

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56056	22.126	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2720 / 06/02/2017</b>		
Act Normativ nr. Hotararea de Guvern nr. 67, din 10/02/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr Decizia de expropriere nr. 248 din 29.04.2016, emis de Compania Nationala de Autostrazi si Drumuri Nationale din Romania S.A);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de expropriere, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) C.N.A.I.R SA BUCURESTI (FOȘĂ CNADNR),, CIF:9999999999999	A1

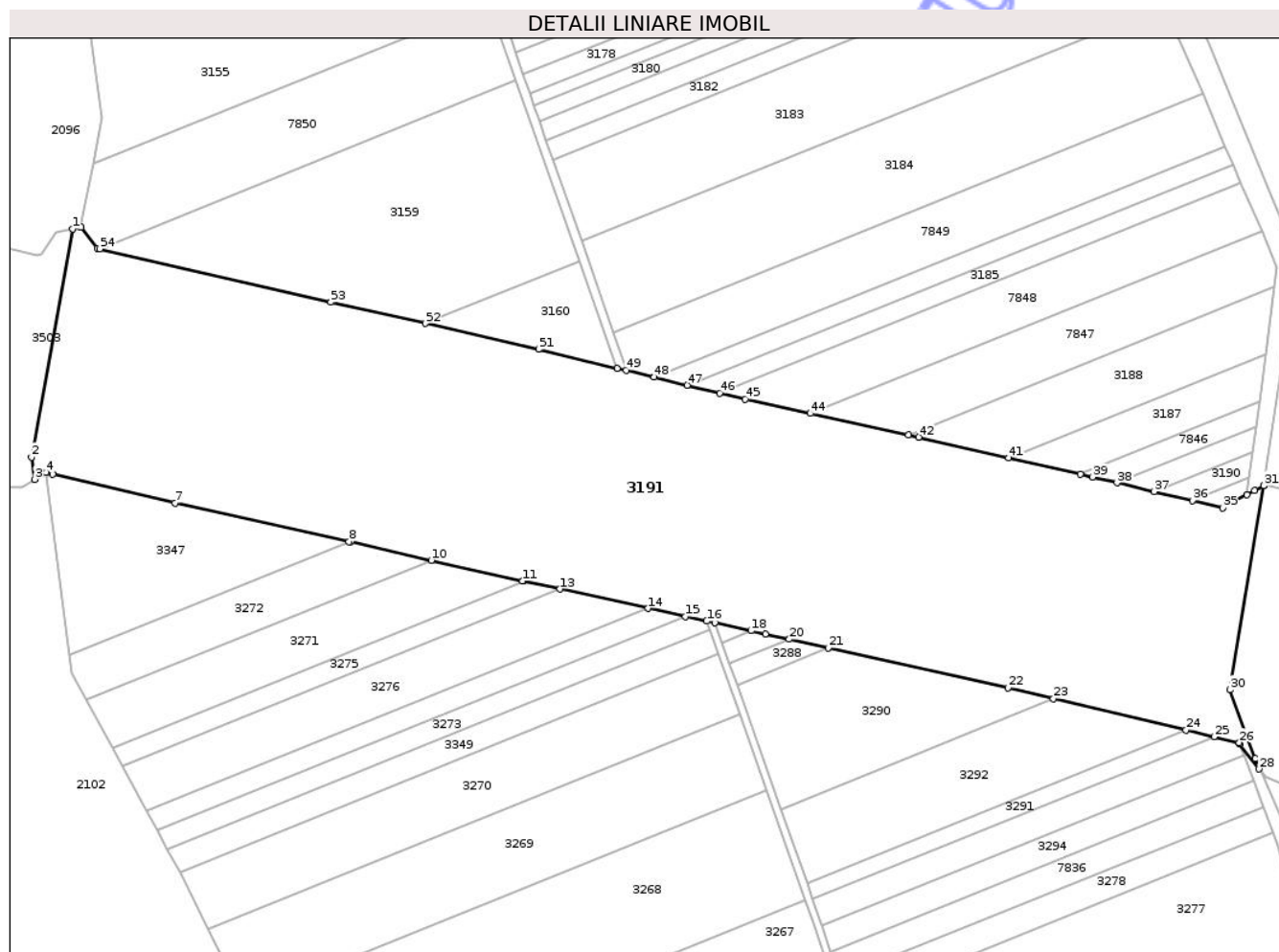
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56056	22.126	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	22.126	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	417.112,538 558.446,054	2	417.100,946 558.381,858	65.234	2	417.100,946 558.381,858	3	417.101,795 558.375,613	6.302	3	417.101,795 558.375,613	4	417.105,077 558.377,504	3.788
4	417.105,077 558.377,504	5	417.105,126 558.377,532	0.056	5	417.105,126 558.377,532	6	417.106,972 558.377,096	1.897	6	417.106,972 558.377,096	7	417.141,356 558.368,985	35.328
7	417.141,356 558.368,985	8	417.190,31 558.358,077	50.155	8	417.190,31 558.358,077	9	417.190,699 558.357,989	0.399	9	417.190,699 558.357,989	10	417.213,44 558.352,828	23.319
10	417.213,44 558.352,828	11	417.239,128 558.346,998	26.341	11	417.239,128 558.346,998	12	417.239,436 558.346,931	0.315	12	417.239,436 558.346,931	13	417.249,684 558.344,701	10.488
13	417.249,684 558.344,701	14	417.274,513 558.339,3	25.41	14	417.274,513 558.339,3	15	417.284,96 558.337,027	10.691	15	417.284,96 558.337,027	16	417.290,989 558.335,715	6.17
16	417.290,989 558.335,715	17	417.293,399 558.335,191	2.466	17	417.293,399 558.335,191	18	417.303,475 558.332,998	10.312	18	417.303,475 558.332,998	19	417.307,536 558.332,115	4.156



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	417.307,536 558.332,115	20	417.314,233 558.330,623	6.861	20	417.314,233 558.330,623	21	417.325,181 558.328,183	11.217	21	417.325,181 558.328,183	22	417.375,778 558.316,909	51.838
22	417.375,778 558.316,909	23	417.388,611 558.313,873	13.187	23	417.388,611 558.313,873	24	417.425,937 558.305,044	38.356	24	417.425,937 558.305,044	25	417.433,835 558.303,176	8.116
25	417.433,835 558.303,176	26	417.440,911 558.301,502	7.271	26	417.440,911 558.301,502	27	417.441,025 558.301,198	0.325	27	417.441,025 558.301,198	28	417.446,467 558.294,105	8.94
28	417.446,467 558.294,105	29	417.445,414 558.297,006	3.086	29	417.445,414 558.297,006	30	417.438,37 558.316,424	20.656	30	417.438,37 558.316,424	31	417.447,834 558.373,821	58.172
31	417.447,834 558.373,821	32	417.447,771 558.373,784	0.073	32	417.447,771 558.373,784	33	417.445,244 558.372,424	2.87	33	417.445,244 558.372,424	34	417.443,083 558.371,265	2.452
34	417.443,083 558.371,265	35	417.436,246 558.367,586	7.764	35	417.436,246 558.367,586	36	417.427,717 558.369,607	8.765	36	417.427,717 558.369,607	37	417.417,009 558.372,143	11.004
37	417.417,009 558.372,143	38	417.406,521 558.374,628	10.778	38	417.406,521 558.374,628	39	417.399,668 558.376,251	7.043	39	417.399,668 558.376,251	40	417.396,201 558.377,046	3.557
40	417.396,201 558.377,046	41	417.375,974 558.381,684	20.752	41	417.375,974 558.381,684	42	417.350,688 558.387,482	25.942	42	417.350,688 558.387,482	43	417.347,83 558.388,105	2.925
43	417.347,83 558.388,105	44	417.320,216 558.394,129	28.263	44	417.320,216 558.394,129	45	417.301,867 558.398,132	18.781	45	417.301,867 558.398,132	46	417.294,698 558.399,867	7.376
46	417.294,698 558.399,867	47	417.285,462 558.402,102	9.503	47	417.285,462 558.402,102	48	417.276,207 558.404,341	9.522	48	417.276,207 558.404,341	49	417.268,346 558.406,243	8.088
49	417.268,346 558.406,243	50	417.265,87 558.406,842	2.547	50	417.265,87 558.406,842	51	417.243,674 558.412,213	22.837	51	417.243,674 558.412,213	52	417.211,779 558.419,436	32.703
52	417.211,779 558.419,436	53	417.185,183 558.425,459	27.269	53	417.185,183 558.425,459	54	417.120,127 558.440,474	66.766	54	417.120,127 558.440,474	55	417.119,49 558.440,621	0.654
55	417.119,49 558.440,621	56	417.114,902 558.446,591	7.529	56	417.114,902 558.446,591	57	417.114,766 558.446,56	0.139	57	417.114,766 558.446,56	1	417.112,538 558.446,054	2.285

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1399 LUNCANI

Nr. topografic:212/1/1/1

Adresa: Loc. Luncani, Str Narciselor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57708	765	Sector cadastral:109 Teren împrejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2429 / 20/12/1974</b>		
Act Notarial nr. 2616, din 19/12/1974 emis de NOTARIATUL DE STAT TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIMPOESCU GHEORGHE	A1
/		
Act Administrativ nr. 5316/96, din 27/08/1993 emis de CJSIPT CLUJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA T. FLAVIU DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Se notează suprapunerea parțială a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. 2616, din data de 19.12.1974, emis de NOTARIATUL DE STAT TURDA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui CIMPOESCU GHEORGHE, în CF 57708 prin încheierea nr. 2429/20.12.1974; 2. Actul administrativ TP NR. 5316/96, din data de 27.08.1993, emis de CJSIPT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui POPA T. FLAVIU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

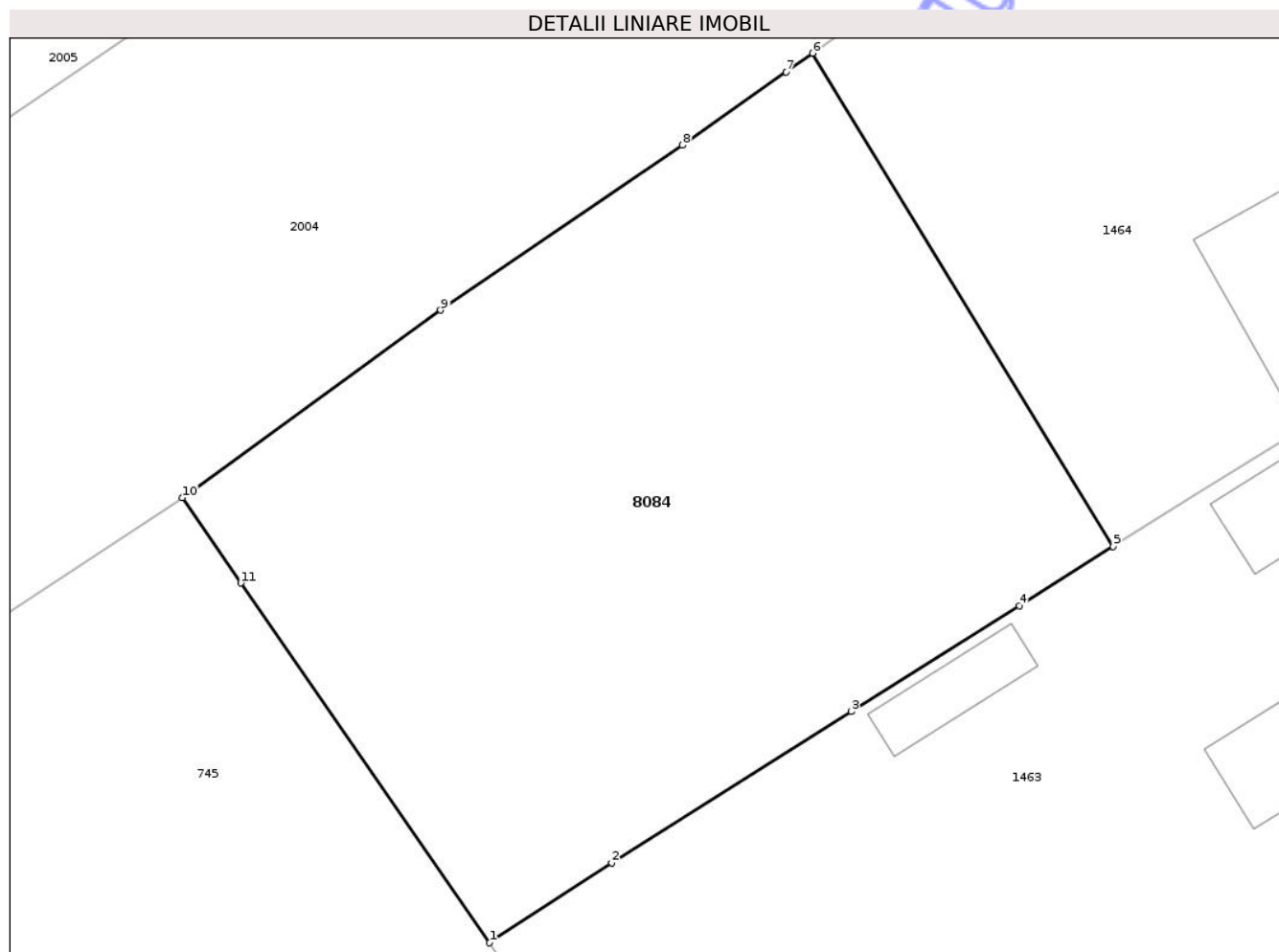
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57708	765	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	765	155	38	212/1/1/1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.880,133 552.242,224	2	419.885,331 552.245,631	6.215
2	419.885,331 552.245,631	3	419.895,52 552.252,056	12.046
3	419.895,52 552.252,056	4	419.902,681 552.256,572	8.466
4	419.902,681 552.256,572	5	419.906,678 552.259,093	4.726
5	419.906,678 552.259,093	6	419.893,881 552.280,075	24.577

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.893,881 552.280,075	7	419.892,75 552.279,276	1.385
7	419.892,75 552.279,276	8	419.888,343 552.276,159	5.398
8	419.888,343 552.276,159	9	419.878,05 552.269,143	12.457
9	419.878,05 552.269,143	10	419.867,045 552.261,163	13.594
10	419.867,045 552.261,163	11	419.869,535 552.257,534	4.401
11	419.869,535 552.257,534	1	419.880,133 552.242,224	18.62

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		406	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

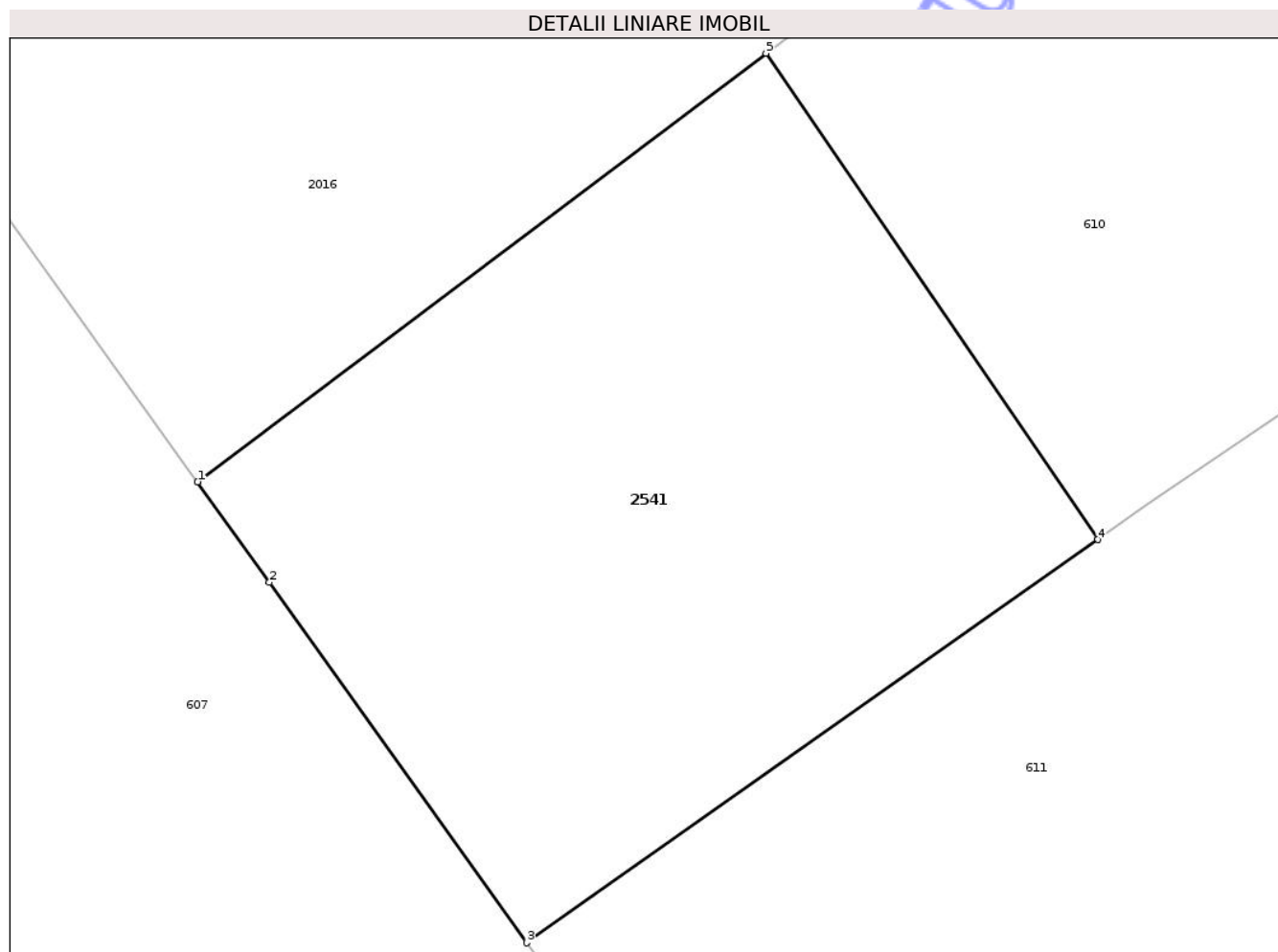
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	406	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	406	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.279,265 553.175,319	2	419.281,53 553.172,147	3.898
2	419.281,53 553.172,147	3	419.289,655 553.160,77	13.98
3	419.289,655 553.160,77	4	419.307,696 553.173,497	22.078
4	419.307,696 553.173,497	5	419.297,216 553.188,849	18.588
5	419.297,216 553.188,849	1	419.279,265 553.175,319	22.479

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:136 LUNCANI

Nr. topografic:270/b, 270/c, 271

Adresa: Loc. Luncani, Str Grădiniței, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		886	Sector cadastral:91 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5498/316, din 11/01/1994 emis de CJSIPT CLUJ (și Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCACIU V. ALEXANDRU 2) SOCACIU V. ANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

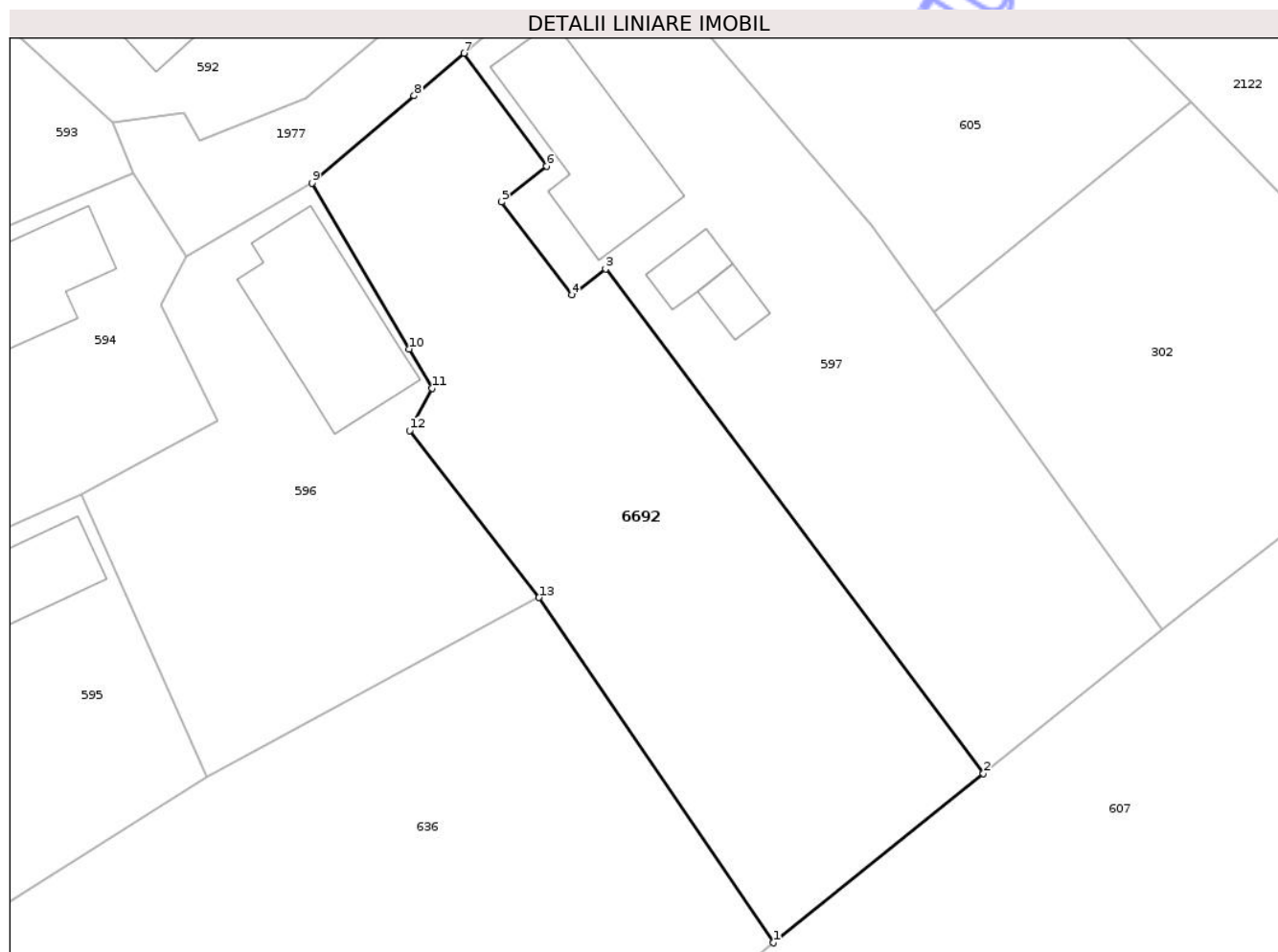
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	886	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	886	125	1	270/b, 270/c, 271	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.191,608 553.165,305	2	419.205,245 553.176,299	17.517
2	419.205,245 553.176,299	3	419.180,674 553.209,081	40.968
3	419.180,674 553.209,081	4	419.178,48 553.207,411	2.757
4	419.178,48 553.207,411	5	419.173,909 553.213,429	7.557
5	419.173,909 553.213,429	6	419.176,847 553.215,77	3.757

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.176,847 553.215,77	7	419.171,474 553.223,099	9.088
7	419.171,474 553.223,099	8	419.168,227 553.220,342	4.26
8	419.168,227 553.220,342	9	419.161,584 553.214,654	8.745
9	419.161,584 553.214,654	10	419.167,902 553.203,889	12.482
10	419.167,902 553.203,889	11	419.169,398 553.201,34	2.956
11	419.169,398 553.201,34	12	419.167,946 553.198,583	3.116
12	419.167,946 553.198,583	13	419.176,35 553.187,732	13.725
13	419.176,35 553.187,732	1	419.191,608 553.165,305	27.125

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.263	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

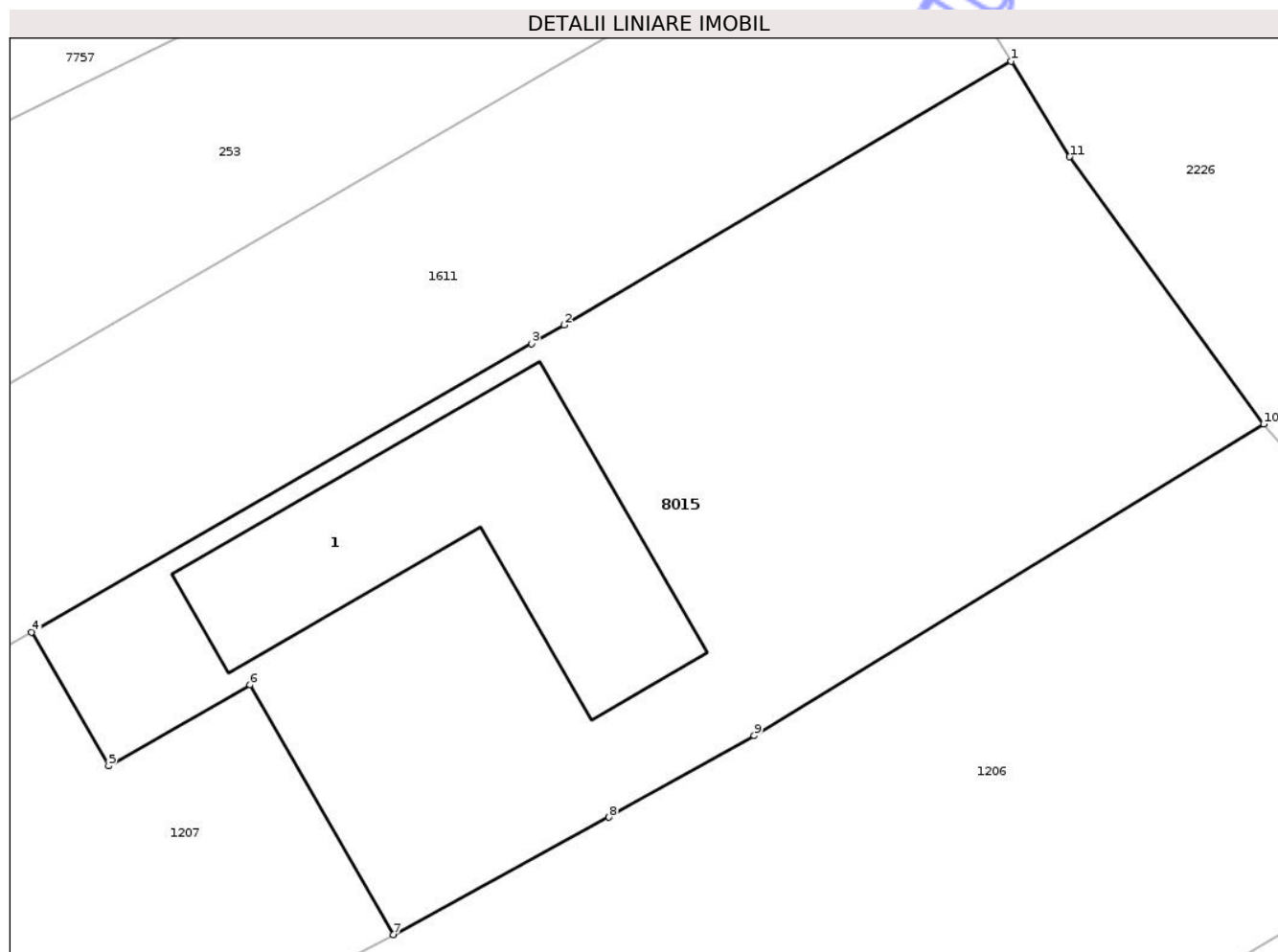


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.263	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	571	-	-	-	
2	arabil	DA	692	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	211	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:211 mp; ANEXA -P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.646,589 556.130,188	2	417.623,304 556.116,458	27.032
2	417.623,304 556.116,458	3	417.621,609 556.115,481	1.956
3	417.621,609 556.115,481	4	417.595,55 556.100,469	30.074

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	417.595,55 556.100,469	5	417.599,569 556.093,493	8.051
5	417.599,569 556.093,493	6	417.606,933 556.097,718	8.49
6	417.606,933 556.097,718	7	417.614,408 556.084,709	15.004
7	417.614,408 556.084,709	8	417.625,638 556.090,822	12.786
8	417.625,638 556.090,822	9	417.633,2 556.095,078	8.677
9	417.633,2 556.095,078	10	417.659,757 556.111,3	31.12
10	417.659,757 556.111,3	11	417.649,641 556.125,218	17.206
11	417.649,641 556.125,218	1	417.646,589 556.130,188	5.832

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		124	Sector cadastral:91 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3150/2022, din 03/09/2003 emis de CJSIPT CLUJ (și Legea 7/1996);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, Legea 169/1997, Legea 1/2000, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEMETH IOZSEF	
2) NEMET LUDOVIC	
3) NEMET IOAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

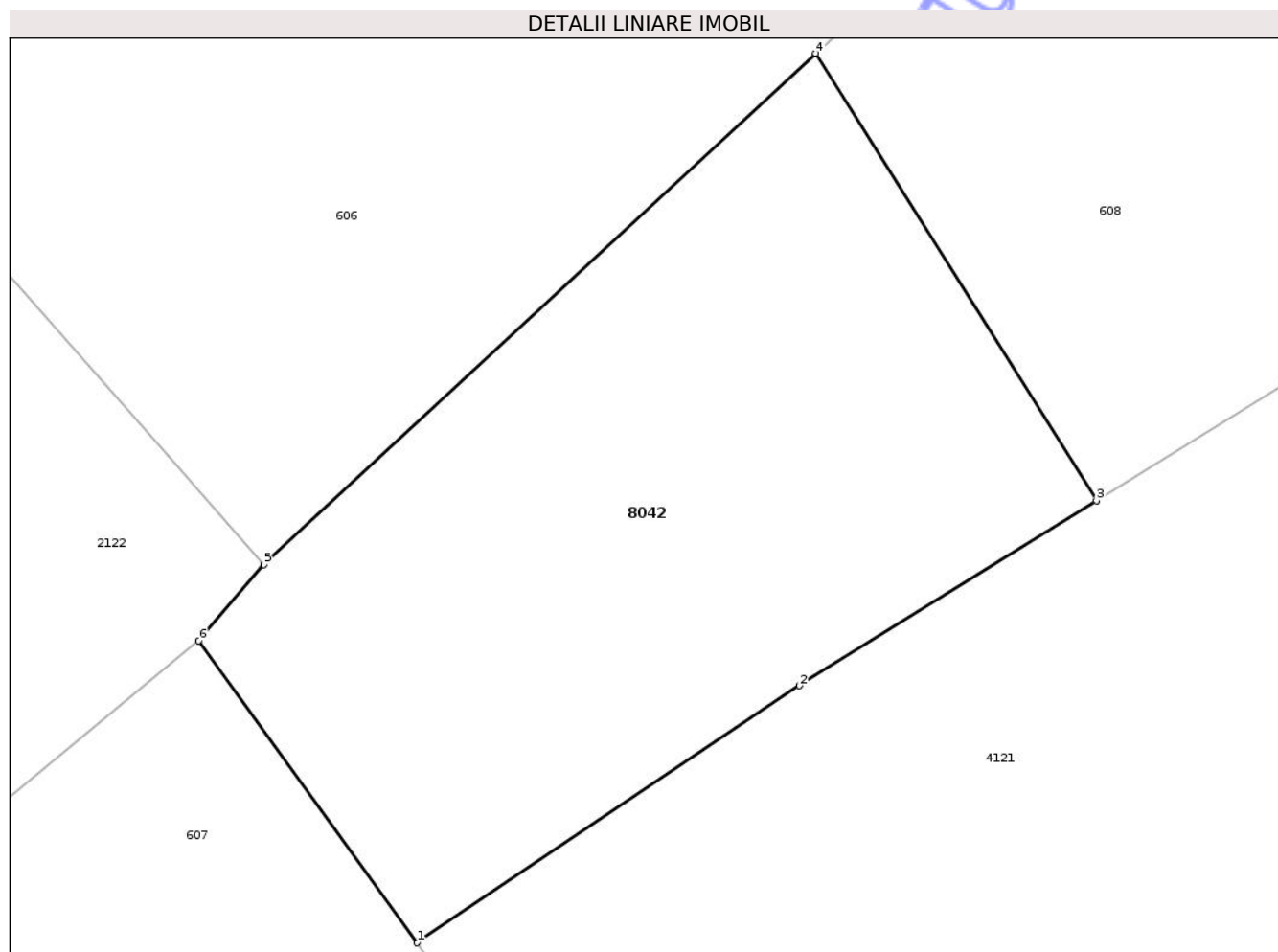
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	124	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	124	51	2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.255,866 553.208,105	2	419.262,846 553.212,797	8.41
2	419.262,846 553.212,797	3	419.268,271 553.216,175	6.391
3	419.268,271 553.216,175	4	419.263,143 553.224,34	9.642
4	419.263,143 553.224,34	5	419.253,067 553.215,009	13.733
5	419.253,067 553.215,009	6	419.251,878 553.213,615	1.832



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.251,878 553.213,615	1	419.255,866 553.208,105	6.802

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3503

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56223	45.877	Sector cadastral:0 Teren neimpregmuit; ; IE 59334 UAT Luna; IE 55393 UAT Luna

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>10752 / 16/03/2018</b>		
Act Normativ nr. 802, din 08/11/2017 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 153 din 30.01.2018, emis de CNAIR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Expropriere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:9999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.</b> , CIF:16054368	A1
<b>21756 / 26/06/2018</b>		
Act Normativ nr. 89, din 07/03/2018 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr 772 din 24.05.2018, emis de CNAIR SA);		
B3	Se actualizează datele imobilului, în sensul modificării suprafeței, de la cea inițială de 46143 mp la suprafața actuală de 47662 mp, conform Deciziei de Expropriere nr. 772/25.05.2018, pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al obiectivului de investiții de interes național " Autostrada Brașov- Târgu Mureș- Cluj- Oradea, aflate pe raza localităților Luna din jud. Cluj, conform anexei 2 la HG 89/2018	A1
<b>55120 / 21/11/2025</b>		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (DECIZIE NR. 753 / 06.11.2025, Împuternicire nr. Nr.34/23.04.2025);		
B5	se notează suprapunerea reala pe o suprafata de 1 mp ,proprietatea STATULUI ROMAN PRIN MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PADURILOR, drept de ADMINISTRARE, ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE PRIN ADMINISTRAȚIA BAZINALA DE APA MUREȘ MUREȘ	A1
B6	se notează suprapunerea reala pe o suprafata de 3 mp ,proprietatea STATULUI ROMAN PRIN MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PADURILOR, drept de ADMINISTRARE, ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE PRIN ADMINISTRAȚIA BAZINALA DE APA MUREȘ MUREȘ	A1
<b>17949 / 03/05/2023</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5163, din 29/11/2002 emis de JUDECĂTORIA TURDA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, cu titlu de drept întreținere, dobândit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>GROZA MONICA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50930/Câmpia Turzii, inscrisa prin incheierea nr. 1382 din 03/02/2003; (provenita din conversia CF 2386 GHIRIȘ SÂNCRAI), poziție preluată din IE 59334 UAT LUNA</i>	A1
Act Administrativ nr. 153, din 30/01/2018 emis de CNAIR-SA (inscris sub semnatura privata nr ANEXE din 03.05.2022, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;act normativ nr 802 din 08.11.2017, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B8	Se notează respingerea cererii având ca obiect actualizare date cadastrale - schimbare UAT din UAT Campia Turzii în UAT Luna, cerere formulată de COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A., întrucât documentația cadastrală a fost respinsă pe serviciul de cadastru conform notei de respingere din data de 18.11.2022 dată în dosarul nr. 44458/2022 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50930/Câmpia Turzii, inscrisa prin incheierea nr. 44458 din 24/10/2022; poziție preluată din IE 59334 UAT LUNA</i>	A1
Act Administrativ nr. 802, din 08/11/2017 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 153 din 30.01.2018, emis de CNAIR-SA;act administrativ nr 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA;inscris sub		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
semnatura privata nr ANEXE din 20.01.2023, emis de DOBRA MARIAN CORNEL);		
B9	Se notează respingerea cererii având ca obiect actualizare date cadastrale - schimbare UAT din unitatea administrativ teritorială Campia Turzii în unitatea administrativ teritorială Luna, cerere formulată de COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE, întrucât documentația cadastrală a fost respinsă pe serviciul de cadastru conform notei de respingere din data de 21.02.2023 dată în dosarul nr. 2880/2023 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50930/Câmpia Turzii, inscrisa prin incheierea nr. 2880 din 26/01/2023; pozitie preluată din IE 59334 UAT LUNA</i>	A1
<b>21100 / 23/05/2023</b>		
Act Normativ nr. HG nr. 802, din 08/11/2017 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr HG nr. 89 din 15.03.2018, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr Decizia expropriere nr. 153 din 30.01.2018, emis de CNAIR - SA;act administrativ nr Decizia expropriere nr. 772 din 24.05.2018, emis de CNAIR - SA; in scris sub semnatura privata nr PROPUNERE DEZMEMBRARE din 23.05.2023, emis de DOBRA MARIAN CORNEL);		
B10	se noteaza respingerea cererii avand ca obiect diminuarea suprafetei imobilului teren înscris în Cf. nr. 59334, UAT CAMPIA TURZII ,de la suprafata de 5800 mp .la suprafata de 4122 mp ,suprafata de 1678 mp, supusă exproprierii în baza Legii 255/2010,HG 802 din 08.11.2017 ,Deciziei nr. 153 din 30.01.2018 ,Pozitia 1613_7 ( pentru suprafat de 1533 mp ) , HG 89 din 15.03.2018 ,Deciziei nr. 772 din 24.05.2018 ,Pozitia 207 ( pentru suprafat de 145 mp ) <i>OBSERVATII: pozitie preluată din IE 59334 UAT LUNA</i>	A1
<b>1282 / 13/01/2022</b>		
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de COMUNA LUNA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA LUNA</b> , CIF:999999999999, Domeniul Privat <i>OBSERVATII: pozitie preluată din IE 55393 UAT LUNA</i>	A1
B12	se notează faptul că imobilul se află sub incidența art.(3) Legea 17/2014 <i>OBSERVATII: pozitie preluată din IE 55393 UAT LUNA</i>	A1
<b>8597 / 28/02/2025</b>		
Act Normativ nr. HG NR 1126, din 11/09/2024 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr DECIZIE NR. 1538 din 19.12.2024, emis de CNAIR - SA);		
B13	Se noteaza respingerea cererii avand ca obiect prima inscriere imobilul identificat în CF 55393 UAT Luna .care se suprapune partial pe o suprafata de 227 mp expropriata conform Legii 255/2010, si a HG 1126/2024 si Dec Exp 1538/19.12.2024 pozitia 129 cu coridorul de expropiere pentru care a fost atribuit numarul cadastral 59574 UAT Luna si a fost in scris in cartea funciara nr. 59574 UAT Luna in favoarea Statului si in administrarea expropriatorului <i>OBSERVATII: pozitie preluată din IE 55393 UAT LUNA</i>	A1
<b>25256 / 17/06/2025</b>		
Act Normativ nr. 448, din 30/04/2025 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr MANDAT 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR SA;act administrativ nr 153 din 30.01.2018, emis de CNAIR SA;inscris sub semnatura privata nr ANEXE din 17.06.2025, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;inscris sub semnatura privata nr PAD din 17.06.2025, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;inscris sub semnatura privata nr propunere din 17.06.2025, emis de Dobra Marian - Cornel;act normativ nr 802 din 08.11.2017, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B14	Se noteaza respingerea cererii avand ca obiect prima inscriere imobilul identificat in CF 55393 UAT Luna .care se suprapune partial pe o suprafata de 15 mp <i>OBSERVATII: pozitie preluată din IE 55393 UAT LUNA</i>	A1
<b>25254 / 17/06/2025</b>		
Act Normativ nr. 448, din 30/04/2025 emis de GUVERNUL ROMANIEI (inscris sub semnatura privata nr PAD din 17.06.2025, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;inscris sub semnatura privata nr MANDAT 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR SA;act administrativ nr 153 din 30.01.2018, emis de CNAIR SA;inscris sub semnatura privata nr ANEXE din 17.06.2025, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;act normativ nr 802 din 08.11.2017, emis de GUVERNUL ROMANIEI;inscris sub semnatura privata nr propunere din 17.06.2025, emis de Dobra Marian - Cornel);		
B15	Se notează respingerea cererii avand ca obiect actualizare date cadastrale - modificare suprafata, cerere formulată de COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.lipsă cele menționate în referatul de completare - <i>OBSERVATII: pozitie preluată din IE 55393 UAT LUNA</i>	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B16	Se notează suprapunerea parțială a trei acte de proprietate pentru terenul A1 astfel: 1. Actul normativ nr. 802/08.11.2017 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea STATULUI ROMÂN în CF 56223 prin încheierea nr. 10752/16.03.2018 2. Hotărârea judecătorească nr. 5163/29.11.2002, emisă de JUDECĂTORIA TURDA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui GROZA MONICA în CF 59334 prin încheierea 17949/03.05.2023 3. Actul administrativ emis de COMUNA LUNA , prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea COMUNA LUNA în CF 55393 prin încheierea nr.1282/13.01.2022

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>44677 / 25/10/2022</b>	
Act Administrativ nr. 61c, din 14/09/2022 emis de COMUNA LUNA;	
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o durată de 10 ani, începând de la data semnării contractului, respectiv 14.09.2022
	1) <b>SC EXPLORA TRADE SRL</b> , CIF:28931742
	<i>OBSERVATII: în vederea depozitării materialelor de balastieră și parcare autovehiculelor</i>

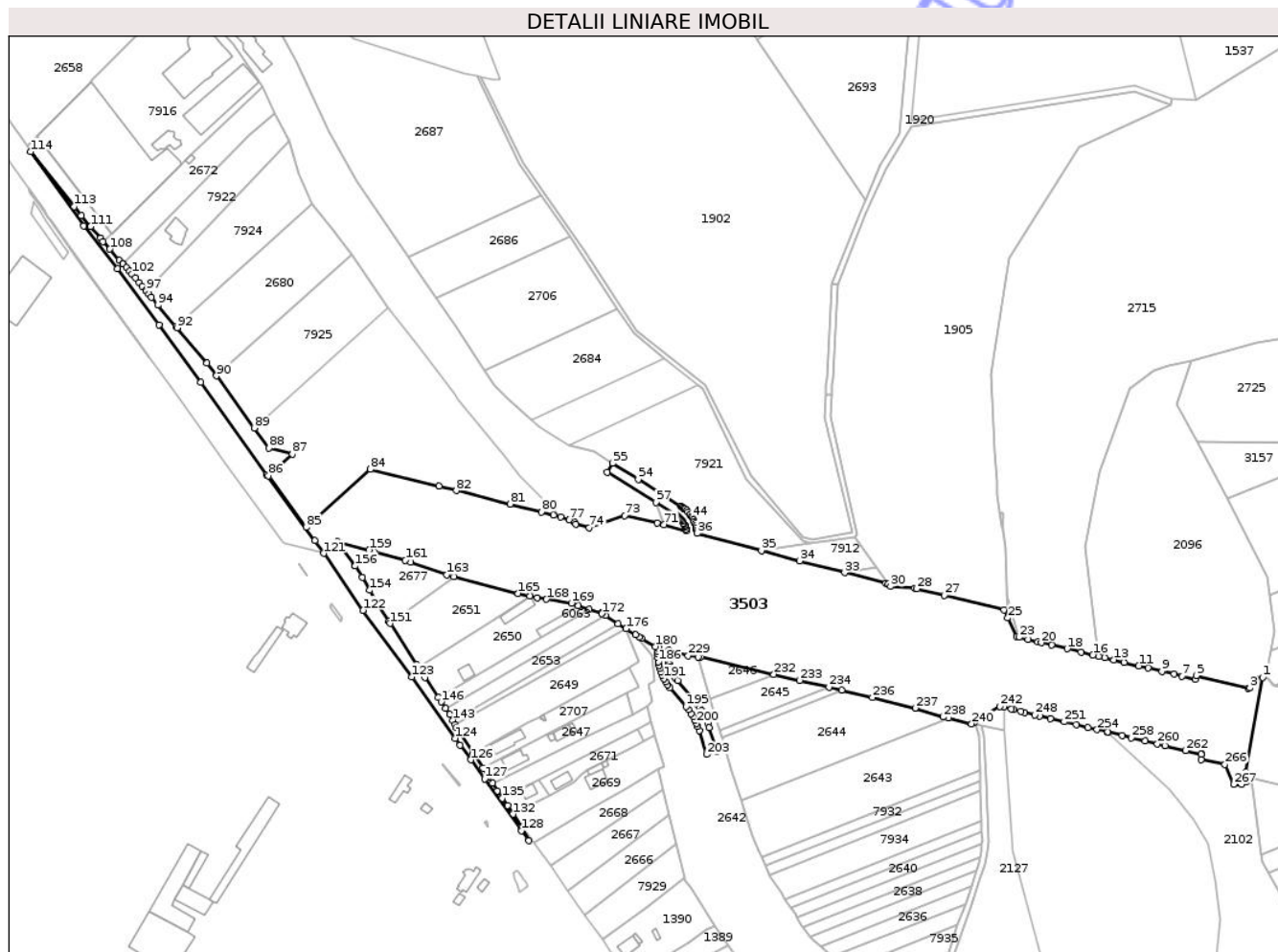


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56223	45.877	; IE 59334 UAT Luna; IE 55393 UAT Luna

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	45.877	-	-	-	Tronson Autostrada Transilvania - Sectiunea 2A, Ogra - Campia Turzii, UAT Luna; Diferența de suprafață se regăsește la ID 2681; aferent Livrării 2, Sublivrarea 2.2 - Livrarea parțială nr. 1.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	417.112,538 558.446,054	2	417.107,904 558.445,002	4.752	2	417.107,904 558.445,002	3	417.103,747 558.438,846	7.428	3	417.103,747 558.438,846	4	417.102,535 558.438,526	1.254
4	417.102,535 558.438,526	5	417.067,5 558.447,27	36.11	5	417.067,5 558.447,27	6	417.066,855 558.444,802	2.551	6	417.066,855 558.444,802	7	417.057,772 558.446,936	9.33
7	417.057,772 558.446,936	8	417.052,45 558.448,188	5.467	8	417.052,45 558.448,188	9	417.044,012 558.450,177	8.669	9	417.044,012 558.450,177	10	417.034,862 558.452,337	9.401
10	417.034,862 558.452,337	11	417.028,432 558.453,856	6.607	11	417.028,432 558.453,856	12	417.018,573 558.456,19	10.132	12	417.018,573 558.456,19	13	417.011,43 558.457,884	7.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	417.011,43 558.457,884	14	417.005,433 558.459,308	6.164	14	417.005,433 558.459,308	15	417.001,368 558.460,274	4.178	15	417.001,368 558.460,274	16	416.997,295 558.461,242	4.186
16	416.997,295 558.461,242	17	416.989,16 558.463,179	8.362	17	416.989,16 558.463,179	18	416.979,886 558.465,39	9.534	18	416.979,886 558.465,39	19	416.969,424 558.467,889	10.756
19	416.969,424 558.467,889	20	416.962,352 558.469,587	7.273	20	416.962,352 558.469,587	21	416.959,786 558.470,203	2.639	21	416.959,786 558.470,203	22	416.953,371 558.471,743	6.597
22	416.953,371 558.471,743	23	416.947,191 558.473,226	6.355	23	416.947,191 558.473,226	24	416.945,531 558.473,625	1.707	24	416.945,531 558.473,625	25	416.939,566 558.486,295	14.004
25	416.939,566 558.486,295	26	416.936,961 558.491,829	6.116	26	416.936,961 558.491,829	27	416.896,477 558.501,6	41.646	27	416.896,477 558.501,6	28	416.877,82 558.506,144	19.202
28	416.877,82 558.506,144	29	416.876,204 558.506,424	1.64	29	416.876,204 558.506,424	30	416.859,897 558.507,605	16.35	30	416.859,897 558.507,605	31	416.858,442 558.509,503	2.392
31	416.858,442 558.509,503	32	416.856,652 558.509,813	1.817	32	416.856,652 558.509,813	33	416.828,788 558.517,066	28.793	33	416.828,788 558.517,066	34	416.798,289 558.525,006	31.516
34	416.798,289 558.525,006	35	416.772,315 558.531,934	26.882	35	416.772,315 558.531,934	36	416.728,646 558.543,583	45.196	36	416.728,646 558.543,583	37	416.728,545 558.544,844	1.265
37	416.728,545 558.544,844	38	416.728,392 558.546,001	1.167	38	416.728,392 558.546,001	39	416.728,127 558.547,407	1.431	39	416.728,127 558.547,407	40	416.727,812 558.548,664	1.296
40	416.727,812 558.548,664	41	416.727,297 558.550,28	1.696	41	416.727,297 558.550,28	42	416.726,75 558.551,664	1.488	42	416.726,75 558.551,664	43	416.726,14 558.552,964	1.436
43	416.726,14 558.552,964	44	416.725,352 558.554,395	1.634	44	416.725,352 558.554,395	45	416.724,851 558.555,196	0.945	45	416.724,851 558.555,196	46	416.723,876 558.556,576	1.69
46	416.723,876 558.556,576	47	416.722,683 558.558,02	1.873	47	416.722,683 558.558,02	48	416.721,544 558.559,205	1.644	48	416.721,544 558.559,205	49	416.720,617 558.560,058	1.26
49	416.720,617 558.560,058	50	416.719,86 558.560,69	0.986	50	416.719,86 558.560,69	51	416.719,023 558.561,329	1.053	51	416.719,023 558.561,329	52	416.718,154 558.561,933	1.058
52	416.718,154 558.561,933	53	416.717,613 558.562,281	0.643	53	416.717,613 558.562,281	54	416.688,776 558.580,264	33.985	54	416.688,776 558.580,264	55	416.671,397 558.591,099	20.48
55	416.671,397 558.591,099	56	416.667,694 558.585,159	7.0	56	416.667,694 558.585,159	57	416.700,642 558.564,614	38.829	57	416.700,642 558.564,614	58	416.713,91 558.556,341	15.636
58	416.713,91 558.556,341	59	416.714,63 558.555,865	0.863	59	416.714,63 558.555,865	60	416.715,458 558.555,247	1.033	60	416.715,458 558.555,247	61	416.716,306 558.554,524	1.114
61	416.716,306 558.554,524	62	416.717,228 558.553,612	1.297	62	416.717,228 558.553,612	63	416.717,891 558.552,859	1.003	63	416.717,891 558.552,859	64	416.718,67 558.551,839	1.283
64	416.718,67 558.551,839	65	416.719,268 558.550,927	1.091	65	416.719,268 558.550,927	66	416.719,777 558.550,03	1.031	66	416.719,777 558.550,03	67	416.720,297 558.548,95	1.199
67	416.720,297 558.548,95	68	416.720,665 558.548,036	0.985	68	416.720,665 558.548,036	69	416.721,154 558.546,468	1.642	69	416.721,154 558.546,468	70	416.721,369 558.545,524	0.968
70	416.721,369 558.545,524	71	416.706,218 558.549,566	15.681	71	416.706,218 558.549,566	72	416.701,834 558.550,735	4.537	72	416.701,834 558.550,735	73	416.679,56 558.555,671	22.814
73	416.679,56 558.555,671	74	416.655,529 558.547,404	25.413	74	416.655,529 558.547,404	75	416.646,281 558.549,739	9.538	75	416.646,281 558.549,739	76	416.645,442 558.551,047	1.554
76	416.645,442 558.551,047	77	416.641,874 558.552,888	4.015	77	416.641,874 558.552,888	78	416.636,033 558.554,706	6.117	78	416.636,033 558.554,706	79	416.631,352 558.556,163	4.903
79	416.631,352 558.556,163	80	416.623,09 558.558,246	8.521	80	416.623,09 558.558,246	81	416.601,917 558.563,585	21.836	81	416.601,917 558.563,585	82	416.565,3 558.572,636	37.719
82	416.565,3 558.572,636	83	416.553,548 558.575,541	12.106	83	416.553,548 558.575,541	84	416.507,063 558.587,127	47.907	84	416.507,063 558.587,127	85	416.463,296 558.547,714	58.898
85	416.463,296 558.547,714	86	416.437,884 558.582,736	43.27	86	416.437,884 558.582,736	87	416.454,085 558.597,325	21.802	87	416.454,085 558.597,325	88	416.438,237 558.601,462	16.379
88	416.438,237 558.601,462	89	416.428,215 558.615,191	16.998	89	416.428,215 558.615,191	90	416.402,438 558.650,506	43.722	90	416.402,438 558.650,506	91	416.396,122 558.659,158	10.712
91	416.396,122 558.659,158	92	416.375,775 558.683,01	31.352	92	416.375,775 558.683,01	93	416.374,99 558.683,95	1.225	93	416.374,99 558.683,95	94	416.362,945 558.698,374	18.792
94	416.362,945 558.698,374	95	416.358,493 558.703,707	6.947	95	416.358,493 558.703,707	96	416.356,525 558.706,066	3.072	96	416.356,525 558.706,066	97	416.354,94 558.707,964	2.473
97	416.354,94 558.707,964	98	416.354,633 558.708,332	0.479	98	416.354,633 558.708,332	99	416.352,381 558.711,03	3.514	99	416.352,381 558.711,03	100	416.350,129 558.713,728	3.514
100	416.350,129 558.713,728	101	416.347,555 558.716,811	4.016	101	416.347,555 558.716,811	102	416.345,383 558.719,412	3.389	102	416.345,383 558.719,412	103	416.343,604 558.721,544	2.777
103	416.343,604 558.721,544	104	416.341,338 558.723,899	3.268	104	416.341,338 558.723,899	105	416.339,11 558.726,211	3.211	105	416.339,11 558.726,211	106	416.338,91 558.726,419	0.289
106	416.338,91 558.726,419	107	416.336,583 558.728,839	3.357	107	416.336,583 558.728,839	108	416.330,258 558.736,43	9.881	108	416.330,258 558.736,43	109	416.325,759 558.741,679	6.913
109	416.325,759 558.741,679	110	416.323,93 558.743,812	2.81	110	416.323,93 558.743,812	111	416.317,186 558.751,714	10.389	111	416.317,186 558.751,714	112	416.310,838 558.759,26	9.861

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
112	416.310,838 558.759,26	113	416.306,049 558.765,168	7.605	113	416.306,049 558.765,168	114	416.276,466 558.802,468	47.607	114	416.276,466 558.802,468	115	416.312,533 558.752,061	61.981
115	416.312,533 558.752,061	116	416.335,556 558.723,202	36.917	116	416.335,556 558.723,202	117	416.363,442 558.685,182	47.15	117	416.363,442 558.685,182	118	416.392,05 558.646,297	48.275
118	416.392,05 558.646,297	119	416.436,602 558.583,571	76.938	119	416.436,602 558.583,571	120	416.469,35 558.538,696	55.554	120	416.469,35 558.538,696	121	416.475,263 558.530,133	10.406
121	416.475,263 558.530,133	122	416.501,986 558.491,436	47.027	122	416.501,986 558.491,436	123	416.535,125 558.446,325	55.975	123	416.535,125 558.446,325	124	416.564,57 558.404,788	50.915
124	416.564,57 558.404,788	125	416.567,982 558.400,105	5.794	125	416.567,982 558.400,105	126	416.575,232 558.390,154	12.312	126	416.575,232 558.390,154	127	416.584,633 558.377,251	15.965
127	416.584,633 558.377,251	128	416.609,447 558.342,139	42.995	128	416.609,447 558.342,139	129	416.614,502 558.335,433	8.398	129	416.614,502 558.335,433	130	416.609,807 558.344,066	9.827
130	416.609,807 558.344,066	131	416.609,388 558.344,837	0.877	131	416.609,388 558.344,837	132	416.603,903 558.353,259	10.051	132	416.603,903 558.353,259	133	416.603,542 558.353,813	0.661
133	416.603,542 558.353,813	134	416.600,038 558.359,021	6.277	134	416.600,038 558.359,021	135	416.596,545 558.364,179	6.229	135	416.596,545 558.364,179	136	416.593,18 558.369,149	6.002
136	416.593,18 558.369,149	137	416.589,783 558.374,352	6.214	137	416.589,783 558.374,352	138	416.586,878 558.378,803	5.315	138	416.586,878 558.378,803	139	416.583,216 558.384,547	6.812
139	416.583,216 558.384,547	140	416.576,789 558.394,628	11.955	140	416.576,789 558.394,628	141	416.565,546 558.412,067	20.749	141	416.565,546 558.412,067	142	416.564,441 558.414,095	2.31
142	416.564,441 558.414,095	143	416.562,83 558.417,052	3.367	143	416.562,83 558.417,052	144	416.560,731 558.420,904	4.387	144	416.560,731 558.420,904	145	416.558,055 558.424,92	4.826
145	416.558,055 558.424,92	146	416.555,044 558.429,439	5.43	146	416.555,044 558.429,439	147	416.552,965 558.432,537	3.731	147	416.552,965 558.432,537	148	416.543,956 558.445,962	16.168
148	416.543,956 558.445,962	149	416.539,782 558.452,399	7.672	149	416.539,782 558.452,399	150	416.538,442 558.454,465	2.463	150	416.538,442 558.454,465	151	416.520,376 558.482,594	33.431
151	416.520,376 558.482,594	152	416.519,518 558.483,93	1.588	152	416.519,518 558.483,93	153	416.511,697 558.496,459	14.77	153	416.511,697 558.496,459	154	416.506,654 558.505,121	10.023
154	416.506,654 558.505,121	155	416.501,403 558.513,725	10.08	155	416.501,403 558.513,725	156	416.496,577 558.521,54	9.185	156	416.496,577 558.521,54	157	416.496,315 558.521,898	0.444
157	416.496,315 558.521,898	158	416.484,601 558.537,947	19.869	158	416.484,601 558.537,947	159	416.506,192 558.532,412	22.289	159	416.506,192 558.532,412	160	416.509,388 558.531,513	3.32
160	416.509,388 558.531,513	161	416.530,62 558.525,54	22.056	161	416.530,62 558.525,54	162	416.534,367 558.524,116	4.008	162	416.534,367 558.524,116	163	416.558,826 558.515,669	25.877
163	416.558,826 558.515,669	164	416.563,59 558.514,422	4.925	164	416.563,59 558.514,422	165	416.607,322 558.502,977	45.205	165	416.607,322 558.502,977	166	416.615,131 558.501,115	8.028
166	416.615,131 558.501,115	167	416.620,239 558.499,897	5.251	167	416.620,239 558.499,897	168	416.626,565 558.498,949	6.397	168	416.626,565 558.498,949	169	416.643,561 558.496,4	17.186
169	416.643,561 558.496,4	170	416.648,041 558.494,811	4.753	170	416.648,041 558.494,811	171	416.655,391 558.492,202	7.799	171	416.655,391 558.492,202	172	416.664,057 558.489,127	9.195
172	416.664,057 558.489,127	173	416.664,059 558.489,735	0.608	173	416.664,059 558.489,735	174	416.666,552 558.488,12	2.97	174	416.666,552 558.488,12	175	416.675,209 558.482,514	10.314
175	416.675,209 558.482,514	176	416.680,466 558.479,109	6.263	176	416.680,466 558.479,109	177	416.687,015 558.474,868	7.802	177	416.687,015 558.474,868	178	416.689,277 558.473,403	2.695
178	416.689,277 558.473,403	179	416.690,968 558.472,403	1.965	179	416.690,968 558.472,403	180	416.700,3 558.466,887	10.84	180	416.700,3 558.466,887	181	416.702,565 558.466,25	2.353
181	416.702,565 558.466,25	182	416.702,41 558.465,175	1.086	182	416.702,41 558.465,175	183	416.702,239 558.463,514	1.67	183	416.702,239 558.463,514	184	416.702,149 558.461,756	1.76
184	416.702,149 558.461,756	185	416.702,178 558.459,317	2.439	185	416.702,178 558.459,317	186	416.702,43 558.456,515	2.813	186	416.702,43 558.456,515	187	416.702,814 558.454,234	2.313
187	416.702,814 558.454,234	188	416.703,36 558.451,959	2.34	188	416.703,36 558.451,959	189	416.704,065 558.449,729	2.339	189	416.704,065 558.449,729	190	416.704,964 558.447,459	2.442
190	416.704,964 558.447,459	191	416.706,012 558.445,287	2.412	191	416.706,012 558.445,287	192	416.707,278 558.443,093	2.533	192	416.707,278 558.443,093	193	416.708,596 558.441,151	2.347
193	416.708,596 558.441,151	194	416.710,179 558.439,15	2.551	194	416.710,179 558.439,15	195	416.721,22 558.426,24	16.987	195	416.721,22 558.426,24	196	416.722,875 558.424,19	2.635
196	416.722,875 558.424,19	197	416.724,735 558.421,564	3.218	197	416.724,735 558.421,564	198	416.726,07 558.419,407	2.537	198	416.726,07 558.419,407	199	416.727,373 558.417,009	2.729
199	416.727,373 558.417,009	200	416.728,406 558.414,828	2.413	200	416.728,406 558.414,828	201	416.729,208 558.412,899	2.089	201	416.729,208 558.412,899	202	416.730,242 558.409,956	3.119
202	416.730,242 558.409,956	203	416.735,318 558.393,801	16.934	203	416.735,318 558.393,801	204	416.741,996 558.395,899	7.0	204	416.741,996 558.395,899	205	416.736,92 558.412,054	16.934
205	416.736,92 558.412,054	206	416.736,041 558.414,622	2.714	206	416.736,041 558.414,622	207	416.735,024 558.417,163	2.737	207	416.735,024 558.417,163	208	416.734,104 558.419,185	2.221
208	416.734,104 558.419,185	209	416.733,105 558.421,159	2.212	209	416.733,105 558.421,159	210	416.731,811 558.423,451	2.632	210	416.731,811 558.423,451	211	416.730,613 558.425,364	2.257



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
211	416.730,613 558.425,364	212	416.729,209 558.427,4	2.473	212	416.729,209 558.427,4	213	416.727,959 558.429,058	2.076	213	416.727,959 558.429,058	214	416.726,539 558.430,79	2.24
214	416.726,539 558.430,79	215	416.715,499 558.443,699	16.986	215	416.715,499 558.443,699	216	416.714,322 558.445,18	1.892	216	416.714,322 558.445,18	217	416.713,242 558.446,758	1.912
217	416.713,242 558.446,758	218	416.712,507 558.447,993	1.437	218	416.712,507 558.447,993	219	416.711,692 558.449,575	1.78	219	416.711,692 558.449,575	220	416.710,858 558.451,533	2.128
220	416.710,858 558.451,533	221	416.710,213 558.453,454	2.026	221	416.710,213 558.453,454	222	416.709,847 558.454,838	1.432	222	416.709,847 558.454,838	223	416.709,571 558.456,158	1.349
223	416.709,571 558.456,158	224	416.709,336 558.457,702	1.562	224	416.709,336 558.457,702	225	416.709,161 558.459,856	2.161	225	416.709,161 558.459,856	226	416.709,151 558.461,729	1.873
226	416.709,151 558.461,729	227	416.709,209 558.462,845	1.118	227	416.709,209 558.462,845	228	416.709,36 558.464,339	1.502	228	416.709,36 558.464,339	229	416.722,573 558.460,624	13.725
229	416.722,573 558.460,624	230	416.729,385 558.459,84	6.857	230	416.729,385 558.459,84	231	416.731,007 558.459,653	1.633	231	416.731,007 558.459,653	232	416.780,744 558.448,122	51.056
232	416.780,744 558.448,122	233	416.798,407 558.444,027	18.131	233	416.798,407 558.444,027	234	416.818,142 558.439,377	20.275	234	416.818,142 558.439,377	235	416.826,878 558.437,319	8.975
235	416.826,878 558.437,319	236	416.847,661 558.432,423	21.352	236	416.847,661 558.432,423	237	416.876,61 558.425,218	29.832	237	416.876,61 558.425,218	238	416.895,698 558.419,19	20.017
238	416.895,698 558.419,19	239	416.899,18 558.418,357	3.58	239	416.899,18 558.418,357	240	416.914,935 558.414,586	16.2	240	416.914,935 558.414,586	241	416.916,966 558.415,836	2.385
241	416.916,966 558.415,836	242	416.934,1 558.426,379	20.118	242	416.934,1 558.426,379	243	416.936,787 558.425,734	2.763	243	416.936,787 558.425,734	244	416.941,941 558.424,497	5.3
244	416.941,941 558.424,497	245	416.943,531 558.424,115	1.635	245	416.943,531 558.424,115	246	416.948,356 558.422,957	4.962	246	416.948,356 558.422,957	247	416.950,922 558.422,341	2.639
247	416.950,922 558.422,341	248	416.958,003 558.420,641	7.282	248	416.958,003 558.420,641	249	416.961,264 558.419,862	3.353	249	416.961,264 558.419,862	250	416.968,476 558.418,139	7.415
250	416.968,476 558.418,139	251	416.977,759 558.415,925	9.543	251	416.977,759 558.415,925	252	416.985,901 558.413,987	8.369	252	416.985,901 558.413,987	253	416.994,046 558.412,051	8.372
253	416.994,046 558.412,051	254	417.000,049 558.410,626	6.17	254	417.000,049 558.410,626	255	417.007,195 558.408,931	7.344	255	417.007,195 558.408,931	256	417.007,556 558.408,846	0.371
256	417.007,556 558.408,846	257	417.017,062 558.406,596	9.769	257	417.017,062 558.406,596	258	417.023,5 558.405,074	6.615	258	417.023,5 558.405,074	259	417.032,656 558.402,913	9.408
259	417.032,656 558.402,913	260	417.041,1 558.400,923	8.675	260	417.041,1 558.400,923	261	417.046,428 558.399,669	5.474	261	417.046,428 558.399,669	262	417.060,286 558.396,413	14.235
262	417.060,286 558.396,413	263	417.070,769 558.393,955	10.767	263	417.070,769 558.393,955	264	417.071,403 558.393,81	0.65	264	417.071,403 558.393,81	265	417.070,589 558.390,236	3.666
265	417.070,589 558.390,236	266	417.086,938 558.386,939	16.678	266	417.086,938 558.386,939	267	417.092,844 558.373,522	14.659	267	417.092,844 558.373,522	268	417.098,232 558.373,56	5.388
268	417.098,232 558.373,56	269	417.101,795 558.375,613	4.112	269	417.101,795 558.375,613	270	417.100,946 558.381,858	6.302	270	417.100,946 558.381,858	1	417.112,538 558.446,054	65.234

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luna, Str Grădinilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59514	7.893	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>50901 / 22/12/2023</b>		
Act Administrativ nr. 25, din 19/04/2019 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (act administrativ nr 7295 din 19.12.2023, emis de COMUNA LUNA;inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 21.12.2023, emis de PLESA VASILE MIHAI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA LUNA, CIF:4546960, Domeniul Public	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

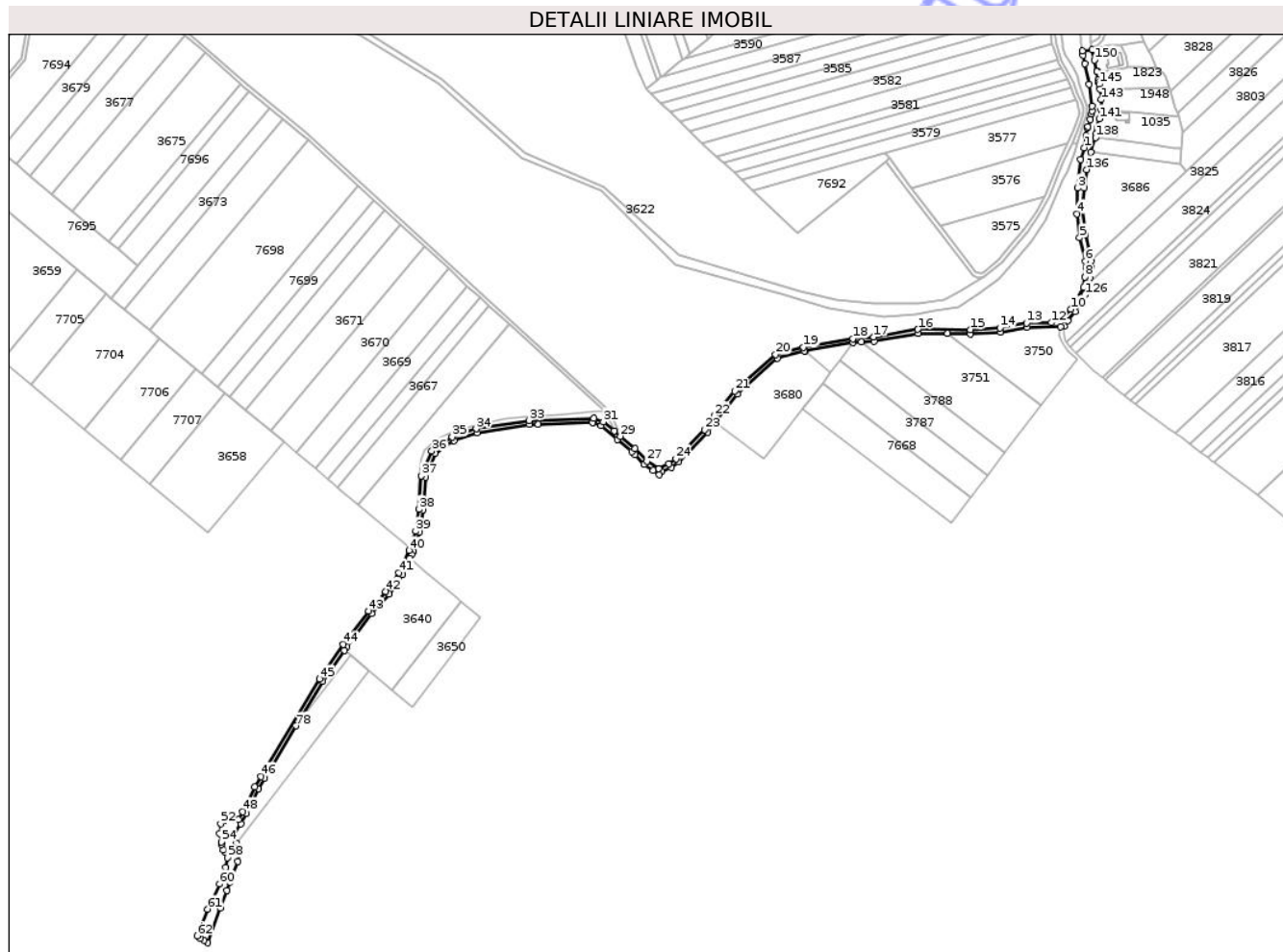
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59514	7.893	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	78	-	-	-	
2	drum	NU	7.815	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	416.778,39 556.056,841	2	416.775,209 556.045,064	12.199
4	416.771,511 555.991,959	5	416.773,962 555.968,403	23.683
7	416.780,084 555.939,118	8	416.779,35 555.929,773	9.374
10	416.765,351 555.898,374	11	416.756,187 555.889,839	12.523
13	416.721,811 555.884,606	14	416.695,712 555.879,842	26.537
2	416.775,209 556.045,064	3	416.772,147 556.017,076	28.155
5	416.773,962 555.968,403	6	416.779,644 555.945,288	23.803
8	416.779,35 555.929,773	9	416.777,645 555.919,581	10.334
11	416.756,187 555.889,839	12	416.746,24 555.885,032	11.048
14	416.695,712 555.879,842	15	416.666,51 555.878,229	29.247
3	416.772,147 556.017,076	4	416.771,511 555.991,959	25.125
6	416.779,644 555.945,288	7	416.780,084 555.939,118	6.186
9	416.777,645 555.919,581	10	416.765,351 555.898,374	24.513
12	416.746,24 555.885,032	13	416.721,811 555.884,606	24.433
15	416.666,51 555.878,229	16	416.615,057 555.878,497	51.454

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	416.615,057 555.878,497	17	416.571,682 555.870,96	44.025	17	416.571,682 555.870,96	18	416.550,982 555.869,301	20.766	18	416.550,982 555.869,301	19	416.502,53 555.861,011	49.156
19	416.502,53 555.861,011	20	416.475,1 555.853,906	28.335	20	416.475,1 555.853,906	21	416.434,948 555.818,044	53.836	21	416.434,948 555.818,044	22	416.414,742 555.793,69	31.645
22	416.414,742 555.793,69	23	416.405,445 555.779,909	16.624	23	416.405,445 555.779,909	24	416.377,22 555.751,467	40.07	24	416.377,22 555.751,467	25	416.370,37 555.746,318	8.569
25	416.370,37 555.746,318	26	416.360,447 555.741,827	10.892	26	416.360,447 555.741,827	27	416.348,642 555.749,044	13.836	27	416.348,642 555.749,044	28	416.336,858 555.761,321	17.017
28	416.336,858 555.761,321	29	416.322,579 555.773,534	18.79	29	416.322,579 555.773,534	30	416.316,529 555.778,708	7.961	30	416.316,529 555.778,708	31	416.305,843 555.787,847	14.061
31	416.305,843 555.787,847	32	416.296,688 555.790,97	9.673	32	416.296,688 555.790,97	33	416.232,967 555.789,087	63.749	33	416.232,967 555.789,087	34	416.180,964 555.780,938	52.638
34	416.180,964 555.780,938	35	416.157,366 555.772,913	24.925	35	416.157,366 555.772,913	36	416.137,222 555.759,027	24.466	36	416.137,222 555.759,027	37	416.127,102 555.734,55	26.487
37	416.127,102 555.734,55	38	416.124,793 555.701,68	32.951	38	416.124,793 555.701,68	39	416.121,519 555.680,323	21.606	39	416.121,519 555.680,323	40	416.115,286 555.661,607	19.727
40	416.115,286 555.661,607	41	416.104,93 555.639,662	24.266	41	416.104,93 555.639,662	42	416.092,087 555.621,223	22.471	42	416.092,087 555.621,223	43	416.075,075 555.602,043	25.637
43	416.075,075 555.602,043	44	416.050,463 555.569,106	41.117	44	416.050,463 555.569,106	45	416.026,799 555.535,33	41.241	45	416.026,799 555.535,33	46	415.969,34 555.439,718	111.549
46	415.969,34 555.439,718	47	415.963,536 555.429,149	12.058	47	415.963,536 555.429,149	48	415.951,512 555.405,048	26.934	48	415.951,512 555.405,048	49	415.947,297 555.397,265	8.851
49	415.947,297 555.397,265	50	415.939,799 555.397,937	7.528	50	415.939,799 555.397,937	51	415.933,863 555.396,63	6.078	51	415.933,863 555.396,63	52	415.929,952 555.393,124	5.252
52	415.929,952 555.393,124	53	415.929,098 555.383,235	9.926	53	415.929,098 555.383,235	54	415.930,457 555.375,297	8.053	54	415.930,457 555.375,297	55	415.930,93 555.372,534	2.803
55	415.930,93 555.372,534	56	415.932,602 555.367,363	5.435	56	415.932,602 555.367,363	57	415.934,43 555.364,939	3.036	57	415.934,43 555.364,939	58	415.936,462 555.359,656	5.66
58	415.936,462 555.359,656	59	415.935,075 555.350,062	9.694	59	415.935,075 555.350,062	60	415.928,563 555.333,998	17.334	60	415.928,563 555.333,998	61	415.917,102 555.309,181	27.336
61	415.917,102 555.309,181	62	415.906,726 555.283,007	28.156	62	415.906,726 555.283,007	63	415.910,098 555.280,803	4.028	63	415.910,098 555.280,803	64	415.913,577 555.278,529	4.156
64	415.913,577 555.278,529	65	415.917,072 555.276,245	4.175	65	415.917,072 555.276,245	66	415.929,651 555.310,05	36.07	66	415.929,651 555.310,05	67	415.936,119 555.327,538	18.646
67	415.936,119 555.327,538	68	415.939,151 555.335,736	8.741	68	415.939,151 555.335,736	69	415.946,581 555.355,826	21.42	69	415.946,581 555.355,826	70	415.948,104 555.367,828	12.098
70	415.948,104 555.367,828	71	415.947,052 555.370,372	2.753	71	415.947,052 555.370,372	72	415.945,564 555.373,971	3.894	72	415.945,564 555.373,971	73	415.942,576 555.381,197	7.819
73	415.942,576 555.381,197	74	415.949,664 555.393,235	13.97	74	415.949,664 555.393,235	75	415.955,061 555.403,202	11.334	75	415.955,061 555.403,202	76	415.967,08 555.427,293	26.923
76	415.967,08 555.427,293	77	415.972,809 555.437,724	11.901	77	415.972,809 555.437,724	78	416.003,78 555.489,261	60.127	78	416.003,78 555.489,261	79	416.030,155 555.533,15	51.204
79	416.030,155 555.533,15	80	416.051,355 555.563,408	36.946	80	416.051,355 555.563,408	81	416.053,704 555.566,761	4.094	81	416.053,704 555.566,761	82	416.078,179 555.599,514	40.887
82	416.078,179 555.599,514	83	416.095,235 555.618,744	25.704	83	416.095,235 555.618,744	84	416.108,404 555.637,651	23.041	84	416.108,404 555.637,651	85	416.115,916 555.653,567	17.6
85	416.115,916 555.653,567	86	416.117,682 555.657,31	4.139	86	416.117,682 555.657,31	87	416.119,006 555.660,117	3.104	87	416.119,006 555.660,117	88	416.125,421 555.679,381	20.304
88	416.125,421 555.679,381	89	416.128,772 555.701,236	22.11	89	416.128,772 555.701,236	90	416.131,047 555.733,622	32.466	90	416.131,047 555.733,622	91	416.140,466 555.756,405	24.653
91	416.140,466 555.756,405	92	416.159,179 555.769,305	22.729	92	416.159,179 555.769,305	93	416.181,925 555.777,04	24.025	93	416.181,925 555.777,04	94	416.233,337 555.785,096	52.039
94	416.233,337 555.785,096	95	416.242,02 555.785,352	8.687	95	416.242,02 555.785,352	96	416.295,375 555.786,929	53.378	96	416.295,375 555.786,929	97	416.296,082 555.786,95	0.707
97	416.296,082 555.786,95	98	416.303,826 555.784,309	8.182	98	416.303,826 555.784,309	99	416.319,979 555.770,494	21.255	99	416.319,979 555.770,494	100	416.334,109 555.758,409	18.593
100	416.334,109 555.758,409	101	416.336,918 555.755,483	4.056	101	416.336,918 555.755,483	102	416.346,069 555.745,949	13.215	102	416.346,069 555.745,949	103	416.354,92 555.740,135	10.59
103	416.354,92 555.740,135	104	416.361,079 555.736,09	7.369	104	416.361,079 555.736,09	105	416.363,007 555.738,595	3.161	105	416.363,007 555.738,595	106	416.372,421 555.742,856	10.333
106	416.372,421 555.742,856	107	416.379,855 555.748,444	9.3	107	416.379,855 555.748,444	108	416.408,55 555.777,359	40.737	108	416.408,55 555.777,359	109	416.415,677 555.787,923	12.743
109	416.415,677 555.787,923	110	416.437,852 555.815,275	35.212	110	416.437,852 555.815,275	111	416.477,041 555.850,277	52.544	111	416.477,041 555.850,277	112	416.503,533 555.857,139	27.366
112	416.503,533 555.857,139	113	416.504,028 555.857,224	0.502	113	416.504,028 555.857,224	114	416.551,479 555.865,328	48.138	114	416.551,479 555.865,328	115	416.559,289 555.865,954	7.835



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	416.559,289 555.865,954	116	416.572,185 555.866,987	12.937	116	416.572,185 555.866,987	117	416.615,392 555.874,495	43.854	117	416.615,392 555.874,495	118	416.644,22 555.874,344	28.828
118	416.644,22 555.874,344	119	416.666,61 555.874,228	22.39	119	416.666,61 555.874,228	120	416.696,183 555.875,862	29.618	120	416.696,183 555.875,862	121	416.722,205 555.880,612	26.452
121	416.722,205 555.880,612	122	416.755,067 555.881,144	32.866	122	416.755,067 555.881,144	123	416.759,137 555.881,766	4.117	123	416.759,137 555.881,766	124	416.762,348 555.887,32	6.415
124	416.762,348 555.887,32	125	416.769,355 555.896,03	11.179	125	416.769,355 555.896,03	126	416.779,154 555.912,461	19.131	126	416.779,154 555.912,461	127	416.782,324 555.919,519	7.737
127	416.782,324 555.919,519	128	416.782,947 555.922,665	3.207	128	416.782,947 555.922,665	129	416.784,108 555.928,531	5.98	129	416.784,108 555.928,531	130	416.784,949 555.939,697	11.198
130	416.784,949 555.939,697	131	416.785,12 555.945,471	5.777	131	416.785,12 555.945,471	132	416.783,185 555.955,665	10.376	132	416.783,185 555.955,665	133	416.779,497 555.971,598	16.354
133	416.779,497 555.971,598	134	416.776,754 555.998,518	27.059	134	416.776,754 555.998,518	135	416.778,207 556.017,076	18.615	135	416.778,207 556.017,076	136	416.780,853 556.035,42	18.534
136	416.780,853 556.035,42	137	416.784,794 556.052,509	17.538	137	416.784,794 556.052,509	138	416.789,528 556.066,905	15.154	138	416.789,528 556.066,905	139	416.790,541 556.070,696	3.924
139	416.790,541 556.070,696	140	416.791,194 556.076,055	5.399	140	416.791,194 556.076,055	141	416.793,348 556.085,185	9.381	141	416.793,348 556.085,185	142	416.795,265 556.093,896	8.919
142	416.795,265 556.093,896	143	416.795,154 556.103,995	10.1	143	416.795,154 556.103,995	144	416.794,248 556.114,362	10.407	144	416.794,248 556.114,362	145	416.793,111 556.119,413	5.177
145	416.793,111 556.119,413	146	416.792,742 556.121,05	1.678	146	416.792,742 556.121,05	147	416.792,274 556.123,129	2.131	147	416.792,274 556.123,129	148	416.790,777 556.131,797	8.796
148	416.790,777 556.131,797	149	416.790,7 556.132,177	0.388	149	416.790,7 556.132,177	150	416.788,532 556.142,944	10.983	150	416.788,532 556.142,944	151	416.786,3 556.153,19	10.486
151	416.786,3 556.153,19	152	416.776,736 556.151,943	9.645	152	416.776,736 556.151,943	153	416.777,549 556.147,783	4.239	153	416.777,549 556.147,783	154	416.779,207 556.139,306	8.638
154	416.779,207 556.139,306	155	416.783,163 556.119,238	20.454	155	416.783,163 556.119,238	156	416.785,969 556.097,569	21.85	156	416.785,969 556.097,569	157	416.786,066 556.093,06	4.51
157	416.786,066 556.093,06	158	416.785,667 556.090,045	3.041	158	416.785,667 556.090,045	159	416.784,314 556.084,407	5.798	159	416.784,314 556.084,407	160	416.781,974 556.077,334	7.45
160	416.781,974 556.077,334	161	416.781,75 556.076,077	1.277	161	416.781,75 556.076,077	162	416.780,458 556.068,821	7.37	162	416.780,458 556.068,821	1	416.778,39 556.056,841	12.157

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3875**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57360	4.081	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>49176 / 26/11/2021</b>	
Act Administrativ nr. 25, din 19/04/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA (act administrativ nr 6813 din 25.11.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA;inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 26.11.2021, emis de SANDU RALUCA);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>COMUNA LUNA</b> , CIF:4546960, Domeniul Public	

**C. Partea III. SARCINI .**

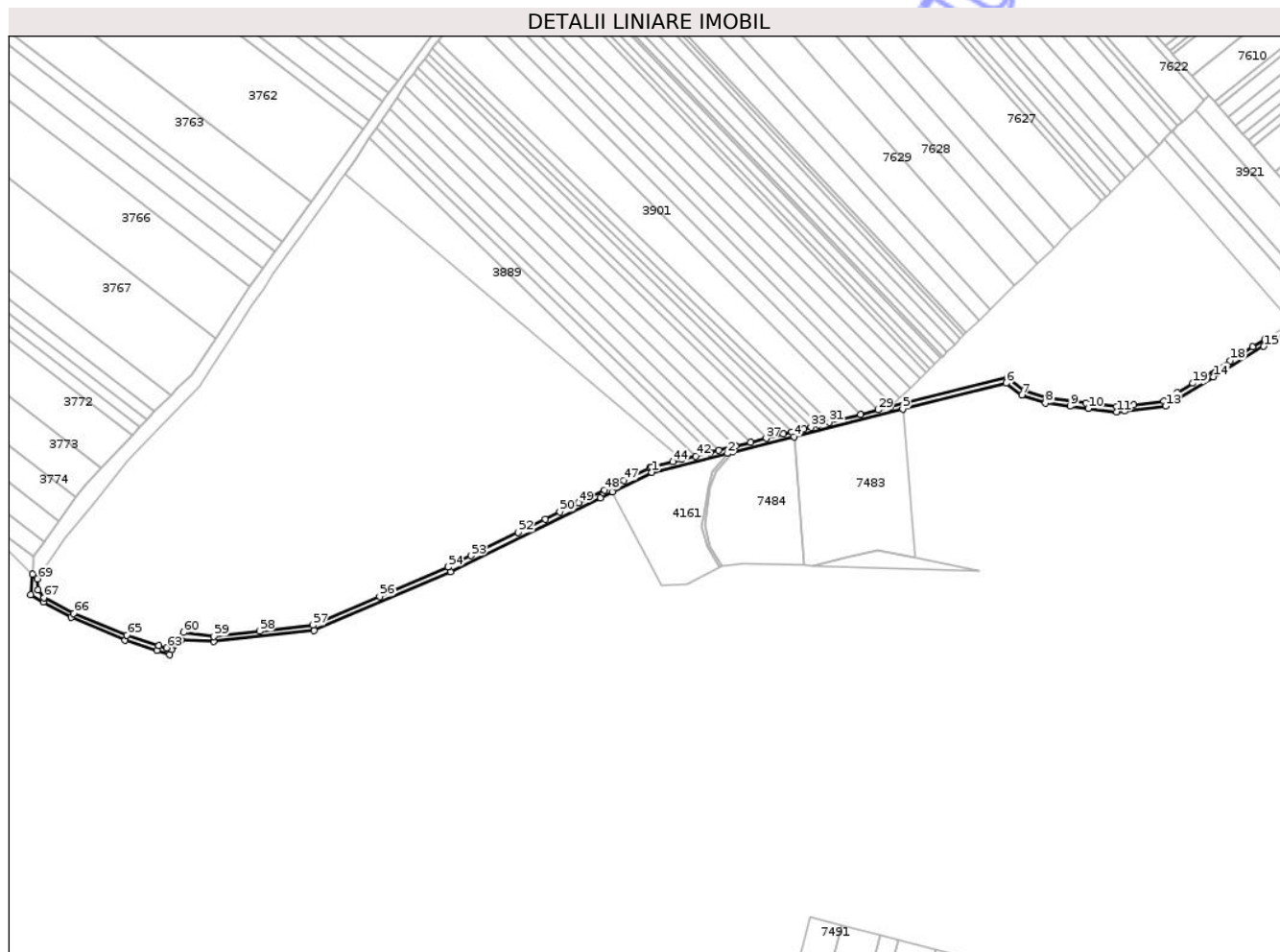
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57360	4.081	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.081	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	416.667,745 554.444,514	2	416.725,593 554.459,091	59.656	2	416.725,593 554.459,091	3	416.729,398 554.460,05	3.924	3	416.729,398 554.460,05	4	416.776,373 554.471,887	48.443
4	416.776,373 554.471,887	5	416.859,46 554.492,823	85.684	5	416.859,46 554.492,823	6	416.938,573 554.512,759	81.586	6	416.938,573 554.512,759	7	416.950,483 554.503,685	14.973
7	416.950,483 554.503,685	8	416.968,471 554.497,472	19.031	8	416.968,471 554.497,472	9	416.987,478 554.495,105	19.154	9	416.987,478 554.495,105	10	417.001,252 554.493,39	13.88
10	417.001,252 554.493,39	11	417.022,808 554.490,706	21.722	11	417.022,808 554.490,706	12	417.028,946 554.491,449	6.183	12	417.028,946 554.491,449	13	417.060,38 554.495,258	31.664
13	417.060,38 554.495,258	14	417.097,004 554.517,521	42.86	14	417.097,004 554.517,521	15	417.135,358 554.540,837	44.885	15	417.135,358 554.540,837	16	417.136,111 554.545,975	5.193
16	417.136,111 554.545,975	17	417.126,708 554.540,259	11.004	17	417.126,708 554.540,259	18	417.109,711 554.529,927	19.891	18	417.109,711 554.529,927	19	417.081,216 554.512,605	33.347



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	417.081,216 554.512,605	20	417.069,405 554.505,426	13.822	20	417.069,405 554.505,426	21	417.059,041 554.499,125	12.129	21	417.059,041 554.499,125	22	417.036,126 554.496,349	23.083
22	417.036,126 554.496,349	23	417.022,815 554.494,736	13.408	23	417.022,815 554.494,736	24	416.999,61 554.497,625	23.384	24	416.999,61 554.497,625	25	416.969,381 554.501,39	30.463
25	416.969,381 554.501,39	26	416.952,396 554.507,256	17.969	26	416.952,396 554.507,256	27	416.939,465 554.517,109	16.257	27	416.939,465 554.517,109	28	416.850,415 554.494,669	91.834
28	416.850,415 554.494,669	29	416.840,774 554.492,24	9.942	29	416.840,774 554.492,24	30	416.827,16 554.488,809	14.04	30	416.827,16 554.488,809	31	416.803,311 554.482,8	24.594
31	416.803,311 554.482,8	32	416.795,071 554.480,723	8.498	32	416.795,071 554.480,723	33	416.789,238 554.479,254	6.015	33	416.789,238 554.479,254	34	416.783,913 554.477,912	5.492
34	416.783,913 554.477,912	35	416.774,554 554.475,553	9.652	35	416.774,554 554.475,553	36	416.768,234 554.473,961	6.517	36	416.768,234 554.473,961	37	416.755,094 554.470,65	13.551
37	416.755,094 554.470,65	38	416.743,149 554.467,64	12.318	38	416.743,149 554.467,64	39	416.731,857 554.464,794	11.645	39	416.731,857 554.464,794	40	416.718,737 554.461,488	13.53
40	416.718,737 554.461,488	41	416.712,37 554.459,884	6.566	41	416.712,37 554.459,884	42	416.701,357 554.457,109	11.357	42	416.701,357 554.457,109	43	416.690,635 554.454,407	11.057
43	416.690,635 554.454,407	44	416.683,868 554.452,702	6.978	44	416.683,868 554.452,702	45	416.667,467 554.448,569	16.914	45	416.667,467 554.448,569	46	416.666,358 554.448,289	1.144
46	416.666,358 554.448,289	47	416.646,296 554.438,413	22.361	47	416.646,296 554.438,413	48	416.631,478 554.431,118	16.516	48	416.631,478 554.431,118	49	416.611,802 554.421,431	21.931
49	416.611,802 554.421,431	50	416.597,446 554.414,364	16.001	50	416.597,446 554.414,364	51	416.586,373 554.408,913	12.342	51	416.586,373 554.408,913	52	416.565,831 554.398,8	22.896
52	416.565,831 554.398,8	53	416.529,685 554.381,006	40.288	53	416.529,685 554.381,006	54	416.512,133 554.372,365	19.564	54	416.512,133 554.372,365	55	416.511,922 554.372,274	0.23
55	416.511,922 554.372,274	56	416.459,885 554.349,949	56.624	56	416.459,885 554.349,949	57	416.408,645 554.327,966	55.757	57	416.408,645 554.327,966	58	416.367,844 554.323,378	41.058
58	416.367,844 554.323,378	59	416.333,037 554.319,464	35.026	59	416.333,037 554.319,464	60	416.310,066 554.322,46	23.166	60	416.310,066 554.322,46	61	416.303,973 554.318,05	7.521
61	416.303,973 554.318,05	62	416.299,977 554.314,673	5.232	62	416.299,977 554.314,673	63	416.297,051 554.310,738	4.904	63	416.297,051 554.310,738	64	416.290,922 554.312,527	6.385
64	416.290,922 554.312,527	65	416.266,524 554.320,422	25.644	65	416.266,524 554.320,422	66	416.226,09 554.336,944	43.679	66	416.226,09 554.336,944	67	416.203,355 554.349,049	25.757
67	416.203,355 554.349,049	68	416.198,658 554.355,04	7.613	68	416.198,658 554.355,04	69	416.198,201 554.363,254	8.227	69	416.198,201 554.363,254	70	416.194,717 554.366,679	4.886
70	416.194,717 554.366,679	71	416.193,112 554.351,039	15.722	71	416.193,112 554.351,039	72	416.202,746 554.345,528	11.099	72	416.202,746 554.345,528	73	416.224,233 554.334,278	24.254
73	416.224,233 554.334,278	74	416.265,318 554.316,608	44.724	74	416.265,318 554.316,608	75	416.289,561 554.308,82	25.463	75	416.289,561 554.308,82	76	416.299,223 554.305,5	10.216
76	416.299,223 554.305,5	77	416.300,788 554.308,94	3.779	77	416.300,788 554.308,94	78	416.301,309 554.310,086	1.259	78	416.301,309 554.310,086	79	416.303,109 554.313,014	3.437
79	416.303,109 554.313,014	80	416.304,353 554.314,059	1.625	80	416.304,353 554.314,059	81	416.304,621 554.314,403	0.436	81	416.304,621 554.314,403	82	416.308,02 554.316,462	3.974
82	416.308,02 554.316,462	83	416.333,002 554.315,435	25.003	83	416.333,002 554.315,435	84	416.409,679 554.324,057	77.16	84	416.409,679 554.324,057	85	416.513,806 554.368,73	113.305
85	416.513,806 554.368,73	86	416.628,594 554.425,24	127.944	86	416.628,594 554.425,24	87	416.637,738 554.429,742	10.192	87	416.637,738 554.429,742	1	416.667,745 554.444,514	33.446

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57356	9.115	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>49245 / 26/11/2021</b>		
Act Administrativ nr. 25, din 19/04/2019 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (act administrativ nr 6812 din 25.11.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA LUNA</b> , CIF:4546960, DOMENIU PUBLIC	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

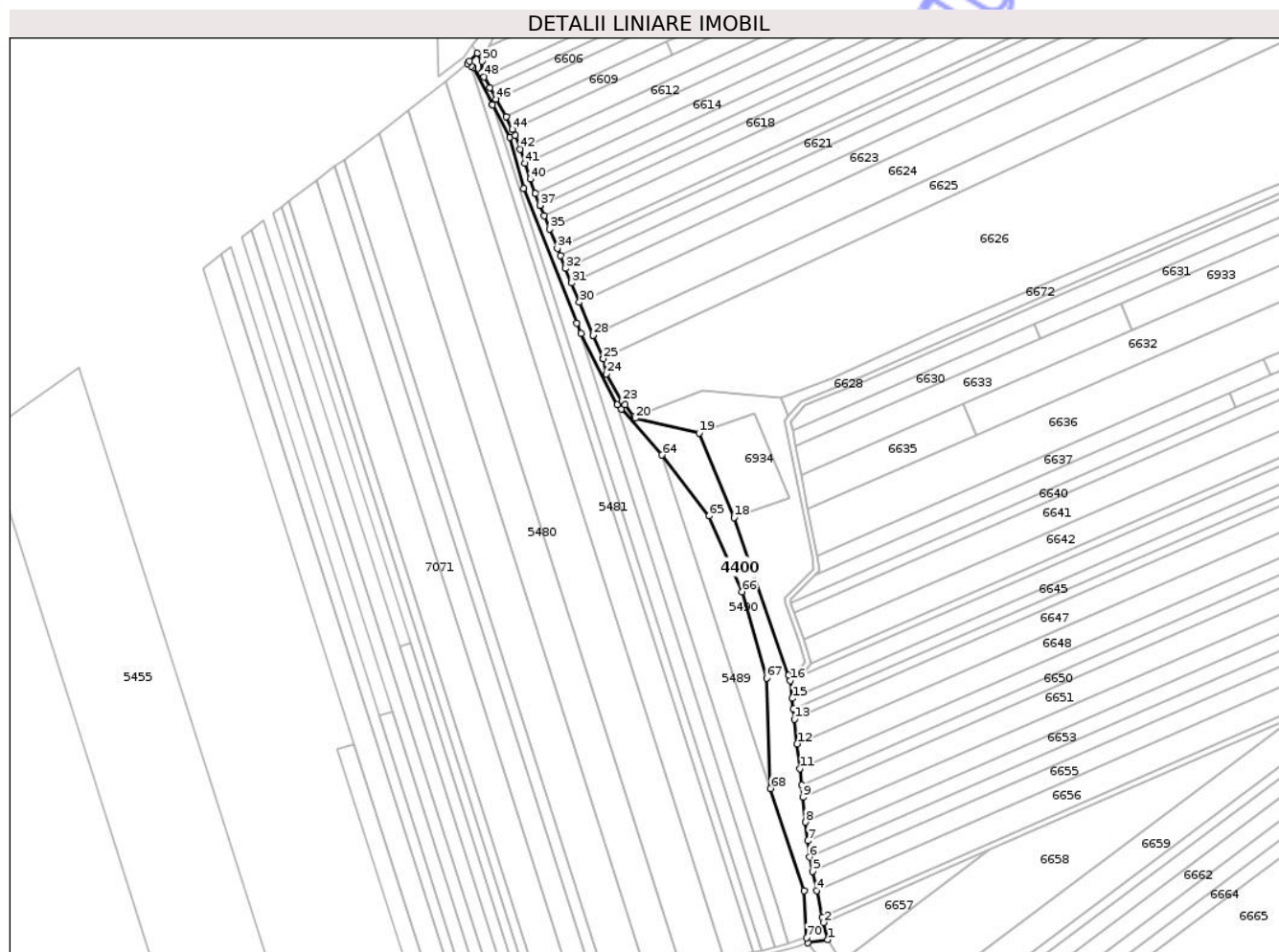
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57356	9.115	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	9.115	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	418.571,597 552.195,769	2	418.568,484 552.208,572	13.176
4	418.563,25 552.232,572	5	418.560,088 552.246,846	14.62
7	418.556,499 552.269,703	8	418.554,981 552.283,744	14.123
10	418.551,989 552.311,448	11	418.550,652 552.323,819	12.443
13	418.546,659 552.360,767	14	418.545,859 552.368,171	7.447
16	418.543,736 552.389,578	17	418.542,37 552.393,468	4.123

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	418.568,484 552.208,572	3	418.567,676 552.212,585	4.094
5	418.560,088 552.246,846	6	418.557,816 552.257,508	10.901
8	418.554,981 552.283,744	9	418.552,986 552.302,213	18.576
11	418.550,652 552.323,819	12	418.548,657 552.342,283	18.571
14	418.545,859 552.368,171	15	418.544,978 552.376,321	8.197
17	418.542,37 552.393,468	18	418.501,36 552.511,459	124.915

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	418.567,676 552.212,585	4	418.563,25 552.232,572	20.471
6	418.557,816 552.257,508	7	418.556,499 552.269,703	12.266
9	418.552,986 552.302,213	10	418.551,989 552.311,448	9.289
12	418.548,657 552.342,283	13	418.546,659 552.360,767	18.592
15	418.544,978 552.376,321	16	418.543,736 552.389,578	13.315
18	418.501,36 552.511,459	19	418.475,302 552.574,73	68.427

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	418.475,302 552.574,73	20	418.427,69 552.585,808	48.884	20	418.427,69 552.585,808	21	418.426,74 552.587,017	1.538	21	418.426,74 552.587,017	22	418.419,823 552.595,823	11.198
22	418.419,823 552.595,823	23	418.417,592 552.598,63	3.586	23	418.417,592 552.598,63	24	418.405,775 552.618,893	23.457	24	418.405,775 552.618,893	25	418.403,622 552.630,351	11.659
25	418.403,622 552.630,351	26	418.403,599 552.630,476	0.127	26	418.403,599 552.630,476	27	418.403,577 552.630,525	0.054	27	418.403,577 552.630,525	28	418.395,885 552.647,745	18.86
28	418.395,885 552.647,745	29	418.395,865 552.647,795	0.054	29	418.395,865 552.647,795	30	418.385,738 552.672,585	26.779	30	418.385,738 552.672,585	31	418.379,881 552.686,92	15.485
31	418.379,881 552.686,92	32	418.375,394 552.697,906	11.867	32	418.375,394 552.697,906	33	418.371,443 552.707,577	10.447	33	418.371,443 552.707,577	34	418.369,262 552.712,917	5.768
34	418.369,262 552.712,917	35	418.363,414 552.727,231	15.463	35	418.363,414 552.727,231	36	418.359,271 552.737,372	10.955	36	418.359,271 552.737,372	37	418.356,127 552.745,069	8.314
37	418.356,127 552.745,069	38	418.356,123 552.745,079	0.011	38	418.356,123 552.745,079	39	418.352,763 552.754,059	9.588	39	418.352,763 552.754,059	40	418.348,798 552.764,658	11.316
40	418.348,798 552.764,658	41	418.344,909 552.776,418	12.386	41	418.344,909 552.776,418	42	418.341,399 552.787,032	11.179	42	418.341,399 552.787,032	43	418.337,772 552.797,098	10.7
43	418.337,772 552.797,098	44	418.335,418 552.801,898	5.346	44	418.335,418 552.801,898	45	418.330,79 552.811,46	10.623	45	418.330,79 552.811,46	46	418.323,458 552.824,508	14.967
46	418.323,458 552.824,508	47	418.318,654 552.833,056	9.805	47	418.318,654 552.833,056	48	418.314,211 552.841,124	9.21	48	418.314,211 552.841,124	49	418.312,558 552.844,125	3.426
49	418.312,558 552.844,125	50	418.312,77 552.852,84	8.718	50	418.312,77 552.852,84	51	418.309,08 552.858,787	6.999	51	418.309,08 552.858,787	52	418.303,627 552.852,764	8.125
52	418.303,627 552.852,764	53	418.301,988 552.851,125	2.318	53	418.301,988 552.851,125	54	418.304,756 552.849,228	3.356	54	418.304,756 552.849,228	55	418.306,061 552.848,333	1.582
55	418.306,061 552.848,333	56	418.320,71 552.820,358	31.578	56	418.320,71 552.820,358	57	418.320,735 552.820,309	0.055	57	418.320,735 552.820,309	58	418.333,479 552.795,976	27.468
58	418.333,479 552.795,976	59	418.343,826 552.757,776	39.577	59	418.343,826 552.757,776	60	418.383,547 552.657,075	108.252	60	418.383,547 552.657,075	61	418.386,732 552.648,999	8.681
61	418.386,732 552.648,999	62	418.414,113 552.596,004	59.651	62	418.414,113 552.596,004	63	418.417,053 552.592,682	4.436	63	418.417,053 552.592,682	64	418.447,526 552.558,249	45.981
64	418.447,526 552.558,249	65	418.482,667 552.512,622	57.591	65	418.482,667 552.512,622	66	418.507,393 552.456,086	61.707	66	418.507,393 552.456,086	67	418.525,779 552.391,552	67.102
67	418.525,779 552.391,552	68	418.528,844 552.308,853	82.756	68	418.528,844 552.308,853	69	418.553,778 552.232,312	80.5	69	418.553,778 552.232,312	70	418.555,621 552.197,371	34.99
70	418.555,621 552.197,371	71	418.556,579 552.193,473	4.014	71	418.556,579 552.193,473	1	418.571,597 552.195,769	15.192					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, DN 15, (Km 20+753=&gt; Km 21+157)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59610	5.320	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>25242 / 17/06/2025</b>		
Act Normativ nr. HOTĂRÂRE nr. 370 din 29 martie 2021, din 29/03/2021 emis de GUVERNUL ROMANIEI (inscris sub semnatura privata nr MEMORIU TEHNIC din 16.06.2025, emis de VIDA VLAD-ANDREI;act normativ nr HG 1705_29.11.2006 +Anexa 16 din 29.11.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr CIF CNAIR_ din 16.10.2016, emis de ANAF;inscris sub semnatura privata nr Confirmare pozitie din 17.06.2025, emis de VIDA VLAD-ANDREI;inscris sub semnatura privata nr Declaratie din 17.06.2025, emis de VIDA VLAD-ANDREI;inscris sub semnatura privata nr PAD din 16.06.2025, emis de VIDA VLAD-ANDREI;act normativ nr HG 540_22.06.2000 din 22.06.2000, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, domeniul public	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII, CIF:13633330, prin 2) COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A., CIF:16054368	A1
<b>42250 / 03/10/2025</b>		
Act Administrativ nr. Contract de concesiune, din 21/09/2018 emis de CNAIR S.A (act administrativ nr Act additional nr. 4 din 04.08.2021, emis de CNAIR S.A;act administrativ nr Confirmare de pozitie din 21.10.2025, emis de CNAIR S.A;act administrativ nr Act additional nr. 3 din 17.12.2020, emis de CNAIR S.A;act administrativ nr Act additional nr. 1 din 05.04.2019, emis de CNAIR S.A;act administrativ nr Act additional nr. 7 din 26.06.2024, emis de CNAIR S.A;act administrativ nr Act additional nr. 6 din 08.12.2022, emis de CNAIR S.A;act administrativ nr Act additional nr. 5 din 02.03.2022, emis de CNAIR S.A;act administrativ nr Act additional nr. 2 din 31.03.2020, emis de CNAIR S.A);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioadă de 49 de ani începând de la data semnării contractului de concesiune, respectiv data de 21.09.2018 1) COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A., CIF:16054368	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59610	5.320	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	5.320	-	-	-	DN 15, Culee aferenta pod la Km 20+727 in suprafata construita de 187 mp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.570,717 552.053,921	2	420.587,96 552.064,247	20.098
2	420.587,96 552.064,247	3	420.667,788 552.119,098	96.856
3	420.667,788 552.119,098	4	420.671,086 552.121,312	3.972
4	420.671,086 552.121,312	5	420.698,189 552.132,0	29.134
5	420.698,189 552.132,0	6	420.752,223 552.152,504	57.793



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.752,223 552.152,504	7	420.772,174 552.157,251	20.508
7	420.772,174 552.157,251	8	420.837,564 552.170,716	66.762
8	420.837,564 552.170,716	9	420.943,876 552.192,352	108.491
9	420.943,876 552.192,352	10	420.942,511 552.203,402	11.134
10	420.942,511 552.203,402	11	420.769,401 552.168,669	176.56
11	420.769,401 552.168,669	12	420.720,915 552.155,793	50.167
12	420.720,915 552.155,793	13	420.678,92 552.137,156	45.945
13	420.678,92 552.137,156	14	420.667,909 552.132,27	12.046
14	420.667,909 552.132,27	15	420.667,187 552.131,949	0.79
15	420.667,187 552.131,949	16	420.561,103 552.072,023	121.84
16	420.561,103 552.072,023	17	420.562,816 552.068,797	3.653
17	420.562,816 552.068,797	18	420.567,711 552.059,58	10.436
18	420.567,711 552.059,58	1	420.570,717 552.053,921	6.408

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gligorești, Str Câmpului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.462	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

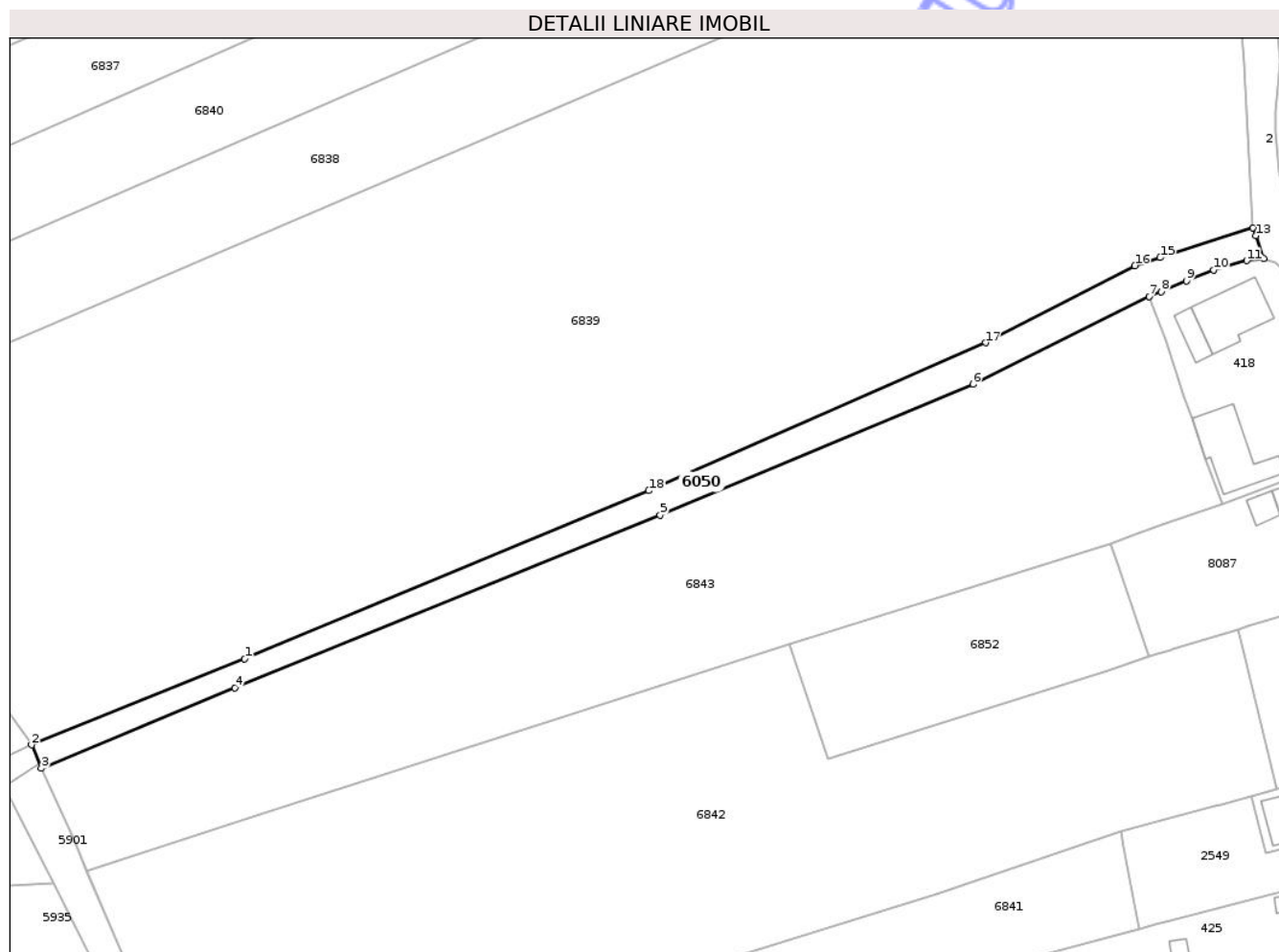
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.462	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.462	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.289,01 549.831,56	2	421.246,602 549.814,43	45.737
2	421.246,602 549.814,43	3	421.248,542 549.809,741	5.074
3	421.248,542 549.809,741	4	421.287,026 549.825,764	41.686
4	421.287,026 549.825,764	5	421.371,748 549.860,124	91.424
5	421.371,748 549.860,124	6	421.434,013 549.886,172	67.494

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.434,013 549.886,172	7	421.469,124 549.903,61	39.203
7	421.469,124 549.903,61	8	421.471,47 549.904,59	2.542
8	421.471,47 549.904,59	9	421.476,527 549.906,703	5.481
9	421.476,527 549.906,703	10	421.481,913 549.908,846	5.797
10	421.481,913 549.908,846	11	421.488,502 549.910,751	6.859
11	421.488,502 549.910,751	12	421.491,887 549.911,124	3.405
12	421.491,887 549.911,124	13	421.490,33 549.915,701	4.835
13	421.490,33 549.915,701	14	421.489,779 549.917,321	1.711
14	421.489,779 549.917,321	15	421.471,249 549.911,354	19.467
15	421.471,249 549.911,354	16	421.466,199 549.909,728	5.305
16	421.466,199 549.909,728	17	421.436,515 549.894,424	33.397
17	421.436,515 549.894,424	18	421.369,482 549.864,995	73.209
18	421.369,482 549.864,995	1	421.289,01 549.831,56	87.142

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6152

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.164	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25, din 19/04/2019 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (Poziția 59 din Anexa la HCL);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA LUNA, CIF:4546960, DOMENIU PUBLIC	

## C. Partea III. SARCINI .

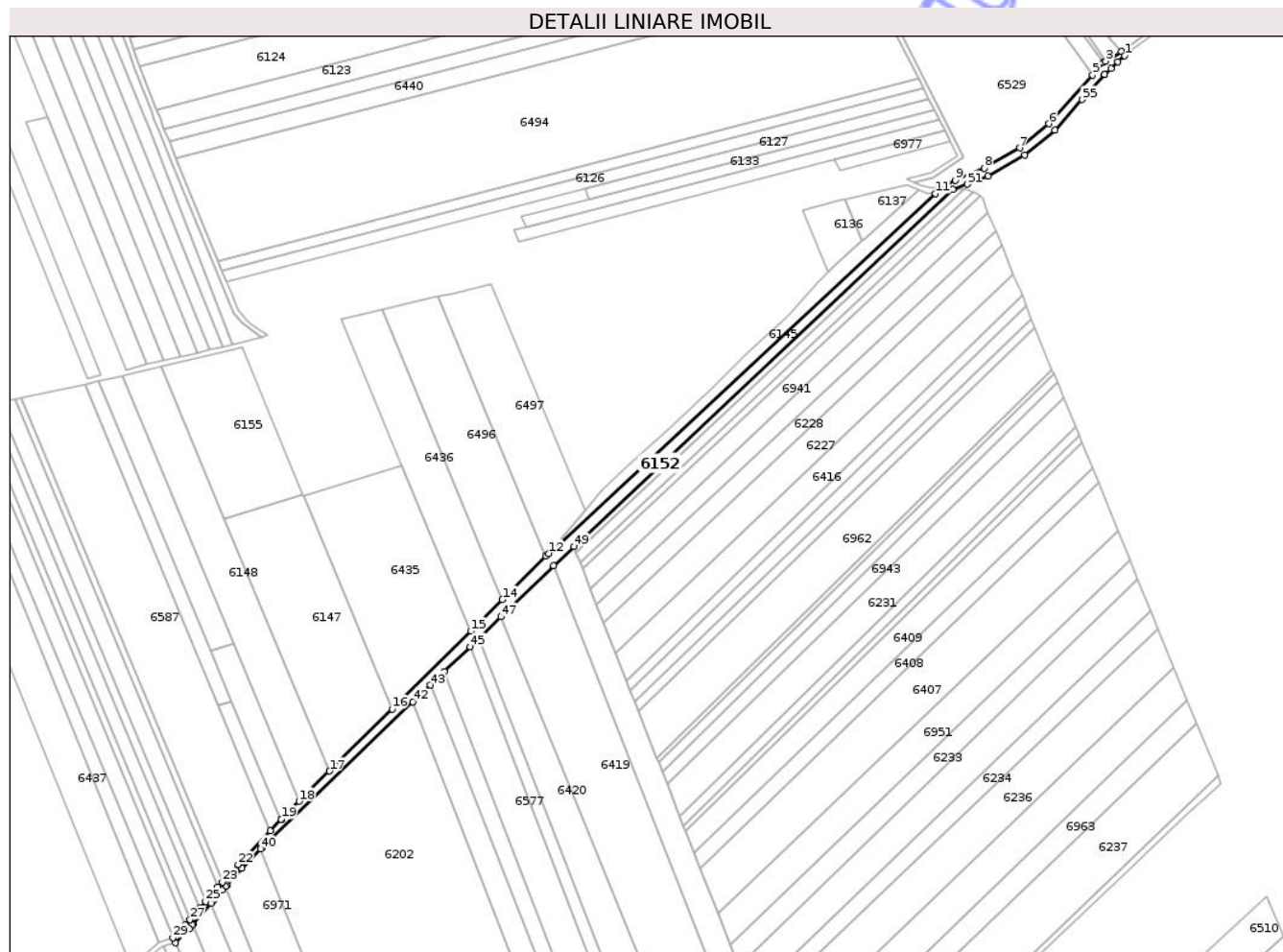
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.164	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	7.164	-	936/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	418.882,585 551.712,081	2	418.880,126 551.715,236	4.0	2	418.880,126 551.715,236	3	418.868,231 551.707,786	14.035	3	418.868,231 551.707,786	4	418.866,416 551.706,65	2.141
4	418.866,416 551.706,65	5	418.858,03 551.697,086	12.72	5	418.858,03 551.697,086	6	418.824,272 551.659,741	50.341	6	418.824,272 551.659,741	7	418.802,09 551.641,163	28.934
7	418.802,09 551.641,163	8	418.774,758 551.625,689	31.408	8	418.774,758 551.625,689	9	418.752,548 551.616,368	24.087	9	418.752,548 551.616,368	10	418.741,251 551.609,671	13.133
10	418.741,251 551.609,671	11	418.737,365 551.606,058	5.306	11	418.737,365 551.606,058	12	418.439,965 551.329,681	405.994	12	418.439,965 551.329,681	13	418.437,829 551.327,559	3.011
13	418.437,829 551.327,559	14	418.404,3 551.294,268	47.249	14	418.404,3 551.294,268	15	418.379,81 551.270,012	34.469	15	418.379,81 551.270,012	16	418.319,536 551.210,244	84.883
16	418.319,536 551.210,244	17	418.271,404 551.162,514	67.785	17	418.271,404 551.162,514	18	418.248,112 551.139,315	32.874	18	418.248,112 551.139,315	19	418.234,27 551.125,565	19.511



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	418.234,27 551.125,565	20	418.234,041 551.125,321	0.335	20	418.234,041 551.125,321	21	418.225,872 551.116,663	11.904	21	418.225,872 551.116,663	22	418.201,146 551.090,705	35.85
22	418.201,146 551.090,705	23	418.189,01 551.077,352	18.044	23	418.189,01 551.077,352	24	418.185,539 551.073,445	5.226	24	418.185,539 551.073,445	25	418.176,113 551.062,456	14.478
25	418.176,113 551.062,456	26	418.171,567 551.057,157	6.982	26	418.171,567 551.057,157	27	418.164,154 551.048,516	11.385	27	418.164,154 551.048,516	28	418.160,578 551.044,356	5.486
28	418.160,578 551.044,356	29	418.151,037 551.034,575	13.664	29	418.151,037 551.034,575	30	418.152,843 551.030,698	4.277	30	418.152,843 551.030,698	31	418.163,441 551.041,563	15.178
31	418.163,441 551.041,563	32	418.166,077 551.044,62	4.037	32	418.166,077 551.044,62	33	418.166,391 551.044,984	0.481	33	418.166,391 551.044,984	34	418.180,249 551.061,136	21.282
34	418.180,249 551.061,136	35	418.182,071 551.063,259	2.798	35	418.182,071 551.063,259	36	418.188,7 551.070,987	10.182	36	418.188,7 551.070,987	37	418.191,413 551.074,035	4.081
37	418.191,413 551.074,035	38	418.192,184 551.074,901	1.159	38	418.192,184 551.074,901	39	418.204,074 551.087,98	17.676	39	418.204,074 551.087,98	40	418.218,3 551.102,714	20.481
40	418.218,3 551.102,714	41	418.219,223 551.103,67	1.329	41	418.219,223 551.103,67	42	418.335,49 551.215,796	161.525	42	418.335,49 551.215,796	43	418.348,728 551.228,562	18.391
43	418.348,728 551.228,562	44	418.359,586 551.239,034	15.085	44	418.359,586 551.239,034	45	418.379,393 551.258,135	27.517	45	418.379,393 551.258,135	46	418.385,94 551.264,449	9.096
46	418.385,94 551.264,449	47	418.403,195 551.281,089	23.971	47	418.403,195 551.281,089	48	418.443,745 551.320,195	56.335	48	418.443,745 551.320,195	49	418.459,265 551.335,162	21.561
49	418.459,265 551.335,162	50	418.750,839 551.609,013	400.012	50	418.750,839 551.609,013	51	418.761,581 551.613,255	11.549	51	418.761,581 551.613,255	52	418.777,663 551.619,606	17.291
52	418.777,663 551.619,606	53	418.805,938 551.635,613	32.492	53	418.805,938 551.635,613	54	418.829,051 551.654,971	30.149	54	418.829,051 551.654,971	55	418.850,071 551.678,321	31.418
55	418.850,071 551.678,321	56	418.867,393 551.697,564	25.891	56	418.867,393 551.697,564	57	418.867,4 551.697,571	0.01	57	418.867,4 551.697,571	58	418.872,167 551.702,126	6.593
58	418.872,167 551.702,126	59	418.877,435 551.707,053	7.213	59	418.877,435 551.707,053	1	418.882,585 551.712,081	7.197					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6823

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57483	1.120	Sector cadastral:0 Teren neimpregmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57483-C1	Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:617 mp; Pod peste cursul de apa Aries (Ariesul Mare) la km 20+727 cu suprafata construita desfasurata de 617 mp, si suprafata construita la sol de 617 mp. Nr. niveluri:1; S. construita la sol:617 mp;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>21831 / 24/05/2022</b>		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 10371 din 19.05.2022, emis de ANAR ABA Mures;act normativ nr 1020 din 21.12.2006, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr 3156 din 20.05.2022, emis de Primaria com. Luna;act administrativ nr 10374 din 19.05.2022, emis de ANAR ABA Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) <b>MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR PRIN ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE</b> , CIF:9999999999999	A1
<b>40233 / 23/09/2025</b>		
Act Administrativ nr. Certificat fiscal, din 21/10/2025 emis de COMUNA LUNA (act administrativ nr HG 540 din 22.06.2000, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr Confirmare pozitie CNAIR din 16.06.2025, emis de CNAIR S.A.;act administrativ nr Adeverinta constructie din 15.10.2025, emis de Comuna Luna;act administrativ nr CIF CNAIR din 15.01.2004, emis de ONRC;act administrativ nr Hotarare nr. 370 din 29.03.2021, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr Protocol de predare - primire DN 15 din 20.09.2021, emis de Ministerul Transporturilor si Infrastructurii si Municipiul Campia Turzii;act administrativ nr Act additional nr. 7 din 26.06.2024, emis de CNAIR S.A.;act administrativ nr HG. 1705 + ANEXA 16 din 29.11.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,prin aplicarea art. 37 alin.2 din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:9999999999999, Domeniu Public	A1.1
B6	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) <b>MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII</b> , CIF:9999999999999	A1.1
Act Administrativ nr. Contract de concesiune nr. 36814, din 21/09/2018 emis de CNAIR S.A. (act administrativ nr Act additional nr. 6 din 18.12.2022, emis de CNAIR S.A.;act administrativ nr Act additional nr. 3 din 17.12.2020, emis de CNAIR S.A.;act administrativ nr Act additional nr. 1 din 05.04.2019, emis de CNAIR S.A.;act administrativ nr Act aditional nr. 4 din 04.08.2021, emis de CNAIR S.A.;act administrativ nr Act additional nr. 2 din 31.03.2020, emis de CNAIR S.A.;act administrativ nr Act aditional nr. 5 din 02.03.2022, emis de CNAIR S.A.);		
B7	Intabulare, drept de CONCESIUNE,pe o durata de 49 de ani 1) <b>COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.</b> , CIF:16054368	A1.1
<b>54956 / 20/11/2025</b>		
Act Administrativ nr. Contract de concesiune, din 21/09/2018 emis de CNAIR S.A (act administrativ nr Act additional nr. 2 din 31.03.2020, emis de CNAIR S.A.;act administrativ nr Act additional nr. 6 din 08.12.2022, emis de CNAIR S.A.;act administrativ nr Act additional nr. 5 din 02.03.2022, emis de CNAIR S.A.;act administrativ nr Act additional nr. 3 din 17.12.2020, emis de CNAIR S.A.;act administrativ nr Act additional nr. 1 din 05.04.2019, emis de CNAIR S.A.;act administrativ nr Imputernicire din 26.09.2025, emis de CNAIR S.A.; inscris sub semnatura privata nr Cerere de inscriere din 11.11.2025, emis de VIDA VLAD-ANDREI;act administrativ nr CF. Nr. 57483 Luna din 23.09.2025, emis de BCPI Turda;act administrativ nr Act additional nr.		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7 din 26.06.2024, emis de CNAIR S.A.; act administrativ nr Act aditional nr. 4 din 04.08.2021, emis de CNAIR S.A.; act administrativ nr Confirmare de pozitie din 06.11.2025, emis de CNAIR S.A.);	
B8 Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o durata de 49 de ani	A1
1) COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A., CIF:16054368	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Neutilizabil în Circuitul Civil

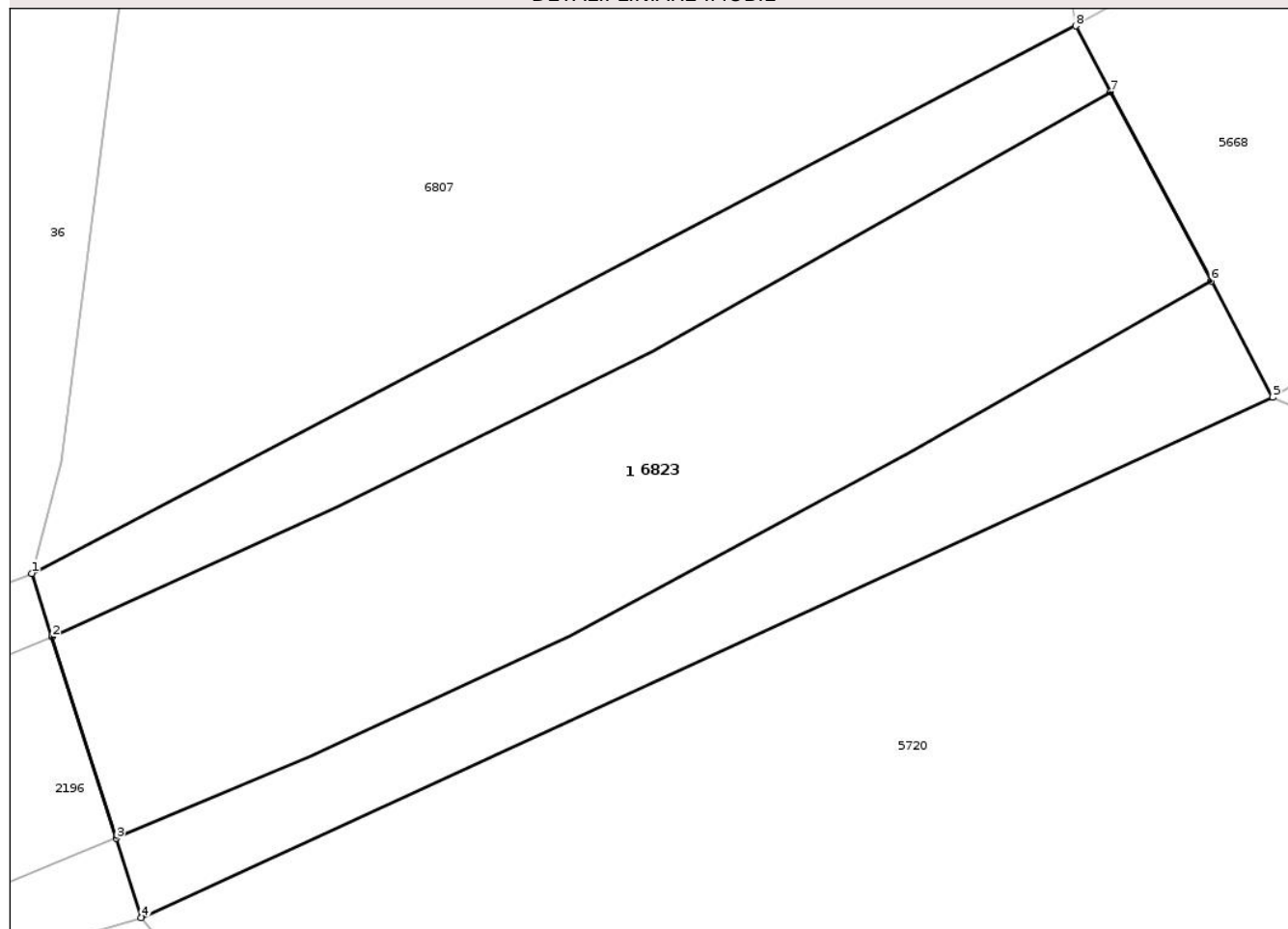
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57483	1.120	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	1.120	-	-	-	DN 15. Albie minora aferenta cursului de apa Aries (Ariesul Mare) cu lungimea de 19m. Pod la km 20+727 in suprafata de 617 mp.

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57483-C1	construcții industriale și edilitare	617	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:617 mp; Pod peste cursul de apa Aries (Ariesul Mare) la km 20+727 cu suprafata construita desfasurata de 617 mp, si suprafata construita la sol de 617 mp. Nr. niveluri:1; S. construita la sol:617 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.510,176 552.045,337	2	420.511,162 552.042,237	3.253
2	420.511,162 552.042,237	3	420.514,284 552.032,418	10.303

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.514,284 552.032,418	4	420.515,511 552.028,558	4.05
4	420.515,511 552.028,558	5	420.570,717 552.053,921	60.753
5	420.570,717 552.053,921	6	420.567,711 552.059,58	6.408
6	420.567,711 552.059,58	7	420.562,816 552.068,797	10.436
7	420.562,816 552.068,797	8	420.561,103 552.072,023	3.653
8	420.561,103 552.072,023	1	420.510,176 552.045,337	57.495

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2624 LUNA

Nr. cadastral vechi:1687

Adresa: Loc. Luncaeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57453	183	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>18852 / 29/09/2008</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4279, din 01/01/2007 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DETEȘAN DANIELA</b> , bun comun 2) <b>DETEȘAN VASILE-SORIN</b> , și soția	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

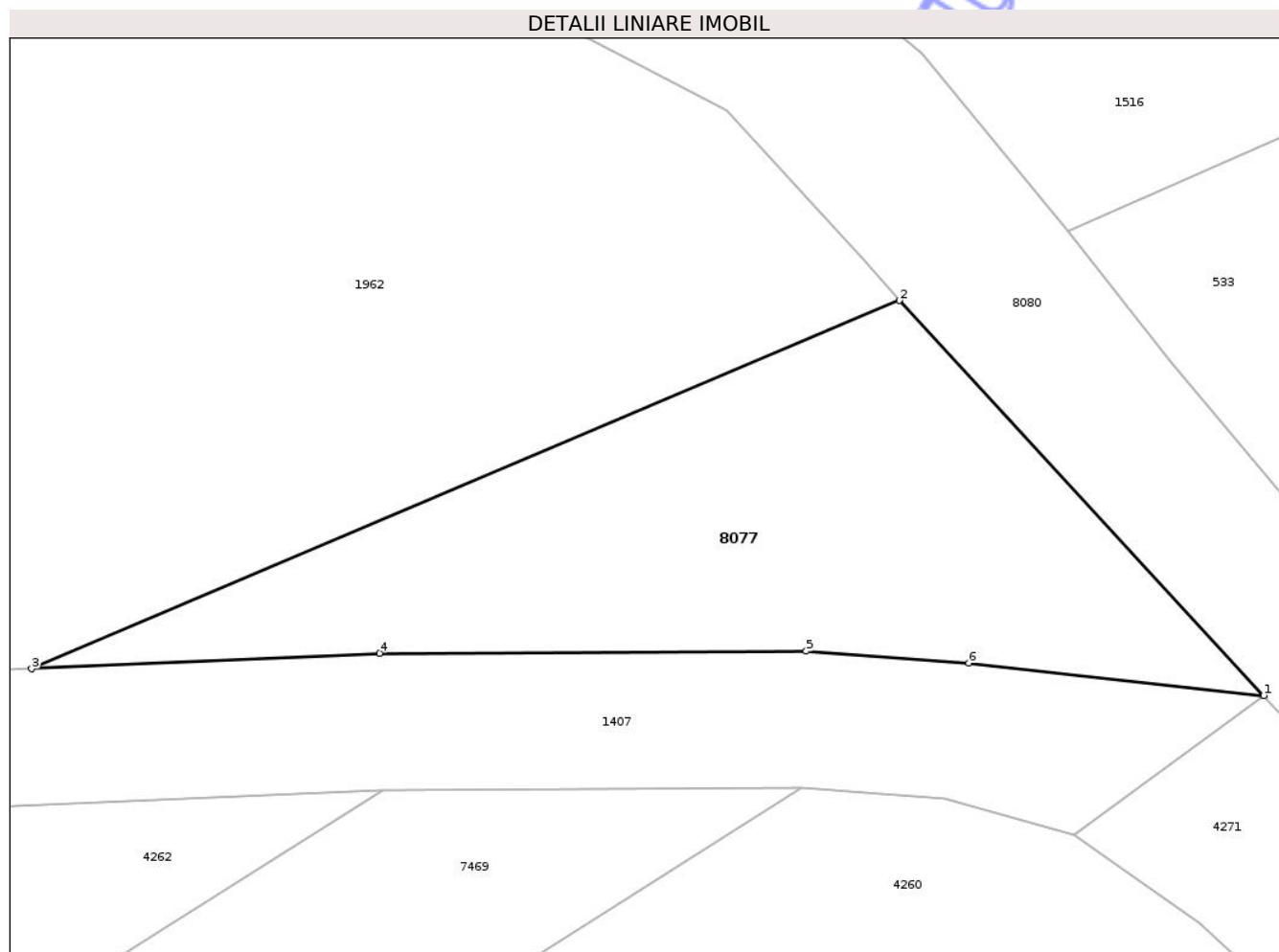


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57453	183	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	183	36	4	-	Diferenta de suprafata se regaseste in Sector 73, ID 533, imobilul fiind strabatut de canal. ID533+ID8077=3000mp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.894,63 553.742,848	2	418.883,952 553.754,412	15.74
2	418.883,952 553.754,412	3	418.858,542 553.743,632	27.602
3	418.858,542 553.743,632	4	418.868,73 553.744,087	10.198
4	418.868,73 553.744,087	5	418.881,227 553.744,147	12.497

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.881,227 553.744,147	6	418.885,998 553.743,799	4.784
6	418.885,998 553.743,799	1	418.894,63 553.742,848	8.684

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8087

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 93 GLIGOREȘTI  
Nr. topografic: 418

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gligorești, Str Râului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58150	1.430	Sector cadastral: 129 Teren împrejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	58150-C1	Loc. Gligorești, Str Râului, Jud. Cluj	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 45 mp; BUCATARIE-P
A1.2	58150-C2	Loc. Gligorești, Str Râului, Jud. Cluj	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 16 mp; GARAJ-P
A1.3	58150-C3	Loc. Gligorești, Str Râului, Jud. Cluj	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 27 mp; ATELIER-P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>49 / 29/01/1971</b>		
Act Notarial nr. 239/1971, din 27/01/1971 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CISMAȘIU MAFTEI-CRĂCIUN	A1
/		
Act Administrativ nr. 5367/152, din 06/09/1993 emis de CJSIPT CLUJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HIRIAN ELENA	A1
Act Notarial nr. 129/2013, din 25/10/2013 emis de BNI VOMIR ANUȚA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) HIRIAN ELENA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) HIRIAN IOAN-FLORIN	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) HIRIAN GABRIEL	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de drept construcție proprie și rezultat din lichidarea comunității de bunuri, dobândit prin Convenție, cota actuala 8/16, cota initiala 1/2 1) HIRIAN ELENA	A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B7	Se notează suprapunerea parțială a doua acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. 239/1971, din data de 27.01.1971, emis de NOTARIATUL DE STAT prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui CISMAȘIU MAFTEI-CRĂCIUN în CF 58148 prin încheierea 49/29.01.1971 și în CF 58150 prin încheierea 49/29.01.1971 2. Actul notarial nr. 129/2013, din data de 25.10.2013, emis de BNI VOMIR ANUȚA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui HIRIAN ELENA, HIRIAN IOAN-FLORIN și HIRIAN GABRIEL; 3. Actul administrativ TP NR. 5367/152, din data de 06.09.1993, emis de CJSIPT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui HIRIAN ELENA, HIRIAN IOAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

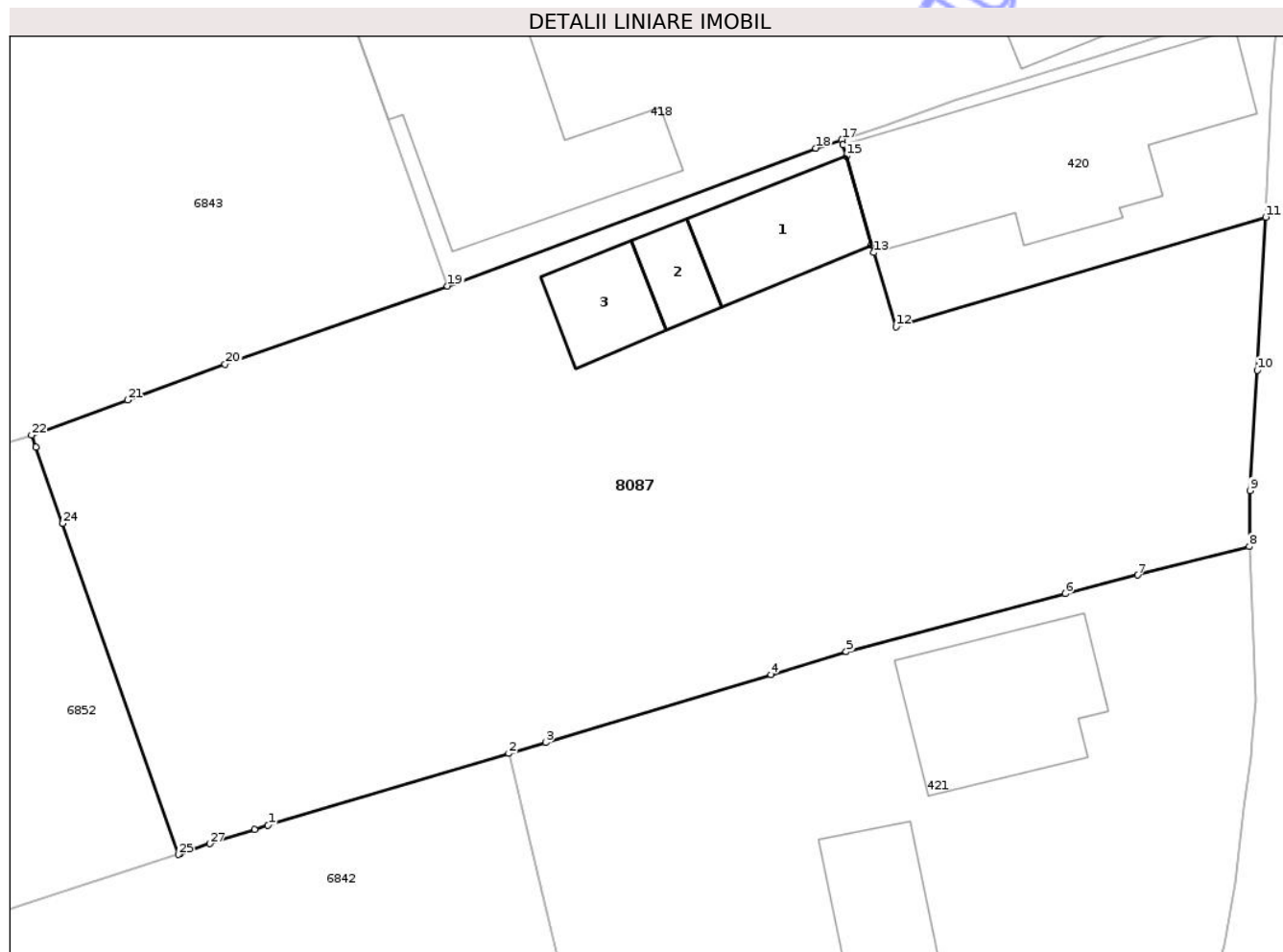
Neutilizabil în Circuitul  
Civil

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58150	1.430	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	753	I19	3	418	
2	arabil	DA	670	I19	3	418	
3	curți construcții	NU	7	I19	3	418	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	58150-C1	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; BUCATARIE-P
A1.2	58150-C2	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; GARAJ-P
A1.3	58150-C3	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ATELIER-P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.473,932 549.833,564	2	421.486,844 549.837,402	13.47
3	421.488,81 549.837,986	4	421.500,9 549.841,635	12.629
5	421.504,94 549.842,855	6	421.516,697 549.845,968	12.162
7	421.520,558 549.846,967	8	421.526,551 549.848,488	6.183
9	421.526,595 549.851,483	10	421.526,988 549.857,944	6.473
11	421.527,442 549.866,136	12	421.507,608 549.860,274	20.682
13	421.506,408 549.864,238	14	421.506,293 549.864,646	0.424
15	421.504,947 549.869,415	16	421.504,773 549.870,033	0.642
17	421.504,703 549.870,285	18	421.503,308 549.869,831	1.467
19	421.483,559 549.862,448	20	421.471,632 549.858,256	12.642
21	421.466,394 549.856,342	22	421.461,253 549.854,463	5.474
23	421.461,478 549.853,822	24	421.462,911 549.849,724	4.341
25	421.469,113 549.831,993	26	421.469,214 549.832,028	0.107
27	421.470,795 549.832,571	28	421.473,217 549.833,338	2.541

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	421.486,844 549.837,402	3	421.488,81 549.837,986	2.051
4	421.500,9 549.841,635	5	421.504,94 549.842,855	4.22
6	421.516,697 549.845,968	7	421.520,558 549.846,967	3.988
8	421.526,551 549.848,488	9	421.526,595 549.851,483	2.995
10	421.526,988 549.857,944	11	421.527,442 549.866,136	8.205
12	421.507,608 549.860,274	13	421.506,408 549.864,238	4.142
14	421.506,293 549.864,646	15	421.504,947 549.869,415	4.955
16	421.504,773 549.870,033	17	421.504,703 549.870,285	0.262
18	421.503,308 549.869,831	19	421.483,559 549.862,448	21.084
20	421.471,632 549.858,256	21	421.466,394 549.856,342	5.577
22	421.461,253 549.854,463	23	421.461,478 549.853,822	0.679
24	421.462,911 549.849,724	25	421.469,113 549.831,993	18.784
26	421.469,214 549.832,028	27	421.470,795 549.832,571	1.672
28	421.473,217 549.833,338	1	421.473,932 549.833,564	0.75

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2534

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:125 Teren neimprejmuit; Identific cu tarla 60.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3099/1764, din 14/05/2003 emis de CJSIPT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, Legea 169/1997, Legea 1/2000, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVACI MARIA	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

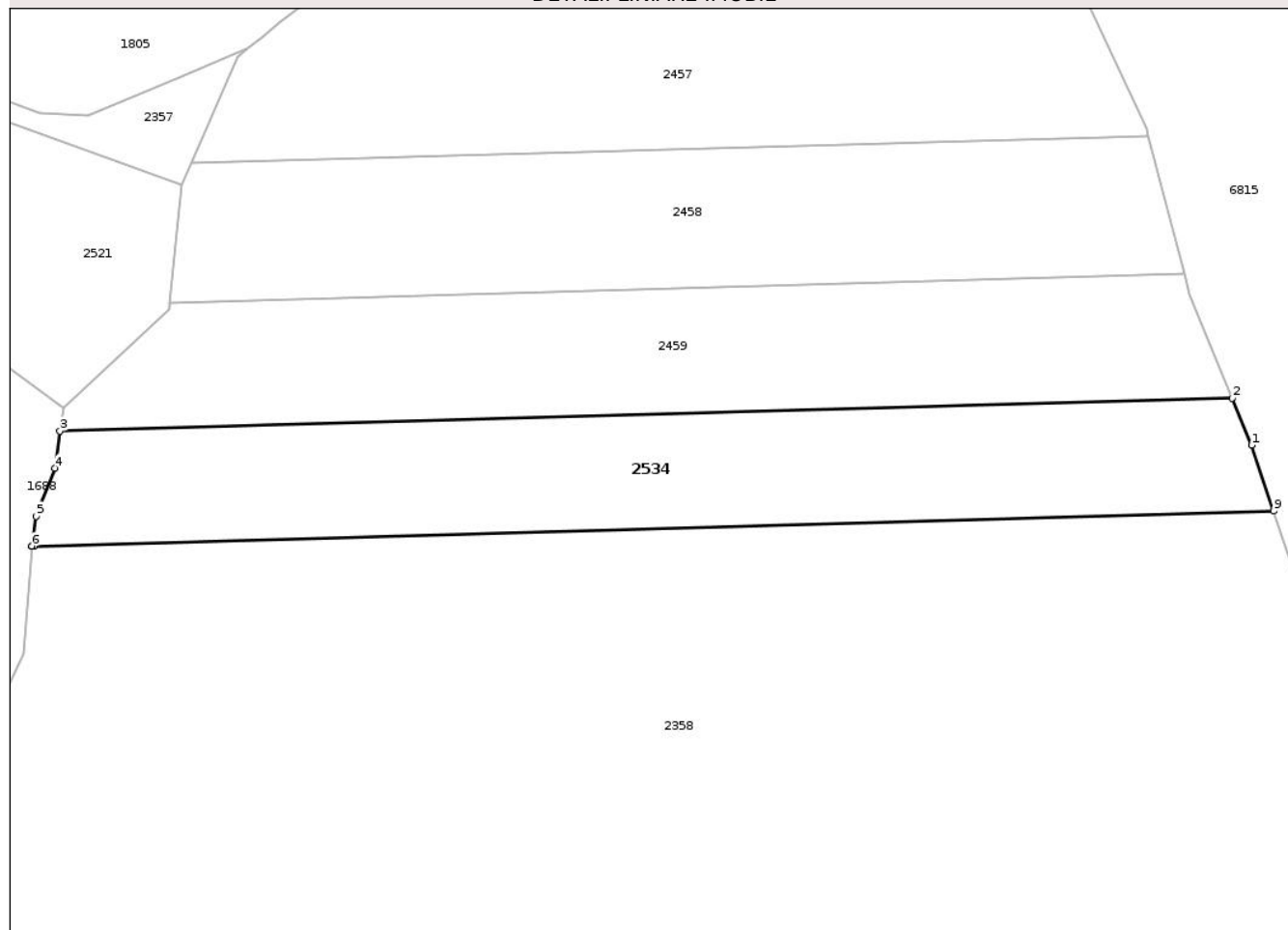
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	Identic cu tarla 60.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	61	14	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.711,643 550.142,183	2	421.709,995 550.146,182	4.325
2	421.709,995 550.146,182	3	421.610,116 550.143,381	99.918
3	421.610,116 550.143,381	4	421.609,663 550.140,244	3.17
4	421.609,663 550.140,244	5	421.608,046 550.136,142	4.409
5	421.608,046 550.136,142	6	421.607,71 550.133,616	2.548

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.607,71 550.133,616	7	421.607,708 550.133,591	0.025
7	421.607,708 550.133,591	8	421.607,893 550.133,597	0.185
8	421.607,893 550.133,597	9	421.713,516 550.136,575	105.665
9	421.713,516 550.136,575	1	421.711,643 550.142,183	5.913

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57504	103.102	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>25099 / 16/06/2022</b>		
Act Normativ nr. 67, din 10/02/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA; act administrativ nr 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT LUNA, CIF:99999999999999	A1
B2	se notează faptul că imobilul se află sub incidența art.(3) Legea 17/2014	A1
<b>55114 / 21/11/2025</b>		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (DECIZIE NR. 753 / 06.11.2025, Împuternicire nr. Nr.34/23.04.2025);		
B3	se noteaza suprapunerea reala pe o suprafata de 228 mp ,proprietatea STATULUI ROMAN PRIN MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PADURILOR, drept de ADMINISTRARE, ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE PRIN ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APA MUREȘ MUREȘ	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

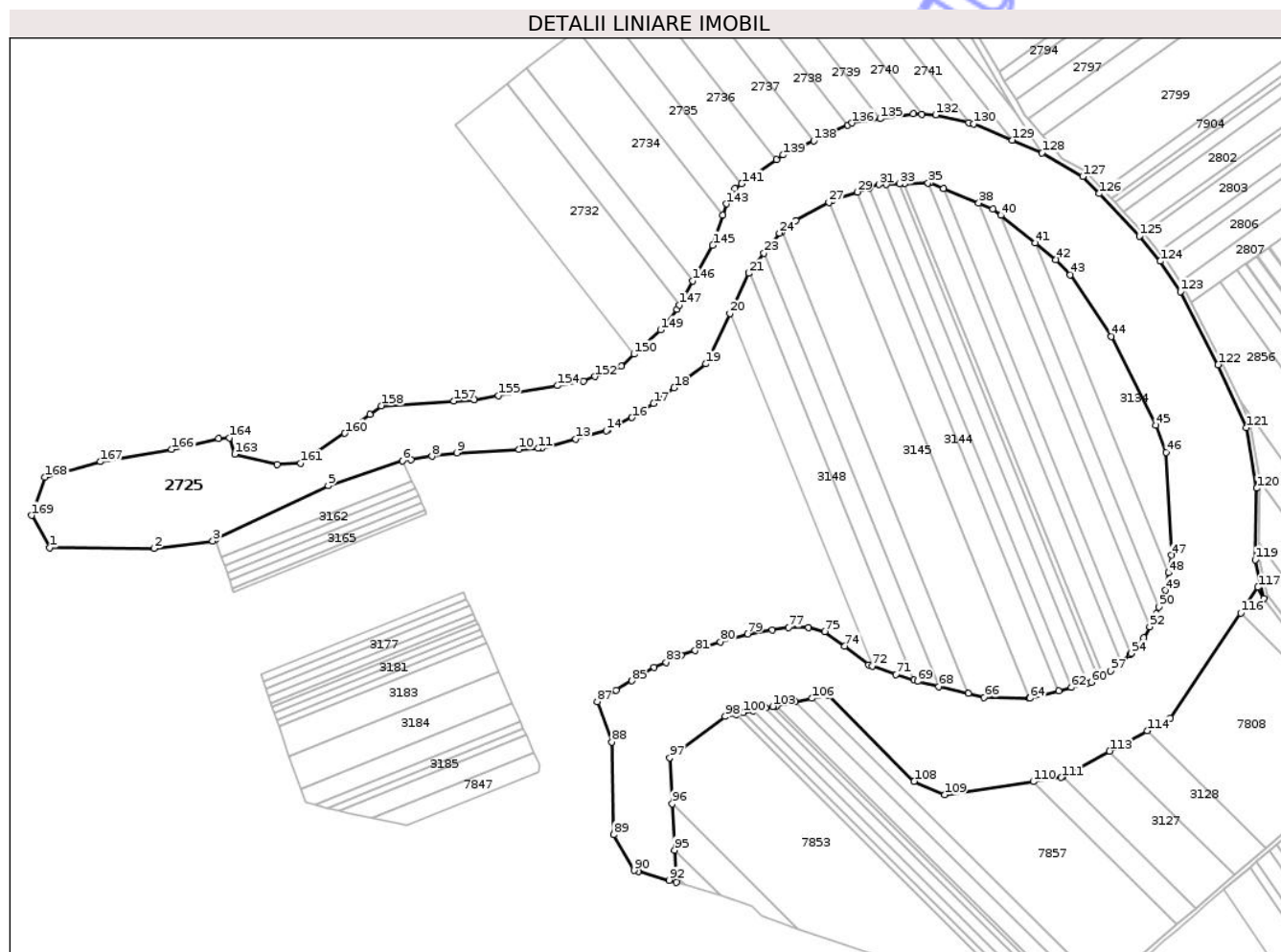
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57504	103.102	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	103.102	17	257	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	417.068,337 558.605,813	2	417.149,751 558.605,093	81.417	2	417.149,751 558.605,093	3	417.195,791 558.610,988	46.416	3	417.195,791 558.610,988	4	417.198,199 558.612,455	2.82
4	417.198,199 558.612,455	5	417.286,315 558.654,229	97.517	5	417.286,315 558.654,229	6	417.344,403 558.673,802	61.297	6	417.344,403 558.673,802	7	417.351,055 558.674,513	6.69
7	417.351,055 558.674,513	8	417.367,416 558.677,264	16.591	8	417.367,416 558.677,264	9	417.387,089 558.679,951	19.856	9	417.387,089 558.679,951	10	417.435,792 558.682,615	48.776
10	417.435,792 558.682,615	11	417.450,582 558.683,423	14.812	11	417.450,582 558.683,423	12	417.453,83 558.683,601	3.253	12	417.453,83 558.683,601	13	417.480,245 558.690,796	27.377
13	417.480,245 558.690,796	14	417.504,162 558.697,311	24.788	14	417.504,162 558.697,311	15	417.505,171 558.697,586	1.046	15	417.505,171 558.697,586	16	417.524,227 558.707,549	21.503
16	417.524,227 558.707,549	17	417.541,246 558.718,536	20.257	17	417.541,246 558.718,536	18	417.557,317 558.730,801	20.217	18	417.557,317 558.730,801	19	417.582,021 558.749,655	31.077



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	417.582,021 558.749,655	20	417.600,803 558.789,206	43.784	20	417.600,803 558.789,206	21	417.615,66 558.820,491	34.634	21	417.615,66 558.820,491	22	417.616,125 558.821,1	0.766
22	417.616,125 558.821,1	23	417.627,652 558.836,184	18.984	23	417.627,652 558.836,184	24	417.639,744 558.852,009	19.916	24	417.639,744 558.852,009	25	417.641,522 558.853,376	2.243
25	417.641,522 558.853,376	26	417.652,577 558.861,871	13.942	26	417.652,577 558.861,871	27	417.678,499 558.876,162	29.6	27	417.678,499 558.876,162	28	417.681,198 558.877,65	3.082
28	417.681,198 558.877,65	29	417.700,654 558.884,197	20.528	29	417.700,654 558.884,197	30	417.710,339 558.887,455	10.218	30	417.710,339 558.887,455	31	417.717,732 558.889,943	7.8
31	417.717,732 558.889,943	32	417.723,561 558.890,152	5.833	32	417.723,561 558.890,152	33	417.733,701 558.890,515	10.146	33	417.733,701 558.890,515	34	417.737,534 558.890,652	3.835
34	417.737,534 558.890,652	35	417.756,199 558.891,32	18.677	35	417.756,199 558.891,32	36	417.757,794 558.891,377	1.596	36	417.757,794 558.891,377	37	417.768,201 558.887,041	11.274
37	417.768,201 558.887,041	38	417.795,802 558.875,54	29.901	38	417.795,802 558.875,54	39	417.806,783 558.870,965	11.896	39	417.806,783 558.870,965	40	417.813,122 558.865,887	8.122
40	417.813,122 558.865,887	41	417.840,253 558.844,155	34.762	41	417.840,253 558.844,155	42	417.856,372 558.831,243	20.653	42	417.856,372 558.831,243	43	417.867,483 558.819,362	16.267
43	417.867,483 558.819,362	44	417.899,632 558.770,942	58.121	44	417.899,632 558.770,942	45	417.934,66 558.701,654	77.639	45	417.934,66 558.701,654	46	417.942,573 558.680,41	22.67
46	417.942,573 558.680,41	47	417.947,064 558.599,773	80.762	47	417.947,064 558.599,773	48	417.944,528 558.586,032	13.973	48	417.944,528 558.586,032	49	417.942,001 558.572,336	13.927
49	417.942,001 558.572,336	50	417.937,009 558.559,217	14.037	50	417.937,009 558.559,217	51	417.935,122 558.554,257	5.307	51	417.935,122 558.554,257	52	417.929,769 558.543,919	11.642
52	417.929,769 558.543,919	53	417.925,234 558.535,161	9.862	53	417.925,234 558.535,161	54	417.915,235 558.523,072	15.688	54	417.915,235 558.523,072	55	417.914,408 558.522,072	1.298
55	417.914,408 558.522,072	56	417.907,643 558.516,435	8.806	56	417.907,643 558.516,435	57	417.899,022 558.509,252	11.221	57	417.899,022 558.509,252	58	417.893,039 558.505,715	6.95
58	417.893,039 558.505,715	59	417.889,9 558.503,86	3.646	59	417.889,9 558.503,86	60	417.883,886 558.500,305	6.986	60	417.883,886 558.500,305	61	417.881,32 558.499,634	2.652
61	417.881,32 558.499,634	62	417.868,375 558.496,252	13.379	62	417.868,375 558.496,252	63	417.858,425 558.493,652	10.284	63	417.858,425 558.493,652	64	417.835,95 558.487,78	23.229
64	417.835,95 558.487,78	65	417.835,391 558.487,793	0.559	65	417.835,391 558.487,793	66	417.800,047 558.488,632	35.354	66	417.800,047 558.488,632	67	417.787,672 558.491,597	12.725
67	417.787,672 558.491,597	68	417.764,626 558.497,118	23.698	68	417.764,626 558.497,118	69	417.747,905 558.501,124	17.194	69	417.747,905 558.501,124	70	417.745,013 558.502,051	3.037
70	417.745,013 558.502,051	71	417.731,061 558.506,525	14.652	71	417.731,061 558.506,525	72	417.712,323 558.513,15	19.875	72	417.712,323 558.513,15	73	417.709,457 558.514,164	3.04
73	417.709,457 558.514,164	74	417.690,991 558.528,828	23.58	74	417.690,991 558.528,828	75	417.675,235 558.540,128	19.389	75	417.675,235 558.540,128	76	417.662,639 558.543,362	13.005
76	417.662,639 558.543,362	77	417.647,029 558.543,382	15.61	77	417.647,029 558.543,382	78	417.633,875 558.541,29	13.319	78	417.633,875 558.541,29	79	417.614,906 558.538,274	19.207
79	417.614,906 558.538,274	80	417.593,286 558.532,075	22.491	80	417.593,286 558.532,075	81	417.573,714 558.525,144	20.763	81	417.573,714 558.525,144	82	417.562,818 558.521,285	11.559
82	417.562,818 558.521,285	83	417.550,849 558.516,022	13.075	83	417.550,849 558.516,022	84	417.541,626 558.511,967	10.075	84	417.541,626 558.511,967	85	417.524,096 558.501,448	20.444
85	417.524,096 558.501,448	86	417.511,928 558.494,147	14.19	86	417.511,928 558.494,147	87	417.497,034 558.485,21	17.37	87	417.497,034 558.485,21	88	417.508,347 558.453,681	33.497
88	417.508,347 558.453,681	89	417.509,838 558.381,032	72.664	89	417.509,838 558.381,032	90	417.525,786 558.353,128	32.14	90	417.525,786 558.353,128	91	417.529,03 558.352,109	3.4
91	417.529,03 558.352,109	92	417.553,372 558.345,417	25.245	92	417.553,372 558.345,417	93	417.558,971 558.343,877	5.807	93	417.558,971 558.343,877	94	417.558,713 558.348,76	4.89
94	417.558,713 558.348,76	95	417.557,643 558.369,01	20.278	95	417.557,643 558.369,01	96	417.555,73 558.405,221	36.261	96	417.555,73 558.405,221	97	417.553,82 558.441,365	36.194
97	417.553,82 558.441,365	98	417.597,175 558.473,673	54.069	98	417.597,175 558.473,673	99	417.605,511 558.475,403	8.514	99	417.605,511 558.475,403	100	417.611,216 558.476,588	5.827
100	417.611,216 558.476,588	101	417.619,009 558.478,206	7.959	101	417.619,009 558.478,206	102	417.628,962 558.480,273	10.165	102	417.628,962 558.480,273	103	417.634,516 558.481,426	5.672
103	417.634,516 558.481,426	104	417.637,31 558.482,007	2.854	104	417.637,31 558.482,007	105	417.652,171 558.485,093	15.178	105	417.652,171 558.485,093	106	417.665,179 558.487,794	13.285
106	417.665,179 558.487,794	107	417.677,326 558.490,316	12.406	107	417.677,326 558.490,316	108	417.745,293 558.422,894	95.735	108	417.745,293 558.422,894	109	417.769,097 558.412,347	26.036
109	417.769,097 558.412,347	110	417.838,49 558.422,612	70.148	110	417.838,49 558.422,612	111	417.860,455 558.425,861	22.204	111	417.860,455 558.425,861	112	417.861,6 558.426,484	1.304
112	417.861,6 558.426,484	113	417.898,366 558.446,476	41.85	113	417.898,366 558.446,476	114	417.927,743 558.462,451	33.44	114	417.927,743 558.462,451	115	417.945,736 558.472,235	20.481
115	417.945,736 558.472,235	116	418.001,005 558.554,49	99.099	116	418.001,005 558.554,49	117	418.014,62 558.574,752	24.411	117	418.014,62 558.574,752	118	418.019,141 558.566,146	9.721



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	418.019,141 558.566,146	119	418.012,438 558.596,278	30.869	119	418.012,438 558.596,278	120	418.013,556 558.652,19	55.923	120	418.013,556 558.652,19	121	418.005,49 558.699,726	48.215
121	418.005,49 558.699,726	122	417.983,35 558.748,913	53.94	122	417.983,35 558.748,913	123	417.953,778 558.806,215	64.483	123	417.953,778 558.806,215	124	417.937,993 558.829,991	28.539
124	417.937,993 558.829,991	125	417.921,612 558.849,687	25.618	125	417.921,612 558.849,687	126	417.890,156 558.882,941	45.775	126	417.890,156 558.882,941	127	417.877,274 558.896,227	18.506
127	417.877,274 558.896,227	128	417.845,42 558.914,734	36.84	128	417.845,42 558.914,734	129	417.821,96 558.924,715	25.495	129	417.821,96 558.924,715	130	417.791,808 558.937,543	32.767
130	417.791,808 558.937,543	131	417.787,988 558.938,429	3.921	131	417.787,988 558.938,429	132	417.762,091 558.944,434	26.584	132	417.762,091 558.944,434	133	417.751,064 558.945,016	11.042
133	417.751,064 558.945,016	134	417.744,506 558.945,363	6.567	134	417.744,506 558.945,363	135	417.718,654 558.941,52	26.136	135	417.718,654 558.941,52	136	417.696,474 558.938,224	22.424
136	417.696,474 558.938,224	137	417.693,156 558.936,674	3.662	137	417.693,156 558.936,674	138	417.666,703 558.924,324	29.194	138	417.666,703 558.924,324	139	417.642,677 558.913,106	26.516
139	417.642,677 558.913,106	140	417.637,336 558.909,404	6.499	140	417.637,336 558.909,404	141	417.610,169 558.890,575	33.054	141	417.610,169 558.890,575	142	417.604,972 558.886,973	6.323
142	417.604,972 558.886,973	143	417.598,345 558.874,89	13.781	143	417.598,345 558.874,89	144	417.595,316 558.865,824	9.559	144	417.595,316 558.865,824	145	417.587,486 558.842,387	24.71
145	417.587,486 558.842,387	146	417.571,875 558.814,473	31.983	146	417.571,875 558.814,473	147	417.561,306 558.795,575	21.653	147	417.561,306 558.795,575	148	417.559,476 558.792,302	3.75
148	417.559,476 558.792,302	149	417.546,701 558.776,228	20.532	149	417.546,701 558.776,228	150	417.525,917 558.757,193	28.183	150	417.525,917 558.757,193	151	417.515,804 558.747,931	13.713
151	417.515,804 558.747,931	152	417.495,43 558.739,717	21.967	152	417.495,43 558.739,717	153	417.486,388 558.736,072	9.749	153	417.486,388 558.736,072	154	417.465,743 558.732,572	20.94
154	417.465,743 558.732,572	155	417.419,553 558.724,742	46.849	155	417.419,553 558.724,742	156	417.400,885 558.721,577	18.934	156	417.400,885 558.721,577	157	417.384,736 558.720,513	16.184
157	417.384,736 558.720,513	158	417.327,722 558.716,754	57.138	158	417.327,722 558.716,754	159	417.318,833 558.710,052	11.132	159	417.318,833 558.710,052	160	417.299,193 558.695,245	24.596
160	417.299,193 558.695,245	161	417.264,756 558.671,856	41.629	161	417.264,756 558.671,856	162	417.246,227 558.670,804	18.559	162	417.246,227 558.670,804	163	417.213,044 558.678,846	34.144
163	417.213,044 558.678,846	164	417.208,874 558.691,623	13.44	164	417.208,874 558.691,623	165	417.200,299 558.691,119	8.59	165	417.200,299 558.691,119	166	417.163,569 558.682,623	37.7
166	417.163,569 558.682,623	167	417.107,868 558.672,996	56.527	167	417.107,868 558.672,996	168	417.064,43 558.660,845	45.106	168	417.064,43 558.660,845	169	417.053,925 558.631,019	31.622
169	417.053,925 558.631,019	1	417.068,337 558.605,813	29.035										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6841

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 309 GLIGOREȘTI  
Nr. topografic: 411

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55245	3.600	Sector cadastral: 129 Teren neîmprejmuit; ; IE 59438 UAT LUNA

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9903 / 04/03/2021</b>		
Act Administrativ nr. 3197/2103, din 07/01/2003 emis de CJSIPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARCEA MARIA 2) VELICEA EUGENIA 3) CRETU SILVIA 4) SPALNACAN ANUTA 5) PASCAN EUGENIA	A1
<b>268 / 03/04/1970</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 331/1970/JUDECATORIA TURDA cu încheierea nr. 268, din 03/04/1970 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire, dobândit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) PĂCURAR EUGENIA, bun propriu OBSERVATII: , poziție preluată din CF 59438 UAT LUNA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire, dobândit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) PĂCURAR ANUȚA, bun propriu OBSERVATII: , poziție preluată din CF 59438 UAT LUNA	A1
<b>5583 / 30/06/1997</b>		
Act Notarial nr. 104, din 26/06/1997 emis de NP FELEZEU EMIL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) CREȚ ANA, bun propriu OBSERVATII: , poziție preluată din CF 59438 UAT LUNA	A1
<b>13931 / 19/12/2000</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1239, din 27/06/2000 emis de TRIBUNALUL CLUJ;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire, dobândit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) TARCEA MARIA OBSERVATII: , poziție preluată din CF 59438 UAT LUNA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire, dobândit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) VALICEA EUGENIA, bun propriu OBSERVATII: , poziție preluată din CF 59438 UAT LUNA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B7	Se notează suprapunerea parțială a patru acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul administrativ TP NR. 3197/2103, din data de 07.01.2003, emis de CJSIPT prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui TARCEA MARIA, VELICEA EUGENIA, CRETU SILVIA, SPALNACAN ANUTA, PASCAN EUGENIA, în CF 55245 prin încheierea nr. 9903/04.03.2021	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
B7 2. Hotărârea judecătorească decizie nr. 331/1970/JUDECATORIA TURDA cu încheierea nr. 268, din data de 03.04.1970, emisă de JUDECATORIA TURDA prin care s-a întabulat dreptul de proprietate în favoarea lui PĂCURAR EUGENIA și PĂCURAR ANUȚA, în CF 59438 prin încheierea nr. 268/03.04.1970 3. Actul notarial nr. 104 din data de 26.06.1997, emis de NP FELEZEU EMIL prin care s-a întabulat dreptul de proprietate în favoarea lui CREȚ ANA, în CF 59438 prin încheierea nr. 5583/30.06.1997 4. Hotărârea judecătorească decizie nr. 1239 din data de 27.06.2000, emisă de TRIBUNALUL CLUJ prin care s-a întabulat dreptul de proprietate în favoarea lui TARCEA MARIA și VALICEA EUGENIA, în CF 59438 prin încheierea nr. 13931/19.12.2000	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

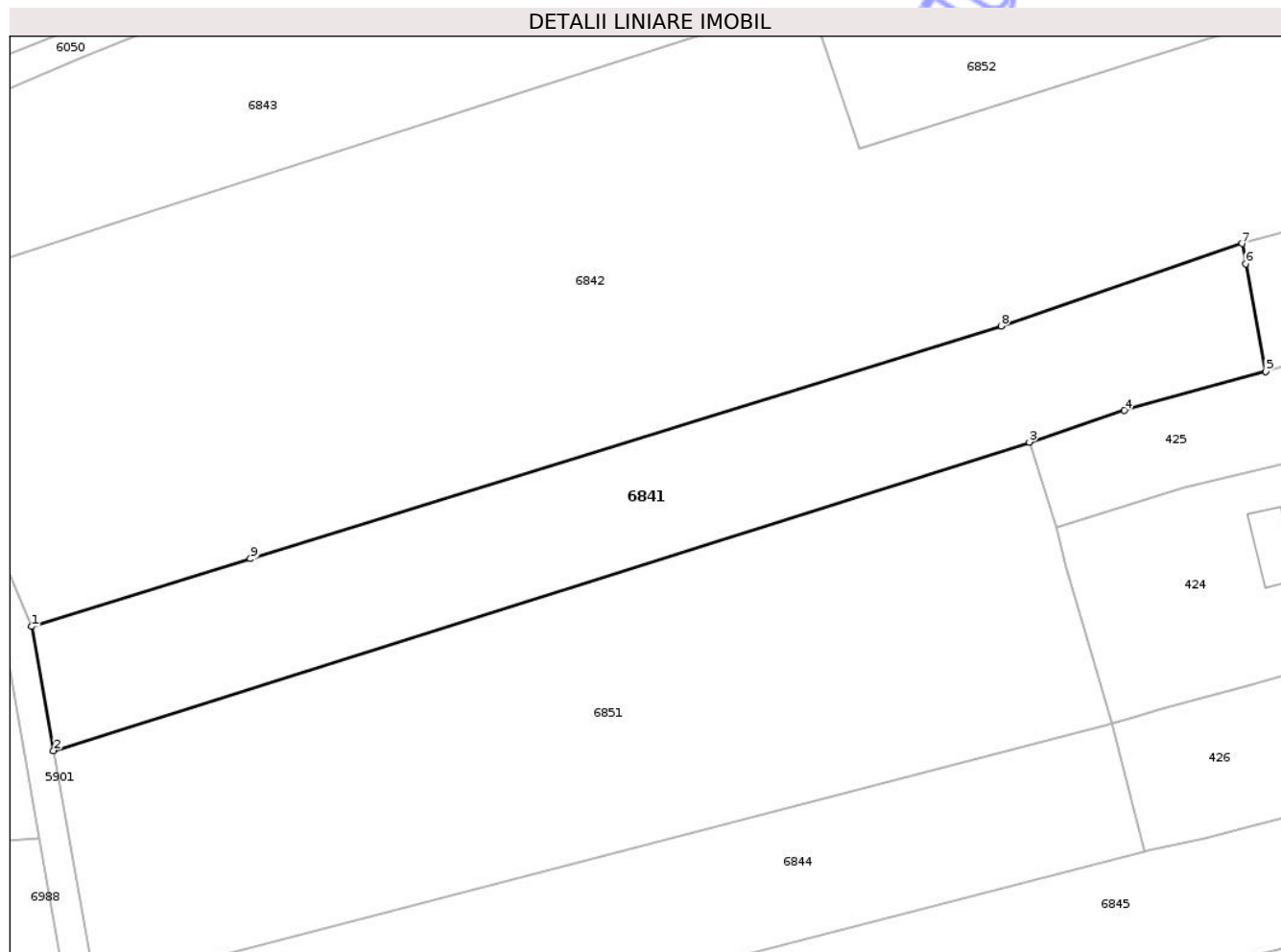
Neutilizabil în Căminul Civil

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55245	3.600	; IE 59438 UAT LUNA

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	59	6/1	411	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.279,035 549.739,055	2	421.282,387 549.720,155	19.195
2	421.282,387 549.720,155	3	421.431,044 549.767,112	155.897
3	421.431,044 549.767,112	4	421.445,531 549.771,923	15.265
4	421.445,531 549.771,923	5	421.467,075 549.777,844	22.343
5	421.467,075 549.777,844	6	421.464,04 549.794,223	16.658

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.464,04 549.794,223	7	421.463,466 549.797,317	3.147
7	421.463,466 549.797,317	8	421.426,732 549.784,784	38.813
8	421.426,732 549.784,784	9	421.312,358 549.749,372	119.731
9	421.312,358 549.749,372	1	421.279,035 549.739,055	34.884

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6842**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gligorești, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55243	10.700	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>10939 / 03/05/2016</b>	
Act Administrativ nr. 1567/1255, din 15/02/2010 emis de CJPSDPAT CLUJ;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CHEȚAN CORNELIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



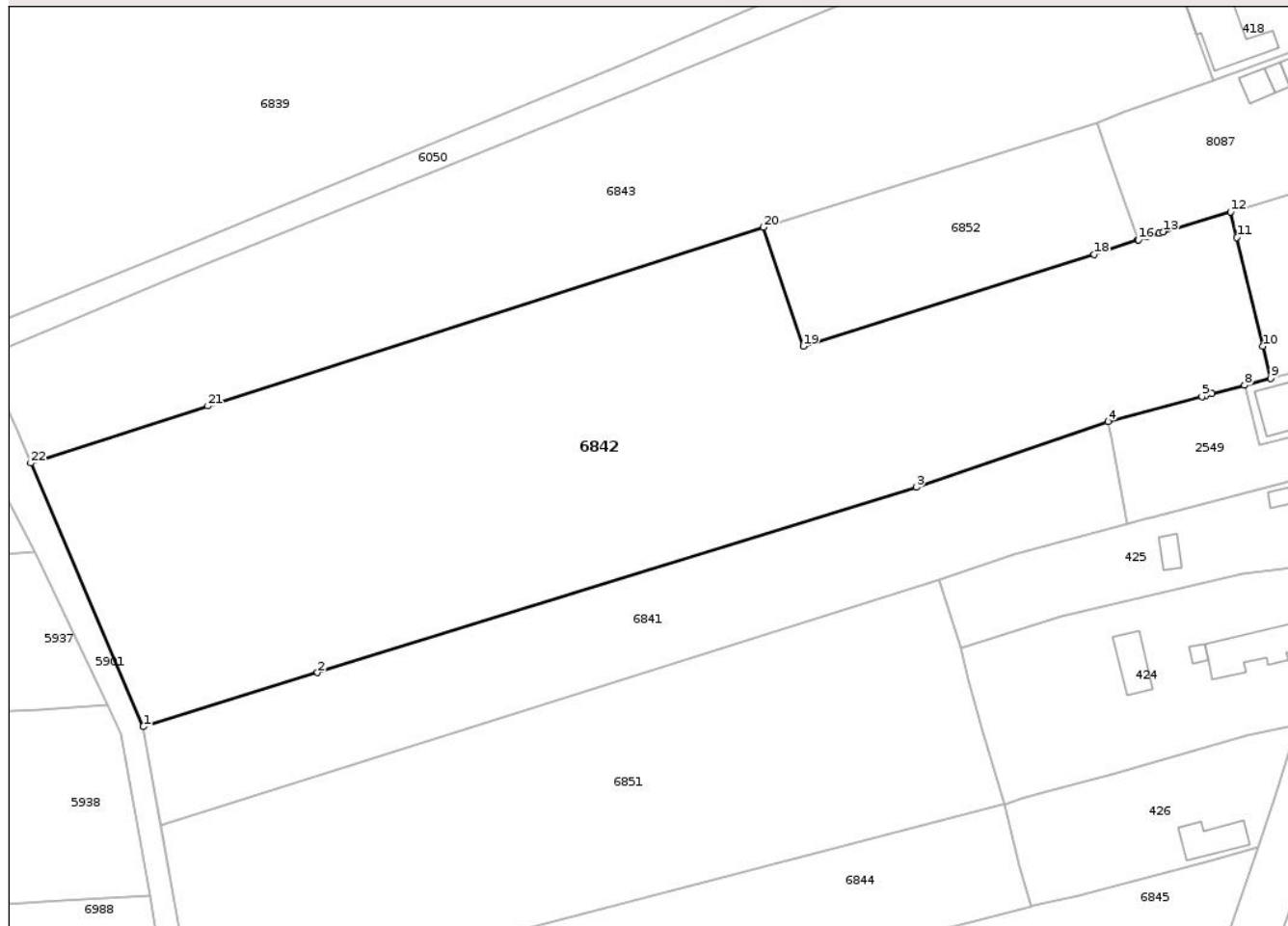
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55243	10.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	49	59	5/1	-	
2	arabil	DA	43	59	5/1	-	
3	arabil	NU	8.683	59	5/1	-	
4	faneata	NU	1.925	59	5/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.279,035 549.739,055	2	421.312,358 549.749,372	34.884
3	421.426,732 549.784,784	4	421.463,466 549.797,317	38.813
5	421.481,377 549.802,095	6	421.482,132 549.802,296	0.781

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.312,358 549.749,372	3	421.426,732 549.784,784	119.731
4	421.463,466 549.797,317	5	421.481,377 549.802,095	18.537
6	421.482,132 549.802,296	7	421.483,31 549.802,622	1.222



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	421.483,31 549.802,622	8	421.489,496 549.804,275	6.403
9	421.494,512 549.805,616	10	421.493,036 549.811,735	6.295
11	421.488,03 549.832,487	12	421.486,844 549.837,402	5.056
13	421.473,932 549.833,564	14	421.473,217 549.833,338	0.75
15	421.470,795 549.832,571	16	421.469,214 549.832,028	1.672
17	421.469,113 549.831,993	18	421.460,738 549.829,274	8.805
19	421.405,153 549.811,735	20	421.397,54 549.834,461	23.967
21	421.291,375 549.800,298	22	421.257,563 549.789,418	35.519

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	421.489,496 549.804,275	9	421.494,512 549.805,616	5.192
10	421.493,036 549.811,735	11	421.488,03 549.832,487	21.347
12	421.486,844 549.837,402	13	421.473,932 549.833,564	13.47
14	421.473,217 549.833,338	15	421.470,795 549.832,571	2.541
16	421.469,214 549.832,028	17	421.469,113 549.831,993	0.107
18	421.460,738 549.829,274	19	421.405,153 549.811,735	58.286
20	421.397,54 549.834,461	21	421.291,375 549.800,298	111.526
22	421.257,563 549.789,418	1	421.279,035 549.739,055	54.749

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6843**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gligorești, Str Câmpului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55242	7.600	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9891 / 04/03/2021</b>	
Act Administrativ nr. 3310/2556, din 07/06/2007 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SERBAN PAVEL ILIE	
2) RACOSA RODICA	
3) HEBEDEAN PAUL	

**C. Partea III. SARCINI .**

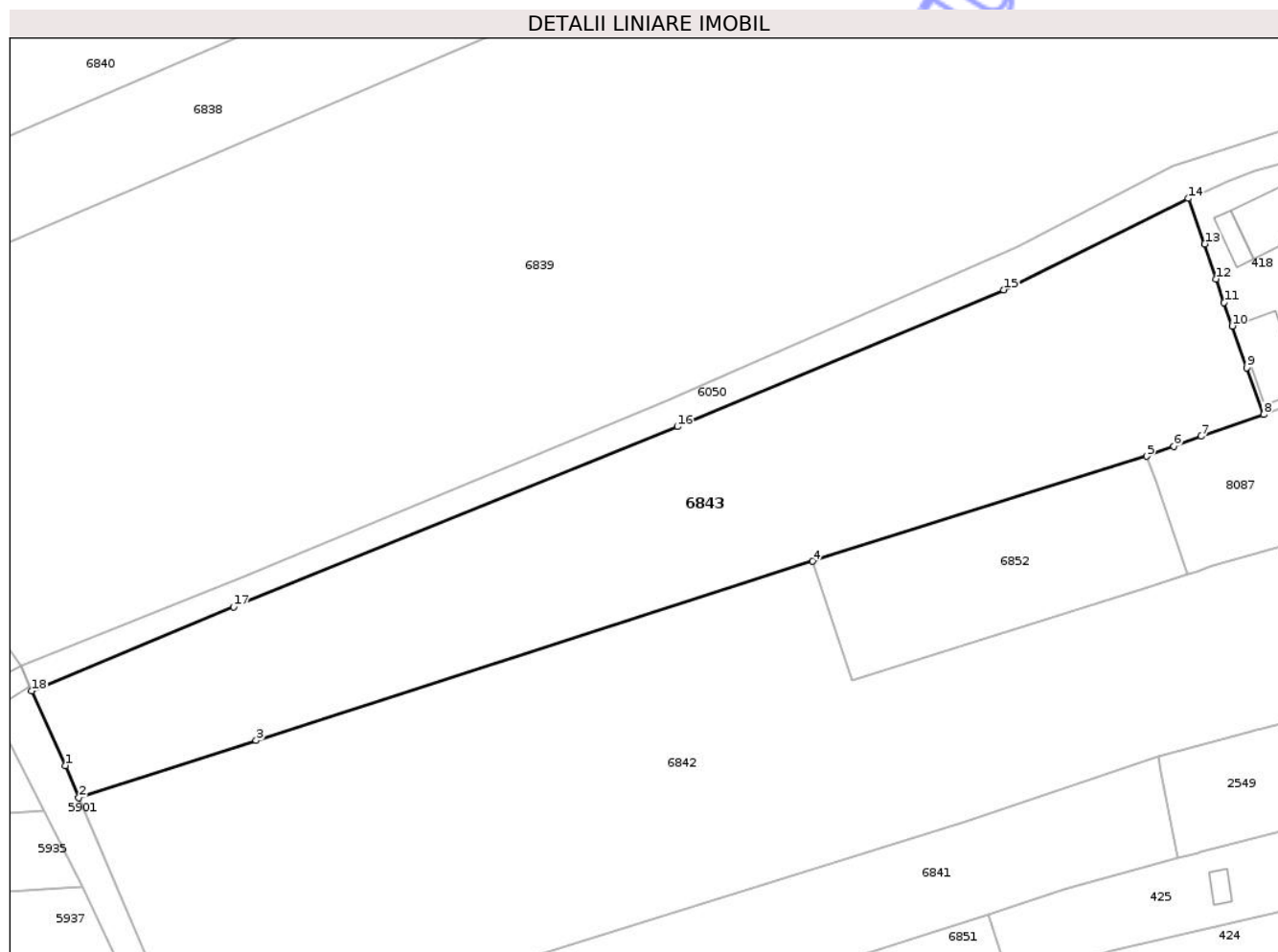
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55242	7.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	59	59	1/1	-	
2	arabil	NU	7.541	59	1/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.254,971 549.795,497	2	421.257,563 549.789,418	6.609
2	421.257,563 549.789,418	3	421.291,375 549.800,298	35.519
3	421.291,375 549.800,298	4	421.397,54 549.834,461	111.526
4	421.397,54 549.834,461	5	421.461,253 549.854,463	66.779

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.461,253 549.854,463	6	421.466,394 549.856,342	5.474
6	421.466,394 549.856,342	7	421.471,632 549.858,256	5.577
7	421.471,632 549.858,256	8	421.483,559 549.862,448	12.642
8	421.483,559 549.862,448	9	421.480,364 549.871,336	9.445
9	421.480,364 549.871,336	10	421.477,578 549.879,275	8.414
10	421.477,578 549.879,275	11	421.475,994 549.883,73	4.728
11	421.475,994 549.883,73	12	421.474,521 549.888,256	4.76
12	421.474,521 549.888,256	13	421.472,339 549.894,956	7.046
13	421.472,339 549.894,956	14	421.469,124 549.903,61	9.232
14	421.469,124 549.903,61	15	421.434,013 549.886,172	39.203
15	421.434,013 549.886,172	16	421.371,748 549.860,124	67.494
16	421.371,748 549.860,124	17	421.287,026 549.825,764	91.424
17	421.287,026 549.825,764	18	421.248,542 549.809,741	41.686
18	421.248,542 549.809,741	1	421.254,971 549.795,497	15.628

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6901**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57359	3.406	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>49217 / 26/11/2021</b>	
Act Administrativ nr. 25, din 19/04/2019 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (act administrativ nr 6811 din 25.11.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA LUNA</b> , CIF:4546960, DOMENIUL PUBLIC	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

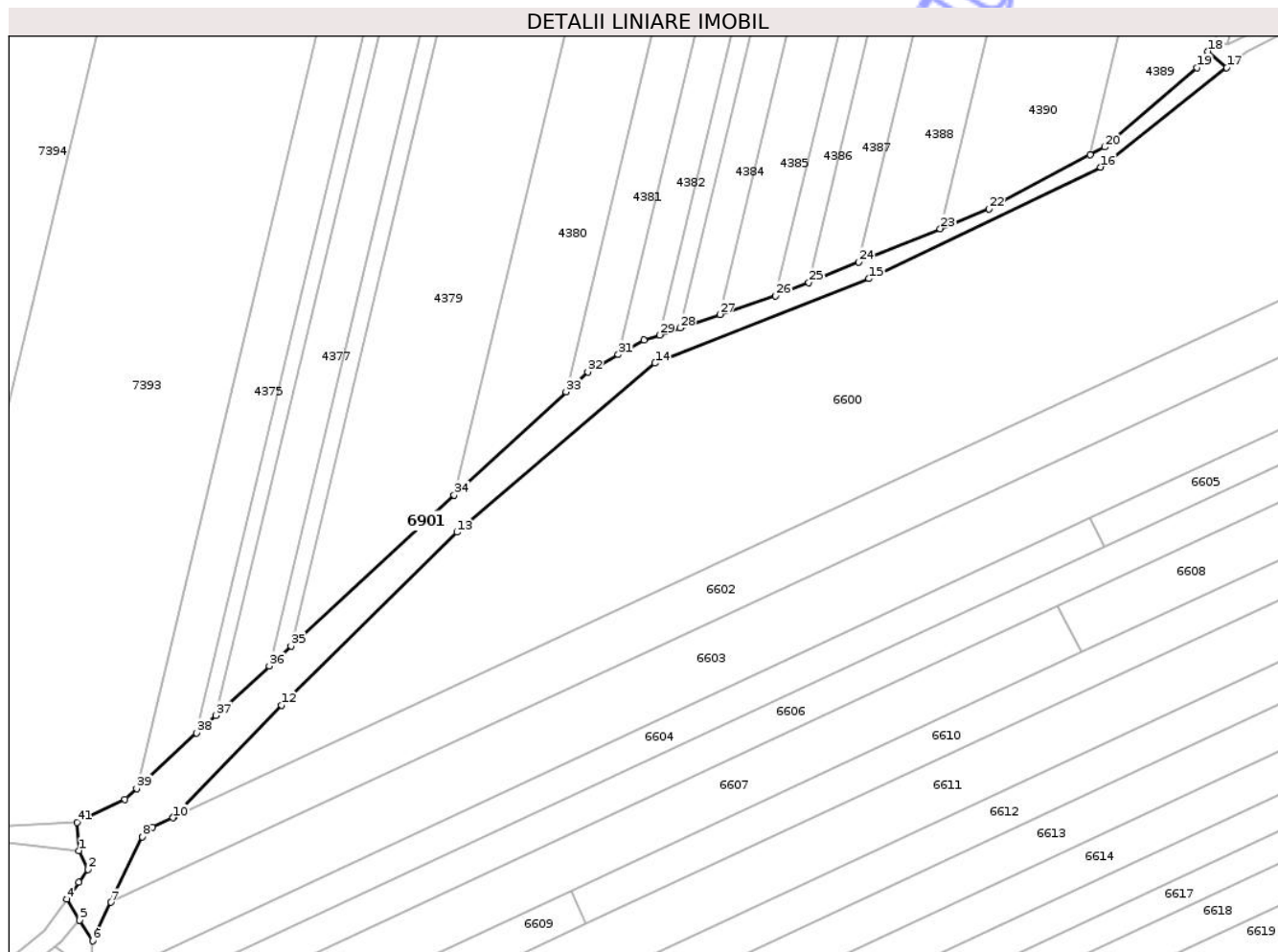


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57359	3.406	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.406	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	418.308,786 552.878,857	2	418.311,427 552.873,406	6.057
4	418.305,31 552.864,863	5	418.309,08 552.858,787	7.151
7	418.318,083 552.863,962	8	418.327,075 552.882,786	20.86 1
10	418.335,929 552.888,264	11	418.336,106 552.888,44	0.25
13	418.417,814 552.970,538	14	418.474,872 553.019,201	74.99 1
16	418.603,318 553.075,648	17	418.639,638 553.104,296	46.25 9
2	418.311,427 552.873,406	3	418.308,767 552.869,691	4.569
5	418.309,08 552.858,787	6	418.312,77 552.852,84	6.999
8	418.327,075 552.882,786	9	418.330,124 552.885,558	4.121
11	418.336,106 552.888,44	12	418.367,228 552.920,733	44.84 9
14	418.474,872 553.019,201	15	418.536,529 553.043,557	66.29 3
17	418.639,638 553.104,296	18	418.634,235 553.109,015	7.174
3	418.308,767 552.869,691	4	418.305,31 552.864,863	5.938
6	418.312,77 552.852,84	7	418.318,083 552.863,962	12.32 6
9	418.330,124 552.885,558	10	418.335,929 552.888,264	6.405
12	418.367,228 552.920,733	13	418.417,814 552.970,538	70.98 9
15	418.536,529 553.043,557	16	418.603,318 553.075,648	74.09 9
18	418.634,235 553.109,015	19	418.631,064 553.104,309	5.675

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	418.631,064 553.104,309	20	418.604,453 553.081,441	35.087	20	418.604,453 553.081,441	21	418.600,266 553.079,21	4.744	21	418.600,266 553.079,21	22	418.571,122 553.063,683	33.022
22	418.571,122 553.063,683	23	418.557,086 553.057,933	15.168	23	418.557,086 553.057,933	24	418.533,576 553.048,302	25.406	24	418.533,576 553.048,302	25	418.519,199 553.042,412	15.537
25	418.519,199 553.042,412	26	418.509,661 553.038,616	10.266	26	418.509,661 553.038,616	27	418.493,675 553.033,229	16.869	27	418.493,675 553.033,229	28	418.482,09 553.029,324	12.225
28	418.482,09 553.029,324	29	418.476,164 553.027,327	6.253	29	418.476,164 553.027,327	30	418.471,679 553.025,815	4.733	30	418.471,679 553.025,815	31	418.464,255 553.021,65	8.513
31	418.464,255 553.021,65	32	418.455,469 553.016,72	10.075	32	418.455,469 553.016,72	33	418.449,232 553.010,963	8.488	33	418.449,232 553.010,963	34	418.417,016 552.981,225	43.843
34	418.417,016 552.981,225	35	418.369,942 552.937,773	64.063	35	418.369,942 552.937,773	36	418.363,698 552.932,01	8.497	36	418.363,698 552.932,01	37	418.348,249 552.917,749	21.025
37	418.348,249 552.917,749	38	418.342,765 552.912,687	7.463	38	418.342,765 552.912,687	39	418.325,438 552.896,693	23.58	39	418.325,438 552.896,693	40	418.322,117 552.893,628	4.519
40	418.322,117 552.893,628	41	418.308,375 552.886,968	15.271	41	418.308,375 552.886,968	1	418.308,786 552.878,857	8.121					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:2665 LUNA  
Nr. cadastral vechi:1738

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 15, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50148	2.054	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50148-C1	Loc. Lunca, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 15, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; CASA FAMILIALĂ COMPUSĂ DIN : 3 CAMERE, BUCĂTĂRIE, 2 CĂMĂRI, BAIE, ANTREU, ALĂTURAT ANEXE GOSPODĂREȘTI ,MAGAZIE ȘI GARAJ
A1.2	50148-C2	Loc. Lunca, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 15, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; SURA-P
A1.3	50148-C3	Loc. Lunca, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 15, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; COTET-P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>951 / 20/01/2010</b>	
Act Notarial nr. 99, din 15/01/2010 emis de BNP SUCEAVA;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4 1) KIRALY ATTILA, necăs, bun propriu
	A1, A1.1
<b>20608 / 16/10/2013</b>	
Act Notarial nr. 2285, din 15/10/2013 emis de NP SUCEAVA DANIELA FLORINA;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 8/16 1) KIRALY ATTILA, bun propriu
	A1, A1.1
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KIRALY ATTILA
	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

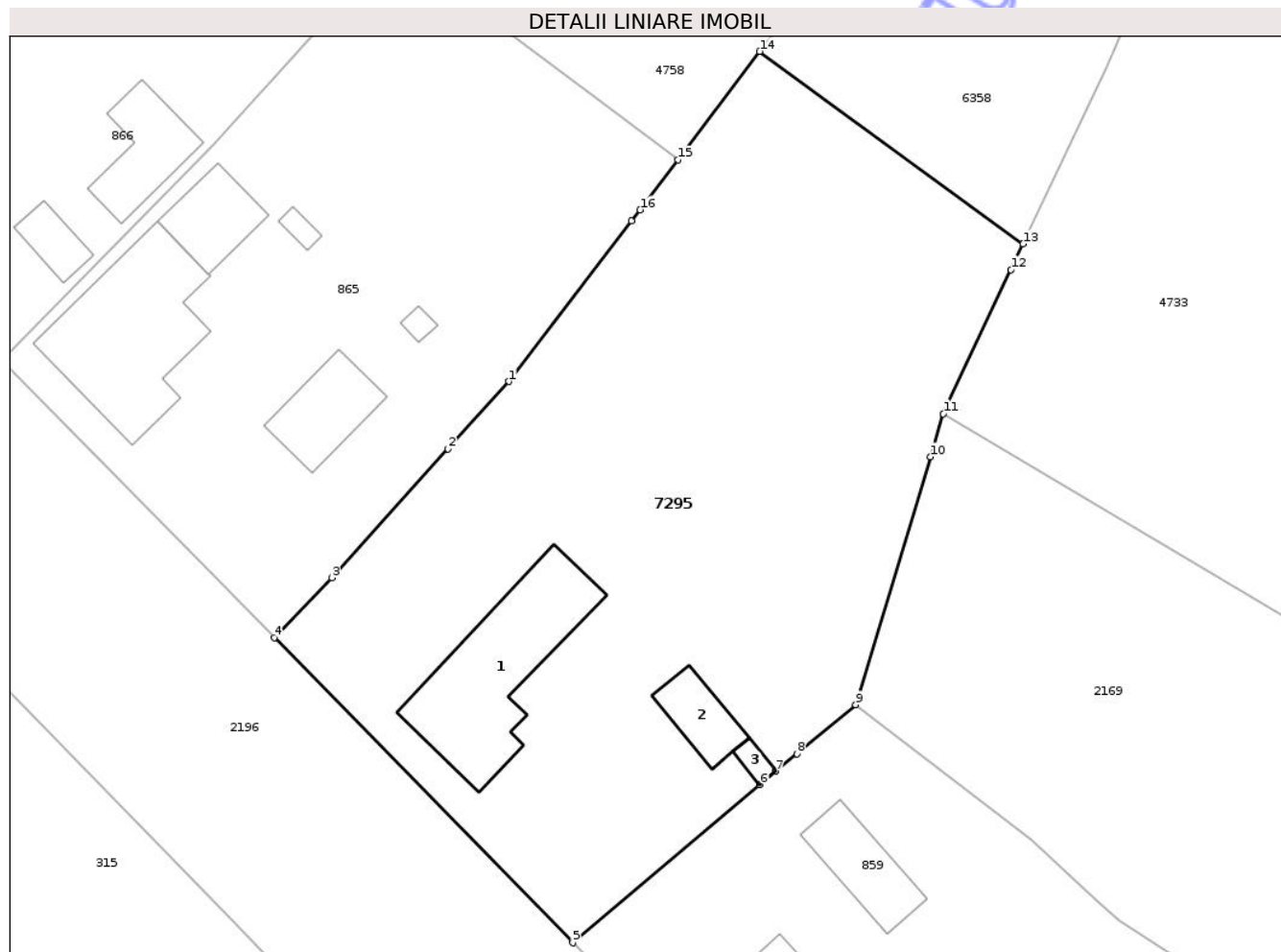
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50148	2.054	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	754	170	3	-	
2	arabil	DA	1.300	37	1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50148-C1	construcții de locuințe	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:124 mp; CASĂ FAMILIALĂ COMPUSĂ DIN : 3 CAMERE, BUCĂTĂRIE, 2 CĂMĂRI, BAIE, ANTREU, ALĂTURAT ANEXE GOSPODĂREȘTI ,MAGAZIE ȘI GARAJ
A1.2	50148-C2	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:28 mp; SURAP
A1.3	50148-C3	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:6 mp; COTET-P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.870,391 554.072,588	2	418.865,589 554.067,282	7.156
2	418.865,589 554.067,282	3	418.856,407 554.057,135	13.685
3	418.856,407 554.057,135	4	418.851,882 554.052,431	6.527
4	418.851,882 554.052,431	5	418.875,416 554.028,394	33.64
5	418.875,416 554.028,394	6	418.890,156 554.040,856	19.302
6	418.890,156 554.040,856	7	418.891,43 554.041,912	1.655
7	418.891,43 554.041,912	8	418.893,076 554.043,277	2.138
8	418.893,076 554.043,277	9	418.897,727 554.047,133	6.042
9	418.897,727 554.047,133	10	418.903,608 554.066,652	20.386
10	418.903,608 554.066,652	11	418.904,632 554.070,05	3.549
11	418.904,632 554.070,05	12	418.909,965 554.081,395	12.536
12	418.909,965 554.081,395	13	418.910,919 554.083,424	2.242
13	418.910,919 554.083,424	14	418.890,152 554.098,577	25.708
14	418.890,152 554.098,577	15	418.883,724 554.090,049	10.679
15	418.883,724 554.090,049	16	418.880,717 554.086,111	4.955
16	418.880,717 554.086,111	17	418.880,042 554.085,227	1.112
17	418.880,042 554.085,227	1	418.870,391 554.072,588	15.902

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luncani, Str Primăverii, Nr. 53, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57525	585	Sector cadastral:75 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57525-C1	Loc. Luncani, Str Primăverii, Nr. 53, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; LOCUINTA -P+M

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>28441 / 11/07/2022</b>		
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (act administrativ nr 4192/5 din 08.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA);		
B1	Se înființează cartea funciară nr. 57525T , imobil identificat în regim de carte funciară , conf art.87 alin 4 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu imobil înscris în cartea funciară nr 50116 Luna (top.381/2)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA LUNA, CIF:4546960, DOMENIU PRIVAT	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOCOȘ ANA-CRISTINA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

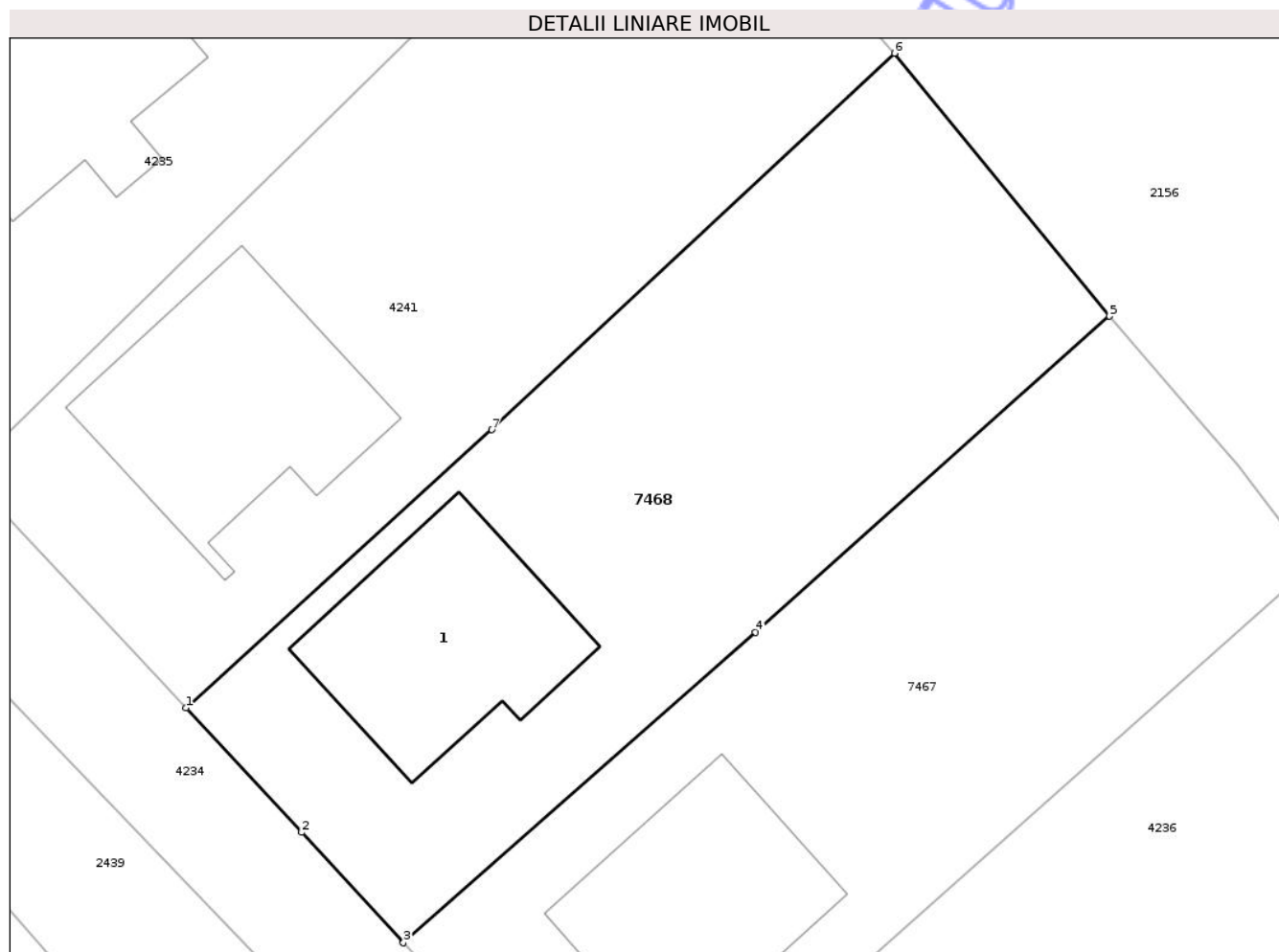
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
<b>17797 / 03/05/2023</b>		
Act Administrativ nr. 1331, din 07/04/2008 emis de PRIMARIA LUNA (act administrativ nr 2305 din 24.04.2023, emis de primaria luna;act administrativ nr 1 din 09.02.2012, emis de comuna luna;act administrativ nr 5065 din 22.08.2022, emis de comuna luna);		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA, GRATUITĂ, în baza contractului de de comodat nr. 1331/07.04.2008 încheiat între Consiliul local Luna, în calitate de comodant și Bocos Ana Cristina în calitate de comodat, a actului aditional nr. 1 din data de 09.02.2012 la contractul de de comodat nr. 1331/07.04.2008 încheiat între Consiliul local Luna, în calitate de comodant și Bocos Ana Cristina și a actului aditional nr. 2 din data de 22.08.2022 la contractul de de comodat nr. 1331/07.04.2008 încheiat între Consiliul local Luna, în calitate de comodant și Bocos Ana Cristina prin care comodatul dobandeste dreptul de folosință gratuită asupra imobilul teren în vederea construirii unei locuinte proprietate personală 1) BOCOȘ ANA-CRISTINA	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57525	585	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	585	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57525-C1	construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; LOCUINTA -P+M

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.708,58 553.328,757	2	418.713,583 553.323,382	7.343
2	418.713,583 553.323,382	3	418.717,978 553.318,621	6.479
3	418.717,978 553.318,621	4	418.733,181 553.332,015	20.262
4	418.733,181 553.332,015	5	418.748,469 553.345,655	20.488

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.748,469 553.345,655	6	418.739,178 553.357,0	14.664
6	418.739,178 553.357,0	7	418.721,792 553.340,759	23.792
7	418.721,792 553.340,759	1	418.708,58 553.328,757	17.85

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7927**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Bîroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55890	1.286	Sector cadastral:11 Teren neîmprejmuit; LOT1 - ARABIL IN INTRAVILAN ÎMPREJMUIT CU GARD DE PLASA, RAMAS IN PROPRIETATE. PROVINE DIN C.F. NR. 55890.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>29776 / 09/11/2015</b>		
Act Notarial nr. 2510, din 06/11/2015 emis de VOMIR ANUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURGIU NICOLAE VASILE, și soția 2) GIURGIU ANIȘOARA ALEXANDRINA	A1
<b>5969 / 09/02/2022</b>		
Act Normativ nr. HG 802, din 08/11/2017 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr DECIZIA NR. 153 din 30.01.2018, emis de CNAIR SA;inscris sub semnatura privata nr ANEXE din 09.02.2022, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;act administrativ nr MANDAT NR. 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR SA;inscris sub semnatura privata nr DXF din 09.02.2022, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;inscris sub semnatura privata nr PROPUNERE DE DEZMEMBRARE din 09.02.2022, emis de DOBRA MARIAN CORNEL);		
B5	Se notează recepția documentației cadastrale,având ca obiect: diminuarea suprafeței totale de 1294 mp din tarla 2, parcela 17,la suprafața de 1286 mp , iar suprafața de 8 mp ca urmare a exproprierii în baza H.G. nr. 802/08.11.2017,Decizia de expropriere nr. 153/30.01.2018 poz.1613_17, emisă de CNAIR ,Legea nr.255/210, a fost transcrisă în cartea funciară a coridorului de expropriere , înscris în cartea funciară nr. 55890 Luna. LOT1 - arabil în intravilan împrejmuit cu gard din plasă în suprafață de 1286mp , rămas în proprietate . Provine din CF . NR. 55890 luna. • LOT2 - arabil în intravilan împrejmuit cu gard metalic cu stâlpi din fier și stâlpi din beton , în suprafață de 8 mp. Imobilul este exoropriat conform : L.255/2010, H.G. NR. 802 DIN 08.11.2017, DECIZIE NR. 153 din 30.01.2018, POZ. 1613_17.provine din cf NR. 55890 Luna	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

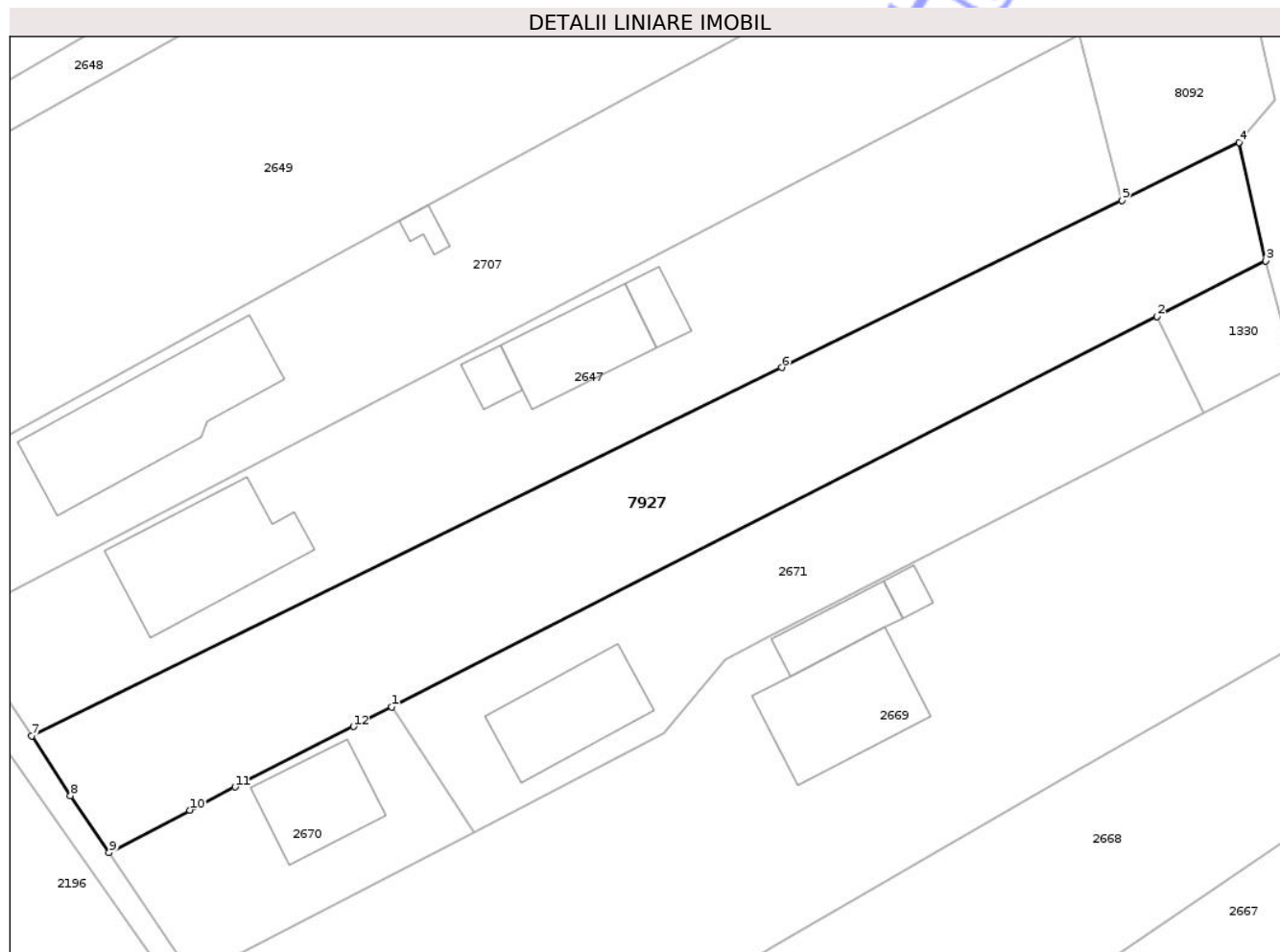
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55890	1.286	LOT1 - ARABIL IN INTRAVILAN IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA, RAMAS IN PROPRIETATE. PROVINE DIN C.F. NR. 55890.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.286	2	17	-	LOT1. PROVINE DIN C.F. NR. 55890.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.621,211 558.376,887	2	416.687,97 558.410,965	74.954
2	416.687,97 558.410,965	3	416.697,465 558.415,812	10.661
3	416.697,465 558.415,812	4	416.695,166 558.426,125	10.566
4	416.695,166 558.426,125	5	416.684,92 558.421,092	11.415
5	416.684,92 558.421,092	6	416.655,222 558.406,501	33.089

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.655,222 558.406,501	7	416.589,783 558.374,352	72.91
7	416.589,783 558.374,352	8	416.593,18 558.369,149	6.214
8	416.593,18 558.369,149	9	416.596,545 558.364,179	6.002
9	416.596,545 558.364,179	10	416.603,572 558.367,883	7.943
10	416.603,572 558.367,883	11	416.607,521 558.369,898	4.433
11	416.607,521 558.369,898	12	416.617,863 558.375,178	11.612
12	416.617,863 558.375,178	1	416.621,211 558.376,887	3.759

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8012

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luna, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.384	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

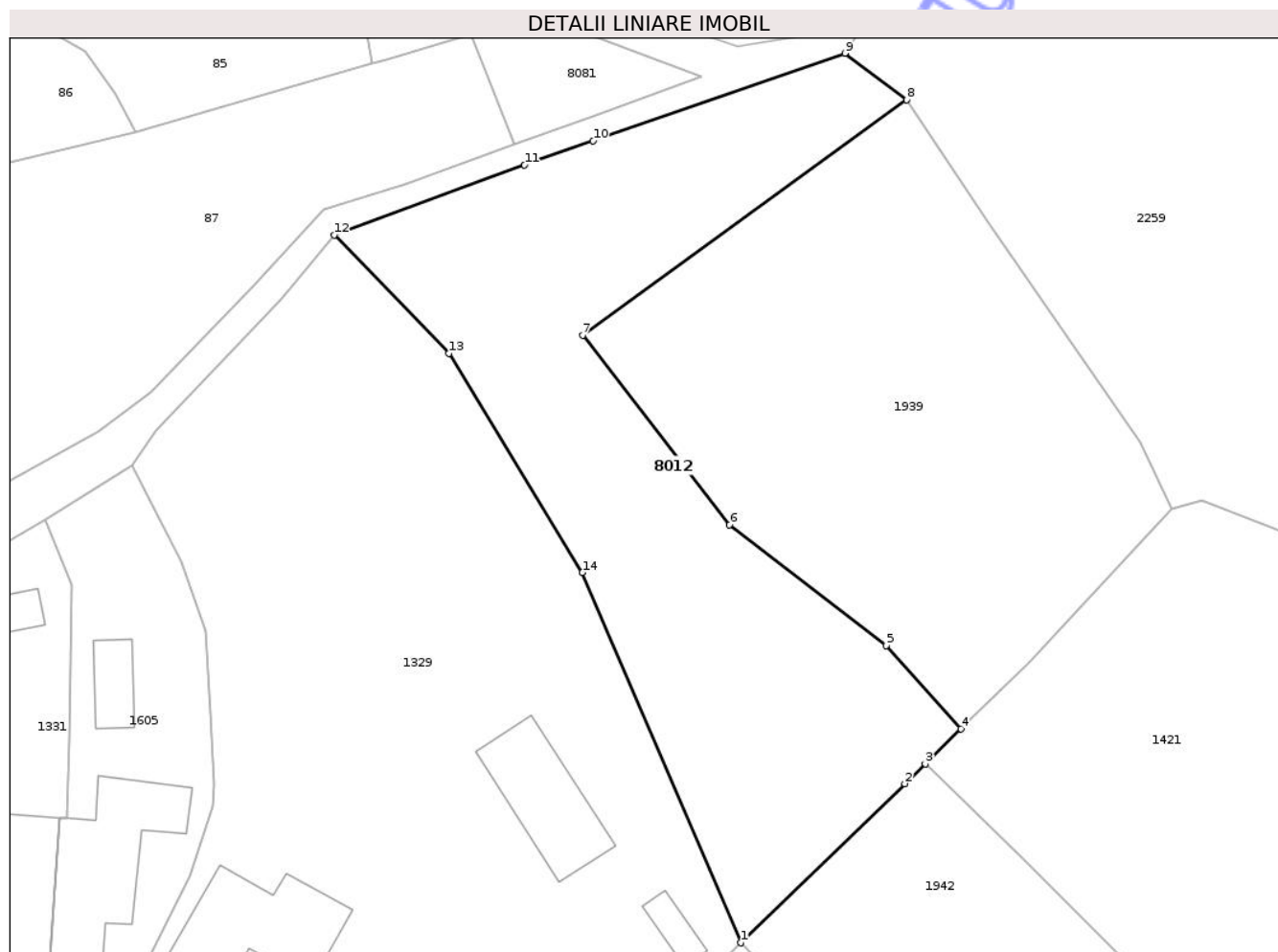
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.384	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	883	14	-	-	
2	neproductiv	NU	501	14	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.406,163 556.784,444	2	417.420,304 556.798,165	19.704
2	417.420,304 556.798,165	3	417.422,064 556.799,873	2.453
3	417.422,064 556.799,873	4	417.425,165 556.802,882	4.321
4	417.425,165 556.802,882	5	417.418,718 556.810,057	9.646

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.418,718 556.810,057	6	417.405,185 556.820,458	17.068
6	417.405,185 556.820,458	7	417.392,503 556.836,808	20.692
7	417.392,503 556.836,808	8	417.420,446 556.857,112	34.541
8	417.420,446 556.857,112	9	417.415,132 556.861,125	6.659
9	417.415,132 556.861,125	10	417.393,416 556.853,57	22.993
10	417.393,416 556.853,57	11	417.387,496 556.851,51	6.268
11	417.387,496 556.851,51	12	417.371,073 556.845,464	17.501
12	417.371,073 556.845,464	13	417.380,973 556.835,252	14.223
13	417.380,973 556.835,252	14	417.392,486 556.816,363	22.121
14	417.392,486 556.816,363	1	417.406,163 556.784,444	34.726

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8018

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luna, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		366	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

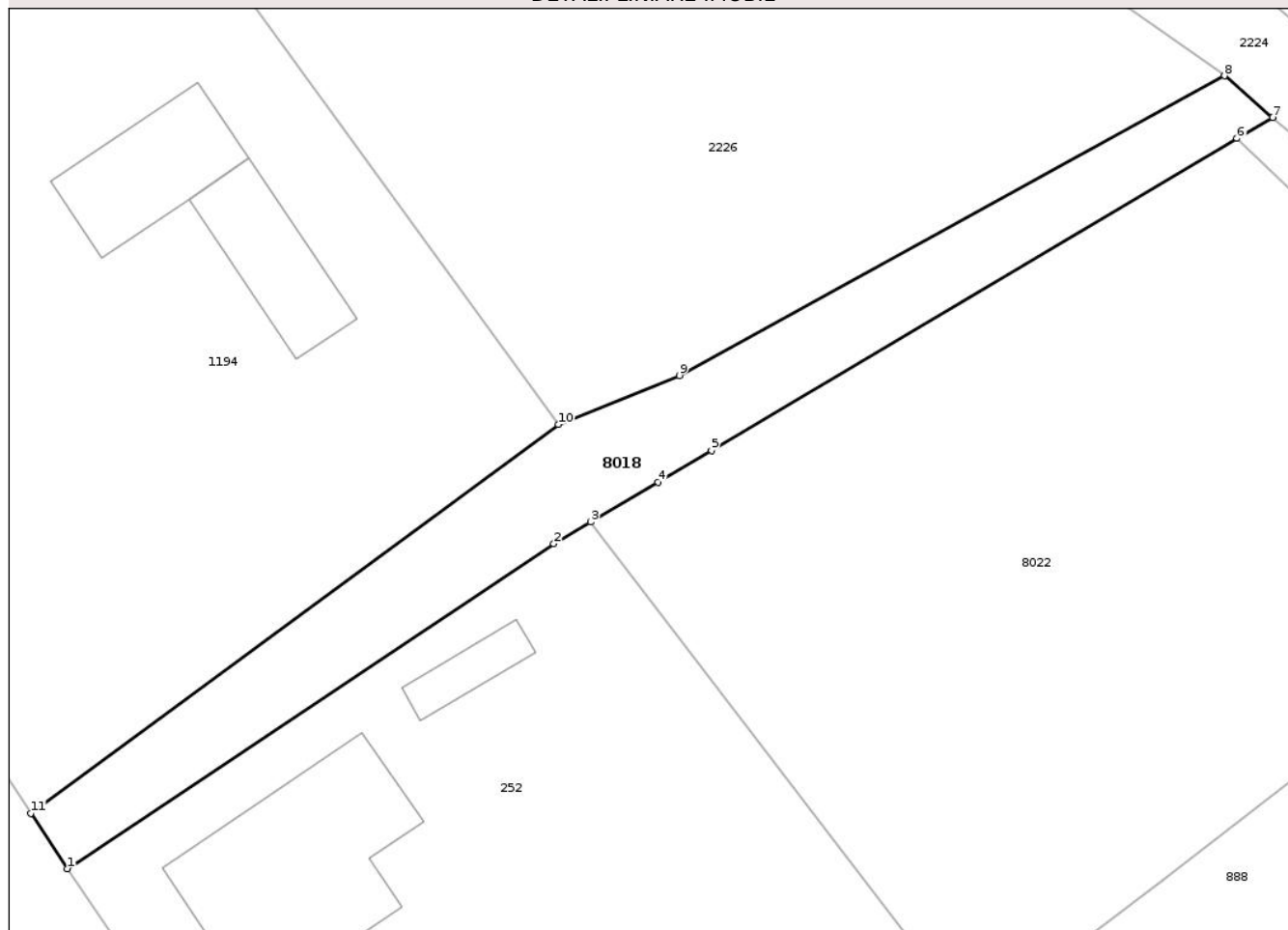
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	366	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	216	-	-	-	
2	ape curgătoare	NU	150	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.798,109 555.831,163	2	417.826,276 555.849,946	33.855
2	417.826,276 555.849,946	3	417.828,401 555.851,205	2.47
3	417.828,401 555.851,205	4	417.832,307 555.853,52	4.54
4	417.832,307 555.853,52	5	417.835,402 555.855,354	3.598



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.835,402 555.855,354	6	417.865,838 555.873,392	35.38
6	417.865,838 555.873,392	7	417.867,905 555.874,617	2.403
7	417.867,905 555.874,617	8	417.865,113 555.877,013	3.679
8	417.865,113 555.877,013	9	417.833,549 555.859,685	36.008
9	417.833,549 555.859,685	10	417.826,532 555.856,848	7.569
10	417.826,532 555.856,848	11	417.795,986 555.834,365	37.928
11	417.795,986 555.834,365	1	417.798,109 555.831,163	3.842

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8022

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luna, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.533	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

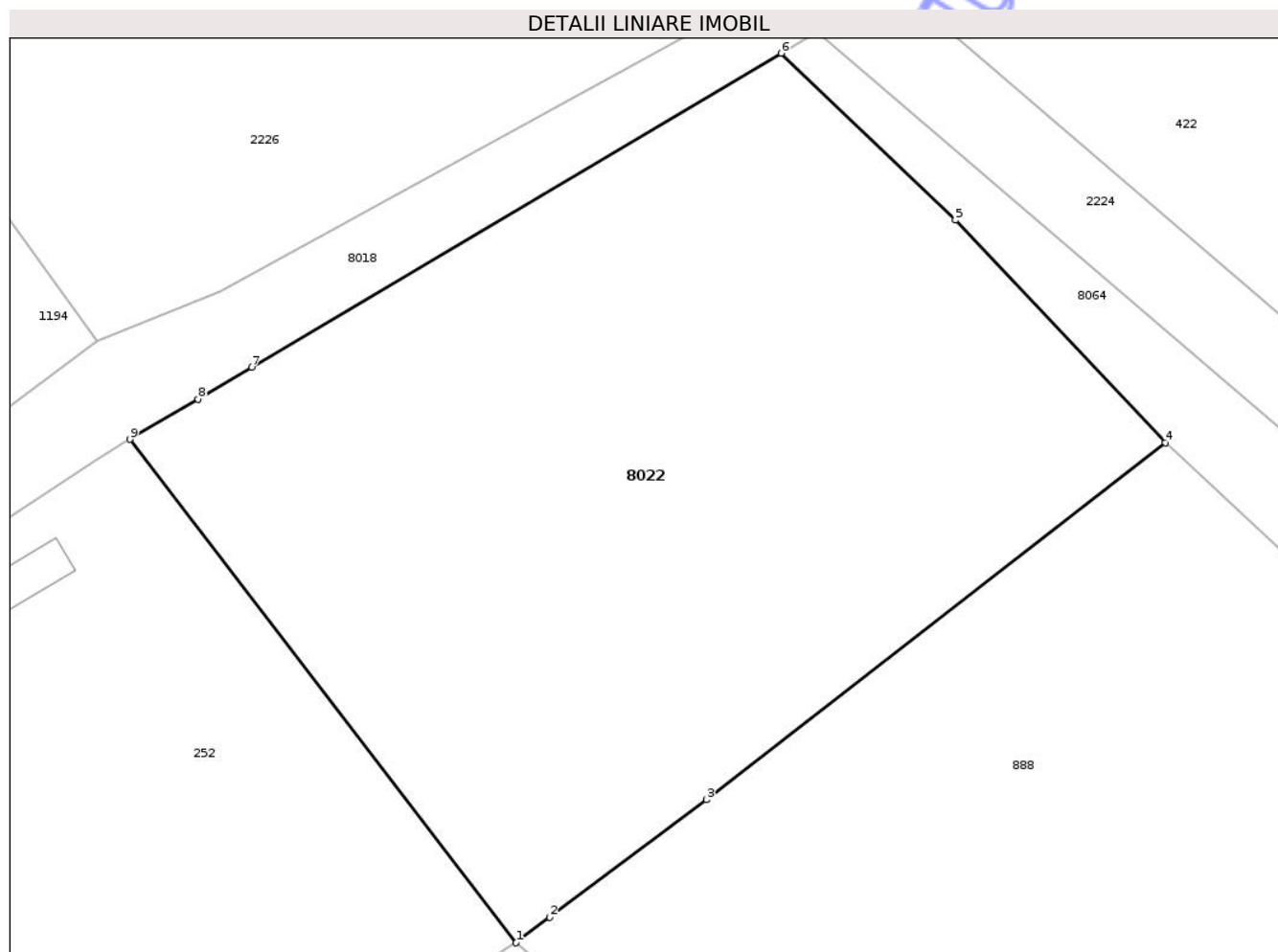
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.533	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	191	-	-	-	
2	arabil	NU	1.342	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.850,602 555.822,282	2	417.852,545 555.823,741	2.43
2	417.852,545 555.823,741	3	417.861,54 555.830,495	11.248
3	417.861,54 555.830,495	4	417.887,931 555.851,007	33.425
4	417.887,931 555.851,007	5	417.875,859 555.863,811	17.598

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.875,859 555.863,811	6	417.865,838 555.873,392	13.864
6	417.865,838 555.873,392	7	417.835,402 555.855,354	35.38
7	417.835,402 555.855,354	8	417.832,307 555.853,52	3.598
8	417.832,307 555.853,52	9	417.828,401 555.851,205	4.54
9	417.828,401 555.851,205	1	417.850,602 555.822,282	36.461

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:475 GLIGORESTI  
Nr. topografic:15

Adresa: Loc. Gligoresti, Str Câmpului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59477	689	Sector cadastral:126 Teren împrejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>476 / 06/04/1977</b>		
Act Notarial nr. 1391/1937/AUTORITATEA LOCALA cu Încheierea nr. 476, din 06/04/1977 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, comasare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>RAD IOAN</b>	A1
/		
Act Administrativ nr. 5316/48, din 27/05/1993 emis de CJSIPT CLUJ (și Legea 7/1996);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>CĂLUȘER D. ROMUL-ANDREIU</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Act notarial nr. 1391/1937/AUTORITATEA LOCALA cu Încheierea nr. 476, din data de 06.04.1977, emisă de -, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui RAD IOAN în CF 59477 prin încheierea nr. 476/06.04.1977; 2. Actul administrativ TP NR. 5316/48, din data de 27.05.1993, emis de CJSIPT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui CĂLUȘER D. ROMUL-ANDREIU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

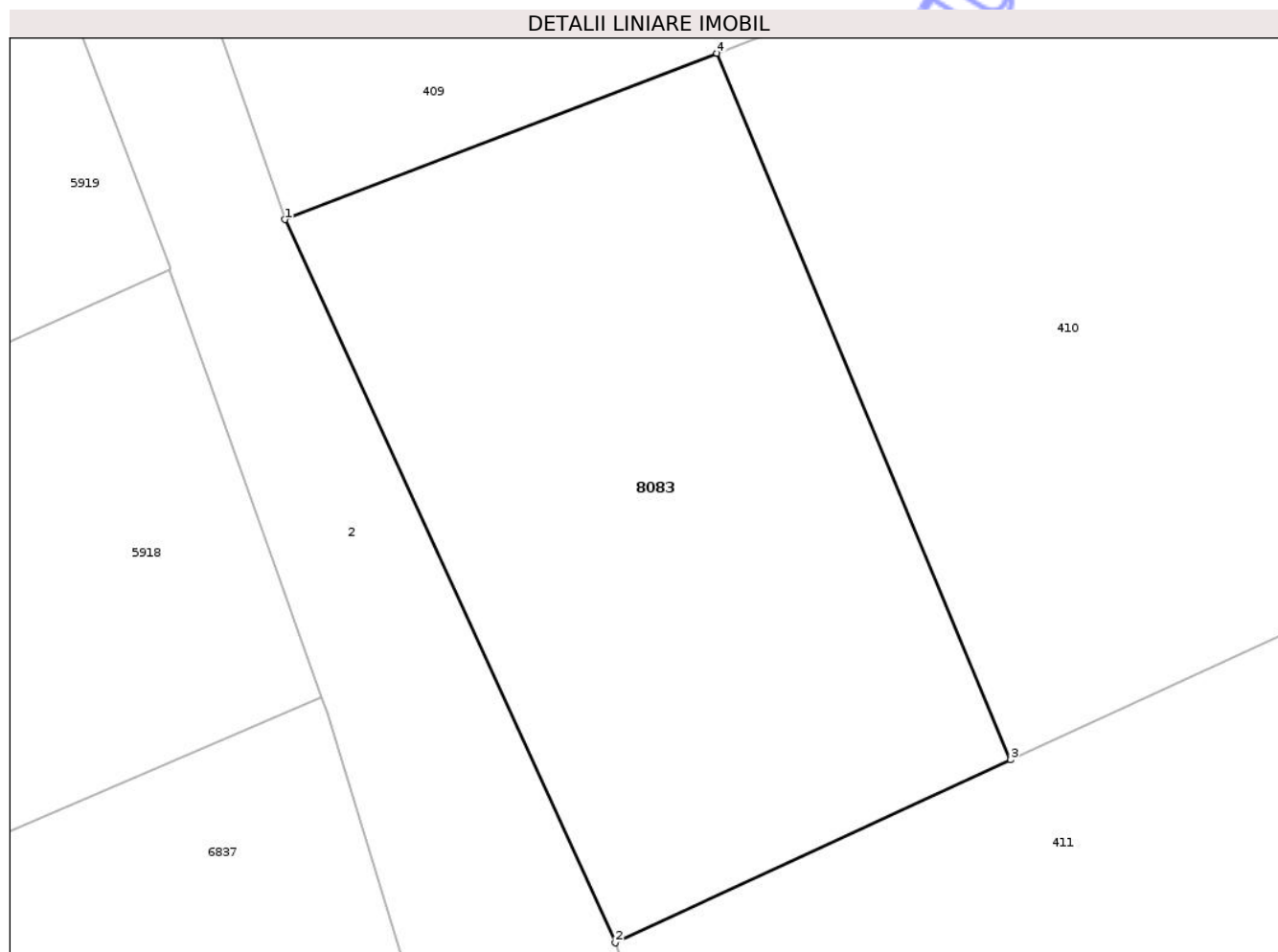


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59477	689	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	689	116	30	15	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.459,359 550.068,732	2	421.474,029 550.036,673	35.256
2	421.474,029 550.036,673	3	421.491,566 550.044,778	19.319
3	421.491,566 550.044,778	4	421.478,531 550.076,111	33.936
4	421.478,531 550.076,111	1	421.459,359 550.068,732	20.543

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi: 14 GLIGOREȘTI  
Nr. topografic: 838/2/1/1, 839/1/1, 840/1/1,  
841/1/1, 845/1/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gligorești, Str Mierlei, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59510	993	Sector cadastral: 120 Teren împrejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1391 / 18/03/1937</b>		
Act Administrativ nr. 1391, din 18/08/1937 emis de AUTORITATEA LOCALA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, COMASARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP SILVIA	A1
/		
Act Administrativ nr. 5316/38, din 26/05/1993 emis de CJSIPT CLUJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIORGIU G. IOAN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Act administrativ nr. 1391, din data de 18.08.1937, emisă de AUTORITATEA LOCALĂ prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui POP SILVIA în CF 59510, prin încheierea nr. 1391/18.03.1937; 2. Actul administrativ TP NR. 5316/38, din data de 26.05.1993, emis de CJSIPT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui GIORGIU G. IOAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59510	993	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	993	19	3	838/2/1/1, 839/1/1, 840/1/1, 841/1/1, 845/1/1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.212,508 550.668,314	2	421.227,133 550.645,794	26.852
2	421.227,133 550.645,794	3	421.242,832 550.655,31	18.358
3	421.242,832 550.655,31	4	421.259,051 550.665,141	18.966

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.259,051 550.665,141	5	421.244,597 550.687,397	26.538
5	421.244,597 550.687,397	6	421.240,131 550.684,723	5.205
6	421.240,131 550.684,723	7	421.224,607 550.675,34	18.139
7	421.224,607 550.675,34	1	421.212,508 550.668,314	13.991

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:14 GLIGORESTI

Nr. topografic:845/9

Adresa: Loc. Gligoresti, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59484	990	Sector cadastral:120 Teren împrejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1391 / 18/03/1937</b>		
Act Administrativ nr. 1391, din 18/08/1937 emis de AUTORITATEA LOCALA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, COMASARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP SILVIA	A1
/		
Act Administrativ nr. 5316/38, din 26/05/1993 emis de CJSIPT CLUJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIORGIU G. IOAN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Act administrativ nr. 1391, din data de 18.08.1937, emisă de AUTORITATEA LOCALĂ prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui POP SILVIA în CF 59484, prin încheierea nr. 1391/18.03.1937; 2. Actul administrativ TP NR. 5316/38, din data de 26.05.1993, emis de CJSIPT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui GIORGIU G. IOAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

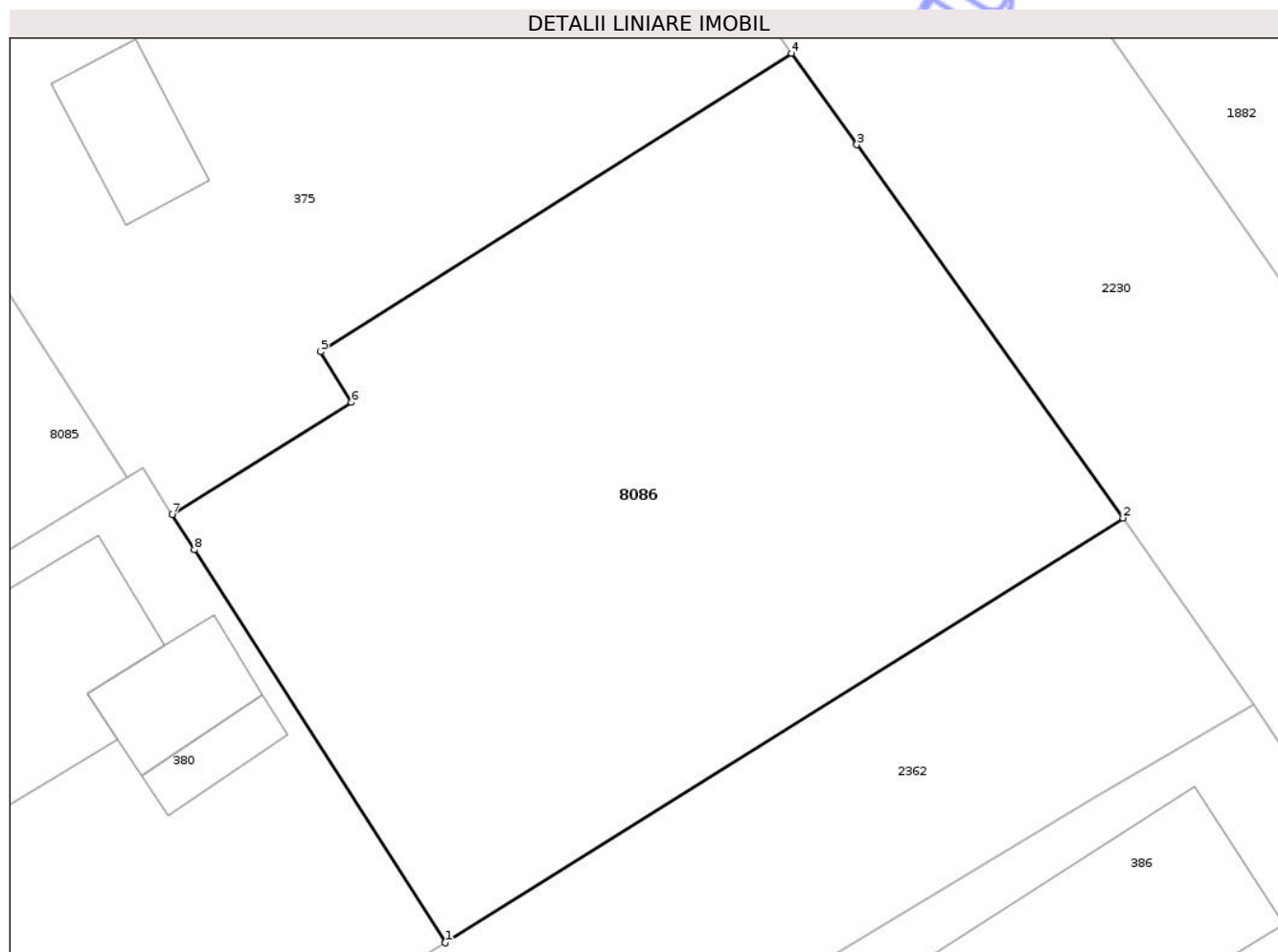
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59484	990	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	990	19	5	845/9	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.274,24 550.642,923	2	421.306,654 550.663,213	38.241
2	421.306,654 550.663,213	3	421.293,915 550.681,05	21.919
3	421.293,915 550.681,05	4	421.290,79 550.685,422	5.374
4	421.290,79 550.685,422	5	421.268,286 550.671,158	26.644
5	421.268,286 550.671,158	6	421.269,758 550.668,746	2.826

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.269,758 550.668,746	7	421.261,183 550.663,386	10.112
7	421.261,183 550.663,386	8	421.262,245 550.661,703	1.99
8	421.262,245 550.661,703	1	421.274,24 550.642,923	22.284

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8092

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		599	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

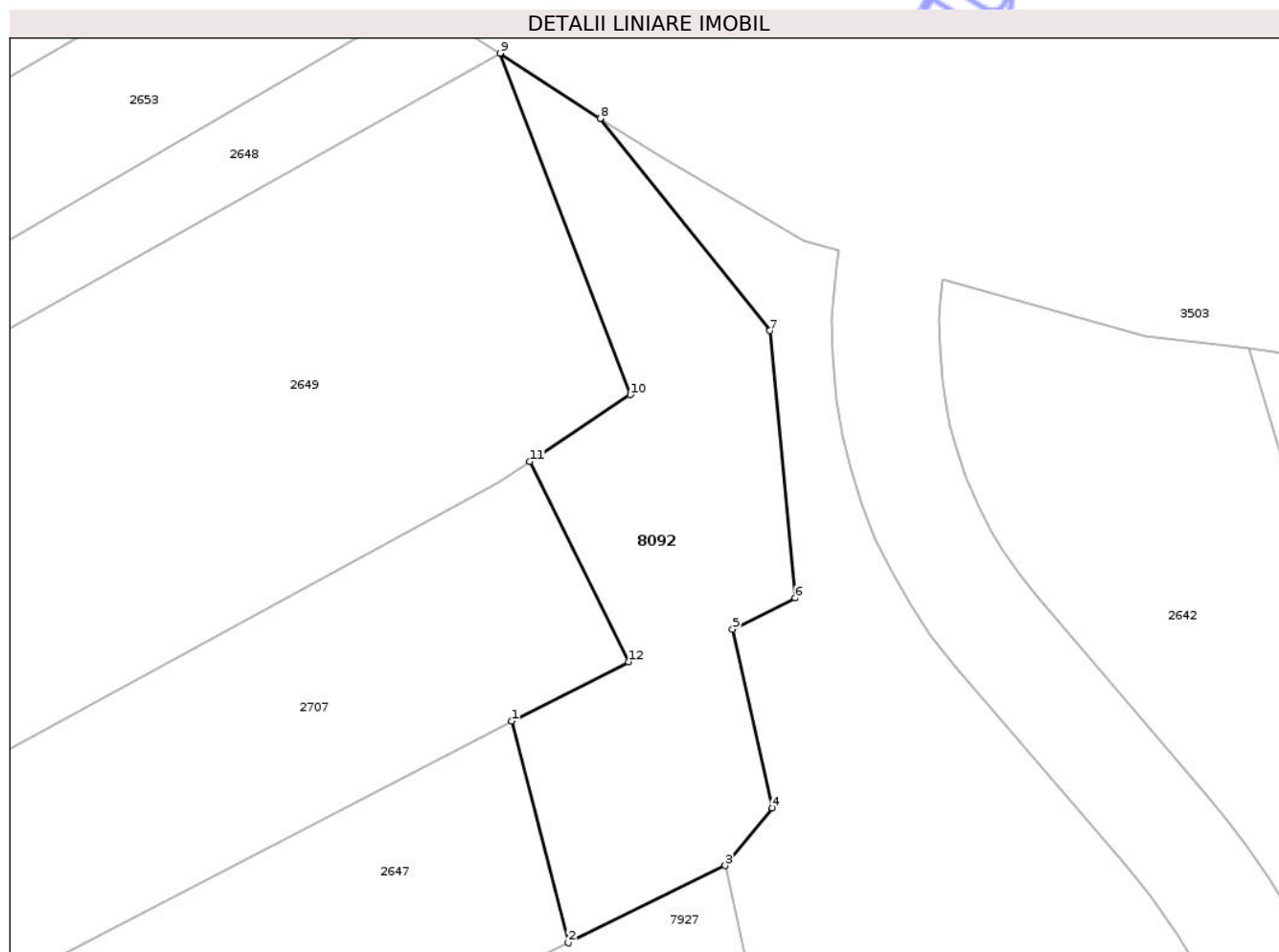
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	599	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	599	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.681,228 558.435,552	2	416.684,92 558.421,092	14.924
2	416.684,92 558.421,092	3	416.695,166 558.426,125	11.415
3	416.695,166 558.426,125	4	416.698,253 558.429,88	4.861
4	416.698,253 558.429,88	5	416.695,653 558.441,552	11.958
5	416.695,653 558.441,552	6	416.699,748 558.443,565	4.563

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.699,748 558.443,565	7	416.698,094 558.461,015	17.528
7	416.698,094 558.461,015	8	416.687,015 558.474,868	17.738
8	416.687,015 558.474,868	9	416.680,466 558.479,109	7.802
9	416.680,466 558.479,109	10	416.688,966 558.456,836	23.84
10	416.688,966 558.456,836	11	416.682,418 558.452,478	7.866
11	416.682,418 558.452,478	12	416.688,858 558.439,425	14.555
12	416.688,858 558.439,425	1	416.681,228 558.435,552	8.557

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59672	11	Sector cadastral:0 Teren neîmprejmuit; Bazin Hidrografic Mureș cu totii Afluenții de ordin I-VI

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>55118 / 21/11/2025</b>		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (ANEXA 12 LA HG 1705/29.11.2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PADURILOR, CIF:9999999999999	A1
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (DECIZIE NR. 753 / 06.11.2025, Împuternicire nr. Nr.34/23.04.2025);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE PRIN ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APA MUREȘ MUREȘ, CIF:1201894	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

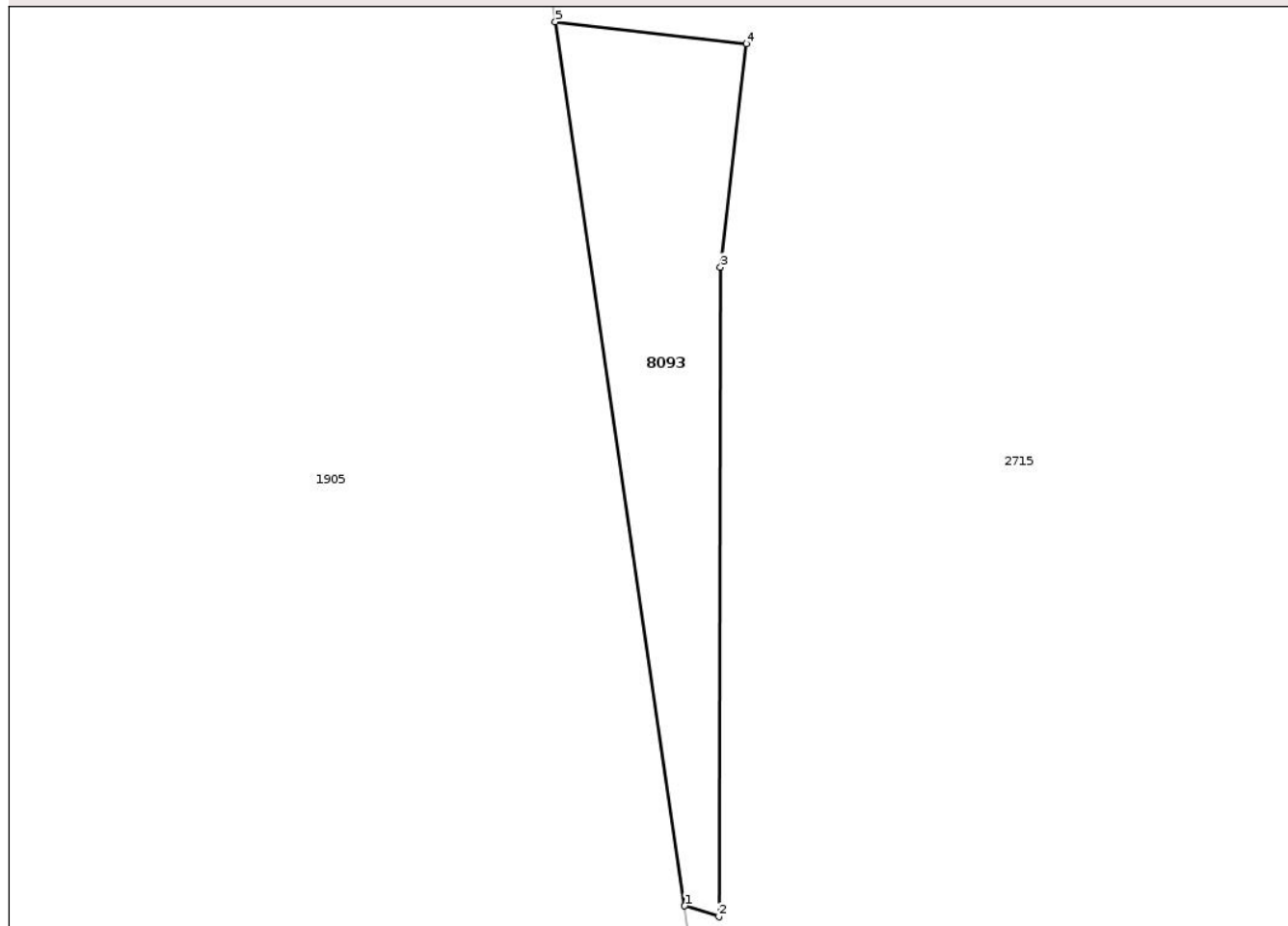
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59672	11	Bazin Hidrografic Mureș cu toti Afluentii de ordin I-VI

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	11	-	-	-	RAUL ARIES

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.935,693 558.547,514	2	416.936,074 558.547,394	0.399
2	416.936,074 558.547,394	3	416.936,093 558.554,616	7.222
3	416.936,093 558.554,616	4	416.936,38 558.557,1	2.501
4	416.936,38 558.557,1	5	416.934,255 558.557,345	2.139
5	416.934,255 558.557,345	1	416.935,693 558.547,514	9.936

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str Răchitei, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.015	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3136/1961, din 12/08/2003 emis de CJSIPT CLUJ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, Legea 169/1997, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURGIU TEODOR
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

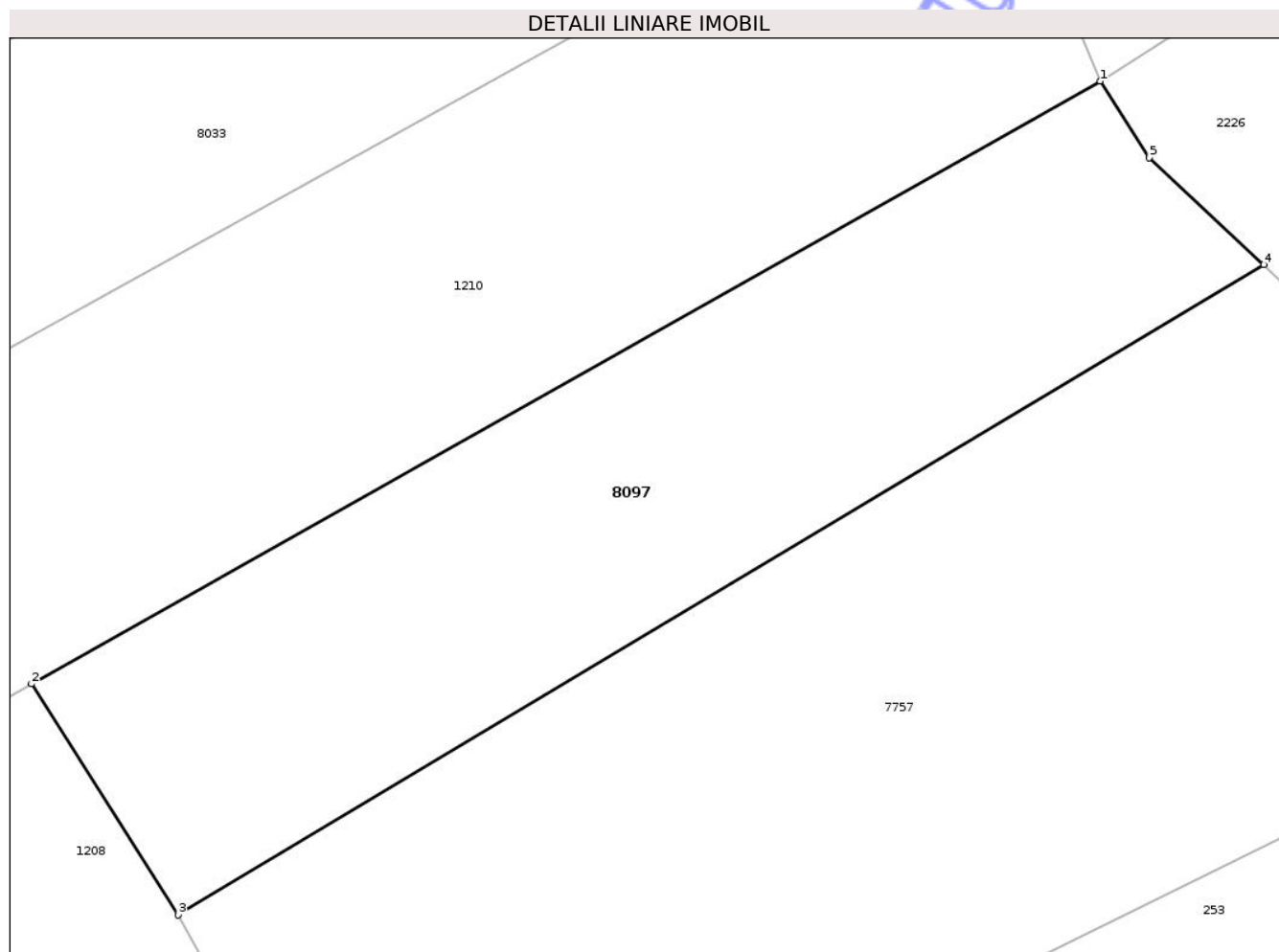
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.015	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.015	175	31	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.609,63 556.182,337	2	417.549,31 556.148,331	69.245
2	417.549,31 556.148,331	3	417.557,573 556.135,291	15.438
3	417.557,573 556.135,291	4	417.618,873 556.171,981	71.441
4	417.618,873 556.171,981	5	417.612,413 556.178,018	8.842
5	417.612,413 556.178,018	1	417.609,63 556.182,337	5.138

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8095

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str Garofiței, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59595	2.357	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>34786 / 19/08/2025</b>		
Act Notarial nr. 1518, din 18/08/2025 emis de RAD ALIN (act administrativ nr 11623 din 18.03.2025, emis de BCPI TURDA);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 59595 a imobilului cu numarul cadastral 59595 / UAT Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 59516 inscris in cartea funciara 59516;	A1
Act Administrativ nr. 26187/649, din 29/01/2001 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B2	imoil transcris din CF 869 Luna, ca urmare a diminuării suprafeței imobilului cu nr top 795 , în suprafață totală de 7589 mp , din care suprafața de 2874 mp rămâne în favoarea vechiului proprietar <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 59516/Luna, inscrisa prin incheierea nr. 48415 din 06/12/2023;</i>	A1
Act Notarial nr. 189 Certif de mostenitor, din 17/08/2023 emis de BNP LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/24, cota initiala 1/2 1) <b>NEACȘU TATIANA-MARIA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 59516/Luna, inscrisa prin incheierea nr. 48415 din 06/12/2023;</i>	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/24, cota initiala 1/2 1) <b>COJANU CRISTINA-GEORGIANA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 59516/Luna, inscrisa prin incheierea nr. 48415 din 06/12/2023;</i>	A1
Act Notarial nr. 1518, din 18/08/2025 emis de RAD ALIN (act administrativ nr 11623 din 18.03.2025, emis de BCPI TURDA);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/24, cota initiala 6/24 1) <b>NEACȘU TATIANA-MARIA</b> , bun propriu	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/24, cota initiala 6/24 1) <b>COJANU CRISTINA-GEORGIANA</b> , bun propriu	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59595	2.357	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.357	101	100	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.343,393 555.833,006	2	417.354,979 555.839,721	13.391
2	417.354,979 555.839,721	3	417.363,493 555.844,375	9.703
3	417.363,493 555.844,375	4	417.398,391 555.863,748	39.915
4	417.398,391 555.863,748	5	417.407,84 555.869,17	10.894
5	417.407,84 555.869,17	6	417.397,236 555.885,351	19.346

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.397,236 555.885,351	7	417.392,659 555.882,644	5.318
7	417.392,659 555.882,644	8	417.345,065 555.854,497	55.294
8	417.345,065 555.854,497	9	417.291,885 555.824,817	60.902
9	417.291,885 555.824,817	10	417.291,854 555.824,237	0.581
10	417.291,854 555.824,237	11	417.290,733 555.803,432	20.835
11	417.290,733 555.803,432	12	417.337,782 555.829,179	53.633
12	417.337,782 555.829,179	1	417.343,393 555.833,006	6.792

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:1453 LUNCANI  
Nr. topografic:337/3/2/2, 338/3/2, 340/2,  
341/2, 342/2, 343/1/2, 343/2/2/2, 344/1/2,  
345/1/2, 345/2/2, 346/2, 347/1/2, 347/2/2,  
348/2, 349/2, 350/2, 351/2, 352/2, 353/2,  
358/2, 359/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luncani, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59665	2.750	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>58456 / 08/12/2025</b>		
Act Notarial nr. 5049, din 08/12/2025 emis de FURDUI HORIA AUGUSTIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 59665 a imobilului cu numarul cadastral 59665 / UAT Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 56785 inscris in cartea funciara 56785;	A1
<b>58457 / 08/12/2025</b>		
Act Notarial nr. 5050, din 07/11/2025 emis de FURDUI HORIA AUGUSTIN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAȚIU ILIE, și soția 2) RAȚIU ILONA, bun comun	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

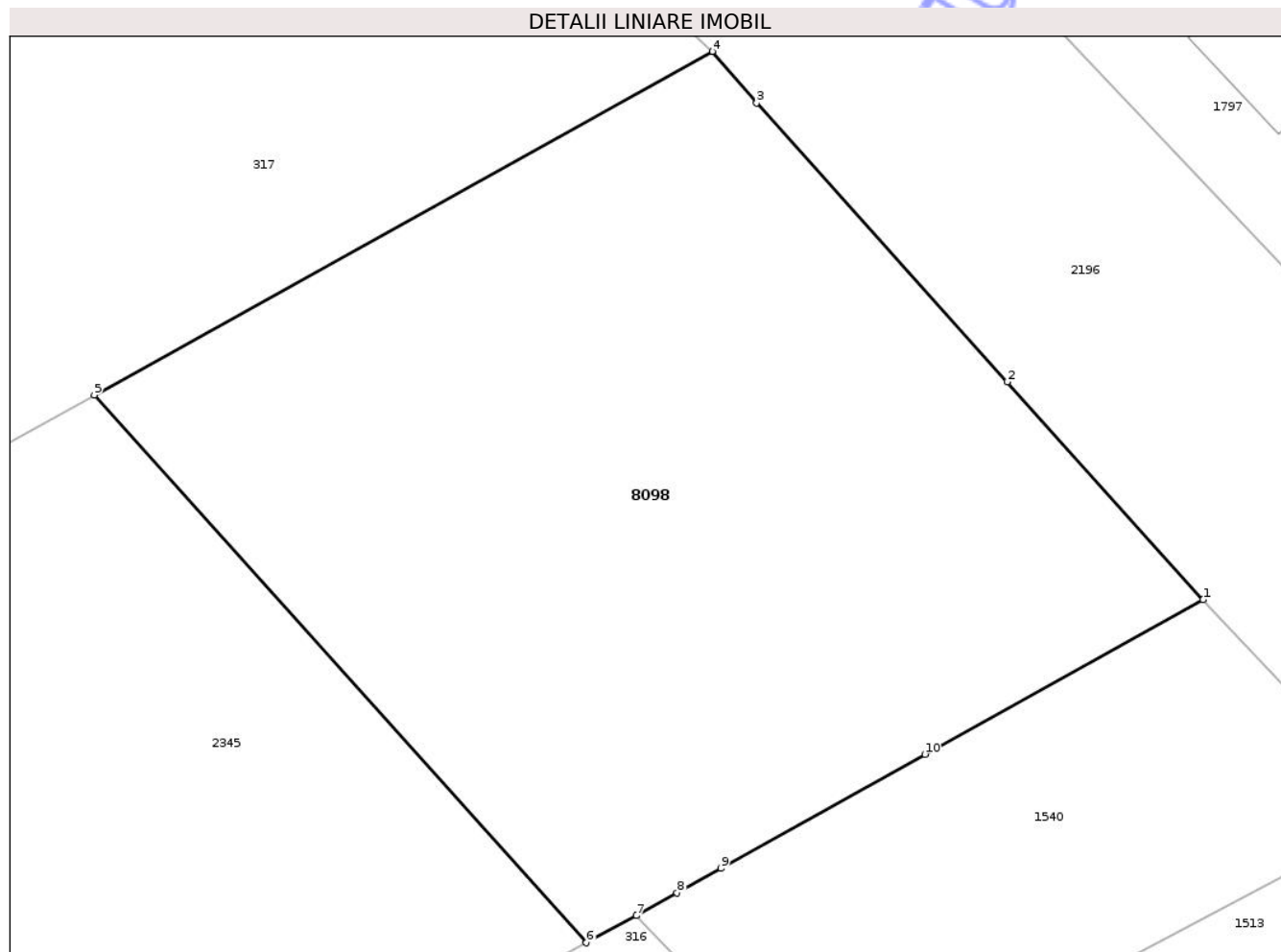
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59665	2.750	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.750	5	2	337/3/2/2, 338/3/2, 340/2, 341/2, 342/2, 343/1/2, 343/2/2/2, 344/1/2, 345/1/2, 345/2/2, 346/2, 347/1/2, 347/2/2, 348/2, 349/2, 350/2, 351/2, 352/2, 353/2, 358/2, 359/2	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.998,305 553.871,479	2	418.983,858 553.887,516	21.585
2	418.983,858 553.887,516	3	418.965,389 553.908,061	27.626
3	418.965,389 553.908,061	4	418.962,13 553.911,855	5.002
4	418.962,13 553.911,855	5	418.916,562 553.886,56	52.118
5	418.916,562 553.886,56	6	418.952,83 553.846,218	54.248
6	418.952,83 553.846,218	7	418.956,505 553.848,22	4.185
7	418.956,505 553.848,22	8	418.959,526 553.849,901	3.457
8	418.959,526 553.849,901	9	418.962,758 553.851,7	3.699
9	418.962,758 553.851,7	10	418.977,803 553.860,101	17.232
10	418.977,803 553.860,101	1	418.998,305 553.871,479	23.448

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Primăverii, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59439	1.700	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>18858 / 26/11/2003</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 327, din 04/02/2003 emis de JUDECATORIA TURDA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PUSTAI ALEXE, si soția	
2) PUSTAI ELENERIA CRINELA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

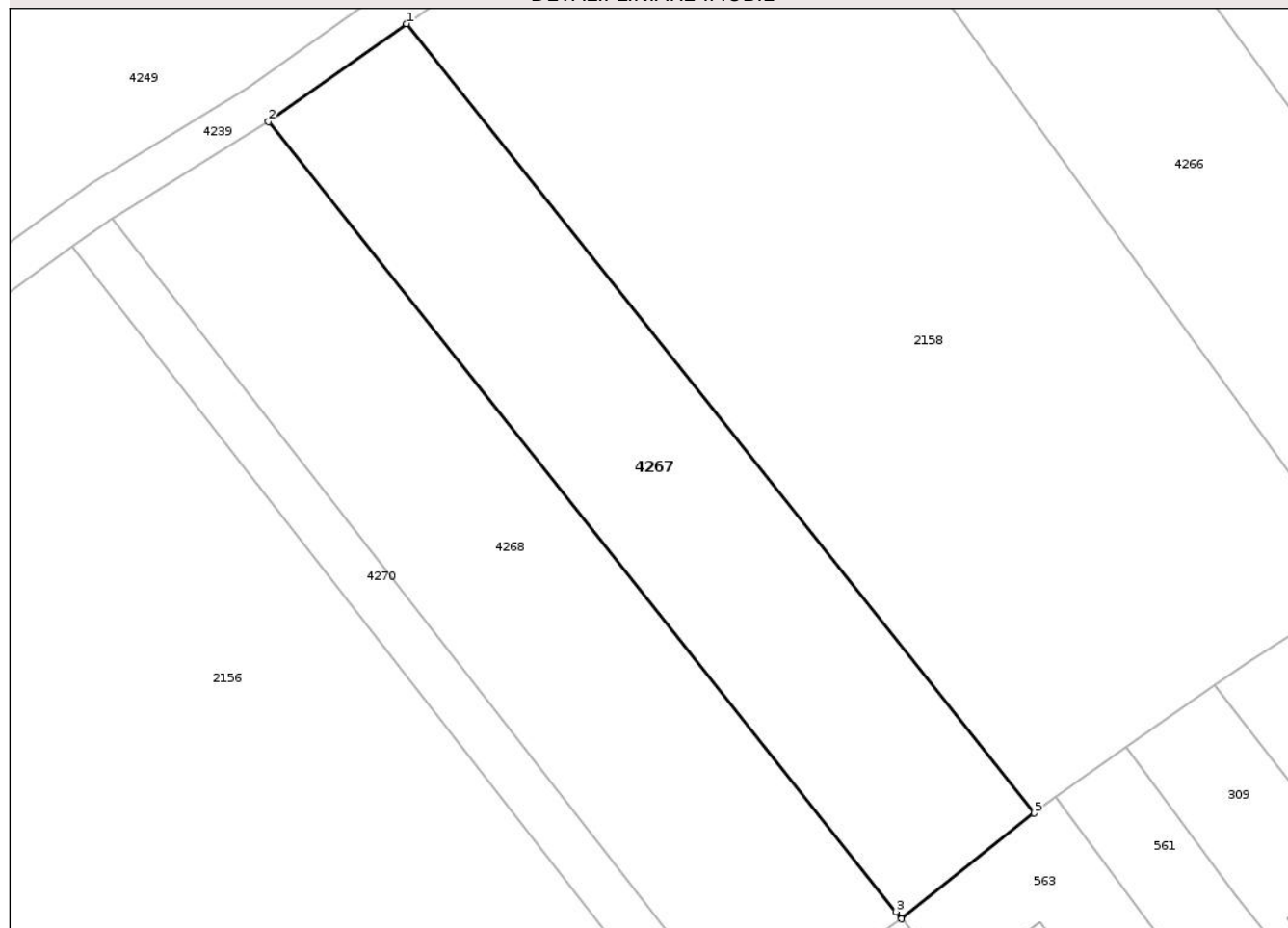
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59439	1.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.700	34	8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.827,709 553.457,454	2	418.813,969 553.447,709	16.845
2	418.813,969 553.447,709	3	418.876,529 553.369,043	100.509
3	418.876,529 553.369,043	4	418.877,091 553.368,337	0.902
4	418.877,091 553.368,337	5	418.890,28 553.378,852	16.868
5	418.890,28 553.378,852	1	418.827,709 553.457,454	100.466

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2240 LUNA

Nr. topografic:651/1/1/2, 652/1/1/2

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58262	671	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3978 / 27/03/2002</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5105, din 13/11/2001 emis de JUDECĂTORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și iesire din indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 46/892, cota initiala 46/892 1) <b>URCAN CONSTANTIN</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și iesire din indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 423/892, cota initiala 423/892 1) <b>TULAI ELISABETA</b> , născ. Urcan	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și iesire din indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 423/892, cota initiala 423/892 1) <b>URCAN MARIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

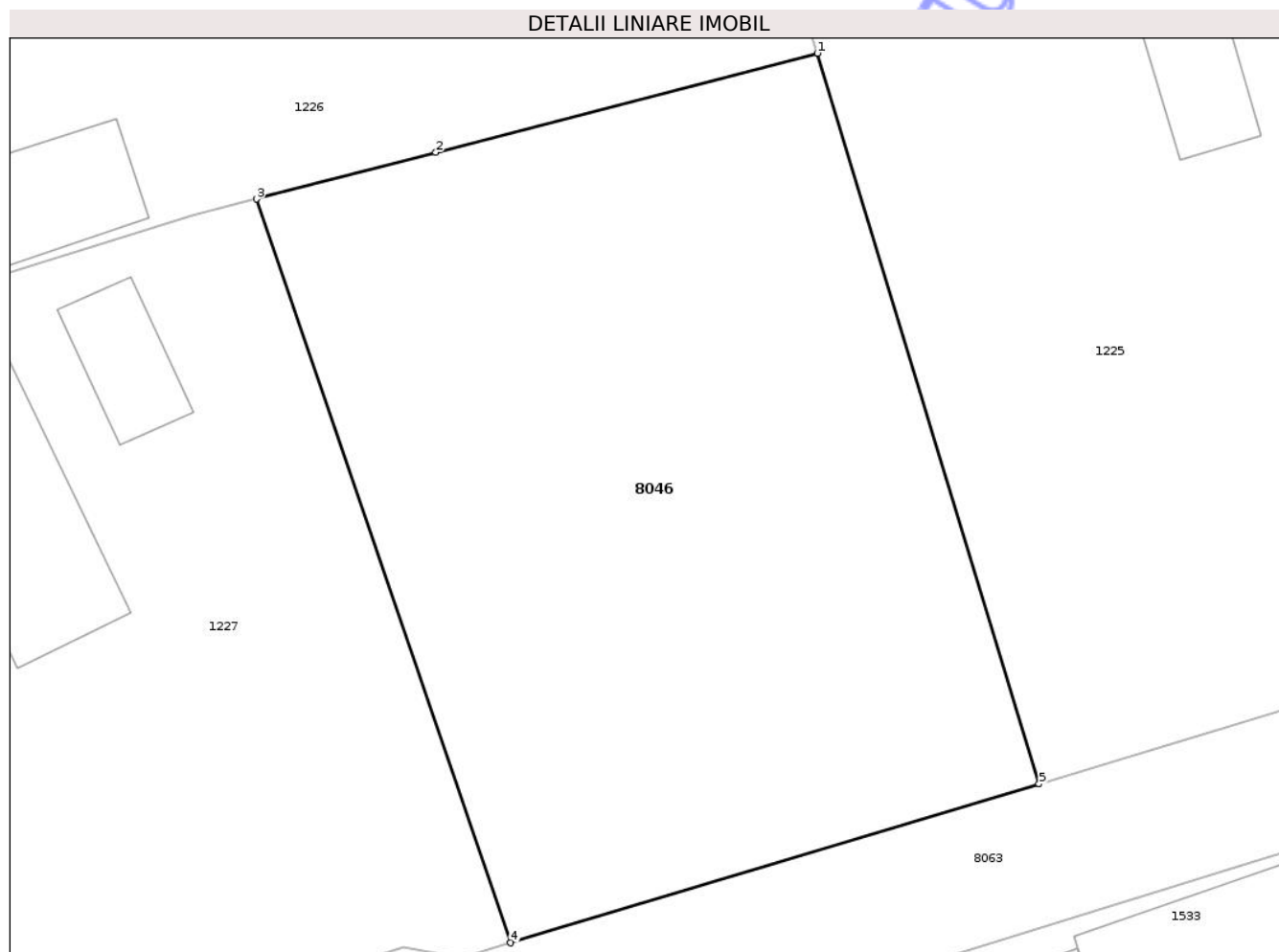
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58262	671	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	671	169	19	651/1/1/2, 652/1/1/2	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.363,09 556.379,088	2	417.348,15 556.375,207	15.436
2	417.348,15 556.375,207	3	417.341,122 556.373,382	7.261
3	417.341,122 556.373,382	4	417.351,079 556.344,276	30.762
4	417.351,079 556.344,276	5	417.371,776 556.350,494	21.611
5	417.371,776 556.350,494	1	417.363,09 556.379,088	29.884

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1932 LUNA

Nr. topografic:710/42/3

Adresa: Loc. Luna, Str Cireșilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57463	620	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1583 / 15/02/1996</b>		
Act Notarial nr. 212, din 15/02/1996 emis de BNP STEFANIA FEURDEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) RUS LIDIA	A1
<b>51228 / 09/12/2022</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1500, din 30/06/2022 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept partaj bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) RUS LIDIA	A1
/		
Act Administrativ nr. 3197/2131, din 10/03/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea nr. 18/1991, Legea nr. 169/1997, Legea nr. 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUNGAN TEODOR 2) CIUNGAN SANFIRA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Se notează suprapunerea a trei acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. 212, din data de 15.02.1996, emisă de BNP STEFANIA FEURDEAN prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui RUS LIDIA în CF 57463 prin încheierea nr. 1583/15.02.1996; 2. Hotărârea judecătorească nr. 1500, din data de 30.06.2022, emisă de JUDECĂTORIA TURDA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui RUS LIDIA în CF 57463 prin încheierea nr. 51228/09.12.2022; 3. Actul administrativ TP nr. 3197/2131, din data de 10.03.2004, emis de CJSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui CIUNGAN TEODOR, CIUNGAN SANFIRA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

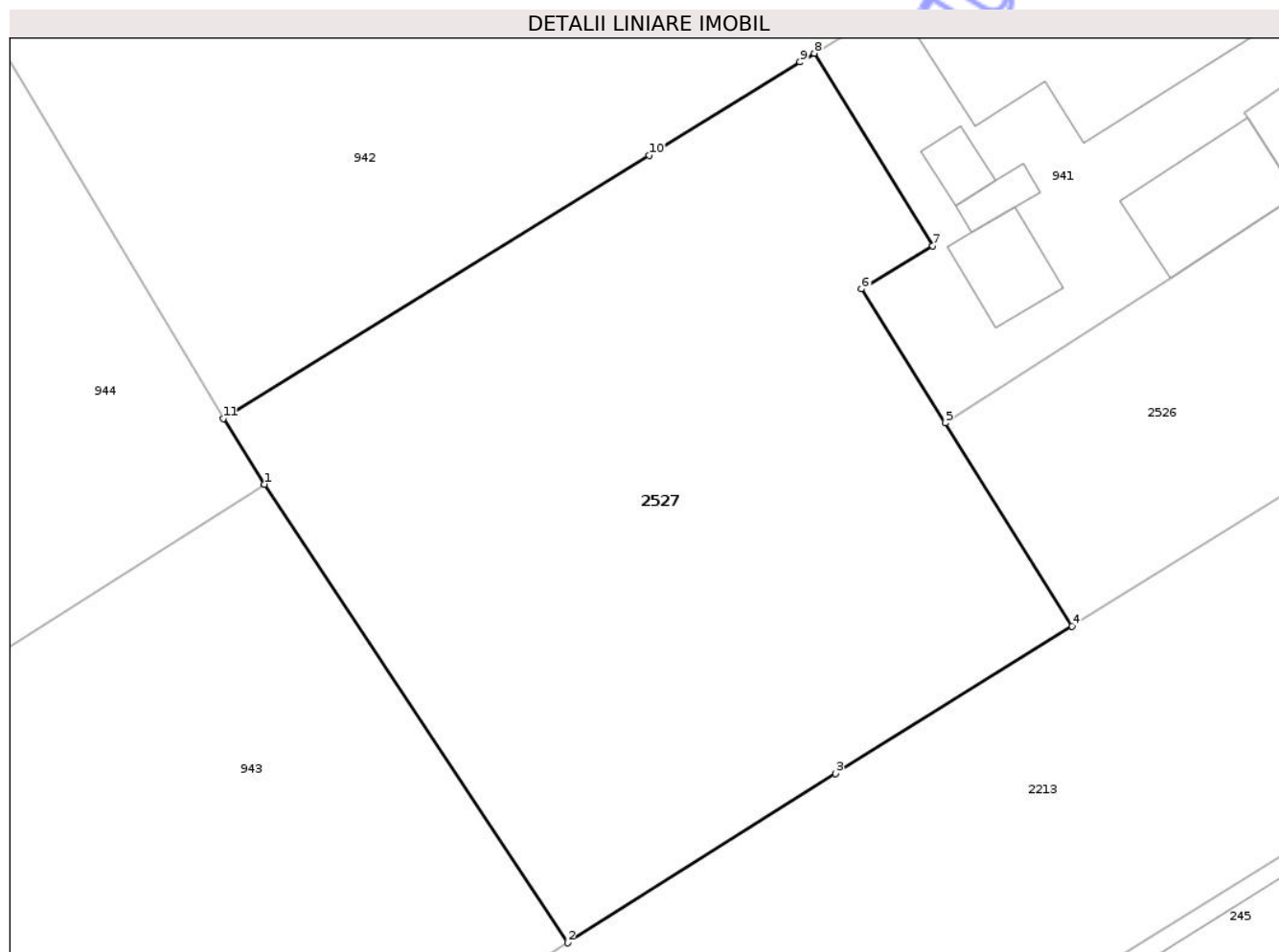
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57463	620	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	620	101/1	81	710/42/3	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.455,852 555.779,818	2	417.467,846 555.761,684	21.742
2	417.467,846 555.761,684	3	417.478,451 555.768,372	12.538
3	417.478,451 555.768,372	4	417.487,816 555.774,212	11.037
4	417.487,816 555.774,212	5	417.482,794 555.782,246	9.474
5	417.482,794 555.782,246	6	417.479,481 555.787,546	6.25

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.479,481 555.787,546	7	417.482,303 555.789,251	3.297
7	417.482,303 555.789,251	8	417.477,606 555.796,865	8.946
8	417.477,606 555.796,865	9	417.477,048 555.796,521	0.656
9	417.477,048 555.796,521	10	417.471,071 555.792,834	7.023
10	417.471,071 555.792,834	11	417.454,219 555.782,413	19.814
11	417.454,219 555.782,413	1	417.455,852 555.779,818	3.066

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8060

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		163	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

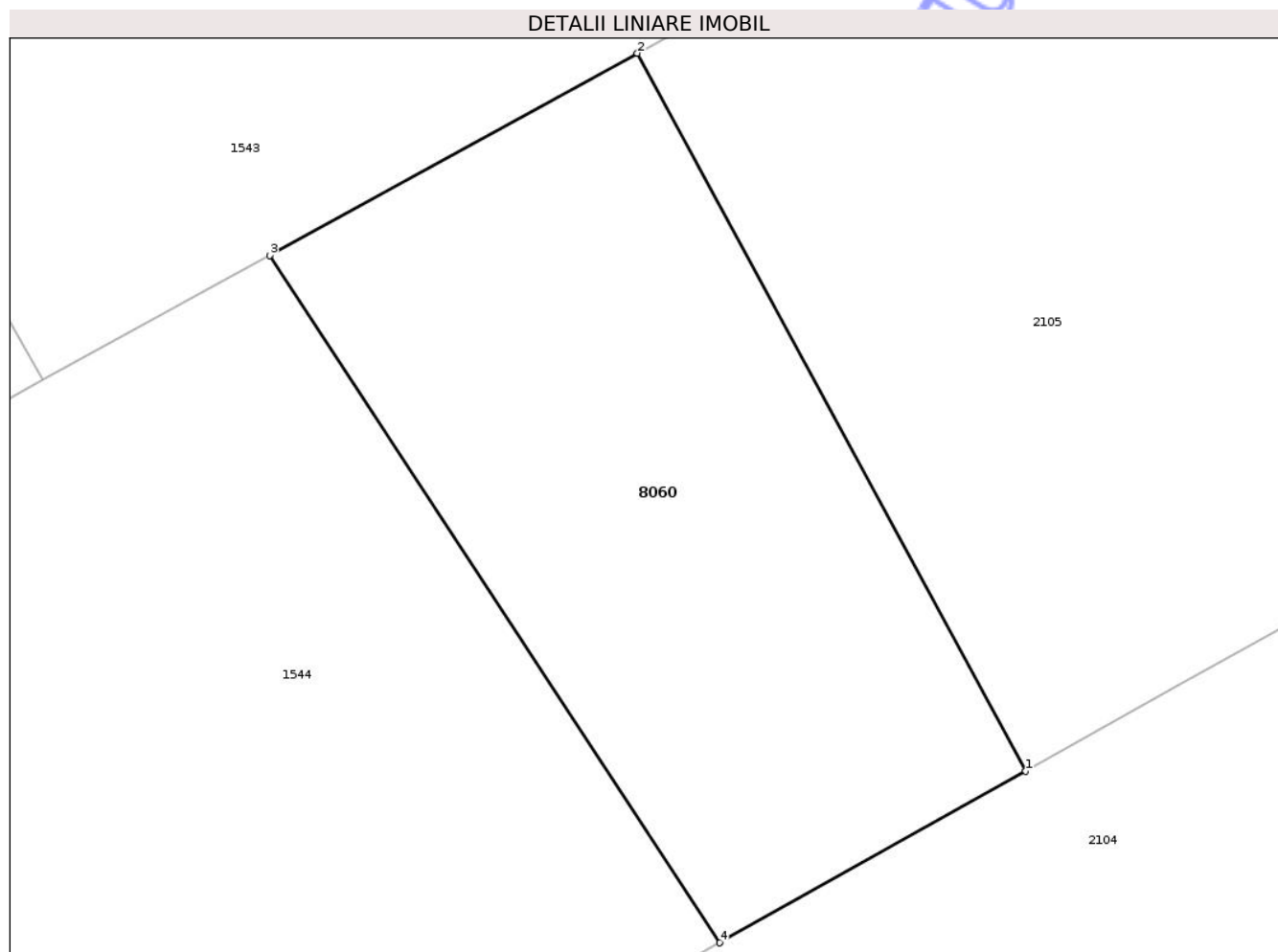
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	163	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	163	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.523,966 555.934,128	2	417.515,139 555.950,43	18.538
2	417.515,139 555.950,43	3	417.506,781 555.945,835	9.538
3	417.506,781 555.945,835	4	417.517,008 555.930,23	18.658
4	417.517,008 555.930,23	1	417.523,966 555.934,128	7.975

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2715

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		119.784	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

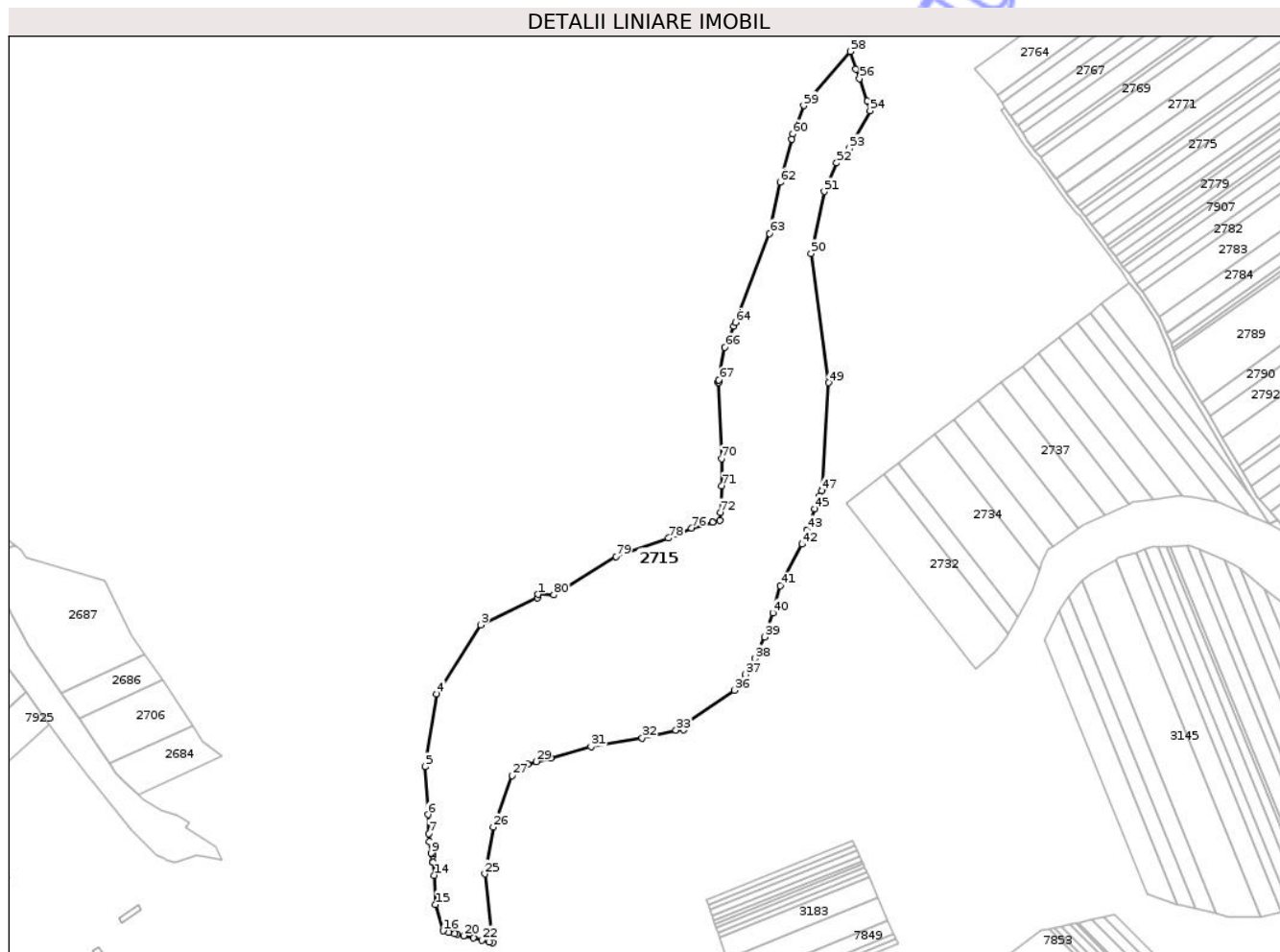
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	119.784	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	119.784	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	417.050,724 558.838,318	2	417.049,963 558.834,34	4.05
4	416.940,392 558.730,447	5	416.927,983 558.651,493	79.92 3
7	416.931,913 558.578,862	8	416.932,386 558.570,127	8.748
10	416.936,38 558.557,1	11	416.936,093 558.554,616	2.501
13	416.935,693 558.547,514	14	416.937,756 558.533,408	14.25 6
2	417.049,963 558.834,34	3	416.988,043 558.805,295	68.39 4
5	416.927,983 558.651,493	6	416.930,806 558.599,334	52.23 5
8	416.932,386 558.570,127	9	416.934,255 558.557,345	12.91 8
11	416.936,093 558.554,616	12	416.936,074 558.547,394	7.222
14	416.937,756 558.533,408	15	416.938,97 558.501,812	31.61 9
3	416.988,043 558.805,295	4	416.940,392 558.730,447	88.72 9
6	416.930,806 558.599,334	7	416.931,913 558.578,862	20.50 2
9	416.934,255 558.557,345	10	416.936,38 558.557,1	2.139
12	416.936,074 558.547,394	13	416.935,693 558.547,514	0.399
15	416.938,97 558.501,812	16	416.947,191 558.473,226	29.74 5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	416.947,191 558.473,226	17	416.953,371 558.471,743	6.355	17	416.953,371 558.471,743	18	416.959,786 558.470,203	6.597	18	416.959,786 558.470,203	19	416.962,352 558.469,587	2.639
19	416.962,352 558.469,587	20	416.969,424 558.467,889	7.273	20	416.969,424 558.467,889	21	416.979,886 558.465,39	10.756	21	416.979,886 558.465,39	22	416.989,16 558.463,179	9.534
22	416.989,16 558.463,179	23	416.997,295 558.461,242	8.362	23	416.997,295 558.461,242	24	417.001,368 558.460,274	4.186	24	417.001,368 558.460,274	25	416.992,387 558.534,92	75.184
25	416.992,387 558.534,92	26	417.001,808 558.585,665	51.612	26	417.001,808 558.585,665	27	417.022,271 558.641,932	59.872	27	417.022,271 558.641,932	28	417.038,992 558.654,078	20.667
28	417.038,992 558.654,078	29	417.048,519 558.657,013	9.969	29	417.048,519 558.657,013	30	417.064,43 558.660,845	16.366	30	417.064,43 558.660,845	31	417.107,868 558.672,996	45.106
31	417.107,868 558.672,996	32	417.163,569 558.682,623	56.527	32	417.163,569 558.682,623	33	417.200,299 558.691,119	37.7	33	417.200,299 558.691,119	34	417.208,874 558.691,623	8.59
34	417.208,874 558.691,623	35	417.207,369 558.695,444	4.107	35	417.207,369 558.695,444	36	417.263,771 558.734,352	68.52	36	417.263,771 558.734,352	37	417.275,793 558.751,55	20.983
37	417.275,793 558.751,55	38	417.286,206 558.768,769	20.123	38	417.286,206 558.768,769	39	417.296,886 558.792,117	25.675	39	417.296,886 558.792,117	40	417.305,424 558.818,324	27.563
40	417.305,424 558.818,324	41	417.313,567 558.847,696	30.48	41	417.313,567 558.847,696	42	417.336,944 558.892,869	50.863	42	417.336,944 558.892,869	43	417.342,439 558.908,383	16.458
43	417.342,439 558.908,383	44	417.343,358 558.909,101	1.166	44	417.343,358 558.909,101	45	417.351,146 558.931,09	23.327	45	417.351,146 558.931,09	46	417.356,033 558.944,89	14.64
46	417.356,033 558.944,89	47	417.358,702 558.950,834	6.516	47	417.358,702 558.950,834	48	417.359,618 558.952,876	2.238	48	417.359,618 558.952,876	49	417.366,031 559.068,137	115.439
49	417.366,031 559.068,137	50	417.347,094 559.208,008	141.147	50	417.347,094 559.208,008	51	417.361,336 559.275,531	69.009	51	417.361,336 559.275,531	52	417.374,912 559.306,575	33.883
52	417.374,912 559.306,575	53	417.388,722 559.322,384	20.991	53	417.388,722 559.322,384	54	417.411,135 559.363,286	46.64	54	417.411,135 559.363,286	55	417.408,258 559.373,517	10.628
55	417.408,258 559.373,517	56	417.399,659 559.398,152	26.093	56	417.399,659 559.398,152	57	417.395,786 559.408,391	10.947	57	417.395,786 559.408,391	58	417.389,762 559.427,641	20.171
58	417.389,762 559.427,641	59	417.339,127 559.368,779	77.644	59	417.339,127 559.368,779	60	417.327,414 559.338,053	32.883	60	417.327,414 559.338,053	61	417.325,943 559.332,539	5.707
61	417.325,943 559.332,539	62	417.313,404 559.285,531	48.652	62	417.313,404 559.285,531	63	417.302,112 559.229,954	56.713	63	417.302,112 559.229,954	64	417.264,852 559.133,576	103.33
64	417.264,852 559.133,576	65	417.263,036 559.129,286	4.659	65	417.263,036 559.129,286	66	417.253,473 559.106,695	24.532	66	417.253,473 559.106,695	67	417.246,829 559.070,899	36.407
67	417.246,829 559.070,899	68	417.246,41 559.068,641	2.297	68	417.246,41 559.068,641	69	417.246,312 559.068,114	0.536	69	417.246,312 559.068,114	70	417.249,833 558.985,648	82.541
70	417.249,833 558.985,648	71	417.250,236 558.956,327	29.324	71	417.250,236 558.956,327	72	417.248,432 558.927,25	29.133	72	417.248,432 558.927,25	73	417.247,905 558.918,747	8.519
73	417.247,905 558.918,747	74	417.240,414 558.916,69	7.768	74	417.240,414 558.916,69	75	417.240,413 558.916,689	0.001	75	417.240,413 558.916,689	76	417.217,107 558.910,291	24.168
76	417.217,107 558.910,291	77	417.200,948 558.903,294	17.609	77	417.200,948 558.903,294	78	417.192,136 558.899,478	9.603	78	417.192,136 558.899,478	79	417.134,89 558.879,545	60.617
79	417.134,89 558.879,545	80	417.067,529 558.837,798	79.248	80	417.067,529 558.837,798	1	417.050,724 558.838,318	16.813					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Primăverii, Nr. 7, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59269	488	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>48002 / 16/11/2022</b>		
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (act administrativ nr 7461/7 din 14.11.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA);		
B1	Se înființează cartea funciară nr 59269 UAT LUNA, imobil, identificat în regim de carte funciară, conform art. 87 alin 6 din Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, ca urmare înscrierii dreptului de proprietate asupra imobilului în suprafață de 488 mp înscris în cartea funciară 59269 LUNA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNEI LUNA, CIF:9999999999999, DOMENIU PRIVAT	A1

**C. Partea III. SARCINI**

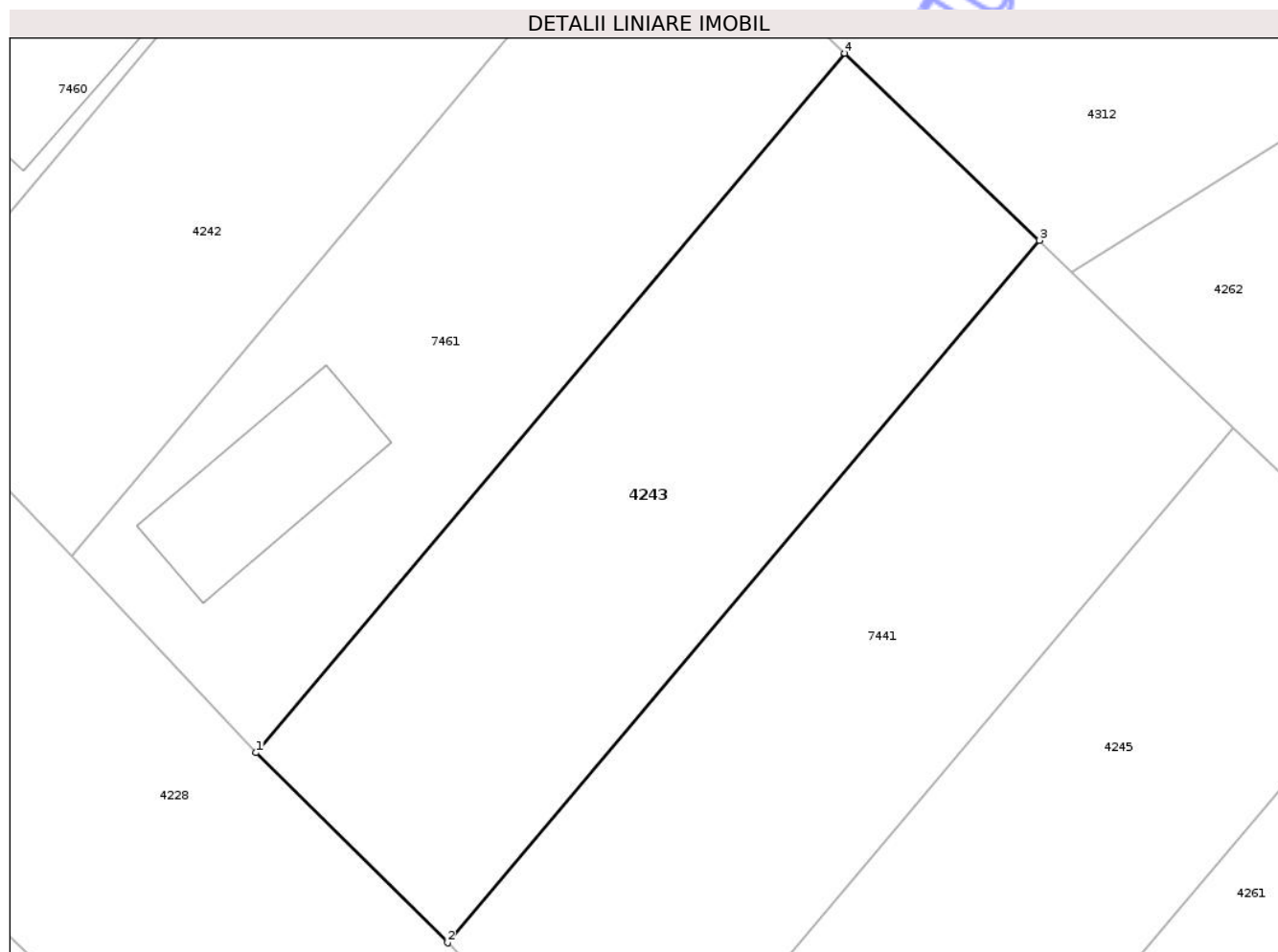
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>37103 / 18/09/2023</b>		
Act Administrativ nr. 53 CONTRACT DE COMODAT, din 06/09/2023 emis de PRIMARIA LUNA;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA, : cu titlu gratuit , pe termen de 49 ani, dobandit prin Conventie 1) VELȚAN ALEXANDRA	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59269	488	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	488	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.510,702 553.536,144	2	418.519,218 553.527,69	12.0
2	418.519,218 553.527,69	3	418.545,542 553.558,923	40.847
3	418.545,542 553.558,923	4	418.536,894 553.567,243	12.0
4	418.536,894 553.567,243	1	418.510,702 553.536,144	40.659

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Primăverii, Nr. 5, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59279	482	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>48004 / 16/11/2022</b>		
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (inscris sub semnatura privata nr PAD din 16.11.2022, emis de SANDU RALUCA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA LUNA</b> , CIF:4546960, DOMENIUL PRIVAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

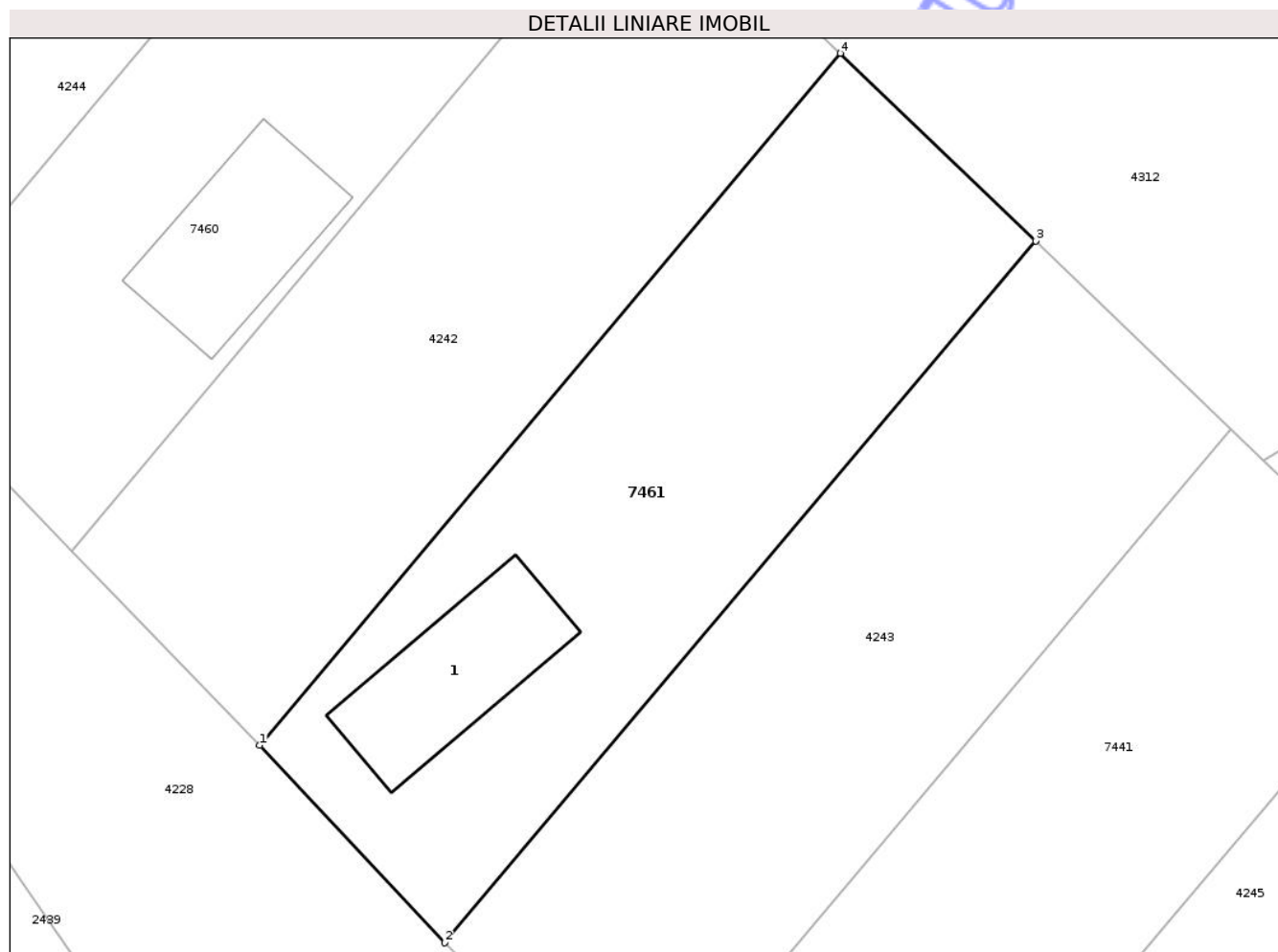
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59279	482	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	482	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59279-C1	construcții de locuințe	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; LOCUINTA -P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.502,491 553.544,895	2	418.510,702 553.536,144	12.0
2	418.510,702 553.536,144	3	418.536,894 553.567,243	40.659
3	418.536,894 553.567,243	4	418.528,247 553.575,563	12.0
4	418.528,247 553.575,563	1	418.502,491 553.544,895	40.049

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1387 LUNCANI

Nr. topografic:258/4/6

Adresa: Loc. Luncani, Str Răsăritului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57688	1.086	Sector cadastral:93 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5488/281, din 04/01/1994 emis de CJSIPT CLUJ (și Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚAPUȘAN G. GHEORGHE 2) ȚAPUȘAN I. SUSANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

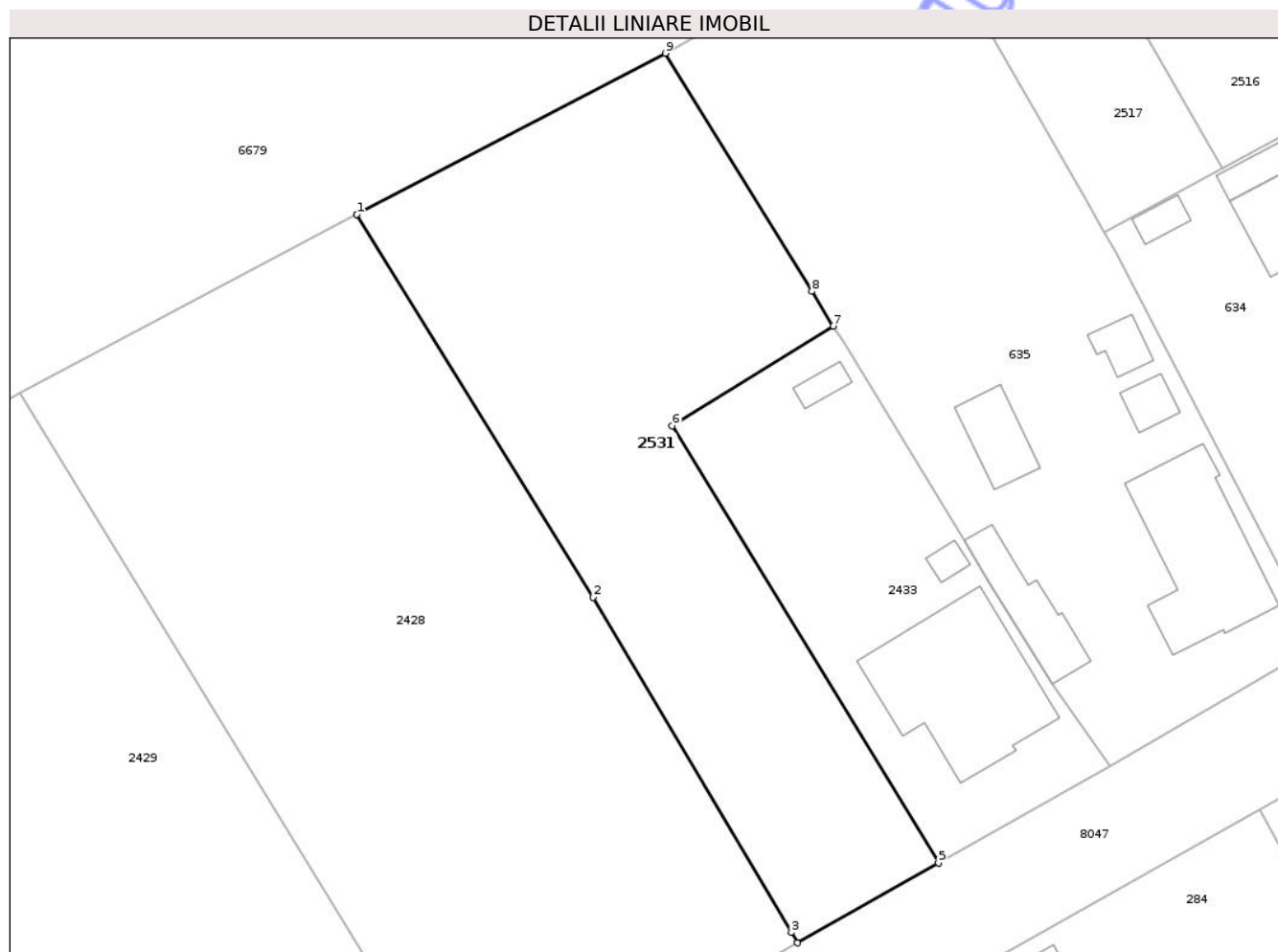
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57688	1.086	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.086	I28/1	13	258/4/6	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.271,018 552.644,371	2	419.288,568 552.615,914	33.434
2	419.288,568 552.615,914	3	419.303,341 552.591,018	28.949
3	419.303,341 552.591,018	4	419.303,797 552.590,249	0.894
4	419.303,797 552.590,249	5	419.314,276 552.596,178	12.04
5	419.314,276 552.596,178	6	419.294,481 552.628,68	38.056

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.294,481 552.628,68	7	419.306,456 552.636,061	14.067
7	419.306,456 552.636,061	8	419.304,856 552.638,658	3.05
8	419.304,856 552.638,658	9	419.293,948 552.656,353	20.787
9	419.293,948 552.656,353	1	419.271,018 552.644,371	25.872

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5344

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		32.141	Sector cadastral:103 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 54520

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

## C. Partea III. SARCINI .

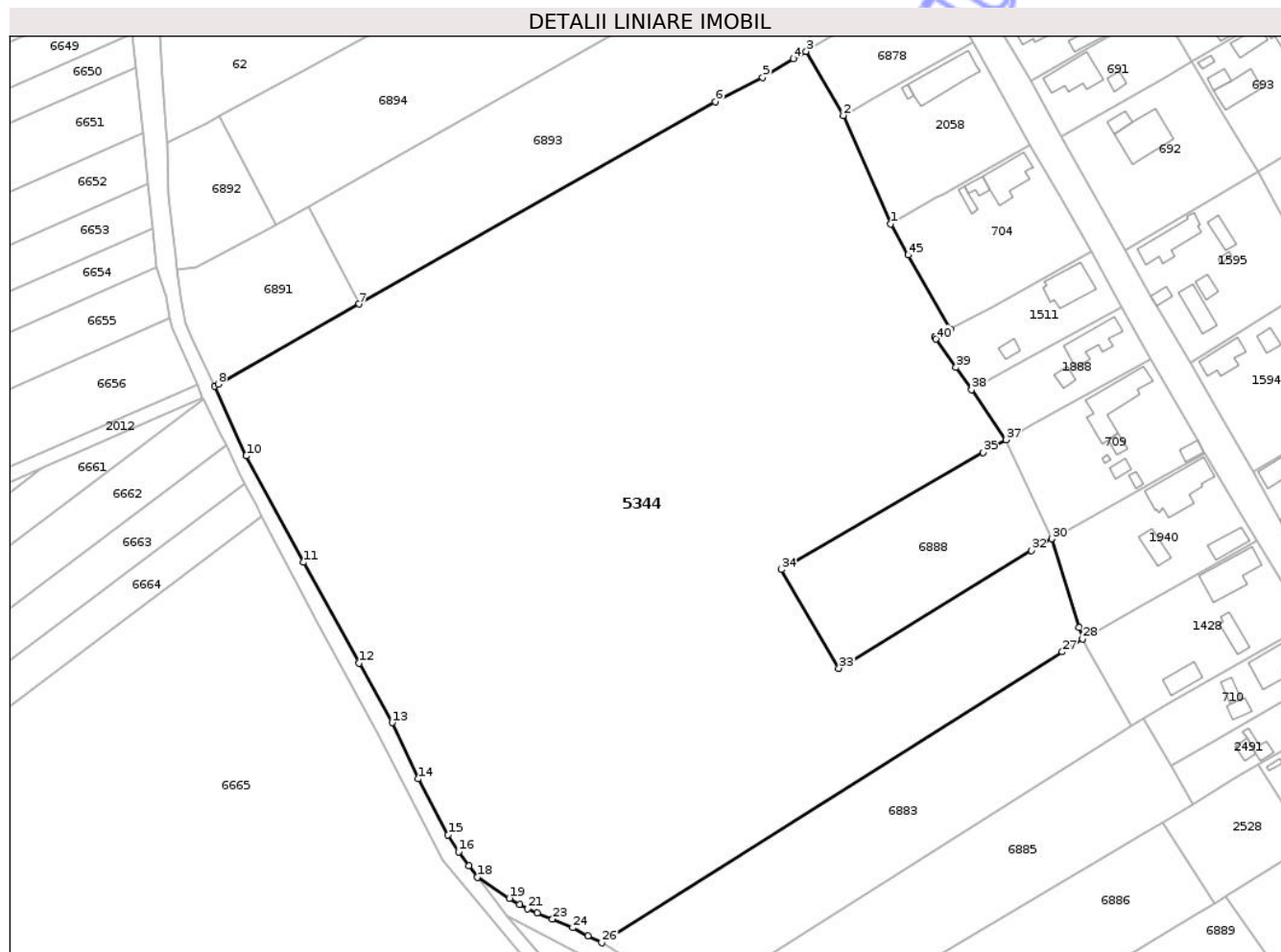
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	32.141	Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 54520

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	31.552	-	-	-	
2	arabil	DA	368	-	-	-	
3	arabil	DA	81	-	-	-	
4	arabil	DA	140	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	419.280,326 552.485,181	2	419.267,205 552.515,424	32.967
4	419.253,337 552.531,158	5	419.244,7 552.526,006	10.057
7	419.132,174 552.462,884	8	419.092,85 552.440,559	45.219
2	419.267,205 552.515,424	3	419.256,837 552.533,246	20.618
5	419.244,7 552.526,006	6	419.231,449 552.519,242	14.878
8	419.092,85 552.440,559	9	419.091,891 552.440,015	1.103
3	419.256,837 552.533,246	4	419.253,337 552.531,158	4.076
6	419.231,449 552.519,242	7	419.132,174 552.462,884	114.157
9	419.091,891 552.440,015	10	419.100,69 552.420,618	21.299

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	419.100,69 552.420,618	11	419.116,589 552.390,93	33.677	11	419.116,589 552.390,93	12	419.132,206 552.362,894	32.092	12	419.132,206 552.362,894	13	419.141,333 552.346,297	18.941
13	419.141,333 552.346,297	14	419.148,653 552.330,624	17.298	14	419.148,653 552.330,624	15	419.156,961 552.315,064	17.639	15	419.156,961 552.315,064	16	419.159,864 552.310,285	5.592
16	419.159,864 552.310,285	17	419.162,724 552.306,431	4.799	17	419.162,724 552.306,431	18	419.165,211 552.303,281	4.013	18	419.165,211 552.303,281	19	419.174,073 552.297,352	10.662
19	419.174,073 552.297,352	20	419.176,887 552.295,629	3.3	20	419.176,887 552.295,629	21	419.179,181 552.294,483	2.564	21	419.179,181 552.294,483	22	419.181,766 552.293,247	2.865
22	419.181,766 552.293,247	23	419.186,096 552.291,556	4.648	23	419.186,096 552.291,556	24	419.191,721 552.289,172	6.109	24	419.191,721 552.289,172	25	419.195,991 552.286,925	4.825
25	419.195,991 552.286,925	26	419.199,785 552.284,982	4.263	26	419.199,785 552.284,982	27	419.328,223 552.366,005	151.859	27	419.328,223 552.366,005	28	419.333,939 552.369,611	6.758
28	419.333,939 552.369,611	29	419.332,942 552.372,842	3.381	29	419.332,942 552.372,842	30	419.325,33 552.397,51	25.816	30	419.325,33 552.397,51	31	419.322,629 552.395,993	3.098
31	419.322,629 552.395,993	32	419.319,561 552.394,271	3.518	32	419.319,561 552.394,271	33	419.265,934 552.361,426	62.886	33	419.265,934 552.361,426	34	419.249,898 552.388,941	31.847
34	419.249,898 552.388,941	35	419.306,105 552.421,578	64.995	35	419.306,105 552.421,578	36	419.308,479 552.422,858	2.697	36	419.308,479 552.422,858	37	419.312,569 552.425,063	4.647
37	419.312,569 552.425,063	38	419.302,971 552.439,059	16.971	38	419.302,971 552.439,059	39	419.298,625 552.445,231	7.549	39	419.298,625 552.445,231	40	419.293,076 552.453,109	9.636
40	419.293,076 552.453,109	41	419.292,707 552.453,634	0.642	41	419.292,707 552.453,634	42	419.292,788 552.453,676	0.091	42	419.292,788 552.453,676	43	419.294,085 552.454,348	1.461
43	419.294,085 552.454,348	44	419.297,081 552.455,901	3.375	44	419.297,081 552.455,901	45	419.285,283 552.476,523	23.758	45	419.285,283 552.476,523	1	419.280,326 552.485,181	9.977

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.666	Sector cadastral:103 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

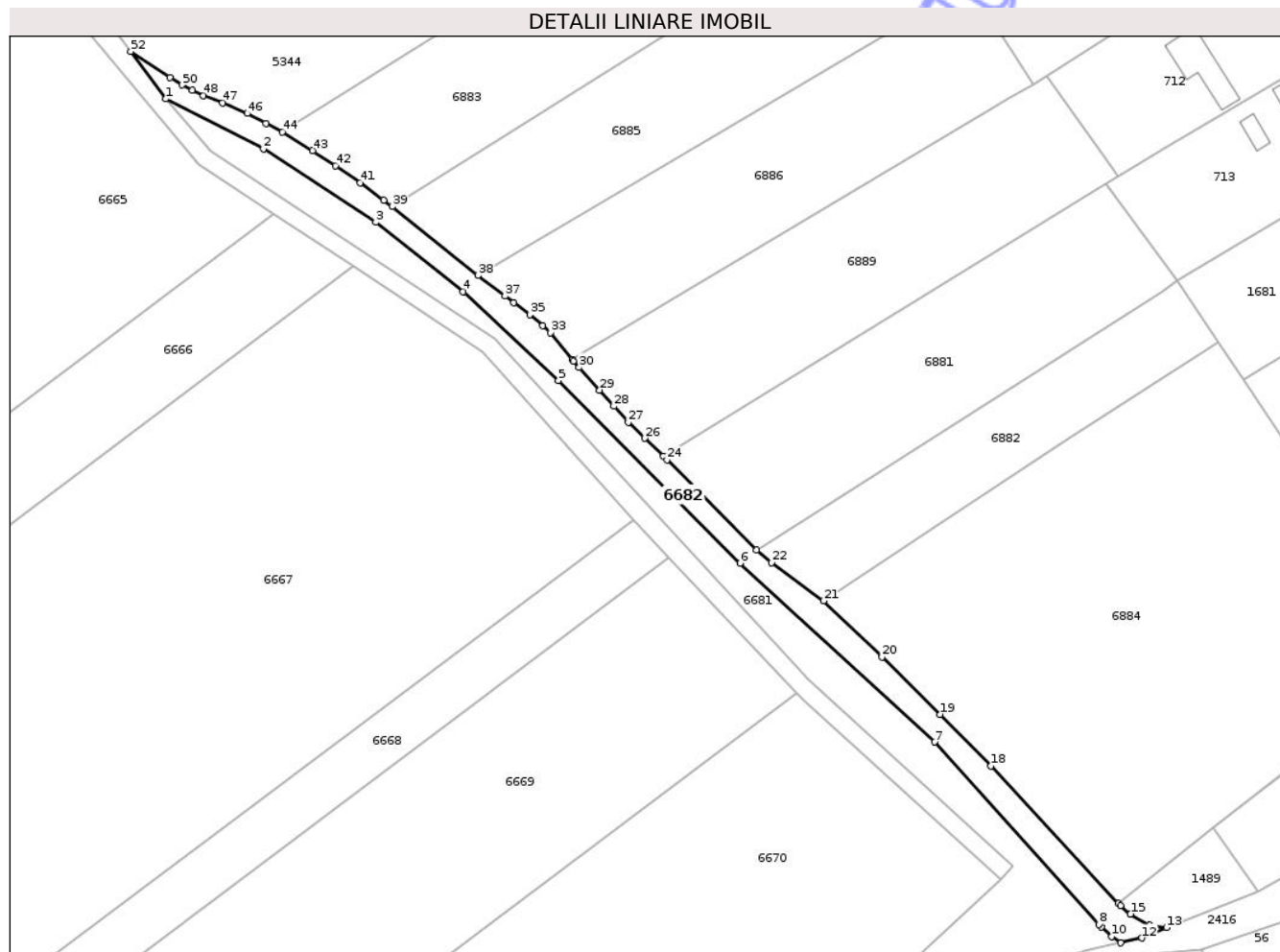
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.666	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	59	-	-	-	
2	drum	NU	1.607	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	419.173,199 552.292,486	2	419.195,39 552.281,141	24.923	2	419.195,39 552.281,141	3	419.220,97 552.264,415	30.563	3	419.220,97 552.264,415	4	419.240,903 552.248,666	25.404
4	419.240,903 552.248,666	5	419.262,574 552.228,459	29.633	5	419.262,574 552.228,459	6	419.303,924 552.186,918	58.613	6	419.303,924 552.186,918	7	419.348,276 552.146,231	60.187
7	419.348,276 552.146,231	8	419.385,607 552.104,798	55.773	8	419.385,607 552.104,798	9	419.386,239 552.104,205	0.867	9	419.386,239 552.104,205	10	419.388,573 552.102,014	3.201
10	419.388,573 552.102,014	11	419.390,61 552.100,589	2.486	11	419.390,61 552.100,589	12	419.395,455 552.101,674	4.965	12	419.395,455 552.101,674	13	419.401,039 552.104,059	6.072
13	419.401,039 552.104,059	14	419.397,196 552.104,63	3.885	14	419.397,196 552.104,63	15	419.392,827 552.107,148	5.043	15	419.392,827 552.107,148	16	419.390,54 552.109,058	2.98



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	419.390,54 552.109,058	17	419.390,022 552.109,49	0.674	17	419.390,022 552.109,49	18	419.361,015 552.140,788	42.673	18	419.361,015 552.140,788	19	419.349,503 552.152,547	16.456
19	419.349,503 552.152,547	20	419.336,248 552.165,592	18.598	20	419.336,248 552.165,592	21	419.322,927 552.178,339	18.437	21	419.322,927 552.178,339	22	419.311,089 552.187,024	14.682
22	419.311,089 552.187,024	23	419.307,668 552.189,946	4.499	23	419.307,668 552.189,946	24	419.287,299 552.210,384	28.855	24	419.287,299 552.210,384	25	419.286,453 552.211,215	1.186
25	419.286,453 552.211,215	26	419.282,281 552.215,313	5.848	26	419.282,281 552.215,313	27	419.278,467 552.218,952	5.272	27	419.278,467 552.218,952	28	419.275,169 552.222,592	4.912
28	419.275,169 552.222,592	29	419.271,985 552.226,273	4.867	29	419.271,985 552.226,273	30	419.267,31 552.231,397	6.936	30	419.267,31 552.231,397	31	419.265,972 552.232,88	1.997
31	419.265,972 552.232,88	32	419.265,685 552.233,236	0.457	32	419.265,685 552.233,236	33	419.260,781 552.239,324	7.817	33	419.260,781 552.239,324	34	419.258,987 552.240,907	2.393
34	419.258,987 552.240,907	35	419.256,034 552.243,386	3.856	35	419.256,034 552.243,386	36	419.252,409 552.246,18	4.577	36	419.252,409 552.246,18	37	419.250,408 552.247,648	2.482
37	419.250,408 552.247,648	38	419.244,227 552.252,349	7.766	38	419.244,227 552.252,349	39	419.224,681 552.267,974	25.024	39	419.224,681 552.267,974	40	419.222,803 552.269,453	2.39
40	419.222,803 552.269,453	41	419.217,409 552.273,381	6.673	41	419.217,409 552.273,381	42	419.211,855 552.277,258	6.773	42	419.211,855 552.277,258	43	419.206,617 552.280,762	6.302
43	419.206,617 552.280,762	44	419.199,785 552.284,982	8.03	44	419.199,785 552.284,982	45	419.195,991 552.286,925	4.263	45	419.195,991 552.286,925	46	419.191,721 552.289,172	4.825
46	419.191,721 552.289,172	47	419.186,096 552.291,556	6.109	47	419.186,096 552.291,556	48	419.181,766 552.293,247	4.648	48	419.181,766 552.293,247	49	419.179,181 552.294,483	2.865
49	419.179,181 552.294,483	50	419.176,887 552.295,629	2.564	50	419.176,887 552.295,629	51	419.174,073 552.297,352	3.3	51	419.174,073 552.297,352	52	419.165,211 552.303,281	10.662
52	419.165,211 552.303,281	1	419.173,199 552.292,486	13.429										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6882**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54529	1.900	Sector cadastral:103 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>4771 / 31/01/2018</b>	
Act Administrativ nr. 3310/2532, din 04/07/2006 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UDREA PAULINA
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

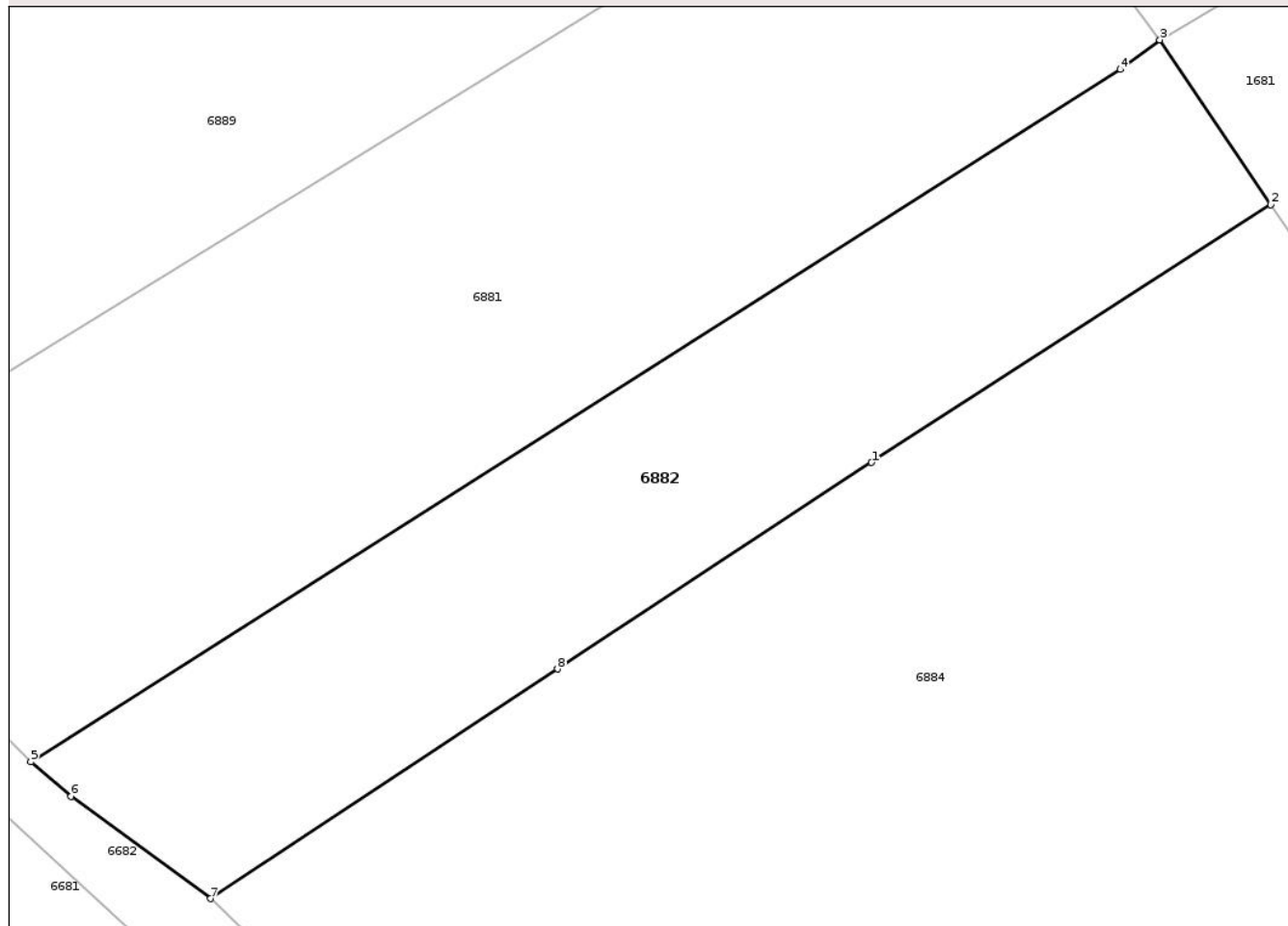
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54529	1.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	51	2/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.379,053 552.215,349	2	419.412,932 552.237,233	40.332
2	419.412,932 552.237,233	3	419.403,512 552.251,213	16.858
3	419.403,512 552.251,213	4	419.400,177 552.248,704	4.173
4	419.400,177 552.248,704	5	419.307,668 552.189,946	109.592
5	419.307,668 552.189,946	6	419.311,089 552.187,024	4.499

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.311,089 552.187,024	7	419.322,927 552.178,339	14.682
7	419.322,927 552.178,339	8	419.352,383 552.197,825	35.318
8	419.352,383 552.197,825	1	419.379,053 552.215,349	31.912

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6885**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54525	3.700	Sector cadastral:103 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>4767 / 31/01/2018</b>	
Act Administrativ nr. 3099/1790, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MACAVEI ANA	
2) COSTEA ILEANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

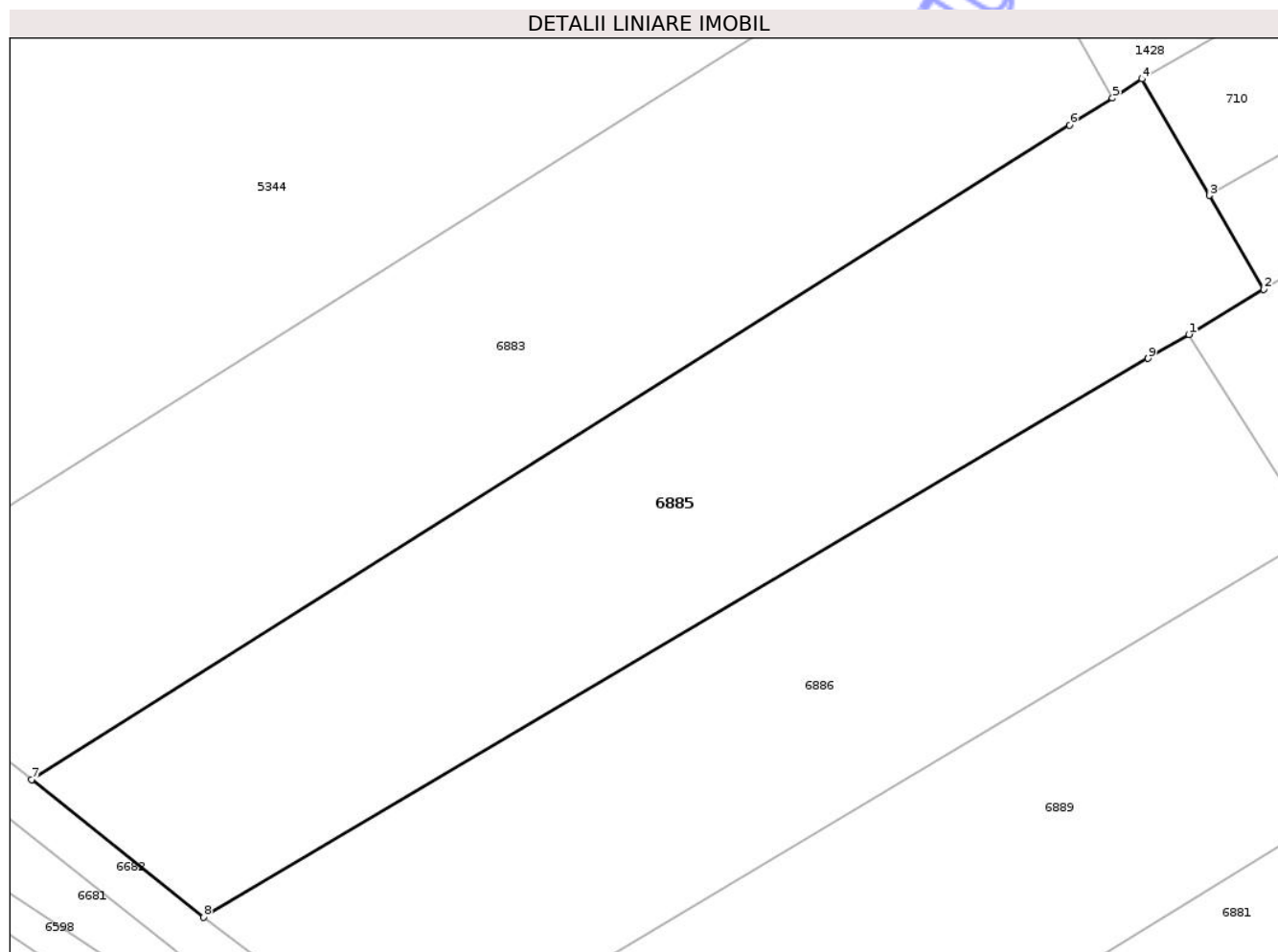
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54525	3.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	51	2/7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.356,248 552.318,55	2	419.364,769 552.323,672	9.942
2	419.364,769 552.323,672	3	419.358,601 552.334,349	12.331
3	419.358,601 552.334,349	4	419.350,924 552.347,585	15.301
4	419.350,924 552.347,585	5	419.347,567 552.345,402	4.004
5	419.347,567 552.345,402	6	419.342,692 552.342,33	5.762

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.342,692 552.342,33	7	419.224,681 552.267,974	139.483
7	419.224,681 552.267,974	8	419.244,227 552.252,349	25.024
8	419.244,227 552.252,349	9	419.351,632 552.315,822	124.758
9	419.351,632 552.315,822	1	419.356,248 552.318,55	5.362

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6888**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54522	2.200	Sector cadastral:103 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4765 / 31/01/2018</b>		
Act Administrativ nr. 3116/1836, din 03/06/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SUCIU MARIA 2) RUSU EUGENIA 3) SUCIU GHEORGHE 4) CECLAN CORNELIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

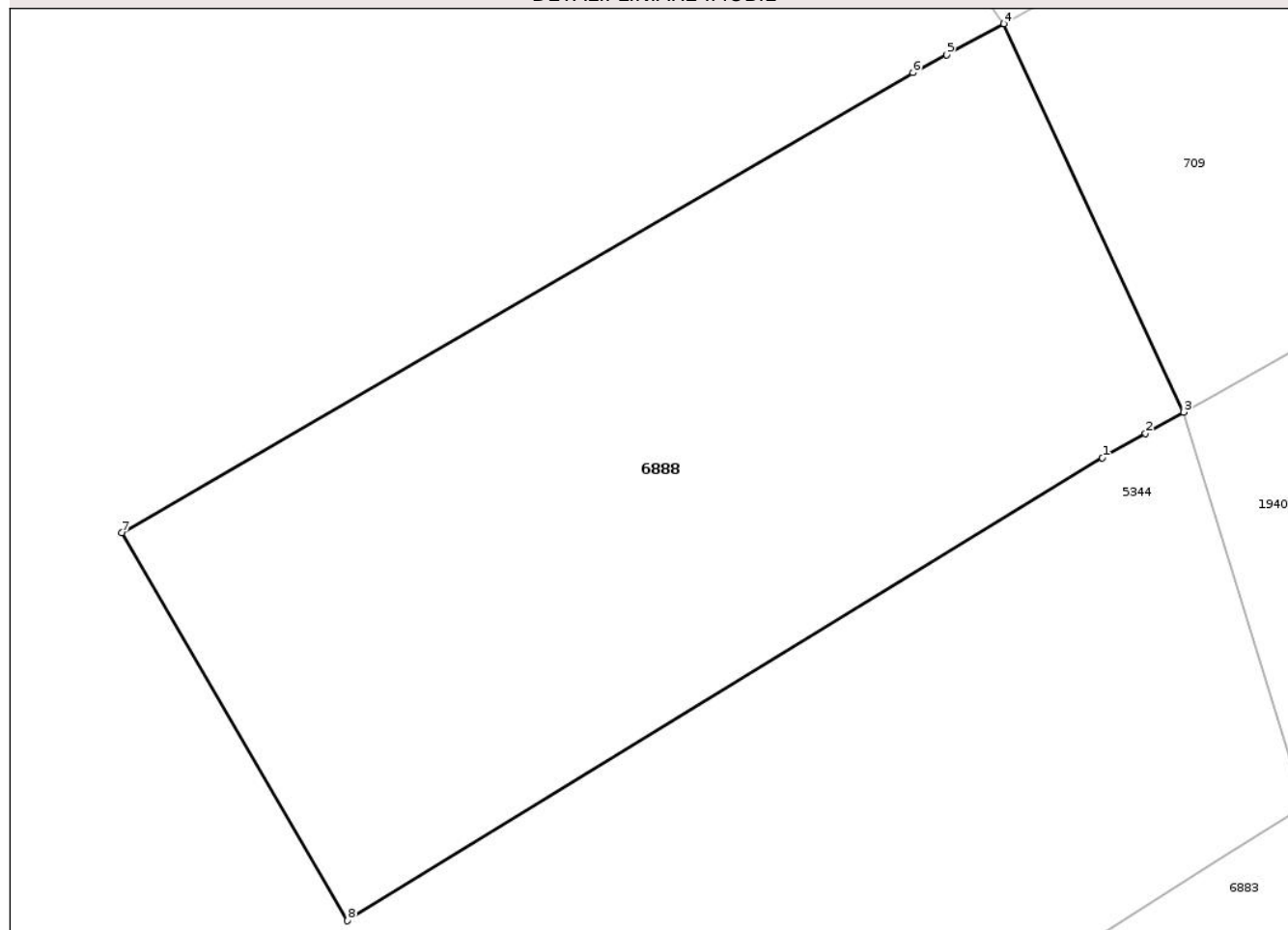
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54522	2.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	117	51	2/12	-	
2	arabil	NU	2.083	51	2/12	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.319,561 552.394,271	2	419.322,629 552.395,993	3.518
2	419.322,629 552.395,993	3	419.325,33 552.397,51	3.098
3	419.325,33 552.397,51	4	419.312,569 552.425,063	30.365
4	419.312,569 552.425,063	5	419.308,479 552.422,858	4.647

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.308,479 552.422,858	6	419.306,105 552.421,578	2.697
6	419.306,105 552.421,578	7	419.249,898 552.388,941	64.995
7	419.249,898 552.388,941	8	419.265,934 552.361,426	31.847
8	419.265,934 552.361,426	1	419.319,561 552.394,271	62.886

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2199 LUNA  
Nr. topografic:629/2, 630/2

Adresa: Loc. Luna, Str Mică, Nr. 10A, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56753	362	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>697 / 28/09/1995</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 2653, din 23/06/1995 emis de JUDECĂTORIA TURDA (și Legea 7/1996);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BOCA GHEORGHE</b>	
/	
Act Administrativ nr. 3052/1594, din 23/01/2003 emis de CJSIPT CLUJ;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea nr. 18/1991, Legea nr. 169/1997, Legea nr. 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BOCA ILEANA</b>	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B3	A1
Se notează suprapunerea parțială a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Hotărârea judecătorească nr. 2653, din data de 23.06.1995, emis de JUDECĂTORIA TURDA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui BOCA GHEORGHE în CF 56753, prin încheierea nr. 697/28.09.1995; 2. Actul administrativ TP nr. 3052/1594, din data de 23.01.2003, emis de CJSIPT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui BOCA ILEANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

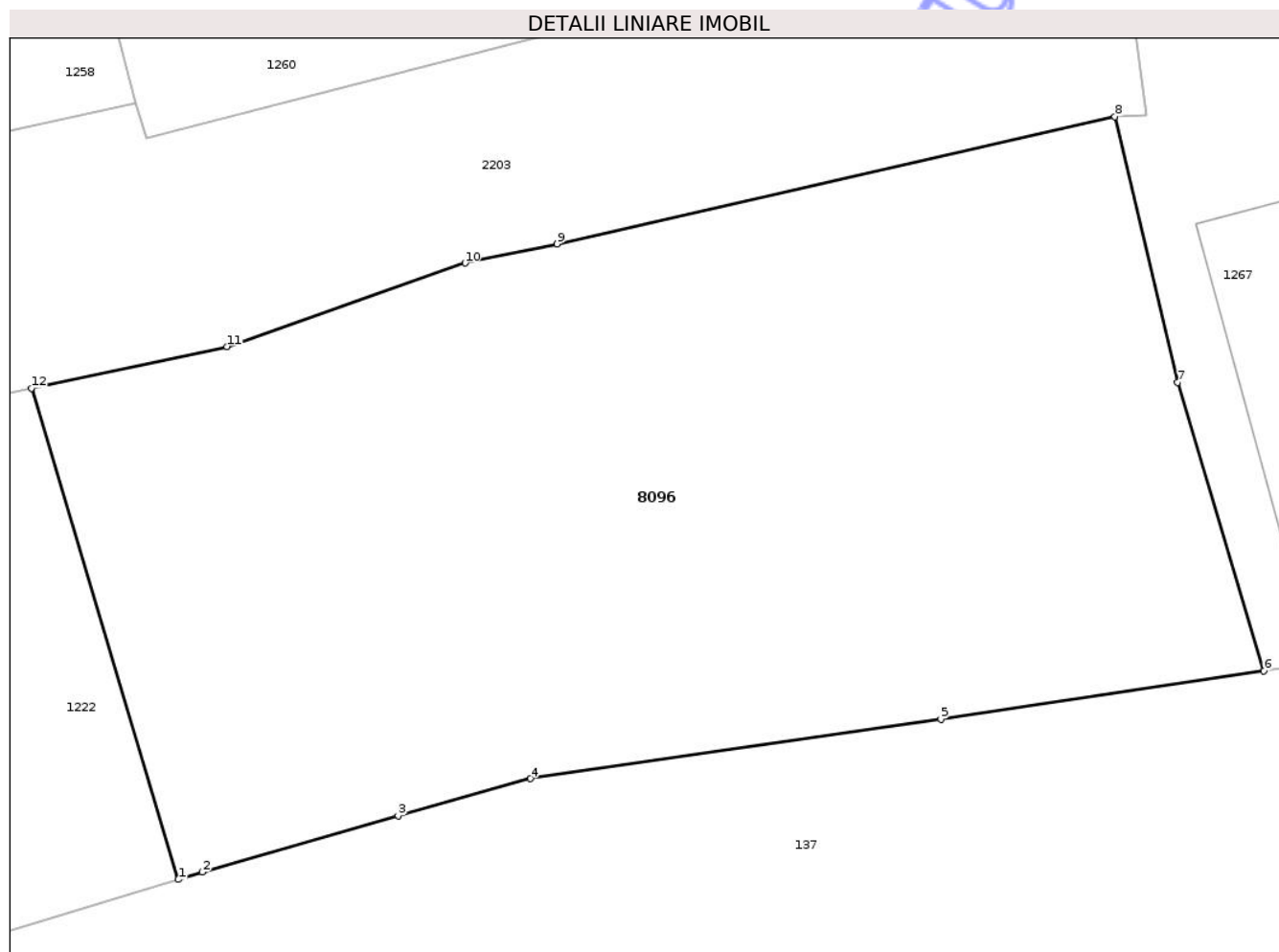
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56753	362	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	362	169	27	629/2, 630/2	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.417,688 556.421,6	2	417.418,285 556.421,781	0.624
2	417.418,285 556.421,781	3	417.423,152 556.423,181	5.064
3	417.423,152 556.423,181	4	417.426,433 556.424,099	3.407
4	417.426,433 556.424,099	5	417.436,627 556.425,579	10.301
5	417.436,627 556.425,579	6	417.444,648 556.426,78	8.11

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.444,648 556.426,78	7	417.442,51 556.433,934	7.467
7	417.442,51 556.433,934	8	417.440,951 556.440,533	6.781
8	417.440,951 556.440,533	9	417.427,097 556.437,371	14.21
9	417.427,097 556.437,371	10	417.424,812 556.436,898	2.333
10	417.424,812 556.436,898	11	417.418,904 556.434,825	6.261
11	417.418,904 556.434,825	12	417.414,045 556.433,792	4.968
12	417.414,045 556.433,792	1	417.417,688 556.421,6	12.725

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57067	5.323	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>15401 / 12/04/2021</b>		
Act Administrativ nr. TP. 3197-2168, din 16/03/2004 emis de CJSIPT CLUJ (act administrativ nr MANDAT NR. 82-1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA; act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA; act normativ nr 802 din 08.11.2017, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr 153 din 30.01.2018, emis de CNAIR-SA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOVA IOAN	A1
B2	:se notează faptul că imobilul se află sub incidența art.(3) Legea 17/2014	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

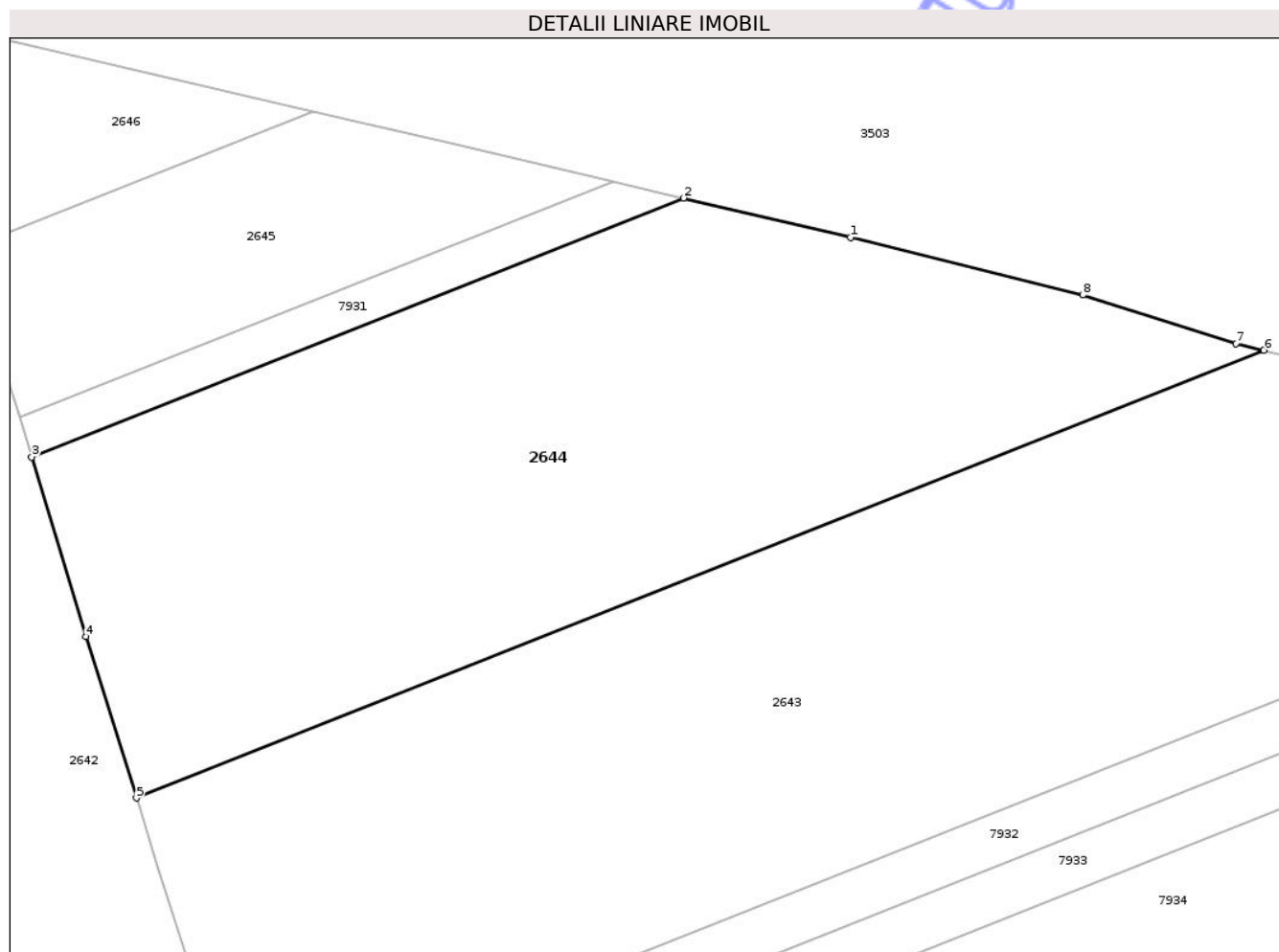
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57067	5.323	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.323	2	34	-	LOT2-IMOBILUL ESTE EXPROPRIAT ÎN BAZA LEGII 255 DIN 14.12.2010, HG NR. 802 DIN 08.11.2017, DECIZIE NR. 153 DIN 30.01.2018, POZ.1613 27

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.847,661 558.432,423	2	416.826,878 558.437,319	21.352
2	416.826,878 558.437,319	3	416.745,616 558.405,062	87.43
3	416.745,616 558.405,062	4	416.752,39 558.382,658	23.406
4	416.752,39 558.382,658	5	416.758,677 558.362,583	21.036

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	416.758,677 558.362,583	6	416.899,18 558.418,357	151.168
6	416.899,18 558.418,357	7	416.895,698 558.419,19	3.58
7	416.895,698 558.419,19	8	416.876,61 558.425,218	20.017
8	416.876,61 558.425,218	1	416.847,661 558.432,423	29.832

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:88 GLIGORESTI

Nr. topografic:34/1, 35/1

Adresa: Loc. Gligoresti, Str Câmpului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58107	52	Sector cadastral:126 Teren împrejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5202 / 30/03/2009</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5202, din 30/03/2009 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>RAITA TEODOR</b> <i>OBSERVATII: în rang serial cu încheierea 524/08.05.1948</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>RAITA IOAN</b> <i>OBSERVATII: în rang serial cu încheierea 524/08.05.1948</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>RAITA CORNEL</b> <i>OBSERVATII: în rang serial cu încheierea 524/08.05.1948</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>RAITA MARIA</b> <i>OBSERVATII: în rang serial cu încheierea 524/08.05.1948</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

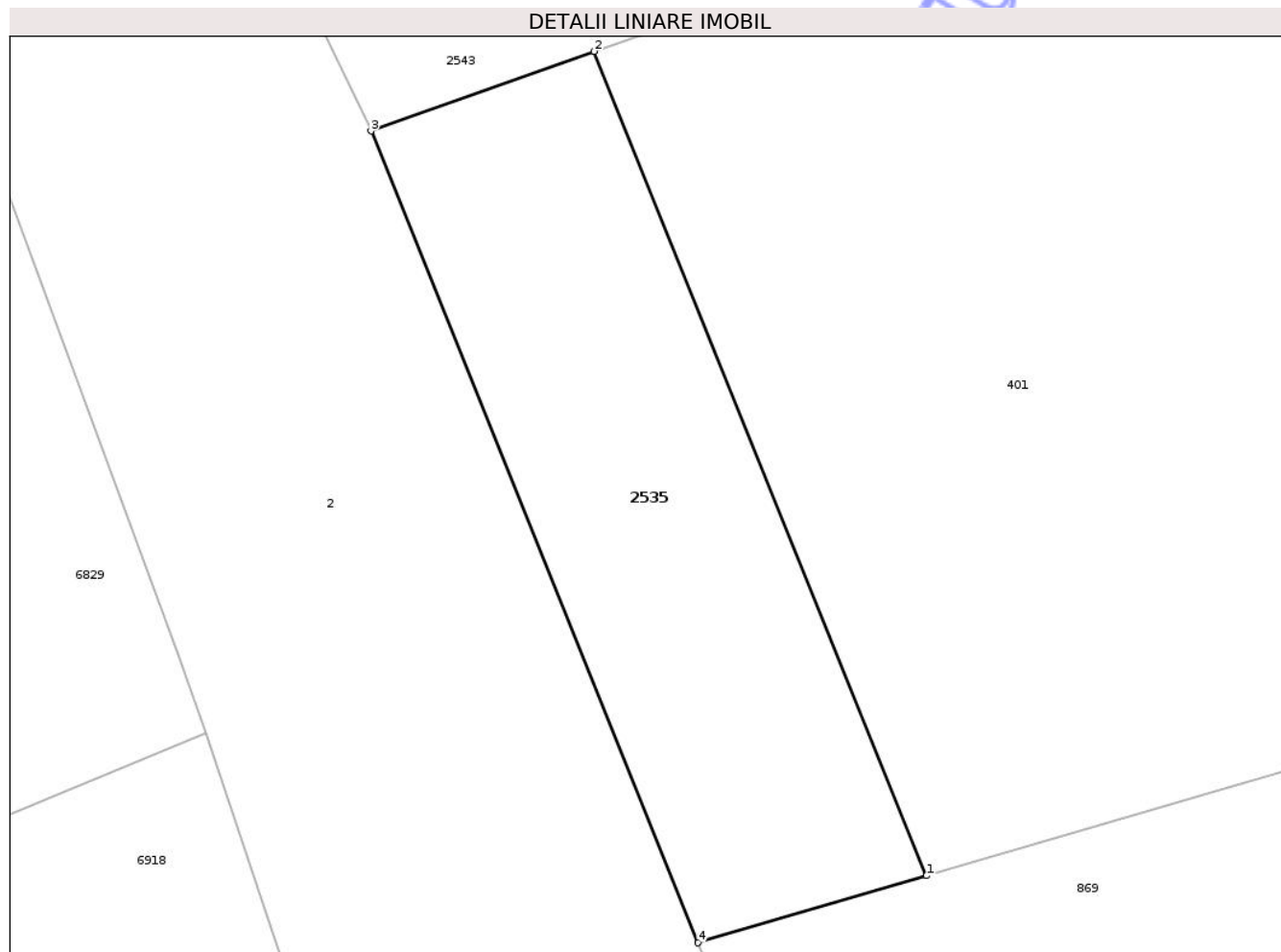
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58107	52	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	52	-	-	34/1, 35/1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.420,27 550.277,041	2	421.415,026 550.290,04	14.017
2	421.415,026 550.290,04	3	421.411,502 550.288,784	3.741
3	421.411,502 550.288,784	4	421.416,666 550.275,983	13.803
4	421.416,666 550.275,983	1	421.420,27 550.277,041	3.756

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:410 GLIGOREȘTI  
Nr. topografic:36

Adresa: Loc. Gligorești, Str Câmpului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59448	438	Sector cadastral:126 Teren împrejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2210 / 04/03/1996</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 105, din 08/01/1995 emis de JUDECĂTORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, BUN COMUN CU TITLU DE DREPT ÎNTREȚINERE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRA IOSIF, ȘI SOȚIA 2) GAVRA LIGIA	A1
/		
Act Administrativ nr. 0555/962, din 02/04/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILEA ELEONORA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Hotărârea judecătorească nr. 105, din data de 08.01.1995, emis de JUDECĂTORIA TURDA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui GAVRA IOSIF, GAVRA LIGIA în CF 59448, prin încheierea nr. 2210/04.03.1996 2. Actul administrativ TP NR. 0555/962, din data de 02.04.2002, emis de CJSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui ILEA ELEONORA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

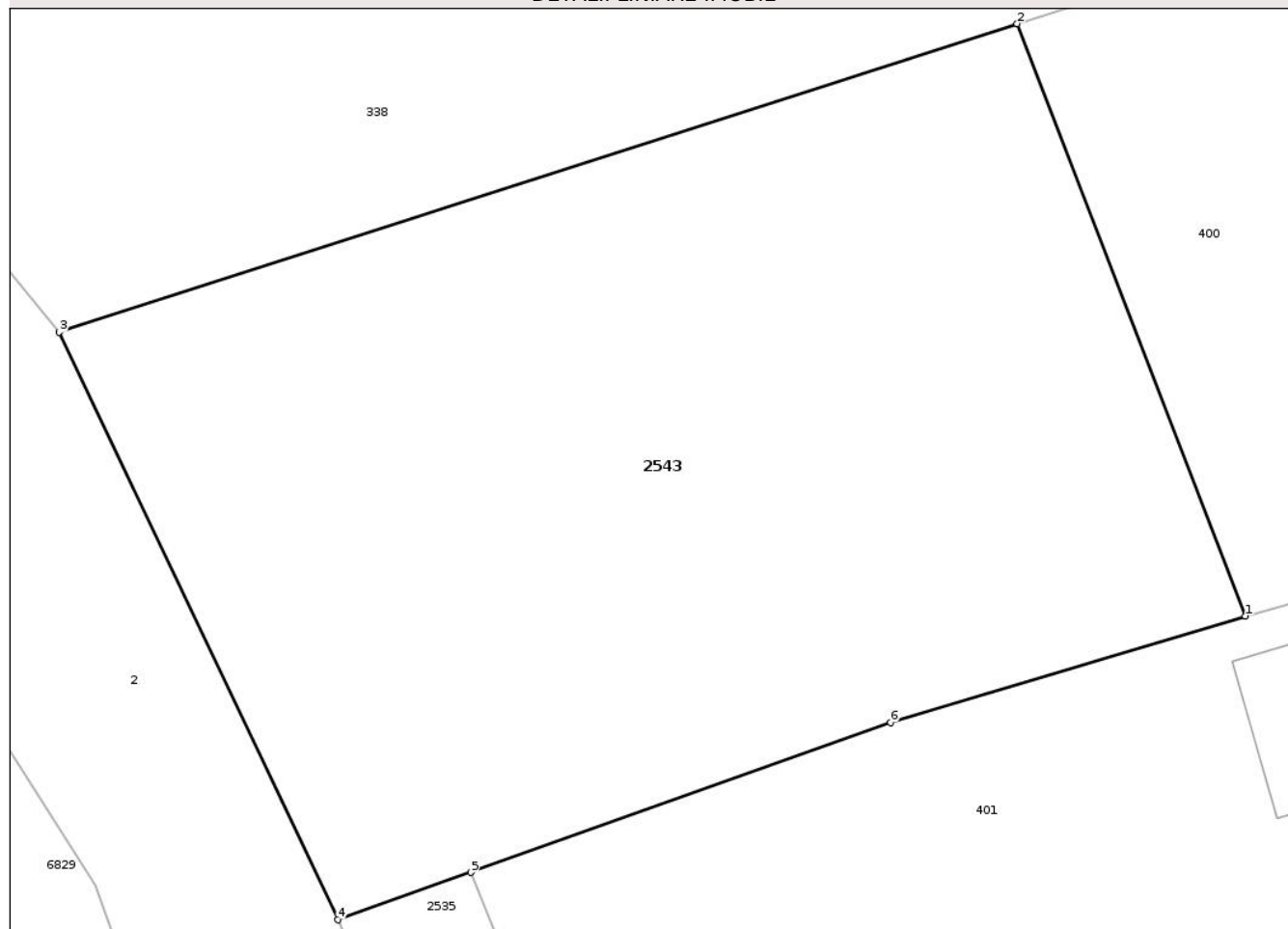
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59448	438	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	438	16	6	36	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.435,58 550.296,839	2	421.429,529 550.312,537	16.824
2	421.429,529 550.312,537	3	421.404,109 550.304,358	26.703
3	421.404,109 550.304,358	4	421.411,502 550.288,784	17.24
4	421.411,502 550.288,784	5	421.415,026 550.290,04	3.741
5	421.415,026 550.290,04	6	421.426,169 550.294,011	11.829

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.426,169 550.294,011	1	421.435,58 550.296,839	9.827

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2549

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:309 GLIGOREȘTI

Nr. topografic:413

Adresa: Loc. Gligorești, Str Râului, Nr. 10A, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59441	741	Sector cadastral:129 Teren împrejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>268 / 03/04/1970</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 331/1970/JUDECATORIA TURDA cu încheierea nr. 268, din 03/04/1970 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) PĂCURAR EUGENIA, bun propriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) PĂCURAR ANUȚA, bun propriu	A1
<b>5583 / 30/06/1997</b>		
Act Notarial nr. 104, din 26/06/1997 emis de NP FELEZEU EMIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) CREȚ ANA, bun propriu	A1
<b>13931 / 19/12/2000</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. Decizie 1239, din 27/06/2000 emis de TRIBUNALUL CLUJ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) TARCEA MARIA, bun propriu	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) VALICEA EUGENIA, bun propriu	A1
/		
Act Administrativ nr. 26187/628, din 04/10/1999 emis de CJSIPT CLUJ;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREȚ A. SILVIA 2) BUSUIOC I. EUGENIA 3) CREȚ I. ANA 4) CREȚ I. IOSIF	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B7	Se notează suprapunerea parțială a patru acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Hotărârea Judecătorească nr. 331/1970/JUDECATORIA TURDA cu încheierea nr. 268, din data de 03.04.1970, emis de JUDECATORIA TURDA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui PĂCURAR EUGENIA și PĂCURAR ANUȚA în CF 59441, prin încheierea nr. 268/03.04.1970; 2. Actul notarial nr. 104, din data de 26.06.1997, emis de NP FELEZEU EMIL prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui CREȚ ANA în CF 59441, prin încheierea nr. 5583/30.06.1997; 3. Hotărârea Judecătorească nr. 1239, din data de 27.06.2000, emis de TRIBUNALUL CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui TARCEA MARIA și VALICEA EUGENIA în CF 59441, prin încheierea nr. 13931/19.12.2000;	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B7	4. Actul administrativ TP nr. 26187/628, din data de 04.10.1999, emis de CJSIPT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui CREȚ A. SILVIA, BUSUIOC I. EUGENIA, CREȚ I. ANA și CREȚ I. IOSIF	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

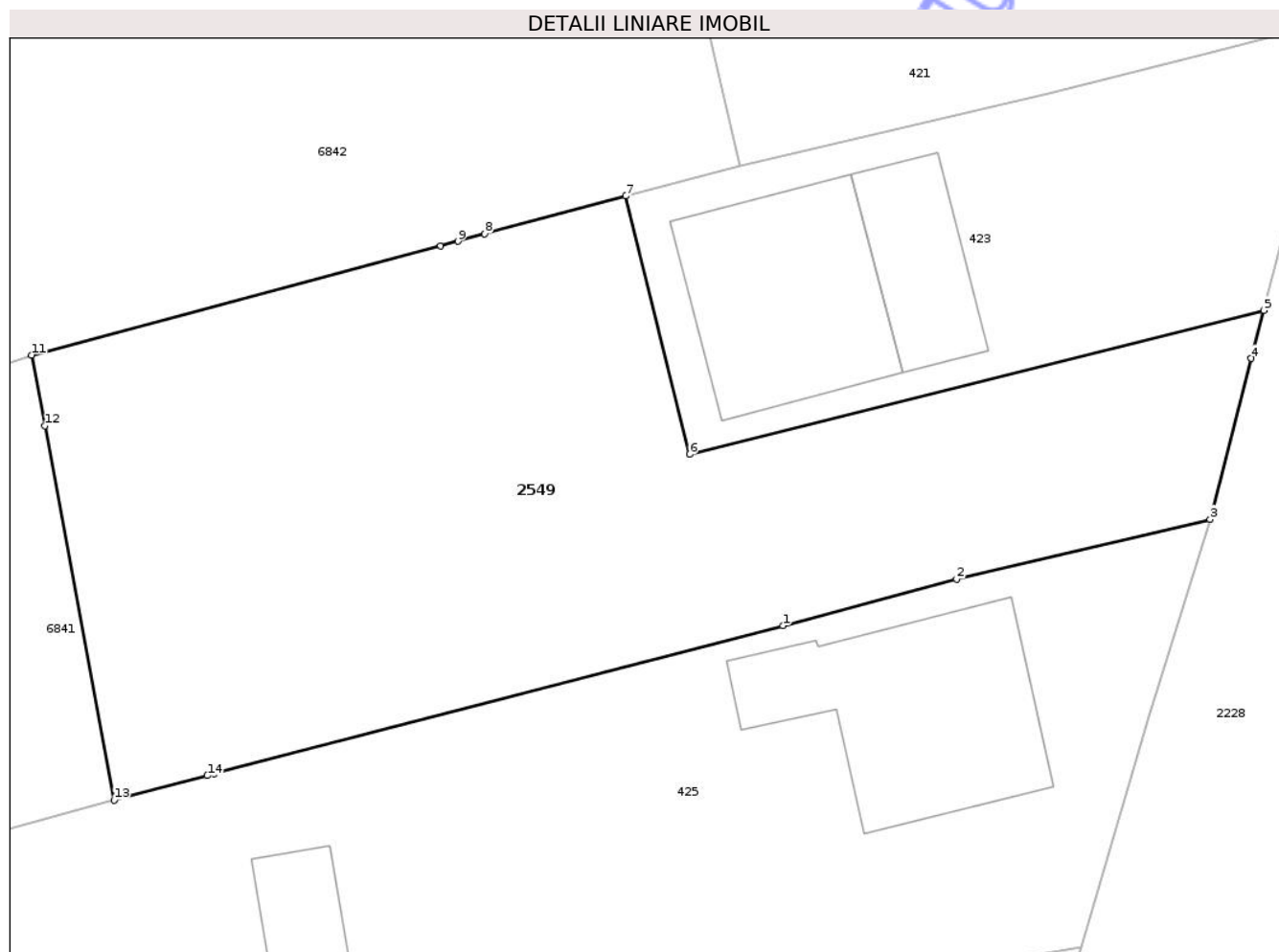
Neutilizabil în Circuitul Civil

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59441	741	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	270	19	8	413	
2	arabil	DA	130	19	7	413	
3	curți constructii	NU	341	19	8	413	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.496,373 549.785,473	2	421.503,98 549.787,503	7.873
2	421.503,98 549.787,503	3	421.515,078 549.790,128	11.404
3	421.515,078 549.790,128	4	421.516,876 549.797,165	7.263



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.516,876 549.797,165	5	421.517,429 549.799,273	2.179
5	421.517,429 549.799,273	6	421.492,291 549.792,974	25.915
6	421.492,291 549.792,974	7	421.489,496 549.804,275	11.642
7	421.489,496 549.804,275	8	421.483,31 549.802,622	6.403
8	421.483,31 549.802,622	9	421.482,132 549.802,296	1.222
9	421.482,132 549.802,296	10	421.481,377 549.802,095	0.781
10	421.481,377 549.802,095	11	421.463,466 549.797,317	18.537
11	421.463,466 549.797,317	12	421.464,04 549.794,223	3.147
12	421.464,04 549.794,223	13	421.467,075 549.777,844	16.658
13	421.467,075 549.777,844	14	421.471,164 549.778,908	4.225
14	421.471,164 549.778,908	15	421.471,468 549.778,987	0.314
15	421.471,468 549.778,987	1	421.496,373 549.785,473	25.736

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2149 LUNA  
Nr. topografic:349/1, 350/1

Adresa: Loc. Luna, Str Narcisei, Nr. 14, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58867	250	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	58867-C1	Loc. Luna, Str Narcisei, Nr. 14, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:197 mp; CASA CU 2 CAMERE, BUCĂTĂRIE, CĂMARĂ, BAIE, ANTREU, HOL, DEBARA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3150 / 01/06/2005</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 580, din 03/02/2005 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, CU TITLU DE DREPT LEGE , CONSTRUCȚIE PROPRIE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURGIU SIMION	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

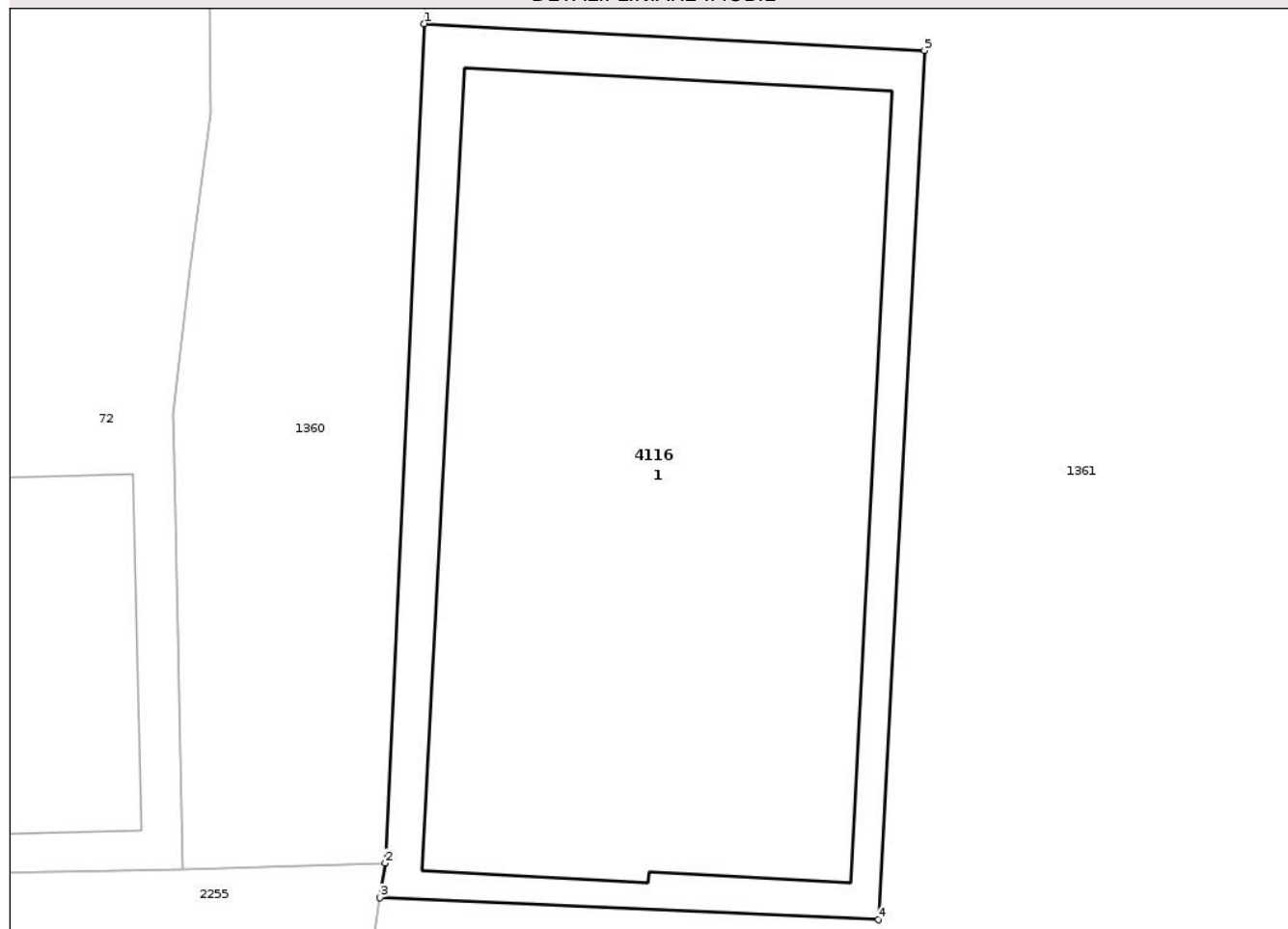
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58867	250	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	124	17	349/1, 350/1	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	58867-C1	construcții de locuințe	197	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:197 mp; CASA CU 2 CAMERE, BUCĂTĂRIE, CĂMARĂ, BAIE, ANTREU, HOL, DEBARA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.301,585 557.432,481	2	417.300,649 557.412,367	20.136
2	417.300,649 557.412,367	3	417.300,526 557.411,535	0.841
3	417.300,526 557.411,535	4	417.312,48 557.411,009	11.966

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	417.312,48 557.411,009	5	417.313,588 557.431,842	20.862
5	417.313,588 557.431,842	1	417.301,585 557.432,481	12.02

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8009

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.015	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.015	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.015	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.691,497 556.414,014	2	417.695,313 556.404,989	9.799
2	417.695,313 556.404,989	3	417.697,909 556.407,673	3.734
3	417.697,909 556.407,673	4	417.702,275 556.412,334	6.386
4	417.702,275 556.412,334	5	417.708,742 556.422,937	12.42
5	417.708,742 556.422,937	6	417.712,538 556.429,386	7.483

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.712,538 556.429,386	7	417.716,867 556.437,091	8.838
7	417.716,867 556.437,091	8	417.720,704 556.442,076	6.291
8	417.720,704 556.442,076	9	417.727,002 556.446,925	7.948
9	417.727,002 556.446,925	10	417.736,071 556.453,697	11.318
10	417.736,071 556.453,697	11	417.739,636 556.458,667	6.116
11	417.739,636 556.458,667	12	417.739,679 556.460,678	2.011
12	417.739,679 556.460,678	13	417.694,778 556.455,971	45.147
13	417.694,778 556.455,971	14	417.696,255 556.448,013	8.094
14	417.696,255 556.448,013	15	417.697,254 556.438,447	9.618
15	417.697,254 556.438,447	16	417.694,85 556.436,743	2.947
16	417.694,85 556.436,743	17	417.702,667 556.421,583	17.057
17	417.702,667 556.421,583	1	417.691,497 556.414,014	13.493

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8014

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		891	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 53763

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

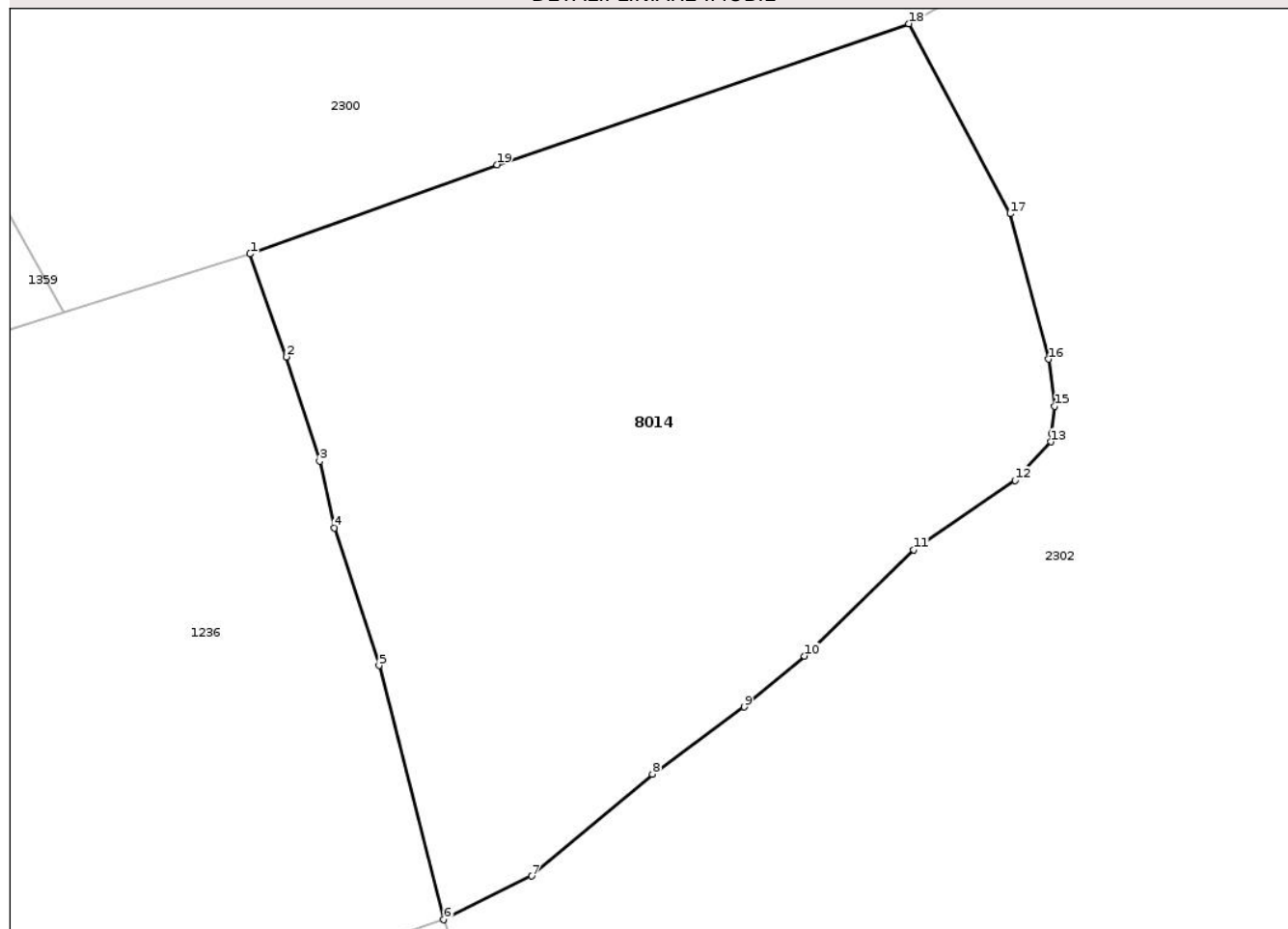
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	891	Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 53763

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	891	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.422,164 557.422,792	2	417.423,859 557.418,043	5.042
2	417.423,859 557.418,043	3	417.425,378 557.413,228	5.049
3	417.425,378 557.413,228	4	417.426,061 557.410,147	3.156
4	417.426,061 557.410,147	5	417.428,126 557.403,799	6.675
5	417.428,126 557.403,799	6	417.431,115 557.392,071	12.103

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.431,115 557.392,071	7	417.435,176 557.394,088	4.534
7	417.435,176 557.394,088	8	417.440,747 557.398,791	7.291
8	417.440,747 557.398,791	9	417.444,989 557.401,887	5.252
9	417.444,989 557.401,887	10	417.447,78 557.404,238	3.649
10	417.447,78 557.404,238	11	417.452,82 557.409,14	7.031
11	417.452,82 557.409,14	12	417.457,504 557.412,341	5.673
12	417.457,504 557.412,341	13	417.459,163 557.414,121	2.433
13	417.459,163 557.414,121	14	417.459,199 557.414,483	0.364
14	417.459,199 557.414,483	15	417.459,328 557.415,763	1.286
15	417.459,328 557.415,763	16	417.459,047 557.417,937	2.192
16	417.459,047 557.417,937	17	417.457,28 557.424,647	6.939
17	417.457,28 557.424,647	18	417.452,596 557.433,414	9.94
18	417.452,596 557.433,414	19	417.433,573 557.426,912	20.103
19	417.433,573 557.426,912	1	417.422,164 557.422,792	12.13

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str Răchitei, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		69	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

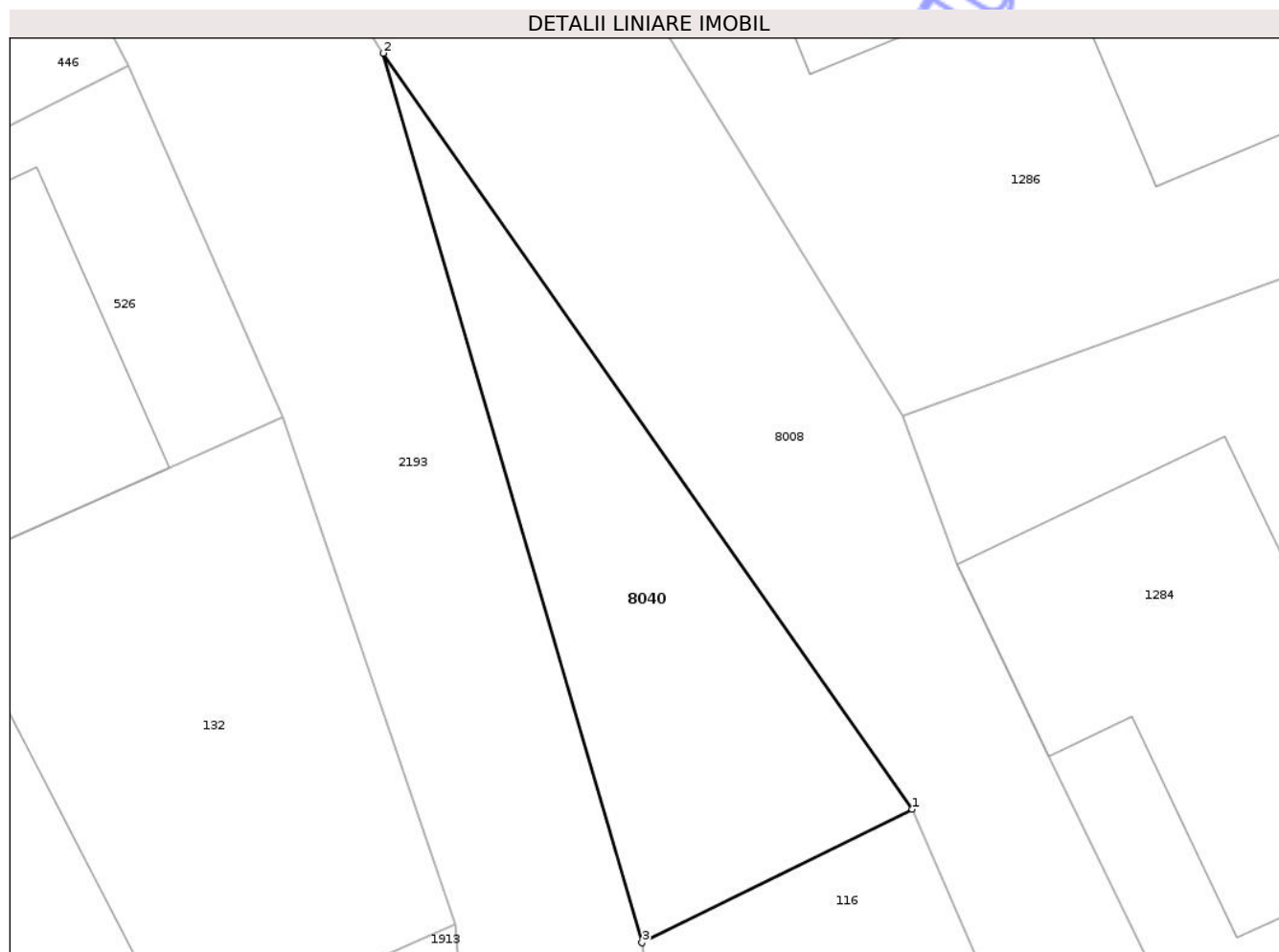
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	69	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	69	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.649,482 556.493,253	2	417.637,608 556.510,202	20.694
2	417.637,608 556.510,202	3	417.643,417 556.490,261	20.77
3	417.643,417 556.490,261	1	417.649,482 556.493,253	6.763

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.729	Sector cadastral:21 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

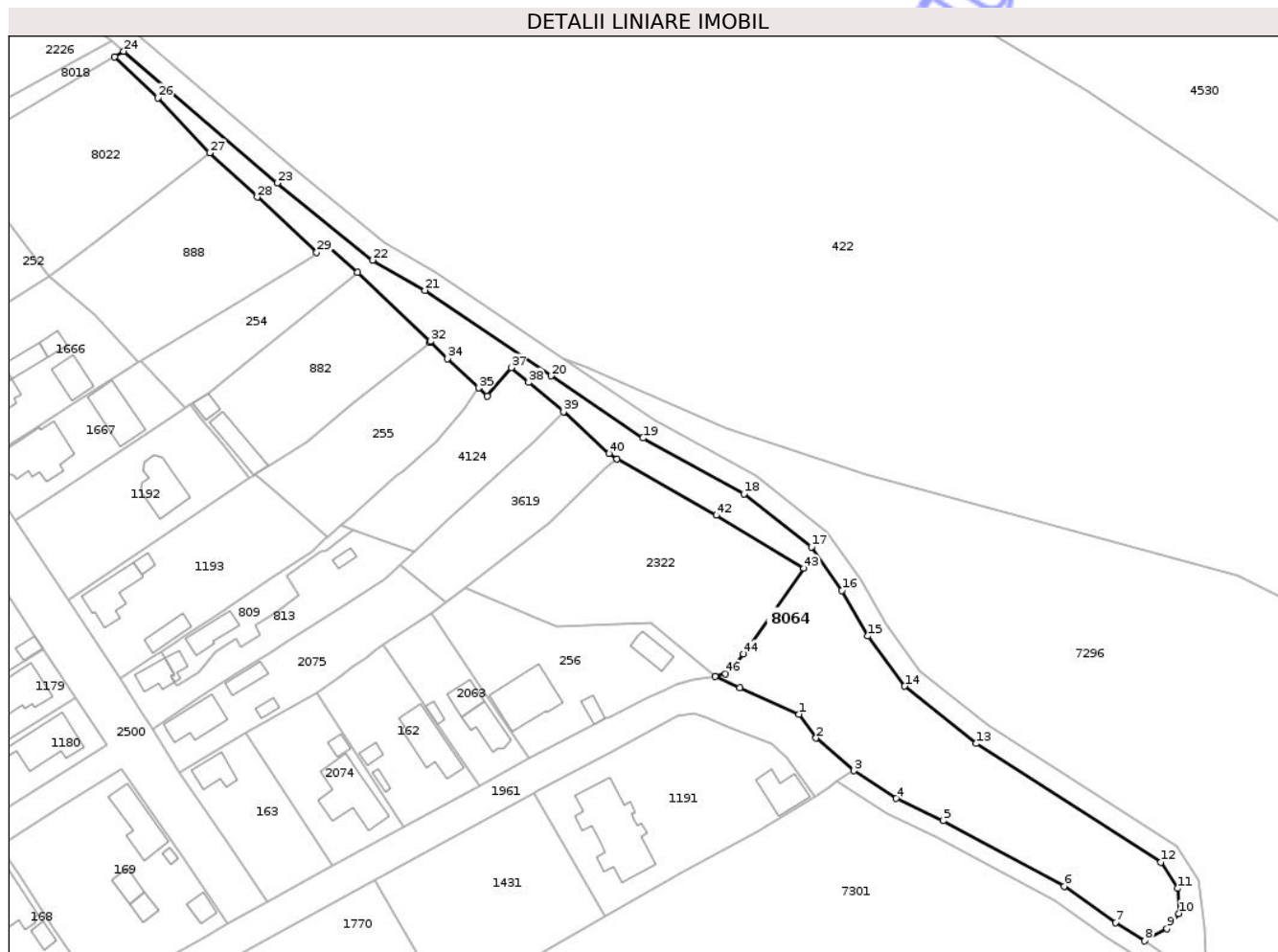


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.729	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.729	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	418.024,986 555.720,525	2	418.028,955 555.714,968	6.829	2	418.028,955 555.714,968	3	418.037,777 555.707,384	11.634	3	418.037,777 555.707,384	4	418.047,641 555.700,929	11.788
4	418.047,641 555.700,929	5	418.058,533 555.695,738	12.066	5	418.058,533 555.695,738	6	418.086,664 555.680,545	31.972	6	418.086,664 555.680,545	7	418.098,69 555.672,131	14.677
7	418.098,69 555.672,131	8	418.105,432 555.667,844	7.99	8	418.105,432 555.667,844	9	418.110,608 555.670,7	5.912	9	418.110,608 555.670,7	10	418.113,31 555.674,228	4.444
10	418.113,31 555.674,228	11	418.113,124 555.680,049	5.824	11	418.113,124 555.680,049	12	418.109,161 555.686,1	7.233	12	418.109,161 555.686,1	13	418.066,218 555.713,722	51.06
13	418.066,218 555.713,722	14	418.049,578 555.727,036	21.311	14	418.049,578 555.727,036	15	418.041,029 555.738,686	14.45	15	418.041,029 555.738,686	16	418.035,023 555.749,239	12.142
16	418.035,023 555.749,239	17	418.027,937 555.759,437	12.418	17	418.027,937 555.759,437	18	418.012,22 555.771,785	19.987	18	418.012,22 555.771,785	19	417.988,722 555.784,73	26.828

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	417.988,722 555.784,73	20	417.967,368 555.799,179	25.783	20	417.967,368 555.799,179	21	417.938,02 555.819,038	35.436	21	417.938,02 555.819,038	22	417.925,797 555.826,077	14.105
22	417.925,797 555.826,077	23	417.903,617 555.843,983	28.506	23	417.903,617 555.843,983	24	417.867,905 555.874,617	47.051	24	417.867,905 555.874,617	25	417.865,838 555.873,392	2.403
25	417.865,838 555.873,392	26	417.875,859 555.863,811	13.864	26	417.875,859 555.863,811	27	417.887,931 555.851,007	17.598	27	417.887,931 555.851,007	28	417.898,951 555.840,719	15.076
28	417.898,951 555.840,719	29	417.912,821 555.827,844	18.925	29	417.912,821 555.827,844	30	417.915,109 555.829,64	2.909	30	417.915,109 555.829,64	31	417.922,286 555.823,29	9.583
31	417.922,286 555.823,29	32	417.939,237 555.807,207	23.367	32	417.939,237 555.807,207	33	417.939,083 555.807,003	0.256	33	417.939,083 555.807,003	34	417.943,206 555.803,17	5.629
34	417.943,206 555.803,17	35	417.950,564 555.796,382	10.011	35	417.950,564 555.796,382	36	417.952,537 555.794,513	2.718	36	417.952,537 555.794,513	37	417.958,013 555.801,071	8.544
37	417.958,013 555.801,071	38	417.962,088 555.797,688	5.296	38	417.962,088 555.797,688	39	417.970,229 555.790,868	10.62	39	417.970,229 555.790,868	40	417.980,833 555.781,116	14.406
40	417.980,833 555.781,116	41	417.982,656 555.779,854	2.217	41	417.982,656 555.779,854	42	418.005,735 555.766,749	26.54	42	418.005,735 555.766,749	43	418.026,189 555.754,407	23.889
43	418.026,189 555.754,407	44	418.012,097 555.734,566	24.336	44	418.012,097 555.734,566	45	418.009,981 555.732,014	3.315	45	418.009,981 555.732,014	46	418.007,92 555.729,917	2.94
46	418.007,92 555.729,917	47	418.005,456 555.729,316	2.536	47	418.005,456 555.729,316	48	418.011,276 555.726,696	6.383	48	418.011,276 555.726,696	1	418.024,986 555.720,525	15.035

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gligorești, Str Malului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		62	Sector cadastral:0 Teren neîmprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

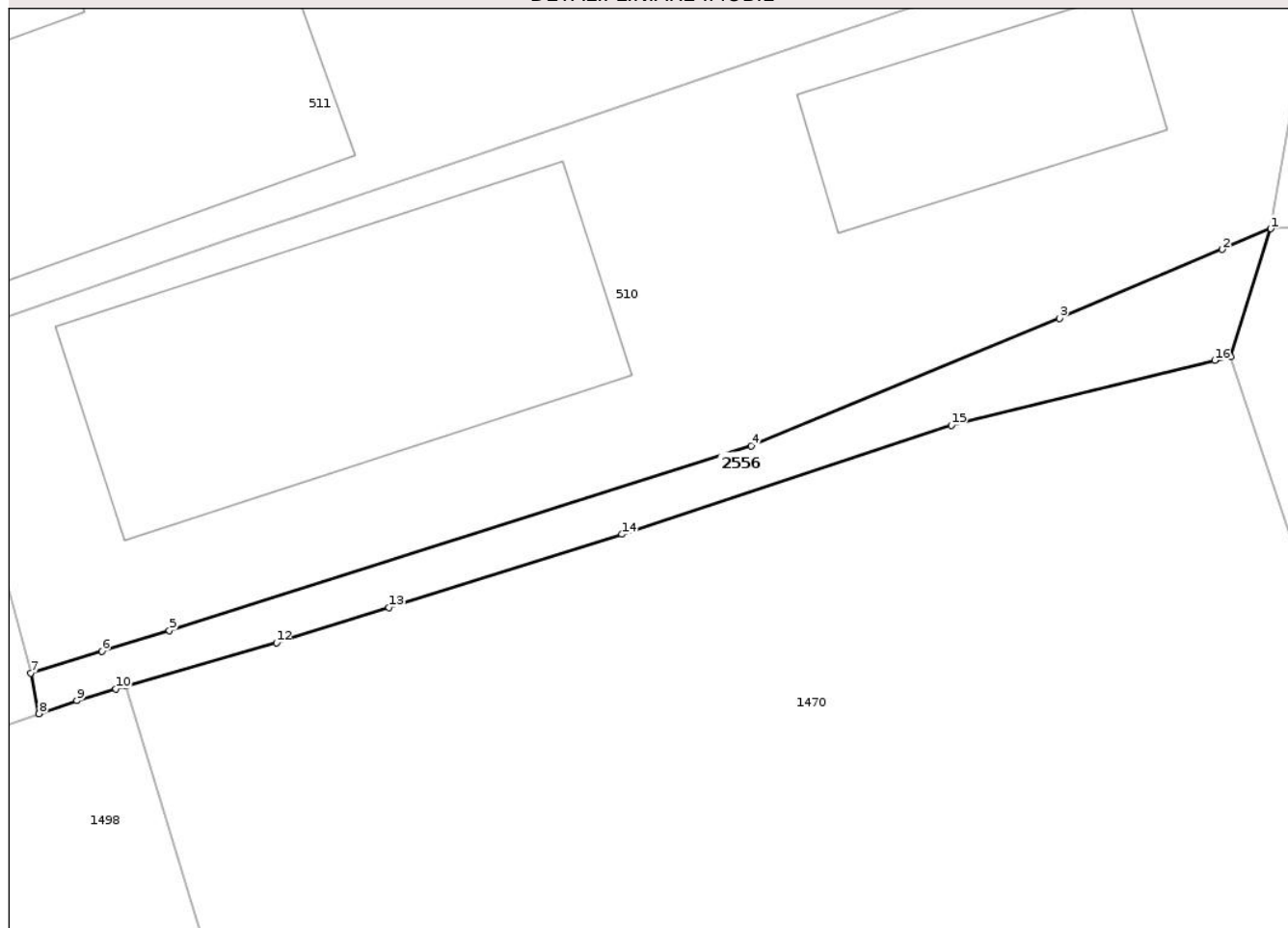
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	62	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	59	-	-	-	
2	drum	NU	3	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.602,326 550.442,334	2	421.600,871 550.441,718	1.58
2	421.600,871 550.441,718	3	421.596,0 550.439,655	5.29
3	421.596,0 550.439,655	4	421.586,792 550.435,838	9.968
4	421.586,792 550.435,838	5	421.569,378 550.430,326	18.266

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.569,378 550.430,326	6	421.567,359 550.429,707	2.112
6	421.567,359 550.429,707	7	421.565,236 550.429,055	2.221
7	421.565,236 550.429,055	8	421.565,481 550.427,839	1.24
8	421.565,481 550.427,839	9	421.566,609 550.428,228	1.193
9	421.566,609 550.428,228	10	421.567,776 550.428,573	1.217
10	421.567,776 550.428,573	11	421.568,082 550.428,663	0.319
11	421.568,082 550.428,663	12	421.572,581 550.429,959	4.682
12	421.572,581 550.429,959	13	421.575,946 550.431,015	3.527
13	421.575,946 550.431,015	14	421.582,911 550.433,2	7.3
14	421.582,911 550.433,2	15	421.592,768 550.436,466	10.384
15	421.592,768 550.436,466	16	421.600,651 550.438,401	8.117
16	421.600,651 550.438,401	17	421.601,125 550.438,517	0.488
17	421.601,125 550.438,517	1	421.602,326 550.442,334	4.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luna, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56923	8.406	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>13308 / 29/03/2021</b>		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 10846 din 23.03.2021, emis de CJ CLUJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUDETUL CLUJ, CIF:4288110, Domeniul Public	A1
<b>28008 / 27/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. 42, din 28/03/2024 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN CLUJ;		
B2	Se notează respingerea cererii având ca obiect întabulare drept de administrare, cerere formulată de Județul Cluj, lipsă actul solicitat prin referatul de completare	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

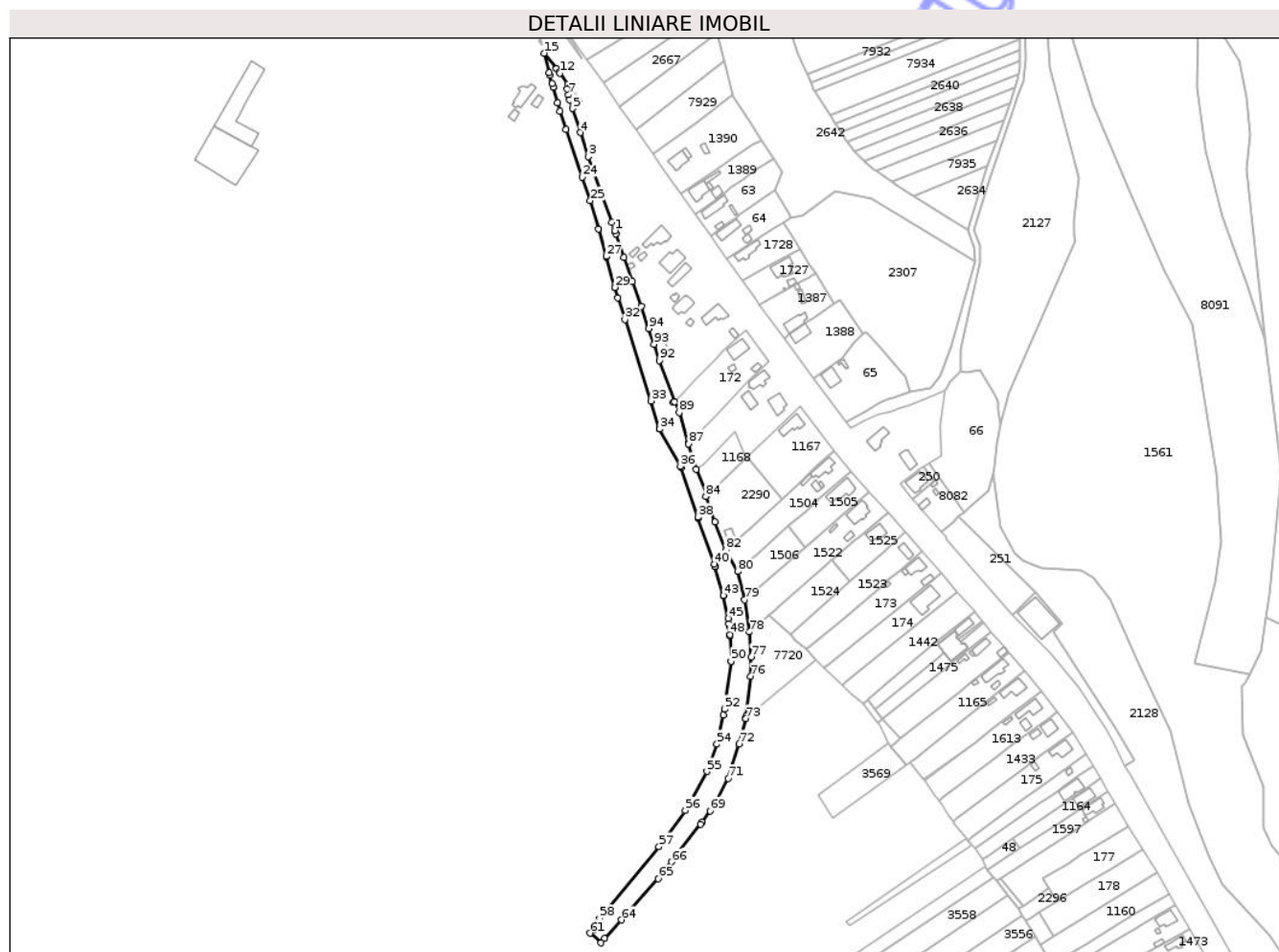
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56923	8.406	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	12	-	-	-	Drum judetean 150A, km 0+000( km 0+029)- km 0+688
2	drum	DA	30	-	-	-	Drum judetean 150A, km 0+000( km 0+029)- km 0+688
3	drum	NU	8.364	-	-	-	Drum judetean 150A, km 0+000( km 0+029)- km 0+688

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	416.637,628 558.214,431	2	416.635,617 558.220,356	6.257
4	416.613,432 558.283,184	5	416.608,071 558.300,143	17.786
7	416.605,271 558.309,755	8	416.604,292 558.313,792	4.154
10	416.606,515 558.315,228	11	416.604,895 558.317,348	2.668
2	416.635,617 558.220,356	3	416.619,234 558.266,334	48.81
5	416.608,071 558.300,143	6	416.606,184 558.305,987	6.141
8	416.604,292 558.313,792	9	416.606,26 558.315,064	2.343
11	416.604,895 558.317,348	12	416.599,212 558.324,91	9.459
3	416.619,234 558.266,334	4	416.613,432 558.283,184	17.821
6	416.606,184 558.305,987	7	416.605,271 558.309,755	3.877
9	416.606,26 558.315,064	10	416.606,515 558.315,228	0.303
12	416.599,212 558.324,91	13	416.598,643 558.325,648	0.932

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	416.598,643 558.325,648	14	416.596,758 558.327,982	3.0	14	416.596,758 558.327,982	15	416.588,238 558.338,833	13.79 6	15	416.588,238 558.338,833	16	416.591,61 558.325,334	13.91 4
16	416.591,61 558.325,334	17	416.592,064 558.323,518	1.872	17	416.592,064 558.323,518	18	416.593,786 558.317,427	6.33	18	416.593,786 558.317,427	19	416.594,47 558.315,005	2.517
19	416.594,47 558.315,005	20	416.594,512 558.314,857	0.154	20	416.594,512 558.314,857	21	416.597,541 558.304,013	11.25 9	21	416.597,541 558.304,013	22	416.599,055 558.298,313	5.898
22	416.599,055 558.298,313	23	416.603,46 558.285,382	13.66 1	23	416.603,46 558.285,382	24	416.614,86 558.251,927	35.34 4	24	416.614,86 558.251,927	25	416.620,469 558.235,489	17.36 9
25	416.620,469 558.235,489	26	416.626,196 558.215,665	20.63 5	26	416.626,196 558.215,665	27	416.631,756 558.196,419	20.03 3	27	416.631,756 558.196,419	28	416.631,812 558.196,224	0.203
28	416.631,812 558.196,224	29	416.637,708 558.174,62	22.39 4	29	416.637,708 558.174,62	30	416.637,716 558.174,591	0.03	30	416.637,716 558.174,591	31	416.639,982 558.167,455	7.487
31	416.639,982 558.167,455	32	416.644,844 558.152,151	16.05 8	32	416.644,844 558.152,151	33	416.662,944 558.095,172	59.78 5	33	416.662,944 558.095,172	34	416.669,205 558.075,463	20.68
34	416.669,205 558.075,463	35	416.669,22 558.075,416	0.049	35	416.669,22 558.075,416	36	416.683,714 558.049,231	29.92 9	36	416.683,714 558.049,231	37	416.684,245 558.048,273	1.095
37	416.684,245 558.048,273	38	416.695,907 558.013,709	36.47 8	38	416.695,907 558.013,709	39	416.696,167 558.012,937	0.815	39	416.696,167 558.012,937	40	416.707,675 557.980,57	34.35 2
40	416.707,675 557.980,57	41	416.708,149 557.979,237	1.415	41	416.708,149 557.979,237	42	416.708,179 557.979,131	0.11	42	416.708,179 557.979,131	43	416.713,879 557.958,861	21.05 6
43	416.713,879 557.958,861	44	416.713,923 557.958,655	0.211	44	416.713,923 557.958,655	45	416.717,377 557.942,647	16.37 6	45	416.717,377 557.942,647	46	416.717,779 557.938,914	3.755
46	416.717,779 557.938,914	47	416.717,971 557.937,128	1.796	47	416.717,971 557.937,128	48	416.718,56 557.931,268	5.89	48	416.718,56 557.931,268	49	416.718,661 557.930,265	1.008
49	416.718,661 557.930,265	50	416.719,305 557.912,711	17.56 6	50	416.719,305 557.912,711	51	416.719,273 557.912,484	0.229	51	416.719,273 557.912,484	52	416.714,613 557.879,044	33.76 3
52	416.714,613 557.879,044	53	416.713,7 557.874,798	4.343	53	416.713,7 557.874,798	54	416.709,339 557.854,509	20.75 2	54	416.709,339 557.854,509	55	416.702,297 557.835,38	20.38 4
55	416.702,297 557.835,38	56	416.687,24 557.807,909	31.32 7	56	416.687,24 557.807,909	57	416.668,727 557.782,664	31.30 6	57	416.668,727 557.782,664	58	416.627,097 557.732,274	65.36 2
58	416.627,097 557.732,274	59	416.625,231 557.728,691	4.04	59	416.625,231 557.728,691	60	416.623,264 557.724,912	4.26	60	416.623,264 557.724,912	61	416.620,519 557.722,044	3.97
61	416.620,519 557.722,044	62	416.628,061 557.715,315	10.10 7	62	416.628,061 557.715,315	63	416.630,703 557.718,275	3.968	63	416.630,703 557.718,275	64	416.642,321 557.731,297	17.45 1
64	416.642,321 557.731,297	65	416.668,186 557.760,287	38.85 1	65	416.668,186 557.760,287	66	416.677,441 557.771,976	14.90 9	66	416.677,441 557.771,976	67	416.698,006 557.798,535	33.59
67	416.698,006 557.798,535	68	416.698,952 557.799,992	1.737	68	416.698,952 557.799,992	69	416.704,492 557.807,852	9.616	69	416.704,492 557.807,852	70	416.709,752 557.815,314	9.13
70	416.709,752 557.815,314	71	416.717,083 557.830,567	16.92 3	71	416.717,083 557.830,567	72	416.724,95 557.854,794	25.47 2	72	416.724,95 557.854,794	73	416.729,654 557.872,457	18.27 9
73	416.729,654 557.872,457	74	416.729,697 557.872,617	0.166	74	416.729,697 557.872,617	75	416.729,893 557.874,394	1.788	75	416.729,893 557.874,394	76	416.732,97 557.902,224	28.0
76	416.732,97 557.902,224	77	416.733,338 557.915,532	13.31 3	77	416.733,338 557.915,532	78	416.732,178 557.933,197	17.70 3	78	416.732,178 557.933,197	79	416.728,883 557.955,678	22.72 1
79	416.728,883 557.955,678	80	416.723,903 557.975,638	20.57 2	80	416.723,903 557.975,638	81	416.723,837 557.975,902	0.272	81	416.723,837 557.975,902	82	416.715,507 557.990,52	16.82 5
82	416.715,507 557.990,52	83	416.708,078 558.010,289	21.11 9	83	416.708,078 558.010,289	84	416.701,403 558.028,05	18.97 4	84	416.701,403 558.028,05	85	416.702,278 558.028,793	1.148
85	416.702,278 558.028,793	86	416.694,932 558.047,198	19.81 7	86	416.694,932 558.047,198	87	416.689,431 558.065,031	18.66 2	87	416.689,431 558.065,031	88	416.689,247 558.065,644	0.64
88	416.689,247 558.065,644	89	416.682,878 558.086,909	22.19 8	89	416.682,878 558.086,909	90	416.679,587 558.094,422	8.202	90	416.679,587 558.094,422	91	416.678,933 558.094,166	0.702
91	416.678,933 558.094,166	92	416.669,061 558.123,545	30.99 3	92	416.669,061 558.123,545	93	416.665,224 558.134,906	11.99 1	93	416.665,224 558.134,906	94	416.661,586 558.145,937	11.61 5
94	416.661,586 558.145,937	95	416.656,399 558.161,297	16.21 2	95	416.656,399 558.161,297	96	416.649,982 558.178,784	18.62 7	96	416.649,982 558.178,784	97	416.644,21 558.195,698	17.87 2
97	416.644,21 558.195,698	98	416.638,419 558.212,316	17.59 8	98	416.638,419 558.212,316	99	416.637,856 558.213,93	1.709	99	416.637,856 558.213,93	1	416.637,628 558.214,431	0.55

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2618

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Jud. Cluj, T 1 P 22/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57321	12	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>44973 / 03/11/2021</b>	
Act Administrativ nr. 3230/2497, din 21/06/2005 emis de CJSIPT CLUJ (act administrativ nr 153 din 30.01.2018, emis de CNAIR SA;inscris sub semnatura privata nr ANEXE din 02.11.2021, emis de MARIAN CORNEL DOBRA;act normativ nr 802 din 08.11.2017, emis de GUVERNUL ROMANIEI);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>MARGINEAN MIHAILA</b>	
<i>OBSERVATII: suprafata de 12 mp face parte din suprafata înscrisă în TP nr. 3230/2497 tarlăua 1 parcela 22/1</i>	

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

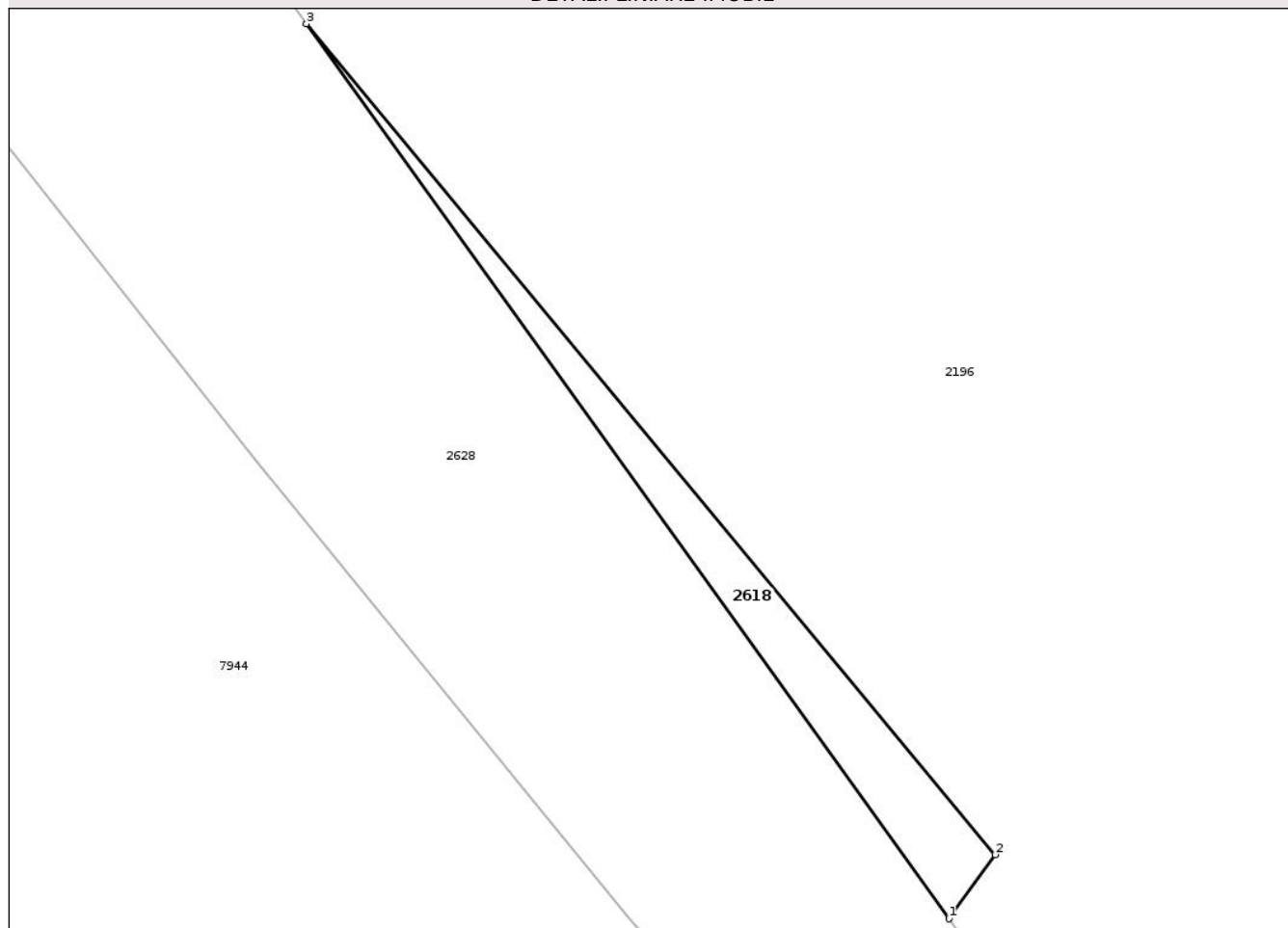
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57321	12	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	12	1	22/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.566,906 558.372,169	2	416.567,696 558.373,265	1.351
2	416.567,696 558.373,265	3	416.555,917 558.387,467	18.451
3	416.555,917 558.387,467	1	416.566,906 558.372,169	18.836

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57502	3	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>25137 / 16/06/2022</b>		
Act Administrativ nr. 153, din 30/01/2018 emis de CNAIR-SA (inscris sub semnatura privata nr PAD din 16.06.2022, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;inscris sub semnatura privata nr DXF din 16.06.2022, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;inscris sub semnatura privata nr ANEXE din 16.06.2022, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;act normativ nr 802 din 08.11.2017, emis de GUVERNUL ROMANIEI;inscris sub semnatura privata nr PROPUNERE din 16.06.2022, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;act administrativ nr 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA);		
B2	imobil aflat subincidența art 3 din Legea 17/2017	A1
<b>30691 / 31/07/2023</b>		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. cerere, din 28/07/2023 emis de DOBRA MARIAN CORNEL;		
B6	imobil transcris aici din cf 55028 LUNA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege cu inch cf. 23948/2020, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) POPA GHEORGHINA 2) CALUSER G.IOAN 3) VERES IULIANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

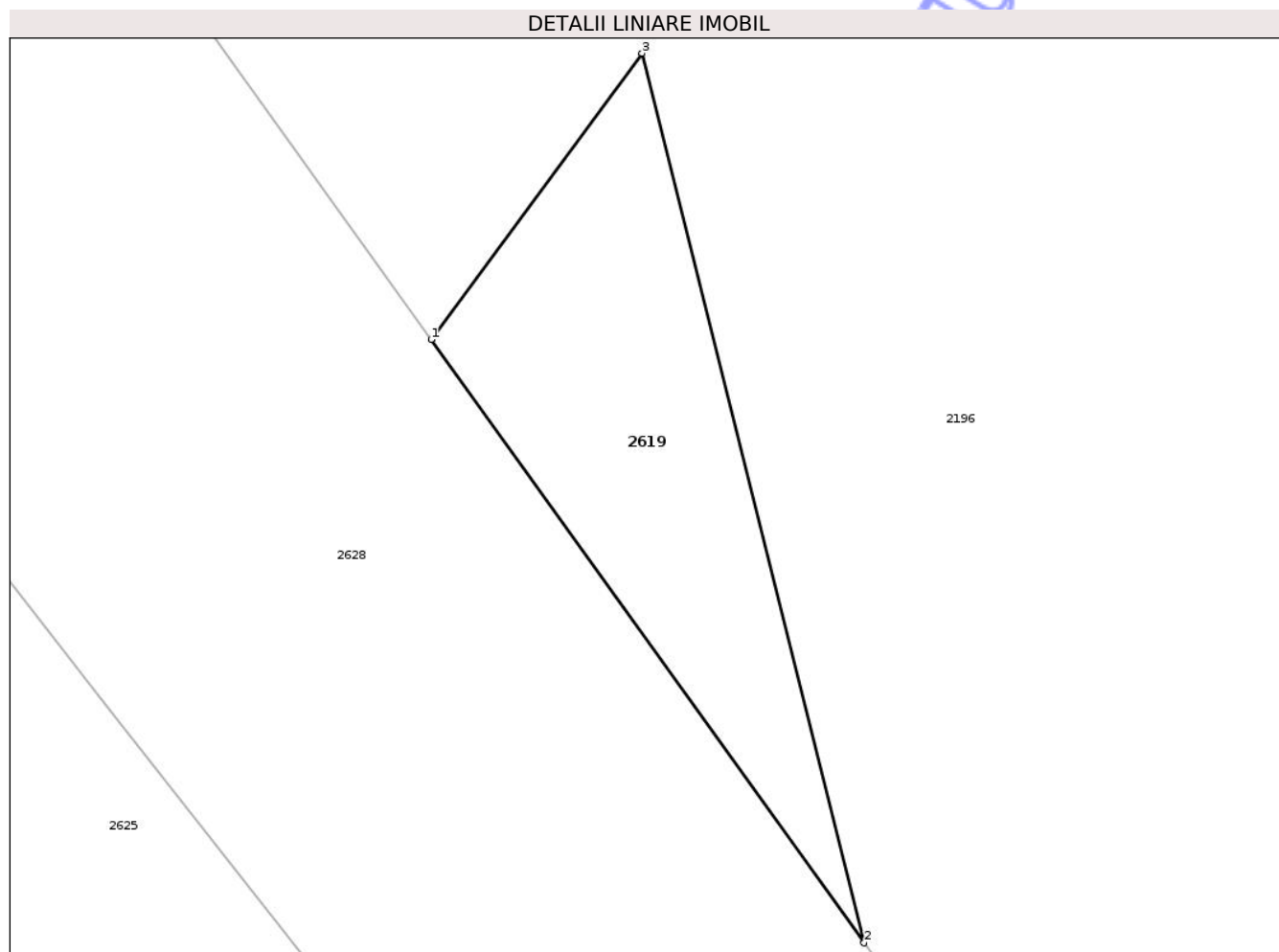


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57502	3	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3	1	21	-	LOT 3 - TEREN ARABIL IN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT, RAMAS IN PROPRIETATE. PROVINE DIN CF 55028.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.584,576 558.347,572	2	416.586,843 558.344,416	3.886
2	416.586,843 558.344,416	3	416.585,68 558.349,07	4.797
3	416.585,68 558.349,07	1	416.584,576 558.347,572	1.861

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T1 P27/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57369	3	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>55168 / 22/12/2021</b>	
Act Administrativ nr. 5316/9, din 13/05/1993 emis de C.J.P.S.D.P.A.T (act administrativ nr 153 din 30.01.2017, emis de CNAIR-SA;act normativ nr 802 din 08.11.2017, emis de GUVERNUL ROMANIEI);	
B1 se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect actualizare informatii tehnice - în sensul ca suprafața imobilului de sub A1, a rezultat din diminuarea suprafeței totale de 2016 mp din cf 55038 UAT LUNA, din care suprafața de 3 mp , nu este afectată de coridorul de expropriere,suprafața ramasa în cf nr 55038 Luna este de 1738 mp, iar suprafața de 275 mp ,se transcrie în cartea funciară a coridorului de expropriere din cf 56224 Luna	A1
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept lege în rang serial dobândit cu înch 37118 / 25/11/2020 cf, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POL CONSTANTIN, CIF:9999999999999	A1
B3 imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



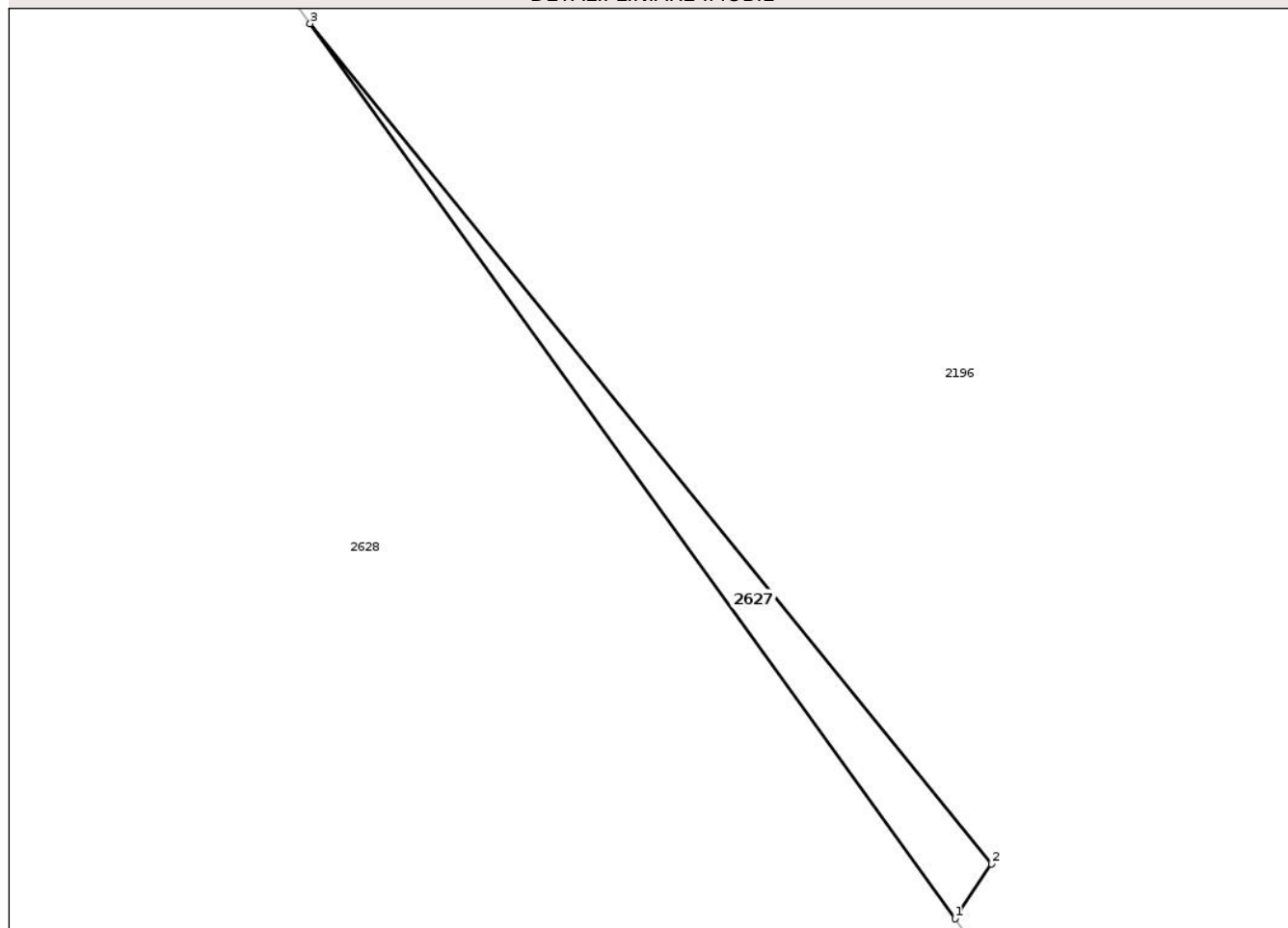
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57369	3	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3	1	27/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.464,313 558.515,05	2	416.464,651 558.515,561	0.613
2	416.464,651 558.515,561	3	416.458,306 558.523,385	10.073
3	416.458,306 558.523,385	1	416.464,313 558.515,05	10.274

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3501

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.394	Sector cadastral:0 Teren neîmprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

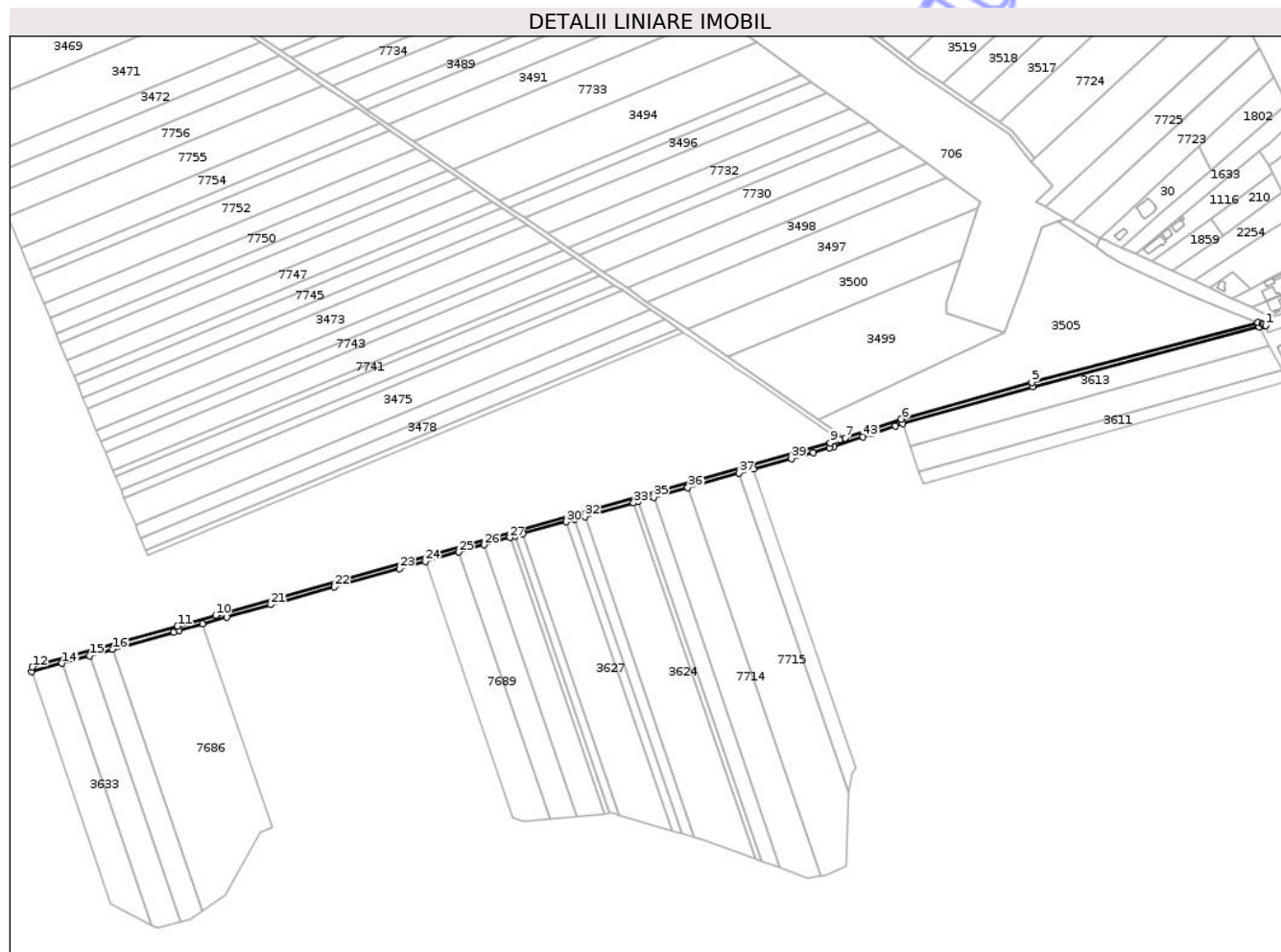
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.394	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.394	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	416.580,948 556.687,343	2	416.579,219 556.688,106	1.89
4	416.573,995 556.689,989	5	416.377,694 556.637,756	203.1 31
7	416.215,929 556.589,691	8	416.211,172 556.588,103	5.015
10	415.669,025 556.435,652	11	415.635,803 556.426,338	34.50 3
13	415.509,196 556.386,692	14	415.535,622 556.394,105	27.44 6
16	415.579,24 556.406,341	17	415.632,303 556.421,226	55.11 1
2	416.579,219 556.688,106	3	416.577,952 556.688,664	1.384
5	416.377,694 556.637,756	6	416.264,337 556.605,85	117.7 62
8	416.211,172 556.588,103	9	416.202,613 556.585,246	9.023
11	415.635,803 556.426,338	12	415.509,783 556.390,991	130.8 83
14	415.535,622 556.394,105	15	415.559,368 556.400,766	24.66 3
17	415.632,303 556.421,226	18	415.637,172 556.422,592	5.057
3	416.577,952 556.688,664	4	416.573,995 556.689,989	4.173
6	416.264,337 556.605,85	7	416.215,929 556.589,691	51.03 4
9	416.202,613 556.585,246	10	415.669,025 556.435,652	554.1 61
12	415.509,783 556.390,991	13	415.509,196 556.386,692	4.339
15	415.559,368 556.400,766	16	415.579,24 556.406,341	20.63 9
18	415.637,172 556.422,592	19	415.657,498 556.428,294	21.11 1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	415.657,498 556.428,294	20	415.678,421 556.434,163	21.731	20	415.678,421 556.434,163	21	415.716,933 556.444,967	39.999	21	415.716,933 556.444,967	22	415.772,052 556.460,429	57.247
22	415.772,052 556.460,429	23	415.828,612 556.476,296	58.743	23	415.828,612 556.476,296	24	415.851,177 556.482,626	23.436	24	415.851,177 556.482,626	25	415.879,919 556.490,688	29.851
25	415.879,919 556.490,688	26	415.902,179 556.496,933	23.119	26	415.902,179 556.496,933	27	415.924,451 556.503,181	23.132	27	415.924,451 556.503,181	28	415.929,013 556.504,46	4.738
28	415.929,013 556.504,46	29	415.935,807 556.506,367	7.057	29	415.935,807 556.506,367	30	415.973,609 556.516,971	39.261	30	415.973,609 556.516,971	31	415.980,699 556.518,96	7.364
31	415.980,699 556.518,96	32	415.989,643 556.521,469	9.289	32	415.989,643 556.521,469	33	416.031,947 556.533,336	43.937	33	416.031,947 556.533,336	34	416.036,064 556.534,491	4.276
34	416.036,064 556.534,491	35	416.049,32 556.538,21	13.768	35	416.049,32 556.538,21	36	416.079,07 556.546,555	30.898	36	416.079,07 556.546,555	37	416.123,604 556.559,048	46.253
37	416.123,604 556.559,048	38	416.136,287 556.562,606	13.173	38	416.136,287 556.562,606	39	416.168,991 556.571,78	33.966	39	416.168,991 556.571,78	40	416.187,954 556.577,1	19.695
40	416.187,954 556.577,1	41	416.202,044 556.581,052	14.634	41	416.202,044 556.581,052	42	416.206,037 556.582,172	4.147	42	416.206,037 556.582,172	43	416.231,283 556.590,6	26.616
43	416.231,283 556.590,6	44	416.238,941 556.593,156	8.073	44	416.238,941 556.593,156	45	416.259,334 556.599,963	21.499	45	416.259,334 556.599,963	46	416.265,513 556.602,026	6.514
46	416.265,513 556.602,026	47	416.378,75 556.633,898	117.637	47	416.378,75 556.633,898	48	416.575,046 556.686,129	203.126	48	416.575,046 556.686,129	49	416.579,785 556.687,104	4.838
49	416.579,785 556.687,104	1	416.580,948 556.687,343	1.187										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3573

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luna, Str Căpâlna, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.640	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 54765

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

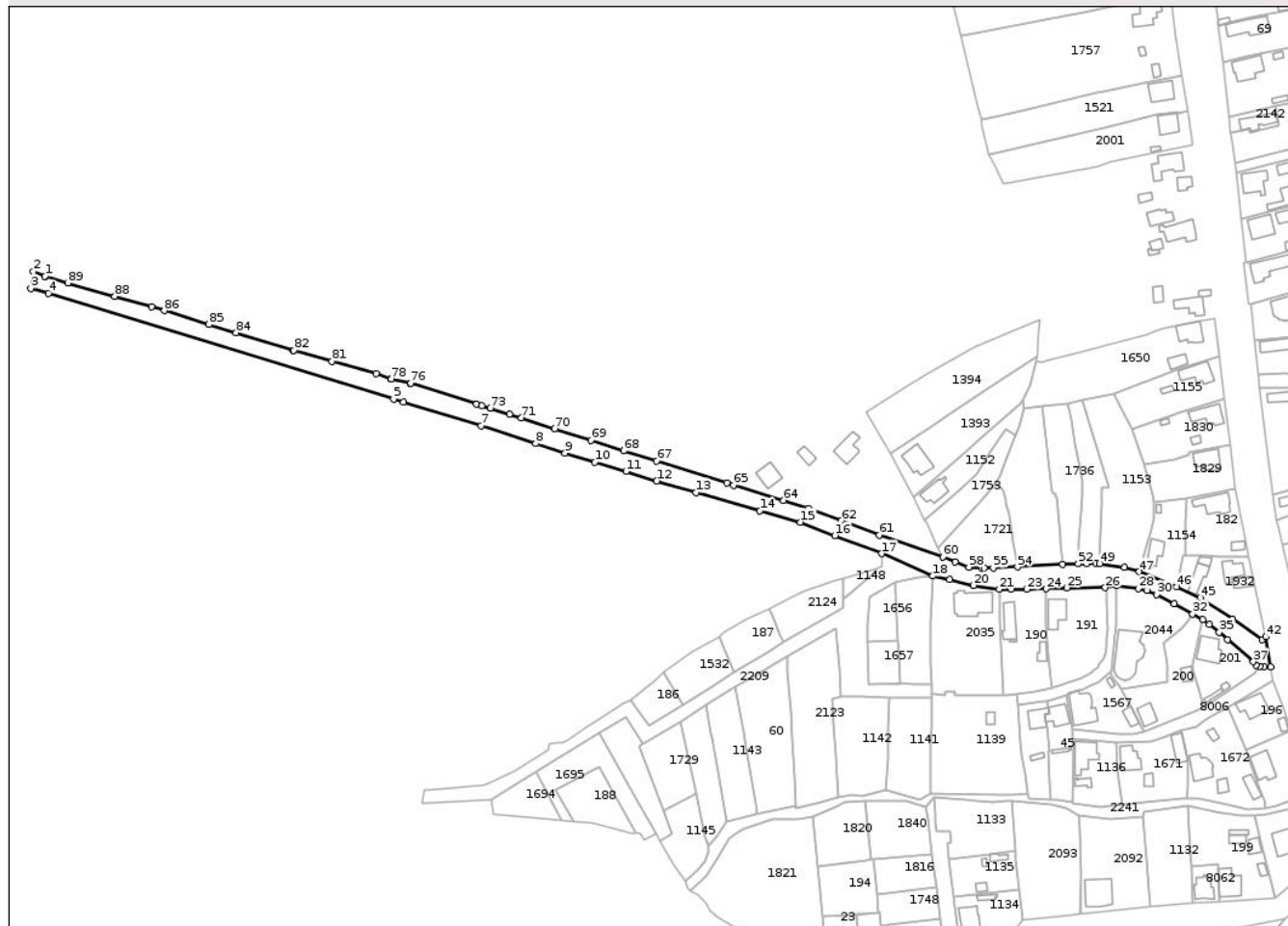
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.640	Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 54765

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	4.088	-	-	-	
2	drum	NU	1.552	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	416.556,762 557.349,712	2	416.551,148 557.352,111	6.105	2	416.551,148 557.352,111	3	416.549,876 557.343,945	8.264	3	416.549,876 557.343,945	4	416.558,489 557.341,516	8.949
4	416.558,489 557.341,516	5	416.725,131 557.290,601	174.2 47	5	416.725,131 557.290,601	6	416.729,807 557.289,172	4.889	6	416.729,807 557.289,172	7	416.767,442 557.277,607	39.37 2
7	416.767,442 557.277,607	8	416.793,728 557.269,067	27.63 8	8	416.793,728 557.269,067	9	416.807,877 557.264,501	14.86 8	9	416.807,877 557.264,501	10	416.822,264 557.260,027	15.06 7
10	416.822,264 557.260,027	11	416.837,398 557.255,575	15.77 5	11	416.837,398 557.255,575	12	416.852,287 557.251,0	15.57 6	12	416.852,287 557.251,0	13	416.871,159 557.245,445	19.67 3
13	416.871,159 557.245,445	14	416.902,108 557.236,588	32.19 1	14	416.902,108 557.236,588	15	416.921,731 557.231,108	20.37 4	15	416.921,731 557.231,108	16	416.938,344 557.224,579	17.85



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	416.938,344 557.224,579	17	416.960,907 557.215,911	24.171	17	416.960,907 557.215,911	18	416.985,572 557.205,061	26.946	18	416.985,572 557.205,061	19	416.993,684 557.203,272	8.307
19	416.993,684 557.203,272	20	417.005,182 557.200,527	11.821	20	417.005,182 557.200,527	21	417.017,671 557.198,68	12.625	21	417.017,671 557.198,68	22	417.023,273 557.198,677	5.602
22	417.023,273 557.198,677	23	417.031,003 557.198,698	7.73	23	417.031,003 557.198,698	24	417.040,369 557.198,894	9.368	24	417.040,369 557.198,894	25	417.050,447 557.199,397	10.091
25	417.050,447 557.199,397	26	417.068,894 557.199,497	18.447	26	417.068,894 557.199,497	27	417.074,51 557.200,6	5.723	27	417.074,51 557.200,6	28	417.084,847 557.198,955	10.467
28	417.084,847 557.198,955	29	417.089,015 557.198,1	4.255	29	417.089,015 557.198,1	30	417.093,6 557.196,067	5.016	30	417.093,6 557.196,067	31	417.102,269 557.191,644	9.732
31	417.102,269 557.191,644	32	417.111,105 557.186,727	10.112	32	417.111,105 557.186,727	33	417.115,915 557.184,014	5.522	33	417.115,915 557.184,014	34	417.119,238 557.181,66	4.072
34	417.119,238 557.181,66	35	417.124,022 557.177,924	6.07	35	417.124,022 557.177,924	36	417.128,06 557.174,4	5.359	36	417.128,06 557.174,4	37	417.140,412 557.163,685	16.352
37	417.140,412 557.163,685	38	417.141,732 557.161,997	2.143	38	417.141,732 557.161,997	39	417.143,5 557.161,493	1.838	39	417.143,5 557.161,493	40	417.145,672 557.161,17	2.196
40	417.145,672 557.161,17	41	417.148,866 557.161,2	3.194	41	417.148,866 557.161,2	42	417.146,633 557.175,719	14.69	42	417.146,633 557.175,719	43	417.144,795 557.174,445	2.236
43	417.144,795 557.174,445	44	417.130,326 557.184,217	17.46	44	417.130,326 557.184,217	45	417.114,934 557.194,612	18.573	45	417.114,934 557.194,612	46	417.103,517 557.199,931	12.595
46	417.103,517 557.199,931	47	417.085,338 557.207,095	19.54	47	417.085,338 557.207,095	48	417.078,162 557.209,312	7.511	48	417.078,162 557.209,312	49	417.066,185 557.211,102	12.11
49	417.066,185 557.211,102	50	417.064,379 557.211,213	1.809	50	417.064,379 557.211,213	51	417.060,089 557.211,102	4.291	51	417.060,089 557.211,102	52	417.055,946 557.210,995	4.144
52	417.055,946 557.210,995	53	417.048,386 557.210,748	7.564	53	417.048,386 557.210,748	54	417.026,536 557.209,427	21.89	54	417.026,536 557.209,427	55	417.014,751 557.208,968	11.794
55	417.014,751 557.208,968	56	417.010,376 557.209,062	4.376	56	417.010,376 557.209,062	57	417.009,344 557.209,084	1.032	57	417.009,344 557.209,084	58	417.003,1 557.209,395	6.252
58	417.003,1 557.209,395	59	416.996,414 557.211,806	7.107	59	416.996,414 557.211,806	60	416.990,428 557.214,336	6.499	60	416.990,428 557.214,336	61	416.959,759 557.224,957	32.456
61	416.959,759 557.224,957	62	416.941,3 557.231,768	19.675	62	416.941,3 557.231,768	63	416.925,494 557.237,599	16.847	63	416.925,494 557.237,599	64	416.913,555 557.241,626	12.6
64	416.913,555 557.241,626	65	416.889,253 557.248,91	25.37	65	416.889,253 557.248,91	66	416.886,262 557.250,09	3.215	66	416.886,262 557.250,09	67	416.852,19 557.260,666	35.676
67	416.852,19 557.260,666	68	416.836,258 557.265,568	16.669	68	416.836,258 557.265,568	69	416.820,466 557.270,577	16.567	69	416.820,466 557.270,577	70	416.802,864 557.276,251	18.494
70	416.802,864 557.276,251	71	416.786,849 557.281,494	16.851	71	416.786,849 557.281,494	72	416.781,077 557.283,261	6.036	72	416.781,077 557.283,261	73	416.771,819 557.286,095	9.682
73	416.771,819 557.286,095	74	416.767,721 557.287,349	4.286	74	416.767,721 557.287,349	75	416.765,209 557.288,036	2.604	75	416.765,209 557.288,036	76	416.733,31 557.298,106	33.451
76	416.733,31 557.298,106	77	416.733,22 557.298,134	0.094	77	416.733,22 557.298,134	78	416.723,98 557.300,229	9.475	78	416.723,98 557.300,229	79	416.723,673 557.300,338	0.326
79	416.723,673 557.300,338	80	416.716,718 557.302,794	7.376	80	416.716,718 557.302,794	81	416.695,406 557.308,783	22.138	81	416.695,406 557.308,783	82	416.676,942 557.313,972	19.179
82	416.676,942 557.313,972	83	416.676,646 557.314,055	0.307	83	416.676,646 557.314,055	84	416.649,041 557.322,536	28.878	84	416.649,041 557.322,536	85	416.635,917 557.326,568	13.729
85	416.635,917 557.326,568	86	416.614,356 557.333,193	22.556	86	416.614,356 557.333,193	87	416.608,243 557.335,071	6.395	87	416.608,243 557.335,071	88	416.590,425 557.340,138	18.524
88	416.590,425 557.340,138	89	416.567,688 557.346,604	23.639	89	416.567,688 557.346,604	90	416.556,771 557.349,709	11.35	90	416.556,771 557.349,709	1	416.556,762 557.349,712	0.009

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52053	6.525	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>30014 / 19/07/2021</b>		
Act Administrativ nr. 25, din 19/04/2019 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (act administrativ nr 4016/4 din 15.07.2021, emis de PRIMARIA LUNA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNEI LUNA DOMENIU PUBLIC, CIF:999999999999	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

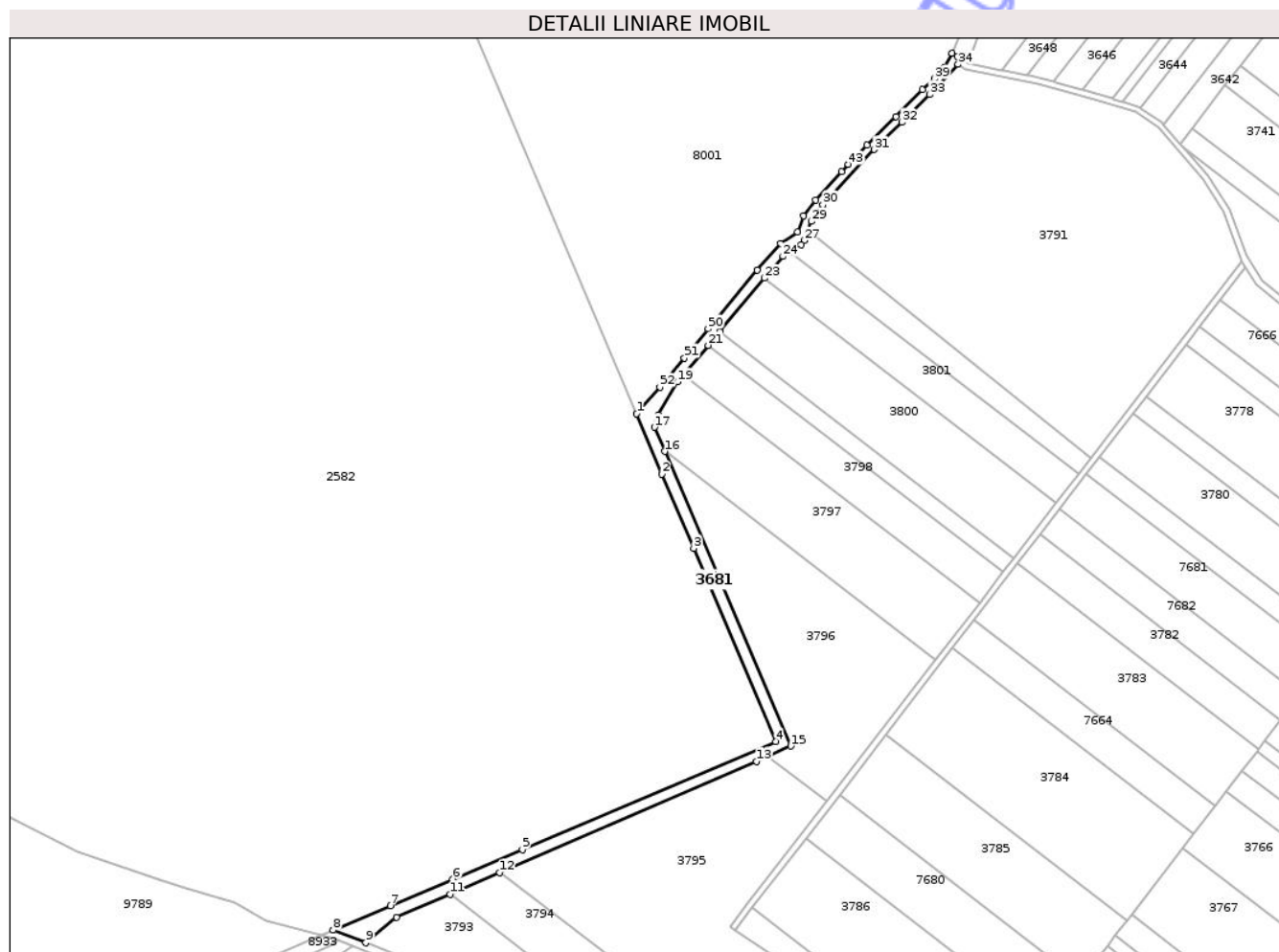
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52053	6.525	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	6.525	28	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	415.698,668 555.045,275	2	415.715,383 555.005,381	43.25 4	2	415.715,383 555.005,381	3	415.736,18 554.956,473	53.14 6	3	415.736,18 554.956,473	4	415.790,282 554.829,218	138.2 78
4	415.790,282 554.829,218	5	415.623,166 554.757,926	181.6 87	5	415.623,166 554.757,926	6	415.577,29 554.738,331	49.88 6	6	415.577,29 554.738,331	7	415.535,988 554.720,804	44.86 7
7	415.535,988 554.720,804	8	415.498,159 554.704,74	41.09 8	8	415.498,159 554.704,74	9	415.519,835 554.696,376	23.23 4	9	415.519,835 554.696,376	10	415.540,243 554.713,279	26.49 9
10	415.540,243 554.713,279	11	415.575,421 554.728,5	38.33	11	415.575,421 554.728,5	12	415.608,196 554.742,681	35.71 1	12	415.608,196 554.742,681	13	415.777,65 554.816,004	184.6 37
13	415.777,65 554.816,004	14	415.785,444 554.819,466	8.528	14	415.785,444 554.819,466	15	415.800,317 554.826,072	16.27 4	15	415.800,317 554.826,072	16	415.717,134 555.020,411	211.3 93
16	415.717,134 555.020,411	17	415.710,329 555.036,31	17.29 4	17	415.710,329 555.036,31	18	415.712,873 555.044,574	8.647	18	415.712,873 555.044,574	19	415.725,578 555.066,298	25.16 6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	415.725,578 555.066,298	20	415.729,622 555.071,106	6.283	20	415.729,622 555.071,106	21	415.745,862 555.090,414	25.23	21	415.745,862 555.090,414	22	415.753,483 555.099,475	11.84
22	415.753,483 555.099,475	23	415.783,066 555.134,647	45.959	23	415.783,066 555.134,647	24	415.795,187 555.149,058	18.831	24	415.795,187 555.149,058	25	415.799,741 555.152,028	5.437
25	415.799,741 555.152,028	26	415.807,109 555.156,834	8.797	26	415.807,109 555.156,834	27	415.808,959 555.159,479	3.228	27	415.808,959 555.159,479	28	415.811,559 555.166,149	7.159
28	415.811,559 555.166,149	29	415.813,874 555.172,089	6.375	29	415.813,874 555.172,089	30	415.821,54 555.183,103	13.419	30	415.821,54 555.183,103	31	415.855,498 555.219,437	49.732
31	415.855,498 555.219,437	32	415.873,524 555.237,423	25.464	32	415.873,524 555.237,423	33	415.891,87 555.255,787	25.958	33	415.891,87 555.255,787	34	415.910,772 555.275,591	27.377
34	415.910,772 555.275,591	35	415.913,577 555.278,529	4.062	35	415.913,577 555.278,529	36	415.910,098 555.280,803	4.156	36	415.910,098 555.280,803	37	415.906,726 555.283,007	4.028
37	415.906,726 555.283,007	38	415.901,682 555.273,558	10.711	38	415.901,682 555.273,558	39	415.895,155 555.266,01	9.979	39	415.895,155 555.266,01	40	415.887,022 555.258,942	10.775
40	415.887,022 555.258,942	41	415.869,709 555.241,318	24.705	41	415.869,709 555.241,318	42	415.850,552 555.222,421	26.909	42	415.850,552 555.222,421	43	415.838,385 555.209,491	17.754
43	415.838,385 555.209,491	44	415.833,968 555.204,797	6.445	44	415.833,968 555.204,797	45	415.816,857 555.186,127	25.325	45	415.816,857 555.186,127	46	415.808,741 555.175,662	13.243
46	415.808,741 555.175,662	47	415.804,848 555.165,108	11.249	47	415.804,848 555.165,108	48	415.793,573 555.157,396	13.66	48	415.793,573 555.157,396	49	415.778,285 555.139,915	23.223
49	415.778,285 555.139,915	50	415.745,771 555.101,181	50.572	50	415.745,771 555.101,181	51	415.730,138 555.082,044	24.711	51	415.730,138 555.082,044	52	415.713,842 555.062,845	25.183
52	415.713,842 555.062,845	1	415.698,668 555.045,275	23.215										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.202	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 50592

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

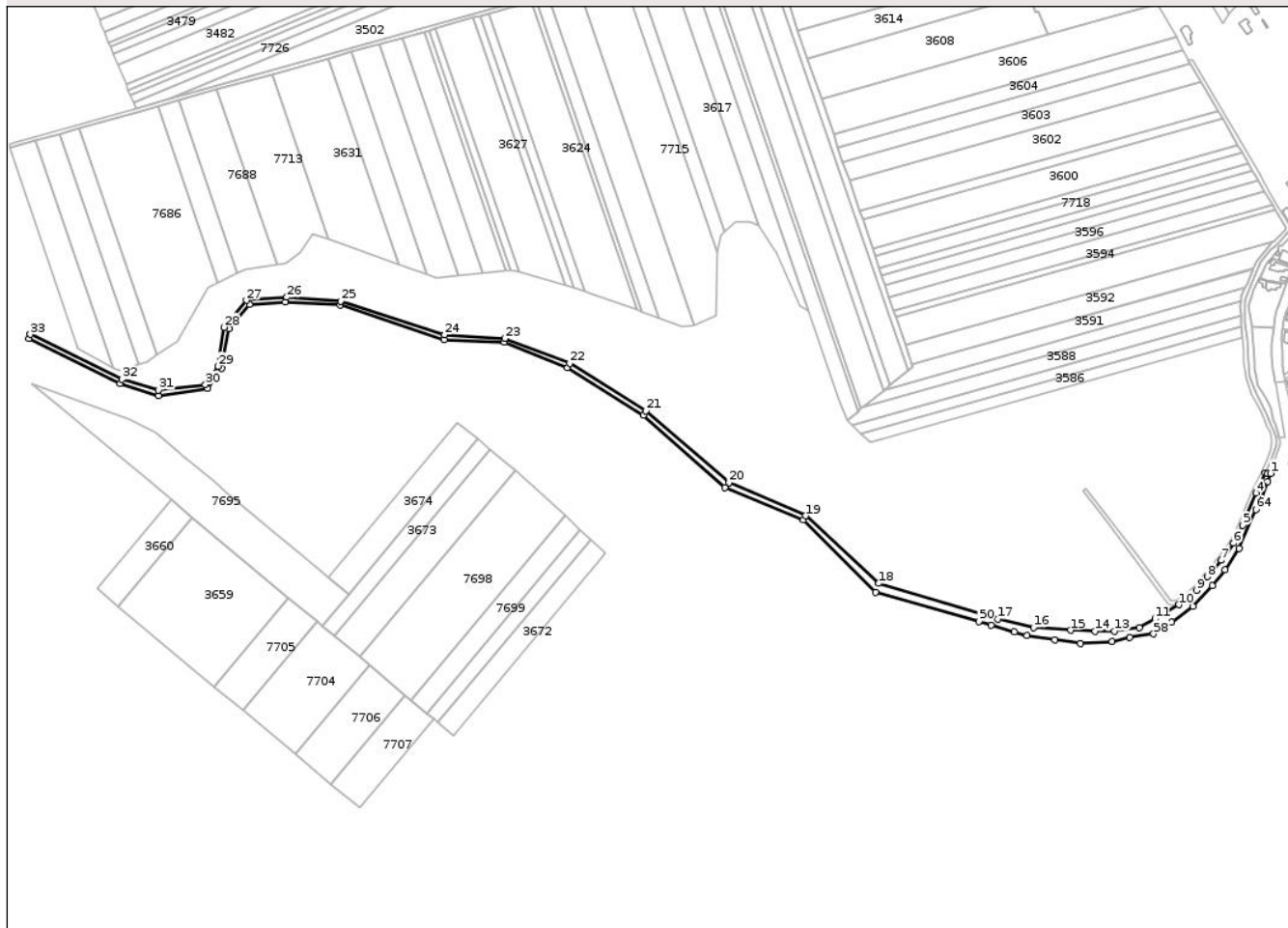
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.202	Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 50592

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	9.202	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	416.772,052 556.061,127	2	416.768,845 556.061,251	3.209	2	416.768,845 556.061,251	3	416.766,602 556.061,527	2.26	3	416.766,602 556.061,527	4	416.757,219 556.041,557	22.064
4	416.757,219 556.041,557	5	416.743,991 556.009,253	34.907	5	416.743,991 556.009,253	6	416.734,82 555.991,57	19.92	6	416.734,82 555.991,57	7	416.722,509 555.974,395	21.132
7	416.722,509 555.974,395	8	416.708,6 555.957,978	21.517	8	416.708,6 555.957,978	9	416.697,629 555.944,237	17.583	9	416.697,629 555.944,237	10	416.680,055 555.929,844	22.716
10	416.680,055 555.929,844	11	416.656,122 555.915,832	27.733	11	416.656,122 555.915,832	12	416.640,433 555.906,986	18.011	12	416.640,433 555.906,986	13	416.615,781 555.903,636	24.879
13	416.615,781 555.903,636	14	416.596,227 555.903,498	19.554	14	416.596,227 555.903,498	15	416.571,704 555.904,429	24.541	15	416.571,704 555.904,429	16	416.534,492 555.907,055	37.305



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	416.534,492 555.907,055	17	416.499,087 555.915,395	36.374	17	416.499,087 555.915,395	18	416.379,723 555.951,156	124.606	18	416.379,723 555.951,156	19	416.306,292 556.018,806	99.843
19	416.306,292 556.018,806	20	416.229,558 556.052,026	83.616	20	416.229,558 556.052,026	21	416.146,586 556.123,801	109.709	21	416.146,586 556.123,801	22	416.070,172 556.171,243	89.944
22	416.070,172 556.171,243	23	416.005,272 556.196,235	69.546	23	416.005,272 556.196,235	24	415.944,812 556.199,797	60.565	24	415.944,812 556.199,797	25	415.840,947 556.233,567	109.217
25	415.840,947 556.233,567	26	415.786,959 556.237,39	54.123	26	415.786,959 556.237,39	27	415.746,54 556.234,225	40.543	27	415.746,54 556.234,225	28	415.724,243 556.207,327	34.938
28	415.724,243 556.207,327	29	415.718,258 556.168,45	39.335	29	415.718,258 556.168,45	30	415.705,503 556.149,973	22.452	30	415.705,503 556.149,973	31	415.658,423 556.144,532	47.393
31	415.658,423 556.144,532	32	415.622,077 556.155,298	37.907	32	415.622,077 556.155,298	33	415.530,063 556.200,204	102.387	33	415.530,063 556.200,204	34	415.528,748 556.196,166	4.247
34	415.528,748 556.196,166	35	415.620,172 556.150,9	102.016	35	415.620,172 556.150,9	36	415.658,217 556.138,852	39.907	36	415.658,217 556.138,852	37	415.707,786 556.145,977	50.078
37	415.707,786 556.145,977	38	415.721,96 556.166,534	24.97	38	415.721,96 556.166,534	39	415.728,966 556.206,096	40.178	39	415.728,966 556.206,096	40	415.749,56 556.230,106	31.632
40	415.749,56 556.230,106	41	415.785,493 556.232,448	36.009	41	415.785,493 556.232,448	42	415.840,386 556.229,597	54.967	42	415.840,386 556.229,597	43	415.944,635 556.194,961	109.852
43	415.944,635 556.194,961	44	416.004,885 556.192,503	60.3	44	416.004,885 556.192,503	45	416.067,775 556.167,186	67.795	45	416.067,775 556.167,186	46	416.144,051 556.119,506	89.952
46	416.144,051 556.119,506	47	416.225,635 556.046,839	109.254	47	416.225,635 556.046,839	48	416.304,316 556.014,971	84.89	48	416.304,316 556.014,971	49	416.376,239 555.942,385	102.184
49	416.376,239 555.942,385	50	416.479,946 555.913,113	107.759	50	416.479,946 555.913,113	51	416.492,304 555.909,72	12.815	51	416.492,304 555.909,72	52	416.515,433 555.902,823	24.135
52	416.515,433 555.902,823	53	416.528,126 555.899,162	13.21	53	416.528,126 555.899,162	54	416.555,707 555.894,63	27.951	54	416.555,707 555.894,63	55	416.581,779 555.891,353	26.277
55	416.581,779 555.891,353	56	416.613,486 555.892,803	31.74	56	416.613,486 555.892,803	57	416.630,955 555.897,263	18.029	57	416.630,955 555.897,263	58	416.654,755 555.900,761	24.056
58	416.654,755 555.900,761	59	416.673,105 555.912,604	21.84	59	416.673,105 555.912,604	60	416.694,323 555.928,188	26.326	60	416.694,323 555.928,188	61	416.713,62 555.948,877	28.291
61	416.713,62 555.948,877	62	416.726,314 555.964,836	20.392	62	416.726,314 555.964,836	63	416.740,243 555.986,08	25.403	63	416.740,243 555.986,08	64	416.757,178 556.025,087	42.525
64	416.757,178 556.025,087	65	416.761,664 556.034,301	10.248	65	416.761,664 556.034,301	66	416.769,091 556.053,166	20.274	66	416.769,091 556.053,166	1	416.772,052 556.061,127	8.494

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3853**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53360	4.410	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>30007 / 19/07/2021</b>		
Act Administrativ nr. 25, din 19/04/2021 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (act administrativ nr 4016/11 din 15.07.2021, emis de PRIMARIA LUNA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE:cu ttlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNEI LUNA DOMENIU PUBLIC	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

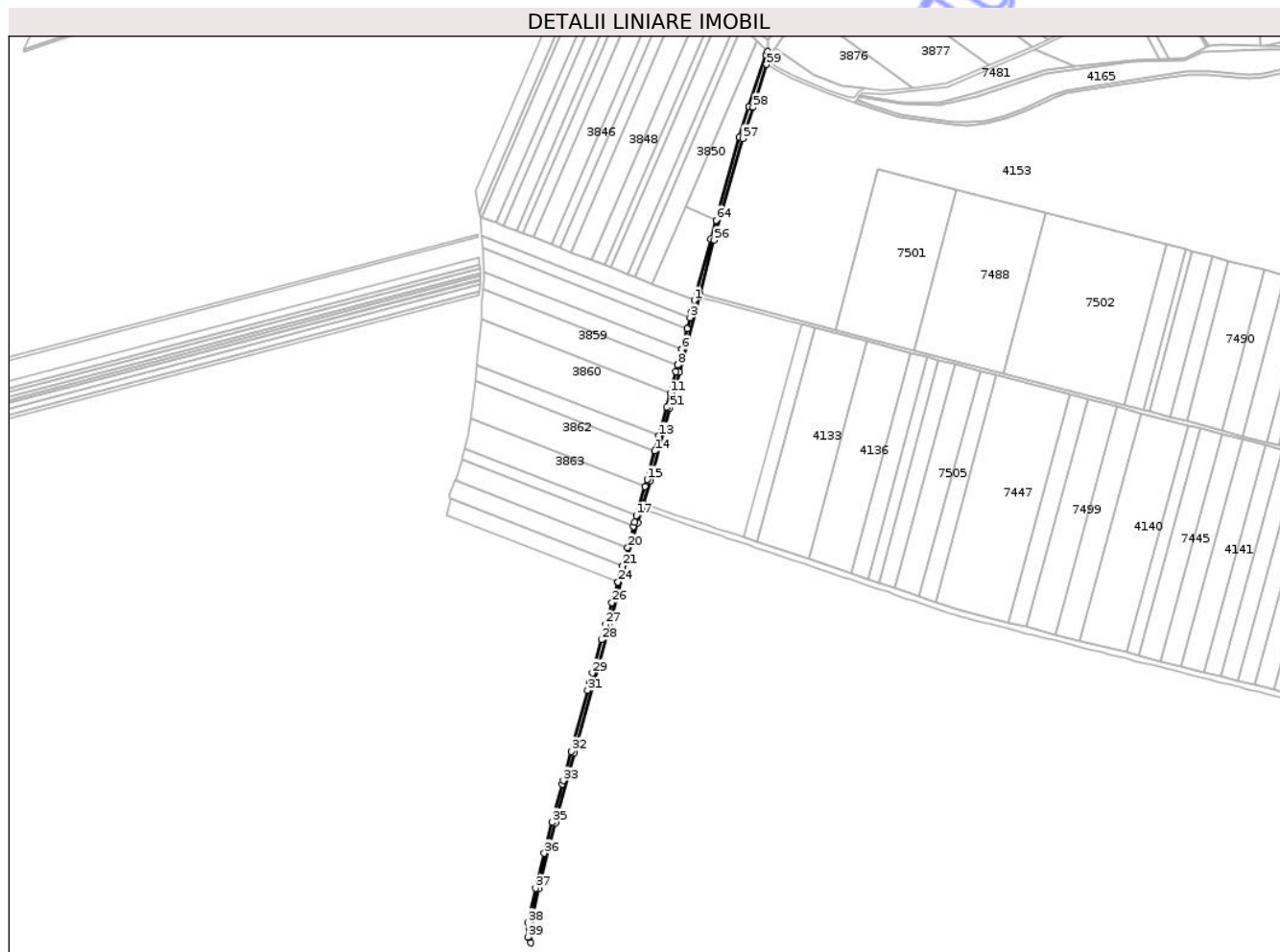
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53360	4.410	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.410	29	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	416.107,101 554.069,177	2	416.103,575 554.055,985	13.655	2	416.103,575 554.055,985	3	416.101,685 554.048,714	7.513	3	416.101,685 554.048,714	4	416.098,336 554.035,831	13.311
4	416.098,336 554.035,831	5	416.098,331 554.035,813	0.019	5	416.098,331 554.035,813	6	416.091,771 554.010,577	26.075	6	416.091,771 554.010,577	7	416.091,765 554.010,553	0.025
7	416.091,765 554.010,553	8	416.086,956 553.992,057	19.111	8	416.086,956 553.992,057	9	416.086,94 553.991,995	0.064	9	416.086,94 553.991,995	10	416.084,969 553.984,412	7.835
10	416.084,969 553.984,412	11	416.077,907 553.958,048	27.293	11	416.077,907 553.958,048	12	416.073,507 553.941,624	17.003	12	416.073,507 553.941,624	13	416.064,416 553.907,31	35.498
13	416.064,416 553.907,31	14	416.059,641 553.889,288	18.644	14	416.059,641 553.889,288	15	416.050,607 553.855,19	35.274	15	416.050,607 553.855,19	16	416.048,065 553.846,679	8.883
16	416.048,065 553.846,679	17	416.037,715 553.812,025	36.167	17	416.037,715 553.812,025	18	416.035,396 553.804,26	8.104	18	416.035,396 553.804,26	19	416.034,023 553.799,327	5.121

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	416.034,023 553.799,327	20	416.026,936 553.773,872	26.423	20	416.026,936 553.773,872	21	416.020,866 553.752,07	22.631	21	416.020,866 553.752,07	22	416.020,864 553.752,063	0.007
22	416.020,864 553.752,063	23	416.018,62 553.744,001	8.368	23	416.018,62 553.744,001	24	416.015,428 553.732,88	11.57	24	416.015,428 553.732,88	25	416.015,383 553.732,724	0.162
25	416.015,383 553.732,724	26	416.008,274 553.707,952	25.772	26	416.008,274 553.707,952	27	416.000,827 553.682,006	26.994	27	416.000,827 553.682,006	28	415.995,826 553.663,738	18.94
28	415.995,826 553.663,738	29	415.984,92 553.623,903	41.301	29	415.984,92 553.623,903	30	415.982,005 553.613,254	11.041	30	415.982,005 553.613,254	31	415.979,214 553.603,06	10.569
31	415.979,214 553.603,06	32	415.959,356 553.530,527	75.202	32	415.959,356 553.530,527	33	415.950,008 553.495,171	36.571	33	415.950,008 553.495,171	34	415.949,013 553.491,408	3.892
34	415.949,013 553.491,408	35	415.936,911 553.445,64	47.341	35	415.936,911 553.445,64	36	415.927,361 553.408,412	38.433	36	415.927,361 553.408,412	37	415.916,732 553.366,981	42.773
37	415.916,732 553.366,981	38	415.907,463 553.325,826	42.186	38	415.907,463 553.325,826	39	415.907,794 553.308,272	17.557	39	415.907,794 553.308,272	40	415.911,143 553.301,653	7.418
40	415.911,143 553.301,653	41	415.911,134 553.324,359	22.706	41	415.911,134 553.324,359	42	415.920,63 553.366,11	42.817	42	415.920,63 553.366,11	43	415.941,03 553.444,899	81.387
43	415.941,03 553.444,899	44	415.962,955 553.528,992	86.904	44	415.962,955 553.528,992	45	416.004,952 553.680,925	157.631	45	416.004,952 553.680,925	46	416.021,951 553.742,808	64.175
46	416.021,951 553.742,808	47	416.039,155 553.803,688	63.264	47	416.039,155 553.803,688	48	416.043,981 553.819,733	16.755	48	416.043,981 553.819,733	49	416.045,999 553.826,44	7.004
49	416.045,999 553.826,44	50	416.054,25 553.853,871	28.645	50	416.054,25 553.853,871	51	416.077,159 553.940,811	89.908	51	416.077,159 553.940,811	52	416.088,843 553.983,182	43.952
52	416.088,843 553.983,182	53	416.108,025 554.055,117	74.449	53	416.108,025 554.055,117	54	416.112,672 554.072,902	18.382	54	416.112,672 554.072,902	55	416.113,684 554.076,772	4.0
55	416.113,684 554.076,772	56	416.130,546 554.141,303	66.698	56	416.130,546 554.141,303	57	416.164,574 554.262,722	126.097	57	416.164,574 554.262,722	58	416.176,984 554.299,936	39.229
58	416.176,984 554.299,936	59	416.193,112 554.351,039	53.588	59	416.193,112 554.351,039	60	416.194,717 554.366,679	15.722	60	416.194,717 554.366,679	61	416.192,433 554.362,037	5.173
61	416.192,433 554.362,037	62	416.172,399 554.301,017	64.225	62	416.172,399 554.301,017	63	416.160,728 554.264,119	38.7	63	416.160,728 554.264,119	64	416.133,008 554.165,063	102.862
64	416.133,008 554.165,063	65	416.126,781 554.142,81	23.108	65	416.126,781 554.142,81	1	416.107,101 554.069,177	76.218					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2104 LUNA

Nr. topografic:710/42/2

Adresa: Loc. Luna, Str Cireșilor, Nr. 12A, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57462	387	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>741 / 24/02/1995</b>		
Act Notarial nr. 777, din 24/02/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) RUS LIDIA	A1
<b>51227 / 09/12/2022</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1500, din 30/06/2022 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept partaj bun propriu, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) RUS LIDIA	A1
/		
Act Administrativ nr. 3197/2131, din 10/03/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea nr. 18/1991, Legea nr. 169/1997, Legea nr. 1/2000, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUNGAN TEODOR 2) CIUNGAN SANFIRA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Se notează suprapunerea parțială a trei acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. 777, din data de 24.02.1995, emisă de NOTARIATUL DE STAT TURDA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui RUS LIDIA în CF 57462 prin încheierea nr. 741/24.02.1995; 2. Hotărârea judecătorească nr. 1500, din data de 30.06.2022, emisă de JUDECĂTORIA TURDA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui RUS LIDIA în CF 57462 prin încheierea nr. 51227/09.12.2022; 3. Actul administrativ TP nr. 3197/2131, din data de 10.03.2004, emis de CJSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui CIUNGAN TEODOR, CIUNGAN SANFIRA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

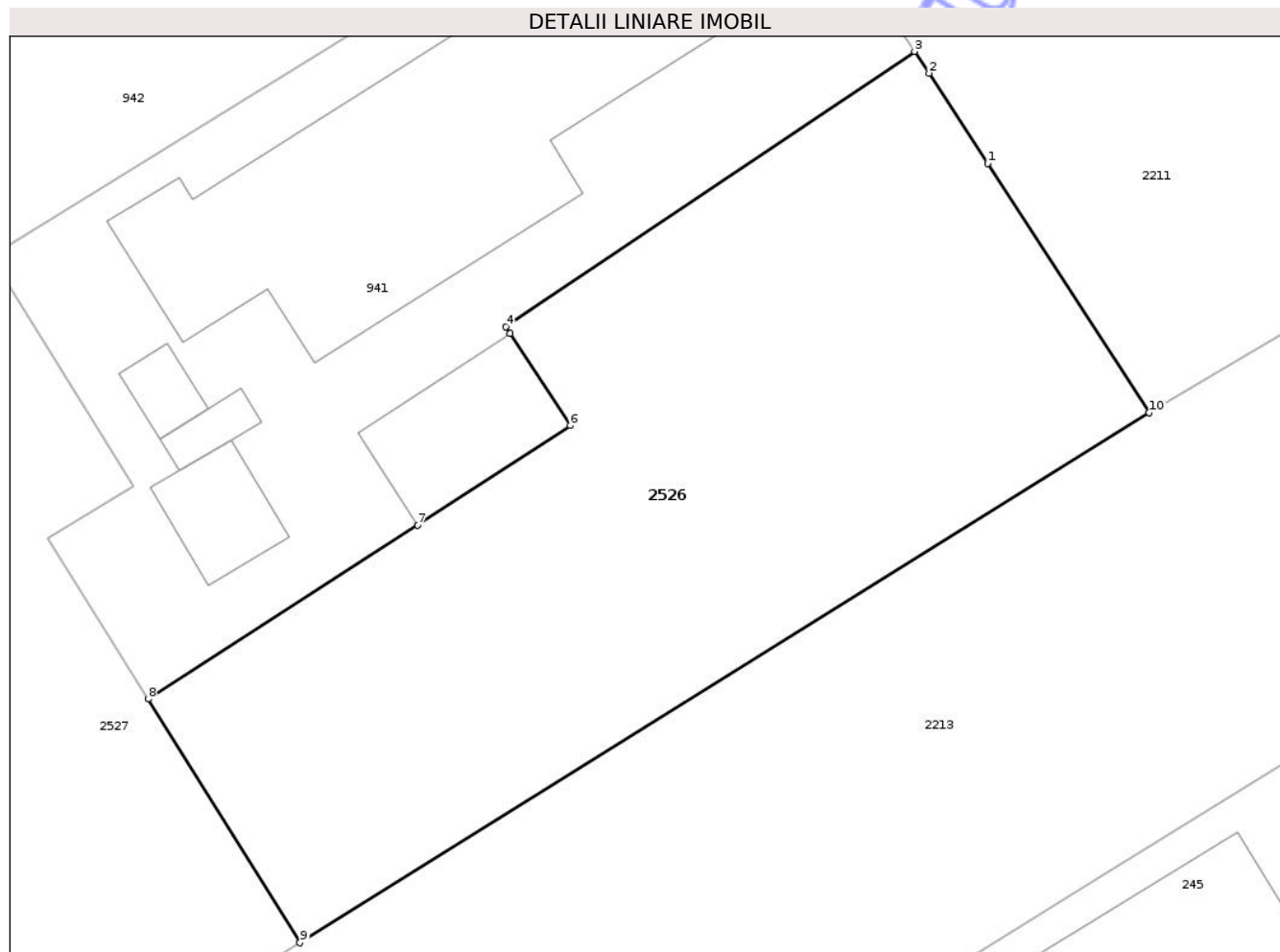
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57462	387	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	387	101/1	82	710/42/2	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.510,519 555.799,907	2	417.508,582 555.802,888	3.555
2	417.508,582 555.802,888	3	417.508,098 555.803,602	0.863
3	417.508,098 555.803,602	4	417.494,603 555.794,526	16.263
4	417.494,603 555.794,526	5	417.494,757 555.794,296	0.277
5	417.494,757 555.794,296	6	417.496,735 555.791,269	3.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.496,735 555.791,269	7	417.491,698 555.787,978	6.017
7	417.491,698 555.787,978	8	417.482,794 555.782,246	10.589
8	417.482,794 555.782,246	9	417.487,816 555.774,212	9.474
9	417.487,816 555.774,212	10	417.515,854 555.791,695	33.042
10	417.515,854 555.791,695	1	417.510,519 555.799,907	9.793

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3986**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.261	Sector cadastral:0 Teren neîmprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

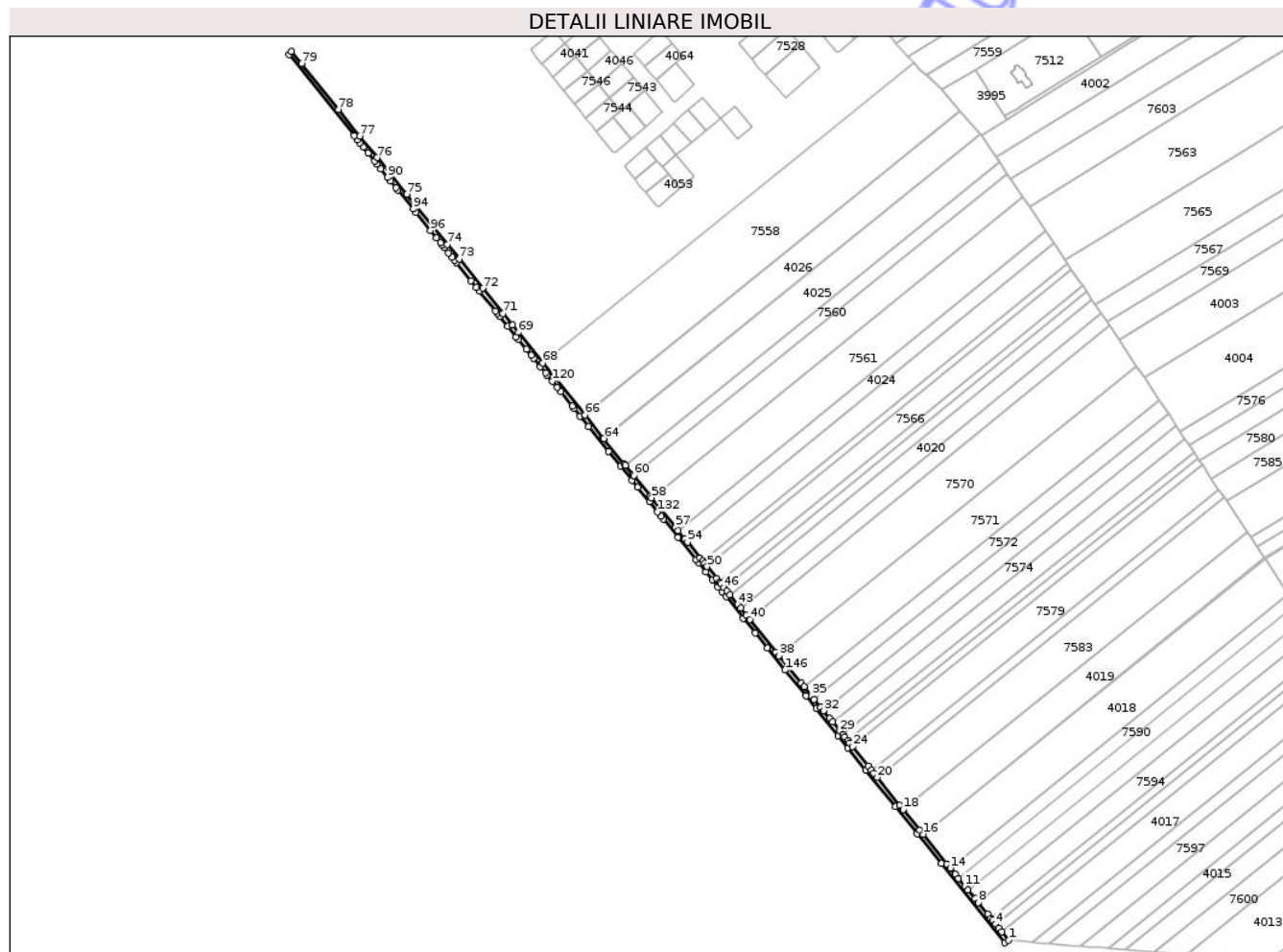
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.261	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.261	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	417.647,509 554.580,175	2	417.641,058 554.588,163	10.268
4	417.635,406 554.595,163	5	417.632,523 554.598,733	4.589
7	417.627,946 554.604,401	8	417.619,14 554.615,306	14.017
10	417.609,797 554.626,874	11	417.606,76 554.630,635	4.834
13	417.597,718 554.641,833	14	417.593,057 554.647,604	7.418
16	417.567,669 554.679,043	17	417.564,503 554.682,964	5.04
2	417.641,058 554.588,163	3	417.638,217 554.591,682	4.523
5	417.632,523 554.598,733	6	417.630,861 554.600,791	2.645
8	417.619,14 554.615,306	9	417.616,152 554.619,005	4.755
11	417.606,76 554.630,635	12	417.600,795 554.638,022	9.495
14	417.593,057 554.647,604	15	417.589,951 554.651,45	4.944
17	417.564,503 554.682,964	18	417.549,039 554.702,113	24.613
3	417.638,217 554.591,682	4	417.635,406 554.595,163	4.474
6	417.630,861 554.600,791	7	417.627,946 554.604,401	4.64
9	417.616,152 554.619,005	10	417.609,797 554.626,874	10.115
12	417.600,795 554.638,022	13	417.597,718 554.641,833	4.898
15	417.589,951 554.651,45	16	417.567,669 554.679,043	35.466
18	417.549,039 554.702,113	19	417.545,862 554.706,047	5.057

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	417.545,862 554.706,047	20	417.524,935 554.731,962	33.31	20	417.524,935 554.731,962	21	417.521,786 554.735,861	5.012	21	417.521,786 554.735,861	22	417.519,354 554.738,873	3.871
22	417.519,354 554.738,873	23	417.516,218 554.742,755	4.99	23	417.516,218 554.742,755	24	417.501,702 554.760,731	23.105	24	417.501,702 554.760,731	25	417.498,846 554.764,268	4.546
25	417.498,846 554.764,268	26	417.497,061 554.766,478	2.841	26	417.497,061 554.766,478	27	417.494,224 554.769,991	4.515	27	417.494,224 554.769,991	28	417.492,726 554.771,846	2.384
28	417.492,726 554.771,846	29	417.489,908 554.775,335	4.485	29	417.489,908 554.775,335	30	417.483,182 554.783,665	10.706	30	417.483,182 554.783,665	31	417.480,412 554.787,095	4.409
31	417.480,412 554.787,095	32	417.474,559 554.794,343	9.316	32	417.474,559 554.794,343	33	417.471,837 554.797,713	4.332	33	417.471,837 554.797,713	34	417.465,961 554.804,99	9.353
34	417.465,961 554.804,99	35	417.463,293 554.808,294	4.247	35	417.463,293 554.808,294	36	417.456,582 554.816,605	10.682	36	417.456,582 554.816,605	37	417.453,753 554.820,108	4.503
37	417.453,753 554.820,108	38	417.433,072 554.845,717	32.917	38	417.433,072 554.845,717	39	417.430,425 554.848,995	4.213	39	417.430,425 554.848,995	40	417.405,757 554.879,541	39.263
40	417.405,757 554.879,541	41	417.402,718 554.883,305	4.838	41	417.402,718 554.883,305	42	417.397,362 554.889,937	8.525	42	417.397,362 554.889,937	43	417.394,408 554.893,596	4.703
43	417.394,408 554.893,596	44	417.387,261 554.902,446	11.376	44	417.387,261 554.902,446	45	417.384,415 554.905,97	4.53	45	417.384,415 554.905,97	46	417.381,648 554.909,396	4.404
46	417.381,648 554.909,396	47	417.378,865 554.912,843	4.43	47	417.378,865 554.912,843	48	417.377,481 554.914,556	2.202	48	417.377,481 554.914,556	49	417.374,745 554.917,944	4.355
49	417.374,745 554.917,944	50	417.366,015 554.928,755	13.896	50	417.366,015 554.928,755	51	417.363,416 554.931,973	4.136	51	417.363,416 554.931,973	52	417.361,869 554.933,889	2.463
52	417.361,869 554.933,889	53	417.359,322 554.937,043	4.054	53	417.359,322 554.937,043	54	417.347,612 554.951,544	18.639	54	417.347,612 554.951,544	55	417.345,253 554.954,465	3.755
55	417.345,253 554.954,465	56	417.338,804 554.962,45	10.264	56	417.338,804 554.962,45	57	417.336,569 554.965,218	3.558	57	417.336,569 554.965,218	58	417.314,104 554.993,036	35.756
58	417.314,104 554.993,036	59	417.312,907 554.994,519	1.906	59	417.312,907 554.994,519	60	417.297,527 555.013,565	24.48	60	417.297,527 555.013,565	61	417.296,609 555.014,702	1.461
61	417.296,609 555.014,702	62	417.289,549 555.023,444	11.237	62	417.289,549 555.023,444	63	417.288,772 555.024,406	1.237	63	417.288,772 555.024,406	64	417.269,481 555.048,296	30.706
64	417.269,481 555.048,296	65	417.269,077 555.048,796	0.643	65	417.269,077 555.048,796	66	417.251,667 555.070,354	27.71	66	417.251,667 555.070,354	67	417.251,529 555.070,525	0.22
67	417.251,529 555.070,525	68	417.212,47 555.118,892	62.169	68	417.212,47 555.118,892	69	417.189,655 555.147,144	36.314	69	417.189,655 555.147,144	70	417.183,972 555.154,182	9.046
70	417.183,972 555.154,182	71	417.175,258 555.164,973	13.87	71	417.175,258 555.164,973	72	417.156,316 555.188,429	30.149	72	417.156,316 555.188,429	73	417.134,347 555.215,634	34.968
73	417.134,347 555.215,634	74	417.123,363 555.229,235	17.482	74	417.123,363 555.229,235	75	417.085,496 555.276,127	60.272	75	417.085,496 555.276,127	76	417.057,859 555.310,351	43.99
76	417.057,859 555.310,351	77	417.041,582 555.330,507	25.908	77	417.041,582 555.330,507	78	417.021,522 555.353,347	31.929	78	417.021,522 555.353,347	79	416.987,086 555.397,99	54.811
79	416.987,086 555.397,99	80	416.977,868 555.409,405	14.672	80	416.977,868 555.409,405	81	416.975,311 555.406,204	4.097	81	416.975,311 555.406,204	82	417.036,189 555.330,819	96.897
82	417.036,189 555.330,819	83	417.039,397 555.326,845	5.107	83	417.039,397 555.326,845	84	417.041,53 555.324,204	3.395	84	417.041,53 555.324,204	85	417.044,943 555.319,978	5.432
85	417.044,943 555.319,978	86	417.049,242 555.314,655	6.842	86	417.049,242 555.314,655	87	417.055,436 555.306,985	9.859	87	417.055,436 555.306,985	88	417.057,518 555.304,406	3.315
88	417.057,518 555.304,406	89	417.061,35 555.299,661	6.099	89	417.061,35 555.299,661	90	417.067,603 555.291,918	9.953	90	417.067,603 555.291,918	91	417.070,464 555.288,375	4.554
91	417.070,464 555.288,375	92	417.075,296 555.282,391	7.691	92	417.075,296 555.282,391	93	417.077,266 555.279,952	3.135	93	417.077,266 555.279,952	94	417.091,436 555.262,405	22.554
94	417.091,436 555.262,405	95	417.093,952 555.259,29	4.004	95	417.093,952 555.259,29	96	417.107,629 555.242,352	21.771	96	417.107,629 555.242,352	97	417.113,039 555.235,654	8.61
97	417.113,039 555.235,654	98	417.116,829 555.230,96	6.033	98	417.116,829 555.230,96	99	417.118,635 555.228,724	2.874	99	417.118,635 555.228,724	100	417.120,622 555.226,263	3.163
100	417.120,622 555.226,263	101	417.124,418 555.221,563	6.041	101	417.124,418 555.221,563	102	417.127,855 555.217,307	5.471	102	417.127,855 555.217,307	103	417.130,027 555.214,617	3.457
103	417.130,027 555.214,617	104	417.131,838 555.212,375	2.882	104	417.131,838 555.212,375	105	417.145,439 555.195,532	21.649	105	417.145,439 555.195,532	106	417.150,345 555.189,457	7.809
106	417.150,345 555.189,457	107	417.153,254 555.185,854	4.631	107	417.153,254 555.185,854	108	417.168,192 555.167,356	23.776	108	417.168,192 555.167,356	109	417.170,017 555.165,096	2.905
109	417.170,017 555.165,096	110	417.172,391 555.162,157	3.778	110	417.172,391 555.162,157	111	417.179,883 555.152,879	11.925	111	417.179,883 555.152,879	112	417.187,754 555.143,133	12.527
112	417.187,754 555.143,133	113	417.189,952 555.140,41	3.499	113	417.189,952 555.140,41	114	417.197,105 555.131,553	11.385	114	417.197,105 555.131,553	115	417.201,696 555.125,868	7.307
115	417.201,696 555.125,868	116	417.204,085 555.122,91	3.802	116	417.204,085 555.122,91	117	417.210,154 555.115,394	9.66	117	417.210,154 555.115,394	118	417.214,941 555.109,466	7.619

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	417.214,941 555.109,466	119	417.216,599 555.107,413	2.639	119	417.216,599 555.107,413	120	417.221,208 555.101,705	7.336	120	417.221,208 555.101,705	121	417.225,822 555.095,992	7.344
121	417.225,822 555.095,992	122	417.229,146 555.091,876	5.291	122	417.229,146 555.091,876	123	417.240,059 555.078,362	17.37	123	417.240,059 555.078,362	124	417.241,911 555.076,069	2.947
124	417.241,911 555.076,069	125	417.247,472 555.069,183	8.851	125	417.247,472 555.069,183	126	417.255,453 555.059,299	12.704	126	417.255,453 555.059,299	127	417.273,879 555.036,482	29.328
127	417.273,879 555.036,482	128	417.285,081 555.022,61	17.83	128	417.285,081 555.022,61	129	417.295,748 555.009,401	16.978	129	417.295,748 555.009,401	130	417.301,184 555.002,67	8.652
130	417.301,184 555.002,67	131	417.312,074 554.989,184	17.334	131	417.312,074 554.989,184	132	417.319,6 554.979,865	11.978	132	417.319,6 554.979,865	133	417.322,99 554.975,667	5.396
133	417.322,99 554.975,667	134	417.325,252 554.972,866	3.6	134	417.325,252 554.972,866	135	417.338,844 554.956,035	21.634	135	417.338,844 554.956,035	136	417.355,51 554.935,397	26.527
136	417.355,51 554.935,397	137	417.358,167 554.932,107	4.229	137	417.358,167 554.932,107	138	417.365,006 554.923,638	10.886	138	417.365,006 554.923,638	139	417.370,712 554.916,572	9.082
139	417.370,712 554.916,572	140	417.376,045 554.909,968	8.488	140	417.376,045 554.909,968	141	417.379,857 554.905,247	6.068	141	417.379,857 554.905,247	142	417.383,673 554.900,522	6.074
142	417.383,673 554.900,522	143	417.399,733 554.880,634	25.563	143	417.399,733 554.880,634	144	417.410,855 554.866,862	17.702	144	417.410,855 554.866,862	145	417.422,004 554.853,056	17.746
145	417.422,004 554.853,056	146	417.438,777 554.832,286	26.697	146	417.438,777 554.832,286	147	417.458,132 554.808,318	30.807	147	417.458,132 554.808,318	148	417.467,84 554.796,297	15.452
148	417.467,84 554.796,297	149	417.488,244 554.771,029	32.478	149	417.488,244 554.771,029	150	417.497,449 554.759,631	14.651	150	417.497,449 554.759,631	151	417.514,093 554.739,02	26.492
151	417.514,093 554.739,02	152	417.541,771 554.704,746	44.054	152	417.541,771 554.704,746	153	417.562,063 554.679,619	32.298	153	417.562,063 554.679,619	154	417.584,521 554.651,808	35.747
154	417.584,521 554.651,808	155	417.644,261 554.577,829	95.088	155	417.644,261 554.577,829	1	417.647,509 554.580,175	4.007					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3917**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.103	Sector cadastral:0 Teren neîmprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

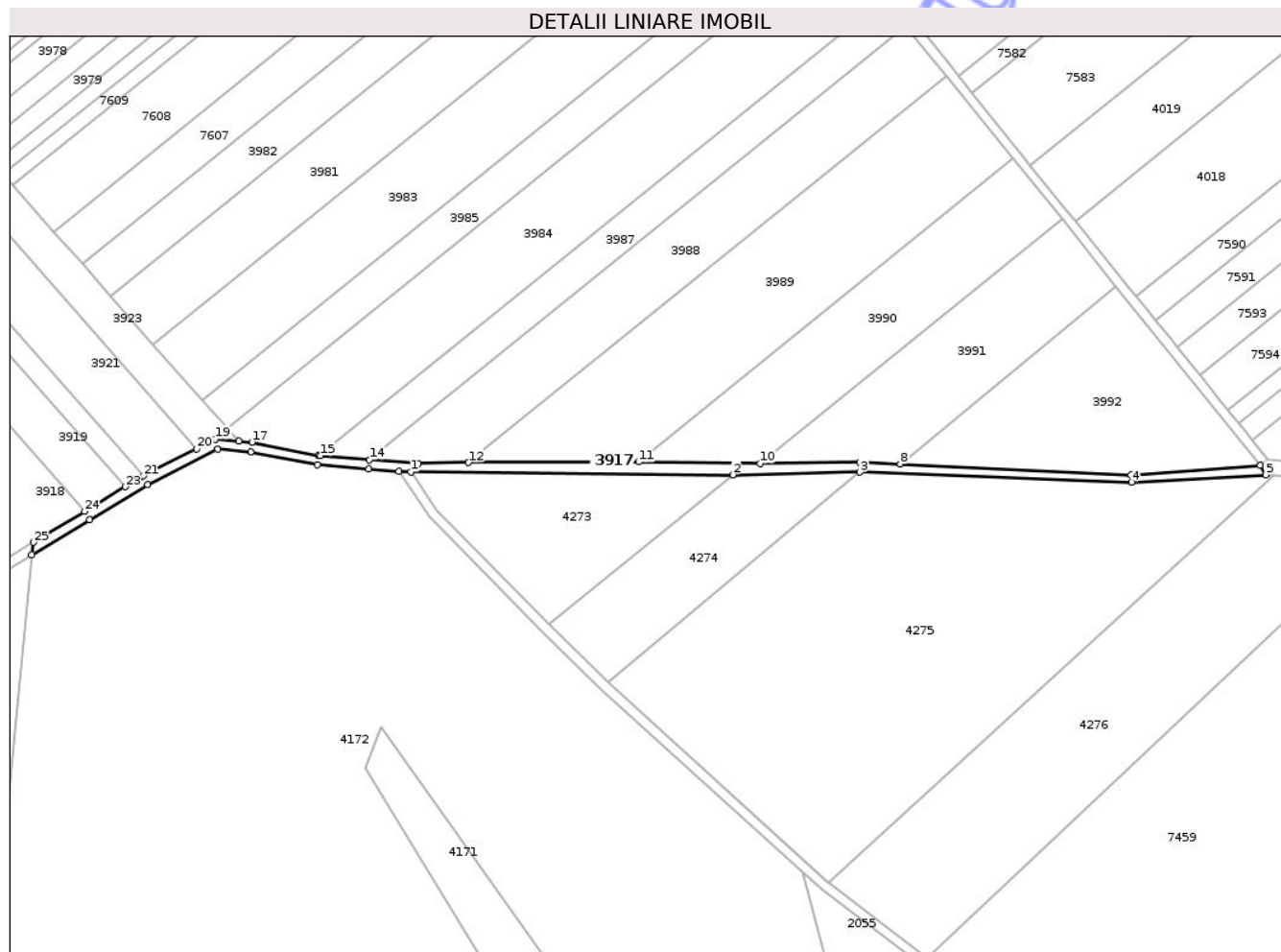


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.103	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.103	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.292,402 554.575,189	2	417.425,703 554.573,918	133.307
3	417.478,378 554.575,026	4	417.590,95 554.570,913	112.647
5	417.646,491 554.573,979	6	417.644,261 554.577,829	4.449
7	417.590,71 554.573,992	8	417.495,145 554.578,415	95.667
9	417.478,375 554.579,026	10	417.437,014 554.578,636	41.363

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.425,703 554.573,918	3	417.478,378 554.575,026	52.687
4	417.590,95 554.570,913	5	417.646,491 554.573,979	55.626
6	417.644,261 554.577,829	7	417.590,71 554.573,992	53.688
8	417.495,145 554.578,415	9	417.478,375 554.579,026	16.781
10	417.437,014 554.578,636	11	417.386,731 554.579,281	50.287

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.386,731 554.579,281	12	417.316,311 554.579,004	70.421	12	417.316,311 554.579,004	13	417.295,46 554.578,742	20.853
13	417.295,46 554.578,742	14	417.275,336 554.580,233	20.179	14	417.275,336 554.580,233	15	417.254,829 554.581,864	20.572
15	417.254,829 554.581,864	16	417.254,161 554.581,997	0.681	16	417.254,161 554.581,997	17	417.226,607 554.587,454	28.089
17	417.226,607 554.587,454	18	417.221,075 554.587,883	5.549	18	417.221,075 554.587,883	19	417.211,493 554.588,627	9.611
19	417.211,493 554.588,627	20	417.203,785 554.584,73	8.637	20	417.203,785 554.584,73	21	417.181,611 554.573,522	24.846
21	417.181,611 554.573,522	22	417.180,517 554.572,969	1.226	22	417.180,517 554.572,969	23	417.174,065 554.569,047	7.551
23	417.174,065 554.569,047	24	417.157,297 554.558,854	19.623	24	417.157,297 554.558,854	25	417.136,111 554.545,975	24.793
25	417.136,111 554.545,975	26	417.135,358 554.540,837	5.193	26	417.135,358 554.540,837	27	417.159,375 554.555,436	28.106
27	417.159,375 554.555,436	28	417.183,416 554.569,952	28.084	28	417.183,416 554.569,952	29	417.212,299 554.584,552	32.363
29	417.212,299 554.584,552	30	417.226,062 554.583,484	13.804	30	417.226,062 554.583,484	31	417.253,605 554.578,029	28.078
31	417.253,605 554.578,029	32	417.275,022 554.576,245	21.491	32	417.275,022 554.576,245	33	417.287,482 554.575,322	12.494
33	417.287,482 554.575,322	1	417.292,402 554.575,189	4.922					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3993

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.225	Sector cadastral:0 Teren neîmprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

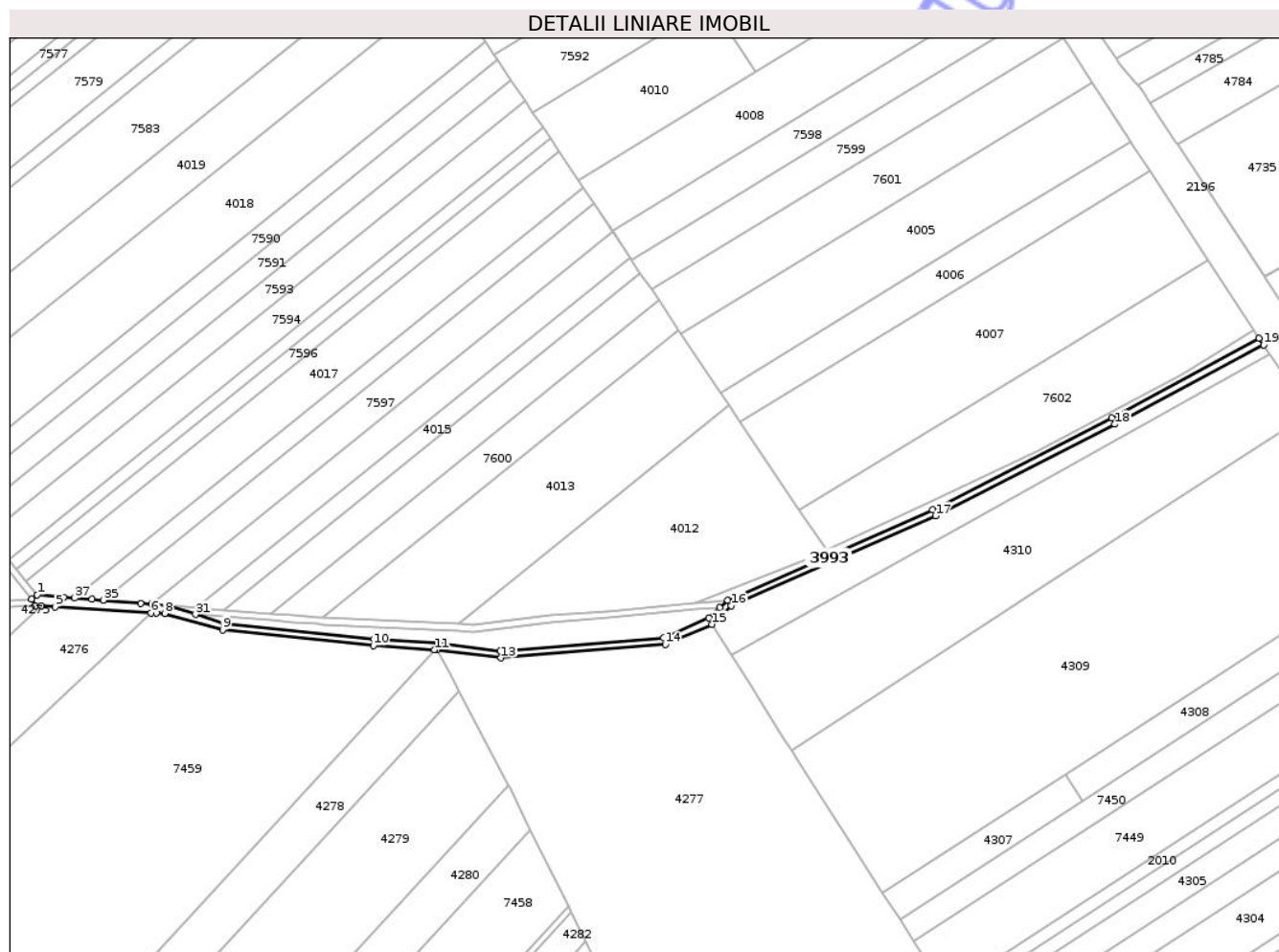
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.225	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.225	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.647,509 554.580,175	2	417.644,261 554.577,829	4.007
3	417.646,491 554.573,979	4	417.649,872 554.573,772	3.387
5	417.658,152 554.573,266	6	417.714,108 554.569,844	56.061
7	417.717,041 554.569,665	8	417.721,95 554.569,365	4.918
9	417.755,839 554.559,805	10	417.843,888 554.550,666	88.522

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.644,261 554.577,829	3	417.646,491 554.573,979	4.449
4	417.649,872 554.573,772	5	417.658,152 554.573,266	8.295
6	417.714,108 554.569,844	7	417.717,041 554.569,665	2.938
8	417.721,95 554.569,365	9	417.755,839 554.559,805	35.212
10	417.843,888 554.550,666	11	417.879,527 554.548,2	35.724

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.879,527 554.548,2	12	417.881,083 554.548,092	1.56
13	417.918,418 554.543,435	14	418.014,415 554.551,312	96.32
15	418.041,655 554.563,107	16	418.052,94 554.573,849	15.58
17	418.172,2 554.626,324	18	418.276,923 554.679,871	117.619
19	418.363,831 554.726,1	20	418.361,078 554.730,151	4.898
21	418.275,057 554.683,41	22	418.170,458 554.629,928	117.479
23	418.050,689 554.577,229	24	418.046,115 554.572,875	6.315
25	418.039,737 554.566,804	26	418.013,471 554.555,199	28.715
27	417.918,068 554.547,42	28	417.881,167 554.552,096	37.196
29	417.844,233 554.554,652	30	417.756,558 554.563,752	88.146
31	417.740,049 554.568,838	32	417.722,991 554.574,186	17.877
33	417.714,438 554.574,86	34	417.707,86 554.575,379	6.598
35	417.686,038 554.577,113	36	417.679,524 554.577,631	6.535
37	417.669,421 554.578,434	38	417.662,953 554.578,948	6.488

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.881,083 554.548,092	13	417.918,418 554.543,435	37.624
14	418.014,415 554.551,312	15	418.041,655 554.563,107	29.684
16	418.052,94 554.573,849	17	418.172,2 554.626,324	130.294
18	418.276,923 554.679,871	19	418.363,831 554.726,1	98.438
20	418.361,078 554.730,151	21	418.275,057 554.683,41	97.9
22	418.170,458 554.629,928	23	418.050,689 554.577,229	130.85
24	418.046,115 554.572,875	25	418.039,737 554.566,804	8.805
26	418.013,471 554.555,199	27	417.918,068 554.547,42	95.72
28	417.881,167 554.552,096	29	417.844,233 554.554,652	37.022
30	417.756,558 554.563,752	31	417.740,049 554.568,838	17.275
32	417.722,991 554.574,186	33	417.714,438 554.574,86	8.58
34	417.707,86 554.575,379	35	417.686,038 554.577,113	21.891
36	417.679,524 554.577,631	37	417.669,421 554.578,434	10.135
38	417.662,953 554.578,948	1	417.647,509 554.580,175	15.493

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4011

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.319	Sector cadastral:0 Teren neîmprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

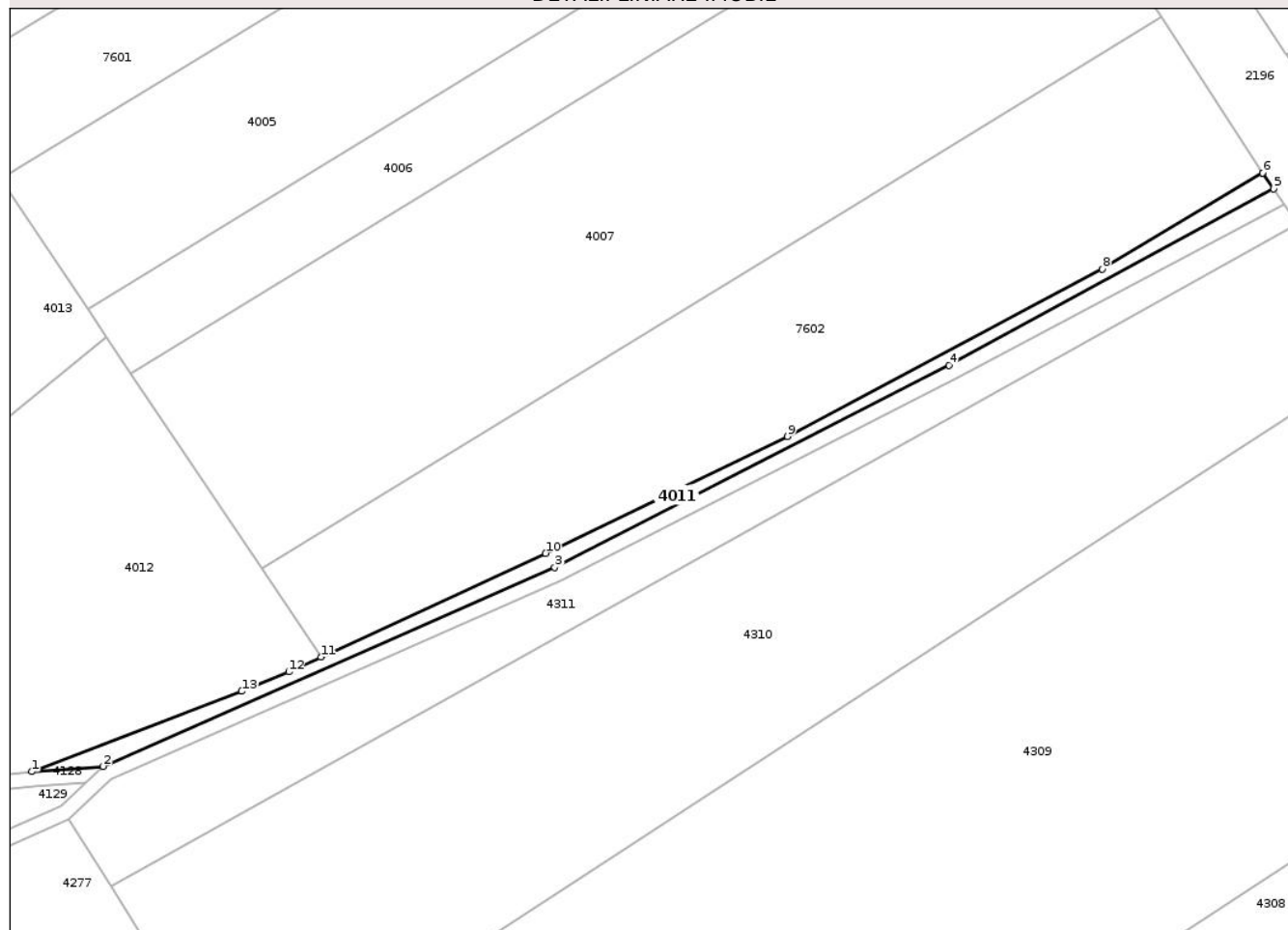
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.319	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	1.319	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.031,778 554.575,812	2	418.050,689 554.577,229	18.964
2	418.050,689 554.577,229	3	418.170,458 554.629,928	130.85
3	418.170,458 554.629,928	4	418.275,057 554.683,41	117.479
4	418.275,057 554.683,41	5	418.361,078 554.730,151	97.9
5	418.361,078 554.730,151	6	418.358,163 554.734,425	5.173

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.358,163 554.734,425	7	418.358,161 554.734,424	0.002
7	418.358,161 554.734,424	8	418.315,658 554.708,917	49.569
8	418.315,658 554.708,917	9	418.232,203 554.664,591	94.496
9	418.232,203 554.664,591	10	418.168,013 554.633,657	71.255
10	418.168,013 554.633,657	11	418.108,435 554.606,202	65.6
11	418.108,435 554.606,202	12	418.099,893 554.602,265	9.406
12	418.099,893 554.602,265	13	418.087,465 554.597,112	13.454
13	418.087,465 554.597,112	1	418.031,778 554.575,812	59.622

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4128

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.272	Sector cadastral:0 Teren neîmprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

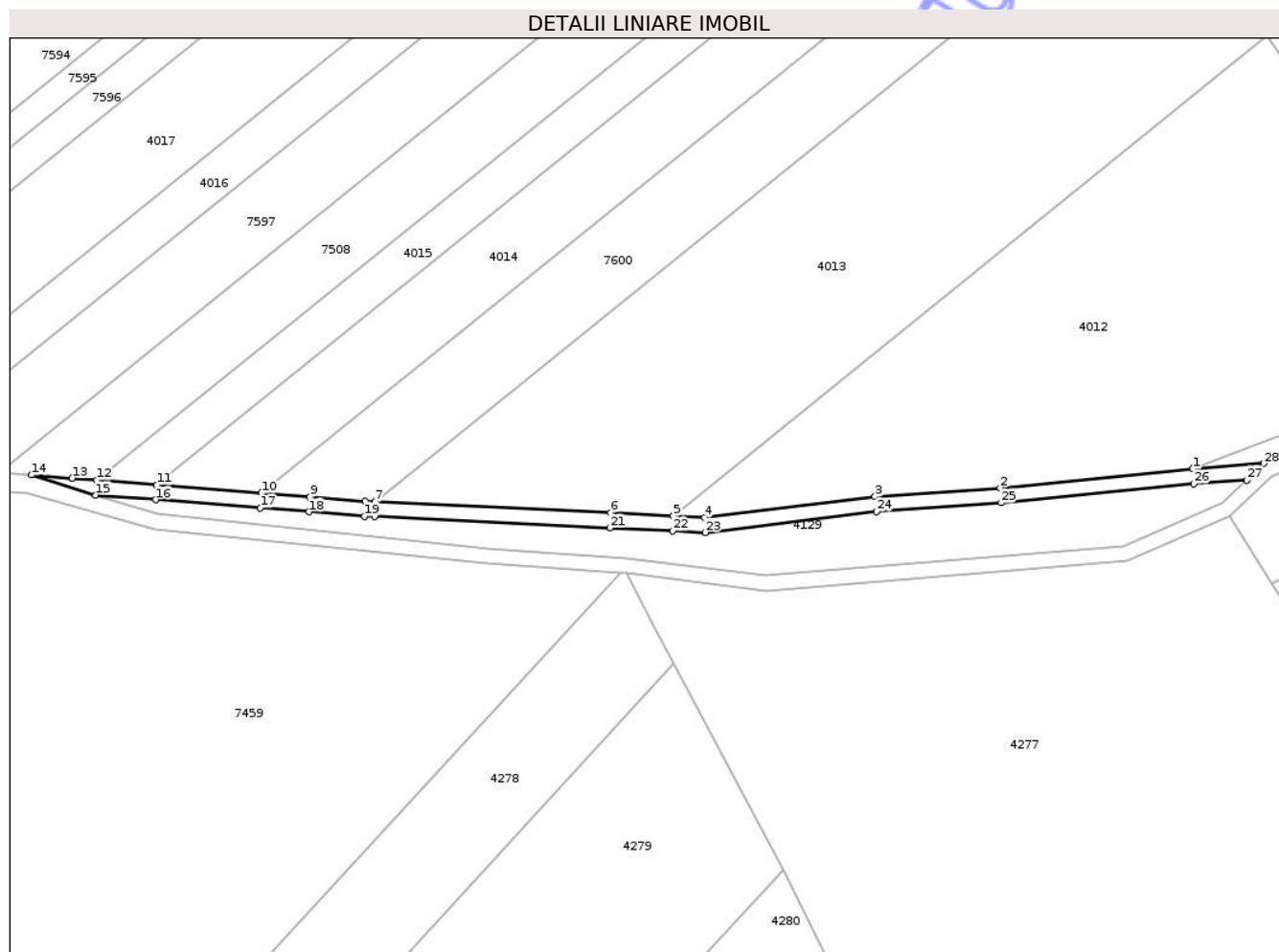
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.272	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.272	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.031,778 554.575,812	2	417.980,563 554.570,776	51.462
3	417.947,309 554.568,427	4	417.901,968 554.562,923	45.674
5	417.893,675 554.563,319	6	417.876,988 554.564,117	16.706
7	417.814,39 554.567,11	8	417.811,766 554.567,235	2.627
9	417.797,013 554.568,39	10	417.784,139 554.569,398	12.913

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.980,563 554.570,776	3	417.947,309 554.568,427	33.337
4	417.901,968 554.562,923	5	417.893,675 554.563,319	8.302
6	417.876,988 554.564,117	7	417.814,39 554.567,11	62.67
8	417.811,766 554.567,235	9	417.797,013 554.568,39	14.798
10	417.784,139 554.569,398	11	417.756,269 554.571,58	27.955

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.756,269 554.571,58	12	417.740,361 554.572,826	15.957
13	417.733,746 554.573,344	14	417.722,991 554.574,186	10.788
15	417.740,049 554.568,838	16	417.755,957 554.567,593	15.957
17	417.783,827 554.565,41	18	417.796,701 554.564,402	12.913
19	417.811,514 554.563,242	20	417.814,199 554.563,114	2.688
21	417.876,797 554.560,122	22	417.893,484 554.559,324	16.706
23	417.902,115 554.558,911	24	417.947,691 554.564,444	45.911
25	417.980,9 554.566,79	26	418.032,123 554.571,827	51.47
27	418.046,115 554.572,875	28	418.050,689 554.577,229	6.315

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.740,361 554.572,826	13	417.733,746 554.573,344	6.635
14	417.722,991 554.574,186	15	417.740,049 554.568,838	17.877
16	417.755,957 554.567,593	17	417.783,827 554.565,41	27.955
18	417.796,701 554.564,402	19	417.811,514 554.563,242	14.858
20	417.814,199 554.563,114	21	417.876,797 554.560,122	62.669
22	417.893,484 554.559,324	23	417.902,115 554.558,911	8.641
24	417.947,691 554.564,444	25	417.980,9 554.566,79	33.292
26	418.032,123 554.571,827	27	418.046,115 554.572,875	14.031
28	418.050,689 554.577,229	1	418.031,778 554.575,812	18.964

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4173

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.446	Sector cadastral:0 Teren neîmprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

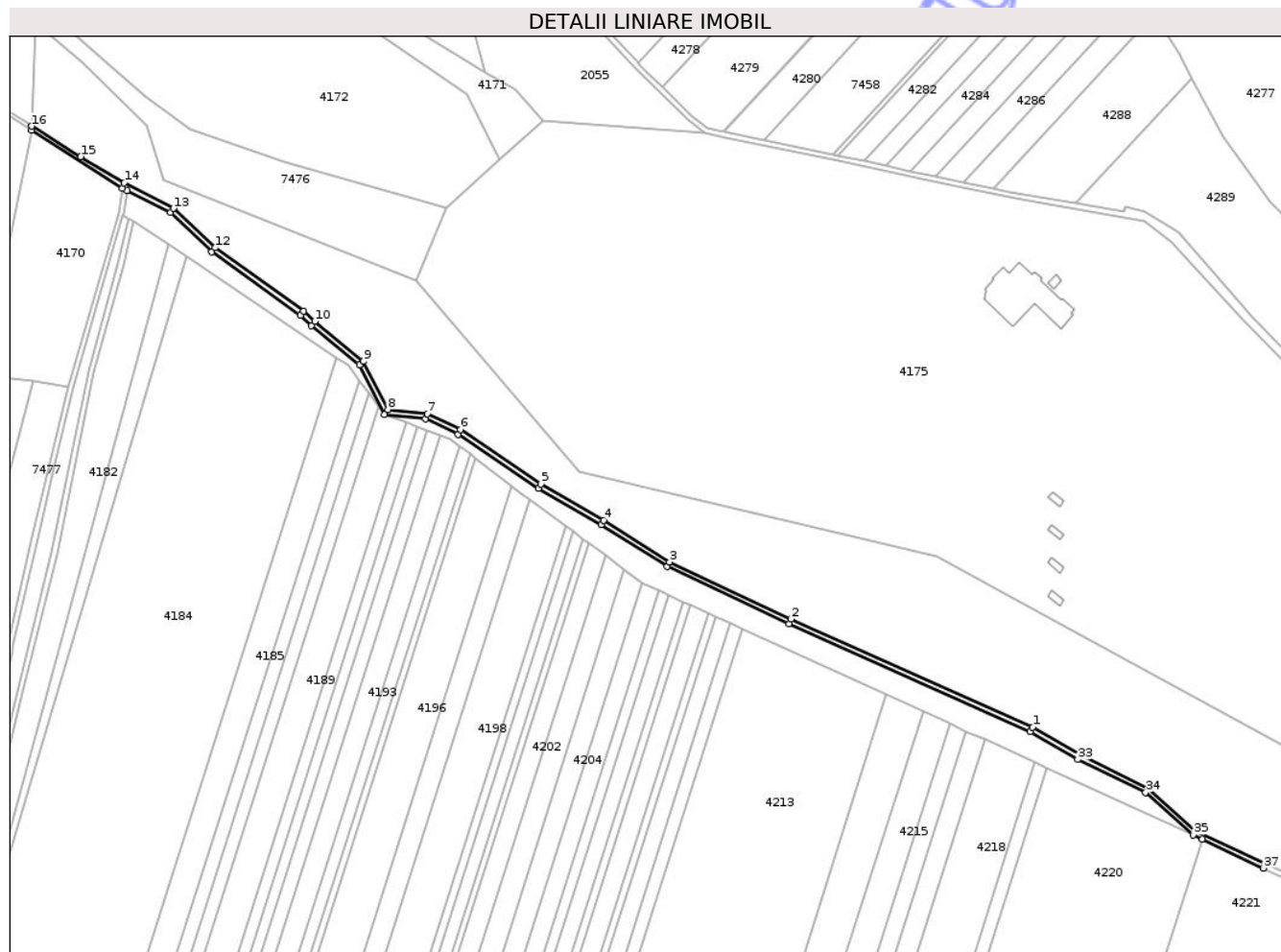
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.446	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.446	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	417.920,028 553.747,837	2	417.733,258 553.831,257	204.553	2	417.733,258 553.831,257	3	417.639,359 553.875,307	103.718	3	417.639,359 553.875,307	4	417.588,536 553.907,447	60.133
4	417.588,536 553.907,447	5	417.539,981 553.935,428	56.04	5	417.539,981 553.935,428	6	417.477,822 553.977,398	75.001	6	417.477,822 553.977,398	7	417.451,938 553.989,687	28.653
7	417.451,938 553.989,687	8	417.421,52 553.992,901	30.587	8	417.421,52 553.992,901	9	417.402,757 554.030,217	41.768	9	417.402,757 554.030,217	10	417.365,159 554.061,033	48.613
10	417.365,159 554.061,033	11	417.356,519 554.068,785	11.608	11	417.356,519 554.068,785	12	417.288,01 554.117,843	84.263	12	417.288,01 554.117,843	13	417.255,891 554.148,282	44.251
13	417.255,891 554.148,282	14	417.217,719 554.168,047	42.986	14	417.217,719 554.168,047	15	417.184,097 554.188,173	39.185	15	417.184,097 554.188,173	16	417.146,376 554.211,753	44.485
16	417.146,376 554.211,753	17	417.146,239 554.208,459	3.297	17	417.146,239 554.208,459	18	417.216,421 554.164,011	83.073	18	417.216,421 554.164,011	19	417.220,163 554.162,094	4.204

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	417.220,163 554.162,094	20	417.253,55 554.144,989	37.51 4	20	417.253,55 554.144,989	21	417.285,457 554.114,751	43.95 9	21	417.285,457 554.114,751	22	417.354,012 554.065,661	84.31 9
22	417.354,012 554.065,661	23	417.362,554 554.057,996	11.47 7	23	417.362,554 554.057,996	24	417.399,564 554.027,661	47.85 3	24	417.399,564 554.027,661	25	417.418,928 553.989,153	43.10 3
25	417.418,928 553.989,153	26	417.450,839 553.985,781	32.08 9	26	417.450,839 553.985,781	27	417.475,834 553.973,915	27.66 9	27	417.475,834 553.973,915	28	417.537,86 553.932,033	74.84 2
28	417.537,86 553.932,033	29	417.586,468 553.904,022	56.10 1	29	417.586,468 553.904,022	30	417.637,433 553.871,792	60.30 1	30	417.637,433 553.871,792	31	417.731,593 553.827,619	104.0 07
31	417.731,593 553.827,619	32	417.918,197 553.744,275	204.3 7	32	417.918,197 553.744,275	33	417.954,878 553.722,799	42.50 5	33	417.954,878 553.722,799	34	418.007,415 553.697,264	58.41 4
34	418.007,415 553.697,264	35	418.044,024 553.664,5	49.12 9	35	418.044,024 553.664,5	36	418.051,058 553.661,185	7.776	36	418.051,058 553.661,185	37	418.098,182 553.638,98	52.09 4
37	418.098,182 553.638,98	38	418.100,209 553.642,447	4.016	38	418.100,209 553.642,447	39	418.046,256 553.667,869	59.64 2	39	418.046,256 553.667,869	40	418.009,666 553.700,617	49.10 5
40	418.009,666 553.700,617	41	417.956,766 553.726,329	58.81 8	41	417.956,766 553.726,329	1	417.920,028 553.747,837	42.57 1					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4186

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.666	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.666	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	6.666	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	417.892,734 553.363,67	2	417.904,417 553.360,41	12.129
4	417.925,062 553.354,65	5	417.936,777 553.352,129	11.983
7	417.968,653 553.345,314	8	417.983,13 553.340,794	15.166
10	418.017,829 553.329,961	11	418.037,332 553.323,872	20.431
13	418.088,155 553.312,004	14	418.095,656 553.311,447	7.522
16	418.134,648 553.308,548	17	418.147,059 553.307,626	12.445
2	417.904,417 553.360,41	3	417.918,243 553.356,553	14.354
5	417.936,777 553.352,129	6	417.954,326 553.348,377	17.946
8	417.983,13 553.340,794	9	418.005,723 553.333,74	23.669
11	418.037,332 553.323,872	12	418.061,945 553.316,188	25.785
14	418.095,656 553.311,447	15	418.116,491 553.309,898	20.893
17	418.147,059 553.307,626	18	418.154,424 553.307,078	7.385
3	417.918,243 553.356,553	4	417.925,062 553.354,65	7.08
6	417.954,326 553.348,377	7	417.968,653 553.345,314	14.651
9	418.005,723 553.333,74	10	418.017,829 553.329,961	12.682
12	418.061,945 553.316,188	13	418.088,155 553.312,004	26.542
15	418.116,491 553.309,898	16	418.134,648 553.308,548	18.207
18	418.154,424 553.307,078	19	418.172,579 553.304,622	18.32

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	418.172,579 553.304,622	20	418.188,31 553.302,494	15.87 4	20	418.188,31 553.302,494	21	418.200,976 553.300,78	12.78 1	21	418.200,976 553.300,78	22	418.216,157 553.297,524	15.52 6
22	418.216,157 553.297,524	23	418.228,617 553.294,852	12.74 3	23	418.228,617 553.294,852	24	418.248,583 553.290,569	20.42	24	418.248,583 553.290,569	25	418.273,559 553.285,213	25.54 4
25	418.273,559 553.285,213	26	418.298,551 553.279,852	25.56 1	26	418.298,551 553.279,852	27	418.305,979 553.277,93	7.673	27	418.305,979 553.277,93	28	418.312,952 553.275,887	7.266
28	418.312,952 553.275,887	29	418.350,072 553.265,011	38.68 1	29	418.350,072 553.265,011	30	418.382,726 553.255,454	34.02 4	30	418.382,726 553.255,454	31	418.409,414 553.247,569	27.82 8
31	418.409,414 553.247,569	32	418.421,976 553.243,655	13.15 8	32	418.421,976 553.243,655	33	418.425,952 553.242,416	4.165	33	418.425,952 553.242,416	34	418.437,153 553.238,927	11.73 2
34	418.437,153 553.238,927	35	418.441,68 553.237,516	4.742	35	418.441,68 553.237,516	36	418.475,81 553.226,884	35.74 8	36	418.475,81 553.226,884	37	418.499,168 553.219,607	24.46 5
37	418.499,168 553.219,607	38	418.510,768 553.215,993	12.15	38	418.510,768 553.215,993	39	418.520,586 553.212,935	10.28 3	39	418.520,586 553.212,935	40	418.525,656 553.211,355	5.31
40	418.525,656 553.211,355	41	418.535,568 553.208,267	10.38 2	41	418.535,568 553.208,267	42	418.549,244 553.204,007	14.32 4	42	418.549,244 553.204,007	43	418.557,275 553.201,505	8.412
43	418.557,275 553.201,505	44	418.569,342 553.197,745	12.63 9	44	418.569,342 553.197,745	45	418.589,076 553.191,598	20.66 9	45	418.589,076 553.191,598	46	418.624,521 553.180,555	37.12 5
46	418.624,521 553.180,555	47	418.635,622 553.177,097	11.62 7	47	418.635,622 553.177,097	48	418.639,344 553.146,448	30.87 4	48	418.639,344 553.146,448	49	418.639,224 553.124,415	22.03 3
49	418.639,224 553.124,415	50	418.636,256 553.112,014	12.75 1	50	418.636,256 553.112,014	51	418.639,716 553.111,019	3.6	51	418.639,716 553.111,019	52	418.643,182 553.124,664	14.07 8
52	418.643,182 553.124,664	53	418.643,984 553.147,336	22.68 6	53	418.643,984 553.147,336	54	418.638,8 553.180,227	33.29 7	54	418.638,8 553.180,227	55	418.634,903 553.181,51	4.103
55	418.634,903 553.181,51	56	418.410,576 553.251,397	234.9 61	56	418.410,576 553.251,397	57	418.383,854 553.259,292	27.86 4	57	418.383,854 553.259,292	58	418.307,043 553.281,787	80.03 7
58	418.307,043 553.281,787	59	418.299,472 553.283,745	7.82	59	418.299,472 553.283,745	60	418.237,753 553.296,983	63.12 3	60	418.237,753 553.296,983	61	418.201,665 553.304,723	36.90 9
61	418.201,665 553.304,723	62	418.154,841 553.311,058	47.25 1	62	418.154,841 553.311,058	63	418.138,19 553.312,296	16.69 7	63	418.138,19 553.312,296	64	418.090,091 553.315,871	48.23 2
64	418.090,091 553.315,871	65	418.088,619 553.315,981	1.476	65	418.088,619 553.315,981	66	418.075,617 553.318,056	13.16 7	66	418.075,617 553.318,056	67	418.062,861 553.320,092	12.91 7
67	418.062,861 553.320,092	68	417.969,669 553.349,187	97.62 8	68	417.969,669 553.349,187	69	417.952,755 553.352,803	17.29 6	69	417.952,755 553.352,803	70	417.926,021 553.358,535	27.34 2
70	417.926,021 553.358,535	71	417.893,75 553.367,539	33.50 4	71	417.893,75 553.367,539	72	417.871,43 553.373,032	22.98 6	72	417.871,43 553.373,032	73	417.851,672 553.379,096	20.66 8
73	417.851,672 553.379,096	74	417.825,928 553.385,432	26.51 2	74	417.825,928 553.385,432	75	417.815,857 553.387,911	10.37 2	75	417.815,857 553.387,911	76	417.774,488 553.398,092	42.60 3
76	417.774,488 553.398,092	77	417.759,549 553.401,769	15.38 5	77	417.759,549 553.401,769	78	417.746,071 553.405,086	13.88	78	417.746,071 553.405,086	79	417.731,025 553.408,789	15.49 5
79	417.731,025 553.408,789	80	417.723,995 553.410,819	7.317	80	417.723,995 553.410,819	81	417.694,531 553.419,327	30.66 8	81	417.694,531 553.419,327	82	417.691,749 553.420,131	2.896
82	417.691,749 553.420,131	83	417.625,005 553.440,343	69.73 7	83	417.625,005 553.440,343	84	417.578,763 553.456,015	48.82 6	84	417.578,763 553.456,015	85	417.568,953 553.459,34	10.35 8
85	417.568,953 553.459,34	86	417.560,629 553.462,16	8.789	86	417.560,629 553.462,16	87	417.556,722 553.463,465	4.119	87	417.556,722 553.463,465	88	417.551,105 553.465,34	5.922
88	417.551,105 553.465,34	89	417.546,419 553.466,904	4.94	89	417.546,419 553.466,904	90	417.537,167 553.469,791	9.692	90	417.537,167 553.469,791	91	417.531,061 553.471,696	6.396
91	417.531,061 553.471,696	92	417.518,888 553.475,494	12.75 2	92	417.518,888 553.475,494	93	417.511,366 553.477,841	7.88	93	417.511,366 553.477,841	94	417.498,067 553.481,991	13.93 1
94	417.498,067 553.481,991	95	417.490,916 553.484,223	7.491	95	417.490,916 553.484,223	96	417.482,267 553.486,051	8.84	96	417.482,267 553.486,051	97	417.465,327 553.489,633	17.31 5
97	417.465,327 553.489,633	98	417.462,996 553.490,126	2.383	98	417.462,996 553.490,126	99	417.450,162 553.493,023	13.15 7	99	417.450,162 553.493,023	100	417.445,476 553.494,082	4.804
100	417.445,476 553.494,082	101	417.436,185 553.496,233	9.537	101	417.436,185 553.496,233	102	417.430,423 553.497,567	5.914	102	417.430,423 553.497,567	103	417.424,132 553.499,023	6.457
103	417.424,132 553.499,023	104	417.398,009 553.505,59	26.93 6	104	417.398,009 553.505,59	105	417.394,54 553.506,461	3.577	105	417.394,54 553.506,461	106	417.382,217 553.509,663	12.73 2
106	417.382,217 553.509,663	107	417.350,068 553.518,016	33.21 6	107	417.350,068 553.518,016	108	417.345,012 553.519,329	5.224	108	417.345,012 553.519,329	109	417.335,802 553.521,723	9.516
109	417.335,802 553.521,723	110	417.319,228 553.526,029	17.12 4	110	417.319,228 553.526,029	111	417.308,915 553.528,708	10.65 5	111	417.308,915 553.528,708	112	417.302,929 553.530,264	6.185
112	417.302,929 553.530,264	113	417.301,469 553.530,523	1.483	113	417.301,469 553.530,523	114	417.292,212 553.532,162	9.401	114	417.292,212 553.532,162	115	417.268,197 553.536,414	24.38 9
115	417.268,197 553.536,414	116	417.257,974 553.538,224	10.38 2	116	417.257,974 553.538,224	117	417.247,932 553.540,002	10.19 8	117	417.247,932 553.540,002	118	417.226,002 553.543,886	22.27 1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	417.226,002 553.543,886	119	417.218,396 553.545,233	7.724	119	417.218,396 553.545,233	120	417.209,092 553.546,443	9.382	120	417.209,092 553.546,443	121	417.158,783 553.552,506	50.673
121	417.158,783 553.552,506	122	417.131,022 553.555,327	27.904	122	417.131,022 553.555,327	123	417.110,378 553.557,319	20.74	123	417.110,378 553.557,319	124	417.101,555 553.558,338	8.882
124	417.101,555 553.558,338	125	417.099,434 553.558,582	2.135	125	417.099,434 553.558,582	126	417.094,958 553.559,099	4.506	126	417.094,958 553.559,099	127	417.090,956 553.559,225	4.004
127	417.090,956 553.559,225	128	417.090,633 553.555,207	4.031	128	417.090,633 553.555,207	129	417.094,132 553.554,87	3.515	129	417.094,132 553.554,87	130	417.110,408 553.553,298	16.352
130	417.110,408 553.553,298	131	417.117,65 553.552,599	7.276	131	417.117,65 553.552,599	132	417.131,001 553.551,309	13.413	132	417.131,001 553.551,309	133	417.144,381 553.549,994	13.444
133	417.144,381 553.549,994	134	417.158,622 553.548,496	14.32	134	417.158,622 553.548,496	135	417.169,424 553.547,194	10.88	135	417.169,424 553.547,194	136	417.175,462 553.546,467	6.082
136	417.175,462 553.546,467	137	417.188,372 553.544,91	13.004	137	417.188,372 553.544,91	138	417.208,742 553.542,455	20.517	138	417.208,742 553.542,455	139	417.217,92 553.541,255	9.256
139	417.217,92 553.541,255	140	417.230,592 553.539,011	12.869	140	417.230,592 553.539,011	141	417.247,476 553.536,021	17.147	141	417.247,476 553.536,021	142	417.259,713 553.533,854	12.427
142	417.259,713 553.533,854	143	417.272,376 553.531,612	12.86	143	417.272,376 553.531,612	144	417.276,389 553.530,901	4.075	144	417.276,389 553.530,901	145	417.302,076 553.526,353	26.087
145	417.302,076 553.526,353	146	417.309,665 553.524,381	7.841	146	417.309,665 553.524,381	147	417.318,008 553.522,213	8.62	147	417.318,008 553.522,213	148	417.326,161 553.520,095	8.424
148	417.326,161 553.520,095	149	417.336,219 553.517,481	10.392	149	417.336,219 553.517,481	150	417.352,007 553.513,379	16.312	150	417.352,007 553.513,379	151	417.372,289 553.508,11	20.955
151	417.372,289 553.508,11	152	417.393,55 553.502,586	21.967	152	417.393,55 553.502,586	153	417.423,193 553.495,135	30.565	153	417.423,193 553.495,135	154	417.444,912 553.490,107	22.293
154	417.444,912 553.490,107	155	417.462,142 553.486,218	17.663	155	417.462,142 553.486,218	156	417.472,653 553.483,995	10.744	156	417.472,653 553.483,995	157	417.489,904 553.480,348	17.632
157	417.489,904 553.480,348	158	417.522,359 553.470,221	33.998	158	417.522,359 553.470,221	159	417.545,19 553.463,097	23.917	159	417.545,19 553.463,097	160	417.559,354 553.458,369	14.932
160	417.559,354 553.458,369	161	417.570,294 553.454,662	11.551	161	417.570,294 553.454,662	162	417.576,001 553.452,728	6.026	162	417.576,001 553.452,728	163	417.595,861 553.445,997	20.97
163	417.595,861 553.445,997	164	417.615,21 553.439,439	20.43	164	417.615,21 553.439,439	165	417.623,783 553.436,534	9.052	165	417.623,783 553.436,534	166	417.666,449 553.423,613	44.58
166	417.666,449 553.423,613	167	417.690,614 553.416,295	25.249	167	417.690,614 553.416,295	168	417.729,992 553.404,924	40.987	168	417.729,992 553.404,924	169	417.754,361 553.398,926	25.096
169	417.754,361 553.398,926	170	417.790,767 553.389,966	37.492	170	417.790,767 553.389,966	171	417.850,606 553.375,239	61.625	171	417.850,606 553.375,239	172	417.870,349 553.369,16	20.658
172	417.870,349 553.369,16	1	417.892,734 553.363,67	23.048										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4239

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca, Str Primăverii, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.516	Sector cadastral:0 Teren neîmprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.516	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	173	-	-	-	
2	drum	NU	28	-	-	-	
3	drum	NU	1.315	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	418.686,085 553.353,052	2	418.680,544 553.348,012	7.49	2	418.680,544 553.348,012	3	418.683,322 553.345,533	3.723	3	418.683,322 553.345,533	4	418.688,807 553.350,086	7.128
4	418.688,807 553.350,086	5	418.696,297 553.356,871	10.106	5	418.696,297 553.356,871	6	418.720,326 553.378,472	32.311	6	418.720,326 553.378,472	7	418.725,195 553.382,849	6.547
7	418.725,195 553.382,849	8	418.726,023 553.383,593	1.113	8	418.726,023 553.383,593	9	418.736,28 553.392,697	13.715	9	418.736,28 553.392,697	10	418.753,446 553.405,644	21.501
10	418.753,446 553.405,644	11	418.770,41 553.418,331	21.183	11	418.770,41 553.418,331	12	418.778,839 553.424,152	10.244	12	418.778,839 553.424,152	13	418.782,82 553.426,988	4.888

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	418.782,82 553.426,988	14	418.794,402 553.435,265	14.236	14	418.794,402 553.435,265	15	418.798,381 553.438,109	4.891	15	418.798,381 553.438,109	16	418.798,562 553.438,238	0.222
16	418.798,562 553.438,238	17	418.813,969 553.447,709	18.085	17	418.813,969 553.447,709	18	418.827,709 553.457,454	16.845	18	418.827,709 553.457,454	19	418.834,432 553.462,222	8.242
19	418.834,432 553.462,222	20	418.850,612 553.472,267	19.045	20	418.850,612 553.472,267	21	418.865,772 553.481,599	17.802	21	418.865,772 553.481,599	22	418.883,874 553.493,248	21.526
22	418.883,874 553.493,248	23	418.912,473 553.511,652	34.009	23	418.912,473 553.511,652	24	418.916,368 553.514,159	4.632	24	418.916,368 553.514,159	25	418.952,372 553.538,99	43.736
25	418.952,372 553.538,99	26	418.953,272 553.539,611	1.093	26	418.953,272 553.539,611	27	418.954,979 553.540,62	1.983	27	418.954,979 553.540,62	28	418.987,683 553.559,959	37.994
28	418.987,683 553.559,959	29	418.986,319 553.564,651	4.886	29	418.986,319 553.564,651	30	418.951,116 553.542,983	41.337	30	418.951,116 553.542,983	31	418.914,15 553.517,488	44.905
31	418.914,15 553.517,488	32	418.863,641 553.484,984	60.064	32	418.863,641 553.484,984	33	418.848,509 553.475,669	17.769	33	418.848,509 553.475,669	34	418.832,218 553.465,556	19.175
34	418.832,218 553.465,556	35	418.811,762 553.451,048	25.078	35	418.811,762 553.451,048	36	418.796,349 553.441,573	18.092	36	418.796,349 553.441,573	37	418.776,954 553.427,712	23.839
37	418.776,954 553.427,712	38	418.768,075 553.421,579	10.791	38	418.768,075 553.421,579	39	418.751,047 553.408,845	21.263	39	418.751,047 553.408,845	40	418.733,722 553.395,823	21.673
40	418.733,722 553.395,823	41	418.717,558 553.381,584	21.541	41	418.717,558 553.381,584	1	418.686,085 553.353,052	42.481					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gligorești, Str Malului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		119	Sector cadastral:0 Teren neîmprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

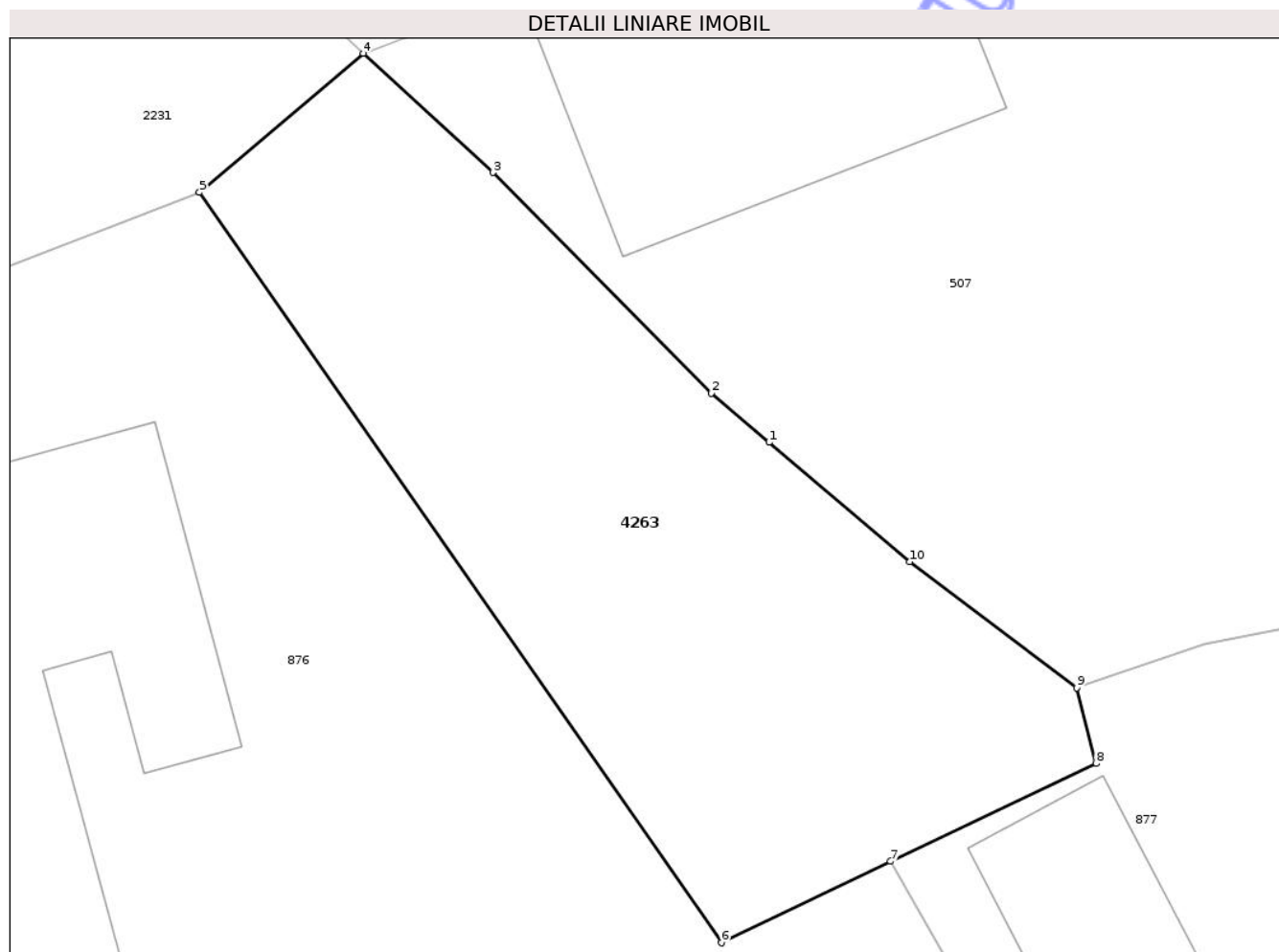
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	119	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	119	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.572,756 550.323,074	2	421.571,613 550.324,042	1.498
2	421.571,613 550.324,042	3	421.567,306 550.328,4	6.127
3	421.567,306 550.328,4	4	421.564,738 550.330,756	3.485
4	421.564,738 550.330,756	5	421.561,502 550.328,007	4.246
5	421.561,502 550.328,007	6	421.571,815 550.313,193	18.05

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.571,815 550.313,193	7	421.575,161 550.314,8	3.712
7	421.575,161 550.314,8	8	421.579,216 550.316,735	4.493
8	421.579,216 550.316,735	9	421.578,838 550.318,226	1.538
9	421.578,838 550.318,226	10	421.575,542 550.320,716	4.131
10	421.575,542 550.320,716	1	421.572,756 550.323,074	3.65

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca, Str Grădiniței, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56918	3.087	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>13148 / 26/03/2021</b>		
Act Normativ nr. 684 bis, din 17/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 25 din 19.04.2019, emis de CONSILIUL LOCAL LUNA; act administrativ nr 1667/5 din 25.03.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA);		
B1	imobil identificat in cf vechi nr.1 LUNCANI, nr.topo 372/X, in suprafata de 2177 MP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA LUNA</b> , CIF:4546960, Domeniul Public	A1

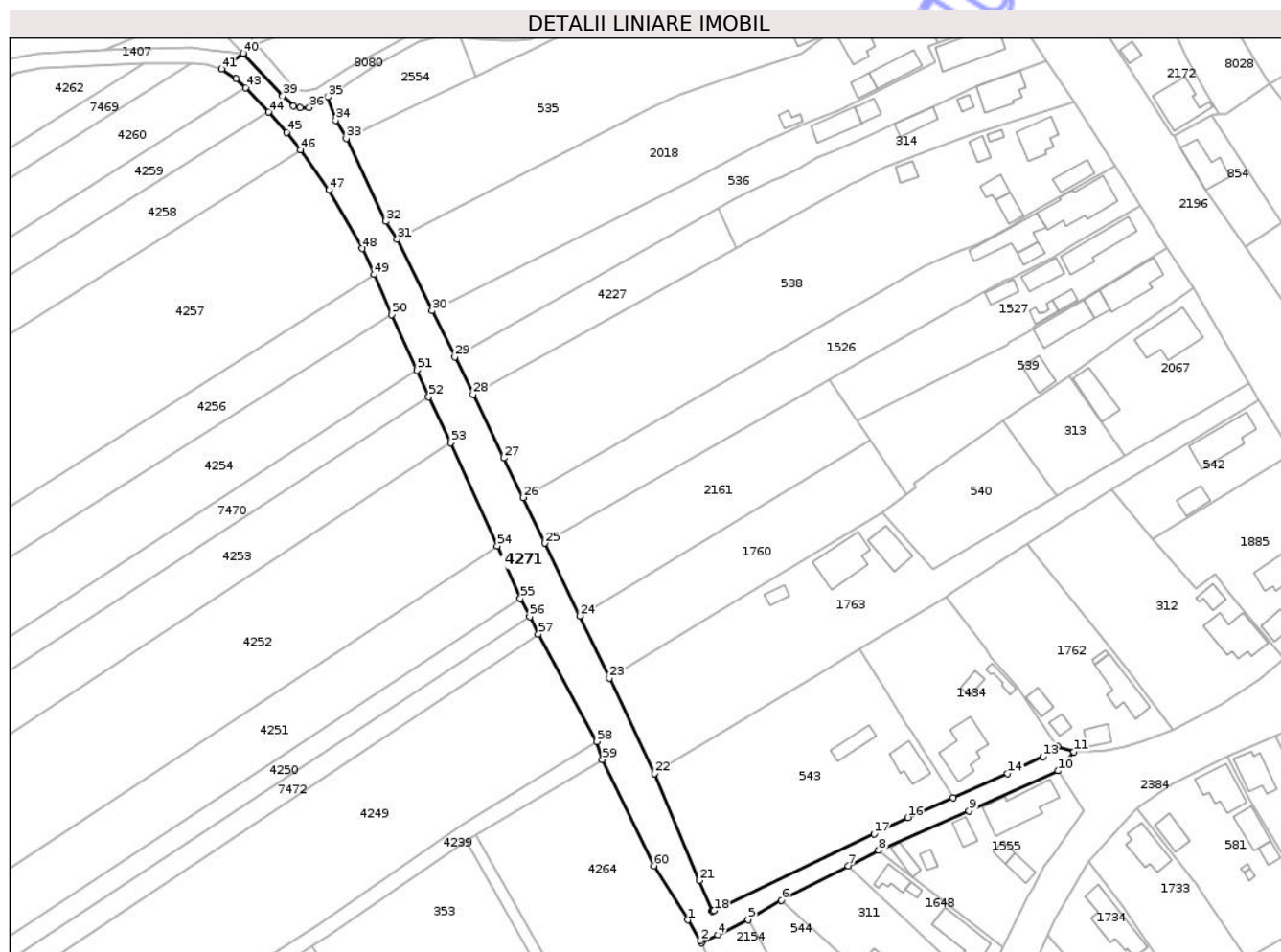
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56918	3.087	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.567	-	-	-	
2	drum	NU	520	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	419.009,821 553.518,487	2	419.013,111 553.513,118	6.297
4	419.017,584 553.514,591	5	419.025,473 553.518,49	8.8
7	419.051,383 553.532,414	8	419.059,286 553.536,498	8.896
10	419.105,728 553.557,081	11	419.109,822 553.561,989	6.391
13	419.101,809 553.560,788	14	419.092,709 553.556,406	10.1
2	419.013,111 553.513,118	3	419.013,458 553.512,552	0.664
5	419.025,473 553.518,49	6	419.034,097 553.523,537	9.992
8	419.059,286 553.536,498	9	419.082,697 553.546,648	25.517
11	419.109,822 553.561,989	12	419.105,568 553.563,445	4.496
14	419.092,709 553.556,406	15	419.078,587 553.550,064	15.481
3	419.013,458 553.512,552	4	419.017,584 553.514,591	4.602
6	419.034,097 553.523,537	7	419.051,383 553.532,414	19.432
9	419.082,697 553.546,648	10	419.105,728 553.557,081	25.284
12	419.105,568 553.563,445	13	419.101,809 553.560,788	4.603
15	419.078,587 553.550,064	16	419.066,804 553.544,974	12.835

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	419.066,804 553.544,974	17	419.058,078 553.540,787	9.679	17	419.058,078 553.540,787	18	419.016,569 553.520,868	46.041	18	419.016,569 553.520,868	19	419.016,234 553.520,707	0.372
19	419.016,234 553.520,707	20	419.016,144 553.520,921	0.232	20	419.016,144 553.520,921	21	419.012,881 553.528,658	8.397	21	419.012,881 553.528,658	22	419.001,185 553.556,393	30.1
22	419.001,185 553.556,393	23	418.989,499 553.581,073	27.307	23	418.989,499 553.581,073	24	418.981,801 553.597,175	17.848	24	418.981,801 553.597,175	25	418.972,807 553.615,988	20.852
25	418.972,807 553.615,988	26	418.967,16 553.627,799	13.092	26	418.967,16 553.627,799	27	418.962,256 553.638,059	11.372	27	418.962,256 553.638,059	28	418.954,208 553.654,513	18.317
28	418.954,208 553.654,513	29	418.949,452 553.664,238	10.826	29	418.949,452 553.664,238	30	418.943,606 553.676,192	13.307	30	418.943,606 553.676,192	31	418.934,554 553.694,7	20.603
31	418.934,554 553.694,7	32	418.931,625 553.699,293	5.447	32	418.931,625 553.699,293	33	418.921,357 553.720,811	23.842	33	418.921,357 553.720,811	34	418.918,599 553.725,479	5.422
34	418.918,599 553.725,479	35	418.916,479 553.731,536	6.417	35	418.916,479 553.731,536	36	418.911,746 553.728,784	5.475	36	418.911,746 553.728,784	37	418.909,406 553.728,75	2.34
37	418.909,406 553.728,75	38	418.907,69 553.729,197	1.773	38	418.907,69 553.729,197	39	418.904,869 553.731,761	3.812	39	418.904,869 553.731,761	40	418.894,63 553.742,848	15.092
40	418.894,63 553.742,848	41	418.889,071 553.738,764	6.898	41	418.889,071 553.738,764	42	418.892,735 553.736,189	4.478	42	418.892,735 553.736,189	43	418.895,277 553.733,877	3.436
43	418.895,277 553.733,877	44	418.901,288 553.727,618	8.678	44	418.901,288 553.727,618	45	418.905,88 553.722,38	6.966	45	418.905,88 553.722,38	46	418.909,48 553.717,85	5.786
46	418.909,48 553.717,85	47	418.916,937 553.707,433	12.811	47	418.916,937 553.707,433	48	418.925,472 553.692,263	17.406	48	418.925,472 553.692,263	49	418.928,532 553.685,539	7.388
49	418.928,532 553.685,539	50	418.933,169 553.675,16	11.368	50	418.933,169 553.675,16	51	418.939,64 553.660,823	15.73	51	418.939,64 553.660,823	52	418.942,718 553.653,89	7.586
52	418.942,718 553.653,89	53	418.948,397 553.642,036	13.144	53	418.948,397 553.642,036	54	418.960,475 553.615,326	29.314	54	418.960,475 553.615,326	55	418.966,473 553.601,657	14.927
55	418.966,473 553.601,657	56	418.968,847 553.596,958	5.265	56	418.968,847 553.596,958	57	418.971,138 553.592,458	5.05	57	418.971,138 553.592,458	58	418.986,319 553.564,651	31.681
58	418.986,319 553.564,651	59	418.987,683 553.559,959	4.886	59	418.987,683 553.559,959	60	419.001,05 553.532,507	30.533	60	419.001,05 553.532,507	1	419.009,821 553.518,487	16.538

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51563	3.835	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>30011 / 19/07/2021</b>		
Act Administrativ nr. 25, din 19/04/2019 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (act administrativ nr 4016/4 din 15.07.2021, emis de PRIMARIA LUNA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMNEI LUNA DOMENIU PUBLIC	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

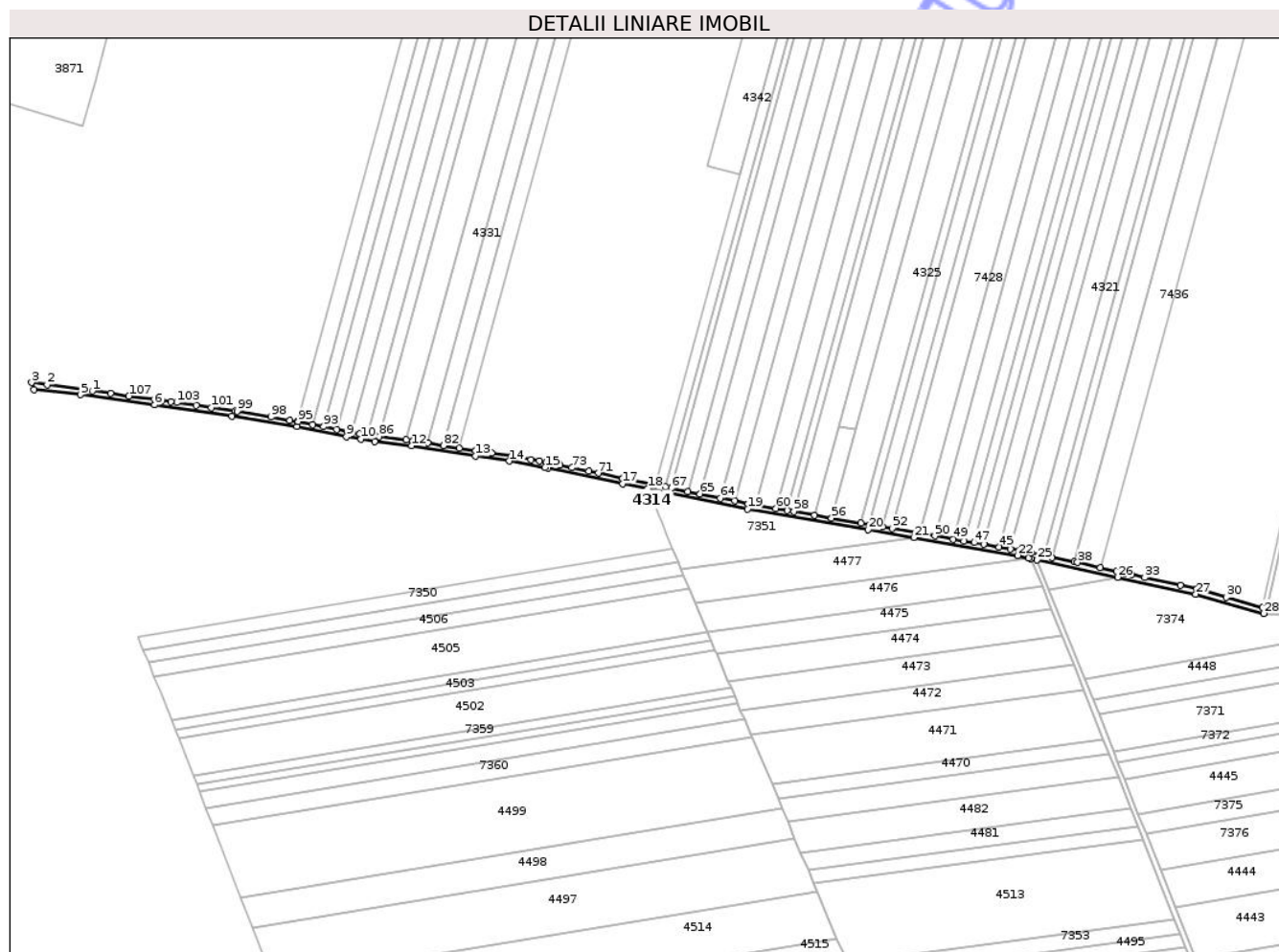
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51563	3.835	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.835	31	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	415.957,118 553.295,262	2	415.922,944 553.300,018	34.50 3	2	415.922,944 553.300,018	3	415.911,143 553.301,653	11.91 4	3	415.911,143 553.301,653	4	415.912,837 553.296,509	5.416
4	415.912,837 553.296,509	5	415.948,128 553.292,476	35.52 1	5	415.948,128 553.292,476	6	416.004,203 553.284,812	56.59 6	6	416.004,203 553.284,812	7	416.062,653 553.276,451	59.04 5
7	416.062,653 553.276,451	8	416.111,835 553.268,317	49.85	8	416.111,835 553.268,317	9	416.149,177 553.260,765	38.09 8	9	416.149,177 553.260,765	10	416.160,137 553.258,896	11.11 8
10	416.160,137 553.258,896	11	416.170,458 553.257,136	10.47	11	416.170,458 553.257,136	12	416.198,563 553.253,803	28.30 2	12	416.198,563 553.253,803	13	416.246,83 553.246,3	48.84 7
13	416.246,83 553.246,3	14	416.272,338 553.242,334	25.81 4	14	416.272,338 553.242,334	15	416.299,287 553.237,424	27.39 3	15	416.299,287 553.237,424	16	416.301,657 553.236,935	2.42
16	416.301,657 553.236,935	17	416.358,11 553.225,288	57.64 2	17	416.358,11 553.225,288	18	416.376,809 553.221,43	19.09 3	18	416.376,809 553.221,43	19	416.452,543 553.206,187	77.25 3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	416.452,543 553.206,187	20	416.543,511 553.190,467	92.316	20	416.543,511 553.190,467	21	416.578,179 553.184,5	35.178	21	416.578,179 553.184,5	22	416.656,773 553.170,972	79.75
22	416.656,773 553.170,972	23	416.665,046 553.169,175	8.466	23	416.665,046 553.169,175	24	416.666,746 553.168,806	1.74	24	416.666,746 553.168,806	25	416.671,461 553.167,782	4.825
25	416.671,461 553.167,782	26	416.732,297 553.154,568	62.255	26	416.732,297 553.154,568	27	416.791,324 553.141,747	60.403	27	416.791,324 553.141,747	28	416.842,732 553.127,234	53.417
28	416.842,732 553.127,234	29	416.841,987 553.131,601	4.43	29	416.841,987 553.131,601	30	416.814,6 553.139,332	28.457	30	416.814,6 553.139,332	31	416.792,304 553.145,626	23.167
31	416.792,304 553.145,626	32	416.779,58 553.148,465	13.037	32	416.779,58 553.148,465	33	416.752,702 553.154,461	27.539	33	416.752,702 553.154,461	34	416.742,719 553.156,688	10.228
34	416.742,719 553.156,688	35	416.738,062 553.157,727	4.771	35	416.738,062 553.157,727	36	416.731,634 553.159,161	6.586	36	416.731,634 553.159,161	37	416.719,007 553.161,978	12.937
37	416.719,007 553.161,978	38	416.701,93 553.165,641	17.465	38	416.701,93 553.165,641	39	416.699,712 553.166,104	2.266	39	416.699,712 553.166,104	40	416.682,642 553.169,672	17.439
40	416.682,642 553.169,672	41	416.676,442 553.170,967	6.334	41	416.676,442 553.170,967	42	416.666,927 553.172,955	9.72	42	416.666,927 553.172,955	43	416.658,03 553.174,815	9.089
43	416.658,03 553.174,815	44	416.651,396 553.175,957	6.732	44	416.651,396 553.175,957	45	416.642,712 553.177,451	8.812	45	416.642,712 553.177,451	46	416.631,155 553.179,441	11.727
46	416.631,155 553.179,441	47	416.623,832 553.180,701	7.431	47	416.623,832 553.180,701	48	416.616,076 553.182,036	7.87	48	416.616,076 553.182,036	49	416.608,11 553.183,407	8.083
49	416.608,11 553.183,407	50	416.594,195 553.185,802	14.12	50	416.594,195 553.185,802	51	416.582,956 553.187,737	11.404	51	416.582,956 553.187,737	52	416.561,64 553.191,406	21.629
52	416.561,64 553.191,406	53	416.554,625 553.192,613	7.118	53	416.554,625 553.192,613	54	416.544,557 553.194,346	10.216	54	416.544,557 553.194,346	55	416.538,0 553.195,476	6.654
55	416.538,0 553.195,476	56	416.515,983 553.199,281	22.343	56	416.515,983 553.199,281	57	416.503,16 553.201,497	13.013	57	416.503,16 553.201,497	58	416.487,55 553.204,196	15.842
58	416.487,55 553.204,196	59	416.482,355 553.205,093	5.272	59	416.482,355 553.205,093	60	416.473,709 553.206,588	8.774	60	416.473,709 553.206,588	61	416.458,176 553.209,272	15.763
61	416.458,176 553.209,272	62	416.453,031 553.210,162	5.221	62	416.453,031 553.210,162	63	416.442,757 553.212,227	10.479	63	416.442,757 553.212,227	64	416.431,878 553.214,415	11.097
64	416.431,878 553.214,415	65	416.416,541 553.217,499	15.644	65	416.416,541 553.217,499	66	416.407,182 553.219,381	9.546	66	416.407,182 553.219,381	67	416.394,859 553.221,858	12.569
67	416.394,859 553.221,858	68	416.390,613 553.222,712	4.331	68	416.390,613 553.222,712	69	416.382,552 553.224,333	8.222	69	416.382,552 553.224,333	70	416.358,018 553.229,391	25.05
70	416.358,018 553.229,391	71	416.339,656 553.233,179	18.749	71	416.339,656 553.233,179	72	416.332,279 553.234,701	7.532	72	416.332,279 553.234,701	73	416.319,644 553.237,308	12.901
73	416.319,644 553.237,308	74	416.310,599 553.239,174	9.235	74	416.310,599 553.239,174	75	416.300,052 553.241,35	10.769	75	416.300,052 553.241,35	76	416.295,028 553.242,271	5.108
76	416.295,028 553.242,271	77	416.288,709 553.243,43	6.424	77	416.288,709 553.243,43	78	416.274,154 553.246,1	14.798	78	416.274,154 553.246,1	79	416.258,859 553.248,478	15.479
79	416.258,859 553.248,478	80	416.246,714 553.250,367	12.291	80	416.246,714 553.250,367	81	416.234,622 553.252,247	12.237	81	416.234,622 553.252,247	82	416.222,583 553.254,119	12.184
82	416.222,583 553.254,119	83	416.210,595 553.255,983	12.132	83	416.210,595 553.255,983	84	416.199,171 553.257,759	11.561	84	416.199,171 553.257,759	85	416.194,509 553.258,312	4.695
85	416.194,509 553.258,312	86	416.173,898 553.260,756	20.755	86	416.173,898 553.260,756	87	416.171,026 553.261,096	2.892	87	416.171,026 553.261,096	88	416.165,167 553.262,084	5.942
88	416.165,167 553.262,084	89	416.159,317 553.263,071	5.933	89	416.159,317 553.263,071	90	416.153,485 553.264,079	5.918	90	416.153,485 553.264,079	91	416.149,914 553.264,697	3.624
91	416.149,914 553.264,697	92	416.141,912 553.266,315	8.164	92	416.141,912 553.266,315	93	416.131,986 553.268,322	10.127	93	416.131,986 553.268,322	94	416.123,668 553.270,005	8.487
94	416.123,668 553.270,005	95	416.112,56 553.272,251	11.333	95	416.112,56 553.272,251	96	416.112,207 553.272,31	0.358	96	416.112,207 553.272,31	97	416.106,438 553.273,27	5.848
97	416.106,438 553.273,27	98	416.092,163 553.275,645	14.471	98	416.092,163 553.275,645	99	416.066,552 553.279,906	25.963	99	416.066,552 553.279,906	100	416.065,055 553.280,155	1.518
100	416.065,055 553.280,155	101	416.046,898 553.282,783	18.346	101	416.046,898 553.282,783	102	416.035,556 553.284,424	11.46	102	416.035,556 553.284,424	103	416.020,958 553.286,537	14.75
103	416.020,958 553.286,537	104	416.016,297 553.287,211	4.709	104	416.016,297 553.287,211	105	416.009,704 553.288,103	6.653	105	416.009,704 553.288,103	106	416.004,088 553.288,862	5.667
106	416.004,088 553.288,862	107	415.984,622 553.291,494	19.643	107	415.984,622 553.291,494	108	415.970,829 553.293,359	13.919	108	415.970,829 553.293,359	1	415.957,118 553.295,262	13.842

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51564	6.488	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>31405 / 29/07/2021</b>		
Act Administrativ nr. 25, din 19/04/2019 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (act administrativ nr 4016 din 15.07.2021, emis de primaria luna);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA LUNA</b> , CIF:999999999999, Domeniul Public	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

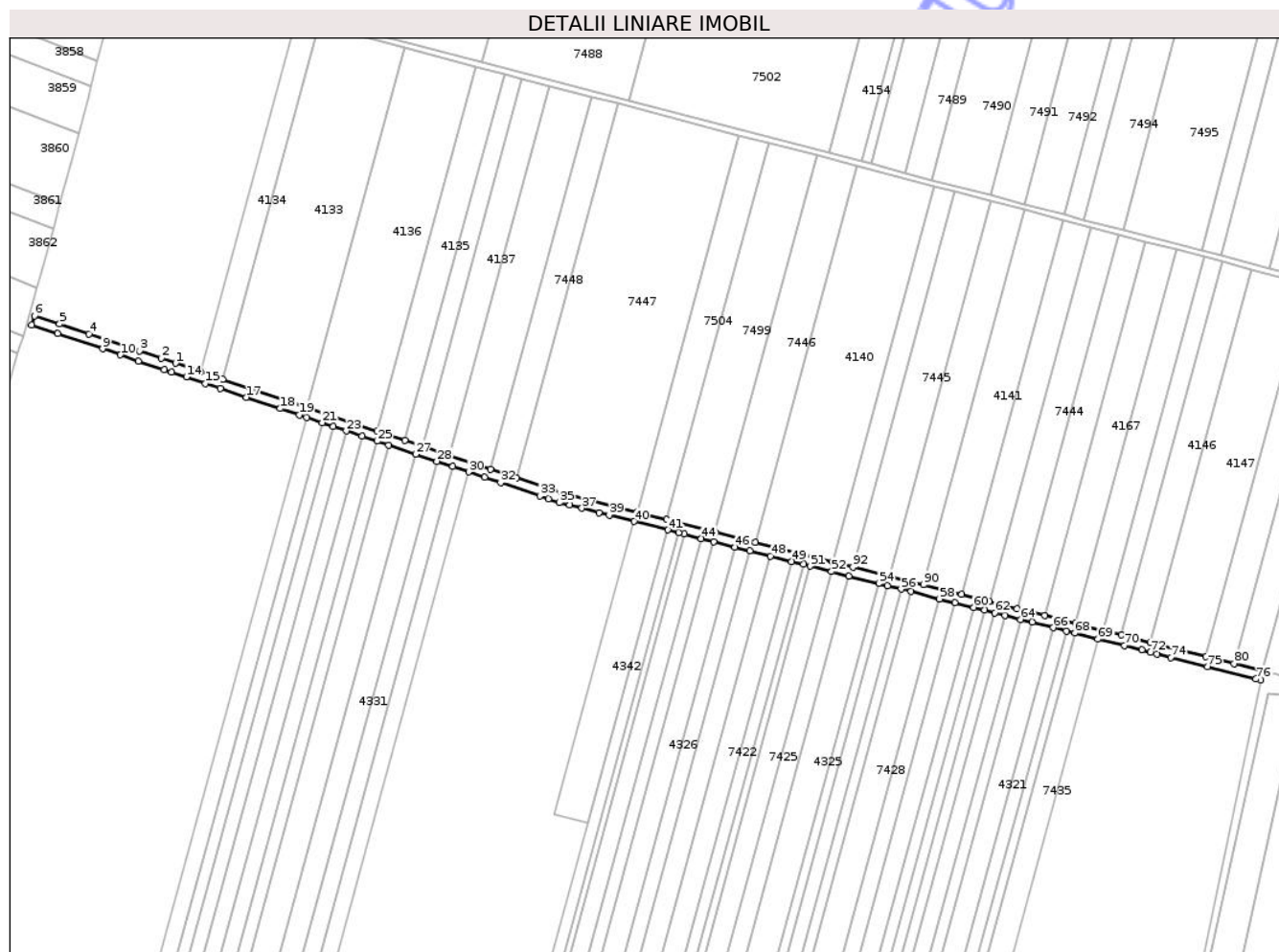


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51564	6.488	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	6.488	31	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	416.148,265 553.792,063	2	416.137,767 553.795,592	11.075	2	416.137,767 553.795,592	3	416.122,145 553.800,843	16.481	3	416.122,145 553.800,843	4	416.085,552 553.813,144	38.605
4	416.085,552 553.813,144	5	416.064,155 553.820,337	22.574	5	416.064,155 553.820,337	6	416.045,999 553.826,44	19.154	6	416.045,999 553.826,44	7	416.043,981 553.819,733	7.004
7	416.043,981 553.819,733	8	416.062,838 553.813,395	19.894	8	416.062,838 553.813,395	9	416.095,331 553.802,472	34.28	9	416.095,331 553.802,472	10	416.108,367 553.798,09	13.753
10	416.108,367 553.798,09	11	416.121,468 553.793,686	13.821	11	416.121,468 553.793,686	12	416.139,958 553.787,471	19.507	12	416.139,958 553.787,471	13	416.145,292 553.785,678	5.627
13	416.145,292 553.785,678	14	416.155,992 553.782,081	11.288	14	416.155,992 553.782,081	15	416.169,893 553.777,408	14.665	15	416.169,893 553.777,408	16	416.180,693 553.773,778	11.394
16	416.180,693 553.773,778	17	416.199,416 553.767,484	19.753	17	416.199,416 553.767,484	18	416.223,942 553.759,24	25.874	18	416.223,942 553.759,24	19	416.237,612 553.754,644	14.422

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	416.237,612 553.754,644	20	416.243,136 553.752,788	5.827	20	416.243,136 553.752,788	21	416.254,211 553.749,065	11.684	21	416.254,211 553.749,065	22	416.262,251 553.746,362	8.482
22	416.262,251 553.746,362	23	416.271,845 553.743,137	10.122	23	416.271,845 553.743,137	24	416.283,005 553.739,386	11.774	24	416.283,005 553.739,386	25	416.294,204 553.735,621	11.815
25	416.294,204 553.735,621	26	416.302,535 553.732,821	8.789	26	416.302,535 553.732,821	27	416.322,026 553.726,269	20.563	27	416.322,026 553.726,269	28	416.337,343 553.721,12	16.159
28	416.337,343 553.721,12	29	416.348,791 553.717,272	12.077	29	416.348,791 553.717,272	30	416.360,288 553.713,407	12.129	30	416.360,288 553.713,407	31	416.371,834 553.709,526	12.181
31	416.371,834 553.709,526	32	416.383,432 553.705,627	12.236	32	416.383,432 553.705,627	33	416.412,036 553.696,012	30.177	33	416.412,036 553.696,012	34	416.418,115 553.693,969	6.413
34	416.418,115 553.693,969	35	416.426,163 553.691,263	8.491	35	416.426,163 553.691,263	36	416.433,3 553.689,456	7.362	36	416.433,3 553.689,456	37	416.442,237 553.687,192	9.219
37	416.442,237 553.687,192	38	416.454,72 553.684,03	12.877	38	416.454,72 553.684,03	39	416.462,009 553.682,183	7.519	39	416.462,009 553.682,183	40	416.480,15 553.677,588	18.714
40	416.480,15 553.677,588	41	416.504,39 553.671,448	25.006	41	416.504,39 553.671,448	42	416.512,344 553.669,433	8.205	42	416.512,344 553.669,433	43	416.516,533 553.668,372	4.321
43	416.516,533 553.668,372	44	416.528,692 553.665,292	12.543	44	416.528,692 553.665,292	45	416.537,927 553.662,953	9.527	45	416.537,927 553.662,953	46	416.553,059 553.659,119	15.61
46	416.553,059 553.659,119	47	416.563,793 553.656,4	11.073	47	416.563,793 553.656,4	48	416.578,97 553.652,556	15.656	48	416.578,97 553.652,556	49	416.594,184 553.648,702	15.695
49	416.594,184 553.648,702	50	416.602,653 553.646,557	8.736	50	416.602,653 553.646,557	51	416.607,741 553.645,268	5.249	51	416.607,741 553.645,268	52	416.623,031 553.641,395	15.773
52	416.623,031 553.641,395	53	416.635,591 553.638,213	12.957	53	416.635,591 553.638,213	54	416.657,157 553.632,751	22.247	54	416.657,157 553.632,751	55	416.663,578 553.631,124	6.624
55	416.663,578 553.631,124	56	416.673,438 553.628,626	10.172	56	416.673,438 553.628,626	57	416.680,308 553.626,886	7.087	57	416.680,308 553.626,886	58	416.701,183 553.621,598	21.534
58	416.701,183 553.621,598	59	416.712,189 553.618,81	11.354	59	416.712,189 553.618,81	60	416.725,816 553.615,359	14.057	60	416.725,816 553.615,359	61	416.733,617 553.613,382	8.048
61	416.733,617 553.613,382	62	416.741,213 553.611,458	7.836	62	416.741,213 553.611,458	63	416.748,384 553.609,642	7.397	63	416.748,384 553.609,642	64	416.759,702 553.606,775	11.675
64	416.759,702 553.606,775	65	416.768,206 553.604,621	8.773	65	416.768,206 553.604,621	66	416.783,5 553.600,747	15.777	66	416.783,5 553.600,747	67	416.792,906 553.598,364	9.703
67	416.792,906 553.598,364	68	416.799,037 553.596,811	6.325	68	416.799,037 553.596,811	69	416.815,913 553.592,536	17.409	69	416.815,913 553.592,536	70	416.835,014 553.587,698	19.704
70	416.835,014 553.587,698	71	416.847,544 553.584,524	12.926	71	416.847,544 553.584,524	72	416.853,923 553.582,908	6.581	72	416.853,923 553.582,908	73	416.858,544 553.581,737	4.767
73	416.858,544 553.581,737	74	416.868,45 553.579,228	10.219	74	416.868,45 553.579,228	75	416.895,121 553.572,472	27.513	75	416.895,121 553.572,472	76	416.930,208 553.563,584	36.195
76	416.930,208 553.563,584	77	416.933,784 553.562,678	3.689	77	416.933,784 553.562,678	78	416.935,853 553.569,375	7.009	78	416.935,853 553.569,375	79	416.935,14 553.569,556	0.736
79	416.935,14 553.569,556	80	416.914,288 553.574,838	21.511	80	416.914,288 553.574,838	81	416.894,143 553.579,941	20.781	81	416.894,143 553.579,941	82	416.853,887 553.590,138	41.527
82	416.853,887 553.590,138	83	416.832,736 553.595,496	21.819	83	416.832,736 553.595,496	84	416.819,913 553.598,744	13.228	84	416.819,913 553.598,744	85	416.799,822 553.603,833	20.725
85	416.799,822 553.603,833	86	416.777,319 553.609,533	23.214	86	416.777,319 553.609,533	87	416.757,252 553.614,617	20.701	87	416.757,252 553.614,617	88	416.737,197 553.619,697	20.688
88	416.737,197 553.619,697	89	416.717,153 553.624,774	20.677	89	416.717,153 553.624,774	90	416.689,524 553.631,773	28.502	90	416.689,524 553.631,773	91	416.664,677 553.638,067	25.632
91	416.664,677 553.638,067	92	416.638,468 553.644,706	27.037	92	416.638,468 553.644,706	93	416.623,648 553.648,46	15.288	93	416.623,648 553.648,46	94	416.567,87 553.662,589	57.54
94	416.567,87 553.662,589	95	416.538,639 553.669,993	30.154	95	416.538,639 553.669,993	96	416.503,593 553.678,871	36.153	96	416.503,593 553.678,871	97	416.482,307 553.684,263	21.958
97	416.482,307 553.684,263	98	416.428,141 553.697,983	55.877	98	416.428,141 553.697,983	99	416.395,089 553.709,094	34.87	99	416.395,089 553.709,094	100	416.376,086 553.715,482	20.048
100	416.376,086 553.715,482	101	416.346,72 553.725,353	30.981	101	416.346,72 553.725,353	102	416.327,132 553.731,937	20.665	102	416.327,132 553.731,937	103	416.314,363 553.736,23	13.471
103	416.314,363 553.736,23	104	416.294,26 553.742,987	21.208	104	416.294,26 553.742,987	105	416.243,53 553.760,04	53.52	105	416.243,53 553.760,04	106	416.182,444 553.780,574	64.445
106	416.182,444 553.780,574	107	416.166,294 553.786,003	17.038	107	416.166,294 553.786,003	1	416.148,265 553.792,063	19.02					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.753	Sector cadastral:0 Teren neîmprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

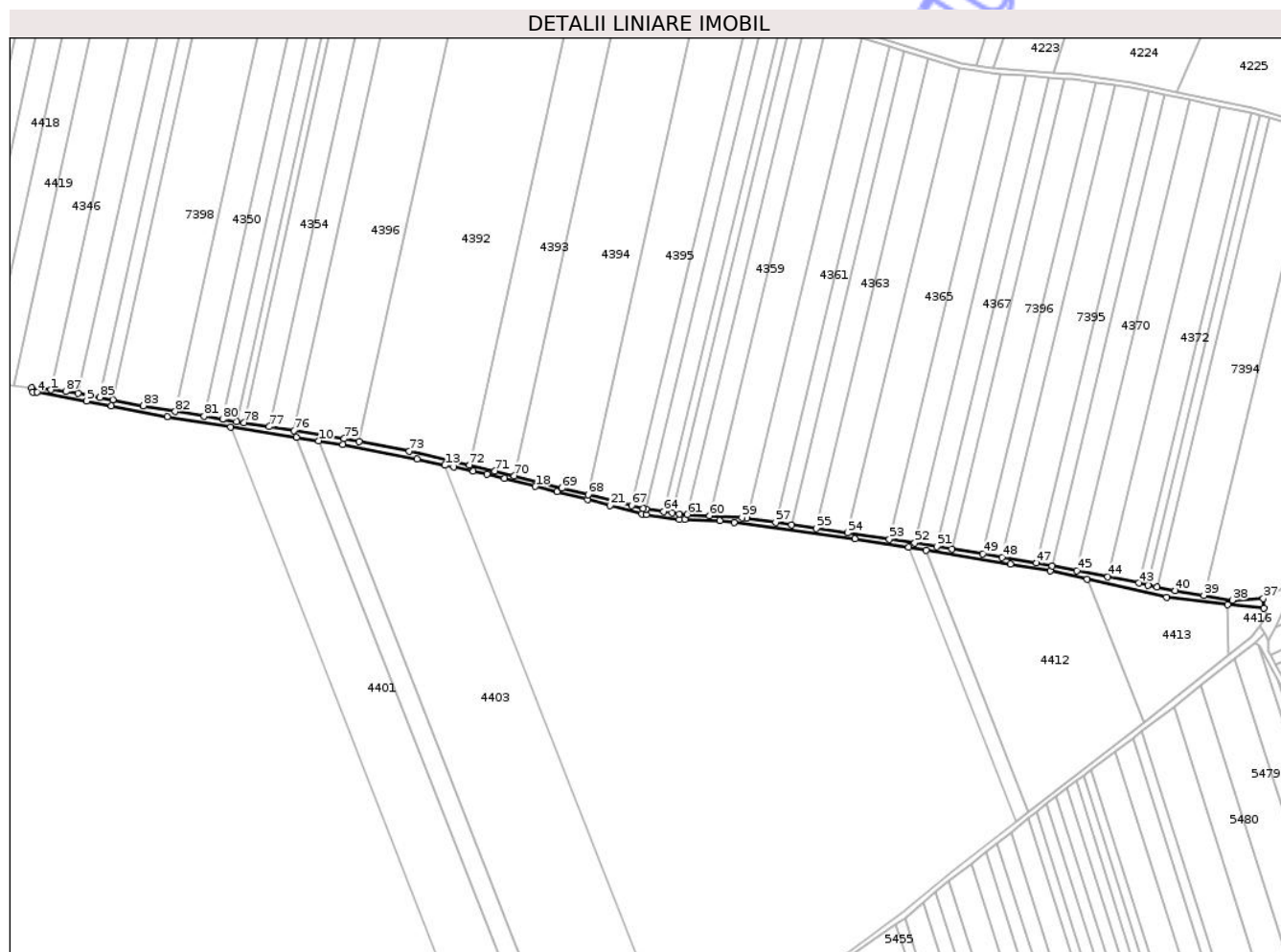
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.753	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.753	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	417.326,35 553.055,836	2	417.310,725 553.057,7	15.736
4	417.315,299 553.053,877	5	417.355,34 553.046,77	40.667
7	417.420,425 553.033,839	8	417.471,946 553.025,754	52.152
10	417.543,101 553.014,588	11	417.562,898 553.011,481	20.039
13	417.645,493 552.994,751	14	417.652,616 552.993,219	7.286
16	417.679,527 552.987,433	17	417.693,565 552.983,928	14.469
2	417.310,725 553.057,7	3	417.311,928 553.054,006	3.885
5	417.355,34 553.046,77	6	417.375,447 553.042,775	20.5
8	417.471,946 553.025,754	9	417.525,342 553.017,375	54.049
11	417.562,898 553.011,481	12	417.622,894 552.999,61	61.159
14	417.652,616 552.993,219	15	417.668,46 552.989,813	16.206
17	417.693,565 552.983,928	18	417.718,755 552.977,639	25.963
3	417.311,928 553.054,006	4	417.315,299 553.053,877	3.373
6	417.375,447 553.042,775	7	417.420,425 553.033,839	45.857
9	417.525,342 553.017,375	10	417.543,101 553.014,588	17.976
12	417.622,894 552.999,61	13	417.645,493 552.994,751	23.115
15	417.668,46 552.989,813	16	417.679,527 552.987,433	11.32
18	417.718,755 552.977,639	19	417.736,436 552.973,225	18.224

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	417.736,436 552.973,225	20	417.761,008 552.967,09	25.326	20	417.761,008 552.967,09	21	417.779,178 552.962,188	18.82	21	417.779,178 552.962,188	22	417.804,927 552.955,24	26.67
22	417.804,927 552.955,24	23	417.808,495 552.954,728	3.605	23	417.808,495 552.954,728	24	417.835,211 552.950,892	26.99	24	417.835,211 552.950,892	25	417.839,689 552.950,75	4.48
25	417.839,689 552.950,75	26	417.868,233 552.949,846	28.558	26	417.868,233 552.949,846	27	417.879,646 552.948,326	11.514	27	417.879,646 552.948,326	28	417.977,635 552.935,277	98.854
28	417.977,635 552.935,277	29	418.021,18 552.928,321	44.097	29	418.021,18 552.928,321	30	418.035,427 552.926,045	14.428	30	418.035,427 552.926,045	31	418.103,492 552.914,827	68.983
31	418.103,492 552.914,827	32	418.135,922 552.909,356	32.888	32	418.135,922 552.909,356	33	418.165,712 552.902,492	30.571	33	418.165,712 552.902,492	34	418.230,132 552.888,121	66.004
34	418.230,132 552.888,121	35	418.279,454 552.882,166	49.68	35	418.279,454 552.882,166	36	418.308,786 552.878,857	29.518	36	418.308,786 552.878,857	37	418.308,375 552.886,968	8.121
37	418.308,375 552.886,968	38	418.283,153 552.885,627	25.258	38	418.283,153 552.885,627	39	418.260,195 552.889,48	23.279	39	418.260,195 552.889,48	40	418.237,076 552.893,36	23.442
40	418.237,076 552.893,36	41	418.222,128 552.896,4	15.254	41	418.222,128 552.896,4	42	418.215,014 552.897,848	7.26	42	418.215,014 552.897,848	43	418.207,492 552.899,378	7.676
43	418.207,492 552.899,378	44	418.182,436 552.904,474	25.569	44	418.182,436 552.904,474	45	418.157,397 552.909,567	25.552	45	418.157,397 552.909,567	46	418.137,312 552.913,354	20.439
46	418.137,312 552.913,354	47	418.124,735 552.915,535	12.765	47	418.124,735 552.915,535	48	418.096,855 552.920,369	28.296	48	418.096,855 552.920,369	49	418.081,262 552.923,072	15.826
49	418.081,262 552.923,072	50	418.055,99 552.927,111	25.593	50	418.055,99 552.927,111	51	418.043,812 552.929,01	12.325	51	418.043,812 552.929,01	52	418.025,997 552.931,787	18.03
52	418.025,997 552.931,787	53	418.005,555 552.934,975	20.689	53	418.005,555 552.934,975	54	417.971,94 552.940,121	34.007	54	417.971,94 552.940,121	55	417.946,357 552.943,752	25.839
55	417.946,357 552.943,752	56	417.926,086 552.946,628	20.474	56	417.926,086 552.946,628	57	417.913,502 552.948,414	12.71	57	417.913,502 552.948,414	58	417.890,019 552.951,746	23.718
58	417.890,019 552.951,746	59	417.886,067 552.952,307	3.992	59	417.886,067 552.952,307	60	417.859,919 552.953,915	26.197	60	417.859,919 552.953,915	61	417.841,739 552.955,034	18.214
61	417.841,739 552.955,034	62	417.835,488 552.955,418	6.263	62	417.835,488 552.955,418	63	417.829,719 552.956,281	5.833	63	417.829,719 552.956,281	64	417.822,696 552.957,332	7.101
64	417.822,696 552.957,332	65	417.808,457 552.959,462	14.397	65	417.808,457 552.959,462	66	417.806,136 552.959,809	2.347	66	417.806,136 552.959,809	67	417.796,64 552.962,159	9.782
67	417.796,64 552.962,159	68	417.761,461 552.970,864	36.24	68	417.761,461 552.970,864	69	417.740,194 552.976,127	21.909	69	417.740,194 552.976,127	70	417.701,727 552.986,066	39.73
70	417.701,727 552.986,066	71	417.685,988 552.990,133	16.256	71	417.685,988 552.990,133	72	417.665,294 552.994,909	21.238	72	417.665,294 552.994,909	73	417.616,526 553.006,164	50.05
73	417.616,526 553.006,164	74	417.576,125 553.013,891	41.133	74	417.576,125 553.013,891	75	417.563,925 553.016,225	12.421	75	417.563,925 553.016,225	76	417.523,347 553.022,736	41.097
76	417.523,347 553.022,736	77	417.503,263 553.025,959	20.341	77	417.503,263 553.025,959	78	417.482,649 553.029,271	20.878	78	417.482,649 553.029,271	79	417.476,725 553.030,223	6.0
79	417.476,725 553.030,223	80	417.465,371 553.032,047	11.5	80	417.465,371 553.032,047	81	417.450,684 553.034,407	14.875	81	417.450,684 553.034,407	82	417.427,118 553.038,193	23.868
82	417.427,118 553.038,193	83	417.401,353 553.042,898	26.191	83	417.401,353 553.042,898	84	417.376,468 553.047,685	25.341	84	417.376,468 553.047,685	85	417.365,91 553.049,691	10.747
85	417.365,91 553.049,691	86	417.348,549 553.052,99	17.672	86	417.348,549 553.052,99	87	417.338,447 553.054,553	10.222	87	417.338,447 553.054,553	1	417.326,35 553.055,836	12.165

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4415

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.602	Sector cadastral:0 Teren neîmprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.602	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	3.602	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.080,154 553.559,564	2	417.029,549 553.560,416	50.612
3	416.996,094 553.561,207	4	416.985,152 553.561,465	10.945
5	416.965,408 553.561,931	6	416.965,223 553.561,936	0.185
7	416.935,853 553.569,375	8	416.933,784 553.562,678	7.009
9	416.875,877 553.285,713	10	416.841,987 553.131,601	157.794

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.029,549 553.560,416	3	416.996,094 553.561,207	33.464
4	416.985,152 553.561,465	5	416.965,408 553.561,931	19.749
6	416.965,223 553.561,936	7	416.935,853 553.569,375	30.297
8	416.933,784 553.562,678	9	416.875,877 553.285,713	282.954
10	416.841,987 553.131,601	11	416.845,201 553.131,382	3.221



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	416.845,201 553.131,382	12	416.939,4 553.553,23	432.237
13	416.962,057 553.551,11	14	416.995,772 553.547,955	33.862
15	417.005,891 553.547,008	16	417.011,219 553.551,015	6.667
17	417.028,372 553.552,056	18	417.074,458 553.554,855	46.171
19	417.074,94 553.554,874	20	417.088,598 553.555,403	13.668
21	417.090,633 553.555,207	22	417.090,956 553.559,225	4.031
23	417.084,208 553.559,437	1	417.080,154 553.559,564	4.056

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	416.939,4 553.553,23	13	416.962,057 553.551,11	22.756
14	416.995,772 553.547,955	15	417.005,891 553.547,008	10.163
16	417.011,219 553.551,015	17	417.028,372 553.552,056	17.185
18	417.074,458 553.554,855	19	417.074,94 553.554,874	0.482
20	417.088,598 553.555,403	21	417.090,633 553.555,207	2.044
22	417.090,956 553.559,225	23	417.084,208 553.559,437	6.751

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5307

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.193	Sector cadastral:0 Teren neîmprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

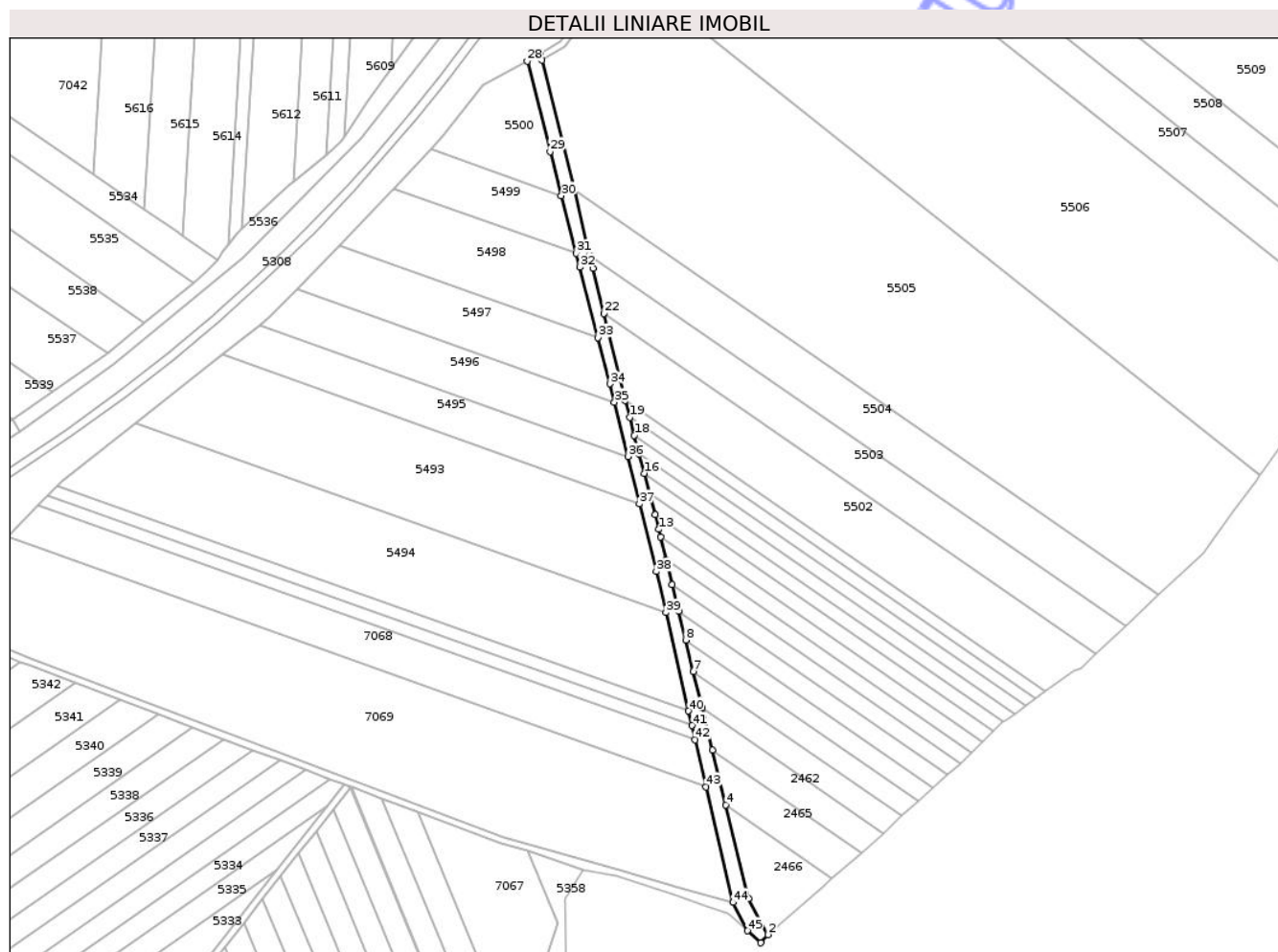
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.193	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.193	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	422.961,929 548.855,611	2	422.966,188 548.860,323	6.352	2	422.966,188 548.860,323	3	422.954,725 548.881,558	24.13	3	422.954,725 548.881,558	4	422.941,41 548.936,298	56.33
4	422.941,41 548.936,298	5	422.933,587 548.968,46	33.1	5	422.933,587 548.968,46	6	422.927,545 548.993,295	25.55	6	422.927,545 548.993,295	7	422.922,426 549.014,34	21.65
7	422.922,426 549.014,34	8	422.917,902 549.032,938	19.14	8	422.917,902 549.032,938	9	422.913,807 549.049,772	17.32	9	422.913,807 549.049,772	10	422.910,039 549.065,264	15.94
10	422.910,039 549.065,264	11	422.906,53 549.079,691	14.84	11	422.906,53 549.079,691	12	422.903,231 549.093,253	13.95	12	422.903,231 549.093,253	13	422.902,154 549.097,679	4.555
13	422.902,154 549.097,679	14	422.899,921 549.106,226	8.834	14	422.899,921 549.106,226	15	422.896,679 549.118,629	12.82	15	422.896,679 549.118,629	16	422.893,582 549.130,48	12.24
16	422.893,582 549.130,48	17	422.890,618 549.141,823	11.72	17	422.890,618 549.141,823	18	422.887,777 549.152,695	11.23	18	422.887,777 549.152,695	19	422.885,045 549.163,15	10.80

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	422.885,045 549.163,15	20	422.882,409 549.173,234	10.423	20	422.882,409 549.173,234	21	422.881,578 549.176,416	3.289	21	422.881,578 549.176,416	22	422.869,907 549.224,091	49.083
22	422.869,907 549.224,091	23	422.863,478 549.250,353	27.037	23	422.863,478 549.250,353	24	422.861,56 549.258,403	8.275	24	422.861,56 549.258,403	25	422.852,528 549.296,312	38.97
25	422.852,528 549.296,312	26	422.833,763 549.372,375	78.344	26	422.833,763 549.372,375	27	422.832,769 549.376,404	4.15	27	422.832,769 549.376,404	28	422.825,042 549.371,754	9.018
28	422.825,042 549.371,754	29	422.838,45 549.318,777	54.647	29	422.838,45 549.318,777	30	422.845,032 549.293,013	26.591	30	422.845,032 549.293,013	31	422.853,632 549.259,349	34.745
31	422.853,632 549.259,349	32	422.855,728 549.251,144	8.468	32	422.855,728 549.251,144	33	422.866,437 549.209,857	42.653	33	422.866,437 549.209,857	34	422.873,432 549.182,89	27.859
34	422.873,432 549.182,89	35	422.876,115 549.172,059	11.158	35	422.876,115 549.172,059	36	422.883,977 549.140,318	32.7	36	422.883,977 549.140,318	37	422.890,825 549.112,672	28.482
37	422.890,825 549.112,672	38	422.900,664 549.072,95	40.922	38	422.900,664 549.072,95	39	422.906,245 549.048,869	24.719	39	422.906,245 549.048,869	40	422.919,593 548.991,279	59.117
40	422.919,593 548.991,279	41	422.921,553 548.982,826	8.677	41	422.921,553 548.982,826	42	422.923,473 548.974,543	8.503	42	422.923,473 548.974,543	43	422.929,88 548.946,896	28.38
43	422.929,88 548.946,896	44	422.945,565 548.879,224	69.466	44	422.945,565 548.879,224	45	422.953,99 548.862,601	18.636	45	422.953,99 548.862,601	1	422.961,929 548.855,611	10.578

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5372

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.209	Sector cadastral:0 Teren neîmprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

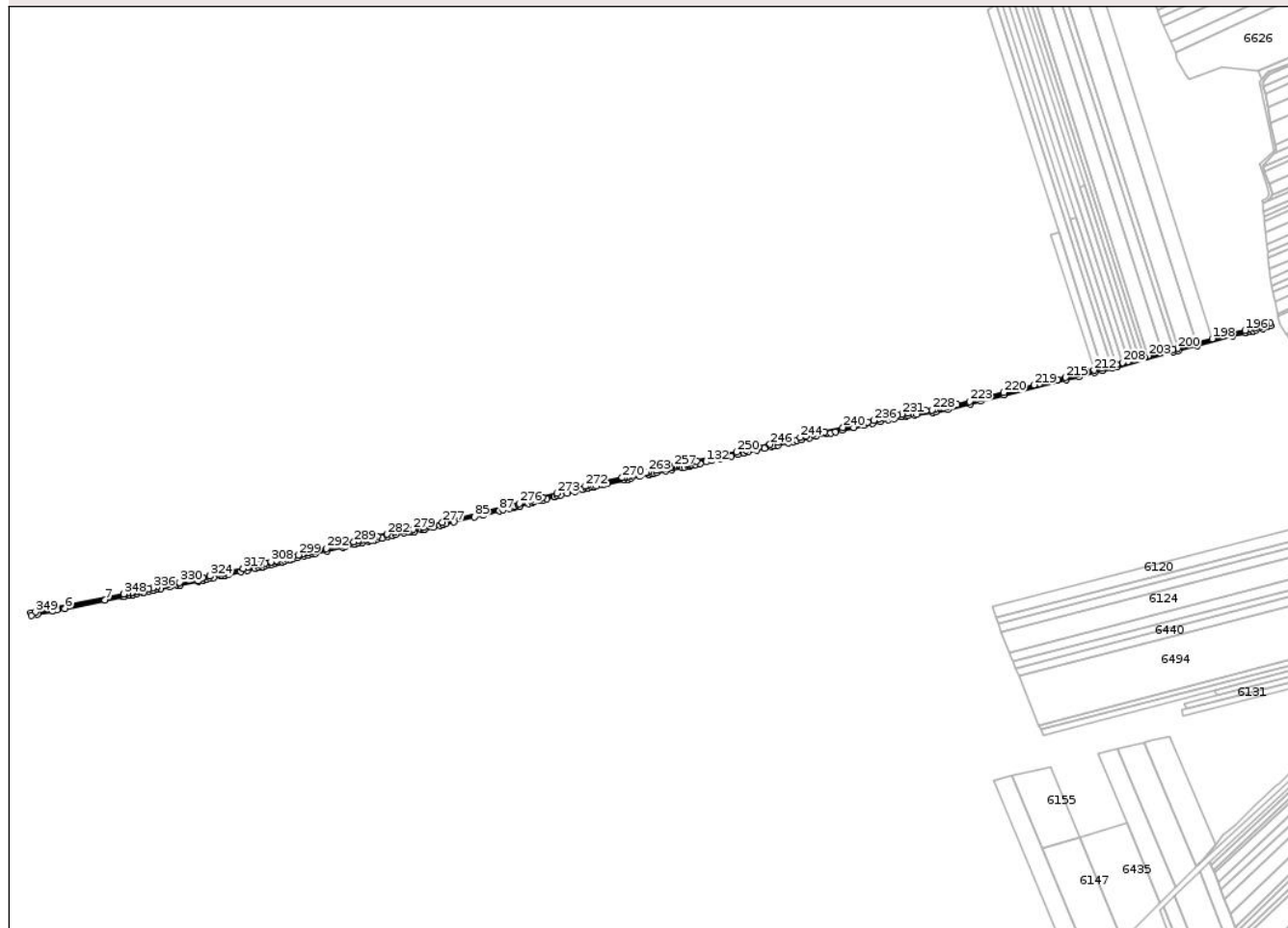
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.209	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	8.209	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	416.571,959 551.733,969	2	416.573,387 551.730,179	4.05	2	416.573,387 551.730,179	3	416.582,998 551.732,15	9.811	3	416.582,998 551.732,15	4	416.606,944 551.737,061	24.44 4
4	416.606,944 551.737,061	5	416.613,951 551.738,498	7.153	5	416.613,951 551.738,498	6	416.626,073 551.740,983	12.37 4	6	416.626,073 551.740,983	7	416.690,856 551.754,269	66.13 1
7	416.690,856 551.754,269	8	416.718,651 551.759,969	28.37 3	8	416.718,651 551.759,969	9	416.721,425 551.760,538	2.832	9	416.721,425 551.760,538	10	416.728,281 551.761,913	6.993
10	416.728,281 551.761,913	11	416.730,226 551.762,362	1.996	11	416.730,226 551.762,362	12	416.735,041 551.763,473	4.942	12	416.735,041 551.763,473	13	416.741,079 551.764,687	6.159
13	416.741,079 551.764,687	14	416.741,79 551.764,833	0.726	14	416.741,79 551.764,833	15	416.751,777 551.766,878	10.19 4	15	416.751,777 551.766,878	16	416.752,696 551.767,066	0.938
16	416.752,696 551.767,066	17	416.761,207 551.768,782	8.682	17	416.761,207 551.768,782	18	416.768,002 551.770,228	6.947	18	416.768,002 551.770,228	19	416.768,22 551.770,274	0.223



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	416.768,22 551.770,274	20	416.774,681 551.771,447	6.567	20	416.774,681 551.771,447	21	416.780,207 551.772,609	5.647	21	416.780,207 551.772,609	22	416.794,068 551.775,524	14.164
22	416.794,068 551.775,524	23	416.807,223 551.778,136	13.412	23	416.807,223 551.778,136	24	416.811,167 551.778,919	4.021	24	416.811,167 551.778,919	25	416.840,278 551.784,951	29.729
25	416.840,278 551.784,951	26	416.840,409 551.784,978	0.134	26	416.840,409 551.784,978	27	416.848,252 551.786,513	7.992	27	416.848,252 551.786,513	28	416.852,228 551.787,372	4.068
28	416.852,228 551.787,372	29	416.859,296 551.788,9	7.231	29	416.859,296 551.788,9	30	416.864,59 551.790,137	5.437	30	416.864,59 551.790,137	31	416.876,22 551.792,855	11.943
31	416.876,22 551.792,855	32	416.876,9 551.793,053	0.708	32	416.876,9 551.793,053	33	416.879,175 551.793,714	2.369	33	416.879,175 551.793,714	34	416.882,378 551.794,199	3.24
34	416.882,378 551.794,199	35	416.887,852 551.795,438	5.612	35	416.887,852 551.795,438	36	416.907,646 551.799,926	20.296	36	416.907,646 551.799,926	37	416.918,578 551.802,404	11.209
37	416.918,578 551.802,404	38	416.930,959 551.805,26	12.706	38	416.930,959 551.805,26	39	416.936,615 551.806,564	5.804	39	416.936,615 551.806,564	40	416.941,824 551.807,926	5.384
40	416.941,824 551.807,926	41	416.943,298 551.808,281	1.516	41	416.943,298 551.808,281	42	416.947,575 551.809,31	4.399	42	416.947,575 551.809,31	43	416.952,355 551.810,486	4.923
43	416.952,355 551.810,486	44	416.957,426 551.811,735	5.223	44	416.957,426 551.811,735	45	416.963,209 551.813,193	5.964	45	416.963,209 551.813,193	46	416.967,638 551.814,31	4.568
46	416.967,638 551.814,31	47	416.974,537 551.816,051	7.115	47	416.974,537 551.816,051	48	416.978,483 551.817,046	4.07	48	416.978,483 551.817,046	49	416.983,636 551.818,346	5.314
49	416.983,636 551.818,346	50	416.987,814 551.819,566	4.352	50	416.987,814 551.819,566	51	416.992,012 551.820,556	4.313	51	416.992,012 551.820,556	52	416.998,327 551.822,147	6.512
52	416.998,327 551.822,147	53	417.009,179 551.824,881	11.191	53	417.009,179 551.824,881	54	417.015,864 551.826,347	6.844	54	417.015,864 551.826,347	55	417.022,406 551.827,87	6.717
55	417.022,406 551.827,87	56	417.023,465 551.828,134	1.091	56	417.023,465 551.828,134	57	417.027,55 551.829,153	4.21	57	417.027,55 551.829,153	58	417.045,751 551.833,294	18.666
58	417.045,751 551.833,294	59	417.071,655 551.839,312	26.594	59	417.071,655 551.839,312	60	417.075,184 551.840,132	3.623	60	417.075,184 551.840,132	61	417.089,851 551.843,616	15.075
61	417.089,851 551.843,616	62	417.090,271 551.843,717	0.432	62	417.090,271 551.843,717	63	417.096,598 551.845,246	6.509	63	417.096,598 551.845,246	64	417.101,939 551.846,347	5.453
64	417.101,939 551.846,347	65	417.112,424 551.849,018	10.82	65	417.112,424 551.849,018	66	417.116,37 551.849,926	4.049	66	417.116,37 551.849,926	67	417.121,619 551.850,968	5.351
67	417.121,619 551.850,968	68	417.127,092 551.852,191	5.608	68	417.127,092 551.852,191	69	417.134,028 551.853,856	7.133	69	417.134,028 551.853,856	70	417.142,921 551.855,991	9.146
70	417.142,921 551.855,991	71	417.150,575 551.857,673	7.837	71	417.150,575 551.857,673	72	417.156,15 551.858,897	5.708	72	417.156,15 551.858,897	73	417.169,132 551.861,992	13.346
73	417.169,132 551.861,992	74	417.177,063 551.862,868	7.979	74	417.177,063 551.862,868	75	417.184,265 551.863,664	7.246	75	417.184,265 551.863,664	76	417.185,851 551.864,032	1.628
76	417.185,851 551.864,032	77	417.197,286 551.866,687	11.739	77	417.197,286 551.866,687	78	417.201,01 551.867,552	3.823	78	417.201,01 551.867,552	79	417.202,251 551.867,862	1.279
79	417.202,251 551.867,862	80	417.215,755 551.871,232	13.918	80	417.215,755 551.871,232	81	417.226,296 551.873,864	10.865	81	417.226,296 551.873,864	82	417.231,862 551.875,253	5.737
82	417.231,862 551.875,253	83	417.236,685 551.876,435	4.966	83	417.236,685 551.876,435	84	417.249,243 551.879,511	12.929	84	417.249,243 551.879,511	85	417.281,91 551.887,514	33.633
85	417.281,91 551.887,514	86	417.295,499 551.890,843	13.991	86	417.295,499 551.890,843	87	417.321,596 551.897,236	26.869	87	417.321,596 551.897,236	88	417.327,739 551.898,741	6.325
88	417.327,739 551.898,741	89	417.338,693 551.901,425	11.278	89	417.338,693 551.901,425	90	417.346,155 551.903,253	7.683	90	417.346,155 551.903,253	91	417.347,404 551.903,559	1.286
91	417.347,404 551.903,559	92	417.352,947 551.904,924	5.709	92	417.352,947 551.904,924	93	417.354,856 551.905,394	1.966	93	417.354,856 551.905,394	94	417.368,188 551.909,055	13.826
94	417.368,188 551.909,055	95	417.373,913 551.910,627	5.937	95	417.373,913 551.910,627	96	417.377,236 551.911,376	3.406	96	417.377,236 551.911,376	97	417.385,974 551.913,344	8.957
97	417.385,974 551.913,344	98	417.392,342 551.914,786	6.529	98	417.392,342 551.914,786	99	417.397,887 551.916,378	5.769	99	417.397,887 551.916,378	100	417.410,206 551.919,916	12.817
100	417.410,206 551.919,916	101	417.415,241 551.921,362	5.239	101	417.415,241 551.921,362	102	417.420,467 551.922,681	5.39	102	417.420,467 551.922,681	103	417.430,456 551.925,202	10.302
103	417.430,456 551.925,202	104	417.443,541 551.928,503	13.495	104	417.443,541 551.928,503	105	417.454,975 551.931,388	11.792	105	417.454,975 551.931,388	106	417.460,863 551.932,873	6.072
106	417.460,863 551.932,873	107	417.464,142 551.934,006	3.469	107	417.464,142 551.934,006	108	417.469,44 551.935,206	5.432	108	417.469,44 551.935,206	109	417.473,405 551.936,103	4.065
109	417.473,405 551.936,103	110	417.477,369 551.937,0	4.064	110	417.477,369 551.937,0	111	417.486,239 551.939,008	9.094	111	417.486,239 551.939,008	112	417.490,173 551.939,898	4.033
112	417.490,173 551.939,898	113	417.494,562 551.940,892	4.5	113	417.494,562 551.940,892	114	417.522,455 551.947,205	28.598	114	417.522,455 551.947,205	115	417.527,394 551.948,121	5.023
115	417.527,394 551.948,121	116	417.532,438 551.949,28	5.175	116	417.532,438 551.949,28	117	417.546,713 551.952,184	14.567	117	417.546,713 551.952,184	118	417.560,906 551.955,52	14.58



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	417.560,906 551.955,52	119	417.562,114 551.955,779	1.235	119	417.562,114 551.955,779	120	417.565,654 551.956,539	3.621	120	417.565,654 551.956,539	121	417.569,565 551.957,378	4.0
121	417.569,565 551.957,378	122	417.573,42 551.958,137	3.929	122	417.573,42 551.958,137	123	417.588,117 551.961,03	14.979	123	417.588,117 551.961,03	124	417.597,906 551.963,139	10.014
124	417.597,906 551.963,139	125	417.614,023 551.966,611	16.487	125	417.614,023 551.966,611	126	417.617,847 551.967,435	3.912	126	417.617,847 551.967,435	127	417.623,666 551.968,688	5.952
127	417.623,666 551.968,688	128	417.626,884 551.969,382	3.292	128	417.626,884 551.969,382	129	417.628,478 551.969,758	1.638	129	417.628,478 551.969,758	130	417.635,746 551.971,474	7.468
130	417.635,746 551.971,474	131	417.643,014 551.973,189	7.468	131	417.643,014 551.973,189	132	417.652,927 551.975,53	10.186	132	417.652,927 551.975,53	133	417.662,346 551.977,753	9.678
133	417.662,346 551.977,753	134	417.675,891 551.980,951	13.917	134	417.675,891 551.980,951	135	417.681,669 551.982,315	5.937	135	417.681,669 551.982,315	136	417.692,724 551.984,924	11.359
136	417.692,724 551.984,924	137	417.703,607 551.987,493	11.182	137	417.703,607 551.987,493	138	417.713,165 551.989,75	9.821	138	417.713,165 551.989,75	139	417.720,577 551.991,5	7.616
139	417.720,577 551.991,5	140	417.733,746 551.994,608	13.531	140	417.733,746 551.994,608	141	417.746,247 551.997,559	12.845	141	417.746,247 551.997,559	142	417.757,31 552.000,171	11.367
142	417.757,31 552.000,171	143	417.761,258 552.001,075	4.05	143	417.761,258 552.001,075	144	417.767,996 552.002,619	6.913	144	417.767,996 552.002,619	145	417.784,413 552.006,379	16.842
145	417.784,413 552.006,379	146	417.792,612 552.008,257	8.411	146	417.792,612 552.008,257	147	417.798,348 552.009,571	5.885	147	417.798,348 552.009,571	148	417.805,554 552.011,221	7.392
148	417.805,554 552.011,221	149	417.818,652 552.014,221	13.437	149	417.818,652 552.014,221	150	417.828,801 552.016,545	10.412	150	417.828,801 552.016,545	151	417.845,171 552.020,291	16.793
151	417.845,171 552.020,291	152	417.852,209 552.021,902	7.22	152	417.852,209 552.021,902	153	417.859,738 552.023,625	7.724	153	417.859,738 552.023,625	154	417.870,54 552.026,097	11.081
154	417.870,54 552.026,097	155	417.889,522 552.030,441	19.473	155	417.889,522 552.030,441	156	417.905,887 552.034,186	16.788	156	417.905,887 552.034,186	157	417.918,981 552.037,183	13.433
157	417.918,981 552.037,183	158	417.931,914 552.040,143	13.267	158	417.931,914 552.040,143	159	417.944,85 552.043,103	13.27	159	417.944,85 552.043,103	160	417.953,857 552.045,165	9.24
160	417.953,857 552.045,165	161	417.964,503 552.047,601	10.921	161	417.964,503 552.047,601	162	417.966,423 552.048,041	1.97	162	417.966,423 552.048,041	163	417.973,143 552.049,211	6.821
163	417.973,143 552.049,211	164	417.976,138 552.049,732	3.04	164	417.976,138 552.049,732	165	417.986,106 552.051,024	10.051	165	417.986,106 552.051,024	166	417.990,157 552.051,549	4.085
166	417.990,157 552.051,549	167	418.015,308 552.054,915	25.375	167	418.015,308 552.054,915	168	418.020,254 552.055,696	5.007	168	418.020,254 552.055,696	169	418.040,005 552.059,152	20.051
169	418.040,005 552.059,152	170	418.075,86 552.068,347	37.015	170	418.075,86 552.068,347	171	418.092,676 552.072,763	17.386	171	418.092,676 552.072,763	172	418.130,082 552.082,708	38.705
172	418.130,082 552.082,708	173	418.229,056 552.106,801	101.864	173	418.229,056 552.106,801	174	418.249,89 552.112,056	21.487	174	418.249,89 552.112,056	175	418.274,414 552.118,311	25.309
175	418.274,414 552.118,311	176	418.287,205 552.121,557	13.196	176	418.287,205 552.121,557	177	418.303,509 552.125,282	16.724	177	418.303,509 552.125,282	178	418.311,074 552.127,716	7.947
178	418.311,074 552.127,716	179	418.400,77 552.151,771	92.866	179	418.400,77 552.151,771	180	418.408,799 552.153,479	8.209	180	418.408,799 552.153,479	181	418.438,727 552.161,9	31.09
181	418.438,727 552.161,9	182	418.495,484 552.177,034	58.74	182	418.495,484 552.177,034	183	418.516,759 552.182,371	21.934	183	418.516,759 552.182,371	184	418.523,032 552.183,945	6.467
184	418.523,032 552.183,945	185	418.523,982 552.184,183	0.979	185	418.523,982 552.184,183	186	418.527,915 552.185,17	4.055	186	418.527,915 552.185,17	187	418.533,083 552.186,467	5.328
187	418.533,083 552.186,467	188	418.543,518 552.189,085	10.758	188	418.543,518 552.189,085	189	418.550,304 552.191,355	7.156	189	418.550,304 552.191,355	190	418.556,579 552.193,473	6.623
190	418.556,579 552.193,473	191	418.555,621 552.197,371	4.014	191	418.555,621 552.197,371	192	418.549,03 552.195,146	6.956	192	418.549,03 552.195,146	193	418.542,376 552.192,922	7.016
193	418.542,376 552.192,922	194	418.532,109 552.190,346	10.585	194	418.532,109 552.190,346	195	418.522,059 552.187,825	10.361	195	418.522,059 552.187,825	196	418.515,785 552.186,25	6.469
196	418.515,785 552.186,25	197	418.494,381 552.180,88	22.067	197	418.494,381 552.180,88	198	418.462,923 552.172,492	32.557	198	418.462,923 552.172,492	199	418.437,67 552.165,758	26.135
199	418.437,67 552.165,758	200	418.407,84 552.157,365	30.988	200	418.407,84 552.157,365	201	418.399,835 552.155,662	8.184	201	418.399,835 552.155,662	202	418.383,361 552.151,244	17.056
202	418.383,361 552.151,244	203	418.360,609 552.145,142	23.556	203	418.360,609 552.145,142	204	418.354,025 552.143,376	6.817	204	418.354,025 552.143,376	205	418.346,951 552.141,479	7.324
205	418.346,951 552.141,479	206	418.338,603 552.139,24	8.643	206	418.338,603 552.139,24	207	418.328,49 552.136,528	10.47	207	418.328,49 552.136,528	208	418.319,875 552.134,218	8.919
208	418.319,875 552.134,218	209	418.309,943 552.131,554	10.283	209	418.309,943 552.131,554	210	418.302,449 552.129,143	7.872	210	418.302,449 552.129,143	211	418.286,267 552.125,446	16.599
211	418.286,267 552.125,446	212	418.273,428 552.122,188	13.246	212	418.273,428 552.122,188	213	418.262,447 552.119,401	11.329	213	418.262,447 552.119,401	214	418.248,907 552.115,933	13.977
214	418.248,907 552.115,933	215	418.228,094 552.110,684	21.465	215	418.228,094 552.110,684	216	418.215,318 552.107,574	13.149	216	418.215,318 552.107,574	217	418.203,956 552.104,808	11.694

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
217	418.203,956 552.104,808	218	418.185,999 552.100,437	18.481	218	418.185,999 552.100,437	219	418.178,066 552.098,506	8.165	219	418.178,066 552.098,506	220	418.129,095 552.086,585	50.401
220	418.129,095 552.086,585	221	418.098,188 552.078,367	31.981	221	418.098,188 552.078,367	222	418.091,654 552.076,63	6.761	222	418.091,654 552.076,63	223	418.074,855 552.072,219	17.368
223	418.074,855 552.072,219	224	418.054,528 552.067,006	20.985	224	418.054,528 552.067,006	225	418.039,162 552.063,065	15.863	225	418.039,162 552.063,065	226	418.032,856 552.061,962	6.402
226	418.032,856 552.061,962	227	418.019,597 552.059,642	13.46	227	418.019,597 552.059,642	228	418.014,719 552.058,872	4.938	228	418.014,719 552.058,872	229	418.004,45 552.057,435	10.369
229	418.004,45 552.057,435	230	417.975,538 552.053,688	29.154	230	417.975,538 552.053,688	231	417.965,633 552.051,963	10.054	231	417.965,633 552.051,963	232	417.959,623 552.050,587	6.166
232	417.959,623 552.050,587	233	417.949,363 552.048,24	10.525	233	417.949,363 552.048,24	234	417.937,449 552.045,513	12.222	234	417.937,449 552.045,513	235	417.929,231 552.043,633	8.43
235	417.929,231 552.043,633	236	417.921,64 552.041,895	7.787	236	417.921,64 552.041,895	237	417.911,383 552.039,547	10.522	237	417.911,383 552.039,547	238	417.903,19 552.037,672	8.405
238	417.903,19 552.037,672	239	417.897,042 552.036,266	6.307	239	417.897,042 552.036,266	240	417.871,889 552.030,509	25.803	240	417.871,889 552.030,509	241	417.842,323 552.023,743	30.33
241	417.842,323 552.023,743	242	417.824,243 552.019,605	18.547	242	417.824,243 552.019,605	243	417.812,485 552.016,912	12.062	243	417.812,485 552.016,912	244	417.803,38 552.014,827	9.341
244	417.803,38 552.014,827	245	417.767,68 552.006,65	36.624	245	417.767,68 552.006,65	246	417.755,216 552.003,795	12.787	246	417.755,216 552.003,795	247	417.736,971 551.999,616	18.717
247	417.736,971 551.999,616	248	417.725,963 551.997,095	11.293	248	417.725,963 551.997,095	249	417.715,975 551.994,807	10.247	249	417.715,975 551.994,807	250	417.701,612 551.991,518	14.735
250	417.701,612 551.991,518	251	417.638,07 551.976,962	65.188	251	417.638,07 551.976,962	252	417.628,468 551.974,153	10.004	252	417.628,468 551.974,153	253	417.625,816 551.973,244	2.803
253	417.625,816 551.973,244	254	417.622,366 551.972,511	3.527	254	417.622,366 551.972,511	255	417.604,379 551.968,692	18.388	255	417.604,379 551.968,692	256	417.601,141 551.968,159	3.282
256	417.601,141 551.968,159	257	417.601,053 551.968,144	0.089	257	417.601,053 551.968,144	258	417.597,827 551.967,265	3.344	258	417.597,827 551.967,265	259	417.594,67 551.966,57	3.233
259	417.594,67 551.966,57	260	417.587,326 551.964,952	7.52	260	417.587,326 551.964,952	261	417.576,733 551.963,007	10.77	261	417.576,733 551.963,007	262	417.573,577 551.962,33	3.228
262	417.573,577 551.962,33	263	417.560,029 551.959,423	13.856	263	417.560,029 551.959,423	264	417.556,909 551.958,69	3.205	264	417.556,909 551.958,69	265	417.545,857 551.956,092	11.353
265	417.545,857 551.956,092	266	417.531,591 551.953,19	14.558	266	417.531,591 551.953,19	267	417.528,478 551.952,475	3.194	267	417.528,478 551.952,475	268	417.526,581 551.952,039	1.946
268	417.526,581 551.952,039	269	417.521,649 551.951,124	5.016	269	417.521,649 551.951,124	270	417.518,536 551.950,419	3.192	270	417.518,536 551.950,419	271	417.463,044 551.937,859	56.896
271	417.463,044 551.937,859	272	417.459,718 551.936,71	3.519	272	417.459,718 551.936,71	273	417.414,199 551.925,225	46.946	273	417.414,199 551.925,225	274	417.391,237 551.918,63	23.89
274	417.391,237 551.918,63	275	417.372,943 551.914,509	18.752	275	417.372,943 551.914,509	276	417.353,507 551.909,172	20.155	276	417.353,507 551.909,172	277	417.230,901 551.879,136	126.232
277	417.230,901 551.879,136	278	417.200,073 551.871,441	31.774	278	417.200,073 551.871,441	279	417.183,591 551.867,614	16.92	279	417.183,591 551.867,614	280	417.168,446 551.865,941	15.237
280	417.168,446 551.865,941	281	417.155,257 551.862,797	13.559	281	417.155,257 551.862,797	282	417.142,025 551.859,889	13.548	282	417.142,025 551.859,889	283	417.126,189 551.856,088	16.286
283	417.126,189 551.856,088	284	417.120,794 551.854,882	5.528	284	417.120,794 551.854,882	285	417.115,532 551.853,838	5.365	285	417.115,532 551.853,838	286	417.111,482 551.852,906	4.156
286	417.111,482 551.852,906	287	417.101,041 551.850,246	10.775	287	417.101,041 551.850,246	288	417.095,724 551.849,15	5.429	288	417.095,724 551.849,15	289	417.088,919 551.847,506	7.001
289	417.088,919 551.847,506	290	417.074,269 551.844,026	15.058	290	417.074,269 551.844,026	291	417.062,763 551.841,353	11.812	291	417.062,763 551.841,353	292	417.044,857 551.837,192	18.383
292	417.044,857 551.837,192	293	417.026,626 551.833,045	18.697	293	417.026,626 551.833,045	294	417.021,469 551.831,759	5.315	294	417.021,469 551.831,759	295	417.014,984 551.830,25	6.658
295	417.014,984 551.830,25	296	417.008,493 551.828,833	6.644	296	417.008,493 551.828,833	297	417.008,484 551.828,831	0.009	297	417.008,484 551.828,831	298	417.000,115 551.826,731	8.628
298	417.000,115 551.826,731	299	417.000,102 551.826,728	0.013	299	417.000,102 551.826,728	300	416.991,078 551.824,446	9.308	300	416.991,078 551.824,446	301	416.991,062 551.824,442	0.016
301	416.991,062 551.824,442	302	416.986,794 551.823,435	4.385	302	416.986,794 551.823,435	303	416.982,606 551.822,212	4.363	303	416.982,606 551.822,212	304	416.982,586 551.822,206	0.021
304	416.982,586 551.822,206	305	416.965,63 551.817,929	17.487	305	416.965,63 551.817,929	306	416.965,604 551.817,923	0.027	306	416.965,604 551.817,923	307	416.956,484 551.815,622	9.406
307	416.956,484 551.815,622	308	416.956,459 551.815,616	0.026	308	416.956,459 551.815,616	309	416.946,653 551.813,202	10.099	309	416.946,653 551.813,202	310	416.946,631 551.813,197	0.023
310	416.946,631 551.813,197	311	416.941,131 551.811,879	5.656	311	416.941,131 551.811,879	312	416.935,674 551.810,453	5.64	312	416.935,674 551.810,453	313	416.935,659 551.810,449	0.016
313	416.935,659 551.810,449	314	416.918,689 551.806,532	17.416	314	416.918,689 551.806,532	315	416.918,686 551.806,531	0.003	315	416.918,686 551.806,531	316	416.912,076 551.805,025	6.779

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
316	416.912,076 551.805,025	317	416.912,064 551.805,022	0.012	317	416.912,064 551.805,022	318	416.881,636 551.798,132	31.198	318	416.881,636 551.798,132	319	416.881,556 551.798,12	0.081
319	416.881,556 551.798,12	320	416.878,313 551.797,629	3.28	320	416.878,313 551.797,629	321	416.875,206 551.796,726	3.236	321	416.875,206 551.796,726	322	416.875,113 551.796,704	0.096
322	416.875,113 551.796,704	323	416.858,418 551.792,803	17.145	323	416.858,418 551.792,803	324	416.858,283 551.792,774	0.138	324	416.858,283 551.792,774	325	416.847,445 551.790,431	11.088
325	416.847,445 551.790,431	326	416.847,285 551.790,4	0.163	326	416.847,285 551.790,4	327	416.839,619 551.788,899	7.812	327	416.839,619 551.788,899	328	416.839,445 551.788,863	0.178
328	416.839,445 551.788,863	329	416.810,372 551.782,839	29.691	329	416.810,372 551.782,839	330	416.810,147 551.782,794	0.229	330	416.810,147 551.782,794	331	416.793,267 551.779,443	17.209
331	416.793,267 551.779,443	332	416.793,021 551.779,391	0.251	332	416.793,021 551.779,391	333	416.773,912 551.775,373	19.527	333	416.773,912 551.775,373	334	416.773,644 551.775,324	0.272
334	416.773,644 551.775,324	335	416.767,446 551.774,199	6.299	335	416.767,446 551.774,199	336	416.767,177 551.774,142	0.275	336	416.767,177 551.774,142	337	416.760,395 551.772,699	6.934
337	416.760,395 551.772,699	338	416.760,12 551.772,644	0.28	338	416.760,12 551.772,644	339	416.749,271 551.770,456	11.067	339	416.749,271 551.770,456	340	416.748,987 551.770,408	0.288
340	416.748,987 551.770,408	341	416.745,921 551.769,894	3.109	341	416.745,921 551.769,894	342	416.742,622 551.769,078	3.398	342	416.742,622 551.769,078	343	416.742,266 551.769,006	0.363
343	416.742,266 551.769,006	344	416.734,197 551.767,383	8.231	344	416.734,197 551.767,383	345	416.733,851 551.767,303	0.355	345	416.733,851 551.767,303	346	416.727,438 551.765,823	6.582
346	416.727,438 551.765,823	347	416.720,63 551.764,458	6.943	347	416.720,63 551.764,458	348	416.720,305 551.764,391	0.332	348	416.720,305 551.764,391	349	416.579,681 551.735,553	143.55
349	416.579,681 551.735,553	1	416.571,959 551.733,969	7.883										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.345	Sector cadastral:0 Teren neîmprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



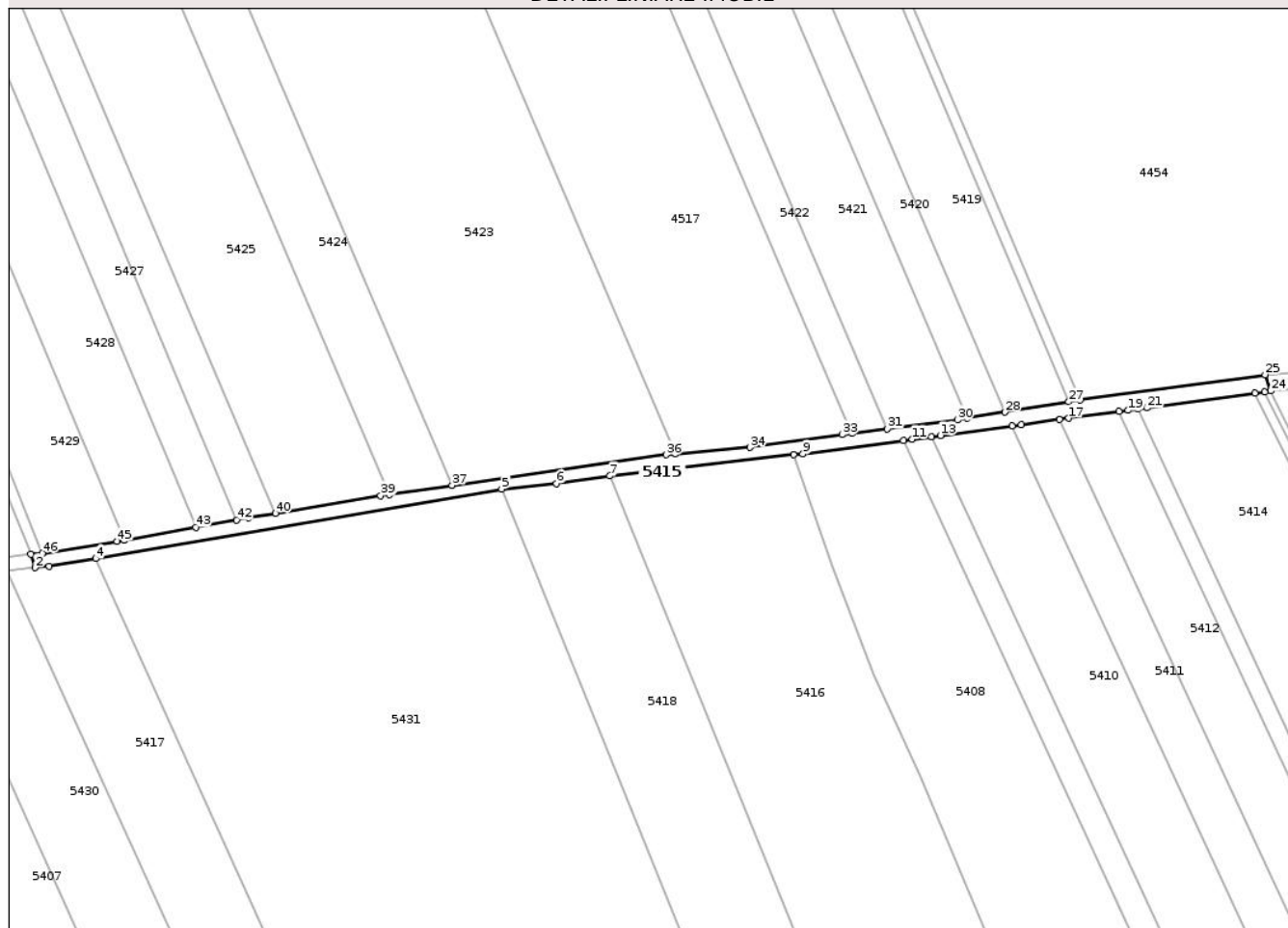
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.345	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.345	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	416.978,643 / 552.386,468	2	416.980,208 / 552.381,594	5.119
4	417.002,454 / 552.384,957	5	417.150,503 / 552.410,305	150.203
7	417.190,0 / 552.415,09	8	417.256,999 / 552.422,806	67.442
10	417.297,111 / 552.428,041	11	417.300,351 / 552.428,474	3.269
13	417.310,615 / 552.429,845	14	417.336,857 / 552.433,351	26.475
16	417.354,142 / 552.435,66	17	417.357,41 / 552.436,096	3.297
2	416.980,208 / 552.381,594	3	416.985,322 / 552.382,079	5.137
5	417.150,503 / 552.410,305	6	417.170,518 / 552.412,273	20.112
8	417.256,999 / 552.422,806	9	417.260,461 / 552.423,146	3.479
11	417.300,351 / 552.428,474	12	417.307,371 / 552.429,412	7.082
14	417.336,857 / 552.433,351	15	417.340,116 / 552.433,786	3.288
17	417.357,41 / 552.436,096	18	417.375,856 / 552.438,56	18.61
3	416.985,322 / 552.382,079	4	417.002,454 / 552.384,957	17.372
6	417.170,518 / 552.412,273	7	417.190,0 / 552.415,09	19.685
9	417.260,461 / 552.423,146	10	417.297,111 / 552.428,041	36.975
12	417.307,371 / 552.429,412	13	417.310,615 / 552.429,845	3.273
15	417.340,116 / 552.433,786	16	417.354,142 / 552.435,66	14.151
18	417.375,856 / 552.438,56	19	417.379,133 / 552.438,998	3.306

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	417.379,133 552.438,998	20	417.382,644 552.439,467	3.542	20	417.382,644 552.439,467	21	417.385,926 552.439,905	3.311	21	417.385,926 552.439,905	22	417.425,419 552.445,18	39.844
22	417.425,419 552.445,18	23	417.429,046 552.445,664	3.659	23	417.429,046 552.445,664	24	417.431,167 552.446,086	2.163	24	417.431,167 552.446,086	25	417.429,118 552.452,041	6.298
25	417.429,118 552.452,041	26	417.361,593 552.442,744	68.162	26	417.361,593 552.442,744	27	417.357,428 552.442,102	4.214	27	417.357,428 552.442,102	28	417.334,244 552.438,357	23.485
28	417.334,244 552.438,357	29	417.320,31 552.436,106	14.115	29	417.320,31 552.436,106	30	417.316,824 552.435,543	3.531	30	417.316,824 552.435,543	31	417.291,099 552.432,298	25.929
31	417.291,099 552.432,298	32	417.278,223 552.430,645	12.982	32	417.278,223 552.430,645	33	417.274,678 552.430,187	3.574	33	417.274,678 552.430,187	34	417.241,221 552.425,497	33.784
34	417.241,221 552.425,497	35	417.213,986 552.423,108	27.34	35	417.213,986 552.423,108	36	417.210,557 552.422,807	3.442	36	417.210,557 552.422,807	37	417.132,4 552.411,65	78.949
37	417.132,4 552.411,65	38	417.109,601 552.408,396	23.03	38	417.109,601 552.408,396	39	417.106,28 552.407,922	3.355	39	417.106,28 552.407,922	40	417.067,994 552.401,481	38.824
40	417.067,994 552.401,481	41	417.058,089 552.399,815	10.044	41	417.058,089 552.399,815	42	417.053,786 552.399,05	4.37	42	417.053,786 552.399,05	43	417.038,812 552.396,388	15.209
43	417.038,812 552.396,388	44	417.012,696 552.391,745	26.526	44	417.012,696 552.391,745	45	417.010,125 552.391,288	2.611	45	417.010,125 552.391,288	46	416.982,779 552.386,883	27.699
46	416.982,779 552.386,883	1	416.978,643 552.386,468	4.157										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.084	Sector cadastral:0 Teren neîmprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

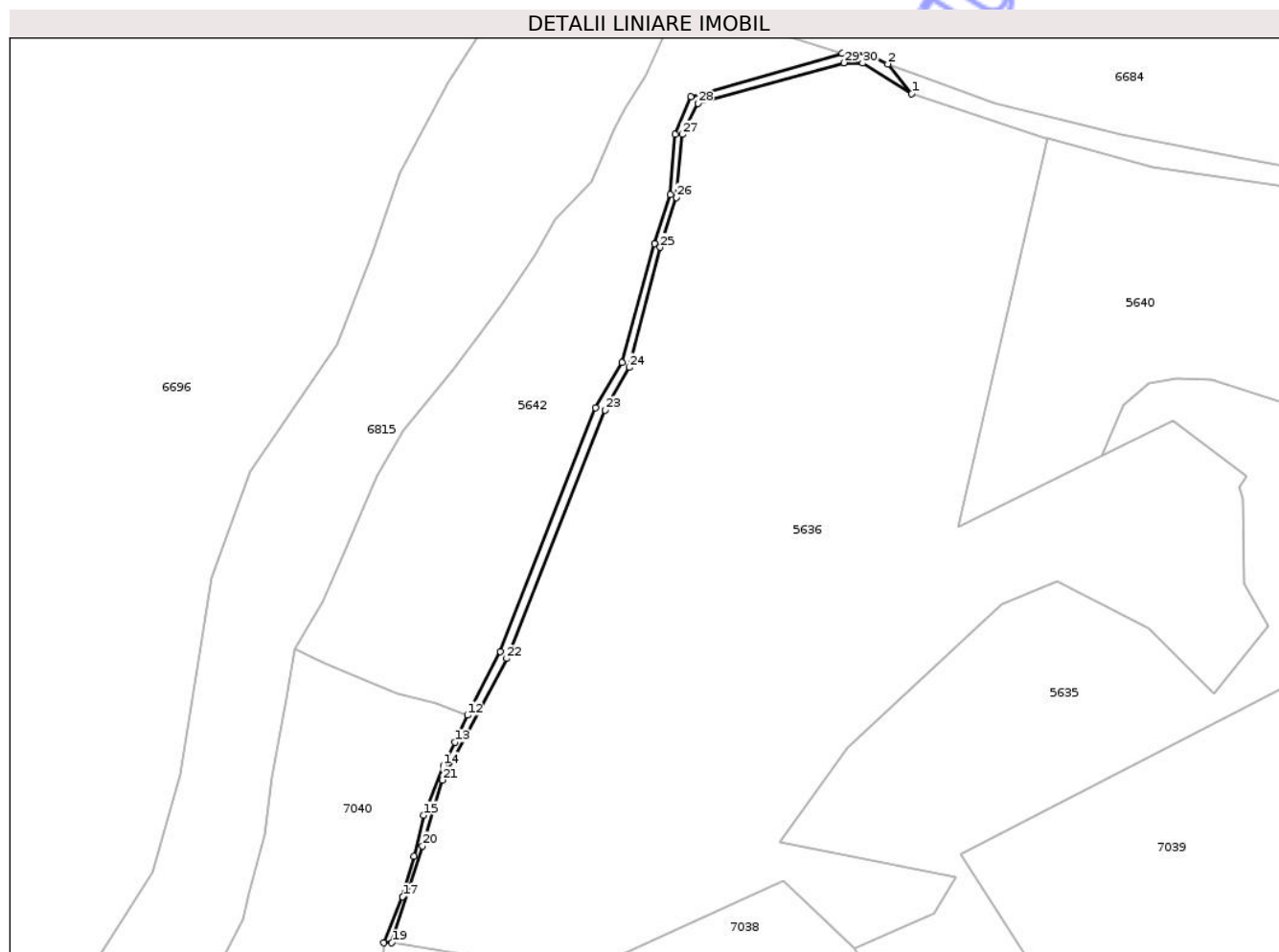


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.084	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.084	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.219,221 549.557,453	2	422.207,665 549.571,624	18.285
3	422.197,334 549.576,384	4	422.185,637 549.576,836	11.706
5	422.113,074 549.555,948	6	422.105,432 549.537,788	19.702
7	422.103,167 549.508,913	8	422.095,506 549.485,551	24.586
9	422.080,088 549.428,362	10	422.067,189 549.406,598	25.299

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.207,665 549.571,624	3	422.197,334 549.576,384	11.375
4	422.185,637 549.576,836	5	422.113,074 549.555,948	75.51
6	422.105,432 549.537,788	7	422.103,167 549.508,913	28.964
8	422.095,506 549.485,551	9	422.080,088 549.428,362	59.231
10	422.067,189 549.406,598	11	422.021,432 549.289,606	125.622

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	422.021,432 549.289,606	12	422.005,666 549.258,893	34.523
13	421.999,669 549.245,97	14	421.994,076 549.234,787	12.504
15	421.984,754 549.210,932	16	421.979,906 549.191,177	20.341
17	421.974,528 549.171,793	18	421.965,364 549.149,768	23.855
19	421.969,363 549.149,683	20	421.984,12 549.196,149	48.753
21	421.993,732 549.227,784	22	422.024,516 549.286,162	65.997
23	422.071,926 549.405,438	24	422.083,531 549.425,936	23.555
25	422.098,342 549.483,627	26	422.106,134 549.507,553	25.163
27	422.108,868 549.537,792	28	422.116,364 549.552,785	16.762
29	422.186,576 549.572,275	30	422.195,588 549.572,014	9.016

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	422.005,666 549.258,893	13	421.999,669 549.245,97	14.247
14	421.994,076 549.234,787	15	421.984,754 549.210,932	25.612
16	421.979,906 549.191,177	17	421.974,528 549.171,793	20.116
18	421.965,364 549.149,768	19	421.969,363 549.149,683	4.0
20	421.984,12 549.196,149	21	421.993,732 549.227,784	33.063
22	422.024,516 549.286,162	23	422.071,926 549.405,438	128.353
24	422.083,531 549.425,936	25	422.098,342 549.483,627	59.562
26	422.106,134 549.507,553	27	422.108,868 549.537,792	30.362
28	422.116,364 549.552,785	29	422.186,576 549.572,275	72.867
30	422.195,588 549.572,014	1	422.219,221 549.557,453	27.759

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5779**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luncani, Str Depozitului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56311	83.084	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>36656 / 15/11/2018</b>		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 40667 din 05.12.2018, emis de CONSILIUL JUDEȚEAN CLUJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL JUDEȚEAN CLUJ, CIF:4288110, DOMENIUL PUBLIC	A1
<b>27976 / 27/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. 42, din 28/03/2024 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN CLUJ;		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL JUDEȚEAN CLUJ, CIF:4288110	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

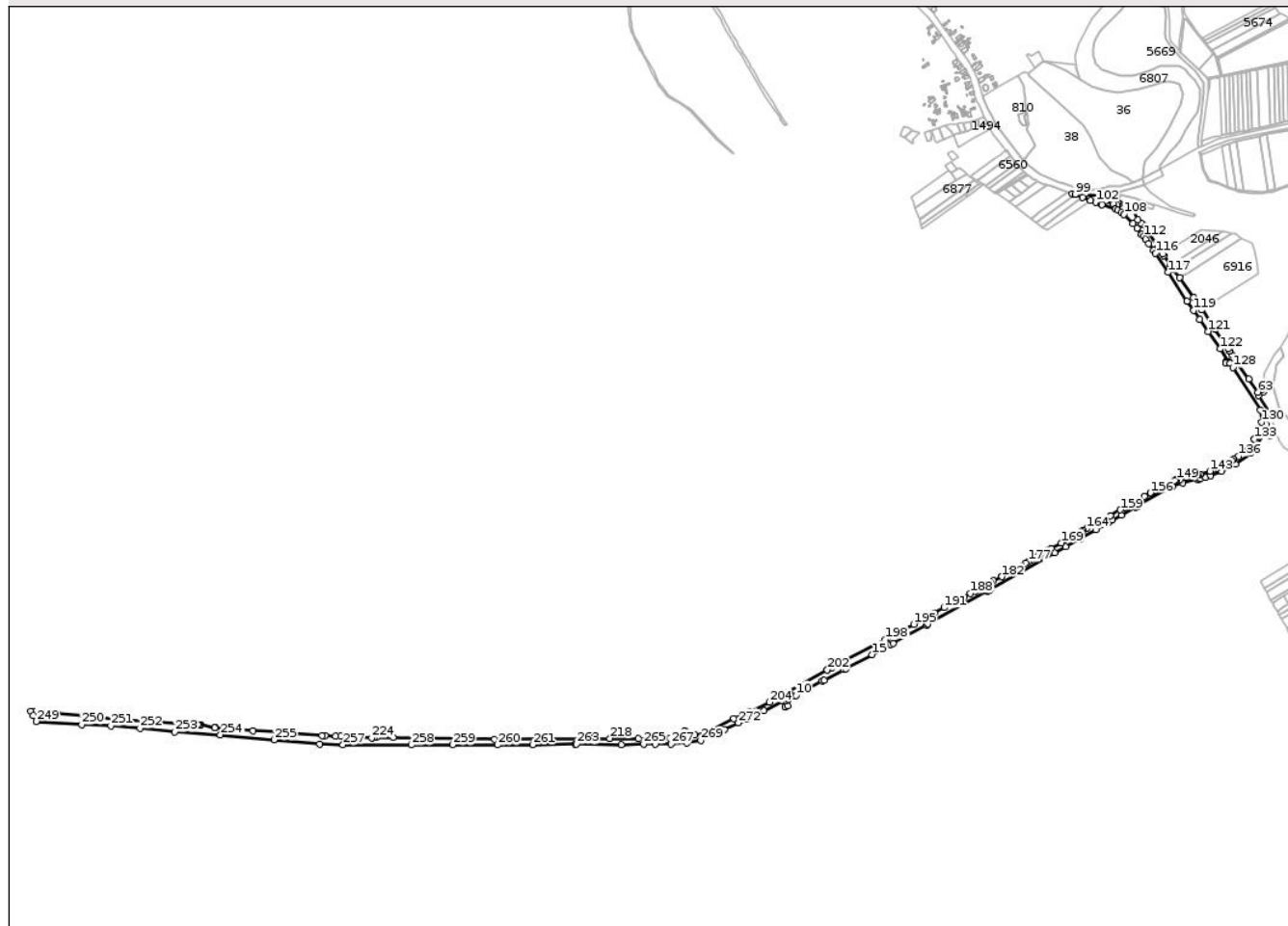
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56311	83.084	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	4.973	-	-	-	Drum Județean 107 F, km 9+860-km14+392
2	drum	NU	78.111	-	-	-	Drum Județean 107 F, km 9+860-km14+392

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	419.403,019 550.533,972	2	419.450,531 550.557,186	52.88
4	419.511,087 550.567,542	5	419.517,829 550.570,285	7.279
7	419.518,587 550.588,405	8	419.519,09 550.588,639	0.555
10	419.540,215 550.599,937	11	419.614,13 550.639,485	83.83
13	419.674,537 550.671,737	14	419.679,999 550.674,501	6.122
2	419.450,531 550.557,186	3	419.504,026 550.583,566	59.646
5	419.517,829 550.570,285	6	419.511,378 550.585,047	16.11
8	419.519,09 550.588,639	9	419.534,588 550.596,92	17.572
11	419.614,13 550.639,485	12	419.619,673 550.642,462	6.292
14	419.679,999 550.674,501	15	419.753,68 550.713,971	83.587
3	419.504,026 550.583,566	4	419.511,087 550.567,542	17.511
6	419.511,378 550.585,047	7	419.518,587 550.588,405	7.953
9	419.534,588 550.596,92	10	419.540,215 550.599,937	6.385
12	419.619,673 550.642,462	13	419.674,537 550.671,737	62.186
15	419.753,68 550.713,971	16	419.806,082 550.742,043	59.448

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	419.806,082 550.742,043	17	419.812,095 550.745,24	6.81	17	419.812,095 550.745,24	18	419.905,569 550.796,194	106.46	18	419.905,569 550.796,194	19	419.910,242 550.800,26	6.194
19	419.910,242 550.800,26	20	419.910,298 550.800,29	0.064	20	419.910,298 550.800,29	21	420.076,9 550.891,47	189.921	21	420.076,9 550.891,47	22	420.077,269 550.891,68	0.425
22	420.077,269 550.891,68	23	420.080,748 550.893,656	4.001	23	420.080,748 550.893,656	24	420.081,248 550.893,94	0.575	24	420.081,248 550.893,94	25	420.085,443 550.896,322	4.824
25	420.085,443 550.896,322	26	420.264,819 550.998,201	206.289	26	420.264,819 550.998,201	27	420.295,177 551.015,448	34.915	27	420.295,177 551.015,448	28	420.336,108 551.038,703	47.076
28	420.336,108 551.038,703	29	420.379,505 551.063,358	49.912	29	420.379,505 551.063,358	30	420.402,751 551.076,565	26.736	30	420.402,751 551.076,565	31	420.417,957 551.085,204	17.489
31	420.417,957 551.085,204	32	420.426,681 551.090,049	9.979	32	420.426,681 551.090,049	33	420.451,257 551.103,696	28.111	33	420.451,257 551.103,696	34	420.492,8 551.126,764	47.518
34	420.492,8 551.126,764	35	420.495,894 551.129,669	4.244	35	420.495,894 551.129,669	36	420.497,462 551.130,54	1.794	36	420.497,462 551.130,54	37	420.592,552 551.183,347	108.769
37	420.592,552 551.183,347	38	420.594,491 551.184,303	2.162	38	420.594,491 551.184,303	39	420.623,335 551.194,599	30.627	39	420.623,335 551.194,599	40	420.664,292 551.204,036	42.03
40	420.664,292 551.204,036	41	420.669,099 551.205,186	4.943	41	420.669,099 551.205,186	42	420.673,169 551.206,18	4.19	42	420.673,169 551.206,18	43	420.686,932 551.209,54	14.167
43	420.686,932 551.209,54	44	420.700,85 551.214,798	14.878	44	420.700,85 551.214,798	45	420.731,967 551.226,555	33.264	45	420.731,967 551.226,555	46	420.770,206 551.247,712	43.702
46	420.770,206 551.247,712	47	420.813,428 551.277,396	52.434	47	420.813,428 551.277,396	48	420.818,563 551.284,337	8.634	48	420.818,563 551.284,337	49	420.849,733 551.328,362	53.942
49	420.849,733 551.328,362	50	420.851,222 551.328,485	1.494	50	420.851,222 551.328,485	51	420.858,075 551.329,049	6.876	51	420.858,075 551.329,049	52	420.868,124 551.327,584	10.155
52	420.868,124 551.327,584	53	420.869,56 551.331,72	4.378	53	420.869,56 551.331,72	54	420.852,11 551.339,983	19.308	54	420.852,11 551.339,983	55	420.856,499 551.359,855	20.351
55	420.856,499 551.359,855	56	420.856,644 551.385,336	25.481	56	420.856,644 551.385,336	57	420.863,344 551.376,756	10.886	57	420.863,344 551.376,756	58	420.869,364 551.382,571	8.37
58	420.869,364 551.382,571	59	420.864,157 551.391,187	10.067	59	420.864,157 551.391,187	60	420.836,091 551.438,63	55.123	60	420.836,091 551.438,63	61	420.849,814 551.448,784	17.071
61	420.849,814 551.448,784	62	420.844,906 551.455,889	8.635	62	420.844,906 551.455,889	63	420.833,613 551.448,088	13.725	63	420.833,613 551.448,088	64	420.808,091 551.485,252	45.084
64	420.808,091 551.485,252	65	420.761,603 551.552,946	82.119	65	420.761,603 551.552,946	66	420.755,213 551.562,477	11.475	66	420.755,213 551.562,477	67	420.754,35 551.563,733	1.524
67	420.754,35 551.563,733	68	420.750,58 551.569,777	7.123	68	420.750,58 551.569,777	69	420.741,596 551.583,044	16.023	69	420.741,596 551.583,044	70	420.712,716 551.623,972	50.091
70	420.712,716 551.623,972	71	420.677,899 551.680,317	66.234	71	420.677,899 551.680,317	72	420.675,765 551.678,999	2.508	72	420.675,765 551.678,999	73	420.652,963 551.712,514	40.536
73	420.652,963 551.712,514	74	420.614,273 551.769,327	68.736	74	420.614,273 551.769,327	75	420.598,469 551.791,339	27.098	75	420.598,469 551.791,339	76	420.588,831 551.804,762	16.525
76	420.588,831 551.804,762	77	420.570,417 551.830,409	31.573	77	420.570,417 551.830,409	78	420.567,837 551.834,538	4.869	78	420.567,837 551.834,538	79	420.558,736 551.849,107	17.178
79	420.558,736 551.849,107	80	420.557,286 551.851,224	2.566	80	420.557,286 551.851,224	81	420.555,508 551.853,821	3.147	81	420.555,508 551.853,821	82	420.552,812 551.857,758	4.772
82	420.552,812 551.857,758	83	420.512,534 551.916,58	71.291	83	420.512,534 551.916,58	84	420.505,785 551.922,348	8.878	84	420.505,785 551.922,348	85	420.497,02 551.929,84	11.531
85	420.497,02 551.929,84	86	420.482,311 551.964,778	37.908	86	420.482,311 551.964,778	87	420.446,629 551.976,222	37.472	87	420.446,629 551.976,222	88	420.441,849 551.977,756	5.02
88	420.441,849 551.977,756	89	420.439,295 551.971,528	6.731	89	420.439,295 551.971,528	90	420.430,072 551.974,21	9.605	90	420.430,072 551.974,21	91	420.407,827 551.983,029	23.929
91	420.407,827 551.983,029	92	420.394,636 551.988,133	14.144	92	420.394,636 551.988,133	93	420.393,023 551.990,981	3.273	93	420.393,023 551.990,981	94	420.392,837 551.994,934	3.957
94	420.392,837 551.994,934	95	420.394,081 551.998,467	3.746	95	420.394,081 551.998,467	96	420.395,752 552.000,777	2.851	96	420.395,752 552.000,777	97	420.348,885 552.002,173	46.888
97	420.348,885 552.002,173	98	420.314,346 552.004,08	34.592	98	420.314,346 552.004,08	99	420.322,285 552.001,061	8.494	99	420.322,285 552.001,061	100	420.342,594 551.993,337	21.728
100	420.342,594 551.993,337	101	420.364,905 551.984,853	23.87	101	420.364,905 551.984,853	102	420.380,024 551.979,104	16.175	102	420.380,024 551.979,104	103	420.394,692 551.973,526	15.693
103	420.394,692 551.973,526	104	420.397,858 551.972,322	3.387	104	420.397,858 551.972,322	105	420.435,049 551.960,366	39.066	105	420.435,049 551.960,366	106	420.440,68 551.956,737	6.699
106	420.440,68 551.956,737	107	420.451,229 551.949,938	12.55	107	420.451,229 551.949,938	108	420.458,58 551.945,2	8.746	108	420.458,58 551.945,2	109	420.483,75 551.920,6	35.195
109	420.483,75 551.920,6	110	420.494,985 551.906,726	17.853	110	420.494,985 551.906,726	111	420.508,425 551.890,128	21.357	111	420.508,425 551.890,128	112	420.513,647 551.883,678	8.299
112	420.513,647 551.883,678	113	420.519,779 551.875,182	10.478	113	420.519,779 551.875,182	114	420.528,049 551.863,724	14.131	114	420.528,049 551.863,724	115	420.541,753 551.844,738	23.415



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	420.541,753 551.844,738	116	420.547,006 551.837,461	8.975	116	420.547,006 551.837,461	117	420.583,014 551.783,321	65.021	117	420.583,014 551.783,321	118	420.635,865 551.703,173	96.005
118	420.635,865 551.703,173	119	420.653,711 551.676,929	31.737	119	420.653,711 551.676,929	120	420.670,542 551.651,618	30.396	120	420.670,542 551.651,618	121	420.694,134 551.617,857	41.187
121	420.694,134 551.617,857	122	420.727,755 551.569,18	59.159	122	420.727,755 551.569,18	123	420.751,174 551.534,75	41.64	123	420.751,174 551.534,75	124	420.745,46 551.532,7	6.071
124	420.745,46 551.532,7	125	420.743,659 551.532,054	1.913	125	420.743,659 551.532,054	126	420.743,705 551.528,676	3.378	126	420.743,705 551.528,676	127	420.756,54 551.528,849	12.836
127	420.756,54 551.528,849	128	420.764,232 551.517,022	14.108	128	420.764,232 551.517,022	129	420.841,135 551.398,776	141.054	129	420.841,135 551.398,776	130	420.843,284 551.363,932	34.91
130	420.843,284 551.363,932	131	420.837,59 551.340,666	23.953	131	420.837,59 551.340,666	132	420.825,147 551.318,348	25.552	132	420.825,147 551.318,348	133	420.824,1 551.316,47	2.15
133	420.824,1 551.316,47	134	420.806,665 551.293,444	28.882	134	420.806,665 551.293,444	135	420.806,33 551.293,002	0.555	135	420.806,33 551.293,002	136	420.778,944 551.269,023	36.4
136	420.778,944 551.269,023	137	420.765,21 551.260,514	16.156	137	420.765,21 551.260,514	138	420.760,639 551.257,683	5.377	138	420.760,639 551.257,683	139	420.751,039 551.252,612	10.857
139	420.751,039 551.252,612	140	420.715,836 551.234,02	39.811	140	420.715,836 551.234,02	141	420.707,888 551.229,823	8.988	141	420.707,888 551.229,823	142	420.706,98 551.229,343	1.027
142	420.706,98 551.229,343	143	420.699,235 551.226,938	8.11	143	420.699,235 551.226,938	144	420.672,073 551.218,5	28.442	144	420.672,073 551.218,5	145	420.665,221 551.216,371	7.175
145	420.665,221 551.216,371	146	420.662,869 551.215,833	2.413	146	420.662,869 551.215,833	147	420.634,224 551.209,281	29.385	147	420.634,224 551.209,281	148	420.615,913 551.205,093	18.784
148	420.615,913 551.205,093	149	420.604,583 551.202,724	11.575	149	420.604,583 551.202,724	150	420.600,454 551.201,86	4.218	150	420.600,454 551.201,86	151	420.577,034 551.190,436	26.058
151	420.577,034 551.190,436	152	420.576,051 551.189,906	1.117	152	420.576,051 551.189,906	153	420.548,003 551.174,774	31.87	153	420.548,003 551.174,774	154	420.546,65 551.174,044	1.537
154	420.546,65 551.174,044	155	420.534,131 551.167,157	14.288	155	420.534,131 551.167,157	156	420.532,664 551.166,35	1.674	156	420.532,664 551.166,35	157	420.515,441 551.156,684	19.75
157	420.515,441 551.156,684	158	420.461,014 551.126,139	62.412	158	420.461,014 551.126,139	159	420.448,415 551.119,07	14.447	159	420.448,415 551.119,07	160	420.420,197 551.103,234	32.358
160	420.420,197 551.103,234	161	420.401,328 551.092,645	21.637	161	420.401,328 551.092,645	162	420.382,462 551.082,057	21.634	162	420.382,462 551.082,057	163	420.373,033 551.076,77	10.81
163	420.373,033 551.076,77	164	420.354,205 551.066,201	21.592	164	420.354,205 551.066,201	165	420.344,806 551.060,925	10.779	165	420.344,806 551.060,925	166	420.339,3 551.057,835	6.314
166	420.339,3 551.057,835	167	420.320,541 551.047,308	21.511	167	420.320,541 551.047,308	168	420.311,176 551.042,052	10.739	168	420.311,176 551.042,052	169	420.283,138 551.026,317	32.152
169	420.283,138 551.026,317	170	420.255,185 551.010,631	32.053	170	420.255,185 551.010,631	171	420.245,816 551.005,373	10.744	171	420.245,816 551.005,373	172	420.236,779 551.000,292	10.367
172	420.236,779 551.000,292	173	420.227,442 550.995,004	10.73	173	420.227,442 550.995,004	174	420.218,118 550.989,716	10.719	174	420.218,118 550.989,716	175	420.203,669 550.981,52	16.612
175	420.203,669 550.981,52	176	420.199,179 550.978,974	5.162	176	420.199,179 550.978,974	177	420.190,206 550.973,885	10.316	177	420.190,206 550.973,885	178	420.183,485 550.970,073	7.727
178	420.183,485 550.970,073	179	420.171,655 550.963,363	13.6	179	420.171,655 550.963,363	180	420.144,406 550.947,908	31.327	180	420.144,406 550.947,908	181	420.116,901 550.932,308	31.621
181	420.116,901 550.932,308	182	420.116,478 550.932,068	0.486	182	420.116,478 550.932,068	183	420.093,964 550.920,036	25.527	183	420.093,964 550.920,036	184	420.084,72 550.915,096	10.481
184	420.084,72 550.915,096	185	420.066,226 550.905,213	20.969	185	420.066,226 550.905,213	186	420.047,724 550.895,325	20.978	186	420.047,724 550.895,325	187	420.042,549 550.892,559	5.868
187	420.042,549 550.892,559	188	420.029,243 550.885,349	15.134	188	420.029,243 550.885,349	189	420.010,778 550.875,342	21.002	189	420.010,778 550.875,342	190	419.983,089 550.860,338	31.493
190	419.983,089 550.860,338	191	419.955,412 550.845,339	31.48	191	419.955,412 550.845,339	192	419.927,746 550.830,347	31.467	192	419.927,746 550.830,347	193	419.902,628 550.816,736	28.569
193	419.902,628 550.816,736	194	419.892,912 550.811,471	11.051	194	419.892,912 550.811,471	195	419.870,157 550.799,14	25.881	195	419.870,157 550.799,14	196	419.837,135 550.781,199	37.581
196	419.837,135 550.781,199	197	419.795,329 550.758,443	47.598	197	419.795,329 550.758,443	198	419.791,261 550.756,228	4.632	198	419.791,261 550.756,228	199	419.660,556 550.688,283	147.31
199	419.660,556 550.688,283	200	419.641,524 550.678,389	21.45	200	419.641,524 550.678,389	201	419.628,932 550.671,814	14.205	201	419.628,932 550.671,814	202	419.627,869 550.671,259	1.199
202	419.627,869 550.671,259	203	419.521,075 550.609,196	123.518	203	419.521,075 550.609,196	204	419.467,005 550.580,584	61.174	204	419.467,005 550.580,584	205	419.410,015 550.552,879	63.367
205	419.410,015 550.552,879	206	419.366,773 550.534,939	46.816	206	419.366,773 550.534,939	207	419.287,282 550.495,82	88.595	207	419.287,282 550.495,82	208	419.286,088 550.495,528	1.229
208	419.286,088 550.495,528	209	419.257,545 550.489,575	29.157	209	419.257,545 550.489,575	210	419.231,444 550.486,214	26.317	210	419.231,444 550.486,214	211	419.232,026 550.498,394	12.194
211	419.232,026 550.498,394	212	419.229,214 550.498,349	2.812	212	419.229,214 550.498,349	213	419.228,81 550.486,482	11.874	213	419.228,81 550.486,482	214	419.187,118 550.481,316	42.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
214	419.187,118 550.481,316	215	419.161,148 550.478,363	26.137	215	419.161,148 550.478,363	216	419.130,402 550.477,783	30.751	216	419.130,402 550.477,783	217	419.099,637 550.478,943	30.787
217	419.099,637 550.478,943	218	419.019,546 550.479,523	80.093	218	419.019,546 550.479,523	219	418.970,182 550.478,943	49.367	219	418.970,182 550.478,943	220	418.696,747 550.477,622	273.438
220	418.696,747 550.477,622	221	418.412,767 550.482,224	284.017	221	418.412,767 550.482,224	222	418.365,865 550.482,984	46.908	222	418.365,865 550.482,984	223	418.361,055 550.482,205	4.873
223	418.361,055 550.482,205	224	418.352,748 550.480,86	8.415	224	418.352,748 550.480,86	225	418.275,661 550.484,678	77.181	225	418.275,661 550.484,678	226	418.267,313 550.485,091	8.358
226	418.267,313 550.485,091	227	418.252,325 550.485,901	15.01	227	418.252,325 550.485,901	228	418.221,78 550.487,55	30.589	228	418.221,78 550.487,55	229	418.213,917 550.487,975	7.874
229	418.213,917 550.487,975	230	418.107,658 550.494,888	106.484	230	418.107,658 550.494,888	231	418.099,215 550.496,579	8.611	231	418.099,215 550.496,579	232	418.088,323 550.497,117	10.905
232	418.088,323 550.497,117	233	418.020,297 550.500,489	68.11	233	418.020,297 550.500,489	234	417.915,904 550.508,748	104.719	234	417.915,904 550.508,748	235	417.912,952 550.508,982	2.961
235	417.912,952 550.508,982	236	417.873,978 550.517,237	39.839	236	417.873,978 550.517,237	237	417.870,299 550.517,561	3.693	237	417.870,299 550.517,561	238	417.866,002 550.517,939	4.314
238	417.866,002 550.517,939	239	417.857,013 550.518,731	9.024	239	417.857,013 550.518,731	240	417.852,704 550.519,11	4.326	240	417.852,704 550.519,11	241	417.649,02 550.532,362	204.115
241	417.649,02 550.532,362	242	417.642,39 550.532,842	6.647	242	417.642,39 550.532,842	243	417.587,696 550.537,87	54.925	243	417.587,696 550.537,87	244	417.554,095 550.540,96	33.743
244	417.554,095 550.540,96	245	417.471,534 550.547,615	82.829	245	417.471,534 550.547,615	246	417.410,032 550.553,357	61.769	246	417.410,032 550.553,357	247	417.398,602 550.554,424	11.48
247	417.398,602 550.554,424	248	417.405,326 550.543,426	12.891	248	417.405,326 550.543,426	249	417.413,693 550.527,173	18.28	249	417.413,693 550.527,173	250	417.540,647 550.518,043	127.282
250	417.540,647 550.518,043	251	417.622,553 550.514,58	81.979	251	417.622,553 550.514,58	252	417.703,829 550.507,968	81.545	252	417.703,829 550.507,968	253	417.801,688 550.497,573	98.41
253	417.801,688 550.497,573	254	417.928,957 550.489,388	127.532	254	417.928,957 550.489,388	255	418.079,483 550.475,131	151.2	255	418.079,483 550.475,131	256	418.208,012 550.464,112	129.0
256	418.208,012 550.464,112	257	418.272,277 550.461,593	64.314	257	418.272,277 550.461,593	258	418.463,496 550.460,964	191.22	258	418.463,496 550.460,964	259	418.579,918 550.461,616	116.424
259	418.579,918 550.461,616	260	418.705,612 550.461,301	125.694	260	418.705,612 550.461,301	261	418.804,214 550.461,931	98.604	261	418.804,214 550.461,931	262	418.921,989 550.463,172	117.782
262	418.921,989 550.463,172	263	418.926,03 550.463,214	4.041	263	418.926,03 550.463,214	264	419.052,039 550.462,584	126.011	264	419.052,039 550.462,584	265	419.114,501 550.463,203	62.465
265	419.114,501 550.463,203	266	419.147,491 550.463,529	32.992	266	419.147,491 550.463,529	267	419.190,8 550.463,979	43.311	267	419.190,8 550.463,979	268	419.234,793 550.466,441	44.062
268	419.234,793 550.466,441	269	419.274,21 550.473,476	40.04	269	419.274,21 550.473,476	270	419.324,889 550.497,041	55.89	270	419.324,889 550.497,041	271	419.339,702 550.504,043	16.385
271	419.339,702 550.504,043	272	419.379,626 550.522,915	44.16	272	419.379,626 550.522,915	1	419.403,019 550.533,972	25.874					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6815

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56201	206.083	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>35547 / 27/12/2017</b>		
Act Administrativ nr. 16443, din 30/08/2017 emis de ANAR-ABA MURES (act administrativ nr 15264 din 08.08.2017, emis de ANAR-ABA MURES;act administrativ nr 4575 din 01.09.2017, emis de PRIMARIA LUNA; act administrativ nr 15262 din 08.08.2017, emis de ANAR-ABA MURES);		
B1	Prin admiterea cererii de reexaminare a încheierii de carte funciară nr. 25590/25.09.2017 se înființează cartea funciară nr. 56201 Luna	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, - DOMENIU PUBLIC - în administrarea MINISTERULUI APELOR ȘI PĂDURILOR prin ADMINISTRATIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE		

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

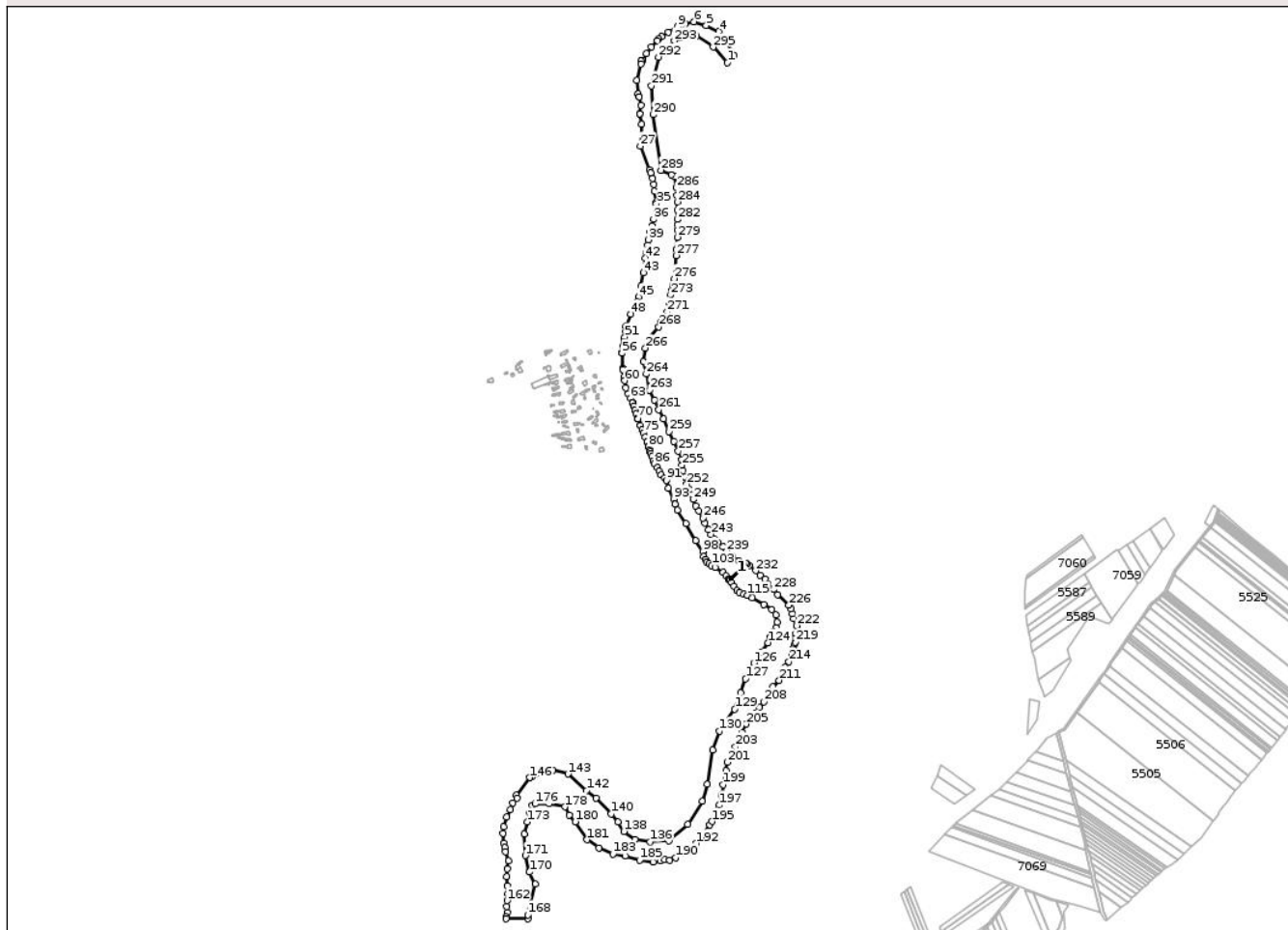
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56201	206.083	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	206.083	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	56201-C1	construcții industriale și edilitare	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; PODEȚ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	421.923,316 551.207,936	2	421.941,441 551.227,138	26.405	2	421.941,441 551.227,138	3	421.922,689 551.261,466	39.116	3	421.922,689 551.261,466	4	421.899,506 551.292,84	39.01
4	421.899,506 551.292,84	5	421.865,097 551.309,098	38.057	5	421.865,097 551.309,098	6	421.831,8 551.319,191	34.793	6	421.831,8 551.319,191	7	421.808,543 551.314,644	23.697
7	421.808,543 551.314,644	8	421.793,774 551.308,387	16.04	8	421.793,774 551.308,387	9	421.786,789 551.305,428	7.586	9	421.786,789 551.305,428	10	421.760,409 551.291,044	30.047

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	421.760,409 551.291,044	11	421.742,415 551.279,546	21.354	11	421.742,415 551.279,546	12	421.734,955 551.271,481	10.986	12	421.734,955 551.271,481	13	421.730,932 551.267,132	5.924
13	421.730,932 551.267,132	14	421.713,984 551.250,39	23.823	14	421.713,984 551.250,39	15	421.701,172 551.231,983	22.427	15	421.701,172 551.231,983	16	421.690,382 551.214,393	20.636
16	421.690,382 551.214,393	17	421.686,899 551.211,355	4.622	17	421.686,899 551.211,355	18	421.685,612 551.203,125	8.33	18	421.685,612 551.203,125	19	421.675,263 551.158,359	45.947
19	421.675,263 551.158,359	20	421.678,496 551.121,382	37.118	20	421.678,496 551.121,382	21	421.681,117 551.113,421	8.381	21	421.681,117 551.113,421	22	421.681,259 551.112,989	0.455
22	421.681,259 551.112,989	23	421.686,384 551.090,247	23.312	23	421.686,384 551.090,247	24	421.683,053 551.067,796	22.697	24	421.683,053 551.067,796	25	421.683,485 551.067,221	0.719
25	421.683,485 551.067,221	26	421.686,997 551.037,947	29.484	26	421.686,997 551.037,947	27	421.684,245 550.978,554	59.457	27	421.684,245 550.978,554	28	421.708,811 550.913,019	69.988
28	421.708,811 550.913,019	29	421.713,448 550.904,761	9.471	29	421.713,448 550.904,761	30	421.717,341 550.889,495	15.755	30	421.717,341 550.889,495	31	421.720,705 550.874,311	15.552
31	421.720,705 550.874,311	32	421.723,007 550.855,627	18.825	32	421.723,007 550.855,627	33	421.729,944 550.826,642	29.804	33	421.729,944 550.826,642	34	421.727,713 550.824,156	3.34
34	421.727,713 550.824,156	35	421.728,245 550.820,989	3.211	35	421.728,245 550.820,989	36	421.720,801 550.778,034	43.595	36	421.720,801 550.778,034	37	421.716,09 550.761,044	17.631
37	421.716,09 550.761,044	38	421.711,151 550.743,477	18.248	38	421.711,151 550.743,477	39	421.706,159 550.722,647	21.42	39	421.706,159 550.722,647	40	421.704,1 550.707,034	15.748
40	421.704,1 550.707,034	41	421.700,572 550.687,666	19.687	41	421.700,572 550.687,666	42	421.697,356 550.672,594	15.411	42	421.697,356 550.672,594	43	421.692,334 550.632,188	40.717
43	421.692,334 550.632,188	44	421.685,354 550.594,593	38.237	44	421.685,354 550.594,593	45	421.679,254 550.565,339	29.883	45	421.679,254 550.565,339	46	421.675,333 550.551,91	13.99
46	421.675,333 550.551,91	47	421.666,768 550.535,384	18.614	47	421.666,768 550.535,384	48	421.657,884 550.518,397	19.17	48	421.657,884 550.518,397	49	421.643,731 550.485,196	36.092
49	421.643,731 550.485,196	50	421.644,48 550.469,295	15.919	50	421.644,48 550.469,295	51	421.641,426 550.455,761	13.874	51	421.641,426 550.455,761	52	421.639,404 550.443,399	12.526
52	421.639,404 550.443,399	53	421.638,887 550.440,242	3.199	53	421.638,887 550.440,242	54	421.636,697 550.429,36	11.1	54	421.636,697 550.429,36	55	421.633,877 550.414,168	15.452
55	421.633,877 550.414,168	56	421.634,071 550.411,142	3.032	56	421.634,071 550.411,142	57	421.636,69 550.370,329	40.897	57	421.636,69 550.370,329	58	421.636,909 550.366,912	3.424
58	421.636,909 550.366,912	59	421.640,427 550.349,031	18.224	59	421.640,427 550.349,031	60	421.641,731 550.336,006	13.09	60	421.641,731 550.336,006	61	421.643,679 550.316,559	19.544
61	421.643,679 550.316,559	62	421.651,411 550.299,928	18.341	62	421.651,411 550.299,928	63	421.657,081 550.287,734	13.448	63	421.657,081 550.287,734	64	421.662,265 550.276,598	12.283
64	421.662,265 550.276,598	65	421.662,781 550.275,063	1.619	65	421.662,781 550.275,063	66	421.665,641 550.266,562	8.969	66	421.665,641 550.266,562	67	421.669,316 550.257,204	10.054
67	421.669,316 550.257,204	68	421.669,891 550.254,954	2.322	68	421.669,891 550.254,954	69	421.672,526 550.244,651	10.635	69	421.672,526 550.244,651	70	421.676,608 550.234,109	11.305
70	421.676,608 550.234,109	71	421.677,765 550.231,121	3.204	71	421.677,765 550.231,121	72	421.684,395 550.214,493	17.901	72	421.684,395 550.214,493	73	421.684,764 550.213,489	1.07
73	421.684,764 550.213,489	74	421.689,432 550.200,773	13.546	74	421.689,432 550.200,773	75	421.692,039 550.194,029	7.23	75	421.692,039 550.194,029	76	421.697,072 550.181,007	13.961
76	421.697,072 550.181,007	77	421.702,672 550.169,061	13.193	77	421.702,672 550.169,061	78	421.702,81 550.168,535	0.544	78	421.702,81 550.168,535	79	421.705,903 550.156,754	12.18
79	421.705,903 550.156,754	80	421.706,366 550.154,99	1.824	80	421.706,366 550.154,99	81	421.709,995 550.146,182	9.526	81	421.709,995 550.146,182	82	421.711,643 550.142,183	4.325
82	421.711,643 550.142,183	83	421.713,516 550.136,575	5.913	83	421.713,516 550.136,575	84	421.716,036 550.129,027	7.958	84	421.716,036 550.129,027	85	421.719,034 550.116,168	13.204
85	421.719,034 550.116,168	86	421.723,499 550.108,707	8.695	86	421.723,499 550.108,707	87	421.730,489 550.098,219	12.604	87	421.730,489 550.098,219	88	421.736,354 550.087,4	12.306
88	421.736,354 550.087,4	89	421.740,659 550.078,367	10.006	89	421.740,659 550.078,367	90	421.750,454 550.070,471	12.581	90	421.750,454 550.070,471	91	421.756,504 550.063,301	9.381
91	421.756,504 550.063,301	92	421.761,633 550.041,548	22.349	92	421.761,633 550.041,548	93	421.775,542 550.012,158	32.515	93	421.775,542 550.012,158	94	421.779,655 549.997,348	15.371
94	421.779,655 549.997,348	95	421.786,557 549.981,715	17.089	95	421.786,557 549.981,715	96	421.809,131 549.945,529	42.65	96	421.809,131 549.945,529	97	421.835,348 549.897,476	54.74
97	421.835,348 549.897,476	98	421.856,072 549.868,193	35.874	98	421.856,072 549.868,193	99	421.857,912 549.854,629	13.688	99	421.857,912 549.854,629	100	421.862,186 549.845,799	9.81
100	421.862,186 549.845,799	101	421.865,383 549.839,192	7.34	101	421.865,383 549.839,192	102	421.872,65 549.834,439	8.683	102	421.872,65 549.834,439	103	421.880,245 549.829,471	9.076
103	421.880,245 549.829,471	104	421.890,201 549.824,706	11.038	104	421.890,201 549.824,706	105	421.910,508 549.810,724	24.655	105	421.910,508 549.810,724	106	421.918,902 549.801,56	12.427
106	421.918,902 549.801,56	107	421.925,739 549.793,386	10.656	107	421.925,739 549.793,386	108	421.927,822 549.791,059	3.123	108	421.927,822 549.791,059	109	421.928,79 549.789,979	1.45

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
109	421.928,79 549.789,979	110	421.934,889 549.783,167	9.143	110	421.934,889 549.783,167	111	421.941,178 549.772,633	12.26 9	111	421.941,178 549.772,633	112	421.949,913 549.762,132	13.65 9
112	421.949,913 549.762,132	113	421.956,929 549.755,839	9.425	113	421.956,929 549.755,839	114	421.967,411 549.751,647	11.28 9	114	421.967,411 549.751,647	115	421.977,95 549.748,837	10.90 7
115	421.977,95 549.748,837	116	421.990,576 549.742,127	14.29 8	116	421.990,576 549.742,127	117	422.023,275 549.723,397	37.68 3	117	422.023,275 549.723,397	118	422.045,19 549.709,811	25.78 5
118	422.045,19 549.709,811	119	422.055,469 549.695,033	18.00 1	119	422.055,469 549.695,033	120	422.059,458 549.674,241	21.17 1	120	422.059,458 549.674,241	121	422.056,593 549.659,22	15.29 2
121	422.056,593 549.659,22	122	422.048,626 549.648,148	13.64	122	422.048,626 549.648,148	123	422.039,658 549.633,24	17.39 8	123	422.039,658 549.633,24	124	422.034,768 549.618,329	15.69 2
124	422.034,768 549.618,329	125	422.015,731 549.592,443	32.13 2	125	422.015,731 549.592,443	126	421.996,118 549.562,521	35.77 7	126	421.996,118 549.562,521	127	421.972,963 549.519,29	49.04 2
127	421.972,963 549.519,29	128	421.959,738 549.480,535	40.94 9	128	421.959,738 549.480,535	129	421.943,046 549.436,725	46.88 2	129	421.943,046 549.436,725	130	421.901,499 549.376,096	73.49 8
130	421.901,499 549.376,096	131	421.882,805 549.324,763	54.63 1	131	421.882,805 549.324,763	132	421.867,575 549.230,273	95.71	132	421.867,575 549.230,273	133	421.854,553 549.183,734	48.32 7
133	421.854,553 549.183,734	134	421.814,162 549.120,792	74.78 7	134	421.814,162 549.120,792	135	421.762,258 549.076,138	68.46 9	135	421.762,258 549.076,138	136	421.710,718 549.072,508	51.66 8
136	421.710,718 549.072,508	137	421.669,577 549.079,968	41.81 2	137	421.669,577 549.079,968	138	421.639,109 549.101,487	37.30 1	138	421.639,109 549.101,487	139	421.622,345 549.126,873	30.42 2
139	421.622,345 549.126,873	140	421.603,754 549.149,181	29.03 9	140	421.603,754 549.149,181	141	421.562,077 549.191,952	59.71 9	141	421.562,077 549.191,952	142	421.536,544 549.213,06	33.12 8
142	421.536,544 549.213,06	143	421.485,946 549.258,578	68.05 9	143	421.485,946 549.258,578	144	421.443,856 549.268,651	43.27 9	144	421.443,856 549.268,651	145	421.386,907 549.250,91	59.64 8
145	421.386,907 549.250,91	146	421.380,451 549.248,899	6.762	146	421.380,451 549.248,899	147	421.344,756 549.200,312	60.29	147	421.344,756 549.200,312	148	421.346,174 549.193,309	7.145
148	421.346,174 549.193,309	149	421.335,184 549.180,005	17.25 6	149	421.335,184 549.180,005	150	421.327,781 549.161,765	19.68 5	150	421.327,781 549.161,765	151	421.318,034 549.140,823	23.09 9
151	421.318,034 549.140,823	152	421.309,793 549.114,54	27.54 5	152	421.309,793 549.114,54	153	421.308,229 549.096,81	17.79 9	153	421.308,229 549.096,81	154	421.309,451 549.070,05	26.78 8
154	421.309,451 549.070,05	155	421.312,354 549.056,858	13.50 8	155	421.312,354 549.056,858	156	421.313,871 549.045,59	11.37	156	421.313,871 549.045,59	157	421.323,303 549.020,972	26.36 3
157	421.323,303 549.020,972	158	421.319,716 548.998,562	22.69 5	158	421.319,716 548.998,562	159	421.318,568 548.978,042	20.55 2	159	421.318,568 548.978,042	160	421.319,806 548.953,351	24.72 2
160	421.319,806 548.953,351	161	421.320,664 548.930,55	22.81 7	161	421.320,664 548.930,55	162	421.319,069 548.912,023	18.59 6	162	421.319,069 548.912,023	163	421.318,347 548.895,269	16.77
163	421.318,347 548.895,269	164	421.319,111 548.878,968	16.31 9	164	421.319,111 548.878,968	165	421.316,782 548.867,344	11.85 5	165	421.316,782 548.867,344	166	421.316,701 548.862,211	5.134
166	421.316,701 548.862,211	167	421.376,277 548.863,3	59.58 6	167	421.376,277 548.863,3	168	421.375,891 548.873,186	9.894	168	421.375,891 548.873,186	169	421.396,827 548.957,129	86.51 4
169	421.396,827 548.957,129	170	421.380,092 548.990,22	37.08 2	170	421.380,092 548.990,22	171	421.368,769 549.035,478	46.65 3	171	421.368,769 549.035,478	172	421.365,601 549.095,042	59.64 8
172	421.365,601 549.095,042	173	421.374,046 549.127,533	33.57 1	173	421.374,046 549.127,533	174	421.381,602 549.152,801	26.37 4	174	421.381,602 549.152,801	175	421.387,705 549.172,479	20.60 3
175	421.387,705 549.172,479	176	421.395,897 549.176,993	9.353	176	421.395,897 549.176,993	177	421.434,067 549.177,93	38.18 1	177	421.434,067 549.177,93	178	421.477,076 549.168,831	43.96 1
178	421.477,076 549.168,831	179	421.489,887 549.146,707	25.56 5	179	421.489,887 549.146,707	180	421.505,549 549.127,996	24.40 1	180	421.505,549 549.127,996	181	421.538,364 549.078,684	59.23 3
181	421.538,364 549.078,684	182	421.570,427 549.056,608	38.92 8	182	421.570,427 549.056,608	183	421.609,389 549.039,155	42.69 2	183	421.609,389 549.039,155	184	421.643,296 549.033,703	34.34 3
184	421.643,296 549.033,703	185	421.682,279 549.022,956	40.43 7	185	421.682,279 549.022,956	186	421.719,909 549.018,373	37.90 8	186	421.719,909 549.018,373	187	421.739,581 549.020,399	19.77 6
187	421.739,581 549.020,399	188	421.751,098 549.023,765	11.99 9	188	421.751,098 549.023,765	189	421.764,787 549.022,42	13.75 5	189	421.764,787 549.022,42	190	421.781,758 549.029,194	18.27 3
190	421.781,758 549.029,194	191	421.812,913 549.048,6	36.70 5	191	421.812,913 549.048,6	192	421.837,459 549.068,8	31.78 9	192	421.837,459 549.068,8	193	421.853,688 549.091,988	28.30 3
193	421.853,688 549.091,988	194	421.874,061 549.119,923	34.57 5	194	421.874,061 549.119,923	195	421.881,019 549.128,535	11.07 2	195	421.881,019 549.128,535	196	421.897,652 549.161,059	36.53
196	421.897,652 549.161,059	197	421.900,789 549.173,6	12.92 7	197	421.900,789 549.173,6	198	421.908,054 549.201,391	28.72 5	198	421.908,054 549.201,391	199	421.911,968 549.229,578	28.45 7
199	421.911,968 549.229,578	200	421.918,899 549.267,274	38.32 8	200	421.918,899 549.267,274	201	421.922,853 549.290,937	23.99 1	201	421.922,853 549.290,937	202	421.936,177 549.313,468	26.17 6
202	421.936,177 549.313,468	203	421.944,59 549.332,833	21.11 4	203	421.944,59 549.332,833	204	421.962,262 549.373,609	44.44 1	204	421.962,262 549.373,609	205	421.974,899 549.395,741	25.48 6
205	421.974,899 549.395,741	206	421.998,853 549.424,567	37.48	206	421.998,853 549.424,567	207	422.011,051 549.441,024	20.48 5	207	422.011,051 549.441,024	208	422.022,564 549.456,84	19.56 3



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
208	422.022,564 549.456,84	209	422.038,285 549.480,044	28.028	209	422.038,285 549.480,044	210	422.048,239 549.497,105	19.752	210	422.048,239 549.497,105	211	422.065,268 549.515,299	24.92
211	422.065,268 549.515,299	212	422.076,261 549.540,513	27.506	212	422.076,261 549.540,513	213	422.081,364 549.550,632	11.333	213	422.081,364 549.550,632	214	422.091,688 549.566,176	18.66
214	422.091,688 549.566,176	215	422.099,69 549.584,048	19.582	215	422.099,69 549.584,048	216	422.104,389 549.600,338	16.954	216	422.104,389 549.600,338	217	422.104,933 549.602,626	2.352
217	422.104,933 549.602,626	218	422.107,817 549.614,758	12.47	218	422.107,817 549.614,758	219	422.108,9 549.619,316	4.685	219	422.108,9 549.619,316	220	422.109,942 549.632,196	12.922
220	422.109,942 549.632,196	221	422.110,784 549.642,614	10.452	221	422.110,784 549.642,614	222	422.112,418 549.665,338	22.783	222	422.112,418 549.665,338	223	422.105,359 549.684,006	19.958
223	422.105,359 549.684,006	224	422.101,984 549.698,592	14.971	224	422.101,984 549.698,592	225	422.097,273 549.710,916	13.194	225	422.097,273 549.710,916	226	422.091,638 549.721,187	11.715
226	422.091,638 549.721,187	227	422.061,217 549.750,407	42.181	227	422.061,217 549.750,407	228	422.049,526 549.763,981	17.915	228	422.049,526 549.763,981	229	422.034,881 549.778,962	20.95
229	422.034,881 549.778,962	230	422.026,069 549.793,827	17.281	230	422.026,069 549.793,827	231	422.012,846 549.803,702	16.503	231	422.012,846 549.803,702	232	422.000,934 549.815,991	17.115
232	422.000,934 549.815,991	233	421.982,861 549.829,844	22.771	233	421.982,861 549.829,844	234	421.976,961 549.833,64	7.016	234	421.976,961 549.833,64	235	421.976,158 549.834,156	0.954
235	421.976,158 549.834,156	236	421.972,277 549.836,653	4.615	236	421.972,277 549.836,653	237	421.955,23 549.842,341	17.971	237	421.955,23 549.842,341	238	421.936,636 549.854,483	22.207
238	421.936,636 549.854,483	239	421.921,061 549.869,061	21.333	239	421.921,061 549.869,061	240	421.910,997 549.881,027	15.636	240	421.910,997 549.881,027	241	421.895,69 549.893,863	19.977
241	421.895,69 549.893,863	242	421.885,917 549.903,607	13.801	242	421.885,917 549.903,607	243	421.878,588 549.915,419	13.901	243	421.878,588 549.915,419	244	421.871,737 549.927,297	13.712
244	421.871,737 549.927,297	245	421.861,333 549.946,524	21.861	245	421.861,333 549.946,524	246	421.855,559 549.959,559	14.257	246	421.855,559 549.959,559	247	421.843,944 549.979,324	22.925
247	421.843,944 549.979,324	248	421.836,294 549.993,843	16.411	248	421.836,294 549.993,843	249	421.829,287 550.011,001	18.534	249	421.829,287 550.011,001	250	421.825,181 550.025,827	15.384
250	421.825,181 550.025,827	251	421.818,782 550.037,681	13.471	251	421.818,782 550.037,681	252	421.811,502 550.052,509	16.519	252	421.811,502 550.052,509	253	421.806,084 550.072,854	21.054
253	421.806,084 550.072,854	254	421.801,946 550.090,274	17.905	254	421.801,946 550.090,274	255	421.798,49 550.104,824	14.955	255	421.798,49 550.104,824	256	421.797,77 550.120,584	15.776
256	421.797,77 550.120,584	257	421.788,384 550.143,595	24.852	257	421.788,384 550.143,595	258	421.776,165 550.169,654	28.782	258	421.776,165 550.169,654	259	421.763,481 550.196,708	29.88
259	421.763,481 550.196,708	260	421.747,371 550.231,065	37.946	260	421.747,371 550.231,065	261	421.735,099 550.257,239	28.908	261	421.735,099 550.257,239	262	421.723,175 550.282,669	28.087
262	421.723,175 550.282,669	263	421.710,062 550.310,636	30.889	263	421.710,062 550.310,636	264	421.700,644 550.354,278	44.647	264	421.700,644 550.354,278	265	421.693,432 550.387,704	34.195
265	421.693,432 550.387,704	266	421.697,948 550.425,883	38.445	266	421.697,948 550.425,883	267	421.713,456 550.456,205	34.058	267	421.713,456 550.456,205	268	421.734,558 550.483,538	34.531
268	421.734,558 550.483,538	269	421.739,829 550.495,049	12.66	269	421.739,829 550.495,049	270	421.748,772 550.509,932	17.363	270	421.748,772 550.509,932	271	421.757,073 550.525,196	17.375
271	421.757,073 550.525,196	272	421.763,211 550.550,815	26.344	272	421.763,211 550.550,815	273	421.767,749 550.571,433	21.111	273	421.767,749 550.571,433	274	421.770,551 550.583,454	12.343
274	421.770,551 550.583,454	275	421.773,821 550.599,164	16.047	275	421.773,821 550.599,164	276	421.777,147 550.615,446	16.618	276	421.777,147 550.615,446	277	421.782,728 550.679,124	63.922
277	421.782,728 550.679,124	278	421.783,418 550.694,694	15.585	278	421.783,418 550.694,694	279	421.785,773 550.728,981	34.368	279	421.785,773 550.728,981	280	421.786,011 550.748,844	19.864
280	421.786,011 550.748,844	281	421.785,667 550.763,122	14.282	281	421.785,667 550.763,122	282	421.785,993 550.778,168	15.05	282	421.785,993 550.778,168	283	421.786,712 550.803,894	25.736
283	421.786,712 550.803,894	284	421.785,832 550.826,024	22.147	284	421.785,832 550.826,024	285	421.784,632 550.844,28	18.295	285	421.784,632 550.844,28	286	421.783,248 550.865,344	21.109
286	421.783,248 550.865,344	287	421.777,459 550.895,705	30.908	287	421.777,459 550.895,705	288	421.768,821 550.899,611	9.48	288	421.768,821 550.899,611	289	421.740,533 550.912,4	31.045
289	421.740,533 550.912,4	290	421.719,326 551.064,934	154.001	290	421.719,326 551.064,934	291	421.715,198 551.144,272	79.445	291	421.715,198 551.144,272	292	421.734,391 551.222,648	80.692
292	421.734,391 551.222,648	293	421.777,711 551.266,769	61.833	293	421.777,711 551.266,769	294	421.837,497 551.279,735	61.176	294	421.837,497 551.279,735	295	421.884,382 551.250,139	55.445
295	421.884,382 551.250,139	1	421.923,316 551.207,936	57.419										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6900

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.984	Sector cadastral:0 Teren neîmprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

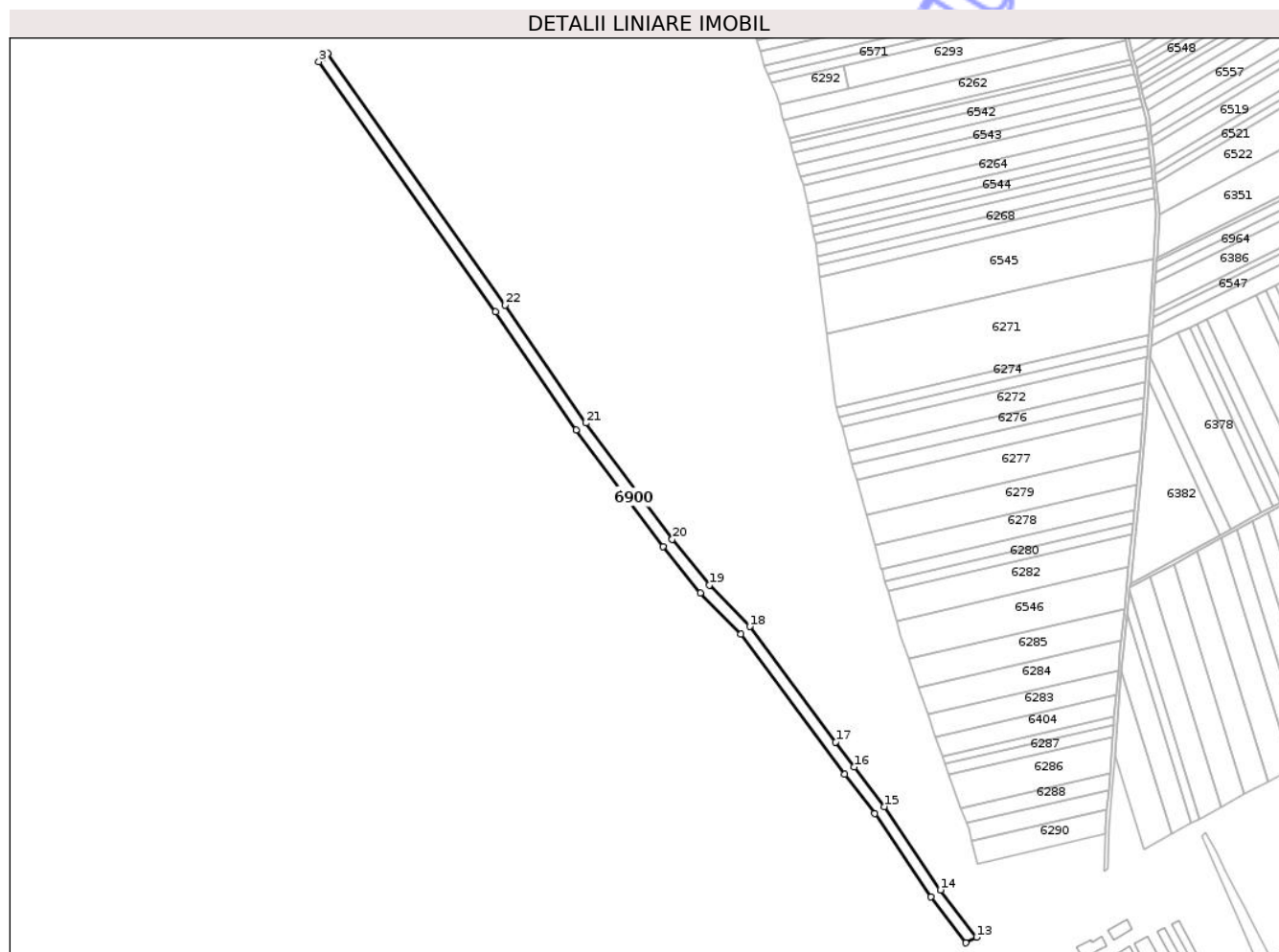


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.984	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	17.984	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.882,585 551.712,081	2	418.877,435 551.707,053	7.197
3	418.872,167 551.702,126	4	419.078,729 551.409,628	358.082
5	419.173,057 551.271,529	6	419.274,681 551.135,199	170.039
7	419.318,415 551.080,787	8	419.365,739 551.032,582	67.552
9	419.487,588 550.869,041	10	419.522,421 550.822,93	57.789

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	418.877,435 551.707,053	3	418.872,167 551.702,126	7.213
4	419.078,729 551.409,628	5	419.173,057 551.271,529	167.24
6	419.274,681 551.135,199	7	419.318,415 551.080,787	69.809
8	419.365,739 551.032,582	9	419.487,588 550.869,041	203.943
10	419.522,421 550.822,93	11	419.588,092 550.725,392	117.585

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	419.588,092 550.725,392	12	419.628,932 550.671,814	67.368
13	419.641,524 550.678,389	14	419.599,476 550.733,552	69.361
15	419.533,821 550.831,064	16	419.498,787 550.877,443	58.124
17	419.477,01 550.906,671	18	419.376,396 551.041,711	168.401
19	419.328,883 551.090,096	20	419.285,754 551.143,77	68.855
21	419.184,454 551.279,665	22	419.090,228 551.417,615	167.059

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	419.628,932 550.671,814	13	419.641,524 550.678,389	14.205
14	419.599,476 550.733,552	15	419.533,821 550.831,064	117.555
16	419.498,787 550.877,443	17	419.477,01 550.906,671	36.449
18	419.376,396 551.041,711	19	419.328,883 551.090,096	67.813
20	419.285,754 551.143,77	21	419.184,454 551.279,665	169.497
22	419.090,228 551.417,615	1	418.882,585 551.712,081	360.314

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Cămin Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7037

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		414	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 53296

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

## C. Partea III. SARCINI .

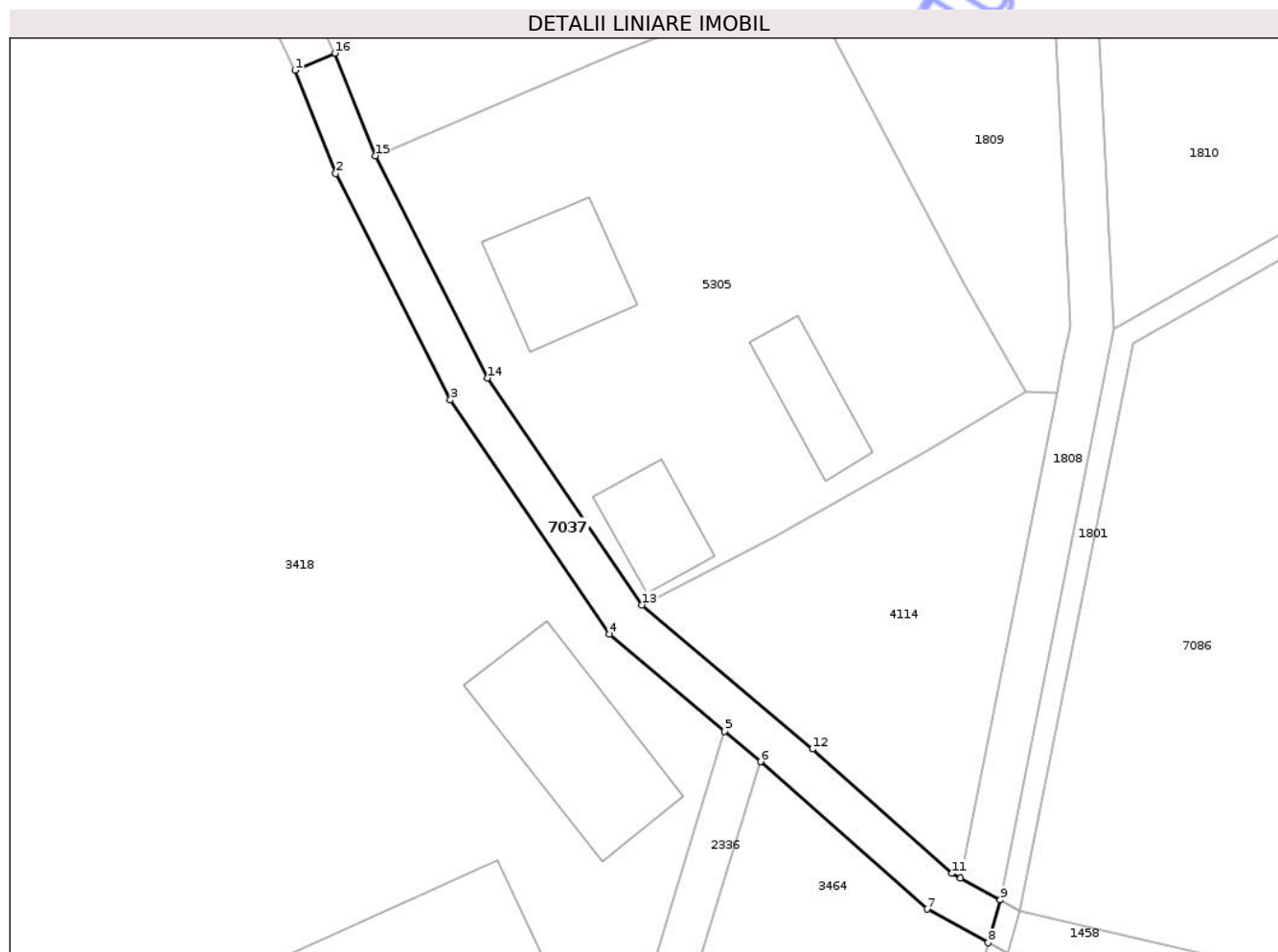
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	414	Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 53296

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	414	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.618,054 557.325,625	2	419.621,81 557.316,075	10.262
2	419.621,81 557.316,075	3	419.632,415 557.295,175	23.437
3	419.632,415 557.295,175	4	419.647,116 557.273,544	26.154
4	419.647,116 557.273,544	5	419.657,756 557.264,584	13.91
5	419.657,756 557.264,584	6	419.661,077 557.261,767	4.355

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.661,077 557.261,767	7	419.676,453 557.248,161	20.532
7	419.676,453 557.248,161	8	419.682,126 557.245,047	6.471
8	419.682,126 557.245,047	9	419.683,239 557.248,999	4.106
9	419.683,239 557.248,999	10	419.679,57 557.251,014	4.186
10	419.679,57 557.251,014	11	419.678,775 557.251,45	0.907
11	419.678,775 557.251,45	12	419.665,885 557.262,933	17.263
12	419.665,885 557.262,933	13	419.650,116 557.276,246	20.637
13	419.650,116 557.276,246	14	419.635,867 557.297,212	25.35
14	419.635,867 557.297,212	15	419.625,463 557.317,715	22.992
15	419.625,463 557.317,715	16	419.621,739 557.327,191	10.181
16	419.621,739 557.327,191	1	419.618,054 557.325,625	4.004

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56528	75	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>5459 / 20/02/2019</b>	
Act Administrativ nr. 3150/2017, din 03/09/2003 emis de CJSIPT;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, ÎN RANG SERIAL CĂȘTIGAT PRIN INCHEIEREA DE CARTE FUNCİARĂ NR. 33516/07.12.2017, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAROHIA REFORMATĂ LUNCANI,, CIF:999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

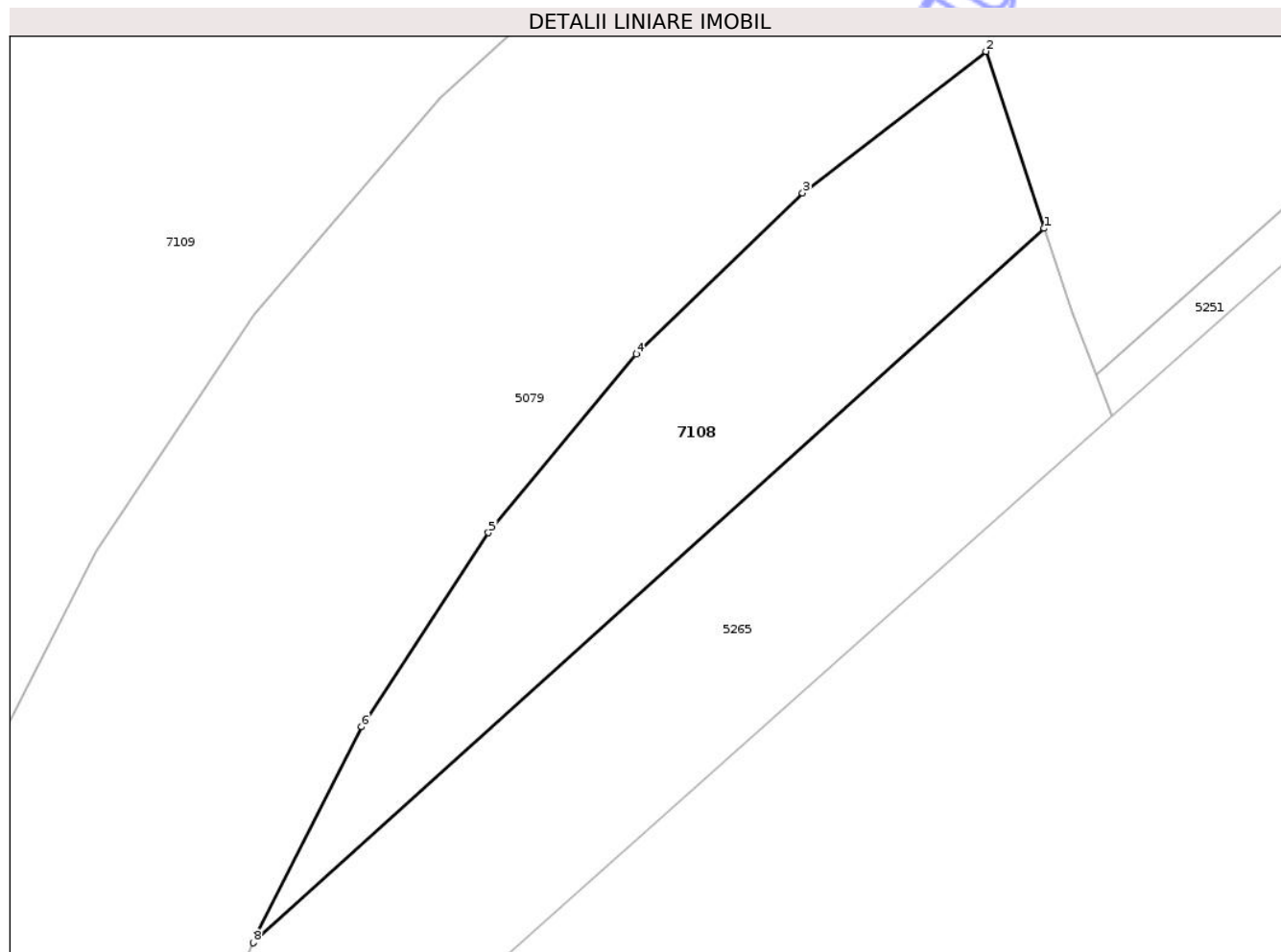


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56528	75	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	75	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.639,217 553.614,272	2	420.637,914 553.618,222	4.159
2	420.637,914 553.618,222	3	420.633,816 553.615,064	5.174
3	420.633,816 553.615,064	4	420.630,096 553.611,469	5.173
4	420.630,096 553.611,469	5	420.626,798 553.607,482	5.174
5	420.626,798 553.607,482	6	420.623,964 553.603,153	5.174

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.623,964 553.603,153	7	420.621,629 553.598,535	5.175
7	420.621,629 553.598,535	8	420.621,539 553.598,331	0.223
8	420.621,539 553.598,331	1	420.639,217 553.614,272	23.804

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		114	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

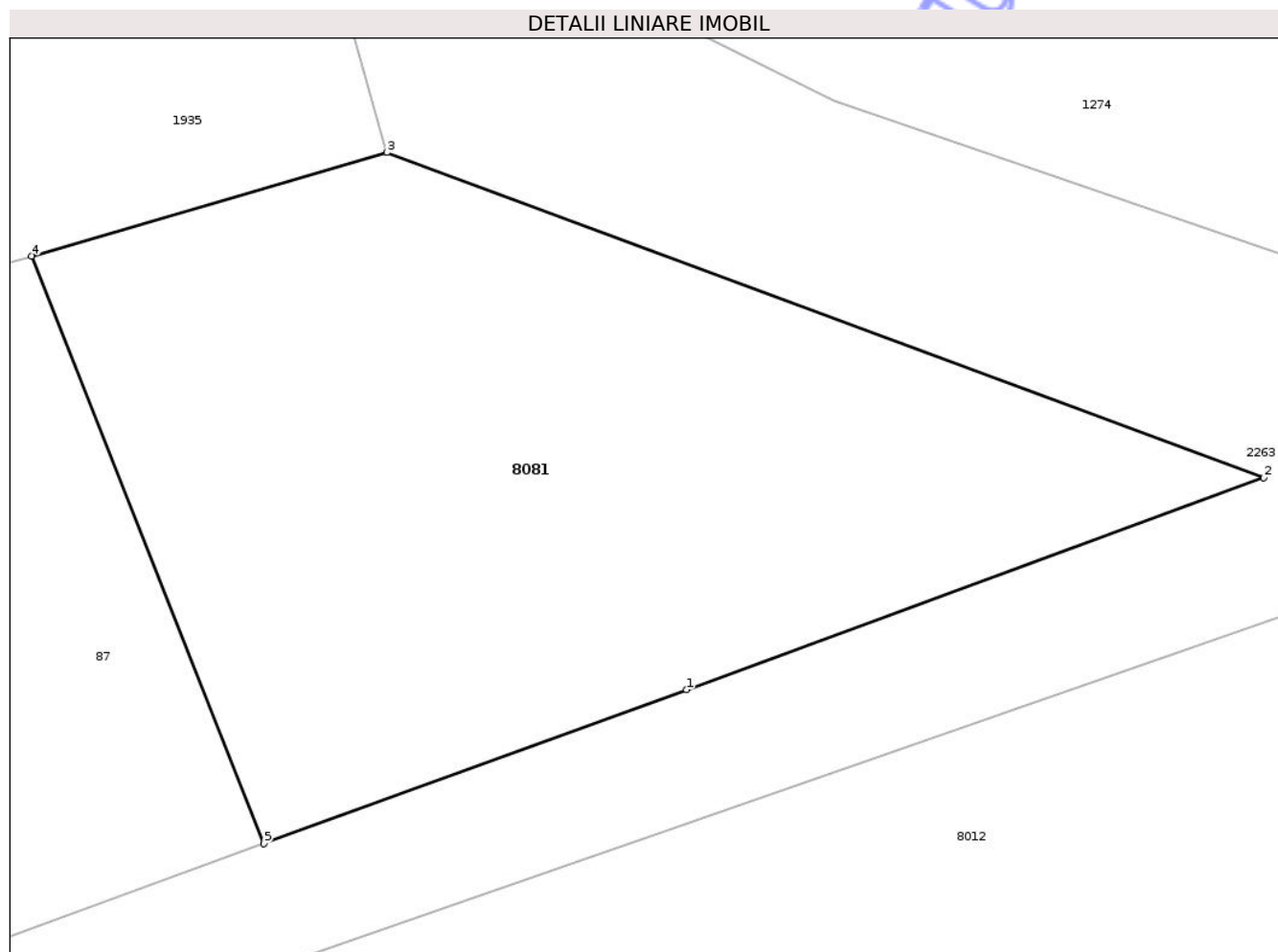
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	114	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	114	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.393,428 556.855,727	2	417.402,722 556.859,134	9.899
2	417.402,722 556.859,134	3	417.388,605 556.864,373	15.058
3	417.388,605 556.864,373	4	417.382,88 556.862,706	5.963
4	417.382,88 556.862,706	5	417.386,623 556.853,248	10.172
5	417.386,623 556.853,248	1	417.393,428 556.855,727	7.242

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 85, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		734	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 85, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; GARAJ -P
A1.2		Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 85, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; BUCATARIE -P
A1.3		Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 85, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; MAGAZIE -P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3310/2513, din 09/12/2005 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, Legea 169/1997, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MOLDAN GHEORGHE</b> 2) <b>MOLDAN AURELIA</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MOLDAN GHEORGHE</b> 2) <b>MOLDAN AURELIA</b>	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	734	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	734	119	1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; GARAJ -P
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; BUCATARIE -P
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; MAGAZIE -P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.859,42 558.049,647	2	416.858,331 558.051,371	2.039
2	416.858,331 558.051,371	3	416.855,423 558.049,61	3.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	416.855,423 558.049,61	4	416.854,428 558.048,949	1.195
4	416.854,428 558.048,949	5	416.861,601 558.038,784	12.441
5	416.861,601 558.038,784	6	416.846,825 558.026,491	19.221
6	416.846,825 558.026,491	7	416.850,65 558.022,05	5.861
7	416.850,65 558.022,05	8	416.853,285 558.018,817	4.171
8	416.853,285 558.018,817	9	416.867,106 558.003,515	20.62
9	416.867,106 558.003,515	10	416.874,855 558.010,31	10.306
10	416.874,855 558.010,31	11	416.879,039 558.013,979	5.565
11	416.879,039 558.013,979	12	416.882,754 558.017,196	4.914
12	416.882,754 558.017,196	13	416.882,613 558.017,335	0.198
13	416.882,613 558.017,335	1	416.859,42 558.049,647	39.774

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2537

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gligoresti, Str Mică, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:125 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

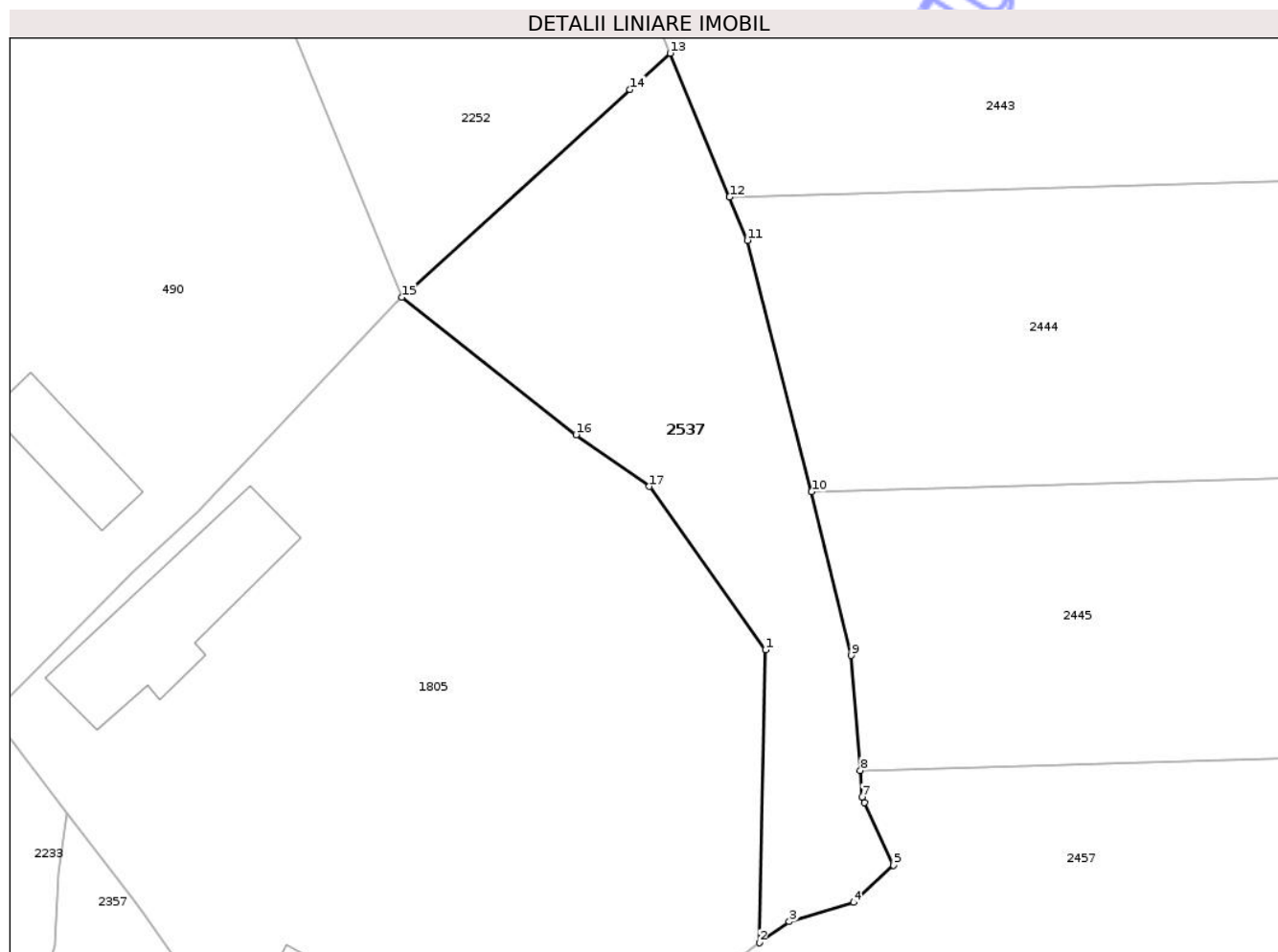
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	700	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.632,167 550.201,014	2	421.631,736 550.180,443	20.576
2	421.631,736 550.180,443	3	421.633,842 550.181,925	2.575
3	421.633,842 550.181,925	4	421.638,373 550.183,273	4.727
4	421.638,373 550.183,273	5	421.641,171 550.185,883	3.826
5	421.641,171 550.185,883	6	421.639,132 550.190,275	4.842

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.639,132 550.190,275	7	421.638,943 550.190,682	0.449
7	421.638,943 550.190,682	8	421.638,831 550.192,542	1.863
8	421.638,831 550.192,542	9	421.638,186 550.200,613	8.097
9	421.638,186 550.200,613	10	421.635,407 550.212,109	11.827
10	421.635,407 550.212,109	11	421.630,883 550.229,764	18.225
11	421.630,883 550.229,764	12	421.629,632 550.232,795	3.279
12	421.629,632 550.232,795	13	421.625,461 550.242,898	10.93
13	421.625,461 550.242,898	14	421.622,644 550.240,34	3.805
14	421.622,644 550.240,34	15	421.606,601 550.225,77	21.672
15	421.606,601 550.225,77	16	421.618,861 550.216,113	15.607
16	421.618,861 550.216,113	17	421.623,999 550.212,476	6.295
17	421.623,999 550.212,476	1	421.632,167 550.201,014	14.075

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1370 LUNCANI

Nr. topografic:337/a/1/1, 338/a/1/1

Adresa: Loc. Luncani, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57640	1.643	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27623/469, din 05/09/1997 emis de CJSIPT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOLNAR IULIANA	
2) MOLNAR M. LUDOVIC DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



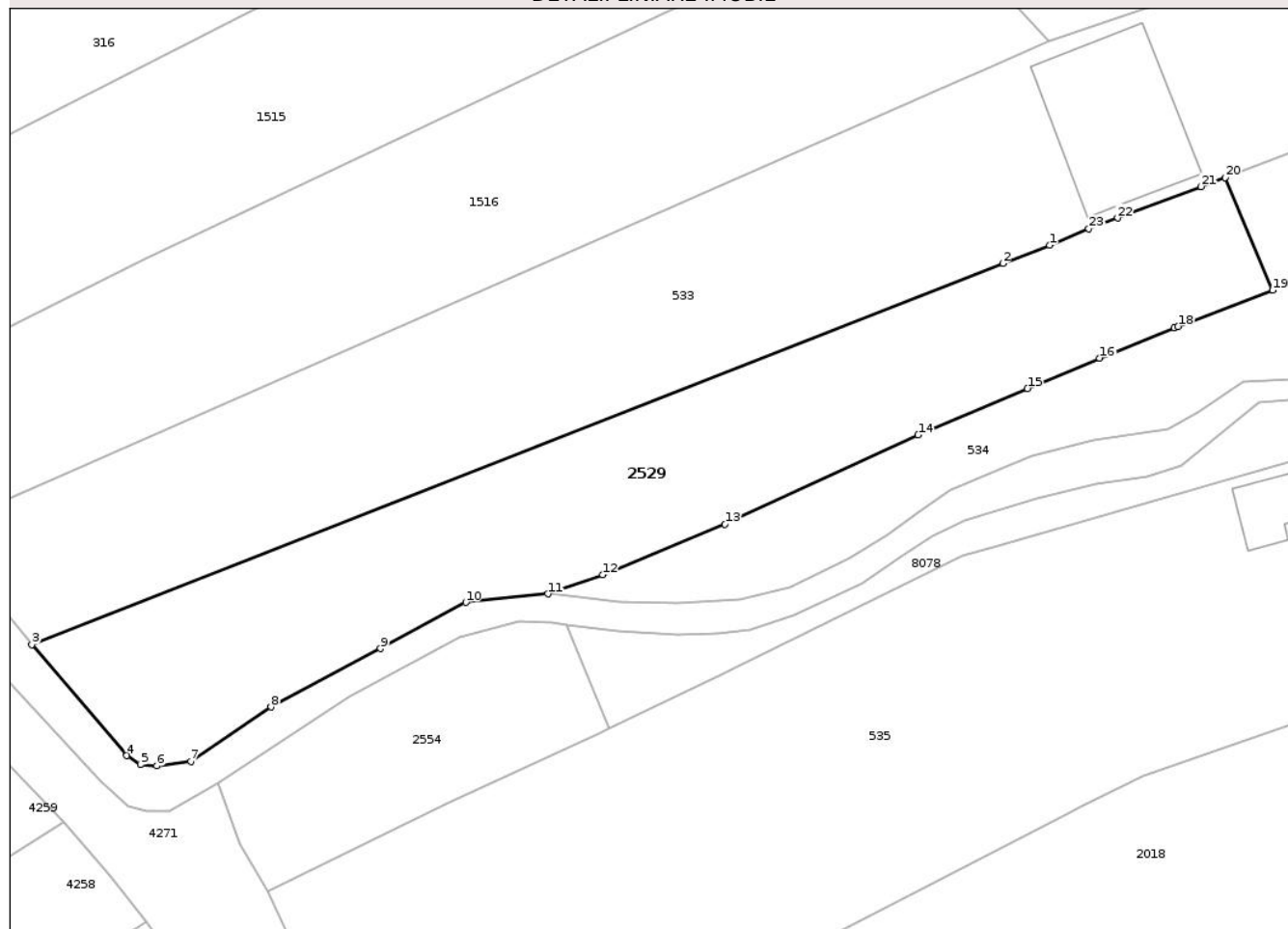
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57640	1.643	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.643	I5	6	337/a/1/1, 338/a/1/1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.998,344 553.784,382	2	418.993,741 553.782,583	4.942
3	418.898,171 553.745,091	4	418.907,508 553.734,193	14.351
5	418.908,849 553.733,297	6	418.910,458 553.733,18	1.613
7	418.913,806 553.733,635	8	418.921,711 553.738,966	9.535
9	418.932,491 553.744,712	10	418.940,887 553.749,251	9.544

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.993,741 553.782,583	3	418.898,171 553.745,091	102.661
4	418.907,508 553.734,193	5	418.908,849 553.733,297	1.613
6	418.910,458 553.733,18	7	418.913,806 553.733,635	3.379
8	418.921,711 553.738,966	9	418.932,491 553.744,712	12.216
10	418.940,887 553.749,251	11	418.948,956 553.750,091	8.113

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.948,956 553.750,091	12	418.954,356 553.751,969	5.717
13	418.966,402 553.756,938	14	418.985,389 553.765,727	20.923
15	418.996,164 553.770,282	16	419.003,263 553.773,283	7.707
17	419.010,628 553.776,251	18	419.010,996 553.776,391	0.394
19	419.020,297 553.779,942	20	419.015,612 553.791,027	12.034
21	419.013,231 553.790,132	22	419.005,035 553.787,05	8.756
23	419.002,212 553.785,988	1	418.998,344 553.784,382	4.188

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.954,356 553.751,969	13	418.966,402 553.756,938	13.031
14	418.985,389 553.765,727	15	418.996,164 553.770,282	11.698
16	419.003,263 553.773,283	17	419.010,628 553.776,251	7.941
18	419.010,996 553.776,391	19	419.020,297 553.779,942	9.956
20	419.015,612 553.791,027	21	419.013,231 553.790,132	2.544
22	419.005,035 553.787,05	23	419.002,212 553.785,988	3.016

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2540

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.683	Sector cadastral:73 Teren neimprejmut;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

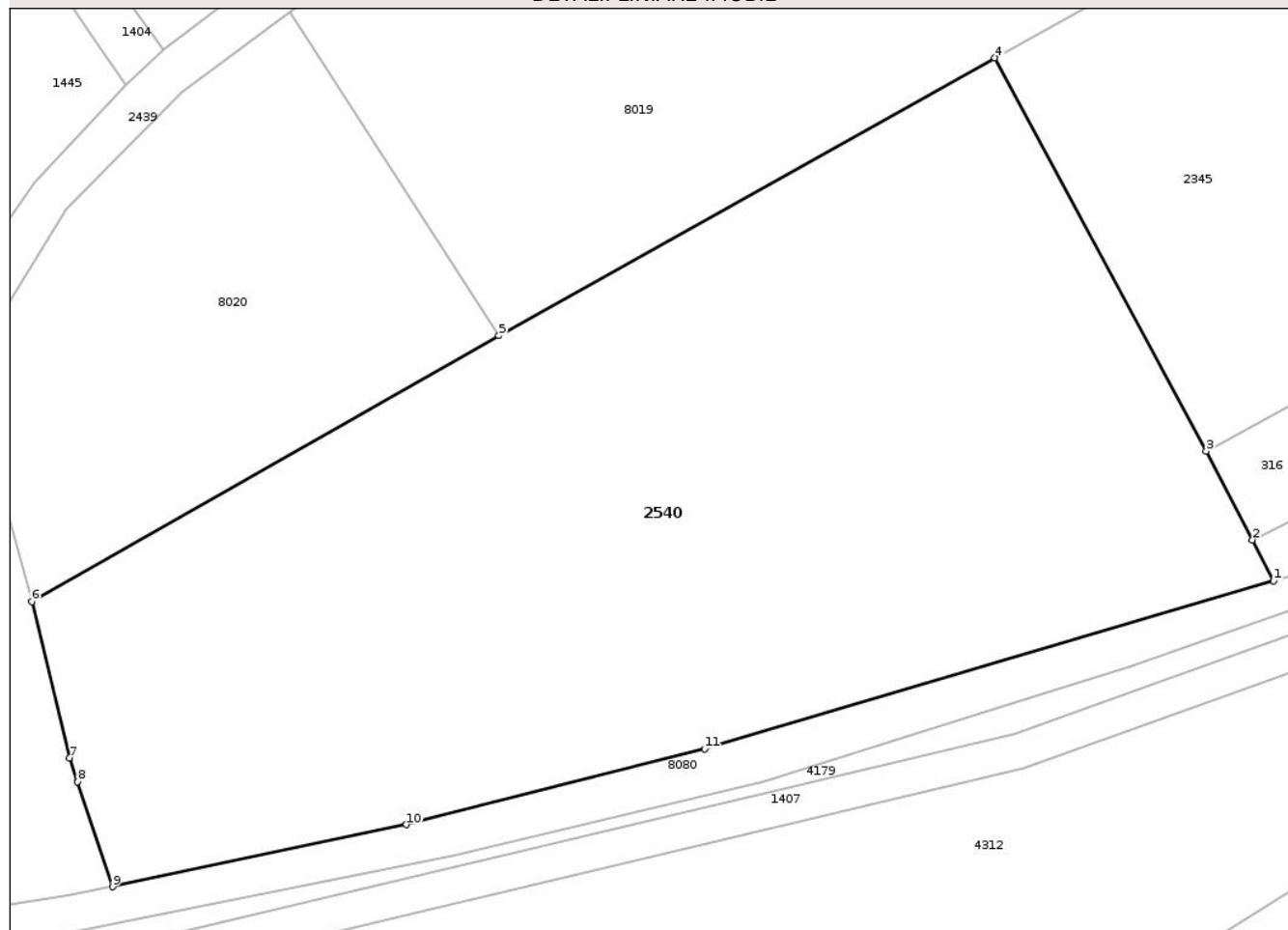
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.683	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.683	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.704,369 553.691,941	2	418.701,968 553.696,584	5.227
2	418.701,968 553.696,584	3	418.696,718 553.706,666	11.367
3	418.696,718 553.706,666	4	418.672,747 553.751,217	50.591
4	418.672,747 553.751,217	5	418.616,508 553.719,724	64.456
5	418.616,508 553.719,724	6	418.563,547 553.689,607	60.925

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.563,547 553.689,607	7	418.567,821 553.671,912	18.204
7	418.567,821 553.671,912	8	418.568,731 553.669,208	2.853
8	418.568,731 553.669,208	9	418.572,736 553.657,307	12.557
9	418.572,736 553.657,307	10	418.606,028 553.664,357	34.03
10	418.606,028 553.664,357	11	418.639,852 553.672,955	34.9
11	418.639,852 553.672,955	1	418.704,369 553.691,941	67.253

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Grădiniței, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59329	500	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>14899 / 11/04/2023</b>		
Act Administrativ nr. 27623/468, din 05/09/1997 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KONCZ ESTERA 2) KONCZ IOAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

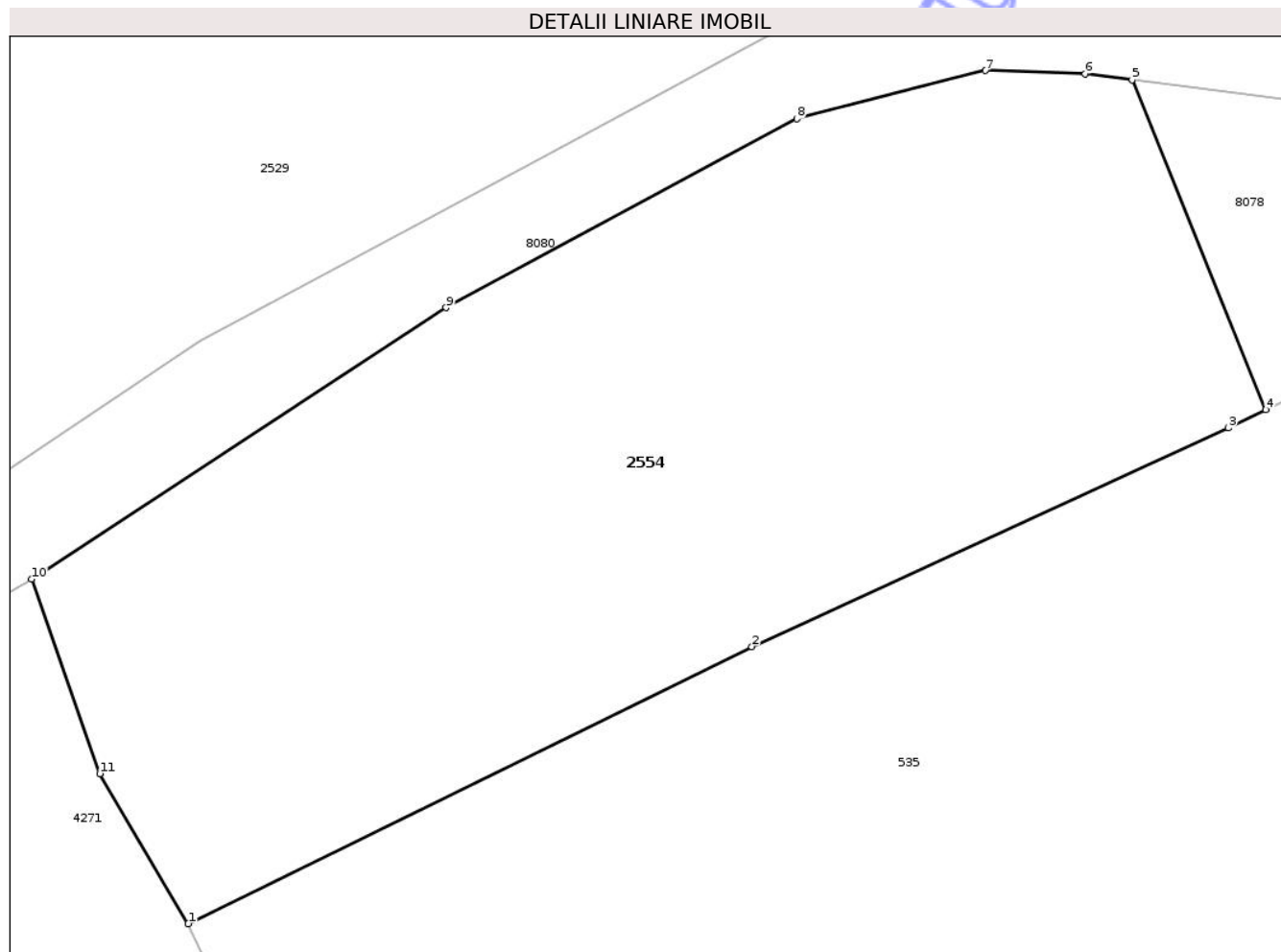


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59329	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	17	20	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.921,357 553.720,811	2	418.938,922 553.729,436	19.568
2	418.938,922 553.729,436	3	418.953,779 553.736,247	16.344
3	418.953,779 553.736,247	4	418.954,938 553.736,812	1.289
4	418.954,938 553.736,812	5	418.950,776 553.747,078	11.078
5	418.950,776 553.747,078	6	418.949,312 553.747,264	1.476

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.949,312 553.747,264	7	418.946,197 553.747,37	3.117
7	418.946,197 553.747,37	8	418.940,325 553.745,866	6.062
8	418.940,325 553.745,866	9	418.929,395 553.739,985	12.412
9	418.929,395 553.739,985	10	418.916,479 553.731,536	15.434
10	418.916,479 553.731,536	11	418.918,599 553.725,479	6.417
11	418.918,599 553.725,479	1	418.921,357 553.720,811	5.422

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.450	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

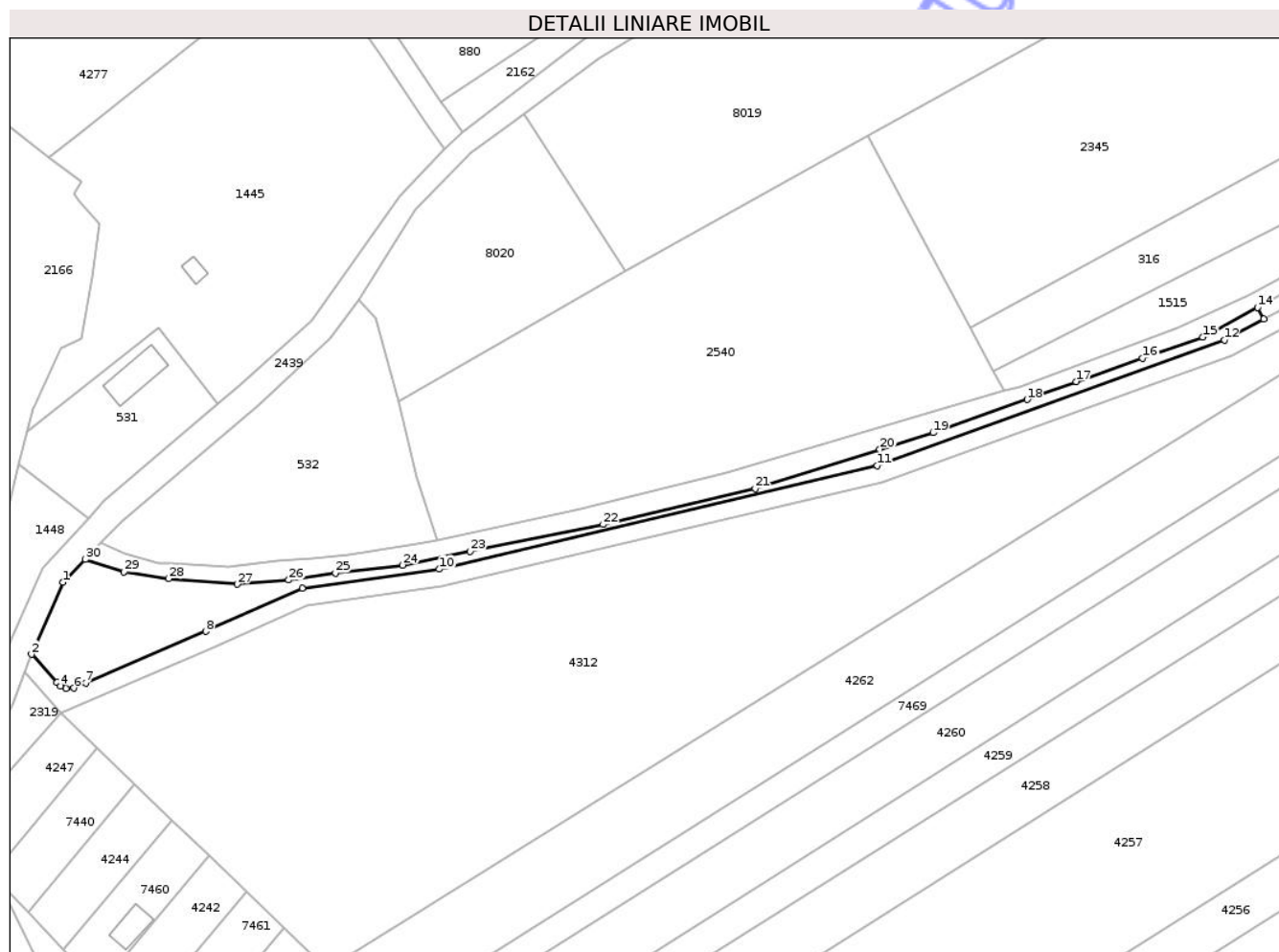
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.450	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.450	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.485,579 553.647,425	2	418.478,33 553.630,715	18.215
3	418.484,176 553.624,127	4	418.485,062 553.623,358	1.173
5	418.486,362 553.622,763	6	418.488,118 553.622,847	1.758
7	418.490,905 553.624,043	8	418.518,83 553.636,017	30.384
9	418.541,239 553.646,069	10	418.573,169 553.650,469	32.232

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.478,33 553.630,715	3	418.484,176 553.624,127	8.808
4	418.485,062 553.623,358	5	418.486,362 553.622,763	1.43
6	418.488,118 553.622,847	7	418.490,905 553.624,043	3.033
8	418.518,83 553.636,017	9	418.541,239 553.646,069	24.56
10	418.573,169 553.650,469	11	418.674,974 553.674,572	104.619

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.674,974 553.674,572	12	418.755,731 553.703,701	85.85
13	418.764,861 553.708,596	14	418.763,444 553.711,277	3.032
15	418.750,741 553.704,384	16	418.736,681 553.699,484	14.889
17	418.721,27 553.694,083	18	418.709,839 553.689,917	12.166
19	418.687,96 553.682,201	20	418.675,586 553.678,332	12.965
21	418.646,581 553.669,244	22	418.611,24 553.660,874	36.319
23	418.580,279 553.654,575	24	418.564,552 553.651,423	16.04
25	418.548,991 553.649,623	26	418.538,104 553.647,965	11.013
27	418.526,095 553.646,964	28	418.510,234 553.648,265	15.914
29	418.499,814 553.649,815	30	418.490,818 553.652,763	9.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.755,731 553.703,701	13	418.764,861 553.708,596	10.359
14	418.763,444 553.711,277	15	418.750,741 553.704,384	14.453
16	418.736,681 553.699,484	17	418.721,27 553.694,083	16.33
18	418.709,839 553.689,917	19	418.687,96 553.682,201	23.2
20	418.675,586 553.678,332	21	418.646,581 553.669,244	30.395
22	418.611,24 553.660,874	23	418.580,279 553.654,575	31.595
24	418.564,552 553.651,423	25	418.548,991 553.649,623	15.665
26	418.538,104 553.647,965	27	418.526,095 553.646,964	12.051
28	418.510,234 553.648,265	29	418.499,814 553.649,815	10.535
30	418.490,818 553.652,763	1	418.485,579 553.647,425	7.479

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		864	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27623/464, din 04/09/1997 emis de CJSIPT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LÖRINCZI G. AGNETA DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

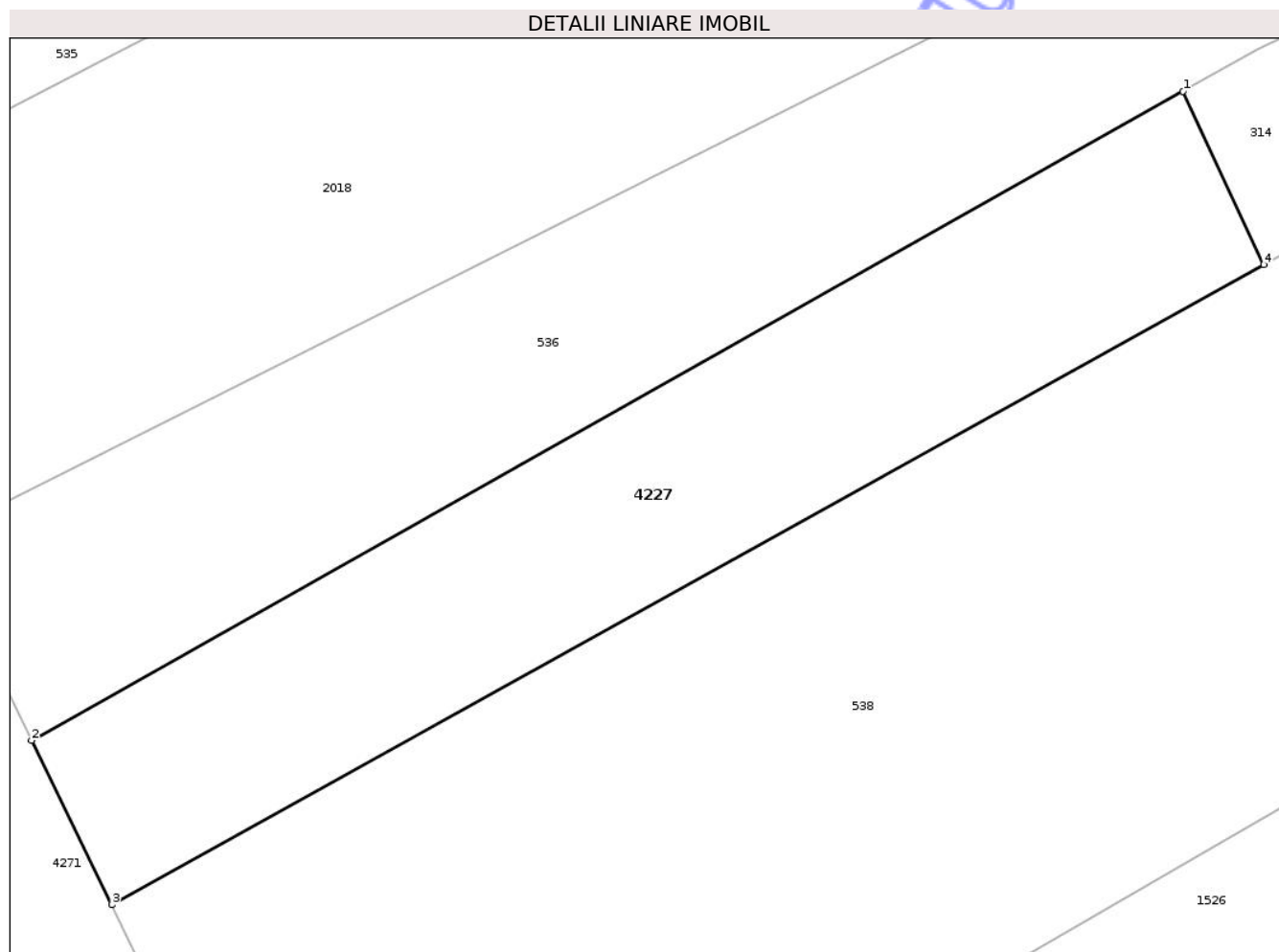


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	864	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	864	17	7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.017,702 553.702,682	2	418.949,452 553.664,238	78.333
2	418.949,452 553.664,238	3	418.954,208 553.654,513	10.826
3	418.954,208 553.654,513	4	419.022,483 553.692,425	78.095
4	419.022,483 553.692,425	1	419.017,702 553.702,682	11.317

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.518	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

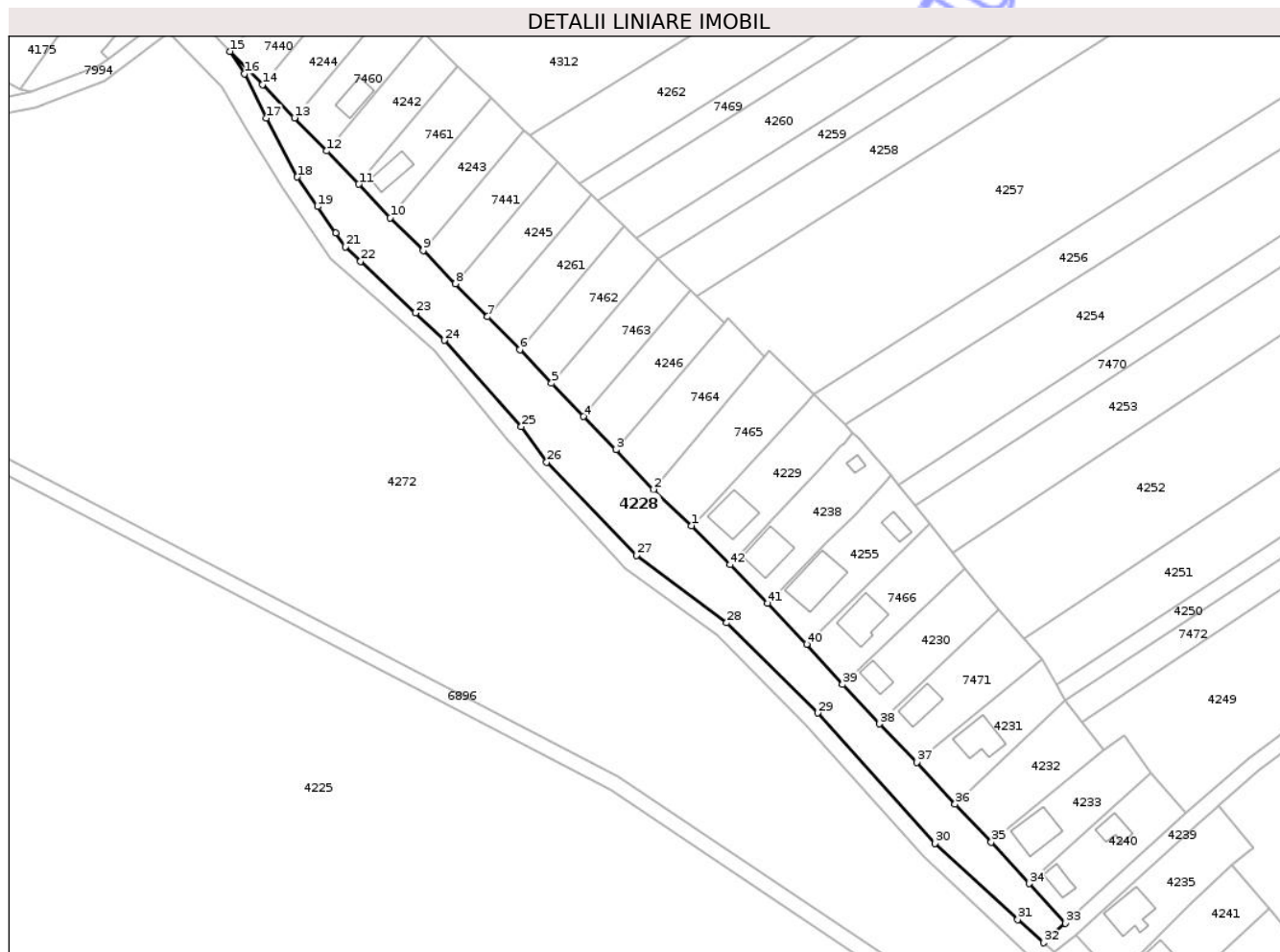
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.518	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	3.518	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	418.589,014 / 553.456,285	2	418.579,149 / 553.465,707	13.642
4	418.560,945 / 553.484,576	5	418.552,623 / 553.493,222	12.0
7	418.535,977 / 553.510,51	8	418.527,594 / 553.519,096	12.0
10	418.510,702 / 553.536,144	11	418.502,491 / 553.544,895	12.0
13	418.485,794 / 553.562,135	14	418.477,444 / 553.570,753	12.0
16	418.472,74 / 553.573,509	17	418.478,413 / 553.562,049	12.787
2	418.579,149 / 553.465,707	3	418.569,295 / 553.475,958	14.219
5	418.552,623 / 553.493,222	6	418.544,363 / 553.501,926	11.999
8	418.527,594 / 553.519,096	9	418.519,218 / 553.527,69	12.001
11	418.502,491 / 553.544,895	12	418.494,143 / 553.553,515	12.0
14	418.477,444 / 553.570,753	15	418.469,094 / 553.579,371	12.0
17	418.478,413 / 553.562,049	18	418.486,511 / 553.546,763	17.299
3	418.569,295 / 553.475,958	4	418.560,945 / 553.484,576	12.0
6	418.544,363 / 553.501,926	7	418.535,977 / 553.510,51	12.0
9	418.519,218 / 553.527,69	10	418.510,702 / 553.536,144	12.0
12	418.494,143 / 553.553,515	13	418.485,794 / 553.562,135	12.0
15	418.469,094 / 553.579,371	16	418.472,74 / 553.573,509	6.903
18	418.486,511 / 553.546,763	19	418.491,785 / 553.539,066	9.331

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	418.491,785 553.539,066	20	418.496,524 553.532,255	8.297	20	418.496,524 553.532,255	21	418.498,983 553.528,661	4.355	21	418.498,983 553.528,661	22	418.502,991 553.524,881	5.509
22	418.502,991 553.524,881	23	418.517,259 553.511,492	19.566	23	418.517,259 553.511,492	24	418.524,722 553.504,386	10.305	24	418.524,722 553.504,386	25	418.544,772 553.481,971	30.074
25	418.544,772 553.481,971	26	418.551,321 553.472,745	11.314	26	418.551,321 553.472,745	27	418.574,609 553.448,573	33.565	27	418.574,609 553.448,573	28	418.598,125 553.431,036	29.335
28	418.598,125 553.431,036	29	418.621,834 553.407,661	33.294	29	418.621,834 553.407,661	30	418.652,303 553.373,824	45.534	30	418.652,303 553.373,824	31	418.673,759 553.354,065	29.168
31	418.673,759 553.354,065	32	418.680,544 553.348,012	9.093	32	418.680,544 553.348,012	33	418.686,085 553.353,052	7.49	33	418.686,085 553.353,052	34	418.676,698 553.363,375	13.953
34	418.676,698 553.363,375	35	418.666,871 553.374,146	14.58	35	418.666,871 553.374,146	36	418.657,487 553.384,002	13.609	36	418.657,487 553.384,002	37	418.647,533 553.394,886	14.749
37	418.647,533 553.394,886	38	418.637,859 553.404,819	13.865	38	418.637,859 553.404,819	39	418.628,213 553.415,086	14.087	39	418.628,213 553.415,086	40	418.618,883 553.425,473	13.962
40	418.618,883 553.425,473	41	418.608,676 553.436,123	14.751	41	418.608,676 553.436,123	42	418.598,976 553.446,136	13.941	42	418.598,976 553.446,136	1	418.589,014 553.456,285	14.221

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luncani, Str Primăverii, Nr. 29, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57518	656	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57518-C1	Loc. Luncani, Str Primăverii, Nr. 29, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; LOCUINTA -P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>28501 / 11/07/2022</b>	
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (act administrativ nr 4192/17 din 08.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA; și Legea 7/1996);	
B1	Se înființează cartea funciară nr. 57518 UAT Luna ,imobil identificat în regim de carte funciară , conf art.87 alin 4 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu imobil înscris în cartea funciară nr 50116 Luna (top.381/2)
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA LUNA, CIF:4546960, DOMENIU PRIVAT</b>
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>VITAN RADU-DANIEL</b>

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

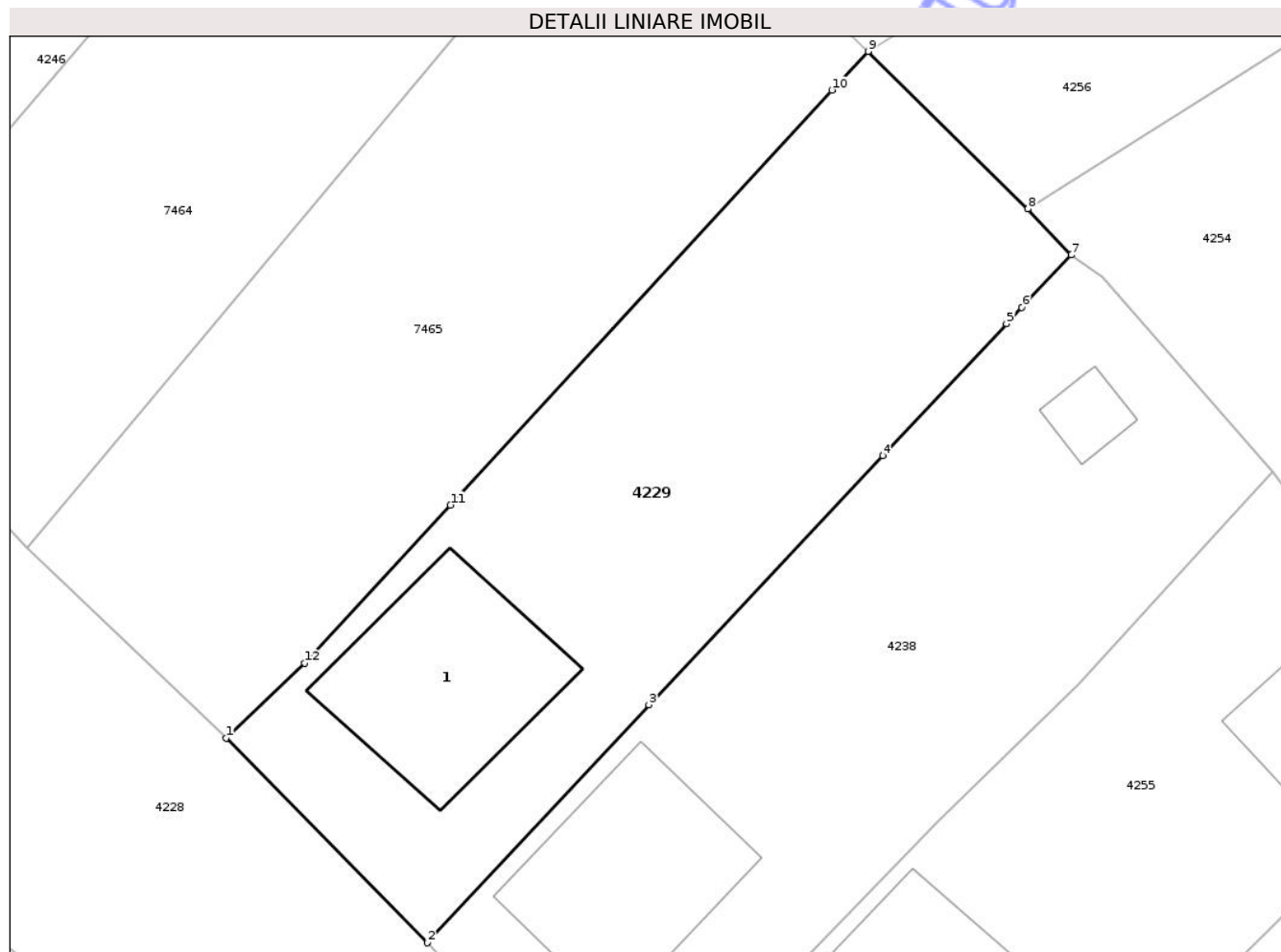


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57518	656	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	656	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57518-C1	construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; LOCUINTA -P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.589,014 553.456,285	2	418.598,976 553.446,136	14.221
2	418.598,976 553.446,136	3	418.609,959 553.457,928	16.115
3	418.609,959 553.457,928	4	418.621,572 553.470,273	16.949
4	418.621,572 553.470,273	5	418.627,7 553.476,8	8.953

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.627,7 553.476,8	6	418.628,458 553.477,607	1.107
6	418.628,458 553.477,607	7	418.630,902 553.480,203	3.565
7	418.630,902 553.480,203	8	418.628,767 553.482,489	3.128
8	418.628,767 553.482,489	9	418.620,839 553.490,288	11.121
9	418.620,839 553.490,288	10	418.619,049 553.488,371	2.623
10	418.619,049 553.488,371	11	418.600,124 553.467,822	27.936
11	418.600,124 553.467,822	12	418.592,884 553.459,98	10.673
12	418.592,884 553.459,98	1	418.589,014 553.456,285	5.351

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luncani, Str Primăverii, Nr. 37, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57520	603	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57520-C1	Loc. Luncani, Str Primăverii, Nr. 37, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; LOCUINTA -P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>28482 / 11/07/2022</b>		
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (act administrativ nr 4192/13 din 08.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA);		
B1	Se înființează cartea funciară nr. 57520 UAT , imobil în regim de carte funciară , conf art.87 alin 4 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu imobil înscris în cartea funciară nr 50116 Luna (top.381/2)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA LUNA, CIF:4546960, DOMENIU PRIVAT	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZĂR OVIDIU 2) NICOLA ALINA-MARIA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

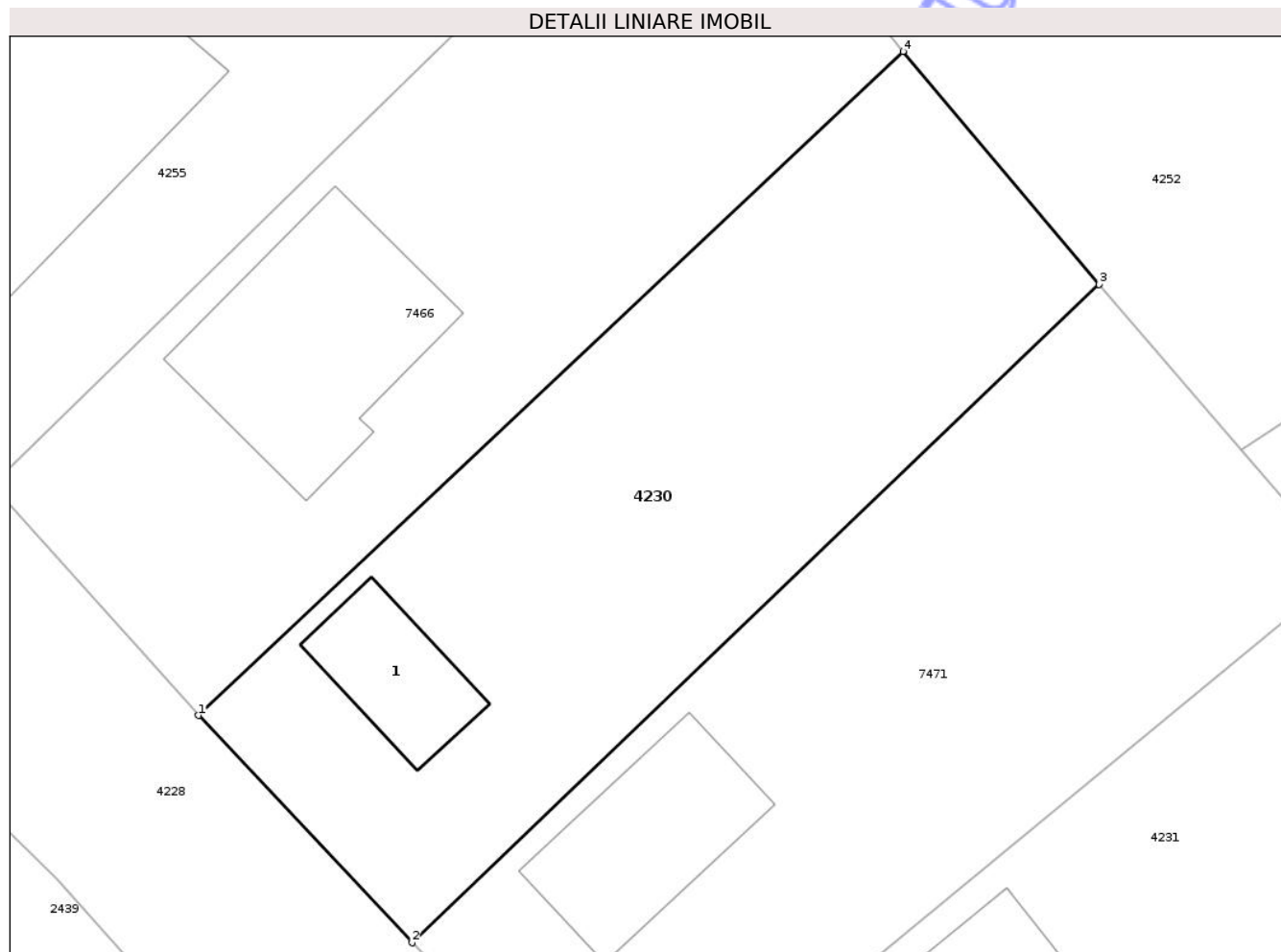
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57520	603	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	603	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57520-C1	construcții de locuințe	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; LOCUINTA -P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.628,213 553.415,086	2	418.637,859 553.404,819	14.087
2	418.637,859 553.404,819	3	418.668,912 553.434,546	42.988
3	418.668,912 553.434,546	4	418.660,06 553.445,064	13.747
4	418.660,06 553.445,064	1	418.628,213 553.415,086	43.737

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luncani, Str Primăverii, Nr. 41, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57521	546	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57521-C1	Loc. Luncani, Str Primăverii, Nr. 41, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; LOCUINTA -D+P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>28476 / 11/07/2022</b>	
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (act administrativ nr 4192/11 din 08.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA);	
B1	Se înființează cartea funciară nr. 57521UAT , imobil identificat în regim de carte funciară , conf art.87 alin 4 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu imobil înscris în cartea funciară nr 50116 Luna (top.381/2)
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA LUNA, CIF:4546960, DOMENIU PRIVAT
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOCA GABRIEL-MIHAIL

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

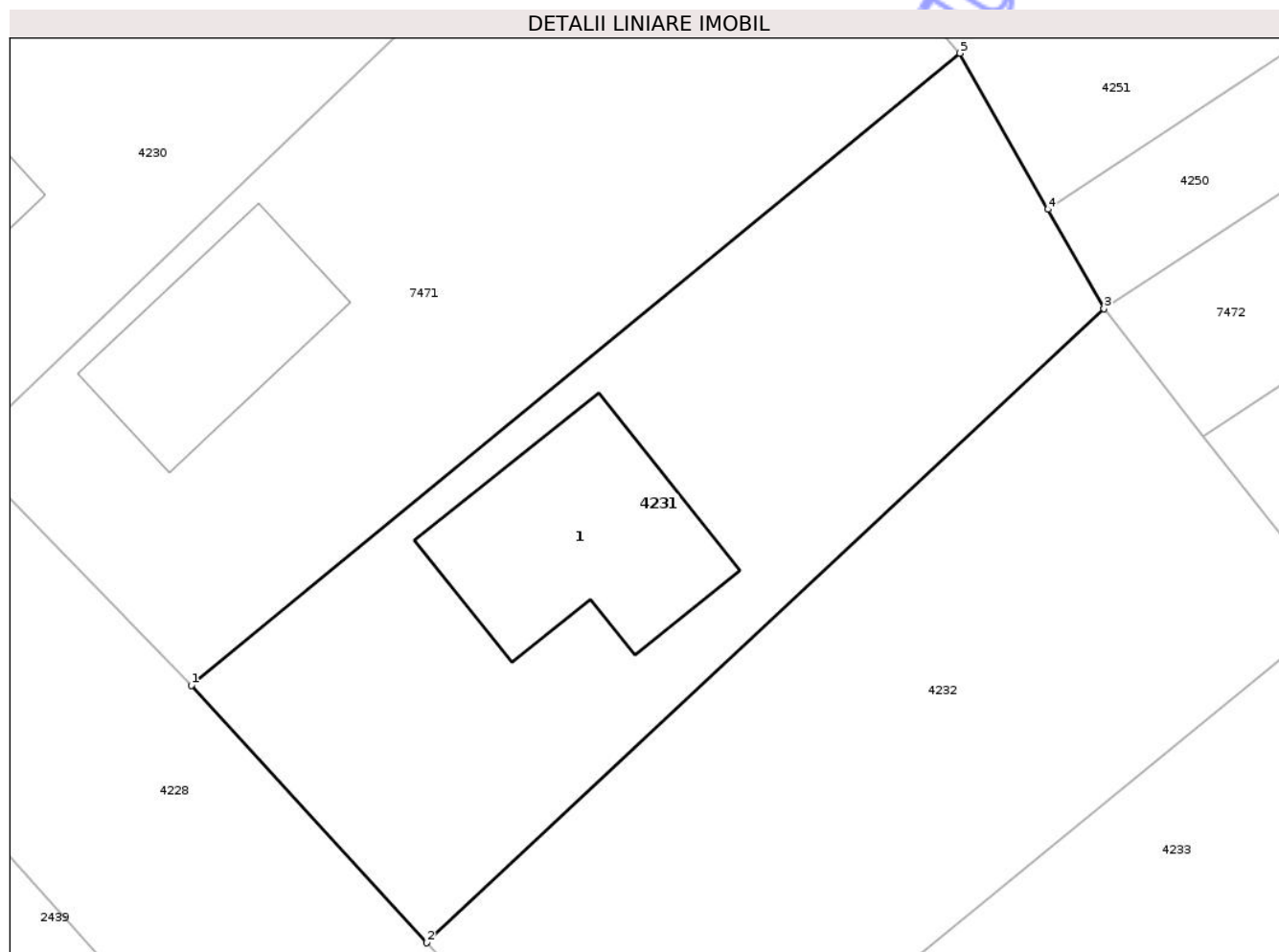


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57521	546	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	546	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57521-C1	construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; LOCUINTA -D+P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.647,533 553.394,886	2	418.657,487 553.384,002	14.749
2	418.657,487 553.384,002	3	418.686,143 553.410,806	39.238
3	418.686,143 553.410,806	4	418.683,773 553.415,006	4.823
4	418.683,773 553.415,006	5	418.680,047 553.421,608	7.581

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.680,047 553.421,608	1	418.647,533 553.394,886	42.086

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Primăverii, Nr. 43, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57531	573	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>28475 / 11/07/2022</b>		
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (act administrativ nr 4192/10 din 08.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA);		
B1	Se înființează cartea funciară nr. 57531 UAT Luna identificat în regim de carte funciară , conf art. 87 alin 4 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu imobil înscris în cartea funciară nr 50116 Luna (top.381/2)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA LUNA</b> , CIF:4546960, DOMENIU PRIVAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

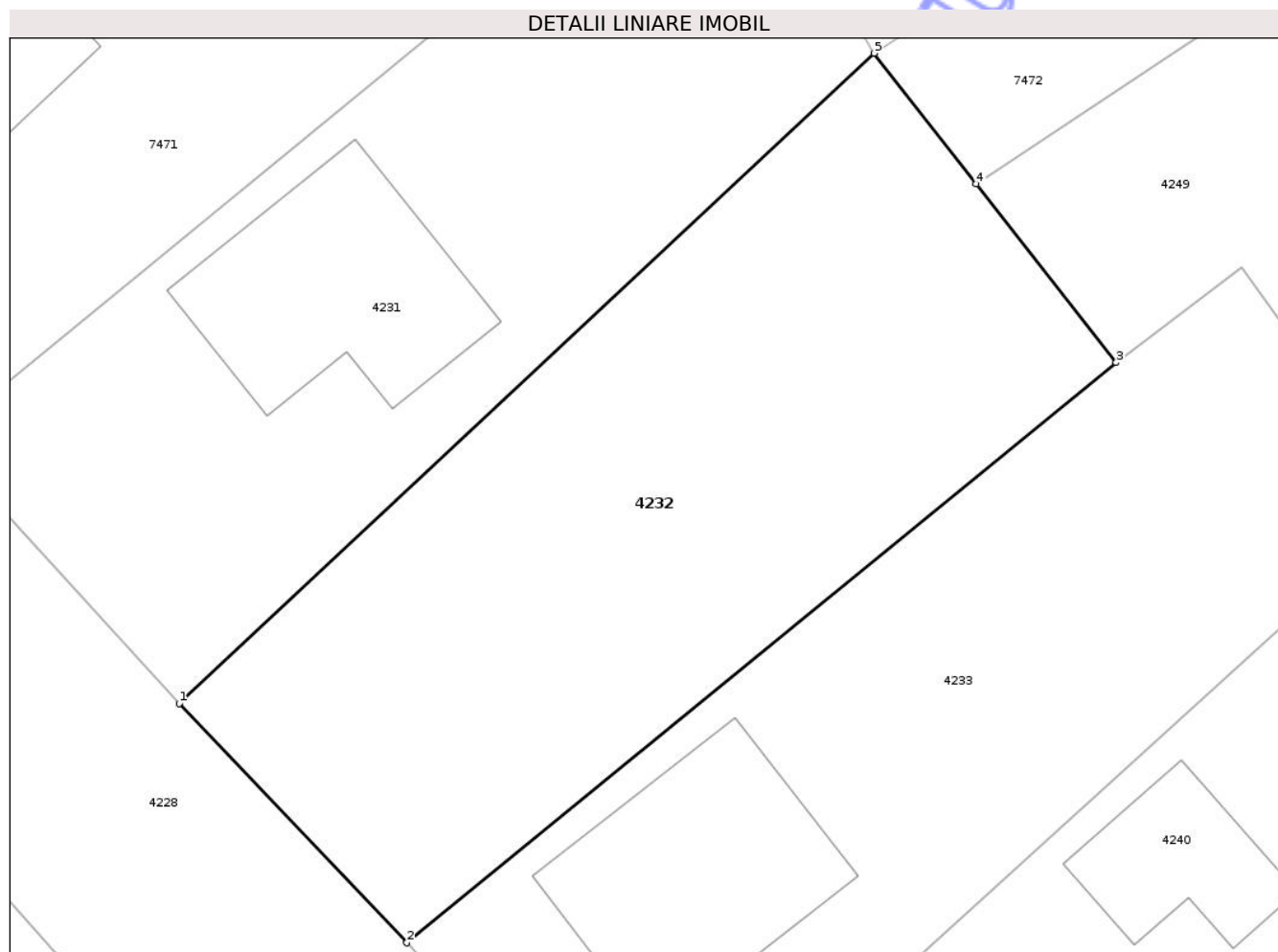
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57531	573	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	573	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.657,487 553.384,002	2	418.666,871 553.374,146	13.609
2	418.666,871 553.374,146	3	418.696,126 553.398,056	37.783
3	418.696,126 553.398,056	4	418.690,361 553.405,419	9.351
4	418.690,361 553.405,419	5	418.686,143 553.410,806	6.842
5	418.686,143 553.410,806	1	418.657,487 553.384,002	39.238

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luncani, Str Primăverii, Nr. 45, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57522	585	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57522-C1	Loc. Luncani, Str Primăverii, Nr. 45, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; LOCUINTA -P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>28463 / 11/07/2022</b>	
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (act administrativ nr 4192/9 din 08.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA);	
B1	Se înființează cartea funciară nr. 57522 UAT , imobil identificat în regim de carte funciară , conf art.87 alin 4 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu imobil înscris în cartea funciară nr 50116 Luna (top.381/2)
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA LUNA</b> , CIF:4546960, DOMENIU PRIVAT
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ȘTEFAN ȘTEFANA</b> 2) <b>ȘTEFAN FLORIN</b>

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

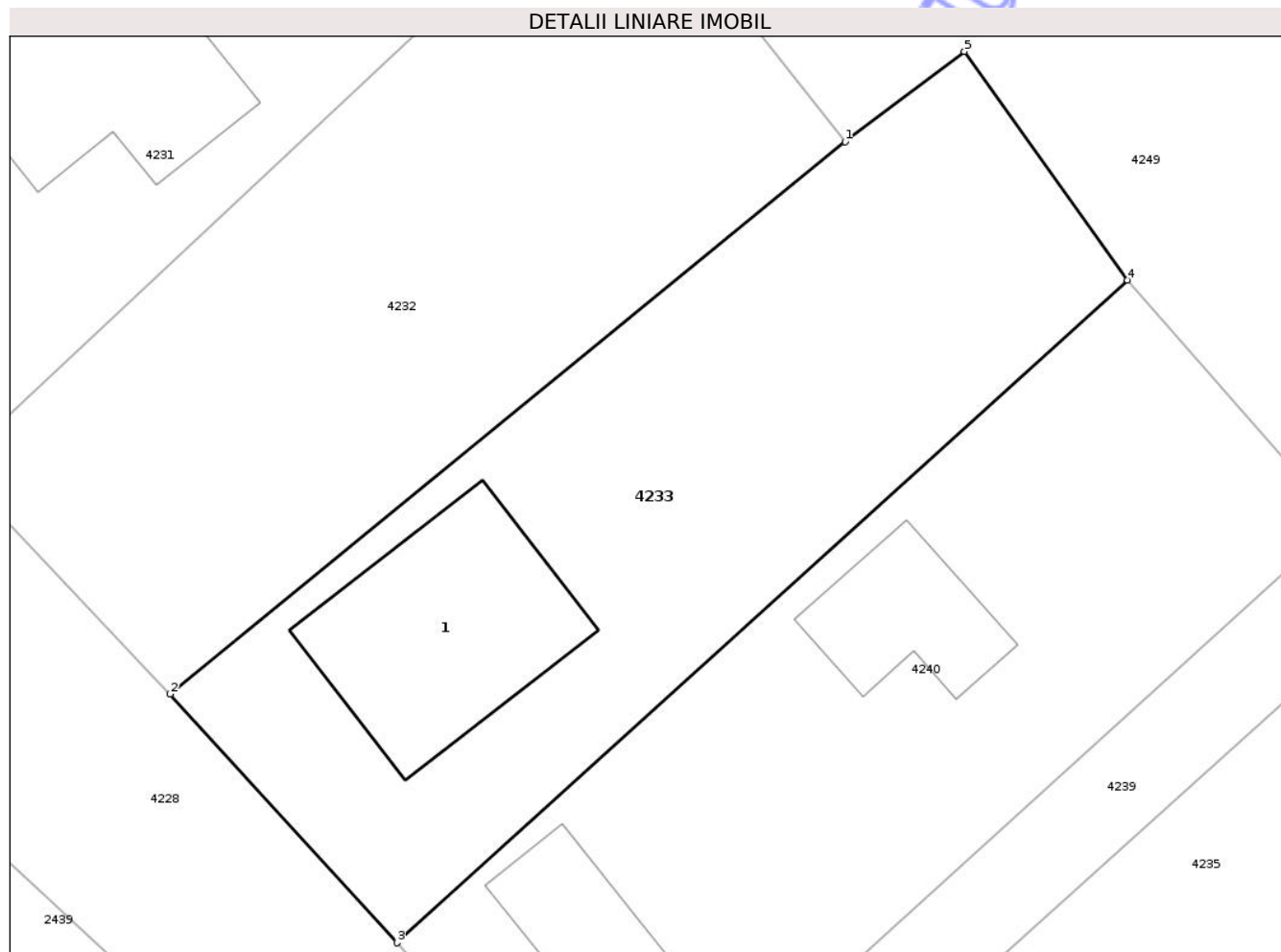


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57522	585	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	585	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57522-C1	construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; LOCUINTA -P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.696,126 553.398,056	2	418.666,871 553.374,146	37.783
2	418.666,871 553.374,146	3	418.676,698 553.363,375	14.58
3	418.676,698 553.363,375	4	418.708,356 553.392,073	42.729
4	418.708,356 553.392,073	5	418.701,296 553.401,969	12.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.701,296 553.401,969	1	418.696,126 553.398,056	6.484

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luncani, Str Primăverii, Nr. 31, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57527	675	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57527-C1	Loc. Luncani, Str Primăverii, Nr. 31, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; LOCUINTA -P
A1.2	57527-C2	Loc. Luncani, Str Primăverii, Nr. 31, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; MAGAZIE -P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>28493 / 11/07/2022</b>		
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (act administrativ nr 4192/16 din 08.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA; și Legea 7/1996);		
B1	Se înființează cartea funciară nr. 57527 UAT Luna identificat în regim de carte funciară , conf art. 87 alin 4 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu imobil înscris în cartea funciară nr 50116 Luna (top.381/2)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA LUNA</b> , CIF:4546960, DOMENIUL PRIVAT	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ȘTEFAN ȘTEFANA</b> 2) <b>ȘTEFAN FLORIN</b>	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

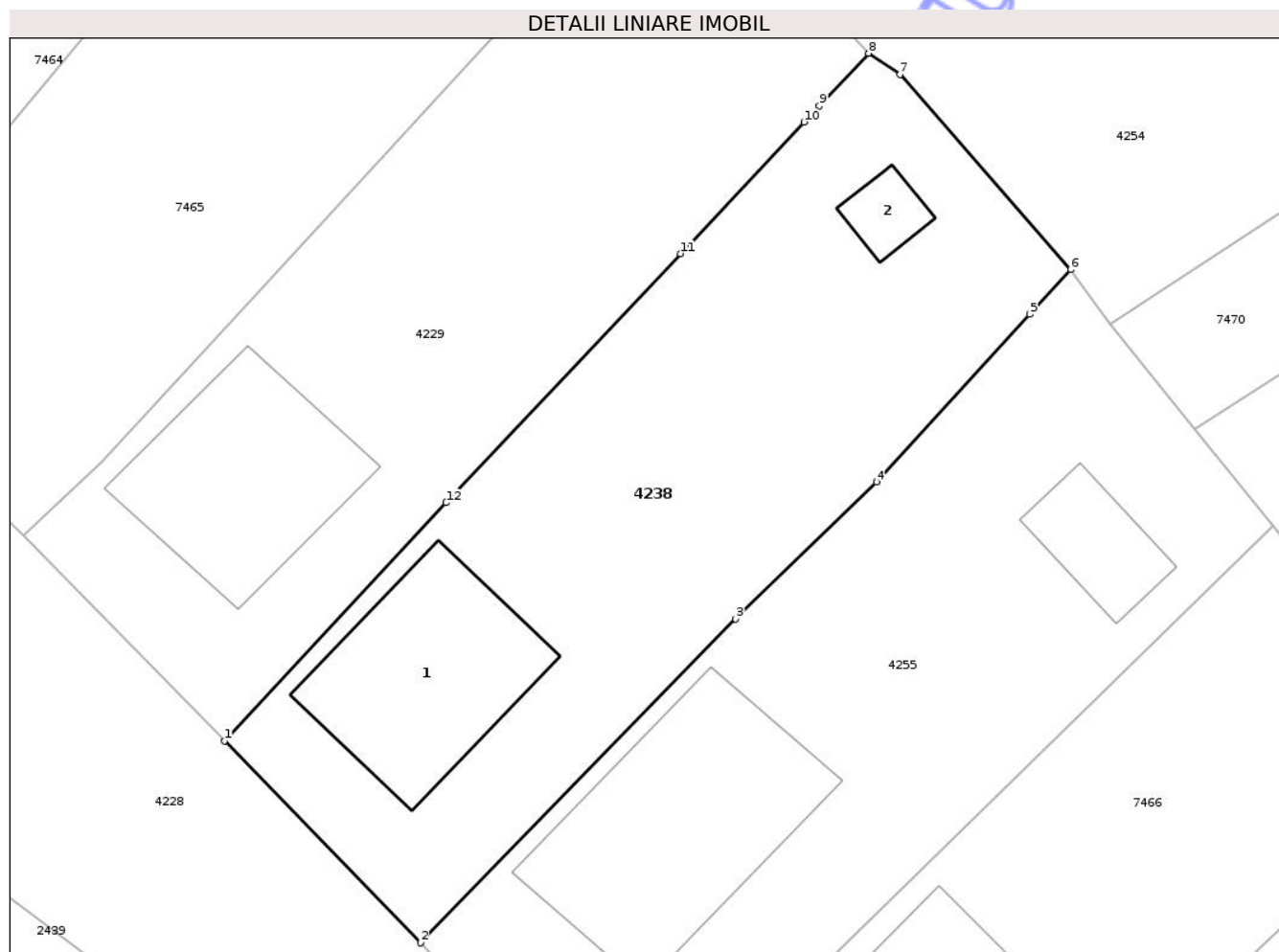
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57527	675	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	675	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57527-C1	construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; LOCUINTA -P
A1.2	57527-C2	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; MAGAZIE -P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.598,976 553.446,136	2	418.608,676 553.436,123	13.941
2	418.608,676 553.436,123	3	418.624,312 553.452,171	22.406
3	418.624,312 553.452,171	4	418.631,293 553.458,962	9.739

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	418.631,293 553.458,962	5	418.638,881 553.467,265	11.248
5	418.638,881 553.467,265	6	418.640,921 553.469,477	3.009
6	418.640,921 553.469,477	7	418.632,456 553.479,145	12.85
7	418.632,456 553.479,145	8	418.630,902 553.480,203	1.88
8	418.630,902 553.480,203	9	418.628,458 553.477,607	3.565
9	418.628,458 553.477,607	10	418.627,7 553.476,8	1.107
10	418.627,7 553.476,8	11	418.621,572 553.470,273	8.953
11	418.621,572 553.470,273	12	418.609,959 553.457,928	16.949
12	418.609,959 553.457,928	1	418.598,976 553.446,136	16.115

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6681

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.403	Sector cadastral:103 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

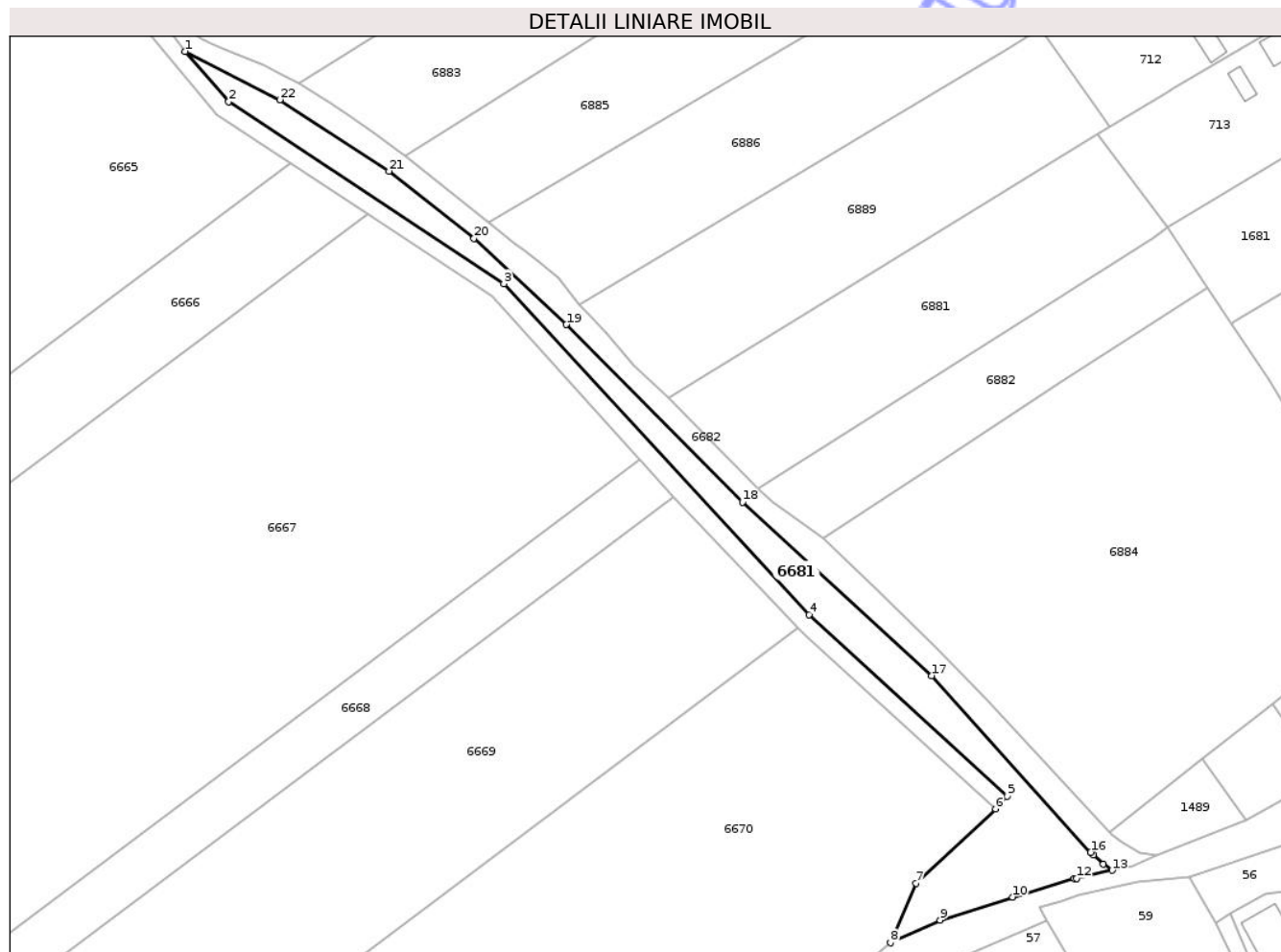


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.403	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	18	-	-	-	
2	neproductiv	NU	2.385	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.173,199 552.292,486	2	419.183,357 552.280,742	15.528
3	419.247,934 552.238,079	4	419.319,511 552.160,461	105.583
5	419.366,003 552.117,943	6	419.363,304 552.114,991	4.0
7	419.344,609 552.097,58	8	419.338,664 552.083,621	15.172

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	419.183,357 552.280,742	3	419.247,934 552.238,079	77.397
4	419.319,511 552.160,461	5	419.366,003 552.117,943	63.002
6	419.363,304 552.114,991	7	419.344,609 552.097,58	25.547
8	419.338,664 552.083,621	9	419.350,241 552.088,953	12.746

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	419.350,241 552.088,953	10	419.367,228 552.094,323	17.816
11	419.381,779 552.098,61	12	419.382,324 552.098,732	0.558
13	419.390,61 552.100,589	14	419.388,573 552.102,014	2.486
15	419.386,239 552.104,205	16	419.385,607 552.104,798	0.867
17	419.348,276 552.146,231	18	419.303,924 552.186,918	60.187
19	419.262,574 552.228,459	20	419.240,903 552.248,666	29.63
21	419.220,97 552.264,415	22	419.195,39 552.281,141	30.563

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	419.367,228 552.094,323	11	419.381,779 552.098,61	15.169
12	419.382,324 552.098,732	13	419.390,61 552.100,589	8.492
14	419.388,573 552.102,014	15	419.386,239 552.104,205	3.201
16	419.385,607 552.104,798	17	419.348,276 552.146,231	55.77
18	419.303,924 552.186,918	19	419.262,574 552.228,459	58.613
20	419.240,903 552.248,666	21	419.220,97 552.264,415	25.404
22	419.195,39 552.281,141	1	419.173,199 552.292,486	24.923

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6881**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54528	3.300	Sector cadastral:103 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>4770 / 31/01/2018</b>	
Act Administrativ nr. 3136/1928, din 08/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NICOARA IOAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

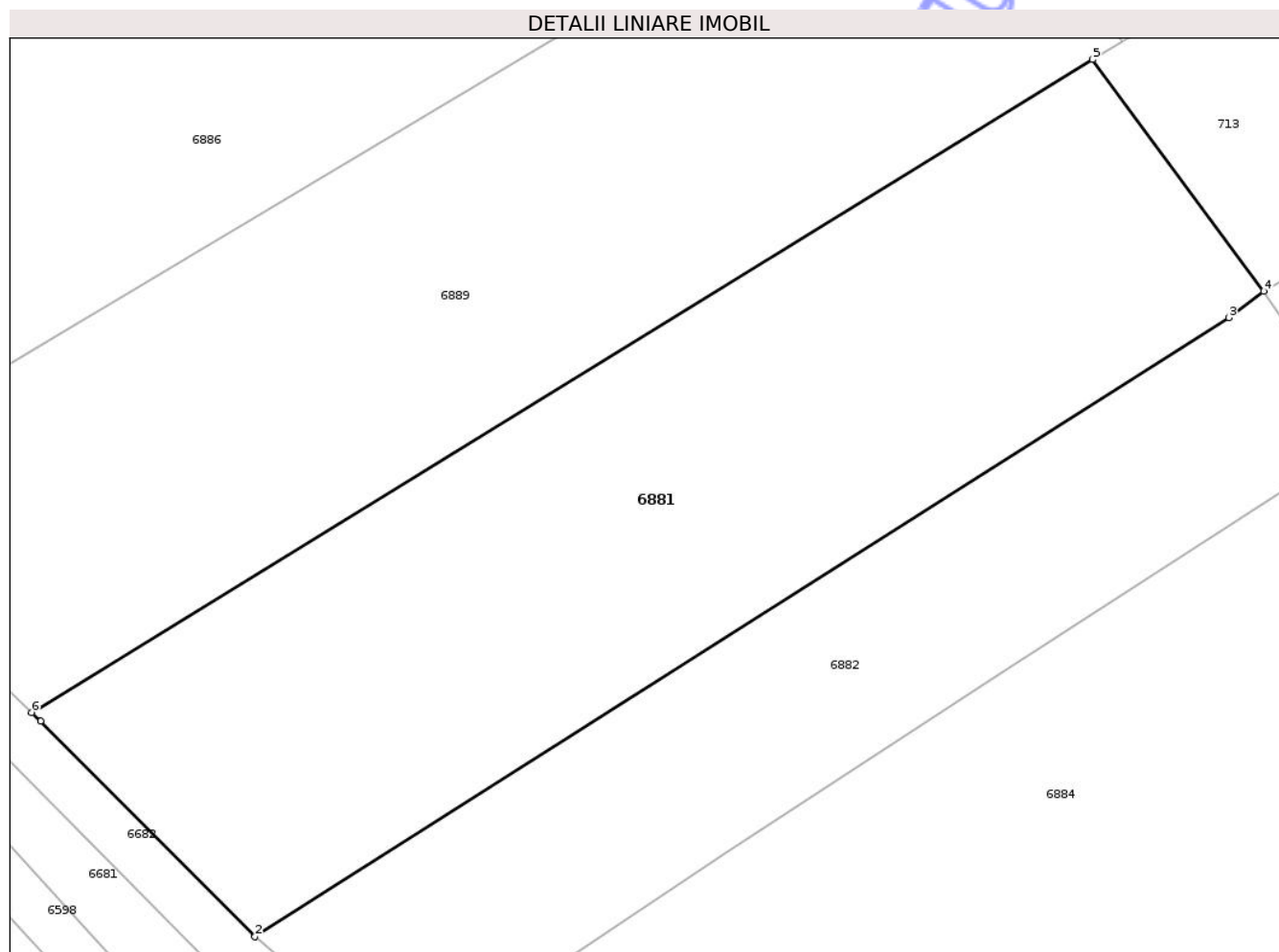
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54528	3.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	arabil	NU	3.300	51	2/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.287,299 552.210,384	2	419.307,668 552.189,946	28.855
2	419.307,668 552.189,946	3	419.400,177 552.248,704	109.592
3	419.400,177 552.248,704	4	419.403,512 552.251,213	4.173
4	419.403,512 552.251,213	5	419.387,251 552.273,216	27.36
5	419.387,251 552.273,216	6	419.286,453 552.211,215	118.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.286,453 552.211,215	1	419.287,299 552.210,384	1.186

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6883**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54524	4.200	Sector cadastral:103 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4766 / 31/01/2018</b>		
Act Administrativ nr. 3084/1639, din 10/02/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BRICIU PAULINA 2) BUGNARIU MARIA 3) DEAC VICTORIA 4) HETEA ILEANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

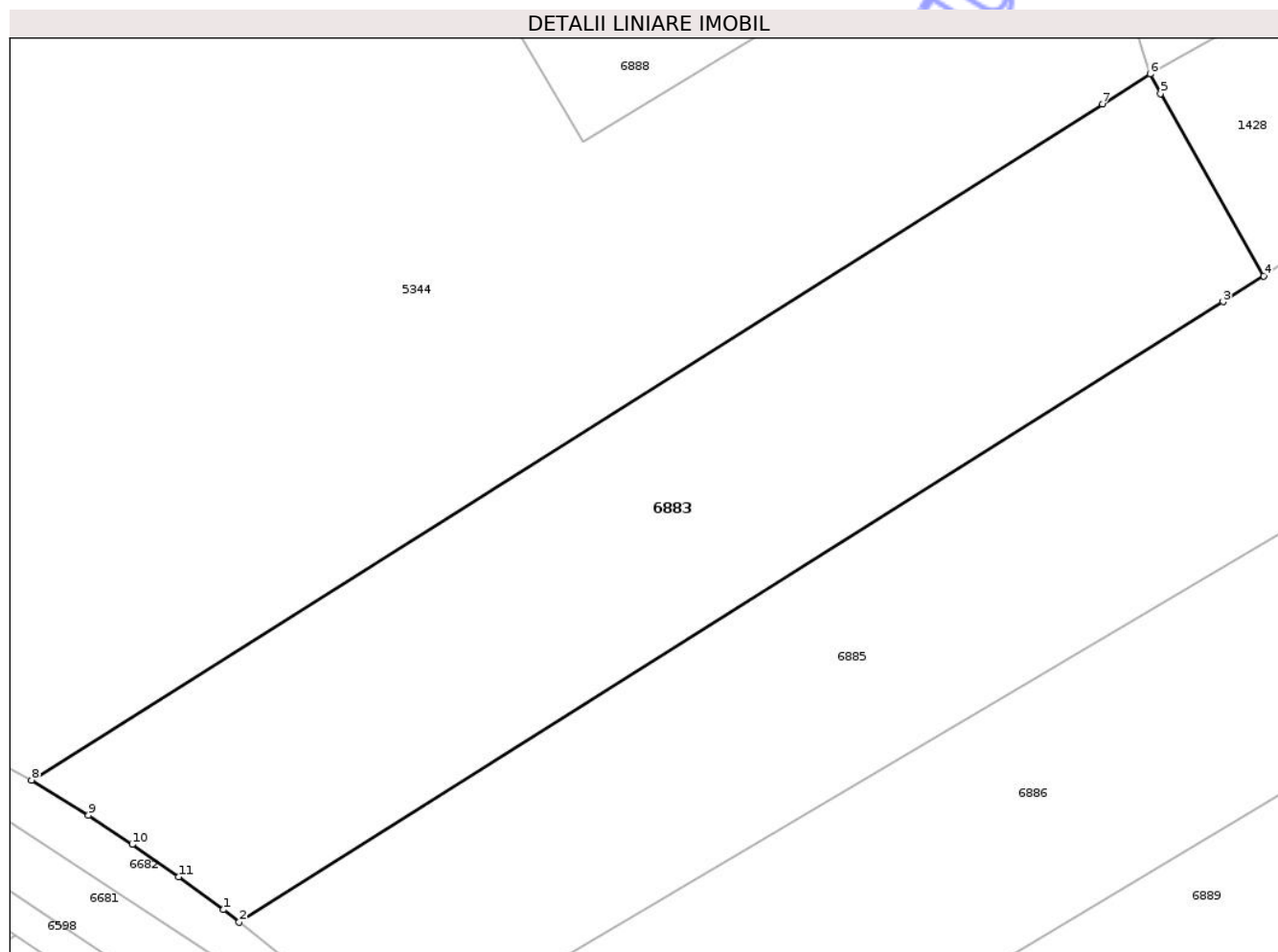


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54524	4.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.027	51	2/8	-	
2	arabil	DA	173	51	2/8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.222,803 552.269,453	2	419.224,681 552.267,974	2.39
2	419.224,681 552.267,974	3	419.342,692 552.342,33	139.483
3	419.342,692 552.342,33	4	419.347,567 552.345,402	5.762
4	419.347,567 552.345,402	5	419.335,201 552.367,268	25.121

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.335,201 552.367,268	6	419.333,939 552.369,611	2.661
6	419.333,939 552.369,611	7	419.328,223 552.366,005	6.758
7	419.328,223 552.366,005	8	419.199,785 552.284,982	151.859
8	419.199,785 552.284,982	9	419.206,617 552.280,762	8.03
9	419.206,617 552.280,762	10	419.211,855 552.277,258	6.302
10	419.211,855 552.277,258	11	419.217,409 552.273,381	6.773
11	419.217,409 552.273,381	1	419.222,803 552.269,453	6.673

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6884**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57565	8.759	Sector cadastral:103 Teren împrejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>49234 / 23/11/2022</b>		
Act Notarial nr. 3218, din 23/11/2022 emis de VOMIR ANUTA;		
B1	Se infiinteaza cf. 57565 a imobilului cu nr. cad. 57565/Luna ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.54530\cf.54530; -- nr.cad.54531\cf.54531;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, respectiv alipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UDREA EMIL, bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

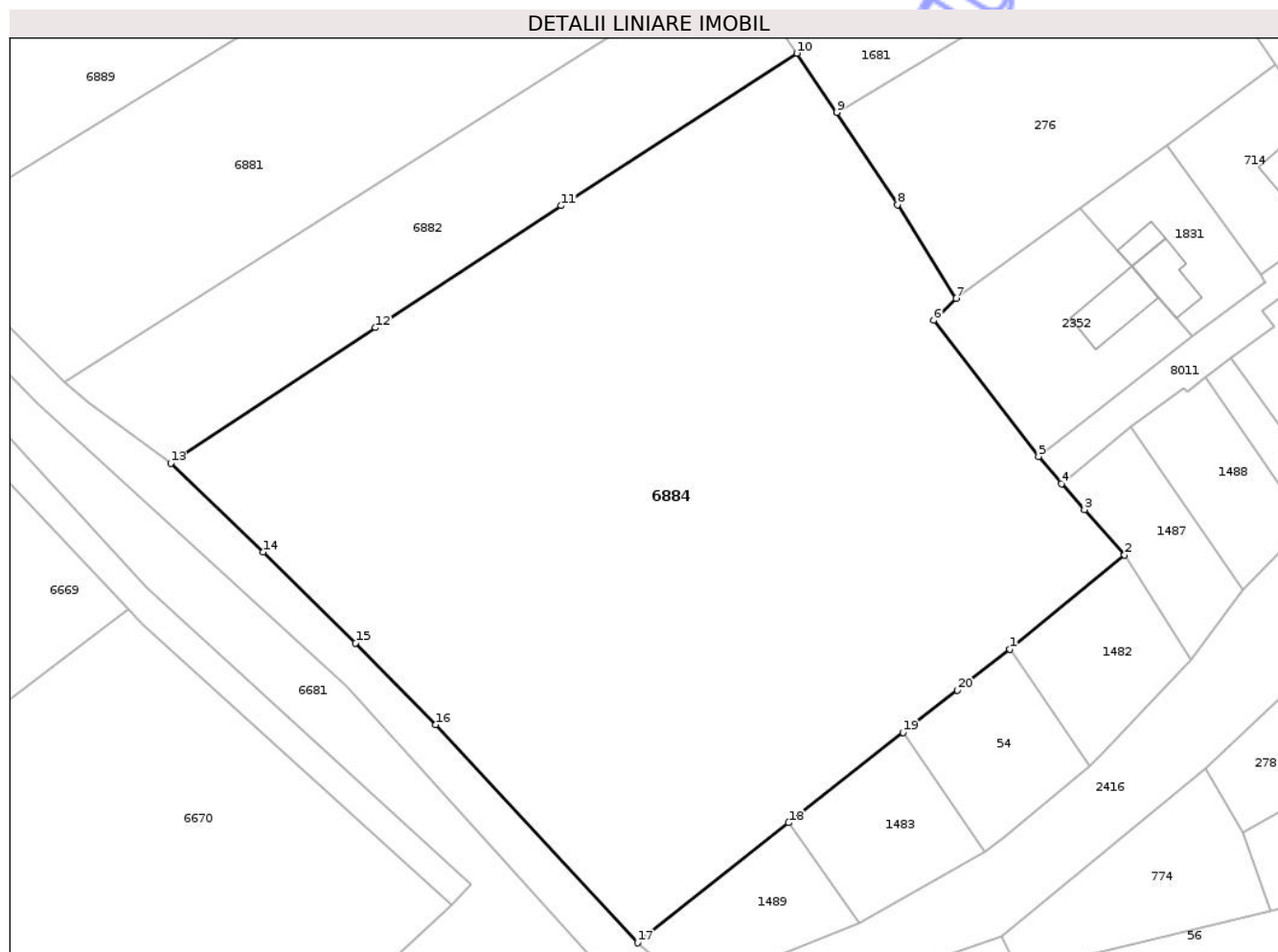
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57565	8.759	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	10	51	2/1,2/2	-	
2	arabil	NU	8.749	51	2/1,2/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.443,532 552.151,631	2	419.460,037 552.165,201	21.367
2	419.460,037 552.165,201	3	419.454,27 552.171,69	8.681
3	419.454,27 552.171,69	4	419.450,961 552.175,414	4.982
4	419.450,961 552.175,414	5	419.447,665 552.179,336	5.123

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.447,665 552.179,336	6	419.432,579 552.198,867	24.679
6	419.432,579 552.198,867	7	419.435,797 552.202,009	4.498
7	419.435,797 552.202,009	8	419.427,37 552.215,475	15.885
8	419.427,37 552.215,475	9	419.418,66 552.228,732	15.862
9	419.418,66 552.228,732	10	419.412,932 552.237,233	10.251
10	419.412,932 552.237,233	11	419.379,053 552.215,349	40.332
11	419.379,053 552.215,349	12	419.352,383 552.197,825	31.912
12	419.352,383 552.197,825	13	419.322,927 552.178,339	35.318
13	419.322,927 552.178,339	14	419.336,248 552.165,592	18.437
14	419.336,248 552.165,592	15	419.349,503 552.152,547	18.598
15	419.349,503 552.152,547	16	419.361,015 552.140,788	16.456
16	419.361,015 552.140,788	17	419.390,022 552.109,49	42.673
17	419.390,022 552.109,49	18	419.411,75 552.126,717	27.729
18	419.411,75 552.126,717	19	419.428,17 552.139,704	20.935
19	419.428,17 552.139,704	20	419.435,982 552.145,77	9.891
20	419.435,982 552.145,77	1	419.443,532 552.151,631	9.558

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6886**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54526	3.400	Sector cadastral:103 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>4768 / 31/01/2018</b>	
Act Administrativ nr. 3116/1887, din 03/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BUGNAR ANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

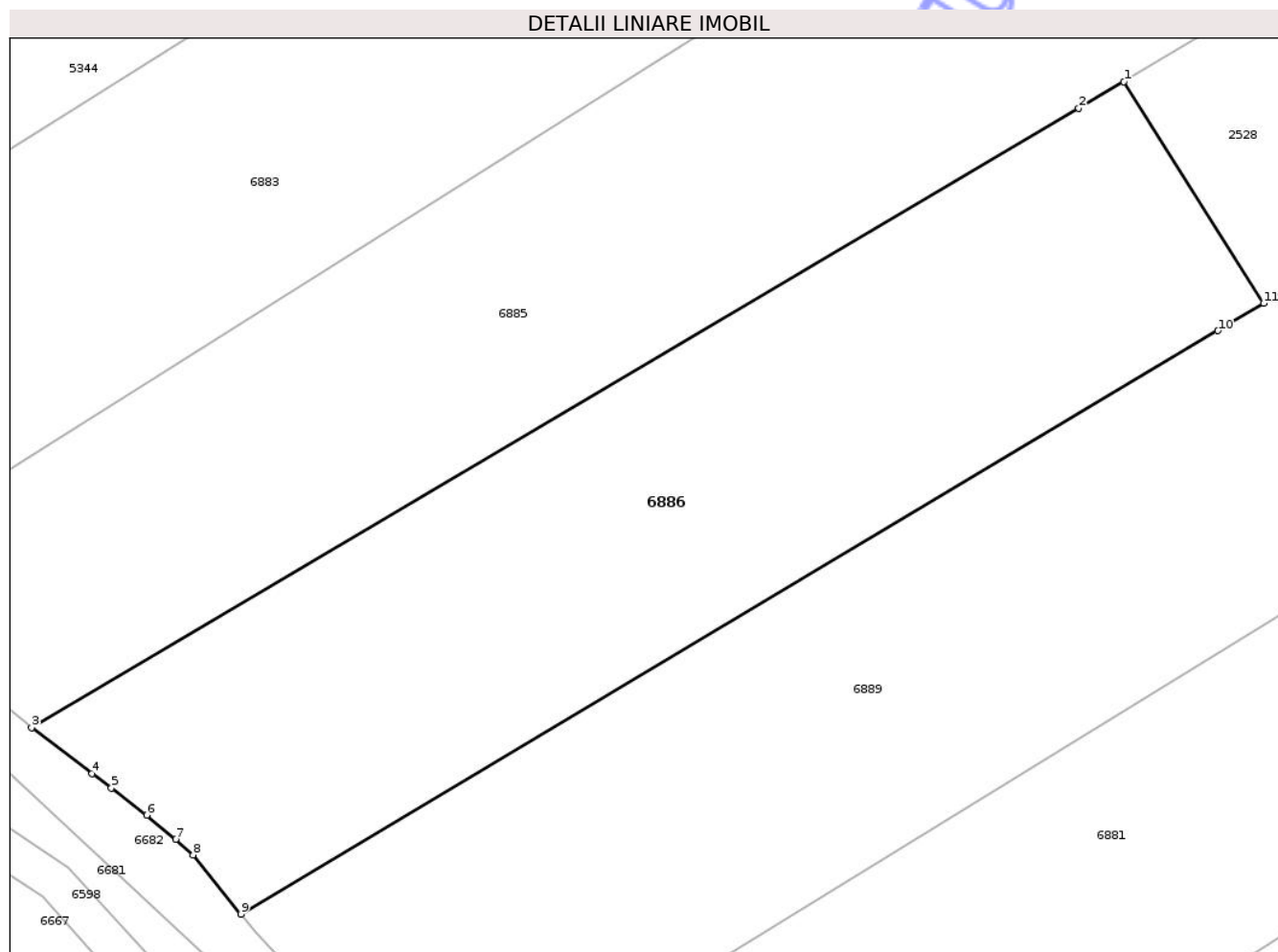


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54526	3.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	145	51	2/6	-	
2	arabil	NU	3.255	51	2/6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.356,248 552.318,55	2	419.351,632 552.315,822	5.362
2	419.351,632 552.315,822	3	419.244,227 552.252,349	124.758
3	419.244,227 552.252,349	4	419.250,408 552.247,648	7.766
4	419.250,408 552.247,648	5	419.252,409 552.246,18	2.482

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.252,409 552.246,18	6	419.256,034 552.243,386	4.577
6	419.256,034 552.243,386	7	419.258,987 552.240,907	3.856
7	419.258,987 552.240,907	8	419.260,781 552.239,324	2.393
8	419.260,781 552.239,324	9	419.265,685 552.233,236	7.817
9	419.265,685 552.233,236	10	419.365,898 552.293,034	116.698
10	419.365,898 552.293,034	11	419.370,594 552.295,836	5.468
11	419.370,594 552.295,836	1	419.356,248 552.318,55	26.865

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6889

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.567	Sector cadastral:103 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 54527

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

## C. Partea III. SARCINI .

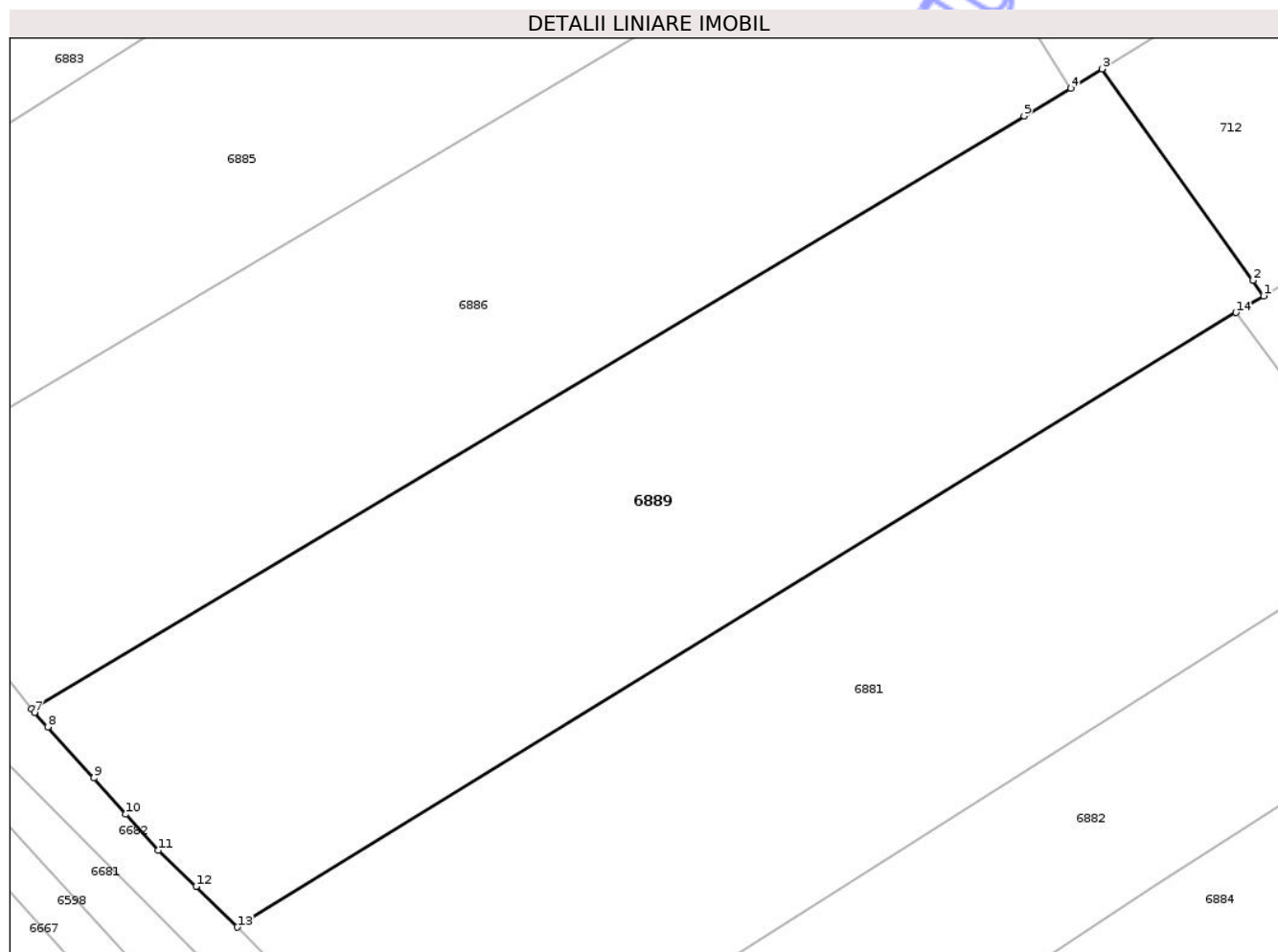
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.567	Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 54527

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	129	-	-	-	
2	arabil	NU	3.438	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.390,073 552.274,894	2	419.388,963 552.276,449	1.911
2	419.388,963 552.276,449	3	419.373,732 552.297,789	26.218
3	419.373,732 552.297,789	4	419.370,594 552.295,836	3.696
4	419.370,594 552.295,836	5	419.365,898 552.293,034	5.468

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.365,898 552.293,034	6	419.265,685 552.233,236	116.698
6	419.265,685 552.233,236	7	419.265,972 552.232,88	0.457
7	419.265,972 552.232,88	8	419.267,31 552.231,397	1.997
8	419.267,31 552.231,397	9	419.271,985 552.226,273	6.936
9	419.271,985 552.226,273	10	419.275,169 552.222,592	4.867
10	419.275,169 552.222,592	11	419.278,467 552.218,952	4.912
11	419.278,467 552.218,952	12	419.282,281 552.215,313	5.272
12	419.282,281 552.215,313	13	419.286,453 552.211,215	5.848
13	419.286,453 552.211,215	14	419.387,251 552.273,216	118.34
14	419.387,251 552.273,216	1	419.390,073 552.274,894	3.283

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4240

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luncani, Str Primăverii, Nr. 47, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57532	594	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57532-C1	Loc. Luncani, Str Primăverii, Nr. 47, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; LOCUINTA -P
A1.2	57532-C2	Loc. Luncani, Str Primăverii, Nr. 47, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; LOCUINTA -P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>28460 / 11/07/2022</b>		
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (act administrativ nr 4192/8 din 08.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA);		
B1	Se înființează cartea funciară nr. 57532 UAT Luna identificat în regim de carte funciară , conf art. 87 alin 4 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu imobil înscris în cartea funciară nr 50116 Luna (top.381/2)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA LUNA</b> , CIF:4546960, DOMENIU PRIVAT	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>VELȚAN ILEANA-IULIANA</b>	A1.1, A1.2

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
<b>37105 / 18/09/2023</b>		
Act Administrativ nr. 5C, din 01/02/2017 emis de PRIMARIA LUNA (act administrativ nr 1 din 23.08.2022, emis de PRIMARIA LUNA);		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA, cu titlu gratuit, în vederea edificării unei locuințe proprietate personală asupra întregului imobil de sub A1, pe o perioadă de 49 de ani începând de la data de 01.02.2017, conform contractul de comodat nr. 5 C din 01.02.2017 și actului adițional nr. 1 din data ade 23.08.2022 la contractul de comodat nr. 5 C din 01.02.2017 încheiat între Comuna Luna în calitate de comodat și Velțan Ileana Iuliana, în calitate de comodatar 1) <b>VELȚAN ILEANA-IULIANA</b>	A1

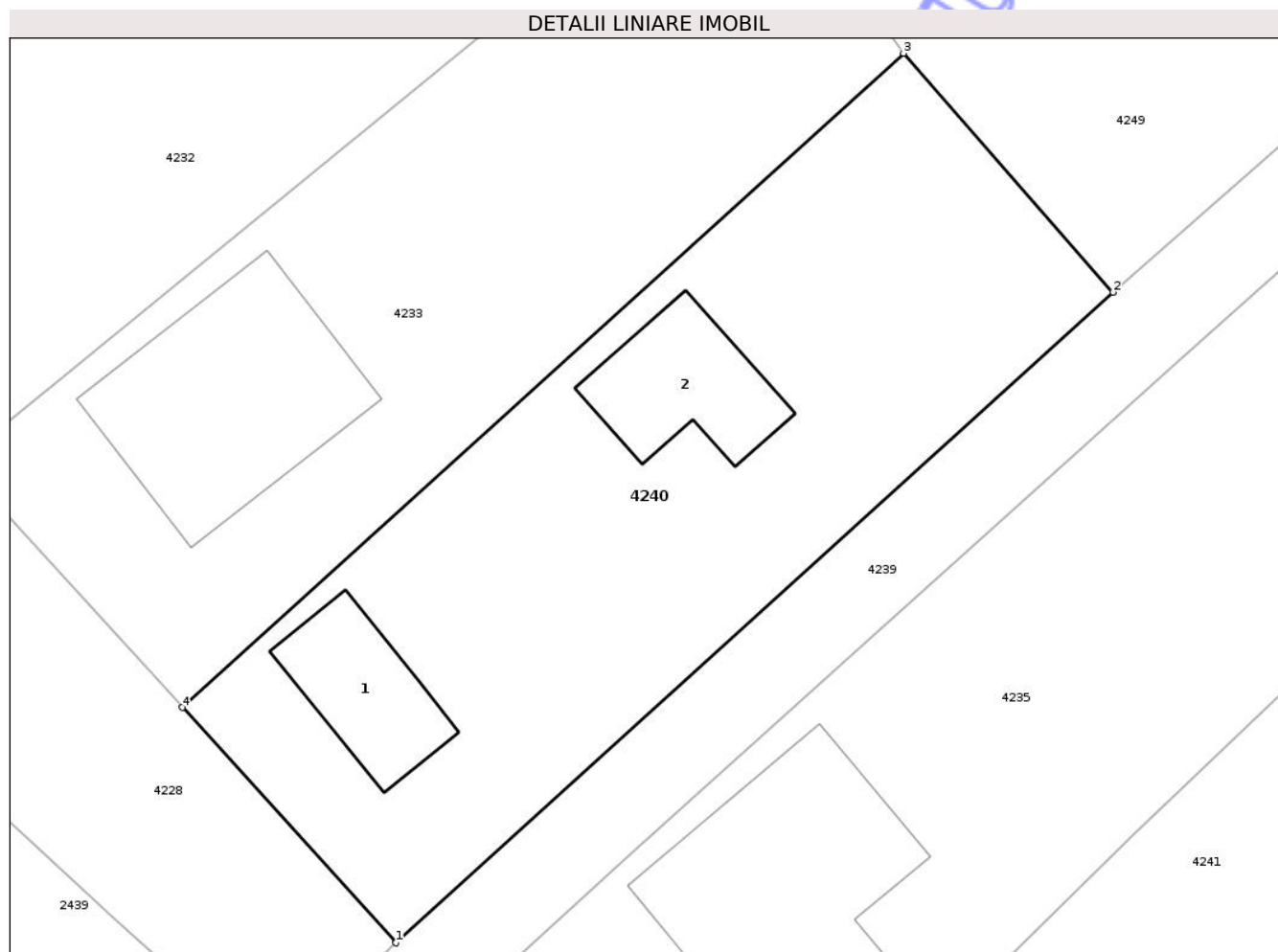


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57532	594	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	594	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57532-C1	construcții de locuințe	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; LOCUINTA -P
A1.2	57532-C2	construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; LOCUINTA -P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.686,085 553.353,052	2	418.717,558 553.381,584	42.481
2	418.717,558 553.381,584	3	418.708,356 553.392,073	13.953
3	418.708,356 553.392,073	4	418.676,698 553.363,375	42.729

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	418.676,698 553.363,375	1	418.686,085 553.353,052	13.953

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Primăverii, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59278	466	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>48019 / 16/11/2022</b>		
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 16.11.2022, emis de SANDU RALUCA;act administrativ nr 7461/11 din 14.11.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA LUNA</b> , CIF:4546960, Domeniul Privat	A1

**C. Partea III. SARCINI**

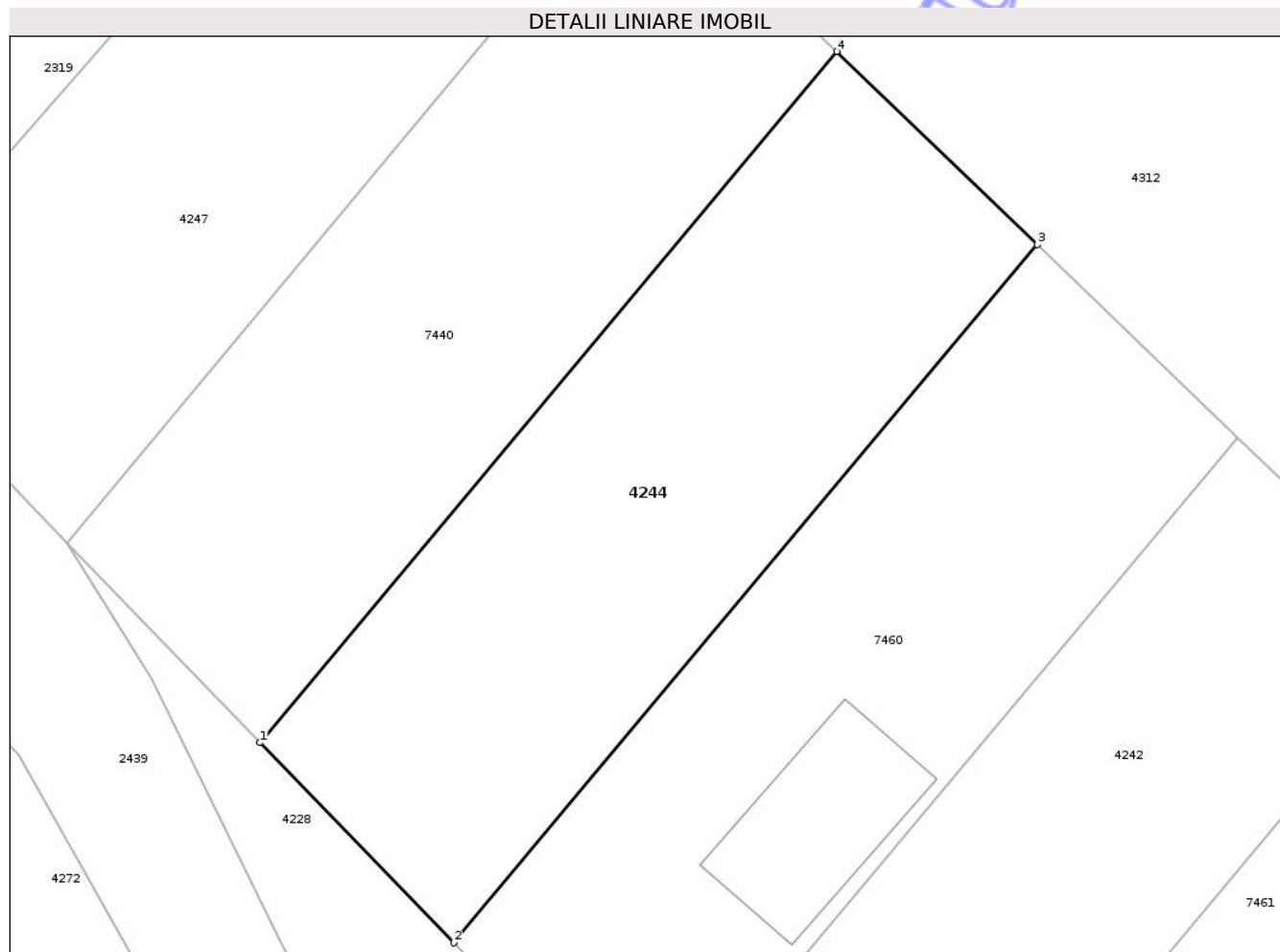
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>39593 / 05/10/2023</b>		
Act Administrativ nr. 58c contract de comodat, din 18/06/2020 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (act administrativ nr 353 act adițional din 19.01.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA);		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA: cu titlu gratuit , pe toată dura existenței construcției 1) <b>GURAN MARIUS-COSTINEL</b>	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59278	466	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	466	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.477,444 553.570,753	2	418.485,794 553.562,135	12.0
2	418.485,794 553.562,135	3	418.510,952 553.592,203	39.205
3	418.510,952 553.592,203	4	418.502,304 553.600,523	12.0
4	418.502,304 553.600,523	1	418.477,444 553.570,753	38.785

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Primăverii, Nr. 11, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59280	495	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>47998 / 16/11/2022</b>		
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (act administrativ nr 7461/5 din 14.11.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA);		
B1	Se înființează cartea funciară nr 59280 UAT LUNA,imobil, identificat în regim de carte funciară,conform art. 87 alin 6 din Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, ca urmare înscrierii dreptului de proprietate asupra imobilului în suprafață de 480 mp înscris în cartea funciară 579280 LUNA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNEI LUNA, DOMENIU PRIVAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

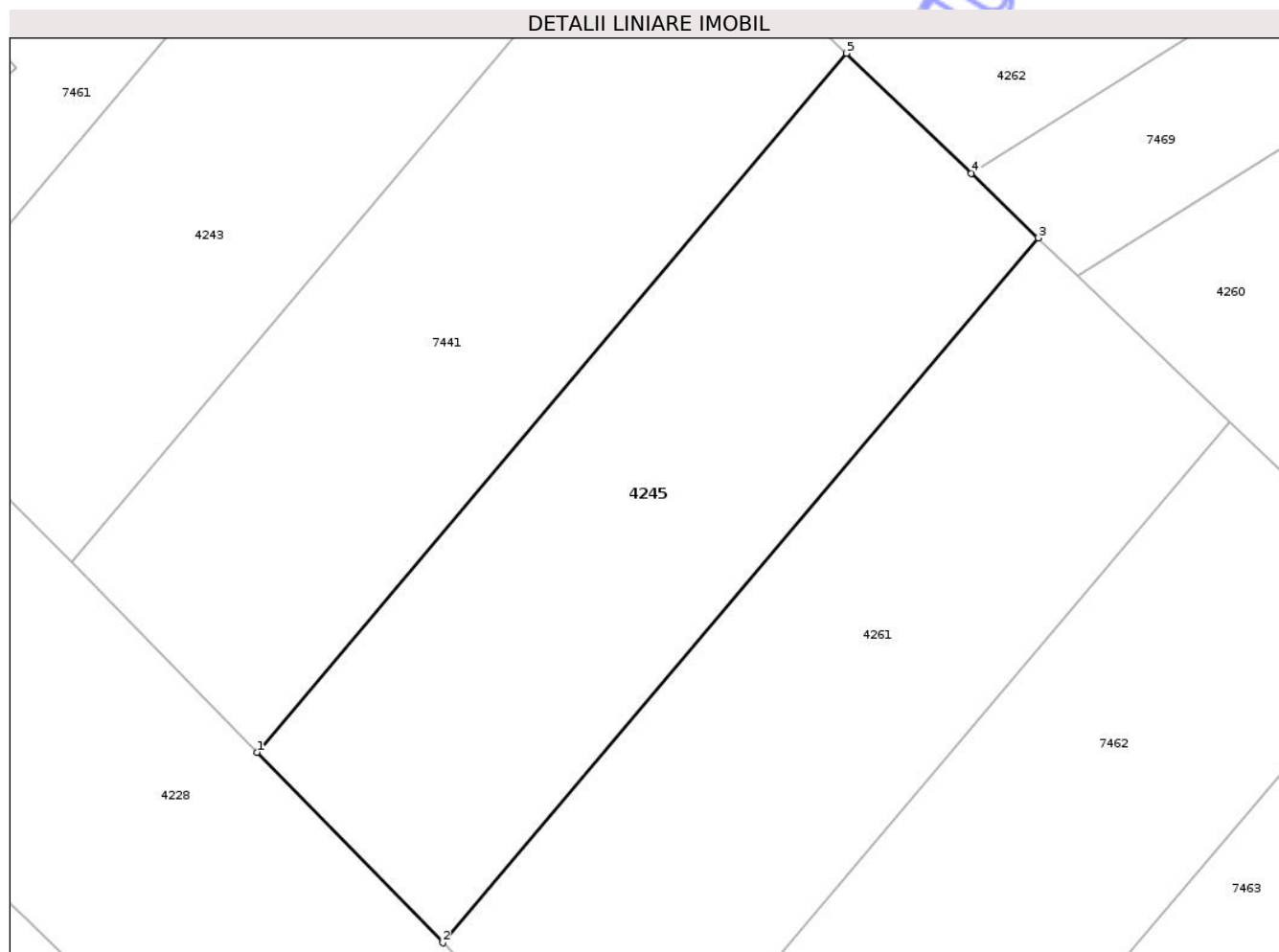


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59280	495	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	495	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.527,594 553.519,096	2	418.535,977 553.510,51	12.0
2	418.535,977 553.510,51	3	418.562,836 553.542,283	41.604
3	418.562,836 553.542,283	4	418.559,817 553.545,188	4.19
4	418.559,817 553.545,188	5	418.554,189 553.550,603	7.81
5	418.554,189 553.550,603	1	418.527,594 553.519,096	41.231

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Primăverii, Nr. 21,23, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59282	521	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>47983 / 16/11/2022</b>	
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (act administrativ nr 7461/1 din 14.11.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA;inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 16.11.2022, emis de SANDU RALUCA);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>COMUNA LUNA</b> , CIF:4546960, Domeniul Privat	

**C. Partea III. SARCINI .**

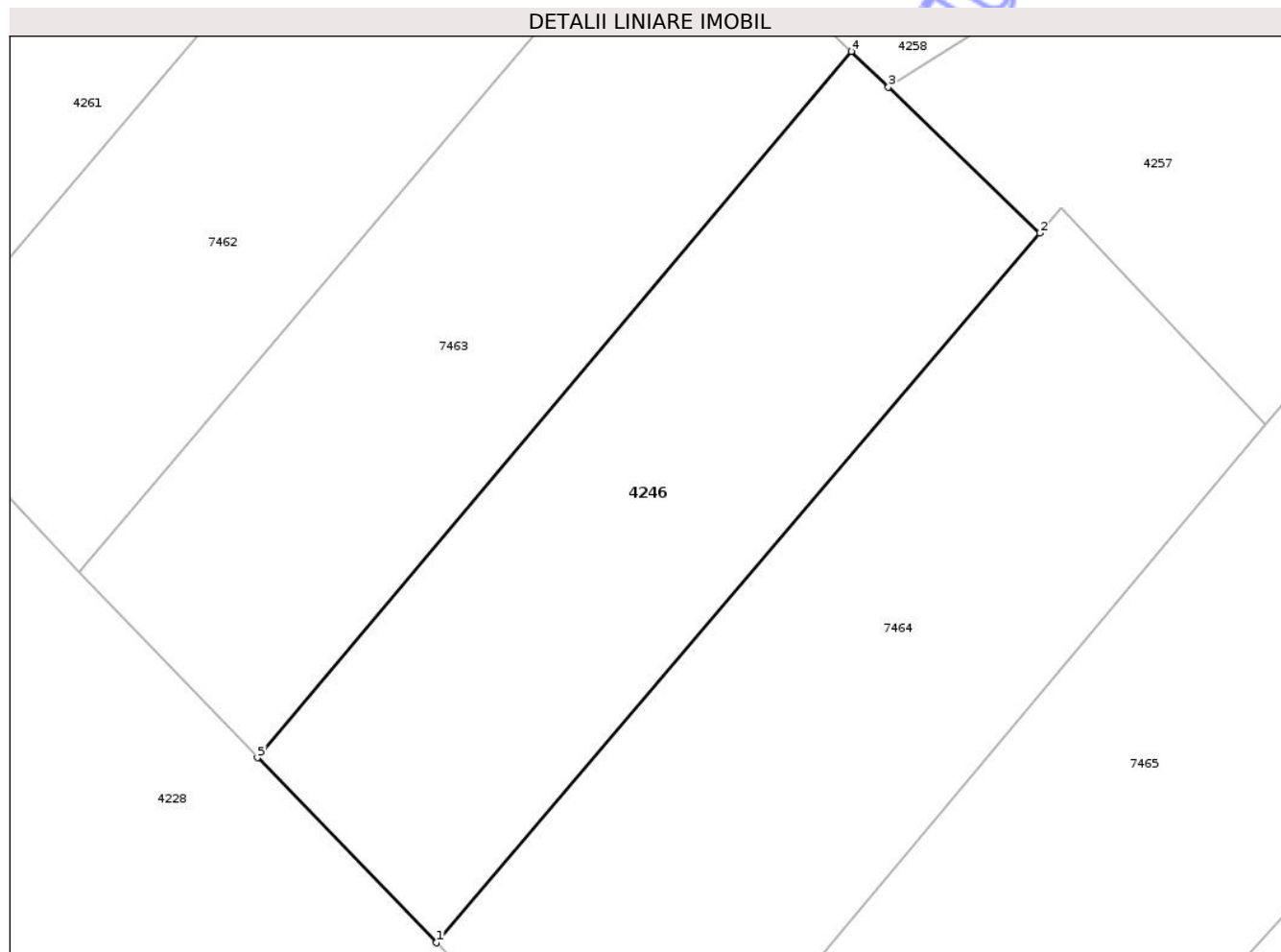
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59282	521	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	521	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.569,295 553.475,958	2	418.597,426 553.509,003	43.397
2	418.597,426 553.509,003	3	418.590,359 553.515,803	9.807
3	418.590,359 553.515,803	4	418.588,633 553.517,463	2.395
4	418.588,633 553.517,463	5	418.560,945 553.484,576	42.99
5	418.560,945 553.484,576	1	418.569,295 553.475,958	12.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4247**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Primăverii, Nr. 1A, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59286	474	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>48045 / 17/11/2022</b>		
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (act administrativ nr 7461/13 din 14.11.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA);		
B1	Se înființează cartea funciară nr. 59286 UAT Luna identificat în regim de carte funciară , conf art. 87 alin 4 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu imobil înscris în cartea funciară nr 50116 Luna (prev cu nr.top. 381/2)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA LUNA</b> , CIF:4546960, DOMENIUL PRIVAT	A1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
<b>135 / 04/01/2024</b>		
Act Administrativ nr. 104C, din 27/12/2023 emis de COMUNA LUNA;		
C1	Intabulare, drept de COMODAT, pe o perioadă de 49 ani, dobandit prin Conventie 1) <b>MOCEAN VALERIU-MARIUS</b>	A1

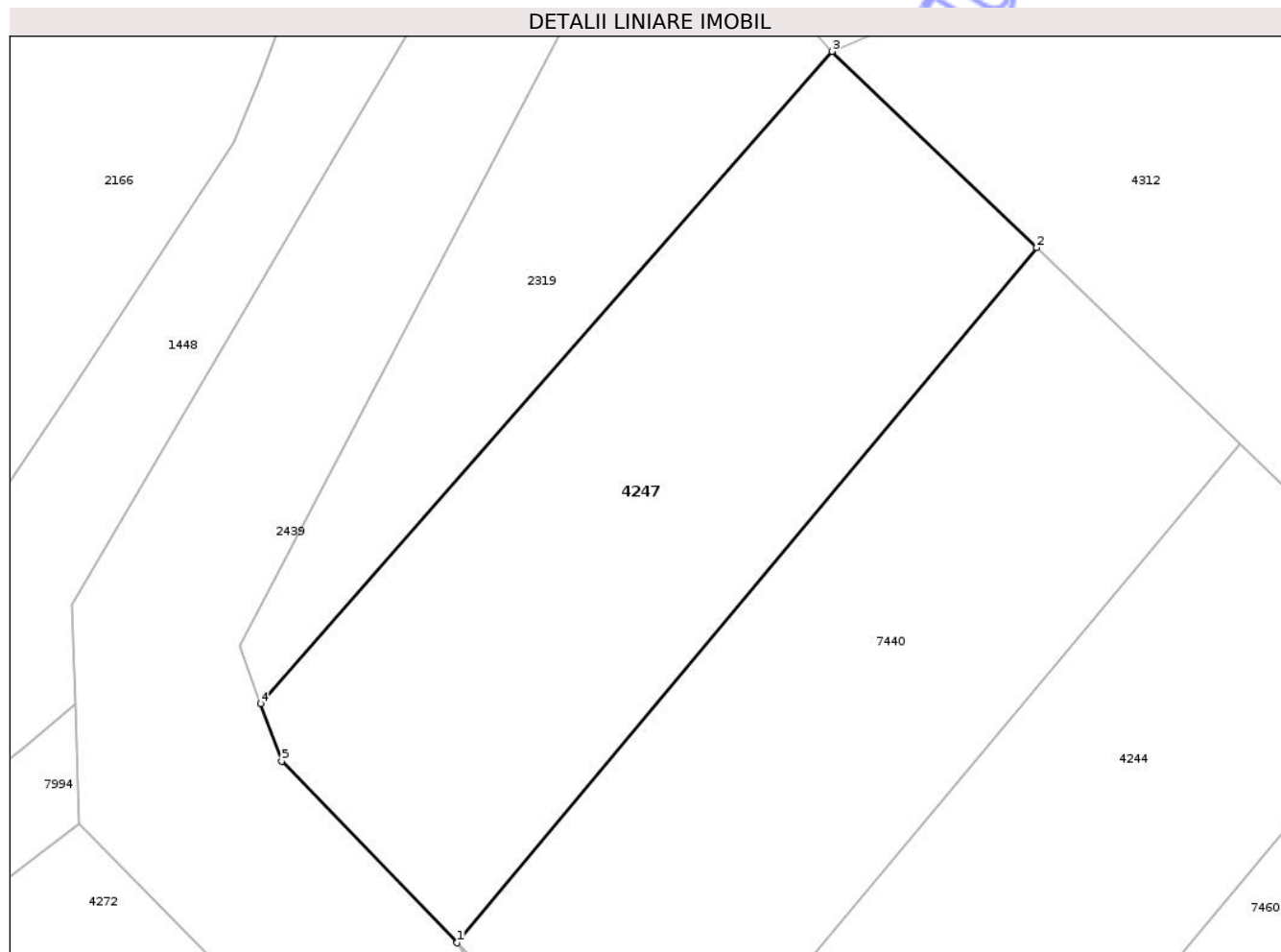


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59286	474	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	474	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.469,094 553.579,371	2	418.493,689 553.608,849	38.391
2	418.493,689 553.608,849	3	418.485,009 553.617,162	12.019
3	418.485,009 553.617,162	4	418.460,756 553.589,508	36.782
4	418.460,756 553.589,508	5	418.461,637 553.587,067	2.595
5	418.461,637 553.587,067	1	418.469,094 553.579,371	10.716

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 57340

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3004/1397, din 29/10/2002 emis de CJSIPT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, Legea 169/1997, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAGY ILEANA 2) FORRO-NAGY GABRIELA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 57340

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	34	17	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.696,126 553.398,056	2	418.701,296 553.401,969	6.484
2	418.701,296 553.401,969	3	418.708,356 553.392,073	12.156
3	418.708,356 553.392,073	4	418.717,558 553.381,584	13.953
4	418.717,558 553.381,584	5	418.733,722 553.395,823	21.541
5	418.733,722 553.395,823	6	418.751,047 553.408,845	21.673

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.751,047 553.408,845	7	418.768,075 553.421,579	21.263
7	418.768,075 553.421,579	8	418.776,954 553.427,712	10.791
8	418.776,954 553.427,712	9	418.796,349 553.441,573	23.839
9	418.796,349 553.441,573	10	418.811,762 553.451,048	18.092
10	418.811,762 553.451,048	11	418.832,218 553.465,556	25.078
11	418.832,218 553.465,556	12	418.848,509 553.475,669	19.175
12	418.848,509 553.475,669	13	418.863,641 553.484,984	17.769
13	418.863,641 553.484,984	14	418.914,15 553.517,488	60.064
14	418.914,15 553.517,488	15	418.951,116 553.542,983	44.905
15	418.951,116 553.542,983	16	418.986,319 553.564,651	41.337
16	418.986,319 553.564,651	17	418.971,138 553.592,458	31.681
17	418.971,138 553.592,458	18	418.690,361 553.405,419	337.371
18	418.690,361 553.405,419	1	418.696,126 553.398,056	9.351

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4250

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 57341

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 33971, din 28/04/2022 emis de CJSIPT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, Legea 1/2000, Legea 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEMET SUSANA 2) NEMET GEORGE 3) BEKÖ CLARA 4) NEMET MARIA 5) NEMET ECATERINA	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



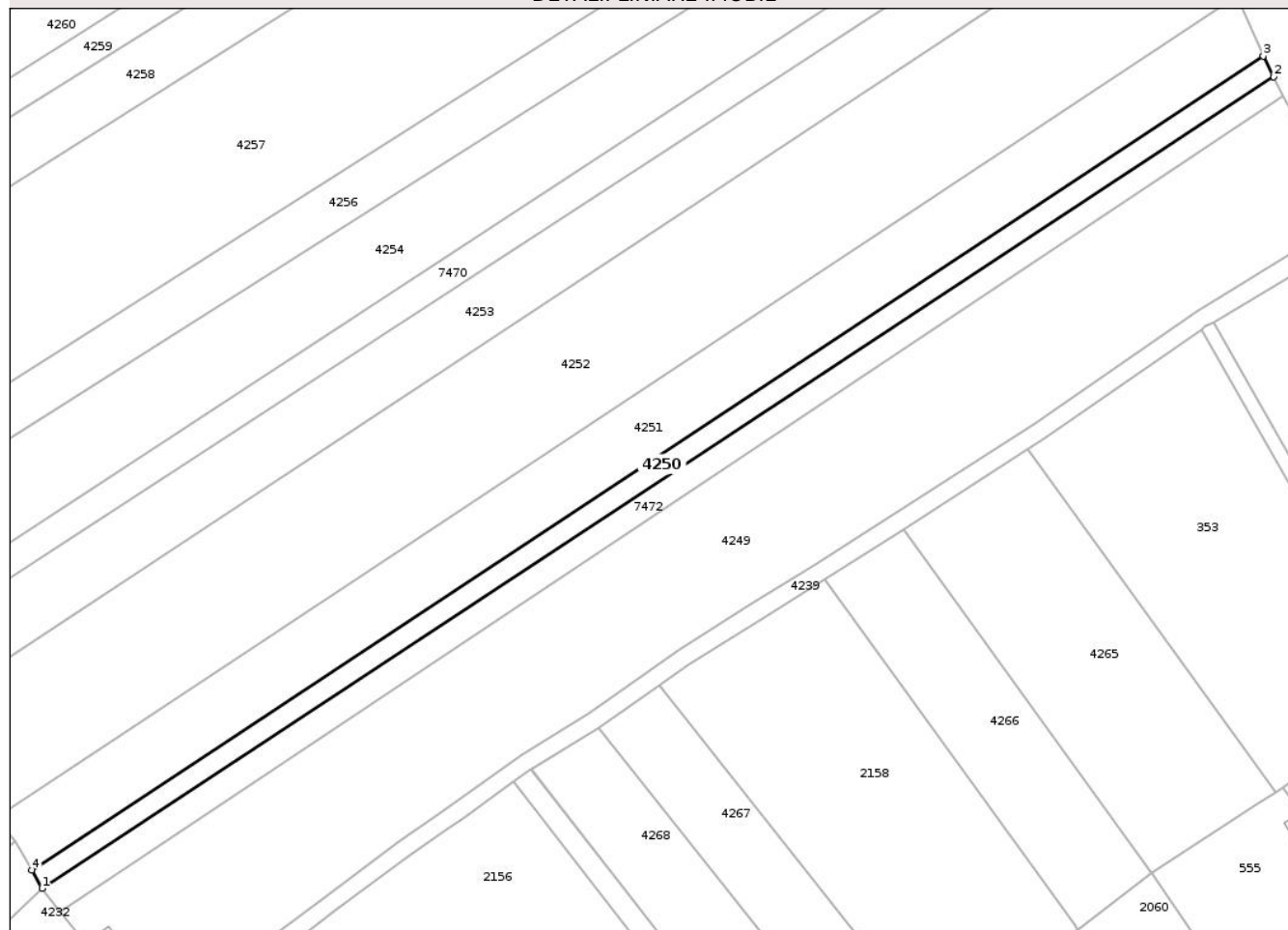
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 57341

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.700	34	19/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.686,143 553.410,806	2	418.968,847 553.596,958	338.488
2	418.968,847 553.596,958	3	418.966,473 553.601,657	5.265
3	418.966,473 553.601,657	4	418.683,773 553.415,006	338.759
4	418.683,773 553.415,006	1	418.686,143 553.410,806	4.823

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 57343

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3099/1719, din 01/04/2003 emis de CJSIPT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, Legea 169/1997, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALOGH ZOLTAN 2) BALOGH BELA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

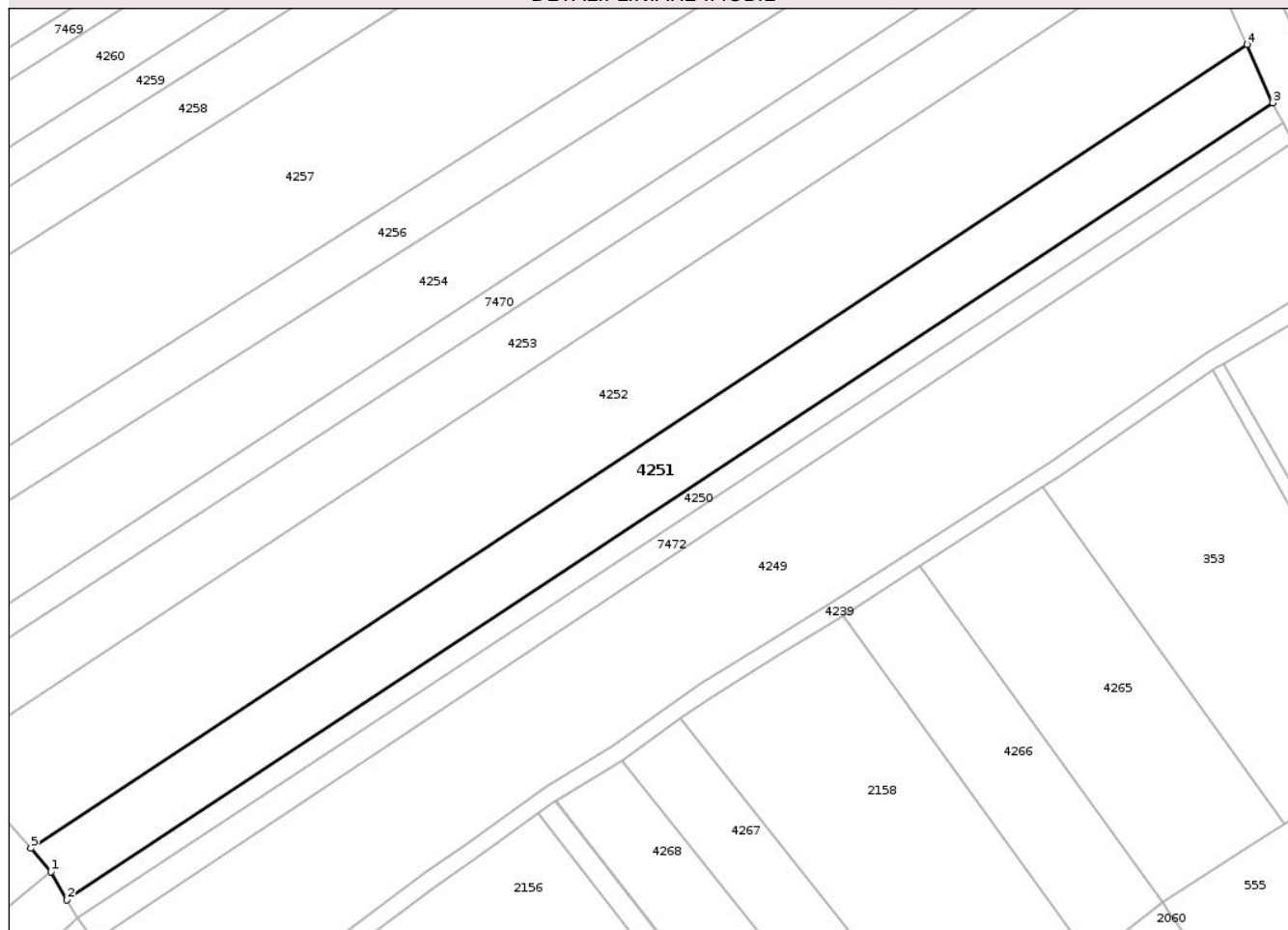
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 57343

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	34	20	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.680,047 553.421,608	2	418.683,773 553.415,006	7.581
2	418.683,773 553.415,006	3	418.966,473 553.601,657	338.759
3	418.966,473 553.601,657	4	418.960,475 553.615,326	14.927
4	418.960,475 553.615,326	5	418.675,345 553.427,072	341.67
5	418.675,345 553.427,072	1	418.680,047 553.421,608	7.209

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 57344

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3136/1971, din 12/08/2003 emis de CJSIPT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, Legea 169/1997, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCACIU BENEDIC	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



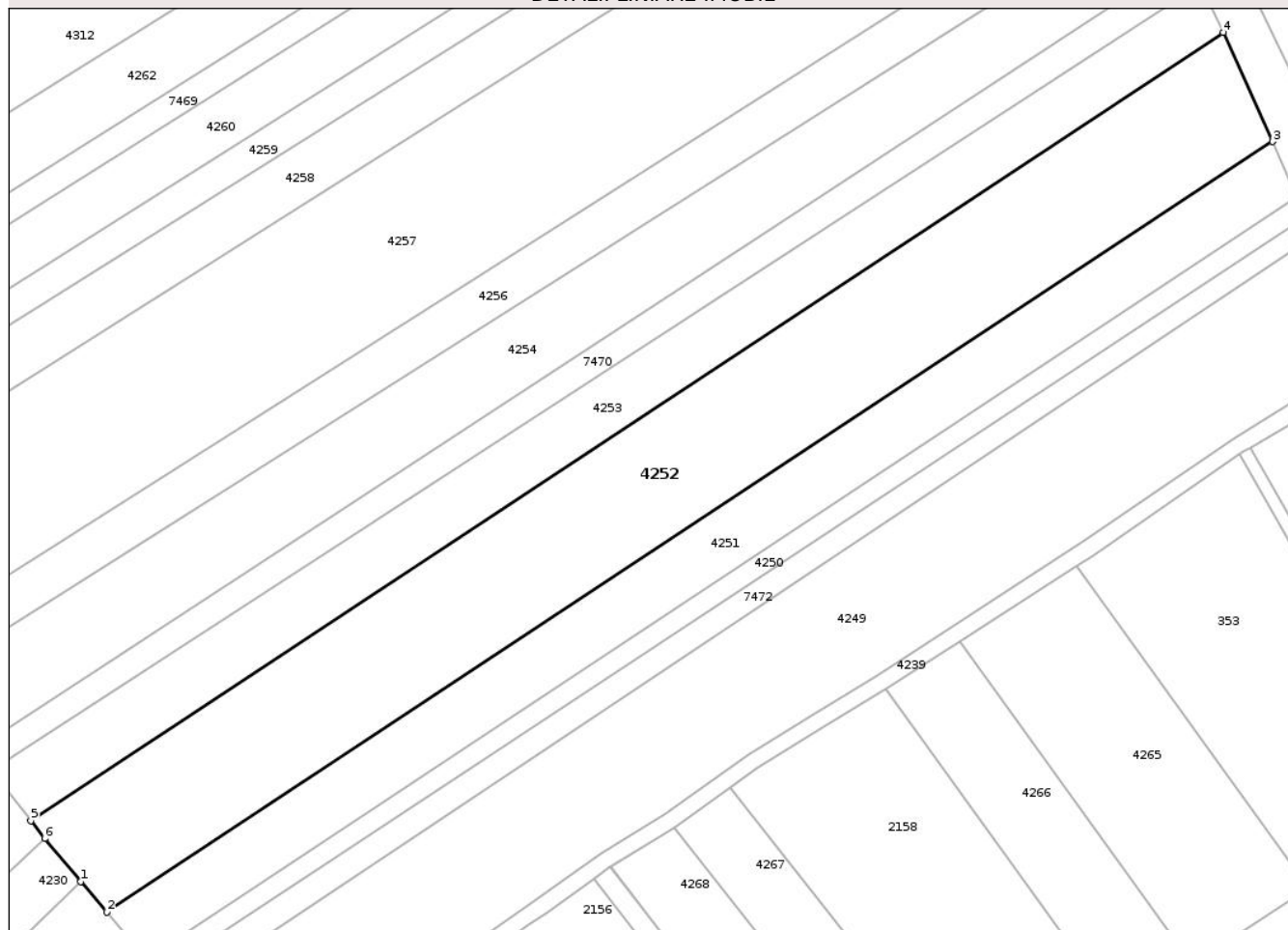
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 57344

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	34	21	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.668,912 553.434,546	2	418.675,345 553.427,072	9.861
2	418.675,345 553.427,072	3	418.960,475 553.615,326	341.67
3	418.960,475 553.615,326	4	418.948,397 553.642,036	29.314
4	418.948,397 553.642,036	5	418.656,704 553.449,398	349.563
5	418.656,704 553.449,398	6	418.660,06 553.445,064	5.481

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.660,06 553.445,064	1	418.668,912 553.434,546	13.747

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 57345

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3004/1392, din 29/10/2002 emis de CJSIPT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, Legea 169/1997, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAMTIU GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

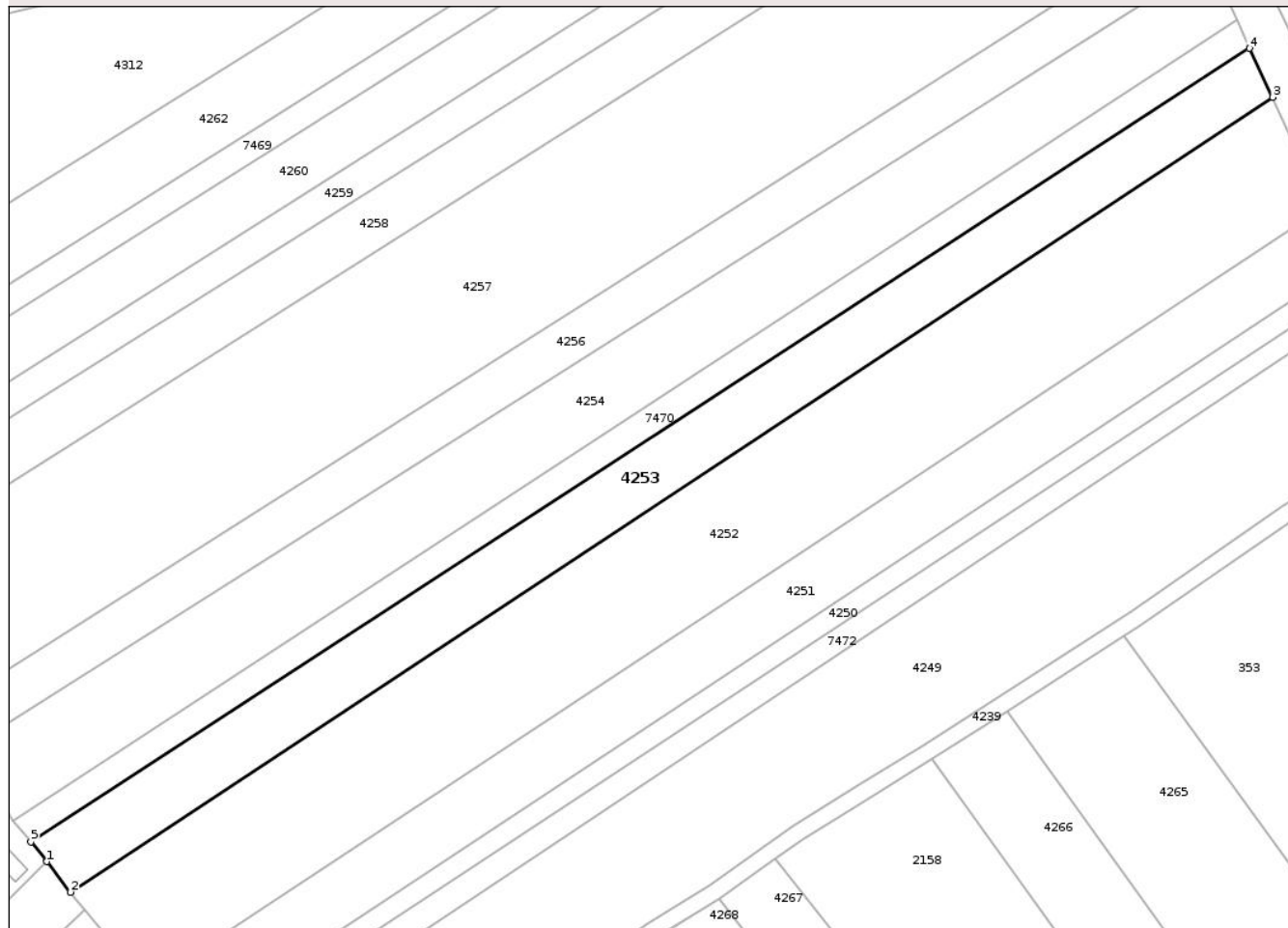
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 57345

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	34	22/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.650,964 553.456,812	2	418.656,704 553.449,398	9.376
2	418.656,704 553.449,398	3	418.948,397 553.642,036	349.563
3	418.948,397 553.642,036	4	418.942,718 553.653,89	13.144
4	418.942,718 553.653,89	5	418.647,089 553.461,578	352.676
5	418.647,089 553.461,578	1	418.650,964 553.456,812	6.143

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 57347

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3136/1946, din 12/08/2003 emis de CJSIPT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, Legea 169/1997, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEMETH ILEANA 2) VENCZEL IOSIF 3) MEZEI ELISABETA 4) LORINCZI AGNETA 5) VENCZEL NICOLAE 6) DEE SUSANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

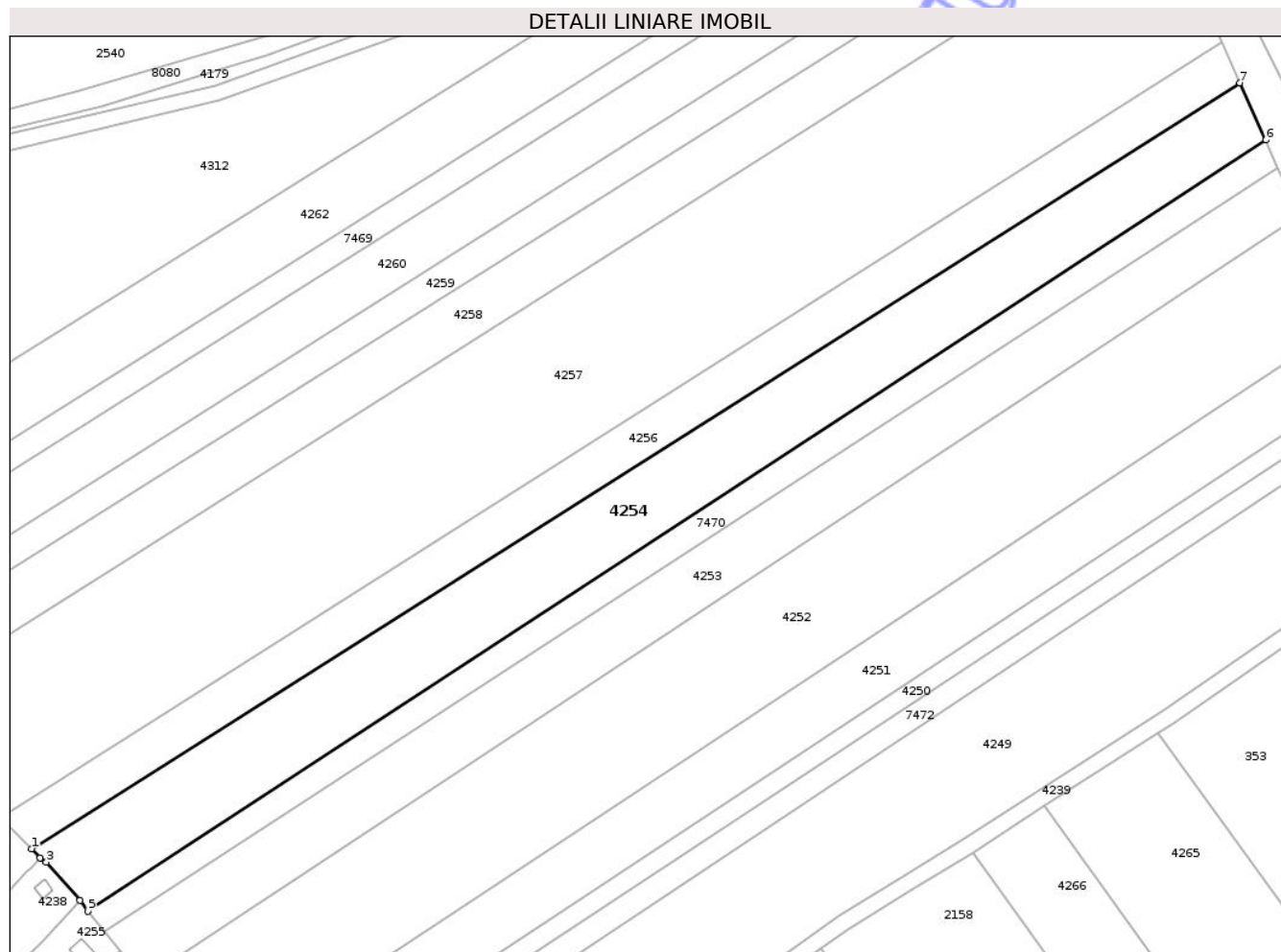


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 57347

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.500	34	24	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.628,767 553.482,489	2	418.630,902 553.480,203	3.128
2	418.630,902 553.480,203	3	418.632,456 553.479,145	1.88
3	418.632,456 553.479,145	4	418.640,921 553.469,477	12.85
4	418.640,921 553.469,477	5	418.642,87 553.466,767	3.338
5	418.642,87 553.466,767	6	418.939,64 553.660,823	354.584

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.939,64 553.660,823	7	418.933,169 553.675,16	15.73
7	418.933,169 553.675,16	1	418.628,767 553.482,489	360.254

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Primăverii, Nr. 33, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57519	695	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>28486 / 11/07/2022</b>		
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (act administrativ nr 4192/15 din 08.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA; și Legea 7/1996);		
B1	Se înființează cartea funciară nr. 57519 UAT , imobil în regim de carte funciară , conf art.87 alin 4 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu imobil înscris în cartea funciară nr 50116 Luna (top.381/2)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA LUNA</b> , CIF:4546960, DOMENIU PRIVAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

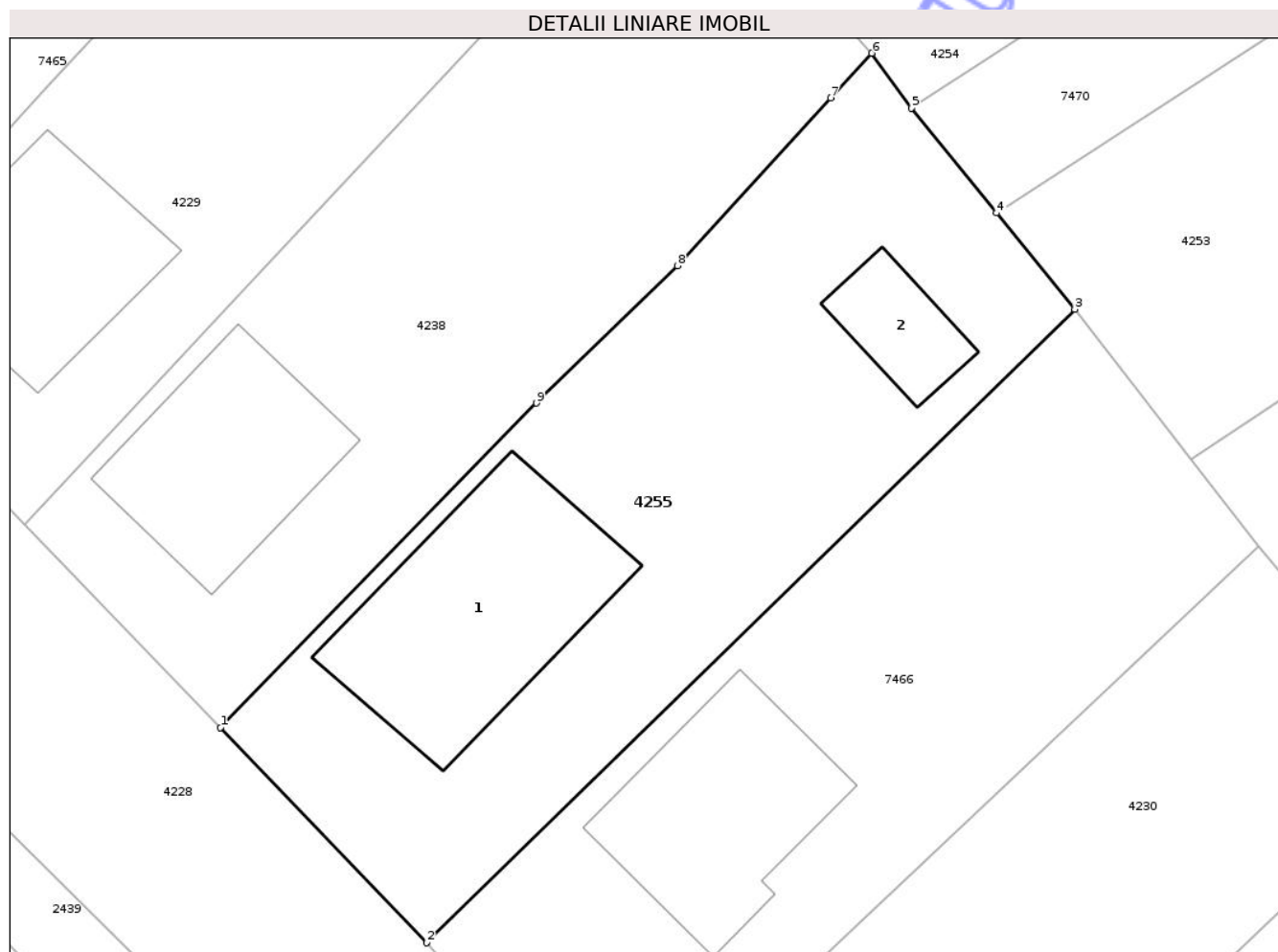
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57519	695	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	695	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57519-C1	construcții de locuințe	122	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; LOCUINTA -P
A1.2	57519-C2	construcții anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; GRAJD-P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.608,676 553.436,123	2	418.618,883 553.425,473	14.751
2	418.618,883 553.425,473	3	418.650,964 553.456,812	44.848
3	418.650,964 553.456,812	4	418.647,089 553.461,578	6.143

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	418.647,089 553.461,578	5	418.642,87 553.466,767	6.688
5	418.642,87 553.466,767	6	418.640,921 553.469,477	3.338
6	418.640,921 553.469,477	7	418.638,881 553.467,265	3.009
7	418.638,881 553.467,265	8	418.631,293 553.458,962	11.248
8	418.631,293 553.458,962	9	418.624,312 553.452,171	9.739
9	418.624,312 553.452,171	1	418.608,676 553.436,123	22.406

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 57348

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3116/1879, din 04/07/2003 emis de CJSIPT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, Legea 169/1997, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VARRO ALEXANDRU 2) VARRO IOSIF 3) VARRO GIULA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



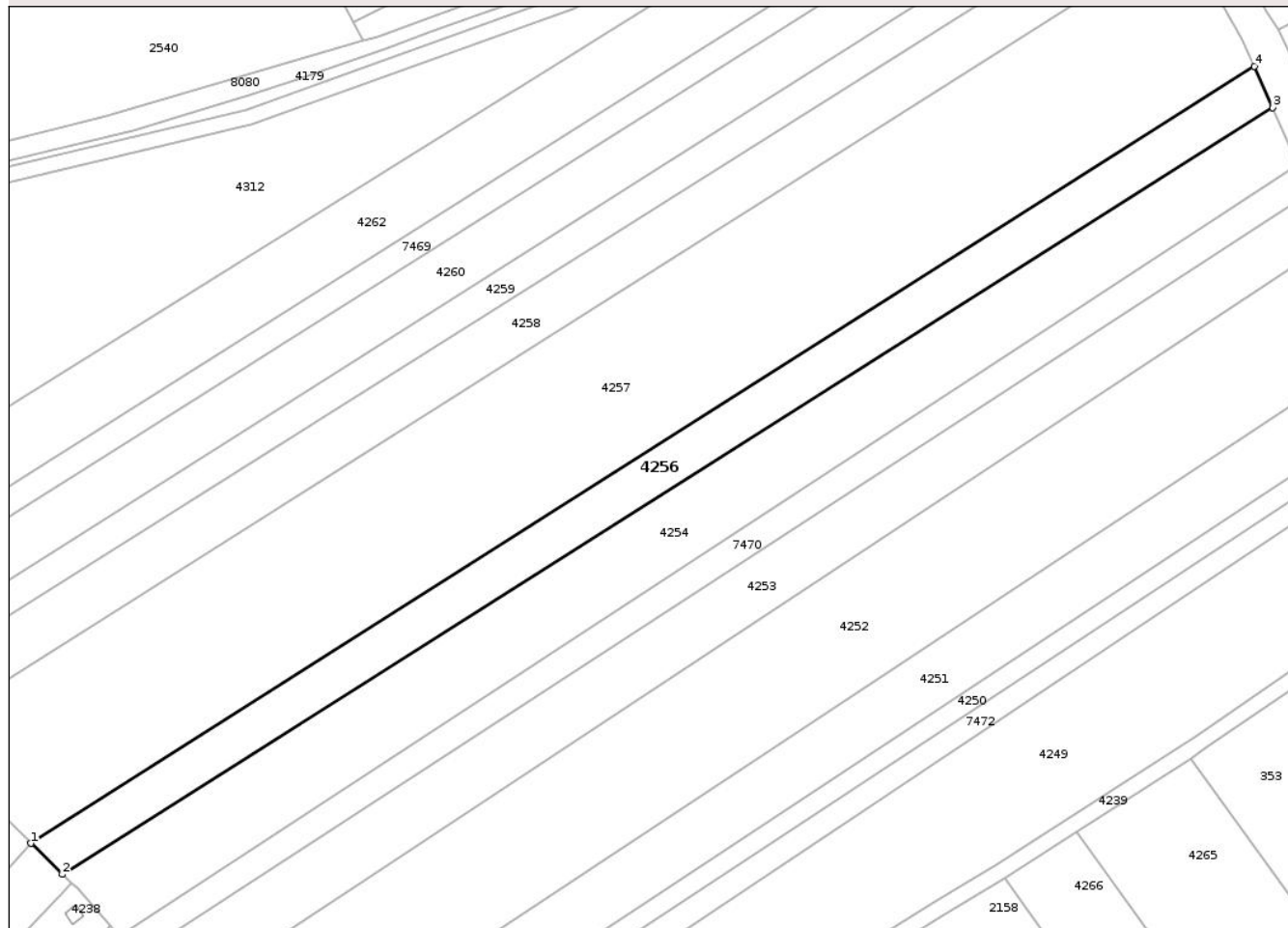
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 57348

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	34	25	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.620,839 553.490,288	2	418.628,767 553.482,489	11.121
2	418.628,767 553.482,489	3	418.933,169 553.675,16	360.254
3	418.933,169 553.675,16	4	418.928,532 553.685,539	11.368
4	418.928,532 553.685,539	1	418.620,839 553.490,288	364.415

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.000	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 57349

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3004/1302, din 11/10/2002 emis de CJSIPT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, Legea 169/1997, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KONDOR BLAJ	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

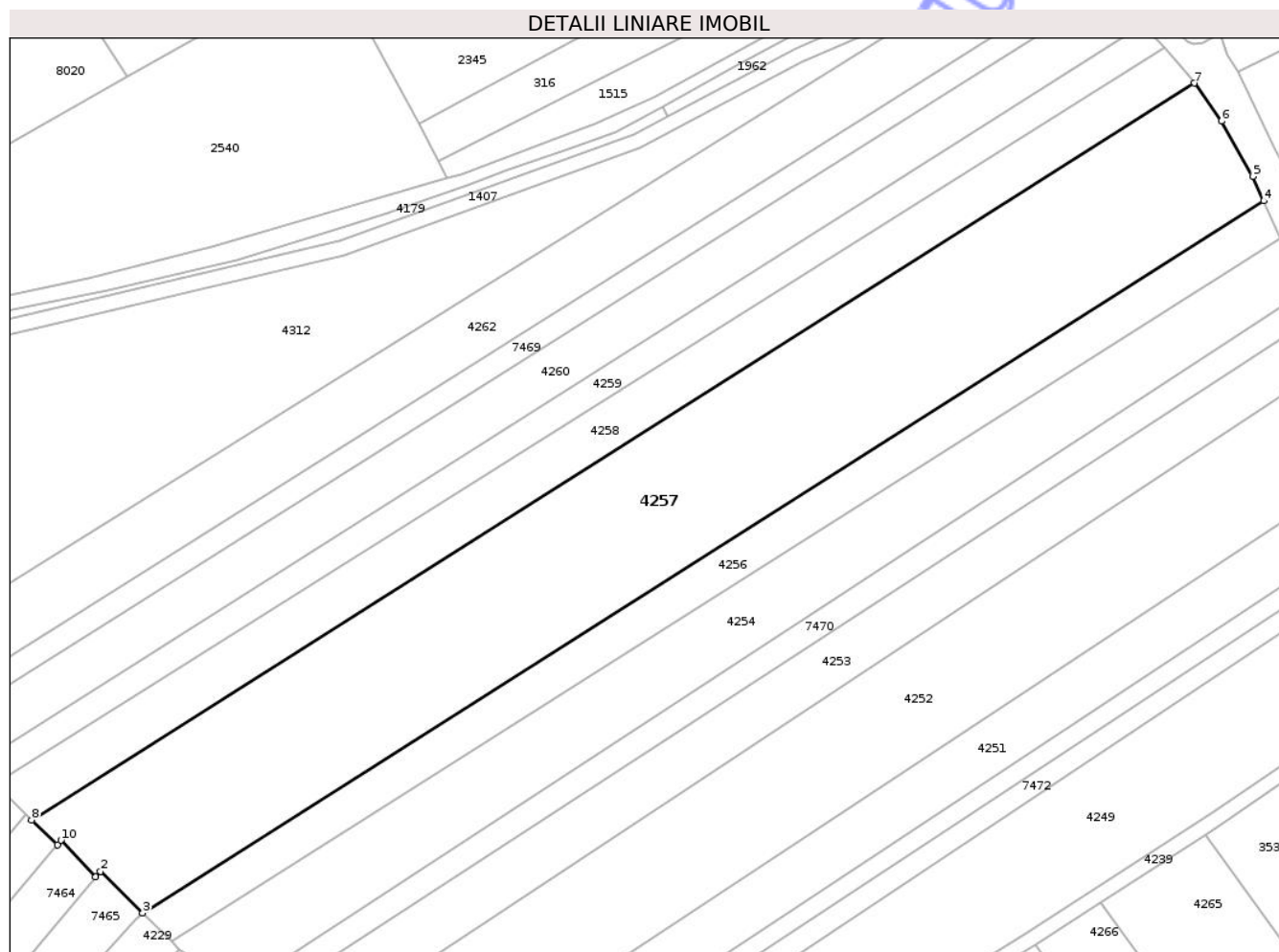
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.000	Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 57349

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.000	34	26	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.607,93 553.500,108	2	418.609,275 553.501,651	2.047
2	418.609,275 553.501,651	3	418.620,839 553.490,288	16.212
3	418.620,839 553.490,288	4	418.928,532 553.685,539	364.415
4	418.928,532 553.685,539	5	418.925,472 553.692,263	7.388
5	418.925,472 553.692,263	6	418.916,937 553.707,433	17.406

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.916,937 553.707,433	7	418.909,48 553.717,85	12.811
7	418.909,48 553.717,85	8	418.590,359 553.515,803	377.705
8	418.590,359 553.515,803	9	418.597,426 553.509,003	9.807
9	418.597,426 553.509,003	10	418.598,435 553.510,188	1.556
10	418.598,435 553.510,188	1	418.607,93 553.500,108	13.848

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4258**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 57350

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3004/1395, din 29/10/2002 emis de CJSIPT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, Legea 169/1997, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEMET IOSIF	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

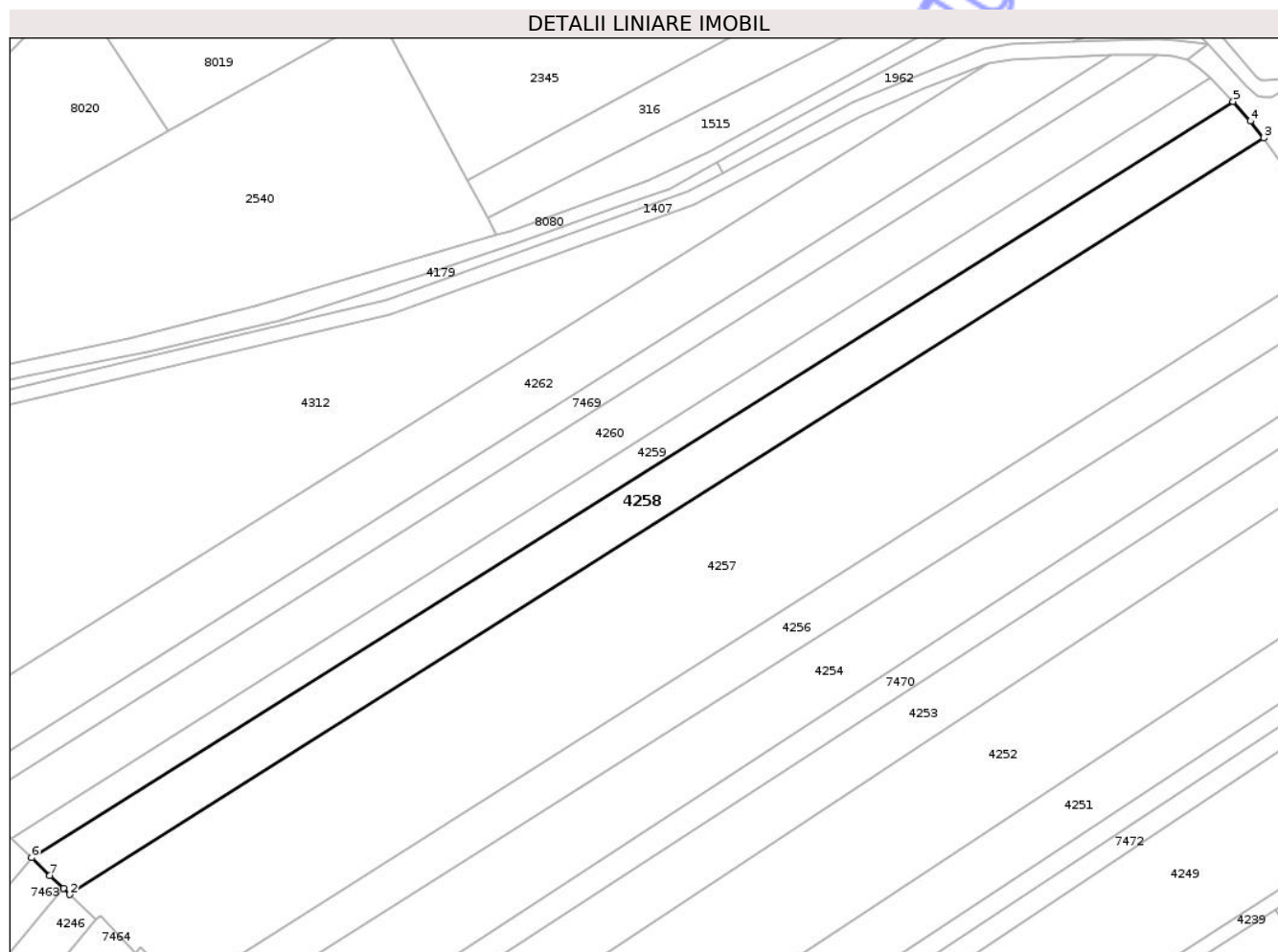


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 57350

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	34	28	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.588,633 553.517,463	2	418.590,359 553.515,803	2.395
2	418.590,359 553.515,803	3	418.909,48 553.717,85	377.705
3	418.909,48 553.717,85	4	418.905,88 553.722,38	5.786
4	418.905,88 553.722,38	5	418.901,288 553.727,618	6.966
5	418.901,288 553.727,618	6	418.580,131 553.525,643	379.389

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.580,131 553.525,643	7	418.585,049 553.520,911	6.825
7	418.585,049 553.520,911	1	418.588,633 553.517,463	4.973

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 57351

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3099/1795, din 15/05/2003 emis de CJSIPT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, Legea 169/1997, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LORINCZI MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

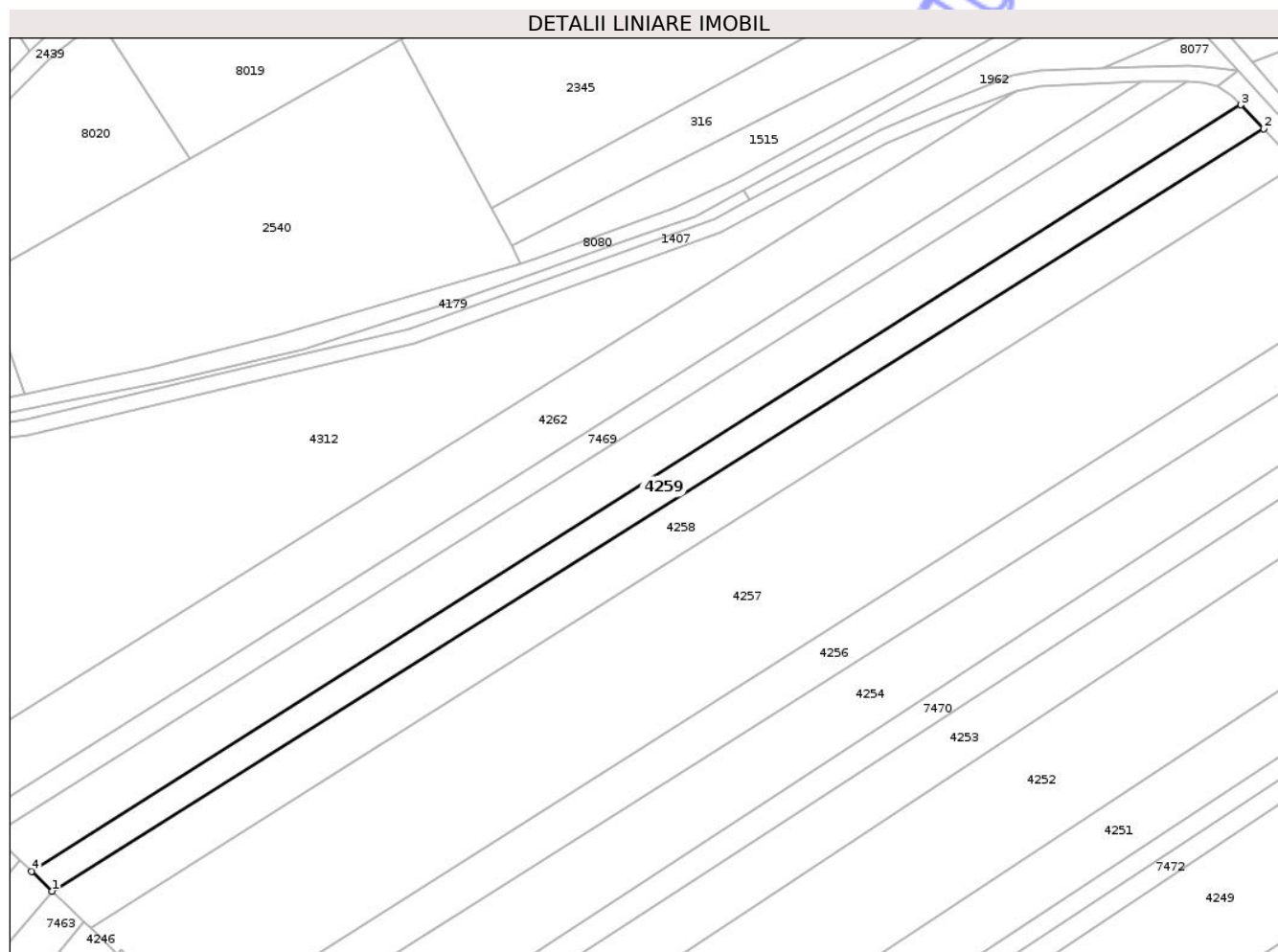
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 57351

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	34	29	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.580,131 553.525,643	2	418.901,288 553.727,618	379.389
2	418.901,288 553.727,618	3	418.895,277 553.733,877	8.678
3	418.895,277 553.733,877	4	418.574,703 553.530,866	379.448
4	418.574,703 553.530,866	1	418.580,131 553.525,643	7.533

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57352	5.000	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>15960 / 12/04/2022</b>	
Act Notarial nr. 120, din 23/09/2021 emis de BNP MORA;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) UNATOVSKI LUDOVIC	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

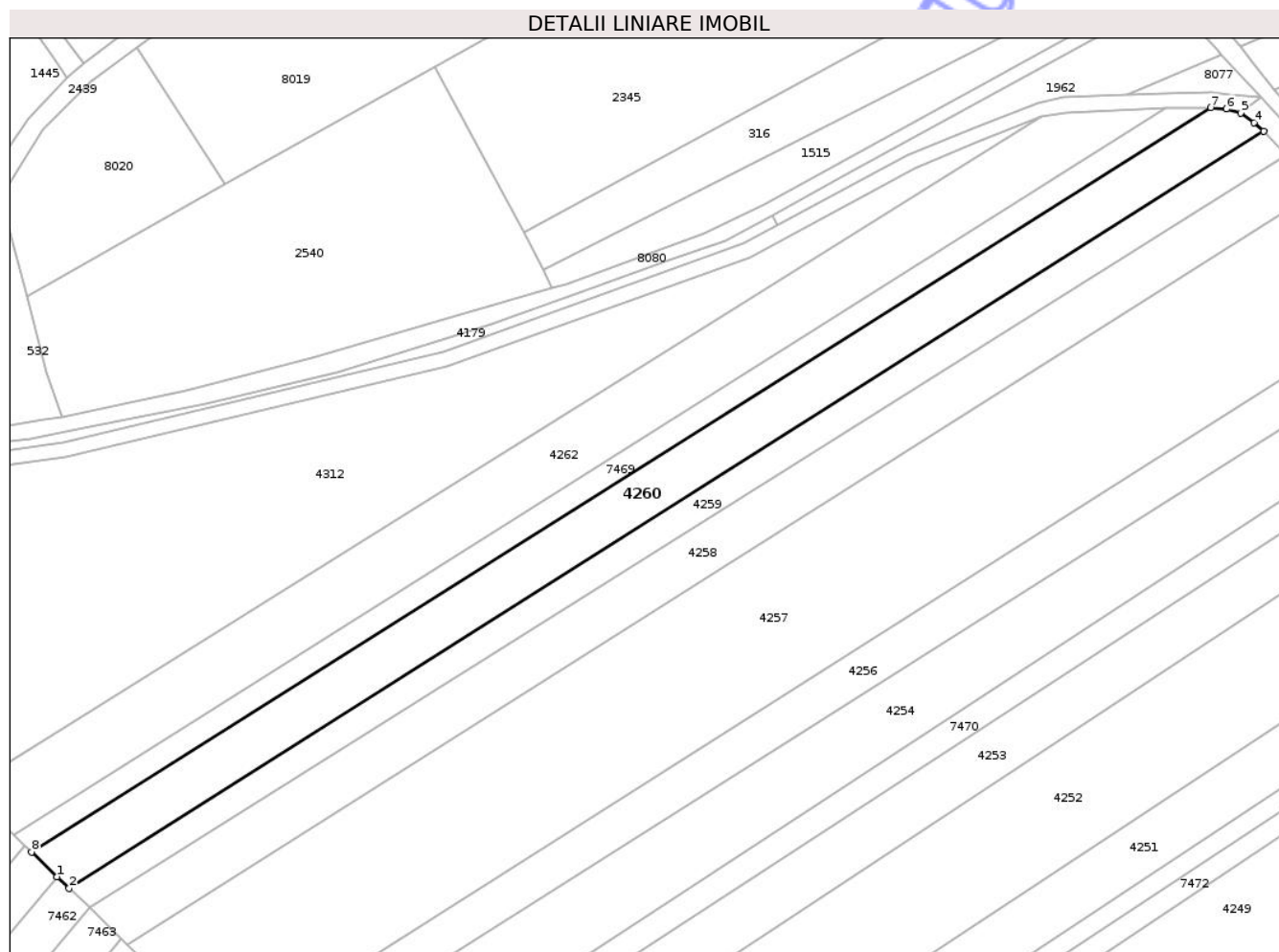


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57352	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	34	30	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.571,484 553.533,963	2	418.574,703 553.530,866	4.467
2	418.574,703 553.530,866	3	418.895,277 553.733,877	379.448
3	418.895,277 553.733,877	4	418.892,735 553.736,189	3.436
4	418.892,735 553.736,189	5	418.889,071 553.738,764	4.478
5	418.889,071 553.738,764	6	418.885,297 553.739,839	3.924

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.885,297 553.739,839	7	418.881,091 553.740,146	4.217
7	418.881,091 553.740,146	8	418.564,635 553.540,552	374.142
8	418.564,635 553.540,552	1	418.571,484 553.533,963	9.504

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Primăverii, Nr. 13, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59271	500	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>47996 / 16/11/2022</b>	
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (act administrativ nr 7461/4 din 14.11.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>COMUNA LUNA</b> , CIF:4546960, Domeniul Privat	

**C. Partea III. SARCINI .**

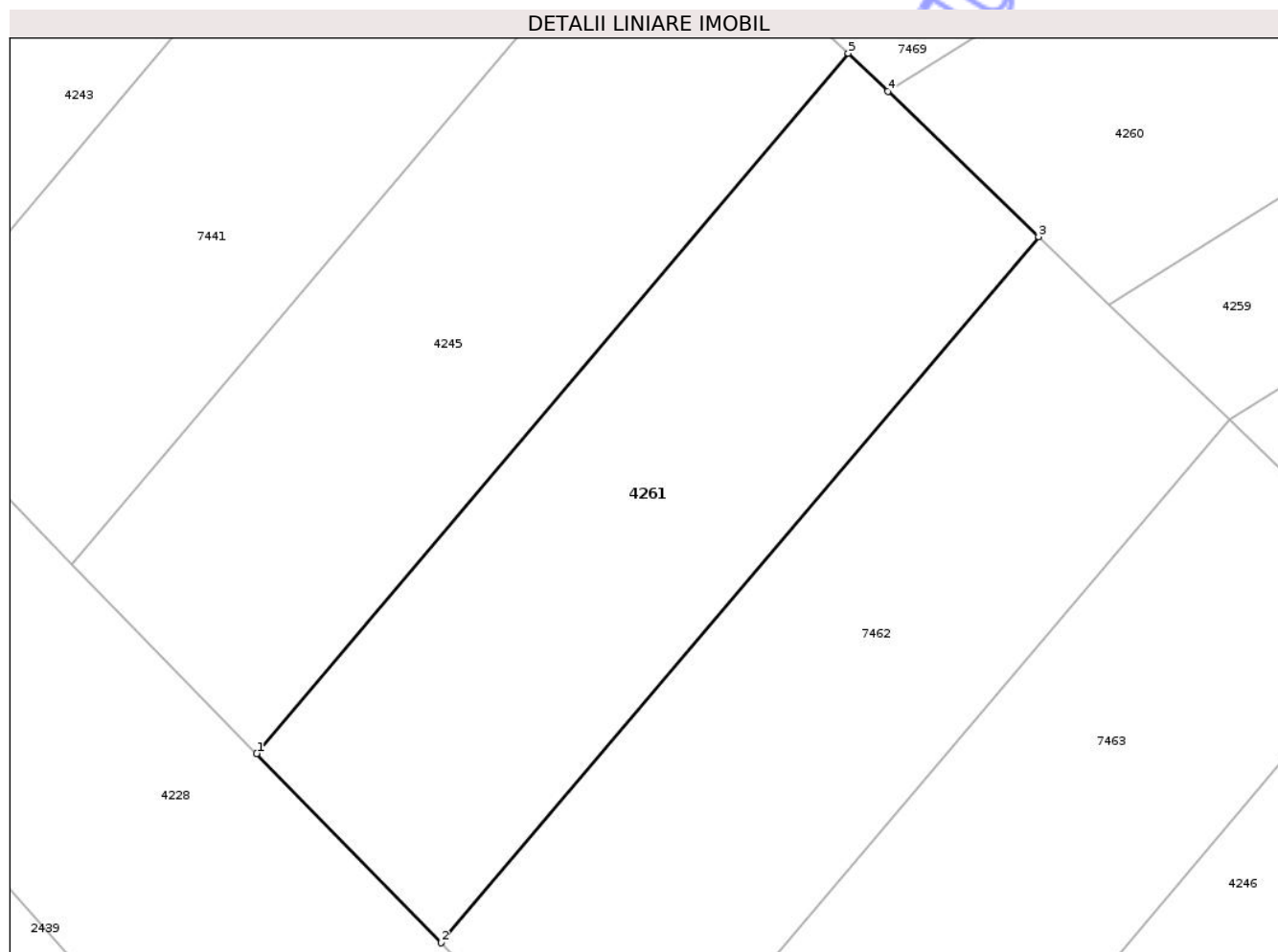
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59271	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.535,977 553.510,51	2	418.544,363 553.501,926	12.0
2	418.544,363 553.501,926	3	418.571,484 553.533,963	41.975
3	418.571,484 553.533,963	4	418.564,635 553.540,552	9.504
4	418.564,635 553.540,552	5	418.562,836 553.542,283	2.497
5	418.562,836 553.542,283	1	418.535,977 553.510,51	41.604

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4262

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57354	5.800	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>8116 / 19/02/2024</b>	
Act Notarial nr. 274 conventie de dare in plata, din 16/02/2024 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare în plată, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MEZEI ZOLTAN-LEHEL, necăs. bun propriu	

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

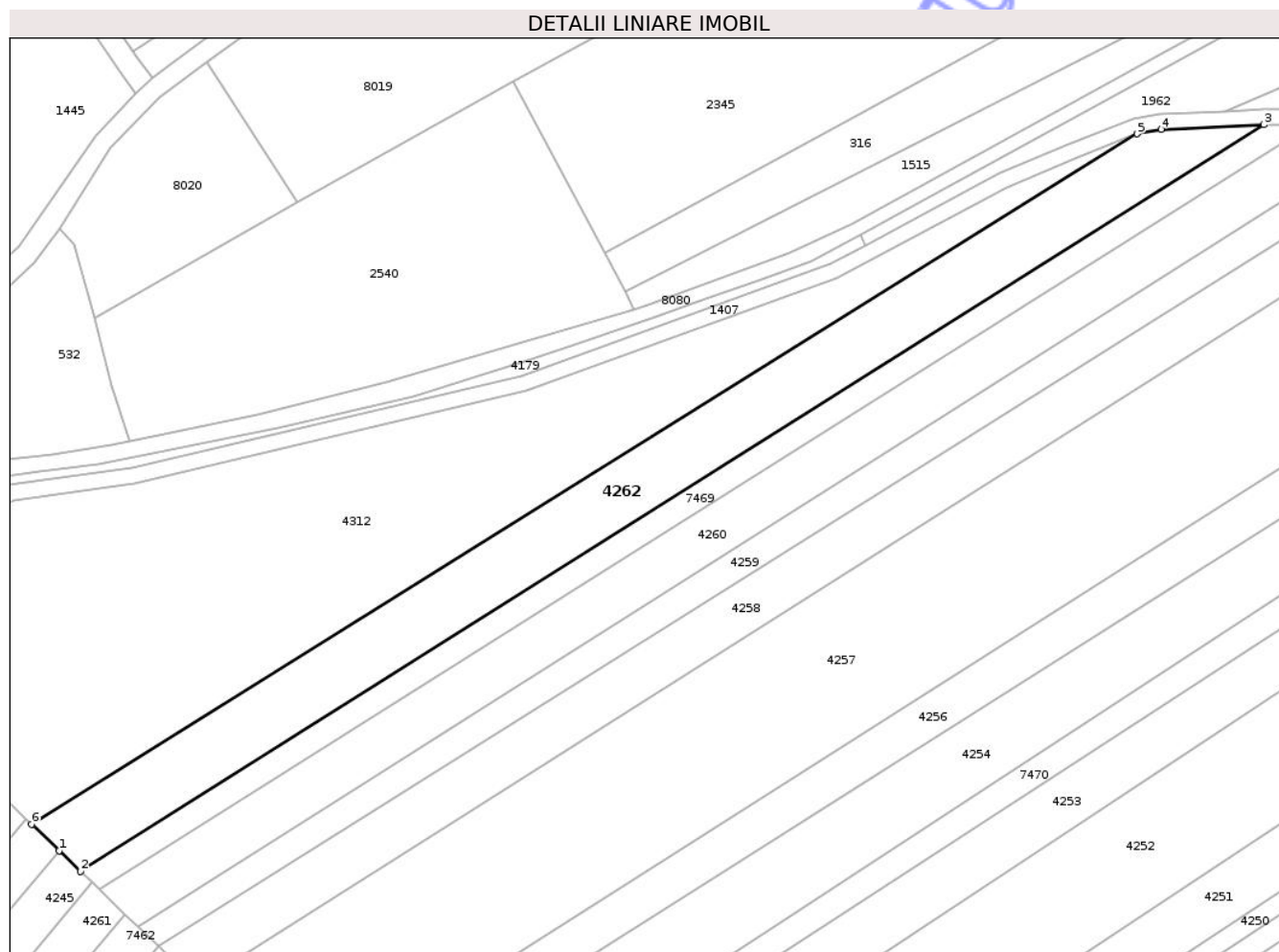


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57354	5.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	34	32	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.554,189 553.550,603	2	418.559,817 553.545,188	7.81
2	418.559,817 553.545,188	3	418.868,829 553.740,087	365.341
3	418.868,829 553.740,087	4	418.842,054 553.738,893	26.802
4	418.842,054 553.738,893	5	418.835,727 553.737,682	6.442
5	418.835,727 553.737,682	6	418.547,006 553.557,515	340.323

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.547,006 553.557,515	1	418.554,189 553.550,603	9.969

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4312

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.480	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 59342

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

## C. Partea III. SARCINI .

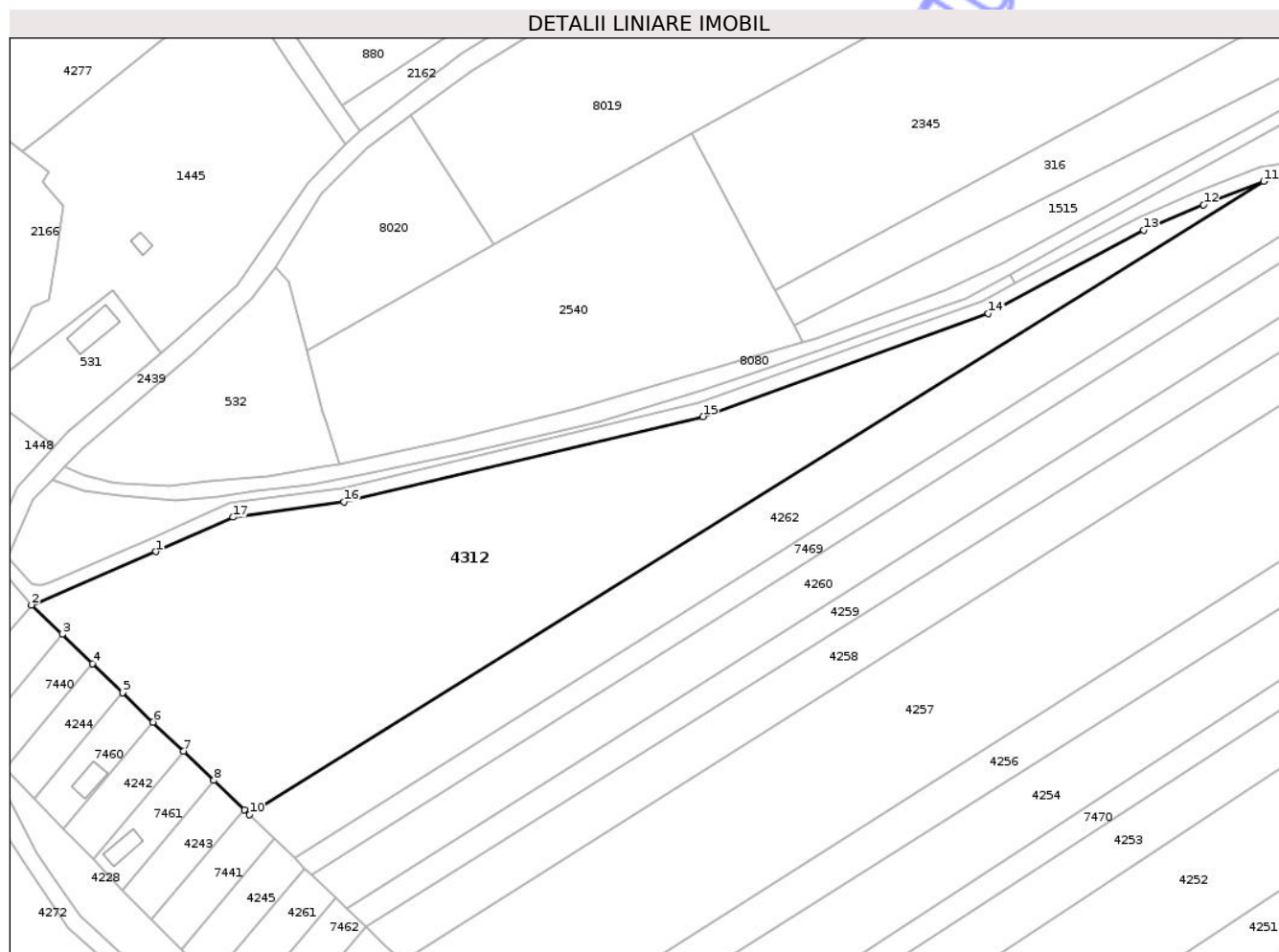
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.480	Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 59342

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.480	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.520,437 553.632,353	2	418.485,009 553.617,162	38.547
2	418.485,009 553.617,162	3	418.493,689 553.608,849	12.019
3	418.493,689 553.608,849	4	418.502,304 553.600,523	11.981
4	418.502,304 553.600,523	5	418.510,952 553.592,203	12.0
5	418.510,952 553.592,203	6	418.519,599 553.583,883	12.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.519,599 553.583,883	7	418.528,247 553.575,563	12.0
7	418.528,247 553.575,563	8	418.536,894 553.567,243	12.0
8	418.536,894 553.567,243	9	418.545,542 553.558,923	12.0
9	418.545,542 553.558,923	10	418.547,006 553.557,515	2.031
10	418.547,006 553.557,515	11	418.835,727 553.737,682	340.323
11	418.835,727 553.737,682	12	418.818,632 553.731,031	18.343
12	418.818,632 553.731,031	13	418.801,596 553.723,749	18.527
13	418.801,596 553.723,749	14	418.757,358 553.700,036	50.193
14	418.757,358 553.700,036	15	418.676,117 553.670,732	86.364
15	418.676,117 553.670,732	16	418.573,904 553.646,533	105.039
16	418.573,904 553.646,533	17	418.542,368 553.642,111	31.845
17	418.542,368 553.642,111	1	418.520,437 553.632,353	24.004

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Primăverii, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59266	461	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>48025 / 16/11/2022</b>		
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (act administrativ nr 7461/12 din 14.11.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA);		
B1	Se înființează cartea funciară nr 59266 UAT LUN A,imobil, identificat în regim de carte funciară,conform art. 87 alin 6 din Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, ca urmare înscrierii dreptului de proprietate asupra imobilului în suprafață de 461 mp înscris în cartea funciară 59266 LUNA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNEI LUNA, CIF:9999999999999, DOMENIU PRIVAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

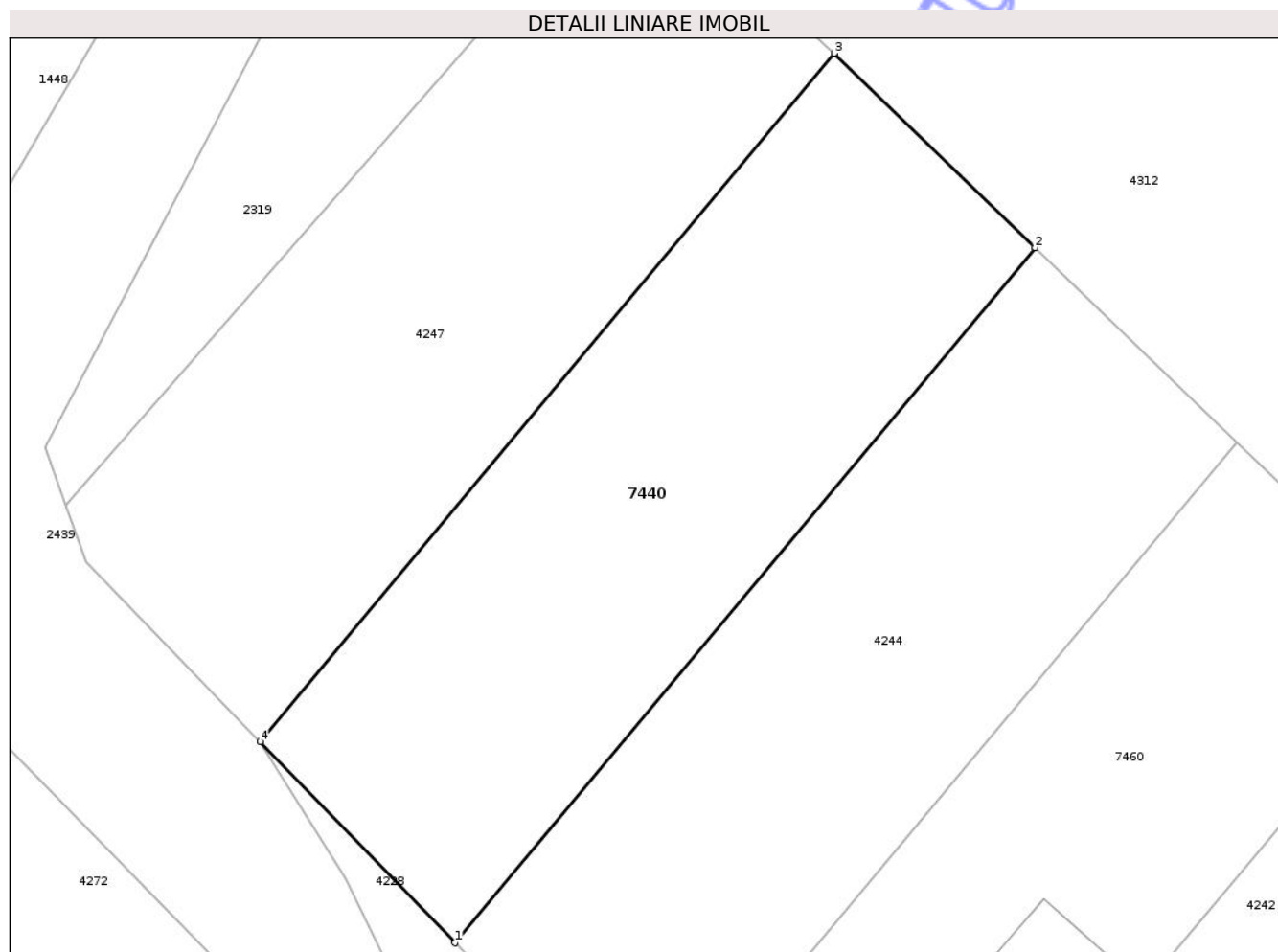


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59266	461	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	461	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.477,444 553.570,753	2	418.502,304 553.600,523	38.785
2	418.502,304 553.600,523	3	418.493,689 553.608,849	11.981
3	418.493,689 553.608,849	4	418.469,094 553.579,371	38.391
4	418.469,094 553.579,371	1	418.477,444 553.570,753	12.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Primăverii, Nr. 9, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59270	491	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>48000 / 16/11/2022</b>		
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (act administrativ nr 7461/6 din 14.11.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA);		
B1	Se înființează cartea funciară nr. 59270 UAT Luna identificat în regim de carte funciară , conf art. 87 alin 4 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu imobil înscris în cartea funciară nr 50116 Luna (prev cu nr.top. 381/2)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA LUNA</b> , CIF:4546960, DOMENIUL PRIVAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

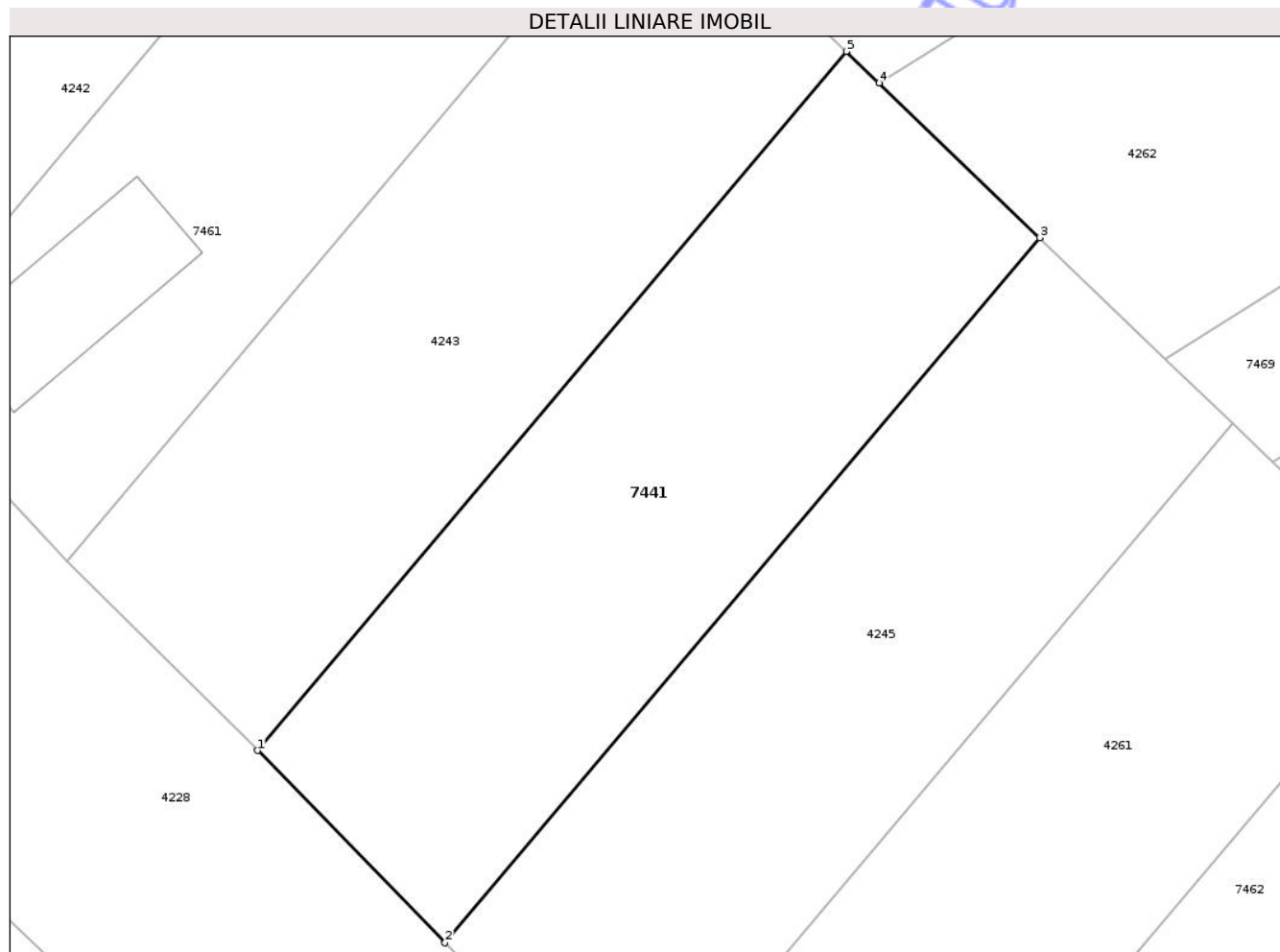
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59270	491	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	491	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.519,218 553.527,69	2	418.527,594 553.519,096	12.001
2	418.527,594 553.519,096	3	418.554,189 553.550,603	41.231
3	418.554,189 553.550,603	4	418.547,006 553.557,515	9.969
4	418.547,006 553.557,515	5	418.545,542 553.558,923	2.031
5	418.545,542 553.558,923	1	418.519,218 553.527,69	40.847

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Primăverii, Nr. 1, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59267	471	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>48015 / 16/11/2022</b>		
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (act administrativ nr 7461/10 din 14.11.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA);		
B1	Se înființează cartea funciară nr. 59267 UAT Luna identificat în regim de carte funciară , conf art. 87 alin 4 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu imobil înscris în cartea funciară nr 50116 Luna (prev cu nr.top. 381/2)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA LUNA</b> , CIF:4546960, DOMENIUL PRIVAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

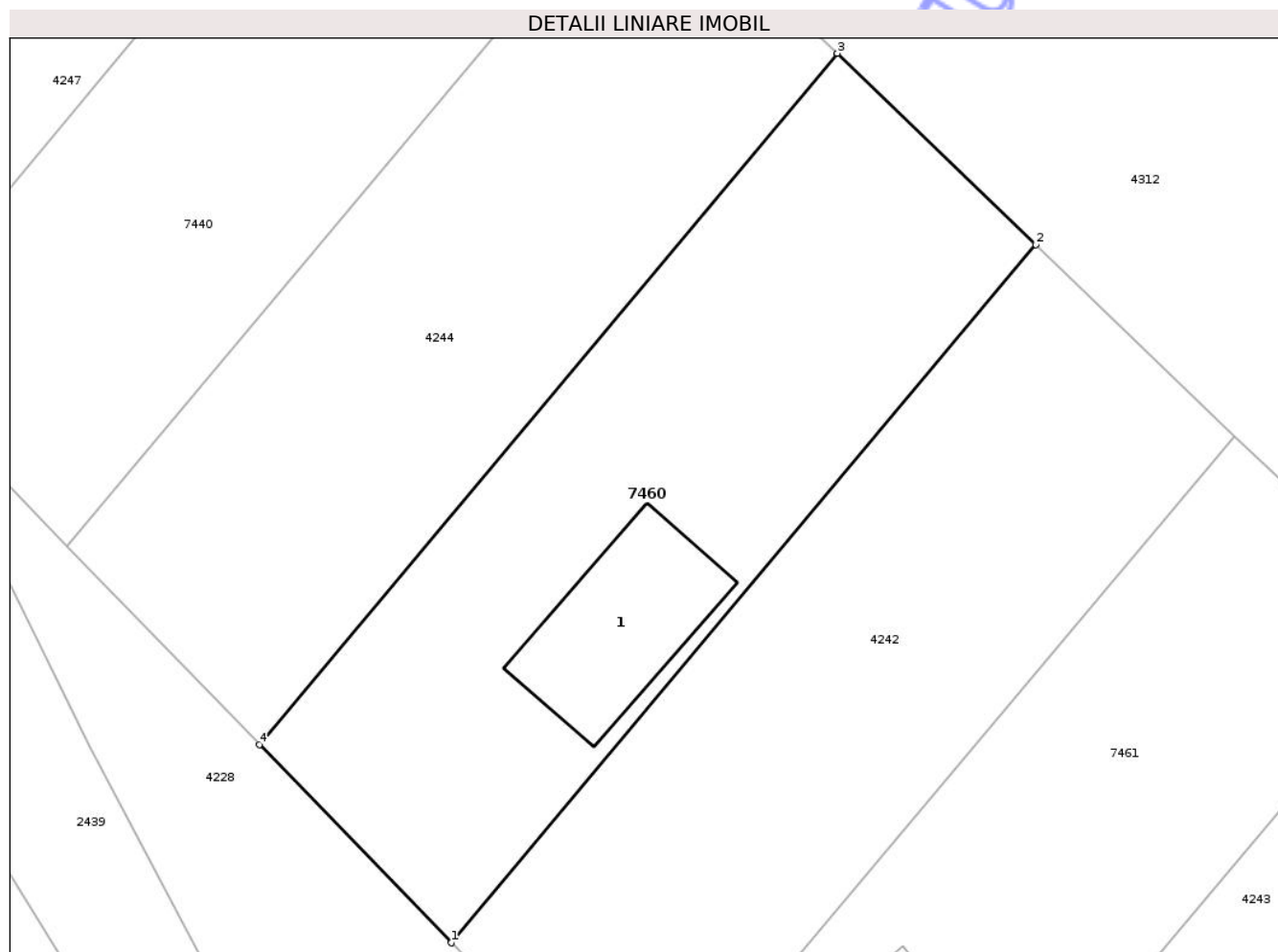


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59267	471	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	471	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59267-C1	construcții de locuințe	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; LOCUINTA -P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.494,143 553.553,515	2	418.519,599 553.583,883	39.626
2	418.519,599 553.583,883	3	418.510,952 553.592,203	12.0
3	418.510,952 553.592,203	4	418.485,794 553.562,135	39.205
4	418.485,794 553.562,135	1	418.494,143 553.553,515	12.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Primăverii, Nr. 15,17, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59281	505	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>47994 / 16/11/2022</b>	
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (act administrativ nr 7461/3 din 14.11.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA LUNA</b> , CIF:4546960, DOMENIUL PRIVAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

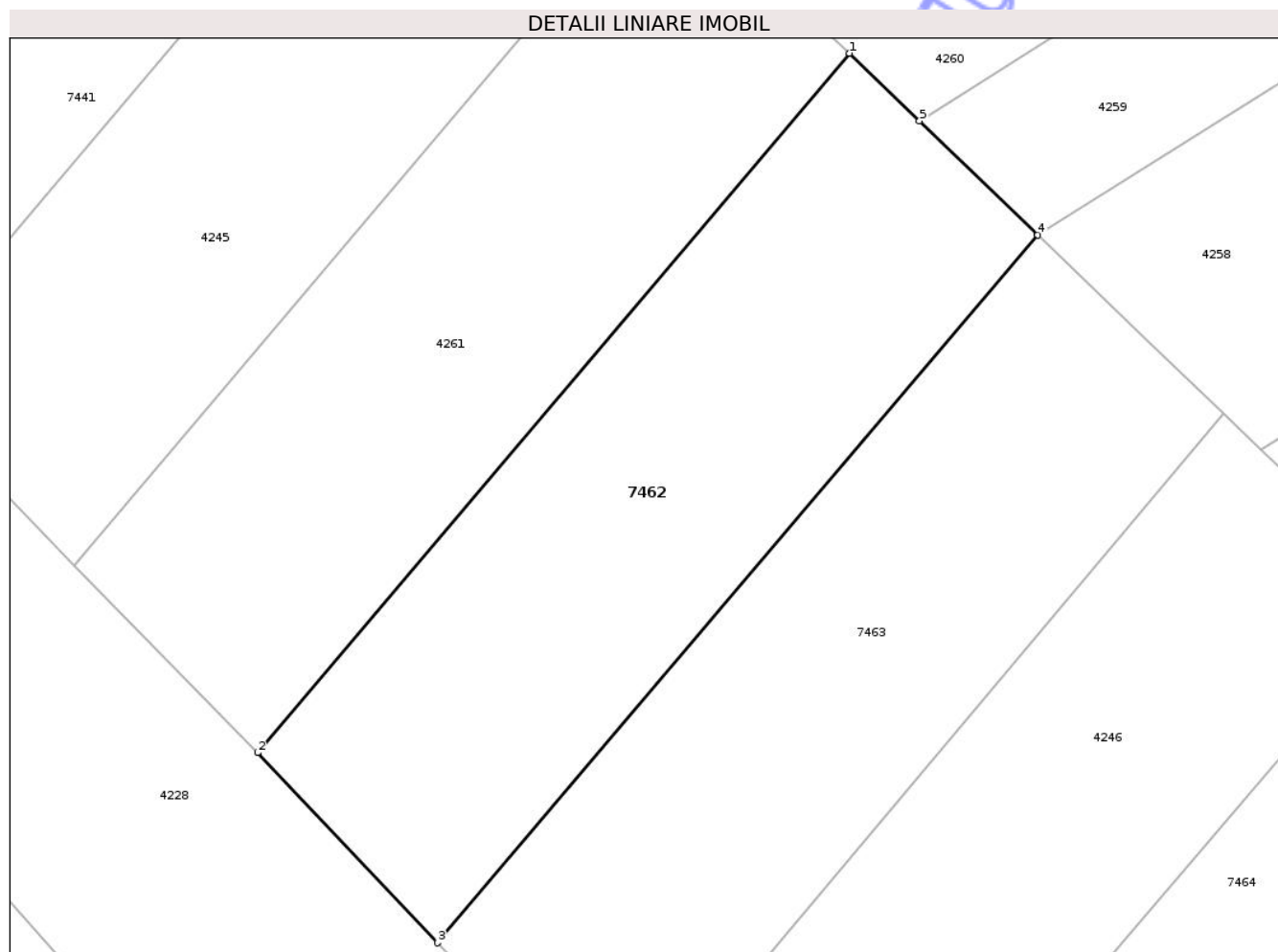
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59281	505	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	505	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.571,484 553.533,963	2	418.544,363 553.501,926	41.975
2	418.544,363 553.501,926	3	418.552,623 553.493,222	11.999
3	418.552,623 553.493,222	4	418.580,131 553.525,643	42.518
4	418.580,131 553.525,643	5	418.574,703 553.530,866	7.533
5	418.574,703 553.530,866	1	418.571,484 553.533,963	4.467

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5913**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gligorești, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55193	14.400	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9788 / 04/03/2021</b>	
Act Administrativ nr. 3012/1449, din 31/10/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HIRIAN IOAN 2) HIRIAN GHEORGHE 3) HIRIAN SUSANA 4) HIRIAN VALER 5) HIRIAN AUREL	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

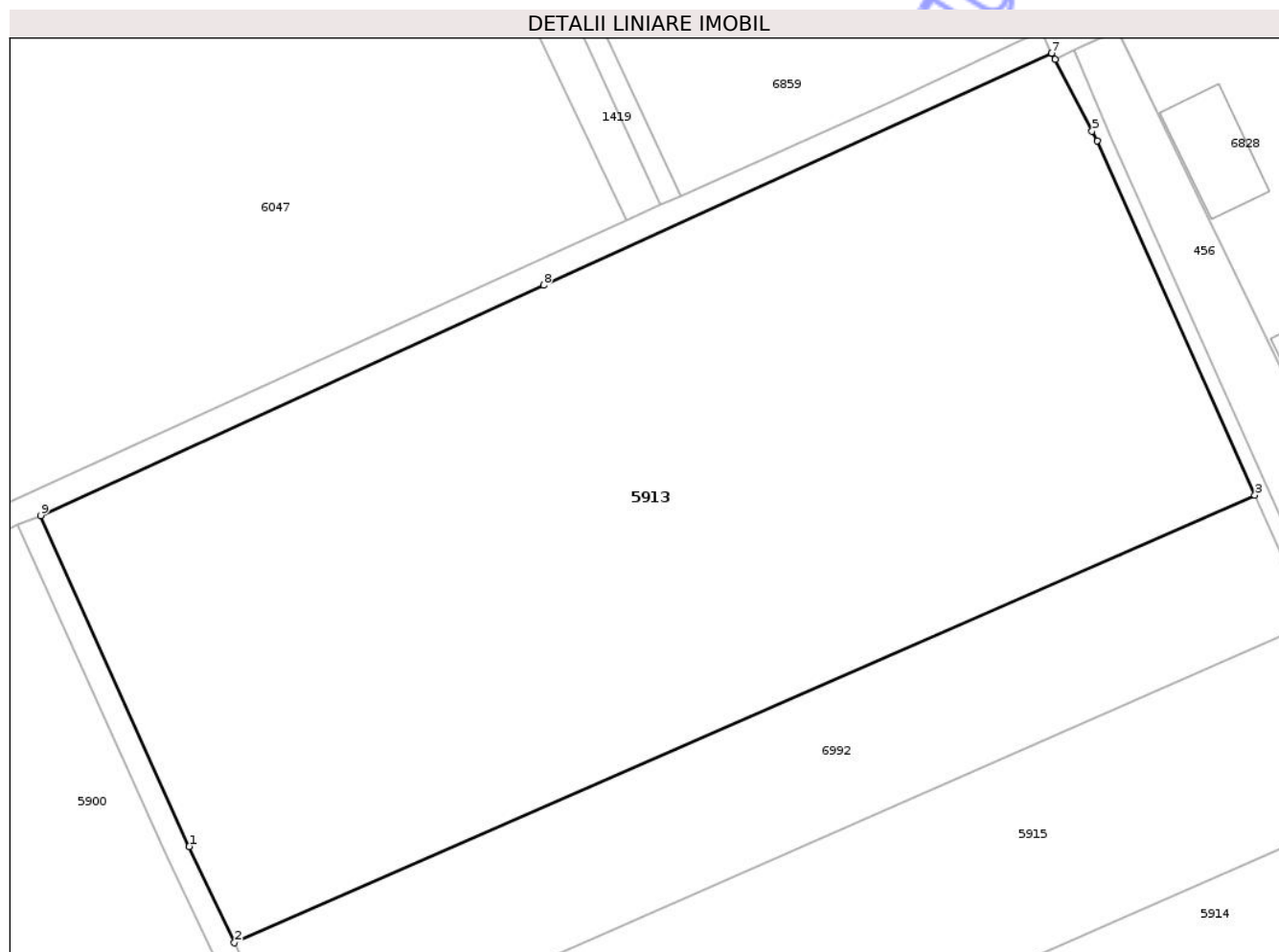


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55193	14.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4	59	16	-	
2	arabil	NU	14.396	59	16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.031,751 550.133,686	2	421.039,184 550.117,886	17.461
2	421.039,184 550.117,886	3	421.206,919 550.191,413	183.143
3	421.206,919 550.191,413	4	421.180,976 550.249,604	63.712
4	421.180,976 550.249,604	5	421.180,156 550.251,191	1.786

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.180,156 550.251,191	6	421.174,07 550.262,98	13.267
6	421.174,07 550.262,98	7	421.173,536 550.264,0	1.151
7	421.173,536 550.264,0	8	421.090,013 550.225,892	91.806
8	421.090,013 550.225,892	9	421.007,315 550.188,062	90.94
9	421.007,315 550.188,062	1	421.031,751 550.133,686	59.614

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5914**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55196	5.800	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9791 / 04/03/2021</b>	
Act Administrativ nr. 1667/1110, din 11/07/2002 emis de CJSIPT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VESCAN MARIA	
2) RADU ELVIRA	
3) BUDACEAN CORNELIA	
4) CÎNDEA SUSANA VICTORIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

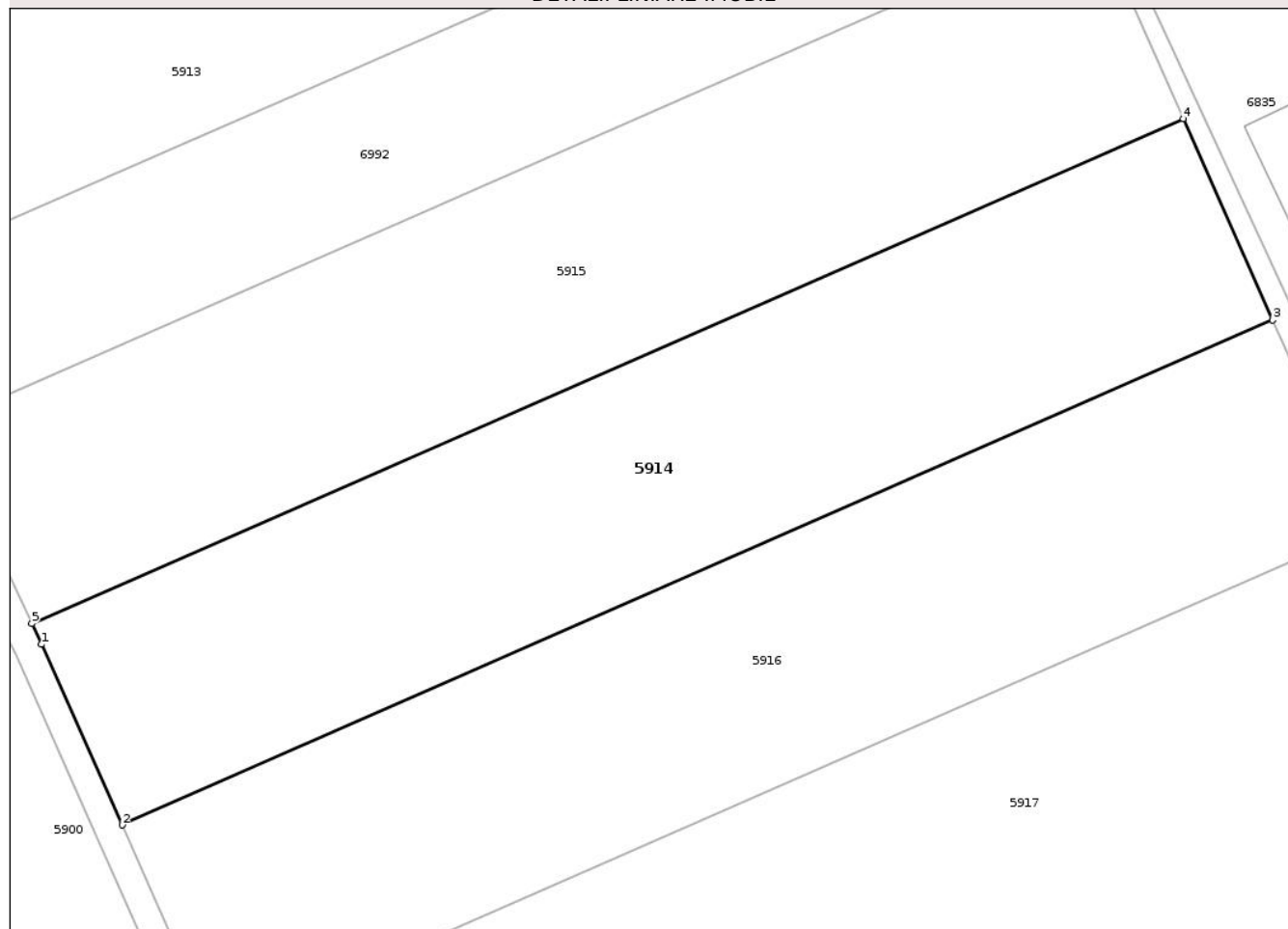
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55196	5.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	59	19	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.063,916 550.065,315	2	421.075,575 550.039,203	28.597
2	421.075,575 550.039,203	3	421.242,102 550.112,2	181.824
3	421.242,102 550.112,2	4	421.229,156 550.141,347	31.893
4	421.229,156 550.141,347	5	421.062,512 550.068,3	181.951
5	421.062,512 550.068,3	1	421.063,916 550.065,315	3.299

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5915**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55195	5.800	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9790 / 04/03/2021</b>	
Act Administrativ nr. 1545/1060, din 20/06/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LĂSCĂU MARIANA	
2) TOMLO LEONTINA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



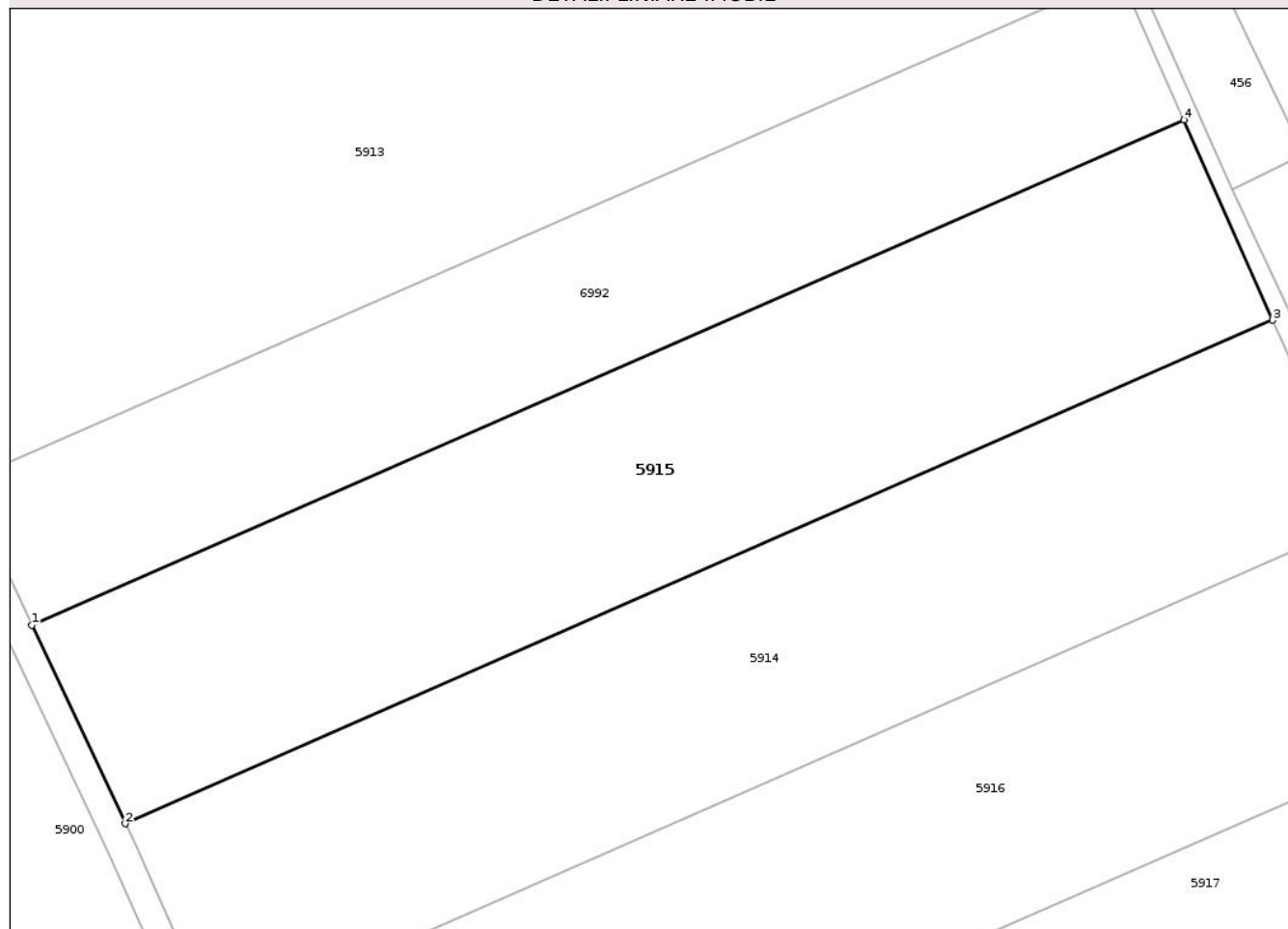
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55195	5.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	59	18	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.048,964 550.097,099	2	421.062,512 550.068,3	31.827
2	421.062,512 550.068,3	3	421.229,156 550.141,347	181.951
3	421.229,156 550.141,347	4	421.216,241 550.170,425	31.817
4	421.216,241 550.170,425	1	421.048,964 550.097,099	182.643

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5916**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55197	6.000	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9792 / 04/03/2021</b>	
Act Administrativ nr. 1667/1165, din 09/08/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAD VERGINIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

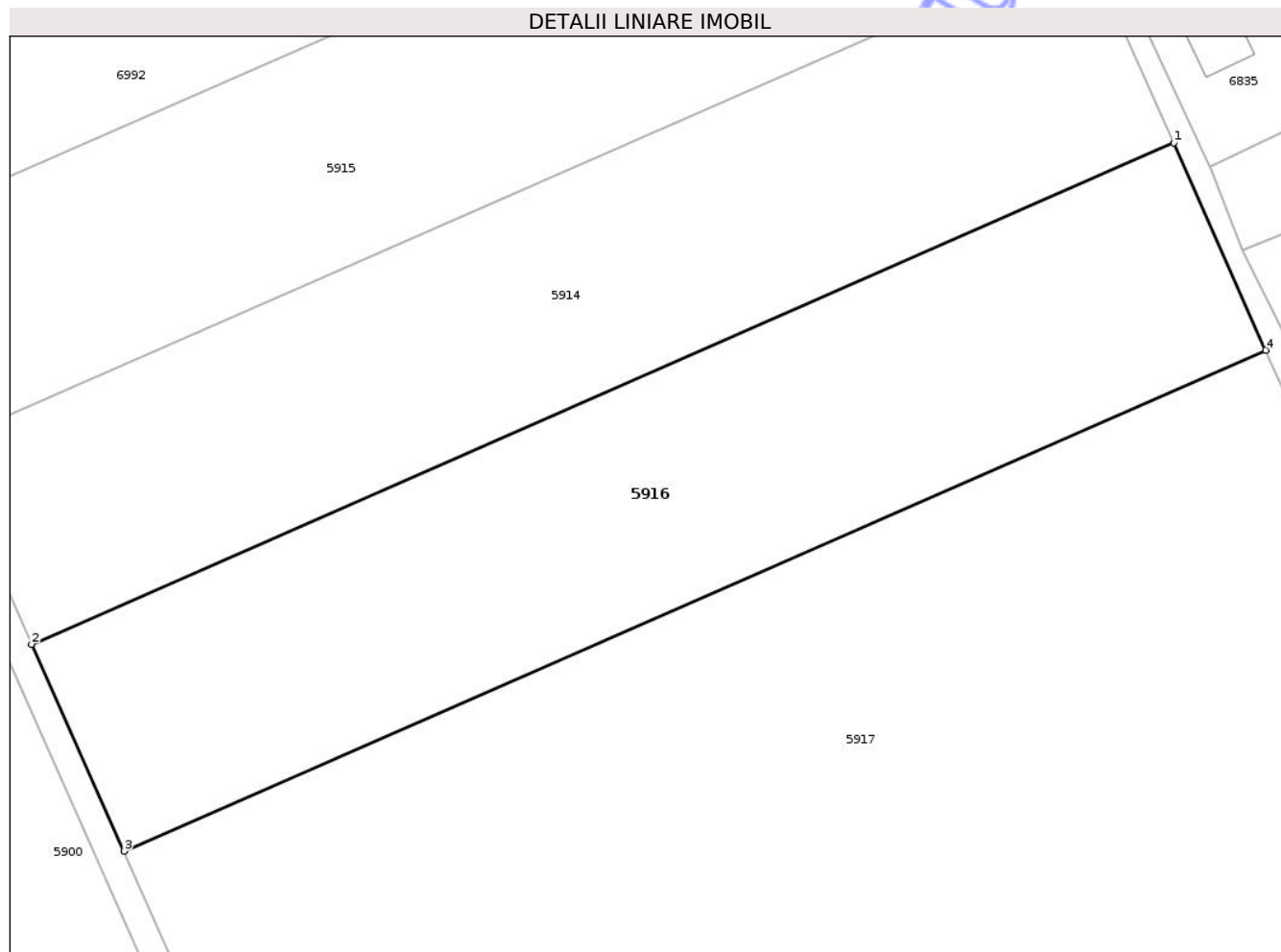
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55197	6.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	59	20	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.242,102 550.112,2	2	421.075,575 550.039,203	181.824
2	421.075,575 550.039,203	3	421.089,031 550.009,065	33.005
3	421.089,031 550.009,065	4	421.255,499 550.082,036	181.759
4	421.255,499 550.082,036	1	421.242,102 550.112,2	33.005

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5917**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55198	17.400	Sector cadastral:129 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>20368 / 05/07/2019</b>		
Act Administrativ nr. TP.0555/974, din 16/06/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 2/3, cota initiala 1/1 1) URCAN RAVECA 2) PĂCURAR V. MARIA	A1
<b>34723 / 19/08/2022</b>		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 108, din 18/08/2022 emis de DOROBANTU SIMONA IUSTINA (act notarial nr DECLARATIE AUT NR 1902 din 01.07.2022, emis de VOMIR ANUTA;act notarial nr DECLARATIE AUT NR 1645 din 08.06.2022, emis de VOMIR ANUTA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) VOINEA GABRIELA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) DAVID ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

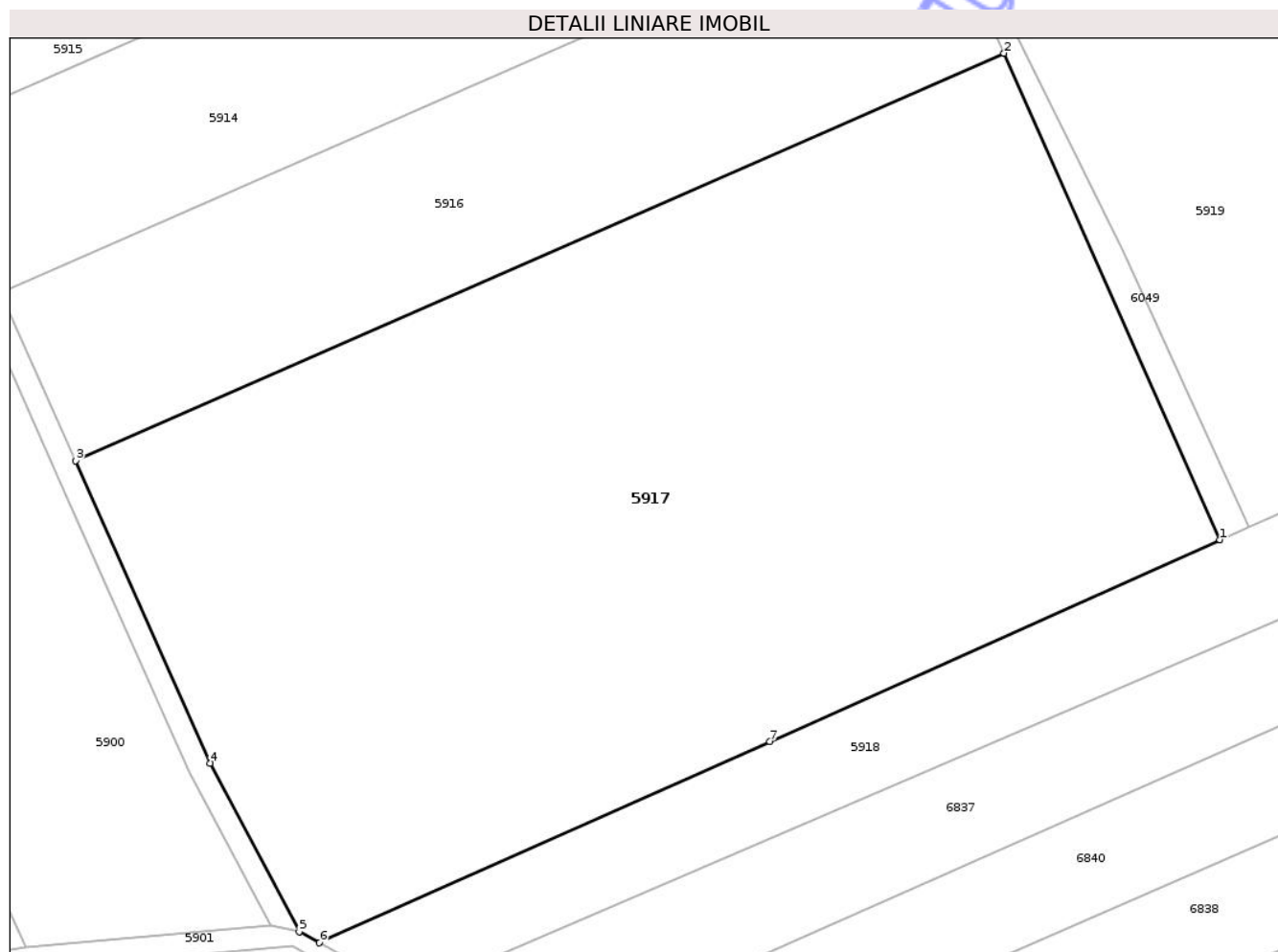


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55198	17.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.400	59	21	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.294,212 549.994,877	2	421.255,499 550.082,036	95.37
2	421.255,499 550.082,036	3	421.089,031 550.009,065	181.759
3	421.089,031 550.009,065	4	421.113,222 549.954,882	59.338
4	421.113,222 549.954,882	5	421.129,179 549.924,683	34.156
5	421.129,179 549.924,683	6	421.132,791 549.922,7	4.121

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.132,791 549.922,7	7	421.213,526 549.958,753	88.419
7	421.213,526 549.958,753	1	421.294,212 549.994,877	88.403

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5918**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55212	6.000	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9808 / 04/03/2021</b>	
Act Administrativ nr. 1545/1056, din 20/06/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) URCAN AUREL	

**C. Partea III. SARCINI .**

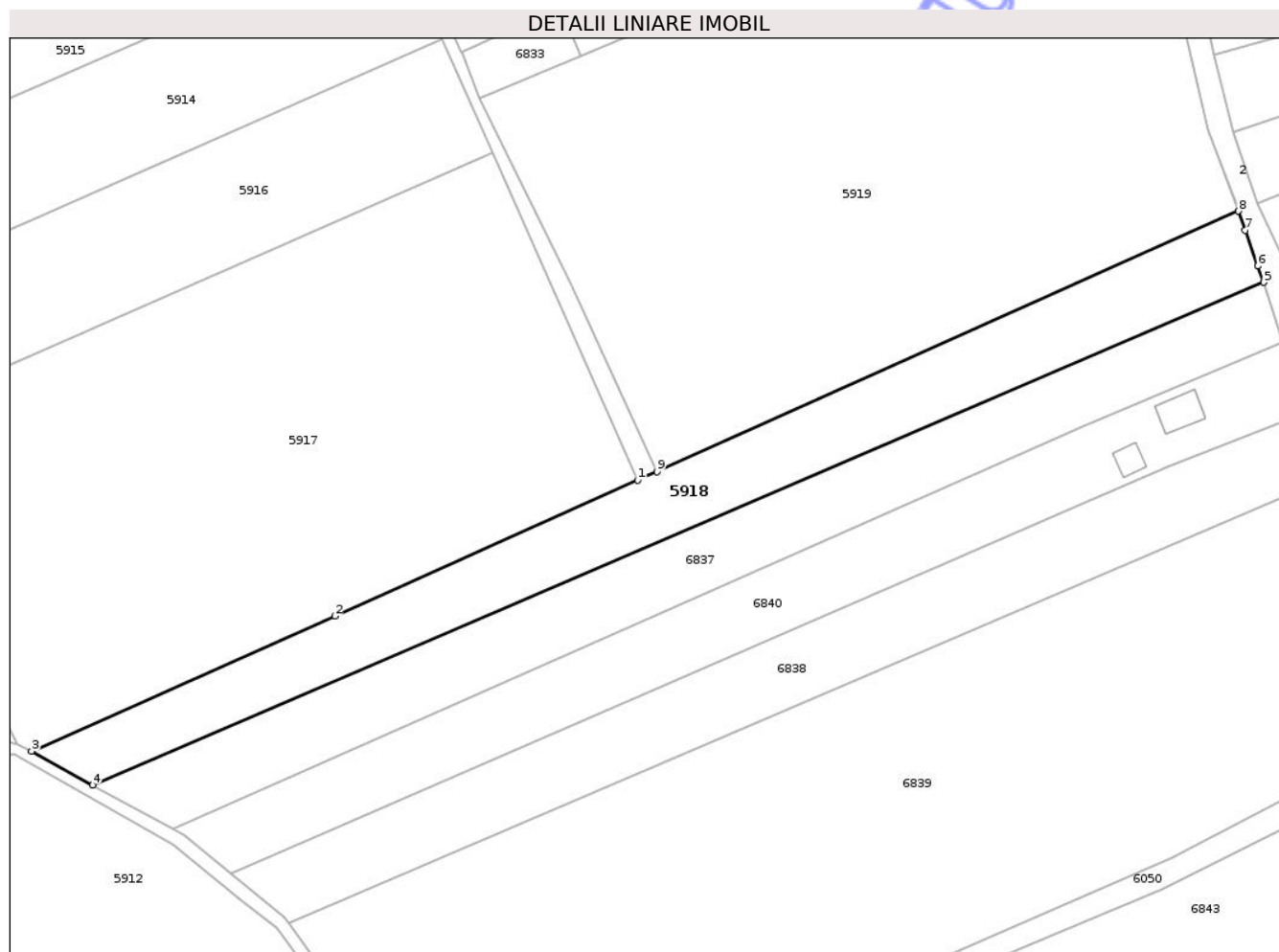
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55212	6.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	59	10	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.294,212 549.994,877	2	421.213,526 549.958,753	88.403
2	421.213,526 549.958,753	3	421.132,791 549.922,7	88.419
3	421.132,791 549.922,7	4	421.149,043 549.913,783	18.538
4	421.149,043 549.913,783	5	421.460,983 550.047,548	339.411
5	421.460,983 550.047,548	6	421.459,432 550.051,928	4.647

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.459,432 550.051,928	7	421.456,065 550.061,436	10.087
7	421.456,065 550.061,436	8	421.454,264 550.066,52	5.394
8	421.454,264 550.066,52	9	421.299,393 549.997,193	169.68
9	421.299,393 549.997,193	1	421.294,212 549.994,877	5.675

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5919**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55211	19.301	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9805 / 04/03/2021</b>		
Act Administrativ nr. 1545/1057, din 20/06/2002 emis de CJSIPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/4, cota initiala 1/1 1) ȘERBAN FELICIA 2) RADU AUREL 3) RADU IOAN	A1
<b>11810 / 18/03/2025</b>		
Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr. 85, din 05/08/2016 emis de BNP IULIA NĂZARE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) HENKEL-ILEA SIMONA-MIHAELA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

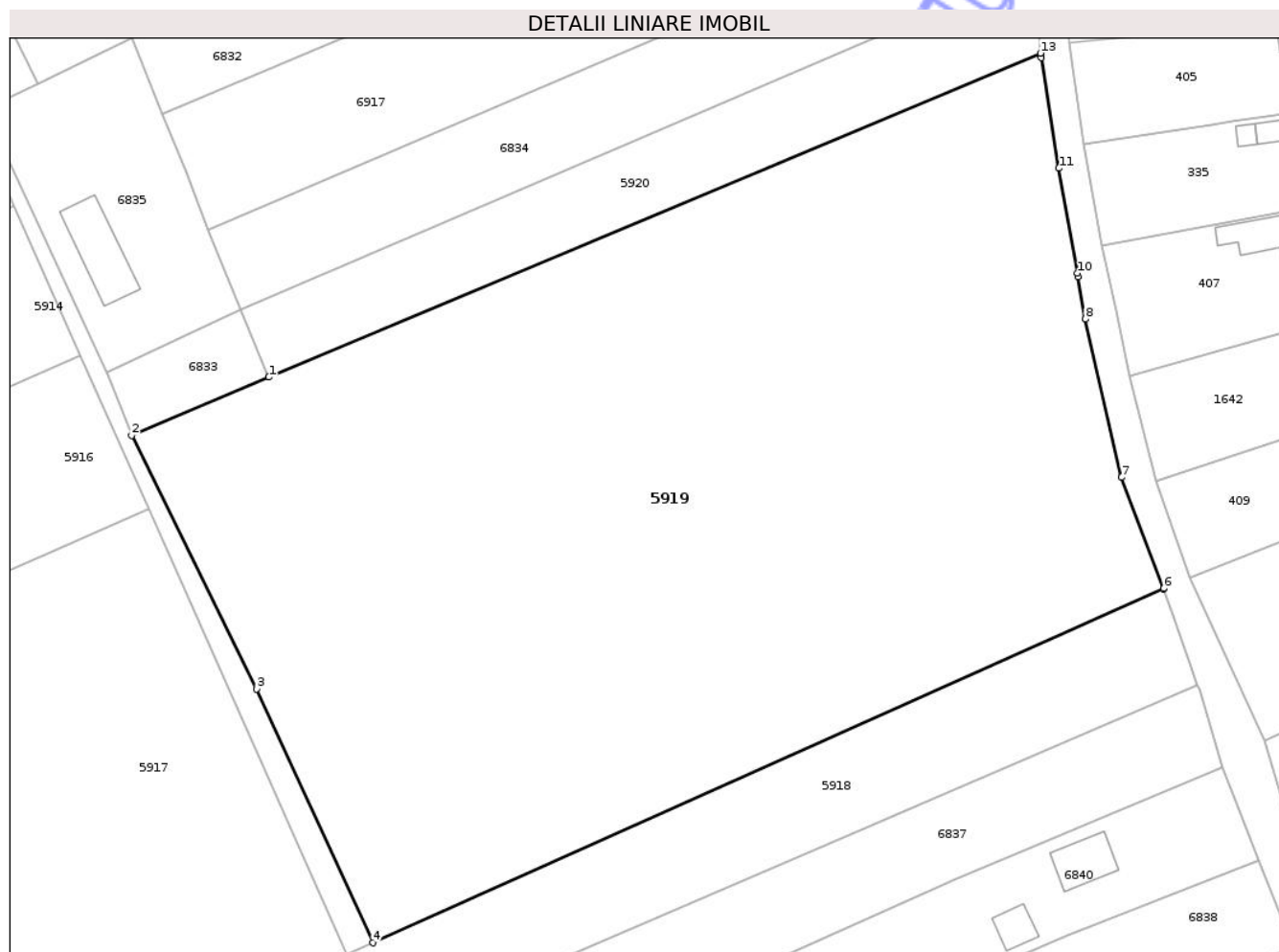


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55211	19.301	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.301	59	9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.279,061 550.107,909	2	421.252,186 550.096,536	29.182
2	421.252,186 550.096,536	3	421.276,633 550.046,878	55.35
3	421.276,633 550.046,878	4	421.299,393 549.997,193	54.65
4	421.299,393 549.997,193	5	421.454,264 550.066,52	169.68
5	421.454,264 550.066,52	6	421.454,324 550.066,546	0.065

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.454,324 550.066,546	7	421.446,049 550.088,273	23.249
7	421.446,049 550.088,273	8	421.438,991 550.119,279	31.799
8	421.438,991 550.119,279	9	421.437,544 550.127,503	8.35
9	421.437,544 550.127,503	10	421.437,412 550.128,254	0.763
10	421.437,412 550.128,254	11	421.433,8 550.148,792	20.853
11	421.433,8 550.148,792	12	421.430,31 550.170,431	21.919
12	421.430,31 550.170,431	13	421.430,169 550.171,308	0.888
13	421.430,169 550.171,308	1	421.279,061 550.107,909	163.869

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5920**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55210	2.501	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9804 / 04/03/2021</b>	
Act Administrativ nr. 0555/937, din 28/02/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CISMAȘIU I. IOAN ROMUL	

**C. Partea III. SARCINI .**

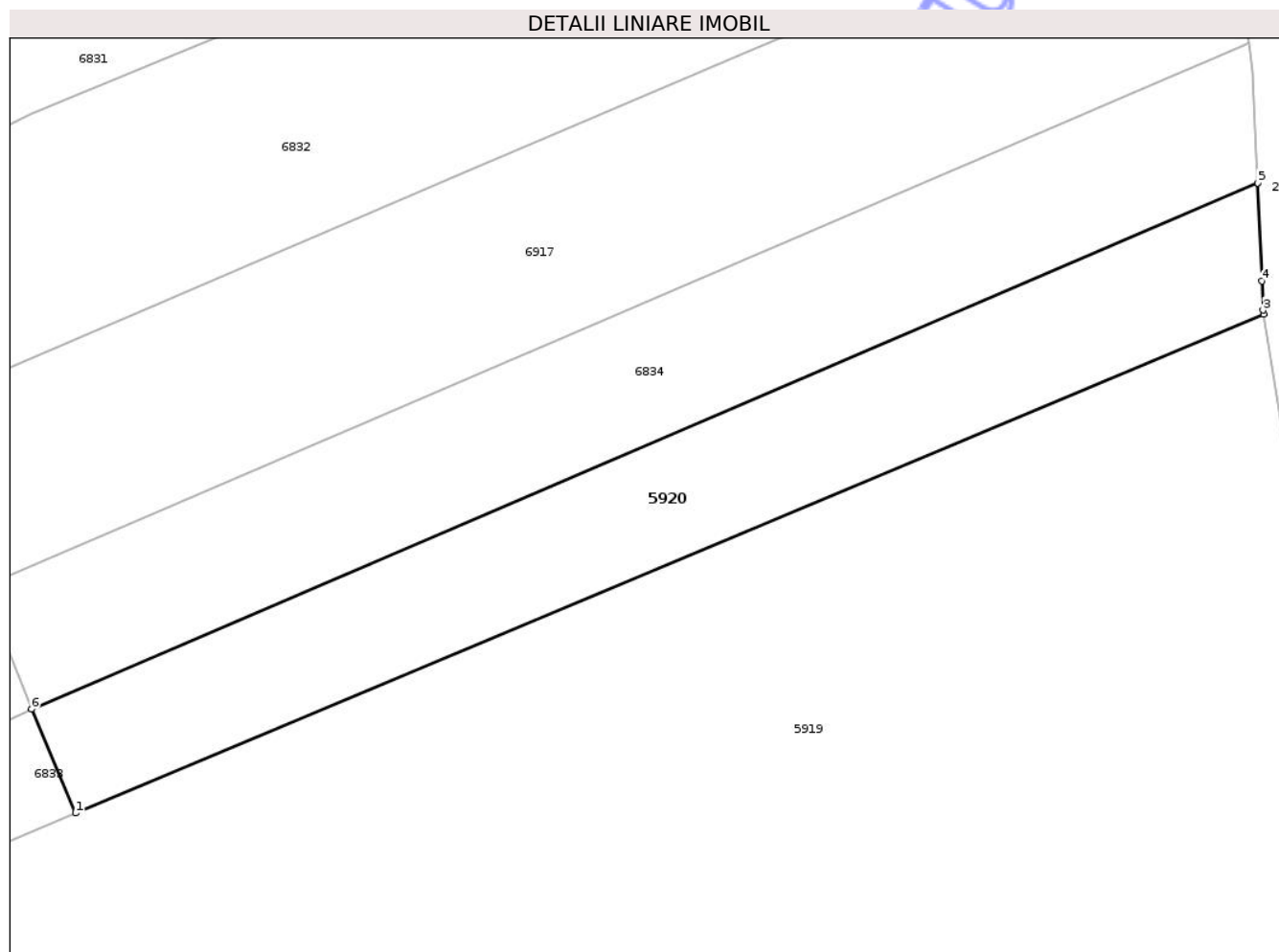
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55210	2.501	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.501	59	8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.279,061 550.107,909	2	421.430,169 550.171,308	163.869
2	421.430,169 550.171,308	3	421.430,086 550.171,82	0.519
3	421.430,086 550.171,82	4	421.429,93 550.175,547	3.73
4	421.429,93 550.175,547	5	421.429,41 550.188,001	12.465
5	421.429,41 550.188,001	6	421.273,465 550.121,112	169.685

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.273,465 550.121,112	1	421.279,061 550.107,909	14.34

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gligoresti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		990	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	990	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	428	-	-	-	
2	ape curgătoare	NU	562	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.294,212 549.994,877	2	421.299,393 549.997,193	5.675
2	421.299,393 549.997,193	3	421.276,633 550.046,878	54.65
3	421.276,633 550.046,878	4	421.252,186 550.096,536	55.35
4	421.252,186 550.096,536	5	421.247,46 550.108,421	12.79

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.247,46 550.108,421	6	421.247,279 550.108,81	0.429
6	421.247,279 550.108,81	7	421.223,339 550.160,385	56.86
7	421.223,339 550.160,385	8	421.216,994 550.174,577	15.546
8	421.216,994 550.174,577	9	421.183,068 550.250,456	83.118
9	421.183,068 550.250,456	10	421.177,294 550.264,485	15.171
10	421.177,294 550.264,485	11	421.177,24 550.264,616	0.142
11	421.177,24 550.264,616	12	421.174,07 550.262,98	3.567
12	421.174,07 550.262,98	13	421.180,156 550.251,191	13.267
13	421.180,156 550.251,191	14	421.180,976 550.249,604	1.786
14	421.180,976 550.249,604	15	421.206,919 550.191,413	63.712
15	421.206,919 550.191,413	16	421.216,241 550.170,425	22.965
16	421.216,241 550.170,425	17	421.229,156 550.141,347	31.817
17	421.229,156 550.141,347	18	421.242,102 550.112,2	31.893
18	421.242,102 550.112,2	19	421.255,499 550.082,036	33.005
19	421.255,499 550.082,036	1	421.294,212 549.994,877	95.37

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gligorești, Str Colectivului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55201	1.976	Sector cadastral:129 Teren împrejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9794 / 04/03/2021</b>	
Act Administrativ nr. 1545/1056, din 20/06/2002 emis de CJSIPT (si Legea 7/1996);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) URCAN AUREL	

**C. Partea III. SARCINI .**

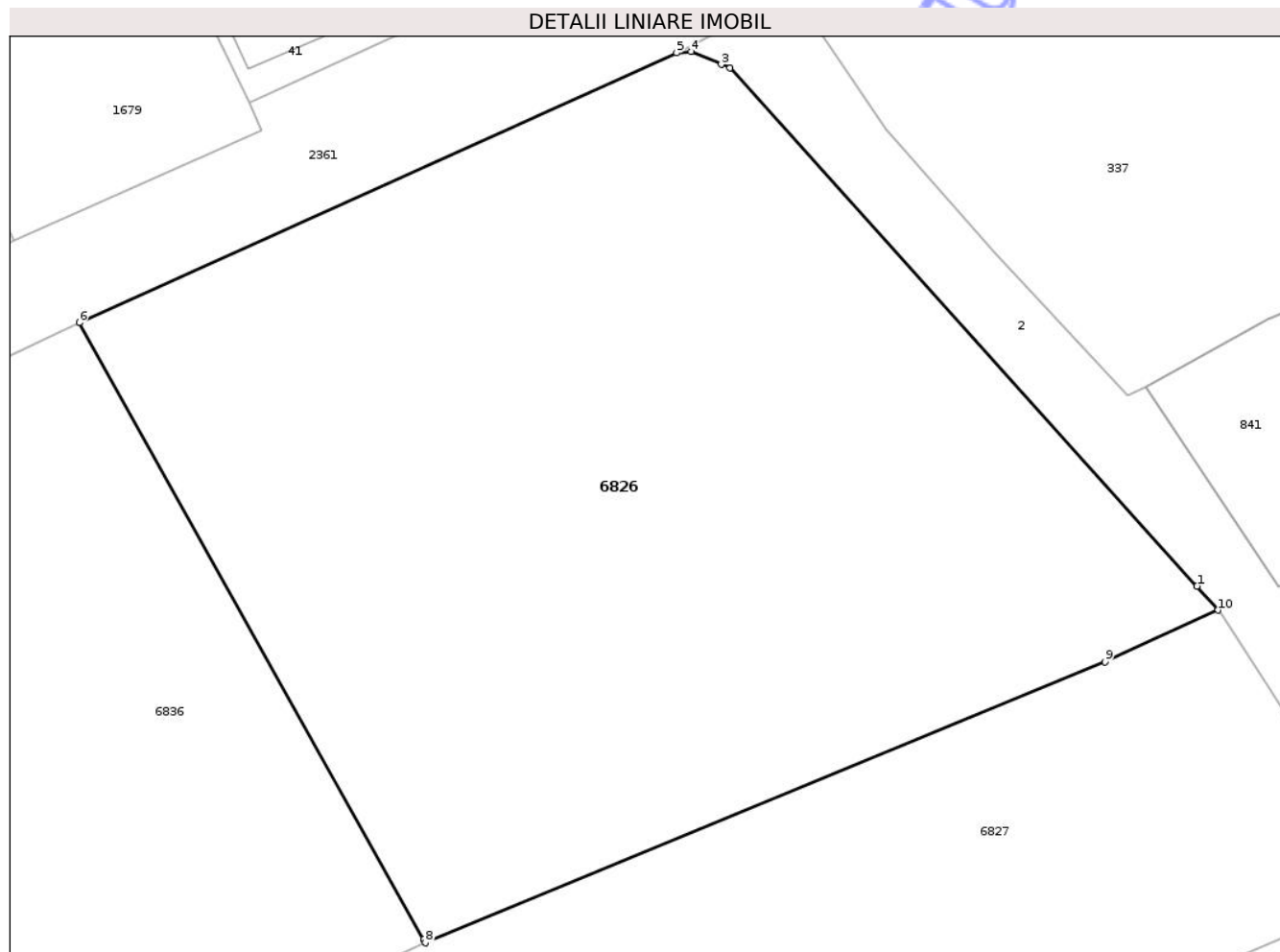
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55201	1.976	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.918	59	2	-	
2	arabil	NU	58	59	2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.388,372 550.315,141	2	421.360,505 550.346,014	41.59
2	421.360,505 550.346,014	3	421.359,983 550.346,238	0.568
3	421.359,983 550.346,238	4	421.358,182 550.347,011	1.96
4	421.358,182 550.347,011	5	421.357,324 550.346,926	0.862

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.357,324 550.346,926	6	421.321,671 550.330,835	39.116
6	421.321,671 550.330,835	7	421.342,215 550.294,079	42.108
7	421.342,215 550.294,079	8	421.342,326 550.293,881	0.227
8	421.342,326 550.293,881	9	421.382,886 550.310,612	43.875
9	421.382,886 550.310,612	10	421.389,635 550.313,712	7.427
10	421.389,635 550.313,712	1	421.388,372 550.315,141	1.907

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6827**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55202	2.000	Sector cadastral:129 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9795 / 04/03/2021</b>	
Act Administrativ nr. 26187/671, din 07/03/2001 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CISMAȘIU T. MAFTEI CRĂCIUN	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

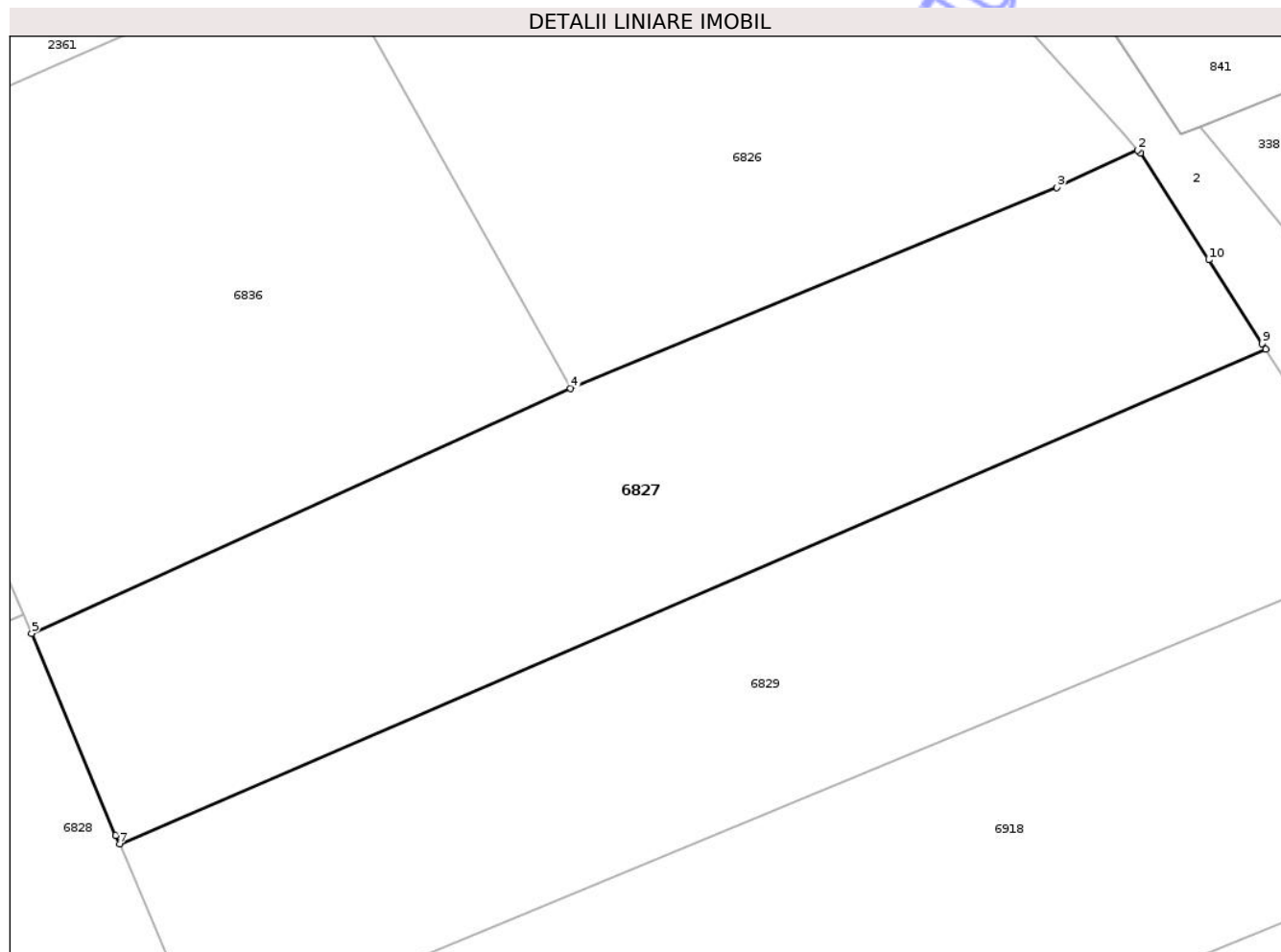


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55202	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	59	14	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.389,85 550.313,469	2	421.389,635 550.313,712	0.324
2	421.389,635 550.313,712	3	421.382,886 550.310,612	7.427
3	421.382,886 550.310,612	4	421.342,326 550.293,881	43.875
4	421.342,326 550.293,881	5	421.297,368 550.273,466	49.376
5	421.297,368 550.273,466	6	421.304,393 550.256,642	18.232

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.304,393 550.256,642	7	421.304,701 550.255,919	0.786
7	421.304,701 550.255,919	8	421.400,297 550.297,143	104.106
8	421.400,297 550.297,143	9	421.399,995 550.297,615	0.56
9	421.399,995 550.297,615	10	421.395,537 550.304,581	8.27
10	421.395,537 550.304,581	1	421.389,85 550.313,469	10.552

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6828**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gligorești, Str Colectivului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.097	Sector cadastral:129 Teren împrejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.097	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.097	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	207	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:207 mp; GRAJD-P
A1.2		construcții anexa	302	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:302 mp; GRAJD-P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.311,863 550.239,115	2	421.304,701 550.255,919	18.267
2	421.304,701 550.255,919	3	421.304,393 550.256,642	0.786
3	421.304,393 550.256,642	4	421.297,368 550.273,466	18.232

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.297,368 550.273,466	5	421.297,315 550.273,592	0.137
5	421.297,315 550.273,592	6	421.296,727 550.275,001	1.527
6	421.296,727 550.275,001	7	421.230,715 550.247,817	71.39
7	421.230,715 550.247,817	8	421.221,902 550.264,716	19.059
8	421.221,902 550.264,716	9	421.219,533 550.269,259	5.124
9	421.219,533 550.269,259	10	421.214,549 550.278,575	10.565
10	421.214,549 550.278,575	11	421.213,379 550.281,357	3.018
11	421.213,379 550.281,357	12	421.210,715 550.280,123	2.936
12	421.210,715 550.280,123	13	421.184,315 550.267,893	29.095
13	421.184,315 550.267,893	14	421.184,367 550.267,786	0.119
14	421.184,367 550.267,786	15	421.233,773 550.165,429	113.657
15	421.233,773 550.165,429	16	421.252,268 550.174,235	20.484
16	421.252,268 550.174,235	17	421.248,416 550.184,762	11.21
17	421.248,416 550.184,762	18	421.238,652 550.208,623	25.781
18	421.238,652 550.208,623	19	421.262,943 550.218,19	26.107
19	421.262,943 550.218,19	20	421.311,368 550.238,903	52.669
20	421.311,368 550.238,903	1	421.311,863 550.239,115	0.538

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Primăverii, Nr. 25, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57524	626	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>28509 / 11/07/2022</b>		
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (act administrativ nr 4192/19 din 08.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA);		
B1	Se înființează cartea funciară nr. 57524 UAT Luna identificat în regim de carte funciară , conf art. 87 alin 4 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu imobil înscris în cartea funciară nr 50116 Luna (top.381/2)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA LUNA</b> , CIF:4546960, DOMENIUL PRIVAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

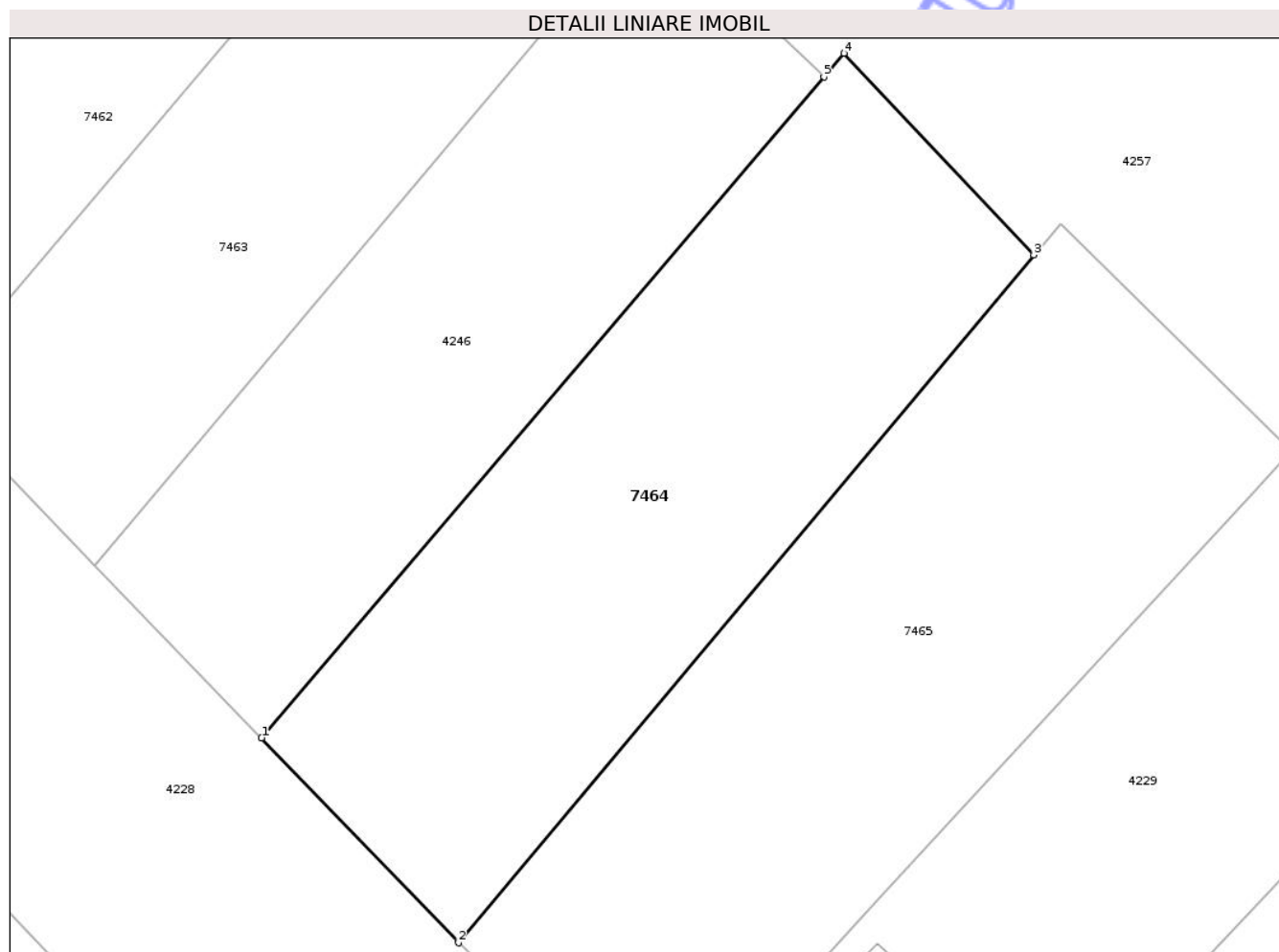


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57524	626	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	626	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.569,295 553.475,958	2	418.579,149 553.465,707	14.219
2	418.579,149 553.465,707	3	418.607,93 553.500,108	44.853
3	418.607,93 553.500,108	4	418.598,435 553.510,188	13.848
4	418.598,435 553.510,188	5	418.597,426 553.509,003	1.556
5	418.597,426 553.509,003	1	418.569,295 553.475,958	43.397

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Primăverii, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59272	507	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>47990 / 16/11/2022</b>		
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (act administrativ nr 7461/2 din 14.11.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNEI LUNA, DOMENIU PRIVAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

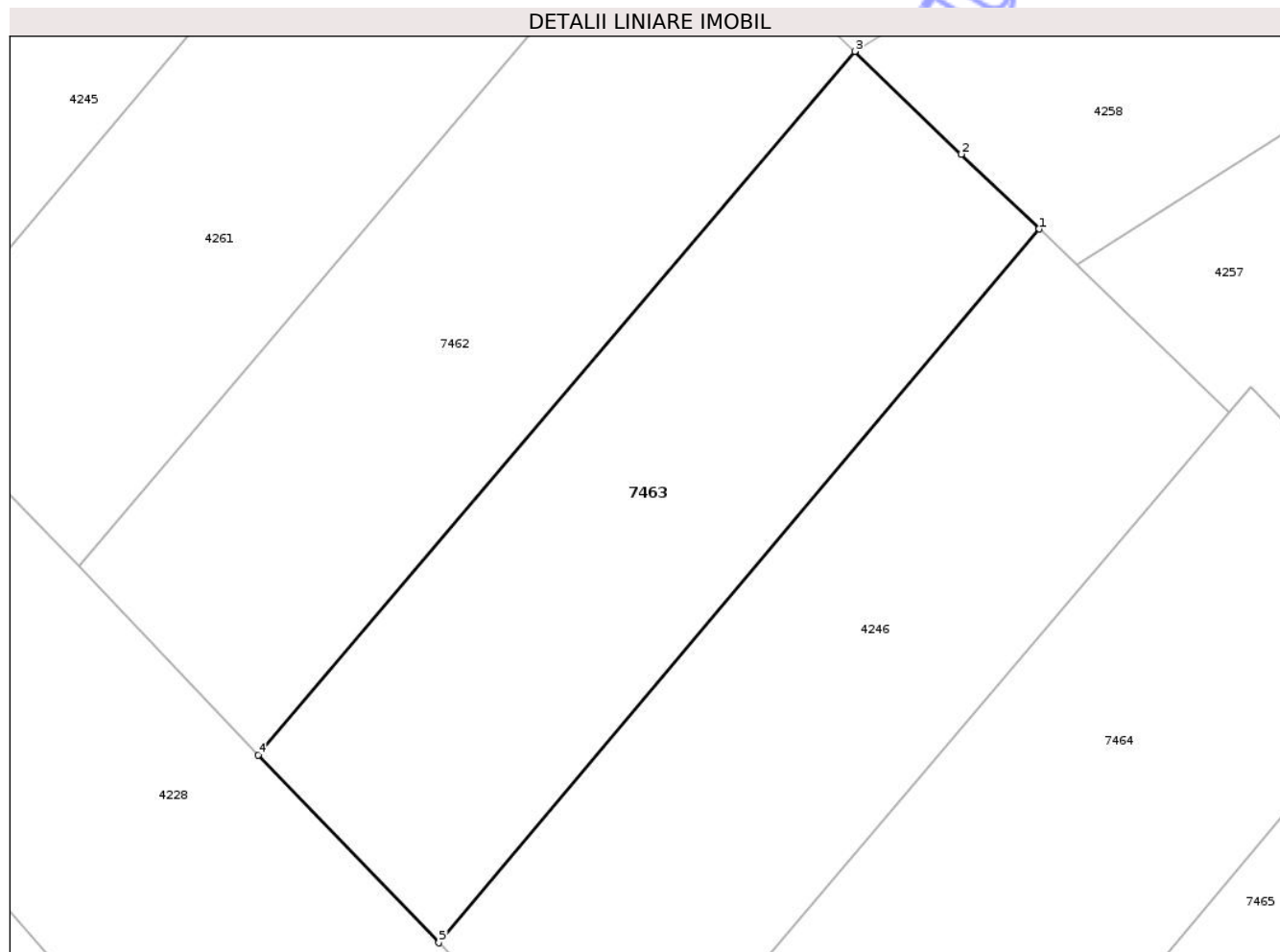
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59272	507	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	507	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.588,633 553.517,463	2	418.585,049 553.520,911	4.973
2	418.585,049 553.520,911	3	418.580,131 553.525,643	6.825
3	418.580,131 553.525,643	4	418.552,623 553.493,222	42.518
4	418.552,623 553.493,222	5	418.560,945 553.484,576	12.0
5	418.560,945 553.484,576	1	418.588,633 553.517,463	42.99

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Primăverii, Nr. 27, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57517	704	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>28505 / 11/07/2022</b>		
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (act administrativ nr 4192/18 din 08.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA; și Legea 7/1996);		
B1	Se înființează cartea funciară nr. 57517 UAT Luna , imobil denumit în regim de carte funciară , conf art. 87 alin 4 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu imobil înscris în cartea funciară nr 50116 Luna (top.381/2)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA LUNA</b> , CIF:4546960, DOMENIU PRIVAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

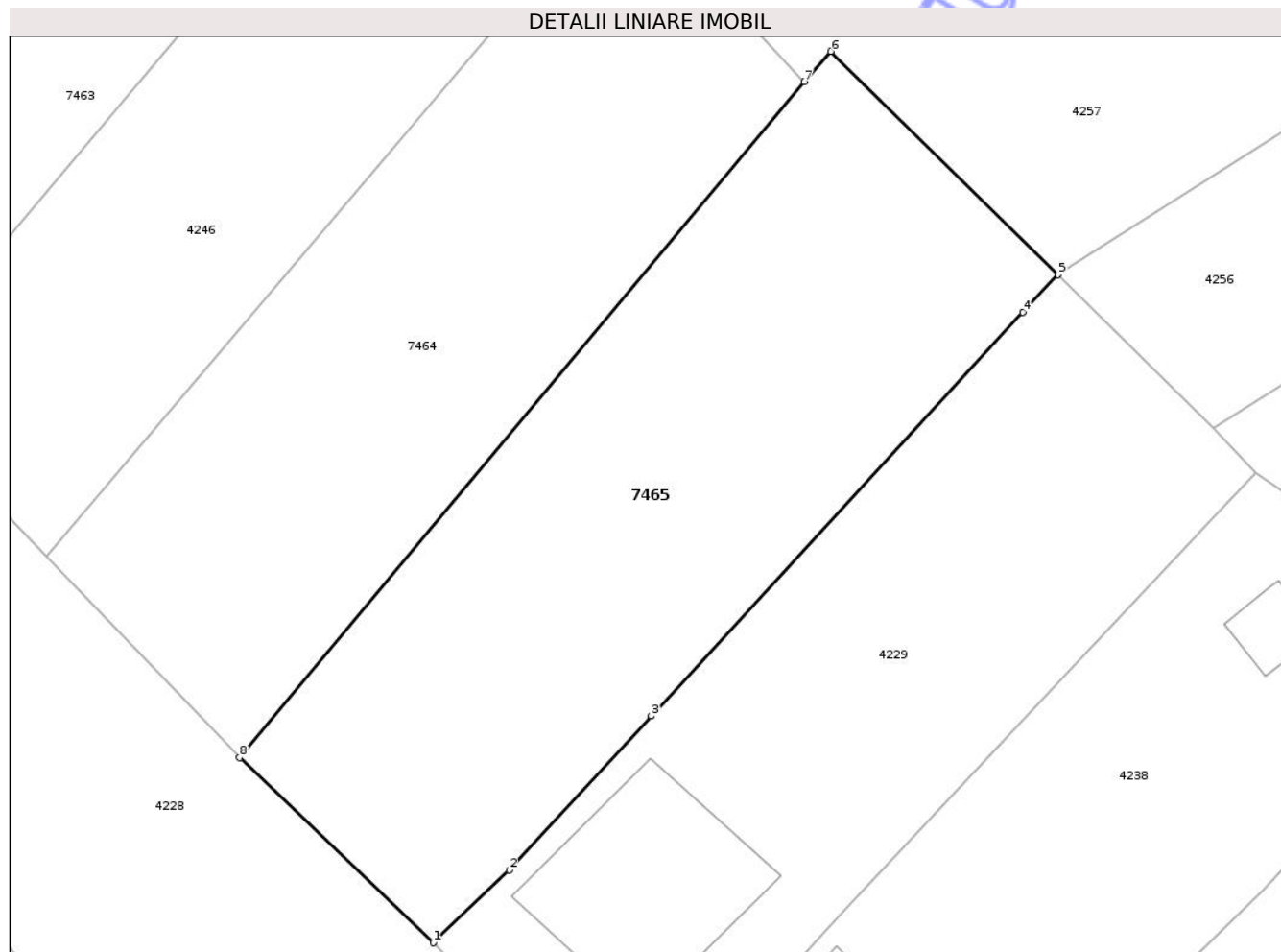


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57517	704	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	704	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.589,014 553.456,285	2	418.592,884 553.459,98	5.351
2	418.592,884 553.459,98	3	418.600,124 553.467,822	10.673
3	418.600,124 553.467,822	4	418.619,049 553.488,371	27.936
4	418.619,049 553.488,371	5	418.620,839 553.490,288	2.623
5	418.620,839 553.490,288	6	418.609,275 553.501,651	16.212

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.609,275 553.501,651	7	418.607,93 553.500,108	2.047
7	418.607,93 553.500,108	8	418.579,149 553.465,707	44.853
8	418.579,149 553.465,707	1	418.589,014 553.456,285	13.642

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Primăverii, Nr. 35, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57528	636	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>28484 / 11/07/2022</b>		
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (act administrativ nr 4192/14 din 08.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA);		
B1	Se înființează cartea funciară nr. 57528 UAT Luna identificat în regim de carte funciară , conf art. 87 alin 4 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu imobil înscris în cartea funciară nr 50116 Luna (top.381/2)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA LUNA</b> , CIF:4546960, DOMENIUL PRIVAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

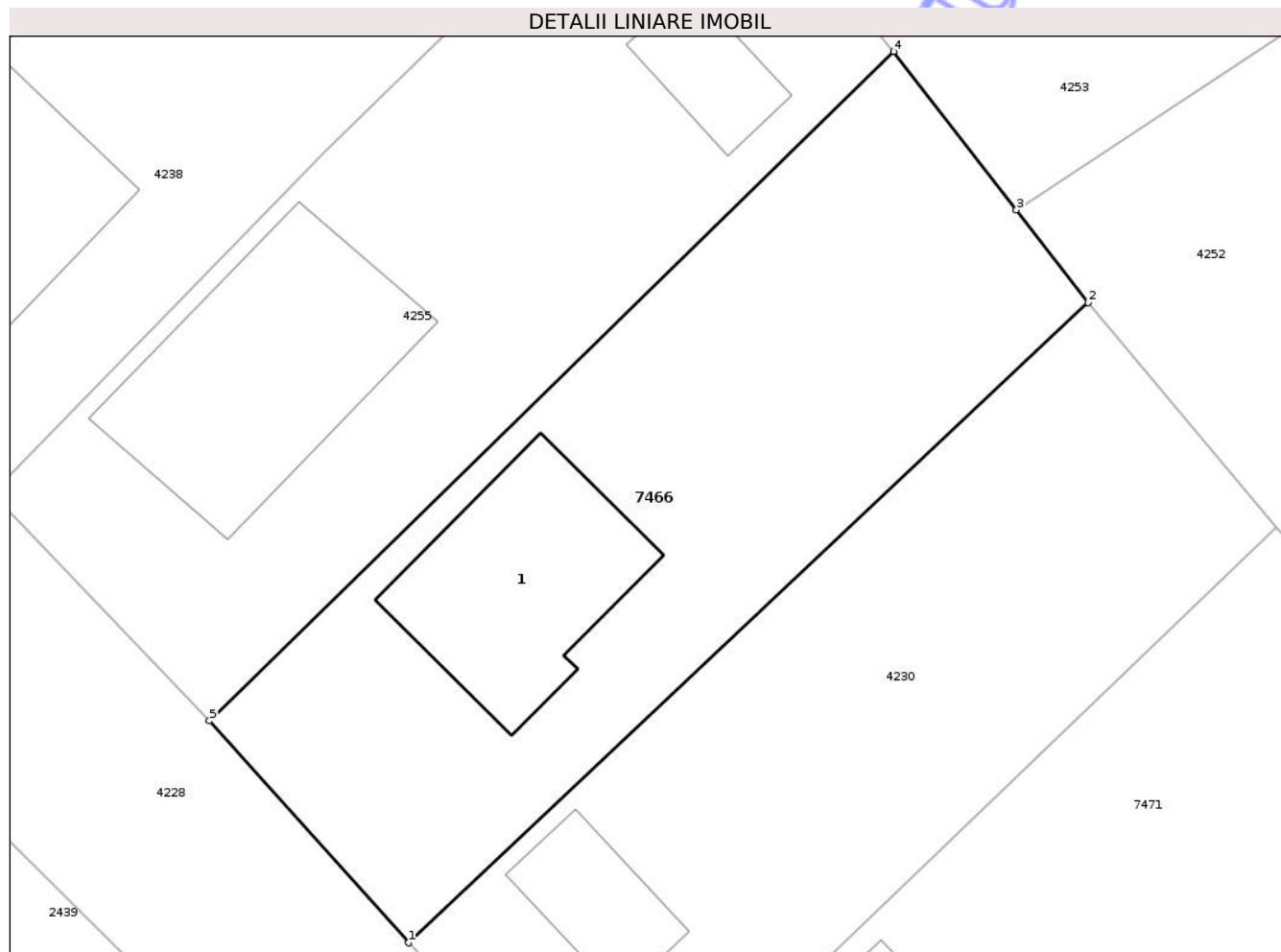
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57528	636	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	636	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57528-C1	construcții de locuințe	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; LOCUINTA -P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.628,213 553.415,086	2	418.660,06 553.445,064	43.737
2	418.660,06 553.445,064	3	418.656,704 553.449,398	5.481
3	418.656,704 553.449,398	4	418.650,964 553.456,812	9.376
4	418.650,964 553.456,812	5	418.618,883 553.425,473	44.848

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.618,883 553.425,473	1	418.628,213 553.415,086	13.962

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 57353

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 33971, din 28/04/2022 emis de CJSIPT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, Legea 1/2000, Legea 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEMET SUSANA 2) NEMET GEORGE 3) BEKÖ CLARA 4) NEMET MARIA 5) NEMET ECATERINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

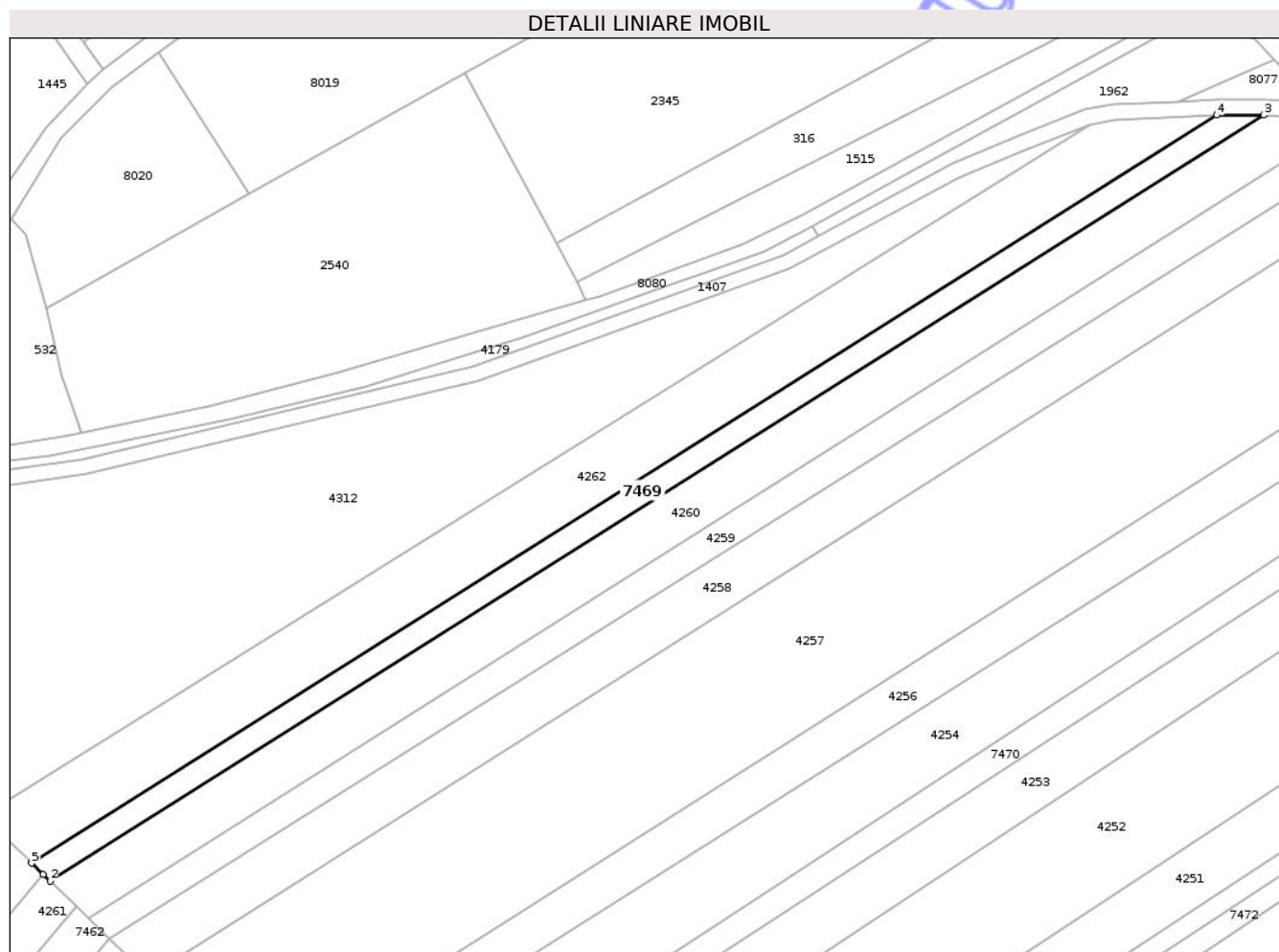


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 57353

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	34	31	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.562,836 553.542,283	2	418.564,635 553.540,552	2.497
2	418.564,635 553.540,552	3	418.881,091 553.740,146	374.142
3	418.881,091 553.740,146	4	418.868,829 553.740,087	12.262
4	418.868,829 553.740,087	5	418.559,817 553.545,188	365.341
5	418.559,817 553.545,188	1	418.562,836 553.542,283	4.19

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 57346

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3084/1693, din 17/03/2003 emis de CJSIPT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, Legea 169/1997, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUGNAR REVIE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

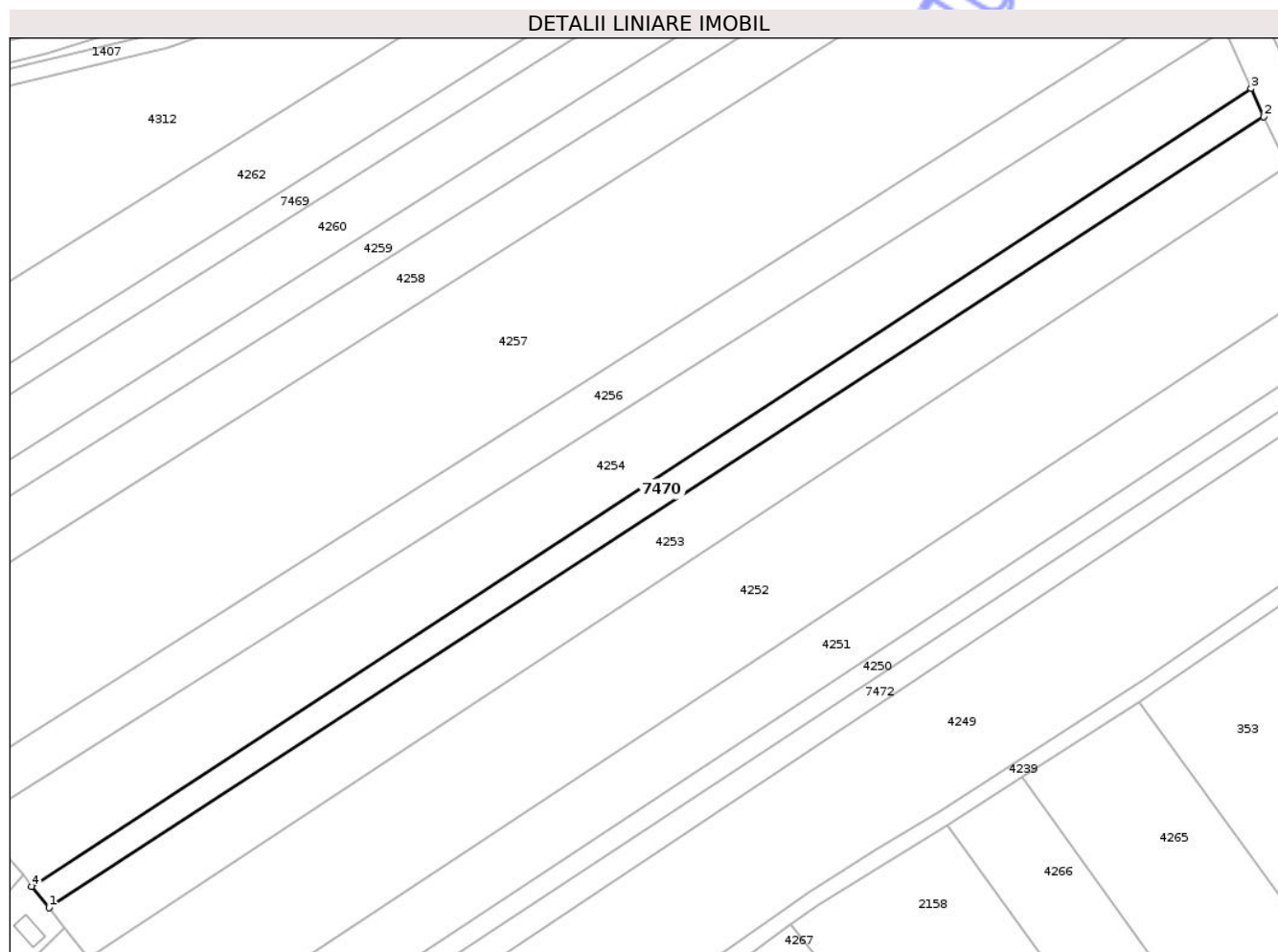
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 57346

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	34	23	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.647,089 553.461,578	2	418.942,718 553.653,89	352.676
2	418.942,718 553.653,89	3	418.939,64 553.660,823	7.586
3	418.939,64 553.660,823	4	418.642,87 553.466,767	354.584
4	418.642,87 553.466,767	1	418.647,089 553.461,578	6.688

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Primăverii, Nr. 39, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57529	657	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>28480 / 11/07/2022</b>		
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (act administrativ nr 4192/12 din 08.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA);		
B1	Se înființează cartea funciară nr. 57529 UAT Luna identificat în regim de carte funciară , conf art. 87 alin 4 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu imobil înscris în cartea funciară nr 50116 Luna (top.381/2)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA LUNA</b> , CIF:4546960, DOMENIUL PRIVAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

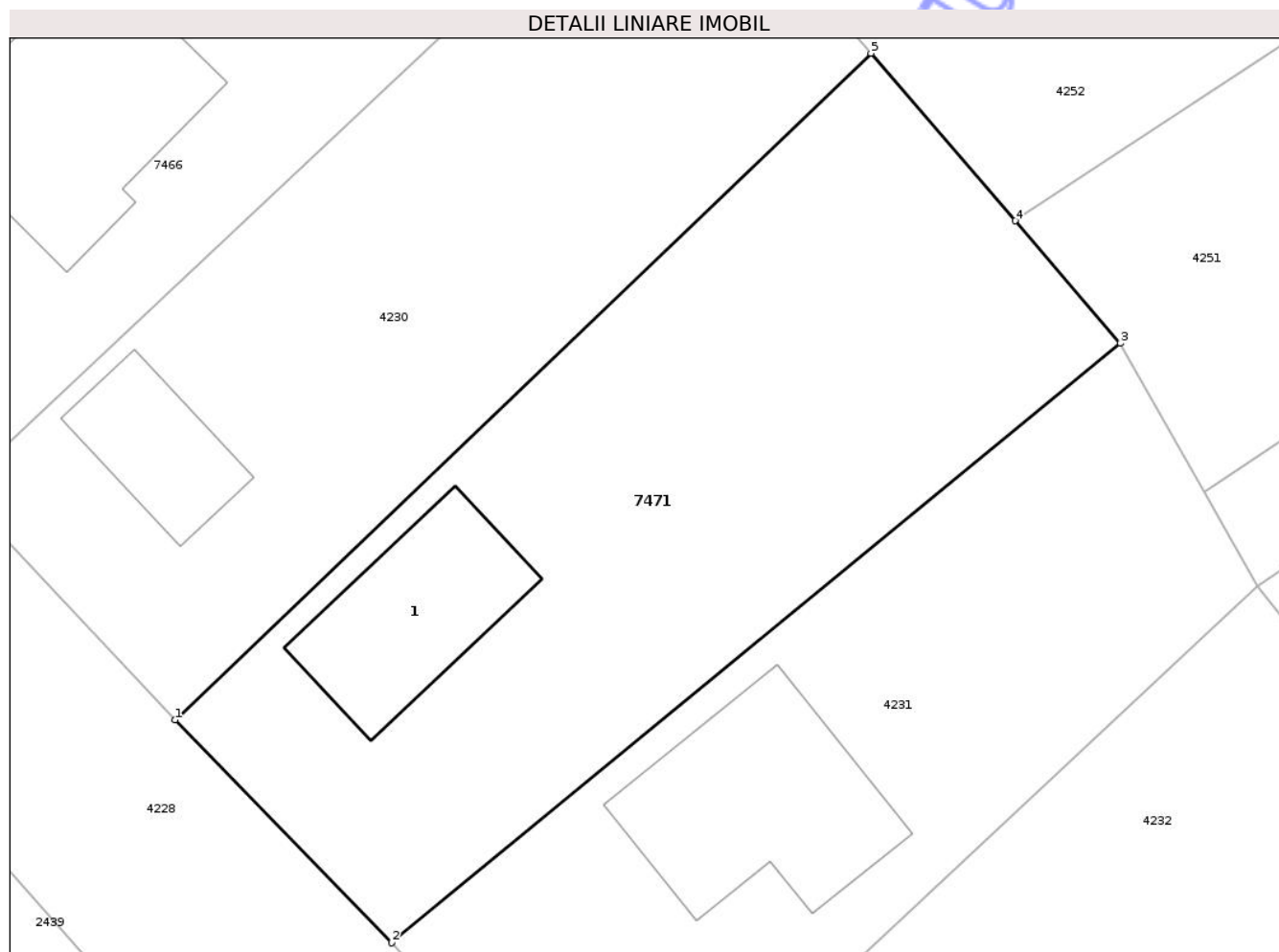


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57529	657	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	657	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57529-C1	construcții de locuințe	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; LOCUINTA -P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.637,859 553.404,819	2	418.647,533 553.394,886	13.865
2	418.647,533 553.394,886	3	418.680,047 553.421,608	42.086
3	418.680,047 553.421,608	4	418.675,345 553.427,072	7.209
4	418.675,345 553.427,072	5	418.668,912 553.434,546	9.861

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.668,912 553.434,546	1	418.637,859 553.404,819	42.988

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 57342

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3012/1434, din 30/10/2002 emis de CJSIPT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, Legea 169/1997, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGH S. IOLAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 57342

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	34	19	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.686,143 553.410,806	2	418.690,361 553.405,419	6.842
2	418.690,361 553.405,419	3	418.971,138 553.592,458	337.371
3	418.971,138 553.592,458	4	418.968,847 553.596,958	5.05
4	418.968,847 553.596,958	1	418.686,143 553.410,806	338.488

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:1467 LUNCANI  
Nr. topografic:337/b/2/1/2, 338/b/1/2,  
340/1/2, 341/1/2, 342/1/2, 343/1/1/2,  
343/2/2/1/2, 344/1/1/2, 345/1/1/2,  
345/2/1/2, 346/1/2, 347/1/1/2, 348/1/2,  
349/1/2, 350/1/2, 351/1/2, 352/1/2, 353/1/2,  
358/1/2, 359/1/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50344	9.882	Sector cadastral:73 Teren neîmprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>15614 / 15/06/2020</b>	
Act Notarial nr. 1326, din 18/03/2020 emis de FURDUI HORIA AUGUSTIN;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘANDRU ANDREI
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50344	9.882	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.113	36	1	337/b/2/1/2, 338/b/1/2, 340/1/2, 341/1/2, 342/1/2, 343/1/1/2, 343/2/2/1/2, 344/1/1/2, 345/1/1/2, 345/2/1/2, 346/1/2, 347/1/1/2, 348/1/2, 349/1/2, 350/1/2, 351/1/2, 352/1/2, 353/1/2, 358/1/2, 359/1/2	

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	arabil	NU	7.614	36	1	337/b/2/1/2, 338/b/1/2, 340/1/2, 341/1/2, 342/1/2, 343/1/1/2, 343/2/2/1/2, 344/1/1/2, 345/1/1/2, 345/2/1/2, 346/1/2, 347/1/1/2, 348/1/2, 349/1/2, 350/1/2, 351/1/2, 352/1/2, 353/1/2, 358/1/2, 359/1/2	
3	arabil	NU	1.155	36	1	337/b/2/1/2, 338/b/1/2, 340/1/2, 341/1/2, 342/1/2, 343/1/1/2, 343/2/2/1/2, 344/1/1/2, 345/1/1/2, 345/2/1/2, 346/1/2, 347/1/1/2, 348/1/2, 349/1/2, 350/1/2, 351/1/2, 352/1/2, 353/1/2, 358/1/2, 359/1/2	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.704,497 553.832,561	2	418.687,939 553.821,5	19.913
2	418.687,939 553.821,5	3	418.670,09 553.809,154	21.703
3	418.670,09 553.809,154	4	418.640,874 553.788,141	35.988
4	418.640,874 553.788,141	5	418.610,363 553.769,291	35.864
5	418.610,363 553.769,291	6	418.592,838 553.756,35	21.785
6	418.592,838 553.756,35	7	418.616,508 553.719,724	43.609
7	418.616,508 553.719,724	8	418.672,747 553.751,217	64.456
8	418.672,747 553.751,217	9	418.753,859 553.796,243	92.771
9	418.753,859 553.796,243	10	418.770,501 553.805,481	19.034

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	418.770,501 553.805,481	11	418.786,445 553.814,332	18.236
11	418.786,445 553.814,332	12	418.742,431 553.861,359	64.411
12	418.742,431 553.861,359	13	418.727,266 553.849,847	19.04
13	418.727,266 553.849,847	14	418.712,527 553.838,657	18.506
14	418.712,527 553.838,657	1	418.704,497 553.832,561	10.082

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8020

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.091	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

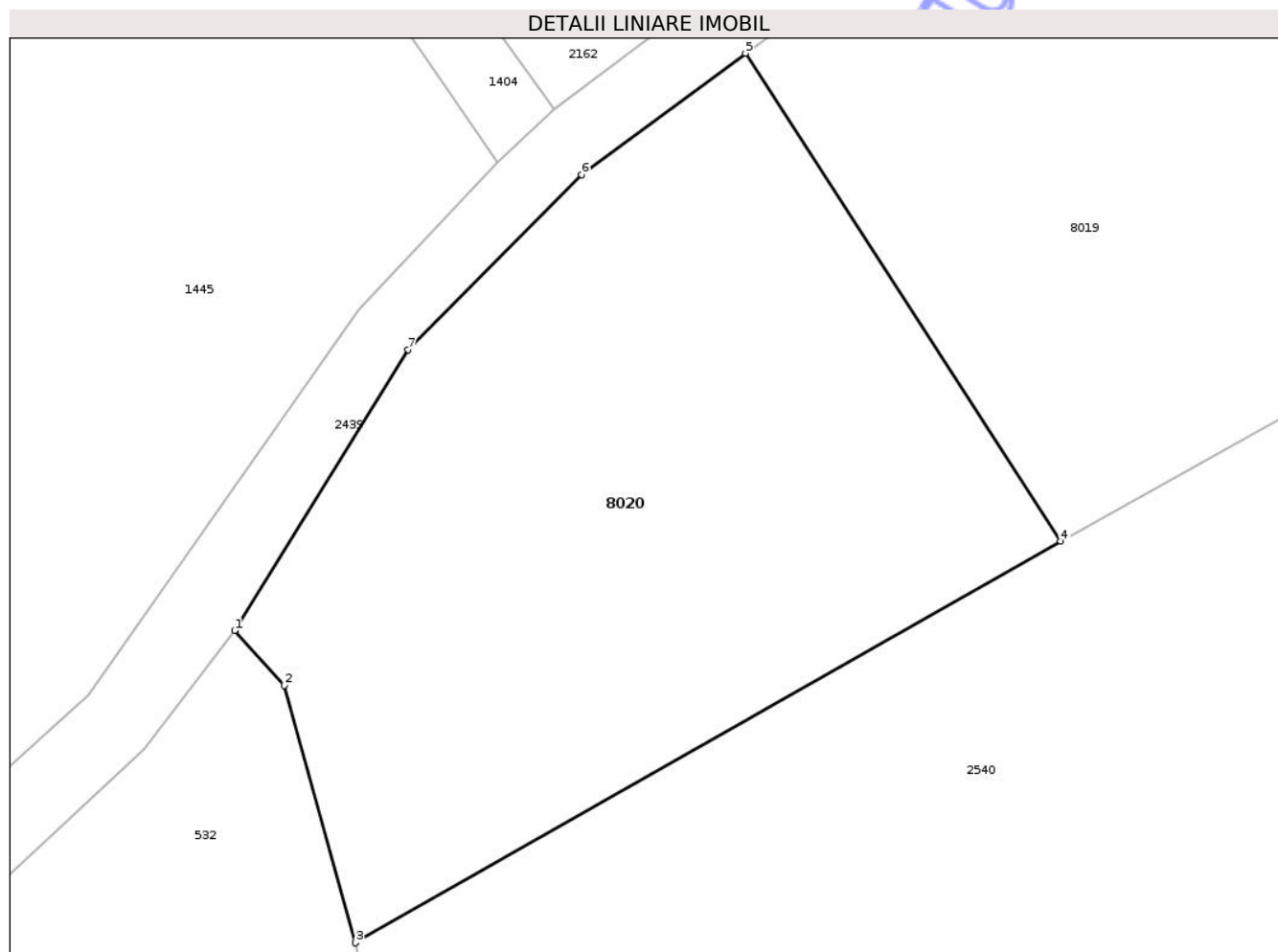
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.091	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.091	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.554,477 553.713,039	2	418.558,204 553.708,908	5.564
2	418.558,204 553.708,908	3	418.563,547 553.689,607	20.027
3	418.563,547 553.689,607	4	418.616,508 553.719,724	60.925
4	418.616,508 553.719,724	5	418.592,838 553.756,35	43.609
5	418.592,838 553.756,35	6	418.580,519 553.747,253	15.314

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.580,519 553.747,253	7	418.567,499 553.734,114	18.497
7	418.567,499 553.734,114	1	418.554,477 553.713,039	24.774

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8054

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		245	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	245	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	245	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.069,586 553.755,948	2	419.074,482 553.745,485	11.552
2	419.074,482 553.745,485	3	419.094,841 553.752,896	21.666
3	419.094,841 553.752,896	4	419.090,591 553.758,97	7.413
4	419.090,591 553.758,97	5	419.087,279 553.758,863	3.314
5	419.087,279 553.758,863	6	419.078,334 553.759,982	9.015

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.078,334 553.759,982	7	419.069,395 553.761,088	9.007
7	419.069,395 553.761,088	1	419.069,586 553.755,948	5.144

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi: 23 LUNCANI

Nr. topografic: 337/a/2, 338/a/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luncani, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59264	349	Sector cadastral: 73 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>283 / 09/04/1970</b>		
Act Notarial nr. 67/1969/NOTARIATUL DE STAT TURDA cu Încheierea 283, din 09/04/1970 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1198/1827, cota initiala 1198/1827 1) MEZEI IOLANDA	A1
<b>3618 / 20/03/2002</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1952, din 12/05/1993 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 629/1827, cota initiala 629/1827 1) KONCZ F. IOAN, si soția 2) KONCZ ESTERA, bun comun	A1
/		
Act Administrativ nr. 27623/468, din 05/09/1997 emis de CJSIPT CLUJ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KONCZ F. IOAN 2) KONCZ I. ESTERA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Se notează suprapunerea a trei acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. 67/1969/NOTARIATUL DE STAT TURDA cu Încheierea 283, din data de 09.04.1970, emisă de -, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui MEZEI IOLANDA în CF 59264 prin încheierea nr. 283/09.04.1970; 2. Hotărârea judecătorească nr. 1952, din data de 12.05.1993, emisă de JUDECĂTORIA TURDA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui KONCZ F. IOAN, KONCZ ESTERA în CF 59264 prin încheierea nr. 3618/20.03.2002; 3. Actul administrativ TP NR. 27623/468, din data de 05.09.1997, emis de CJSIPT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

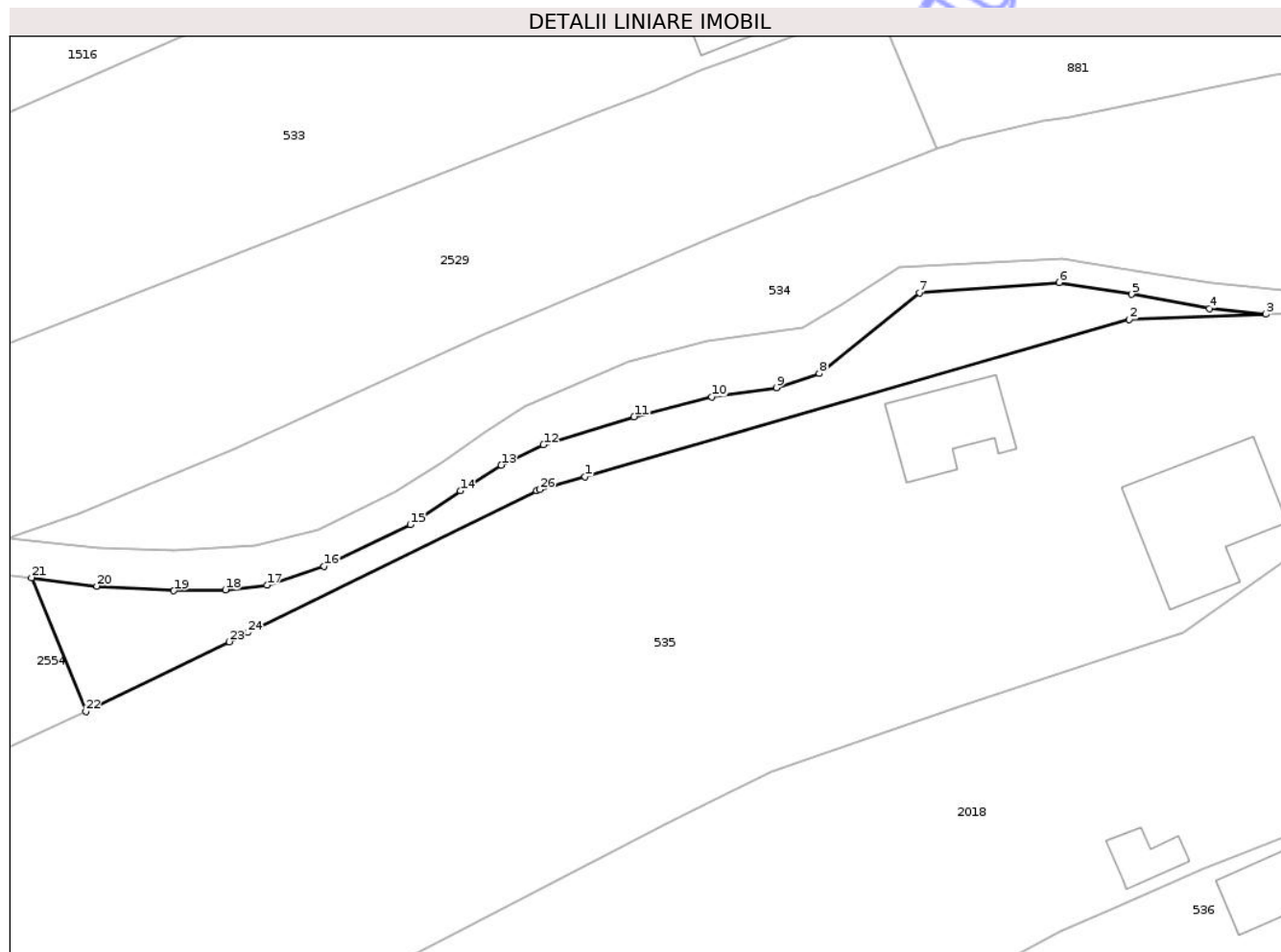
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59264	349	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	349	15	8	337/a/2, 338/a/2	Imobilul este strabătut de canal, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 8078 în suprafață de 349 mp, imobilul 2 - ID 534 în suprafață de 1500 mp, însumând o suprafață totală de 1849 mp.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.993,252 553.754,84	2	419.035,064 553.766,899	43.516
3	419.045,525 553.767,299	4	419.041,2 553.767,736	4.347
5	419.035,214 553.768,818	6	419.029,678 553.769,715	5.608

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.035,064 553.766,899	3	419.045,525 553.767,299	10.469
4	419.041,2 553.767,736	5	419.035,214 553.768,818	6.083
6	419.029,678 553.769,715	7	419.018,939 553.768,919	10.768

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	419.018,939 553.768,919	8	419.011,25 553.762,739	9.865
9	419.007,96 553.761,641	10	419.002,983 553.760,935	5.027
11	418.997,021 553.759,419	12	418.990,074 553.757,275	7.27
13	418.986,816 553.755,719	14	418.983,691 553.753,75	3.694
15	418.979,84 553.751,151	16	418.973,206 553.747,954	7.364
17	418.968,845 553.746,504	18	418.965,646 553.746,158	3.218
19	418.961,695 553.746,08	20	418.955,771 553.746,443	5.935
21	418.950,776 553.747,078	22	418.954,938 553.736,812	11.078
23	418.965,938 553.742,173	24	418.967,37 553.742,874	1.594
25	418.989,556 553.753,733	26	418.989,762 553.753,834	0.229

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	419.011,25 553.762,739	9	419.007,96 553.761,641	3.468
10	419.002,983 553.760,935	11	418.997,021 553.759,419	6.152
12	418.990,074 553.757,275	13	418.986,816 553.755,719	3.61
14	418.983,691 553.753,75	15	418.979,84 553.751,151	4.646
16	418.973,206 553.747,954	17	418.968,845 553.746,504	4.596
18	418.965,646 553.746,158	19	418.961,695 553.746,08	3.952
20	418.955,771 553.746,443	21	418.950,776 553.747,078	5.035
22	418.954,938 553.736,812	23	418.965,938 553.742,173	12.237
24	418.967,37 553.742,874	25	418.989,556 553.753,733	24.701
26	418.989,762 553.753,834	1	418.993,252 553.754,84	3.632

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.406	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

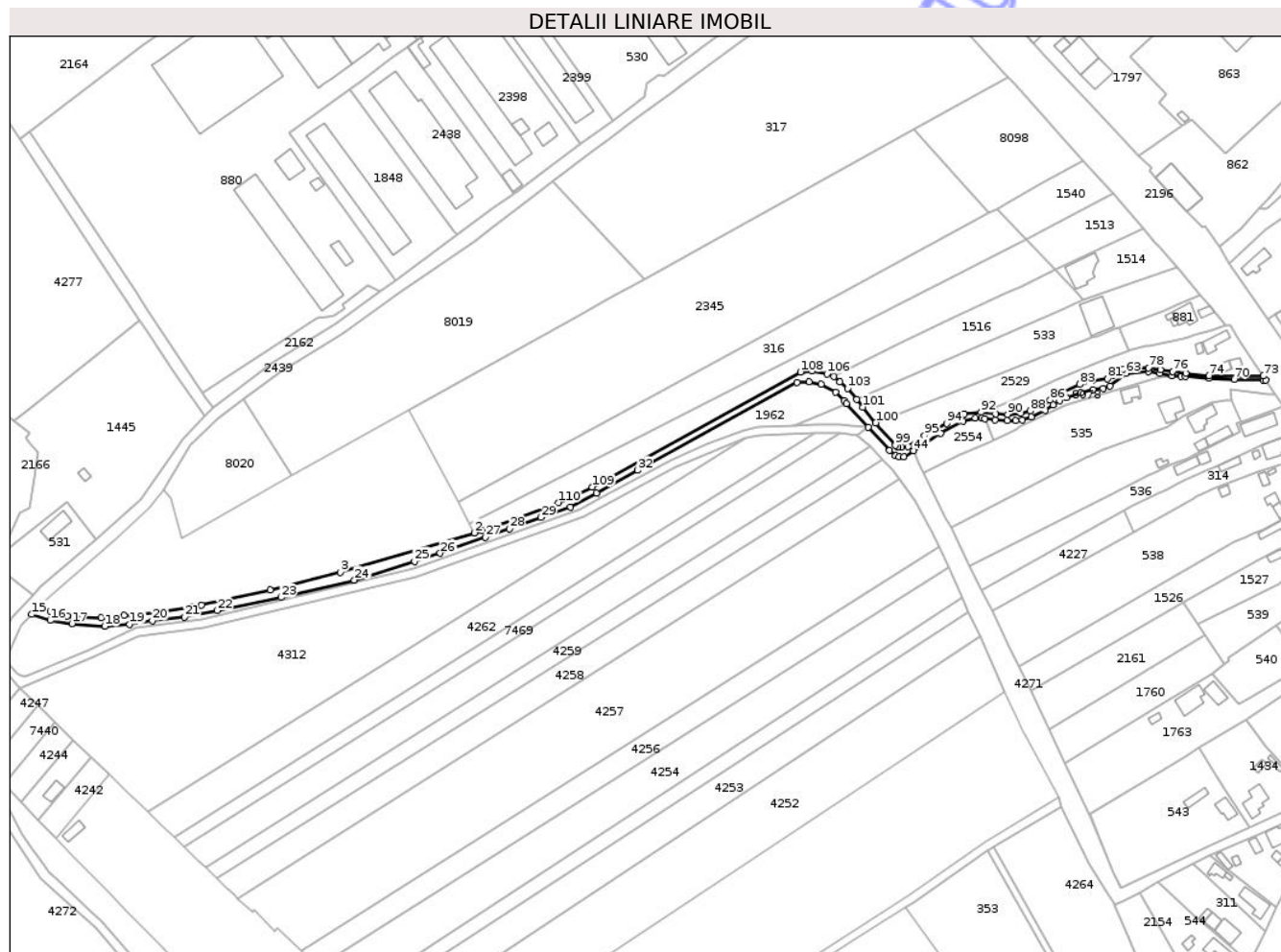


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.406	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	2.406	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	418.708,177 553.692,943	2	418.704,369 553.691,941	3.938	2	418.704,369 553.691,941	3	418.639,852 553.672,955	67.253	3	418.639,852 553.672,955	4	418.606,028 553.664,357	34.9
4	418.606,028 553.664,357	5	418.572,736 553.657,307	34.03	5	418.572,736 553.657,307	6	418.567,938 553.656,439	4.876	6	418.567,938 553.656,439	7	418.552,311 553.653,914	15.83
7	418.552,311 553.653,914	8	418.543,703 553.652,946	8.662	8	418.543,703 553.652,946	9	418.535,43 553.652,389	8.292	9	418.535,43 553.652,389	10	418.524,236 553.651,151	11.262
10	418.524,236 553.651,151	11	418.510,793 553.651,8	13.459	11	418.510,793 553.651,8	12	418.507,881 553.651,955	2.916	12	418.507,881 553.651,955	13	418.499,97 553.654,197	8.223
13	418.499,97 553.654,197	14	418.494,507 553.656,521	5.937	14	418.494,507 553.656,521	15	418.490,818 553.652,763	5.266	15	418.490,818 553.652,763	16	418.499,814 553.649,815	9.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	418.499,814 553.649,815	17	418.510,234 553.648,265	10.535	17	418.510,234 553.648,265	18	418.526,095 553.646,964	15.914	18	418.526,095 553.646,964	19	418.538,104 553.647,965	12.051
19	418.538,104 553.647,965	20	418.548,991 553.649,623	11.013	20	418.548,991 553.649,623	21	418.564,552 553.651,423	15.665	21	418.564,552 553.651,423	22	418.580,279 553.654,575	16.04
22	418.580,279 553.654,575	23	418.611,24 553.660,874	31.595	23	418.611,24 553.660,874	24	418.646,581 553.669,244	36.319	24	418.646,581 553.669,244	25	418.675,586 553.678,332	30.395
25	418.675,586 553.678,332	26	418.687,96 553.682,201	12.965	26	418.687,96 553.682,201	27	418.709,839 553.689,917	23.2	27	418.709,839 553.689,917	28	418.721,27 553.694,083	12.166
28	418.721,27 553.694,083	29	418.736,681 553.699,484	16.33	29	418.736,681 553.699,484	30	418.750,741 553.704,384	14.889	30	418.750,741 553.704,384	31	418.763,444 553.711,277	14.453
31	418.763,444 553.711,277	32	418.783,081 553.722,186	22.464	32	418.783,081 553.722,186	33	418.860,128 553.764,427	87.867	33	418.860,128 553.764,427	34	418.866,108 553.764,854	5.995
34	418.866,108 553.764,854	35	418.871,896 553.763,644	5.913	35	418.871,896 553.763,644	36	418.878,897 553.759,973	7.905	36	418.878,897 553.759,973	37	418.882,904 553.755,623	5.914
37	418.882,904 553.755,623	38	418.883,952 553.754,412	1.602	38	418.883,952 553.754,412	39	418.894,63 553.742,848	15.74	39	418.894,63 553.742,848	40	418.904,869 553.731,761	15.092
40	418.904,869 553.731,761	41	418.907,69 553.729,197	3.812	41	418.907,69 553.729,197	42	418.909,406 553.728,75	1.773	42	418.909,406 553.728,75	43	418.911,746 553.728,784	2.34
43	418.911,746 553.728,784	44	418.916,479 553.731,536	5.475	44	418.916,479 553.731,536	45	418.929,395 553.739,985	15.434	45	418.929,395 553.739,985	46	418.940,325 553.745,866	12.412
46	418.940,325 553.745,866	47	418.946,197 553.747,37	6.062	47	418.946,197 553.747,37	48	418.949,312 553.747,264	3.117	48	418.949,312 553.747,264	49	418.950,776 553.747,078	1.476
49	418.950,776 553.747,078	50	418.955,771 553.746,443	5.035	50	418.955,771 553.746,443	51	418.961,695 553.746,08	5.935	51	418.961,695 553.746,08	52	418.965,646 553.746,158	3.952
52	418.965,646 553.746,158	53	418.968,845 553.746,504	3.218	53	418.968,845 553.746,504	54	418.973,206 553.747,954	4.596	54	418.973,206 553.747,954	55	418.979,84 553.751,151	7.364
55	418.979,84 553.751,151	56	418.983,691 553.753,75	4.646	56	418.983,691 553.753,75	57	418.986,816 553.755,719	3.694	57	418.986,816 553.755,719	58	418.990,074 553.757,275	3.61
58	418.990,074 553.757,275	59	418.997,021 553.759,419	7.27	59	418.997,021 553.759,419	60	419.002,983 553.760,935	6.152	60	419.002,983 553.760,935	61	419.007,96 553.761,641	5.027
61	419.007,96 553.761,641	62	419.011,25 553.762,739	3.468	62	419.011,25 553.762,739	63	419.018,939 553.768,919	9.865	63	419.018,939 553.768,919	64	419.029,678 553.769,715	10.768
64	419.029,678 553.769,715	65	419.035,214 553.768,818	5.608	65	419.035,214 553.768,818	66	419.041,2 553.767,736	6.083	66	419.041,2 553.767,736	67	419.045,525 553.767,299	4.347
67	419.045,525 553.767,299	68	419.047,59 553.767,379	2.067	68	419.047,59 553.767,379	69	419.058,981 553.766,412	11.432	69	419.058,981 553.766,412	70	419.071,073 553.766,029	12.098
70	419.071,073 553.766,029	71	419.085,259 553.765,575	14.193	71	419.085,259 553.765,575	72	419.086,34 553.765,643	1.083	72	419.086,34 553.765,643	73	419.085,093 553.767,579	2.303
73	419.085,093 553.767,579	74	419.058,974 553.767,708	26.119	74	419.058,974 553.767,708	75	419.047,747 553.769,0	11.301	75	419.047,747 553.769,0	76	419.041,435 553.769,726	6.354
76	419.041,435 553.769,726	77	419.035,502 553.770,607	5.998	77	419.035,502 553.770,607	78	419.029,916 553.771,54	5.663	78	419.029,916 553.771,54	79	419.017,43 553.770,911	12.502
79	419.017,43 553.770,911	80	419.012,951 553.768,019	5.332	80	419.012,951 553.768,019	81	419.009,98 553.766,273	3.446	81	419.009,98 553.766,273	82	419.002,654 553.765,263	7.395
82	419.002,654 553.765,263	83	418.996,606 553.763,631	6.264	83	418.996,606 553.763,631	84	418.988,605 553.760,264	8.681	84	418.988,605 553.760,264	85	418.985,454 553.758,151	3.794
85	418.985,454 553.758,151	86	418.982,32 553.755,916	3.849	86	418.982,32 553.755,916	87	418.978,646 553.753,631	4.327	87	418.978,646 553.753,631	88	418.972,789 553.750,801	6.505
88	418.972,789 553.750,801	89	418.967,94 553.749,559	5.006	89	418.967,94 553.749,559	90	418.961,739 553.749,14	6.215	90	418.961,739 553.749,14	91	418.955,928 553.749,335	5.814
91	418.955,928 553.749,335	92	418.948,956 553.750,091	7.013	92	418.948,956 553.750,091	93	418.940,887 553.749,251	8.113	93	418.940,887 553.749,251	94	418.932,491 553.744,712	9.544
94	418.932,491 553.744,712	95	418.921,711 553.738,966	12.216	95	418.921,711 553.738,966	96	418.913,806 553.733,635	9.535	96	418.913,806 553.733,635	97	418.910,458 553.733,18	3.379
97	418.910,458 553.733,18	98	418.908,849 553.733,297	1.613	98	418.908,849 553.733,297	99	418.907,508 553.734,193	1.613	99	418.907,508 553.734,193	100	418.898,171 553.745,091	14.351
100	418.898,171 553.745,091	101	418.891,907 553.752,636	9.806	101	418.891,907 553.752,636	102	418.888,901 553.756,452	4.858	102	418.888,901 553.756,452	103	418.884,609 553.761,626	6.722
103	418.884,609 553.761,626	104	418.880,9 553.764,853	4.916	104	418.880,9 553.764,853	105	418.878,052 553.767,356	3.792	105	418.878,052 553.767,356	106	418.874,632 553.768,63	3.65
106	418.874,632 553.768,63	107	418.867,549 553.770,02	7.218	107	418.867,549 553.770,02	108	418.861,8 553.769,528	5.77	108	418.861,8 553.769,528	109	418.761,286 553.714,135	114.767
109	418.761,286 553.714,135	110	418.744,998 553.706,572	17.958	110	418.744,998 553.706,572	1	418.708,177 553.692,943	39.262					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6829**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55203	2.000	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9796 / 04/03/2021</b>	
Act Administrativ nr. 3310/2565, din 19/06/2007 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CISMASIU ILEANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

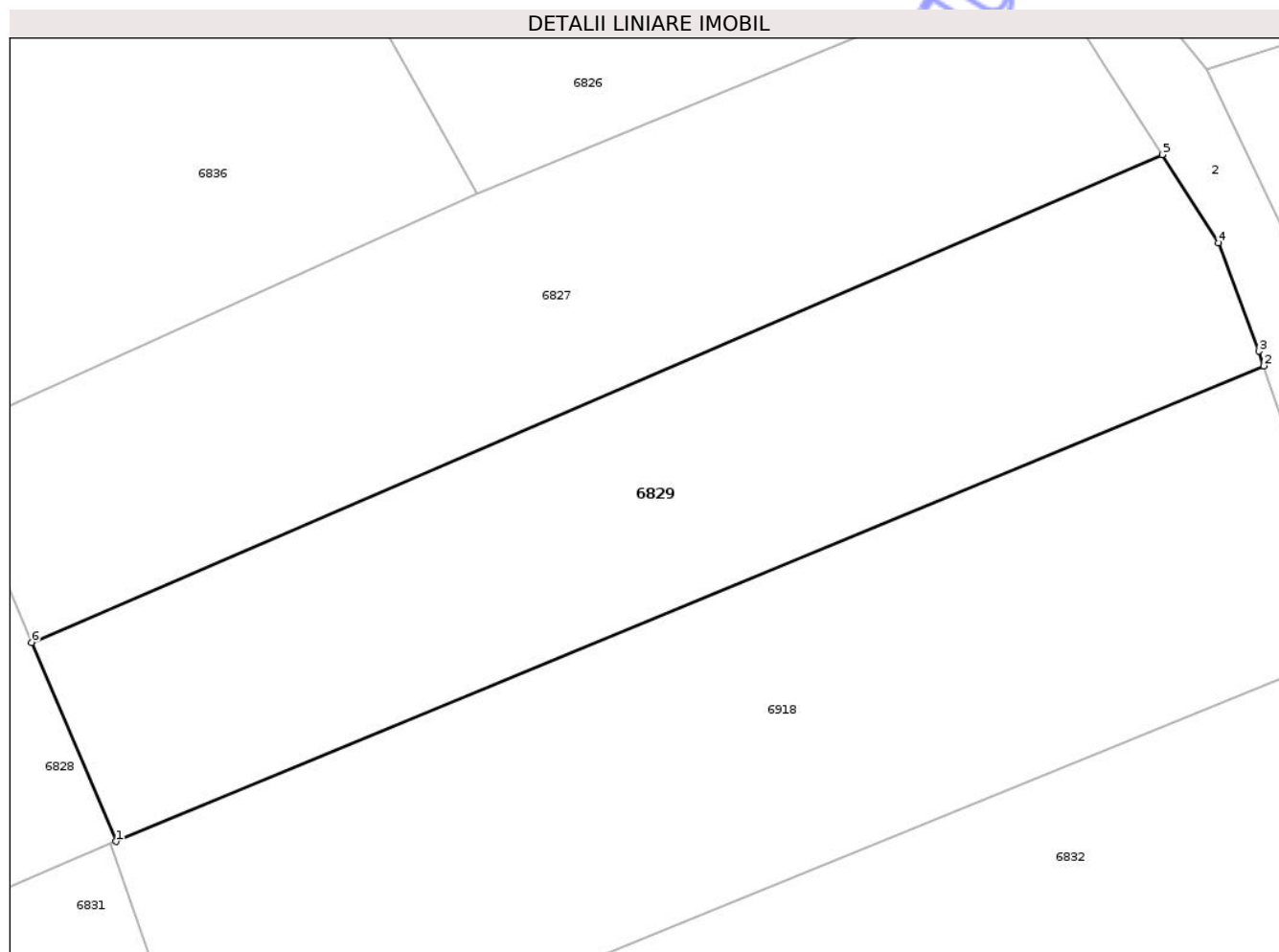
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55203	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	59	14	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.311,863 550.239,115	2	421.408,886 550.279,293	105.013
2	421.408,886 550.279,293	3	421.408,464 550.280,535	1.312
3	421.408,464 550.280,535	4	421.405,066 550.289,69	9.765
4	421.405,066 550.289,69	5	421.400,297 550.297,143	8.848
5	421.400,297 550.297,143	6	421.304,701 550.255,919	104.106

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.304,701 550.255,919	1	421.311,863 550.239,115	18.267

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6830**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gligoresti, Str Colectivului, Nr. 1, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55563	2.849	Sector cadastral:129 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	55563-C1	Loc. Gligoresti, Str Colectivului, Nr. 1, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; LOCUINTA -P+M
A1.2	55563-C2	Loc. Gligoresti, Str Colectivului, Nr. 1, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:256 mp; HALA -P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7981 / 19/03/2014</b>		
Act Notarial nr. 557, din 19/03/2014 emis de ONET ION ANGHELUS (si Legea 7/1996);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HIRIAN AUREL, și soția 2) HIRIAN MARIA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HIRIAN AUREL 2) HIRIAN MARIA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

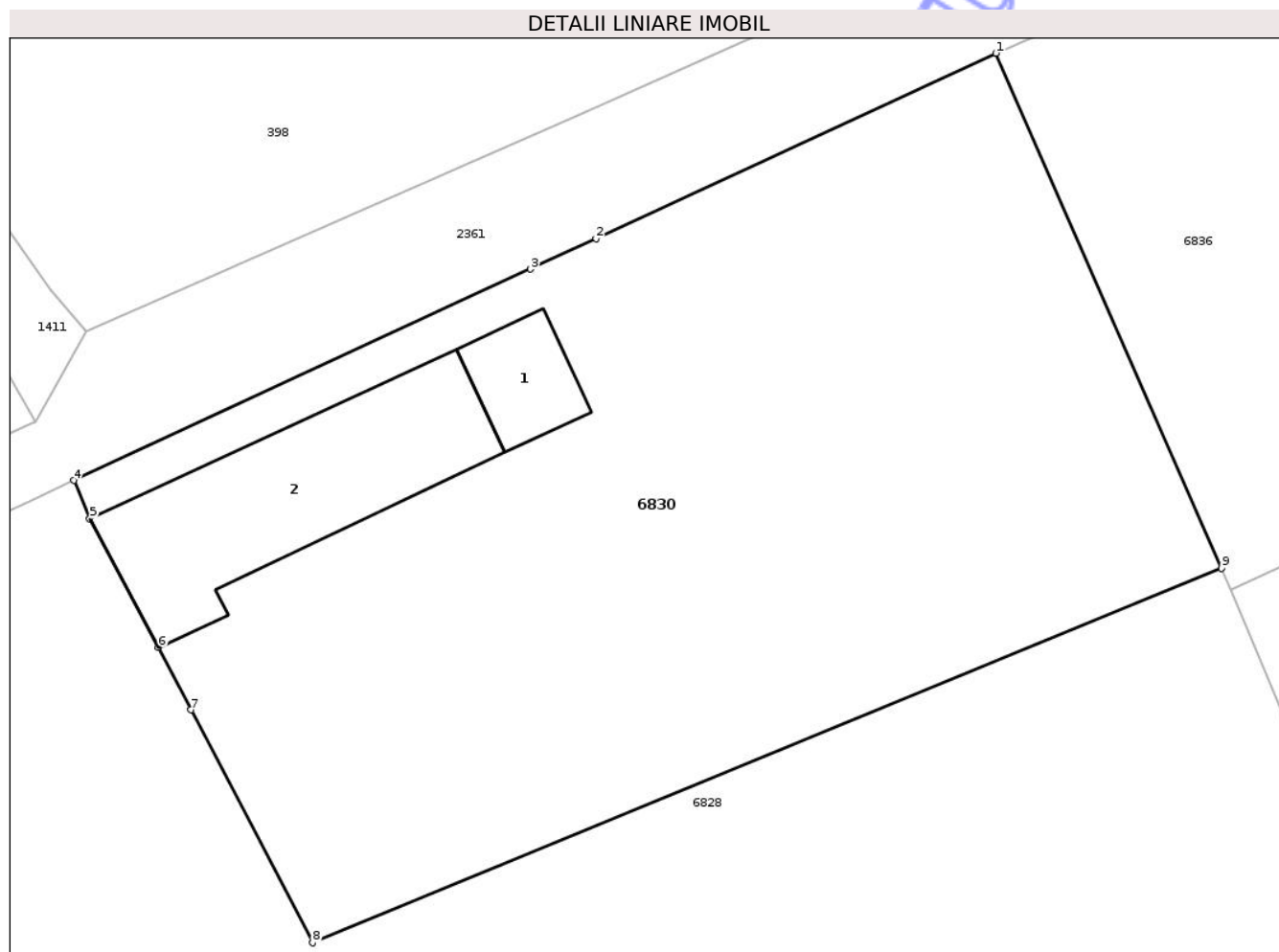


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55563	2.849	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	824	59	1/26	-	
2	arabil	DA	2.025	59	1/26	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	55563-C1	construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; LOCUINTA -P+M
A1.2	55563-C2	construcții anexa	256	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:256 mp; HALA -P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.280,333 550.312,352	2	421.251,306 550.298,889	31.997
2	421.251,306 550.298,889	3	421.246,554 550.296,685	5.238

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.246,554 550.296,685	4	421.213,379 550.281,357	36.545
4	421.213,379 550.281,357	5	421.214,549 550.278,575	3.018
5	421.214,549 550.278,575	6	421.219,533 550.269,259	10.565
6	421.219,533 550.269,259	7	421.221,902 550.264,716	5.124
7	421.221,902 550.264,716	8	421.230,715 550.247,817	19.059
8	421.230,715 550.247,817	9	421.296,727 550.275,001	71.39
9	421.296,727 550.275,001	1	421.280,333 550.312,352	40.79

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6831**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gligorești, Str Colectivului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55204	1.900	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9797 / 04/03/2021</b>	
Act Administrativ nr. 3310/2524, din 25/04/2006 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CISMASIU IOAN ROMUL	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

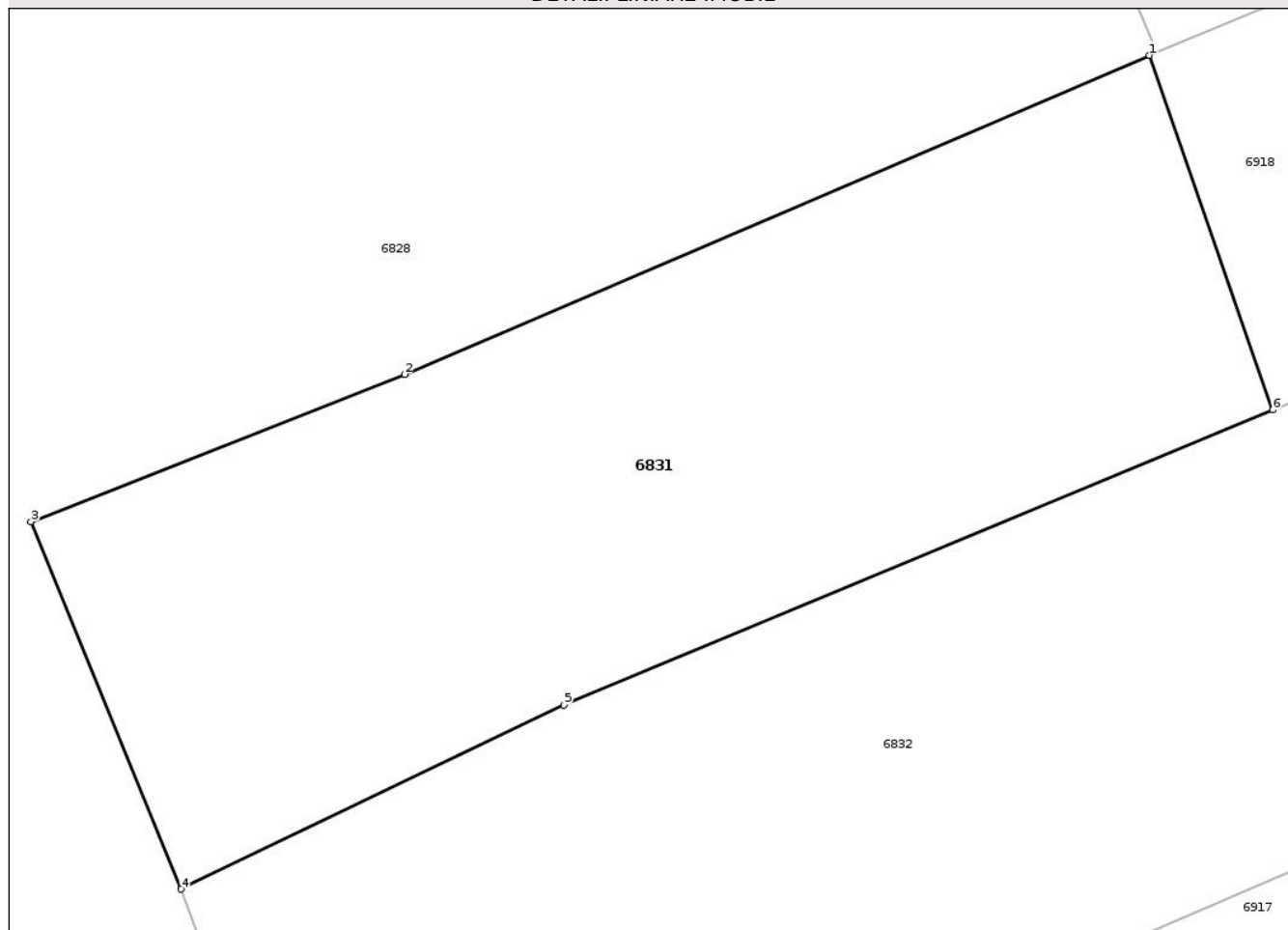
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55204	1.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.900	59	4/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.311,368 550.238,903	2	421.262,943 550.218,19	52.669
2	421.262,943 550.218,19	3	421.238,652 550.208,623	26.107
3	421.238,652 550.208,623	4	421.248,416 550.184,762	25.781
4	421.248,416 550.184,762	5	421.273,292 550.196,717	27.6
5	421.273,292 550.196,717	6	421.319,375 550.215,873	49.906

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.319,375 550.215,873	1	421.311,368 550.238,903	24.382

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6832**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gligorești, Str Colectivului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 55206

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11040, din 14/08/2008 emis de CJSIPT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, Legea 1/2000, Legea 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ADAM ANICA 2) GAMBUTAN ADRIANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

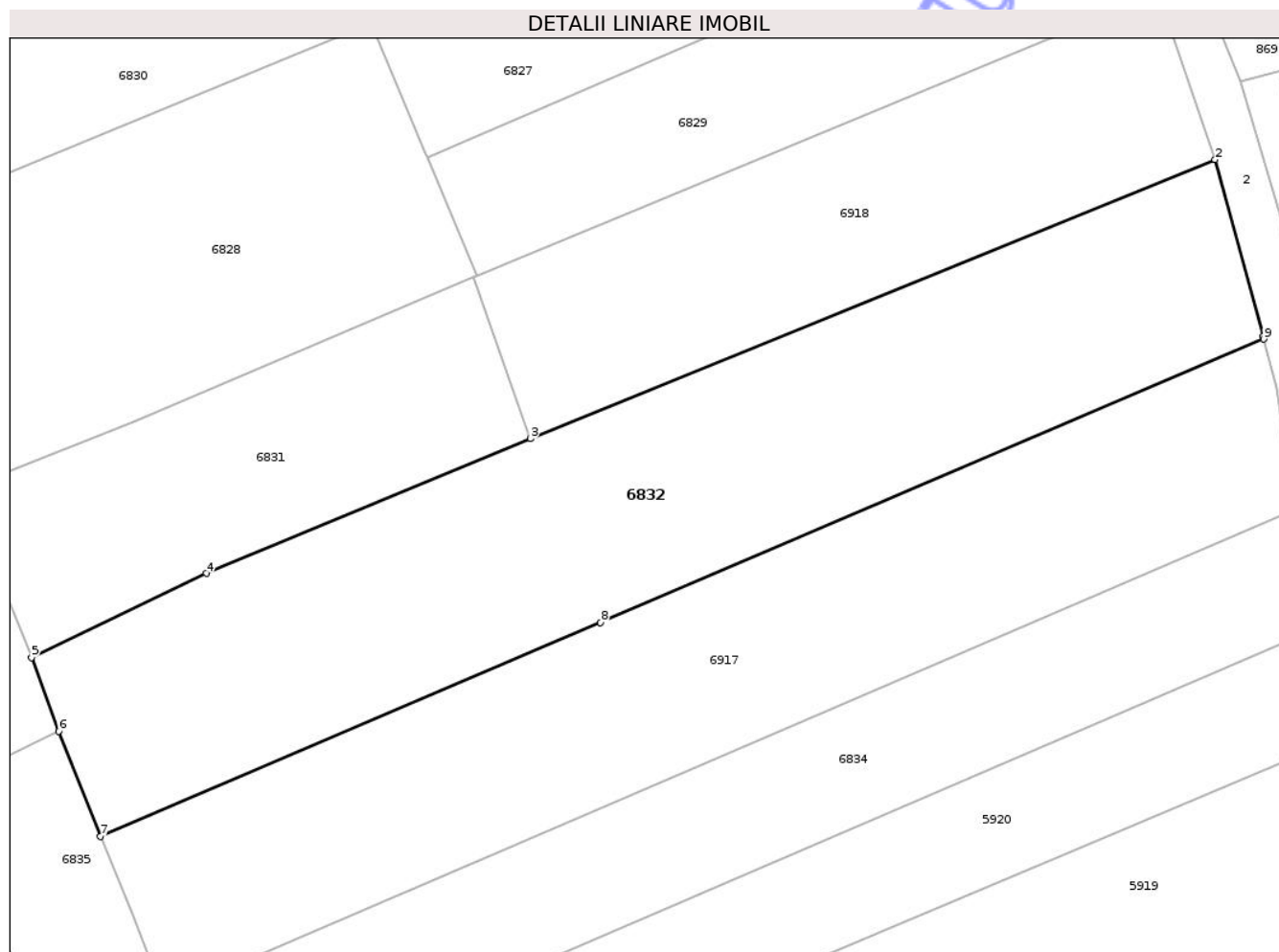


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 55206

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.180	59	5	-	
2	arabil	NU	2.820	59	5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.423,72 550.230,381	2	421.416,889 550.255,584	26.112
2	421.416,889 550.255,584	3	421.319,375 550.215,873	105.29
3	421.319,375 550.215,873	4	421.273,292 550.196,717	49.906
4	421.273,292 550.196,717	5	421.248,416 550.184,762	27.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.248,416 550.184,762	6	421.252,268 550.174,235	11.21
6	421.252,268 550.174,235	7	421.258,234 550.159,297	16.085
7	421.258,234 550.159,297	8	421.329,409 550.189,708	77.4
8	421.329,409 550.189,708	9	421.423,812 550.230,042	102.658
9	421.423,812 550.230,042	1	421.423,72 550.230,381	0.351

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6833**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55209	400	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9803 / 04/03/2021</b>	
Act Administrativ nr. 3310/2524, din 25/04/2006 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CISMASIU IOAN ROMUL	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

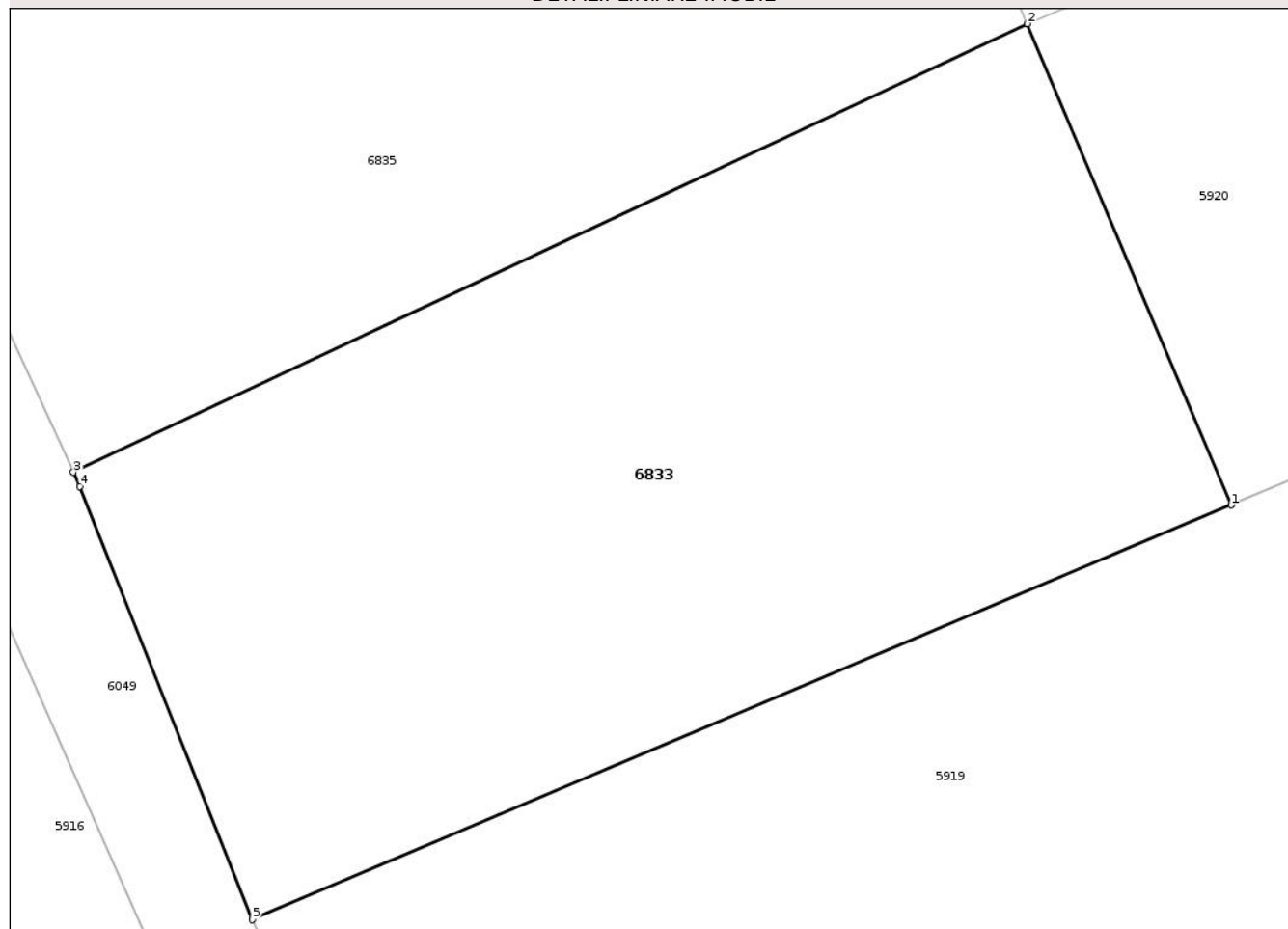
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55209	400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	59	8/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.279,061 550.107,909	2	421.273,465 550.121,112	14.34
2	421.273,465 550.121,112	3	421.247,279 550.108,81	28.932
3	421.247,279 550.108,81	4	421.247,46 550.108,421	0.429
4	421.247,46 550.108,421	5	421.252,186 550.096,536	12.79
5	421.252,186 550.096,536	1	421.279,061 550.107,909	29.182

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6834**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55208	2.900	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9801 / 04/03/2021</b>	
Act Administrativ nr. 1545/1094, din 09/07/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DRAGOTĂ MARIA	
2) RADU IOAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



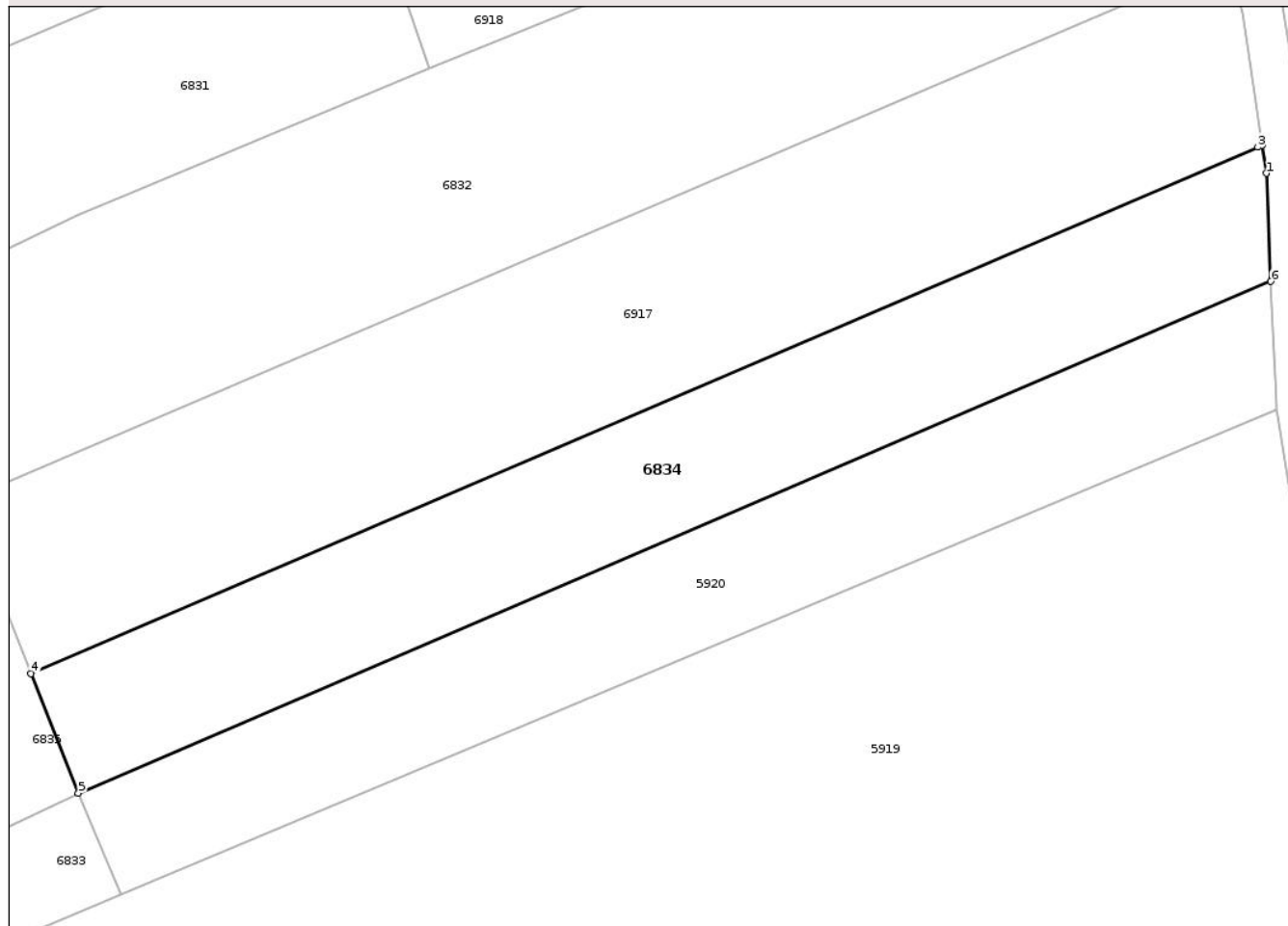
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55208	2.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	59	7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.428,82 550.202,138	2	421.428,274 550.205,793	3.696
2	421.428,274 550.205,793	3	421.427,703 550.205,548	0.621
3	421.427,703 550.205,548	4	421.267,234 550.136,722	174.606
4	421.267,234 550.136,722	5	421.273,465 550.121,112	16.808
5	421.273,465 550.121,112	6	421.429,41 550.188,001	169.685

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.429,41 550.188,001	1	421.428,82 550.202,138	14.149

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6835

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gligoresti, Nr. 3, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.740	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.740	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.740	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	159	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; GRAJD-P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.223,339 550.160,385	2	421.247,279 550.108,81	56.86
2	421.247,279 550.108,81	3	421.273,465 550.121,112	28.932
3	421.273,465 550.121,112	4	421.267,234 550.136,722	16.808
4	421.267,234 550.136,722	5	421.262,857 550.147,986	12.085

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.262,857 550.147,986	6	421.258,234 550.159,297	12.219
6	421.258,234 550.159,297	7	421.252,268 550.174,235	16.085
7	421.252,268 550.174,235	8	421.233,773 550.165,429	20.484
8	421.233,773 550.165,429	1	421.223,339 550.160,385	11.589

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6836**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gligorești, Str Colectivului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55200	2.000	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9793 / 04/03/2021</b>	
Act Administrativ nr. 1545/1093, din 09/07/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RAD VICTORIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

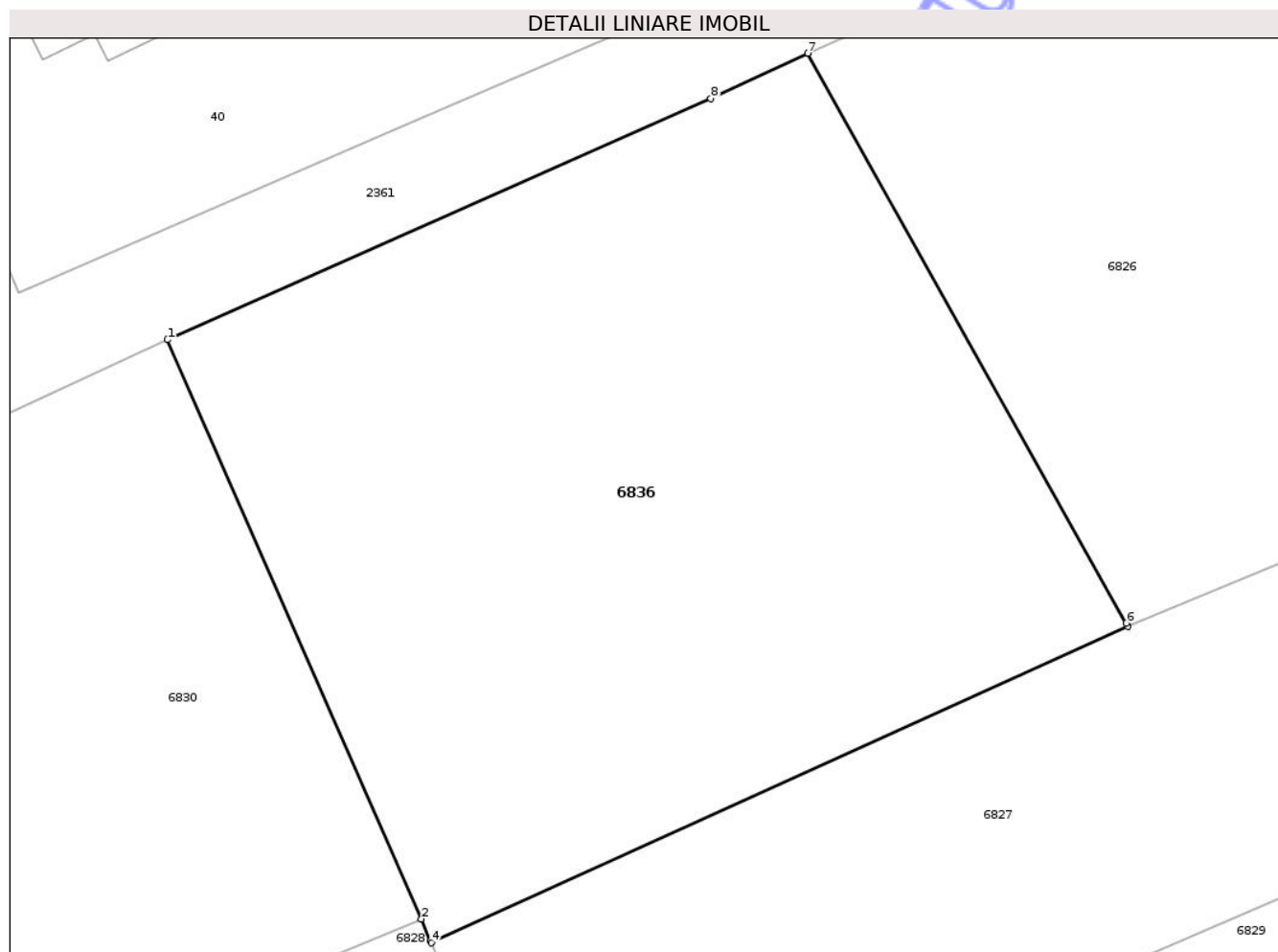


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55200	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	59	1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.280,333 550.312,352	2	421.296,727 550.275,001	40.79
2	421.296,727 550.275,001	3	421.297,315 550.273,592	1.527
3	421.297,315 550.273,592	4	421.297,368 550.273,466	0.137
4	421.297,368 550.273,466	5	421.342,326 550.293,881	49.376
5	421.342,326 550.293,881	6	421.342,215 550.294,079	0.227

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.342,215 550.294,079	7	421.321,671 550.330,835	42.108
7	421.321,671 550.330,835	8	421.315,406 550.327,917	6.911
8	421.315,406 550.327,917	1	421.280,333 550.312,352	38.372

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6837**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55213	5.800	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9809 / 04/03/2021</b>	
Act Administrativ nr. 1567/1251, din 12/09/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POPA I. AUREL	

**C. Partea III. SARCINI .**

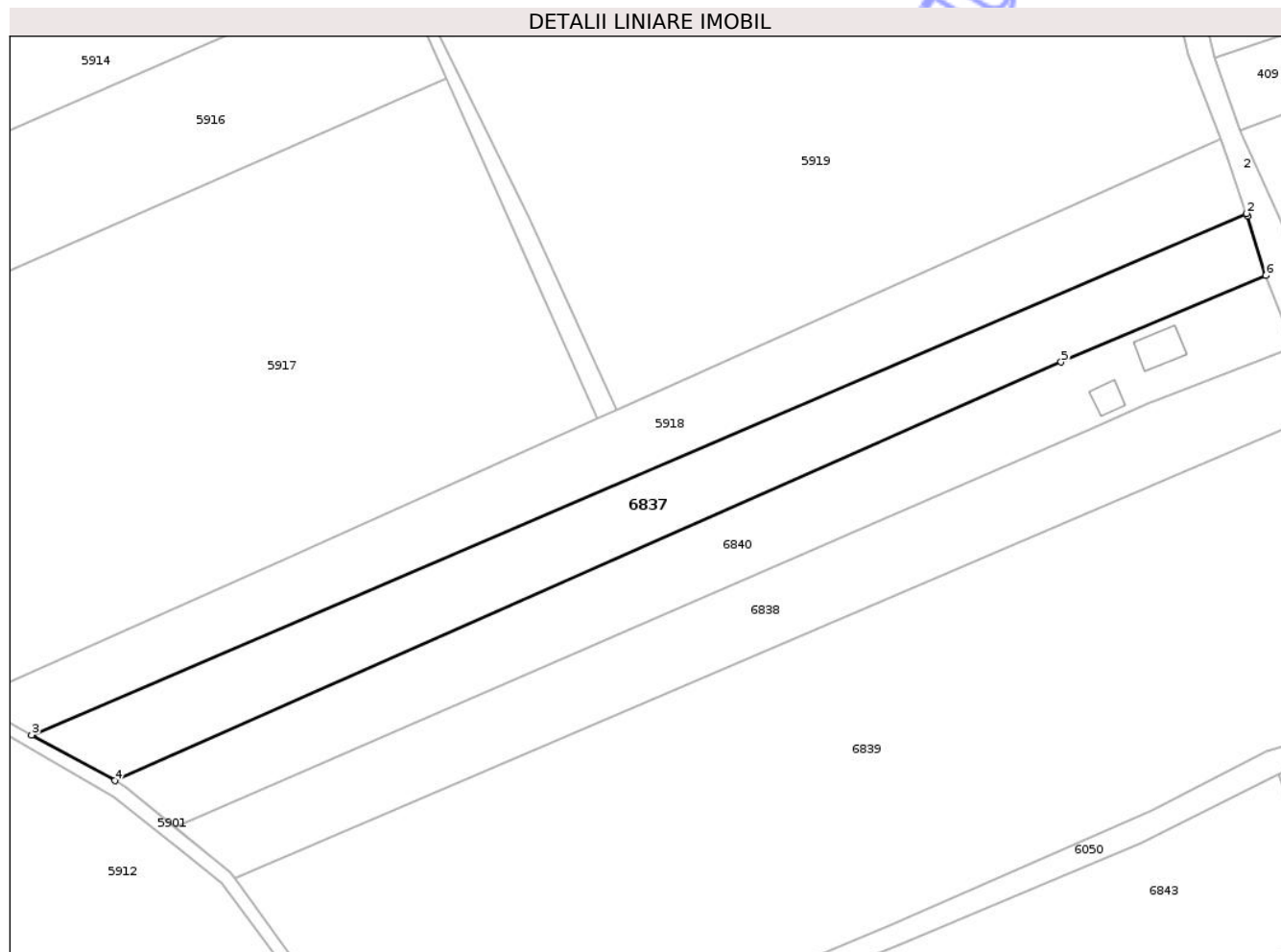
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55213	5.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	59	11	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.461,229 550.046,853	2	421.460,983 550.047,548	0.737
2	421.460,983 550.047,548	3	421.149,043 549.913,783	339.411
3	421.149,043 549.913,783	4	421.170,384 549.902,072	24.343
4	421.170,384 549.902,072	5	421.413,369 550.009,448	265.653
5	421.413,369 550.009,448	6	421.465,896 550.031,597	57.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.465,896 550.031,597	1	421.461,229 550.046,853	15.954

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6838**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gligoresti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55214	5.800	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9810 / 04/03/2021</b>	
Act Administrativ nr. 1545/1094, din 09/07/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DRAGOTĂ MARIA	
2) RADU IOAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



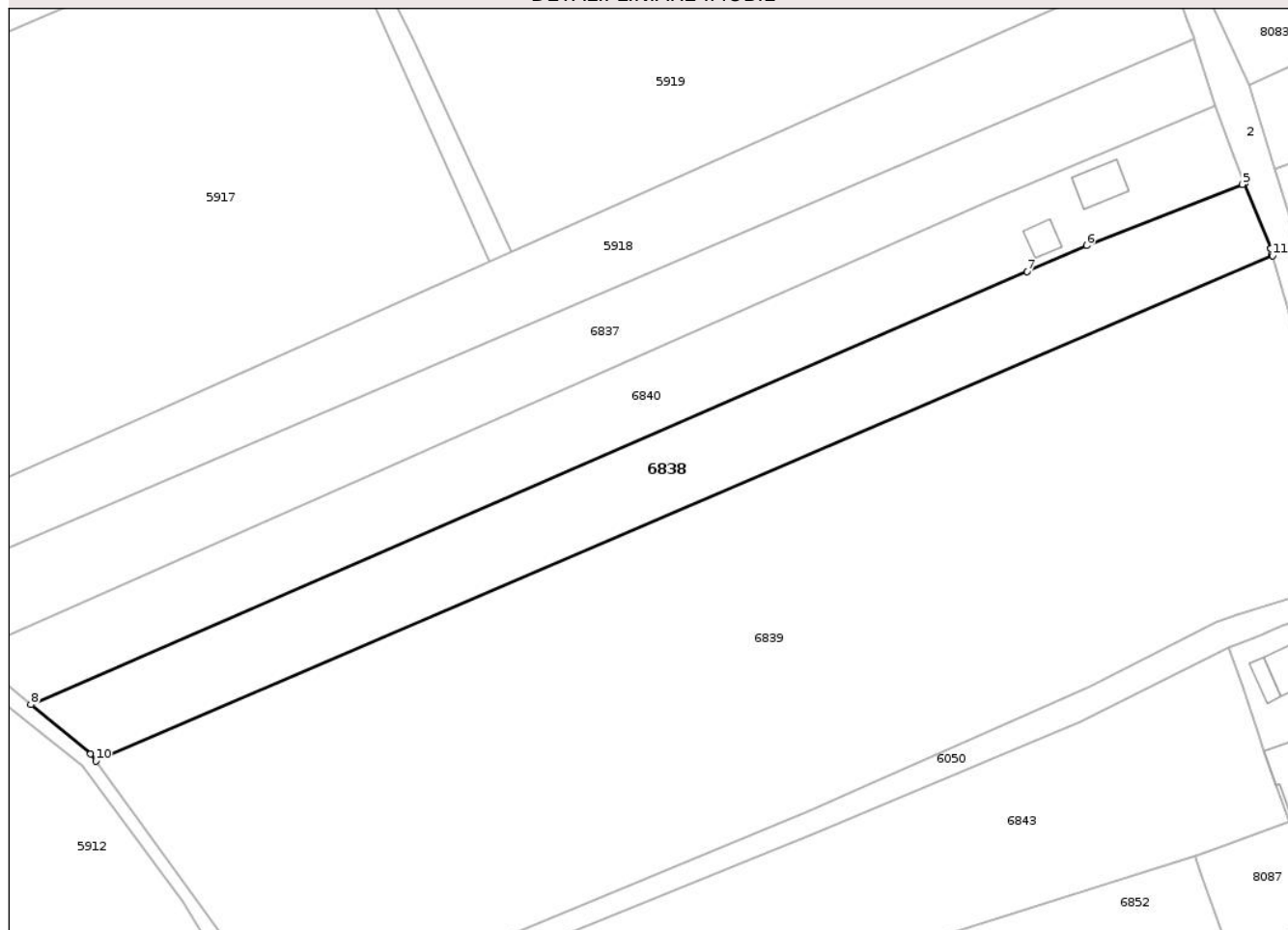
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55214	5.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4	59	13	-	
2	arabil	NU	5.796	59	13	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.479,489 549.996,623	2	421.479,106 549.997,931	1.363
2	421.479,106 549.997,931	3	421.479,104 549.997,936	0.005
3	421.479,104 549.997,936	4	421.472,932 550.013,308	16.565
4	421.472,932 550.013,308	5	421.472,456 550.013,121	0.511

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.472,456 550.013,121	6	421.435,566 549.998,625	39.636
6	421.435,566 549.998,625	7	421.421,506 549.992,517	15.329
7	421.421,506 549.992,517	8	421.185,872 549.890,184	256.896
8	421.185,872 549.890,184	9	421.200,009 549.878,574	18.293
9	421.200,009 549.878,574	10	421.201,205 549.876,929	2.034
10	421.201,205 549.876,929	11	421.479,583 549.996,301	302.893
11	421.479,583 549.996,301	1	421.479,489 549.996,623	0.335

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2010 LUNA

Nr. topografic:233/2,234/2 Luna

Adresa: Loc. Luna, Str Văii, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59190	1.595	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1583/738, din 31/10/2001 emis de CJSIPT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIC I. MIHAIL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

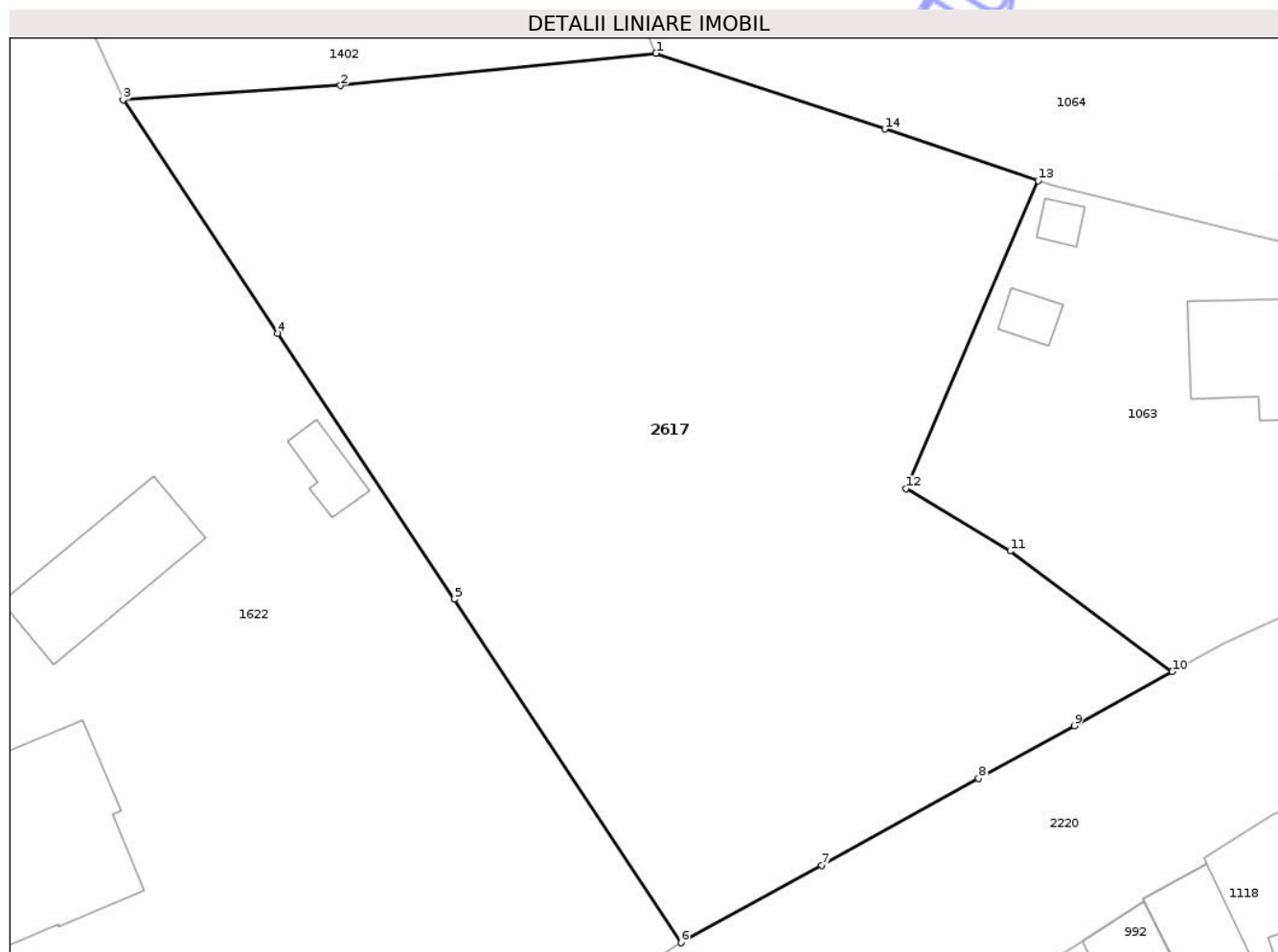
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59190	1.595	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.595	73/1	17,18	233/2,234/2 Luna	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.155,545 556.597,318	2	417.137,569 556.595,48	18.07
2	417.137,569 556.595,48	3	417.125,171 556.594,659	12.425
3	417.125,171 556.594,659	4	417.133,998 556.581,363	15.959
4	417.133,998 556.581,363	5	417.144,044 556.566,23	18.164
5	417.144,044 556.566,23	6	417.156,962 556.546,658	23.451

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.156,962 556.546,658	7	417.165,002 556.551,078	9.175
7	417.165,002 556.551,078	8	417.173,938 556.556,011	10.207
8	417.173,938 556.556,011	9	417.179,375 556.559,012	6.21
9	417.179,375 556.559,012	10	417.184,968 556.562,099	6.388
10	417.184,968 556.562,099	11	417.175,728 556.568,967	11.513
11	417.175,728 556.568,967	12	417.169,798 556.572,518	6.912
12	417.169,798 556.572,518	13	417.177,316 556.590,061	19.086
13	417.177,316 556.590,061	14	417.168,595 556.593,005	9.205
14	417.168,595 556.593,005	1	417.155,545 556.597,318	13.744

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8003

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str Balastierei, Nr. 7, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59605	560	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59605-C1	Loc. Luna, Str Balastierei, Nr. 7, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; C1 - Constructie administrativ si social culturala - Biserica, avand regim de P, suprafata construita de 159 mp, iar cea desfasurata de 159 mp. Constructie edificata in 2016.
A1.2	59605-C2	Loc. Luna, Str Balastierei, Nr. 7, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; C3 - Constructie anexa, avand regim de P, suprafata construita de 3 mp, iar cea desfasurata de 3 mp. Constructie edificata in 2016.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>25183 / 17/06/2025</b>	
Act Notarial nr. act de dezlipire aut. nr. 1075, din 16/06/2025 emis de RAD ALIN (act administrativ nr documentatie cadastrala nr. 18884 din 06.05.2025, emis de Vlad Vlăduț Călin; act notarial nr incheiere de completare nr. 9 din 09.07.2025, emis de notar public Lujerdeanu Constantin);	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 59605 a imobilului cu numarul cadastral 59605 / UAT Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54873 inscris in cartea funciara 54873;
	A1
Act Notarial nr. 1574, din 09/08/2001 emis de BNP MORA RODICA MARIA;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1, A1.1
1) <b>BISERICA PENTICOSTALA MARANATA LUNA</b> , CIF:14170609 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54873/Luna, inscrisa prin incheierea nr. 9231 din 13/08/2001; (provenita din conversia CF 2207 LUNA)</i>	
Act Administrativ nr. certificat nr. 603, din 20/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1.2
1) <b>BISERICA PENTICOSTALA MARANATA LUNA</b> , CIF:14170609 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54873/Luna, inscrisa prin incheierea nr. 11698 din 18/03/2025;</i>	

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

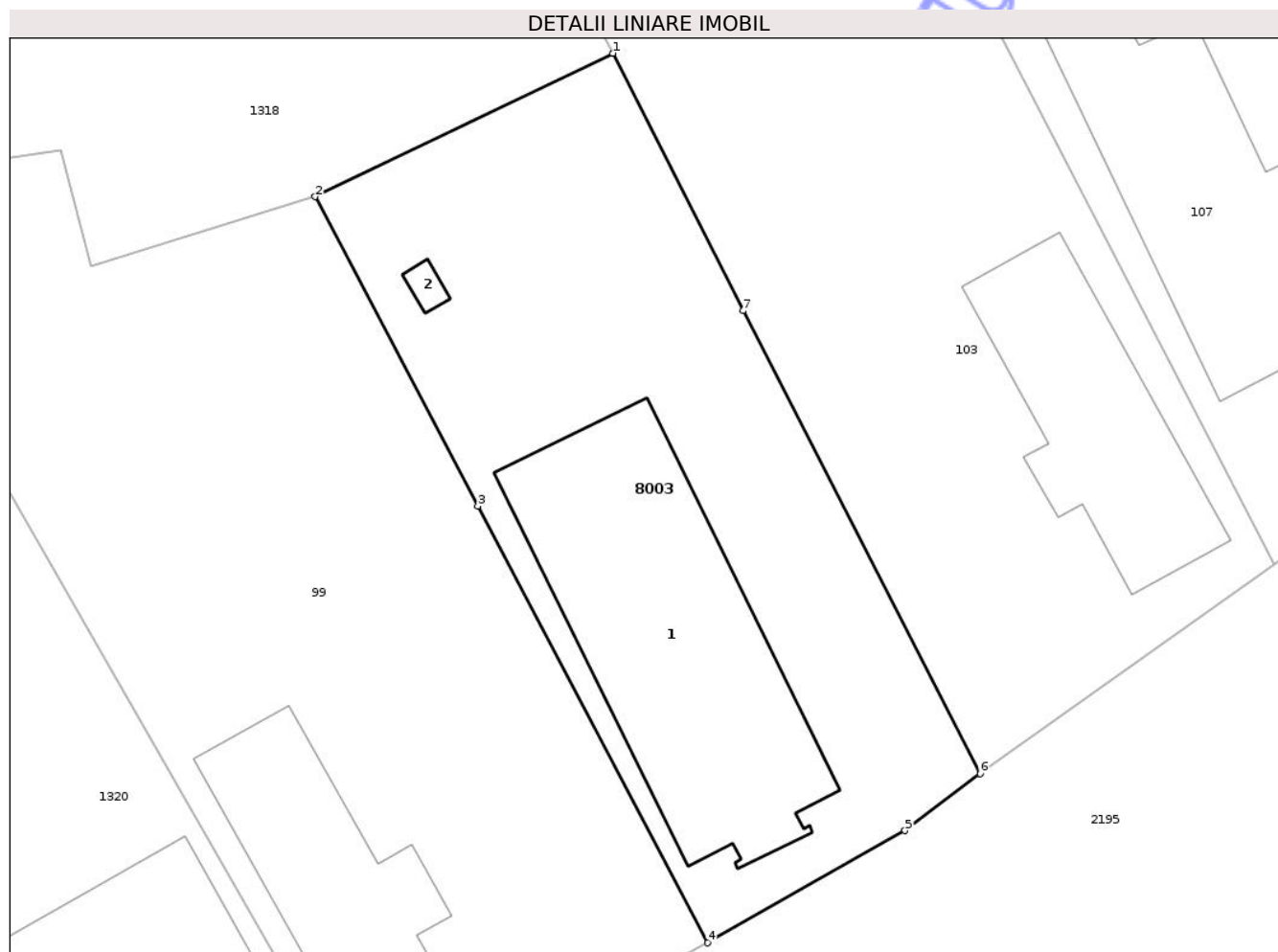


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59605	560	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	560	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59605-C1	construcții administrative și social culturale	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; C1 - Constructie administrativ si social culturala - Biserica, avand regim de P, suprafata construita de 159 mp, iar cea desfasurata de 159 mp. Constructie edificata in 2016.
A1.2	59605-C2	construcții anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; C3 - Constructie anexa, avand regim de P, suprafata construita de 3 mp, iar cea desfasurata de 3 mp. Constructie edificata in 2016.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.300,145 556.653,331	2	417.286,574 556.646,796	15.062
2	417.286,574 556.646,796	3	417.293,992 556.632,693	15.935
3	417.293,992 556.632,693	4	417.304,46 556.612,79	22.488
4	417.304,46 556.612,79	5	417.313,474 556.617,902	10.363
5	417.313,474 556.617,902	6	417.316,897 556.620,502	4.298
6	417.316,897 556.620,502	7	417.306,083 556.641,592	23.701
7	417.306,083 556.641,592	1	417.300,145 556.653,331	13.155

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4113

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Primăverii, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		528	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

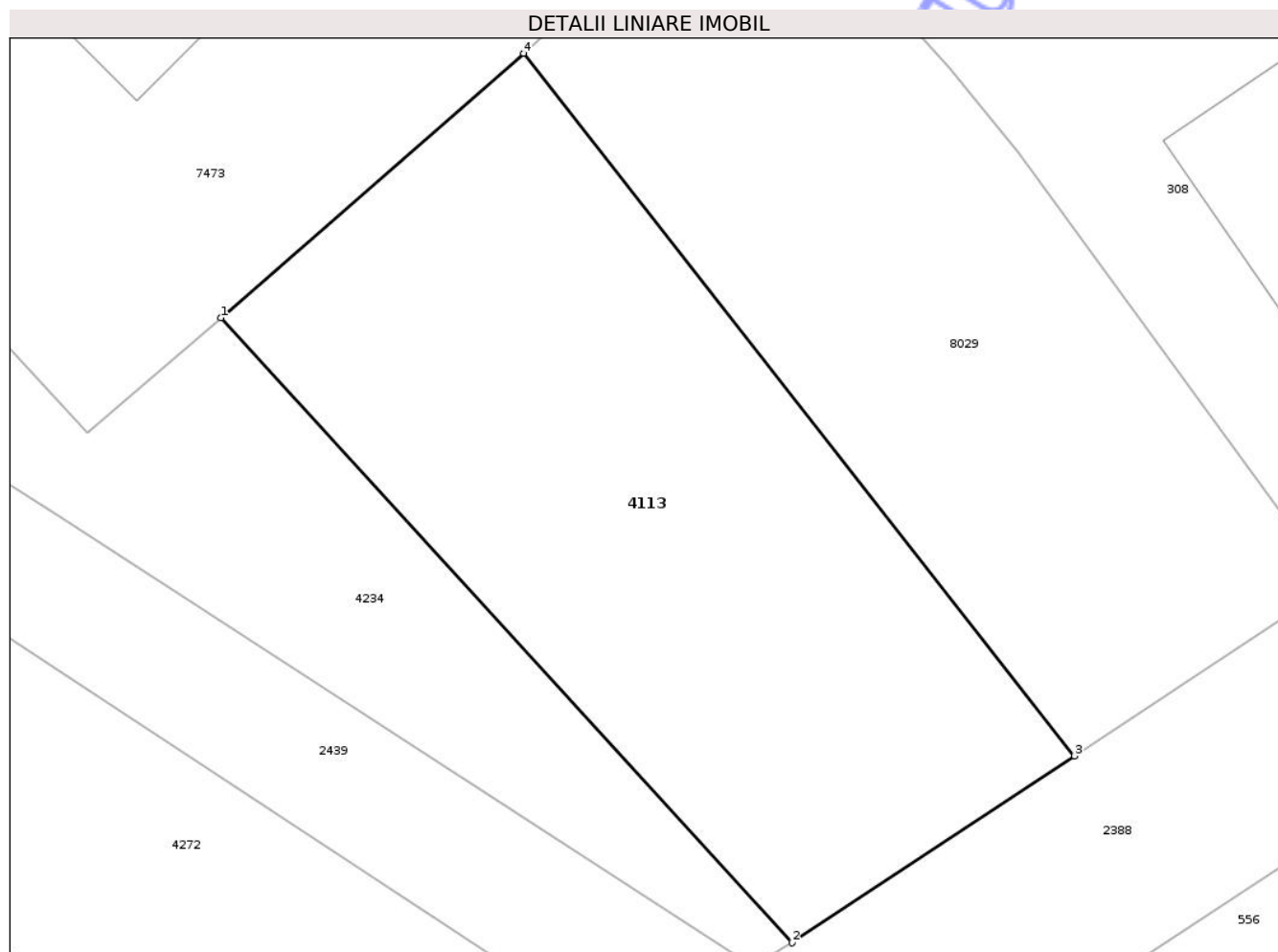
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	528	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	528	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.762,87 553.280,389	2	418.786,046 553.255,055	34.336
2	418.786,046 553.255,055	3	418.797,512 553.262,634	13.744
3	418.797,512 553.262,634	4	418.775,156 553.291,12	36.211
4	418.775,156 553.291,12	1	418.762,87 553.280,389	16.313

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Primăverii, Nr. 49, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57523	711	Sector cadastral:75 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57523-C1	Loc. Lunca, Str Primăverii, Nr. 49, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; LOCUINTA -D+P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>28450 / 11/07/2022</b>	
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (act administrativ nr 4192/7 din 08.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA; și Legea 7/1996);	
B1	Se înființează cartea funciară nr. 57523 UAT , imobil identificat în regim de carte funciară , conf art.87 alin 4 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu imobil înscris în cartea funciară nr 50116 Luna (top.381/2)
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA LUNA</b> , CIF:4546960, DOMENIU PRIVAT
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MOLDOVAN PETRICĂ-ION</b>

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

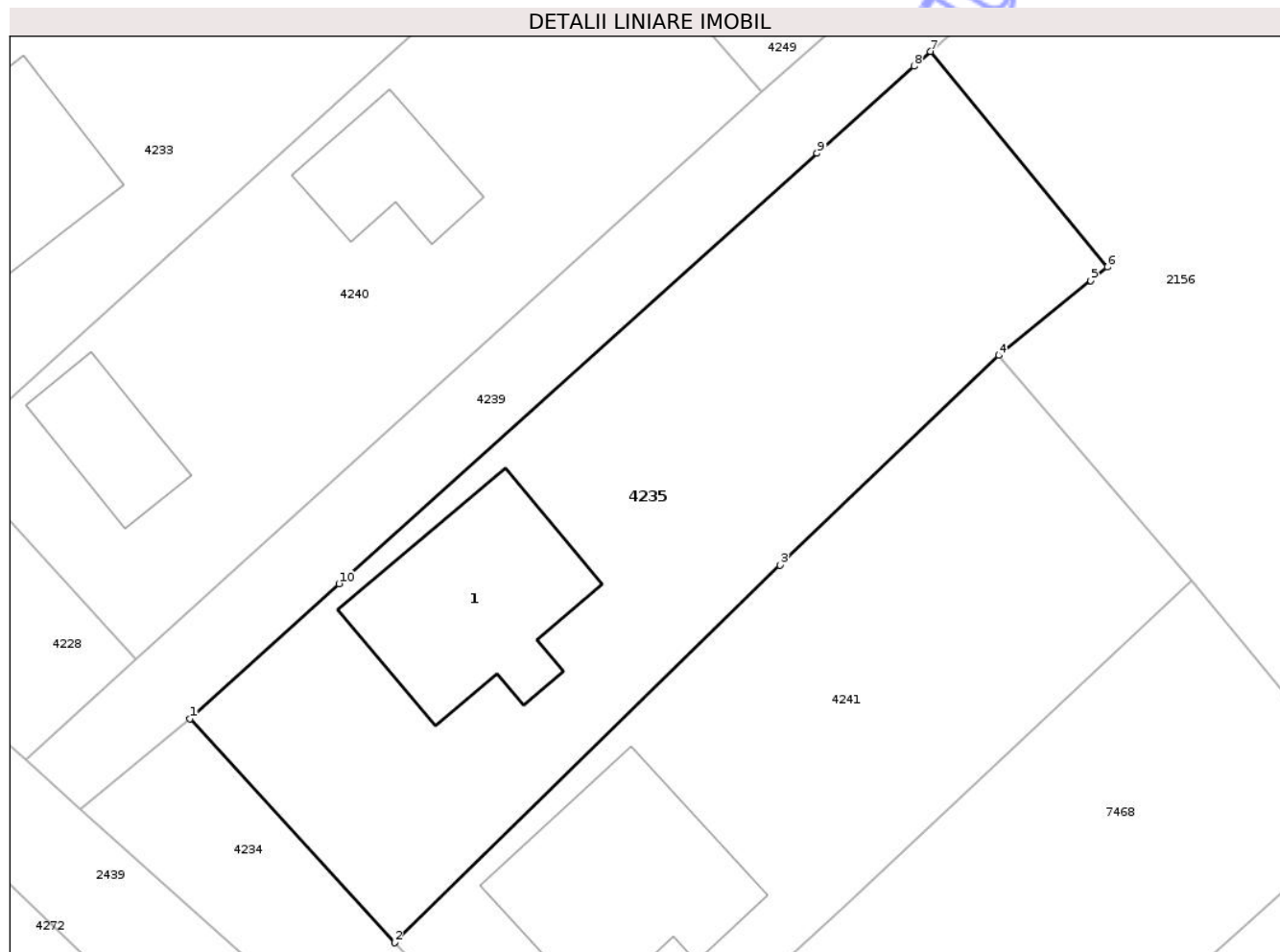


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57523	711	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	711	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57523-C1	construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; LOCUINTA -D+P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.688,807 553.350,086	2	418.699,085 553.338,848	15.229
2	418.699,085 553.338,848	3	418.718,457 553.357,805	27.104
3	418.718,457 553.357,805	4	418.729,457 553.368,333	15.226
4	418.729,457 553.368,333	5	418.734,075 553.372,09	5.953

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.734,075 553.372,09	6	418.734,911 553.372,77	1.078
6	418.734,911 553.372,77	7	418.726,023 553.383,593	14.005
7	418.726,023 553.383,593	8	418.725,195 553.382,849	1.113
8	418.725,195 553.382,849	9	418.720,326 553.378,472	6.547
9	418.720,326 553.378,472	10	418.696,297 553.356,871	32.311
10	418.696,297 553.356,871	1	418.688,807 553.350,086	10.106

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luncani, Str Primăverii, Nr. 59, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57526	600	Sector cadastral:75 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57526-C1	Loc. Luncani, Str Primăverii, Nr. 59, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; LOCUINTA - P+M
A1.2	57526-C2	Loc. Luncani, Str Primăverii, Nr. 59, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; GARAJ-P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>28431 / 11/07/2022</b>		
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (act administrativ nr 4192/2 din 08.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA LUNA</b> , CIF:4546960, DOMENIU PRIVAT	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>RUPA ȘTEFAN</b>	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

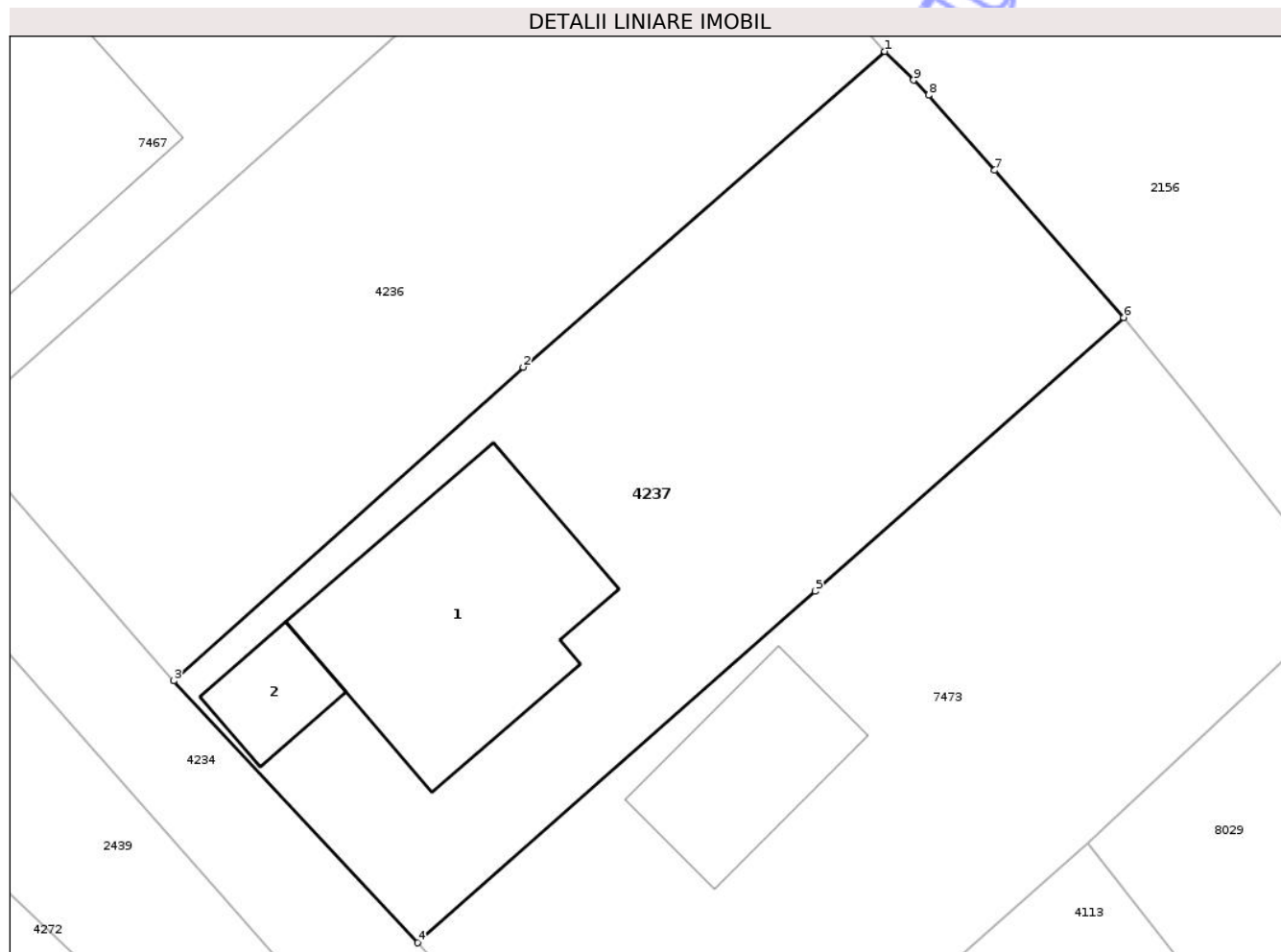
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>43039 / 14/10/2022</b>		
Act Administrativ nr. 1337, din 07/04/2008 emis de PRIMARIA LUNA (act administrativ nr 1 din 09.02.2012, emis de PRIMARIA LUNA;act administrativ nr 2 din 29.08.2022, emis de PRIMARIA LUNA);		
C1	Se notează contractul de comodat nr. 1337/07.04.2008 încheiat între Consiliul local al comunei Luna, în calitate de comodant și Rupa Stefan, în calitate de comodat, în vederea edificării unei locuințe proprietate personală, respectiv actele adiționale nr. 1 din data de 09.02.2012 și actul adițional nr. 2 din data de 29.08.2022 la contractul de comodat nr. 1337/07.04.2008 încheiat între Consiliul local al comunei Luna, în calitate de comodant și Rupa Stefan, în calitate de comodat 1) <b>RUPA ȘTEFAN</b>	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57526	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57526-C1	construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; LOCUINTA -P+M
A1.2	57526-C2	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; GARAJ-P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.766,62 553.324,352	2	418.751,43 553.311,109	20.152
2	418.751,43 553.311,109	3	418.736,753 553.297,952	19.711
3	418.736,753 553.297,952	4	418.746,992 553.286,963	15.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	418.746,992 553.286,963	5	418.763,689 553.301,709	22.276
5	418.763,689 553.301,709	6	418.776,65 553.313,193	17.317
6	418.776,65 553.313,193	7	418.771,231 553.319,361	8.21
7	418.771,231 553.319,361	8	418.768,456 553.322,52	4.205
8	418.768,456 553.322,52	9	418.767,827 553.323,147	0.888
9	418.767,827 553.323,147	1	418.766,62 553.324,352	1.706

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4264**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3150/2018, din 03/09/2003 emis de CJSIPT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, Legea 169/1997, Legea 1/2000, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DECSEI ILEANA 2) DECSEI IOAN 3) DECSEI ANA 4) DECSEI LUDOVIC 5) DECSEI CAROL 6) AURAR IOLANDA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

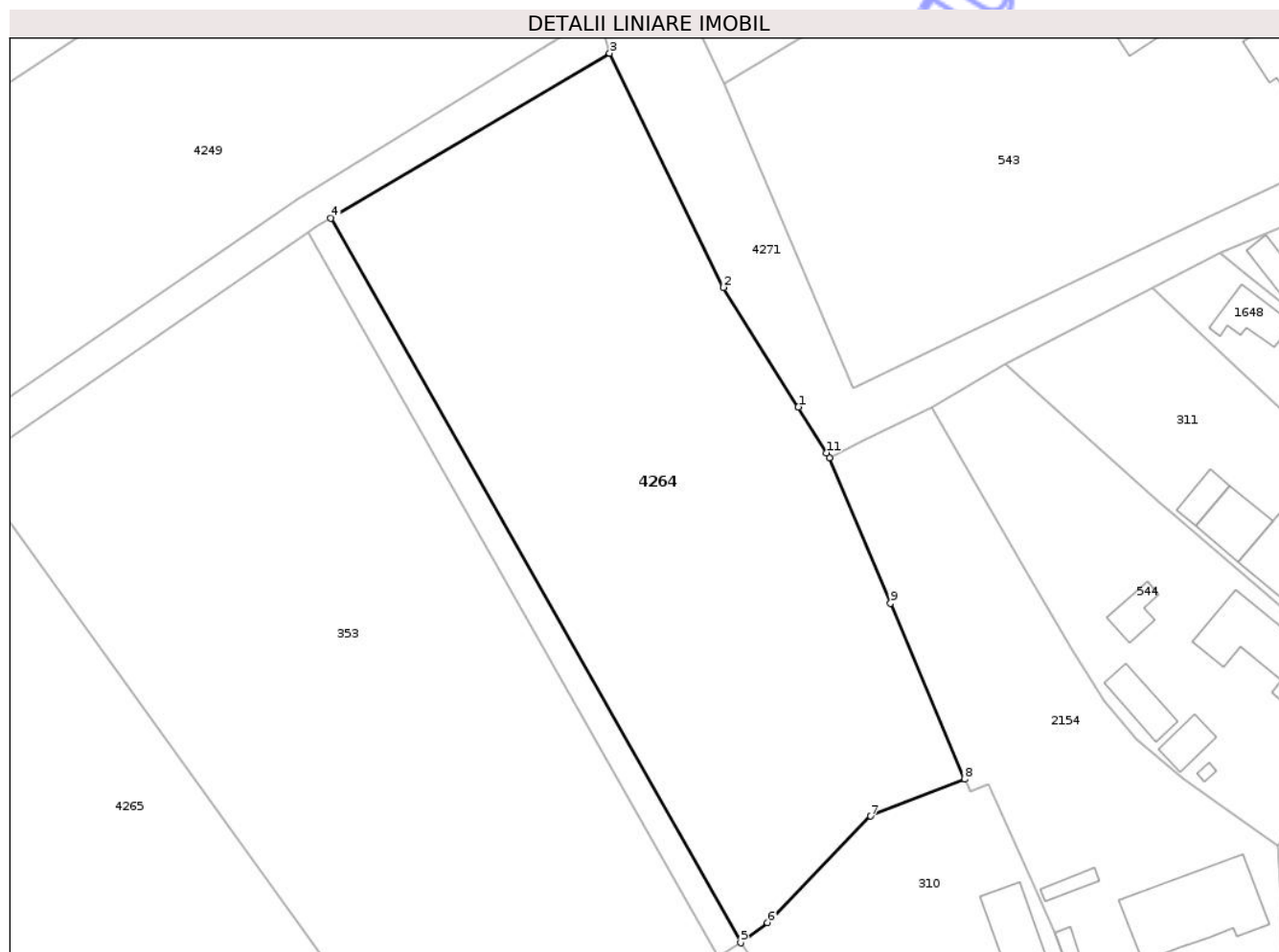


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.400	34	2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.009,821 553.518,487	2	419.001,05 553.532,507	16.538
2	419.001,05 553.532,507	3	418.987,683 553.559,959	30.533
3	418.987,683 553.559,959	4	418.954,979 553.540,62	37.994
4	418.954,979 553.540,62	5	419.003,055 553.455,684	97.598
5	419.003,055 553.455,684	6	419.006,194 553.458,054	3.933

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.006,194 553.458,054	7	419.018,317 553.470,526	17.393
7	419.018,317 553.470,526	8	419.029,311 553.474,875	11.823
8	419.029,311 553.474,875	9	419.020,634 553.495,497	22.373
9	419.020,634 553.495,497	10	419.013,458 553.512,552	18.503
10	419.013,458 553.512,552	11	419.013,111 553.513,118	0.664
11	419.013,111 553.513,118	1	419.009,821 553.518,487	6.297

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 20487, din 23/08/2010 emis de CJSIPT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, Legea 1/2000, Legea 247/2005, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BIRCEA GHEORGHE	
2) BIRCEA IOAN	
3) KOVACS CORNELIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

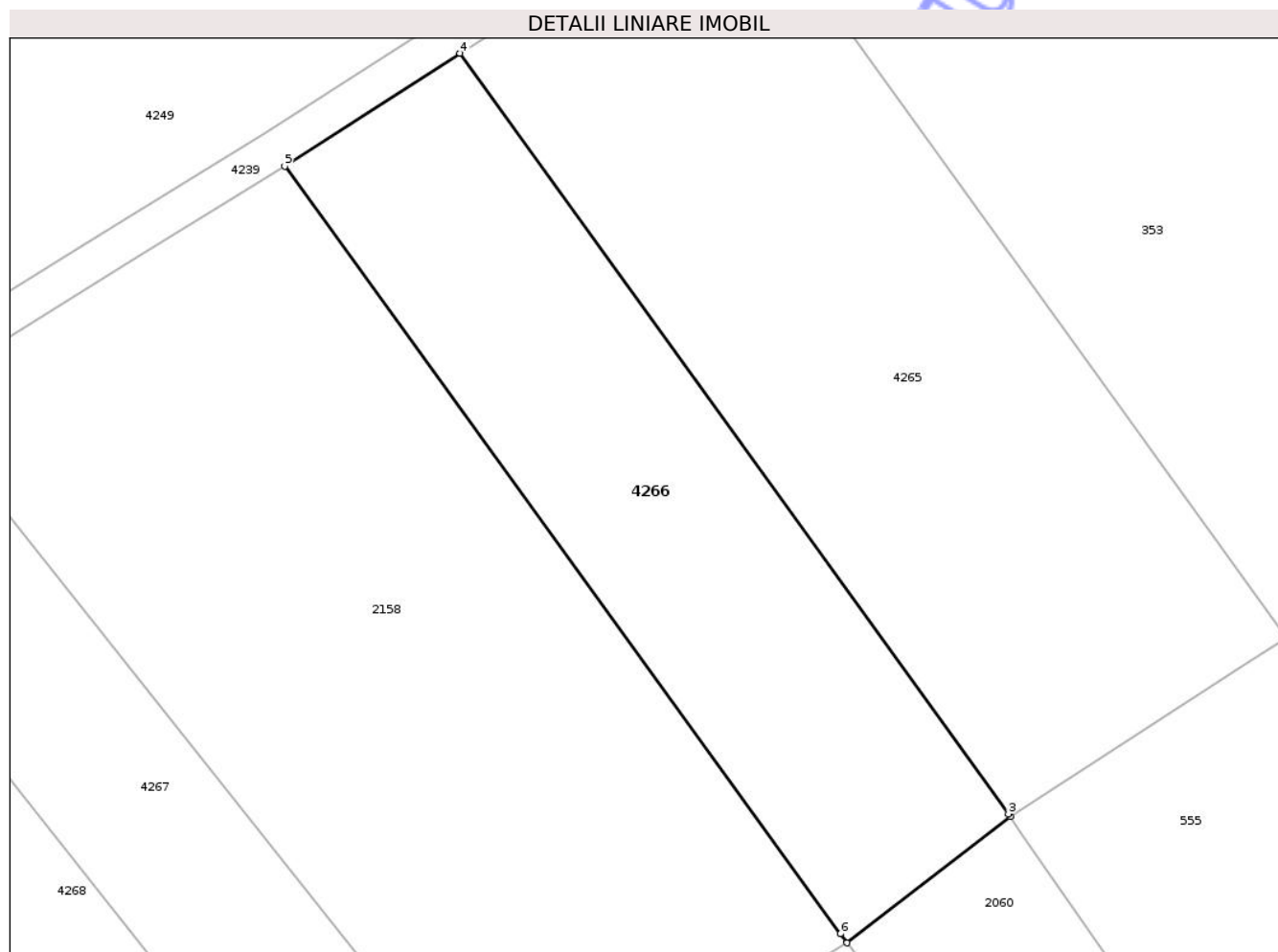
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	34	5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.923,877 553.401,397	2	418.940,765 553.414,415	21.323
2	418.940,765 553.414,415	3	418.940,55 553.414,713	0.367
3	418.940,55 553.414,713	4	418.883,874 553.493,248	96.85
4	418.883,874 553.493,248	5	418.865,772 553.481,599	21.526
5	418.865,772 553.481,599	6	418.923,197 553.402,335	97.88

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.923,197 553.402,335	1	418.923,877 553.401,397	1.159

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1567/1300, din 11/10/2002 emis de CJSIPT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, Legea 169/1997, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BARSONI MARIA	
2) SANDULESCU FILOFTEIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

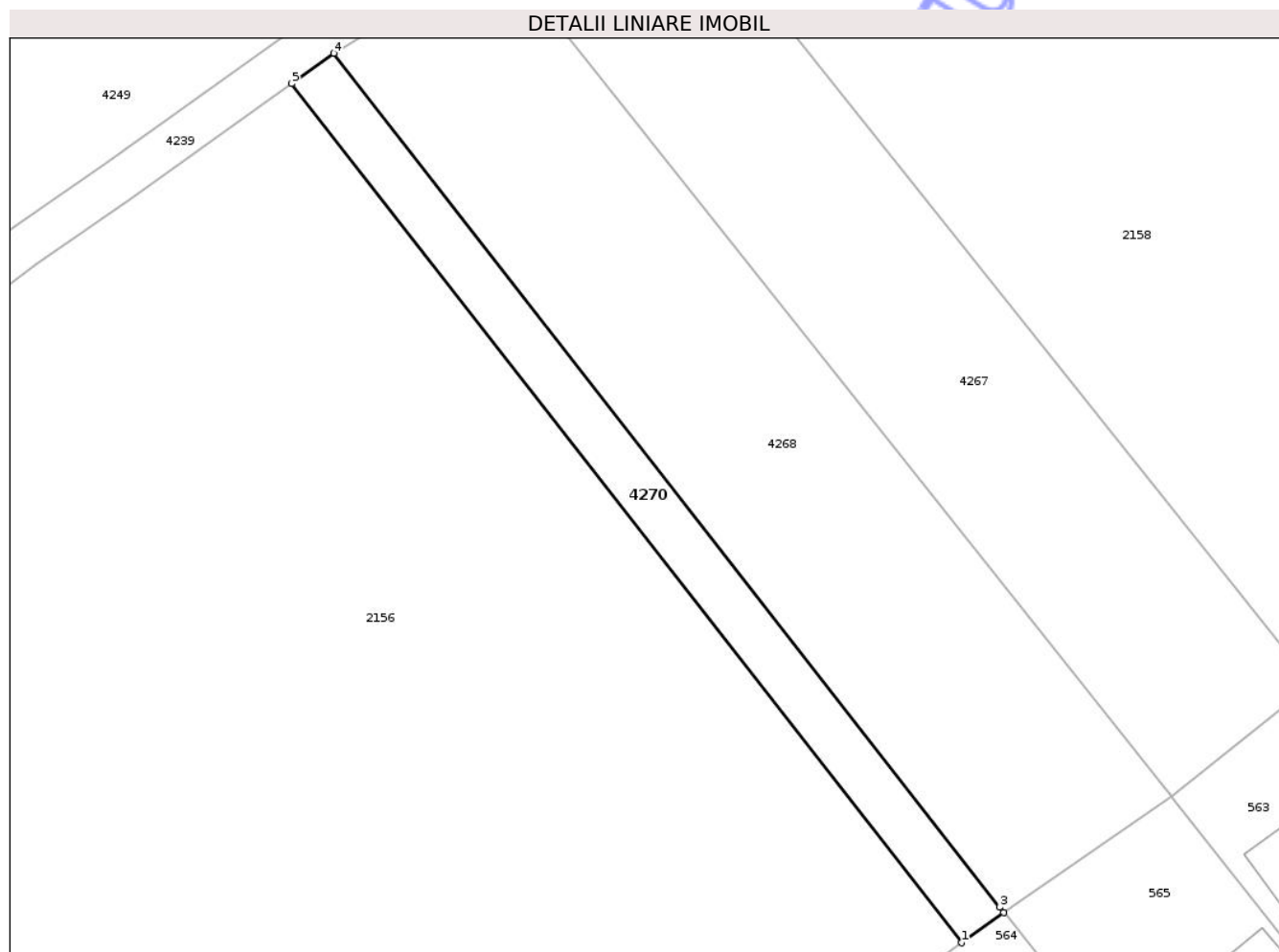


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	34	14/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.857,367 553.354,586	2	418.861,336 553.357,439	4.888
2	418.861,336 553.357,439	3	418.860,953 553.357,932	0.624
3	418.860,953 553.357,932	4	418.798,381 553.438,109	101.704
4	418.798,381 553.438,109	5	418.794,402 553.435,265	4.891
5	418.794,402 553.435,265	1	418.857,367 553.354,586	102.341

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6839**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55215	21.801	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9811 / 04/03/2021</b>	
Act Administrativ nr. 3004/1303, din 11/10/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HADAREAN EMIL TEOFIL 2) DOMSA MARIA ELENA 3) CHINTOAN VICTORIA 4) HADAREAN VIOREL 5) HADAREAN MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

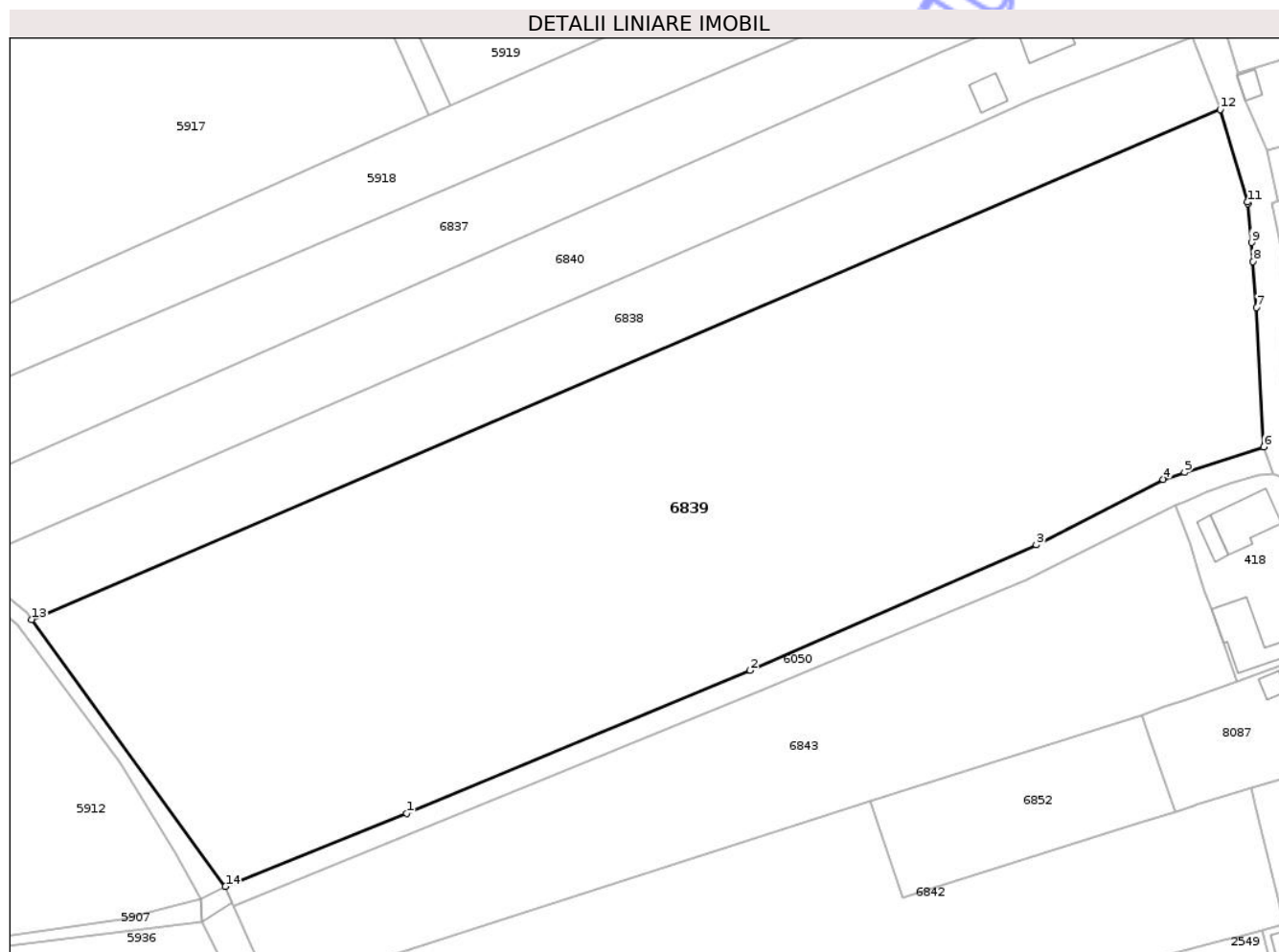
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55215	21.801	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.801	59	14	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.289,01 549.831,56	2	421.369,482 549.864,995	87.142
2	421.369,482 549.864,995	3	421.436,515 549.894,424	73.209
3	421.436,515 549.894,424	4	421.466,199 549.909,728	33.397
4	421.466,199 549.909,728	5	421.471,249 549.911,354	5.305
5	421.471,249 549.911,354	6	421.489,779 549.917,321	19.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.489,779 549.917,321	7	421.488,015 549.949,93	32.657
7	421.488,015 549.949,93	8	421.487,296 549.960,702	10.796
8	421.487,296 549.960,702	9	421.486,884 549.965,146	4.463
9	421.486,884 549.965,146	10	421.486,037 549.974,279	9.172
10	421.486,037 549.974,279	11	421.485,94 549.974,609	0.344
11	421.485,94 549.974,609	12	421.479,583 549.996,301	22.604
12	421.479,583 549.996,301	13	421.201,205 549.876,929	302.893
13	421.201,205 549.876,929	14	421.246,602 549.814,43	77.246
14	421.246,602 549.814,43	1	421.289,01 549.831,56	45.737

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6840**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:1623

Adresa: Loc. Gligoresti, Str Câmpului, Nr. 5, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50352	5.748	Sector cadastral:129 Teren împrejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50352-C1	Loc. Gligoresti, Str Câmpului, Nr. 5, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; LOCUINTA -P+1
A1.2	50352-C2	Loc. Gligoresti, Str Câmpului, Nr. 5, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; GARAJ-P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>16204 / 13/10/2007</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2257, din 05/06/2007 emis de JUDECĂTORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, bun comun, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HIREAN VALERIU GHEORGHE, și soția 2) HIREAN OLGA ELAN OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2582 LUNA)	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HIREAN OLGA ELAN 2) HIREAN VALERIU GHEORGHE	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



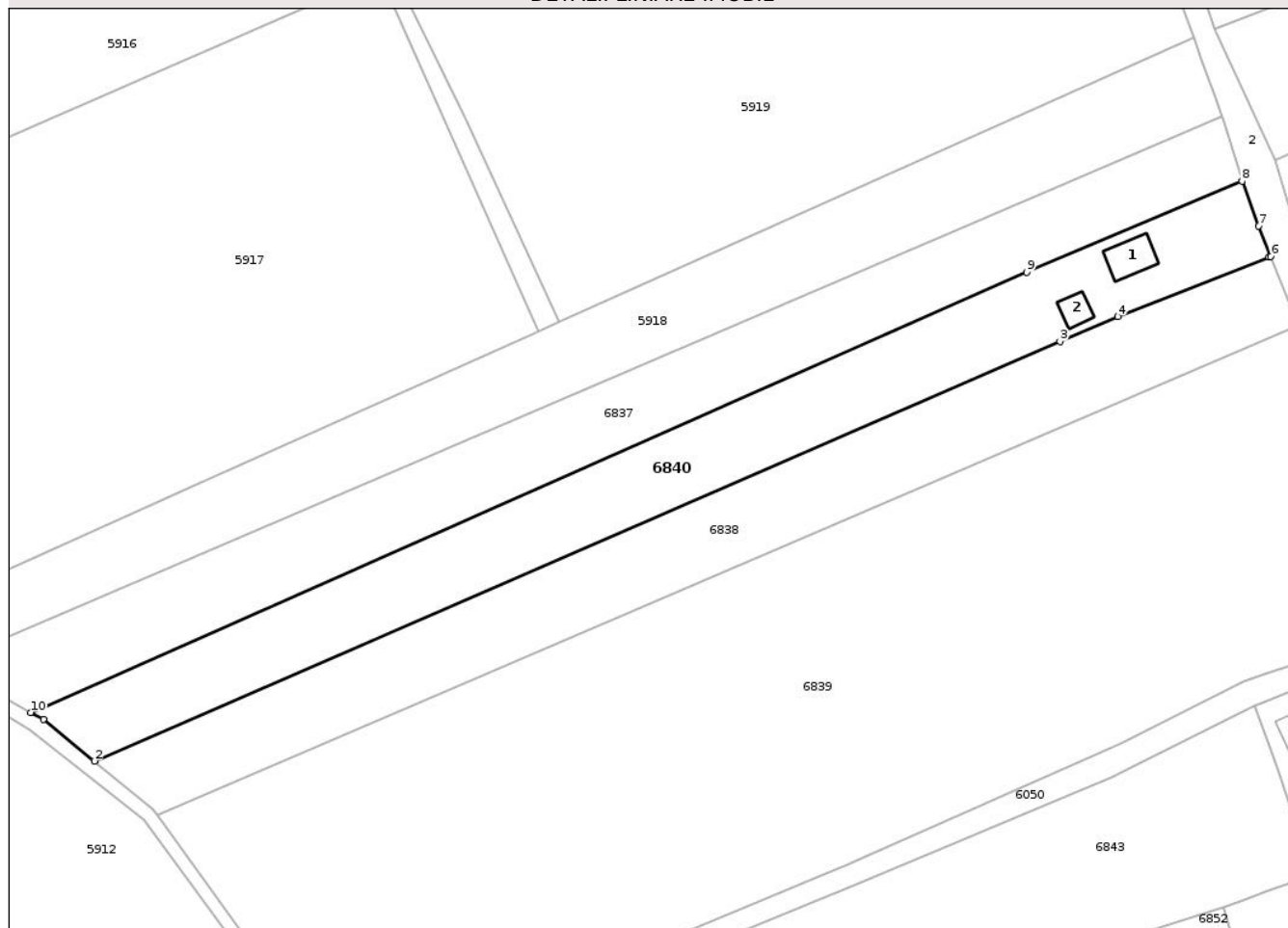
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50352	5.748	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2	59	12	-	
2	curți constructii	NU	1.064	59	12	-	
3	arabil	NU	4.682	59	12	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50352-C1	construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; LOCUINTA -P+1
A1.2	50352-C2	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; GARAJ-P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.173,438 549.900,396	2	421.185,872 549.890,184	16.09

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.185,872 549.890,184	3	421.421,506 549.992,517	256.896
3	421.421,506 549.992,517	4	421.435,566 549.998,625	15.329
4	421.435,566 549.998,625	5	421.472,456 550.013,121	39.636
5	421.472,456 550.013,121	6	421.472,932 550.013,308	0.511
6	421.472,932 550.013,308	7	421.470,015 550.020,686	7.934
7	421.470,015 550.020,686	8	421.465,896 550.031,597	11.663
8	421.465,896 550.031,597	9	421.413,369 550.009,448	57.006
9	421.413,369 550.009,448	10	421.170,384 549.902,072	265.653
10	421.170,384 549.902,072	1	421.173,438 549.900,396	3.484

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6844**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55247	3.200	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16719 / 13/07/2016</b>	
Act Notarial nr. 1060, din 12/07/2016 emis de ONET ION ANGHELUȘ;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU AUREL, vad. bun propriu	

**C. Partea III. SARCINI .**

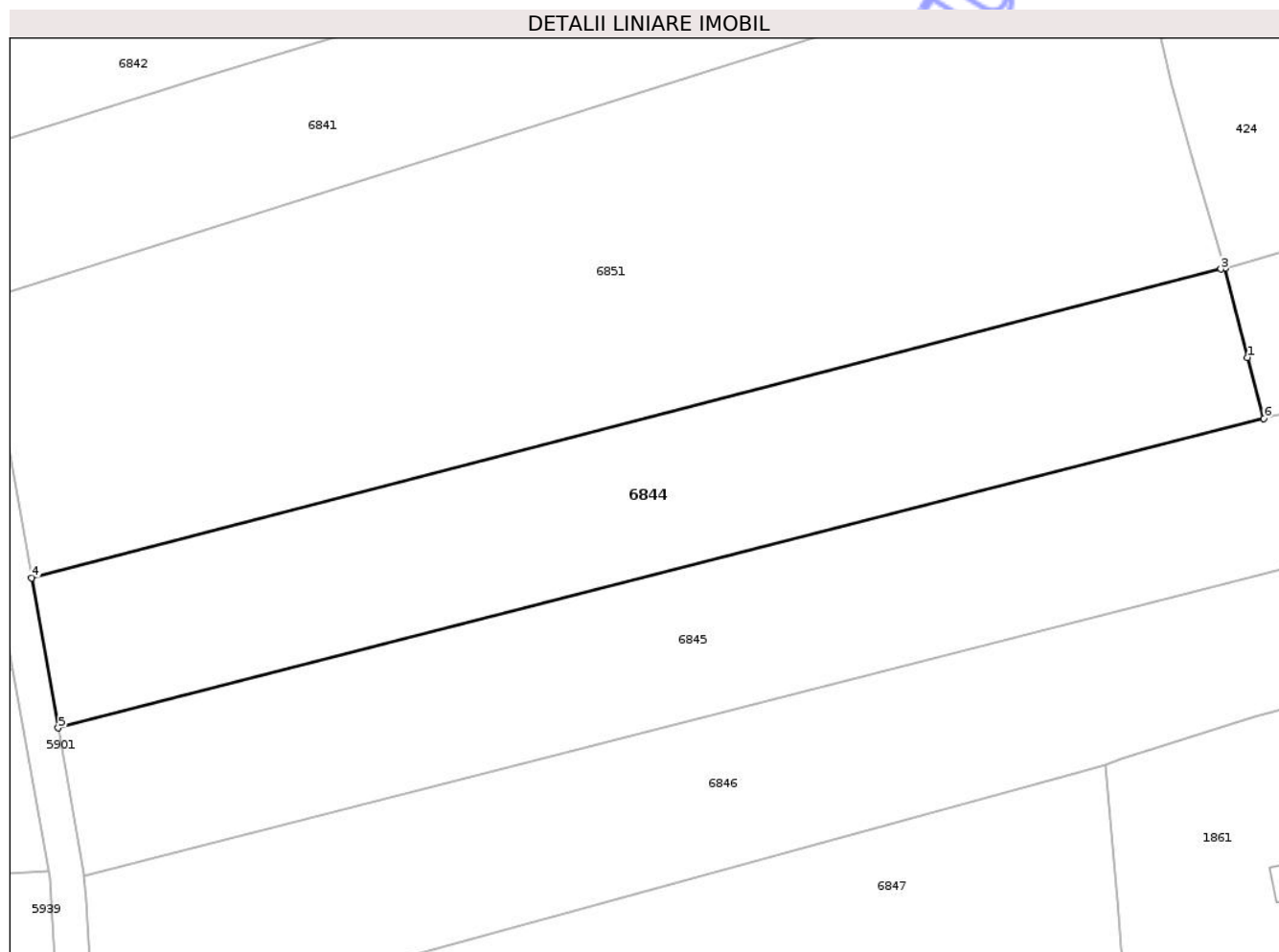
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55247	3.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	59	11/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.446,538 549.712,693	2	421.443,673 549.724,298	11.953
2	421.443,673 549.724,298	3	421.443,104 549.724,15	0.588
3	421.443,104 549.724,15	4	421.288,777 549.684,12	159.434
4	421.288,777 549.684,12	5	421.292,228 549.664,657	19.767
5	421.292,228 549.664,657	6	421.448,654 549.704,809	161.497

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.448,654 549.704,809	1	421.446,538 549.712,693	8.163

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6845**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gligorești, Str Râului, Nr. 18, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55248	3.900	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9904 / 04/03/2021</b>		
Act Administrativ nr. 3004/1303, din 11/10/2002 emis de CJSIPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CHINTOAN VICTORIA 2) HADAREAN VIOREL 3) HADAREAN EMIL TEOFIL 4) HADAREAN MARIA 5) DOMSA MARIA MELANIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

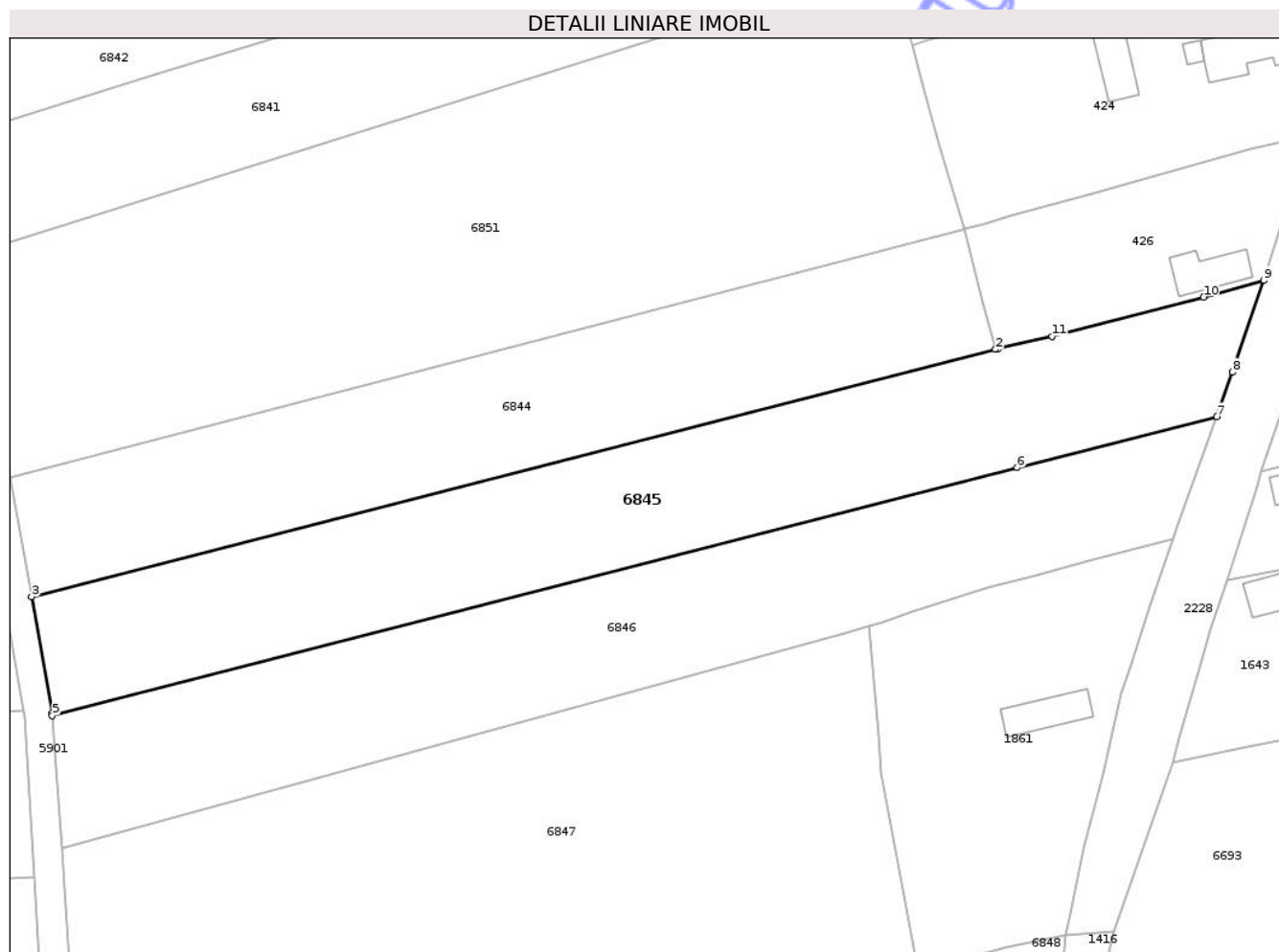


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55248	3.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	755	59	13/1	-	
2	arabil	NU	3.145	59	13/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.449,124 549.704,93	2	421.448,654 549.704,809	0.485
2	421.448,654 549.704,809	3	421.292,228 549.664,657	161.497
3	421.292,228 549.664,657	4	421.295,578 549.645,77	19.182
4	421.295,578 549.645,77	5	421.295,601 549.645,429	0.342

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.295,601 549.645,429	6	421.452,158 549.685,613	161.632
6	421.452,158 549.685,613	7	421.484,514 549.693,92	33.405
7	421.484,514 549.693,92	8	421.487,085 549.701,112	7.638
8	421.487,085 549.701,112	9	421.492,174 549.715,994	15.728
9	421.492,174 549.715,994	10	421.482,412 549.713,308	10.125
10	421.482,412 549.713,308	11	421.457,834 549.706,892	25.402
11	421.457,834 549.706,892	1	421.449,124 549.704,93	8.928

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gligorești, Str Râului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55249	3.700	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>12820 / 27/06/2013</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 2759, din 19/05/2008 emis de JUDECATORIA TURDA;	
B11	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și sistarea stării de indiviziune, dobândit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CISMAȘI SILVIA	
2) CISMAȘI SEBASTIAN BOGDAN	
3) CISMAȘI PAVEL	
4) CISMAȘI SILVIU PAUL	

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>40139 / 23/09/2024</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 115/2023, din 10/01/2023 emis de JUDECATORIA TURDA (somatie nr 1672/2022 din 20.09.2024, emis de Crișan Radu);	
C1	A1
se notează urmărirea silită imobiliară dată în dosarul nr. 1672/2022, BEJ RADU CRISAN, pentru suma de 5879,95 lei, din care 1361,85 lei, reprezentand cheltuieli de executare silită, la cererea creditoarei INVESTCAPITAL LTD,debitor fiind CISMAȘI PAVEL,de sub B11.3	
<b>41187 / 29/09/2025</b>	
Act Administrativ nr. 4424, din 16/05/2025 emis de ANAF TURDA;	
C2	A1
Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:76496 RON, reprezentand creanțe bugetare asupra cotei de proprietate a lui CISMAȘI PAVEL de sub B 11.3)	
1) ANAF TURDA, CIF:9999999999999	

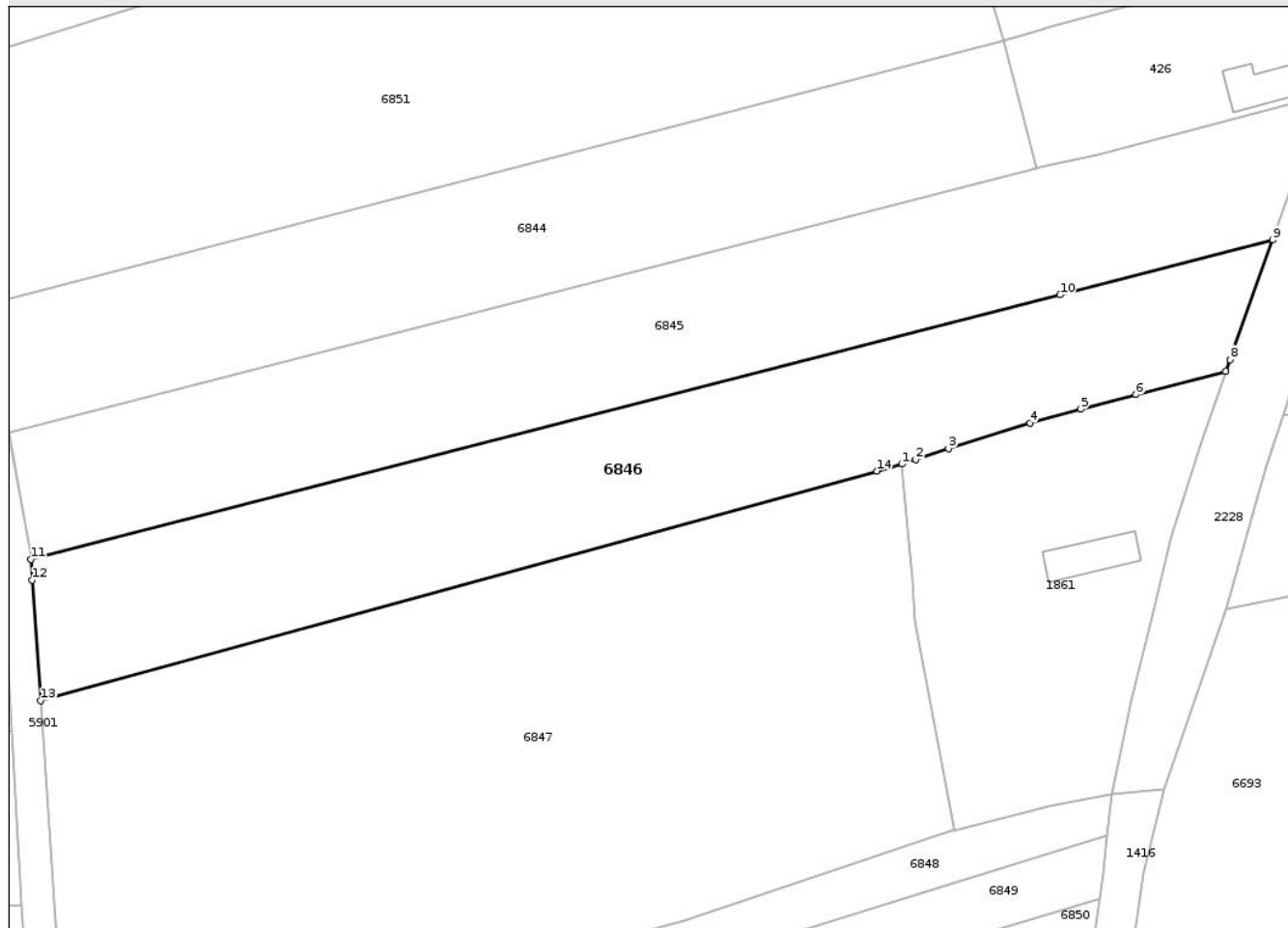
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55249	3.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	494	59	13/2	-	
2	arabil	NU	3.206	59	13/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.428,082 549.659,899	2	421.430,202 549.660,597	2.232
2	421.430,202 549.660,597	3	421.435,216 549.662,248	5.279
3	421.435,216 549.662,248	4	421.447,573 549.666,142	12.956
4	421.447,573 549.666,142	5	421.455,301 549.668,201	7.998

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.455,301 549.668,201	6	421.463,746 549.670,451	8.74
6	421.463,746 549.670,451	7	421.477,4 549.673,978	14.102
7	421.477,4 549.673,978	8	421.478,03 549.675,782	1.911
8	421.478,03 549.675,782	9	421.484,514 549.693,92	19.262
9	421.484,514 549.693,92	10	421.452,158 549.685,613	33.405
10	421.452,158 549.685,613	11	421.295,601 549.645,429	161.632
11	421.295,601 549.645,429	12	421.295,818 549.642,284	3.152
12	421.295,818 549.642,284	13	421.297,08 549.623,979	18.348
13	421.297,08 549.623,979	14	421.424,273 549.658,855	131.888
14	421.424,273 549.658,855	1	421.428,082 549.659,899	3.949

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6847

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gligorești, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55250	7.900	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit; , IE 58321 UAT LUNA

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5807 / 28/02/2014</b>		
Act Notarial nr. 385, din 27/02/2014 emis de DRUIA MIHAELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HIREAN VALERIU GHEORGHE, ca bun comun cu soția 2) HIREAN OLGA ELENA	A1
<b>2743 / 09/06/1993</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4696, din 14/12/1992 emis de JUDECĂTORIA TURDA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept moștenire, dobândit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 6/36, cota initiala 6/36 1) GĂBUDEAN DORIN OBSERVATII: , poziție preluată din IE 58321 UAT LUNA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept moștenire, dobândit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 6/36, cota initiala 6/36 1) GĂBUDEAN NICOLAE OBSERVATII: , poziție preluată din IE 58321 UAT LUNA	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept moștenire, dobândit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 6/36, cota initiala 6/36 1) FLOCA LEONTINA OBSERVATII: , poziție preluată din IE 58321 UAT LUNA	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept moștenire, dobândit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 6/36, cota initiala 6/36 1) GĂBUDEAN ARISTOTEL OBSERVATII: , poziție preluată din IE 58321 UAT LUNA	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept moștenire, dobândit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 6/36, cota initiala 6/36 1) CIUNGAN HOREA OBSERVATII: , poziție preluată din IE 58321 UAT LUNA	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept moștenire, dobândit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/36, cota initiala 3/36 1) BORLEA ZOIE OBSERVATII: , poziție preluată din IE 58321 UAT LUNA	A1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept moștenire, dobândit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/36, cota initiala 3/36 1) CIUNGAN GELU OBSERVATII: , poziție preluată din IE 58321 UAT LUNA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B14	Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. 385, din data de 27.02.2014, emis de DRUIA MIHAELA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui HIREAN VALERIU GHEORGHE, HIREAN OLGA ELENA în CF 55250 prin încheierea 5807/28.02.2014 2. Hotărârea judecătorească nr. 4696, din data de 14.12.1992, emis de JUDECĂTORIA TURDA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui GĂBUDEAN DORIN, GĂBUDEAN NICOLAE, FLOCA LEONTINA, GĂBUDEAN ARISTOTEL, CIUNGAN HOREA, BORLEA ZOIE, CIUNGAN GELU în CF 58321 prin încheierea 2743/09.06.1993	A1



Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>C. Partea III. SARCINI .</b>	
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Neutilizabil în Circuitul Civil

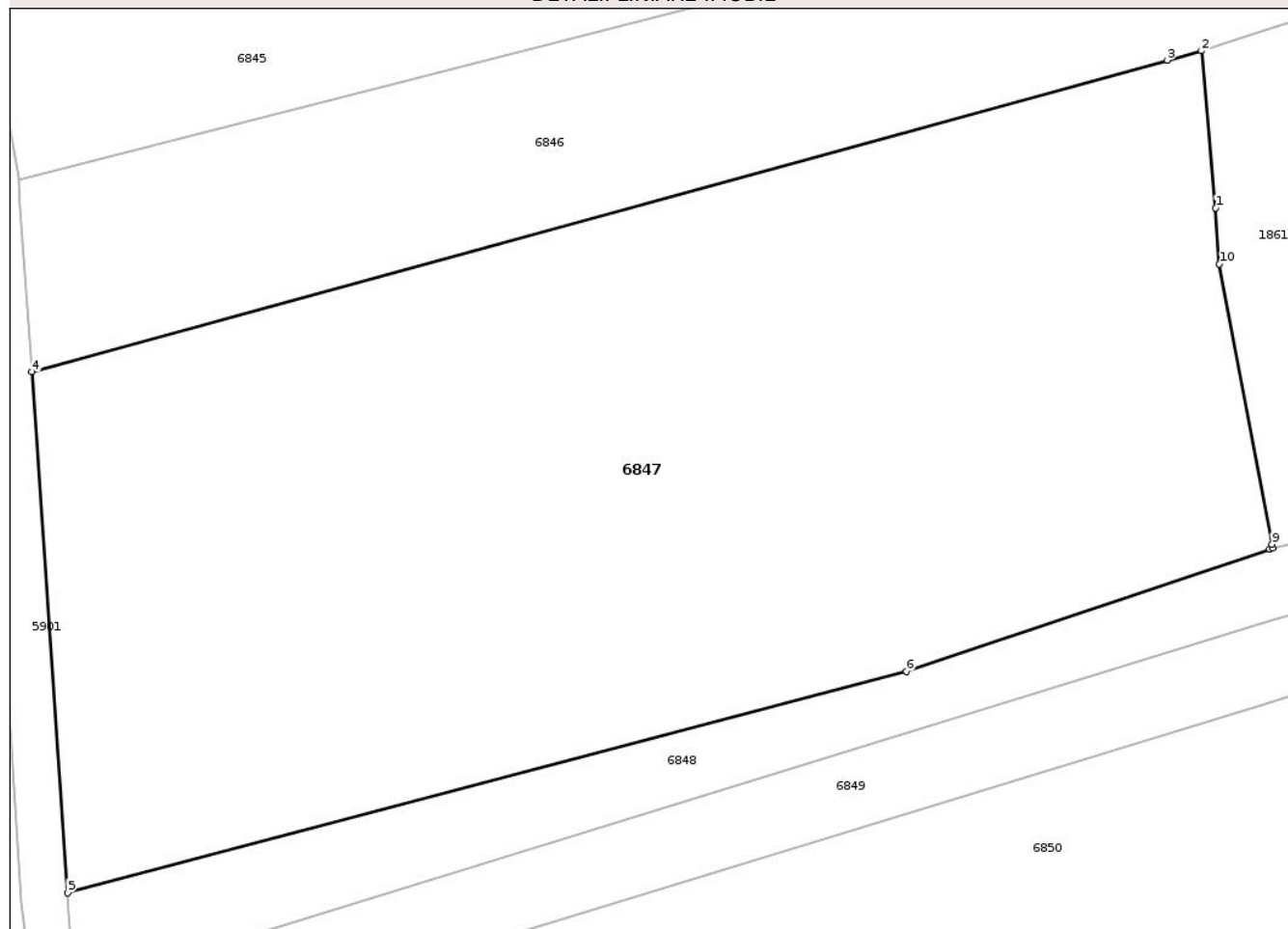
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55250	7.900	, IE 58321 UAT LUNA

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	82	59	2/1	-	
2	arabil	NU	7.818	59	2/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.429,67 549.642,331	2	421.428,082 549.659,899	17.64
2	421.428,082 549.659,899	3	421.424,273 549.658,855	3.949
3	421.424,273 549.658,855	4	421.297,08 549.623,979	131.888
4	421.297,08 549.623,979	5	421.301,095 549.565,713	58.404

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.301,095 549.565,713	6	421.395,037 549.590,457	97.146
6	421.395,037 549.590,457	7	421.435,733 549.604,149	42.938
7	421.435,733 549.604,149	8	421.436,057 549.604,257	0.342
8	421.436,057 549.604,257	9	421.435,976 549.604,686	0.437
9	421.435,976 549.604,686	10	421.430,092 549.636,062	31.923
10	421.430,092 549.636,062	1	421.429,67 549.642,331	6.283

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6848**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gligorești, Str Râului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55251	1.317	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9905 / 04/03/2021</b>	
Act Administrativ nr. 3310/2545, din 13/01/2007 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHINCIȘAN AUGUSTIN-CORNEL	

**C. Partea III. SARCINI .**

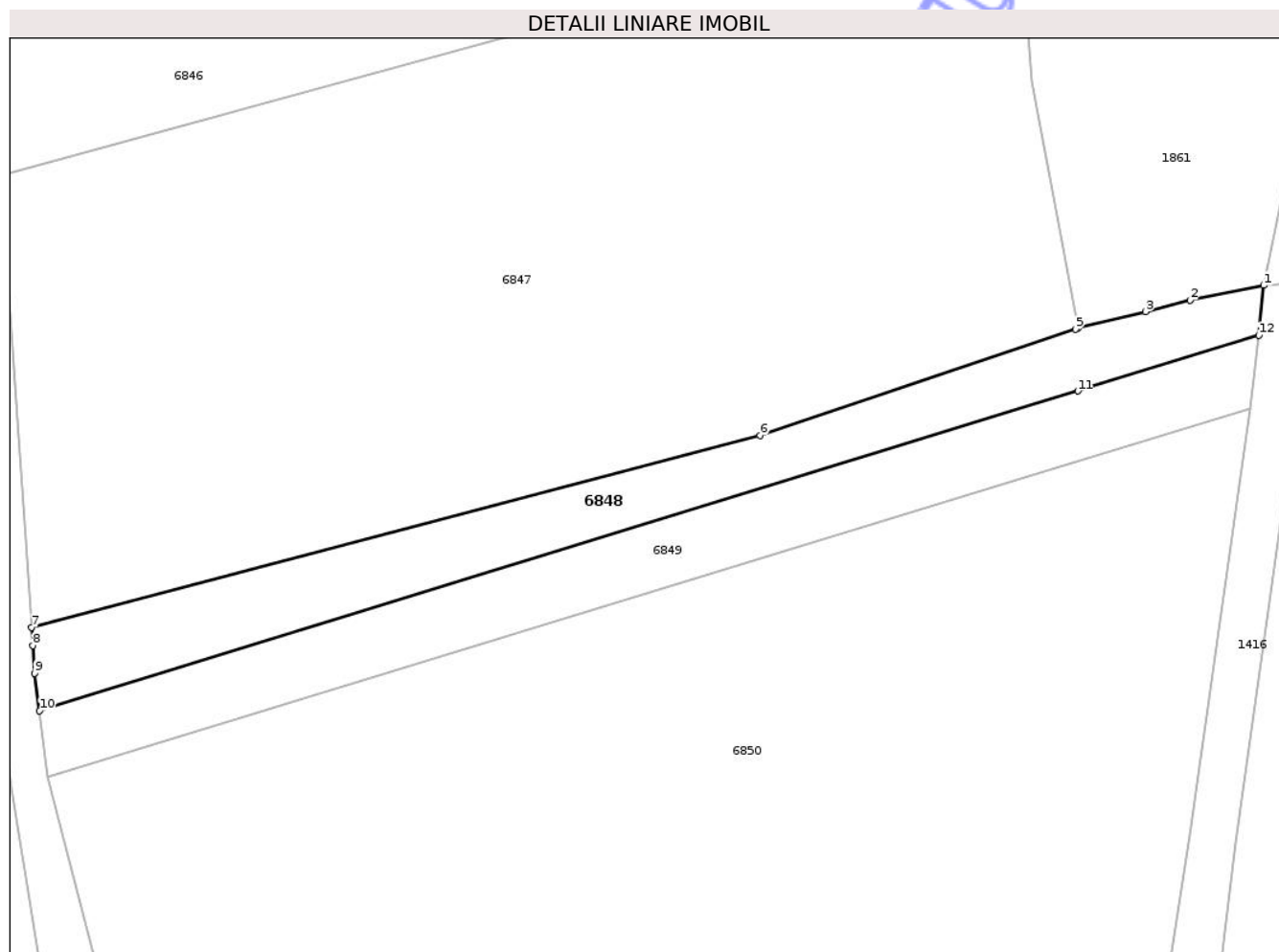
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55251	1.317	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	171	59	92/1	-	
2	arabil	NU	1.146	59	92/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.460,026 549.609,798	2	421.450,515 549.607,888	9.701
2	421.450,515 549.607,888	3	421.444,769 549.606,403	5.935
3	421.444,769 549.606,403	4	421.436,057 549.604,257	8.972
4	421.436,057 549.604,257	5	421.435,733 549.604,149	0.342

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.435,733 549.604,149	6	421.395,037 549.590,457	42.938
6	421.395,037 549.590,457	7	421.301,095 549.565,713	97.146
7	421.301,095 549.565,713	8	421.301,256 549.563,378	2.341
8	421.301,256 549.563,378	9	421.301,502 549.559,798	3.588
9	421.301,502 549.559,798	10	421.302,13 549.554,981	4.858
10	421.302,13 549.554,981	11	421.436,031 549.596,183	140.097
11	421.436,031 549.596,183	12	421.459,373 549.603,365	24.422
12	421.459,373 549.603,365	1	421.460,026 549.609,798	6.466

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6849**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gligorești, Str Râului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55252	1.400	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9907 / 04/03/2021</b>	
Act Administrativ nr. 3084/1608, din 07/02/2003 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NICULESCU IULIANA	
2) HIREAN MARIA	
3) HIREAN PAVEL ANTON	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

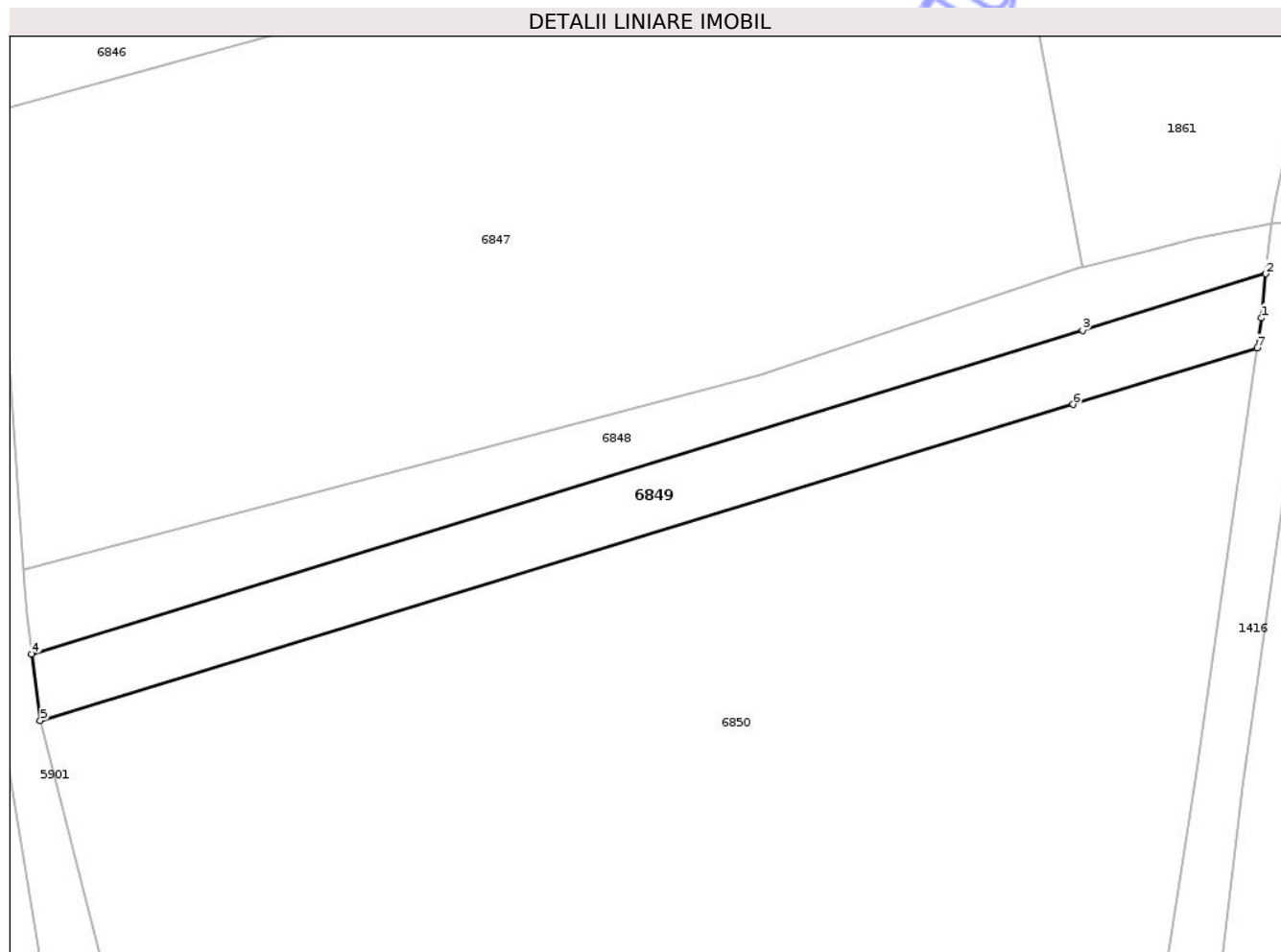


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55252	1.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	213	59	92/2	-	
2	arabil	NU	1.187	59	92/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.458,8 549.597,73	2	421.459,373 549.603,365	5.664
2	421.459,373 549.603,365	3	421.436,031 549.596,183	24.422
3	421.436,031 549.596,183	4	421.302,13 549.554,981	140.097
4	421.302,13 549.554,981	5	421.303,235 549.546,505	8.548

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.303,235 549.546,505	6	421.434,783 549.586,73	137.561
6	421.434,783 549.586,73	7	421.458,258 549.593,909	24.548
7	421.458,258 549.593,909	1	421.458,8 549.597,73	3.859

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6850**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gligorești, Str Râului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55253	16.861	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>23383 / 08/06/2023</b>	
Act Notarial nr. 1014/25.04.2023 și nr. 1315, din 31/05/2023 emis de VOMIR ANUTA;	
B11	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CISMAȘI SILVIA, bun propriu	

**C. Partea III. SARCINI .**

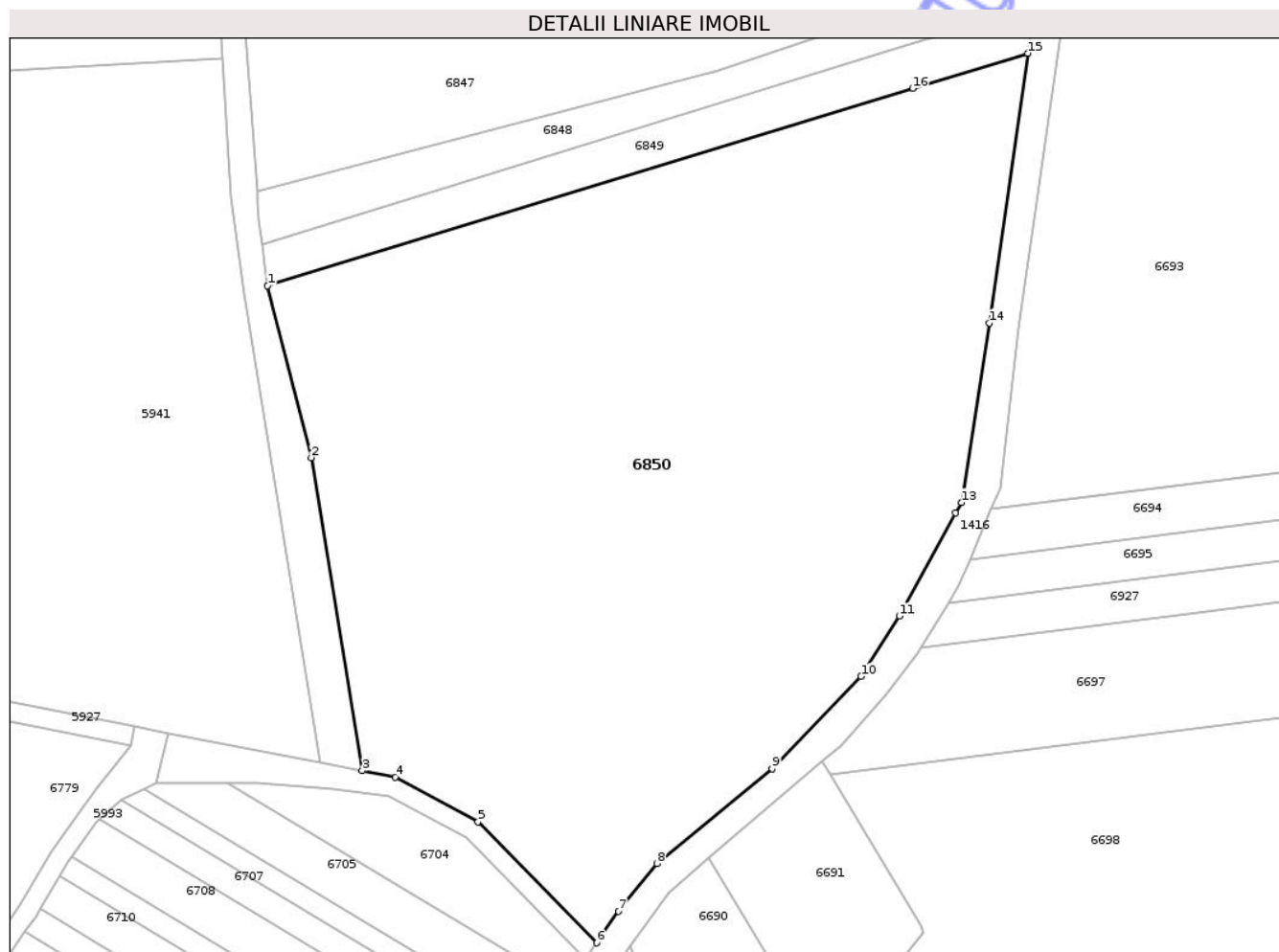
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55253	16.861	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.963	59	92/3	-	
2	arabil	NU	14.898	59	92/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.303,235 549.546,505	2	421.312,168 549.511,531	36.097
2	421.312,168 549.511,531	3	421.322,541 549.447,75	64.619
3	421.322,541 549.447,75	4	421.329,232 549.446,44	6.818
4	421.329,232 549.446,44	5	421.346,161 549.437,317	19.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.346,161 549.437,317	6	421.370,343 549.412,678	34.523
6	421.370,343 549.412,678	7	421.374,818 549.419,11	7.836
7	421.374,818 549.419,11	8	421.382,608 549.428,852	12.474
8	421.382,608 549.428,852	9	421.406,098 549.448,169	30.413
9	421.406,098 549.448,169	10	421.424,264 549.466,956	26.133
10	421.424,264 549.466,956	11	421.432,051 549.479,226	14.532
11	421.432,051 549.479,226	12	421.443,535 549.500,219	23.929
12	421.443,535 549.500,219	13	421.444,718 549.502,382	2.465
13	421.444,718 549.502,382	14	421.450,463 549.538,953	37.019
14	421.450,463 549.538,953	15	421.458,258 549.593,909	55.506
15	421.458,258 549.593,909	16	421.434,783 549.586,73	24.548
16	421.434,783 549.586,73	1	421.303,235 549.546,505	137.561

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6992**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55194	4.200	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9789 / 04/03/2021</b>	
Act Administrativ nr. 0555/962, din 02/04/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ILEA ELEONORA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



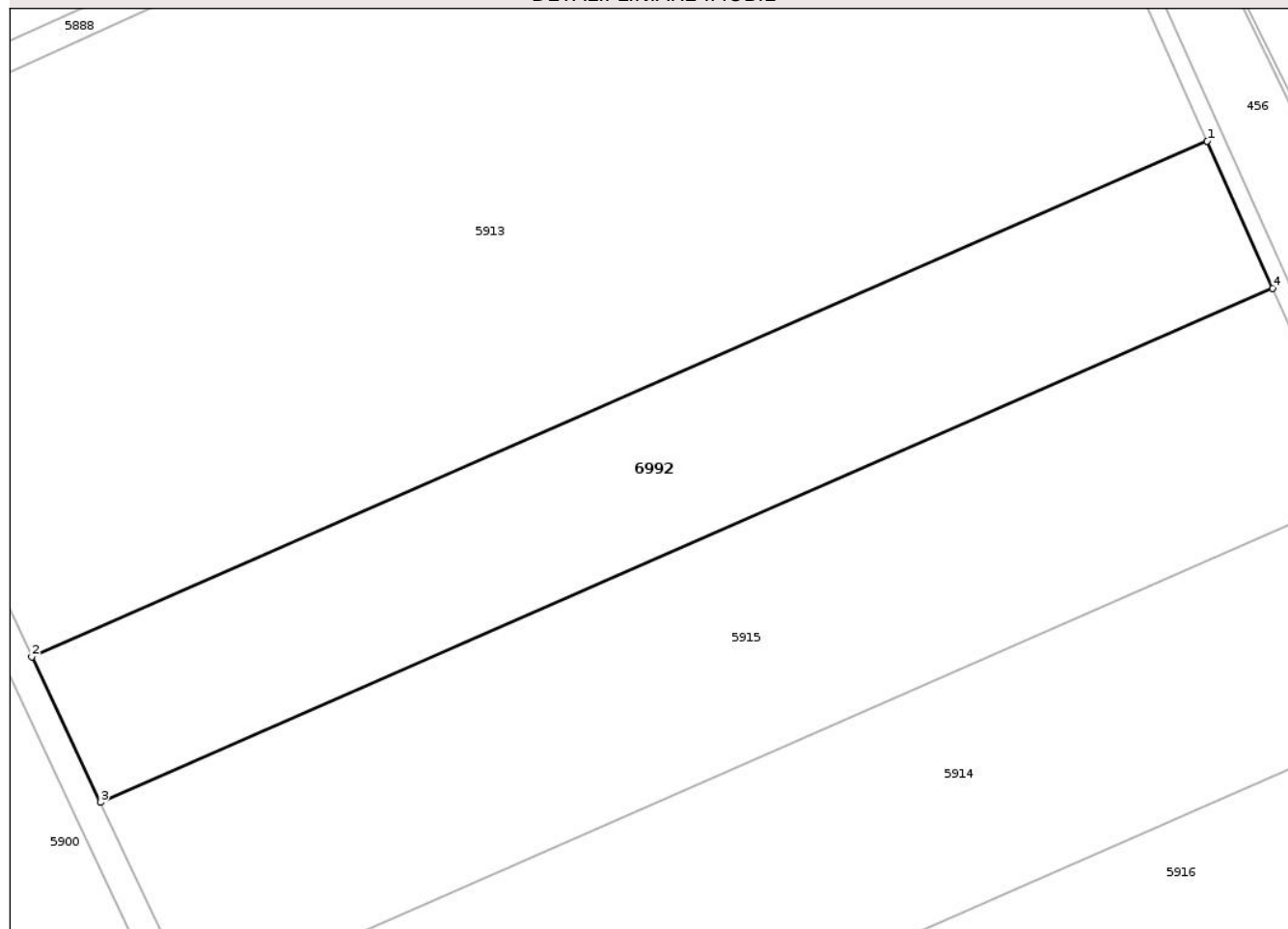
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55194	4.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	59	17	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.206,919 550.191,413	2	421.039,184 550.117,886	183.143
2	421.039,184 550.117,886	3	421.048,964 550.097,099	22.973
3	421.048,964 550.097,099	4	421.216,241 550.170,425	182.643
4	421.216,241 550.170,425	1	421.206,919 550.191,413	22.965

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6852**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55244	1.600	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9901 / 04/03/2021</b>	
Act Administrativ nr. 26187/670, din 07/03/2001 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CISMAȘIU T. MAFTEI CRĂCIUN	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

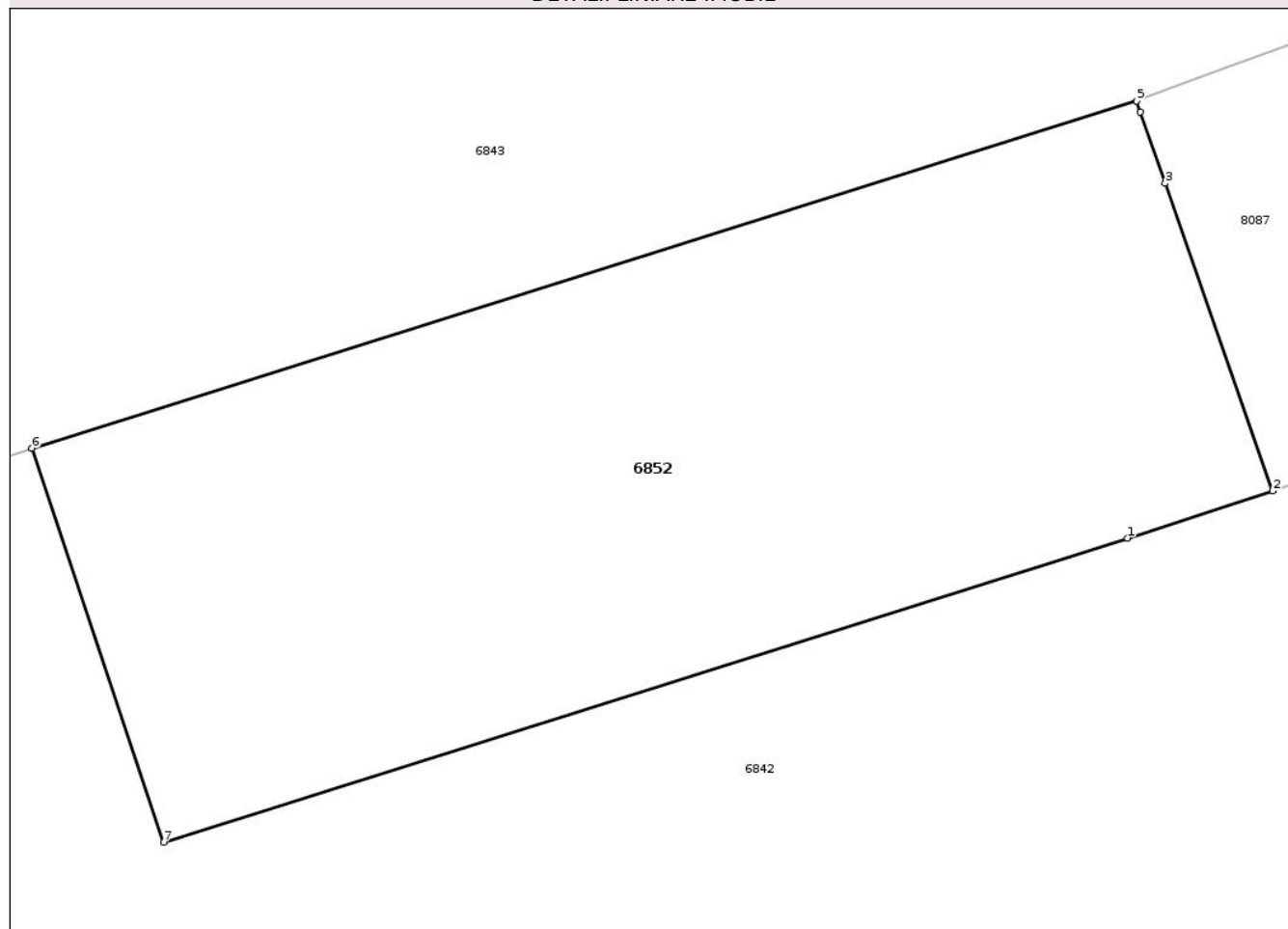
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55244	1.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	59	1/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.460,738 549.829,274	2	421.469,113 549.831,993	8.805
2	421.469,113 549.831,993	3	421.462,911 549.849,724	18.784
3	421.462,911 549.849,724	4	421.461,478 549.853,822	4.341
4	421.461,478 549.853,822	5	421.461,253 549.854,463	0.679
5	421.461,253 549.854,463	6	421.397,54 549.834,461	66.779

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.397,54 549.834,461	7	421.405,153 549.811,735	23.967
7	421.405,153 549.811,735	1	421.460,738 549.829,274	58.286

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6917**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55207	4.300	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9799 / 04/03/2021</b>	
Act Administrativ nr. 3227/2363, din 15/06/2004 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RADU AUREL	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

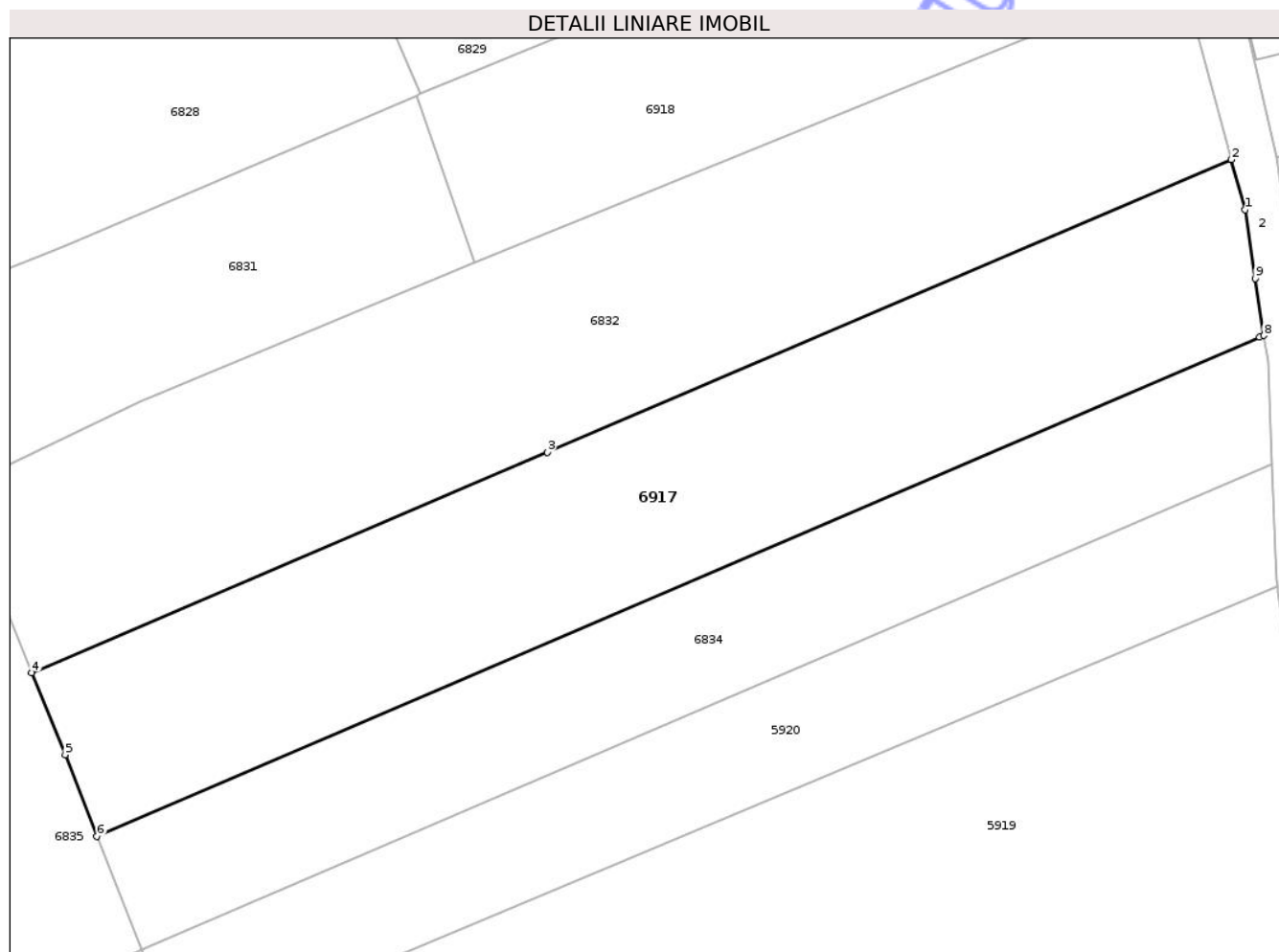


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55207	4.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	59	6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.425,687 550.223,125	2	421.423,812 550.230,042	7.167
2	421.423,812 550.230,042	3	421.329,409 550.189,708	102.658
3	421.329,409 550.189,708	4	421.258,234 550.159,297	77.4
4	421.258,234 550.159,297	5	421.262,857 550.147,986	12.219
5	421.262,857 550.147,986	6	421.267,234 550.136,722	12.085

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.267,234 550.136,722	7	421.427,703 550.205,548	174.606
7	421.427,703 550.205,548	8	421.428,274 550.205,793	0.621
8	421.428,274 550.205,793	9	421.427,102 550.213,644	7.938
9	421.427,102 550.213,644	1	421.425,687 550.223,125	9.586

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6918**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55205	2.600	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9798 / 04/03/2021</b>	
Act Administrativ nr. 0555/937, din 28/02/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CISMAȘIU I. IOAN ROMUL	

**C. Partea III. SARCINI .**

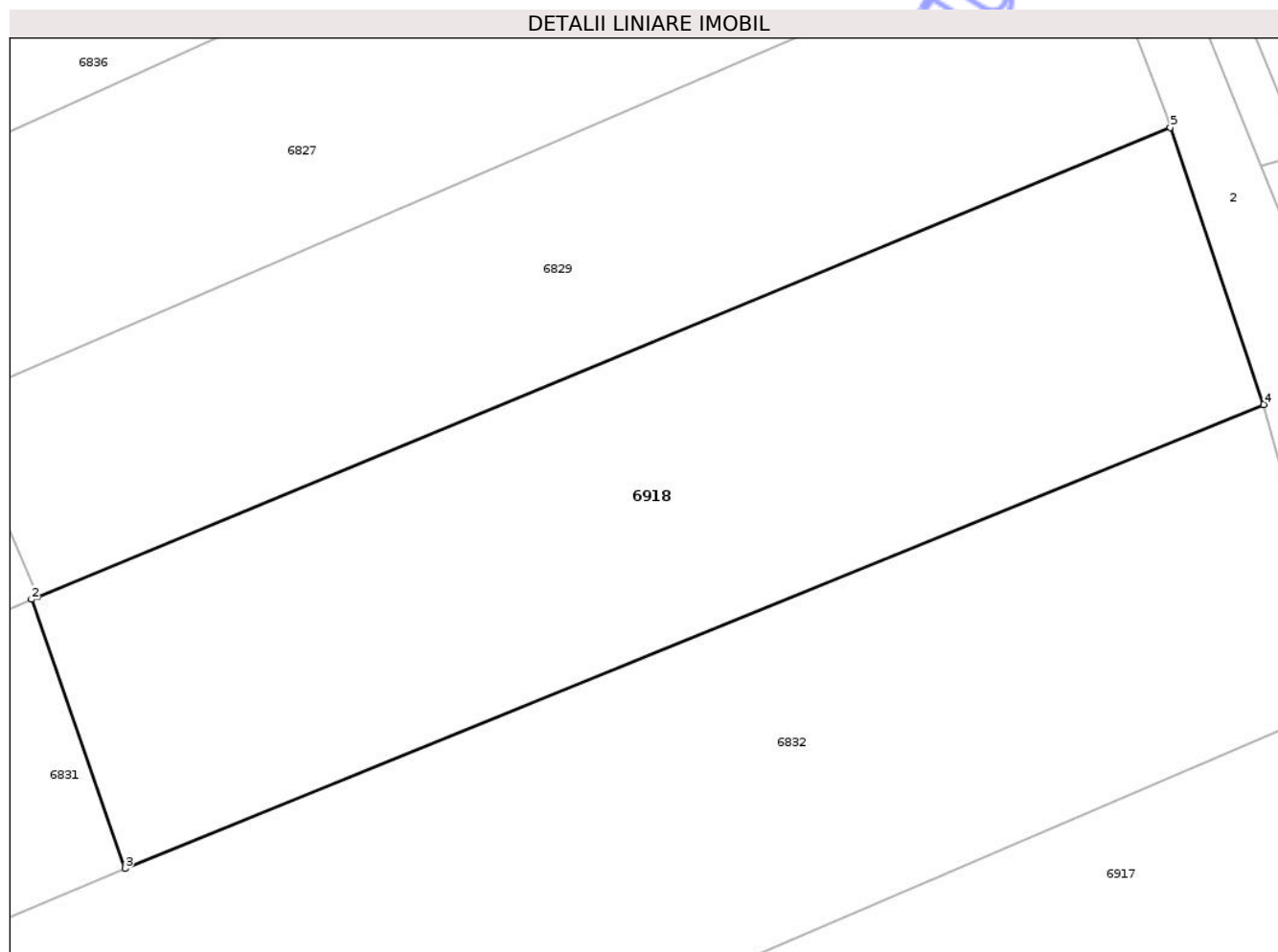
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55205	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	59	4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.311,863 550.239,115	2	421.311,368 550.238,903	0.538
2	421.311,368 550.238,903	3	421.319,375 550.215,873	24.382
3	421.319,375 550.215,873	4	421.416,889 550.255,584	105.29
4	421.416,889 550.255,584	5	421.408,886 550.279,293	25.023
5	421.408,886 550.279,293	1	421.311,863 550.239,115	105.013

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luncani, Str Primăverii, Nr. 55, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57534	558	Sector cadastral:75 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57534-C1	Loc. Luncani, Str Primăverii, Nr. 55, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; LOCUINTA -P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>28437 / 11/07/2022</b>	
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (act administrativ nr 4192/4 din 08.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA);	
B1	Se înființează cartea funciară nr. 57534 UAT Luna identificat în regim de carte funciară , conf art. 87 alin 4 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu imobil înscris în cartea funciară nr 50116 Luna (top.381/2)
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA LUNA, CIF:4546960, DOMENIUL PRIVAT</b>
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>RUS MONICA</b>

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>41447 / 19/10/2023</b>	
Act Administrativ nr. 4954, din 29/12/2008 emis de COMUNA LUNA (act administrativ nr 1 din 17.03.2022, emis de COMUNA LUNA;act administrativ nr 2 din 22.08.2022, emis de COMUNA LUNA;act administrativ nr 6307 din 07.11.2023, emis de Primăria comunei Luna);	
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTAcu titlu gratuit, conform contractului de de comodat nr. 4954/29.12.2008 încheiat între Consiliul local Luna, în calitate de comodant și Sabău Atdian Iosif în calitate de comodat, a actului aditional nr. 1 din data de 17.03.2022 la contractul de de comodat nr. 4954/29.12.2008 încheiat între Consiliul local Luna, în calitate de comodant și Rus Monica și a actului aditional nr. 2 din data de 22.08.2022 la contractul de de comodat nr. 4954/29.12.2008 încheiat între Consiliul local Luna, în calitate de comodant și Rus Monica prin care comodatul dobandeste dreptul de folosință gratuită asupra imobilul teren pe toată durata existenței construcție edificată pe acest teren 1) <b>RUS MONICA</b>

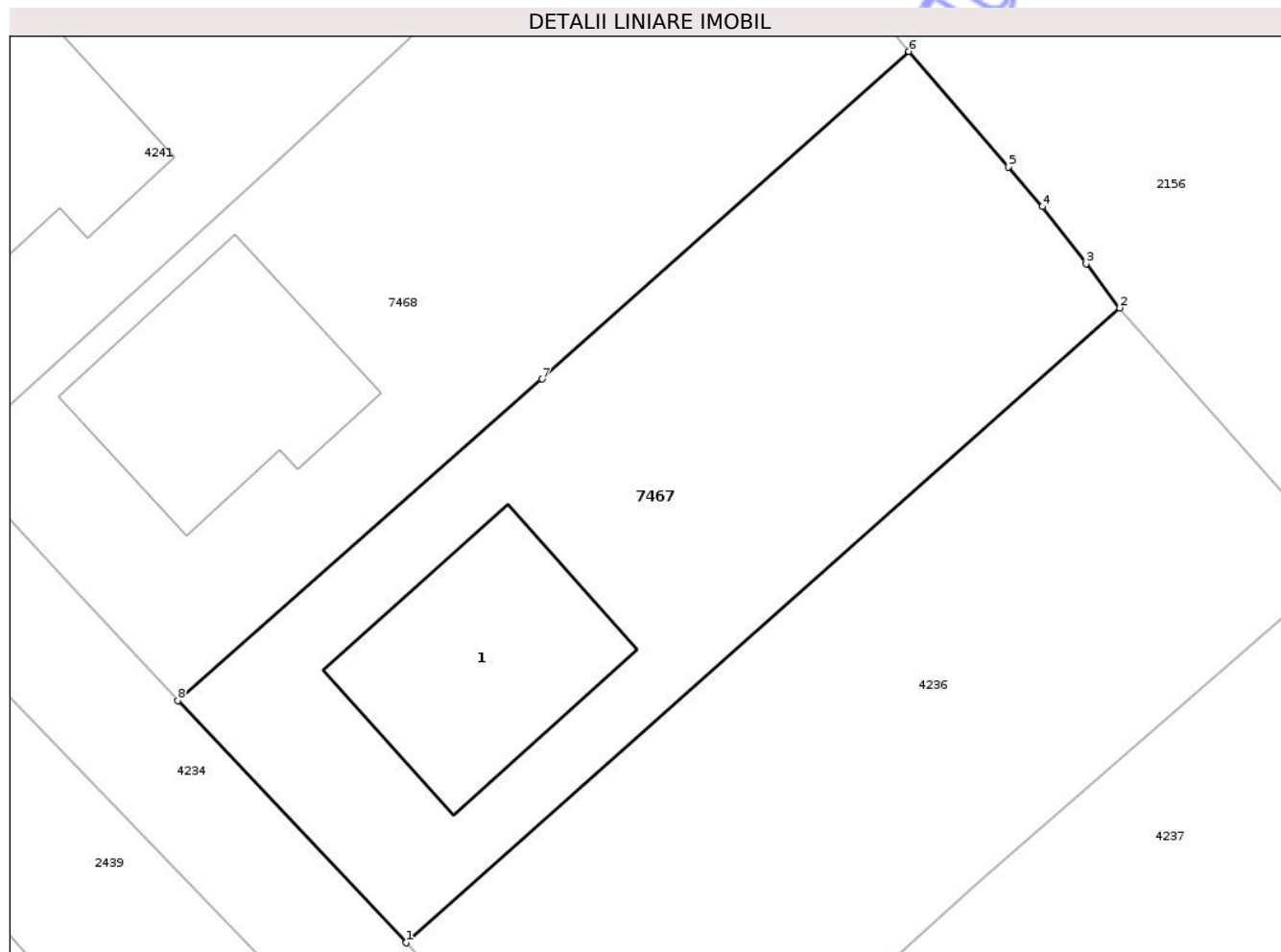


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57534	558	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	558	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57534-C1	construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; LOCUINTA -P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.727,495 553.308,536	2	418.757,258 553.334,973	39.809
2	418.757,258 553.334,973	3	418.755,856 553.336,81	2.311
3	418.755,856 553.336,81	4	418.754,037 553.339,193	2.998
4	418.754,037 553.339,193	5	418.752,621 553.340,837	2.17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.752,621 553.340,837	6	418.748,469 553.345,655	6.36
6	418.748,469 553.345,655	7	418.733,181 553.332,015	20.488
7	418.733,181 553.332,015	8	418.717,978 553.318,621	20.262
8	418.717,978 553.318,621	1	418.727,495 553.308,536	13.867

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1375 LUNCANI

Nr. topografic:339/13

Adresa: Loc. Luncani, Str Primăverii, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57672	483	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>953 / 17/07/1973</b>		
Act Notarial nr. 178, din 02/07/1973 emis de NOTARIATUL DE STAT TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUPA ALEXANDRU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

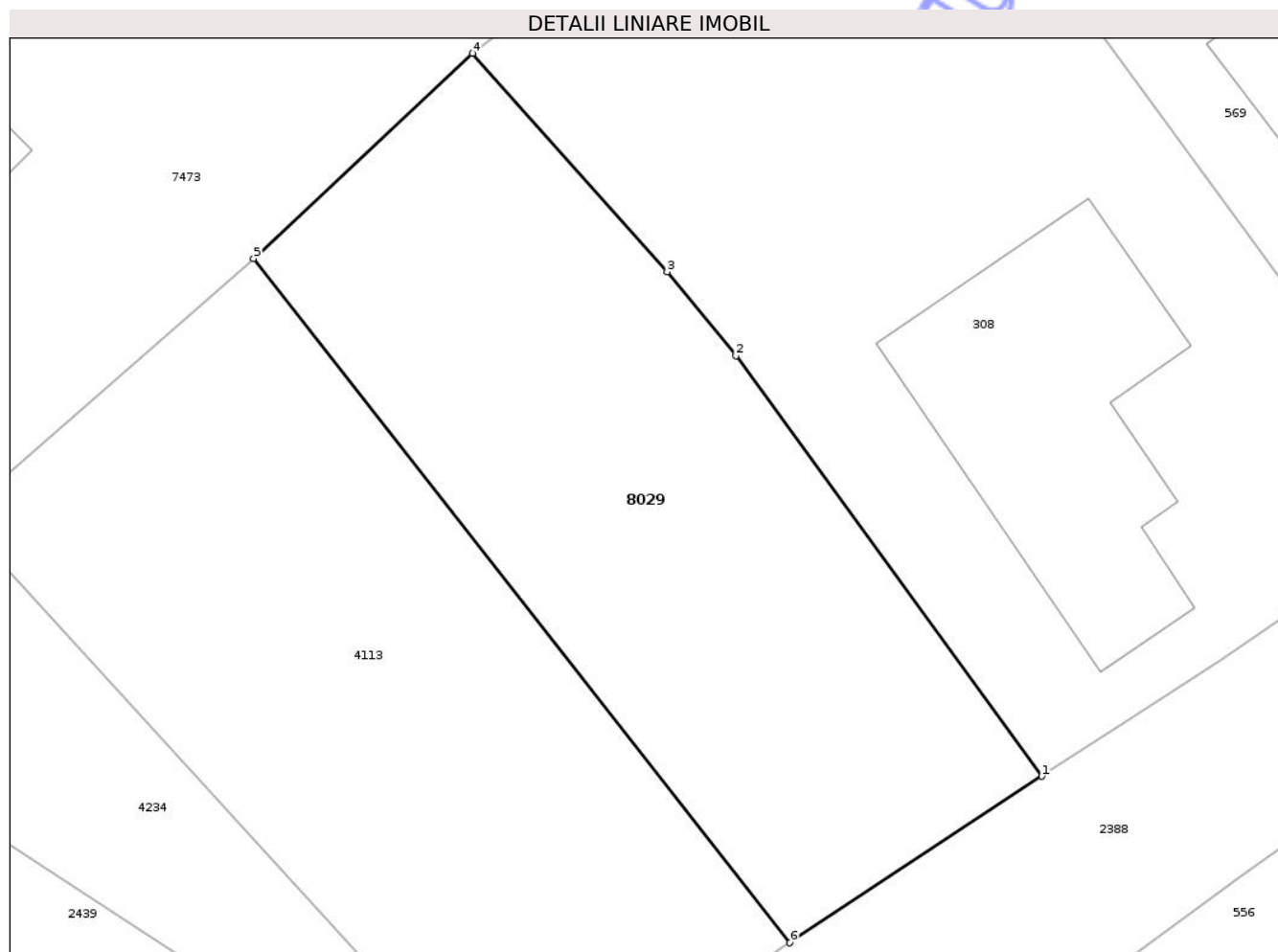
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57672	483	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	483	-	-	339/13	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.808,011 553.269,574	2	418.795,254 553.287,078	21.659
2	418.795,254 553.287,078	3	418.792,397 553.290,583	4.522
3	418.792,397 553.290,583	4	418.784,284 553.299,687	12.194
4	418.784,284 553.299,687	5	418.775,156 553.291,12	12.519
5	418.775,156 553.291,12	6	418.797,512 553.262,634	36.211

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.797,512 553.262,634	1	418.808,011 553.269,574	12.585

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.669	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

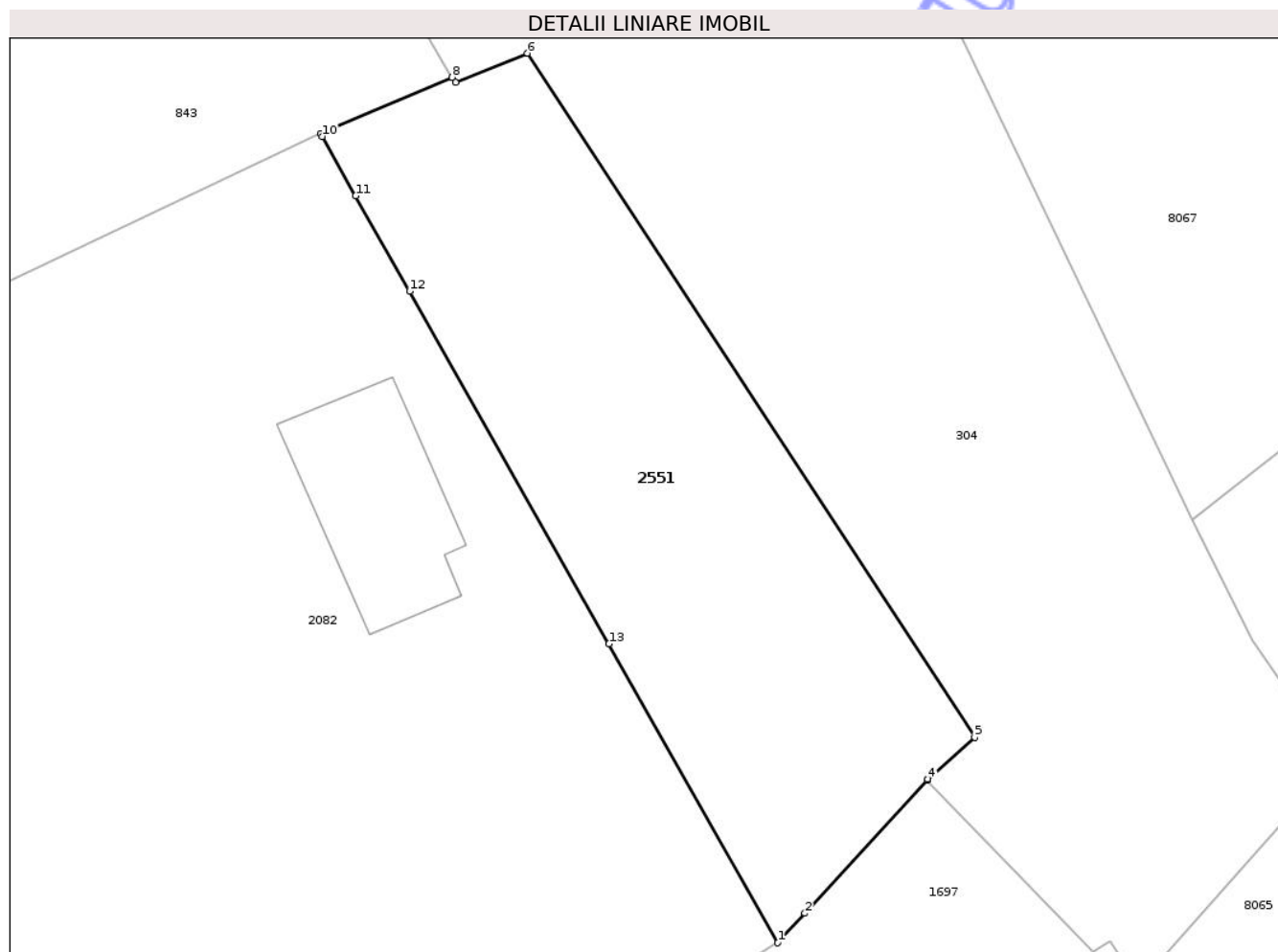


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.669	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.669	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.360,763 553.391,197	2	419.363,15 553.393,799	3.531
2	419.363,15 553.393,799	3	419.373,908 553.405,527	15.915
3	419.373,908 553.405,527	4	419.373,998 553.405,625	0.133
4	419.373,998 553.405,625	5	419.378,124 553.409,298	5.524
5	419.378,124 553.409,298	6	419.338,699 553.469,549	72.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.338,699 553.469,549	7	419.332,361 553.466,982	6.838
7	419.332,361 553.466,982	8	419.332,067 553.467,417	0.525
8	419.332,067 553.467,417	9	419.320,461 553.462,463	12.619
9	419.320,461 553.462,463	10	419.320,599 553.462,218	0.281
10	419.320,599 553.462,218	11	419.323,558 553.456,986	6.011
11	419.323,558 553.456,986	12	419.328,314 553.448,576	9.662
12	419.328,314 553.448,576	13	419.345,876 553.417,521	35.677
13	419.345,876 553.417,521	1	419.360,763 553.391,197	30.242

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		575	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 56762

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

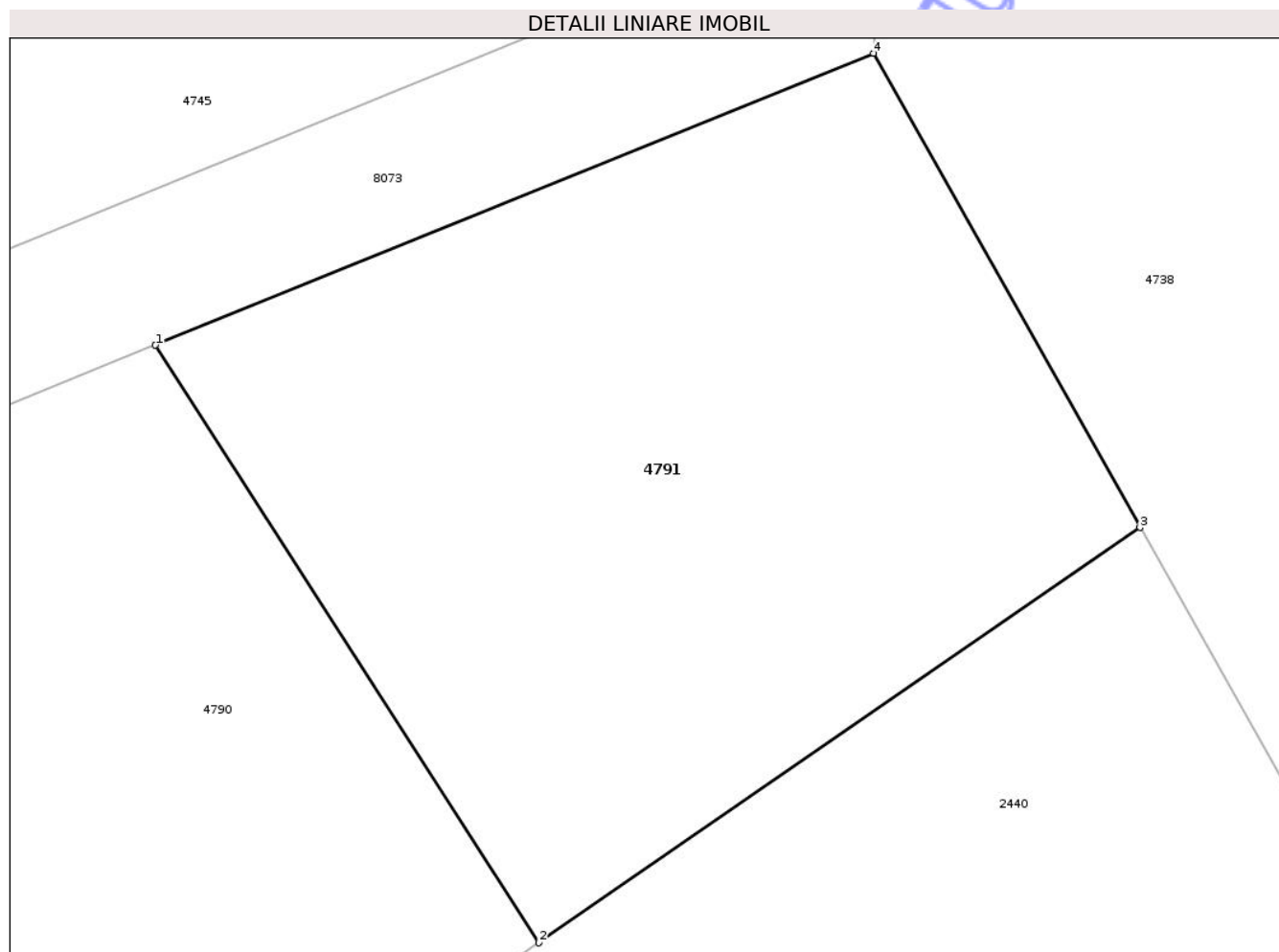
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	575	Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 56762

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	575	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.698,136 554.290,694	2	418.711,569 554.269,764	24.87
2	418.711,569 554.269,764	3	418.732,635 554.284,31	25.6
3	418.732,635 554.284,31	4	418.723,3 554.300,917	19.051
4	418.723,3 554.300,917	1	418.698,136 554.290,694	27.161

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8024

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.098	Sector cadastral:80 Teren împrejmuit; Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 54406

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

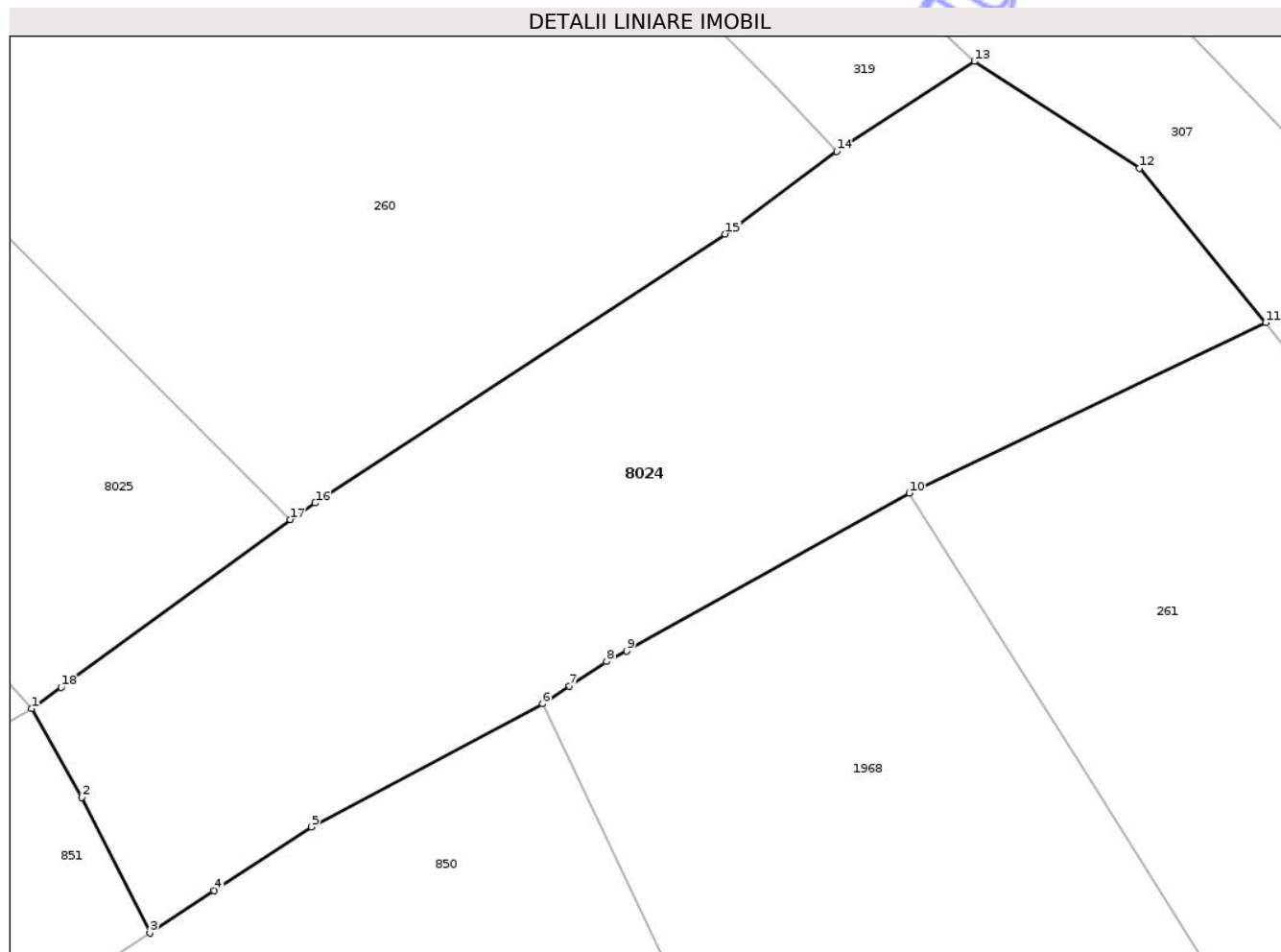


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.098	Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 54406

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	336	-	-	-	
2	arabil	NU	762	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.236,266 553.628,494	2	419.238,985 553.623,666	5.541
2	419.238,985 553.623,666	3	419.242,705 553.616,304	8.248
3	419.242,705 553.616,304	4	419.246,2 553.618,593	4.178
4	419.246,2 553.618,593	5	419.251,499 553.622,065	6.335

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.251,499 553.622,065	6	419.264,075 553.628,758	14.246
6	419.264,075 553.628,758	7	419.265,547 553.629,726	1.762
7	419.265,547 553.629,726	8	419.267,563 553.631,051	2.412
8	419.267,563 553.631,051	9	419.268,651 553.631,635	1.235
9	419.268,651 553.631,635	10	419.284,039 553.640,209	17.615
10	419.284,039 553.640,209	11	419.303,446 553.649,489	21.512
11	419.303,446 553.649,489	12	419.296,574 553.657,877	10.844
12	419.296,574 553.657,877	13	419.287,58 553.663,687	10.707
13	419.287,58 553.663,687	14	419.280,088 553.658,793	8.949
14	419.280,088 553.658,793	15	419.274,009 553.654,297	7.561
15	419.274,009 553.654,297	16	419.251,694 553.639,667	26.683
16	419.251,694 553.639,667	17	419.250,354 553.638,777	1.609
17	419.250,354 553.638,777	18	419.237,864 553.629,66	15.463
18	419.237,864 553.629,66	1	419.236,266 553.628,494	1.978

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.014	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

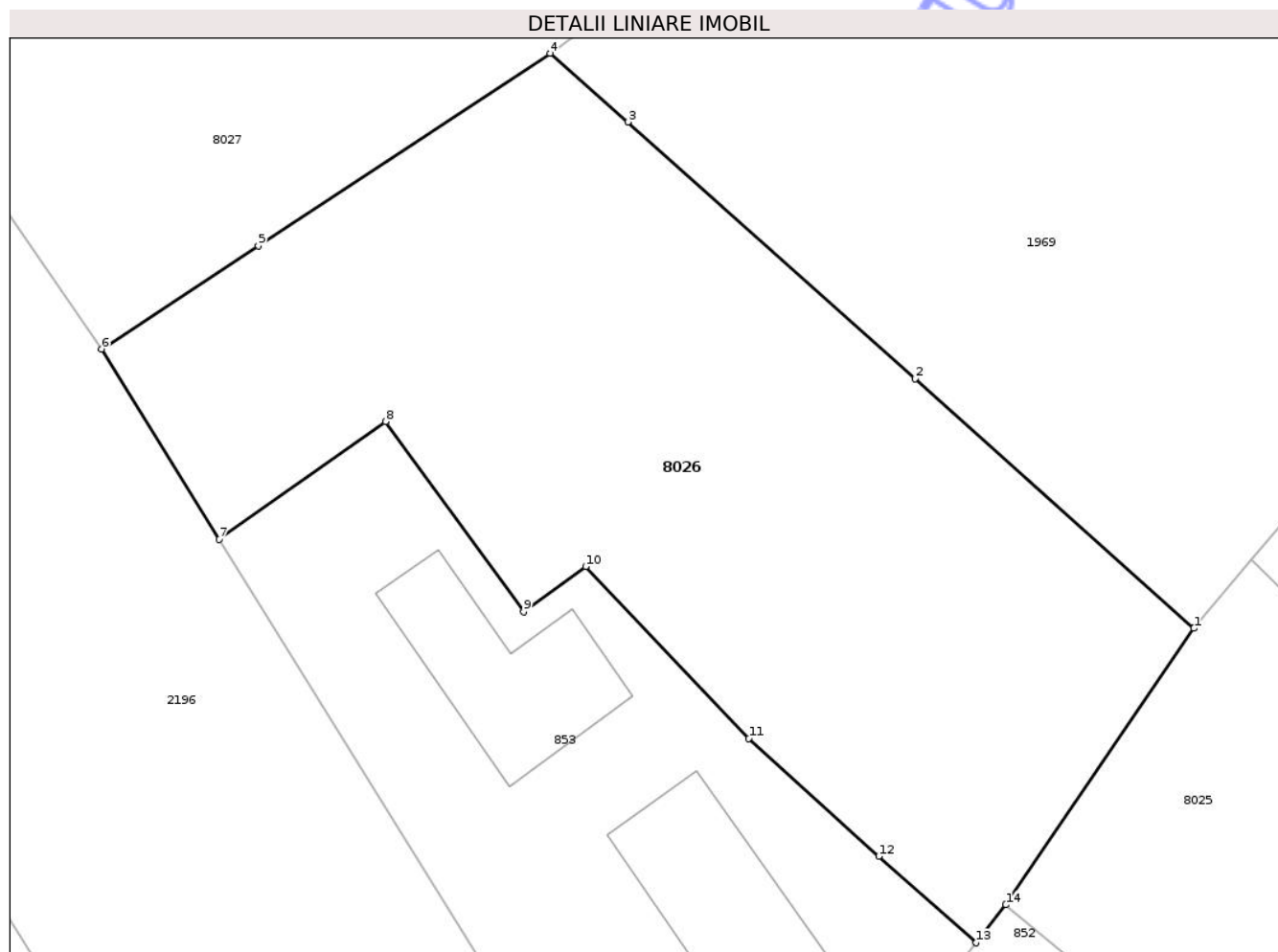
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.014	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	886	-	-	-	
2	ape statatoare	DA	128	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.221,067 553.661,627	2	419.207,019 553.674,185	18.843
2	419.207,019 553.674,185	3	419.192,555 553.687,115	19.401
3	419.192,555 553.687,115	4	419.188,634 553.690,57	5.226
4	419.188,634 553.690,57	5	419.173,946 553.680,877	17.598

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.173,946 553.680,877	6	419.166,04 553.675,683	9.46
6	419.166,04 553.675,683	7	419.171,98 553.666,104	11.271
7	419.171,98 553.666,104	8	419.180,352 553.672,033	10.259
8	419.180,352 553.672,033	9	419.187,303 553.662,471	11.822
9	419.187,303 553.662,471	10	419.190,429 553.664,733	3.859
10	419.190,429 553.664,733	11	419.198,644 553.656,072	11.937
11	419.198,644 553.656,072	12	419.205,193 553.650,151	8.829
12	419.205,193 553.650,151	13	419.210,107 553.645,801	6.563
13	419.210,107 553.645,801	14	419.211,593 553.647,712	2.421
14	419.211,593 553.647,712	1	419.221,067 553.661,627	16.834

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luncaeni, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		837	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	837	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	837	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.160,663 553.735,006	2	419.135,745 553.775,818	47.818
2	419.135,745 553.775,818	3	419.131,632 553.771,874	5.698
3	419.131,632 553.771,874	4	419.124,902 553.766,366	8.697
4	419.124,902 553.766,366	5	419.121,626 553.763,865	4.122
5	419.121,626 553.763,865	6	419.116,273 553.766,18	5.832

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.116,273 553.766,18	7	419.113,177 553.764,522	3.512
7	419.113,177 553.764,522	8	419.109,055 553.762,315	4.676
8	419.109,055 553.762,315	9	419.115,117 553.752,762	11.314
9	419.115,117 553.752,762	10	419.122,321 553.757,256	8.491
10	419.122,321 553.757,256	11	419.127,121 553.760,108	5.583
11	419.127,121 553.760,108	12	419.130,052 553.756,073	4.987
12	419.130,052 553.756,073	13	419.131,697 553.753,672	2.91
13	419.131,697 553.753,672	14	419.132,53 553.754,288	1.036
14	419.132,53 553.754,288	15	419.134,807 553.750,652	4.29
15	419.134,807 553.750,652	16	419.139,141 553.741,127	10.465
16	419.139,141 553.741,127	17	419.143,728 553.733,46	8.934
17	419.143,728 553.733,46	18	419.146,46 553.728,674	5.511
18	419.146,46 553.728,674	19	419.147,564 553.727,018	1.99
19	419.147,564 553.727,018	20	419.149,255 553.727,123	1.694
20	419.149,255 553.727,123	1	419.160,663 553.735,006	13.867

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8050

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		240	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

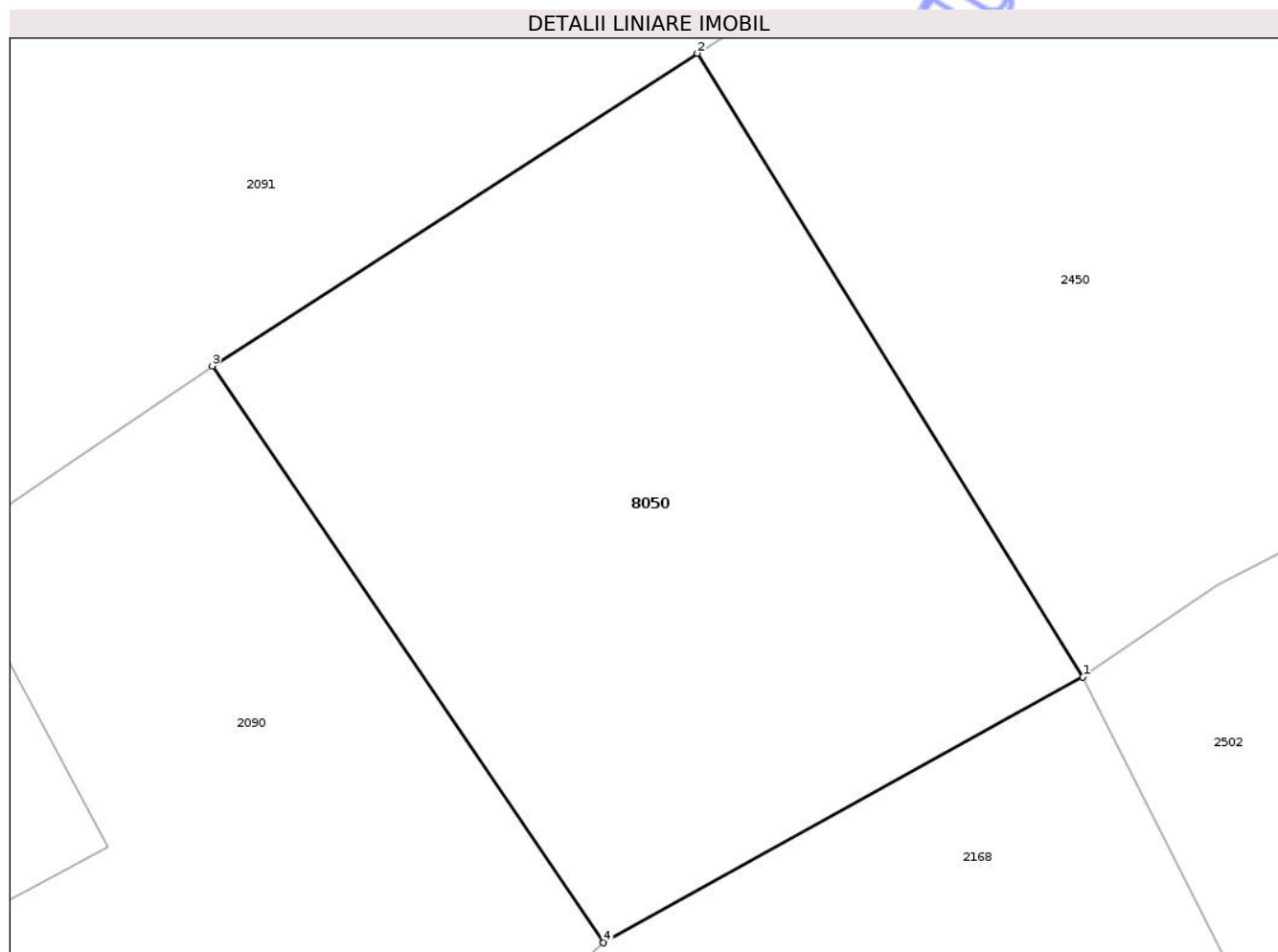
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	240	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	240	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.297,474 553.567,381	2	419.288,053 553.582,607	17.905
2	419.288,053 553.582,607	3	419.276,203 553.574,972	14.097
3	419.276,203 553.574,972	4	419.285,762 553.560,895	17.016
4	419.285,762 553.560,895	1	419.297,474 553.567,381	13.388

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8052

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		350	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 54410

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

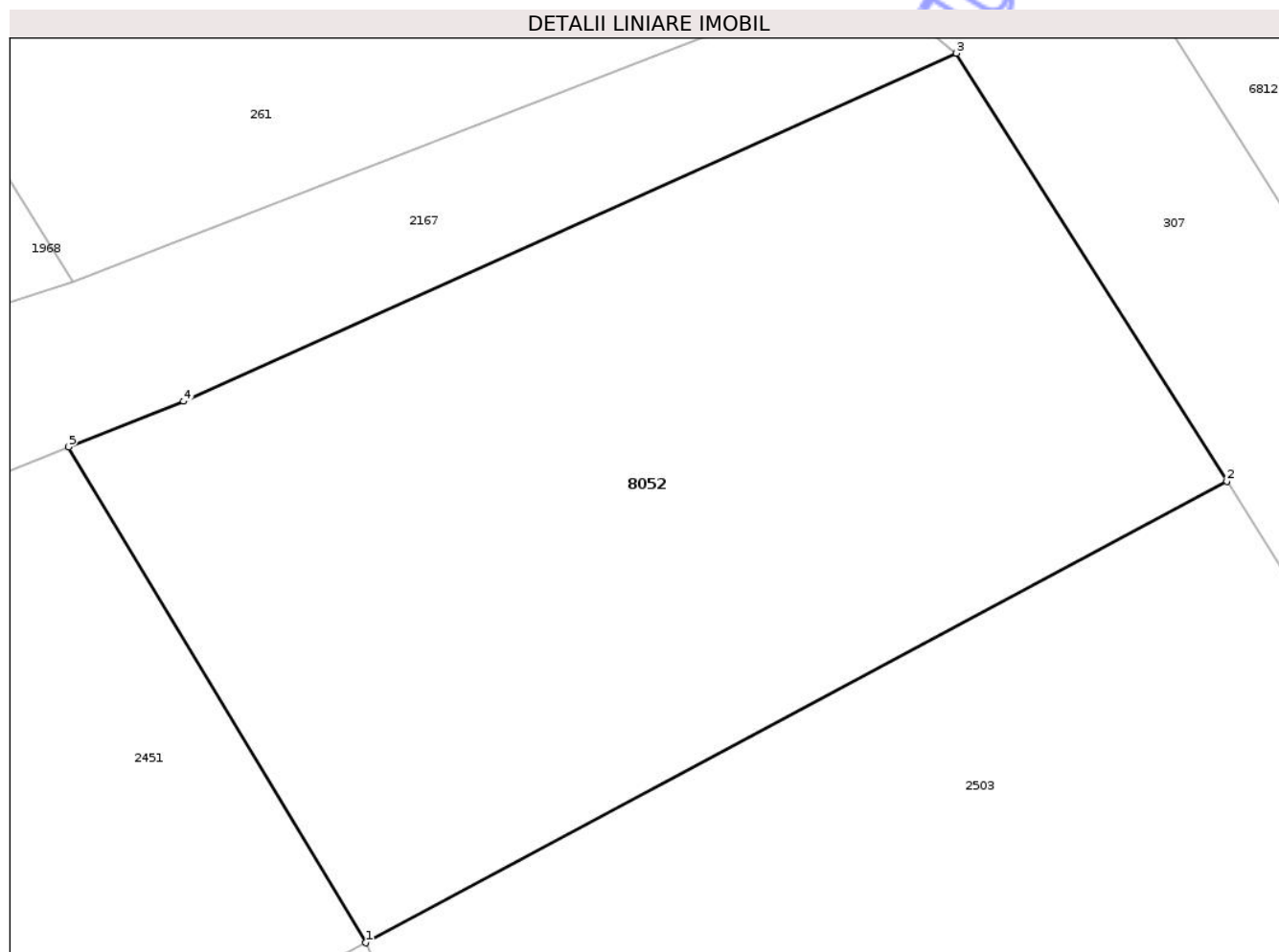


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	350	Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 54410

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	350	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.309,787 553.594,308	2	419.332,073 553.606,246	25.282
2	419.332,073 553.606,246	3	419.325,074 553.617,318	13.099
3	419.325,074 553.617,318	4	419.305,07 553.608,315	21.937
4	419.305,07 553.608,315	5	419.302,096 553.607,134	3.2
5	419.302,096 553.607,134	1	419.309,787 553.594,308	14.955

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8067

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.112	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.112	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.112	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.357,45 553.506,404	2	419.370,755 553.483,903	26.14
2	419.370,755 553.483,903	3	419.397,252 553.428,483	61.429
3	419.397,252 553.428,483	4	419.411,827 553.439,941	18.54
4	419.411,827 553.439,941	5	419.425,442 553.420,67	23.595
5	419.425,442 553.420,67	6	419.440,799 553.434,224	20.483

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.440,799 553.434,224	7	419.436,681 553.439,581	6.757
7	419.436,681 553.439,581	8	419.426,261 553.453,82	17.644
8	419.426,261 553.453,82	9	419.398,964 553.497,994	51.928
9	419.398,964 553.497,994	10	419.371,529 553.543,98	53.548
10	419.371,529 553.543,98	11	419.345,808 553.530,066	29.243
11	419.345,808 553.530,066	12	419.344,348 553.529,277	1.66
12	419.344,348 553.529,277	1	419.357,45 553.506,404	26.36

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:80 Teren neîmprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

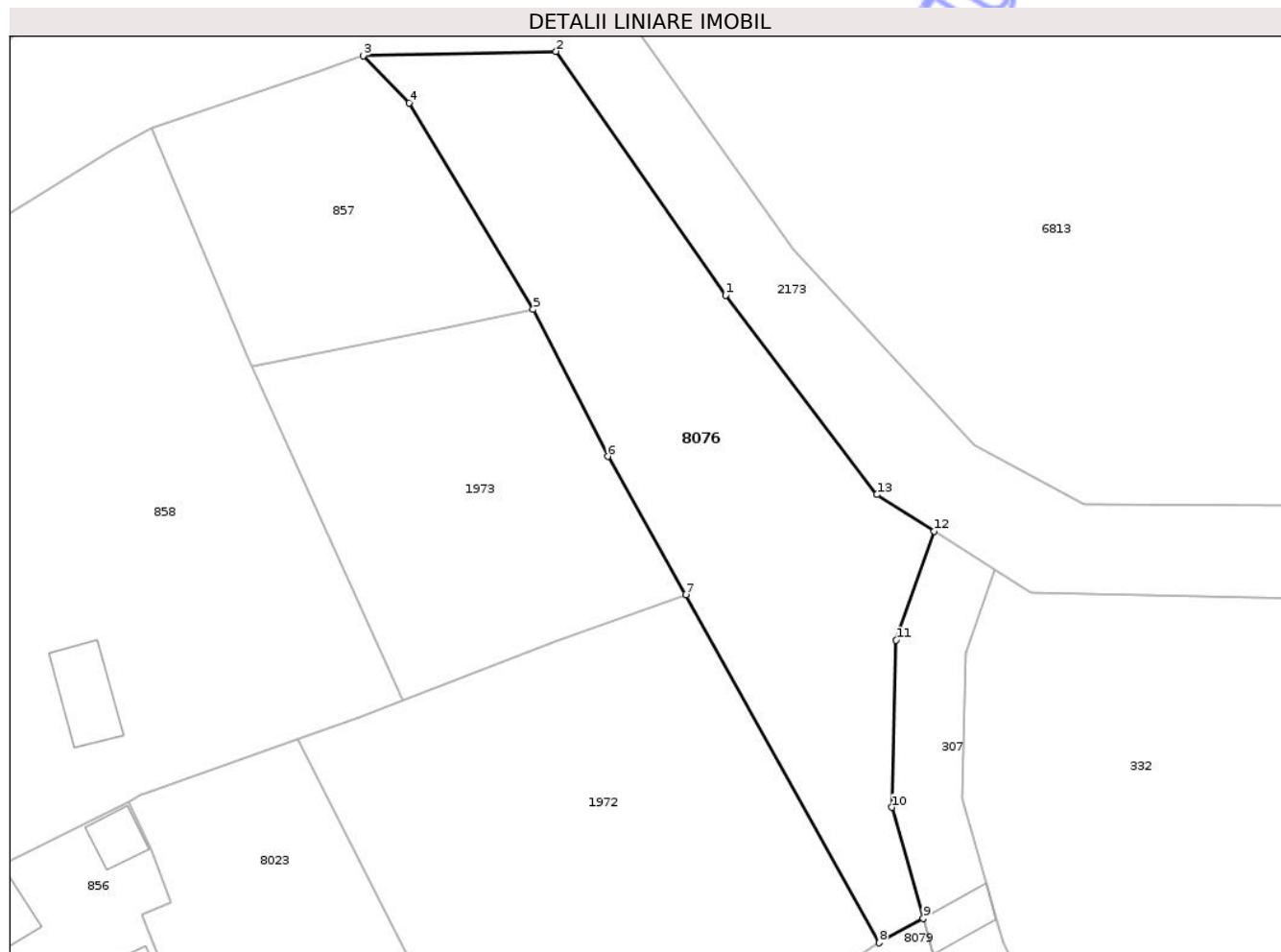


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	800	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.155,254 553.845,185	2	419.143,171 553.862,539	21.146
2	419.143,171 553.862,539	3	419.129,43 553.862,231	13.744
3	419.129,43 553.862,231	4	419.132,706 553.858,871	4.693
4	419.132,706 553.858,871	5	419.141,545 553.844,18	17.145
5	419.141,545 553.844,18	6	419.146,847 553.833,725	11.723

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.146,847 553.833,725	7	419.152,426 553.823,889	11.308
7	419.152,426 553.823,889	8	419.166,188 553.799,128	28.328
8	419.166,188 553.799,128	9	419.169,321 553.800,877	3.588
9	419.169,321 553.800,877	10	419.167,089 553.808,759	8.192
10	419.167,089 553.808,759	11	419.167,408 553.820,65	11.895
11	419.167,408 553.820,65	12	419.170,115 553.828,394	8.203
12	419.170,115 553.828,394	13	419.166,024 553.831,006	4.854
13	419.166,024 553.831,006	1	419.155,254 553.845,185	17.806

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:26 LUNA  
 Nr. topografic:76, 77

Adresa: Loc. Luncani, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.731	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

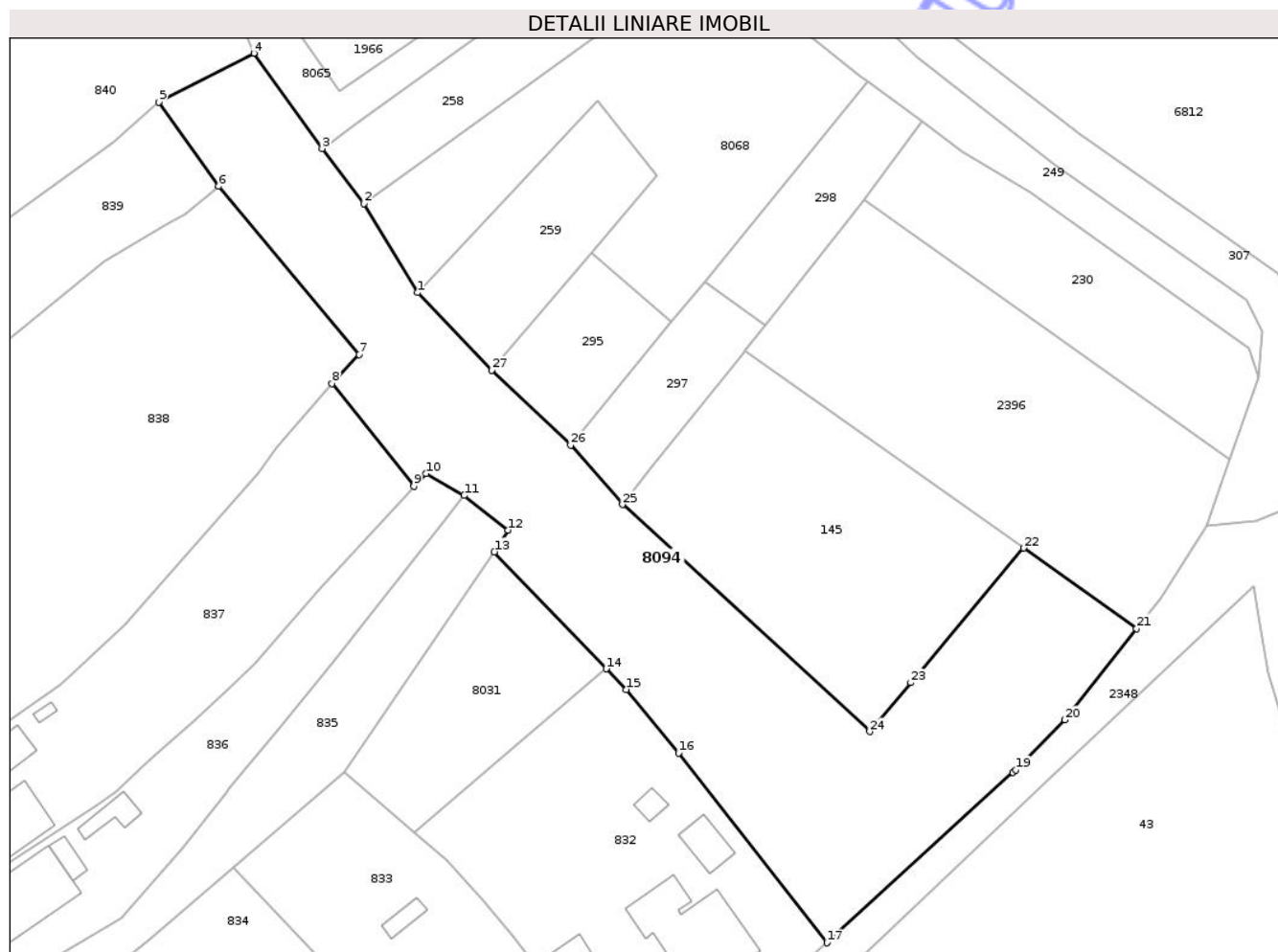
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.731	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	2.323	-	-	76, 77	
2	neproductiv	NU	408	-	-	76, 77	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.428,545 553.327,924	2	419.421,779 553.339,234	13.179
3	419.416,457 553.346,21	4	419.407,794 553.358,292	14.867
5	419.395,721 553.352,086	6	419.403,344 553.341,425	13.106
7	419.421,137 553.320,099	8	419.417,699 553.316,382	5.063

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	419.421,779 553.339,234	3	419.416,457 553.346,21	8.774
4	419.407,794 553.358,292	5	419.395,721 553.352,086	13.575
6	419.403,344 553.341,425	7	419.421,137 553.320,099	27.774
8	419.417,699 553.316,382	9	419.428,094 553.303,357	16.665

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	419.428,094 553.303,357	10	419.429,68 553.304,963	2.257
11	419.434,482 553.302,195	12	419.440,05 553.297,81	7.087
13	419.438,325 553.295,029	14	419.452,519 553.280,206	20.523
15	419.455,046 553.277,567	16	419.461,694 553.269,521	10.437
17	419.480,544 553.245,451	18	419.504,176 553.267,062	32.024
19	419.504,493 553.267,383	20	419.510,762 553.273,73	8.921
21	419.519,851 553.285,318	22	419.505,498 553.295,519	17.609
23	419.491,166 553.278,441	24	419.485,966 553.272,247	8.087
25	419.454,58 553.301,04	26	419.448,013 553.308,559	9.983
27	419.437,961 553.318,069	1	419.428,545 553.327,924	13.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	419.429,68 553.304,963	11	419.434,482 553.302,195	5.543
12	419.440,05 553.297,81	13	419.438,325 553.295,029	3.273
14	419.452,519 553.280,206	15	419.455,046 553.277,567	3.654
16	419.461,694 553.269,521	17	419.480,544 553.245,451	30.573
18	419.504,176 553.267,062	19	419.504,493 553.267,383	0.451
20	419.510,762 553.273,73	21	419.519,851 553.285,318	14.727
22	419.505,498 553.295,519	23	419.491,166 553.278,441	22.295
24	419.485,966 553.272,247	25	419.454,58 553.301,04	42.592
26	419.448,013 553.308,559	27	419.437,961 553.318,069	13.838

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:470 LUNCANI

Nr. topografic:200,201

Adresa: Loc. Luncaeni, Str Zambilei, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		569	Sector cadastral:109 Teren împrejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5316/95, din 27/08/1993 emis de CJSIPT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DETEȘAN I. IOAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

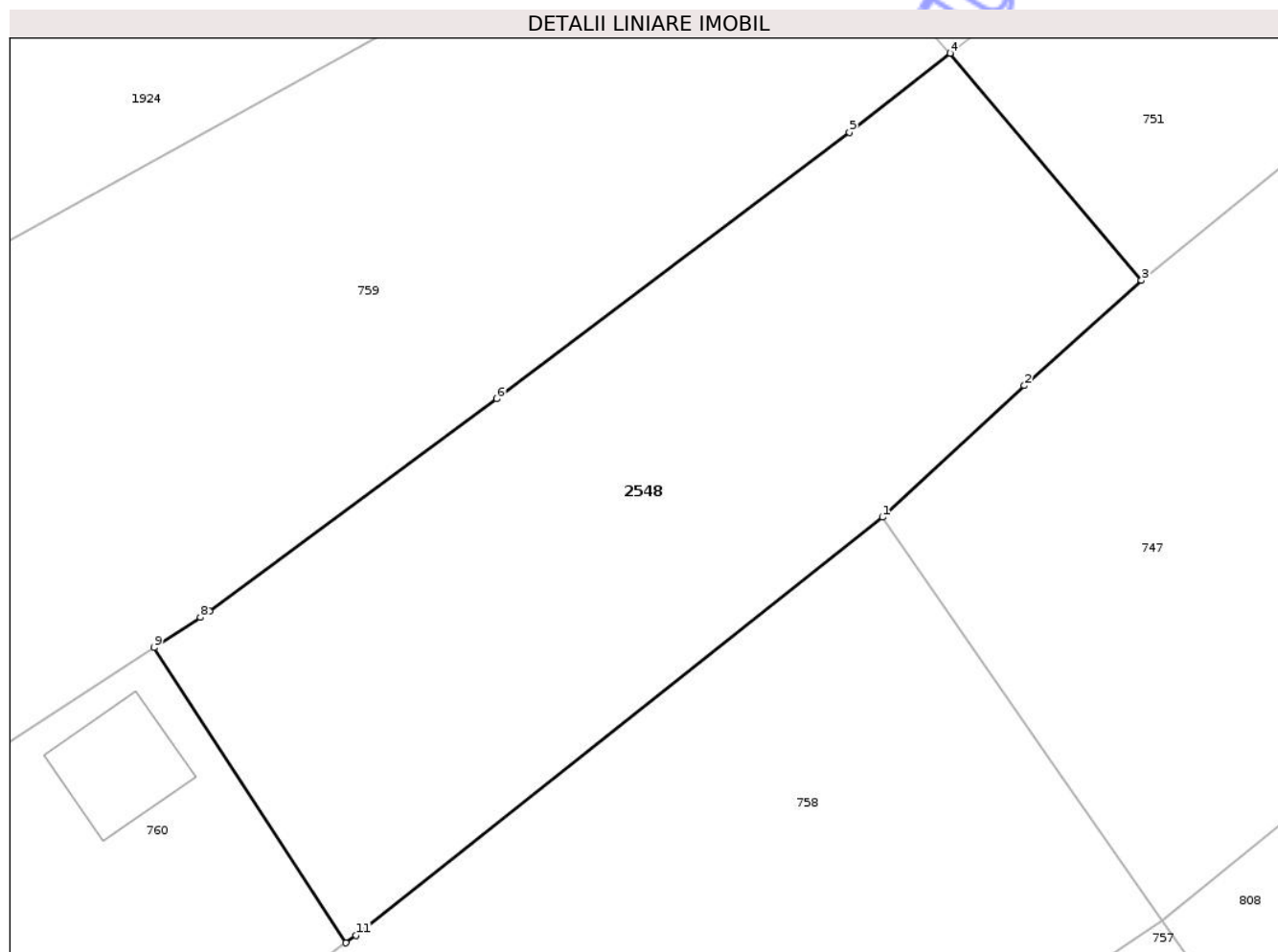


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	569	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	569	I55	11	200,201	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.804,091 552.309,704	2	419.809,958 552.315,143	8.0
2	419.809,958 552.315,143	3	419.814,802 552.319,491	6.509
3	419.814,802 552.319,491	4	419.806,893 552.328,878	12.275
4	419.806,893 552.328,878	5	419.802,721 552.325,616	5.296
5	419.802,721 552.325,616	6	419.788,138 552.314,588	18.283

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.788,138 552.314,588	7	419.776,247 552.305,829	14.769
7	419.776,247 552.305,829	8	419.775,875 552.305,555	0.462
8	419.775,875 552.305,555	9	419.773,954 552.304,309	2.29
9	419.773,954 552.304,309	10	419.781,902 552.292,113	14.557
10	419.781,902 552.292,113	11	419.782,319 552.292,419	0.517
11	419.782,319 552.292,419	1	419.804,091 552.309,704	27.799

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2650

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2297 LUNA  
Nr. topografic: 2350/1/2/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 47, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50367	2.547	Sector cadastral: 11 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50367-C1	Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 47, Jud. Cluj	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 67 mp; BIROU -P
A1.2	50367-C2	Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 47, Jud. Cluj	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 156 mp; MAGAZIE -P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1284 / 17/03/2004</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 478, din 19/12/2003 emis de JUDECATORIA TURDA (act administrativ nr DECIZIE NR. 153 din 30.01.2018, emis de CNAIR SA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de drept cumpărare, dobândit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC HAAK IMPORT EXPORT SRL, CIF:9999999999999 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2297 LUNA)	A1
<b>15588 / 08/04/2022</b>		
Act Normativ nr. HG. NR. 802, din 08/11/2017 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr DECIZIE NR. 153 din 30.01.2018, emis de CNAIR SA);		
B2	Se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect, diminuarea suprafeței imobilului teren înscris în Cf. nr. 50367, UAT Luna, de la suprafața de 3840 mp la suprafața de 2754 mp, suprafețele de 945 mp și 141 mp, sunt supuse exproprierii în baza Deciziei nr. 153/2018, Pozitia 1613_11, HG nr. 802/2017, si se transcrie în Cf 56223 Luna, în favoarea STATULUI ROMÂN prin MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII PRIN CNAIR SA	A1
B3	se notează faptul că imobilul se află sub incidența art.(3) Legea 17/2014	A1
<b>40597 / 28/09/2022</b>		
Act Normativ nr. 802, din 08/11/2017 emis de GUVERNUL ROMANIEI (hotarare judecatoreasca nr DXF din 28.09.2022, emis de DOBRA MARIAN CORNEL; act administrativ nr 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA; act administrativ nr 153 din 30.01.2018, emis de CNAIR-SA);		
B6	se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect actualizare suprafața teren la 2754 mp, diferența de 945 mp, fiind LOT2-IMOBIL IN EXTRAVILAN, NEIMPREJMUIT, IMOBILUL ESTE SUPUS EXPROPRIERII IN BAZA L. 255/2010, H.G. 802/08.11.2017, DECIZIA NR. 153/2018, POZ. 1613_11, iar 141 mp, fiind LOT 3 - TEREN ARABIL IN EXTRAVILAN IMPREJMUIT CU GARD DE SARMA SI DE BETON AVAND PLATFORMA BETONATA IN SUPRAFATA DE 94mp, GARD PLASA IN LUNGIME DE 22.57 ml, GARD BETON IN LUNGIME DE 8.40ml, IMOBILUL ESTE SUPUS EXPROPRIERII IN BAZA L. 255/2010, H.G. 802/08.11.2017, DECIZIA NR. 153/2018, POZ. 1613_11	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC HAAK IMPORT EXPORT SRL, CIF:9999999999999	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

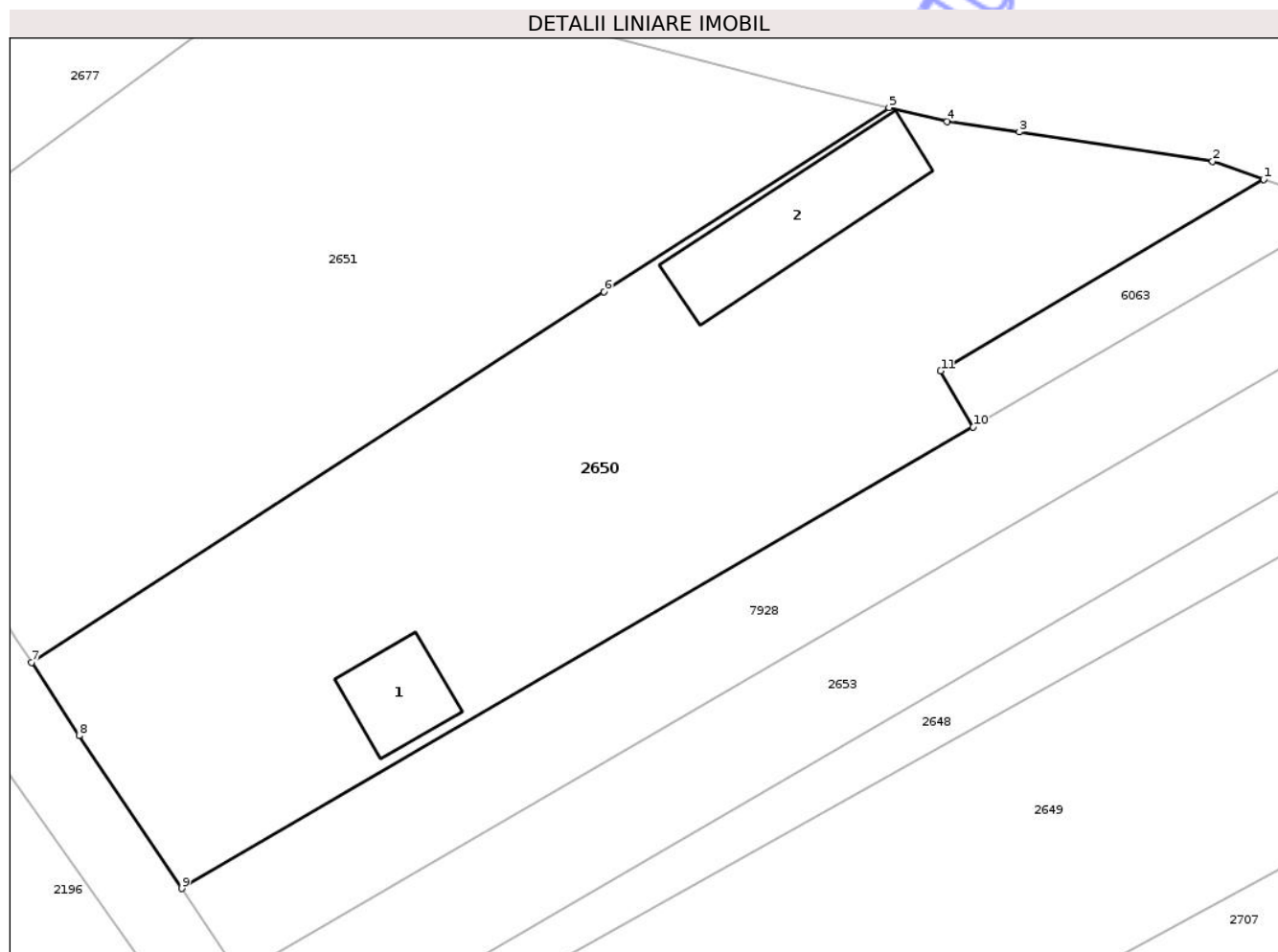
Neutilizabil în Circuitul  
Civil

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50367	2.547	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.186	2	15	2350/1/2/3	LOT 1
2	arabil	DA	361	2	15	2350/1/2/3	LOT 1

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50367-C1	construcții administrative și social culturale	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; BIROU -P
A1.2	50367-C2	construcții anexa	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; MAGAZIE -P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.648,041 558.494,811	2	416.643,561 558.496,4	4.753

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	416.643,561 558.496,4	3	416.626,565 558.498,949	17.186
3	416.626,565 558.498,949	4	416.620,239 558.499,897	6.397
4	416.620,239 558.499,897	5	416.615,131 558.501,115	5.251
5	416.615,131 558.501,115	6	416.590,088 558.484,924	29.821
6	416.590,088 558.484,924	7	416.539,782 558.452,399	59.905
7	416.539,782 558.452,399	8	416.543,956 558.445,962	7.672
8	416.543,956 558.445,962	9	416.552,965 558.432,537	16.168
9	416.552,965 558.432,537	10	416.622,512 558.473,049	80.486
10	416.622,512 558.473,049	11	416.619,648 558.477,983	5.705
11	416.619,648 558.477,983	1	416.648,041 558.494,811	33.005

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2300 LUNA

Nr. topografic:273/2/9/2

Adresa: Loc. Luna, Str Fabricii, Nr. 4, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50225	231	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50225-C1	Loc. Luna, Str Fabricii, Nr. 4, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; CASA FAMILIALA COMPUSA DIN: P+E, LA PARTER: 2 CAMERE, BUCATARIE, CAMARA, SPALATOR, HOL SI CASA SCARII, ETAJ: 3 CAMERE, BAIE, HOL SI CASA SCARII.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>294 / 11/01/2007</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 3260/2006/JUD TURDA cu încheierea 294, din 11/01/2007 emis de - (3260/2006 dos nr. 1701/328/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MUREȘAN GABRIEL, cas cu	
2) MUREȘAN ANCA NICULINA	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2300) bun comun	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

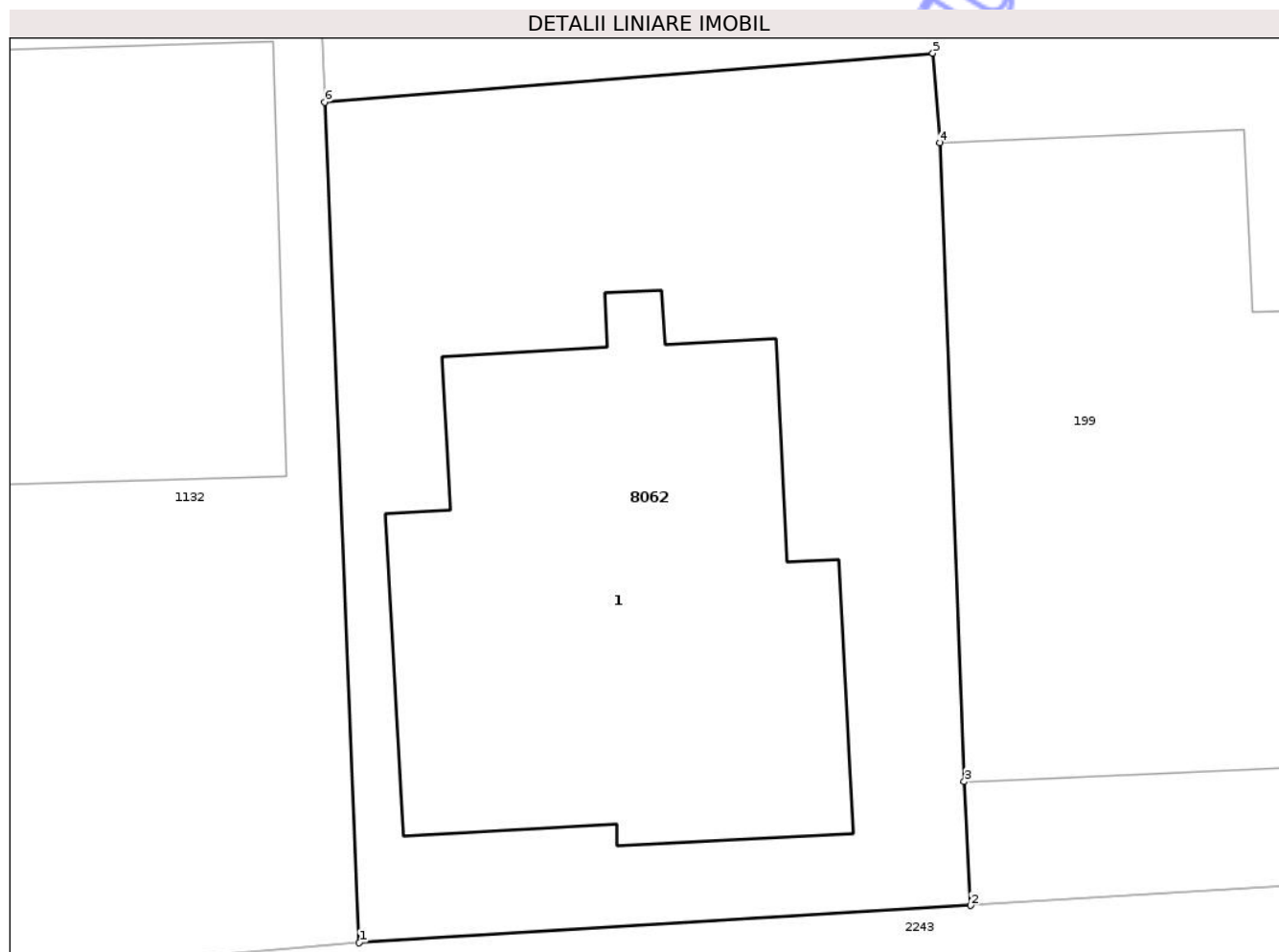


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50225	231	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	231	-	-	273/2/9/2	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50225-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; CASA FAMILIALA COMPUSA DIN: P+E, LA PARTER: 2 CAMERE, BUCATARIE, CAMARA, SPALATOR, HOL SI CASA SCARII, ETAJ: 3 CAMERE, BAIE, HOL SI CASA SCARII.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.111,203 557.046,975	2	417.124,111 557.047,763	12.932
2	417.124,111 557.047,763	3	417.123,978 557.050,372	2.612

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	417.123,978 557.050,372	4	417.123,469 557.063,855	13.493
4	417.123,469 557.063,855	5	417.123,314 557.065,742	1.893
5	417.123,314 557.065,742	6	417.110,478 557.064,711	12.877
6	417.110,478 557.064,711	1	417.111,203 557.046,975	17.751

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi: 2348 LUNA  
Nr. topografic: 629/1/3, 630/1/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str Arieșului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58035	120	Sector cadastral: 49 Teren împrejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3600 / 05/08/2004</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1981, din 31/05/2004 emis de JUDECĂTORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și iesire din indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>BARTA MARIA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și iesire din indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>HETEA GHEORGHINA</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și iesire din indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>BOCA IUSTINA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

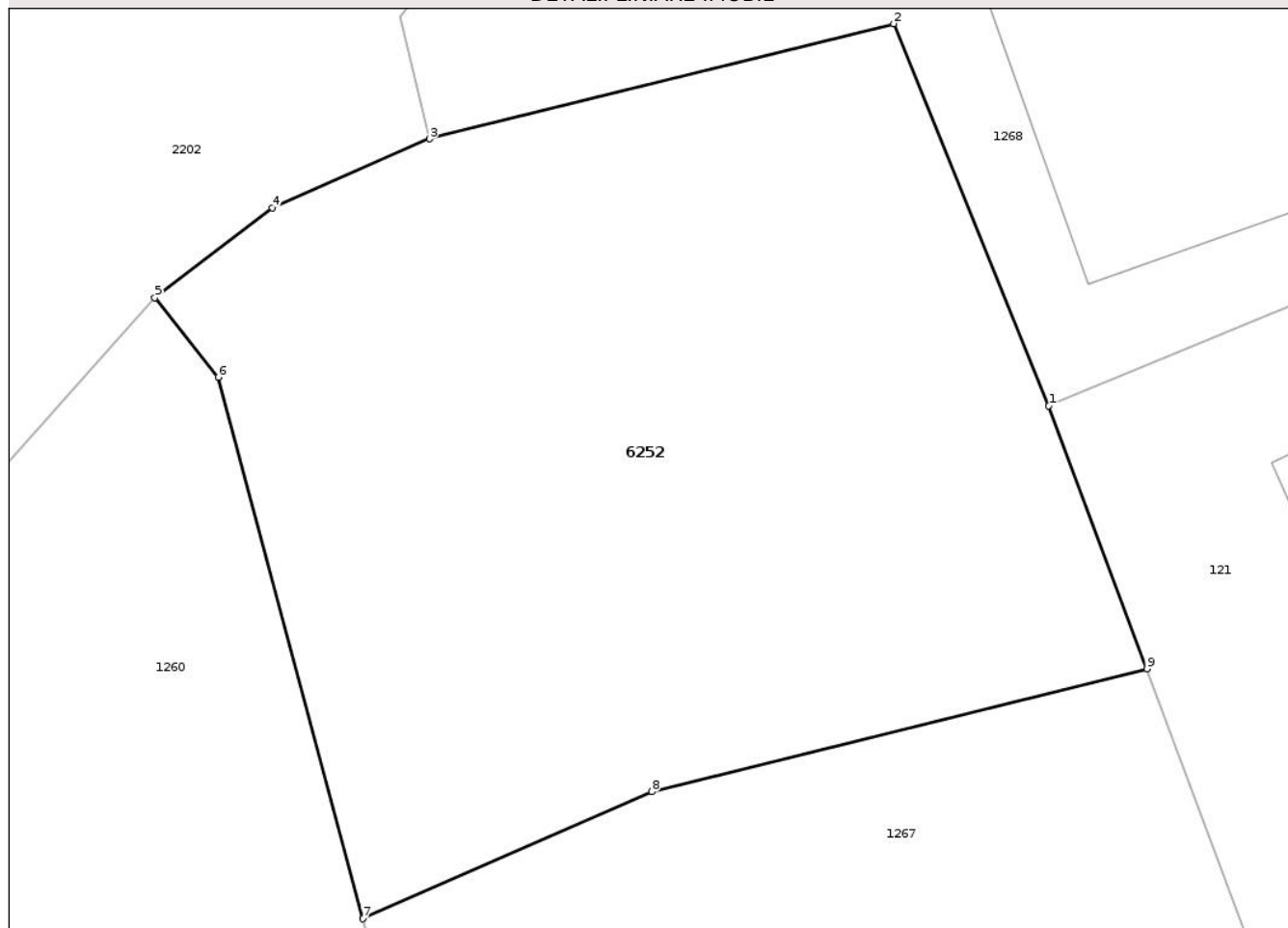
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58035	120	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	120	-	-	629/1/3, 630/1/3	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.465,307 556.487,282	2	417.463,004 556.492,962	6.129
2	417.463,004 556.492,962	3	417.456,102 556.491,25	7.111
3	417.456,102 556.491,25	4	417.453,762 556.490,223	2.555
4	417.453,762 556.490,223	5	417.452,016 556.488,891	2.196
5	417.452,016 556.488,891	6	417.452,958 556.487,709	1.511

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.452,958 556.487,709	7	417.455,107 556.479,661	8.33
7	417.455,107 556.479,661	8	417.459,407 556.481,548	4.696
8	417.459,407 556.481,548	9	417.466,766 556.483,374	7.582
9	417.466,766 556.483,374	1	417.465,307 556.487,282	4.171

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luncani, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 128, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59634	750	Sector cadastral:110 Teren împrejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59634-C1	Loc. Luncani, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 128, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C2 - Constructie anexa, avand regim de P, suprafata construita de 46 mp, iar cea desfasurata de 46 mp. Constructie edificata in 1996.
A1.2	59634-C2	Loc. Luncani, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 128, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C3 - Constructie anexa, avand regim de P, suprafata construita de 39 mp, iar cea desfasurata de 39 mp. Constructie edificata in 1991.
A1.3	59634-C3	Loc. Luncani, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 128, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; COTET-P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>42888 / 08/10/2025</b>		
Act Notarial nr. act aditional aut. nr. 2101, din 21/10/2025 emis de RAD ALIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 59634 a imobilului cu numarul cadastral 59634 / UAT Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 59619 in scris in cartea funciara 59619;	A1
Act Notarial nr. act aut. nr. 1984, din 07/10/2025 emis de RAD ALIN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID RADU-ALIN, și soția 2) DAVID COSMINA, bun comun	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID RADU-ALIN 2) DAVID COSMINA	A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

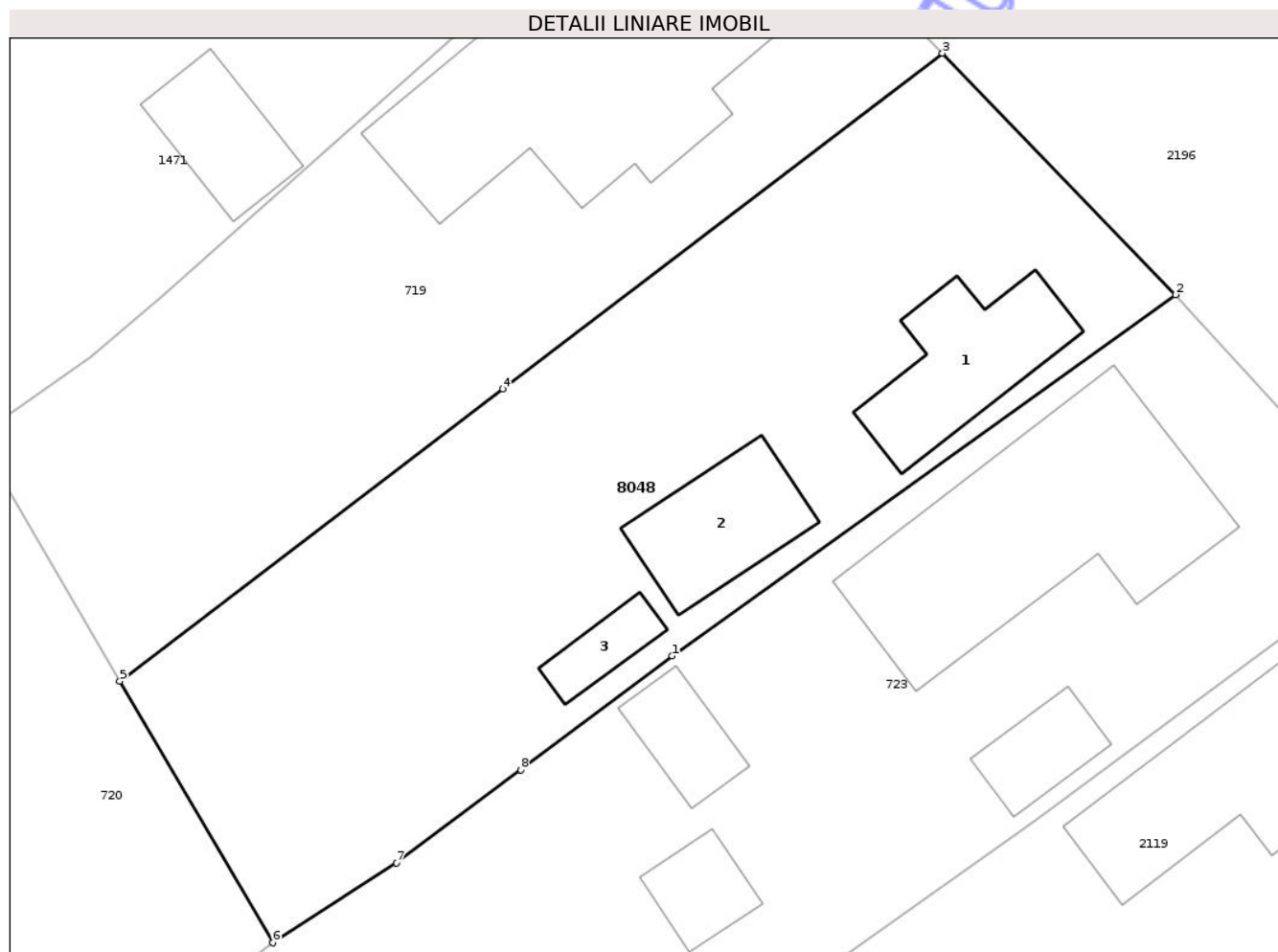


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59634	750	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	474	160	27	-	
2	arabil	DA	276	160	26	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59634-C1	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C2 - Constructie anexa, avand regim de P, suprafata construita de 46 mp, iar cea desfasurata de 46 mp. Constructie edificata in 1996.
A1.2	59634-C2	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C3 - Constructie anexa, avand regim de P, suprafata construita de 39 mp, iar cea desfasurata de 39 mp. Constructie edificata in 1991.
A1.3	59634-C3	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; COTET-P

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.864,441 552.503,234	2	419.888,022 552.520,146	29.019
2	419.888,022 552.520,146	3	419.877,106 552.531,454	15.717
3	419.877,106 552.531,454	4	419.856,502 552.515,737	25.914
4	419.856,502 552.515,737	5	419.838,554 552.502,048	22.573
5	419.838,554 552.502,048	6	419.845,718 552.489,796	14.193
6	419.845,718 552.489,796	7	419.851,511 552.493,539	6.897
7	419.851,511 552.493,539	8	419.857,327 552.497,9	7.269
8	419.857,327 552.497,9	1	419.864,441 552.503,234	8.892

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54749	8.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7094 / 17/02/2021</b>		
Act Administrativ nr. 3310/2553, din 23/04/1907 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>RUSU EMANOIL</b>	A1
B2	:se notează faptul că imobilul se află sub incidența art.(3) Legea 17/2014	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

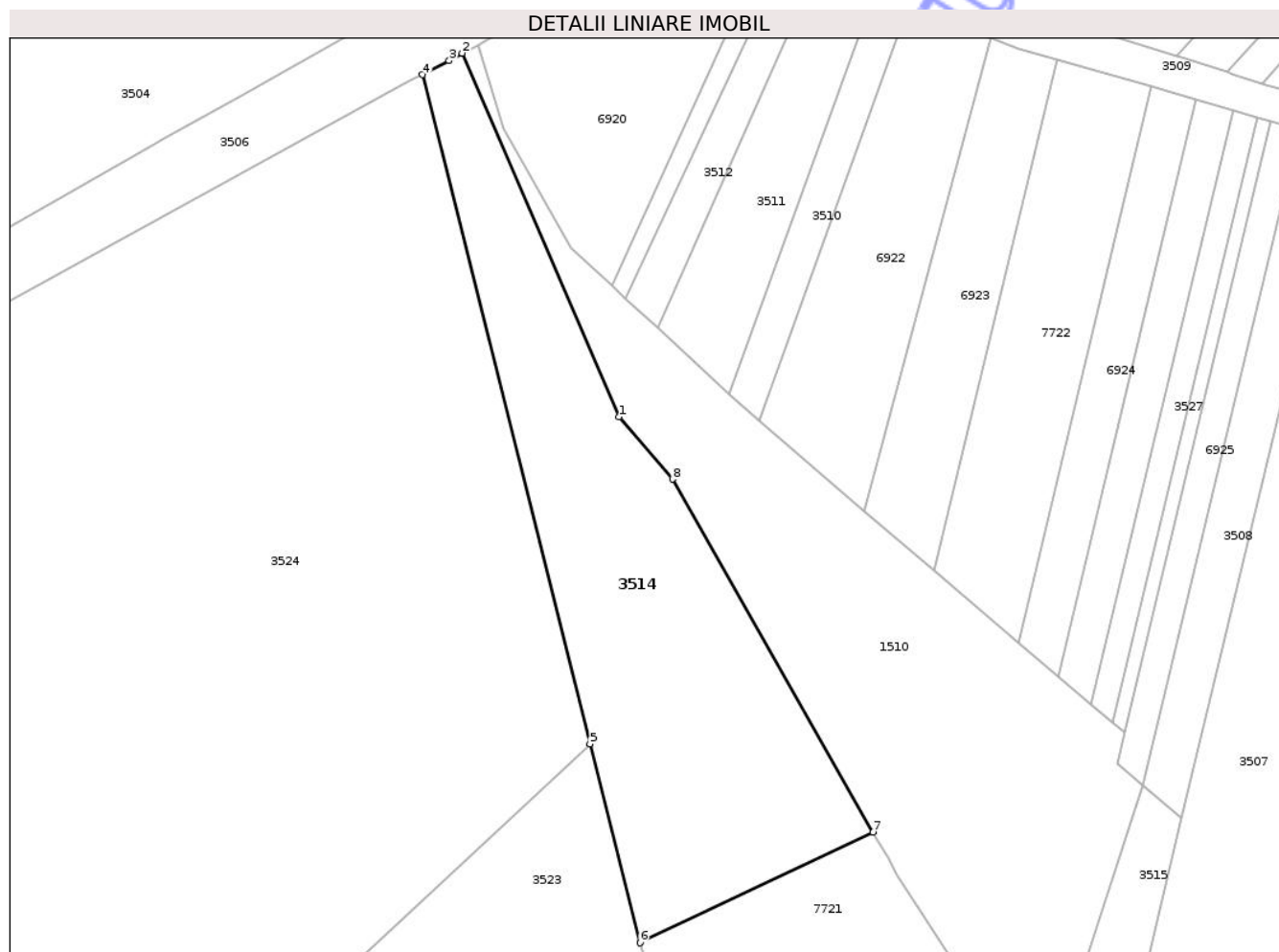
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54749	8.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.600	18	10/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.321,788 557.281,415	2	416.280,211 557.377,621	104.806
2	416.280,211 557.377,621	3	416.276,778 557.375,678	3.945
3	416.276,778 557.375,678	4	416.269,698 557.371,95	8.002
4	416.269,698 557.371,95	5	416.314,109 557.194,826	182.607
5	416.314,109 557.194,826	6	416.327,303 557.142,204	54.251

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.327,303 557.142,204	7	416.389,04 557.171,445	68.312
7	416.389,04 557.171,445	8	416.335,929 557.264,91	107.501
8	416.335,929 557.264,91	1	416.321,788 557.281,415	21.734

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3515

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luna, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.685	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

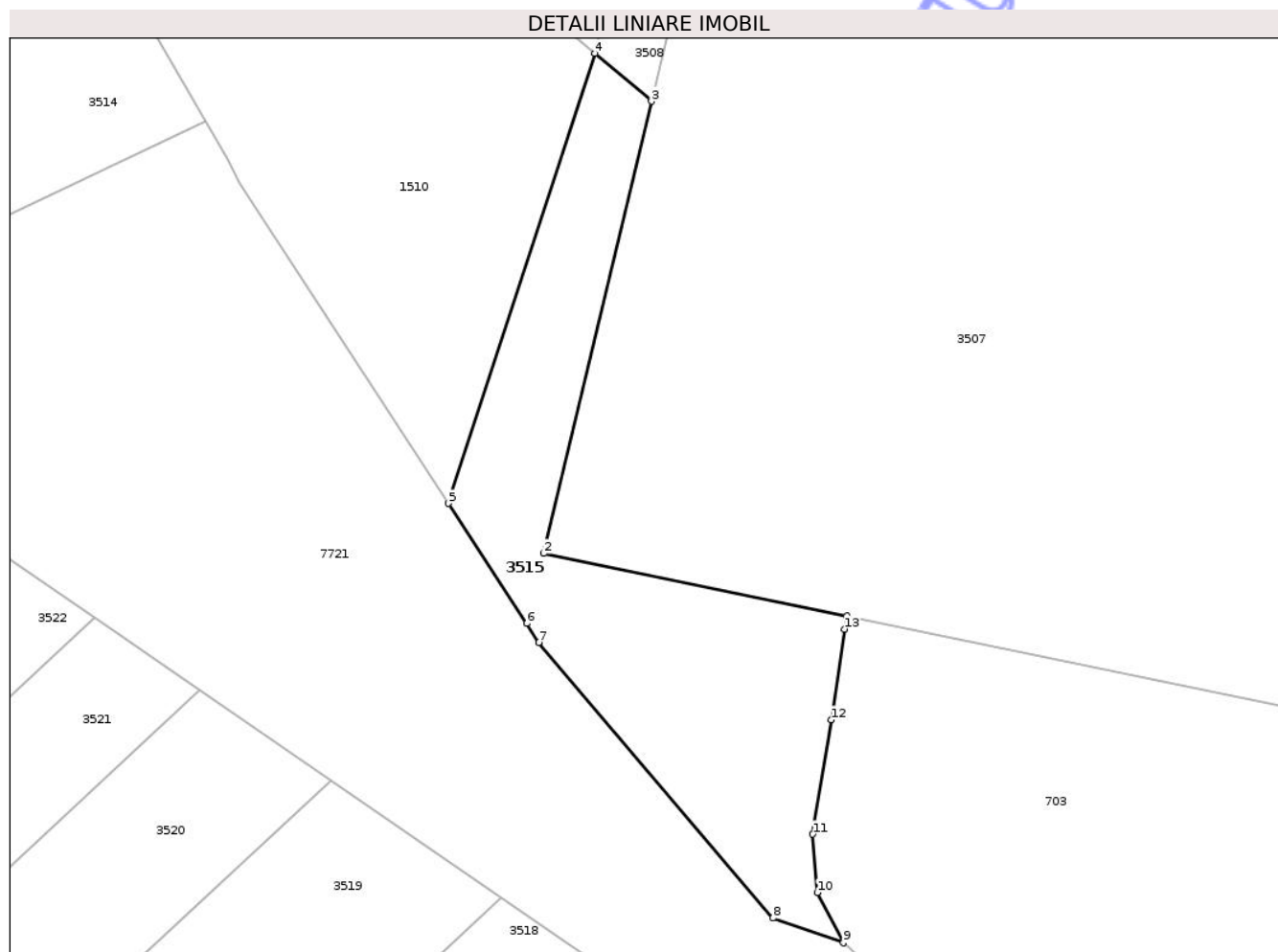


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.685	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	2.202	-	-	-	
2	pasune	NU	1.483	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.506,678 557.080,815	2	416.451,02 557.092,28	56.827
2	416.451,02 557.092,28	3	416.470,839 557.175,159	85.216
3	416.470,839 557.175,159	4	416.460,464 557.183,963	13.607
4	416.460,464 557.183,963	5	416.433,631 557.101,464	86.753

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	416.433,631 557.101,464	6	416.447,955 557.079,435	26.276
6	416.447,955 557.079,435	7	416.450,198 557.075,986	4.114
7	416.450,198 557.075,986	8	416.493,097 557.025,458	66.283
8	416.493,097 557.025,458	9	416.506,021 557.020,933	13.693
9	416.506,021 557.020,933	10	416.501,258 557.030,141	10.367
10	416.501,258 557.030,141	11	416.500,411 557.040,83	10.723
11	416.500,411 557.040,83	12	416.503,798 557.061,785	21.227
12	416.503,798 557.061,785	13	416.506,232 557.078,401	16.793
13	416.506,232 557.078,401	1	416.506,678 557.080,815	2.455

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3516

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.358	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

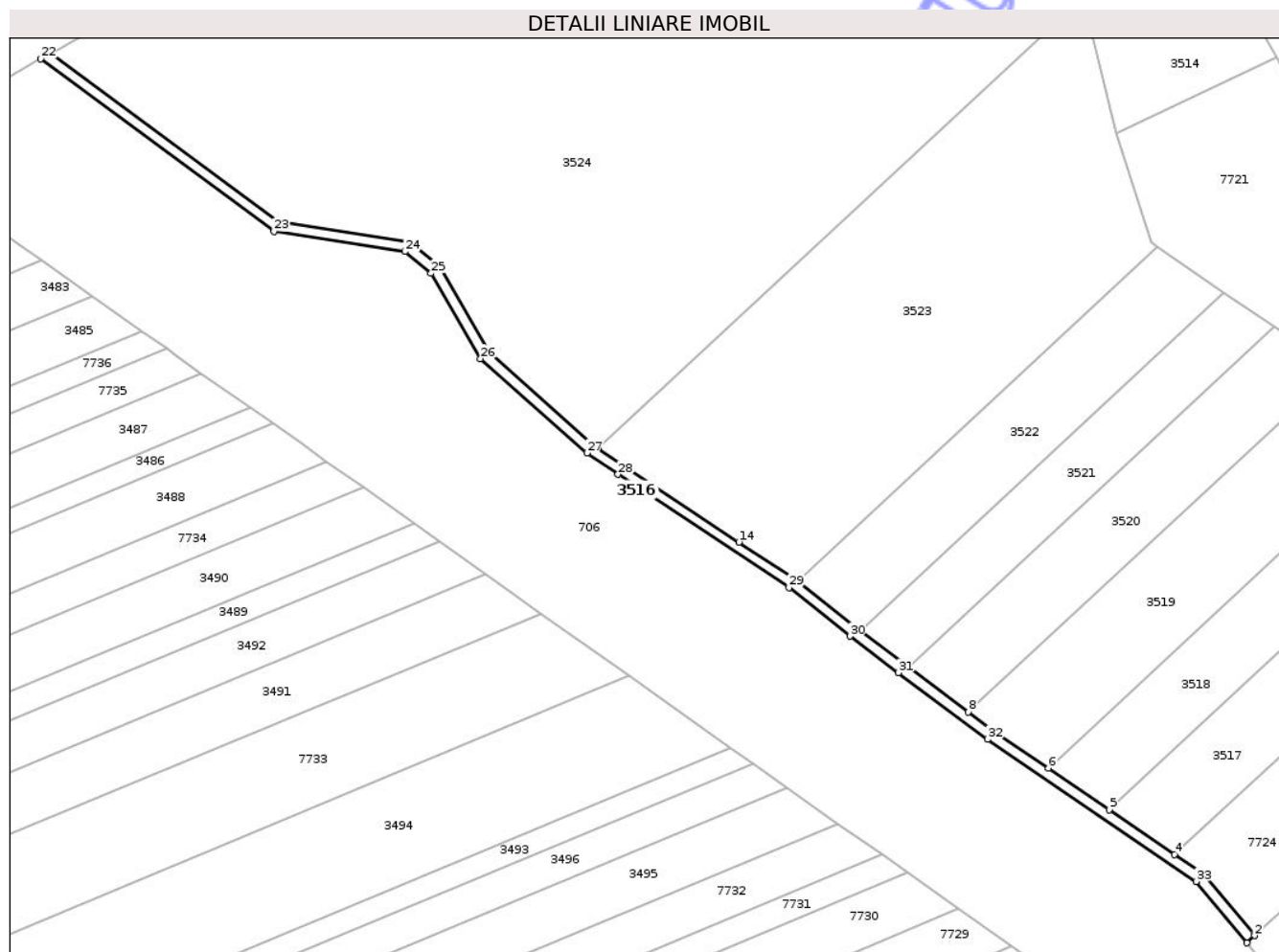
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.358	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.358	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.377,582 556.829,381	2	416.380,516 556.832,108	4.006
3	416.360,621 556.856,069	4	416.349,609 556.863,577	13.328
5	416.324,318 556.880,819	6	416.300,786 556.896,862	28.48
7	416.279,638 556.911,28	8	416.269,818 556.918,623	12.262
9	416.246,68 556.935,924	10	416.228,11 556.949,884	23.232

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	416.380,516 556.832,108	3	416.360,621 556.856,069	31.144
4	416.349,609 556.863,577	5	416.324,318 556.880,819	30.609
6	416.300,786 556.896,862	7	416.279,638 556.911,28	25.595
8	416.269,818 556.918,623	9	416.246,68 556.935,924	28.891
10	416.228,11 556.949,884	11	416.226,6 556.951,02	1.89

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	416.226,6 556.951,02	12	416.203,923 556.968,881	28.866
13	416.202,12 556.970,301	14	416.181,143 556.984,182	25.154
15	416.126,621 557.020,566	16	416.124,843 557.021,753	2.138
17	416.084,341 557.057,583	18	416.065,281 557.090,664	38.179
19	416.053,665 557.100,235	20	416.002,946 557.107,971	51.306
21	415.915,077 557.173,057	22	415.911,279 557.170,892	4.372
23	416.001,362 557.104,166	24	416.051,972 557.096,447	51.195
25	416.062,177 557.088,038	26	416.081,201 557.055,02	38.106
27	416.122,396 557.018,577	28	416.134,395 557.010,322	14.564
29	416.200,49 556.966,583	30	416.224,16 556.947,85	30.186
31	416.242,889 556.933,764	32	416.277,313 556.908,024	42.983
33	416.357,903 556.853,081	1	416.377,582 556.829,381	30.805

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	416.203,923 556.968,881	13	416.202,12 556.970,301	2.295
14	416.181,143 556.984,182	15	416.126,621 557.020,566	65.547
16	416.124,843 557.021,753	17	416.084,341 557.057,583	54.076
18	416.065,281 557.090,664	19	416.053,665 557.100,235	15.051
20	416.002,946 557.107,971	21	415.915,077 557.173,057	109.349
22	415.911,279 557.170,892	23	416.001,362 557.104,166	112.104
24	416.051,972 557.096,447	25	416.062,177 557.088,038	13.223
26	416.081,201 557.055,02	27	416.122,396 557.018,577	55.001
28	416.134,395 557.010,322	29	416.200,49 556.966,583	79.257
30	416.224,16 556.947,85	31	416.242,889 556.933,764	23.435
32	416.277,313 556.908,024	33	416.357,903 556.853,081	97.537

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54741	5.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>35578 / 28/12/2017</b>		
Act Administrativ nr. 3136/1991, din 13/08/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NELEGA ANA 2) POPA SUSANA 3) HIDIȘAN CONSTANTIN DEFUNCT:Da 4) HIDIȘAN IOAN DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

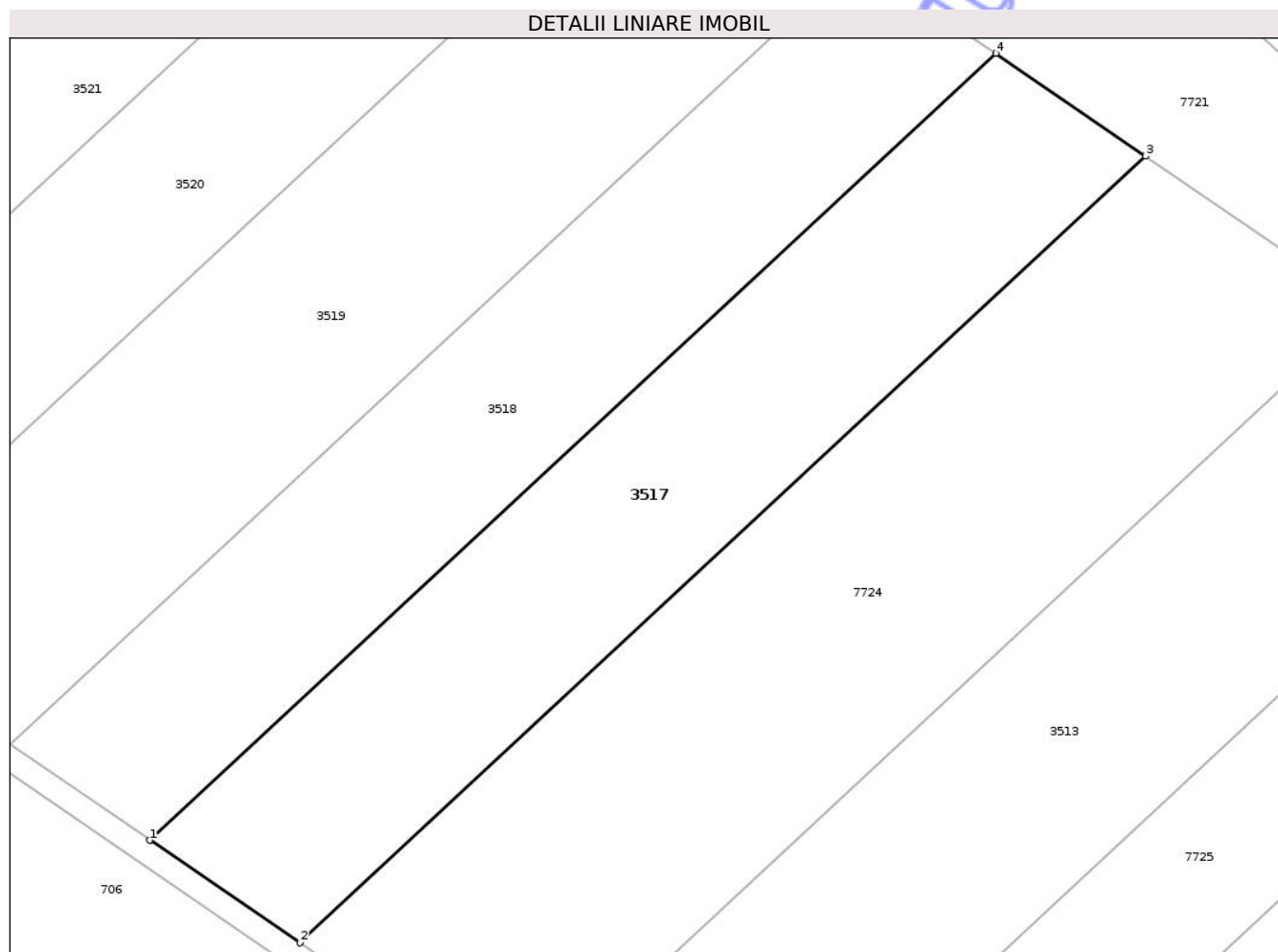


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54741	5.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	18	3/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.324,318 556.880,819	2	416.349,609 556.863,577	30.609
2	416.349,609 556.863,577	3	416.491,907 556.995,834	194.269
3	416.491,907 556.995,834	4	416.466,702 557.013,155	30.583
4	416.466,702 557.013,155	1	416.324,318 556.880,819	194.386

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54742	5.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>35566 / 28/12/2017</b>		
Act Administrativ nr. 3150/2008, din 02/09/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
<b>43393 / 01/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 1536 contract de dare în plată, din 31/10/2023 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare în plată, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) HADA CĂLIN-NICOLAE, și soția 2) HADA CLAUDIA IULIANA, bun comun	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare în plată, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) HADA ANDREEA, bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

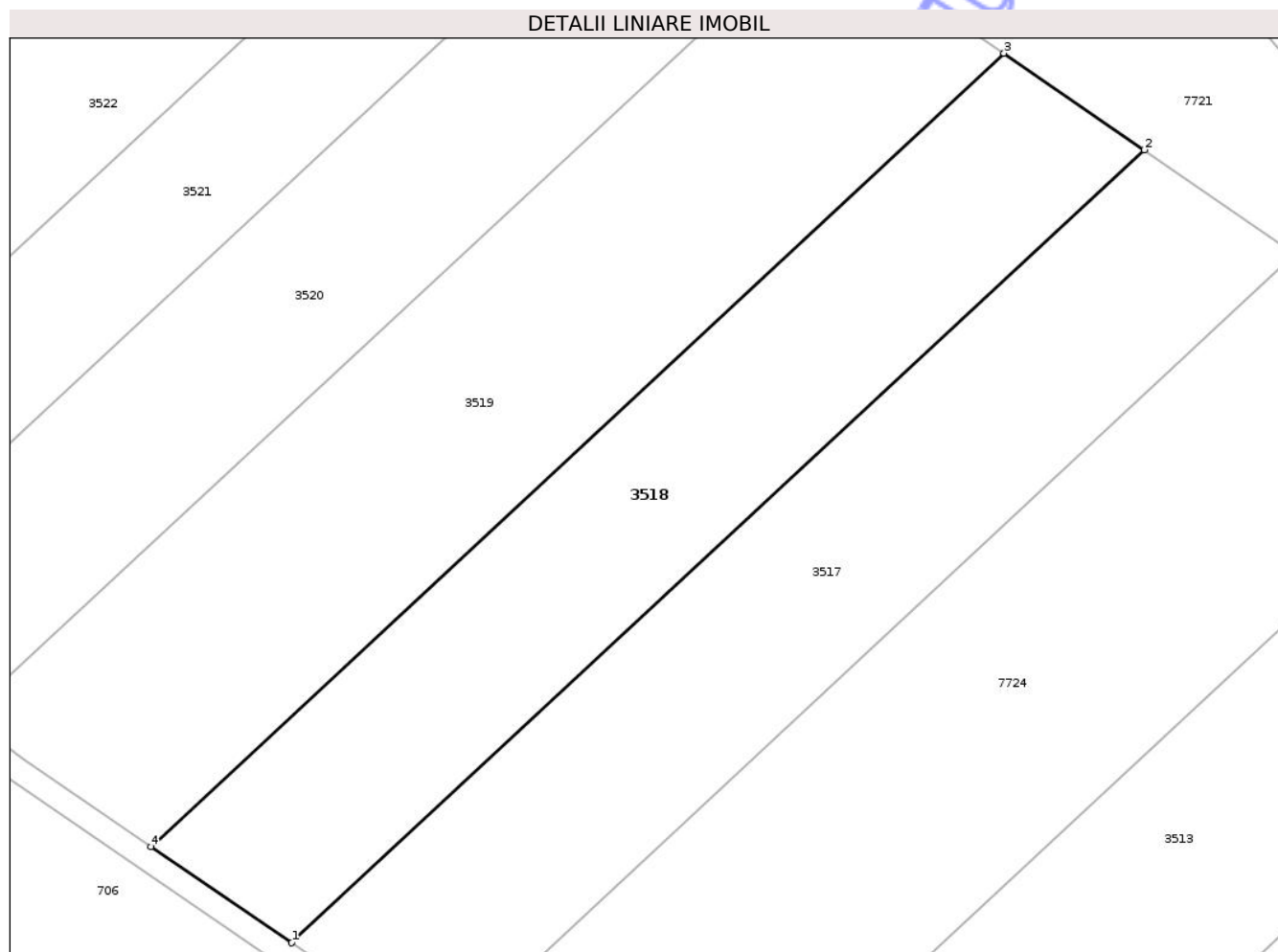
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54742	5.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	18	3/6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.324,318 556.880,819	2	416.466,702 557.013,155	194.386
2	416.466,702 557.013,155	3	416.443,249 557.029,272	28.457
3	416.443,249 557.029,272	4	416.300,786 556.896,862	194.495
4	416.300,786 556.896,862	1	416.324,318 556.880,819	28.48

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54743	7.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>13307 / 19/05/2017</b>		
Act Administrativ nr. 3136/1977, din 13/08/2003 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 12/16, cota initiala 12/16 1) GIURGIU IOAN 2) TULAI ANA 3) MICU CAROLINA	A1
B5	imobil afectat de prevederile art.3 alin.1 din legea nr.17/2014	A1
<b>40122 / 30/09/2021</b>		
Act Notarial nr. 1446, din 29/09/2021 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16 1) HĂRĂȘAȘAN LUCIA ANGELA, bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

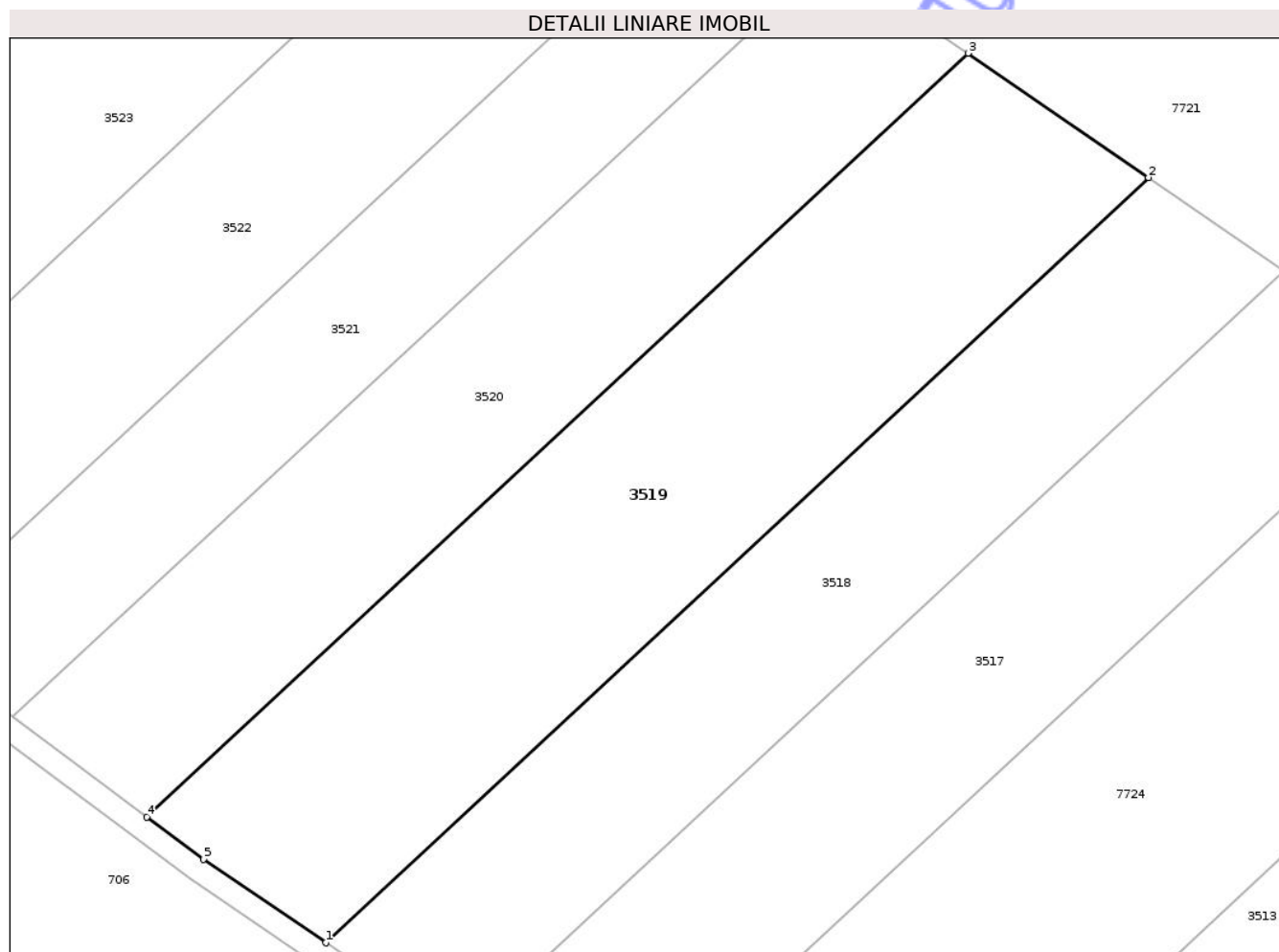


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54743	7.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.200	18	3/7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.300,786 556.896,862	2	416.443,249 557.029,272	194.495
2	416.443,249 557.029,272	3	416.411,984 557.050,757	37.936
3	416.411,984 557.050,757	4	416.269,818 556.918,623	194.089
4	416.269,818 556.918,623	5	416.279,638 556.911,28	12.262
5	416.279,638 556.911,28	1	416.300,786 556.896,862	25.595

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54744	5.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7091 / 17/02/2021</b>		
Act Administrativ nr. 3150/2127, din 04/09/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TULAI IOAN	A1
B2	:se notează faptul că imobilul se află sub incidența art.(3) Legea 17/2014	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

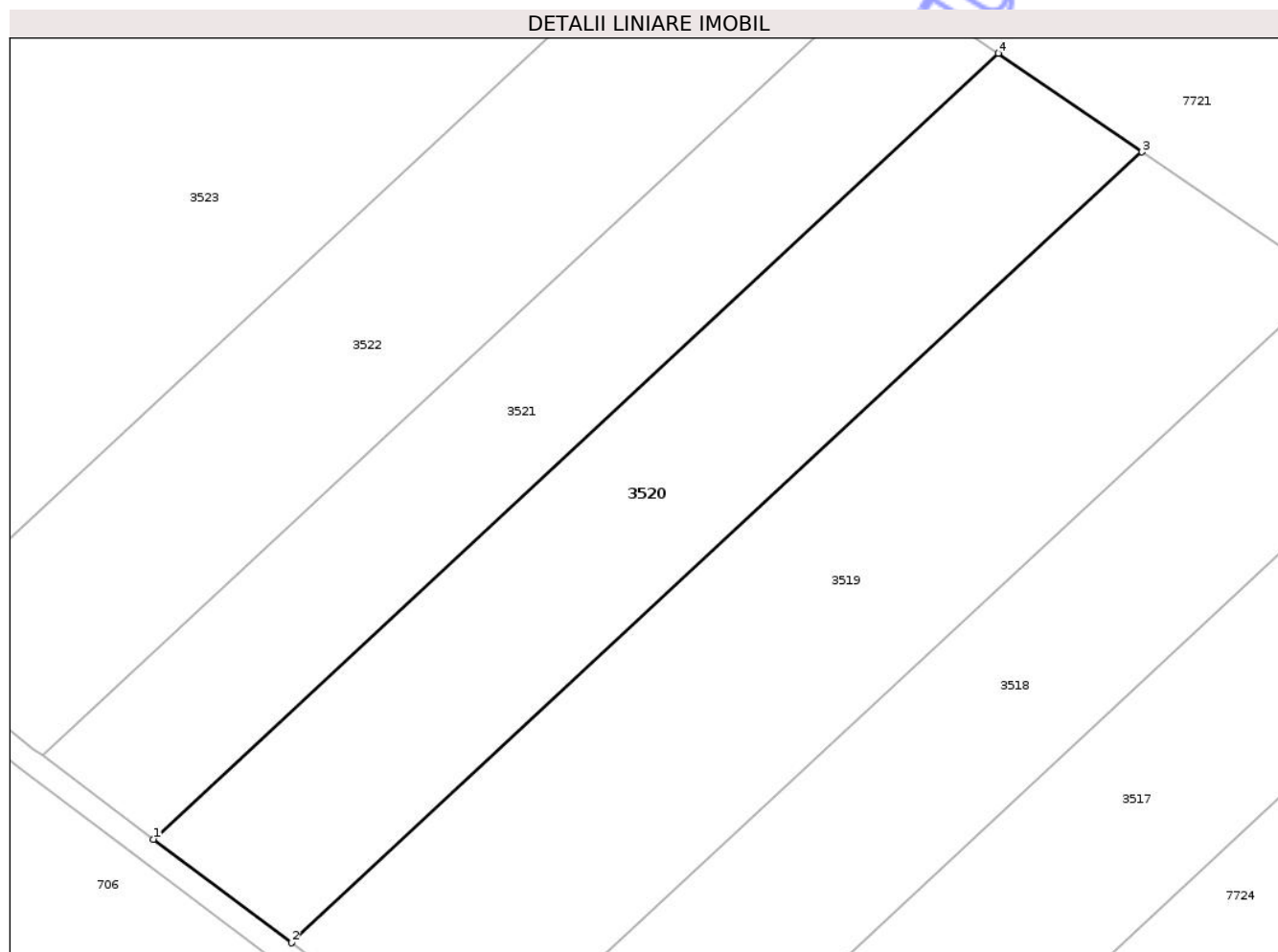
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54744	5.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.500	18	3/8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.246,68 556.935,924	2	416.269,818 556.918,623	28.891
2	416.269,818 556.918,623	3	416.411,984 557.050,757	194.089
3	416.411,984 557.050,757	4	416.387,981 557.067,253	29.125
4	416.387,981 557.067,253	1	416.246,68 556.935,924	192.907

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54745	4.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>35582 / 28/12/2017</b>		
Act Administrativ nr. 3150/2012, din 02/09/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DRAGOMIR ELEONORA 2) TUDORICI ILEANA 3) CUCERZAN ILEANA 4) CUCERZAN IOAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

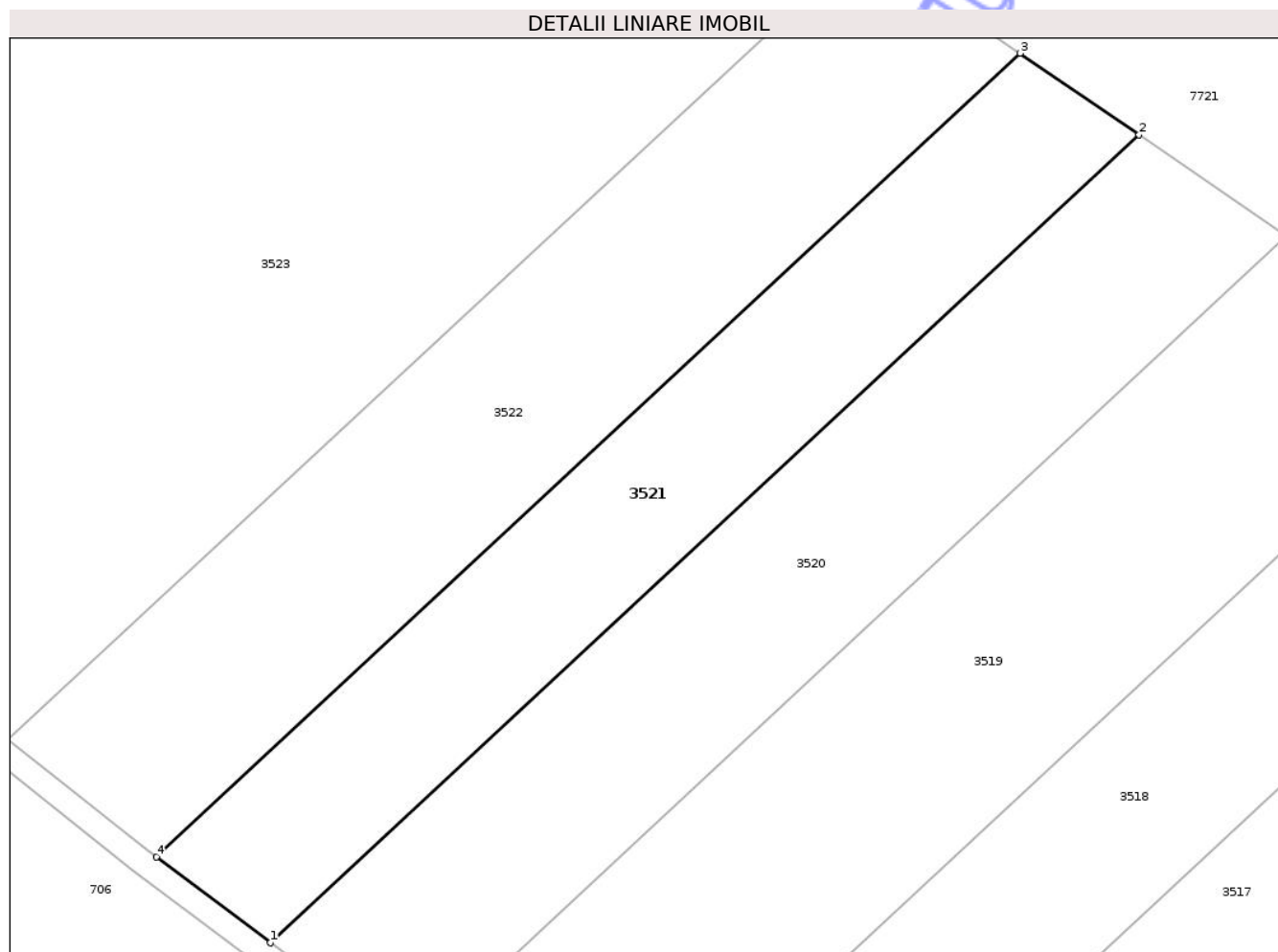


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54745	4.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.400	18	3/9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.246,68 556.935,924	2	416.387,981 557.067,253	192.907
2	416.387,981 557.067,253	3	416.368,668 557.080,525	23.434
3	416.368,668 557.080,525	4	416.228,11 556.949,884	191.895
4	416.228,11 556.949,884	1	416.246,68 556.935,924	23.232

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3522

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54746	5.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>35575 / 28/12/2017</b>		
Act Administrativ nr. 3205/2202, din 30/03/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
<b>44911 / 22/10/2024</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR. 2632, din 21/10/2024 emis de VOMIR ANUTA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1400/5800, cota initiala 1/2 1) MĂJERI PAUL- DANIEL, și soția 2) MĂJERI FLORICA-MARIANA, bun comun	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1400/5800, cota initiala 1/2 1) TOMOROGA VASILE-CRISTIAN, și soția 2) TOMOROGA OANA-ROXANA, bun comun	A1
<b>34077 / 12/08/2025</b>		
Act Notarial nr. nr. 1488, din 12/08/2025 emis de RAD ALIN;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE,dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 3000/11600, cota initiala 3000/11600 1) HADA CĂLIN-NICOLAE, și soția 2) HADA CLAUDIA IULIANA, bun comun	A1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE,dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 3000/11600, cota initiala 3000/11600 1) HADA ANDREEA, bun propriu	A1

## C. Partea III. SARCINI .

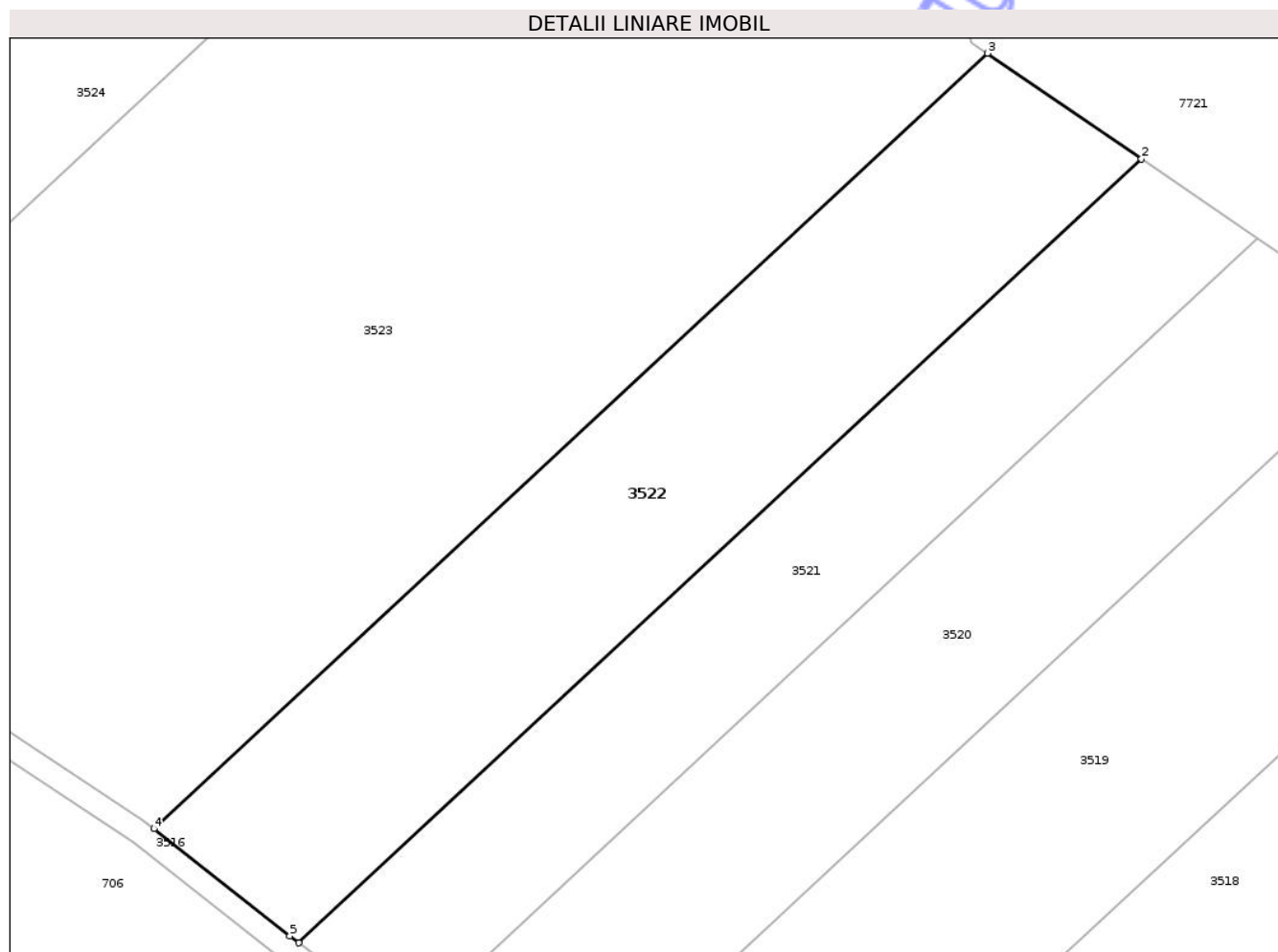
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54746	5.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	18	3/10	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.228,11 556.949,884	2	416.368,668 557.080,525	191.895
2	416.368,668 557.080,525	3	416.343,012 557.098,155	31.13
3	416.343,012 557.098,155	4	416.203,923 556.968,881	189.888
4	416.203,923 556.968,881	5	416.226,6 556.951,02	28.866
5	416.226,6 556.951,02	1	416.228,11 556.949,884	1.89

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54747	20.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>35574 / 28/12/2017</b>		
Act Administrativ nr. 3230/2467, din 19/08/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SINMARTINEAN MONICA 2) GIURGIU ILEANA 3) GIURGIU VARVARA 4) GIURGIU TRAEAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



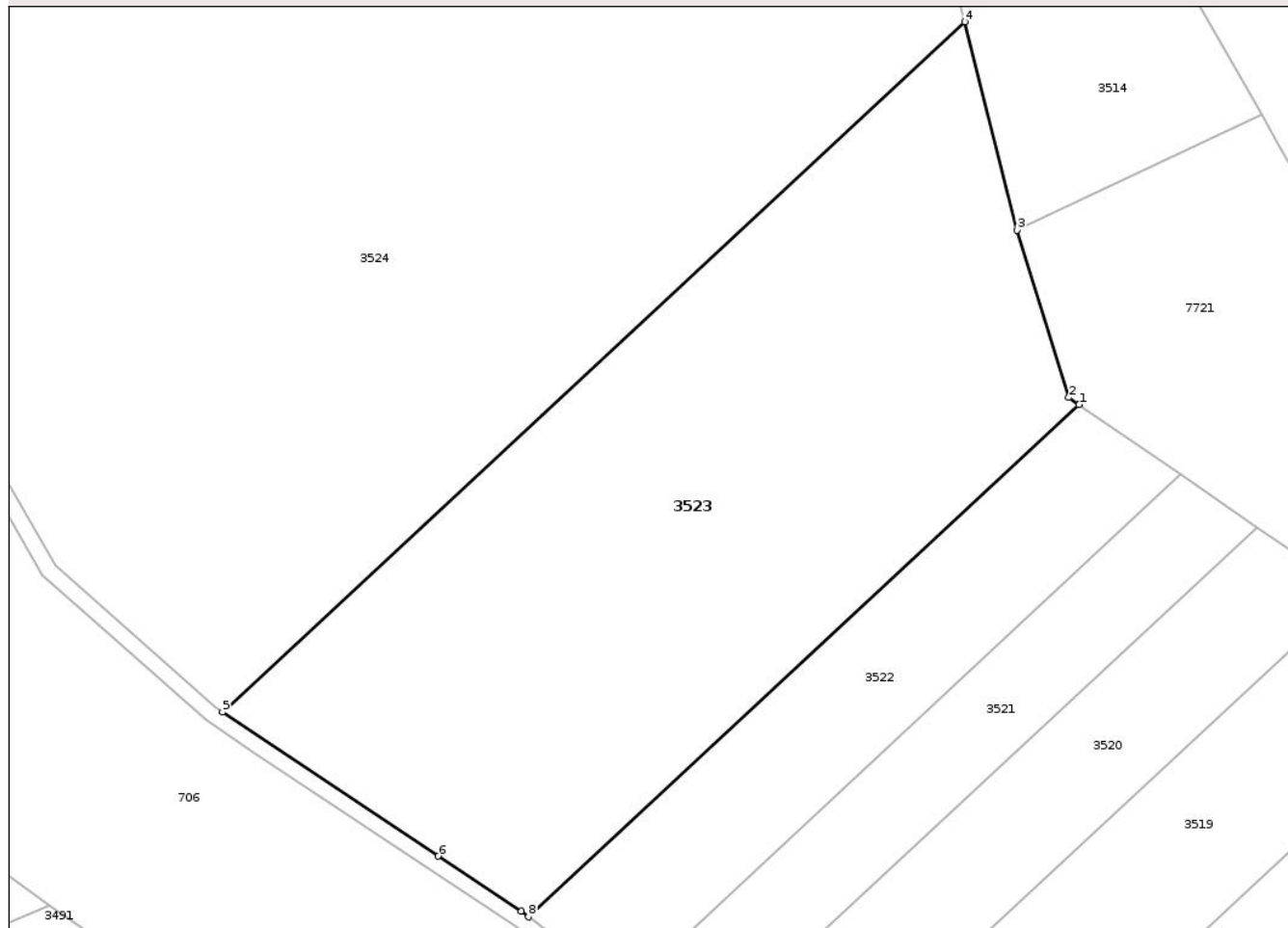
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54747	20.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	18	3/11	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.343,012 557.098,155	2	416.340,378 557.099,966	3.197
2	416.340,378 557.099,966	3	416.327,303 557.142,204	44.215
3	416.327,303 557.142,204	4	416.314,109 557.194,826	54.251
4	416.314,109 557.194,826	5	416.126,621 557.020,566	255.965
5	416.126,621 557.020,566	6	416.181,143 556.984,182	65.547

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.181,143 556.984,182	7	416.202,12 556.970,301	25.154
7	416.202,12 556.970,301	8	416.203,923 556.968,881	2.295
8	416.203,923 556.968,881	1	416.343,012 557.098,155	189.888

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59376	67.590	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>26346 / 28/06/2023</b>		
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 27.06.2023, emis de PLESA VASILE MIHAI;act administrativ nr 3554 din 26.06.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA LUNA</b> , CIF:4546960, Domeniul Privat	A1
B3	se notează faptul că imobilul se află sub incidența art.(3) Legea 17/2014	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

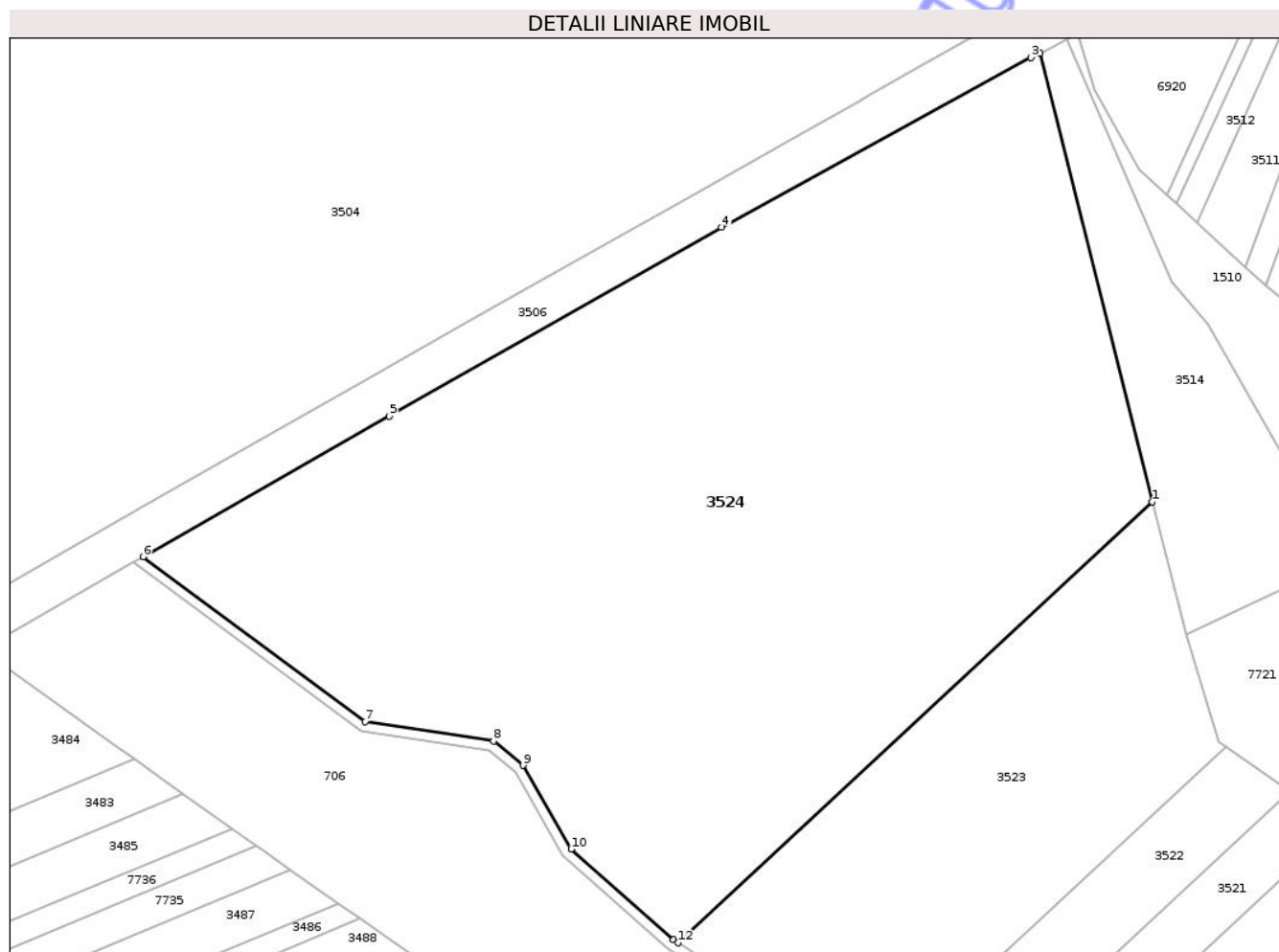
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59376	67.590	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	67.590	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.314,109 557.194,826	2	416.269,698 557.371,95	182.607
2	416.269,698 557.371,95	3	416.266,083 557.370,238	4.0
3	416.266,083 557.370,238	4	416.143,797 557.303,173	139.469
4	416.143,797 557.303,173	5	416.012,51 557.228,586	150.995
5	416.012,51 557.228,586	6	415.915,077 557.173,057	112.146

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.915,077 557.173,057	7	416.002,946 557.107,971	109.349
7	416.002,946 557.107,971	8	416.053,665 557.100,235	51.306
8	416.053,665 557.100,235	9	416.065,281 557.090,664	15.051
9	416.065,281 557.090,664	10	416.084,341 557.057,583	38.179
10	416.084,341 557.057,583	11	416.124,843 557.021,753	54.076
11	416.124,843 557.021,753	12	416.126,621 557.020,566	2.138
12	416.126,621 557.020,566	1	416.314,109 557.194,826	255.965

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3526

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 54754

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

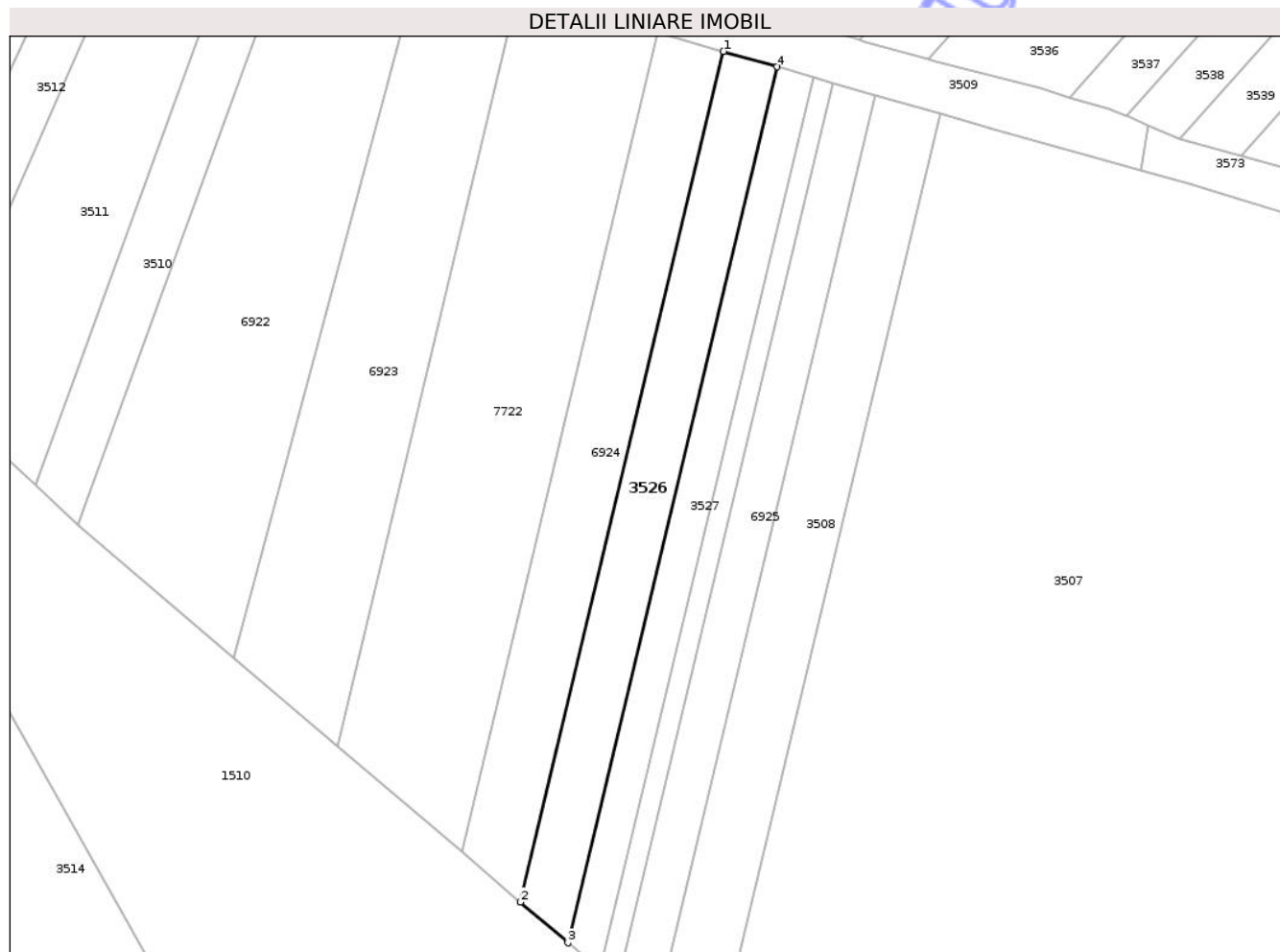


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 54754

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.474,703 557.365,355	2	416.438,192 557.212,629	157.03
2	416.438,192 557.212,629	3	416.446,768 557.205,319	11.269
3	416.446,768 557.205,319	4	416.484,362 557.362,579	161.691
4	416.484,362 557.362,579	1	416.474,703 557.365,355	10.05

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54753	1.100	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>34729 / 15/12/2017</b>		
Act Administrativ nr. 3052/1533, din 13/12/2002 emis de CJPSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICAS IOAN	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

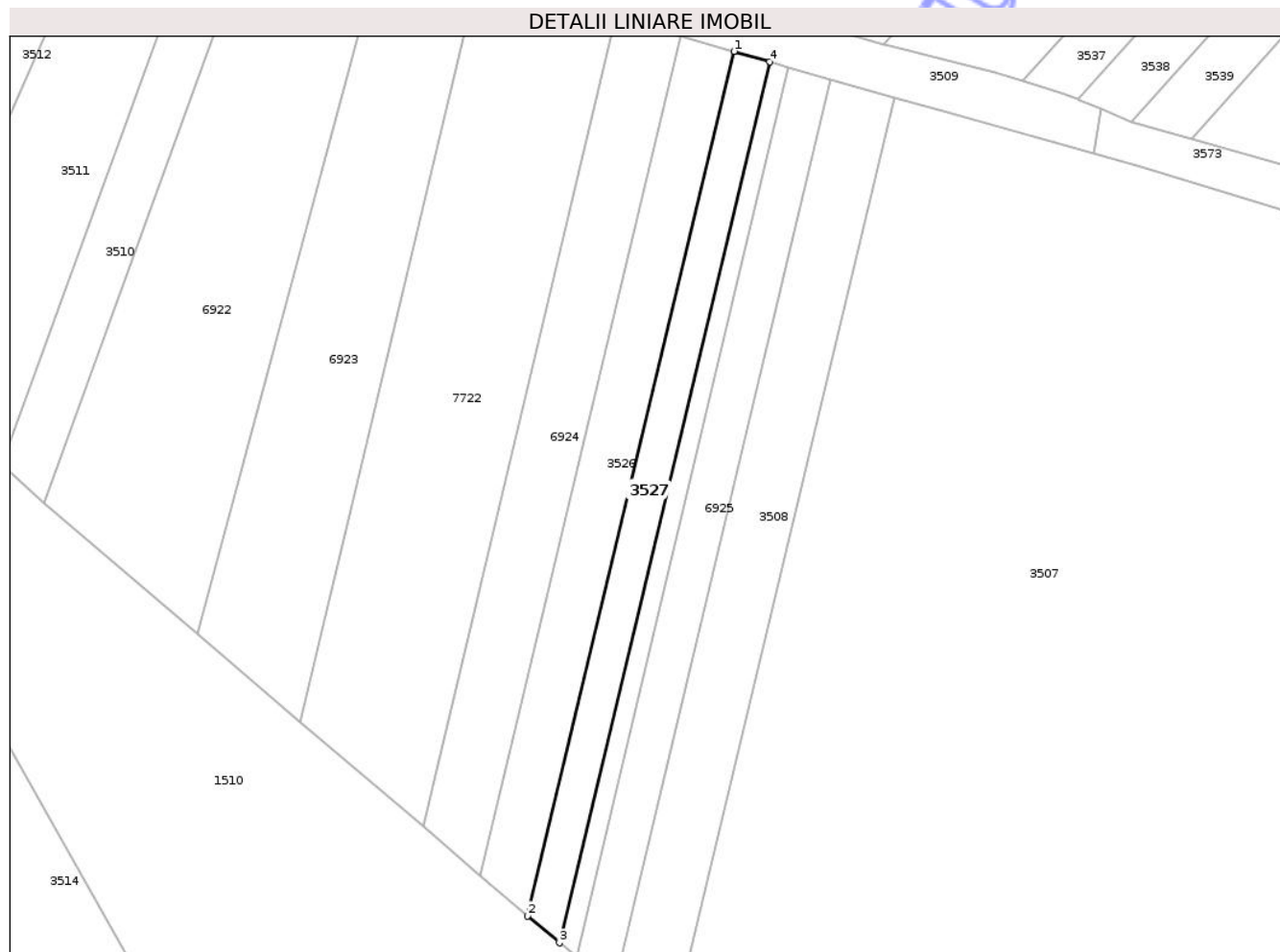
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54753	1.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	18	2/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.484,362 557.362,579	2	416.446,768 557.205,319	161.691
2	416.446,768 557.205,319	3	416.452,523 557.200,414	7.562
3	416.452,523 557.200,414	4	416.490,845 557.360,717	164.82
4	416.490,845 557.360,717	1	416.484,362 557.362,579	6.745

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 54752

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3012/1440, din 30/10/2002 emis de CJSIPT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, Legea 169/1997, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP ILEANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

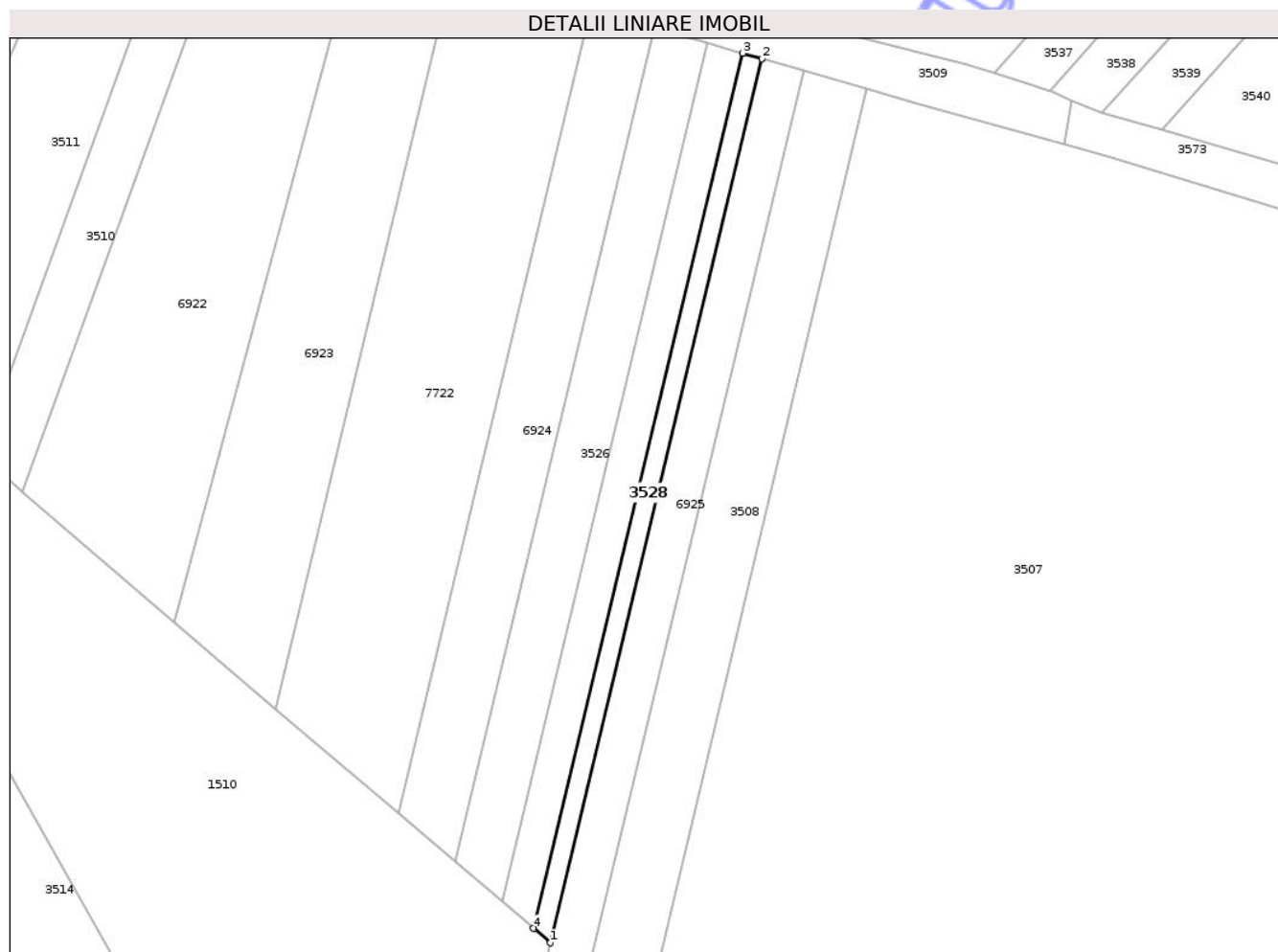


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 54752

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	18	2/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.455,617 557.197,777	2	416.494,33 557.359,716	166.502
2	416.494,33 557.359,716	3	416.490,845 557.360,717	3.626
3	416.490,845 557.360,717	4	416.452,523 557.200,414	164.82
4	416.452,523 557.200,414	1	416.455,617 557.197,777	4.065

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6920**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54764	3.700	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>24535 / 28/08/2014</b>	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B8	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014
	A1
<b>3256 / 23/01/2018</b>	
Act Notarial nr. 125, din 22/01/2018 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
	1) FILIP CĂLIN

**C. Partea III. SARCINI .**

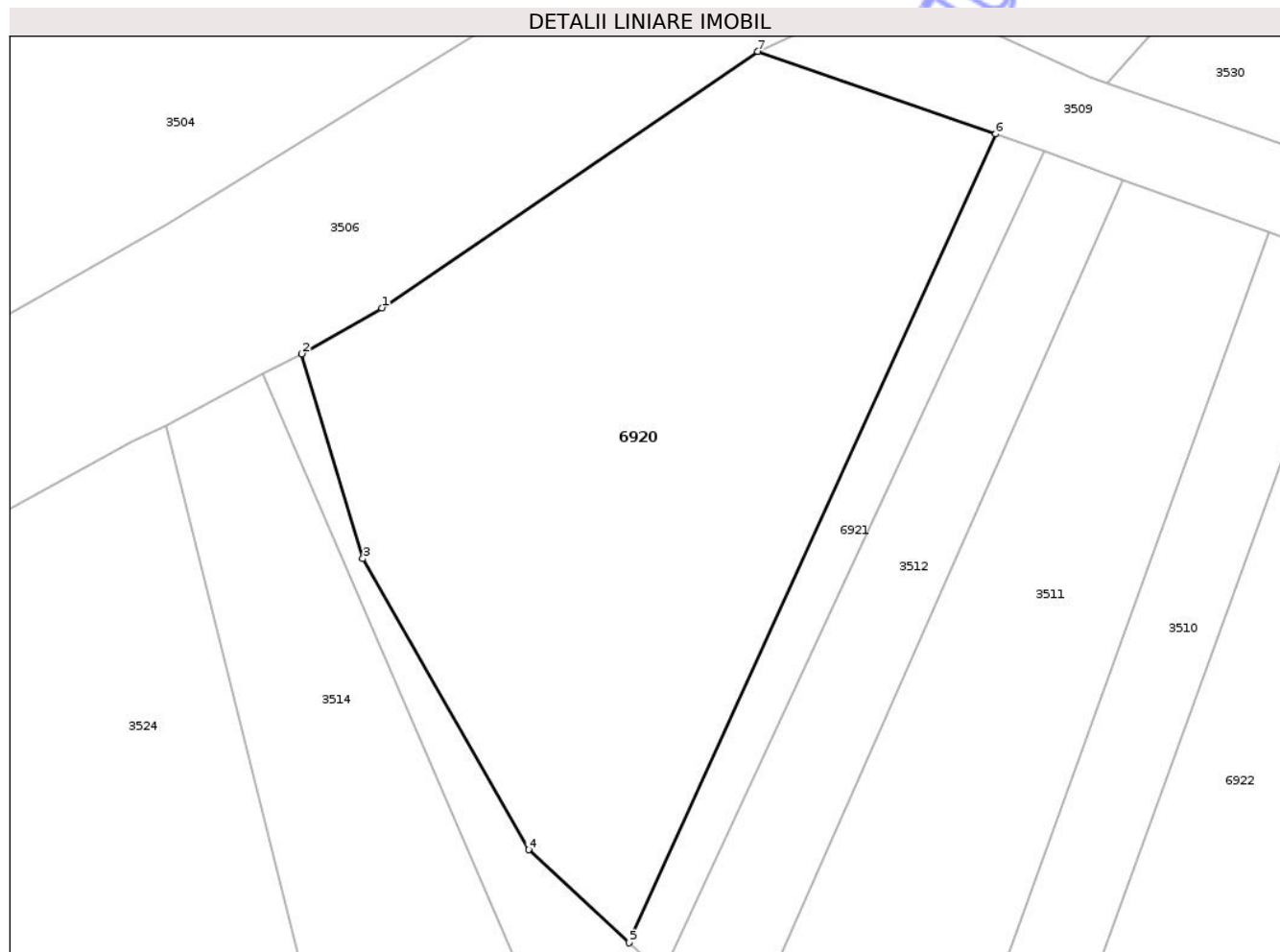
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54764	3.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	18	10	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.293,126 557.384,709	2	416.284,46 557.379,717	10.001
2	416.284,46 557.379,717	3	416.291,063 557.357,558	23.122
3	416.291,063 557.357,558	4	416.309,005 557.326,076	36.236
4	416.309,005 557.326,076	5	416.319,866 557.316,009	14.809
5	416.319,866 557.316,009	6	416.359,588 557.403,517	96.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.359,588 557.403,517	7	416.333,842 557.412,439	27.248
7	416.333,842 557.412,439	1	416.293,126 557.384,709	49.262

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6921**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54763	500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>35612 / 28/12/2017</b>		
Act Administrativ nr. 3116/1871, din 01/07/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCIU C. CONSTANTIN 2) NEACȘU CAROLINA DEFUNCT:Da	A1
B2	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2017	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

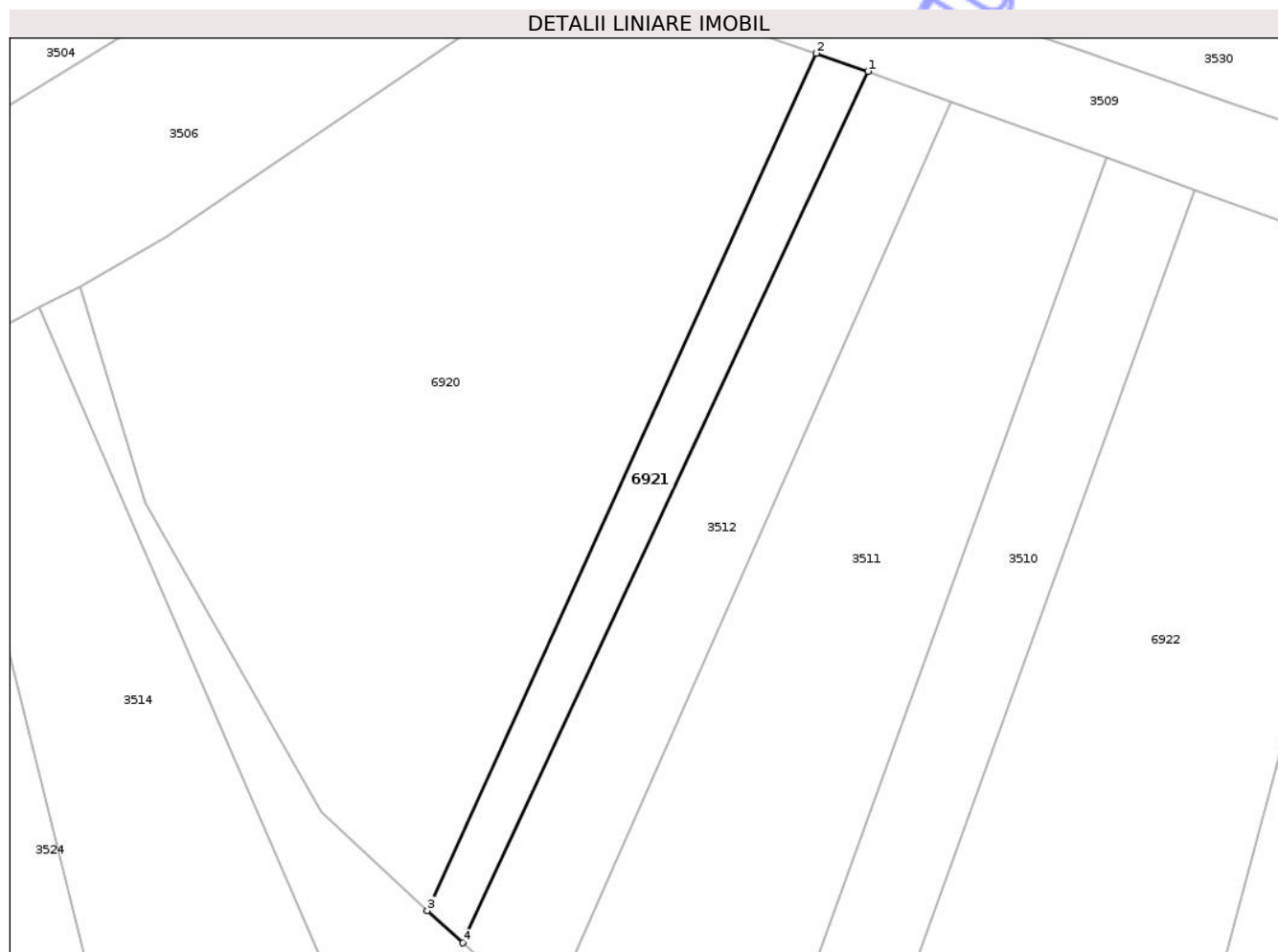


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54763	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	18	2/12	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.364,897 557.401,677	2	416.359,588 557.403,517	5.619
2	416.359,588 557.403,517	3	416.319,866 557.316,009	96.101
3	416.319,866 557.316,009	4	416.323,528 557.312,707	4.931
4	416.323,528 557.312,707	1	416.364,897 557.401,677	98.118

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6923**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54758	2.700	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>35589 / 28/12/2017</b>		
Act Administrativ nr. 3099/1777, din 14/05/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B2	imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014	A1
<b>17477 / 26/06/2020</b>		
Act Notarial nr. 57-CERTIFICAT DE MOȘTENITOR, din 25/06/2020 emis de MUNTEANU OVIDIU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>RETEȘAN SIMION-DUMITRU</b>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>CIOCAN ILEANA</b>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>GIURGIU ANA</b>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/3 1) <b>CIOCAN ILEANA</b>	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/3 1) <b>GIURGIU ANA</b>	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/3 1) <b>RETEȘAN SIMION-DUMITRU</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

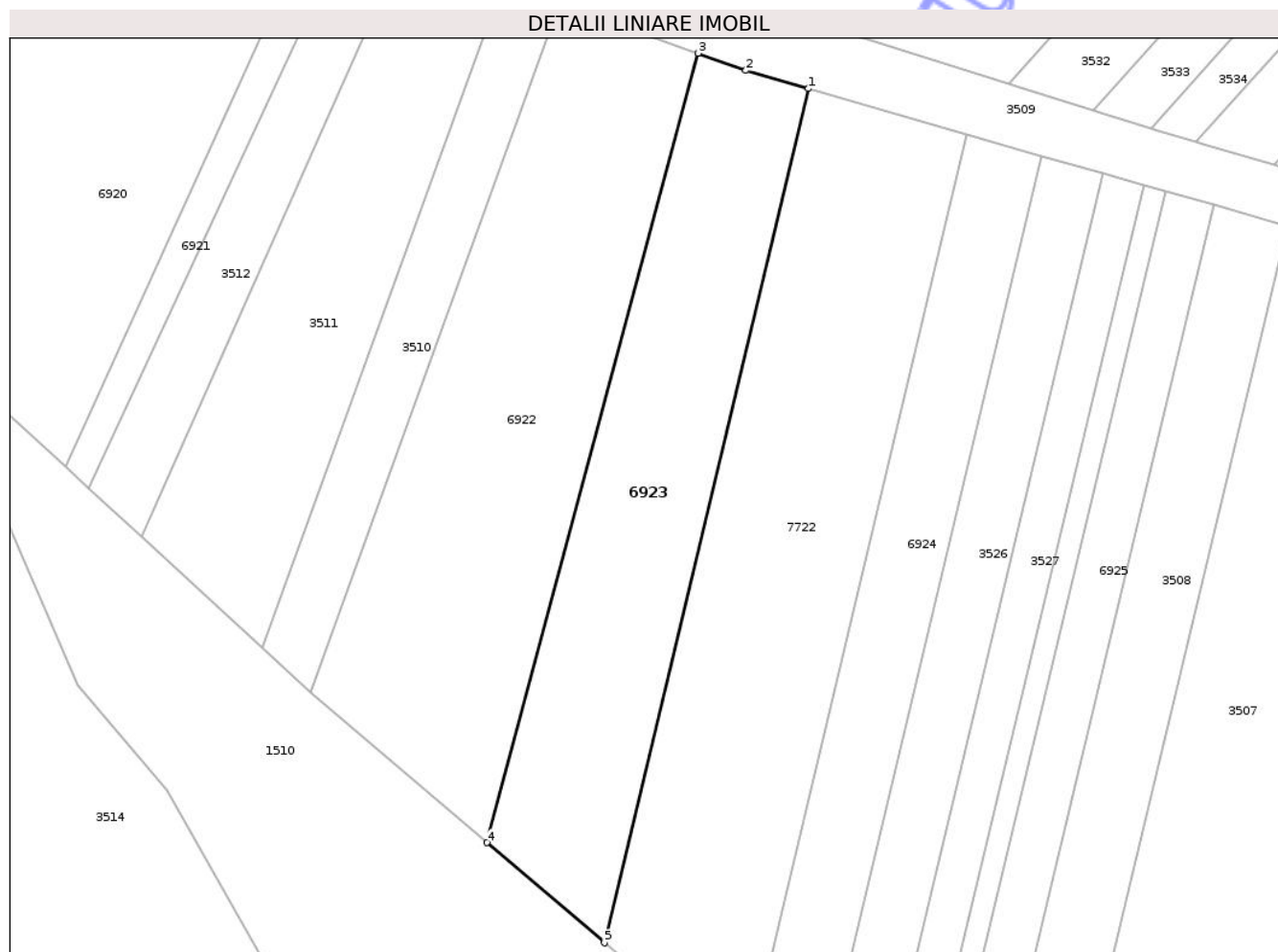
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54758	2.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	18	2/7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.437,673 557.375,995	2	416.427,741 557.378,848	10.334
2	416.427,741 557.378,848	3	416.420,196 557.381,589	8.027
3	416.420,196 557.381,589	4	416.386,705 557.256,516	129.479
4	416.386,705 557.256,516	5	416.405,318 557.240,651	24.457
5	416.405,318 557.240,651	1	416.437,673 557.375,995	139.158

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6924**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54755	1.900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>4973 / 20/02/2014</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 2400, din 15/05/2012 emis de JUDECATORIA TURDA;	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și sistarea stării de indiviziune, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIS MARIA CARMEN
<b>24534 / 28/08/2014</b>	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B10	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

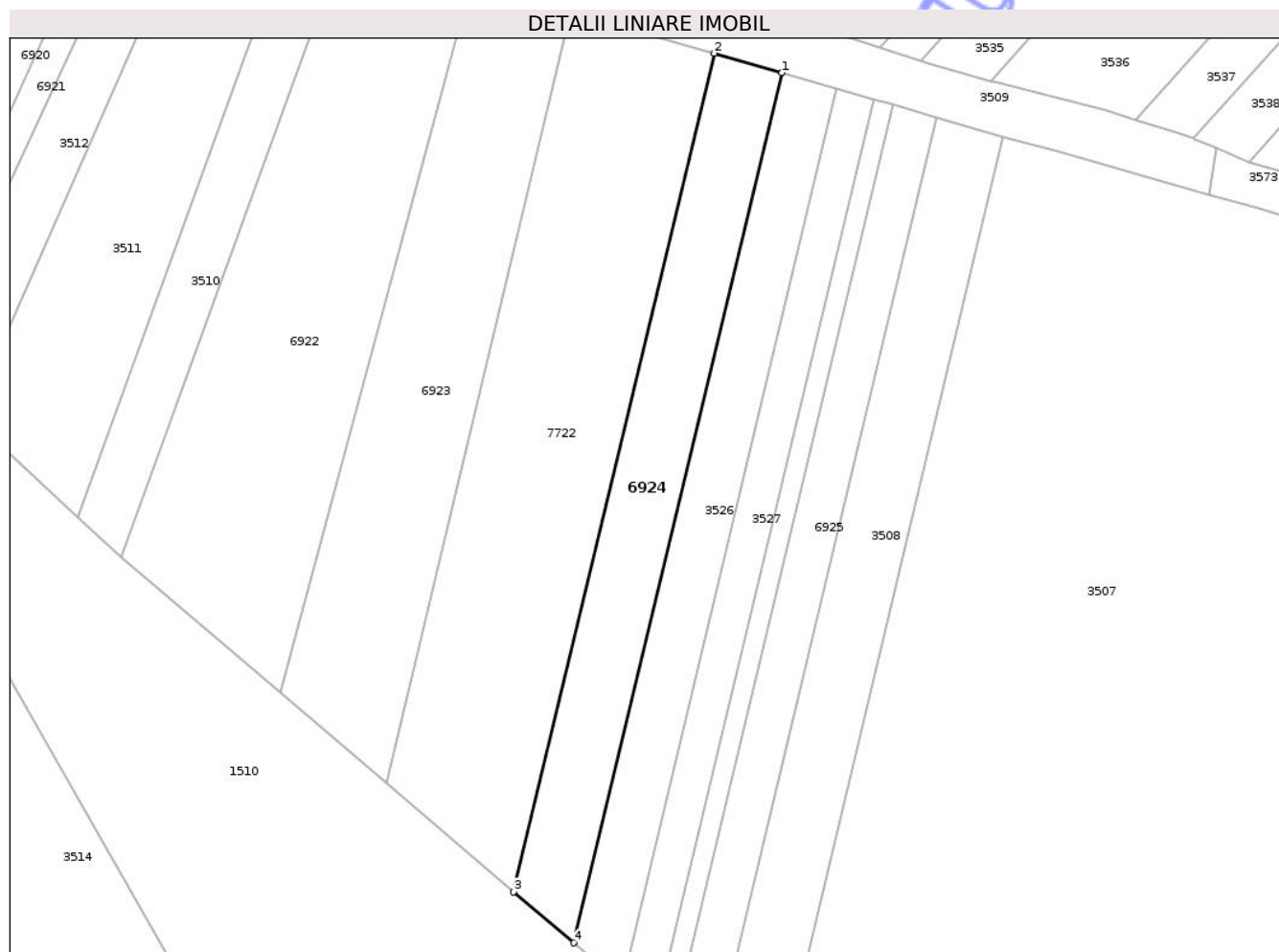


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54755	1.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	18	2/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.474,703 557.365,355	2	416.462,846 557.368,762	12.337
2	416.462,846 557.368,762	3	416.427,666 557.221,601	151.308
3	416.427,666 557.221,601	4	416.438,192 557.212,629	13.831
4	416.438,192 557.212,629	1	416.474,703 557.365,355	157.03

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6925**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54751	1.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>35572 / 28/12/2017</b>		
Act Administrativ nr. 1545/1020, din 14/06/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCIU ANA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

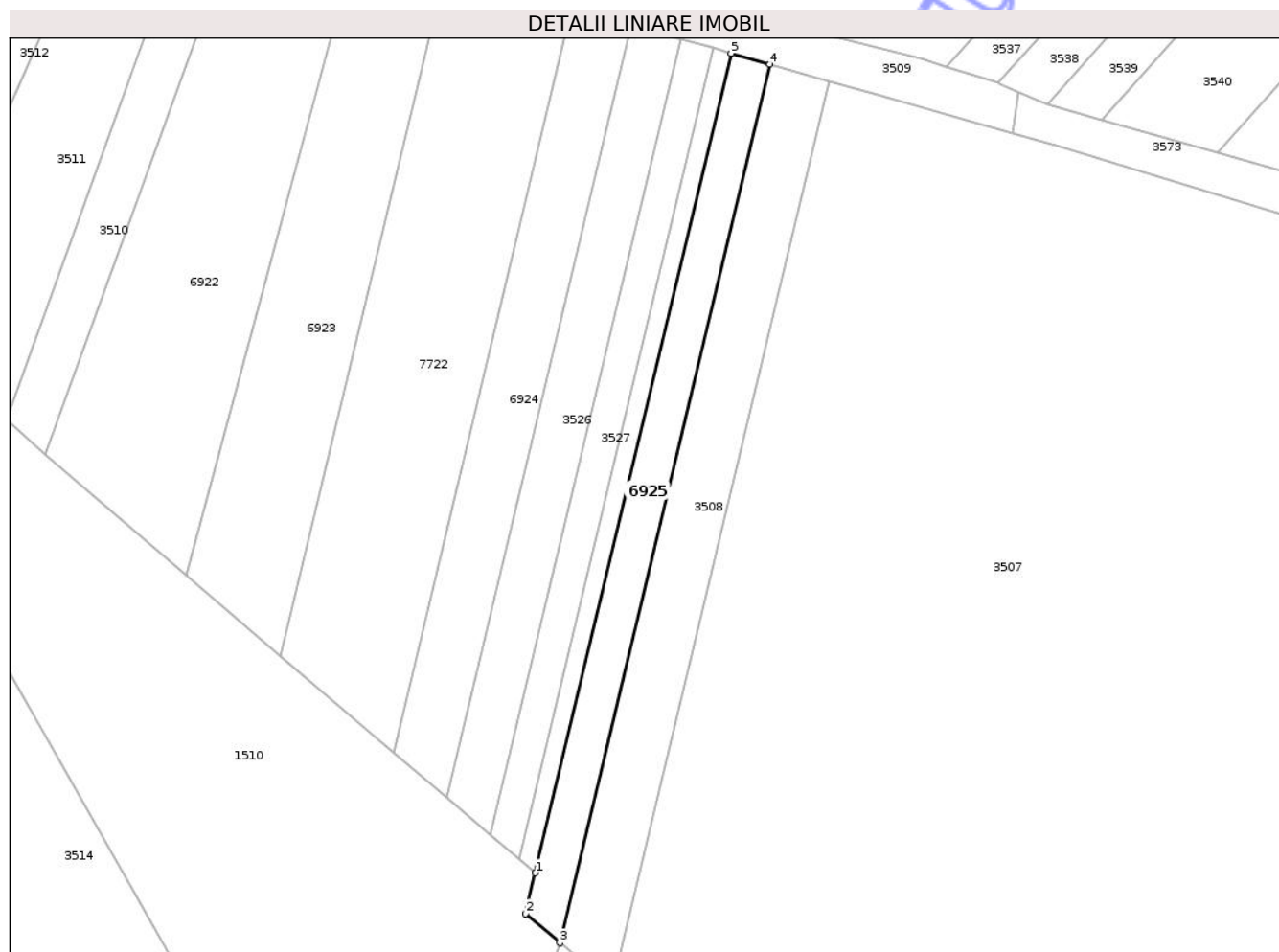
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54751	1.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	18	1/14/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.455,617 557.197,777	2	416.453,689 557.189,713	8.291
2	416.453,689 557.189,713	3	416.460,464 557.183,963	8.886
3	416.460,464 557.183,963	4	416.501,956 557.357,524	178.452
4	416.501,956 557.357,524	5	416.494,33 557.359,716	7.935
5	416.494,33 557.359,716	1	416.455,617 557.197,777	166.502

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luna, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54748	11.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7093 / 17/02/2021</b>		
Act Administrativ nr. 3310/2554, din 23/04/1907 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B2	:se notează faptul că imobilul se află sub incidența art.(3) Legea 17/2014	A1
<b>37653 / 14/09/2021</b>		
Act Notarial nr. 1322, din 13/09/2021 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN NP;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MĂJERI PAUL- DANIEL, și soția 2) MĂJERI FLORICA-MARIANA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TOMOROGA VASILE-CRISTIAN, și soția 2) TOMOROGA OANA-ROXANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

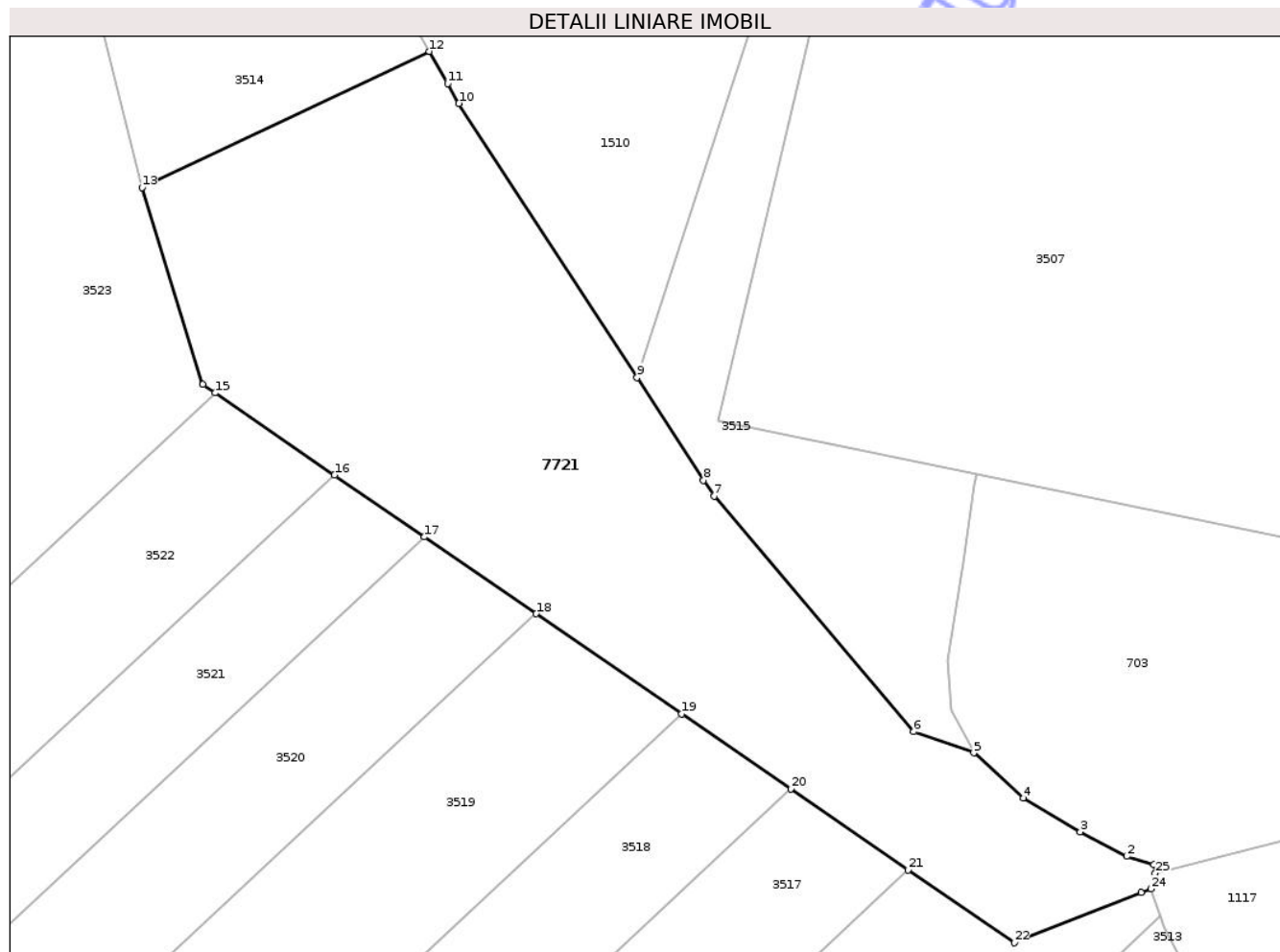


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54748	11.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	505	18	10/2	-	
2	arabil	NU	11.295	18	10/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.544,65 556.996,909	2	416.538,917 556.998,725	6.014
3	416.528,881 557.004,0	4	416.516,659 557.011,258	14.215
5	416.506,021 557.020,933	6	416.493,097 557.025,458	13.693
7	416.450,198 557.075,986	8	416.447,955 557.079,435	4.114

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	416.538,917 556.998,725	3	416.528,881 557.004,0	11.338
4	416.516,659 557.011,258	5	416.506,021 557.020,933	14.38
6	416.493,097 557.025,458	7	416.450,198 557.075,986	66.283
8	416.447,955 557.079,435	9	416.433,631 557.101,464	26.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	416.433,631 557.101,464	10	416.395,367 557.160,308	70.191
11	416.392,964 557.164,537	12	416.389,04 557.171,445	7.945
13	416.327,303 557.142,204	14	416.340,378 557.099,966	44.215
15	416.343,012 557.098,155	16	416.368,668 557.080,525	31.13
17	416.387,981 557.067,253	18	416.411,984 557.050,757	29.125
19	416.443,249 557.029,272	20	416.466,702 557.013,155	28.457
21	416.491,907 556.995,834	22	416.514,691 556.980,177	27.645
23	416.542,001 556.990,925	24	416.544,05 556.991,731	2.202
25	416.545,018 556.995,112	1	416.544,65 556.996,909	1.834

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	416.395,367 557.160,308	11	416.392,964 557.164,537	4.864
12	416.389,04 557.171,445	13	416.327,303 557.142,204	68.312
14	416.340,378 557.099,966	15	416.343,012 557.098,155	3.197
16	416.368,668 557.080,525	17	416.387,981 557.067,253	23.434
18	416.411,984 557.050,757	19	416.443,249 557.029,272	37.936
20	416.466,702 557.013,155	21	416.491,907 556.995,834	30.583
22	416.514,691 556.980,177	23	416.542,001 556.990,925	29.349
24	416.544,05 556.991,731	25	416.545,018 556.995,112	3.517

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7722

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 54756, 54757

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

## C. Partea III. SARCINI .

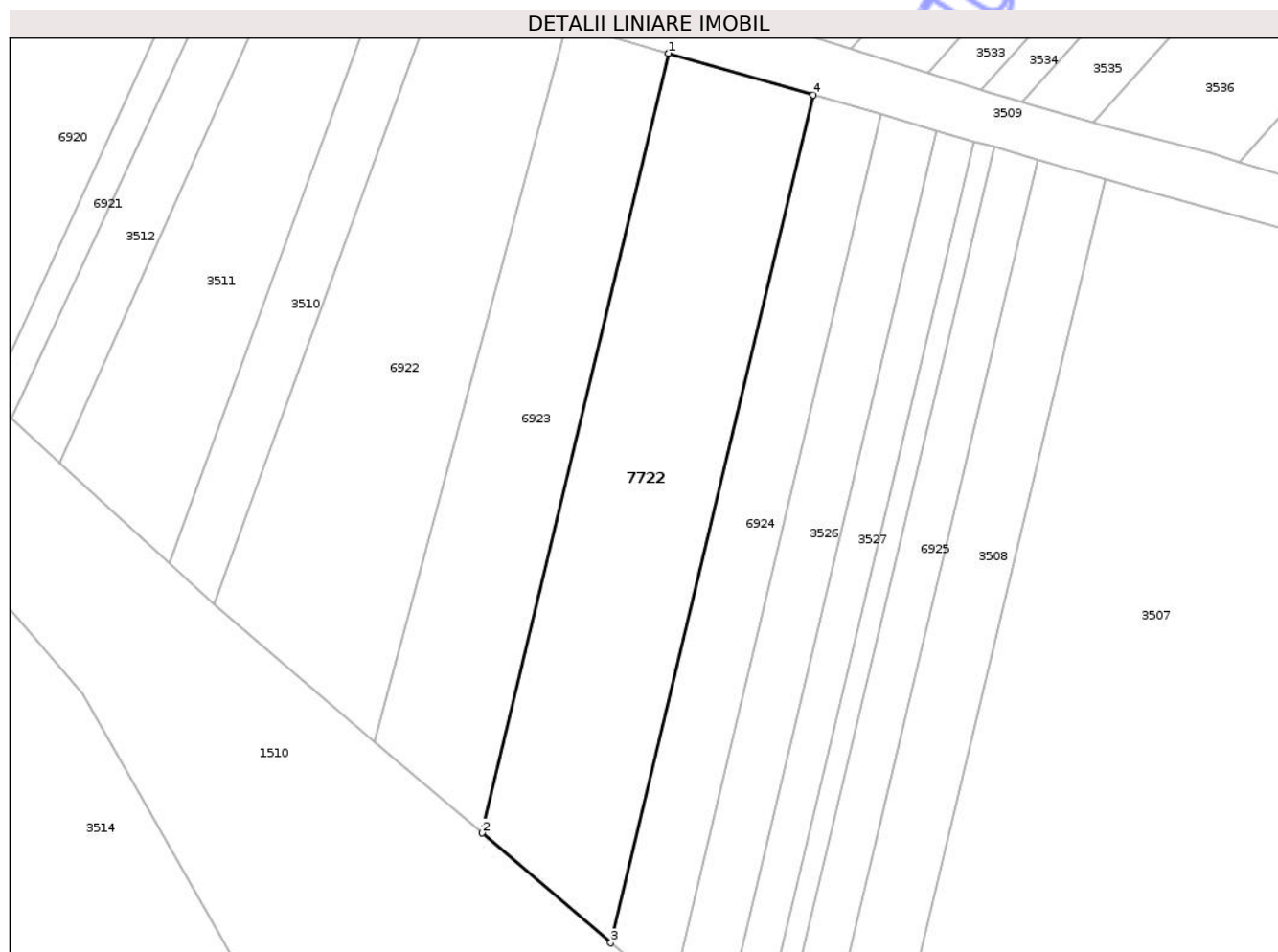
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 54756, 54757

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.800	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.437,673 557.375,995	2	416.405,318 557.240,651	139.158
2	416.405,318 557.240,651	3	416.427,666 557.221,601	29.366
3	416.427,666 557.221,601	4	416.462,846 557.368,762	151.308
4	416.462,846 557.368,762	1	416.437,673 557.375,995	26.192

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54737	5.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>34726 / 15/12/2017</b>		
Act Administrativ nr. 3150/2013, din 02/09/2003 emis de CJPSDPT;		
B1	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BERAR ANA 2) TULAI MIHAIL 3) SANDRU MARIA 4) SUCIU PETRU 5) TULAI MARIA 6) DATCU ANA 7) TULAI ILIE 8) ROTARU ILEANA 9) SUCIU PARASCHIVA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

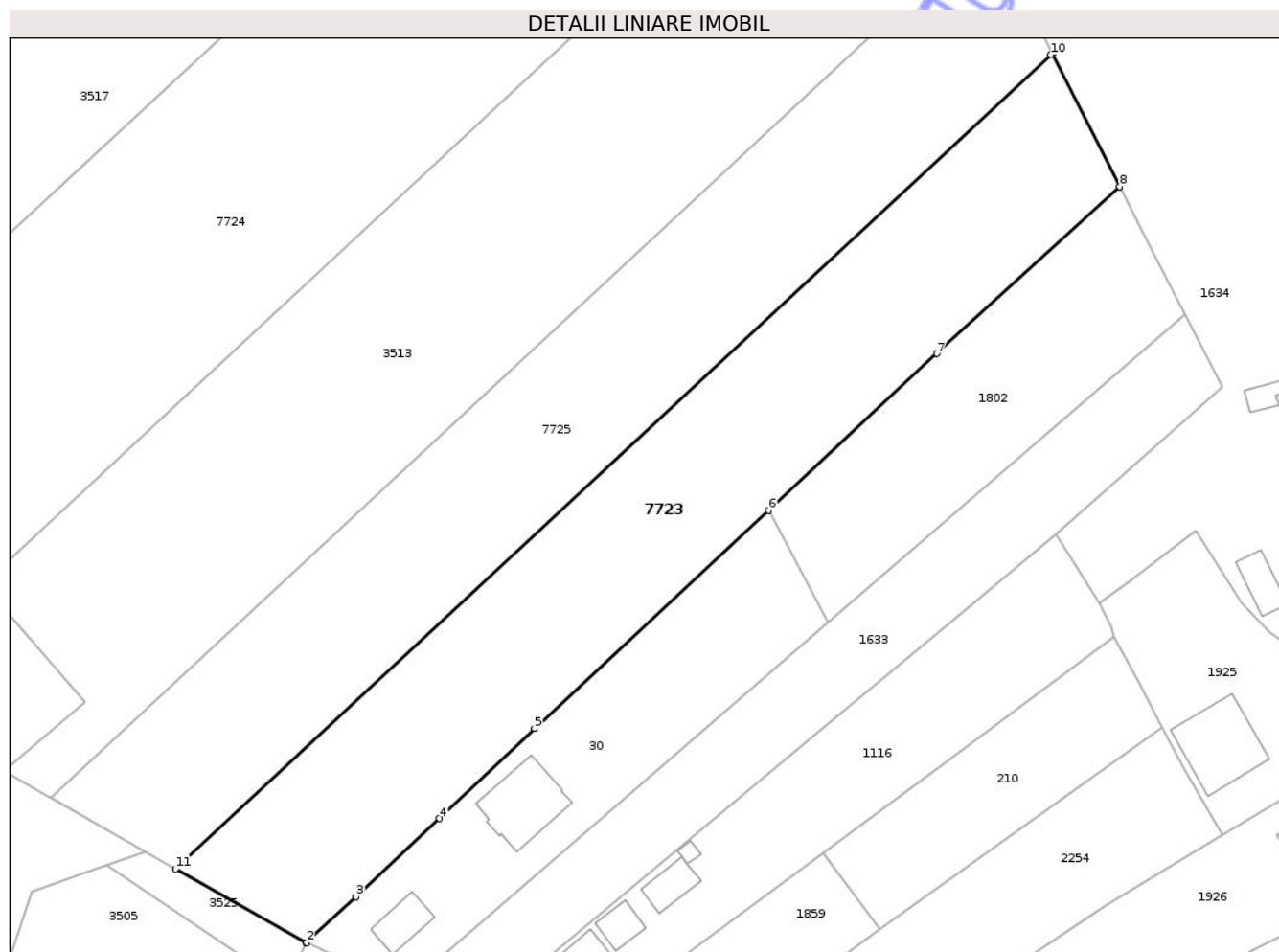


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54737	5.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	18	3/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.437,287 556.763,068	2	416.437,442 556.763,049	0.156
2	416.437,442 556.763,049	3	416.446,525 556.771,599	12.474
3	416.446,525 556.771,599	4	416.461,959 556.786,008	21.115
4	416.461,959 556.786,008	5	416.479,571 556.802,622	24.212
5	416.479,571 556.802,622	6	416.522,847 556.842,966	59.165

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.522,847 556.842,966	7	416.553,965 556.871,919	42.504
7	416.553,965 556.871,919	8	416.587,788 556.902,805	45.803
8	416.587,788 556.902,805	9	416.575,362 556.927,427	27.58
9	416.575,362 556.927,427	10	416.575,096 556.927,18	0.363
10	416.575,096 556.927,18	11	416.413,199 556.776,705	221.028
11	416.413,199 556.776,705	1	416.437,287 556.763,068	27.68

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luna, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54740	9.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>35579 / 28/12/2017</b>		
Act Administrativ nr. 3136/1992, din 13/08/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1 1) GARDUS SOFIA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
<b>39748 / 21/12/2020</b>		
Act Notarial nr. 203, din 17/12/2020 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12, cota initiala 3/12 1) SÂNCRĂIAN MARIUS-PETRE	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) SÂNCRĂIAN MARIUS-PETRE	A1
Act Notarial nr. 204, din 17/12/2020 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) BOARIU MIRCEA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

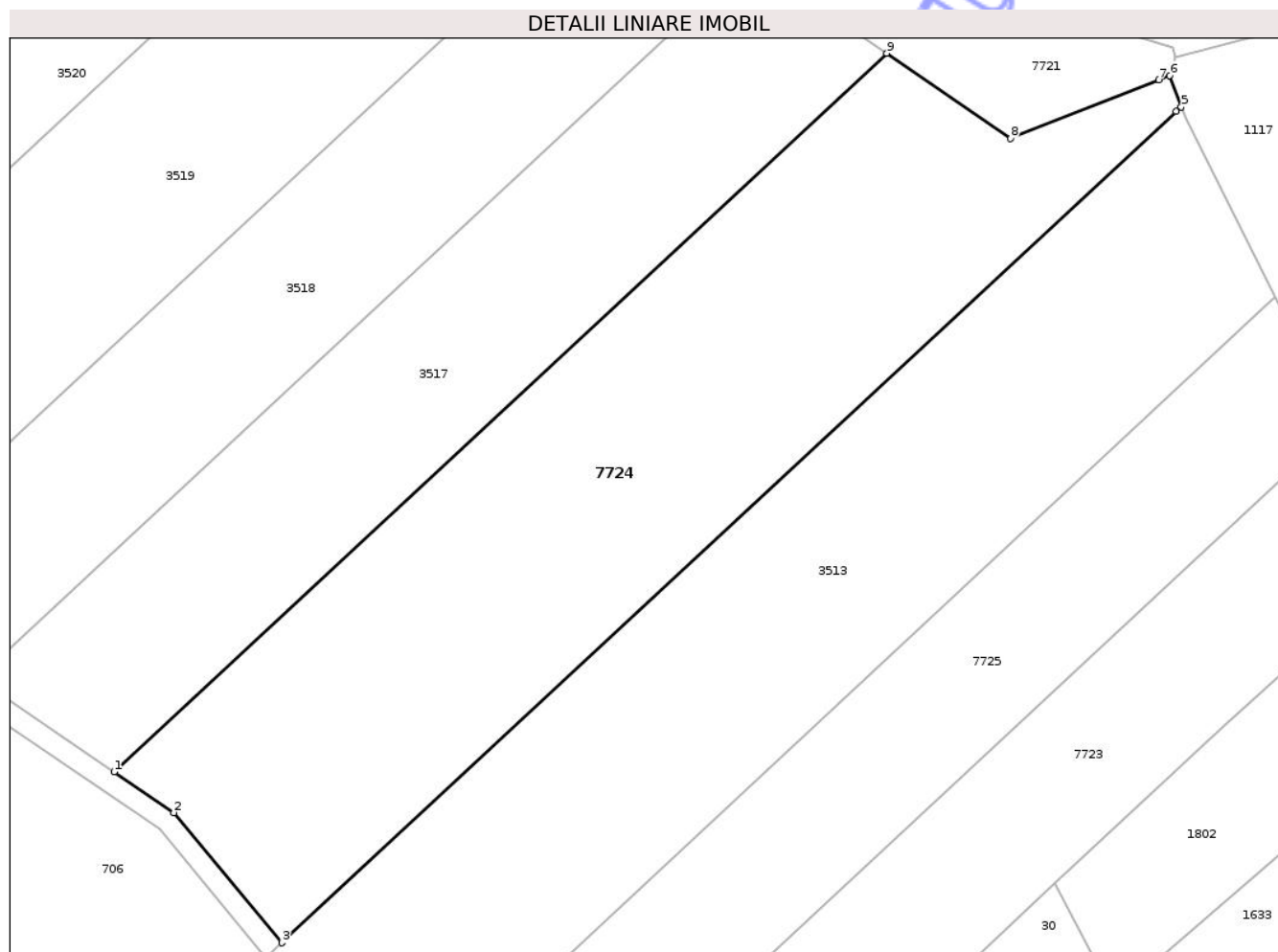
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54740	9.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	10	18	3/3	-	
2	arabil	NU	8.990	18	3/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.349,609 556.863,577	2	416.360,621 556.856,069	13.328
2	416.360,621 556.856,069	3	416.380,516 556.832,108	31.144
3	416.380,516 556.832,108	4	416.545,225 556.985,11	224.808
4	416.545,225 556.985,11	5	416.546,144 556.985,964	1.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	416.546,144 556.985,964	6	416.544,05 556.991,731	6.135
6	416.544,05 556.991,731	7	416.542,001 556.990,925	2.202
7	416.542,001 556.990,925	8	416.514,691 556.980,177	29.349
8	416.514,691 556.980,177	9	416.491,907 556.995,834	27.645
9	416.491,907 556.995,834	1	416.349,609 556.863,577	194.269

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luna, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54738	5.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>35580 / 28/12/2017</b>		
Act Administrativ nr. 3136/1993, din 13/08/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 2/4, cota initiala 1/1 1) TULAI DOINA 2) TULAI RADU	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
<b>10153 / 27/02/2024</b>		
Act Notarial nr. nr. 32 ,certificat de mostenitor, din 27/02/2024 emis de DRUIA MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) MOCAN RODICA-HORA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) BUJOR DĂNUȚA-IOANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

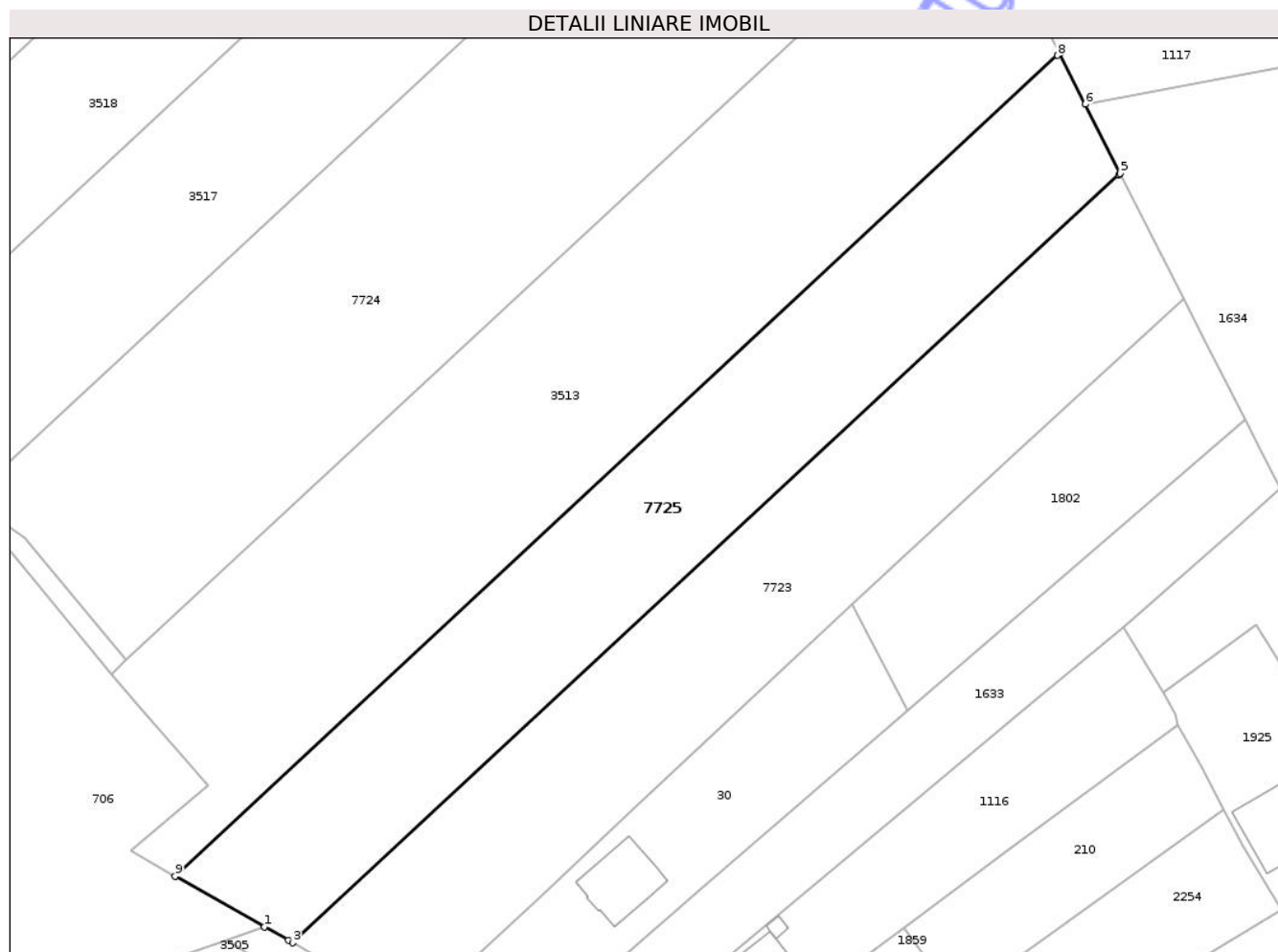


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54738	5.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	12	18	3/1	-	
2	arabil	NU	5.788	18	3/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.407,628 556.779,859	2	416.412,269 556.777,232	5.333
2	416.412,269 556.777,232	3	416.413,199 556.776,705	1.069
3	416.413,199 556.776,705	4	416.575,096 556.927,18	221.028
4	416.575,096 556.927,18	5	416.575,362 556.927,427	0.363

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	416.575,362 556.927,427	6	416.568,528 556.940,971	15.17
6	416.568,528 556.940,971	7	416.563,488 556.950,959	11.188
7	416.563,488 556.950,959	8	416.563,046 556.950,549	0.603
8	416.563,046 556.950,549	9	416.390,085 556.789,791	236.133
9	416.390,085 556.789,791	1	416.407,628 556.779,859	20.159

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str Căpâlna, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50325	63.052	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>20701 / 13/10/2010</b>		
Act Normativ nr. 812, din 15/07/2009 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act notarial nr. 16/17-02-1992 emis de OFICIUL JURIDIC;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STATUL ROMÂN</b> , CIF:999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1
<b>12620 / 03/04/2018</b>		
Act Normativ nr. 812, din 15/07/2009 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr 1705 din 29.11.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B4	Se înscrie apartenența imobilului înscris în cartea funciară nr. 50325 Luna ca fiind domeniul public al Statului Roman cu drept de administrare în favoarea Ministerului Apărării Naționale	A1
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) <b>MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE</b> , CIF:999999999999	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

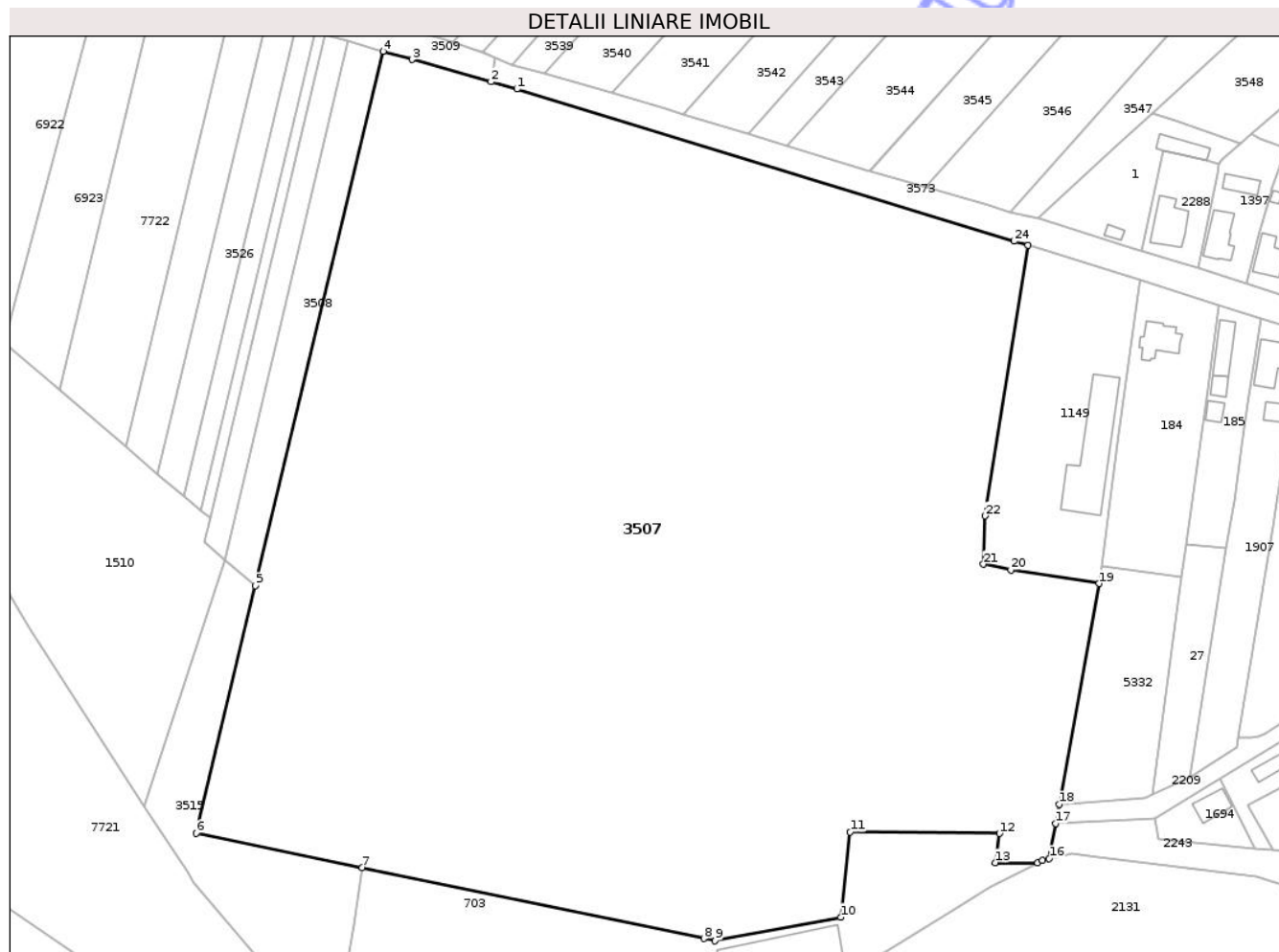
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50325	63.052	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	63.052	-	-	-	TDS

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.558,489 557.341,516	2	416.549,876 557.343,945	8.949
3	416.523,314 557.351,438	4	416.513,633 557.354,169	10.059
5	416.470,839 557.175,159	6	416.451,02 557.092,28	85.216
7	416.506,678 557.080,815	8	416.621,147 557.057,068	116.906
9	416.624,959 557.056,277	10	416.667,04 557.064,185	42.818

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	416.549,876 557.343,945	3	416.523,314 557.351,438	27.599
4	416.513,633 557.354,169	5	416.470,839 557.175,159	184.054
6	416.451,02 557.092,28	7	416.506,678 557.080,815	56.827
8	416.621,147 557.057,068	9	416.624,959 557.056,277	3.893
10	416.667,04 557.064,185	11	416.670,211 557.092,694	28.685

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	416.670,211 557.092,694	12	416.720,24 557.092,237	50.031
13	416.718,763 557.082,48	14	416.733,076 557.082,349	14.314
15	416.734,542 557.083,209	16	416.736,852 557.083,78	2.38
17	416.739,006 557.095,604	18	416.740,172 557.102,009	6.51
19	416.753,637 557.175,956	20	416.724,067 557.180,533	29.922
21	416.714,84 557.182,41	22	416.715,45 557.198,57	16.172
23	416.729,807 557.289,172	24	416.725,131 557.290,601	4.889

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	416.720,24 557.092,237	13	416.718,763 557.082,48	9.868
14	416.733,076 557.082,349	15	416.734,542 557.083,209	1.7
16	416.736,852 557.083,78	17	416.739,006 557.095,604	12.019
18	416.740,172 557.102,009	19	416.753,637 557.175,956	75.163
20	416.724,067 557.180,533	21	416.714,84 557.182,41	9.416
22	416.715,45 557.198,57	23	416.729,807 557.289,172	91.732
24	416.725,131 557.290,601	1	416.558,489 557.341,516	174.247

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54750	2.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>13306 / 19/05/2017</b>		
Act Administrativ nr. 3052/1526, din 13/12/2002 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 12/16, cota initiala 12/16 1) MICU CAROLINA 2) TULAI ANA 3) GIURGIU IOAN	A1
B5	imobil afectat de prevederile art.3 alin1 din legea nr.17/2014	A1
<b>40121 / 30/09/2021</b>		
Act Notarial nr. 1446, din 29/09/2021 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16 1) HĂRĂȘĂȘAN LUCIA ANGELA, bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

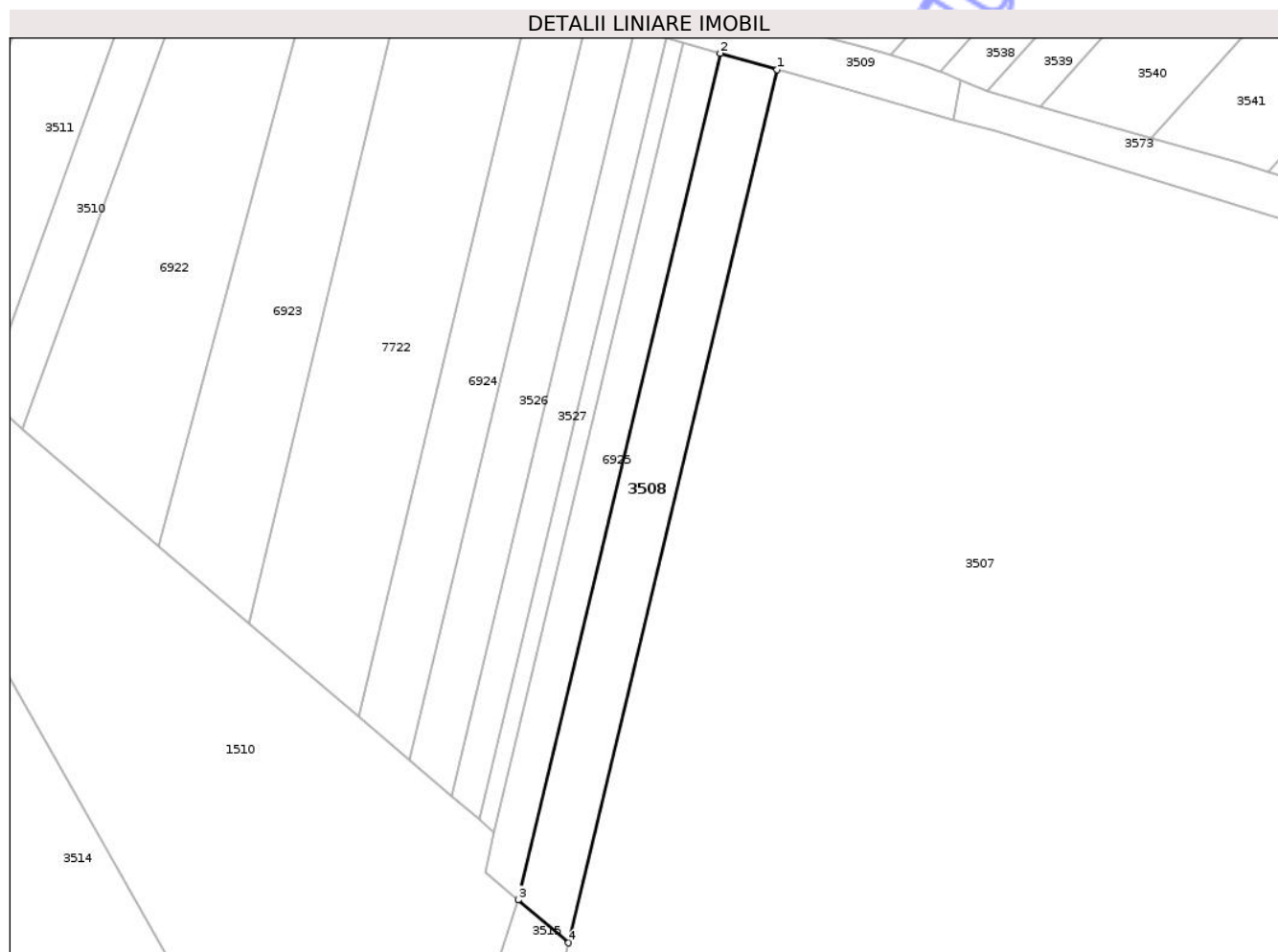


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54750	2.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	18	14	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.513,633 557.354,169	2	416.501,956 557.357,524	12.149
2	416.501,956 557.357,524	3	416.460,464 557.183,963	178.452
3	416.460,464 557.183,963	4	416.470,839 557.175,159	13.607
4	416.470,839 557.175,159	1	416.513,633 557.354,169	184.054

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7967

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.041	Sector cadastral:0 Teren neîmprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

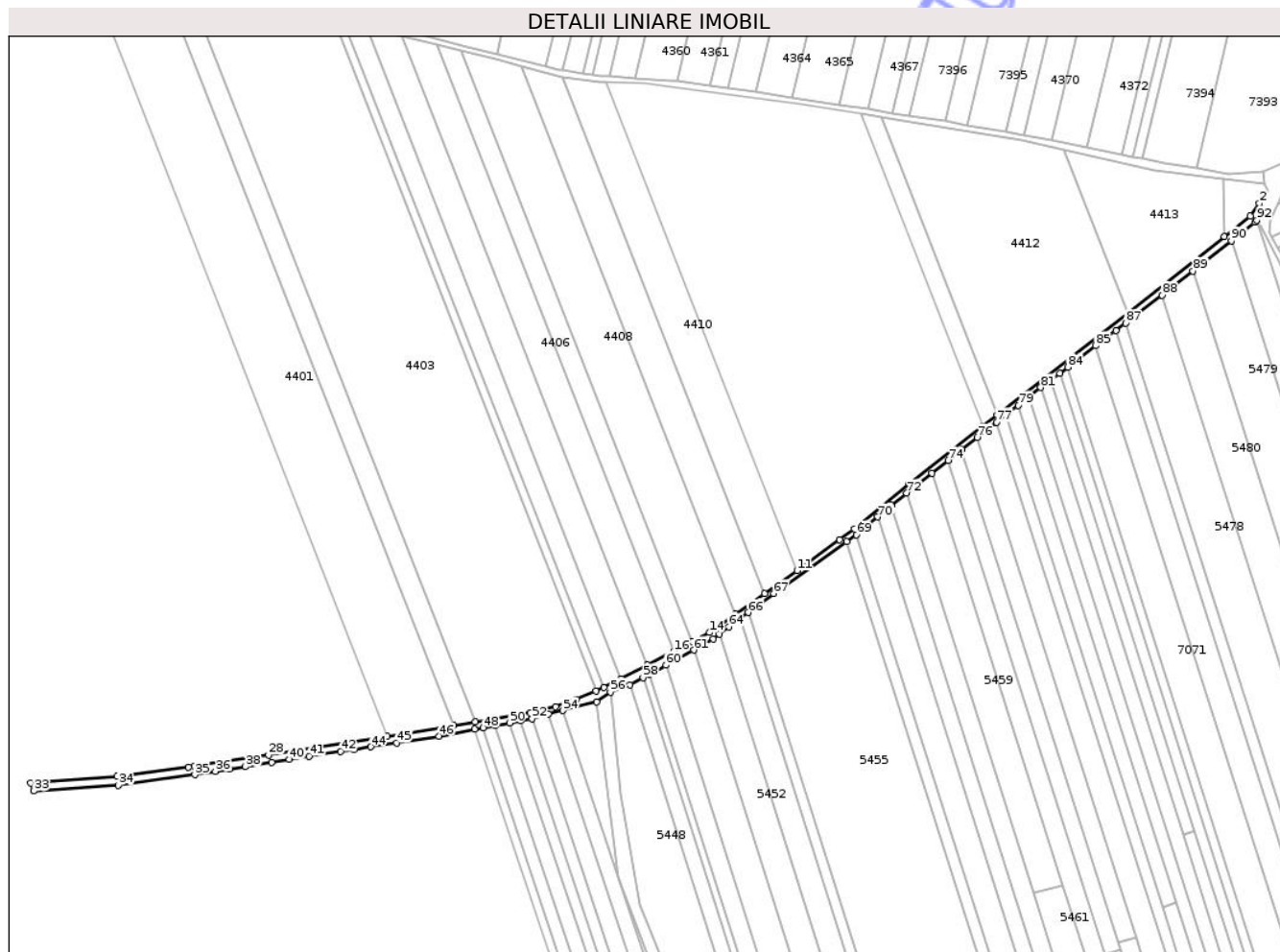
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.041	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	5.042	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	418.309,08 552.858,787	2	418.305,31 552.864,863	7.151	2	418.305,31 552.864,863	3	418.298,775 552.855,736	11.225	3	418.298,775 552.855,736	4	418.280,302 552.840,999	23.631
4	418.280,302 552.840,999	5	418.211,557 552.786,606	87.661	5	418.211,557 552.786,606	6	418.118,322 552.714,046	118.143	6	418.118,322 552.714,046	7	418.108,076 552.706,088	12.973
7	418.108,076 552.706,088	8	418.055,474 552.665,235	66.603	8	418.055,474 552.665,235	9	418.016,457 552.632,678	50.816	9	418.016,457 552.632,678	10	418.006,024 552.625,119	12.884
10	418.006,024 552.625,119	11	417.975,625 552.603,097	37.538	11	417.975,625 552.603,097	12	417.952,425 552.586,632	28.449	12	417.952,425 552.586,632	13	417.931,713 552.572,085	25.311
13	417.931,713 552.572,085	14	417.913,051 552.558,977	22.805	14	417.913,051 552.558,977	15	417.900,896 552.552,625	13.715	15	417.900,896 552.552,625	16	417.887,648 552.545,702	14.948
16	417.887,648 552.545,702	17	417.868,774 552.535,839	21.296	17	417.868,774 552.535,839	18	417.849,838 552.525,944	21.365	18	417.849,838 552.525,944	19	417.837,664 552.519,966	13.563

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	417.837,664 552.519,966	20	417.832,088 552.517,541	6.08	20	417.832,088 552.517,541	21	417.818,245 552.511,524	15.094	21	417.818,245 552.511,524	22	417.803,405 552.506,367	15.711
22	417.803,405 552.506,367	23	417.785,207 552.501,778	18.768	23	417.785,207 552.501,778	24	417.746,146 552.495,308	39.593	24	417.746,146 552.495,308	25	417.730,49 552.492,715	15.869
25	417.730,49 552.492,715	26	417.683,419 552.484,92	47.712	26	417.683,419 552.484,92	27	417.631,601 552.476,751	52.458	27	417.631,601 552.476,751	28	417.598,692 552.471,833	33.274
28	417.598,692 552.471,833	29	417.545,968 552.463,949	53.31	29	417.545,968 552.463,949	30	417.541,746 552.463,111	4.304	30	417.541,746 552.463,111	31	417.490,803 552.456,512	51.369
31	417.490,803 552.456,512	32	417.429,118 552.452,041	61.847	32	417.429,118 552.452,041	33	417.431,167 552.446,086	6.298	33	417.431,167 552.446,086	34	417.491,547 552.450,158	60.517
34	417.491,547 552.450,158	35	417.546,092 552.457,8	55.078	35	417.546,092 552.457,8	36	417.560,775 552.460,127	14.866	36	417.560,775 552.460,127	37	417.570,991 552.461,745	10.343
37	417.570,991 552.461,745	38	417.582,241 552.463,528	11.39	38	417.582,241 552.463,528	39	417.600,9 552.466,484	18.892	39	417.600,9 552.466,484	40	417.613,637 552.468,502	12.896
40	417.613,637 552.468,502	41	417.627,794 552.470,85	14.35	41	417.627,794 552.470,85	42	417.650,149 552.474,223	22.608	42	417.650,149 552.474,223	43	417.659,471 552.475,677	9.435
43	417.659,471 552.475,677	44	417.671,502 552.477,554	12.177	44	417.671,502 552.477,554	45	417.690,0 552.480,439	18.722	45	417.690,0 552.480,439	46	417.720,22 552.485,243	30.599
46	417.720,22 552.485,243	47	417.745,705 552.490,031	25.931	47	417.745,705 552.490,031	48	417.751,924 552.491,199	6.328	48	417.751,924 552.491,199	49	417.760,231 552.492,759	8.452
49	417.760,231 552.492,759	50	417.770,619 552.494,71	10.57	50	417.770,619 552.494,71	51	417.778,313 552.496,162	7.83	51	417.778,313 552.496,162	52	417.786,624 552.497,75	8.461
52	417.786,624 552.497,75	53	417.798,425 552.500,802	12.189	53	417.798,425 552.500,802	54	417.808,591 552.503,436	10.502	54	417.808,591 552.503,436	55	417.832,71 552.509,684	24.915
55	417.832,71 552.509,684	56	417.842,455 552.516,656	11.982	56	417.842,455 552.516,656	57	417.856,597 552.521,865	15.071	57	417.856,597 552.521,865	58	417.865,738 552.526,846	10.41
58	417.865,738 552.526,846	59	417.870,103 552.529,225	4.971	59	417.870,103 552.529,225	60	417.882,032 552.535,725	13.585	60	417.882,032 552.535,725	61	417.901,872 552.546,536	22.594
61	417.901,872 552.546,536	62	417.916,029 552.554,25	16.122	62	417.916,029 552.554,25	63	417.920,292 552.557,725	5.5	63	417.920,292 552.557,725	64	417.926,957 552.563,106	8.566
64	417.926,957 552.563,106	65	417.934,9 552.568,998	9.89	65	417.934,9 552.568,998	66	417.940,647 552.573,227	7.135	66	417.940,647 552.573,227	67	417.959,095 552.586,798	22.902
67	417.959,095 552.586,798	68	418.010,9 552.623,6	63.546	68	418.010,9 552.623,6	69	418.017,872 552.628,552	8.552	69	418.017,872 552.628,552	70	418.033,154 552.641,326	19.918
70	418.033,154 552.641,326	71	418.042,752 552.649,632	12.693	71	418.042,752 552.649,632	72	418.053,794 552.658,189	13.97	72	418.053,794 552.658,189	73	418.071,747 552.672,361	22.873
73	418.071,747 552.672,361	74	418.083,465 552.681,612	14.93	74	418.083,465 552.681,612	75	418.092,955 552.689,103	12.09	75	418.092,955 552.689,103	76	418.104,036 552.697,851	14.118
76	418.104,036 552.697,851	77	418.117,913 552.708,805	17.679	77	418.117,913 552.708,805	78	418.124,515 552.714,016	8.411	78	418.124,515 552.714,016	79	418.133,129 552.720,817	10.975
79	418.133,129 552.720,817	80	418.140,601 552.726,715	9.519	80	418.140,601 552.726,715	81	418.149,423 552.733,485	11.12	81	418.149,423 552.733,485	82	418.156,611 552.739,374	9.292
82	418.156,611 552.739,374	83	418.162,9 552.743,729	7.65	83	418.162,9 552.743,729	84	418.168,654 552.748,102	7.227	84	418.168,654 552.748,102	85	418.188,537 552.763,216	24.975
85	418.188,537 552.763,216	86	418.202,935 552.774,159	18.085	86	418.202,935 552.774,159	87	418.209,814 552.779,388	8.641	87	418.209,814 552.779,388	88	418.235,976 552.799,274	32.862
88	418.235,976 552.799,274	89	418.257,918 552.816,446	27.863	89	418.257,918 552.816,446	90	418.285,209 552.837,922	34.728	90	418.285,209 552.837,922	91	418.301,988 552.851,125	21.351
91	418.301,988 552.851,125	92	418.303,627 552.852,764	2.318	92	418.303,627 552.852,764	1	418.309,08 552.858,787	8.125					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:463 GLIGORESTI  
Nr. topografic:845/17

Adresa: Loc. Gligoresti, Str Mierlei, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59468	970	Sector cadastral:119 Teren împrejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>571 / 25/04/1973</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 657, din 27/03/1973 emis de JUDECĂTORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, UZUCAPIUNE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>FILIP LUCA TÂNĂRU</b> , și soția 2) <b>FILIP MARIA</b>	A1
/		
Act Administrativ nr. 5316/41, din 26/05/1993 emis de CJSIPT CLUJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>FILIP L. LUCA</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Se notează suprapunerea parțială a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Hotărârea judecătorească nr. 657, din data de 27.03.1973, emisă de JUDECĂTORIA TURDA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui FILIP LUCA TÂNĂRU și FILIP MARIA în CF 59468 prin încheierea nr. 571/25.04.1973; 2. Actul administrativ TP nr. 5316/41, din data de 26.05.1993, emis de CJSIPT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui FILIP L. LUCA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59468	970	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	645	I5	6	845/17	
2	arabil	DA	325	I5	5	845/17	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.229,821 550.689,305	2	421.227,732 550.692,996	4.241
2	421.227,732 550.692,996	3	421.233,263 550.696,19	6.387
3	421.233,263 550.696,19	4	421.232,985 550.696,672	0.556
4	421.232,985 550.696,672	5	421.232,129 550.697,922	1.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.232,129 550.697,922	6	421.227,292 550.706,717	10.037
6	421.227,292 550.706,717	7	421.228,85 550.707,597	1.789
7	421.228,85 550.707,597	8	421.223,561 550.716,964	10.757
8	421.223,561 550.716,964	9	421.203,534 550.704,901	23.379
9	421.203,534 550.704,901	10	421.200,889 550.703,369	3.057
10	421.200,889 550.703,369	11	421.190,059 550.697,095	12.516
11	421.190,059 550.697,095	12	421.204,724 550.674,406	27.016
12	421.204,724 550.674,406	13	421.213,851 550.679,803	10.603
13	421.213,851 550.679,803	1	421.229,821 550.689,305	18.583

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56080	399	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2727 / 06/02/2017</b>		
Act Normativ nr. Hotararea de Guvern nr. 67, din 10/02/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:9999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>CNAIR SA BUCUREȘTI (FOSTĂ CNADNR)</b> , CIF:9999999999999	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

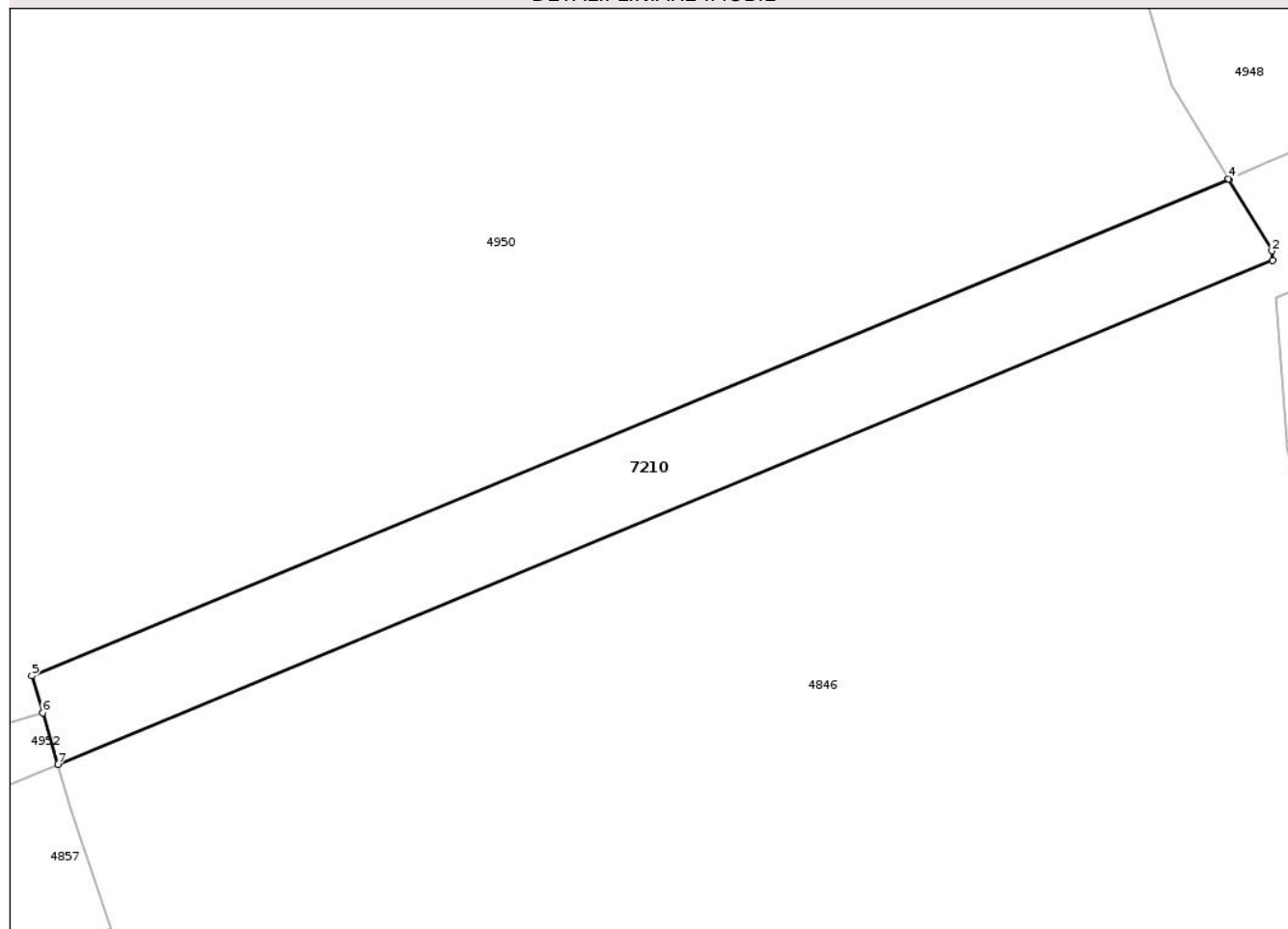
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56080	399	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	399	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.983,162 555.996,277	2	419.983,119 555.996,843	0.568
2	419.983,119 555.996,843	3	419.980,647 556.000,938	4.783
3	419.980,647 556.000,938	4	419.980,621 556.000,981	0.05
4	419.980,621 556.000,981	5	419.911,77 555.972,409	74.544
5	419.911,77 555.972,409	6	419.912,396 555.970,288	2.211

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.912,396 555.970,288	7	419.913,274 555.967,313	3.102
7	419.913,274 555.967,313	1	419.983,162 555.996,277	75.652

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56055	602	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2723 / 06/02/2017</b>		
Act Normativ nr. Hotararea de Guvern nr. 67, din 10/02/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr Decizia de expropriere nr. 248 din 29.04.2016, emis de Compania Nationala de Autostrazi si Drumuri Nationale din Romania S.A);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept expropriere, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) C.N.A.I.R SA BUCURESTI (FOȘĂ CNADNR),, CIF:9999999999999	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



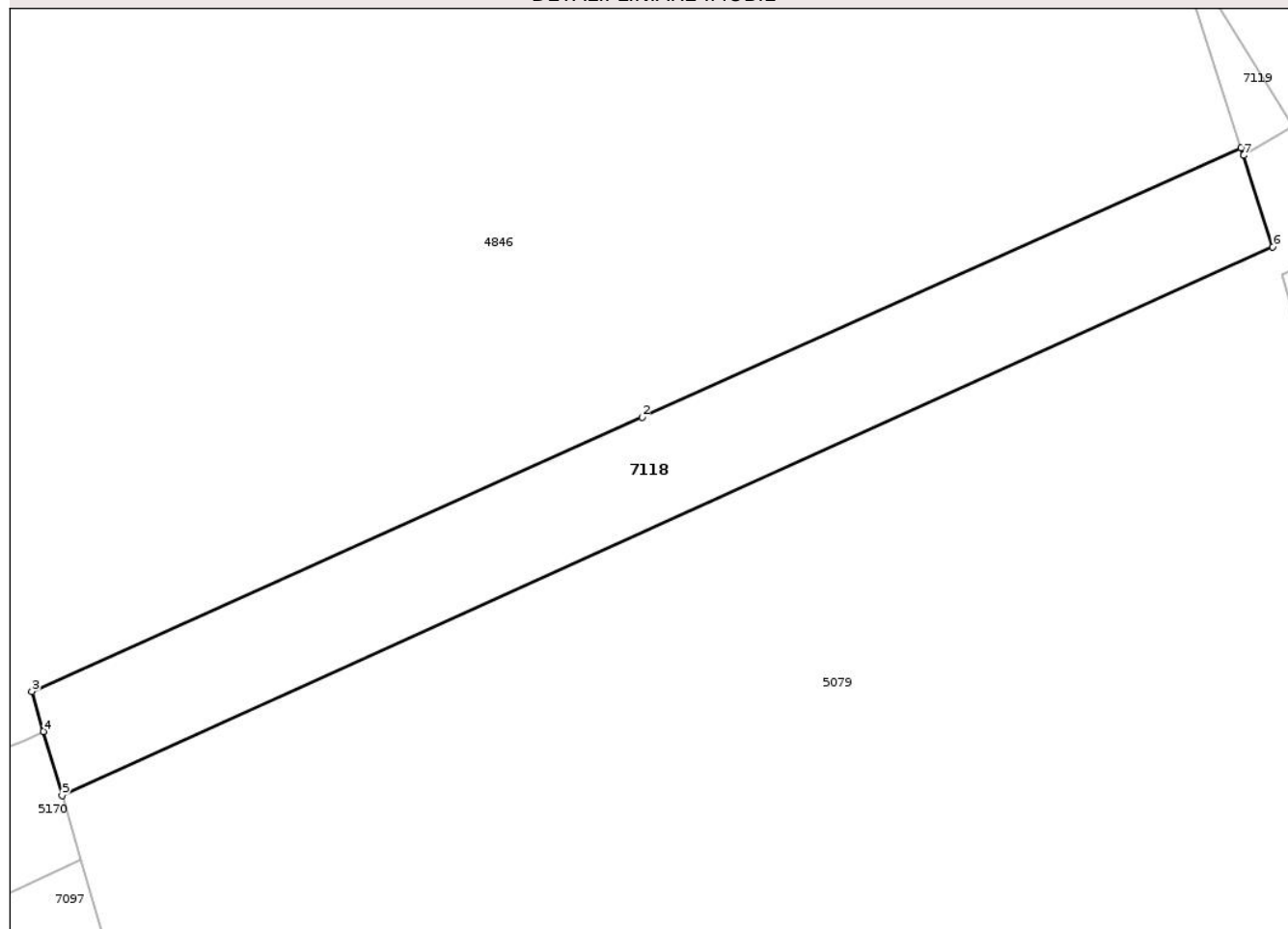
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56055	602	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	602	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.477,472 554.430,387	2	420.438,094 554.412,708	43.164
2	420.438,094 554.412,708	3	420.397,989 554.394,703	43.961
3	420.397,989 554.394,703	4	420.398,757 554.392,078	2.735
4	420.398,757 554.392,078	5	420.399,984 554.387,883	4.371
5	420.399,984 554.387,883	6	420.479,55 554.423,903	87.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.479,55 554.423,903	7	420.477,625 554.429,909	6.307
7	420.477,625 554.429,909	1	420.477,472 554.430,387	0.502

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56061	65	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2730 / 06/02/2017</b>		
Act Normativ nr. Hotararea de Guvern nr. 67, din 10/02/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr Decizia de expropriere nr. 248 din 29.04.2016, emis de Compania Nationala de Autostrazi si Drumuri Nationale din Romania S.A);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept expropriere, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) C.N.A.I.R SA BUCURESTI (FOȘĂ CNADNR),, CIF:9999999999999	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

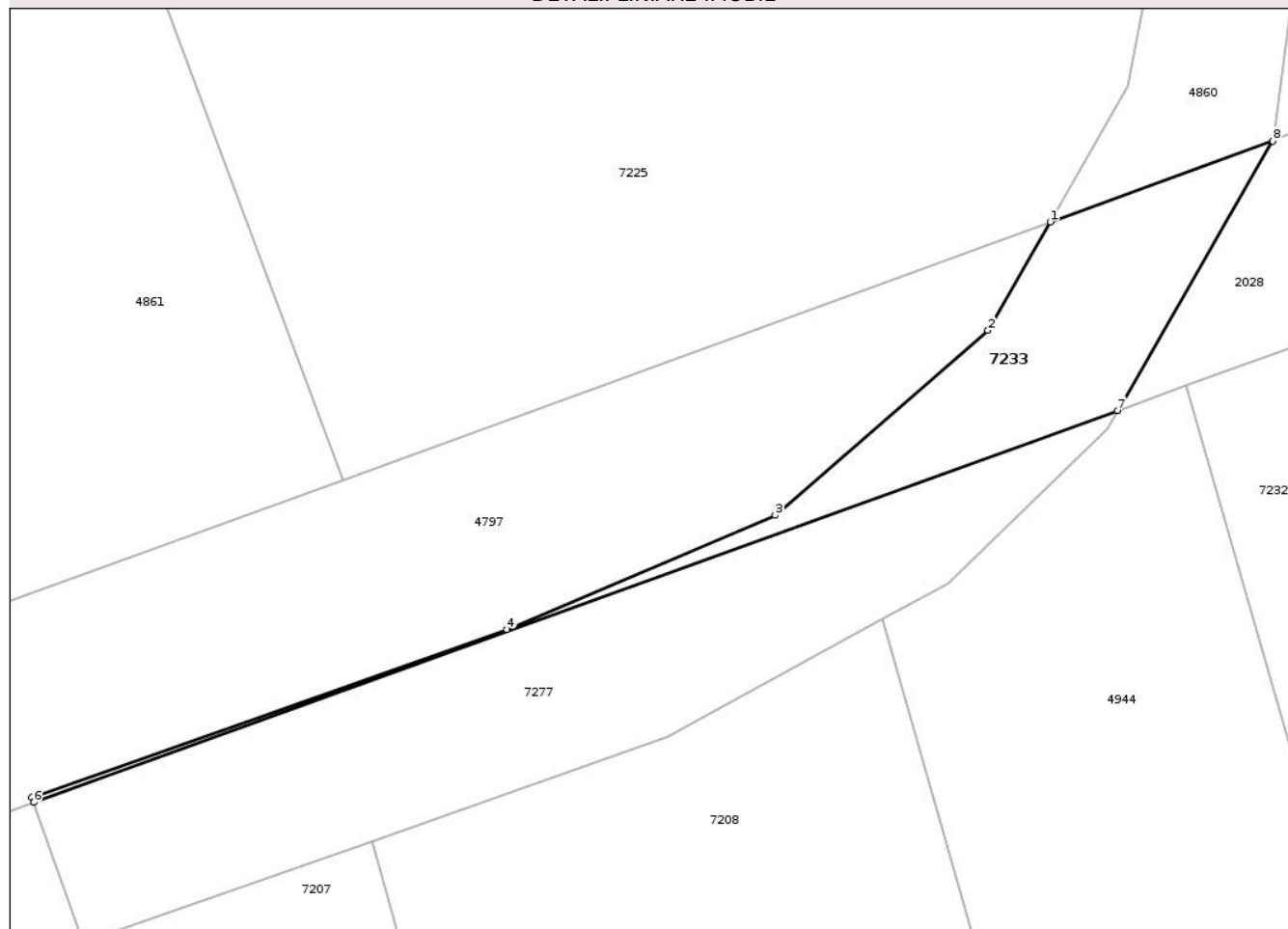
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56061	65	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	65	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.778,86 556.175,798	2	419.776,842 556.172,292	4.045
2	419.776,842 556.172,292	3	419.769,951 556.166,307	9.127
3	419.769,951 556.166,307	4	419.761,258 556.162,603	9.449
4	419.761,258 556.162,603	5	419.745,867 556.157,182	16.318
5	419.745,867 556.157,182	6	419.745,929 556.157,007	0.186

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.745,929 556.157,007	7	419.781,044 556.169,694	37.337
7	419.781,044 556.169,694	8	419.786,068 556.178,421	10.07
8	419.786,068 556.178,421	1	419.778,86 556.175,798	7.67

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7277

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56078	154	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>2729 / 06/02/2017</b>	
Act Normativ nr. Hotararea de Guvern nr. 67, din 10/02/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept lege, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, în administrarea CNAIR SA București (fostă CNADNR)

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

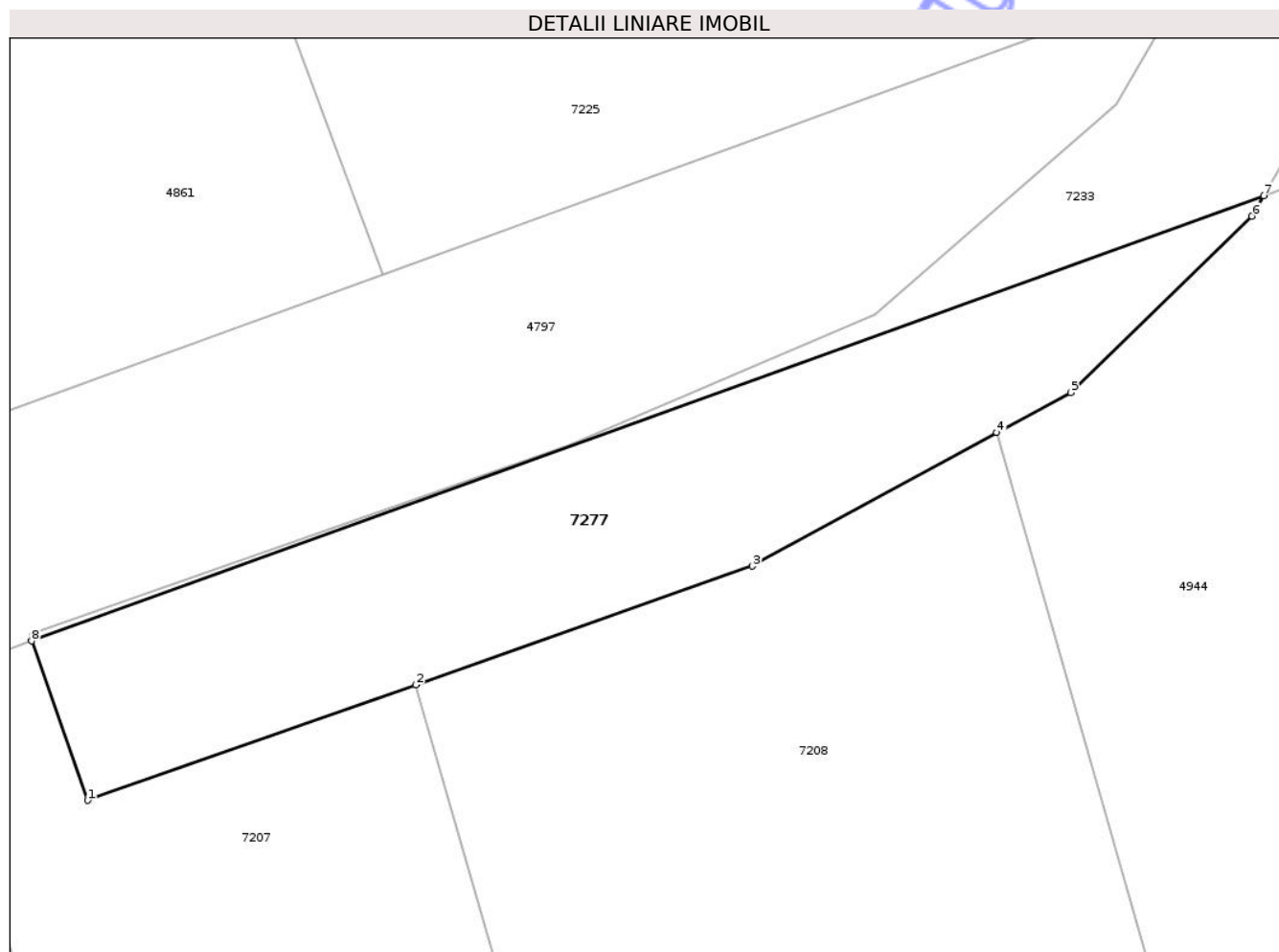


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56078	154	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	154	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.747,528 556.152,466	2	419.756,879 556.155,76	9.914
2	419.756,879 556.155,76	3	419.766,477 556.159,14	10.176
3	419.766,477 556.159,14	4	419.773,437 556.162,941	7.93
4	419.773,437 556.162,941	5	419.775,536 556.164,087	2.391
5	419.775,536 556.164,087	6	419.780,707 556.169,108	7.208

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.780,707 556.169,108	7	419.781,044 556.169,694	0.676
7	419.781,044 556.169,694	8	419.745,929 556.157,007	37.337
8	419.745,929 556.157,007	1	419.747,528 556.152,466	4.814

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		34.987	Sector cadastral:0 Teren neîmprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

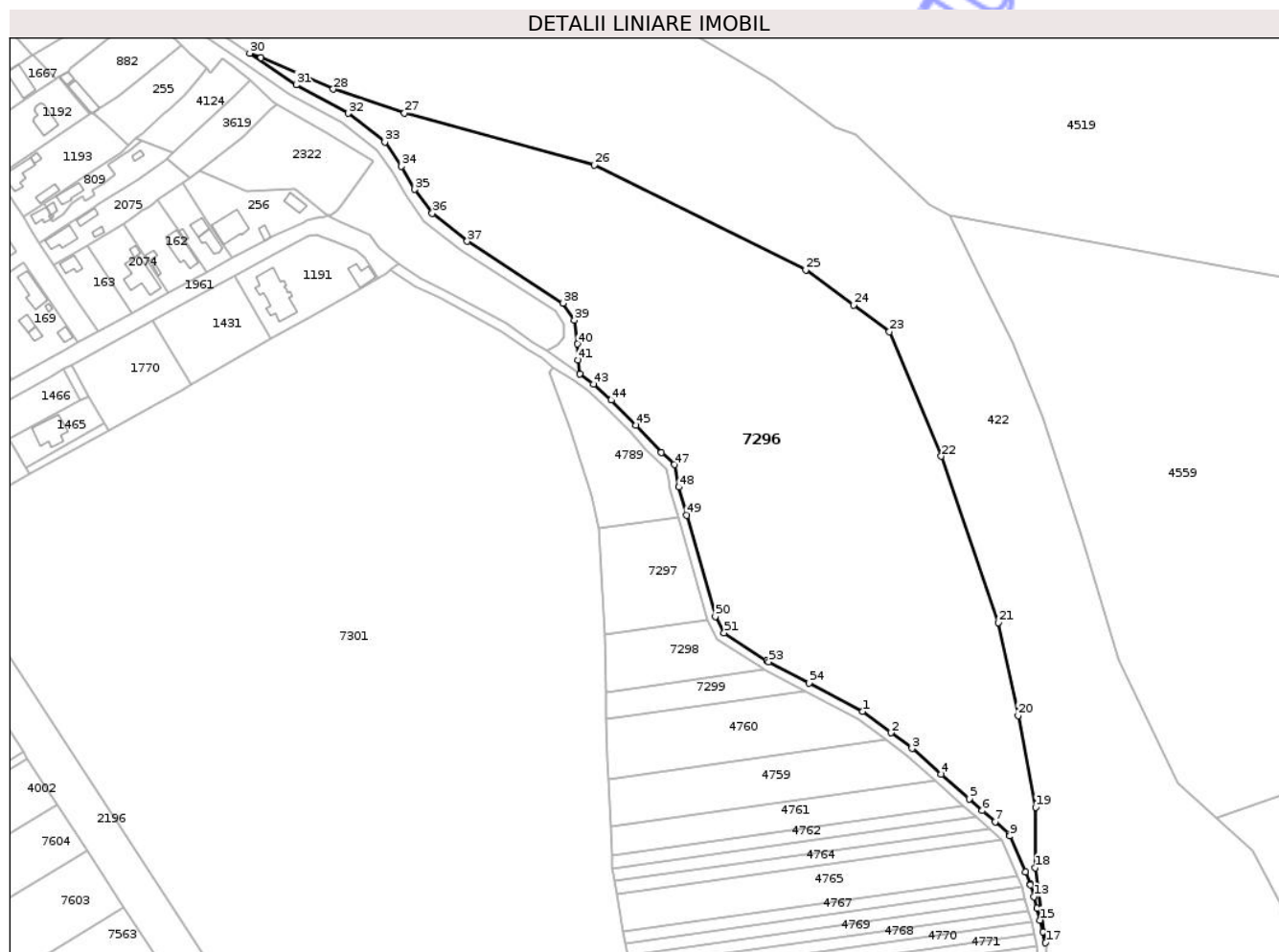
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	34.987	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	34.987	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	418.249,039 555.504,048	2	418.261,936 555.494,404	16.104	2	418.261,936 555.494,404	3	418.271,533 555.487,228	11.983	3	418.271,533 555.487,228	4	418.284,772 555.475,547	17.656
4	418.284,772 555.475,547	5	418.297,477 555.464,339	16.942	5	418.297,477 555.464,339	6	418.303,481 555.459,041	8.007	6	418.303,481 555.459,041	7	418.309,289 555.453,917	7.745
7	418.309,289 555.453,917	8	418.315,589 555.448,359	8.401	8	418.315,589 555.448,359	9	418.315,954 555.447,508	0.926	9	418.315,954 555.447,508	10	418.323,026 555.431,018	17.942
10	418.323,026 555.431,018	11	418.325,369 555.425,554	5.945	11	418.325,369 555.425,554	12	418.325,46 555.425,204	0.362	12	418.325,46 555.425,204	13	418.326,848 555.419,866	5.516
13	418.326,848 555.419,866	14	418.328,234 555.414,539	5.504	14	418.328,234 555.414,539	15	418.329,616 555.409,224	5.492	15	418.329,616 555.409,224	16	418.330,995 555.403,921	5.479
16	418.330,995 555.403,921	17	418.332,297 555.398,918	5.17	17	418.332,297 555.398,918	18	418.327,452 555.433,092	34.516	18	418.327,452 555.433,092	19	418.327,767 555.460,585	27.495

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	418.327,767 555.460,585	20	418.319,81 555.502,164	42.334	20	418.319,81 555.502,164	21	418.310,796 555.544,413	43.2	21	418.310,796 555.544,413	22	418.284,808 555.620,074	80.0
22	418.284,808 555.620,074	23	418.261,167 555.676,687	61.351	23	418.261,167 555.676,687	24	418.244,983 555.688,853	20.247	24	418.244,983 555.688,853	25	418.223,203 555.704,865	27.032
25	418.223,203 555.704,865	26	418.127,084 555.752,593	107.316	26	418.127,084 555.752,593	27	418.040,633 555.776,161	89.606	27	418.040,633 555.776,161	28	418.008,156 555.786,992	34.235
28	418.008,156 555.786,992	29	417.975,296 555.801,276	35.83	29	417.975,296 555.801,276	30	417.970,17 555.803,32	5.518	30	417.970,17 555.803,32	31	417.991,335 555.788,999	25.555
31	417.991,335 555.788,999	32	418.014,989 555.775,968	27.006	32	418.014,989 555.775,968	33	418.031,615 555.762,905	21.144	33	418.031,615 555.762,905	34	418.039,258 555.751,907	13.393
34	418.039,258 555.751,907	35	418.045,232 555.741,41	12.078	35	418.045,232 555.741,41	36	418.053,218 555.730,527	13.499	36	418.053,218 555.730,527	37	418.069,14 555.717,787	20.392
37	418.069,14 555.717,787	38	418.112,761 555.689,729	51.866	38	418.112,761 555.689,729	39	418.117,922 555.681,848	9.421	39	418.117,922 555.681,848	40	418.119,404 555.671,138	10.812
40	418.119,404 555.671,138	41	418.119,597 555.663,874	7.267	41	418.119,597 555.663,874	42	418.120,275 555.657,601	6.31	42	418.120,275 555.657,601	43	418.126,567 555.652,891	7.86
43	418.126,567 555.652,891	44	418.134,666 555.645,613	10.889	44	418.134,666 555.645,613	45	418.145,929 555.634,21	16.028	45	418.145,929 555.634,21	46	418.157,377 555.621,744	16.925
46	418.157,377 555.621,744	47	418.163,379 555.616,29	8.11	47	418.163,379 555.616,29	48	418.165,441 555.606,063	10.433	48	418.165,441 555.606,063	49	418.169,034 555.593,252	13.305
49	418.169,034 555.593,252	50	418.181,972 555.547,285	47.753	50	418.181,972 555.547,285	51	418.186,052 555.539,808	8.518	51	418.186,052 555.539,808	52	418.205,433 555.527,12	23.165
52	418.205,433 555.527,12	53	418.206,287 555.526,668	0.966	53	418.206,287 555.526,668	54	418.224,665 555.516,945	20.792	54	418.224,665 555.516,945	1	418.249,039 555.504,048	27.576

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7964**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56071	145	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2699 / 06/02/2017</b>		
Act Normativ nr. Hotararea de Guvern nr. 67, din 10/02/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept lege, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:9999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>C.N.A.I.R.- SA BUCUREȘTI ( FOSTĂ C.N.A.DN..R.)</b> , CIF:9999999999999	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



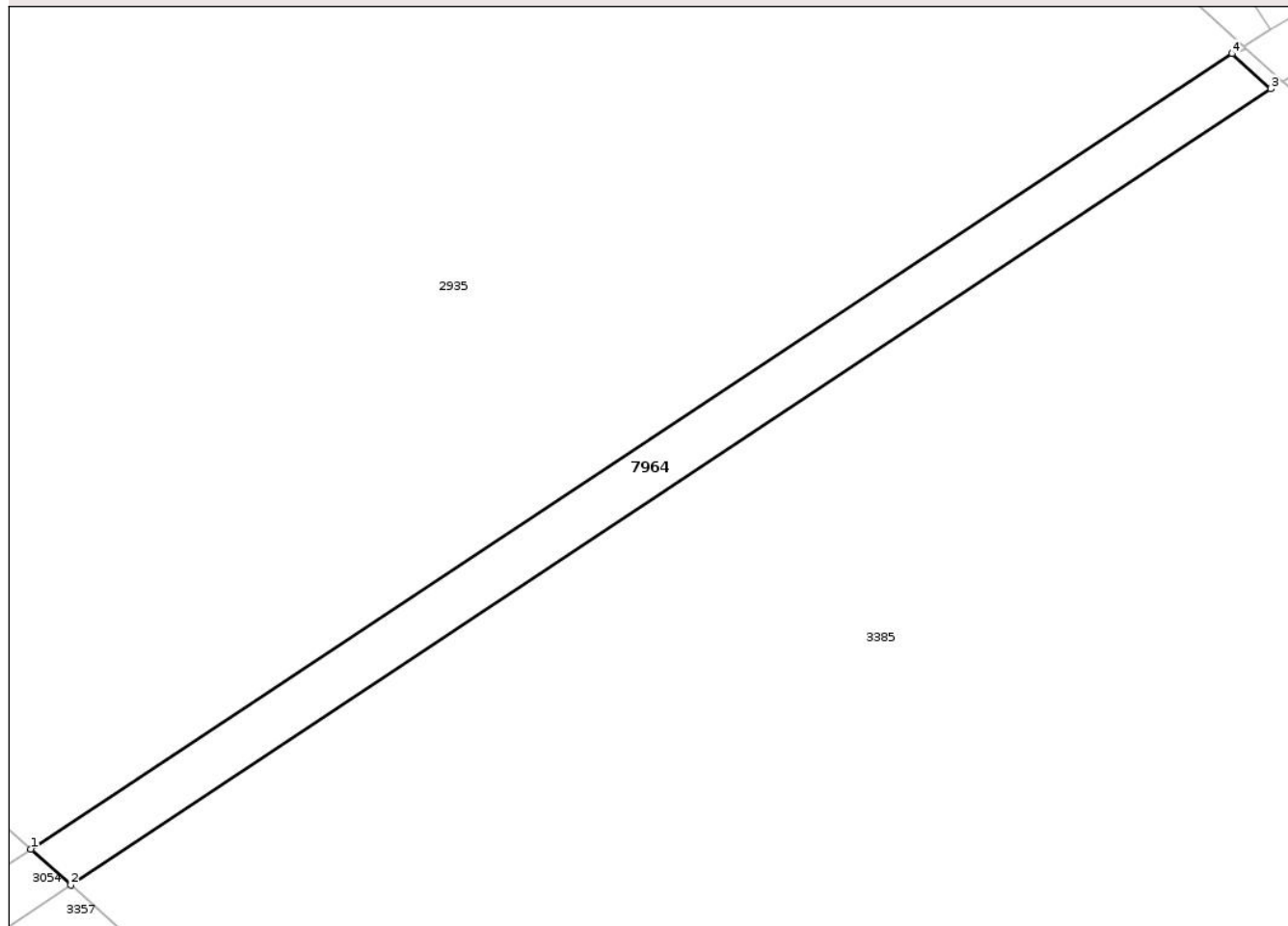
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56071	145	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	145	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.940,072 557.495,331	2	418.941,844 557.493,752	2.373
2	418.941,844 557.493,752	3	418.994,951 557.528,962	63.719
3	418.994,951 557.528,962	4	418.993,238 557.530,518	2.314
4	418.993,238 557.530,518	1	418.940,072 557.495,331	63.755

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8010

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str Văii, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		334	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	334	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	334	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.072,936 556.467,296	2	417.072,463 556.463,983	3.347
2	417.072,463 556.463,983	3	417.075,997 556.461,522	4.306
3	417.075,997 556.461,522	4	417.080,31 556.461,183	4.326
4	417.080,31 556.461,183	5	417.081,355 556.466,803	5.716
5	417.081,355 556.466,803	6	417.082,54 556.467,814	1.558

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.082,54 556.467,814	7	417.086,402 556.472,686	6.217
7	417.086,402 556.472,686	8	417.091,934 556.480,931	9.929
8	417.091,934 556.480,931	9	417.114,842 556.504,606	32.944
9	417.114,842 556.504,606	10	417.110,531 556.507,365	5.118
10	417.110,531 556.507,365	11	417.093,938 556.490,012	24.009
11	417.093,938 556.490,012	12	417.092,788 556.488,774	1.69
12	417.092,788 556.488,774	13	417.088,383 556.484,548	6.104
13	417.088,383 556.484,548	14	417.080,737 556.476,095	11.398
14	417.080,737 556.476,095	15	417.077,674 556.473,905	3.765
15	417.077,674 556.473,905	1	417.072,936 556.467,296	8.132

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		293	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

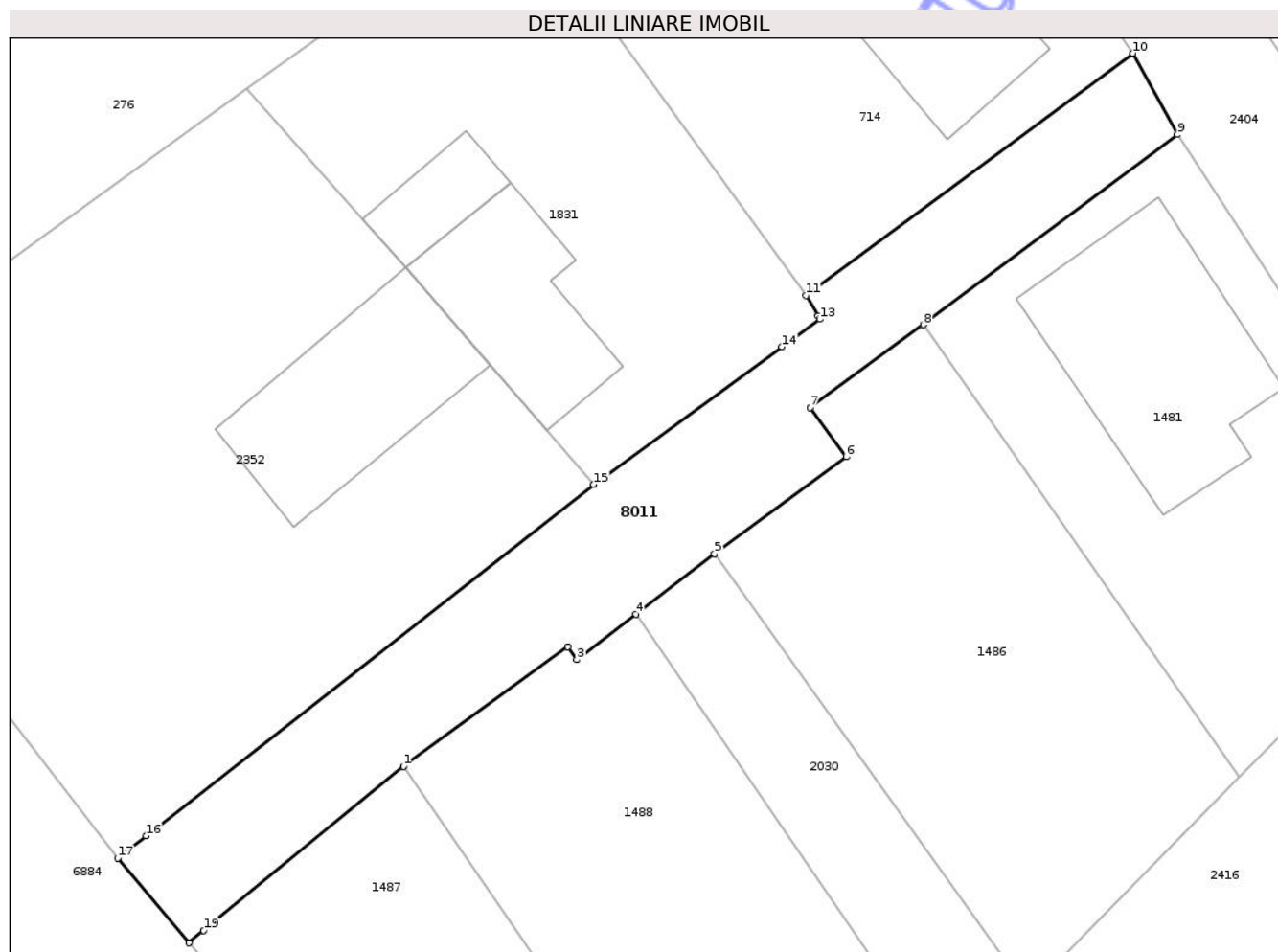


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	293	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	287	-	-	-	
2	ape curgătoare	NU	6	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.460,921 552.183,595	2	419.468,551 552.189,134	9.429
2	419.468,551 552.189,134	3	419.468,965 552.188,536	0.727
3	419.468,965 552.188,536	4	419.471,701 552.190,649	3.457
4	419.471,701 552.190,649	5	419.475,347 552.193,449	4.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.475,347 552.193,449	6	419.481,457 552.197,948	7.588
6	419.481,457 552.197,948	7	419.479,782 552.200,224	2.826
7	419.479,782 552.200,224	8	419.485,038 552.204,069	6.512
8	419.485,038 552.204,069	9	419.496,834 552.212,885	14.726
9	419.496,834 552.212,885	10	419.494,766 552.216,652	4.297
10	419.494,766 552.216,652	11	419.479,594 552.205,419	18.878
11	419.479,594 552.205,419	12	419.480,152 552.204,462	1.108
12	419.480,152 552.204,462	13	419.480,233 552.204,323	0.161
13	419.480,233 552.204,323	14	419.478,484 552.203,045	2.166
14	419.478,484 552.203,045	15	419.469,747 552.196,659	10.822
15	419.469,747 552.196,659	16	419.448,982 552.180,369	26.392
16	419.448,982 552.180,369	17	419.447,665 552.179,336	1.674
17	419.447,665 552.179,336	18	419.450,961 552.175,414	5.123
18	419.450,961 552.175,414	19	419.451,654 552.175,983	0.897
19	419.451,654 552.175,983	1	419.460,921 552.183,595	11.992

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8039

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str Grădinilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

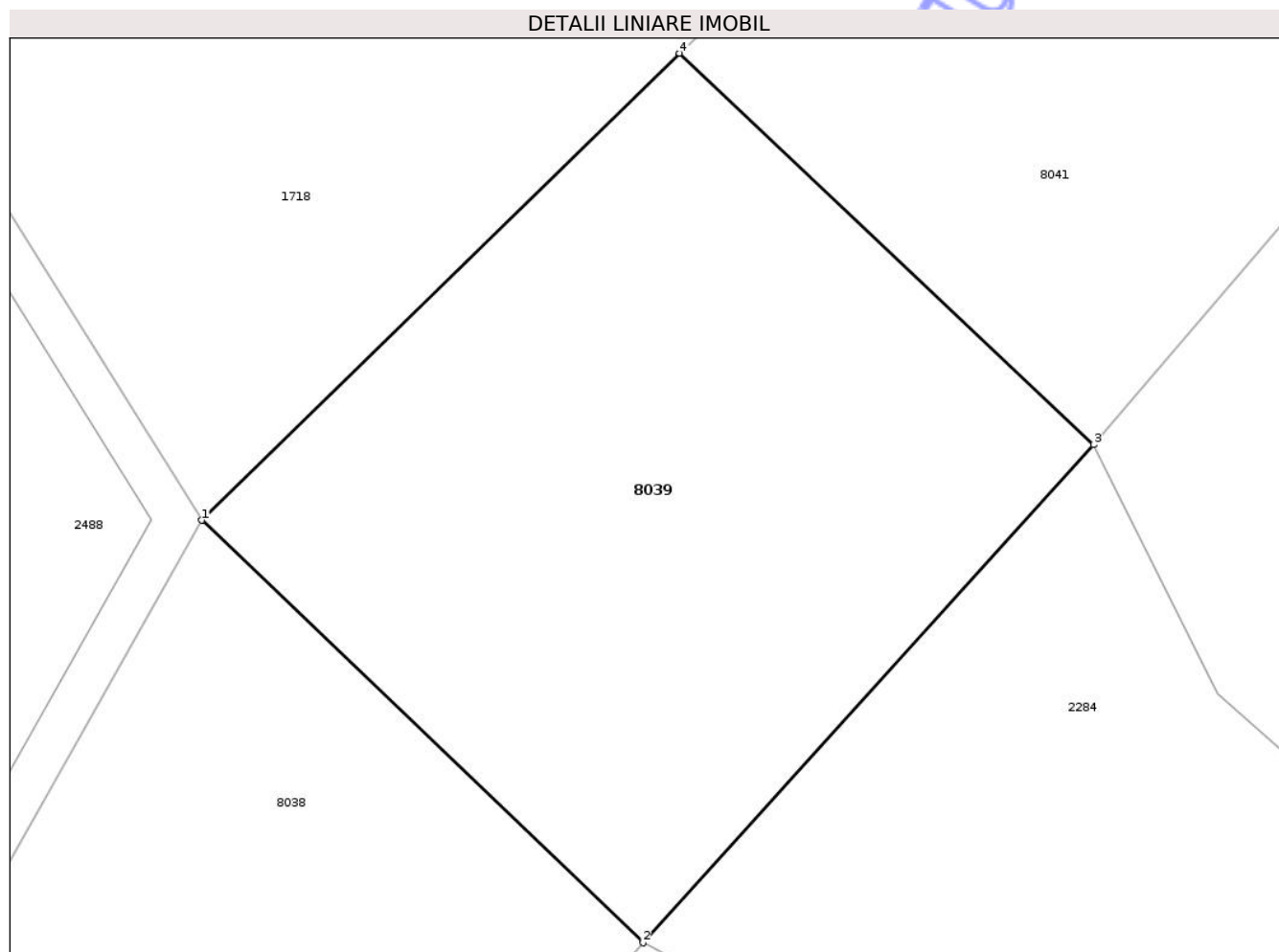
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	19	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.813,033 556.327,892	2	416.816,058 556.324,996	4.188
2	416.816,058 556.324,996	3	416.819,148 556.328,409	4.604
3	416.819,148 556.328,409	4	416.816,309 556.331,093	3.907
4	416.816,309 556.331,093	1	416.813,033 556.327,892	4.58

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str Grădinilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		88	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



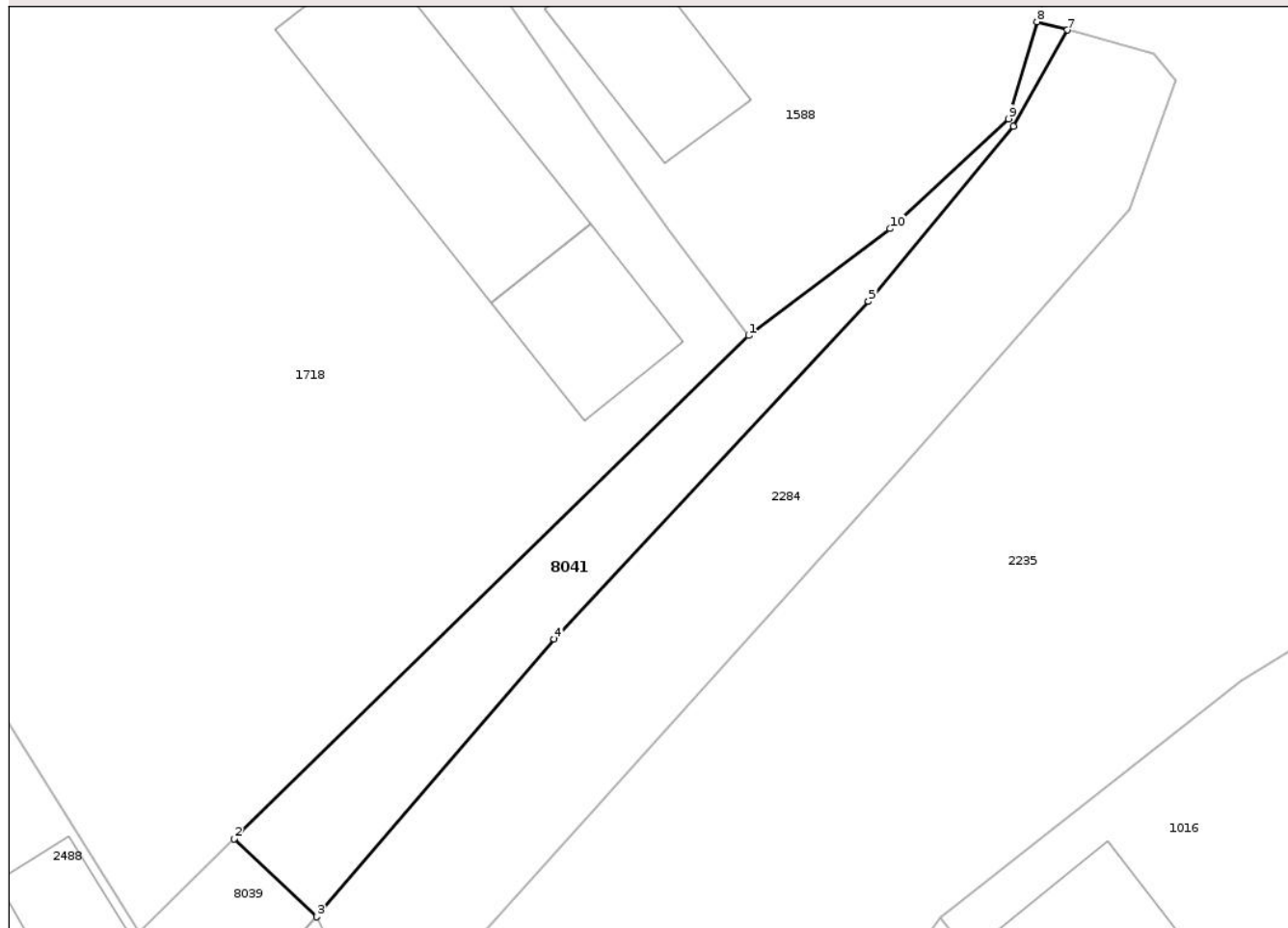
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	88	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	88	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.833,991 556.348,373	2	416.816,309 556.331,093	24.724
2	416.816,309 556.331,093	3	416.819,148 556.328,409	3.907
3	416.819,148 556.328,409	4	416.827,304 556.337,95	12.552
4	416.827,304 556.337,95	5	416.838,108 556.349,546	15.849
5	416.838,108 556.349,546	6	416.843,083 556.355,566	7.81

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.843,083 556.355,566	7	416.844,949 556.358,866	3.791
7	416.844,949 556.358,866	8	416.843,898 556.359,148	1.088
8	416.843,898 556.359,148	9	416.842,927 556.355,815	3.472
9	416.842,927 556.355,815	10	416.838,849 556.352,041	5.556
10	416.838,849 556.352,041	1	416.833,991 556.348,373	6.087

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3510

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54760	1.100	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>530 / 12/01/2015</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 744, din 10/02/2009 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>MACRA-OȘORHEAN GHEORGHE</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>MACRA AMBROZIE ALIN</b>	A1
B4	imobilul teren de sub A1 extravilan intră sub incidența Legii nr. 17/2014	A1

## C. Partea III. SARCINI

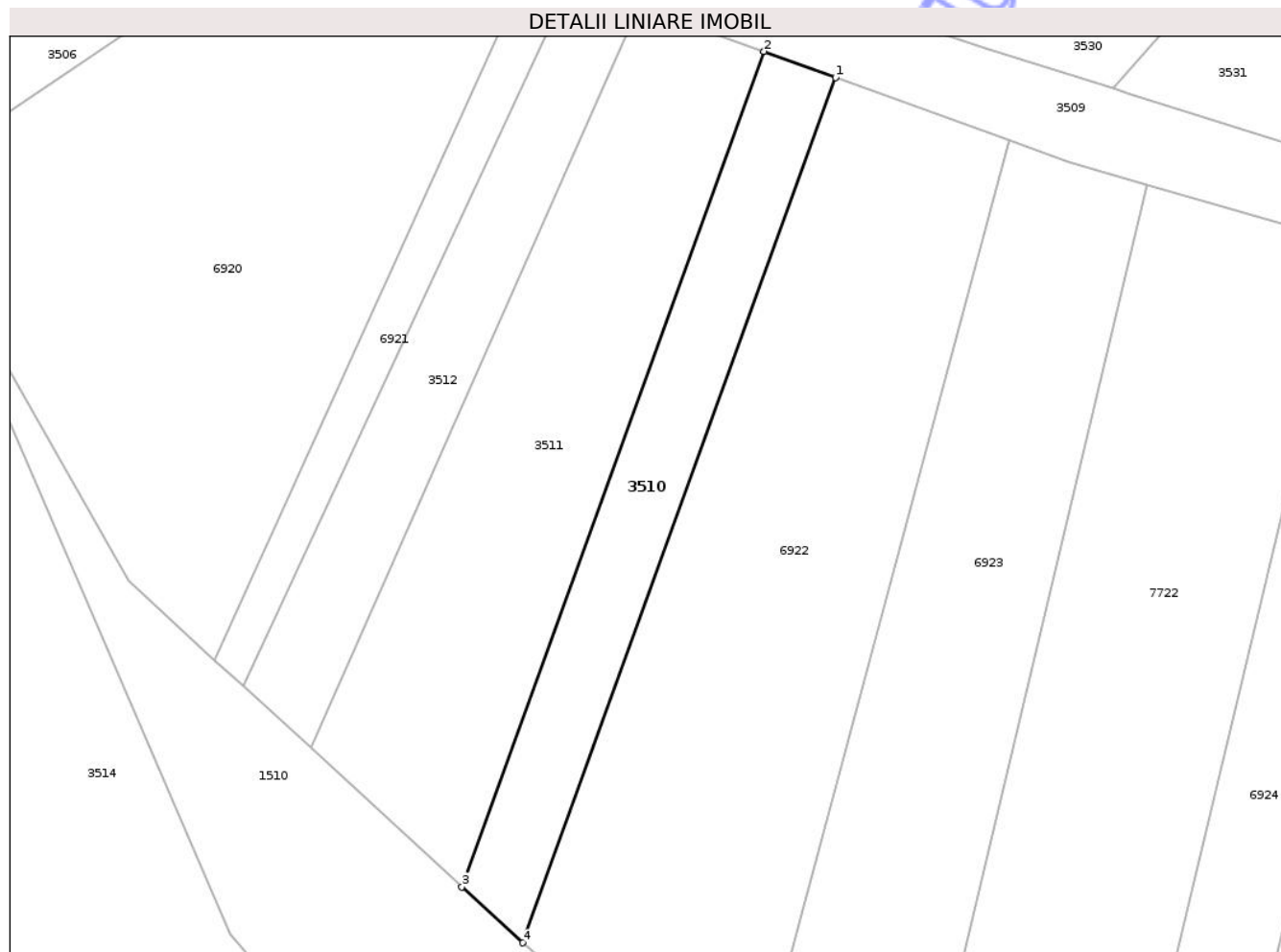
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
<b>54773 / 13/12/2024</b>		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 6649/2024, din 12/12/2024 emis de MĂRGINEANU VIOREL-VICTOR-DANIEL;		
C1	se notează urmărirea silită imobiliară dată în dosarul nr. 6649/2024, BEJ MARGINEANU VIOREL VICTOR DANIEL, pentru suma de 20987,73 RON, la cererea creditoarei OMRO IFN SA,debitor fiind MACRA AMBROZIE ALIN,de sub B3.1	A1
<b>19092 / 07/05/2025</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. Incheierea civilă nr. 3337/CC/2025, din 12/03/2025 emis de JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA ÎN DOSAR NR. 4812/211/2025;		
C2	se notează începerea urmăririi silite a cotei părți de 1/2 din imobilul de sub A 1, proprietatea lui MACRA AMBROZIE-ALIN de sub B3, pentru suma de 12.240,82 lei 1) <b>BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:5022670</b>	A1
<b>39183 / 16/09/2025</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5240, din 14/08/2025 emis de JUDECATORIA TURDA;		
C3	Se notează urmărirea silită imobiliară în dosarul de executare nr. 970/2025 de BEJ Roman Mariana pentru suma de 52.431,53 lei, cu accesoriile , în favoarea creditorului Banca Transilvania SA debitor: MACRA AMBROZIE ALIN, de sub B 3	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54760	1.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	18	2/9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.398,288 557.389,547	2	416.389,23 557.392,838	9.637
2	416.389,23 557.392,838	3	416.351,069 557.287,402	112.129
3	416.351,069 557.287,402	4	416.358,761 557.280,335	10.446
4	416.358,761 557.280,335	1	416.398,288 557.389,547	116.145

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54761	2.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>35565 / 28/12/2017</b>		
Act Administrativ nr. 3012/1438, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
<b>11251 / 21/03/2023</b>		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE LEGATAR NR 208, din 08/12/1997 emis de STEFANIA FEURDEAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) IOVA IOAN	A1
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 28, din 20/03/2023 emis de DOROBANTU SIMONA IUSTINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) VLAD GHEORGHE	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) VLAD CORNEL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

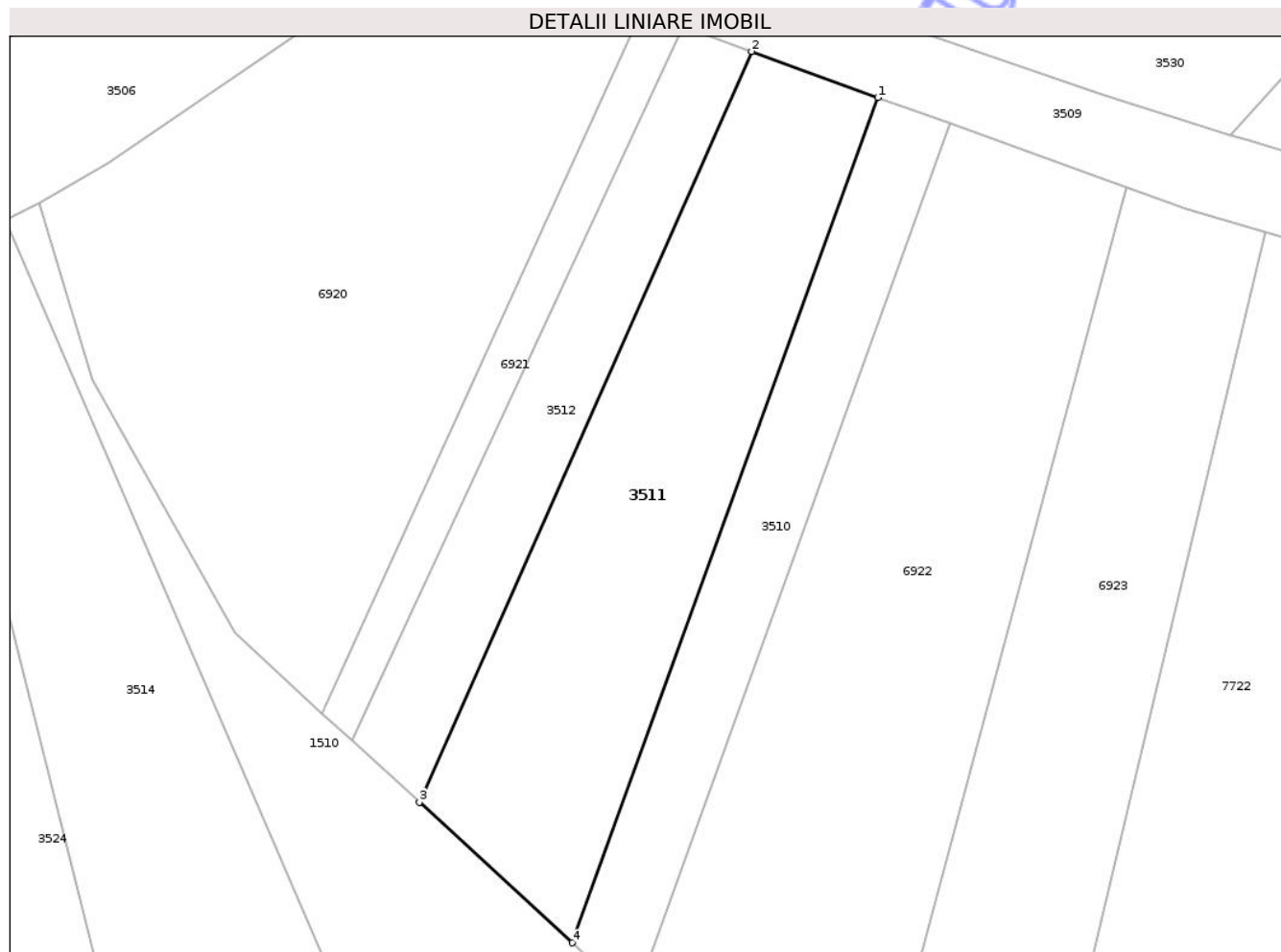


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54761	2.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	18	2/10	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.389,23 557.392,838	2	416.373,429 557.398,578	16.811
2	416.373,429 557.398,578	3	416.331,976 557.304,945	102.399
3	416.331,976 557.304,945	4	416.351,069 557.287,402	25.929
4	416.351,069 557.287,402	1	416.389,23 557.392,838	112.129

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54762	1.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>35615 / 28/12/2017</b>	
Act Administrativ nr. 15576, din 19/05/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ;	
B1	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014
/	
Act Notarial nr. 1284, din 16/11/2020 emis de NP LUJERDEANU CONSTANTIN;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) <b>SEBENI DAN</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

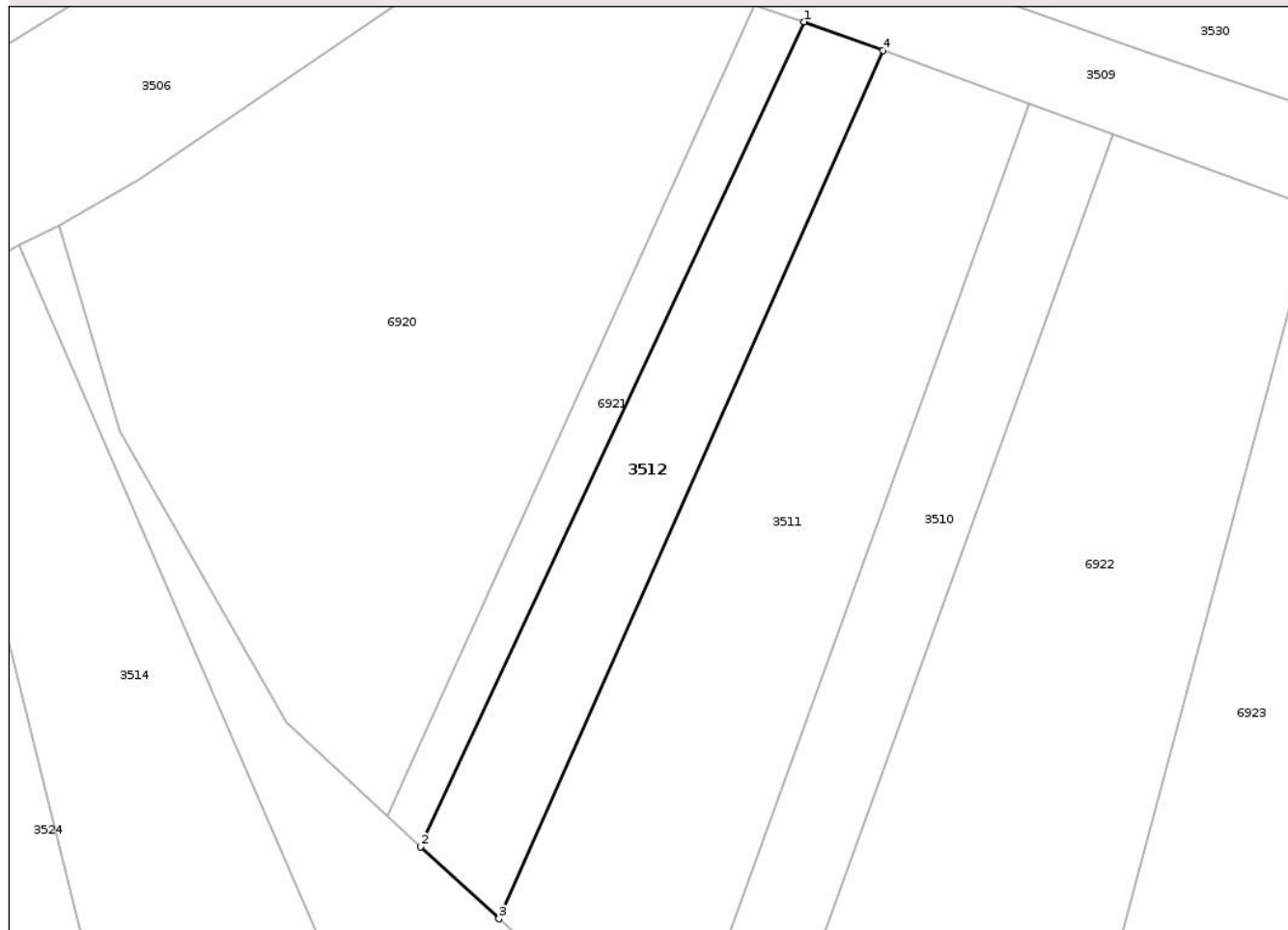
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54762	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	18	2/11	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.364,897 557.401,677	2	416.323,528 557.312,707	98.118
2	416.323,528 557.312,707	3	416.331,976 557.304,945	11.472
3	416.331,976 557.304,945	4	416.373,429 557.398,578	102.399
4	416.373,429 557.398,578	1	416.364,897 557.401,677	9.077

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7935**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55373	1.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3357 / 06/02/2019</b>		
Act Administrativ nr. 0555/989, din 17/05/2002 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOTA I. CORNEL 2) MURANYI CORNELIA	A1
B2	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

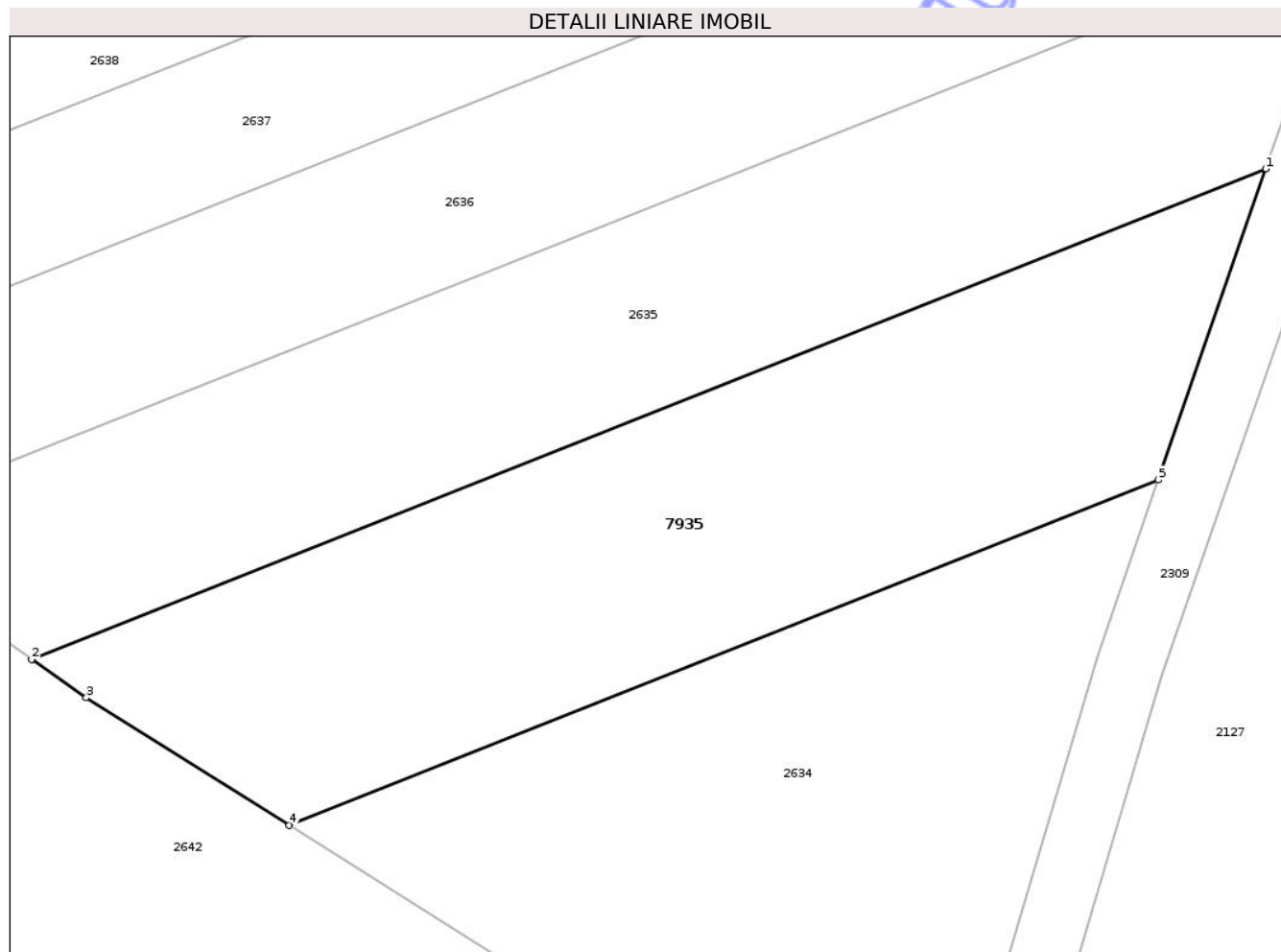


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55373	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	2	21	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.905,646 558.277,928	2	416.832,198 558.248,773	79.023
2	416.832,198 558.248,773	3	416.835,444 558.246,483	3.972
3	416.835,444 558.246,483	4	416.847,526 558.238,901	14.264
4	416.847,526 558.238,901	5	416.899,231 558.259,426	55.63
5	416.899,231 558.259,426	1	416.905,646 558.277,928	19.583

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2532**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1396 LUNCANI

Nr. topografic:247/59/1

Adresa: Loc. Luncani, Str Monumentului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57699	218	Sector cadastral:105 Teren împrejmuit; , parte din IE 55789 UAT LUNA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5498/353, din 16/07/1997 emis de CJSIPT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUGNAR V. ANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

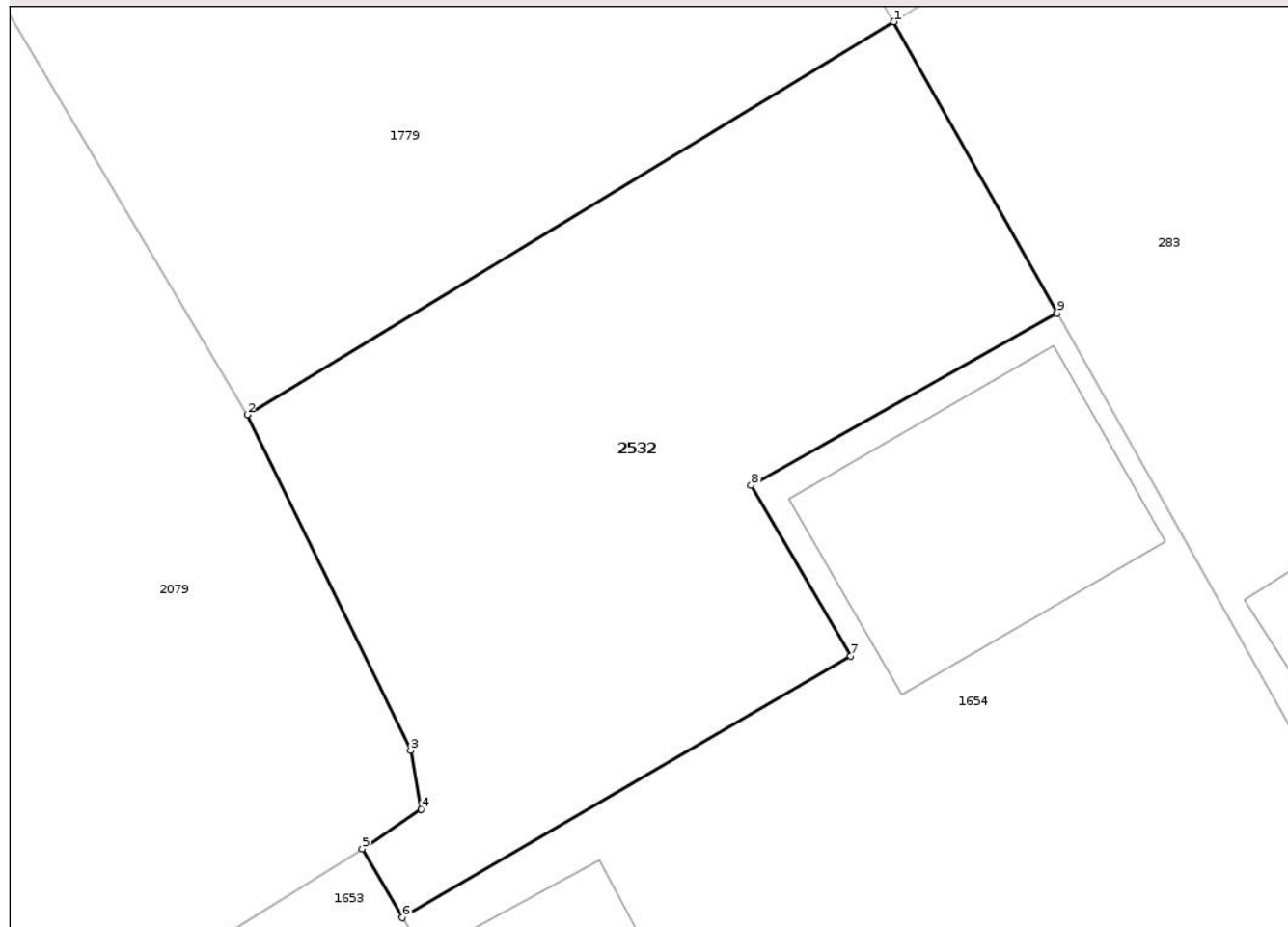
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57699	218	, parte din IE 55789 UAT LUNA

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	218	149	8	247/59/1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.523,031 552.296,976	2	419.506,654 552.287,034	19.159
2	419.506,654 552.287,034	3	419.510,798 552.278,537	9.454
3	419.510,798 552.278,537	4	419.511,061 552.277,05	1.51
4	419.511,061 552.277,05	5	419.509,57 552.276,046	1.798
5	419.509,57 552.276,046	6	419.510,585 552.274,306	2.014

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.510,585 552.274,306	7	419.521,939 552.280,93	13.145
7	419.521,939 552.280,93	8	419.519,42 552.285,248	4.999
8	419.519,42 552.285,248	9	419.527,172 552.289,6	8.89
9	419.527,172 552.289,6	1	419.523,031 552.296,976	8.459

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2707

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2267 LUNA  
Nr. topografic:2351/2/2/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 51, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50241	1.572	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50241-C1	Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 51, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:163 mp; CASA FAMILIARĂ COMPUSA DIN- LA SUBSOL- PIVNITA, LA PARTER-UNA CAMERA, BUCATARIE, CĂMARĂ, BAIE, CASA SCARII, TERASĂ, MAGAZIE SI GARAJ , LA MANSARDA-3 CAMERE,HOL, WC, 2 LOGII SI CASA SCARII
A1.2	50241-C2	Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 51, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; AFUMATOARE -P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5347 / 03/04/2003</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 110, din 16/01/2003 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>CHIPER ELENA</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2267)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, construire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>CHIPER ELENA</b>	A1.1
<b>1879 / 10/04/2006</b>		
Act Notarial nr. 45/2006 cu Încheierea 1879, din 10/04/2006 emis de BNP LUJERDEAN CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>CHIPER ELENA-MARIA</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2267) bun propriu</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>CHIPER ELENA-MARIA</b> <i>OBSERVATII: bun propriu</i>	A1.1
<b>25540 / 02/08/2018</b>		
Act Notarial nr. 1236, din 02/08/2018 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B7	Interdicția de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare, în favoarea: 1) <b>CEC BANK SA, CIF:361897</b>	A1, A1.1, A1.2
<b>19091 / 09/07/2020</b>		
Act Notarial nr. 642 contract de ipoteca, din 09/07/2020 emis de MUNTEANU OVIDIU;		
B9	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare 1) <b>CEC BANK SA, CIF:361897</b>	A1, A1.1, A1.2
<b>16747 / 25/04/2023</b>		
Act Normativ nr. HG nr. 802, din 08/11/2017 emis de GUVERNUL ROMANIEI (inscris sub semnatura privata nr dxf din 25.04.2023, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;inscris sub semnatura privata nr pad din 25.04.2023, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;inscris sub semnatura privata nr anexe din 25.04.2023, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;act administrativ nr Decizia expropriere nr. 153 din 30.01.2018, emis de CNAIR - SA;inscris sub semnatura privata nr PROPUNERE DEZMEMBRARE din 25.04.2023, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;act administrativ nr MANDAT 2A-82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR - SA;inscris sub semnatura privata nr PV NR. 1155 din 04.03.2021, emis de DOBRA MARIAN CORNEL);		



Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B10	Se notează respingerea cererii având ca obiect actualizare date cadastrale - modificare suprafață, cerere formulată de COMPANIALA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE, lipsă actul solicitat prin referatul de completare	A1, A1.1
<b>25060 / 16/06/2025</b>		
Act Normativ nr. HG. NR. 448, din 30/04/2025 emis de GUVERNUL ROMANIEI (inscris sub semnatura privata nr PAD din 11.06.2025, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;inscris sub semnatura privata nr PROPUNERE din 11.06.2025, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;inscris sub semnatura privata nr anexe din 11.06.2025, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;act administrativ nr DECIZIE NR. 153 din 30.01.2018, emis de CNAIR SA;act normativ nr HG. 802 din 08.11.2017, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr MANDAT NR. 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR SA);		
B12	Se notează actualizarea datelor tehnice ale imobilului, în baza documentației cadastrale, având ca obiect modificare suprafață (de la suprafața de 1600 mp la suprafața de 1572 mp, suprafața diminuată de 28 mp se transcrie în cartea funciară nr. 56223 Luna urmare a exproprierii	A1
<b>54911 / 20/11/2025</b>		
Act Notarial nr. contract de garanție reala imobiliara aut. nr. 2344, din 19/11/2025 emis de RAD ALIN;		
B13	se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare 1) CEC BANK SA, CIF:361897	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIPER ELENA 2) CHIPER ELENA-MARIA	A1.2

### C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>25540 / 02/08/2018</b>		
Act Notarial nr. 1236, din 02/08/2018 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:100000 RON, și celelalte obligatii aferente creditului 1) CEC BANK SA, CIF:361897	A1, A1.1, A1.2
<b>19091 / 09/07/2020</b>		
Act Notarial nr. 642 contract de ipoteca, din 09/07/2020 emis de MUNTEANU OVIDIU;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:144000 LEI, plus dobânzile, dobânzi majorate,costuri, speze aferente 1) CEC BANK SA, CIF:361897	A1, A1.1, A1.2
<b>54911 / 20/11/2025</b>		
Act Notarial nr. contract de garanție reala imobiliara aut. nr. 2344, din 19/11/2025 emis de RAD ALIN;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:156000 LEI, și celelalte obligatii aferente creditului 1) CEC BANK SA, CIF:361897	A1, A1.1, A1.2

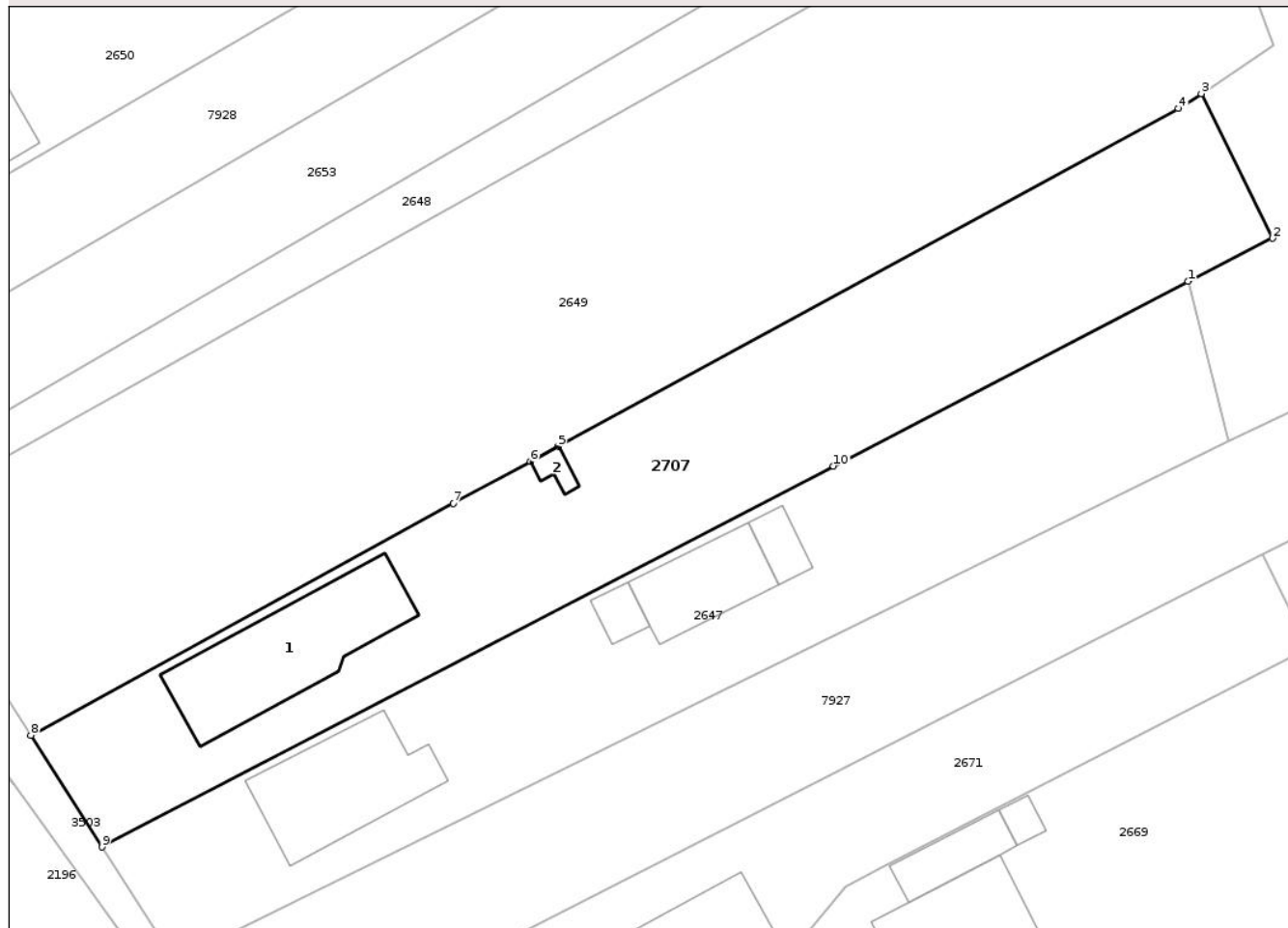
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50241	1.572	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.572	2	16	2351/2/2/1	LOT1 RAMAS IN PROPRIETATE. PROVINE DIN C.F. NR. 50241.

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50241-C1	construcții de locuințe	163	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:163 mp; CASA FAMILIARĂ COMPUSA DIN- LA SUBSOL-PIVNITA, LA PARTER-UNA CAMERA, BUCATARIE, CĂMARĂ, BAIE, CASA SCARII, TERASĂ, MAGAZIE SI GARAJ , LA MANSARDA-3 CAMERE, HOL, WC, 2 LOGII SI CASA SCARII
A1.2	50241-C2	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; AFUMATOARE -P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.681,228 558.435,552	2	416.688,858 558.439,425	8.557

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	416.688,858 558.439,425	3	416.682,418 558.452,478	14.555
3	416.682,418 558.452,478	4	416.680,359 558.451,108	2.473
4	416.680,359 558.451,108	5	416.624,379 558.420,665	63.722
5	416.624,379 558.420,665	6	416.621,87 558.419,3	2.856
6	416.621,87 558.419,3	7	416.614,916 558.415,518	7.916
7	416.614,916 558.415,518	8	416.576,789 558.394,628	43.475
8	416.576,789 558.394,628	9	416.583,216 558.384,547	11.955
9	416.583,216 558.384,547	10	416.649,221 558.418,895	74.407
10	416.649,221 558.418,895	1	416.681,228 558.435,552	36.082

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5332

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str Izvorului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.238	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1667/1104, din 10/07/2002 emis de CJSIPT CLUJ (și Legea 7/1996);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOLDOVAN MIRCEA IOAN DEFUNCT:Da	
2) FENEȘAN FELICIA	
3) MOLDOVAN ALEXANDRU	
4) MOLDOVAN MARIA DEFUNCT:Da	
5) MOLDOVAN G. MĂRIOARA DORINA DEFUNCT:Da	

## C. Partea III. SARCINI .

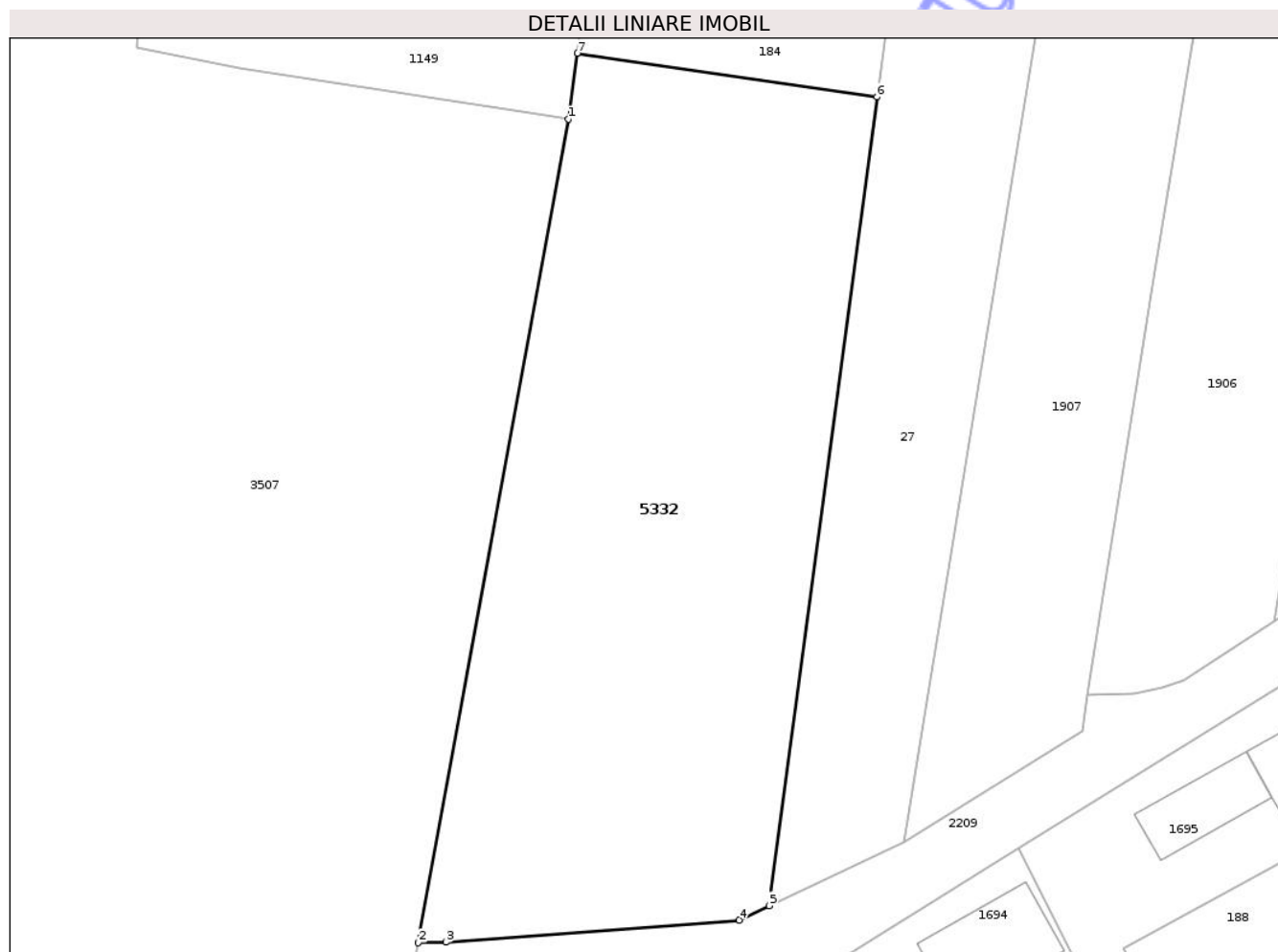
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.238	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.238	14	1/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.753,637 557.175,956	2	416.740,172 557.102,009	75.163
2	416.740,172 557.102,009	3	416.742,624 557.102,068	2.453
3	416.742,624 557.102,068	4	416.768,985 557.104,049	26.435
4	416.768,985 557.104,049	5	416.771,684 557.105,33	2.988
5	416.771,684 557.105,33	6	416.781,36 557.177,954	73.266

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.781,36 557.177,954	7	416.754,428 557.181,878	27.216
7	416.754,428 557.181,878	1	416.753,637 557.175,956	5.975

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luna, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54739	8.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>35577 / 28/12/2017</b>		
Act Administrativ nr. 3136/1988, din 13/08/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ROMAN MARIA 2) SUCIU CAROLINA 3) MOGA SUSANA 4) HETEA SIMION 5) SABAU PARASCHIVA 6) HETEA ANA 7) GIURGIU IUSTINA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

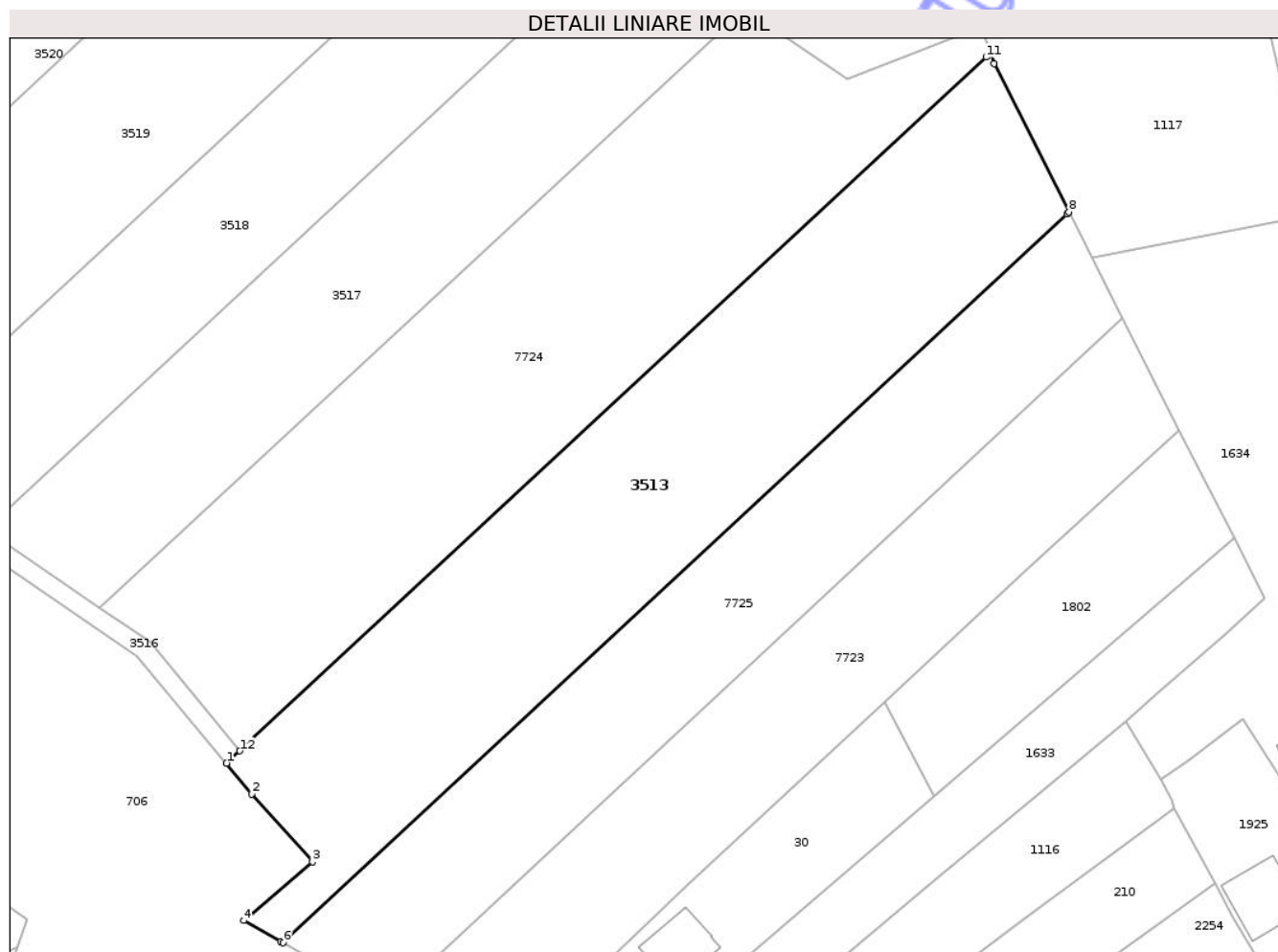


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54739	8.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	30	18	3/2	-	
2	arabil	NU	8.570	18	3/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.377,582 556.829,381	2	416.383,211 556.822,602	8.811
2	416.383,211 556.822,602	3	416.396,54 556.807,629	20.046
3	416.396,54 556.807,629	4	416.381,407 556.794,704	19.901
4	416.381,407 556.794,704	5	416.389,535 556.790,102	9.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	416.389,535 556.790,102	6	416.390,085 556.789,791	0.632
6	416.390,085 556.789,791	7	416.563,046 556.950,549	236.133
7	416.563,046 556.950,549	8	416.563,488 556.950,959	0.603
8	416.563,488 556.950,959	9	416.546,97 556.983,691	36.664
9	416.546,97 556.983,691	10	416.546,144 556.985,964	2.418
10	416.546,144 556.985,964	11	416.545,225 556.985,11	1.255
11	416.545,225 556.985,11	12	416.380,516 556.832,108	224.808
12	416.380,516 556.832,108	1	416.377,582 556.829,381	4.006

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2150 LUNA  
Nr. topografic:349/2, 350/2

Adresa: Loc. Luna, Str Narcisei, Nr. 12, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58880	250	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	58880-C1	Loc. Luna, Str Narcisei, Nr. 12, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; CASA CU 2 CAMERE, BUCĂTĂRIE, CĂMARĂ, BAIE, ANTREU, BUCĂTĂRIE DE VARĂ CU CĂMARĂ, ANEXE GOSPODAREȘTI ȘI GARAJ AUTO

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>3150 / 01/06/2005</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 580, din 03/02/2005 emis de JUDECATORIA TURDA;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, CU TITLU DE DREPT LEGE, CONȘTRUCȚIE PROPRIE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURGIU GAVRILA	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

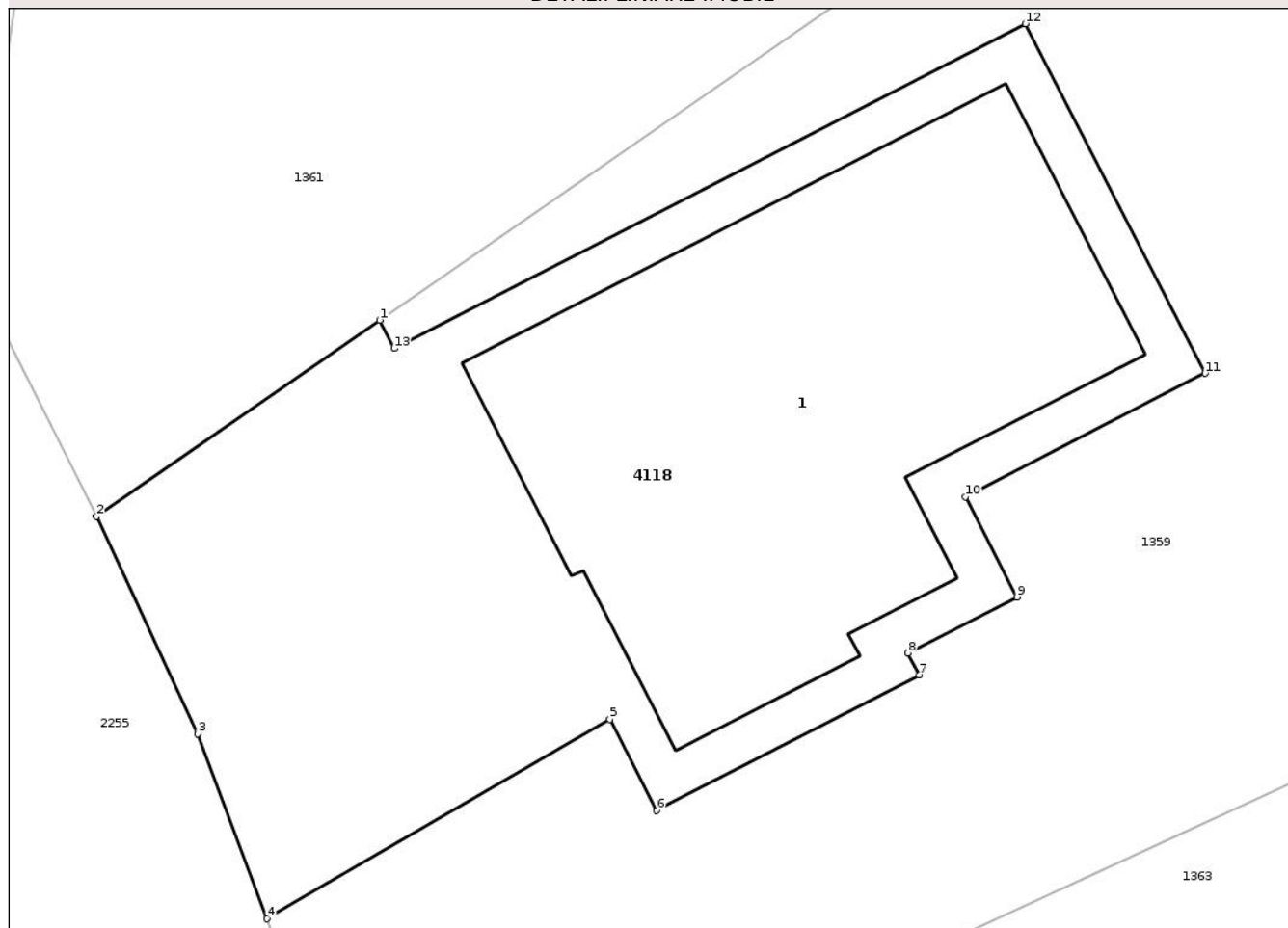
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58880	250	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	124	15	349/2, 350/2	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	58880-C1	construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:116 mp; CASA CU 2 CAMERE, BUCĂTĂRIE, CĂMARĂ, BAIE, ANTREU, BUCATARIE DE VARĂ CU CĂMARĂ, ANEXE GOSPODAREȘTI ȘI GARAJ AUTO

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.308,061 557.399,687	2	417.301,674 557.395,267	7.767
2	417.301,674 557.395,267	3	417.303,952 557.390,363	5.407

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	417.303,952 557.390,363	4	417.305,519 557.386,199	4.449
4	417.305,519 557.386,199	5	417.313,249 557.390,692	8.941
5	417.313,249 557.390,692	6	417.314,303 557.388,642	2.305
6	417.314,303 557.388,642	7	417.320,226 557.391,688	6.66
7	417.320,226 557.391,688	8	417.319,97 557.392,186	0.56
8	417.319,97 557.392,186	9	417.322,424 557.393,449	2.76
9	417.322,424 557.393,449	10	417.321,262 557.395,708	2.54
10	417.321,262 557.395,708	11	417.326,669 557.398,489	6.08
11	417.326,669 557.398,489	12	417.322,616 557.406,368	8.86
12	417.322,616 557.406,368	13	417.308,388 557.399,05	16.0
13	417.308,388 557.399,05	1	417.308,061 557.399,687	0.716

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8008

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luna, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.301	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.301	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	1.277	-	-	-	
2	ape curgătoare	NU	24	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	417.674,085 / 556.425,134	2	417.678,207 / 556.425,208	4.123
4	417.685,441 / 556.401,11	5	417.687,631 / 556.396,791	4.843
7	417.691,221 / 556.400,756	8	417.692,427 / 556.402,003	1.735
10	417.691,497 / 556.414,014	11	417.690,372 / 556.416,137	2.403
2	417.678,207 / 556.425,208	3	417.681,473 / 556.414,74	10.966
5	417.687,631 / 556.396,791	6	417.688,86 / 556.398,148	1.831
8	417.692,427 / 556.402,003	9	417.695,313 / 556.404,989	4.153
11	417.690,372 / 556.416,137	12	417.681,256 / 556.433,335	19.465
3	417.681,473 / 556.414,74	4	417.685,441 / 556.401,11	14.196
6	417.688,86 / 556.398,148	7	417.691,221 / 556.400,756	3.518
9	417.695,313 / 556.404,989	10	417.691,497 / 556.414,014	9.799
12	417.681,256 / 556.433,335	13	417.678,018 / 556.442,936	10.132

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	417.678,018 556.442,936	14	417.674,713 556.453,413	10.986	14	417.674,713 556.453,413	15	417.664,84 556.471,709	20.79	15	417.664,84 556.471,709	16	417.656,545 556.486,23	16.723
16	417.656,545 556.486,23	17	417.652,538 556.494,446	9.141	17	417.652,538 556.494,446	18	417.650,487 556.498,754	4.771	18	417.650,487 556.498,754	19	417.649,257 556.502,063	3.53
19	417.649,257 556.502,063	20	417.641,843 556.514,157	14.186	20	417.641,843 556.514,157	21	417.640,983 556.513,969	0.88	21	417.640,983 556.513,969	22	417.636,926 556.520,728	7.883
22	417.636,926 556.520,728	23	417.632,889 556.529,46	9.62	23	417.632,889 556.529,46	24	417.628,047 556.540,006	11.604	24	417.628,047 556.540,006	25	417.626,302 556.542,845	3.332
25	417.626,302 556.542,845	26	417.621,868 556.550,059	8.468	26	417.621,868 556.550,059	27	417.609,652 556.571,333	24.532	27	417.609,652 556.571,333	28	417.611,441 556.574,015	3.224
28	417.611,441 556.574,015	29	417.600,772 556.581,433	12.994	29	417.600,772 556.581,433	30	417.598,105 556.580,884	2.723	30	417.598,105 556.580,884	31	417.596,88 556.577,796	3.322
31	417.596,88 556.577,796	32	417.600,704 556.569,625	9.022	32	417.600,704 556.569,625	33	417.605,629 556.561,383	9.601	33	417.605,629 556.561,383	34	417.614,989 556.546,794	17.333
34	417.614,989 556.546,794	35	417.618,407 556.541,467	6.329	35	417.618,407 556.541,467	36	417.637,608 556.510,202	36.69	36	417.637,608 556.510,202	37	417.649,482 556.493,253	20.694
37	417.649,482 556.493,253	38	417.652,661 556.486,0	7.919	38	417.652,661 556.486,0	39	417.661,97 556.469,557	18.895	39	417.661,97 556.469,557	40	417.671,099 556.451,919	19.86
40	417.671,099 556.451,919	41	417.668,264 556.451,137	2.941	41	417.668,264 556.451,137	42	417.672,186 556.437,577	14.116	42	417.672,186 556.437,577	43	417.672,714 556.435,006	2.625
43	417.672,714 556.435,006	44	417.674,639 556.425,708	9.495	44	417.674,639 556.425,708	1	417.674,085 556.425,134	0.798					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2586

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str Balastierei, Nr. 26, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59525	437	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>15966 / 04/04/2024</b>		
Act Administrativ nr. 1938, din 01/04/2024 emis de COMUNA LUNA (act administrativ nr 1857 din 28.03.2024, emis de comuna Luna;inscris sub semnatura privata nr 1.Documentatie din 04.04.2024, emis de Pascu Alexandru);		
B1	imobil identificat în regim de carte funciara,cu Cf. vechi nr.54981 LUNA,,nr. topo 567,cu suprafata de 437 mp,	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIPON DOINA	A1

## C. Partea III. SARCINI .

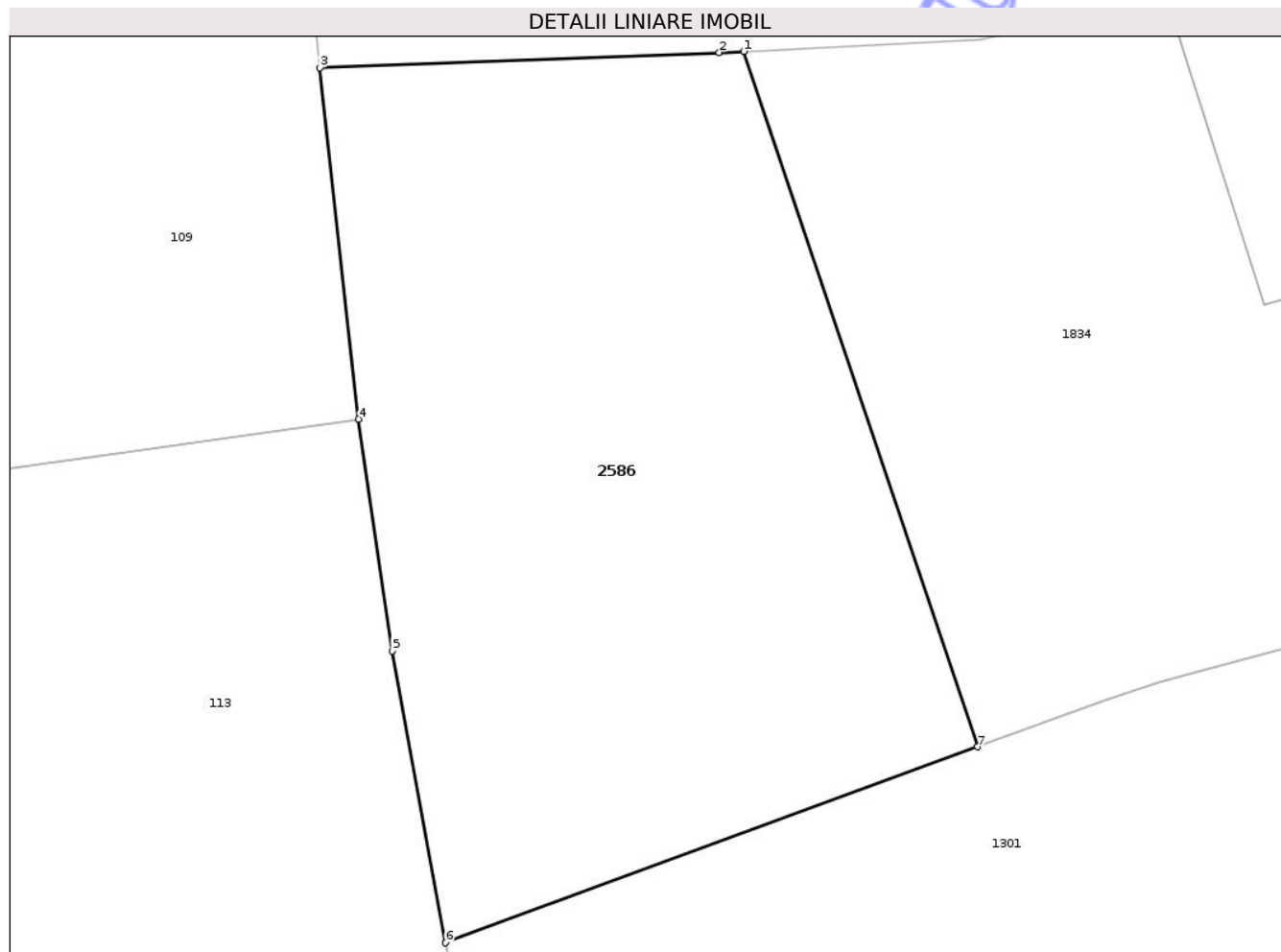
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59525	437	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	437	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.503,543 556.606,055	2	417.502,736 556.606,017	0.808
2	417.502,736 556.606,017	3	417.489,54 556.605,513	13.206
3	417.489,54 556.605,513	4	417.490,824 556.593,92	11.664
4	417.490,824 556.593,92	5	417.491,928 556.586,27	7.729
5	417.491,928 556.586,27	6	417.493,69 556.576,637	9.793

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.493,69 556.576,637	7	417.511,276 556.583,104	18.737
7	417.511,276 556.583,104	1	417.503,543 556.606,055	24.219

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luna, Str Salcâmului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		801	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

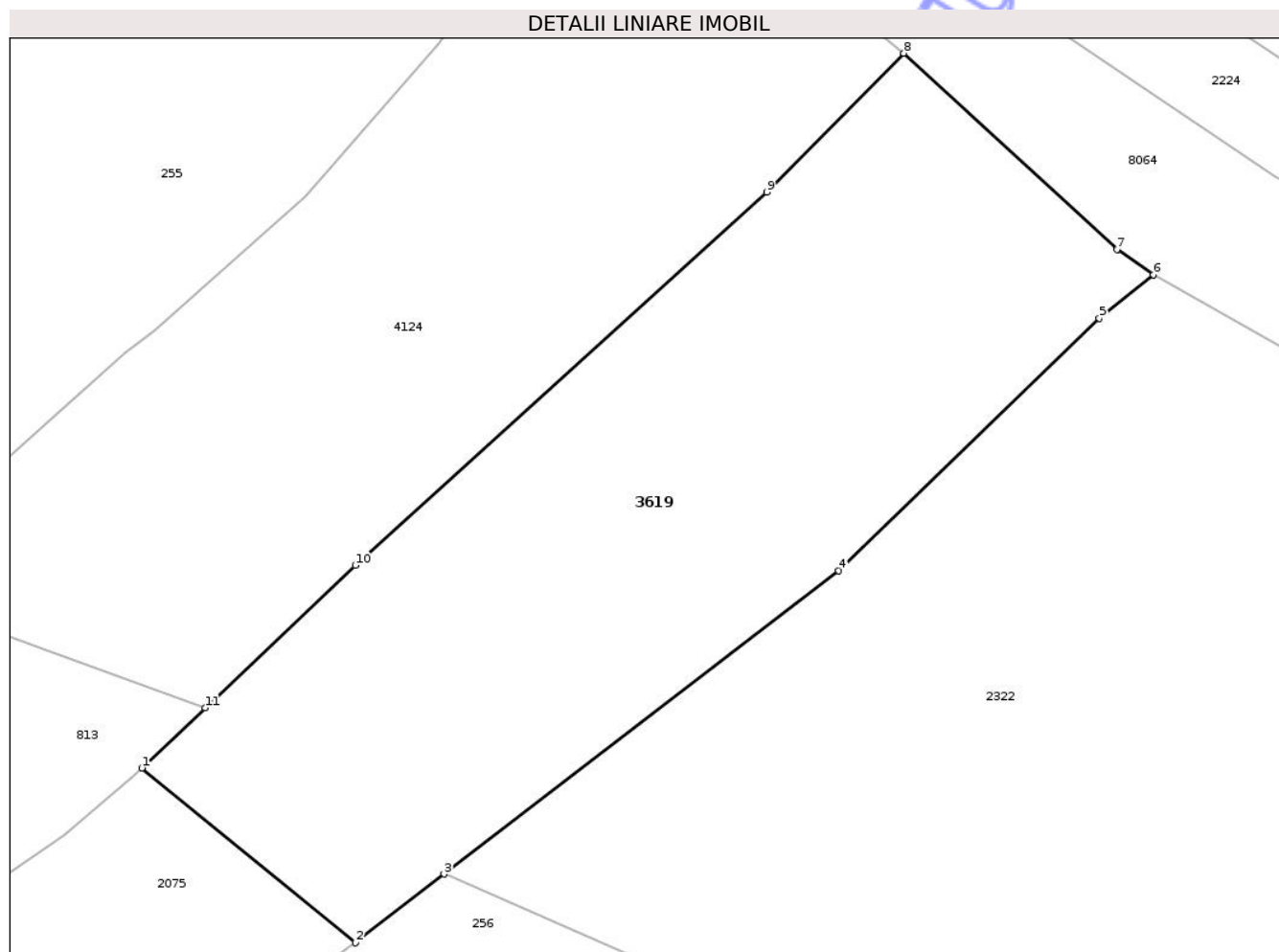


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	801	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	37	-	-	-	
2	arabil	NU	764	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.932,296 555.755,315	2	417.942,927 555.746,619	13.735
2	417.942,927 555.746,619	3	417.947,337 555.750,034	5.578
3	417.947,337 555.750,034	4	417.966,984 555.765,123	24.773
4	417.966,984 555.765,123	5	417.979,956 555.777,69	18.061

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.979,956 555.777,69	6	417.982,656 555.779,854	3.46
6	417.982,656 555.779,854	7	417.980,833 555.781,116	2.217
7	417.980,833 555.781,116	8	417.970,229 555.790,868	14.406
8	417.970,229 555.790,868	9	417.963,4 555.783,958	9.715
9	417.963,4 555.783,958	10	417.942,923 555.765,395	27.639
10	417.942,923 555.765,395	11	417.935,448 555.758,305	10.303
11	417.935,448 555.758,305	1	417.932,296 555.755,315	4.345

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4124

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		803	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

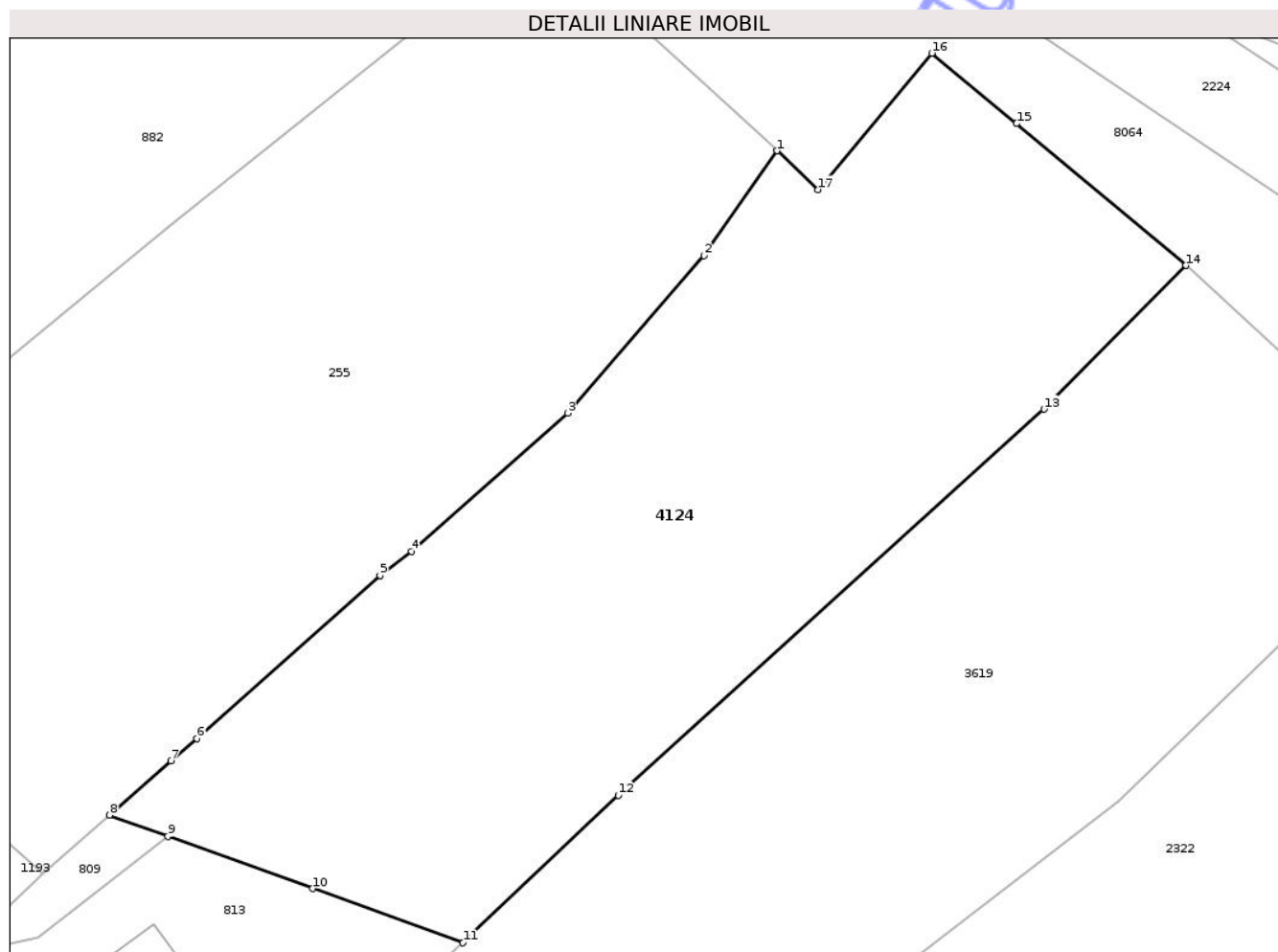
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	803	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	803	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.950,564 555.796,382	2	417.947,036 555.791,352	6.144
2	417.947,036 555.791,352	3	417.940,478 555.783,773	10.022
3	417.940,478 555.783,773	4	417.932,968 555.777,118	10.034
4	417.932,968 555.777,118	5	417.931,458 555.775,964	1.9
5	417.931,458 555.775,964	6	417.922,645 555.768,129	11.792

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.922,645 555.768,129	7	417.921,406 555.767,041	1.649
7	417.921,406 555.767,041	8	417.918,443 555.764,439	3.943
8	417.918,443 555.764,439	9	417.921,249 555.763,427	2.983
9	417.921,249 555.763,427	10	417.928,225 555.760,911	7.416
10	417.928,225 555.760,911	11	417.935,448 555.758,305	7.679
11	417.935,448 555.758,305	12	417.942,923 555.765,395	10.303
12	417.942,923 555.765,395	13	417.963,4 555.783,958	27.639
13	417.963,4 555.783,958	14	417.970,229 555.790,868	9.715
14	417.970,229 555.790,868	15	417.962,088 555.797,688	10.62
15	417.962,088 555.797,688	16	417.958,013 555.801,071	5.296
16	417.958,013 555.801,071	17	417.952,537 555.794,513	8.544
17	417.952,537 555.794,513	1	417.950,564 555.796,382	2.718

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4733

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:1680

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50070	61.300	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16643 / 26/08/2008</b>	
Act Administrativ nr. 9193, din 21/03/2008 emis de -;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlul de drept recosnituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 22/48, cota initiala 1/1	
1) GIURGIU DAN CONSTANTIN, în cotă de 16/48 a parte	
2) TĂNASE ARINA, în cotă de 6/48 a parte	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2613 LUNA)	
<b>16372 / 06/10/2009</b>	
Act Notarial nr. 1512, din 30/09/2009 emis de BNP VISEA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/48, cota initiala 5/48	
1) BRÂNDUȘ MIHAI GHEORGHE LIVIU, și soția	
2) BRANDUȘ SANDA OANA, bun comun, în cotă de 1/2 a parte	
3) BRANDUȘ TUDOR RADU, și soția	
4) BRANDUȘ ANTOANELA IULIANA, bun comun, în cotă de 1/2 a parte	
OBSERVATII: cota de 10/96 a parte reprezentand cota de 1/2 a parte din cota de 8/96 a parte aferentă GIURGIU PARASCHIVA ANGELA și cota de 1/2 a parte din cota de 12/96 a parte aferentă GIURGIU DRAGOȘ	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/48, cota initiala 5/48	
1) GIURGIU DAN CONSTANTIN, și soția	
2) GIURGIU ANGELICA, bun comun	
OBSERVATII: cota de 10/96 a parte reprezentand cota de 1/2 a parte din cota de 8/96 a parte aferentă GIURGIU PARASCHIVA ANGELA și cota de 1/2 a parte din cota de 12/96 a parte aferentă GIURGIU DRAGOȘ	
<b>24111 / 23/12/2011</b>	
Act Notarial nr. 1484, din 23/12/2011 emis de BNP STEFAN ROSANA OLGA;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/48, cota initiala 8/48	
1) BRÂNDUȘ MIHAI GHEORGHE LIVIU, căs cu	
2) BRÂNDUȘ SANDRA OANA	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/48, cota initiala 8/48	
1) BRÂNDUȘ TUDOR RADU, căs cu	
2) BRÂNDUȘ ANTOANELA IULIANA	

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

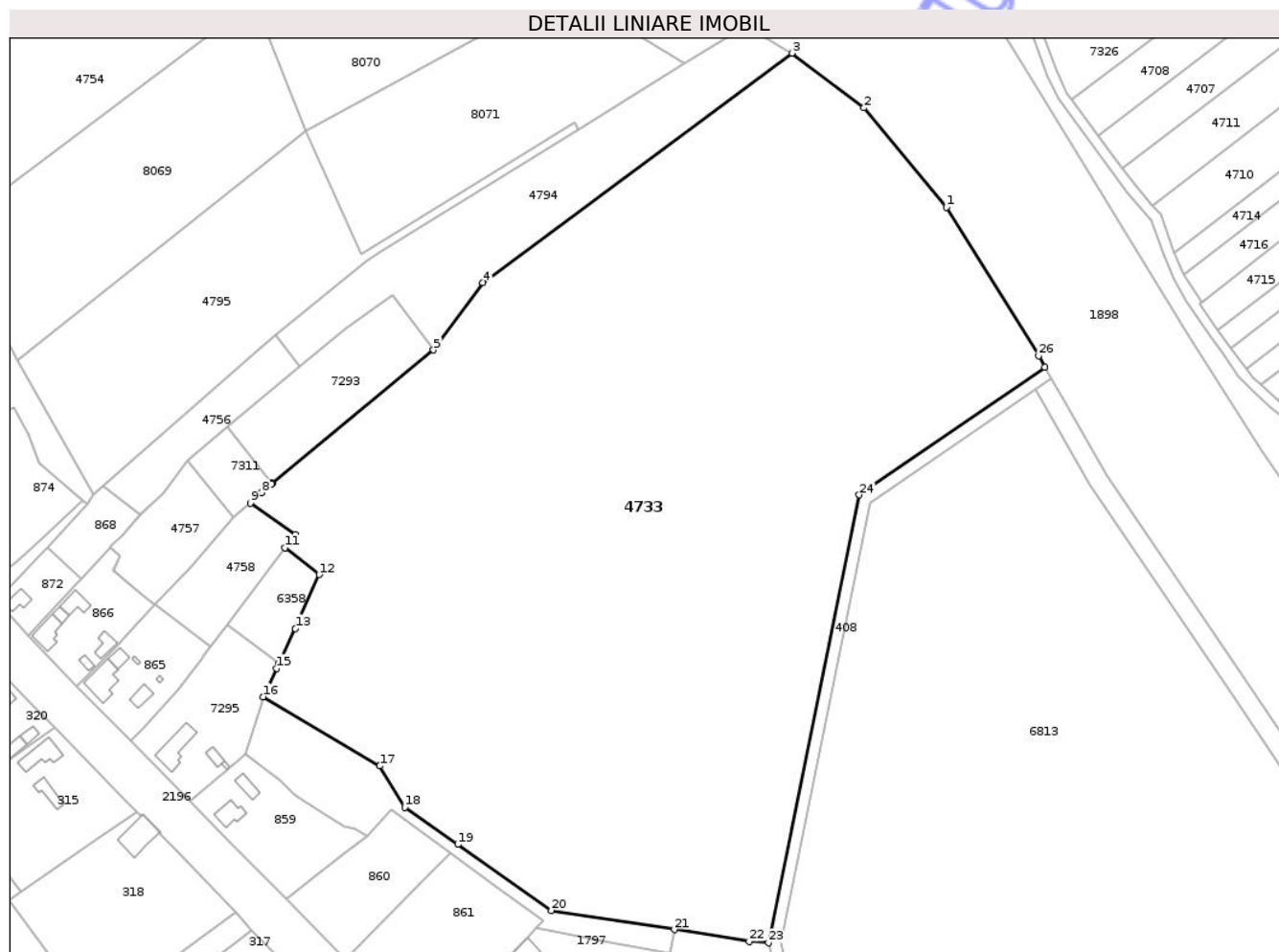


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50070	61.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	61.300	37	593	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.176,823 554.265,003	2	419.144,025 554.304,579	51.4
3	419.115,275 554.326,329	4	418.992,097 554.235,029	153.325
5	418.972,41 554.208,159	6	418.908,13 554.155,001	83.413
7	418.907,838 554.154,76	8	418.903,96 554.151,265	5.221
9	418.899,44 554.147,191	10	418.917,388 554.134,712	21.86

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.144,025 554.304,579	3	419.115,275 554.326,329	36.05
4	418.992,097 554.235,029	5	418.972,41 554.208,159	33.31
6	418.908,13 554.155,001	7	418.907,838 554.154,76	0.379
8	418.903,96 554.151,265	9	418.899,44 554.147,191	6.085
10	418.917,388 554.134,712	11	418.913,352 554.129,357	6.706

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.913,352 554.129,357	12	418.926,876 554.118,698	17.22
13	418.917,414 554.097,24	14	418.910,919 554.083,424	15.267
15	418.909,965 554.081,395	16	418.904,632 554.070,05	12.536
17	418.951,034 554.042,488	18	418.961,016 554.026,086	19.201
19	418.982,122 554.011,242	20	419.019,456 553.984,985	45.643
21	419.068,4 553.977,292	22	419.098,309 553.972,591	30.276
23	419.105,963 553.972,077	24	419.142,14 554.150,442	181.997
25	419.216,169 554.201,288	26	419.213,563 554.205,86	5.263

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.926,876 554.118,698	13	418.917,414 554.097,24	23.452
14	418.910,919 554.083,424	15	418.909,965 554.081,395	2.242
16	418.904,632 554.070,05	17	418.951,034 554.042,488	53.97
18	418.961,016 554.026,086	19	418.982,122 554.011,242	25.803
20	419.019,456 553.984,985	21	419.068,4 553.977,292	49.545
22	419.098,309 553.972,591	23	419.105,963 553.972,077	7.671
24	419.142,14 554.150,442	25	419.216,169 554.201,288	89.809
26	419.213,563 554.205,86	1	419.176,823 554.265,003	69.626

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51068	17.400	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>27232 / 30/06/2025</b>		
Act Notarial nr. 10/2009 (Certificat de moștenitor suplimentar), din 13/03/2009 emis de VIȘAN IOANA - ALMIRA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12, cota initiala 3/12 1) <b>HIDIȘAN TEODORA</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12, cota initiala 3/12 1) <b>HIDIȘAN ANA</b>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE,moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/36, cota initiala 3/36 1) <b>HIDIȘAN TEODORA</b>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE,moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/36, cota initiala 3/36 1) <b>HIDIȘAN ANA</b>	A1
<b>33688 / 11/08/2025</b>		
Act Notarial nr. 40 (Certificat de moștenitor), din 07/08/2025 emis de VIȘAN IOANA -ALMIRA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, - cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) <b>JUCAN ADINA-CLAUDIA</b> , bun propriu	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, - cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) <b>HIDIȘAN AMALIA-CORINA</b> , bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

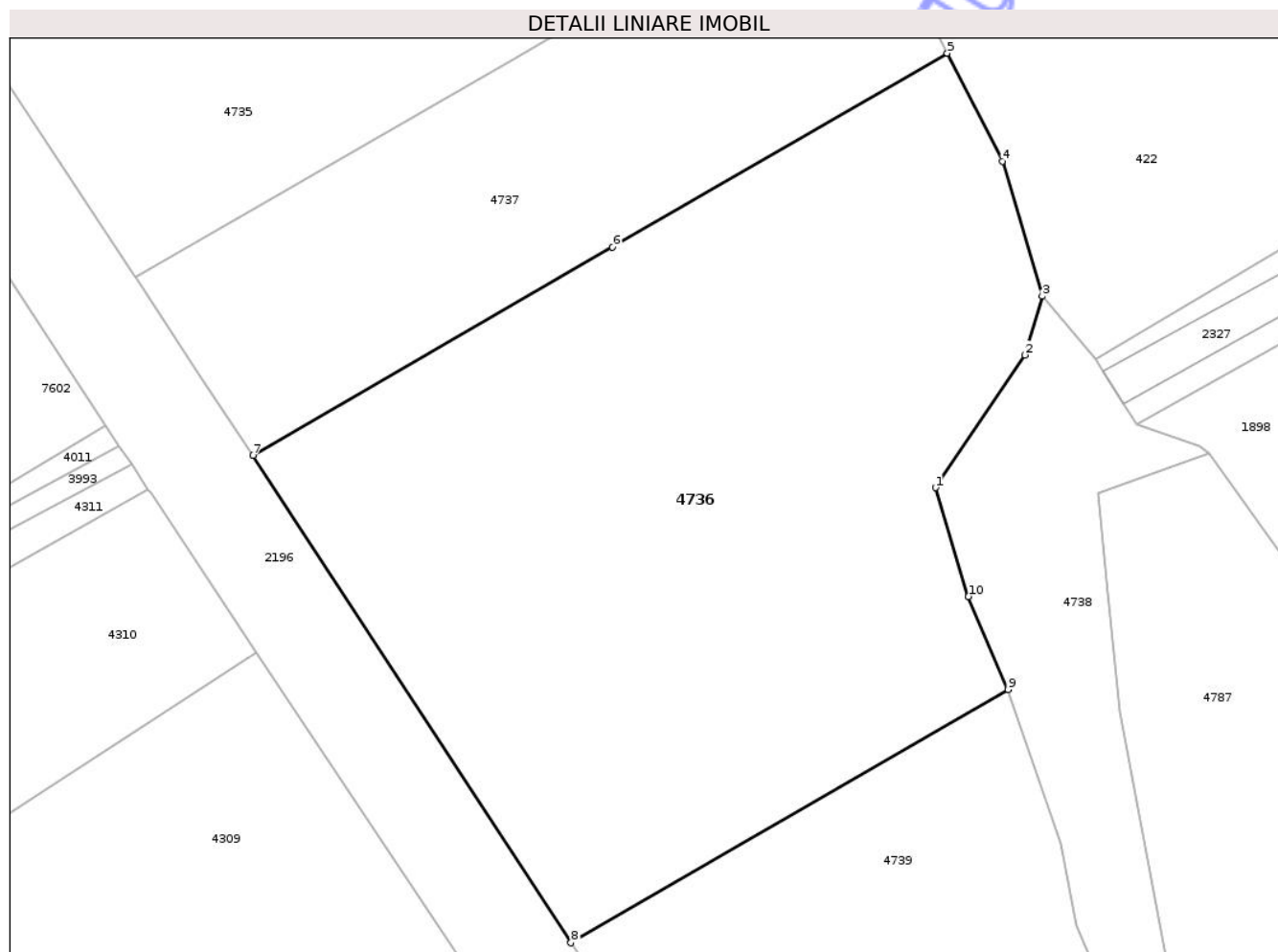
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51068	17.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	12.025	37	4	-	
2	arabil	NU	5.375	37	4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.534,235 554.721,227	2	418.553,219 554.749,347	33.928
2	418.553,219 554.749,347	3	418.556,872 554.761,794	12.972
3	418.556,872 554.761,794	4	418.548,402 554.790,4	29.834
4	418.548,402 554.790,4	5	418.536,752 554.813,264	25.661

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.536,752 554.813,264	6	418.465,793 554.772,193	81.988
6	418.465,793 554.772,193	7	418.389,546 554.728,062	88.097
7	418.389,546 554.728,062	8	418.456,946 554.624,813	123.301
8	418.456,946 554.624,813	9	418.549,612 554.678,447	107.068
9	418.549,612 554.678,447	10	418.541,224 554.698,161	21.424
10	418.541,224 554.698,161	1	418.534,235 554.721,227	24.102

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51067	7.800	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>36162 / 06/11/2019</b>		
Act Notarial nr. 1382, din 05/11/2019 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/24, cota initiala 1/2 1) MĂJERI PAUL-DANIEL, și soția 2) MĂJERI FLORICA-MARIANA, bun comun	A1
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/24, cota initiala 1/2 1) TOMOROGA VASILE-CRISTIAN, și soția 2) TOMOROGA OANA-ROXANA, bun comun	A1
<b>15550 / 15/06/2020</b>		
Act Notarial nr. 533, din 12/06/2020 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/24, cota initiala 1/2 1) MĂJERI PAUL-DANIEL, și soția 2) MĂJERI FLORICA-MARIANA, bun comun	A1
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/24, cota initiala 1/2 1) TOMOROGA VASILE-CRISTIAN, și soția 2) TOMOROGA OANA-ROXANA, bun comun	A1
<b>28997 / 12/07/2021</b>		
Act Notarial nr. 955, din 09/07/2021 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/24, cota initiala 1/2 1) MĂJERI PAUL-DANIEL, și soția 2) MĂJERI FLORICA-MARIANA, bun comun	A1
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/24, cota initiala 1/2 1) TOMOROGA VASILE-CRISTIAN, și soția 2) TOMOROGA OANA-ROXANA, bun comun	A1
<b>22894 / 30/05/2025</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. nr. 978, din 29/05/2025 emis de RAD ALIN (act administrativ nr 22463 din 28.05.2025, emis de BCPI Turda;act administrativ nr 22459 din 28.05.2025, emis de BCPI Turda);		
B30	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 64/384, cota initiala 64/384 1) MĂJERI PAUL-DANIEL, căs. cu 2) MĂJERI FLORICA-MARIANA, bun comun	A1
B31	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 64/384, cota initiala 64/384 1) TOMOROGA VASILE-CRISTIAN, căs. cu 2) TOMOROGA OANA-ROXANA, bun comun	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



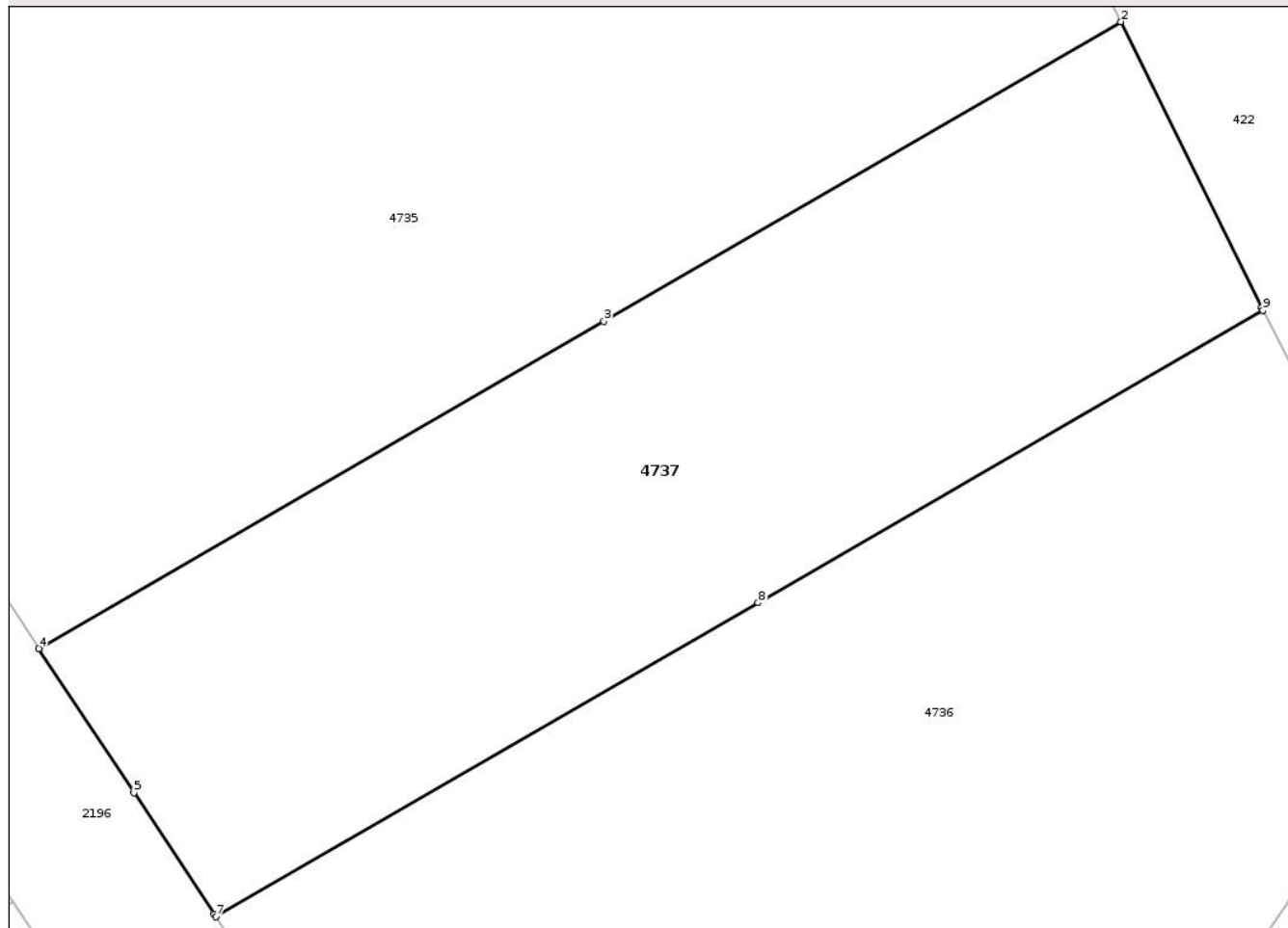
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51067	7.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.057	37	3	-	
2	arabil	NU	3.743	37	3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.536,551 554.813,659	2	418.516,788 554.853,821	44.761
2	418.516,788 554.853,821	3	418.444,099 554.811,75	83.986
3	418.444,099 554.811,75	4	418.364,637 554.765,758	91.812
4	418.364,637 554.765,758	5	418.378,032 554.745,487	24.297

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.378,032 554.745,487	6	418.389,301 554.728,433	20.441
6	418.389,301 554.728,433	7	418.389,546 554.728,062	0.445
7	418.389,546 554.728,062	8	418.465,793 554.772,193	88.097
8	418.465,793 554.772,193	9	418.536,752 554.813,264	81.988
9	418.536,752 554.813,264	1	418.536,551 554.813,659	0.443

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4738**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luna, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.974	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

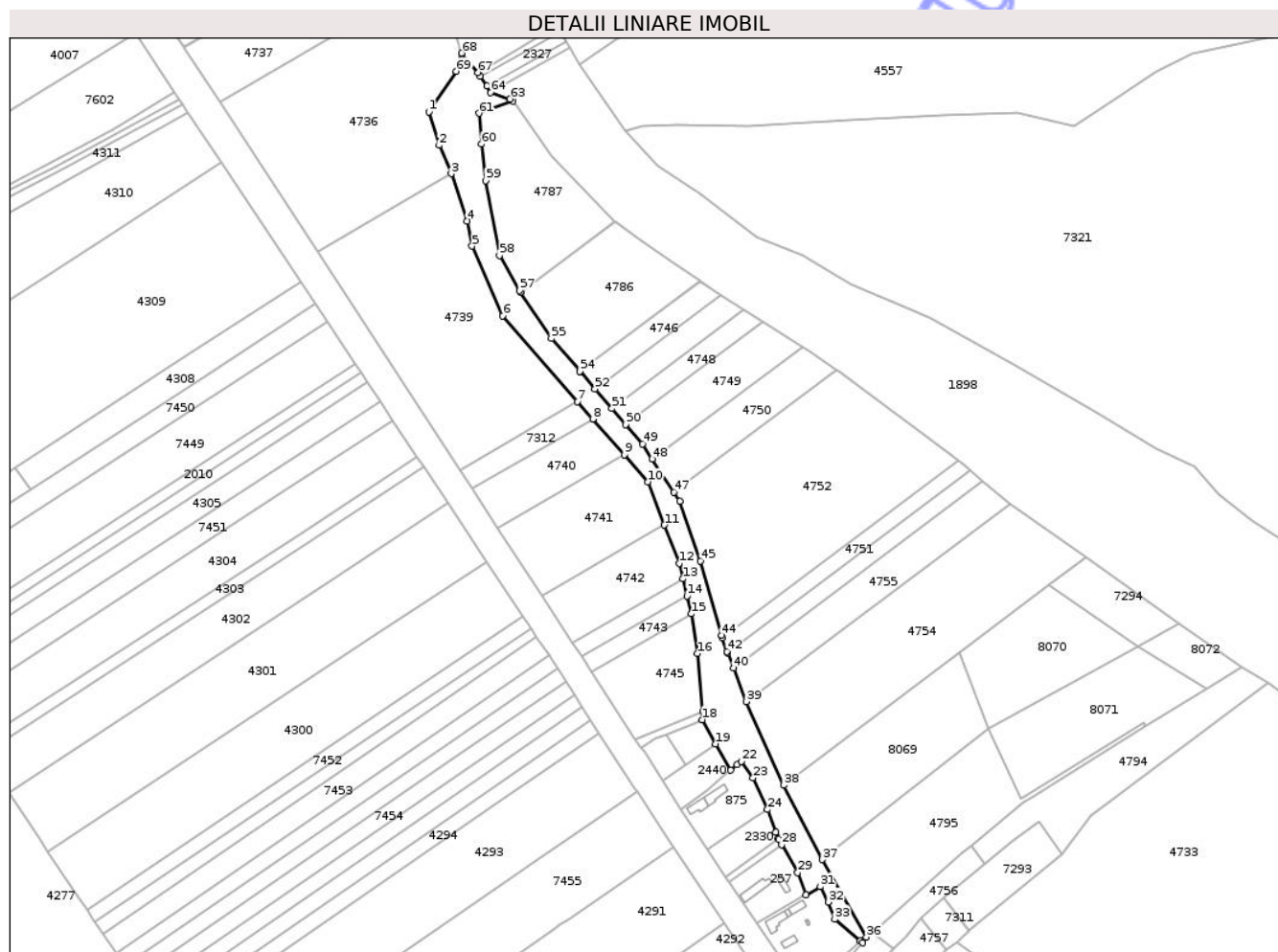
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.974	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	249	-	-	-	
2	neproductiv	NU	12.725	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	418.534,235 554.721,227	2	418.541,224 554.698,161	24.10 2
4	418.560,712 554.645,81	5	418.564,014 554.628,419	17.70 2
7	418.637,09 554.520,962	8	418.647,638 554.508,887	16.03 3
10	418.685,62 554.465,41	11	418.697,172 554.435,458	32.10 3
13	418.709,901 554.398,346	14	418.712,712 554.386,554	12.12 2
2	418.541,224 554.698,161	3	418.549,612 554.678,447	21.42 4
5	418.564,014 554.628,419	6	418.585,315 554.580,227	52.69 6
8	418.647,638 554.508,887	9	418.669,361 554.484,021	33.01 8
11	418.697,172 554.435,458	12	418.707,34 554.409,092	28.25 9
14	418.712,712 554.386,554	15	418.715,667 554.374,157	12.74 4
3	418.549,612 554.678,447	4	418.560,712 554.645,81	34.47 3
6	418.585,315 554.580,227	7	418.637,09 554.520,962	78.69 6
9	418.669,361 554.484,021	10	418.685,62 554.465,41	24.71 3
12	418.707,34 554.409,092	13	418.709,901 554.398,346	11.04 7
15	418.715,667 554.374,157	16	418.720,096 554.346,692	27.82 4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	418.720,096 554.346,692	17	418.723,612 554.306,591	40.255	17	418.723,612 554.306,591	18	418.723,3 554.300,917	5.683	18	418.723,3 554.300,917	19	418.732,635 554.284,31	19.051
19	418.732,635 554.284,31	20	418.742,951 554.265,956	21.054	20	418.742,951 554.265,956	21	418.747,377 554.269,714	5.806	21	418.747,377 554.269,714	22	418.750,313 554.272,207	3.852
22	418.750,313 554.272,207	23	418.758,519 554.260,777	14.071	23	418.758,519 554.260,777	24	418.768,451 554.238,855	24.067	24	418.768,451 554.238,855	25	418.774,17 554.223,295	16.578
25	418.774,17 554.223,295	26	418.775,793 554.218,878	4.706	26	418.775,793 554.218,878	27	418.776,278 554.218,034	0.973	27	418.776,278 554.218,034	28	418.778,271 554.214,567	3.999
28	418.778,271 554.214,567	29	418.789,427 554.195,154	22.39	29	418.789,427 554.195,154	30	418.794,992 554.179,91	16.228	30	418.794,992 554.179,91	31	418.804,988 554.185,468	11.437
31	418.804,988 554.185,468	32	418.810,754 554.174,889	12.048	32	418.810,754 554.174,889	33	418.815,064 554.163,063	12.587	33	418.815,064 554.163,063	34	418.832,671 554.148,079	23.12
34	418.832,671 554.148,079	35	418.834,316 554.146,679	2.16	35	418.834,316 554.146,679	36	418.836,919 554.150,609	4.714	36	418.836,919 554.150,609	37	418.806,41 554.204,257	61.716
37	418.806,41 554.204,257	38	418.779,508 554.255,649	58.007	38	418.779,508 554.255,649	39	418.753,785 554.313,539	63.348	39	418.753,785 554.313,539	40	418.744,924 554.336,748	24.843
40	418.744,924 554.336,748	41	418.740,917 554.347,245	11.236	41	418.740,917 554.347,245	42	418.740,652 554.347,941	0.745	42	418.740,652 554.347,941	43	418.737,29 554.357,797	10.414
43	418.737,29 554.357,797	44	418.736,858 554.359,064	1.339	44	418.736,858 554.359,064	45	418.722,087 554.410,544	53.557	45	418.722,087 554.410,544	46	418.707,772 554.452,132	43.983
46	418.707,772 554.452,132	47	418.703,765 554.458,299	7.354	47	418.703,765 554.458,299	48	418.688,823 554.481,295	27.424	48	418.688,823 554.481,295	49	418.682,163 554.491,544	12.223
49	418.682,163 554.491,544	50	418.670,503 554.504,998	17.804	50	418.670,503 554.504,998	51	418.660,9 554.516,081	14.665	51	418.660,9 554.516,081	52	418.649,084 554.529,715	18.042
52	418.649,084 554.529,715	53	418.638,844 554.541,531	15.636	53	418.638,844 554.541,531	54	418.638,572 554.541,845	0.415	54	418.638,572 554.541,845	55	418.618,863 554.564,587	30.094
55	418.618,863 554.564,587	56	418.597,647 554.596,543	38.358	56	418.597,647 554.596,543	57	418.596,779 554.597,85	1.569	57	418.596,779 554.597,85	58	418.583,032 554.621,98	27.771
58	418.583,032 554.621,98	59	418.573,439 554.673,635	52.538	59	418.573,439 554.673,635	60	418.570,726 554.698,899	25.409	60	418.570,726 554.698,899	61	418.568,747 554.720,179	21.372
61	418.568,747 554.720,179	62	418.592,333 554.728,55	25.027	62	418.592,333 554.728,55	63	418.590,262 554.730,101	2.587	63	418.590,262 554.730,101	64	418.576,874 554.734,615	14.129
64	418.576,874 554.734,615	65	418.574,149 554.739,006	5.168	65	418.574,149 554.739,006	66	418.569,832 554.745,943	8.171	66	418.569,832 554.745,943	67	418.568,268 554.748,484	2.984
67	418.568,268 554.748,484	68	418.556,872 554.761,794	17.522	68	418.556,872 554.761,794	69	418.553,219 554.749,347	12.972	69	418.553,219 554.749,347	1	418.534,235 554.721,227	33.928

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		701	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



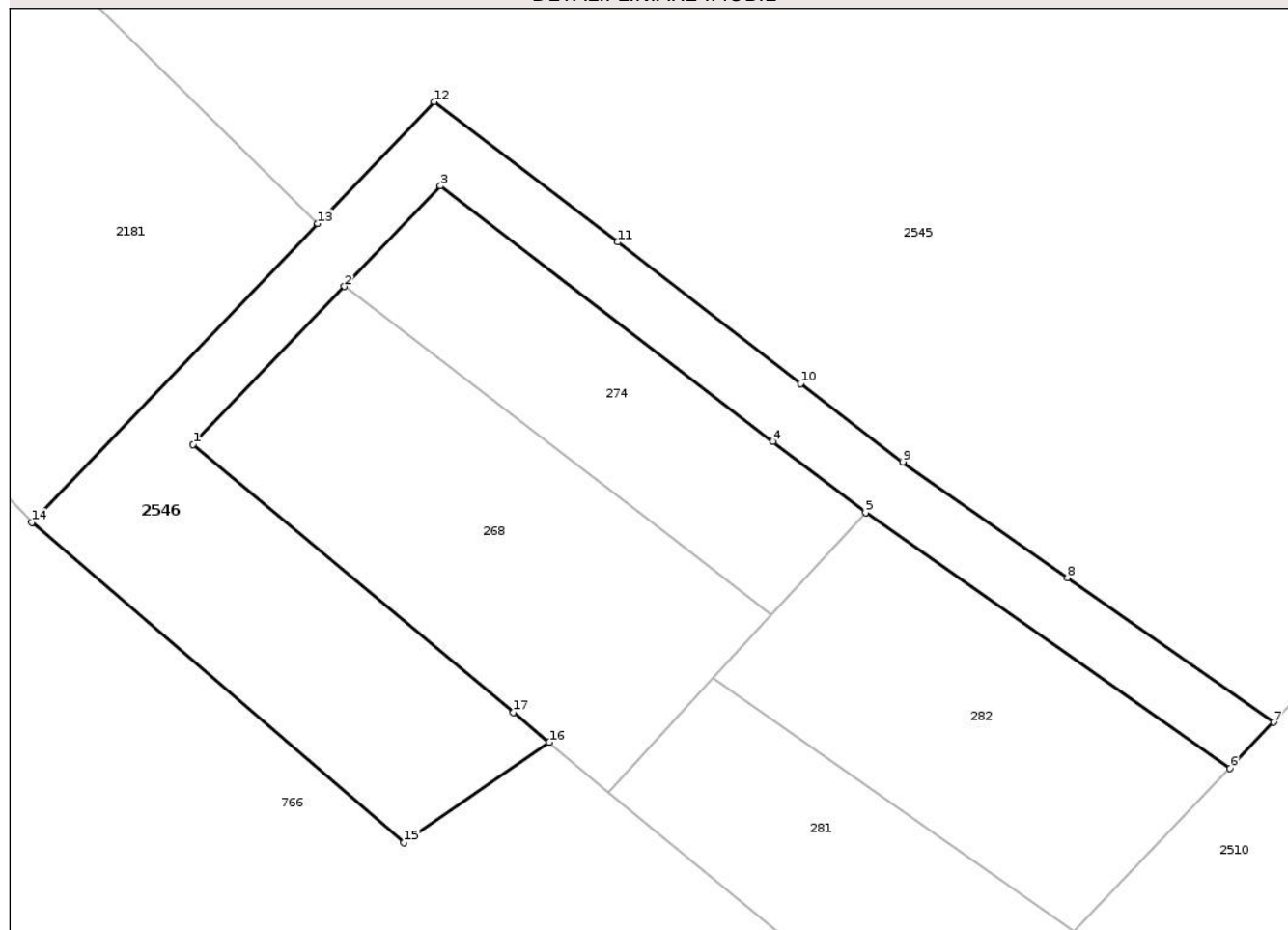
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	701	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	145	-	-	-	
2	ape statatoare	NU	556	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.000,887 552.521,611	2	420.010,516 552.531,668	13.923
2	420.010,516 552.531,668	3	420.016,623 552.538,046	8.83
3	420.016,623 552.538,046	4	420.037,774 552.521,811	26.663
4	420.037,774 552.521,811	5	420.043,666 552.517,289	7.427

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.043,666 552.517,289	6	420.066,849 552.501,03	28.316
6	420.066,849 552.501,03	7	420.069,629 552.503,966	4.043
7	420.069,629 552.503,966	8	420.056,516 552.513,163	16.017
8	420.056,516 552.513,163	9	420.046,033 552.520,514	12.804
9	420.046,033 552.520,514	10	420.039,541 552.525,497	8.184
10	420.039,541 552.525,497	11	420.027,911 552.534,483	14.697
11	420.027,911 552.534,483	12	420.016,214 552.543,402	14.709
12	420.016,214 552.543,402	13	420.008,803 552.535,662	10.716
13	420.008,803 552.535,662	14	419.990,621 552.516,673	26.29
14	419.990,621 552.516,673	15	420.014,299 552.496,314	31.227
15	420.014,299 552.496,314	16	420.023,546 552.502,693	11.234
16	420.023,546 552.502,693	17	420.021,266 552.504,597	2.97
17	420.021,266 552.504,597	1	420.000,887 552.521,611	26.548

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2557

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luncani, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.280	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

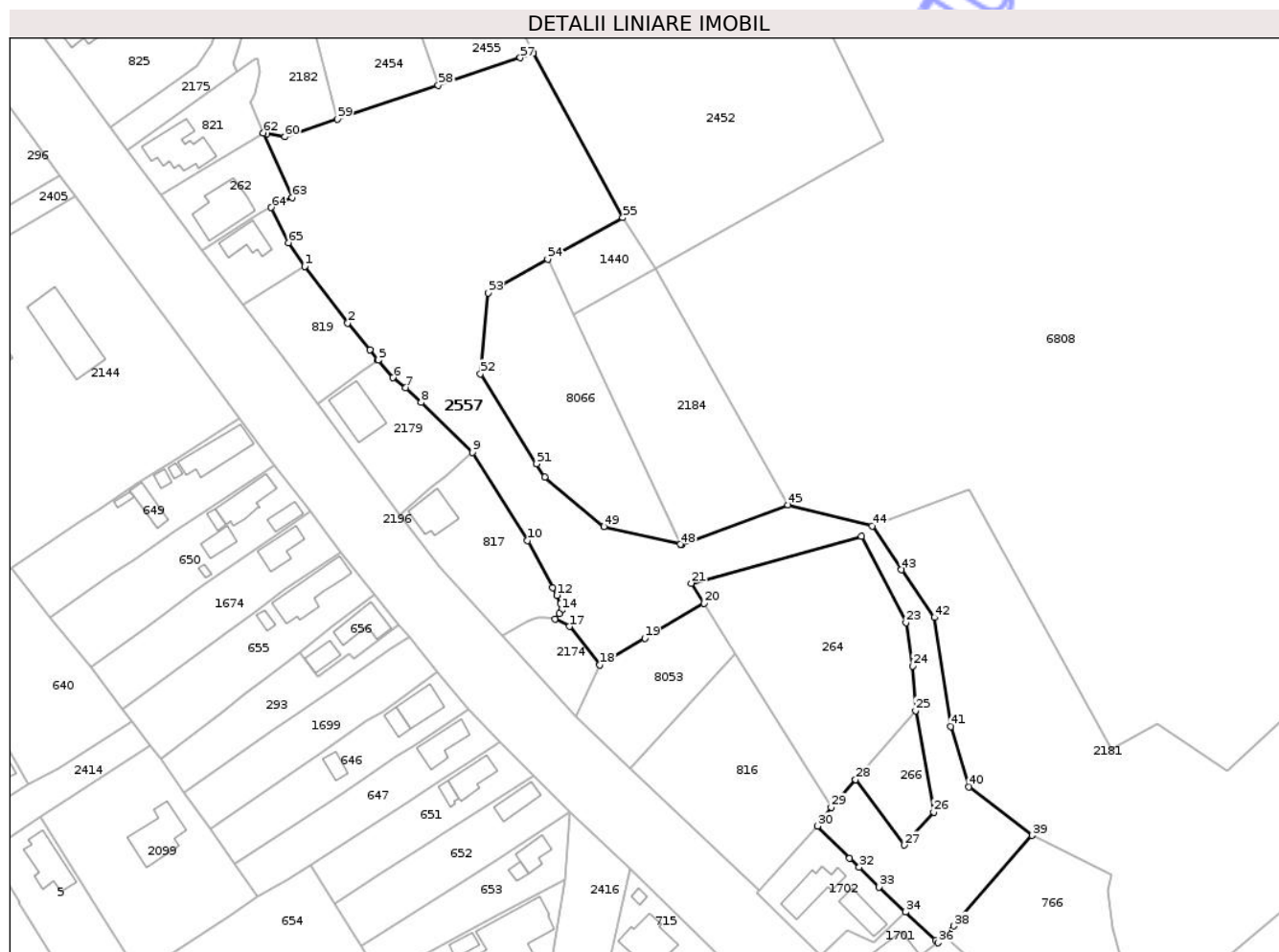
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.280	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	5.261	-	-	-	
2	neproductiv	DA	19	-	-	-	
3	neproductiv	DA	4	-	-	-	
4	neproductiv	DA	1.653	-	-	-	
5	neproductiv	NU	2.343	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	419.719,296 552.762,664	2	419.730,96 552.747,271	19.313	2	419.730,96 552.747,271	3	419.736,955 552.739,932	9.476	3	419.736,955 552.739,932	4	419.739,178 552.737,211	3.514
4	419.739,178 552.737,211	5	419.739,209 552.737,173	0.049	5	419.739,209 552.737,173	6	419.743,27 552.732,414	6.256	6	419.743,27 552.732,414	7	419.746,681 552.729,727	4.342
7	419.746,681 552.729,727	8	419.750,913 552.725,746	5.81	8	419.750,913 552.725,746	9	419.764,841 552.712,147	19.466	9	419.764,841 552.712,147	10	419.779,803 552.688,191	28.244

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	419.779,803 552.688,191	11	419.786,623 552.675,486	14.42	11	419.786,623 552.675,486	12	419.787,772 552.673,345	2.43	12	419.787,772 552.673,345	13	419.788,773 552.671,087	2.47
13	419.788,773 552.671,087	14	419.789,094 552.669,285	1.83	14	419.789,094 552.669,285	15	419.788,37 552.668,379	1.16	15	419.788,37 552.668,379	16	419.787,217 552.666,935	1.848
16	419.787,217 552.666,935	17	419.791,142 552.664,881	4.43	17	419.791,142 552.664,881	18	419.799,394 552.654,459	13.29 3	18	419.799,394 552.654,459	19	419.811,7 552.661,707	14.28 2
19	419.811,7 552.661,707	20	419.827,733 552.671,151	18.60 8	20	419.827,733 552.671,151	21	419.824,296 552.676,653	6.487	21	419.824,296 552.676,653	22	419.870,475 552.689,324	47.88 6
22	419.870,475 552.689,324	23	419.882,552 552.665,92	26.33 6	23	419.882,552 552.665,92	24	419.884,396 552.654,13	11.93 3	24	419.884,396 552.654,13	25	419.885,189 552.642,051	12.10 5
25	419.885,189 552.642,051	26	419.890,099 552.614,49	27.99 5	26	419.890,099 552.614,49	27	419.882,129 552.605,554	11.97 4	27	419.882,129 552.605,554	28	419.868,894 552.623,332	22.16 4
28	419.868,894 552.623,332	29	419.862,324 552.615,785	10.00 6	29	419.862,324 552.615,785	30	419.858,632 552.610,73	6.26	30	419.858,632 552.610,73	31	419.867,298 552.601,952	12.33 5
31	419.867,298 552.601,952	32	419.869,917 552.599,532	3.566	32	419.869,917 552.599,532	33	419.875,211 552.594,138	7.558	33	419.875,211 552.594,138	34	419.882,453 552.587,375	9.909
34	419.882,453 552.587,375	35	419.890,657 552.579,647	11.27 1	35	419.890,657 552.579,647	36	419.891,307 552.579,035	0.893	36	419.891,307 552.579,035	37	419.893,044 552.580,66	2.379
37	419.893,044 552.580,66	38	419.895,646 552.583,588	3.917	38	419.895,646 552.583,588	39	419.916,844 552.608,169	32.45 9	39	419.916,844 552.608,169	40	419.899,703 552.621,369	21.63 5
40	419.899,703 552.621,369	41	419.894,749 552.637,728	17.09 3	41	419.894,749 552.637,728	42	419.890,381 552.667,355	29.94 7	42	419.890,381 552.667,355	43	419.881,352 552.680,29	15.77 5
43	419.881,352 552.680,29	44	419.873,386 552.692,124	14.26 5	44	419.873,386 552.692,124	45	419.850,536 552.697,879	23.56 4	45	419.850,536 552.697,879	46	419.821,599 552.687,019	30.90 8
46	419.821,599 552.687,019	47	419.821,555 552.687,112	0.103	47	419.821,555 552.687,112	48	419.821,297 552.687,172	0.265	48	419.821,297 552.687,172	49	419.800,5 552.692,0	21.35
49	419.800,5 552.692,0	50	419.784,5 552.705,5	20.93 4	50	419.784,5 552.705,5	51	419.782,277 552.709,056	4.194	51	419.782,277 552.709,056	52	419.767,0 552.733,5	28.82 5
52	419.767,0 552.733,5	53	419.769,13 552.755,419	22.02 2	53	419.769,13 552.755,419	54	419.785,31 552.764,592	18.59 9	54	419.785,31 552.764,592	55	419.805,672 552.775,861	23.27 2
55	419.805,672 552.775,861	56	419.781,468 552.820,496	50.77 5	56	419.781,468 552.820,496	57	419.777,843 552.819,278	3.824	57	419.777,843 552.819,278	58	419.755,56 552.811,788	23.50 8
58	419.755,56 552.811,788	59	419.728,167 552.802,581	28.89 9	59	419.728,167 552.802,581	60	419.713,875 552.797,778	15.07 7	60	419.713,875 552.797,778	61	419.708,928 552.798,705	5.033
61	419.708,928 552.798,705	62	419.708,026 552.798,874	0.918	62	419.708,026 552.798,874	63	419.715,811 552.781,347	19.17 8	63	419.715,811 552.781,347	64	419.710,204 552.778,614	6.238
64	419.710,204 552.778,614	65	419.714,8 552.769,066	10.59 7	65	419.714,8 552.769,066	1	419.719,296 552.762,664	7.823					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

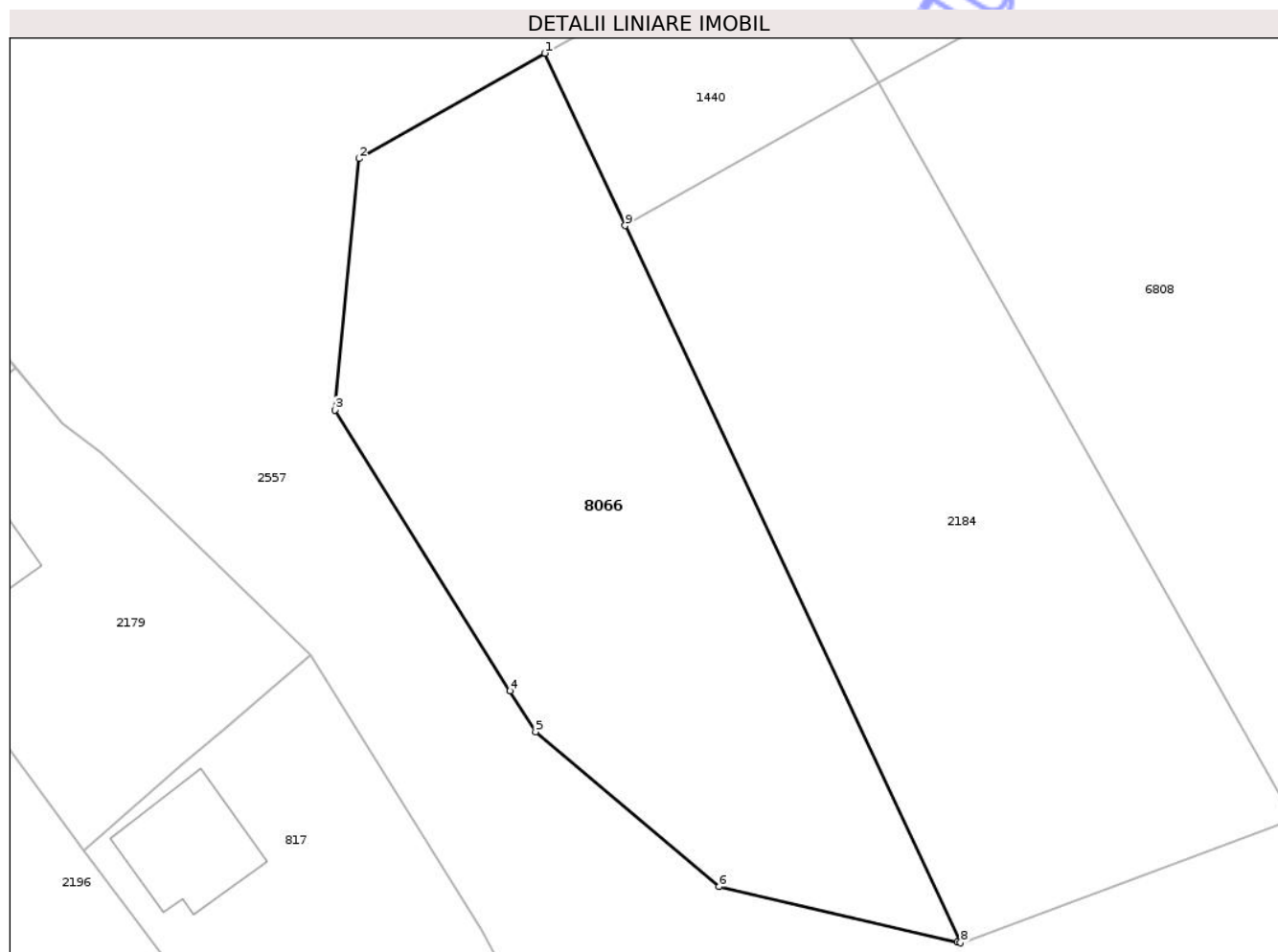


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.779	-	-	-	
2	arabil	DA	121	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.785,31 552.764,592	2	419.769,13 552.755,419	18.599
2	419.769,13 552.755,419	3	419.767,0 552.733,5	22.022
3	419.767,0 552.733,5	4	419.782,277 552.709,056	28.825
4	419.782,277 552.709,056	5	419.784,5 552.705,5	4.194

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.784,5 552.705,5	6	419.800,5 552.692,0	20.934
6	419.800,5 552.692,0	7	419.821,297 552.687,172	21.35
7	419.821,297 552.687,172	8	419.821,555 552.687,112	0.265
8	419.821,555 552.687,112	9	419.792,306 552.749,572	68.969
9	419.792,306 552.749,572	1	419.785,31 552.764,592	16.569

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8075

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.238	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

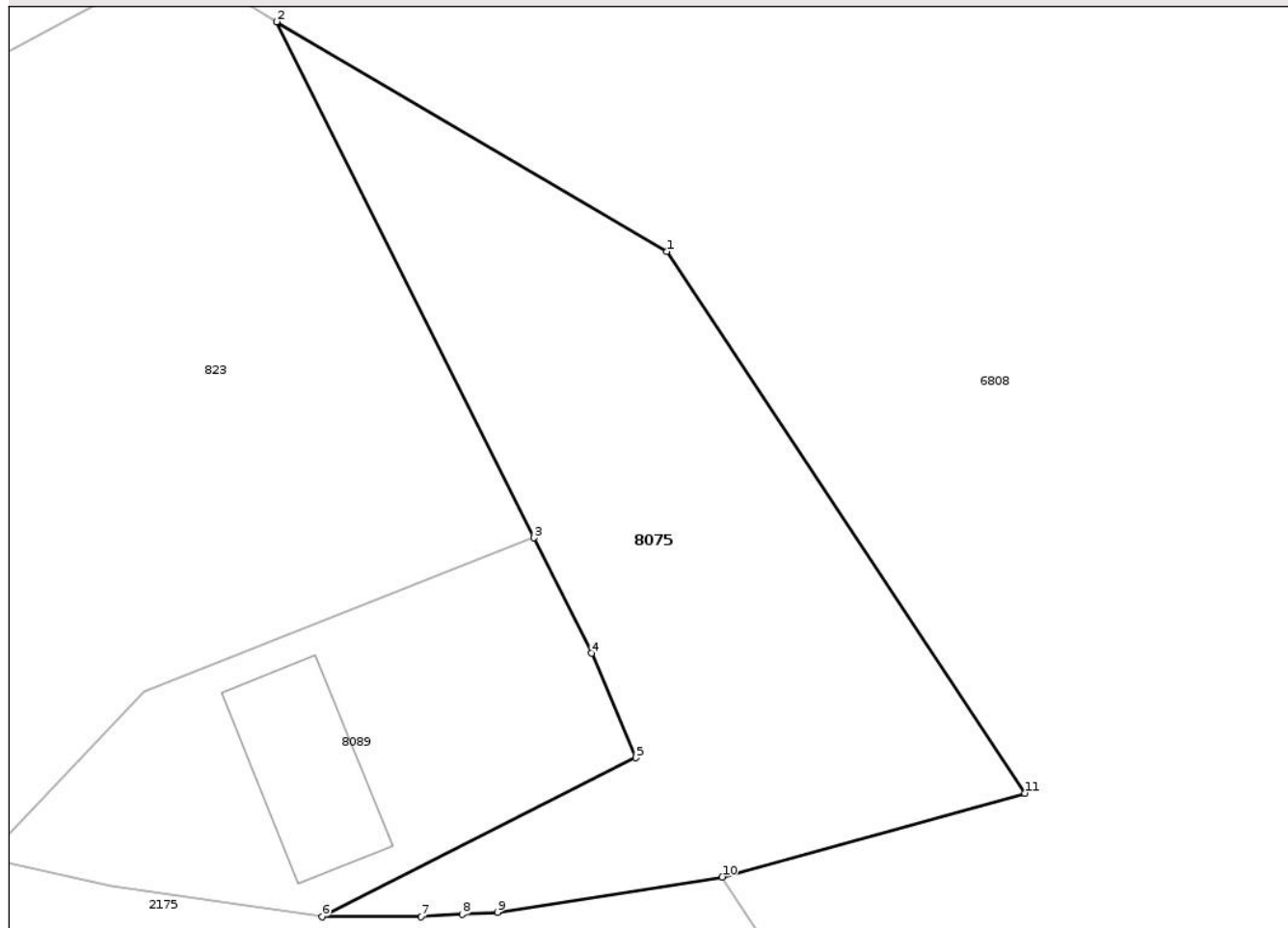
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.238	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.238	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.836,83 552.981,178	2	419.809,305 552.997,369	31.934
2	419.809,305 552.997,369	3	419.827,435 552.960,996	40.641
3	419.827,435 552.960,996	4	419.831,492 552.952,856	9.095
4	419.831,492 552.952,856	5	419.834,614 552.945,497	7.994
5	419.834,614 552.945,497	6	419.812,485 552.934,282	24.809

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.812,485 552.934,282	7	419.819,461 552.934,282	6.976
7	419.819,461 552.934,282	8	419.822,372 552.934,453	2.916
8	419.822,372 552.934,453	9	419.824,864 552.934,599	2.496
9	419.824,864 552.934,599	10	419.840,714 552.937,092	16.045
10	419.840,714 552.937,092	11	419.862,057 552.942,994	22.144
11	419.862,057 552.942,994	1	419.836,83 552.981,178	45.765

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4841**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.574	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705/2006, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărârea 1044/28.08.2007 privind modificarea și completarea anexei nr. 3 la HG 1705/2006);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, DOMENIUL PUBLIC AL STATULUI
Act Normativ nr. 138, din 27/04/2006 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (poziția 78435 din Anexă; Adresă nr. 975/09.08.2023 și Adeverință nr. 1306/04.12.2025 emise de Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare - Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Cluj);	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂRI FUNCiare FILIALA TERITORIALĂ DE ÎF CLUJ, CIF:29494140

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



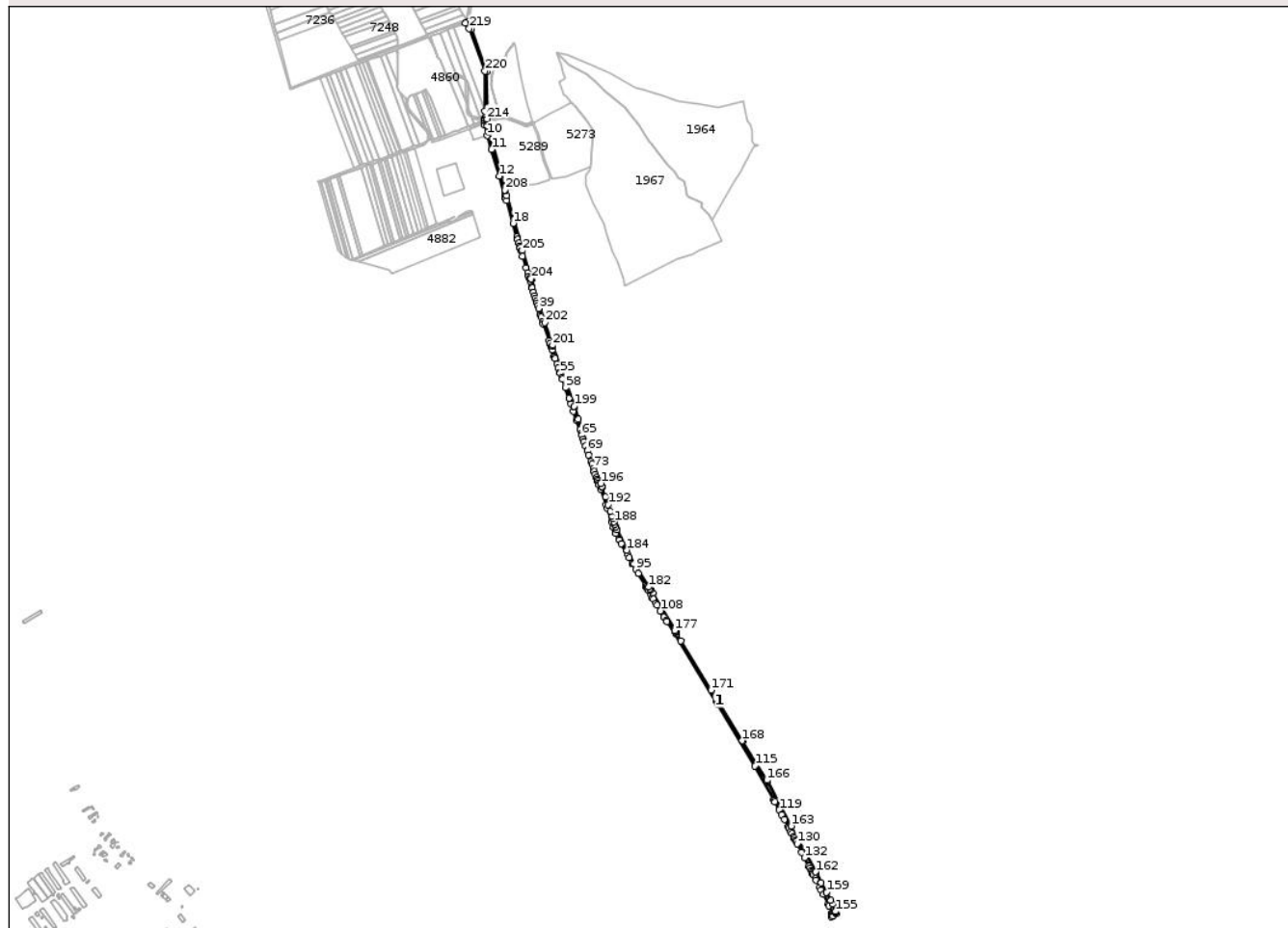
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.574	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	18.574	-	302	-	Db302

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; PODET

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	419.951,614 556.266,256	2	419.951,62 556.246,085	20.171	2	419.951,62 556.246,085	3	419.953,015 556.245,984	1.399	3	419.953,015 556.245,984	4	419.952,655 556.240,997	5.0
4	419.952,655 556.240,997	5	419.951,584 556.241,074	1.074	5	419.951,584 556.241,074	6	419.950,938 556.238,857	2.309	6	419.950,938 556.238,857	7	419.952,541 556.232,135	6.91
7	419.952,541 556.232,135	8	419.948,952 556.230,567	3.917	8	419.948,952 556.230,567	9	419.950,065 556.225,439	5.247	9	419.950,065 556.225,439	10	419.958,909 556.194,669	32.016

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	419.958,909 556.194,669	11	419.971,136 556.151,941	44.443	11	419.971,136 556.151,941	12	419.993,865 556.072,51	82.619	12	419.993,865 556.072,51	13	420.010,755 556.013,486	61.393
13	420.010,755 556.013,486	14	420.010,695 556.013,461	0.065	14	420.010,695 556.013,461	15	420.013,159 556.007,137	6.787	15	420.013,159 556.007,137	16	420.013,138 556.007,128	0.023
16	420.013,138 556.007,128	17	420.015,516 555.998,968	8.499	17	420.015,516 555.998,968	18	420.035,168 555.931,521	70.252	18	420.035,168 555.931,521	19	420.046,816 555.891,54	41.643
19	420.046,816 555.891,54	20	420.049,067 555.883,812	8.049	20	420.049,067 555.883,812	21	420.052,326 555.872,626	11.651	21	420.052,326 555.872,626	22	420.054,699 555.864,481	8.484
22	420.054,699 555.864,481	23	420.056,625 555.857,874	6.882	23	420.056,625 555.857,874	24	420.058,929 555.849,966	8.237	24	420.058,929 555.849,966	25	420.064,102 555.832,94	17.795
25	420.064,102 555.832,94	26	420.074,693 555.798,077	36.436	26	420.074,693 555.798,077	27	420.078,808 555.784,532	14.156	27	420.078,808 555.784,532	28	420.082,2 555.773,367	11.669
28	420.082,2 555.773,367	29	420.084,111 555.767,08	6.571	29	420.084,111 555.767,08	30	420.086,609 555.758,855	8.596	30	420.086,609 555.758,855	31	420.091,633 555.742,319	17.282
31	420.091,633 555.742,319	32	420.092,558 555.739,274	3.182	32	420.092,558 555.739,274	33	420.096,683 555.725,696	14.191	33	420.096,683 555.725,696	34	420.100,019 555.714,711	11.48
34	420.100,019 555.714,711	35	420.101,924 555.708,444	6.55	35	420.101,924 555.708,444	36	420.104,965 555.698,434	10.462	36	420.104,965 555.698,434	37	420.106,598 555.693,06	5.617
37	420.106,598 555.693,06	38	420.108,87 555.685,578	7.819	38	420.108,87 555.685,578	39	420.111,289 555.677,616	8.321	39	420.111,289 555.677,616	40	420.116,156 555.661,595	16.744
40	420.116,156 555.661,595	41	420.117,738 555.656,389	5.441	41	420.117,738 555.656,389	42	420.119,155 555.651,723	4.876	42	420.119,155 555.651,723	43	420.123,452 555.637,582	14.779
43	420.123,452 555.637,582	44	420.124,925 555.632,735	5.066	44	420.124,925 555.632,735	45	420.142,609 555.580,525	55.124	45	420.142,609 555.580,525	46	420.145,398 555.572,512	8.484
46	420.145,398 555.572,512	47	420.148,75 555.562,879	10.2	47	420.148,75 555.562,879	48	420.152,157 555.553,091	10.364	48	420.152,157 555.553,091	49	420.158,312 555.535,404	18.727
49	420.158,312 555.535,404	50	420.159,613 555.531,666	3.958	50	420.159,613 555.531,666	51	420.160,991 555.527,708	4.191	51	420.160,991 555.527,708	52	420.166,454 555.512,013	16.619
52	420.166,454 555.512,013	53	420.170,977 555.499,017	13.761	53	420.170,977 555.499,017	54	420.175,06 555.487,285	12.422	54	420.175,06 555.487,285	55	420.175,92 555.484,814	2.616
55	420.175,92 555.484,814	56	420.180,679 555.471,141	14.478	56	420.180,679 555.471,141	57	420.182,235 555.466,669	4.735	57	420.182,235 555.466,669	58	420.191,218 555.440,859	27.329
58	420.191,218 555.440,859	59	420.202,045 555.409,75	32.939	59	420.202,045 555.409,75	60	420.207,875 555.393,0	17.736	60	420.207,875 555.393,0	61	420.215,652 555.370,655	23.66
61	420.215,652 555.370,655	62	420.225,069 555.343,599	28.648	62	420.225,069 555.343,599	63	420.234,725 555.315,854	29.377	63	420.234,725 555.315,854	64	420.238,622 555.304,661	11.852
64	420.238,622 555.304,661	65	420.240,414 555.299,51	5.454	65	420.240,414 555.299,51	66	420.244,625 555.287,415	12.807	66	420.244,625 555.287,415	67	420.247,12 555.280,246	7.591
67	420.247,12 555.280,246	68	420.251,331 555.268,147	12.811	68	420.251,331 555.268,147	69	420.256,792 555.252,456	16.614	69	420.256,792 555.252,456	70	420.261,007 555.240,347	12.822
70	420.261,007 555.240,347	71	420.268,033 555.220,157	21.378	71	420.268,033 555.220,157	72	420.270,767 555.212,302	8.317	72	420.270,767 555.212,302	73	420.274,673 555.201,079	11.883
73	420.274,673 555.201,079	74	420.277,955 555.191,649	9.985	74	420.277,955 555.191,649	75	420.281,081 555.182,665	9.512	75	420.281,081 555.182,665	76	420.284,444 555.173,006	10.228
76	420.284,444 555.173,006	77	420.286,086 555.168,287	4.997	77	420.286,086 555.168,287	78	420.288,198 555.162,219	6.425	78	420.288,198 555.162,219	79	420.289,919 555.157,274	5.236
79	420.289,919 555.157,274	80	420.292,105 555.150,995	6.649	80	420.292,105 555.150,995	81	420.296,492 555.138,389	13.348	81	420.296,492 555.138,389	82	420.313,035 555.090,861	50.325
82	420.313,035 555.090,861	83	420.316,25 555.081,624	9.781	83	420.316,25 555.081,624	84	420.330,447 555.040,829	43.195	84	420.330,447 555.040,829	85	420.335,795 555.025,465	16.268
85	420.335,795 555.025,465	86	420.340,736 555.011,267	15.033	86	420.340,736 555.011,267	87	420.342,523 555.006,136	5.433	87	420.342,523 555.006,136	88	420.350,669 554.991,046	17.148
88	420.350,669 554.991,046	89	420.353,477 554.985,845	5.911	89	420.353,477 554.985,845	90	420.359,103 554.975,424	11.843	90	420.359,103 554.975,424	91	420.376,067 554.944,002	35.709
91	420.376,067 554.944,002	92	420.381,276 554.934,353	10.965	92	420.381,276 554.934,353	93	420.390,885 554.916,553	20.228	93	420.390,885 554.916,553	94	420.391,558 554.915,456	1.287
94	420.391,558 554.915,456	95	420.401,83 554.898,714	19.642	95	420.401,83 554.898,714	96	420.409,196 554.886,707	14.086	96	420.409,196 554.886,707	97	420.430,614 554.851,796	40.957
97	420.430,614 554.851,796	98	420.432,918 554.847,659	4.735	98	420.432,918 554.847,659	99	420.434,475 554.848,369	1.711	99	420.434,475 554.848,369	100	420.436,017 554.843,279	5.318
100	420.436,017 554.843,279	101	420.436,79 554.842,186	1.339	101	420.436,79 554.842,186	102	420.439,804 554.836,597	6.35	102	420.439,804 554.836,597	103	420.446,766 554.822,525	15.7
103	420.446,766 554.822,525	104	420.451,58 554.814,509	9.35	104	420.451,58 554.814,509	105	420.454,174 554.810,189	5.039	105	420.454,174 554.810,189	106	420.461,438 554.798,096	14.107
106	420.461,438 554.798,096	107	420.465,069 554.792,049	7.053	107	420.465,069 554.792,049	108	420.475,443 554.774,778	20.147	108	420.475,443 554.774,778	109	420.486,333 554.756,648	21.149

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
109	420.486,333 554.756,648	110	420.492,55 554.746,296	12.075	110	420.492,55 554.746,296	111	420.494,456 554.742,764	4.013	111	420.494,456 554.742,764	112	420.640,88 554.505,566	278.752
112	420.640,88 554.505,566	113	420.644,175 554.500,782	5.809	113	420.644,175 554.500,782	114	420.647,762 554.495,636	6.273	114	420.647,762 554.495,636	115	420.757,583 554.312,068	213.911
115	420.757,583 554.312,068	116	420.812,569 554.212,386	113.842	116	420.812,569 554.212,386	117	420.814,417 554.209,037	3.825	117	420.814,417 554.209,037	118	420.816,353 554.205,526	4.009
118	420.816,353 554.205,526	119	420.829,891 554.180,984	28.028	119	420.829,891 554.180,984	120	420.837,656 554.167,122	15.889	120	420.837,656 554.167,122	121	420.845,199 554.153,233	15.805
121	420.845,199 554.153,233	122	420.857,493 554.130,945	25.454	122	420.857,493 554.130,945	123	420.859,361 554.127,559	3.867	123	420.859,361 554.127,559	124	420.864,97 554.116,827	12.109
124	420.864,97 554.116,827	125	420.868,142 554.110,705	6.895	125	420.868,142 554.110,705	126	420.872,601 554.102,1	9.692	126	420.872,601 554.102,1	127	420.875,29 554.096,914	5.842
127	420.875,29 554.096,914	128	420.877,988 554.091,708	5.864	128	420.877,988 554.091,708	129	420.880,307 554.087,232	5.041	129	420.880,307 554.087,232	130	420.883,929 554.080,24	7.874
130	420.883,929 554.080,24	131	420.896,981 554.054,989	28.425	131	420.896,981 554.054,989	132	420.905,766 554.038,099	19.038	132	420.905,766 554.038,099	133	420.918,697 554.013,145	28.105
133	420.918,697 554.013,145	134	420.921,556 554.007,627	6.215	134	420.921,556 554.007,627	135	420.925,385 554.000,236	8.324	135	420.925,385 554.000,236	136	420.928,164 553.994,873	6.04
136	420.928,164 553.994,873	137	420.930,027 553.990,956	4.337	137	420.930,027 553.990,956	138	420.931,965 553.987,539	3.928	138	420.931,965 553.987,539	139	420.937,837 553.976,206	12.764
139	420.937,837 553.976,206	140	420.940,775 553.970,539	6.383	140	420.940,775 553.970,539	141	420.950,656 553.951,471	21.476	141	420.950,656 553.951,471	142	420.954,933 553.943,216	9.297
142	420.954,933 553.943,216	143	420.962,412 553.928,784	16.255	143	420.962,412 553.928,784	144	420.977,18 553.900,285	32.098	144	420.977,18 553.900,285	145	420.979,234 553.894,612	6.033
145	420.979,234 553.894,612	146	420.986,581 553.874,315	21.586	146	420.986,581 553.874,315	147	420.986,932 553.869,395	4.933	147	420.986,932 553.869,395	148	420.987,071 553.867,441	1.959
148	420.987,071 553.867,441	149	420.987,224 553.865,299	2.147	149	420.987,224 553.865,299	150	420.986,472 553.862,26	3.131	150	420.986,472 553.862,26	151	420.990,897 553.865,169	5.296
151	420.990,897 553.865,169	152	421.000,737 553.871,638	11.776	152	421.000,737 553.871,638	153	420.999,087 553.875,957	4.623	153	420.999,087 553.875,957	154	420.998,369 553.877,838	2.013
154	420.998,369 553.877,838	155	420.998,196 553.878,289	0.483	155	420.998,196 553.878,289	156	420.989,694 553.900,555	23.834	156	420.989,694 553.900,555	157	420.984,217 553.910,833	11.646
157	420.984,217 553.910,833	158	420.971,552 553.934,602	26.933	158	420.971,552 553.934,602	159	420.971,303 553.935,069	0.529	159	420.971,303 553.935,069	160	420.955,631 553.963,825	32.749
160	420.955,631 553.963,825	161	420.939,577 553.994,228	34.381	161	420.939,577 553.994,228	162	420.938,638 553.996,006	2.011	162	420.938,638 553.996,006	163	420.866,03 554.133,509	155.496
163	420.866,03 554.133,509	164	420.795,587 554.264,898	149.081	164	420.795,587 554.264,898	165	420.794,639 554.266,664	2.004	165	420.794,639 554.266,664	166	420.793,076 554.269,581	3.309
166	420.793,076 554.269,581	167	420.720,89 554.386,099	137.067	167	420.720,89 554.386,099	168	420.719,837 554.387,801	2.001	168	420.719,837 554.387,801	169	420.651,647 554.498,102	129.677
169	420.651,647 554.498,102	170	420.648,351 554.503,433	6.268	170	420.648,351 554.503,433	171	420.626,746 554.538,379	41.085	171	420.626,746 554.538,379	172	420.535,719 554.686,097	173.512
172	420.535,719 554.686,097	173	420.524,216 554.705,782	22.8	173	420.524,216 554.705,782	174	420.521,428 554.710,552	5.525	174	420.521,428 554.710,552	175	420.520,034 554.712,937	2.763
175	420.520,034 554.712,937	176	420.519,505 554.713,842	1.048	176	420.519,505 554.713,842	177	420.518,112 554.716,227	2.762	177	420.518,112 554.716,227	178	420.452,514 554.828,477	130.012
178	420.452,514 554.828,477	179	420.445,827 554.838,301	11.884	179	420.445,827 554.838,301	180	420.445,407 554.838,918	0.746	180	420.445,407 554.838,918	181	420.444,262 554.840,6	2.035
181	420.444,262 554.840,6	182	420.440,463 554.846,181	6.751	182	420.440,463 554.846,181	183	420.396,605 554.915,208	81.782	183	420.396,605 554.915,208	184	420.375,556 554.956,554	46.396
184	420.375,556 554.956,554	185	420.345,118 555.016,834	67.529	185	420.345,118 555.016,834	186	420.341,811 555.026,413	10.134	186	420.341,811 555.026,413	187	420.339,31 555.033,578	7.589
187	420.339,31 555.033,578	188	420.336,947 555.040,462	7.278	188	420.336,947 555.040,462	189	420.333,566 555.050,303	10.406	189	420.333,566 555.050,303	190	420.330,871 555.058,11	8.259
190	420.330,871 555.058,11	191	420.325,931 555.072,422	15.141	191	420.325,931 555.072,422	192	420.319,339 555.091,519	20.203	192	420.319,339 555.091,519	193	420.311,31 555.114,779	24.607
193	420.311,31 555.114,779	194	420.301,359 555.143,608	30.498	194	420.301,359 555.143,608	195	420.300,426 555.146,31	2.859	195	420.300,426 555.146,31	196	420.297,082 555.155,997	10.248
196	420.297,082 555.155,997	197	420.230,803 555.347,945	203.069	197	420.230,803 555.347,945	198	420.218,397 555.383,253	37.424	198	420.218,397 555.383,253	199	420.217,733 555.385,141	2.001
199	420.217,733 555.385,141	200	420.154,313 555.565,636	191.313	200	420.154,313 555.565,636	201	420.153,65 555.567,523	2.0	201	420.153,65 555.567,523	202	420.129,899 555.635,116	71.644
202	420.129,899 555.635,116	203	420.089,857 555.764,542	135.479	203	420.089,857 555.764,542	204	420.089,266 555.766,453	2.0	204	420.089,266 555.766,453	205	420.063,279 555.850,45	87.925
205	420.063,279 555.850,45	206	420.015,735 556.014,96	171.242	206	420.015,735 556.014,96	207	420.012,022 556.029,031	14.553	207	420.012,022 556.029,031	208	420.011,508 556.030,965	2.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
208	420.011,508 556.030,965	209	419.961,075 556.205,473	181.6 49	209	419.961,075 556.205,473	210	419.958,125 556.223,138	17.91	210	419.958,125 556.223,138	211	419.957,442 556.234,76	11.64 2
211	419.957,442 556.234,76	212	419.957,325 556.236,757	2.0	212	419.957,325 556.236,757	213	419.957,281 556.241,145	4.388	213	419.957,281 556.241,145	214	419.957,263 556.243,241	2.096
214	419.957,263 556.243,241	215	419.956,002 556.384,598	141.3 63	215	419.956,002 556.384,598	216	419.911,049 556.510,356	133.5 51	216	419.911,049 556.510,356	217	419.900,545 556.533,142	25.09 1
217	419.900,545 556.533,142	218	419.892,276 556.528,884	9.301	218	419.892,276 556.528,884	219	419.904,341 556.513,082	19.88 1	219	419.904,341 556.513,082	220	419.951,609 556.386,402	135.2 11
220	419.951,609 556.386,402	1	419.951,614 556.266,256	120.1 46										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6878**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1429 LUNCANI

Nr. topografic:258/2/2/2

Adresa: Loc. Luncani, Str Pădurii, Nr. 4, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57792	861	Sector cadastral:104 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57792-C1	Loc. Luncani, Str Pădurii, Nr. 4, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Casa familiala compusa din - 2 camere,bucatarie,cămară si antreu
A1.2	57792-C2	Loc. Luncani, Str Pădurii, Nr. 4, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; GRAJD -P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>26 / 16/01/1988</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2487, din 03/11/1987 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, atribuire, respectiv construire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA NICOLAE 2) POPA ELENA	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA NICOLAE 2) POPA ELENA	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

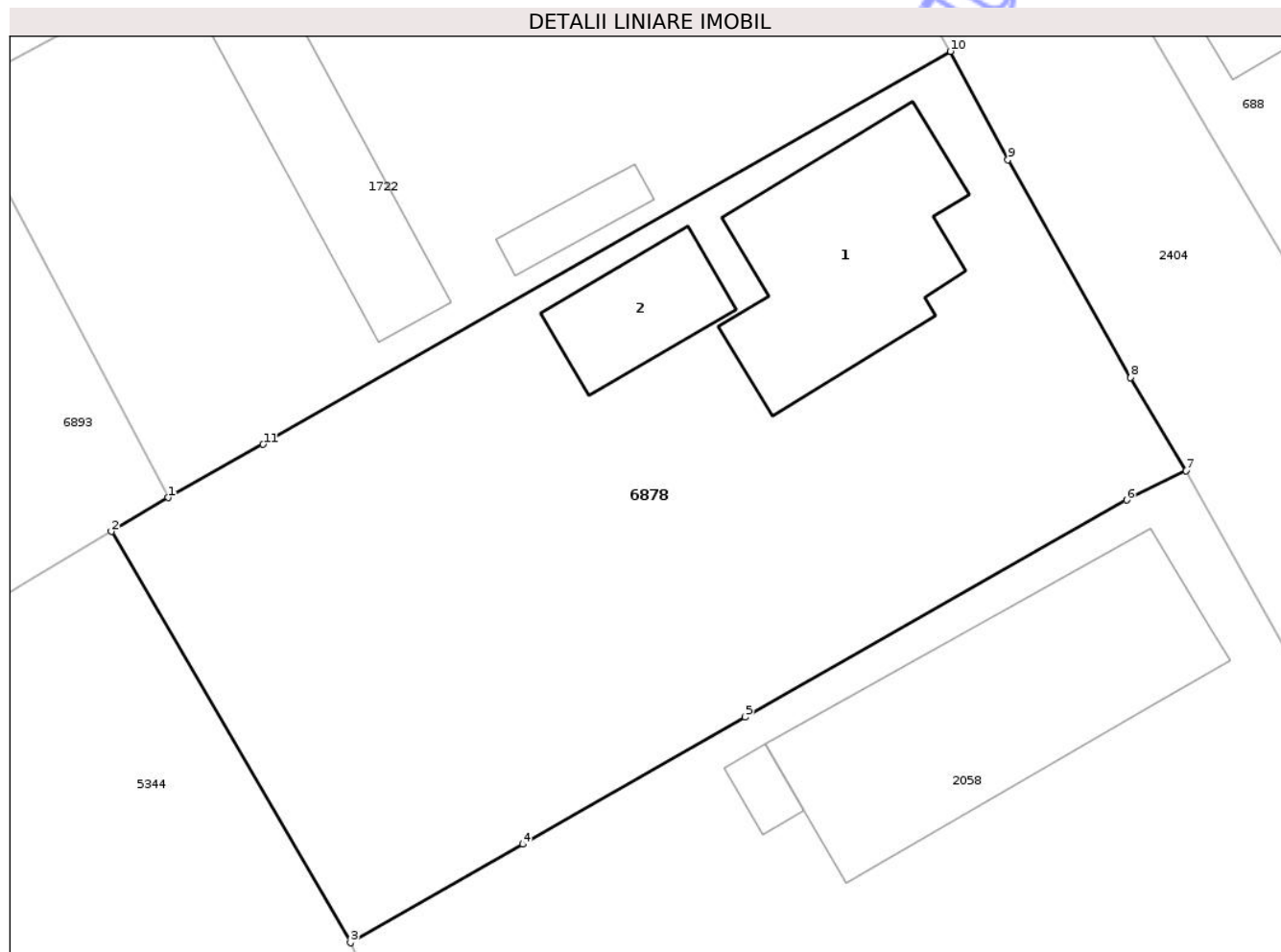
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57792	861	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	694	I51	2	258/2/2/2	
2	arabil	DA	167	I51	2	258/2/2/2	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57792-C1	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Casa familiala compusa din - 2 camere,bucatarie, cămară si antreu
A1.2	57792-C2	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; GRAJD -P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.259,294 552.534,712	2	419.256,837 552.533,246	2.861
2	419.256,837 552.533,246	3	419.267,205 552.515,424	20.618

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	419.267,205 552.515,424	4	419.274,677 552.519,693	8.606
4	419.274,677 552.519,693	5	419.284,32 552.525,202	11.106
5	419.284,32 552.525,202	6	419.300,881 552.534,609	19.046
6	419.300,881 552.534,609	7	419.303,464 552.535,884	2.881
7	419.303,464 552.535,884	8	419.301,057 552.539,912	4.692
8	419.301,057 552.539,912	9	419.295,736 552.549,353	10.837
9	419.295,736 552.549,353	10	419.293,233 552.554,052	5.324
10	419.293,233 552.554,052	11	419.263,418 552.537,026	34.334
11	419.263,418 552.537,026	1	419.259,294 552.534,712	4.729

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în  
Civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4740**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51071	3.200	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>50929 / 22/12/2023</b>		
Act Notarial nr. Certificat de Moștenitor nr. 305, din 22/12/2023 emis de VOMIR ANUTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>RETEȘAN IOAN</b> , bun propriu	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>RETEȘAN SIMION</b> , bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

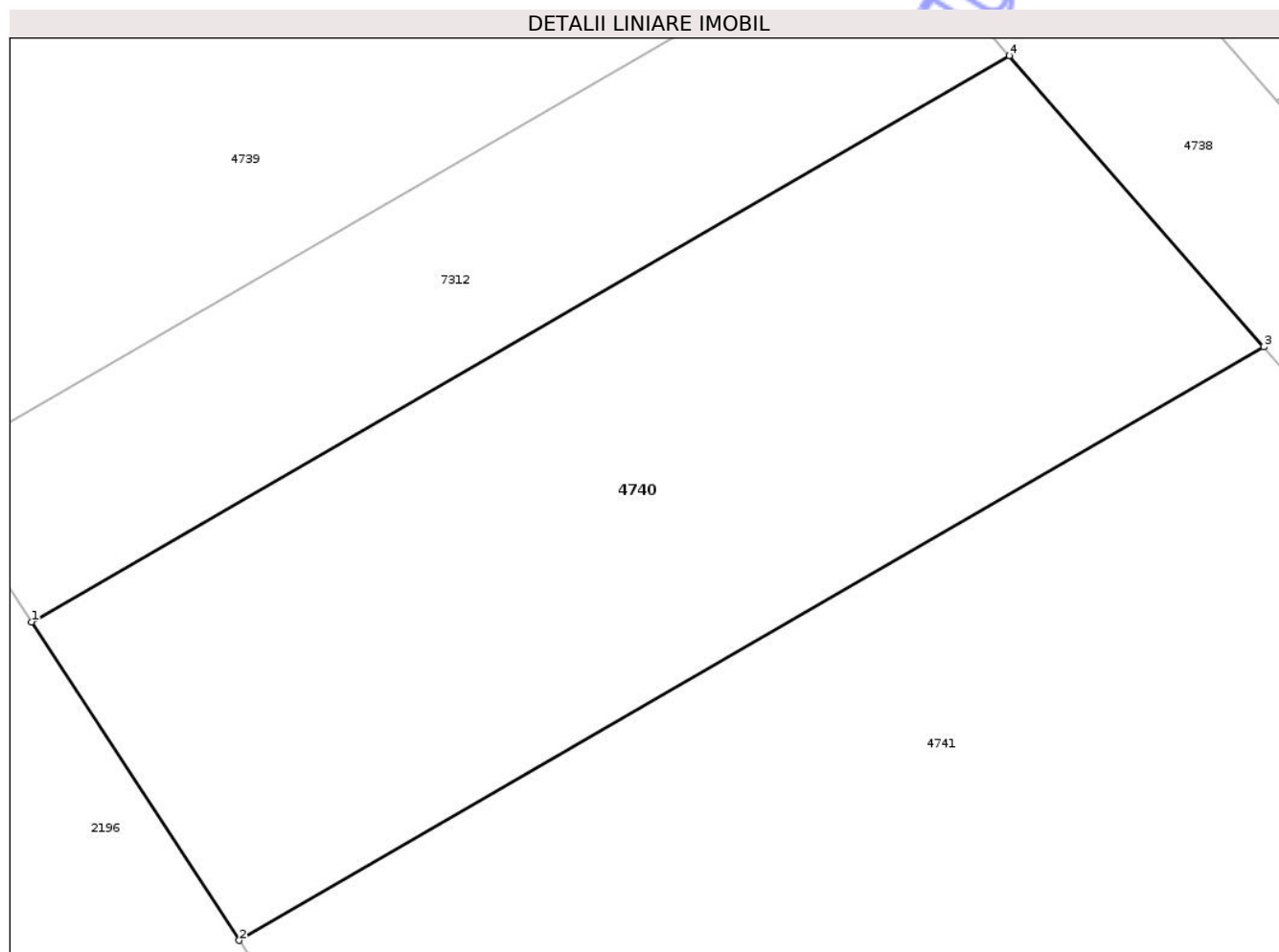
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51071	3.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.200	37	4/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.564,16 554.460,572	2	418.581,898 554.433,398	32.451
2	418.581,898 554.433,398	3	418.669,361 554.484,021	101.057
3	418.669,361 554.484,021	4	418.647,638 554.508,887	33.018
4	418.647,638 554.508,887	1	418.564,16 554.460,572	96.452

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51072	5.700	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>28403 / 22/09/2020</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1933, din 09/04/2009 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) <b>URCAN JEANA</b>	A1
<b>35579 / 25/08/2025</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 192, din 21/08/2025 emis de VOMIR ANUȚA, NOTAR PUBLIC;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, - cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) <b>URCAN JEANA</b> , bun propriu	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, - cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) <b>URCAN MIRCEA</b> , bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

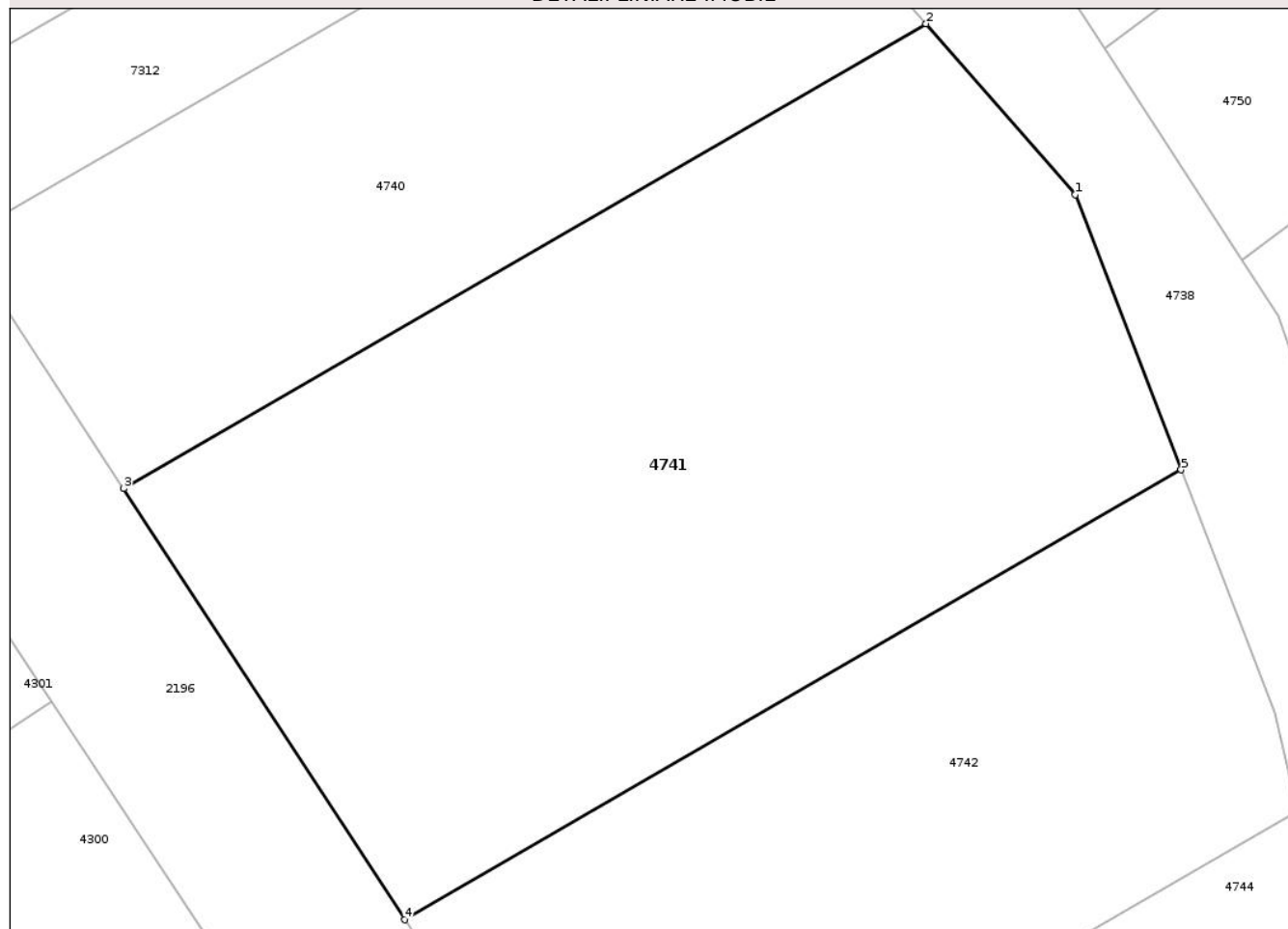
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51072	5.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.700	37	4/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.685,62 554.465,41	2	418.669,361 554.484,021	24.713
2	418.669,361 554.484,021	3	418.581,898 554.433,398	101.057
3	418.581,898 554.433,398	4	418.612,533 554.386,47	56.042
4	418.612,533 554.386,47	5	418.697,172 554.435,458	97.794
5	418.697,172 554.435,458	1	418.685,62 554.465,41	32.103

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51073	3.600	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8157 / 24/02/2021</b>		
Act Administrativ nr. 3227/2322, din 15/06/2004 emis de CJSIPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SBIRCI ILEANA 2) OLTEAN ILIE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

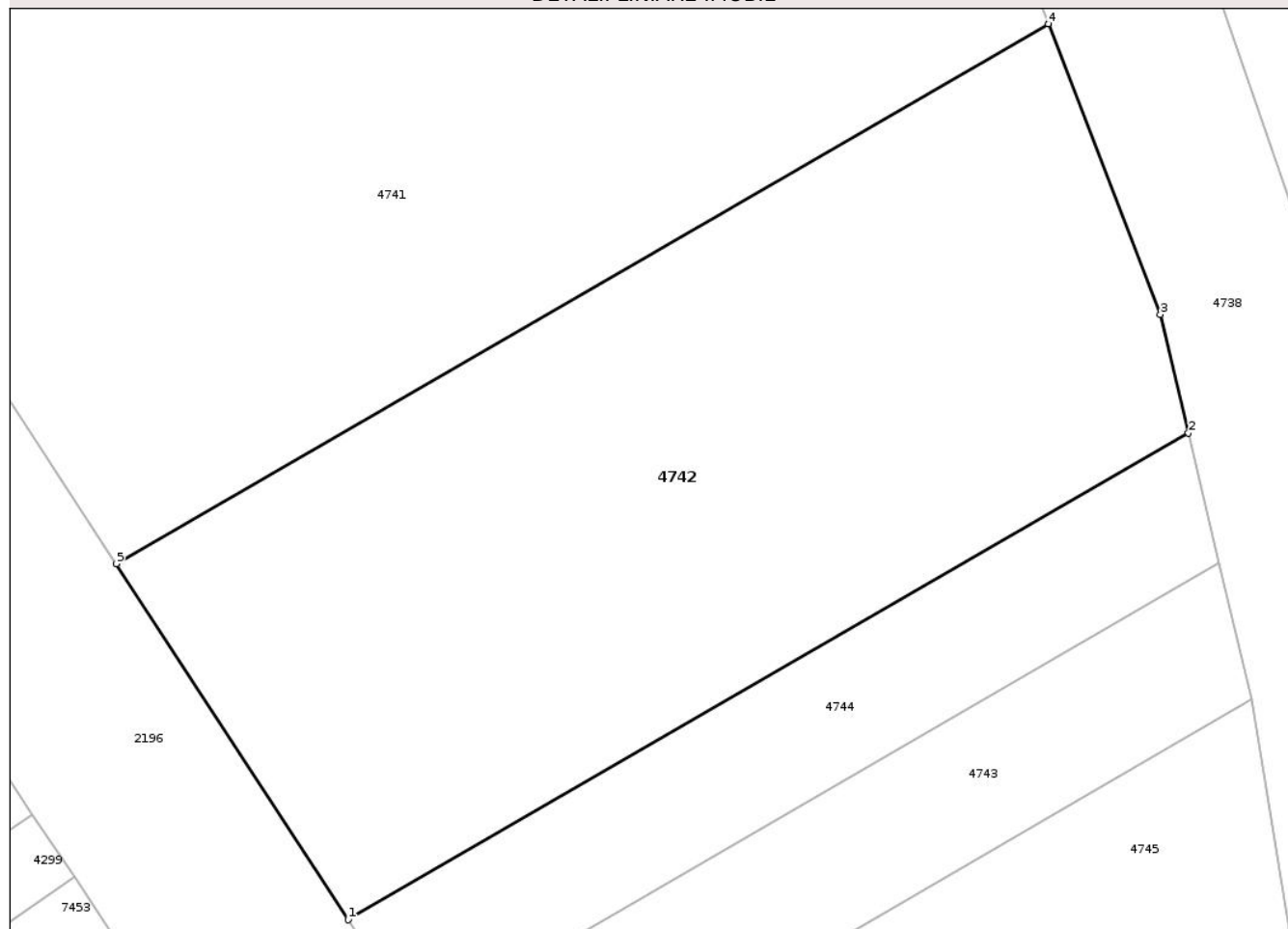
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51073	3.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.600	37	5/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.633,606 554.354,187	2	418.709,901 554.398,346	88.153
2	418.709,901 554.398,346	3	418.707,34 554.409,092	11.047
3	418.707,34 554.409,092	4	418.697,172 554.435,458	28.259
4	418.697,172 554.435,458	5	418.612,533 554.386,47	97.794
5	418.612,533 554.386,47	1	418.633,606 554.354,187	38.552

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51075	1.000	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>12800 / 27/06/2013</b>		
Act Administrativ nr. 1545/20164, din 20/06/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) HIDISAN IUSTIN 2) HIDISAN MIHAI 3) HIDISAN IOAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

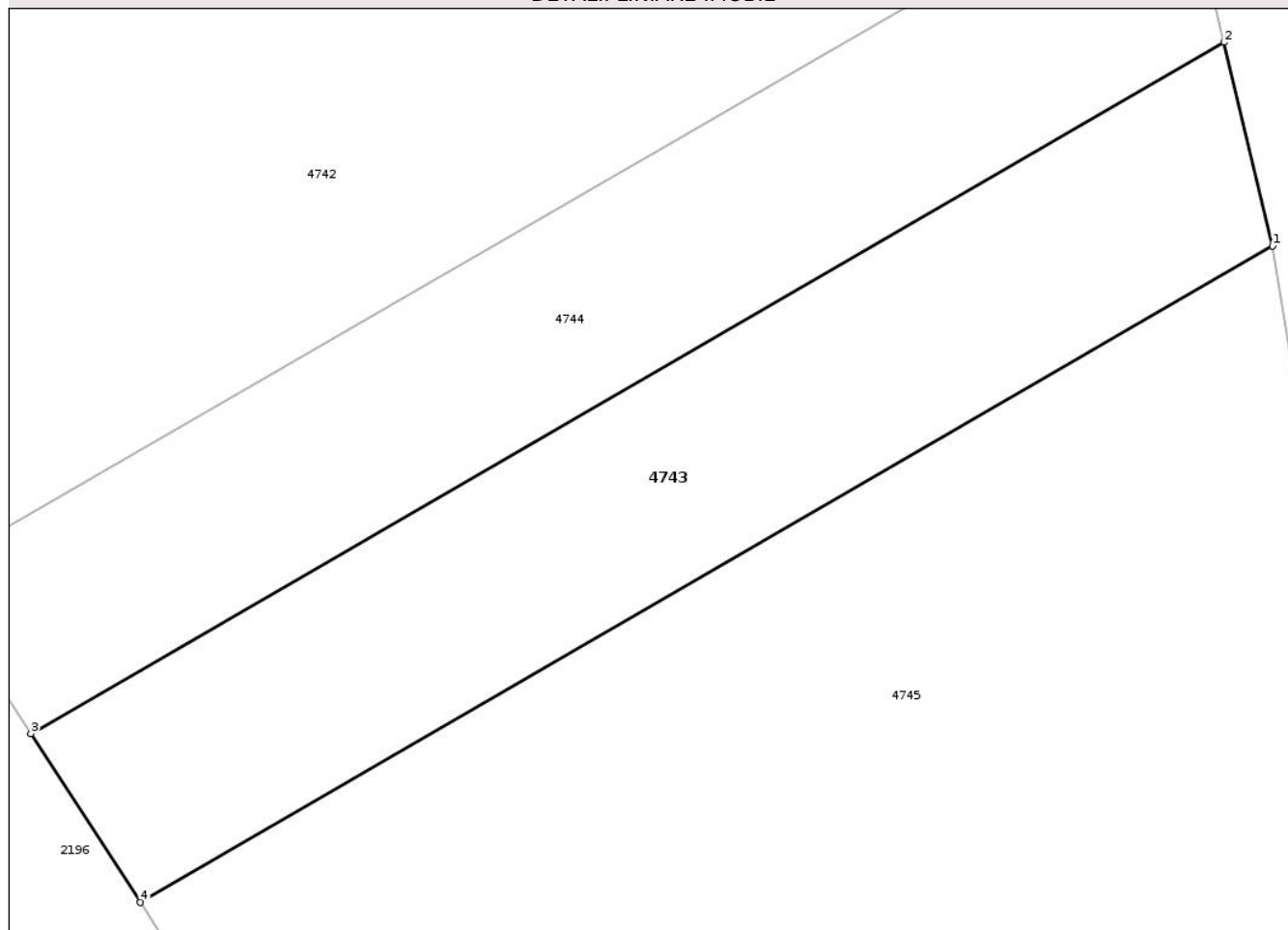
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51075	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	37	6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.715,667 554.374,157	2	418.712,712 554.386,554	12.744
2	418.712,712 554.386,554	3	418.639,964 554.344,448	84.055
3	418.639,964 554.344,448	4	418.646,648 554.334,209	12.228
4	418.646,648 554.334,209	1	418.715,667 554.374,157	79.746

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4853**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56059	1.908	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 52353, 52354

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2744 / 06/02/2017</b>		
Act Normativ nr. Hotararea de Guvern nr. 67, din 10/02/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr Decizia de expropriere nr. 248 din 29.04.2016, emis de Compania Nationala de Autostrazi si Drumuri Nationale din Romania S.A);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept expropriere, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) C.N.A.I.R SA BUCURESTI (FOSTĂ CNADNR), CIF:9999999999999	A1
<b>21772 / 26/06/2018</b>		
Act Normativ nr. 89, din 07/03/2018 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr 772 din 24.05.2018, emis de CNAIR SA);		
B3	Se actualizează datele imobilului, în sensul modificării suprafeței, de la cea inițială de 508 mp la suprafața actuală de 1908 mp, conform Deciziei de Expropriere nr. 772/25.05.2018, pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al obiectivului de investiții de interes național " Autostrada Brașov- Târgu Mureș- Cluj- Oradea, aflate pe raza localităților Luna din jud. Cluj, conform anexei 2 la HG 89/2018	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

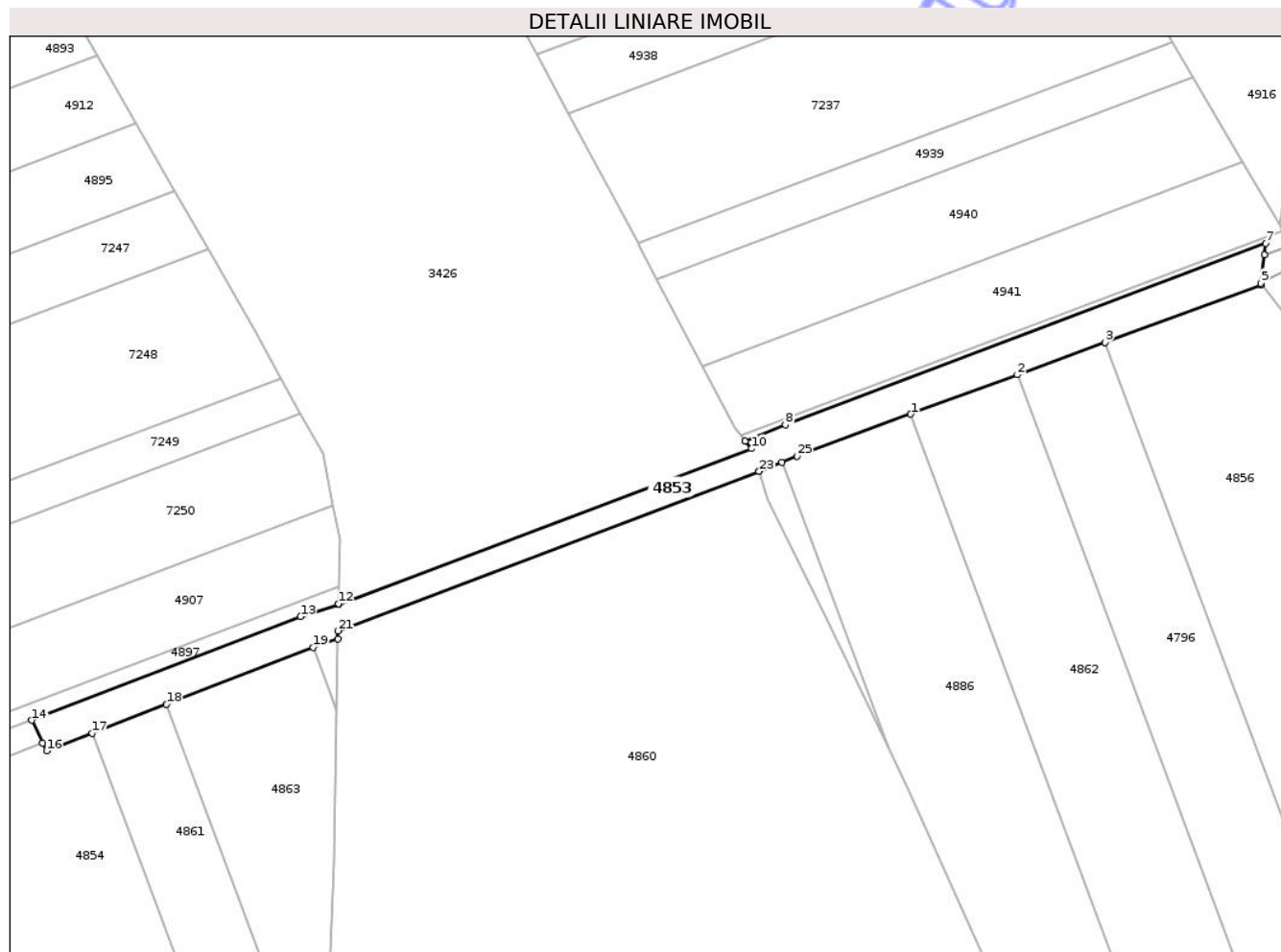
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56059	1.908	Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 52353, 52354

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.908	-	-	-	Tronson Autostrada Transilvania - Sectiunea 2A Ogra-Campia Turzii.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.816,342 556.500,526	2	419.839,432 556.509,034	24.608
3	419.858,417 556.516,029	4	419.892,231 556.528,489	36.037
5	419.892,276 556.528,884	6	419.892,972 556.534,937	6.093
7	419.893,265 556.537,482	8	419.789,193 556.498,195	111.241
9	419.780,503 556.494,671	10	419.781,844 556.493,069	2.089

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.839,432 556.509,034	3	419.858,417 556.516,029	20.233
4	419.892,231 556.528,489	5	419.892,276 556.528,884	0.398
6	419.892,972 556.534,937	7	419.893,265 556.537,482	2.562
8	419.789,193 556.498,195	9	419.780,503 556.494,671	9.377
10	419.781,844 556.493,069	11	419.692,346 556.459,349	95.64

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	419.692,346 556.459,349	12	419.692,347 556.459,467	0.118
13	419.684,152 556.456,689	14	419.625,897 556.434,275	62.418
15	419.628,302 556.429,376	16	419.629,155 556.427,638	1.936
17	419.639,029 556.431,467	18	419.655,094 556.437,698	17.231
19	419.686,88 556.450,02	20	419.692,216 556.451,898	5.657
21	419.692,246 556.453,603	22	419.783,493 556.488,176	97.577
23	419.783,508 556.488,126	24	419.788,445 556.490,126	5.327
25	419.791,739 556.491,46	1	419.816,342 556.500,526	26.22

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	419.692,347 556.459,467	13	419.684,152 556.456,689	8.653
14	419.625,897 556.434,275	15	419.628,302 556.429,376	5.457
16	419.629,155 556.427,638	17	419.639,029 556.431,467	10.59
18	419.655,094 556.437,698	19	419.686,88 556.450,02	34.091
20	419.692,216 556.451,898	21	419.692,246 556.453,603	1.705
22	419.783,493 556.488,176	23	419.783,508 556.488,126	0.052
24	419.788,445 556.490,126	25	419.791,739 556.491,46	3.554

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56060	31.163	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2736 / 06/02/2017</b>		
Act Normativ nr. Hotararea de Guvern nr. 67, din 10/02/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept expropriere, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) C.N.A.I.R SA BUCURESTI FOSTA CNADNR, CIF:9999999999999	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

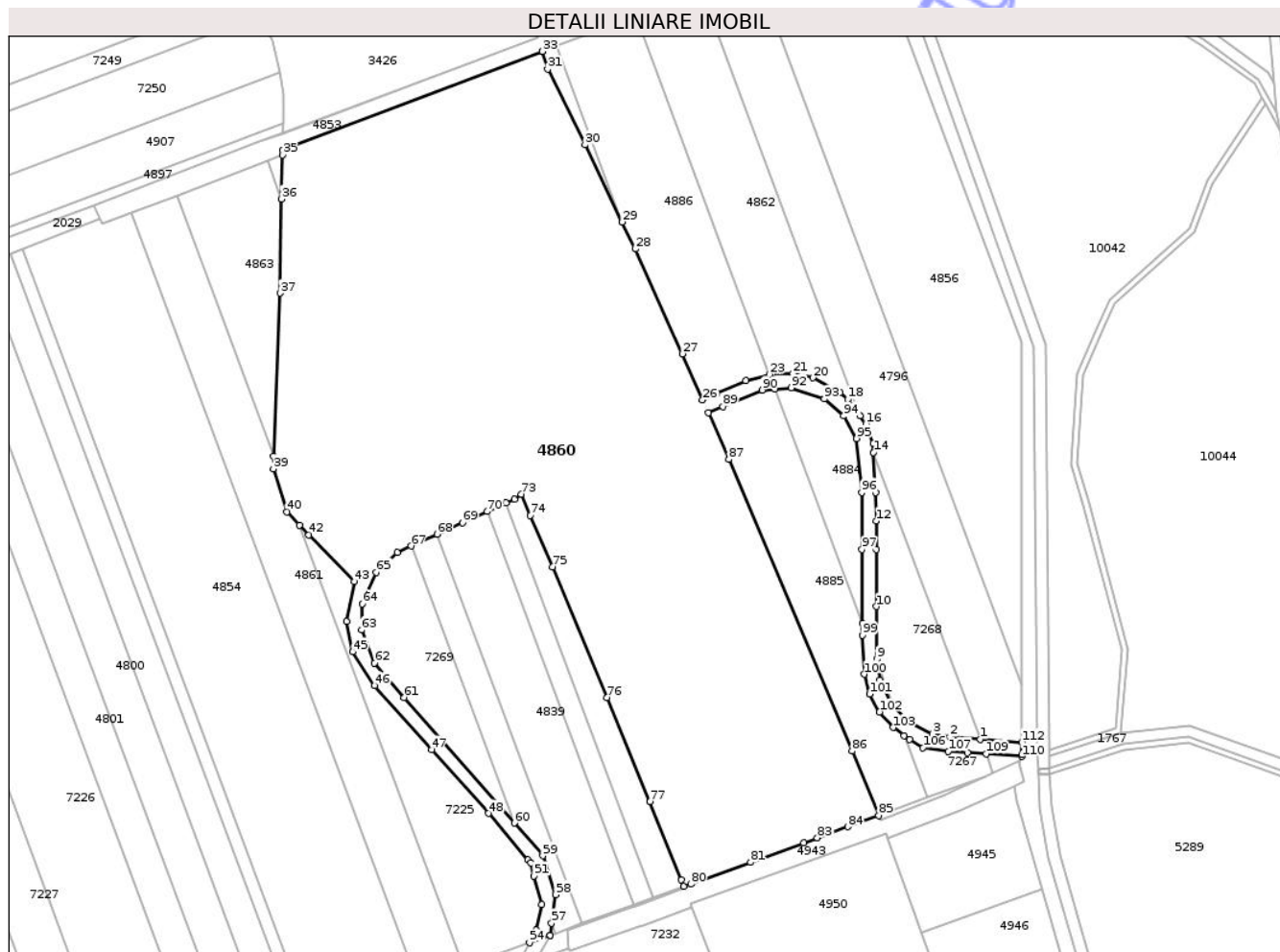
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56060	31.163	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	31.163	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	419.937,157 556.247,128	2	419.926,404 556.247,903	10.781	2	419.926,404 556.247,903	3	419.920,412 556.249,0	6.092	3	419.920,412 556.249,0	4	419.912,229 556.253,036	9.124
4	419.912,229 556.253,036	5	419.906,537 556.258,798	8.099	5	419.906,537 556.258,798	6	419.905,818 556.259,526	1.023	6	419.905,818 556.259,526	7	419.901,884 556.267,756	9.122
7	419.901,884 556.267,756	8	419.901,063 556.273,47	5.773	8	419.901,063 556.273,47	9	419.900,814 556.275,206	1.754	9	419.900,814 556.275,206	10	419.900,705 556.293,639	18.433
10	419.900,705 556.293,639	11	419.900,586 556.313,639	20.0	11	419.900,586 556.313,639	12	419.900,527 556.323,638	9.999	12	419.900,527 556.323,638	13	419.900,467 556.333,638	10.0
13	419.900,467 556.333,638	14	419.899,645 556.347,66	14.046	14	419.899,645 556.347,66	15	419.899,46 556.350,821	3.166	15	419.899,46 556.350,821	16	419.896,959 556.357,582	7.209
16	419.896,959 556.357,582	17	419.894,888 556.360,41	3.505	17	419.894,888 556.360,41	18	419.890,587 556.366,283	7.279	18	419.890,587 556.366,283	19	419.887,865 556.368,654	3.61



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	419.887,865 556.368,654	20	419.878,372 556.373,769	10.783	20	419.878,372 556.373,769	21	419.871,331 556.375,319	7.21	21	419.871,331 556.375,319	22	419.864,098 556.375,276	7.233
22	419.864,098 556.375,276	23	419.863,171 556.375,022	0.961	23	419.863,171 556.375,022	24	419.854,802 556.372,734	8.676	24	419.854,802 556.372,734	25	419.844,698 556.368,246	11.056
25	419.844,698 556.368,246	26	419.839,644 556.366,001	5.53	26	419.839,644 556.366,001	27	419.832,501 556.382,188	17.693	27	419.832,501 556.382,188	28	419.816,072 556.418,919	40.238
28	419.816,072 556.418,919	29	419.811,469 556.428,427	10.564	29	419.811,469 556.428,427	30	419.798,377 556.455,472	30.047	30	419.798,377 556.455,472	31	419.785,287 556.481,96	29.546
31	419.785,287 556.481,96	32	419.783,508 556.488,126	6.418	32	419.783,508 556.488,126	33	419.783,493 556.488,176	0.052	33	419.783,493 556.488,176	34	419.692,246 556.453,603	97.577
34	419.692,246 556.453,603	35	419.692,216 556.451,898	1.705	35	419.692,216 556.451,898	36	419.691,947 556.436,437	15.463	36	419.691,947 556.436,437	37	419.691,374 556.403,458	32.984
37	419.691,374 556.403,458	38	419.689,175 556.346,393	57.107	38	419.689,175 556.346,393	39	419.689,003 556.341,937	4.459	39	419.689,003 556.341,937	40	419.693,807 556.326,765	15.914
40	419.693,807 556.326,765	41	419.698,233 556.322,12	6.416	41	419.698,233 556.322,12	42	419.701,493 556.318,699	4.726	42	419.701,493 556.318,699	43	419.717,424 556.302,397	22.794
43	419.717,424 556.302,397	44	419.714,718 556.288,327	14.328	44	419.714,718 556.288,327	45	419.716,849 556.277,755	10.785	45	419.716,849 556.277,755	46	419.724,58 556.265,912	14.143
46	419.724,58 556.265,912	47	419.744,544 556.243,519	30.0	47	419.744,544 556.243,519	48	419.764,507 556.221,126	29.999	48	419.764,507 556.221,126	49	419.778,393 556.204,81	21.425
49	419.778,393 556.204,81	50	419.779,296 556.203,749	1.393	50	419.779,296 556.203,749	51	419.780,479 556.199,22	4.681	51	419.780,479 556.199,22	52	419.783,107 556.189,159	10.399
52	419.783,107 556.189,159	53	419.781,393 556.180,199	9.122	53	419.781,393 556.180,199	54	419.778,86 556.175,798	5.078	54	419.778,86 556.175,798	55	419.786,068 556.178,421	7.67
55	419.786,068 556.178,421	56	419.786,087 556.178,455	0.039	56	419.786,087 556.178,455	57	419.786,653 556.182,673	4.256	57	419.786,653 556.182,673	58	419.787,993 556.192,655	10.072
58	419.787,993 556.192,655	59	419.783,608 556.206,295	14.328	59	419.783,608 556.206,295	60	419.773,565 556.217,75	15.234	60	419.773,565 556.217,75	61	419.734,967 556.261,775	58.549
61	419.734,967 556.261,775	62	419.724,549 556.273,795	15.906	62	419.724,549 556.273,795	63	419.719,99 556.285,446	12.511	63	419.719,99 556.285,446	64	419.720,204 556.294,566	9.123
64	419.720,204 556.294,566	65	419.725,059 556.305,672	12.121	65	419.725,059 556.305,672	66	419.732,459 556.312,578	10.122	66	419.732,459 556.312,578	67	419.737,345 556.314,821	5.376
67	419.737,345 556.314,821	68	419.746,437 556.318,993	10.004	68	419.746,437 556.318,993	69	419.755,34 556.323,079	9.796	69	419.755,34 556.323,079	70	419.764,024 556.326,936	9.502
70	419.764,024 556.326,936	71	419.770,631 556.329,871	7.23	71	419.770,631 556.329,871	72	419.773,618 556.331,198	3.269	72	419.773,618 556.331,198	73	419.775,965 556.333,031	2.978
73	419.775,965 556.333,031	74	419.779,263 556.325,609	8.122	74	419.779,263 556.325,609	75	419.787,02 556.307,556	19.649	75	419.787,02 556.307,556	76	419.806,092 556.261,789	49.582
76	419.806,092 556.261,789	77	419.821,224 556.225,254	39.545	77	419.821,224 556.225,254	78	419.832,181 556.197,836	29.526	78	419.832,181 556.197,836	79	419.833,071 556.195,524	2.477
79	419.833,071 556.195,524	80	419.835,464 556.196,395	2.547	80	419.835,464 556.196,395	81	419.856,425 556.204,022	22.305	81	419.856,425 556.204,022	82	419.875,112 556.210,822	19.886
82	419.875,112 556.210,822	83	419.879,943 556.212,58	5.141	83	419.879,943 556.212,58	84	419.890,566 556.216,445	11.304	84	419.890,566 556.216,445	85	419.901,374 556.220,378	11.501
85	419.901,374 556.220,378	86	419.892,139 556.242,978	24.414	86	419.892,139 556.242,978	87	419.848,807 556.345,236	111.06	87	419.848,807 556.345,236	88	419.841,698 556.361,481	17.732
88	419.841,698 556.361,481	89	419.846,728 556.363,676	5.488	89	419.846,728 556.363,676	90	419.860,646 556.369,51	15.091	90	419.860,646 556.369,51	91	419.865,092 556.369,873	4.461
91	419.865,092 556.369,873	92	419.870,805 556.370,339	5.732	92	419.870,805 556.370,339	93	419.882,28 556.366,438	12.12	93	419.882,28 556.366,438	94	419.889,159 556.360,446	9.123
94	419.889,159 556.360,446	95	419.893,7 556.352,534	9.123	95	419.893,7 556.352,534	96	419.895,467 556.333,608	19.008	96	419.895,467 556.333,608	97	419.895,586 556.313,609	19.999
97	419.895,586 556.313,609	98	419.895,74 556.287,738	25.871	98	419.895,74 556.287,738	99	419.895,764 556.283,61	4.128	99	419.895,764 556.283,61	100	419.896,269 556.269,896	13.723
100	419.896,269 556.269,896	101	419.898,256 556.262,967	7.208	101	419.898,256 556.262,967	102	419.901,721 556.256,646	7.208	102	419.901,721 556.256,646	103	419.906,494 556.251,245	7.208
103	419.906,494 556.251,245	104	419.910,409 556.248,421	4.827	104	419.910,409 556.248,421	105	419.912,341 556.247,028	2.382	105	419.912,341 556.247,028	106	419.916,938 556.244,072	5.465
106	419.916,938 556.244,072	107	419.925,91 556.242,926	9.045	107	419.925,91 556.242,926	108	419.932,707 556.242,435	6.815	108	419.932,707 556.242,435	109	419.939,079 556.241,976	6.389
109	419.939,079 556.241,976	110	419.951,584 556.241,074	12.537	110	419.951,584 556.241,074	111	419.951,78 556.241,748	0.702	111	419.951,78 556.241,748	112	419.951,62 556.246,085	4.34
112	419.951,62 556.246,085	1	419.937,157 556.247,128	14.501										



\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4950**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56062	17.167	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2728 / 06/02/2017</b>		
Act Normativ nr. Hotararea de Guvern nr. 67, din 10/02/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr Decizia de expropriere nr. 248 din 29.04.2016, emis de Compania Nationala de Autostrazi si Drumuri Nationale din Romania S.A);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept expropriere, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:9999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>C.N.A.I.R SA BUCURESTI (FOSTĂ CNADNR)</b> , CIF:9999999999999	A1
<b>21796 / 26/06/2018</b>		
Act Normativ nr. 89, din 07/03/2018 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr 772 din 24.05.2018, emis de CNAIR SA);		
B3	Se actualizează datele imobilului, în sensul modificării suprafeței, de la cea inițială de 16591 mp la suprafața actuală de 17167 mp, conform Deciziei de Expropriere nr. 772/25.05.2018, pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al obiectivului de investiții de interes național " Autostrada Brașov- Târgu Mureș- Cluj- Oradea, aflate pe raza localităților Luna din jud. Cluj, conform anexei 2 la HG 89/2018	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

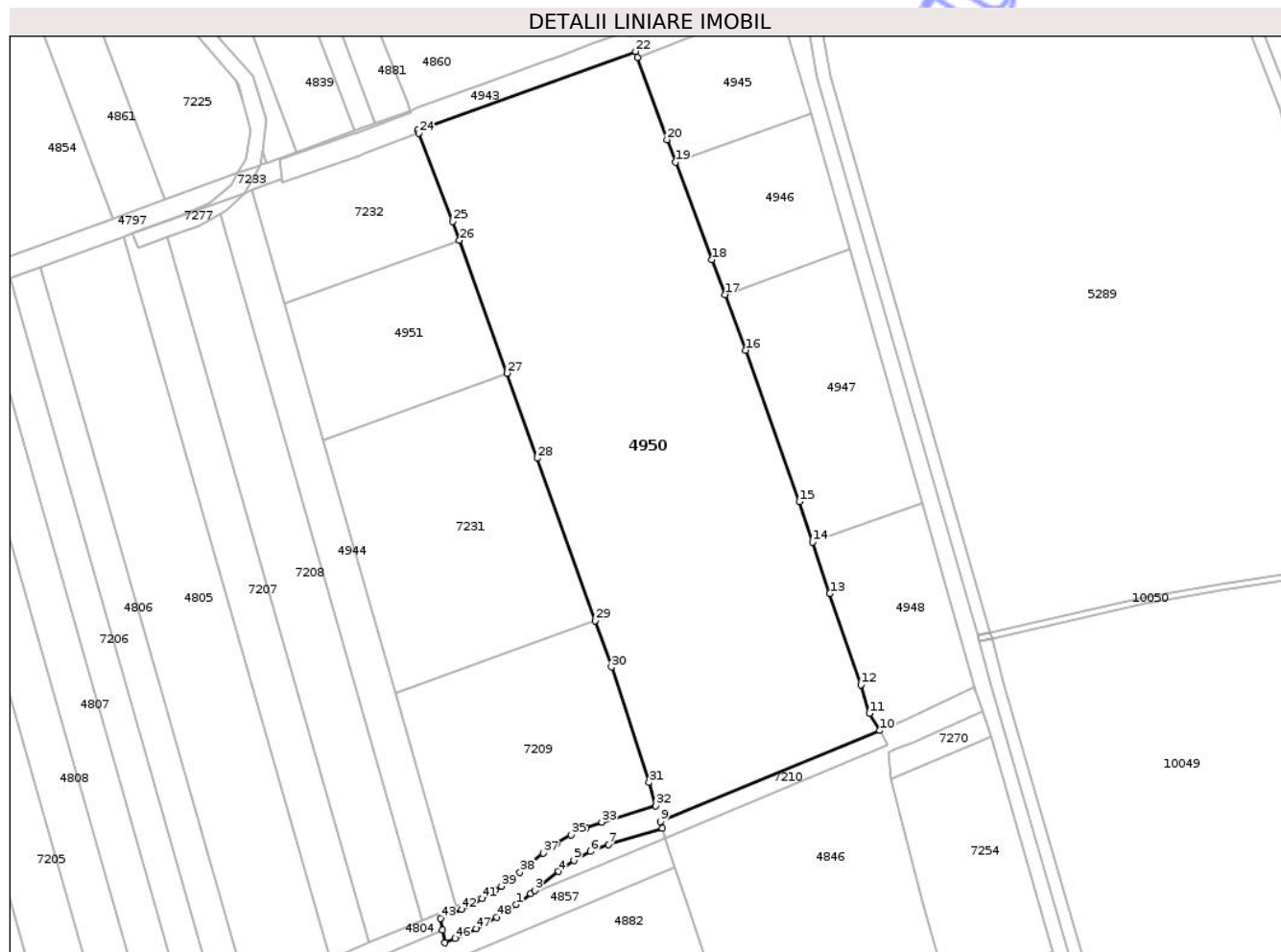
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56062	17.167	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	17.167	-	-	-	Tronson Autostrada Transilvania - Sectiunea 2A Ogra-Campia Turzii.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	419.866,424 555.946,335	2	419.870,995 555.949,791	5.73	2	419.870,995 555.949,791	3	419.872,27 555.950,756	1.599	3	419.872,27 555.950,756	4	419.879,64 555.956,749	9.499
4	419.879,64 555.956,749	5	419.884,519 555.960,218	5.987	5	419.884,519 555.960,218	6	419.889,805 555.963,028	5.986	6	419.889,805 555.963,028	7	419.895,409 555.965,133	5.986
7	419.895,409 555.965,133	8	419.912,396 555.970,288	17.75 2	8	419.912,396 555.970,288	9	419.911,77 555.972,409	2.211	9	419.911,77 555.972,409	10	419.980,621 556.000,981	74.54 4
10	419.980,621 556.000,981	11	419.977,375 556.006,359	6.282	11	419.977,375 556.006,359	12	419.974,74 556.015,358	9.377	12	419.974,74 556.015,358	13	419.964,922 556.043,955	30.23 5
13	419.964,922 556.043,955	14	419.959,563 556.060,117	17.02 7	14	419.959,563 556.060,117	15	419.955,361 556.072,791	13.35 2	15	419.955,361 556.072,791	16	419.938,551 556.120,341	50.43 4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	419.938,551 556.120,341	17	419.931,958 556.137,787	18.65	17	419.931,958 556.137,787	18	419.927,823 556.148,728	11.69 6	18	419.927,823 556.148,728	19	419.916,403 556.179,312	32.64 7
19	419.916,403 556.179,312	20	419.913,771 556.186,362	7.525	20	419.913,771 556.186,362	21	419.904,568 556.212,21	27.43 7	21	419.904,568 556.212,21	22	419.903,902 556.214,08	1.985
22	419.903,902 556.214,08	23	419.835,447 556.189,349	72.78 5	23	419.835,447 556.189,349	24	419.835,802 556.188,423	0.992	24	419.835,802 556.188,423	25	419.846,435 556.160,784	29.61 4
25	419.846,435 556.160,784	26	419.848,578 556.154,808	6.349	26	419.848,578 556.154,808	27	419.863,542 556.113,069	44.34	27	419.863,542 556.113,069	28	419.873,112 556.086,378	28.35 5
28	419.873,112 556.086,378	29	419.891,173 556.035,41	54.07 3	29	419.891,173 556.035,41	30	419.896,317 556.020,892	15.40 2	30	419.896,317 556.020,892	31	419.908,152 555.984,671	38.10 5
31	419.908,152 555.984,671	32	419.910,302 555.977,384	7.598	32	419.910,302 555.977,384	33	419.893,26 555.972,215	17.80 9	33	419.893,26 555.972,215	34	419.888,355 555.970,462	5.209
34	419.888,355 555.970,462	35	419.883,643 555.968,243	5.208	35	419.883,643 555.968,243	36	419.879,167 555.965,577	5.21	36	419.879,167 555.965,577	37	419.874,972 555.962,49	5.208
37	419.874,972 555.962,49	38	419.867,599 555.956,495	9.503	38	419.867,599 555.956,495	39	419.861,808 555.952,114	7.261	39	419.861,808 555.952,114	40	419.859,823 555.950,852	2.352
40	419.859,823 555.950,852	41	419.855,68 555.948,219	4.909	41	419.855,68 555.948,219	42	419.849,255 555.944,836	7.261	42	419.849,255 555.944,836	43	419.842,576 555.941,987	7.261
43	419.842,576 555.941,987	44	419.843,24 555.938,289	3.757	44	419.843,24 555.938,289	45	419.843,947 555.934,358	3.994	45	419.843,947 555.934,358	46	419.847,225 555.935,695	3.54
46	419.847,225 555.935,695	47	419.853,87 555.938,786	7.329	47	419.853,87 555.938,786	48	419.860,281 555.942,339	7.33	48	419.860,281 555.942,339	1	419.866,424 555.946,335	7.328

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56083	72.673	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2725 / 06/02/2017</b>		
Act Normativ nr. Hotararea de Guvern nr. 67, din 10/02/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:9999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>CNAIR SA BUCUREȘTI (FOSTĂ CNADNR)</b> , CIF:9999999999999	A1
<b>21799 / 26/06/2018</b>		
Act Normativ nr. 89, din 07/03/2018 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr 772 din 24.05.2018, emis de CNAIR SA);		
B3	Se actualizează datele imobilului, în sensul modificării suprafeței, de la cea inițială de 69098 mp la suprafața actuală de 72673 mp, conform Deciziei de Expropriere nr. 772/25.05.2018, pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al obiectivului de investiții de interes național " Autostrada Brașov- Târgu Mureș- Cluj- Oradea, aflate pe raza localităților Luna din jud. Cluj, conform anexei 2 la HG 89/2018	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

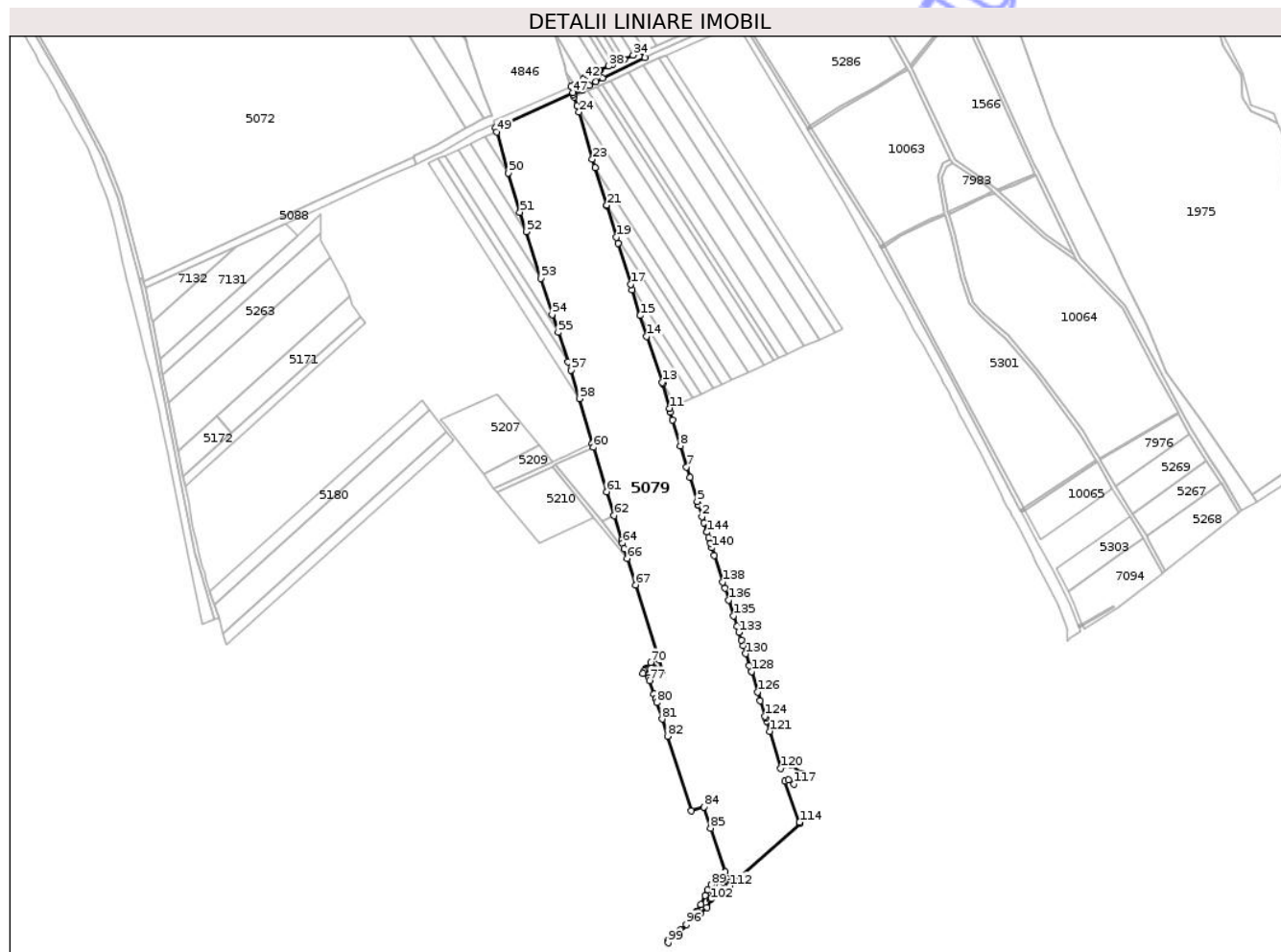
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56083	72.673	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	72.673	-	-	-	Tronson Autostrada Transilvania - Sectiunea 2A Ogra-Campia Turzii.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	420.614,06 553.982,981	2	420.611,96 553.989,633	6.976	2	420.611,96 553.989,633	3	420.608,282 554.001,278	12.21	3	420.608,282 554.001,278	4	420.608,056 554.001,995	0.752
4	420.608,056 554.001,995	5	420.607,126 554.004,971	3.118	5	420.607,126 554.004,971	6	420.599,436 554.029,587	25.78	6	420.599,436 554.029,587	7	420.596,042 554.040,451	11.38
7	420.596,042 554.040,451	8	420.589,666 554.062,002	22.47	8	420.589,666 554.062,002	9	420.581,842 554.088,448	27.57	9	420.581,842 554.088,448	10	420.579,544 554.096,769	8.632
10	420.579,544 554.096,769	11	420.578,465 554.100,678	4.055	11	420.578,465 554.100,678	12	420.571,611 554.125,498	25.74	12	420.571,611 554.125,498	13	420.571,189 554.127,027	1.586
13	420.571,189 554.127,027	14	420.555,216 554.174,15	49.75	14	420.555,216 554.174,15	15	420.548,558 554.195,697	22.55	15	420.548,558 554.195,697	16	420.540,414 554.222,051	27.58



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	420.540,414 554.222,051	17	420.538,733 554.227,597	5.795	17	420.538,733 554.227,597	18	420.525,992 554.269,642	43.93 3	18	420.525,992 554.269,642	19	420.524,189 554.275,707	6.327
19	420.524,189 554.275,707	20	420.514,523 554.308,217	33.91 7	20	420.514,523 554.308,217	21	420.514,363 554.308,721	0.529	21	420.514,363 554.308,721	22	420.502,258 554.346,95	40.1
22	420.502,258 554.346,95	23	420.499,467 554.355,764	9.245	23	420.499,467 554.355,764	24	420.485,904 554.404,08	50.18 4	24	420.485,904 554.404,08	25	420.483,841 554.410,517	6.76
25	420.483,841 554.410,517	26	420.480,919 554.419,632	9.572	26	420.480,919 554.419,632	27	420.480,145 554.422,046	2.535	27	420.480,145 554.422,046	28	420.489,255 554.426,521	10.15
28	420.489,255 554.426,521	29	420.496,342 554.431,242	8.515	29	420.496,342 554.431,242	30	420.503,074 554.435,337	7.88	30	420.503,074 554.435,337	31	420.510,121 554.438,864	7.88
31	420.510,121 554.438,864	32	420.553,355 554.459,632	47.96 3	32	420.553,355 554.459,632	33	420.550,824 554.466,239	7.075	33	420.550,824 554.466,239	34	420.541,499 554.462,168	10.17 5
34	420.541,499 554.462,168	35	420.532,244 554.458,126	10.09 9	35	420.532,244 554.458,126	36	420.527,281 554.455,959	5.415	36	420.527,281 554.455,959	37	420.520,685 554.453,079	7.197
37	420.520,685 554.453,079	38	420.516,388 554.451,202	4.689	38	420.516,388 554.451,202	39	420.507,128 554.447,159	10.10 4	39	420.507,128 554.447,159	40	420.506,503 554.446,886	0.682
40	420.506,503 554.446,886	41	420.498,811 554.443,036	8.602	41	420.498,811 554.443,036	42	420.491,463 554.438,566	8.601	42	420.491,463 554.438,566	43	420.489,95 554.437,558	1.818
43	420.489,95 554.437,558	44	420.484,441 554.433,888	6.62	44	420.484,441 554.433,888	45	420.480,857 554.431,795	4.15	45	420.480,857 554.431,795	46	420.477,625 554.429,909	3.742
46	420.477,625 554.429,909	47	420.479,55 554.423,903	6.307	47	420.479,55 554.423,903	48	420.399,984 554.387,883	87.34	48	420.399,984 554.387,883	49	420.401,231 554.383,626	4.436
49	420.401,231 554.383,626	50	420.413,473 554.341,791	43.58 9	50	420.413,473 554.341,791	51	420.425,254 554.301,531	41.94 8	51	420.425,254 554.301,531	52	420.431,565 554.281,545	20.95 9
52	420.431,565 554.281,545	53	420.446,678 554.233,688	50.18 7	53	420.446,678 554.233,688	54	420.458,406 554.196,548	38.94 8	54	420.458,406 554.196,548	55	420.464,509 554.178,286	19.25 5
55	420.464,509 554.178,286	56	420.474,521 554.148,328	31.58 7	56	420.474,521 554.148,328	57	420.477,402 554.139,707	9.09	57	420.477,402 554.139,707	58	420.486,051 554.110,483	30.47 7
58	420.486,051 554.110,483	59	420.499,635 554.064,587	47.86 4	59	420.499,635 554.064,587	60	420.500,783 554.060,707	4.046	60	420.500,783 554.060,707	61	420.514,281 554.015,102	47.56 1
61	420.514,281 554.015,102	62	420.521,834 553.990,594	25.64 5	62	420.521,834 553.990,594	63	420.529,435 553.965,933	25.80 6	63	420.529,435 553.965,933	64	420.530,575 553.962,232	3.873
64	420.530,575 553.962,232	65	420.532,268 553.956,74	5.747	65	420.532,268 553.956,74	66	420.535,364 553.946,695	10.51 1	66	420.535,364 553.946,695	67	420.543,757 553.919,46	28.49 9
67	420.543,757 553.919,46	68	420.567,317 553.843,087	79.92 4	68	420.567,317 553.843,087	69	420.570,942 553.831,503	12.13 8	69	420.570,942 553.831,503	70	420.559,257 553.840,076	14.49 3
70	420.559,257 553.840,076	71	420.555,291 553.834,67	6.705	71	420.555,291 553.834,67	72	420.554,255 553.833,259	1.75	72	420.554,255 553.833,259	73	420.553,605 553.832,373	1.099
73	420.553,605 553.832,373	74	420.552,735 553.831,187	1.471	74	420.552,735 553.831,187	75	420.551,212 553.829,111	2.575	75	420.551,212 553.829,111	76	420.557,449 553.824,535	7.736
76	420.557,449 553.824,535	77	420.558,434 553.821,448	3.24	77	420.558,434 553.821,448	78	420.562,833 553.807,66	14.47 3	78	420.562,833 553.807,66	79	420.564,401 553.802,749	5.155
79	420.564,401 553.802,749	80	420.565,58 553.799,055	3.878	80	420.565,58 553.799,055	81	420.571,0 553.782,069	17.83	81	420.571,0 553.782,069	82	420.576,556 553.764,658	18.27 6
82	420.576,556 553.764,658	83	420.601,047 553.687,908	80.56 3	83	420.601,047 553.687,908	84	420.614,085 553.692,068	13.68 6	84	420.614,085 553.692,068	85	420.620,737 553.670,287	22.77 4
85	420.620,737 553.670,287	86	420.635,61 553.625,205	47.47 2	86	420.635,61 553.625,205	87	420.630,432 553.621,489	6.373	87	420.630,432 553.621,489	88	420.625,731 553.617,184	6.374
88	420.625,731 553.617,184	89	420.621,575 553.612,351	6.374	89	420.621,575 553.612,351	90	420.618,022 553.607,059	6.374	90	420.618,022 553.607,059	91	420.615,124 553.601,382	6.374
91	420.615,124 553.601,382	92	420.610,662 553.592,096	10.30 2	92	420.610,662 553.592,096	93	420.606,323 553.584,907	8.397	93	420.606,323 553.584,907	94	420.605,689 553.584,038	1.076
94	420.605,689 553.584,038	95	420.601,375 553.578,124	7.32	95	420.601,375 553.578,124	96	420.595,856 553.571,796	8.397	96	420.595,856 553.571,796	97	420.589,807 553.565,972	8.397
97	420.589,807 553.565,972	98	420.576,739 553.554,718	17.24 6	98	420.576,739 553.554,718	99	420.577,227 553.552,863	1.918	99	420.577,227 553.552,863	100	420.610,06 553.582,825	44.44 9
100	420.610,06 553.582,825	101	420.617,073 553.589,059	9.383	101	420.617,073 553.589,059	102	420.620,864 553.596,788	8.609	102	420.620,864 553.596,788	103	420.621,539 553.598,331	1.684
103	420.621,539 553.598,331	104	420.621,629 553.598,535	0.223	104	420.621,629 553.598,535	105	420.623,964 553.603,153	5.175	105	420.623,964 553.603,153	106	420.626,798 553.607,482	5.174
106	420.626,798 553.607,482	107	420.630,096 553.611,469	5.174	107	420.630,096 553.611,469	108	420.633,816 553.615,064	5.173	108	420.633,816 553.615,064	109	420.637,914 553.618,222	5.174
109	420.637,914 553.618,222	110	420.639,217 553.614,272	4.159	110	420.639,217 553.614,272	111	420.639,836 553.612,397	1.975	111	420.639,836 553.612,397	112	420.640,365 553.611,001	1.493
112	420.640,365 553.611,001	113	420.712,414 553.675,044	96.39 8	113	420.712,414 553.675,044	114	420.711,941 553.676,407	1.443	114	420.711,941 553.676,407	115	420.697,276 553.718,616	44.68 4



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	420.697,276 553.718,616	116	420.700,545 553.719,659	3.431	116	420.700,545 553.719,659	117	420.706,339 553.715,315	7.242	117	420.706,339 553.715,315	118	420.714,605 553.726,341	13.78
118	420.714,605 553.726,341	119	420.703,125 553.734,947	14.348	119	420.703,125 553.734,947	120	420.692,954 553.731,701	10.676	120	420.692,954 553.731,701	121	420.681,261 553.769,613	39.674
121	420.681,261 553.769,613	122	420.678,159 553.779,668	10.523	122	420.678,159 553.779,668	123	420.677,195 553.782,795	3.272	123	420.677,195 553.782,795	124	420.676,506 553.785,07	2.377
124	420.676,506 553.785,07	125	420.671,727 553.800,857	16.494	125	420.671,727 553.800,857	126	420.668,993 553.809,889	9.437	126	420.668,993 553.809,889	127	420.662,715 553.830,625	21.666
127	420.662,715 553.830,625	128	420.662,676 553.830,745	0.126	128	420.662,676 553.830,745	129	420.660,697 553.836,896	6.462	129	420.660,697 553.836,896	130	420.656,764 553.849,119	12.84
130	420.656,764 553.849,119	131	420.654,16 553.857,212	8.502	131	420.654,16 553.857,212	132	420.652,308 553.862,967	6.046	132	420.652,308 553.862,967	133	420.649,727 553.870,986	8.424
133	420.649,727 553.870,986	134	420.647,801 553.876,972	6.288	134	420.647,801 553.876,972	135	420.644,297 553.887,863	11.441	135	420.644,297 553.887,863	136	420.639,235 553.904,116	17.023
136	420.639,235 553.904,116	137	420.635,407 553.916,406	12.872	137	420.635,407 553.916,406	138	420.633,444 553.922,513	6.415	138	420.633,444 553.922,513	139	420.624,64 553.949,902	28.769
139	420.624,64 553.949,902	140	420.622,202 553.957,486	7.966	140	420.622,202 553.957,486	141	420.620,641 553.962,343	5.102	141	420.620,641 553.962,343	142	420.618,825 553.967,993	5.935
142	420.618,825 553.967,993	143	420.617,016 553.973,62	5.911	143	420.617,016 553.973,62	144	420.617,01 553.973,64	0.021	144	420.617,01 553.973,64	1	420.614,06 553.982,981	9.796

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56082	125	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2721 / 06/02/2017</b>		
Act Normativ nr. Hotararea de Guvern nr. 67, din 10/02/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CNAIR SA BUCUREȘTI (FOSTĂ CNADNR), CIF:9999999999999	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

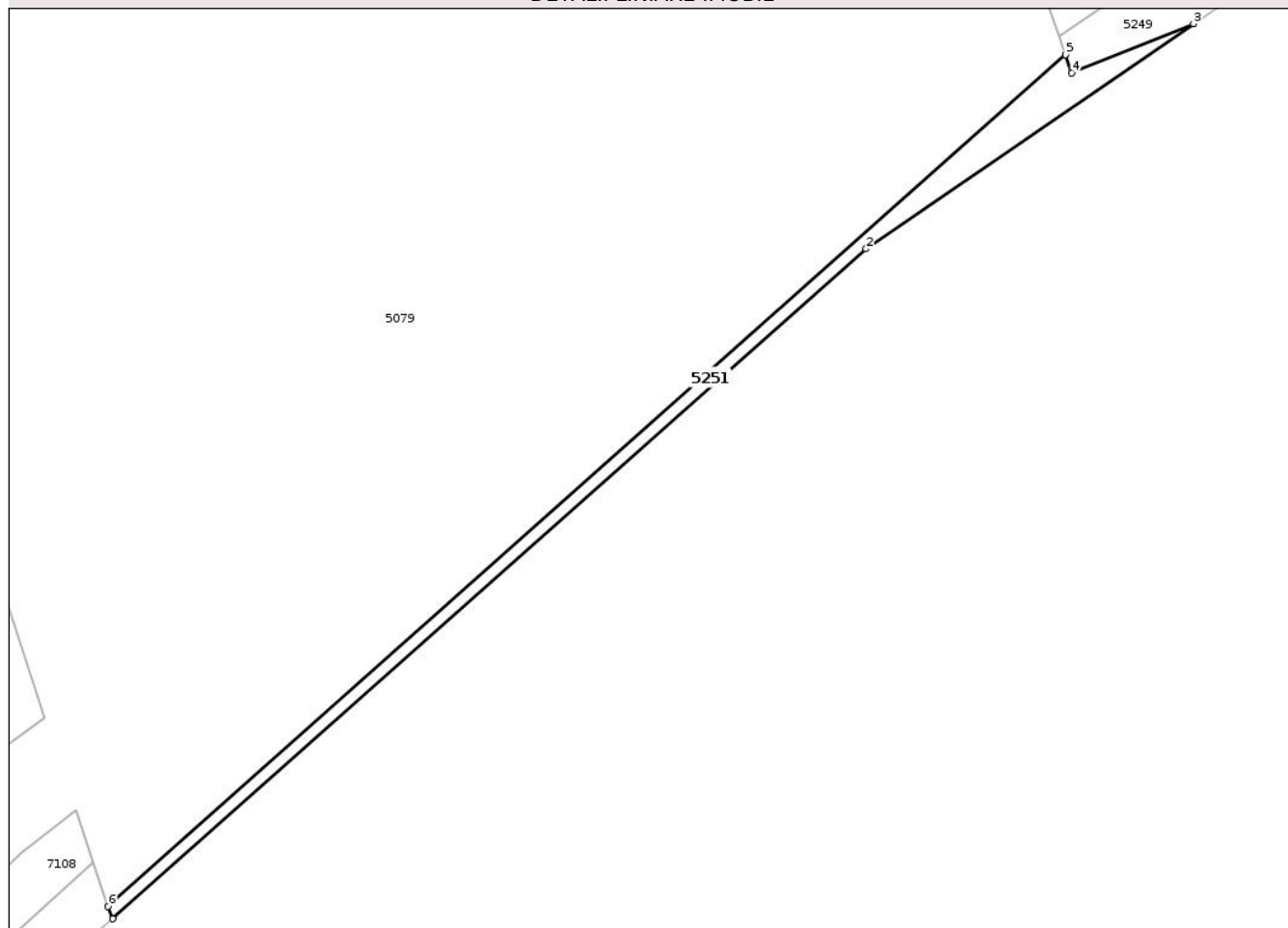
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56082	125	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	125	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.640,716 553.610,076	2	420.697,39 553.660,455	75.829
2	420.697,39 553.660,455	3	420.722,031 553.677,386	29.897
3	420.722,031 553.677,386	4	420.712,889 553.673,678	9.865
4	420.712,889 553.673,678	5	420.712,414 553.675,044	1.446
5	420.712,414 553.675,044	6	420.640,365 553.611,001	96.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.640,365 553.611,001	1	420.640,716 553.610,076	0.989

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		111	Sector cadastral:0 Teren neîmprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

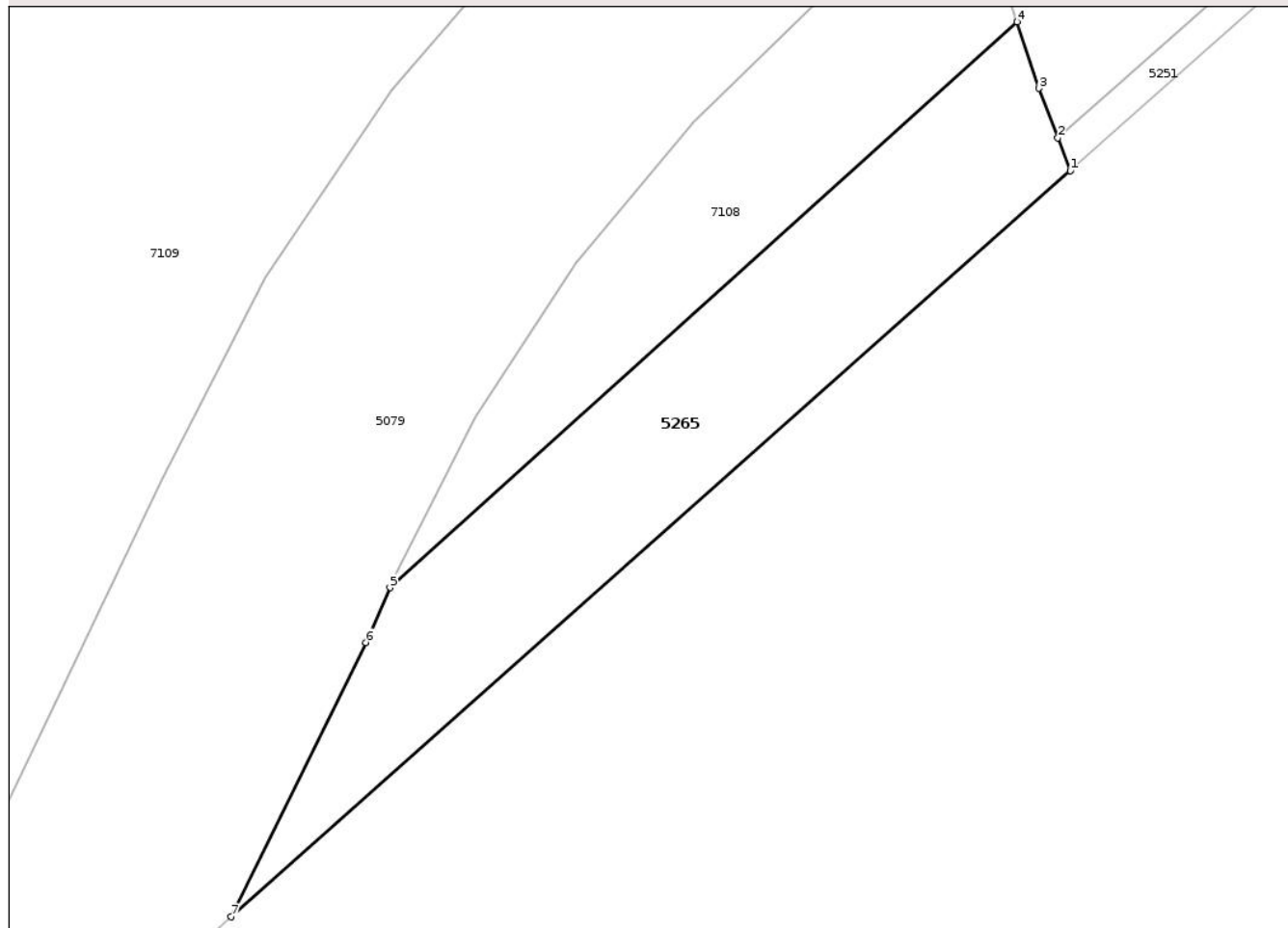
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	111	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	111	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.640,716 553.610,076	2	420.640,365 553.611,001	0.989
2	420.640,365 553.611,001	3	420.639,836 553.612,397	1.493
3	420.639,836 553.612,397	4	420.639,217 553.614,272	1.975
4	420.639,217 553.614,272	5	420.621,539 553.598,331	23.804
5	420.621,539 553.598,331	6	420.620,864 553.596,788	1.684

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.620,864 553.596,788	7	420.617,073 553.589,059	8.609
7	420.617,073 553.589,059	1	420.640,716 553.610,076	31.634

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5308

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gligoresti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56175	106.009	Sector cadastral:0 Teren neimpregmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	56175-C1	Loc. Gligoresti, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21131 mp; Terasament cu cale ferata (CFC 42 COM CXXXIX_Gligoresti), Anul edificarii 1948, Linia este electrificata, Proprietar Statul Roman prin Ministerul Transportului, Concesionar CNCF CFR SA
A1.2	56175-C2	Loc. Gligoresti, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; Podet dalat(g. CFC 42 COM CXXXIX_Gligoresti) - km 331+853, Anul edificarii 1888, Proprietar Statul Roman prin Ministerul Transportului, Concesionar CNCF CFR SA
A1.3	56175-C3	Loc. Gligoresti, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:444 mp; Peron - (Anexa nr. 16 la HG nr. 1705/29.11.2006), Anul edificarii 1948, Linia este electrificata, Proprietar Statul Roman prin Ministerul Transportului, Concesionar CNCF CFR SA
A1.4	56175-C4	Loc. Gligoresti, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:242 mp; Peron - (Anexa nr. 16 la HG nr. 1705/29.11.2006), Anul edificarii 1948, Linia este electrificata, Proprietar Statul Roman prin Ministerul Transportului, Concesionar CNCF CFR SA
A1.5	56175-C5	Loc. Gligoresti, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:202 mp; Peron - (Anexa nr. 16 la HG nr. 1705/29.11.2006), Anul edificarii 1948, Linia este electrificata, Proprietar Statul Roman prin Ministerul Transportului, Concesionar CNCF CFR SA
A1.11	56175-C11	Loc. Gligoresti, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Trecere la nivel (f. CFC 42 COM CXXXIX_Gligoresti) - km 332+274, Anul edificarii 1948, Proprietar Statul Roman prin Ministerul Transportului, Concesionar CNCF CFR SA
A1.12	56175-C12	Loc. Gligoresti, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Podet (c. CFC 42 COM CXXXIX_Gligoresti) - km 332+917, Anul edificarii 1964, Proprietar Statul Roman prin Ministerul Transportului, Concesionar CNCF CFR SA
A1.13	56175-C13	Loc. Gligoresti, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:194 mp; Podet metalic (b. CFC 42 COM CXXXIX_Gligoresti) - km 333+288, Anul edificarii 1915, Proprietar Statul Roman prin Ministerul Transportului, Concesionar CNCF CFR SA

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>26472 / 03/10/2017</b> Act Administrativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr MM/224 din 24.01.2002, emis de MLPTL; act administrativ nr 73 din 02.08.2017, emis de OCPI CLUJ; act administrativ nr 16 din 29.11.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr 1 din 23.02.2012, emis de MT; act administrativ nr 62 din 02.08.2017, emis de OCPI CLUJ; act administrativ nr 32274 din 23.07.2012, emis de MT; act administrativ nr 2 din 24.01.2002, emis de MLPTL);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.11, A1.12, A1.13

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>26472 / 03/10/2017</b> Act Administrativ nr. 224, din 24/01/2002 emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR;	
C1 Intabulare, drept de CONCESIUNE, CONCESIUNE PE O PERIOADĂ DE	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.11, A1.12, A1.13

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
C1 49 ANI, INCEPAND CU DATA 24.01.2002. 1) COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE C.F.R. - S.A., CIF:11054529	

Neutilizabil în Circuitul  
Civil

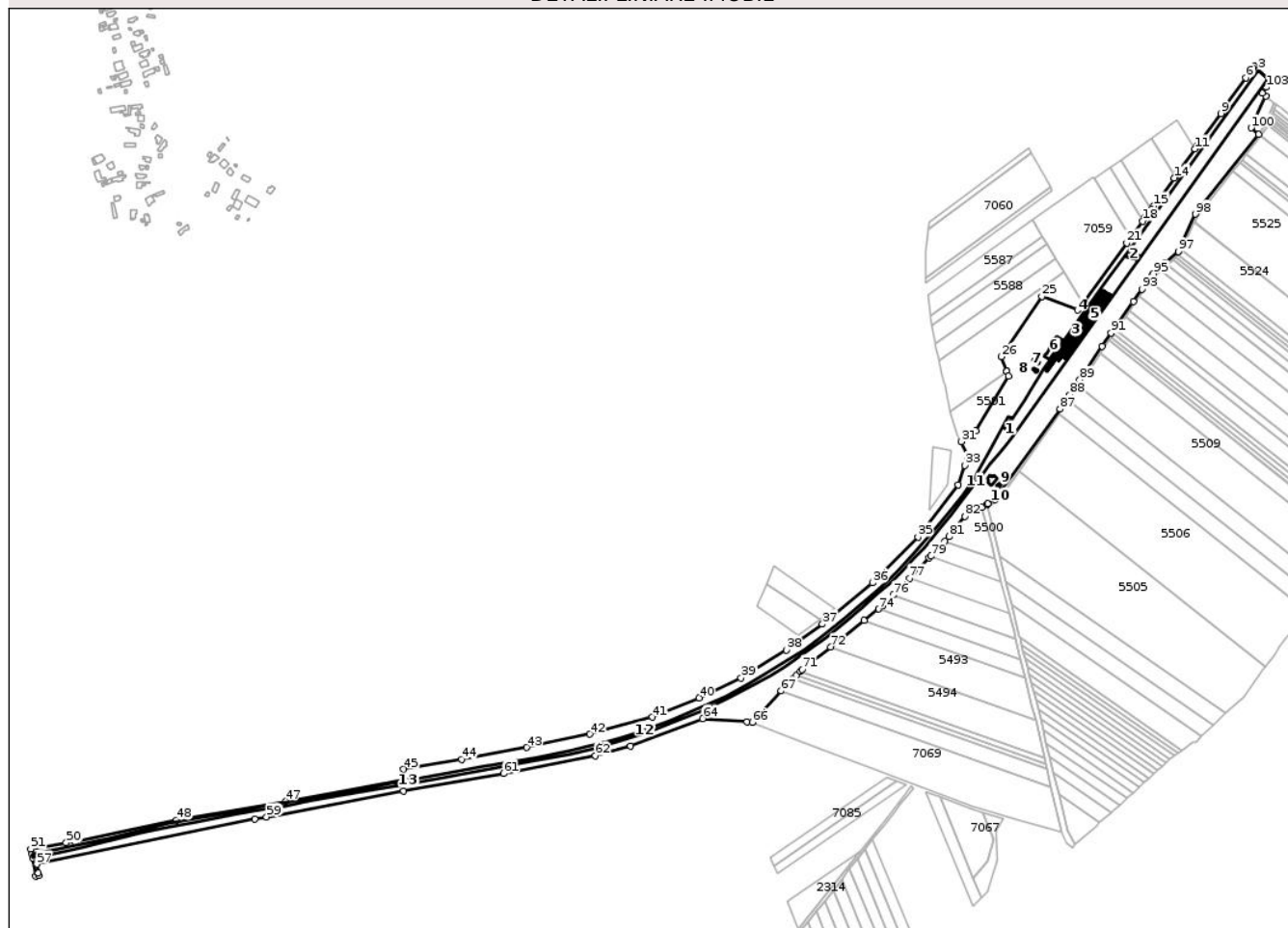
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56175	106.009	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	DA	13.557	-	-	-	Linia CF 316, Interval Brasov-Deda-Razboieni, Km CF 331+504-Km CF 333+864
2	cai ferate	DA	4.626	-	-	-	Linia CF 316, Interval Brasov-Deda-Razboieni, Km CF 331+504-Km CF 333+864
4	cai ferate	DA	4.183	-	-	-	Linia CF 316, Interval Brasov-Deda-Razboieni, Km CF 331+504-Km CF 333+864
5	cai ferate	DA	7.548	-	-	-	Linia CF 316, Interval Brasov-Deda-Razboieni, Km CF 331+504-Km CF 333+864
6	cai ferate	DA	17.756	-	-	-	Linia CF 316, Interval Brasov-Deda-Razboieni, Km CF 331+504-Km CF 333+864
7	cai ferate	DA	22.280	-	-	-	Linia CF 316, Interval Brasov-Deda-Razboieni, Km CF 331+504-Km CF 333+864
8	cai ferate	DA	24.357	-	-	-	Linia CF 316, Interval Brasov-Deda-Razboieni, Km CF 331+504-Km CF 333+864
9	cai ferate	DA	11.702	-	-	-	Linia CF 316, Interval Brasov-Deda-Razboieni, Km CF 331+504-Km CF 333+864

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
-----	-------	------------------------	--------------	-------------------	------------------------

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	56175-C1	construcții industriale și edilitare	21.131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:21131 mp; Terasament cu cale ferată (CFC 42 COM CXXXIX_Gligorești), Anul edificării 1948, Linia este electrificată, Proprietar Statul Român prin Ministerul Transportului, Concesionar CNCF CFR SA
A1.2	56175-C2	construcții industriale și edilitare	172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:172 mp; Podet dalat(g. CFC 42 COM CXXXIX_Gligorești) - km 331+853, Anul edificării 1888, Proprietar Statul Român prin Ministerul Transportului, Concesionar CNCF CFR SA
A1.3	56175-C3	construcții industriale și edilitare	444	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:444 mp; Peron - (Anexa nr. 16 la HG nr. 1705/29.11.2006), Anul edificării 1948, Linia este electrificată, Proprietar Statul Român prin Ministerul Transportului, Concesionar CNCF CFR SA
A1.4	56175-C4	construcții industriale și edilitare	242	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:242 mp; Peron - (Anexa nr. 16 la HG nr. 1705/29.11.2006), Anul edificării 1948, Linia este electrificată, Proprietar Statul Român prin Ministerul Transportului, Concesionar CNCF CFR SA
A1.5	56175-C5	construcții industriale și edilitare	202	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:202 mp; Peron - (Anexa nr. 16 la HG nr. 1705/29.11.2006), Anul edificării 1948, Linia este electrificată, Proprietar Statul Român prin Ministerul Transportului, Concesionar CNCF CFR SA
A1.6	56175-C6	construcții administrative și social culturale	333	Fără acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:333 mp; Gara Gligorești - Construcție fără acte
A1.7	56175-C7	construcții anexa	38	Fără acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:38 mp; Magazie - Construcție fără acte
A1.8	56175-C8	construcții anexa	26	Fără acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:26 mp; WC - Construcție fără acte
A1.9	56175-C9	construcții de locuințe	131	Fără acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:131 mp; Clădire - Construcție fără acte
A1.10	56175-C10	construcții anexa	39	Fără acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:39 mp; Magazie - Construcție fără acte
A1.11	56175-C11	construcții industriale și edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:14 mp; Trecere la nivel(f. CFC 42 COM CXXXIX_Gligorești) - km 332+274, Anul edificării 1948, Proprietar Statul Român prin Ministerul Transportului, Concesionar CNCF CFR SA
A1.12	56175-C12	construcții industriale și edilitare	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:83 mp; Podet (c. CFC 42 COM CXXXIX_Gligorești) - km 332+917, Anul edificării 1964, Proprietar Statul Român prin Ministerul Transportului, Concesionar CNCF CFR SA
A1.13	56175-C13	construcții industriale și edilitare	194	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:194 mp; Podet metalic (b. CFC 42 COM CXXXIX_Gligorești) - km 333+288, Anul edificării 1915, Proprietar Statul Român prin Ministerul Transportului, Concesionar CNCF CFR SA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	423.262,991 550.017,47	2	423.259,173 550.020,882	5.12	2	423.259,173 550.020,882	3	423.244,078 550.034,373	20.24 5	3	423.244,078 550.034,373	4	423.238,219 550.039,609	7.858
4	423.238,219 550.039,609	5	423.236,395 550.037,211	3.013	5	423.236,395 550.037,211	6	423.225,305 550.022,683	18.27 7	6	423.225,305 550.022,683	7	423.195,029 549.979,786	52.50 5
7	423.195,029 549.979,786	8	423.194,664 549.979,268	0.634	8	423.194,664 549.979,268	9	423.187,101 549.968,552	13.11 6	9	423.187,101 549.968,552	10	423.150,985 549.918,444	61.76 7
10	423.150,985 549.918,444	11	423.148,312 549.914,735	4.572	11	423.148,312 549.914,735	12	423.121,309 549.877,273	46.18	12	423.121,309 549.877,273	13	423.117,978 549.872,652	5.696
13	423.117,978 549.872,652	14	423.116,646 549.870,804	2.278	14	423.116,646 549.870,804	15	423.085,368 549.827,966	53.04 2	15	423.085,368 549.827,966	16	423.081,494 549.822,66	6.57



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	423.081,494 549.822,66	17	423.072,655 549.810,555	14.989	17	423.072,655 549.810,555	18	423.068,639 549.805,055	6.81	18	423.068,639 549.805,055	19	423.054,36 549.785,498	24.215
19	423.054,36 549.785,498	20	423.050,168 549.779,757	7.109	20	423.050,168 549.779,757	21	423.044,695 549.772,262	9.281	21	423.044,695 549.772,262	22	422.980,506 549.684,932	108.382
22	422.980,506 549.684,932	23	422.977,824 549.681,283	4.529	23	422.977,824 549.681,283	24	422.970,106 549.670,783	13.031	24	422.970,106 549.670,783	25	422.915,641 549.691,116	58.137
25	422.915,641 549.691,116	26	422.853,982 549.599,631	110.324	26	422.853,982 549.599,631	27	422.862,128 549.578,098	23.022	27	422.862,128 549.578,098	28	422.862,417 549.577,335	0.816
28	422.862,417 549.577,335	29	422.865,099 549.570,244	7.581	29	422.865,099 549.570,244	30	422.815,82 549.487,037	96.705	30	422.815,82 549.487,037	31	422.793,38 549.471,081	27.534
31	422.793,38 549.471,081	32	422.803,262 549.448,249	24.879	32	422.803,262 549.448,249	33	422.798,933 549.434,928	14.007	33	422.798,933 549.434,928	34	422.789,225 549.405,05	31.416
34	422.789,225 549.405,05	35	422.727,713 549.326,677	99.63	35	422.727,713 549.326,677	36	422.658,647 549.256,93	98.157	36	422.658,647 549.256,93	37	422.582,887 549.194,13	98.404
37	422.582,887 549.194,13	38	422.527,915 549.155,123	67.405	38	422.527,915 549.155,123	39	422.459,59 549.112,923	80.307	39	422.459,59 549.112,923	40	422.395,87 549.082,55	70.589
40	422.395,87 549.082,55	41	422.324,781 549.053,2	76.909	41	422.324,781 549.053,2	42	422.230,457 549.027,549	97.75	42	422.230,457 549.027,549	43	422.133,909 549.007,313	98.646
43	422.133,909 549.007,313	44	422.035,442 548.989,549	100.057	44	422.035,442 548.989,549	45	421.947,613 548.974,155	89.168	45	421.947,613 548.974,155	46	421.947,807 548.958,971	15.185
46	421.947,807 548.958,971	47	421.768,359 548.926,065	182.44	47	421.768,359 548.926,065	48	421.602,868 548.897,149	167.998	48	421.602,868 548.897,149	49	421.449,13 548.864,205	157.228
49	421.449,13 548.864,205	50	421.435,778 548.862,949	13.411	50	421.435,778 548.862,949	51	421.382,111 548.853,255	54.535	51	421.382,111 548.853,255	52	421.383,595 548.845,327	8.066
52	421.383,595 548.845,327	53	421.384,515 548.840,411	5.001	53	421.384,515 548.840,411	54	421.389,7 548.812,7	28.192	54	421.389,7 548.812,7	55	421.394,152 548.813,408	4.508
55	421.394,152 548.813,408	56	421.393,428 548.817,343	4.001	56	421.393,428 548.817,343	57	421.391,037 548.830,342	13.217	57	421.391,037 548.830,342	58	421.721,618 548.898,707	337.576
58	421.721,618 548.898,707	59	421.739,528 548.902,06	18.221	59	421.739,528 548.902,06	60	421.947,663 548.941,021	211.75	60	421.947,663 548.941,021	61	422.099,373 548.967,889	154.071
61	422.099,373 548.967,889	62	422.238,499 548.994,946	141.733	62	422.238,499 548.994,946	63	422.291,669 549.009,212	55.051	63	422.291,669 549.009,212	64	422.401,423 549.051,201	117.512
64	422.401,423 549.051,201	65	422.468,657 549.046,36	67.408	65	422.468,657 549.046,36	66	422.476,431 549.045,495	7.822	66	422.476,431 549.045,495	67	422.520,468 549.093,177	64.906
67	422.520,468 549.093,177	68	422.538,052 549.111,868	25.662	68	422.538,052 549.111,868	69	422.543,725 549.117,446	7.956	69	422.543,725 549.117,446	70	422.549,515 549.123,138	8.119
70	422.549,515 549.123,138	71	422.552,27 549.125,847	3.864	71	422.552,27 549.125,847	72	422.595,383 549.159,629	54.772	72	422.595,383 549.159,629	73	422.646,289 549.199,8	64.847
73	422.646,289 549.199,8	74	422.668,295 549.217,165	28.032	74	422.668,295 549.217,165	75	422.674,352 549.221,945	7.716	75	422.674,352 549.221,945	76	422.690,146 549.238,319	22.75
76	422.690,146 549.238,319	77	422.714,805 549.263,883	35.519	77	422.714,805 549.263,883	78	422.744,923 549.295,107	43.382	78	422.744,923 549.295,107	79	422.747,024 549.297,334	3.062
79	422.747,024 549.297,334	80	422.768,628 549.320,236	31.484	80	422.768,628 549.320,236	81	422.775,059 549.327,053	9.372	81	422.775,059 549.327,053	82	422.798,908 549.357,949	39.03
82	422.798,908 549.357,949	83	422.825,042 549.371,754	29.556	83	422.825,042 549.371,754	84	422.832,769 549.376,404	9.018	84	422.832,769 549.376,404	85	422.833,633 549.376,925	1.009
85	422.833,633 549.376,925	86	422.844,654 549.383,319	12.741	86	422.844,654 549.383,319	87	422.943,43 549.520,356	168.926	87	422.943,43 549.520,356	88	422.957,844 549.541,871	25.897
88	422.957,844 549.541,871	89	422.973,2 549.564,794	27.591	89	422.973,2 549.564,794	90	423.007,37 549.615,799	61.393	90	423.007,37 549.615,799	91	423.020,849 549.635,5	23.871
91	423.020,849 549.635,5	92	423.054,556 549.683,441	58.605	92	423.054,556 549.683,441	93	423.067,833 549.702,283	23.05	93	423.067,833 549.702,283	94	423.082,096 549.722,251	24.539
94	423.082,096 549.722,251	95	423.085,616 549.725,613	4.868	95	423.085,616 549.725,613	96	423.103,193 549.741,926	23.981	96	423.103,193 549.741,926	97	423.122,611 549.759,11	25.93
97	423.122,611 549.759,11	98	423.148,558 549.815,842	62.384	98	423.148,558 549.815,842	99	423.244,72 549.937,13	154.783	99	423.244,72 549.937,13	100	423.233,228 549.946,603	14.893
100	423.233,228 549.946,603	101	423.255,168 549.995,268	53.382	101	423.255,168 549.995,268	102	423.249,837 549.999,534	6.828	102	423.249,837 549.999,534	103	423.256,493 550.008,258	10.973
103	423.256,493 550.008,258	1	423.262,991 550.017,47	11.273										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56179	3.039	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>23469 / 05/09/2017</b>	
Act Administrativ nr. 19, din 10/01/2005 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (act administrativ nr 16490 din 31.08.2017, emis de ANAR-ABA MURES;act administrativ nr 15264 din 08.08.2017, emis de ANAR-ABA MURES;act administrativ nr 15262 din 08.08.2017, emis de anar-aba mures;act administrativ nr 4575 din 01.09.2017, emis de PRIMARIA LUNA;act administrativ nr 1020 bis din 21.12.2006, emis de GUVERNUL ROMÂNIEI);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC si a dreptului de administrarea a	
2) MINISTERUL APELOR SI PĂDURILOR, CIF:9999999999999, prin	
3) ADMINISTRATIA NATIONALĂ APELE ROMÂNE, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

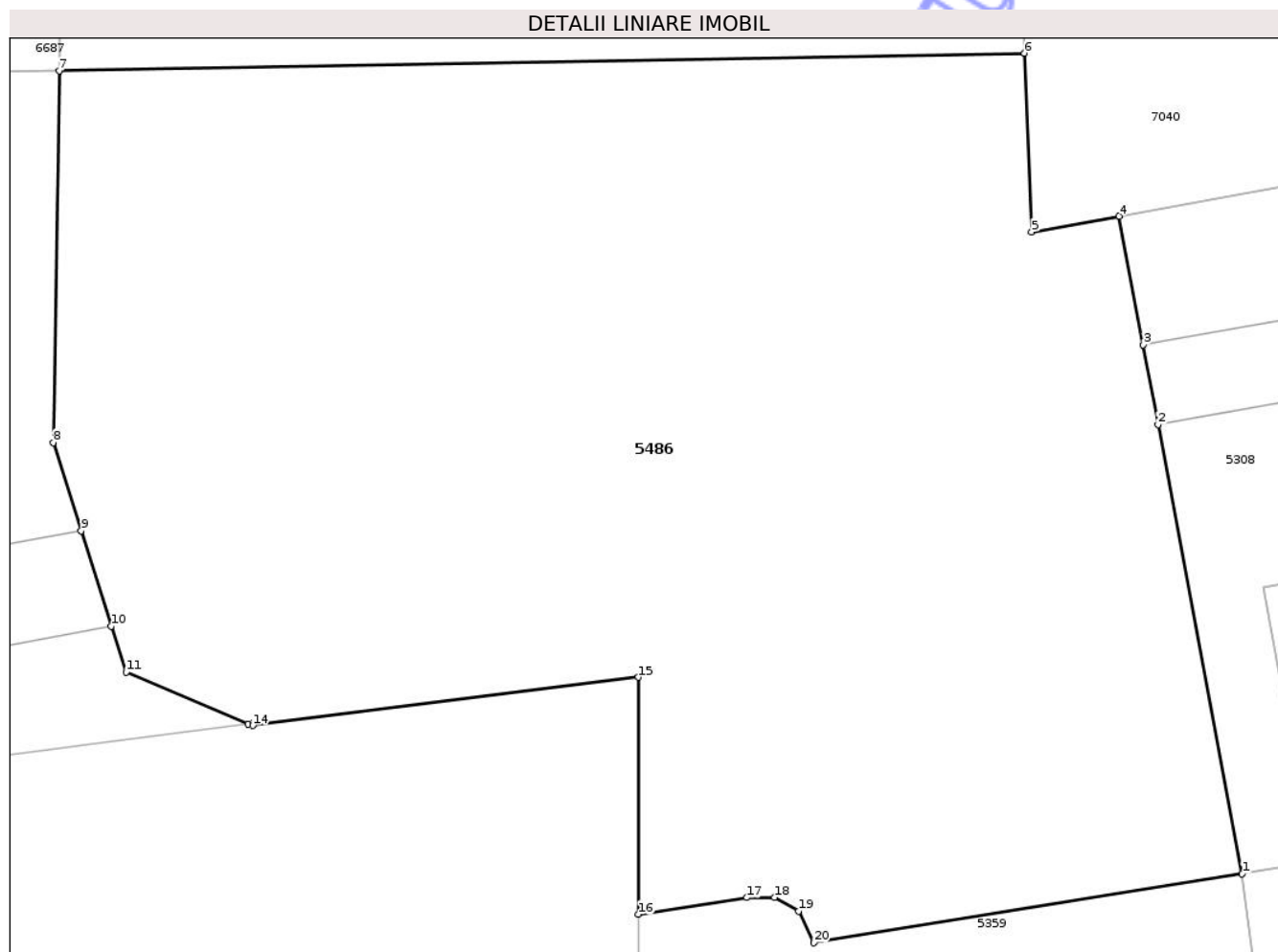


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56179	3.039	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	3.039	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.389,7 548.812,7	2	421.384,515 548.840,411	28.192
2	421.384,515 548.840,411	3	421.383,595 548.845,327	5.001
3	421.383,595 548.845,327	4	421.382,111 548.853,255	8.066
4	421.382,111 548.853,255	5	421.376,707 548.852,279	5.491
5	421.376,707 548.852,279	6	421.376,277 548.863,3	11.029

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.376,277 548.863,3	7	421.316,701 548.862,211	59.586
7	421.316,701 548.862,211	8	421.316,338 548.839,288	22.926
8	421.316,338 548.839,288	9	421.318,066 548.833,854	5.702
9	421.318,066 548.833,854	10	421.319,934 548.827,978	6.166
10	421.319,934 548.827,978	11	421.320,838 548.825,136	2.982
11	421.320,838 548.825,136	12	421.328,354 548.821,945	8.165
12	421.328,354 548.821,945	13	421.328,649 548.821,983	0.297
13	421.328,649 548.821,983	14	421.328,65 548.821,845	0.138
14	421.328,65 548.821,845	15	421.352,448 548.824,818	23.983
15	421.352,448 548.824,818	16	421.352,447 548.810,205	14.613
16	421.352,447 548.810,205	17	421.359,15 548.811,23	6.781
17	421.359,15 548.811,23	18	421.360,84 548.811,24	1.69
18	421.360,84 548.811,24	19	421.362,33 548.810,4	1.71
19	421.362,33 548.810,4	20	421.363,268 548.808,448	2.166
20	421.363,268 548.808,448	1	421.389,7 548.812,7	26.772

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5597**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gligoresti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.156	Sector cadastral:0 Teren neîmprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

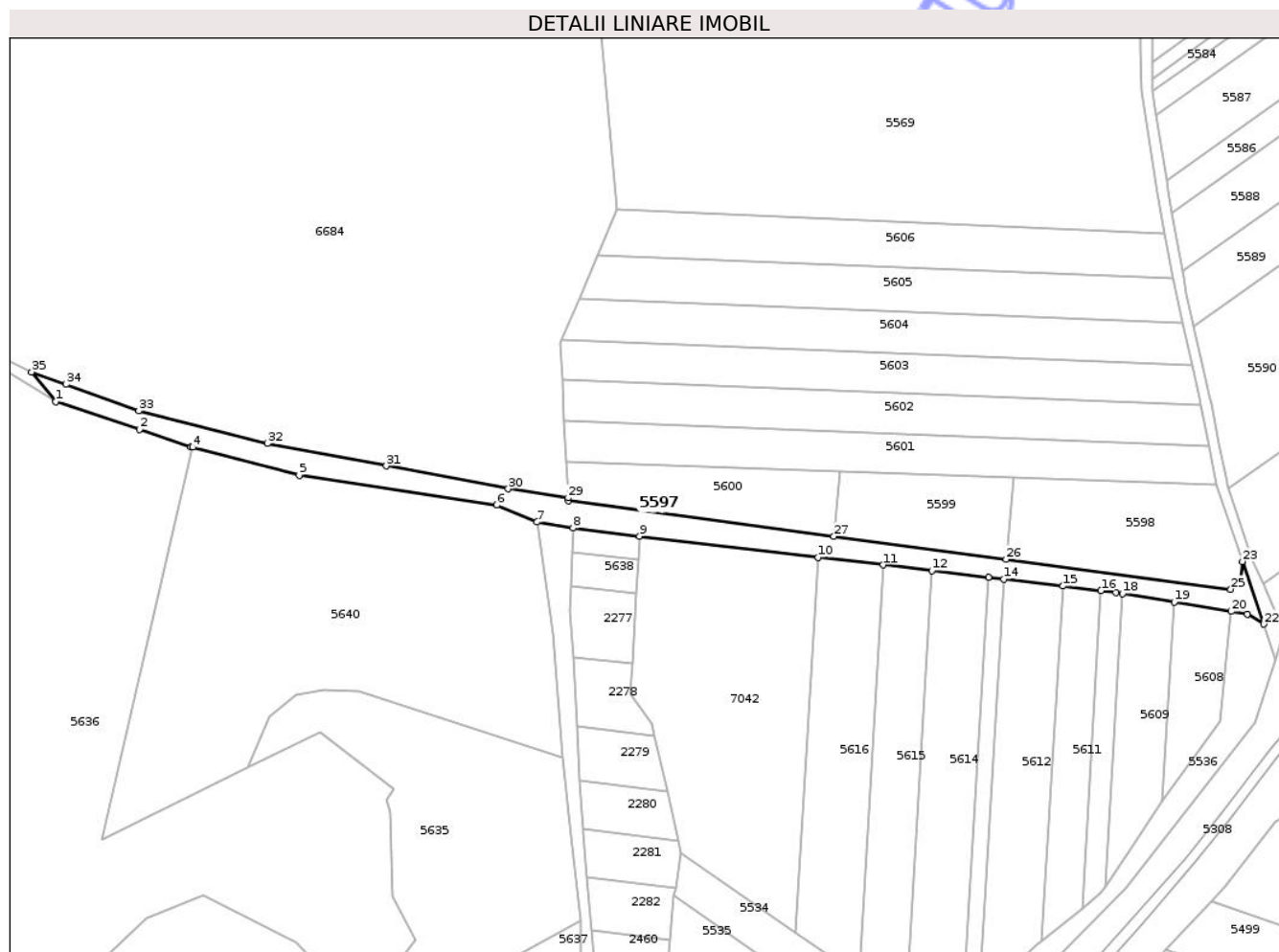
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.156	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	6.156	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.219,221 549.557,453	2	422.258,946 549.544,211	41.874
3	422.283,486 549.536,017	4	422.284,321 549.535,795	0.864
5	422.334,817 549.522,399	6	422.428,797 549.508,274	95.036
7	422.447,874 549.500,244	8	422.464,993 549.497,375	17.358
9	422.496,698 549.493,627	10	422.581,553 549.483,595	85.446

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.258,946 549.544,211	3	422.283,486 549.536,017	25.872
4	422.284,321 549.535,795	5	422.334,817 549.522,399	52.243
6	422.428,797 549.508,274	7	422.447,874 549.500,244	20.698
8	422.464,993 549.497,375	9	422.496,698 549.493,627	31.926
10	422.581,553 549.483,595	11	422.612,41 549.479,947	31.072

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	422.612,41 549.479,947	12	422.635,571 549.477,209	23.322
13	422.662,528 549.474,022	14	422.669,835 549.473,158	7.358
15	422.697,948 549.469,834	16	422.715,997 549.467,7	18.175
17	422.723,186 549.466,851	18	422.726,22 549.466,349	3.075
19	422.750,837 549.462,281	20	422.777,875 549.457,812	27.405
21	422.785,527 549.456,547	22	422.793,38 549.451,779	9.187
23	422.783,211 549.481,556	24	422.782,384 549.472,483	9.111
25	422.777,718 549.468,297	26	422.670,874 549.482,543	107.79
27	422.589,007 549.493,458	28	422.462,82 549.510,283	127.304
29	422.462,749 549.511,72	30	422.434,209 549.516,059	28.868
31	422.376,252 549.526,965	32	422.319,724 549.537,517	57.504
33	422.258,648 549.553,035	34	422.224,022 549.565,675	36.861
35	422.207,665 549.571,624	1	422.219,221 549.557,453	18.285

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	422.635,571 549.477,209	13	422.662,528 549.474,022	27.145
14	422.669,835 549.473,158	15	422.697,948 549.469,834	28.309
16	422.715,997 549.467,7	17	422.723,186 549.466,851	7.239
18	422.726,22 549.466,349	19	422.750,837 549.462,281	24.951
20	422.777,875 549.457,812	21	422.785,527 549.456,547	7.756
22	422.793,38 549.451,779	23	422.783,211 549.481,556	31.466
24	422.782,384 549.472,483	25	422.777,718 549.468,297	6.269
26	422.670,874 549.482,543	27	422.589,007 549.493,458	82.591
28	422.462,82 549.510,283	29	422.462,749 549.511,72	1.439
30	422.434,209 549.516,059	31	422.376,252 549.526,965	58.974
32	422.319,724 549.537,517	33	422.258,648 549.553,035	63.017
34	422.224,022 549.565,675	35	422.207,665 549.571,624	17.405

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5720

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		32.292	Sector cadastral:0 Teren neîmprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

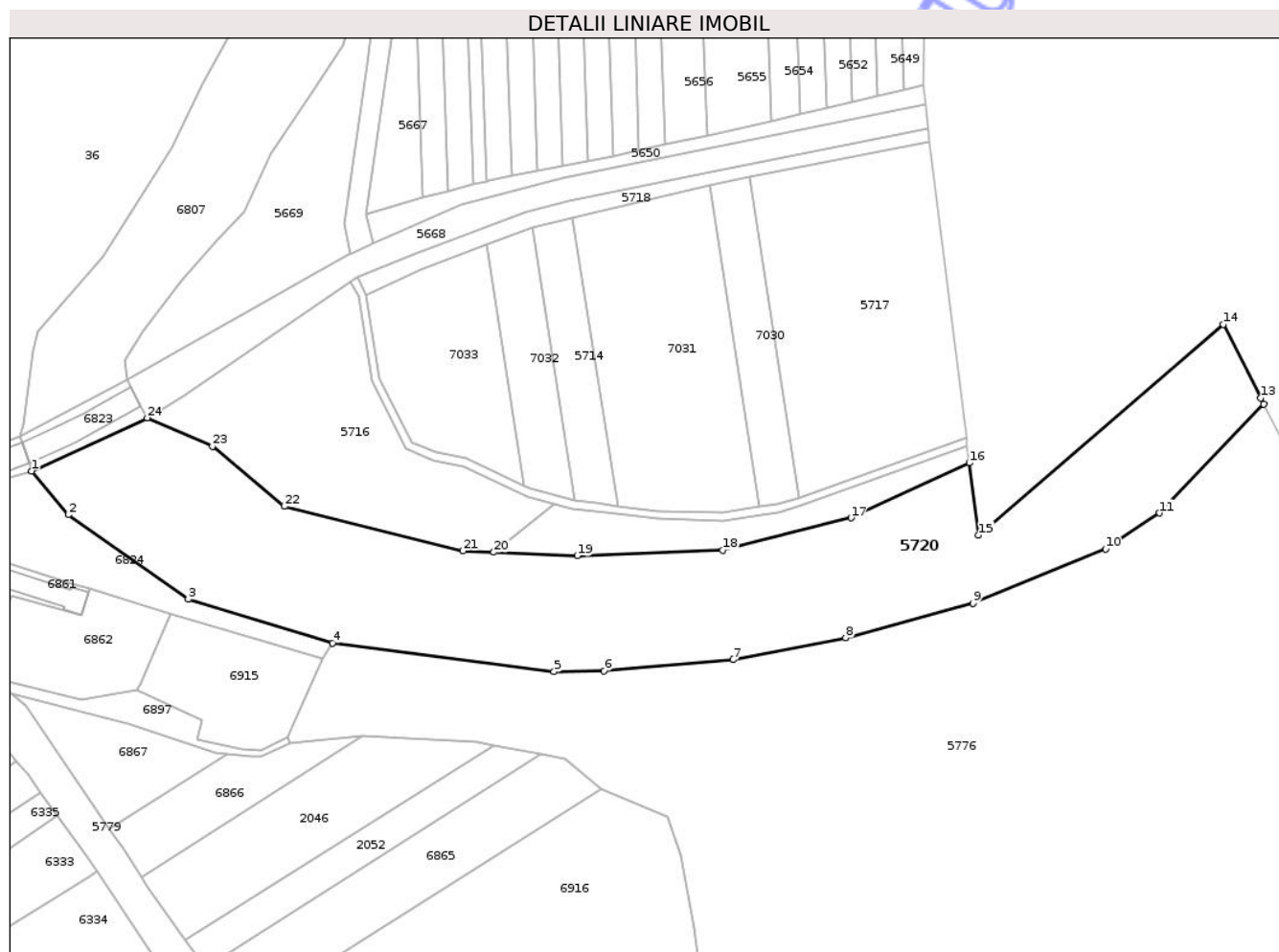


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	32.292	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	32.292	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.515,511 552.028,558	2	420.532,995 552.007,63	27.27
3	420.590,354 551.967,311	4	420.659,364 551.946,408	72.106
5	420.765,17 551.932,759	6	420.789,102 551.933,112	23.935
7	420.850,745 551.938,396	8	420.904,608 551.948,822	54.863
9	420.965,386 551.965,387	10	421.028,724 551.991,375	68.462

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	420.532,995 552.007,63	3	420.590,354 551.967,311	70.112
4	420.659,364 551.946,408	5	420.765,17 551.932,759	106.683
6	420.789,102 551.933,112	7	420.850,745 551.938,396	61.869
8	420.904,608 551.948,822	9	420.965,386 551.965,387	62.995
10	421.028,724 551.991,375	11	421.054,589 552.008,493	31.017

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.054,589 552.008,493	12	421.104,321 552.060,516	71.97
13	421.102,814 552.063,474	14	421.084,935 552.098,555	39.374
15	420.967,89 551.997,908	16	420.963,623 552.032,455	34.81
17	420.907,131 552.006,211	18	420.845,71 551.990,692	63.351
19	420.776,276 551.988,063	20	420.736,409 551.989,771	39.904
21	420.721,701 551.990,402	22	420.636,306 552.011,687	88.008
23	420.601,967 552.040,329	24	420.570,717 552.053,921	34.078

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.104,321 552.060,516	13	421.102,814 552.063,474	3.32
14	421.084,935 552.098,555	15	420.967,89 551.997,908	154.368
16	420.963,623 552.032,455	17	420.907,131 552.006,211	62.29
18	420.845,71 551.990,692	19	420.776,276 551.988,063	69.484
20	420.736,409 551.989,771	21	420.721,701 551.990,402	14.722
22	420.636,306 552.011,687	23	420.601,967 552.040,329	44.716
24	420.570,717 552.053,921	1	420.515,511 552.028,558	60.753

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5732

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gligoresti, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.236	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

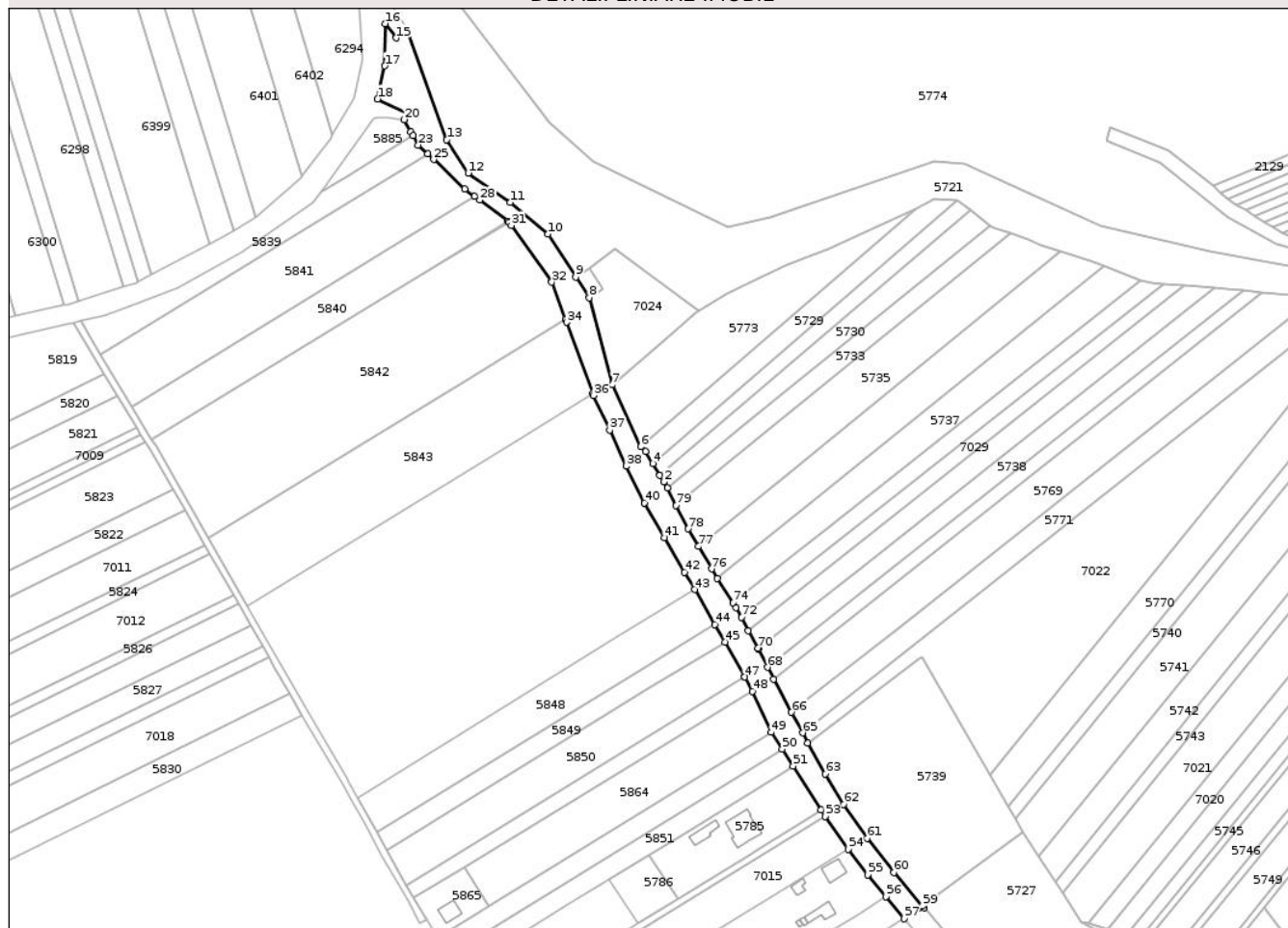
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.236	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	4.360	-	-	-	
2	drum	DA	4.876	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	421.026,827 551.105,629	2	421.024,598 551.109,429	4.406
4	421.018,024 551.120,458	5	421.013,688 551.127,733	8.469
7	420.993,424 551.167,766	8	420.979,722 551.220,254	54.24 7
10	420.954,972 551.258,611	11	420.932,108 551.277,735	29.80 8
13	420.893,767 551.315,462	14	420.869,364 551.382,571	71.40 8
2	421.022,281 551.113,316	3	421.022,281 551.113,316	4.525
5	421.013,688 551.127,733	6	421.010,694 551.130,515	4.087
8	420.979,722 551.220,254	9	420.971,466 551.232,733	14.96 3
11	420.932,108 551.277,735	12	420.906,748 551.295,368	30.88 8
14	420.869,364 551.382,571	15	420.863,344 551.376,756	8.37
3	421.022,281 551.113,316	4	421.018,024 551.120,458	8.314
6	421.010,694 551.130,515	7	420.993,424 551.167,766	41.06
9	420.971,466 551.232,733	10	420.954,972 551.258,611	30.68 8
12	420.906,748 551.295,368	13	420.893,767 551.315,462	23.92 2
15	420.863,344 551.376,756	16	420.856,644 551.385,336	10.88 6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	420.856,644 551.385,336	17	420.856,499 551.359,855	25.481	17	420.856,499 551.359,855	18	420.852,11 551.339,983	20.351	18	420.852,11 551.339,983	19	420.869,56 551.331,72	19.308
19	420.869,56 551.331,72	20	420.868,124 551.327,584	4.378	20	420.868,124 551.327,584	21	420.872,144 551.320,289	8.329	21	420.872,144 551.320,289	22	420.873,531 551.317,771	2.875
22	420.873,531 551.317,771	23	420.876,579 551.312,241	6.314	23	420.876,579 551.312,241	24	420.882,4 551.306,802	7.967	24	420.882,4 551.306,802	25	420.885,898 551.303,533	4.788
25	420.885,898 551.303,533	26	420.904,755 551.285,914	25.807	26	420.904,755 551.285,914	27	420.910,65 551.281,449	7.395	27	420.910,65 551.281,449	28	420.913,754 551.279,097	3.894
28	420.913,754 551.279,097	29	420.930,749 551.266,224	21.32	29	420.930,749 551.266,224	30	420.931,327 551.265,786	0.725	30	420.931,327 551.265,786	31	420.932,68 551.263,89	2.329
31	420.932,68 551.263,89	32	420.957,141 551.229,624	42.101	32	420.957,141 551.229,624	33	420.965,4 551.207,153	23.941	33	420.965,4 551.207,153	34	420.966,001 551.205,519	1.741
34	420.966,001 551.205,519	35	420.981,84 551.162,429	45.909	35	420.981,84 551.162,429	36	420.982,204 551.161,437	1.057	36	420.982,204 551.161,437	37	420.991,973 551.140,669	22.951
37	420.991,973 551.140,669	38	421.002,093 551.118,936	23.974	38	421.002,093 551.118,936	39	421.012,924 551.096,886	24.567	39	421.012,924 551.096,886	40	421.012,995 551.096,742	0.161
40	421.012,995 551.096,742	41	421.025,095 551.075,828	24.162	41	421.025,095 551.075,828	42	421.037,136 551.055,014	24.046	42	421.037,136 551.055,014	43	421.043,223 551.044,492	12.156
43	421.043,223 551.044,492	44	421.055,386 551.023,466	24.291	44	421.055,386 551.023,466	45	421.061,452 551.012,957	12.134	45	421.061,452 551.012,957	46	421.073,169 550.992,103	23.92
46	421.073,169 550.992,103	47	421.073,339 550.991,794	0.353	47	421.073,339 550.991,794	48	421.078,041 550.983,278	9.728	48	421.078,041 550.983,278	49	421.089,364 550.958,517	27.227
49	421.089,364 550.958,517	50	421.095,972 550.948,256	12.205	50	421.095,972 550.948,256	51	421.102,559 550.938,027	12.166	51	421.102,559 550.938,027	52	421.119,401 550.911,785	31.182
52	421.119,401 550.911,785	53	421.121,84 550.907,925	4.566	53	421.121,84 550.907,925	54	421.135,674 550.888,174	24.114	54	421.135,674 550.888,174	55	421.147,511 550.872,675	19.502
55	421.147,511 550.872,675	56	421.158,473 550.859,6	17.062	56	421.158,473 550.859,6	57	421.169,536 550.846,281	17.314	57	421.169,536 550.846,281	58	421.181,482 550.852,876	13.646
58	421.181,482 550.852,876	59	421.180,492 550.854,021	1.514	59	421.180,492 550.854,021	60	421.163,135 550.874,098	26.54	60	421.163,135 550.874,098	61	421.147,304 550.894,824	26.08
61	421.147,304 550.894,824	62	421.133,059 550.915,177	24.843	62	421.133,059 550.915,177	63	421.121,919 550.933,57	21.504	63	421.121,919 550.933,57	64	421.111,48 550.952,15	21.312
64	421.111,48 550.952,15	65	421.108,28 550.958,139	6.79	65	421.108,28 550.958,139	66	421.101,609 550.970,627	14.158	66	421.101,609 550.970,627	67	421.090,898 550.990,675	22.73
67	421.090,898 550.990,675	68	421.087,151 550.997,688	7.951	68	421.087,151 550.997,688	69	421.081,685 551.008,669	12.266	69	421.081,685 551.008,669	70	421.081,407 551.009,229	0.625
70	421.081,407 551.009,229	71	421.075,667 551.019,901	12.118	71	421.075,667 551.019,901	72	421.071,434 551.027,771	8.936	72	421.071,434 551.027,771	73	421.068,224 551.033,74	6.777
73	421.068,224 551.033,74	74	421.066,492 551.036,679	3.411	74	421.066,492 551.036,679	75	421.056,954 551.051,299	17.456	75	421.056,954 551.051,299	76	421.053,415 551.056,937	6.657
76	421.053,415 551.056,937	77	421.045,509 551.070,453	15.658	77	421.045,509 551.070,453	78	421.039,154 551.081,126	12.422	78	421.039,154 551.081,126	79	421.032,028 551.095,199	15.774
79	421.032,028 551.095,199	1	421.026,827 551.105,629	11.655										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2633

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str Crinului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.446	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

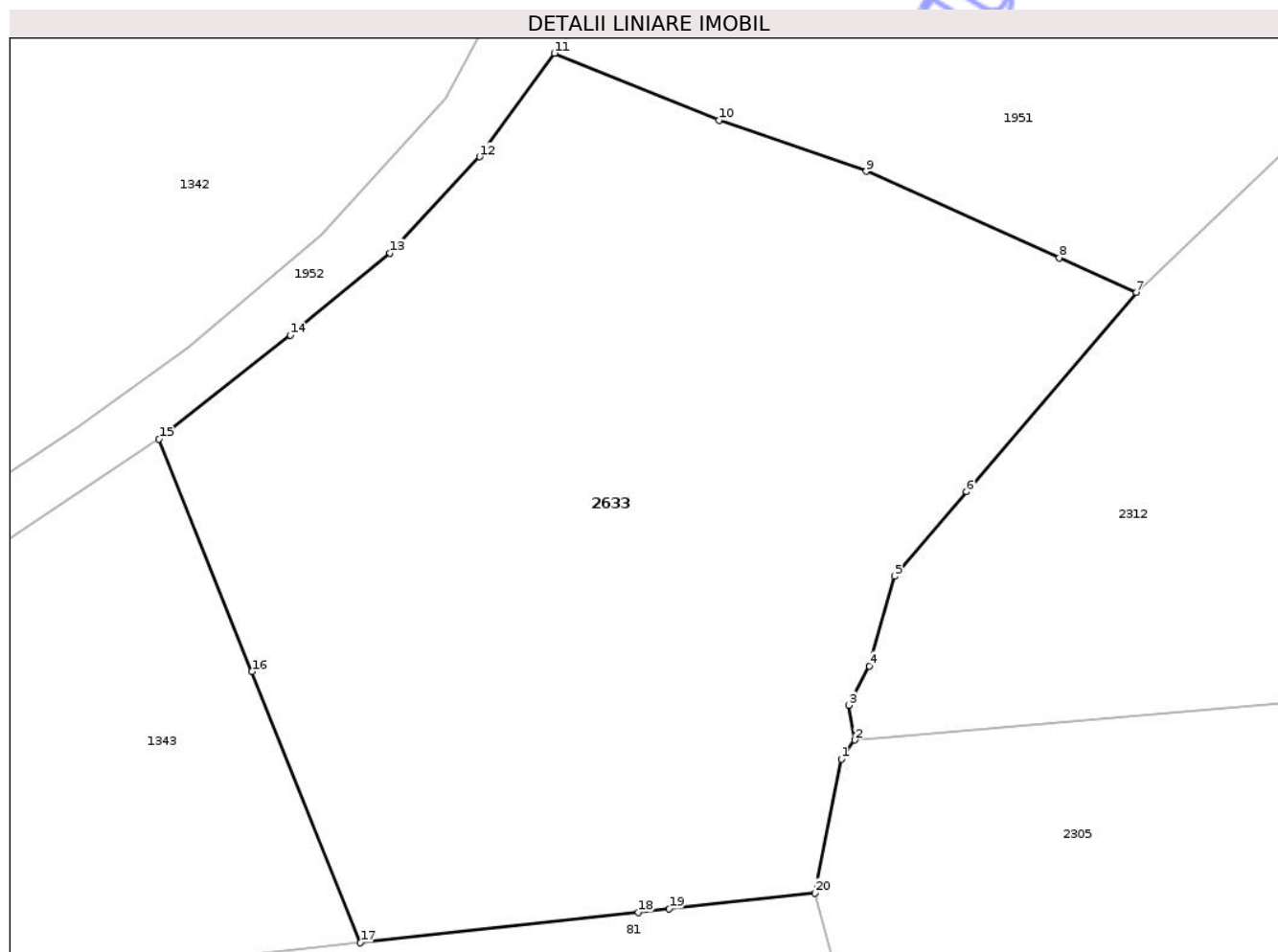


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.446	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.153	-	-	-	
2	ape statatoare	DA	293	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.355,101 556.991,262	2	417.355,822 556.992,267	1.237
2	417.355,822 556.992,267	3	417.355,49 556.994,111	1.874
3	417.355,49 556.994,111	4	417.356,575 556.996,199	2.353
4	417.356,575 556.996,199	5	417.357,918 557.000,949	4.936

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.357,918 557.000,949	6	417.361,747 557.005,438	5.9
6	417.361,747 557.005,438	7	417.370,754 557.015,998	13.879
7	417.370,754 557.015,998	8	417.366,663 557.017,832	4.483
8	417.366,663 557.017,832	9	417.356,422 557.022,425	11.224
9	417.356,422 557.022,425	10	417.348,609 557.025,134	8.269
10	417.348,609 557.025,134	11	417.339,882 557.028,685	9.422
11	417.339,882 557.028,685	12	417.335,912 557.023,194	6.776
12	417.335,912 557.023,194	13	417.331,157 557.018,083	6.981
13	417.331,157 557.018,083	14	417.325,864 557.013,734	6.851
14	417.325,864 557.013,734	15	417.318,902 557.008,219	8.882
15	417.318,902 557.008,219	16	417.323,833 556.995,891	13.278
16	417.323,833 556.995,891	17	417.329,583 556.981,518	15.48
17	417.329,583 556.981,518	18	417.344,33 556.983,135	14.835
18	417.344,33 556.983,135	19	417.345,969 556.983,315	1.649
19	417.345,969 556.983,315	20	417.353,716 556.984,165	7.793
20	417.353,716 556.984,165	1	417.355,101 556.991,262	7.231

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4744**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51074	1.000	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>35128 / 26/08/2021</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2800, din 01/07/2020 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept cumpărare bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VINȚI DORINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

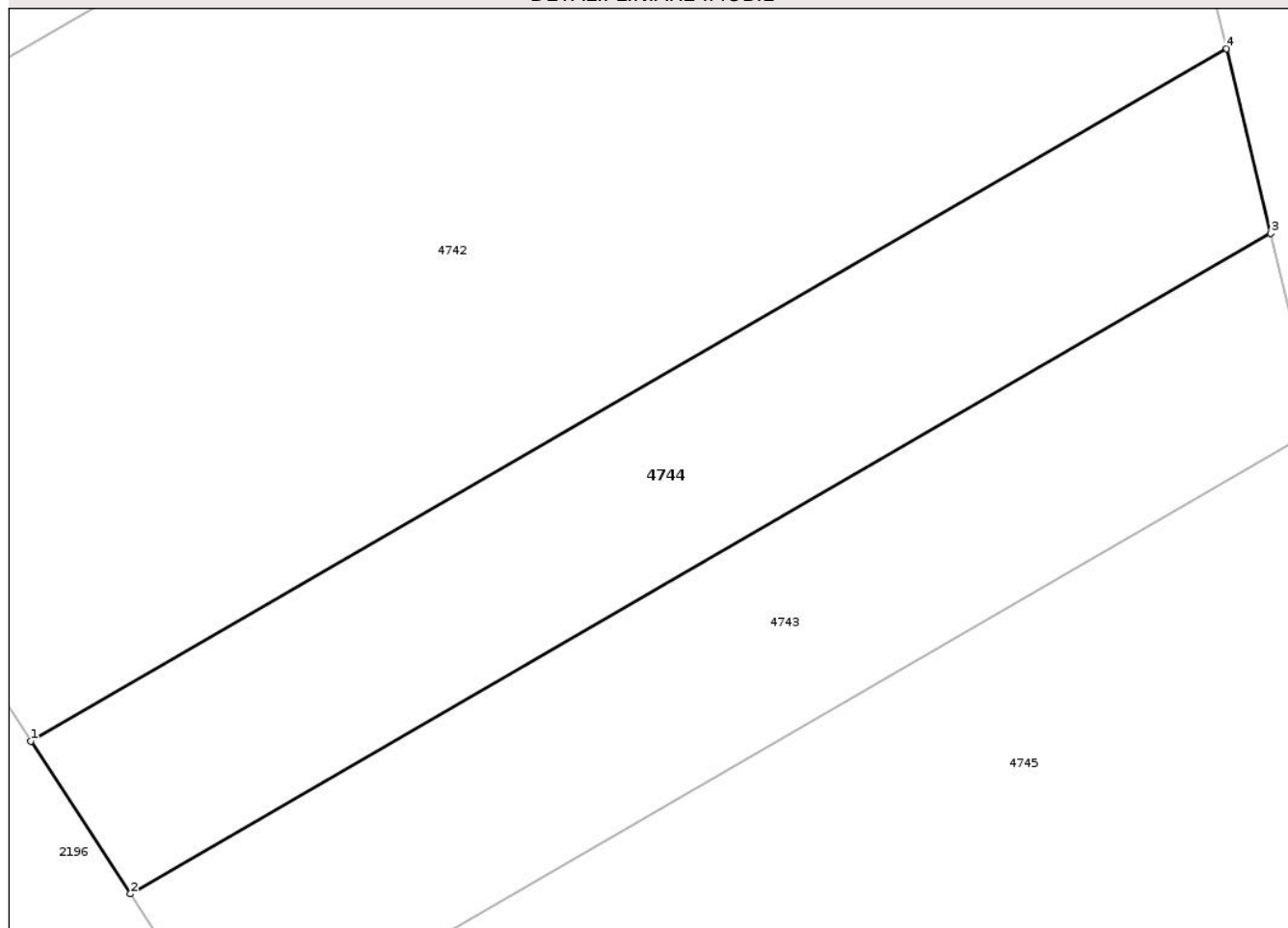
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51074	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	37	5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.633,606 554.354,187	2	418.639,964 554.344,448	11.631
2	418.639,964 554.344,448	3	418.712,712 554.386,554	84.055
3	418.712,712 554.386,554	4	418.709,901 554.398,346	12.122
4	418.709,901 554.398,346	1	418.633,606 554.354,187	88.153

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4745

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.922	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 51076

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

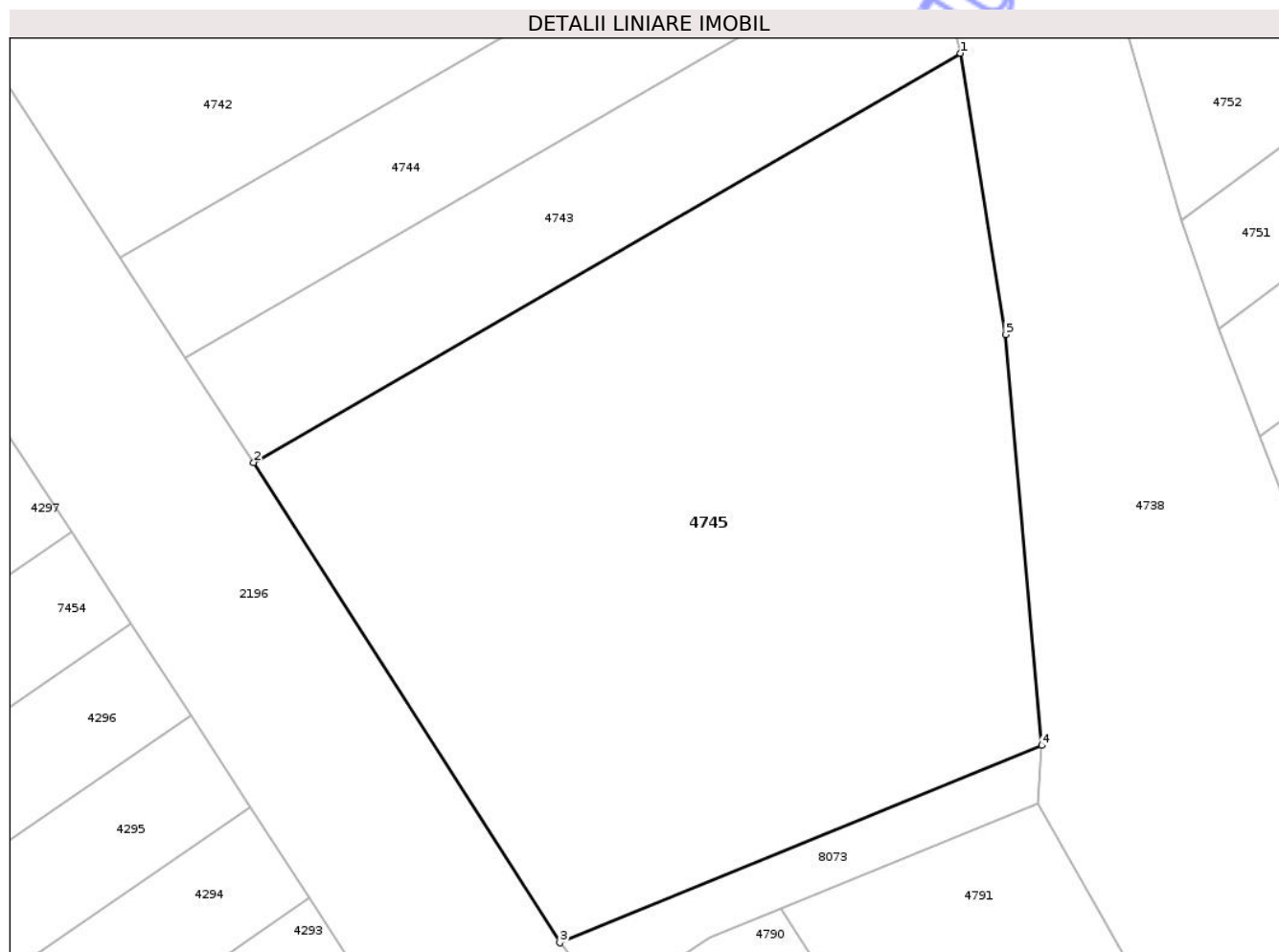


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.922	Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 51076

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.922	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.715,667 554.374,157	2	418.646,648 554.334,209	79.746
2	418.646,648 554.334,209	3	418.676,555 554.287,322	55.613
3	418.676,555 554.287,322	4	418.723,612 554.306,591	50.849
4	418.723,612 554.306,591	5	418.720,096 554.346,692	40.255
5	418.720,096 554.346,692	1	418.715,667 554.374,157	27.82

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51080	1.700	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>1846 / 18/01/2022</b>		
Act Notarial nr. 80, din 17/01/2022 emis de PETRUTA MARIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) <b>SEBENI IOANA LOREDANA</b> , bun propriu	A1
<b>19699 / 10/05/2022</b>		
Act Notarial nr. 1486, din 09/05/2022 emis de PATRASCU MARIANA VIOLETA (act de partaj voluntar);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>SEBENI IOANA LOREDANA</b> , bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

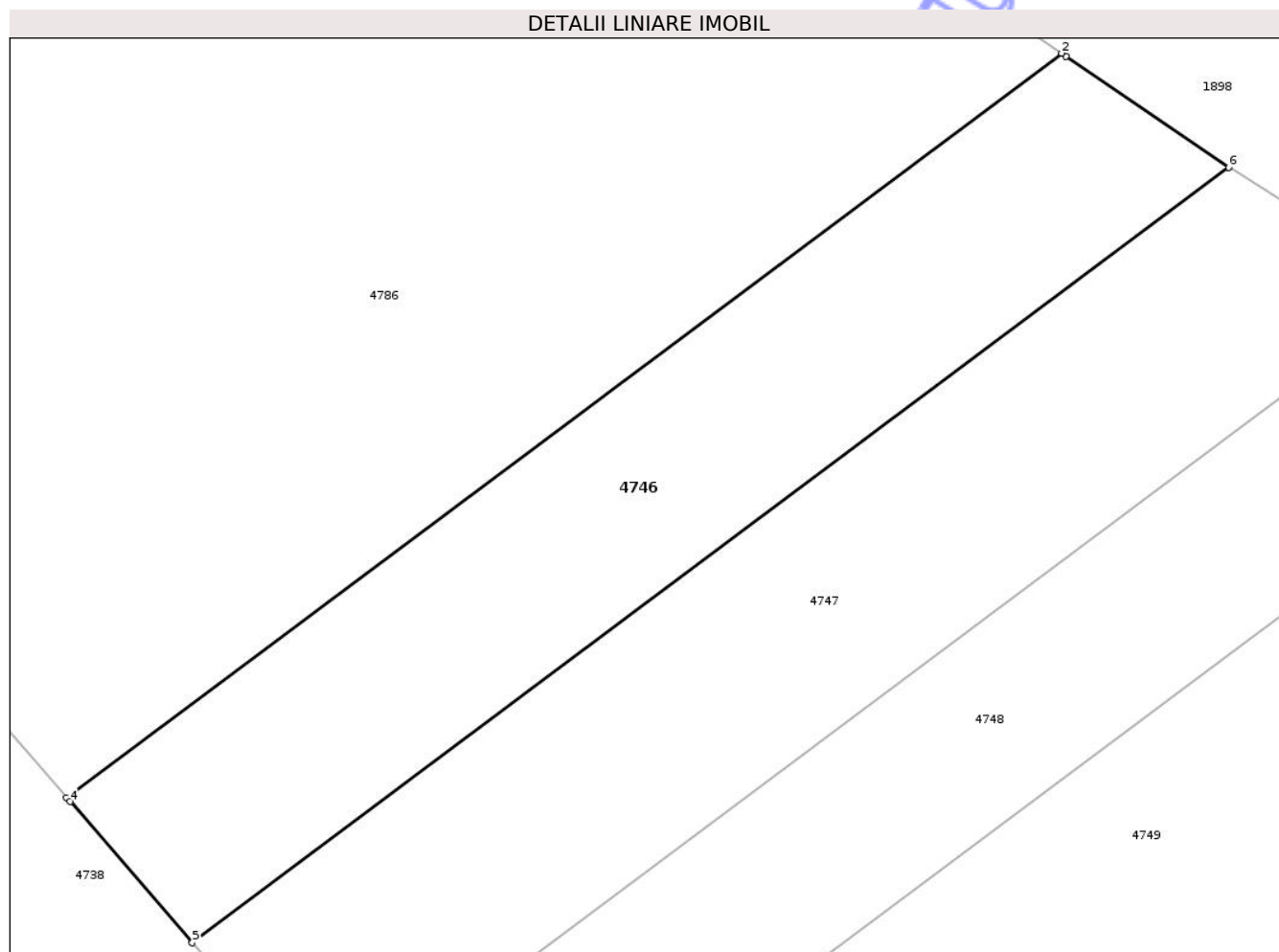
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51080	1.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.700	37	1/13	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.722,243 554.603,898	2	418.721,882 554.604,145	0.437
2	418.721,882 554.604,145	3	418.638,572 554.541,845	104.028
3	418.638,572 554.541,845	4	418.638,844 554.541,531	0.415
4	418.638,844 554.541,531	5	418.649,084 554.529,715	15.636
5	418.649,084 554.529,715	6	418.735,855 554.594,604	108.35

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.735,855 554.594,604	1	418.722,243 554.603,898	16.482

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51081	2.000	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>8163 / 24/02/2021</b>	
Act Administrativ nr. 1567/1292, din 11/10/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HADA N. AUREL 2) HADA NICOLAE 3) HADA MIHAIL	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

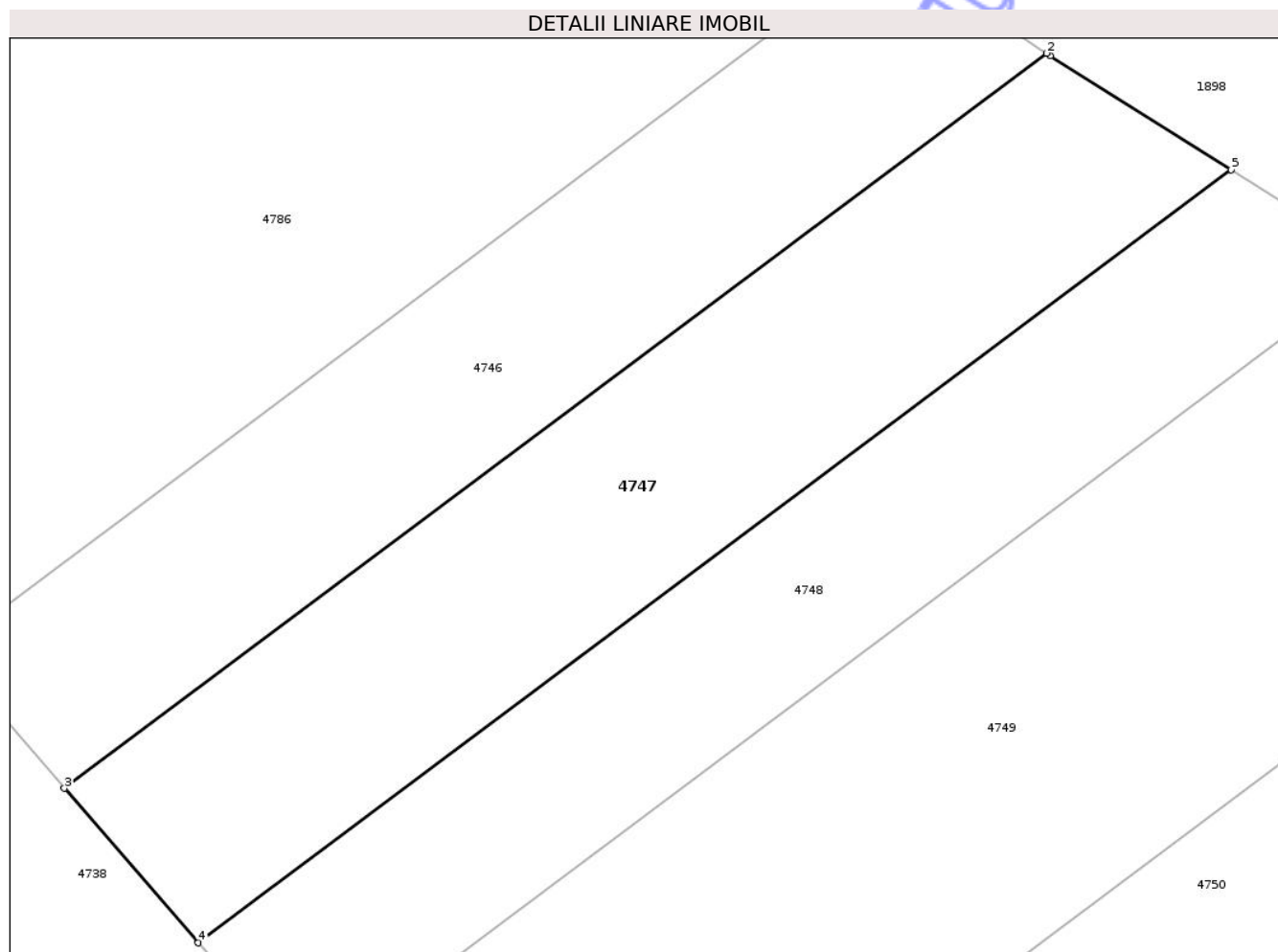


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51081	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	37	1/12	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.736,202 554.594,367	2	418.735,855 554.594,604	0.42
2	418.735,855 554.594,604	3	418.649,084 554.529,715	108.35
3	418.649,084 554.529,715	4	418.660,9 554.516,081	18.042
4	418.660,9 554.516,081	5	418.752,153 554.584,321	113.947
5	418.752,153 554.584,321	1	418.736,202 554.594,367	18.851

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51082	1.700	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8165 / 24/02/2021</b>		
Act Administrativ nr. 1567/1283, din 27/09/2002 emis de CJSIPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HAȚEGAN T. TEODOR 2) SÎRBU ANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

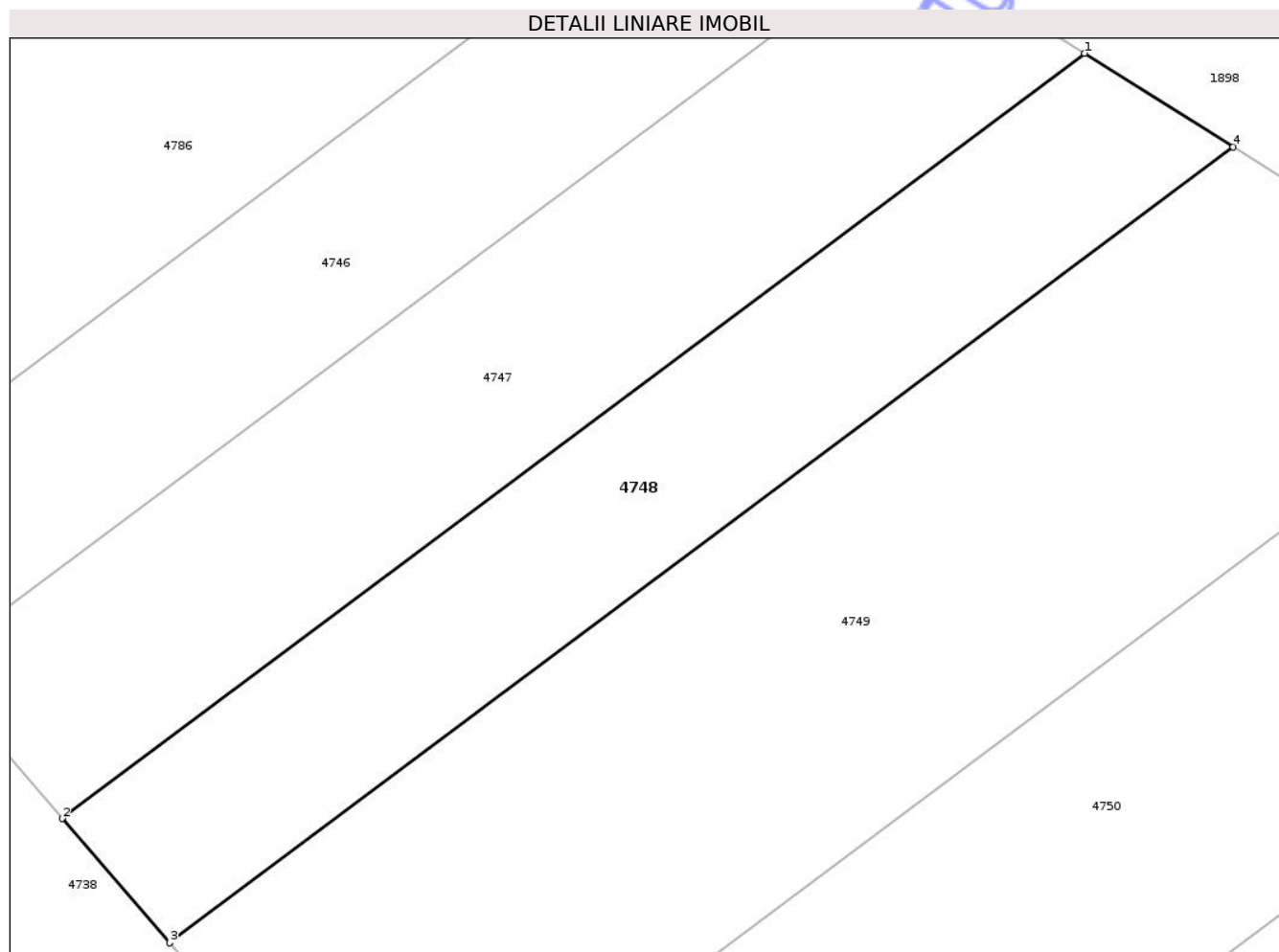
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51082	1.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.700	37	1/11	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.752,153 554.584,321	2	418.660,9 554.516,081	113.947
2	418.660,9 554.516,081	3	418.670,503 554.504,998	14.665
3	418.670,503 554.504,998	4	418.765,41 554.575,971	118.51
4	418.765,41 554.575,971	1	418.752,153 554.584,321	15.667

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4751**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51086	2.200	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>22037 / 22/08/2017</b>		
Act Notarial nr. 1431, din 21/08/2017 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dare în plată și partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TOMOROGA VASILE-CRISTIAN, și soția 2) TOMOROGA OANA-ROXANA, bun comun	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dare în plată și partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MĂJERI PAUL-DANIEL, și soția 2) MĂJERI FLORICA-MARIANA, bun comun	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



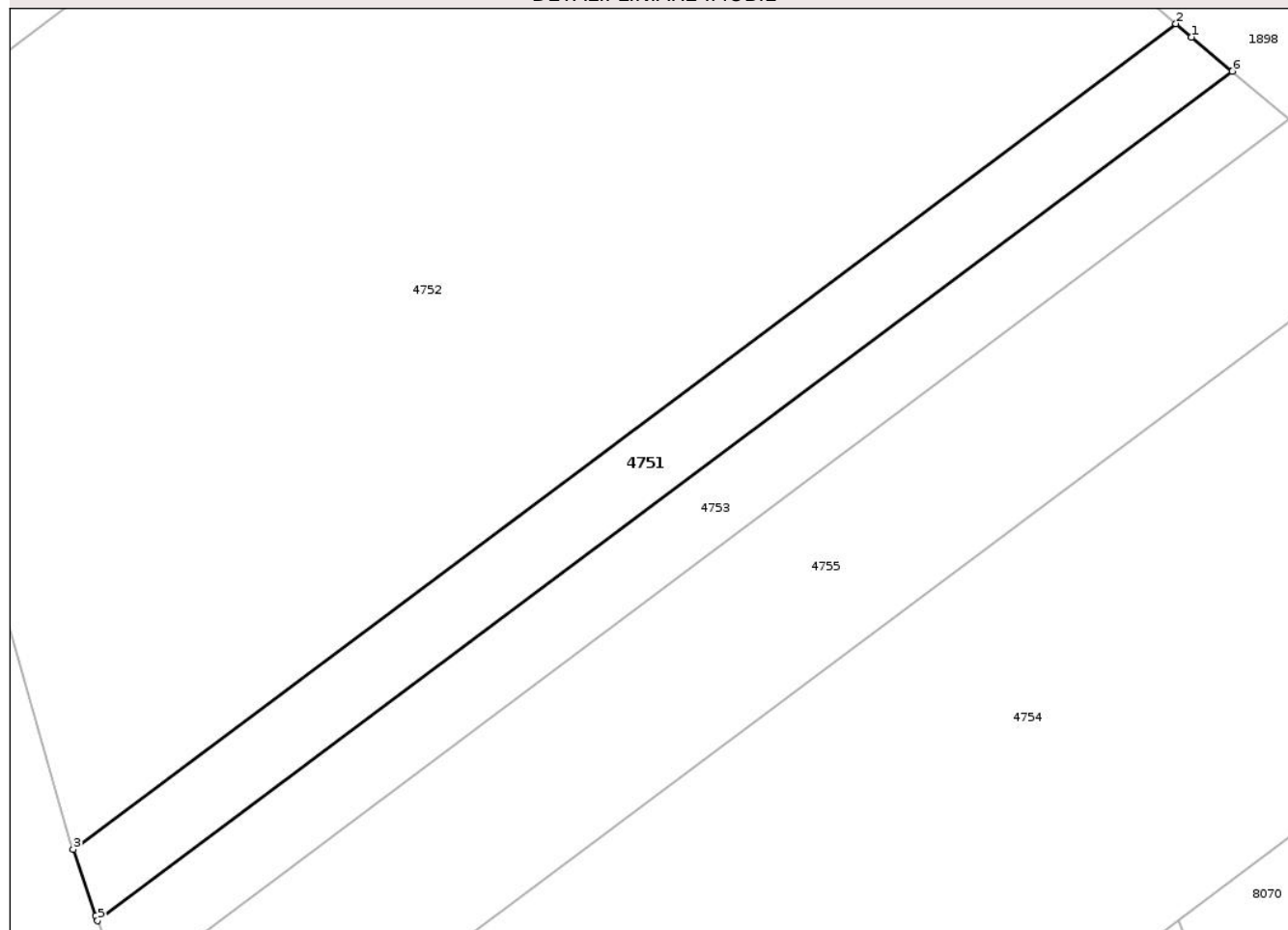
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51086	2.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	37	1/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.903,112 554.478,092	2	418.900,779 554.480,056	3.05
2	418.900,779 554.480,056	3	418.737,29 554.357,797	204.147
3	418.737,29 554.357,797	4	418.740,652 554.347,941	10.414
4	418.740,652 554.347,941	5	418.740,917 554.347,245	0.745
5	418.740,917 554.347,245	6	418.909,123 554.473,032	210.037

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.909,123 554.473,032	1	418.903,112 554.478,092	7.857

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4752**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51085	17.200	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>8167 / 24/02/2021</b>	
Act Administrativ nr. 3116/1871, din 01/07/2003 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SUCIU C. CONSTANTIN	
2) NEACȘU CAROLINA DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

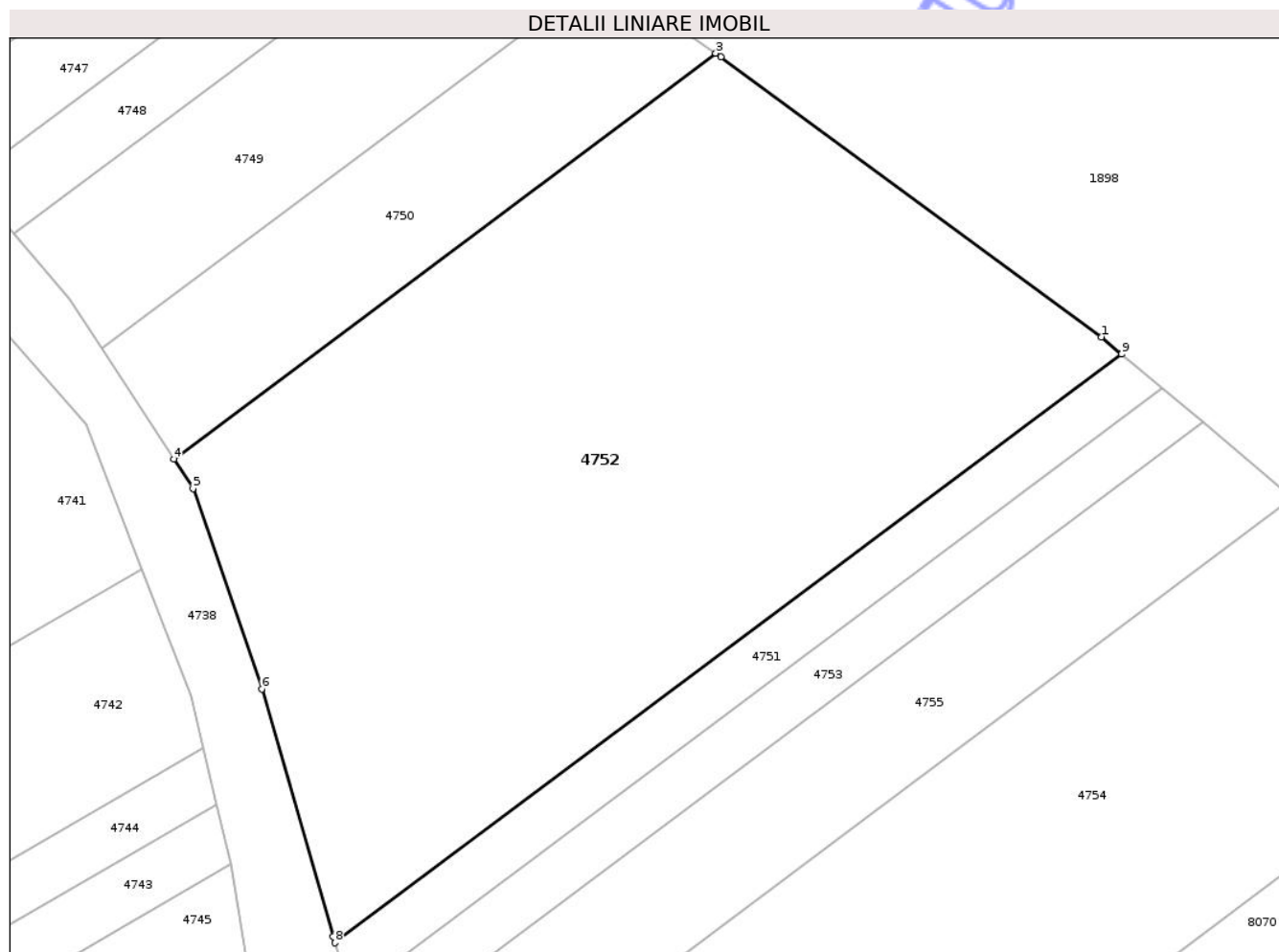
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51085	17.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.200	37	1/6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.896,562 554.483,607	2	418.817,467 554.541,812	98.203
2	418.817,467 554.541,812	3	418.816,419 554.542,543	1.278
3	418.816,419 554.542,543	4	418.703,765 554.458,299	140.67
4	418.703,765 554.458,299	5	418.707,772 554.452,132	7.354
5	418.707,772 554.452,132	6	418.722,087 554.410,544	43.983

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.722,087 554.410,544	7	418.736,858 554.359,064	53.557
7	418.736,858 554.359,064	8	418.737,29 554.357,797	1.339
8	418.737,29 554.357,797	9	418.900,779 554.480,056	204.147
9	418.900,779 554.480,056	1	418.896,562 554.483,607	5.513

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51087	2.300	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>43810 / 31/12/2019</b>	
Act Administrativ nr. 1567/1282, din 27/09/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) CUCERZAN G. GLIGOR	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



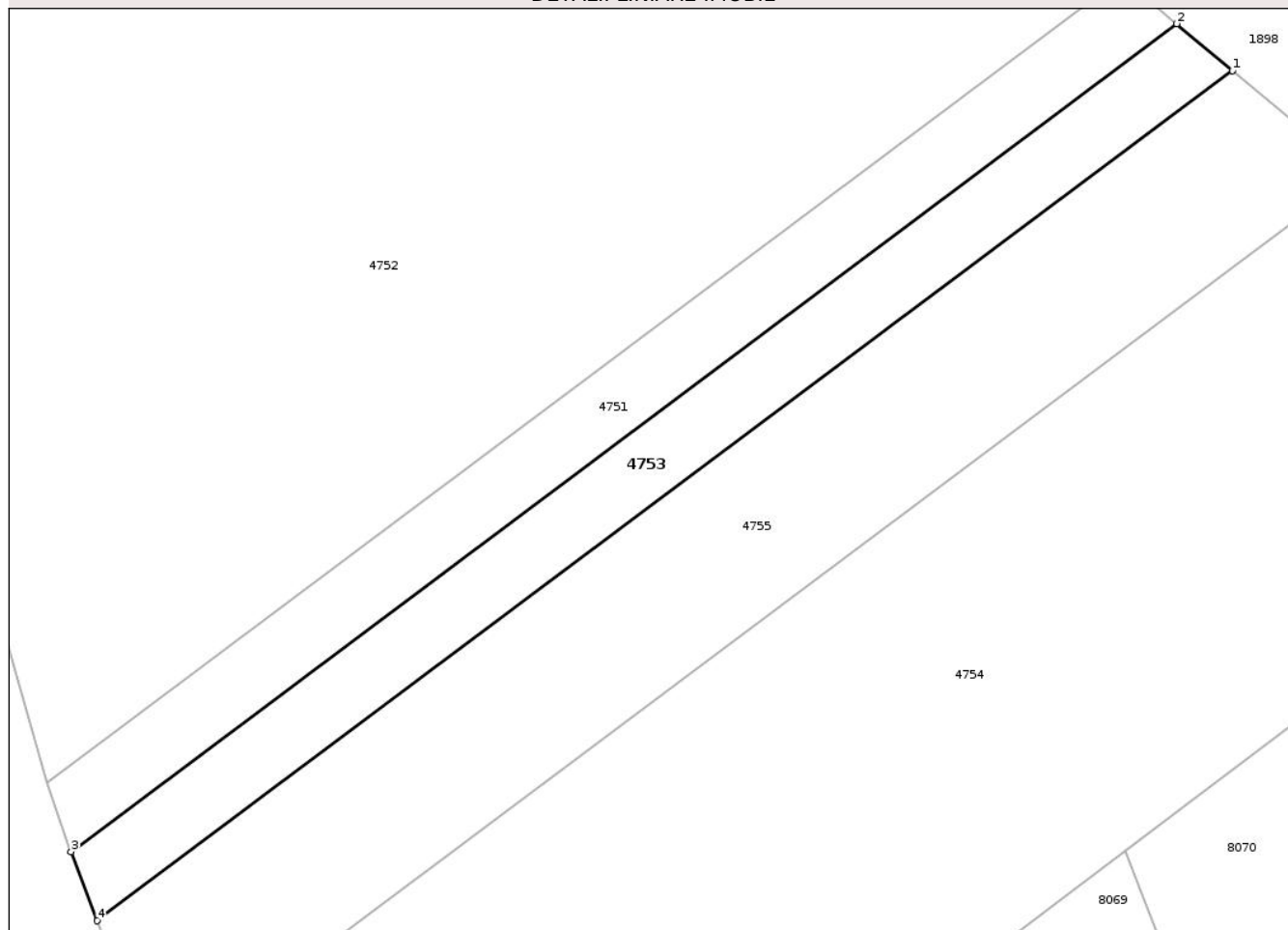
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51087	2.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	37	1/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.917,611 554.465,885	2	418.909,123 554.473,032	11.096
2	418.909,123 554.473,032	3	418.740,917 554.347,245	210.037
3	418.740,917 554.347,245	4	418.744,924 554.336,748	11.236
4	418.744,924 554.336,748	1	418.917,611 554.465,885	215.632

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4754**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51089	15.004	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8172 / 24/02/2021</b>		
Act Administrativ nr. 3052/1503, din 13/12/2002 emis de CJSIPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) HADA NICOLAE 2) HADA GHEORGHE 3) HADA MIHAIL 4) NEMES MARIA 5) HADA MARIA 6) HADA CONSTANTIN 7) ANTON SUSANA 8) HADA ANDREI	

**C. Partea III. SARCINI .**

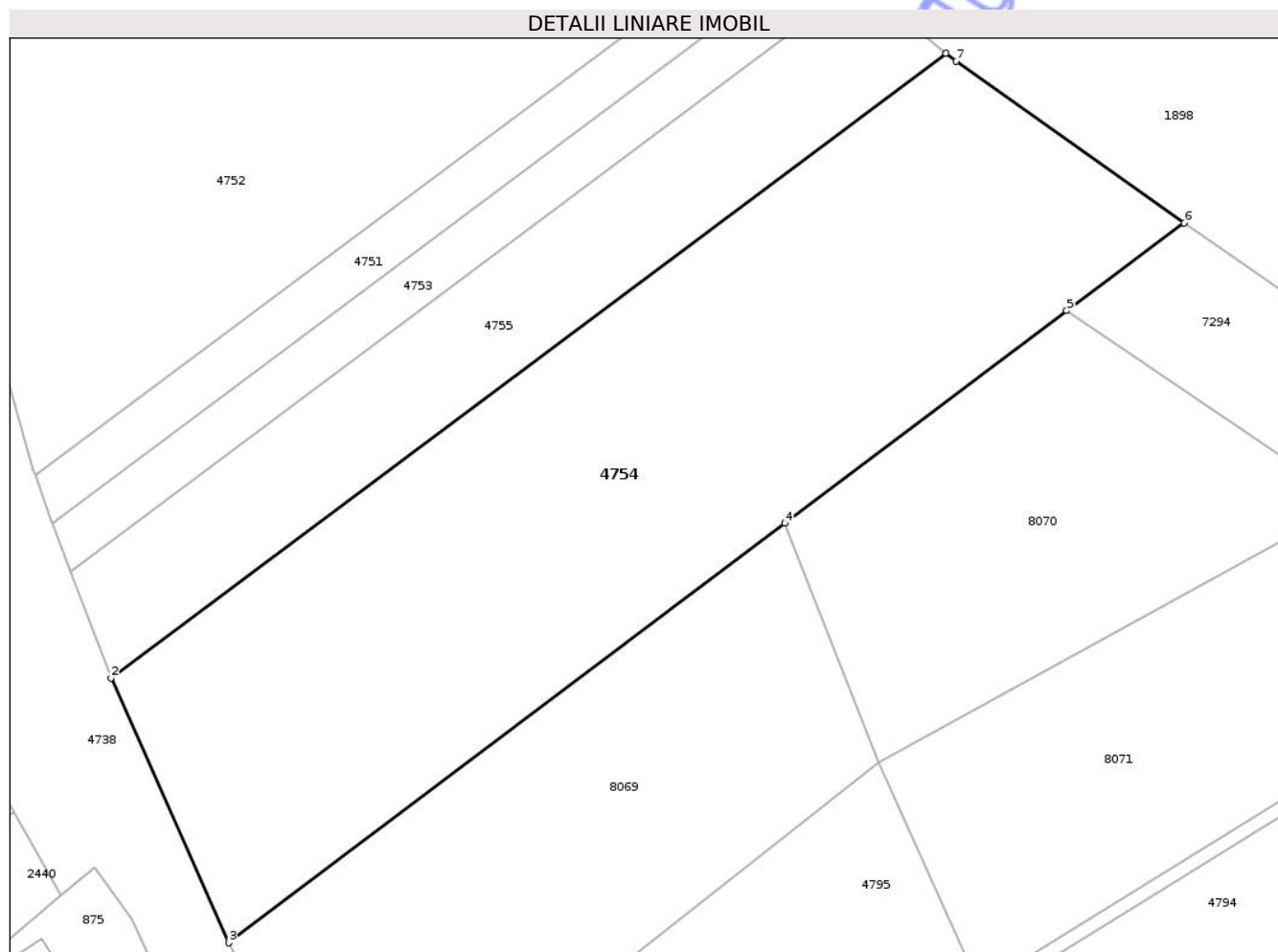
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51089	15.004	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.004	37	1/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.936,38 554.450,085	2	418.753,785 554.313,539	228.004
2	418.753,785 554.313,539	3	418.779,508 554.255,649	63.348
3	418.779,508 554.255,649	4	418.901,206 554.347,348	152.378
4	418.901,206 554.347,348	5	418.962,841 554.393,79	77.173
5	418.962,841 554.393,79	6	418.988,588 554.412,95	32.094

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.988,588 554.412,95	7	418.938,616 554.448,342	61.236
7	418.938,616 554.448,342	1	418.936,38 554.450,085	2.835

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51088	5.300	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>8168 / 24/02/2021</b>	
Act Administrativ nr. 3004/1344, din 28/10/2002 emis de CJSDP;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HUDREA TEODOR 2) HUDREA I. IOAN 3) HUDREA ȘTEFAN DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

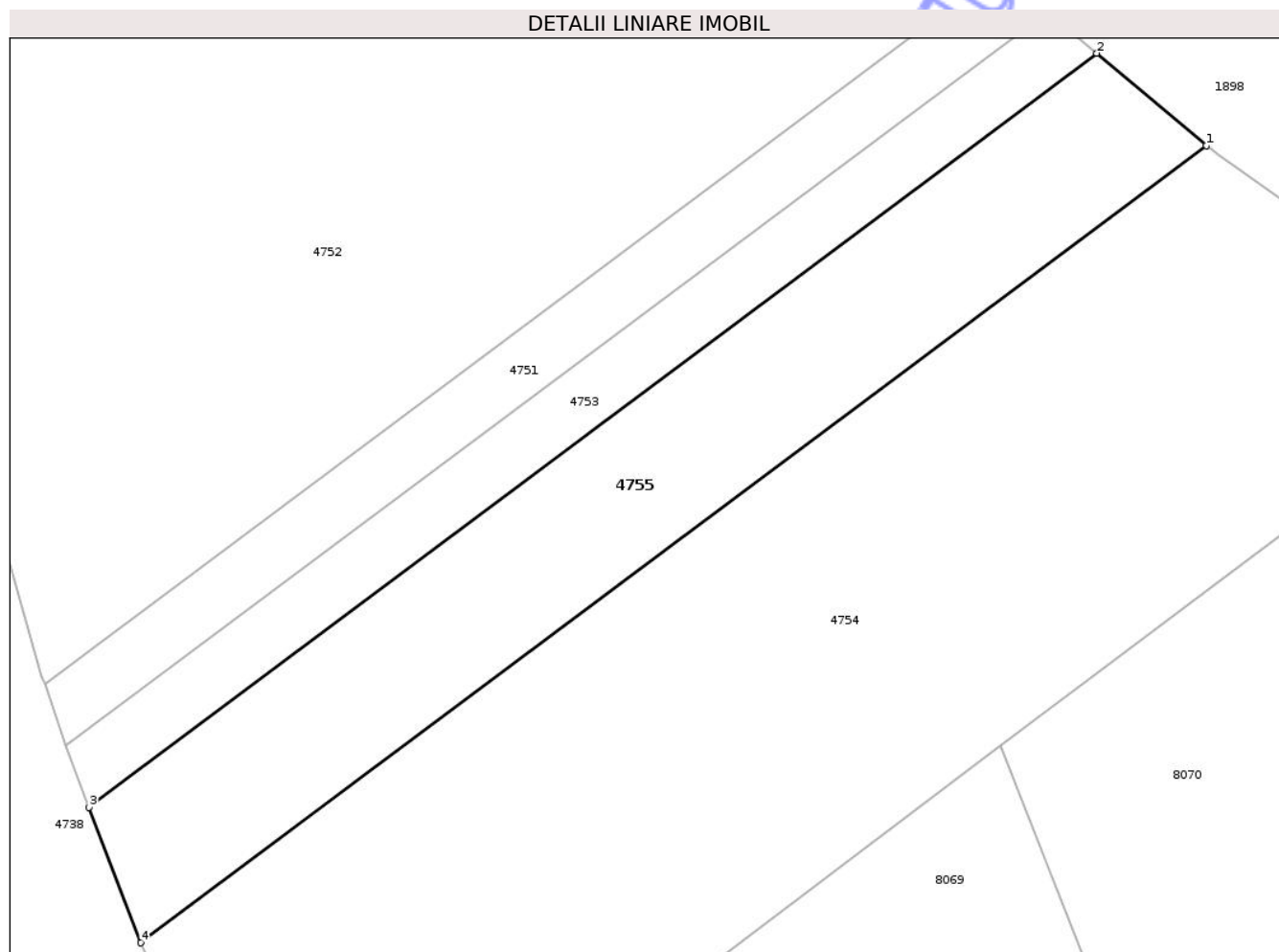


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51088	5.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.300	37	1/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.936,38 554.450,085	2	418.917,611 554.465,885	24.534
2	418.917,611 554.465,885	3	418.744,924 554.336,748	215.632
3	418.744,924 554.336,748	4	418.753,785 554.313,539	24.843
4	418.753,785 554.313,539	1	418.936,38 554.450,085	228.004

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.401	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

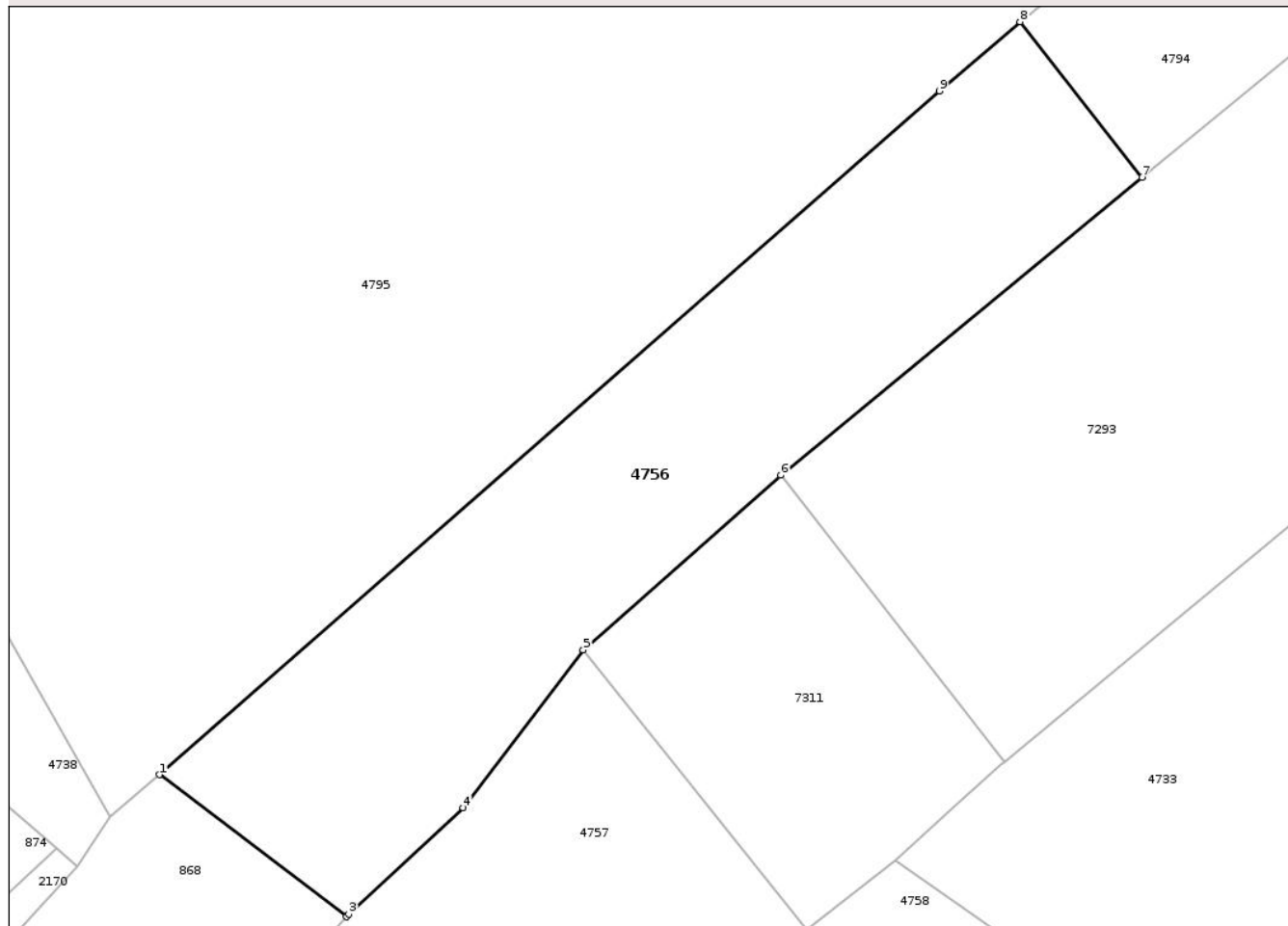
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.401	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.401	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.840,833 554.153,97	2	418.855,707 554.142,66	18.686
2	418.855,707 554.142,66	3	418.855,908 554.142,885	0.302
3	418.855,908 554.142,885	4	418.865,032 554.151,339	12.439
4	418.865,032 554.151,339	5	418.874,588 554.163,918	15.797
5	418.874,588 554.163,918	6	418.890,328 554.177,813	20.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.890,328 554.177,813	7	418.919,113 554.201,521	37.291
7	418.919,113 554.201,521	8	418.909,397 554.213,922	15.754
8	418.909,397 554.213,922	9	418.902,978 554.208,409	8.461
9	418.902,978 554.208,409	1	418.840,833 554.153,97	82.617

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51094	1.357	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8173 / 24/02/2021</b>		
Act Administrativ nr. 5498/347, din 14/01/1994 emis de CJSIPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANOȘI A. SAMOILĂ 2) IANOȘI F. RAVECA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

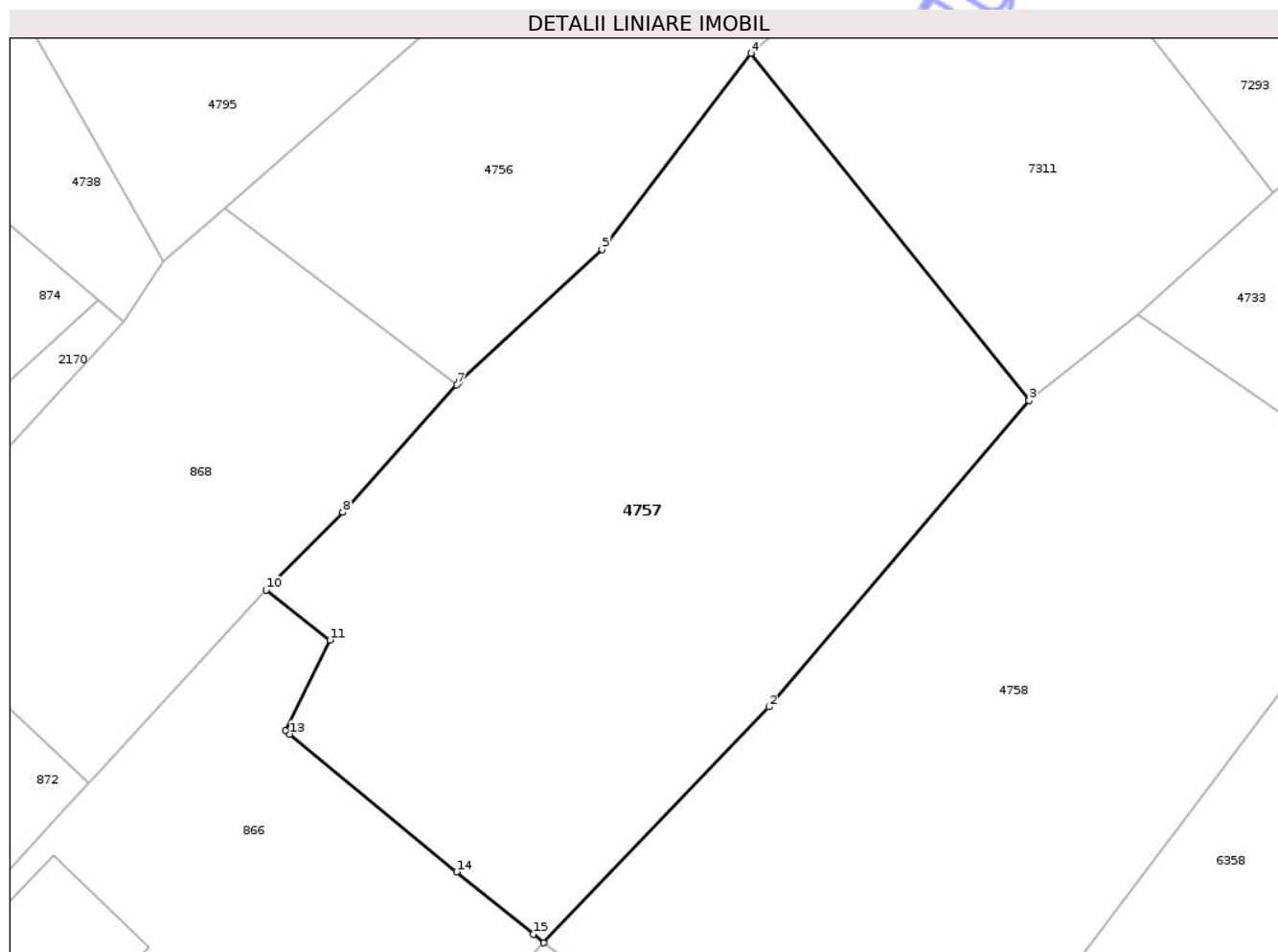


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51094	1.357	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.357	37	5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.861,285 554.106,875	2	418.875,746 554.122,003	20.928
2	418.875,746 554.122,003	3	418.892,447 554.141,642	25.78
3	418.892,447 554.141,642	4	418.874,588 554.163,918	28.551
4	418.874,588 554.163,918	5	418.865,032 554.151,339	15.797
5	418.865,032 554.151,339	6	418.855,908 554.142,885	12.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.855,908 554.142,885	7	418.855,707 554.142,66	0.302
7	418.855,707 554.142,66	8	418.848,396 554.134,48	10.971
8	418.848,396 554.134,48	9	418.843,873 554.129,895	6.44
9	418.843,873 554.129,895	10	418.843,482 554.129,499	0.557
10	418.843,482 554.129,499	11	418.847,579 554.126,294	5.202
11	418.847,579 554.126,294	12	418.844,738 554.120,468	6.482
12	418.844,738 554.120,468	13	418.845,004 554.120,251	0.343
13	418.845,004 554.120,251	14	418.855,703 554.111,418	13.874
14	418.855,703 554.111,418	15	418.860,632 554.107,419	6.347
15	418.860,632 554.107,419	1	418.861,285 554.106,875	0.85

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51097	1.404	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8179 / 24/02/2021</b>		
Act Administrativ nr. 5498/349, din 17/01/1994 emis de CJSIPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEMETH Ș. IUON	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

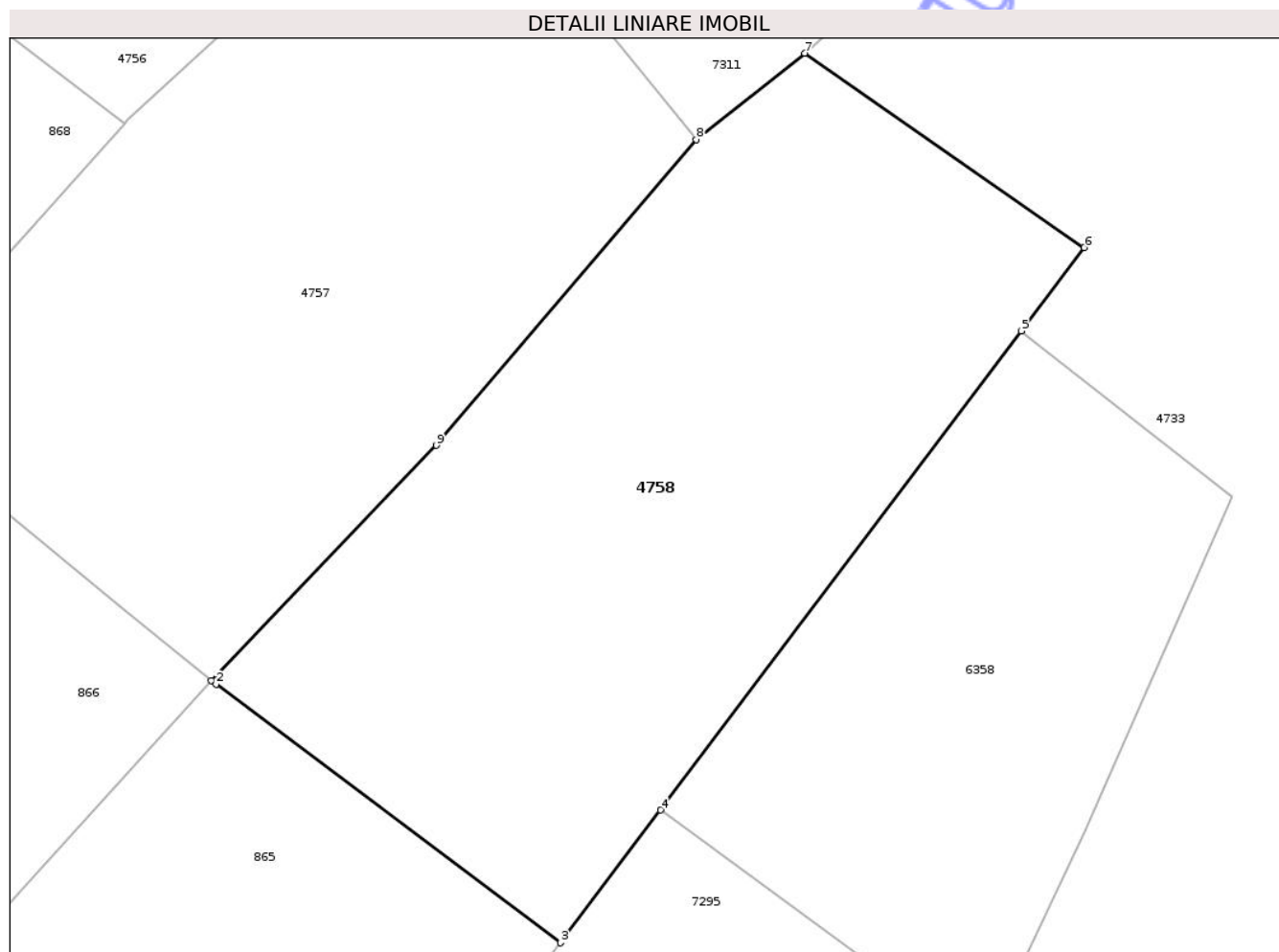
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51097	1.404	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.404	37	2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.861,285 554.106,875	2	418.861,588 554.106,648	0.379
2	418.861,588 554.106,648	3	418.883,724 554.090,049	27.668
3	418.883,724 554.090,049	4	418.890,152 554.098,577	10.679
4	418.890,152 554.098,577	5	418.913,352 554.129,357	38.544
5	418.913,352 554.129,357	6	418.917,388 554.134,712	6.706

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.917,388 554.134,712	7	418.899,44 554.147,191	21.86
7	418.899,44 554.147,191	8	418.892,447 554.141,642	8.927
8	418.892,447 554.141,642	9	418.875,746 554.122,003	25.78
9	418.875,746 554.122,003	1	418.861,285 554.106,875	20.928

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4759**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53824	3.000	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33822 / 12/12/2017</b>		
Act Administrativ nr. 3227/2322, din 15/06/2004 emis de CJPSDPT;		
B1	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SBIRCI ILEANA 2) OLTEAN ILIE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

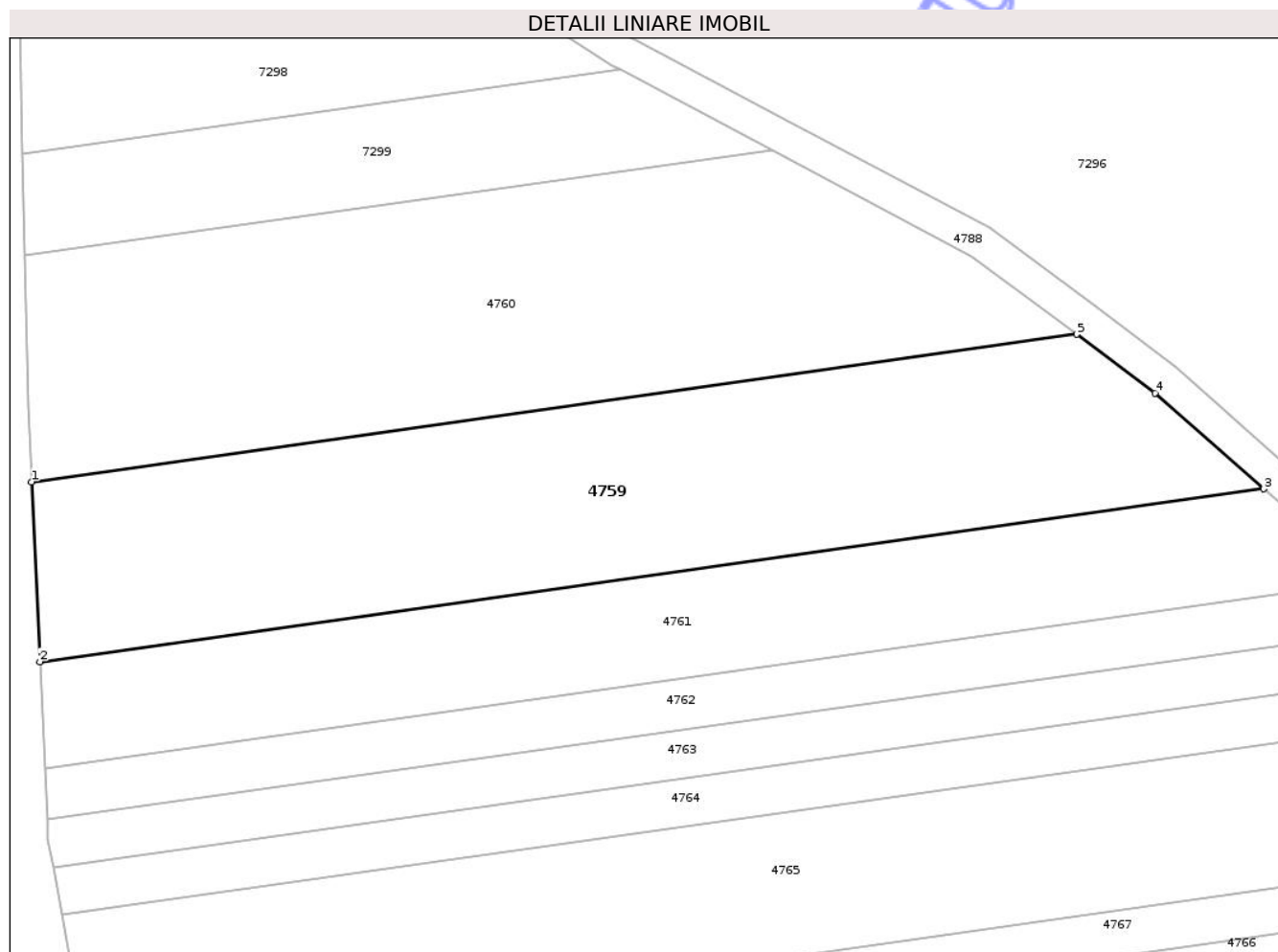


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53824	3.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	13	1/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.133,352 555.473,393	2	418.134,352 555.451,694	21.722
2	418.134,352 555.451,694	3	418.282,126 555.472,548	149.238
3	418.282,126 555.472,548	4	418.269,008 555.484,121	17.493
4	418.269,008 555.484,121	5	418.259,541 555.491,2	11.821
5	418.259,541 555.491,2	1	418.133,352 555.473,393	127.439

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53823	3.000	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33823 / 12/12/2017</b>		
Act Administrativ nr. 1545/1062, din 20/06/2002 emis de CJPSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>URCAN I. DUMITRU</b>	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

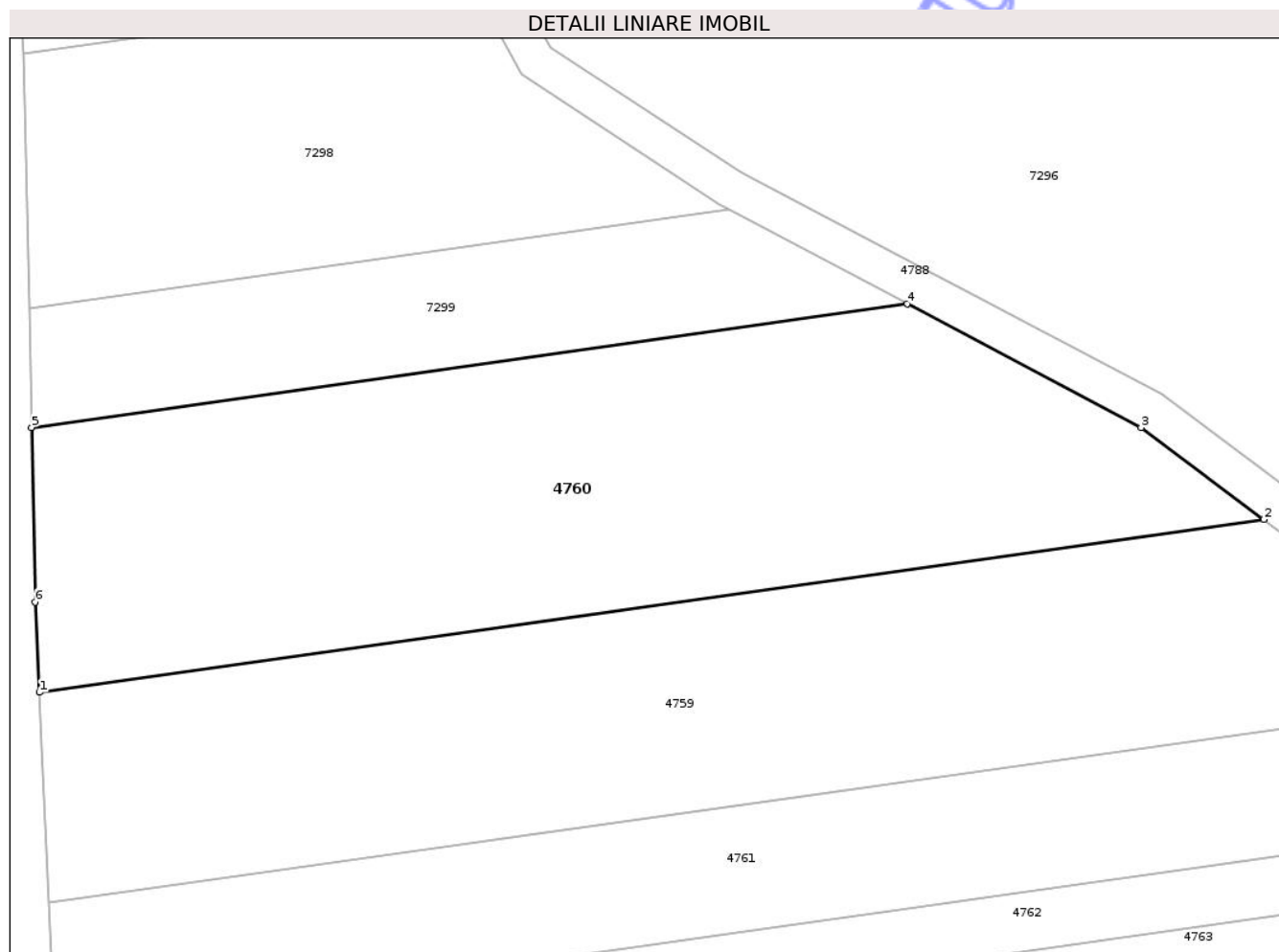
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53823	3.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	13	1/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.133,352 555.473,393	2	418.259,541 555.491,2	127.439
2	418.259,541 555.491,2	3	418.246,893 555.500,658	15.793
3	418.246,893 555.500,658	4	418.222,794 555.513,409	27.264
4	418.222,794 555.513,409	5	418.132,544 555.500,673	91.144
5	418.132,544 555.500,673	6	418.132,924 555.482,693	17.984

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.132,924 555.482,693	1	418.133,352 555.473,393	9.31

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4761**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53825	2.000	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33820 / 12/12/2017</b>		
Act Administrativ nr. 3004/1319, din 11/10/2002 emis de CJPSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIOREAN NICOLAE 2) INOCAN N. ILEANA 3) URCAN JEANA 4) CHIOREAN IOAN 5) CALUSER SUSANA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

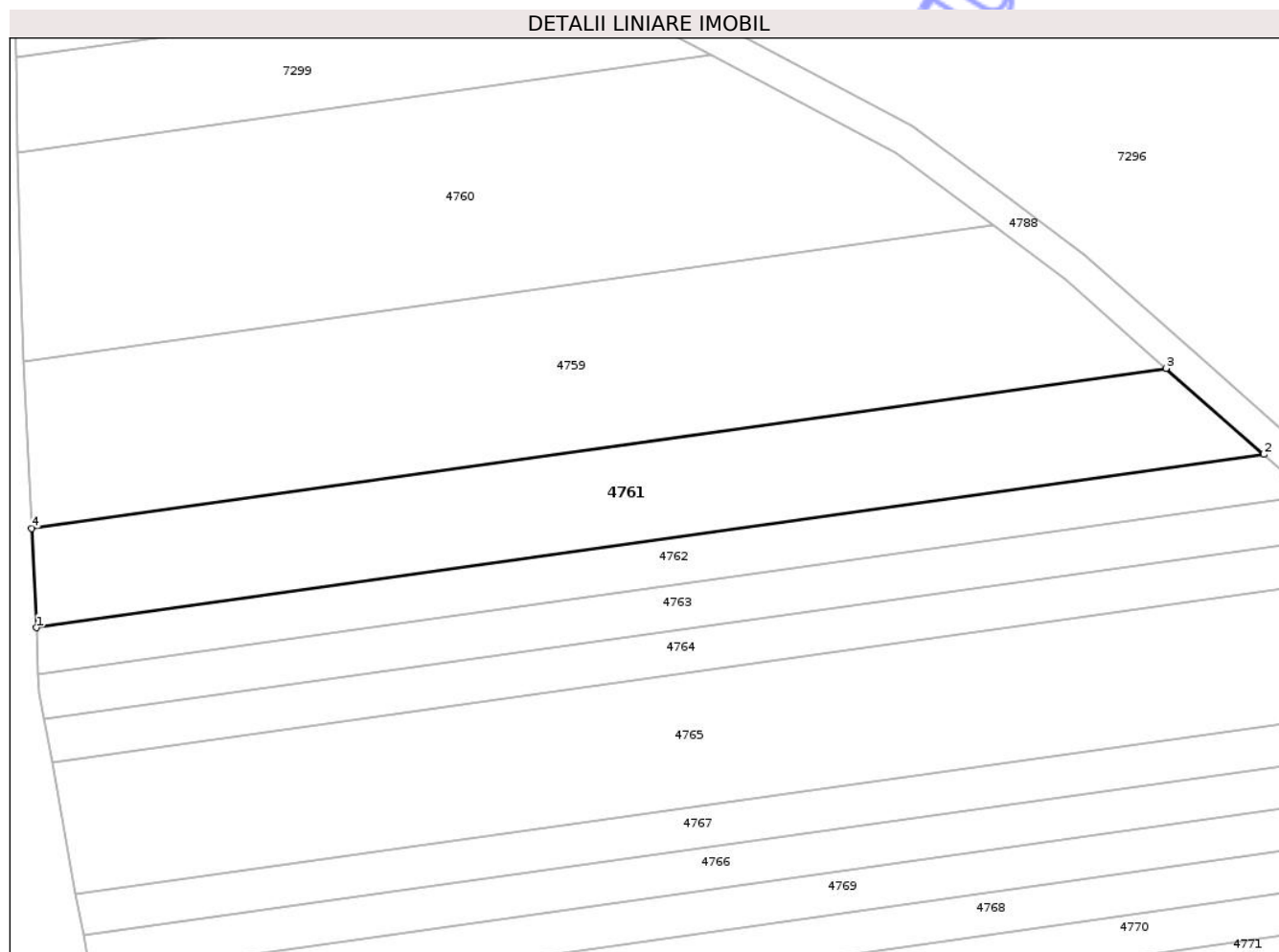


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53825	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	13	1/6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.134,946 555.438,776	2	418.294,831 555.461,339	161.469
2	418.294,831 555.461,339	3	418.282,126 555.472,548	16.943
3	418.282,126 555.472,548	4	418.134,352 555.451,694	149.238
4	418.134,352 555.451,694	1	418.134,946 555.438,776	12.932

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4762**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53826	1.000	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33817 / 12/12/2017</b>		
Act Administrativ nr. 3004/1325, din 28/10/2002 emis de CJPSDPT;		
B1	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEMES GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

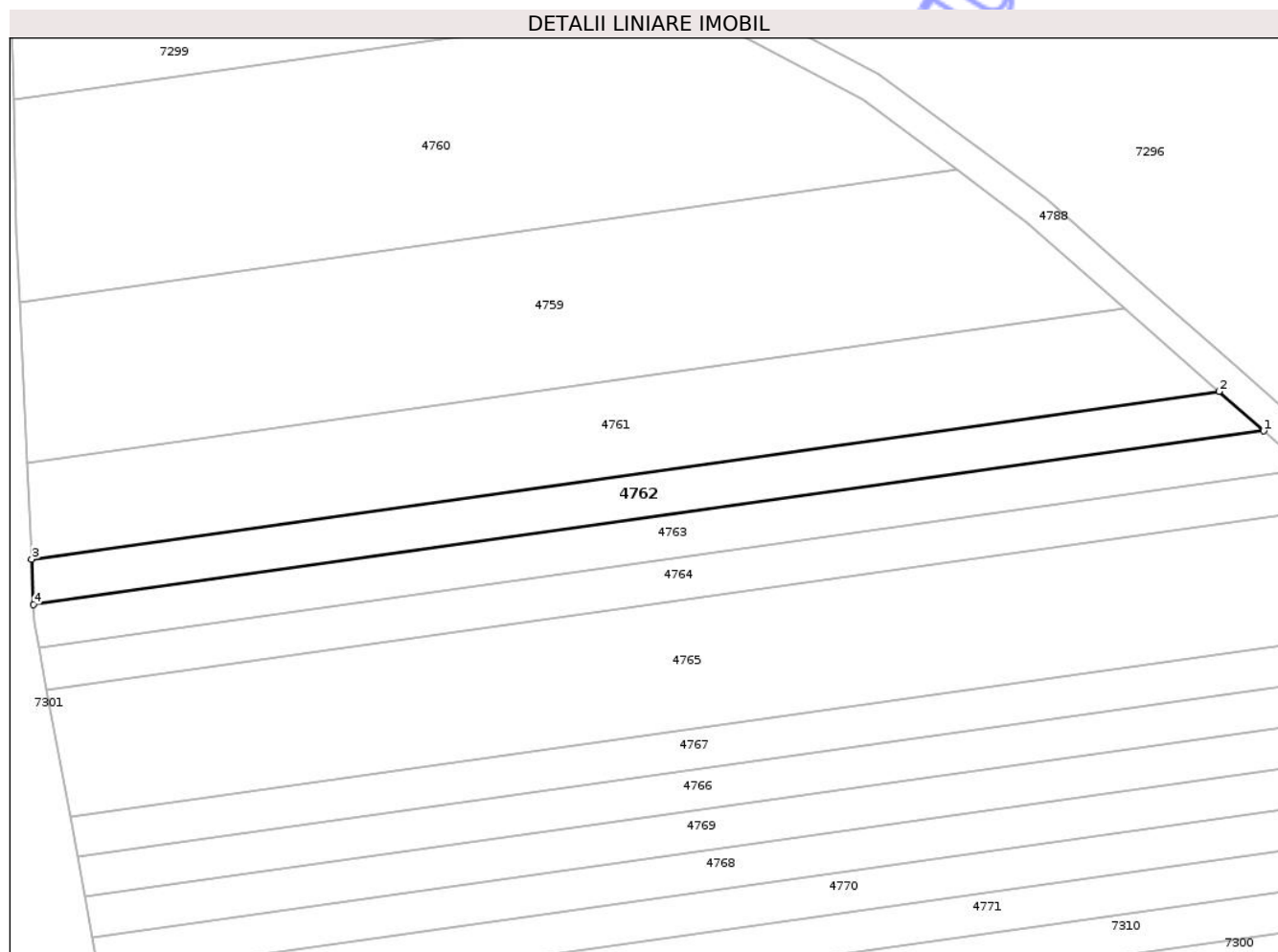
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53826	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	13	1/7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.300,835 555.456,042	2	418.294,831 555.461,339	8.007
2	418.294,831 555.461,339	3	418.134,946 555.438,776	161.469
3	418.134,946 555.438,776	4	418.135,227 555.432,672	6.11
4	418.135,227 555.432,672	1	418.300,835 555.456,042	167.249

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53827	1.000	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33816 / 12/12/2017</b>		
Act Administrativ nr. 3084/1629, din 10/02/2003 emis de CJPSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALUSER ANA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

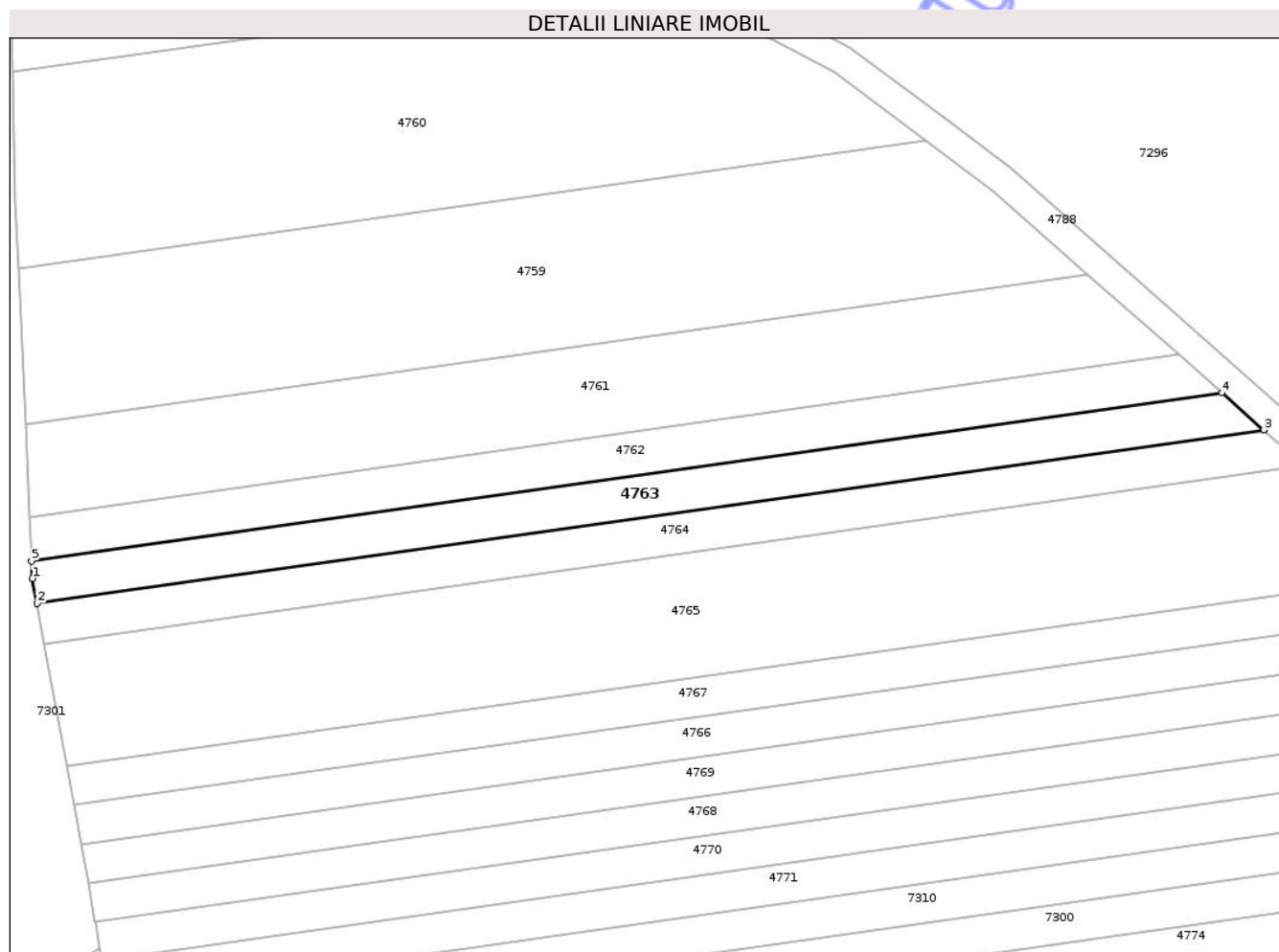


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53827	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	13	1/8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.135,338 555.430,268	2	418.135,967 555.426,832	3.493
2	418.135,967 555.426,832	3	418.306,643 555.450,917	172.367
3	418.306,643 555.450,917	4	418.300,835 555.456,042	7.746
4	418.300,835 555.456,042	5	418.135,227 555.432,672	167.249
5	418.135,227 555.432,672	1	418.135,338 555.430,268	2.407

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53828	1.000	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33814 / 12/12/2017</b>		
Act Administrativ nr. 3012/1442, din 31/10/2002 emis de CJPSDPT;		
B1	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu drept reconstituire, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PETRUT RODICA 2) BOAR IOAN 3) PETRUT ALINA 4) PETRUT ELISABETA 5) PETRUT NICOLAE 6) CIOCAN GHEORGHINA	

**C. Partea III. SARCINI .**

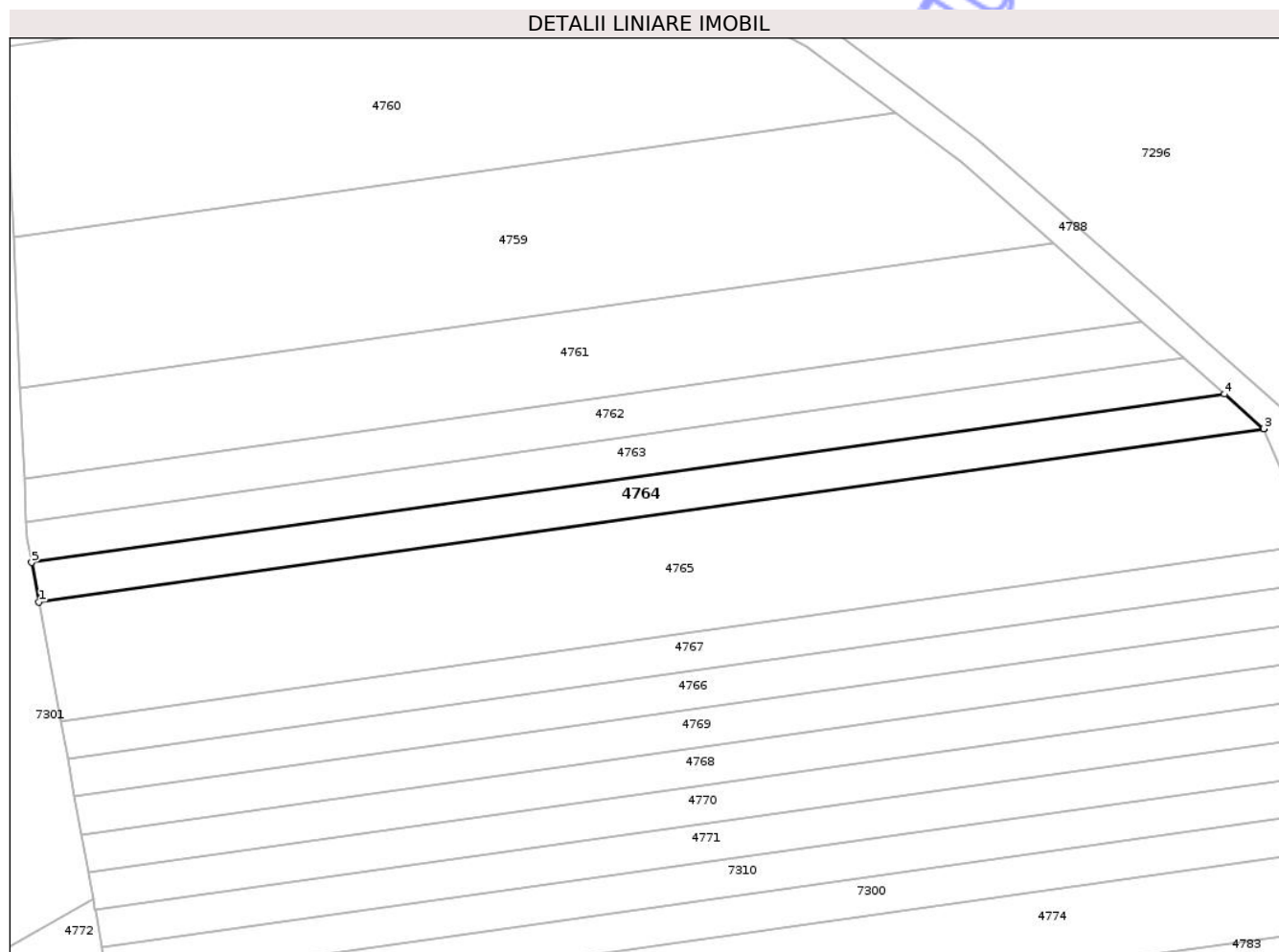
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53828	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	13	1/9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.136,997 555.421,196	2	418.312,278 555.445,932	177.018
2	418.312,278 555.445,932	3	418.312,268 555.445,955	0.025
3	418.312,268 555.445,955	4	418.306,643 555.450,917	7.501
4	418.306,643 555.450,917	5	418.135,967 555.426,832	172.367
5	418.135,967 555.426,832	1	418.136,997 555.421,196	5.729

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53829	3.100	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33780 / 12/12/2017</b>		
Act Administrativ nr. 3099/1777, din 14/03/2005 emis de CJPSDPT;		
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
<b>54835 / 21/12/2021</b>		
Act Notarial nr. 1884, din 20/12/2021 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN NP;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept moștenire și partaj bun propriu, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURGIU ANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

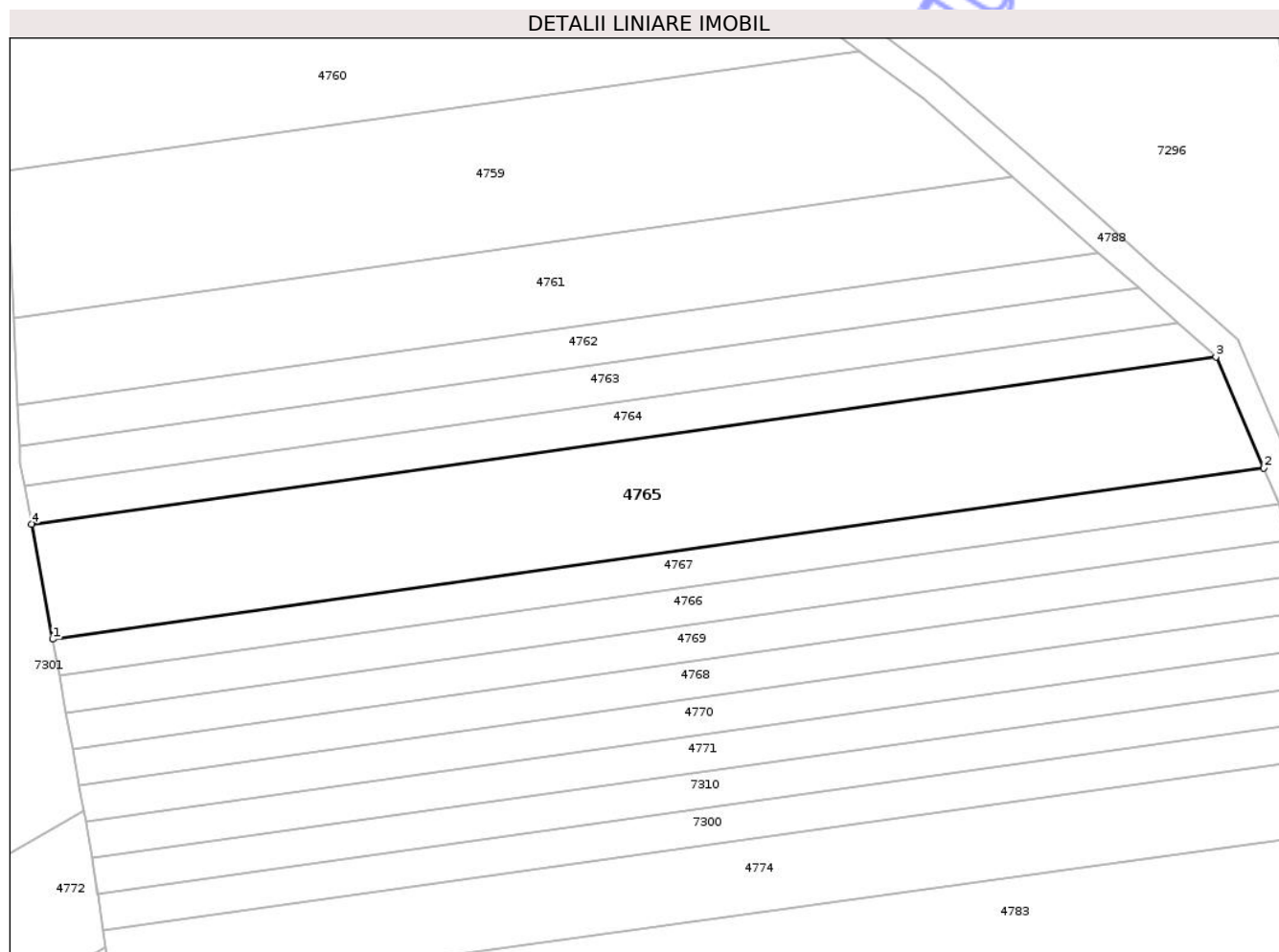


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53829	3.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.100	13	1/11	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.140,115 555.404,148	2	418.319,35 555.429,441	181.011
2	418.319,35 555.429,441	3	418.312,278 555.445,932	17.943
3	418.312,278 555.445,932	4	418.136,997 555.421,196	177.018
4	418.136,997 555.421,196	1	418.140,115 555.404,148	17.331

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2530

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Fabricii, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.034	Sector cadastral:0 Teren neîmprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

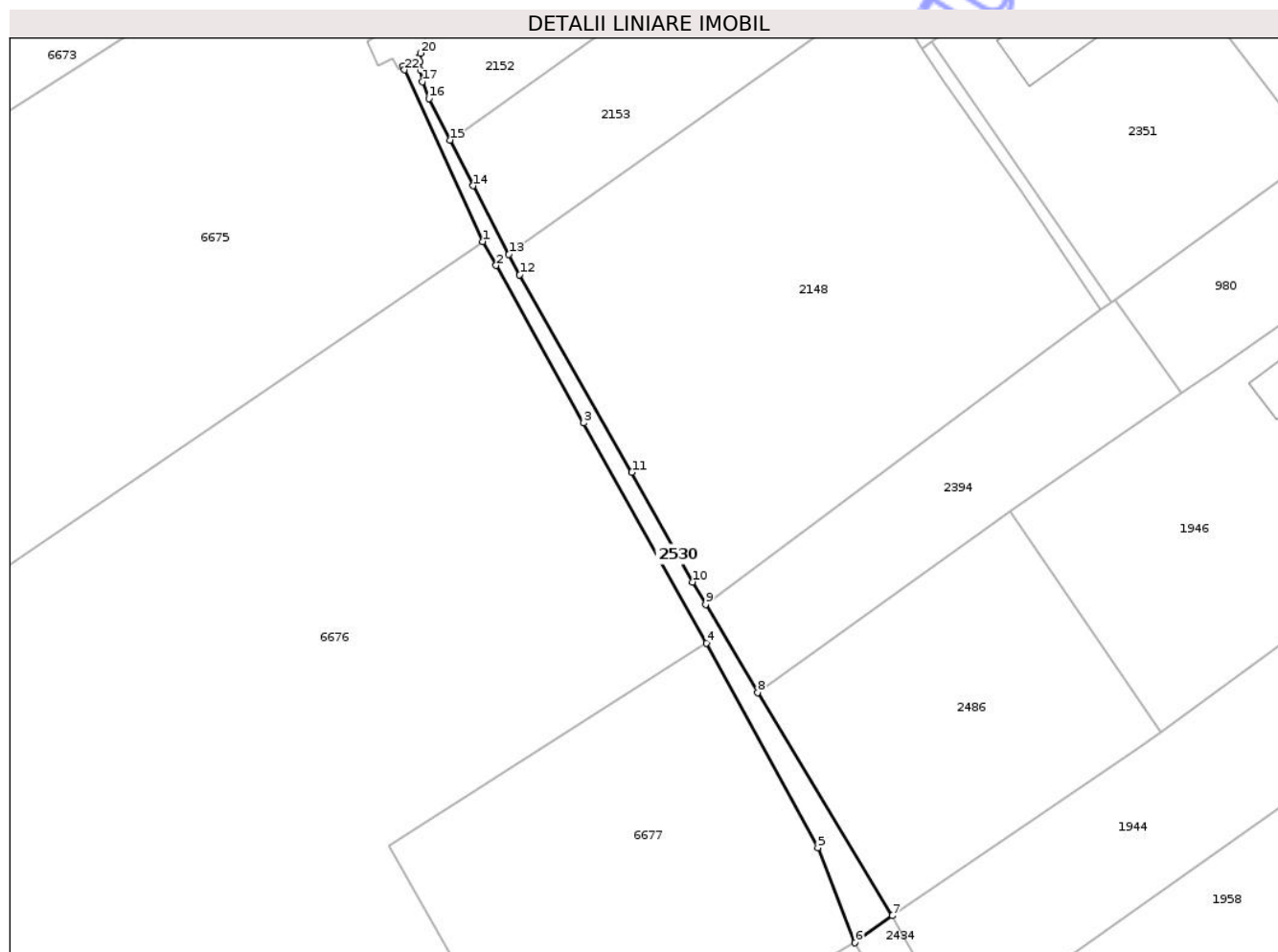
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.034	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.034	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.302,369 552.921,239	2	419.305,423 552.915,759	6.274
3	419.325,501 552.879,725	4	419.353,595 552.829,305	57.719
5	419.379,164 552.782,474	6	419.387,671 552.760,698	23.379
7	419.396,245 552.766,897	8	419.365,312 552.817,966	59.707
9	419.353,436 552.838,156	10	419.350,41 552.843,3	5.968

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.305,423 552.915,759	3	419.325,501 552.879,725	41.25
4	419.353,595 552.829,305	5	419.379,164 552.782,474	53.357
6	419.387,671 552.760,698	7	419.396,245 552.766,897	10.58
8	419.365,312 552.817,966	9	419.353,436 552.838,156	23.424
10	419.350,41 552.843,3	11	419.336,515 552.868,385	28.676

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	419.336,515 552.868,385	12	419.310,82 552.913,602	52.008
13	419.308,368 552.918,305	14	419.300,187 552.934,0	17.699
15	419.294,844 552.944,483	16	419.290,032 552.953,923	10.596
17	419.288,58 552.957,838	18	419.288,149 552.960,439	2.636
19	419.288,028 552.962,374	20	419.288,086 552.964,344	1.971
21	419.284,067 552.961,419	22	419.284,439 552.960,53	0.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	419.310,82 552.913,602	13	419.308,368 552.918,305	5.304
14	419.300,187 552.934,0	15	419.294,844 552.944,483	11.766
16	419.290,032 552.953,923	17	419.288,58 552.957,838	4.176
18	419.288,149 552.960,439	19	419.288,028 552.962,374	1.939
20	419.288,086 552.964,344	21	419.284,067 552.961,419	4.971
22	419.284,439 552.960,53	1	419.302,369 552.921,239	43.189

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Cămin Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Fabricii, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55830	43	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>12060 / 20/05/2015</b>		
Act Notarial nr. 1063, din 18/05/2015 emis de MOIGRADEAN LAURA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare și dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZABADOS ZOLTAN, bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



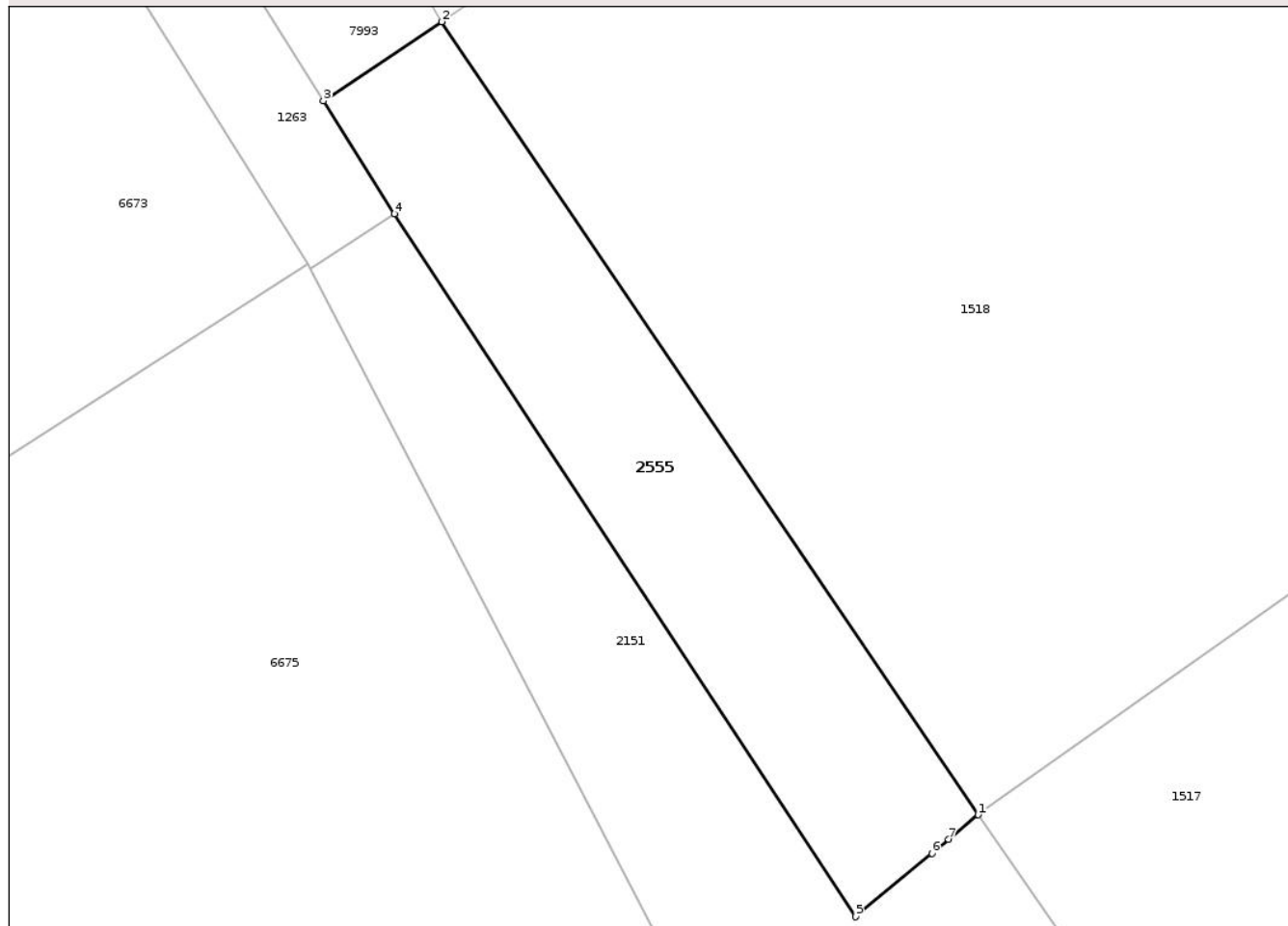
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55830	43	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	43	-	-	-	teren cu destinație 'Drum'

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.275,352 552.986,602	2	419.266,136 553.000,222	16.445
2	419.266,136 553.000,222	3	419.264,102 552.998,86	2.448
3	419.264,102 552.998,86	4	419.265,324 552.996,925	2.289
4	419.265,324 552.996,925	5	419.273,242 552.984,852	14.438
5	419.273,242 552.984,852	6	419.274,557 552.985,942	1.708

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.274,557 552.985,942	7	419.274,845 552.986,181	0.374
7	419.274,845 552.986,181	1	419.275,352 552.986,602	0.659

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2629

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57398	28	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>214 / 04/01/2022</b>	
Act Normativ nr. 802, din 08/11/2017 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA; act administrativ nr 153 din 30.01.2018, emis de CNAIR-SA);	
B1	imobil transcris aici din cf 50015 LUNA, urmare a exproprierii suprafeței de 152 mp, din cf 50015 LUNA
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu inch cf nr. 11243/2009, dobândit prin Hotărâre Judecătorească, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1
1) SC HOUDAM SRL CLUJ NAPOCA, CIF: 99999999999999	

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

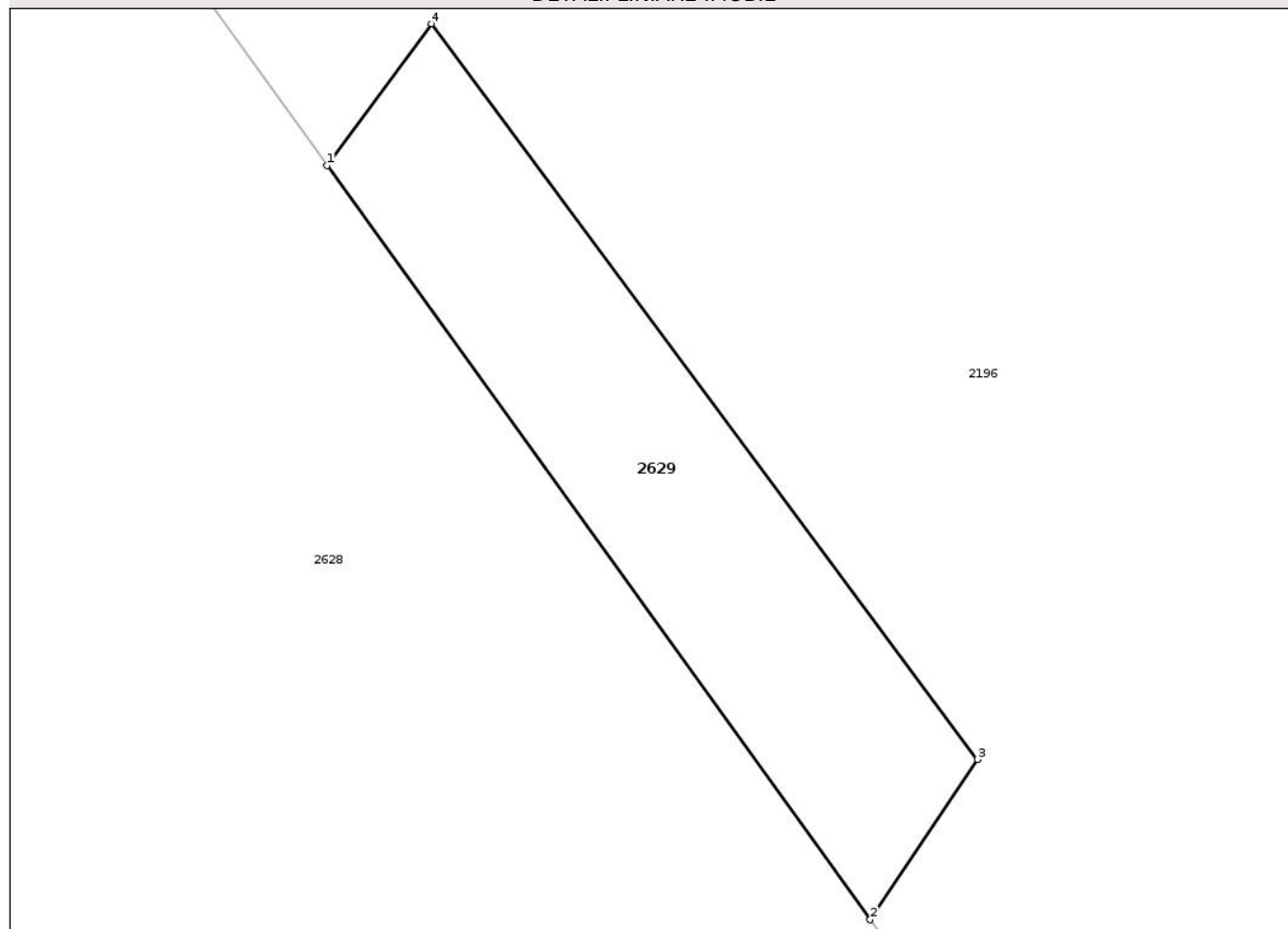
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57398	28	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	28	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.479,508 558.493,965	2	416.486,623 558.484,091	12.17
2	416.486,623 558.484,091	3	416.488,026 558.486,187	2.522
3	416.488,026 558.486,187	4	416.480,872 558.495,821	12.0
4	416.480,872 558.495,821	1	416.479,508 558.493,965	2.303

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53831	1.000	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>15407 / 16/06/2015</b>		
Act Administrativ nr. 3116/1895, din 04/07/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B2	imobilul teren de sub A1 extravilan intră sub incidența Legii nr. 17/2014	A1
<b>32643 / 30/07/2024</b>		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 205, din 30/07/2024 emis de VOMIR ANUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) HARĂȘĂȘAN ILEANA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TULAI GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

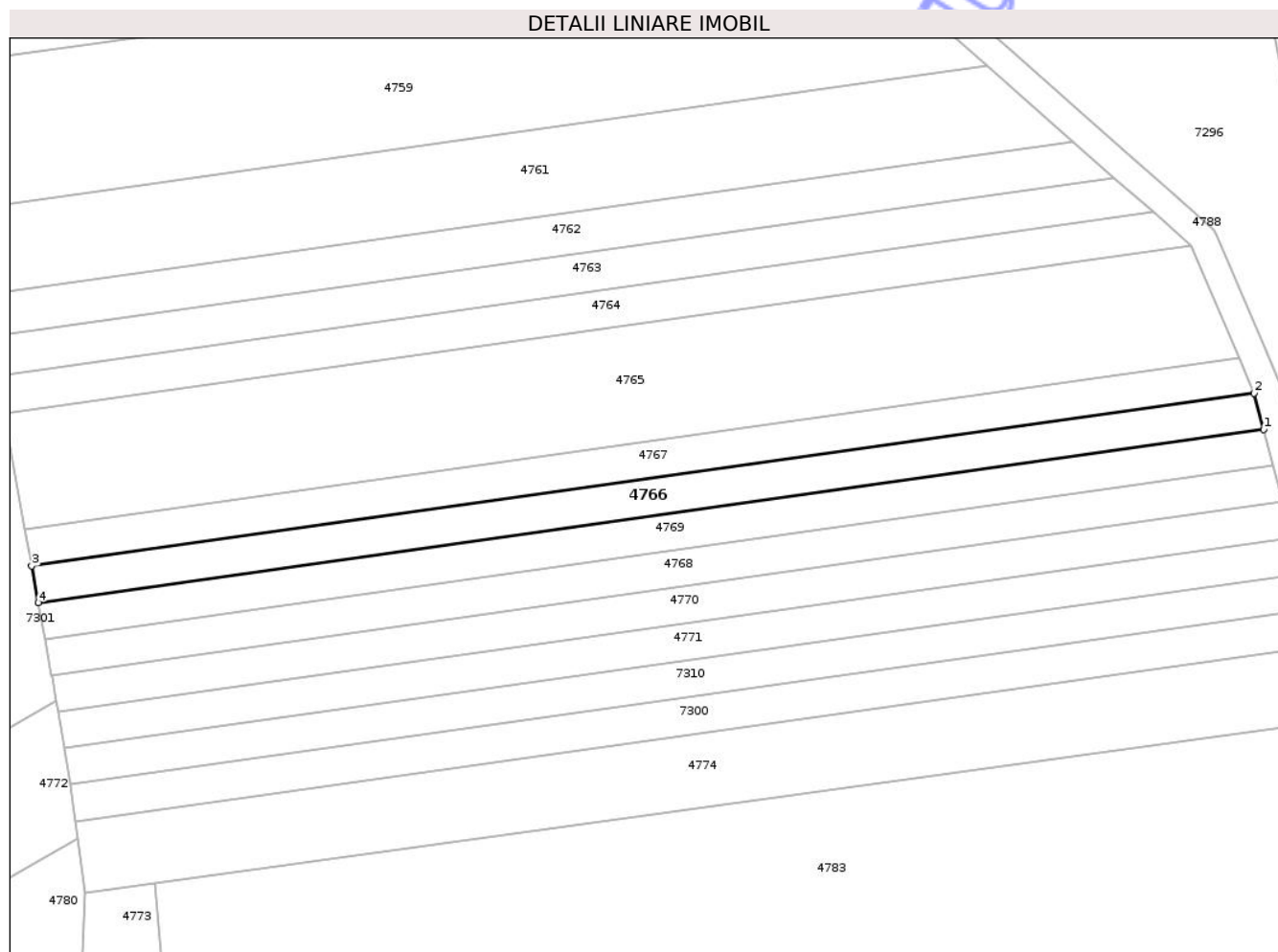


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53831	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	13	1/13	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.322,977 555.418,859	2	418.321,589 555.424,197	5.516
2	418.321,589 555.424,197	3	418.141,106 555.398,728	182.271
3	418.141,106 555.398,728	4	418.142,092 555.393,333	5.484
4	418.142,092 555.393,333	1	418.322,977 555.418,859	182.677

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53830	1.000	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33813 / 12/12/2017</b>		
Act Administrativ nr. 3136/1975, din 13/08/2003 emis de CJPSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURGIU PETRU 2) GIURGIU C. TRAIAN 3) GIURGIU TEOFIL	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

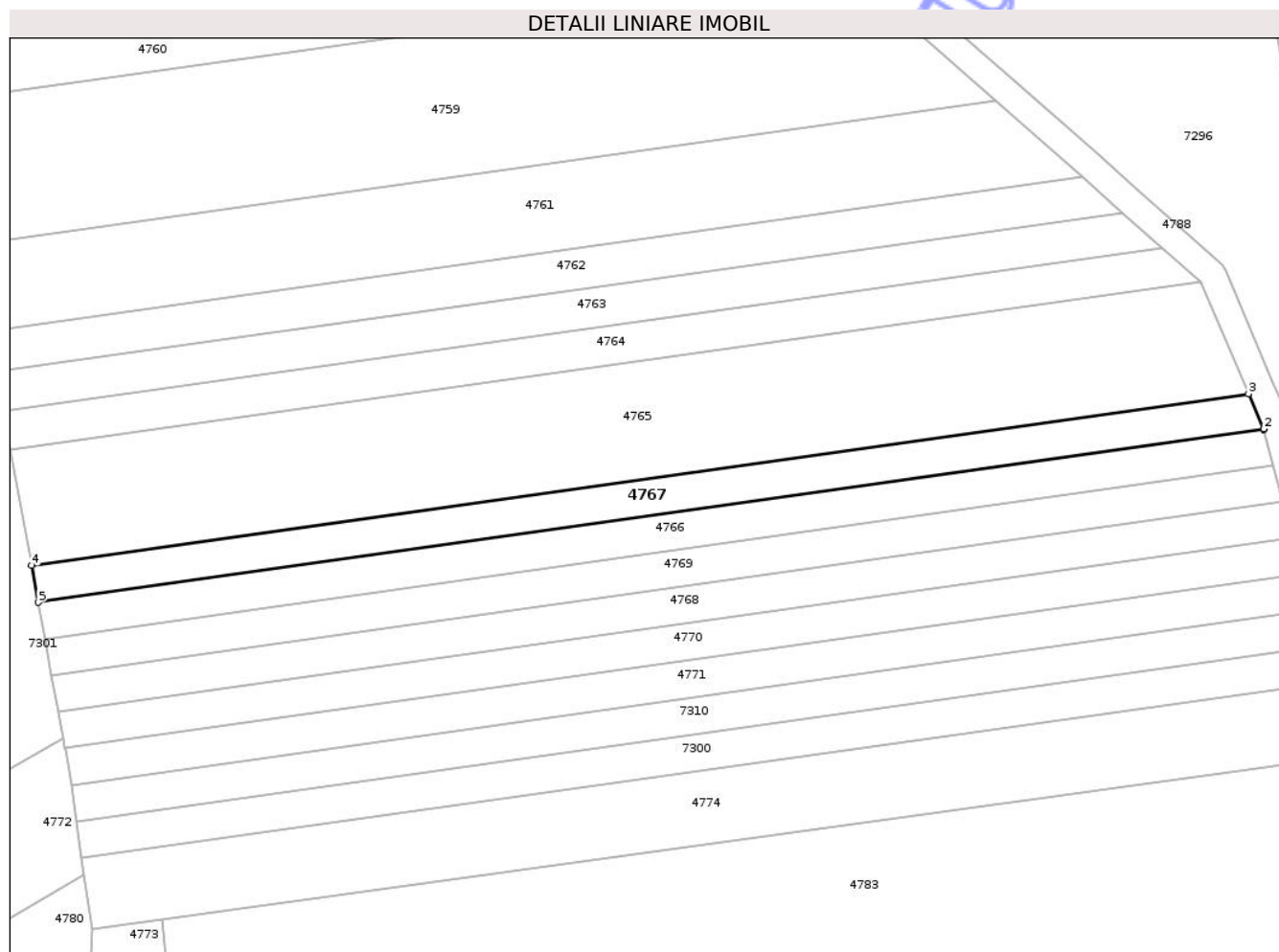
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53830	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	13	1/12	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.321,589 555.424,197	2	418.321,574 555.424,255	0.06
2	418.321,574 555.424,255	3	418.319,35 555.429,441	5.643
3	418.319,35 555.429,441	4	418.140,115 555.404,148	181.011
4	418.140,115 555.404,148	5	418.141,106 555.398,728	5.51
5	418.141,106 555.398,728	1	418.321,589 555.424,197	182.271

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53845	2.800	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>33795 / 12/12/2017</b>	
Act Administrativ nr. 1545/1047, din 19/06/2002 emis de CJPSDPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GIURGIU GHEORGHE 2) GIURGIU IOAN 3) GIURGIU MARIA 4) CISMAS ILEANA 5) GIURGIU STEFAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



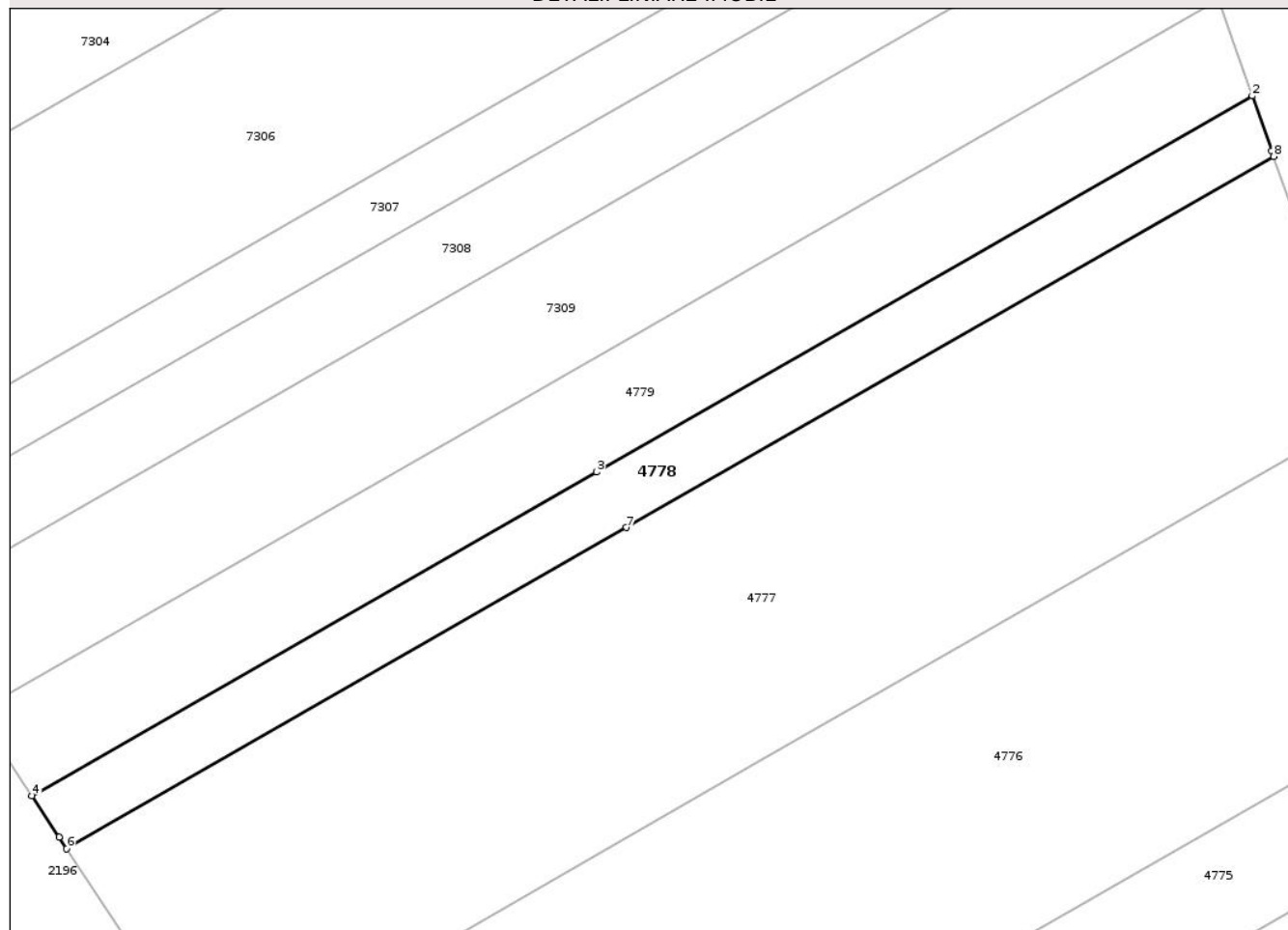
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53845	2.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.297	13	5	-	
2	arabil	NU	1.503	13	5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.437,92 555.099,595	2	418.434,472 555.109,373	10.368
2	418.434,472 555.109,373	3	418.317,588 555.042,423	134.7
3	418.317,588 555.042,423	4	418.217,029 554.984,825	115.886
4	418.217,029 554.984,825	5	418.221,867 554.977,49	8.787

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.221,867 554.977,49	6	418.223,228 554.975,427	2.471
6	418.223,228 554.975,427	7	418.322,992 555.032,57	114.97
7	418.322,992 555.032,57	8	418.438,271 555.098,6	132.85
8	418.438,271 555.098,6	1	418.437,92 555.099,595	1.055

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4780**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53854	5.100	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>24520 / 28/08/2014</b>	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014
	A1
<b>32960 / 11/08/2021</b>	
Act Notarial nr. 186, din 10/08/2021 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
	1) <b>BOLDOR ANDREI-RADU</b> , și soția
	2) <b>BOLDOR PAULA-NATALIA</b> , bun comun

**C. Partea III. SARCINI .**

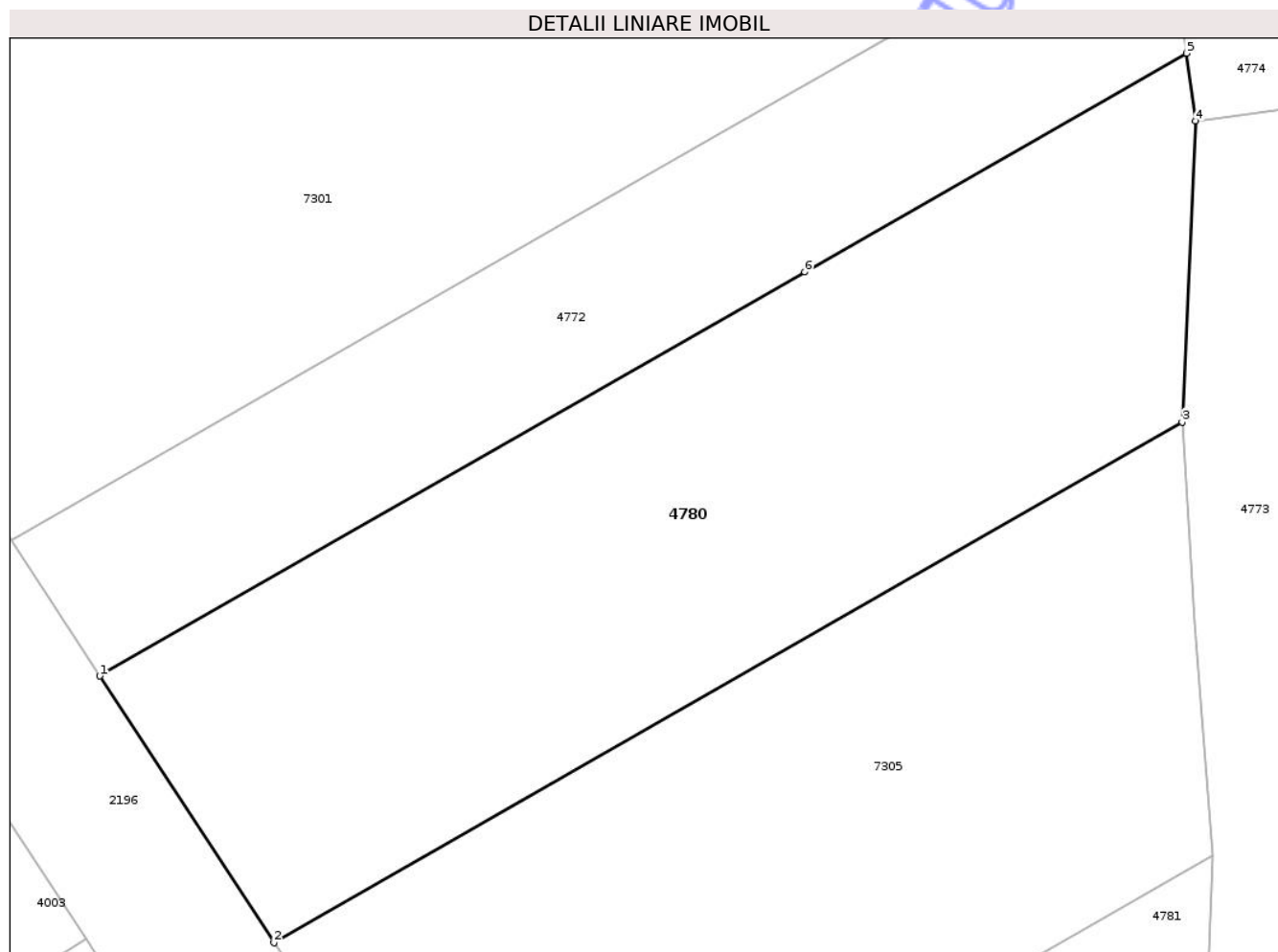
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53854	5.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.100	13	14	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.019,805 555.285,235	2	418.040,324 555.253,825	37.518
2	418.040,324 555.253,825	3	418.147,374 555.315,141	123.367
3	418.147,374 555.315,141	4	418.148,972 555.350,59	35.485
4	418.148,972 555.350,59	5	418.147,865 555.358,585	8.071
5	418.147,865 555.358,585	6	418.102,9 555.332,83	51.819

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.102,9 555.332,83	1	418.019,805 555.285,235	95.76

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4785

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luna, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.728	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 53863

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



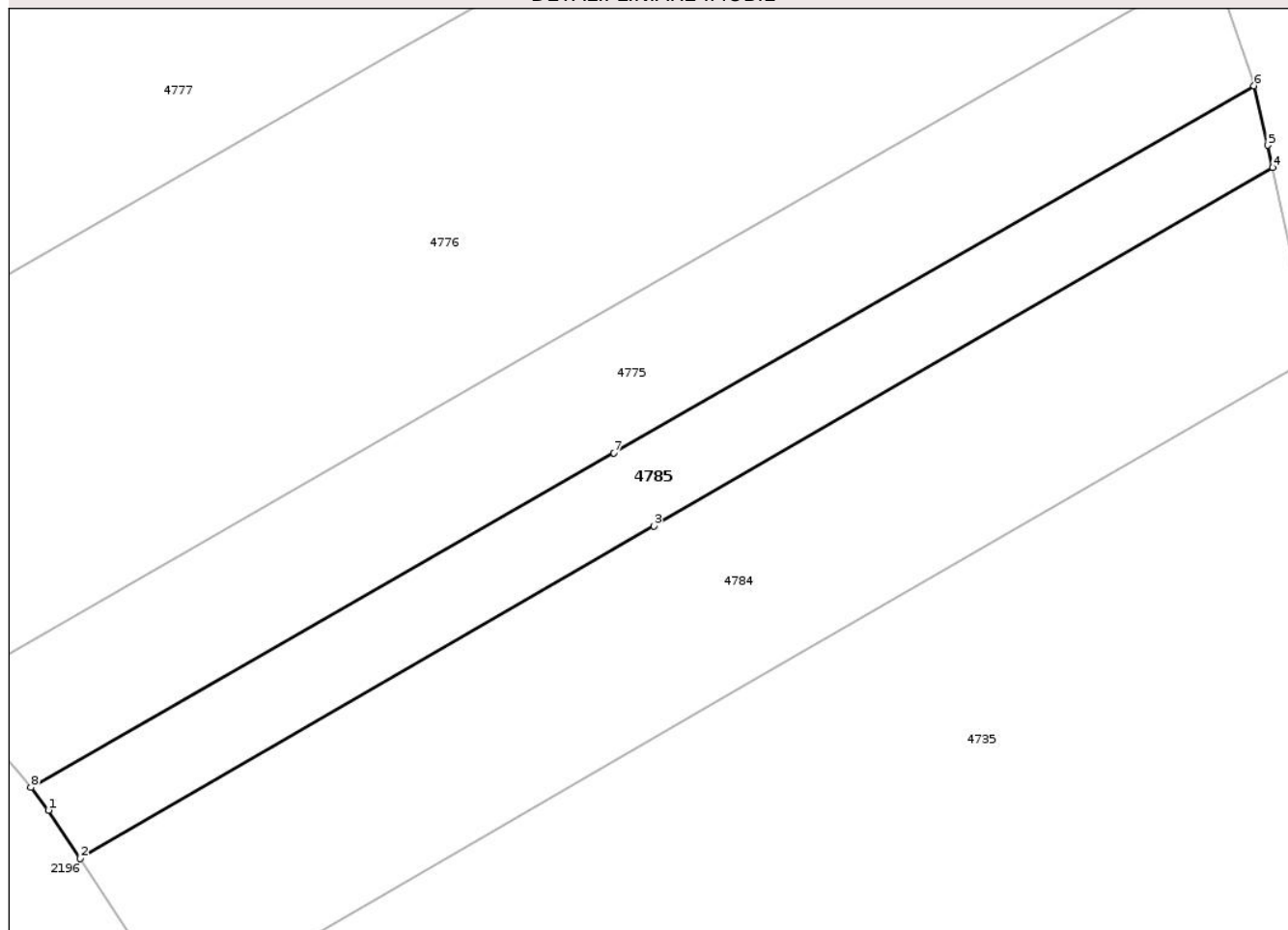
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.728	Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 53863

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	1.331	-	-	-	
2	ape curgătoare	NU	1.397	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.292,875 554.874,339	2	418.297,767 554.866,937	8.873
2	418.297,767 554.866,937	3	418.385,866 554.917,928	101.792
3	418.385,866 554.917,928	4	418.480,853 554.972,905	109.75
4	418.480,853 554.972,905	5	418.480,113 554.976,332	3.506

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.480,113 554.976,332	6	418.478,003 554.985,425	9.335
6	418.478,003 554.985,425	7	418.379,722 554.929,131	113.262
7	418.379,722 554.929,131	8	418.290,2 554.877,855	103.167
8	418.290,2 554.877,855	1	418.292,875 554.874,339	4.418

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51079	6.400	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>8162 / 24/02/2021</b>	
Act Administrativ nr. 3052/1597, din 23/01/2003 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOLDOVAN A. MARIA 2) GIURGIU ELISABETA 3) MOCAN ILEANA 4) GIURGIU MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

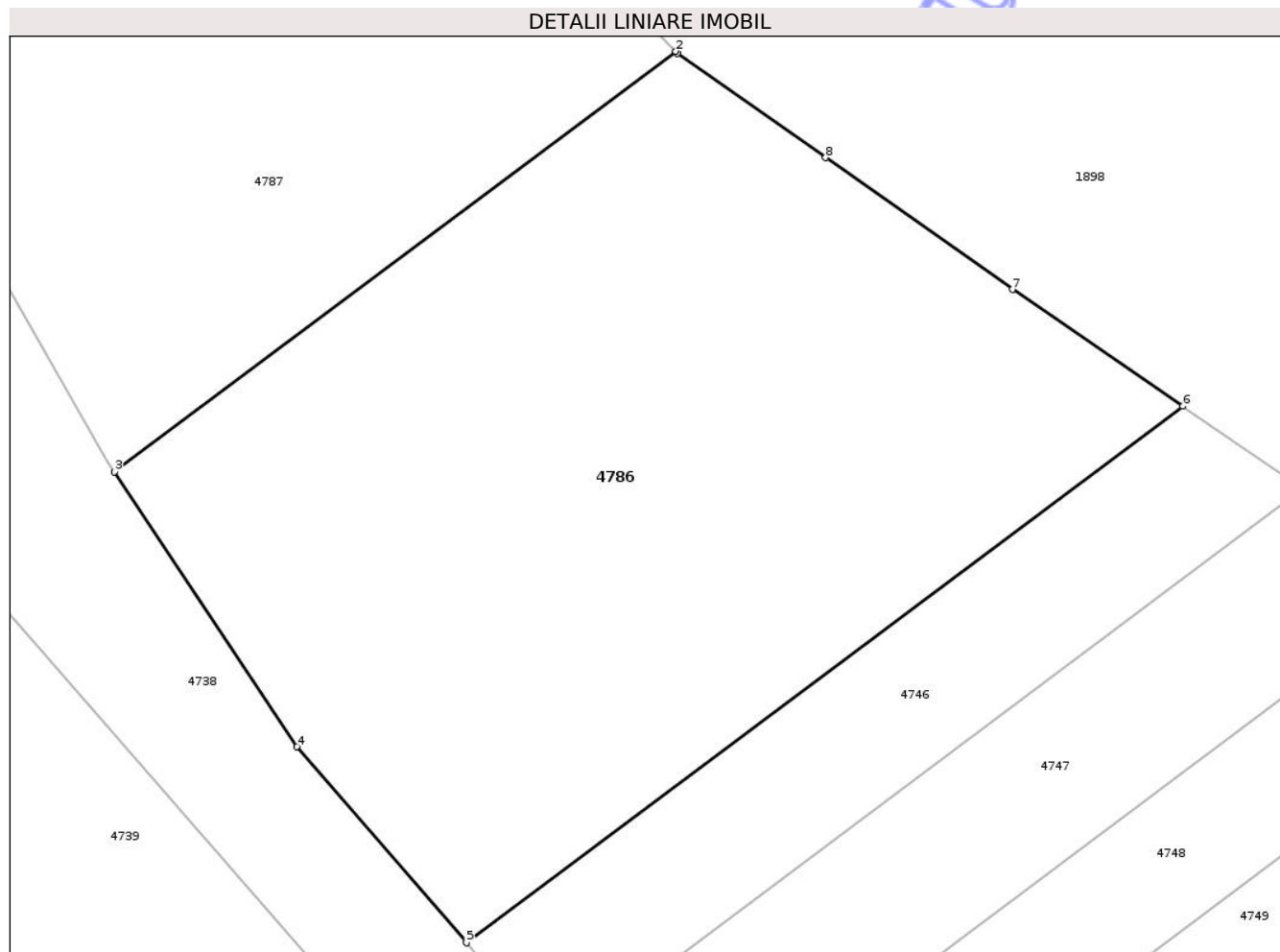
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51079	6.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.400	37	1/14	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.663,102 554.645,145	2	418.662,901 554.645,341	0.281
2	418.662,901 554.645,341	3	418.597,647 554.596,543	81.482
3	418.597,647 554.596,543	4	418.618,863 554.564,587	38.358
4	418.618,863 554.564,587	5	418.638,572 554.541,845	30.094
5	418.638,572 554.541,845	6	418.721,882 554.604,145	104.028

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.721,882 554.604,145	7	418.702,042 554.617,69	24.023
7	418.702,042 554.617,69	8	418.680,333 554.633,005	26.567
8	418.680,333 554.633,005	1	418.663,102 554.645,145	21.078

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4787

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.436	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 51078

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

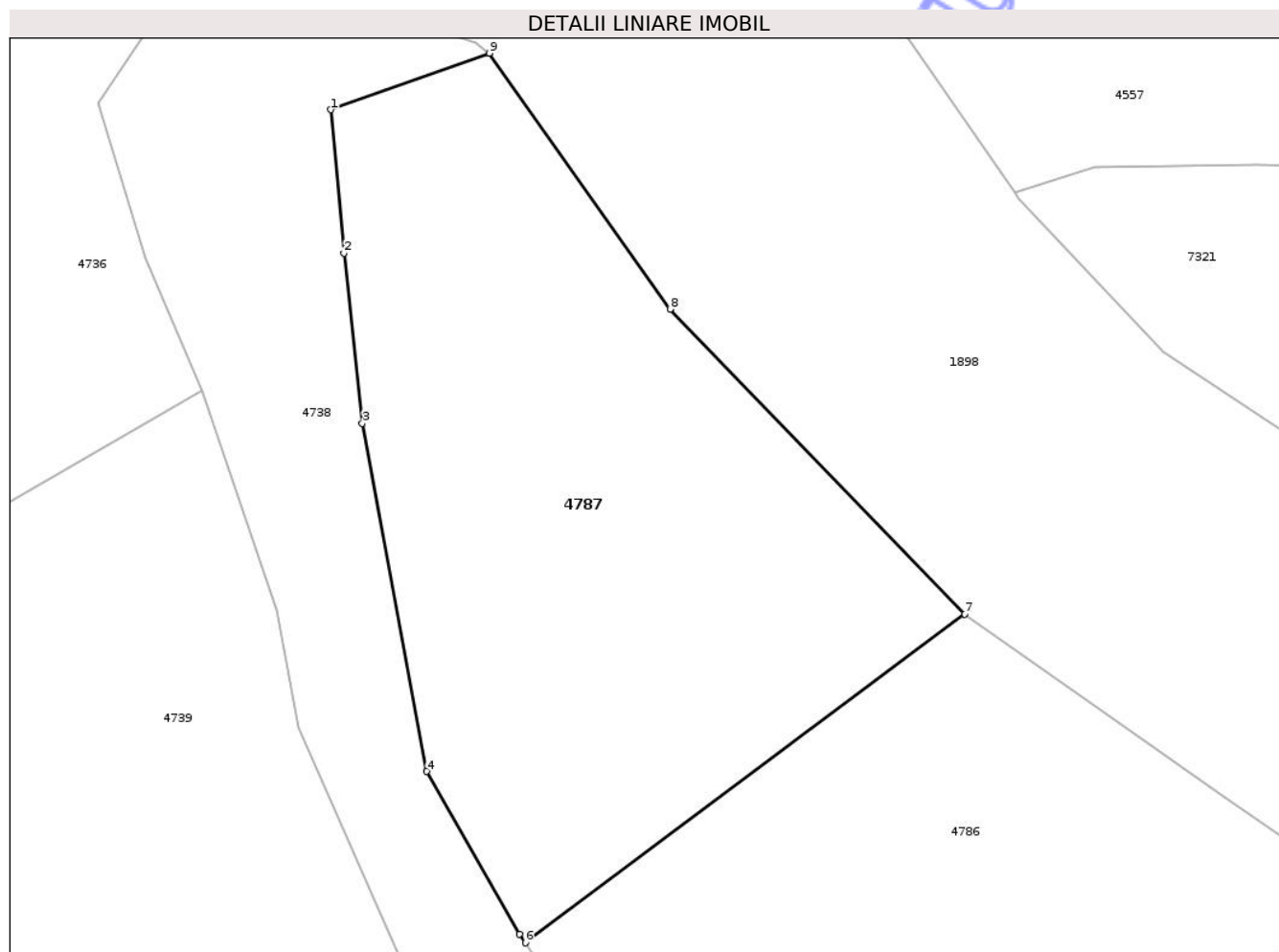


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.436	Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 51078

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.436	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.568,747 554.720,179	2	418.570,726 554.698,899	21.372
2	418.570,726 554.698,899	3	418.573,439 554.673,635	25.409
3	418.573,439 554.673,635	4	418.583,032 554.621,98	52.538
4	418.583,032 554.621,98	5	418.596,779 554.597,85	27.771
5	418.596,779 554.597,85	6	418.597,647 554.596,543	1.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.597,647 554.596,543	7	418.662,901 554.645,341	81.482
7	418.662,901 554.645,341	8	418.619,166 554.690,588	62.929
8	418.619,166 554.690,588	9	418.592,333 554.728,55	46.488
9	418.592,333 554.728,55	1	418.568,747 554.720,179	25.027

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8016

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		220	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

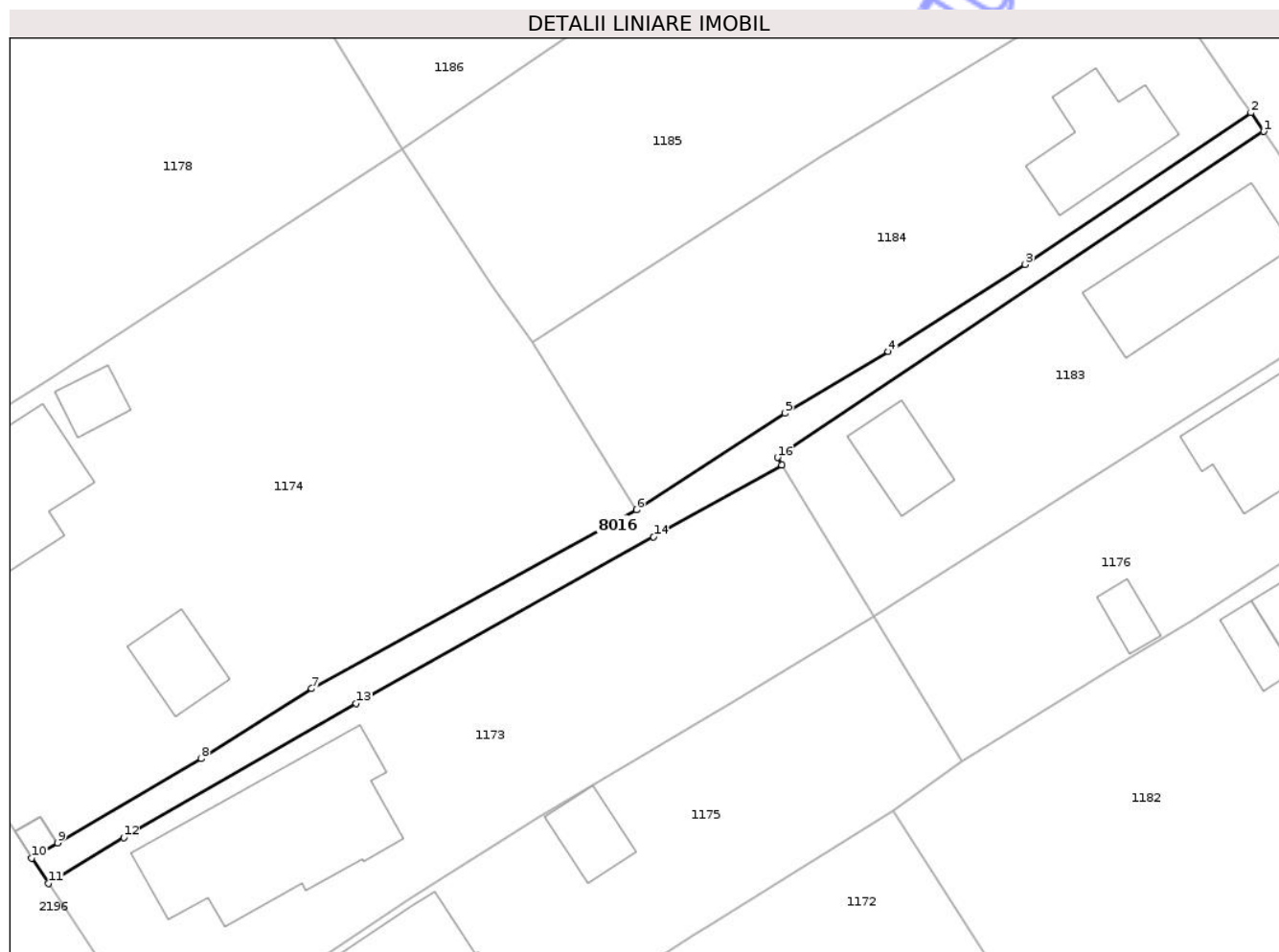
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	220	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	220	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.788,764 555.825,288	2	417.787,846 555.826,634	1.629
2	417.787,846 555.826,634	3	417.771,554 555.815,701	19.62
3	417.771,554 555.815,701	4	417.761,679 555.809,404	11.712
4	417.761,679 555.809,404	5	417.754,223 555.804,967	8.676
5	417.754,223 555.804,967	6	417.743,526 555.798,015	12.758

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.743,526 555.798,015	7	417.720,081 555.785,11	26.762
7	417.720,081 555.785,11	8	417.712,08 555.780,085	9.448
8	417.712,08 555.780,085	9	417.701,746 555.774,004	11.99
9	417.701,746 555.774,004	10	417.699,874 555.772,902	2.172
10	417.699,874 555.772,902	11	417.701,088 555.771,092	2.179
11	417.701,088 555.771,092	12	417.706,518 555.774,383	6.349
12	417.706,518 555.774,383	13	417.723,294 555.784,062	19.368
13	417.723,294 555.784,062	14	417.744,74 555.796,062	24.575
14	417.744,74 555.796,062	15	417.753,988 555.801,243	10.6
15	417.753,988 555.801,243	16	417.753,677 555.801,791	0.63
16	417.753,677 555.801,791	1	417.788,764 555.825,288	42.228

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

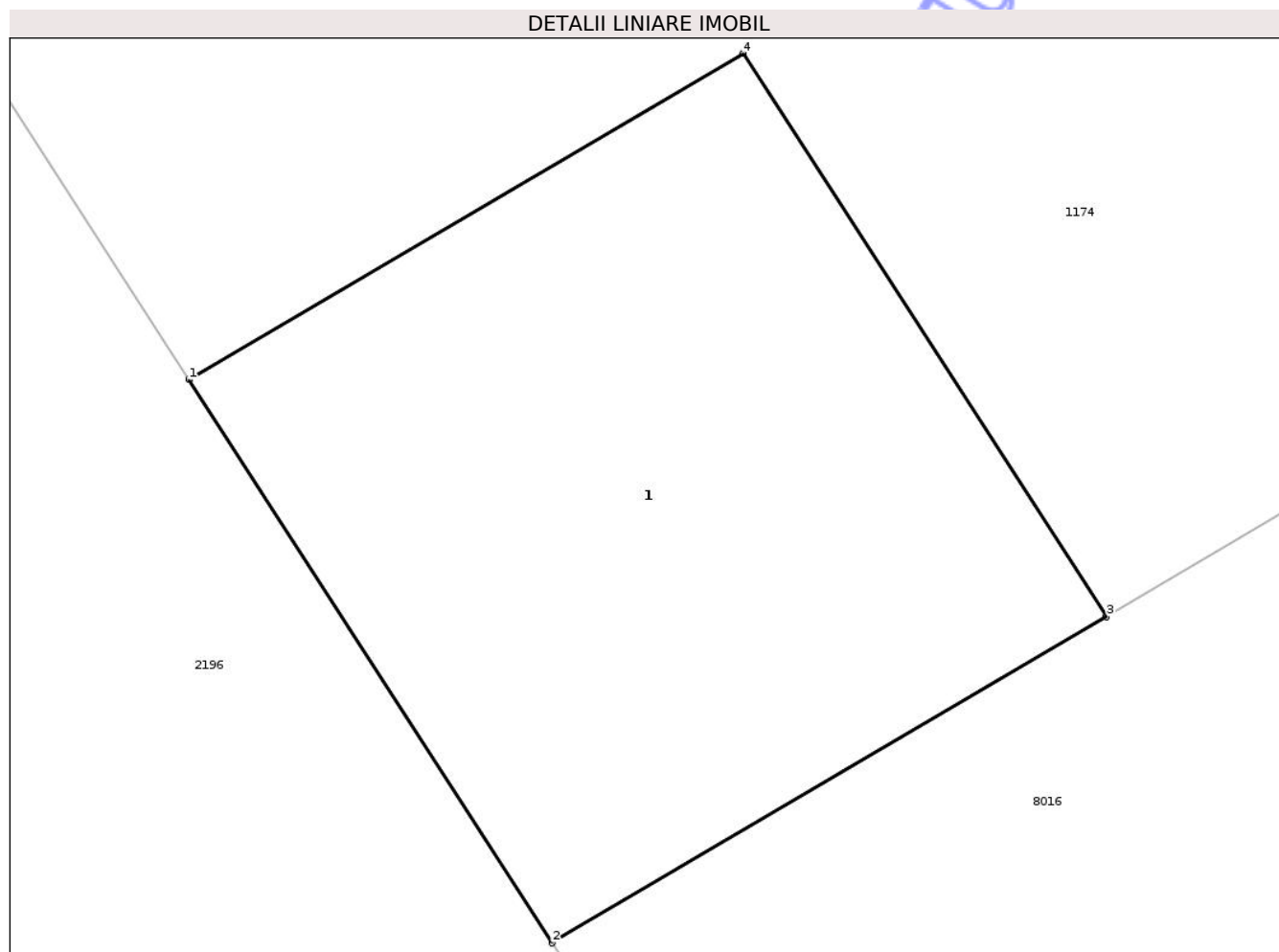


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	5	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; STATIE GAZ -P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.698,646 555.774,803	2	417.699,874 555.772,902	2.263
2	417.699,874 555.772,902	3	417.701,746 555.774,004	2.172
3	417.701,746 555.774,004	4	417.700,518 555.775,905	2.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	417.700,518 555.775,905	1	417.698,646 555.774,803	2.172

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2146 LUNA  
Nr. topografic:668/2/4/2

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58857	355	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1129 / 31/07/1981</b>	
Act Notarial nr. 1038, din 31/07/1981 emis de NOTARIATUL DE STAT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, BUN PROPRIU CU TITLU DE DREPT CUMPARARE SI PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>POGĂCEAN IUSTIN</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

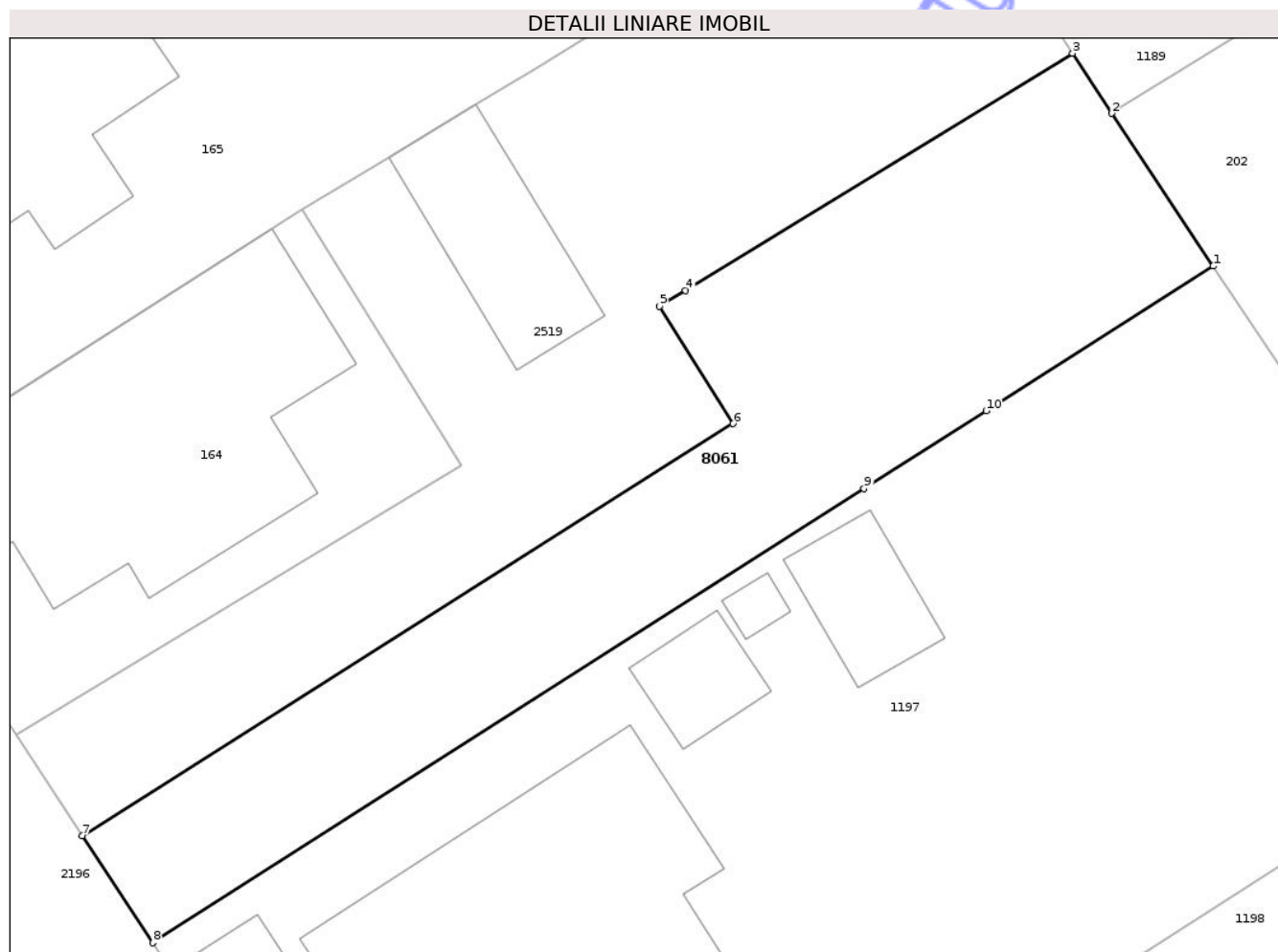
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58857	355	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	355	-	-	668/2/4/2	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.668,279 555.913,01	2	417.664,231 555.919,086	7.301
2	417.664,231 555.919,086	3	417.662,679 555.921,48	2.853
3	417.662,679 555.921,48	4	417.647,261 555.912,038	18.079
4	417.647,261 555.912,038	5	417.646,223 555.911,402	1.217
5	417.646,223 555.911,402	6	417.649,154 555.906,731	5.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.649,154 555.906,731	7	417.623,223 555.890,335	30.68
7	417.623,223 555.890,335	8	417.626,041 555.886,068	5.114
8	417.626,041 555.886,068	9	417.654,376 555.904,142	33.609
9	417.654,376 555.904,142	10	417.659,24 555.907,244	5.769
10	417.659,24 555.907,244	1	417.668,279 555.913,01	10.721

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2935**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56057	110.302	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2703 / 06/02/2017</b>		
Act Normativ nr. Hotararea de Guvern nr. 67, din 10/02/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr Decizia de expropriere nr. 248 din 29.04.2016, emis de Compania Nationala de Autostrazi si Drumuri Nationale din Romania S.A);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept expropriere, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) C.N.A.I.R SA BUCURESTI (FOSTĂ CNADNR),, CIF:9999999999999	A1
<b>21762 / 26/06/2018</b>		
Act Normativ nr. 89, din 07/03/2018 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr 772 din 24.05.2018, emis de CNAIR SA);		
B3	Se actualizează datele imobilului, în sensul modificării suprafeței, de la cea inițială de 109616 mp la suprafața actuală de 110302 mp, conform Deciziei de Expropriere nr. 772/25.05.2018, pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al obiectivului de investiții de interes național " Autostrada Brașov- Târgu Mureș- Cluj- Oradea, aflate pe raza localităților Luna din jud. Cluj, conform anexei 2 la HG 89/2018	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



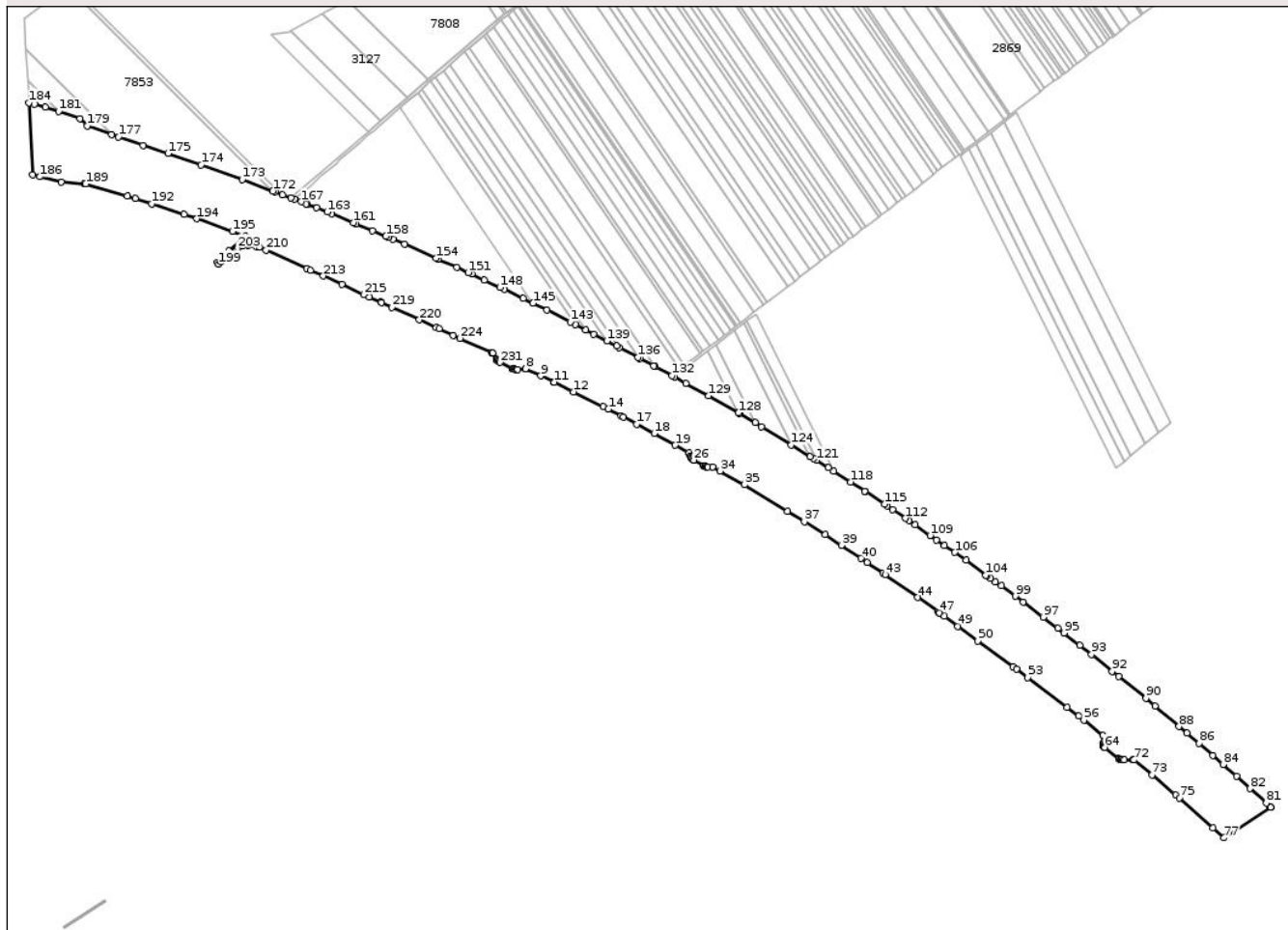
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56057	110.302	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	110.302	-	-	-	Tronson Autostrada Transilvania - Sectiunea 2A Ogra-Campia Turzii.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	418.117,862 558.036,815	2	418.117,915 558.036,788	0.059	2	418.117,915 558.036,788	3	418.119,224 558.036,257	1.413	3	418.119,224 558.036,257	4	418.120,595 558.035,915	1.413
4	418.120,595 558.035,915	5	418.122,0 558.035,769	1.413	5	418.122,0 558.035,769	6	418.123,411 558.035,823	1.412	6	418.123,411 558.035,823	7	418.132,809 558.036,851	9.454
7	418.132,809 558.036,851	8	418.132,769 558.036,91	0.071	8	418.132,769 558.036,91	9	418.150,252 558.028,703	19.31 3	9	418.150,252 558.028,703	10	418.164,874 558.021,838	16.15 3
10	418.164,874 558.021,838	11	418.165,893 558.021,36	1.126	11	418.165,893 558.021,36	12	418.188,282 558.010,159	25.03 5	12	418.188,282 558.010,159	13	418.222,549 557.993,015	38.31 6
13	418.222,549 557.993,015	14	418.228,442 557.990,067	6.589	14	418.228,442 557.990,067	15	418.243,136 557.982,313	16.61 4	15	418.243,136 557.982,313	16	418.245,687 557.980,967	2.884

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	418.245,687 557.980,967	17	418.261,204 557.972,779	17.545	17	418.261,204 557.972,779	18	418.281,462 557.962,089	22.906	18	418.281,462 557.962,089	19	418.305,601 557.948,41	27.745
19	418.305,601 557.948,41	20	418.321,608 557.939,34	18.398	20	418.321,608 557.939,34	21	418.322,96 557.936,173	3.444	21	418.322,96 557.936,173	22	418.323,711 557.934,744	1.614
22	418.323,711 557.934,744	23	418.324,682 557.933,455	1.614	23	418.324,682 557.933,455	24	418.325,848 557.932,338	1.615	24	418.325,848 557.932,338	25	418.327,178 557.931,424	1.614
25	418.327,178 557.931,424	26	418.327,27 557.931,371	0.106	26	418.327,27 557.931,371	27	418.338,471 557.924,937	12.917	27	418.338,471 557.924,937	28	418.338,573 557.924,887	0.114
28	418.338,573 557.924,887	29	418.339,706 557.924,336	1.26	29	418.339,706 557.924,336	30	418.341,012 557.923,91	1.374	30	418.341,012 557.923,91	31	418.342,364 557.923,667	1.374
31	418.342,364 557.923,667	32	418.343,736 557.923,612	1.373	32	418.343,736 557.923,612	33	418.349,096 557.923,763	5.362	33	418.349,096 557.923,763	34	418.357,722 557.918,875	9.915
34	418.357,722 557.918,875	35	418.385,77 557.902,981	32.238	35	418.385,77 557.902,981	36	418.435,381 557.872,298	58.333	36	418.435,381 557.872,298	37	418.454,901 557.860,227	22.951
37	418.454,901 557.860,227	38	418.479,241 557.845,173	28.619	38	418.479,241 557.845,173	39	418.497,712 557.832,924	22.163	39	418.497,712 557.832,924	40	418.520,362 557.817,904	27.178
40	418.520,362 557.817,904	41	418.527,647 557.813,073	8.741	41	418.527,647 557.813,073	42	418.545,856 557.800,998	21.849	42	418.545,856 557.800,998	43	418.548,368 557.799,234	3.07
43	418.548,368 557.799,234	44	418.585,945 557.772,846	45.917	44	418.585,945 557.772,846	45	418.609,357 557.756,407	28.607	45	418.609,357 557.756,407	46	418.611,269 557.755,064	2.337
46	418.611,269 557.755,064	47	418.611,378 557.754,984	0.135	47	418.611,378 557.754,984	48	418.616,518 557.751,217	6.373	48	418.616,518 557.751,217	49	418.632,495 557.739,507	19.809
49	418.632,495 557.739,507	50	418.655,337 557.722,767	28.319	50	418.655,337 557.722,767	51	418.696,303 557.692,743	50.79	51	418.696,303 557.692,743	52	418.699,977 557.690,05	4.555
52	418.699,977 557.690,05	53	418.713,016 557.680,275	16.296	53	418.713,016 557.680,275	54	418.758,594 557.646,106	56.964	54	418.758,594 557.646,106	55	418.771,936 557.636,104	16.675
55	418.771,936 557.636,104	56	418.777,898 557.631,37	7.613	56	418.777,898 557.631,37	57	418.799,928 557.613,876	28.131	57	418.799,928 557.613,876	58	418.799,933 557.604,498	9.378
58	418.799,933 557.604,498	59	418.799,998 557.603,616	0.884	59	418.799,998 557.603,616	60	418.800,193 557.602,753	0.885	60	418.800,193 557.602,753	61	418.800,512 557.601,928	0.885
61	418.800,512 557.601,928	62	418.800,95 557.601,158	0.886	62	418.800,95 557.601,158	63	418.801,495 557.600,462	0.884	63	418.801,495 557.600,462	64	418.802,138 557.599,853	0.886
64	418.802,138 557.599,853	65	418.818,361 557.586,605	20.945	65	418.818,361 557.586,605	66	418.819,205 557.586,028	1.022	66	418.819,205 557.586,028	67	418.820,135 557.585,603	1.023
67	418.820,135 557.585,603	68	418.821,124 557.585,342	1.023	68	418.821,124 557.585,342	69	418.822,142 557.585,253	1.022	69	418.822,142 557.585,253	70	418.824,761 557.585,247	2.619
70	418.824,761 557.585,247	71	418.834,496 557.585,225	9.735	71	418.834,496 557.585,225	72	418.835,938 557.585,222	1.442	72	418.835,938 557.585,222	73	418.856,58 557.567,972	26.901
73	418.856,58 557.567,972	74	418.883,964 557.545,087	35.688	74	418.883,964 557.545,087	75	418.888,199 557.541,548	5.519	75	418.888,199 557.541,548	76	418.926,923 557.507,046	51.865
76	418.926,923 557.507,046	77	418.940,072 557.495,331	17.611	77	418.940,072 557.495,331	78	418.993,238 557.530,518	63.755	78	418.993,238 557.530,518	79	418.993,86 557.530,749	0.664
79	418.993,86 557.530,749	80	418.993,746 557.530,854	0.155	80	418.993,746 557.530,854	81	418.988,636 557.535,541	6.934	81	418.988,636 557.535,541	82	418.970,012 557.552,296	25.052
82	418.970,012 557.552,296	83	418.954,343 557.566,493	21.144	83	418.954,343 557.566,493	84	418.938,951 557.580,138	20.569	84	418.938,951 557.580,138	85	418.926,792 557.590,635	16.063
85	418.926,792 557.590,635	86	418.911,239 557.604,414	20.779	86	418.911,239 557.604,414	87	418.897,07 557.616,324	18.51	87	418.897,07 557.616,324	88	418.888,046 557.623,91	11.789
88	418.888,046 557.623,91	89	418.860,13 557.647,517	36.559	89	418.860,13 557.647,517	90	418.849,585 557.656,434	13.81	90	418.849,585 557.656,434	91	418.818,274 557.681,798	40.295
91	418.818,274 557.681,798	92	418.810,89 557.687,716	9.463	92	418.810,89 557.687,716	93	418.786,879 557.706,962	30.772	93	418.786,879 557.706,962	94	418.773,104 557.717,703	17.468
94	418.773,104 557.717,703	95	418.755,051 557.731,78	22.893	95	418.755,051 557.731,78	96	418.747,864 557.737,249	9.031	96	418.747,864 557.737,249	97	418.731,047 557.750,046	21.132
97	418.731,047 557.750,046	98	418.707,694 557.767,527	29.171	98	418.707,694 557.767,527	99	418.698,786 557.774,195	11.127	99	418.698,786 557.774,195	100	418.682,393 557.786,202	20.32
100	418.682,393 557.786,202	101	418.675,4 557.790,964	8.46	101	418.675,4 557.790,964	102	418.669,878 557.794,725	6.681	102	418.669,878 557.794,725	103	418.665,953 557.797,398	4.749
103	418.665,953 557.797,398	104	418.664,649 557.798,382	1.634	104	418.664,649 557.798,382	105	418.641,776 557.815,649	28.659	105	418.641,776 557.815,649	106	418.628,7 557.824,779	15.948
106	418.628,7 557.824,779	107	418.616,893 557.833,022	14.4	107	418.616,893 557.833,022	108	418.607,856 557.839,249	10.975	108	418.607,856 557.839,249	109	418.600,43 557.844,366	9.018
109	418.600,43 557.844,366	110	418.582,763 557.856,803	21.606	110	418.582,763 557.856,803	111	418.575,664 557.861,801	8.682	111	418.575,664 557.861,801	112	418.571,965 557.864,269	4.447
112	418.571,965 557.864,269	113	418.556,884 557.874,334	18.131	113	418.556,884 557.874,334	114	418.550,458 557.878,622	7.725	114	418.550,458 557.878,622	115	418.547,54 557.880,533	3.488

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	418.547,54 557.880,533	116	418.525,232 557.895,138	26.664	116	418.525,232 557.895,138	117	418.524,951 557.895,32	0.335	117	418.524,951 557.895,32	118	418.508,284 557.906,12	19.86
118	418.508,284 557.906,12	119	418.488,952 557.918,538	22.977	119	418.488,952 557.918,538	120	418.482,854 557.922,455	7.248	120	418.482,854 557.922,455	121	418.468,868 557.931,099	16.442
121	418.468,868 557.931,099	122	418.465,712 557.933,049	3.71	122	418.465,712 557.933,049	123	418.461,824 557.935,444	4.566	123	418.461,824 557.935,444	124	418.439,909 557.948,948	25.742
124	418.439,909 557.948,948	125	418.405,51 557.969,969	40.313	125	418.405,51 557.969,969	126	418.398,021 557.974,438	8.721	126	418.398,021 557.974,438	127	418.379,671 557.985,389	21.369
127	418.379,671 557.985,389	128	418.378,815 557.985,88	0.987	128	418.378,815 557.985,88	129	418.344,491 558.005,578	39.575	129	418.344,491 558.005,578	130	418.317,931 558.019,958	30.203
130	418.317,931 558.019,958	131	418.304,512 558.027,325	15.308	131	418.304,512 558.027,325	132	418.301,984 558.028,713	2.884	132	418.301,984 558.028,713	133	418.282,681 558.039,31	22.02
133	418.282,681 558.039,31	134	418.280,743 558.040,354	2.201	134	418.280,743 558.040,354	135	418.264,927 558.048,873	17.964	135	418.264,927 558.048,873	136	418.262,645 558.050,078	2.581
136	418.262,645 558.050,078	137	418.241,29 558.061,351	24.148	137	418.241,29 558.061,351	138	418.238,17 558.062,998	3.528	138	418.238,17 558.062,998	139	418.226,92 558.068,781	12.649
139	418.226,92 558.068,781	140	418.211,294 558.076,814	17.57	140	418.211,294 558.076,814	141	418.202,448 558.081,371	9.951	141	418.202,448 558.081,371	142	418.190,19 558.087,684	13.788
142	418.190,19 558.087,684	143	418.184,467 558.090,632	6.438	143	418.184,467 558.090,632	144	418.157,636 558.104,563	30.232	144	418.157,636 558.104,563	145	418.141,515 558.112,344	17.901
145	418.141,515 558.112,344	146	418.130,302 558.117,756	12.451	146	418.130,302 558.117,756	147	418.107,993 558.128,388	24.713	147	418.107,993 558.128,388	148	418.103,049 558.130,745	5.477
148	418.103,049 558.130,745	149	418.085,255 558.139,083	19.651	149	418.085,255 558.139,083	150	418.070,645 558.145,928	16.134	150	418.070,645 558.145,928	151	418.066,512 558.147,865	4.564
151	418.066,512 558.147,865	152	418.053,44 558.153,727	14.326	152	418.053,44 558.153,727	153	418.031,912 558.163,382	23.594	153	418.031,912 558.163,382	154	418.029,688 558.164,379	2.437
154	418.029,688 558.164,379	155	417.992,761 558.180,507	40.295	155	417.992,761 558.180,507	156	417.979,398 558.186,288	14.56	156	417.979,398 558.186,288	157	417.974,27 558.188,507	5.588
157	417.974,27 558.188,507	158	417.971,548 558.189,649	2.952	158	417.971,548 558.189,649	159	417.955,964 558.196,186	16.9	159	417.955,964 558.196,186	160	417.937,064 558.204,114	20.495
160	417.937,064 558.204,114	161	417.933,753 558.205,481	3.582	161	417.933,753 558.205,481	162	417.909,075 558.215,665	26.697	162	417.909,075 558.215,665	163	417.903,614 558.217,773	5.854
163	417.903,614 558.217,773	164	417.891,48 558.222,456	13.006	164	417.891,48 558.222,456	165	417.880,823 558.226,569	11.423	165	417.880,823 558.226,569	166	417.878,964 558.227,282	1.991
166	417.878,964 558.227,282	167	417.873,282 558.229,463	6.086	167	417.873,282 558.229,463	168	417.865,591 558.232,414	8.238	168	417.865,591 558.232,414	169	417.861,767 558.233,882	4.096
169	417.861,767 558.233,882	170	417.852,172 558.237,564	10.277	170	417.852,172 558.237,564	171	417.843,25 558.240,988	9.556	171	417.843,25 558.240,988	172	417.840,964 558.241,838	2.439
172	417.840,964 558.241,838	173	417.805,336 558.255,086	38.011	173	417.805,336 558.255,086	174	417.757,974 558.272,064	50.313	174	417.757,974 558.272,064	175	417.719,752 558.285,239	40.429
175	417.719,752 558.285,239	176	417.691,107 558.294,745	30.181	176	417.691,107 558.294,745	177	417.662,529 558.304,437	30.177	177	417.662,529 558.304,437	178	417.654,476 558.307,267	8.536
178	417.654,476 558.307,267	179	417.626,108 558.317,235	30.068	179	417.626,108 558.317,235	180	417.618,062 558.325,576	11.589	180	417.618,062 558.325,576	181	417.593,291 558.333,648	26.053
181	417.593,291 558.333,648	182	417.577,714 558.338,724	16.383	182	417.577,714 558.338,724	183	417.565,424 558.342,103	12.746	183	417.565,424 558.342,103	184	417.558,971 558.343,877	6.692
184	417.558,971 558.343,877	185	417.563,379 558.260,427	83.566	185	417.563,379 558.260,427	186	417.571,335 558.258,412	8.207	186	417.571,335 558.258,412	187	417.596,224 558.252,108	25.675
187	417.596,224 558.252,108	188	417.623,039 558.250,322	26.874	188	417.623,039 558.250,322	189	417.624,618 558.250,217	1.582	189	417.624,618 558.250,217	190	417.672,452 558.236,143	49.861
190	417.672,452 558.236,143	191	417.681,659 558.233,434	9.597	191	417.681,659 558.233,434	192	417.700,808 558.227,145	20.155	192	417.700,808 558.227,145	193	417.738,177 558.214,872	39.333
193	417.738,177 558.214,872	194	417.752,745 558.209,786	15.43	194	417.752,745 558.209,786	195	417.794,285 558.195,282	43.999	195	417.794,285 558.195,282	196	417.808,738 558.190,087	15.358
196	417.808,738 558.190,087	197	417.790,269 558.172,562	25.46	197	417.790,269 558.172,562	198	417.776,61 558.159,602	18.829	198	417.776,61 558.159,602	199	417.778,251 558.157,716	2.5
199	417.778,251 558.157,716	200	417.781,13 558.160,161	3.777	200	417.781,13 558.160,161	201	417.796,741 558.173,423	20.484	201	417.796,741 558.173,423	202	417.799,088 558.175,417	3.08
202	417.799,088 558.175,417	203	417.800,572 558.176,108	1.637	203	417.800,572 558.176,108	204	417.805,3 558.178,308	5.215	204	417.805,3 558.178,308	205	417.805,578 558.178,438	0.307
205	417.805,578 558.178,438	206	417.812,733 558.179,432	7.224	206	417.812,733 558.179,432	207	417.814,613 558.179,693	1.898	207	417.814,613 558.179,693	208	417.821,893 558.178,002	7.474
208	417.821,893 558.178,002	209	417.825,252 558.177,222	3.448	209	417.825,252 558.177,222	210	417.832,995 558.173,704	8.505	210	417.832,995 558.173,704	211	417.880,25 558.152,234	51.904
211	417.880,25 558.152,234	212	417.884,136 558.150,468	4.268	212	417.884,136 558.150,468	213	417.898,952 558.143,736	16.274	213	417.898,952 558.143,736	214	417.920,553 558.133,922	23.726

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
214	417.920,553 558.133,922	215	417.946,02 558.122,351	27.97 2	215	417.946,02 558.122,351	216	417.952,096 558.119,59	6.674	216	417.952,096 558.119,59	217	417.965,458 558.113,519	14.67 7
217	417.965,458 558.113,519	218	417.966,075 558.113,239	0.678	218	417.966,075 558.113,239	219	417.978,407 558.107,636	13.54 5	219	417.978,407 558.107,636	220	418.009,921 558.093,317	34.61 5
220	418.009,921 558.093,317	221	418.029,805 558.084,283	21.84	221	418.029,805 558.084,283	222	418.032,916 558.082,87	3.417	222	418.032,916 558.082,87	223	418.049,033 558.075,547	17.70 3
223	418.049,033 558.075,547	224	418.057,086 558.071,888	8.845	224	418.057,086 558.071,888	225	418.093,535 558.055,328	40.03 5	225	418.093,535 558.055,328	226	418.094,614 558.054,821	1.192
226	418.094,614 558.054,821	227	418.099,253 558.047,569	8.609	227	418.099,253 558.047,569	228	418.100,063 558.046,475	1.361	228	418.100,063 558.046,475	229	418.101,014 558.045,501	1.361
229	418.101,014 558.045,501	230	418.102,089 558.044,666	1.361	230	418.102,089 558.044,666	231	418.103,267 558.043,984	1.361	231	418.103,267 558.043,984	1	418.117,862 558.036,815	16.26 1

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Cămin Civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.456	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 53297, 52578

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705/2006, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărârea 1044/28.08.2007 privind modificarea și completarea anexei nr. 3 la HG 1705/2006);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 138, din 27/04/2006 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (poziția 78435 din Anexă; Adresă nr. 975/09.08.2023 și Adeverință nr. 1306/04.12.2025 emise de Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare - Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Cluj);	
B2	A1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂRI FUNCiare FILIALA TERITORIALĂ DE ÎF CLUJ, CIF:29494140	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.456	Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 53297, 52578

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	8.757	-	-	-	Db158
2	curți constructii	NU	15	-	-	-	Db158
3	curți constructii	NU	684	-	-	-	Db158

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; PODET

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	418.876,524 558.546,437	2	418.868,142 558.541,007	9.987	2	418.868,142 558.541,007	3	418.887,726 558.510,777	36.019	3	418.887,726 558.510,777	4	418.889,305 558.489,779	21.057
4	418.889,305 558.489,779	5	418.889,566 558.486,315	3.474	5	418.889,566 558.486,315	6	418.889,986 558.480,736	5.595	6	418.889,986 558.480,736	7	418.890,054 558.479,821	0.918

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	418.890,054 558.479,821	8	418.890,744 558.478,2	1.762	8	418.890,744 558.478,2	9	418.898,008 558.453,019	26.208	9	418.898,008 558.453,019	10	418.916,643 558.410,686	46.253
10	418.916,643 558.410,686	11	418.946,024 558.354,518	63.388	11	418.946,024 558.354,518	12	418.971,627 558.322,041	41.355	12	418.971,627 558.322,041	13	419.000,658 558.283,768	48.038
13	419.000,658 558.283,768	14	419.054,734 558.186,861	110.974	14	419.054,734 558.186,861	15	419.071,31 558.131,826	57.477	15	419.071,31 558.131,826	16	419.076,464 558.124,912	8.624
16	419.076,464 558.124,912	17	419.095,633 558.094,844	35.659	17	419.095,633 558.094,844	18	419.115,838 558.051,375	47.935	18	419.115,838 558.051,375	19	419.132,568 558.029,055	27.894
19	419.132,568 558.029,055	20	419.140,791 558.023,493	9.927	20	419.140,791 558.023,493	21	419.147,189 558.019,164	7.725	21	419.147,189 558.019,164	22	419.170,688 558.003,267	28.371
22	419.170,688 558.003,267	23	419.180,57 557.999,259	10.664	23	419.180,57 557.999,259	24	419.198,963 557.991,799	19.848	24	419.198,963 557.991,799	25	419.213,747 557.985,803	15.954
25	419.213,747 557.985,803	26	419.225,455 557.974,046	16.592	26	419.225,455 557.974,046	27	419.245,162 557.954,258	27.927	27	419.245,162 557.954,258	28	419.359,168 557.774,394	212.952
28	419.359,168 557.774,394	29	419.360,66 557.772,039	2.788	29	419.360,66 557.772,039	30	419.449,278 557.628,13	169.006	30	419.449,278 557.628,13	31	419.510,235 557.507,499	135.158
31	419.510,235 557.507,499	32	419.517,813 557.512,351	8.998	32	419.517,813 557.512,351	33	419.452,574 557.635,15	139.053	33	419.452,574 557.635,15	34	419.396,762 557.724,921	105.706
34	419.396,762 557.724,921	35	419.395,705 557.726,621	2.002	35	419.395,705 557.726,621	36	419.256,579 557.950,4	263.502	36	419.256,579 557.950,4	37	419.231,438 557.985,074	42.829
37	419.231,438 557.985,074	38	419.228,403 557.990,102	5.873	38	419.228,403 557.990,102	39	419.174,554 558.010,757	57.674	39	419.174,554 558.010,757	40	419.137,82 558.034,214	43.585
40	419.137,82 558.034,214	41	419.123,78 558.051,693	22.42	41	419.123,78 558.051,693	42	419.101,338 558.099,804	53.088	42	419.101,338 558.099,804	43	419.079,168 558.134,27	40.981
43	419.079,168 558.134,27	44	419.063,629 558.189,242	57.126	44	419.063,629 558.189,242	45	419.027,865 558.251,565	71.856	45	419.027,865 558.251,565	46	419.026,858 558.253,321	2.024
46	419.026,858 558.253,321	47	419.005,986 558.289,693	41.935	47	419.005,986 558.289,693	48	418.953,602 558.357,458	85.651	48	418.953,602 558.357,458	49	418.924,54 558.410,675	60.635
49	418.924,54 558.410,675	50	418.906,616 558.453,127	46.081	50	418.906,616 558.453,127	51	418.899,8 558.478,04	25.829	51	418.899,8 558.478,04	52	418.899,262 558.480,009	2.041
52	418.899,262 558.480,009	53	418.898,913 558.481,283	1.321	53	418.898,913 558.481,283	54	418.898,447 558.482,988	1.768	54	418.898,447 558.482,988	55	418.898,956 558.494,202	11.226
55	418.898,956 558.494,202	56	418.903,146 558.499,59	6.825	56	418.903,146 558.499,59	57	418.902,215 558.501,461	2.09	57	418.902,215 558.501,461	58	418.895,304 558.515,344	15.508
58	418.895,304 558.515,344	1	418.876,524 558.546,437	36.324										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56075	9.871	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>2715 / 06/02/2017</b>		
Act Administrativ nr. Decizia de expropriere nr. 248, din 29/04/2016 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept lege, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:9999999999999	A1
B2	cu drept de administrare 1) <b>C.N.A.I.R. SA ( FOSTĂ CNADNR)</b> , CIF:9999999999999	A1
B3	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

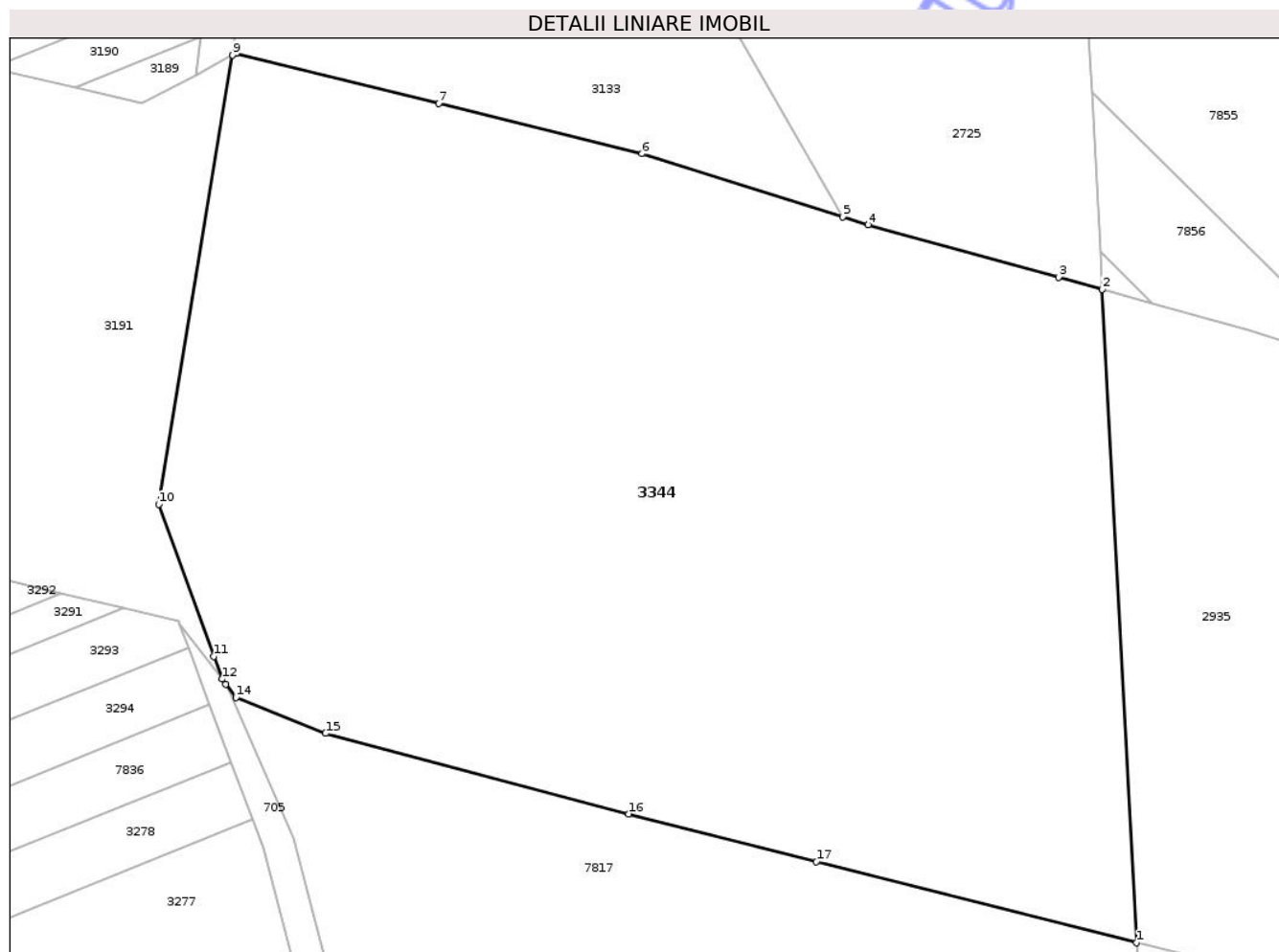
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56075	9.871	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	9.871	-	350	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.563,379 558.260,427	2	417.558,971 558.343,877	83.566
2	417.558,971 558.343,877	3	417.553,372 558.345,417	5.807
3	417.553,372 558.345,417	4	417.529,03 558.352,109	25.245
4	417.529,03 558.352,109	5	417.525,786 558.353,128	3.4
5	417.525,786 558.353,128	6	417.500,155 558.361,182	26.867

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.500,155 558.361,182	7	417.474,192 558.367,61	26.747
7	417.474,192 558.367,61	8	417.448,23 558.374,034	26.745
8	417.448,23 558.374,034	9	417.447,834 558.373,821	0.45
9	417.447,834 558.373,821	10	417.438,37 558.316,424	58.172
10	417.438,37 558.316,424	11	417.445,414 558.297,006	20.656
11	417.445,414 558.297,006	12	417.446,467 558.294,105	3.086
12	417.446,467 558.294,105	13	417.446,959 558.293,464	0.808
13	417.446,959 558.293,464	14	417.448,256 558.291,773	2.131
14	417.448,256 558.291,773	15	417.459,708 558.287,167	12.344
15	417.459,708 558.287,167	16	417.498,463 558.276,876	40.098
16	417.498,463 558.276,876	17	417.522,433 558.270,802	24.728
17	417.522,433 558.270,802	1	417.563,379 558.260,427	42.24

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56074	48.824	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2748 / 06/02/2017</b>		
Act Normativ nr. Hotararea de Guvern nr. 67, din 10/02/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept lege, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1
B2	în administrarea 1) CNADNR- C.N.A.I.R. SA ( FOSTĂ CNADNR), CIF:9999999999999	A1
<b>21765 / 26/06/2018</b>		
Act Normativ nr. 89, din 07/03/2018 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr 772 din 24.05.2018, emis de CNAIR SA);		
B3	Se actualizează datele imobilului, în sensul modificării suprafeței, de la cea inițială de 47583 mp la suprafața actuală de 48824 mp, conform Deciziei de Expropriere nr. 772/25.05.2018, pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al obiectivului de investiții de interes național " Autostrada Brașov- Târgu Mureș- Cluj- Oradea, aflate pe raza localităților Luna din jud. Cluj, conform anexei 2 la HG 89/2018	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

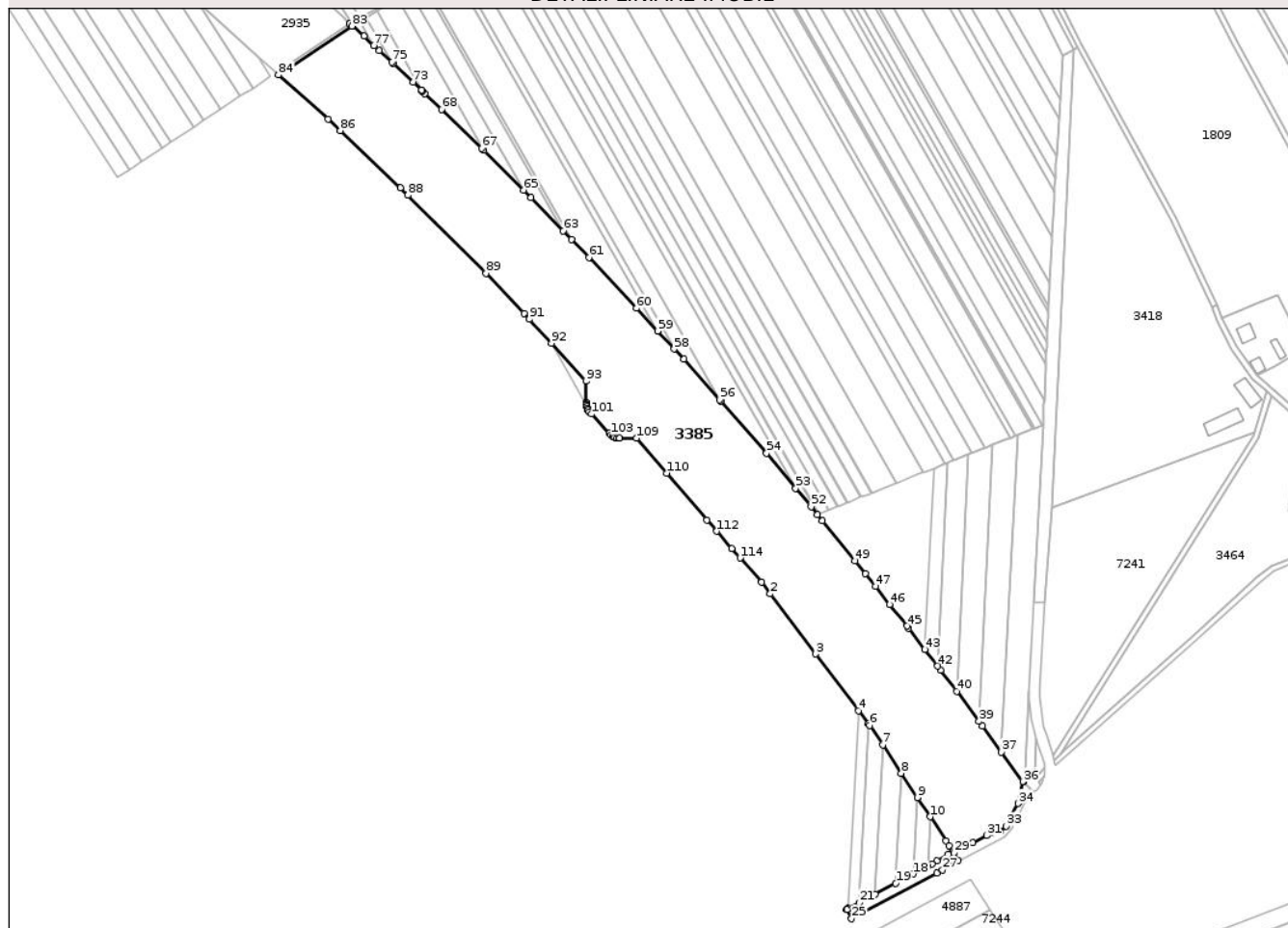
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56074	48.824	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	48.824	-	-	-	Tronson Autostrada Transilvania - Sectiunea 2A Ogra-Campia Turzii.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	419.291,67 557.126,441	2	419.298,019 557.118,048	10.524	2	419.298,019 557.118,048	3	419.330,943 557.074,529	54.578	3	419.330,943 557.074,529	4	419.361,911 557.033,595	51.328
4	419.361,911 557.033,595	5	419.369,101 557.024,091	11.917	5	419.369,101 557.024,091	6	419.370,096 557.022,776	1.649	6	419.370,096 557.022,776	7	419.379,379 557.008,699	16.862
7	419.379,379 557.008,699	8	419.392,839 556.988,29	24.448	8	419.392,839 556.988,29	9	419.404,496 556.970,612	21.175	9	419.404,496 556.970,612	10	419.413,682 556.956,684	16.684
10	419.413,682 556.956,684	11	419.425,14 556.939,309	20.813	11	419.425,14 556.939,309	12	419.427,377 556.935,819	4.145	12	419.427,377 556.935,819	13	419.430,157 556.931,482	5.152
13	419.430,157 556.931,482	14	419.427,066 556.929,629	3.604	14	419.427,066 556.929,629	15	419.418,897 556.924,731	9.525	15	419.418,897 556.924,731	16	419.415,02 556.922,527	4.46



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	419.415,02 556.922,527	17	419.411,879 556.920,851	3.56	17	419.411,879 556.920,851	18	419.401,719 556.915,43	11.516	18	419.401,719 556.915,43	19	419.388,826 556.908,551	14.613
19	419.388,826 556.908,551	20	419.373,94 556.900,609	16.872	20	419.373,94 556.900,609	21	419.362,582 556.894,549	12.874	21	419.362,582 556.894,549	22	419.354,702 556.890,345	8.931
22	419.354,702 556.890,345	23	419.353,378 556.889,638	1.501	23	419.353,378 556.889,638	24	419.353,504 556.889,4	0.269	24	419.353,504 556.889,4	25	419.356,923 556.882,926	7.321
25	419.356,923 556.882,926	26	419.418,619 556.915,833	69.923	26	419.418,619 556.915,833	27	419.422,806 556.918,213	4.816	27	419.422,806 556.918,213	28	419.434,261 556.925,081	13.356
28	419.434,261 556.925,081	29	419.430,82 556.930,449	6.376	29	419.430,82 556.930,449	30	419.444,758 556.937,849	15.781	30	419.444,758 556.937,849	31	419.454,71 556.943,133	11.268
31	419.454,71 556.943,133	32	419.464,2 556.946,03	9.922	32	419.464,2 556.946,03	33	419.468,857 556.949,91	6.062	33	419.468,857 556.949,91	34	419.477,412 556.966,383	18.562
34	419.477,412 556.966,383	35	419.481,046 556.982,054	16.087	35	419.481,046 556.982,054	36	419.480,912 556.982,183	0.186	36	419.480,912 556.982,183	37	419.465,462 557.003,478	26.309
37	419.465,462 557.003,478	38	419.451,713 557.022,429	23.413	38	419.451,713 557.022,429	39	419.449,176 557.025,816	4.232	39	419.449,176 557.025,816	40	419.432,989 557.047,431	27.004
40	419.432,989 557.047,431	41	419.421,514 557.062,754	19.143	41	419.421,514 557.062,754	42	419.419,174 557.065,805	3.845	42	419.419,174 557.065,805	43	419.409,896 557.077,901	15.244
43	419.409,896 557.077,901	44	419.398,121 557.093,251	19.346	44	419.398,121 557.093,251	45	419.396,996 557.094,718	1.849	45	419.396,996 557.094,718	46	419.384,5 557.110,45	20.091
46	419.384,5 557.110,45	47	419.374,106 557.123,535	16.711	47	419.374,106 557.123,535	48	419.366,894 557.132,614	11.595	48	419.366,894 557.132,614	49	419.359,396 557.142,054	12.055
49	419.359,396 557.142,054	50	419.335,801 557.171,05	37.383	50	419.335,801 557.171,05	51	419.332,146 557.175,541	5.79	51	419.332,146 557.175,541	52	419.327,601 557.181,126	7.201
52	419.327,601 557.181,126	53	419.316,426 557.194,514	17.439	53	419.316,426 557.194,514	54	419.295,274 557.219,855	33.009	54	419.295,274 557.219,855	55	419.262,061 557.257,748	50.388
55	419.262,061 557.257,748	56	419.261,259 557.258,647	1.205	56	419.261,259 557.258,647	57	419.235,266 557.287,808	39.064	57	419.235,266 557.287,808	58	419.228,355 557.295,292	10.187
58	419.228,355 557.295,292	59	419.216,382 557.308,258	17.649	59	419.216,382 557.308,258	60	419.201,058 557.324,853	22.588	60	419.201,058 557.324,853	61	419.166,649 557.361,558	50.311
61	419.166,649 557.361,558	62	419.154,078 557.374,539	18.07	62	419.154,078 557.374,539	63	419.148,135 557.380,676	8.543	63	419.148,135 557.380,676	64	419.124,577 557.405,003	33.864
64	419.124,577 557.405,003	65	419.119,176 557.410,394	7.631	65	419.119,176 557.410,394	66	419.090,517 557.438,999	40.492	66	419.090,517 557.438,999	67	419.088,934 557.440,579	2.237
67	419.088,934 557.440,579	68	419.059,973 557.468,641	40.326	68	419.059,973 557.468,641	69	419.047,896 557.479,956	16.549	69	419.047,896 557.479,956	70	419.045,953 557.481,775	2.662
70	419.045,953 557.481,775	71	419.045,565 557.482,139	0.532	71	419.045,565 557.482,139	72	419.045,311 557.482,586	0.514	72	419.045,311 557.482,586	73	419.039,239 557.488,433	8.43
73	419.039,239 557.488,433	74	419.024,84 557.502,005	19.787	74	419.024,84 557.502,005	75	419.023,891 557.502,894	1.3	75	419.023,891 557.502,894	76	419.014,95 557.511,275	12.255
76	419.014,95 557.511,275	77	419.010,962 557.514,98	5.443	77	419.010,962 557.514,98	78	419.003,686 557.521,739	9.931	78	419.003,686 557.521,739	79	418.995,609 557.529,146	10.959
79	418.995,609 557.529,146	80	418.995,449 557.529,292	0.217	80	418.995,449 557.529,292	81	418.993,86 557.530,749	2.156	81	418.993,86 557.530,749	82	418.993,238 557.530,518	0.664
82	418.993,238 557.530,518	83	418.994,951 557.528,962	2.314	83	418.994,951 557.528,962	84	418.941,844 557.493,752	63.719	84	418.941,844 557.493,752	85	418.977,715 557.461,792	48.043
85	418.977,715 557.461,792	86	418.986,549 557.453,377	12.2	86	418.986,549 557.453,377	87	419.030,035 557.411,952	60.059	87	419.030,035 557.411,952	88	419.035,59 557.406,66	7.672
88	419.035,59 557.406,66	89	419.091,974 557.350,005	79.931	89	419.091,974 557.350,005	90	419.119,594 557.321,119	39.966	90	419.119,594 557.321,119	91	419.123,509 557.316,838	5.801
91	419.123,509 557.316,838	92	419.139,389 557.299,473	23.531	92	419.139,389 557.299,473	93	419.164,435 557.272,084	37.114	93	419.164,435 557.272,084	94	419.164,435 557.256,599	15.485
94	419.164,435 557.256,599	95	419.164,537 557.255,221	1.382	95	419.164,537 557.255,221	96	419.164,544 557.255,13	0.091	96	419.164,544 557.255,13	97	419.164,867 557.253,693	1.473
97	419.164,867 557.253,693	98	419.165,397 557.252,319	1.473	98	419.165,397 557.252,319	99	419.166,124 557.251,038	1.473	99	419.166,124 557.251,038	100	419.167,03 557.249,878	1.472
100	419.167,03 557.249,878	101	419.168,484 557.248,277	2.163	101	419.168,484 557.248,277	102	419.181,335 557.234,117	19.122	102	419.181,335 557.234,117	103	419.182,553 557.232,981	1.666
103	419.182,553 557.232,981	104	419.183,943 557.232,063	1.666	104	419.183,943 557.232,063	105	419.185,466 557.231,389	1.665	105	419.185,466 557.231,389	106	419.187,08 557.230,977	1.666
106	419.187,08 557.230,977	107	419.188,361 557.230,87	1.285	107	419.188,361 557.230,87	108	419.188,74 557.230,838	0.38	108	419.188,74 557.230,838	109	419.201,188 557.230,838	12.448
109	419.201,188 557.230,838	110	419.222,887 557.205,49	33.367	110	419.222,887 557.205,49	111	419.251,997 557.171,486	44.762	111	419.251,997 557.171,486	112	419.259,167 557.163,345	10.848
112	419.259,167 557.163,345	113	419.270,116 557.150,913	16.566	113	419.270,116 557.150,913	114	419.276,22 557.143,983	9.235	114	419.276,22 557.143,983	1	419.291,67 557.126,441	23.376



\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56597	32.629	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>17295 / 25/06/2020</b>		
Act Administrativ nr. 96, din 31/03/2020 emis de CONSILIUL JUDETEAN CLUJ (act administrativ nr 103 din 30.04.2020, emis de CONSILIUL JUDETEAN CLUJ);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1
<b>28528 / 23/09/2020</b>		
Act Administrativ nr. 652, din 07/08/2020 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE, CIF:9999999999999	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

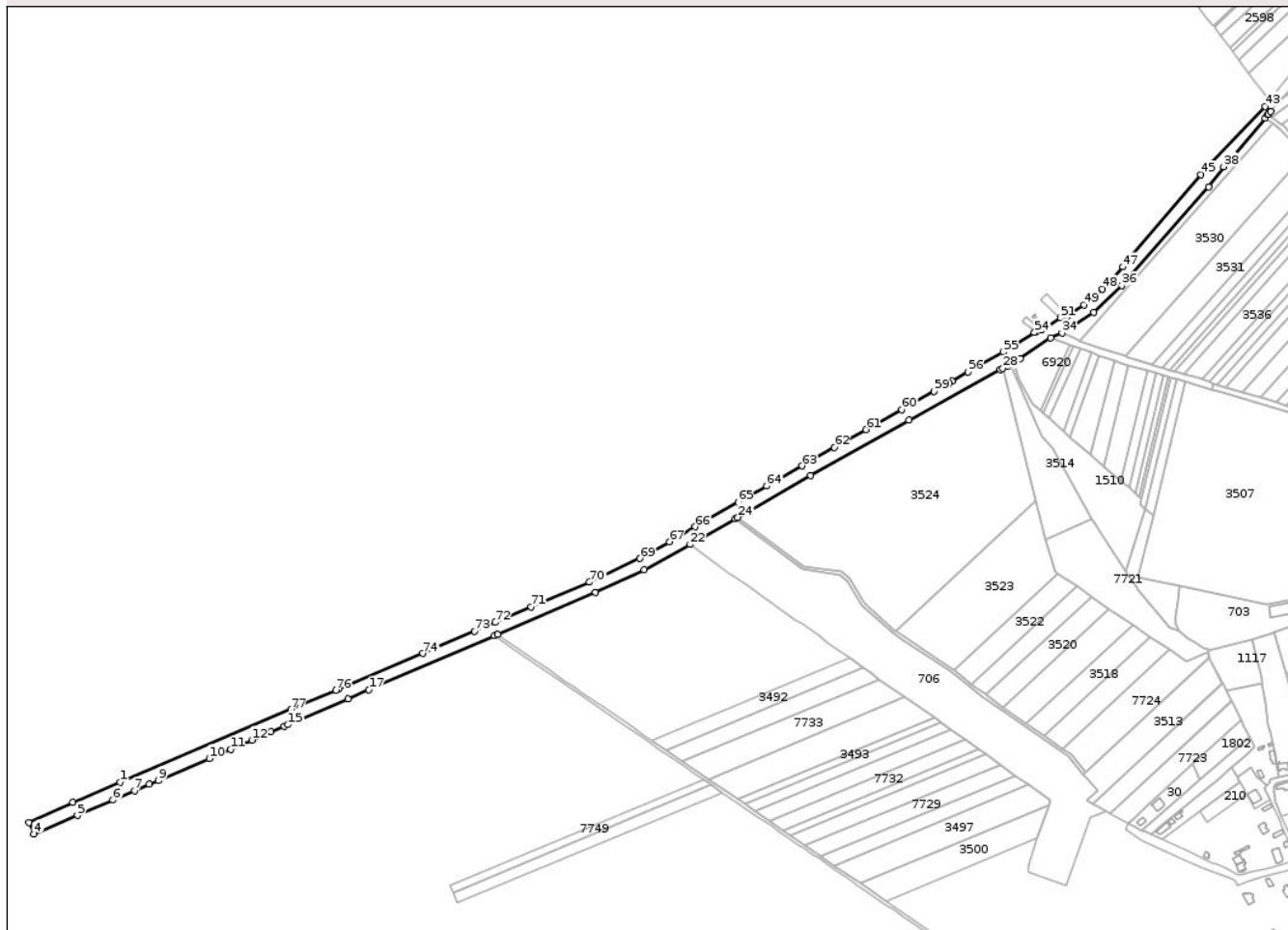
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56597	32.629	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	32.629	-	-	-	Drum judetean 150A, km 0+688 - km 2+658

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	415.088,099 556.819,15	2	415.025,124 556.792,283	68.467	2	415.025,124 556.792,283	3	414.966,32 556.764,832	64.896	3	414.966,32 556.764,832	4	414.972,822 556.749,501	16.653
4	414.972,822 556.749,501	5	415.031,037 556.774,548	63.375	5	415.031,037 556.774,548	6	415.078,816 556.795,106	52.014	6	415.078,816 556.795,106	7	415.107,622 556.807,5	31.359
7	415.107,622 556.807,5	8	415.127,461 556.816,036	21.597	8	415.127,461 556.816,036	9	415.139,355 556.821,153	12.948	9	415.139,355 556.821,153	10	415.207,591 556.850,513	74.284
10	415.207,591 556.850,513	11	415.236,195 556.862,819	31.139	11	415.236,195 556.862,819	12	415.264,753 556.875,107	31.089	12	415.264,753 556.875,107	13	415.290,32 556.886,107	27.833
13	415.290,32 556.886,107	14	415.307,547 556.893,519	18.754	14	415.307,547 556.893,519	15	415.313,058 556.895,89	5.999	15	415.313,058 556.895,89	16	415.393,112 556.930,334	87.149

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	415.393,112 556.930,334	17	415.421,267 556.942,448	30.65	17	415.421,267 556.942,448	18	415.588,989 557.014,462	182.5 29	18	415.588,989 557.014,462	19	415.593,34 557.016,33	4.735
19	415.593,34 557.016,33	20	415.724,58 557.072,679	142.8 26	20	415.724,58 557.072,679	21	415.789,859 557.103,045	71.99 6	21	415.789,859 557.103,045	22	415.851,048 557.136,517	69.74 6
22	415.851,048 557.136,517	23	415.911,279 557.170,892	69.35	23	415.911,279 557.170,892	24	415.915,077 557.173,057	4.372	24	415.915,077 557.173,057	25	416.012,51 557.228,586	112.1 46
25	416.012,51 557.228,586	26	416.143,797 557.303,173	150.9 95	26	416.143,797 557.303,173	27	416.266,083 557.370,238	139.4 69	27	416.266,083 557.370,238	28	416.269,698 557.371,95	4.0
28	416.269,698 557.371,95	29	416.276,778 557.375,678	8.002	29	416.276,778 557.375,678	30	416.280,211 557.377,621	3.945	30	416.280,211 557.377,621	31	416.284,46 557.379,717	4.738
31	416.284,46 557.379,717	32	416.293,126 557.384,709	10.00 1	32	416.293,126 557.384,709	33	416.333,842 557.412,439	49.26 2	33	416.333,842 557.412,439	34	416.348,844 557.419,374	16.52 7
34	416.348,844 557.419,374	35	416.391,457 557.446,601	50.56 9	35	416.391,457 557.446,601	36	416.428,911 557.482,585	51.93 9	36	416.428,911 557.482,585	37	416.545,388 557.614,198	175.7 52
37	416.545,388 557.614,198	38	416.565,012 557.641,455	33.58 6	38	416.565,012 557.641,455	39	416.620,623 557.706,629	85.67 5	39	416.620,623 557.706,629	40	416.624,174 557.710,958	5.599
40	416.624,174 557.710,958	41	416.624,446 557.711,262	0.408	41	416.624,446 557.711,262	42	416.628,061 557.715,315	5.431	42	416.628,061 557.715,315	43	416.620,519 557.722,044	10.10 7
43	416.620,519 557.722,044	44	416.541,769 557.639,768	113.8 9	44	416.541,769 557.639,768	45	416.534,589 557.630,933	11.38 5	45	416.534,589 557.630,933	46	416.438,112 557.517,286	149.0 75
46	416.438,112 557.517,286	47	416.430,15 557.507,749	12.42 4	47	416.430,15 557.507,749	48	416.402,706 557.477,857	40.58	48	416.402,706 557.477,857	49	416.377,958 557.457,006	32.36 1
49	416.377,958 557.457,006	50	416.356,515 557.441,779	26.3	50	416.356,515 557.441,779	51	416.346,549 557.439,622	10.19 7	51	416.346,549 557.439,622	52	416.321,332 557.423,196	30.09 5
52	416.321,332 557.423,196	53	416.314,433 557.421,213	7.178	53	416.314,433 557.421,213	54	416.312,031 557.419,729	2.823	54	416.312,031 557.419,729	55	416.269,808 557.393,651	49.62 7
55	416.269,808 557.393,651	56	416.222,795 557.367,101	53.99 2	56	416.222,795 557.367,101	57	416.201,568 557.355,036	24.41 6	57	416.201,568 557.355,036	58	416.197,647 557.352,807	4.51
58	416.197,647 557.352,807	59	416.177,434 557.341,317	23.25	59	416.177,434 557.341,317	60	416.134,143 557.316,757	49.77 3	60	416.134,143 557.316,757	61	416.086,593 557.290,136	54.49 5
61	416.086,593 557.290,136	62	416.044,428 557.266,213	48.47 9	62	416.044,428 557.266,213	63	416.000,847 557.241,571	50.06 5	63	416.000,847 557.241,571	64	415.953,825 557.214,775	54.12 1
64	415.953,825 557.214,775	65	415.915,258 557.192,956	44.31 1	65	415.915,258 557.192,956	66	415.857,918 557.160,19	66.04 2	66	415.857,918 557.160,19	67	415.823,348 557.140,34	39.86 4
67	415.823,348 557.140,34	68	415.795,912 557.124,712	31.57 5	68	415.795,912 557.124,712	69	415.784,164 557.118,021	13.52	69	415.784,164 557.118,021	70	415.716,532 557.086,287	74.70 7
70	415.716,532 557.086,287	71	415.638,153 557.052,945	85.17 6	71	415.638,153 557.052,945	72	415.590,297 557.032,489	52.04 5	72	415.590,297 557.032,489	73	415.562,904 557.020,449	29.92 2
73	415.562,904 557.020,449	74	415.493,383 556.990,906	75.53 8	74	415.493,383 556.990,906	75	415.380,732 556.943,31	122.2 93	75	415.380,732 556.943,31	76	415.377,047 556.941,754	4.0
76	415.377,047 556.941,754	77	415.316,618 556.916,233	65.59 7	77	415.316,618 556.916,233	1	415.088,099 556.819,15	248.2 86					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3509

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.112	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 54765

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

## C. Partea III. SARCINI .

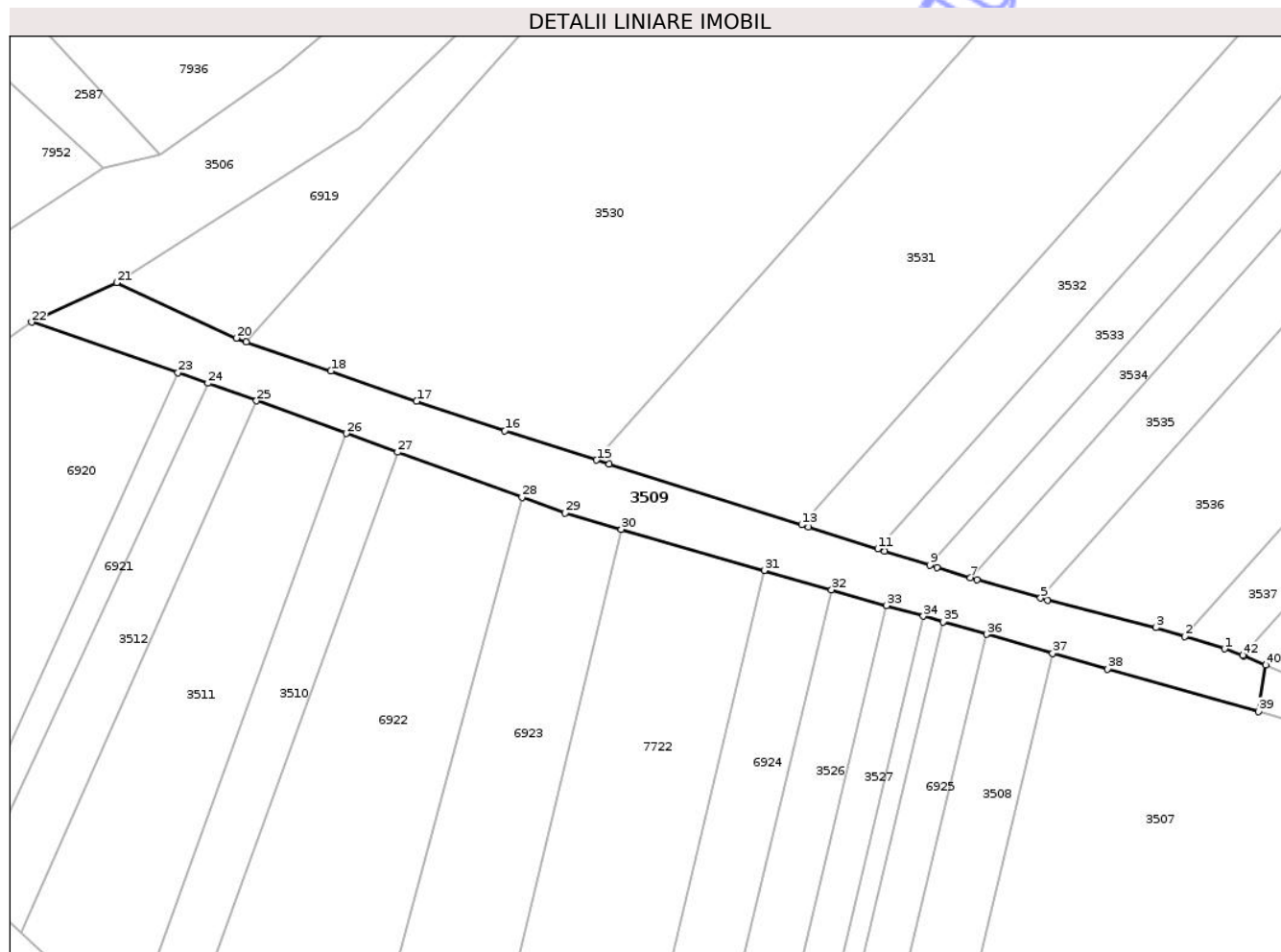
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.112	Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 54765

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.112	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	416.543,893 557.354,962	2	416.536,889 557.357,126	7.331	2	416.536,889 557.357,126	3	416.531,809 557.358,695	5.317	3	416.531,809 557.358,695	4	416.512,746 557.363,564	19.675
4	416.512,746 557.363,564	5	416.511,52 557.363,913	1.275	5	416.511,52 557.363,913	6	416.500,347 557.367,088	11.615	6	416.500,347 557.367,088	7	416.499,138 557.367,463	1.266
7	416.499,138 557.367,463	8	416.493,237 557.369,29	6.177	8	416.493,237 557.369,29	9	416.492,03 557.369,67	1.265	9	416.492,03 557.369,67	10	416.484,038 557.372,188	8.379
10	416.484,038 557.372,188	11	416.482,827 557.372,569	1.27	11	416.482,827 557.372,569	12	416.470,671 557.376,399	12.745	12	416.470,671 557.376,399	13	416.469,453 557.376,782	1.277
13	416.469,453 557.376,782	14	416.435,514 557.387,476	35.584	14	416.435,514 557.387,476	15	416.433,307 557.388,175	2.315	15	416.433,307 557.388,175	16	416.417,173 557.393,289	16.925
16	416.417,173 557.393,289	17	416.401,642 557.398,511	16.385	17	416.401,642 557.398,511	18	416.386,524 557.403,83	16.026	18	416.386,524 557.403,83	19	416.371,649 557.408,997	15.747



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	416.371,649 557.408,997	20	416.369,85 557.409,621	1.904	20	416.369,85 557.409,621	21	416.348,844 557.419,374	23.16	21	416.348,844 557.419,374	22	416.333,842 557.412,439	16.527
22	416.333,842 557.412,439	23	416.359,588 557.403,517	27.248	23	416.359,588 557.403,517	24	416.364,897 557.401,677	5.619	24	416.364,897 557.401,677	25	416.373,429 557.398,578	9.077
25	416.373,429 557.398,578	26	416.389,23 557.392,838	16.811	26	416.389,23 557.392,838	27	416.398,288 557.389,547	9.637	27	416.398,288 557.389,547	28	416.420,196 557.381,589	23.309
28	416.420,196 557.381,589	29	416.427,741 557.378,848	8.027	29	416.427,741 557.378,848	30	416.437,673 557.375,995	10.334	30	416.437,673 557.375,995	31	416.462,846 557.368,762	26.192
31	416.462,846 557.368,762	32	416.474,703 557.365,355	12.337	32	416.474,703 557.365,355	33	416.484,362 557.362,579	10.05	33	416.484,362 557.362,579	34	416.490,845 557.360,717	6.745
34	416.490,845 557.360,717	35	416.494,33 557.359,716	3.626	35	416.494,33 557.359,716	36	416.501,956 557.357,524	7.935	36	416.501,956 557.357,524	37	416.513,633 557.354,169	12.149
37	416.513,633 557.354,169	38	416.523,314 557.351,438	10.059	38	416.523,314 557.351,438	39	416.549,876 557.343,945	27.599	39	416.549,876 557.343,945	40	416.551,148 557.352,111	8.264
40	416.551,148 557.352,111	41	416.547,339 557.353,739	4.142	41	416.547,339 557.353,739	42	416.547,073 557.353,834	0.282	42	416.547,073 557.353,834	1	416.543,893 557.354,962	3.374

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5804

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gligoresti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.528	Sector cadastral:0 Teren neîmprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

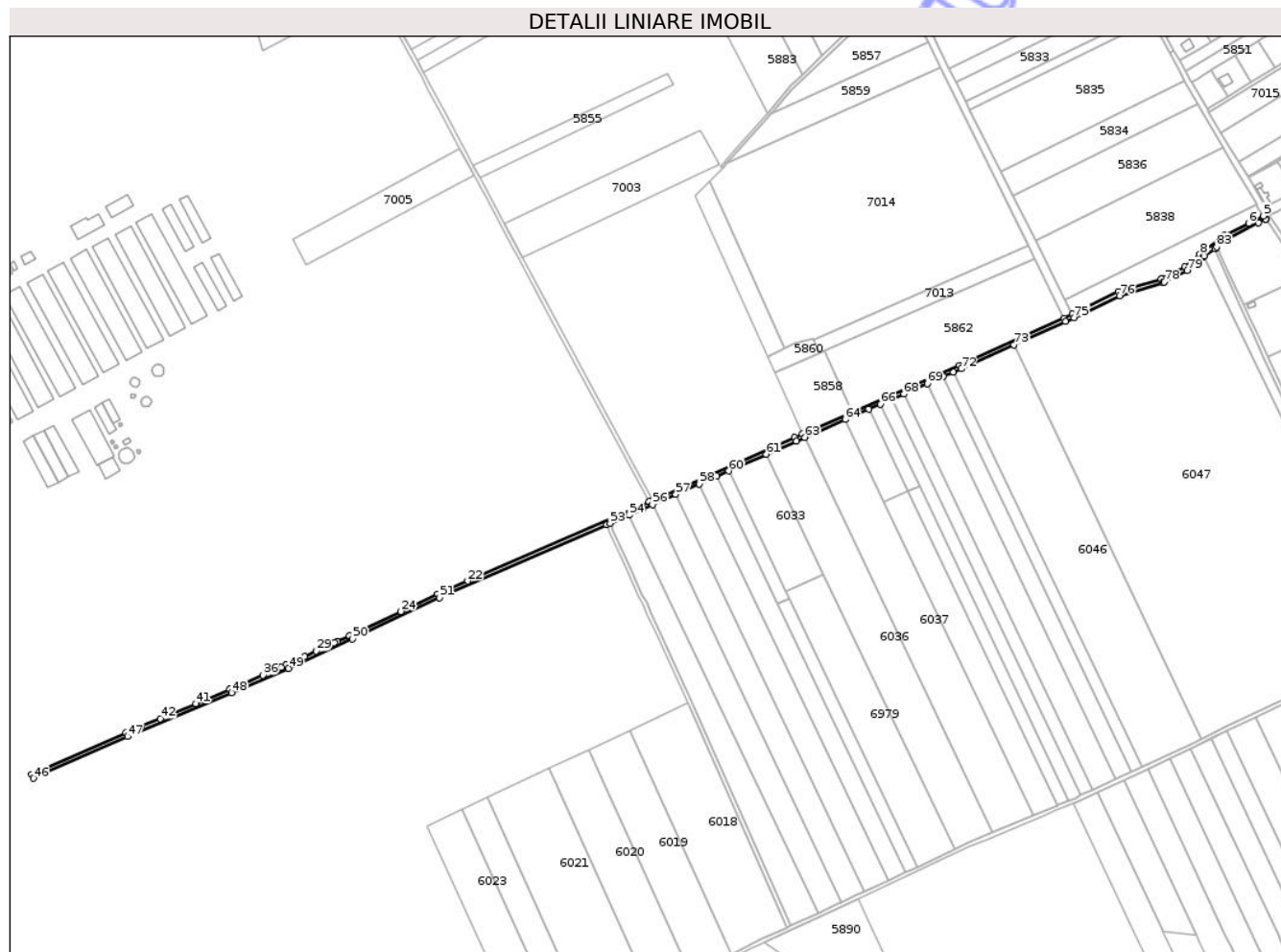
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.528	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	5.528	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	420.935,743 550.653,915	2	420.968,007 550.670,378	36.22 1	2	420.968,007 550.670,378	3	420.975,316 550.674,108	8.206	3	420.975,316 550.674,108	4	420.975,131 550.674,358	0.311
4	420.975,131 550.674,358	5	420.972,899 550.677,37	3.749	5	420.972,899 550.677,37	6	420.957,83 550.669,812	16.85 8	6	420.957,83 550.669,812	7	420.933,06 550.657,293	27.75 4
7	420.933,06 550.657,293	8	420.908,614 550.638,241	30.99 3	8	420.908,614 550.638,241	9	420.893,132 550.625,239	20.21 7	9	420.893,132 550.625,239	10	420.870,245 550.613,672	25.64 4
10	420.870,245 550.613,672	11	420.869,093 550.613,104	1.284	11	420.869,093 550.613,104	12	420.825,335 550.600,076	45.65 6	12	420.825,335 550.600,076	13	420.778,594 550.577,686	51.82 7
13	420.778,594 550.577,686	14	420.769,935 550.573,593	9.578	14	420.769,935 550.573,593	15	420.663,843 550.525,658	116.4 19	15	420.663,843 550.525,658	16	420.554,919 550.477,991	118.8 97
16	420.554,919 550.477,991	17	420.503,919 550.455,672	55.67	17	420.503,919 550.455,672	18	420.496,379 550.452,372	8.231	18	420.496,379 550.452,372	19	420.351,846 550.388,438	158.0 42

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	420.351,846 550.388,438	20	420.348,177 550.386,815	4.012	20	420.348,177 550.386,815	21	420.340,243 550.383,305	8.676	21	420.340,243 550.383,305	22	420.163,586 550.306,398	192.672
22	420.163,586 550.306,398	23	420.133,201 550.293,171	33.139	23	420.133,201 550.293,171	24	420.095,698 550.275,484	41.465	24	420.095,698 550.275,484	25	420.044,47 550.251,324	56.639
25	420.044,47 550.251,324	26	420.043,375 550.250,817	1.207	26	420.043,375 550.250,817	27	420.030,786 550.244,99	13.872	27	420.030,786 550.244,99	28	420.027,752 550.243,586	3.343
28	420.027,752 550.243,586	29	420.009,589 550.235,178	20.015	29	420.009,589 550.235,178	30	419.997,517 550.229,59	13.303	30	419.997,517 550.229,59	31	419.990,632 550.226,403	7.587
31	419.990,632 550.226,403	32	419.979,734 550.221,358	12.009	32	419.979,734 550.221,358	33	419.979,027 550.221,052	0.77	33	419.979,027 550.221,052	34	419.973,82 550.218,8	5.673
34	419.973,82 550.218,8	35	419.966,88 550.215,798	7.561	35	419.966,88 550.215,798	36	419.955,176 550.210,735	12.752	36	419.955,176 550.210,735	37	419.936,556 550.202,68	20.288
37	419.936,556 550.202,68	38	419.929,202 550.199,499	8.012	38	419.929,202 550.199,499	39	419.922,166 550.196,456	7.666	39	419.922,166 550.196,456	40	419.921,85 550.196,324	0.342
40	419.921,85 550.196,324	41	419.887,088 550.181,779	37.682	41	419.887,088 550.181,779	42	419.850,954 550.166,661	39.169	42	419.850,954 550.166,661	43	419.832,164 550.158,8	20.368
43	419.832,164 550.158,8	44	419.816,131 550.152,091	17.38	44	419.816,131 550.152,091	45	419.720,108 550.109,655	104.982	45	419.720,108 550.109,655	46	419.721,75 550.106,008	4.0
46	419.721,75 550.106,008	47	419.817,675 550.148,401	104.875	47	419.817,675 550.148,401	48	419.923,732 550.192,775	114.966	48	419.923,732 550.192,775	49	419.981,368 550.217,707	62.797
49	419.981,368 550.217,707	50	420.046,163 550.247,7	71.4	50	420.046,163 550.247,7	51	420.134,853 550.289,527	98.058	51	420.134,853 550.289,527	52	420.304,856 550.363,537	185.414
52	420.304,856 550.363,537	53	420.308,524 550.365,134	4.001	53	420.308,524 550.365,134	54	420.327,782 550.373,517	21.003	54	420.327,782 550.373,517	55	420.341,851 550.379,642	15.344
55	420.341,851 550.379,642	56	420.351,528 550.383,923	10.582	56	420.351,528 550.383,923	57	420.375,264 550.394,423	25.955	57	420.375,264 550.394,423	58	420.399,033 550.404,937	25.991
58	420.399,033 550.404,937	59	420.416,882 550.412,832	19.517	59	420.416,882 550.412,832	60	420.428,996 550.418,191	13.246	60	420.428,996 550.418,191	61	420.467,38 550.435,171	41.972
61	420.467,38 550.435,171	62	420.497,99 550.448,711	33.471	62	420.497,99 550.448,711	63	420.506,311 550.452,352	9.083	63	420.506,311 550.452,352	64	420.547,499 550.470,377	44.959
64	420.547,499 550.470,377	65	420.571,354 550.480,817	26.039	65	420.571,354 550.480,817	66	420.583,274 550.486,033	13.011	66	420.583,274 550.486,033	67	420.595,192 550.491,249	13.009
67	420.595,192 550.491,249	68	420.607,116 550.496,467	13.016	68	420.607,116 550.496,467	69	420.630,98 550.506,91	26.049	69	420.630,98 550.506,91	70	420.647,451 550.514,118	17.979
70	420.647,451 550.514,118	71	420.657,752 550.518,626	11.244	71	420.657,752 550.518,626	72	420.665,468 550.522,003	8.423	72	420.665,468 550.522,003	73	420.719,352 550.546,349	59.129
73	420.719,352 550.546,349	74	420.771,645 550.569,977	57.383	74	420.771,645 550.569,977	75	420.780,313 550.574,074	9.587	75	420.780,313 550.574,074	76	420.826,779 550.596,332	51.522
76	420.826,779 550.596,332	77	420.870,558 550.609,367	45.678	77	420.870,558 550.609,367	78	420.872,031 550.610,093	1.642	78	420.872,031 550.610,093	79	420.895,35 550.621,878	26.128
79	420.895,35 550.621,878	80	420.911,13 550.635,131	20.607	80	420.911,13 550.635,131	81	420.912,921 550.636,45	2.224	81	420.912,921 550.636,45	82	420.923,431 550.644,192	13.054
82	420.923,431 550.644,192	83	420.925,549 550.645,752	2.63	83	420.925,549 550.645,752	1	420.935,743 550.653,915	13.06					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5888**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gligoresti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.159	Sector cadastral:0 Teren neîmprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

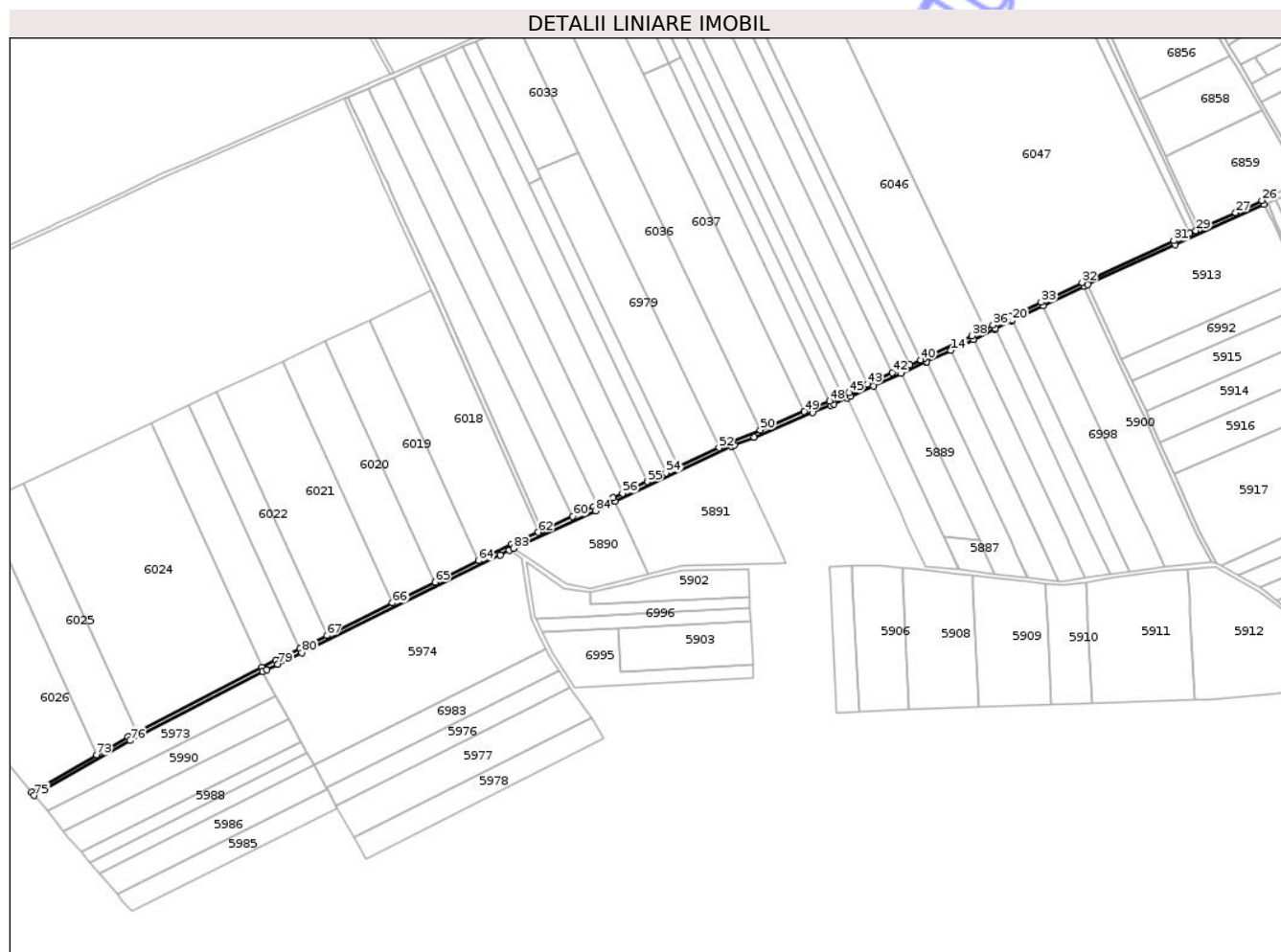
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.159	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	5.159	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	420.560,471 549.983,363	2	420.670,678 550.035,267	121.818	2	420.670,678 550.035,267	3	420.673,122 550.036,419	2.702	3	420.673,122 550.036,419	4	420.691,8 550.044,192	20.231
4	420.691,8 550.044,192	5	420.747,363 550.067,318	60.184	5	420.747,363 550.067,318	6	420.764,086 550.074,278	18.114	6	420.764,086 550.074,278	7	420.767,04 550.075,508	3.2
7	420.767,04 550.075,508	8	420.779,732 550.080,995	13.827	8	420.779,732 550.080,995	9	420.783,225 550.082,505	3.805	9	420.783,225 550.082,505	10	420.804,579 550.092,274	23.482
10	420.804,579 550.092,274	11	420.830,936 550.104,331	28.984	11	420.830,936 550.104,331	12	420.854,374 550.115,052	25.774	12	420.854,374 550.115,052	13	420.855,225 550.115,453	0.941
13	420.855,225 550.115,453	14	420.877,77 550.126,079	24.924	14	420.877,77 550.126,079	15	420.899,208 550.136,182	23.699	15	420.899,208 550.136,182	16	420.899,226 550.136,191	0.02
16	420.899,226 550.136,191	17	420.919,456 550.146,292	22.612	17	420.919,456 550.146,292	18	420.919,805 550.146,463	0.389	18	420.919,805 550.146,463	19	420.935,505 550.154,181	17.494



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	420.935,505 550.154,181	20	420.935,769 550.154,306	0.292	20	420.935,769 550.154,306	21	420.964,934 550.168,046	32.23 9	21	420.964,934 550.168,046	22	421.003,607 550.186,554	42.87 4
22	421.003,607 550.186,554	23	421.007,315 550.188,062	4.003	23	421.007,315 550.188,062	24	421.090,013 550.225,892	90.94	24	421.090,013 550.225,892	25	421.173,536 550.264,0	91.80 6
25	421.173,536 550.264,0	26	421.171,765 550.267,604	4.016	26	421.171,765 550.267,604	27	421.146,987 550.256,023	27.35 1	27	421.146,987 550.256,023	28	421.112,559 550.240,528	37.75 4
28	421.112,559 550.240,528	29	421.109,219 550.239,052	3.652	29	421.109,219 550.239,052	30	421.103,65 550.236,51	6.122	30	421.103,65 550.236,51	31	421.088,352 550.229,531	16.81 5
31	421.088,352 550.229,531	32	421.001,881 550.190,162	95.01 1	32	421.001,881 550.190,162	33	420.963,219 550.171,66	42.86 1	33	420.963,219 550.171,66	34	420.934,065 550.157,925	32.22 7
34	420.934,065 550.157,925	35	420.933,77 550.157,786	0.326	35	420.933,77 550.157,786	36	420.917,681 550.149,876	17.92 8	36	420.917,681 550.149,876	37	420.910,207 550.146,145	8.354
37	420.910,207 550.146,145	38	420.897,479 550.139,79	14.22 6	38	420.897,479 550.139,79	39	420.852,689 550.118,68	49.51 5	39	420.852,689 550.118,68	40	420.849,237 550.117,101	3.796
40	420.849,237 550.117,101	41	420.839,017 550.112,426	11.23 9	41	420.839,017 550.112,426	42	420.822,673 550.104,949	17.97 3	42	420.822,673 550.104,949	43	420.798,994 550.094,117	26.03 9
43	420.798,994 550.094,117	44	420.787,163 550.088,705	13.01	44	420.787,163 550.088,705	45	420.781,599 550.086,16	6.118	45	420.781,599 550.086,16	46	420.775,275 550.083,426	6.89
46	420.775,275 550.083,426	47	420.765,478 550.079,19	10.67 4	47	420.765,478 550.079,19	48	420.763,317 550.078,291	2.341	48	420.763,317 550.078,291	49	420.739,259 550.068,278	26.05 9
49	420.739,259 550.068,278	50	420.697,719 550.050,989	44.99 4	50	420.697,719 550.050,989	51	420.671,501 550.040,077	28.39 8	51	420.671,501 550.040,077	52	420.658,679 550.034,038	14.17 3
52	420.658,679 550.034,038	53	420.620,722 550.016,161	41.95 6	53	420.620,722 550.016,161	54	420.608,743 550.010,519	13.24 1	54	420.608,743 550.010,519	55	420.591,093 550.002,207	19.50 9
55	420.591,093 550.002,207	56	420.567,589 549.991,137	25.98	56	420.567,589 549.991,137	57	420.558,764 549.986,981	9.755	57	420.558,764 549.986,981	58	420.544,127 549.980,062	16.19
58	420.544,127 549.980,062	59	420.540,328 549.978,267	4.202	59	420.540,328 549.978,267	60	420.520,573 549.969,254	21.71 4	60	420.520,573 549.969,254	61	420.491,478 549.955,98	31.98
61	420.491,478 549.955,98	62	420.487,839 549.954,32	4.0	62	420.487,839 549.954,32	63	420.462,892 549.942,939	27.42	63	420.462,892 549.942,939	64	420.431,392 549.927,42	35.11 5
64	420.431,392 549.927,42	65	420.390,444 549.907,248	45.64 7	65	420.390,444 549.907,248	66	420.350,339 549.887,491	44.70 7	66	420.350,339 549.887,491	67	420.288,273 549.856,915	69.18 9
67	420.288,273 549.856,915	68	420.262,676 549.844,304	28.53 5	68	420.262,676 549.844,304	69	420.239,937 549.833,431	25.20 5	69	420.239,937 549.833,431	70	420.227,185 549.826,82	14.36 4
70	420.227,185 549.826,82	71	420.108,366 549.765,22	133.8 38	71	420.108,366 549.765,22	72	420.100,298 549.761,037	9.088	72	420.100,298 549.761,037	73	420.070,632 549.744,041	34.19
73	420.070,632 549.744,041	74	420.009,279 549.708,89	70.70 9	74	420.009,279 549.708,89	75	420.011,845 549.705,751	4.054	75	420.011,845 549.705,751	76	420.102,212 549.757,52	104.1 45
76	420.102,212 549.757,52	77	420.227,689 549.822,575	141.3 39	77	420.227,689 549.822,575	78	420.231,594 549.824,6	4.399	78	420.231,594 549.824,6	79	420.241,721 549.829,85	11.40 7
79	420.241,721 549.829,85	80	420.264,422 549.840,706	25.16 3	80	420.264,422 549.840,706	81	420.451,927 549.933,078	209.0 23	81	420.451,927 549.933,078	82	420.460,488 549.937,295	9.543
82	420.460,488 549.937,295	83	420.464,606 549.939,324	4.591	83	420.464,606 549.939,324	84	420.542,013 549.974,639	85.08 2	84	420.542,013 549.974,639	1	420.560,471 549.983,363	20.41 6

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6073

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.885	Sector cadastral:0 Teren neîmprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

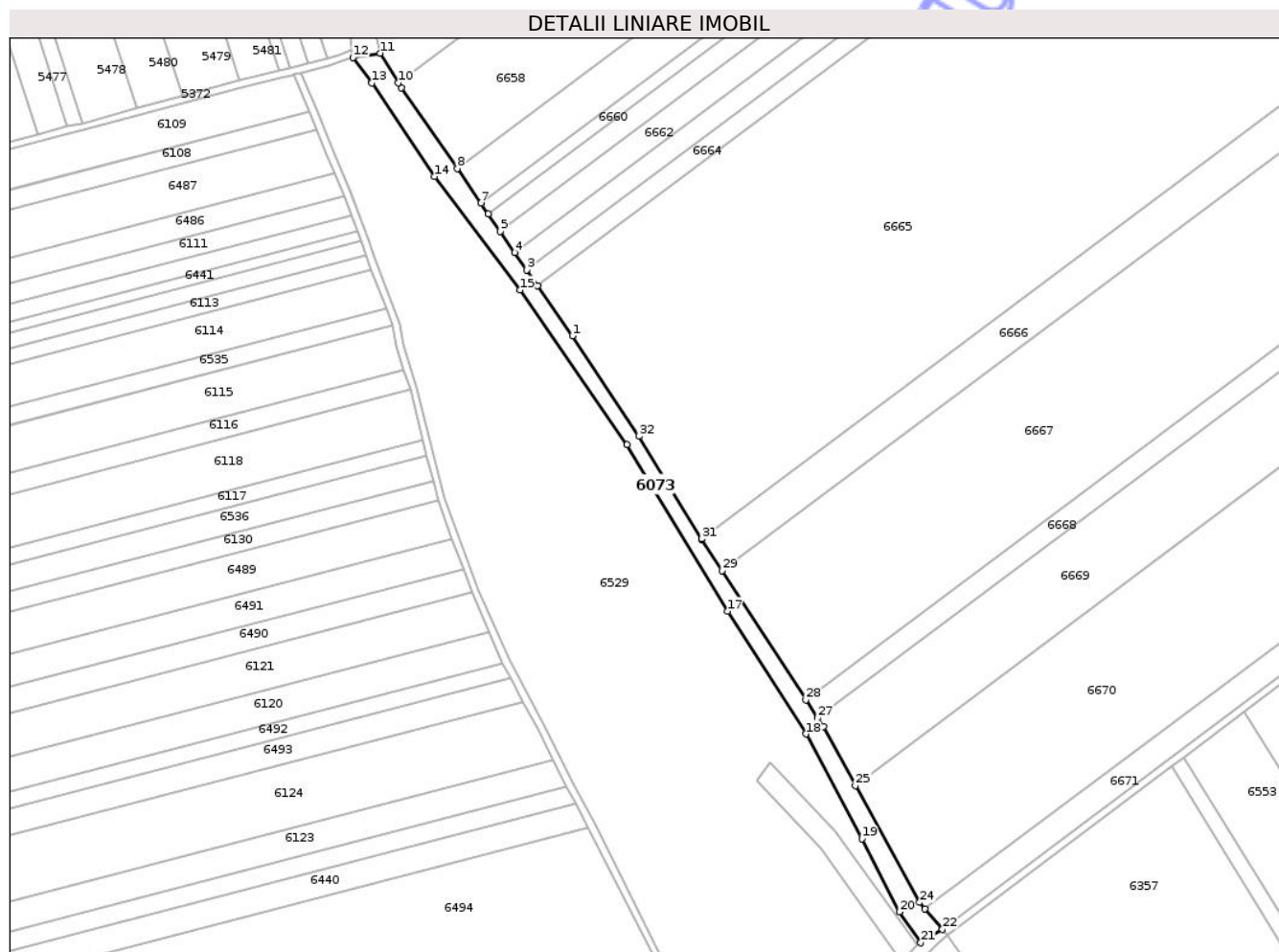
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.885	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	5.885	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.677,007 552.040,678	2	418.657,928 552.068,351	33.613
3	418.652,039 552.076,892	4	418.645,458 552.086,438	11.595
5	418.637,485 552.098,001	6	418.630,872 552.107,594	11.651
7	418.626,786 552.113,52	8	418.613,743 552.132,438	22.978
9	418.583,156 552.176,802	10	418.581,469 552.179,571	3.242

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.657,928 552.068,351	3	418.652,039 552.076,892	10.374
4	418.645,458 552.086,438	5	418.637,485 552.098,001	14.045
6	418.630,872 552.107,594	7	418.626,786 552.113,52	7.198
8	418.613,743 552.132,438	9	418.583,156 552.176,802	53.886
10	418.581,469 552.179,571	11	418.571,597 552.195,769	18.969

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.571,597 552.195,769	12	418.556,579 552.193,473	15.192	12	418.556,579 552.193,473	13	418.566,9 552.179,418	17.437
13	418.566,9 552.179,418	14	418.601,368 552.128,102	61.817	14	418.601,368 552.128,102	15	418.648,252 552.065,869	77.917
15	418.648,252 552.065,869	16	418.707,057 551.981,1	103.169	16	418.707,057 551.981,1	17	418.762,129 551.889,662	106.742
17	418.762,129 551.889,662	18	418.805,162 551.822,295	79.938	18	418.805,162 551.822,295	19	418.835,924 551.764,877	65.139
19	418.835,924 551.764,877	20	418.856,509 551.724,703	45.141	20	418.856,509 551.724,703	21	418.868,231 551.707,786	20.581
21	418.868,231 551.707,786	22	418.880,126 551.715,236	14.035	22	418.880,126 551.715,236	23	418.870,649 551.726,323	14.585
23	418.870,649 551.726,323	24	418.867,589 551.729,903	4.71	24	418.867,589 551.729,903	25	418.832,39 551.794,076	73.193
25	418.832,39 551.794,076	26	418.814,717 551.826,295	36.748	26	418.814,717 551.826,295	27	418.811,568 551.831,148	5.785
27	418.811,568 551.831,148	28	418.805,14 551.841,053	11.808	28	418.805,14 551.841,053	29	418.759,157 551.911,918	84.477
29	418.759,157 551.911,918	30	418.747,986 551.929,132	20.521	30	418.747,986 551.929,132	31	418.747,864 551.929,321	0.225
31	418.747,864 551.929,321	32	418.713,488 551.985,624	65.968	32	418.713,488 551.985,624	1	418.677,007 552.040,678	66.044

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.088	Sector cadastral:0 Teren neîmprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

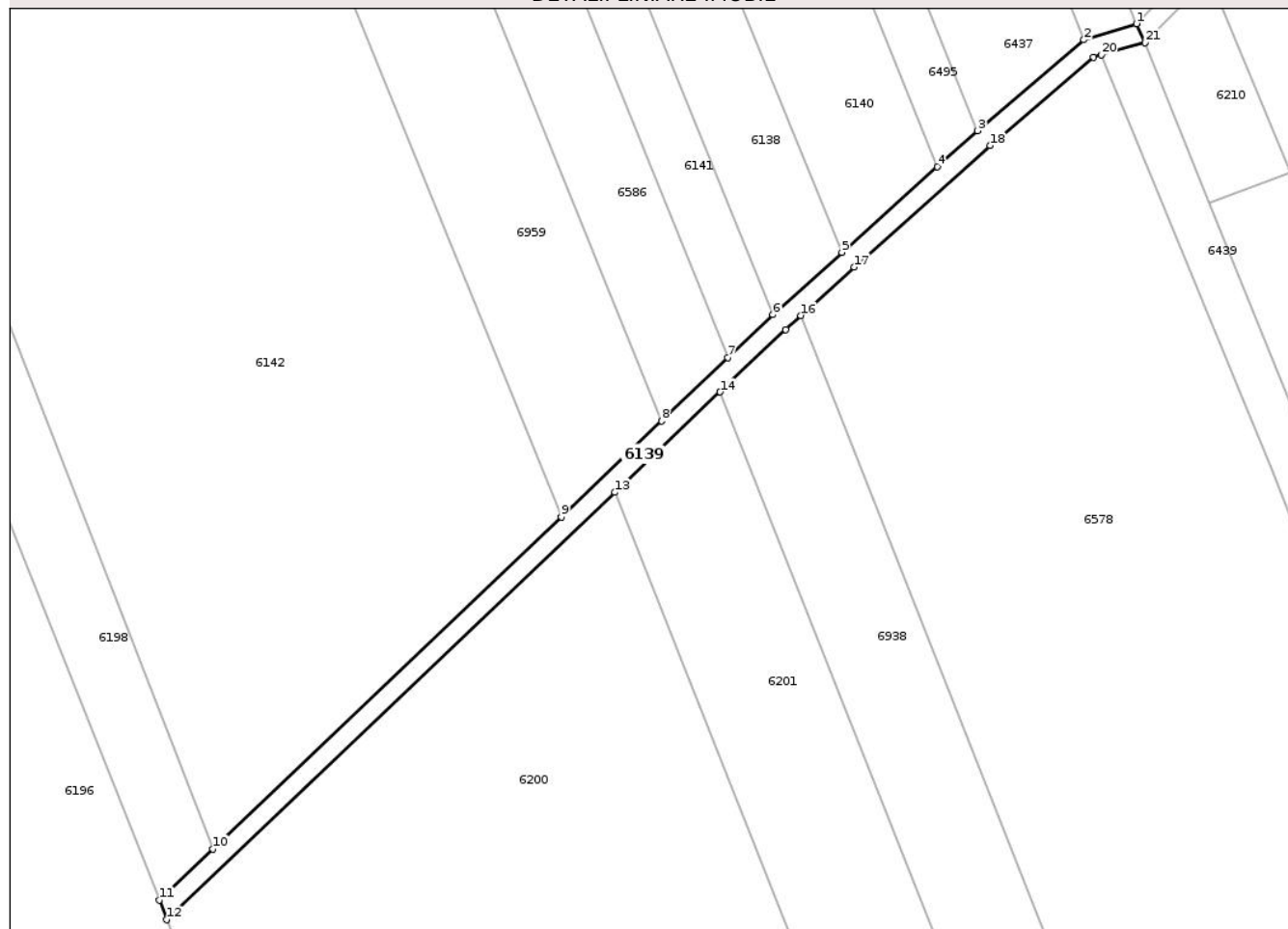
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.088	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.088	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.151,037 551.034,575	2	418.140,238 551.031,263	11.295
3	418.118,345 551.012,538	4	418.110,019 551.005,092	11.17
5	418.090,316 550.987,466	6	418.076,115 550.974,611	19.155
7	418.066,835 550.965,771	8	418.053,159 550.952,737	18.892
9	418.032,448 550.932,999	10	417.960,652 550.864,574	99.18

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	418.140,238 551.031,263	3	418.118,345 551.012,538	28.808
4	418.110,019 551.005,092	5	418.090,316 550.987,466	26.436
6	418.076,115 550.974,611	7	418.066,835 550.965,771	12.817
8	418.053,159 550.952,737	9	418.032,448 550.932,999	28.61
10	417.960,652 550.864,574	11	417.949,616 550.854,056	15.245

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.949,616 550.854,056	12	417.951,161 550.850,003	4.337
13	418.043,541 550.938,046	14	418.065,248 550.958,733	29.986
15	418.078,736 550.971,588	16	418.081,886 550.974,439	4.249
17	418.092,907 550.984,417	18	418.120,923 551.009,479	37.59
19	418.142,206 551.027,683	20	418.143,84 551.028,184	1.709
21	418.152,843 551.030,698	1	418.151,037 551.034,575	4.277

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.951,161 550.850,003	13	418.043,541 550.938,046	127.615
14	418.065,248 550.958,733	15	418.078,736 550.971,588	18.633
16	418.081,886 550.974,439	17	418.092,907 550.984,417	14.867
18	418.120,923 551.009,479	19	418.142,206 551.027,683	28.006
20	418.143,84 551.028,184	21	418.152,843 551.030,698	9.347

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.201	Sector cadastral:0 Teren neîmprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.201	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	5.201	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	418.931,836 553.085,47	2	418.932,045 553.080,343	5.131	2	418.932,045 553.080,343	3	418.933,107 553.070,918	9.485	3	418.933,107 553.070,918	4	418.931,866 553.062,578	8.432
4	418.931,866 553.062,578	5	418.929,906 553.049,413	13.31	5	418.929,906 553.049,413	6	418.927,741 553.034,866	14.707	6	418.927,741 553.034,866	7	418.927,75 553.034,832	0.035
7	418.927,75 553.034,832	8	418.930,617 553.023,726	11.47	8	418.930,617 553.023,726	9	418.930,619 553.023,721	0.005	9	418.930,619 553.023,721	10	418.932,625 553.017,413	6.619
10	418.932,625 553.017,413	11	418.933,851 553.014,68	2.995	11	418.933,851 553.014,68	12	418.933,856 553.014,672	0.009	12	418.933,856 553.014,672	13	418.938,184 553.007,536	8.346
13	418.938,184 553.007,536	14	418.938,188 553.007,529	0.008	14	418.938,188 553.007,529	15	418.941,099 553.003,067	5.328	15	418.941,099 553.003,067	16	418.943,627 552.997,996	5.666
16	418.943,627 552.997,996	17	418.943,628 552.997,993	0.003	17	418.943,628 552.997,993	18	418.947,255 552.991,056	7.828	18	418.947,255 552.991,056	19	418.950,946 552.984,366	7.641

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	418.950,946 552.984,366	20	418.951,286 552.983,748	0.705	20	418.951,286 552.983,748	21	418.953,684 552.979,286	5.066	21	418.953,684 552.979,286	22	418.953,692 552.979,27	0.018
22	418.953,692 552.979,27	23	418.956,875 552.969,26	10.504	23	418.956,875 552.969,26	24	418.957,071 552.968,644	0.646	24	418.957,071 552.968,644	25	418.960,473 552.957,859	11.309
25	418.960,473 552.957,859	26	418.965,167 552.942,981	15.601	26	418.965,167 552.942,981	27	418.965,182 552.942,934	0.049	27	418.965,182 552.942,934	28	418.970,747 552.928,523	15.448
28	418.970,747 552.928,523	29	418.975,632 552.918,349	11.286	29	418.975,632 552.918,349	30	418.975,762 552.918,079	0.3	30	418.975,762 552.918,079	31	418.983,4 552.901,105	18.613
31	418.983,4 552.901,105	32	418.983,423 552.901,054	0.056	32	418.983,423 552.901,054	33	418.987,613 552.884,734	16.849	33	418.987,613 552.884,734	34	419.011,201 552.824,756	64.45
34	419.011,201 552.824,756	35	419.015,256 552.806,18	19.013	35	419.015,256 552.806,18	36	419.015,319 552.803,53	2.651	36	419.015,319 552.803,53	37	419.015,437 552.798,526	5.005
37	419.015,437 552.798,526	38	419.016,157 552.793,475	5.102	38	419.016,157 552.793,475	39	419.017,895 552.781,328	12.271	39	419.017,895 552.781,328	40	419.021,168 552.770,713	11.108
40	419.021,168 552.770,713	41	419.025,715 552.758,255	13.262	41	419.025,715 552.758,255	42	419.039,513 552.740,214	22.713	42	419.039,513 552.740,214	43	419.046,017 552.734,895	8.402
43	419.046,017 552.734,895	44	419.047,897 552.732,08	3.385	44	419.047,897 552.732,08	45	419.046,448 552.724,601	7.618	45	419.046,448 552.724,601	46	419.045,052 552.717,52	7.217
46	419.045,052 552.717,52	47	419.043,779 552.702,315	15.258	47	419.043,779 552.702,315	48	419.047,116 552.680,764	21.808	48	419.047,116 552.680,764	49	419.049,263 552.663,167	17.727
49	419.049,263 552.663,167	50	419.049,776 552.658,96	4.238	50	419.049,776 552.658,96	51	419.053,005 552.639,112	20.109	51	419.053,005 552.639,112	52	419.055,598 552.630,534	8.961
52	419.055,598 552.630,534	53	419.057,185 552.620,902	9.762	53	419.057,185 552.620,902	54	419.058,099 552.615,345	5.632	54	419.058,099 552.615,345	55	419.060,25 552.602,283	13.238
55	419.060,25 552.602,283	56	419.061,489 552.594,29	8.088	56	419.061,489 552.594,29	57	419.062,648 552.587,044	7.338	57	419.062,648 552.587,044	58	419.065,725 552.569,033	18.272
58	419.065,725 552.569,033	59	419.067,758 552.550,586	18.559	59	419.067,758 552.550,586	60	419.069,036 552.538,189	12.463	60	419.069,036 552.538,189	61	419.069,938 552.528,914	9.319
61	419.069,938 552.528,914	62	419.071,85 552.510,406	18.606	62	419.071,85 552.510,406	63	419.073,263 552.496,32	14.157	63	419.073,263 552.496,32	64	419.074,486 552.484,083	12.298
64	419.074,486 552.484,083	65	419.075,747 552.473,047	11.108	65	419.075,747 552.473,047	66	419.075,755 552.472,981	0.066	66	419.075,755 552.472,981	67	419.078,191 552.465,139	8.212
67	419.078,191 552.465,139	68	419.079,351 552.458,999	6.249	68	419.079,351 552.458,999	69	419.079,369 552.458,906	0.095	69	419.079,369 552.458,906	70	419.079,862 552.456,405	2.549
70	419.079,862 552.456,405	71	419.087,043 552.440,53	17.424	71	419.087,043 552.440,53	72	419.088,377 552.436,747	4.011	72	419.088,377 552.436,747	73	419.088,629 552.436,244	0.563
73	419.088,629 552.436,244	74	419.093,387 552.426,74	10.628	74	419.093,387 552.426,74	75	419.095,017 552.423,491	3.635	75	419.095,017 552.423,491	76	419.098,699 552.416,153	8.21
76	419.098,699 552.416,153	77	419.100,297 552.412,97	3.562	77	419.100,297 552.412,97	78	419.103,457 552.406,673	7.045	78	419.103,457 552.406,673	79	419.105,073 552.403,595	3.476
79	419.105,073 552.403,595	80	419.121,167 552.372,957	34.608	80	419.121,167 552.372,957	81	419.137,434 552.343,439	33.704	81	419.137,434 552.343,439	82	419.155,374 552.307,949	39.767
82	419.155,374 552.307,949	83	419.180,692 552.277,708	39.44	83	419.180,692 552.277,708	84	419.197,821 552.266,392	20.529	84	419.197,821 552.266,392	85	419.215,965 552.254,405	21.746
85	419.215,965 552.254,405	86	419.245,323 552.235,01	35.186	86	419.245,323 552.235,01	87	419.279,648 552.196,813	51.354	87	419.279,648 552.196,813	88	419.279,969 552.196,456	0.48
88	419.279,969 552.196,456	89	419.287,787 552.188,188	11.379	89	419.287,787 552.188,188	90	419.316,936 552.157,36	42.427	90	419.316,936 552.157,36	91	419.318,78 552.155,41	2.684
91	419.318,78 552.155,41	92	419.363,304 552.114,991	60.134	92	419.363,304 552.114,991	93	419.366,003 552.117,943	4.0	93	419.366,003 552.117,943	94	419.319,511 552.160,461	63.002
94	419.319,511 552.160,461	95	419.247,934 552.238,079	105.583	95	419.247,934 552.238,079	96	419.183,357 552.280,742	77.397	96	419.183,357 552.280,742	97	419.173,199 552.292,486	15.528
97	419.173,199 552.292,486	98	419.165,211 552.303,281	13.429	98	419.165,211 552.303,281	99	419.162,724 552.306,431	4.013	99	419.162,724 552.306,431	100	419.159,864 552.310,285	4.799
100	419.159,864 552.310,285	101	419.156,961 552.315,064	5.592	101	419.156,961 552.315,064	102	419.148,653 552.330,624	17.639	102	419.148,653 552.330,624	103	419.141,333 552.346,297	17.298
103	419.141,333 552.346,297	104	419.132,206 552.362,894	18.941	104	419.132,206 552.362,894	105	419.116,589 552.390,93	32.092	105	419.116,589 552.390,93	106	419.100,69 552.420,618	33.677
106	419.100,69 552.420,618	107	419.091,891 552.440,015	21.299	107	419.091,891 552.440,015	108	419.085,659 552.452,879	14.294	108	419.085,659 552.452,879	109	419.083,709 552.457,57	5.08
109	419.083,709 552.457,57	110	419.082,211 552.465,179	7.755	110	419.082,211 552.465,179	111	419.081,386 552.472,505	7.372	111	419.081,386 552.472,505	112	419.080,908 552.476,099	3.626
112	419.080,908 552.476,099	113	419.079,11 552.493,083	17.079	113	419.079,11 552.493,083	114	419.078,539 552.507,879	14.807	114	419.078,539 552.507,879	115	419.078,257 552.511,327	3.46
115	419.078,257 552.511,327	116	419.077,248 552.525,844	14.552	116	419.077,248 552.525,844	117	419.076,541 552.537,918	12.095	117	419.076,541 552.537,918	118	419.074,706 552.552,027	14.228

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	419.074,706 552.552,027	119	419.072,382 552.571,978	20.086	119	419.072,382 552.571,978	120	419.069,344 552.590,986	19.249	120	419.069,344 552.590,986	121	419.064,27 552.617,909	27.397
121	419.064,27 552.617,909	122	419.061,569 552.630,622	12.997	122	419.061,569 552.630,622	123	419.058,441 552.639,497	9.41	123	419.058,441 552.639,497	124	419.053,746 552.659,444	20.492
124	419.053,746 552.659,444	125	419.051,079 552.681,312	22.03	125	419.051,079 552.681,312	126	419.047,805 552.702,457	21.397	126	419.047,805 552.702,457	127	419.049,019 552.716,965	14.559
127	419.049,019 552.716,965	128	419.050,374 552.723,834	7.001	128	419.050,374 552.723,834	129	419.052,136 552.732,934	9.269	129	419.052,136 552.732,934	130	419.049,012 552.737,613	5.626
130	419.049,012 552.737,613	131	419.042,407 552.743,015	8.533	131	419.042,407 552.743,015	132	419.029,263 552.760,2	21.635	132	419.029,263 552.760,2	133	419.021,831 552.782,148	23.172
133	419.021,831 552.782,148	134	419.019,211 552.806,82	24.811	134	419.019,211 552.806,82	135	419.015,052 552.825,872	19.501	135	419.015,052 552.825,872	136	418.987,125 552.902,579	81.633
136	418.987,125 552.902,579	137	418.974,47 552.930,002	30.202	137	418.974,47 552.930,002	138	418.957,38 552.980,853	53.646	138	418.957,38 552.980,853	139	418.944,567 553.005,065	27.393
139	418.944,567 553.005,065	140	418.937,859 553.015,794	12.653	140	418.937,859 553.015,794	141	418.934,67 553.024,198	8.989	141	418.934,67 553.024,198	142	418.931,818 553.035,087	11.256
142	418.931,818 553.035,087	143	418.937,14 553.070,846	36.153	143	418.937,14 553.070,846	144	418.936,115 553.079,947	9.159	144	418.936,115 553.079,947	145	418.935,812 553.086,044	6.105
145	418.935,812 553.086,044	146	418.934,299 553.092,3	6.436	146	418.934,299 553.092,3	147	418.932,124 553.100,024	8.024	147	418.932,124 553.100,024	148	418.929,543 553.106,393	6.872
148	418.929,543 553.106,393	149	418.927,681 553.111,843	5.759	149	418.927,681 553.111,843	150	418.925,794 553.104,994	7.104	150	418.925,794 553.104,994	151	418.928,334 553.098,727	6.762
151	418.928,334 553.098,727	152	418.930,429 553.091,287	7.729	152	418.930,429 553.091,287	1	418.931,836 553.085,47	5.985					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55991	77	Sector cadastral:0 Teren împrejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>21687 / 07/09/2016</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2915, din 27/03/2006 emis de TRIBUNALUL MURES;		
B3	Se notează schimbarea denumirii proprietareid e sub B1 din DISTRIGAZ NORD SA TÂRGU MUREȘ în SC E ON DISTRIBUȚIE ROMANIA SA	A1
<b>6461 / 14/03/2017</b>		
Act Administrativ nr. 16881, din 30/12/2016 emis de ONRC MURES;		
B4	În baza hotărârii AGA, , rezoluția dată de ORC de pe lângă Tribunalul Târgu Mureș nr. 16881/30.12.2016, certificat de înregistrare mențiuni, se notează schimbarea denumirii proprietarei de sub B1 din SC E.ON DISTRIBUTIE ROMANIA SA în DELGALGAZ GRID SA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege în rang serial dobândit cu înch.1 5021 din 22.06.201, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DELGAZ GRID S.A., CIF:10976687	A1
<b>13632 / 09/05/2019</b>		
Act Administrativ nr. 1936, din 08/04/2019 emis de COMUNA LUNA;		
B6	Se notează respingerea cererii având ca obiect actualizare date cadastrale- înscriere construcție, cerere formulată de Delgaz Grid SA, în baza certificatului fiscal nr. 1936/08.04.2019 eliberat de primăria comunei Luna, lipsă act din care să rezulte identificarea imobilul cu date de carte funciară	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

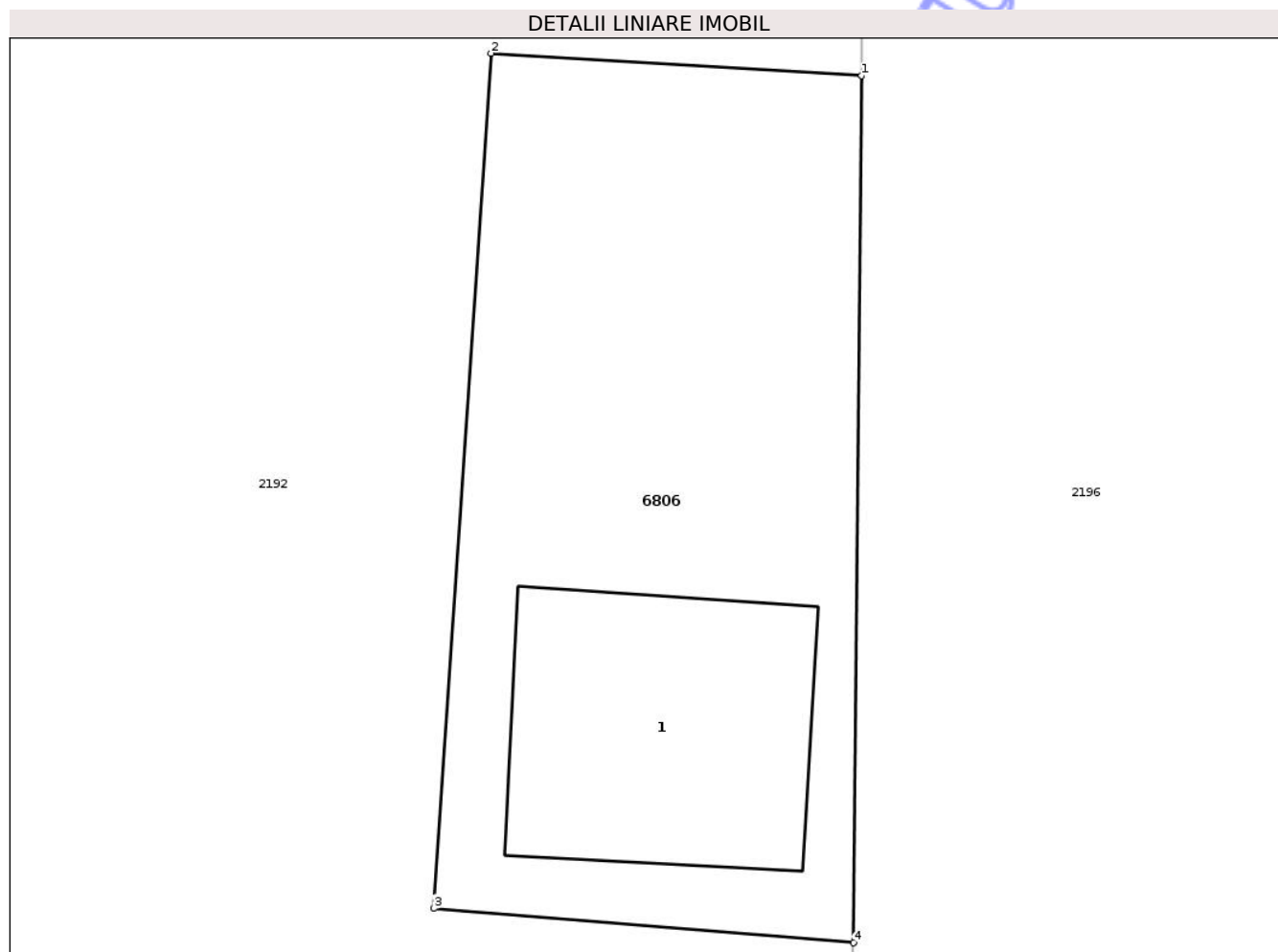


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55991	77	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	77	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	55991-C1	construcții industriale și edilitare	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; SRS, P, S.desf. = 18mp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.197,702 556.658,838	2	417.192,122 556.659,174	5.59
2	417.192,122 556.659,174	3	417.191,258 556.646,311	12.892
3	417.191,258 556.646,311	4	417.197,578 556.645,793	6.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	417.197,578 556.645,793	1	417.197,702 556.658,838	13.046

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6807**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57487	224.557	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>21832 / 24/05/2022</b>		
Act Normativ nr. 1020, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 3156 din 20.05.2022, emis de Primaria com. Luna;act administrativ nr 10372 din 19.05.2022, emis de ANAR ABA Mures;act administrativ nr 4291 din 19.02.1993, emis de Ministerul Mediului;act administrativ nr 10371 din 19.05.2022, emis de ANAR ABA Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, Domeniul Public	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PĂDURILOR, CIF:999999999999, prin 2) ADMINISTRATIA NATIONALA APELE ROMANE, CIF:24326056	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

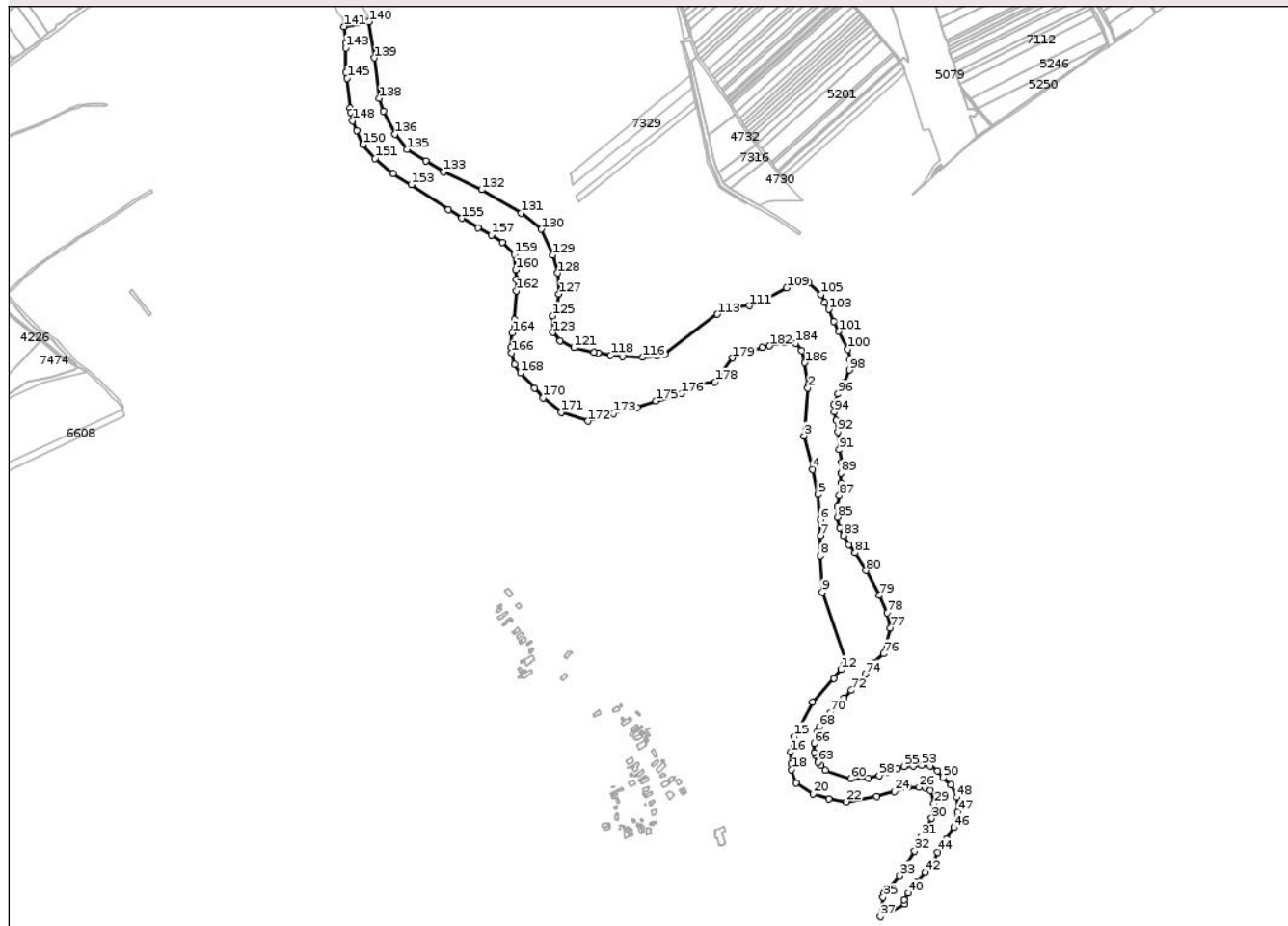
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57487	224.557	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	224.557	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	420.359,113 553.155,903	2	420.358,664 553.149,92	6.0	2	420.358,664 553.149,92	3	420.350,992 553.050,053	100.161	3	420.350,992 553.050,053	4	420.368,98 552.979,953	72.371
4	420.368,98 552.979,953	5	420.380,185 552.927,599	53.54	5	420.380,185 552.927,599	6	420.384,646 552.874,838	52.949	6	420.384,646 552.874,838	7	420.384,759 552.841,319	33.519
7	420.384,759 552.841,319	8	420.384,901 552.799,34	41.979	8	420.384,901 552.799,34	9	420.388,959 552.723,677	75.772	9	420.388,959 552.723,677	10	420.437,095 552.582,369	149.282
10	420.437,095 552.582,369	11	420.435,186 552.572,258	10.29	11	420.435,186 552.572,258	12	420.427,836 552.561,765	12.811	12	420.427,836 552.561,765	13	420.413,475 552.543,551	23.195
13	420.413,475 552.543,551	14	420.368,488 552.493,998	66.928	14	420.368,488 552.493,998	15	420.330,484 552.421,618	81.751	15	420.330,484 552.421,618	16	420.323,003 552.388,94	33.523

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	420.323,003 552.388,94	17	420.324,16 552.365,006	23.96 2	17	420.324,16 552.365,006	18	420.324,751 552.352,794	12.22 6	18	420.324,751 552.352,794	19	420.334,066 552.324,82	29.48 4
19	420.334,066 552.324,82	20	420.369,522 552.302,541	41.87 5	20	420.369,522 552.302,541	21	420.402,466 552.291,566	34.72 4	21	420.402,466 552.291,566	22	420.439,284 552.285,756	37.27 4
22	420.439,284 552.285,756	23	420.502,58 552.297,345	64.34 8	23	420.502,58 552.297,345	24	420.539,983 552.307,527	38.76 4	24	420.539,983 552.307,527	25	420.569,681 552.316,139	30.92 1
25	420.569,681 552.316,139	26	420.591,522 552.315,852	21.84 3	26	420.591,522 552.315,852	27	420.604,941 552.314,058	13.53 8	27	420.604,941 552.314,058	28	420.614,989 552.308,997	11.25 1
28	420.614,989 552.308,997	29	420.622,849 552.282,529	27.61	29	420.622,849 552.282,529	30	420.617,662 552.250,818	32.13 2	30	420.617,662 552.250,818	31	420.596,728 552.212,9	43.31 3
31	420.596,728 552.212,9	32	420.582,383 552.182,601	33.52 3	32	420.582,383 552.182,601	33	420.549,498 552.131,121	61.08 7	33	420.549,498 552.131,121	34	420.518,715 552.095,19	47.31 4
34	420.518,715 552.095,19	35	420.516,154 552.086,276	9.275	35	420.516,154 552.086,276	36	420.511,634 552.050,769	35.79 4	36	420.511,634 552.050,769	37	420.510,176 552.045,337	5.624
37	420.510,176 552.045,337	38	420.561,103 552.072,023	57.49 5	38	420.561,103 552.072,023	39	420.559,81 552.081,456	9.521	39	420.559,81 552.081,456	40	420.568,715 552.095,187	16.36 6
40	420.568,715 552.095,187	41	420.587,216 552.119,399	30.47 1	41	420.587,216 552.119,399	42	420.604,06 552.138,256	25.28 5	42	420.604,06 552.138,256	43	420.616,884 552.152,327	19.03 8
43	420.616,884 552.152,327	44	420.629,945 552.180,003	30.60 3	44	420.629,945 552.180,003	45	420.648,523 552.208,076	33.66 4	45	420.648,523 552.208,076	46	420.664,558 552.231,74	28.58 5
46	420.664,558 552.231,74	47	420.672,43 552.264,446	33.64	47	420.672,43 552.264,446	48	420.670,425 552.295,169	30.78 8	48	420.670,425 552.295,169	49	420.658,403 552.321,256	28.72 4
49	420.658,403 552.321,256	50	420.641,414 552.336,139	22.58 6	50	420.641,414 552.336,139	51	420.630,477 552.350,802	18.29 3	51	420.630,477 552.350,802	52	420.614,515 552.360,454	18.65 3
52	420.614,515 552.360,454	53	420.597,347 552.362,063	17.24 3	53	420.597,347 552.362,063	54	420.578,837 552.360,454	18.58	54	420.578,837 552.360,454	55	420.559,79 552.359,381	19.07 7
55	420.559,79 552.359,381	56	420.545,975 552.355,896	14.24 8	56	420.545,975 552.355,896	57	420.527,733 552.347,853	19.93 6	57	420.527,733 552.347,853	58	420.508,15 552.339,81	21.17
58	420.508,15 552.339,81	59	420.485,616 552.334,984	23.04 5	59	420.485,616 552.334,984	60	420.448,592 552.333,46	37.05 5	60	420.448,592 552.333,46	61	420.395,356 552.351,291	56.14 3
61	420.395,356 552.351,291	62	420.385,823 552.360,99	13.6	62	420.385,823 552.360,99	63	420.379,922 552.368,497	9.549	63	420.379,922 552.368,497	64	420.374,428 552.382,028	14.60 4
64	420.374,428 552.382,028	65	420.372,427 552.388,24	6.526	65	420.372,427 552.388,24	66	420.372,679 552.407,371	19.13 3	66	420.372,679 552.407,371	67	420.377,374 552.429,623	22.74 2
67	420.377,374 552.429,623	68	420.383,544 552.442,491	14.27 1	68	420.383,544 552.442,491	69	420.394,542 552.458,846	19.70 9	69	420.394,542 552.458,846	70	420.406,346 552.471,982	17.66
70	420.406,346 552.471,982	71	420.434,647 552.502,009	41.26 2	71	420.434,647 552.502,009	72	420.449,67 552.518,363	22.20 7	72	420.449,67 552.518,363	73	420.465,766 552.539,275	26.38 9
73	420.465,766 552.539,275	74	420.479,179 552.551,875	18.40 3	74	420.479,179 552.551,875	75	420.496,75 552.576,272	30.06 6	75	420.496,75 552.576,272	76	420.517,364 552.594,527	27.53 5
76	420.517,364 552.594,527	77	420.531,117 552.648,394	55.59 5	77	420.531,117 552.648,394	78	420.524,426 552.680,065	32.37	78	420.524,426 552.680,065	79	420.508,367 552.716,644	39.94 9
79	420.508,367 552.716,644	80	420.480,654 552.768,498	58.79 5	80	420.480,654 552.768,498	81	420.457,987 552.805,227	43.16	81	420.457,987 552.805,227	82	420.444,574 552.822,922	22.20 4
82	420.444,574 552.822,922	83	420.433,843 552.841,956	21.85 1	83	420.433,843 552.841,956	84	420.425,527 552.858,311	18.34 8	84	420.425,527 552.858,311	85	420.420,565 552.879,758	22.01 4
85	420.420,565 552.879,758	86	420.421,101 552.902,011	22.25 9	86	420.421,101 552.902,011	87	420.424,856 552.925,067	23.36	87	420.424,856 552.925,067	88	420.427,673 552.952,413	27.49 1
88	420.427,673 552.952,413	89	420.428,209 552.971,984	19.57 8	89	420.428,209 552.971,984	90	420.429,82 552.995,04	23.11 2	90	420.429,82 552.995,04	91	420.424,588 553.021,314	26.79
91	420.424,588 553.021,314	92	420.421,369 553.058,311	37.13 7	92	420.421,369 553.058,311	93	420.418,685 553.082,976	24.81 1	93	420.418,685 553.082,976	94	420.414,786 553.100,104	17.56 6
94	420.414,786 553.100,104	95	420.413,381 553.114,933	14.89 5	95	420.413,381 553.114,933	96	420.421,827 553.138,192	24.74 5	96	420.421,827 553.138,192	97	420.434,318 553.161,388	26.34 5
97	420.434,318 553.161,388	98	420.445,47 553.187,26	28.17 3	98	420.445,47 553.187,26	99	420.446,808 553.209,119	21.9	99	420.446,808 553.209,119	100	420.442,793 553.230,977	22.22 4
100	420.442,793 553.230,977	101	420.423,373 553.268,567	42.31	101	420.423,373 553.268,567	102	420.412,646 553.288,874	22.96 6	102	420.412,646 553.288,874	103	420.402,286 553.314,39	27.53 9
103	420.402,286 553.314,39	104	420.394,266 553.329,219	16.85 9	104	420.394,266 553.329,219	105	420.386,111 553.345,384	18.10 6	105	420.386,111 553.345,384	106	420.360,64 553.368,828	34.61 8
106	420.360,64 553.368,828	107	420.351,94 553.372,295	9.365	107	420.351,94 553.372,295	108	420.342,12 553.372,162	9.821	108	420.342,12 553.372,162	109	420.314,492 553.359,106	30.55 8
109	420.314,492 553.359,106	110	420.269,12 553.334,744	51.49 9	110	420.269,12 553.334,744	111	420.236,601 553.322,064	34.90 4	111	420.236,601 553.322,064	112	420.195,37 553.318,59	41.37 7
112	420.195,37 553.318,59	113	420.169,633 553.304,329	29.42 4	113	420.169,633 553.304,329	114	420.060,269 553.220,795	137.6 17	114	420.060,269 553.220,795	115	420.043,327 553.217,134	17.33 3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	420.043,327 553.217,134	116	420.012,789 553.214,168	30.682	116	420.012,789 553.214,168	117	419.971,989 553.215,403	40.819	117	419.971,989 553.215,403	118	419.946,643 553.218,615	25.549
118	419.946,643 553.218,615	119	419.920,184 553.223,064	26.83	119	419.920,184 553.223,064	120	419.912,204 553.224,147	8.053	120	419.912,204 553.224,147	121	419.870,024 553.234,545	43.443
121	419.870,024 553.234,545	122	419.841,029 553.249,266	32.518	122	419.841,029 553.249,266	123	419.825,862 553.266,217	22.746	123	419.825,862 553.266,217	124	419.824,97 553.299,227	33.022
124	419.824,97 553.299,227	125	419.825,615 553.300,627	1.541	125	419.825,615 553.300,627	126	419.834,912 553.320,8	22.212	126	419.834,912 553.320,8	127	419.838,281 553.346,597	26.016
127	419.838,281 553.346,597	128	419.835,536 553.390,612	44.101	128	419.835,536 553.390,612	129	419.825,588 553.427,825	38.52	129	419.825,588 553.427,825	130	419.801,732 553.481,787	59.0
130	419.801,732 553.481,787	131	419.759,993 553.515,794	53.839	131	419.759,993 553.515,794	132	419.676,987 553.564,348	96.164	132	419.676,987 553.564,348	133	419.597,58 553.602,276	88.0
133	419.597,58 553.602,276	134	419.560,1 553.624,997	43.829	134	419.560,1 553.624,997	135	419.521,014 553.648,691	45.707	135	419.521,014 553.648,691	136	419.495,302 553.680,783	41.122
136	419.495,302 553.680,783	137	419.471,277 553.728,937	53.815	137	419.471,277 553.728,937	138	419.462,671 553.755,357	27.786	138	419.462,671 553.755,357	139	419.452,866 553.839,883	85.093
139	419.452,866 553.839,883	140	419.441,282 553.915,381	76.382	140	419.441,282 553.915,381	141	419.388,546 553.905,352	53.681	141	419.388,546 553.905,352	142	419.392,662 553.870,946	34.651
142	419.392,662 553.870,946	143	419.392,315 553.860,363	10.589	143	419.392,315 553.860,363	144	419.393,002 553.809,527	50.841	144	419.393,002 553.809,527	145	419.395,801 553.797,326	12.518
145	419.395,801 553.797,326	146	419.402,097 553.735,1	62.544	146	419.402,097 553.735,1	147	419.403,43 553.726,275	8.925	147	419.403,43 553.726,275	148	419.407,101 553.708,725	17.93
148	419.407,101 553.708,725	149	419.415,971 553.688,231	22.331	149	419.415,971 553.688,231	150	419.429,002 553.658,913	32.084	150	419.429,002 553.658,913	151	419.454,032 553.629,549	38.584
151	419.454,032 553.629,549	152	419.492,285 553.598,343	49.367	152	419.492,285 553.598,343	153	419.529,885 553.574,948	44.284	153	419.529,885 553.574,948	154	419.606,776 553.522,792	92.911
154	419.606,776 553.522,792	155	419.635,032 553.504,794	33.501	155	419.635,032 553.504,794	156	419.669,616 553.484,771	39.962	156	419.669,616 553.484,771	157	419.697,054 553.469,641	31.333
157	419.697,054 553.469,641	158	419.720,77 553.454,444	28.167	158	419.720,77 553.454,444	159	419.745,605 553.429,18	35.427	159	419.745,605 553.429,18	160	419.748,189 553.397,111	32.173
160	419.748,189 553.397,111	161	419.749,133 553.377,043	20.09	161	419.749,133 553.377,043	162	419.749,23 553.353,101	23.942	162	419.749,23 553.353,101	163	419.745,579 553.293,255	59.957
163	419.745,579 553.293,255	164	419.740,965 553.265,044	28.586	164	419.740,965 553.265,044	165	419.738,209 553.234,967	30.203	165	419.738,209 553.234,967	166	419.739,332 553.223,148	11.872
166	419.739,332 553.223,148	167	419.745,913 553.198,99	25.038	167	419.745,913 553.198,99	168	419.758,281 553.180,98	21.848	168	419.758,281 553.180,98	169	419.787,134 553.149,702	42.554
169	419.787,134 553.149,702	170	419.805,493 553.129,392	27.378	170	419.805,493 553.129,392	171	419.843,907 553.098,972	49.0	171	419.843,907 553.098,972	172	419.899,047 553.080,636	58.109
172	419.899,047 553.080,636	173	419.952,368 553.096,921	55.752	173	419.952,368 553.096,921	174	420.002,426 553.109,709	51.666	174	420.002,426 553.109,709	175	420.041,286 553.123,248	41.151
175	420.041,286 553.123,248	176	420.094,494 553.138,255	55.284	176	420.094,494 553.138,255	177	420.132,101 553.157,698	42.336	177	420.132,101 553.157,698	178	420.164,874 553.162,496	33.122
178	420.164,874 553.162,496	179	420.201,67 553.212,886	62.395	179	420.201,67 553.212,886	180	420.236,036 553.227,029	37.162	180	420.236,036 553.227,029	181	420.262,855 553.234,839	27.933
181	420.262,855 553.234,839	182	420.278,729 553.238,151	16.216	182	420.278,729 553.238,151	183	420.308,814 553.245,034	30.862	183	420.308,814 553.245,034	184	420.333,622 553.243,575	24.851
184	420.333,622 553.243,575	185	420.345,297 553.228,505	19.063	185	420.345,297 553.228,505	186	420.352,593 553.202,498	27.011	186	420.352,593 553.202,498	1	420.359,113 553.155,903	47.049

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7712

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56860	1.511	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16328 / 19/04/2021</b>	
Act Administrativ nr. 15, din 26/03/2021 emis de COMUNA LUNA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, :cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATULUI ROMAN, CIF:999999999999, DOMENIU PUBLIC	
<b>15011 / 06/04/2022</b>	
Act Administrativ nr. 15, din 26/03/2021 emis de PRIMARIA LUNA (act administrativ nr 7313 din 21.12.2021, emis de PRIMARIA LUNA;act administrativ nr 7374 din 21.12.2021, emis de PRIMARIA LUNA;act normativ nr 1067 din 20.10.2021, emis de GUVERNUL ROMANIEI);	
B3	A1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE, CIF:999999999999	

## C. Partea III. SARCINI .

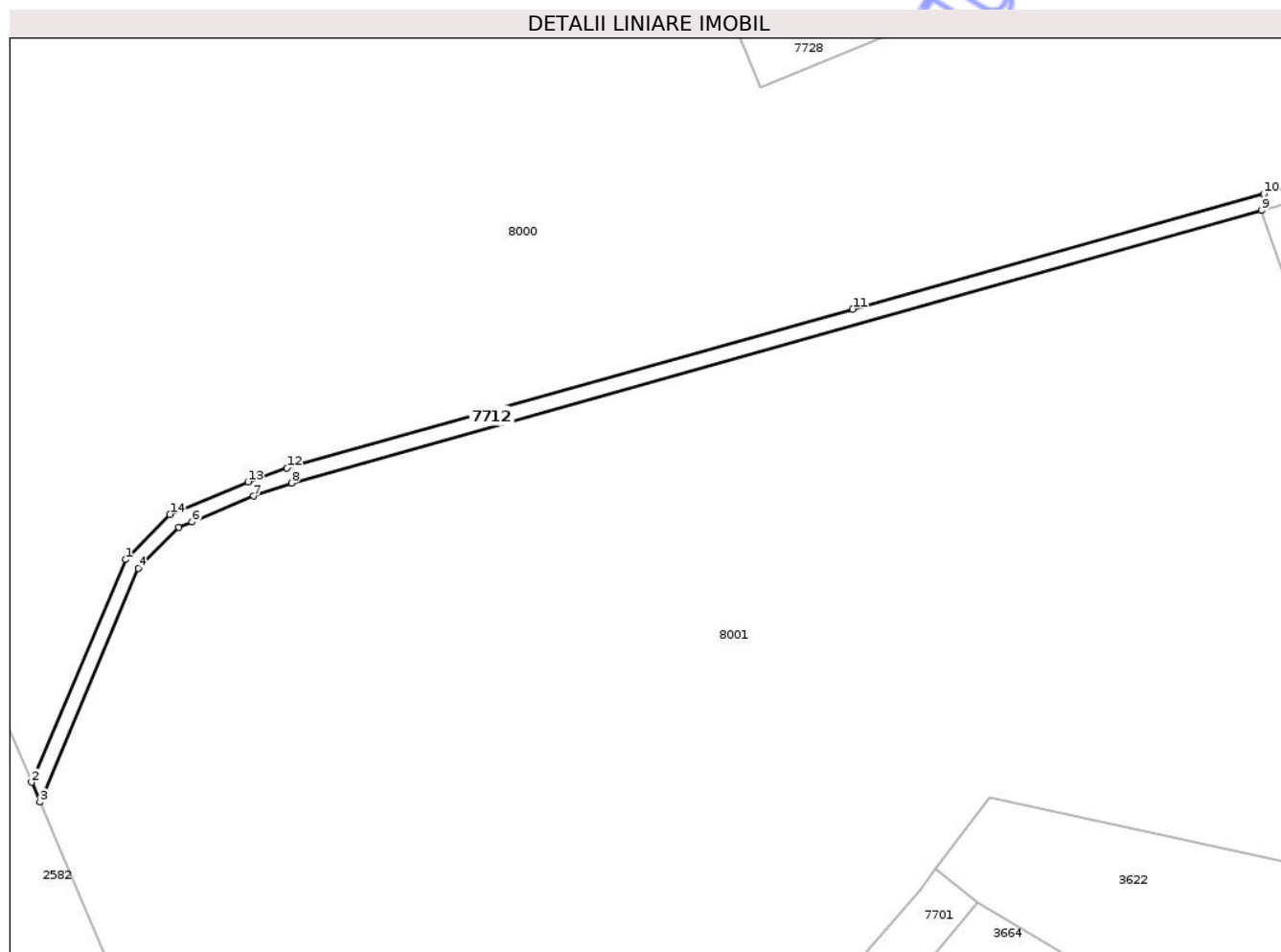
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56860	1.511	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.511	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.214,751 556.296,283	2	415.190,437 556.238,587	62.61
2	415.190,437 556.238,587	3	415.192,62 556.233,467	5.566
3	415.192,62 556.233,467	4	415.218,137 556.294,018	65.708
4	415.218,137 556.294,018	5	415.228,588 556.304,571	14.852
5	415.228,588 556.304,571	6	415.232,044 556.306,021	3.748

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.232,044 556.306,021	7	415.247,994 556.312,711	17.296
7	415.247,994 556.312,711	8	415.257,811 556.316,088	10.382
8	415.257,811 556.316,088	9	415.509,196 556.386,692	261.112
9	415.509,196 556.386,692	10	415.509,783 556.390,991	4.339
10	415.509,783 556.390,991	11	415.403,215 556.361,135	110.671
11	415.403,215 556.361,135	12	415.256,6 556.320,034	152.267
12	415.256,6 556.320,034	13	415.246,505 556.316,426	10.72
13	415.246,505 556.316,426	14	415.226,306 556.307,951	21.905
14	415.226,306 556.307,951	1	415.214,751 556.296,283	16.421

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7817**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57381	6.501	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>142 / 04/01/2022</b>		
Act Normativ nr. 67, din 10/02/2016 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (act administrativ nr 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ LUNA</b> , CIF:9999999999999	A1
B2	imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legii nr. 17/2014	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

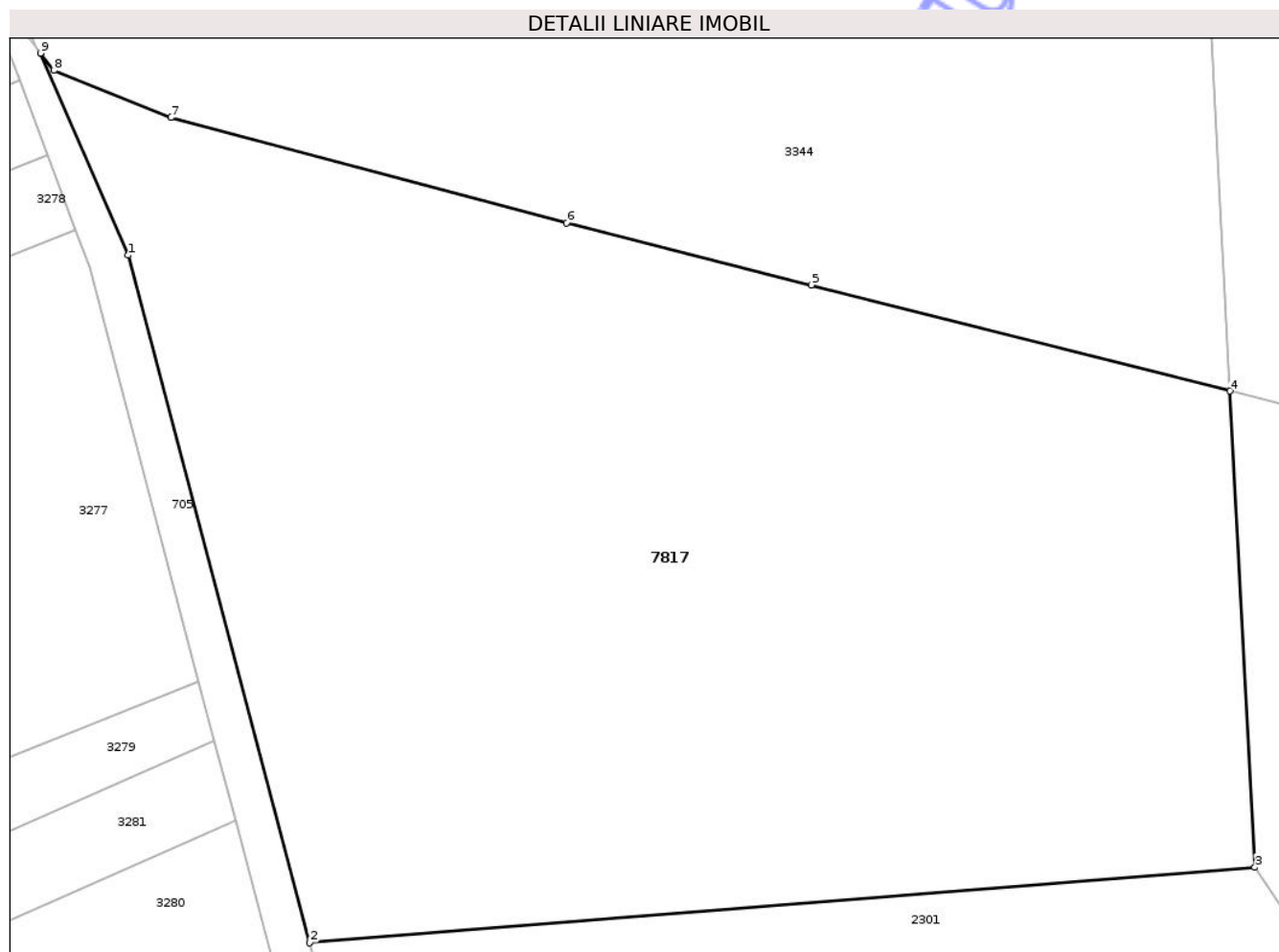
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57381	6.501	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	6.501	17	345	-	LOT 1; Diferența de suprafață se regăsește la ID-urile: 2301 și 1362

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.455,572 558.273,707	2	417.473,321 558.206,458	69.552
2	417.473,321 558.206,458	3	417.565,84 558.213,843	92.813
3	417.565,84 558.213,843	4	417.563,379 558.260,427	46.649
4	417.563,379 558.260,427	5	417.522,433 558.270,802	42.24
5	417.522,433 558.270,802	6	417.498,463 558.276,876	24.728

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.498,463 558.276,876	7	417.459,708 558.287,167	40.098
7	417.459,708 558.287,167	8	417.448,256 558.291,773	12.344
8	417.448,256 558.291,773	9	417.446,959 558.293,464	2.131
9	417.446,959 558.293,464	1	417.455,572 558.273,707	21.553

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7993

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		210	Sector cadastral:0 Teren neîmprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

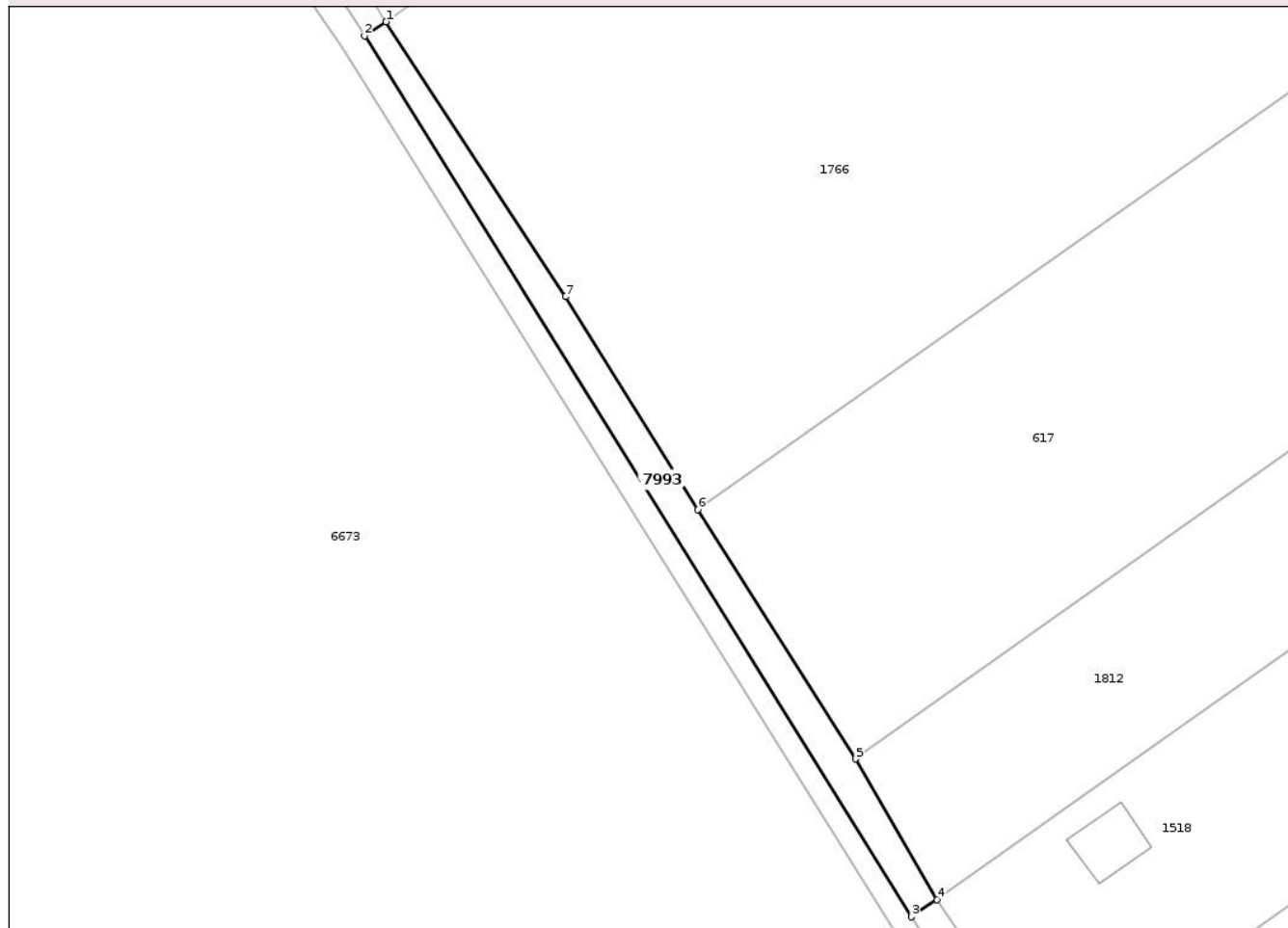
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	210	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	210	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.222,545 553.069,628	2	419.220,833 553.068,523	2.038
2	419.220,833 553.068,523	3	419.264,102 552.998,86	82.007
3	419.264,102 552.998,86	4	419.266,136 553.000,222	2.448
4	419.266,136 553.000,222	5	419.259,673 553.011,337	12.857
5	419.259,673 553.011,337	6	419.247,205 553.031,068	23.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.247,205 553.031,068	7	419.236,721 553.047,893	19.824
7	419.236,721 553.047,893	1	419.222,545 553.069,628	25.949

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.491	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

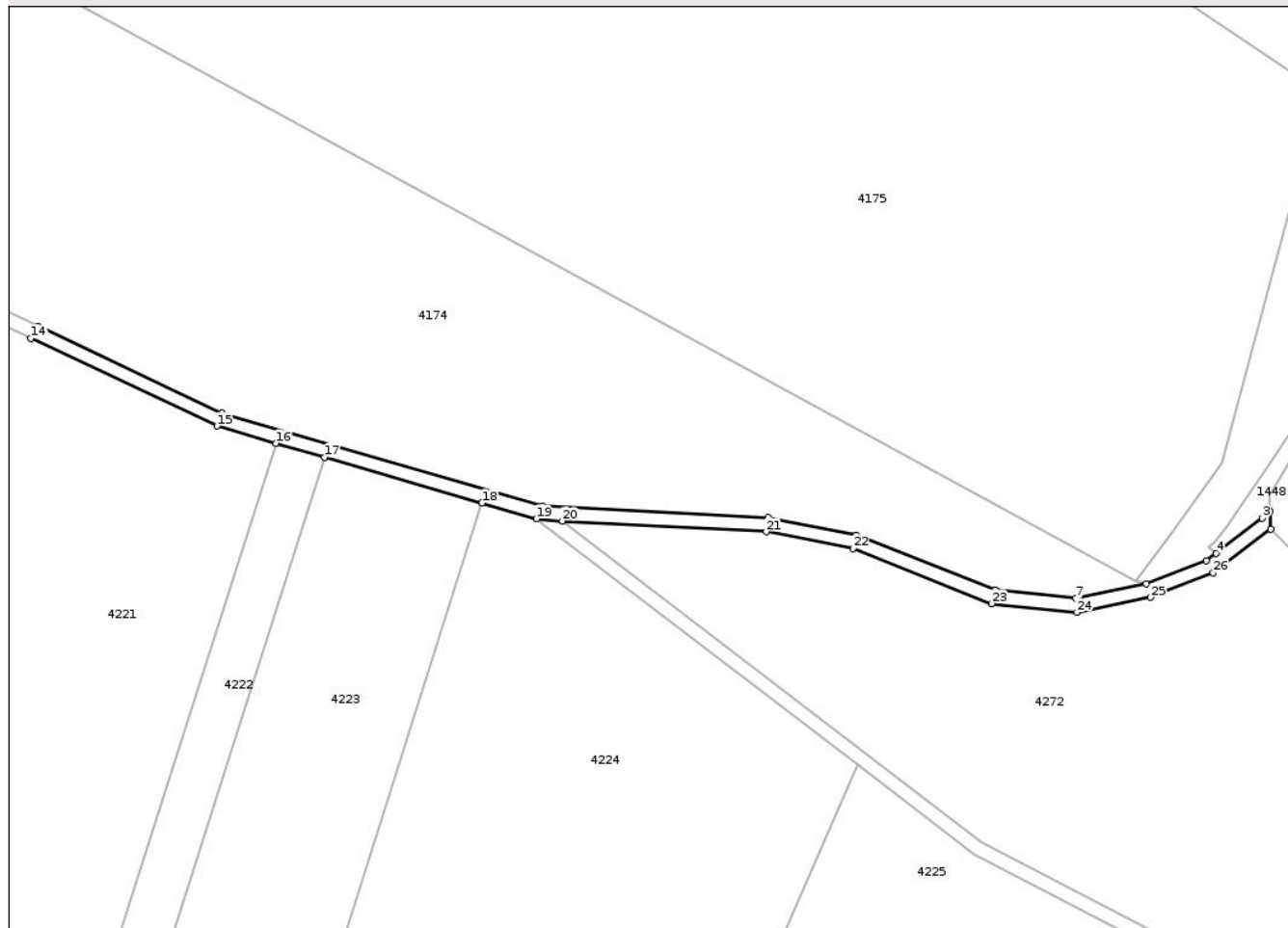
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.491	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.491	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.453,055 553.584,433	2	418.452,884 553.589,489	5.059
3	418.450,564 553.587,564	4	418.437,353 553.577,491	16.613
5	418.434,6 553.575,392	6	418.417,457 553.568,745	18.387
7	418.397,359 553.564,621	8	418.374,151 553.567,007	23.33
9	418.334,485 553.582,718	10	418.309,169 553.587,615	25.785

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.452,884 553.589,489	3	418.450,564 553.587,564	3.015
4	418.437,353 553.577,491	5	418.434,6 553.575,392	3.462
6	418.417,457 553.568,745	7	418.397,359 553.564,621	20.517
8	418.374,151 553.567,007	9	418.334,485 553.582,718	42.664
10	418.309,169 553.587,615	11	418.244,694 553.591,005	64.564

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.244,694 553.591,005	12	418.152,918 553.617,611	95.555
13	418.100,209 553.642,447	14	418.098,182 553.638,98	4.016
15	418.151,5 553.613,857	16	418.168,352 553.608,972	17.546
17	418.182,239 553.604,946	18	418.227,312 553.591,879	46.929
19	418.242,861 553.587,372	20	418.250,322 553.586,704	7.491
21	418.308,681 553.583,636	22	418.333,475 553.578,84	25.254
23	418.373,191 553.563,084	24	418.397,562 553.560,579	24.499
25	418.418,59 553.564,894	26	418.436,574 553.571,867	19.289

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.152,918 553.617,611	13	418.100,209 553.642,447	58.267
14	418.098,182 553.638,98	15	418.151,5 553.613,857	58.94
16	418.168,352 553.608,972	17	418.182,239 553.604,946	14.459
18	418.227,312 553.591,879	19	418.242,861 553.587,372	16.189
20	418.250,322 553.586,704	21	418.308,681 553.583,636	58.44
22	418.333,475 553.578,84	23	418.373,191 553.563,084	42.727
24	418.397,562 553.560,579	25	418.418,59 553.564,894	21.466
26	418.436,574 553.571,867	1	418.453,055 553.584,433	20.725

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		608	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	608	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	608	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.148,866 557.161,2	2	417.145,672 557.161,17	3.194
3	417.143,5 557.161,493	4	417.141,732 557.161,997	1.838
5	417.142,068 557.159,996	6	417.141,255 557.158,154	2.013
7	417.125,208 557.147,367	8	417.116,686 557.141,722	10.222
9	417.111,177 557.139,254	10	417.087,639 557.129,747	25.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.145,672 557.161,17	3	417.143,5 557.161,493	2.196
4	417.141,732 557.161,997	5	417.142,068 557.159,996	2.029
6	417.141,255 557.158,154	7	417.125,208 557.147,367	19.336
8	417.116,686 557.141,722	9	417.111,177 557.139,254	6.037
10	417.087,639 557.129,747	11	417.082,307 557.128,692	5.435

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.082,307 557.128,692	12	417.075,652 557.128,999	6.662
13	417.053,302 557.130,827	14	417.052,912 557.130,74	0.4
15	417.052,932 557.126,716	16	417.053,435 557.126,273	0.67
17	417.068,36 557.125,411	18	417.074,449 557.124,535	6.152
19	417.090,979 557.125,289	20	417.096,398 557.126,842	5.637
21	417.105,452 557.130,395	22	417.112,842 557.132,161	7.598
23	417.115,863 557.134,721	24	417.119,394 557.136,695	4.045
25	417.128,208 557.141,624	26	417.144,01 557.150,797	18.271
27	417.149,916 557.154,373	1	417.148,866 557.161,2	6.907

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.075,652 557.128,999	13	417.053,302 557.130,827	22.425
14	417.052,912 557.130,74	15	417.052,932 557.126,716	4.024
16	417.053,435 557.126,273	17	417.068,36 557.125,411	14.95
18	417.074,449 557.124,535	19	417.090,979 557.125,289	16.547
20	417.096,398 557.126,842	21	417.105,452 557.130,395	9.726
22	417.112,842 557.132,161	23	417.115,863 557.134,721	3.96
24	417.119,394 557.136,695	25	417.128,208 557.141,624	10.099
26	417.144,01 557.150,797	27	417.149,916 557.154,373	6.904

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în  
Civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str Arieșului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.363	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.363	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.363	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	417.447,045 556.538,066	2	417.434,233 556.546,076	15.11	2	417.434,233 556.546,076	3	417.432,265 556.554,143	8.304	3	417.432,265 556.554,143	4	417.426,098 556.553,508	6.2
4	417.426,098 556.553,508	5	417.423,967 556.554,107	2.214	5	417.423,967 556.554,107	6	417.411,814 556.557,95	12.746	6	417.411,814 556.557,95	7	417.405,306 556.561,026	7.198
7	417.405,306 556.561,026	8	417.398,734 556.563,936	7.187	8	417.398,734 556.563,936	9	417.380,612 556.572,279	19.95	9	417.380,612 556.572,279	10	417.369,974 556.571,767	10.65
10	417.369,974 556.571,767	11	417.363,282 556.570,291	6.853	11	417.363,282 556.570,291	12	417.358,862 556.569,498	4.491	12	417.358,862 556.569,498	13	417.358,274 556.569,392	0.597
13	417.358,274 556.569,392	14	417.341,139 556.566,103	17.448	14	417.341,139 556.566,103	15	417.311,107 556.561,283	30.416	15	417.311,107 556.561,283	16	417.298,459 556.562,973	12.76
16	417.298,459 556.562,973	17	417.298,408 556.562,71	0.268	17	417.298,408 556.562,71	18	417.291,817 556.563,854	6.69	18	417.291,817 556.563,854	19	417.291,849 556.564,108	0.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	417.291,849 556.564,108	20	417.282,331 556.566,628	9.846	20	417.282,331 556.566,628	21	417.275,915 556.569,596	7.069	21	417.275,915 556.569,596	22	417.269,754 556.581,909	13.768
22	417.269,754 556.581,909	23	417.259,51 556.569,787	15.871	23	417.259,51 556.569,787	24	417.262,335 556.569,092	2.909	24	417.262,335 556.569,092	25	417.272,542 556.562,677	12.055
25	417.272,542 556.562,677	26	417.276,989 556.560,81	4.823	26	417.276,989 556.560,81	27	417.295,736 556.553,902	19.979	27	417.295,736 556.553,902	28	417.296,09 556.553,923	0.355
28	417.296,09 556.553,923	29	417.304,067 556.553,899	7.977	29	417.304,067 556.553,899	30	417.319,648 556.555,996	15.721	30	417.319,648 556.555,996	31	417.329,141 556.557,285	9.58
31	417.329,141 556.557,285	32	417.339,765 556.558,941	10.752	32	417.339,765 556.558,941	33	417.358,381 556.561,653	18.813	33	417.358,381 556.561,653	34	417.361,133 556.562,12	2.791
34	417.361,133 556.562,12	35	417.377,03 556.564,212	16.034	35	417.377,03 556.564,212	36	417.382,669 556.563,807	5.654	36	417.382,669 556.563,807	37	417.386,678 556.562,133	4.344
37	417.386,678 556.562,133	38	417.397,022 556.557,771	11.226	38	417.397,022 556.557,771	39	417.412,936 556.549,277	18.039	39	417.412,936 556.549,277	40	417.430,435 556.540,309	19.663
40	417.430,435 556.540,309	41	417.434,685 556.537,196	5.268	41	417.434,685 556.537,196	42	417.435,104 556.536,054	1.216	42	417.435,104 556.536,054	43	417.441,525 556.528,148	10.185
43	417.441,525 556.528,148	44	417.451,74 556.517,217	14.961	44	417.451,74 556.517,217	45	417.460,768 556.506,335	14.139	45	417.460,768 556.506,335	46	417.466,49 556.509,678	6.627
46	417.466,49 556.509,678	47	417.471,298 556.511,143	5.026	47	417.471,298 556.511,143	48	417.473,311 556.510,614	2.081	48	417.473,311 556.510,614	49	417.475,58 556.507,688	3.703
49	417.475,58 556.507,688	50	417.476,311 556.508,298	0.952	50	417.476,311 556.508,298	51	417.481,066 556.503,942	6.449	51	417.481,066 556.503,942	52	417.486,917 556.496,671	9.333
52	417.486,917 556.496,671	53	417.486,039 556.495,958	1.131	53	417.486,039 556.495,958	54	417.494,452 556.484,342	14.343	54	417.494,452 556.484,342	55	417.493,642 556.483,676	1.049
55	417.493,642 556.483,676	56	417.495,733 556.480,582	3.734	56	417.495,733 556.480,582	57	417.496,808 556.481,414	1.359	57	417.496,808 556.481,414	58	417.500,786 556.476,8	6.092
58	417.500,786 556.476,8	59	417.509,116 556.463,881	15.372	59	417.509,116 556.463,881	60	417.513,584 556.450,987	13.646	60	417.513,584 556.450,987	61	417.516,354 556.442,693	8.744
61	417.516,354 556.442,693	62	417.517,543 556.438,351	4.502	62	417.517,543 556.438,351	63	417.521,442 556.426,029	12.924	63	417.521,442 556.426,029	64	417.522,36 556.422,883	3.277
64	417.522,36 556.422,883	65	417.523,722 556.417,649	5.408	65	417.523,722 556.417,649	66	417.527,782 556.419,083	4.306	66	417.527,782 556.419,083	67	417.531,88 556.411,079	8.992
67	417.531,88 556.411,079	68	417.537,365 556.401,455	11.077	68	417.537,365 556.401,455	69	417.542,464 556.391,432	11.245	69	417.542,464 556.391,432	70	417.545,71 556.385,919	6.398
70	417.545,71 556.385,919	71	417.546,984 556.383,847	2.432	71	417.546,984 556.383,847	72	417.547,31 556.381,548	2.322	72	417.547,31 556.381,548	73	417.545,414 556.374,674	7.131
73	417.545,414 556.374,674	74	417.548,973 556.373,187	3.857	74	417.548,973 556.373,187	75	417.550,782 556.371,473	2.492	75	417.550,782 556.371,473	76	417.559,516 556.353,728	19.778
76	417.559,516 556.353,728	77	417.567,963 556.337,335	18.441	77	417.567,963 556.337,335	78	417.576,999 556.329,672	11.848	78	417.576,999 556.329,672	79	417.586,023 556.334,677	10.319
79	417.586,023 556.334,677	80	417.582,874 556.338,254	4.766	80	417.582,874 556.338,254	81	417.581,427 556.337,211	1.784	81	417.581,427 556.337,211	82	417.576,455 556.344,596	8.903
82	417.576,455 556.344,596	83	417.560,627 556.371,308	31.049	83	417.560,627 556.371,308	84	417.557,007 556.377,375	7.065	84	417.557,007 556.377,375	85	417.555,75 556.379,643	2.593
85	417.555,75 556.379,643	86	417.551,927 556.386,543	7.888	86	417.551,927 556.386,543	87	417.546,777 556.395,446	10.285	87	417.546,777 556.395,446	88	417.543,294 556.401,48	6.967
88	417.543,294 556.401,48	89	417.543,022 556.401,952	0.545	89	417.543,022 556.401,952	90	417.534,168 556.417,843	18.191	90	417.534,168 556.417,843	91	417.530,04 556.426,549	9.635
91	417.530,04 556.426,549	92	417.526,529 556.435,445	9.564	92	417.526,529 556.435,445	93	417.522,583 556.445,67	10.96	93	417.522,583 556.445,67	94	417.519,493 556.457,178	11.916
94	417.519,493 556.457,178	95	417.517,868 556.462,813	5.865	95	417.517,868 556.462,813	96	417.513,263 556.469,02	7.729	96	417.513,263 556.469,02	97	417.510,841 556.470,548	2.864
97	417.510,841 556.470,548	98	417.507,218 556.475,388	6.046	98	417.507,218 556.475,388	99	417.494,561 556.492,893	21.601	99	417.494,561 556.492,893	100	417.483,336 556.510,688	21.04
100	417.483,336 556.510,688	101	417.481,904 556.511,454	1.624	101	417.481,904 556.511,454	102	417.478,792 556.516,08	5.575	102	417.478,792 556.516,08	103	417.473,407 556.515,085	5.476
103	417.473,407 556.515,085	104	417.464,54 556.517,898	9.303	104	417.464,54 556.517,898	105	417.458,962 556.520,163	6.02	105	417.458,962 556.520,163	106	417.457,121 556.521,216	2.121
106	417.457,121 556.521,216	107	417.447,853 556.531,227	13.642	107	417.447,853 556.531,227	108	417.445,558 556.534,699	4.162	108	417.445,558 556.534,699	1	417.447,045 556.538,066	3.681

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str Grădinilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

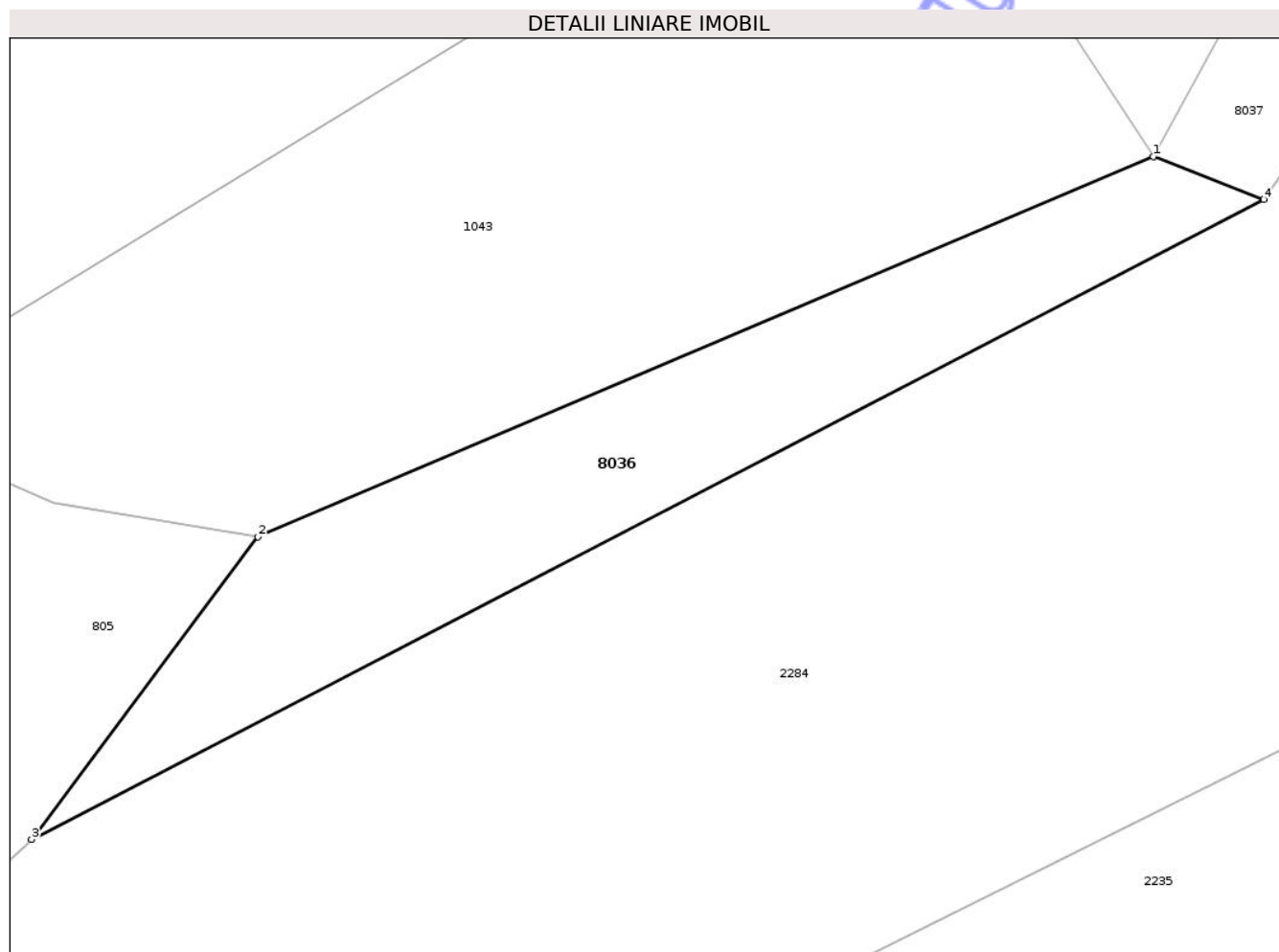
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	17	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.804,175 556.312,041	2	416.794,893 556.308,099	10.084
2	416.794,893 556.308,099	3	416.792,545 556.304,962	3.918
3	416.792,545 556.304,962	4	416.805,322 556.311,597	14.397
4	416.805,322 556.311,597	1	416.804,175 556.312,041	1.23

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8037

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str Grădinilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9	Sector cadastral:0 Teren neîmprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

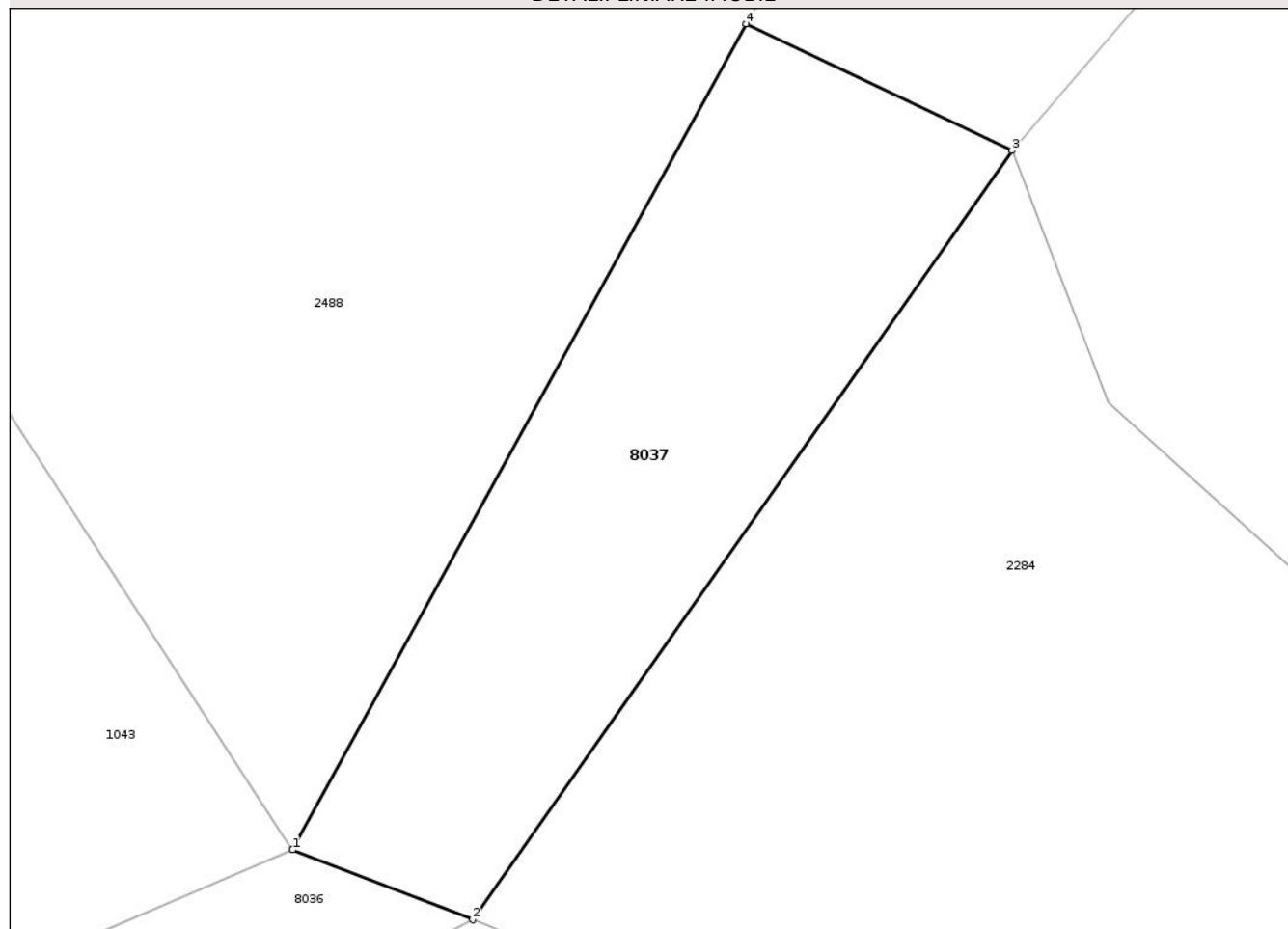
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	9	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.804,175 556.312,041	2	416.805,322 556.311,597	1.23
2	416.805,322 556.311,597	3	416.808,754 556.316,489	5.976
3	416.808,754 556.316,489	4	416.807,063 556.317,296	1.874
4	416.807,063 556.317,296	1	416.804,175 556.312,041	5.996

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str Grădinilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		35	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

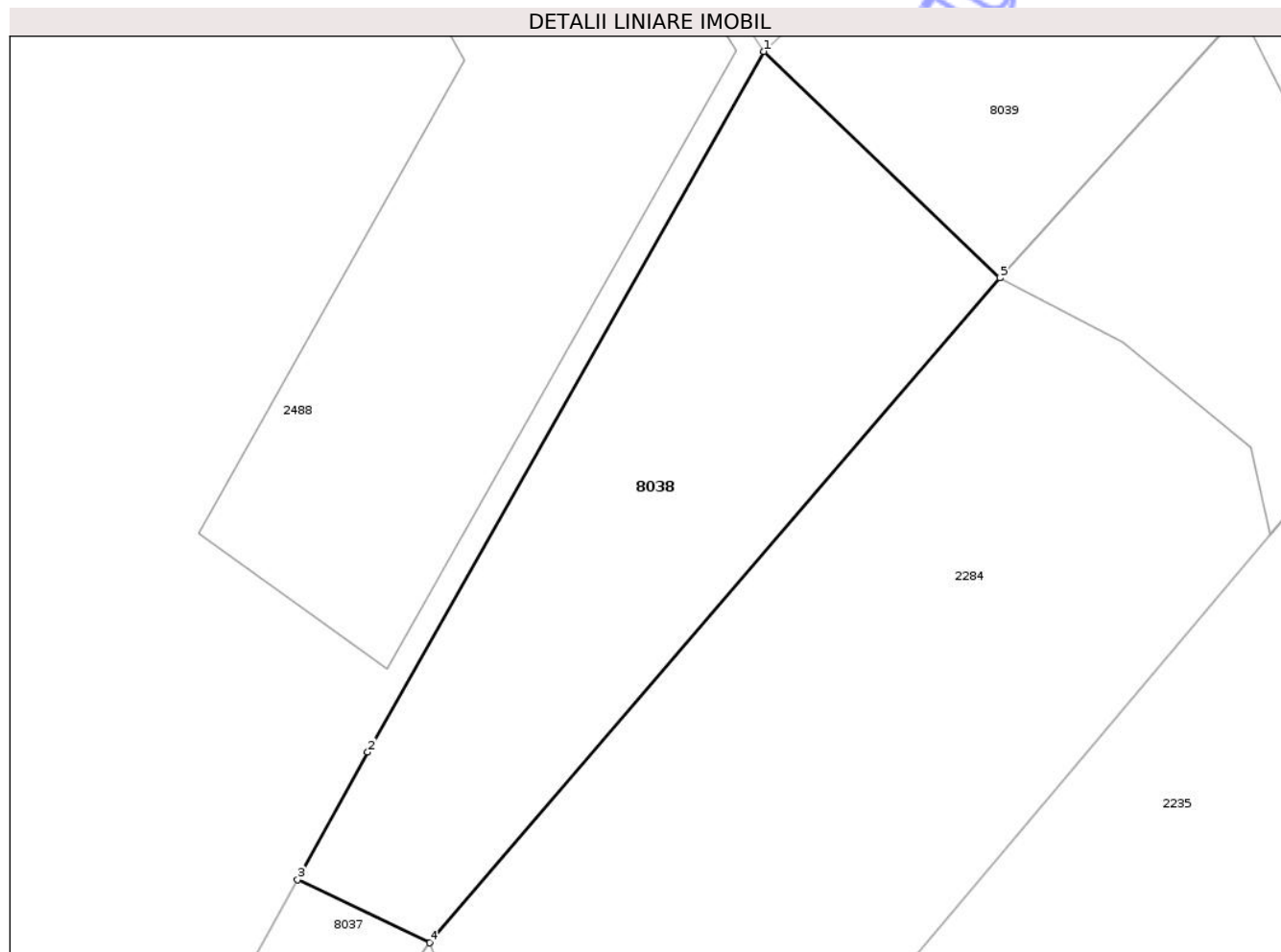
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	35	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	35	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.813,033 556.327,892	2	416.807,961 556.318,929	10.299
2	416.807,961 556.318,929	3	416.807,063 556.317,296	1.864
3	416.807,063 556.317,296	4	416.808,754 556.316,489	1.874
4	416.808,754 556.316,489	5	416.816,058 556.324,996	11.212
5	416.816,058 556.324,996	1	416.813,033 556.327,892	4.188

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1365 LUNCANI

Nr. topografic:258/1

Adresa: Loc. Luncani, Str Răsăritului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57610	1.940	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>933 / 21/06/1972</b>		
Act Administrativ nr. FN, din 21/06/1972 emis de CAP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COOPERATIVA AGRICOLA DE PRODUCTIE,,DRUM NOU ,, DIN LUNCANI, CIF:999999999999	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

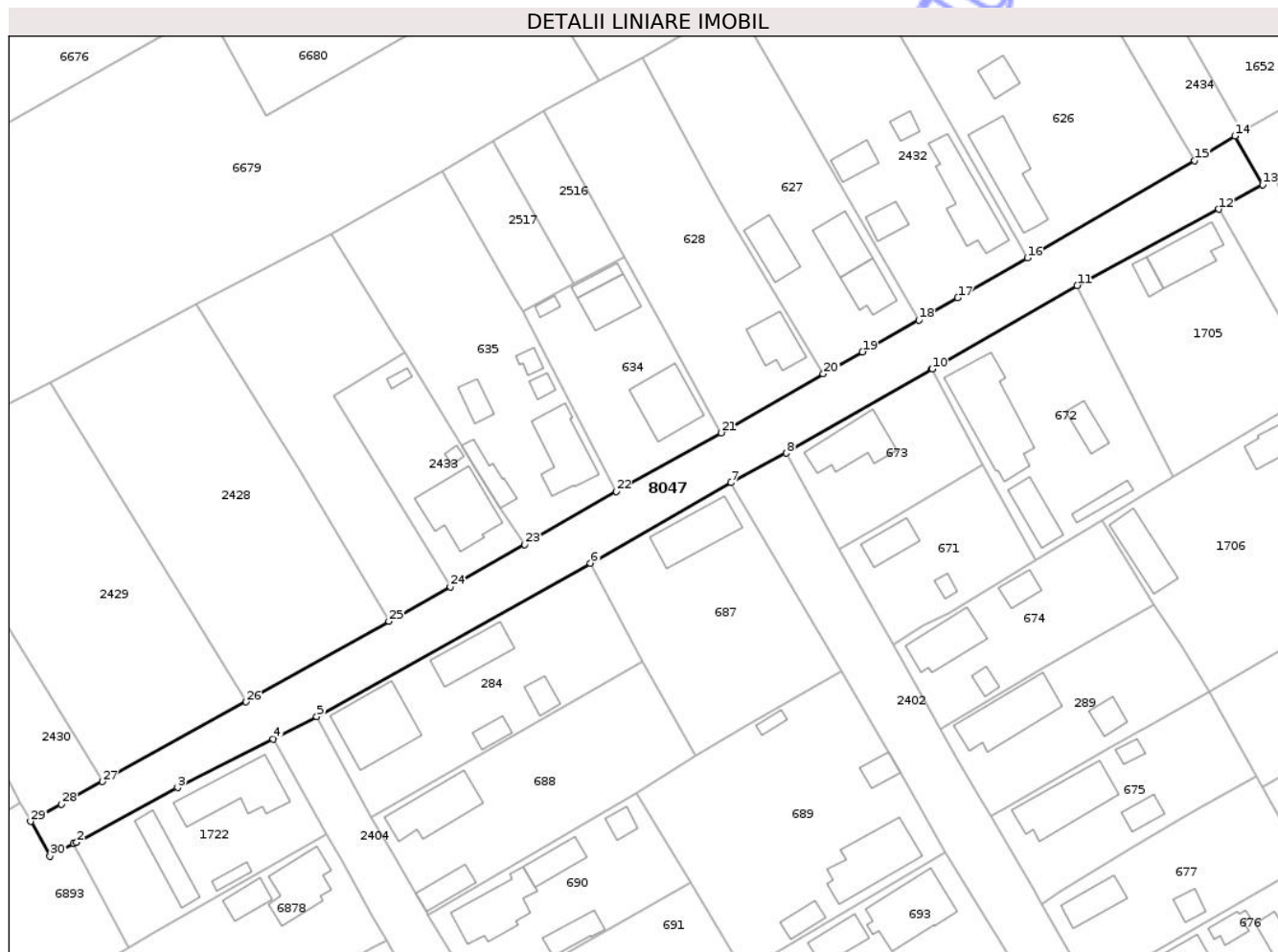
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57610	1.940	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.940	-	-	258/1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.250,023 552.552,325	2	419.250,525 552.552,589	0.567
3	419.267,742 552.561,897	4	419.284,039 552.570,231	18.304
5	419.291,496 552.574,011	6	419.338,207 552.600,164	53.534
7	419.362,199 552.613,9	8	419.371,642 552.618,948	10.708
9	419.396,475 552.633,253	10	419.396,507 552.633,272	0.037

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.250,525 552.552,589	3	419.267,742 552.561,897	19.572
4	419.284,039 552.570,231	5	419.291,496 552.574,011	8.36
6	419.338,207 552.600,164	7	419.362,199 552.613,9	27.646
8	419.371,642 552.618,948	9	419.396,475 552.633,253	28.659
10	419.396,507 552.633,272	11	419.421,248 552.647,551	28.566

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	419.421,248 552.647,551	12	419.445,437 552.660,549	27.46
13	419.452,934 552.664,719	14	419.448,166 552.673,027	9.579
15	419.441,317 552.668,826	16	419.412,743 552.652,224	33.047
17	419.400,888 552.645,427	18	419.394,232 552.641,611	7.672
19	419.384,628 552.636,216	20	419.377,935 552.632,456	7.677
21	419.360,503 552.622,416	22	419.342,585 552.612,41	20.523
23	419.327,011 552.603,384	24	419.314,276 552.596,178	14.632
25	419.303,797 552.590,249	26	419.279,403 552.576,538	27.983
27	419.254,907 552.562,94	28	419.247,967 552.559,09	7.936
29	419.242,668 552.556,15	30	419.245,96 552.550,216	6.786

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	419.445,437 552.660,549	13	419.452,934 552.664,719	8.579
14	419.448,166 552.673,027	15	419.441,317 552.668,826	8.035
16	419.412,743 552.652,224	17	419.400,888 552.645,427	13.665
18	419.394,232 552.641,611	19	419.384,628 552.636,216	11.016
20	419.377,935 552.632,456	21	419.360,503 552.622,416	20.117
22	419.342,585 552.612,41	23	419.327,011 552.603,384	18.001
24	419.314,276 552.596,178	25	419.303,797 552.590,249	12.04
26	419.279,403 552.576,538	27	419.254,907 552.562,94	28.017
28	419.247,967 552.559,09	29	419.242,668 552.556,15	6.06
30	419.245,96 552.550,216	1	419.250,023 552.552,325	4.578

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.465	Sector cadastral:0 Teren neîmprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

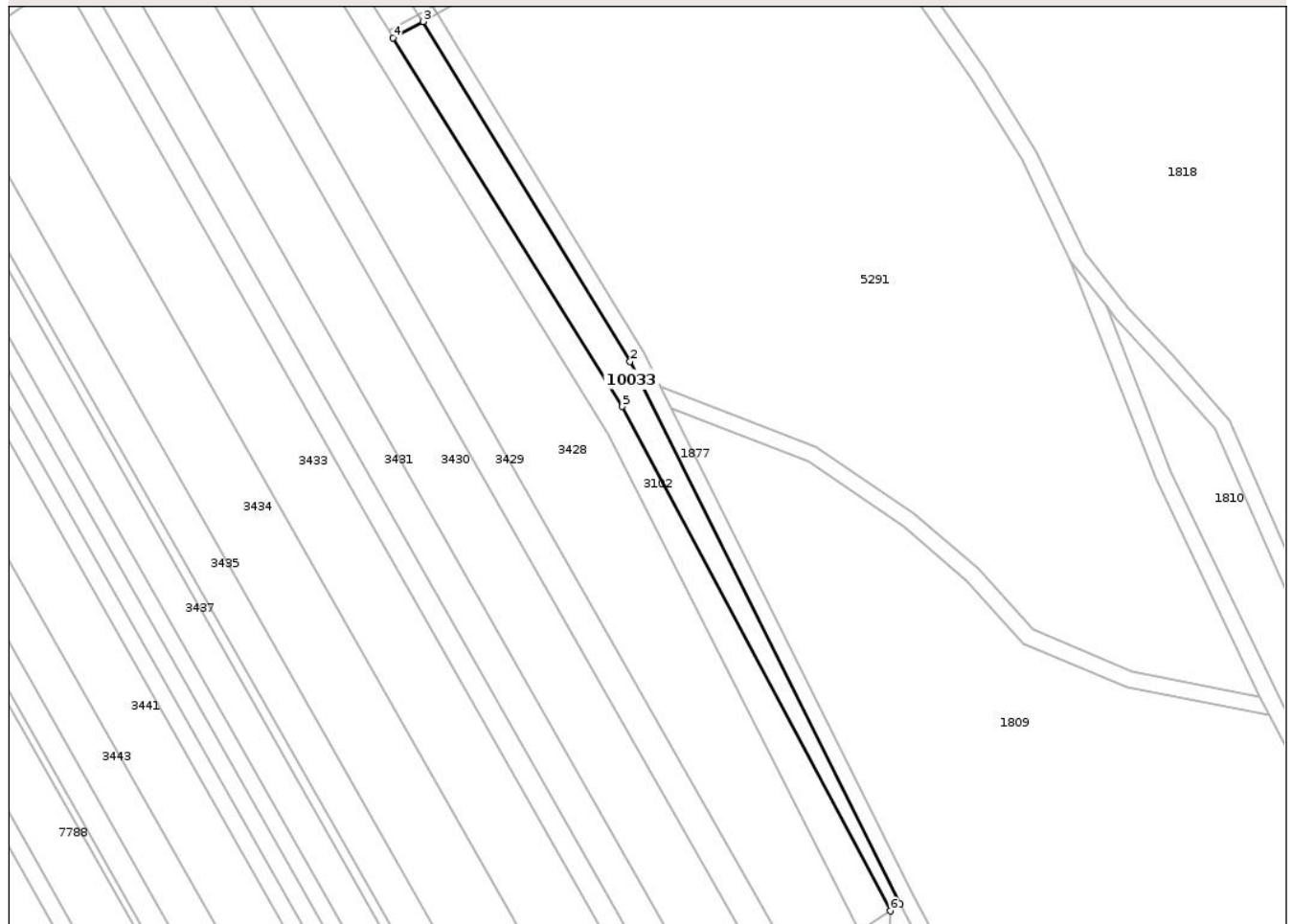
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.465	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.465	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.520,16 557.513,943	2	419.454,435 557.646,099	147.597
2	419.454,435 557.646,099	3	419.403,976 557.728,843	96.916
3	419.403,976 557.728,843	4	419.396,762 557.724,921	8.211
4	419.396,762 557.724,921	5	419.452,574 557.635,15	105.706
5	419.452,574 557.635,15	6	419.517,813 557.512,351	139.053

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.517,813 557.512,351	1	419.520,16 557.513,943	2.836

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:1981 LUNA

Nr. topografic:651/1/1/1, 652/1/1/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str Arinului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59067	521	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3978 / 27/03/2002</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5105, din 13/11/2001 emis de JUDECĂTORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobândit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1269/4275, cota initiala 1269/4275 1) IBĂNESCU MIHAI, ȘI SOȚIA 2) IBĂNESCU VALERIA, bun comun	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobândit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 634/4275, cota initiala 634/4275 1) SÎRBU SIMION, și soția 2) SÎRBU LEONTINA, bun comun	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobândit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 634/4275, cota initiala 634/4275 1) BOCA IOAN, și soția 2) BOCA MARIA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobândit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 46/4275, cota initiala 46/4275 1) URCAN CONSTANTIN	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobândit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 423/4275, cota initiala 423/4275 1) TULAI ELISABETA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobândit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 106/4275, cota initiala 106/4275 1) BOCA CORNELIA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobândit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 159/4275, cota initiala 159/4275 1) BOCA ILEANA CORNELIA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobândit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 158/4275, cota initiala 158/4275 1) BOCA IOAN SEBASTIAN	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobândit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 46/4275, cota initiala 46/4275 1) URCAN CONSTANTIN	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobândit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 423/4275, cota initiala 423/4275 1) TULAI ELISABETA	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobândit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 423/4275, cota initiala 423/4275 1) URCAN MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59067	521	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	521	-	-	651/1/1/1, 652/1/1/1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.332,771 556.332,853	2	417.379,31 556.347,17	48.691
2	417.379,31 556.347,17	3	417.386,366 556.349,338	7.382
3	417.386,366 556.349,338	4	417.401,145 556.353,88	15.461
4	417.401,145 556.353,88	5	417.422,431 556.360,287	22.229
5	417.422,431 556.360,287	6	417.420,717 556.365,642	5.623

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.420,717 556.365,642	7	417.407,381 556.361,393	13.997
7	417.407,381 556.361,393	8	417.397,62 556.358,334	10.229
8	417.397,62 556.358,334	9	417.383,18 556.353,954	15.09
9	417.383,18 556.353,954	10	417.371,776 556.350,494	11.917
10	417.371,776 556.350,494	11	417.351,079 556.344,276	21.611
11	417.351,079 556.344,276	12	417.349,14 556.343,693	2.025
12	417.349,14 556.343,693	13	417.346,904 556.344,092	2.271
13	417.346,904 556.344,092	14	417.343,799 556.343,118	3.254
14	417.343,799 556.343,118	15	417.342,153 556.341,642	2.211
15	417.342,153 556.341,642	16	417.329,582 556.337,772	13.153
16	417.329,582 556.337,772	1	417.332,771 556.332,853	5.862

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8091

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59670	24.493	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Bazin Hidrografic Mureș cu toti Afluentii de ordin I-VI

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>55117 / 21/11/2025</b>		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR, CIF:9999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE PRIN ADMINISTRAȚIA BAZINALA DE APA MUREȘ MUREȘ, CIF:1201894	A1

## C. Partea III. SARCINI .

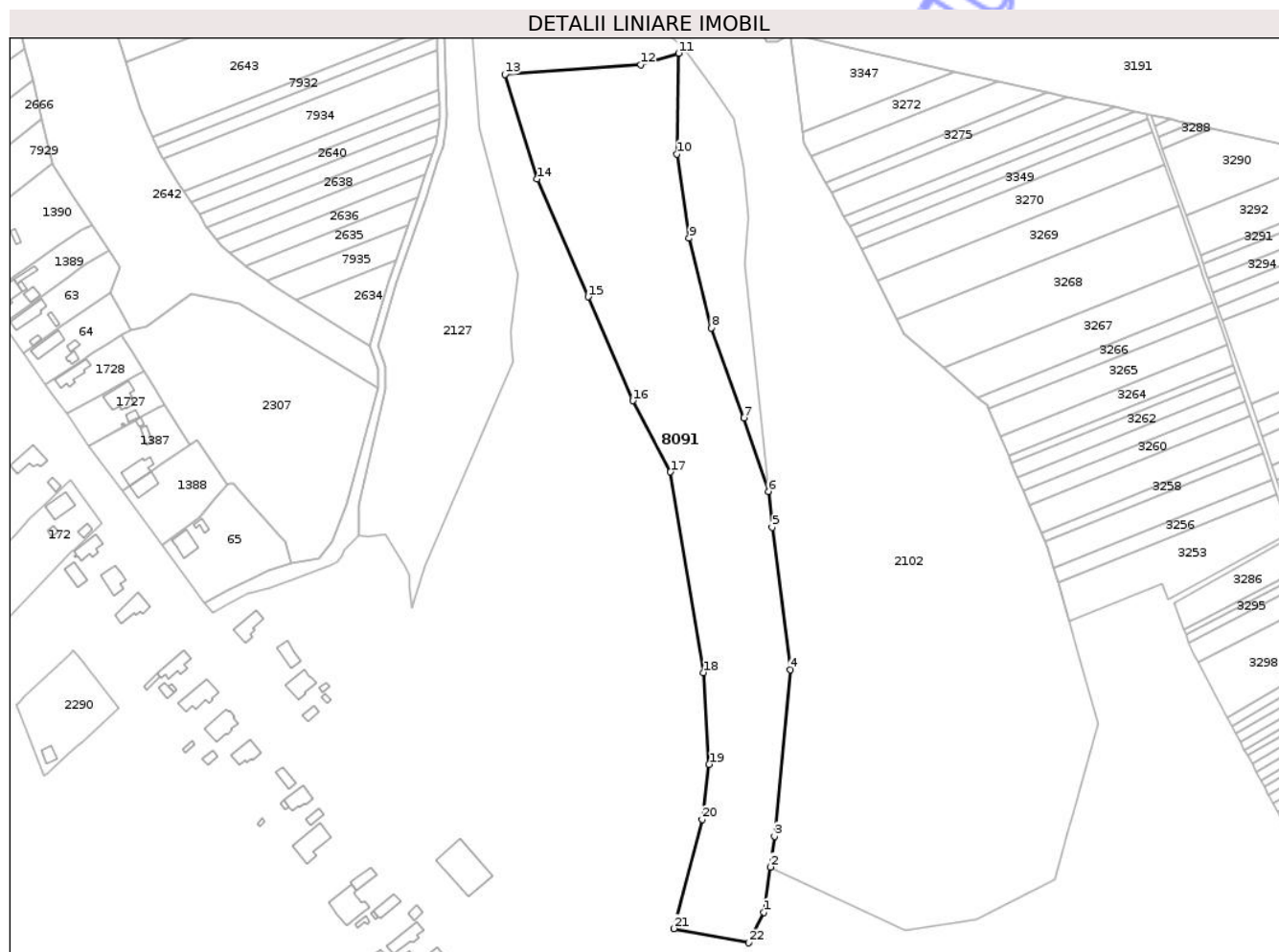
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59670	24.493	Bazin Hidrografic Mureș cu toti Afluentii de ordin I-VI

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	24.493	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.091,411 557.919,573	2	417.094,753 557.943,202	23.864	2	417.094,753 557.943,202	3	417.097,011 557.959,173	16.13
3	417.097,011 557.959,173	4	417.105,252 558.046,073	87.29	4	417.105,252 558.046,073	5	417.095,729 558.120,243	74.779
5	417.095,729 558.120,243	6	417.093,739 558.139,036	18.898	6	417.093,739 558.139,036	7	417.081,047 558.177,441	40.448
7	417.081,047 558.177,441	8	417.064,027 558.224,344	49.896	8	417.064,027 558.224,344	9	417.052,468 558.271,021	48.087
9	417.052,468 558.271,021	10	417.045,931 558.314,999	44.461	10	417.045,931 558.314,999	11	417.046,844 558.367,522	52.531

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.046,844 558.367,522	12	417.027,157 558.361,538	20.576
13	416.956,307 558.356,459	14	416.973,181 558.302,014	57.0
15	416.999,685 558.240,479	16	417.023,025 558.186,292	59.0
17	417.042,685 558.149,177	18	417.059,79 558.044,567	105.999
19	417.062,843 557.996,664	20	417.059,23 557.967,89	29.0
21	417.044,358 557.910,987	22	417.083,415 557.903,637	39.743

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.027,157 558.361,538	13	416.956,307 558.356,459	71.032
14	416.973,181 558.302,014	15	416.999,685 558.240,479	67.0
16	417.023,025 558.186,292	17	417.042,685 558.149,177	42.0
18	417.059,79 558.044,567	19	417.062,843 557.996,664	48.0
20	417.059,23 557.967,89	21	417.044,358 557.910,987	58.814
22	417.083,415 557.903,637	1	417.091,411 557.919,573	17.83

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Cămin Civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.199	Sector cadastral:0 Teren neîmprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

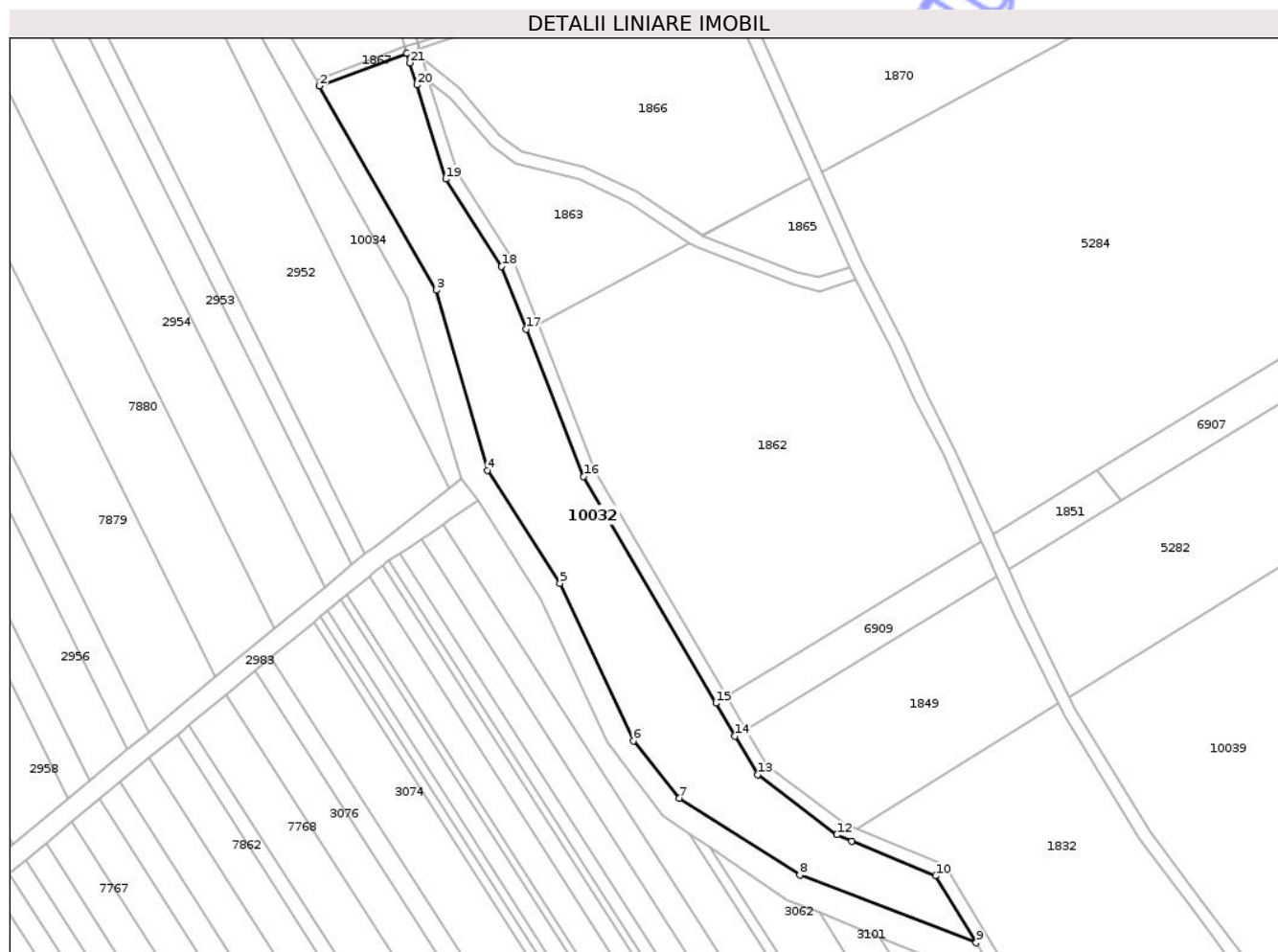
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.199	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	7.199	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.054,655 558.261,526	2	419.027,865 558.251,565	28.582
3	419.063,629 558.189,242	4	419.079,168 558.134,27	57.126
5	419.101,338 558.099,804	6	419.123,78 558.051,693	53.088
7	419.137,82 558.034,214	8	419.174,554 558.010,757	43.585
9	419.228,403 557.990,102	10	419.216,082 558.010,518	23.846

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.027,865 558.251,565	3	419.063,629 558.189,242	71.856
4	419.079,168 558.134,27	5	419.101,338 558.099,804	40.981
6	419.123,78 558.051,693	7	419.137,82 558.034,214	22.42
8	419.174,554 558.010,757	9	419.228,403 557.990,102	57.674
10	419.216,082 558.010,518	11	419.190,45 558.021,159	27.753

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	419.190,45 558.021,159	12	419.185,902 558.023,047	4.924
13	419.161,761 558.041,349	14	419.154,836 558.053,198	13.724
15	419.148,978 558.063,223	16	419.108,606 558.132,35	80.053
17	419.091,056 558.177,287	18	419.083,568 558.196,424	20.55
19	419.066,458 558.223,124	20	419.057,637 558.251,825	30.026
21	419.055,549 558.258,619	1	419.054,655 558.261,526	3.041

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	419.185,902 558.023,047	13	419.161,761 558.041,349	30.294
14	419.154,836 558.053,198	15	419.148,978 558.063,223	11.611
16	419.108,606 558.132,35	17	419.091,056 558.177,287	48.242
18	419.083,568 558.196,424	19	419.066,458 558.223,124	31.712
20	419.057,637 558.251,825	21	419.055,549 558.258,619	7.108

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuit Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51066	17.300	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>26436 / 15/09/2014</b>		
Act Administrativ nr. 22318, din 20/04/2011 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>GIURGIU DAN CONSTANTIN</b> 2) <b>GIURGIU MIHAIL EMIL</b> 3) <b>BRINDUS ALEXANDRA LUCRETIA</b>	A1
B2	Imobilul intră sub incidența Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

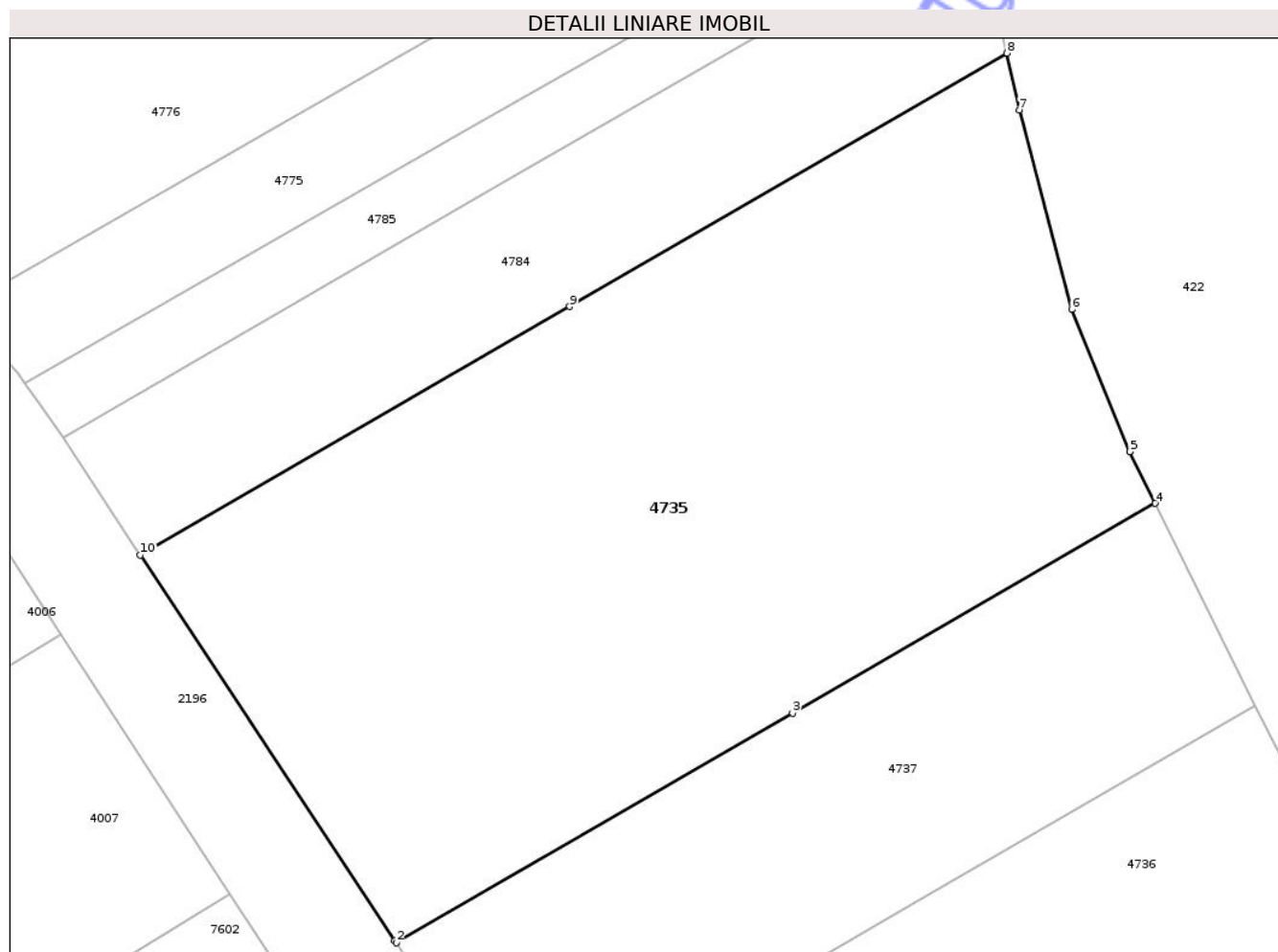
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51066	17.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	8.888	37	2	-	
2	arabil	NU	8.412	37	2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.364,355 554.766,184	2	418.364,637 554.765,758	0.511
2	418.364,637 554.765,758	3	418.444,099 554.811,75	91.812
3	418.444,099 554.811,75	4	418.516,788 554.853,821	83.986
4	418.516,788 554.853,821	5	418.511,699 554.864,162	11.525

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.511,699 554.864,162	6	418.500,095 554.892,692	30.8
6	418.500,095 554.892,692	7	418.489,551 554.932,614	41.291
7	418.489,551 554.932,614	8	418.487,091 554.944,011	11.659
8	418.487,091 554.944,011	9	418.399,398 554.893,255	101.322
9	418.399,398 554.893,255	10	418.313,306 554.843,426	99.472
10	418.313,306 554.843,426	1	418.364,355 554.766,184	92.587

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str Dealului, Nr. 48, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59381	400	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59381-C1	Loc. Luna, Str Dealului, Nr. 48, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CABANA -P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>30158 / 26/07/2023</b>		
Act Notarial nr. 1851, din 25/07/2023 emis de VOMIR ANUTA NP;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 59381 a imobilului cu numarul cadastral 59381 / UAT Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 58731 inscris in cartea funciara 58731;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept donație bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MOLDAN MIHAI</b>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MOLDAN MIHAI</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

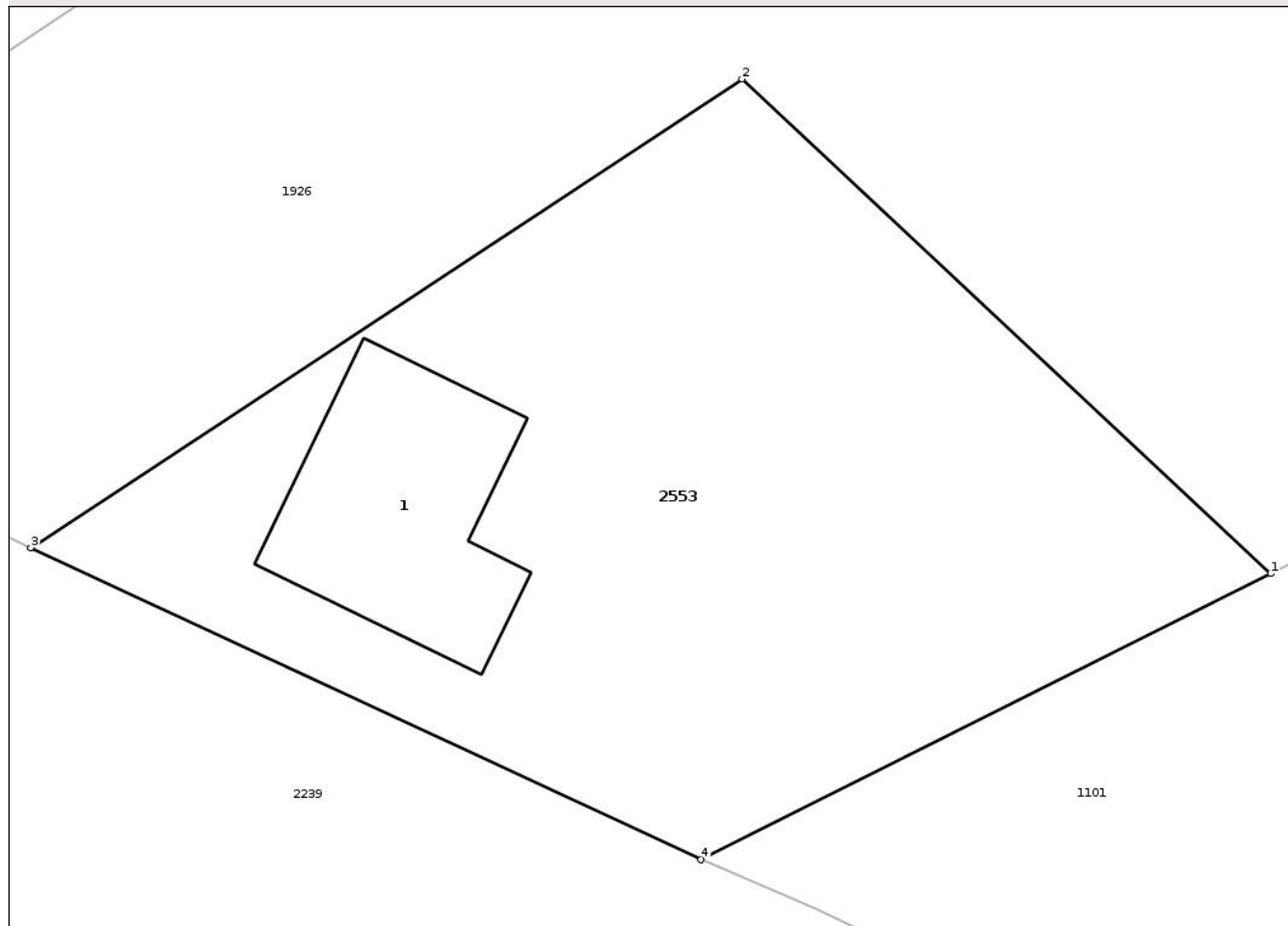
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59381	400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	400	49	1,2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59381-C1	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CABANA -P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.567,799 556.719,172	2	416.552,597 556.733,383	20.81
2	416.552,597 556.733,383	3	416.532,154 556.719,915	24.481
3	416.532,154 556.719,915	4	416.551,424 556.710,962	21.248
4	416.551,424 556.710,962	1	416.567,799 556.719,172	18.318

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi: 2275 LUNA

Nr. topografic: 269/1/1/1/1/1/1/2,  
270/1/1/1/1/1/1, 271/1/1/1/1/1/1/2,  
273/2/b/1/1/1/1/1/2, 275/1/1/1/1/1/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str Școlii, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54886	204	Sector cadastral: 29 Teren împrejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>52907 / 03/12/2024</b>		
Act Notarial nr. contract de vânzare aut nr. 565, din 02/12/2024 emis de BNP DRUIA MIHAELA (și Legea 7/1996);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, bun comun, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VĂLEAN RAREȘ-COZMIN 2) VĂLEAN IRINA-CRISTINA	A1
Act Notarial nr. contract de ipotecă imobiliară aut nr. 566, din 02/12/2024 emis de BNP DRUIA MIHAELA;		
B10	se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	A1

**C. Partea III. SARCINI**

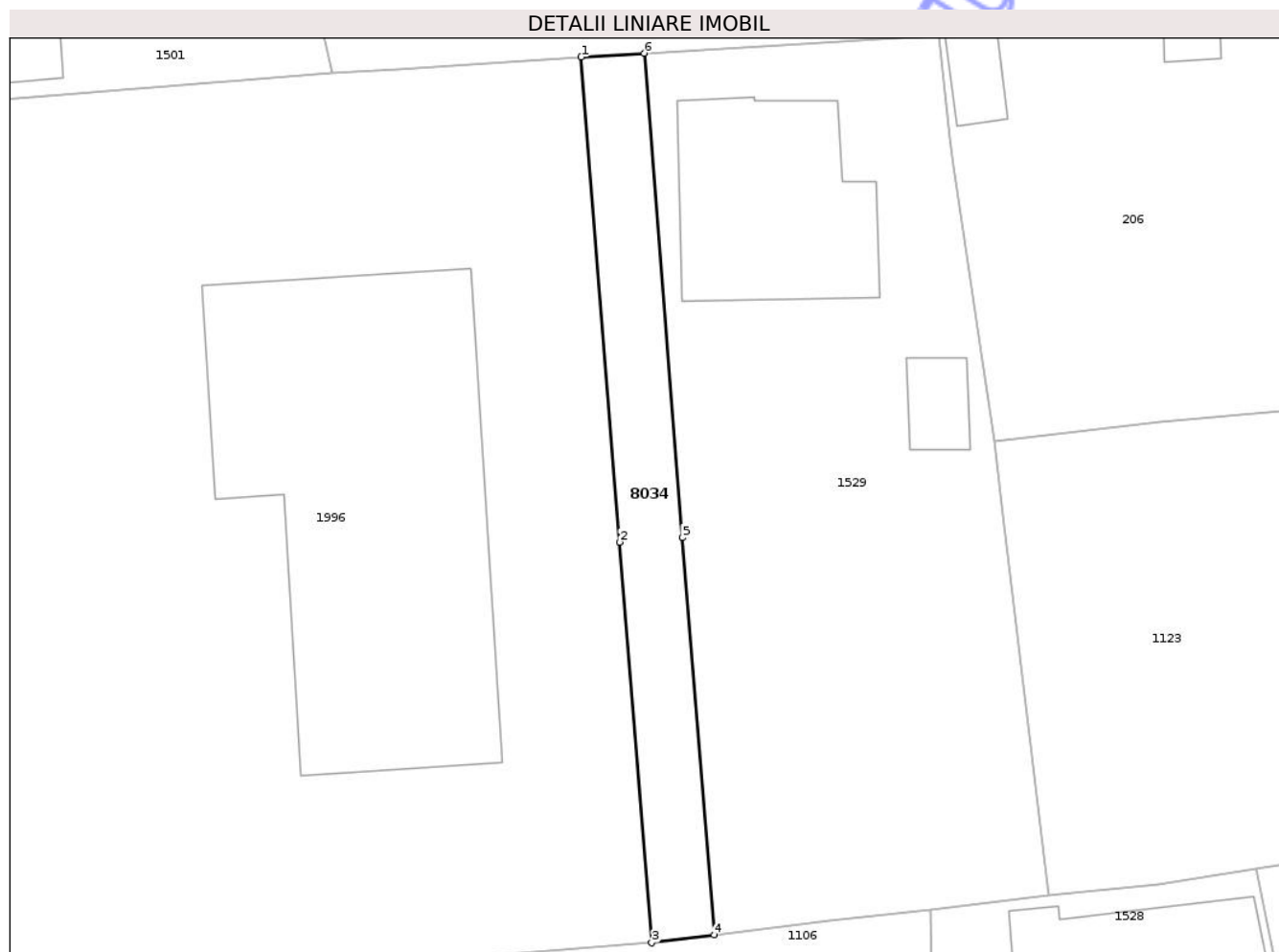
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>52907 / 03/12/2024</b>		
Act Notarial nr. contract de ipotecă imobiliară aut nr. 566, din 02/12/2024 emis de BNP DRUIA MIHAELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: 275000 LEI, și celelalte obligații de plată aferente creditului 1) BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE S.A, CIF: 361579	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54886	204	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	204	57	3/1	269/1/1/1/1/1/1/1/2, 270/1/1/1/1/1/1/1/1/1, 271/1/1/1/1/1/1/1/1/1/2, 273/2/b/1/1/1/1/1/1/1/2, 275/1/1/1/1/1/1/1/1/1/2	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.993,767 556.881,546	2	416.996,098 556.852,195	29.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	416.996,098 556.852,195	3	416.998,023 556.827,964	24.307
3	416.998,023 556.827,964	4	417.001,801 556.828,443	3.808
4	417.001,801 556.828,443	5	416.999,893 556.852,465	24.098
5	416.999,893 556.852,465	6	416.997,566 556.881,768	29.395
6	416.997,566 556.881,768	1	416.993,767 556.881,546	3.805

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53833	1.000	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33811 / 12/12/2017</b>		
Act Administrativ nr. 3205/2249, din 22/04/2004 emis de CJPSDPT;		
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
<b>15099 / 29/03/2024</b>		
Act Notarial nr. 86 certificat de mostenitor, din 26/03/2024 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN NP;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) LUDUȘAN SĂNICA, bun propriu	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) TULAI ALINA, bun propriu	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/3 1) LUDUȘAN SĂNICA, bun propriu	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/3 1) TULAI ALINA, bun propriu	A1
<b>53426 / 05/12/2024</b>		
Act Notarial nr. 2175, din 04/12/2024 emis de PETREAN IOANA (Contract de donatie);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12 1) LUDUȘAN SĂNICA	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12 1) TULAI ALINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

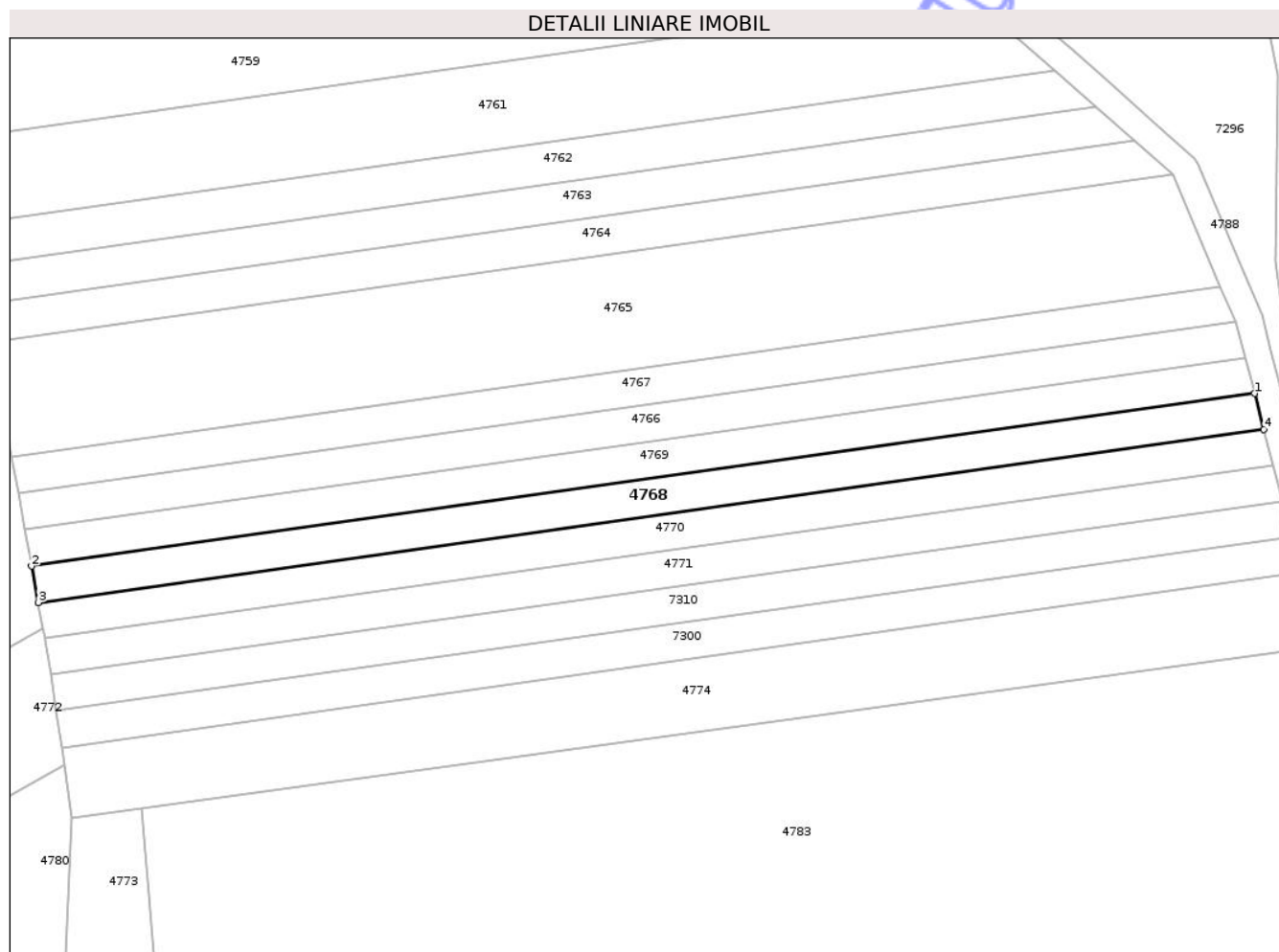
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53833	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	13	1/15	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.324,363 555.413,532	2	418.143,077 555.387,949	183.082
2	418.143,077 555.387,949	3	418.144,059 555.382,578	5.46
3	418.144,059 555.382,578	4	418.325,745 555.408,217	183.486
4	418.325,745 555.408,217	1	418.324,363 555.413,532	5.492

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53832	1.000	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33812 / 12/12/2017</b>		
Act Administrativ nr. 3150/2013, din 02/09/2003 emis de CJPSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERAR ANA 2) SANDRU MARIA 3) TULAI ILIE 4) ROTARU ILEANA 5) SUCIU PETRU 6) TULAI MIHAIL 7) SUCIU PARASCHIVA 8) TULAI MARIA 9) DATCU ANA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

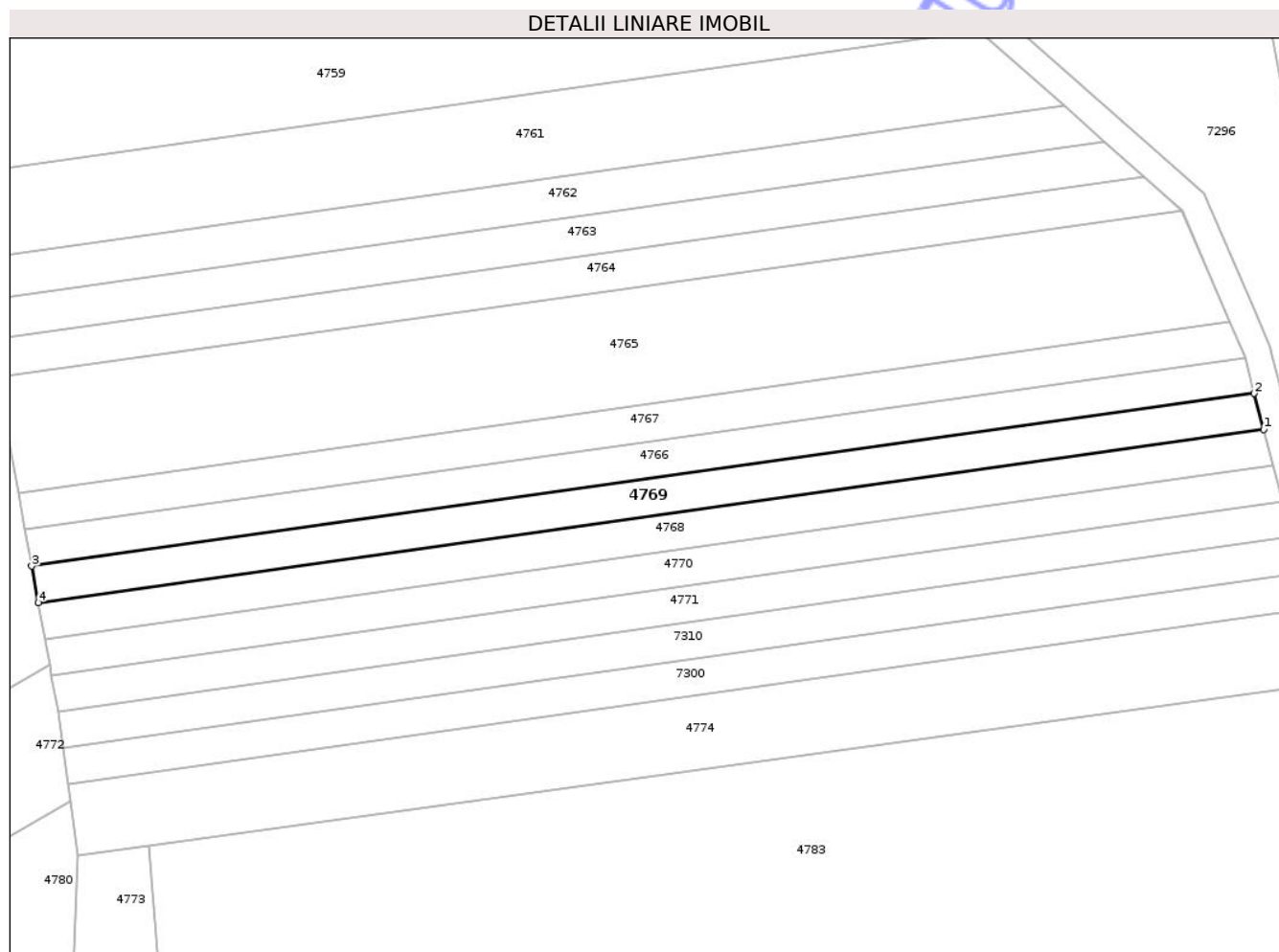
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53832	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	13	1/14	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.324,363 555.413,532	2	418.322,977 555.418,859	5.504
2	418.322,977 555.418,859	3	418.142,092 555.393,333	182.677
3	418.142,092 555.393,333	4	418.143,077 555.387,949	5.473
4	418.143,077 555.387,949	1	418.324,363 555.413,532	183.082

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53834	1.000	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33810 / 12/12/2017</b>		
Act Administrativ nr. 3136/1995, din 13/08/2003 emis de CJPSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URCAN MARIA 2) TULAI MARIA 3) COTOSMAN AURELIA 4) URCAN MIRCEA 5) URCAN AUREL 6) URCAN ANICA 7) URCAN IOAN	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

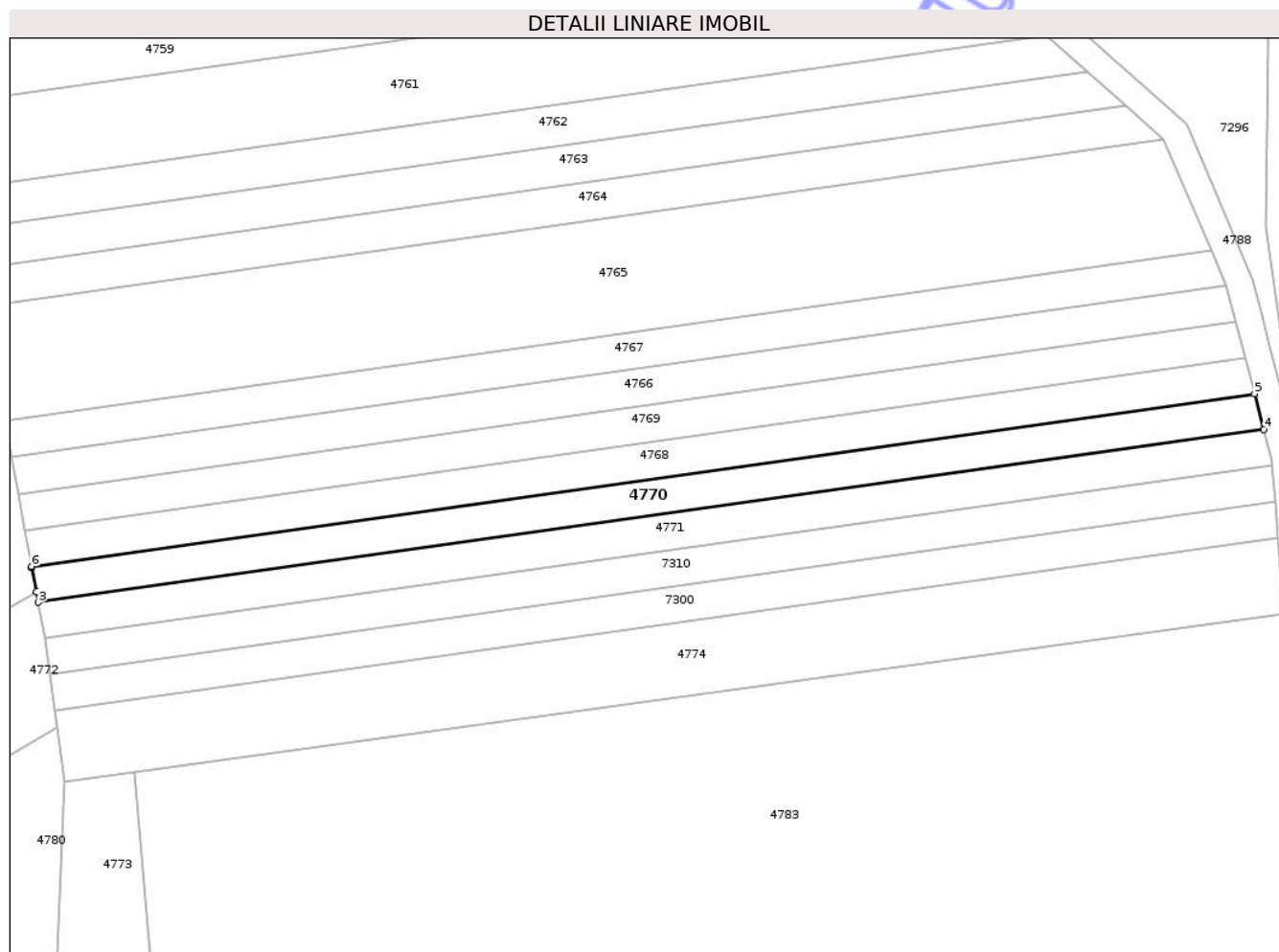
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53834	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	13	1/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.144,093 555.382,391	2	418.144,75 555.378,8	3.651
2	418.144,75 555.378,8	3	418.145,039 555.377,218	1.608
3	418.145,039 555.377,218	4	418.327,124 555.402,914	183.889
4	418.327,124 555.402,914	5	418.325,745 555.408,217	5.479
5	418.325,745 555.408,217	6	418.144,059 555.382,578	183.486

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.144,059 555.382,578	1	418.144,093 555.382,391	0.19

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4771**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53835	1.000	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>33809 / 12/12/2017</b>		
Act Administrativ nr. 3197/2176, din 16/03/2004 emis de CJPSDPT;		
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
<b>18372 / 03/07/2020</b>		
Act Notarial nr. 20, din 31/01/2020 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>HIDIȘAN SUSANA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

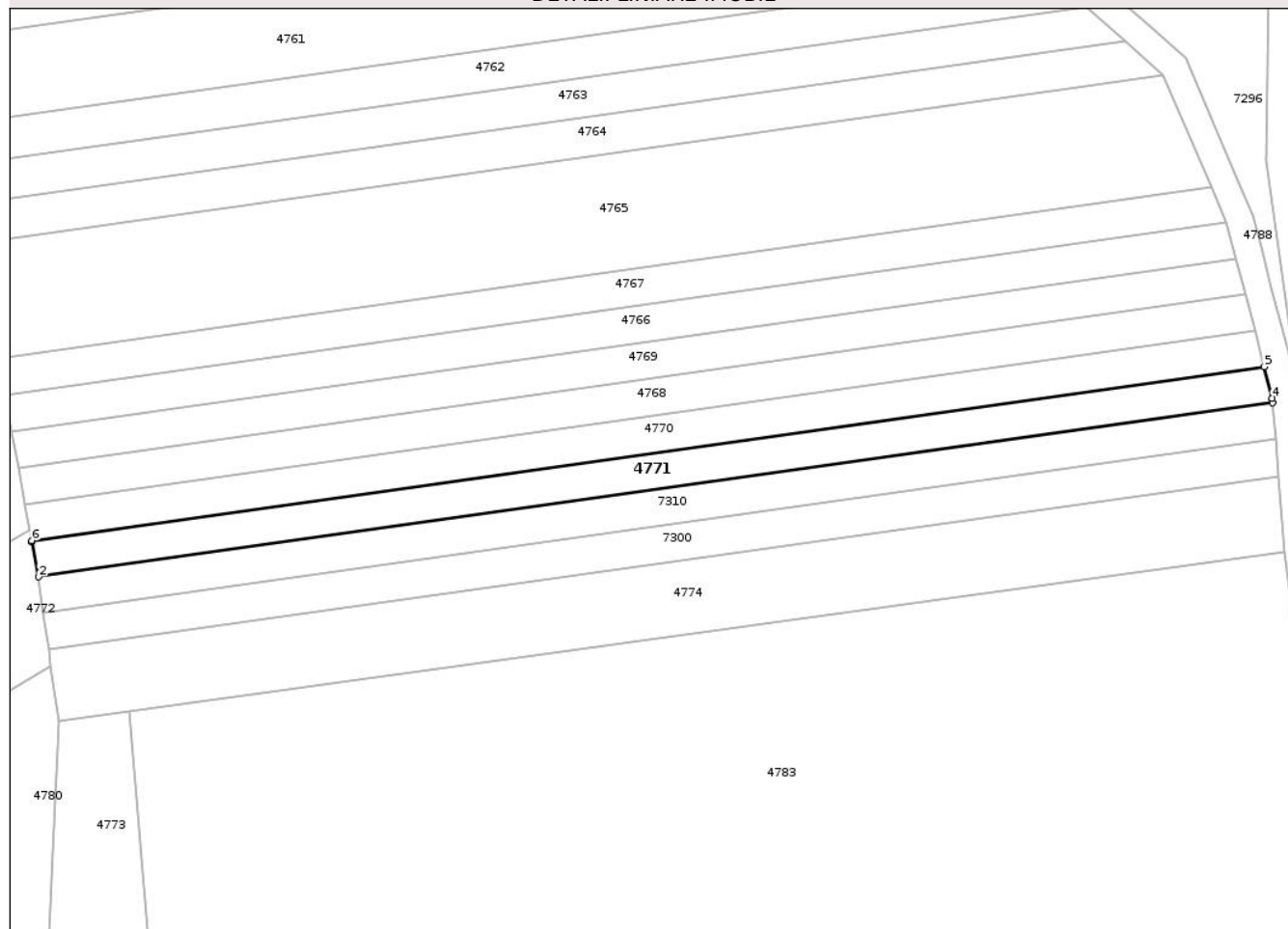
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53835	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	13	1/17	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.145,073 555.377,034	2	418.146,018 555.371,87	5.25
2	418.146,018 555.371,87	3	418.328,391 555.397,606	184.18
3	418.328,391 555.397,606	4	418.328,338 555.398,245	0.641
4	418.328,338 555.398,245	5	418.327,124 555.402,914	4.824
5	418.327,124 555.402,914	6	418.145,039 555.377,218	183.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.145,039 555.377,218	1	418.145,073 555.377,034	0.187

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4772**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53855	2.900	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>33784 / 12/12/2017</b>	
Act Administrativ nr. 1667/1191, din 04/09/2002 emis de CJPSDPT;	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014
	A1
<b>32558 / 30/07/2024</b>	
Act Notarial nr. 2883, din 29/07/2024 emis de FURDUI HORIA AUGUSTIN;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
	1) SEVAN TUDOR FLAVIU, bun propriu

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

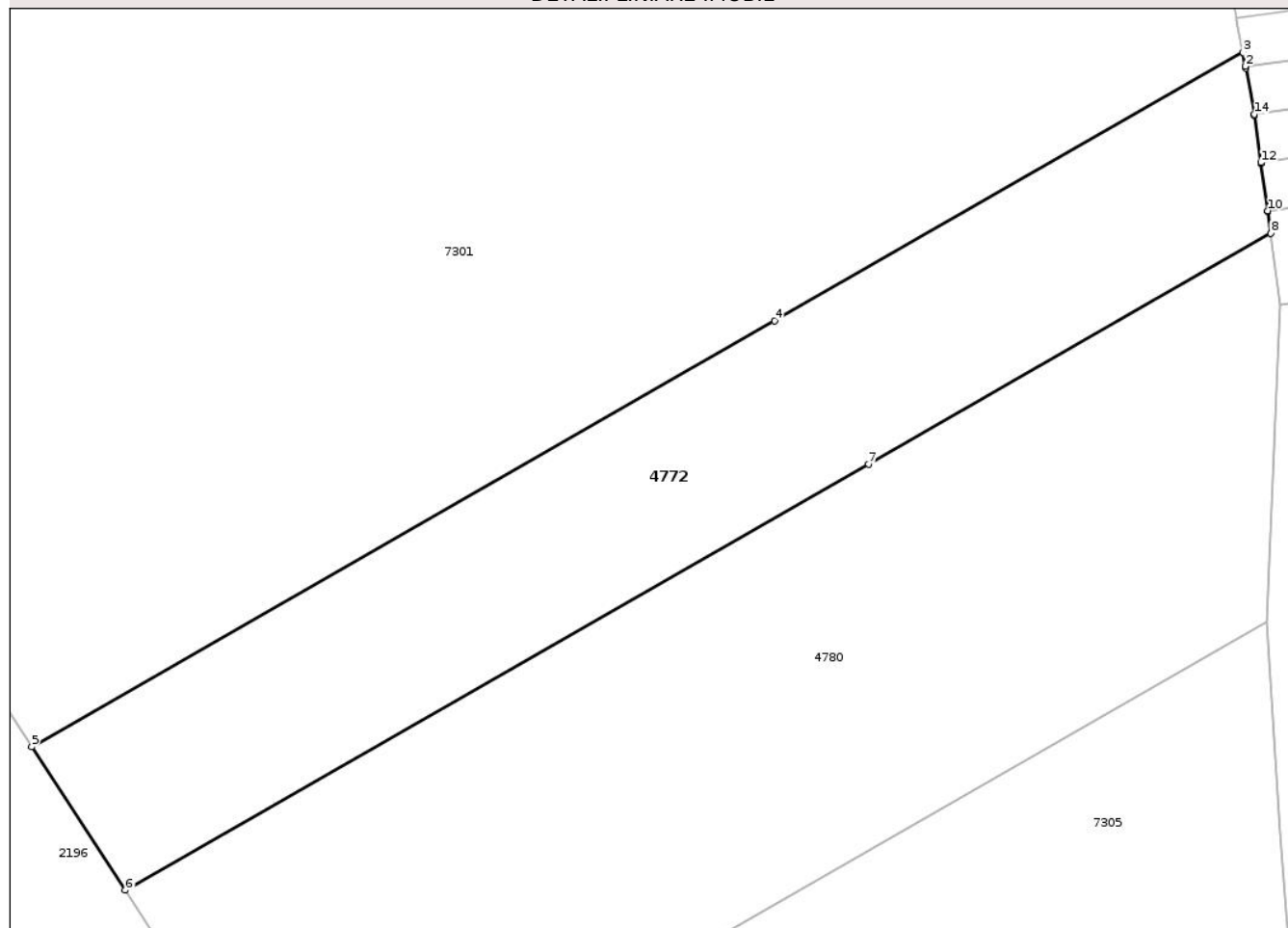
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53855	2.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.073	13	14/1	-	
2	arabil	DA	1.827	13	14/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.145,073 555.377,034	2	418.145,039 555.377,218	0.187
2	418.145,039 555.377,218	3	418.144,75 555.378,8	1.608
3	418.144,75 555.378,8	4	418.092,384 555.348,806	60.348
4	418.092,384 555.348,806	5	418.009,347 555.301,244	95.694

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.009,347 555.301,244	6	418.019,805 555.285,235	19.122
6	418.019,805 555.285,235	7	418.102,9 555.332,83	95.76
7	418.102,9 555.332,83	8	418.147,865 555.358,585	51.819
8	418.147,865 555.358,585	9	418.147,527 555.361,02	2.458
9	418.147,527 555.361,02	10	418.147,517 555.361,097	0.078
10	418.147,517 555.361,097	11	418.146,789 555.366,349	5.302
11	418.146,789 555.366,349	12	418.146,77 555.366,488	0.14
12	418.146,77 555.366,488	13	418.146,048 555.371,704	5.266
13	418.146,048 555.371,704	14	418.146,018 555.371,87	0.169
14	418.146,018 555.371,87	1	418.145,073 555.377,034	5.25

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luna, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.344	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 53862

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

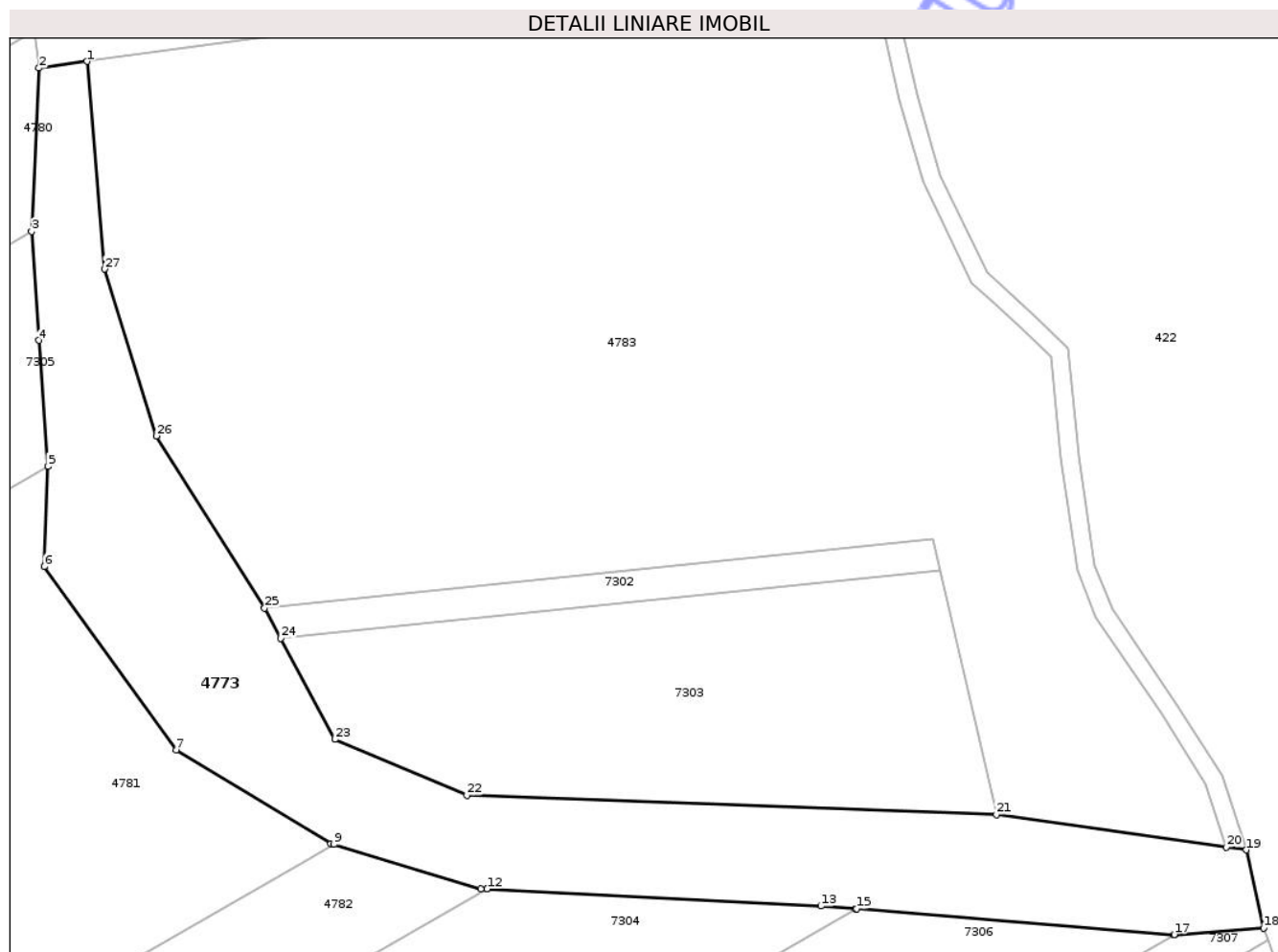
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.344	Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 53862

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	282	-	-	-	
2	neproductiv	NU	8.062	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.159,397 555.352,026	2	418.148,972 555.350,59	10.523
3	418.147,374 555.315,141	4	418.148,922 555.291,533	23.659
5	418.150,948 555.264,164	6	418.150,13 555.242,467	21.712
7	418.178,764 555.202,648	8	418.212,363 555.182,368	39.245

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.148,972 555.350,59	3	418.147,374 555.315,141	35.485
4	418.148,922 555.291,533	5	418.150,948 555.264,164	27.444
6	418.150,13 555.242,467	7	418.178,764 555.202,648	49.045
8	418.212,363 555.182,368	9	418.212,955 555.182,19	0.618

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	418.212,955 555.182,19	10	418.244,852 555.172,61	33.305
11	418.246,185 555.172,542	12	418.246,227 555.172,54	0.042
13	418.318,696 555.168,856	14	418.326,143 555.168,255	7.471
15	418.326,406 555.168,233	16	418.395,351 555.162,669	69.169
17	418.395,377 555.162,667	18	418.414,816 555.164,105	19.492
19	418.411,075 555.181,03	20	418.406,662 555.181,65	4.456
21	418.356,807 555.188,645	22	418.241,859 555.192,89	115.026
23	418.213,219 555.204,986	24	418.201,465 555.226,887	24.856
25	418.197,935 555.233,465	26	418.174,435 555.270,798	44.114
27	418.163,197 555.307,005	1	418.159,397 555.352,026	45.181

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	418.244,852 555.172,61	11	418.246,185 555.172,542	1.335
12	418.246,227 555.172,54	13	418.318,696 555.168,856	72.563
14	418.326,143 555.168,255	15	418.326,406 555.168,233	0.264
16	418.395,351 555.162,669	17	418.395,377 555.162,667	0.026
18	418.414,816 555.164,105	19	418.411,075 555.181,03	17.334
20	418.406,662 555.181,65	21	418.356,807 555.188,645	50.343
22	418.241,859 555.192,89	23	418.213,219 555.204,986	31.09
24	418.201,465 555.226,887	25	418.197,935 555.233,465	7.465
26	418.174,435 555.270,798	27	418.163,197 555.307,005	37.911

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53838	2.000	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33804 / 12/12/2017</b>		
Act Administrativ nr. 3230/2437, din 16/08/2004 emis de CJPSDPT;		
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
<b>28401 / 22/09/2020</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1933, din 09/04/2009 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) URCAN JEANA, și soțul	
	2) URCAN MIRCEA	

**C. Partea III. SARCINI .**

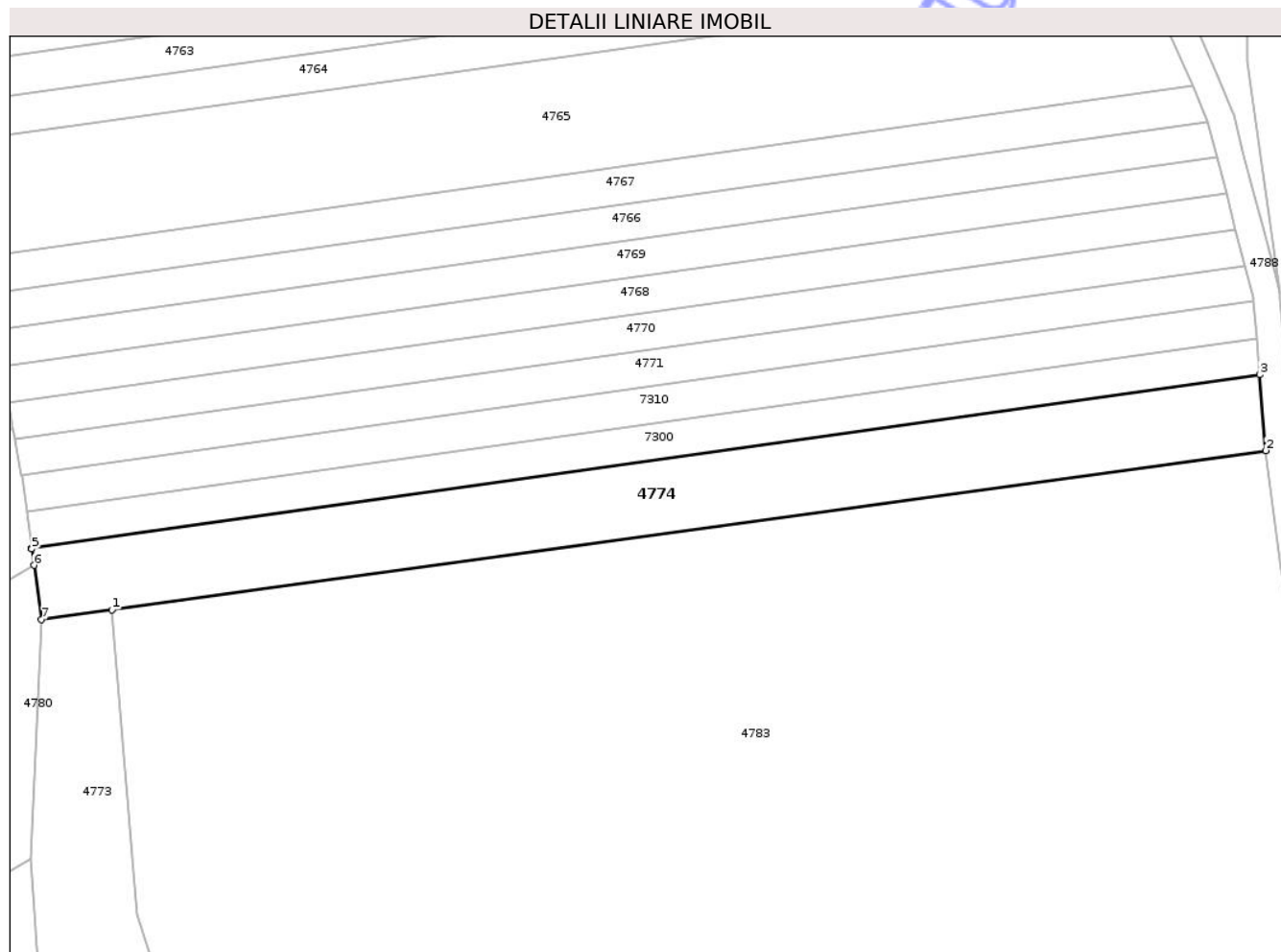
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53838	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	13	1/21	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.159,397 555.352,026	2	418.330,205 555.375,547	172.42
2	418.330,205 555.375,547	3	418.329,284 555.386,747	11.238
3	418.329,284 555.386,747	4	418.147,517 555.361,097	183.568
4	418.147,517 555.361,097	5	418.147,527 555.361,02	0.078
5	418.147,527 555.361,02	6	418.147,865 555.358,585	2.458

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.147,865 555.358,585	7	418.148,972 555.350,59	8.071
7	418.148,972 555.350,59	1	418.159,397 555.352,026	10.523

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4775**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53842	4.300	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33801 / 12/12/2017</b>		
Act Administrativ nr. 1583/712, din 11/10/2001 emis de CJPSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 6/12, cota initiala 1/2 1) <b>MOLDAN G. IOAN</b> 2) <b>MOLDAN GHEORGHE</b>	A1
/		
Act Notarial nr. 79/2014, din 04/07/2014 emis de BNP ANUȚA VOMIR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12 1) <b>MOLDAN GABRIELA</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12 1) <b>MOLDAN IOAN-CRISTIAN</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) <b>MOLDAN RADU-SEBASTIAN</b>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) <b>MOLDAN DIANA ATENA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

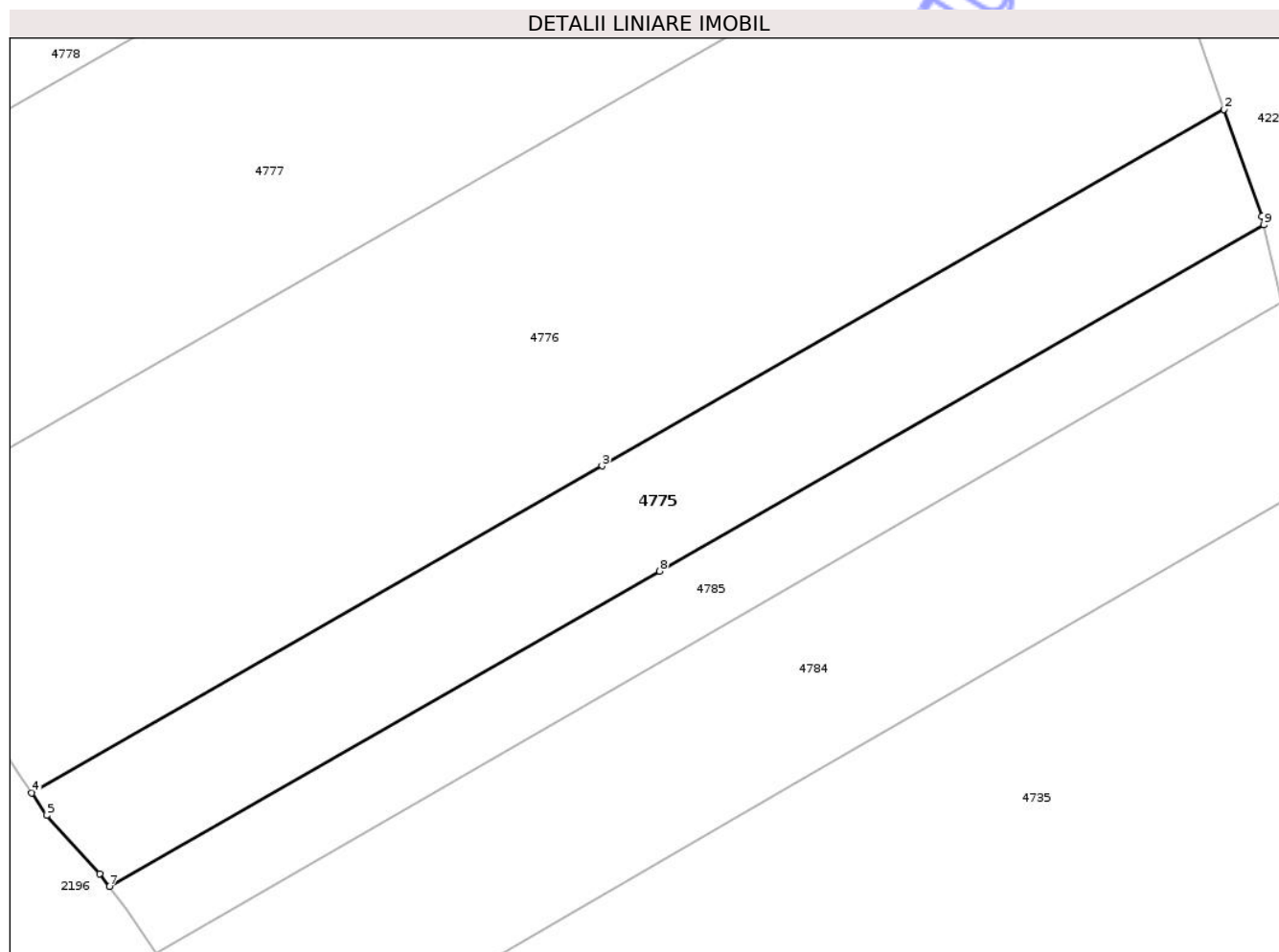
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53842	4.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.054	13	1	-	
2	arabil	NU	2.246	13	1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.477,678 554.986,827	2	418.471,544 555.004,225	18.448
2	418.471,544 555.004,225	3	418.370,332 554.946,252	116.639
3	418.370,332 554.946,252	4	418.277,537 554.893,101	106.939
4	418.277,537 554.893,101	5	418.279,961 554.889,426	4.402

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.279,961 554.889,426	6	418.288,594 554.879,965	12.808
6	418.288,594 554.879,965	7	418.290,2 554.877,855	2.652
7	418.290,2 554.877,855	8	418.379,722 554.929,131	103.167
8	418.379,722 554.929,131	9	418.478,003 554.985,425	113.262
9	418.478,003 554.985,425	1	418.477,678 554.986,827	1.439

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4776**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53843	11.600	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33799 / 12/12/2017</b>		
Act Administrativ nr. 1567/1235, din 10/09/2002 emis de CJPSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NESTOR ADRIANA MONICA 2) HAITA C. TODORA 3) URCAN ANICA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

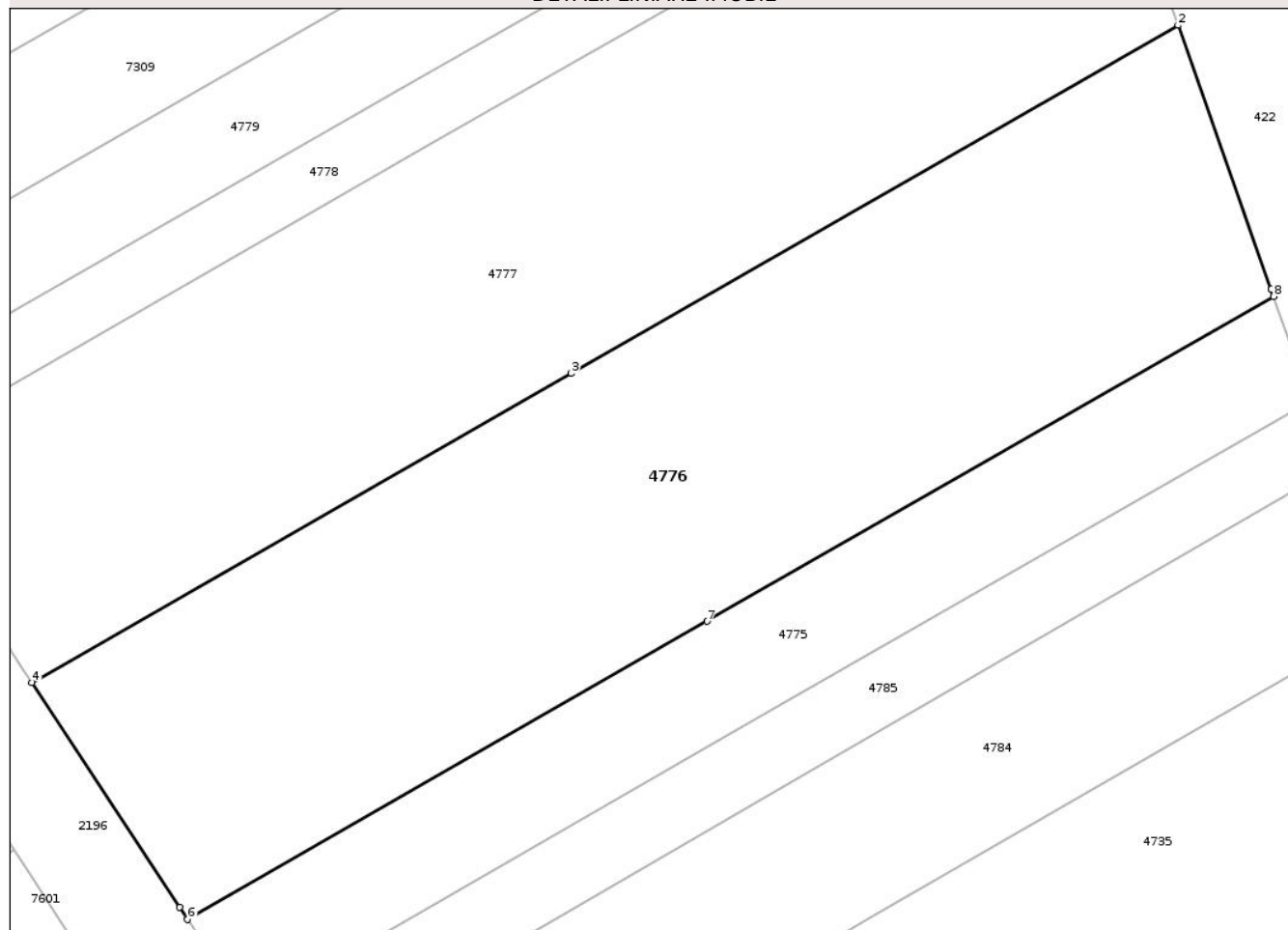
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53843	11.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.502	13	3	-	
2	arabil	NU	6.098	13	3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.471,106 555.005,468	2	418.454,48 555.052,625	50.002
2	418.454,48 555.052,625	3	418.346,054 554.990,52	124.953
3	418.346,054 554.990,52	4	418.249,685 554.935,322	111.058
4	418.249,685 554.935,322	5	418.276,11 554.895,264	47.989

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.276,11 554.895,264	6	418.277,537 554.893,101	2.591
6	418.277,537 554.893,101	7	418.370,332 554.946,252	106.939
7	418.370,332 554.946,252	8	418.471,544 555.004,225	116.639
8	418.471,544 555.004,225	1	418.471,106 555.005,468	1.318

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4777**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53844	11.600	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33796 / 12/12/2017</b>		
Act Administrativ nr. 1567/1291, din 11/10/2002 emis de CJPSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 2/4, cota initiala 1/1 1) <b>ANTON MARIA</b> , in cota de 1/4 2) <b>GIURGIU D. DUMITRU</b> , in cota de 1/4	A1
<b>48074 / 11/11/2024</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3190, din 14/11/2023 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/32, cota initiala 2/8 1) <b>GIURGIU ELENA</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/32, cota initiala 3/8 1) <b>SUCIU CRISTINA</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/32, cota initiala 3/8 1) <b>GIURGIU GABRIEL IOAN</b>	A1
<b>52850 / 03/12/2024</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința civilă nr. 3190/2023, din 14/11/2023 emis de JUDECĂTORIA TURDA ÎN DOSAR NR. 3345/328/2019;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, bun comun, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>GIURGIU SUSANA</b> 2) <b>GIURGIU DUMITRU</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

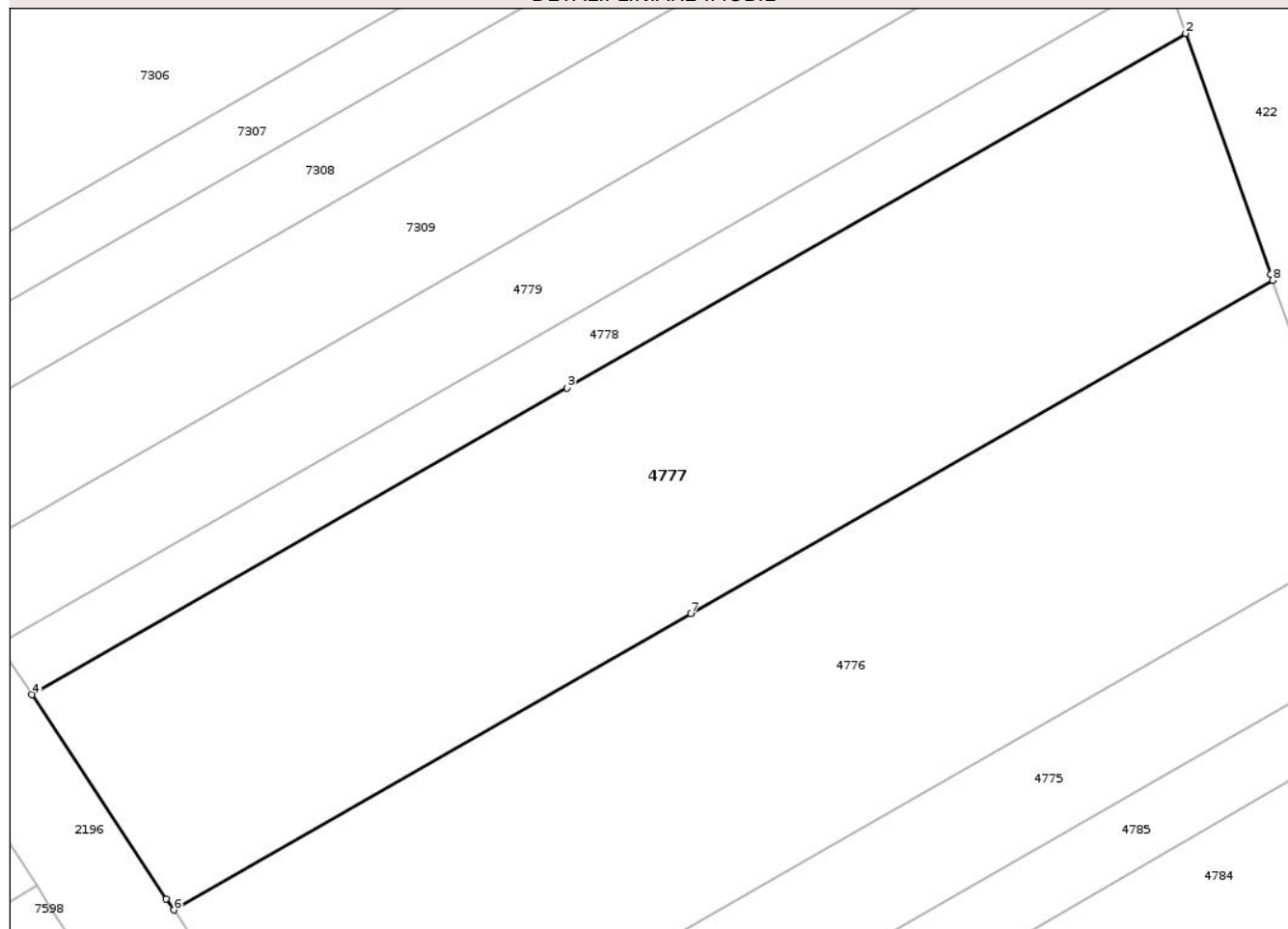
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53844	11.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.419	13	4	-	
2	arabil	NU	6.181	13	4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.454,088 555.053,736	2	418.438,271 555.098,6	47.571
2	418.438,271 555.098,6	3	418.322,992 555.032,57	132.85
3	418.322,992 555.032,57	4	418.223,228 554.975,427	114.97
4	418.223,228 554.975,427	5	418.248,294 554.937,43	45.52

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.248,294 554.937,43	6	418.249,685 554.935,322	2.526
6	418.249,685 554.935,322	7	418.346,054 554.990,52	111.058
7	418.346,054 554.990,52	8	418.454,48 555.052,625	124.953
8	418.454,48 555.052,625	1	418.454,088 555.053,736	1.178

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3529

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.896	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 54789

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

## C. Partea III. SARCINI .

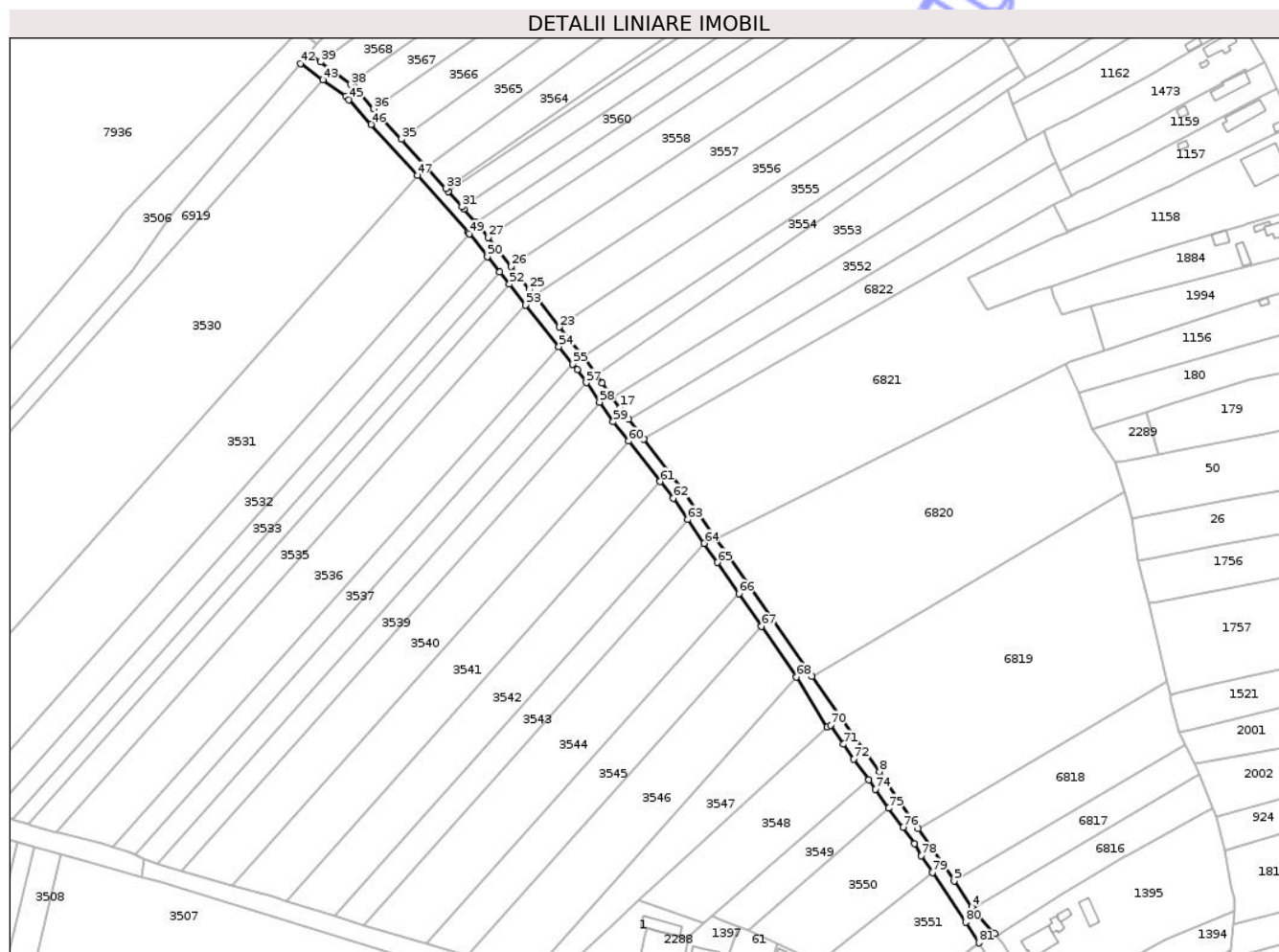
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.896	Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 54789

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.896	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	416.930,613 557.318,708	2	416.921,799 557.328,422	13.117
4	416.920,295 557.330,473	5	416.912,358 557.342,124	14.098
7	416.887,956 557.377,946	8	416.879,084 557.390,844	15.655
10	416.849,026 557.433,451	11	416.811,368 557.487,347	65.749
13	416.791,618 557.516,267	14	416.773,866 557.539,186	28.99
16	416.767,125 557.548,004	17	416.763,211 557.553,141	6.458
2	416.921,799 557.328,422	3	416.920,7 557.329,921	1.859
5	416.912,358 557.342,124	6	416.896,413 557.365,532	28.323
8	416.879,084 557.390,844	9	416.867,822 557.406,551	19.327
11	416.811,368 557.487,347	12	416.806,272 557.494,809	9.036
14	416.773,866 557.539,186	15	416.772,48 557.540,976	2.264
17	416.763,211 557.553,141	18	416.759,928 557.557,727	5.64
3	416.920,7 557.329,921	4	416.920,295 557.330,473	0.685
6	416.896,413 557.365,532	7	416.887,956 557.377,946	15.021
9	416.867,822 557.406,551	10	416.849,026 557.433,451	32.816
12	416.806,272 557.494,809	13	416.791,618 557.516,267	25.984
15	416.772,48 557.540,976	16	416.767,125 557.548,004	8.836
18	416.759,928 557.557,727	19	416.755,342 557.564,134	7.879

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	416.755,342 557.564,134	20	416.752,561 557.567,971	4.739	20	416.752,561 557.567,971	21	416.747,666 557.574,725	8.341	21	416.747,666 557.574,725	22	416.746,844 557.575,76	1.322
22	416.746,844 557.575,76	23	416.736,218 557.589,142	17.088	23	416.736,218 557.589,142	24	416.725,098 557.603,145	17.881	24	416.725,098 557.603,145	25	416.722,78 557.606,065	3.728
25	416.722,78 557.606,065	26	416.714,702 557.616,238	12.99	26	416.714,702 557.616,238	27	416.704,506 557.629,077	16.395	27	416.704,506 557.629,077	28	416.699,83 557.634,967	7.52
28	416.699,83 557.634,967	29	416.698,942 557.635,954	1.328	29	416.698,942 557.635,954	30	416.693,657 557.641,833	7.905	30	416.693,657 557.641,833	31	416.692,76 557.642,828	1.34
31	416.692,76 557.642,828	32	416.686,603 557.649,654	9.193	32	416.686,603 557.649,654	33	416.685,458 557.650,923	1.709	33	416.685,458 557.650,923	34	416.677,041 557.660,257	12.569
34	416.677,041 557.660,257	35	416.665,686 557.672,846	16.953	35	416.665,686 557.672,846	36	416.653,338 557.686,537	18.437	36	416.653,338 557.686,537	37	416.644,98 557.696,197	12.774
37	416.644,98 557.696,197	38	416.642,991 557.697,392	2.32	38	416.642,991 557.697,392	39	416.629,689 557.707,341	16.611	39	416.629,689 557.707,341	40	416.624,446 557.711,262	6.547
40	416.624,446 557.711,262	41	416.624,174 557.710,958	0.408	41	416.624,174 557.710,958	42	416.620,623 557.706,629	5.599	42	416.620,623 557.706,629	43	416.630,668 557.699,415	12.367
43	416.630,668 557.699,415	44	416.640,825 557.692,121	12.505	44	416.640,825 557.692,121	45	416.642,247 557.690,553	2.117	45	416.642,247 557.690,553	46	416.652,238 557.679,536	14.873
46	416.652,238 557.679,536	47	416.672,86 557.656,768	30.719	47	416.672,86 557.656,768	48	416.695,539 557.631,293	34.107	48	416.695,539 557.631,293	49	416.695,967 557.630,756	0.687
49	416.695,967 557.630,756	50	416.704,049 557.620,609	12.972	50	416.704,049 557.620,609	51	416.709,61 557.613,626	8.927	51	416.709,61 557.613,626	52	416.713,892 557.608,25	6.873
52	416.713,892 557.608,25	53	416.721,226 557.599,041	11.773	53	416.721,226 557.599,041	54	416.736,049 557.580,429	23.793	54	416.736,049 557.580,429	55	416.742,238 557.572,658	9.934
55	416.742,238 557.572,658	56	416.744,197 557.570,199	3.144	56	416.744,197 557.570,199	57	416.748,224 557.564,371	7.084	57	416.748,224 557.564,371	58	416.754,199 557.555,725	10.51
58	416.754,199 557.555,725	59	416.760,268 557.546,943	10.675	59	416.760,268 557.546,943	60	416.767,098 557.538,228	11.072	60	416.767,098 557.538,228	61	416.781,188 557.520,25	22.842
61	416.781,188 557.520,25	62	416.787,027 557.512,8	9.466	62	416.787,027 557.512,8	63	416.793,538 557.503,297	11.52	63	416.793,538 557.503,297	64	416.800,802 557.492,694	12.853
64	416.800,802 557.492,694	65	416.806,682 557.484,112	10.403	65	416.806,682 557.484,112	66	416.816,308 557.470,232	16.891	66	416.816,308 557.470,232	67	416.826,409 557.455,668	17.724
67	416.826,409 557.455,668	68	416.842,07 557.433,088	27.48	68	416.842,07 557.433,088	69	416.855,692 557.410,761	26.154	69	416.855,692 557.410,761	70	416.857,197 557.411,628	1.737
70	416.857,197 557.411,628	71	416.862,925 557.403,084	10.286	71	416.862,925 557.403,084	72	416.867,593 557.396,495	8.075	72	416.867,593 557.396,495	73	416.874,313 557.387,199	11.471
73	416.874,313 557.387,199	74	416.877,229 557.383,077	5.049	74	416.877,229 557.383,077	75	416.883,025 557.374,551	10.31	75	416.883,025 557.374,551	76	416.889,721 557.366,031	10.836
76	416.889,721 557.366,031	77	416.894,586 557.358,725	8.778	77	416.894,586 557.358,725	78	416.897,782 557.353,384	6.224	78	416.897,782 557.353,384	79	416.902,712 557.345,957	8.914
79	416.902,712 557.345,957	80	416.917,464 557.323,731	26.676	80	416.917,464 557.323,731	81	416.923,421 557.314,57	10.927	81	416.923,421 557.314,57	1	416.930,613 557.318,708	8.297

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52050	12.022	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>30009 / 19/07/2021</b>		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 4016/10 din 15.07.2021, emis de PRIMARIA LUNA; act administrativ nr 25 din 19.04.2019, emis de CONSILIUL LOCAL LUNA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA LUNA</b> , CIF:999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1
B2	imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legii nr. 17/2014	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

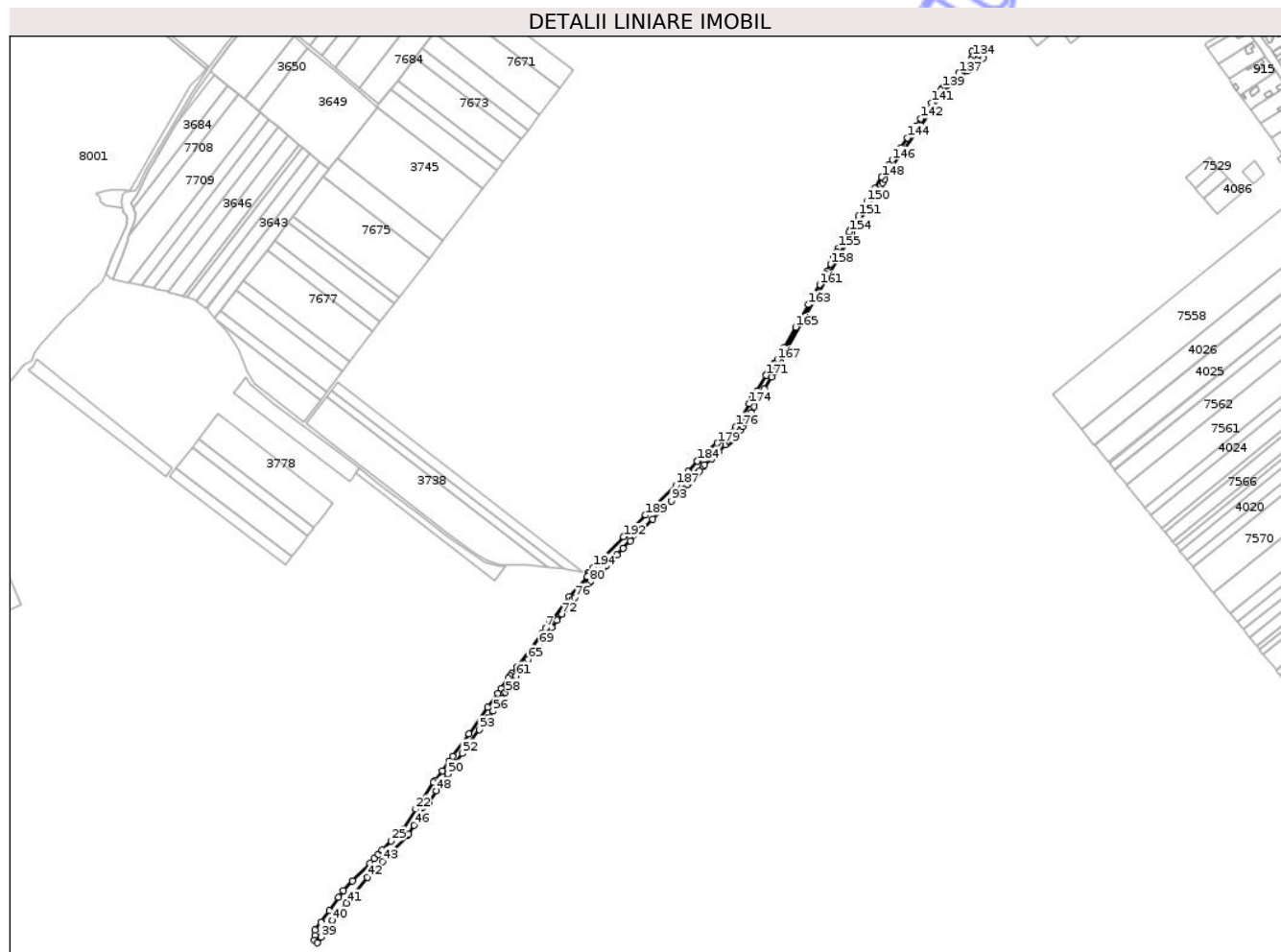
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52050	12.022	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	12.022	28	DE457	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	416.572,281 554.872,987	2	416.572,741 554.871,067	1.974	2	416.572,741 554.871,067	3	416.570,433 554.867,498	4.25	3	416.570,433 554.867,498	4	416.545,768 554.839,372	37.409
4	416.545,768 554.839,372	5	416.537,739 554.828,676	13.374	5	416.537,739 554.828,676	6	416.519,274 554.804,074	30.761	6	416.519,274 554.804,074	7	416.513,402 554.796,251	9.782
7	416.513,402 554.796,251	8	416.508,066 554.789,141	8.89	8	416.508,066 554.789,141	9	416.473,776 554.743,456	57.122	9	416.473,776 554.743,456	10	416.466,856 554.734,236	11.528
10	416.466,856 554.734,236	11	416.464,134 554.730,61	4.534	11	416.464,134 554.730,61	12	416.461,808 554.727,309	4.038	12	416.461,808 554.727,309	13	416.451,941 554.713,311	17.126
13	416.451,941 554.713,311	14	416.447,016 554.706,323	8.549	14	416.447,016 554.706,323	15	416.433,396 554.687,001	23.64	15	416.433,396 554.687,001	16	416.407,31 554.651,01	44.45
16	416.407,31 554.651,01	17	416.385,026 554.620,265	37.971	17	416.385,026 554.620,265	18	416.380,065 554.613,42	8.454	18	416.380,065 554.613,42	19	416.370,494 554.600,216	16.308



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	416.370,494 554.600,216	20	416.360,543 554.586,597	16.867	20	416.360,543 554.586,597	21	416.358,701 554.584,077	3.121	21	416.358,701 554.584,077	22	416.334,188 554.547,024	44.428
22	416.334,188 554.547,024	23	416.315,804 554.519,238	33.317	23	416.315,804 554.519,238	24	416.305,117 554.508,895	14.872	24	416.305,117 554.508,895	25	416.300,159 554.503,688	7.19
25	416.300,159 554.503,688	26	416.287,932 554.490,849	17.73	26	416.287,932 554.490,849	27	416.281,895 554.484,509	8.754	27	416.281,895 554.484,509	28	416.276,649 554.479,001	7.606
28	416.276,649 554.479,001	29	416.270,784 554.472,842	8.505	29	416.270,784 554.472,842	30	416.247,17 554.448,044	34.243	30	416.247,17 554.448,044	31	416.234,564 554.434,807	18.279
31	416.234,564 554.434,807	32	416.227,864 554.425,522	11.45	32	416.227,864 554.425,522	33	416.214,858 554.407,5	22.225	33	416.214,858 554.407,5	34	416.203,176 554.391,311	19.964
34	416.203,176 554.391,311	35	416.195,414 554.380,556	13.263	35	416.195,414 554.380,556	36	416.195,6 554.373,613	6.945	36	416.195,6 554.373,613	37	416.194,717 554.366,679	6.99
37	416.194,717 554.366,679	38	416.198,201 554.363,254	4.886	38	416.198,201 554.363,254	39	416.203,409 554.371,082	9.402	39	416.203,409 554.371,082	40	416.219,09 554.394,111	27.861
40	416.219,09 554.394,111	41	416.238,447 554.417,869	30.645	41	416.238,447 554.417,869	42	416.267,307 554.453,292	45.691	42	416.267,307 554.453,292	43	416.288,262 554.475,274	30.37
43	416.288,262 554.475,274	44	416.322,165 554.510,841	49.137	44	416.322,165 554.510,841	45	416.323,836 554.512,595	2.423	45	416.323,836 554.512,595	46	416.332,09 554.525,297	15.148
46	416.332,09 554.525,297	47	416.351,562 554.555,266	35.739	47	416.351,562 554.555,266	48	416.362,629 554.572,298	20.312	48	416.362,629 554.572,298	49	416.370,276 554.584,066	14.034
49	416.370,276 554.584,066	50	416.378,058 554.596,044	14.284	50	416.378,058 554.596,044	51	416.389,524 554.611,864	19.538	51	416.389,524 554.611,864	52	416.398,159 554.623,777	14.713
52	416.398,159 554.623,777	53	416.421,866 554.656,48	40.392	53	416.421,866 554.656,48	54	416.429,959 554.667,646	13.79	54	416.429,959 554.667,646	55	416.433,298 554.672,252	5.689
55	416.433,298 554.672,252	56	416.440,547 554.682,252	12.351	56	416.440,547 554.682,252	57	416.452,104 554.699,61	20.853	57	416.452,104 554.699,61	58	416.457,555 554.707,797	9.836
58	416.457,555 554.707,797	59	416.460,706 554.712,53	5.686	59	416.460,706 554.712,53	60	416.467,2 554.722,283	11.717	60	416.467,2 554.722,283	61	416.472,788 554.730,677	10.084
61	416.472,788 554.730,677	62	416.478,701 554.739,557	10.669	62	416.478,701 554.739,557	63	416.480,51 554.742,274	3.264	63	416.480,51 554.742,274	64	416.485,539 554.748,999	8.397
64	416.485,539 554.748,999	65	416.488,89 554.753,48	5.595	65	416.488,89 554.753,48	66	416.493,852 554.760,116	8.286	66	416.493,852 554.760,116	67	416.496,676 554.763,891	4.714
67	416.496,676 554.763,891	68	416.499,769 554.768,027	5.165	68	416.499,769 554.768,027	69	416.504,138 554.773,869	7.295	69	416.504,138 554.773,869	70	416.521,516 554.797,107	29.017
70	416.521,516 554.797,107	71	416.528,833 554.806,891	12.217	71	416.528,833 554.806,891	72	416.535,335 554.815,587	10.858	72	416.535,335 554.815,587	73	416.540,041 554.821,879	7.857
73	416.540,041 554.821,879	74	416.546,34 554.830,302	10.518	74	416.546,34 554.830,302	75	416.550,943 554.836,457	7.686	75	416.550,943 554.836,457	76	416.552,871 554.838,439	2.765
76	416.552,871 554.838,439	77	416.563,319 554.849,181	14.985	77	416.563,319 554.849,181	78	416.565,776 554.851,707	3.524	78	416.565,776 554.851,707	79	416.569,461 554.855,495	5.285
79	416.569,461 554.855,495	80	416.573,758 554.859,914	6.164	80	416.573,758 554.859,914	81	416.575,446 554.861,649	2.421	81	416.575,446 554.861,649	82	416.578,975 554.865,277	5.061
82	416.578,975 554.865,277	83	416.584,585 554.870,861	7.915	83	416.584,585 554.870,861	84	416.592,629 554.878,851	11.338	84	416.592,629 554.878,851	85	416.595,125 554.881,329	3.517
85	416.595,125 554.881,329	86	416.597,152 554.883,343	2.857	86	416.597,152 554.883,343	87	416.611,443 554.897,536	20.141	87	416.611,443 554.897,536	88	416.619,862 554.905,898	11.866
88	416.619,862 554.905,898	89	416.630,06 554.916,027	14.373	89	416.630,06 554.916,027	90	416.643,06 554.928,76	18.197	90	416.643,06 554.928,76	91	416.660,628 554.945,967	24.591
91	416.660,628 554.945,967	92	416.672,862 554.957,949	17.124	92	416.672,862 554.957,949	93	416.686,507 554.971,314	19.1	93	416.686,507 554.971,314	94	416.702,768 554.987,241	22.762
94	416.702,768 554.987,241	95	416.708,765 554.994,118	9.125	95	416.708,765 554.994,118	96	416.711,955 554.997,776	4.854	96	416.711,955 554.997,776	97	416.715,288 555.001,597	5.07
97	416.715,288 555.001,597	98	416.722,088 555.009,395	10.346	98	416.722,088 555.009,395	99	416.725,411 555.013,206	5.056	99	416.725,411 555.013,206	100	416.730,397 555.018,922	7.585
100	416.730,397 555.018,922	101	416.732,358 555.020,798	2.714	101	416.732,358 555.020,798	102	416.741,802 555.029,832	13.069	102	416.741,802 555.029,832	103	416.751,248 555.038,868	13.072
103	416.751,248 555.038,868	104	416.761,17 555.048,359	13.73	104	416.761,17 555.048,359	105	416.765,896 555.052,88	6.54	105	416.765,896 555.052,88	106	416.767,358 555.054,278	2.023
106	416.767,358 555.054,278	107	416.769,317 555.056,246	2.777	107	416.769,317 555.056,246	108	416.781,356 555.068,339	17.064	108	416.781,356 555.068,339	109	416.784,458 555.073,627	6.131
109	416.784,458 555.073,627	110	416.787,456 555.078,738	5.925	110	416.787,456 555.078,738	111	416.795,903 555.093,14	16.696	111	416.795,903 555.093,14	112	416.800,651 555.101,234	9.384
112	416.800,651 555.101,234	113	416.814,774 555.125,312	27.914	113	416.814,774 555.125,312	114	416.824,575 555.142,021	19.371	114	416.824,575 555.142,021	115	416.828,638 555.148,948	8.031
115	416.828,638 555.148,948	116	416.832,017 555.155,012	6.942	116	416.832,017 555.155,012	117	416.836,437 555.162,946	9.082	117	416.836,437 555.162,946	118	416.843,087 555.174,88	13.662



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	416.843,087 555.174,88	119	416.934,967 555.339,782	188.771	119	416.934,967 555.339,782	120	416.975,311 555.406,204	77.714	120	416.975,311 555.406,204	121	416.977,868 555.409,405	4.097
121	416.977,868 555.409,405	122	416.980,242 555.414,461	5.586	122	416.980,242 555.414,461	123	416.992,084 555.434,91	23.63	123	416.992,084 555.434,91	124	417.029,967 555.487,092	64.483
124	417.029,967 555.487,092	125	417.061,806 555.535,73	58.132	125	417.061,806 555.535,73	126	417.078,082 555.549,67	21.43	126	417.078,082 555.549,67	127	417.093,962 555.563,27	20.908
127	417.093,962 555.563,27	128	417.100,324 555.568,307	8.115	128	417.100,324 555.568,307	129	417.115,472 555.581,041	19.789	129	417.115,472 555.581,041	130	417.110,386 555.585,909	7.04
130	417.110,386 555.585,909	131	417.104,823 555.589,993	6.901	131	417.104,823 555.589,993	132	417.102,939 555.589,905	1.886	132	417.102,939 555.589,905	133	417.101,049 555.590,069	1.897
133	417.101,049 555.590,069	134	417.101,517 555.583,14	6.945	134	417.101,517 555.583,14	135	417.099,499 555.578,403	5.149	135	417.099,499 555.578,403	136	417.095,274 555.571,271	8.29
136	417.095,274 555.571,271	137	417.082,9 555.560,583	16.351	137	417.082,9 555.560,583	138	417.066,9 555.546,763	21.142	138	417.066,9 555.546,763	139	417.059,909 555.540,044	9.696
139	417.059,909 555.540,044	140	417.057,42 555.536,475	4.351	140	417.057,42 555.536,475	141	417.045,382 555.519,221	21.038	141	417.045,382 555.519,221	142	417.030,341 555.497,662	26.287
142	417.030,341 555.497,662	143	417.023,456 555.487,794	12.032	143	417.023,456 555.487,794	144	417.011,773 555.471,048	20.419	144	417.011,773 555.471,048	145	417.002,445 555.457,679	16.302
145	417.002,445 555.457,679	146	416.990,537 555.440,611	20.811	146	416.990,537 555.440,611	147	416.986,227 555.434,433	7.533	147	416.986,227 555.434,433	148	416.976,058 555.417,215	19.997
148	416.976,058 555.417,215	149	416.966,728 555.401,419	18.346	149	416.966,728 555.401,419	150	416.955,885 555.383,061	21.321	150	416.955,885 555.383,061	151	416.944,51 555.363,804	22.366
151	416.944,51 555.363,804	152	416.939,148 555.354,725	10.544	152	416.939,148 555.354,725	153	416.932,734 555.343,865	12.613	153	416.932,734 555.343,865	154	416.931,553 555.341,866	2.322
154	416.931,553 555.341,866	155	416.917,219 555.319,136	26.872	155	416.917,219 555.319,136	156	416.914,311 555.314,524	5.452	156	416.914,311 555.314,524	157	416.910,121 555.306,073	9.433
157	416.910,121 555.306,073	158	416.905,781 555.297,32	9.77	158	416.905,781 555.297,32	159	416.901,152 555.287,983	10.421	159	416.901,152 555.287,983	160	416.899,038 555.283,718	4.76
160	416.899,038 555.283,718	161	416.890,822 555.269,156	16.72	161	416.890,822 555.269,156	162	416.882,358 555.254,154	17.225	162	416.882,358 555.254,154	163	416.875,266 555.241,584	14.433
163	416.875,266 555.241,584	164	416.864,03 555.221,669	22.866	164	416.864,03 555.221,669	165	416.857,676 555.210,408	12.93	165	416.857,676 555.210,408	166	416.841,903 555.182,453	32.098
166	416.841,903 555.182,453	167	416.832,545 555.165,867	19.044	167	416.832,545 555.165,867	168	416.827,477 555.160,654	7.27	168	416.827,477 555.160,654	169	416.825,876 555.159,009	2.295
169	416.825,876 555.159,009	170	416.818,703 555.146,877	14.094	170	416.818,703 555.146,877	171	416.817,149 555.144,25	3.052	171	416.817,149 555.144,25	172	416.804,545 555.122,935	24.763
172	416.804,545 555.122,935	173	416.798,713 555.113,072	11.458	173	416.798,713 555.113,072	174	416.793,995 555.105,091	9.271	174	416.793,995 555.105,091	175	416.781,757 555.084,395	24.044
175	416.781,757 555.084,395	176	416.775,449 555.073,728	12.393	176	416.775,449 555.073,728	177	416.759,264 555.059,35	21.649	177	416.759,264 555.059,35	178	416.754,543 555.055,158	6.314
178	416.754,543 555.055,158	179	416.749,647 555.050,81	6.548	179	416.749,647 555.050,81	180	416.736,527 555.039,159	17.547	180	416.736,527 555.039,159	181	416.733,067 555.036,087	4.627
181	416.733,067 555.036,087	182	416.728,775 555.032,275	5.74	182	416.728,775 555.032,275	183	416.723,975 555.028,013	6.419	183	416.723,975 555.028,013	184	416.722,197 555.026,434	2.378
184	416.722,197 555.026,434	185	416.709,396 555.011,707	19.513	185	416.709,396 555.011,707	186	416.701,062 555.002,119	12.704	186	416.701,062 555.002,119	187	416.692,959 554.992,797	12.351
187	416.692,959 554.992,797	188	416.664,935 554.965,476	39.138	188	416.664,935 554.965,476	189	416.650,93 554.951,822	19.559	189	416.650,93 554.951,822	190	416.632,12 554.933,484	26.27
190	416.632,12 554.933,484	191	416.622,073 554.923,689	14.032	191	416.622,073 554.923,689	192	416.620,408 554.921,993	2.377	192	416.620,408 554.921,993	193	416.588,915 554.889,925	44.946
193	416.588,915 554.889,925	194	416.578,871 554.879,698	14.334	194	416.578,871 554.879,698	1	416.572,281 554.872,987	9.406					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3789**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luna, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51918	1.470	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>30006 / 19/07/2021</b>	
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 25 din 19.04.2019, emis de CONSILIUL LOCAL;act administrativ nr 4016/9 din 15.07.2021, emis de PRIMARIA LUNA);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA LUNA, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	

**C. Partea III. SARCINI .**

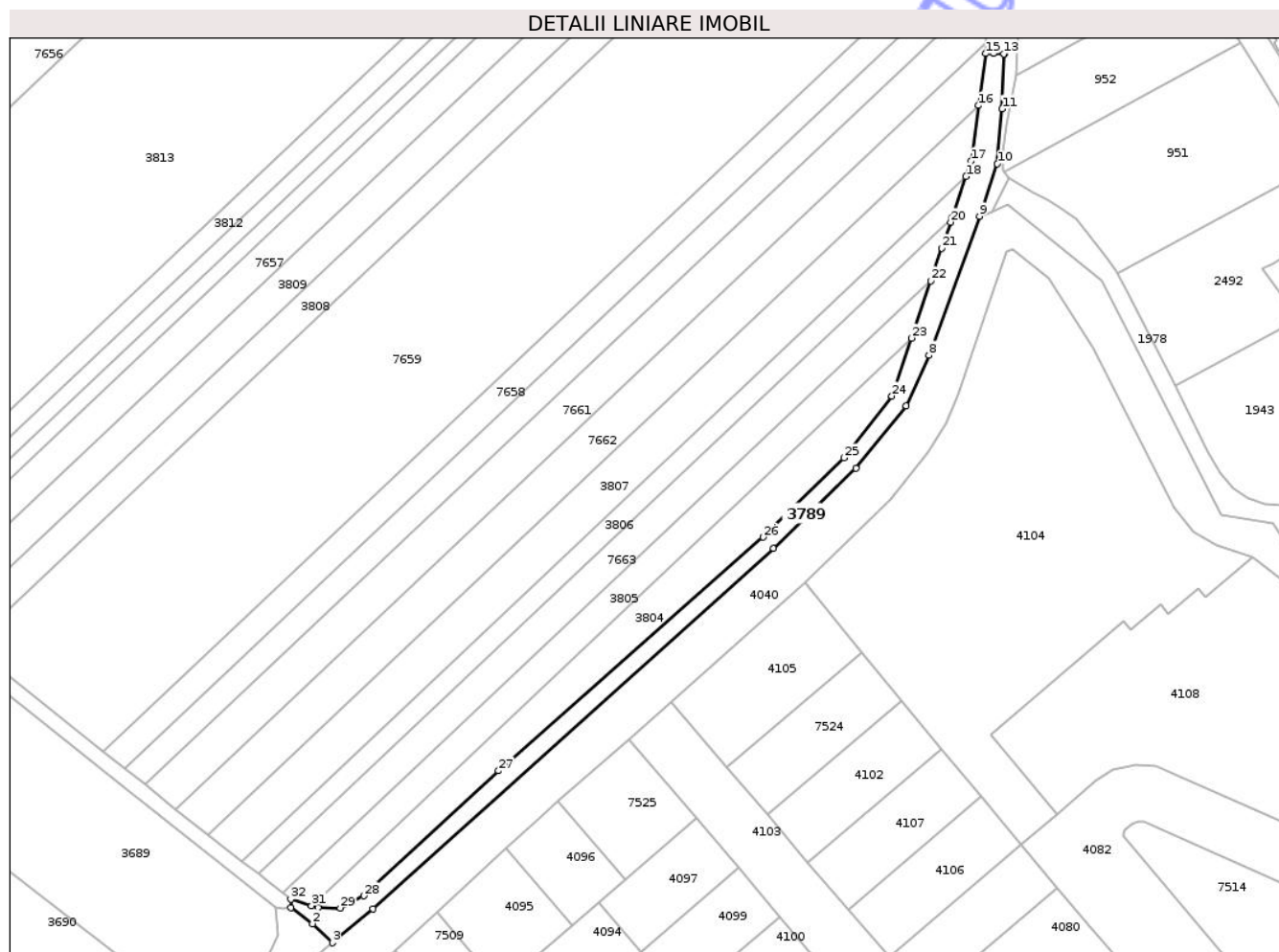
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51918	1.470	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	7	25	-	-	
2	drum	NU	1.463	25	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.104,823 555.589,993	2	417.110,386 555.585,909	6.901
3	417.115,472 555.581,041	4	417.125,856 555.589,77	13.566
5	417.228,642 555.682,028	6	417.249,691 555.702,609	29.439
7	417.262,637 555.718,573	8	417.268,453 555.731,575	14.244

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.110,386 555.585,909	3	417.115,472 555.581,041	7.04
4	417.125,856 555.589,77	5	417.228,642 555.682,028	138.118
6	417.249,691 555.702,609	7	417.262,637 555.718,573	20.554
8	417.268,453 555.731,575	9	417.281,387 555.767,184	37.885

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	417.281,387 555.767,184	10	417.286,019 555.780,625	14.217	10	417.286,019 555.780,625	11	417.287,232 555.794,692	14.119
11	417.287,232 555.794,692	12	417.287,854 555.808,801	14.123	12	417.287,854 555.808,801	13	417.287,644 555.808,8	0.21
13	417.287,644 555.808,8	14	417.285,035 555.808,955	2.614	14	417.285,035 555.808,955	15	417.283,016 555.808,858	2.021
15	417.283,016 555.808,858	16	417.281,216 555.795,555	13.424	16	417.281,216 555.795,555	17	417.279,292 555.781,334	14.351
17	417.279,292 555.781,334	18	417.277,95 555.777,359	4.195	18	417.277,95 555.777,359	19	417.274,405 555.766,853	11.088
19	417.274,405 555.766,853	20	417.274,003 555.765,662	1.257	20	417.274,003 555.765,662	21	417.271,766 555.759,033	6.996
21	417.271,766 555.759,033	22	417.268,929 555.750,627	8.872	22	417.268,929 555.750,627	23	417.263,979 555.735,959	15.481
23	417.263,979 555.735,959	24	417.258,961 555.721,087	15.696	24	417.258,961 555.721,087	25	417.246,699 555.705,277	20.008
25	417.246,699 555.705,277	26	417.225,919 555.684,959	29.063	26	417.225,919 555.684,959	27	417.158,117 555.625,095	90.448
27	417.158,117 555.625,095	28	417.123,536 555.593,073	47.13	28	417.123,536 555.593,073	29	417.117,526 555.589,962	6.767
29	417.117,526 555.589,962	30	417.111,904 555.590,019	5.622	30	417.111,904 555.590,019	31	417.110,156 555.590,554	1.828
31	417.110,156 555.590,554	32	417.104,832 555.592,183	5.568	32	417.104,832 555.592,183	1	417.104,823 555.589,993	2.19

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3790**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52051	1.832	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>30004 / 19/07/2021</b>		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 25 din 19.04.2019, emis de CONSILIUL LOCAL LUNA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA LUNA</b> , CIF:999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1
B2	imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legii nr. 17/2014	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

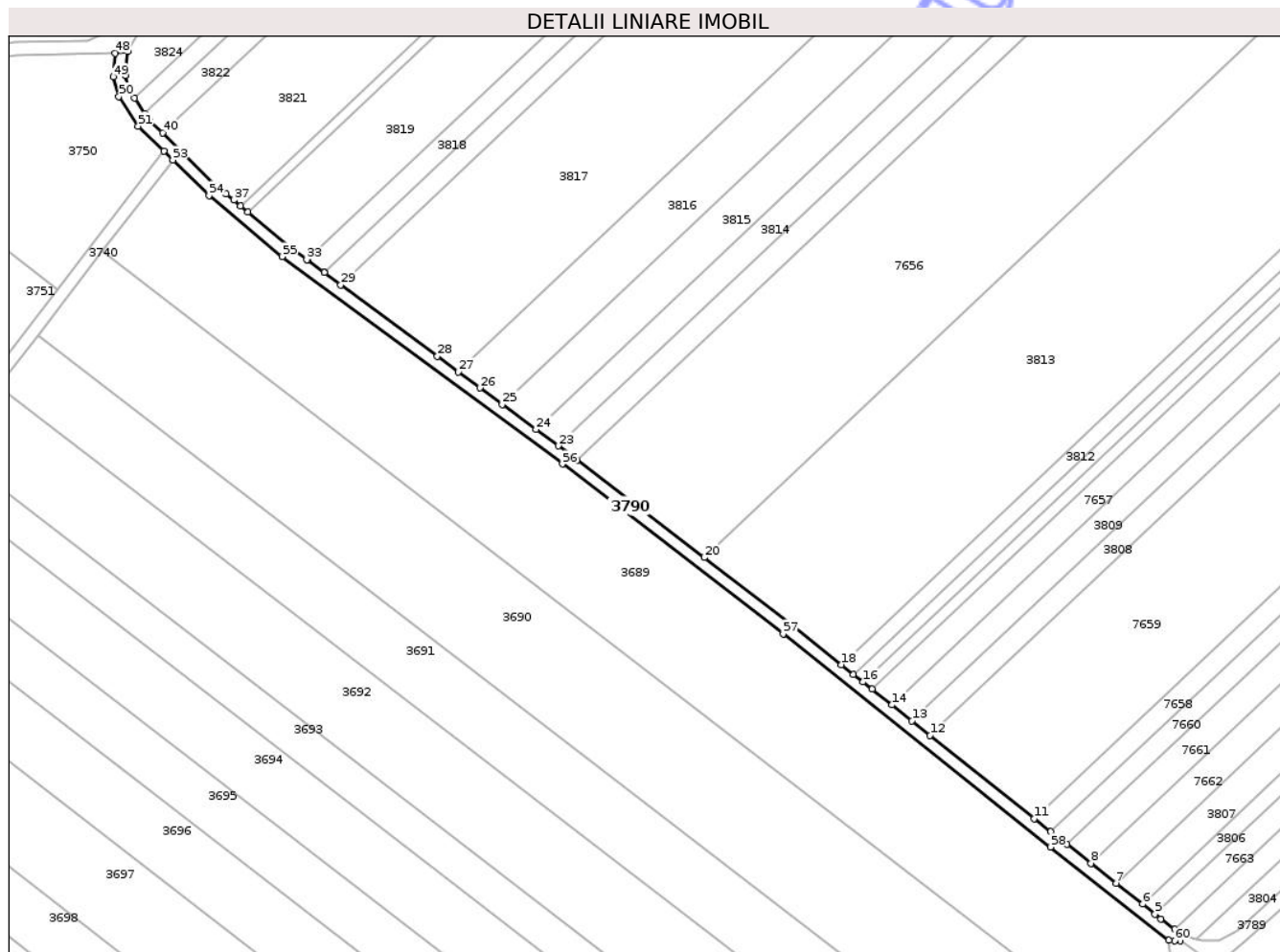


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52051	1.832	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.832	28	DE456	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	417.104,823 / 555.589,993	2	417.104,832 / 555.592,183	2.19
4	417.098,498 / 555.597,165	5	417.096,53 / 555.598,713	2.504
7	417.083,674 / 555.608,825	8	417.075,415 / 555.615,321	10.508
10	417.062,258 / 555.625,733	11	417.056,859 / 555.630,006	6.885
13	417.016,646 / 555.662,094	14	417.010,095 / 555.667,321	8.381
16	417.000,658 / 555.674,851	17	416.997,486 / 555.677,383	4.059
2	417.104,832 / 555.592,183	3	417.102,91 / 555.593,694	2.445
5	417.096,53 / 555.598,713	6	417.092,399 / 555.601,962	5.256
8	417.075,415 / 555.615,321	9	417.067,528 / 555.621,562	10.058
11	417.056,859 / 555.630,006	12	417.022,625 / 555.657,323	43.797
14	417.010,095 / 555.667,321	15	417.003,64 / 555.672,472	8.258
17	416.997,486 / 555.677,383	18	416.993,498 / 555.680,564	5.101
3	417.102,91 / 555.593,694	4	417.098,498 / 555.597,165	5.614
6	417.092,399 / 555.601,962	7	417.083,674 / 555.608,825	11.101
9	417.067,528 / 555.621,562	10	417.062,258 / 555.625,733	6.721
12	417.022,625 / 555.657,323	13	417.016,646 / 555.662,094	7.649
15	417.003,64 / 555.672,472	16	417.000,658 / 555.674,851	3.815
18	416.993,498 / 555.680,564	19	416.976,914 / 555.693,798	21.217

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	416.976,914 555.693,798	20	416.948,458 555.715,644	35.875	20	416.948,458 555.715,644	21	416.906,705 555.747,699	52.639	21	416.906,705 555.747,699	22	416.904,314 555.749,535	3.015
22	416.904,314 555.749,535	23	416.900,583 555.752,295	4.641	23	416.900,583 555.752,295	24	416.893,274 555.757,704	9.093	24	416.893,274 555.757,704	25	416.882,167 555.765,922	13.817
25	416.882,167 555.765,922	26	416.874,853 555.771,335	9.099	26	416.874,853 555.771,335	27	416.867,756 555.776,586	8.828	27	416.867,756 555.776,586	28	416.860,86 555.781,69	8.579
28	416.860,86 555.781,69	29	416.829,137 555.805,163	39.463	29	416.829,137 555.805,163	30	416.823,727 555.809,166	6.73	30	416.823,727 555.809,166	31	416.823,685 555.809,197	0.052
31	416.823,685 555.809,197	32	416.818,356 555.813,14	6.629	32	416.818,356 555.813,14	33	416.818,005 555.813,4	0.437	33	416.818,005 555.813,4	34	416.813,079 555.816,949	6.071
34	416.813,079 555.816,949	35	416.798,615 555.829,069	18.871	35	416.798,615 555.829,069	36	416.796,194 555.831,092	3.155	36	416.796,194 555.831,092	37	416.793,967 555.832,953	2.902
37	416.793,967 555.832,953	38	416.791,565 555.834,96	3.13	38	416.791,565 555.834,96	39	416.788,586 555.837,45	3.883	39	416.788,586 555.837,45	40	416.770,65 555.854,979	25.079
40	416.770,65 555.854,979	41	416.766,415 555.859,119	5.922	41	416.766,415 555.859,119	42	416.765,725 555.859,793	0.965	42	416.765,725 555.859,793	43	416.764,777 555.861,25	1.738
43	416.764,777 555.861,25	44	416.761,432 555.866,387	6.13	44	416.761,432 555.866,387	45	416.759,958 555.868,652	2.702	45	416.759,958 555.868,652	46	416.758,438 555.873,858	5.423
46	416.758,438 555.873,858	47	416.759,137 555.881,766	7.939	47	416.759,137 555.881,766	48	416.755,067 555.881,144	4.117	48	416.755,067 555.881,144	49	416.754,387 555.873,46	7.714
49	416.754,387 555.873,46	50	416.756,284 555.866,964	6.767	50	416.756,284 555.866,964	51	416.762,614 555.857,241	11.602	51	416.762,614 555.857,241	52	416.771,087 555.848,959	11.848
52	416.771,087 555.848,959	53	416.773,968 555.846,144	4.028	53	416.773,968 555.846,144	54	416.785,902 555.834,481	16.687	54	416.785,902 555.834,481	55	416.809,925 555.814,404	31.308
55	416.809,925 555.814,404	56	416.901,906 555.746,341	114.425	56	416.901,906 555.746,341	57	416.974,448 555.690,648	91.455	57	416.974,448 555.690,648	58	417.062,123 555.620,688	112.166
58	417.062,123 555.620,688	59	417.101,049 555.590,069	49.525	59	417.101,049 555.590,069	60	417.102,939 555.589,905	1.897	60	417.102,939 555.589,905	1	417.104,823 555.589,993	1.886

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3831**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53361	4.116	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>30015 / 19/07/2021</b>		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 25 din 19.04.2019, emis de CONSILIUL LOCAL LUNA; act administrativ nr 4016/7 din 15.07.2021, emis de PRIMARIA LUNA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA LUNA</b> , CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

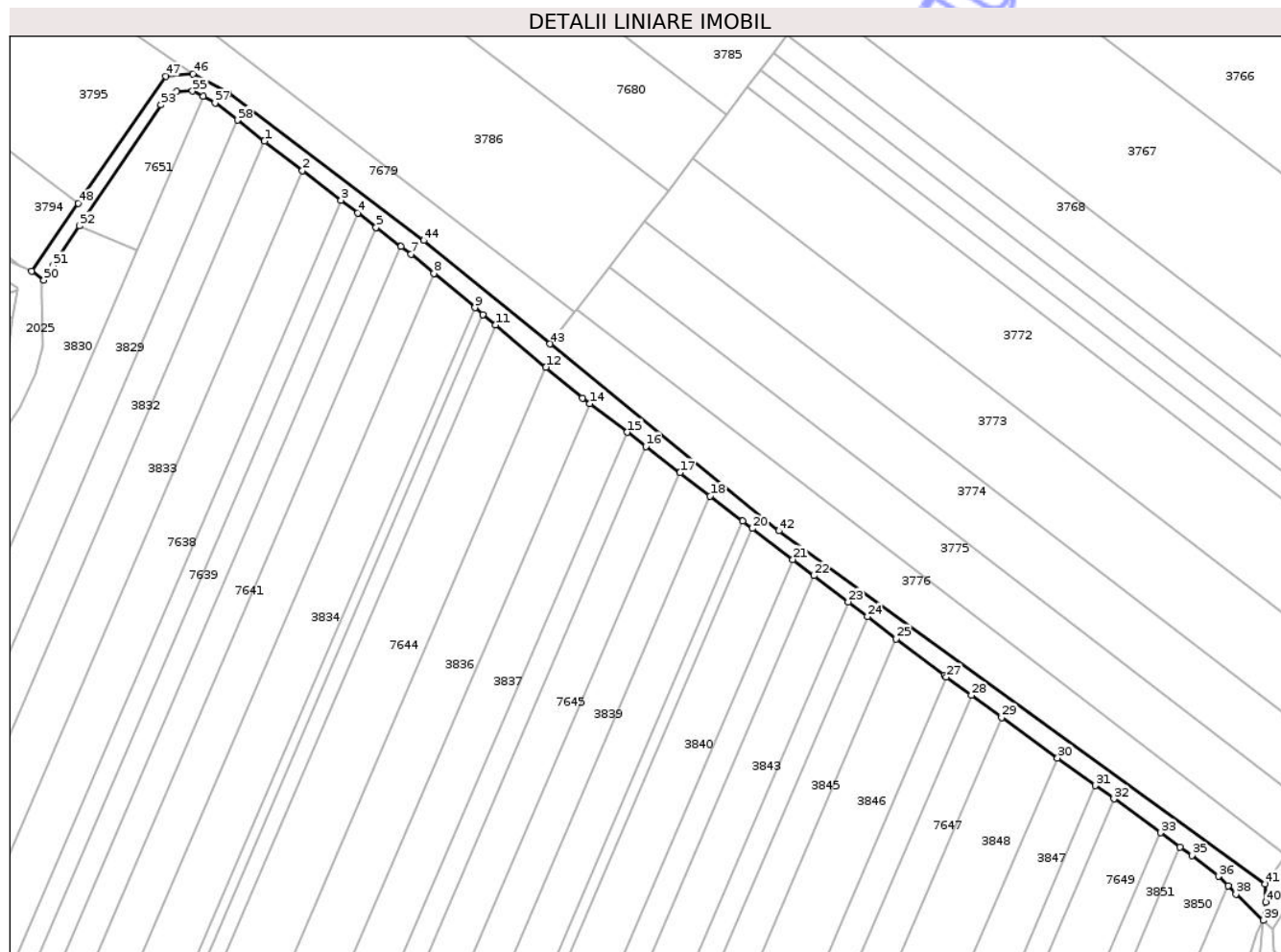
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53361	4.116	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.116	29	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	415.816,673 / 554.661,337	2	415.831,075 / 554.650,213	18.198
4	415.851,909 / 554.634,122	5	415.858,924 / 554.628,704	8.864
7	415.872,106 / 554.618,523	8	415.880,727 / 554.611,312	11.239
10	415.899,333 / 554.595,749	11	415.904,074 / 554.591,783	6.181
13	415.937,031 / 554.564,216	14	415.939,867 / 554.562,042	3.573
16	415.960,969 / 554.545,86	17	415.973,894 / 554.535,95	16.287
2	415.831,075 / 554.650,213	3	415.845,626 / 554.638,975	18.385
5	415.858,924 / 554.628,704	6	415.868,333 / 554.621,437	11.889
8	415.880,727 / 554.611,312	9	415.896,256 / 554.598,323	20.245
11	415.904,074 / 554.591,783	12	415.923,126 / 554.575,847	24.838
14	415.939,867 / 554.562,042	15	415.953,959 / 554.551,236	17.758
17	415.973,894 / 554.535,95	18	415.985,354 / 554.527,163	14.441
3	415.845,626 / 554.638,975	4	415.851,909 / 554.634,122	7.939
6	415.868,333 / 554.621,437	7	415.872,106 / 554.618,523	4.767
9	415.896,256 / 554.598,323	10	415.899,333 / 554.595,749	4.012
12	415.923,126 / 554.575,847	13	415.937,031 / 554.564,216	18.128
15	415.953,959 / 554.551,236	16	415.960,969 / 554.545,86	8.834
18	415.985,354 / 554.527,163	19	415.997,689 / 554.517,705	15.544

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	415.997,689 554.517,705	20	416.001,386 554.514,869	4.659	20	416.001,386 554.514,869	21	416.016,698 554.503,128	19.295	21	416.016,698 554.503,128	22	416.024,66 554.497,023	10.033
22	416.024,66 554.497,023	23	416.037,616 554.487,089	16.326	23	416.037,616 554.487,089	24	416.044,833 554.481,555	9.095	24	416.044,833 554.481,555	25	416.055,755 554.473,18	13.763
25	416.055,755 554.473,18	26	416.073,888 554.459,276	22.85	26	416.073,888 554.459,276	27	416.074,7 554.458,687	1.003	27	416.074,7 554.458,687	28	416.084,187 554.451,799	11.724
28	416.084,187 554.451,799	29	416.095,68 554.443,455	14.203	29	416.095,68 554.443,455	30	416.116,822 554.428,107	26.126	30	416.116,822 554.428,107	31	416.131,149 554.417,705	17.705
31	416.131,149 554.417,705	32	416.138,135 554.412,633	8.633	32	416.138,135 554.412,633	33	416.155,804 554.399,805	21.835	33	416.155,804 554.399,805	34	416.163,213 554.394,427	9.155
34	416.163,213 554.394,427	35	416.167,604 554.391,239	5.426	35	416.167,604 554.391,239	36	416.177,664 554.383,374	12.77	36	416.177,664 554.383,374	37	416.181,344 554.379,691	5.206
37	416.181,344 554.379,691	38	416.184,327 554.376,705	4.221	38	416.184,327 554.376,705	39	416.194,717 554.366,679	14.439	39	416.194,717 554.366,679	40	416.195,6 554.373,613	6.99
40	416.195,6 554.373,613	41	416.195,414 554.380,556	6.945	41	416.195,414 554.380,556	42	416.011,254 554.513,941	227.391	42	416.011,254 554.513,941	43	415.924,73 554.584,647	111.74
43	415.924,73 554.584,647	44	415.876,942 554.623,698	61.714	44	415.876,942 554.623,698	45	415.803,109 554.679,39	92.482	45	415.803,109 554.679,39	46	415.789,624 554.686,775	15.375
46	415.789,624 554.686,775	47	415.779,394 554.685,763	10.28	47	415.779,394 554.685,763	48	415.746,244 554.637,757	58.34	48	415.746,244 554.637,757	49	415.728,541 554.612,12	31.155
49	415.728,541 554.612,12	50	415.733,115 554.608,737	5.689	50	415.733,115 554.608,737	51	415.736,598 554.614,267	6.535	51	415.736,598 554.614,267	52	415.746,656 554.629,209	18.012
52	415.746,656 554.629,209	53	415.777,491 554.675,015	55.218	53	415.777,491 554.675,015	54	415.783,32 554.679,993	7.665	54	415.783,32 554.679,993	55	415.789,386 554.680,231	6.071
55	415.789,386 554.680,231	56	415.793,37 554.678,164	4.488	56	415.793,37 554.678,164	57	415.797,995 554.675,763	5.211	57	415.797,995 554.675,763	58	415.806,458 554.669,227	10.693
58	415.806,458 554.669,227	1	415.816,673 554.661,337	12.907										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.771	Sector cadastral:0 Teren neîmprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

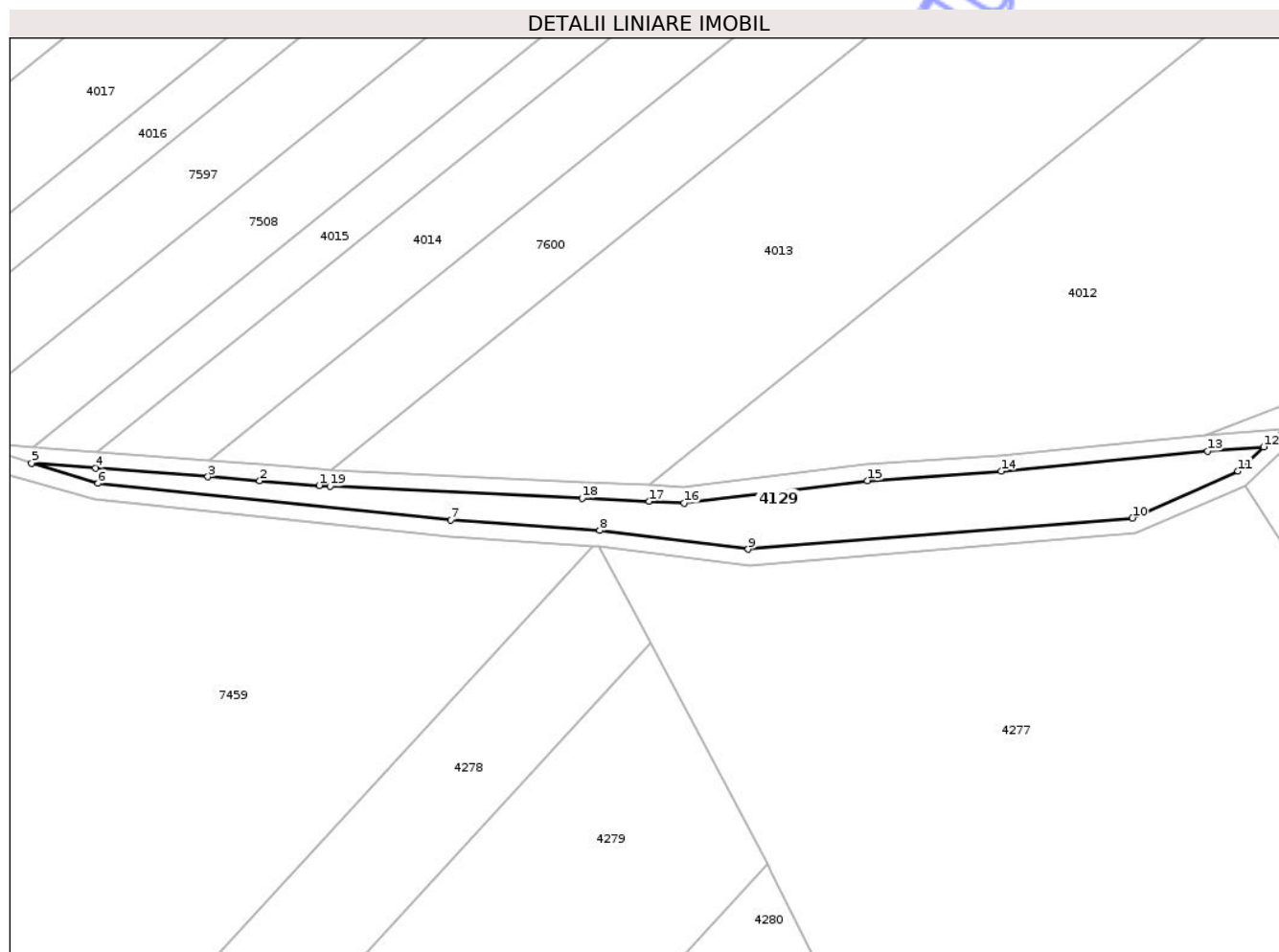
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.771	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.771	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.811,514 554.563,242	2	417.796,701 554.564,402	14.858
2	417.796,701 554.564,402	3	417.783,827 554.565,41	12.913
3	417.783,827 554.565,41	4	417.755,957 554.567,593	27.955
4	417.755,957 554.567,593	5	417.740,049 554.568,838	15.957
5	417.740,049 554.568,838	6	417.756,558 554.563,752	17.275

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.756,558 554.563,752	7	417.844,233 554.554,652	88.146
7	417.844,233 554.554,652	8	417.881,167 554.552,096	37.022
8	417.881,167 554.552,096	9	417.918,068 554.547,42	37.196
9	417.918,068 554.547,42	10	418.013,471 554.555,199	95.72
10	418.013,471 554.555,199	11	418.039,737 554.566,804	28.715
11	418.039,737 554.566,804	12	418.046,115 554.572,875	8.805
12	418.046,115 554.572,875	13	418.032,123 554.571,827	14.031
13	418.032,123 554.571,827	14	417.980,9 554.566,79	51.47
14	417.980,9 554.566,79	15	417.947,691 554.564,444	33.292
15	417.947,691 554.564,444	16	417.902,115 554.558,911	45.911
16	417.902,115 554.558,911	17	417.893,484 554.559,324	8.641
17	417.893,484 554.559,324	18	417.876,797 554.560,122	16.706
18	417.876,797 554.560,122	19	417.814,199 554.563,114	62.669
19	417.814,199 554.563,114	1	417.811,514 554.563,242	2.688

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51643	3.109	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>30008 / 19/07/2021</b>		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 25 din 19.04.2019, emis de CONSILIUL LOCAL LUNA; act administrativ nr 4016/10 din 15.07.2021, emis de PRIMARIA LUNA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA LUNA</b> , CIF:999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1
B2	imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legii nr. 17/2014	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

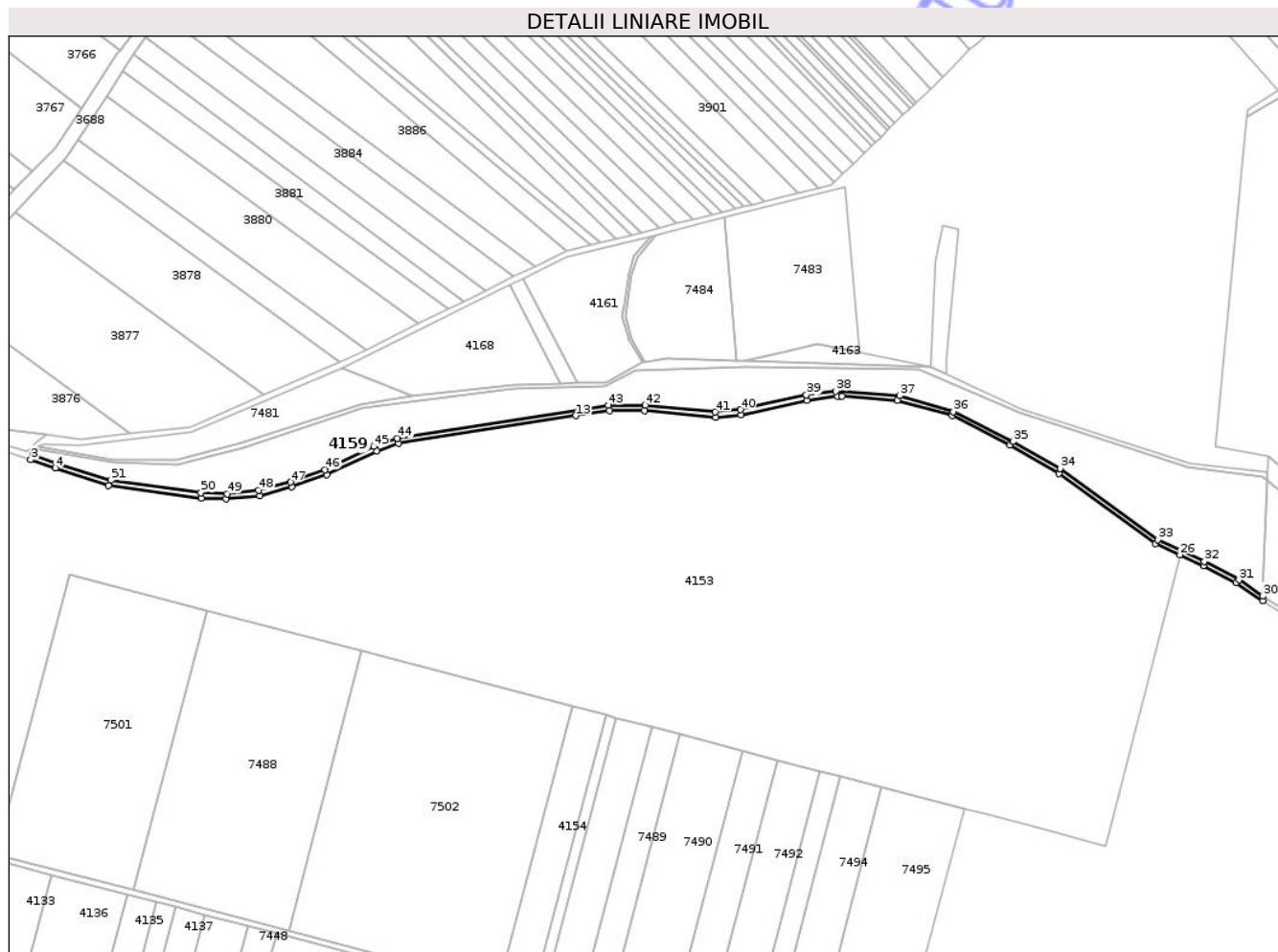
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51643	3.109	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.109	30	DE	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	416.317,02 554.303,039	2	416.300,788 554.308,94	17.27 1	2	416.300,788 554.308,94	3	416.299,223 554.305,5	3.779	3	416.299,223 554.305,5	4	416.316,183 554.299,672	17.93 3
4	416.316,183 554.299,672	5	416.352,859 554.287,863	38.53	5	416.352,859 554.287,863	6	416.416,491 554.279,045	64.24	6	416.416,491 554.279,045	7	416.433,695 554.278,622	17.20 9
7	416.433,695 554.278,622	8	416.456,939 554.280,826	23.34 8	8	416.456,939 554.280,826	9	416.478,898 554.286,698	22.73 1	9	416.478,898 554.286,698	10	416.502,879 554.295,026	25.38 6
10	416.502,879 554.295,026	11	416.537,21 554.311,472	38.06 7	11	416.537,21 554.311,472	12	416.551,994 554.316,697	15.68	12	416.551,994 554.316,697	13	416.674,168 554.335,729	123.6 47
13	416.674,168 554.335,729	14	416.697,171 554.339,248	23.27 1	14	416.697,171 554.339,248	15	416.721,219 554.339,341	24.04 8	15	416.721,219 554.339,341	16	416.770,114 554.334,409	49.14 3
16	416.770,114 554.334,409	17	416.787,87 554.336,032	17.83	17	416.787,87 554.336,032	18	416.832,977 554.346,118	46.22 1	18	416.832,977 554.346,118	19	416.854,016 554.349,08	21.24 6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	416.854,016 554.349,08	20	416.857,11 554.349,235	3.098	20	416.857,11 554.349,235	21	416.895,06 554.346,164	38.074	21	416.895,06 554.346,164	22	416.932,741 554.335,628	39.126
22	416.932,741 554.335,628	23	416.972,487 554.315,429	44.584	23	416.972,487 554.315,429	24	417.006,138 554.295,925	38.895	24	417.006,138 554.295,925	25	417.072,644 554.247,737	82.129
25	417.072,644 554.247,737	26	417.089,409 554.240,06	18.439	26	417.089,409 554.240,06	27	417.105,527 554.232,679	17.728	27	417.105,527 554.232,679	28	417.127,959 554.220,953	25.312
28	417.127,959 554.220,953	29	417.146,239 554.208,459	22.142	29	417.146,239 554.208,459	30	417.146,376 554.211,753	3.297	30	417.146,376 554.211,753	31	417.130,042 554.222,846	19.745
31	417.130,042 554.222,846	32	417.106,23 554.235,501	26.966	32	417.106,23 554.235,501	33	417.074,416 554.250,577	35.205	33	417.074,416 554.250,577	34	417.007,204 554.299,444	83.099
34	417.007,204 554.299,444	35	416.974,504 554.317,983	37.59	35	416.974,504 554.317,983	36	416.933,683 554.338,474	45.675	36	416.933,683 554.338,474	37	416.896,628 554.349,332	38.613
37	416.896,628 554.349,332	38	416.852,846 554.352,428	43.891	38	416.852,846 554.352,428	39	416.832,565 554.349,896	20.438	39	416.832,565 554.349,896	40	416.787,32 554.339,778	46.363
40	416.787,32 554.339,778	41	416.769,831 554.338,196	17.56	41	416.769,831 554.338,196	42	416.721,97 554.342,879	48.09	42	416.721,97 554.342,879	43	416.696,439 554.342,967	25.531
43	416.696,439 554.342,967	44	416.551,384 554.320,152	146.838	44	416.551,384 554.320,152	45	416.535,15 554.314,54	17.177	45	416.535,15 554.314,54	46	416.501,6 554.298,552	37.165
46	416.501,6 554.298,552	47	416.477,794 554.289,989	25.299	47	416.477,794 554.289,989	48	416.455,819 554.284,308	22.697	48	416.455,819 554.284,308	49	416.434,262 554.282,096	21.67
49	416.434,262 554.282,096	50	416.416,331 554.282,756	17.943	50	416.416,331 554.282,756	51	416.354,416 554.291,285	62.5	51	416.354,416 554.291,285	1	416.317,02 554.303,039	39.2

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53501	1.760	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>30012 / 19/07/2021</b>	
Act Administrativ nr. 25, din 19/04/2019 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (act administrativ nr 4016/2 din 15.07.2021, emis de PRIMARIA LUNA);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, :cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNEI LUNA DOMENIU PUBLIC	

**C. Partea III. SARCINI .**

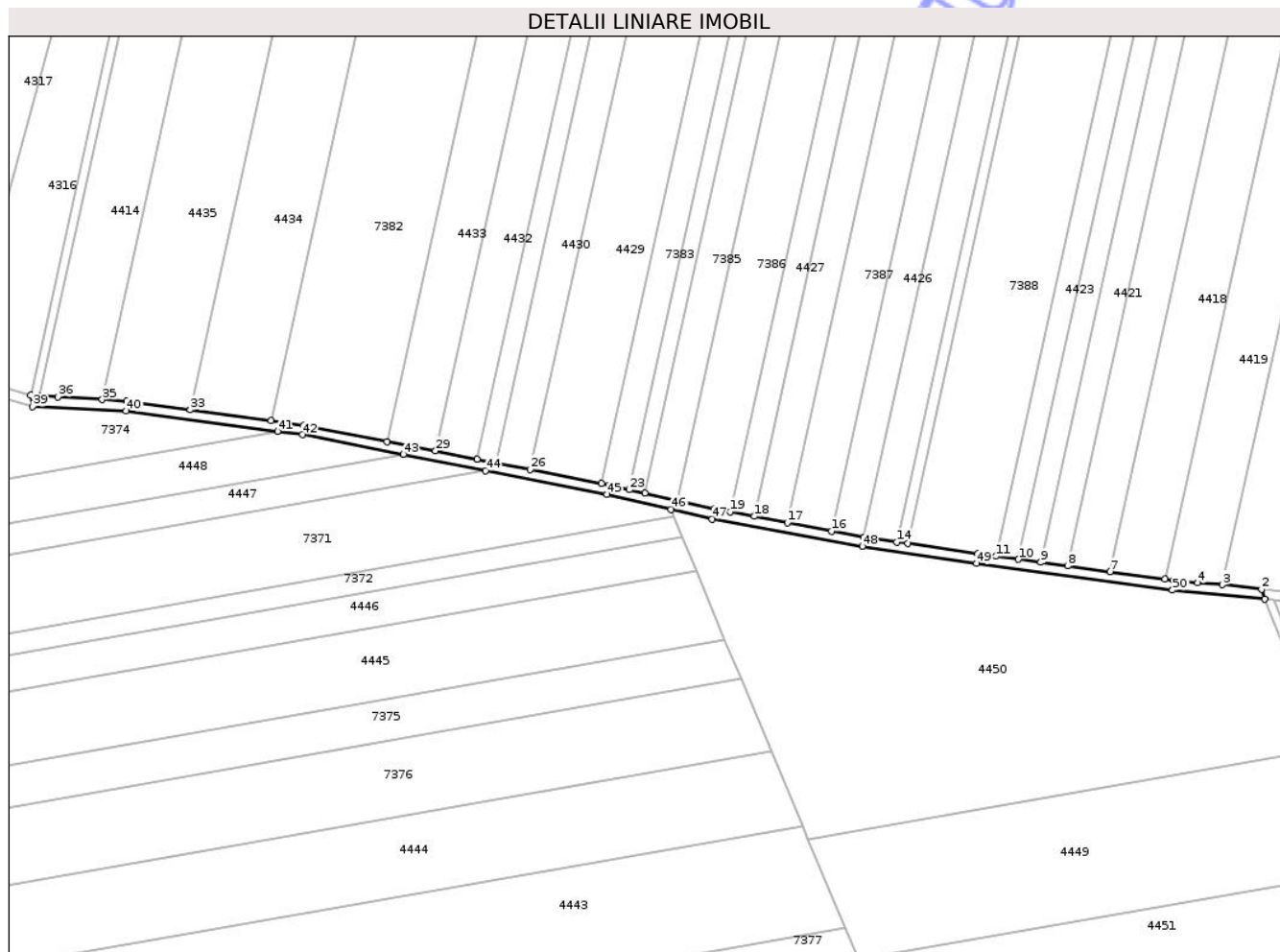
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53501	1.760	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.760	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	417.311,928 553.054,006	2	417.310,725 553.057,7	3.885	2	417.310,725 553.057,7	3	417.295,865 553.059,472	14.965	3	417.295,865 553.059,472	4	417.286,486 553.060,19	9.406
4	417.286,486 553.060,19	5	417.277,221 553.061,151	9.315	5	417.277,221 553.061,151	6	417.273,857 553.061,606	3.395	6	417.273,857 553.061,606	7	417.253,034 553.064,424	21.013
7	417.253,034 553.064,424	8	417.236,869 553.066,611	16.312	8	417.236,869 553.066,611	9	417.226,543 553.068,008	10.42	9	417.226,543 553.068,008	10	417.218,173 553.069,14	8.446
10	417.218,173 553.069,14	11	417.209,607 553.070,299	8.644	11	417.209,607 553.070,299	12	417.202,677 553.071,237	6.993	12	417.202,677 553.071,237	13	417.175,954 553.075,105	27.001
13	417.175,954 553.075,105	14	417.171,913 553.075,69	4.083	14	417.171,913 553.075,69	15	417.159,164 553.077,541	12.883	15	417.159,164 553.077,541	16	417.146,962 553.079,87	12.422
16	417.146,962 553.079,87	17	417.130,128 553.083,084	17.138	17	417.130,128 553.083,084	18	417.117,492 553.085,496	12.864	18	417.117,492 553.085,496	19	417.108,431 553.087,226	9.225



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	417.108,431 553.087,226	20	417.102,326 553.088,391	6.215	20	417.102,326 553.088,391	21	417.088,455 553.091,471	14.209	21	417.088,455 553.091,471	22	417.075,821 553.094,276	12.942
22	417.075,821 553.094,276	23	417.069,912 553.095,588	6.053	23	417.069,912 553.095,588	24	417.062,194 553.097,302	7.906	24	417.062,194 553.097,302	25	417.059,327 553.097,874	2.924
25	417.059,327 553.097,874	26	417.032,234 553.103,285	27.628	26	417.032,234 553.103,285	27	417.019,174 553.105,893	13.318	27	417.019,174 553.105,893	28	417.012,086 553.107,289	7.224
28	417.012,086 553.107,289	29	416.996,147 553.110,39	16.238	29	416.996,147 553.110,39	30	416.977,743 553.113,971	18.749	30	416.977,743 553.113,971	31	416.946,045 553.120,139	32.293
31	416.946,045 553.120,139	32	416.933,528 553.121,825	12.63	32	416.933,528 553.121,825	33	416.902,746 553.125,972	31.06	33	416.902,746 553.125,972	34	416.878,617 553.129,223	24.347
34	416.878,617 553.129,223	35	416.869,191 553.129,852	9.447	35	416.869,191 553.129,852	36	416.852,353 553.130,976	16.875	36	416.852,353 553.130,976	37	416.845,201 553.131,382	7.164
37	416.845,201 553.131,382	38	416.841,987 553.131,601	3.221	38	416.841,987 553.131,601	39	416.842,732 553.127,234	4.43	39	416.842,732 553.127,234	40	416.878,361 553.125,582	35.667
40	416.878,361 553.125,582	41	416.935,972 553.117,828	58.13	41	416.935,972 553.117,828	42	416.945,477 553.116,549	9.591	42	416.945,477 553.116,549	43	416.983,92 553.109,042	39.169
43	416.983,92 553.109,042	44	417.015,301 553.102,913	31.974	44	417.015,301 553.102,913	45	417.061,444 553.093,902	47.015	45	417.061,444 553.093,902	46	417.085,834 553.088,158	25.057
46	417.085,834 553.088,158	47	417.101,51 553.084,474	16.103	47	417.101,51 553.084,474	48	417.158,677 553.074,086	58.103	48	417.158,677 553.074,086	49	417.202,17 553.067,58	43.977
49	417.202,17 553.067,58	50	417.276,777 553.057,39	75.3	50	417.276,777 553.057,39	1	417.311,928 553.054,006	35.314					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în procesul Civil







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4523

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.804	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 53303

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

## C. Partea III. SARCINI .

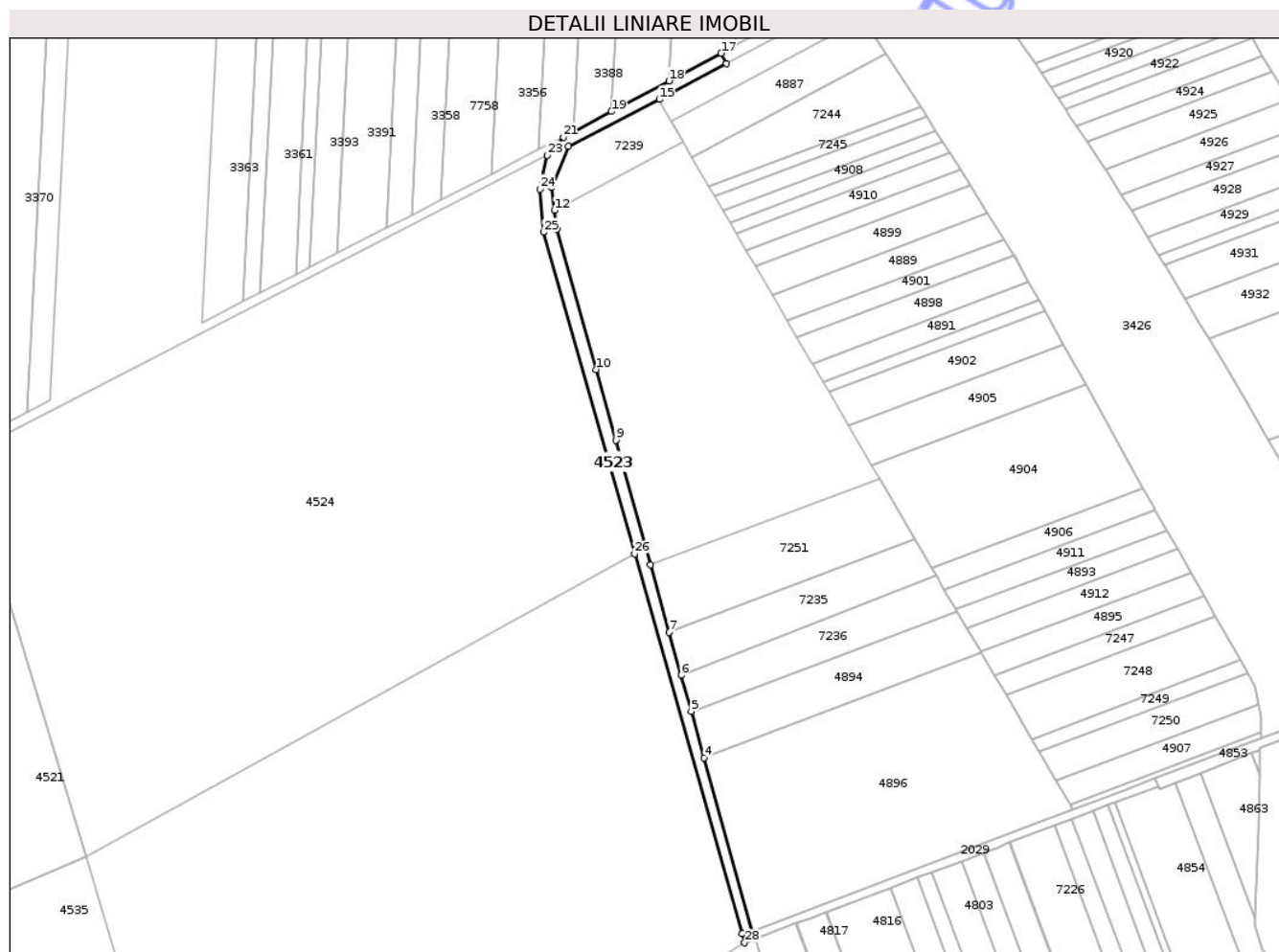
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.804	Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 53303

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	4.804	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.375,109 556.333,443	2	419.374,154 556.335,692	2.443
3	419.373,171 556.337,886	4	419.342,812 556.447,143	113.396
5	419.334,709 556.476,307	6	419.328,406 556.498,995	23.547
7	419.320,945 556.525,839	8	419.309,15 556.568,291	44.06
9	419.287,39 556.646,601	10	419.275,099 556.690,835	45.91

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.374,154 556.335,692	3	419.373,171 556.337,886	2.404
4	419.342,812 556.447,143	5	419.334,709 556.476,307	30.269
6	419.328,406 556.498,995	7	419.320,945 556.525,839	27.862
8	419.309,15 556.568,291	9	419.287,39 556.646,601	81.277
10	419.275,099 556.690,835	11	419.250,584 556.779,061	91.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	419.250,584 556.779,061	12	419.248,9 556.790,827	11.886
13	419.246,846 556.805,181	14	419.257,545 556.830,916	27.87
15	419.314,727 556.860,419	16	419.356,923 556.882,926	47.823
17	419.353,504 556.889,4	18	419.320,751 556.872,01	37.083
19	419.284,673 556.852,854	20	419.260,934 556.840,251	26.877
21	419.254,451 556.836,809	22	419.249,46 556.831,055	7.617
23	419.244,31 556.825,342	24	419.239,734 556.804,157	21.674
25	419.242,037 556.776,969	26	419.299,244 556.575,102	209.816
27	419.366,8 556.336,716	28	419.368,386 556.331,058	5.876

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	419.248,9 556.790,827	13	419.246,846 556.805,181	14.5
14	419.257,545 556.830,916	15	419.314,727 556.860,419	64.344
16	419.356,923 556.882,926	17	419.353,504 556.889,4	7.321
18	419.320,751 556.872,01	19	419.284,673 556.852,854	40.848
20	419.260,934 556.840,251	21	419.254,451 556.836,809	7.34
22	419.249,46 556.831,055	23	419.244,31 556.825,342	7.692
24	419.239,734 556.804,157	25	419.242,037 556.776,969	27.285
26	419.299,244 556.575,102	27	419.366,8 556.336,716	247.773
28	419.368,386 556.331,058	1	419.375,109 556.333,443	7.134

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:0 Teren neîmprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

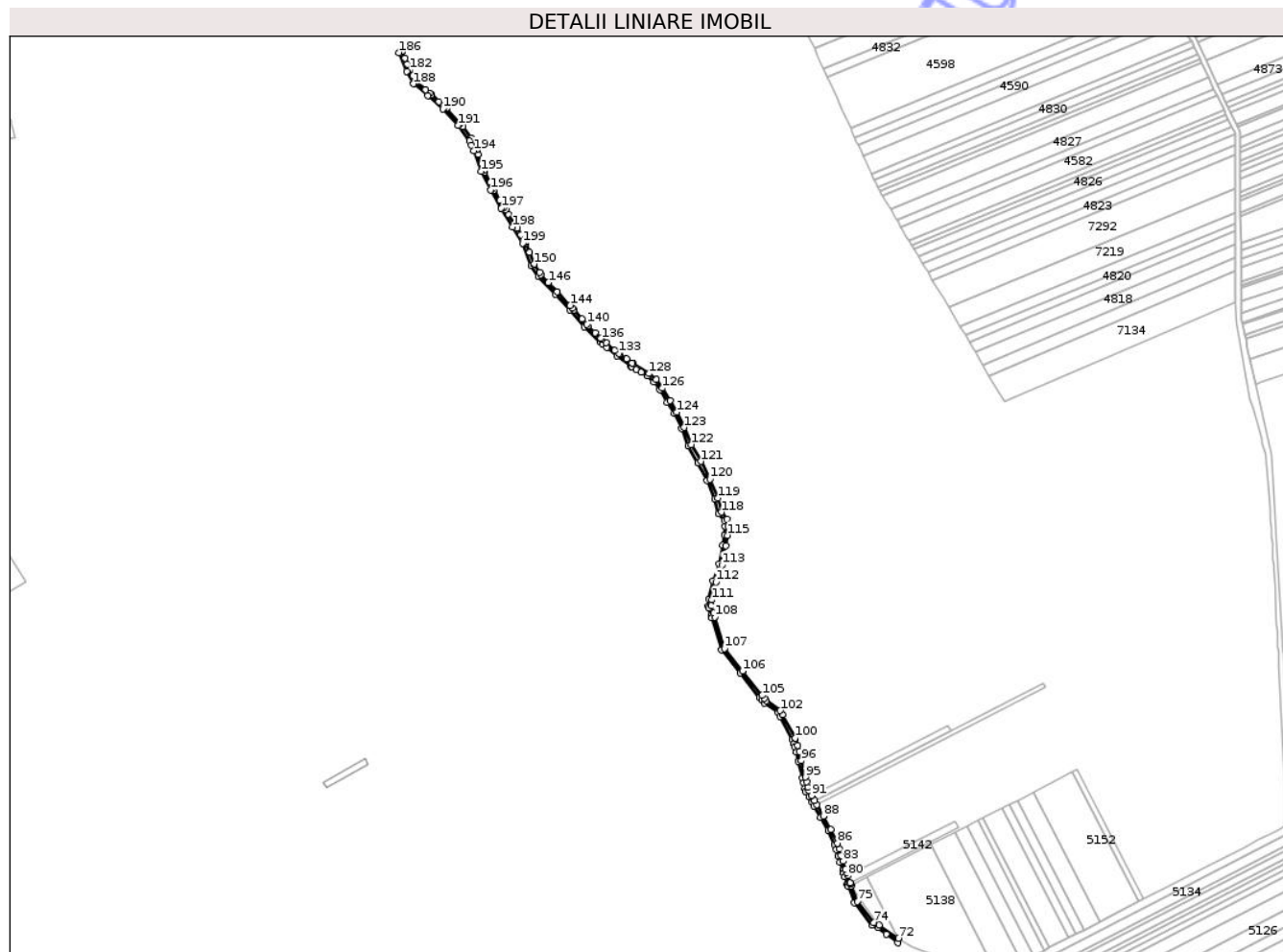
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	5.600	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	418.843,616 555.424,489	2	418.853,197 555.409,837	17.506	2	418.853,197 555.409,837	3	418.874,811 555.386,677	31.679	3	418.874,811 555.386,677	4	418.894,461 555.366,184	28.392
4	418.894,461 555.366,184	5	418.913,625 555.344,201	29.164	5	418.913,625 555.344,201	6	418.933,772 555.324,366	28.272	6	418.933,772 555.324,366	7	418.937,408 555.321,313	4.748
7	418.937,408 555.321,313	8	418.942,925 555.316,68	7.204	8	418.942,925 555.316,68	9	418.955,922 555.305,768	16.97	9	418.955,922 555.305,768	10	418.973,394 555.293,321	21.452
10	418.973,394 555.293,321	11	418.975,538 555.291,794	2.632	11	418.975,538 555.291,794	12	418.981,972 555.287,884	7.529	12	418.981,972 555.287,884	13	418.988,338 555.284,016	7.449
13	418.988,338 555.284,016	14	418.996,149 555.279,27	9.14	14	418.996,149 555.279,27	15	419.004,913 555.271,92	11.438	15	419.004,913 555.271,92	16	419.012,672 555.261,122	13.297
16	419.012,672 555.261,122	17	419.022,286 555.244,852	18.898	17	419.022,286 555.244,852	18	419.031,39 555.229,958	17.456	18	419.031,39 555.229,958	19	419.040,907 555.210,154	21.972



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	419.040,907 555.210,154	20	419.050,194 555.187,378	24.597	20	419.050,194 555.187,378	21	419.062,869 555.165,289	25.467	21	419.062,869 555.165,289	22	419.074,783 555.141,983	26.175
22	419.074,783 555.141,983	23	419.084,847 555.117,696	26.29	23	419.084,847 555.117,696	24	419.089,738 555.098,578	19.734	24	419.089,738 555.098,578	25	419.097,28 555.089,4	11.879
25	419.097,28 555.089,4	26	419.098,035 555.081,953	7.485	26	419.098,035 555.081,953	27	419.097,473 555.070,383	11.584	27	419.097,473 555.070,383	28	419.095,449 555.056,869	13.665
28	419.095,449 555.056,869	29	419.090,195 555.032,115	25.305	29	419.090,195 555.032,115	30	419.082,576 555.009,969	23.42	30	419.082,576 555.009,969	31	419.076,648 554.985,981	24.71
31	419.076,648 554.985,981	32	419.075,874 554.977,019	8.995	32	419.075,874 554.977,019	33	419.076,806 554.974,326	2.85	33	419.076,806 554.974,326	34	419.080,127 554.964,726	10.158
34	419.080,127 554.964,726	35	419.080,825 554.961,54	3.262	35	419.080,825 554.961,54	36	419.093,795 554.919,343	44.145	36	419.093,795 554.919,343	37	419.118,017 554.889,179	38.686
37	419.118,017 554.889,179	38	419.143,745 554.857,141	41.09	38	419.143,745 554.857,141	39	419.146,736 554.853,417	4.776	39	419.146,736 554.853,417	40	419.149,857 554.849,529	4.986
40	419.149,857 554.849,529	41	419.167,893 554.837,01	21.955	41	419.167,893 554.837,01	42	419.170,524 554.832,319	5.378	42	419.170,524 554.832,319	43	419.186,811 554.801,852	34.547
43	419.186,811 554.801,852	44	419.188,799 554.796,159	6.03	44	419.188,799 554.796,159	45	419.190,037 554.792,613	3.756	45	419.190,037 554.792,613	46	419.191,802 554.785,336	7.488
46	419.191,802 554.785,336	47	419.194,769 554.773,106	12.585	47	419.194,769 554.773,106	48	419.200,028 554.751,428	22.307	48	419.200,028 554.751,428	49	419.201,541 554.745,189	6.42
49	419.201,541 554.745,189	50	419.203,305 554.737,92	7.48	50	419.203,305 554.737,92	51	419.204,376 554.733,504	4.544	51	419.204,376 554.733,504	52	419.208,495 554.726,348	8.257
52	419.208,495 554.726,348	53	419.212,461 554.719,459	7.949	53	419.212,461 554.719,459	54	419.215,413 554.714,331	5.917	54	419.215,413 554.714,331	55	419.223,973 554.699,461	17.158
55	419.223,973 554.699,461	56	419.233,931 554.682,163	19.96	56	419.233,931 554.682,163	57	419.242,165 554.664,021	19.923	57	419.242,165 554.664,021	58	419.244,329 554.657,226	7.131
58	419.244,329 554.657,226	59	419.247,093 554.648,546	9.109	59	419.247,093 554.648,546	60	419.249,58 554.640,735	8.197	60	419.249,58 554.640,735	61	419.252,99 554.630,026	11.239
61	419.252,99 554.630,026	62	419.254,147 554.626,394	3.812	62	419.254,147 554.626,394	63	419.255,642 554.621,695	4.931	63	419.255,642 554.621,695	64	419.258,788 554.611,817	10.367
64	419.258,788 554.611,817	65	419.259,547 554.610,334	1.666	65	419.259,547 554.610,334	66	419.260,005 554.609,028	1.384	66	419.260,005 554.609,028	67	419.268,558 554.587,157	23.484
67	419.268,558 554.587,157	68	419.291,259 554.558,113	36.863	68	419.291,259 554.558,113	69	419.298,984 554.554,663	8.46	69	419.298,984 554.554,663	70	419.310,059 554.546,447	13.79
70	419.310,059 554.546,447	71	419.325,624 554.534,899	19.381	71	419.325,624 554.534,899	72	419.326,024 554.540,765	5.88	72	419.326,024 554.540,765	73	419.300,869 554.558,202	30.608
73	419.300,869 554.558,202	74	419.293,798 554.561,359	7.744	74	419.293,798 554.561,359	75	419.272,07 554.589,159	35.284	75	419.272,07 554.589,159	76	419.263,976 554.609,859	22.226
76	419.263,976 554.609,859	77	419.263,231 554.611,915	2.187	77	419.263,231 554.611,915	78	419.262,58 554.613,187	1.429	78	419.262,58 554.613,187	79	419.262,499 554.613,346	0.178
79	419.262,499 554.613,346	80	419.259,454 554.622,908	10.035	80	419.259,454 554.622,908	81	419.257,958 554.627,608	4.932	81	419.257,958 554.627,608	82	419.256,801 554.631,24	3.812
82	419.256,801 554.631,24	83	419.253,391 554.641,949	11.239	83	419.253,391 554.641,949	84	419.250,904 554.649,76	8.197	84	419.250,904 554.649,76	85	419.248,14 554.658,44	9.109
85	419.248,14 554.658,44	86	419.245,905 554.665,459	7.366	86	419.245,905 554.665,459	87	419.237,494 554.683,992	20.352	87	419.237,494 554.683,992	88	419.227,44 554.701,457	20.152
88	419.227,44 554.701,457	89	419.218,88 554.716,327	17.158	89	419.218,88 554.716,327	90	419.215,928 554.721,455	5.917	90	419.215,928 554.721,455	91	419.211,962 554.728,344	7.949
91	419.211,962 554.728,344	92	419.208,128 554.735,003	7.684	92	419.208,128 554.735,003	93	419.207,192 554.738,863	3.972	93	419.207,192 554.738,863	94	419.205,429 554.746,132	7.48
94	419.205,429 554.746,132	95	419.203,915 554.752,371	6.42	95	419.203,915 554.752,371	96	419.198,656 554.774,049	22.307	96	419.198,656 554.774,049	97	419.195,689 554.786,279	12.585
97	419.195,689 554.786,279	98	419.193,878 554.793,746	7.683	98	419.193,878 554.793,746	99	419.190,485 554.803,465	10.294	99	419.190,485 554.803,465	100	419.190,433 554.803,562	0.11
100	419.190,433 554.803,562	101	419.174,032 554.834,24	34.787	101	419.174,032 554.834,24	102	419.170,931 554.839,77	6.34	102	419.170,931 554.839,77	103	419.152,614 554.852,485	22.298
103	419.152,614 554.852,485	104	419.149,855 554.855,921	4.407	104	419.149,855 554.855,921	105	419.146,864 554.859,646	4.777	105	419.146,864 554.859,646	106	419.121,136 554.891,684	41.09
106	419.121,136 554.891,684	107	419.097,393 554.921,25	37.919	107	419.097,393 554.921,25	108	419.084,648 554.962,715	43.38	108	419.084,648 554.962,715	109	419.083,295 554.967,803	5.265
109	419.083,295 554.967,803	110	419.079,932 554.977,523	10.285	110	419.079,932 554.977,523	111	419.080,606 554.985,325	7.831	111	419.080,606 554.985,325	112	419.086,417 555.008,836	24.218
112	419.086,417 555.008,836	113	419.094,058 555.031,045	23.487	113	419.094,058 555.031,045	114	419.099,387 555.056,156	25.67	114	419.099,387 555.056,156	115	419.101,459 555.069,989	13.987
115	419.101,459 555.069,989	116	419.102,045 555.082,058	12.083	116	419.102,045 555.082,058	117	419.101,138 555.091,006	8.994	117	419.101,138 555.091,006	118	419.093,393 555.100,431	12.199



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	419.093,393 555.100,431	119	419.088,651 555.118,964	19.13	119	419.088,651 555.118,964	120	419.078,418 555.143,662	26.73 4	120	419.078,418 555.143,662	121	419.066,386 555.167,196	26.43 1
121	419.066,386 555.167,196	122	419.053,797 555.189,136	25.29 5	122	419.053,797 555.189,136	123	419.044,565 555.211,777	24.45 1	123	419.044,565 555.211,777	124	419.034,908 555.231,872	22.29 5
124	419.034,908 555.231,872	125	419.025,714 555.246,912	17.62 8	125	419.025,714 555.246,912	126	419.016,024 555.263,311	19.04 8	126	419.016,024 555.263,311	127	419.007,869 555.274,662	13.97 7
127	419.007,869 555.274,662	128	418.998,486 555.282,531	12.24 6	128	418.998,486 555.282,531	129	418.977,739 555.295,136	24.27 6	129	418.977,739 555.295,136	130	418.975,75 555.296,554	2.443
130	418.975,75 555.296,554	131	418.968,567 555.301,67	8.819	131	418.968,567 555.301,67	132	418.959,795 555.307,918	10.77	132	418.959,795 555.307,918	133	418.958,372 555.308,933	1.748
133	418.958,372 555.308,933	134	418.953,319 555.313,175	6.598	134	418.953,319 555.313,175	135	418.941,613 555.323,005	15.28 6	135	418.941,613 555.323,005	136	418.936,466 555.327,327	6.721
136	418.936,466 555.327,327	137	418.934,77 555.328,996	2.379	137	418.934,77 555.328,996	138	418.927,394 555.336,258	10.35 1	138	418.927,394 555.336,258	139	418.918,421 555.345,092	12.59 2
139	418.918,421 555.345,092	140	418.916,539 555.346,944	2.64	140	418.916,539 555.346,944	141	418.910,242 555.354,169	9.584	141	418.910,242 555.354,169	142	418.899,555 555.366,428	16.26 3
142	418.899,555 555.366,428	143	418.897,414 555.368,884	3.258	143	418.897,414 555.368,884	144	418.894,538 555.371,883	4.155	144	418.894,538 555.371,883	145	418.877,519 555.389,638	24.59 4
145	418.877,519 555.389,638	146	418.866,012 555.401,968	16.86 5	146	418.866,012 555.401,968	147	418.856,356 555.412,314	14.15 2	147	418.856,356 555.412,314	148	418.854,551 555.415,075	3.299
148	418.854,551 555.415,075	149	418.847,648 555.425,631	12.61 3	149	418.847,648 555.425,631	150	418.847,183 555.426,342	0.85	150	418.847,183 555.426,342	151	418.840,947 555.441,99	16.84 5
151	418.840,947 555.441,99	152	418.836,276 555.453,709	12.61 6	152	418.836,276 555.453,709	153	418.835,655 555.455,267	1.677	153	418.835,655 555.455,267	154	418.829,762 555.464,897	11.29
154	418.829,762 555.464,897	155	418.824,752 555.473,085	9.599	155	418.824,752 555.473,085	156	418.813,13 555.492,037	22.23 2	156	418.813,13 555.492,037	157	418.809,655 555.497,699	6.643
157	418.809,655 555.497,699	158	418.807,318 555.501,509	4.47	158	418.807,318 555.501,509	159	418.802,431 555.510,053	9.843	159	418.802,431 555.510,053	160	418.794,594 555.523,753	15.78 3
160	418.794,594 555.523,753	161	418.793,567 555.525,549	2.069	161	418.793,567 555.525,549	162	418.789,594 555.533,423	8.82	162	418.789,594 555.533,423	163	418.782,45 555.547,584	15.86 1
163	418.782,45 555.547,584	164	418.781,354 555.549,755	2.432	164	418.781,354 555.549,755	165	418.778,13 555.558,691	9.5	165	418.778,13 555.558,691	166	418.773,852 555.570,546	12.60 3
166	418.773,852 555.570,546	167	418.771,632 555.576,697	6.539	167	418.771,632 555.576,697	168	418.768,777 555.583,039	6.955	168	418.768,777 555.583,039	169	418.765,55 555.590,208	7.862
169	418.765,55 555.590,208	170	418.764,633 555.591,447	1.541	170	418.764,633 555.591,447	171	418.753,483 555.606,511	18.74 2	171	418.753,483 555.606,511	172	418.750,051 555.611,147	5.768
172	418.750,051 555.611,147	173	418.732,042 555.630,671	26.56 1	173	418.732,042 555.630,671	174	418.729,895 555.632,998	3.166	174	418.729,895 555.632,998	175	418.722,216 555.639,791	10.25 2
175	418.722,216 555.639,791	176	418.712,175 555.648,672	13.40 5	176	418.712,175 555.648,672	177	418.709,858 555.650,722	3.094	177	418.709,858 555.650,722	178	418.704,381 555.655,236	7.097
178	418.704,381 555.655,236	179	418.691,916 555.665,509	16.15 3	179	418.691,916 555.665,509	180	418.691,743 555.665,834	0.368	180	418.691,743 555.665,834	181	418.687,636 555.673,517	8.712
181	418.687,636 555.673,517	182	418.683,469 555.681,314	8.841	182	418.683,469 555.681,314	183	418.680,228 555.688,902	8.251	183	418.680,228 555.688,902	184	418.677,08 555.696,313	8.052
184	418.677,08 555.696,313	185	418.673,142 555.705,58	10.06 9	185	418.673,142 555.705,58	186	418.669,76 555.704,044	3.714	186	418.669,76 555.704,044	187	418.679,847 555.679,604	26.44
187	418.679,847 555.679,604	188	418.688,761 555.662,926	18.91 1	188	418.688,761 555.662,926	189	418.707,26 555.647,679	23.97 3	189	418.707,26 555.647,679	190	418.727,093 555.630,136	26.47 8
190	418.727,093 555.630,136	191	418.746,965 555.608,594	29.30 8	191	418.746,965 555.608,594	192	418.762,079 555.588,174	25.40 5	192	418.762,079 555.588,174	193	418.764,559 555.582,665	6.041
193	418.764,559 555.582,665	194	418.767,921 555.575,195	8.192	194	418.767,921 555.575,195	195	418.777,674 555.548,17	28.73 1	195	418.777,674 555.548,17	196	418.790,043 555.523,653	27.46
196	418.790,043 555.523,653	197	418.803,876 555.499,47	27.86	197	418.803,876 555.499,47	198	418.818,846 555.475,073	28.62 4	198	418.818,846 555.475,073	199	418.832,065 555.453,47	25.32 6
199	418.832,065 555.453,47	1	418.843,616 555.424,489	31.19 8										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.284	Sector cadastral:0 Teren neîmprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

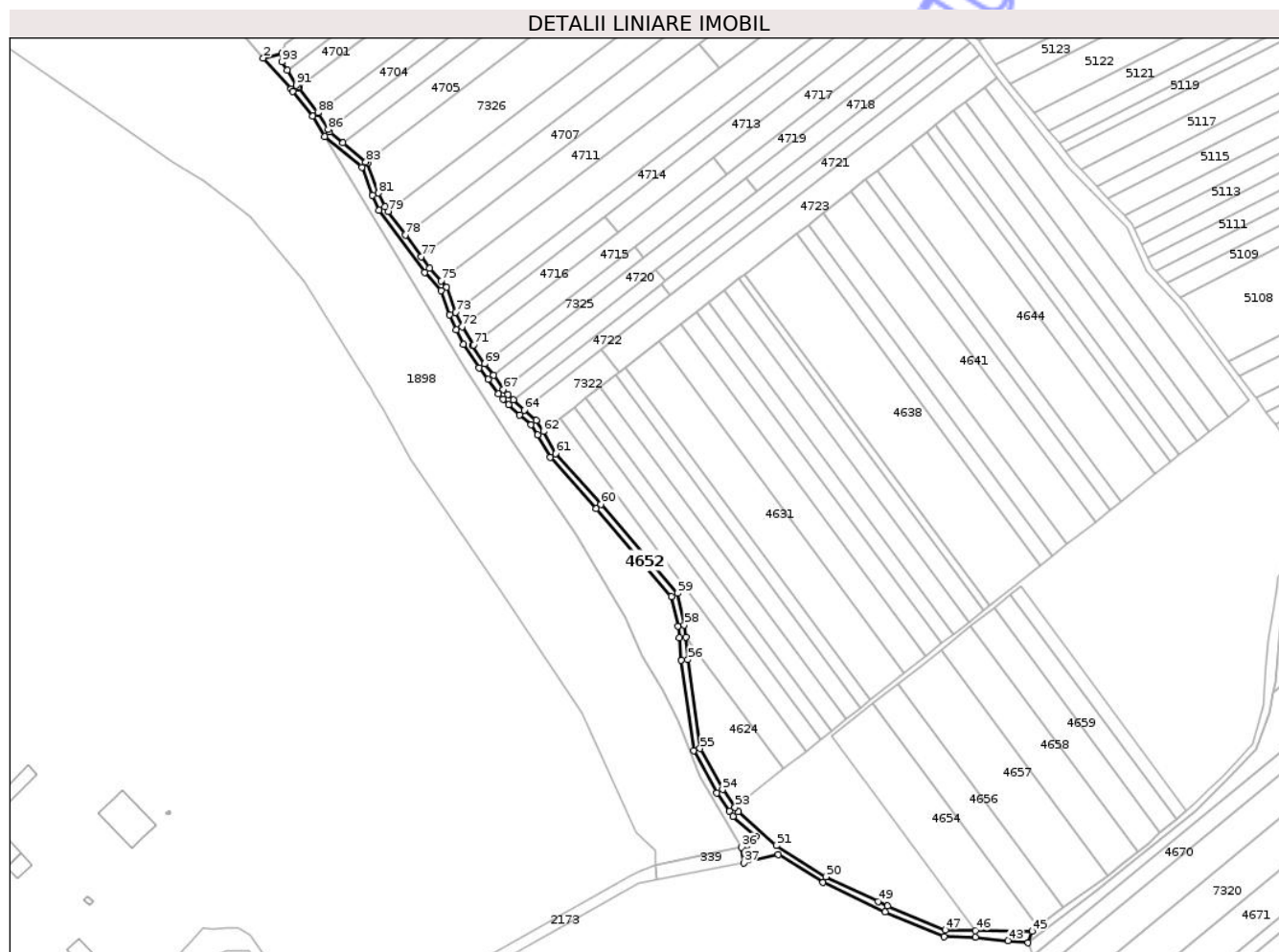
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.284	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.284	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	419.162,897 554.402,925	2	419.151,746 554.400,112	11.5	2	419.151,746 554.400,112	3	419.168,237 554.381,353	24.977	3	419.168,237 554.381,353	4	419.169,481 554.379,938	1.884
4	419.169,481 554.379,938	5	419.181,324 554.364,946	19.105	5	419.181,324 554.364,946	6	419.188,665 554.352,764	14.223	6	419.188,665 554.352,764	7	419.211,048 554.334,323	29.001
7	419.211,048 554.334,323	8	419.217,365 554.317,264	18.191	8	419.217,365 554.317,264	9	419.221,461 554.308,396	9.768	9	419.221,461 554.308,396	10	419.248,904 554.271,041	46.352
10	419.248,904 554.271,041	11	419.258,661 554.259,996	14.737	11	419.258,661 554.259,996	12	419.263,994 554.245,415	15.526	12	419.263,994 554.245,415	13	419.267,869 554.236,404	9.809
13	419.267,869 554.236,404	14	419.272,292 554.227,569	9.88	14	419.272,292 554.227,569	15	419.281,857 554.213,569	16.956	15	419.281,857 554.213,569	16	419.287,16 554.206,616	8.744
16	419.287,16 554.206,616	17	419.293,223 554.197,991	10.543	17	419.293,223 554.197,991	18	419.296,187 554.194,728	4.408	18	419.296,187 554.194,728	19	419.299,541 554.191,376	4.742

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	419.299,541 554.191,376	20	419.306,25 554.185,128	9.168	20	419.306,25 554.185,128	21	419.313,132 554.179,331	8.998	21	419.313,132 554.179,331	22	419.317,05 554.173,167	7.304
22	419.317,05 554.173,167	23	419.324,512 554.159,625	15.46 2	23	419.324,512 554.159,625	24	419.352,206 554.128,701	41.51 2	24	419.352,206 554.128,701	25	419.397,518 554.075,828	69.63 3
25	419.397,518 554.075,828	26	419.401,481 554.058,035	18.22 9	26	419.401,481 554.058,035	27	419.402,364 554.051,05	7.041	27	419.402,364 554.051,05	28	419.403,625 554.037,397	13.71 1
28	419.403,625 554.037,397	29	419.410,973 553.983,04	54.85 1	29	419.410,973 553.983,04	30	419.425,026 553.957,514	29.13 9	30	419.425,026 553.957,514	31	419.432,642 553.946,436	13.44 3
31	419.432,642 553.946,436	32	419.434,844 553.943,436	3.721	32	419.434,844 553.943,436	33	419.448,702 553.931,242	18.45 9	33	419.448,702 553.931,242	34	419.445,75 553.927,859	4.49
34	419.445,75 553.927,859	35	419.443,316 553.926,251	2.917	35	419.443,316 553.926,251	36	419.439,647 553.924,82	3.938	36	419.439,647 553.924,82	37	419.441,282 553.915,381	9.58
37	419.441,282 553.915,381	38	419.462,144 553.920,345	21.44 4	38	419.462,144 553.920,345	39	419.488,84 553.903,59	31.51 8	39	419.488,84 553.903,59	40	419.526,274 553.885,735	41.47 4
40	419.526,274 553.885,735	41	419.561,751 553.870,934	38.44 1	41	419.561,751 553.870,934	42	419.580,823 553.870,774	19.07 3	42	419.580,823 553.870,774	43	419.600,349 553.868,634	19.64 3
43	419.600,349 553.868,634	44	419.612,576 553.867,294	12.3	44	419.612,576 553.867,294	45	419.614,85 553.874,392	7.453	45	419.614,85 553.874,392	46	419.580,862 553.874,774	33.99
46	419.580,862 553.874,774	47	419.562,568 553.874,927	18.29 5	47	419.562,568 553.874,927	48	419.527,898 553.889,392	37.56 7	48	419.527,898 553.889,392	49	419.522,123 553.892,114	6.384
49	419.522,123 553.892,114	50	419.490,772 553.907,1	34.74 9	50	419.490,772 553.907,1	51	419.460,854 553.925,877	35.32 2	51	419.460,854 553.925,877	52	419.437,812 553.946,153	30.69 3
52	419.437,812 553.946,153	53	419.435,903 553.948,753	3.226	53	419.435,903 553.948,753	54	419.428,434 553.959,617	13.18 4	54	419.428,434 553.959,617	55	419.414,837 553.984,315	28.19 3
55	419.414,837 553.984,315	56	419.407,6 554.037,849	54.02 1	56	419.407,6 554.037,849	57	419.406,341 554.051,485	13.69 4	57	419.406,341 554.051,485	58	419.405,426 554.058,722	7.295
58	419.405,426 554.058,722	59	419.401,205 554.077,673	19.41 5	59	419.401,205 554.077,673	60	419.355,215 554.131,337	70.67 5	60	419.355,215 554.131,337	61	419.327,796 554.161,954	41.1
61	419.327,796 554.161,954	62	419.320,493 554.175,207	15.13 2	62	419.320,493 554.175,207	63	419.316,178 554.181,995	8.043	63	419.316,178 554.181,995	64	419.308,903 554.188,123	9.512
64	419.308,903 554.188,123	65	419.302,319 554.194,255	8.997	65	419.302,319 554.194,255	66	419.299,083 554.197,489	4.575	66	419.299,083 554.197,489	67	419.296,352 554.200,496	4.062
67	419.296,352 554.200,496	68	419.290,388 554.208,98	10.37 1	68	419.290,388 554.208,98	69	419.285,101 554.215,912	8.718	69	419.285,101 554.215,912	70	419.277,715 554.226,723	13.09 3
70	419.277,715 554.226,723	71	419.278,448 554.227,294	0.929	71	419.278,448 554.227,294	72	419.271,414 554.238,285	13.04 9	72	419.271,414 554.238,285	73	419.267,712 554.246,893	9.37
73	419.267,712 554.246,893	74	419.262,158 554.262,079	16.17	74	419.262,158 554.262,079	75	419.258,898 554.265,769	4.924	75	419.258,898 554.265,769	76	419.252,021 554.273,554	10.38 7
76	419.252,021 554.273,554	77	419.246,916 554.280,503	8.623	77	419.246,916 554.280,503	78	419.237,322 554.293,561	16.20 4	78	419.237,322 554.293,561	79	419.226,944 554.307,687	17.52 8
79	419.226,944 554.307,687	80	419.224,923 554.310,439	3.414	80	419.224,923 554.310,439	81	419.221,062 554.318,799	9.209	81	419.221,062 554.318,799	82	419.214,424 554.336,724	19.11 5
82	419.214,424 554.336,724	83	419.213,478 554.337,504	1.226	83	419.213,478 554.337,504	84	419.199,646 554.348,9	17.92 2	84	419.199,646 554.348,9	85	419.191,738 554.355,415	10.24 6
85	419.191,738 554.355,415	86	419.190,745 554.357,063	1.924	86	419.190,745 554.357,063	87	419.184,814 554.366,904	11.49	87	419.184,814 554.366,904	88	419.184,62 554.367,227	0.377
88	419.184,62 554.367,227	89	419.172,97 554.381,975	18.79 4	89	419.172,97 554.381,975	90	419.172,555 554.382,5	0.669	90	419.172,555 554.382,5	91	419.171,47 554.383,733	1.642
91	419.171,47 554.383,733	92	419.166,031 554.392,568	10.37 5	92	419.166,031 554.392,568	93	419.162,873 554.397,698	6.024	93	419.162,873 554.397,698	1	419.162,897 554.402,925	5.227

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.398	Sector cadastral:0 Teren neîmprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.398	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	8.398	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	420.492,997 553.413,302	2	420.490,201 553.415,674	3.667	2	420.490,201 553.415,674	3	420.452,859 553.446,018	48.116	3	420.452,859 553.446,018	4	420.448,012 553.451,172	7.075
4	420.448,012 553.451,172	5	420.426,458 553.475,241	32.309	5	420.426,458 553.475,241	6	420.414,363 553.492,686	21.228	6	420.414,363 553.492,686	7	420.378,393 553.522,591	46.778
7	420.378,393 553.522,591	8	420.344,345 553.555,307	47.219	8	420.344,345 553.555,307	9	420.332,306 553.566,875	16.696	9	420.332,306 553.566,875	10	420.320,562 553.578,16	16.287
10	420.320,562 553.578,16	11	420.318,012 553.580,61	3.536	11	420.318,012 553.580,61	12	420.314,616 553.583,873	4.71	12	420.314,616 553.583,873	13	420.311,516 553.586,852	4.299
13	420.311,516 553.586,852	14	420.305,854 553.593,712	8.895	14	420.305,854 553.593,712	15	420.298,021 553.603,198	12.302	15	420.298,021 553.603,198	16	420.296,164 553.605,448	2.917
16	420.296,164 553.605,448	17	420.286,095 553.617,645	15.816	17	420.286,095 553.617,645	18	420.282,177 553.622,39	6.154	18	420.282,177 553.622,39	19	420.261,679 553.649,781	34.212

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	420.261,679 553.649,781	20	420.252,983 553.661,809	14.84 2	20	420.252,983 553.661,809	21	420.244,607 553.673,395	14.29 7	21	420.244,607 553.673,395	22	420.239,532 553.680,414	8.662
22	420.239,532 553.680,414	23	420.234,623 553.687,204	8.379	23	420.234,623 553.687,204	24	420.230,408 553.693,035	7.195	24	420.230,408 553.693,035	25	420.225,577 553.699,937	8.425
25	420.225,577 553.699,937	26	420.221,237 553.707,322	8.566	26	420.221,237 553.707,322	27	420.216,877 553.714,74	8.604	27	420.216,877 553.714,74	28	420.209,201 553.727,802	15.15
28	420.209,201 553.727,802	29	420.200,351 553.742,86	17.46 6	29	420.200,351 553.742,86	30	420.200,176 553.743,111	0.306	30	420.200,176 553.743,111	31	420.197,695 553.746,664	4.333
31	420.197,695 553.746,664	32	420.195,211 553.750,221	4.338	32	420.195,211 553.750,221	33	420.191,657 553.755,31	6.207	33	420.191,657 553.755,31	34	420.189,877 553.757,858	3.108
34	420.189,877 553.757,858	35	420.181,849 553.769,352	14.02	35	420.181,849 553.769,352	36	420.178,808 553.773,707	5.312	36	420.178,808 553.773,707	37	420.169,838 553.786,551	15.66 6
37	420.169,838 553.786,551	38	420.162,644 553.796,852	12.56 4	38	420.162,644 553.796,852	39	420.159,041 553.802,011	6.293	39	420.159,041 553.802,011	40	420.150,018 553.814,932	15.76
40	420.150,018 553.814,932	41	420.137,345 553.833,078	22.13 3	41	420.137,345 553.833,078	42	420.132,984 553.839,31	7.606	42	420.132,984 553.839,31	43	420.128,456 553.845,31	7.517
43	420.128,456 553.845,31	44	420.128,331 553.845,712	0.421	44	420.128,331 553.845,712	45	420.124,391 553.858,397	13.28 3	45	420.124,391 553.858,397	46	420.120,814 553.869,912	12.05 8
46	420.120,814 553.869,912	47	420.116,095 553.885,102	15.90 6	47	420.116,095 553.885,102	48	420.112,276 553.883,915	3.999	48	420.112,276 553.883,915	49	420.099,78 553.879,07	13.40 2
49	420.099,78 553.879,07	50	420.097,141 553.878,829	2.65	50	420.097,141 553.878,829	51	420.094,682 553.879,217	2.489	51	420.094,682 553.879,217	52	420.073,432 553.889,961	23.81 2
52	420.073,432 553.889,961	53	420.065,164 553.896,251	10.38 9	53	420.065,164 553.896,251	54	420.055,34 553.904,724	12.97 3	54	420.055,34 553.904,724	55	420.048,643 553.911,435	9.481
55	420.048,643 553.911,435	56	420.041,211 553.920,18	11.47 6	56	420.041,211 553.920,18	57	420.026,468 553.937,706	22.90 2	57	420.026,468 553.937,706	58	420.024,127 553.940,441	3.6
58	420.024,127 553.940,441	59	420.014,753 553.950,921	14.06 1	59	420.014,753 553.950,921	60	419.998,684 553.962,725	19.93 9	60	419.998,684 553.962,725	61	419.987,282 553.972,076	14.74 6
61	419.987,282 553.972,076	62	419.975,862 553.980,829	14.38 9	62	419.975,862 553.980,829	63	419.965,88 553.988,481	12.57 7	63	419.965,88 553.988,481	64	419.956,264 553.995,881	12.13 4
64	419.956,264 553.995,881	65	419.948,429 554.001,911	9.887	65	419.948,429 554.001,911	66	419.933,005 554.013,547	19.32 1	66	419.933,005 554.013,547	67	419.926,638 554.018,305	7.948
67	419.926,638 554.018,305	68	419.921,322 554.022,278	6.637	68	419.921,322 554.022,278	69	419.909,077 554.031,428	15.28 6	69	419.909,077 554.031,428	70	419.905,704 554.034,129	4.321
70	419.905,704 554.034,129	71	419.889,903 554.046,781	20.24 2	71	419.889,903 554.046,781	72	419.882,641 554.053,288	9.751	72	419.882,641 554.053,288	73	419.874,71 554.060,394	10.64 9
73	419.874,71 554.060,394	74	419.868,677 554.065,801	8.101	74	419.868,677 554.065,801	75	419.866,986 554.067,317	2.271	75	419.866,986 554.067,317	76	419.847,644 554.083,915	25.48 7
76	419.847,644 554.083,915	77	419.843,785 554.087,226	5.085	77	419.843,785 554.087,226	78	419.825,877 554.101,986	23.20 7	78	419.825,877 554.101,986	79	419.815,865 554.110,238	12.97 4
79	419.815,865 554.110,238	80	419.802,831 554.123,848	18.84 5	80	419.802,831 554.123,848	81	419.800,29 554.127,074	4.107	81	419.800,29 554.127,074	82	419.793,976 554.135,089	10.20 3
82	419.793,976 554.135,089	83	419.782,861 554.149,2	17.96 3	83	419.782,861 554.149,2	84	419.782,233 554.150,072	1.075	84	419.782,233 554.150,072	85	419.775,917 554.158,86	10.82 2
85	419.775,917 554.158,86	86	419.769,29 554.168,079	11.35 4	86	419.769,29 554.168,079	87	419.761,259 554.179,253	13.76 1	87	419.761,259 554.179,253	88	419.756,123 554.186,398	8.799
88	419.756,123 554.186,398	89	419.749,859 554.195,114	10.73 3	89	419.749,859 554.195,114	90	419.748,952 554.196,375	1.553	90	419.748,952 554.196,375	91	419.739,994 554.208,497	15.07 3
91	419.739,994 554.208,497	92	419.733,47 554.217,324	10.97 6	92	419.733,47 554.217,324	93	419.707,363 554.252,651	43.92 7	93	419.707,363 554.252,651	94	419.704,411 554.255,818	4.329
94	419.704,411 554.255,818	95	419.696,331 554.264,488	11.85 1	95	419.696,331 554.264,488	96	419.689,732 554.271,568	9.678	96	419.689,732 554.271,568	97	419.687,191 554.274,295	3.727
97	419.687,191 554.274,295	98	419.684,696 554.279,762	6.009	98	419.684,696 554.279,762	99	419.680,993 554.287,874	8.917	99	419.680,993 554.287,874	100	419.676,558 554.297,589	10.67 9
100	419.676,558 554.297,589	101	419.675,478 554.299,955	2.601	101	419.675,478 554.299,955	102	419.670,706 554.305,042	6.975	102	419.670,706 554.305,042	103	419.660,863 554.315,534	14.38 6
103	419.660,863 554.315,534	104	419.654,361 554.322,465	9.503	104	419.654,361 554.322,465	105	419.644,466 554.333,012	14.46 2	105	419.644,466 554.333,012	106	419.640,566 554.337,169	5.7
106	419.640,566 554.337,169	107	419.635,425 554.343,477	8.138	107	419.635,425 554.343,477	108	419.631,315 554.348,521	6.506	108	419.631,315 554.348,521	109	419.625,176 554.356,054	9.718
109	419.625,176 554.356,054	110	419.616,432 554.366,785	13.84 2	110	419.616,432 554.366,785	111	419.601,93 554.384,58	22.95 6	111	419.601,93 554.384,58	112	419.596,789 554.390,889	8.138
112	419.596,789 554.390,889	113	419.593,139 554.396,041	6.314	113	419.593,139 554.396,041	114	419.582,732 554.410,73	18.00 2	114	419.582,732 554.410,73	115	419.582,672 554.410,814	0.103
115	419.582,672 554.410,814	116	419.572,672 554.420,292	13.77 8	116	419.572,672 554.420,292	117	419.567,315 554.425,369	7.381	117	419.567,315 554.425,369	118	419.553,04 554.432,68	16.03 8



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	419.553,04 554.432,68	119	419.544,68 554.436,961	9.392	119	419.544,68 554.436,961	120	419.538,116 554.440,639	7.524	120	419.538,116 554.440,639	121	419.533,724 554.443,784	5.402
121	419.533,724 554.443,784	122	419.530,006 554.446,603	4.666	122	419.530,006 554.446,603	123	419.527,64 554.448,398	2.97	123	419.527,64 554.448,398	124	419.517,052 554.459,076	15.037
124	419.517,052 554.459,076	125	419.514,241 554.461,91	3.992	125	419.514,241 554.461,91	126	419.511,156 554.464,422	3.978	126	419.511,156 554.464,422	127	419.506,048 554.468,579	6.586
127	419.506,048 554.468,579	128	419.504,583 554.469,628	1.802	128	419.504,583 554.469,628	129	419.499,443 554.473,305	6.32	129	419.499,443 554.473,305	130	419.495,519 554.476,113	4.825
130	419.495,519 554.476,113	131	419.488,99 554.478,227	6.863	131	419.488,99 554.478,227	132	419.482,16 554.480,438	7.179	132	419.482,16 554.480,438	133	419.465,335 554.485,886	17.685
133	419.465,335 554.485,886	134	419.450,782 554.490,598	15.297	134	419.450,782 554.490,598	135	419.429,424 554.497,514	22.45	135	419.429,424 554.497,514	136	419.362,743 554.522,608	71.247
136	419.362,743 554.522,608	137	419.344,941 554.529,31	19.022	137	419.344,941 554.529,31	138	419.326,196 554.540,646	21.906	138	419.326,196 554.540,646	139	419.326,024 554.540,765	0.209
139	419.326,024 554.540,765	140	419.325,624 554.534,899	5.88	140	419.325,624 554.534,899	141	419.327,384 554.532,433	3.03	141	419.327,384 554.532,433	142	419.338,964 554.524,769	13.886
142	419.338,964 554.524,769	143	419.338,977 554.524,761	0.015	143	419.338,977 554.524,761	144	419.343,866 554.521,525	5.863	144	419.343,866 554.521,525	145	419.353,528 554.520,007	9.781
145	419.353,528 554.520,007	146	419.353,552 554.520,003	0.024	146	419.353,552 554.520,003	147	419.361,717 554.518,72	8.265	147	419.361,717 554.518,72	148	419.376,127 554.513,297	15.397
148	419.376,127 554.513,297	149	419.376,269 554.513,244	0.152	149	419.376,269 554.513,244	150	419.388,67 554.508,577	13.25	150	419.388,67 554.508,577	151	419.388,871 554.508,501	0.215
151	419.388,871 554.508,501	152	419.401,794 554.503,638	13.808	152	419.401,794 554.503,638	153	419.401,991 554.503,564	0.21	153	419.401,991 554.503,564	154	419.421,141 554.496,357	20.461
154	419.421,141 554.496,357	155	419.421,21 554.496,331	0.074	155	419.421,21 554.496,331	156	419.428,103 554.493,737	7.365	156	419.428,103 554.493,737	157	419.457,734 554.484,143	31.145
157	419.457,734 554.484,143	158	419.478,003 554.477,58	21.305	158	419.478,003 554.477,58	159	419.493,673 554.472,506	16.471	159	419.493,673 554.472,506	160	419.495,902 554.470,871	2.764
160	419.495,902 554.470,871	161	419.503,626 554.465,393	9.469	161	419.503,626 554.465,393	162	419.511,551 554.458,942	10.219	162	419.511,551 554.458,942	163	419.524,998 554.445,381	19.098
163	419.524,998 554.445,381	164	419.531,351 554.440,564	7.973	164	419.531,351 554.440,564	165	419.535,967 554.437,258	5.678	165	419.535,967 554.437,258	166	419.542,724 554.433,472	7.745
166	419.542,724 554.433,472	167	419.554,976 554.426,604	14.046	167	419.554,976 554.426,604	168	419.563,222 554.421,983	9.453	168	419.563,222 554.421,983	169	419.567,205 554.418,767	5.119
169	419.567,205 554.418,767	170	419.571,353 554.415,19	5.477	170	419.571,353 554.415,19	171	419.577,714 554.409,256	8.699	171	419.577,714 554.409,256	172	419.579,303 554.407,774	2.173
172	419.579,303 554.407,774	173	419.583,226 554.402,287	6.745	173	419.583,226 554.402,287	174	419.593,624 554.388,442	17.315	174	419.593,624 554.388,442	175	419.636,915 554.334,058	69.511
175	419.636,915 554.334,058	176	419.672,125 554.297,668	50.636	176	419.672,125 554.297,668	177	419.683,822 554.272,043	28.168	177	419.683,822 554.272,043	178	419.704,281 554.250,09	30.008
178	419.704,281 554.250,09	179	419.745,611 554.194,166	69.539	179	419.745,611 554.194,166	180	419.747,151 554.191,548	3.037	180	419.747,151 554.191,548	181	419.779,214 554.146,15	55.579
181	419.779,214 554.146,15	182	419.799,841 554.121,187	32.382	182	419.799,841 554.121,187	183	419.803,09 554.117,794	4.698	183	419.803,09 554.117,794	184	419.813,139 554.107,301	14.529
184	419.813,139 554.107,301	185	419.841,21 554.084,165	36.377	185	419.841,21 554.084,165	186	419.864,348 554.064,309	30.49	186	419.864,348 554.064,309	187	419.872,041 554.057,415	10.33
187	419.872,041 554.057,415	188	419.887,316 554.043,728	20.51	188	419.887,316 554.043,728	189	419.906,629 554.028,264	24.741	189	419.906,629 554.028,264	190	419.924,243 554.015,101	21.989
190	419.924,243 554.015,101	191	419.930,603 554.010,348	7.94	191	419.930,603 554.010,348	192	419.946,005 553.998,729	19.293	192	419.946,005 553.998,729	193	419.963,443 553.985,309	22.004
193	419.963,443 553.985,309	194	419.973,429 553.977,654	12.582	194	419.973,429 553.977,654	195	419.984,796 553.968,941	14.322	195	419.984,796 553.968,941	196	419.996,145 553.959,634	14.677
196	419.996,145 553.959,634	197	420.003,843 553.953,302	9.968	197	420.003,843 553.953,302	198	420.011,356 553.946,527	10.117	198	420.011,356 553.946,527	199	420.021,172 553.937,58	13.282
199	420.021,172 553.937,58	200	420.023,418 553.934,938	3.468	200	420.023,418 553.934,938	201	420.038,163 553.917,59	22.768	201	420.038,163 553.917,59	202	420.045,595 553.908,845	11.476
202	420.045,595 553.908,845	203	420.052,21 553.901,062	10.214	203	420.052,21 553.901,062	204	420.069,236 553.884,454	23.785	204	420.069,236 553.884,454	205	420.080,829 553.877,307	13.619
205	420.080,829 553.877,307	206	420.086,233 553.875,725	5.631	206	420.086,233 553.875,725	207	420.093,58 553.873,575	7.655	207	420.093,58 553.873,575	208	420.098,095 553.872,635	4.612
208	420.098,095 553.872,635	209	420.106,329 553.874,84	8.524	209	420.106,329 553.874,84	210	420.113,261 553.876,697	7.176	210	420.113,261 553.876,697	211	420.124,953 553.841,832	36.773
211	420.124,953 553.841,832	212	420.125,974 553.840,386	1.77	212	420.125,974 553.840,386	213	420.196,638 553.740,326	122.497	213	420.196,638 553.740,326	214	420.207,919 553.721,337	22.087
214	420.207,919 553.721,337	215	420.223,069 553.696,461	29.126	215	420.223,069 553.696,461	216	420.248,839 553.658,479	45.899	216	420.248,839 553.658,479	217	420.262,274 553.640,891	22.132

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
217	420.262,274 553.640,891	218	420.273,246 553.626,482	18.11 1	218	420.273,246 553.626,482	219	420.308,357 553.584,653	54.61 2	219	420.308,357 553.584,653	220	420.330,304 553.559,667	33.25 6
220	420.330,304 553.559,667	221	420.341,562 553.548,418	15.91 5	221	420.341,562 553.548,418	222	420.350,176 553.540,363	11.79 3	222	420.350,176 553.540,363	223	420.359,355 553.528,033	15.37 1
223	420.359,355 553.528,033	224	420.377,903 553.510,932	25.22 8	224	420.377,903 553.510,932	225	420.405,813 553.488,45	35.83 9	225	420.405,813 553.488,45	226	420.420,377 553.469,917	23.57 1
226	420.420,377 553.469,917	227	420.442,833 553.445,282	33.33 4	227	420.442,833 553.445,282	228	420.483,343 553.410,61	53.32 2	228	420.483,343 553.410,61	229	420.502,02 553.395,795	23.83 9
229	420.502,02 553.395,795	230	420.508,012 553.396,108	6.0	230	420.508,012 553.396,108	231	420.510,974 553.396,824	3.047	231	420.510,974 553.396,824	232	420.502,751 553.403,841	10.81
232	420.502,751 553.403,841	1	420.492,997 553.413,302	13.58 9										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuit Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4727

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.188	Sector cadastral:0 Teren neîmprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

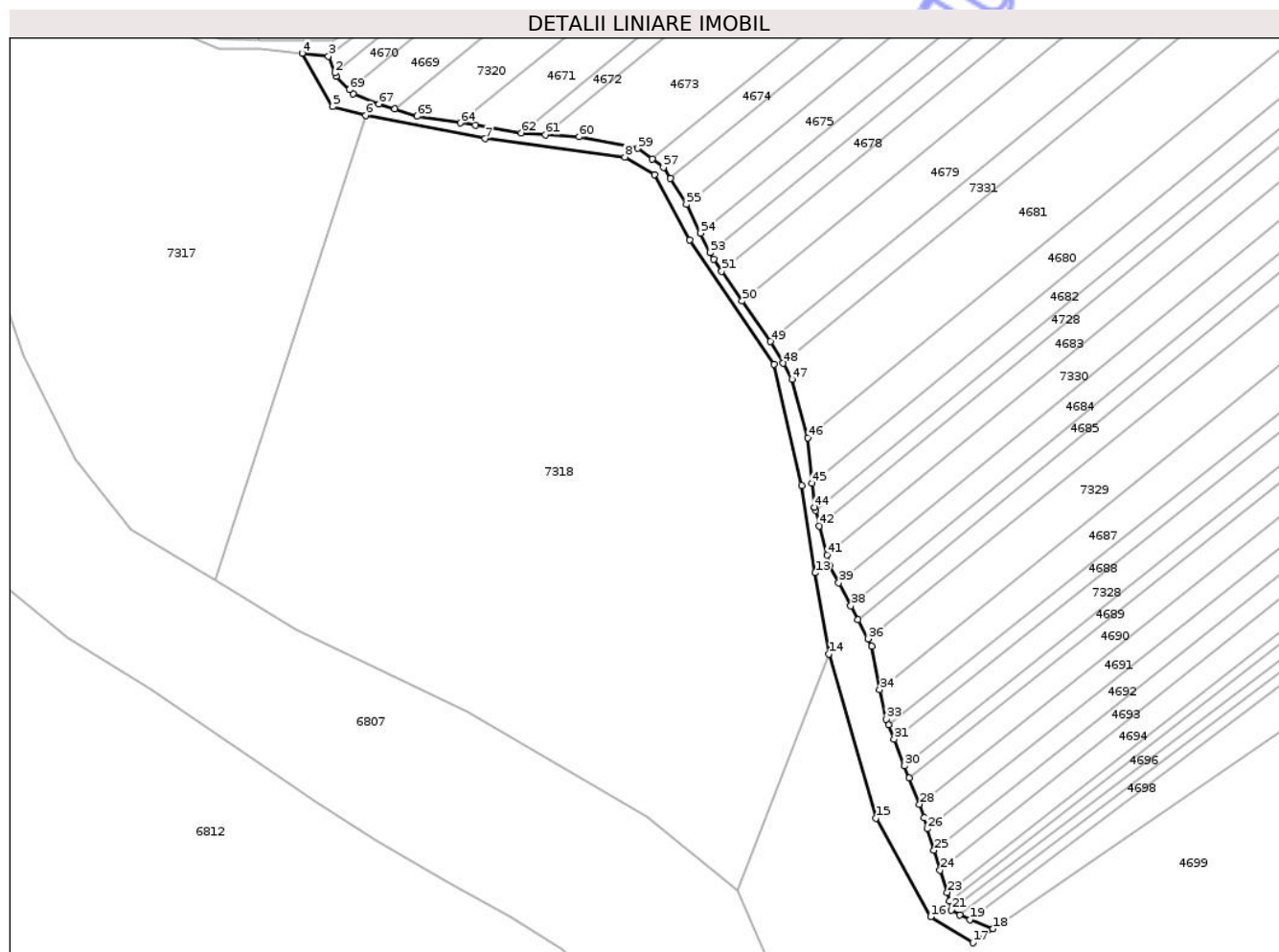
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.188	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	5.188	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	419.616,193 / 553.857,947	2	419.615,573 / 553.859,549	1.718
4	419.600,349 / 553.868,634	5	419.614,461 / 553.843,976	28.411
7	419.684,926 / 553.829,162	8	419.749,535 / 553.820,672	65.164
10	419.779,541 / 553.782,411	11	419.818,598 / 553.724,895	69.524
13	419.837,587 / 553.628,646	14	419.843,888 / 553.591,136	38.036
16	419.890,879 / 553.469,763	17	419.910,487 / 553.457,725	23.008
2	419.615,573 / 553.859,549	3	419.612,576 / 553.867,294	8.305
5	419.614,461 / 553.843,976	6	419.629,892 / 553.839,967	15.943
8	419.749,535 / 553.820,672	9	419.763,173 / 553.812,612	15.842
11	419.818,598 / 553.724,895	12	419.831,285 / 553.669,028	57.289
14	419.843,888 / 553.591,136	15	419.865,566 / 553.515,266	78.906
17	419.910,487 / 553.457,725	18	419.919,832 / 553.464,163	11.348
3	419.612,576 / 553.867,294	4	419.600,349 / 553.868,634	12.3
6	419.629,892 / 553.839,967	7	419.684,926 / 553.829,162	56.085
9	419.763,173 / 553.812,612	10	419.779,541 / 553.782,411	34.351
12	419.831,285 / 553.669,028	13	419.837,587 / 553.628,646	40.871
15	419.865,566 / 553.515,266	16	419.890,879 / 553.469,763	52.07
18	419.919,832 / 553.464,163	19	419.909,051 / 553.468,502	11.621



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	419.909,051 553.468,502	20	419.904,342 553.470,559	5.139	20	419.904,342 553.470,559	21	419.900,55 553.472,92	4.467	21	419.900,55 553.472,92	22	419.899,539 553.477,081	4.282
22	419.899,539 553.477,081	23	419.898,595 553.480,968	4.0	23	419.898,595 553.480,968	24	419.895,299 553.491,19	10.74	24	419.895,299 553.491,19	25	419.892,458 553.500,462	9.697
25	419.892,458 553.500,462	26	419.889,423 553.510,367	10.36	26	419.889,423 553.510,367	27	419.887,821 553.515,595	5.468	27	419.887,821 553.515,595	28	419.885,762 553.521,778	6.517
28	419.885,762 553.521,778	29	419.880,989 553.533,844	12.97 6	29	419.880,989 553.533,844	30	419.878,797 553.539,383	5.957	30	419.878,797 553.539,383	31	419.873,985 553.551,652	13.17 9
31	419.873,985 553.551,652	32	419.871,375 553.558,38	7.217	32	419.871,375 553.558,38	33	419.870,357 553.561,005	2.815	33	419.870,357 553.561,005	34	419.867,278 553.574,498	13.84
34	419.867,278 553.574,498	35	419.863,637 553.594,788	20.61 4	35	419.863,637 553.594,788	36	419.861,892 553.598,145	3.783	36	419.861,892 553.598,145	37	419.857,31 553.607,003	9.973
37	419.857,31 553.607,003	38	419.854,002 553.613,358	7.164	38	419.854,002 553.613,358	39	419.848,445 553.624,033	12.03 5	39	419.848,445 553.624,033	40	419.844,21 553.632,167	9.17
40	419.844,21 553.632,167	41	419.842,96 553.636,947	4.941	41	419.842,96 553.636,947	42	419.839,459 553.650,338	13.84 1	42	419.839,459 553.650,338	43	419.837,621 553.657,367	7.265
43	419.837,621 553.657,367	44	419.837,215 553.658,92	1.605	44	419.837,215 553.658,92	45	419.836,188 553.669,92	11.04 8	45	419.836,188 553.669,92	46	419.834,218 553.691,018	21.19
46	419.834,218 553.691,018	47	419.826,827 553.717,978	27.95 5	47	419.826,827 553.717,978	48	419.822,692 553.725,38	8.479	48	419.822,692 553.725,38	49	419.816,838 553.735,424	11.62 5
49	419.816,838 553.735,424	50	419.803,831 553.754,203	22.84 4	50	419.803,831 553.754,203	51	419.794,339 553.767,906	16.66 9	51	419.794,339 553.767,906	52	419.790,524 553.773,414	6.7
52	419.790,524 553.773,414	53	419.789,074 553.776,532	3.439	53	419.789,074 553.776,532	54	419.784,62 553.785,534	10.04 4	54	419.784,62 553.785,534	55	419.778,057 553.798,779	14.78 2
55	419.778,057 553.798,779	56	419.770,607 553.810,717	14.07 2	56	419.770,607 553.810,717	57	419.767,361 553.815,895	6.111	57	419.767,361 553.815,895	58	419.762,22 553.819,689	6.389
58	419.762,22 553.819,689	59	419.755,445 553.824,689	8.42	59	419.755,445 553.824,689	60	419.728,343 553.829,977	27.61 3	60	419.728,343 553.829,977	61	419.712,74 553.831,032	15.63 9
61	419.712,74 553.831,032	62	419.701,603 553.831,852	11.16 7	62	419.701,603 553.831,852	63	419.680,406 553.835,53	21.51 4	63	419.680,406 553.835,53	64	419.673,489 553.836,374	6.968
64	419.673,489 553.836,374	65	419.653,574 553.839,493	20.15 8	65	419.653,574 553.839,493	66	419.643,185 553.842,79	10.9	66	419.643,185 553.842,79	67	419.635,843 553.845,176	7.72
67	419.635,843 553.845,176	68	419.624,016 553.849,986	12.76 8	68	419.624,016 553.849,986	69	419.622,23 553.851,803	2.548	69	419.622,23 553.851,803	1	419.616,193 553.857,947	8.614

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4729

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:0 Teren neîmprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

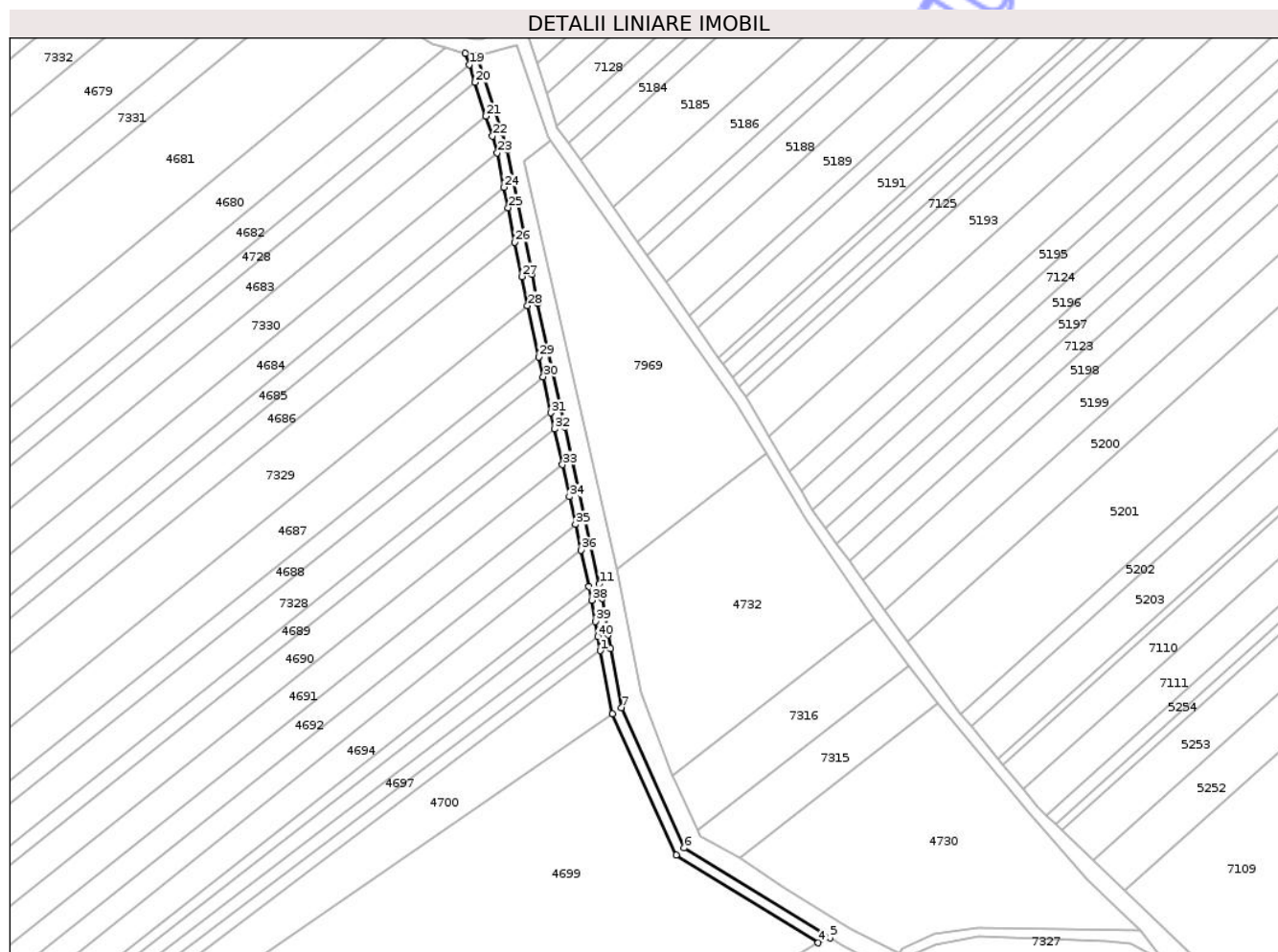


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.500	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.144,866 553.646,451	2	420.149,581 553.622,448	24.462
3	420.173,827 553.568,812	4	420.227,773 553.535,418	63.445
5	420.232,223 553.537,377	6	420.176,807 553.571,464	65.06
7	420.152,931 553.624,755	8	420.148,8 553.647,173	22.795
9	420.147,834 553.652,561	10	420.145,567 553.666,358	13.982

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.149,581 553.622,448	3	420.173,827 553.568,812	58.862
4	420.227,773 553.535,418	5	420.232,223 553.537,377	4.862
6	420.176,807 553.571,464	7	420.152,931 553.624,755	58.395
8	420.148,8 553.647,173	9	420.147,834 553.652,561	5.474
10	420.145,567 553.666,358	11	420.144,484 553.671,748	5.498

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	420.144,484 553.671,748	12	420.131,436 553.731,552	61.211
13	420.121,145 553.778,444	14	420.118,895 553.789,434	11.218
15	420.109,574 553.836,7	16	420.107,693 553.843,233	6.798
17	420.098,095 553.872,635	18	420.093,58 553.873,575	4.612
19	420.095,004 553.869,212	20	420.097,202 553.862,48	7.082
21	420.101,39 553.849,653	22	420.103,869 553.842,059	7.988
23	420.105,683 553.835,758	24	420.108,27 553.822,639	13.372
25	420.109,81 553.814,829	26	420.112,397 553.801,71	13.372
27	420.114,973 553.788,646	28	420.117,232 553.777,614	11.261
29	420.121,514 553.758,106	30	420.123,16 553.750,608	7.677
31	420.126,168 553.736,9	32	420.127,528 553.730,697	6.35
33	420.130,478 553.717,175	34	420.133,142 553.704,967	12.495
35	420.135,433 553.694,468	36	420.137,577 553.684,64	10.059
37	420.140,569 553.670,928	38	420.141,631 553.665,64	5.394
39	420.142,958 553.657,566	40	420.143,892 553.651,884	5.758

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	420.131,436 553.731,552	13	420.121,145 553.778,444	48.008
14	420.118,895 553.789,434	15	420.109,574 553.836,7	48.176
16	420.107,693 553.843,233	17	420.098,095 553.872,635	30.929
18	420.093,58 553.873,575	19	420.095,004 553.869,212	4.59
20	420.097,202 553.862,48	21	420.101,39 553.849,653	13.493
22	420.103,869 553.842,059	23	420.105,683 553.835,758	6.557
24	420.108,27 553.822,639	25	420.109,81 553.814,829	7.96
26	420.112,397 553.801,71	27	420.114,973 553.788,646	13.316
28	420.117,232 553.777,614	29	420.121,514 553.758,106	19.972
30	420.123,16 553.750,608	31	420.126,168 553.736,9	14.034
32	420.127,528 553.730,697	33	420.130,478 553.717,175	13.84
34	420.133,142 553.704,967	35	420.135,433 553.694,468	10.746
36	420.137,577 553.684,64	37	420.140,569 553.670,928	14.035
38	420.141,631 553.665,64	39	420.142,958 553.657,566	8.182
40	420.143,892 553.651,884	1	420.144,866 553.646,451	5.52

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4840**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56072	6	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 51876

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2734 / 06/02/2017</b>		
Act Normativ nr. Hotararea de Guvern nr. 67, din 10/02/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr Decizia de expropriere nr. 248 din 29.04.2016, emis de Compania Nationala de Autostrazi si Drumuri Nationale din Romania S.A);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept expropriere, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) C.N.A.I.R SA -BUCURESTI (FOSTĂ CNADNR SA BUCURESTI), CIF:9999999999999	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

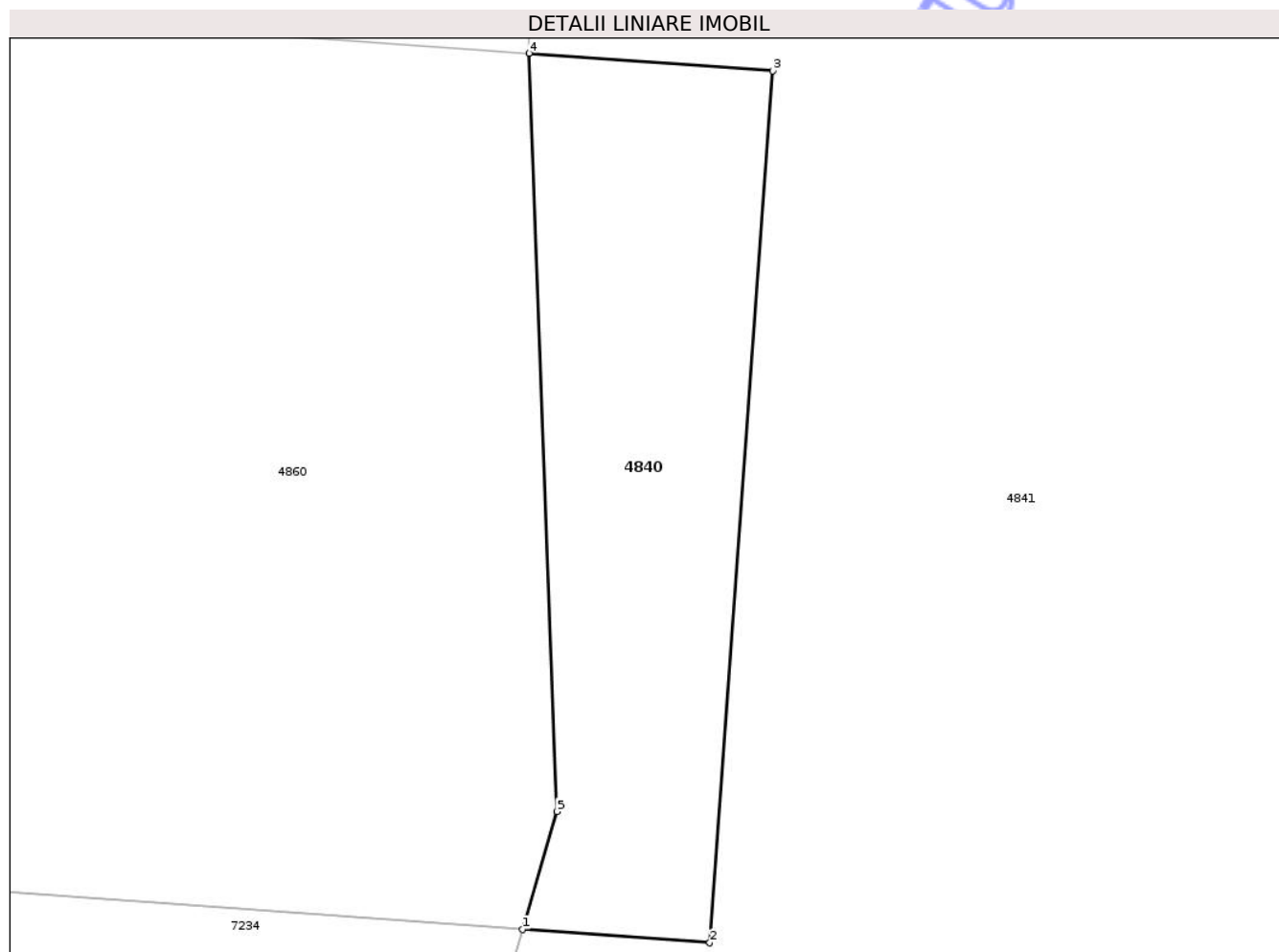
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56072	6	Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 51876

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	6	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.951,584 556.241,074	2	419.952,655 556.240,997	1.074
2	419.952,655 556.240,997	3	419.953,015 556.245,984	5.0
3	419.953,015 556.245,984	4	419.951,62 556.246,085	1.399
4	419.951,62 556.246,085	5	419.951,78 556.241,748	4.34
5	419.951,78 556.241,748	1	419.951,584 556.241,074	0.702

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str Podului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57405	968	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>27228 / 04/07/2023</b>		
Act Notarial nr. 924, din 03/07/2023 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN NP;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 57405 a imobilului cu numarul cadastral 57405 / UAT Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50404 inscris in cartea funciara 50404;	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept donație bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILEA GEORGIANA-MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

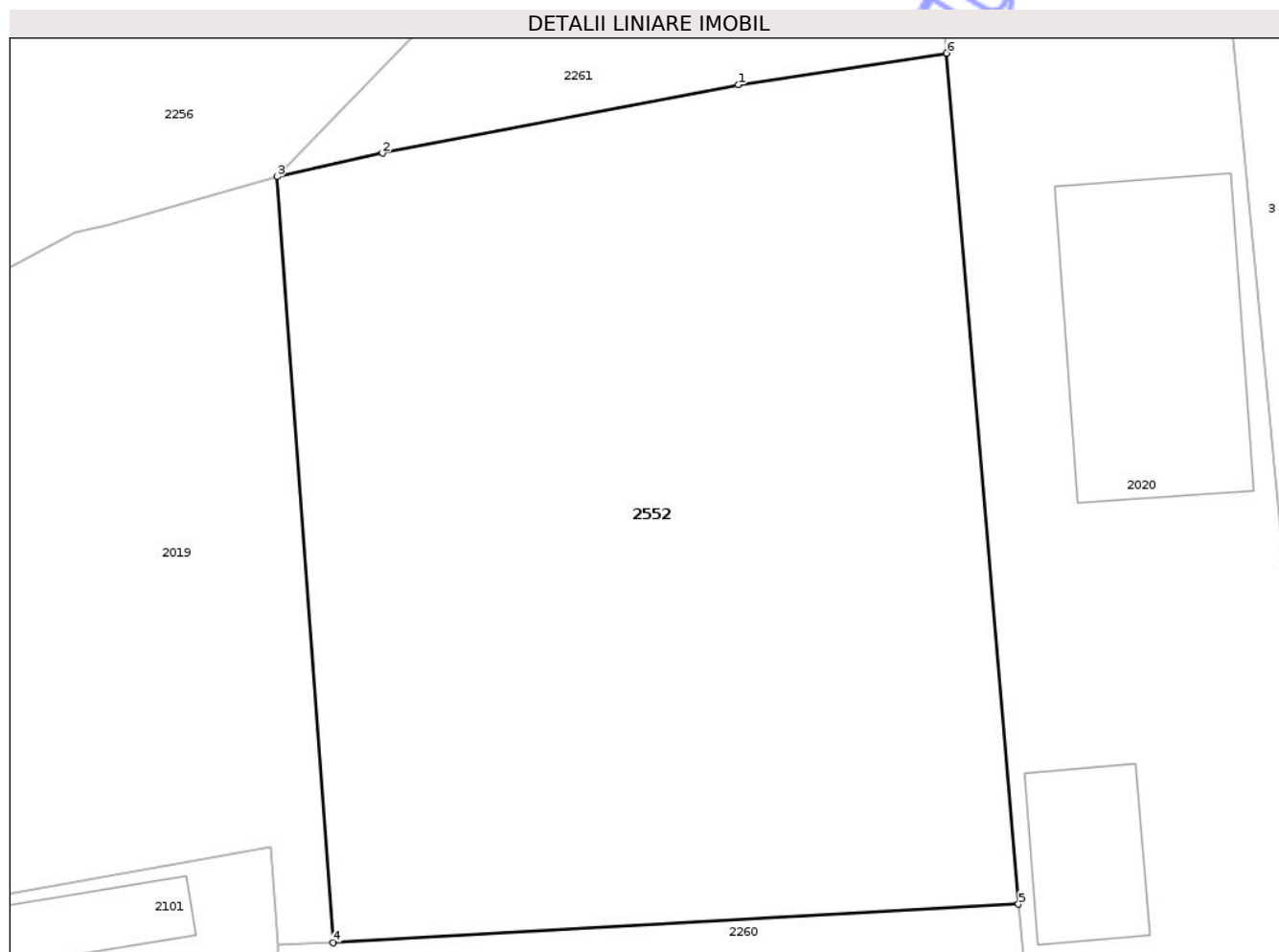


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57405	968	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	968	1128	16,17	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.379,285 557.295,46	2	417.364,427 557.292,61	15.129
2	417.364,427 557.292,61	3	417.360,018 557.291,626	4.517
3	417.360,018 557.291,626	4	417.362,364 557.259,673	32.039
4	417.362,364 557.259,673	5	417.390,966 557.261,279	28.647
5	417.390,966 557.261,279	6	417.387,978 557.296,779	35.626

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.387,978 557.296,779	1	417.379,285 557.295,46	8.792

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:366

Adresa: Loc. Luna, Str Podului, Nr. 7A, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59601	662	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59601-C1	Loc. Luna, Str Podului, Nr. 7A, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; casă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>19313 / 08/05/2025</b>	
Act Notarial nr. 800, din 07/05/2025 emis de RAD ALIN (act de dezlipire și contract de donatie aut. nr. 800);	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 59601 a imobilului cu numarul cadastral 59601 / UAT Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55362 inscris in cartea funciara 55362;
	A1
Act Notarial nr. 1664, din 27/09/2016 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept întreținere bun comun nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1, A1.1
	1) <b>BOARIU IOACHIM</b> , și soția 2) <b>BOARIU CORINA-LIVIA</b>
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55362/Luna, inscrisa prin incheierea nr. 23482 din 29/09/2016;</i>

**C. Partea III. SARCINI .**

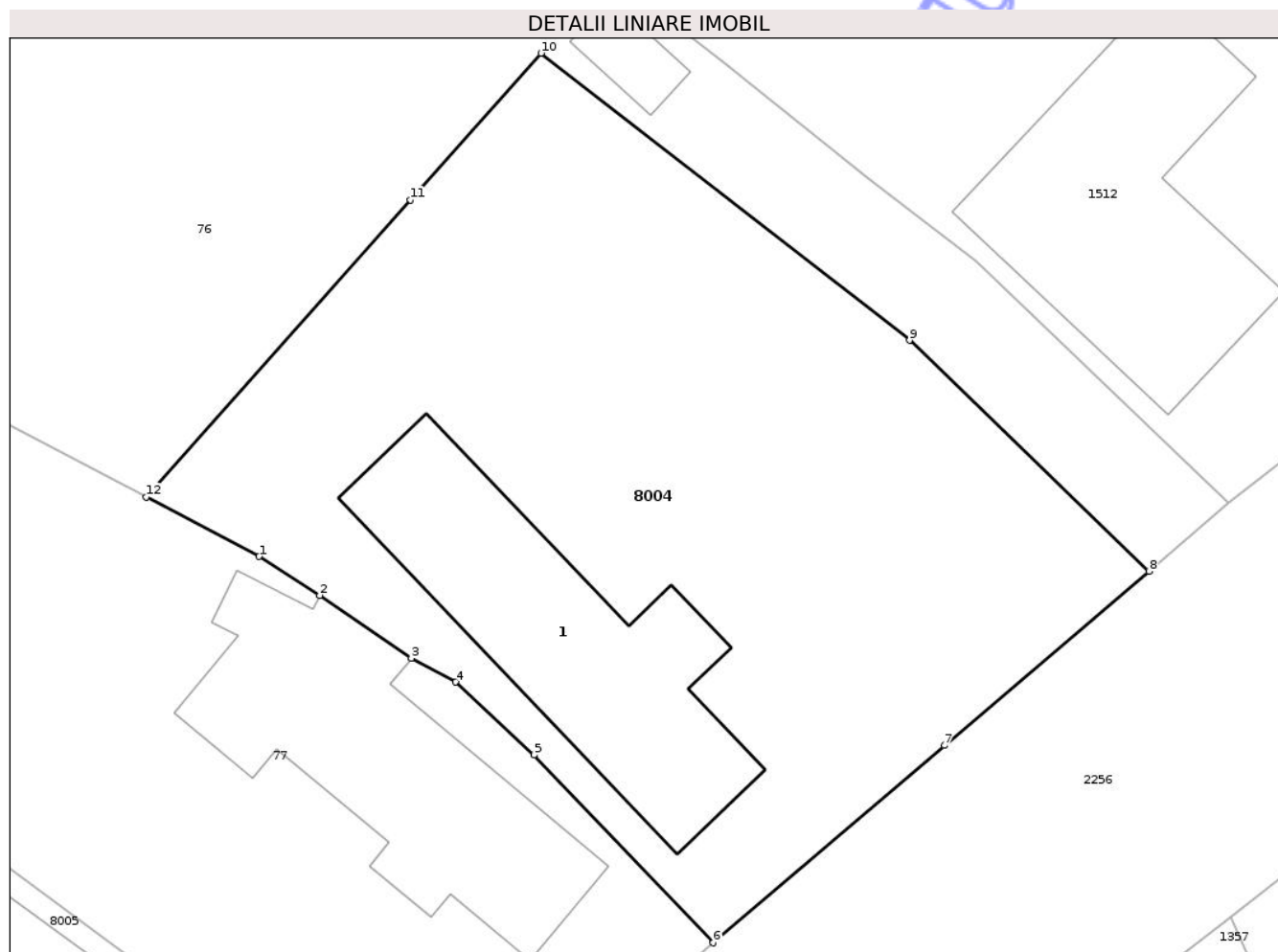
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59601	662	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	371	126	4	366	
2	arabil	DA	291	126	4	366	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59601-C1	construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; casă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.238,958 557.253,015	2	417.241,341 557.251,487	2.831
2	417.241,341 557.251,487	3	417.244,941 557.249,027	4.36
3	417.244,941 557.249,027	4	417.246,683 557.248,087	1.979

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	417.246,683 557.248,087	5	417.249,752 557.245,221	4.199
5	417.249,752 557.245,221	6	417.256,79 557.237,854	10.189
6	417.256,79 557.237,854	7	417.265,878 557.245,596	11.939
7	417.265,878 557.245,596	8	417.273,908 557.252,437	10.549
8	417.273,908 557.252,437	9	417.264,5 557.261,492	13.058
9	417.264,5 557.261,492	10	417.250,034 557.272,762	18.338
10	417.250,034 557.272,762	11	417.244,904 557.267,002	7.713
11	417.244,904 557.267,002	12	417.234,53 557.255,355	15.597
12	417.234,53 557.255,355	1	417.238,958 557.253,015	5.008

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4779**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53846	4.500	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>33793 / 12/12/2017</b>	
Act Administrativ nr. 1583/745, din 31/10/2001 emis de CJPSDPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GIURGIU ELISABETA	
2) GIURGIU G. TRAIAN	
3) FAZECAS SUSANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



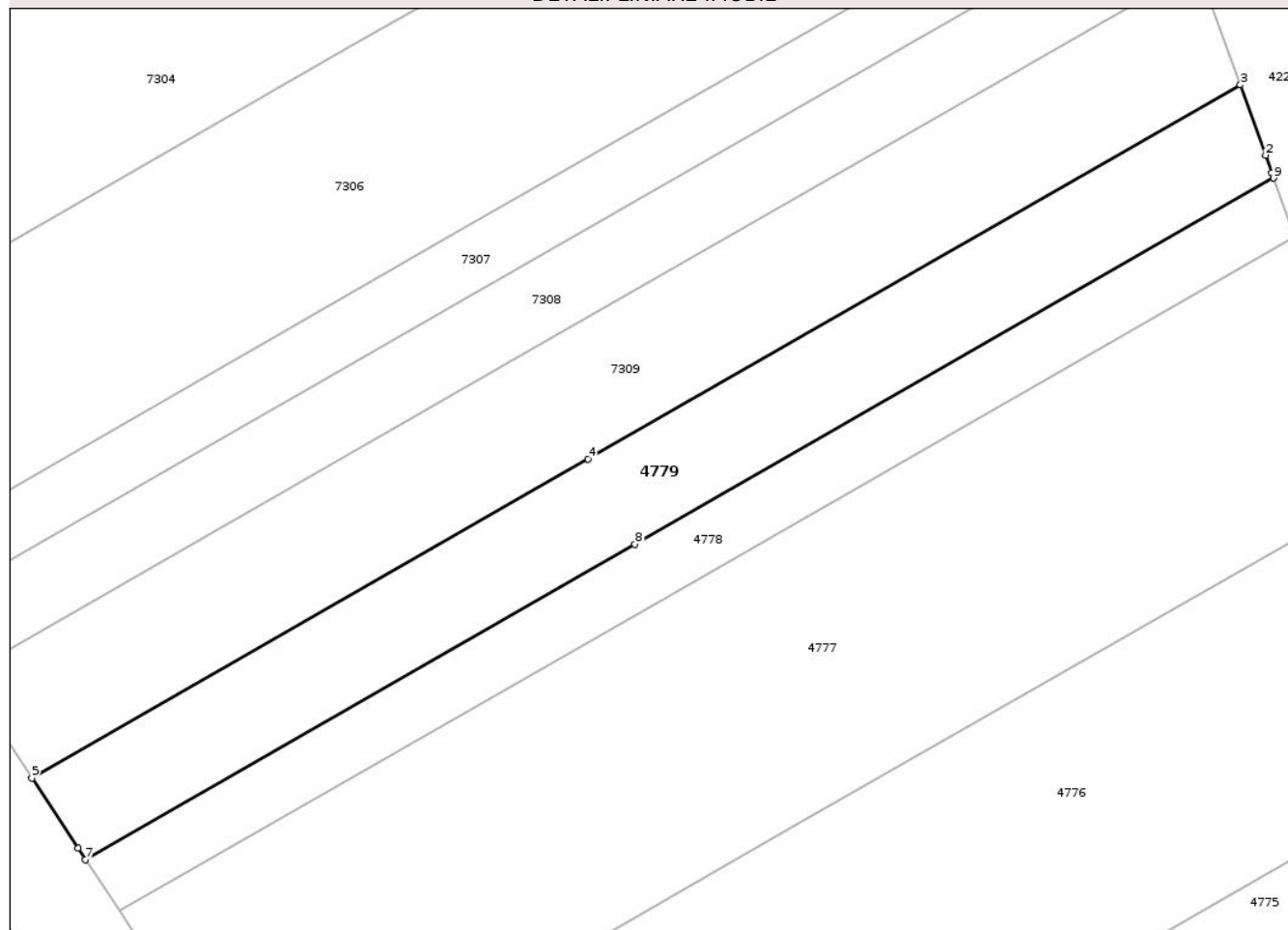
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53846	4.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.076	13	6	-	
2	arabil	NU	2.424	13	6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.434,131 555.110,341	2	418.432,994 555.113,564	3.418
2	418.432,994 555.113,564	3	418.428,377 555.126,4	13.641
3	418.428,377 555.126,4	4	418.309,025 555.058,037	137.544
4	418.309,025 555.058,037	5	418.207,205 554.999,716	117.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.207,205 554.999,716	6	418.215,674 554.986,879	15.379
6	418.215,674 554.986,879	7	418.217,029 554.984,825	2.461
7	418.217,029 554.984,825	8	418.317,588 555.042,423	115.886
8	418.317,588 555.042,423	9	418.434,472 555.109,373	134.7
9	418.434,472 555.109,373	1	418.434,131 555.110,341	1.026

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4781**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53852	9.300	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33786 / 12/12/2017</b>		
Act Administrativ nr. 1667/1175, din 15/08/2002 emis de CJPSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘCA C. VIRGINIA 2) PERȘA MARIA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

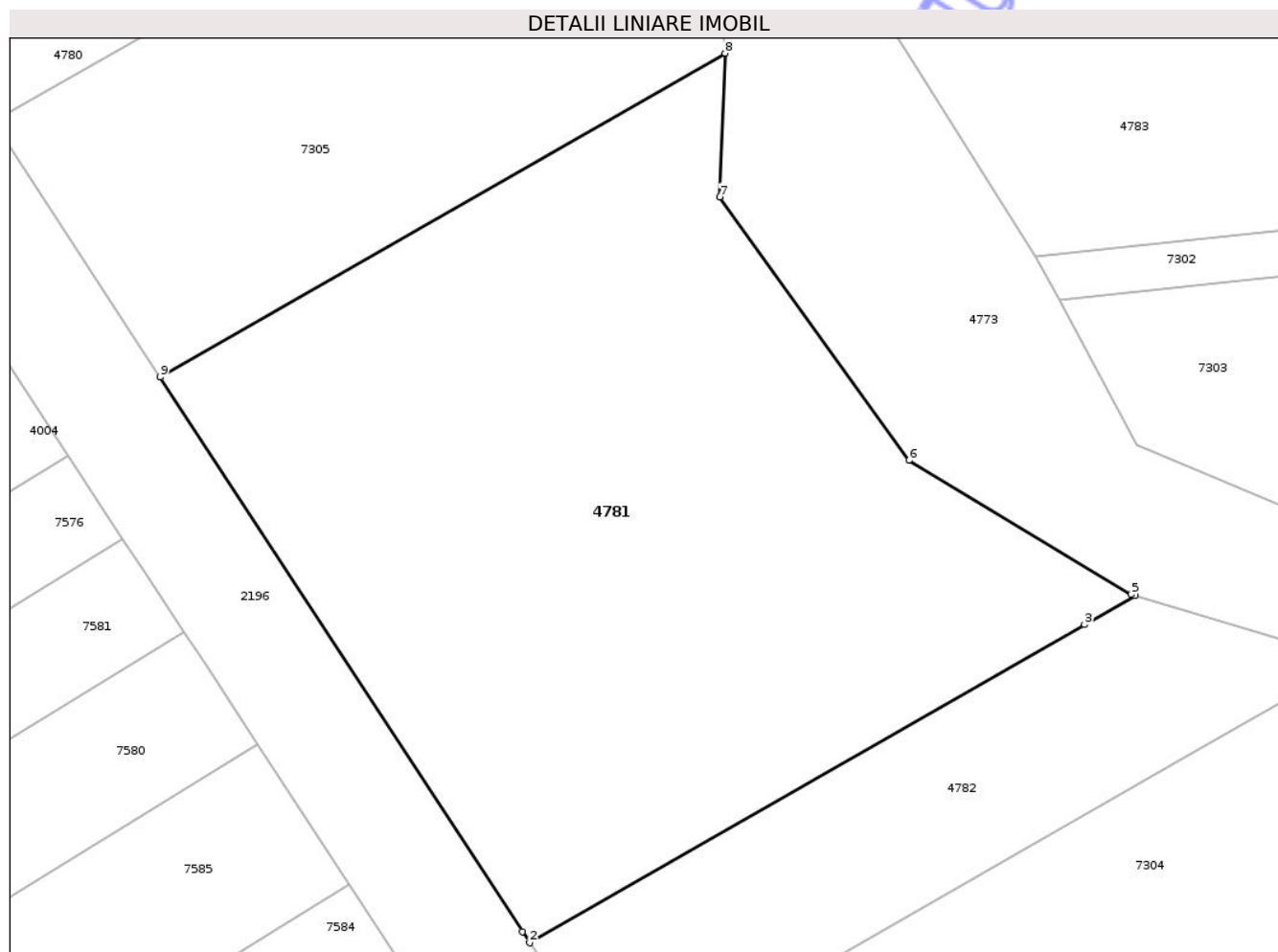
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53852	9.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	9.300	13	12	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.120,285 555.131,425	2	418.121,396 555.129,746	2.013
2	418.121,396 555.129,746	3	418.205,306 555.177,809	96.7
3	418.205,306 555.177,809	4	418.212,955 555.182,19	8.815
4	418.212,955 555.182,19	5	418.212,363 555.182,368	0.618
5	418.212,363 555.182,368	6	418.178,764 555.202,648	39.245

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.178,764 555.202,648	7	418.150,13 555.242,467	49.045
7	418.150,13 555.242,467	8	418.150,948 555.264,164	21.712
8	418.150,948 555.264,164	9	418.065,532 555.215,239	98.436
9	418.065,532 555.215,239	1	418.120,285 555.131,425	100.113

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4782**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:1594

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55882	2.900	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>27947 / 21/10/2015</b>		
Act Notarial nr. 103, din 21/10/2015 emis de VOMIR ANUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GIURGIU GHEORGHE	A1
<b>43716 / 24/12/2019</b>		
Act Administrativ nr. 6493, din 20/11/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA;		
B5	imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legii nr. 17/2014	A1
<b>20207 / 30/04/2024</b>		
Act Notarial nr. 73 certificat de moștenitor, din 29/04/2024 emis de BAIESAN GABRIELA NP;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/2 1) COZMA FLORINA-ILEANA, bun propriu	A1
<b>20207 / 29/04/2024</b>		
Act Notarial nr. 73 certificat de moștenitor, din 29/04/2024 emis de BAIESAN GABRIELA NP;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/2 1) FURDUI SORINA-SIMONA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

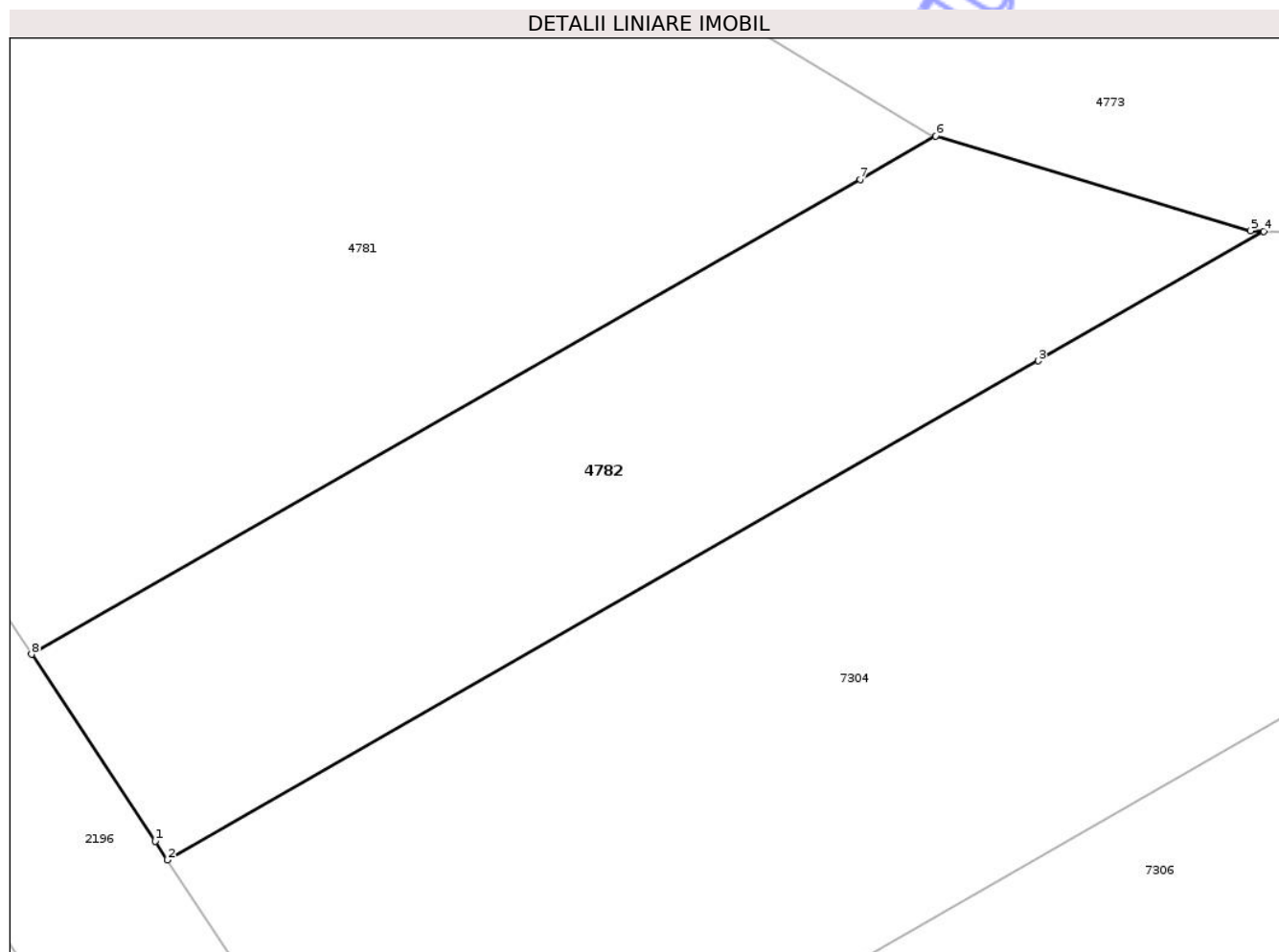


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55882	2.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.468	13	2	-	
2	arabil	DA	432	13	2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.133,906 555.110,832	2	418.135,152 555.108,944	2.262
2	418.135,152 555.108,944	3	418.223,321 555.159,446	101.608
3	418.223,321 555.159,446	4	418.246,185 555.172,542	26.349
4	418.246,185 555.172,542	5	418.244,852 555.172,61	1.335

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.244,852 555.172,61	6	418.212,955 555.182,19	33.305
6	418.212,955 555.182,19	7	418.205,306 555.177,809	8.815
7	418.205,306 555.177,809	8	418.121,396 555.129,746	96.7
8	418.121,396 555.129,746	1	418.133,906 555.110,832	22.677

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4783**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56608	25.000	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>31650 / 02/10/2019</b>		
Act Administrativ nr. 30958, din 08/08/2019 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) ONIȘOR LUCIA-MARIA 2) BOILA MARIA-GABRIELA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența art. 3 din L 17/2014	A1
<b>7815 / 15/02/2024</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2929/2014, din 21/03/2014 emis de JUDECATORIA CLUJ NAPOCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ONIȘOR LUCIA-MARIA, bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

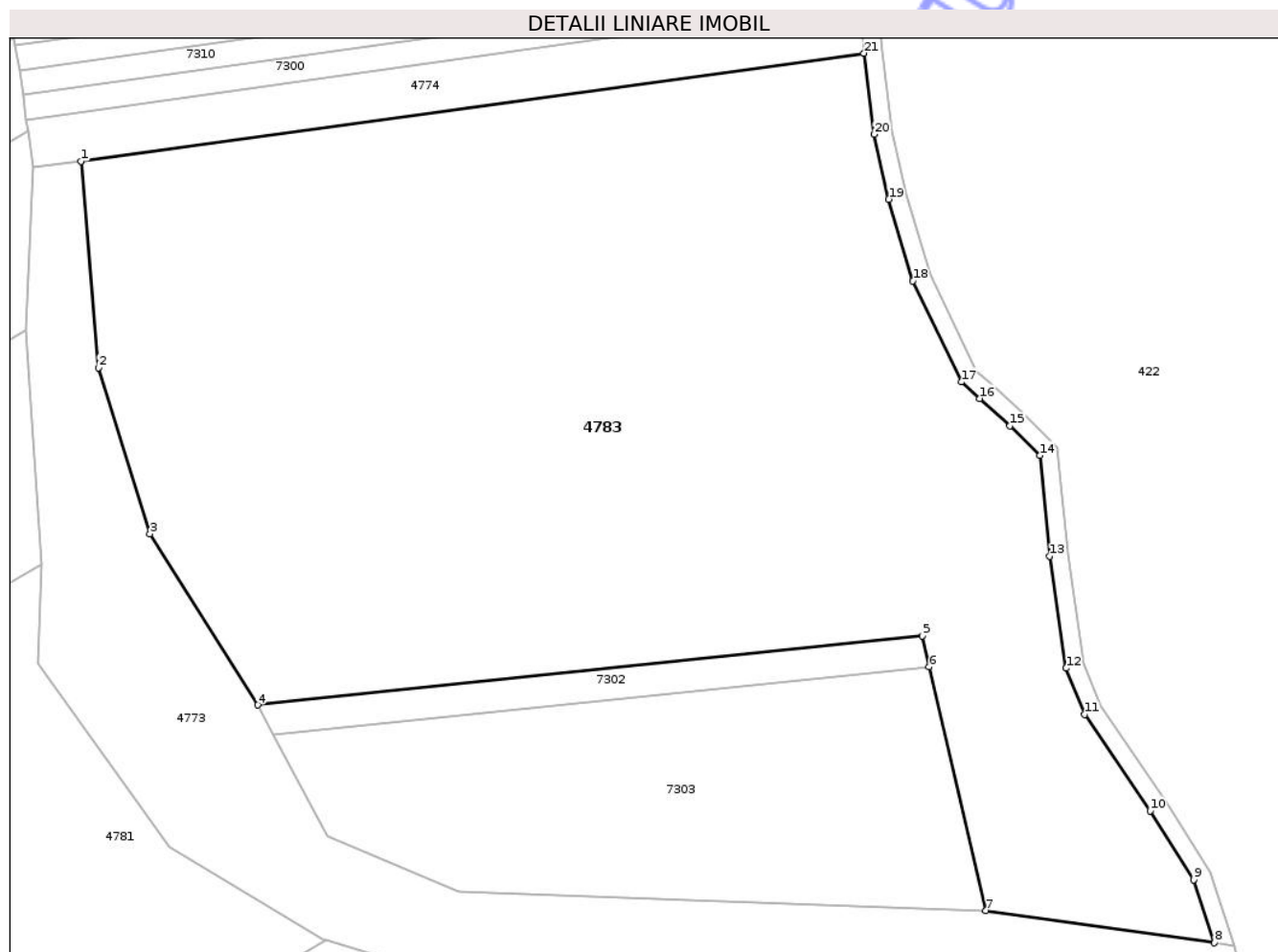
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56608	25.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	39	1/22	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.159,397 555.352,026	2	418.163,197 555.307,005	45.181
3	418.174,435 555.270,798	4	418.197,935 555.233,465	44.114
5	418.342,905 555.248,541	6	418.344,464 555.241,758	6.96
7	418.356,807 555.188,645	8	418.406,662 555.181,65	50.343
9	418.402,166 555.195,37	10	418.392,628 555.210,366	17.772

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.163,197 555.307,005	3	418.174,435 555.270,798	37.911
4	418.197,935 555.233,465	5	418.342,905 555.248,541	145.752
6	418.344,464 555.241,758	7	418.356,807 555.188,645	54.528
8	418.406,662 555.181,65	9	418.402,166 555.195,37	14.438
10	418.392,628 555.210,366	11	418.378,383 555.231,419	25.419

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.378,383 555.231,419	12	418.374,321 555.241,503	10.871
13	418.370,774 555.265,93	14	418.368,574 555.287,891	22.071
15	418.362,031 555.294,3	16	418.355,467 555.300,266	8.87
17	418.351,48 555.303,891	18	418.340,856 555.325,899	24.438
19	418.335,621 555.343,713	20	418.332,489 555.357,867	14.496
21	418.330,205 555.375,547	1	418.159,397 555.352,026	172.42

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.374,321 555.241,503	13	418.370,774 555.265,93	24.683
14	418.368,574 555.287,891	15	418.362,031 555.294,3	9.159
16	418.355,467 555.300,266	17	418.351,48 555.303,891	5.389
18	418.340,856 555.325,899	19	418.335,621 555.343,713	18.567
20	418.332,489 555.357,867	21	418.330,205 555.375,547	17.827

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51065	5.800	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>20516 / 15/05/2025</b>	
Act Notarial nr. contract de dare in plata aut. nr. 853, din 14/05/2025 emis de RAD ALIN;	
B19	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare în plată, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PODARU CĂTĂLIN-ROBERT, și soția	
2) PODARU ALINA-MARIANA, bun comun	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



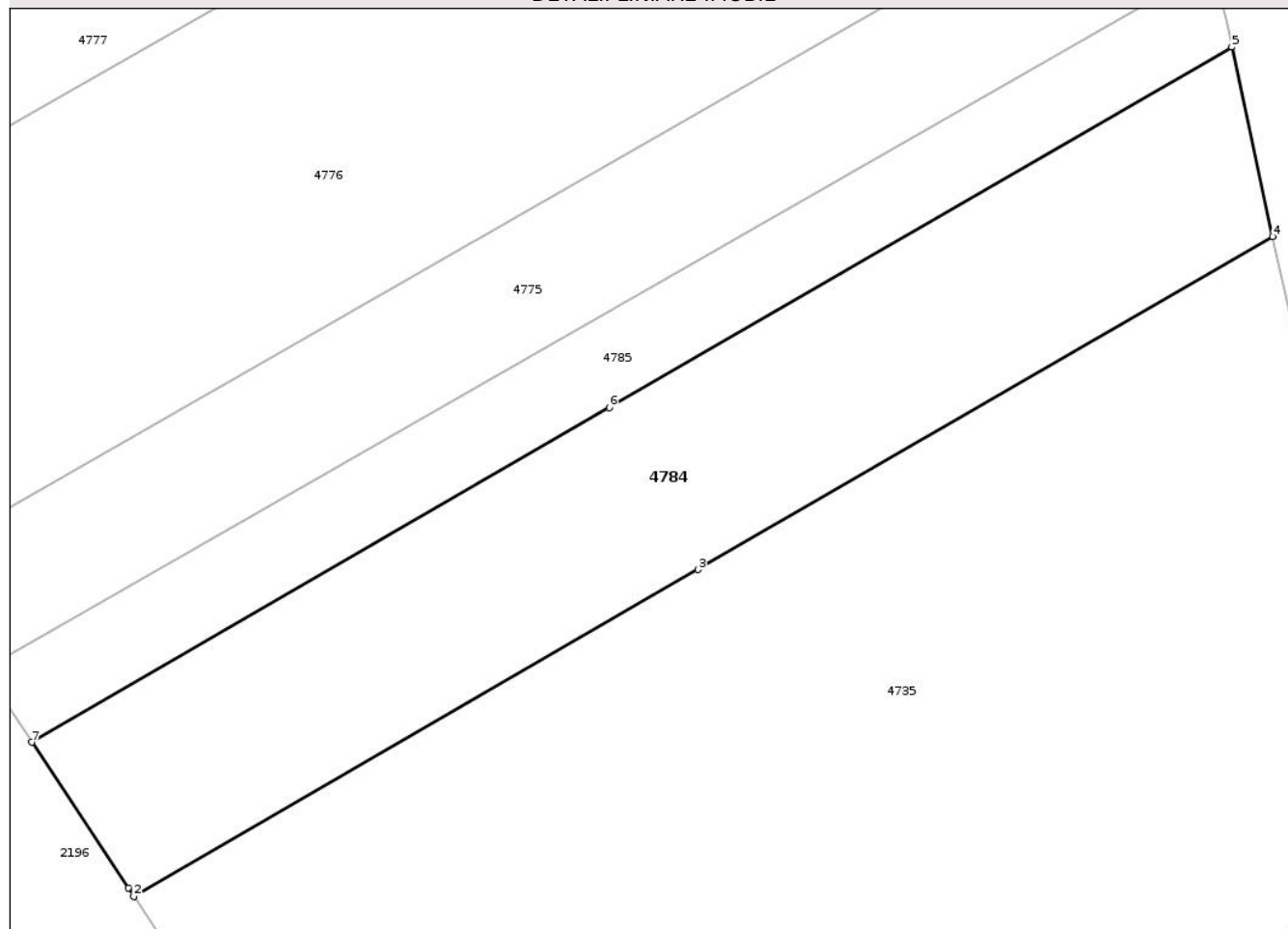
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51065	5.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.831	37	1	-	
2	arabil	NU	2.969	37	1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.312,46 554.844,706	2	418.313,306 554.843,426	1.534
2	418.313,306 554.843,426	3	418.399,398 554.893,255	99.472
3	418.399,398 554.893,255	4	418.487,091 554.944,011	101.322
4	418.487,091 554.944,011	5	418.480,853 554.972,905	29.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.480,853 554.972,905	6	418.385,866 554.917,928	109.75
6	418.385,866 554.917,928	7	418.297,767 554.866,937	101.792
7	418.297,767 554.866,937	1	418.312,46 554.844,706	26.648

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4794**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2583 LUNA

Nr. cadastral vechi:1657

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57696	5.800	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>11191 / 04/06/2008</b>	
Act Notarial nr. 1111, din 03/06/2008 emis de NOTAR PUBLIC LUJERDEANU CONSTANTIN;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC CASA CONSTRUCT SRL, CIF:99999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

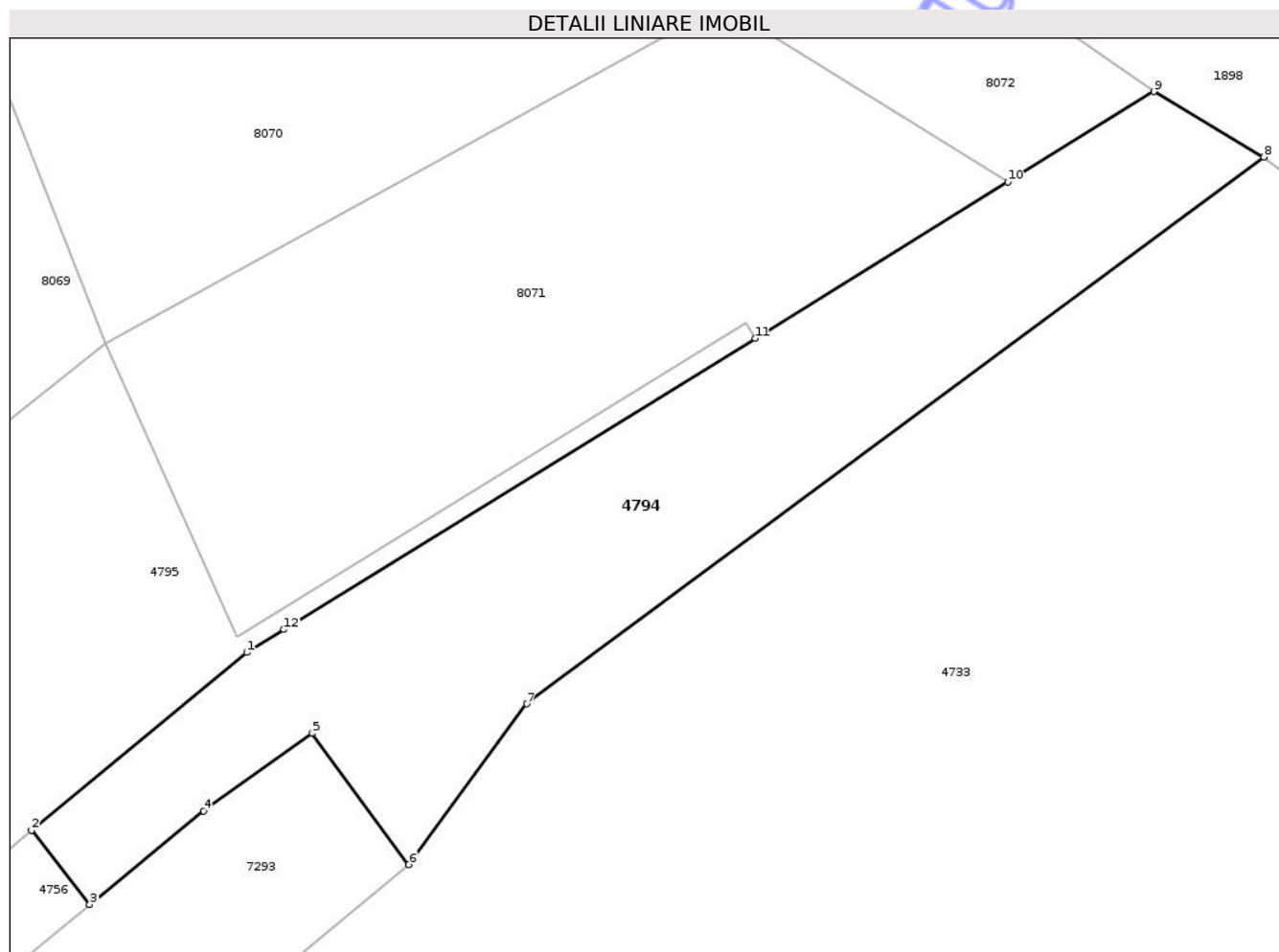
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57696	5.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	37	20	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.945,357 554.243,576	2	418.909,397 554.213,922	46.61
2	418.909,397 554.213,922	3	418.919,113 554.201,521	15.754
3	418.919,113 554.201,521	4	418.938,094 554.217,154	24.59
4	418.938,094 554.217,154	5	418.956,288 554.230,094	22.326
5	418.956,288 554.230,094	6	418.972,41 554.208,159	27.222

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.972,41 554.208,159	7	418.992,097 554.235,029	33.31
7	418.992,097 554.235,029	8	419.115,275 554.326,329	153.325
8	419.115,275 554.326,329	9	419.096,941 554.337,233	21.331
9	419.096,941 554.337,233	10	419.072,5 554.322,132	28.73
10	419.072,5 554.322,132	11	419.030,287 554.296,05	49.621
11	419.030,287 554.296,05	12	418.951,565 554.247,412	92.535
12	418.951,565 554.247,412	1	418.945,357 554.243,576	7.298

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4795**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59618	8.600	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>52510 / 06/11/2025</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 561, din 21/03/2025 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 59618 a imobilului cu numarul cadastral 59618 / UAT Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51090 inscris in cartea funciara 51090;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire ,dezlipire si partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SZÉKELY IZABELLA-MARIKA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire ,dezlipire si partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SZEKELY OLGA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

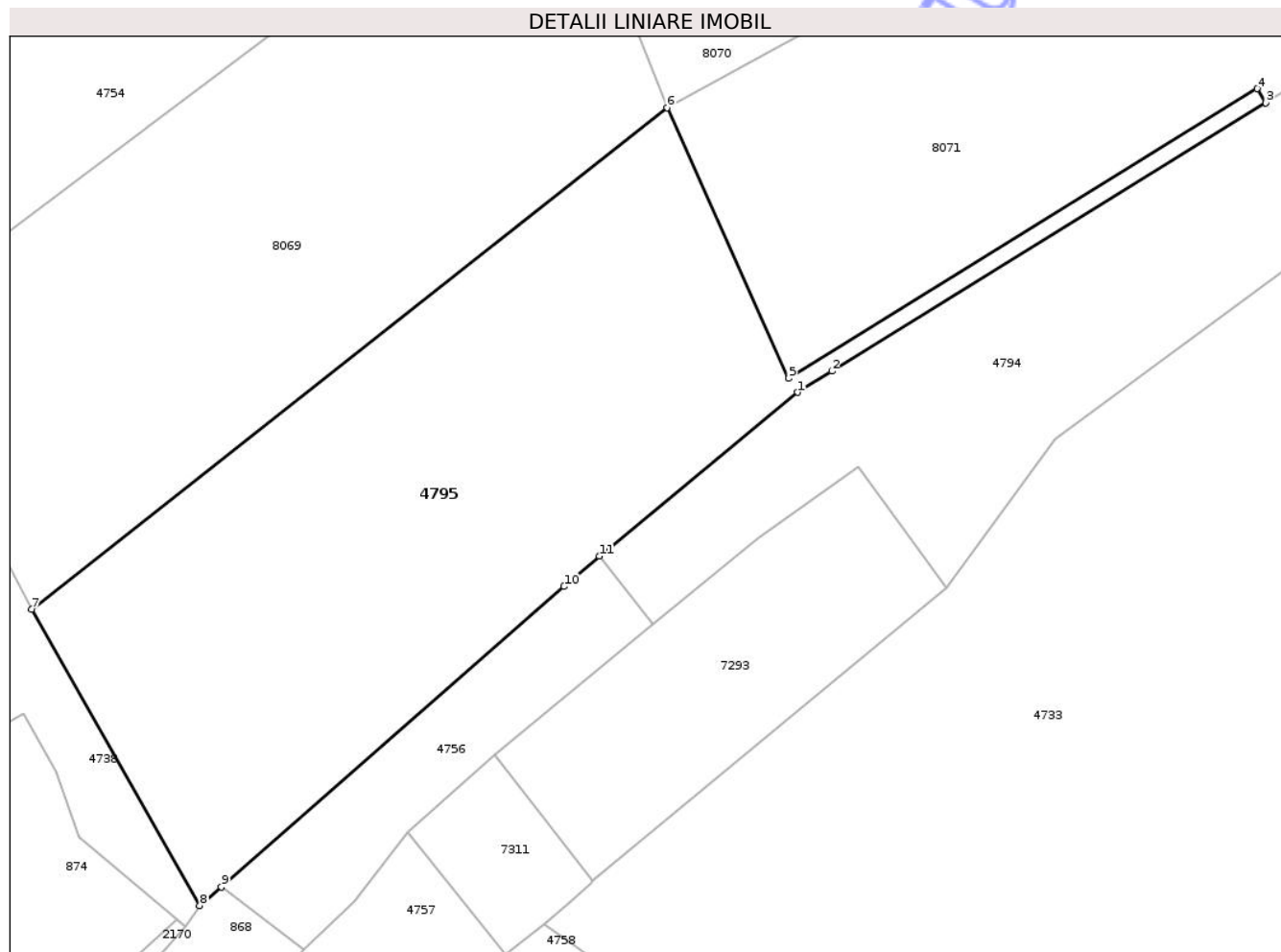


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59618	8.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.600	37	9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.945,357 554.243,576	2	418.951,565 554.247,412	7.298
2	418.951,565 554.247,412	3	419.030,287 554.296,05	92.535
3	419.030,287 554.296,05	4	419.028,71 554.298,603	3.001
4	419.028,71 554.298,603	5	418.943,768 554.246,12	99.848
5	418.943,768 554.246,12	6	418.921,692 554.295,162	53.782

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.921,692 554.295,162	7	418.806,41 554.204,257	146.812
7	418.806,41 554.204,257	8	418.836,919 554.150,609	61.716
8	418.836,919 554.150,609	9	418.840,833 554.153,97	5.159
9	418.840,833 554.153,97	10	418.902,978 554.208,409	82.617
10	418.902,978 554.208,409	11	418.909,397 554.213,922	8.461
11	418.909,397 554.213,922	1	418.945,357 554.243,576	46.61

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6813

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:1679

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50072	59.827	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16644 / 26/08/2008</b>	
Act Administrativ nr. 9193/2008/PREFECTURA CLUJ cu Încheierea 1664, din 26/08/2008 emis de PREFECTURA CLUJ (TARLA 37, PARCELA 594);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT LEGE, dobandit prin Lege, cota actuala 22/48, cota initiala 1/1	
1) GIURGIU DAN CONSTANTIN, 16/48	
2) TĂNASE ARINA, 6/48	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2612 LUNA)	
<b>16374 / 06/10/2009</b>	
Act Notarial nr. 1512, din 30/09/2009 emis de BNP VISEA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/48, cota initiala 5/48	
1) BRÂNDUȘ MIHAI GHEORGHE LIVIU, căs cu	
2) BRÂNDUȘ SANDA OANA, ca bun comun, în cotă de 1/2	
3) BRÂNDUȘ TUDOR RADU, căs cu	
4) BRÂNDUȘ ANTOANELA IULIANA, ca bun comun, în cotă de 1/2	
OBSERVATII: cota de 10/96 parte -reprezentând cota de 1/2 parte din cota de 8/96 parte aferentă GIURGIU PARASCHIVA ANGELA și 1/2 din cota de 12/96 parte aferentă GIURGIU DRAGOȘ	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/48, cota initiala 5/48	
1) GIURGIU DAN CONSTANTIN, căs cu	
2) GIURGIU ANGELICA, ca bun comun	
OBSERVATII: cota de 10/96 parte -reprezentând cota de 1/2 parte din cota de 8/96 parte aferentă GIURGIU PARASCHIVA ANGELA și 1/2 din cota de 12/96 parte aferentă GIURGIU DRAGOȘ	
<b>24113 / 23/12/2011</b>	
Act Notarial nr. 1484, din 22/12/2011 emis de BNP STEFAN ROSANA OLGA;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/48, cota initiala 8/48	
1) BRÂNDUȘ MIHAI GHEORGHE LIVIU, căs cu	
2) BRÂNDUȘ SANDA OANA	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/48, cota initiala 8/48	
1) BRÂNDUȘ TUDOR RADU, căs cu	
2) BRÂNDUȘ ANTOANELA IULIANA	

## C. Partea III. SARCINI .

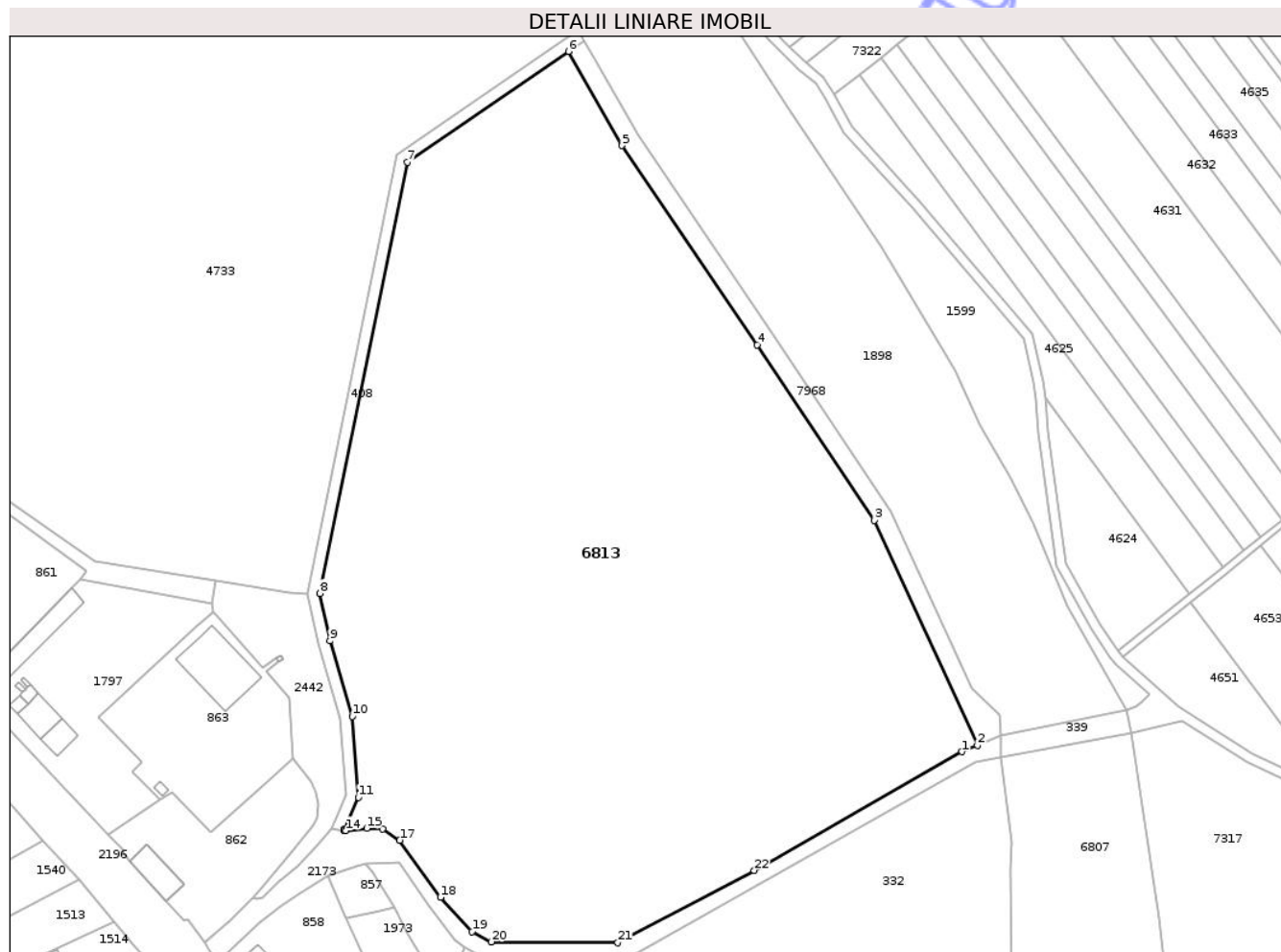
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50072	59.827	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	59.827	37	594	-	Imobilul e străbătut de drum de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 332 aferent livrării parțiale 2.2.1 în suprafață de 18073 mp, imobilul 2 - ID 6813 aferent Livrării parțiale 2.2.2 în suprafață de 59827 mp, însumând o suprafață totală de 77900 mp.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.372,497 553.907,702	2	419.378,753 553.910,276	6.765
3	419.336,748 554.001,746	4	419.289,105 554.073,143	85.833

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.378,753 553.910,276	3	419.336,748 554.001,746	100.654
4	419.289,105 554.073,143	5	419.234,072 554.154,254	98.018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.234,072 554.154,254	6	419.212,254 554.192,534	44.061
7	419.146,638 554.147,466	8	419.111,066 553.972,083	178.954
9	419.115,024 553.952,798	10	419.124,219 553.922,001	32.14
11	419.126,653 553.889,142	12	419.121,075 553.876,157	14.132
13	419.120,774 553.875,457	14	419.121,524 553.875,542	0.755
15	419.130,09 553.876,507	16	419.136,567 553.876,321	6.48
17	419.143,539 553.871,691	18	419.160,072 553.848,48	28.497
19	419.172,966 553.834,528	20	419.180,777 553.830,33	8.868
21	419.232,356 553.829,952	22	419.287,855 553.859,398	62.827

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.212,254 554.192,534	7	419.146,638 554.147,466	79.603
8	419.111,066 553.972,083	9	419.115,024 553.952,798	19.687
10	419.124,219 553.922,001	11	419.126,653 553.889,142	32.949
12	419.121,075 553.876,157	13	419.120,774 553.875,457	0.762
14	419.121,524 553.875,542	15	419.130,09 553.876,507	8.62
16	419.136,567 553.876,321	17	419.143,539 553.871,691	8.369
18	419.160,072 553.848,48	19	419.172,966 553.834,528	18.998
20	419.180,777 553.830,33	21	419.232,356 553.829,952	51.58
22	419.287,855 553.859,398	1	419.372,497 553.907,702	97.455

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51096	2.400	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8177 / 24/02/2021</b>		
Act Administrativ nr. 3084/1667, din 17/03/2003 emis de CJSIPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANOSI SAMOILA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

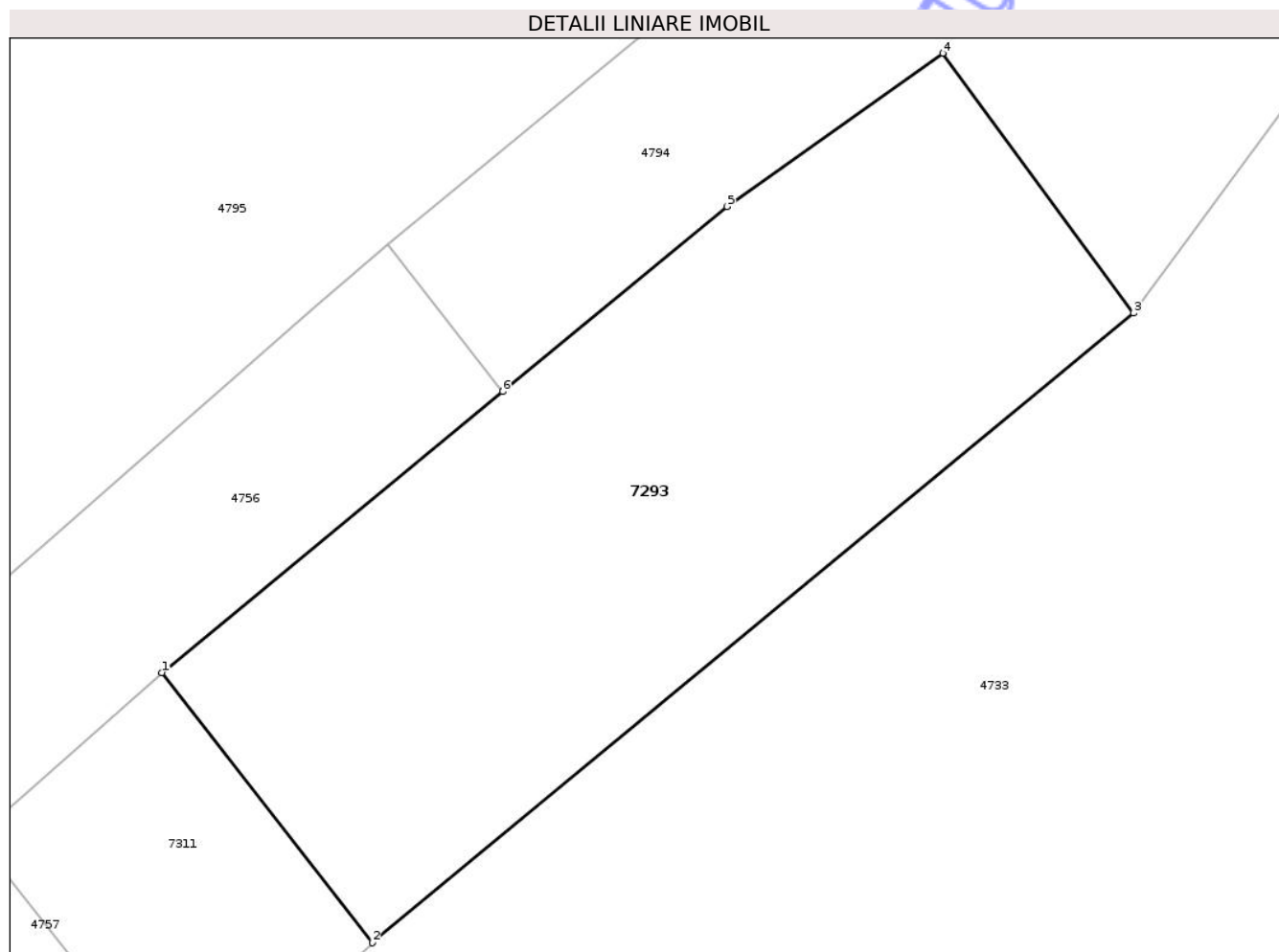


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51096	2.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	37	3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.890,328 554.177,813	2	418.908,13 554.155,001	28.936
2	418.908,13 554.155,001	3	418.972,41 554.208,159	83.413
3	418.972,41 554.208,159	4	418.956,288 554.230,094	27.222
4	418.956,288 554.230,094	5	418.938,094 554.217,154	22.326
5	418.938,094 554.217,154	6	418.919,113 554.201,521	24.59

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.919,113 554.201,521	1	418.890,328 554.177,813	37.291

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59613	2.297	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>52520 / 06/11/2025</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 561, din 21/03/2025 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 59613 a imobilului cu numarul cadastral 59613 / UAT Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51091 inscris in cartea funciara 51091;	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire și sistarea stării de indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEMETH IOAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

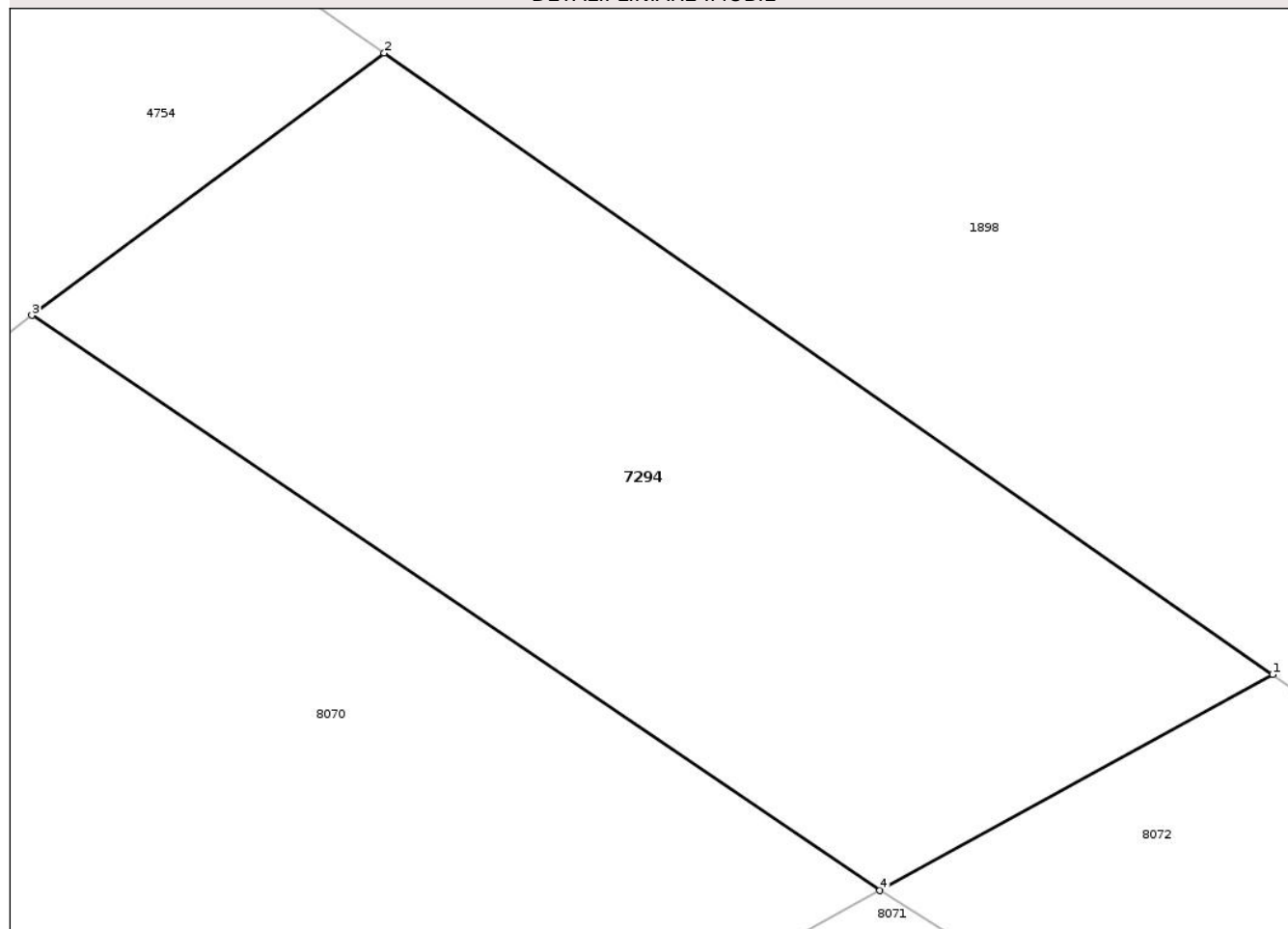
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59613	2.297	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.297	37	8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.053,525 554.367,569	2	418.988,588 554.412,95	79.223
2	418.988,588 554.412,95	3	418.962,841 554.393,79	32.094
3	418.962,841 554.393,79	4	419.024,822 554.351,806	74.862
4	419.024,822 554.351,806	1	419.053,525 554.367,569	32.747

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53820	2.000	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33829 / 12/12/2017</b>		
Act Administrativ nr. 1545/1013, din 21/05/2002 emis de CJPSDPT;		
B1	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LASCAU S. MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

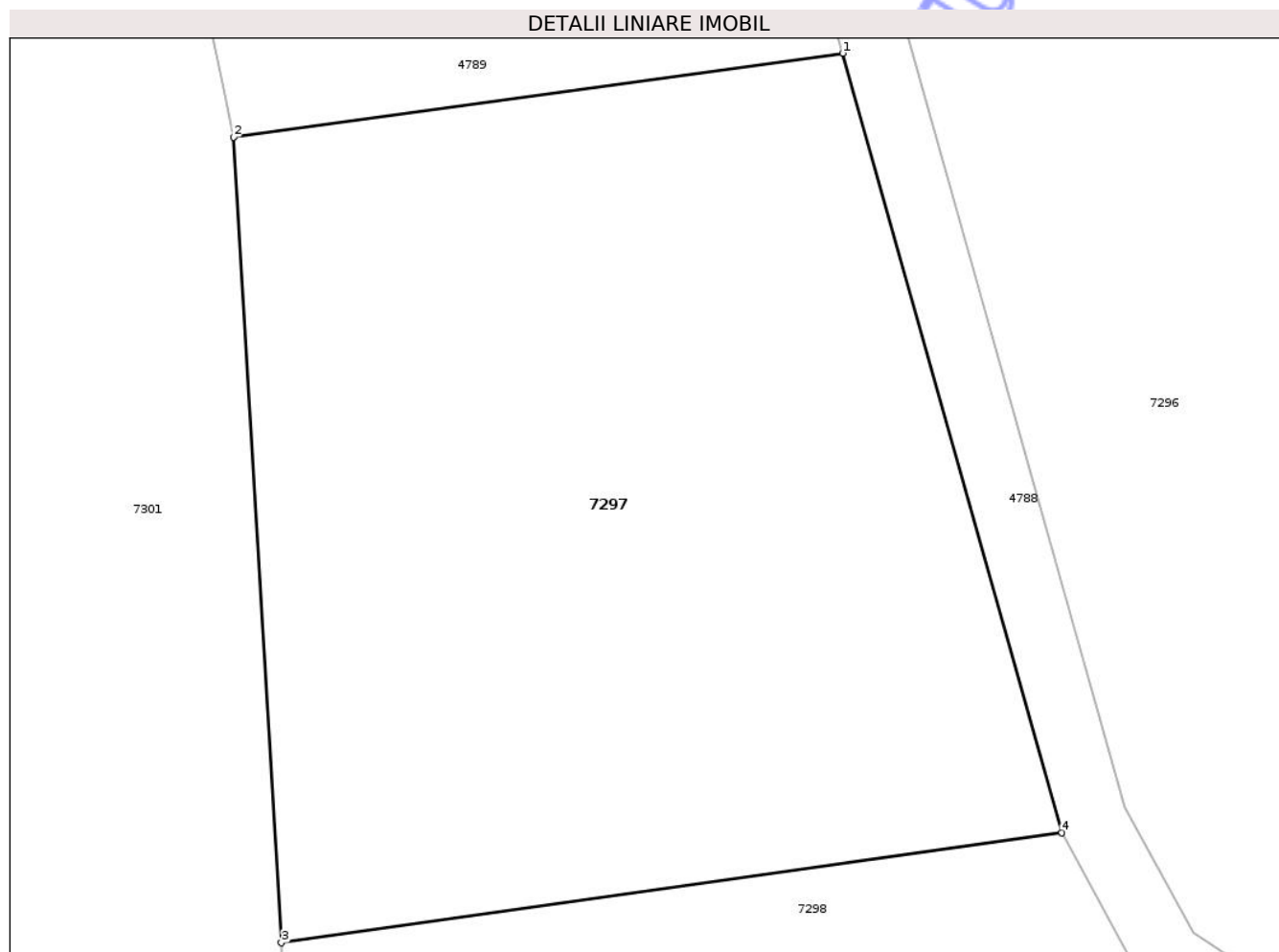


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53820	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	13	1/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.165,182 555.592,172	2	418.128,88 555.587,182	36.643
2	418.128,88 555.587,182	3	418.131,73 555.539,202	48.065
3	418.131,73 555.539,202	4	418.178,244 555.545,766	46.975
4	418.178,244 555.545,766	1	418.165,182 555.592,172	48.209

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53821	1.500	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33827 / 12/12/2017</b>		
Act Administrativ nr. 1545/1026, din 17/06/2002 emis de CJPSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZEICU SUSANA DEFUNCT:Da	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

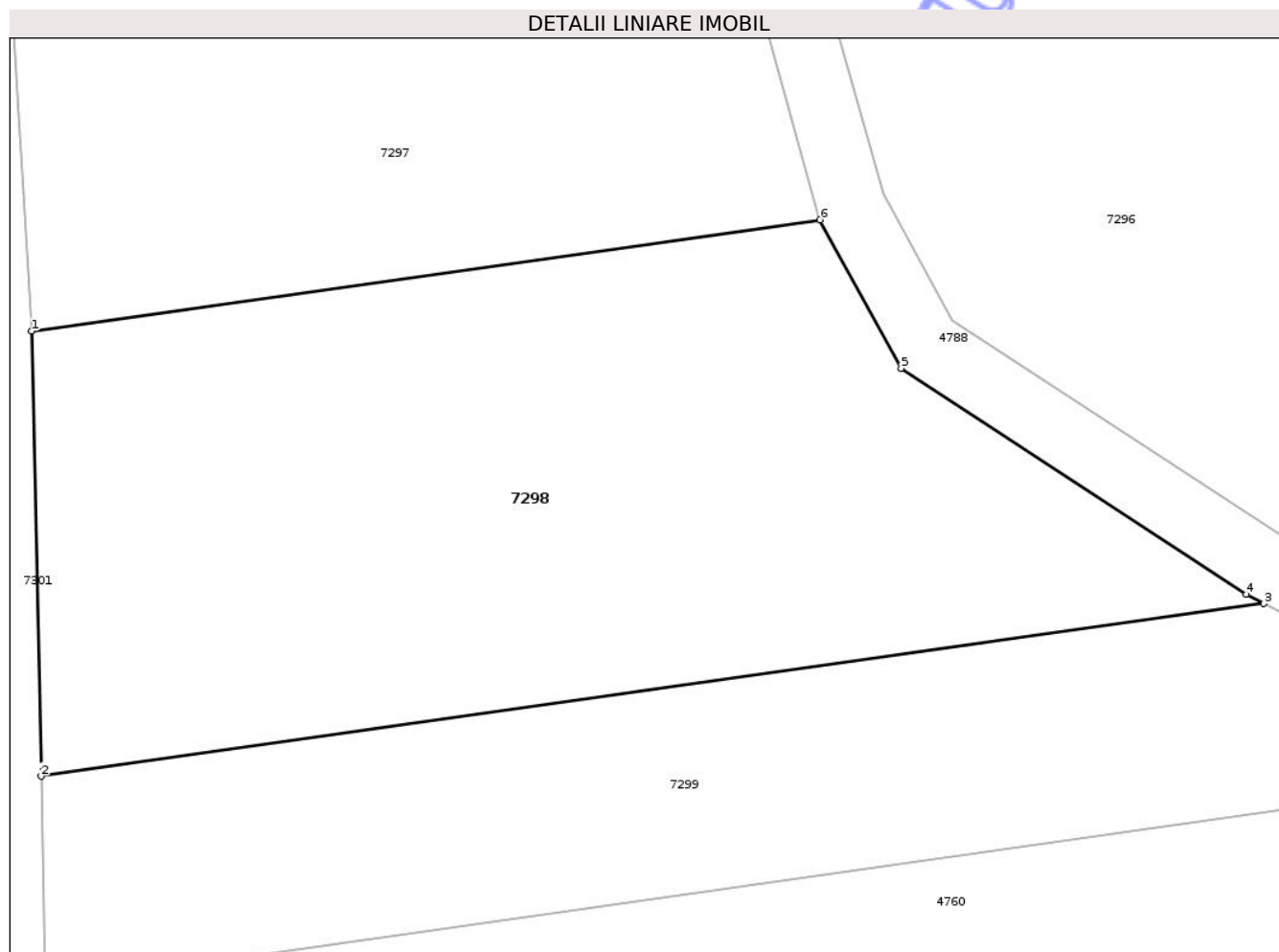
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53821	1.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	13	1/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.131,73 555.539,202	2	418.132,285 555.512,953	26.255
2	418.132,285 555.512,953	3	418.204,417 555.523,132	72.847
3	418.204,417 555.523,132	4	418.203,398 555.523,671	1.153
4	418.203,398 555.523,671	5	418.183,022 555.537,011	24.354
5	418.183,022 555.537,011	6	418.178,244 555.545,766	9.974

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.178,244 555.545,766	1	418.131,73 555.539,202	46.975

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53822	1.000	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33826 / 12/12/2017</b>		
Act Administrativ nr. 1545/1031, din 17/06/2002 emis de CJPSDPT;		
B1	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GALEA N. MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

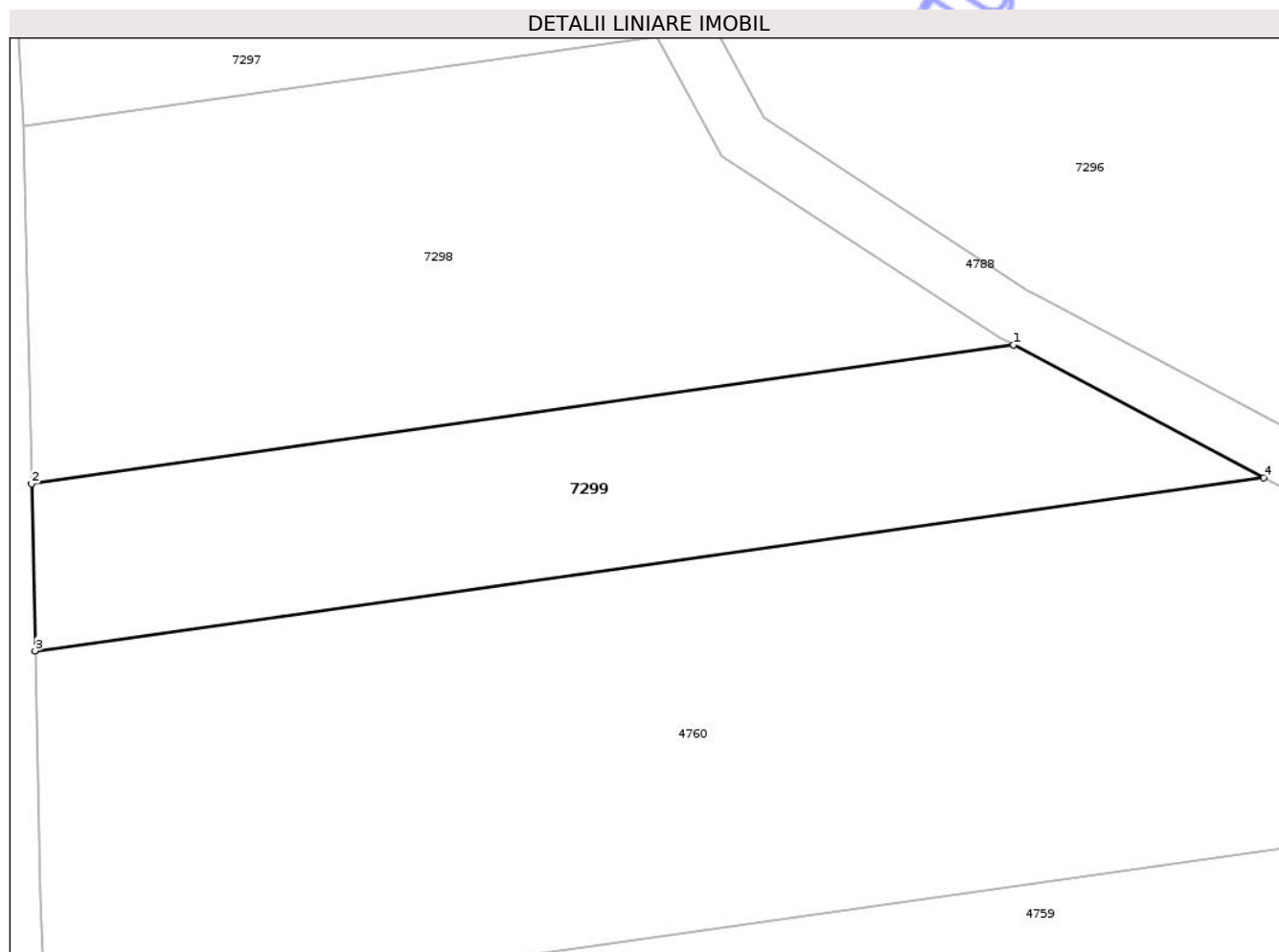


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53822	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	13	1/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.204,417 555.523,132	2	418.132,285 555.512,953	72.847
2	418.132,285 555.512,953	3	418.132,544 555.500,673	12.283
3	418.132,544 555.500,673	4	418.222,794 555.513,409	91.144
4	418.222,794 555.513,409	1	418.204,417 555.523,132	20.791

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53837	1.000	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33805 / 12/12/2017</b>		
Act Administrativ nr. 3227/2323, din 15/06/2004 emis de CJPSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) REPEDE SUSANA 2) GIURGIU IOAN	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

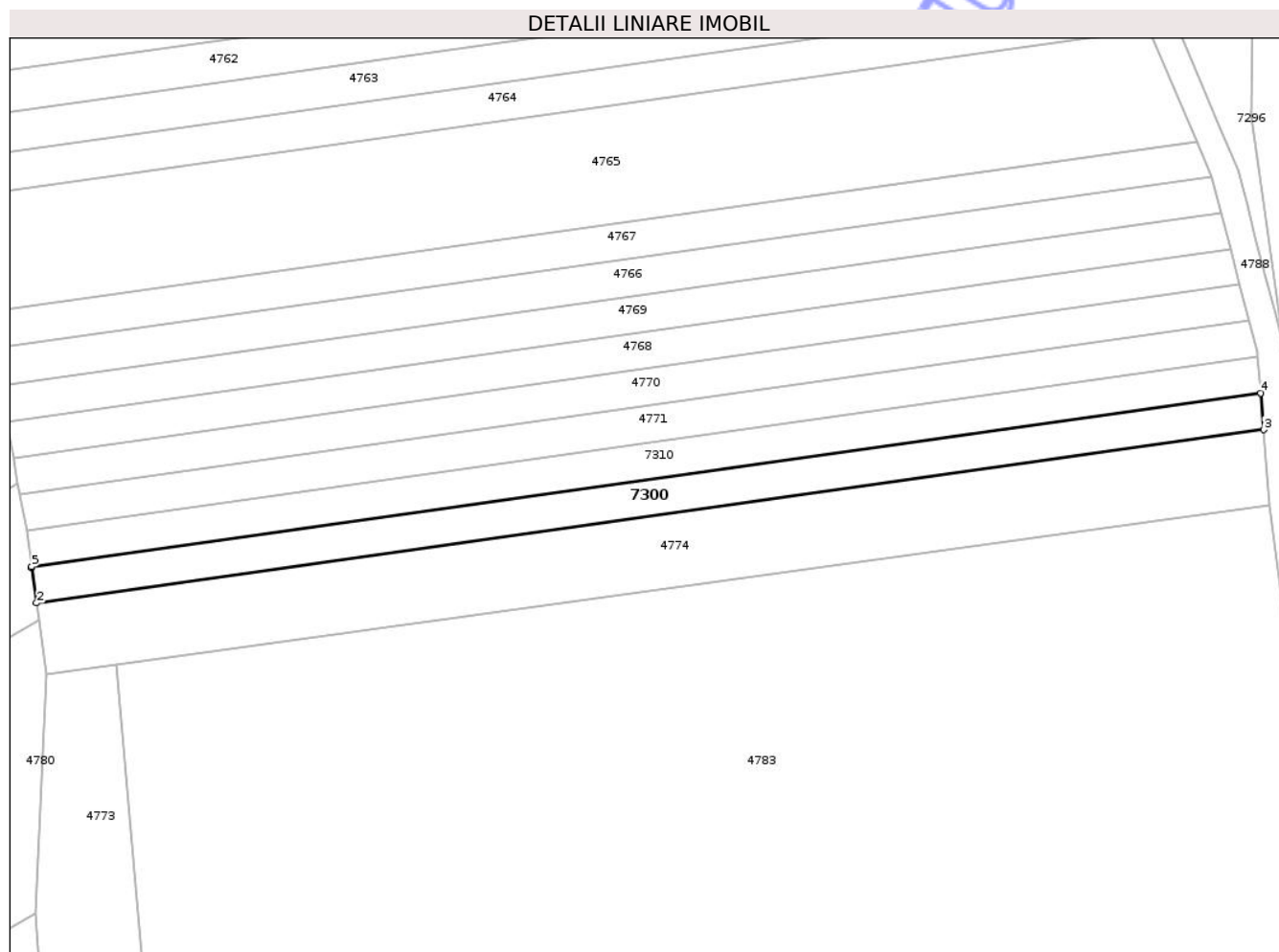
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53837	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	13	1/20	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.146,789 555.366,349	2	418.147,517 555.361,097	5.302
2	418.147,517 555.361,097	3	418.329,284 555.386,747	183.568
3	418.329,284 555.386,747	4	418.328,837 555.392,181	5.452
4	418.328,837 555.392,181	5	418.146,77 555.366,488	183.871
5	418.146,77 555.366,488	1	418.146,789 555.366,349	0.14

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53856	78.000	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33782 / 12/12/2017</b>		
Act Administrativ nr. 3197/2134, din 10/03/2004 emis de CJPSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) BOILA MARIA GABRIELA 2) DECSEI ANDREI IOSIF 3) CATARIG ELENA 4) DANCA MARIA 5) DECSEI ILIE 6) POP EMILIA 7) DECSEI PAUL 8) DECSEI MIRCEA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
<b>7803 / 15/02/2024</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2929/2014, din 21/03/2014 emis de JUDECATORIA CLUJ NAPOCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ONIȘOR LUCIA-MARIA, bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

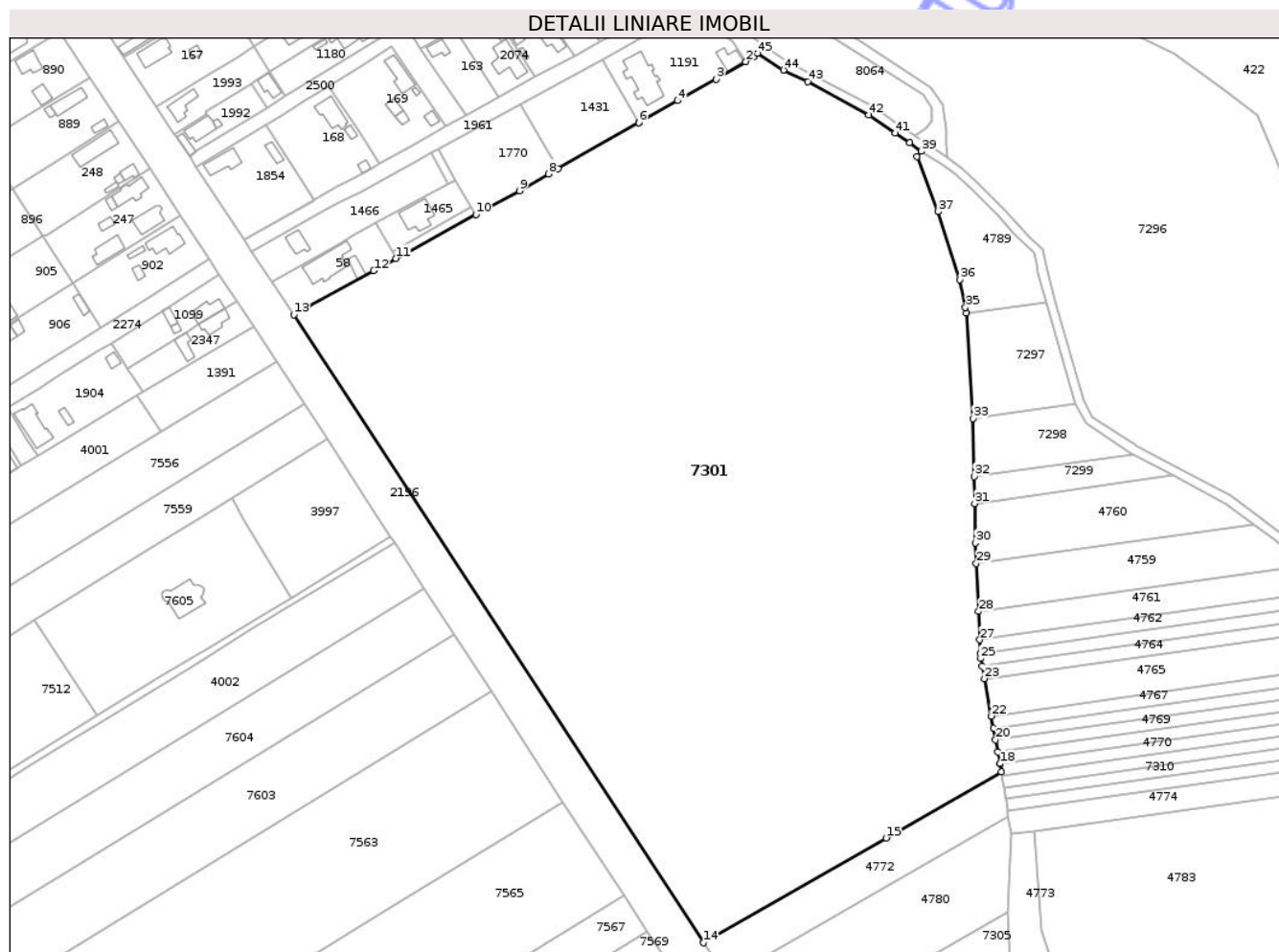


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53856	78.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	32.202	13	15	-	
2	arabil	NU	45.798	13	15	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	418.032,189 555.703,454	2	418.028,575 555.701,286	4.214	2	418.028,575 555.693,322	3	418.015,209 555.693,322	15.559	3	418.015,209 555.693,322	4	417.997,686 555.683,527	20.075
4	417.997,686 555.683,527	5	417.980,015 555.673,649	20.244	5	417.980,015 555.673,649	6	417.979,949 555.673,612	0.076	6	417.979,949 555.673,612	7	417.943,308 555.652,681	42.198
7	417.943,308 555.652,681	8	417.938,994 555.650,217	4.968	8	417.938,994 555.650,217	9	417.925,739 555.642,625	15.275	9	417.925,739 555.642,625	10	417.906,051 555.631,809	22.463
10	417.906,051 555.631,809	11	417.869,782 555.611,883	41.382	11	417.869,782 555.611,883	12	417.859,65 555.606,317	11.56	12	417.859,65 555.606,317	13	417.823,321 555.586,358	41.451
13	417.823,321 555.586,358	14	418.009,347 555.301,244	340.435	14	418.009,347 555.301,244	15	418.092,384 555.348,806	95.694	15	418.092,384 555.348,806	16	418.144,75 555.378,8	60.348

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	418.144,75 555.378,8	17	418.144,093 555.382,391	3.651	17	418.144,093 555.382,391	18	418.144,059 555.382,578	0.19	18	418.144,059 555.382,578	19	418.143,077 555.387,949	5.46
19	418.143,077 555.387,949	20	418.142,092 555.393,333	5.473	20	418.142,092 555.393,333	21	418.141,106 555.398,728	5.484	21	418.141,106 555.398,728	22	418.140,115 555.404,148	5.51
22	418.140,115 555.404,148	23	418.136,997 555.421,196	17.33 1	23	418.136,997 555.421,196	24	418.135,967 555.426,832	5.729	24	418.135,967 555.426,832	25	418.135,338 555.430,268	3.493
25	418.135,338 555.430,268	26	418.135,227 555.432,672	2.407	26	418.135,227 555.432,672	27	418.134,946 555.438,776	6.11	27	418.134,946 555.438,776	28	418.134,352 555.451,694	12.93 2
28	418.134,352 555.451,694	29	418.133,352 555.473,393	21.72 2	29	418.133,352 555.473,393	30	418.132,924 555.482,693	9.31	30	418.132,924 555.482,693	31	418.132,544 555.500,673	17.98 4
31	418.132,544 555.500,673	32	418.132,285 555.512,953	12.28 3	32	418.132,285 555.512,953	33	418.131,73 555.539,202	26.25 5	33	418.131,73 555.539,202	34	418.128,88 555.587,182	48.06 5
34	418.128,88 555.587,182	35	418.128,363 555.589,689	2.56	35	418.128,363 555.589,689	36	418.125,754 555.602,328	12.90 5	36	418.125,754 555.602,328	37	418.115,924 555.633,194	32.39 4
37	418.115,924 555.633,194	38	418.106,259 555.658,152	26.76 4	38	418.106,259 555.658,152	39	418.108,393 555.660,508	3.179	39	418.108,393 555.660,508	40	418.103,132 555.664,566	6.644
40	418.103,132 555.664,566	41	418.096,47 555.668,803	7.895	41	418.096,47 555.668,803	42	418.084,56 555.677,135	14.53 5	42	418.084,56 555.677,135	43	418.056,729 555.692,167	31.63 1
43	418.056,729 555.692,167	44	418.045,686 555.697,43	12.23 3	44	418.045,686 555.697,43	45	418.033,9 555.705,059	14.04	45	418.033,9 555.705,059	1	418.032,189 555.703,454	2.346

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53840	1.000	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33803 / 12/12/2017</b>		
Act Administrativ nr. 3230/2485, din 04/05/2005 emis de CJPSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERINDEI VARVARA 2) BOARIU ANA 3) TINT CORINA 4) NEMES IOAN 5) NEMES PARASCHIVA 6) NEMES SIMION 7) ILEA MARIA 8) NEMES MIHAIL 9) NEMES STEFAN	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

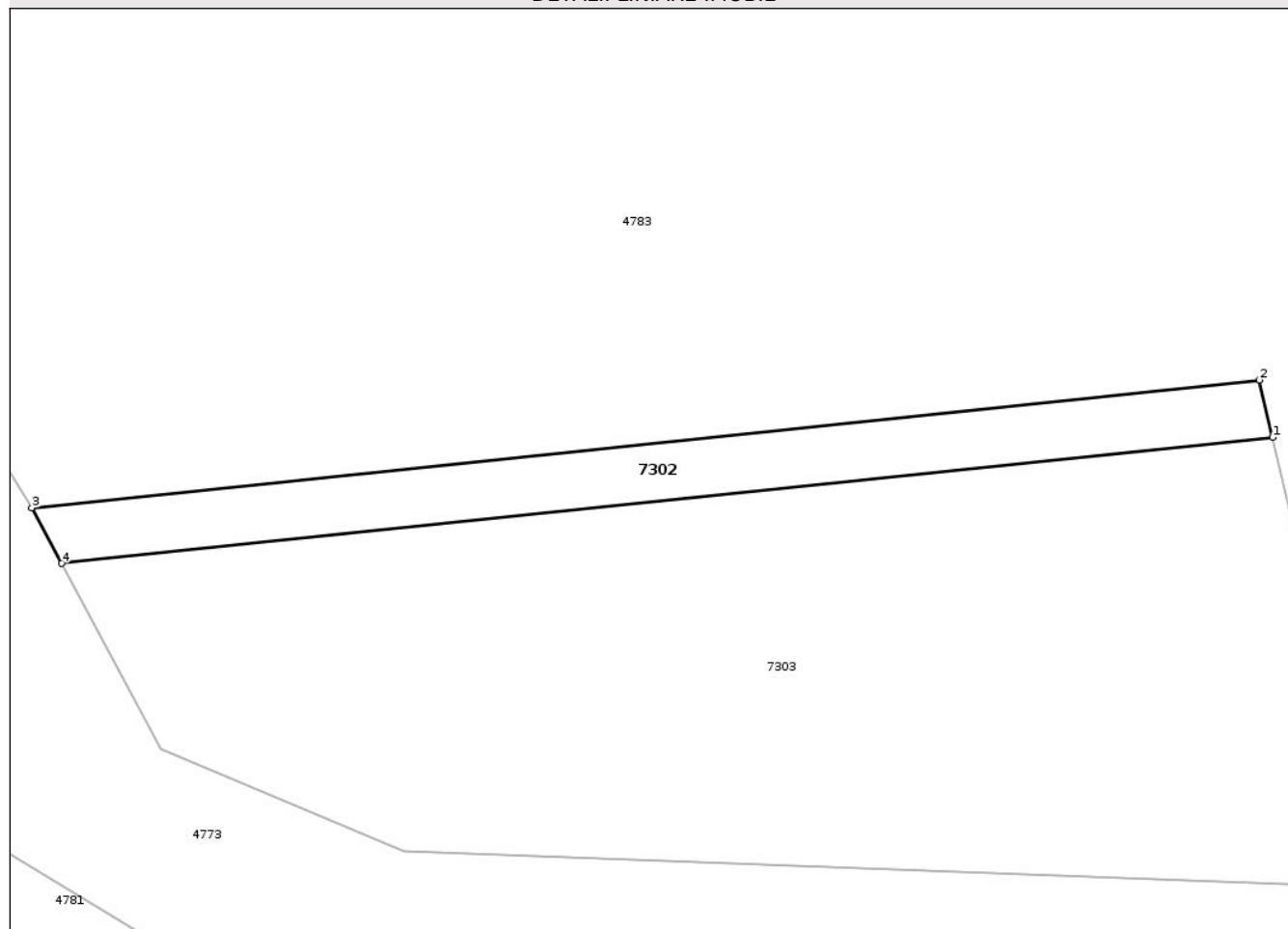
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53840	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	13	1/18	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.344,464 555.241,758	2	418.342,905 555.248,541	6.96
2	418.342,905 555.248,541	3	418.197,935 555.233,465	145.752
3	418.197,935 555.233,465	4	418.201,465 555.226,887	7.465
4	418.201,465 555.226,887	1	418.344,464 555.241,758	143.77

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53841	6.000	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>24518 / 28/08/2014</b>	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014
	A1
<b>27435 / 05/07/2023</b>	
Act Notarial nr. 932, din 04/07/2023 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
	1) HADA MIHAI, și soția
	2) HADA GEORGETA, bun comun

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



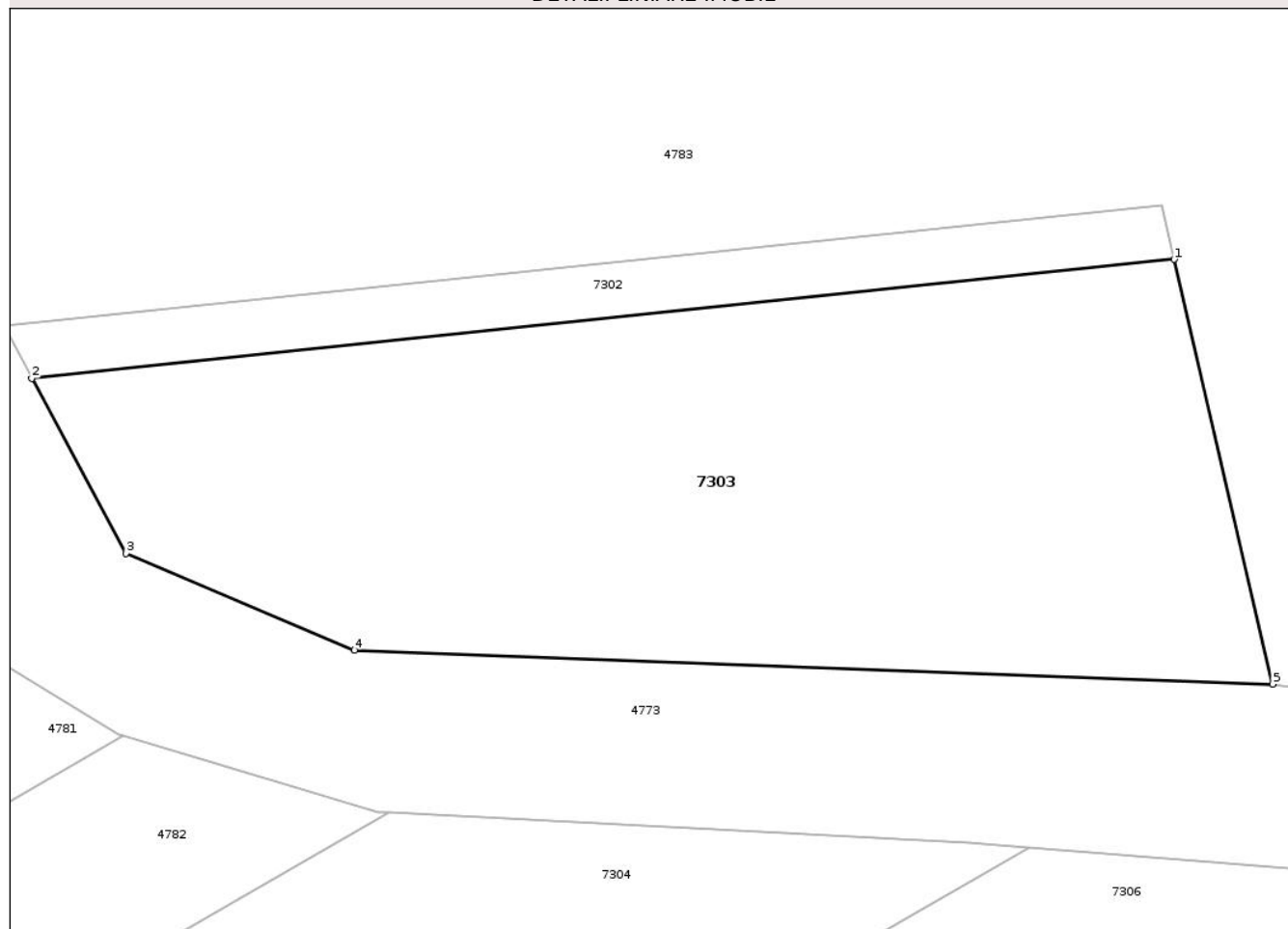
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53841	6.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	13	2/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.344,464 555.241,758	2	418.201,465 555.226,887	143.77
2	418.201,465 555.226,887	3	418.213,219 555.204,986	24.856
3	418.213,219 555.204,986	4	418.241,859 555.192,89	31.09
4	418.241,859 555.192,89	5	418.356,807 555.188,645	115.026
5	418.356,807 555.188,645	1	418.344,464 555.241,758	54.528

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53851	7.000	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33788 / 12/12/2017</b>		
Act Administrativ nr. 3004/1339, din 28/10/2002 emis de CJPSDPT;		
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
<b>29459 / 08/07/2024</b>		
Act Notarial nr. 834 act de partaj voluntar imobiliar, din 22/06/2021 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept lege, moștenire și partaj voluntar, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2333/7000, cota initiala 2333/7000 1) INOCAN MARIA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept lege, moștenire și partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 2334/7000, cota initiala 2334/7000 1) GIURGIU GHEORGHE	A1
<b>34059 / 12/08/2024</b>		
Act Notarial nr. 185 certificat de mostenitor, din 08/08/2024 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2333/7000, cota initiala 2333/7000 1) CIUNGAN CORNEL-GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

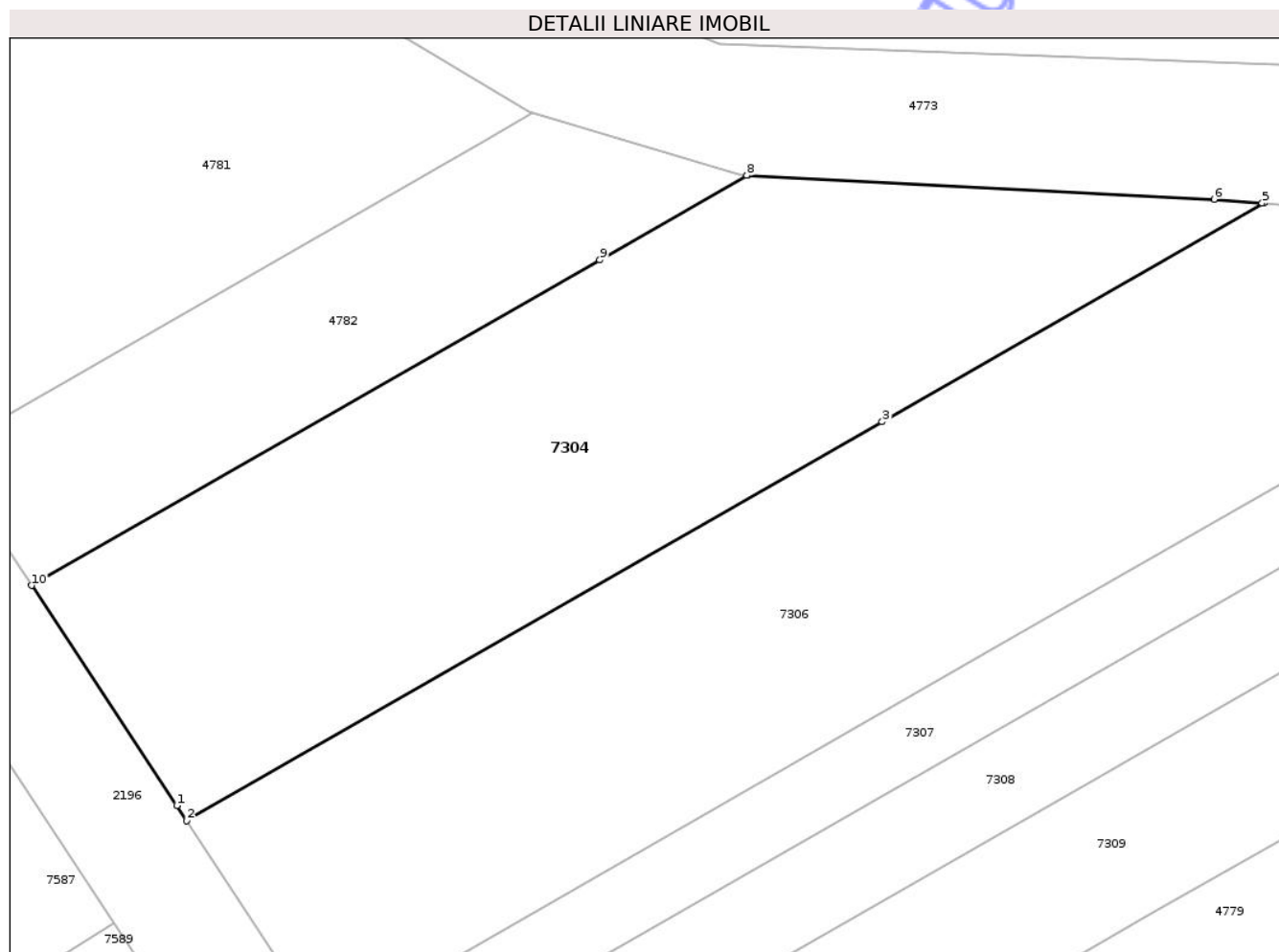
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53851	7.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.504	13	11	-	
2	arabil	NU	1.496	13	11	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.157,672 555.074,804	2	418.159,213 555.072,468	2.798
2	418.159,213 555.072,468	3	418.267,191 555.134,315	124.436
3	418.267,191 555.134,315	4	418.326,406 555.168,233	68.241
4	418.326,406 555.168,233	5	418.326,143 555.168,255	0.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.326,143 555.168,255	6	418.318,696 555.168,856	7.471
6	418.318,696 555.168,856	7	418.246,227 555.172,54	72.563
7	418.246,227 555.172,54	8	418.246,185 555.172,542	0.042
8	418.246,185 555.172,542	9	418.223,321 555.159,446	26.349
9	418.223,321 555.159,446	10	418.135,152 555.108,944	101.608
10	418.135,152 555.108,944	1	418.157,672 555.074,804	40.899

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53853	5.100	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6773 / 05/04/2013</b>		
Act Administrativ nr. 1644/814, din 05/12/2001 emis de CJPSDPAT CLUJ (act notarial nr. 46/09-03-1998 emis de FEURDEAN STEFANIA; act notarial nr. 96/01-04-2013 emis de FEURDEAN STFANIA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘCA CONSTANTIN, ca bun comun cu soția 2) ROȘCA VIRGINIA-EUGENIA	A1
<b>24519 / 28/08/2014</b>		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

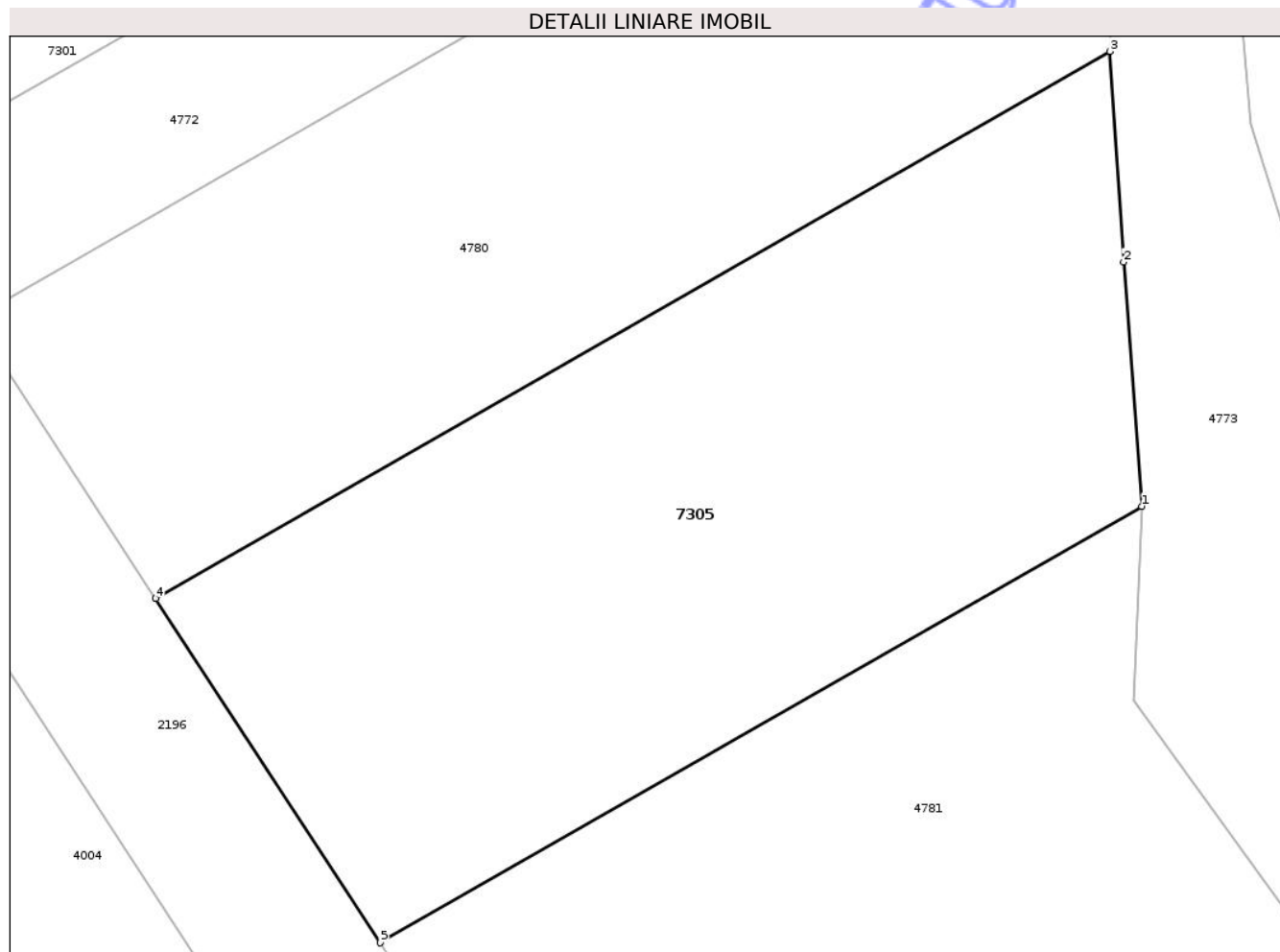


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53853	5.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.100	13	13	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.150,948 555.264,164	2	418.148,922 555.291,533	27.444
2	418.148,922 555.291,533	3	418.147,374 555.315,141	23.659
3	418.147,374 555.315,141	4	418.040,324 555.253,825	123.367
4	418.040,324 555.253,825	5	418.065,532 555.215,239	46.09
5	418.065,532 555.215,239	1	418.150,948 555.264,164	98.436

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53850	8.600	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>652 / 12/01/2017</b>		
Act Notarial nr. 148, din 13/09/2016 emis de BNP LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de drept moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>ȘANDRU ALEXANDRA</b>	A1
Act Administrativ nr. 1583/755, din 01/11/2001 emis de CJPSDDAPT CLUJ;		
B6	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1
<b>4596 / 31/01/2018</b>		
Act Notarial nr. 241, din 23/01/2018 emis de FURDUI HORIA AUGUSTIN;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare și partaj voluntar, dobândit prin Conventie, cota actuala 4/12, cota initiala 4/12 1) <b>TOMOROGA VASILE-CRISTIAN</b> , și soția 2) <b>TOMOROGA OANA-ROXANA</b> , bun comun	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare și partaj voluntar, dobândit prin Conventie, cota actuala 4/12, cota initiala 4/12 1) <b>MĂJERI PAUL-DANIEL</b> , și soția 2) <b>MĂJERI FLORICA-MARIANA</b> , bun comun	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

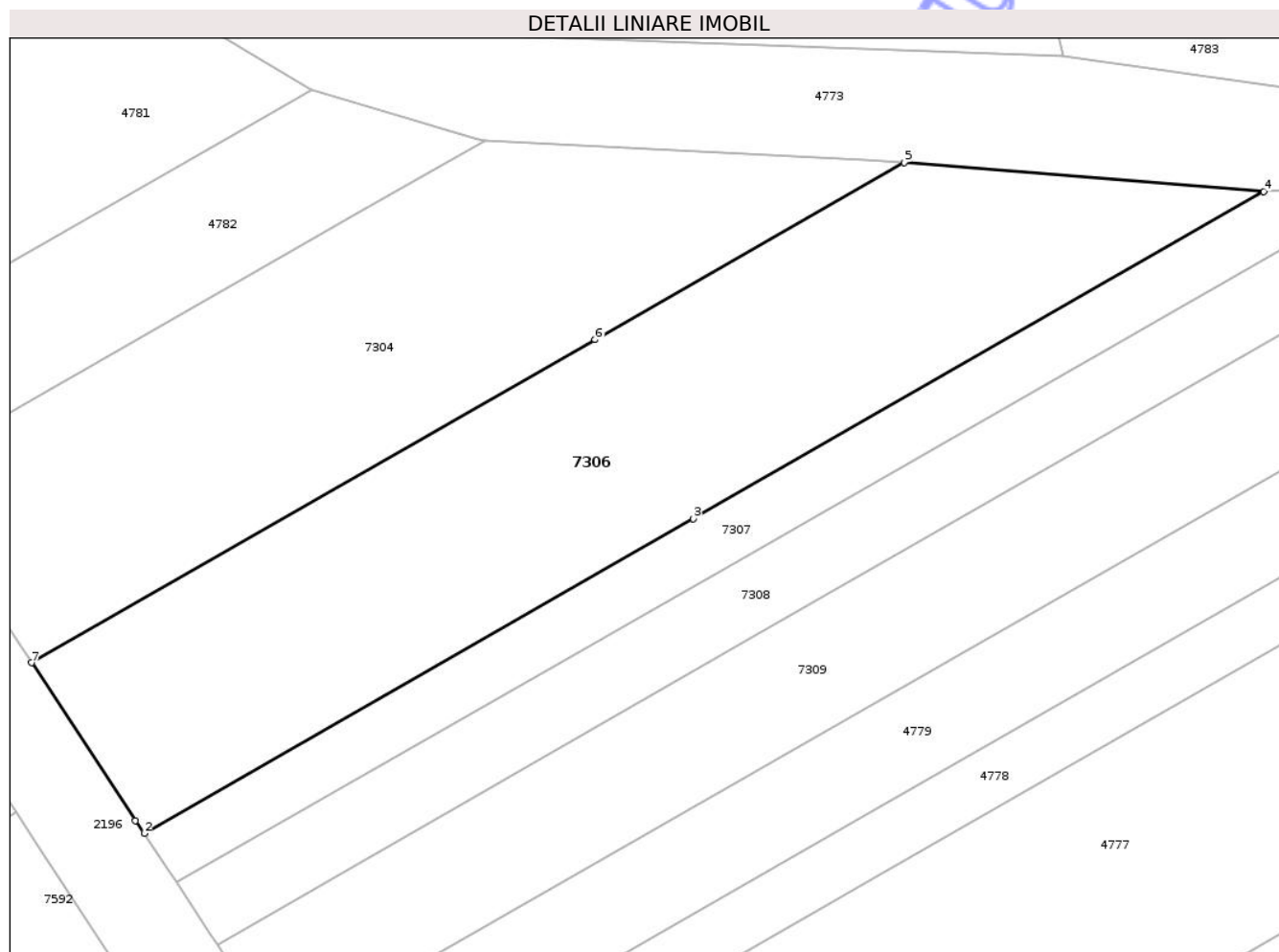
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53850	8.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.803	13	10	-	
2	arabil	NU	3.797	13	10	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.179,143 555.042,257	2	418.180,784 555.039,769	2.98
2	418.180,784 555.039,769	3	418.285,994 555.100,031	121.246
3	418.285,994 555.100,031	4	418.395,351 555.162,669	126.026
4	418.395,351 555.162,669	5	418.326,406 555.168,233	69.169

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.326,406 555.168,233	6	418.267,191 555.134,315	68.241
6	418.267,191 555.134,315	7	418.159,213 555.072,468	124.436
7	418.159,213 555.072,468	1	418.179,143 555.042,257	36.193

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53849	2.900	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33789 / 12/12/2017</b>		
Act Administrativ nr. 3136/1992, din 13/08/2003 emis de CJPSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1 1) <b>GARDUS SOFIA</b>	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
<b>39712 / 18/12/2020</b>		
Act Notarial nr. 203, din 17/12/2020 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN NOTAR PUBLIC;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12, cota initiala 3/4 1) <b>SÂNCRĂIAN MARIUS-PETRE</b>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/4 1) <b>SÂNCRĂIAN MARIUS-PETRE</b>	A1
Act Notarial nr. 204, din 17/12/2020 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN NOTAR PUBLIC;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12, cota initiala 1/3 1) <b>BOARIU MIRCEA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

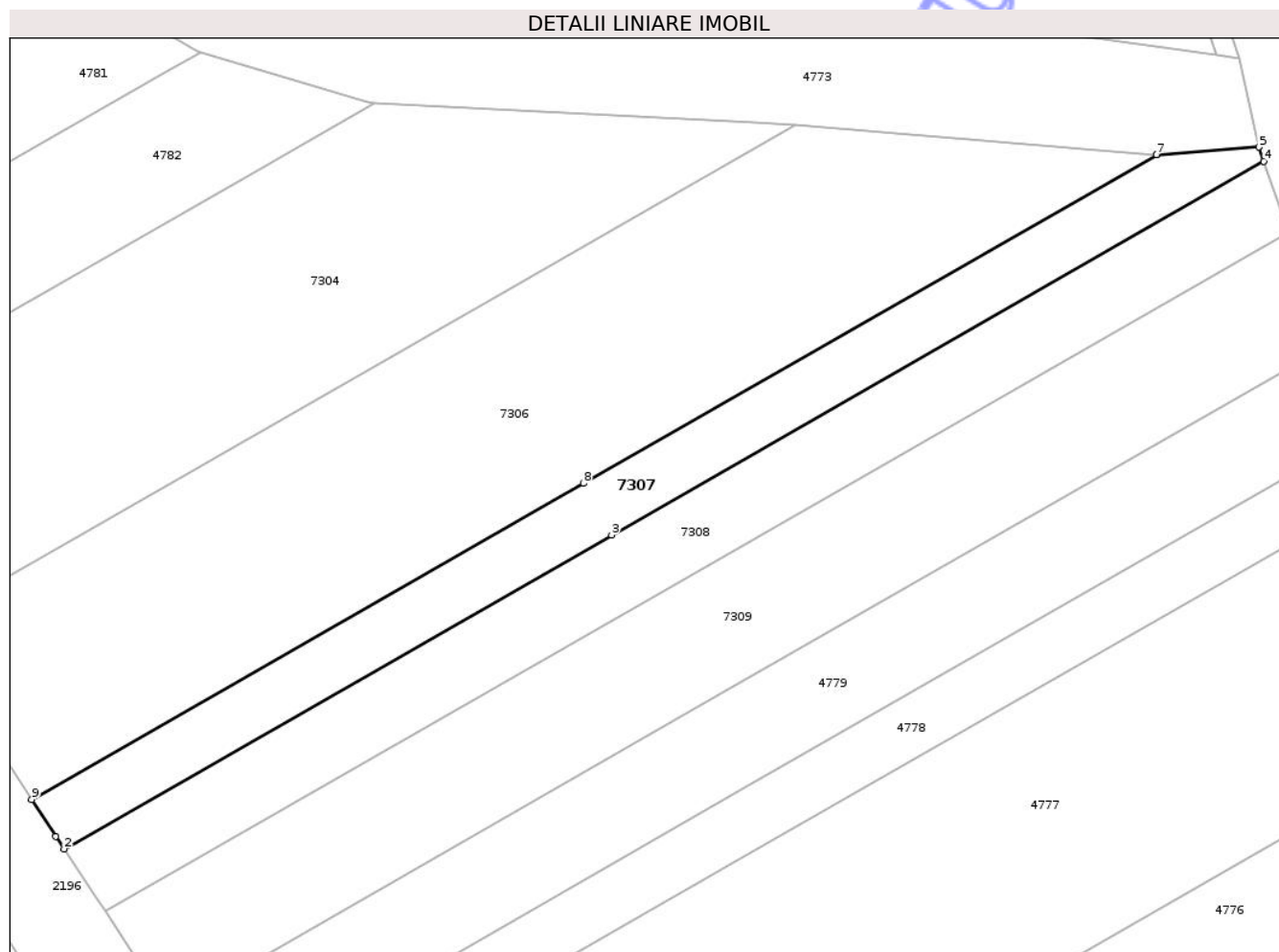


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53849	2.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.358	13	9	-	
2	arabil	NU	1.542	13	9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.185,402 555.032,768	2	418.186,989 555.030,362	2.882
2	418.186,989 555.030,362	3	418.291,403 555.090,168	120.329
3	418.291,403 555.090,168	4	418.415,784 555.161,413	143.34
4	418.415,784 555.161,413	5	418.414,816 555.164,105	2.861

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.414,816 555.164,105	6	418.395,377 555.162,667	19.492
6	418.395,377 555.162,667	7	418.395,351 555.162,669	0.026
7	418.395,351 555.162,669	8	418.285,994 555.100,031	126.026
8	418.285,994 555.100,031	9	418.180,784 555.039,769	121.246
9	418.180,784 555.039,769	1	418.185,402 555.032,768	8.387

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53848	3.700	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>22842 / 15/11/2013</b>		
Act Administrativ nr. 3136/1920, din 08/07/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ (act notarial nr. 100/25-07-2007 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>MOLDOVAN ANA</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>TULAI IOAN</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>TULAI ALEXANDRU</b>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>PASCU MARIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

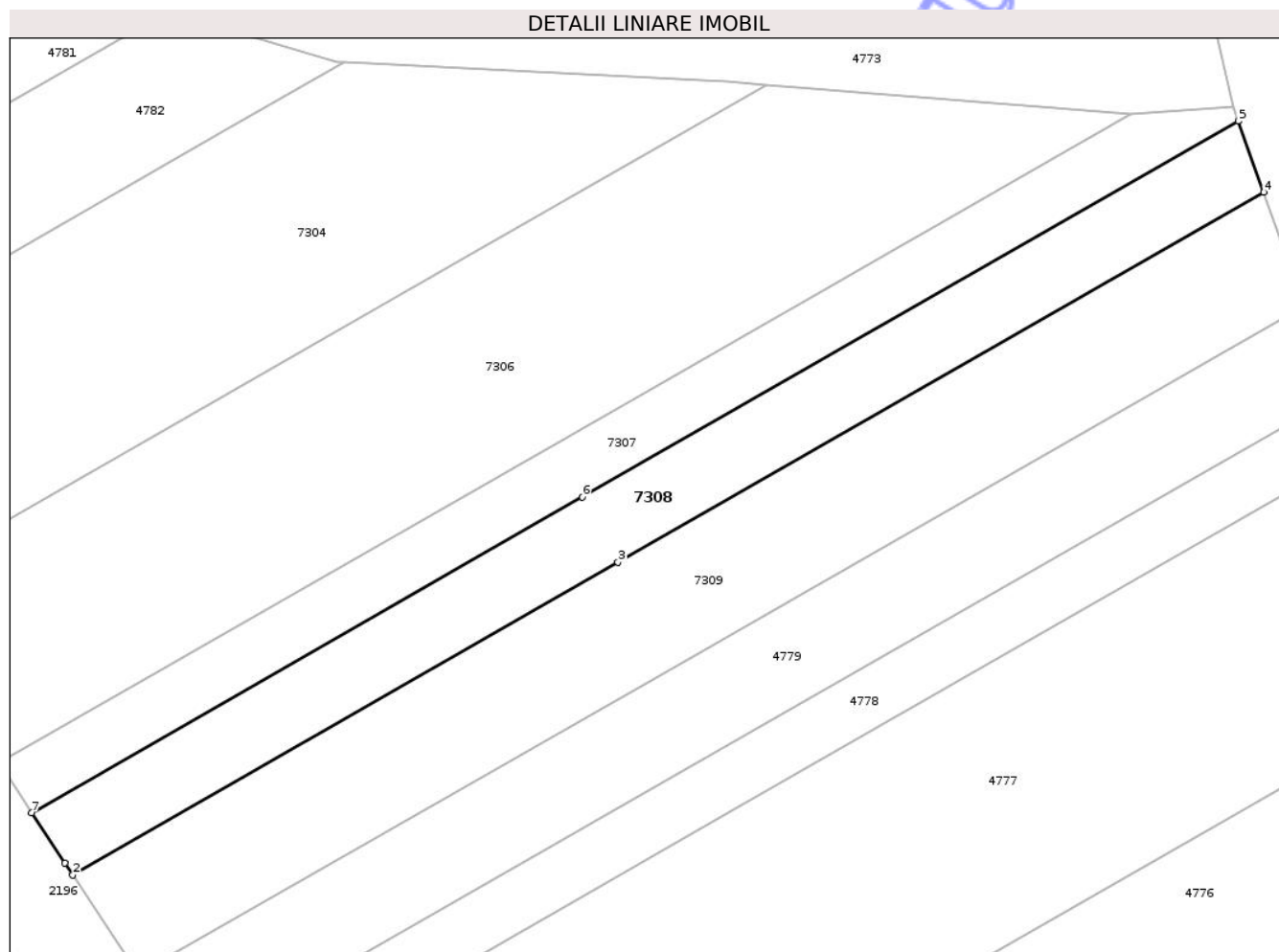
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53848	3.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.691	13	8	-	
2	arabil	NU	2.009	13	8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.193,311 555.020,78	2	418.194,782 555.018,549	2.672
2	418.194,782 555.018,549	3	418.298,195 555.077,783	119.176
3	418.298,195 555.077,783	4	418.420,638 555.147,917	141.107
4	418.420,638 555.147,917	5	418.415,784 555.161,413	14.342

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.415,784 555.161,413	6	418.291,403 555.090,168	143.34
6	418.291,403 555.090,168	7	418.186,989 555.030,362	120.329
7	418.186,989 555.030,362	1	418.193,311 555.020,78	11.48

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53847	5.800	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>46854 / 16/11/2021</b>		
Act Notarial nr. 274, din 12/11/2021 emis de VOMIR ANUTA NP;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>RENDEȘ NATALIA</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>LUPȘA ILEANA</b>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>POP DANIELA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

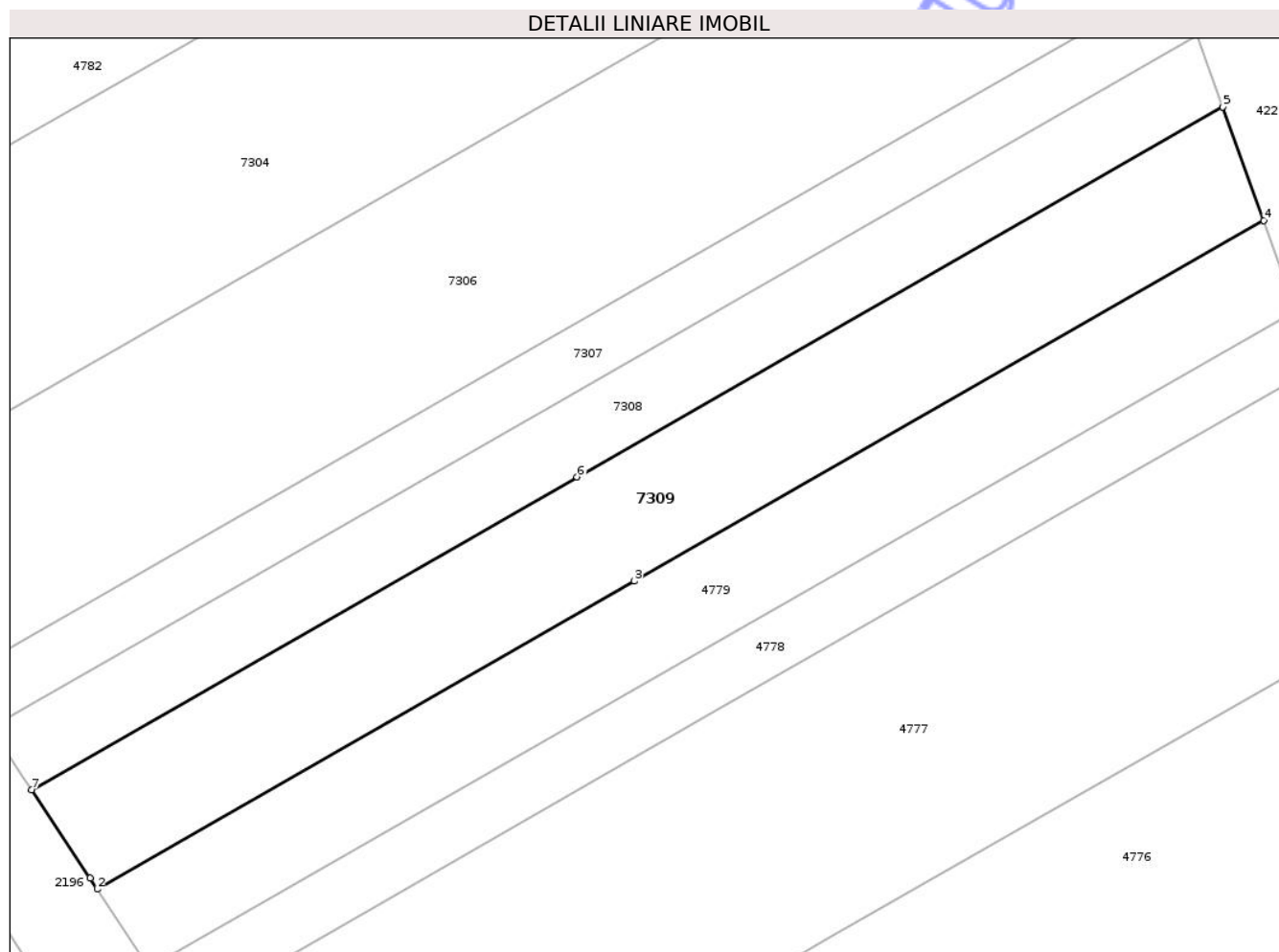


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53847	5.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.663	13	7	-	
2	arabil	NU	3.137	13	7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.205,839 555.001,788	2	418.207,205 554.999,716	2.482
2	418.207,205 554.999,716	3	418.309,025 555.058,037	117.34
3	418.309,025 555.058,037	4	418.428,377 555.126,4	137.544
4	418.428,377 555.126,4	5	418.420,638 555.147,917	22.866

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.420,638 555.147,917	6	418.298,195 555.077,783	141.107
6	418.298,195 555.077,783	7	418.194,782 555.018,549	119.176
7	418.194,782 555.018,549	1	418.205,839 555.001,788	20.08

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53836	1.000	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33807 / 12/12/2017</b>		
Act Administrativ nr. 3205/2212, din 06/04/2004 emis de CJPSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAZARE IOAN 2) OCOLISAN MARIA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

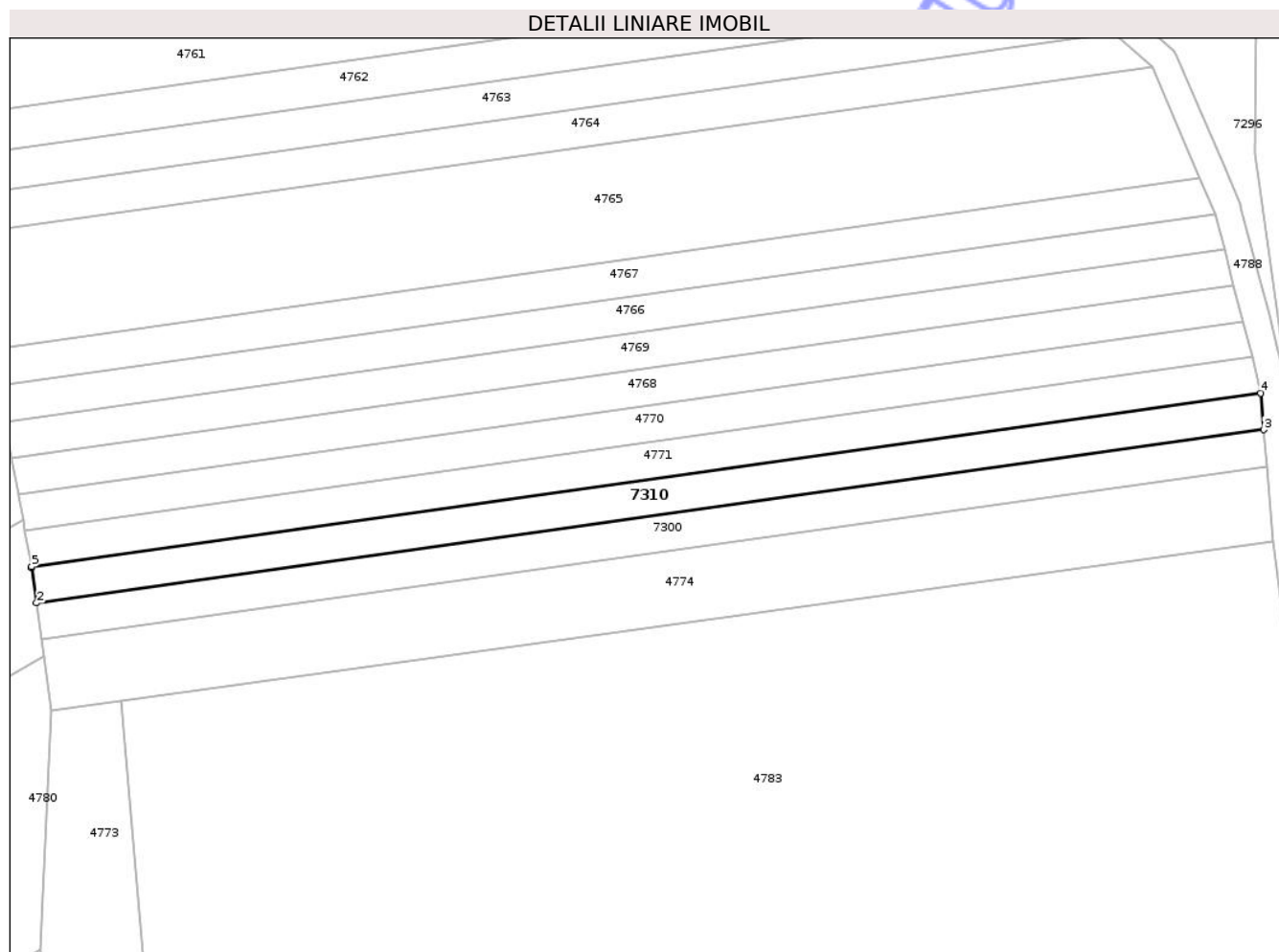
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53836	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	13	1/19	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.146,048 555.371,704	2	418.146,77 555.366,488	5.266
2	418.146,77 555.366,488	3	418.328,837 555.392,181	183.871
3	418.328,837 555.392,181	4	418.328,391 555.397,606	5.443
4	418.328,391 555.397,606	5	418.146,018 555.371,87	184.18
5	418.146,018 555.371,87	1	418.146,048 555.371,704	0.169

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51095	600	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8175 / 24/02/2021</b>		
Act Administrativ nr. 3084/1667, din 17/03/2003 emis de CJSIPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANOSI SAMIOLA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

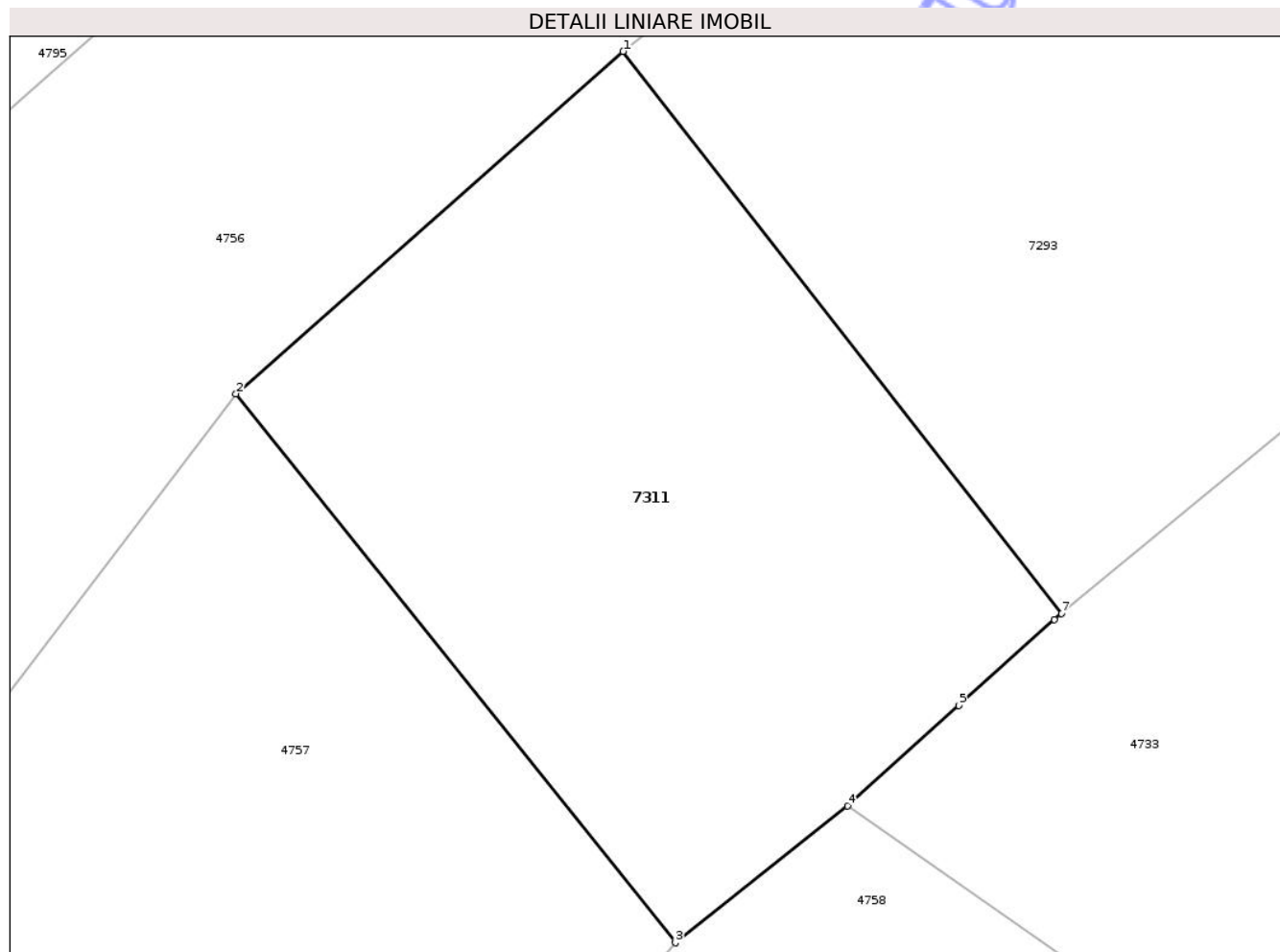


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51095	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	37	4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.890,328 554.177,813	2	418.874,588 554.163,918	20.996
2	418.874,588 554.163,918	3	418.892,447 554.141,642	28.551
3	418.892,447 554.141,642	4	418.899,44 554.147,191	8.927
4	418.899,44 554.147,191	5	418.903,96 554.151,265	6.085
5	418.903,96 554.151,265	6	418.907,838 554.154,76	5.221

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.907,838 554.154,76	7	418.908,13 554.155,001	0.379
7	418.908,13 554.155,001	1	418.890,328 554.177,813	28.936

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51070	1.500	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8151 / 24/02/2021</b>		
Act Administrativ nr. 3310/2553, din 23/04/1907 emis de CJSIPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU EMANOIL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

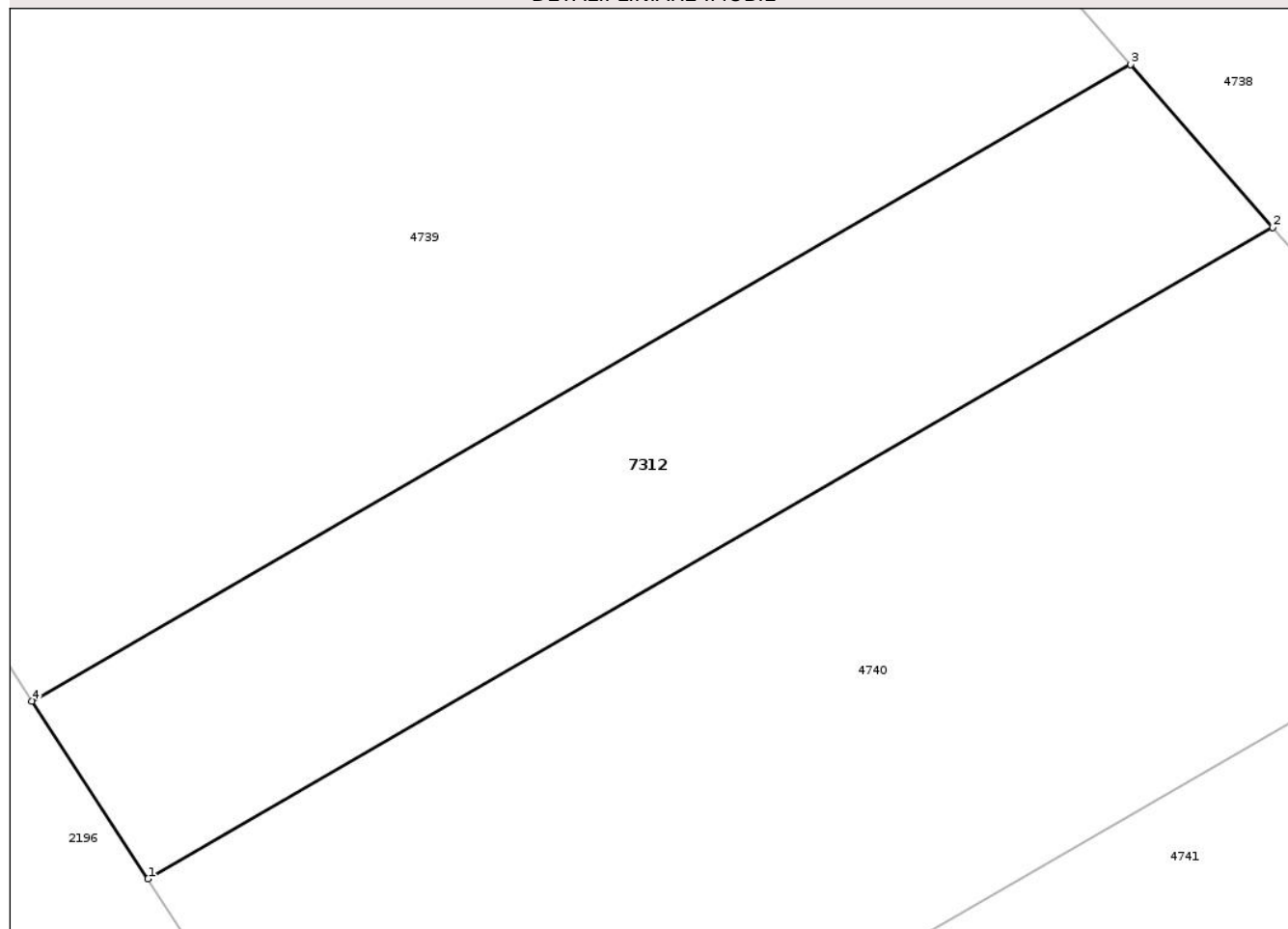
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51070	1.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.500	37	4/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.564,16 554.460,572	2	418.647,638 554.508,887	96.452
2	418.647,638 554.508,887	3	418.637,09 554.520,962	16.033
3	418.637,09 554.520,962	4	418.555,547 554.473,766	94.216
4	418.555,547 554.473,766	1	418.564,16 554.460,572	15.756

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1130 LUNA

Nr. topografic:: 371/2/1

Adresa: Loc. Luna, Str Podului, Nr. 3, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56573	511	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	56573-C1	Loc. Luna, Str Podului, Nr. 3, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; CASA
A1.2	56573-C2	Loc. Luna, Str Podului, Nr. 3, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA-P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3986 / 20/12/1994</b>		
Act Notarial nr. 3803, din 20/12/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT TURDA (Contract de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept întreținere bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GIURGIU ANA	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept întreținere bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GIURGIU RODICA	A1, A1.1
B3	se notează interdicția de înstrăinare, grevare 1) GIURGIU ROMAN 2) GIURGIU SOFIA	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURGIU RODICA 2) GIURGIU ANA	A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>3986 / 20/12/1994</b>		
Act Notarial nr. 3803, din 20/12/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT TURDA (Contract de intretinere);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURGIU ROMAN 2) GIURGIU SOFIA	A1, A1.1



## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56573	511	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	511	-	-	: 371/2/1	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	56573-C1	construcții de locuințe	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; CASA
A1.2	56573-C2	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA-P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.214,052 557.251,131	2	417.214,025 557.250,973	0.16
2	417.214,025 557.250,973	3	417.214,028 557.250,973	0.003
3	417.214,028 557.250,973	4	417.212,372 557.241,43	9.686

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	417.212,372 557.241,43	5	417.211,909 557.235,639	5.809
5	417.211,909 557.235,639	6	417.224,296 557.225,922	15.744
6	417.224,296 557.225,922	7	417.235,344 557.217,129	14.12
7	417.235,344 557.217,129	8	417.237,751 557.219,796	3.593
8	417.237,751 557.219,796	9	417.246,016 557.228,408	11.936
9	417.246,016 557.228,408	10	417.226,994 557.242,336	23.576
10	417.226,994 557.242,336	11	417.220,062 557.247,121	8.423
11	417.220,062 557.247,121	1	417.214,052 557.251,131	7.225

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str Podului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		184	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

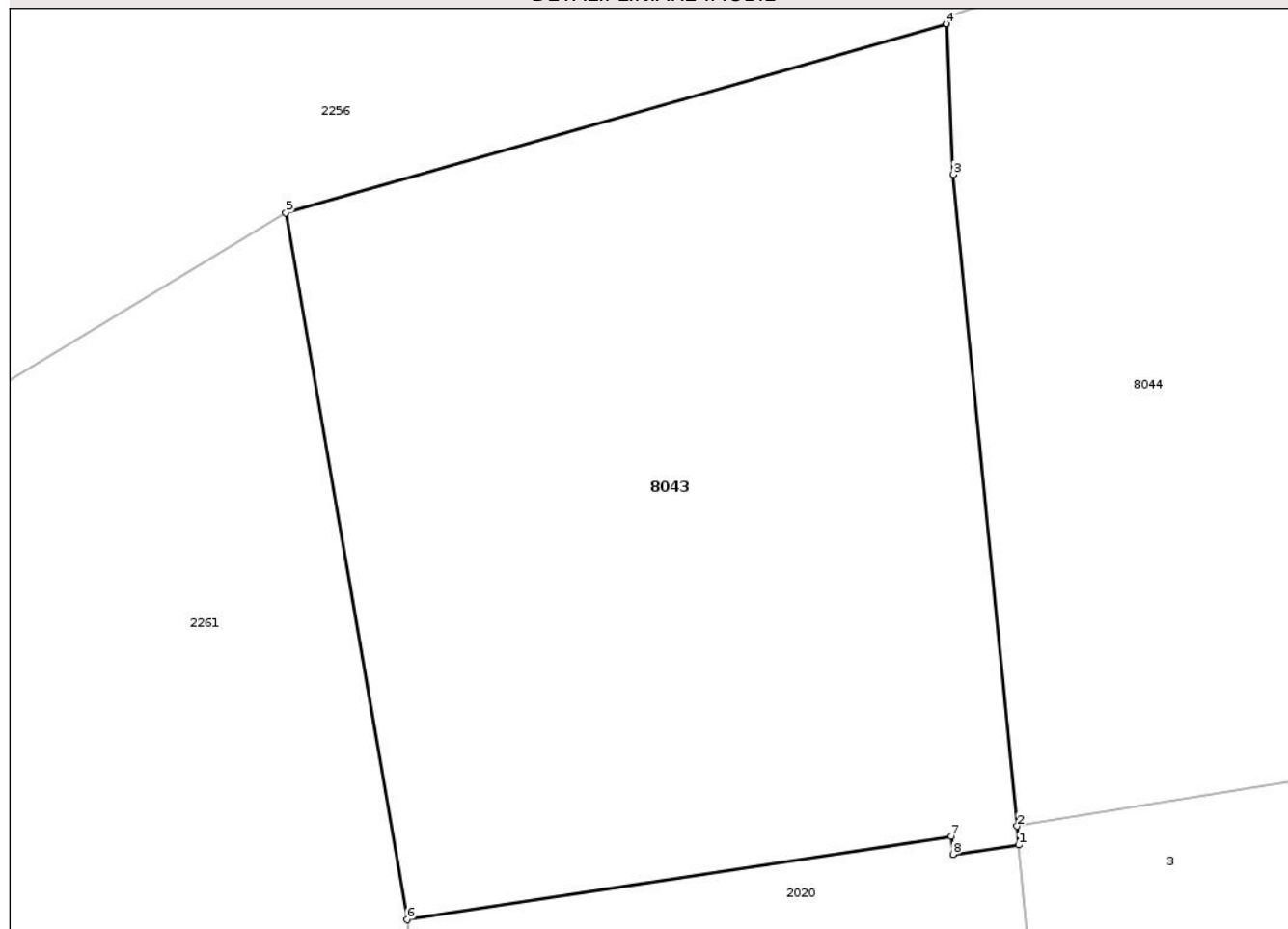
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	184	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	184	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.399,754 557.299,01	2	417.399,725 557.299,376	0.367
2	417.399,725 557.299,376	3	417.398,493 557.311,977	12.661
3	417.398,493 557.311,977	4	417.398,363 557.314,892	2.918
4	417.398,363 557.314,892	5	417.385,573 557.311,237	13.302
5	417.385,573 557.311,237	6	417.387,92 557.297,566	13.871

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.387,92 557.297,566	7	417.398,448 557.299,18	10.651
7	417.398,448 557.299,18	8	417.398,485 557.298,832	0.35
8	417.398,485 557.298,832	1	417.399,754 557.299,01	1.281

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str Podului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		314	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

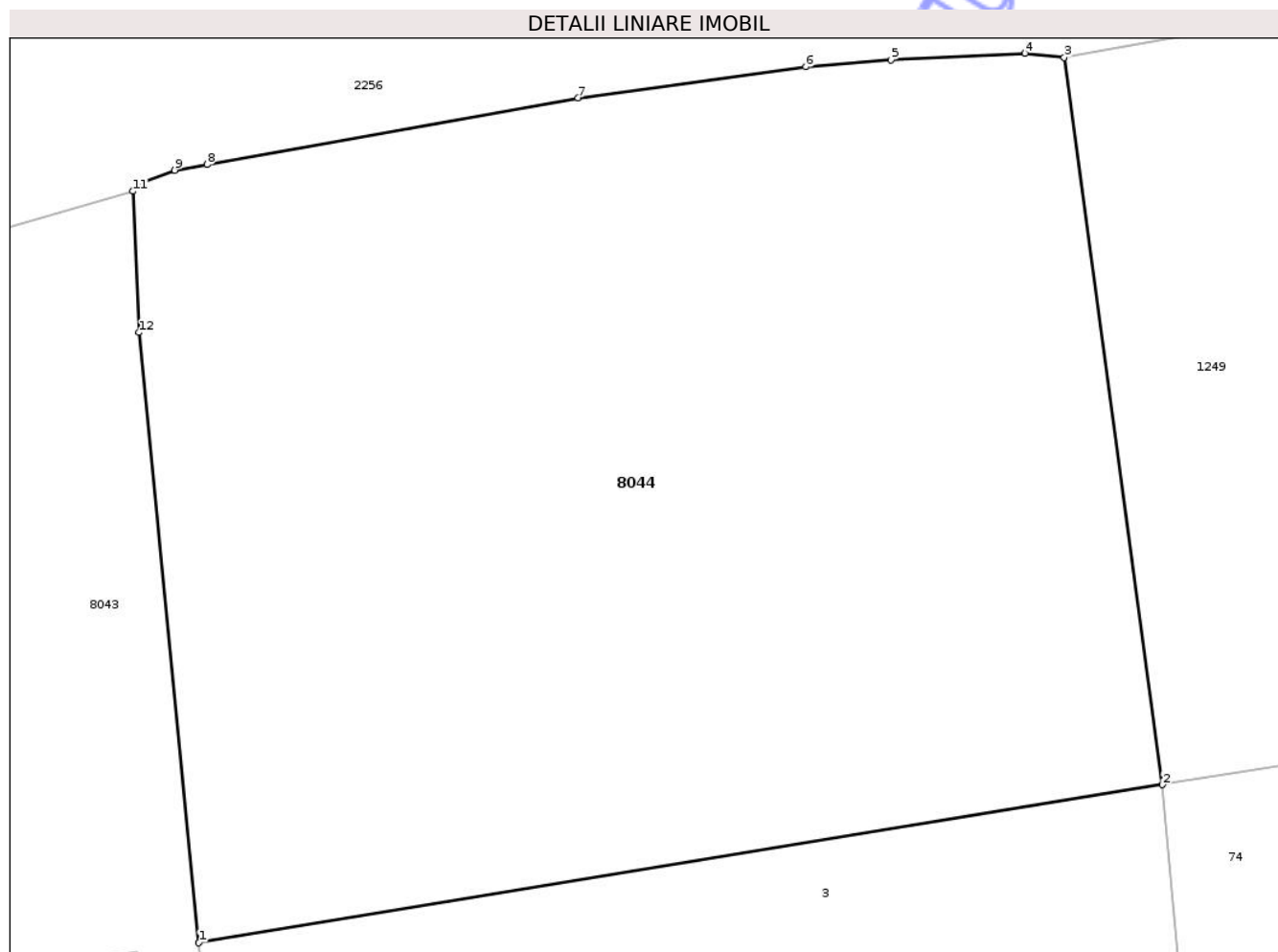


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	314	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	314	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.399,725 557.299,376	2	417.419,633 557.302,64	20.174
2	417.419,633 557.302,64	3	417.417,605 557.317,656	15.152
3	417.417,605 557.317,656	4	417.416,793 557.317,741	0.816
4	417.416,793 557.317,741	5	417.414,023 557.317,602	2.773
5	417.414,023 557.317,602	6	417.412,264 557.317,465	1.764

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.412,264 557.317,465	7	417.407,563 557.316,821	4.745
7	417.407,563 557.316,821	8	417.399,895 557.315,442	7.791
8	417.399,895 557.315,442	9	417.399,229 557.315,326	0.676
9	417.399,229 557.315,326	10	417.398,465 557.315,042	0.815
10	417.398,465 557.315,042	11	417.398,363 557.314,892	0.181
11	417.398,363 557.314,892	12	417.398,493 557.311,977	2.918
12	417.398,493 557.311,977	1	417.399,725 557.299,376	12.661

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8045

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str Podului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		529	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Anexa nr.1; poziția nr.9);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui:	
1) MARTIN MARIA	

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

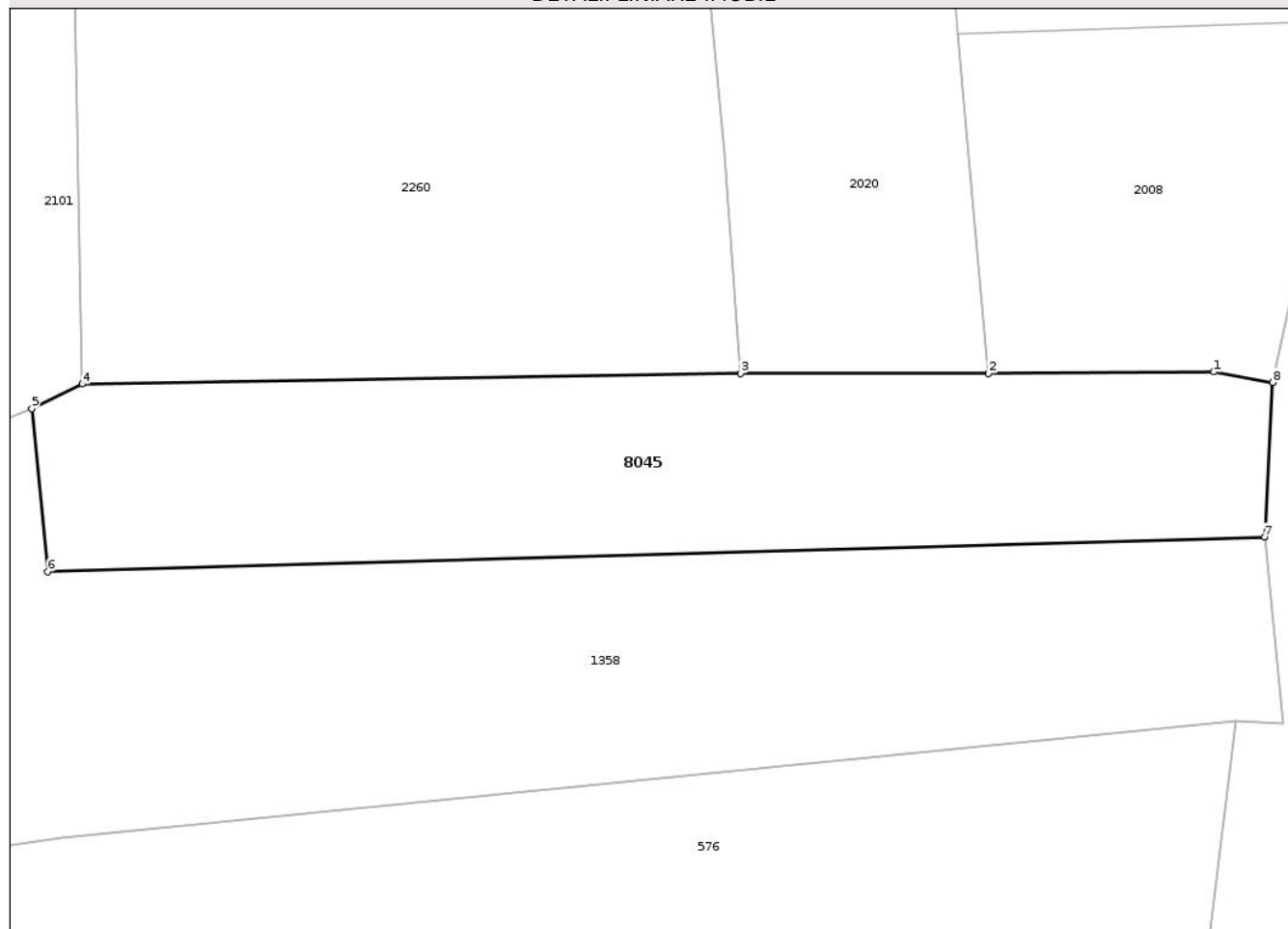
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	529	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	529	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.416,216 557.238,951	2	417.405,091 557.238,877	11.125
2	417.405,091 557.238,877	3	417.392,865 557.238,872	12.226
3	417.392,865 557.238,872	4	417.360,418 557.238,353	32.451
4	417.360,418 557.238,353	5	417.357,925 557.237,149	2.769
5	417.357,925 557.237,149	6	417.358,709 557.229,116	8.071

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.358,709 557.229,116	7	417.418,71 557.230,823	60.025
7	417.418,71 557.230,823	8	417.419,109 557.238,435	7.622
8	417.419,109 557.238,435	1	417.416,216 557.238,951	2.939

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4120

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1821 LUNA

Nr. topografic:7/2,8/2

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 208, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.869	Sector cadastral:52 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 208, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; MAGAZIE -P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Anexa nr.1; poziția nr.6);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) GĂRDUȘ ROMULUS 2) GĂRDUȘ MARIANA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂRDUȘ ROMULUS 2) GĂRDUȘ MARIANA	A1.1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

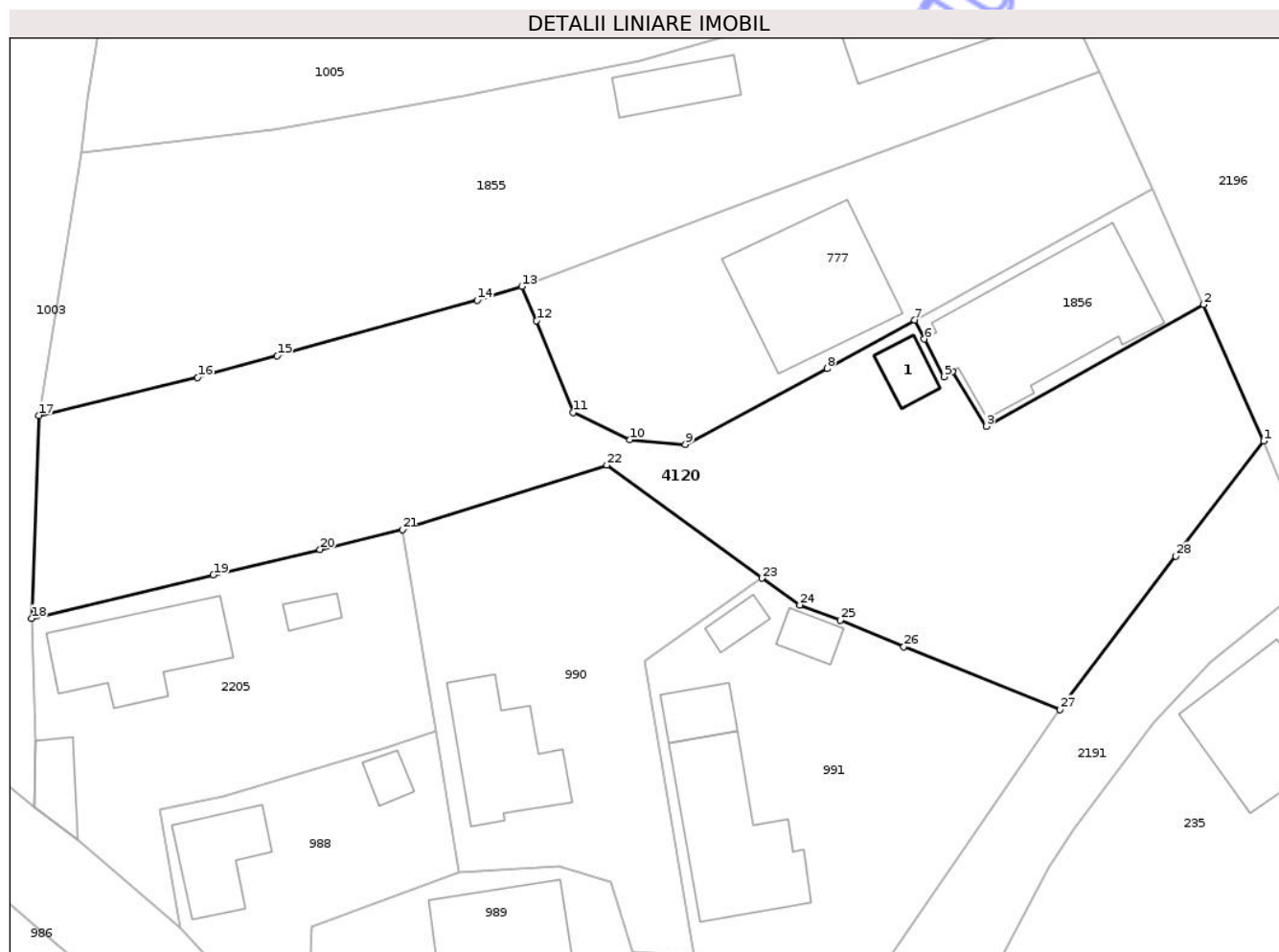


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.869	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.869	-	-	7/2,8/2	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; MAGAZIE -P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.270,658 556.406,523	2	417.265,448 556.418,363	12.936
3	417.246,589 556.407,804	4	417.243,674 556.412,546	5.566
5	417.242,906 556.412,107	6	417.241,203 556.415,365	3.676
7	417.240,367 556.417,02	8	417.232,762 556.412,818	8.689

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.265,448 556.418,363	3	417.246,589 556.407,804	21.614
4	417.243,674 556.412,546	5	417.242,906 556.412,107	0.885
6	417.241,203 556.415,365	7	417.240,367 556.417,02	1.854
8	417.232,762 556.412,818	9	417.220,461 556.406,237	13.951

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	417.220,461 556.406,237	10	417.215,632 556.406,643	4.846
11	417.210,705 556.408,982	12	417.207,545 556.416,955	8.576
13	417.206,255 556.419,925	14	417.202,383 556.418,749	4.047
15	417.185,048 556.413,936	16	417.178,147 556.412,02	7.162
17	417.164,374 556.408,754	18	417.163,727 556.391,135	17.631
19	417.179,506 556.394,903	20	417.188,749 556.397,122	9.506
21	417.195,896 556.398,838	22	417.213,64 556.404,444	18.609
23	417.227,093 556.394,624	24	417.230,399 556.392,303	4.039
25	417.233,924 556.391,003	26	417.239,426 556.388,681	5.972
27	417.252,968 556.383,244	28	417.263,039 556.396,53	16.672

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	417.215,632 556.406,643	11	417.210,705 556.408,982	5.454
12	417.207,545 556.416,955	13	417.206,255 556.419,925	3.238
14	417.202,383 556.418,749	15	417.185,048 556.413,936	17.991
16	417.178,147 556.412,02	17	417.164,374 556.408,754	14.155
18	417.163,727 556.391,135	19	417.179,506 556.394,903	16.223
20	417.188,749 556.397,122	21	417.195,896 556.398,838	7.35
22	417.213,64 556.404,444	23	417.227,093 556.394,624	16.656
24	417.230,399 556.392,303	25	417.233,924 556.391,003	3.757
26	417.239,426 556.388,681	27	417.252,968 556.383,244	14.593
28	417.263,039 556.396,53	1	417.270,658 556.406,523	12.566

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luncani, Str Monumentului, Nr. 9A, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59429	341	Sector cadastral:108 Teren împrejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59429-C1	Loc. Luncani, Str Monumentului, Nr. 9A, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Constructie de locuit, cu regim de inaltime P, edificata in anul 1948, are suprafata construita desfasurata de 71.9 mp.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>48495 / 07/12/2023</b>	
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (act administrativ nr 6951 din 06.12.2023, emis de COMUNA LUNA;act administrativ nr 6631 din 20.11.2023, emis de COMUNA LUNA;act administrativ nr 6570 din 16.11.2023, emis de COMUNA LUNA;inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 21.11.2023, emis de PLESA VASILE MIHAI);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA LUNA, CIF:4546960, Domeniul Privat	

**C. Partea III. SARCINI .**

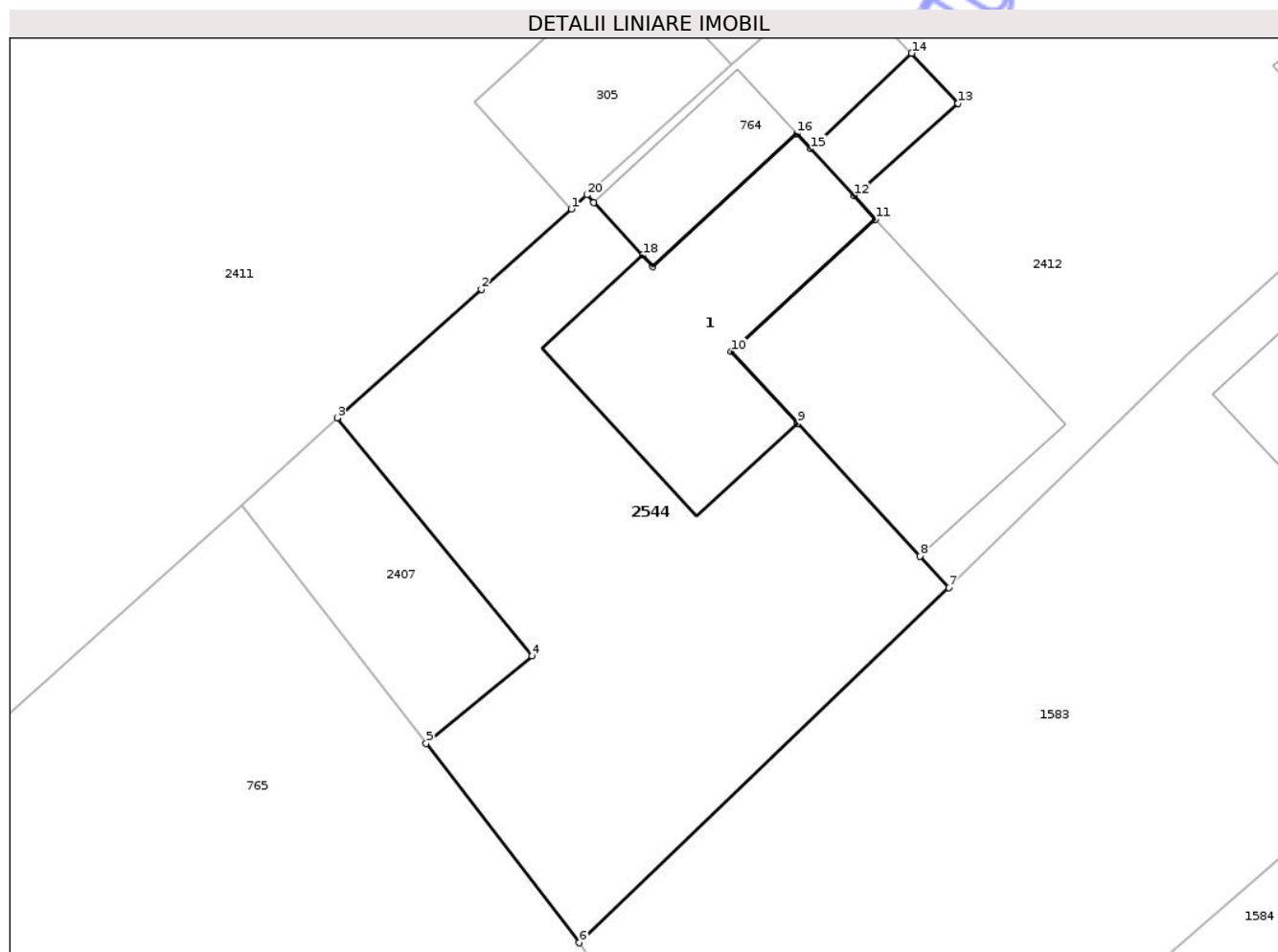
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59429	341	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	341	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59429-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Construcție de locuit, cu regim de inaltime P, edificata în anul 1948, are suprafața construita desfasurata de 71.9 mp.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.666,195 552.318,573	2	419.662,908 552.315,64	4.405
2	419.662,908 552.315,64	3	419.657,648 552.310,953	7.045

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	419.657,648 552.310,953	4	419.664,754 552.302,275	11.216
4	419.664,754 552.302,275	5	419.660,898 552.299,081	5.007
5	419.660,898 552.299,081	6	419.666,483 552.291,818	9.162
6	419.666,483 552.291,818	7	419.679,966 552.304,765	18.693
7	419.679,966 552.304,765	8	419.678,918 552.305,908	1.551
8	419.678,918 552.305,908	9	419.674,445 552.310,755	6.596
9	419.674,445 552.310,755	10	419.672,032 552.313,37	3.558
10	419.672,032 552.313,37	11	419.677,293 552.318,199	7.141
11	419.677,293 552.318,199	12	419.676,503 552.319,055	1.165
12	419.676,503 552.319,055	13	419.680,308 552.322,414	5.076
13	419.680,308 552.322,414	14	419.678,605 552.324,246	2.501
14	419.678,605 552.324,246	15	419.674,935 552.320,755	5.065
15	419.674,935 552.320,755	16	419.674,421 552.321,311	0.757
16	419.674,421 552.321,311	17	419.669,16 552.316,482	7.141
17	419.669,16 552.316,482	18	419.668,793 552.316,88	0.541
18	419.668,793 552.316,88	19	419.667,014 552.318,808	2.623
19	419.667,014 552.318,808	20	419.666,77 552.319,086	0.37
20	419.666,77 552.319,086	1	419.666,195 552.318,573	0.771

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str Arieșului, Nr. 12, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		108	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

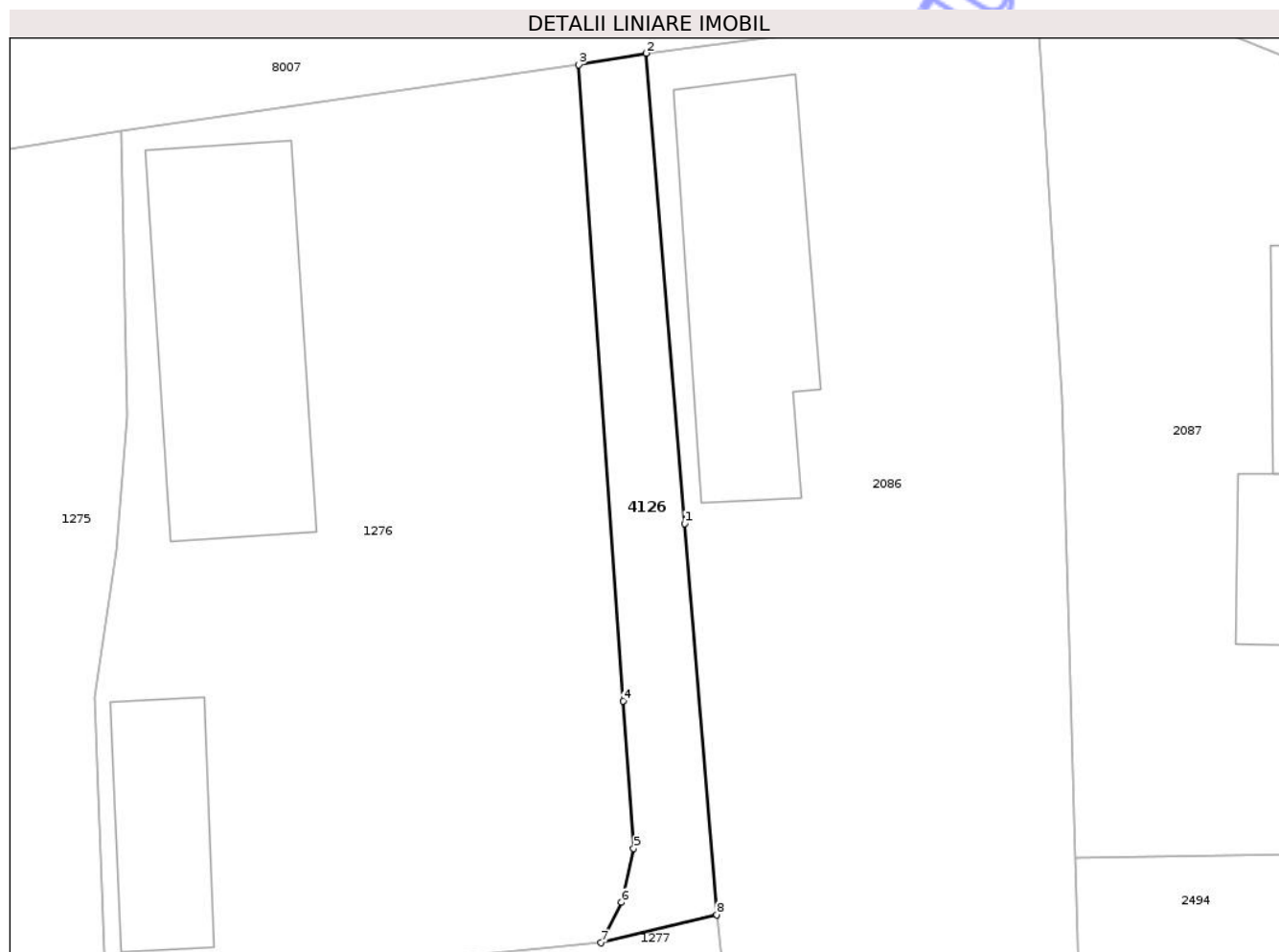


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	108	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	108	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.362,696 556.542,996	2	417.361,133 556.562,12	19.188
2	417.361,133 556.562,12	3	417.358,381 556.561,653	2.791
3	417.358,381 556.561,653	4	417.360,184 556.535,785	25.931
4	417.360,184 556.535,785	5	417.360,618 556.529,783	6.018
5	417.360,618 556.529,783	6	417.360,126 556.527,589	2.248

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.360,126 556.527,589	7	417.359,293 556.525,948	1.84
7	417.359,293 556.525,948	8	417.363,995 556.527,092	4.839
8	417.363,995 556.527,092	1	417.362,696 556.542,996	15.957

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi: 2325 LUNA  
 Nr. topografic: 710/10/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 288, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57969	666	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57969-C1	Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 288, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; LOCUINTA -P+1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5897 / 16/12/2004</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3756/2004/JUDECĂTORIA TURDA cu Încheierea 5897, din 16/12/2004 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HADA LUCIAN, și soția 2) HADA CORNELIA MIHAELA, bun comun	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HADA LUCIAN 2) HADA CORNELIA MIHAELA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

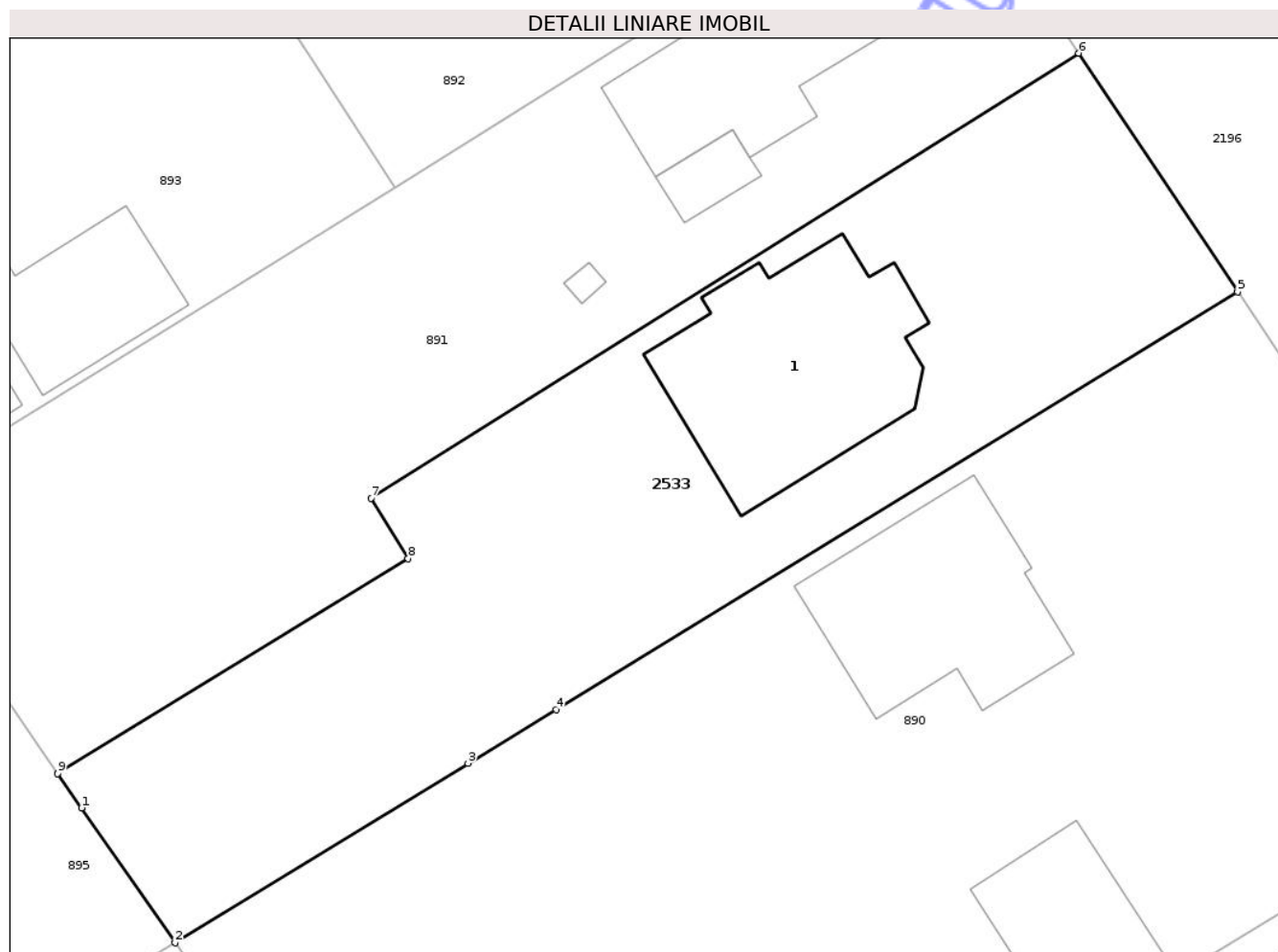
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57969	666	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	507	114	18	710/10/2	
2	arabil	DA	159	114	17	710/10/2	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57969-C1	construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; LOCUINTA -P+1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.663,95 555.691,487	2	417.668,218 555.685,339	7.484
2	417.668,218 555.685,339	3	417.681,581 555.693,52	15.668
3	417.681,581 555.693,52	4	417.685,6 555.695,98	4.712

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	417.685,6 555.695,98	5	417.716,677 555.715,006	36.439
5	417.716,677 555.715,006	6	417.709,439 555.725,886	13.068
6	417.709,439 555.725,886	7	417.677,149 555.705,605	38.131
7	417.677,149 555.705,605	8	417.678,843 555.702,856	3.229
8	417.678,843 555.702,856	9	417.662,867 555.693,047	18.747
9	417.662,867 555.693,047	1	417.663,95 555.691,487	1.899

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca, Str Primăverii, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		721	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



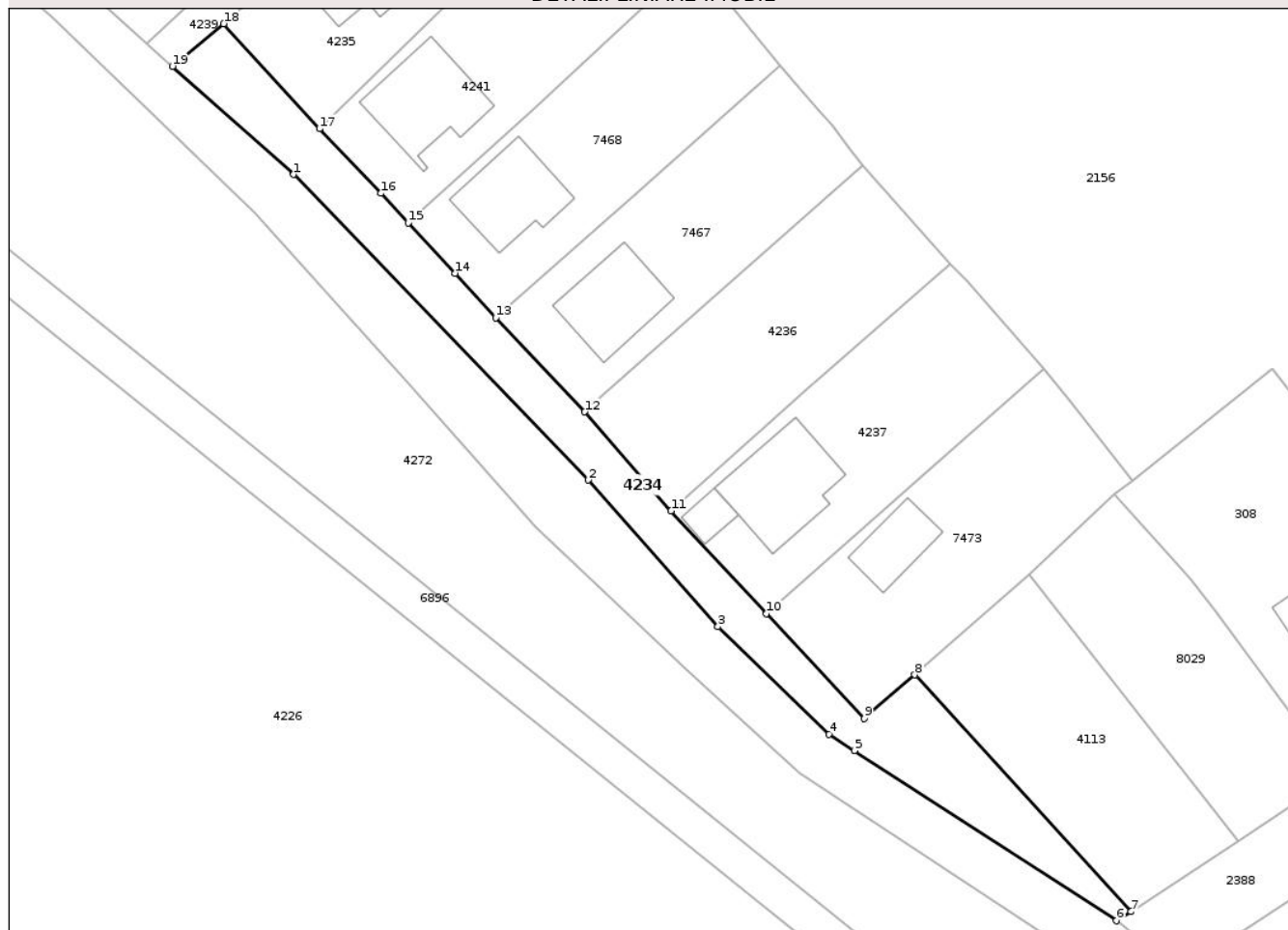
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	721	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	208	-	-	-	
2	neproductiv	NU	513	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.696,307 553.333,948	2	418.727,891 553.301,252	45.46
2	418.727,891 553.301,252	3	418.741,778 553.285,557	20.957
3	418.741,778 553.285,557	4	418.753,7 553.274,036	16.579
4	418.753,7 553.274,036	5	418.756,396 553.272,287	3.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.756,396 553.272,287	6	418.784,471 553.254,08	33.462
6	418.784,471 553.254,08	7	418.786,046 553.255,055	1.852
7	418.786,046 553.255,055	8	418.762,87 553.280,389	34.336
8	418.762,87 553.280,389	9	418.757,48 553.275,729	7.125
9	418.757,48 553.275,729	10	418.746,992 553.286,963	15.369
10	418.746,992 553.286,963	11	418.736,753 553.297,952	15.02
11	418.736,753 553.297,952	12	418.727,495 553.308,536	14.062
12	418.727,495 553.308,536	13	418.717,978 553.318,621	13.867
13	418.717,978 553.318,621	14	418.713,583 553.323,382	6.479
14	418.713,583 553.323,382	15	418.708,58 553.328,757	7.343
15	418.708,58 553.328,757	16	418.705,635 553.331,939	4.336
16	418.705,635 553.331,939	17	418.699,085 553.338,848	9.52
17	418.699,085 553.338,848	18	418.688,807 553.350,086	15.229
18	418.688,807 553.350,086	19	418.683,322 553.345,533	7.128
19	418.683,322 553.345,533	1	418.696,307 553.333,948	17.402

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Primăverii, Nr. 57, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57535	559	Sector cadastral:75 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>28433 / 11/07/2022</b>		
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (act administrativ nr 4192/3 din 08.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA);		
B1	Se înființează cartea funciară nr. 57535 UAT Luna identificat în regim de carte funciară , conf art. 87 alin 4 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu imobil înscris în cartea funciară nr 50116 Luna (top.381/2)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA LUNA</b> , CIF:4546960, DOMENIUL PRIVAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57535	559	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	559	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.766,62 553.324,352	2	418.757,258 553.334,973	14.158
2	418.757,258 553.334,973	3	418.727,495 553.308,536	39.809
3	418.727,495 553.308,536	4	418.736,753 553.297,952	14.062
4	418.736,753 553.297,952	5	418.751,43 553.311,109	19.711
5	418.751,43 553.311,109	1	418.766,62 553.324,352	20.152

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luncani, Str Primăverii, Nr. 51, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57533	609	Sector cadastral:75 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57533-C1	Loc. Luncani, Str Primăverii, Nr. 51, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; LOCUINTA -P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>28446 / 11/07/2022</b>	
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (act administrativ nr 4192/6 din 08.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA);	
B1	Se înființează cartea funciară nr. 57533 UAT Luna identificat în regim de carte funciară , conf art. 87 alin 4 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu imobil înscris în cartea funciară nr 50116 Luna (top.381/2)
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA LUNA</b> , CIF:4546960, DOMENIU PRIVAT
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>PRODAN IOAN-CRISTIAN</b>

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



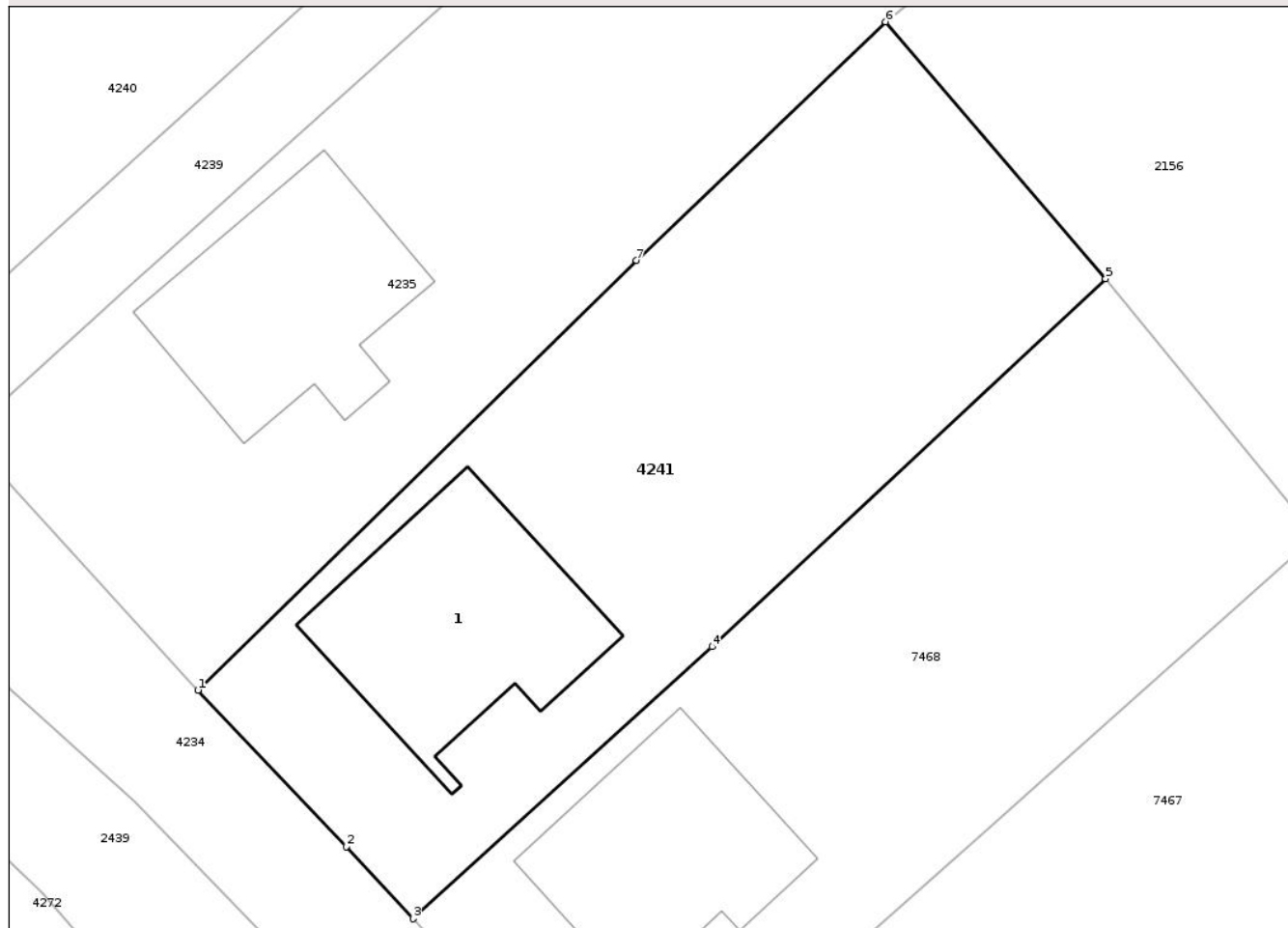
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57533	609	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	609	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57533-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; LOCUINTA -P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.699,085 553.338,848	2	418.705,635 553.331,939	9.52
2	418.705,635 553.331,939	3	418.708,58 553.328,757	4.336
3	418.708,58 553.328,757	4	418.721,792 553.340,759	17.85
4	418.721,792 553.340,759	5	418.739,178 553.357,0	23.792

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.739,178 553.357,0	6	418.729,457 553.368,333	14.931
6	418.729,457 553.368,333	7	418.718,457 553.357,805	15.226
7	418.718,457 553.357,805	1	418.699,085 553.338,848	27.104

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3227/2313, din 15/06/2004 emis de CJSIPT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, Legea 169/1997, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POPA LINA	
2) POPA IOAN	
3) POPA CONSTANTIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.300	34	4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.969,308 553.432,898	2	418.968,754 553.433,666	0.947
2	418.968,754 553.433,666	3	418.912,473 553.511,652	96.174
3	418.912,473 553.511,652	4	418.883,874 553.493,248	34.009
4	418.883,874 553.493,248	5	418.940,55 553.414,713	96.85
5	418.940,55 553.414,713	6	418.940,765 553.414,415	0.367

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.940,765 553.414,415	7	418.965,582 553.430,485	29.566
7	418.965,582 553.430,485	1	418.969,308 553.432,898	4.439

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27623/472, din 08/09/1997 emis de CJSIPT CLUJ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BARSONY MARIA</b>
Act Administrativ nr. 1567/1300, din 11/10/2002 emis de CJSIPT CLUJ;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, Legea 169/1997, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BARSONI MARIA</b> 2) <b>SANDULESCU FILOFTEIA</b>
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B3	Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1.Actul administrativ TP NR. 27623/472, din data de 08.09.1997, emis de CJSIPT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui BARSONY MARIA 2. Actul administrativ TP NR. 1567/1300, din data de 11.10.2002, emis de CJSIPT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui BARSONI MARIA, SANDULESCU FILOFTEIA

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

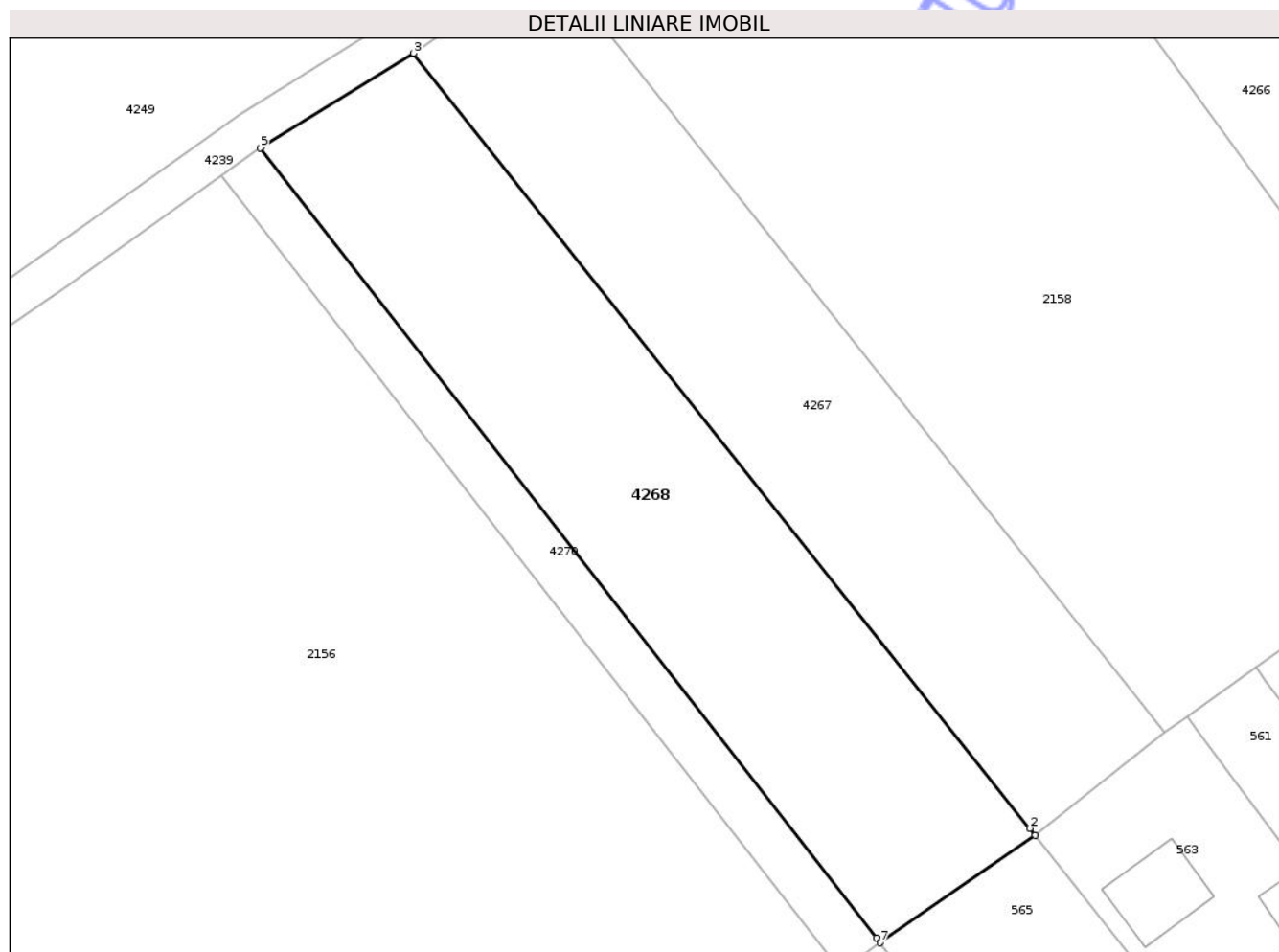


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	34	9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.877,091 553.368,337	2	418.876,529 553.369,043	0.902
2	418.876,529 553.369,043	3	418.813,969 553.447,709	100.509
3	418.813,969 553.447,709	4	418.798,562 553.438,238	18.085
4	418.798,562 553.438,238	5	418.798,381 553.438,109	0.222
5	418.798,381 553.438,109	6	418.860,953 553.357,932	101.704

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.860,953 553.357,932	7	418.861,336 553.357,439	0.624
7	418.861,336 553.357,439	1	418.877,091 553.368,337	19.157

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luncani, Str Primăverii, Nr. 61, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57530	601	Sector cadastral:75 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57530-C1	Loc. Luncani, Str Primăverii, Nr. 61, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; LOCUINTA -P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>28427 / 11/07/2022</b>	
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (act administrativ nr 4192/1 din 08.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA);	
B1	Se notează diminuarea suprafeței imobilului înscris în cartea funciară nr. 50116 Luna prev cu nr. top. 381/2 la suprafața de 14214 mp, suprafața diminuată de 601 mp se transcrie în cartea funciară nr. 57525
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept tlege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA LUNA</b> , CIF:4546960, DOMENIU PRIVAT
<b>17594 / 16/04/2024</b>	
Act Administrativ nr. 5070, din 22/08/2022 emis de PRIMARIA LUNA (act administrativ nr 1 din 09.02.2012, emis de PRIMARIA LUNA; act administrativ nr 3 din 21.03.2018, emis de PRIMARIA LUNA; act administrativ nr 2 din 03.07.2013, emis de PRIMARIA LUNA; act administrativ nr 1729 din 17.03.2022, emis de PRIMARIA LUNA; act administrativ nr 1327 din 07.04.2008, emis de PRIMARIA LUNA);	
B3	Intabulare, drept de FOLOSINTA CU TITLU GRATUIT, în baza contractului de de comodat nr. 1327/07.04.2008 încheiat între Consiliul local Luna, în calitate de comodant și Oros Cornel în calitate de comodatar, a actului aditional nr. 1 din data de 09.02.2012 la contractul de de comodat nr. 1327/07.04.2008 încheiat între Consiliul local Luna, în calitate de comodant și Oros Cornel în calitate de comodatar, a actului aditional nr. 2 din data de 03.07.2013 la contractul de de comodat nr. 1327/07.04.2008 încheiat între Consiliul local Luna, în calitate de comodant și Oros Cornel, în calitate de comodatar, a actului aditional nr. 3 din data de 21.03.2018 la contractul de de comodat nr. 1327/07.04.2008 încheiat între Consiliul local Luna, în calitate de comodant și Oros Ancuța, în calitate de comodatar, a actului aditional nr. 4 din data de 17.03.2022 la contractul de de comodat nr. 1327/07.04.2008 încheiat între Consiliul local Luna, în calitate de comodant și Oros Ancuța, în calitate de comodatar și a actului aditional nr. 5 din data de 22.08.2022 la contractul de de comodat nr. 1327/07.04.2008 încheiat între Consiliul local Luna, în calitate de comodant și Portik Ancuța, în calitate de comodatar, prin care comodatarul PORTIK ANCUȚA dobandeste dreptul de folosință gratuită asupra imobilul teren în vederea construirii unei locuinte proprietate personală, dobandit prin Lege 1) <b>PORTIK ANCUȚA</b>
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>PORTIK ANCUȚA</b>

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

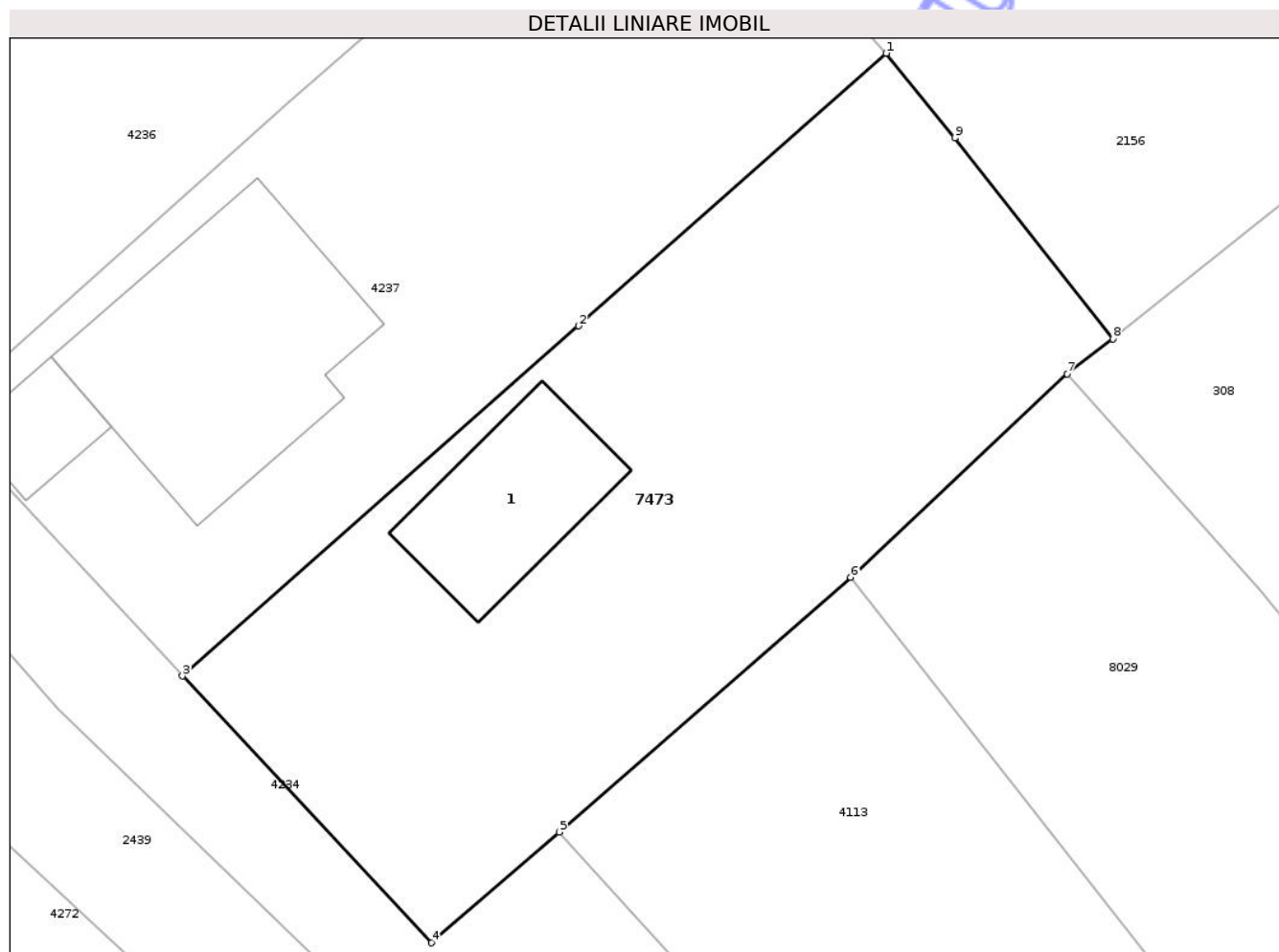
Neutilizabil în Circuitul  
Civil

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57530	601	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	601	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57530-C1	construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; LOCUINTA -P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.776,65 553.313,193	2	418.763,689 553.301,709	17.317
2	418.763,689 553.301,709	3	418.746,992 553.286,963	22.276
3	418.746,992 553.286,963	4	418.757,48 553.275,729	15.369
4	418.757,48 553.275,729	5	418.762,87 553.280,389	7.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.762,87 553.280,389	6	418.775,156 553.291,12	16.313
6	418.775,156 553.291,12	7	418.784,284 553.299,687	12.519
7	418.784,284 553.299,687	8	418.786,205 553.301,164	2.423
8	418.786,205 553.301,164	9	418.779,537 553.309,628	10.775
9	418.779,537 553.309,628	1	418.776,65 553.313,193	4.587

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:463 GLIGORESTI

Nr. topografic:845/18

Adresa: Loc. Gligoresti, Str Mierlei, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59469	971	Sector cadastral:119 Teren împrejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>571 / 25/04/1973</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 657, din 27/03/1973 emis de JUDECĂTORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, UZUCAPIUNE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>FILIP LUCA TÂNĂRU</b> , și soția 2) <b>FILIP MARIA</b>	A1
/		
Act Administrativ nr. 5316/41, din 26/05/1993 emis de CJSIPT CLUJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>FILIP L. LUCA</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Se notează suprapunerea parțială a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Hotărârea judecătorească nr. 657, din data de 27.03.1973, emisă de JUDECĂTORIA TURDA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui FILIP LUCA TÂNĂRU și FILIP MARIA în CF 59469 prin încheierea nr. 571/25.04.1973; 2. Actul administrativ TP nr. 5316/41, din data de 26.05.1993, emis de CJSIPT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui FILIP L. LUCA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

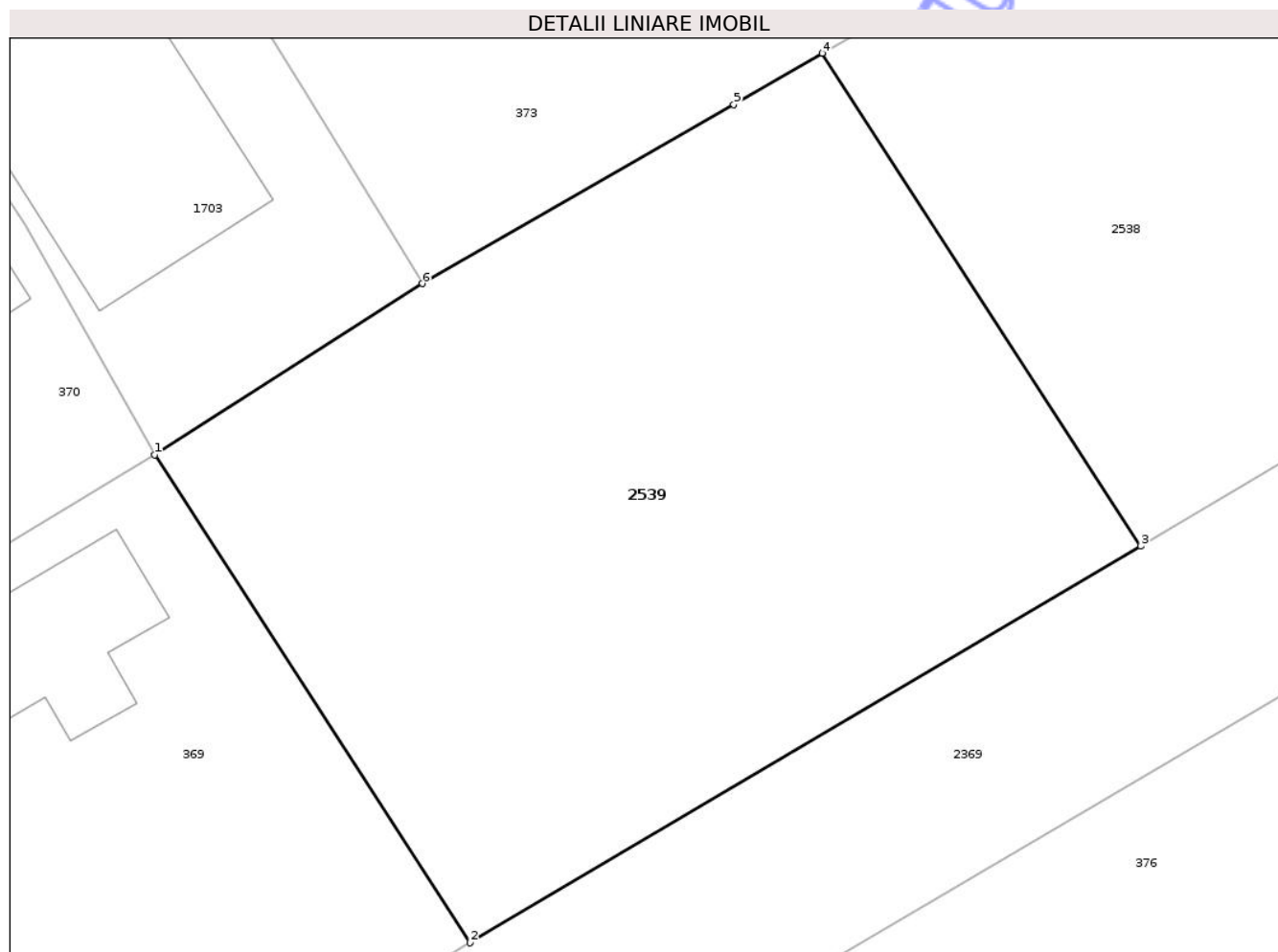


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59469	971	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	971	I5	5,6	845/18	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.159,316 550.678,607	2	421.173,836 550.656,142	26.749
2	421.173,836 550.656,142	3	421.204,724 550.674,406	35.884
3	421.204,724 550.674,406	4	421.190,059 550.697,095	27.016
4	421.190,059 550.697,095	5	421.185,989 550.694,737	4.704
5	421.185,989 550.694,737	6	421.171,637 550.686,49	16.553

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.171,637 550.686,49	1	421.159,316 550.678,607	14.627

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51083	3.700	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>43809 / 31/12/2019</b>		
Act Administrativ nr. 1567/1235, din 10/09/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) URCAN ANICA 2) HAITA C. TEODORA 3) NESTOR ADRIANA MONICA	

**C. Partea III. SARCINI .**

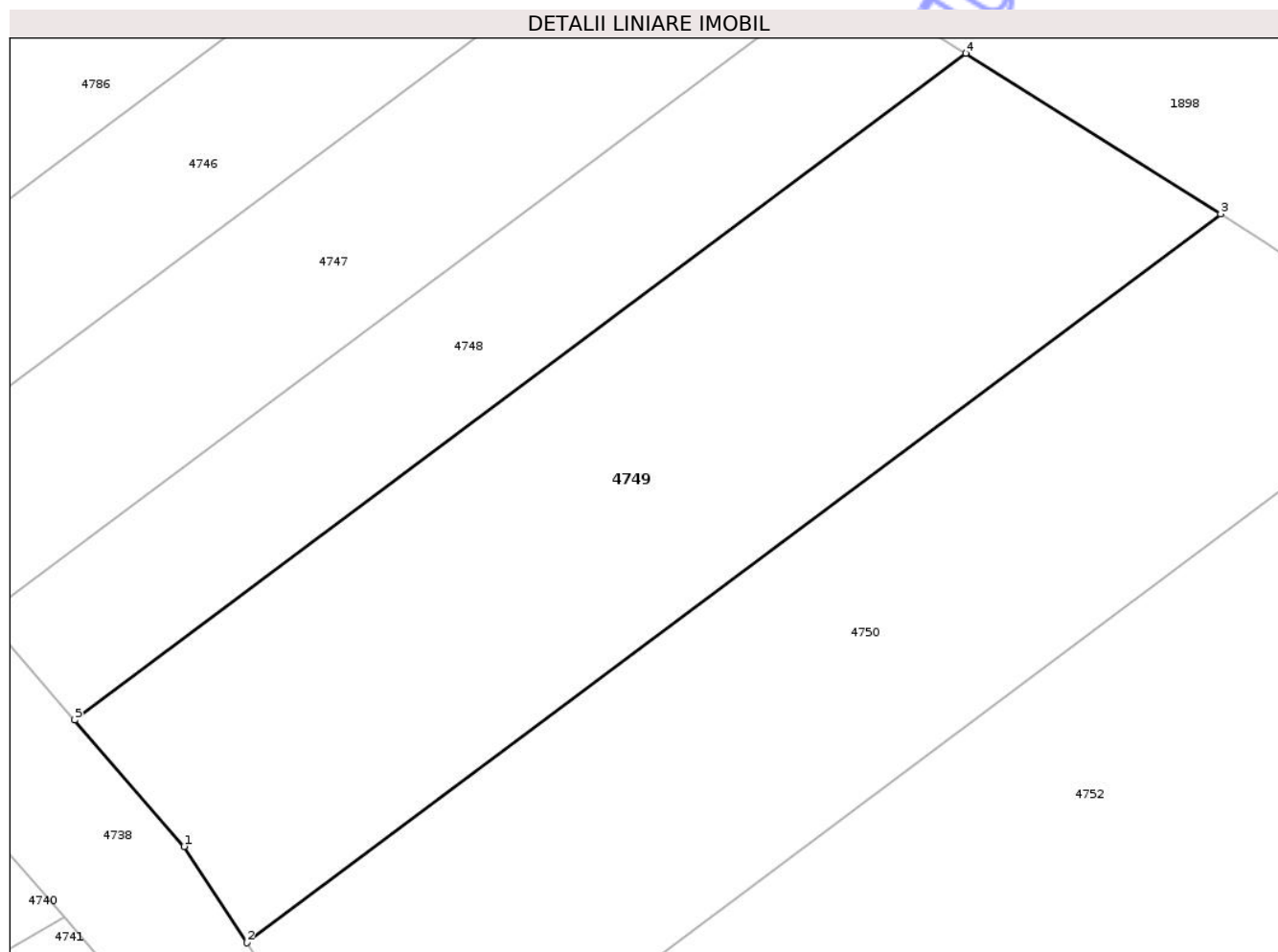
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51083	3.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	37	1/10	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.682,163 554.491,544	2	418.688,823 554.481,295	12.223
2	418.688,823 554.481,295	3	418.792,56 554.558,871	129.535
3	418.792,56 554.558,871	4	418.765,41 554.575,971	32.086
4	418.765,41 554.575,971	5	418.670,503 554.504,998	118.51
5	418.670,503 554.504,998	1	418.682,163 554.491,544	17.804

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51084	3.700	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1728 / 31/01/2013</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 4690, din 12/11/2012 emis de JUDECATORIA TURDA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POP MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

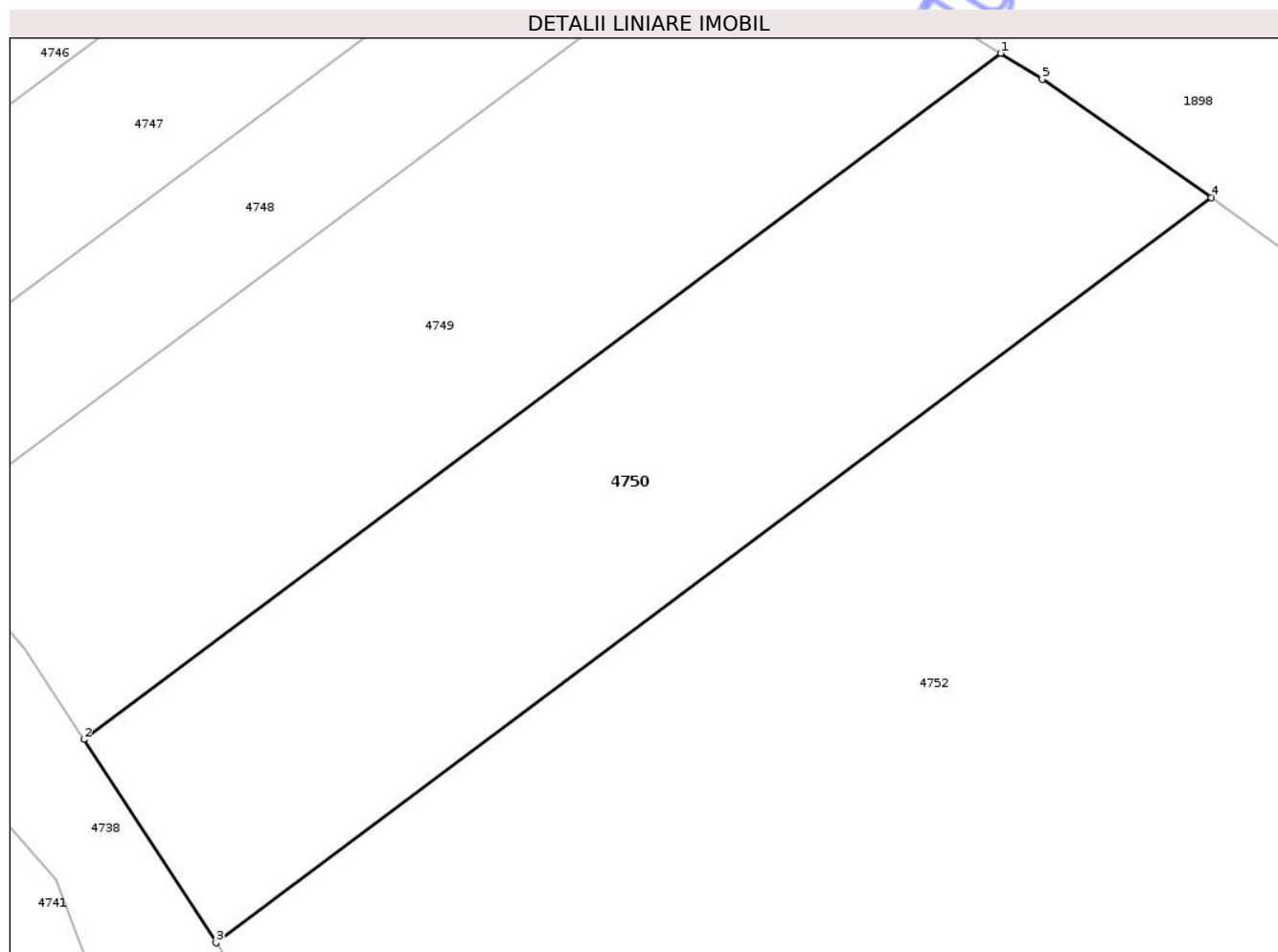


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51084	3.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	37	1/8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.792,56 554.558,871	2	418.688,823 554.481,295	129.535
2	418.688,823 554.481,295	3	418.703,765 554.458,299	27.424
3	418.703,765 554.458,299	4	418.816,419 554.542,543	140.67
4	418.816,419 554.542,543	5	418.797,261 554.555,91	23.36
5	418.797,261 554.555,91	1	418.792,56 554.558,871	5.556

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7968**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.619	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

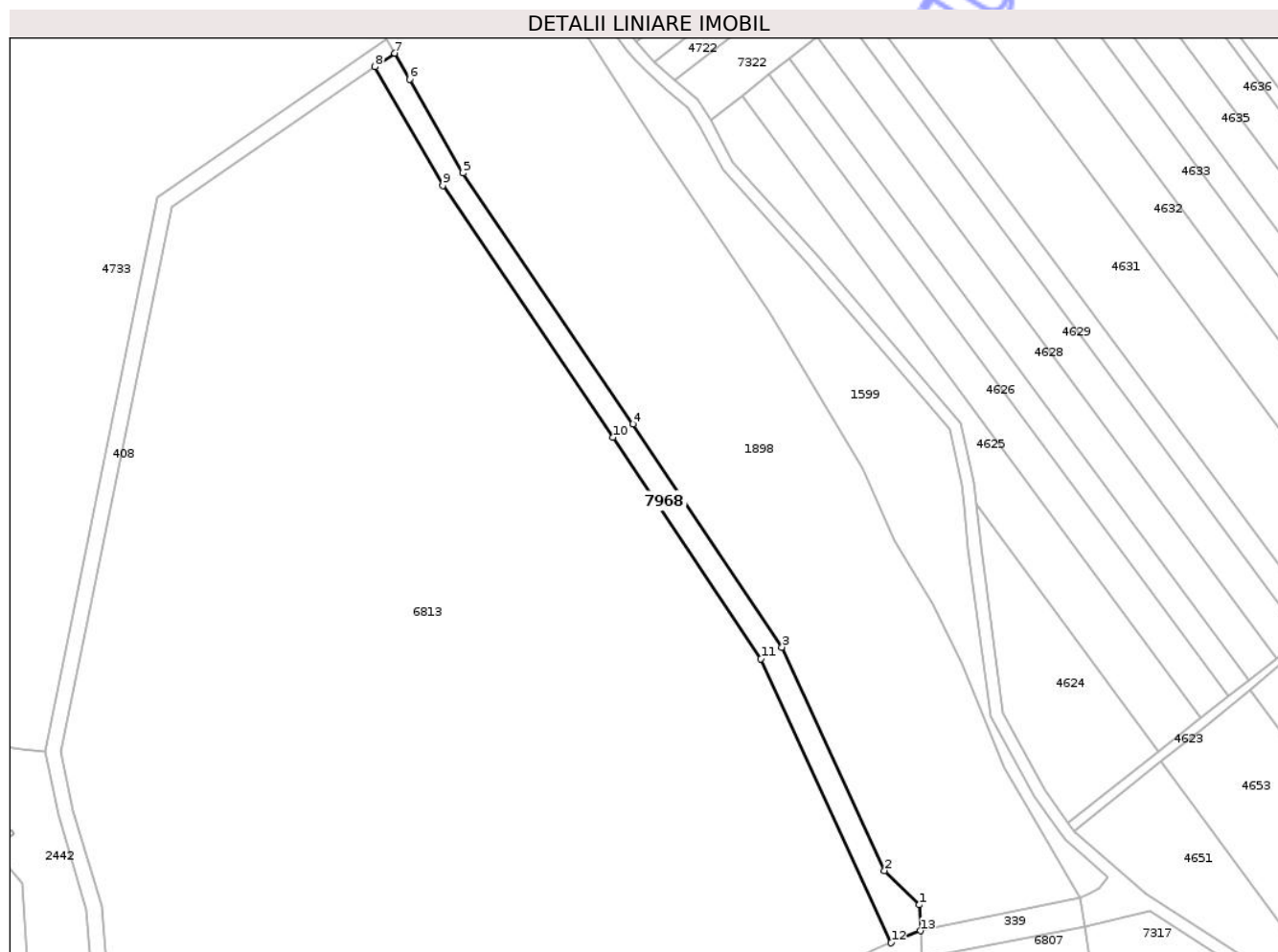
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.619	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.619	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.387,75 553.922,475	2	419.376,599 553.933,504	15.684
2	419.376,599 553.933,504	3	419.343,522 554.005,531	79.259
3	419.343,522 554.005,531	4	419.295,523 554.077,462	86.475
4	419.295,523 554.077,462	5	419.240,643 554.158,347	97.746
5	419.240,643 554.158,347	6	419.223,4 554.188,601	34.823

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.223,4 554.188,601	7	419.218,653 554.196,929	9.586
7	419.218,653 554.196,929	8	419.212,254 554.192,534	7.763
8	419.212,254 554.192,534	9	419.234,072 554.154,254	44.061
9	419.234,072 554.154,254	10	419.289,105 554.073,143	98.018
10	419.289,105 554.073,143	11	419.336,748 554.001,746	85.833
11	419.336,748 554.001,746	12	419.378,753 553.910,276	100.654
12	419.378,753 553.910,276	13	419.388,138 553.914,137	10.148
13	419.388,138 553.914,137	1	419.387,75 553.922,475	8.347

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59615	8.300	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>52510 / 06/11/2025</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 561, din 21/03/2025 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 59615 a imobilului cu numarul cadastral 59615 / UAT Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51090 inscris in cartea funciara 51090;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire ,dezlipire si partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BANYAI OLGA ILEANA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

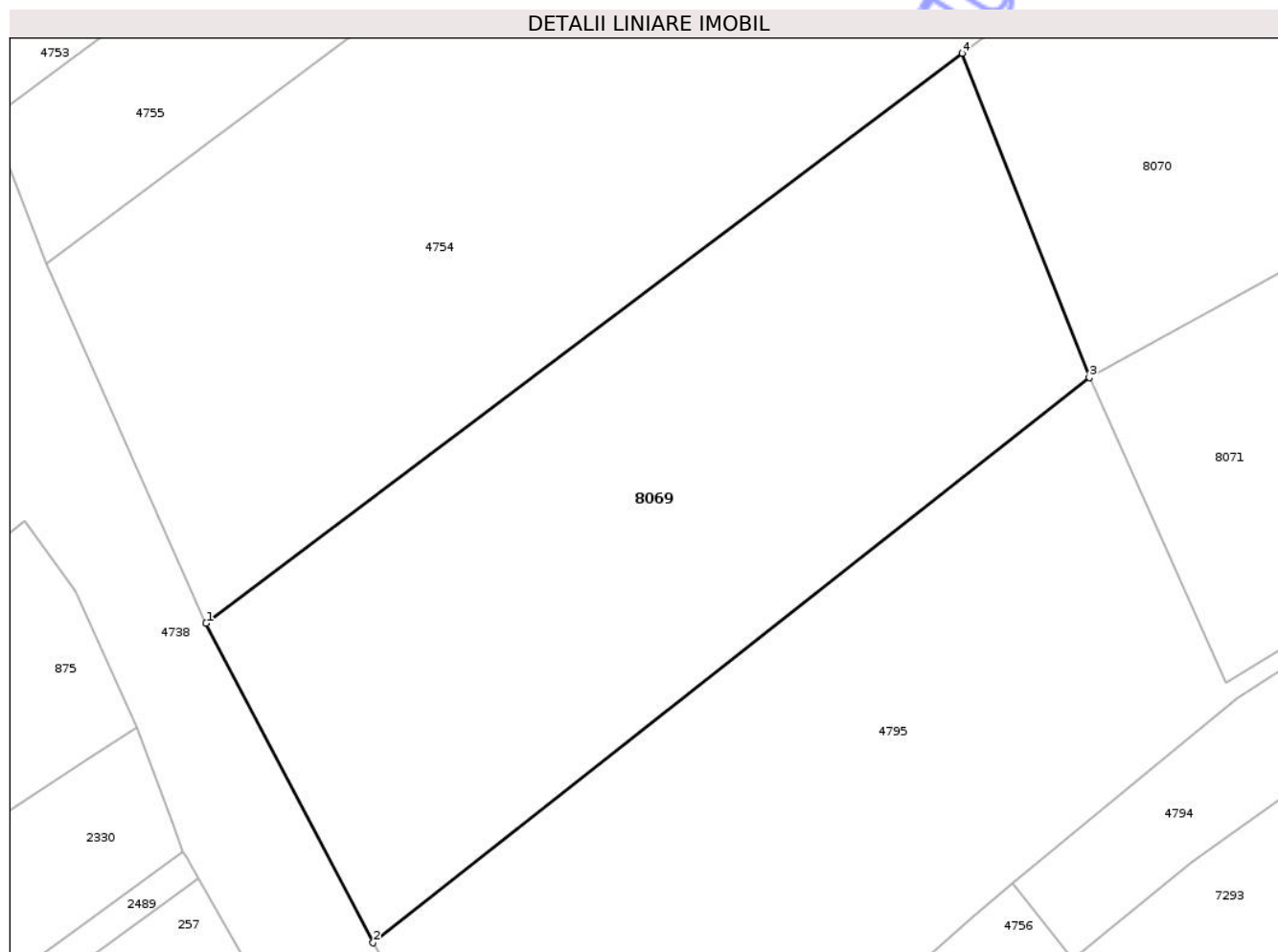


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59615	8.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.300	37	9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.779,508 554.255,649	2	418.806,41 554.204,257	58.007
2	418.806,41 554.204,257	3	418.921,692 554.295,162	146.812
3	418.921,692 554.295,162	4	418.901,206 554.347,348	56.063
4	418.901,206 554.347,348	1	418.779,508 554.255,649	152.378

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59616	6.004	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>52510 / 06/11/2025</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 561, din 21/03/2025 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 59616 a imobilului cu numarul cadastral 59616 / UAT Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51090 inscris in cartea funciara 51090;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire ,dezlipire si partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEMETH IOAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

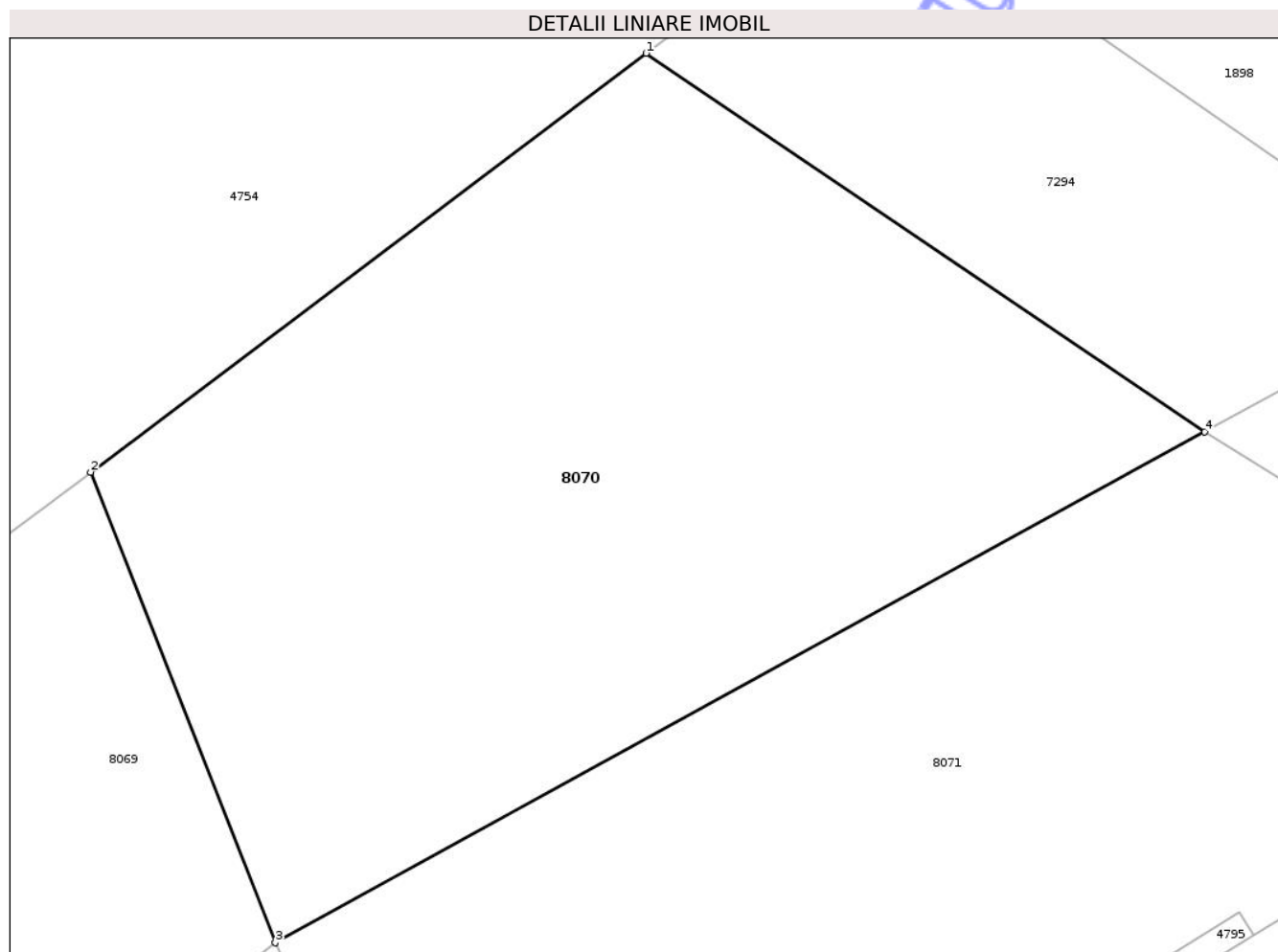
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59616	6.004	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.004	37	9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.962,841 554.393,79	2	418.901,206 554.347,348	77.173
2	418.901,206 554.347,348	3	418.921,692 554.295,162	56.063
3	418.921,692 554.295,162	4	419.024,822 554.351,806	117.662
4	419.024,822 554.351,806	1	418.962,841 554.393,79	74.862

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59617	6.801	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>52510 / 06/11/2025</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 561, din 21/03/2025 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 59617 a imobilului cu numarul cadastral 59617 / UAT Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51090 inscris in cartea funciara 51090;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire ,dezlipire si partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NEMETI GIZELA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire ,dezlipire si partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) KONDOR BABI-IBOLYA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

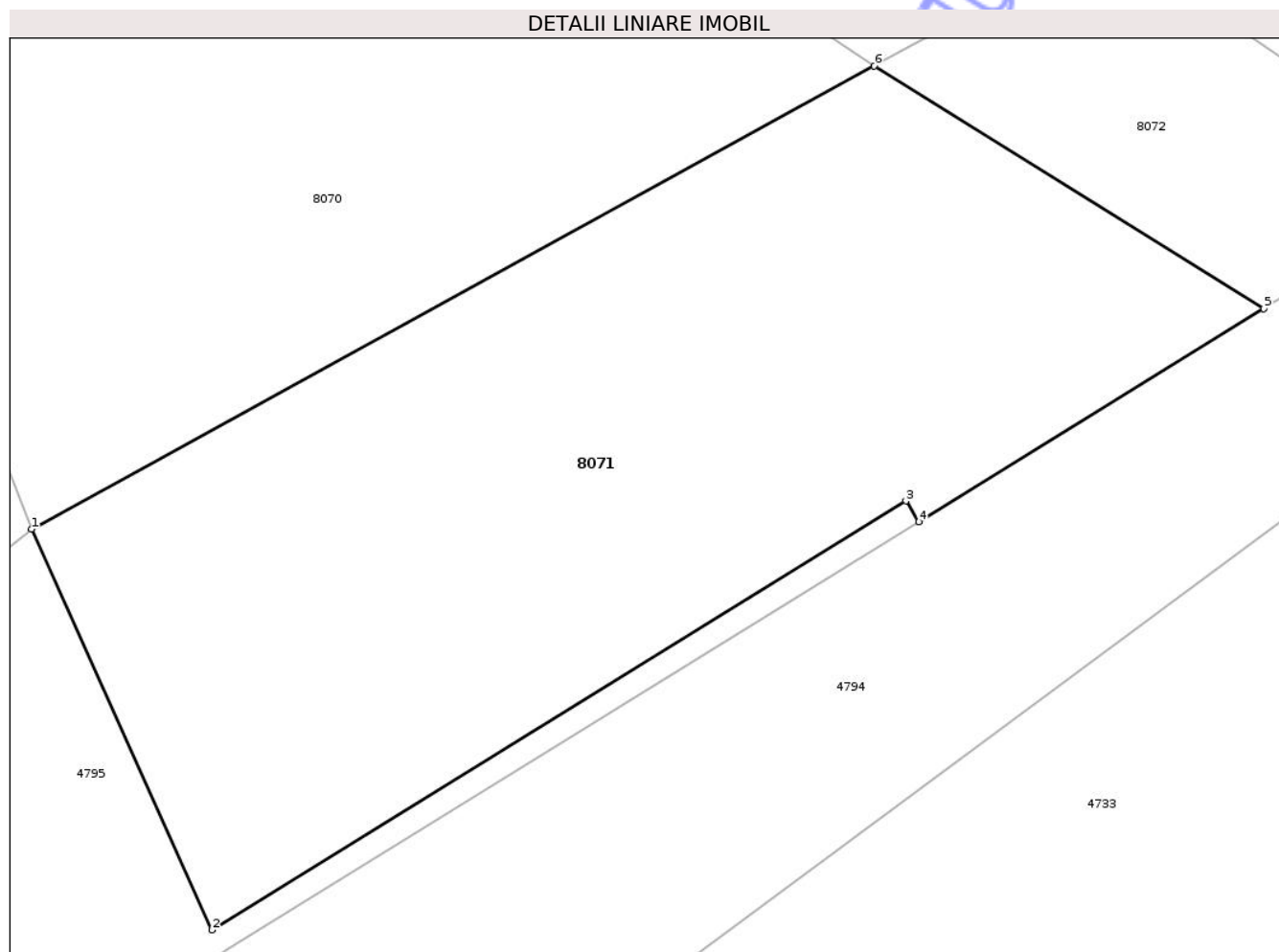


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59617	6.801	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.801	37	9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.921,692 554.295,162	2	418.943,768 554.246,12	53.782
2	418.943,768 554.246,12	3	419.028,71 554.298,603	99.848
3	419.028,71 554.298,603	4	419.030,287 554.296,05	3.001
4	419.030,287 554.296,05	5	419.072,5 554.322,132	49.621
5	419.072,5 554.322,132	6	419.024,822 554.351,806	56.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.024,822 554.351,806	1	418.921,692 554.295,162	117.662

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59614	1.500	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>52520 / 06/11/2025</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 561, din 21/03/2025 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 59614 a imobilului cu numarul cadastral 59614 / UAT Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51091 inscris in cartea funciara 51091;	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NEMETI GIZELA	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire și sistarea stării de indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) KONDOR BABI-IBOLYA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

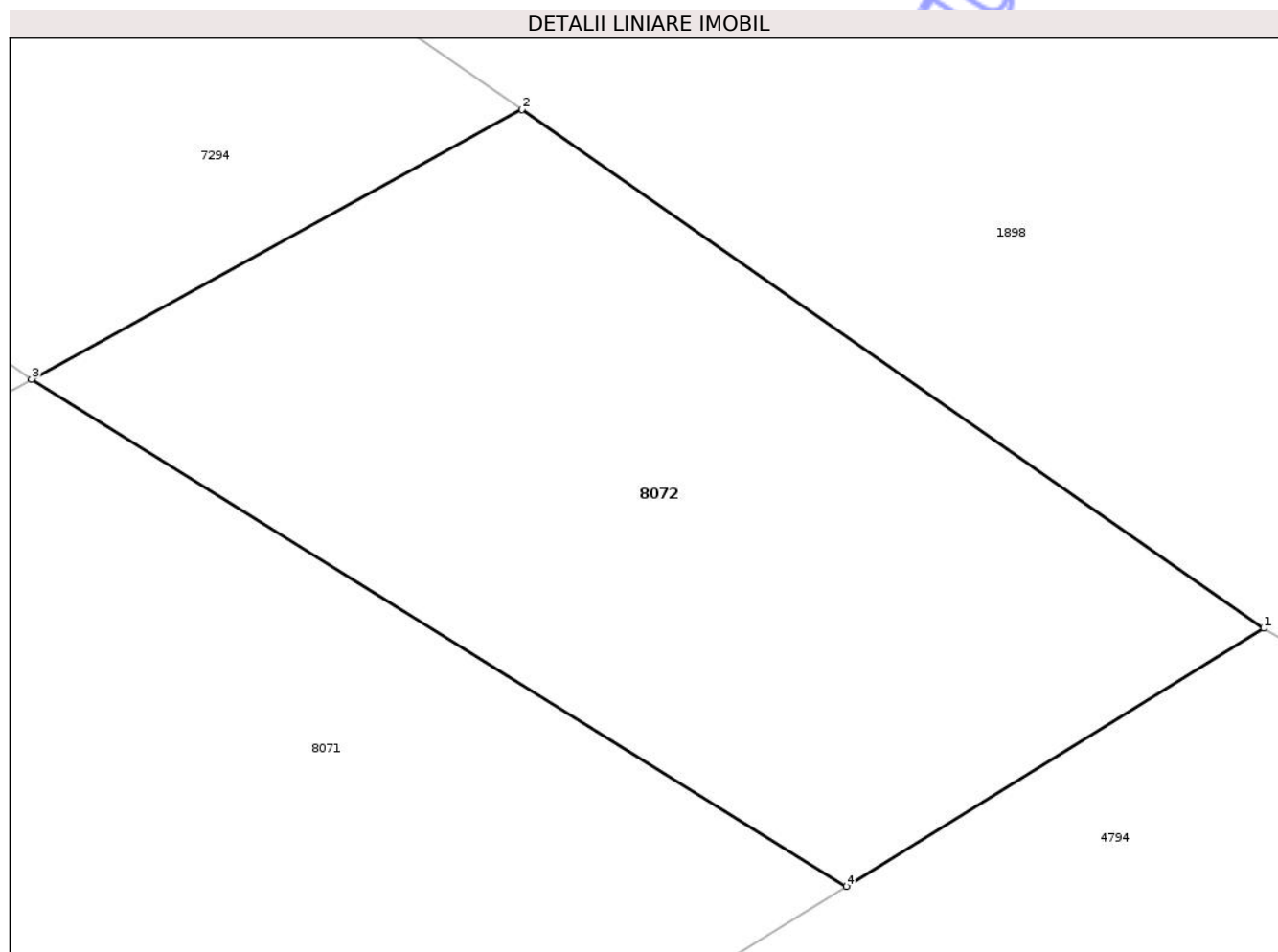
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59614	1.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	37	8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.096,941 554.337,233	2	419.053,525 554.367,569	52.964
2	419.053,525 554.367,569	3	419.024,822 554.351,806	32.747
3	419.024,822 554.351,806	4	419.072,5 554.322,132	56.158
4	419.072,5 554.322,132	1	419.096,941 554.337,233	28.73

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		262	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



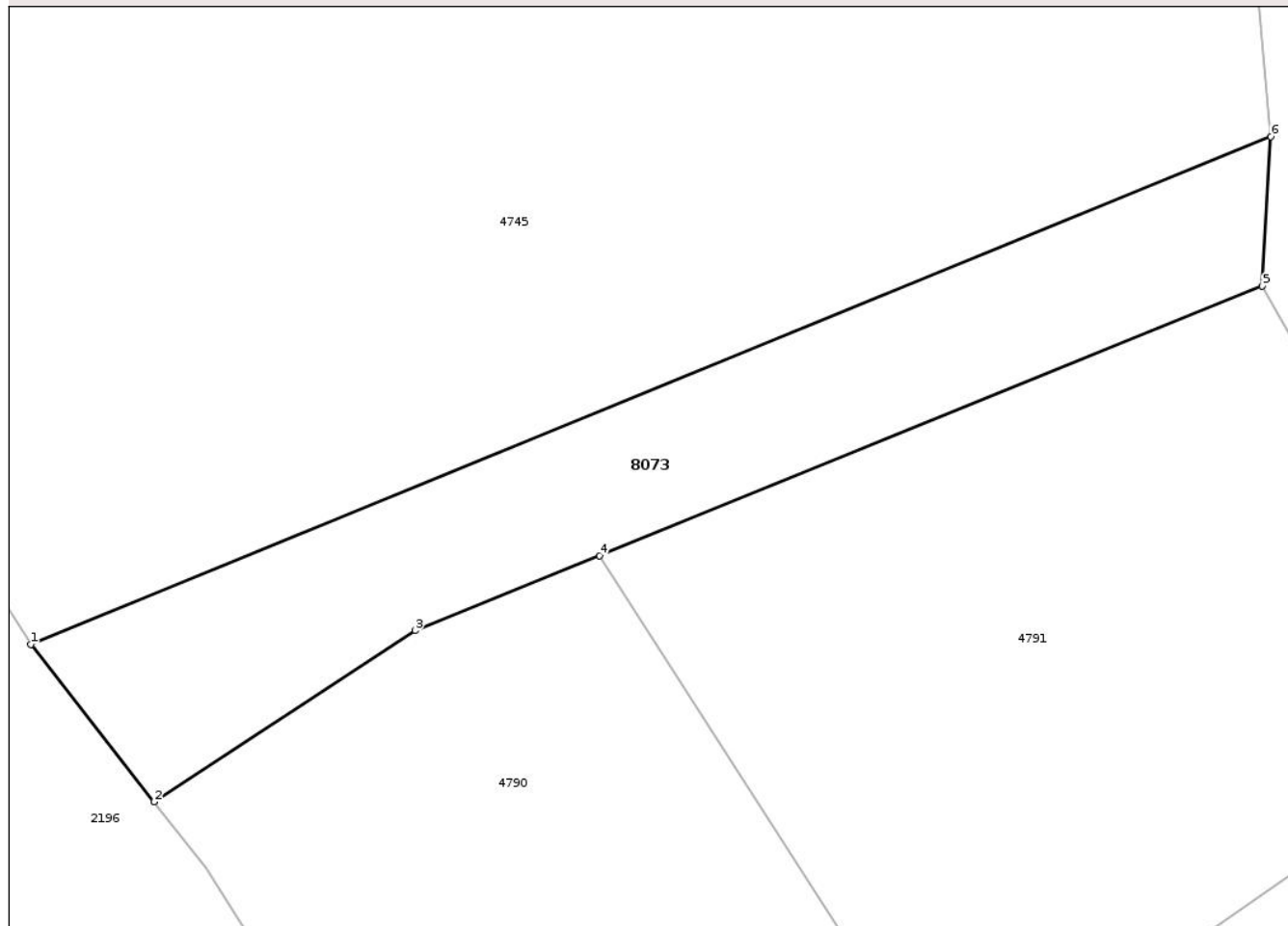
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	262	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	262	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.676,555 554.287,322	2	418.681,241 554.281,356	7.586
2	418.681,241 554.281,356	3	418.691,145 554.287,854	11.845
3	418.691,145 554.287,854	4	418.698,136 554.290,694	7.546
4	418.698,136 554.290,694	5	418.723,3 554.300,917	27.161
5	418.723,3 554.300,917	6	418.723,612 554.306,591	5.683

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.723,612 554.306,591	1	418.676,555 554.287,322	50.849

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57500	6.600	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>31886 / 05/08/2022</b>	
Act Notarial nr. Act de dezlipire autentificat sub numarul 1266, din 04/08/2022 emis de BUDA LILIANA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, alipire, respectiv dezlipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) I&C TRANSILVANIA CONSTRUCȚII SRL, CIF:14276317

**C. Partea III. SARCINI .**

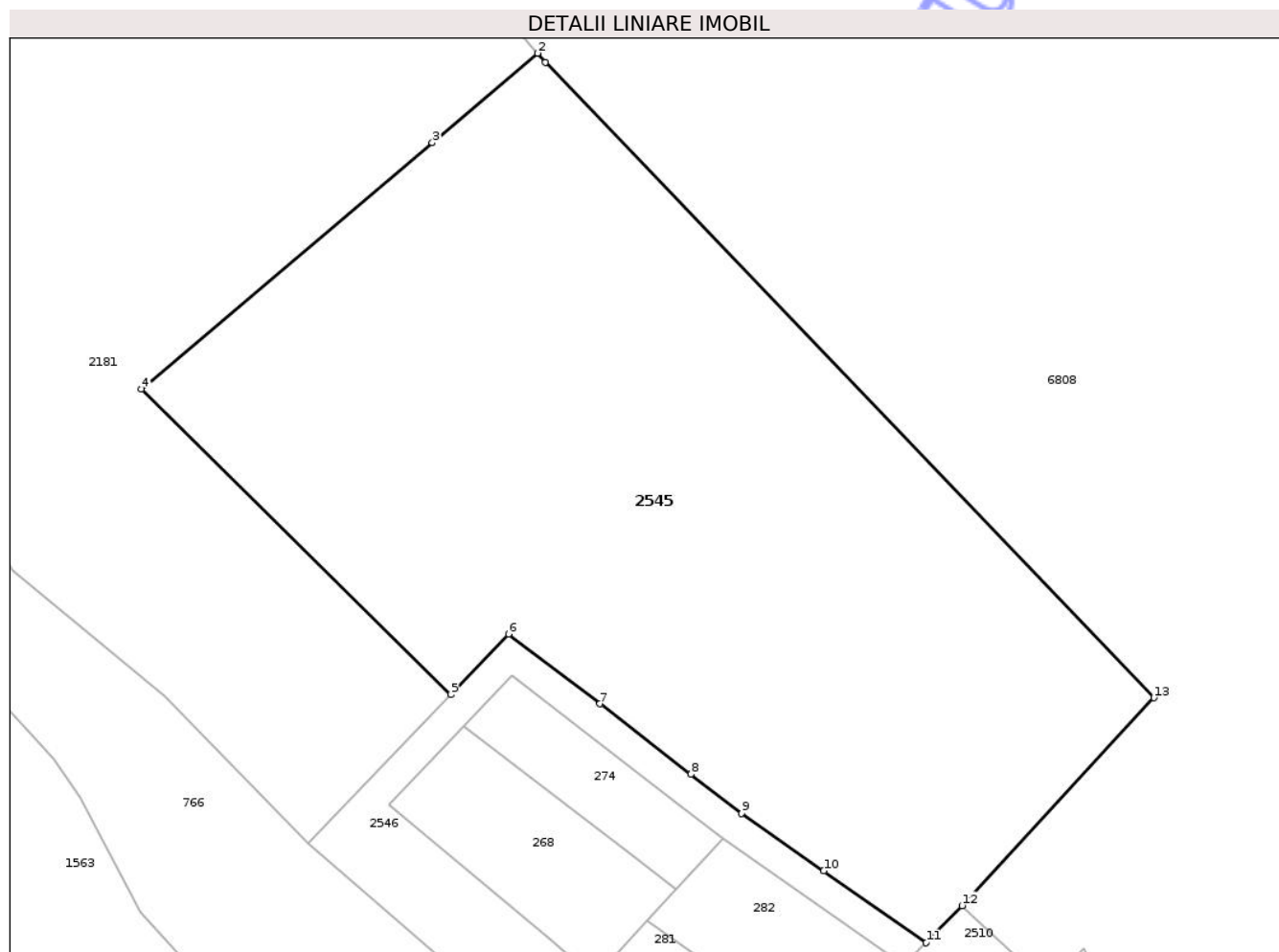
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57500	6.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.695	39	200,201	-	
2	ape statatoare	NU	1.905	39	200,201	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.020,935 552.616,44	2	420.019,966 552.617,594	1.507
2	420.019,966 552.617,594	3	420.006,465 552.606,165	17.689
3	420.006,465 552.606,165	4	419.969,32 552.574,722	48.666
4	419.969,32 552.574,722	5	420.008,803 552.535,662	55.539

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.008,803 552.535,662	6	420.016,214 552.543,402	10.716
6	420.016,214 552.543,402	7	420.027,911 552.534,483	14.709
7	420.027,911 552.534,483	8	420.039,541 552.525,497	14.697
8	420.039,541 552.525,497	9	420.046,033 552.520,514	8.184
9	420.046,033 552.520,514	10	420.056,516 552.513,163	12.804
10	420.056,516 552.513,163	11	420.069,629 552.503,966	16.017
11	420.069,629 552.503,966	12	420.074,202 552.508,704	6.585
12	420.074,202 552.508,704	13	420.098,704 552.535,274	36.143
13	420.098,704 552.535,274	1	420.020,935 552.616,44	112.41

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1462 LUNCANI  
Nr. topografic:109/2, 110/2

Adresa: Loc. Luncani, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57930	1.009	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4836 / 14/10/2004</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 936, din 13/03/2004 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire si iesire din indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POP ZSUZSANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POP GYEORGJINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

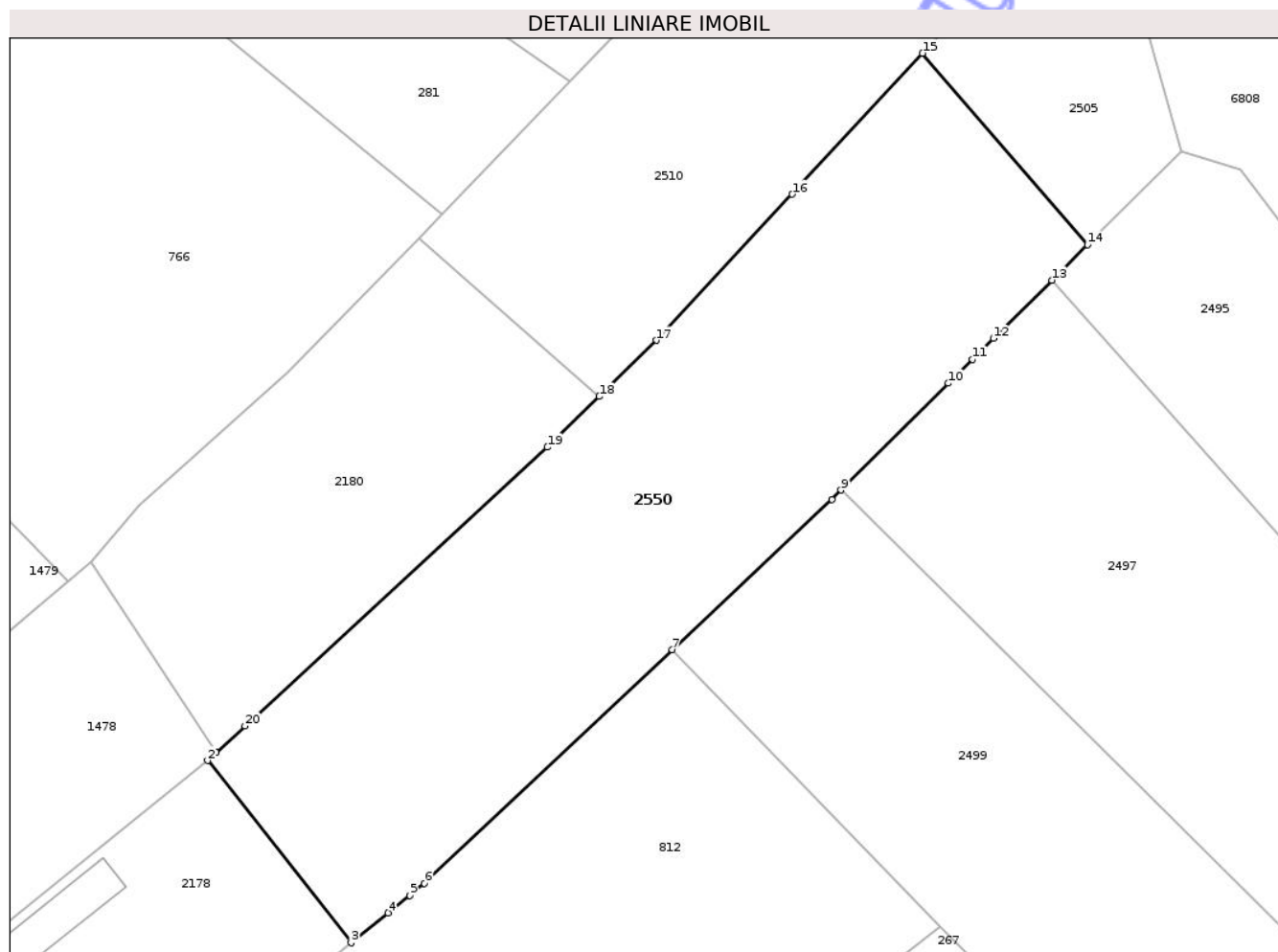


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57930	1.009	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.009	196	19	109/2, 110/2	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.033,989 552.447,2	2	420.033,441 552.446,695	0.745
2	420.033,441 552.446,695	3	420.042,718 552.434,902	15.005
3	420.042,718 552.434,902	4	420.045,112 552.436,838	3.079
4	420.045,112 552.436,838	5	420.046,516 552.437,974	1.806
5	420.046,516 552.437,974	6	420.047,479 552.438,753	1.239

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.047,479 552.438,753	7	420.063,521 552.453,867	22.04
7	420.063,521 552.453,867	8	420.073,854 552.463,602	14.197
8	420.073,854 552.463,602	9	420.074,447 552.464,192	0.837
9	420.074,447 552.464,192	10	420.081,402 552.471,107	9.808
10	420.081,402 552.471,107	11	420.082,96 552.472,654	2.196
11	420.082,96 552.472,654	12	420.084,326 552.474,012	1.926
12	420.084,326 552.474,012	13	420.088,11 552.477,771	5.334
13	420.088,11 552.477,771	14	420.090,42 552.480,065	3.256
14	420.090,42 552.480,065	15	420.079,732 552.492,461	16.367
15	420.079,732 552.492,461	16	420.071,293 552.483,34	12.426
16	420.071,293 552.483,34	17	420.062,508 552.473,884	12.907
17	420.062,508 552.473,884	18	420.058,801 552.470,255	5.188
18	420.058,801 552.470,255	19	420.055,444 552.466,968	4.698
19	420.055,444 552.466,968	20	420.035,863 552.448,927	26.625
20	420.035,863 552.448,927	1	420.033,989 552.447,2	2.548

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		945	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

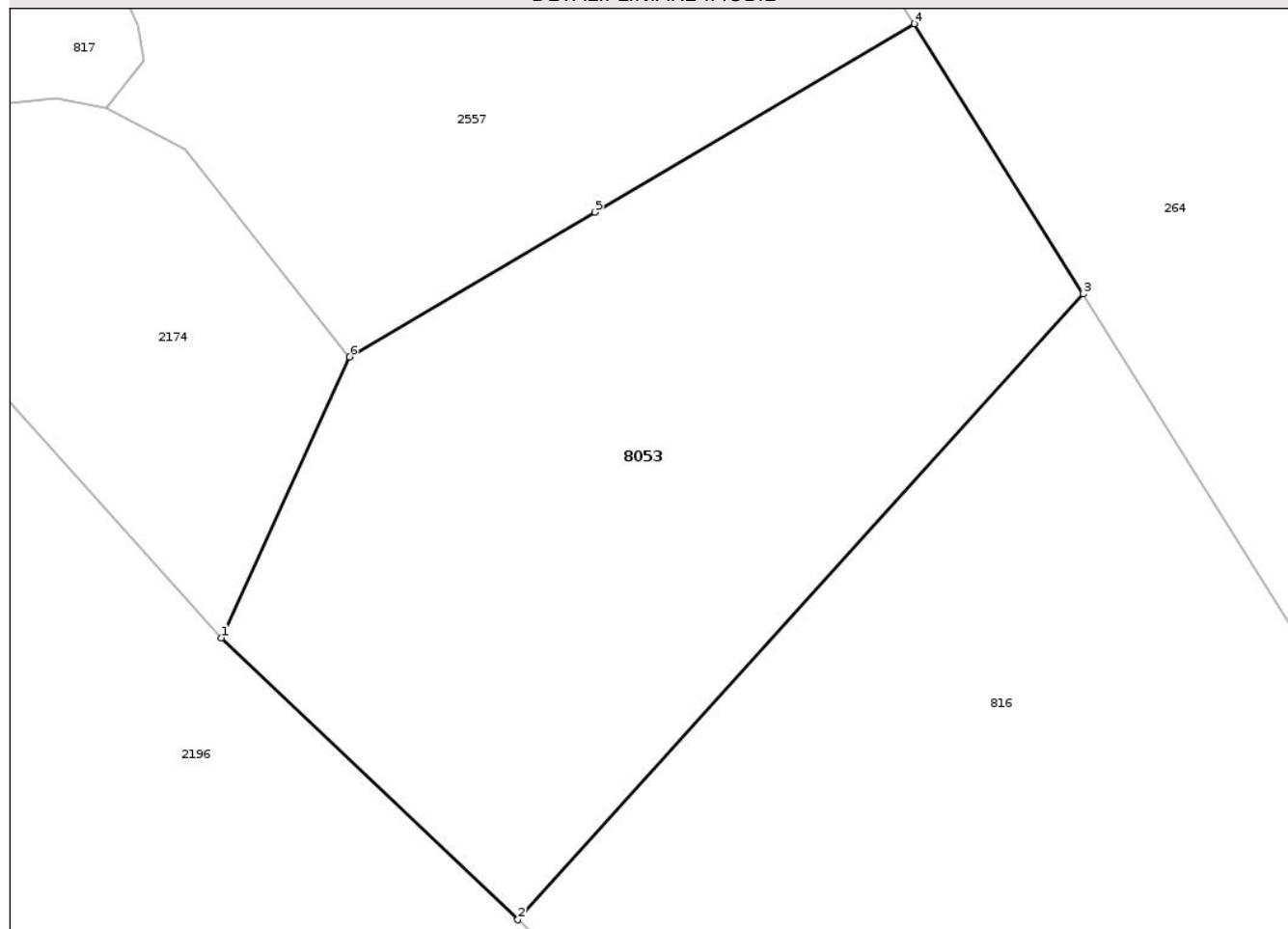
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	945	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	945	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.792,957 552.640,379	2	419.807,84 552.626,249	20.522
2	419.807,84 552.626,249	3	419.836,198 552.657,603	42.276
3	419.836,198 552.657,603	4	419.827,733 552.671,151	15.975
4	419.827,733 552.671,151	5	419.811,7 552.661,707	18.608
5	419.811,7 552.661,707	6	419.799,394 552.654,459	14.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.799,394 552.654,459	1	419.792,957 552.640,379	15.482

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2525

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gligorești, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		527	Sector cadastral:125 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



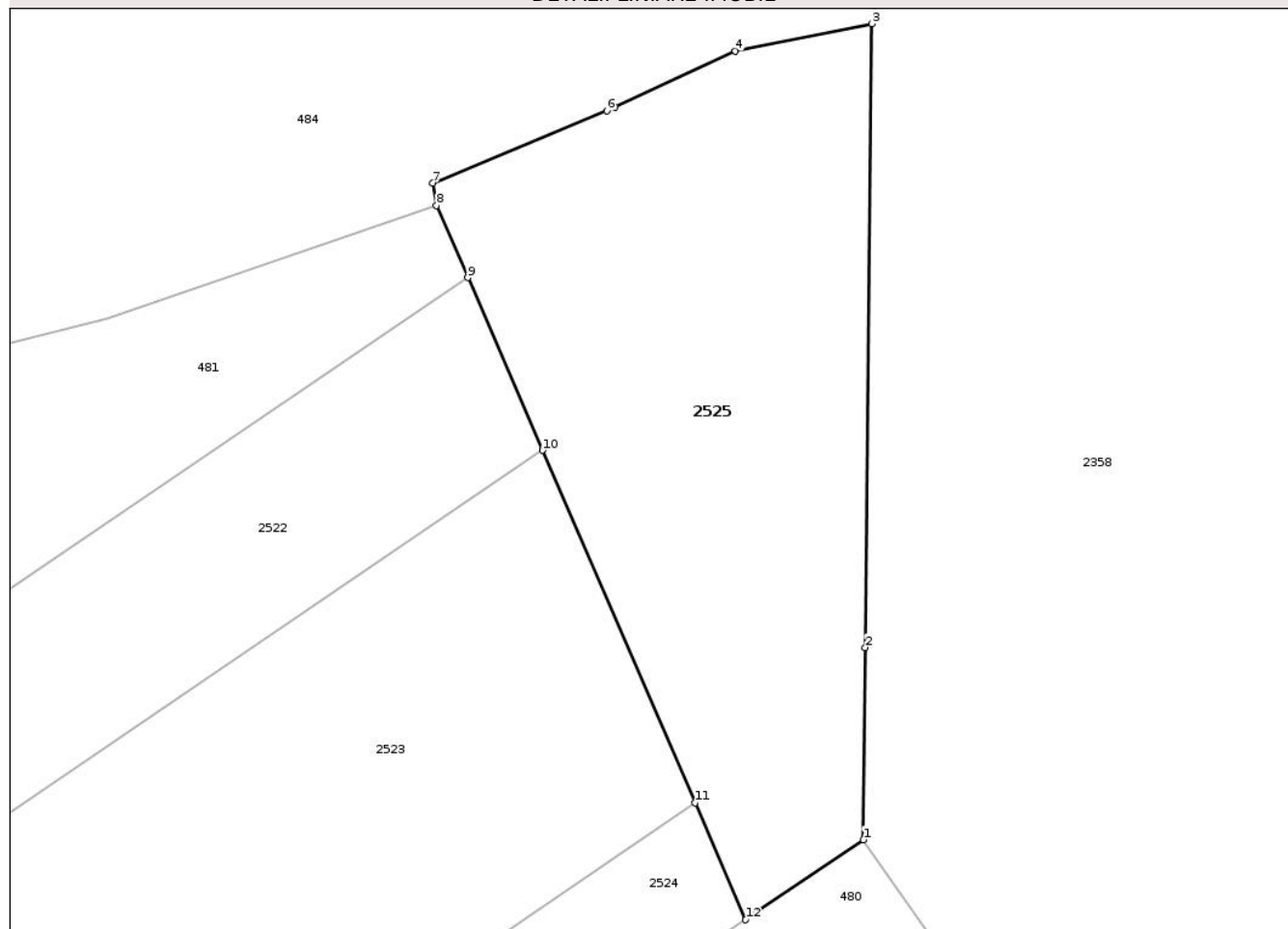
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	527	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	294	-	-	-	
2	arabil	NU	233	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.634,037 550.003,888	2	421.634,127 550.012,879	8.991
2	421.634,127 550.012,879	3	421.634,418 550.042,046	29.168
3	421.634,418 550.042,046	4	421.628,038 550.040,773	6.506
4	421.628,038 550.040,773	5	421.622,414 550.038,152	6.205

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.622,414 550.038,152	6	421.622,022 550.037,969	0.433
6	421.622,022 550.037,969	7	421.613,888 550.034,603	8.803
7	421.613,888 550.034,603	8	421.614,054 550.033,551	1.065
8	421.614,054 550.033,551	9	421.615,519 550.030,172	3.683
9	421.615,519 550.030,172	10	421.619,019 550.022,095	8.803
10	421.619,019 550.022,095	11	421.626,162 550.005,613	17.963
11	421.626,162 550.005,613	12	421.628,528 550.000,151	5.952
12	421.628,528 550.000,151	1	421.634,037 550.003,888	6.657

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:408/1 GLIGORESTI  
Nr. topografic:134

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Gligoresti, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59446	1.036	Sector cadastral:125 Teren împrejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8217 / 20/06/2002</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3694, din 14/09/2001 emis de JUDECĂTORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobândit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CISMAȘIU MAFTEI	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

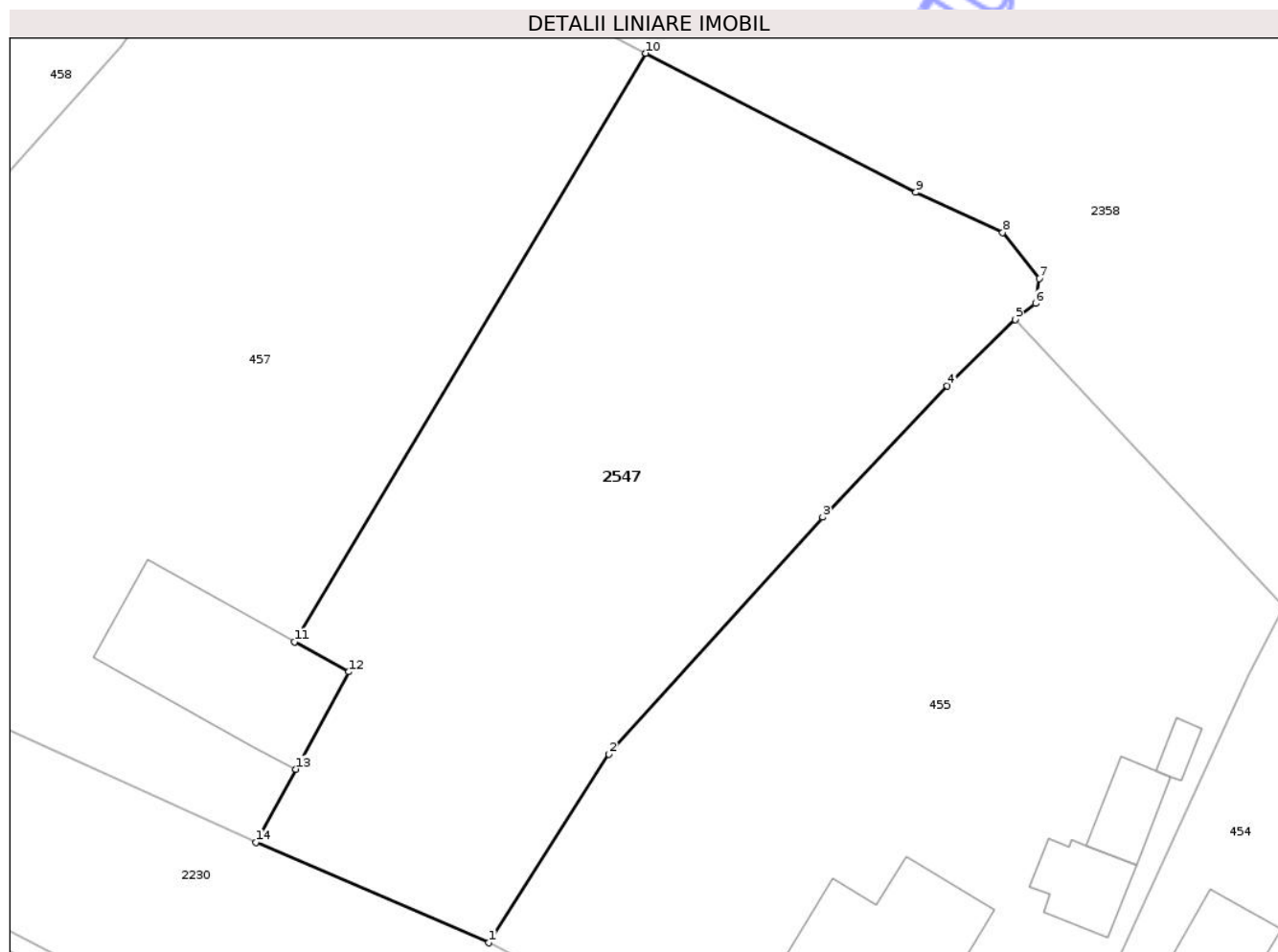
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59446	1.036	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.036	46	5	134	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.723,988 549.853,926	2	421.730,871 549.864,733	12.813
2	421.730,871 549.864,733	3	421.743,125 549.878,304	18.285
3	421.743,125 549.878,304	4	421.750,273 549.885,834	10.382
4	421.750,273 549.885,834	5	421.754,17 549.889,625	5.437
5	421.754,17 549.889,625	6	421.755,329 549.890,542	1.478

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.755,329 549.890,542	7	421.755,538 549.891,971	1.444
7	421.755,538 549.891,971	8	421.753,452 549.894,621	3.373
8	421.753,452 549.894,621	9	421.748,477 549.896,914	5.478
9	421.748,477 549.896,914	10	421.732,992 549.904,883	17.415
10	421.732,992 549.904,883	11	421.712,861 549.871,166	39.269
11	421.712,861 549.871,166	12	421.715,957 549.869,446	3.542
12	421.715,957 549.869,446	13	421.712,934 549.863,867	6.345
13	421.712,934 549.863,867	14	421.710,658 549.859,667	4.777
14	421.710,658 549.859,667	1	421.723,988 549.853,926	14.514

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4790**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56761	500	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>31865 / 14/10/2020</b>	
Act Administrativ nr. 32195, din 21/08/2020 emis de CJPSDAT CLUJ;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DIACONESCU VICTORIA-ALEXANDRA	
2) RADU MONICA - ȘTEFANIA	
3) DEACONESCU ELENA	
4) DEACONESCU AMELIA-LILIANA	
5) POPESCU MARIA-GEORGIANA	
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Anexa nr.1; poziția nr.16);	
B4	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui:	
1) SANDU GEORGE-MARIAN	
2) SANDU RALUCA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

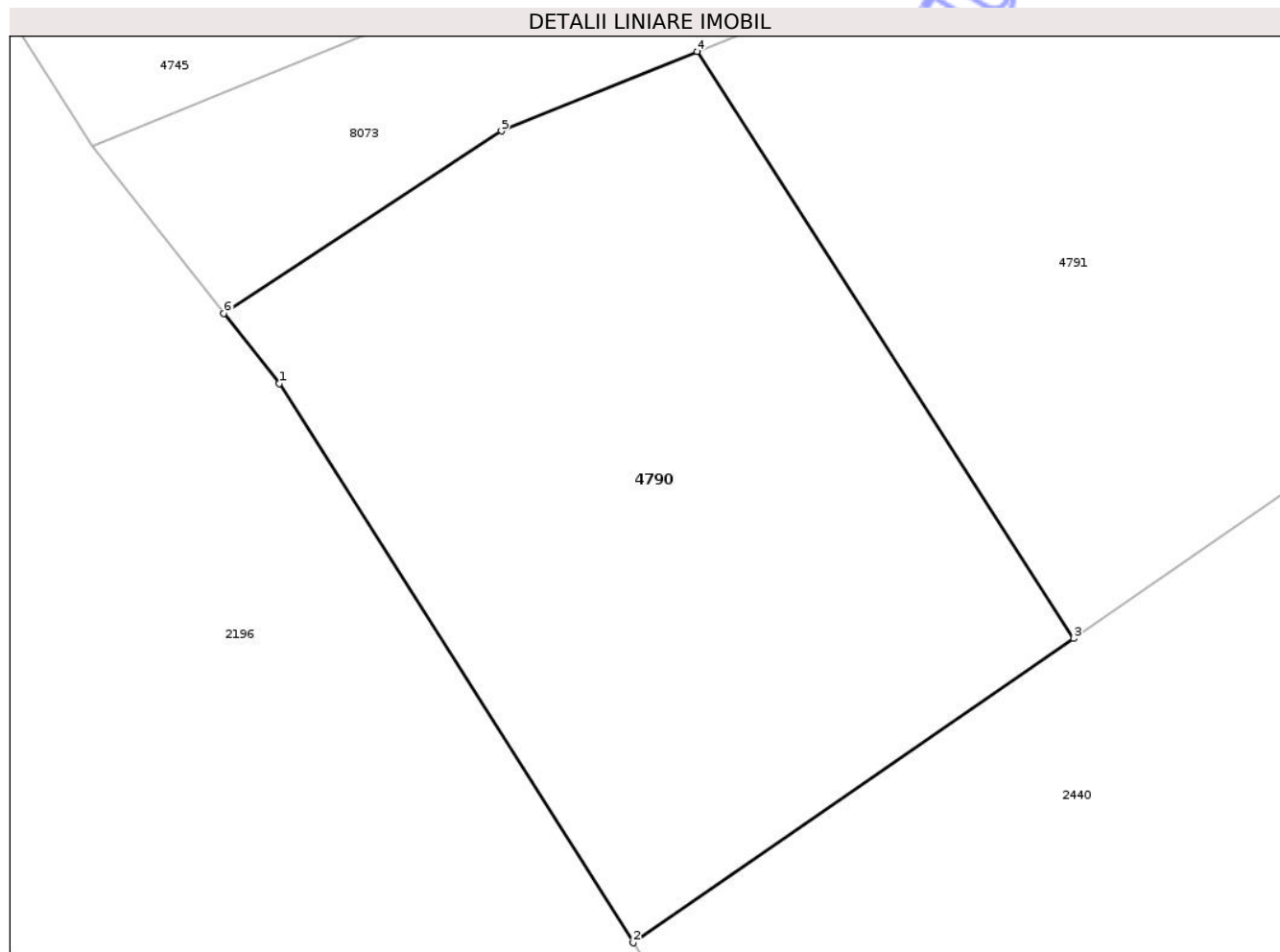


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56761	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	69	6/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.683,212 554.278,847	2	418.695,855 554.258,914	23.604
2	418.695,855 554.258,914	3	418.711,569 554.269,764	19.096
3	418.711,569 554.269,764	4	418.698,136 554.290,694	24.87
4	418.698,136 554.290,694	5	418.691,145 554.287,854	7.546
5	418.691,145 554.287,854	6	418.681,241 554.281,356	11.845

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.681,241 554.281,356	1	418.683,212 554.278,847	3.191

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		823	Sector cadastral:79 Teren neîmprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

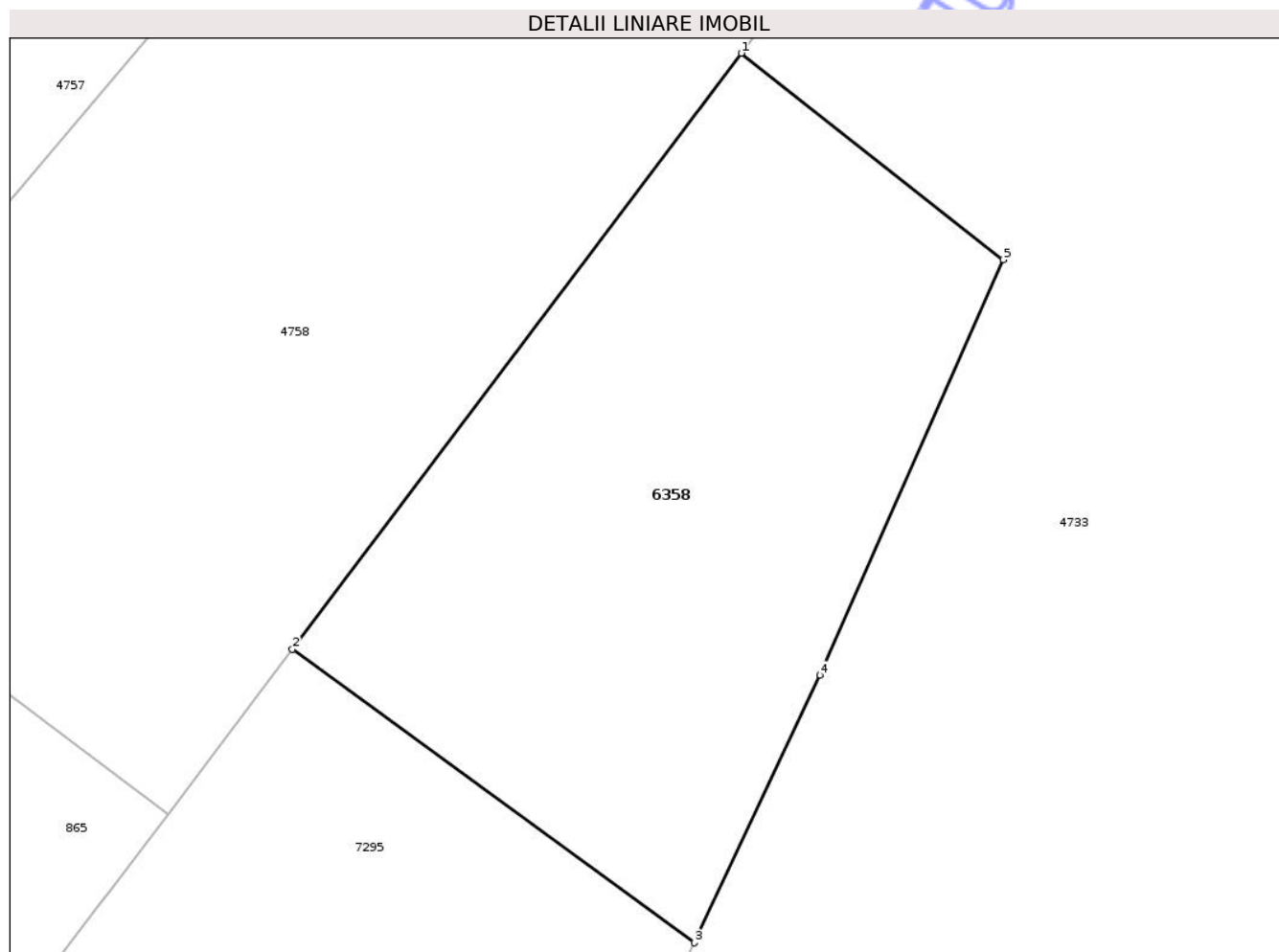
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	823	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	823	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.913,352 554.129,357	2	418.890,152 554.098,577	38.544
2	418.890,152 554.098,577	3	418.910,919 554.083,424	25.708
3	418.910,919 554.083,424	4	418.917,414 554.097,24	15.267
4	418.917,414 554.097,24	5	418.926,876 554.118,698	23.452
5	418.926,876 554.118,698	1	418.913,352 554.129,357	17.22

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8023

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luncaeni, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 29A, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		861	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

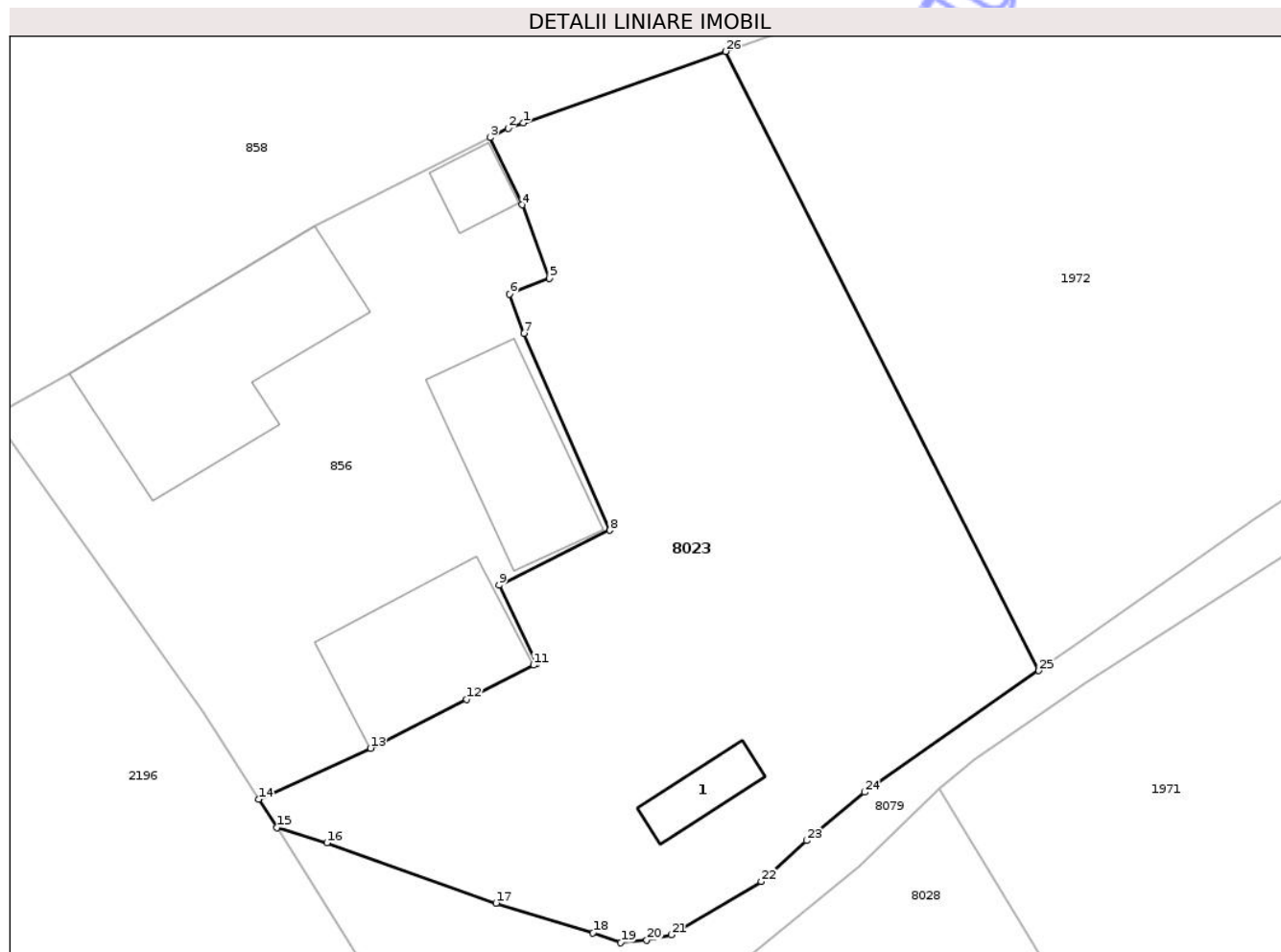


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	861	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	145	-	-	-	
2	arabil	DA	716	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; COTET-P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.114,403 553.809,925	2	419.113,627 553.809,651	0.823
3	419.112,7 553.809,181	4	419.114,345 553.805,733	3.82
5	419.115,737 553.801,976	6	419.113,702 553.801,157	2.194

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	419.113,627 553.809,651	3	419.112,7 553.809,181	1.039
4	419.114,345 553.805,733	5	419.115,737 553.801,976	4.007
6	419.113,702 553.801,157	7	419.114,439 553.799,144	2.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	419.114,439 553.799,144	8	419.118,842 553.789,056	11.007
9	419.113,165 553.786,248	10	419.115,105 553.782,234	4.458
11	419.114,941 553.782,15	12	419.111,51 553.780,403	3.85
13	419.106,576 553.777,891	14	419.100,836 553.775,275	6.308
15	419.101,761 553.773,817	16	419.104,339 553.773,051	2.689
17	419.113,017 553.769,955	18	419.117,986 553.768,428	5.198
19	419.119,407 553.767,928	20	419.120,749 553.768,052	1.348
21	419.121,991 553.768,338	22	419.126,623 553.771,061	5.373
23	419.128,944 553.773,158	24	419.131,932 553.775,637	3.882
25	419.140,852 553.781,868	26	419.124,786 553.813,593	35.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	419.118,842 553.789,056	9	419.113,165 553.786,248	6.333
10	419.115,105 553.782,234	11	419.114,941 553.782,15	0.184
12	419.111,51 553.780,403	13	419.106,576 553.777,891	5.537
14	419.100,836 553.775,275	15	419.101,761 553.773,817	1.727
16	419.104,339 553.773,051	17	419.113,017 553.769,955	9.214
18	419.117,986 553.768,428	19	419.119,407 553.767,928	1.506
20	419.120,749 553.768,052	21	419.121,991 553.768,338	1.275
22	419.126,623 553.771,061	23	419.128,944 553.773,158	3.128
24	419.131,932 553.775,637	25	419.140,852 553.781,868	10.881
26	419.124,786 553.813,593	1	419.114,403 553.809,925	11.012

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8025

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		656	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

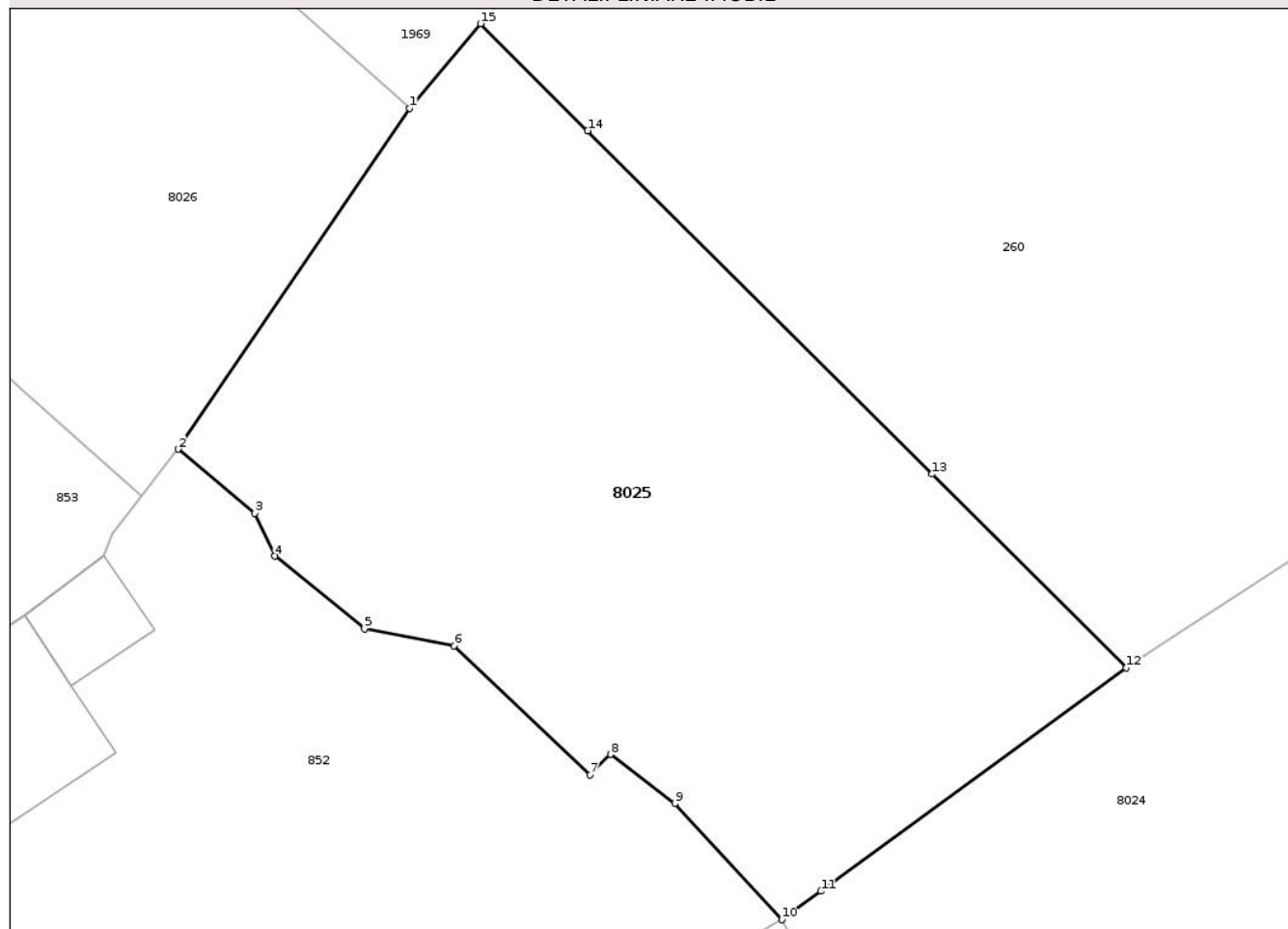
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	656	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	493	-	-	-	
2	ape statatoare	DA	163	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.221,067 553.661,627	2	419.211,593 553.647,712	16.834
2	419.211,593 553.647,712	3	419.214,727 553.645,099	4.08
3	419.214,727 553.645,099	4	419.215,546 553.643,337	1.943
4	419.215,546 553.643,337	5	419.219,207 553.640,377	4.708

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.219,207 553.640,377	6	419.222,871 553.639,685	3.729
6	419.222,871 553.639,685	7	419.228,438 553.634,415	7.666
7	419.228,438 553.634,415	8	419.229,273 553.635,242	1.175
8	419.229,273 553.635,242	9	419.231,898 553.633,243	3.299
9	419.231,898 553.633,243	10	419.236,266 553.628,494	6.452
10	419.236,266 553.628,494	11	419.237,864 553.629,66	1.978
11	419.237,864 553.629,66	12	419.250,354 553.638,777	15.463
12	419.250,354 553.638,777	13	419.242,408 553.646,694	11.217
13	419.242,408 553.646,694	14	419.228,339 553.660,714	19.862
14	419.228,339 553.660,714	15	419.223,956 553.665,082	6.188
15	419.223,956 553.665,082	1	419.221,067 553.661,627	4.504

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8027

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luncaeni, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.233	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

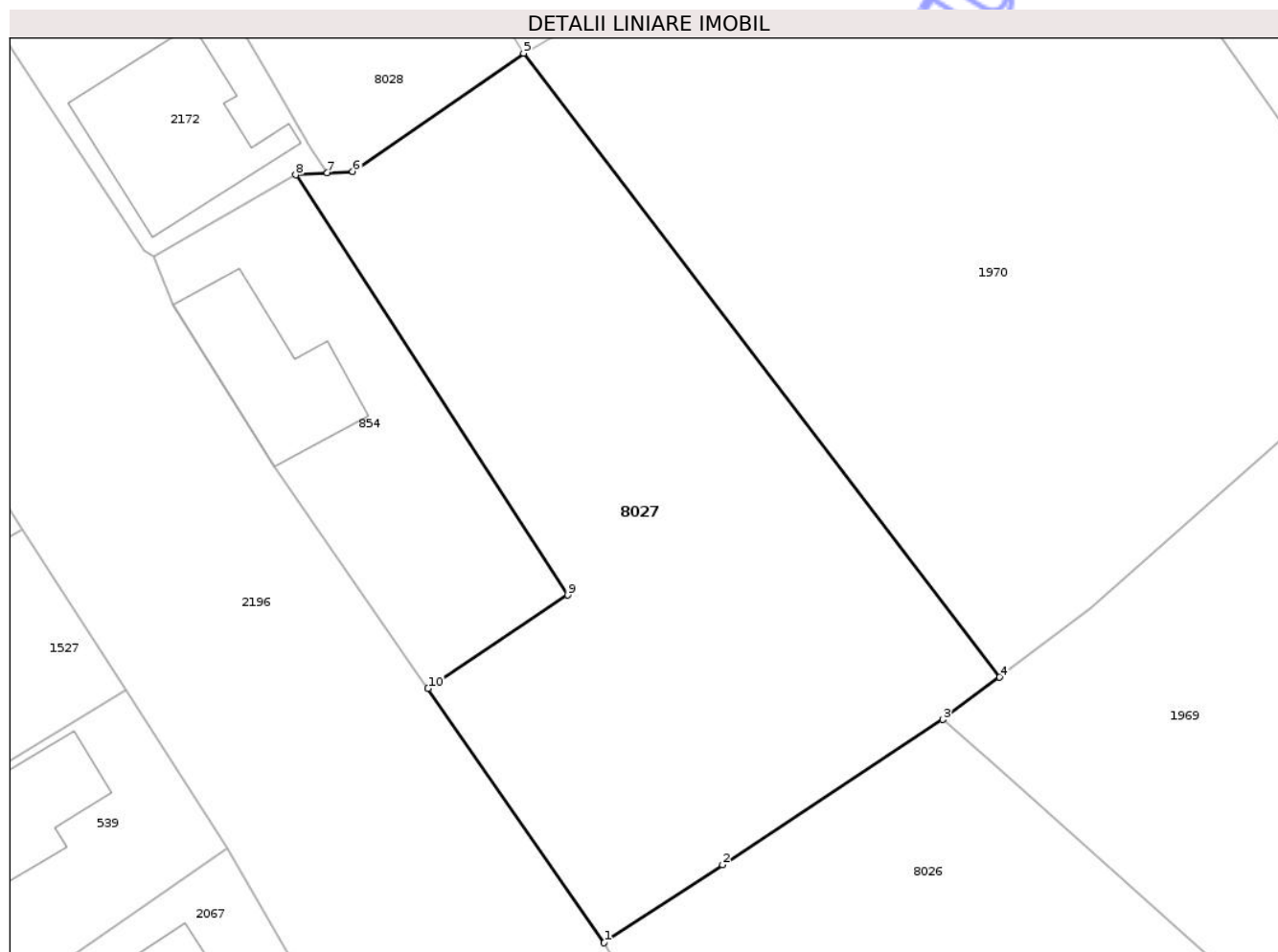


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.233	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.233	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.166,04 553.675,683	2	419.173,946 553.680,877	9.46
2	419.173,946 553.680,877	3	419.188,634 553.690,57	17.598
3	419.188,634 553.690,57	4	419.192,428 553.693,395	4.73
4	419.192,428 553.693,395	5	419.160,663 553.735,006	52.35
5	419.160,663 553.735,006	6	419.149,255 553.727,123	13.867

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.149,255 553.727,123	7	419.147,564 553.727,018	1.694
7	419.147,564 553.727,018	8	419.145,45 553.726,886	2.118
8	419.145,45 553.726,886	9	419.163,597 553.698,865	33.384
9	419.163,597 553.698,865	10	419.154,286 553.692,641	11.2
10	419.154,286 553.692,641	1	419.166,04 553.675,683	20.633

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		525	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

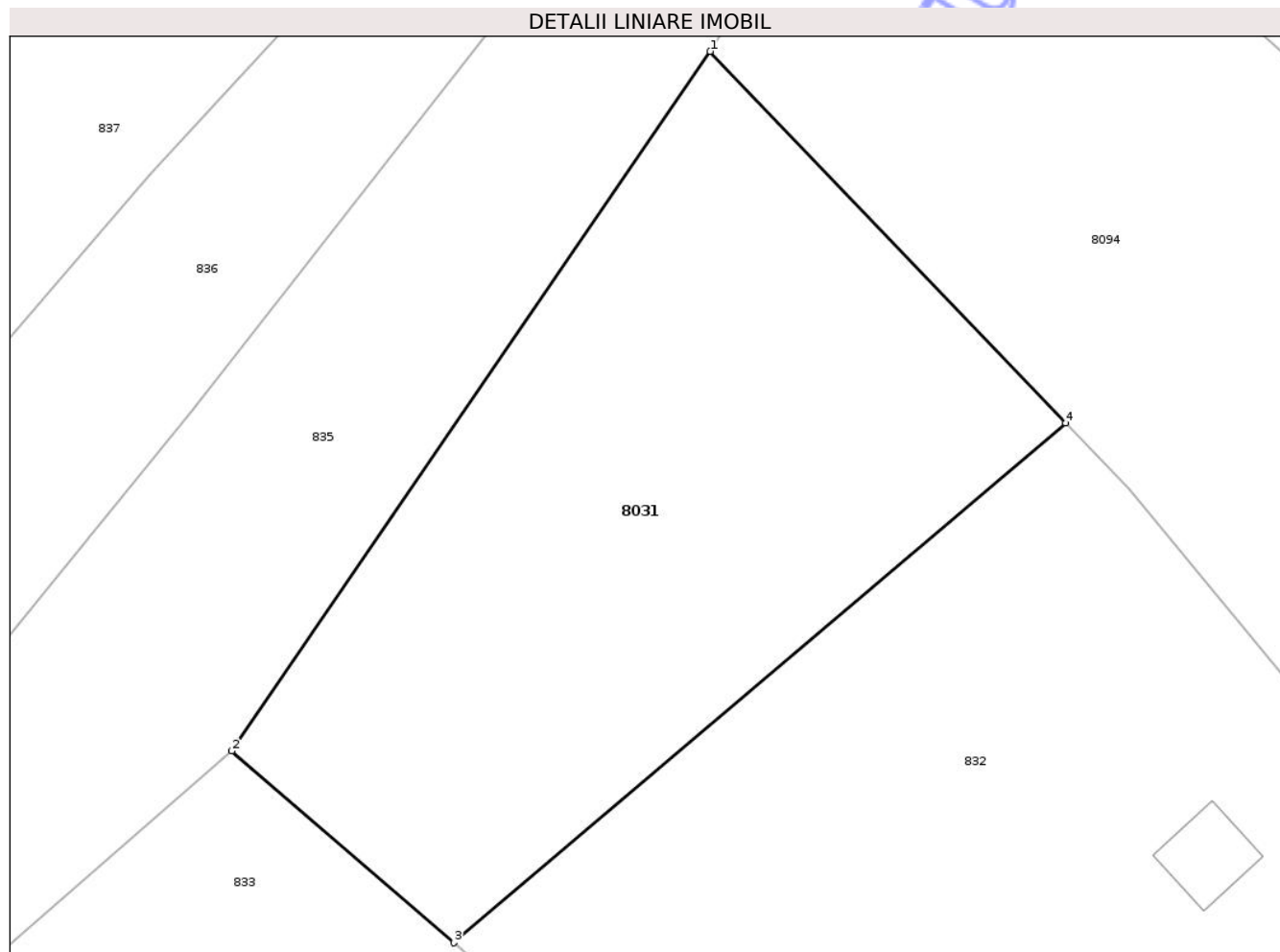
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	525	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	525	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.438,325 553.295,029	2	419.419,227 553.267,124	33.815
2	419.419,227 553.267,124	3	419.428,103 553.259,472	11.719
3	419.428,103 553.259,472	4	419.452,519 553.280,206	32.032
4	419.452,519 553.280,206	1	419.438,325 553.295,029	20.523

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1360 LUNCANI

Nr. topografic:247/77/1

Adresa: Loc. Luncani, Str Pădurii, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57598	830	Sector cadastral:104 Teren împrejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5367/120, din 01/09/1993 emis de CJSIPT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) OGREAN M. CĂLIN	
2) OGREAN A. ANA CONSTANȚA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

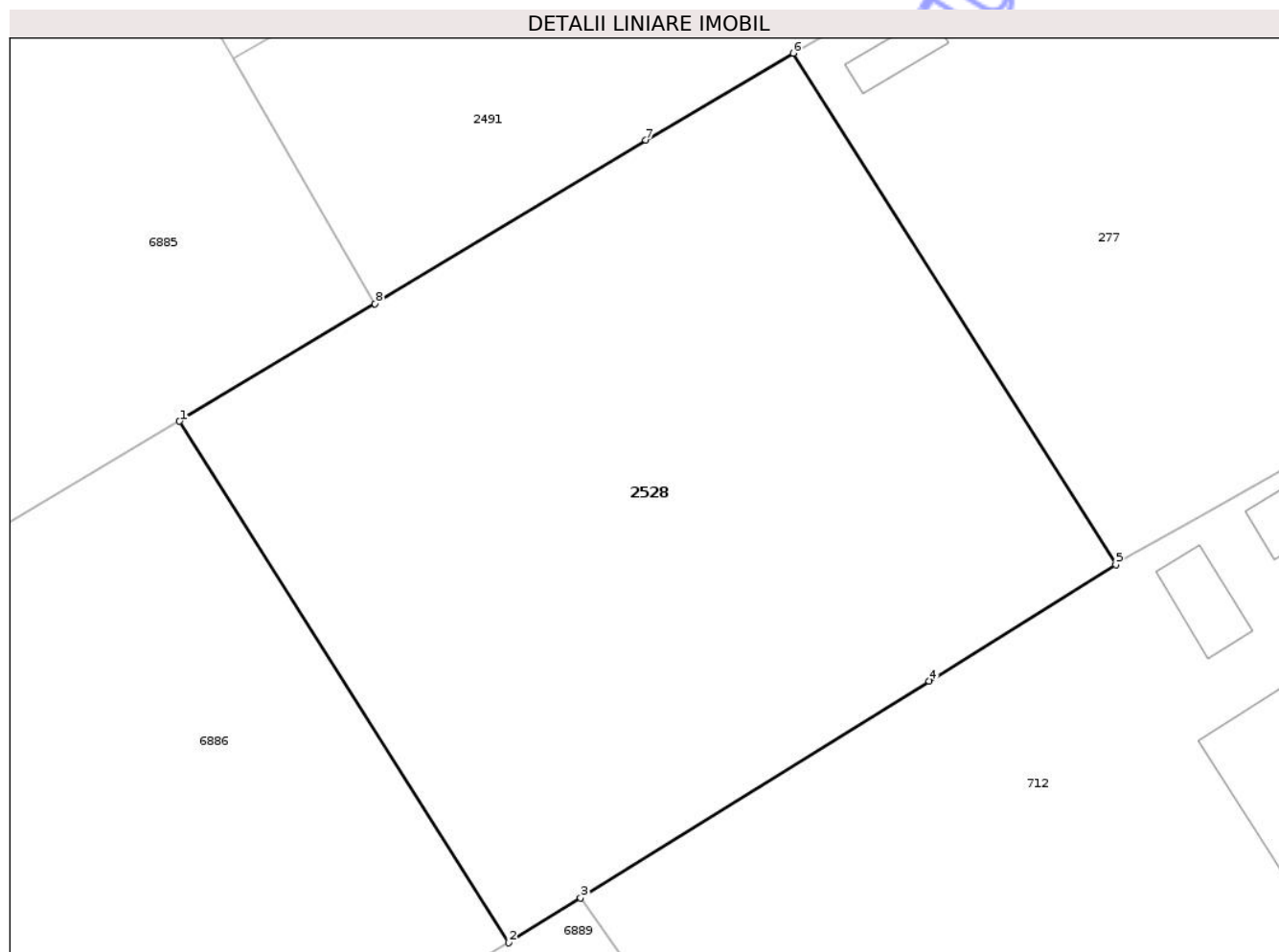


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57598	830	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	arabil	DA	830	151	17	247/77/1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.356,248 552.318,55	2	419.370,594 552.295,836	26.865
2	419.370,594 552.295,836	3	419.373,732 552.297,789	3.696
3	419.373,732 552.297,789	4	419.388,915 552.307,238	17.883
4	419.388,915 552.307,238	5	419.397,054 552.312,303	9.586
5	419.397,054 552.312,303	6	419.382,986 552.334,579	26.346

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.382,986 552.334,579	7	419.376,57 552.330,795	7.449
7	419.376,57 552.330,795	8	419.364,769 552.323,672	13.784
8	419.364,769 552.323,672	1	419.356,248 552.318,55	9.942

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55372	1.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3356 / 06/02/2019</b>		
Act Administrativ nr. 1583/720, din 11/10/2001 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURGIU N. GLIGOR	A1
B2	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

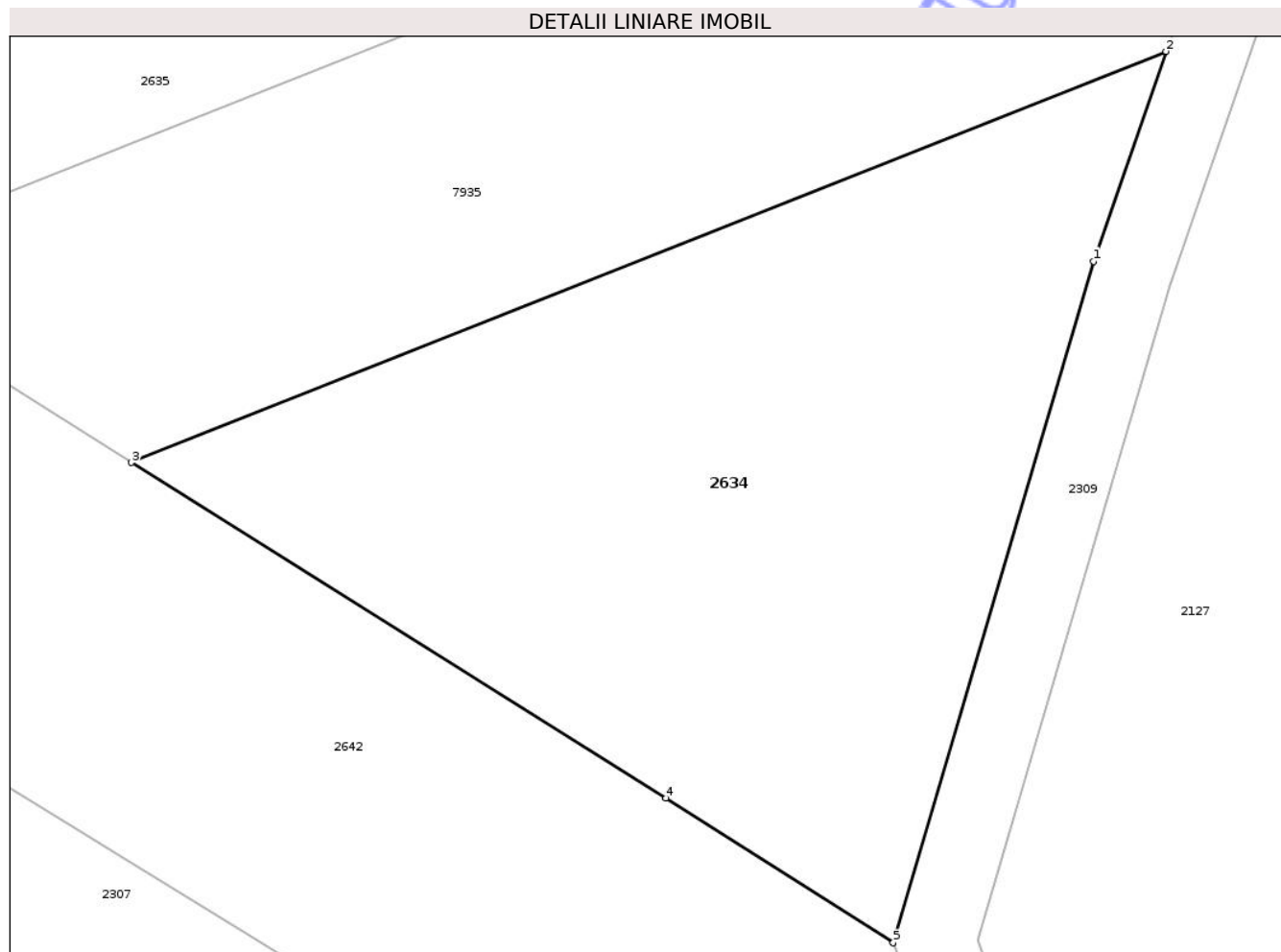
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55372	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	2	20	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.895,601 558.248,955	2	416.899,231 558.259,426	11.082
2	416.899,231 558.259,426	3	416.847,526 558.238,901	55.63
3	416.847,526 558.238,901	4	416.874,242 558.222,136	31.541
4	416.874,242 558.222,136	5	416.885,597 558.214,927	13.45
5	416.885,597 558.214,927	1	416.895,601 558.248,955	35.468

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55374	1.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3358 / 06/02/2019</b>		
Act Administrativ nr. 1583/708, din 22/08/2001 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FETIȚĂ S. ILIE	A1
B2	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

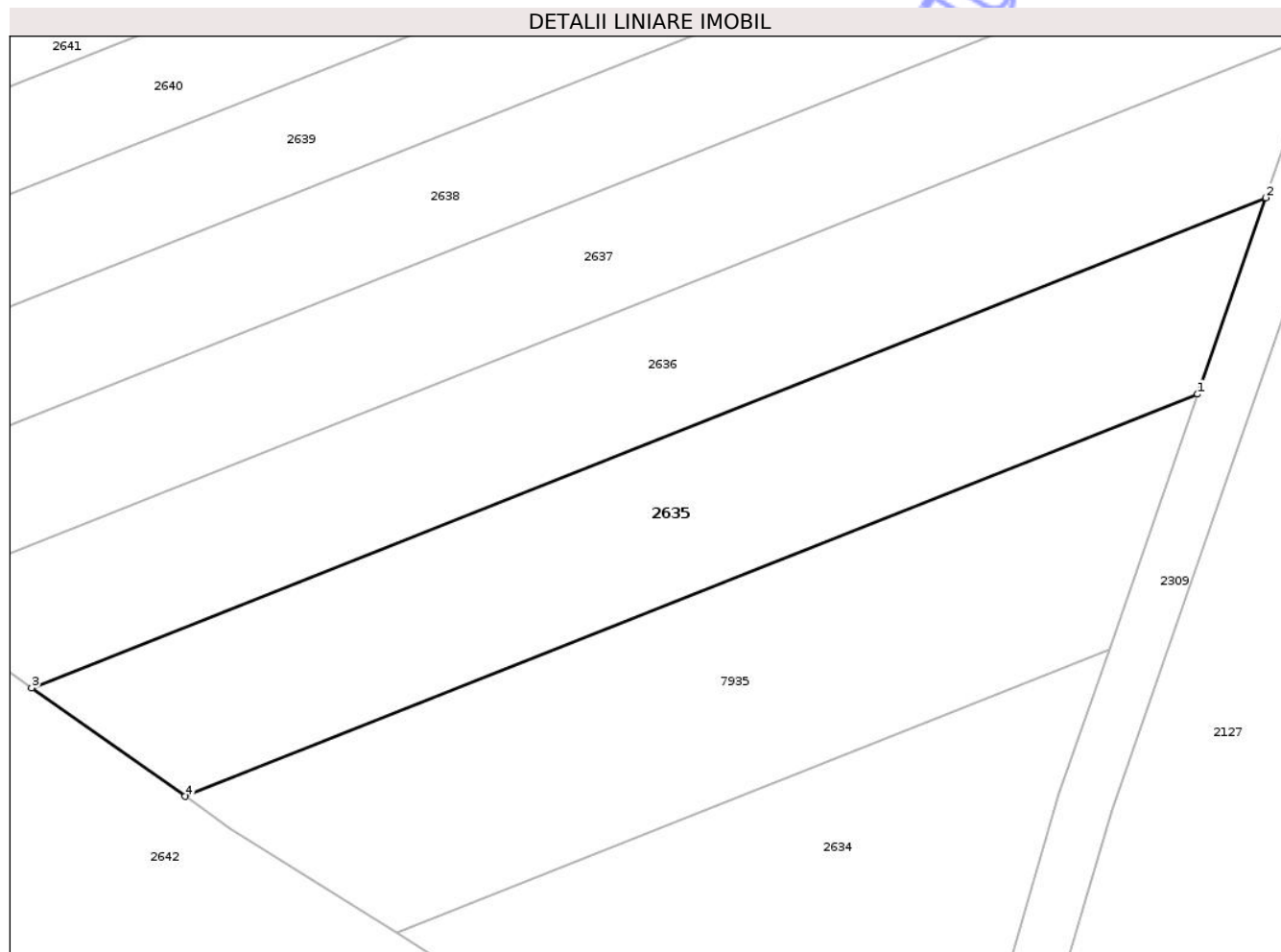


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55374	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	2	23	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.905,646 558.277,928	2	416.910,58 558.292,16	15.063
2	416.910,58 558.292,16	3	416.821,065 558.256,626	96.31
3	416.821,065 558.256,626	4	416.832,198 558.248,773	13.624
4	416.832,198 558.248,773	1	416.905,646 558.277,928	79.023

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55375	1.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3360 / 06/02/2019</b>		
Act Administrativ nr. 11167/1125, din 26/07/2002 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUREȘAN MARIA 2) HĂȘMĂȘAN TEODOR 3) MOLDAN PARASCHIVA 4) ILEA T. ANA 5) HĂȘMĂȘAN TEODOR	A1
B2	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

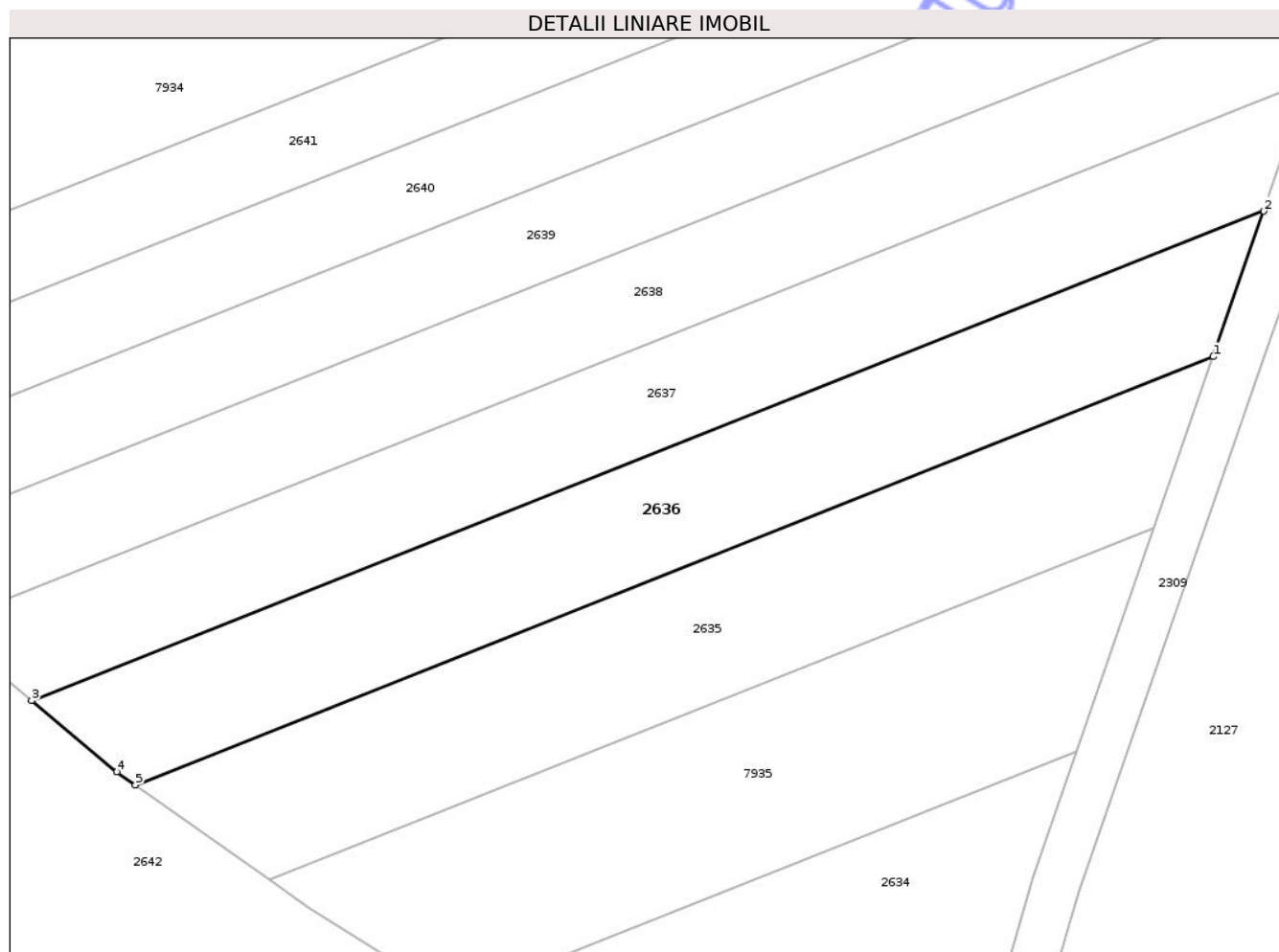
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55375	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	2	24	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.910,58 558.292,16	2	416.914,768 558.304,24	12.785
2	416.914,768 558.304,24	3	416.812,445 558.263,622	110.09
3	416.812,445 558.263,622	4	416.819,526 558.257,712	9.223
4	416.819,526 558.257,712	5	416.821,065 558.256,626	1.884
5	416.821,065 558.256,626	1	416.910,58 558.292,16	96.31

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55376	1.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3361 / 06/02/2019</b>		
Act Administrativ nr. 1583/711, din 11/10/2001 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MOLDAN GH. IOAN</b> 2) <b>MOLDAN SUSANA</b> 3) <b>MOLDAN GHEORGHE</b> 4) <b>GROZA AURELIA</b>	A1
B2	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



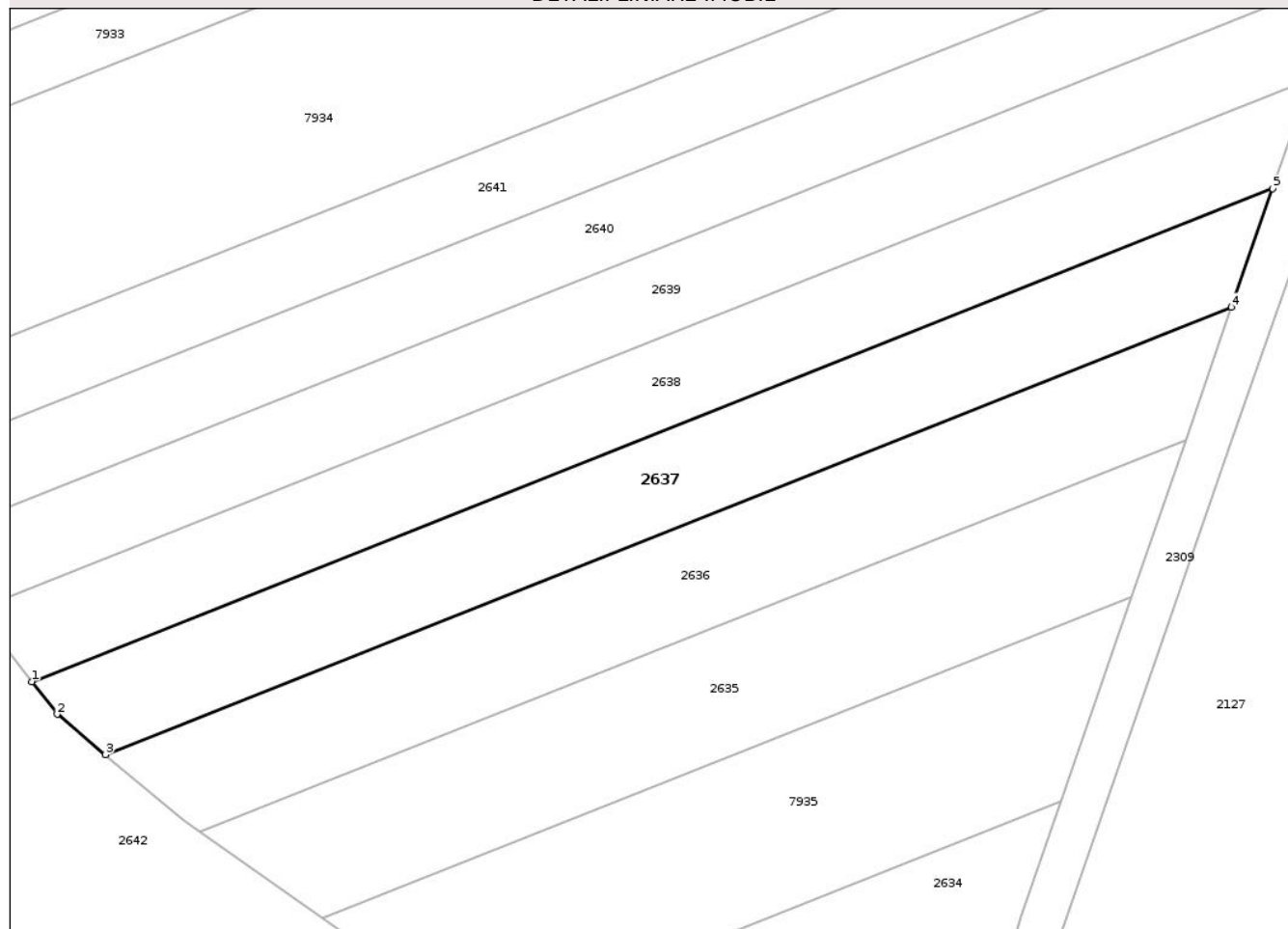
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55376	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	2	25	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.805,757 558.270,246	2	416.808,052 558.267,29	3.742
2	416.808,052 558.267,29	3	416.812,445 558.263,622	5.723
3	416.812,445 558.263,622	4	416.914,768 558.304,24	110.09
4	416.914,768 558.304,24	5	416.918,498 558.314,999	11.387
5	416.918,498 558.314,999	1	416.805,757 558.270,246	121.299

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2638

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Bîroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55377	1.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3362 / 06/02/2019</b>		
Act Administrativ nr. 1667/1109, din 11/07/2002 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B2	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1
<b>30057 / 17/07/2025</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1902/2016, din 06/10/2016 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) <b>OLTEAN ILEANA</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) <b>CHIOREAN MARIA</b>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) <b>BORTOȘ SUSANA</b>	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) <b>BESOIU TEODORA-SIMONA</b>	A1
<b>35559 / 25/08/2025</b>		
Act Notarial nr. Certificat de Moștenitor nr. 191, din 21/08/2025 emis de VOMIR ANUTA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24 1) <b>MOLDAN VERONICA</b> , bun propriu	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24 1) <b>MOLDAN AURELIA-NICOLETA</b> , bun propriu	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24 1) <b>CUCERZAN ELENA</b> , bun propriu	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24 1) <b>MOLDAN FLORIN-NICOLAE</b> , bun propriu	A1
<b>37809 / 08/09/2025</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 101, din 04/09/2025 emis de POP SMARANDA-RAMONA, NOTAR PUBLIC;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, - cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) <b>CHIS OVIDIU-NICOLAE</b> , bun propriu	A1
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, - cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) <b>CHIȘ PETRE-GHEORGHE</b> , bun propriu	A1

## C. Partea III. SARCINI .

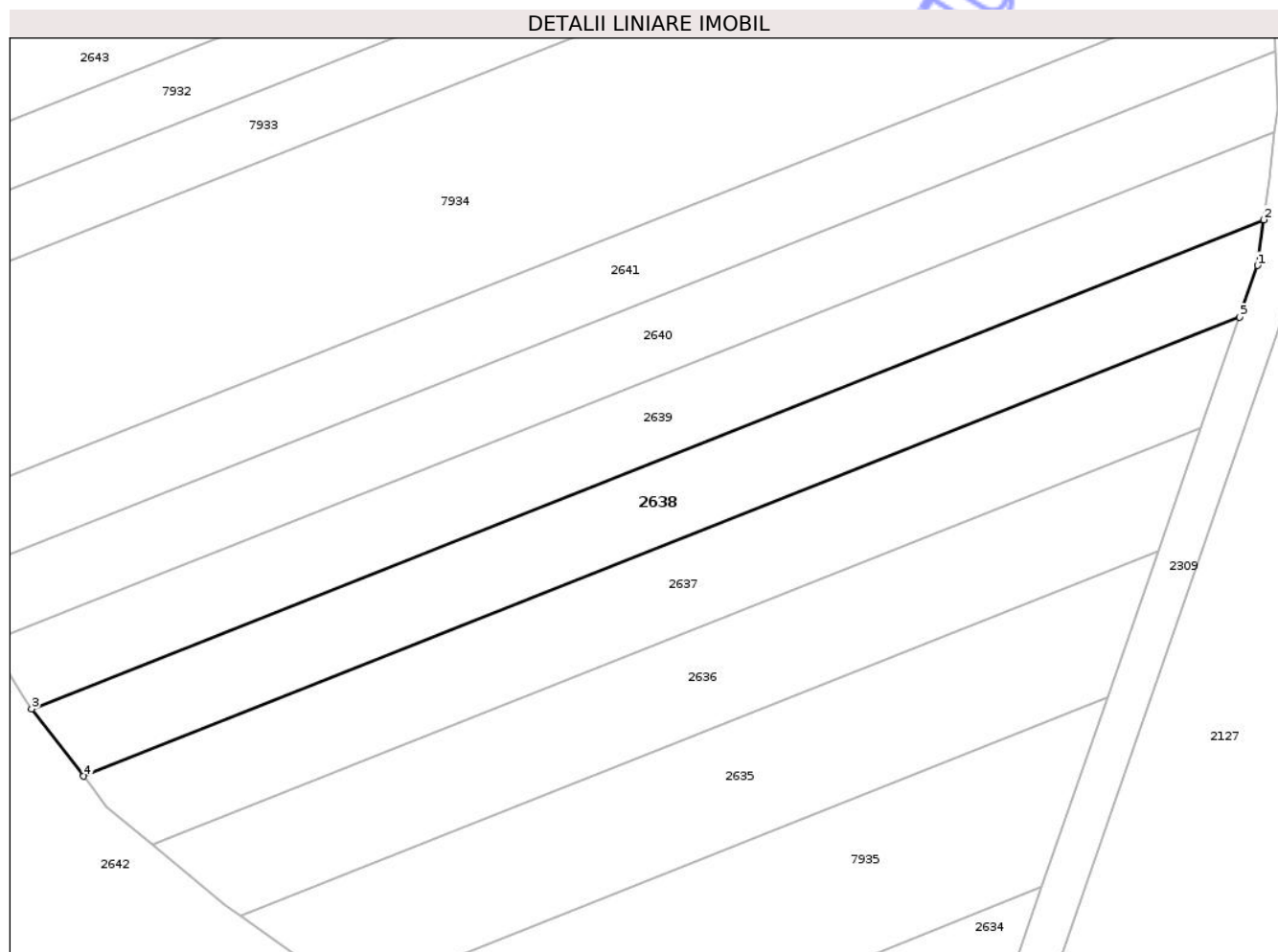
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55377	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	2	26	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.920,243 558.320,033	2	416.920,861 558.324,504	4.514
2	416.920,861 558.324,504	3	416.800,673 558.276,794	129.311
3	416.800,673 558.276,794	4	416.805,757 558.270,246	8.29
4	416.805,757 558.270,246	5	416.918,498 558.314,999	121.299
5	416.918,498 558.314,999	1	416.920,243 558.320,033	5.328

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55378	1.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3363 / 06/02/2019</b>		
Act Administrativ nr. 1667/1129, din 29/07/2002 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FETIȚĂ ILEANA 2) HIDIȘAN ANA MARIA 3) HADA G. ILEANA	A1
B2	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



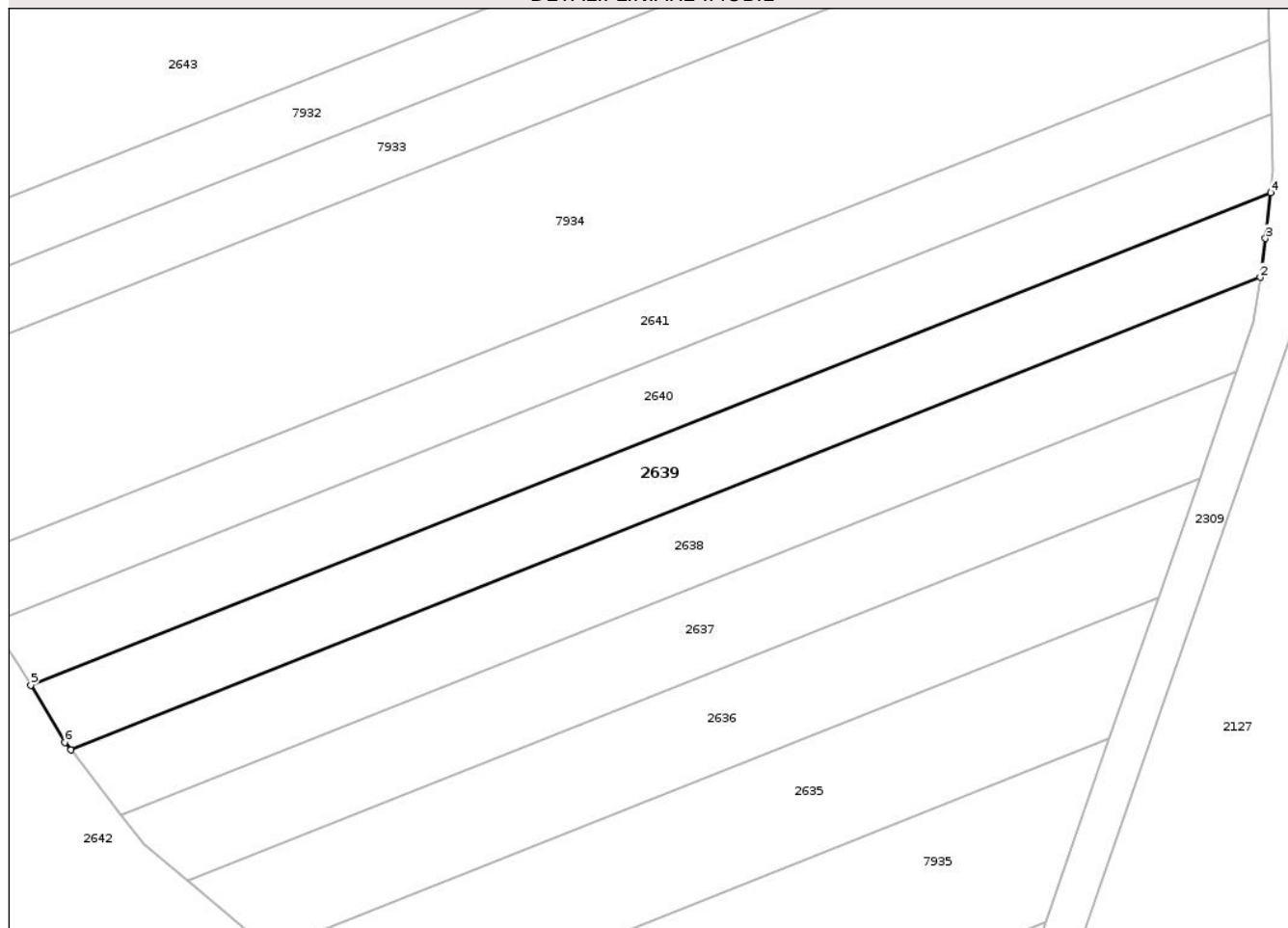
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55378	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	2	27	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.800,673 558.276,794	2	416.920,861 558.324,504	129.311
2	416.920,861 558.324,504	3	416.921,406 558.328,442	3.976
3	416.921,406 558.328,442	4	416.921,935 558.333,072	4.66
4	416.921,935 558.333,072	5	416.796,641 558.283,335	134.805
5	416.796,641 558.283,335	6	416.800,075 558.277,563	6.716

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.800,075 558.277,563	1	416.800,673 558.276,794	0.974

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55379	1.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3364 / 06/02/2019</b>		
Act Administrativ nr. 0555/922, din 28/02/2002 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILEA D. DUMITRU 2) ILEA PETRU	A1
B2	imobil aflat sub incidenta art 3 din legea 17/2014	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

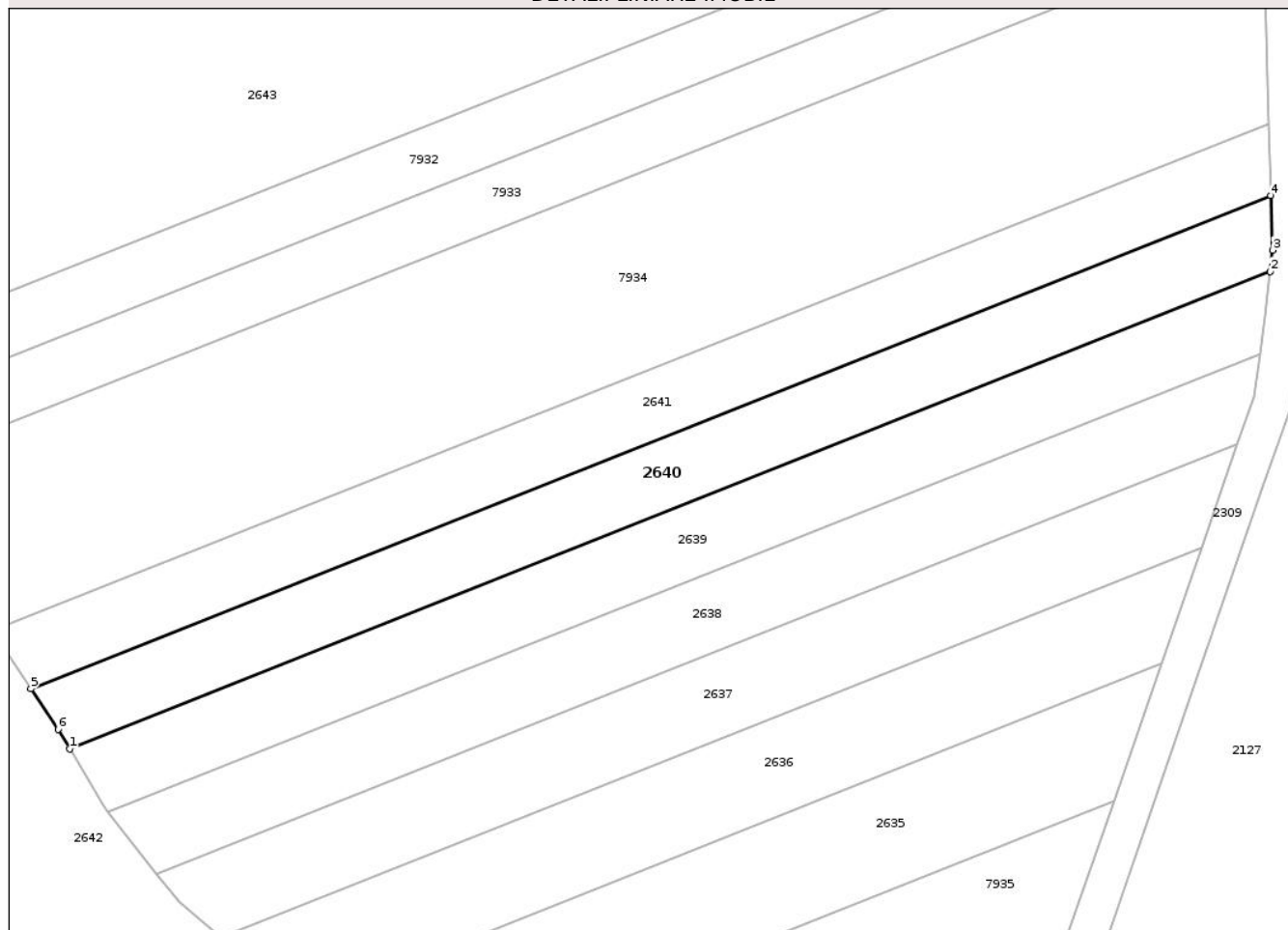
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55379	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	2	27	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.796,641 558.283,335	2	416.921,935 558.333,072	134.805
2	416.921,935 558.333,072	3	416.922,189 558.335,294	2.236
3	416.922,189 558.335,294	4	416.922,017 558.340,952	5.661
4	416.922,017 558.340,952	5	416.792,604 558.289,58	139.237
5	416.792,604 558.289,58	6	416.795,437 558.285,359	5.084

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.795,437 558.285,359	1	416.796,641 558.283,335	2.355

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55380	1.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>3365 / 06/02/2019</b>	
Act Administrativ nr. 3136/1922, din 08/07/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ;	
B2	imobil aflat sub incidenta art 3 din legea 17/2014
	A1
<b>32448 / 19/10/2020</b>	
Act Notarial nr. 4110, din 12/10/2020 emis de FURDUI HORIA AUGUSTIN;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dare în plată, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
	1) <b>SEBENI IOAN</b> , bun propriu

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



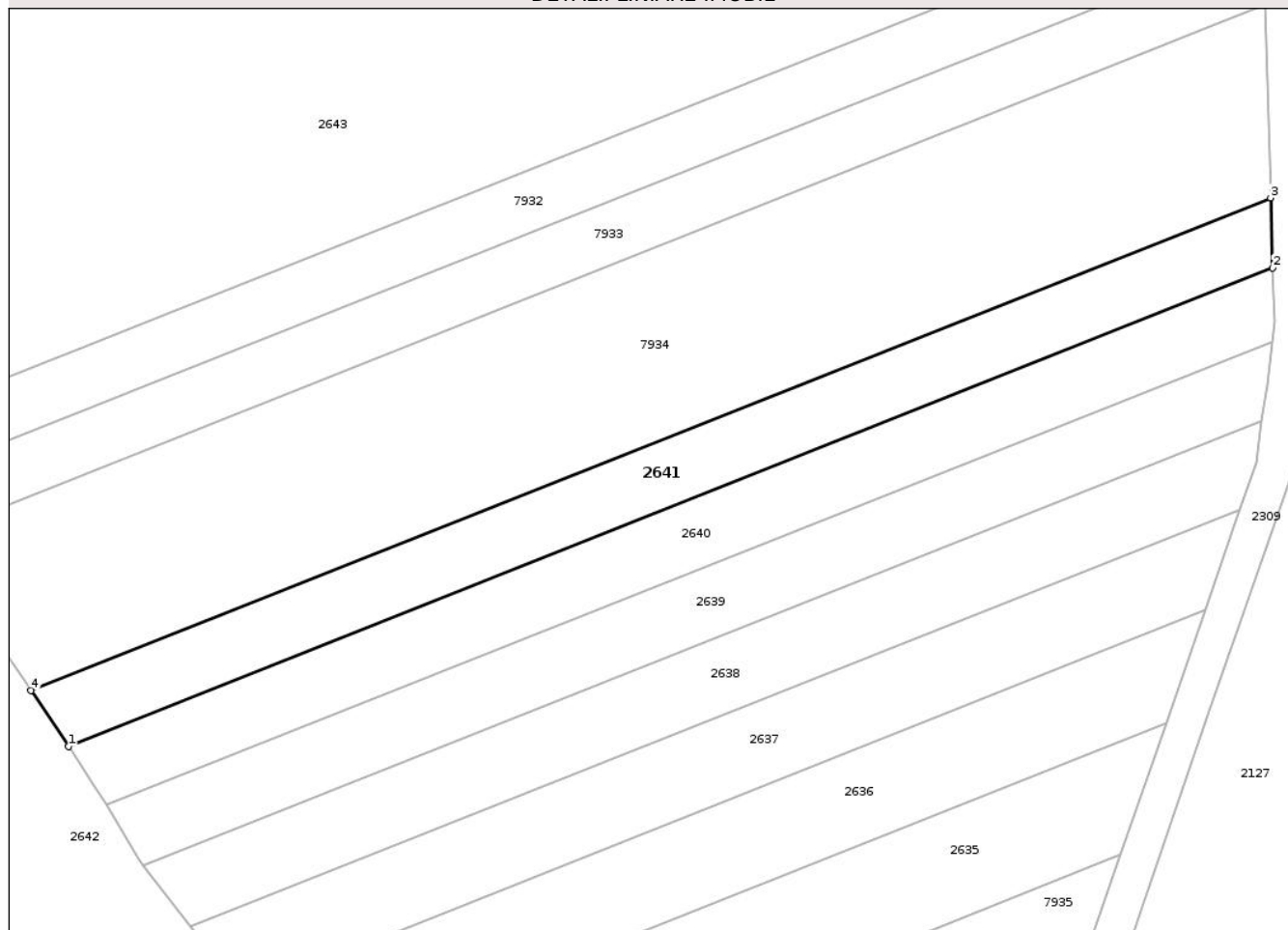
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55380	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	2	29	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.792,604 558.289,58	2	416.922,017 558.340,952	139.237
2	416.922,017 558.340,952	3	416.921,788 558.348,476	7.527
3	416.921,788 558.348,476	4	416.788,568 558.295,594	143.332
4	416.788,568 558.295,594	1	416.792,604 558.289,58	7.243

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2642

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57474	12.715	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16291 / 14/04/2022</b>	
Act Normativ nr. 89, din 15/03/2018 emis de GUVERNUL ROMANIEI (inscris sub semnatura privata nr PAD din 23.03.2022, emis de IOAN HREZDAC;act administrativ nr 772 din 24.05.2018, emis de CNAIR-SA;inscris sub semnatura privata nr PROPUNERE din 23.03.2022, emis de IOAN HREZDAC;act normativ nr 802 din 08.11.2017, emis de GUVERNUL ROMANIEI;inscris sub semnatura privata nr ANEXE din 23.03.2022, emis de IOAN HREZDAC;act administrativ nr 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA;act administrativ nr 153 din 30.01.2018, emis de CNAIR-SA;inscris sub semnatura privata nr DXF din 23.03.2022, emis de IOAN HREZDAC);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT LUNA, CIF:9999999999999999 <i>OBSERVATII: imobilul în suprafață de 12715 mp face parte din totalul de 44456 mp din tarla 2, parcela 45, din care suprafața de 27142 mp a rămas în favoarea proprietarului, suprafața de 209 mp a fost expropriată în baza L.255/210, H.G 89/2018, Decizia nr. 772/14.05.2018, poz 211 și a fost transcris în cf 55398; suprafața de 556 mp a fost expropriată în baza suprafața de 785 mp în baza HG 89/2018, decizia 153/30.01.2018, poz 1613_20 cu cad 55398; suprafața de 785 mp se regăsește la poz 210,211,213 HG89/2018.</i>
B2	imobil aflat sub incidenta art 3 din lege a17/2014
<b>25024 / 16/06/2022</b>	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. cerere, din 15/06/2022 emis de HREZDAC IOAN (inscris sub semnatura privata nr PAD din 23.03.2022, emis de IOAN HREZDAC;act administrativ nr 772 din 24.05.2018, emis de CNAIR-SA;inscris sub semnatura privata nr PROPUNERE din 23.03.2022, emis de IOAN HREZDAC;act normativ nr 802 din 08.11.2017, emis de GUVERNUL ROMANIEI;inscris sub semnatura privata nr ANEXE din 23.03.2022, emis de IOAN HREZDAC;act administrativ nr 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA;act administrativ nr 153 din 30.01.2018, emis de CNAIR-SA;inscris sub semnatura privata nr DXF din 23.03.2022, emis de IOAN HREZDAC);	
B3	Se îndreaptă eroarea materială din cuprinsul notării la rubrica observații de sub B1 și anume corect este : imobilul în suprafața de 12715 mp face parte din totalul de 44456 mp din tarla 2, parcela 45, din care suprafața de 27142 mp a rămas în favoarea proprietarului

## C. Partea III. SARCINI .

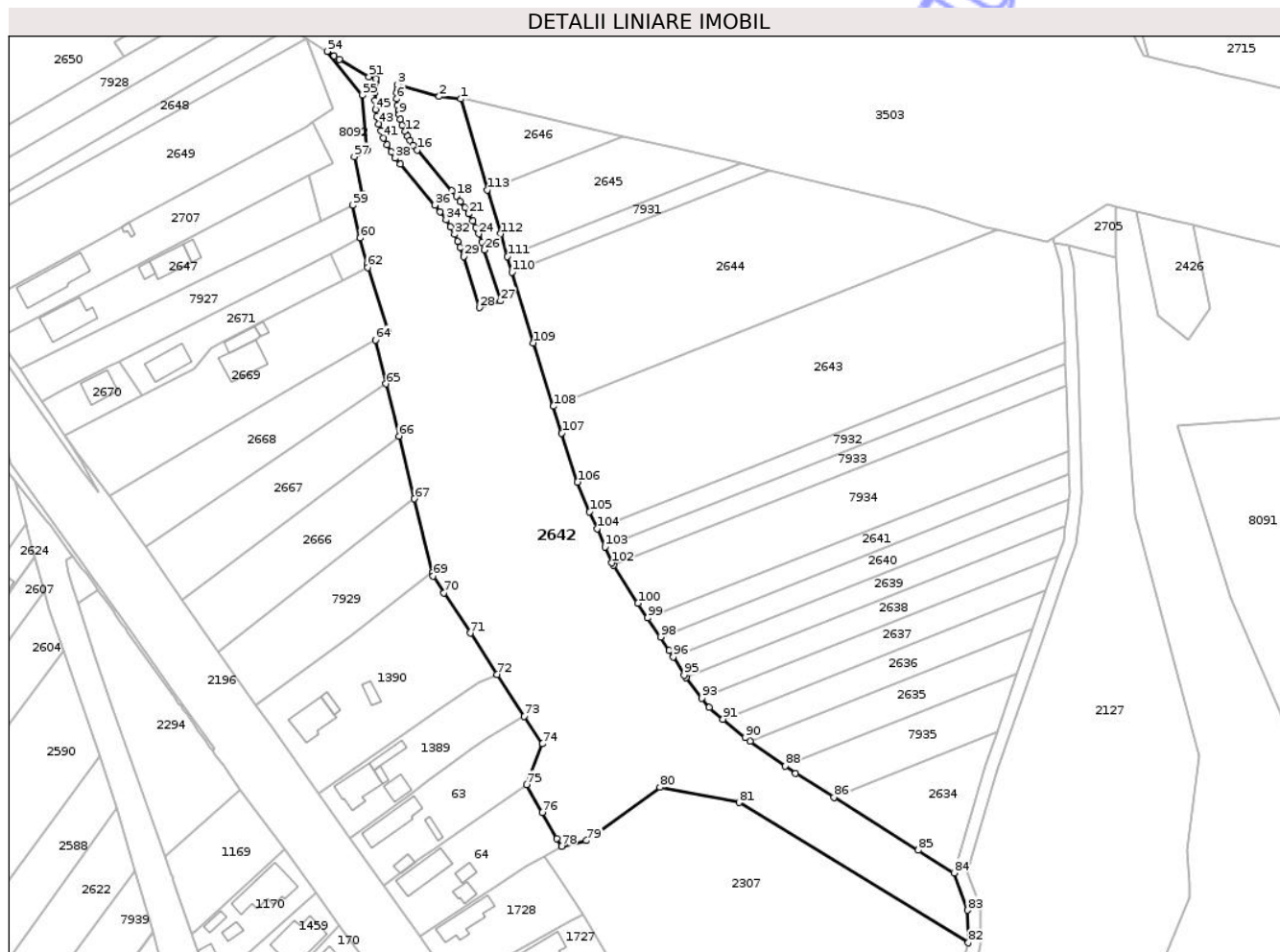
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57474	12.715	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	faneata	NU	12.696	2	45	-	LOT4
3	faneata	DA	19	2	45	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	416.729,385 558.459,84	2	416.722,573 558.460,624	6.857
4	416.709,209 558.462,845	5	416.709,151 558.461,729	1.118
7	416.709,336 558.457,702	8	416.709,571 558.456,158	1.562
10	416.710,213 558.453,454	11	416.710,858 558.451,533	2.026
13	416.712,507 558.447,993	14	416.713,242 558.446,758	1.437
2	416.722,573 558.460,624	3	416.709,36 558.464,339	13.725
5	416.709,151 558.461,729	6	416.709,161 558.459,856	1.873
8	416.709,571 558.456,158	9	416.709,847 558.454,838	1.349
11	416.710,858 558.451,533	12	416.711,692 558.449,575	2.128
14	416.713,242 558.446,758	15	416.714,322 558.445,18	1.912
3	416.709,36 558.464,339	4	416.709,209 558.462,845	1.502
6	416.709,161 558.459,856	7	416.709,336 558.457,702	2.161
9	416.709,847 558.454,838	10	416.710,213 558.453,454	1.432
12	416.711,692 558.449,575	13	416.712,507 558.447,993	1.78
15	416.714,322 558.445,18	16	416.715,499 558.443,699	1.892



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	416.715,499 558.443,699	17	416.726,539 558.430,79	16.986	17	416.726,539 558.430,79	18	416.727,959 558.429,058	2.24	18	416.727,959 558.429,058	19	416.729,209 558.427,4	2.076
19	416.729,209 558.427,4	20	416.730,613 558.425,364	2.473	20	416.730,613 558.425,364	21	416.731,811 558.423,451	2.257	21	416.731,811 558.423,451	22	416.733,105 558.421,159	2.632
22	416.733,105 558.421,159	23	416.734,104 558.419,185	2.212	23	416.734,104 558.419,185	24	416.735,024 558.417,163	2.221	24	416.735,024 558.417,163	25	416.736,041 558.414,622	2.737
25	416.736,041 558.414,622	26	416.736,92 558.412,054	2.714	26	416.736,92 558.412,054	27	416.741,996 558.395,899	16.934	27	416.741,996 558.395,899	28	416.735,318 558.393,801	7.0
28	416.735,318 558.393,801	29	416.730,242 558.409,956	16.934	29	416.730,242 558.409,956	30	416.729,208 558.412,899	3.119	30	416.729,208 558.412,899	31	416.728,406 558.414,828	2.089
31	416.728,406 558.414,828	32	416.727,373 558.417,009	2.413	32	416.727,373 558.417,009	33	416.726,07 558.419,407	2.729	33	416.726,07 558.419,407	34	416.724,735 558.421,564	2.537
34	416.724,735 558.421,564	35	416.722,875 558.424,19	3.218	35	416.722,875 558.424,19	36	416.721,22 558.426,24	2.635	36	416.721,22 558.426,24	37	416.710,179 558.439,15	16.987
37	416.710,179 558.439,15	38	416.708,596 558.441,151	2.551	38	416.708,596 558.441,151	39	416.707,278 558.443,093	2.347	39	416.707,278 558.443,093	40	416.706,012 558.445,287	2.533
40	416.706,012 558.445,287	41	416.704,964 558.447,459	2.412	41	416.704,964 558.447,459	42	416.704,065 558.449,729	2.442	42	416.704,065 558.449,729	43	416.703,36 558.451,959	2.339
43	416.703,36 558.451,959	44	416.702,814 558.454,234	2.34	44	416.702,814 558.454,234	45	416.702,43 558.456,515	2.313	45	416.702,43 558.456,515	46	416.702,178 558.459,317	2.813
46	416.702,178 558.459,317	47	416.702,149 558.461,756	2.439	47	416.702,149 558.461,756	48	416.702,239 558.463,514	1.76	48	416.702,239 558.463,514	49	416.702,41 558.465,175	1.67
49	416.702,41 558.465,175	50	416.702,565 558.466,25	1.086	50	416.702,565 558.466,25	51	416.700,3 558.466,887	2.353	51	416.700,3 558.466,887	52	416.690,968 558.472,403	10.84
52	416.690,968 558.472,403	53	416.689,277 558.473,403	1.965	53	416.689,277 558.473,403	54	416.687,015 558.474,868	2.695	54	416.687,015 558.474,868	55	416.698,094 558.461,015	17.738
55	416.698,094 558.461,015	56	416.699,748 558.443,565	17.528	56	416.699,748 558.443,565	57	416.695,653 558.441,552	4.563	57	416.695,653 558.441,552	58	416.698,253 558.429,88	11.958
58	416.698,253 558.429,88	59	416.695,166 558.426,125	4.861	59	416.695,166 558.426,125	60	416.697,465 558.415,812	10.566	60	416.697,465 558.415,812	61	416.699,642 558.407,585	8.51
61	416.699,642 558.407,585	62	416.699,844 558.406,524	1.08	62	416.699,844 558.406,524	63	416.706,327 558.385,931	21.589	63	416.706,327 558.385,931	64	416.702,33 558.383,591	4.632
64	416.702,33 558.383,591	65	416.705,734 558.369,685	14.317	65	416.705,734 558.369,685	66	416.709,772 558.353,19	16.982	66	416.709,772 558.353,19	67	416.714,643 558.333,313	20.465
67	416.714,643 558.333,313	68	416.720,371 558.309,944	24.061	68	416.720,371 558.309,944	69	416.720,629 558.308,891	1.084	69	416.720,629 558.308,891	70	416.724,077 558.303,598	6.317
70	416.724,077 558.303,598	71	416.732,393 558.290,83	15.237	71	416.732,393 558.290,83	72	416.740,917 558.277,743	15.618	72	416.740,917 558.277,743	73	416.749,524 558.264,529	15.77
73	416.749,524 558.264,529	74	416.755,214 558.255,793	10.426	74	416.755,214 558.255,793	75	416.750,206 558.242,91	13.822	75	416.750,206 558.242,91	76	416.755,202 558.234,084	10.142
76	416.755,202 558.234,084	77	416.759,826 558.225,913	9.389	77	416.759,826 558.225,913	78	416.761,251 558.223,395	2.893	78	416.761,251 558.223,395	79	416.769,225 558.225,158	8.167
79	416.769,225 558.225,158	80	416.792,477 558.242,026	28.726	80	416.792,477 558.242,026	81	416.817,515 558.237,235	25.492	81	416.817,515 558.237,235	82	416.890,149 558.192,866	85.113
82	416.890,149 558.192,866	83	416.889,882 558.203,173	10.31	83	416.889,882 558.203,173	84	416.885,597 558.214,927	12.511	84	416.885,597 558.214,927	85	416.874,242 558.222,136	13.45
85	416.874,242 558.222,136	86	416.847,526 558.238,901	31.541	86	416.847,526 558.238,901	87	416.835,444 558.246,483	14.264	87	416.835,444 558.246,483	88	416.832,198 558.248,773	3.972
88	416.832,198 558.248,773	89	416.821,065 558.256,626	13.624	89	416.821,065 558.256,626	90	416.819,526 558.257,712	1.884	90	416.819,526 558.257,712	91	416.812,445 558.263,622	9.223
91	416.812,445 558.263,622	92	416.808,052 558.267,29	5.723	92	416.808,052 558.267,29	93	416.805,757 558.270,246	3.742	93	416.805,757 558.270,246	94	416.800,673 558.276,794	8.29
94	416.800,673 558.276,794	95	416.800,075 558.277,563	0.974	95	416.800,075 558.277,563	96	416.796,641 558.283,335	6.716	96	416.796,641 558.283,335	97	416.795,437 558.285,359	2.355
97	416.795,437 558.285,359	98	416.792,604 558.289,58	5.084	98	416.792,604 558.289,58	99	416.788,568 558.295,594	7.243	99	416.788,568 558.295,594	100	416.785,448 558.300,243	5.599
100	416.785,448 558.300,243	101	416.777,739 558.312,255	14.273	101	416.777,739 558.312,255	102	416.777,245 558.313,025	0.915	102	416.777,245 558.313,025	103	416.775,039 558.318,093	5.527
103	416.775,039 558.318,093	104	416.772,515 558.323,892	6.324	104	416.772,515 558.323,892	105	416.770,176 558.329,265	5.86	105	416.770,176 558.329,265	106	416.766,312 558.338,617	10.119
106	416.766,312 558.338,617	107	416.761,325 558.354,127	16.292	107	416.761,325 558.354,127	108	416.758,677 558.362,583	8.861	108	416.758,677 558.362,583	109	416.752,39 558.382,658	21.036
109	416.752,39 558.382,658	110	416.745,616 558.405,062	23.406	110	416.745,616 558.405,062	111	416.744,124 558.409,995	5.154	111	416.744,124 558.409,995	112	416.741,96 558.417,151	7.476
112	416.741,96 558.417,151	113	416.737,853 558.431,096	14.537	113	416.737,853 558.431,096	1	416.729,385 558.459,84	29.965					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55384	6.700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3368 / 06/02/2019</b>		
Act Administrativ nr. 3150/2069, din 02/02/2004 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MOLDAN MARIA</b> 2) <b>BARTA MARIA</b>	A1
B2	imobil aflat sub incidenta art 3 din legea 17/2014	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

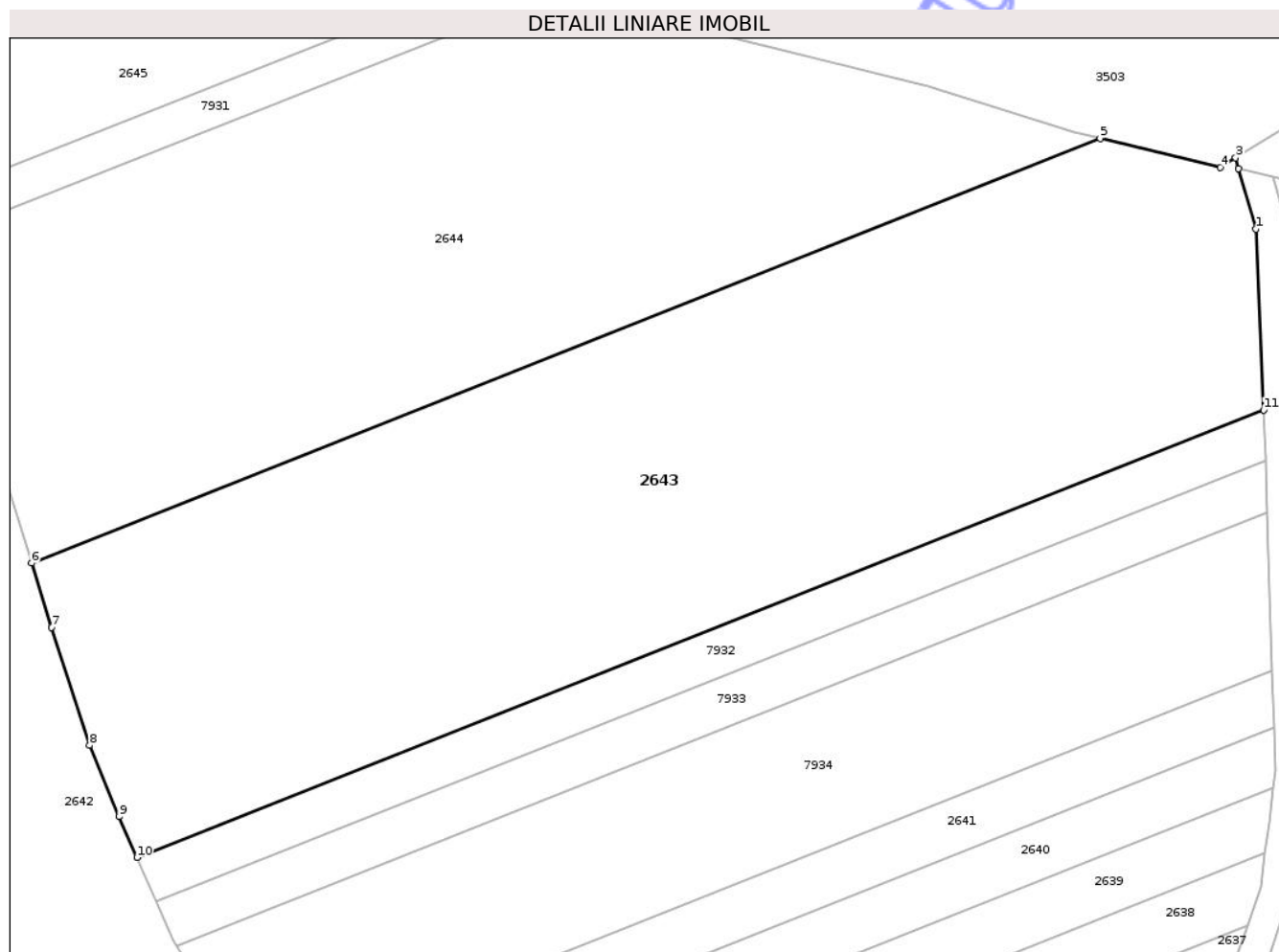


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55384	6.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.700	2	33	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.919,672 558.406,452	2	416.917,375 558.414,418	8.291
2	416.917,375 558.414,418	3	416.916,966 558.415,836	1.476
3	416.916,966 558.415,836	4	416.914,935 558.414,586	2.385
4	416.914,935 558.414,586	5	416.899,18 558.418,357	16.2
5	416.899,18 558.418,357	6	416.758,677 558.362,583	151.168

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.758,677 558.362,583	7	416.761,325 558.354,127	8.861
7	416.761,325 558.354,127	8	416.766,312 558.338,617	16.292
8	416.766,312 558.338,617	9	416.770,176 558.329,265	10.119
9	416.770,176 558.329,265	10	416.772,515 558.323,892	5.86
10	416.772,515 558.323,892	11	416.920,672 558.382,704	159.403
11	416.920,672 558.382,704	1	416.919,672 558.406,452	23.769

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57069	1.380	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>15373 / 12/04/2021</b>	
Act Administrativ nr. TP. 15575, din 19/05/2009 emis de CJSIPT CLUJ (act normativ nr 802 din 08.11.2017, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr 153 din 30.01.2018, emis de CNAIR-SA; act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA; act administrativ nr MANDAT NR. 82-1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA);	
B2	:se notează faptul că imobilul se află sub incidența art.(3) Legea 17/2014
/	
Act Notarial nr. 1284, din 16/11/2020 emis de NP LUJERDEANU CONSTANTIN;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>SEBENI DAN</b>

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

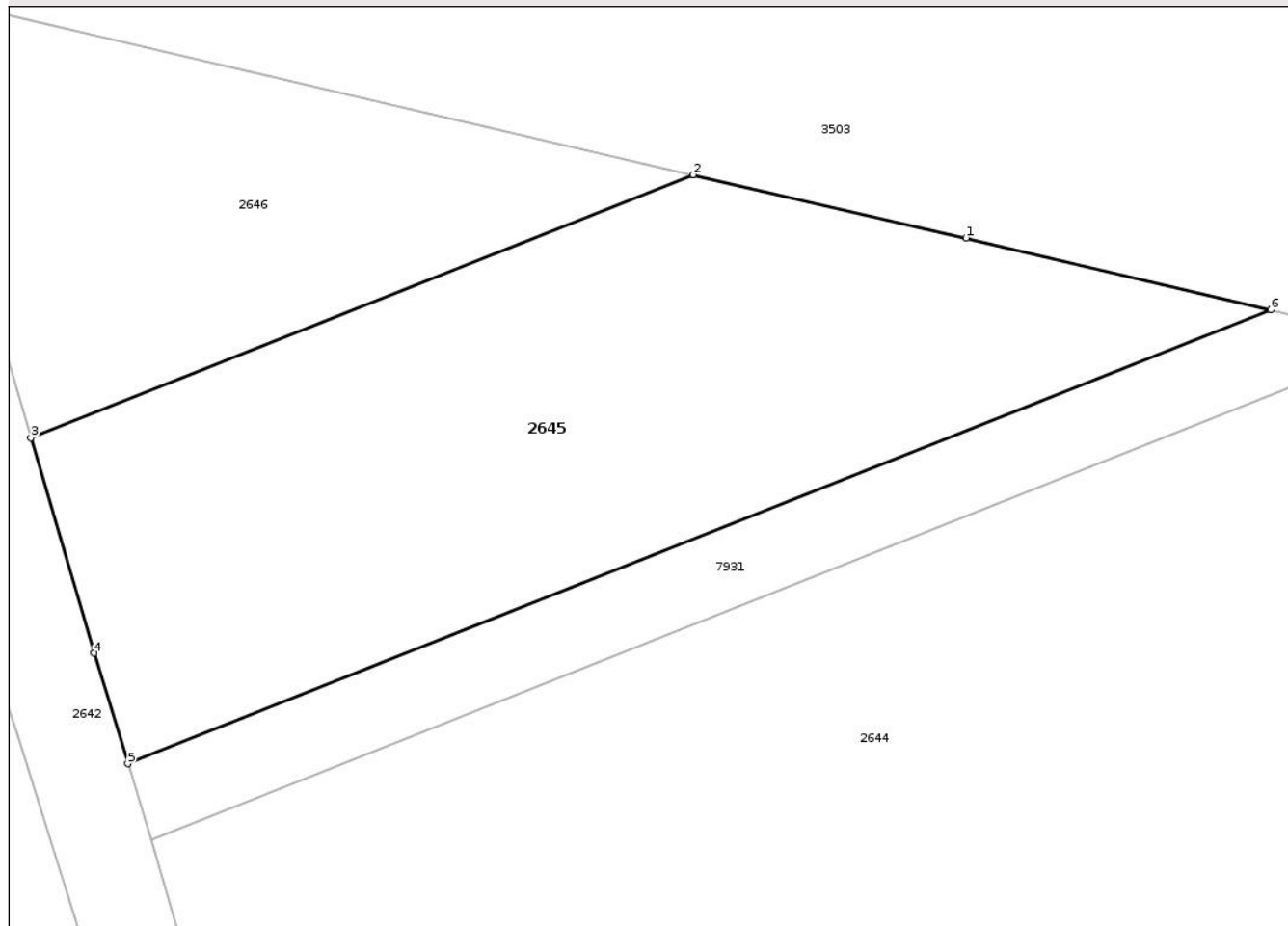
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57069	1.380	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.380	2	36	-	LOT1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.798,407 558.444,027	2	416.780,744 558.448,122	18.131
2	416.780,744 558.448,122	3	416.737,853 558.431,096	46.147
3	416.737,853 558.431,096	4	416.741,96 558.417,151	14.537
4	416.741,96 558.417,151	5	416.744,124 558.409,995	7.476
5	416.744,124 558.409,995	6	416.818,142 558.439,377	79.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.818,142 558.439,377	1	416.798,407 558.444,027	20.275

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8074

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Castelului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.853	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

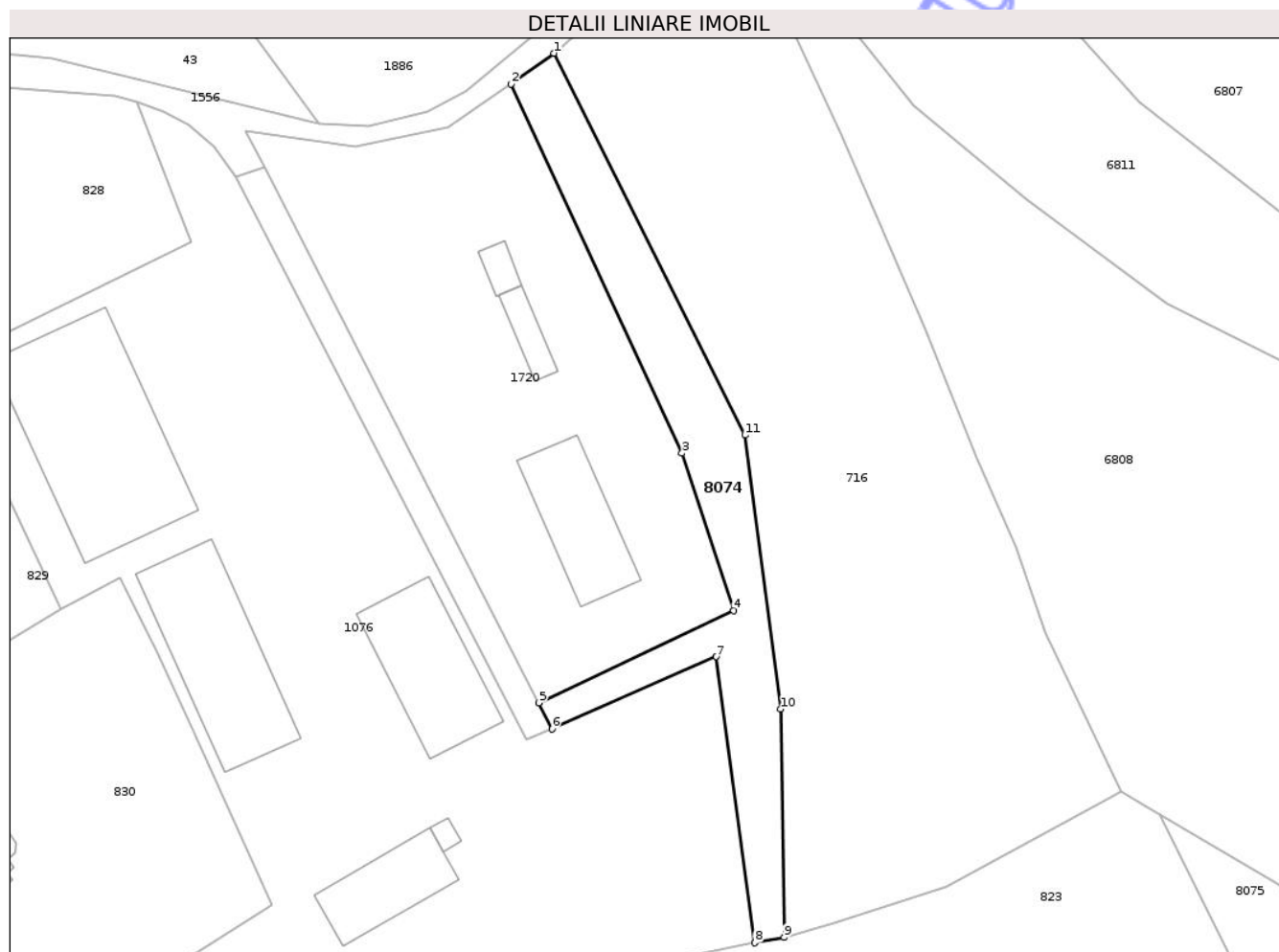


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.853	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.853	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.697,009 553.138,309	2	419.689,127 553.132,63	9.715
2	419.689,127 553.132,63	3	419.720,723 553.064,299	75.282
3	419.720,723 553.064,299	4	419.730,293 553.035,175	30.656
4	419.730,293 553.035,175	5	419.694,206 553.018,109	39.919
5	419.694,206 553.018,109	6	419.696,647 553.013,304	5.389

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.696,647 553.013,304	7	419.727,095 553.026,629	33.236
7	419.727,095 553.026,629	8	419.734,197 552.973,694	53.409
8	419.734,197 552.973,694	9	419.739,618 552.974,721	5.517
9	419.739,618 552.974,721	10	419.738,945 553.016,957	42.241
10	419.738,945 553.016,957	11	419.732,397 553.067,645	51.109
11	419.732,397 553.067,645	1	419.697,009 553.138,309	79.03

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luncaeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		667	Sector cadastral:89 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Luncaeni, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; MOARA - P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1
Act Administrativ nr. 2634, din 14/07/2003 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LUNA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de cumpărare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂRGINEAN MIHAIL	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

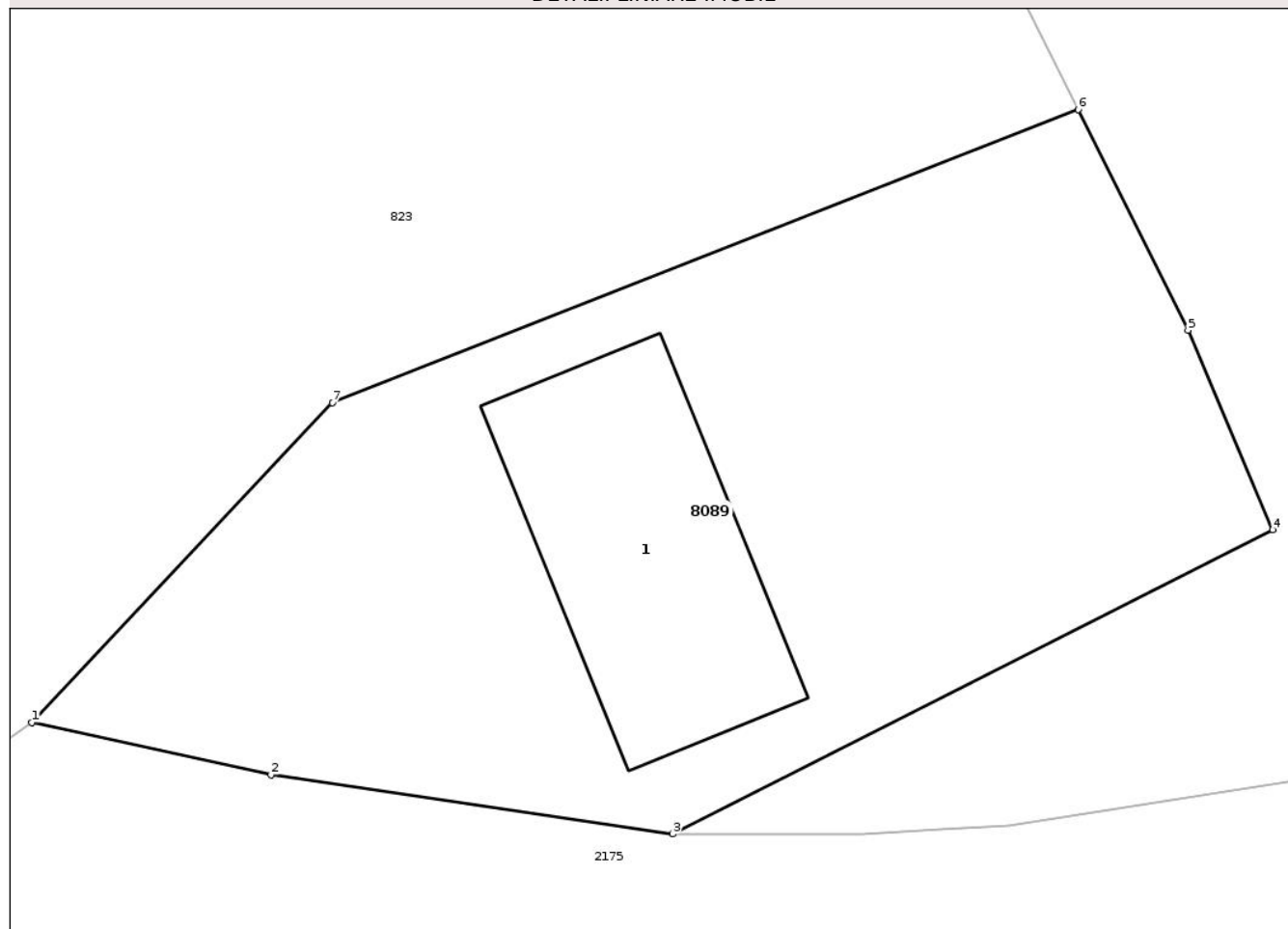
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	667	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	667	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; MOARA - P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.788,833 552.938,393	2	419.797,662 552.936,472	9.036
2	419.797,662 552.936,472	3	419.812,485 552.934,282	14.984
3	419.812,485 552.934,282	4	419.834,614 552.945,497	24.809

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	419.834,614 552.945,497	5	419.831,492 552.952,856	7.994
5	419.831,492 552.952,856	6	419.827,435 552.960,996	9.095
6	419.827,435 552.960,996	7	419.799,919 552.950,179	29.566
7	419.799,919 552.950,179	1	419.788,833 552.938,393	16.181

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.330	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

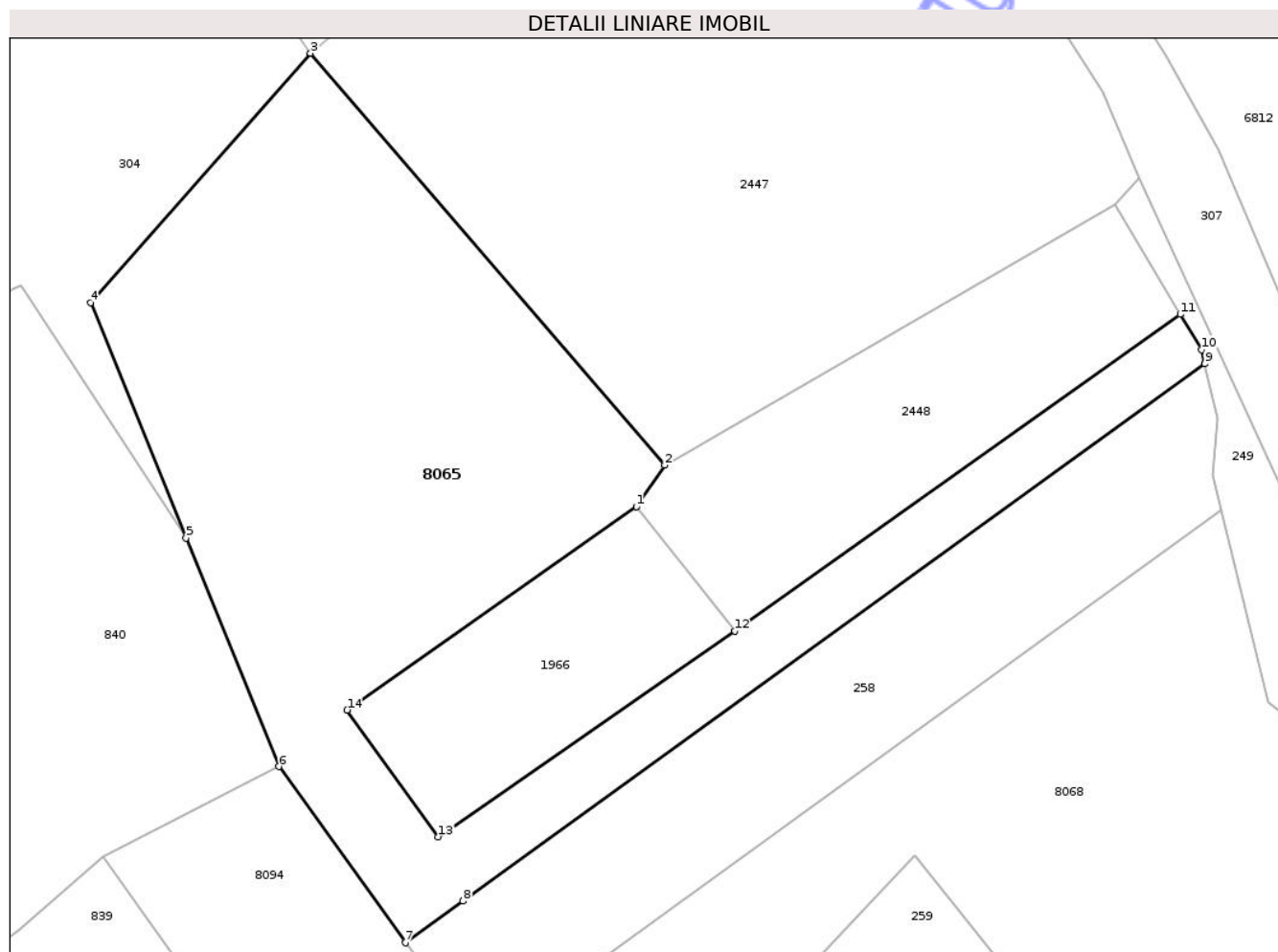


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.330	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	956	-	-	-	
2	arabil	DA	119	-	-	-	
3	arabil	NU	255	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.432,304 553.376,107	2	419.434,266 553.378,947	3.452
2	419.434,266 553.378,947	3	419.409,952 553.407,185	37.263
3	419.409,952 553.407,185	4	419.394,866 553.390,078	22.809
4	419.394,866 553.390,078	5	419.401,421 553.373,961	17.399

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.401,421 553.373,961	6	419.407,794 553.358,292	16.915
6	419.407,794 553.358,292	7	419.416,457 553.346,21	14.867
7	419.416,457 553.346,21	8	419.420,415 553.349,075	4.886
8	419.420,415 553.349,075	9	419.471,308 553.385,899	62.818
9	419.471,308 553.385,899	10	419.471,071 553.386,871	1.0
10	419.471,071 553.386,871	11	419.469,619 553.389,285	2.817
11	419.469,619 553.389,285	12	419.439,071 553.367,565	37.483
12	419.439,071 553.367,565	13	419.418,727 553.353,467	24.751
13	419.418,727 553.353,467	14	419.412,479 553.362,165	10.709
14	419.412,479 553.362,165	1	419.432,304 553.376,107	24.237

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		604	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 54413

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

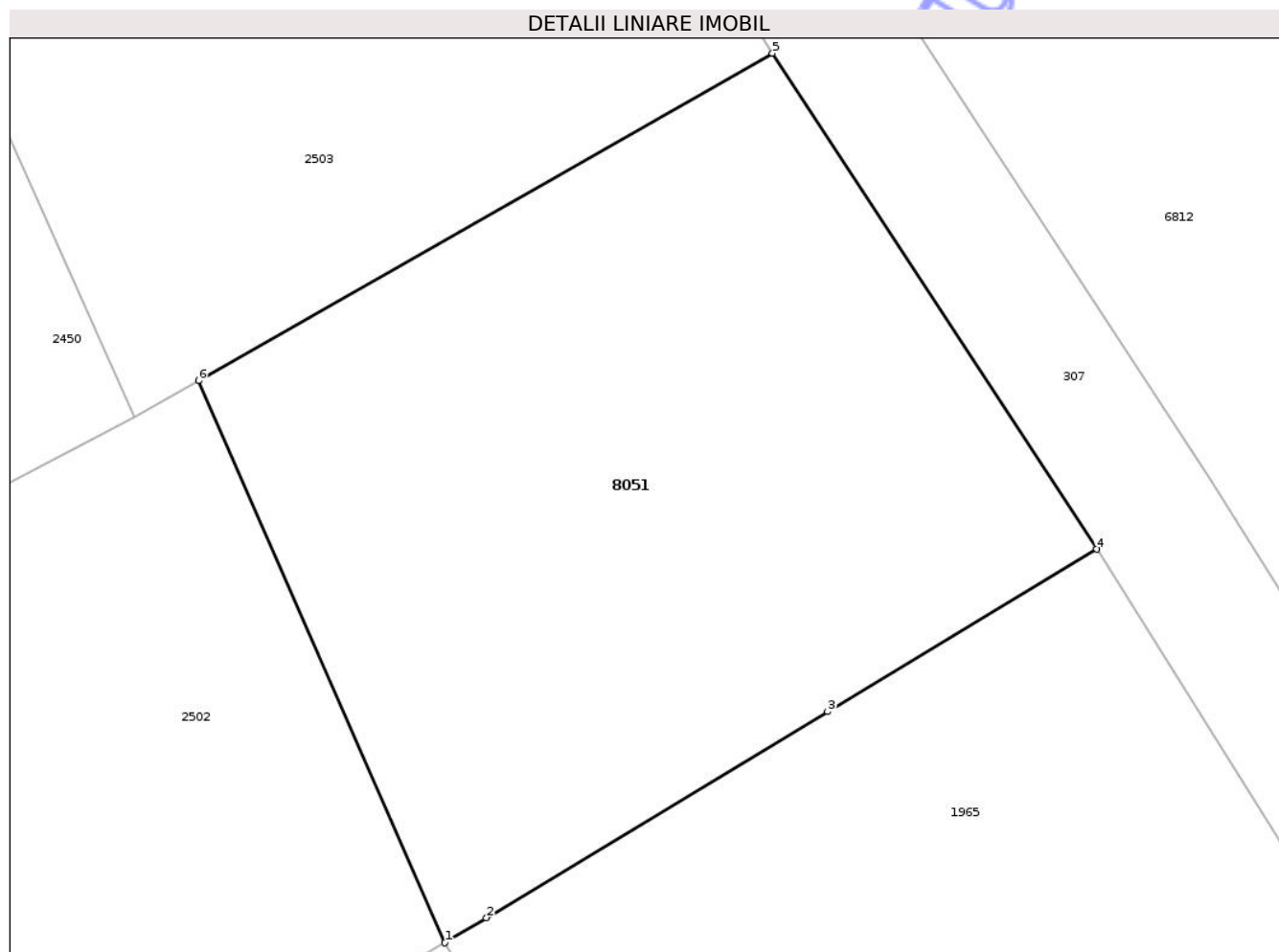
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	604	Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 54413

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	604	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.328,712 553.558,409	2	419.330,276 553.559,352	1.826
2	419.330,276 553.559,352	3	419.343,113 553.567,095	14.991
3	419.343,113 553.567,095	4	419.353,235 553.573,2	11.821
4	419.353,235 553.573,2	5	419.341,033 553.591,847	22.285
5	419.341,033 553.591,847	6	419.319,451 553.579,534	24.847

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.319,451 553.579,534	1	419.328,712 553.558,409	23.066

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.269	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

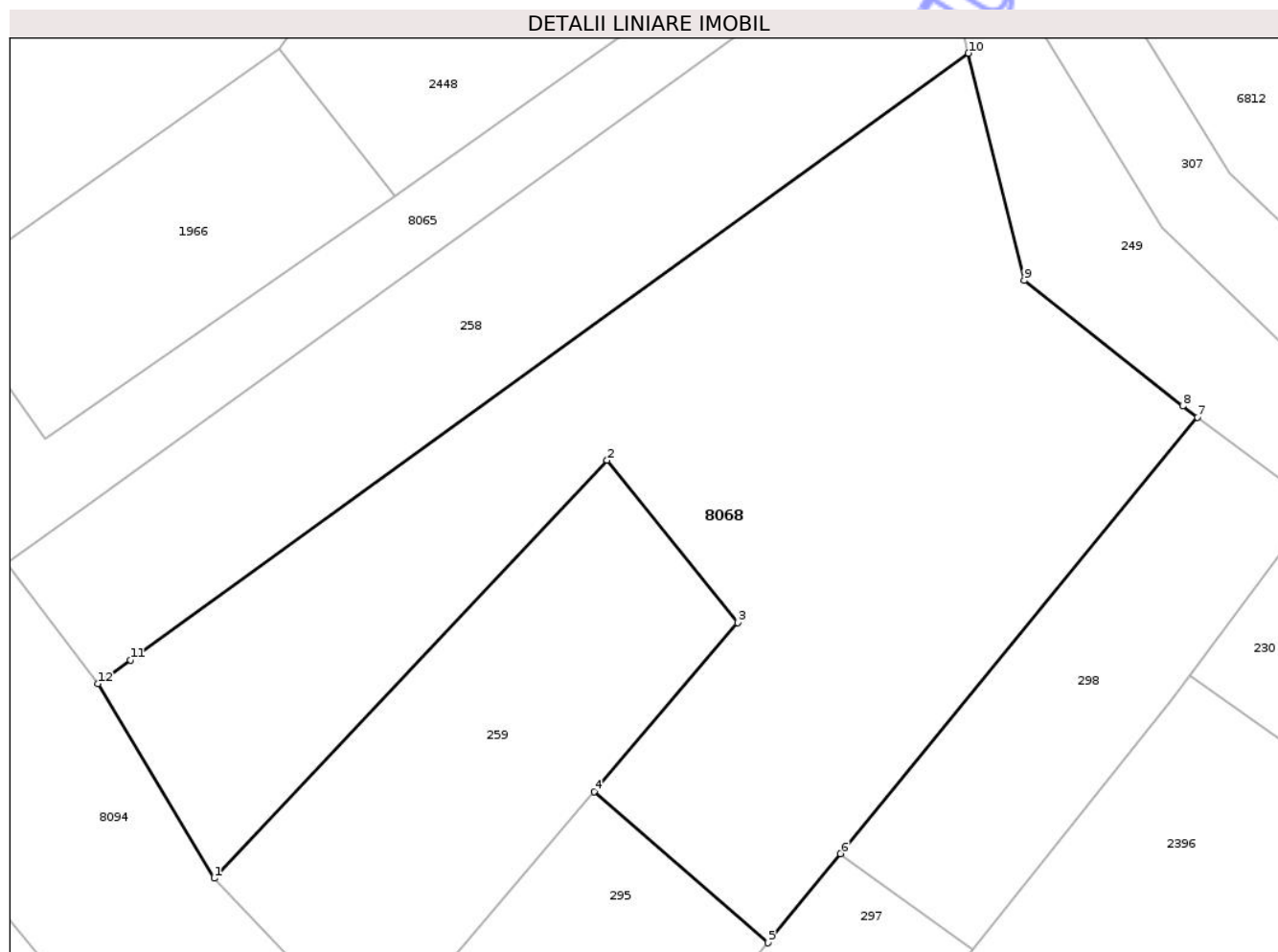


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.269	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.254	-	-	-	
2	arabil	DA	15	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.428,545 553.327,924	2	419.451,405 553.352,219	33.359
2	419.451,405 553.352,219	3	419.458,993 553.342,782	12.109
3	419.458,993 553.342,782	4	419.450,65 553.332,959	12.888
4	419.450,65 553.332,959	5	419.460,765 553.324,172	13.399

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.460,765 553.324,172	6	419.464,99 553.329,345	6.679
6	419.464,99 553.329,345	7	419.485,749 553.354,728	32.791
7	419.485,749 553.354,728	8	419.484,885 553.355,374	1.079
8	419.484,885 553.355,374	9	419.475,665 553.362,676	11.761
9	419.475,665 553.362,676	10	419.472,426 553.375,881	13.596
10	419.472,426 553.375,881	11	419.423,671 553.340,604	60.179
11	419.423,671 553.340,604	12	419.421,779 553.339,234	2.336
12	419.421,779 553.339,234	1	419.428,545 553.327,924	13.179

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		234	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

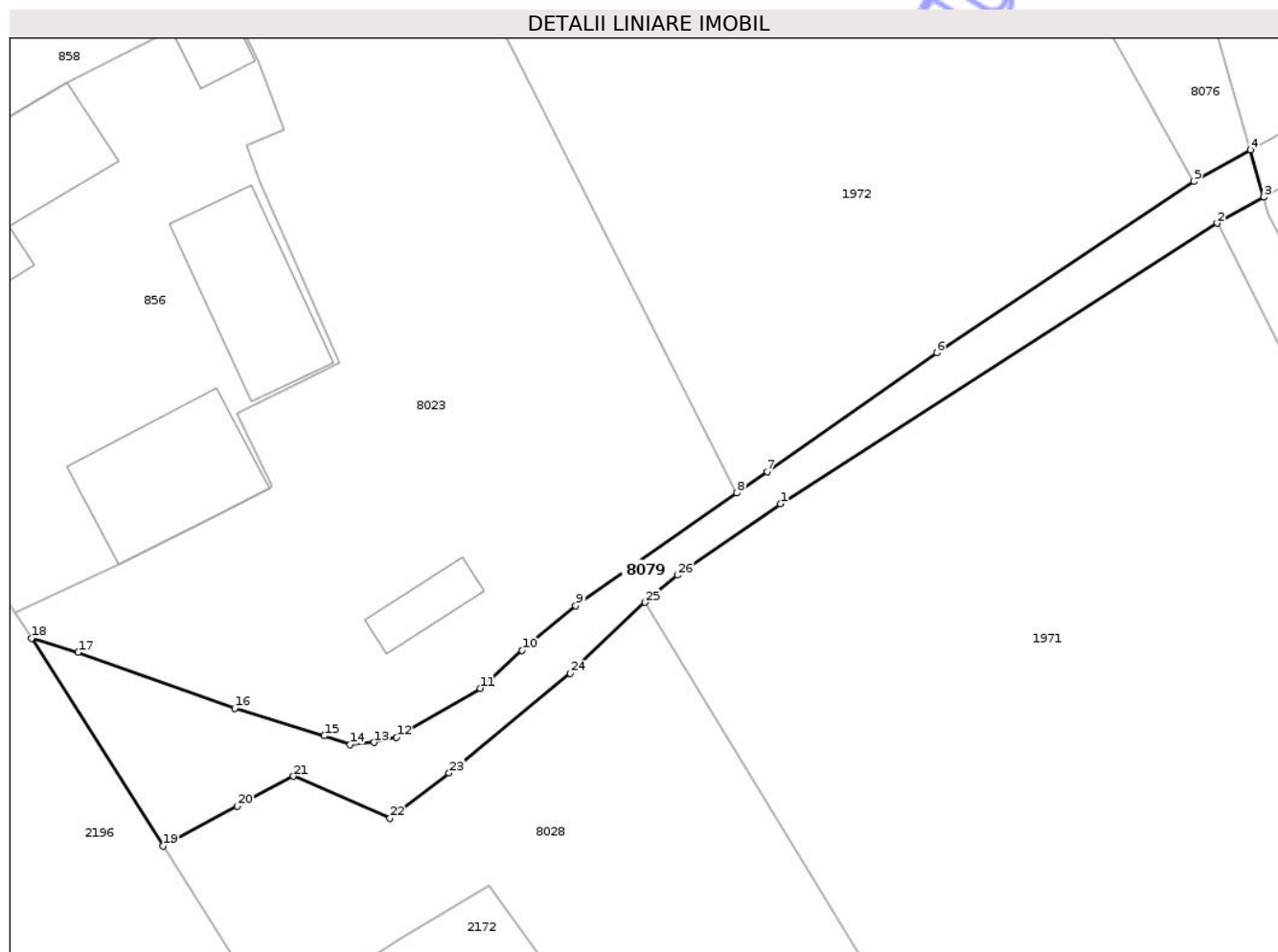
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	234	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	158	-	-	-	
2	ape curgătoare	NU	76	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.143,278 553.781,28	2	419.167,473 553.796,815	28.753
3	419.170,062 553.798,261	4	419.169,321 553.800,877	2.719
5	419.166,188 553.799,128	6	419.151,941 553.789,629	17.123
7	419.142,539 553.783,049	8	419.140,852 553.781,868	2.059

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	419.167,473 553.796,815	3	419.170,062 553.798,261	2.965
4	419.169,321 553.800,877	5	419.166,188 553.799,128	3.588
6	419.151,941 553.789,629	7	419.142,539 553.783,049	11.476
8	419.140,852 553.781,868	9	419.131,932 553.775,637	10.881

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	419.131,932 553.775,637	10	419.128,944 553.773,158	3.882
11	419.126,623 553.771,061	12	419.121,991 553.768,338	5.373
13	419.120,749 553.768,052	14	419.119,407 553.767,928	1.348
15	419.117,986 553.768,428	16	419.113,017 553.769,955	5.198
17	419.104,339 553.773,051	18	419.101,761 553.773,817	2.689
19	419.109,055 553.762,315	20	419.113,177 553.764,522	4.676
21	419.116,273 553.766,18	22	419.121,626 553.763,865	5.832
23	419.124,902 553.766,366	24	419.131,632 553.771,874	8.697
25	419.135,745 553.775,818	26	419.137,567 553.777,32	2.361

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	419.128,944 553.773,158	11	419.126,623 553.771,061	3.128
12	419.121,991 553.768,338	13	419.120,749 553.768,052	1.275
14	419.119,407 553.767,928	15	419.117,986 553.768,428	1.506
16	419.113,017 553.769,955	17	419.104,339 553.773,051	9.214
18	419.101,761 553.773,817	19	419.109,055 553.762,315	13.62
20	419.113,177 553.764,522	21	419.116,273 553.766,18	3.512
22	419.121,626 553.763,865	23	419.124,902 553.766,366	4.122
24	419.131,632 553.771,874	25	419.135,745 553.775,818	5.698
26	419.137,567 553.777,32	1	419.143,278 553.781,28	6.95

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi: 2266 LUNA  
Nr. topografic: 2351/2/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 53, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50167	1.441	Sector cadastral: 11 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50167-C1	Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 53, Jud. Cluj	Nr. niveluri: 2; S. construita la sol: 128 mp; CASA P+M
A1.2	50167-C2	Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 53, Jud. Cluj	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 76 mp; GARAJ -P
A1.3	50167-C3	Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 53, Jud. Cluj	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 17 mp; MAGAZIE -P
A1.4	50167-C4	Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 53, Jud. Cluj	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 21 mp; ANEXA -P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5347 / 03/04/2003</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 110, din 16/01/2003 emis de JUDECĂTORIA TURDA (DOSAR CIVIL 6259/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire în baza Lefii 18/1991, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILEA PETRU OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2266 LUNA)	A1
<b>22236 / 23/07/2019</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2135, din 23/10/2018 emis de JUDECĂTORIA TURDA;		
B3	notarea sentinței civile nr. 2135/2018, dosar civil nr. 3159/328/2018, Judecătoria Turda, reclamantă GIURGIU NICOLAE VASILE și soția GIURGIU ANIȘOARA ALEXANDRINA, pârât ILEA PETRU	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILEA PETRU	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

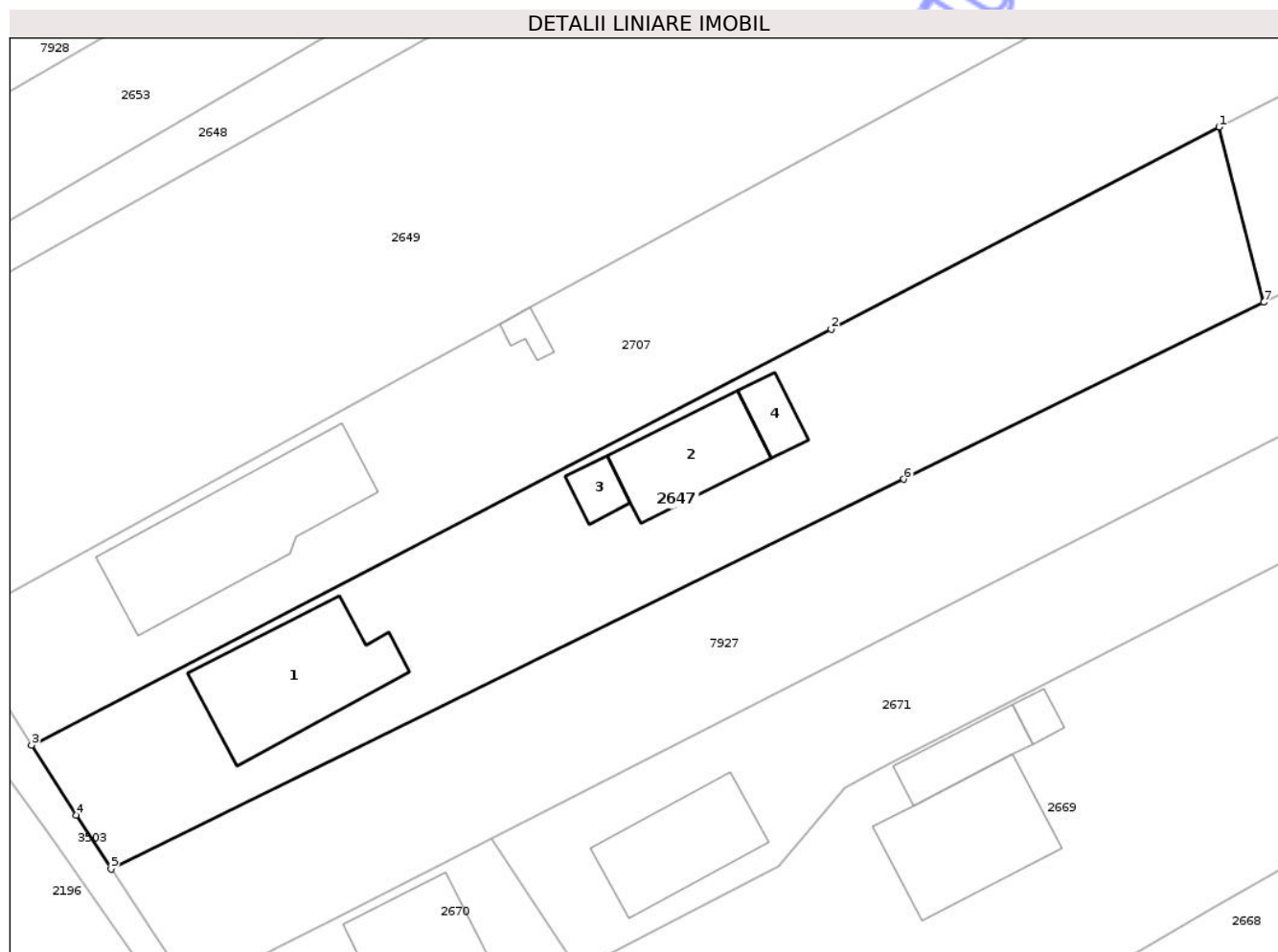


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50167	1.441	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	951	31	17	2351/2/2/2	LOT1
2	arabil	DA	490	31	17	2351/2/2/2	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50167-C1	construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; CASA P+M
A1.2	50167-C2	construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; GARAJ -P
A1.3	50167-C3	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; MAGAZIE -P
A1.4	50167-C4	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA -P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.681,228 558.435,552	2	416.649,221 558.418,895	36.082
2	416.649,221 558.418,895	3	416.583,216 558.384,547	74.407
3	416.583,216 558.384,547	4	416.586,878 558.378,803	6.812
4	416.586,878 558.378,803	5	416.589,783 558.374,352	5.315
5	416.589,783 558.374,352	6	416.655,222 558.406,501	72.91
6	416.655,222 558.406,501	7	416.684,92 558.421,092	33.089
7	416.684,92 558.421,092	1	416.681,228 558.435,552	14.924

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57070	693	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>15361 / 12/04/2021</b>		
Act Administrativ nr. TP. 3205-2239, din 22/04/2004 emis de CJSIPT CLUJ (act administrativ nr MANDAT NR. 82-1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA; act normativ nr 802 din 08.11.2017, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr DECIZIE NR. 153 din 30.01.2018, emis de CNAIR-SA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>PETRICAS IOAN</b>	A1
B2	se notează faptul că imobilul se află sub incidența art.(3) Legea 17/2014	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

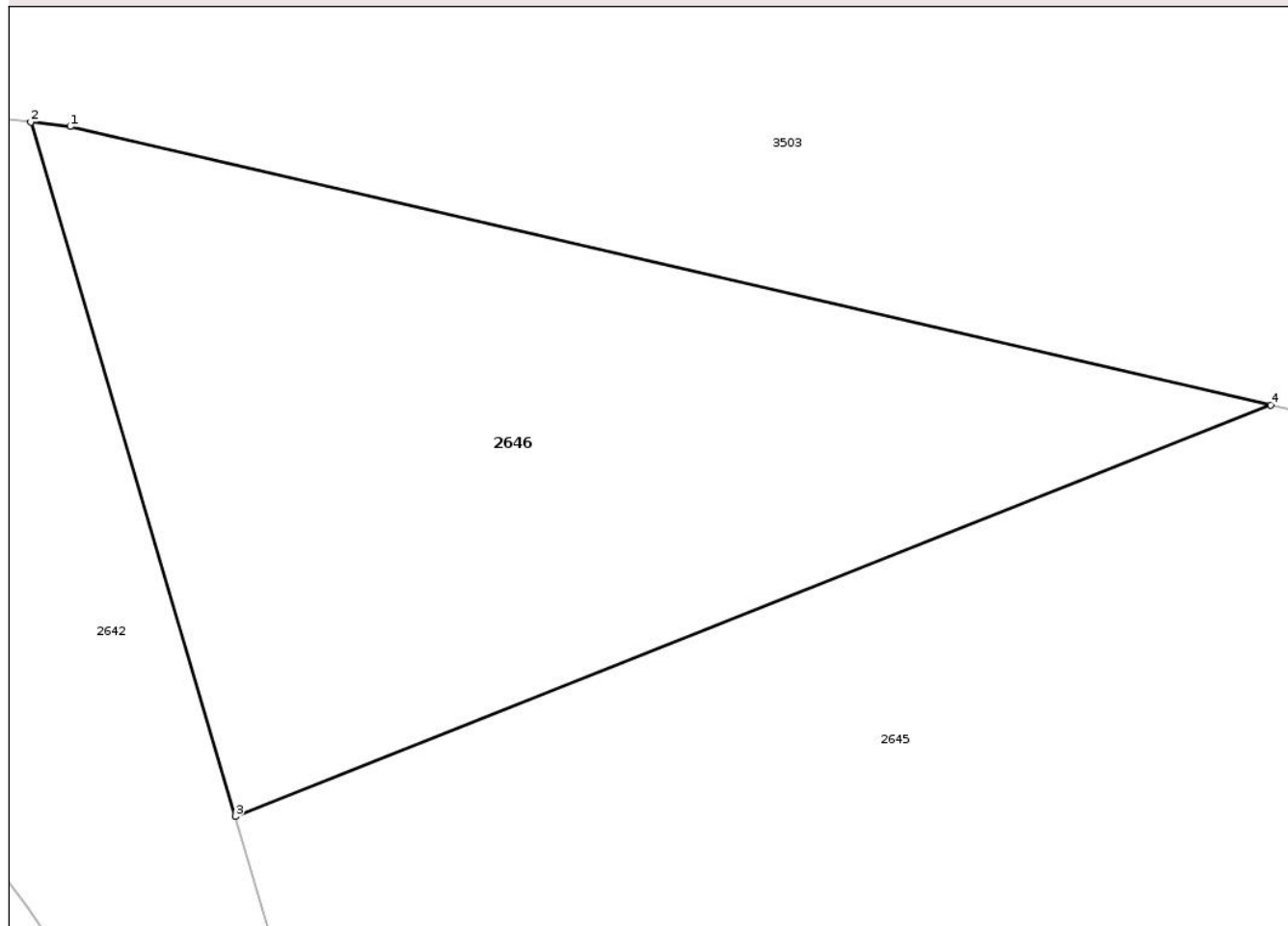
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57070	693	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	693	2	37	-	LOT1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.731,007 558.459,653	2	416.729,385 558.459,84	1.633
2	416.729,385 558.459,84	3	416.737,853 558.431,096	29.965
3	416.737,853 558.431,096	4	416.780,744 558.448,122	46.147
4	416.780,744 558.448,122	1	416.731,007 558.459,653	51.056

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1924 Luna  
Nr. topografic:2350/1/1

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58708	587	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 0555/922, din 28/02/2002 emis de CJSIPT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILEA D. DUMITRU 2) ILEA PETRU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



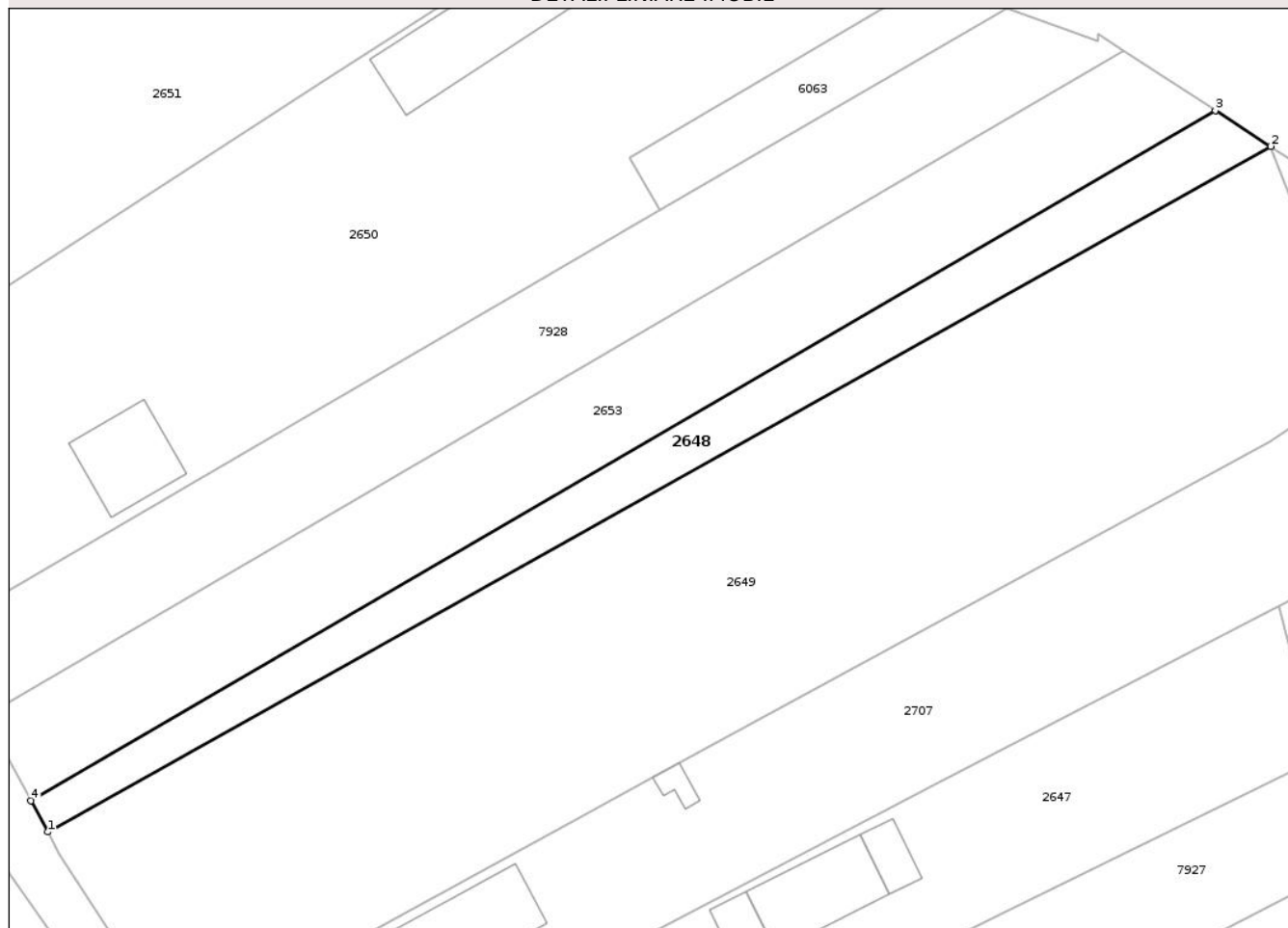
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58708	587	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	587	2	16	2350/1/1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.564,441 558.414,095	2	416.680,466 558.479,109	132.999
2	416.680,466 558.479,109	3	416.675,209 558.482,514	6.263
3	416.675,209 558.482,514	4	416.562,83 558.417,052	130.055
4	416.562,83 558.417,052	1	416.564,441 558.414,095	3.367

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1923 LUNA

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 49, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50376	3.095	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>70 / 08/01/2004</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 3577, din 24/10/2003 emis de JUDECĂTORIA TURDA (dosar civil nr 3541/2003);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) UȚIU VASILE	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1923 LUNA)	
<b>15572 / 08/04/2022</b>	
Act Administrativ nr. DECIZIE NR. 153, din 30/01/2018 emis de CNAIR SA (inscris sub semnatura privata nr PAD din 08.04.2022, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;inscris sub semnatura privata nr DXF din 08.04.2022, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;act normativ nr HG. NR. 802 din 08.11.2017, emis de GUVERNUL ROMANIEI;inscris sub semnatura privata nr PROPUNERE din 08.04.2022, emis de DOBRA MARIAN CORNEL);	
B7	A1
se notează faptul că din suprafata totala de 3200mp, LOT 1 imobilul în suprafată de 3120 mp rămâne în favoarea vechiului proprietar; LOT 2 în suprafata de 74 mp este supus exproprierei în baza Legii 255/210, H.G nr 802/2017, Deciziei de expropriere nr. 153/2018 POZ 1613_14 imobil transcris în cartea funciară 56223 UAT LUNA și LOT 3 în suprafata de 5 mp care se duce in CF 57456	
<b>23963 / 08/06/2022</b>	
Act Normativ nr. 802, din 08/11/2017 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 153 din 30.01.2018, emis de CNAIR-SA;act administrativ nr 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA);	
B9	A1
Se noteaza respingerea cererii avand ca obiect prima inscriere imobil identificat cu numarul topografic 2351/2/1 UAT Luna, care se suprapune partial pe o suprafata de 74 mp cu coridorul de expropriere pentru care a fost atribuit numarul cadastral 56223 UAT Luna si a fost inscris in cartea funciara nr. 56223 UAT Luna in favoarea Statului si in administrarea expropriatorului	
<b>49775 / 28/11/2022</b>	
Act Normativ nr. 802, din 08/11/2017 emis de GUVERNUL ROMANIEI (inscris sub semnatura privata nr PAD din 25.11.2022, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;act administrativ nr 153 din 30.01.2018, emis de CNAIR-SA);	
B10	A1
Se notează respingerea cererii având ca obiect actualizare informatii tehnice, cerere formulată de DOBRA MARIAN CORNEL PFA, întrucât documentația cadastrală a fost respinsă, de serviciu Cadastru, conform notei de respingere din 27.12.2022, dată în dosarul nr. 49775/2022	
<b>16755 / 25/04/2023</b>	
Act Administrativ nr. Decizia expropriere nr. 153, din 30/01/2018 emis de CNAIR - SA (inscris sub semnatura privata nr anexe din 25.04.2023, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;inscris sub semnatura privata nr PV NR. 1155 din 04.03.2021, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;act normativ nr HG nr. 802 din 08.11.2017, emis de GUVERNUL ROMANIEI);	
B11	A1
Se notează respingerea cererii având ca obiect actualizare informatii tehnice, cerere formulată de DOBRA MARIAN CORNEL PFA, întrucât documentația cadastrală a fost respinsă, de serviciu cadastru, conform notei de respingere din 27.04.2023, dată în dosarul nr. 16755/2023	
<b>16749 / 25/04/2023</b>	
Act Normativ nr. HG nr. 802, din 08/11/2017 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr Decizia expropriere nr. 153 din 30.01.2018, emis de CNAIR - SA;inscris sub semnatura privata nr dxf din 25.04.2023, emis de DOBRA MARIAN CORNEL);	
B11	A1
se actualizeaza suprafata imobilului la 3095 mp, astfel ca LOT 1, imobil în suprafată de 3095 mp rămâne în favoarea vechiului proprietar; LOT 2 în suprafata de 105 mp este supus exproprierei în	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B11	baza Legii 255/210, H.G nr 802 din 08.11.2017, Decizie nr. 153 din 30.01.2018, POZ 1613_14 ,imobil transcris în cartea funciară 56223 UAT LUNA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

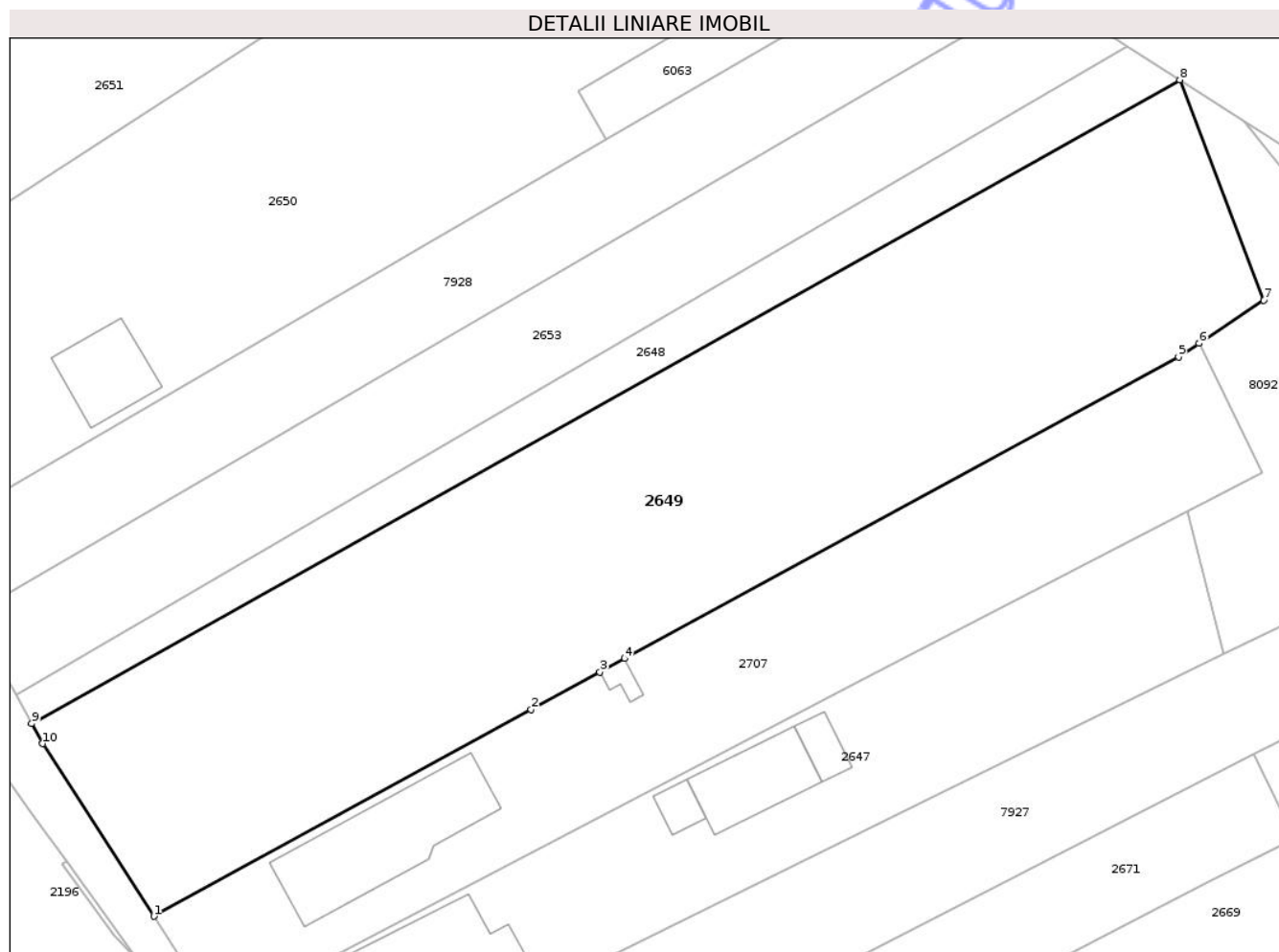
Neutilizabil în Circuitul Civil

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50376	3.095	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.095	2	16	-	LOT1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.576,789 558.394,628	2	416.614,916 558.415,518	43.475
2	416.614,916 558.415,518	3	416.621,87 558.419,3	7.916
3	416.621,87 558.419,3	4	416.624,379 558.420,665	2.856
4	416.624,379 558.420,665	5	416.680,359 558.451,108	63.722
5	416.680,359 558.451,108	6	416.682,418 558.452,478	2.473

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.682,418 558.452,478	7	416.688,966 558.456,836	7.866
7	416.688,966 558.456,836	8	416.680,466 558.479,109	23.84
8	416.680,466 558.479,109	9	416.564,441 558.414,095	132.999
9	416.564,441 558.414,095	10	416.565,546 558.412,067	2.31
10	416.565,546 558.412,067	1	416.576,789 558.394,628	20.749

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2651

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55400	2.714	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3371 / 06/02/2019</b>		
Act Administrativ nr. 1667/1109, din 11/06/2002 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B2	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1
<b>15321 / 12/04/2021</b>		
Act Normativ nr. HG NR. 802, din 08/11/2017 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr DECIZIE NR. 153 din 30.01.2018, emis de CNAIR-SA;act administrativ nr DECIZIE NR. 153 din 30.01.2018, emis de CNAIR-SA);		
B3	suprafața de 247 mp LOT 2,suprafața de 2802 mp LOT 3 expropriată și transcrisa in cf 56223 Luna	A1
<b>15135 / 08/04/2025</b>		
Act Notarial nr. 1260, din 07/04/2025 emis de FURDUI HORIA AUGUSTIN;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE,dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/6, cota initiala 4/6 1) TODORAN IUNIA-ȘTEFANIA, și soțul 2) TODORAN RAREȘ-ALEXANDRU, bun comun	A1
<b>35556 / 25/08/2025</b>		
Act Notarial nr. Certificat de Moștenitor nr. 191, din 21/08/2025 emis de VOMIR ANUTA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24 1) MOLDAN VERONICA, bun propriu	A1
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24 1) MOLDAN AURELIA-NICOLETA, bun propriu	A1
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24 1) CUCERZAN ELENA, bun propriu	A1
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24 1) MOLDAN FLORIN-NICOLAE, bun propriu	A1
<b>52456 / 06/11/2025</b>		
Act Notarial nr. 4508, din 05/11/2025 emis de AL-KASSAS AZIZA-RAIDA;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12 1) TODORAN RAREȘ-ALEXANDRU, și soția 2) TODORAN IUNIA-ȘTEFANIA, bun comun	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

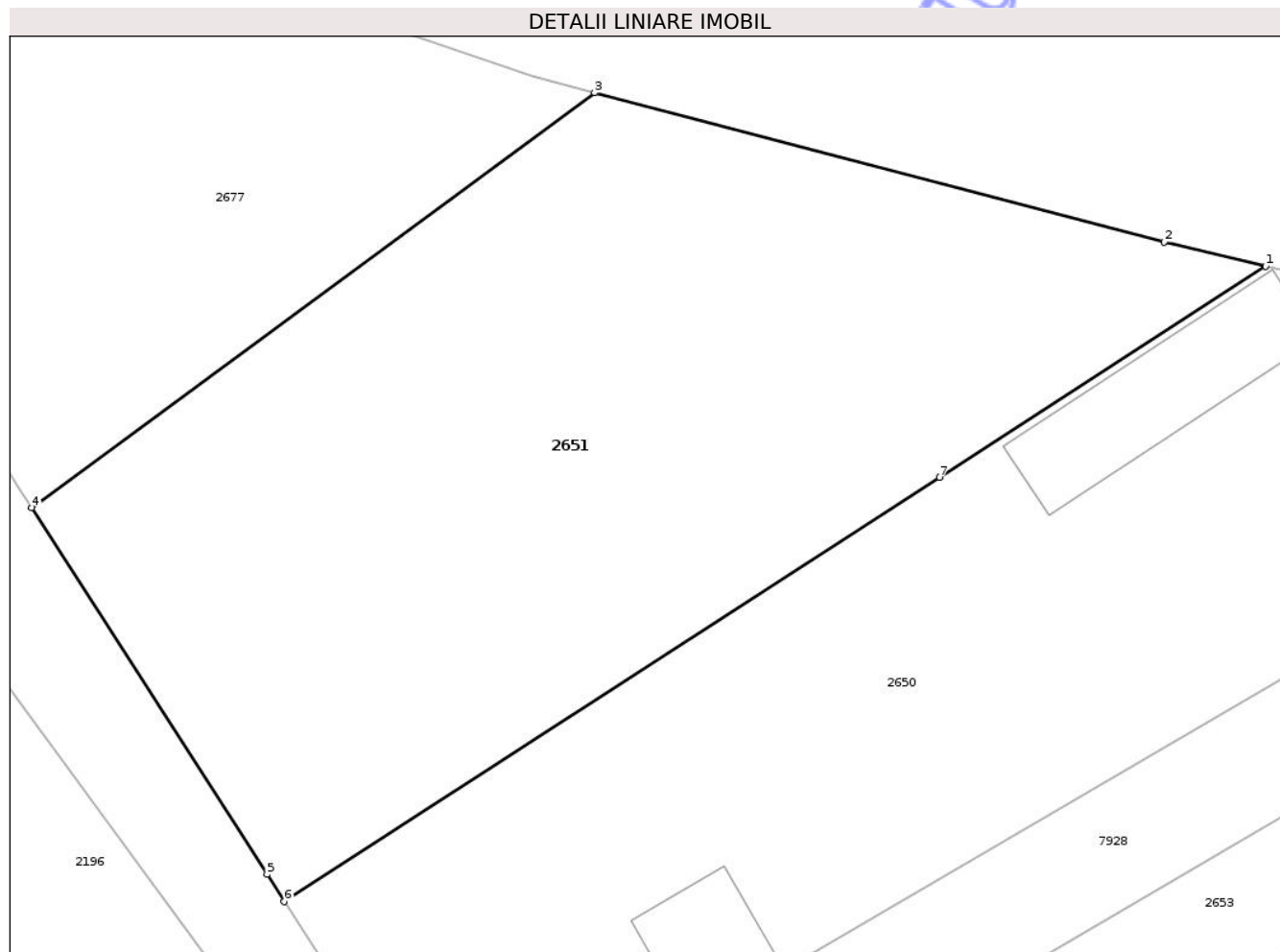


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55400	2.714	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.714	2	14	-	LOT1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.615,131 558.501,115	2	416.607,322 558.502,977	8.028
2	416.607,322 558.502,977	3	416.563,59 558.514,422	45.205
3	416.563,59 558.514,422	4	416.520,376 558.482,594	53.67
4	416.520,376 558.482,594	5	416.538,442 558.454,465	33.431
5	416.538,442 558.454,465	6	416.539,782 558.452,399	2.463

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.539,782 558.452,399	7	416.590,088 558.484,924	59.905
7	416.590,088 558.484,924	1	416.615,131 558.501,115	29.821

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2653

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2295 LUNA

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55492	1.175	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>19749 / 11/05/2022</b>		
Act Notarial nr. 118, din 10/05/2022 emis de VOMIR ANUTA (inscris sub semnatura privata nr PV NR. 1155 din 04.03.2021, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;inscris sub semnatura privata nr PROPUNERE DEZMEMBRARE din 26.04.2023, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;inscris sub semnatura privata nr ANEXE din 26.04.2023, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;act administrativ nr Decizia expropriere nr. 153 din 30.01.2018, emis de CNAIR - SA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>BĂTINAȘ-STOICA PATRICIA</b>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>BĂTINAȘ ROXANA BEATRICE</b>	A1
<b>16924 / 26/04/2023</b>		
Act Normativ nr. HG nr. 802, din 08/11/2017 emis de GUVERNUL ROMANIEI (inscris sub semnatura privata nr PV NR. 1155 din 04.03.2021, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;inscris sub semnatura privata nr PROPUNERE DEZMEMBRARE din 26.04.2023, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;inscris sub semnatura privata nr ANEXE din 26.04.2023, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;act administrativ nr Decizia expropriere nr. 153 din 30.01.2018, emis de CNAIR - SA);		
B8	Se noteaza diminuarea suprafetei imobilului de sub A1, de la suprafata de 1280 mp la suprafata de 1175 mp, suprafata de 50 mp suprafata expropriata conform Legii 255/2010, HG 802/08.11.2017, decizie nr 153 din 30.01.2018 ,poz. 1613_13 și suprafata de 55 mp suprafata expropriata conform Legii 255/2010, HG 802/08.11.2017,decizie nr 153 /30.01.2018, poz. 1613_13, suprafețe care s-au inscris in coridorul de expropriere pentru care a fost atribuit numarul cadastral 56223 UAT LUNA	A1
B9	imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legii nr. 17/2014	A1

## C. Partea III. SARCINI .

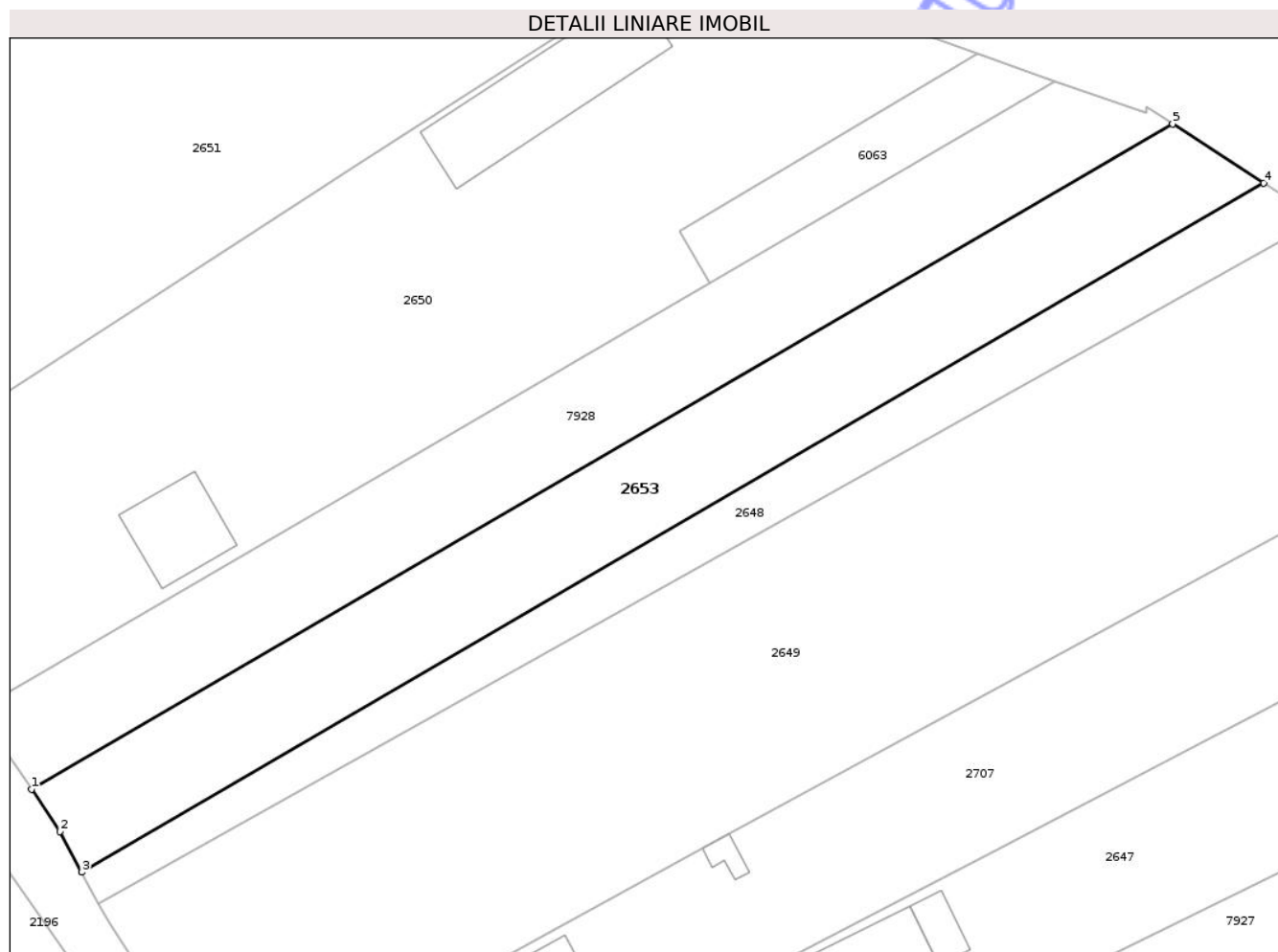
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55492	1.175	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.175	2	15	-	LOT1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.558,055 558.424,92	2	416.560,731 558.420,904	4.826
2	416.560,731 558.420,904	3	416.562,83 558.417,052	4.387
3	416.562,83 558.417,052	4	416.675,209 558.482,514	130.055
4	416.675,209 558.482,514	5	416.666,552 558.488,12	10.314
5	416.666,552 558.488,12	1	416.558,055 558.424,92	125.562

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 61, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55715	1.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>35774 / 26/08/2025</b>	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR. 2089, din 25/08/2025 emis de VOMIR ANUTA;	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) CRIȘAN CĂTĂLIN-IOAN, bun propriu

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

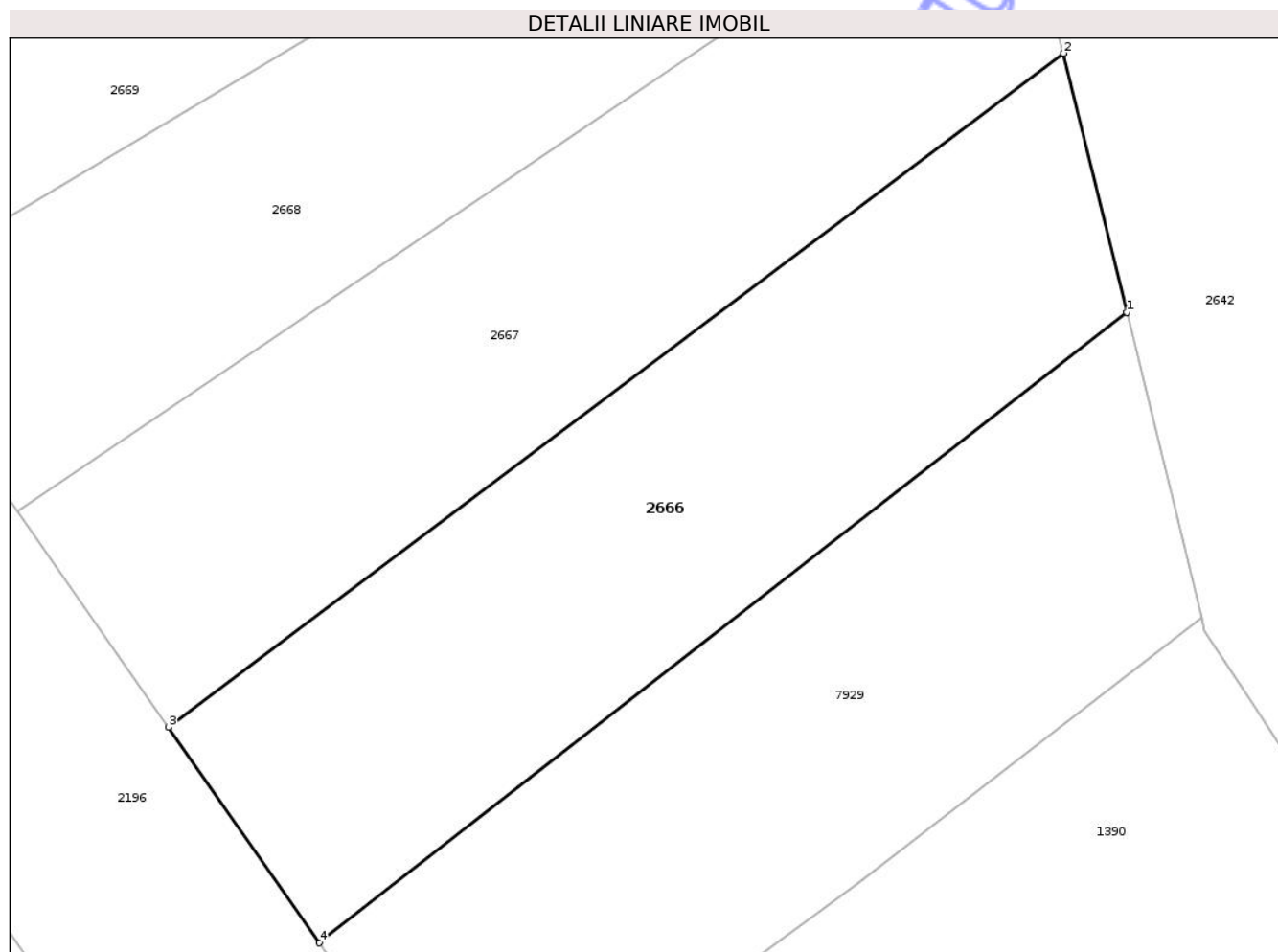


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55715	1.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.600	2	18	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.714,643 558.333,313	2	416.709,772 558.353,19	20.465
2	416.709,772 558.353,19	3	416.641,104 558.301,499	85.949
3	416.641,104 558.301,499	4	416.652,692 558.284,98	20.178
4	416.652,692 558.284,98	1	416.714,643 558.333,313	78.575

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 59, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55716	1.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>34242 / 13/08/2025</b>	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR. 1993, din 13/08/2025 emis de VOMIR ANUTA (act administrativ nr 1 din 13.08.2025, emis de Vomir Anuta);	
B10 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) CRISAN ROXANA-MARIA, și soțul	
2) CRISAN VALENTIN-DAN, bun comun	

**C. Partea III. SARCINI .**

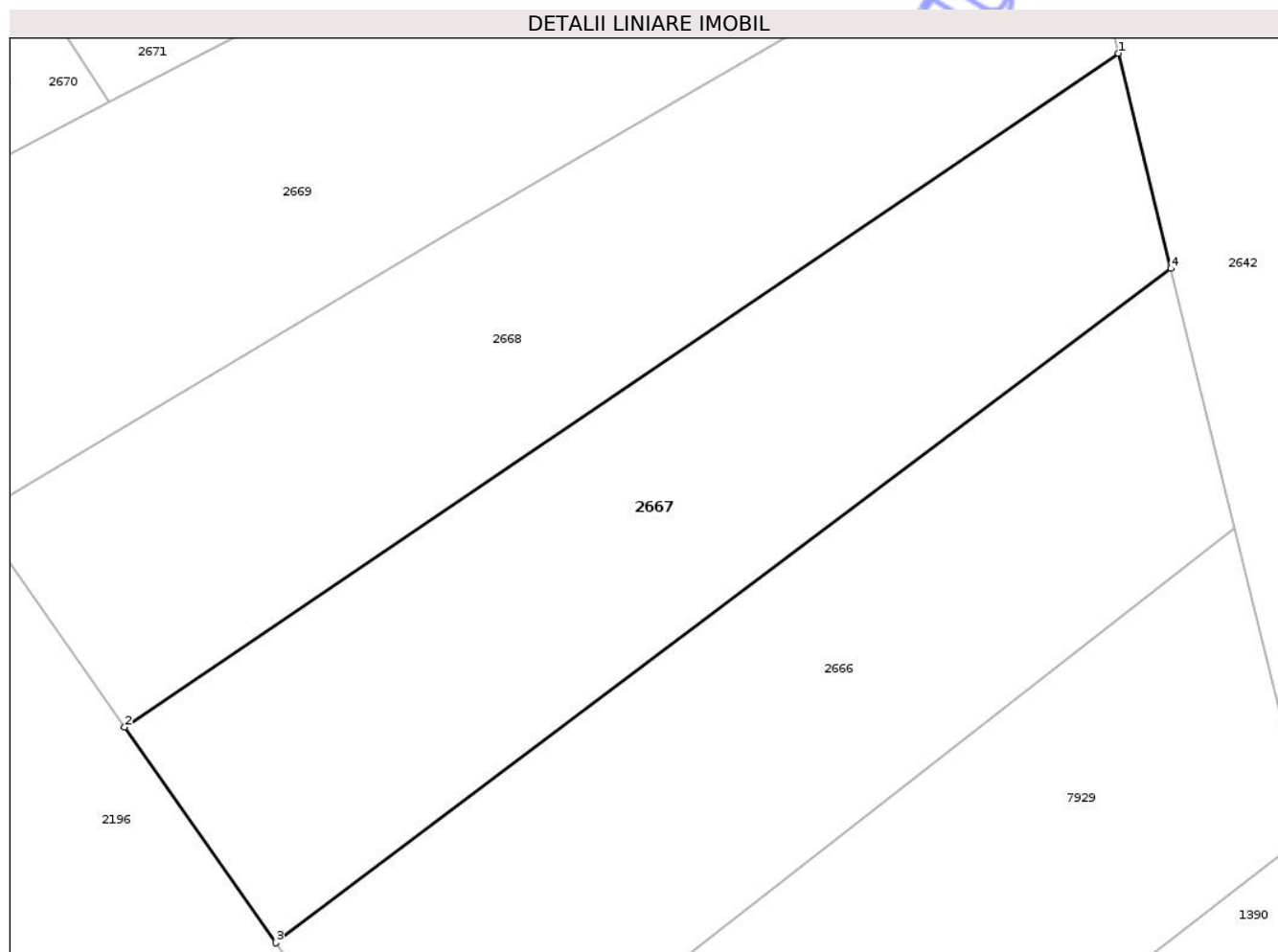
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55716	1.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.600	2	18	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.705,734 558.369,685	2	416.629,511 558.318,026	92.079
2	416.629,511 558.318,026	3	416.641,104 558.301,499	20.188
3	416.641,104 558.301,499	4	416.709,772 558.353,19	85.949
4	416.709,772 558.353,19	1	416.705,734 558.369,685	16.982

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55717	1.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>19809 / 21/07/2015</b>		
Act Administrativ nr. 12034, din 30/04/2014 emis de BCPI TURDA;		
B4	imobilafat sub incidența legii 17/2014	A1
<b>25136 / 16/09/2015</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 116, din 19/01/2015 emis de JUDECĂTORIA TURDA (dosar civil nr. 3140/328/2015);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VÂTCĂ IOAN RADU, și soția 2) DOLHA MARIA	A1
<b>30526 / 17/11/2015</b>		
Actiune In Instanta nr. 5995/328, din 13/11/2015 emis de JUDECĂTORIA TURDA;		
B7	SE NOTEAZA ACȚIUNEA CIVILĂ ÎNREGISTRATĂ LA JUDECĂTORIA TURDA SUB NR. 5995/328/2015, acțiune formulată de RECLAMANTA HADA ILEANA DOM. IN SAT LUNA NR.799, ÎMPOTRIVA PARATILOR VATCA IOAN RADU SI DOLHA MARIA, DOM. IN CAMPIA TURZII STR. MURESULUI NR.1 APART.11	A1
/		
Act Administrativ nr. 1667/1129, din 29/07/2002 emis de CJSIPT CLUJ;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FETIȚA ILEANA 2) HIDIȘAN ANA MARIA 3) HADA G. ILEANA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B10	Se notează suprapunerea parțială a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Hotărârea judecătorească nr. 116, din data de 19.01.2015, emisă de JUDECĂTORIA TURDA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui VÂTCĂ IOAN RADU, DOLHA MARIA în CF 55717 prin încheierea nr. 25136/16.09.2015; 2. Actul administrativ TP NR. 1667/1129, din data de 29.07.2002, emis de CJSIPT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui FETIȚA ILEANA, HIDIȘAN ANA MARIA, HADA G. ILEANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

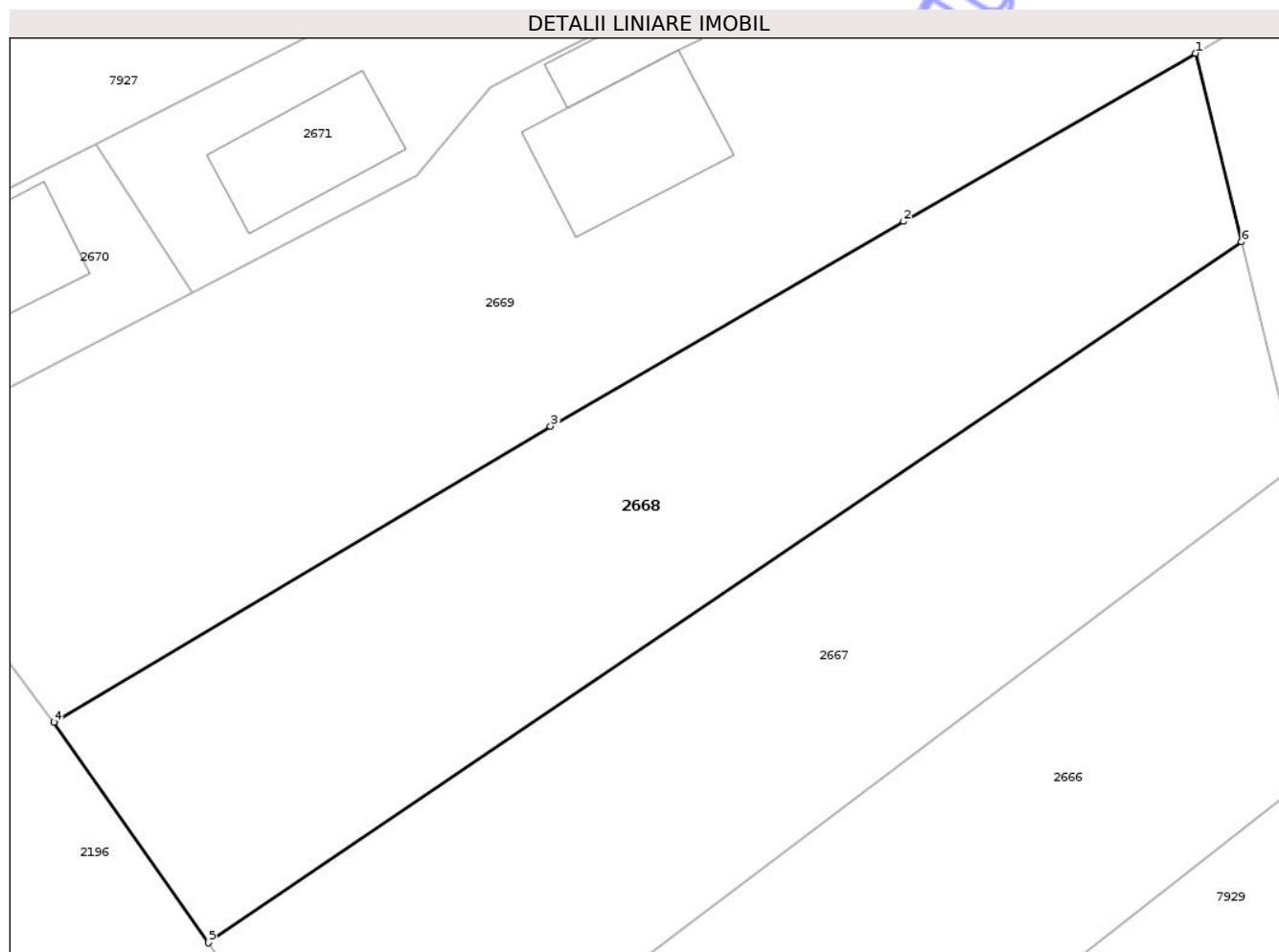


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55717	1.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.600	2	18	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.702,33 558.383,591	2	416.680,796 558.371,198	24.846
2	416.680,796 558.371,198	3	416.654,756 558.356,102	30.099
3	416.654,756 558.356,102	4	416.618,11 558.334,278	42.652
4	416.618,11 558.334,278	5	416.629,511 558.318,026	19.852
5	416.629,511 558.318,026	6	416.705,734 558.369,685	92.079

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.705,734 558.369,685	1	416.702,33 558.383,591	14.317

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 57, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55815	2.370	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	55815-C1	Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 57, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casa Familiala S+P+M compusa din: La Subsola - 2 pivnite, La parter - 2 camere, bucatarie, oficiu, camera, baie, hol, terasa; La mansarda - 3 camere, baie, hol, 2 logii.
A1.2	55815-C2	Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 57, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; GARAJ -P
A1.3	55815-C3	Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 57, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; BUCATARIE-P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4105 / 20/02/2015</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3916/2006, din 22/12/2006 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Se înființează cartea funciară nr. 55815 Luna a imobilului în suprafață de 2416 mp transcris aici din CF 55798 Luna	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂLUȘER MIHAIL, și soția 2) CĂLUȘER CRISTINA MARIA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept construcție, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂLUȘER MIHAIL, și soția 2) CĂLUȘER CRISTINA MARIA, bun comun	A1.1
<b>15500 / 08/04/2022</b>		
Act Administrativ nr. DECIZIE NR. 153, din 30/01/2018 emis de CNAIR SA (inscris sub semnatura privata nr ANEXE din 08.04.2022, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;act normativ nr HG. NR. 802 din 08.11.2017, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B9	se notează faptul că din totalul de 2373 mp , suprafața de 2370 mp, rămâne în favoarea vechiului proprietar, iar suprafața de 3 mp,este supus exproprierii în baza Legii 255/2010, H.G. 802 din 08.11.2017, Decizia nr 153 din 30.01.2018,poziția 1613_19, provine din cf . 55815Luna	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂLUȘER MIHAIL 2) CĂLUȘER CRISTINA MARIA	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

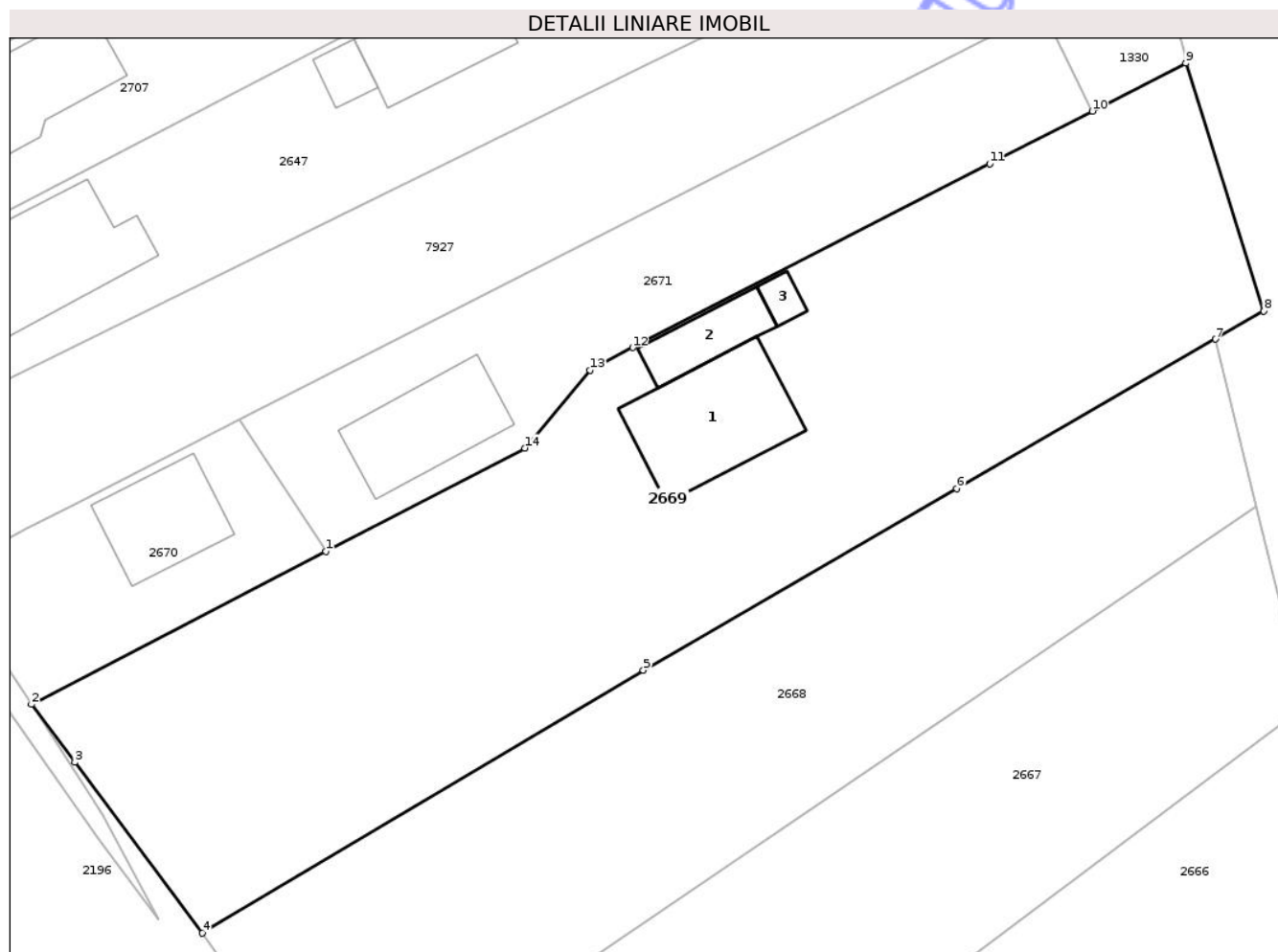
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55815	2.370	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	716	2	17	-	LOT1
2	arabil	DA	1.654	2	17	-	LOT1

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	55815-C1	construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casa Familiala S+P+M compusa din: La Subsola - 2 pivnite, La parter - 2 camere, bucatarie, oficiu, camara, baie, hol, terasa; La mansarda - 3 camere, baie, hol, 2 logii.
A1.2	55815-C2	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; GARAJ -P
A1.3	55815-C3	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; BUCATARIE-P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.628,375 558.365,97	2	416.603,903 558.353,259	27.576
2	416.603,903 558.353,259	3	416.607,494 558.348,462	5.992
3	416.607,494 558.348,462	4	416.618,11 558.334,278	17.717
4	416.618,11 558.334,278	5	416.654,756 558.356,102	42.652
5	416.654,756 558.356,102	6	416.680,796 558.371,198	30.099
6	416.680,796 558.371,198	7	416.702,33 558.383,591	24.846
7	416.702,33 558.383,591	8	416.706,327 558.385,931	4.632
8	416.706,327 558.385,931	9	416.699,844 558.406,524	21.589
9	416.699,844 558.406,524	10	416.692,086 558.402,537	8.723
10	416.692,086 558.402,537	11	416.683,553 558.398,152	9.594
11	416.683,553 558.398,152	12	416.653,864 558.382,896	33.379
12	416.653,864 558.382,896	13	416.650,32 558.381,024	4.008
13	416.650,32 558.381,024	14	416.644,893 558.374,549	8.449
14	416.644,893 558.374,549	1	416.628,375 558.365,97	18.613

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 55, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55838	361	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	55838-C1	Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 55, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa Familiala S+P compusa din: La Subsol - 3 pivnite, La parter - 1 camera, bucatarie, baie, sas, hol, casa scarii, terasa.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>10599 / 11/05/2015</b>	
Act Notarial nr. 898, din 11/05/2015 emis de ONET ION ANGHELUS;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 55838 a imobilului cu numarul cadastral 55838/Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55810 in scris in cartea funciara 55810;
Hotarare Judecatoreasca nr. 3916/2006, din 22/12/2006 emis de JUDECATORIA TURDA (act administrativ nr. 1667/1129-29-07-2002 emis de Comisia Judeteana; act administrativ nr. 2739/10-10-2014 emis de Primaria Luna);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>HIDIȘAN IOAN</b> , și soția 2) <b>HIDIȘAN MONICA</b>
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun cu titlu de drept construire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>HIDIȘAN IOAN</b> , și soția 2) <b>HIDIȘAN MONICA</b>
<b>15569 / 08/04/2022</b>	
Act Normativ nr. HG. NR. 802, din 08/11/2017 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr MANDAT 2A 82-1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR SA;act administrativ nr DECIZIE NR. 153 din 30.01.2018, emis de CNAIR SA);	
B8	se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect , diminuarea suprafeței imobilului teren înscris în Cf. nr. 55838, UAT Luna ,de la suprafața de 368 mp .la suprafața de 361 mp ,suprafata de 7 mp, supusa exproprierei în baza Deciziei nr. 153 2018, Pozitia 1613_18, HG nr. 802 din 08.11.2017, si se transcrie în Cf 56223 Luna, în favoarea STATULUI ROMÂN prin MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII PRIN CNAIR SA

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>10599 / 11/05/2015</b>	
Act Notarial nr. 898, din 11/05/2015 emis de ONET ION ANGHELUS;	
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEasupra imobilului de sub A.1 ASERVIT se intabuleaza dreptul de servitute de trecere pietonal pe directia punctelor A-B-31-9 cu o lungime de medie de 25,20 metri si pe o latime de 1 metru, cu S de 25 mp,in favoarea imobilului DOMINANT prev.cu nr.cadastral 55839
<b>17025 / 14/05/2018</b>	



Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
Act Administrativ nr. 2206/2016, din 08/05/2018 emis de BEJ CIUMARNEAN ROMEO-GABRIEL;	
C3 senoteea urmarirea silita imobiliara la cererea creditoarei SECAPIRAL SARL asupra dreptului de proprietate a debitorului Hidisan Ioan cu domiciliul in satLuna nr.407 pentru suma de 13.749,77 lei	A1, A1.1

Neutilizabil în Circuitul Civil

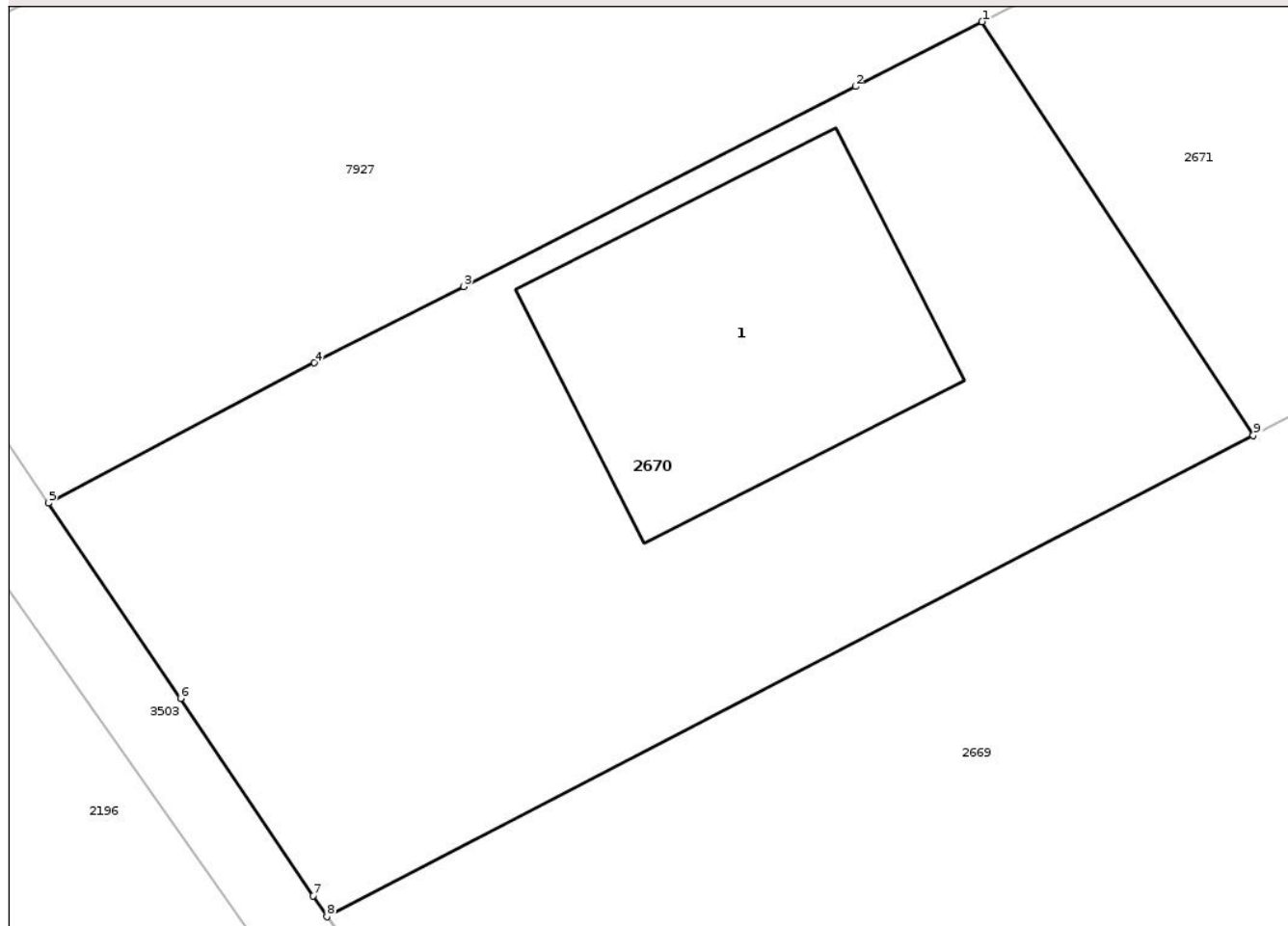
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55838	361	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	103	31	17	-	LOT1
2	arabil	DA	258	31	17	-	LOT1

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	55838-C1	construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa Familiala S+P compusa din: La Subsola - 3 pivnite, La parter - 1 camera, bucatarie, baie, sas, hol, casa scarii, terasa.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.621,211 558.376,887	2	416.617,863 558.375,178	3.759

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	416.617,863 558.375,178	3	416.607,521 558.369,898	11.612
3	416.607,521 558.369,898	4	416.603,572 558.367,883	4.433
4	416.603,572 558.367,883	5	416.596,545 558.364,179	7.943
5	416.596,545 558.364,179	6	416.600,038 558.359,021	6.229
6	416.600,038 558.359,021	7	416.603,542 558.353,813	6.277
7	416.603,542 558.353,813	8	416.603,903 558.353,259	0.661
8	416.603,903 558.353,259	9	416.628,375 558.365,97	27.576
9	416.628,375 558.365,97	1	416.621,211 558.376,887	13.058

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55839	781	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	55839-C1	Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; ANEXA -P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>10599 / 11/05/2015</b> Act Administrativ nr. 9039, din 23/04/2015 emis de BCPI TURDA;	
B7 imobilul de sub A,1 DOMINANT avand un drept de servitute de trecere pietonal pe directia punctelor A-B-31-9 pe o lungime medie de 25,20 metri si o latime de 1 metru cu S de 25 mp,asupra imobilului ASERVIT din cfe nr.55838	A1
<b>6197 / 27/02/2019</b> Act Notarial nr. 575, din 26/02/2019 emis de VOMIR ANUTA;	
B8 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURGIU NICOLAE-BOGDAN, necăs. bun propriu	A1
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B9 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURGIU NICOLAE-BOGDAN	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

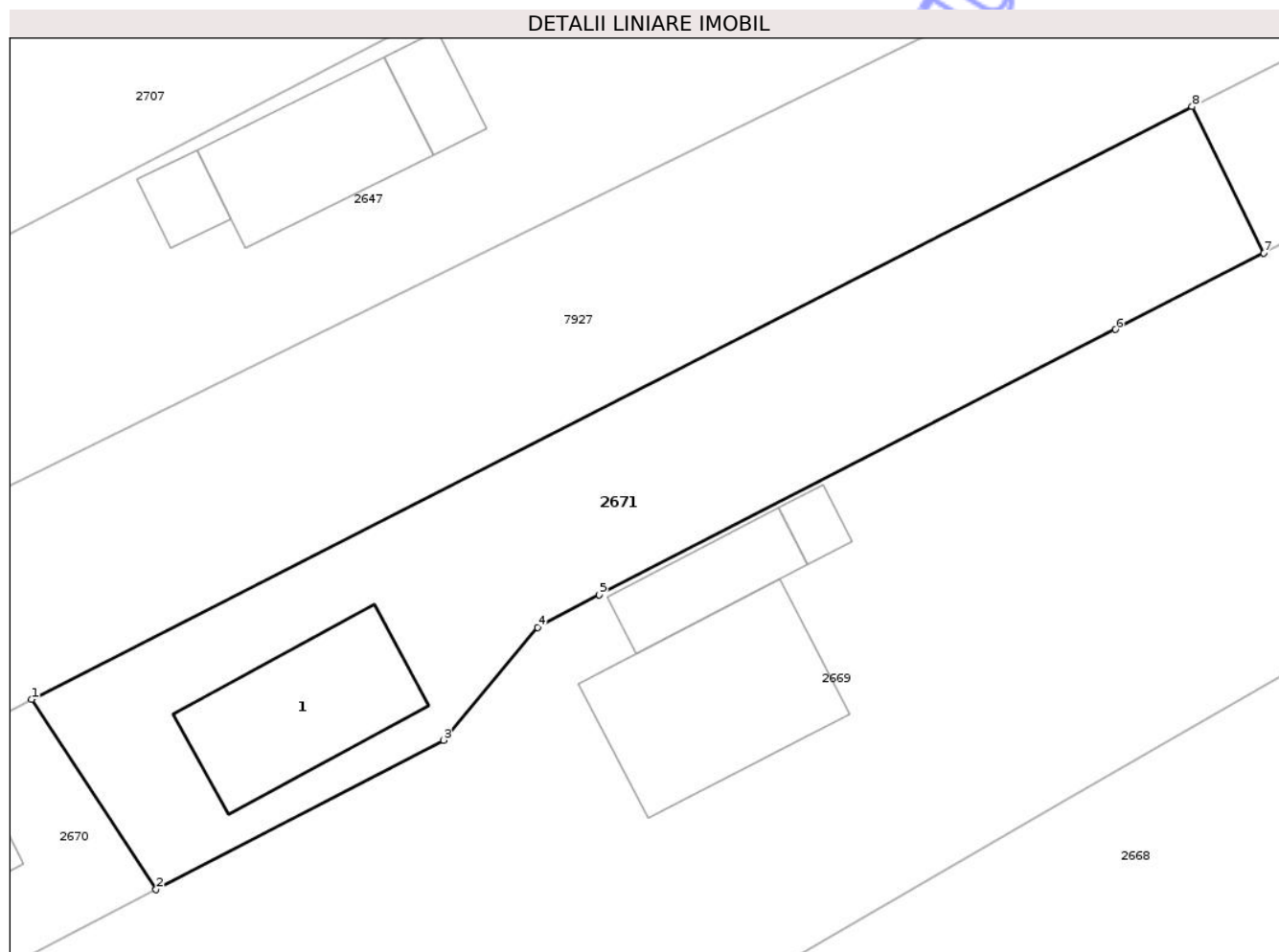
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55839	781	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	781	31	17	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	55839-C1	construcții anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; ANEXA -P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.621,211 558.376,887	2	416.628,375 558.365,97	13.058
2	416.628,375 558.365,97	3	416.644,893 558.374,549	18.613
3	416.644,893 558.374,549	4	416.650,32 558.381,024	8.449
4	416.650,32 558.381,024	5	416.653,864 558.382,896	4.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	416.653,864 558.382,896	6	416.683,553 558.398,152	33.379
6	416.683,553 558.398,152	7	416.692,086 558.402,537	9.594
7	416.692,086 558.402,537	8	416.687,97 558.410,965	9.379
8	416.687,97 558.410,965	1	416.621,211 558.376,887	74.954

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57073	162	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>15326 / 12/04/2021</b>		
Act Normativ nr. HG NR. 89, din 07/03/2018 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr 802 din 08.11.2007, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 153 din 30.01.2018, emis de CNAIR-SA;act administrativ nr MANDAT NR. 82-1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA;act administrativ nr DECIZIE NR. 772 din 24.05.2018, emis de CNAIR-SA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: transcris din cartea funciară nr. 55402 Luna, cu titlu de drept reconstituire în baza titlului de proprietate nr. 1583/708/22.08.2001 emis de CJPSSDPAT, în rang serial dobândit cu înch.3374/06.02.2019 cf, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>FETIȚĂ S. ILIE</b>	A1
B2	:se notează faptul că imobilul se află sub incidența art.(3) Legea 17/2014	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



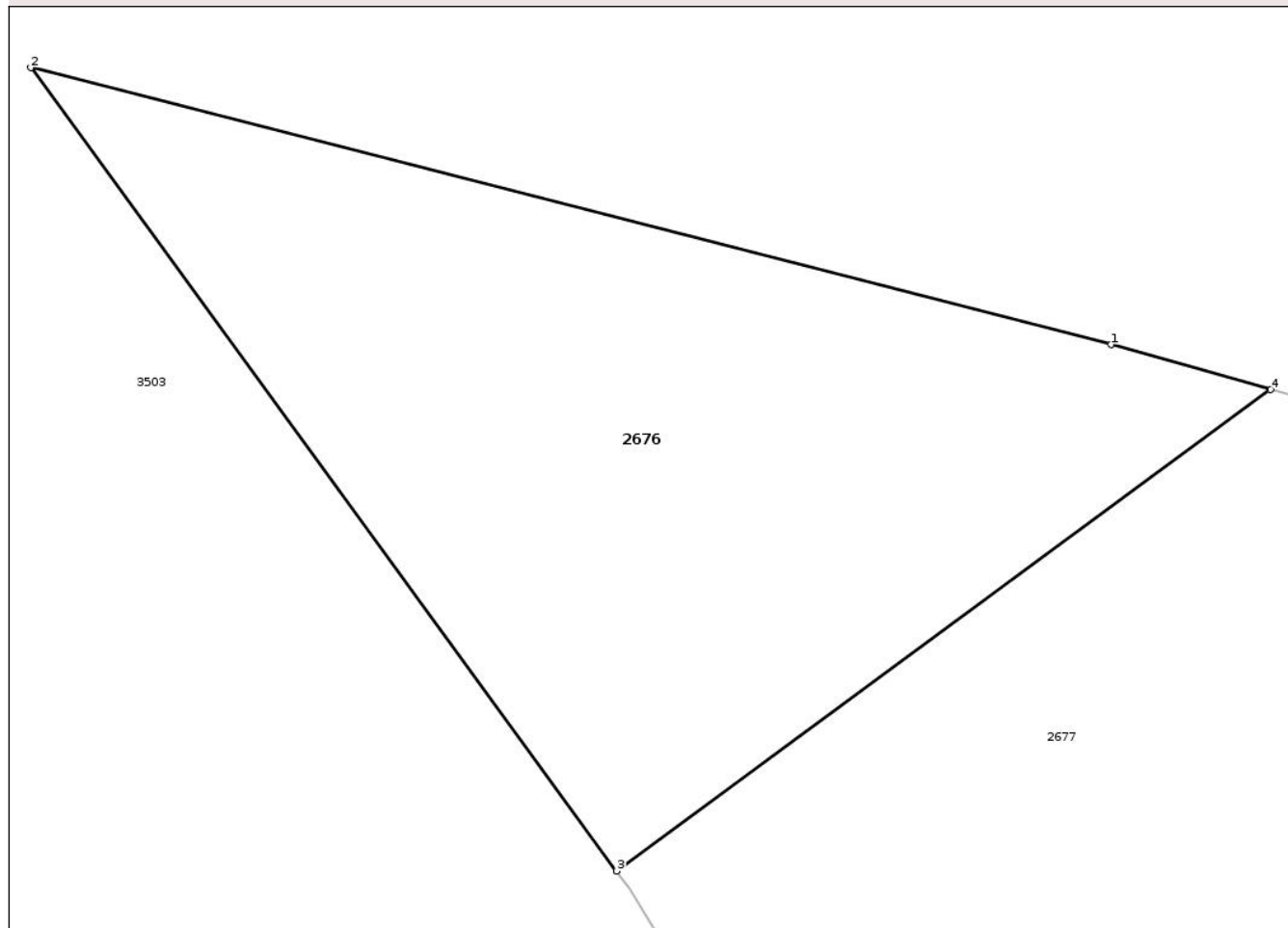
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57073	162	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	162	2	12	-	LOT3

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.506,192 558.532,412	2	416.484,601 558.537,947	22.289
2	416.484,601 558.537,947	3	416.496,315 558.521,898	19.869
3	416.496,315 558.521,898	4	416.509,388 558.531,513	16.228
4	416.509,388 558.531,513	1	416.506,192 558.532,412	3.32

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57050	1.617	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>15322 / 12/04/2021</b>		
Act Normativ nr. HG NR.89, din 07/03/2018 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 153 din 30.01.2018, emis de CNAIR SA;act normativ nr 802 din 08.11.2007, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr DECIZIE NR.772 din 24.05.2018, emis de CNAIR-SA;act administrativ nr MANDAT NR. 82-1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA);		
B1	imobil transcris aici din cf 55401 LUNA ,nr.cadastral 55401,in suprafata de 1617 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege cu inch cf 3372/2019, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MOLDAN SUSANA</b> 2) <b>MOLDAN GHEORGHE</b> 3) <b>GROZA AURELIA</b> 4) <b>MOLDAN GH. IOAN</b>	A1
B3	se notează faptul că imobilul se află sub incidența art.(3) Legea 17/2014	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

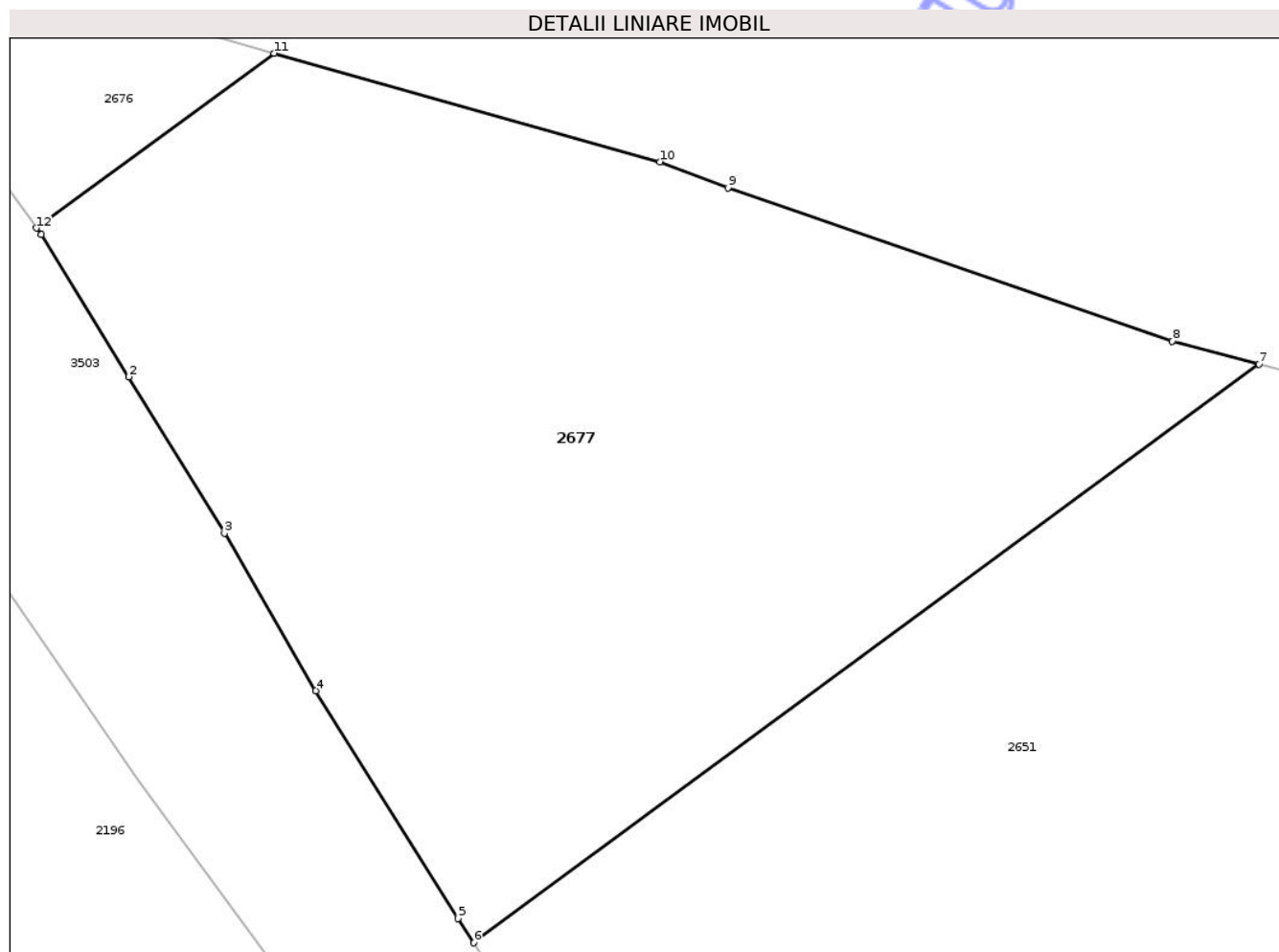
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57050	1.617	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.617	2	13	-	LOT3

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.496,577 558.521,54	2	416.501,403 558.513,725	9.185
2	416.501,403 558.513,725	3	416.506,654 558.505,121	10.08
3	416.506,654 558.505,121	4	416.511,697 558.496,459	10.023
4	416.511,697 558.496,459	5	416.519,518 558.483,93	14.77
5	416.519,518 558.483,93	6	416.520,376 558.482,594	1.588

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.520,376 558.482,594	7	416.563,59 558.514,422	53.67
7	416.563,59 558.514,422	8	416.558,826 558.515,669	4.925
8	416.558,826 558.515,669	9	416.534,367 558.524,116	25.877
9	416.534,367 558.524,116	10	416.530,62 558.525,54	4.008
10	416.530,62 558.525,54	11	416.509,388 558.531,513	22.056
11	416.509,388 558.531,513	12	416.496,315 558.521,898	16.228
12	416.496,315 558.521,898	1	416.496,577 558.521,54	0.444

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2705

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57506	192	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>25064 / 16/06/2022</b>		
Act Administrativ nr. 153, din 30/01/2018 emis de CNAIR-SA (act normativ nr 802 din 08.11.2017, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA; înscris sub semnatura privata nr DXF din 16.06.2022, emis de IOAN HREZDAC; înscris sub semnatura privata nr PROPUNERE din 16.06.2022, emis de IOAN HREZDAC; înscris sub semnatura privata nr PAD din 16.06.2022, emis de IOAN HREZDAC);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept lege, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ LUNA</b> , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: imobilul în suprafață de 192 mp face parte din totalul de 3680 mp din tarla 2, parcela 64, din care suprafața de 6 mp a rămas în favoarea proprietarului înscrisă în cf 57505 Luna, suprafața de 3482 mp a fost expropriată în baza L255/2010, GH802/2017, Decizia nr, 153/30.01.2018</i>	A1
B2	imobil aflat sub incidența art 3 din Legea 17/2014	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



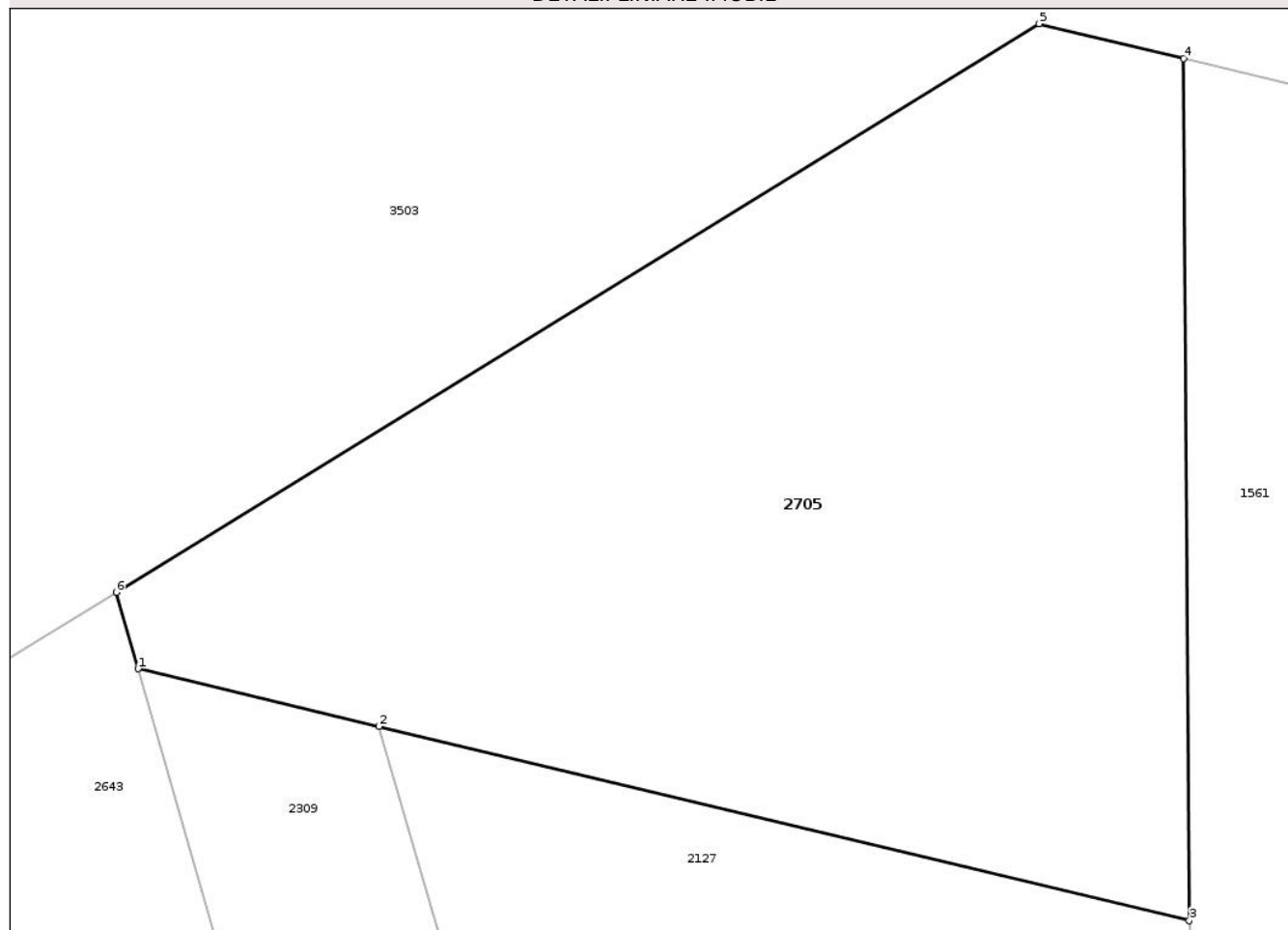
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57506	192	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	192	2	64	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.917,375 558.414,418	2	416.921,846 558.413,348	4.597
2	416.921,846 558.413,348	3	416.936,891 558.409,746	15.47
3	416.936,891 558.409,746	4	416.936,787 558.425,734	15.988
4	416.936,787 558.425,734	5	416.934,1 558.426,379	2.763
5	416.934,1 558.426,379	6	416.916,966 558.415,836	20.118

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.916,966 558.415,836	1	416.917,375 558.414,418	1.476

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		207	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

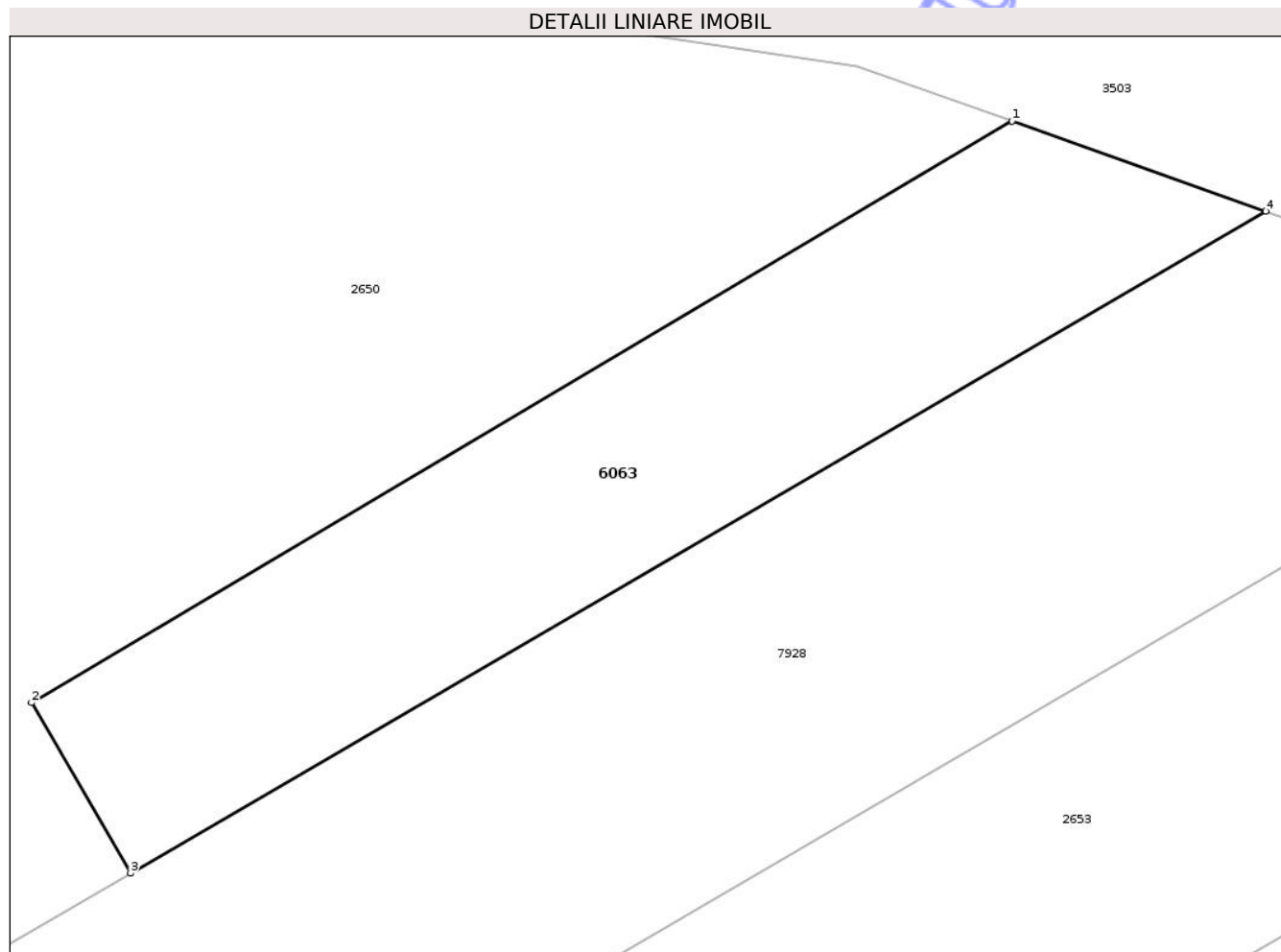
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	207	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	207	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.648,041 558.494,811	2	416.619,648 558.477,983	33.005
2	416.619,648 558.477,983	3	416.622,512 558.473,049	5.705
3	416.622,512 558.473,049	4	416.655,391 558.492,202	38.051
4	416.655,391 558.492,202	1	416.648,041 558.494,811	7.799

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7928

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2296 LUNA

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55758	1.117	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>19750 / 11/05/2022</b>		
Act Notarial nr. 118, din 10/05/2022 emis de VOMIR ANUTA (inscris sub semnatura privata nr DXF din 26.04.2023, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;inscris sub semnatura privata nr ANEXE din 26.04.2023, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;act administrativ nr Decizia expropriere nr. 153 din 30.01.2018, emis de CNAIR - SA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>BĂTINAȘ-STOICA PATRICIA</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>BĂTINAȘ ROXANA BEATRICE</b>	A1
<b>16932 / 26/04/2023</b>		
Act Normativ nr. HG nr. 802, din 08/11/2017 emis de GUVERNUL ROMANIEI (inscris sub semnatura privata nr DXF din 26.04.2023, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;inscris sub semnatura privata nr ANEXE din 26.04.2023, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;act administrativ nr Decizia expropriere nr. 153 din 30.01.2018, emis de CNAIR - SA);		
B6	Se noteaza diminuarea suprafetei imobilului de sub A1, la suprafata de 1117 mp,iar suprafata de 107 mp suprafata expropriata conform Legii 255/2010, HG 802/08.11.2017, decizie nr 153 din 30.01.2018 ,poz. 1613_13 și 55 mp suprafata expropriata conform Legii 255/2010, HG 802/08.11.2017,decizie nr 153 /30.01.2018, poz. 1613_13 ,s-au inscris in coridorul de expropriere pentru care a fost atribuit numarul cadastral 56223 UAT LUNA	A1
B7	se notează faptul că imobilul se află sub incidența art.(3) Legea 17/2014	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

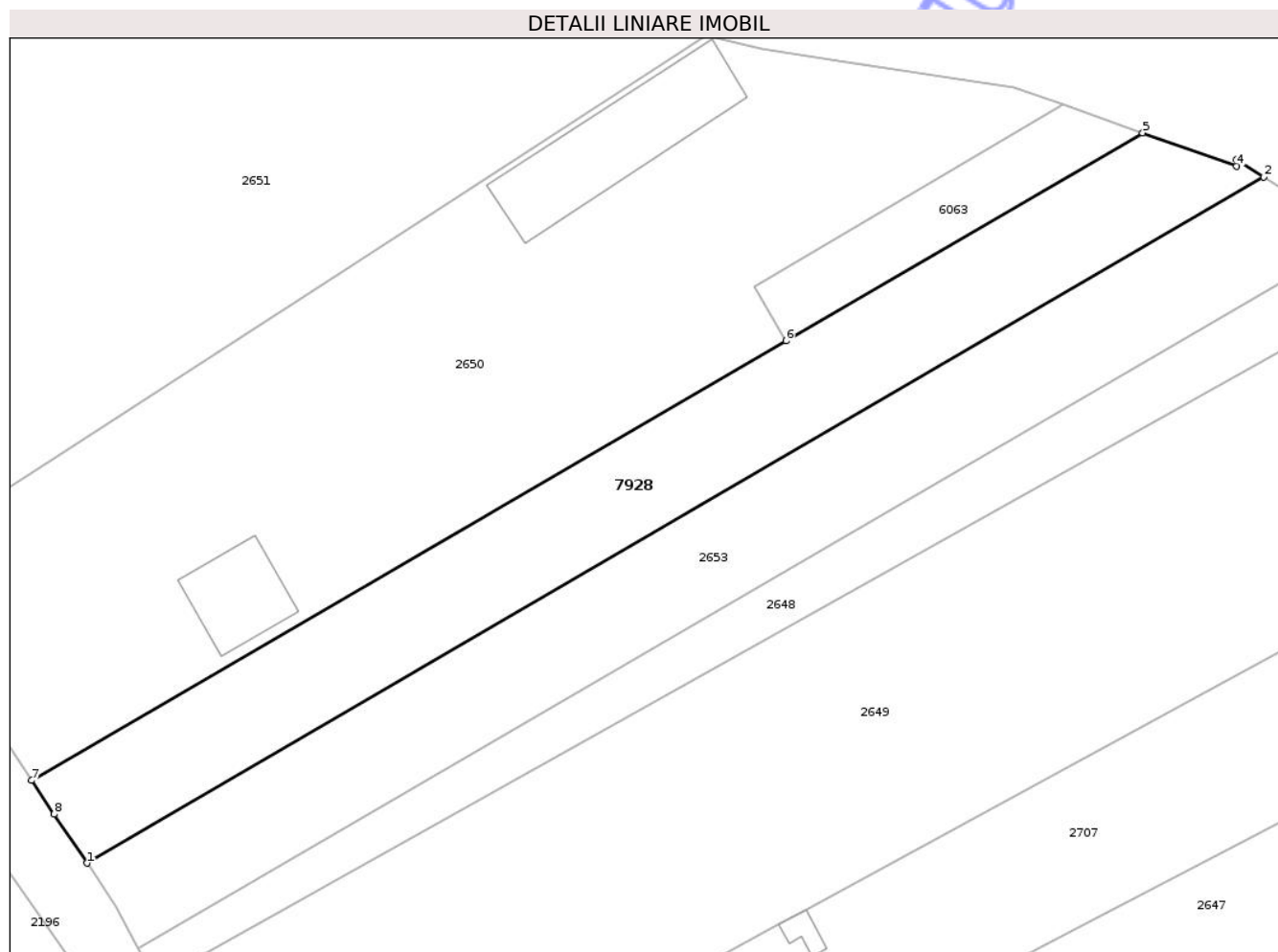


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55758	1.117	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.117	2	15	-	LOT1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.558,055 558.424,92	2	416.666,552 558.488,12	125.562
2	416.666,552 558.488,12	3	416.664,059 558.489,735	2.97
3	416.664,059 558.489,735	4	416.664,057 558.489,127	0.608
4	416.664,057 558.489,127	5	416.655,391 558.492,202	9.195
5	416.655,391 558.492,202	6	416.622,512 558.473,049	38.051

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.622,512 558.473,049	7	416.552,965 558.432,537	80.486
7	416.552,965 558.432,537	8	416.555,044 558.429,439	3.731
8	416.555,044 558.429,439	1	416.558,055 558.424,92	5.43

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7929**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 63, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55714	1.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>35868 / 26/08/2025</b>	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR. 2097, din 26/08/2025 emis de VOMIR ANUTA;	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) TARE VASILE, și soția
	2) TARE DENISA-LOREDANA, bun comun

**C. Partea III. SARCINI .**

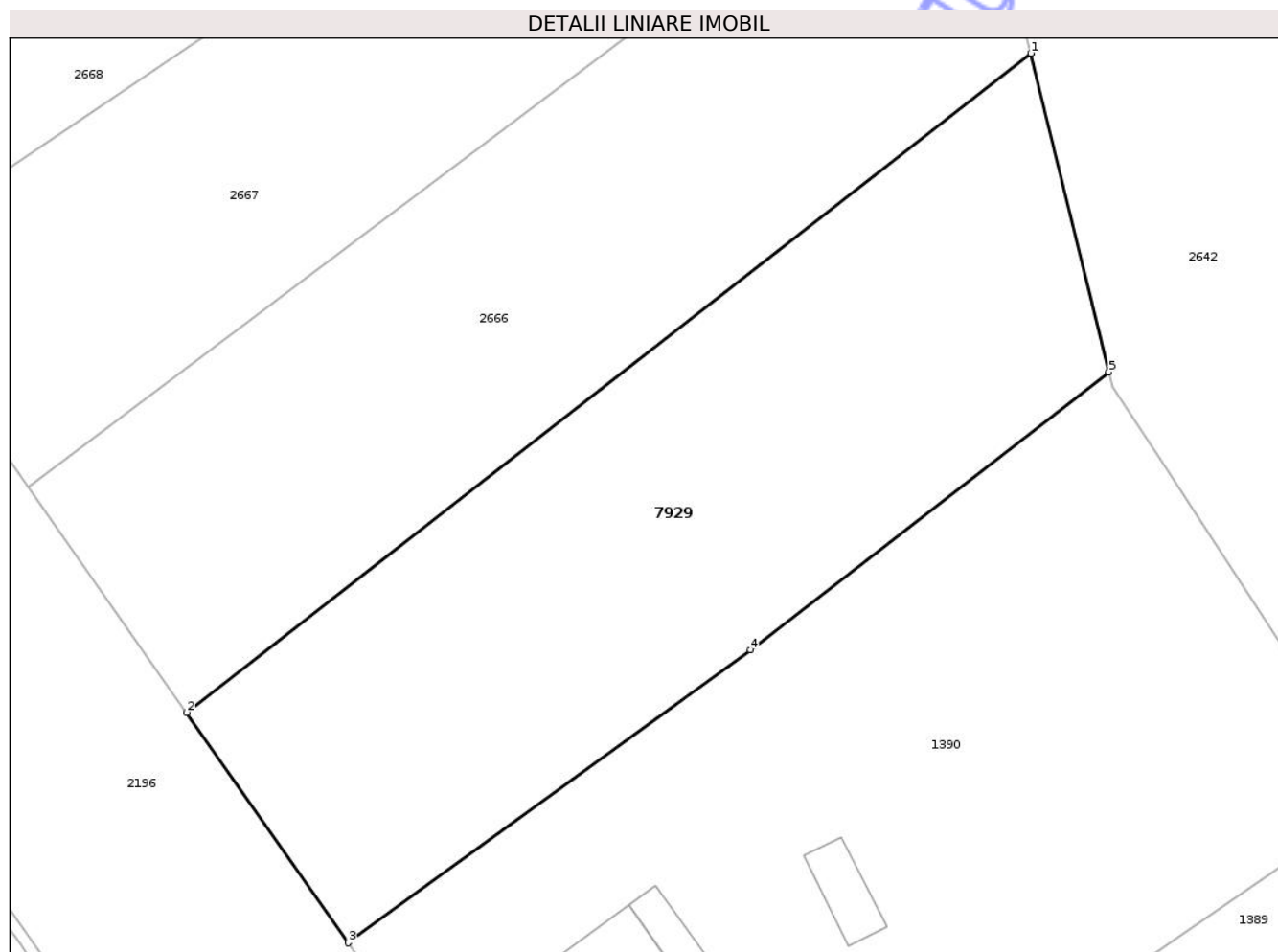
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55714	1.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.600	2	18	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.714,643 558.333,313	2	416.652,692 558.284,98	78.575
2	416.652,692 558.284,98	3	416.664,54 558.268,09	20.631
3	416.664,54 558.268,09	4	416.694,059 558.289,563	36.503
4	416.694,059 558.289,563	5	416.720,371 558.309,944	33.282
5	416.720,371 558.309,944	1	416.714,643 558.333,313	24.061

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7931**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57068	429	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>15384 / 12/04/2021</b>		
Act Administrativ nr. TP. 3197-2145, din 15/03/2004 emis de CJSIPT CLUJ (act normativ nr HG NR. 802 din 08.11.2017, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr MANDAT NR. 82-1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA; act administrativ nr DECIZIE NR. 153 din 30.01.2018, emis de CNAIR-SA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILEA MARIA 2) ZEICU IOAN 3) ION MIHAELA 4) GIURGIU AUREL 5) OROS ILEANA	A1
B2	:se notează faptul că imobilul se află sub incidența art.(3) Legea 17/2014	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



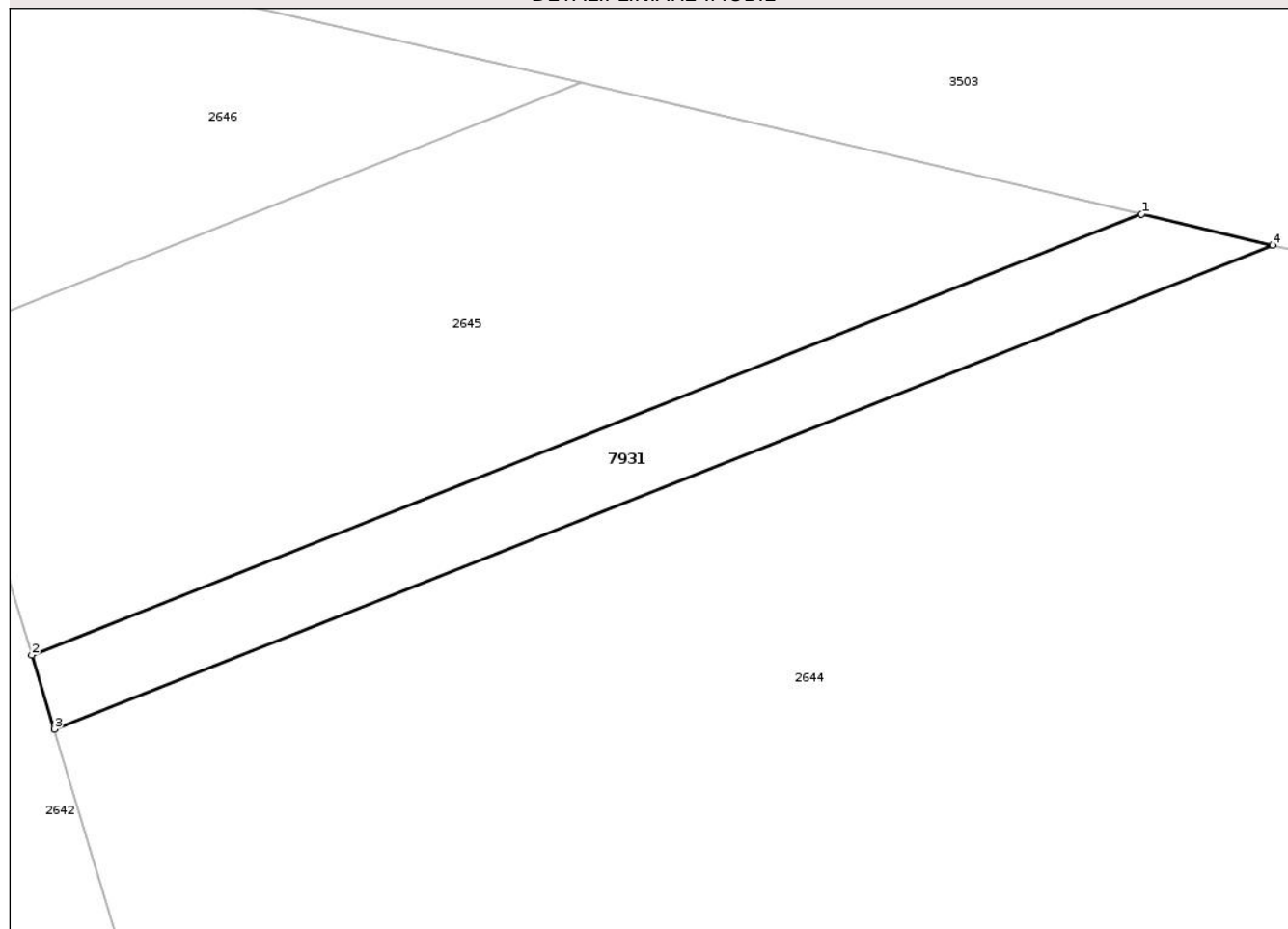
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57068	429	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	429	2	35	-	LOT1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.818,142 558.439,377	2	416.744,124 558.409,995	79.636
2	416.744,124 558.409,995	3	416.745,616 558.405,062	5.154
3	416.745,616 558.405,062	4	416.826,878 558.437,319	87.43
4	416.826,878 558.437,319	1	416.818,142 558.439,377	8.975

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7932**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55383	1.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3367 / 06/02/2019</b>		
Act Administrativ nr. 3116/1898, din 04/07/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PASCU T SOFIA	A1
B2	imobil aflat sub incidenta art 3 din legea 17/2014	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

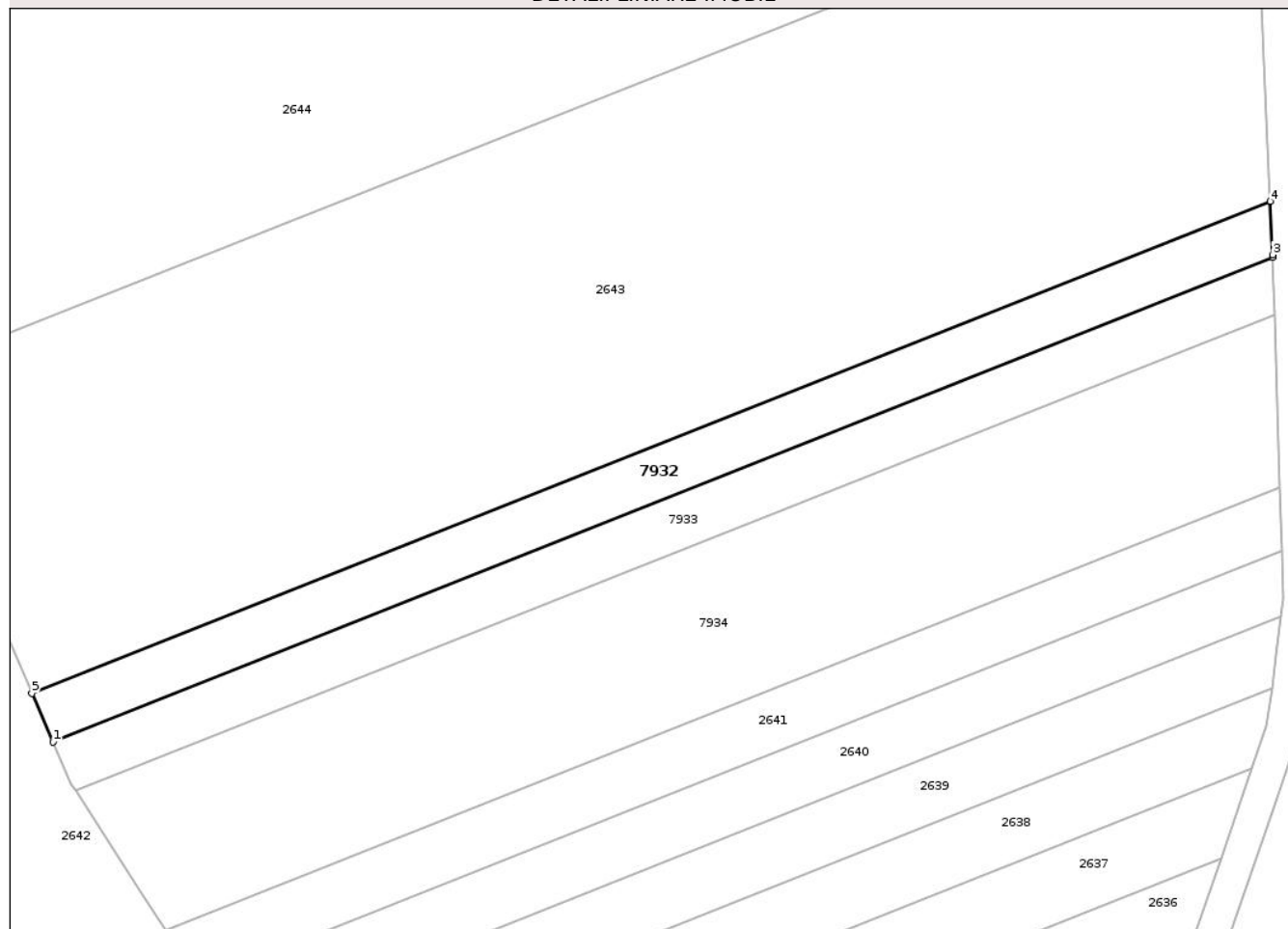
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55383	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	2	32	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.775,039 558.318,093	2	416.920,95 558.376,014	156.987
2	416.920,95 558.376,014	3	416.920,94 558.376,325	0.311
3	416.920,94 558.376,325	4	416.920,672 558.382,704	6.385
4	416.920,672 558.382,704	5	416.772,515 558.323,892	159.403
5	416.772,515 558.323,892	1	416.775,039 558.318,093	6.324

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7933**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55382	1.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>3366 / 06/02/2019</b>		
Act Administrativ nr. 3136/1924, din 08/07/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B2	imobil aflat sub incidenta art 3 din legea 17/2014	A1
/		
Act Notarial nr. 114/2012, din 04/12/2012 emis de NP ANUȚA VOMIR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂLUȘER MIHAIL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

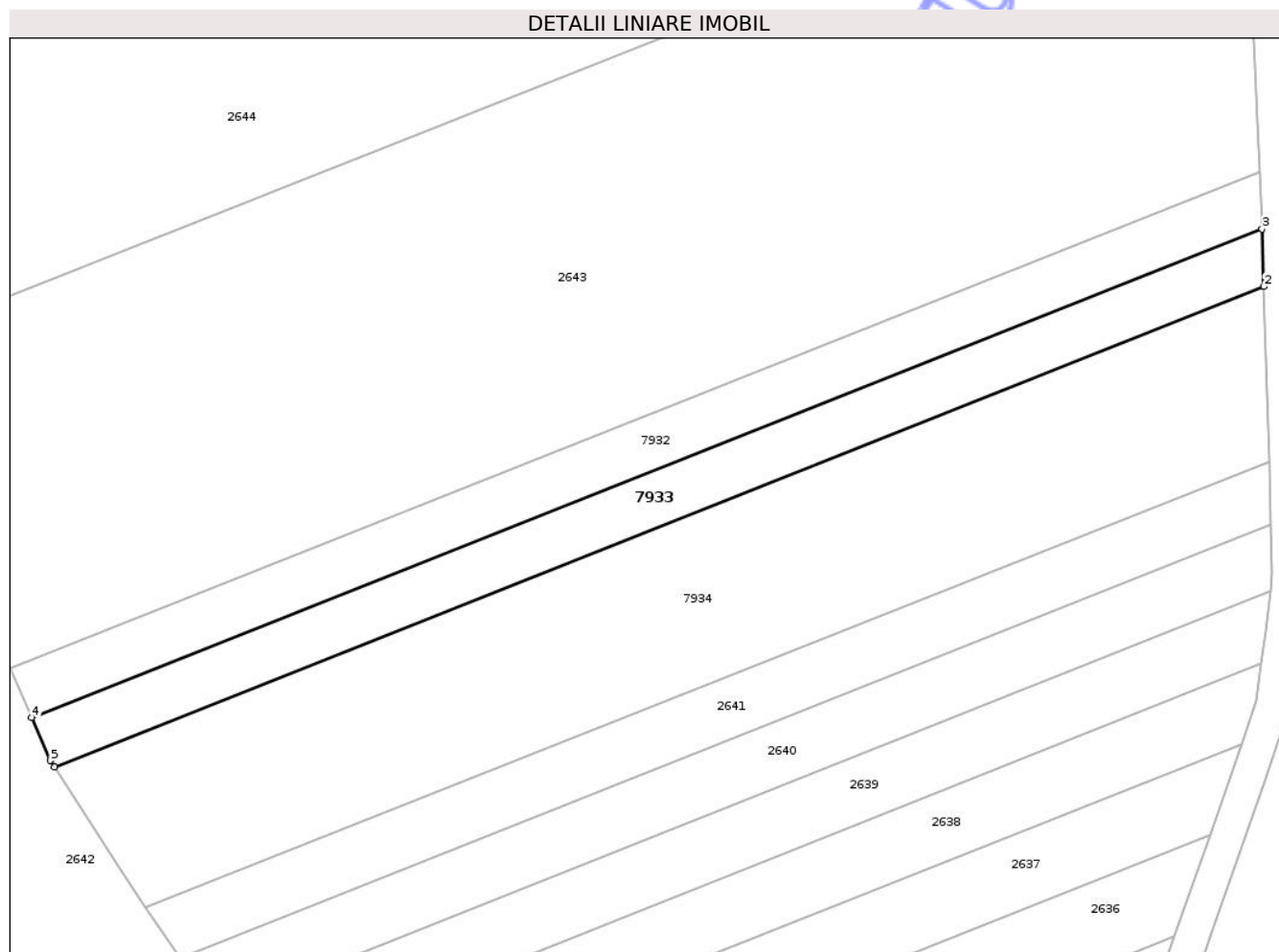


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55382	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	2	31	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.777,739 558.312,255	2	416.921,158 558.369,186	154.305
2	416.921,158 558.369,186	3	416.920,95 558.376,014	6.831
3	416.920,95 558.376,014	4	416.775,039 558.318,093	156.987
4	416.775,039 558.318,093	5	416.777,245 558.313,025	5.527
5	416.777,245 558.313,025	1	416.777,739 558.312,255	0.915

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7934**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55381	2.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>15406 / 16/06/2015</b>		
Act Administrativ nr. 3116/1895, din 04/07/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B2	imobilul teren de sub A1 extravilan intră sub incidența Legii nr. 17/2014	A1
<b>32645 / 30/07/2024</b>		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 205, din 30/07/2024 emis de VOMIR ANUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>HARĂȘAN ILEANA</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>TULAI GHEORGHE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

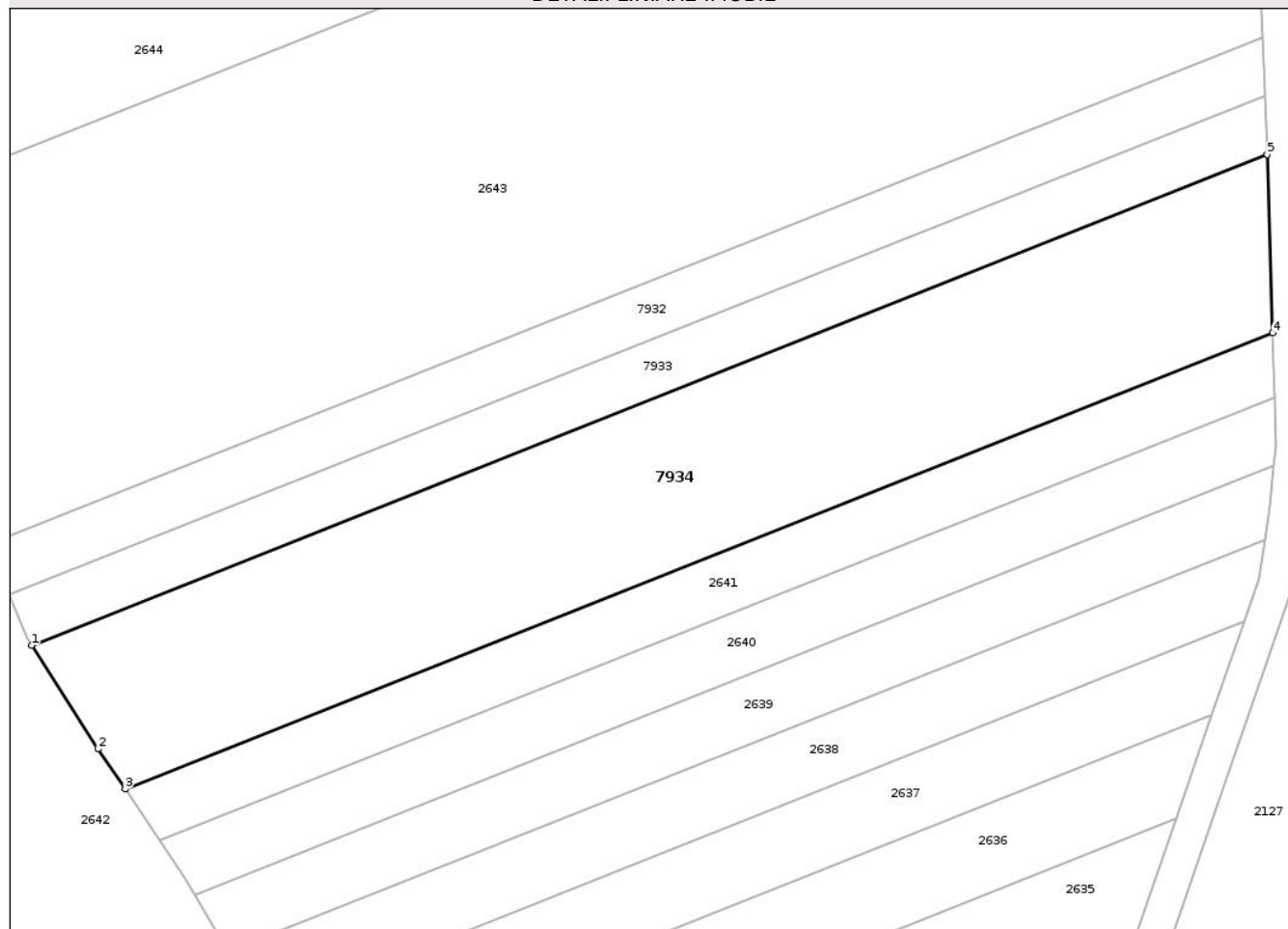
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55381	2.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	2	30	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.777,739 558.312,255	2	416.785,448 558.300,243	14.273
2	416.785,448 558.300,243	3	416.788,568 558.295,594	5.599
3	416.788,568 558.295,594	4	416.921,788 558.348,476	143.332
4	416.921,788 558.348,476	5	416.921,158 558.369,186	20.72
5	416.921,158 558.369,186	1	416.777,739 558.312,255	154.305

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2542

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1480 LUNCANI  
Nr. topografic:245/1/1/2,240/1/1/1/2

Adresa: Loc. Luncani, Str Fabricii, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57547	200	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>512 / 14/01/2009</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 290, din 24/01/2008 emis de JUDECĂTORIA TURDA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/14, cota initiala 1/14	
1) SĂLĂGEAN IOAN	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/14, cota initiala 1/14	
1) SCHASER MARIA MIA	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/14, cota initiala 1/14	
1) HOZAN MARIA	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/14, cota initiala 1/14	
1) LĂPUȘAN ELENA	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/14, cota initiala 1/14	
1) SĂLĂGEAN ALEXANDRINA DORINA	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/14, cota initiala 1/14	
1) BULZAN ESTERA	
B7	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/14, cota initiala 1/14	
1) SĂLĂGEAN CORNEL	
B8	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/14, cota initiala 1/14	
1) SĂLĂGEAN ALEXANDRU, jr	
B9	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/14, cota initiala 1/14	
1) SĂLĂGEAN GEORGETA	
B10	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/14, cota initiala 1/14	
1) LUPEAN RODICA	
B11	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/14, cota initiala 1/14	
1) SĂLĂGEAN ANA LUCIA	
B12	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/14, cota initiala 1/14	
1) SĂLĂGEAN SANDA DIANA	



Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/14, cota initiala 1/14 1) SĂLĂGEAN DANA IULIANA	A1
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/14, cota initiala 1/14 1) SĂLĂGEAN MARIN IACOB	A1
/		
Act Administrativ nr. 3150/2035, din 24/09/2003 emis de CJSIPT CLUJ;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, Legea 169/1997, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOJTHE I. CRISTINA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B16	Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Hotărârea judecătorească nr. 290 din data de 24.01.2008, emis de JUDECĂTORIA TURDA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui SĂLĂGEAN IOAN, SCHASER MARIA MIA, HOZAN MARIA, LĂPUȘAN ELENA, SĂLĂGEAN ALEXANDRINA DORINA, BULZAN ESTERA, SĂLĂGEAN CORNEL, SĂLĂGEAN ALEXANDRU, SĂLĂGEAN GEORGETA, LUPEAN RODICA, SĂLĂGEAN ANA LUCIA, SĂLĂGEAN SANDA DIANA, SĂLĂGEAN DANA IULIANA, SĂLĂGEAN MARIN IACOB în CF 57547 prin încheierea 512/14.01.2009 2. Actul administrativ nr. 3150/2035, din data de 24.09.2003, emis de CJSIPT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui BOJTHE I. CRISTINA, pentru suprafața de 200 mp, tarla 27, parcela 9;	A1

### C. Partea III. SARCINI .

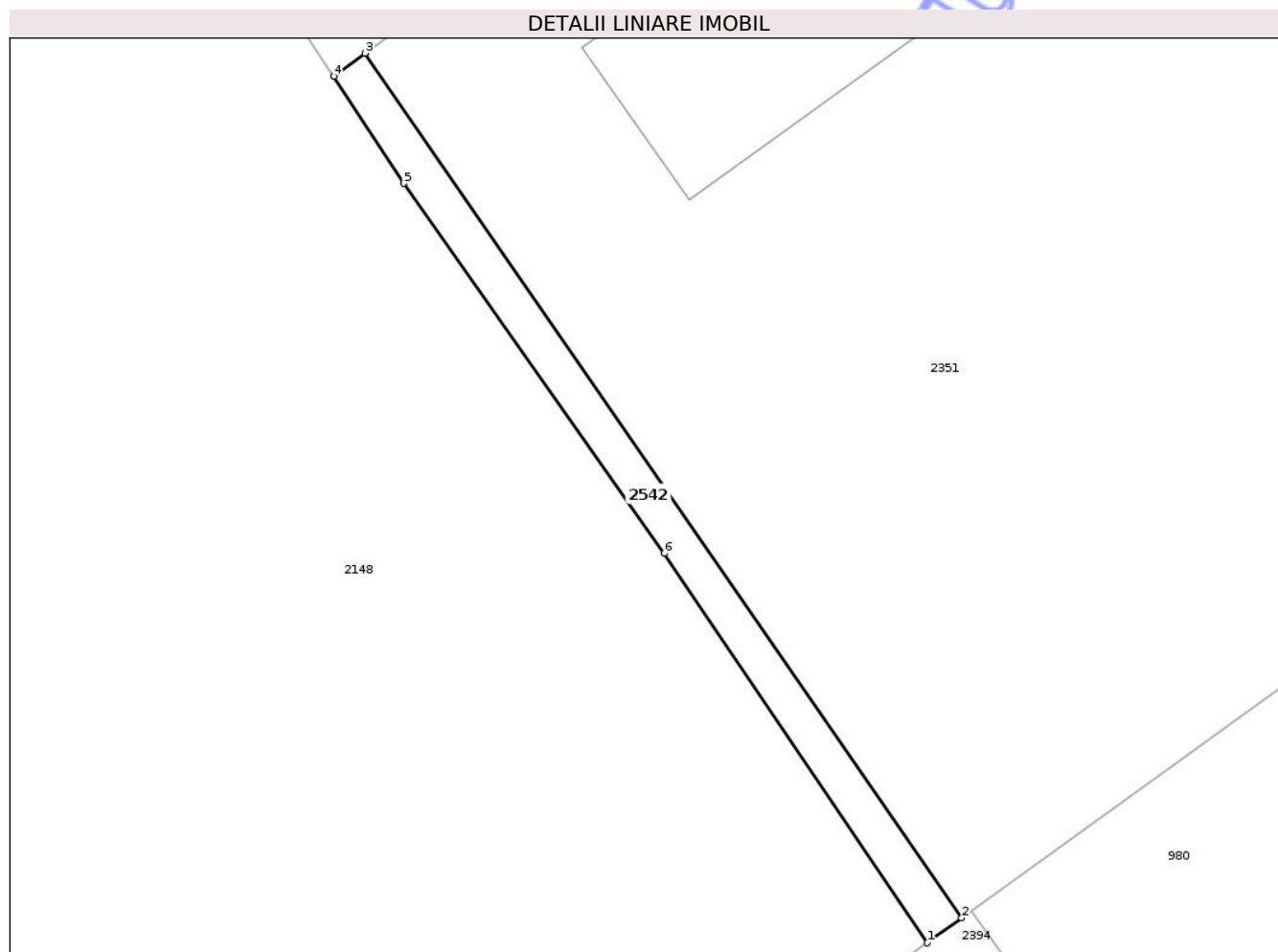
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57547	200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	200	27	9	245/1/1/2, 240/1/1/1/2	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.444,018 552.905,666	2	419.446,386 552.907,381	2.924
2	419.446,386 552.907,381	3	419.405,236 552.966,967	72.414
3	419.405,236 552.966,967	4	419.403,069 552.965,385	2.683
4	419.403,069 552.965,385	5	419.407,905 552.957,996	8.831
5	419.407,905 552.957,996	6	419.425,873 552.932,504	31.188

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.425,873 552.932,504	1	419.444,018 552.905,666	32.396

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		261	Sector cadastral:91 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3116/1848, din 03/06/2003 emis de CJSIPT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, Legea 169/1991, Legea 1/2000, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PALL FRANCISC	
2) PALL CAROL	
3) PALL BLASIU	
4) PALL ALEXANDRU	

**C. Partea III. SARCINI .**

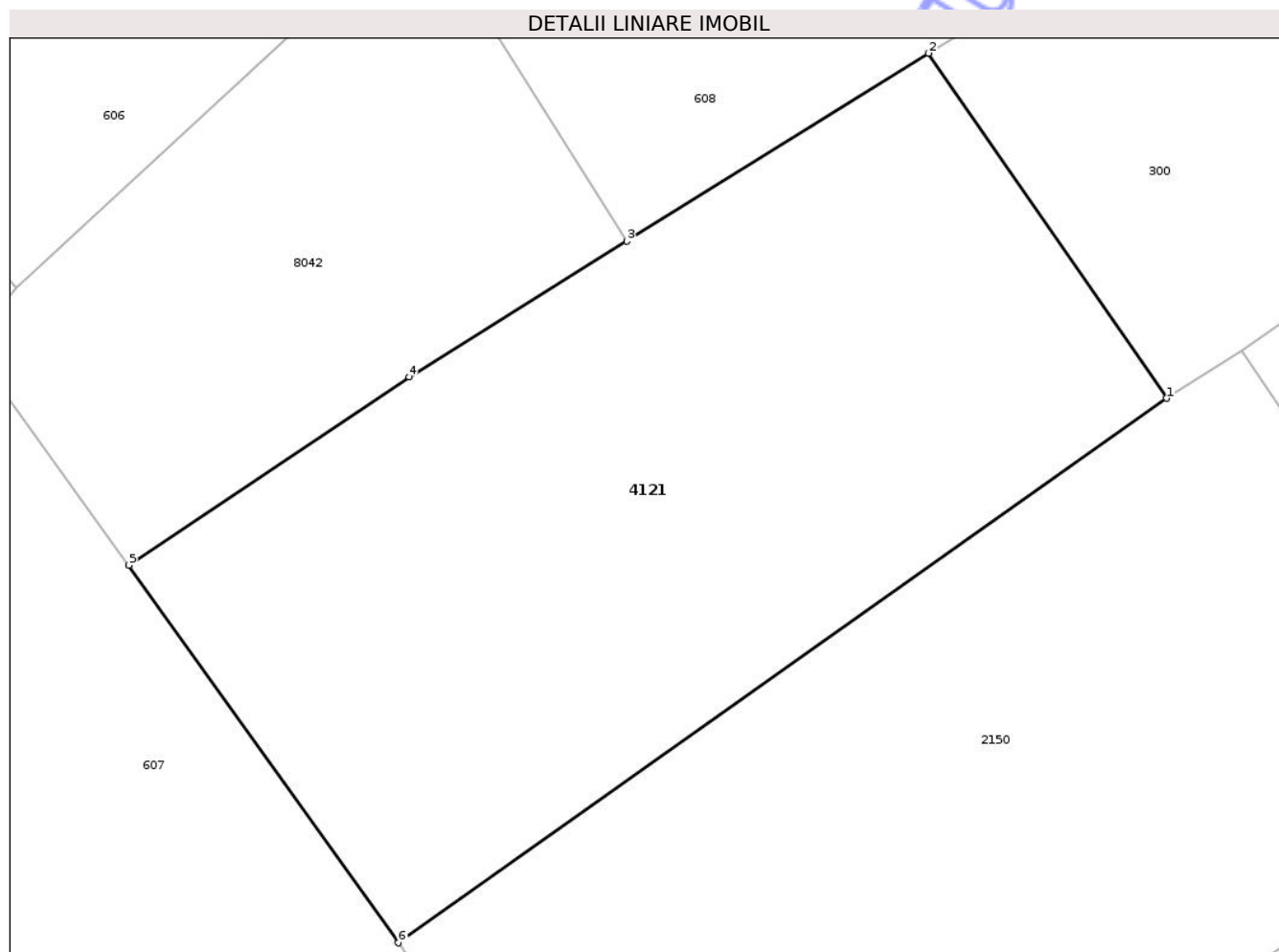
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	261	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	261	51	12	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.281,722 553.212,262	2	419.275,79 553.220,856	10.442
2	419.275,79 553.220,856	3	419.268,271 553.216,175	8.857
3	419.268,271 553.216,175	4	419.262,846 553.212,797	6.391
4	419.262,846 553.212,797	5	419.255,866 553.208,105	8.41
5	419.255,866 553.208,105	6	419.262,58 553.198,703	11.553

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.262,58 553.198,703	1	419.281,722 553.212,262	23.458

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Primăverii, Nr. 3, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59268	476	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>48012 / 16/11/2022</b>	
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (act administrativ nr 7461/9 din 14.11.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA;inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 16.11.2022, emis de SANDU RALUCA; și Legea 7/1996);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>COMUNA LUNA</b> , CIF:4546960, Domeniul Privat	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

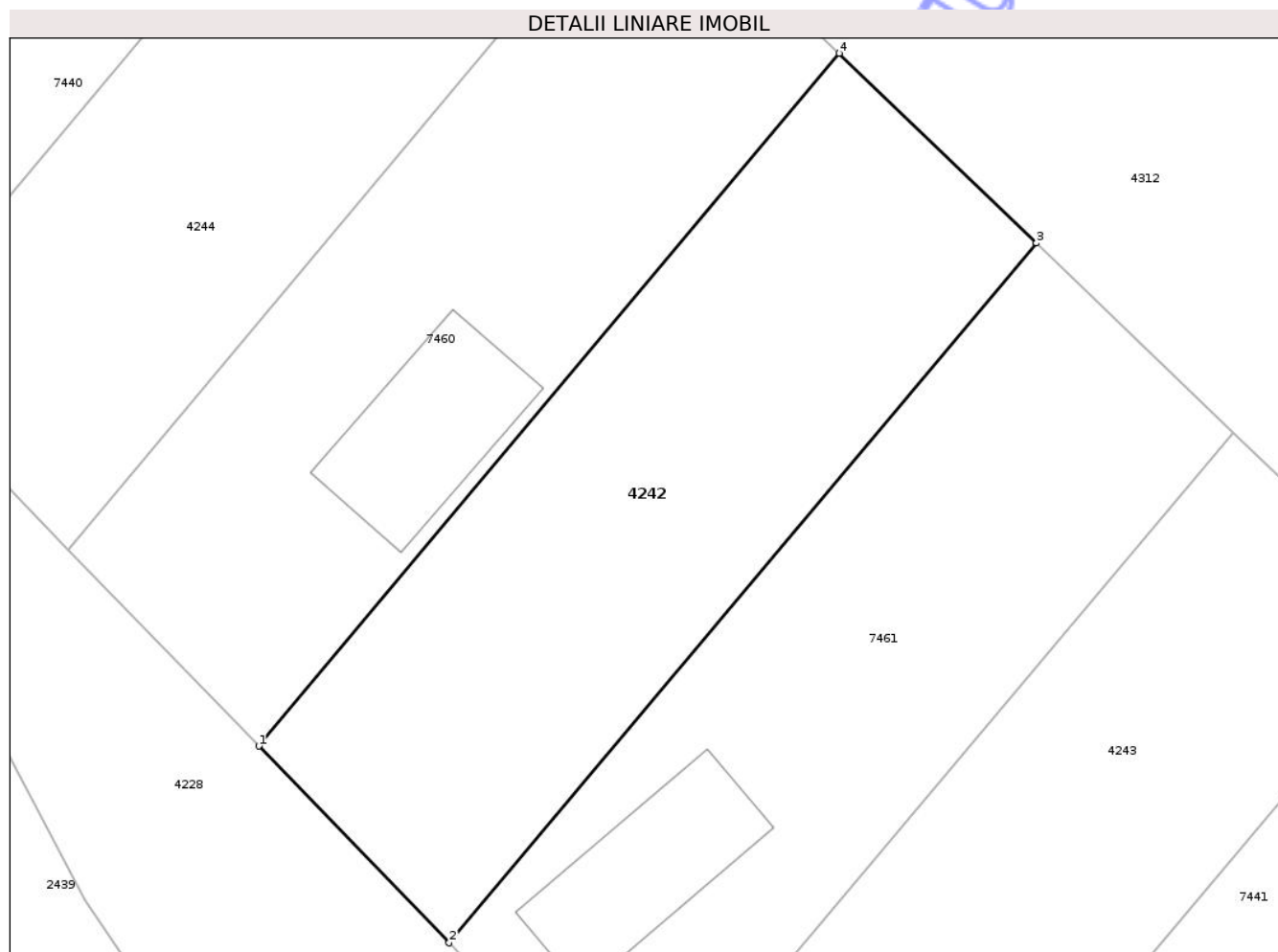


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59268	476	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	476	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.494,143 553.553,515	2	418.502,491 553.544,895	12.0
2	418.502,491 553.544,895	3	418.528,247 553.575,563	40.049
3	418.528,247 553.575,563	4	418.519,599 553.583,883	12.0
4	418.519,599 553.583,883	1	418.494,143 553.553,515	39.626

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str Răchitei, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.971	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3136/1961, din 12/08/2003 emis de CJSIPT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, Legea 169/1997, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURGIU TEODOR	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

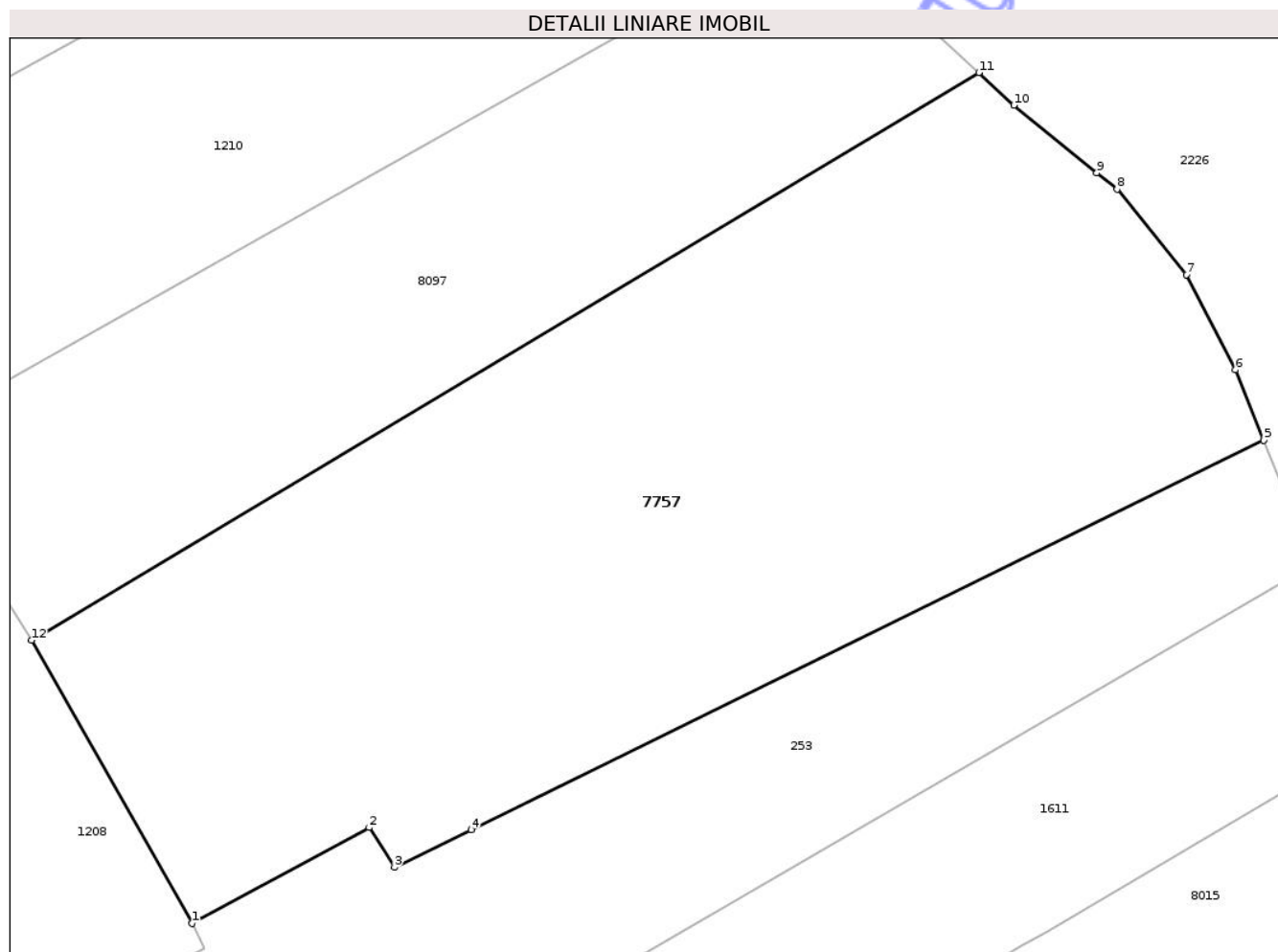
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.971	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.971	172	27	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.567,973 556.116,981	2	417.579,42 556.123,166	13.011
2	417.579,42 556.123,166	3	417.581,051 556.120,596	3.044
3	417.581,051 556.120,596	4	417.586,01 556.123,03	5.524
4	417.586,01 556.123,03	5	417.637,307 556.148,208	57.143
5	417.637,307 556.148,208	6	417.635,481 556.152,776	4.919

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.635,481 556.152,776	7	417.632,293 556.158,914	6.917
7	417.632,293 556.158,914	8	417.627,819 556.164,444	7.113
8	417.627,819 556.164,444	9	417.626,515 556.165,503	1.68
9	417.626,515 556.165,503	10	417.621,13 556.169,873	6.935
10	417.621,13 556.169,873	11	417.618,873 556.171,981	3.088
11	417.618,873 556.171,981	12	417.557,573 556.135,291	71.441
12	417.557,573 556.135,291	1	417.567,973 556.116,981	21.057

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 209A, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.048	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 209A, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; ANEXA-P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3205/2221, din 06/04/2004 emis de CJSIPT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, Legea 169/1997, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURGIU ILEANA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURGIU ILEANA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



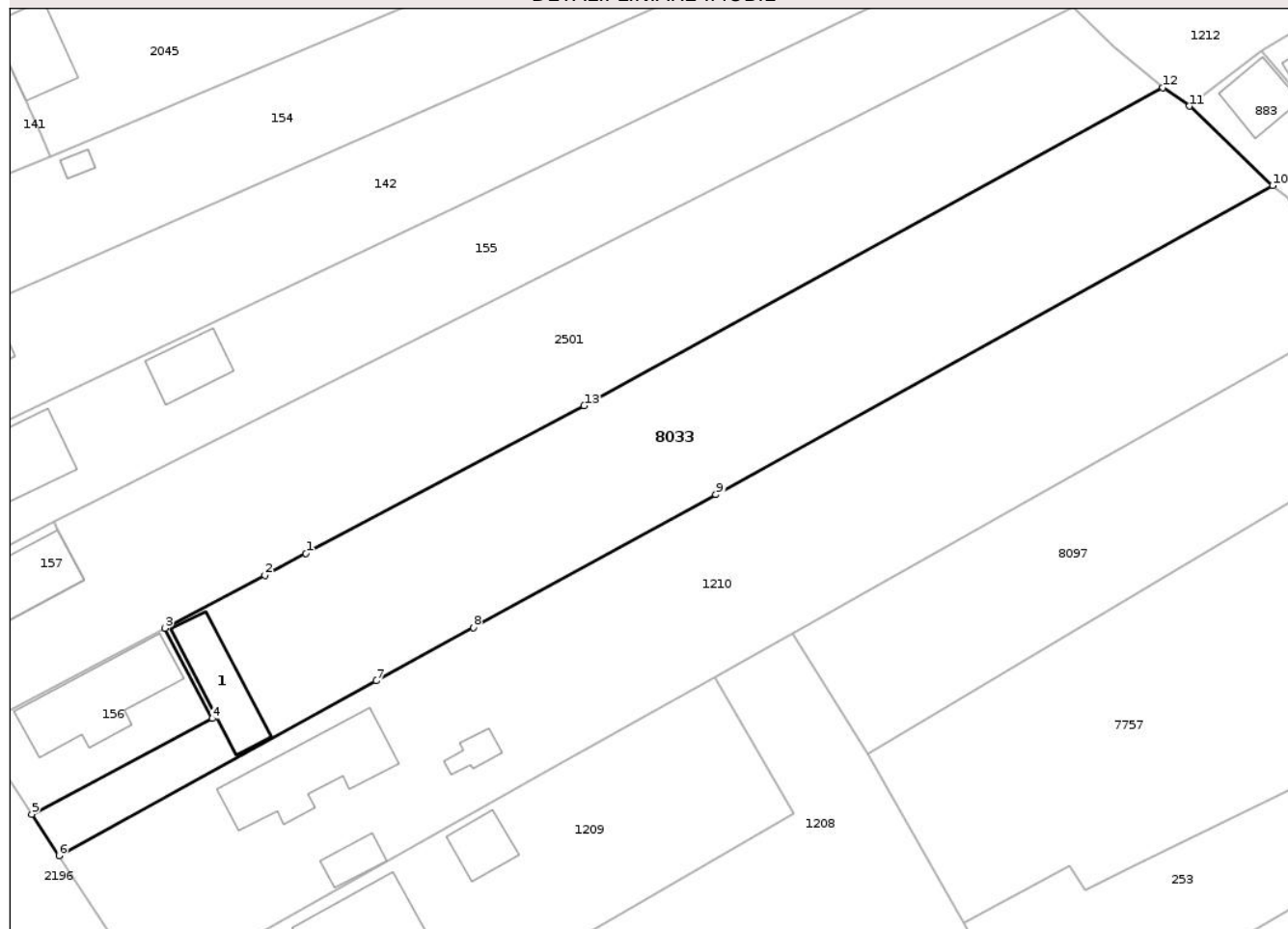
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.048	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	390	172	35	-	
2	arabil	DA	1.658	172	34	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; ANEXA-P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.496,647 556.157,045	2	417.492,19 556.154,684	5.044
2	417.492,19 556.154,684	3	417.481,361 556.148,945	12.256
3	417.481,361 556.148,945	4	417.486,479 556.139,161	11.042

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	417.486,479 556.139,161	5	417.466,953 556.128,815	22.098
5	417.466,953 556.128,815	6	417.469,897 556.124,321	5.372
6	417.469,897 556.124,321	7	417.504,239 556.143,24	39.208
7	417.504,239 556.143,24	8	417.514,781 556.149,015	12.02
8	417.514,781 556.149,015	9	417.541,05 556.163,406	29.953
9	417.541,05 556.163,406	10	417.601,371 556.196,832	68.963
10	417.601,371 556.196,832	11	417.592,345 556.205,432	12.467
11	417.592,345 556.205,432	12	417.589,483 556.207,431	3.491
12	417.589,483 556.207,431	13	417.526,79 556.173,017	71.517
13	417.526,79 556.173,017	1	417.496,647 556.157,045	34.113

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8055

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Stadionului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		441	Sector cadastral:91 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

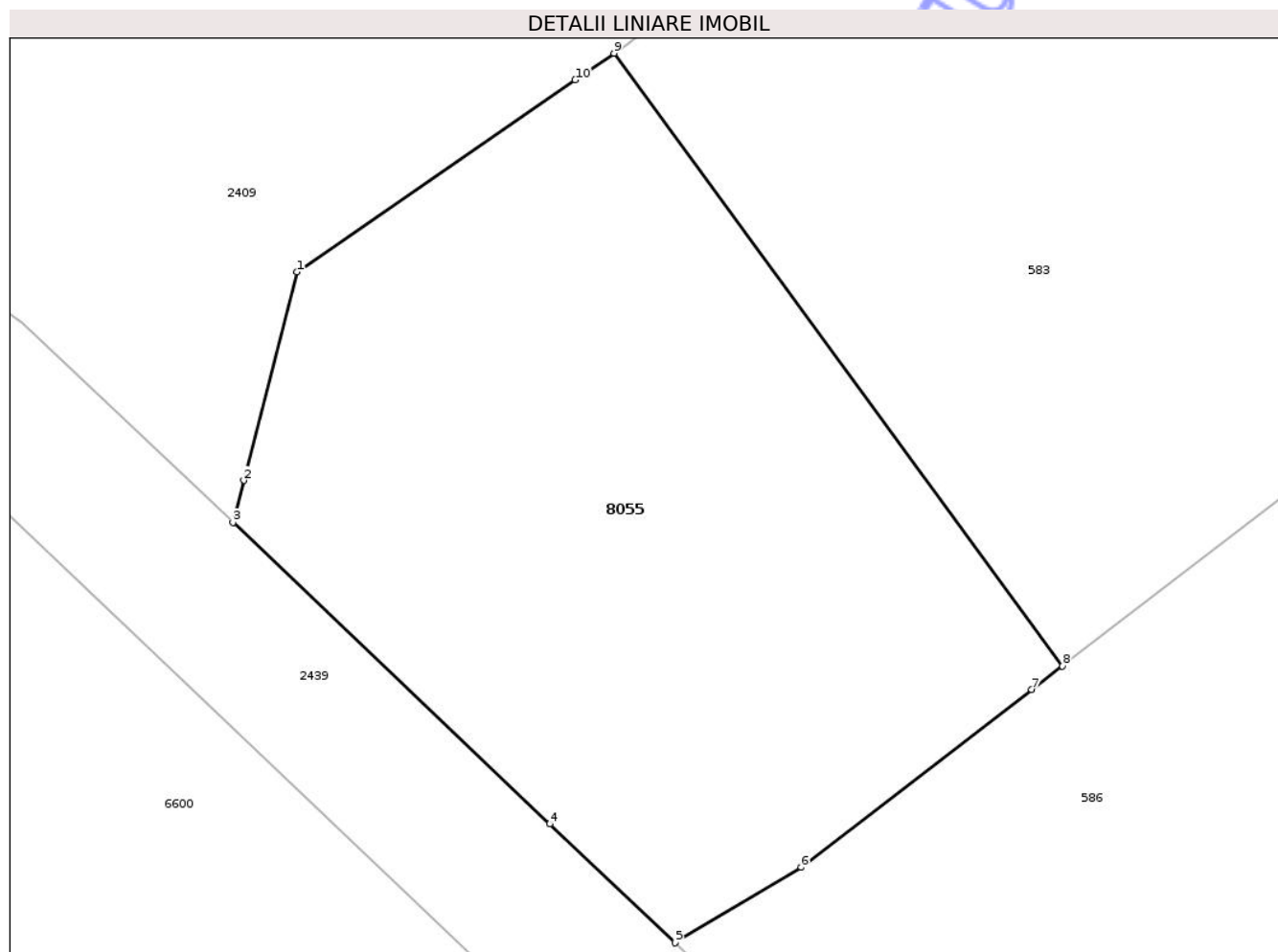
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	441	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	441	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.863,968 553.189,224	2	418.862,191 553.182,307	7.142
2	418.862,191 553.182,307	3	418.861,832 553.180,909	1.443
3	418.861,832 553.180,909	4	418.872,359 553.170,907	14.521
4	418.872,359 553.170,907	5	418.876,512 553.166,962	5.728
5	418.876,512 553.166,962	6	418.880,703 553.169,469	4.884

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.880,703 553.169,469	7	418.888,363 553.175,366	9.667
7	418.888,363 553.175,366	8	418.889,379 553.176,148	1.282
8	418.889,379 553.176,148	9	418.874,484 553.196,482	25.206
9	418.874,484 553.196,482	10	418.873,202 553.195,597	1.558
10	418.873,202 553.195,597	1	418.863,968 553.189,224	11.22

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3417

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.509	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 53304

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

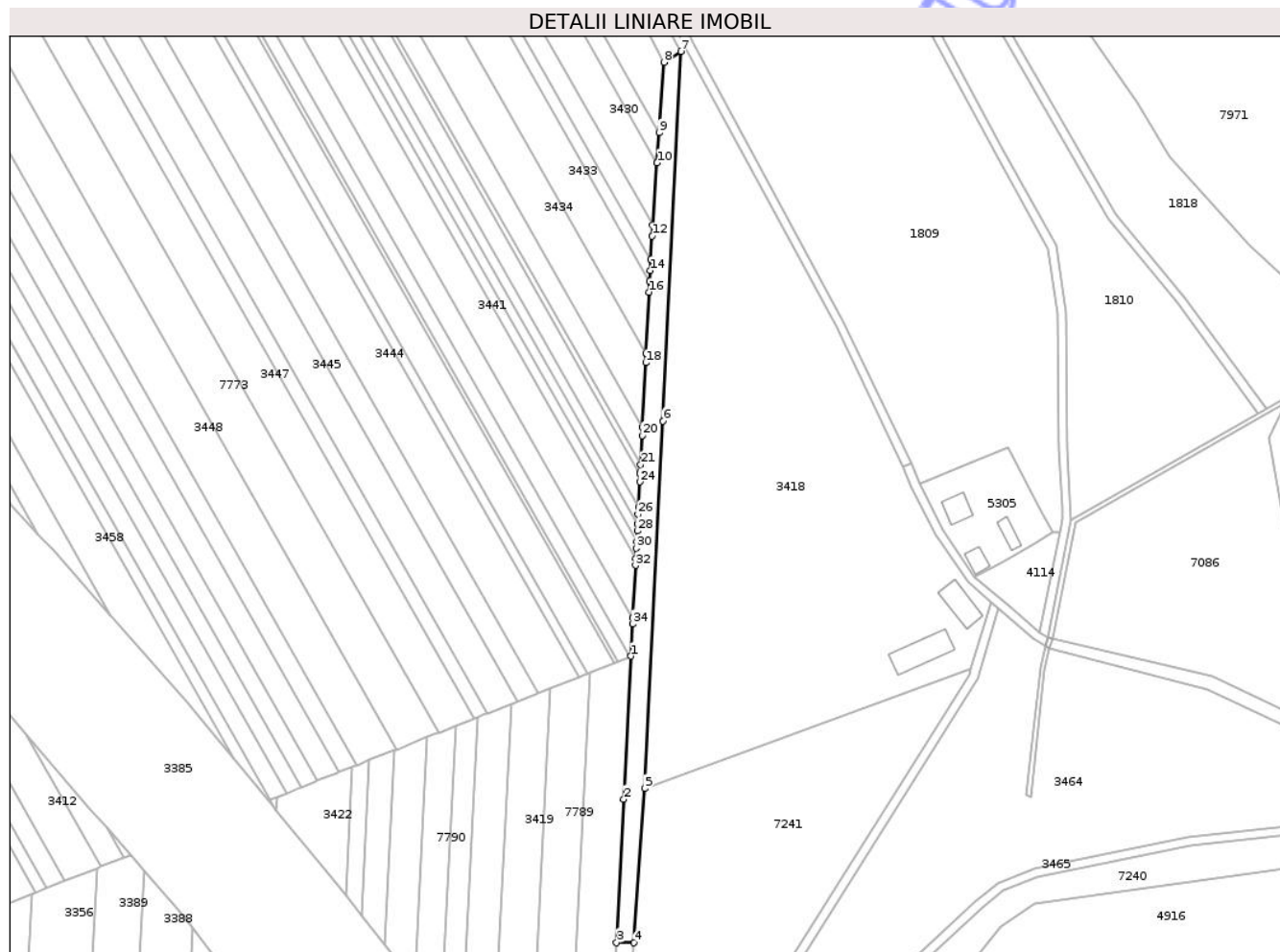


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.509	Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 53304

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	3.509	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.495,396 557.240,356	2	419.492,156 557.175,978	64.459
3	419.488,916 557.111,602	4	419.496,772 557.111,45	7.857
5	419.501,656 557.180,888	6	419.509,799 557.346,089	165.402
7	419.517,813 557.512,351	8	419.510,235 557.507,499	8.998
9	419.508,076 557.475,81	10	419.507,152 557.462,254	13.587

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.492,156 557.175,978	3	419.488,916 557.111,602	64.457
4	419.496,772 557.111,45	5	419.501,656 557.180,888	69.61
6	419.509,799 557.346,089	7	419.517,813 557.512,351	166.455
8	419.510,235 557.507,499	9	419.508,076 557.475,81	31.762
10	419.507,152 557.462,254	11	419.505,249 557.434,311	28.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	419.505,249 557.434,311	12	419.504,905 557.429,268	5.055	12	419.504,905 557.429,268	13	419.504,373 557.418,708	10.573
13	419.504,373 557.418,708	14	419.504,125 557.413,776	4.938	14	419.504,125 557.413,776	15	419.503,876 557.408,822	4.96
15	419.503,876 557.408,822	16	419.503,635 557.404,046	4.782	16	419.503,635 557.404,046	17	419.502,256 557.376,644	27.437
17	419.502,256 557.376,644	18	419.502,04 557.372,352	4.297	18	419.502,04 557.372,352	19	419.500,58 557.343,36	29.029
19	419.500,58 557.343,36	20	419.500,388 557.339,538	3.827	20	419.500,388 557.339,538	21	419.499,728 557.326,417	13.138
21	419.499,728 557.326,417	22	419.499,547 557.322,823	3.599	22	419.499,547 557.322,823	23	419.499,519 557.322,26	0.564
23	419.499,519 557.322,26	24	419.499,341 557.318,721	3.543	24	419.499,341 557.318,721	25	419.498,778 557.307,545	11.19
25	419.498,778 557.307,545	26	419.498,609 557.304,199	3.35	26	419.498,609 557.304,199	27	419.498,394 557.299,927	4.277
27	419.498,394 557.299,927	28	419.498,231 557.296,679	3.252	28	419.498,231 557.296,679	29	419.497,996 557.292,014	4.671
29	419.497,996 557.292,014	30	419.497,838 557.288,867	3.151	30	419.497,838 557.288,867	31	419.497,604 557.284,206	4.667
31	419.497,604 557.284,206	32	419.497,45 557.281,155	3.055	32	419.497,45 557.281,155	33	419.496,267 557.257,657	23.528
33	419.496,267 557.257,657	34	419.496,129 557.254,913	2.747	34	419.496,129 557.254,913	1	419.495,396 557.240,356	14.575

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56081	44.504	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2745 / 06/02/2017</b>		
Act Normativ nr. Hotararea de Guvern nr. 67, din 10/02/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept lege, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) <b>CNAIR SA BUCUREȘTI (FOSTĂ CNADNR)</b> , CIF:999999999999	A1
<b>21767 / 26/06/2018</b>		
Act Normativ nr. 89, din 07/03/2018 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr 772 din 24.05.2018, emis de CNAIR SA);		
B3	Se actualizează datele imobilului, în sensul modificării suprafeței, de la cea inițială de 43396 mp la suprafața actuală de 44509 mp, conform Deciziei de Expropriere nr. 772/25.05.2018, pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al obiectivului de investiții de interes național " Autostrada Brașov- Târgu Mureș- Cluj- Oradea, aflate pe raza localităților Luna din jud. Cluj, conform anexei 2 la HG 89/2018	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

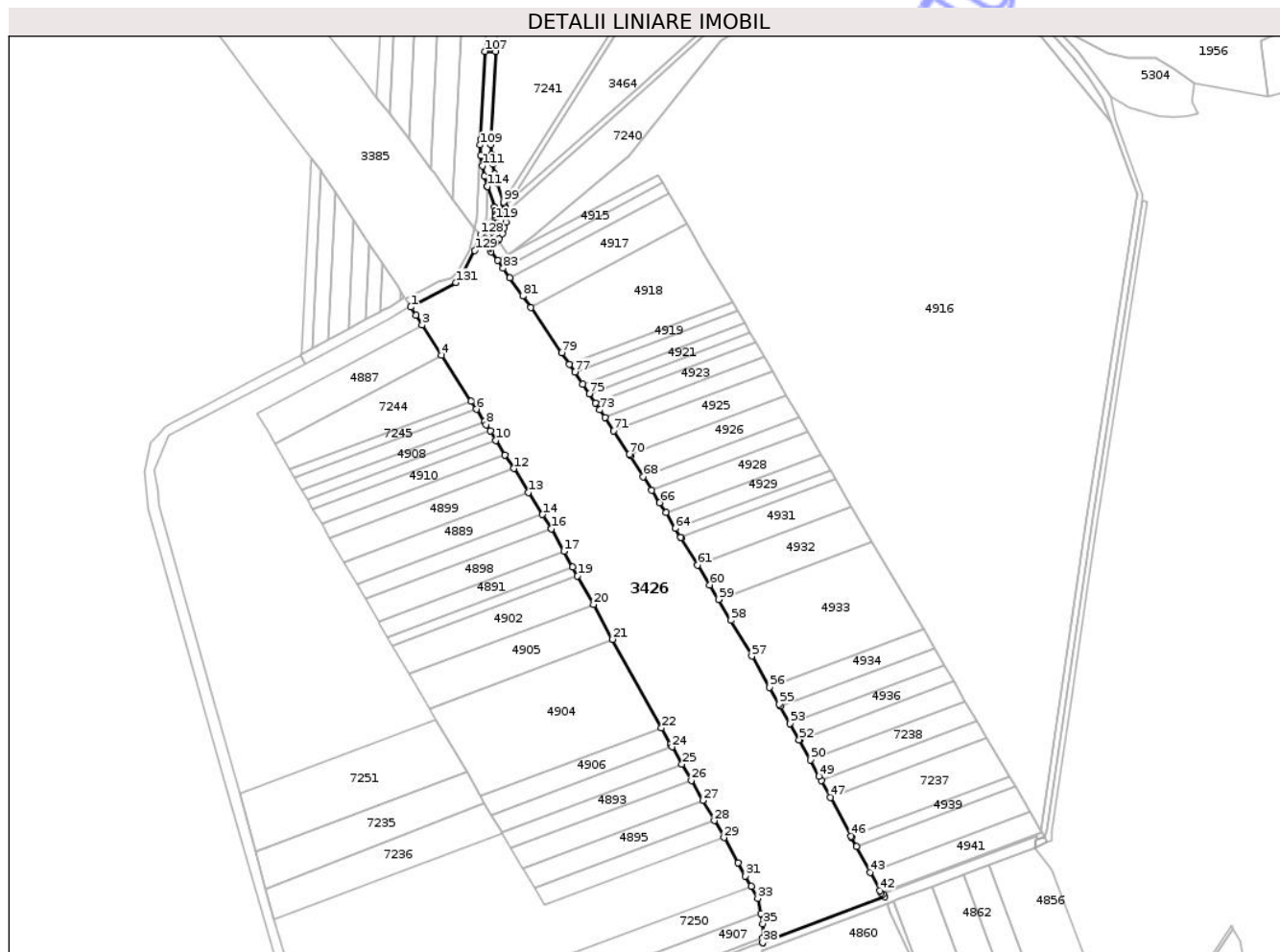
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56081	44.504	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	44.504	-	-	-	Tronson Autostrada Transilvania - Sectiunea 2A Ogra-Campia Turzii.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	419.434,607 556.924,541	2	419.438,408 556.918,612	7.043	2	419.438,408 556.918,612	3	419.443,001 556.911,449	8.509	3	419.443,001 556.911,449	4	419.457,253 556.889,217	26.408
4	419.457,253 556.889,217	5	419.478,783 556.855,632	39.894	5	419.478,783 556.855,632	6	419.482,605 556.849,671	7.081	6	419.482,605 556.849,671	7	419.488,337 556.840,728	10.622
7	419.488,337 556.840,728	8	419.489,843 556.838,38	2.789	8	419.489,843 556.838,38	9	419.492,752 556.833,757	5.462	9	419.492,752 556.833,757	10	419.496,987 556.827,027	7.952
10	419.496,987 556.827,027	11	419.503,733 556.816,307	12.666	11	419.503,733 556.816,307	12	419.510,007 556.806,336	11.781	12	419.510,007 556.806,336	13	419.520,988 556.788,887	20.617
13	419.520,988 556.788,887	14	419.531,184 556.772,684	19.144	14	419.531,184 556.772,684	15	419.537,458 556.762,714	11.78	15	419.537,458 556.762,714	16	419.537,773 556.762,213	0.592



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	419.537,773 556.762,213	17	419.546,809 556.745,884	18.66 2	17	419.546,809 556.745,884	18	419.553,304 556.734,147	13.41 4	18	419.553,304 556.734,147	19	419.556,833 556.727,767	7.291
19	419.556,833 556.727,767	20	419.568,412 556.706,843	23.91 4	20	419.568,412 556.706,843	21	419.582,532 556.681,325	29.16 4	21	419.582,532 556.681,325	22	419.618,396 556.616,512	74.07 4
22	419.618,396 556.616,512	23	419.624,931 556.604,702	13.49 7	23	419.624,931 556.604,702	24	419.626,05 556.602,743	2.256	24	419.626,05 556.602,743	25	419.633,302 556.590,058	14.61 2
25	419.633,302 556.590,058	26	419.640,119 556.578,132	13.73 7	26	419.640,119 556.578,132	27	419.648,531 556.563,416	16.95 1	27	419.648,531 556.563,416	28	419.656,943 556.548,699	16.95 1
28	419.656,943 556.548,699	29	419.664,05 556.536,266	14.32 1	29	419.664,05 556.536,266	30	419.674,557 556.517,885	21.17 2	30	419.674,557 556.517,885	31	419.679,871 556.508,306	10.95 4
31	419.679,871 556.508,306	32	419.684,115 556.500,655	8.749	32	419.684,115 556.500,655	33	419.688,959 556.491,923	9.986	33	419.688,959 556.491,923	34	419.691,137 556.480,789	11.34 5
34	419.691,137 556.480,789	35	419.692,589 556.473,362	7.568	35	419.692,589 556.473,362	36	419.692,41 556.463,074	10.29	36	419.692,41 556.463,074	37	419.692,347 556.459,467	3.608
37	419.692,347 556.459,467	38	419.692,346 556.459,349	0.118	38	419.692,346 556.459,349	39	419.781,844 556.493,069	95.64	39	419.781,844 556.493,069	40	419.780,503 556.494,671	2.089
40	419.780,503 556.494,671	41	419.779,486 556.495,884	1.583	41	419.779,486 556.495,884	42	419.778,196 556.497,425	2.01	42	419.778,196 556.497,425	43	419.771,133 556.510,931	15.24 1
43	419.771,133 556.510,931	44	419.761,3 556.529,735	21.22	44	419.761,3 556.529,735	45	419.757,677 556.536,663	7.818	45	419.757,677 556.536,663	46	419.757,249 556.537,463	0.907
46	419.757,249 556.537,463	47	419.742,144 556.565,688	32.01 3	47	419.742,144 556.565,688	48	419.735,415 556.578,263	14.26 2	48	419.735,415 556.578,263	49	419.733,876 556.581,139	3.262
49	419.733,876 556.581,139	50	419.727,31 556.593,098	13.64 3	50	419.727,31 556.593,098	51	419.719,315 556.607,658	16.61 1	51	419.719,315 556.607,658	52	419.719,17 556.607,918	0.298
52	419.719,17 556.607,918	53	419.712,479 556.619,89	13.71 5	53	419.712,479 556.619,89	54	419.705,361 556.632,629	14.59 3	54	419.705,361 556.632,629	55	419.704,555 556.634,071	1.652
55	419.704,555 556.634,071	56	419.697,546 556.646,335	14.12 6	56	419.697,546 556.646,335	57	419.684,528 556.669,116	26.23 8	57	419.684,528 556.669,116	58	419.669,174 556.695,176	30.24 7
58	419.669,174 556.695,176	59	419.660,012 556.710,521	17.87 2	59	419.660,012 556.710,521	60	419.653,636 556.721,202	12.43 9	60	419.653,636 556.721,202	61	419.644,879 556.735,661	16.90 4
61	419.644,879 556.735,661	62	419.632,811 556.755,586	23.29 5	62	419.632,811 556.755,586	63	419.632,405 556.756,251	0.779	63	419.632,405 556.756,251	64	419.628,575 556.762,52	7.346
64	419.628,575 556.762,52	65	419.621,533 556.774,048	13.50 9	65	419.621,533 556.774,048	66	419.617,026 556.781,425	8.645	66	419.617,026 556.781,425	67	419.611,302 556.790,542	10.76 5
67	419.611,302 556.790,542	68	419.605,039 556.800,516	11.77 7	68	419.605,039 556.800,516	69	419.595,549 556.815,632	17.84 8	69	419.595,549 556.815,632	70	419.594,83 556.816,717	1.302
70	419.594,83 556.816,717	71	419.583,389 556.833,989	20.71 8	71	419.583,389 556.833,989	72	419.576,851 556.843,859	11.83 9	72	419.576,851 556.843,859	73	419.573,258 556.849,284	6.507
73	419.573,258 556.849,284	74	419.569,787 556.854,46	6.232	74	419.569,787 556.854,46	75	419.565,329 556.861,11	8.006	75	419.565,329 556.861,11	76	419.560,708 556.868,003	8.299
76	419.560,708 556.868,003	77	419.554,765 556.876,867	10.67 2	77	419.554,765 556.876,867	78	419.550,804 556.882,774	7.112	78	419.550,804 556.882,774	79	419.545,221 556.891,102	10.02 6
79	419.545,221 556.891,102	80	419.522,52 556.924,133	40.08	80	419.522,52 556.924,133	81	419.516,681 556.932,628	10.30 8	81	419.516,681 556.932,628	82	419.507,297 556.945,842	16.20 7
82	419.507,297 556.945,842	83	419.502,345 556.952,815	8.552	83	419.502,345 556.952,815	84	419.498,249 556.958,581	7.073	84	419.498,249 556.958,581	85	419.493,596 556.965,134	8.037
85	419.493,596 556.965,134	86	419.492,412 556.967,445	2.597	86	419.492,412 556.967,445	87	419.493,298 556.968,125	1.117	87	419.493,298 556.968,125	88	419.496,603 556.971,095	4.443
88	419.496,603 556.971,095	89	419.498,49 556.973,408	2.985	89	419.498,49 556.973,408	90	419.499,413 556.974,539	1.46	90	419.499,413 556.974,539	91	419.501,658 556.978,374	4.444
91	419.501,658 556.978,374	92	419.503,287 556.982,509	4.444	92	419.503,287 556.982,509	93	419.504,261 556.986,846	4.445	93	419.504,261 556.986,846	94	419.504,556 556.991,28	4.444
94	419.504,556 556.991,28	95	419.504,335 556.993,782	2.512	95	419.504,335 556.993,782	96	419.504,165 556.995,707	1.932	96	419.504,165 556.995,707	97	419.503,607 556.997,959	2.32
97	419.503,607 556.997,959	98	419.503,097 557.000,021	2.124	98	419.503,097 557.000,021	99	419.502,661 557.001,338	1.387	99	419.502,661 557.001,338	100	419.498,071 557.015,198	14.6
100	419.498,071 557.015,198	101	419.496,077 557.022,068	7.154	101	419.496,077 557.022,068	102	419.494,598 557.029,066	7.153	102	419.494,598 557.029,066	103	419.493,643 557.036,155	7.153
103	419.493,643 557.036,155	104	419.493,218 557.043,296	7.154	104	419.493,218 557.043,296	105	419.493,324 557.050,448	7.153	105	419.493,324 557.050,448	106	419.496,772 557.111,45	61.09 9
106	419.496,772 557.111,45	107	419.488,916 557.111,602	7.857	107	419.488,916 557.111,602	108	419.485,683 557.047,349	64.33 4	108	419.485,683 557.047,349	109	419.485,62 557.043,128	4.221
109	419.485,62 557.043,128	110	419.486,079 557.035,423	7.719	110	419.486,079 557.035,423	111	419.487,109 557.027,773	7.719	111	419.487,109 557.027,773	112	419.488,704 557.020,222	7.718
112	419.488,704 557.020,222	113	419.490,798 557.013,011	7.509	113	419.490,798 557.013,011	114	419.490,857 557.012,809	0.21	114	419.490,857 557.012,809	115	419.495,883 556.997,632	15.98 8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	419.495,883 556.997,632	116	419.496,663 556.994,49	3.237	116	419.496,663 556.994,49	117	419.496,866 556.992,254	2.245	117	419.496,866 556.992,254	118	419.496,955 556.991,266	0.992
118	419.496,955 556.991,266	119	419.496,754 556.988,036	3.236	119	419.496,754 556.988,036	120	419.496,328 556.986,088	1.994	120	419.496,328 556.986,088	121	419.496,063 556.984,873	1.244
121	419.496,063 556.984,873	122	419.494,898 556.981,853	3.237	122	419.494,898 556.981,853	123	419.493,833 556.979,996	2.141	123	419.493,833 556.979,996	124	419.493,287 556.979,045	1.097
124	419.493,287 556.979,045	125	419.491,268 556.976,515	3.237	125	419.491,268 556.976,515	126	419.488,887 556.974,322	3.237	126	419.488,887 556.974,322	127	419.488,689 556.974,708	0.434
127	419.488,689 556.974,708	128	419.485,754 556.977,529	4.071	128	419.485,754 556.977,529	129	419.481,606 556.965,874	12.371	129	419.481,606 556.965,874	130	419.472,743 556.947,996	19.954
130	419.472,743 556.947,996	131	419.467,88 556.942,337	7.461	131	419.467,88 556.942,337	1	419.434,607 556.924,541	37.733					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Cămin Civil



## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4846

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56063	119.988	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; ; IE 50946 UAT LUNA

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>2726 / 06/02/2017</b>		
Act Normativ nr. Hotararea de Guvern nr. 67, din 10/02/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr Decizia de expropriere nr. 248 din 29.04.2016, emis de Compania Nationala de Autostrazi si Drumuri Nationale din Romania S.A);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept expropriere, dobandit prin Expropriere, cota actuala 119998/119998, cota initiala 119998/119998 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 119998/119998, cota initiala 119998/119998 1) C.N.A.I.R SA BUCURESTI (FOSTĂ CNADNR, CIF:9999999999999	A1
<b>21794 / 26/06/2018</b>		
Act Normativ nr. 89, din 07/03/2018 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr 772 din 24.05.2018, emis de CNAIR SA);		
B3	Se actualizează datele imobilului, în sensul modificării suprafeței, de la cea inițială de 117188 mp la suprafața actuală de 119998 mp, conform Deciziei de Expropriere nr. 772/25.05.2018, pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al obiectivului de investiții de interes național " Autostrada Brașov- Târgu Mureș- Cluj- Oradea, aflate pe raza localităților Luna din jud. Cluj, conform anexei 2 la HG 89/2018	A1
<b>6730 / 17/02/2023</b>		
Act Notarial nr. 202, din 16/02/2023 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN NP;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept dare în plată bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN, și soția 2) LĂSCĂU ANA-MIRELA OBSERVATII: , poziție preluată din IE 50946 UAT LUNA	A1
/		
Act Administrativ nr. 25614, din 22/04/2015 emis de CJSIPT CLUJ;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, Legea 1/2000, Legea 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 862/119998, cota initiala 862/119998 1) SZABADOS IOSIF 2) SZABADOS ATTILA 3) SUKOSD GISELA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B7	Se notează suprapunerea parțială a trei acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul normativ nr. 67/10.02.2016 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI, prin care intabulat dreptul de proprietate în favoarea STATULUI ROMÂN în CF 56063 prin încheierea nr. 2726/06.02.2017. 2. Actul notarial nr. 202/16.02.2023 emis de NP LUJERDEANU CONSTANTIN, prin care intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN și LĂSCĂU ANA-MIRELA în CF 50946 prin încheierea nr. 6730/17.02.2023 3. Actul administrativ nr. 25614/22.04.2015 emis de CJSIPT CLUJ, prin care intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui SZABADOS IOSIF, SZABADOS ATTILA, SUKOSD GISELA	A1



Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>C. Partea III. SARCINI .</b>	
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

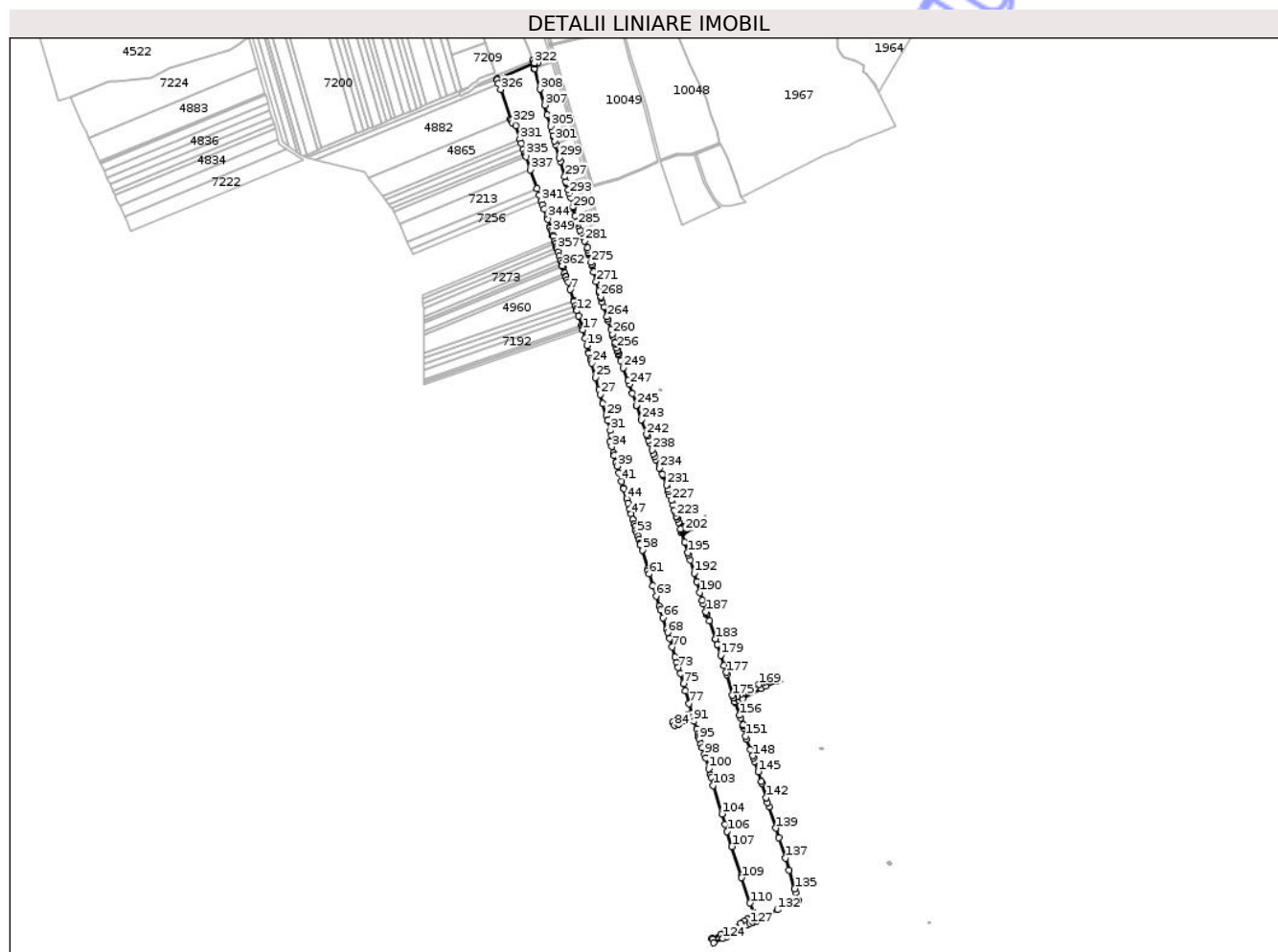
Neutilizabil în Circuitul Civil

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56063	119.988	; IE 50946 UAT LUNA

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	119.988	43	3/24	-	Tronson Autostrada Transilvania - Sectiunea 2A Ogra-Campia Turzii. Diferența de suprafață de 6338 mp din TP 25614, tarla 43, parcela 3/24 se regăsește la ID 7146; aferent Livrării 2, Sublivrarea 2.2 - Livrarea parțială nr. 1.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	420.036,321 555.615,213	2	420.040,314 555.603,127	12.729	2	420.040,314 555.603,127	3	420.041,9 555.598,327	5.055	3	420.041,9 555.598,327	4	420.042,599 555.596,212	2.228
4	420.042,599 555.596,212	5	420.044,184 555.591,155	5.3	5	420.044,184 555.591,155	6	420.046,636 555.586,718	5.069	6	420.046,636 555.586,718	7	420.050,739 555.572,624	14.679
7	420.050,739 555.572,624	8	420.056,909 555.552,419	21.126	8	420.056,909 555.552,419	9	420.057,374 555.550,95	1.541	9	420.057,374 555.550,95	10	420.059,934 555.542,857	8.488

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	420.059,934 555.542,857	11	420.062,006 555.536,308	6.869	11	420.062,006 555.536,308	12	420.062,956 555.533,11	3.336	12	420.062,956 555.533,11	13	420.065,913 555.523,166	10.374
13	420.065,913 555.523,166	14	420.071,255 555.505,197	18.746	14	420.071,255 555.505,197	15	420.072,384 555.501,399	3.962	15	420.072,384 555.501,399	16	420.072,516 555.500,954	0.464
16	420.072,516 555.500,954	17	420.073,528 555.497,36	3.734	17	420.073,528 555.497,36	18	420.078,039 555.481,335	16.648	18	420.078,039 555.481,335	19	420.081,775 555.468,065	13.786
19	420.081,775 555.468,065	20	420.085,147 555.456,087	12.444	20	420.085,147 555.456,087	21	420.085,858 555.453,564	2.621	21	420.085,858 555.453,564	22	420.088,72 555.443,396	10.563
22	420.088,72 555.443,396	23	420.089,734 555.439,584	3.945	23	420.089,734 555.439,584	24	420.090,954 555.434,996	4.747	24	420.090,954 555.434,996	25	420.097,998 555.408,513	27.404
25	420.097,998 555.408,513	26	420.104,185 555.385,251	24.071	26	420.104,185 555.385,251	27	420.106,595 555.376,63	8.952	27	420.106,595 555.376,63	28	420.111,38 555.359,518	17.768
28	420.111,38 555.359,518	29	420.117,763 555.336,689	23.705	29	420.117,763 555.336,689	30	420.120,348 555.327,442	9.602	30	420.120,348 555.327,442	31	420.125,398 555.309,014	19.107
31	420.125,398 555.309,014	32	420.127,817 555.300,185	9.154	32	420.127,817 555.300,185	33	420.125,3 555.288,942	11.521	33	420.125,3 555.288,942	34	420.128,119 555.278,863	10.466
34	420.128,119 555.278,863	35	420.131,316 555.267,428	11.874	35	420.131,316 555.267,428	36	420.132,788 555.262,165	5.465	36	420.132,788 555.262,165	37	420.136,244 555.249,809	12.83
37	420.136,244 555.249,809	38	420.136,567 555.248,652	1.201	38	420.136,567 555.248,652	39	420.138,348 555.242,504	6.401	39	420.138,348 555.242,504	40	420.141,916 555.230,182	12.828
40	420.141,916 555.230,182	41	420.146,545 555.214,202	16.637	41	420.146,545 555.214,202	42	420.150,117 555.201,87	12.839	42	420.150,117 555.201,87	43	420.150,499 555.200,549	1.375
43	420.150,499 555.200,549	44	420.156,177 555.181,345	20.026	44	420.156,177 555.181,345	45	420.158,538 555.173,36	8.327	45	420.158,538 555.173,36	46	420.161,911 555.161,952	11.896
46	420.161,911 555.161,952	47	420.164,745 555.152,367	9.995	47	420.164,745 555.152,367	48	420.167,445 555.143,235	9.523	48	420.167,445 555.143,235	49	420.167,533 555.142,938	0.31
49	420.167,533 555.142,938	50	420.170,471 555.133,459	9.924	50	420.170,471 555.133,459	51	420.171,951 555.128,684	4.999	51	420.171,951 555.128,684	52	420.173,855 555.122,544	6.428
52	420.173,855 555.122,544	53	420.175,406 555.117,54	5.239	53	420.175,406 555.117,54	54	420.177,38 555.111,17	6.669	54	420.177,38 555.111,17	55	420.179,292 555.105,004	6.456
55	420.179,292 555.105,004	56	420.180,76 555.098,232	6.929	56	420.180,76 555.098,232	57	420.181,508 555.094,782	3.53	57	420.181,508 555.094,782	58	420.185,359 555.085,654	9.907
58	420.185,359 555.085,654	59	420.195,666 555.050,136	36.983	59	420.195,666 555.050,136	60	420.196,489 555.047,298	2.955	60	420.196,489 555.047,298	61	420.198,461 555.040,753	6.836
61	420.198,461 555.040,753	62	420.205,159 555.018,518	23.222	62	420.205,159 555.018,518	63	420.211,193 554.999,45	20.0	63	420.211,193 554.999,45	64	420.217,239 554.980,341	20.043
64	420.217,239 554.980,341	65	420.219,606 554.972,869	7.838	65	420.219,606 554.972,869	66	420.224,16 554.958,496	15.077	66	420.224,16 554.958,496	67	420.231,009 554.936,879	22.676
67	420.231,009 554.936,879	68	420.232,803 554.931,219	5.938	68	420.232,803 554.931,219	69	420.236,396 554.919,878	11.897	69	420.236,396 554.919,878	70	420.241,357 554.904,219	16.426
70	420.241,357 554.904,219	71	420.246,944 554.885,552	19.485	71	420.246,944 554.885,552	72	420.250,11 554.874,977	11.039	72	420.250,11 554.874,977	73	420.252,897 554.865,666	9.719
73	420.252,897 554.865,666	74	420.256,366 554.854,258	11.924	74	420.256,366 554.854,258	75	420.262,084 554.835,455	19.653	75	420.262,084 554.835,455	76	420.266,185 554.821,969	14.096
76	420.266,185 554.821,969	77	420.273,232 554.798,795	24.222	77	420.273,232 554.798,795	78	420.276,839 554.779,719	19.414	78	420.276,839 554.779,719	79	420.269,743 554.776,48	7.8
79	420.269,743 554.776,48	80	420.262,085 554.772,723	8.53	80	420.262,085 554.772,723	81	420.248,842 554.766,823	14.498	81	420.248,842 554.766,823	82	420.249,305 554.766,047	0.904
82	420.249,305 554.766,047	83	420.242,021 554.762,865	7.949	83	420.242,021 554.762,865	84	420.245,654 554.757,165	6.759	84	420.245,654 554.757,165	85	420.252,749 554.760,279	7.748
85	420.252,749 554.760,279	86	420.252,956 554.759,934	0.402	86	420.252,956 554.759,934	87	420.265,402 554.765,115	13.481	87	420.265,402 554.765,115	88	420.269,592 554.767,055	4.617
88	420.269,592 554.767,055	89	420.273,692 554.769,18	4.618	89	420.273,692 554.769,18	90	420.279,449 554.772,326	6.561	90	420.279,449 554.772,326	91	420.281,984 554.765,155	7.606
91	420.281,984 554.765,155	92	420.287,192 554.750,421	15.627	92	420.287,192 554.750,421	93	420.289,718 554.741,238	9.524	93	420.289,718 554.741,238	94	420.291,063 554.736,353	5.067
94	420.291,063 554.736,353	95	420.292,337 554.731,721	4.804	95	420.292,337 554.731,721	96	420.295,401 554.722,935	9.305	96	420.295,401 554.722,935	97	420.297,717 554.716,293	7.034
97	420.297,717 554.716,293	98	420.302,283 554.703,2	13.866	98	420.302,283 554.703,2	99	420.303,951 554.697,148	6.278	99	420.303,951 554.697,148	100	420.309,601 554.676,647	21.265
100	420.309,601 554.676,647	101	420.312,83 554.664,934	12.15	101	420.312,83 554.664,934	102	420.313,906 554.661,029	4.051	102	420.313,906 554.661,029	103	420.318,248 554.645,275	16.341
103	420.318,248 554.645,275	104	420.334,406 554.591,983	55.688	104	420.334,406 554.591,983	105	420.340,185 554.572,92	19.92	105	420.340,185 554.572,92	106	420.344,37 554.559,117	14.423
106	420.344,37 554.559,117	107	420.353,08 554.531,232	29.214	107	420.353,08 554.531,232	108	420.370,346 554.475,955	57.911	108	420.370,346 554.475,955	109	420.371,328 554.472,812	3.293

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
109	420.371,328 554.472,812	110	420.386,758 554.425,209	50.041	110	420.386,758 554.425,209	111	420.394,431 554.406,862	19.887	111	420.394,431 554.406,862	112	420.396,363 554.400,259	6.88
112	420.396,363 554.400,259	113	420.394,647 554.399,836	1.767	113	420.394,647 554.399,836	114	420.388,52 554.397,492	6.56	114	420.388,52 554.397,492	115	420.387,993 554.397,252	0.579
115	420.387,993 554.397,252	116	420.382,552 554.394,768	5.981	116	420.382,552 554.394,768	117	420.376,767 554.391,674	6.56	117	420.376,767 554.391,674	118	420.369,596 554.387,544	8.275
118	420.369,596 554.387,544	119	420.339,752 554.370,356	34.44	119	420.339,752 554.370,356	120	420.332,485 554.366,576	8.191	120	420.332,485 554.366,576	121	420.315,954 554.359,037	18.169
121	420.315,954 554.359,037	122	420.316,324 554.358,039	1.064	122	420.316,324 554.358,039	123	420.318,96 554.350,932	7.58	123	420.318,96 554.350,932	124	420.336,196 554.358,596	18.863
124	420.336,196 554.358,596	125	420.344,144 554.362,73	8.959	125	420.344,144 554.362,73	126	420.381,159 554.384,048	42.715	126	420.381,159 554.384,048	127	420.386,457 554.386,882	6.008
127	420.386,457 554.386,882	128	420.391,923 554.389,377	6.009	128	420.391,923 554.389,377	129	420.397,534 554.391,523	6.007	129	420.397,534 554.391,523	130	420.398,757 554.392,078	1.343
130	420.398,757 554.392,078	131	420.397,989 554.394,703	2.735	131	420.397,989 554.394,703	132	420.438,094 554.412,708	43.961	132	420.438,094 554.412,708	133	420.477,472 554.430,387	43.164
133	420.477,472 554.430,387	134	420.472,789 554.444,997	15.342	134	420.472,789 554.444,997	135	420.470,607 554.451,804	7.148	135	420.470,607 554.451,804	136	420.459,771 554.486,939	36.768
136	420.459,771 554.486,939	137	420.452,964 554.509,013	23.1	137	420.452,964 554.509,013	138	420.440,6 554.547,158	40.099	138	420.440,6 554.547,158	139	420.434,896 554.565,354	19.069
139	420.434,896 554.565,354	140	420.422,539 554.604,768	41.306	140	420.422,539 554.604,768	141	420.419,755 554.613,65	9.308	141	420.419,755 554.613,65	142	420.417,106 554.622,567	9.302
142	420.417,106 554.622,567	143	420.409,168 554.649,29	27.877	143	420.409,168 554.649,29	144	420.408,324 554.652,13	2.963	144	420.408,324 554.652,13	145	420.402,151 554.671,049	19.901
145	420.402,151 554.671,049	146	420.395,846 554.690,376	20.329	146	420.395,846 554.690,376	147	420.393,384 554.697,008	7.074	147	420.393,384 554.697,008	148	420.391,988 554.700,766	4.009
148	420.391,988 554.700,766	149	420.387,8 554.712,045	12.031	149	420.387,8 554.712,045	150	420.380,47 554.731,787	21.059	150	420.380,47 554.731,787	151	420.378,479 554.737,15	5.721
151	420.378,479 554.737,15	152	420.375,561 554.751,531	14.674	152	420.375,561 554.751,531	153	420.374,504 554.756,742	5.317	153	420.374,504 554.756,742	154	420.373,898 554.758,469	1.83
154	420.373,898 554.758,469	155	420.369,237 554.771,74	14.066	155	420.369,237 554.771,74	156	420.367,572 554.776,481	5.025	156	420.367,572 554.776,481	157	420.359,264 554.800,138	25.073
157	420.359,264 554.800,138	158	420.358,872 554.801,255	1.184	158	420.358,872 554.801,255	159	420.366,047 554.804,205	7.758	159	420.366,047 554.804,205	160	420.372,983 554.807,681	7.758
160	420.372,983 554.807,681	161	420.408,078 554.826,936	40.03	161	420.408,078 554.826,936	162	420.415,884 554.830,769	8.696	162	420.415,884 554.830,769	163	420.437,01 554.840,001	23.055
163	420.437,01 554.840,001	164	420.436,017 554.843,279	3.425	164	420.436,017 554.843,279	165	420.434,475 554.848,369	5.318	165	420.434,475 554.848,369	166	420.432,918 554.847,659	1.711
166	420.432,918 554.847,659	167	420.412,56 554.838,375	22.375	167	420.412,56 554.838,375	168	420.408,276 554.836,39	4.722	168	420.408,276 554.836,39	169	420.404,085 554.834,213	4.723
169	420.404,085 554.834,213	170	420.374,168 554.817,798	34.124	170	420.374,168 554.817,798	171	420.368,991 554.814,958	5.905	171	420.368,991 554.814,958	172	420.362,664 554.811,785	7.078
172	420.362,664 554.811,785	173	420.356,121 554.809,087	7.077	173	420.356,121 554.809,087	174	420.355,957 554.809,554	0.495	174	420.355,957 554.809,554	175	420.354,447 554.813,854	4.557
175	420.354,447 554.813,854	176	420.344,105 554.852,258	39.772	176	420.344,105 554.852,258	177	420.342,711 554.856,611	4.571	177	420.342,711 554.856,611	178	420.338,421 554.870,011	14.07
178	420.338,421 554.870,011	179	420.332,439 554.888,694	19.617	179	420.332,439 554.888,694	180	420.325,903 554.909,109	21.436	180	420.325,903 554.909,109	181	420.325,851 554.909,263	0.163
181	420.325,851 554.909,263	182	420.322,593 554.918,945	10.215	182	420.322,593 554.918,945	183	420.322,337 554.919,68	0.778	183	420.322,337 554.919,68	184	420.310,561 554.930,461	35.764
184	420.310,561 554.934,45	185	420.306,655 554.964,65	11.862	185	420.306,655 554.964,65	186	420.305,934 554.966,719	2.191	186	420.305,934 554.966,719	187	420.304,693 554.970,234	3.728
187	420.304,693 554.970,234	188	420.299,626 554.984,592	15.226	188	420.299,626 554.984,592	189	420.297,55 554.991,718	7.422	189	420.297,55 554.991,718	190	420.293,321 555.006,239	15.124
190	420.293,321 555.006,239	191	420.287,578 555.025,954	20.534	191	420.287,578 555.025,954	192	420.282,776 555.042,44	17.171	192	420.282,776 555.042,44	193	420.274,902 555.067,277	26.055
193	420.274,902 555.067,277	194	420.271,945 555.076,604	9.785	194	420.271,945 555.076,604	195	420.270,642 555.080,715	4.313	195	420.270,642 555.080,715	196	420.264,417 555.099,682	19.962
196	420.264,417 555.099,682	197	420.258,871 555.117,959	19.1	197	420.258,871 555.117,959	198	420.259,553 555.118,451	0.841	198	420.259,553 555.118,451	199	420.260,967 555.119,492	1.756
199	420.260,967 555.119,492	200	420.262,42 555.120,562	1.804	200	420.262,42 555.120,562	201	420.263,507 555.121,332	1.332	201	420.263,507 555.121,332	202	420.264,631 555.122,069	1.344
202	420.264,631 555.122,069	203	420.265,785 555.122,765	1.348	203	420.265,785 555.122,765	204	420.267,42 555.123,656	1.862	204	420.267,42 555.123,656	205	420.268,703 555.124,282	1.428
205	420.268,703 555.124,282	206	420.270,458 555.125,041	1.912	206	420.270,458 555.125,041	207	420.275,957 555.127,25	5.926	207	420.275,957 555.127,25	208	420.274,541 555.130,772	3.796



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
208	420.274,541 555.130,772	209	420.273,347 555.133,745	3.204	209	420.273,347 555.133,745	210	420.267,849 555.131,537	5.925	210	420.267,849 555.131,537	211	420.267,009 555.131,189	0.909
211	420.267,009 555.131,189	212	420.265,805 555.130,654	1.318	212	420.265,805 555.130,654	213	420.264,607 555.130,078	1.329	213	420.264,607 555.130,078	214	420.262,868 555.129,158	1.967
214	420.262,868 555.129,158	215	420.261,229 555.128,197	1.9	215	420.261,229 555.128,197	216	420.259,94 555.127,37	1.531	216	420.259,94 555.127,37	217	420.258,269 555.126,199	2.04
217	420.258,269 555.126,199	218	420.257,532 555.125,656	0.915	218	420.257,532 555.125,656	219	420.256,717 555.125,056	1.012	219	420.256,717 555.125,056	220	420.252,972 555.137,4	12.9
220	420.252,972 555.137,4	221	420.251,035 555.143,782	6.669	221	420.251,035 555.143,782	222	420.249,899 555.147,525	3.912	222	420.249,899 555.147,525	223	420.249,492 555.148,789	1.328
223	420.249,492 555.148,789	224	420.247,52 555.154,905	6.426	224	420.247,52 555.154,905	225	420.245,987 555.159,662	4.998	225	420.245,987 555.159,662	226	420.242,849 555.169,399	10.23
226	420.242,849 555.169,399	227	420.239,931 555.178,455	9.515	227	420.239,931 555.178,455	228	420.236,867 555.187,961	9.988	228	420.236,867 555.187,961	229	420.234,521 555.195,241	7.649
229	420.234,521 555.195,241	230	420.233,155 555.199,251	4.236	230	420.233,155 555.199,251	231	420.230,473 555.207,124	8.317	231	420.230,473 555.207,124	232	420.224,179 555.225,605	19.52 3
232	420.224,179 555.225,605	233	420.223,383 555.227,292	1.865	233	420.223,383 555.227,292	234	420.217,884 555.238,956	12.89 5	234	420.217,884 555.238,956	235	420.210,758 555.254,069	16.70 9
235	420.210,758 555.254,069	236	420.207,85 555.260,236	6.818	236	420.207,85 555.260,236	237	420.205,875 555.265,935	6.032	237	420.205,875 555.265,935	238	420.203,39 555.273,107	7.59
238	420.203,39 555.273,107	239	420.199,198 555.285,208	12.80 7	239	420.199,198 555.285,208	240	420.197,412 555.290,362	5.455	240	420.197,412 555.290,362	241	420.194,719 555.298,134	8.225
241	420.194,719 555.298,134	242	420.193,535 555.301,562	3.627	242	420.193,535 555.301,562	243	420.183,942 555.329,328	29.37 6	243	420.183,942 555.329,328	244	420.175,122 555.354,857	27.01
244	420.175,122 555.354,857	245	420.174,586 555.356,406	1.639	245	420.174,586 555.356,406	246	420.166,85 555.378,765	23.65 9	246	420.166,85 555.378,765	247	420.161,051 555.395,526	17.73 6
247	420.161,051 555.395,526	248	420.158,763 555.402,138	6.997	248	420.158,763 555.402,138	249	420.150,007 555.426,56	25.94 4	249	420.150,007 555.426,56	250	420.145,208 555.439,946	14.22
250	420.145,208 555.439,946	251	420.141,347 555.450,449	11.19	251	420.141,347 555.450,449	252	420.140,937 555.452,339	1.934	252	420.140,937 555.452,339	253	420.140,617 555.453,815	1.51
253	420.140,617 555.453,815	254	420.139,613 555.456,892	3.237	254	420.139,613 555.456,892	255	420.139,107 555.458,443	1.631	255	420.139,107 555.458,443	256	420.137,499 555.463,375	5.188
256	420.137,499 555.463,375	257	420.135,269 555.470,709	7.666	257	420.135,269 555.470,709	258	420.134,508 555.473,214	2.618	258	420.134,508 555.473,214	259	420.130,892 555.485,108	12.43 2
259	420.130,892 555.485,108	260	420.129,493 555.489,71	4.81	260	420.129,493 555.489,71	261	420.126,786 555.498,249	8.958	261	420.126,786 555.498,249	262	420.121,76 555.514,096	16.62 5
262	420.121,76 555.514,096	263	420.120,493 555.518,092	4.192	263	420.120,493 555.518,092	264	420.119,296 555.521,866	3.959	264	420.119,296 555.521,866	265	420.113,634 555.539,724	18.73 4
265	420.113,634 555.539,724	266	420.110,5 555.549,607	10.36 8	266	420.110,5 555.549,607	267	420.108,043 555.557,355	8.128	267	420.108,043 555.557,355	268	420.107,437 555.559,34	2.075
268	420.107,437 555.559,34	269	420.104,956 555.567,46	8.491	269	420.104,956 555.567,46	270	420.104,215 555.569,889	2.54	270	420.104,215 555.569,889	271	420.099,167 555.587,469	18.29
271	420.099,167 555.587,469	272	420.094,429 555.605,715	18.85 1	272	420.094,429 555.605,715	273	420.090,787 555.618,587	13.37 7	273	420.090,787 555.618,587	274	420.090,479 555.619,676	1.132
274	420.090,479 555.619,676	275	420.089,359 555.623,453	3.94	275	420.089,359 555.623,453	276	420.085,156 555.637,633	14.79	276	420.085,156 555.637,633	277	420.084,535 555.639,726	2.183
277	420.084,535 555.639,726	278	420.084,07 555.642,436	2.75	278	420.084,07 555.642,436	279	420.083,131 555.647,908	5.552	279	420.083,131 555.647,908	280	420.082,679 555.650,539	2.67
280	420.082,679 555.650,539	281	420.077,248 555.663,508	14.06	281	420.077,248 555.663,508	282	420.074,049 555.671,147	8.282	282	420.074,049 555.671,147	283	420.071,043 555.678,325	7.782
283	420.071,043 555.678,325	284	420.068,884 555.683,481	5.59	284	420.068,884 555.683,481	285	420.064,862 555.693,084	10.41 1	285	420.064,862 555.693,084	286	420.063,276 555.696,871	4.106
286	420.063,276 555.696,871	287	420.062,668 555.699,232	2.438	287	420.062,668 555.699,232	288	420.059,792 555.710,407	11.53 9	288	420.059,792 555.710,407	289	420.056,236 555.724,221	14.26 4
289	420.056,236 555.724,221	290	420.055,869 555.725,649	1.474	290	420.055,869 555.725,649	291	420.055,424 555.727,313	1.722	291	420.055,424 555.727,313	292	420.050,943 555.744,074	17.35
292	420.050,943 555.744,074	293	420.048,714 555.752,41	8.629	293	420.048,714 555.752,41	294	420.047,01 555.758,783	6.597	294	420.047,01 555.758,783	295	420.043,984 555.770,1	11.71 5
295	420.043,984 555.770,1	296	420.042,932 555.774,036	4.074	296	420.042,932 555.774,036	297	420.040,248 555.783,802	10.12 8	297	420.040,248 555.783,802	298	420.032,306 555.812,704	29.97 3
298	420.032,306 555.812,704	299	420.030,515 555.819,021	6.566	299	420.030,515 555.819,021	300	420.023,403 555.844,106	26.07 4	300	420.023,403 555.844,106	301	420.021,524 555.850,732	6.887
301	420.021,524 555.850,732	302	420.019,208 555.858,901	8.491	302	420.019,208 555.858,901	303	420.018,634 555.860,926	2.105	303	420.018,634 555.860,926	304	420.016,025 555.870,118	9.555
304	420.016,025 555.870,118	305	420.013,825 555.877,868	8.056	305	420.013,825 555.877,868	306	420.007,752 555.899,263	22.24	306	420.007,752 555.899,263	307	420.002,462 555.917,967	19.43 8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
307	420.002,462 555.917,967	308	419.994,136 555.947,408	30.596	308	419.994,136 555.947,408	309	419.983,987 555.985,56	39.479	309	419.983,987 555.985,56	310	419.983,962 555.985,891	0.332
310	419.983,962 555.985,891	311	419.983,325 555.994,16	8.293	311	419.983,325 555.994,16	312	419.985,671 555.995,089	2.523	312	419.985,671 555.995,089	313	419.990,891 555.997,288	5.664
313	419.990,891 555.997,288	314	420.013,138 556.007,128	24.326	314	420.013,138 556.007,128	315	420.013,159 556.007,137	0.023	315	420.013,159 556.007,137	316	420.010,695 556.013,461	6.787
316	420.010,695 556.013,461	317	420.010,197 556.014,739	1.372	317	420.010,197 556.014,739	318	419.987,828 556.004,025	24.802	318	419.987,828 556.004,025	319	419.982,959 556.001,975	5.283
319	419.982,959 556.001,975	320	419.980,647 556.000,938	2.534	320	419.980,647 556.000,938	321	419.983,119 555.996,843	4.783	321	419.983,119 555.996,843	322	419.983,162 555.996,277	0.568
322	419.983,162 555.996,277	323	419.913,274 555.967,313	75.652	323	419.913,274 555.967,313	324	419.914,043 555.964,708	2.716	324	419.914,043 555.964,708	325	419.916,346 555.957,869	7.216
325	419.916,346 555.957,869	326	419.920,024 555.946,943	11.528	326	419.920,024 555.946,943	327	419.938,555 555.891,482	58.475	327	419.938,555 555.891,482	328	419.939,489 555.888,686	2.948
328	419.939,489 555.888,686	329	419.942,003 555.885,157	4.333	329	419.942,003 555.885,157	330	419.948,235 555.879,154	8.653	330	419.948,235 555.879,154	331	419.956,541 555.854,127	26.369
331	419.956,541 555.854,127	332	419.959,068 555.846,514	8.021	332	419.959,068 555.846,514	333	419.962,726 555.835,493	11.612	333	419.962,726 555.835,493	334	419.965,389 555.827,468	8.455
334	419.965,389 555.827,468	335	419.966,647 555.823,678	3.993	335	419.966,647 555.823,678	336	419.967,584 555.820,973	2.863	336	419.967,584 555.820,973	337	419.976,071 555.796,457	25.943
337	419.976,071 555.796,457	338	419.987,955 555.762,13	36.326	338	419.987,955 555.762,13	339	419.992,572 555.748,793	14.114	339	419.992,572 555.748,793	340	419.996,112 555.738,567	10.821
340	419.996,112 555.738,567	341	419.996,379 555.737,8	0.812	341	419.996,379 555.737,8	342	419.998,537 555.731,616	6.55	342	419.998,537 555.731,616	343	420.001,359 555.723,525	8.569
343	420.001,359 555.723,525	344	420.007,033 555.707,258	17.228	344	420.007,033 555.707,258	345	420.008,077 555.704,263	3.172	345	420.008,077 555.704,263	346	420.012,736 555.690,906	14.146
346	420.012,736 555.690,906	347	420.013,581 555.688,483	2.566	347	420.013,581 555.688,483	348	420.015,087 555.683,331	5.368	348	420.015,087 555.683,331	349	420.016,083 555.679,925	3.549
349	420.016,083 555.679,925	350	420.017,922 555.673,631	6.557	350	420.017,922 555.673,631	351	420.018,246 555.672,523	1.154	351	420.018,246 555.672,523	352	420.020,767 555.663,54	9.33
352	420.020,767 555.663,54	353	420.020,984 555.662,768	0.802	353	420.020,984 555.662,768	354	420.022,727 555.658,301	4.795	354	420.022,727 555.658,301	355	420.024,624 555.653,438	5.22
355	420.024,624 555.653,438	356	420.025,276 555.650,934	2.587	356	420.025,276 555.650,934	357	420.025,86 555.648,692	2.317	357	420.025,86 555.648,692	358	420.027,75 555.642,995	6.002
358	420.027,75 555.642,995	359	420.030,546 555.634,569	8.878	359	420.030,546 555.634,569	360	420.032,791 555.627,046	7.851	360	420.032,791 555.627,046	361	420.034,347 555.621,829	5.444
361	420.034,347 555.621,829	362	420.035,742 555.617,154	4.879	362	420.035,742 555.617,154	1	420.036,321 555.615,213	2.026					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57503	5.766	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>25115 / 16/06/2022</b>		
Act Normativ nr. 67, din 10/02/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA; act administrativ nr 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>UAT LUNA</b> , CIF:99999999999999	A1
B2	se notează faptul că imobilul se află sub incidența art.(3) Legea 17/2014	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

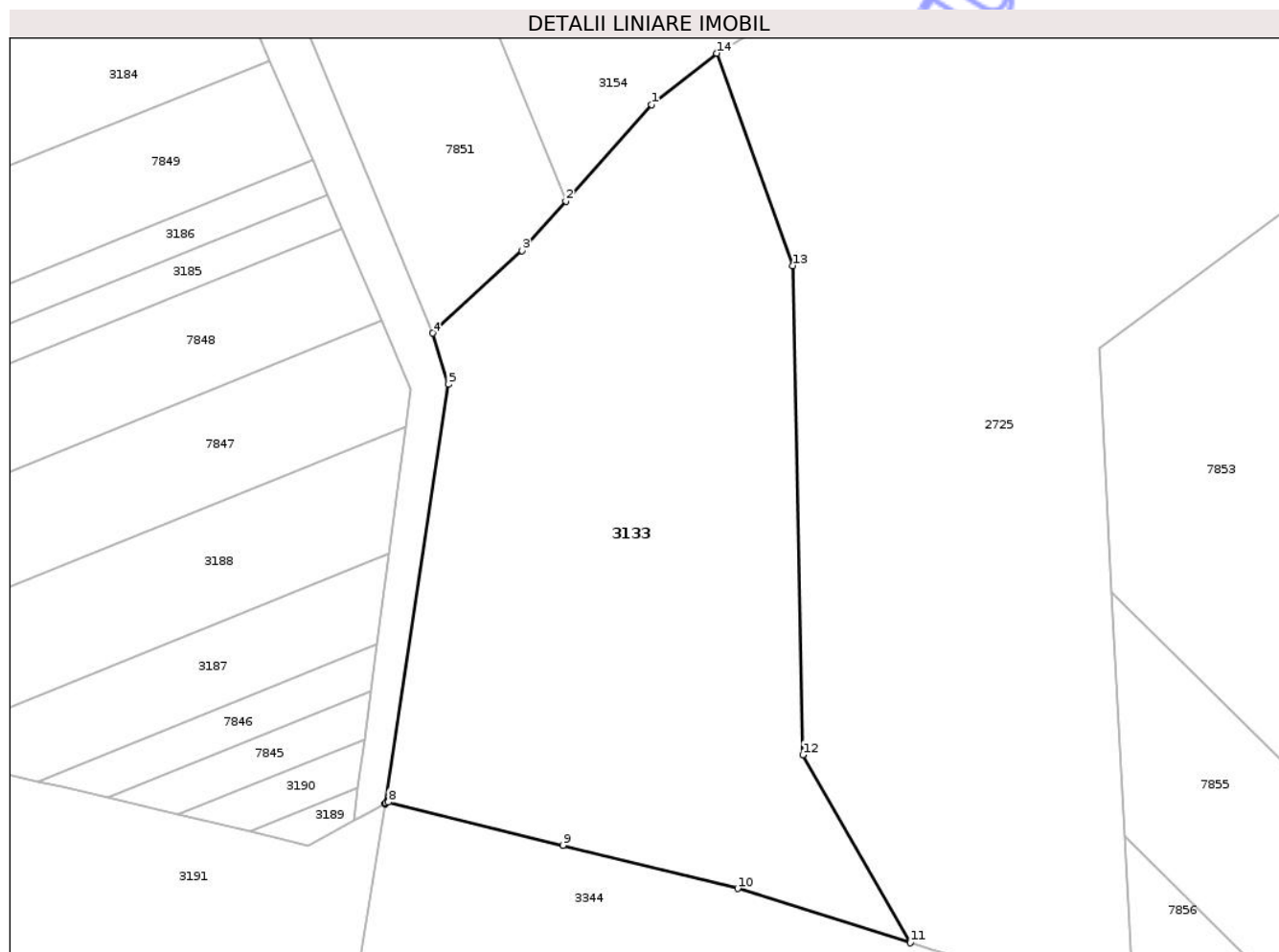


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57503	5.766	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.766	17	352	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.487,344 558.477,58	2	417.474,63 558.463,251	19.156
2	417.474,63 558.463,251	3	417.468,106 558.455,898	9.83
3	417.468,106 558.455,898	4	417.454,864 558.443,646	18.041
4	417.454,864 558.443,646	5	417.457,135 558.436,031	7.946
5	417.457,135 558.436,031	6	417.447,757 558.373,782	62.951

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.447,757 558.373,782	7	417.447,834 558.373,821	0.086
7	417.447,834 558.373,821	8	417.448,23 558.374,034	0.45
8	417.448,23 558.374,034	9	417.474,192 558.367,61	26.745
9	417.474,192 558.367,61	10	417.500,155 558.361,182	26.747
10	417.500,155 558.361,182	11	417.525,786 558.353,128	26.867
11	417.525,786 558.353,128	12	417.509,838 558.381,032	32.14
12	417.509,838 558.381,032	13	417.508,347 558.453,681	72.664
13	417.508,347 558.453,681	14	417.497,034 558.485,21	33.497
14	417.497,034 558.485,21	1	417.487,344 558.477,58	12.333

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4734

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gligorești, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		347	Sector cadastral:121 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

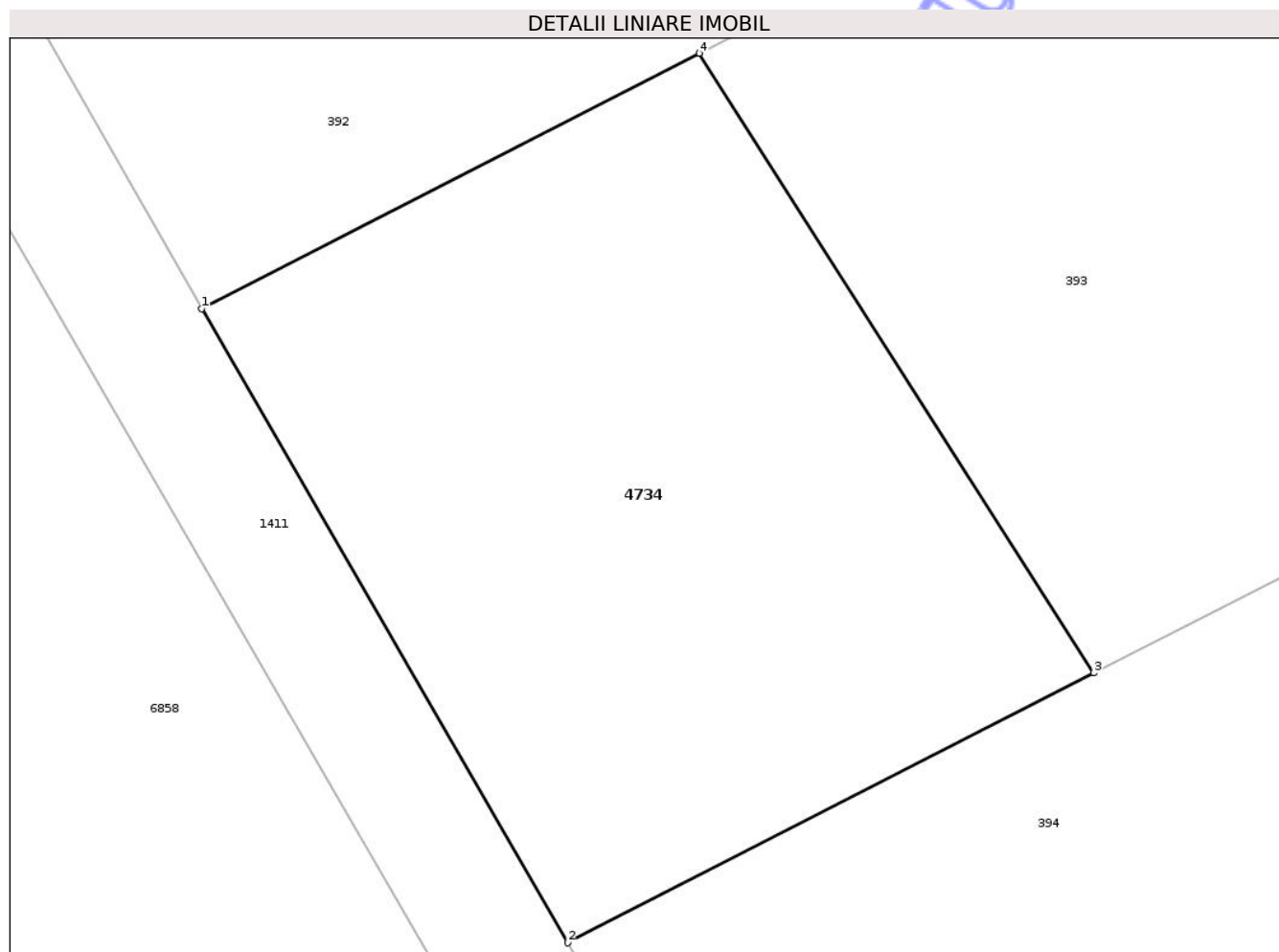
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	347	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	347	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.151,063 550.395,709	2	421.161,574 550.377,501	21.024
2	421.161,574 550.377,501	3	421.176,695 550.385,249	16.99
3	421.176,695 550.385,249	4	421.165,359 550.403,048	21.102
4	421.165,359 550.403,048	1	421.151,063 550.395,709	16.07

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6851**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.400	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 55246

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 35321, din 08/04/2024 emis de CJSIPT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU AUREL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



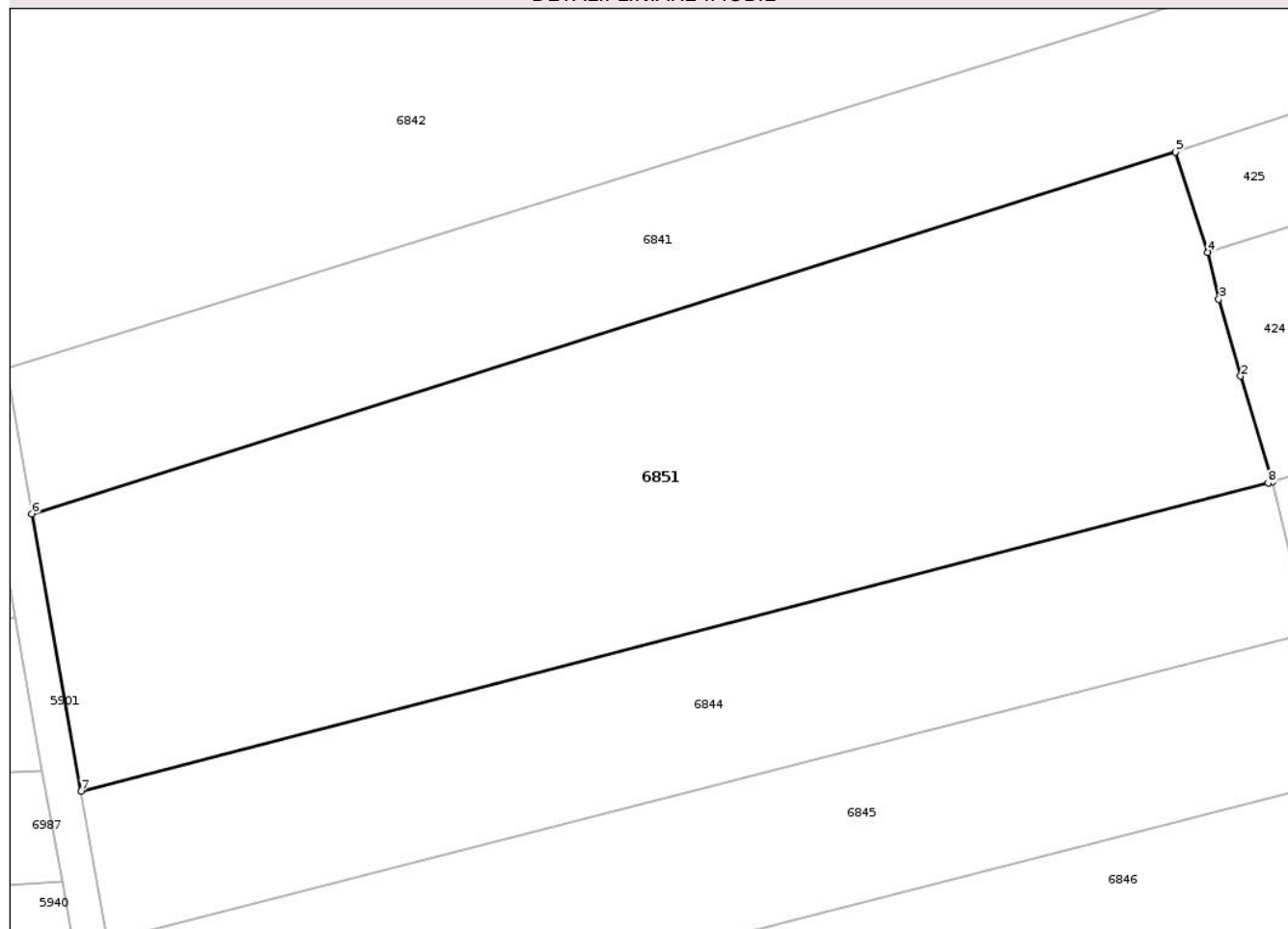
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.400	Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 55246

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.400	59	6/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.443,673 549.724,298	2	421.439,509 549.738,026	14.346
2	421.439,509 549.738,026	3	421.436,663 549.748,001	10.373
3	421.436,663 549.748,001	4	421.435,26 549.754,116	6.274
4	421.435,26 549.754,116	5	421.431,044 549.767,112	13.663
5	421.431,044 549.767,112	6	421.282,387 549.720,155	155.897

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.282,387 549.720,155	7	421.288,777 549.684,12	36.597
7	421.288,777 549.684,12	8	421.443,104 549.724,15	159.434
8	421.443,104 549.724,15	1	421.443,673 549.724,298	0.588

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6922**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54759	3.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>35587 / 28/12/2017</b>		
Act Administrativ nr. 1667/1104, din 10/07/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 13/16, cota initiala 1/1 1) FENESAN FELICIA 2) MOLDOVAN ALEXANDRU 3) MOLDOVAN ALEXANDRU 4) MOLDOVAN G MARIOARA DORINA DEFUNCT:Da	A1
B2	imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014	A1
<b>46541 / 15/11/2021</b>		
Act Notarial nr. 2881, din 10/11/2021 emis de PETRUTA MARIANA NP;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept donație bun propriu, dobândit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) SEBENI IOAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

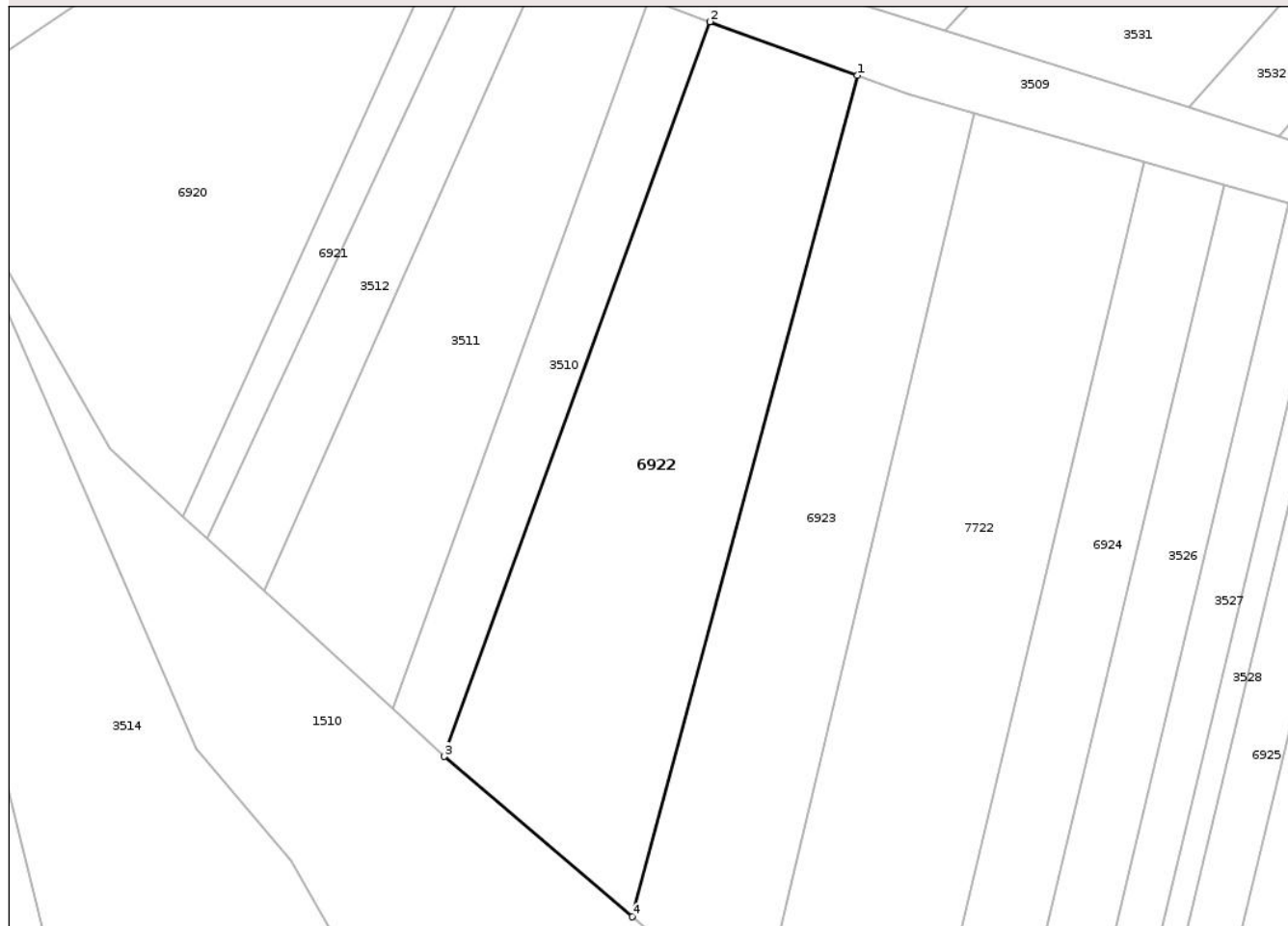
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54759	3.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	18	2/8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.420,196 557.381,589	2	416.398,288 557.389,547	23.309
2	416.398,288 557.389,547	3	416.358,761 557.280,335	116.145
3	416.358,761 557.280,335	4	416.386,705 557.256,516	36.718
4	416.386,705 557.256,516	1	416.420,196 557.381,589	129.479

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2606 LUNA

Nr. cadastral vechi:1665

Adresa: Loc. Lunca, Str Monumentului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55842	807	Sector cadastral:102 Teren împrejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>19900 / 16/05/2023</b>		
Act Notarial nr. 123, din 11/05/2023 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) COSTEA ALIN-CORNEL	A1
<b>2198 / 23/01/2026</b>		
Act Notarial nr. act aut. nr. 85, din 22/01/2026 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN (act notarial nr act aut. nr. 85 din 22.01.2026, emis de Lujerdeanu Constantin;act administrativ nr documentatie cadastrala nr. 43009 din 08.10.2025, emis de Vlad Vlăduț Călin;act administrativ nr 1334 din 19.01.2026, emis de BCPI Turda;act administrativ nr 1335 din 19.01.2026, emis de BCPI Turda);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16 1) COSTEA ALIN-CORNEL, bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

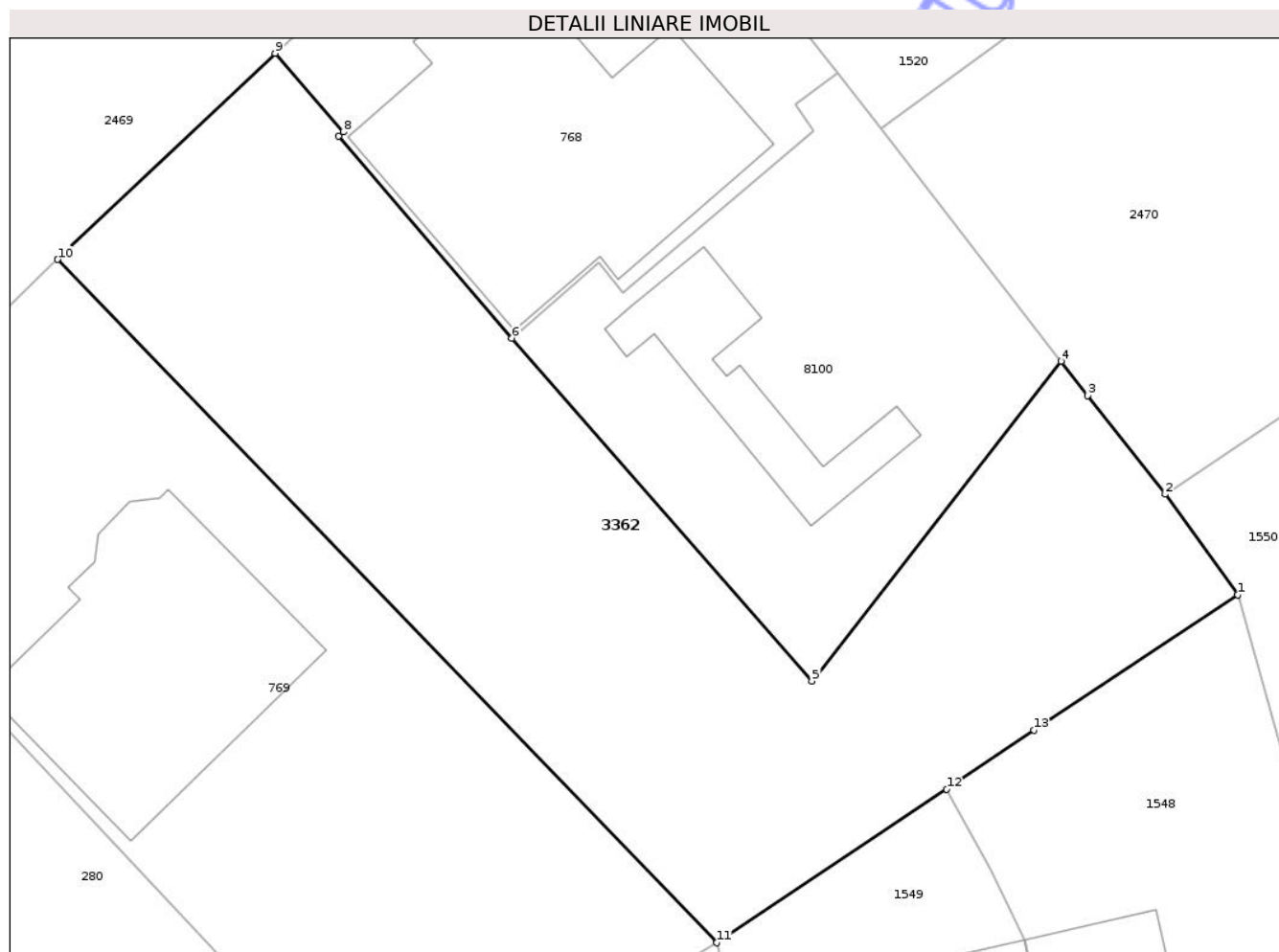


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55842	807	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	807	53/1	3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.617,799 552.206,566	2	419.614,319 552.211,401	5.957
2	419.614,319 552.211,401	3	419.610,59 552.216,138	6.029
3	419.610,59 552.216,138	4	419.609,313 552.217,789	2.087
4	419.609,313 552.217,789	5	419.597,326 552.202,426	19.486
5	419.597,326 552.202,426	6	419.582,894 552.218,906	21.906

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.582,894 552.218,906	7	419.574,549 552.228,609	12.798
7	419.574,549 552.228,609	8	419.574,777 552.228,814	0.307
8	419.574,777 552.228,814	9	419.571,501 552.232,599	5.006
9	419.571,501 552.232,599	10	419.561,045 552.222,687	14.407
10	419.561,045 552.222,687	11	419.592,746 552.189,842	45.648
11	419.592,746 552.189,842	12	419.603,805 552.197,228	13.299
12	419.603,805 552.197,228	13	419.607,996 552.200,063	5.06
13	419.607,996 552.200,063	1	419.617,799 552.206,566	11.764

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4520

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59593	3.619	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>8776 / 03/03/2025</b>		
Act Administrativ nr. 8, din 28/02/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LUNA;		
B1	Se infiinteaza cf. 59593 a imobilului cu nr. cad. 59593/Luna ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile: -- nr.cad.59584\cf.59584; -- nr.cad.59583\cf.59583; -- nr.cad.59585\cf.59585;	A1
Certificat Grefa nr. 4317/107/2024, din 19/12/2024 emis de TRIBUNALUL ALBA;		
B3	se notează acțiunea civilă înregistrată, la TRIBUNALUL ALBA, sectia a II -a Civilă ,de Contencios Administrativ ,Fiscal și de Insolventa ,sub nr. 4317/107/2024,a reclamantei PREBET LOGISTIC SRL ,în contradictoriu cu pârâta ,UAT COMUNA LUNA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 59584/Luna, inscrisa prin incheierea nr. 4094 din 03/02/2025; pozitie transcrisa din CF 59403/Luna, inscrisa prin incheierea nr. 713 din 13/01/2025;</i>	A1
B4	se notează acțiunea civilă înregistrată, la TRIBUNALUL ALBA, sectia a II -a Civilă ,de Contencios Administrativ ,Fiscal și de Insolventa ,sub nr. 4317/107/2024,a reclamantei PREBET LOGISTIC SRL ,în contradictoriu cu pârâta ,UAT COMUNA LUNA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 59584/Luna, inscrisa prin incheierea nr. 4094 din 03/02/2025; pozitie transcrisa din CF 59404/Luna, inscrisa prin incheierea nr. 714 din 13/01/2025;</i>	A1
Certificat Grefa nr. 4489/107/2024, din 19/12/2024 emis de TRIBUNALUL ALBA;		
B5	se notează acțiunea civilă înregistrată, la TRIBUNALUL ALBA, sectia a II-a Civilă ,de Contencios Administrativ ,Fiscal și de Insolventa ,sub nr. 4489/107/2024,a reclamantei PREBET LOGISTIC SRL ,în contradictoriu cu pârâta ,UAT COMUNA LUNA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 59584/Luna, inscrisa prin incheierea nr. 4094 din 03/02/2025; pozitie transcrisa din CF 59407/Luna, inscrisa prin incheierea nr. 717 din 13/01/2025;</i>	A1
Act Administrativ nr. 5, din 31/01/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LUNA;		
B7	Intabulare, drept de CONCESIUNE,pe o perioada de 49 de ani ,cu inch cf 41347/2024, 41352/2024, 40840/2024 1) <b>DOMA CULT SRL</b> , CIF:33407885 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 59584/Luna, inscrisa prin incheierea nr. 4094 din 03/02/2025;</i>	A1
Act Administrativ nr. 58C, din 23/09/2024 emis de COMUNA LUNA;		
B12	Intabulare, drept de CONCESIUNE,pe o durata de 49 de ani 1) <b>DOMA CULT SRL</b> , CIF:33407885 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 59583/Luna, inscrisa prin incheierea nr. 4105 din 03/02/2025; pozitie transcrisa din CF 59402/Luna, inscrisa prin incheierea nr. 41348 din 30/09/2024;</i>	A1
Certificat Grefa nr. 4317/107/2024, din 19/12/2024 emis de TRIBUNALUL ALBA;		
B13	se notează acțiunea civilă înregistrată, la TRIBUNALUL ALBA, sectia a II -a Civilă ,de Contencios Administrativ ,Fiscal și de Insolventa ,sub nr. 4317/107/2024,a reclamantei PREBET LOGISTIC SRL ,în contradictoriu cu pârâta ,UAT COMUNA LUNA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 59583/Luna, inscrisa prin incheierea nr. 4105 din 03/02/2025; pozitie transcrisa din CF 59402/Luna, inscrisa prin incheierea nr. 712 din 13/01/2025;</i>	A1
Act Administrativ nr. 58C, din 23/09/2024 emis de COMUNA LUNA;		
B17	Intabulare, drept de CONCESIUNE,pe o durata de 49 de ani 1) <b>DOMA CULT SRL</b> , CIF:33407885 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 59583/Luna, inscrisa prin incheierea nr. 4105 din 03/02/2025; pozitie transcrisa din CF 59405/Luna, inscrisa prin incheierea nr. 41353 din 30/09/2024;</i>	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Certificat Grefa nr. 4317/107/2024, din 19/12/2024 emis de TRIBUNALUL ALBA;		
B18	se notează acțiunea civilă înregistrată, la TRIBUNALUL ALBA, secția a II -a Civilă ,de Contencios Administrativ ,Fiscal și de Insolventa ,sub nr. 4317/107/2024,a reclamantei PREBET LOGISTIC SRL ,în contradictoriu cu pârâta ,UAT COMUNA LUNA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 59583/Luna, inscrisa prin incheierea nr. 4105 din 03/02/2025; pozitie transcrisa din CF 59405/Luna, inscrisa prin incheierea nr. 715 din 13/01/2025;</i>	A1
Act Administrativ nr. 38C, din 17/05/2024 emis de COMUNA LUNA;		
B22	Intabulare, drept de CONCESIUNE,pe o durata de 49 de ani 1) <b>DOMA CULT SRL</b> , CIF:33407885 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 59583/Luna, inscrisa prin incheierea nr. 4105 din 03/02/2025; pozitie transcrisa din CF 59408/Luna, inscrisa prin incheierea nr. 40843 din 26/09/2024;</i>	A1
Certificat Grefa nr. 4489/107/2024, din 19/12/2024 emis de TRIBUNALUL ALBA;		
B23	se notează acțiunea civilă înregistrată, la TRIBUNALUL ALBA, secția a II -a Civilă ,de Contencios Administrativ ,Fiscal și de Insolventa ,sub nr. 4489/107/2024,a reclamantei PREBET LOGISTIC SRL ,în contradictoriu cu pârâta ,UAT COMUNA LUNA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 59583/Luna, inscrisa prin incheierea nr. 4105 din 03/02/2025; pozitie transcrisa din CF 59408/Luna, inscrisa prin incheierea nr. 718 din 13/01/2025;</i>	A1
Act Administrativ nr. 58C, din 23/09/2024 emis de COMUNA LUNA;		
B28	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioadă de 49 de ani începând cu data de 23.09.2024 1) <b>DOMA CULT SRL</b> , CIF:33407885 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 59585/Luna, inscrisa prin incheierea nr. 4107 din 03/02/2025; pozitie transcrisa din CF 59406/Luna, inscrisa prin incheierea nr. 41354 din 30/09/2024;</i>	A1
Certificat Grefa nr. 4317/107/2024, din 19/12/2024 emis de TRIBUNALUL ALBA;		
B29	se notează acțiunea civilă înregistrată, la TRIBUNALUL ALBA, secția a II -a Civilă ,de Contencios Administrativ ,Fiscal și de Insolventa ,sub nr. 4317/107/2024,a reclamantei PREBET LOGISTIC SRL ,în contradictoriu cu pârâta ,UAT COMUNA LUNA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 59585/Luna, inscrisa prin incheierea nr. 4107 din 03/02/2025; pozitie transcrisa din CF 59406/Luna, inscrisa prin incheierea nr. 716 din 13/01/2025;</i>	A1
Certificat Grefa nr. 4489/107/2024, din 19/12/2024 emis de TRIBUNALUL ALBA;		
B32	se notează acțiunea civilă înregistrată, la TRIBUNALUL ALBA, secția a II -a Civilă ,de Contencios Administrativ ,Fiscal și de Insolventa ,sub nr. 4489/107/2024,a reclamantei PREBET LOGISTIC SRL ,în contradictoriu cu pârâta ,UAT COMUNA LUNA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 59585/Luna, inscrisa prin incheierea nr. 4107 din 03/02/2025; pozitie transcrisa din CF 59409/Luna, inscrisa prin incheierea nr. 719 din 13/01/2025;</i>	A1
Act Administrativ nr. 8, din 28/02/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LUNA;		
B33	Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege,alipire dezlipire,respectiv alipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA LUNA</b> , CIF:4546960, Domeniu Privat ,iar drept de administrare 2) <b>CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LUNA</b> , CIF:999999999999	A1

### C. Partea III. SARCINI

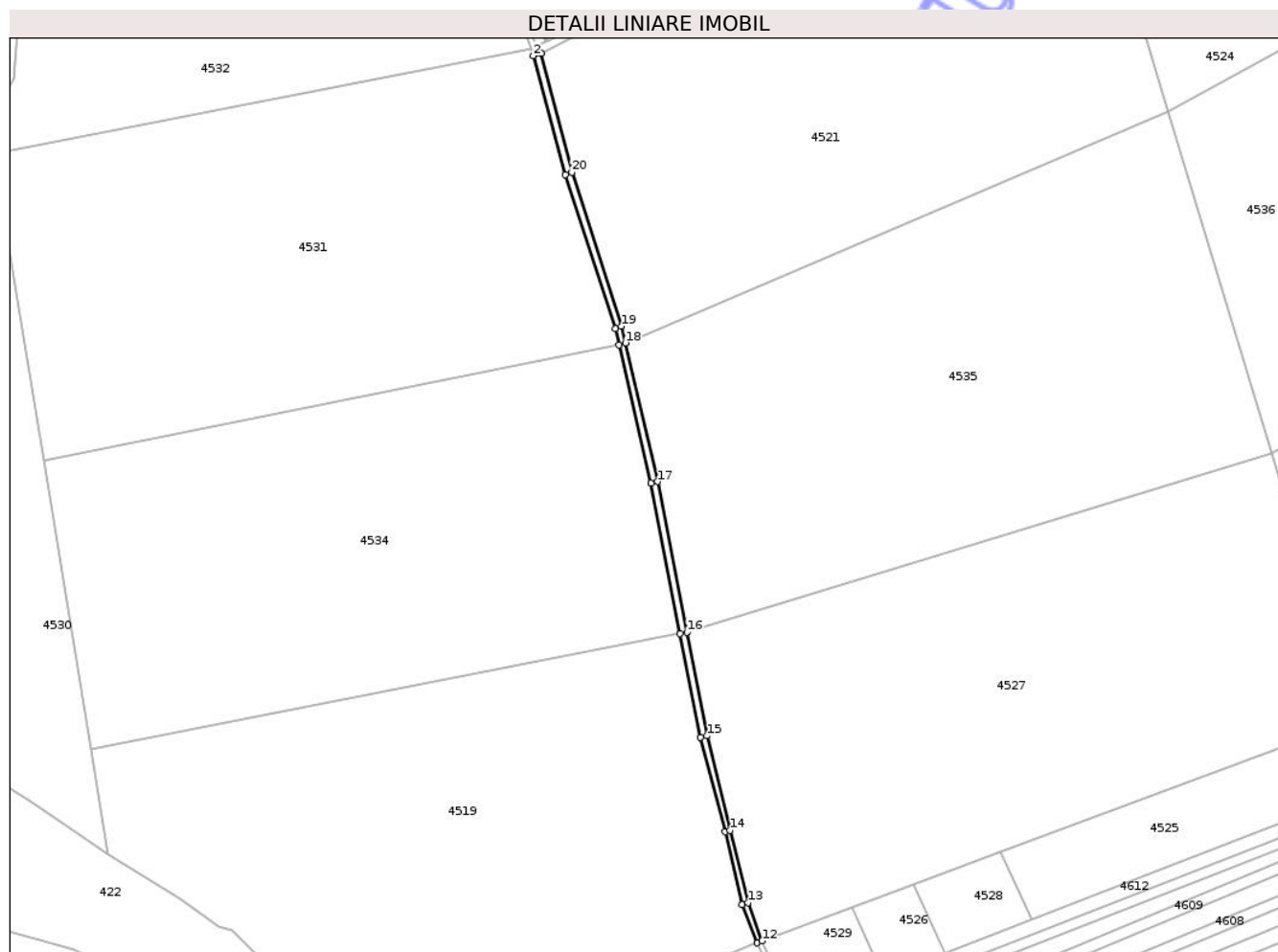
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>8776 / 03/03/2025</b>		
Act Administrativ nr. 38C, din 17/05/2024 emis de COMUNA LUNA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioadă de 49 de ani începând de la data de 17.05.2024 1) <b>DOMA CULT SRL</b> , CIF:33407885 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 59585/Luna, inscrisa prin incheierea nr. 4107 din 03/02/2025; pozitie transcrisa din CF 59409/Luna, inscrisa prin incheierea nr. 40849 din 26/09/2024;</i>	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59593	3.619	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	3.619	-	-	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID urile 4521, ID 4535, ID 4527, ID 4519, ID 4534, ID 4531, ID 4532, ID 4530, aferente Livrării 2, Sublivrarea 2.2 - Livrarea parțială nr. 1.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.480,045 556.429,58	2	418.474,053 556.427,684	6.285
2	418.474,053 556.427,684	3	418.498,117 556.337,659	93.186
3	418.498,117 556.337,659	4	418.535,929 556.221,541	122.119
4	418.535,929 556.221,541	5	418.538,752 556.209,289	12.573



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.538,752 556.209,289	6	418.562,873 556.104,586	107.446
6	418.562,873 556.104,586	7	418.585,09 555.990,884	115.852
7	418.585,09 555.990,884	8	418.600,353 555.912,772	79.589
8	418.600,353 555.912,772	9	418.618,988 555.841,332	73.83
9	418.618,988 555.841,332	10	418.632,041 555.786,21	56.646
10	418.632,041 555.786,21	11	418.643,524 555.757,439	30.978
11	418.643,524 555.757,439	12	418.647,055 555.758,891	3.818
12	418.647,055 555.758,891	13	418.636,596 555.787,681	30.631
13	418.636,596 555.787,681	14	418.622,87 555.842,298	56.315
14	418.622,87 555.842,298	15	418.605,57 555.913,881	73.644
15	418.605,57 555.913,881	16	418.590,341 555.992,188	79.774
16	418.590,341 555.992,188	17	418.568,226 556.105,9	115.843
17	418.568,226 556.105,9	18	418.543,75 556.210,744	107.663
18	418.543,75 556.210,744	19	418.540,842 556.223,198	12.789
19	418.540,842 556.223,198	20	418.503,227 556.339,531	122.263
20	418.503,227 556.339,531	1	418.480,045 556.429,58	92.985

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în plan de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luncani, Str Monumentului, Nr. 15, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59639	369	Sector cadastral:102 Teren împrejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59639-C1	Loc. Luncani, Str Monumentului, Nr. 15, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; C2 - Constructie anexa, avand regim de P, suprafata construita de 51 mp, iar cea desfasurata de 51 mp. Constructie edificata in 1996.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>2197 / 23/01/2026</b>		
Act Notarial nr. act aut. nr. 85, din 22/01/2026 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN (act administrativ nr 1334 din 19.01.2026, emis de BCPI Turda;act administrativ nr documentatie cadastrala nr. 43009 din 08.10.2025, emis de Vlad Vlăduț Călin);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 59639 a imobilului cu numarul cadastral 59639 / UAT Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 57740 inscris in cartea funciara 57740;	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEA ALIN-CORNEL, bun propriu	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

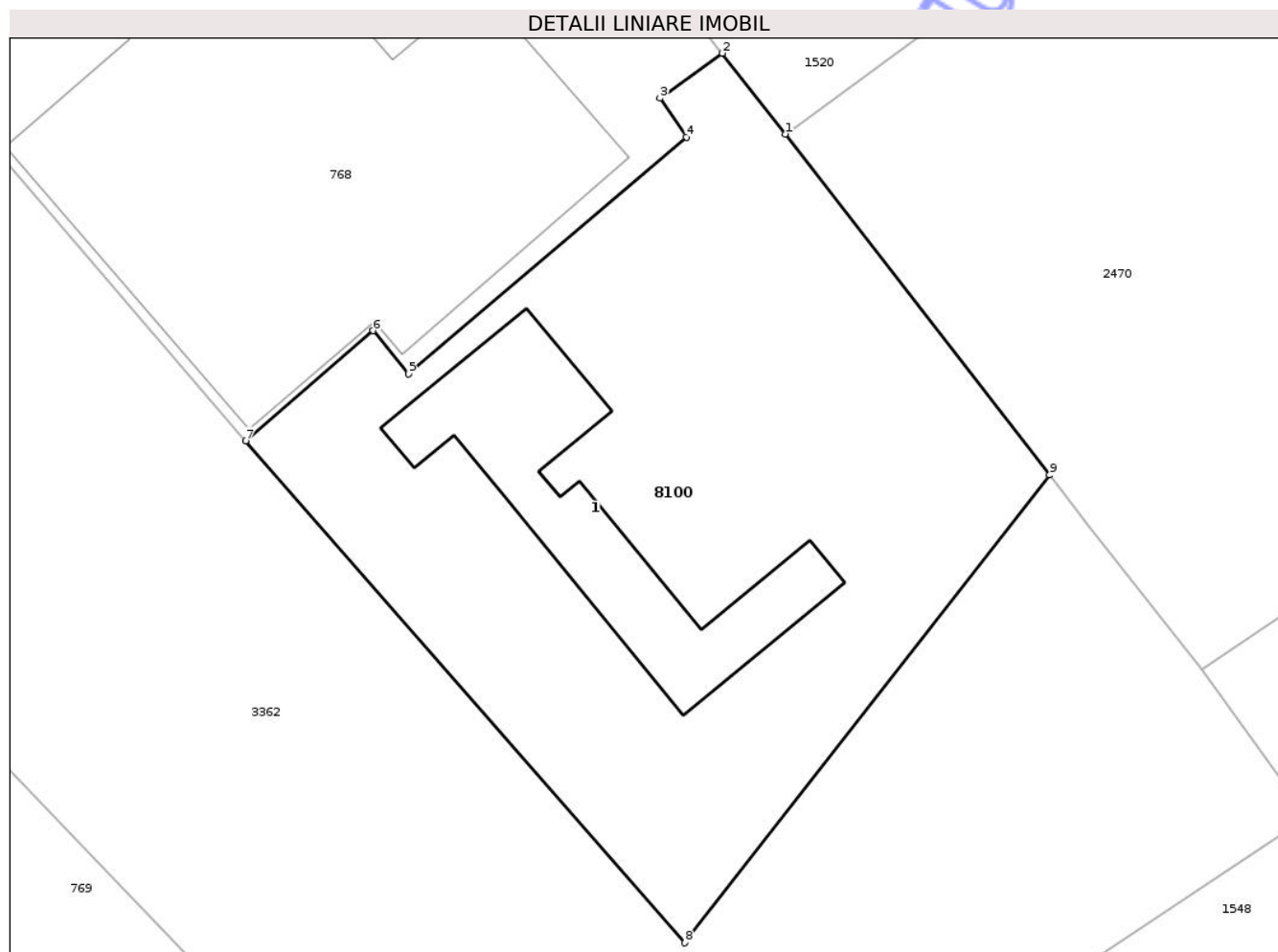


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59639	369	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	369	53/1	2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59639-C1	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; C2 - Constructie anexa, avand regim de P, suprafata construita de 51 mp, iar cea desfasurata de 51 mp. Constructie edificata in 1996.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.600,623 552.228,989	2	419.598,559 552.231,64	3.36
2	419.598,559 552.231,64	3	419.596,503 552.230,164	2.531

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	419.596,503 552.230,164	4	419.597,373 552.228,89	1.543
4	419.597,373 552.228,89	5	419.588,242 552.221,109	11.997
5	419.588,242 552.221,109	6	419.587,085 552.222,529	1.832
6	419.587,085 552.222,529	7	419.582,894 552.218,906	5.54
7	419.582,894 552.218,906	8	419.597,326 552.202,426	21.906
8	419.597,326 552.202,426	9	419.609,313 552.217,789	19.486
9	419.609,313 552.217,789	1	419.600,623 552.228,989	14.176

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str Dealului, Nr. 14A, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59671	694	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59671-C1	Loc. Luna, Str Dealului, Nr. 14A, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Bucatarie de vara cu regim de inaltime P . Suprafata construita desfasurata=13mp. An 1967.
A1.2	59671-C2	Loc. Luna, Str Dealului, Nr. 14A, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; COTET-P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>55522 / 24/11/2025</b>		
Act Notarial nr. 111, din 24/04/2024 emis de NP LUJERDEANU CONSTANTIN (și Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUR MARIA	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUR MARIA	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

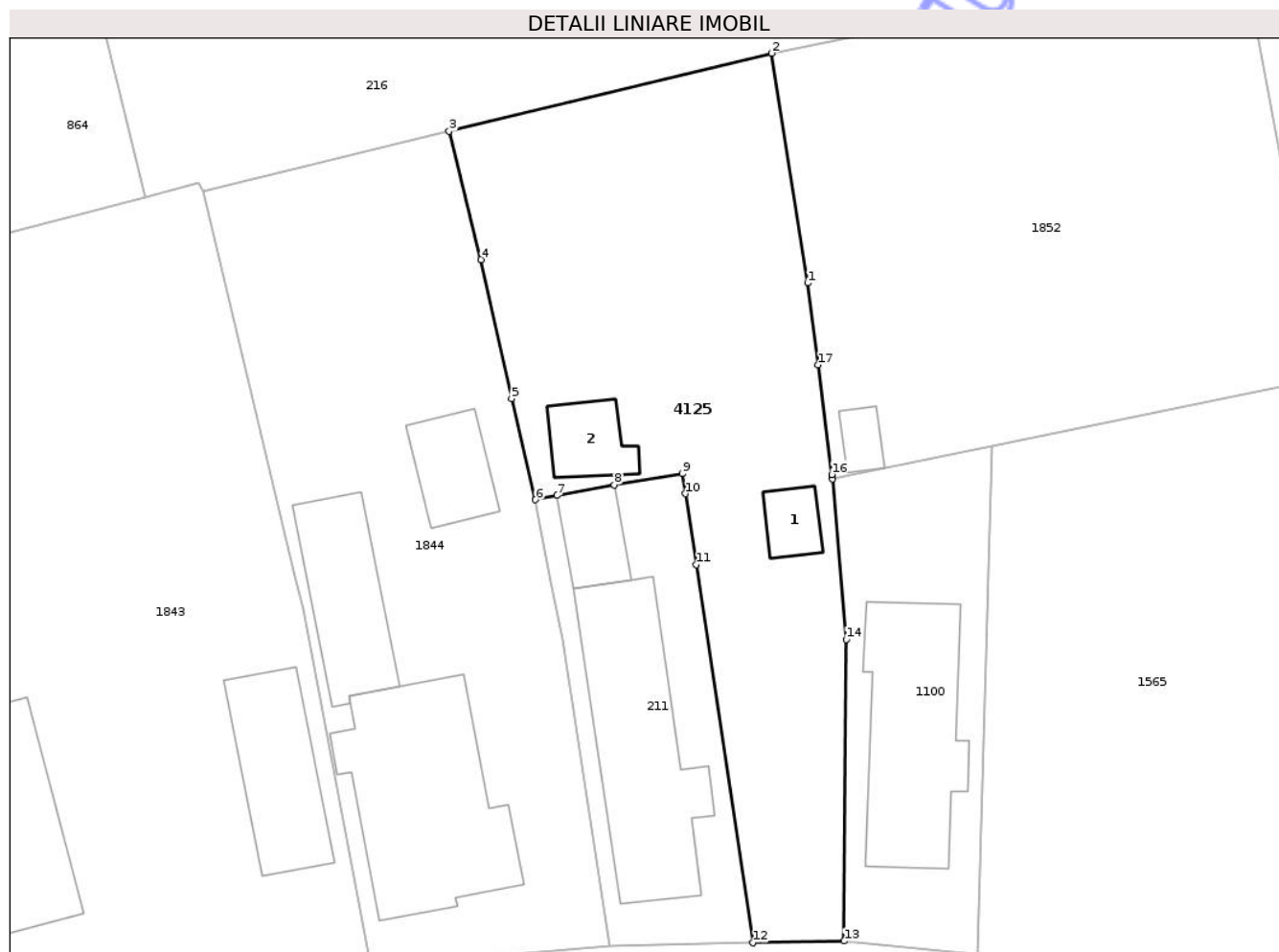
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59671	694	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	279	162	12	-	
2	arabil	DA	415	162	12/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59671-C1	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Bucatarie de vara cu regim de inaltime P. Suprafata construita desfasurata=13mp. An 1967.
A1.2	59671-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; COTET-P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.812,995 556.776,916	2	416.810,762 556.791,063	14.322

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	416.810,762 556.791,063	3	416.790,893 556.786,253	20.443
3	416.790,893 556.786,253	4	416.792,869 556.778,355	8.141
4	416.792,869 556.778,355	5	416.794,732 556.769,79	8.765
5	416.794,732 556.769,79	6	416.796,213 556.763,556	6.408
6	416.796,213 556.763,556	7	416.797,531 556.763,818	1.344
7	416.797,531 556.763,818	8	416.801,07 556.764,473	3.599
8	416.801,07 556.764,473	9	416.805,278 556.765,174	4.266
9	416.805,278 556.765,174	10	416.805,465 556.763,933	1.255
10	416.805,465 556.763,933	11	416.806,132 556.759,553	4.43
11	416.806,132 556.759,553	12	416.809,628 556.736,272	23.542
12	416.809,628 556.736,272	13	416.815,237 556.736,374	5.61
13	416.815,237 556.736,374	14	416.815,371 556.754,959	18.585
14	416.815,371 556.754,959	15	416.814,509 556.764,834	9.913
15	416.814,509 556.764,834	16	416.814,475 556.765,108	0.276
16	416.814,475 556.765,108	17	416.813,627 556.771,871	6.816
17	416.813,627 556.771,871	1	416.812,995 556.776,916	5.084

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în plan de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4739

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51069	16.500	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8149 / 24/02/2021</b>		
Act Administrativ nr. 1667/1176, din 13/08/2002 emis de CJSIPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 35/60, cota initiala 1/1 1) GIURGIU GHEORGHE, in cota de 10/60 2) OLTEAN DUMITRU, in cota de 5/60 3) COSMA SUSANA, in cota de 10/60 4) GIURGIU ILEANA, in cota de 5/60 5) GIURGIU ALEXANDRU, in cota de 5/60	A1
<b>36364 / 03/09/2021</b>		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 105, din 01/09/2021 emis de CHIRILA ANA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 2/60, cota initiala 2/10 1) COSMA SUSANA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/60, cota initiala 1/10 1) GIURGIU GHEORGHE	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/60, cota initiala 1/10 1) ZĂPĂRȚAN CORINA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/60, cota initiala 1/10 1) GIURGIU ILEANA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/60, cota initiala 1/10 1) GIURGIU ALEXANDRU	A1
<b>7136 / 16/02/2022</b>		
Act Notarial nr. COPII LEGALIZATE DECLARATII NR. 189-190, din 15/02/2022 emis de POP SMARANDA RAMONA;		
B12	se notează declarațiile autentificate sub nr. 620/14.06.2021,BNP ALEXANDRESCU LIUBA LILIANA, nr.1412 /11.06.2021,BNP SMARANDA RAMONA POP, nr.1528/28.06.2021,BNP ANA MARIA CHIRILĂ și nr. 2209 /01.09.2021,BNP ANA MARIA CHIRILĂ, de stabilire cote, a proprietarilor de sub B1.1, B1.2, B1.3, B1.4, B1.7, și B1.8	A1
<b>46642 / 08/11/2022</b>		
Act Notarial nr. 1724, din 07/11/2022 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN NP;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 12/60, cota initiala 12/60 1) PRODUCĂTORGAZON SRL, CIF:26640968	A1
<b>50838 / 20/11/2024</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONAȚIE AUT. NR. 2478, din 20/11/2024 emis de BNP POP SMARANDA RAMONA;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație, bun propriu, dobândit prin Conventie, cota actuala 6/60, cota initiala 6/60 1) GIURGIU ALEXANDRU	A1
<b>55666 / 19/12/2024</b>		
Act Notarial nr. 31, din 17/12/2024 emis de BIVOL GEORGE COSMIN;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobândit prin	A1



Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B16	Sucesiune, cota actuala 1/60, cota initiala 1/60 1) DUMITRACHE MARIA-IOANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Neutilizabil în Circuitul Civil

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51069	16.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	16.500	37	4/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.456,946 554.624,813	2	418.555,547 554.473,766	180.381
2	418.555,547 554.473,766	3	418.637,09 554.520,962	94.216
3	418.637,09 554.520,962	4	418.585,315 554.580,227	78.696
4	418.585,315 554.580,227	5	418.564,014 554.628,419	52.69
5	418.564,014 554.628,419	6	418.560,712 554.645,81	17.702

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.560,712 554.645,81	7	418.549,612 554.678,447	34.473
7	418.549,612 554.678,447	1	418.456,946 554.624,813	107.068

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4788**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.740	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 53858

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7097, din 17/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

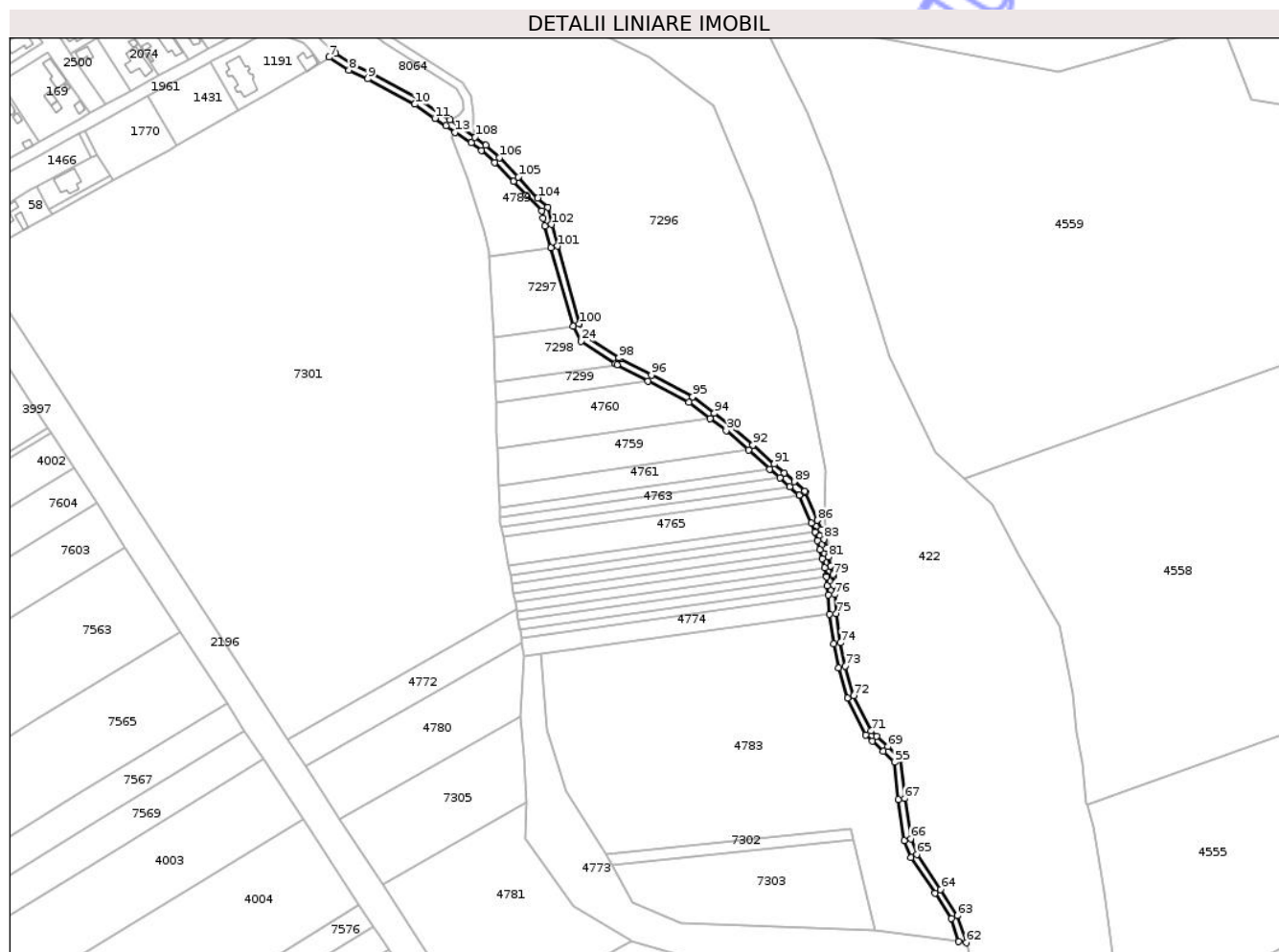
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.740	Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 53858

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.740	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	418.105,432 555.667,844	2	418.098,69 555.672,131	7.99
4	418.058,533 555.695,738	5	418.047,641 555.700,929	12.06 6
7	418.033,9 555.705,059	8	418.045,686 555.697,43	14.04
10	418.084,56 555.677,135	11	418.096,47 555.668,803	14.53 5
13	418.108,393 555.660,508	14	418.117,989 555.654,315	11.42 1
16	418.131,904 555.642,718	17	418.143,032 555.631,45	15.83 7
2	418.098,69 555.672,131	3	418.086,664 555.680,545	14.67 7
5	418.047,641 555.700,929	6	418.037,777 555.707,384	11.78 8
8	418.045,686 555.697,43	9	418.056,729 555.692,167	12.23 3
11	418.096,47 555.668,803	12	418.103,132 555.664,566	7.895
14	418.117,989 555.654,315	15	418.124,027 555.649,796	7.542
17	418.143,032 555.631,45	18	418.150,568 555.623,343	11.06 9
3	418.086,664 555.680,545	4	418.058,533 555.695,738	31.97 2
6	418.037,777 555.707,384	7	418.033,9 555.705,059	4.521
9	418.056,729 555.692,167	10	418.084,56 555.677,135	31.63 1
12	418.103,132 555.664,566	13	418.108,393 555.660,508	6.644
15	418.124,027 555.649,796	16	418.131,904 555.642,718	10.59
18	418.150,568 555.623,343	19	418.159,717 555.614,213	12.92 5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	418.159,717 555.614,213	20	418.160,644 555.609,614	4.691	20	418.160,644 555.609,614	21	418.161,549 555.605,126	4.578	21	418.161,549 555.605,126	22	418.165,182 555.592,172	13.454
22	418.165,182 555.592,172	23	418.178,244 555.545,766	48.209	23	418.178,244 555.545,766	24	418.183,022 555.537,011	9.974	24	418.183,022 555.537,011	25	418.203,398 555.523,671	24.354
25	418.203,398 555.523,671	26	418.204,416 555.523,132	1.152	26	418.204,416 555.523,132	27	418.222,794 555.513,409	20.792	27	418.222,794 555.513,409	28	418.246,893 555.500,658	27.264
28	418.246,893 555.500,658	29	418.259,541 555.491,2	15.793	29	418.259,541 555.491,2	30	418.269,008 555.484,121	11.821	30	418.269,008 555.484,121	31	418.282,126 555.472,548	17.493
31	418.282,126 555.472,548	32	418.294,831 555.461,339	16.943	32	418.294,831 555.461,339	33	418.300,835 555.456,042	8.007	33	418.300,835 555.456,042	34	418.306,643 555.450,917	7.746
34	418.306,643 555.450,917	35	418.312,268 555.445,955	7.501	35	418.312,268 555.445,955	36	418.312,278 555.445,932	0.025	36	418.312,278 555.445,932	37	418.319,35 555.429,441	17.943
37	418.319,35 555.429,441	38	418.321,574 555.424,255	5.643	38	418.321,574 555.424,255	39	418.321,589 555.424,197	0.06	39	418.321,589 555.424,197	40	418.322,977 555.418,859	5.516
40	418.322,977 555.418,859	41	418.324,363 555.413,532	5.504	41	418.324,363 555.413,532	42	418.325,745 555.408,217	5.492	42	418.325,745 555.408,217	43	418.327,124 555.402,914	5.479
43	418.327,124 555.402,914	44	418.328,338 555.398,245	4.824	44	418.328,338 555.398,245	45	418.328,391 555.397,606	0.641	45	418.328,391 555.397,606	46	418.328,837 555.392,181	5.443
46	418.328,837 555.392,181	47	418.329,284 555.386,747	5.452	47	418.329,284 555.386,747	48	418.330,205 555.375,547	11.238	48	418.330,205 555.375,547	49	418.332,489 555.357,867	17.827
49	418.332,489 555.357,867	50	418.335,621 555.343,713	14.496	50	418.335,621 555.343,713	51	418.340,856 555.325,899	18.567	51	418.340,856 555.325,899	52	418.351,48 555.303,891	24.438
52	418.351,48 555.303,891	53	418.355,467 555.300,266	5.389	53	418.355,467 555.300,266	54	418.362,031 555.294,3	8.87	54	418.362,031 555.294,3	55	418.368,574 555.287,891	9.159
55	418.368,574 555.287,891	56	418.370,774 555.265,93	22.071	56	418.370,774 555.265,93	57	418.374,321 555.241,503	24.683	57	418.374,321 555.241,503	58	418.378,383 555.231,419	10.871
58	418.378,383 555.231,419	59	418.392,628 555.210,366	25.419	59	418.392,628 555.210,366	60	418.402,166 555.195,37	17.772	60	418.402,166 555.195,37	61	418.406,662 555.181,65	14.438
61	418.406,662 555.181,65	62	418.411,075 555.181,03	4.456	62	418.411,075 555.181,03	63	418.405,811 555.197,093	16.904	63	418.405,811 555.197,093	64	418.395,973 555.212,561	18.332
64	418.395,973 555.212,561	65	418.381,934 555.233,308	25.051	65	418.381,934 555.233,308	66	418.378,21 555.242,552	9.966	66	418.378,21 555.242,552	67	418.374,745 555.266,417	24.115
67	418.374,745 555.266,417	68	418.372,41 555.289,733	23.433	68	418.372,41 555.289,733	69	418.364,777 555.297,21	10.685	69	418.364,777 555.297,21	70	418.358,158 555.303,226	8.944
70	418.358,158 555.303,226	71	418.354,745 555.306,329	4.613	71	418.354,745 555.306,329	72	418.344,601 555.327,342	23.333	72	418.344,601 555.327,342	73	418.339,497 555.344,71	18.102
73	418.339,497 555.344,71	74	418.336,433 555.358,557	14.182	74	418.336,433 555.358,557	75	418.334,184 555.375,967	17.555	75	418.334,184 555.375,967	76	418.333,27 555.387,075	11.146
76	418.333,27 555.387,075	77	418.332,824 555.392,509	5.452	77	418.332,824 555.392,509	78	418.332,378 555.397,934	5.443	78	418.332,378 555.397,934	79	418.332,297 555.398,918	0.987
79	418.332,297 555.398,918	80	418.330,995 555.403,921	5.17	80	418.330,995 555.403,921	81	418.329,616 555.409,224	5.479	81	418.329,616 555.409,224	82	418.328,234 555.414,539	5.492
82	418.328,234 555.414,539	83	418.326,848 555.419,866	5.504	83	418.326,848 555.419,866	84	418.325,46 555.425,204	5.516	84	418.325,46 555.425,204	85	418.325,369 555.425,554	0.362
85	418.325,369 555.425,554	86	418.323,026 555.431,018	5.945	86	418.323,026 555.431,018	87	418.315,954 555.447,508	17.942	87	418.315,954 555.447,508	88	418.315,589 555.448,359	0.926
88	418.315,589 555.448,359	89	418.309,289 555.453,917	8.401	89	418.309,289 555.453,917	90	418.303,481 555.459,041	7.745	90	418.303,481 555.459,041	91	418.297,477 555.464,339	8.007
91	418.297,477 555.464,339	92	418.284,772 555.475,547	16.942	92	418.284,772 555.475,547	93	418.271,533 555.487,228	17.656	93	418.271,533 555.487,228	94	418.261,936 555.494,404	11.983
94	418.261,936 555.494,404	95	418.249,039 555.504,048	16.104	95	418.249,039 555.504,048	96	418.224,664 555.516,945	27.577	96	418.224,664 555.516,945	97	418.206,287 555.526,668	20.791
97	418.206,287 555.526,668	98	418.205,433 555.527,12	0.966	98	418.205,433 555.527,12	99	418.186,052 555.539,808	23.165	99	418.186,052 555.539,808	100	418.181,972 555.547,285	8.518
100	418.181,972 555.547,285	101	418.169,034 555.593,252	47.753	101	418.169,034 555.593,252	102	418.165,441 555.606,063	13.305	102	418.165,441 555.606,063	103	418.163,379 555.616,29	10.433
103	418.163,379 555.616,29	104	418.157,377 555.621,744	8.11	104	418.157,377 555.621,744	105	418.145,929 555.634,21	16.925	105	418.145,929 555.634,21	106	418.134,666 555.645,613	16.028
106	418.134,666 555.645,613	107	418.126,567 555.652,891	10.889	107	418.126,567 555.652,891	108	418.120,275 555.657,601	7.86	108	418.120,275 555.657,601	1	418.105,432 555.667,844	18.034

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4789**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.935	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 53859

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (Poziția 76 și 77 din Anexa la HCL; (Adeverință nr. 7095/17.12.2025));	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA LUNA, CIF:4546960, DOMENIU PRIVAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

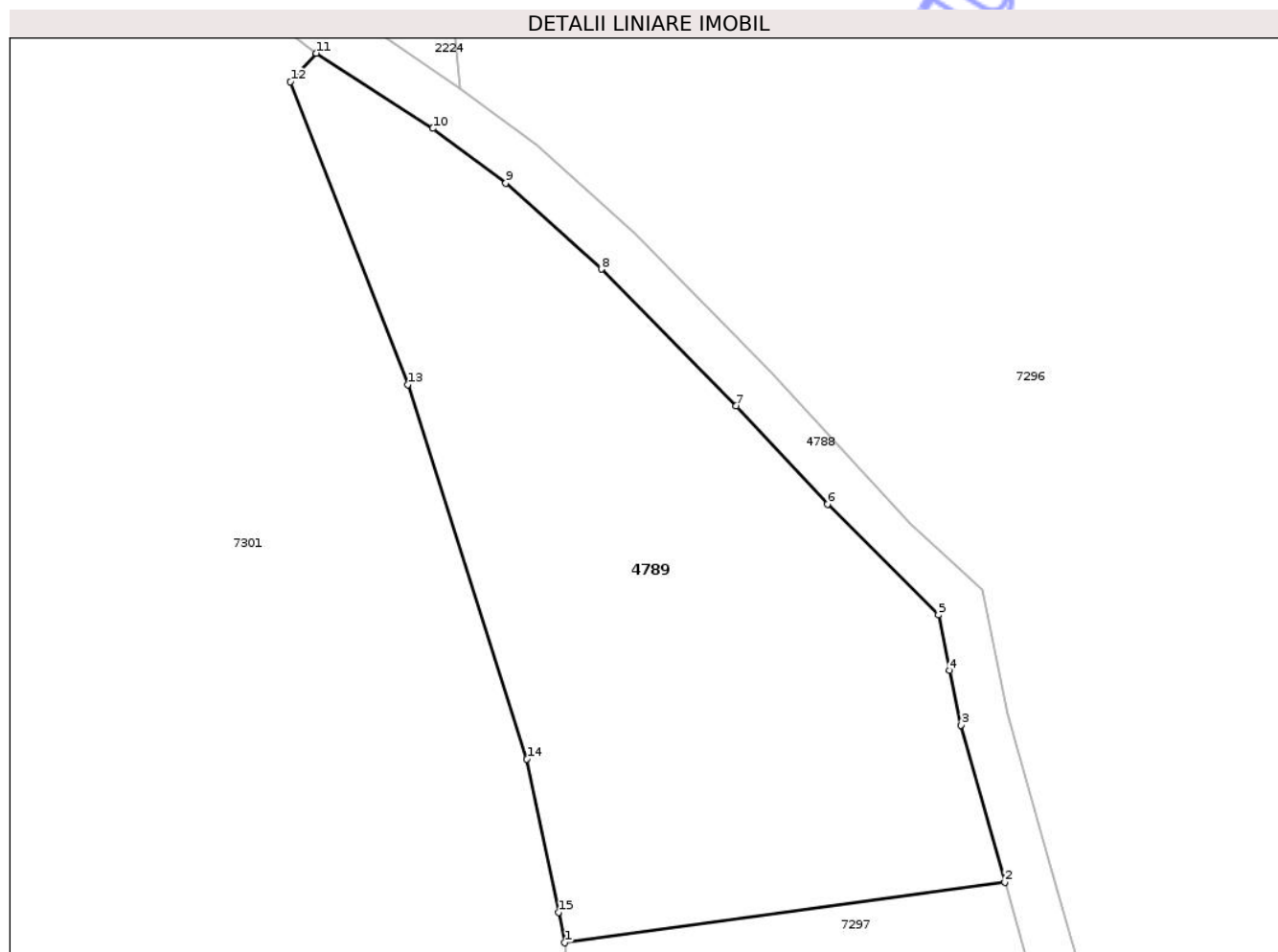


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.935	Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu nr. 53859

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.935	13	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.128,88 555.587,182	2	418.165,182 555.592,172	36.643
2	418.165,182 555.592,172	3	418.161,549 555.605,126	13.454
3	418.161,549 555.605,126	4	418.160,644 555.609,614	4.578
4	418.160,644 555.609,614	5	418.159,717 555.614,213	4.691
5	418.159,717 555.614,213	6	418.150,568 555.623,343	12.925

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.150,568 555.623,343	7	418.143,032 555.631,45	11.069
7	418.143,032 555.631,45	8	418.131,904 555.642,718	15.837
8	418.131,904 555.642,718	9	418.124,027 555.649,796	10.59
9	418.124,027 555.649,796	10	418.117,989 555.654,315	7.542
10	418.117,989 555.654,315	11	418.108,393 555.660,508	11.421
11	418.108,393 555.660,508	12	418.106,259 555.658,152	3.179
12	418.106,259 555.658,152	13	418.115,924 555.633,194	26.764
13	418.115,924 555.633,194	14	418.125,754 555.602,328	32.394
14	418.125,754 555.602,328	15	418.128,363 555.589,689	12.905
15	418.128,363 555.589,689	1	418.128,88 555.587,182	2.56

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

