

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52636	1.200	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5127 / 19/02/2019		
Act Administrativ nr. 3012/1431, din 30/10/2002 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURGIU SIMION	A1
B2	imobil aflat sub incidenta art 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

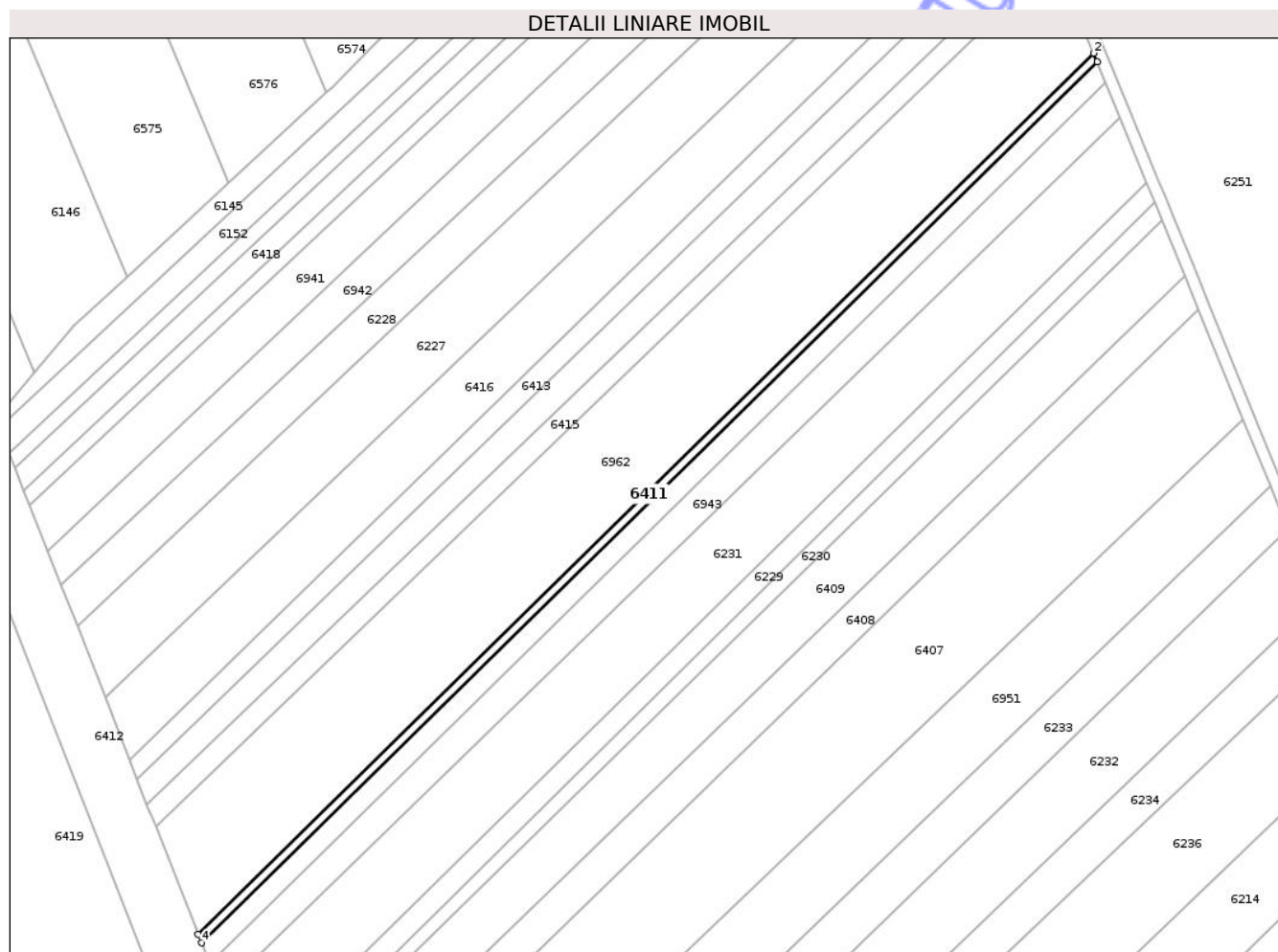
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52636	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	56	1/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.828,181 551.468,125	2	418.827,023 551.470,963	3.065
2	418.827,023 551.470,963	3	418.523,272 551.172,306	425.982
3	418.523,272 551.172,306	4	418.524,385 551.169,476	3.041
4	418.524,385 551.169,476	1	418.828,181 551.468,125	426.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52602	8.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4862 / 18/02/2019		
Act Administrativ nr. 3227/2314, din 15/06/2004 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOROK BALINT	A1
B2	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 156 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 8000 mp în favoarea lui 1) LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

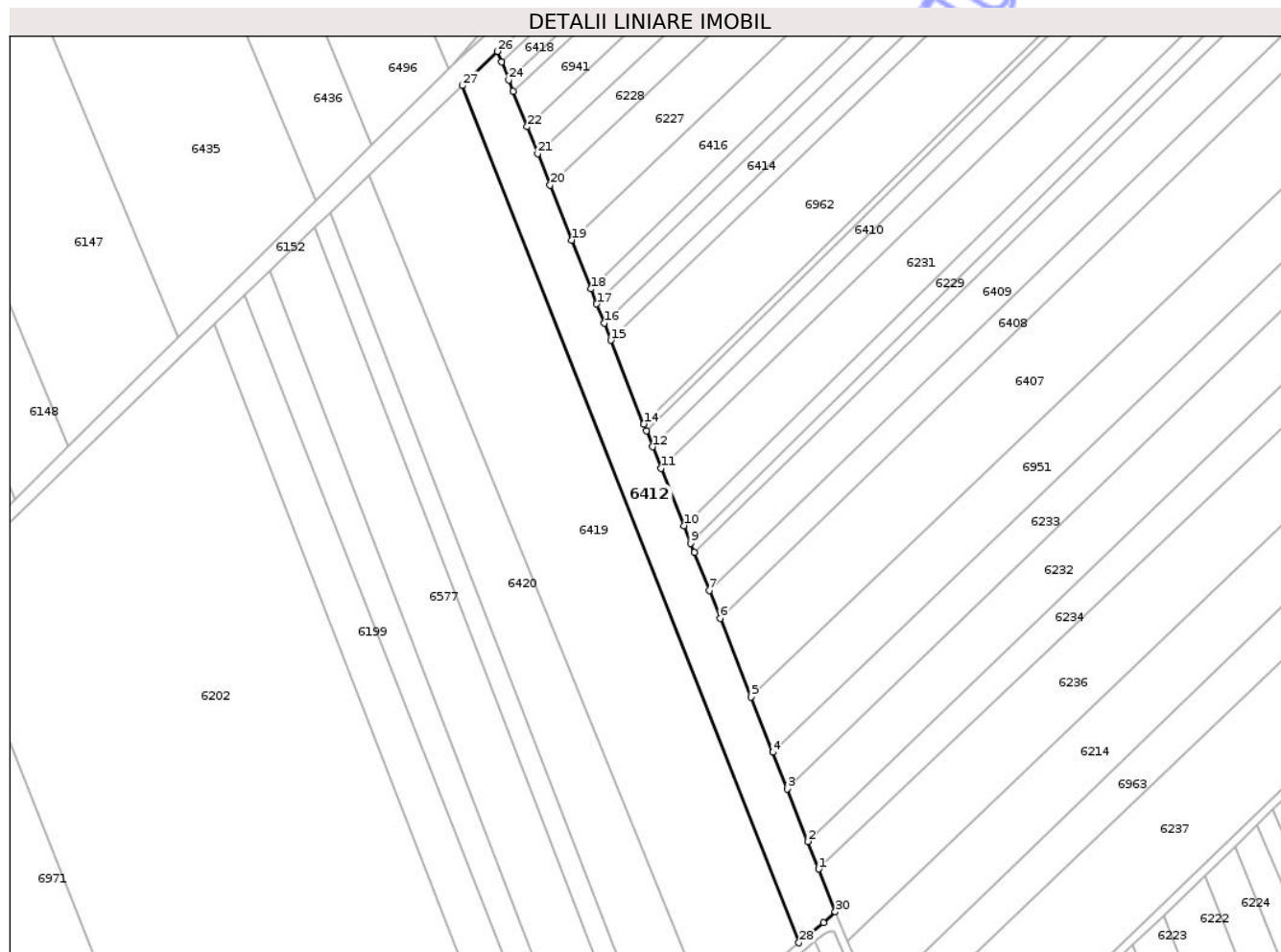
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52602	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.000	56	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.599,711 550.977,822	2	418.594,975 550.989,873	12.948
3	418.585,951 551.012,833	4	418.579,65 551.028,863	17.224
5	418.570,133 551.053,077	6	418.556,66 551.087,357	36.833
7	418.551,863 551.099,563	8	418.545,354 551.116,124	17.794
9	418.543,74 551.120,23	10	418.540,733 551.127,882	8.222

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.594,975 550.989,873	3	418.585,951 551.012,833	24.67
4	418.579,65 551.028,863	5	418.570,133 551.053,077	26.017
6	418.556,66 551.087,357	7	418.551,863 551.099,563	13.115
8	418.545,354 551.116,124	9	418.543,74 551.120,23	4.412
10	418.540,733 551.127,882	11	418.530,865 551.152,988	26.976

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.530,865 551.152,988	12	418.527,186 551.162,348	10.057
13	418.524,385 551.169,476	14	418.523,272 551.172,306	3.041
15	418.508,882 551.208,92	16	418.505,949 551.216,383	8.019
17	418.502,66 551.224,751	18	418.500,051 551.231,388	7.131
19	418.491,671 551.252,71	20	418.482,254 551.276,669	25.743
21	418.476,798 551.290,552	22	418.472,195 551.302,263	12.583
23	418.466,1 551.317,772	24	418.464,18 551.322,655	5.247
25	418.461,073 551.330,562	26	418.459,265 551.335,162	4.943
27	418.443,745 551.320,195	28	418.591,149 550.945,63	402.526
29	418.601,831 550.954,498	30	418.607,056 550.959,135	6.986

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.527,186 551.162,348	13	418.524,385 551.169,476	7.659
14	418.523,272 551.172,306	15	418.508,882 551.208,92	39.34
16	418.505,949 551.216,383	17	418.502,66 551.224,751	8.991
18	418.500,051 551.231,388	19	418.491,671 551.252,71	22.91
20	418.482,254 551.276,669	21	418.476,798 551.290,552	14.917
22	418.472,195 551.302,263	23	418.466,1 551.317,772	16.664
24	418.464,18 551.322,655	25	418.461,073 551.330,562	8.496
26	418.459,265 551.335,162	27	418.443,745 551.320,195	21.561
28	418.591,149 550.945,63	29	418.601,831 550.954,498	13.883
30	418.607,056 550.959,135	1	418.599,711 550.977,822	20.079

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52632	3.100	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4907 / 18/02/2019		
Act Administrativ nr. 3012/1405, din 30/10/2002 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAMTU VIVIANA 2) GURZAU STELA 3) NEAMTU LIVIU DOREL	A1
B2	imobil aflat sub incidenta art 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

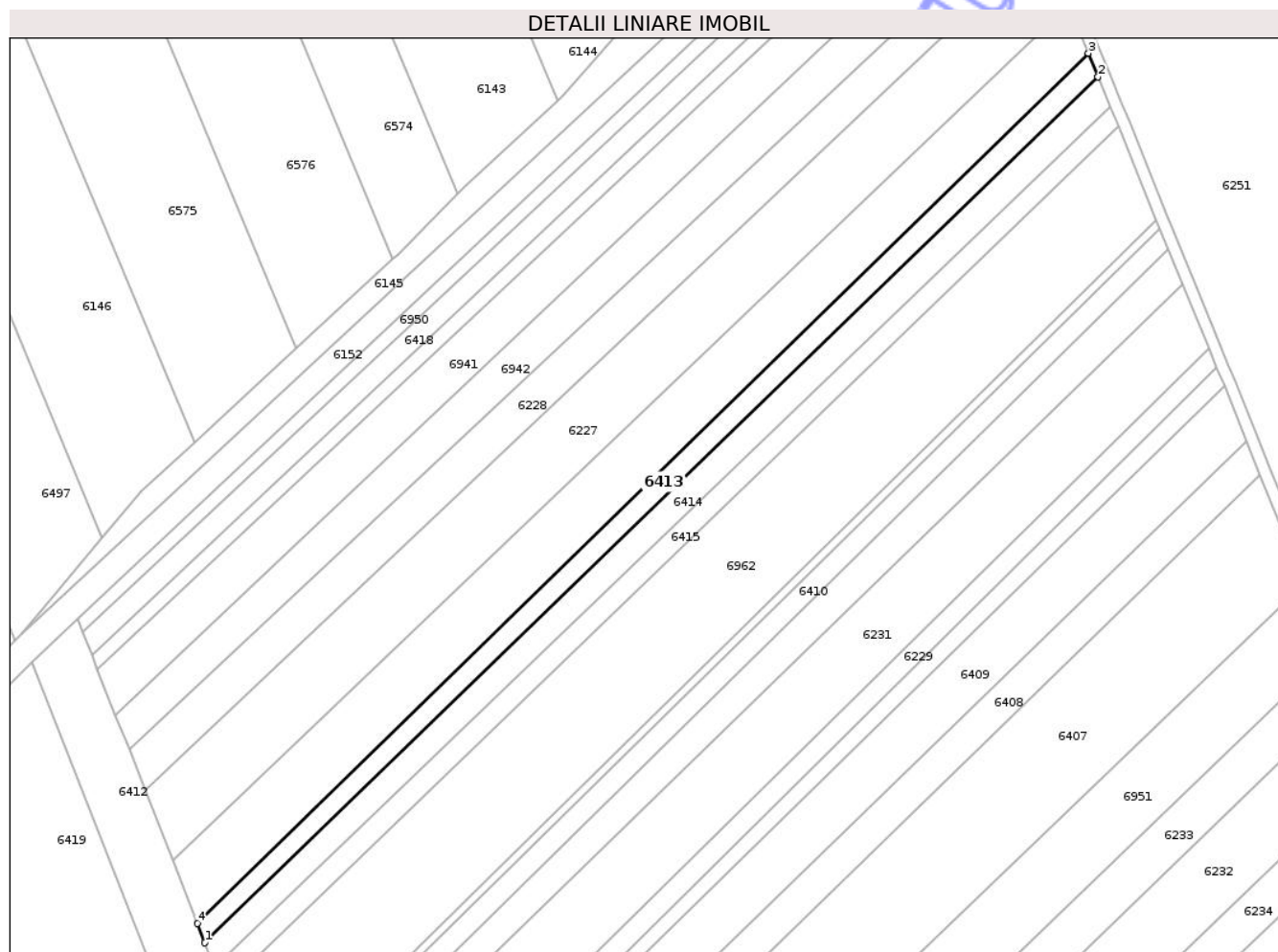
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52632	3.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.100	56	1/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.502,66 551.224,751	2	418.807,119 551.519,715	423.909
2	418.807,119 551.519,715	3	418.803,842 551.527,742	8.67
3	418.803,842 551.527,742	4	418.500,051 551.231,388	424.399
4	418.500,051 551.231,388	1	418.502,66 551.224,751	7.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52633	3.900	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5121 / 19/02/2019		
Act Administrativ nr. 3004/1393, din 29/10/2002 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP CONSTANTIN	A1
B2	Imobil aflat sub incidența art. 3 din L 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

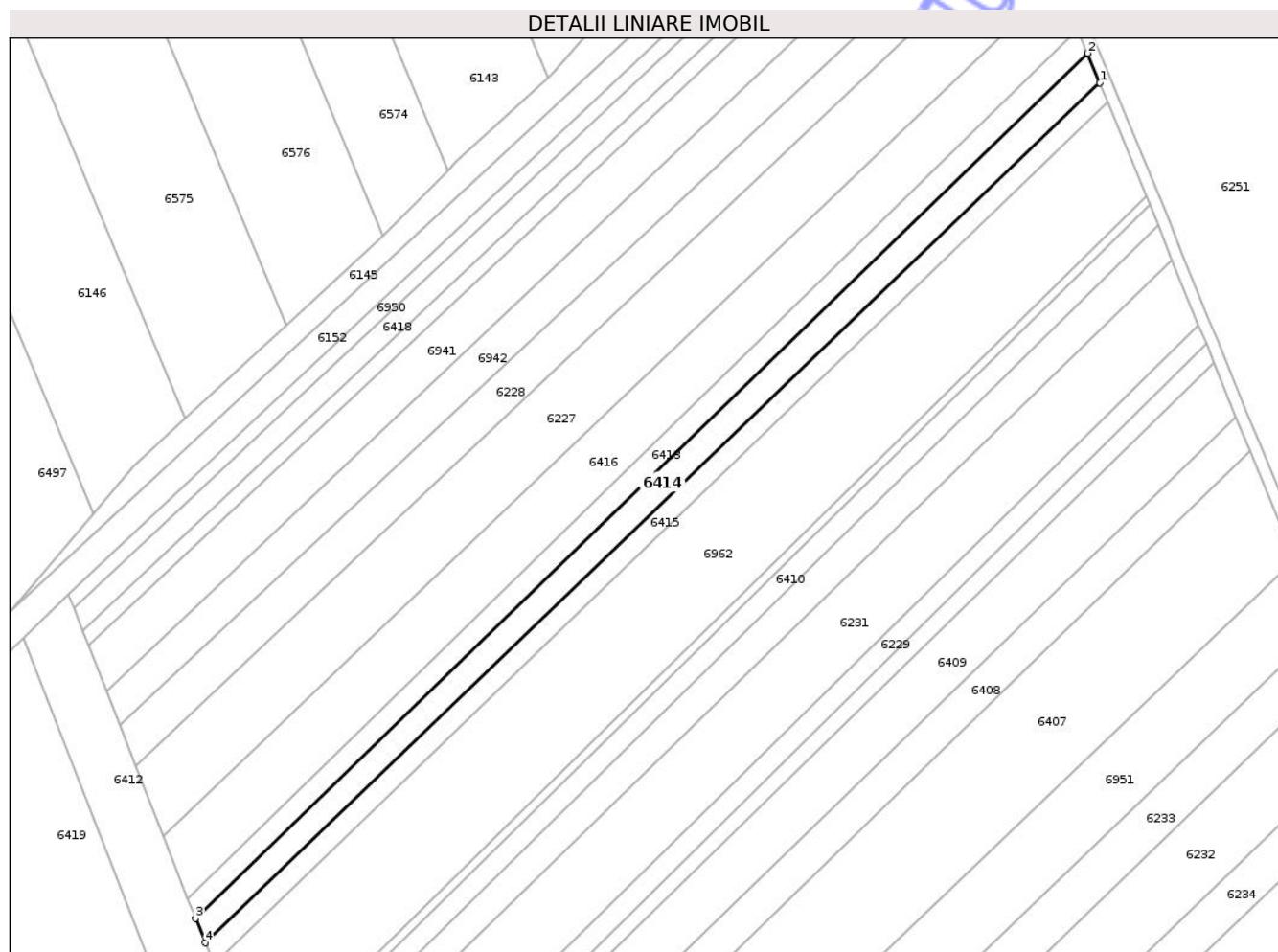
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52633	3.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.900	56	1/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.811,232 551.509,639	2	418.807,119 551.519,715	10.883
2	418.807,119 551.519,715	3	418.502,66 551.224,751	423.909
3	418.502,66 551.224,751	4	418.505,949 551.216,383	8.991
4	418.505,949 551.216,383	1	418.811,232 551.509,639	423.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52634	3.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5123 / 19/02/2019		
Act Administrativ nr. 3012/1429, din 30/10/2002 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAGY KATALIN	A1
B2	Imobil aflat sub incidența art. 3 din L 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

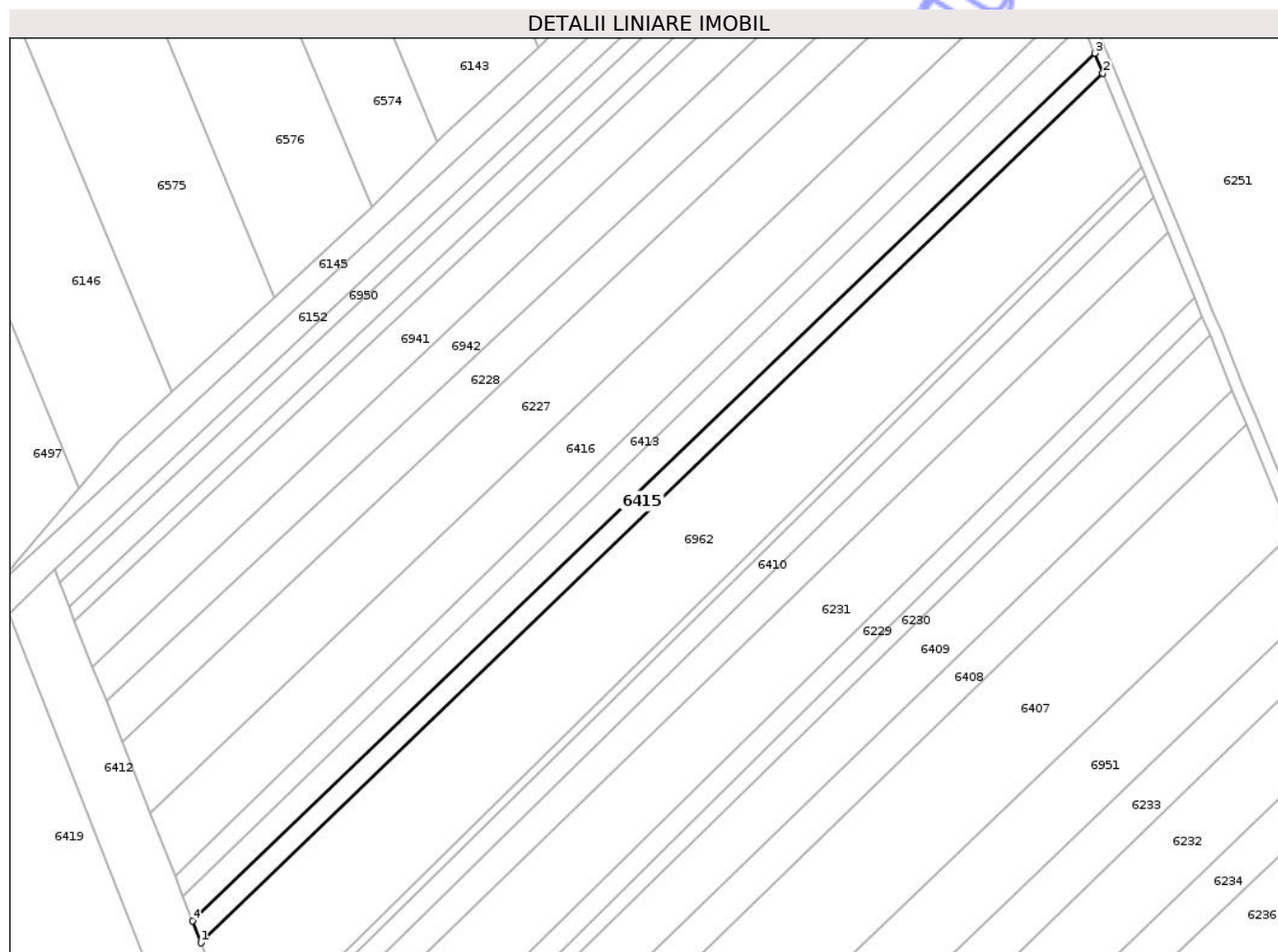
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52634	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	56	1/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.508,882 551.208,92	2	418.813,98 551.502,908	423.691
2	418.813,98 551.502,908	3	418.811,232 551.509,639	7.27
3	418.811,232 551.509,639	4	418.505,949 551.216,383	423.316
4	418.505,949 551.216,383	1	418.508,882 551.208,92	8.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52631	8.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4905 / 18/02/2019		
Act Administrativ nr. 3012/1403, din 30/10/2002 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAMTU MARIA 2) HARASTASAN ANA	A1
B2	imobil aflat sub incidenta art 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

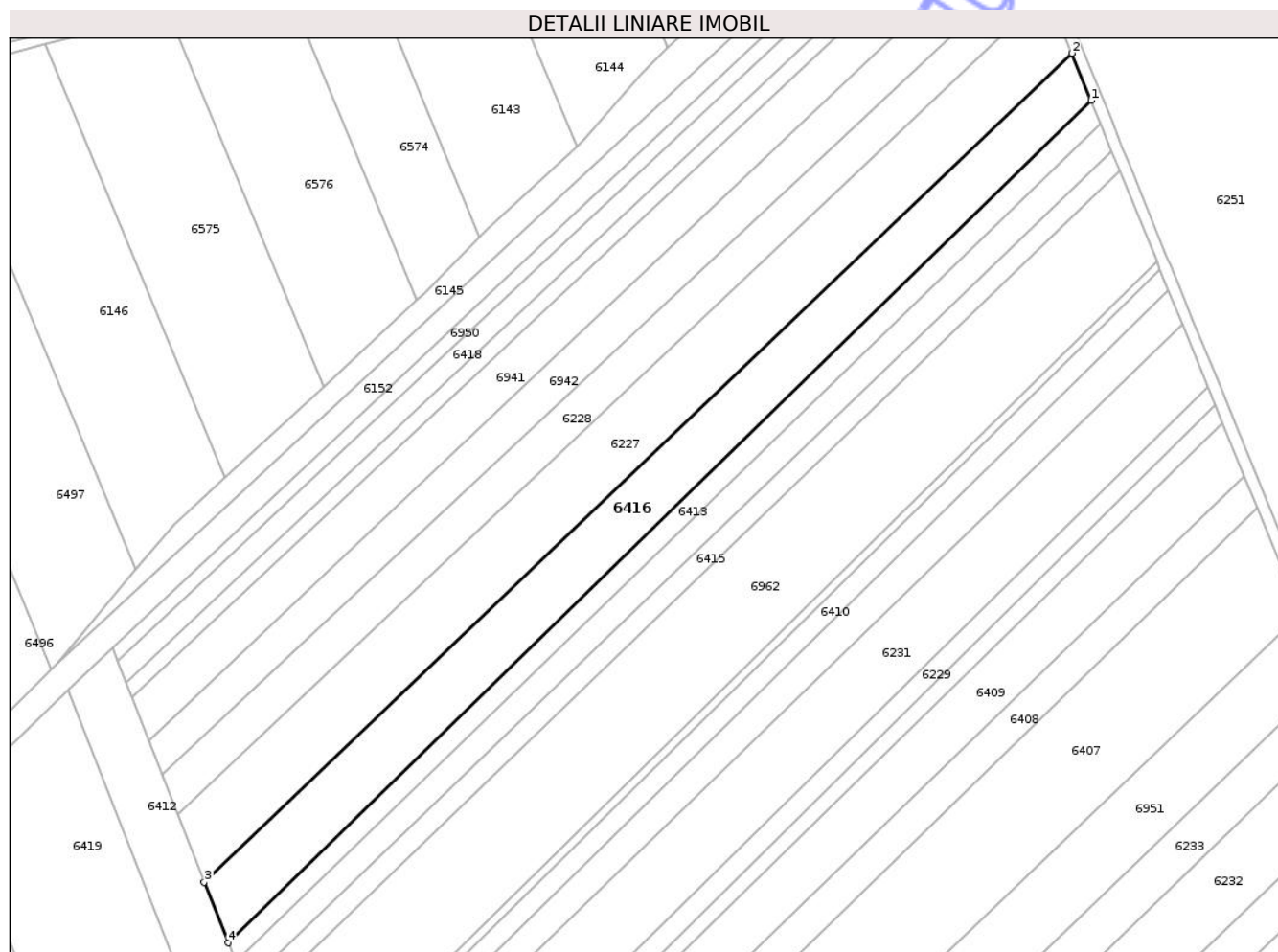
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52631	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.000	56	1/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.803,842 551.527,742	2	418.797,071 551.544,326	17.913
2	418.797,071 551.544,326	3	418.491,671 551.252,71	422.267
3	418.491,671 551.252,71	4	418.500,051 551.231,388	22.91
4	418.500,051 551.231,388	1	418.803,842 551.527,742	424.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52626	2.200	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4898 / 18/02/2019		
Act Administrativ nr. 3012/1413, din 30/10/2002 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ROSCA IOAN 2) SAICIUC SUSANA 3) CORCOTA MARIA 4) ROSCA CONSTANTIN 5) ROSCA NICOLAE 6) POPA GHEORGHINA	
5126 / 19/02/2019		
Act Administrativ nr. 3012/1413, din 30/10/2002 emis de CJPSDDAPT;		
B2	Imobil afectat de prev. art. 3 din L 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

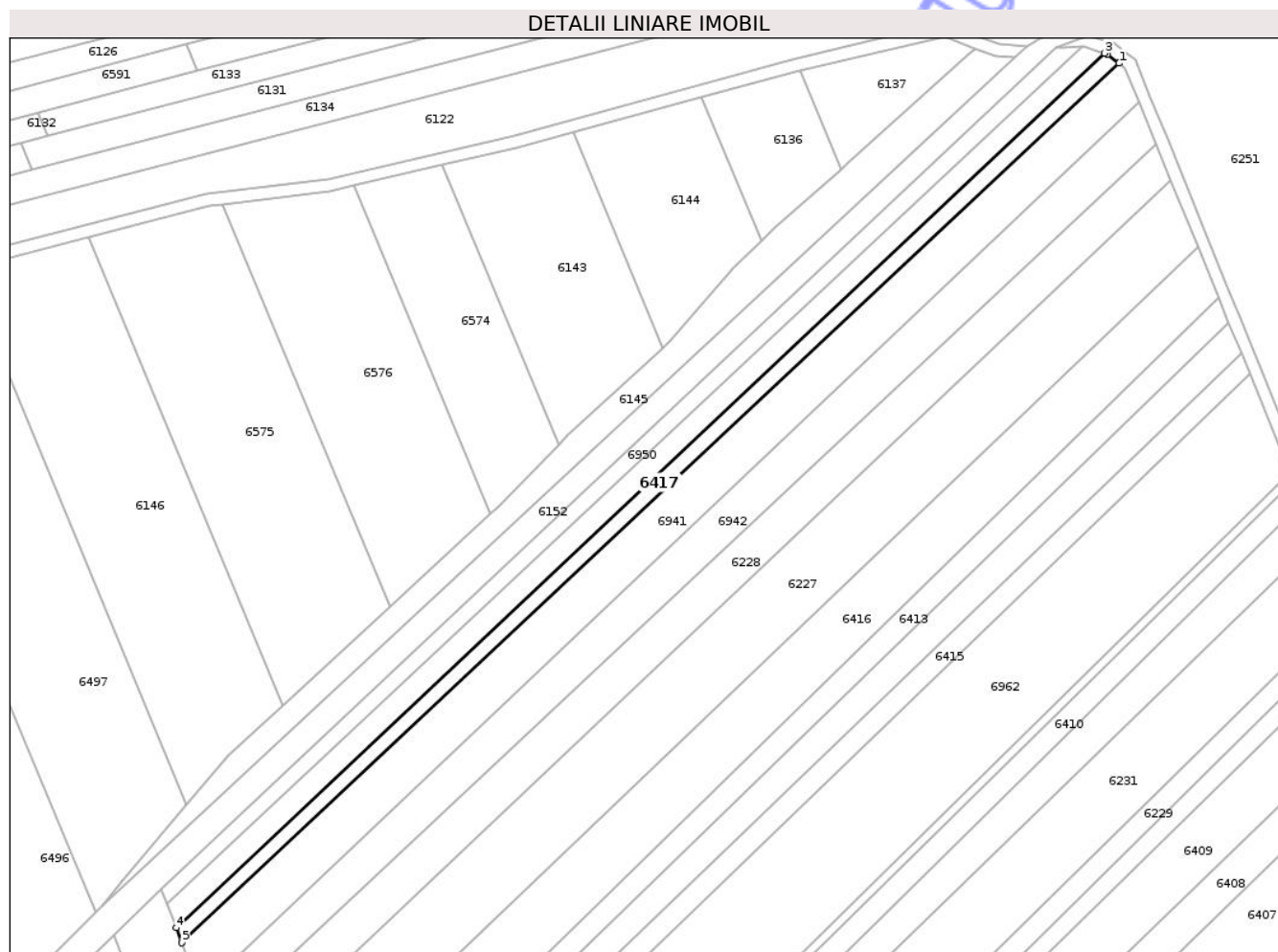
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52626	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	56	1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.771,376 551.604,077	2	418.767,606 551.606,974	4.755
2	418.767,606 551.606,974	3	418.766,552 551.607,333	1.113
3	418.766,552 551.607,333	4	418.464,18 551.322,655	415.296
4	418.464,18 551.322,655	5	418.466,1 551.317,772	5.247
5	418.466,1 551.317,772	1	418.771,376 551.604,077	418.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52625	3.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4897 / 18/02/2019		
Act Administrativ nr. 3012/1430, din 30/10/2002 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VENCZEL GHEORGHE 2) VENCZEL LAURENTIU 3) MURESAN IOLANDA 4) BARTHA ANA 5) DECSEI AURORA 6) VENCZEL GLIGOR 7) VENCZEL FRANCISC 8) VENCZEL STEFAN	A1
B2	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA (Poziția 74 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 3000 mp în favoarea lui 1) LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52625	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	56	1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.759,276 551.609,657	2	418.461,073 551.330,562	408.435
2	418.461,073 551.330,562	3	418.464,18 551.322,655	8.496
3	418.464,18 551.322,655	4	418.766,552 551.607,333	415.296
4	418.766,552 551.607,333	5	418.759,673 551.609,679	7.268
5	418.759,673 551.609,679	1	418.759,276 551.609,657	0.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52601	20.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4861 / 18/02/2019		
Act Administrativ nr. 3205/2207, din 30/03/2004 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZABADOS LAURENTIU 2) MIHALI IRINA 3) NEMETH ANA POPRICA	A1
B2	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 157 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 20000 mp în favoarea lui 1) LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN	A1

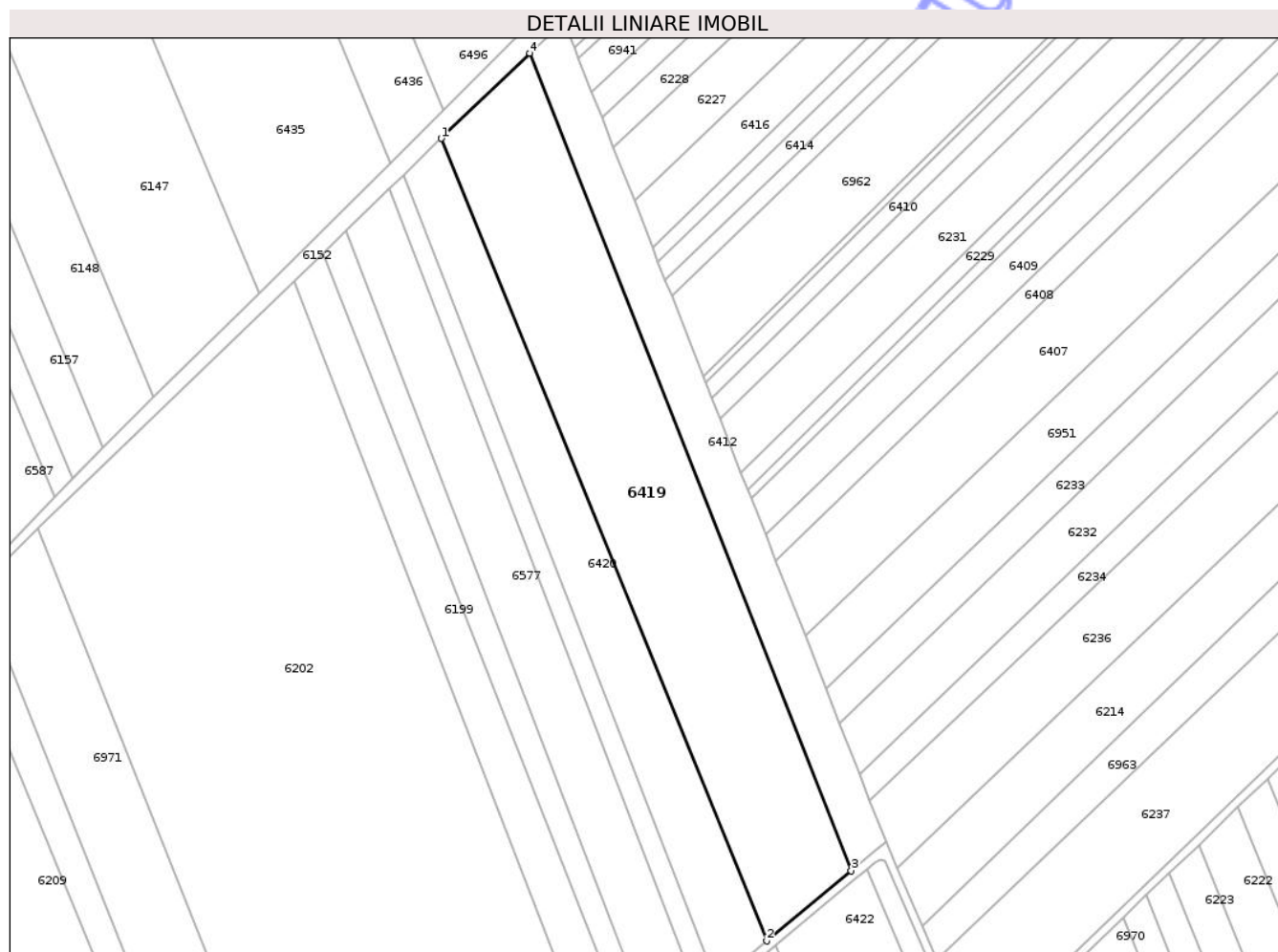
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52601	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	56	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.403,195 551.281,089	2	418.552,395 550.913,457	396.754
2	418.552,395 550.913,457	3	418.591,149 550.945,63	50.368
3	418.591,149 550.945,63	4	418.443,745 551.320,195	402.526
4	418.443,745 551.320,195	1	418.403,195 551.281,089	56.335

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52600	10.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4860 / 18/02/2019		
Act Administrativ nr. 3150/2098, din 06/02/2004 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MURESAN LEONTINA	A1
B2	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

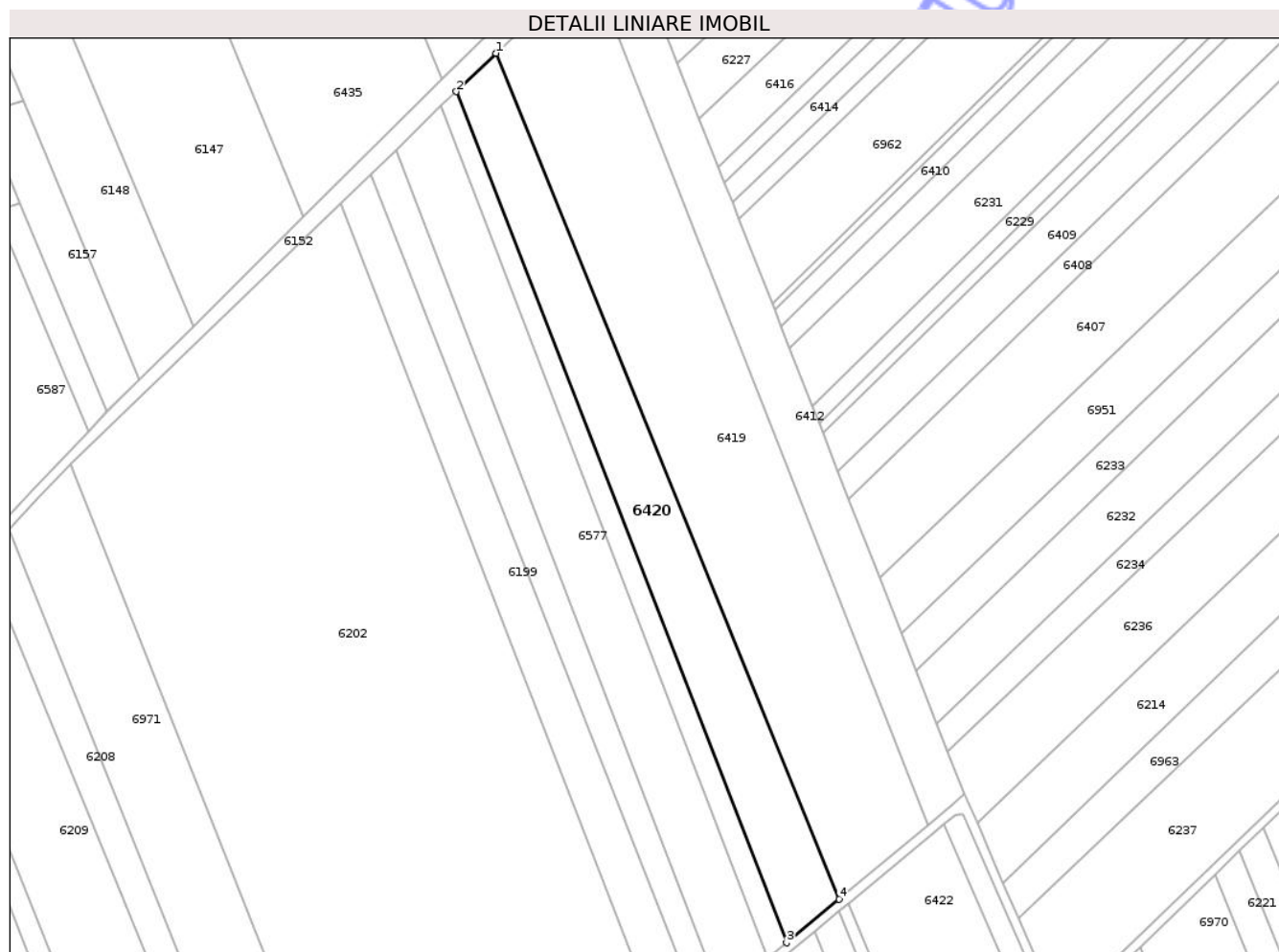
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52600	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	56	10	-	exista doua parcele cu nr 10 - cea de pe TP 3004/1302 ar trebui sa fie nr 4/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.403,195 551.281,089	2	418.385,94 551.264,449	23.971
2	418.385,94 551.264,449	3	418.529,554 550.894,493	396.853
3	418.529,554 550.894,493	4	418.552,395 550.913,457	29.687
4	418.552,395 550.913,457	1	418.403,195 551.281,089	396.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52607	13.400	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4872 / 18/02/2019		
Act Administrativ nr. 3099/1799, din 15/05/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUKKEI GLIGOR	A1
B2	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

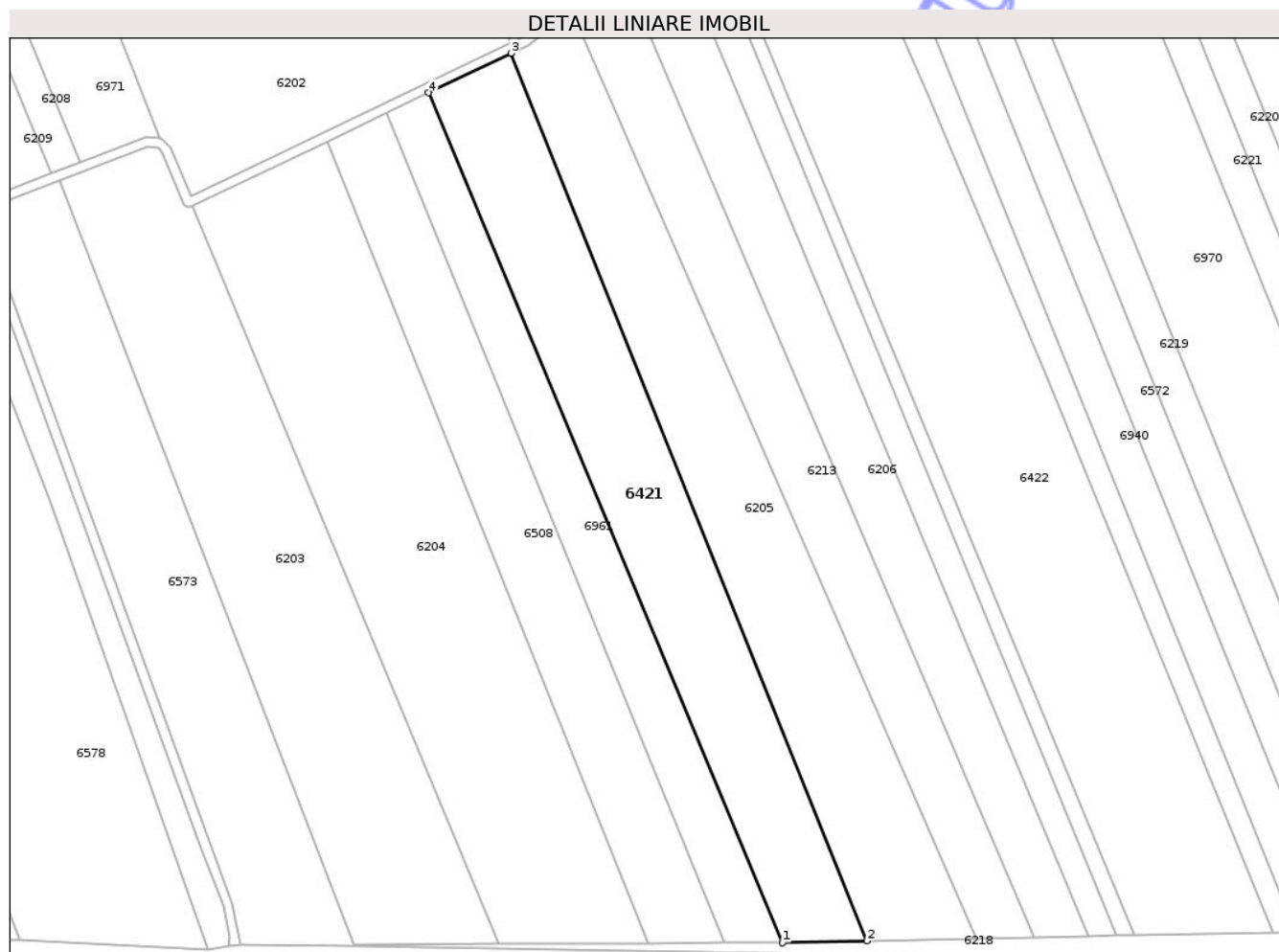
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52607	13.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.400	56	4/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.587,953 550.483,754	2	418.622,505 550.484,547	34.561
2	418.622,505 550.484,547	3	418.476,804 550.848,027	391.595
3	418.476,804 550.848,027	4	418.442,971 550.831,819	37.515
4	418.442,971 550.831,819	1	418.587,953 550.483,754	377.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52613	25.557	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10506 / 14/03/2018		
Act Administrativ nr. 28680, din 15/02/2018 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B2	imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014	A1
13769 / 16/04/2018		
Act Administrativ nr. 10506, din 14/03/2018 emis de BCPI TURDA;		
B3	Se menționează parcela imobilului ca fiind 4/1/1	A1
17194 / 15/05/2018		
Act Notarial nr. 1139, din 23/04/2018 emis de DUTU CARMEN ANCA;		
B4	se stabilesc cotele de proprietate a acelora de sub A.1 ca fiind 2/8 a parte in favoarea lui Cristache Maria,3/8 a parte pentru Hirsch Ludovic, cota de 3/8 a parte pentru Hirsch Maia	A1
29285 / 19/07/2023		
Act Notarial nr. 1028, din 18/07/2023 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN NP;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : bun comun cu titlu de drept schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURGIU AUREL, și soția 2) GIURGIU CRISTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

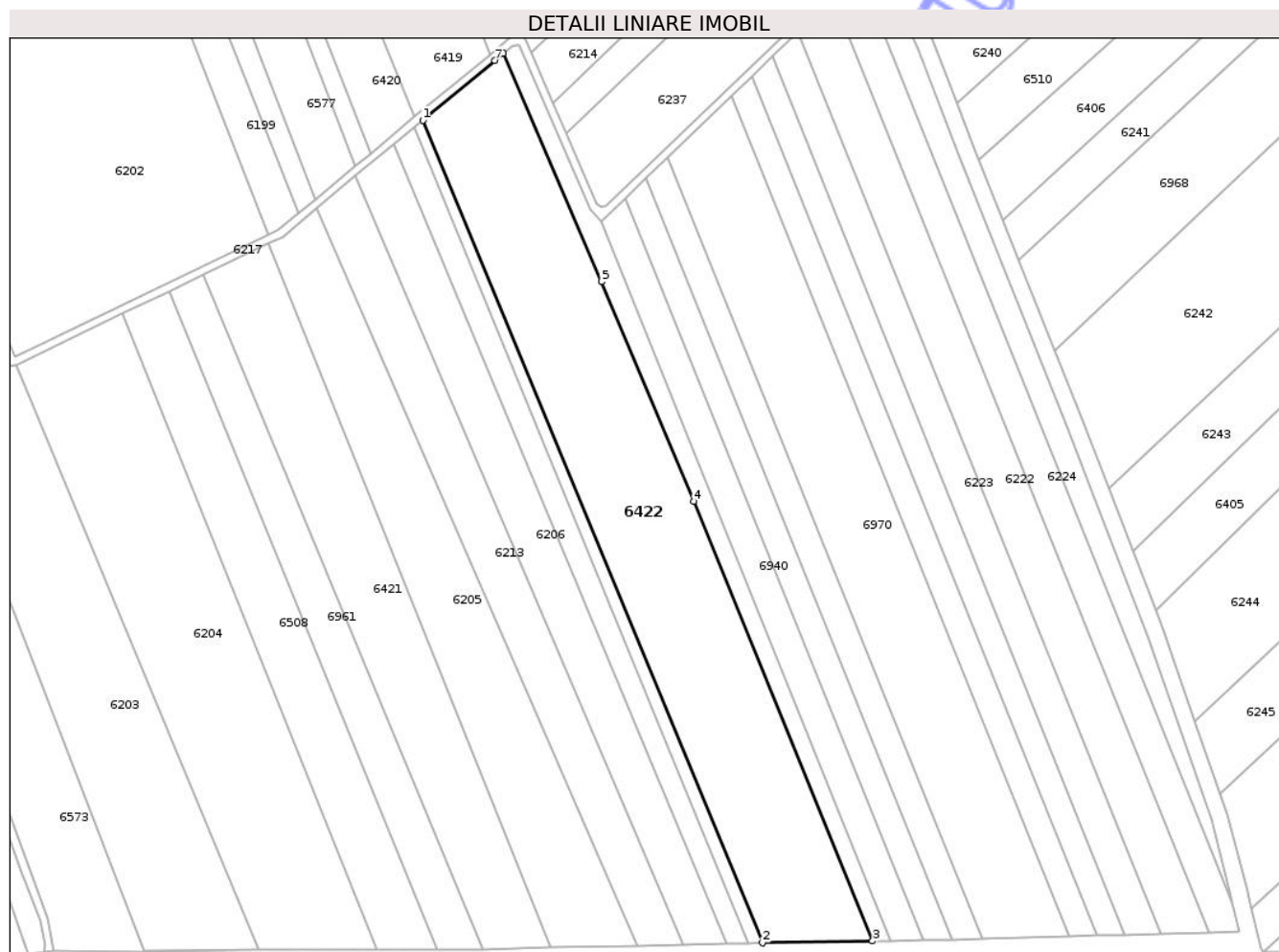
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52613	25.557	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.557	56	4/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.556,522 550.911,661	2	418.732,023 550.487,015	459.483
2	418.732,023 550.487,015	3	418.788,954 550.487,965	56.939
3	418.788,954 550.487,965	4	418.696,605 550.714,843	244.953
4	418.696,605 550.714,843	5	418.648,811 550.828,407	123.211
5	418.648,811 550.828,407	6	418.598,195 550.946,281	128.282

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.598,195 550.946,281	7	418.593,721 550.942,566	5.815
7	418.593,721 550.942,566	1	418.556,522 550.911,661	48.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53987	15.326	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
34283 / 13/12/2017		
Act Administrativ nr. 28276, din 17/11/2017 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
13819 / 16/04/2018		
Act Administrativ nr. 34283, din 13/12/2014 emis de BCPI TURDA;		
B3	Se menționează parcela imobilului ca fiind 8/1/1	A1
16993 / 14/05/2018		
Act Notarial nr. 1139, din 23/04/2018 emis de DUTU CARMEN ANCA;		
B4	Se notează declarația aut. sub nr. 1139/23.04.2018 de notarul public Duțu Carmen Anca prin care s-au stabilit cotele de proprietate ale proprietarilor tabulari de sub B 1 astfel: Cristache Maria detine cota de 2/8 aparte, Hirsch Ludovic detine cota de 3/8 a parte iar Hirsch Maia detine cota de 3/8 a parte	A1
30314 / 24/09/2018		
Act Notarial nr. CVC aut. nr1608/2018, din 19/09/2018 emis de CSORIK ECATERINA (act notarial nr Declaratia aut. nr.1625/2018 din 21.09.2018, emis de Csorik Ecaterina;act administrativ nr Adv. nr.49/2018 din 20.07.2018, emis de UAT Luna;act administrativ nr Aviz nr.T2 - 8902/4 din 21.08.2018, emis de UM 02700 Bucuresti;act administrativ nr Adresa nr.49/2018 din 20.06.2018, emis de UAT Luna);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) HADA CĂLIN-NICOLAE, și soția	
	2) HADA CLAUDIA IULIANA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53987	15.326	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.326	54	8/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.745,342 550.846,242	2	417.858,291 550.556,964	310.547
2	417.858,291 550.556,964	3	417.870,299 550.517,561	41.192
3	417.870,299 550.517,561	4	417.873,978 550.517,237	3.693
4	417.873,978 550.517,237	5	417.912,952 550.508,982	39.839
5	417.912,952 550.508,982	6	417.915,904 550.508,748	2.961

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.915,904 550.508,748	7	417.759,265 550.909,925	430.672
7	417.759,265 550.909,925	8	417.723,161 550.901,493	37.076
8	417.723,161 550.901,493	1	417.745,342 550.846,242	59.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53986	3.600	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4559 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3227/2319, din 15/06/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCACIU DUMITRU 2) SOCACIU NICOLAE 3) RATIU ROZALIA 4) SASU ANA 5) TALOS SANDA	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

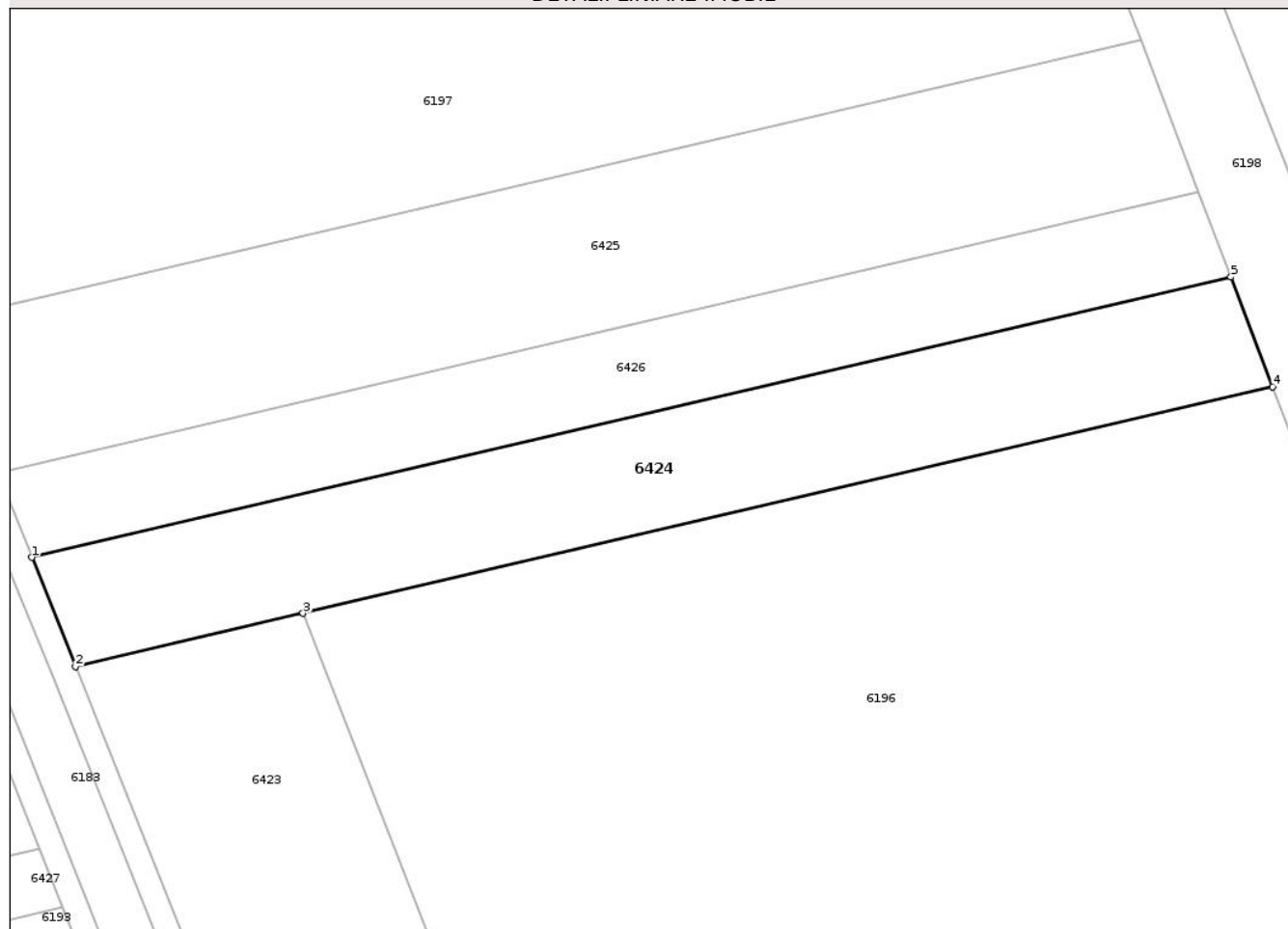
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53986	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	54	5/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.716,215 550.918,797	2	417.723,161 550.901,493	18.646
2	417.723,161 550.901,493	3	417.759,265 550.909,925	37.076
3	417.759,265 550.909,925	4	417.913,213 550.945,879	158.091
4	417.913,213 550.945,879	5	417.906,587 550.963,258	18.599
5	417.906,587 550.963,258	1	417.716,215 550.918,797	195.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53984	5.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4555 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3136/1914, din 07/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCA IOAN 2) PETRU F. LUCRETIA 3) CIMPEAN ROZALIA 4) DIMON F. ILEANA	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

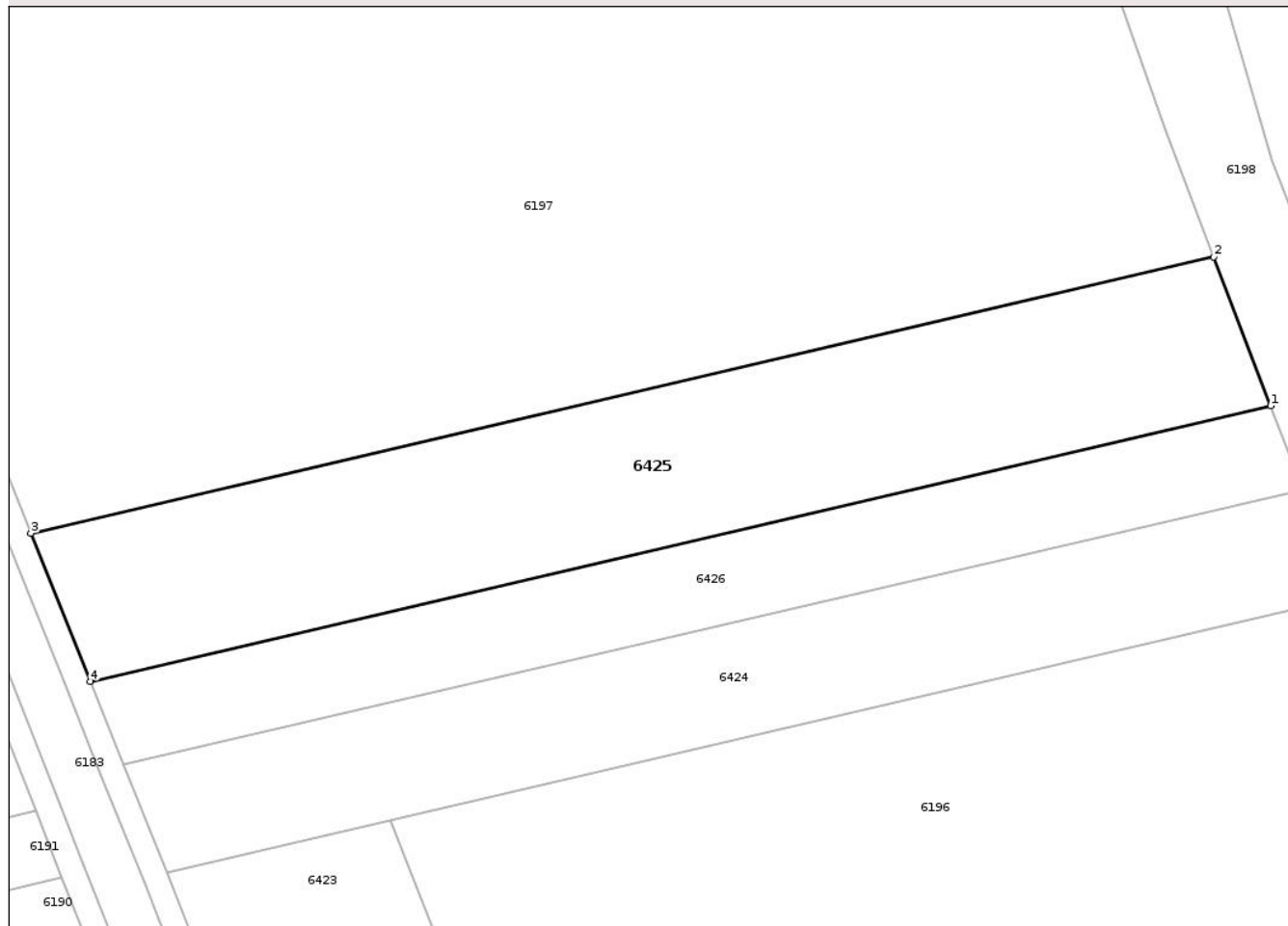
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53984	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	54	5/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.901,441 550.976,754	2	417.892,268 551.000,811	25.747
2	417.892,268 551.000,811	3	417.701,203 550.956,189	196.206
3	417.701,203 550.956,189	4	417.710,82 550.932,236	25.811
4	417.710,82 550.932,236	1	417.901,441 550.976,754	195.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53985	2.800	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4557 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3136/1958, din 12/08/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZEKELY MARIA 2) NEMETH ELISABETA 3) NEMETH LUDOVIC 4) IANCU ILEANA 5) NEMETH SAMOILA 6) TEMESI ANA BERTA 7) RUS MARIA MAGDA	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

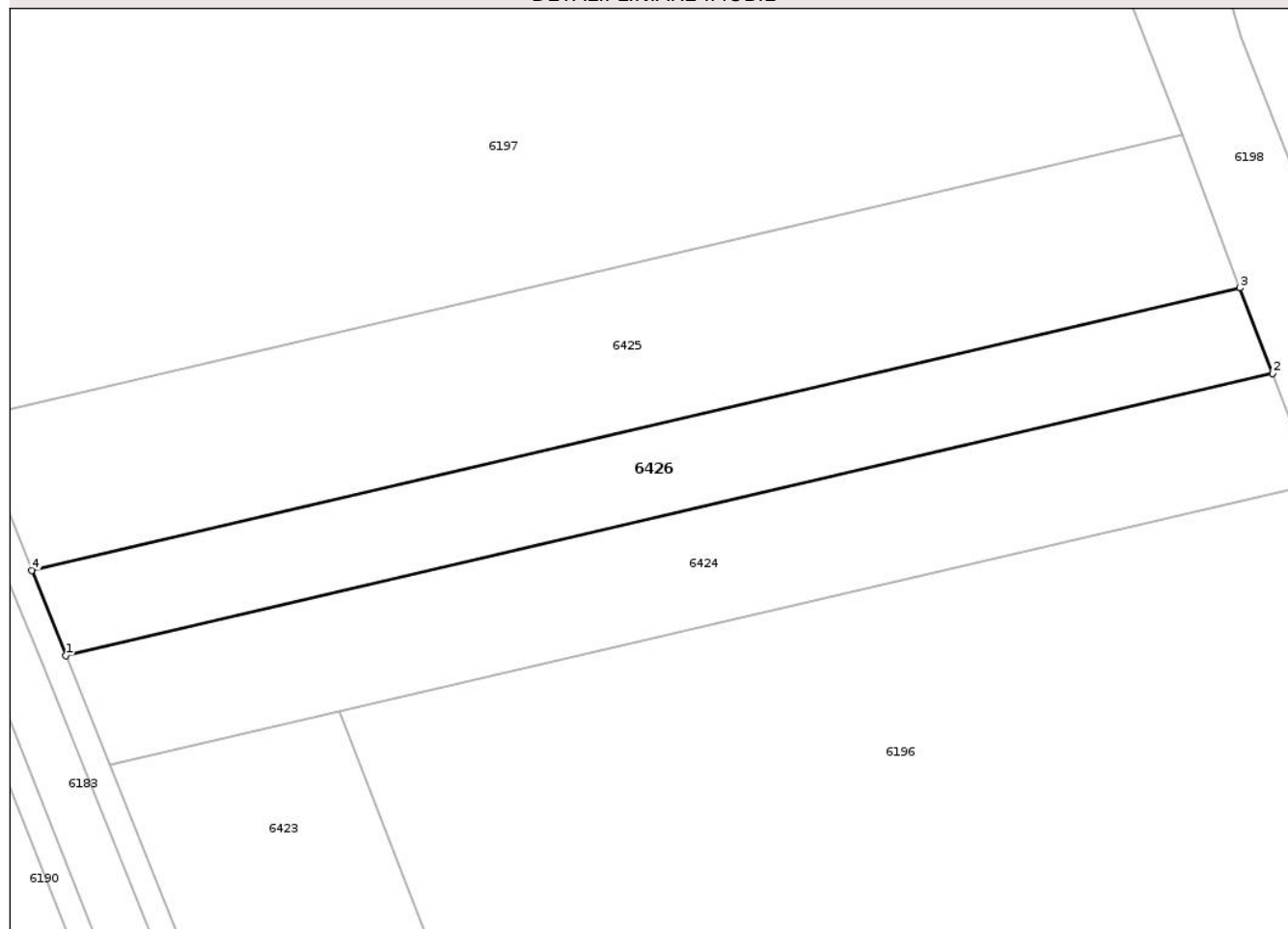
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53985	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	54	5/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.716,215 550.918,797	2	417.906,587 550.963,258	195.495
2	417.906,587 550.963,258	3	417.901,441 550.976,754	14.444
3	417.901,441 550.976,754	4	417.710,82 550.932,236	195.75
4	417.710,82 550.932,236	1	417.716,215 550.918,797	14.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53971	1.900	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4541 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3136/1966, din 12/08/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZEKEI DOINA 2) GHERASIM LAUREAN 3) GHERASIM MIRCEA 4) GHERASIM VASILE	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

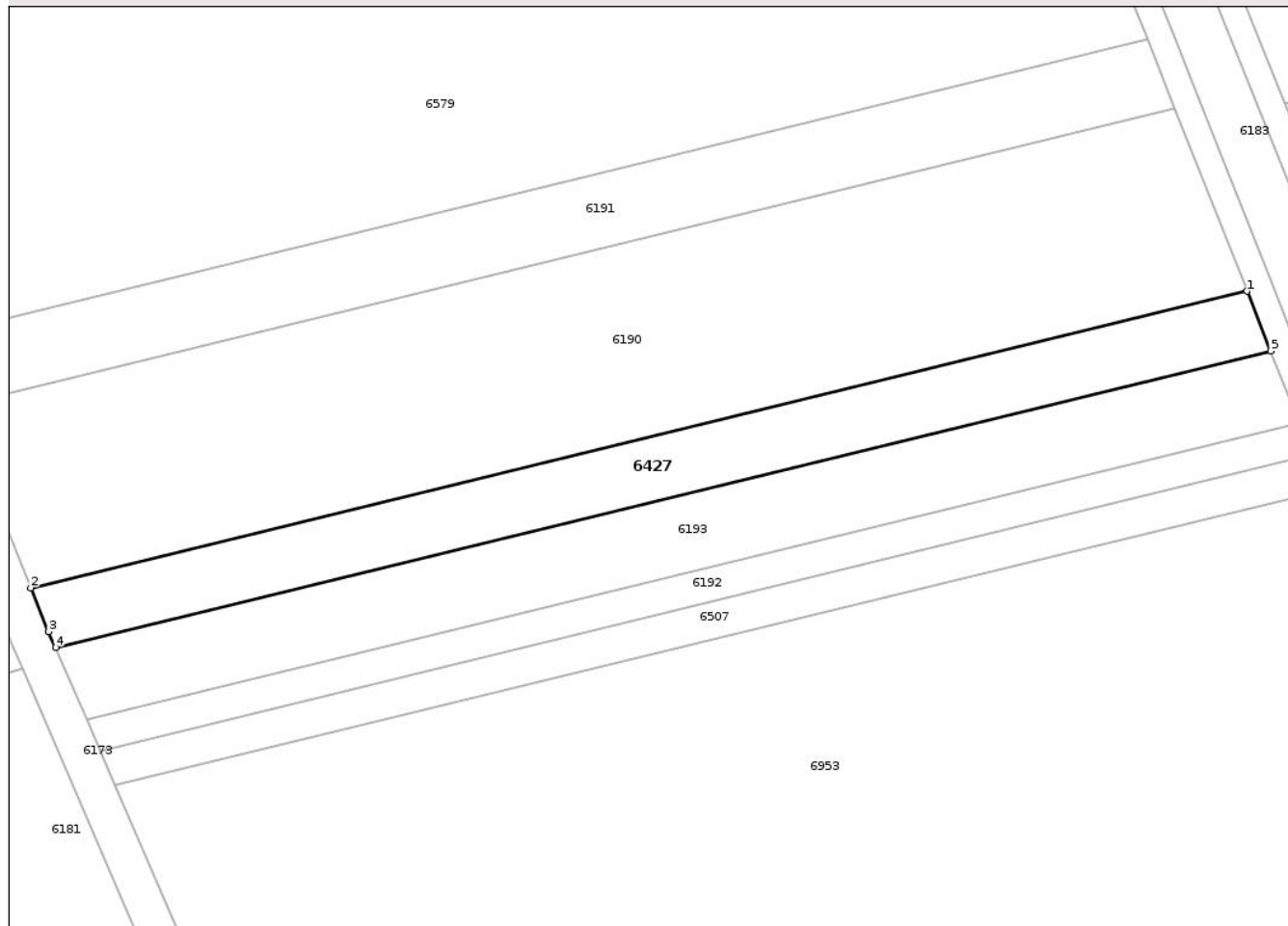
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53971	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	54	4/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.717,382 550.872,581	2	417.529,605 550.826,816	193.273
2	417.529,605 550.826,816	3	417.532,368 550.820,057	7.302
3	417.532,368 550.820,057	4	417.533,42 550.817,624	2.651
4	417.533,42 550.817,624	5	417.721,037 550.863,35	193.109
5	417.721,037 550.863,35	1	417.717,382 550.872,581	9.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56135	21.493	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25245 / 20/09/2017		
Act Administrativ nr. 27858, din 22/08/2017 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA REFORMATĂ LUNCANI, CIF:7027607	A1
B2	imobil afectat de prevederile art.3 alin.1 din legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

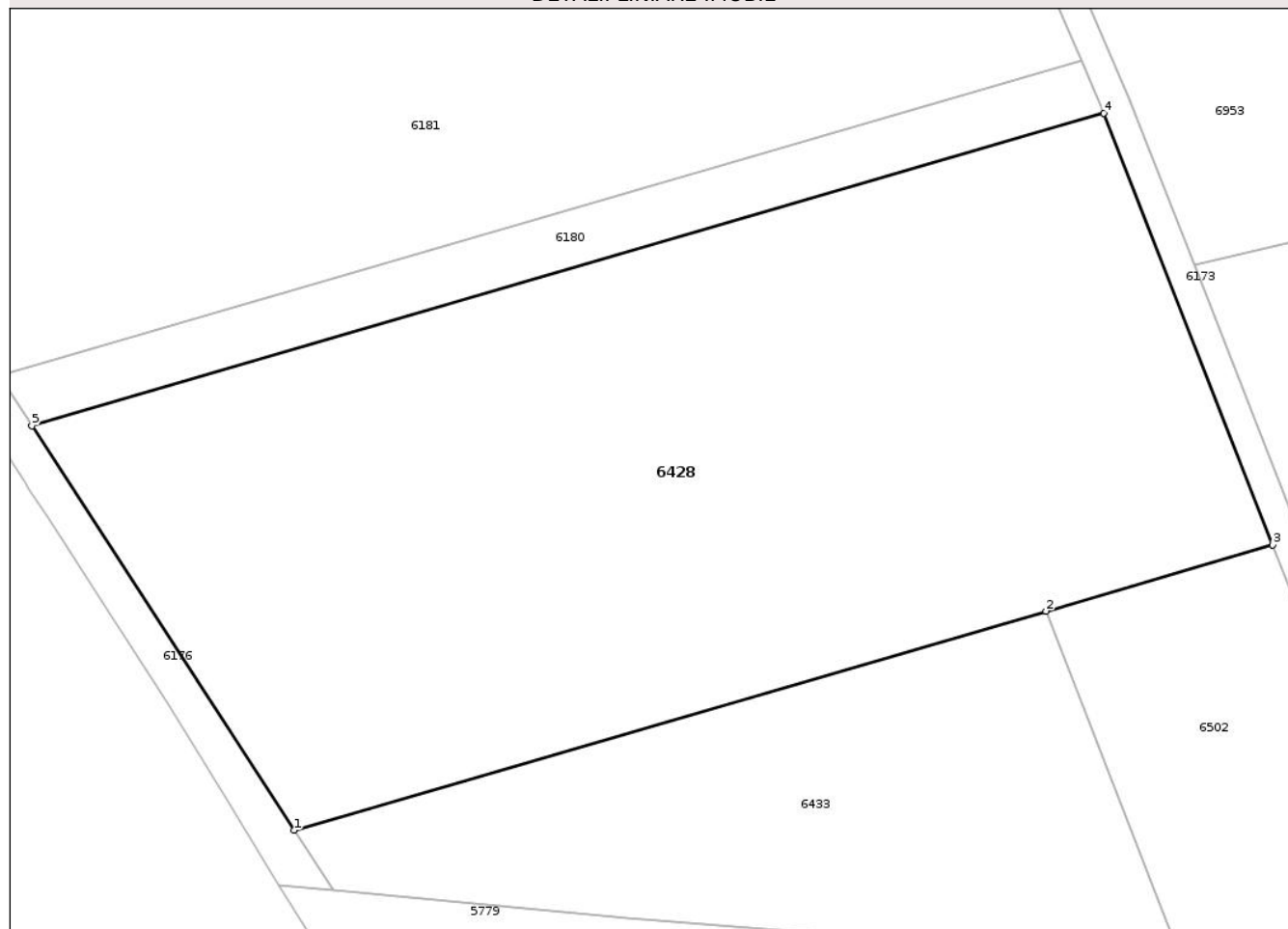
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56135	21.493	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.493	54	3/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.401,887 550.565,882	2	417.558,872 550.611,621	163.513
2	417.558,872 550.611,621	3	417.606,21 550.625,414	49.307
3	417.606,21 550.625,414	4	417.570,995 550.715,517	96.74
4	417.570,995 550.715,517	5	417.347,018 550.650,259	233.29
5	417.347,018 550.650,259	1	417.401,887 550.565,882	100.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53949	11.600	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4515 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 13599, din 26/01/2009 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PUIAC GHEORGHE	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

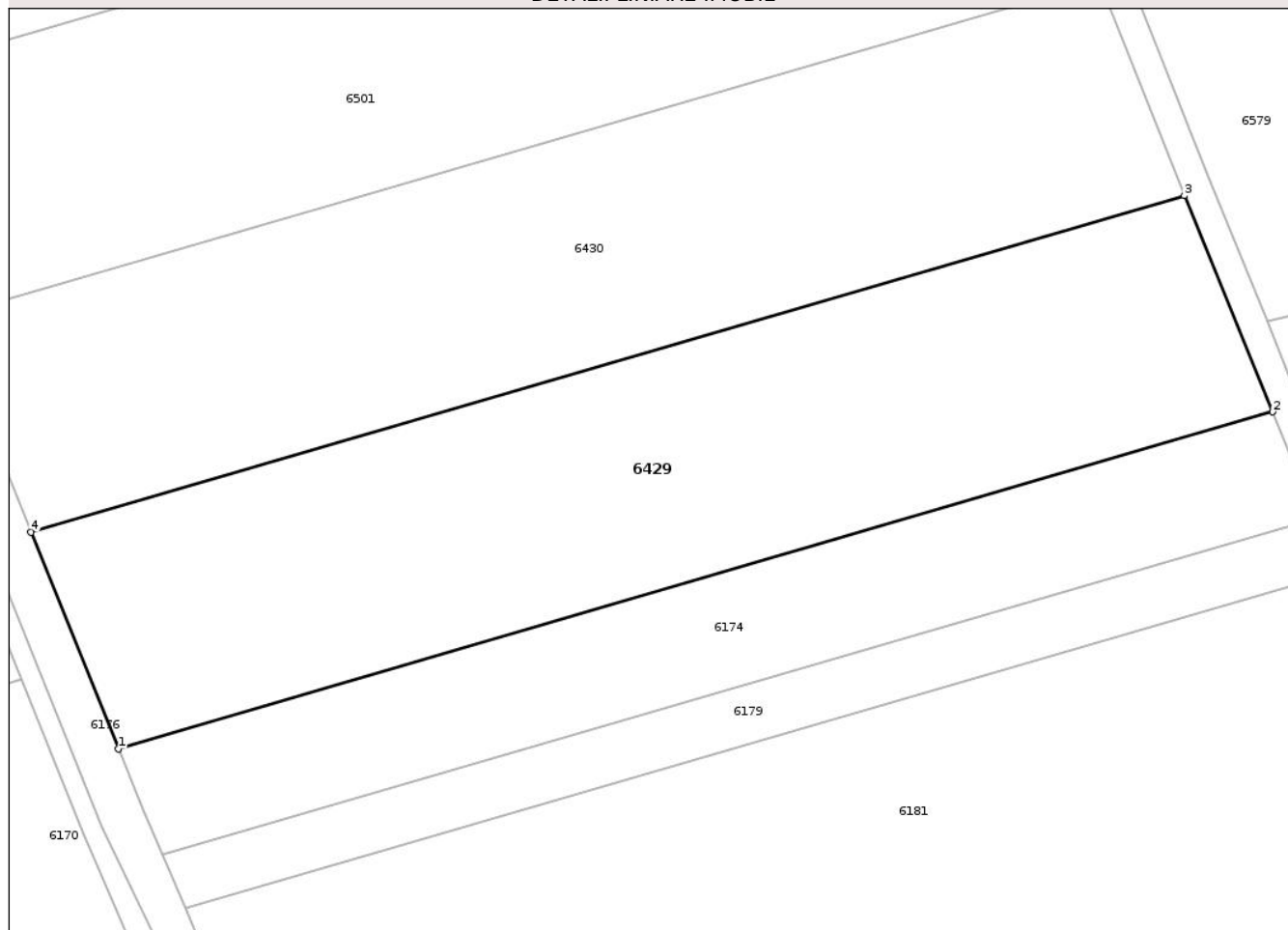
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53949	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.600	54	6/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.279,375 550.778,404	2	417.514,864 550.847,017	245.281
2	417.514,864 550.847,017	3	417.496,861 550.891,051	47.572
3	417.496,861 550.891,051	4	417.261,567 550.822,495	245.078
4	417.261,567 550.822,495	1	417.279,375 550.778,404	47.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53948	11.500	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4514 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 13601, din 26/01/2009 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIS ANA 2) BAZGAN CONSTANTIN 3) BAZGAN EUGEN 4) BAZGAN VASILE	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

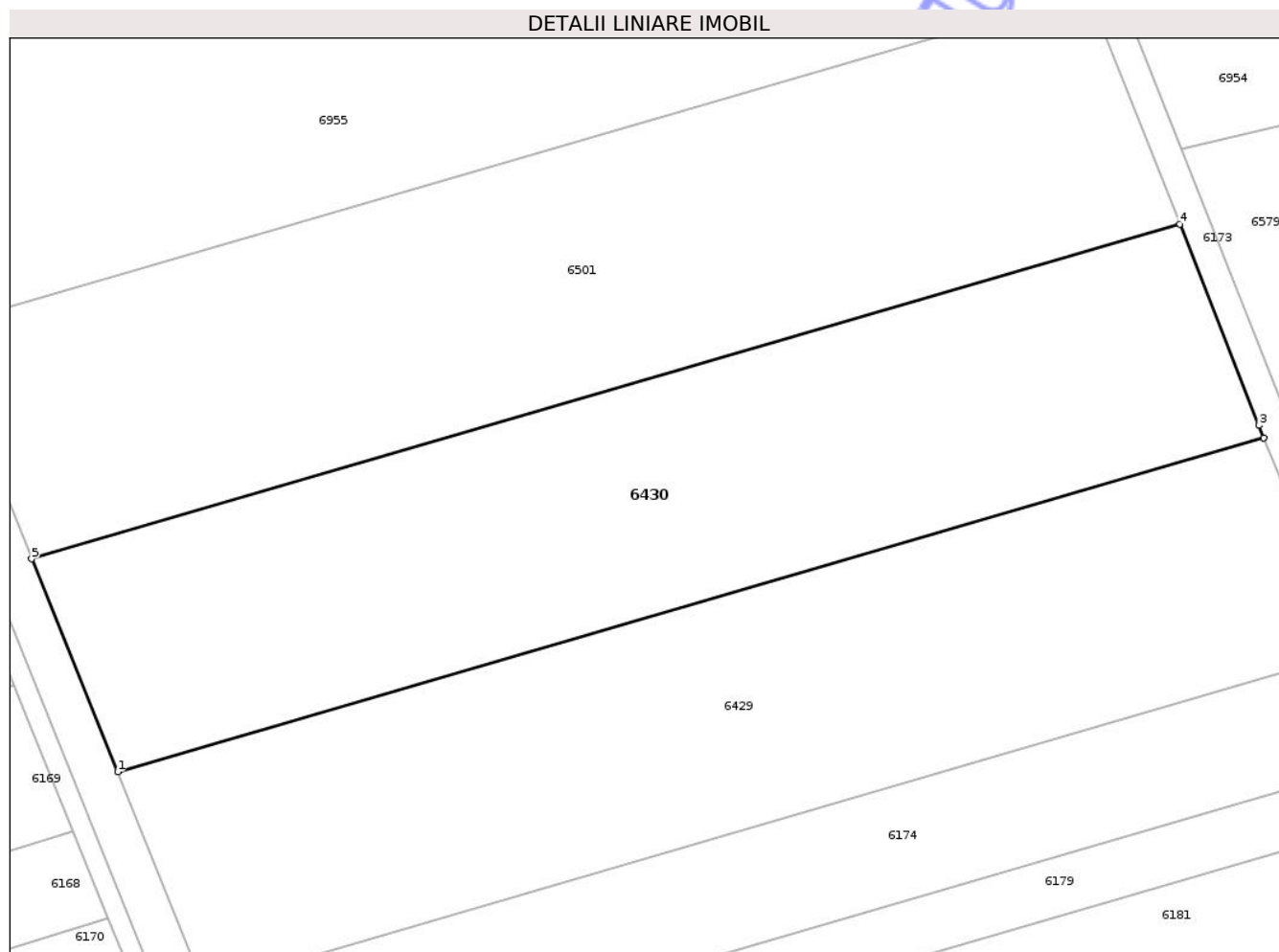
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53948	11.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.500	54	6/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.261,567 550.822,495	2	417.496,861 550.891,051	245.078
2	417.496,861 550.891,051	3	417.495,842 550.893,544	2.693
3	417.495,842 550.893,544	4	417.479,605 550.934,861	44.393
4	417.479,605 550.934,861	5	417.243,919 550.866,191	245.486
5	417.243,919 550.866,191	1	417.261,567 550.822,495	47.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53935	2.100	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4499 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3136/1909, din 07/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARTIN ELENA 2) CUCERZAN GHEORGHINA 3) CUCERZAN IOAN 4) CUCERZAN EMIL 5) ABRUDAN MARIA 6) CUCERZAN RADU	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

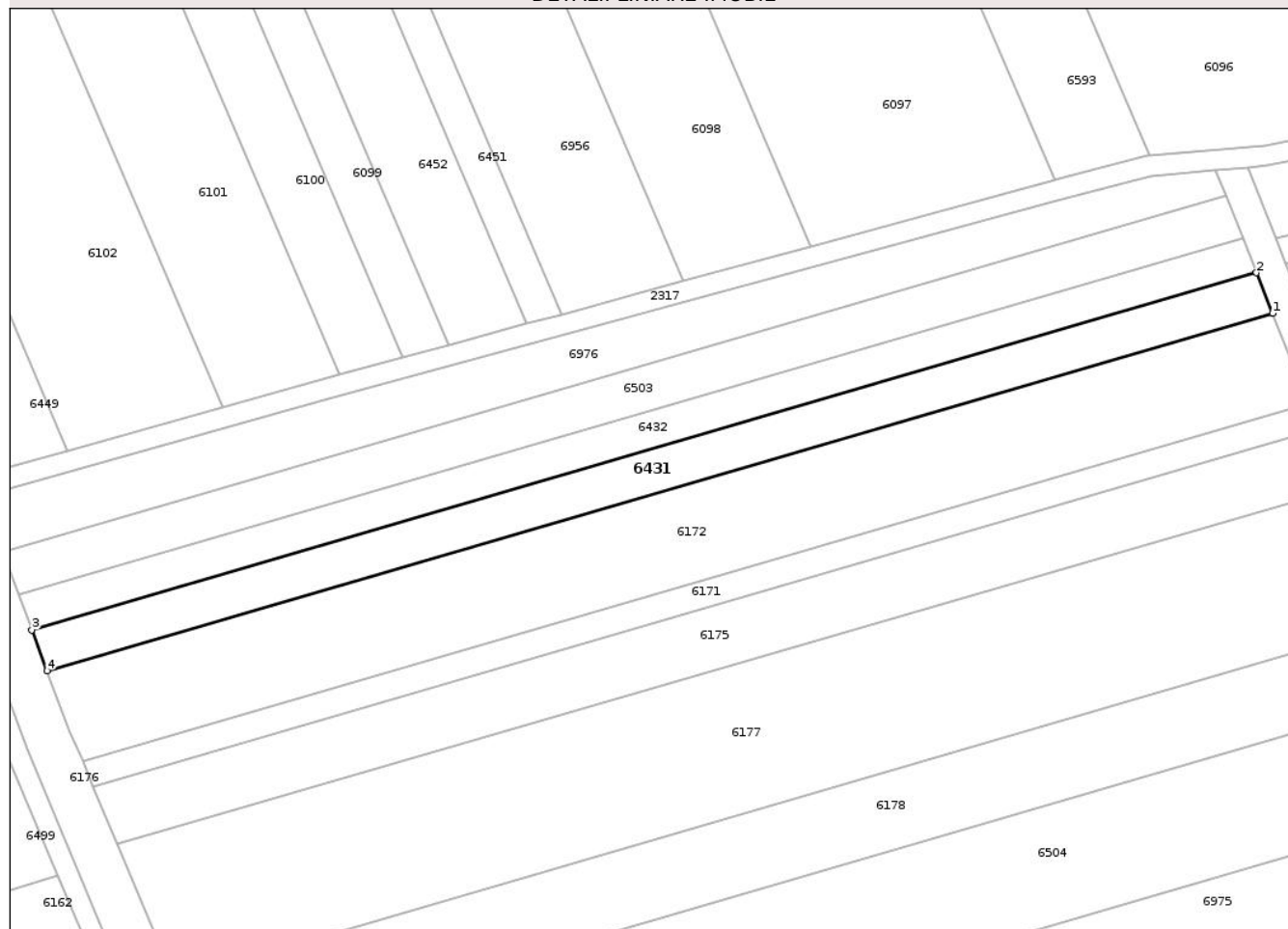
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53935	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	54	3/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.347,408 551.266,69	2	417.344,269 551.274,587	8.498
2	417.344,269 551.274,587	3	417.106,025 551.205,172	248.15
3	417.106,025 551.205,172	4	417.109,016 551.197,232	8.485
4	417.109,016 551.197,232	1	417.347,408 551.266,69	248.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53934	1.800	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4498 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3099/1785, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPALNACAN EMMA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

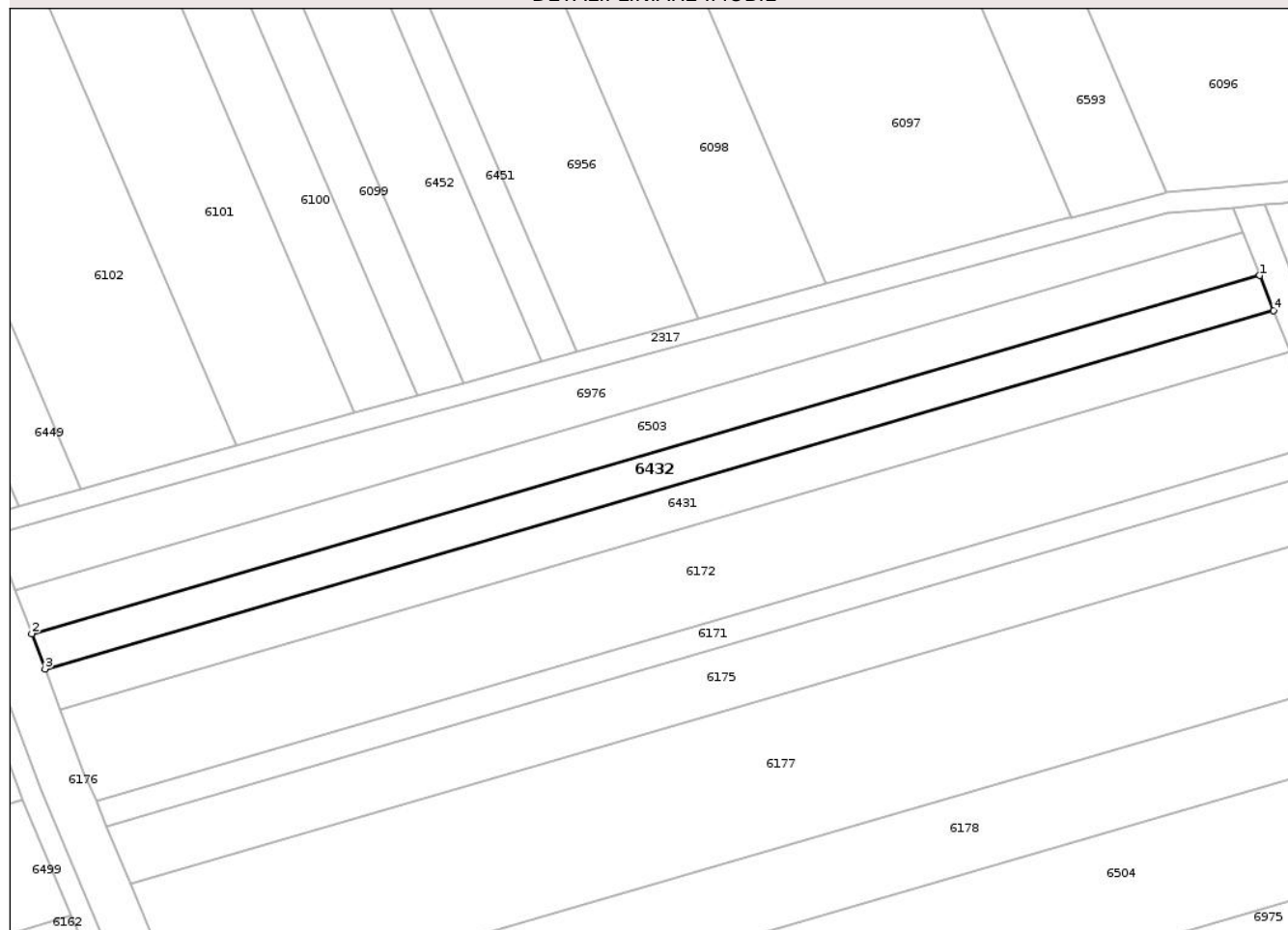
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53934	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	54	3/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.341,576 551.281,36	2	417.103,461 551.211,982	248.016
2	417.103,461 551.211,982	3	417.106,025 551.205,172	7.277
3	417.106,025 551.205,172	4	417.344,269 551.274,587	248.15
4	417.344,269 551.274,587	1	417.341,576 551.281,36	7.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, LUNCANI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56069	7.516	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
34286 / 13/12/2017		
Act Administrativ nr. 28276, din 17/11/2017 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
17185 / 15/05/2018		
Act Notarial nr. 1139, din 23/04/2018 emis de DUTU CARMEN ANCA;		
B3	Se notează declaratia aut. sub nr. 1139/23.04.2018 de notarul public Duțu Carmen Anca prin care s-au stabilit cotele de proprietate ale proprietarilor tabulari de sub B 1 astfel: Cristache Maria detine cota de 2/8 aparte, Hirsch Ludovic detine cota de 3/8 a parte iar Hirsch Maia detine cota de 3/8 a parte	A1
30305 / 24/09/2018		
Act Notarial nr. CVC aut. nr.1608/2018, din 19/09/2018 emis de CSORIK ECATERINA (act administrativ nr Aviz nr.T2 - 8902/2 din 21.08.2018, emis de UM 02700 Bucuresti;act administrativ nr Adresa nr.51/2018 din 20.06.2018, emis de UAT Luna;act administrativ nr Adv. nr.51/2018 din 20.07.2018, emis de UAT Luna;act notarial nr Declaratia aut. nr.1625/2018 din 21.09.2018, emis de Csorik Ecaterina);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cuimpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) HADA CĂLIN-NICOLAE, și soția	
	2) HADA CLAUDIA IULIANA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

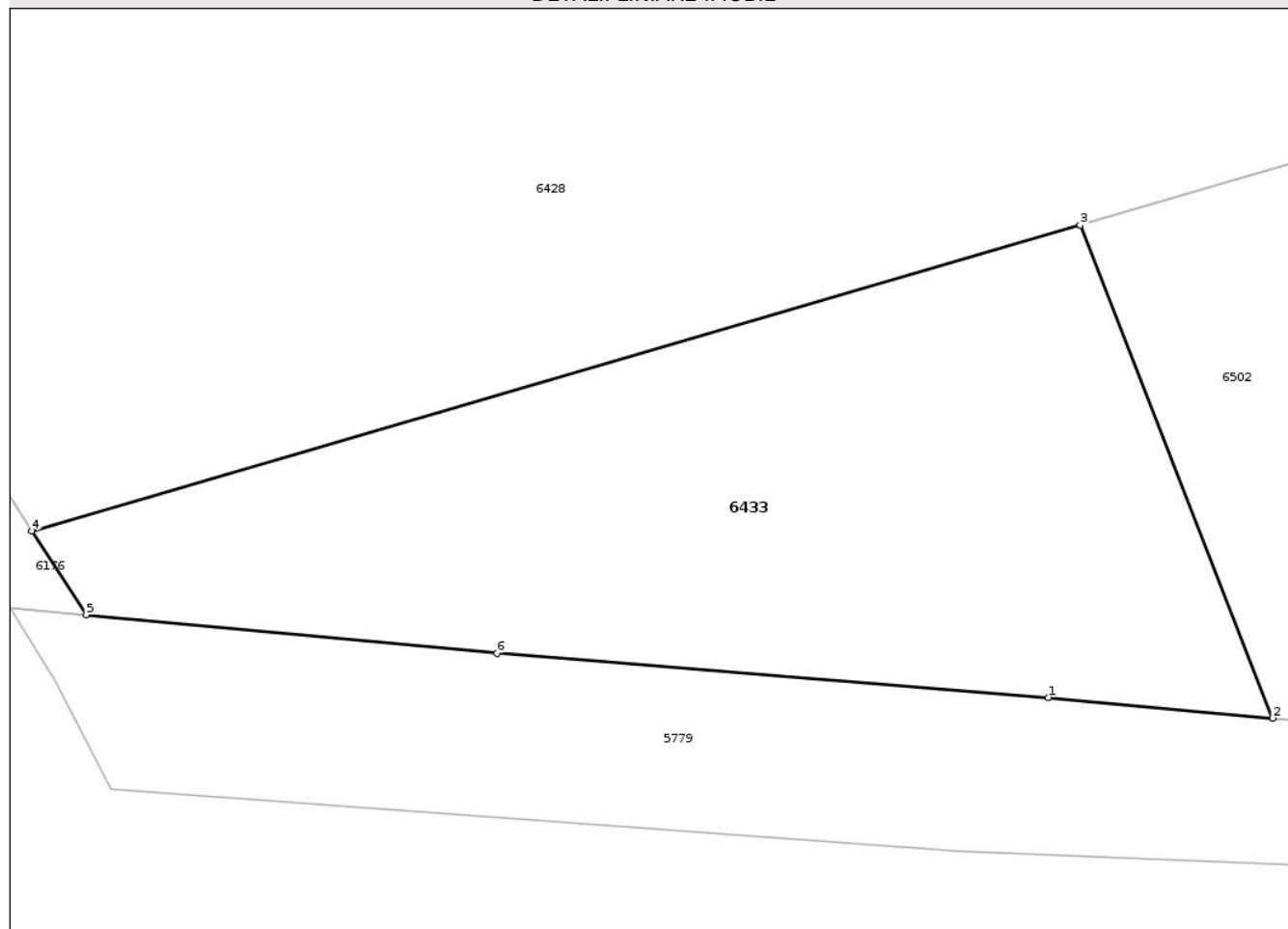
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56069	7.516	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.516	54	3/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.554,095 550.540,96	2	417.587,696 550.537,87	33.743
2	417.587,696 550.537,87	3	417.558,872 550.611,621	79.184
3	417.558,872 550.611,621	4	417.401,887 550.565,882	163.513
4	417.401,887 550.565,882	5	417.410,032 550.553,357	14.94
5	417.410,032 550.553,357	6	417.471,534 550.547,615	61.769

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.471,534 550.547,615	1	417.554,095 550.540,96	82.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53922	5.800	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4487 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3136/1909, din 07/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ABRUDAN MARIA 2) CUCERZAN IOAN 3) CUCERZAN EMIL 4) CUCERZAN RADU 5) MARTIN ELENA 6) CUCERZAN GHEORGHINA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

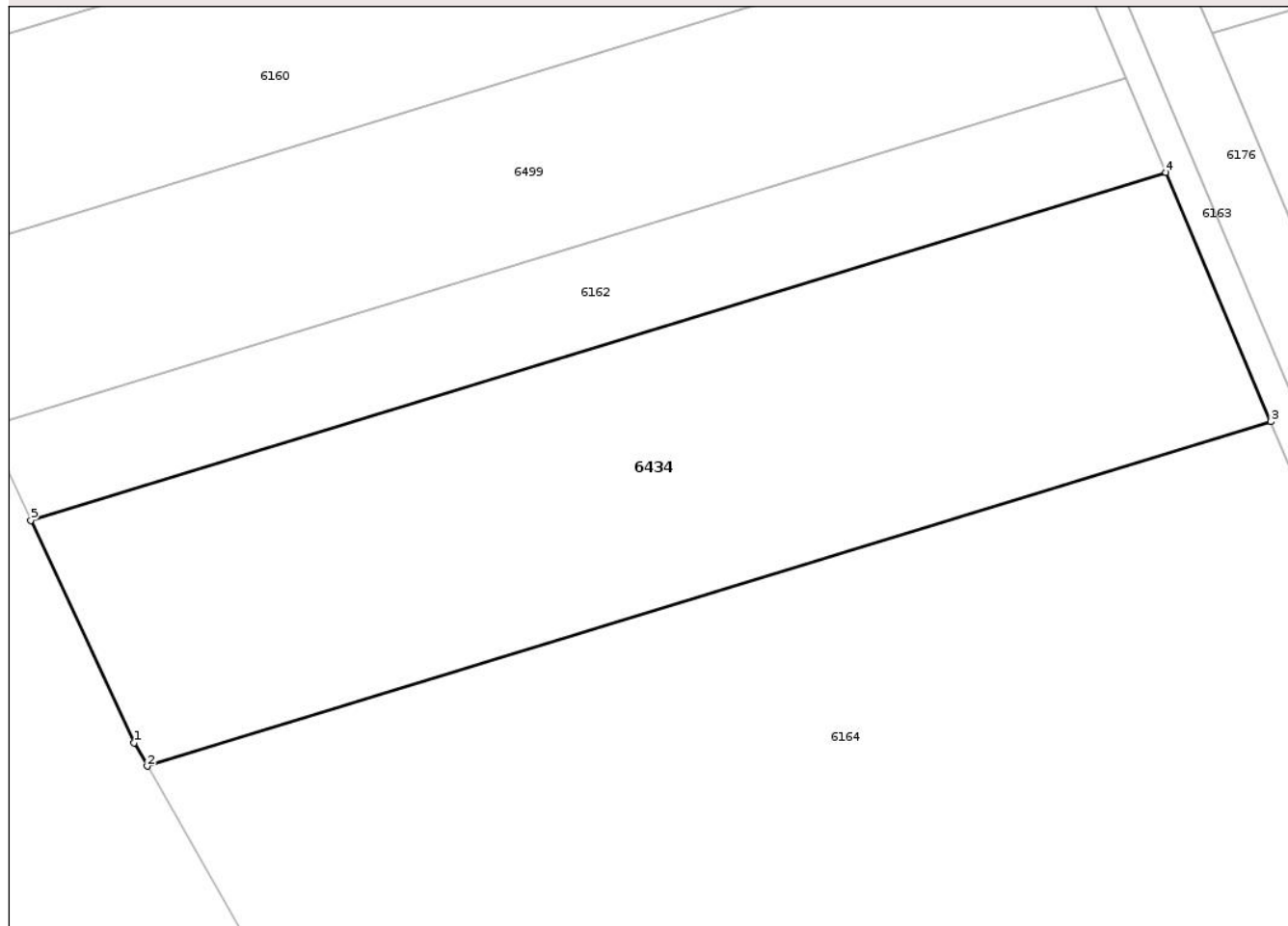
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53922	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	54	2/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.977,118 551.067,724	2	416.978,908 551.064,594	3.606
2	416.978,908 551.064,594	3	417.130,609 551.111,069	158.66
3	417.130,609 551.111,069	4	417.116,458 551.144,736	36.52
4	417.116,458 551.144,736	5	416.963,182 551.097,778	160.308
5	416.963,182 551.097,778	1	416.977,118 551.067,724	33.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52180	12.400	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5041 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3012/1410, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEMET IRINA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

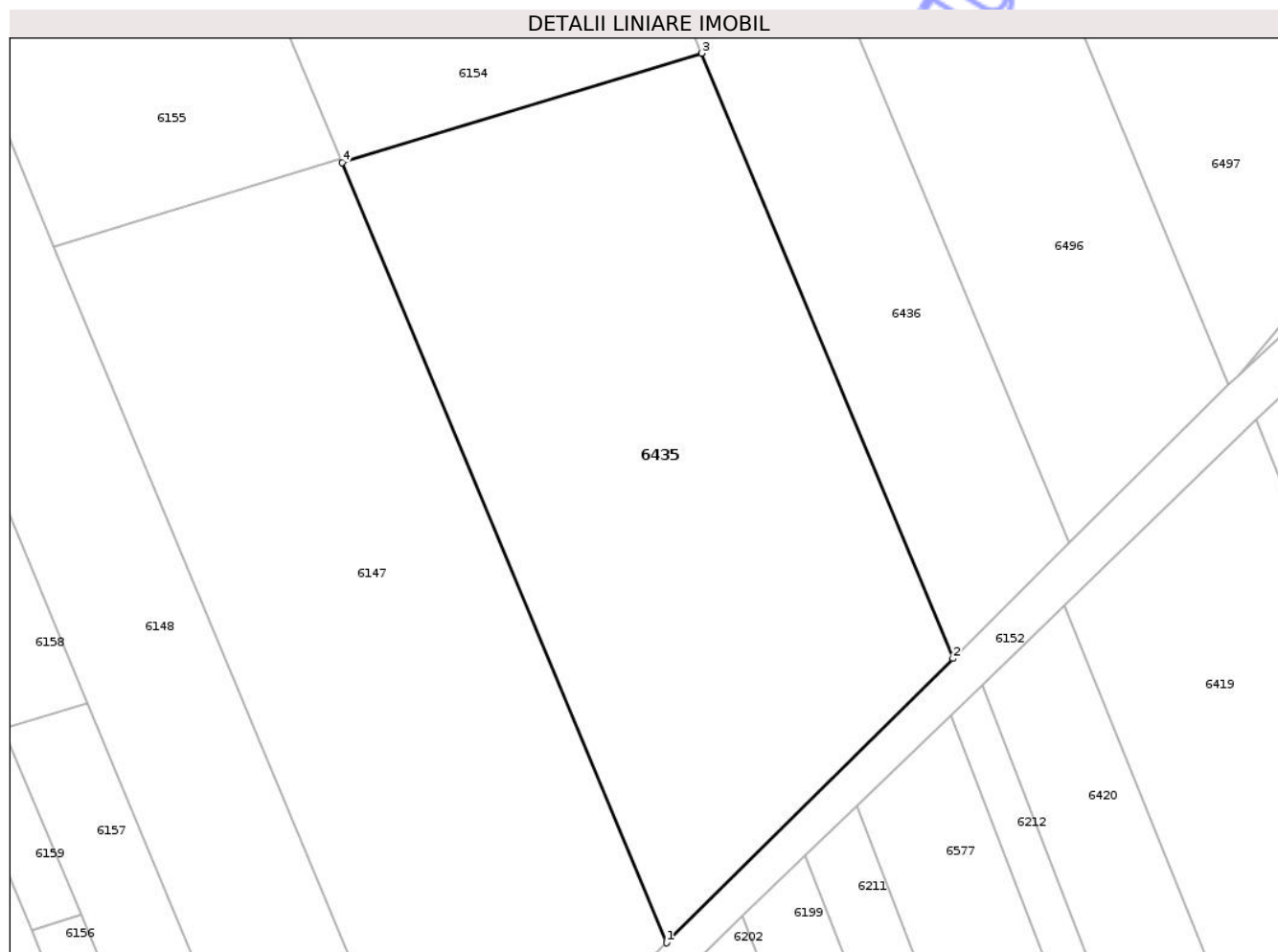
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52180	12.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.400	55	7/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.319,536 551.210,244	2	418.379,81 551.270,012	84.883
2	418.379,81 551.270,012	3	418.326,879 551.397,307	137.861
3	418.326,879 551.397,307	4	418.251,327 551.374,282	78.983
4	418.251,327 551.374,282	1	418.319,536 551.210,244	177.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52181	8.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5043 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3004/1395, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEMET IOSIF	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

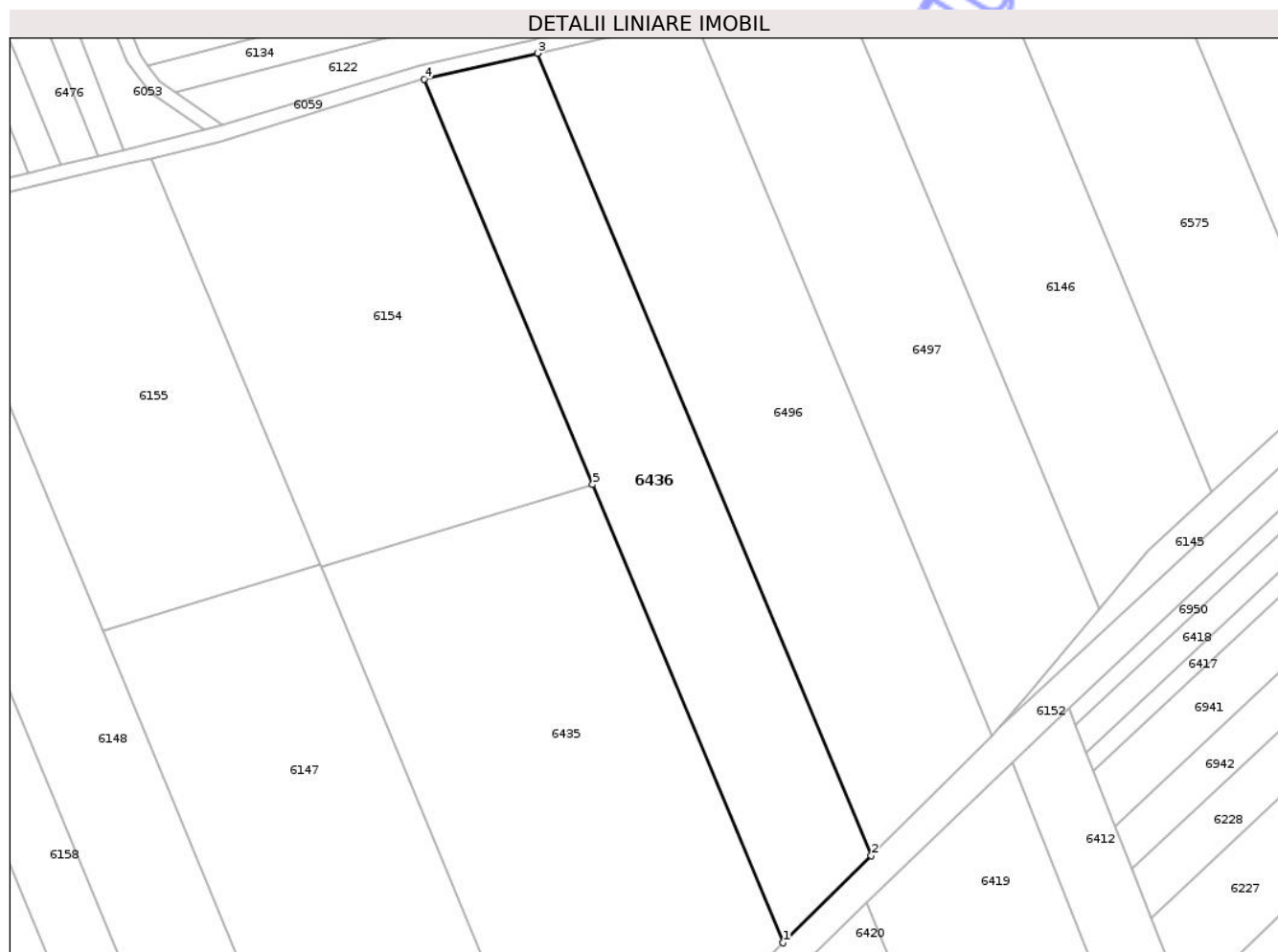
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52181	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.000	55	7/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.379,81 551.270,012	2	418.404,3 551.294,268	34.469
2	418.404,3 551.294,268	3	418.311,644 551.517,099	241.327
3	418.311,644 551.517,099	4	418.280,048 551.509,934	32.398
4	418.280,048 551.509,934	5	418.326,879 551.397,307	121.975
5	418.326,879 551.397,307	1	418.379,81 551.270,012	137.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52164	12.200	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5023 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3150/2097, din 06/02/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZABADOS ATTILA 2) SÚKÓSD GHIZELA 3) SZABADOS MIKLOS 4) SZABADOS IOSIF	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
13388 / 29/03/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 324/2020, din 18/02/2020 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B3	se notează respingerea cererii privind îndreptarea eroorii materiale ,în baza sentinței civile nr. 324/2020 , Judecatoria Turda, cerere formulată de SZABADOS IOSIF	A1
16377 / 19/04/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 324/2020, din 18/02/2020 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B4	Se îndreaptă eroarea materială în baza sentinței civile nr 324/2020 din 18.02.2020 emisă de Judecatoria Turda în dosar civil nr. 8404/328/2019, în sensul menționării corecte a numelui proprietarilor de sub B1 ca fiind Szabados Attila , Szabados Miklos, Szabados Iosif	A1

C. Partea III. SARCINI .

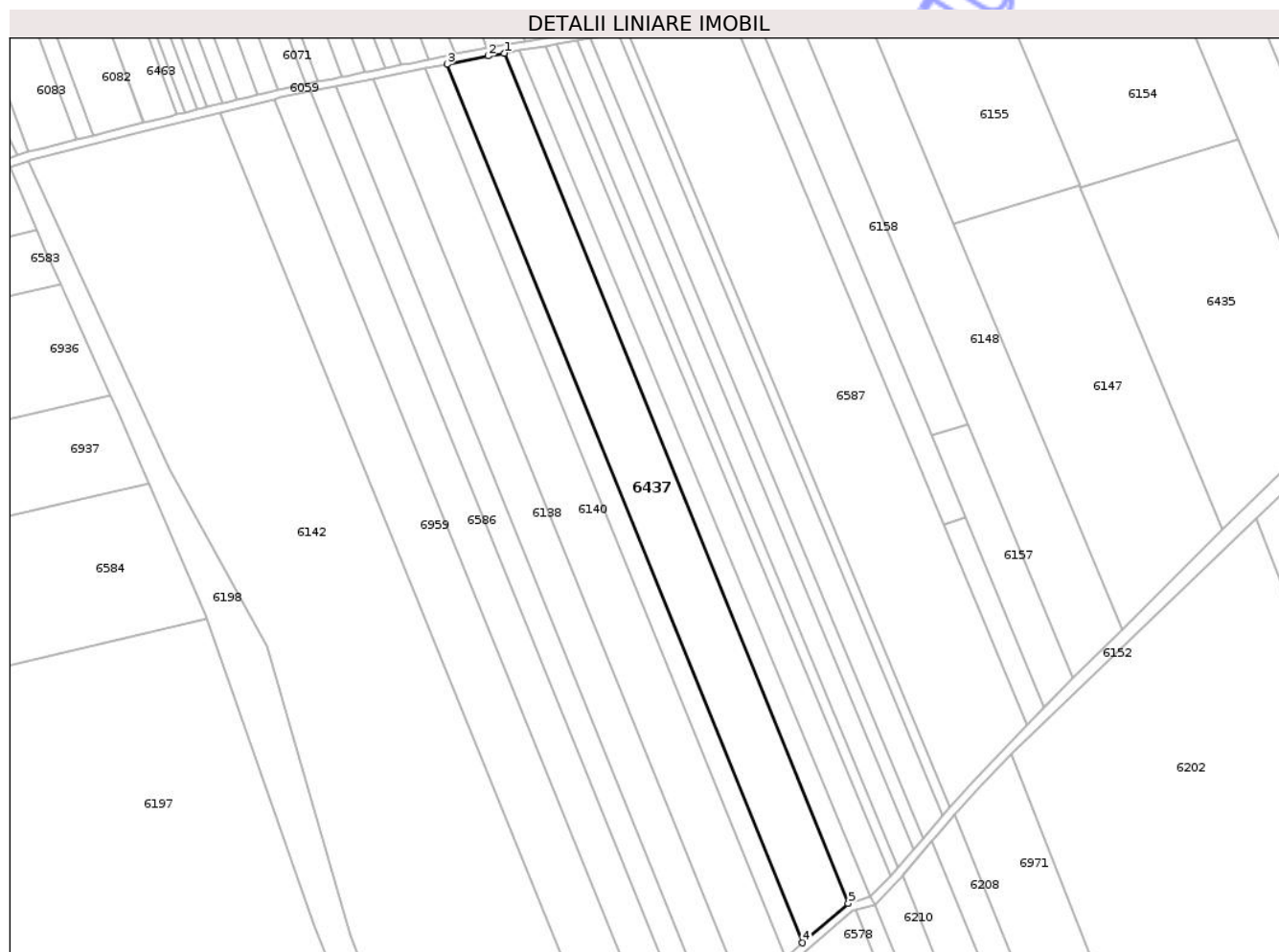
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52164	12.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.200	55	7/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.975,387 551.438,372	2	417.967,646 551.437,036	7.855
2	417.967,646 551.437,036	3	417.948,051 551.433,091	19.988
3	417.948,051 551.433,091	4	418.118,345 551.012,538	453.723
4	418.118,345 551.012,538	5	418.140,238 551.031,263	28.808
5	418.140,238 551.031,263	1	417.975,387 551.438,372	439.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6438

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.100	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

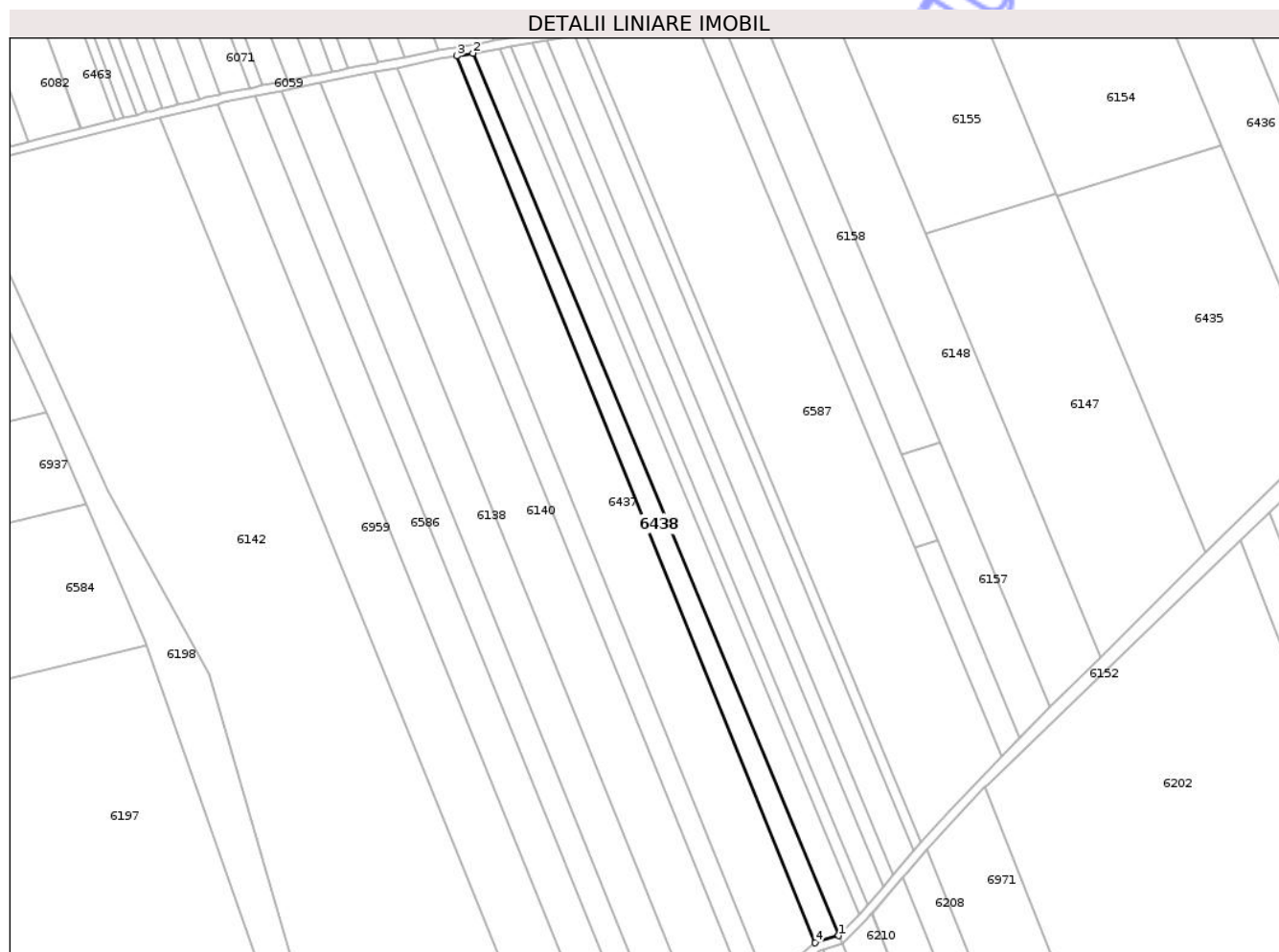
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	4.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.151,037 551.034,575	2	417.982,893 551.439,668	438.603
2	417.982,893 551.439,668	3	417.975,387 551.438,372	7.617
3	417.975,387 551.438,372	4	418.140,238 551.031,263	439.219
4	418.140,238 551.031,263	1	418.151,037 551.034,575	11.295

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6439

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.893	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.893	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	5.893	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.224,763 550.851,926	2	418.166,096 550.997,725	157.16
2	418.166,096 550.997,725	3	418.152,843 551.030,698	35.537
3	418.152,843 551.030,698	4	418.143,84 551.028,184	9.347
4	418.143,84 551.028,184	5	418.178,975 550.942,466	92.639
5	418.178,975 550.942,466	6	418.288,506 550.663,191	299.986

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.288,506 550.663,191	7	418.352,748 550.480,86	193.317
7	418.352,748 550.480,86	8	418.361,055 550.482,205	8.415
8	418.361,055 550.482,205	9	418.361,265 550.485,673	3.474
9	418.361,265 550.485,673	10	418.358,756 550.498,52	13.09
10	418.358,756 550.498,52	11	418.349,285 550.523,903	27.092
11	418.349,285 550.523,903	12	418.256,181 550.779,638	272.156
12	418.256,181 550.779,638	13	418.256,374 550.783,994	4.36
13	418.256,374 550.783,994	14	418.247,348 550.794,918	14.17
14	418.247,348 550.794,918	1	418.224,763 550.851,926	61.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52144	7.700	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5005 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3150/2039, din 11/11/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ANA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

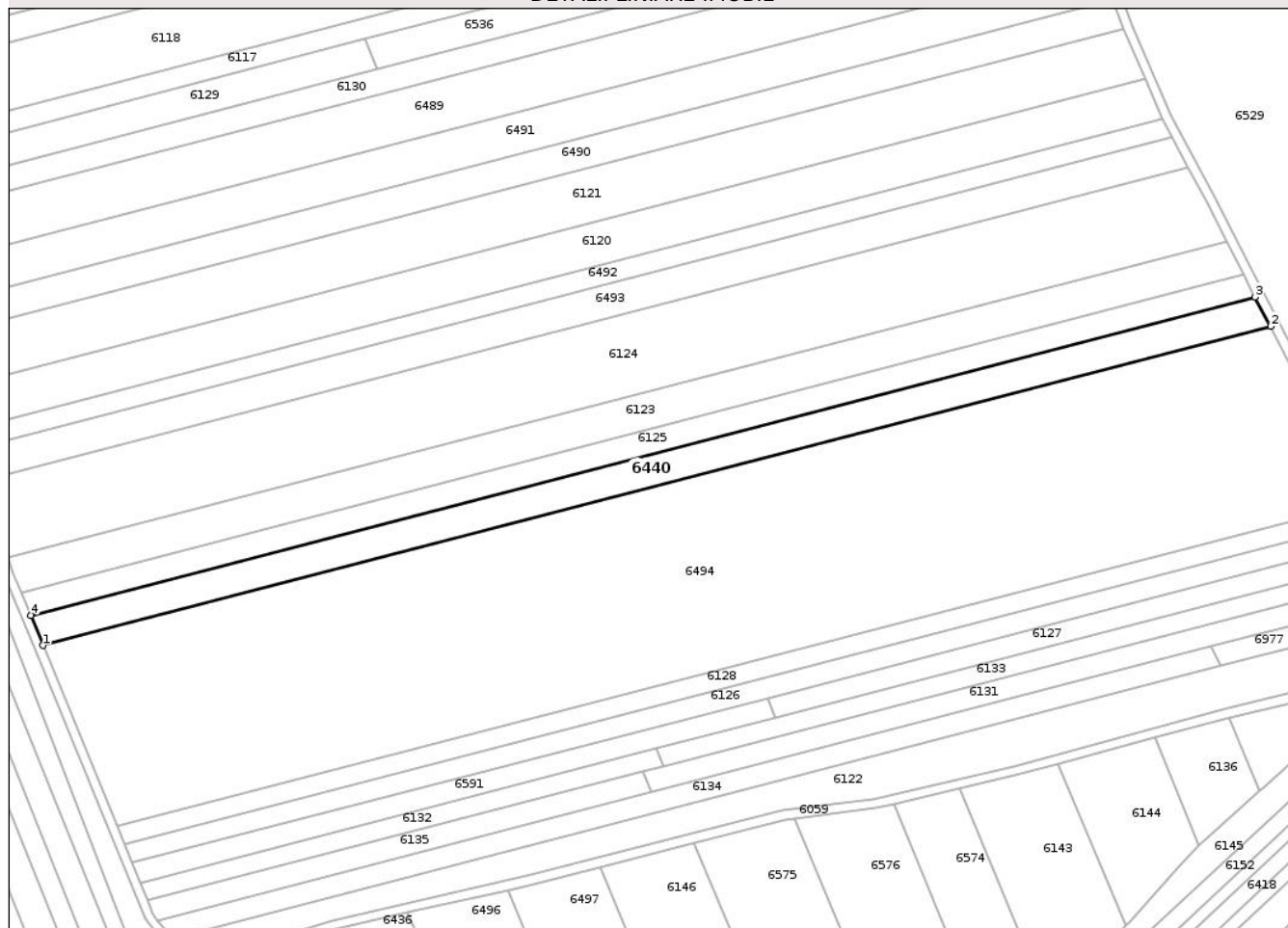
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52144	7.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.700	55	3/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.153,491 551.632,841	2	418.685,775 551.771,153	549.96
2	418.685,775 551.771,153	3	418.679,011 551.783,881	14.414
3	418.679,011 551.783,881	4	418.148,134 551.645,933	548.507
4	418.148,134 551.645,933	1	418.153,491 551.632,841	14.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52122	3.300	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4979 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1875, din 01/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAMTU IOSIF 2) NEAMTU DOREL 3) NEAMTU ARISTOTEL 4) NEAMTU IULIU	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

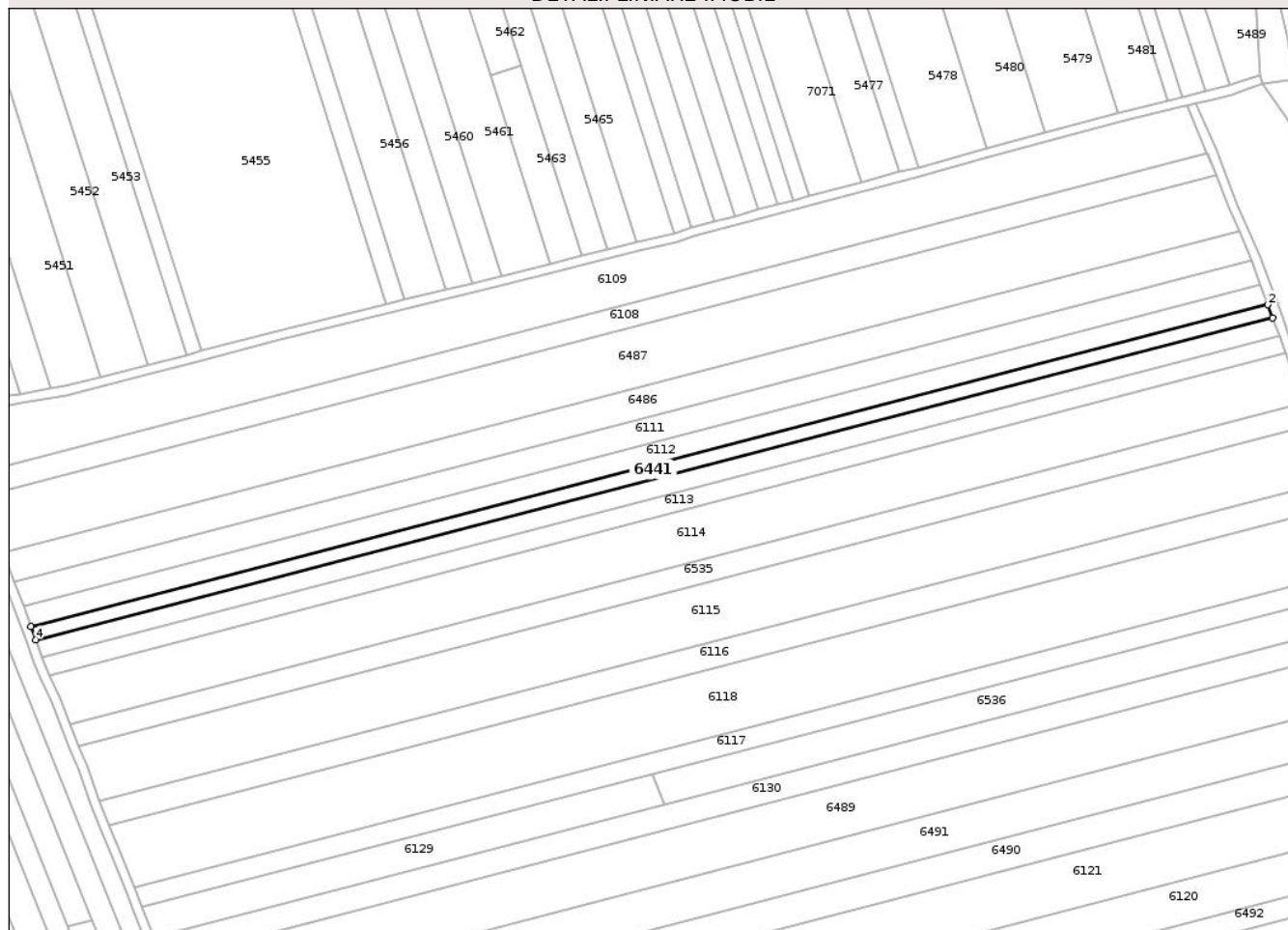
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52122	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.300	55	3/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.561,072 552.092,581	2	418.558,984 552.098,211	6.005
2	418.558,984 552.098,211	3	418.024,423 551.959,307	552.313
3	418.024,423 551.959,307	4	418.026,503 551.953,674	6.005
4	418.026,503 551.953,674	1	418.561,072 552.092,581	552.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.669	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar

C. Partea III. SARCINI .

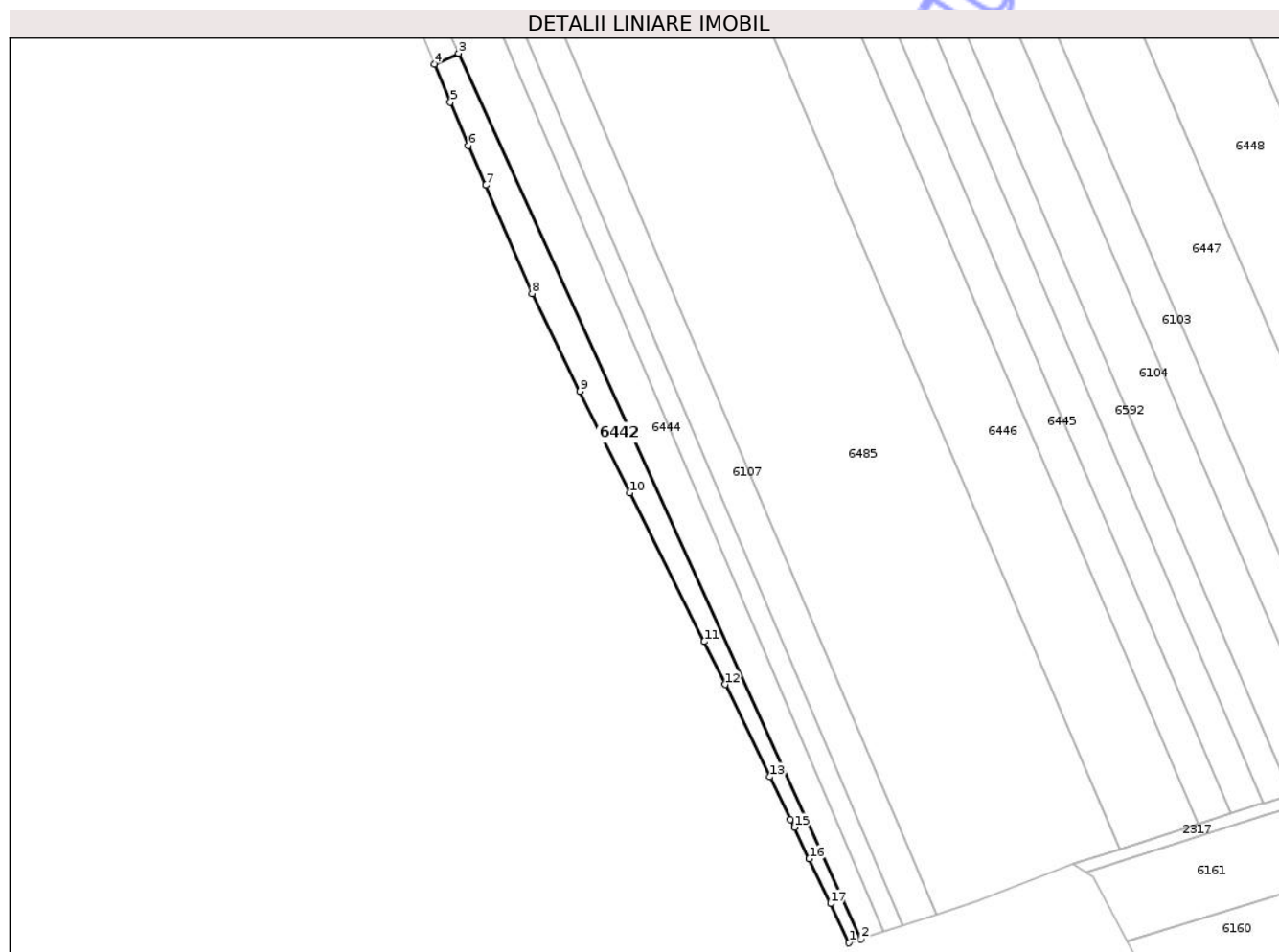
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.669	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.669	54	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.840,533 551.155,236	2	416.844,648 551.156,553	4.321
2	416.844,648 551.156,553	3	416.707,466 551.458,336	331.499
3	416.707,466 551.458,336	4	416.699,218 551.454,68	9.022
4	416.699,218 551.454,68	5	416.704,655 551.441,64	14.128
5	416.704,655 551.441,64	6	416.710,804 551.426,892	15.979

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.710,804 551.426,892	7	416.716,62 551.413,355	14.734
7	416.716,62 551.413,355	8	416.732,459 551.376,488	40.125
8	416.732,459 551.376,488	9	416.748,863 551.343,11	37.191
9	416.748,863 551.343,11	10	416.765,846 551.308,552	38.506
10	416.765,846 551.308,552	11	416.791,206 551.257,864	56.678
11	416.791,206 551.257,864	12	416.798,318 551.243,243	16.259
12	416.798,318 551.243,243	13	416.813,638 551.211,748	35.023
13	416.813,638 551.211,748	14	416.820,668 551.197,295	16.072
14	416.820,668 551.197,295	15	416.822,012 551.194,534	3.071
15	416.822,012 551.194,534	16	416.827,031 551.183,882	11.775
16	416.827,031 551.183,882	17	416.834,249 551.168,569	16.929
17	416.834,249 551.168,569	1	416.840,533 551.155,236	14.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53866	3.000	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4428 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3004/1309, din 11/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EGRI LUDOVIC 2) EGRI ALEXANDRU	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

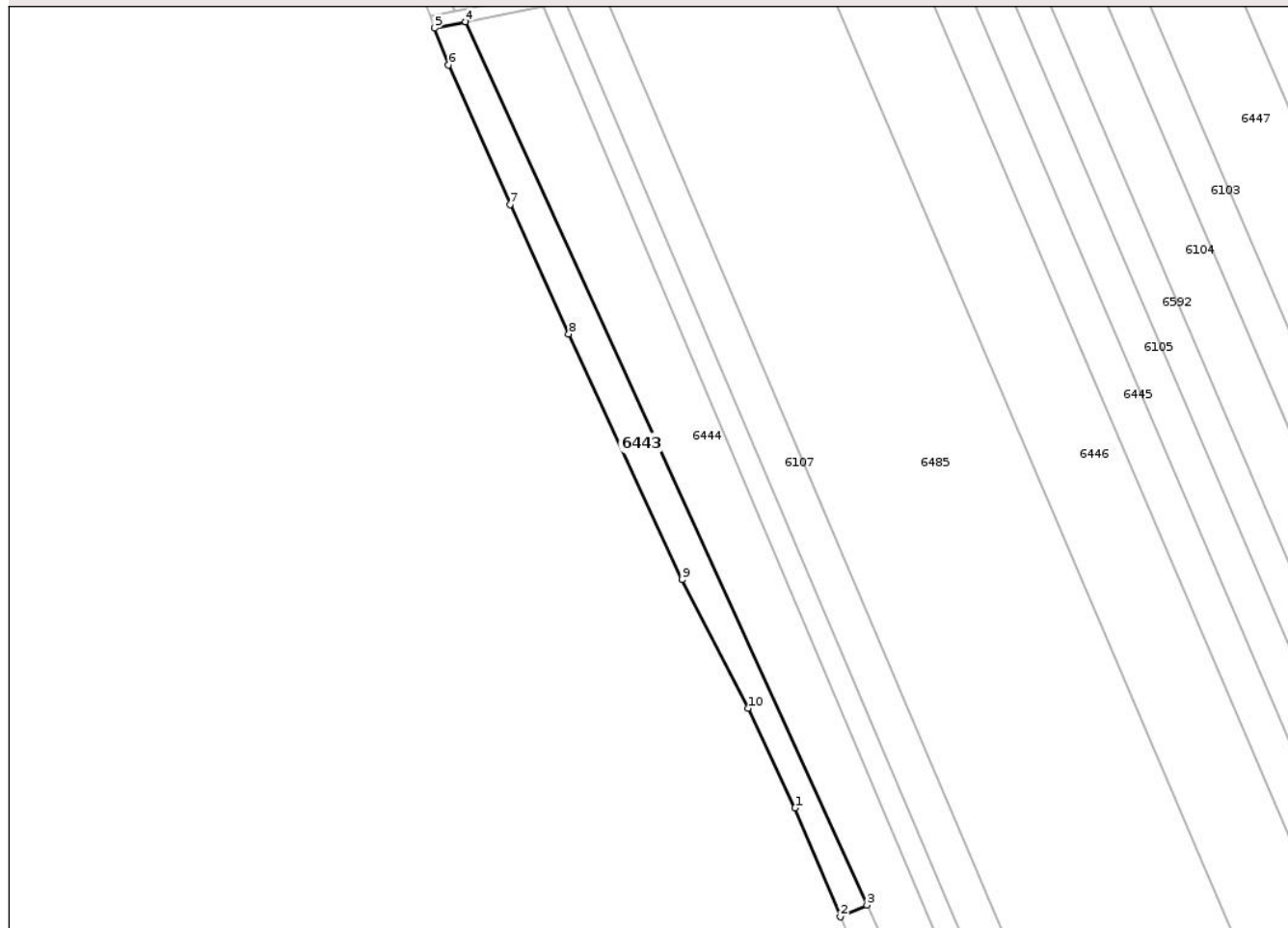
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53866	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	54	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.685,159 551.488,401	2	416.699,218 551.454,68	36.534
2	416.699,218 551.454,68	3	416.707,466 551.458,336	9.022
3	416.707,466 551.458,336	4	416.582,998 551.732,15	300.776
4	416.582,998 551.732,15	5	416.573,387 551.730,179	9.811
5	416.573,387 551.730,179	6	416.577,675 551.718,801	12.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.577,675 551.718,801	7	416.596,766 551.675,516	47.308
7	416.596,766 551.675,516	8	416.615,002 551.635,364	44.099
8	416.615,002 551.635,364	9	416.650,087 551.559,181	83.874
9	416.650,087 551.559,181	10	416.670,602 551.519,313	44.837
10	416.670,602 551.519,313	1	416.685,159 551.488,401	34.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53867	10.000	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4430 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1885, din 03/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MEZEI LUDOVIC	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

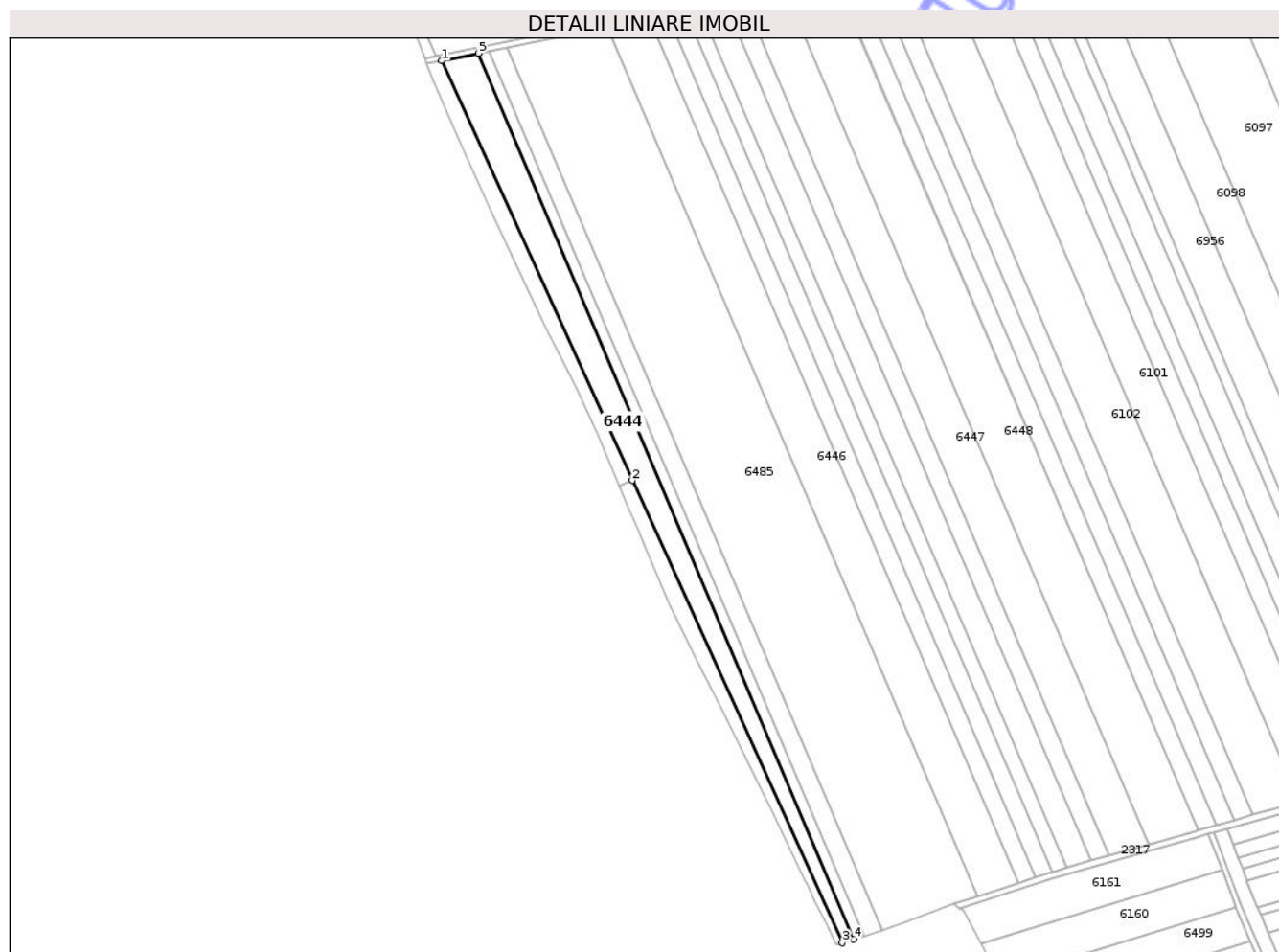
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53867	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	54	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.582,998 551.732,15	2	416.707,466 551.458,336	300.776
2	416.707,466 551.458,336	3	416.844,648 551.156,553	331.499
3	416.844,648 551.156,553	4	416.852,159 551.158,957	7.886
4	416.852,159 551.158,957	5	416.606,944 551.737,061	627.961
5	416.606,944 551.737,061	1	416.582,998 551.732,15	24.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53872	7.100	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4436 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3150/2040, din 11/11/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP ANA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

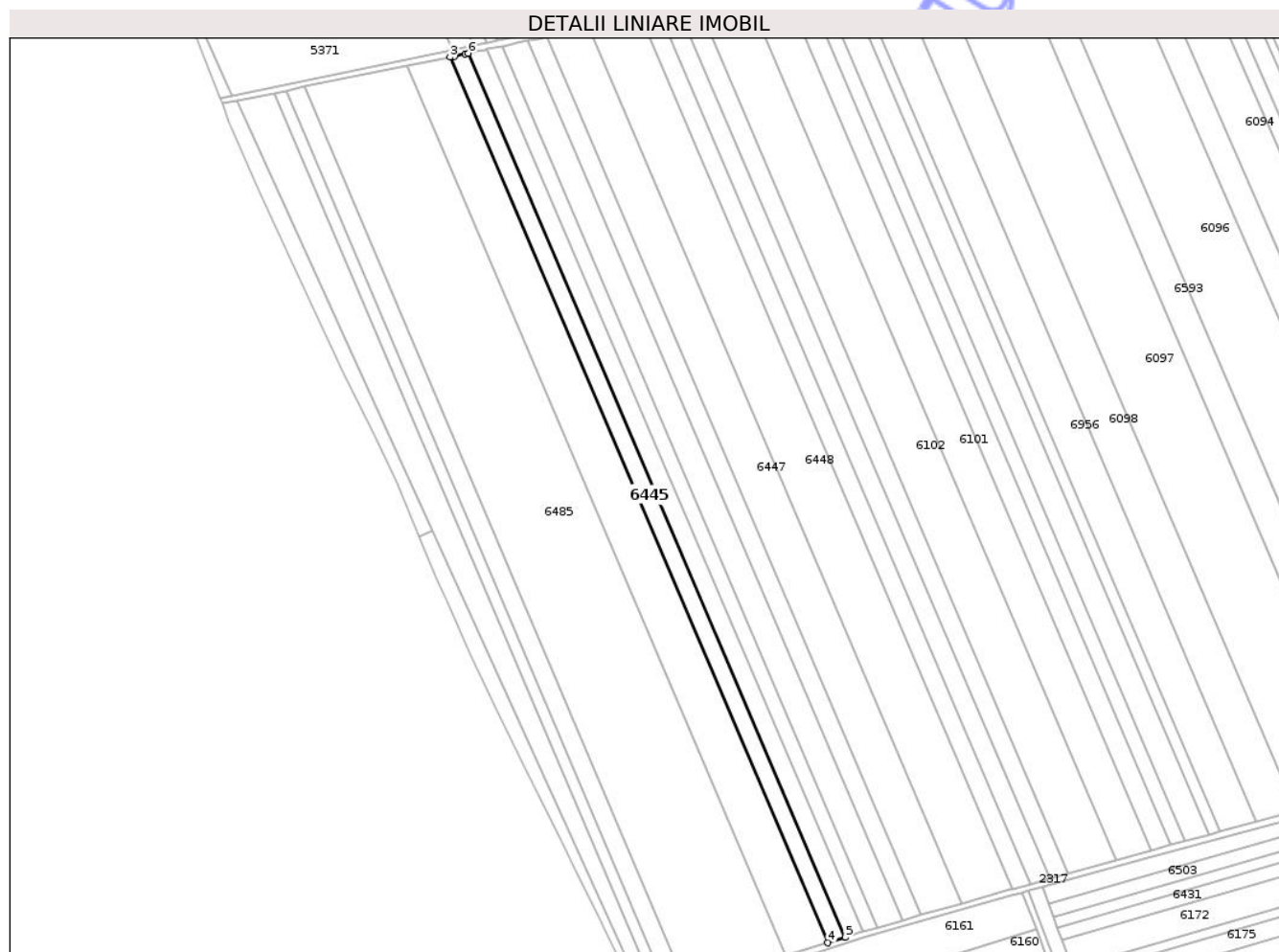
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53872	7.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.100	54	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.728,281 551.761,913	2	416.721,425 551.760,538	6.993
2	416.721,425 551.760,538	3	416.718,651 551.759,969	2.832
3	416.718,651 551.759,969	4	416.959,517 551.195,683	613.543
4	416.959,517 551.195,683	5	416.970,596 551.199,238	11.635
5	416.970,596 551.199,238	6	416.730,226 551.762,362	612.28

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.730,226 551.762,362	1	416.728,281 551.761,913	1.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53871	17.100	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4435 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3150/2024, din 04/09/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZABADOS KATALINA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

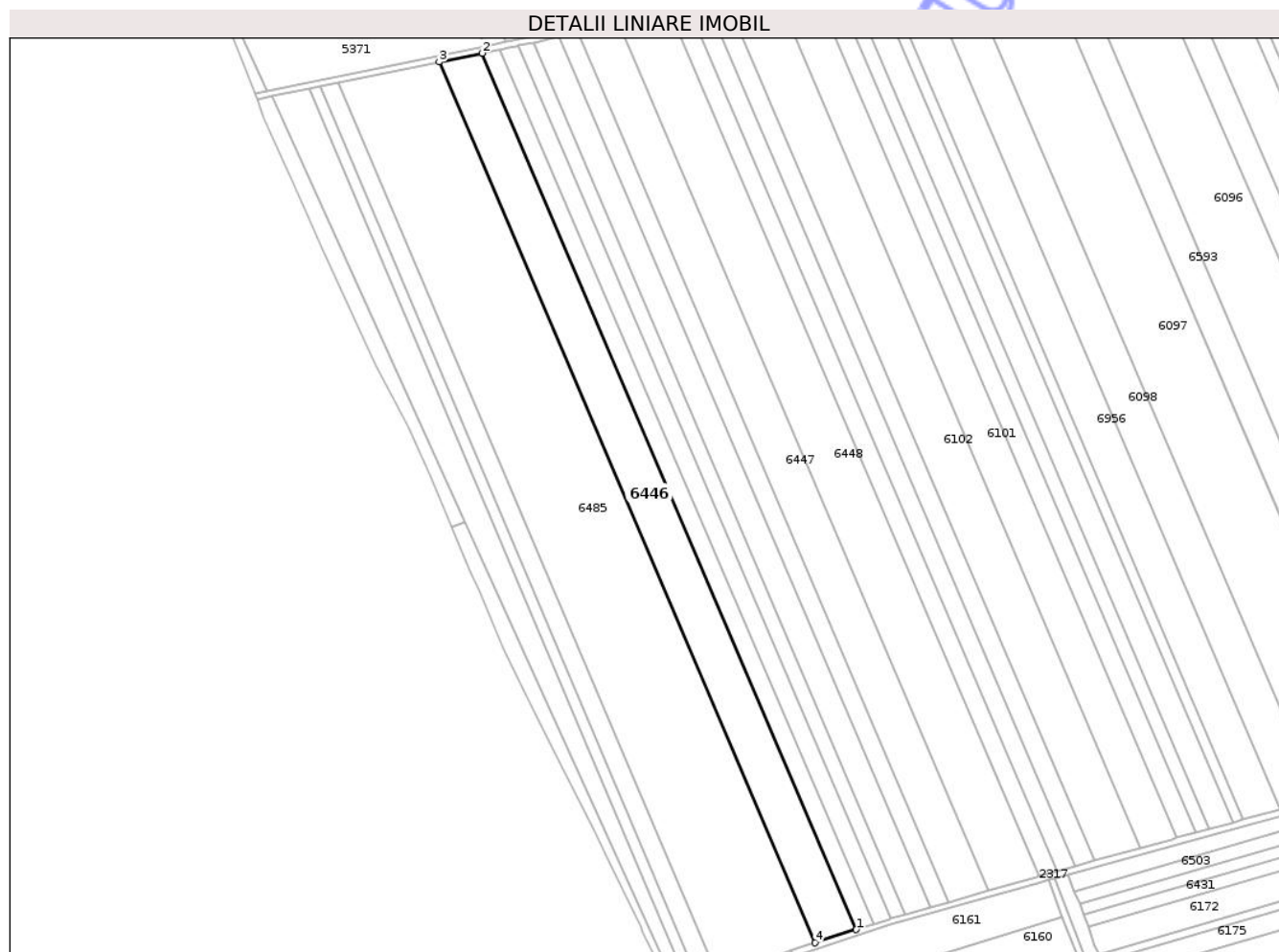
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53871	17.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.100	54	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.959,517 551.195,683	2	416.718,651 551.759,969	613.543
2	416.718,651 551.759,969	3	416.690,856 551.754,269	28.373
3	416.690,856 551.754,269	4	416.932,932 551.187,15	616.624
4	416.932,932 551.187,15	1	416.959,517 551.195,683	27.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53877	16.400	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4440 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3099/1788, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEMET STEFAN	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

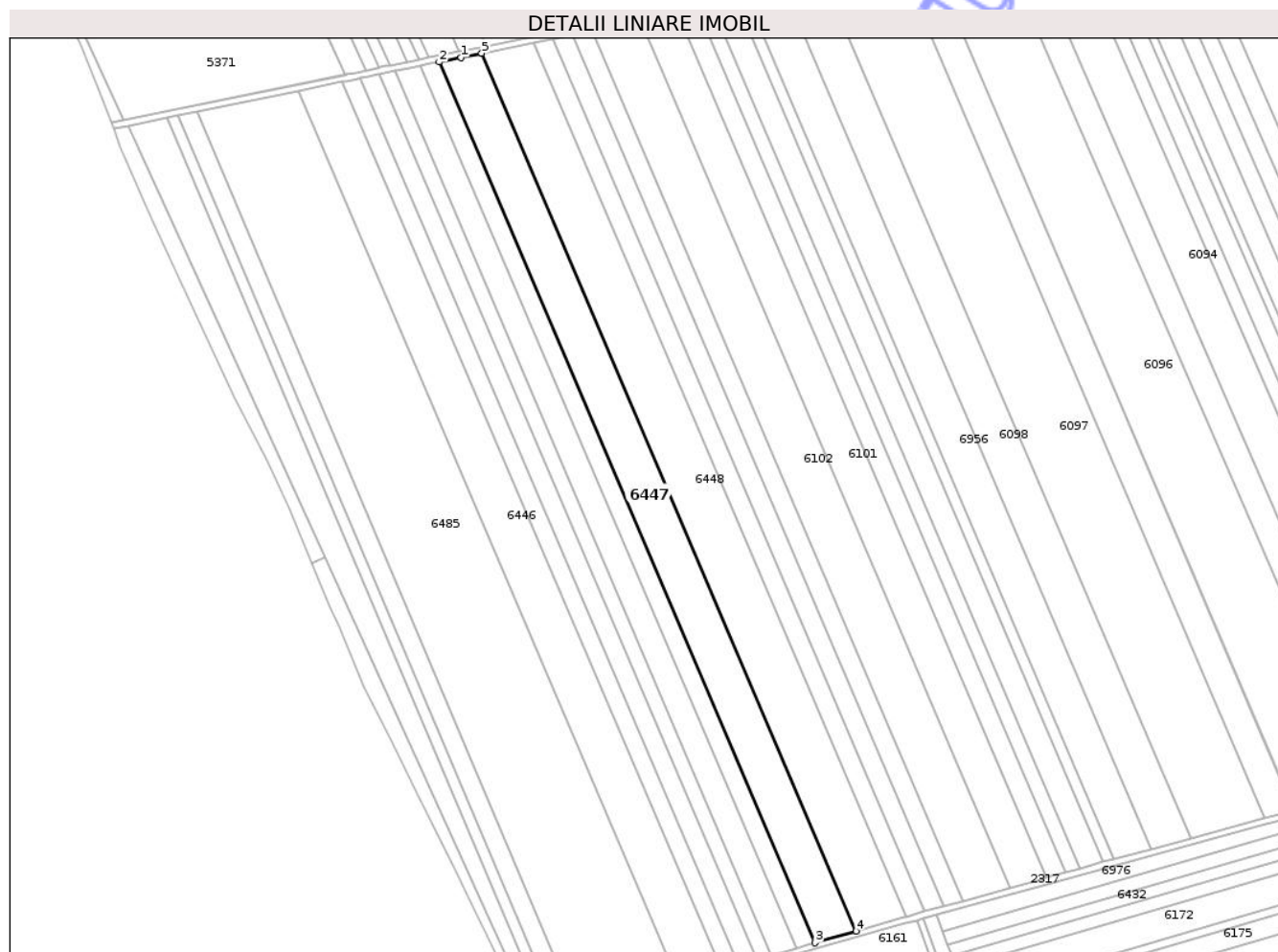
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53877	16.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.400	54	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.794,068 551.775,524	2	416.780,207 551.772,609	14.164
2	416.780,207 551.772,609	3	417.018,915 551.213,379	608.046
3	417.018,915 551.213,379	4	417.045,105 551.220,842	27.233
4	417.045,105 551.220,842	5	416.807,223 551.778,136	605.941
5	416.807,223 551.778,136	1	416.794,068 551.775,524	13.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53878	20.000	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4441 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3099/1792, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPALNACAN EMMA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

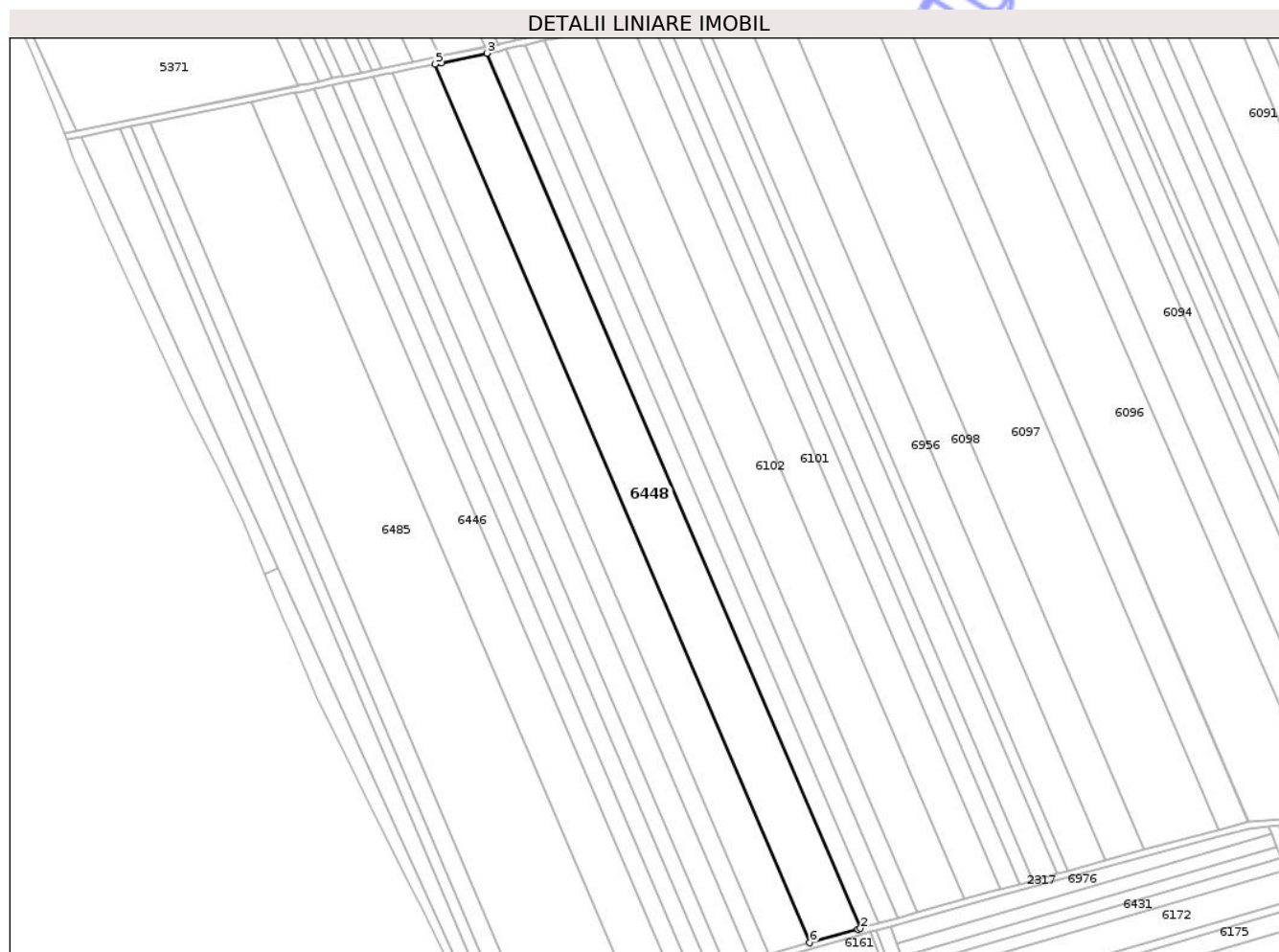
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53878	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	54	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.075,503 551.229,505	2	417.077,171 551.229,971	1.732
2	417.077,171 551.229,971	3	416.840,278 551.784,951	603.424
3	416.840,278 551.784,951	4	416.811,167 551.778,919	29.729
4	416.811,167 551.778,919	5	416.807,223 551.778,136	4.021
5	416.807,223 551.778,136	6	417.045,105 551.220,842	605.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.045,105 551.220,842	1	417.075,503 551.229,505	31.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53881	7.500	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4443 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1877, din 02/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SEBESTENY ANA 2) NEMET ECATERINA 3) SEBESTENY NICOLAE	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

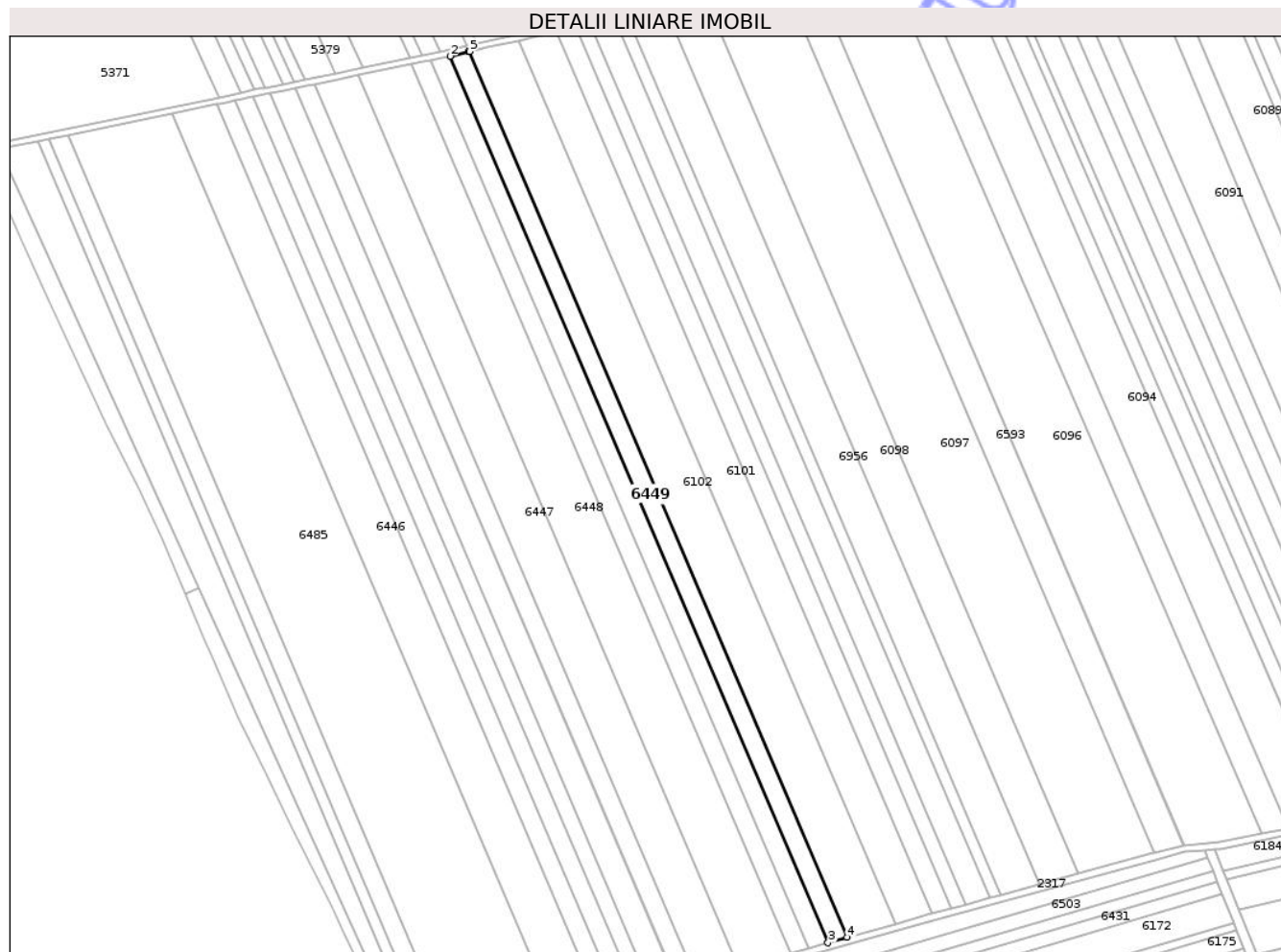
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53881	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	54	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.876,22 551.792,855	2	416.864,59 551.790,137	11.943
2	416.864,59 551.790,137	3	417.100,871 551.236,593	601.863
3	417.100,871 551.236,593	4	417.112,982 551.239,976	12.575
4	417.112,982 551.239,976	5	416.876,9 551.793,053	601.356
5	416.876,9 551.793,053	1	416.876,22 551.792,855	0.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53880	7.500	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3312 / 20/02/2013		
Act Notarial nr. 272, din 13/02/2013 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B4	Se notează actul de lichidare a coproprietății în devălmășie autentificat sub nr. 272/13.02.2013 de BNP Lujerdeanu Constantin	A1
Act Notarial nr. 18, din 13/02/2013 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12, cota initiala 3/4 1) NEMET LORINCZ	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) NEMET LORINCZ	A1
Act Notarial nr. 19, din 13/02/2013 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12, cota initiala 1/3 1) NEMETH IOAN, jun	A1
Act Notarial nr. 20, din 13/02/2013 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12, cota initiala 1/3 1) MISIAC EVA	A1
4636 / 08/03/2013		
Act Notarial nr. 3312, din 20/02/2013 emis de BCPI TURDA;		
B10	Se îndreaptă eroarea materială , în sensul că numele corect al proprietarului de sub B6 și B7 este NEMET LORINCZ și nu NEMETH LORINCZ , cum greșit a fost scris	A1
24522 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B11	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53880	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	54	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.859,296 551.788,9	2	416.852,228 551.787,372	7.231
2	416.852,228 551.787,372	3	417.088,772 551.233,212	602.533
3	417.088,772 551.233,212	4	417.100,871 551.236,593	12.563
4	417.100,871 551.236,593	5	416.864,59 551.790,137	601.863
5	416.864,59 551.790,137	1	416.859,296 551.788,9	5.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53887	4.200	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4450 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1880, din 02/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DECSEI PAVEL 2) MEZEI SUSANA 3) DECSEI STEFAN 4) EGRI EMMA 5) DECSEI GLIGOR 6) DECSEI AURORA 7) MUSZKA LUIKA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53887	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	54	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.209,11 551.266,506	2	416.974,537 551.816,051	597.515
2	416.974,537 551.816,051	3	416.967,638 551.814,31	7.115
3	416.967,638 551.814,31	4	417.202,264 551.264,642	597.649
4	417.202,264 551.264,642	1	417.209,11 551.266,506	7.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53886	9.300	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4449 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3136/1906, din 04/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZABADOS LORINCZ	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 14 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 9300 mp în favoarea lui 1) LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

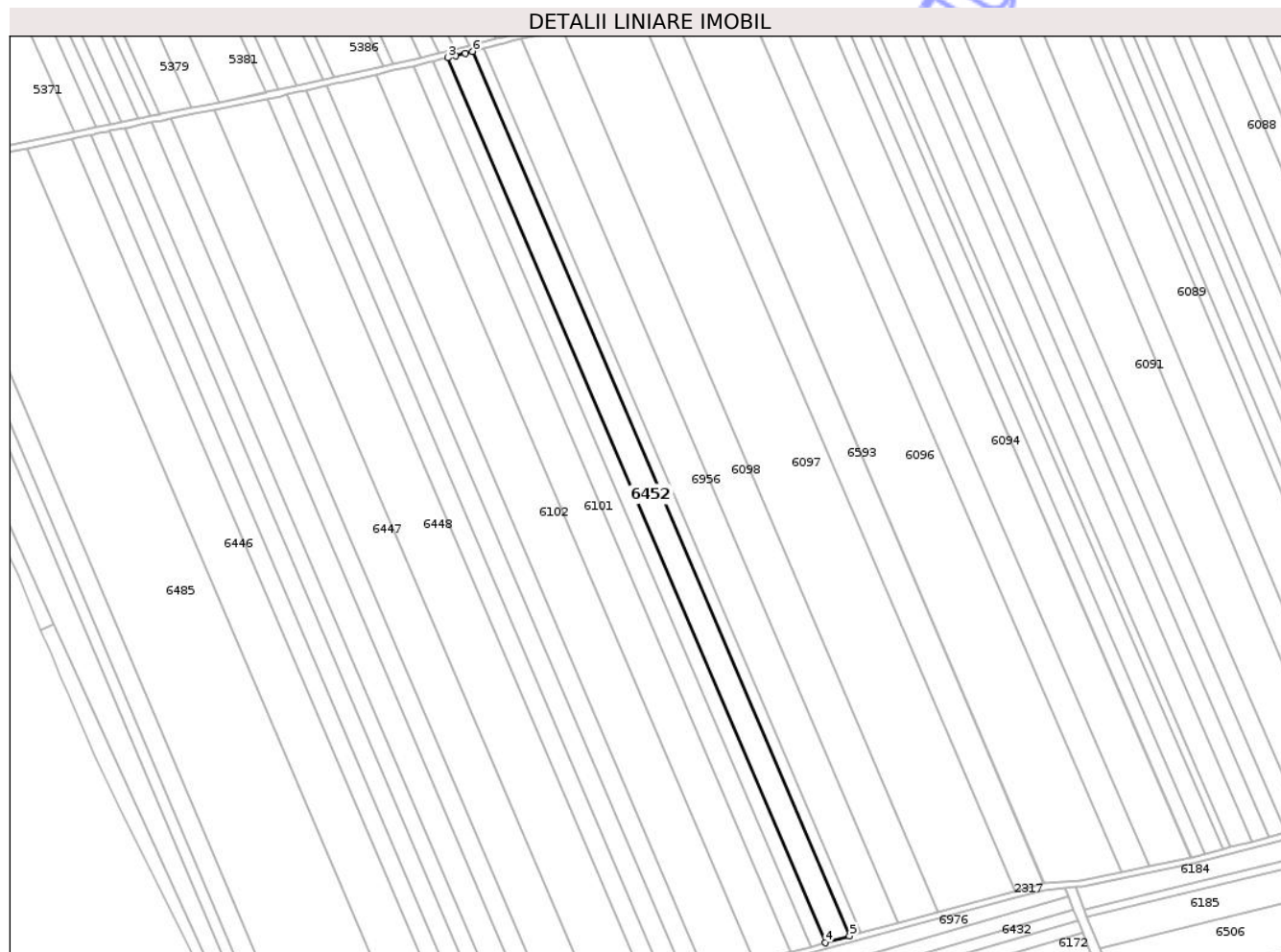
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53886	9.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.300	54	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.963,209 551.813,193	2	416.957,426 551.811,735	5.964
2	416.957,426 551.811,735	3	416.952,355 551.810,486	5.223
3	416.952,355 551.810,486	4	417.187,111 551.260,515	597.979
4	417.187,111 551.260,515	5	417.202,264 551.264,642	15.705
5	417.202,264 551.264,642	6	416.967,638 551.814,31	597.649

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.967,638 551.814,31	1	416.963,209 551.813,193	4.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53899	6.400	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4461 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3099/1800, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALINT GHEORGHE	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53899	6.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.400	54	7/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.463,289 551.325,907	2	417.463,484 551.325,964	0.203
2	417.463,484 551.325,964	3	417.226,296 551.873,864	597.036
3	417.226,296 551.873,864	4	417.215,755 551.871,232	10.865
4	417.215,755 551.871,232	5	417.452,978 551.323,253	597.123
5	417.452,978 551.323,253	1	417.463,289 551.325,907	10.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53901	7.600	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4463 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1844, din 03/06/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAGY IULIU	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

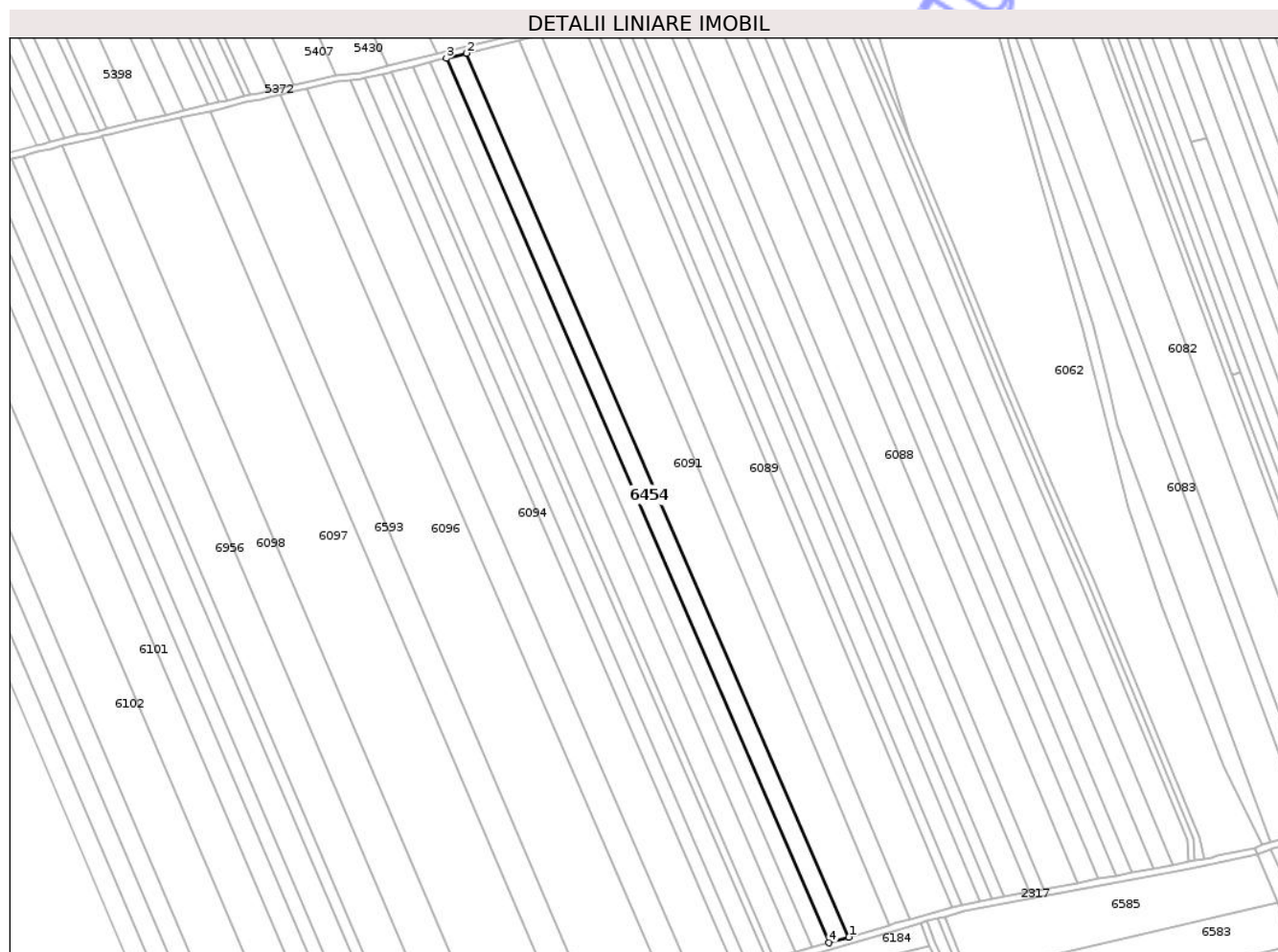
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53901	7.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.600	54	7/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.486,013 551.332,579	2	417.249,243 551.879,511	595.982
2	417.249,243 551.879,511	3	417.236,685 551.876,435	12.929
3	417.236,685 551.876,435	4	417.473,69 551.328,961	596.573
4	417.473,69 551.328,961	1	417.486,013 551.332,579	12.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53900	6.300	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4462 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3136/1929, din 08/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
15054 / 12/04/2023		
Act Notarial nr. 83, din 10/04/2023 emis de VOMIR ANUTA NP;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, :cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) BICA NATALIA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, :cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/2 1) BICA NATALIA	A1
Act Notarial nr. 863, din 10/04/2023 emis de VOMIR ANUTA NP;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, :cu titlu de drept partaj voluntar bun propriu, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BICA NATALIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53900	6.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.300	54	7/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.231,862 551.875,253	2	417.226,296 551.873,864	5.737
2	417.226,296 551.873,864	3	417.463,484 551.325,964	597.036
3	417.463,484 551.325,964	4	417.473,69 551.328,961	10.637
4	417.473,69 551.328,961	5	417.236,685 551.876,435	596.573
5	417.236,685 551.876,435	1	417.231,862 551.875,253	4.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53906	6.600	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4467 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3197/2128, din 10/03/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
38576 / 20/09/2021		
Act Notarial nr. 74, din 14/08/2009 emis de NOTAR MORA RODICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) TRĂȘCĂ TUDORA GEORGETA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) GRANATIR LUCIA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) DECEAN EMIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

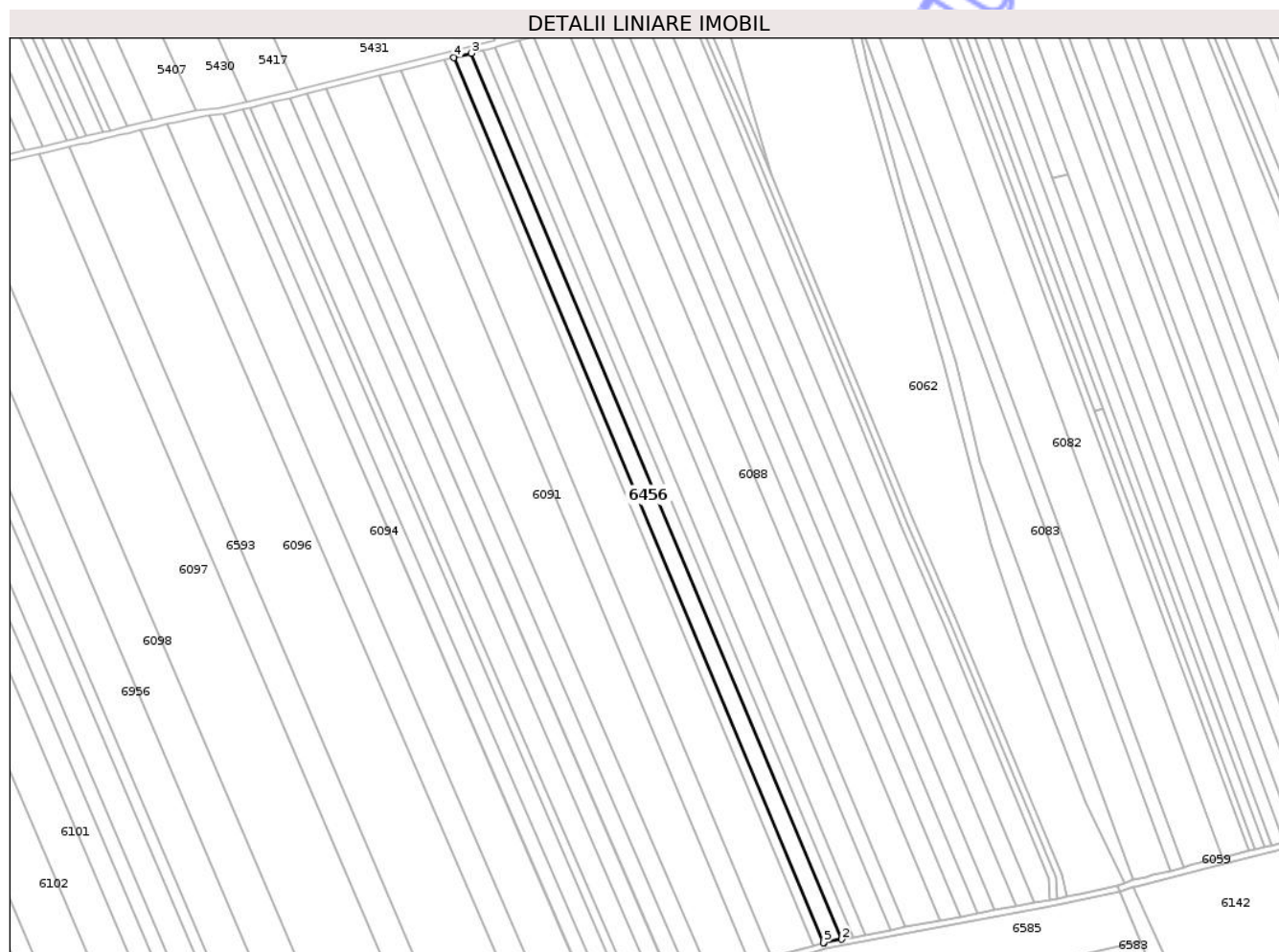
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53906	6.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.600	54	1/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.556,41 551.352,554	2	417.567,227 551.354,606	11.01
2	417.567,227 551.354,606	3	417.338,693 551.901,425	592.654
3	417.338,693 551.901,425	4	417.327,739 551.898,741	11.278
4	417.327,739 551.898,741	5	417.556,05 551.352,454	592.077
5	417.556,05 551.352,454	1	417.556,41 551.352,554	0.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53905	3.700	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4466 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3227/2316, din 15/06/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIAN MARIA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

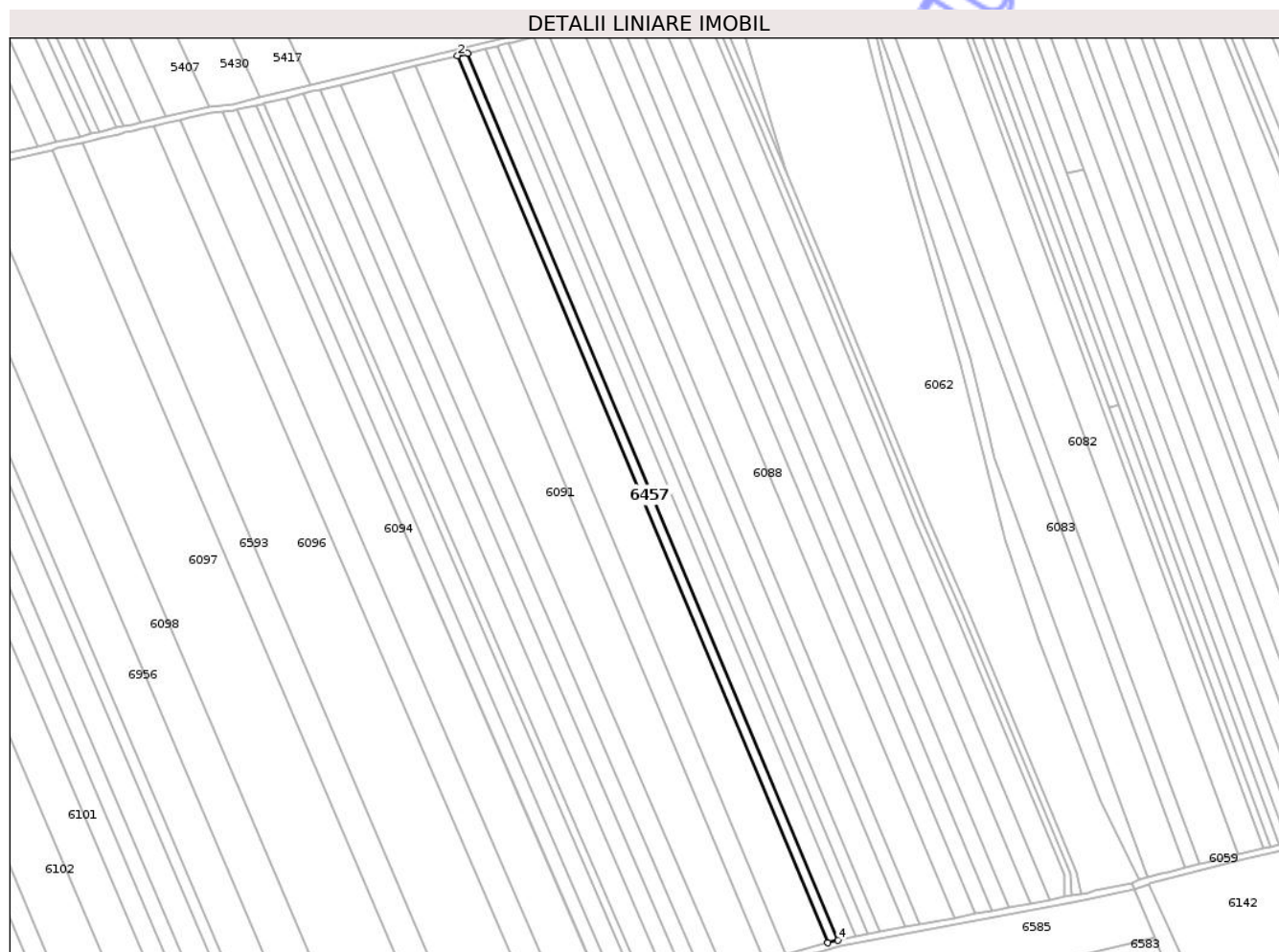
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53905	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	54	1/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.327,739 551.898,741	2	417.321,596 551.897,236	6.325
2	417.321,596 551.897,236	3	417.549,981 551.350,772	592.269
3	417.549,981 551.350,772	4	417.556,05 551.352,454	6.298
4	417.556,05 551.352,454	1	417.327,739 551.898,741	592.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53908	4.100	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4469 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3150/2024, din 04/09/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZABADOS KATALINA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53908	4.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.100	54	1/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.347,404 551.903,559	2	417.346,155 551.903,253	1.286
2	417.346,155 551.903,253	3	417.574,849 551.356,053	593.067
3	417.574,849 551.356,053	4	417.581,789 551.357,369	7.064
4	417.581,789 551.357,369	5	417.352,947 551.904,924	593.452
5	417.352,947 551.904,924	1	417.347,404 551.903,559	5.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53916	7.000	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
4478 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3197/2197, din 30/03/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
25657 / 10/06/2024		
Act Notarial nr. 868 declarație, din 04/06/2024 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN NP;		
B3	În baza declarației autentificate sub nr. 868/04.06.2024 de NP Constantin Lujerdeanu, se notează cotele de proprietate deținute de proprietarii de sub B1.1 Kondor Iolanda și de sub B1.2 Balint Nicolae, ca fiind de 1/2-a parte pentru fiecare, din imobilul de sub A1	A1
27202 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 990 conventie de dare în plata, din 20/06/2024 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN NP;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept dare în plată, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SPĂTARIU ADRIAN -PETRICĂ, bun propriu	A1
36603 / 02/09/2024		
Act Notarial nr. 1345 act de partaj voluntar imobiliar, din 30/08/2024 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept partaj voluntar, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SPĂTARIU ADRIAN -PETRICĂ, necăs. bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53916	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.000	54	1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.454,975 551.931,388	2	417.443,541 551.928,503	11.792
2	417.443,541 551.928,503	3	417.674,857 551.375,028	599.868
3	417.674,857 551.375,028	4	417.686,568 551.377,25	11.92
4	417.686,568 551.377,25	1	417.454,975 551.931,388	600.587

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53909	9.300	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4470 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3150/2038, din 11/11/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MACAVEI VASILE 2) MACAVEI VIRGIL 3) CISMASU MARIA 4) MACAVEI ARGHIR	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

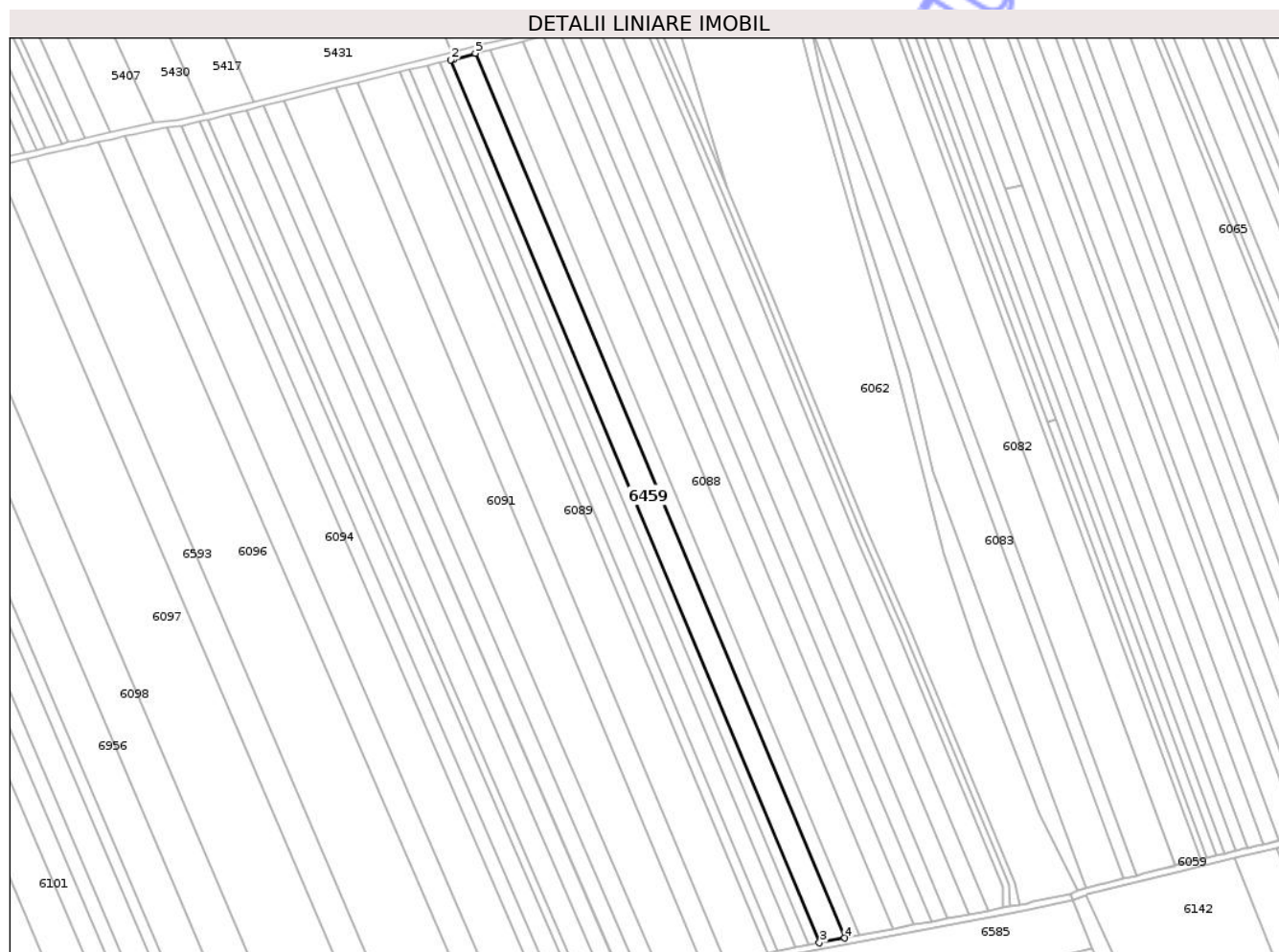
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53909	9.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.300	54	1/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.354,856 551.905,394	2	417.352,947 551.904,924	1.966
2	417.352,947 551.904,924	3	417.581,789 551.357,369	593.452
3	417.581,789 551.357,369	4	417.597,51 551.360,352	16.002
4	417.597,51 551.360,352	5	417.368,188 551.909,055	594.696
5	417.368,188 551.909,055	1	417.354,856 551.905,394	13.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53910	5.500	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4471 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3136/1914, din 07/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIMON F. ILEANA 2) CIMPEAN ROZALIA 3) PETRU F. LUCRETIA 4) CIOCA IOAN	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53910	5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.500	54	1/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.373,913 551.910,627	2	417.368,188 551.909,055	5.937
2	417.368,188 551.909,055	3	417.597,51 551.360,352	594.696
3	417.597,51 551.360,352	4	417.606,791 551.362,113	9.447
4	417.606,791 551.362,113	5	417.377,236 551.911,376	595.303
5	417.377,236 551.911,376	1	417.373,913 551.910,627	3.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53917	8.700	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4479 / 31/01/2018	
Act Administrativ nr. 3004/1397, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NAGY ILEANA 2) FORRO-NAGY GABRIELA
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014
/	
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 77 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);	
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 8700 mp în favoarea lui
	1) LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN

C. Partea III. SARCINI .

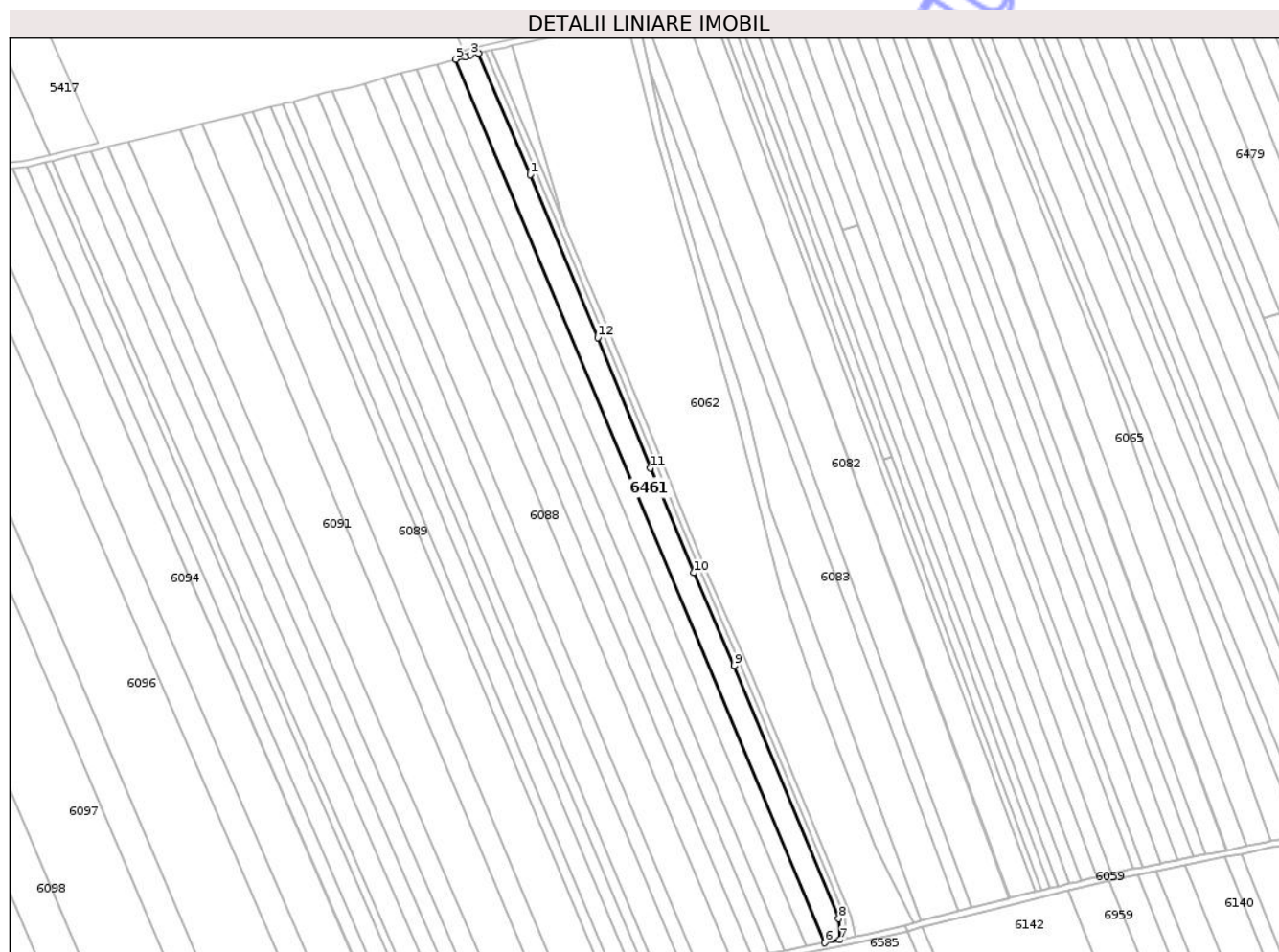
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53917	8.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.700	54	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.501,722 551.859,08	2	417.469,44 551.935,206	82.688
2	417.469,44 551.935,206	3	417.464,142 551.934,006	5.432
3	417.464,142 551.934,006	4	417.460,863 551.932,873	3.469
4	417.460,863 551.932,873	5	417.454,975 551.931,388	6.072
5	417.454,975 551.931,388	6	417.686,568 551.377,25	600.587

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.686,568 551.377,25	7	417.696,041 551.379,053	9.643
7	417.696,041 551.379,053	8	417.695,479 551.392,415	13.374
8	417.695,479 551.392,415	9	417.629,809 551.550,954	171.602
9	417.629,809 551.550,954	10	417.604,445 551.609,329	63.647
10	417.604,445 551.609,329	11	417.577,194 551.675,125	71.216
11	417.577,194 551.675,125	12	417.544,235 551.756,848	88.119
12	417.544,235 551.756,848	1	417.501,722 551.859,08	110.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52074	9.700	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4917 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1835, din 03/06/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MEZEI FRANCISC	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

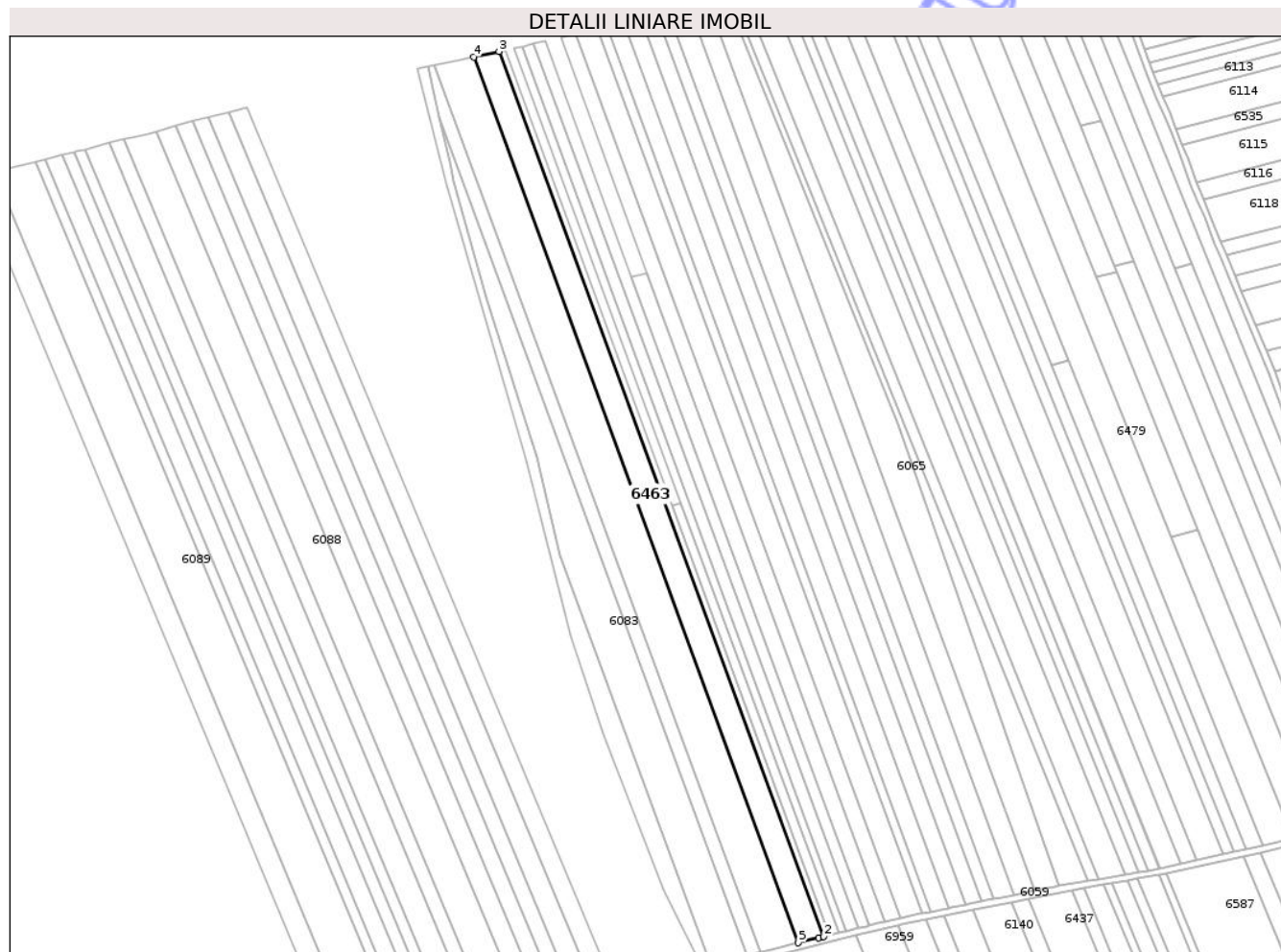
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52074	9.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.700	55	1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.815,51 551.408,309	2	417.818,742 551.409,1	3.327
2	417.818,742 551.409,1	3	417.614,023 551.966,611	593.909
3	417.614,023 551.966,611	4	417.597,906 551.963,139	16.487
4	417.597,906 551.963,139	5	417.802,784 551.405,195	594.371
5	417.802,784 551.405,195	1	417.815,51 551.408,309	13.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52100	10.000	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4950 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1886, din 03/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DECSEY GRIGORE	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

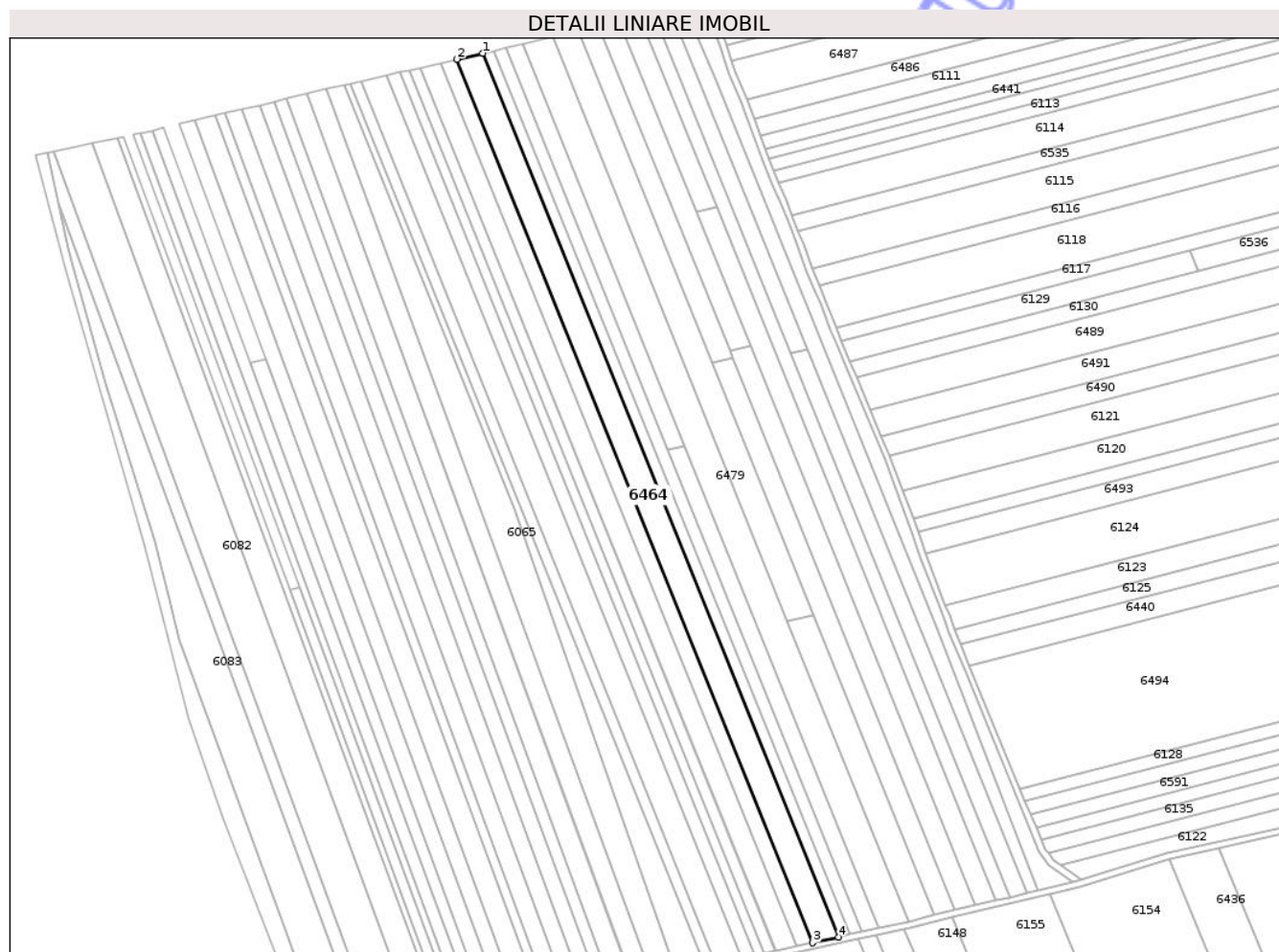
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52100	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	55	2/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.845,171 552.020,291	2	417.828,801 552.016,545	16.793
2	417.828,801 552.016,545	3	418.053,927 551.457,219	602.932
3	418.053,927 551.457,219	4	418.070,326 551.460,894	16.806
4	418.070,326 551.460,894	1	417.845,171 552.020,291	603.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52101	4.300	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4951 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3004/1385, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COPANDEAN MARIA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

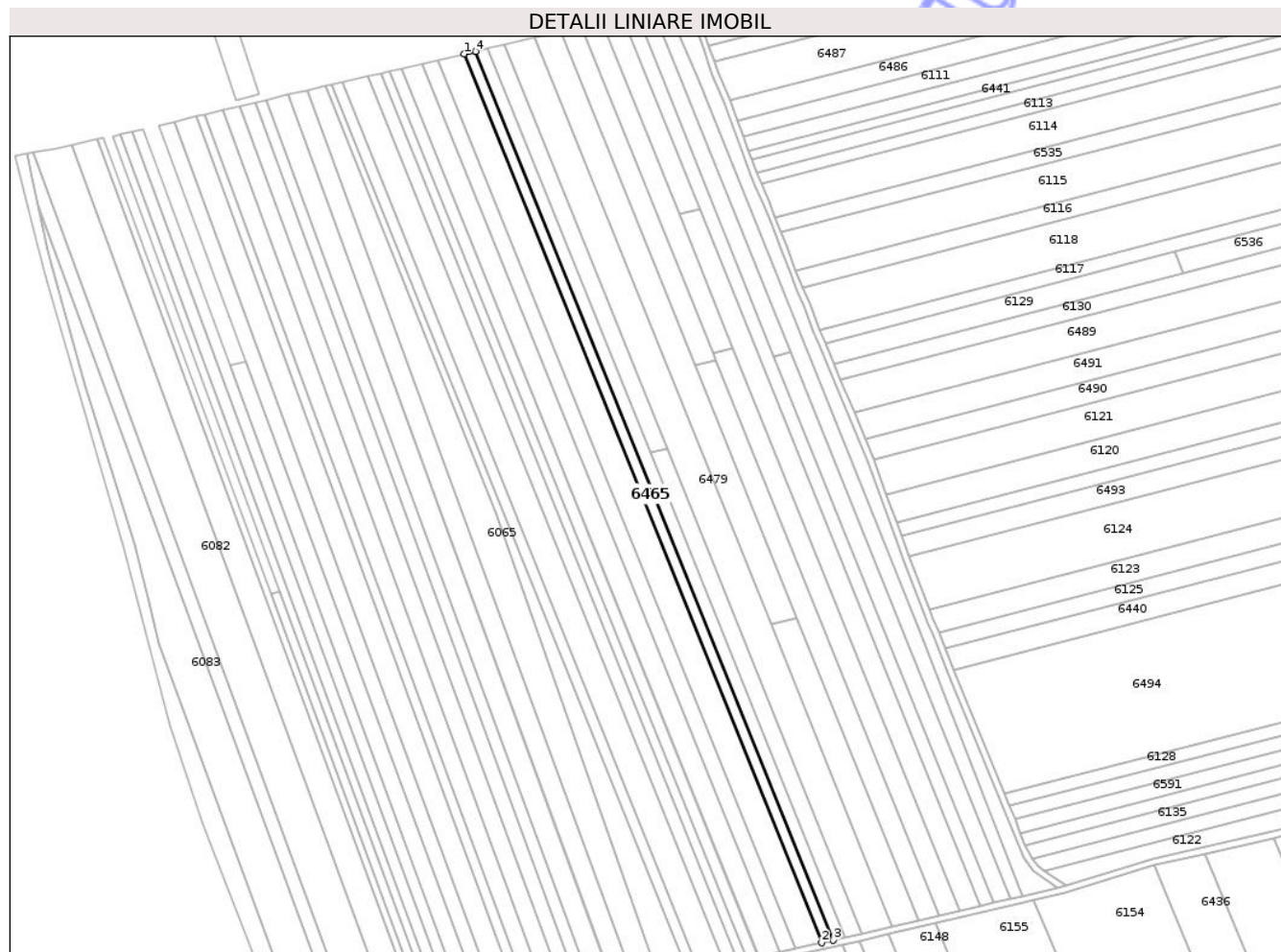
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52101	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	55	2/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.845,171 552.020,291	2	418.070,326 551.460,894	603.009
2	418.070,326 551.460,894	3	418.077,377 551.462,474	7.226
3	418.077,377 551.462,474	4	417.852,209 552.021,902	603.043
4	417.852,209 552.021,902	1	417.845,171 552.020,291	7.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52102	4.600	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4953 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3012/1402, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUDACEAN IUSTIN 2) BUDACEAN NICOLAE 3) RACOLTA VALENTINA 4) BUDACEAN GHEORGHE	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

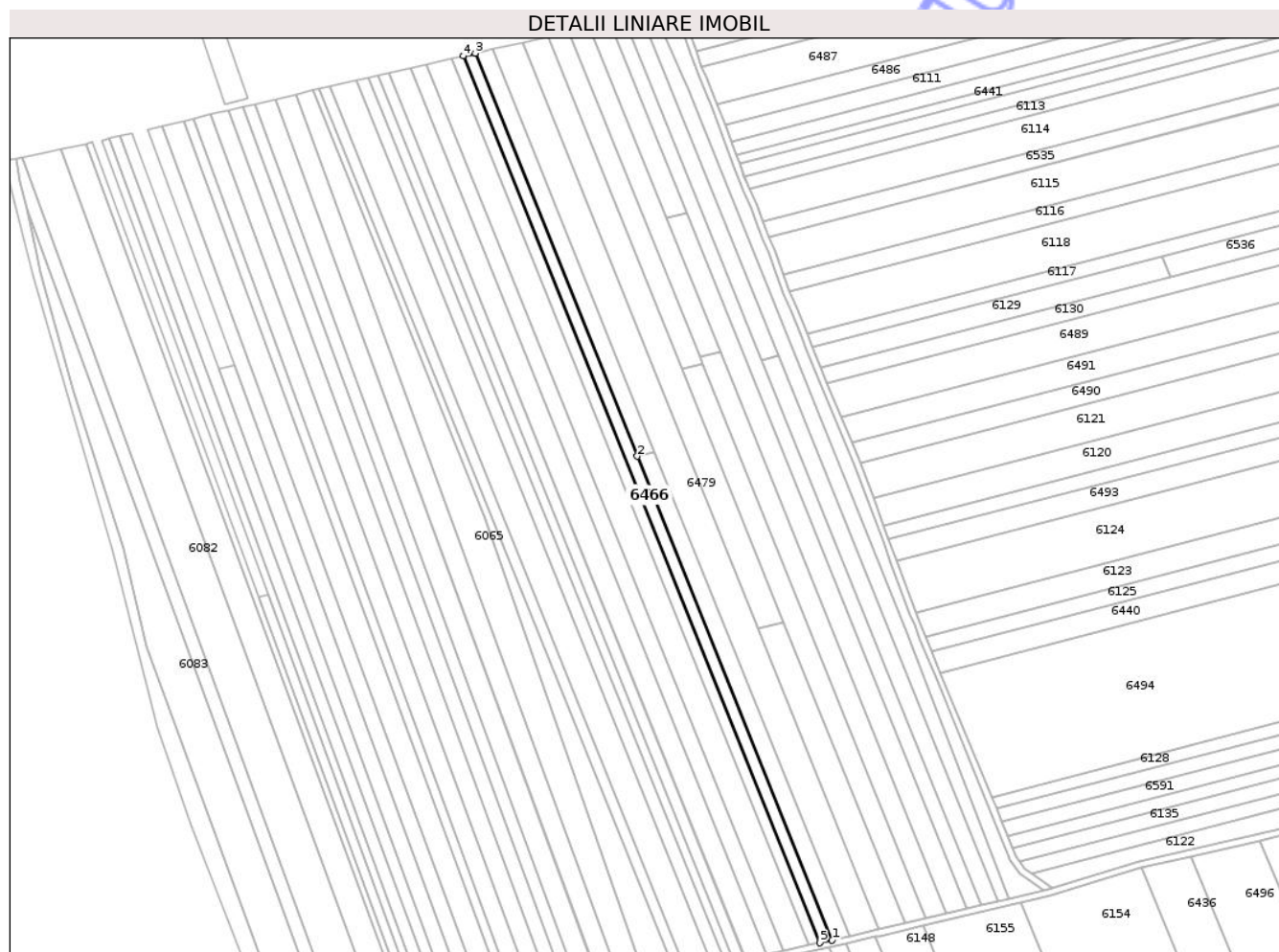
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52102	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.600	55	2/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.084,919 551.464,164	2	417.962,088 551.769,337	328.965
2	417.962,088 551.769,337	3	417.859,738 552.023,625	274.113
3	417.859,738 552.023,625	4	417.852,209 552.021,902	7.724
4	417.852,209 552.021,902	5	418.077,377 551.462,474	603.043
5	418.077,377 551.462,474	1	418.084,919 551.464,164	7.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52103	3.000	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4954 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3012/1429, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAGY KATALIN	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

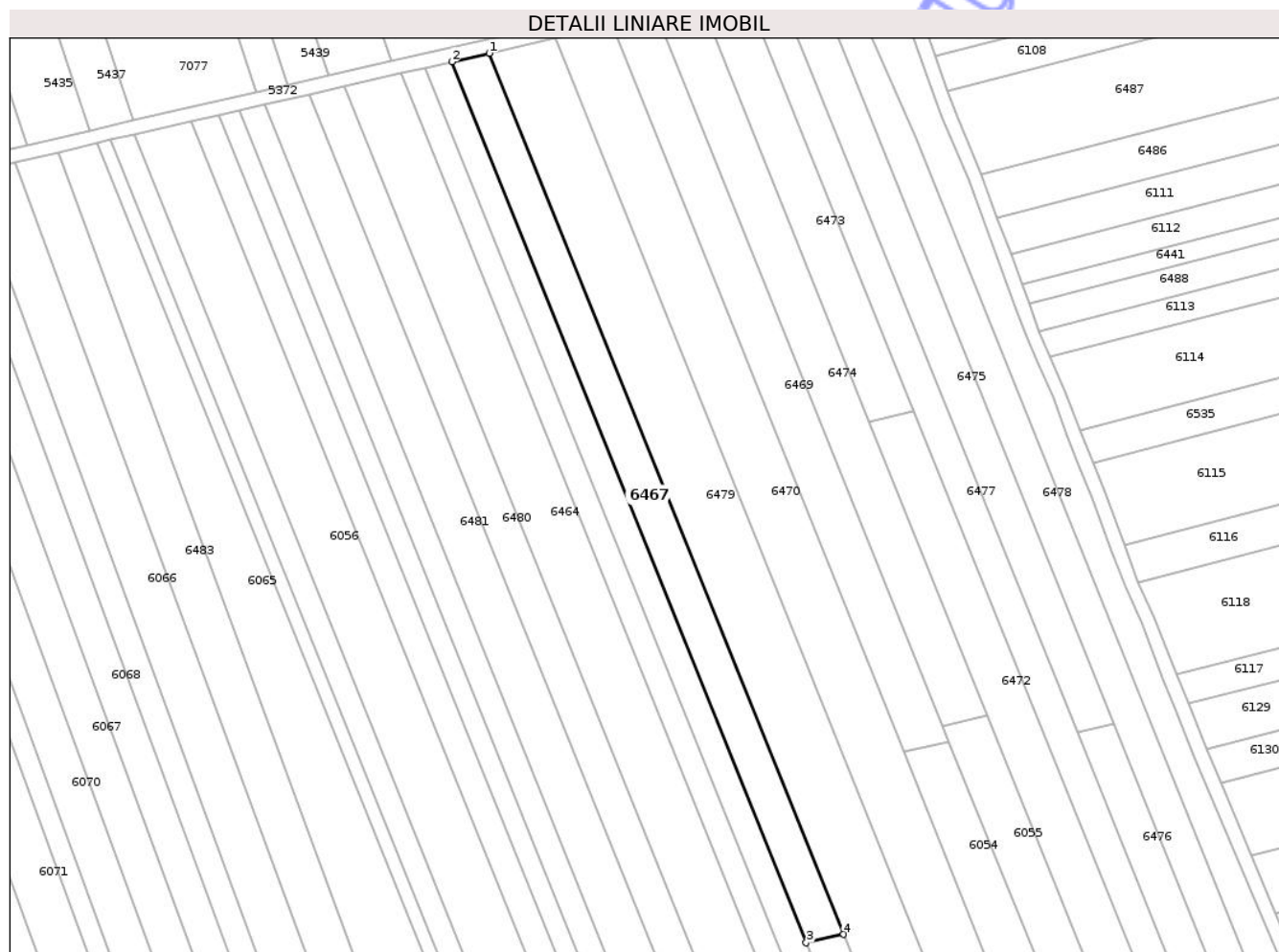
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52103	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	55	2/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.870,54 552.026,097	2	417.859,738 552.023,625	11.081
2	417.859,738 552.023,625	3	417.962,088 551.769,337	274.113
3	417.962,088 551.769,337	4	417.972,909 551.771,762	11.089
4	417.972,909 551.771,762	1	417.870,54 552.026,097	274.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52104	3.600	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4956 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3012/1430, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MURESAN IOLANDA 2) VENCZEL LAURENTIU 3) BARTHA ANA 4) DECSEI AURORA 5) VENCZEL GLIGOR 6) VENCZEL STEFAN 7) VENCZEL GHEORGHE 8) VENCZEL FRANCISC	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

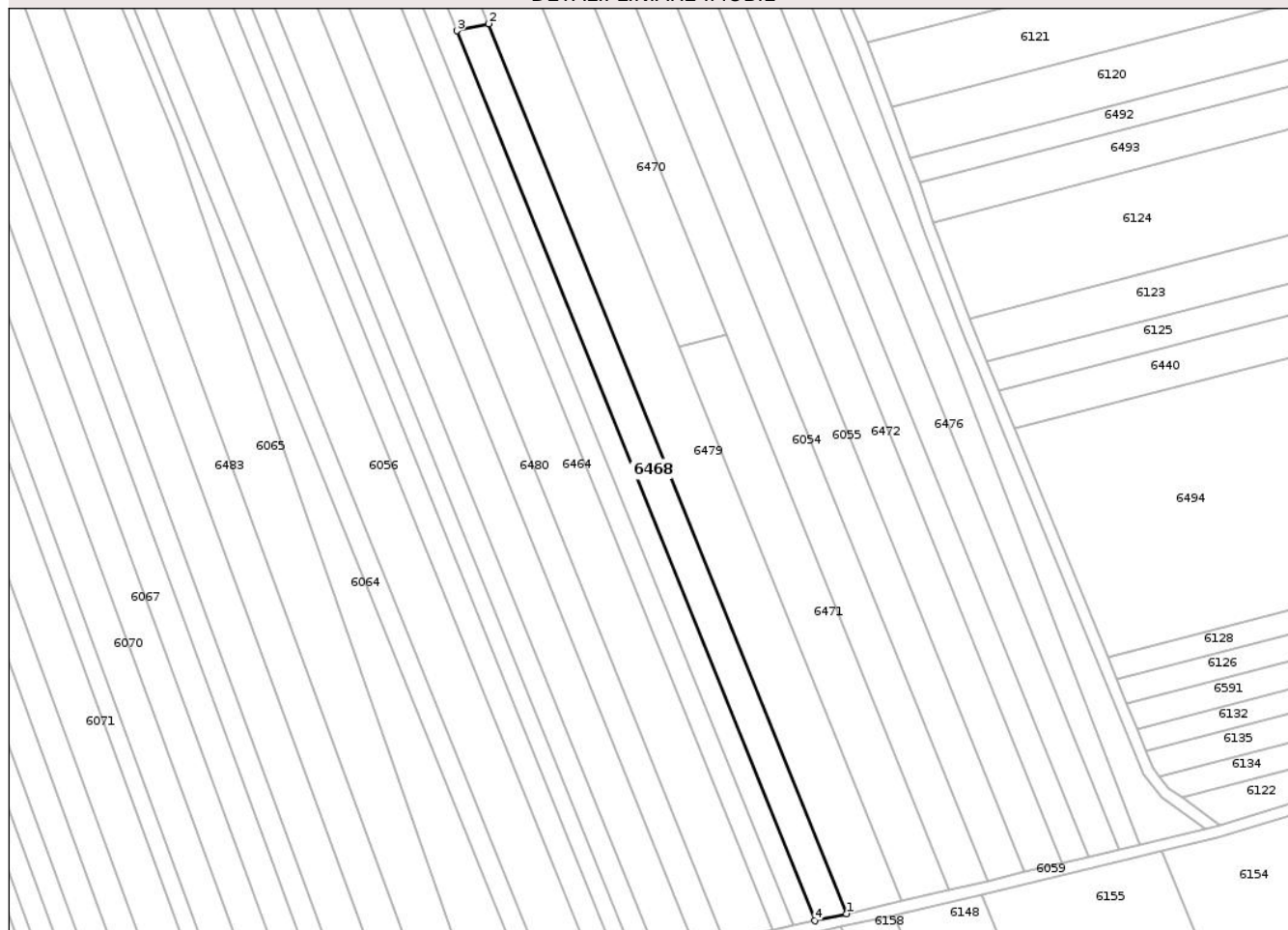
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52104	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	55	2/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.095,74 551.466,588	2	417.972,909 551.771,762	328.966
2	417.972,909 551.771,762	3	417.962,088 551.769,337	11.089
3	417.962,088 551.769,337	4	418.084,919 551.464,164	328.965
4	418.084,919 551.464,164	1	418.095,74 551.466,588	11.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52108	3.000	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4962 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3004/1396, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FECHETE ILEANA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

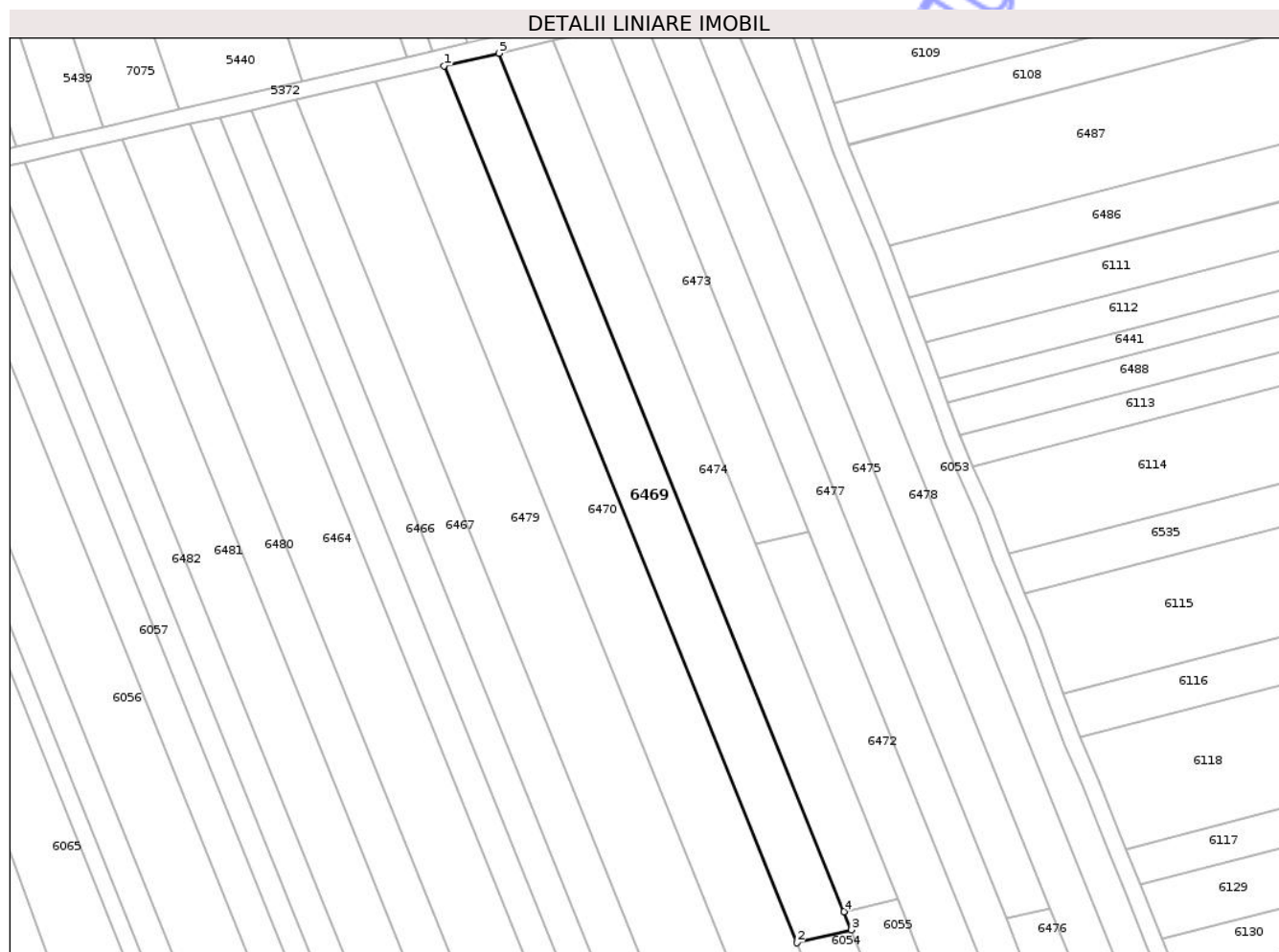
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52108	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	55	2/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.905,887 552.034,186	2	417.990,343 551.824,356	226.189
2	417.990,343 551.824,356	3	418.003,398 551.827,452	13.417
3	418.003,398 551.827,452	4	418.001,641 551.831,816	4.704
4	418.001,641 551.831,816	5	417.918,981 552.037,183	221.378
5	417.918,981 552.037,183	1	417.905,887 552.034,186	13.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6470

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52106	6.600	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4959 / 31/01/2018	
Act Administrativ nr. 3084/1671, din 17/03/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014
	A1
35183 / 21/08/2024	
Act Notarial nr. 1259 conventie de dare in plata, din 20/08/2024 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2
	A1
	1) HADA CĂLIN-NICOLAE, și soția
	2) HADA CLAUDIA IULIANA, bun comun
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE,dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2
	A1
	1) HADA ANDREEA, bun propriu

C. Partea III. SARCINI .

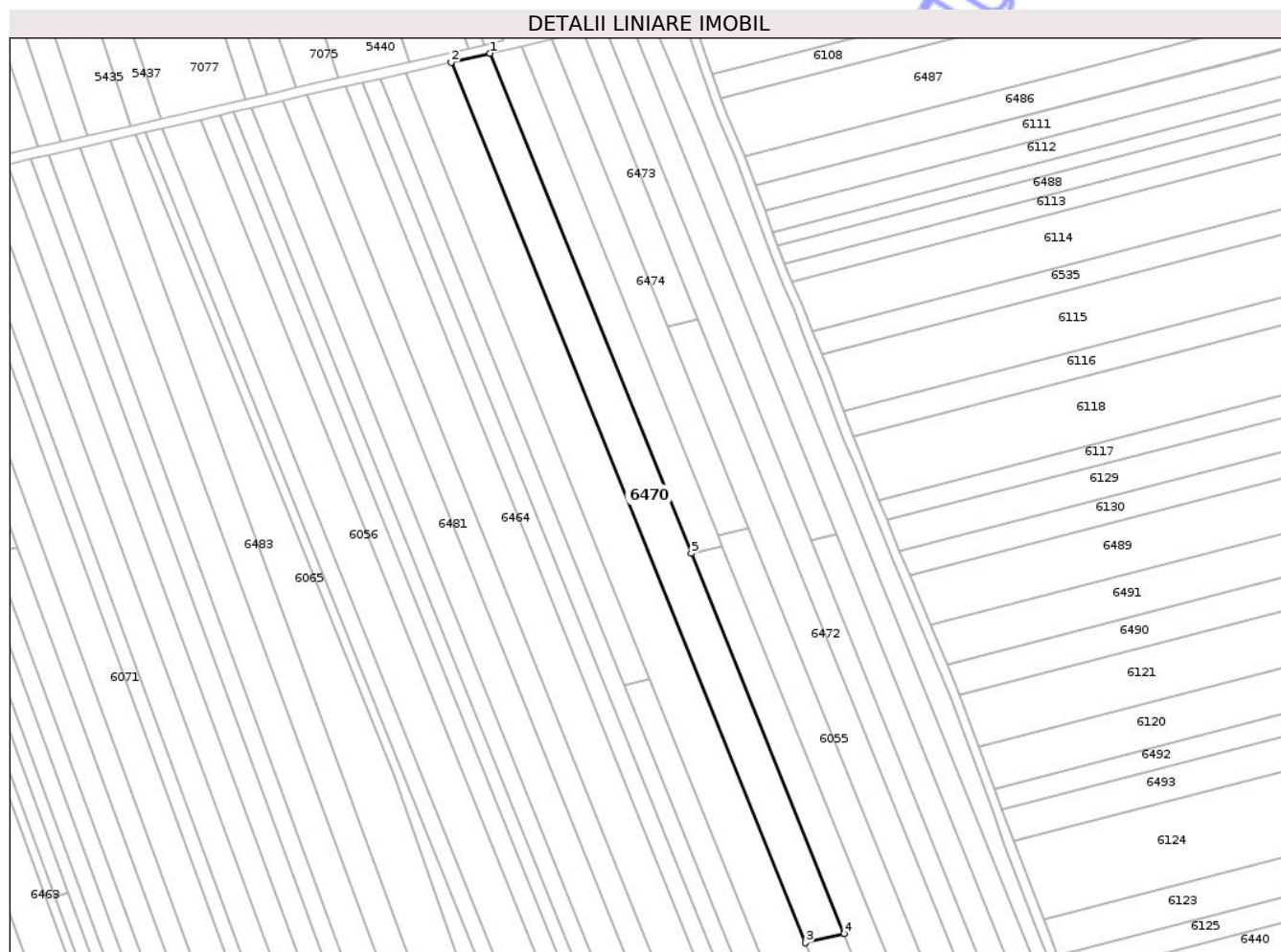
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52106	6.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.600	55	2/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.905,887 552.034,186	2	417.889,522 552.030,441	16.788
2	417.889,522 552.030,441	3	418.038,184 551.661,092	398.145
3	418.038,184 551.661,092	4	418.054,499 551.664,961	16.767
4	418.054,499 551.664,961	5	417.990,343 551.824,356	171.822
5	417.990,343 551.824,356	1	417.905,887 552.034,186	226.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52107	3.400	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4960 / 31/01/2018	
Act Administrativ nr. 3084/1669, din 17/03/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014
	A1
35185 / 21/08/2024	
Act Notarial nr. 1259 conventie de dare in plata, din 20/08/2024 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE,dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2
	A1
	1) HADA CĂLIN-NICOLAE, și soția
	2) HADA CLAUDIA IULIANA, bun comun
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE,dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2
	A1
	1) HADA ANDREEA, bun propriu

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52107	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.400	55	2/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.114,754 551.470,853	2	418.131,069 551.474,721	16.767
2	418.131,069 551.474,721	3	418.054,499 551.664,961	205.071
3	418.054,499 551.664,961	4	418.038,184 551.661,092	16.767
4	418.038,184 551.661,092	1	418.114,754 551.470,853	205.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52113	6.200	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4970 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3012/1428, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERASIM VICTORIA 2) POPA FLAVIU 3) POPA TEODOR 4) SALAGEAN LIVIA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

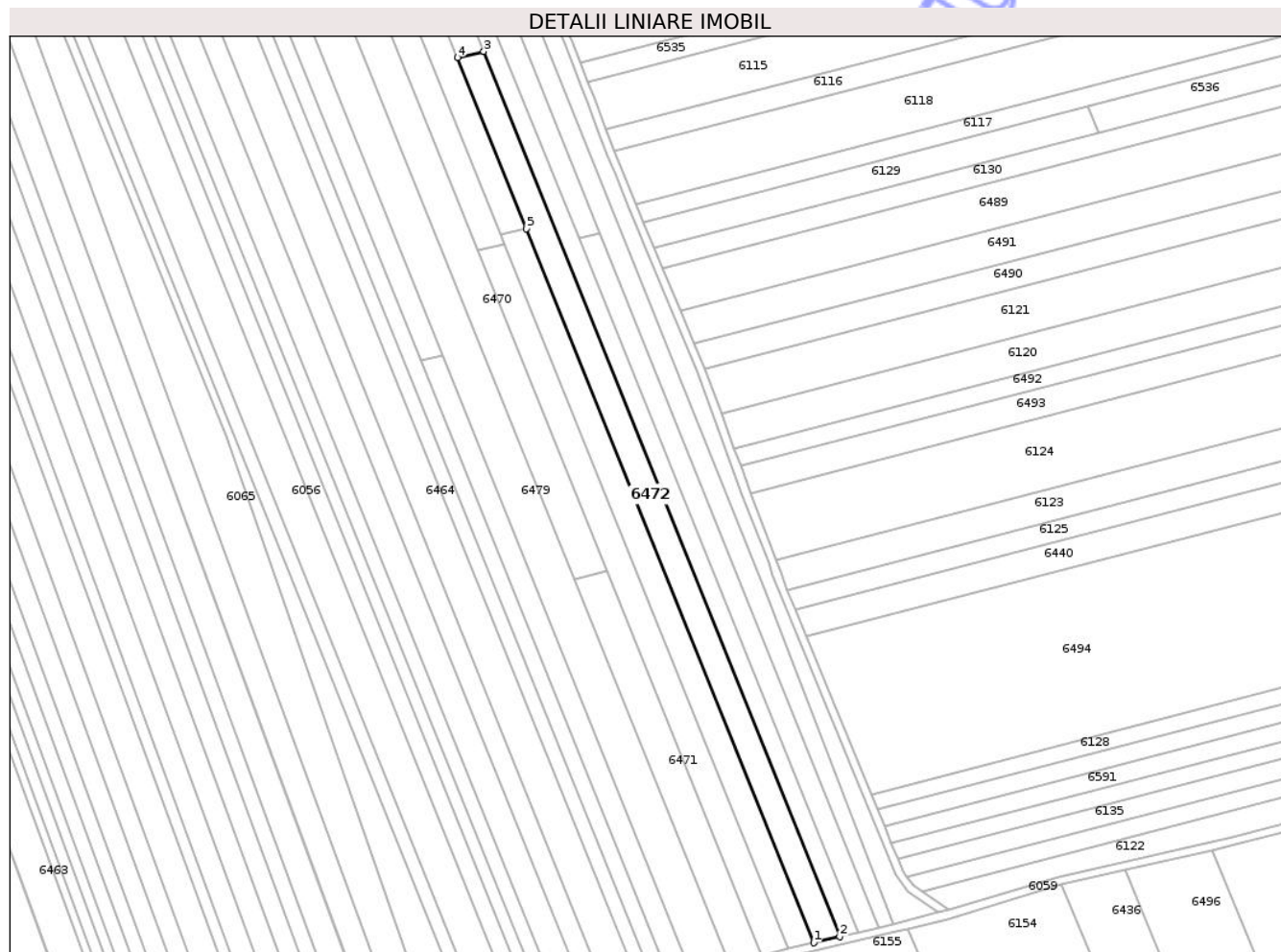
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52113	6.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.200	55	2/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.157,018 551.480,875	2	418.169,914 551.483,933	13.254
2	418.169,914 551.483,933	3	417.993,266 551.922,814	473.097
3	417.993,266 551.922,814	4	417.980,37 551.919,756	13.254
4	417.980,37 551.919,756	5	418.014,535 551.834,873	91.501
5	418.014,535 551.834,873	1	418.157,018 551.480,875	381.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52112	1.700	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4969 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 1567/1300, din 11/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARSONI MARIA 2) SANDULESCU FILOFTEIA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52112	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.700	55	2/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.931,914 552.040,143	2	417.980,37 551.919,756	129.773
2	417.980,37 551.919,756	3	417.993,266 551.922,814	13.254
3	417.993,266 551.922,814	4	417.944,85 552.043,103	129.667
4	417.944,85 552.043,103	1	417.931,914 552.040,143	13.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52110	2.900	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4965 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1848, din 03/06/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PALL BLASIU 2) PALL FRANCISC 3) PALL ALEXANDRU 4) PALL CAROL	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

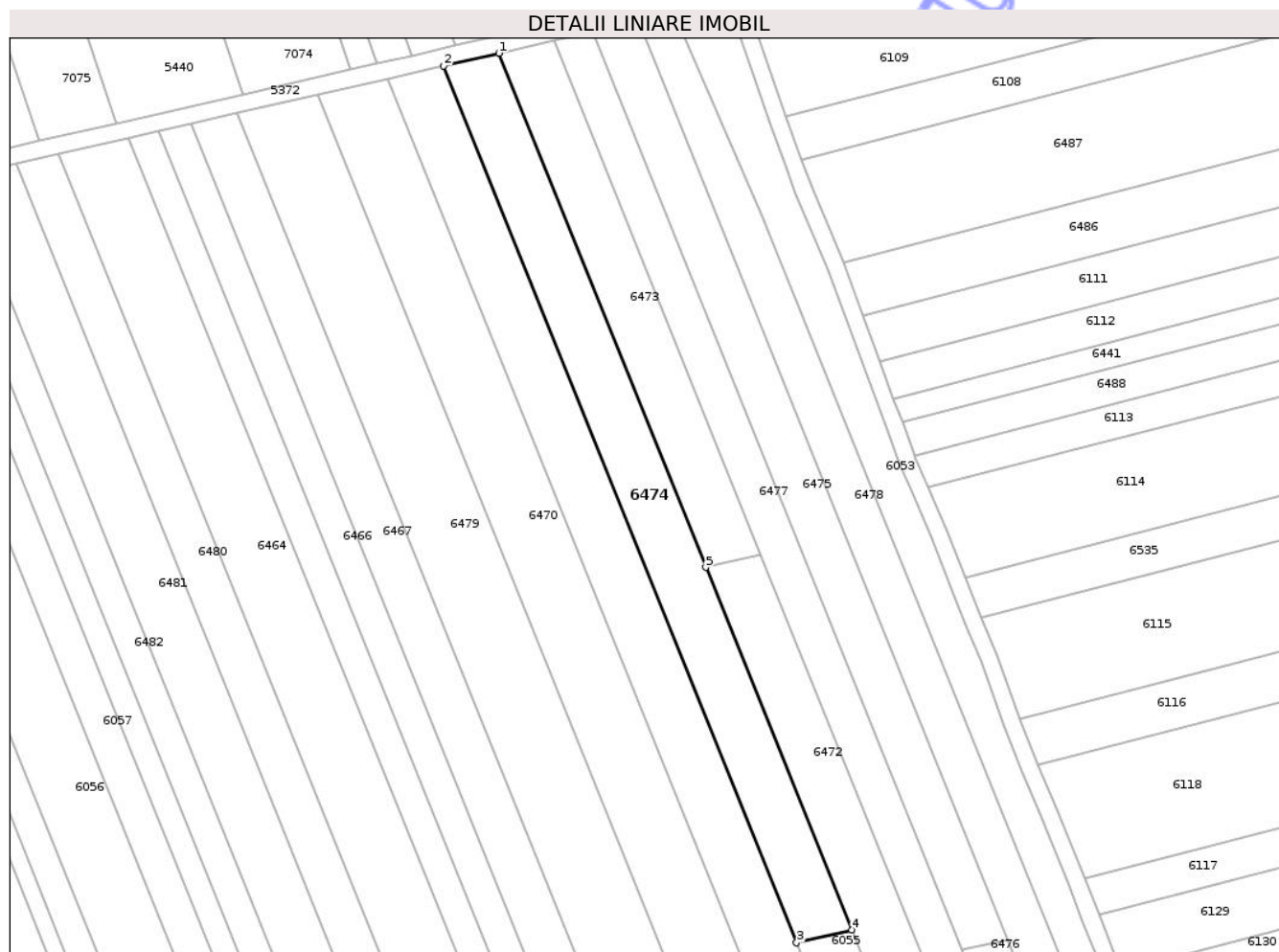
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52110	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	55	2/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.931,914 552.040,143	2	417.918,981 552.037,183	13.267
2	417.918,981 552.037,183	3	418.001,641 551.831,816	221.378
3	418.001,641 551.831,816	4	418.014,535 551.834,873	13.251
4	418.014,535 551.834,873	5	417.980,37 551.919,756	91.501
5	417.980,37 551.919,756	1	417.931,914 552.040,143	129.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52115	2.500	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4973 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3012/1409, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARINCAS TANASE	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

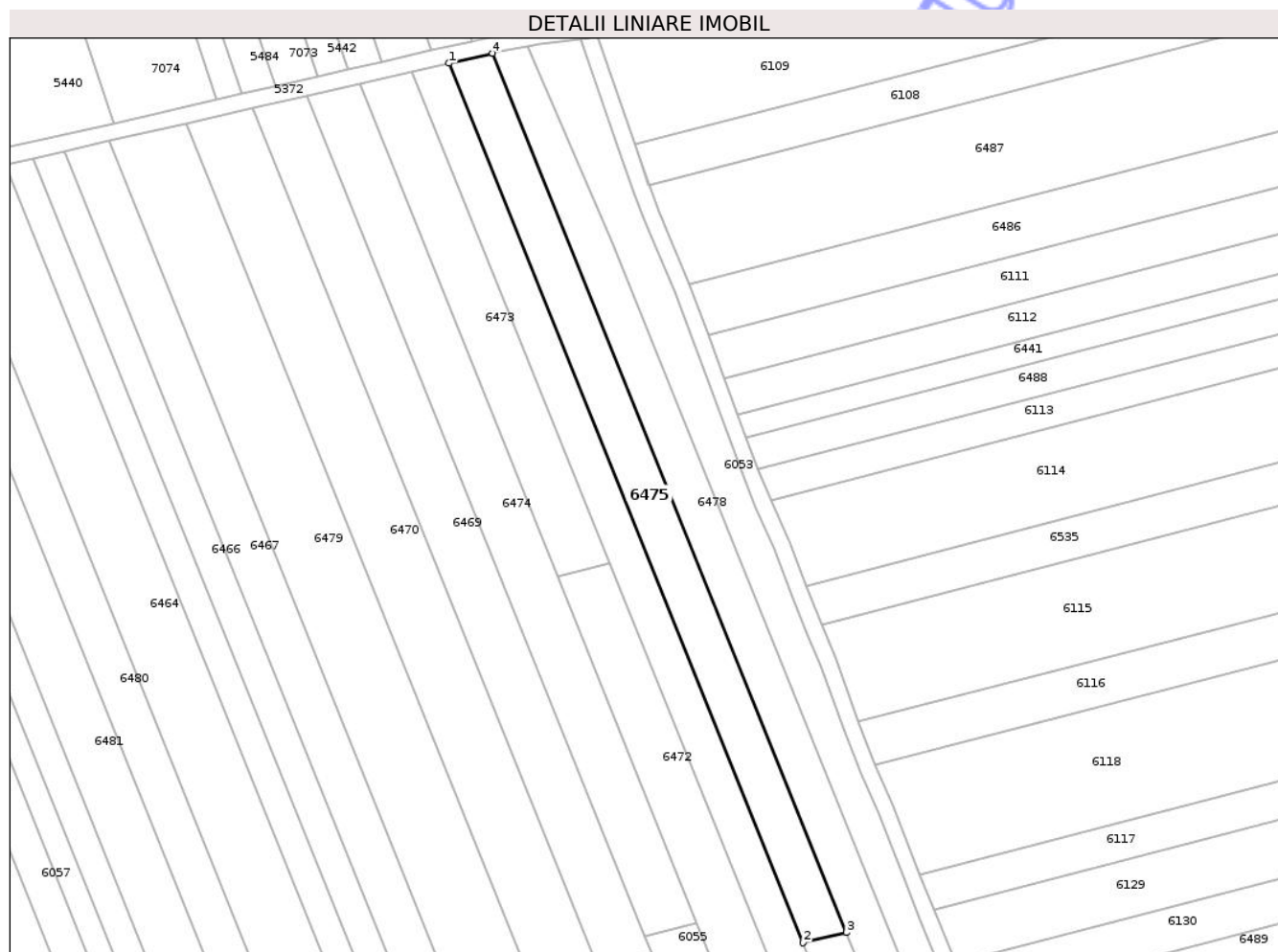
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52115	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	55	2/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.953,857 552.045,165	2	418.040,419 551.830,1	231.832
2	418.040,419 551.830,1	3	418.051,033 551.832,617	10.908
3	418.051,033 551.832,617	4	417.964,503 552.047,601	231.745
4	417.964,503 552.047,601	1	417.953,857 552.045,165	10.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52116	4.000	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22090 / 23/08/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5208, din 20/10/2008 emis de JUDECĂTORIA TURDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERNDT TEODOR , și soția 2) BERNDT MARIA	A1
B3	imobil aflat sub incidența art 3 alin 1 legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

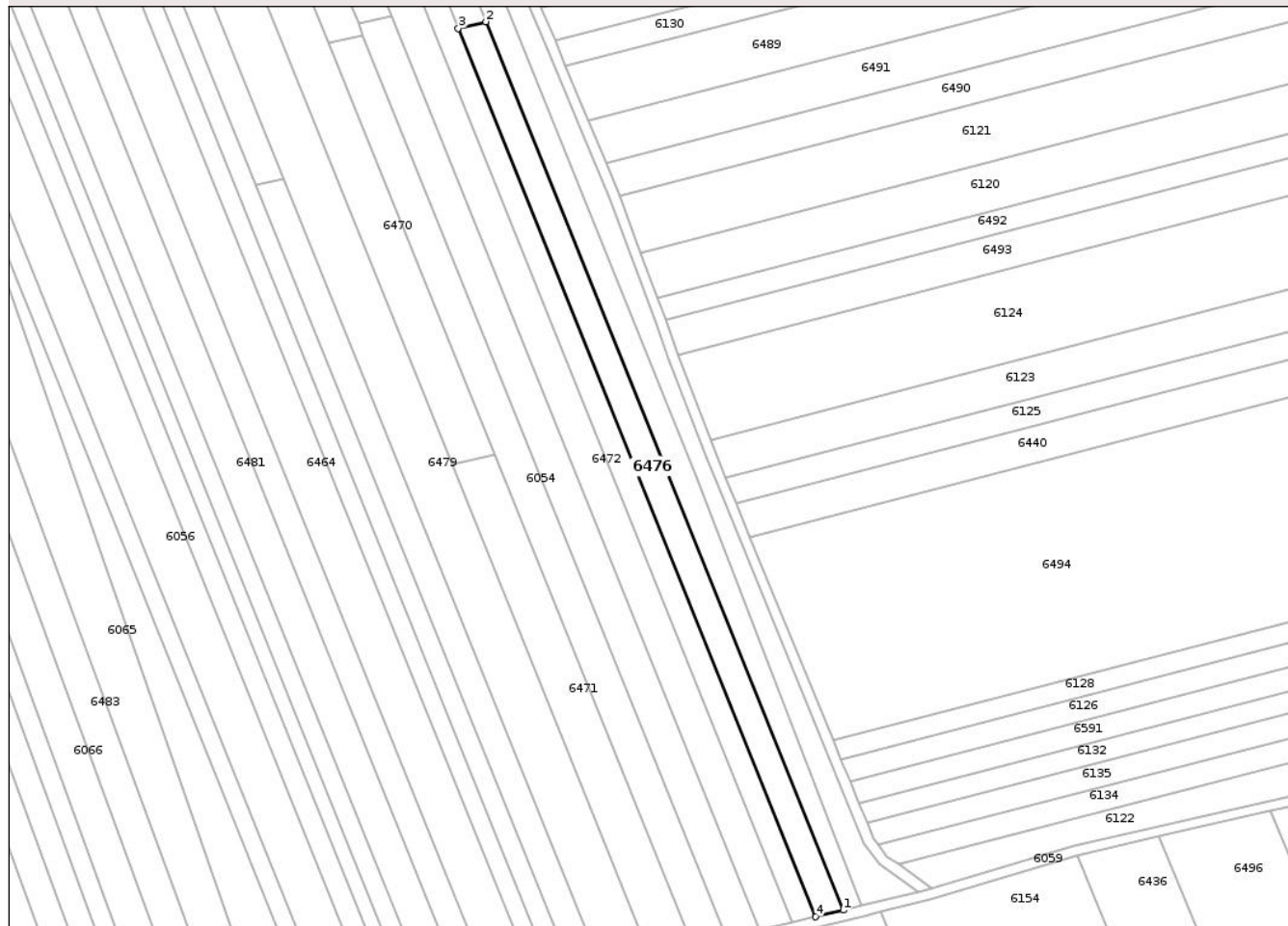
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52116	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	55	2/2	-	IN BAZA SENTINTEI CIVILE NR. 5208/2008

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.189,507 551.488,579	2	418.051,033 551.832,617	370.86
2	418.051,033 551.832,617	3	418.040,419 551.830,1	10.908
3	418.040,419 551.830,1	4	418.178,893 551.486,062	370.86
4	418.178,893 551.486,062	1	418.189,507 551.488,579	10.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52114	5.500	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4971 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3012/1456, din 18/11/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDRESAN ANA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

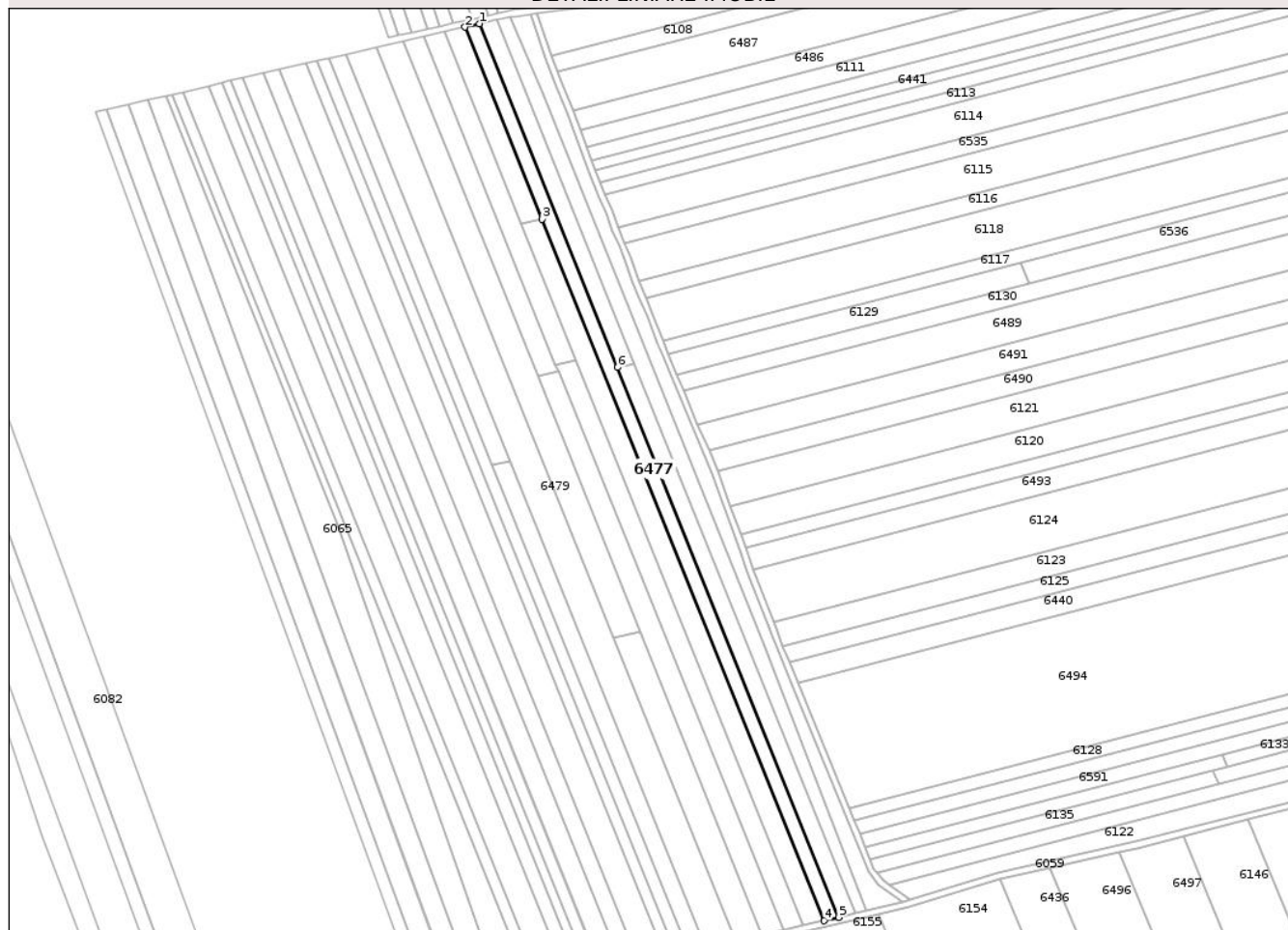
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52114	5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.500	55	2/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.953,857 552.045,165	2	417.944,85 552.043,103	9.24
2	417.944,85 552.043,103	3	417.993,266 551.922,814	129.667
3	417.993,266 551.922,814	4	418.169,914 551.483,933	473.097
4	418.169,914 551.483,933	5	418.178,893 551.486,062	9.228
5	418.178,893 551.486,062	6	418.040,419 551.830,1	370.86

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.040,419 551.830,1	1	417.953,857 552.045,165	231.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52117	5.700	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4974 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3012/1455, din 18/11/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRAI IOAN 2) MARTIN MARIA 3) CHIRAI EMIL 4) COCAN CORNELIA 5) CHIRAI LIVIU	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

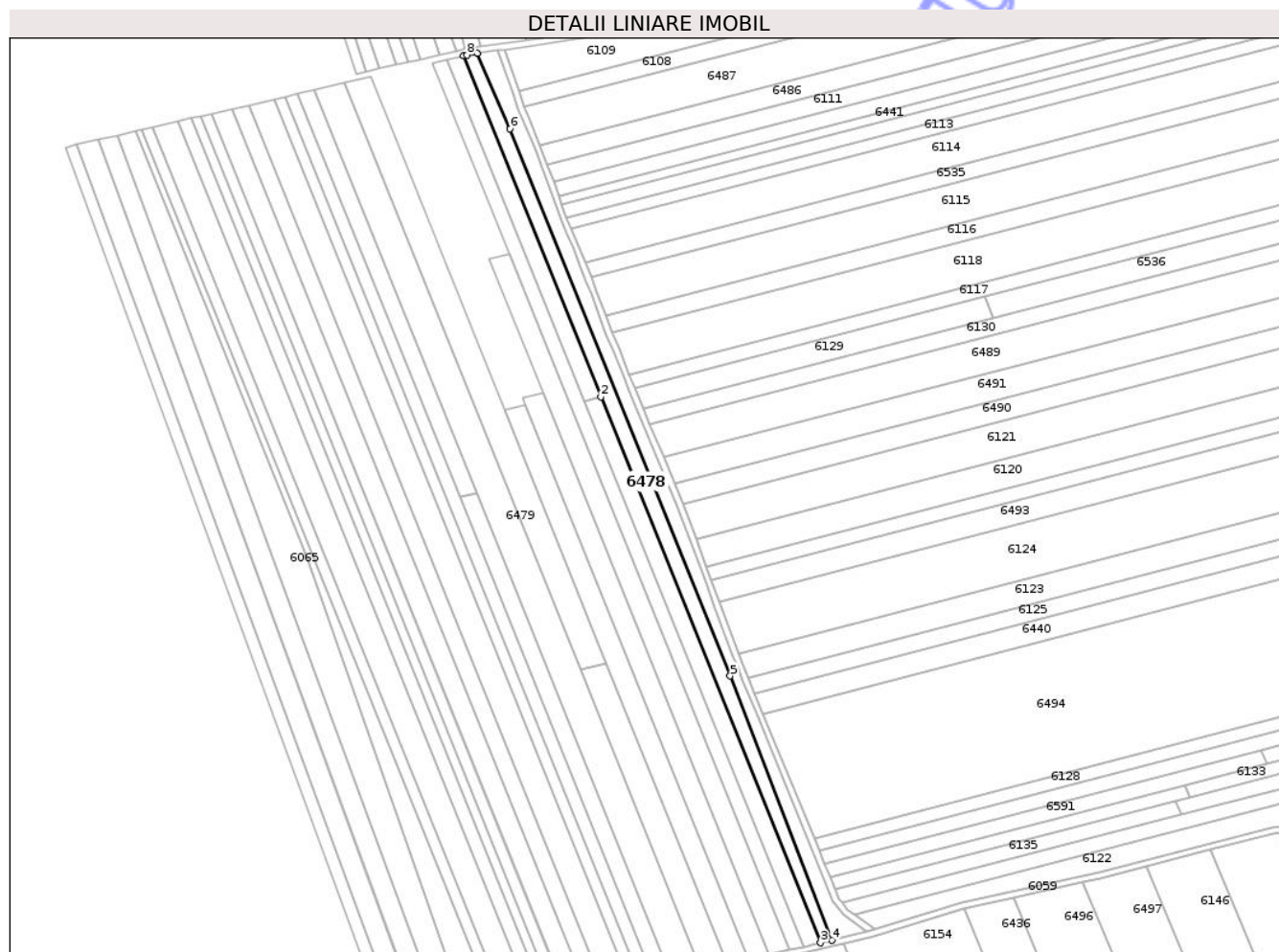
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52117	5.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.700	55	2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.964,503 552.047,601	2	418.051,033 551.832,617	231.745
2	418.051,033 551.832,617	3	418.189,507 551.488,579	370.86
3	418.189,507 551.488,579	4	418.196,564 551.490,252	7.253
4	418.196,564 551.490,252	5	418.132,536 551.656,71	178.348
5	418.132,536 551.656,71	6	417.993,741 552.001,546	371.72

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.993,741 552.001,546	7	417.973,143 552.049,211	51.925
7	417.973,143 552.049,211	8	417.966,423 552.048,041	6.821
8	417.966,423 552.048,041	1	417.964,503 552.047,601	1.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52105	11.600	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4957 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3012/1404, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZEICU IUSTIN 2) ZEICU IOAN 3) ZEICU ILIE 4) ZEICU IULIU 5) CHETAN MARIA 6) ZEICU SIMION	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

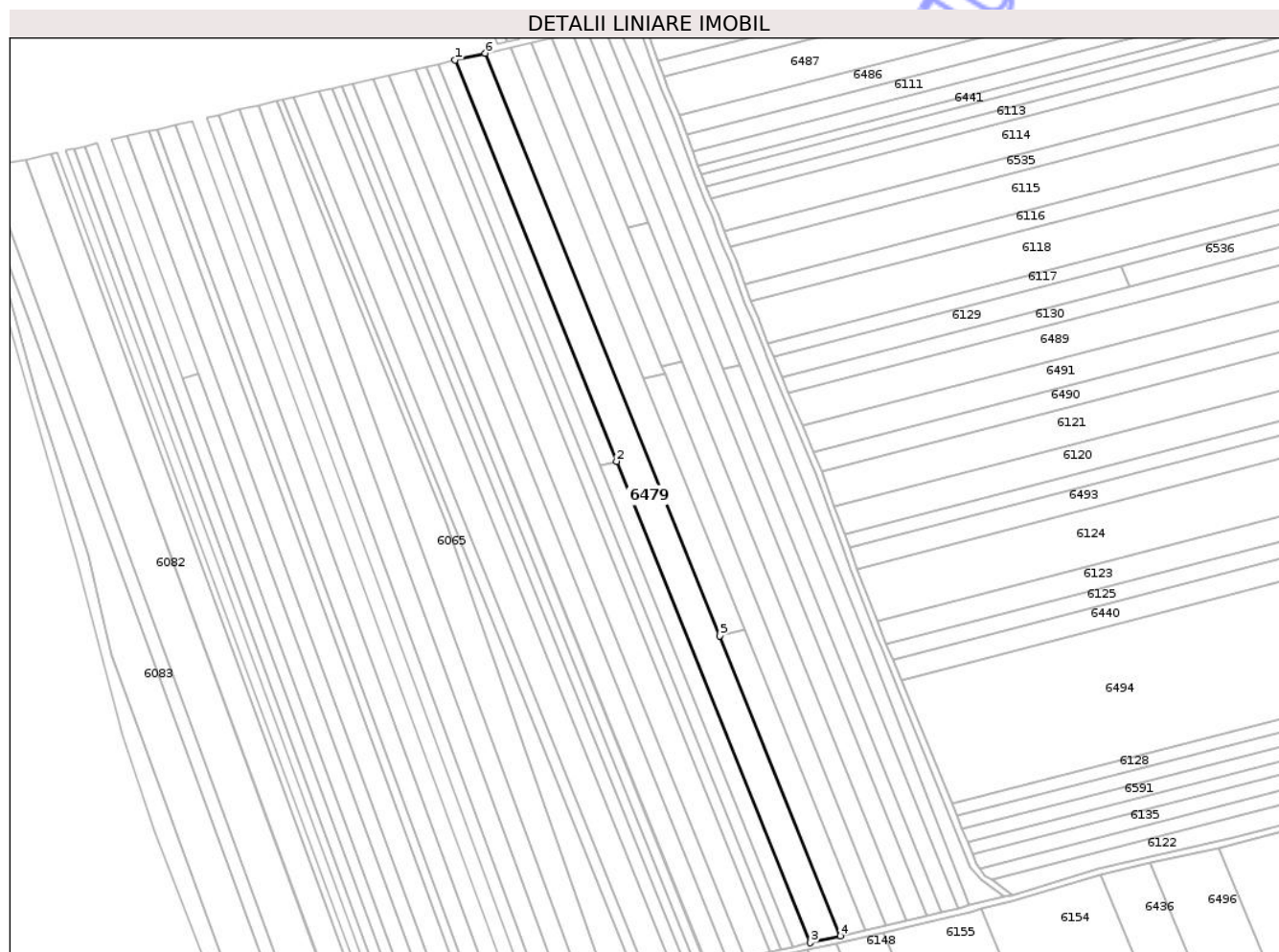
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52105	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.600	55	2/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.870,54 552.026,097	2	417.972,909 551.771,762	274.164
2	417.972,909 551.771,762	3	418.095,74 551.466,588	328.966
3	418.095,74 551.466,588	4	418.114,754 551.470,853	19.486
4	418.114,754 551.470,853	5	418.038,184 551.661,092	205.07
5	418.038,184 551.661,092	6	417.889,522 552.030,441	398.145

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.889,522 552.030,441	1	417.870,54 552.026,097	19.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52099	6.200	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4949 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3052/1501, din 13/12/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire3, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEMETH LUDOVIC	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

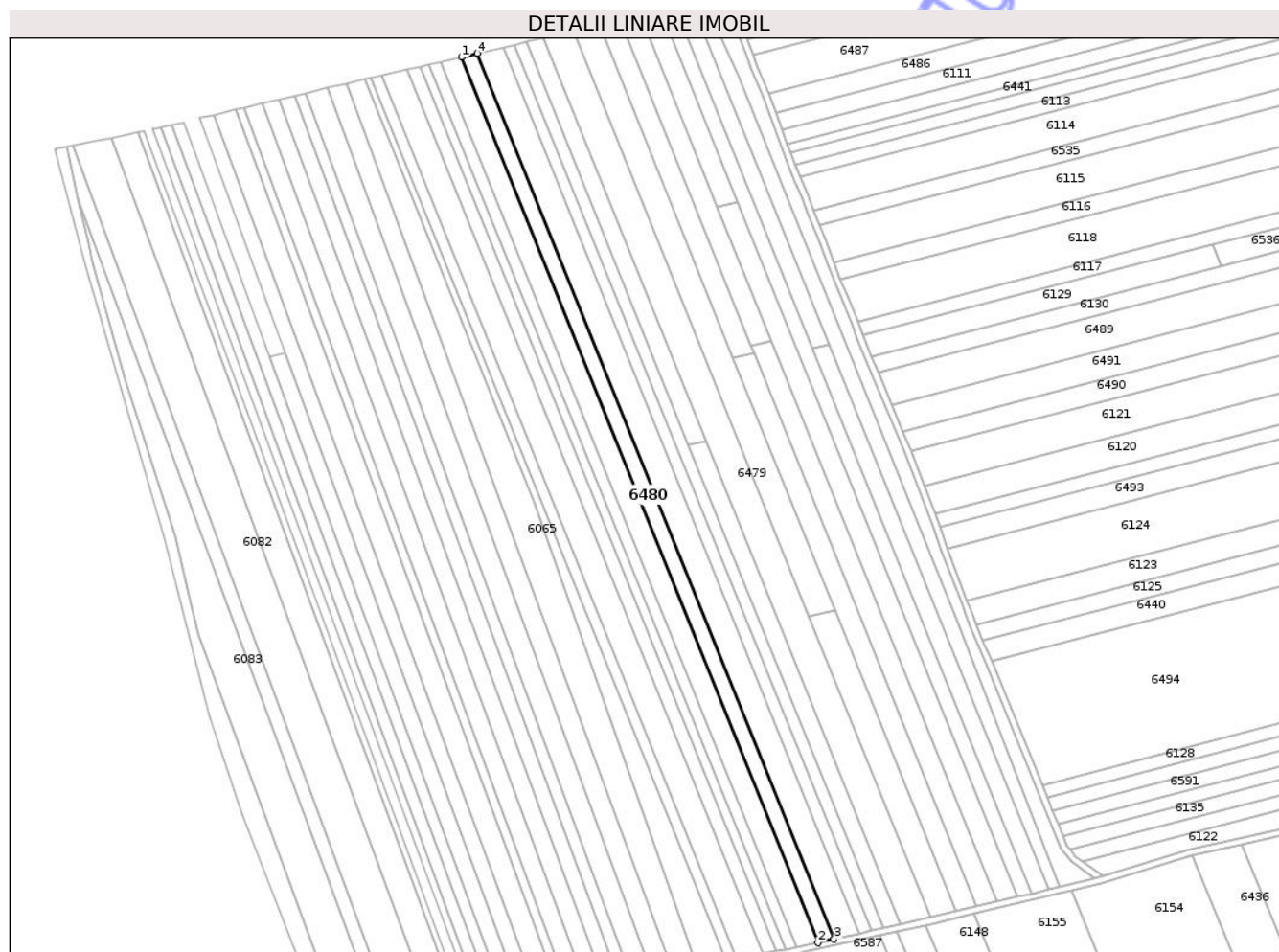
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52099	6.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.200	55	2/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.818,652 552.014,221	2	418.043,759 551.454,941	602.882
2	418.043,759 551.454,941	3	418.053,927 551.457,219	10.42
3	418.053,927 551.457,219	4	417.828,801 552.016,545	602.932
4	417.828,801 552.016,545	1	417.818,652 552.014,221	10.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52098	8.000	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4947 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3099/1789, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VISZNYAI ROZALIA 2) IANOSI KLARA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

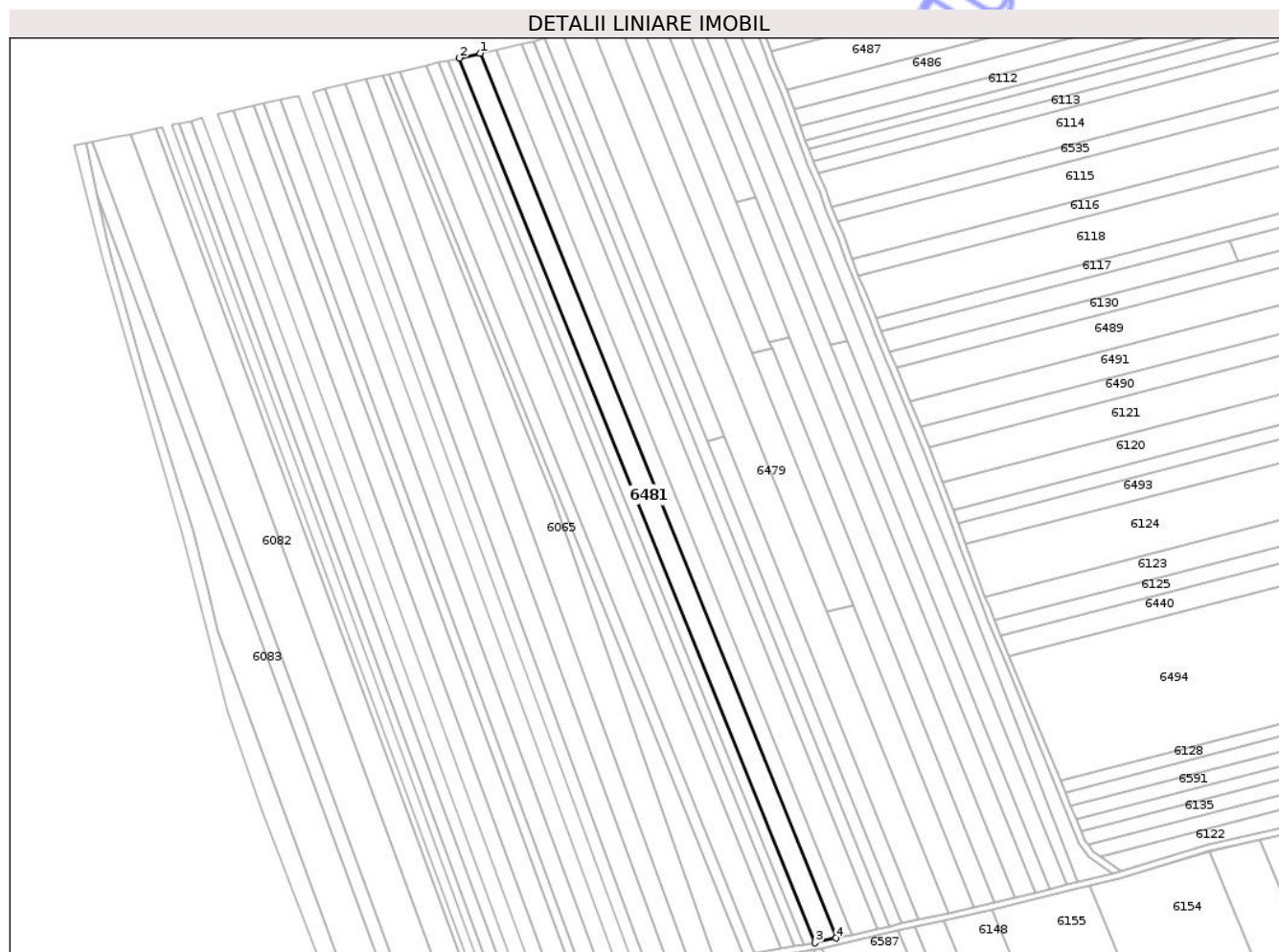
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52098	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.000	55	2/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.818,652 552.014,221	2	417.805,554 552.011,221	13.437
2	417.805,554 552.011,221	3	418.030,638 551.452,001	602.818
3	418.030,638 551.452,001	4	418.043,759 551.454,941	13.446
4	418.043,759 551.454,941	1	417.818,652 552.014,221	602.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52097	4.400	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4946 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3084/1636, din 10/02/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DREVARI ITENIE 2) MARIAN CORNELIA 3) MOLDOVAN VALERIA 4) FILIP MELANIA 5) ROSCA LUCRETIA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

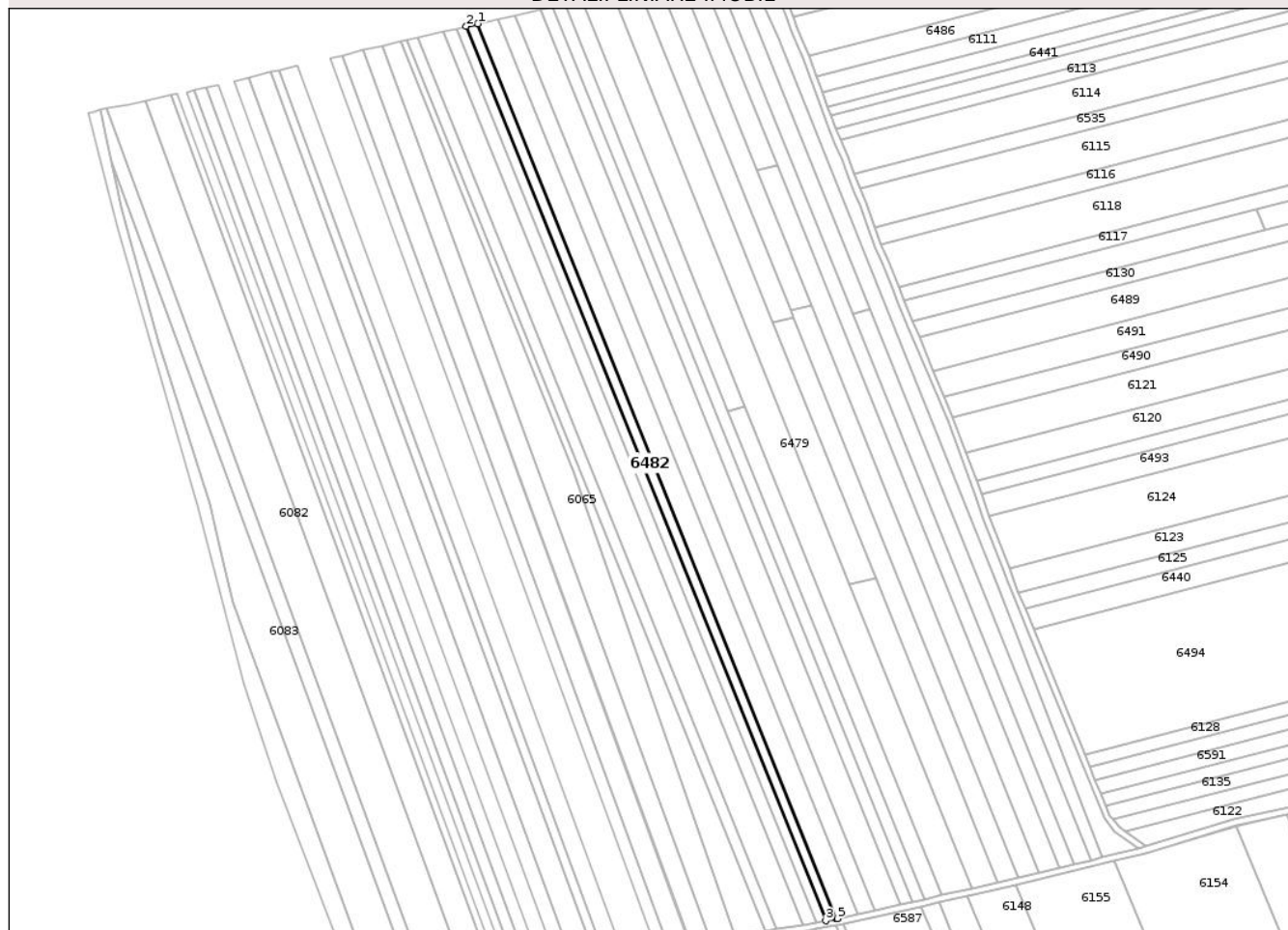
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52097	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.400	55	2/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.805,554 552.011,221	2	417.798,348 552.009,571	7.392
2	417.798,348 552.009,571	3	418.023,29 551.450,703	602.439
3	418.023,29 551.450,703	4	418.030,077 551.451,875	6.887
4	418.030,077 551.451,875	5	418.030,638 551.452,001	0.575
5	418.030,638 551.452,001	1	417.805,554 552.011,221	602.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52091	7.600	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4939 / 31/01/2018	
Act Administrativ nr. 3099/1727, din 02/04/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014
	A1
25389 / 28/08/2020	
Act Notarial nr. 2164, din 26/08/2020 emis de VOMIR ANUTA;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
	1) VĂSIE EUGENIA, bun propriu

C. Partea III. SARCINI .

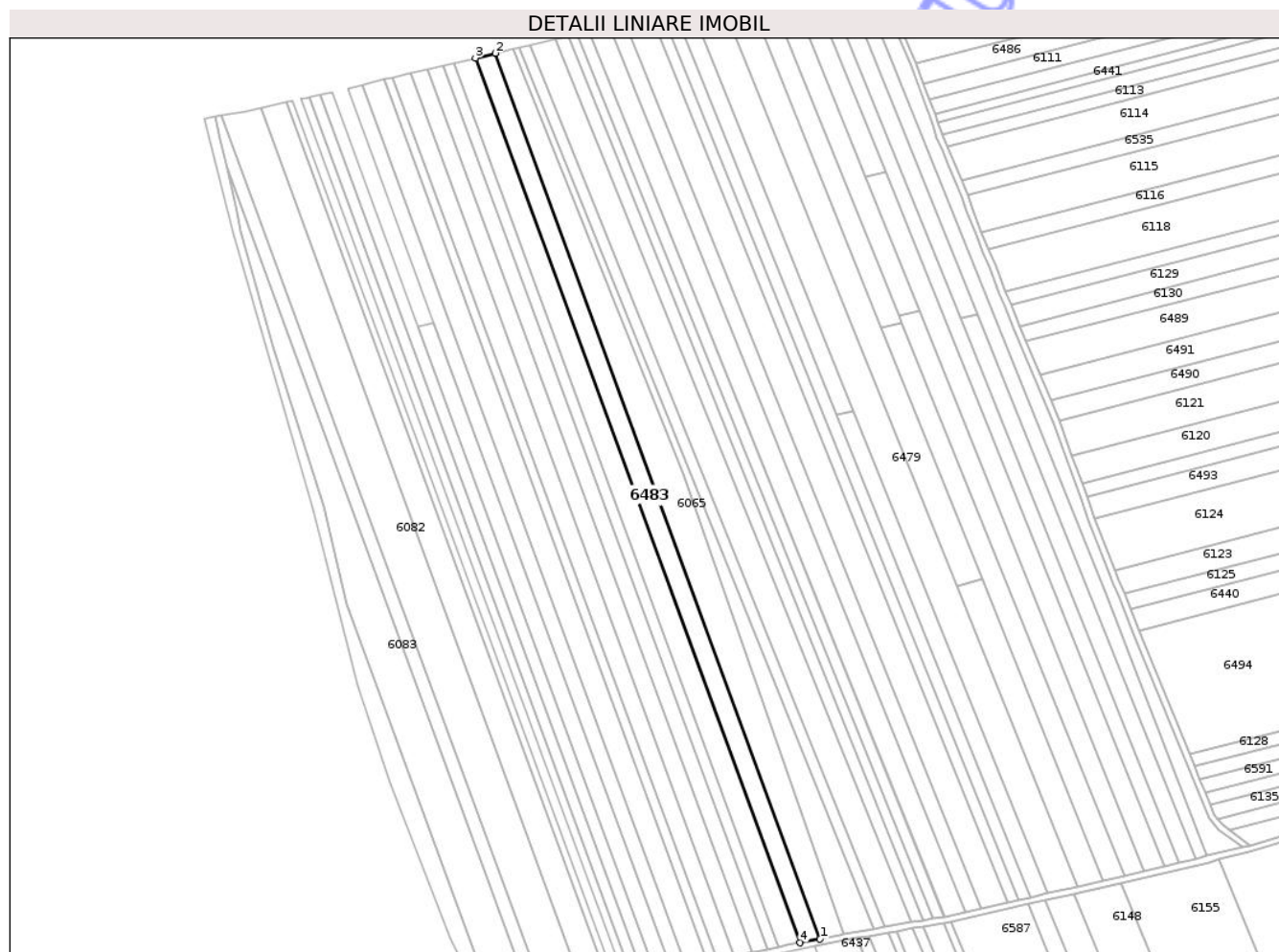
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52091	7.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.600	55	2/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.951,748 551.437,916	2	417.746,247 551.997,559	596.18
2	417.746,247 551.997,559	3	417.733,746 551.994,608	12.845
3	417.733,746 551.994,608	4	417.939,099 551.435,369	595.75
4	417.939,099 551.435,369	1	417.951,748 551.437,916	12.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52075	2.300	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
4918 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3099/1786, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
/		
Act Notarial nr. 34, din 27/02/2008 emis de BNP LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SEBESTYÉN PIROSKA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

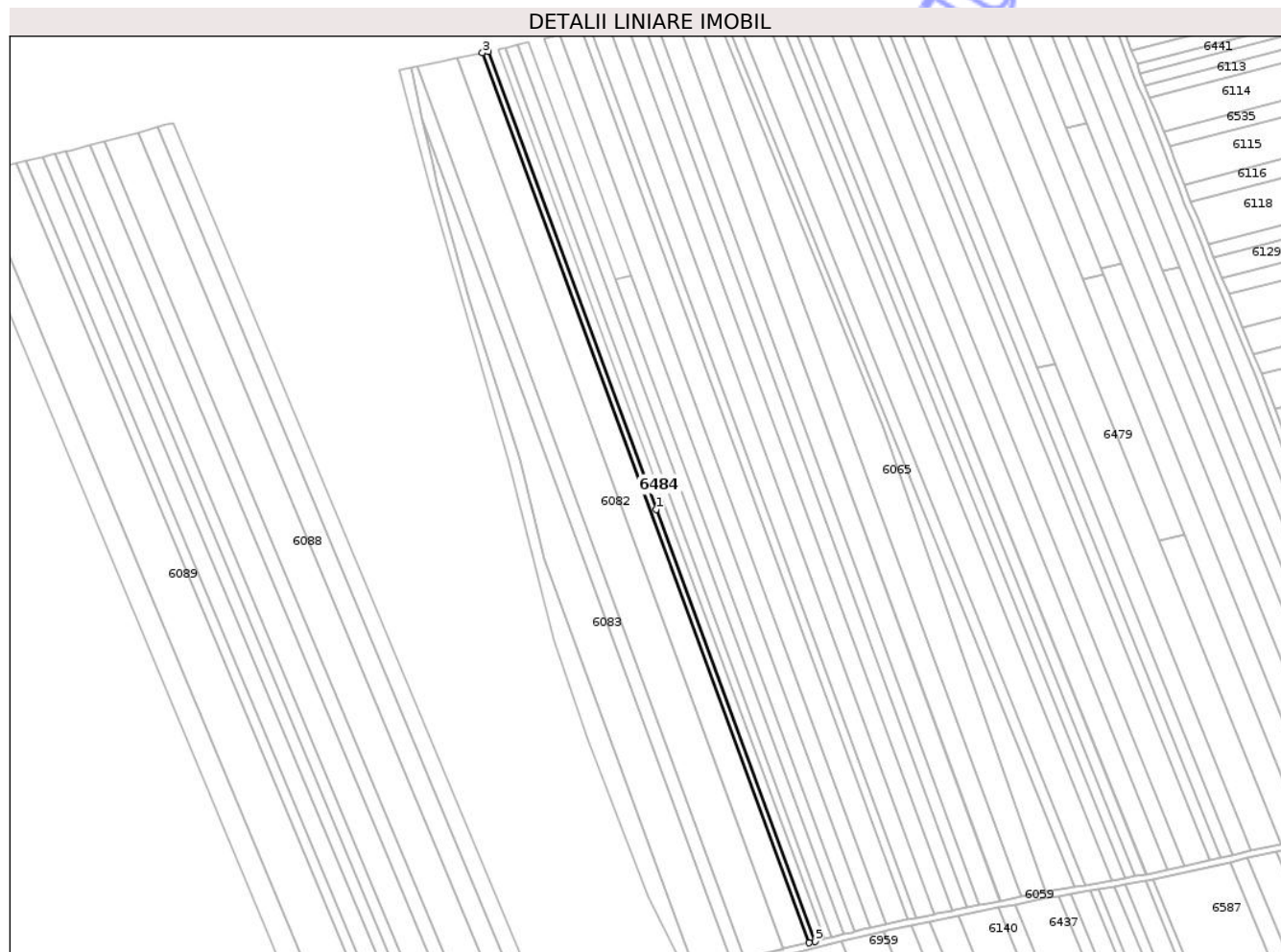
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52075	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	55	1/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.723,16 551.680,634	2	417.617,847 551.967,435	305.525
2	417.617,847 551.967,435	3	417.614,023 551.966,611	3.912
3	417.614,023 551.966,611	4	417.818,742 551.409,1	593.909
4	417.818,742 551.409,1	5	417.822,527 551.410,026	3.897
5	417.822,527 551.410,026	1	417.723,16 551.680,634	288.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53870	40.700	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4433 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3099/1787, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEMETH EUGEN	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

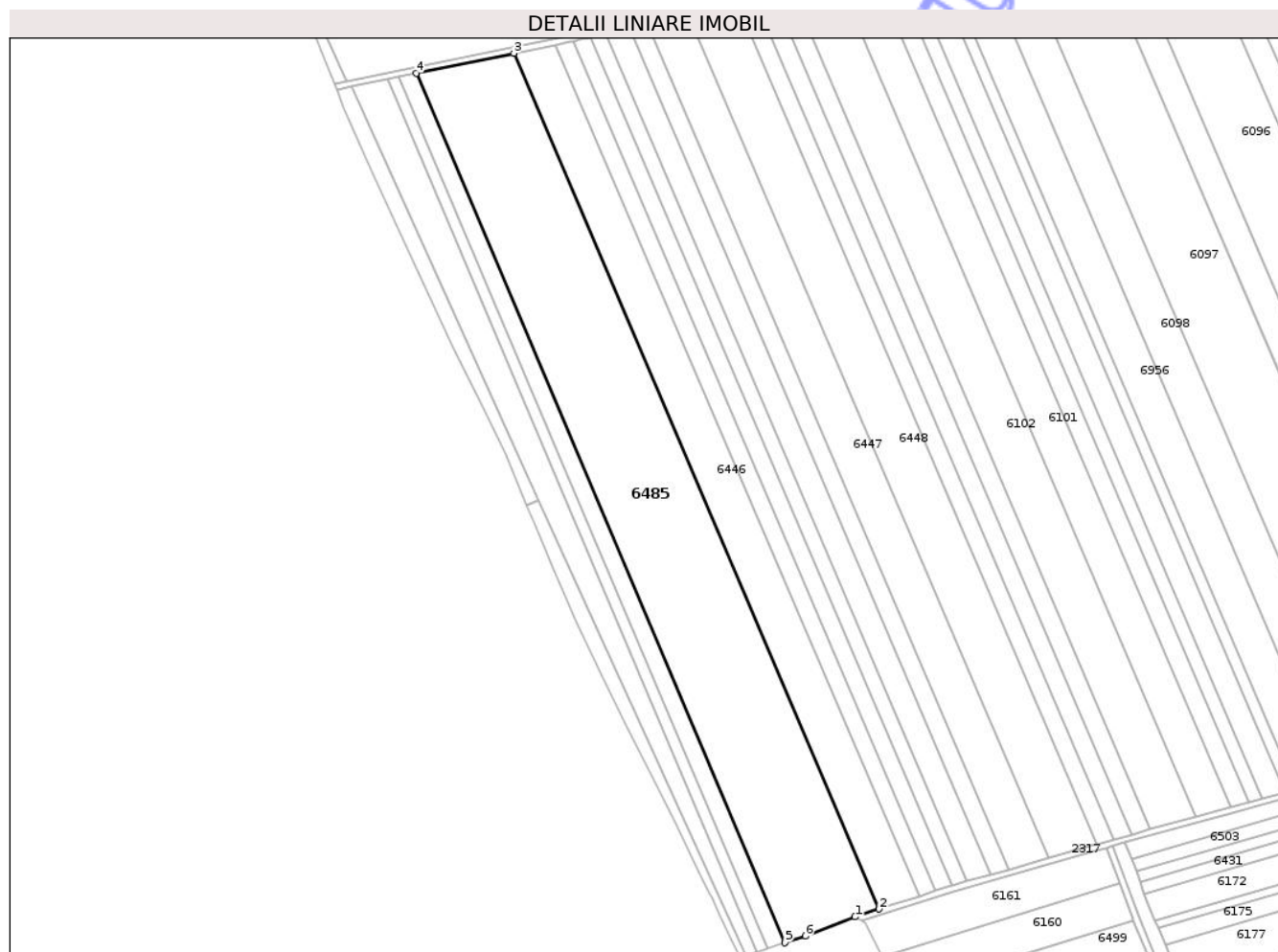
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53870	40.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.700	54	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.916,897 551.182,004	2	416.932,932 551.187,15	16.841
2	416.932,932 551.187,15	3	416.690,856 551.754,269	616.624
3	416.690,856 551.754,269	4	416.626,073 551.740,983	66.131
4	416.626,073 551.740,983	5	416.870,466 551.164,816	625.856
5	416.870,466 551.164,816	6	416.884,129 551.169,189	14.346

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.884,129 551.169,189	1	416.916,897 551.182,004	35.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6486

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56822	7.300	Sector cadastral:98 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34665 / 24/08/2021		
Act Notarial nr. 4008, din 17/08/2021 emis de FURDUI HORIA AUGUSTIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 56822 a imobilului cu numarul cadastral 56822 / UAT Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52121 inscris in cartea funciara 52121;	A1
Act Administrativ nr. 1667/1171, din 12/08/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B3	imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legii nr. 17/2014 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52121/Luna, inscrisa prin incheierea nr. 26084 din 14/08/2019;</i>	A1
34674 / 24/08/2021		
Act Notarial nr. 4011, din 17/08/2021 emis de FURDUI HORIA AUGUSTIN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept dare în plată, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56822	7.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.300	55	3/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.551,806 552.117,486	2	418.546,565 552.129,79	13.374
2	418.546,565 552.129,79	3	418.012,683 551.991,062	551.612
3	418.012,683 551.991,062	4	418.017,299 551.978,595	13.294
4	418.017,299 551.978,595	1	418.551,806 552.117,486	552.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52120	14.300	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4978 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 1667/1172, din 13/08/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PORUȚ ANA 2) NEAMȚU IULIU 3) NEAMȚU AURELIA 4) NEAMȚU IOAN 5) SZABO NATALIA 6) NEAMȚU MARIA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 204 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B3	Se notează posesia factică asupra suprafeței de 7300 mp în favoarea lui 1) LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52120	14.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.300	55	3/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.005,227 552.008,786	2	418.012,679 551.991,07	19.219
2	418.012,679 551.991,07	3	418.012,683 551.991,062	0.009
3	418.012,683 551.991,062	4	418.546,565 552.129,79	551.612
4	418.546,565 552.129,79	5	418.542,094 552.140,288	11.41
5	418.542,094 552.140,288	6	418.536,699 552.154,009	14.744

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.536,699 552.154,009	7	418.002,753 552.015,265	551.678
7	418.002,753 552.015,265	1	418.005,227 552.008,786	6.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52123	4.600	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4980 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 1667/1170, din 12/08/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire3, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCACIU IOSIF 2) SOCACIU AUREL	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

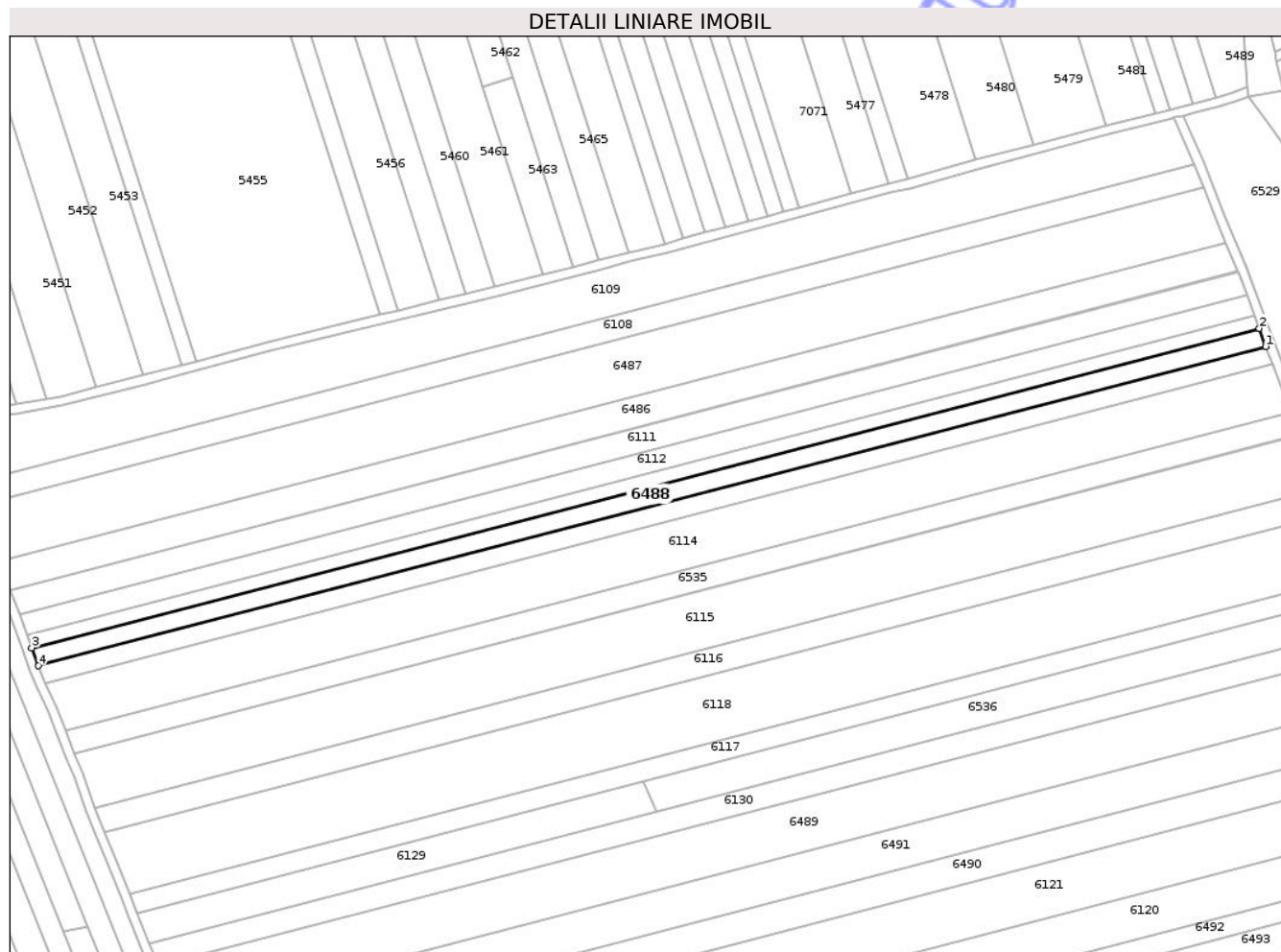
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52123	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.600	55	3/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.563,841 552.084,694	2	418.561,072 552.092,581	8.359
2	418.561,072 552.092,581	3	418.026,503 551.953,674	552.322
3	418.026,503 551.953,674	4	418.029,425 551.945,827	8.373
4	418.029,425 551.945,827	1	418.563,841 552.084,694	552.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52134	12.100	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4994 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3084/1667, din 17/03/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANOSI SAMOILA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

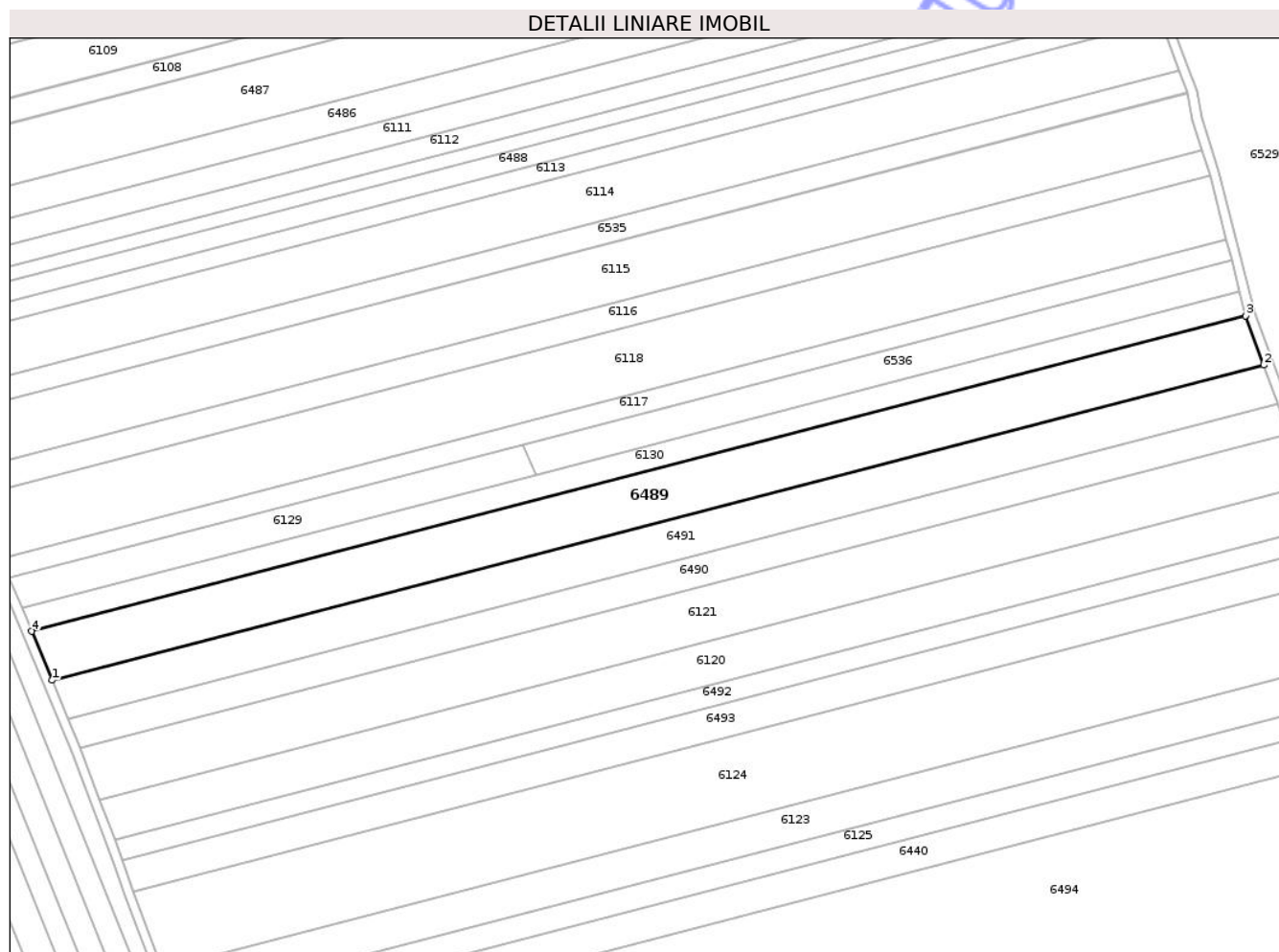
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52134	12.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.100	55	3/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.090,765 551.794,393	2	418.610,989 551.929,572	537.5
2	418.610,989 551.929,572	3	418.603,151 551.950,773	22.603
3	418.603,151 551.950,773	4	418.081,956 551.815,342	538.503
4	418.081,956 551.815,342	1	418.090,765 551.794,393	22.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52136	7.300	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4996 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3136/1911, din 07/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZABADOS ATTILA 2) NEMETH IOLANDA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

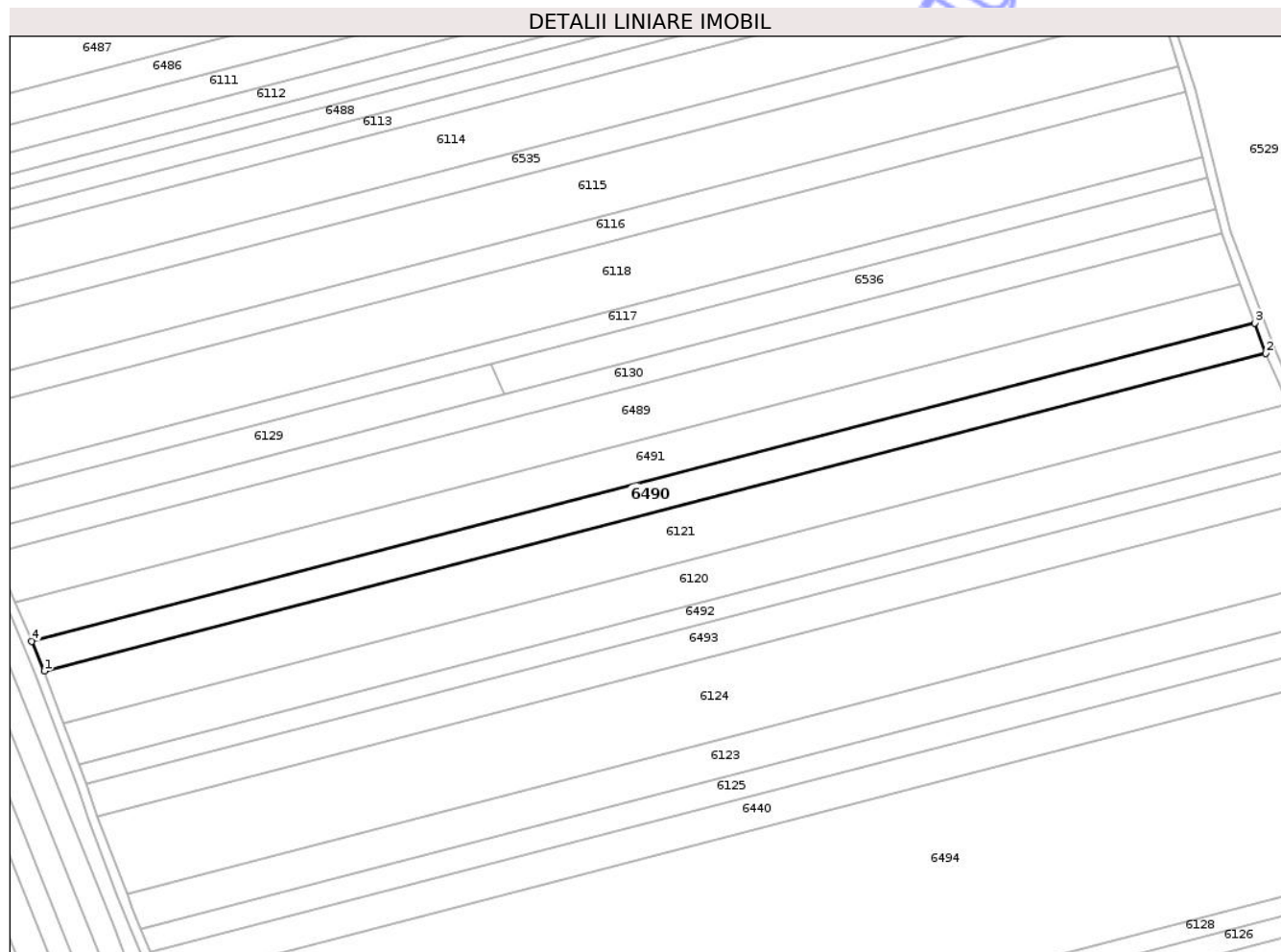
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52136	7.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.300	55	3/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.103,024 551.765,243	2	418.621,907 551.900,073	536.114
2	418.621,907 551.900,073	3	418.617,159 551.912,901	13.678
3	418.617,159 551.912,901	4	418.097,693 551.777,919	536.717
4	418.097,693 551.777,919	1	418.103,024 551.765,243	13.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6494

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		46.423	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 52145

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

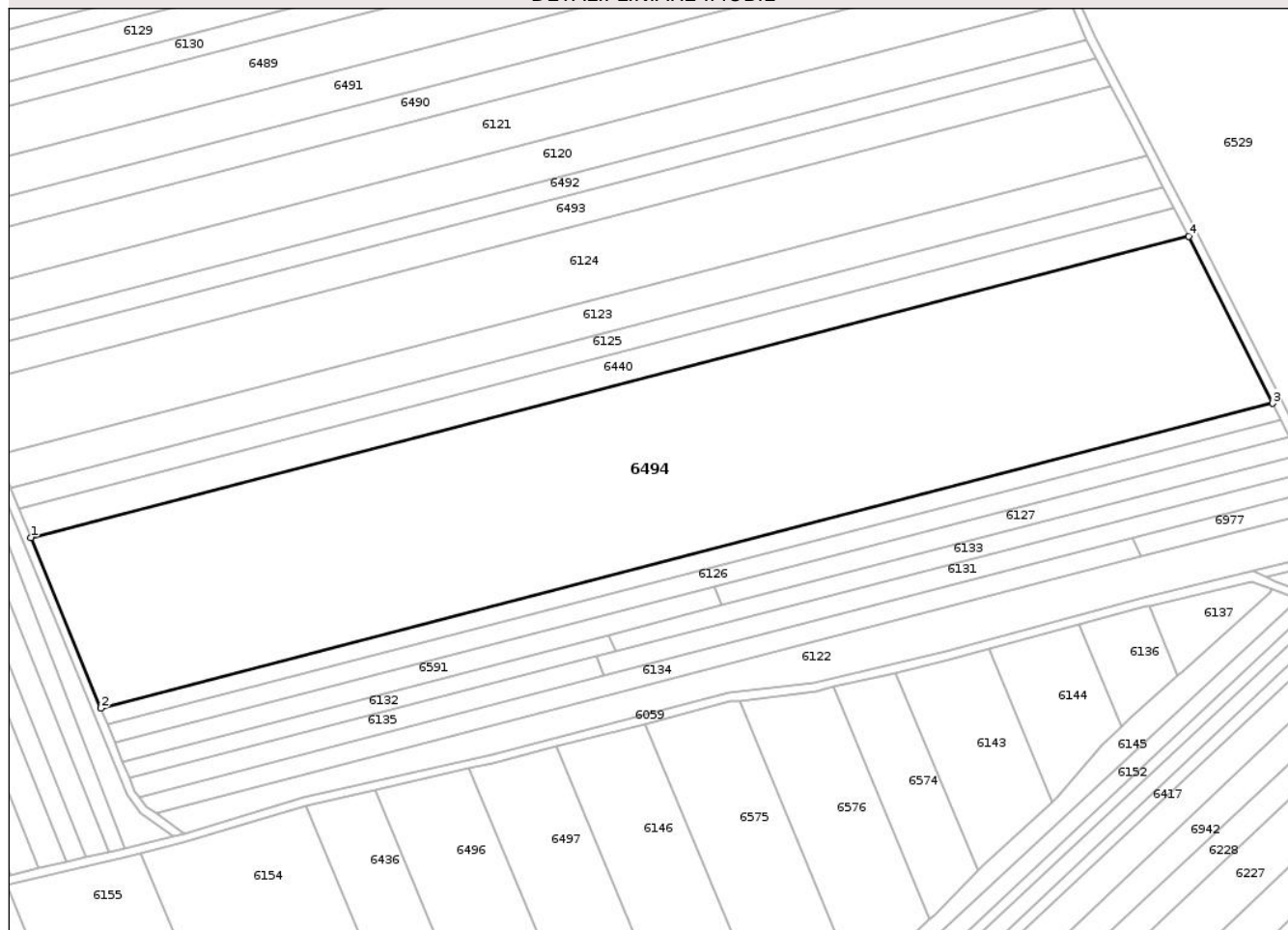
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	46.423	Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 52145

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	46.423	55	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.153,491 551.632,841	2	418.185,58 551.554,49	84.667
2	418.185,58 551.554,49	3	418.724,317 551.694,479	556.628
3	418.724,317 551.694,479	4	418.685,775 551.771,153	85.816
4	418.685,775 551.771,153	1	418.153,491 551.632,841	549.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52135	9.500	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4995 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3084/1672, din 17/03/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BACIU TEODOR	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

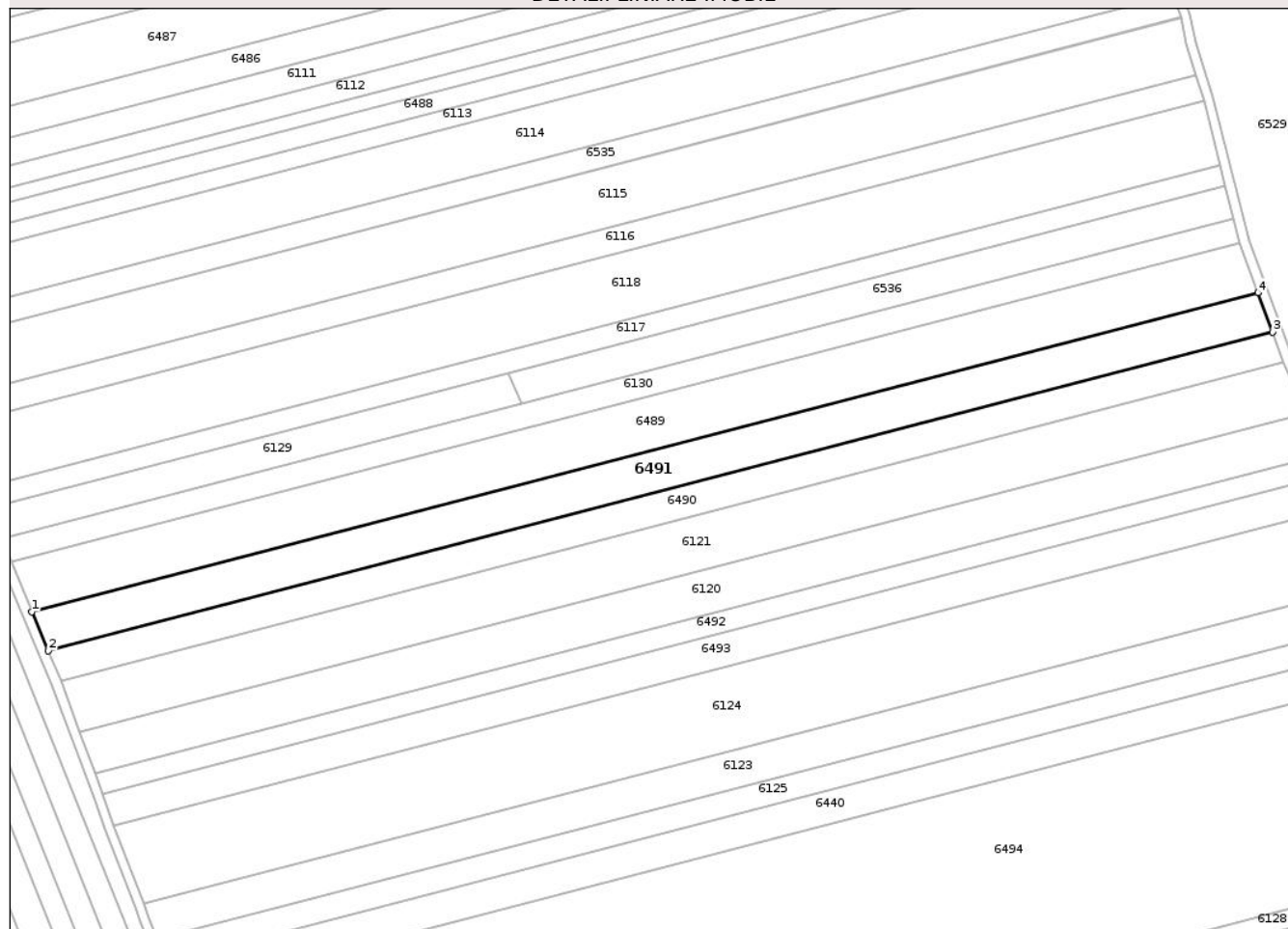
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52135	9.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.500	55	3/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.090,765 551.794,393	2	418.097,693 551.777,919	17.871
2	418.097,693 551.777,919	3	418.617,159 551.912,901	536.717
3	418.617,159 551.912,901	4	418.610,989 551.929,572	17.776
4	418.610,989 551.929,572	1	418.090,765 551.794,393	537.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52139	4.900	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4999 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1889, din 03/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VARRO EMMA 2) JUDE HERMINA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

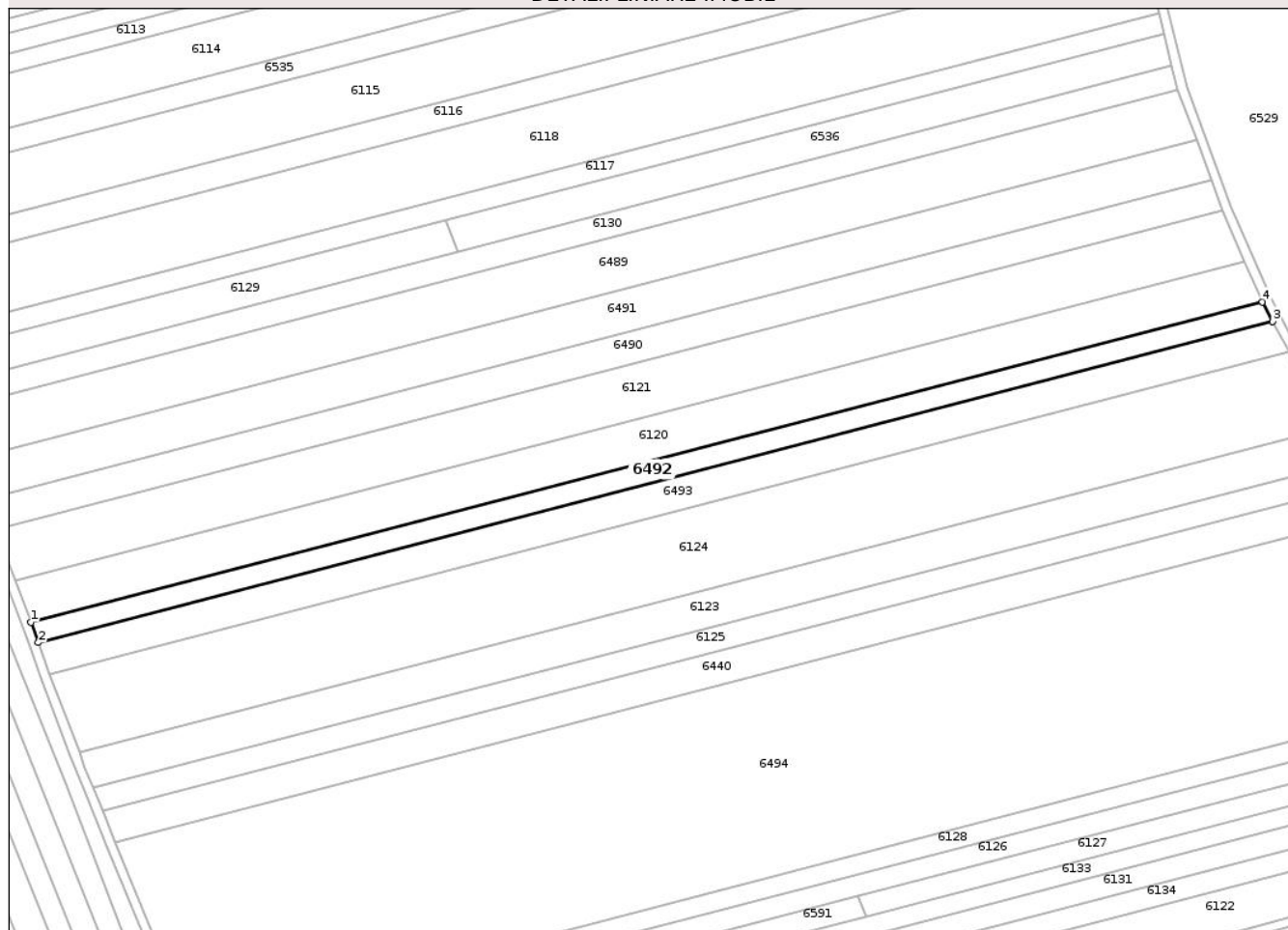
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52139	4.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.900	55	3/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.117,673 551.725,782	2	418.120,848 551.717,216	9.135
2	418.120,848 551.717,216	3	418.643,186 551.852,944	539.684
3	418.643,186 551.852,944	4	418.638,843 551.861,207	9.335
4	418.638,843 551.861,207	1	418.117,673 551.725,782	538.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52140	7.700	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5000 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1877, din 02/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEMET ECATERINA 2) SEBESTENY NICOLAE 3) SEBESTENY ANA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

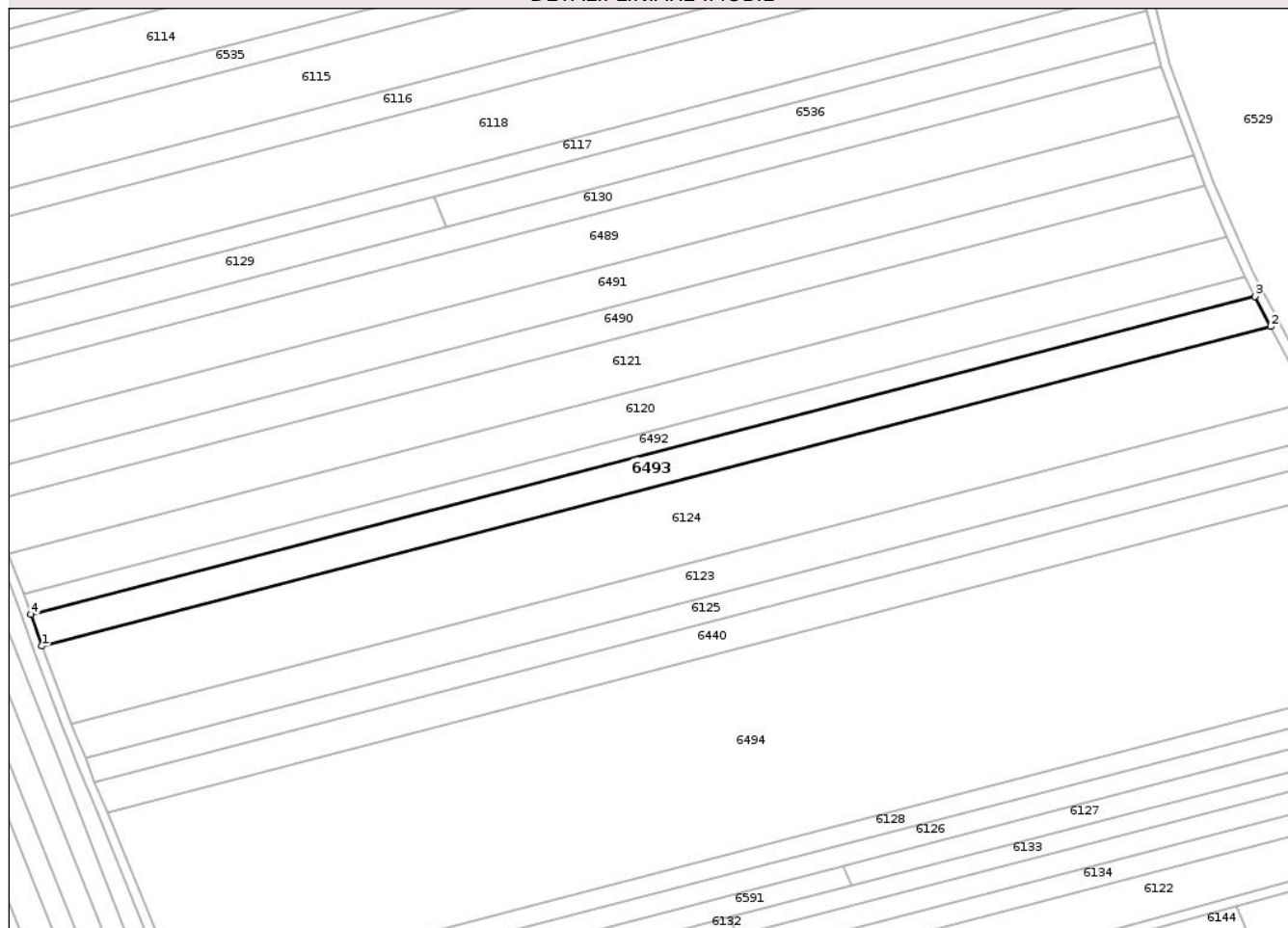
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52140	7.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.700	55	3/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.125,565 551.703,73	2	418.650,001 551.840,003	541.852
2	418.650,001 551.840,003	3	418.643,186 551.852,944	14.626
3	418.643,186 551.852,944	4	418.120,848 551.717,216	539.684
4	418.120,848 551.717,216	1	418.125,565 551.703,73	14.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52163	4.800	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5021 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3230/2424, din 14/07/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALOG VILMOS	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

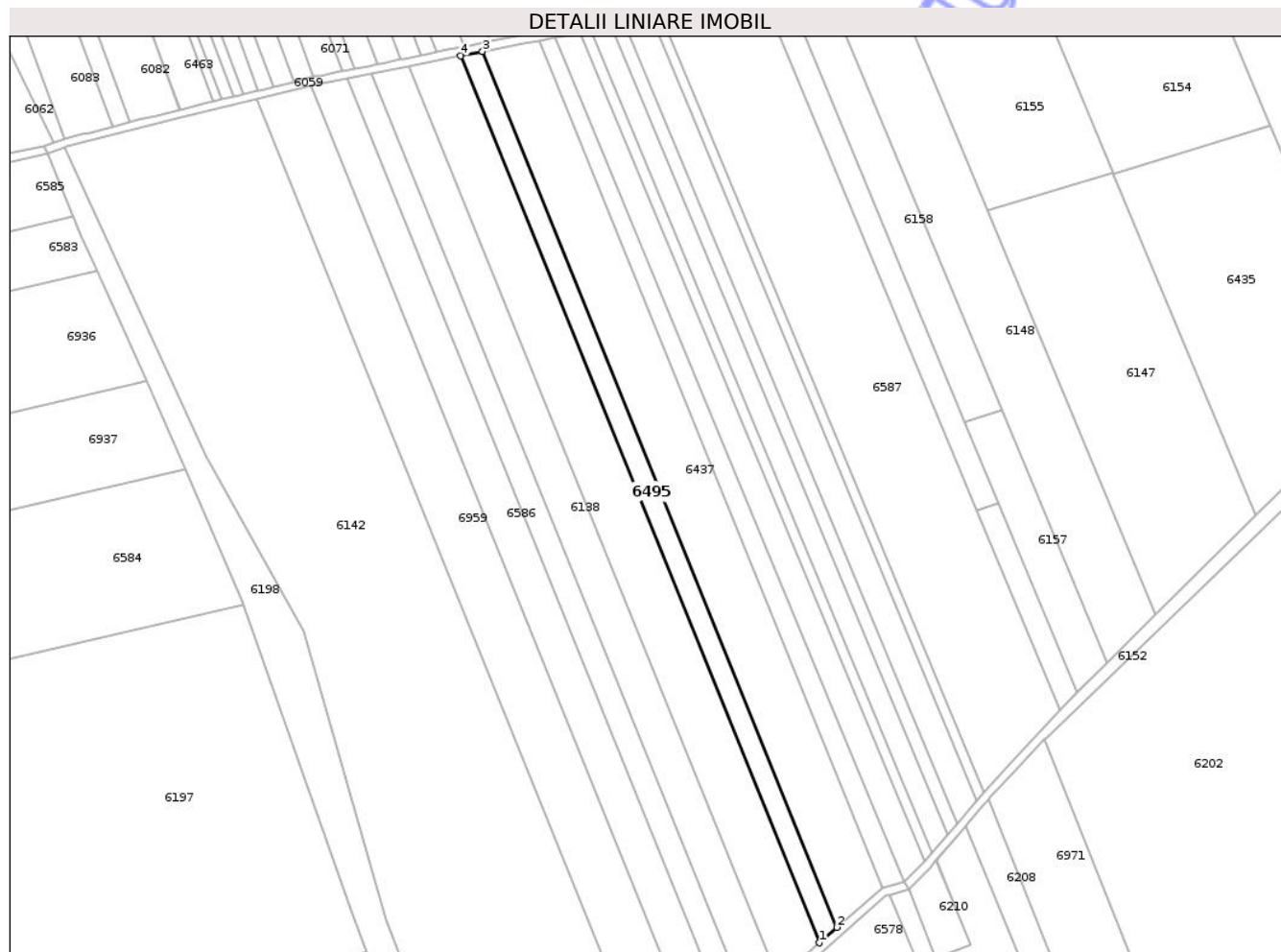
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52163	4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.800	55	7/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.110,019 551.005,092	2	418.118,345 551.012,538	11.17
2	418.118,345 551.012,538	3	417.948,051 551.433,091	453.723
3	417.948,051 551.433,091	4	417.937,564 551.430,98	10.697
4	417.937,564 551.430,98	1	418.110,019 551.005,092	459.479

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52182	10.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5045 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1835, din 03/06/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MEZEI FRANCISC	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

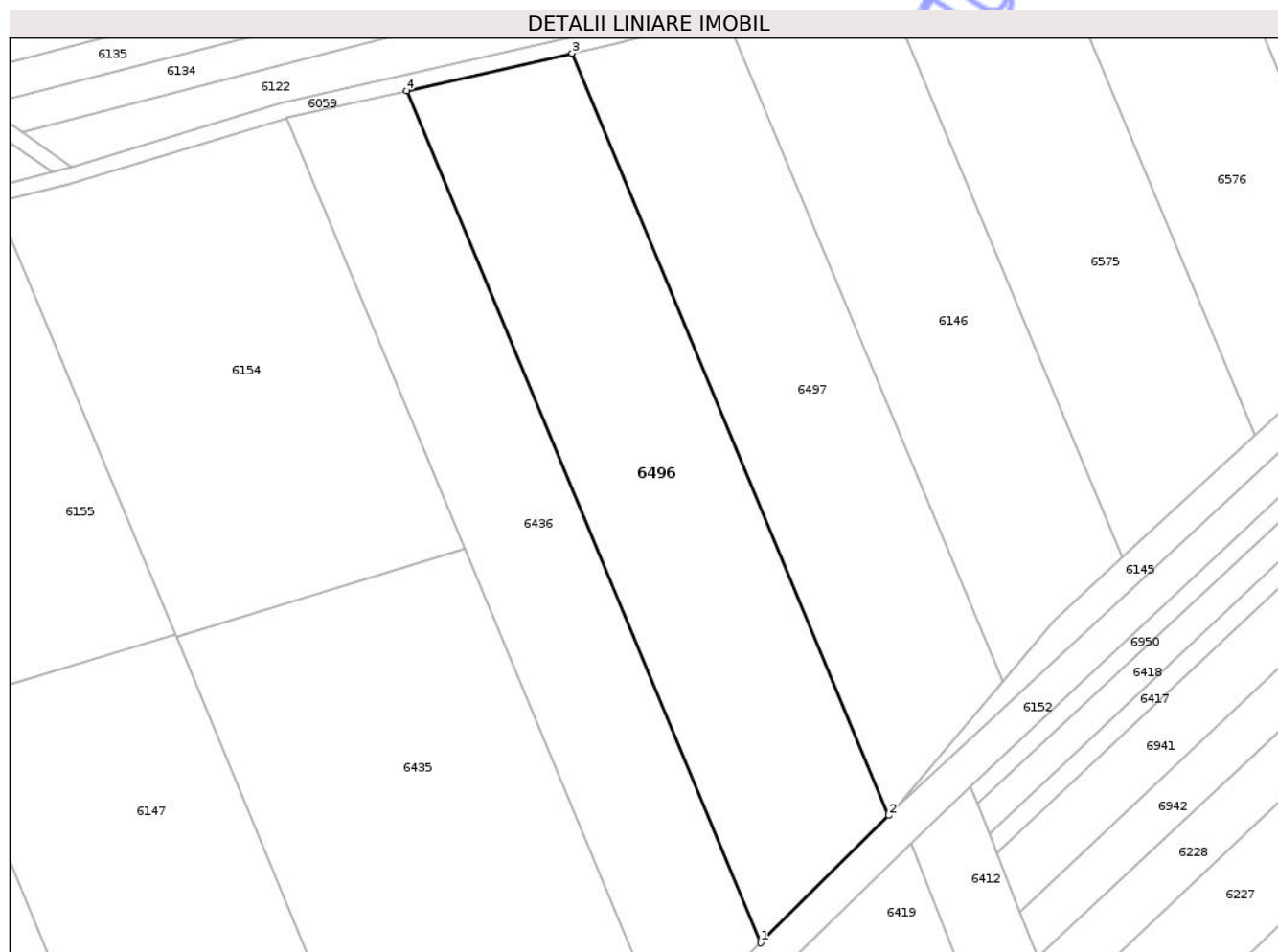
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52182	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	55	7/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.404,3 551.294,268	2	418.437,829 551.327,559	47.249
2	418.437,829 551.327,559	3	418.354,933 551.526,917	215.906
3	418.354,933 551.526,917	4	418.311,644 551.517,099	44.388
4	418.311,644 551.517,099	1	418.404,3 551.294,268	241.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52183	8.300	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5046 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 1567/1225, din 06/09/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂȚU M. VIORICA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

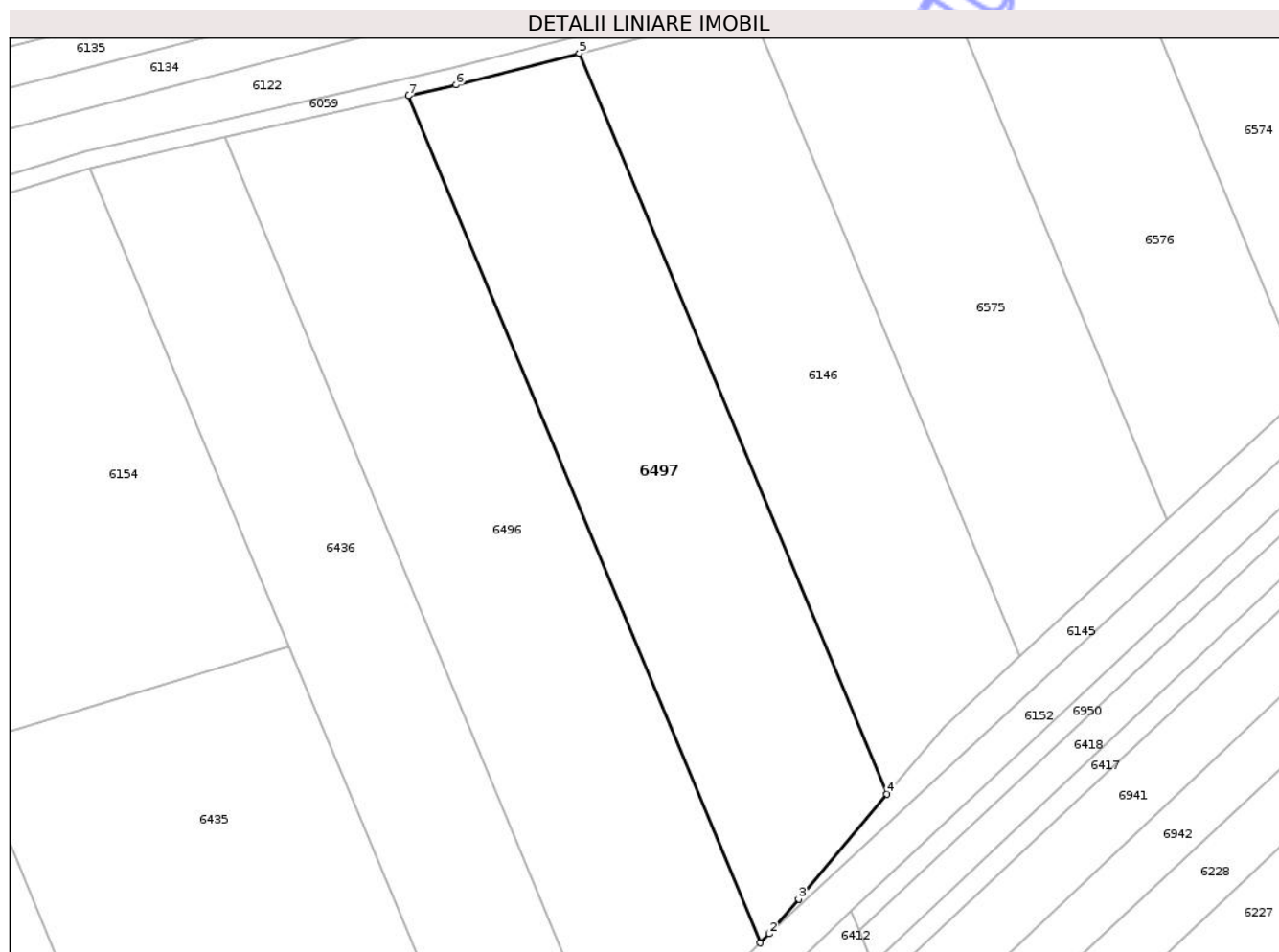
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52183	8.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.300	55	7/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.437,829 551.327,559	2	418.439,965 551.329,681	3.011
2	418.439,965 551.329,681	3	418.446,859 551.337,864	10.7
3	418.446,859 551.337,864	4	418.467,681 551.362,583	32.32
4	418.467,681 551.362,583	5	418.395,185 551.536,932	188.821
5	418.395,185 551.536,932	6	418.366,198 551.529,472	29.932

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.366,198 551.529,472	7	418.354,933 551.526,917	11.551
7	418.354,933 551.526,917	1	418.437,829 551.327,559	215.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52165	5.400	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5024 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1877, din 02/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SEBESTENY NICOLAE 2) SEBESTENY ANA 3) NEMET ECATERINA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

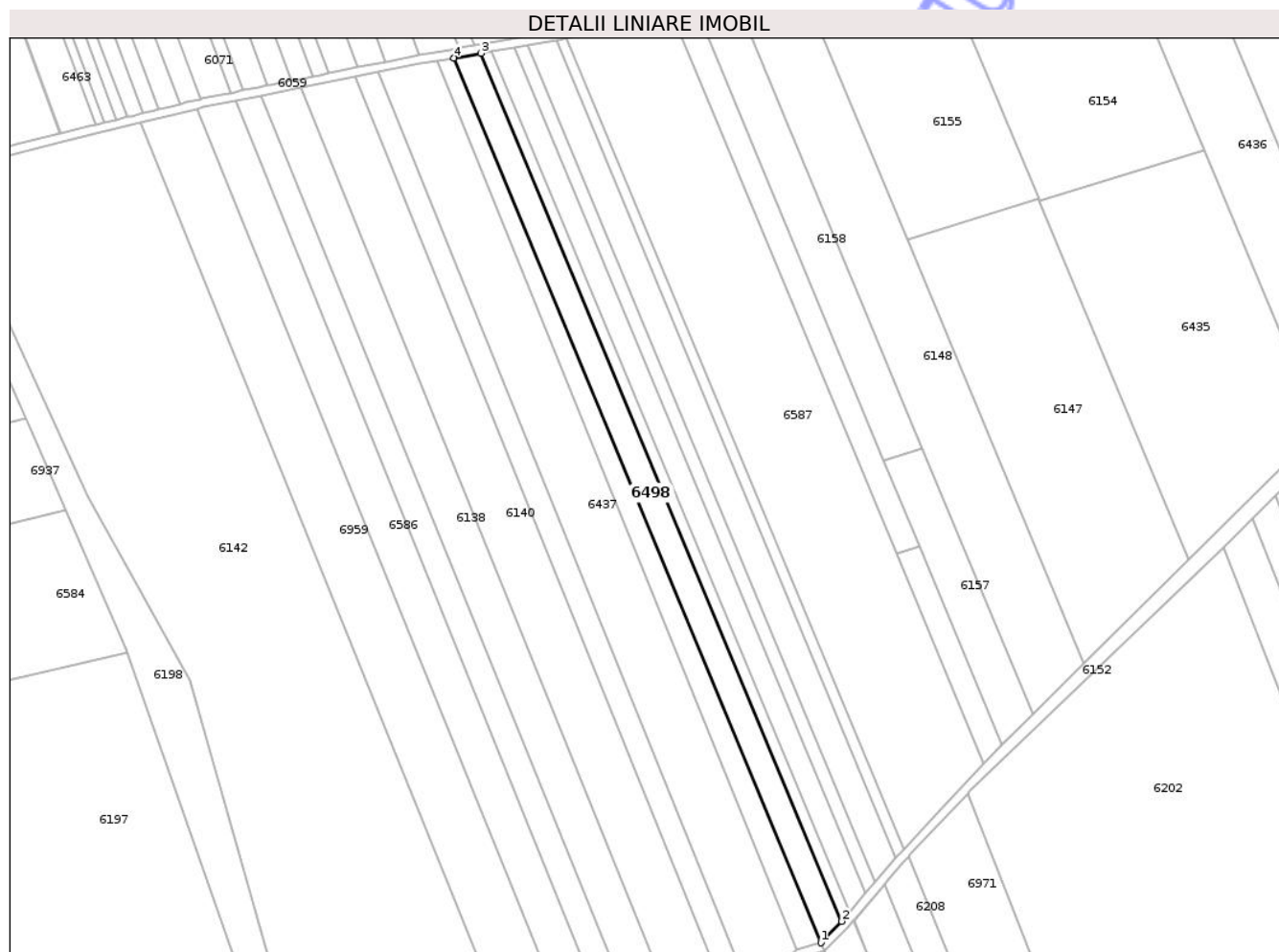
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52165	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	55	7/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.151,037 551.034,575	2	418.160,578 551.044,356	13.664
2	418.160,578 551.044,356	3	417.995,311 551.441,813	430.448
3	417.995,311 551.441,813	4	417.982,893 551.439,668	12.602
4	417.982,893 551.439,668	1	418.151,037 551.034,575	438.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53920	3.900	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit, identic cu tarla 54

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4484 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 1567/1229, din 06/09/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PUIU ANA 2) VAIDA IOAN	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

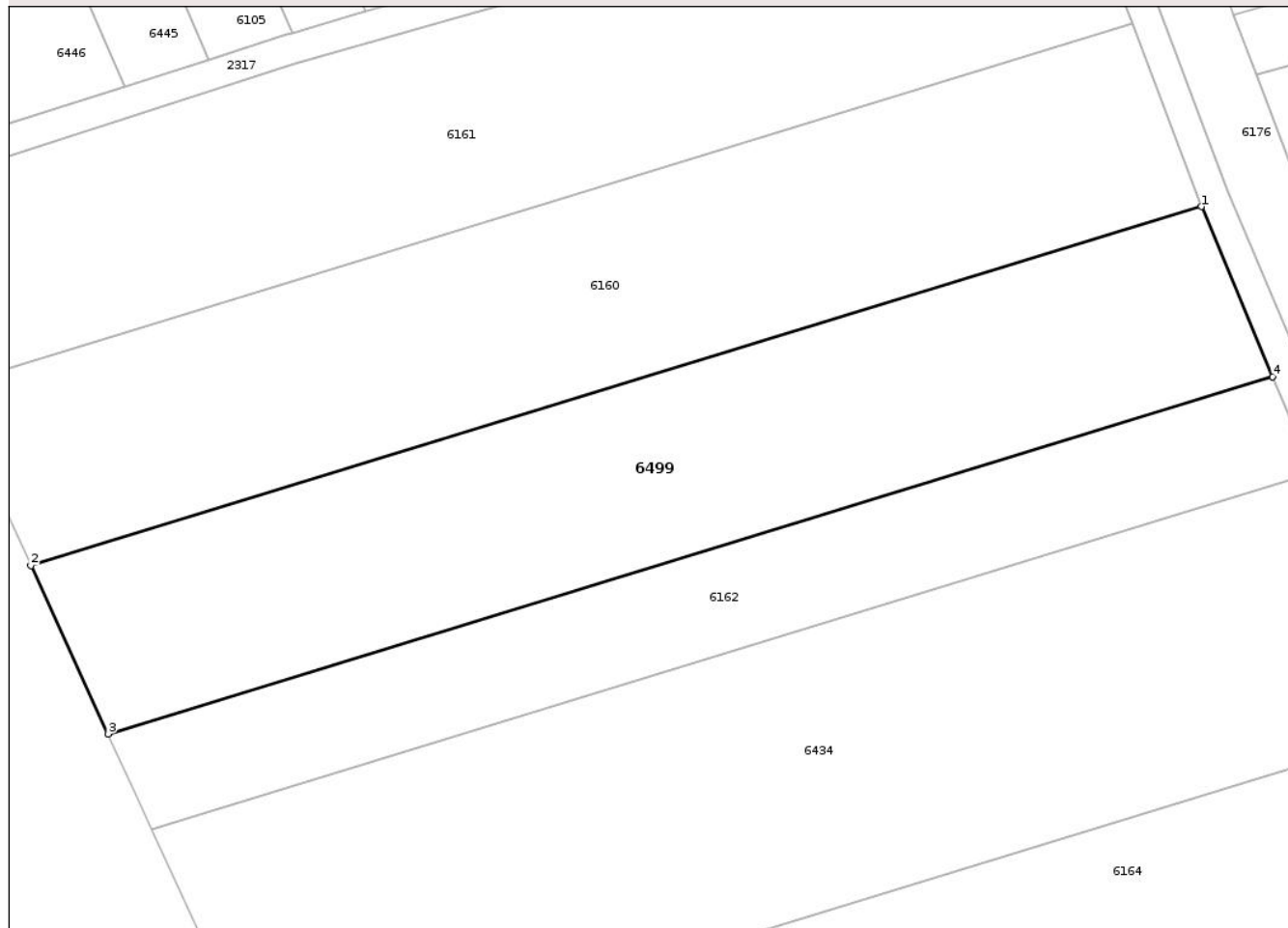
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53920	3.900	identic cu tarla 54

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.900	3900	2/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.101,699 551.179,851	2	416.947,197 551.132,518	161.59
2	416.947,197 551.132,518	3	416.957,39 551.110,335	24.413
3	416.957,39 551.110,335	4	417.111,122 551.157,433	160.785
4	417.111,122 551.157,433	1	417.101,699 551.179,851	24.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, LUNCANI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56070	4.385	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10501 / 14/03/2018	
Act Administrativ nr. 28680, din 15/02/2018 emis de CJPSDPAT CLUJ;	
B2 : imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1
17190 / 15/05/2018	
Act Notarial nr. 1139, din 23/04/2018 emis de DUTU CARMEN ANCA;	
B3 se stabilesc cotele de proprietate a acelora de sub A.1 ca fiind 2/8 a parte in favoarea lui Cristache Maria,3/8 a parte pentru Hirsch Ludovic, cota de 3/8 a parte pentru Hirsch Maia	A1
30284 / 24/09/2018	
Act Notarial nr. Declaratia aut. nr.1625/2018, din 21/09/2018 emis de CSORIK ECATERINA (act administrativ nr Adv. nr.58/2018 din 20.07.2018, emis de UAT Lunca;act notarial nr CVC aut. nr.1608/2018 din 19.09.2018, emis de Csorik Ecaterina;act administrativ nr Aviz nr.T2 - 8902/5/2018 din 21.08.2018, emis de UM nr.02700 Bucuresti;act administrativ nr Adr. nr.58/2018 din 20.06.2018, emis de UAT Lunca);	
B5 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) HADA CĂLIN-NICOLAE, și soția	
2) HADA CLAUDIA IULIANA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

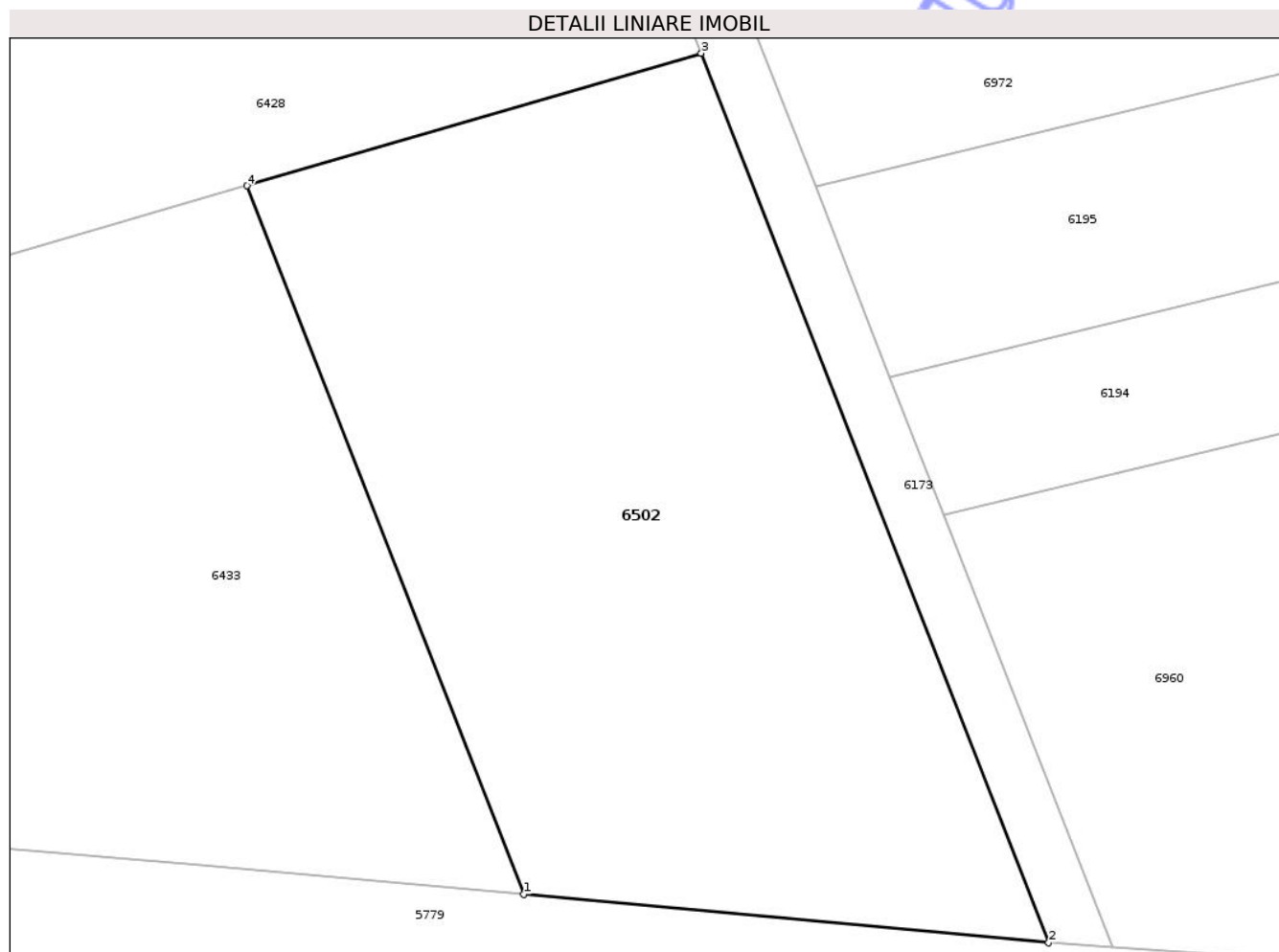
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56070	4.385	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.385	54	3/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.587,696 550.537,87	2	417.642,39 550.532,842	54.925
2	417.642,39 550.532,842	3	417.606,21 550.625,414	99.391
3	417.606,21 550.625,414	4	417.558,872 550.611,621	49.307
4	417.558,872 550.611,621	1	417.587,696 550.537,87	79.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53933	2.200	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
4497 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3136/1907, din 07/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILEA IULIUS	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 69 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 2200 mp în favoarea lui 1) LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

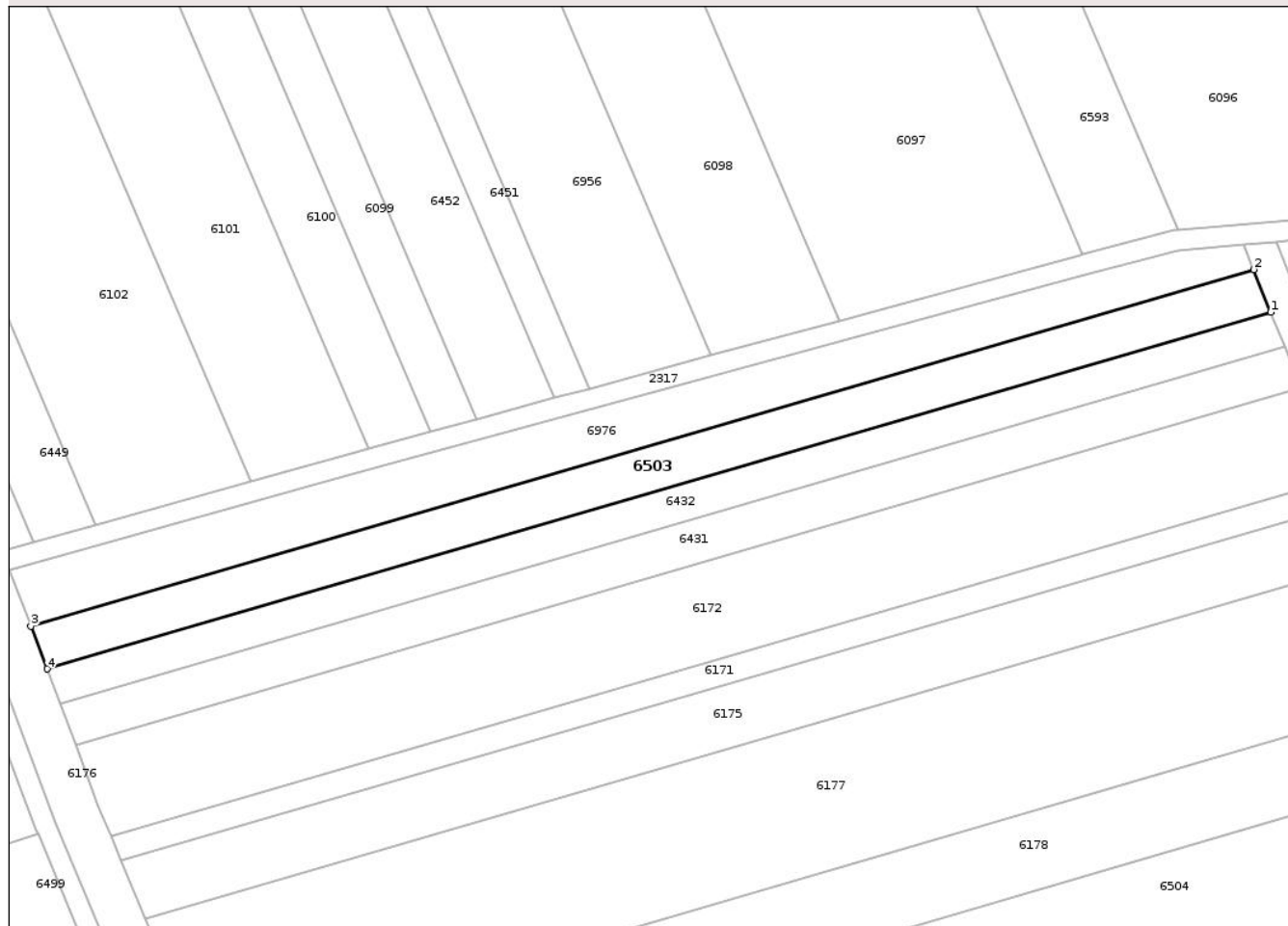
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53933	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	54	3/2	-	exista doua parcele cu nr 3/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.341,576 551.281,36	2	417.338,284 551.289,643	8.913
2	417.338,284 551.289,643	3	417.100,324 551.220,311	247.855
3	417.100,324 551.220,311	4	417.103,461 551.211,982	8.9
4	417.103,461 551.211,982	1	417.341,576 551.281,36	248.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53927	6.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4493 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1847, din 03/06/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PADUREAN SUSANA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

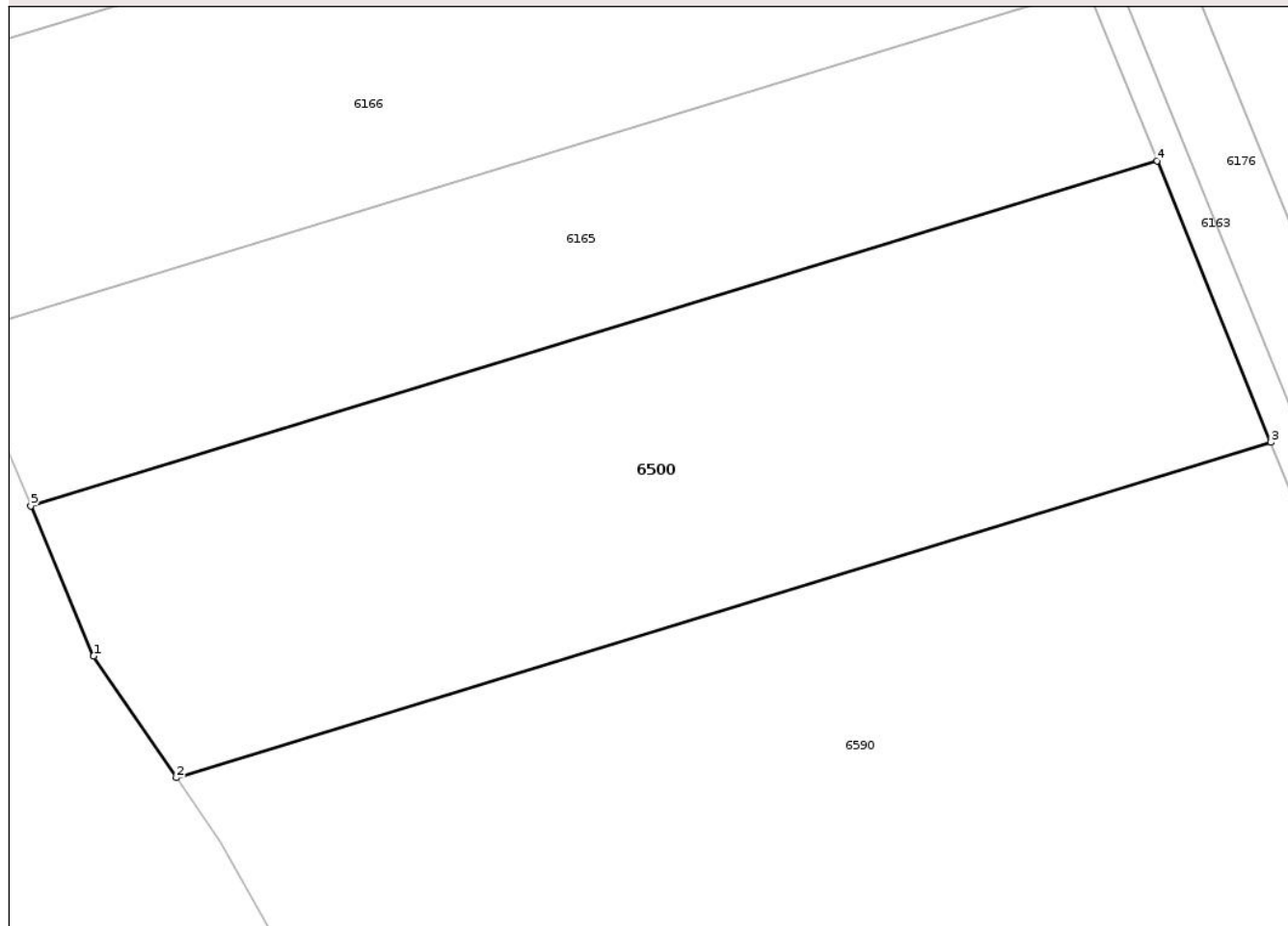
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53927	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	54	2/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.052,076 550.898,924	2	417.062,864 550.883,084	19.165
2	417.062,864 550.883,084	3	417.205,434 550.926,762	149.111
3	417.205,434 550.926,762	4	417.190,626 550.963,424	39.54
4	417.190,626 550.963,424	5	417.043,91 550.918,476	153.447
5	417.043,91 550.918,476	1	417.052,076 550.898,924	21.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53947	12.500	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4513 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1837, din 03/06/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAGY GHIZELA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

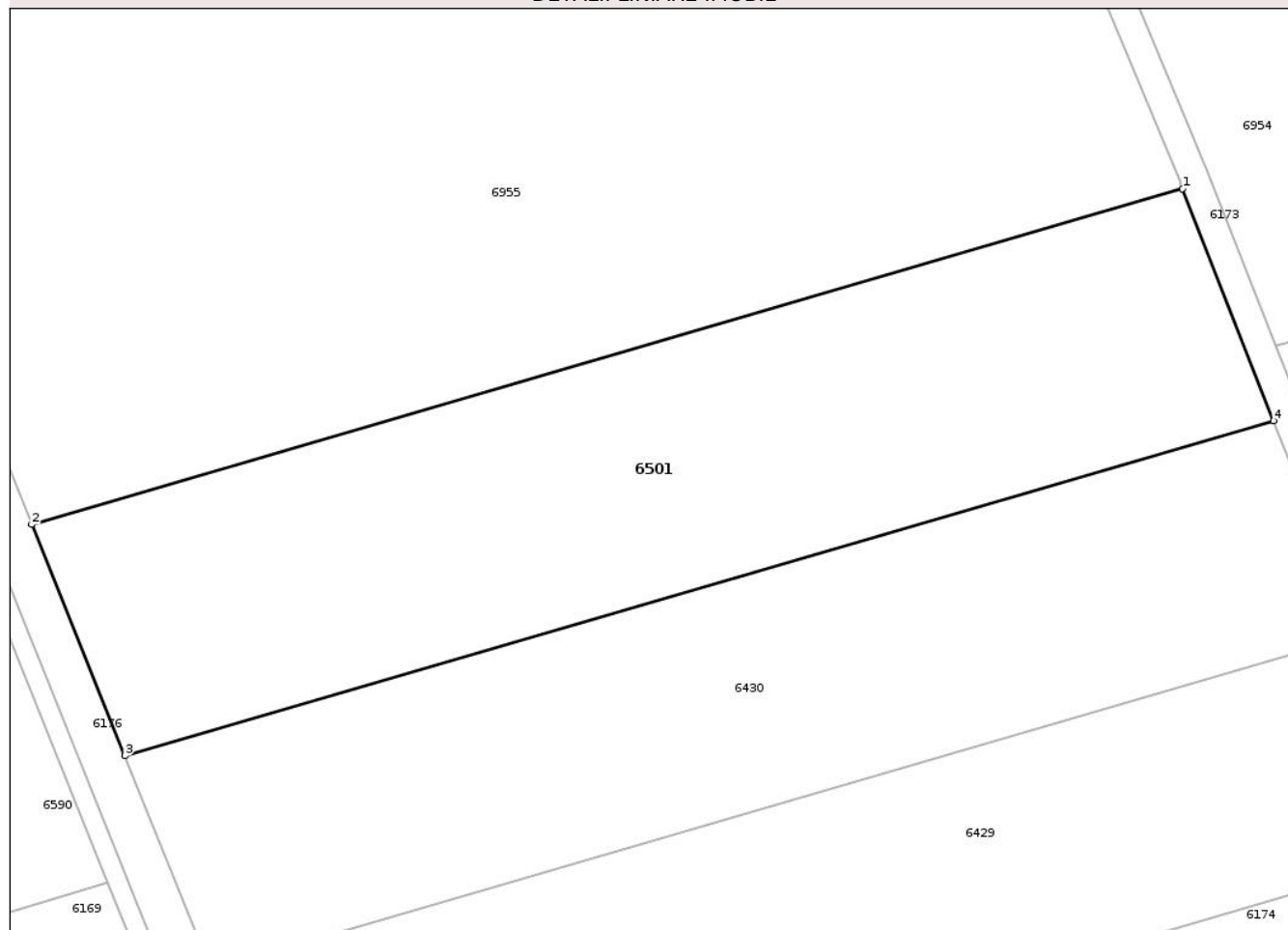
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53947	12.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.500	54	6/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.460,921 550.982,402	2	417.224,772 550.913,597	245.968
2	417.224,772 550.913,597	3	417.243,919 550.866,191	51.127
3	417.243,919 550.866,191	4	417.479,605 550.934,861	245.486
4	417.479,605 550.934,861	1	417.460,921 550.982,402	51.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53941	5.600	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4506 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3136/1944, din 12/08/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAGY BELA 2) NEMET SAMOILA 3) NEMET IOSIF 4) NEMET INDREIU	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

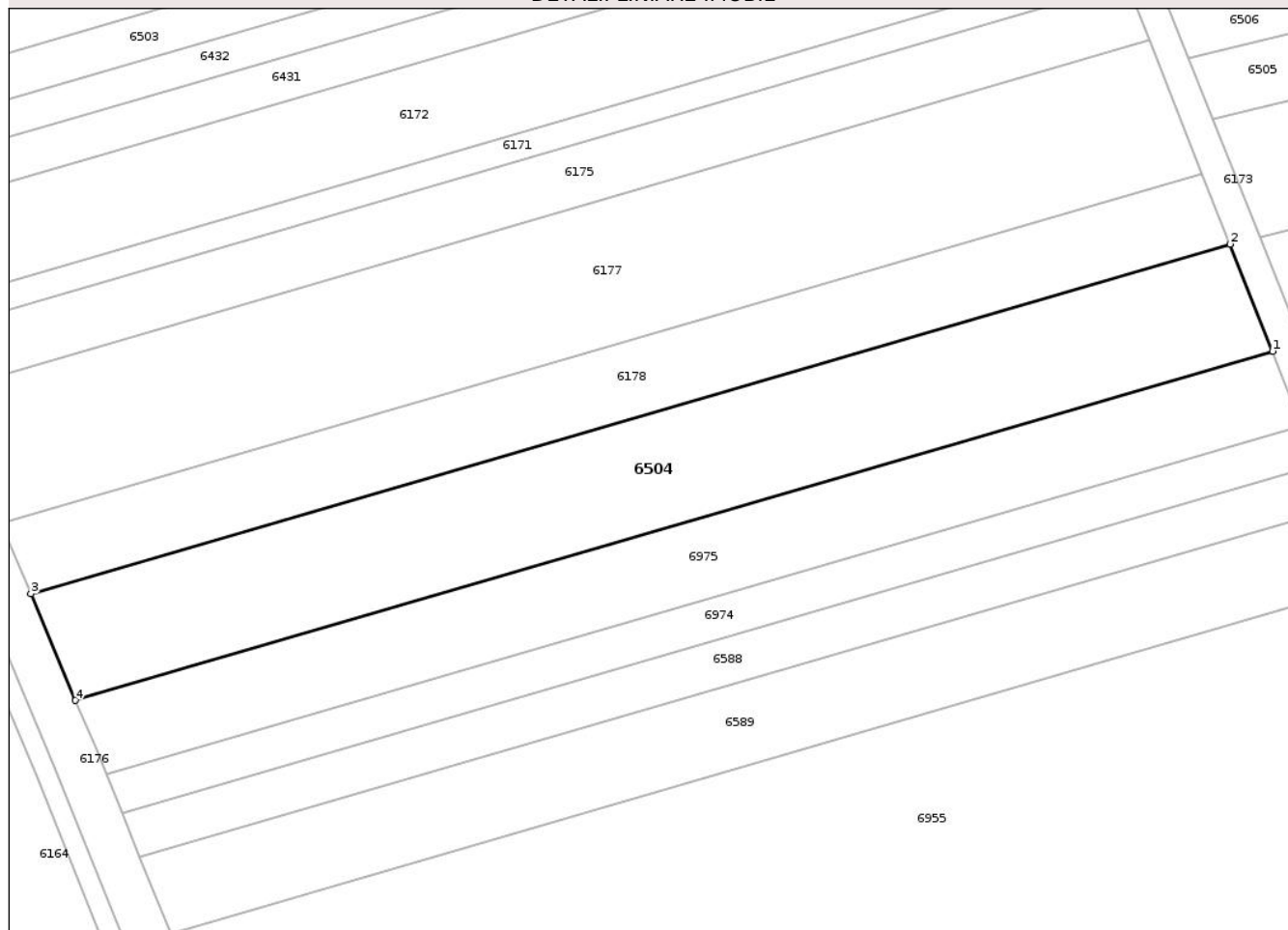
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53941	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	54	3/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.385,301 551.171,365	2	417.376,889 551.192,53	22.775
2	417.376,889 551.192,53	3	417.139,538 551.123,375	247.22
3	417.139,538 551.123,375	4	417.148,381 551.102,336	22.822
4	417.148,381 551.102,336	1	417.385,301 551.171,365	246.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6505**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53959	2.500	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4524 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1880, din 02/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MEZEI SUSANA 2) DECSEI STEFAN 3) DECSEI GLIGOR 4) DECSEI PAVEL 5) EGRI EMMA 6) DECSEI AURORA 7) MUSZKA LUIKA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

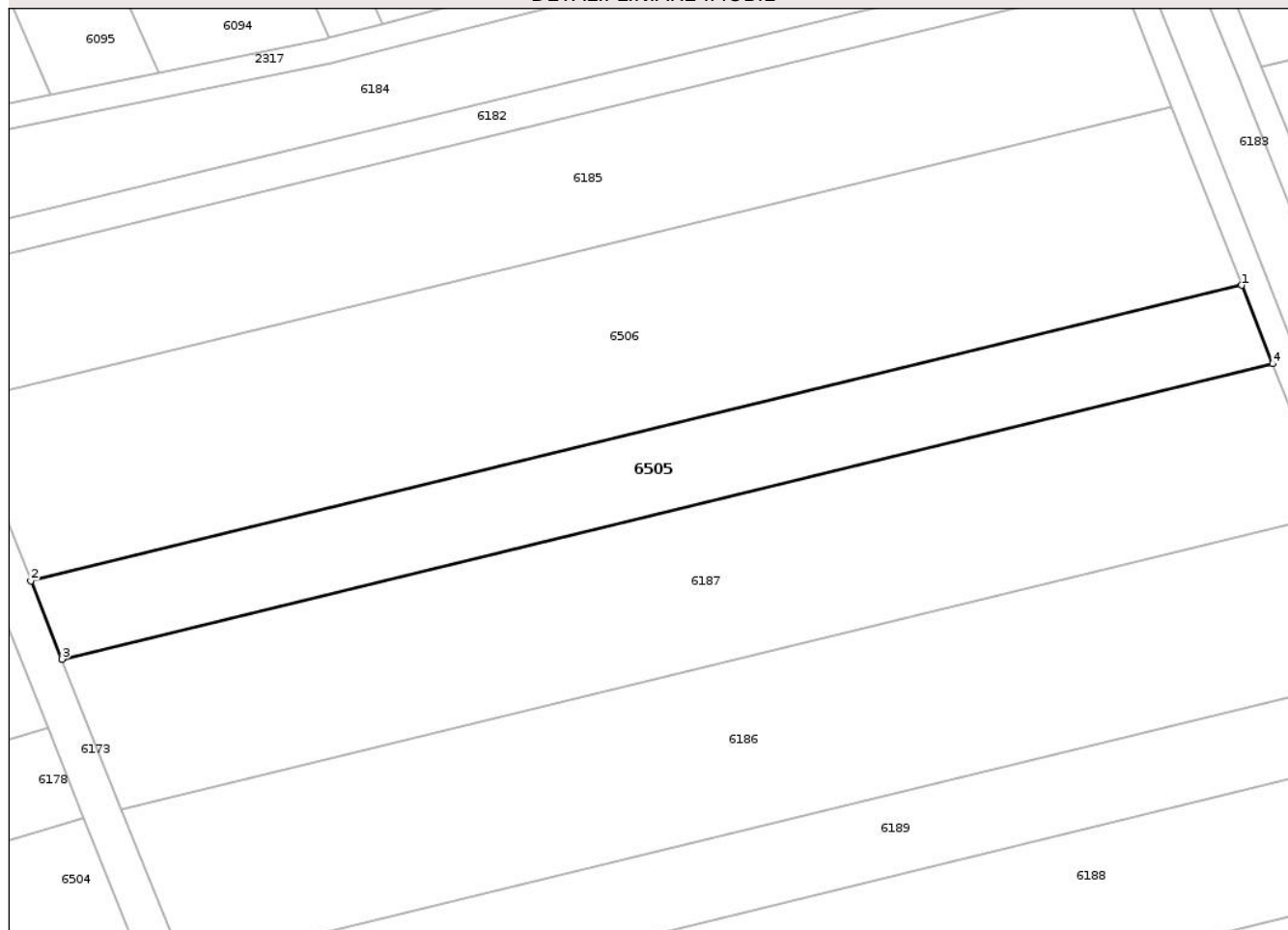
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53959	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	54	4/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.556,588 551.275,092	2	417.368,726 551.229,306	193.361
2	417.368,726 551.229,306	3	417.373,549 551.217,172	13.057
3	417.373,549 551.217,172	4	417.561,368 551.262,948	193.317
4	417.561,368 551.262,948	1	417.556,588 551.275,092	13.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53958	5.700	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4523 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3012/1455, din 18/11/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRAI IOAN 2) CHIRAI LIVIU 3) COCAN CORNELIA 4) MARTIN MARIA 5) CHIRAI EMIL	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

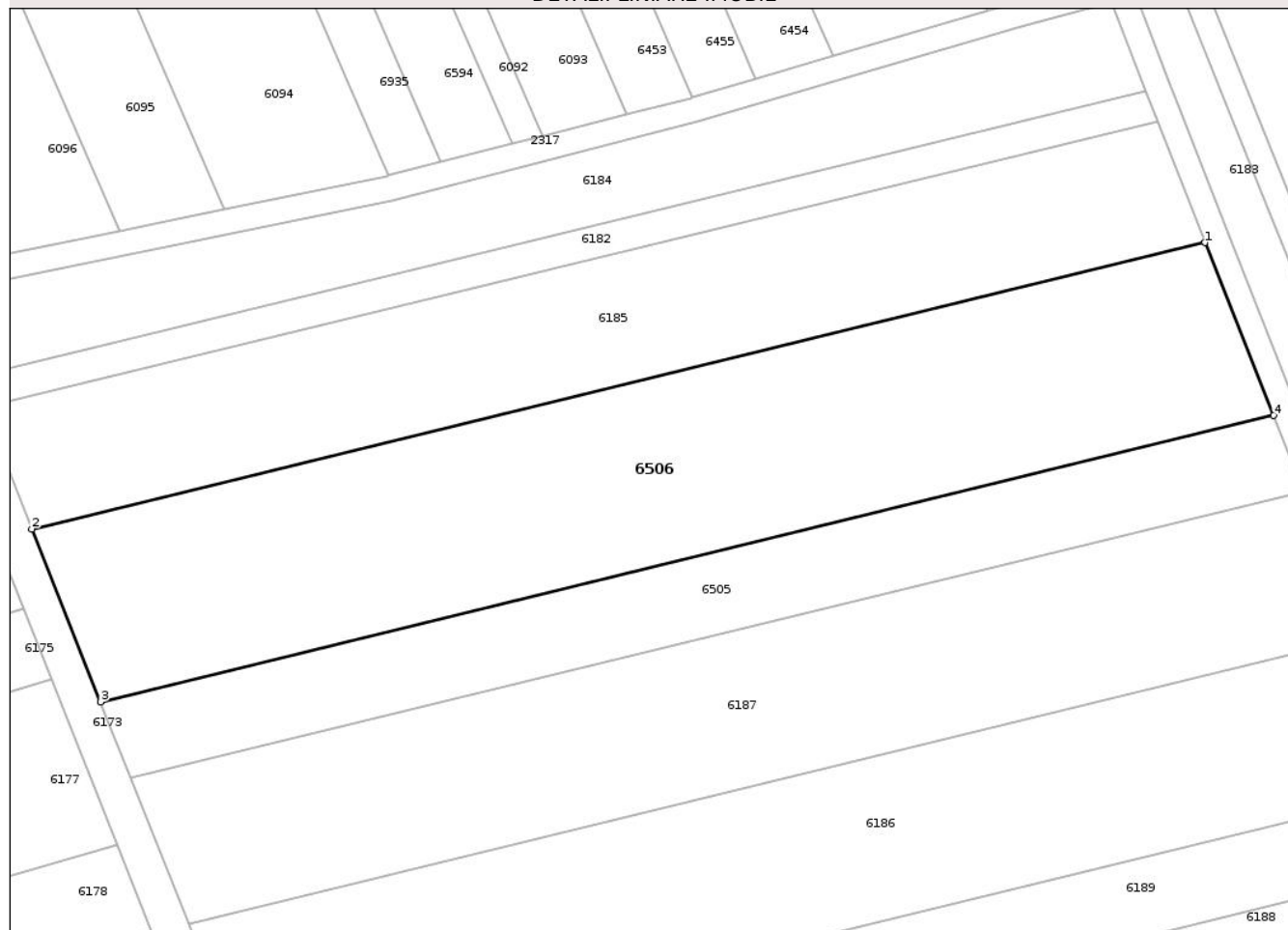
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53958	5.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.700	54	4/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.545,631 551.302,76	2	417.357,731 551.256,965	193.4
2	417.357,731 551.256,965	3	417.368,726 551.229,306	29.764
3	417.368,726 551.229,306	4	417.556,588 551.275,092	193.361
4	417.556,588 551.275,092	1	417.545,631 551.302,76	29.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53974	1.100	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4544 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3150/2040, din 11/11/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP ANA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

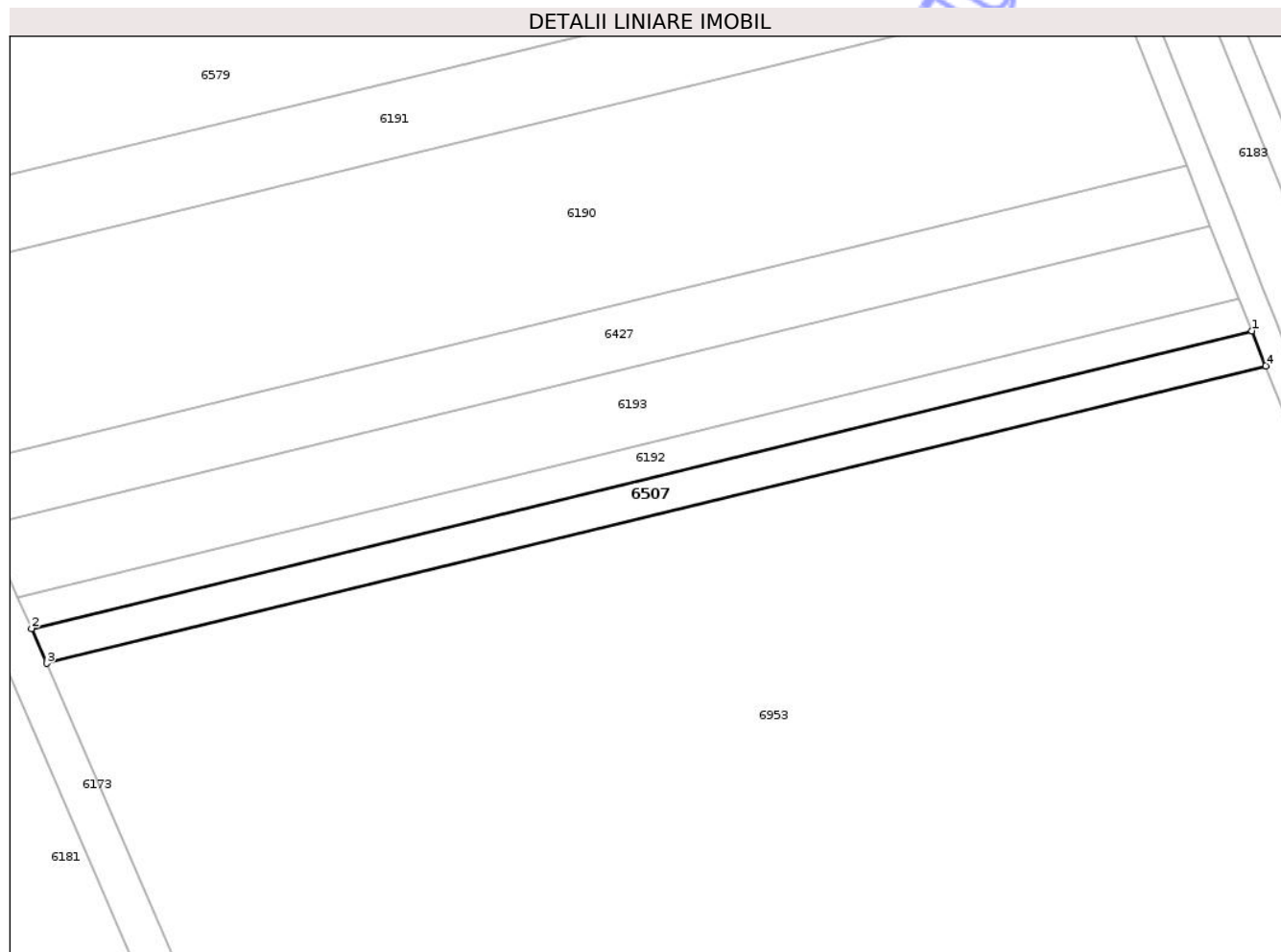
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53974	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	54	4/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.727,398 550.847,287	2	417.540,309 550.801,689	192.565
2	417.540,309 550.801,689	3	417.542,61 550.796,368	5.797
3	417.542,61 550.796,368	4	417.729,522 550.841,922	192.383
4	417.729,522 550.841,922	1	417.727,398 550.847,287	5.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52606	10.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4869 / 18/02/2019	
Act Administrativ nr. 3099/1800, din 15/05/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BALINT GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52606	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	56	4/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.532,967 550.483,583	2	418.563,943 550.483,694	30.976
2	418.563,943 550.483,694	3	418.425,499 550.823,449	366.879
3	418.425,499 550.823,449	4	418.401,325 550.811,868	26.805
4	418.401,325 550.811,868	1	418.532,967 550.483,583	353.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52656	6.500	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5176 / 19/02/2019		
Act Administrativ nr. 3197/2196, din 30/03/2004 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHETAN DOINA 2) NADREAN TEODOR	A1
B2	imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legii nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

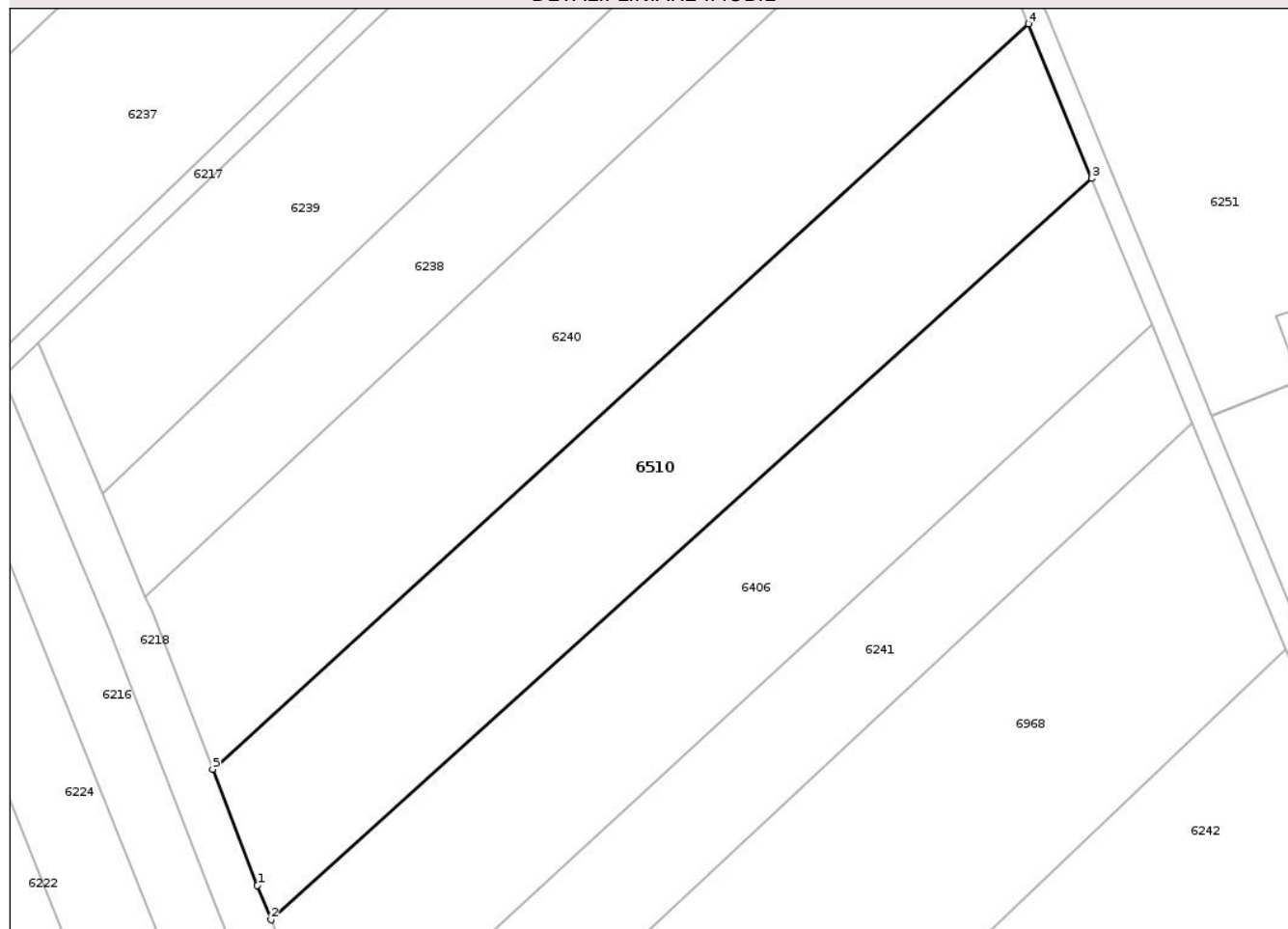
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52656	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.500	56	2/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.841,379 550.897,717	2	418.844,028 550.891,056	7.168
2	418.844,028 550.891,056	3	419.004,522 551.035,827	216.141
3	419.004,522 551.035,827	4	418.992,077 551.066,035	32.671
4	418.992,077 551.066,035	5	418.832,628 550.920,46	215.908
5	418.832,628 550.920,46	1	418.841,379 550.897,717	24.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54113	5.200	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3823 / 26/01/2018		
Act Administrativ nr. 3004/1310, din 11/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) RATIU NAZARICA	
	2) RATIU FLOAREA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

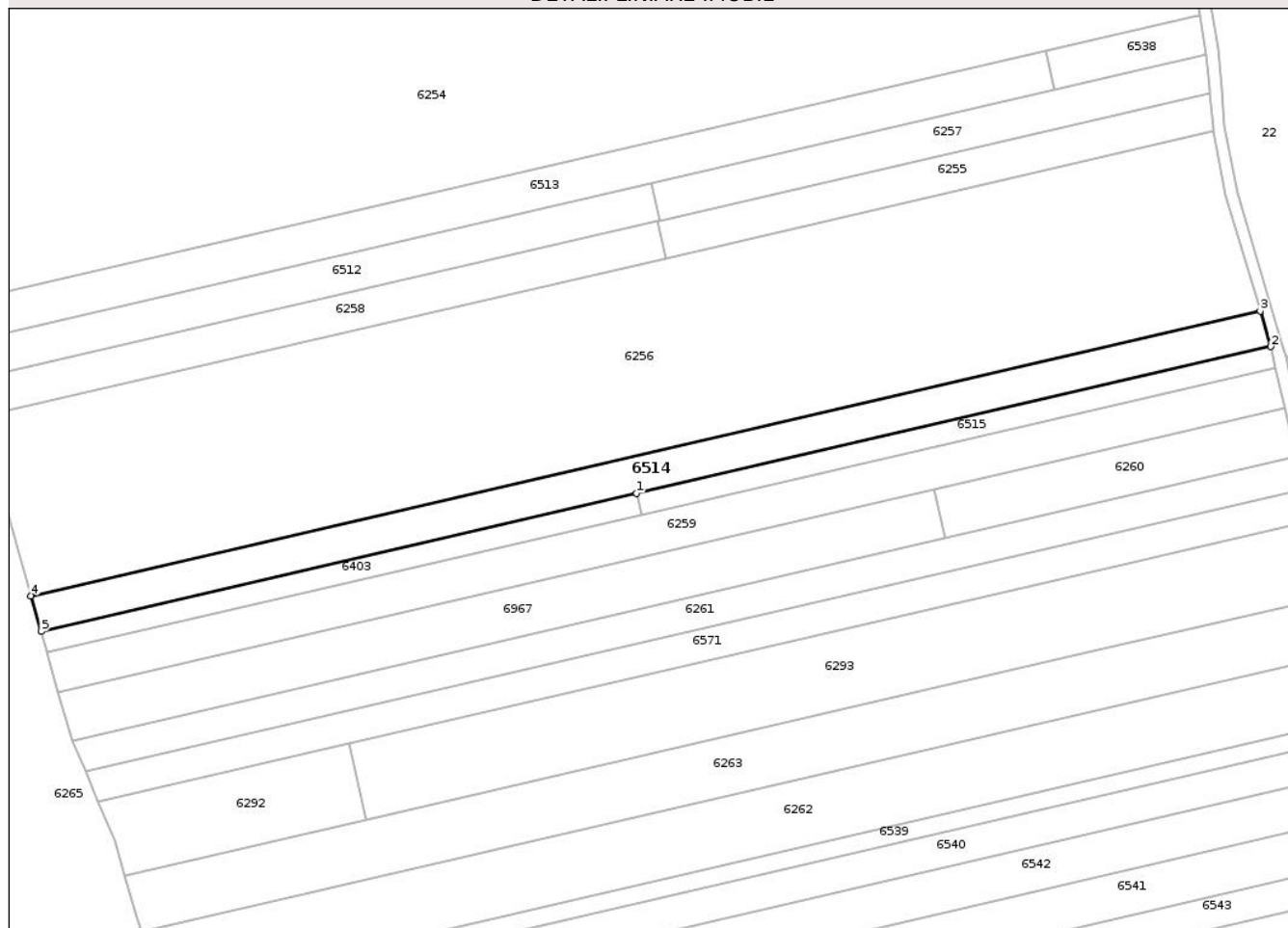
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54113	5.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.200	50	1/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.581,544 551.780,167	2	419.793,355 551.829,187	217.409
2	419.793,355 551.829,187	3	419.789,836 551.841,039	12.363
3	419.789,836 551.841,039	4	419.379,352 551.746,039	421.334
4	419.379,352 551.746,039	5	419.382,72 551.734,153	12.354
5	419.382,72 551.734,153	1	419.581,544 551.780,167	204.079

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54115	1.600	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3825 / 26/01/2018	
Act Administrativ nr. 3012/1409, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MARINCAS TANASE	

C. Partea III. SARCINI .

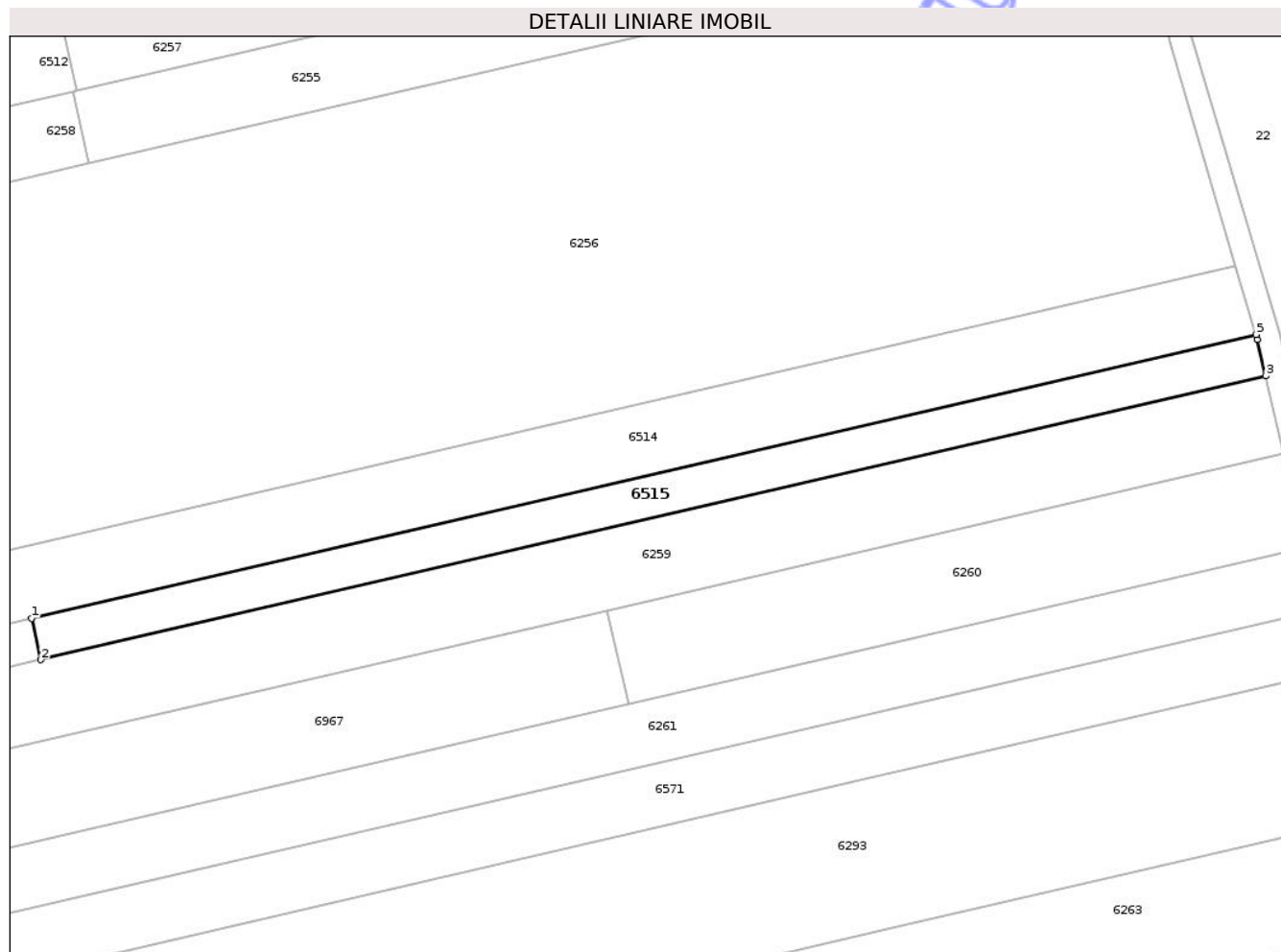
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54115	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	50	1/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.581,544 551.780,167	2	419.583,154 551.772,988	7.357
2	419.583,154 551.772,988	3	419.795,025 551.822,022	217.471
3	419.795,025 551.822,022	4	419.793,611 551.828,326	6.461
4	419.793,611 551.828,326	5	419.793,355 551.829,187	0.898
5	419.793,355 551.829,187	1	419.581,544 551.780,167	217.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54154	1.800	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3861 / 26/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1874, din 01/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) HARASTASAN IOAN 2) HARASTASAN TEODOR 3) HARASTASAN IULIU 4) COLCER MARIA 5) HARASTASAN NICOLAE 6) HARASTASAN VIOREL 7) HARASTASAN VERONICA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

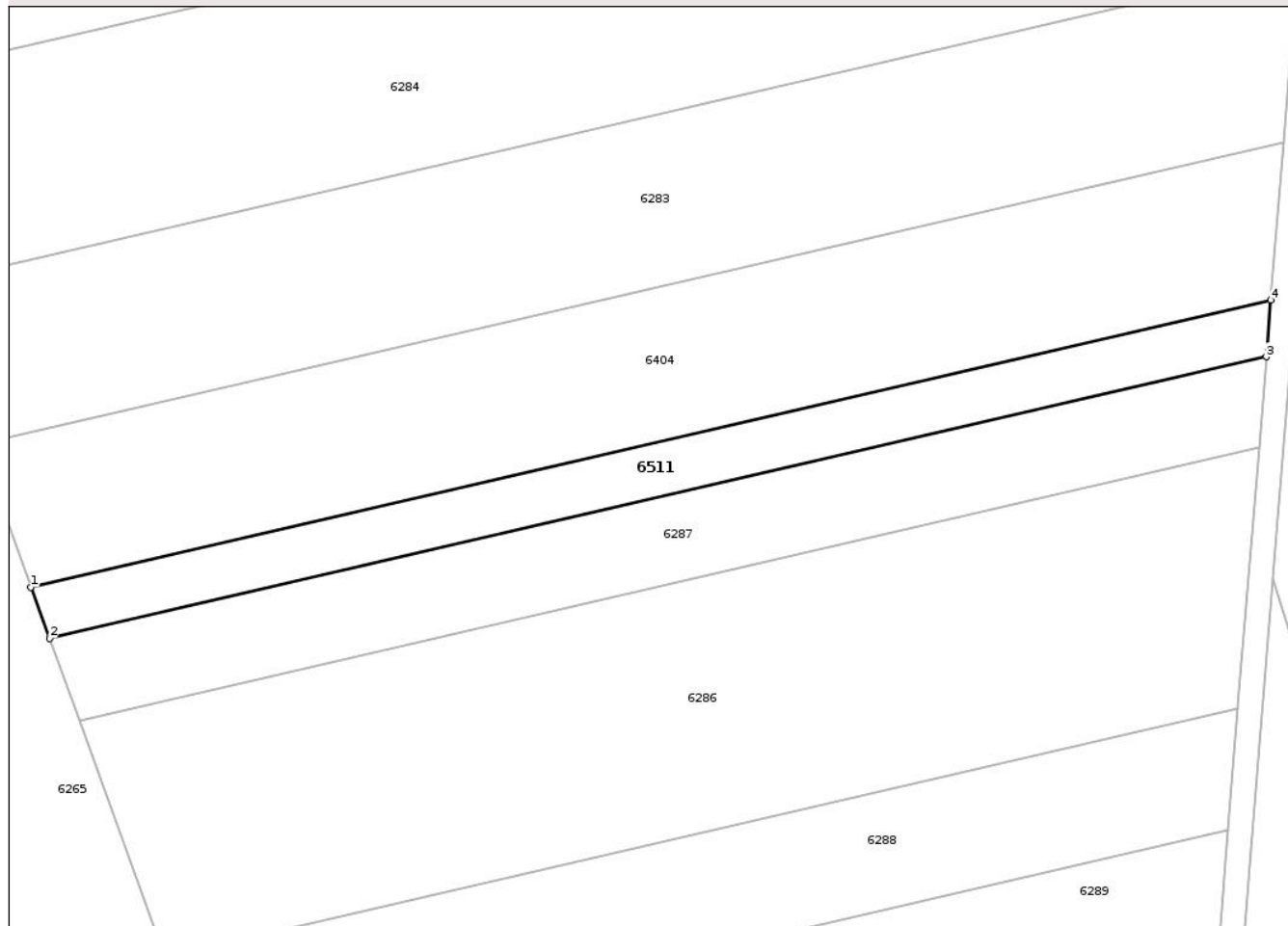
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54154	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	50	2/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.601,812 550.889,484	2	419.604,834 550.881,157	8.858
2	419.604,834 550.881,157	3	419.802,358 550.926,87	202.745
3	419.802,358 550.926,87	4	419.803,096 550.936,068	9.228
4	419.803,096 550.936,068	1	419.601,812 550.889,484	206.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54108	3.000	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3820 / 26/01/2018	
Act Administrativ nr. 3052/1501, din 13/12/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEMETH LUDOVIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

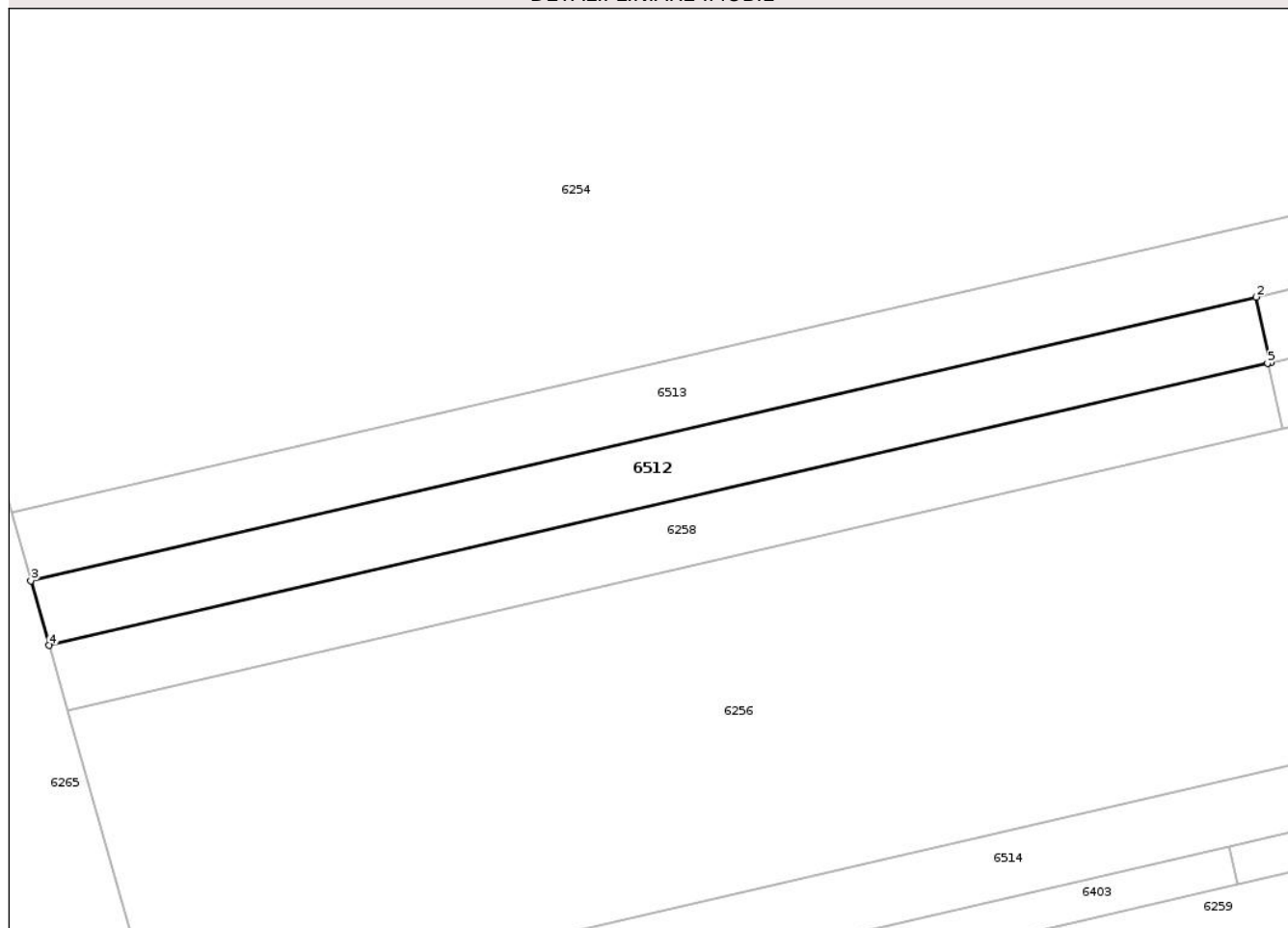
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54108	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	50	1/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.589,303 551.871,299	2	419.586,531 551.883,663	12.671
2	419.586,531 551.883,663	3	419.355,512 551.830,197	237.125
3	419.355,512 551.830,197	4	419.358,969 551.817,992	12.685
4	419.358,969 551.817,992	5	419.588,716 551.871,164	235.82
5	419.588,716 551.871,164	1	419.589,303 551.871,299	0.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6513

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54106	5.000	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3818 / 26/01/2018	
Act Administrativ nr. 3012/1413, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ROSCA NICOLAE 2) ROSCA CONSTANTIN 3) SAICIUC SUSANA 4) POPA GHEORGHINA 5) CORCOTA MARIA 6) ROSCA IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

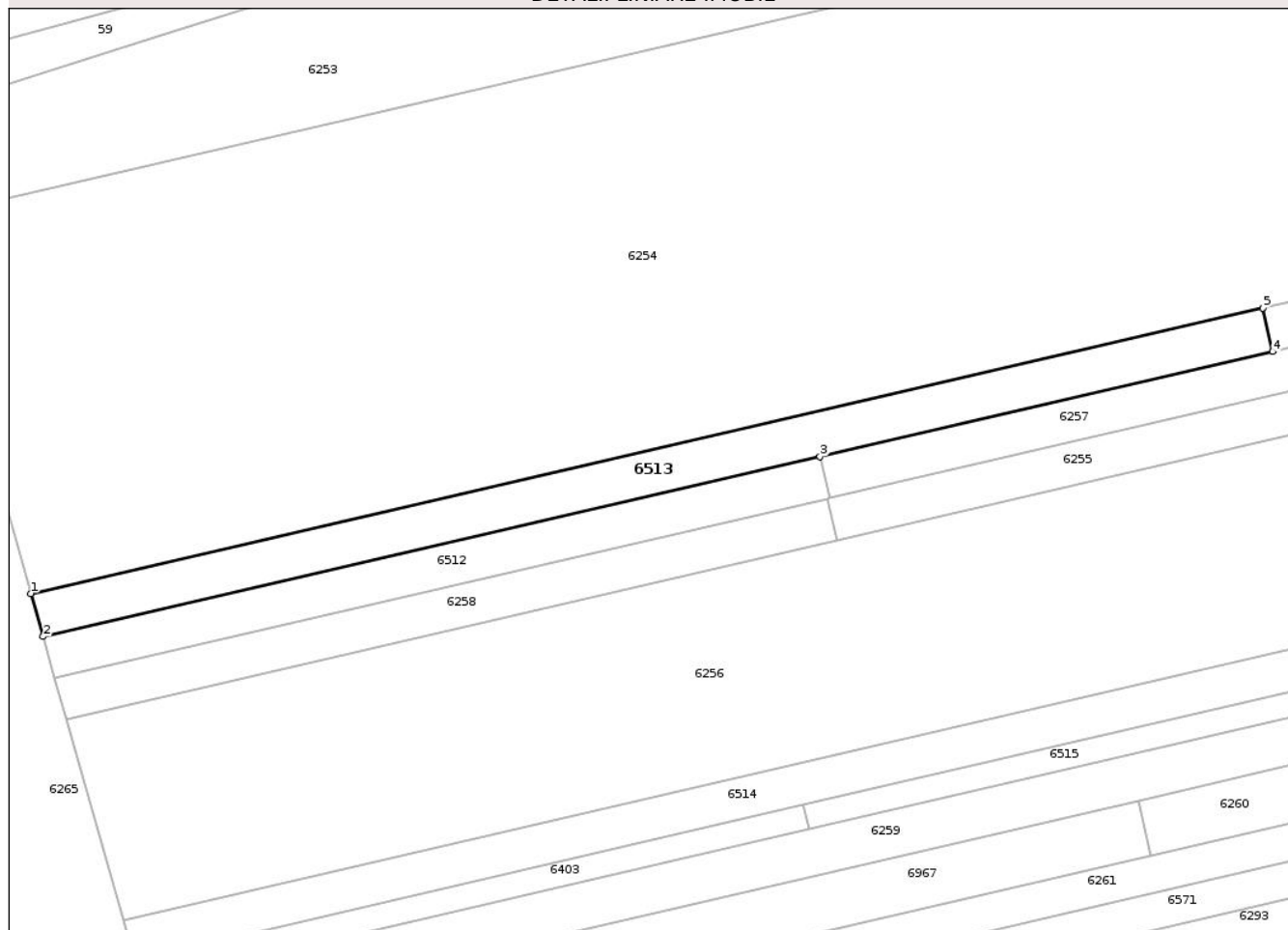
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54106	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	50	1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.351,879 551.843,02	2	419.355,512 551.830,197	13.328
2	419.355,512 551.830,197	3	419.586,531 551.883,663	237.125
3	419.586,531 551.883,663	4	419.721,073 551.914,801	138.098
4	419.721,073 551.914,801	5	419.718,191 551.927,797	13.312
5	419.718,191 551.927,797	1	419.351,879 551.843,02	375.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.780	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 55634

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (poziția 6 din Anexa la HCL; Hotărârea nr 969/05.09.2002 emisă de Guvernul României; Act administrativ nr. 4174/09.07.2024 emis de Primăria Comunei Luna);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA LUNA , CIF:4546960, DOMENIU PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

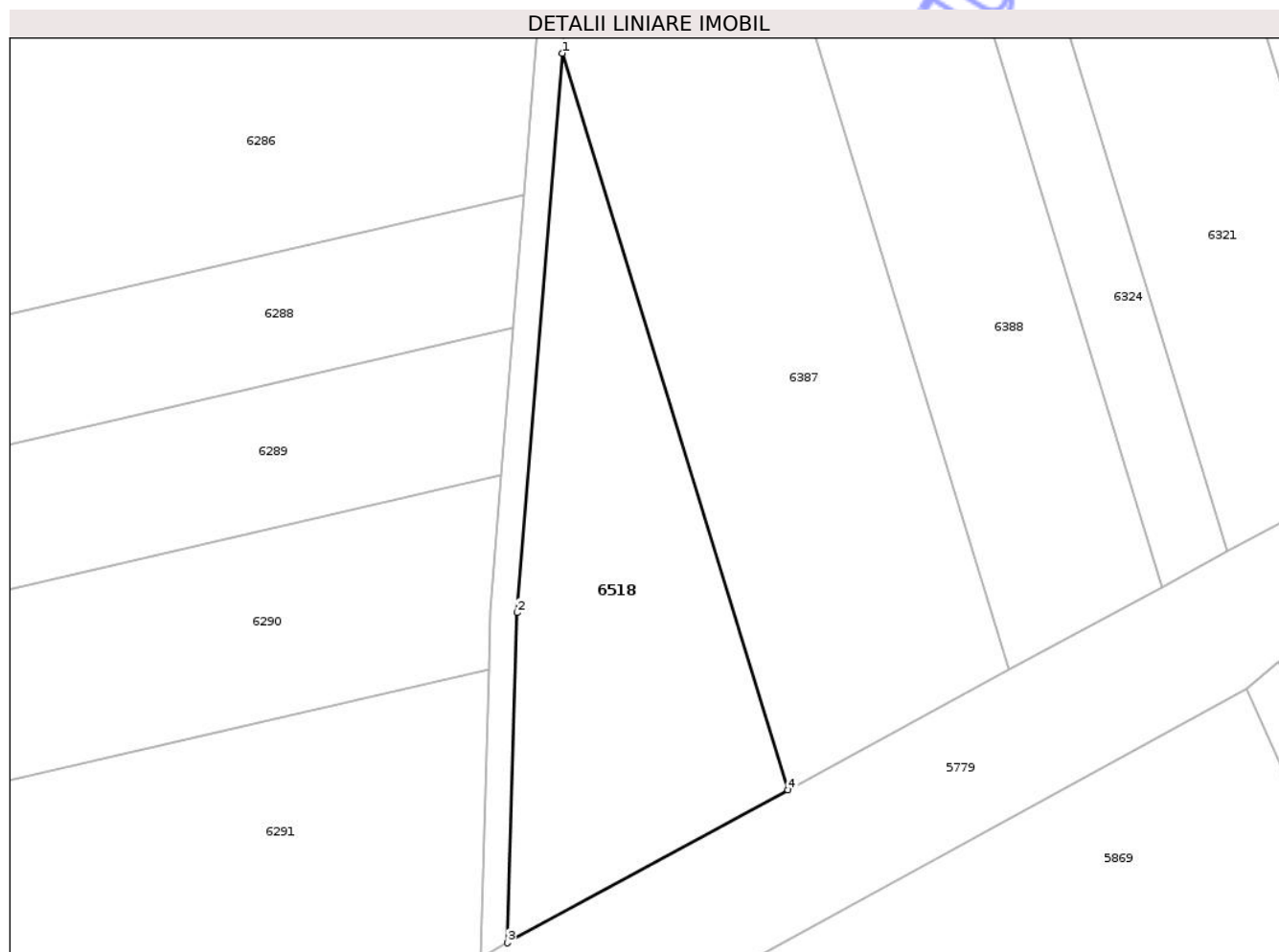
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.780	Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 55634

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.780	49	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.803,488 550.890,939	2	419.796,802 550.807,618	83.589
2	419.796,802 550.807,618	3	419.795,329 550.758,443	49.197
3	419.795,329 550.758,443	4	419.837,135 550.781,199	47.598
4	419.837,135 550.781,199	1	419.803,488 550.890,939	114.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55597	11.000	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3367 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 3197/2127, din 10/03/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) FECHETE GHEORGHE 2) NEGREA VIOREL 3) PREDANA ANA 4) MARES VICTORIA	

C. Partea III. SARCINI .

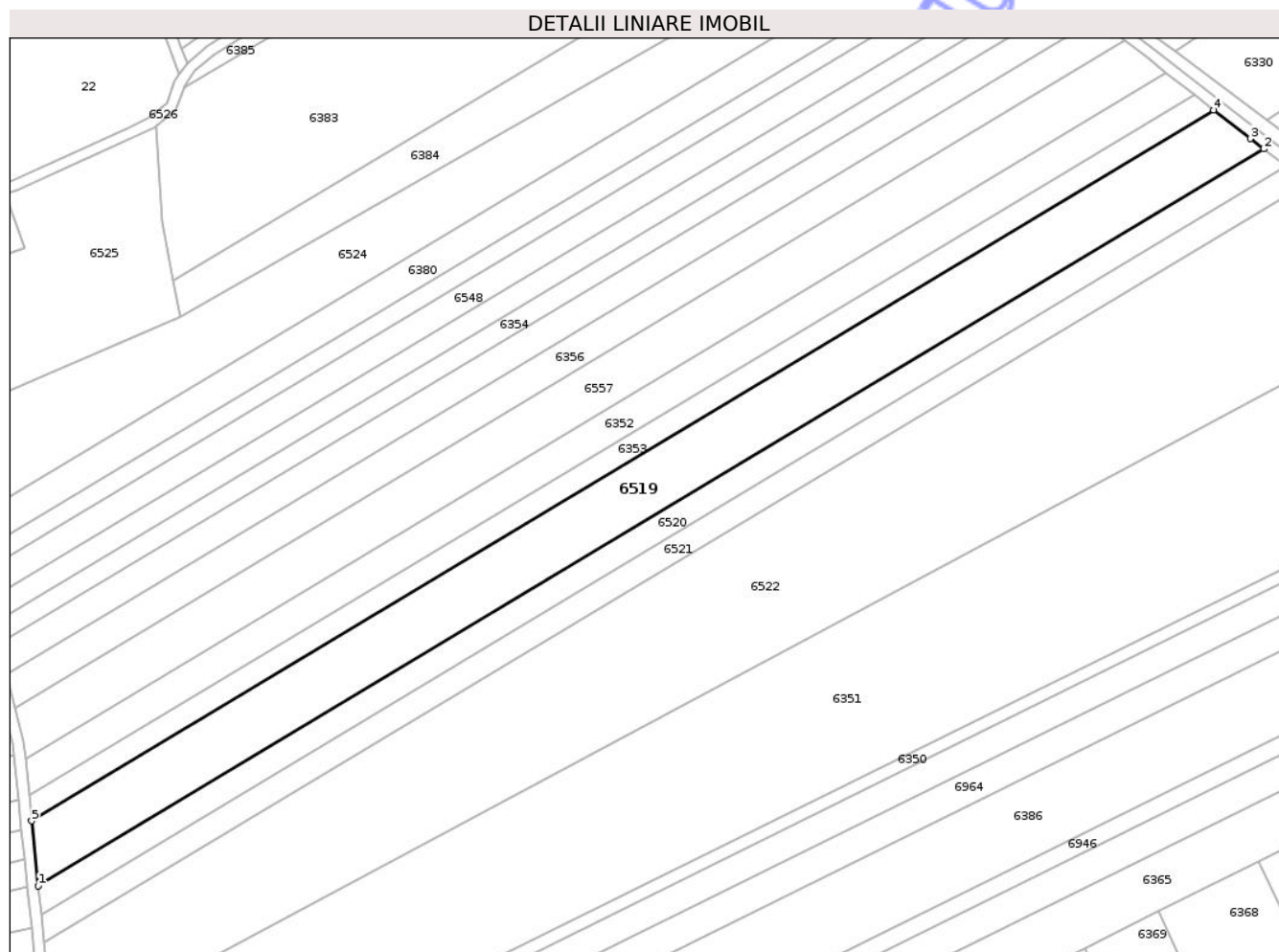
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55597	11.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.000	49	3/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.849,961 551.580,75	2	420.296,721 551.849,161	521.19
2	420.296,721 551.849,161	3	420.291,785 551.852,886	6.184
3	420.291,785 551.852,886	4	420.278,536 551.863,303	16.854
4	420.278,536 551.863,303	5	419.847,604 551.604,402	502.725
5	419.847,604 551.604,402	1	419.849,961 551.580,75	23.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55650	1.411	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21004 / 23/07/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 104, din 14/01/2011 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORȘ ANNY-MONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

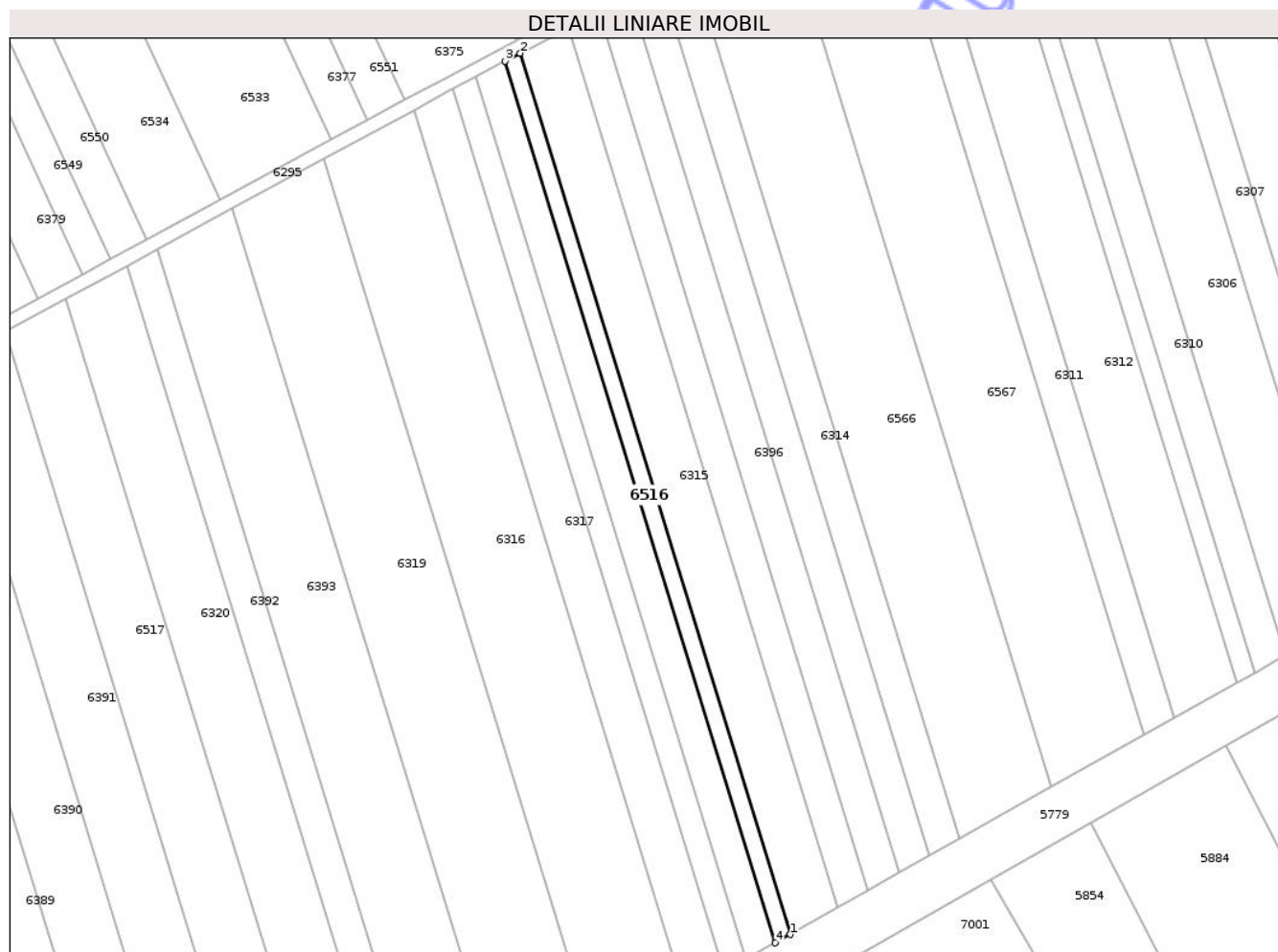
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55650	1.411	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.411	49	29/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.203,669 550.981,52	2	420.121,617 551.249,133	279.909
2	420.121,617 551.249,133	3	420.117,08 551.246,739	5.13
3	420.117,08 551.246,739	4	420.199,179 550.978,974	280.068
4	420.199,179 550.978,974	1	420.203,669 550.981,52	5.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55642	5.800	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3418 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 5367/163, din 08/09/1993 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) IUORAȘ SUSANA 2) DAMIAN LAZĂR MARIA 3) CHELARU VICTORIA 4) RAȚIU ELENA 5) GHIRCA RODICA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55642	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	49	35/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.066,226 550.905,213	2	419.983,626 551.174,613	281.778
2	419.983,626 551.174,613	3	419.965,162 551.164,598	21.005
3	419.965,162 551.164,598	4	420.047,724 550.895,325	281.646
4	420.047,724 550.895,325	1	420.066,226 550.905,213	20.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55598	5.000	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3368 / 23/01/2018	
Act Administrativ nr. 3197/2122, din 10/03/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BIRCEA MIHAILA	

C. Partea III. SARCINI .

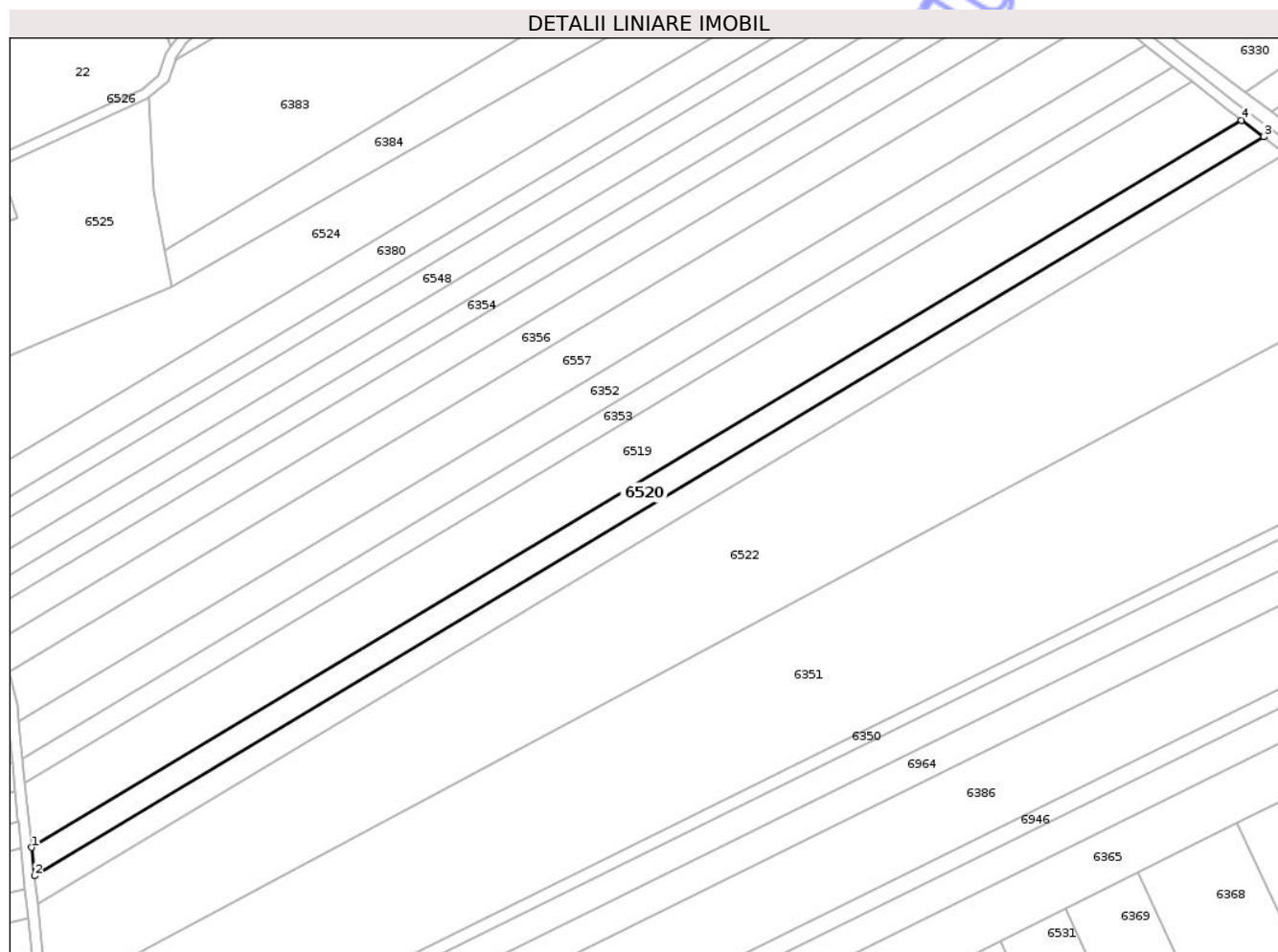
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55598	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	49	3/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.849,961 551.580,75	2	419.851,034 551.570,292	10.513
2	419.851,034 551.570,292	3	420.304,911 551.842,978	529.492
3	420.304,911 551.842,978	4	420.296,721 551.849,161	10.262
4	420.296,721 551.849,161	1	419.849,961 551.580,75	521.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55599	5.000	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
38423 / 14/09/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. 6048, din 17/11/2008 emis de JUDECATORIA TURDA;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CIOBANU LUCIAN-GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

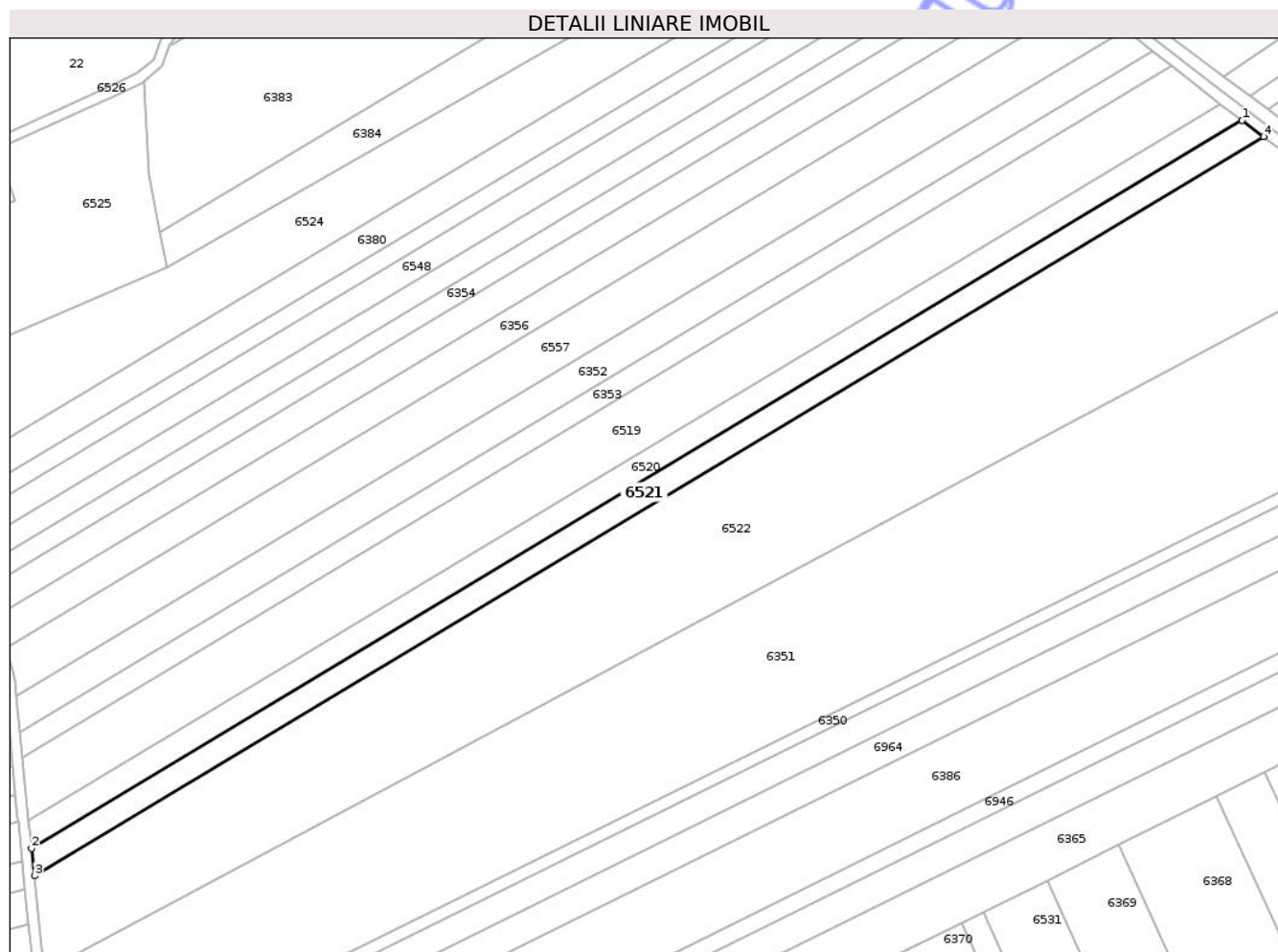
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55599	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	49	3/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.304,911 551.842,978	2	419.851,034 551.570,292	529.492
2	419.851,034 551.570,292	3	419.852,09 551.559,994	10.352
3	419.852,09 551.559,994	4	420.312,975 551.836,891	537.668
4	420.312,975 551.836,891	1	420.304,911 551.842,978	10.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		26.200	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25613, din 22/04/2015 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, Legea 1/2000 și Legea 247/2005, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VĂTCĂ MIRA-ELENA 2) DEAC HORĂȚIU-IULIU 3) ZĂHAN IULIA-MONICA-TEREZA 4) MELENTI DAN-LUCIAN-TRAIAN 5) DEAC DAN-GHEORGHE-ALEXANDRU 6) MOLDOVAN DOINA 7) MERA LIA-ELENA 8) DEAC LUCIA	

C. Partea III. SARCINI .

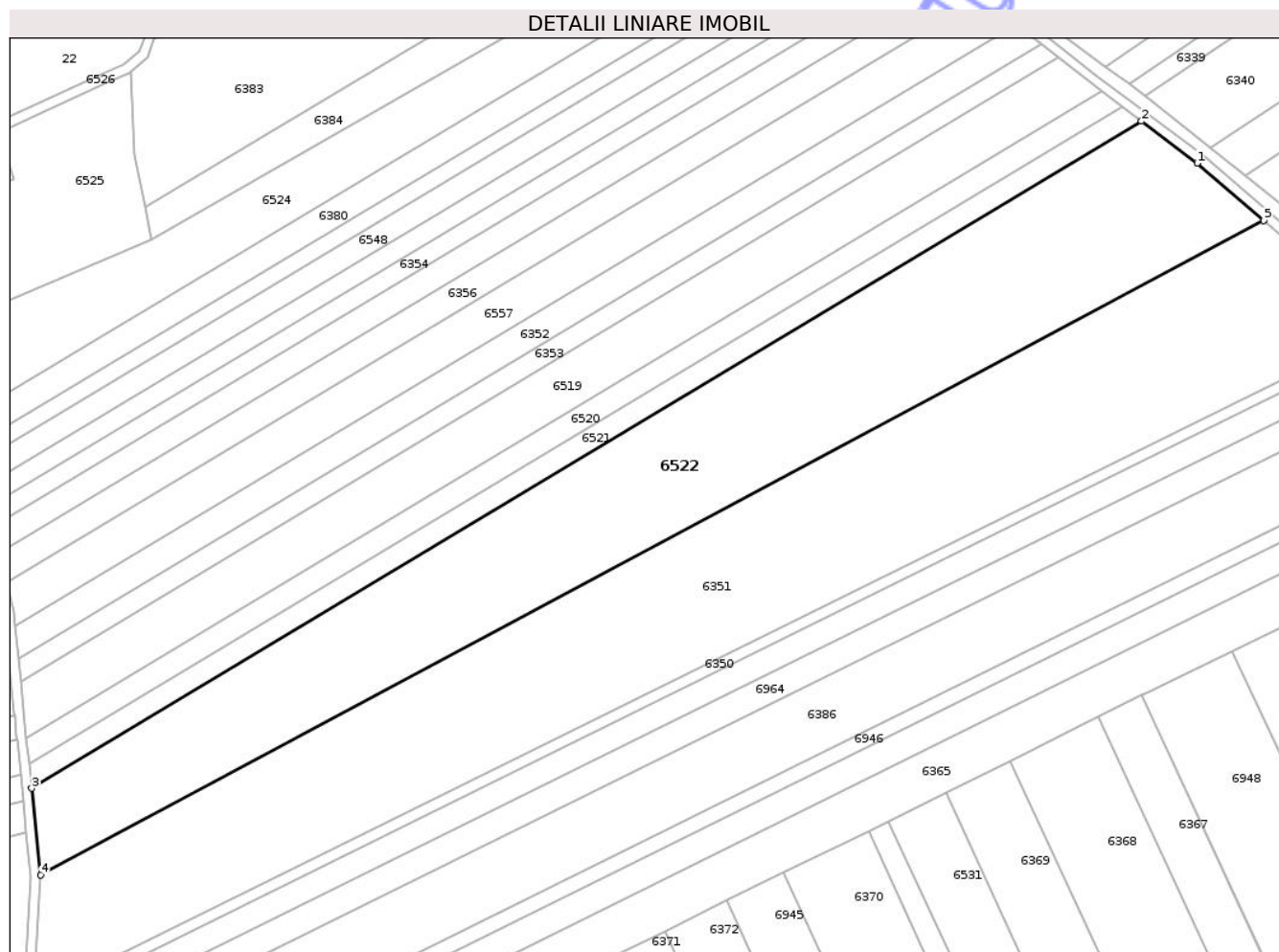
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	26.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.200	49	3/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.336,107 551.819,43	2	420.312,975 551.836,891	28.982
2	420.312,975 551.836,891	3	419.852,09 551.559,994	537.668
3	419.852,09 551.559,994	4	419.855,774 551.524,083	36.099
4	419.855,774 551.524,083	5	420.363,779 551.795,62	576.022
5	420.363,779 551.795,62	1	420.336,107 551.819,43	36.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55591	3.700	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3359 / 23/01/2018	
Act Administrativ nr. 3084/1689, din 17/03/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ZEICU ILEANA 2) NEMETH AURORA 3) SZEKELY CAROL 4) NEMETH ECATERINA	

C. Partea III. SARCINI .

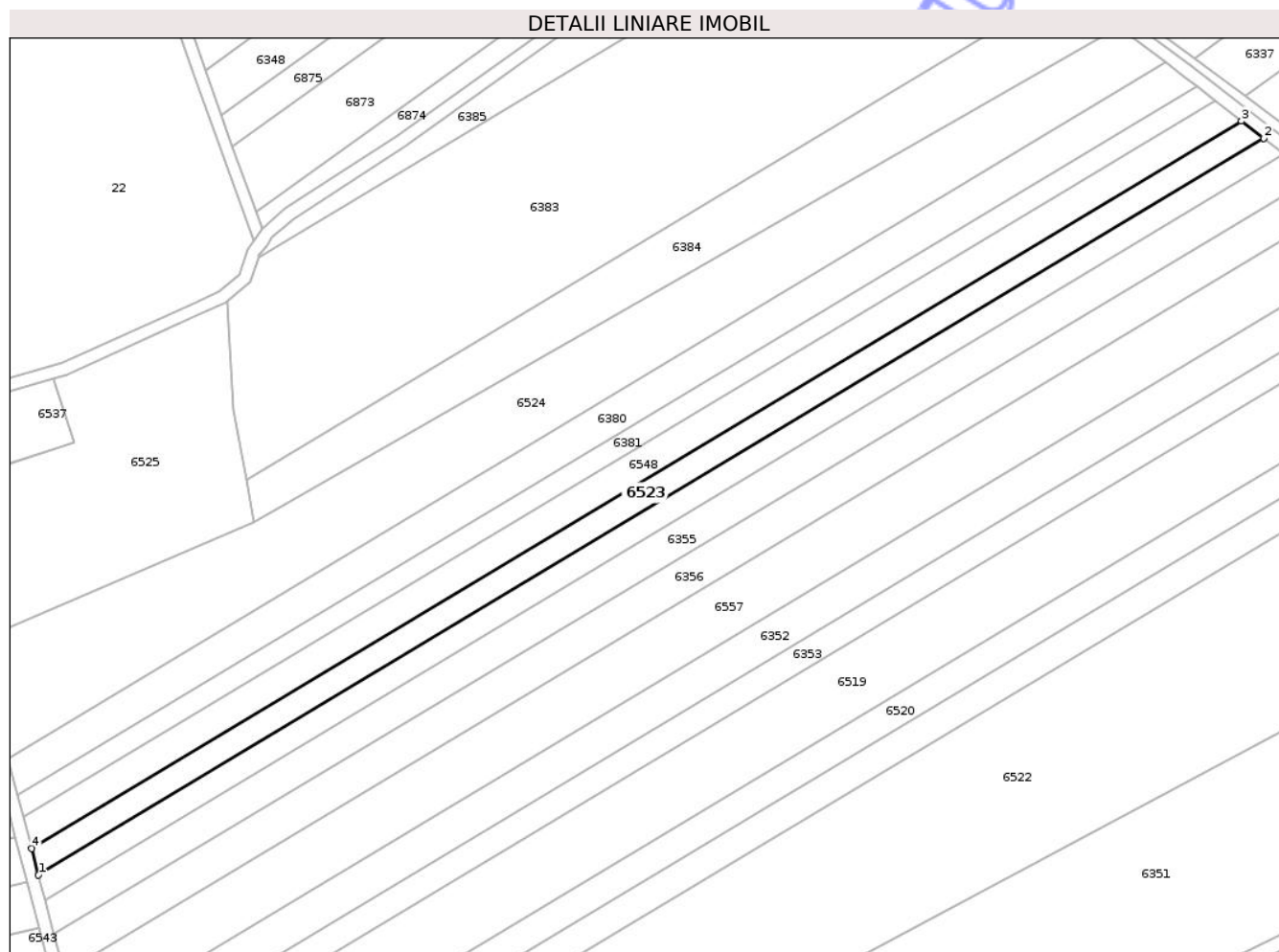
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55591	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	49	3/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.833,512 551.676,394	2	420.220,278 551.908,76	451.201
2	420.220,278 551.908,76	3	420.213,258 551.914,17	8.863
3	420.213,258 551.914,17	4	419.831,343 551.684,718	445.542
4	419.831,343 551.684,718	1	419.833,512 551.676,394	8.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55587	9.600	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3355 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 3230/2435, din 16/08/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LASCAU IOAN	A1
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 207 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 4800 mp în favoarea lui 1) LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

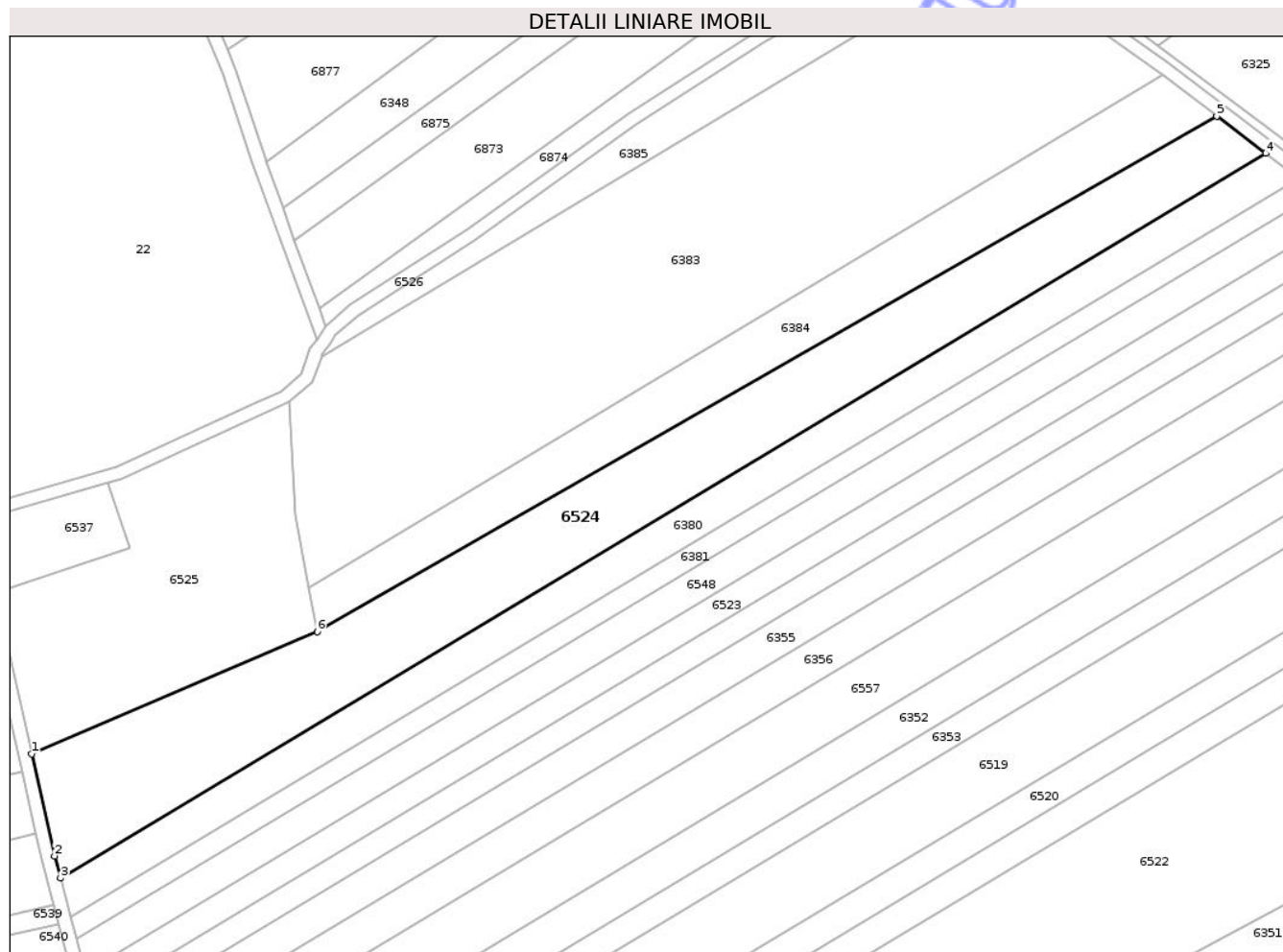
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55587	9.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.600	49	3/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.815,105 551.750,752	2	419.822,02 551.719,911	31.607
2	419.822,02 551.719,911	3	419.823,874 551.713,152	7.009
3	419.823,874 551.713,152	4	420.189,201 551.932,637	426.189
4	420.189,201 551.932,637	5	420.174,31 551.943,934	18.691
5	420.174,31 551.943,934	6	419.901,654 551.787,818	314.187

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.901,654 551.787,818	1	419.815,105 551.750,752	94.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55584	5.600	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3352 / 23/01/2018	
Act Administrativ nr. 3227/2362, din 15/06/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) CASA DE CULT PENTICONSTAL, CIF:999999999999

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

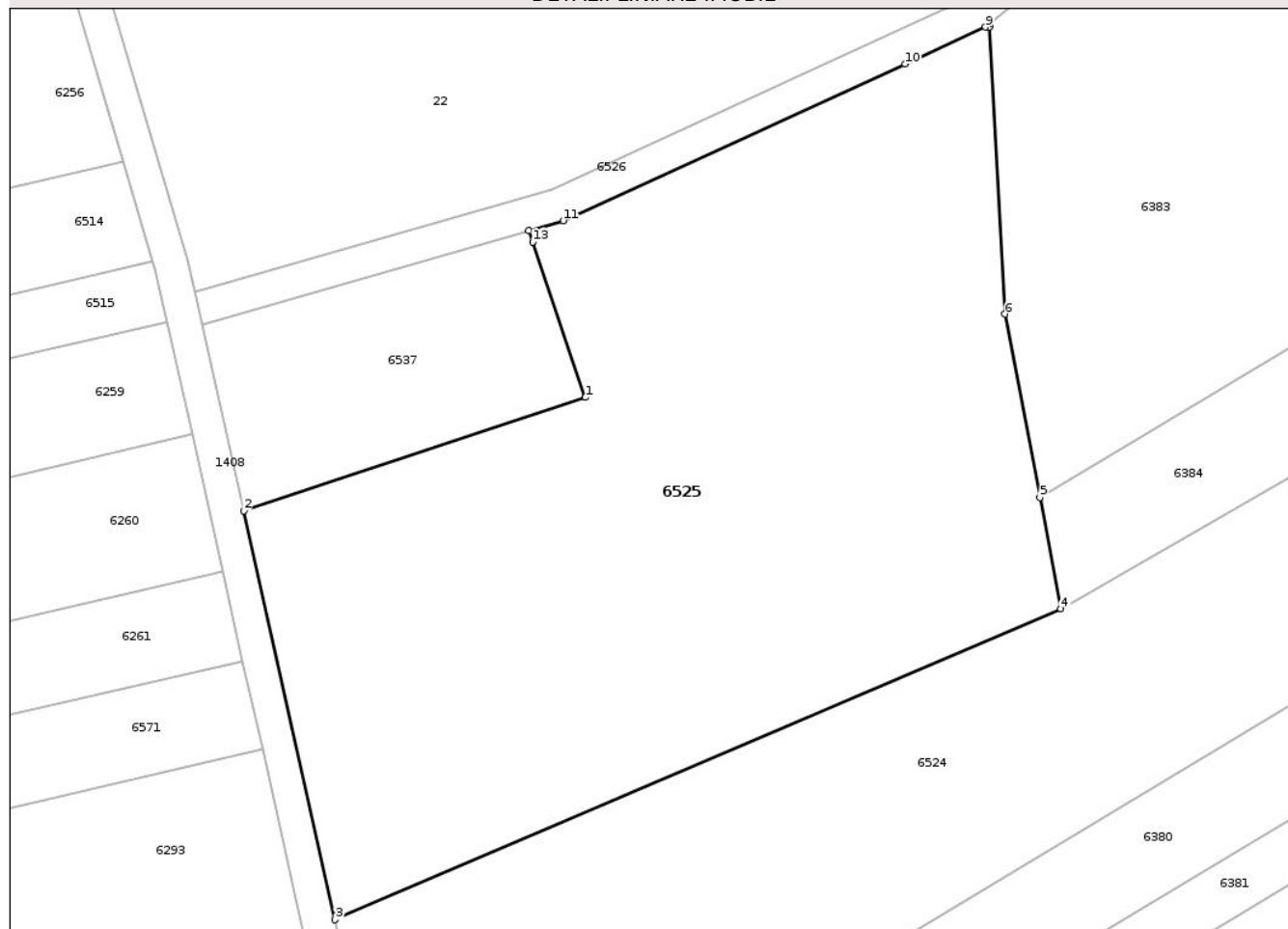
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55584	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	31	49	65/3	-	
2	arabil	NU	5.569	49	65/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.844,943 551.812,987	2	419.804,182 551.799,464	42.946
2	419.804,182 551.799,464	3	419.815,105 551.750,752	49.922
3	419.815,105 551.750,752	4	419.901,654 551.787,818	94.152
4	419.901,654 551.787,818	5	419.899,146 551.801,046	13.464

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.899,146 551.801,046	6	419.895,001 551.822,911	22.254
6	419.895,001 551.822,911	7	419.893,15 551.857,145	34.284
7	419.893,15 551.857,145	8	419.893,13 551.857,515	0.371
8	419.893,13 551.857,515	9	419.892,65 551.857,118	0.623
9	419.892,65 551.857,118	10	419.883,071 551.852,728	10.537
10	419.883,071 551.852,728	11	419.842,293 551.834,042	44.855
11	419.842,293 551.834,042	12	419.838,189 551.832,858	4.271
12	419.838,189 551.832,858	13	419.838,654 551.831,489	1.446
13	419.838,654 551.831,489	1	419.844,943 551.812,987	19.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6526

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luncani, Str Bisericii, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.401	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

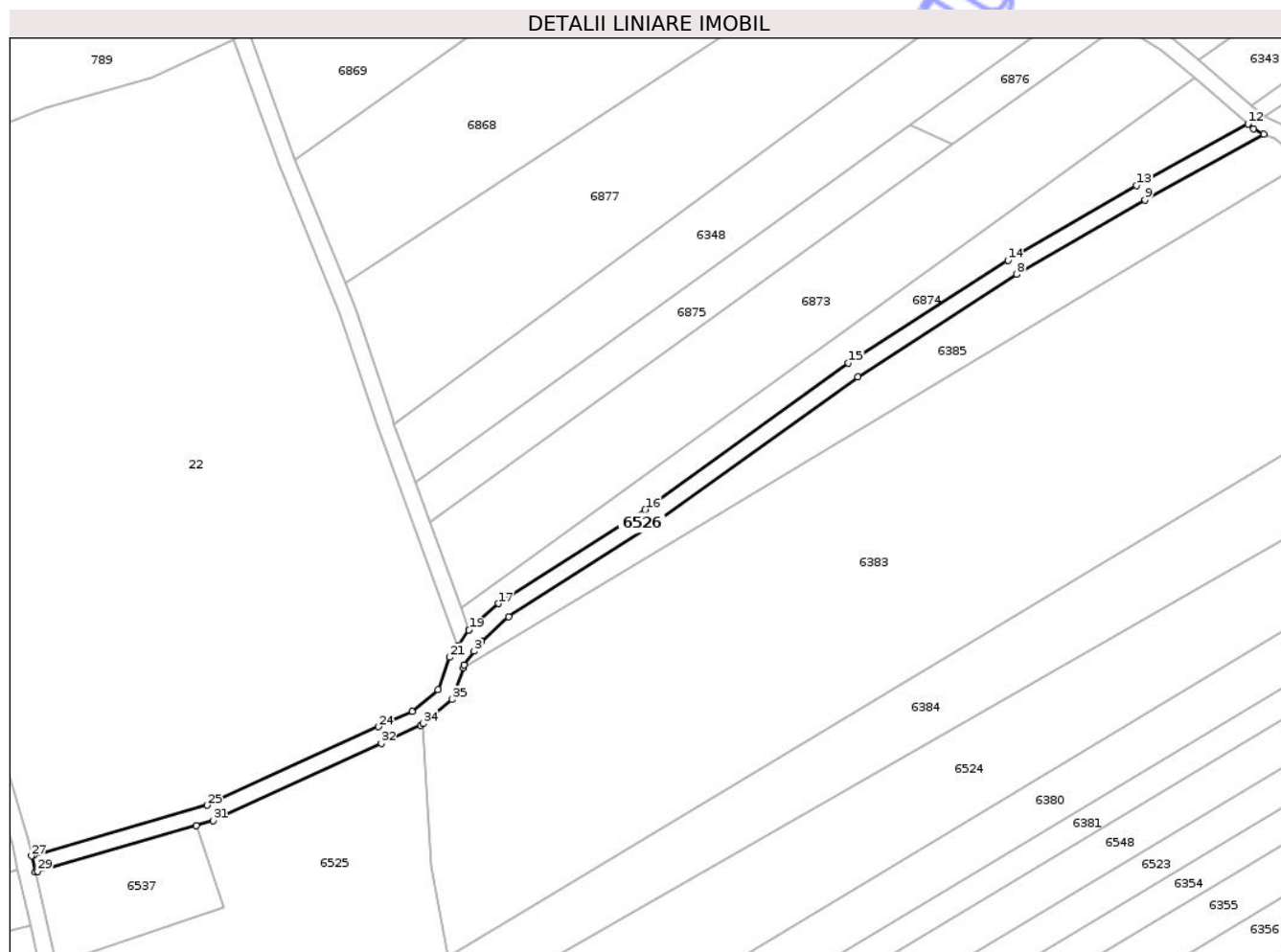
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.401	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	498	-	837/1	-	
2	drum	NU	903	-	837/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.902,91 551.871,053	2	419.903,155 551.871,746	0.735
3	419.905,523 551.875,06	4	419.907,286 551.877,527	3.032
5	419.913,896 551.883,426	6	419.949,236 551.906,057	41.965
7	419.998,454 551.941,507	8	420.036,973 551.966,251	45.782

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	419.903,155 551.871,746	3	419.905,523 551.875,06	4.073
4	419.907,286 551.877,527	5	419.913,896 551.883,426	8.859
6	419.949,236 551.906,057	7	419.998,454 551.941,507	60.656
8	420.036,973 551.966,251	9	420.068,001 551.984,372	35.932

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	420.068,001 551.984,372	10	420.096,849 552.000,263	32.935
11	420.094,383 552.001,557	12	420.093,019 552.002,721	1.793
13	420.066,027 551.987,851	14	420.034,882 551.969,662	36.067
15	419.996,203 551.944,815	16	419.946,987 551.909,366	60.653
17	419.911,47 551.886,622	18	419.904,291 551.880,215	9.622
19	419.904,285 551.880,207	20	419.901,468 551.876,266	4.844
21	419.899,571 551.873,611	22	419.896,8 551.865,745	8.34
23	419.890,505 551.860,535	24	419.882,313 551.856,781	9.011
25	419.840,898 551.837,803	26	419.798,923 551.825,695	43.686
27	419.798,338 551.825,526	28	419.799,215 551.821,616	4.007
29	419.799,754 551.821,772	30	419.838,189 551.832,858	40.002
31	419.842,293 551.834,042	32	419.883,071 551.852,728	44.855
33	419.892,65 551.857,118	34	419.893,13 551.857,515	0.623
35	419.900,204 551.863,37	1	419.902,91 551.871,053	8.146

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	420.096,849 552.000,263	11	420.094,383 552.001,557	2.785
12	420.093,019 552.002,721	13	420.066,027 551.987,851	30.817
14	420.034,882 551.969,662	15	419.996,203 551.944,815	45.972
16	419.946,987 551.909,366	17	419.911,47 551.886,622	42.175
18	419.904,291 551.880,215	19	419.904,285 551.880,207	0.01
20	419.901,468 551.876,266	21	419.899,571 551.873,611	3.263
22	419.896,8 551.865,745	23	419.890,505 551.860,535	8.171
24	419.882,313 551.856,781	25	419.840,898 551.837,803	45.556
26	419.798,923 551.825,695	27	419.798,338 551.825,526	0.609
28	419.799,215 551.821,616	29	419.799,754 551.821,772	0.561
30	419.838,189 551.832,858	31	419.842,293 551.834,042	4.271
32	419.883,071 551.852,728	33	419.892,65 551.857,118	10.537
34	419.893,13 551.857,515	35	419.900,204 551.863,37	9.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54103	2.000	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3815 / 26/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1832, din 28/07/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MURESAN CORINA 2) GIURGIU EUGENIA 3) HARASTOSAN TEODOR 4) FILIP MARIA 5) MURESAN IOAN 6) MURESAN MIHAITA	A1
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 4 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 2000 mp în favoarea lui 1) LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

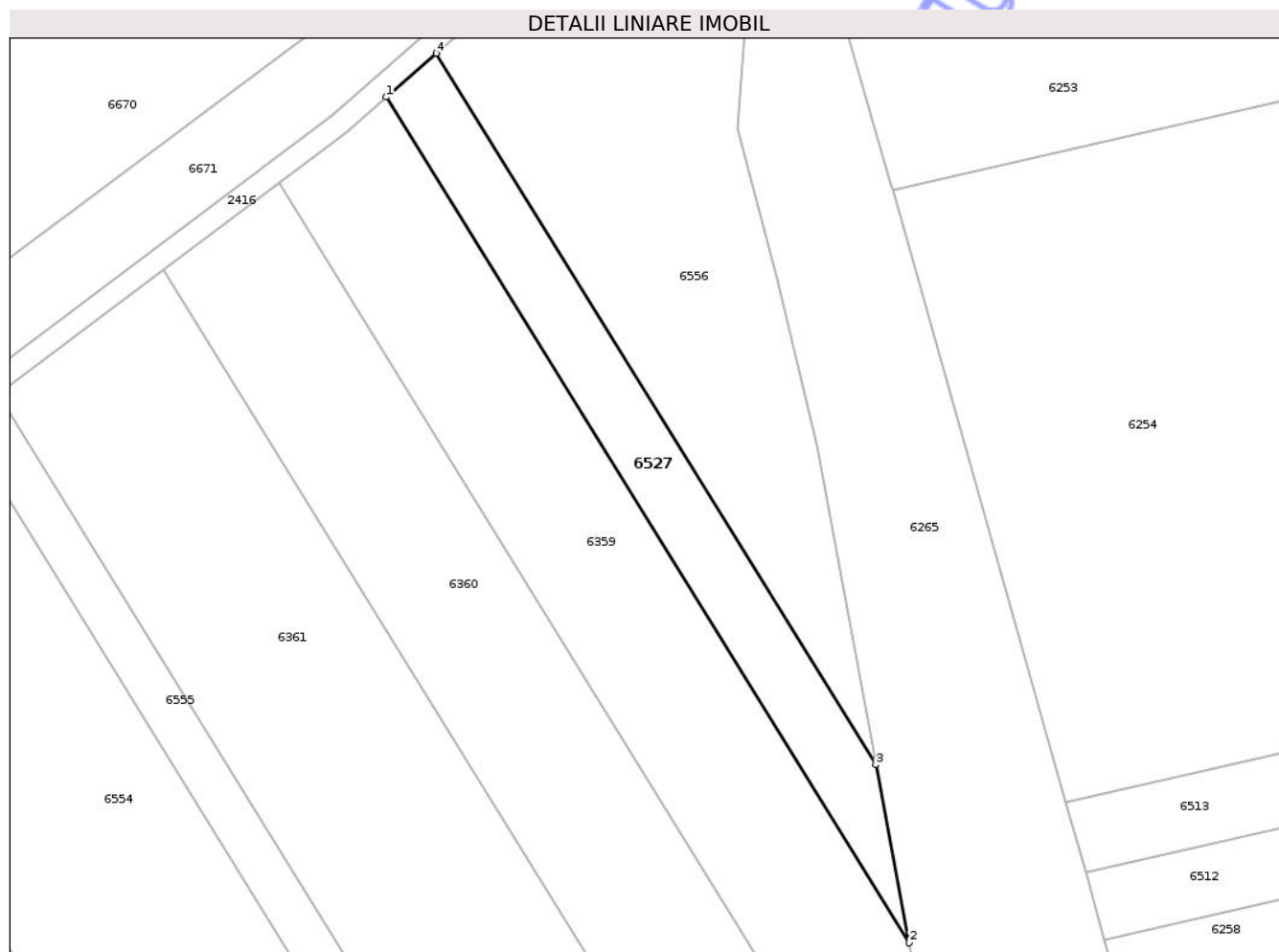
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54103	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	50	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.227,757 551.971,803	2	419.323,193 551.817,395	181.521
2	419.323,193 551.817,395	3	419.317,179 551.849,887	33.044
3	419.317,179 551.849,887	4	419.236,878 551.979,808	152.734
4	419.236,878 551.979,808	1	419.227,757 551.971,803	12.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57357	1.580	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
49133 / 26/11/2021	
Act Administrativ nr. 25, din 19/04/2019 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (act administrativ nr 6807 din 25.11.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA LUNA , CIF:4546960, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

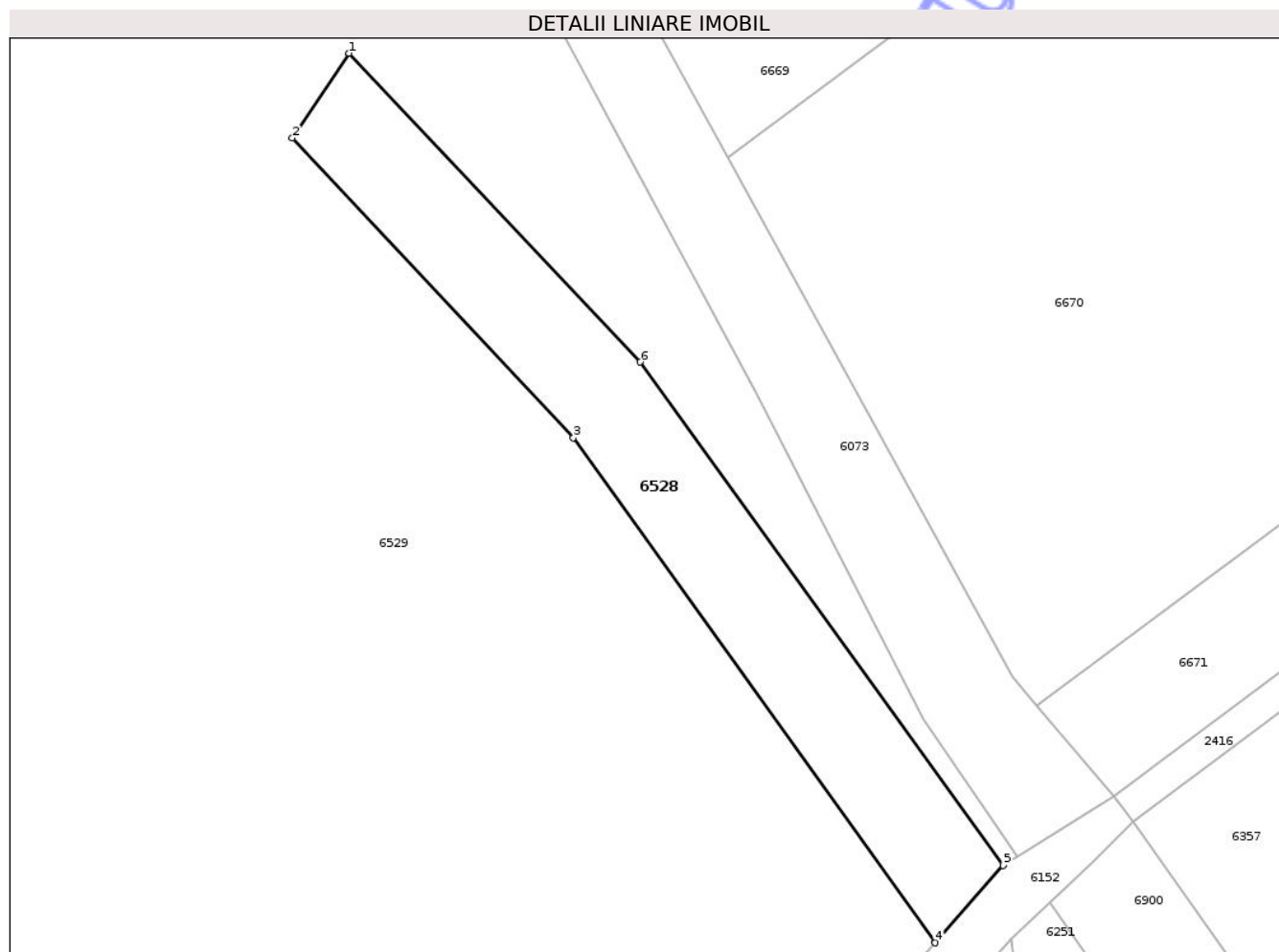
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57357	1.580	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.580	55	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.785,552 551.807,019	2	418.778,546 551.796,554	12.594
2	418.778,546 551.796,554	3	418.813,291 551.759,51	50.789
3	418.813,291 551.759,51	4	418.858,03 551.697,086	76.801
4	418.858,03 551.697,086	5	418.866,416 551.706,65	12.72
5	418.866,416 551.706,65	6	418.821,569 551.768,842	76.675

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.821,569 551.768,842	1	418.785,552 551.807,019	52.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		56.381	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (poziția 2 din Anexa la HCL; Hotărârea nr 969/05.09.2002 emisă de Guvernul României; Act administrativ nr. 4174/09.07.2024 emis de Primăria Comunei Luna);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA LUNA, CIF:4546960, DOMENIU PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

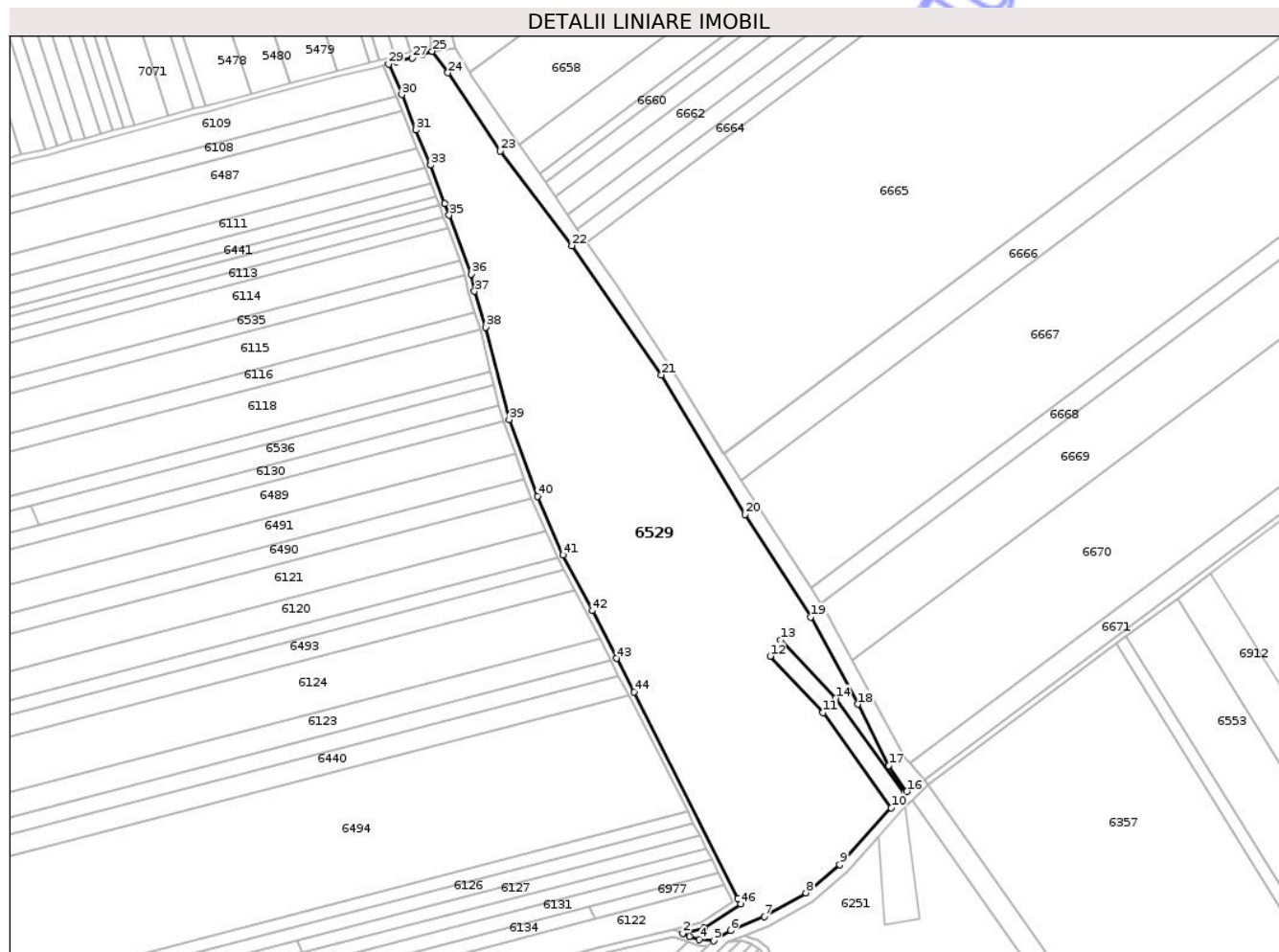
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	56.381	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	56.381	55	945,946	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	418.735,139 551.618,075	2	418.721,161 551.614,666	14.388	2	418.721,161 551.614,666	3	418.725,724 551.612,626	4.998	3	418.725,724 551.612,626	4	418.732,122 551.610,536	6.731
4	418.732,122 551.610,536	5	418.741,251 551.609,671	9.17	5	418.741,251 551.609,671	6	418.752,548 551.616,368	13.133	6	418.752,548 551.616,368	7	418.774,758 551.625,689	24.087
7	418.774,758 551.625,689	8	418.802,09 551.641,163	31.408	8	418.802,09 551.641,163	9	418.824,272 551.659,741	28.934	9	418.824,272 551.659,741	10	418.858,03 551.697,086	50.341
10	418.858,03 551.697,086	11	418.813,291 551.759,51	76.801	11	418.813,291 551.759,51	12	418.778,546 551.796,554	50.789	12	418.778,546 551.796,554	13	418.785,552 551.807,019	12.594
13	418.785,552 551.807,019	14	418.821,569 551.768,842	52.485	14	418.821,569 551.768,842	15	418.866,416 551.706,65	76.675	15	418.866,416 551.706,65	16	418.868,231 551.707,786	2.141
16	418.868,231 551.707,786	17	418.856,509 551.724,703	20.581	17	418.856,509 551.724,703	18	418.835,924 551.764,877	45.141	18	418.835,924 551.764,877	19	418.805,162 551.822,295	65.139

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	418.805,162 551.822,295	20	418.762,129 551.889,662	79.938	20	418.762,129 551.889,662	21	418.707,057 551.981,1	106.742	21	418.707,057 551.981,1	22	418.648,252 552.065,869	103.169
22	418.648,252 552.065,869	23	418.601,368 552.128,102	77.917	23	418.601,368 552.128,102	24	418.566,9 552.179,418	61.817	24	418.566,9 552.179,418	25	418.556,579 552.193,473	17.437
25	418.556,579 552.193,473	26	418.550,304 552.191,355	6.623	26	418.550,304 552.191,355	27	418.543,518 552.189,085	7.156	27	418.543,518 552.189,085	28	418.533,083 552.186,467	10.758
28	418.533,083 552.186,467	29	418.527,915 552.185,17	5.328	29	418.527,915 552.185,17	30	418.536,622 552.165,143	21.838	30	418.536,622 552.165,143	31	418.545,796 552.141,804	25.077
31	418.545,796 552.141,804	32	418.555,441 552.119,159	24.613	32	418.555,441 552.119,159	33	418.555,597 552.118,844	0.352	33	418.555,597 552.118,844	34	418.564,92 552.093,709	26.808
34	418.564,92 552.093,709	35	418.567,681 552.085,833	8.346	35	418.567,681 552.085,833	36	418.582,242 552.047,327	41.167	36	418.582,242 552.047,327	37	418.584,352 552.035,917	11.603
37	418.584,352 552.035,917	38	418.591,848 552.012,321	24.758	38	418.591,848 552.012,321	39	418.606,997 551.951,883	62.308	39	418.606,997 551.951,883	40	418.625,643 551.901,502	53.721
40	418.625,643 551.901,502	41	418.642,484 551.862,863	42.15	41	418.642,484 551.862,863	42	418.661,713 551.826,344	41.272	42	418.661,713 551.826,344	43	418.677,609 551.795,041	35.108
43	418.677,609 551.795,041	44	418.689,328 551.772,99	24.972	44	418.689,328 551.772,99	45	418.757,371 551.637,63	151.5	45	418.757,371 551.637,63	46	418.759,22 551.633,95	4.118
46	418.759,22 551.633,95	1	418.735,139 551.618,075	28.843										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56866	11.600	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	56866-C1	Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1513 mp; ANEXA -P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14536 / 06/04/2021		
Act Notarial nr. 318, din 06/04/2021 emis de MUNTEANU OVIDIU;		
B1	Se infiinteaza cf. 56866 a imobilului cu nr. cad. 56866/Luna ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.55631\cf.55631; -- nr.cad.55632\cf.55632;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare,respectiv alipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOC. MAC ARGO SRL, CIF:24885317	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOC. MAC ARGO SRL, CIF:24885317	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

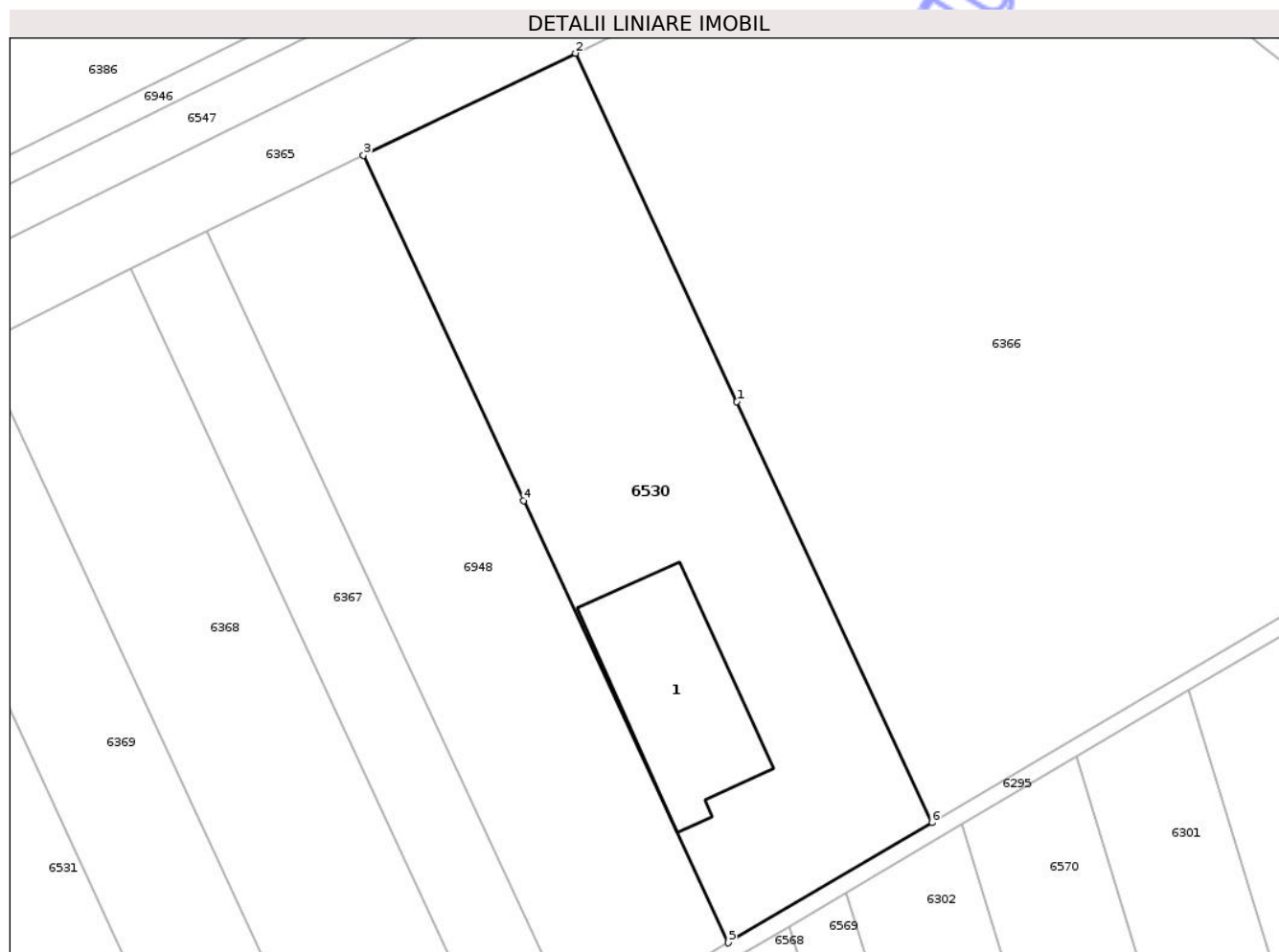
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56866	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.170	49	57,59	-	
2	curți construcții	NU	6.430	49	57,59	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	56866-C1	construcții anexa	1.513	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1513 mp; ANEXA -P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.440,325 551.557,93	2	420.401,601 551.641,439	92.051
2	420.401,601 551.641,439	3	420.350,773 551.616,932	56.428
3	420.350,773 551.616,932	4	420.389,14 551.534,194	91.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.389,14 551.534,194	5	420.438,266 551.428,254	116.776
5	420.438,266 551.428,254	6	420.487,092 551.457,079	56.7
6	420.487,092 551.457,079	1	420.440,325 551.557,93	111.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55626	5.800	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3402 / 23/01/2018	
Act Administrativ nr. 1545/1095, din 09/07/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HIRIAN AURELIA	

C. Partea III. SARCINI .

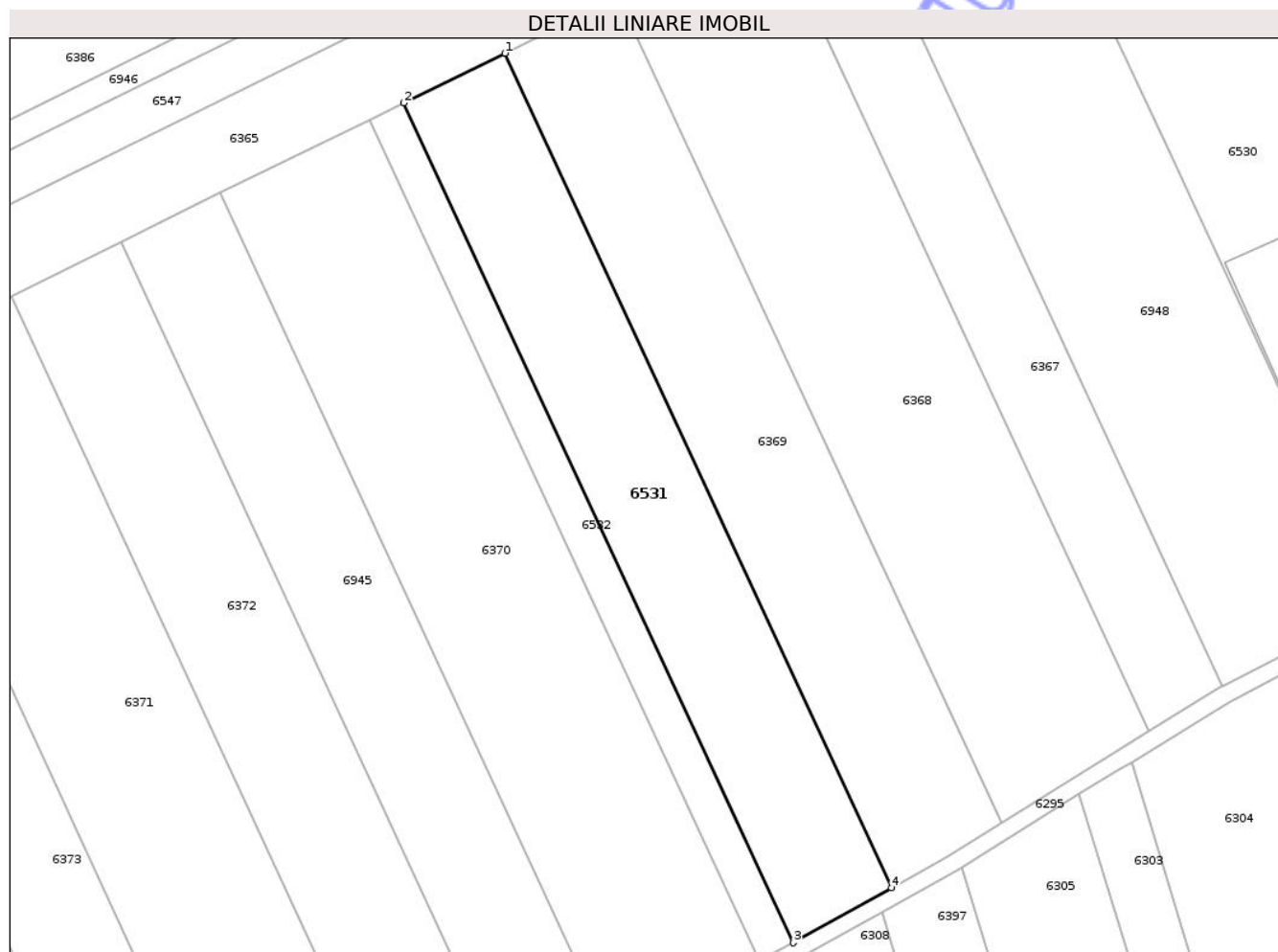
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55626	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	49	52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.231,712 551.558,063	2	420.207,846 551.546,327	26.595
2	420.207,846 551.546,327	3	420.299,911 551.347,79	218.844
3	420.299,911 551.347,79	4	420.323,194 551.360,781	26.662
4	420.323,194 551.360,781	1	420.231,712 551.558,063	217.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6532**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55625	2.000	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3401 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 0555/978, din 16/05/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) URCAN ELENA 2) HIRIAN CORNELIA 3) HURBAN AUREL	

C. Partea III. SARCINI .

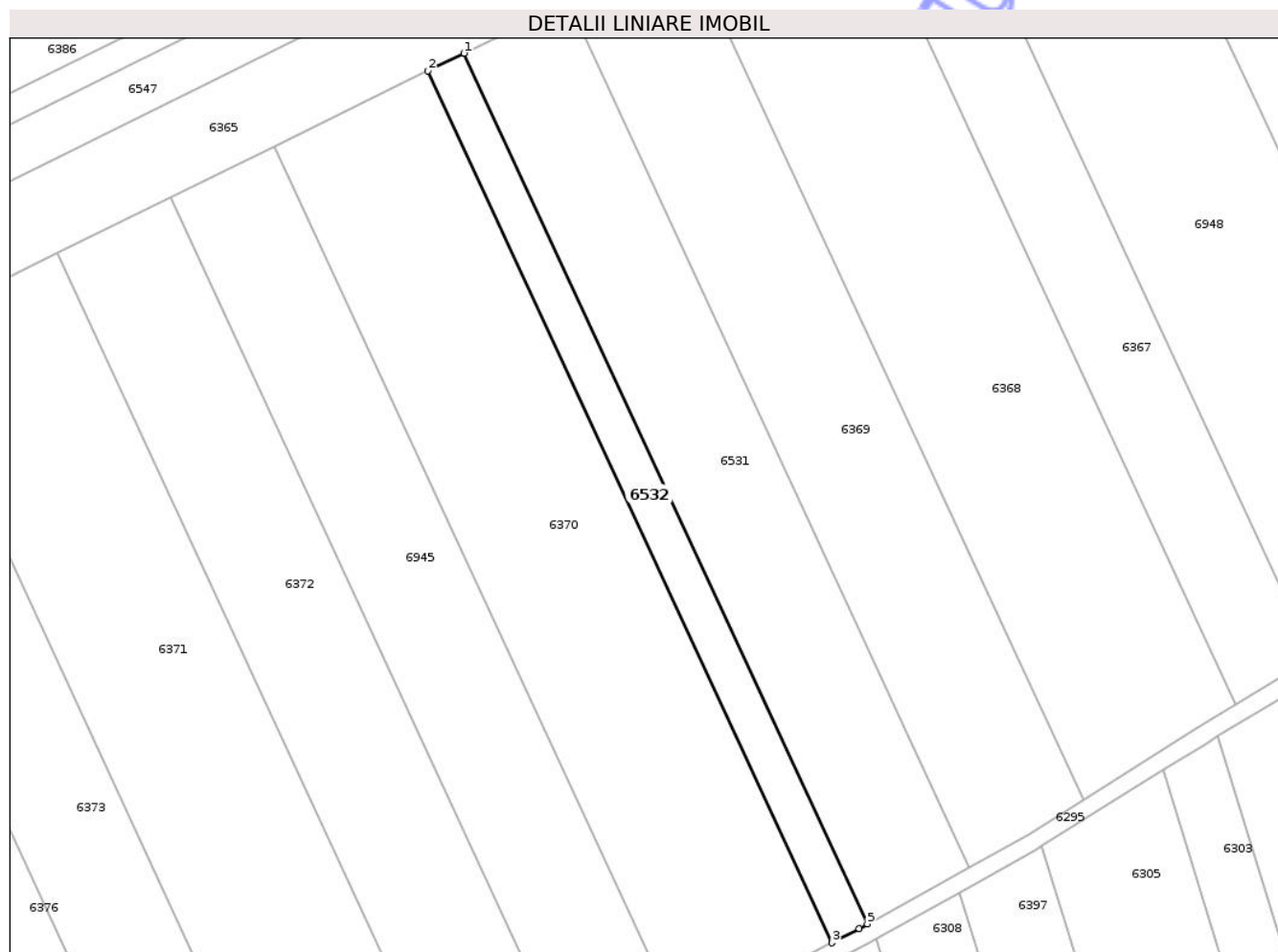
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55625	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	49	51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.207,846 551.546,327	2	420.199,648 551.542,3	9.134
2	420.199,648 551.542,3	3	420.291,846 551.343,477	219.16
3	420.291,846 551.343,477	4	420.298,009 551.346,729	6.968
4	420.298,009 551.346,729	5	420.299,911 551.347,79	2.178
5	420.299,911 551.347,79	1	420.207,846 551.546,327	218.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55614	8.700	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3385 / 23/01/2018	
Act Administrativ nr. 3227/2353, din 15/06/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GABUDEAN G. MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

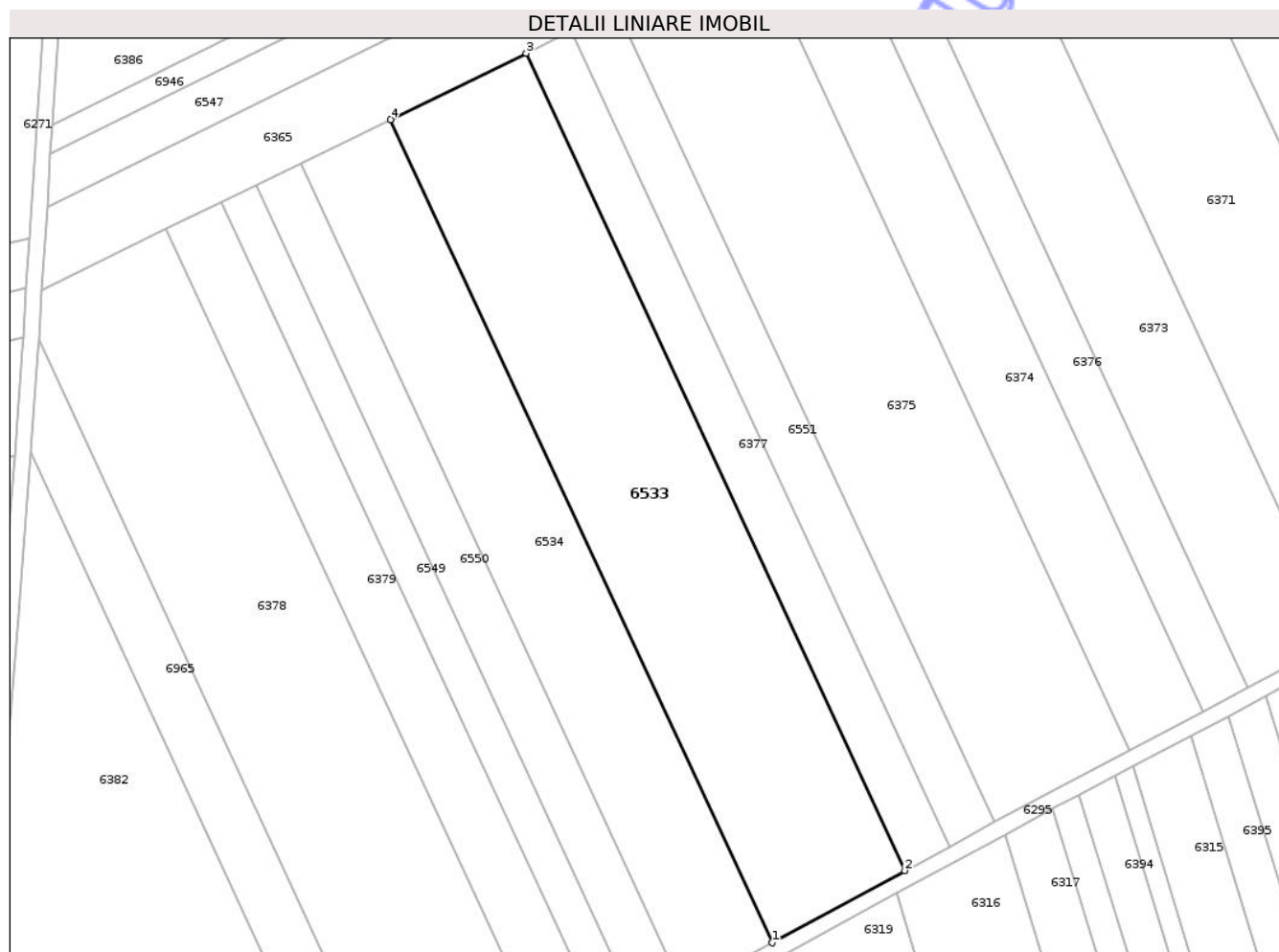
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55614	8.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.700	49	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.030,484 551.204,578	2	420.064,066 551.222,793	38.204
2	420.064,066 551.222,793	3	419.968,422 551.429,049	227.353
3	419.968,422 551.429,049	4	419.934,15 551.412,321	38.137
4	419.934,15 551.412,321	1	420.030,484 551.204,578	228.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55613	5.800	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3384 / 23/01/2018	
Act Administrativ nr. 1567/1251, din 12/09/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POPA I. AUREL	

C. Partea III. SARCINI .

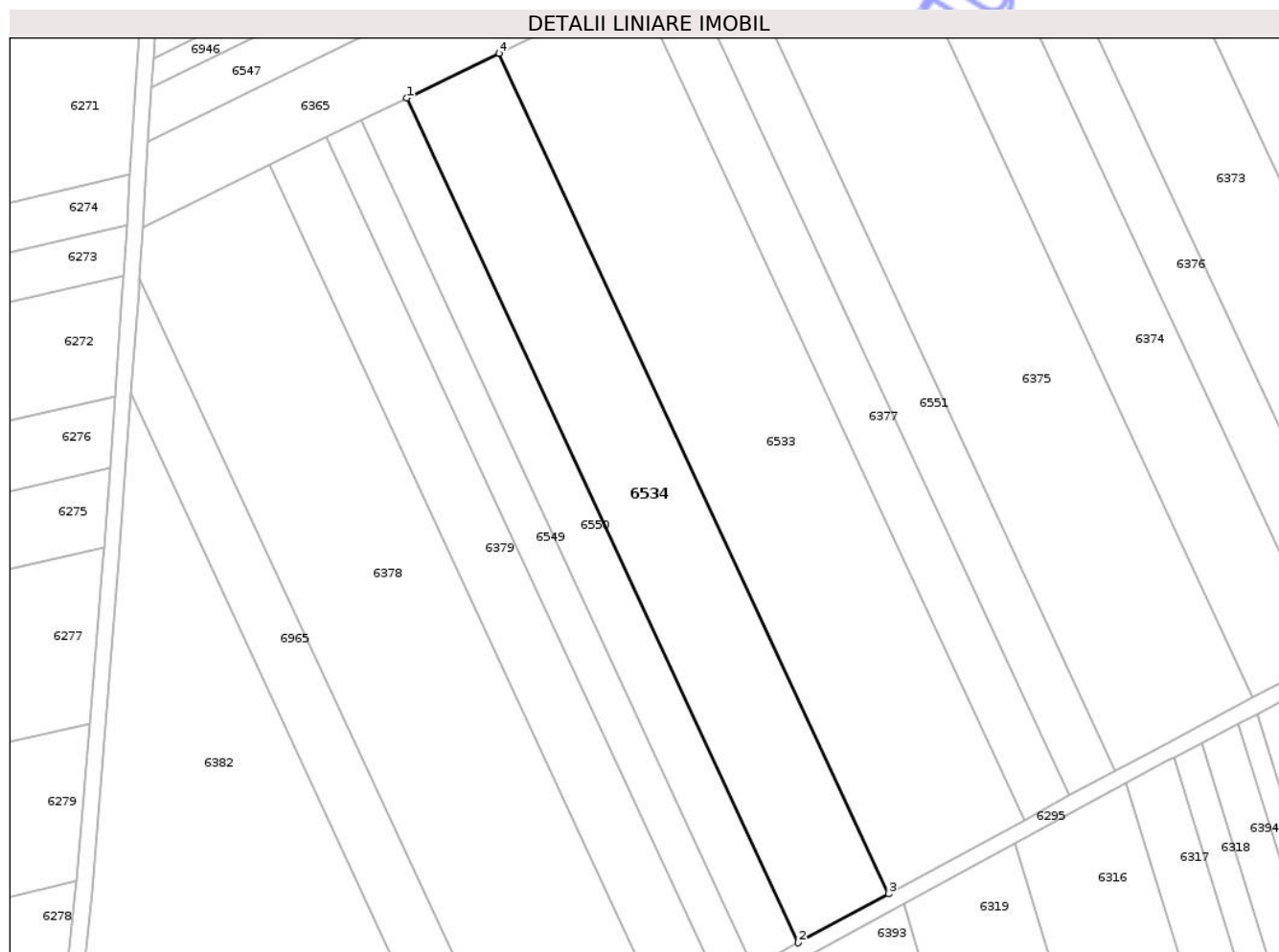
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55613	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	49	41/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.911,438 551.401,234	2	420.008,228 551.192,507	230.077
2	420.008,228 551.192,507	3	420.030,484 551.204,578	25.319
3	420.030,484 551.204,578	4	419.934,15 551.412,321	228.992
4	419.934,15 551.412,321	1	419.911,438 551.401,234	25.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52126	5.600	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4983 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 1667/1198, din 05/09/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUGNARIU SIMION	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

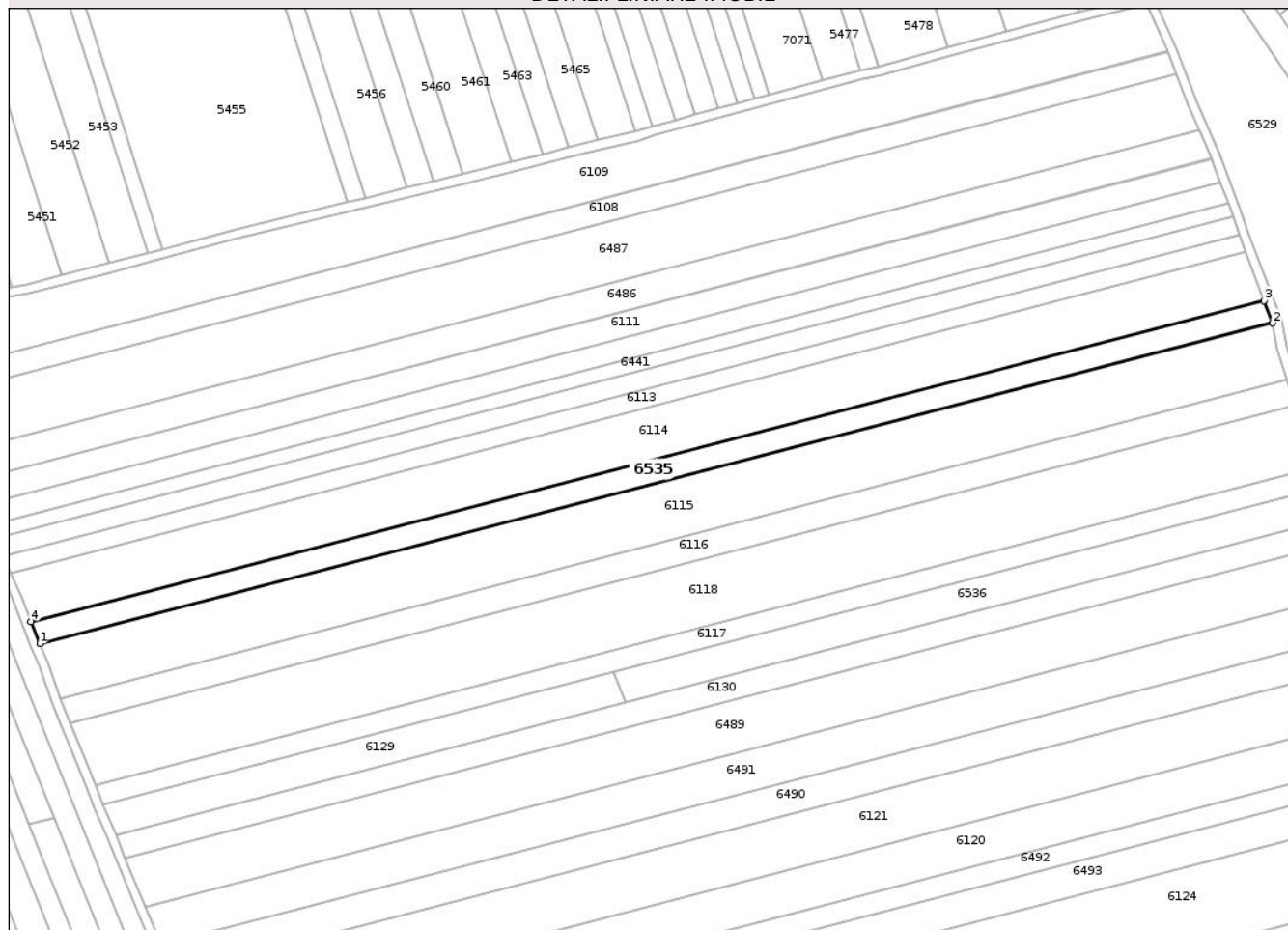
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52126	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	55	3/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.044,959 551.907,894	2	418.578,287 552.046,478	551.039
2	418.578,287 552.046,478	3	418.574,672 552.056,037	10.22
3	418.574,672 552.056,037	4	418.041,132 551.917,398	551.258
4	418.041,132 551.917,398	1	418.044,959 551.907,894	10.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52132	4.400	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4991 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3004/1312, din 11/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BACIU JENICA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

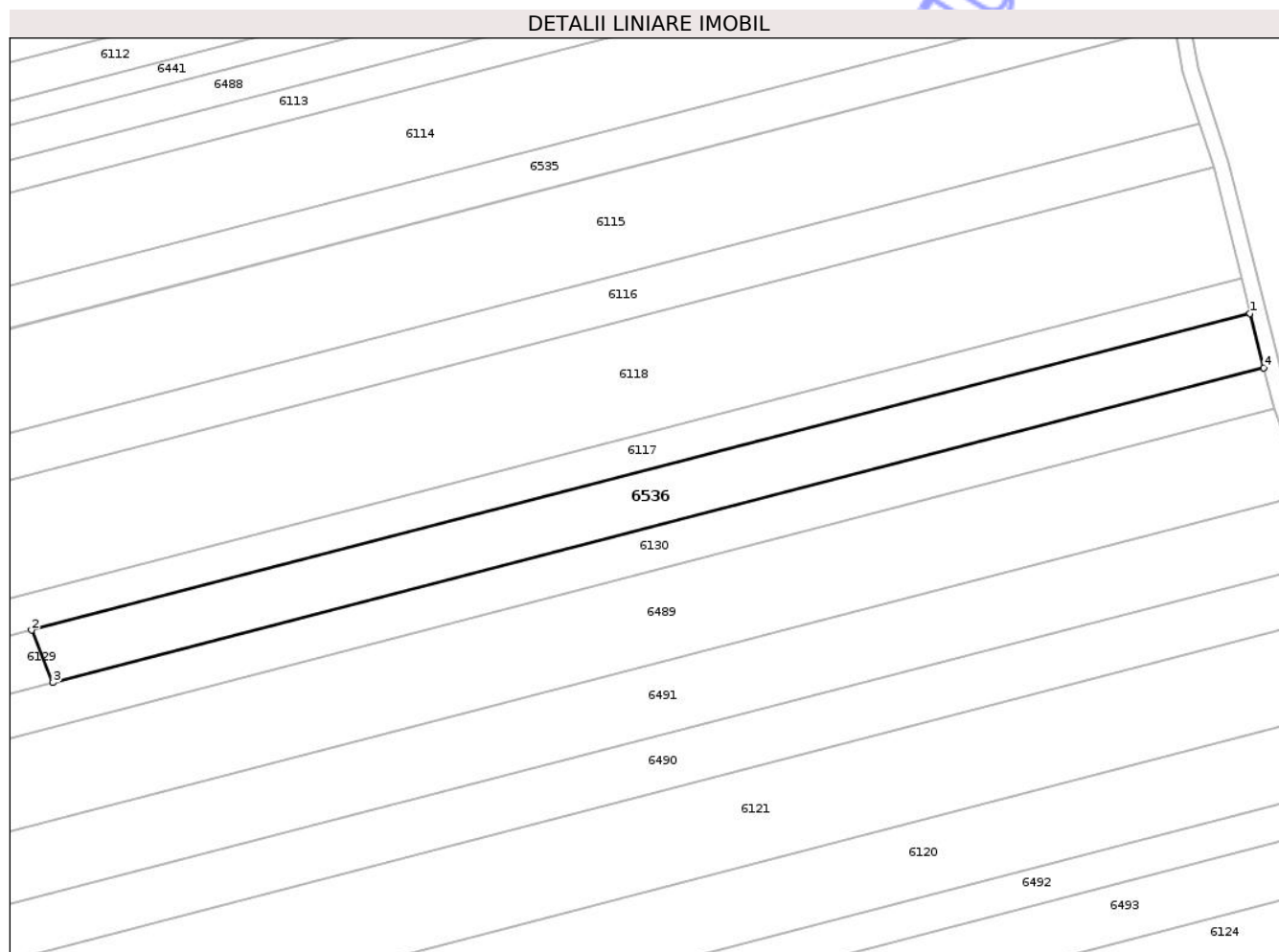
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52132	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.400	55	3/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.597,167 551.974,649	2	418.292,999 551.895,612	314.269
2	418.292,999 551.895,612	3	418.298,333 551.882,487	14.167
3	418.298,333 551.882,487	4	418.600,582 551.961,025	312.286
4	418.600,582 551.961,025	1	418.597,167 551.974,649	14.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6537

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Bisericii, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		910	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

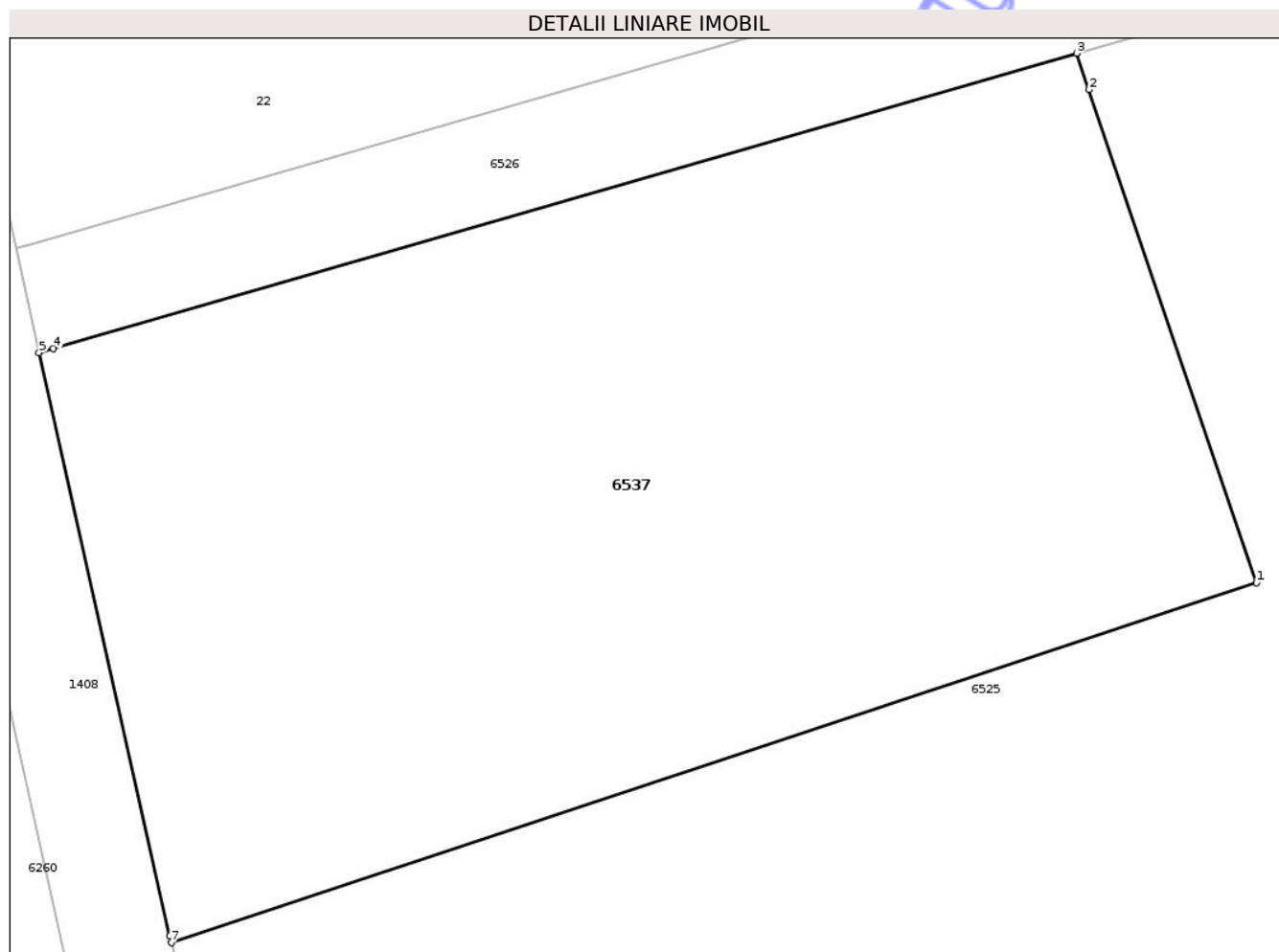
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	910	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	910	49	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.844,943 551.812,987	2	419.838,654 551.831,489	19.542
2	419.838,654 551.831,489	3	419.838,189 551.832,858	1.446
3	419.838,189 551.832,858	4	419.799,754 551.821,772	40.002
4	419.799,754 551.821,772	5	419.799,215 551.821,616	0.561
5	419.799,215 551.821,616	6	419.804,127 551.799,711	22.449

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.804,127 551.799,711	7	419.804,182 551.799,464	0.253
7	419.804,182 551.799,464	1	419.844,943 551.812,987	42.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54107	700	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3819 / 26/01/2018		
Act Administrativ nr. 1567/1299, din 11/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NAGY BLASIU 2) NAGY MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

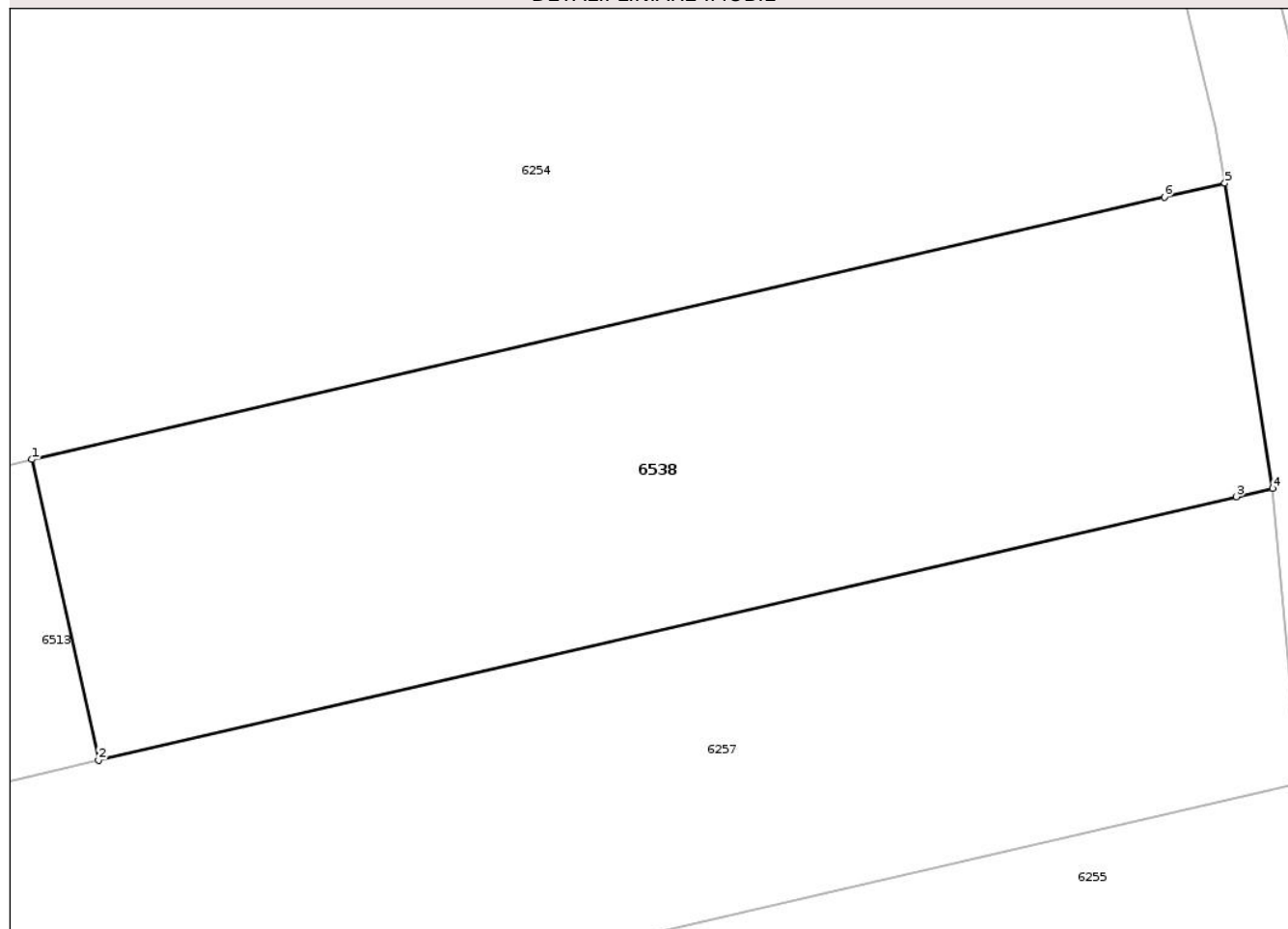
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54107	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	29	50	1/4	-	
2	arabil	NU	671	50	1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.718,191 551.927,797	2	419.721,073 551.914,801	13.312
2	419.721,073 551.914,801	3	419.770,299 551.926,193	50.527
3	419.770,299 551.926,193	4	419.771,868 551.926,556	1.61
4	419.771,868 551.926,556	5	419.769,8 551.939,741	13.346

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.769,8 551.939,741	6	419.767,179 551.939,134	2.69
6	419.767,179 551.939,134	1	419.718,191 551.927,797	50.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54124	2.400	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3834 / 26/01/2018	
Act Administrativ nr. 3084/1660, din 14/03/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) SUCIU SUSANA

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

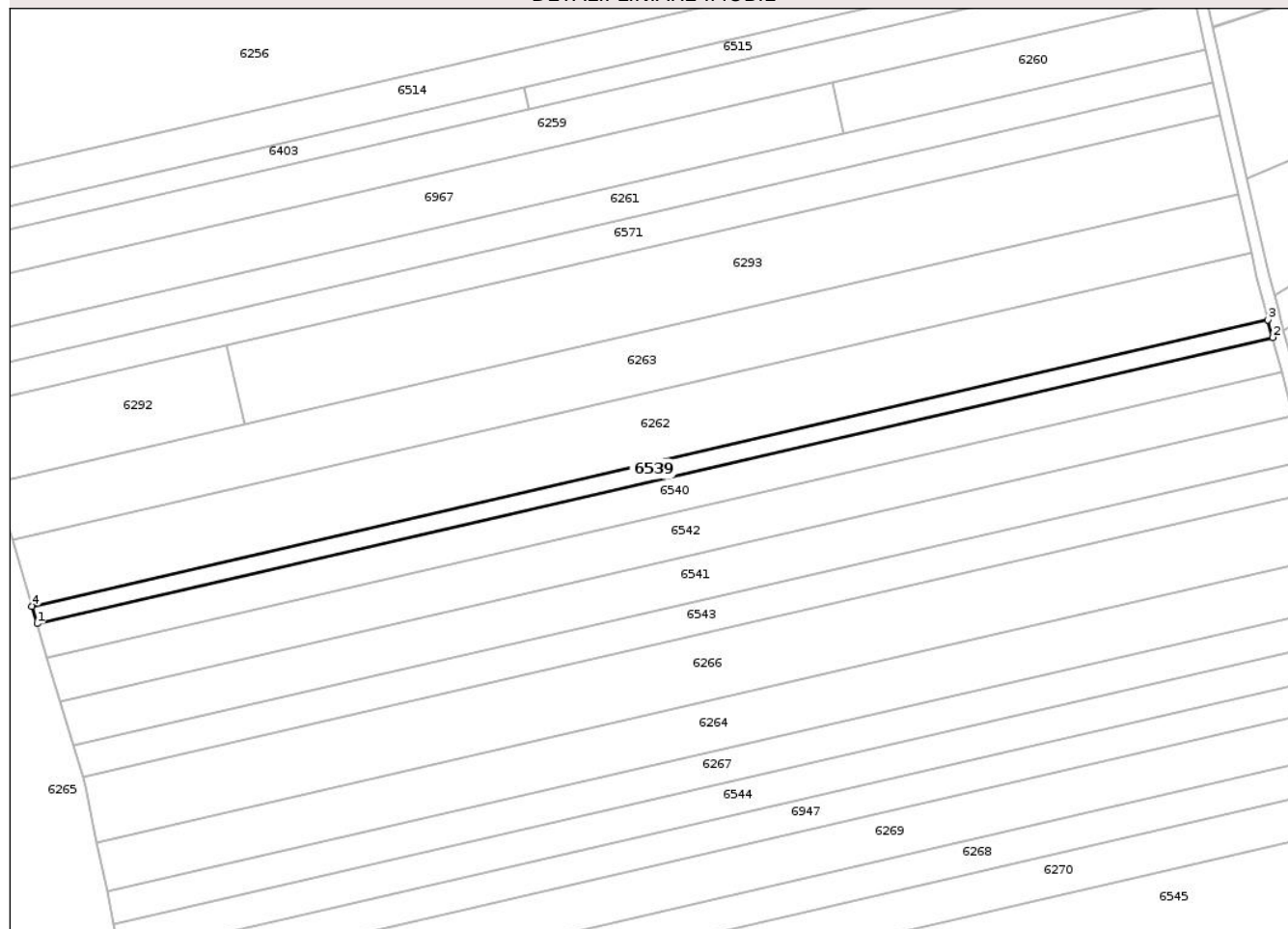
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54124	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	50	1/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.424,243 551.607,027	2	419.823,384 551.699,401	409.691
2	419.823,384 551.699,401	3	419.821,907 551.705,071	5.859
3	419.821,907 551.705,071	4	419.422,572 551.612,651	409.89
4	419.422,572 551.612,651	1	419.424,243 551.607,027	5.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6540**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54125	4.700	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3835 / 26/01/2018	
Act Administrativ nr. 3099/1728, din 02/04/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HETEA TRAIAN	

C. Partea III. SARCINI .

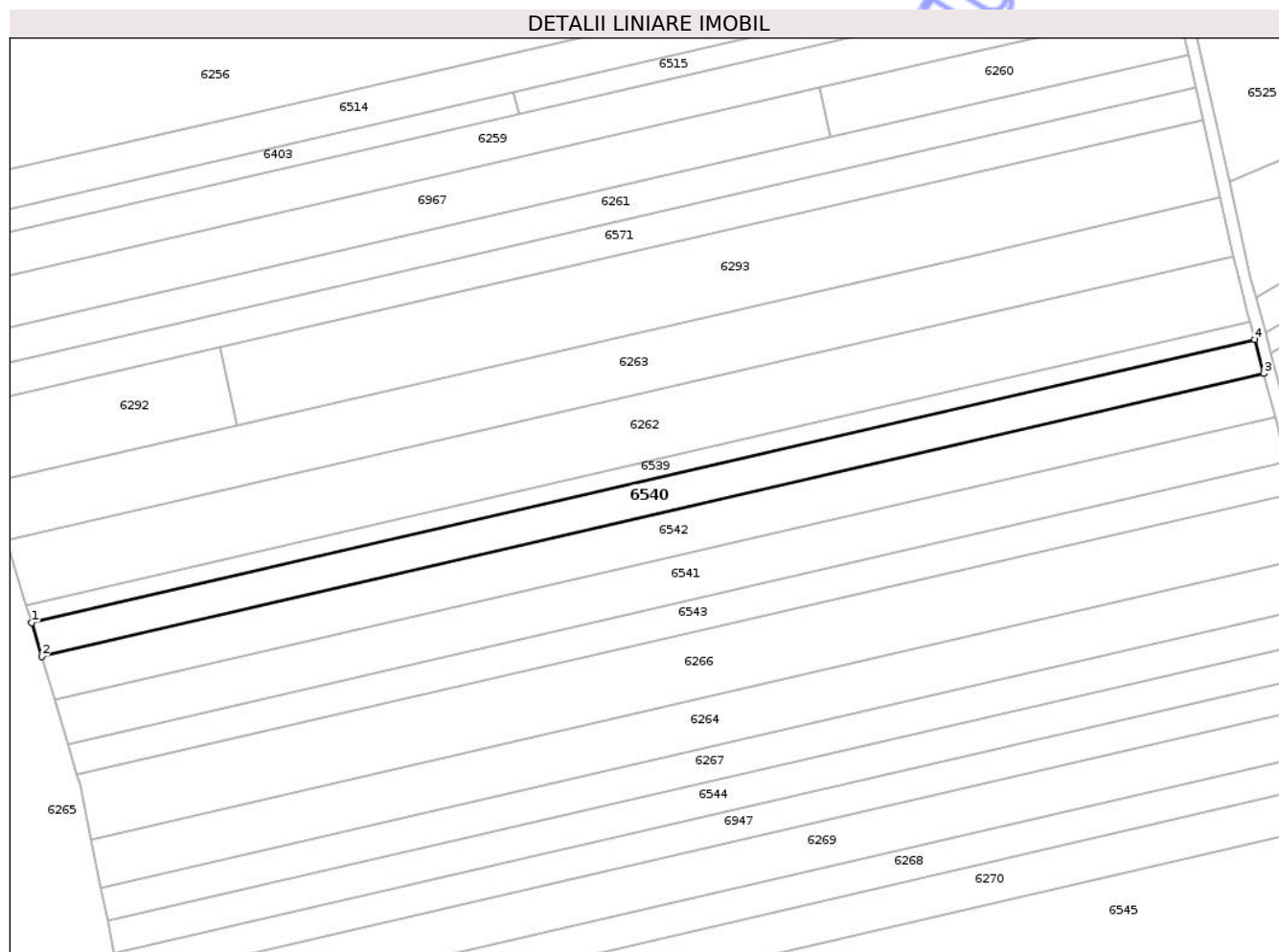
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54125	4.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.700	50	1/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.424,243 551.607,027	2	419.427,519 551.596,004	11.5
2	419.427,519 551.596,004	3	419.826,279 551.688,29	409.3
3	419.826,279 551.688,29	4	419.823,384 551.699,401	11.482
4	419.823,384 551.699,401	1	419.424,243 551.607,027	409.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54127	6.100	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3837 / 26/01/2018		
Act Administrativ nr. 3099/1790, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) COSTEA ILEANA	A1
50985 / 27/12/2023		
Act Notarial nr. 191 certificat de moștenitor, din 14/12/2015 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN NP;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 1/4 1) MACAVEI ROZALIA , bun propriu	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 1/4 1) MACAVEI NICOLAE-ALIN , bun propriu	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 1/4 1) MACAVEI SEBASTIAN , bun propriu	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 1/4 1) MACAVEI ROXANA-NICOLETA , bun propriu	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/96, cota initiala 1/3 1) MACAVEI SEBASTIAN , bun propriu	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/96, cota initiala 1/3 1) MACAVEI NICOLAE-ALIN , bun propriu	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/96, cota initiala 1/3 1) MACAVEI ROXANA-NICOLETA , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

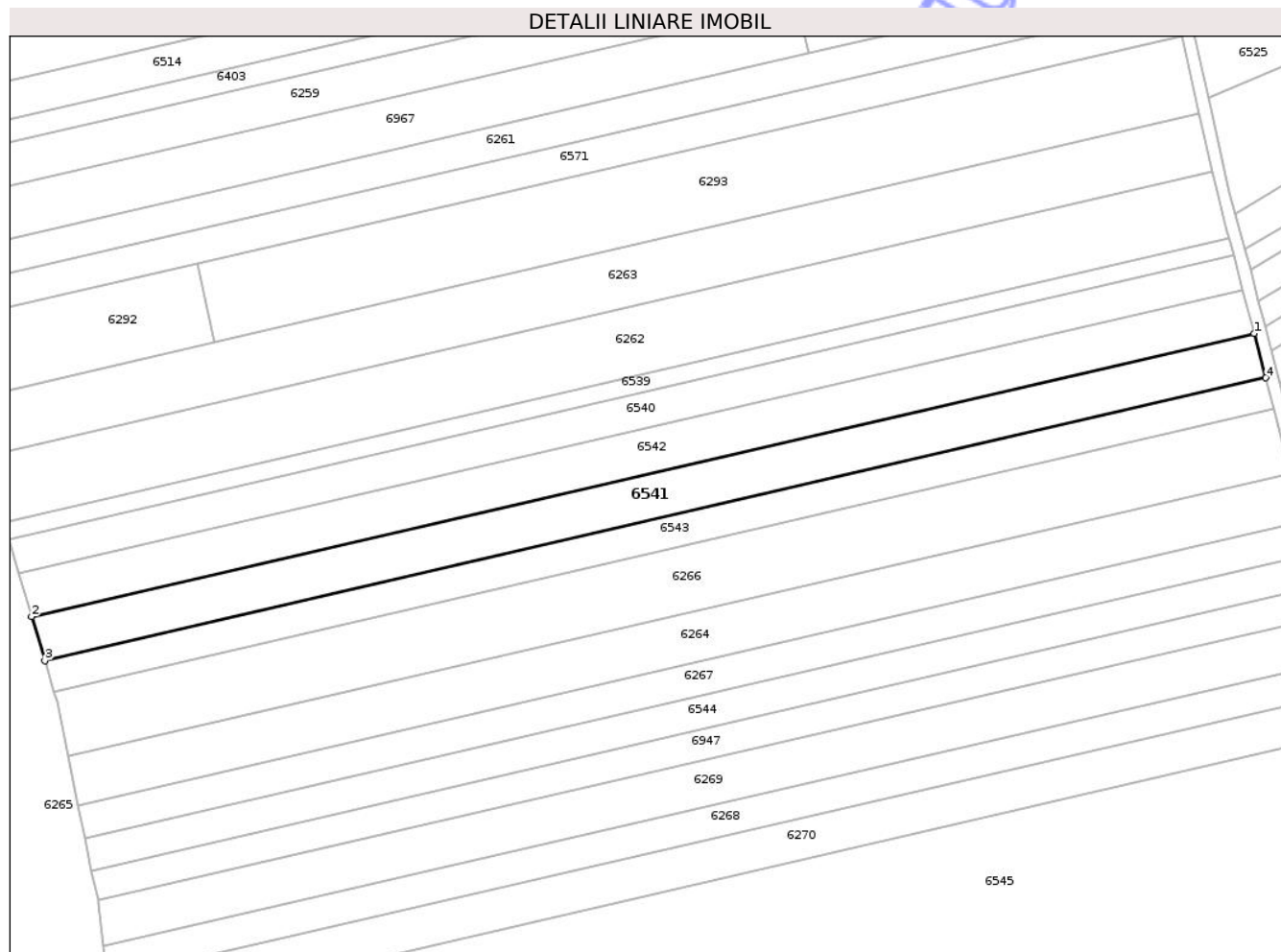
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54127	6.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.100	50	1/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.829,978 551.674,091	2	419.431,706 551.581,917	408.799
2	419.431,706 551.581,917	3	419.435,967 551.567,578	14.959
3	419.435,967 551.567,578	4	419.833,744 551.659,637	408.291
4	419.833,744 551.659,637	1	419.829,978 551.674,091	14.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54126	6.000	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3836 / 26/01/2018		
Act Administrativ nr. 3099/1726, din 02/04/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SZABO ANA 2) DECSEI CLARA	

C. Partea III. SARCINI .

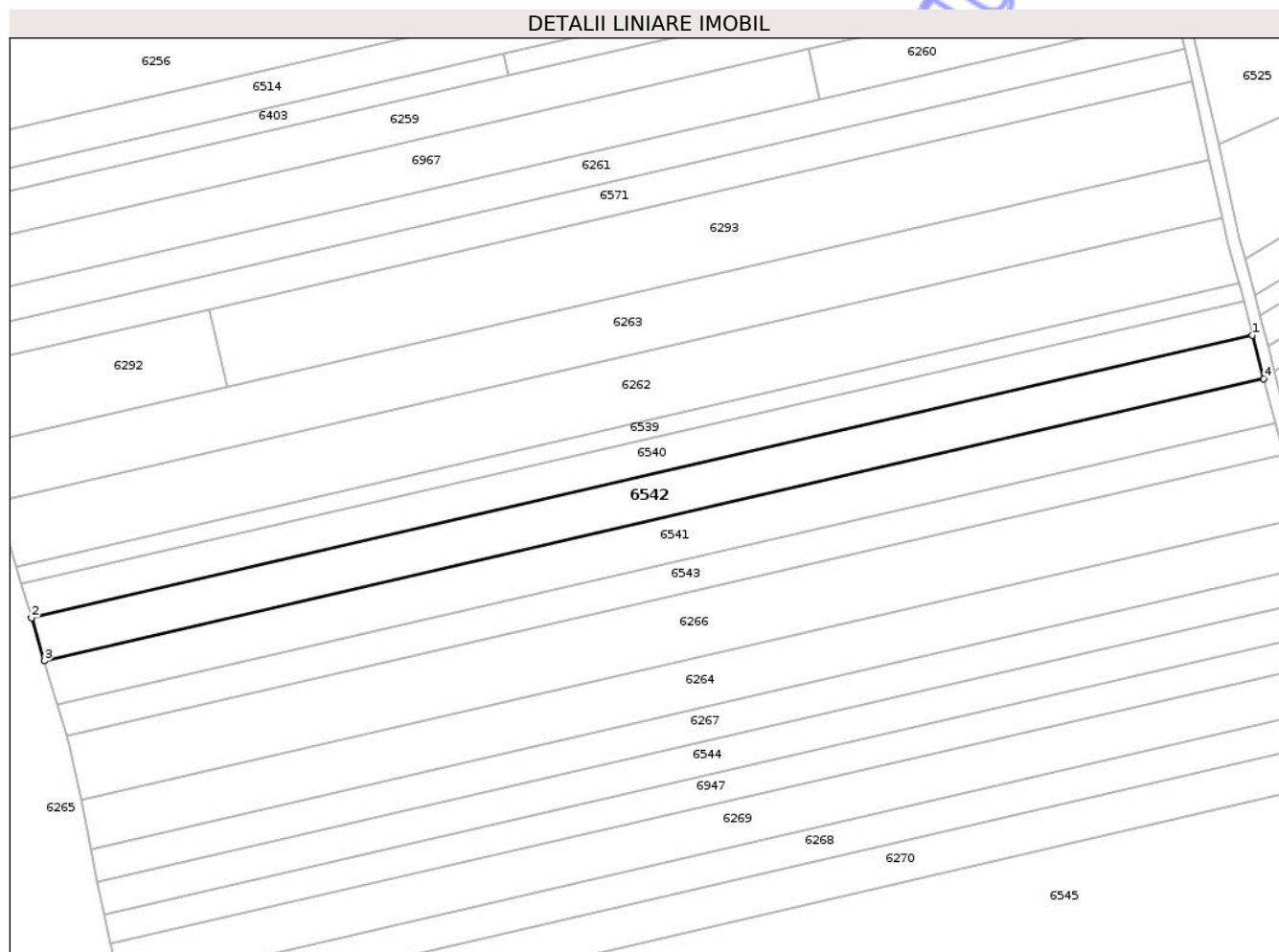
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54126	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	50	1/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.826,279 551.688,29	2	419.427,519 551.596,004	409.3
2	419.427,519 551.596,004	3	419.431,706 551.581,917	14.696
3	419.431,706 551.581,917	4	419.829,978 551.674,091	408.799
4	419.829,978 551.674,091	1	419.826,279 551.688,29	14.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54128	4.300	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3838 / 26/01/2018	
Act Administrativ nr. 3116/1801, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CRISAN NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

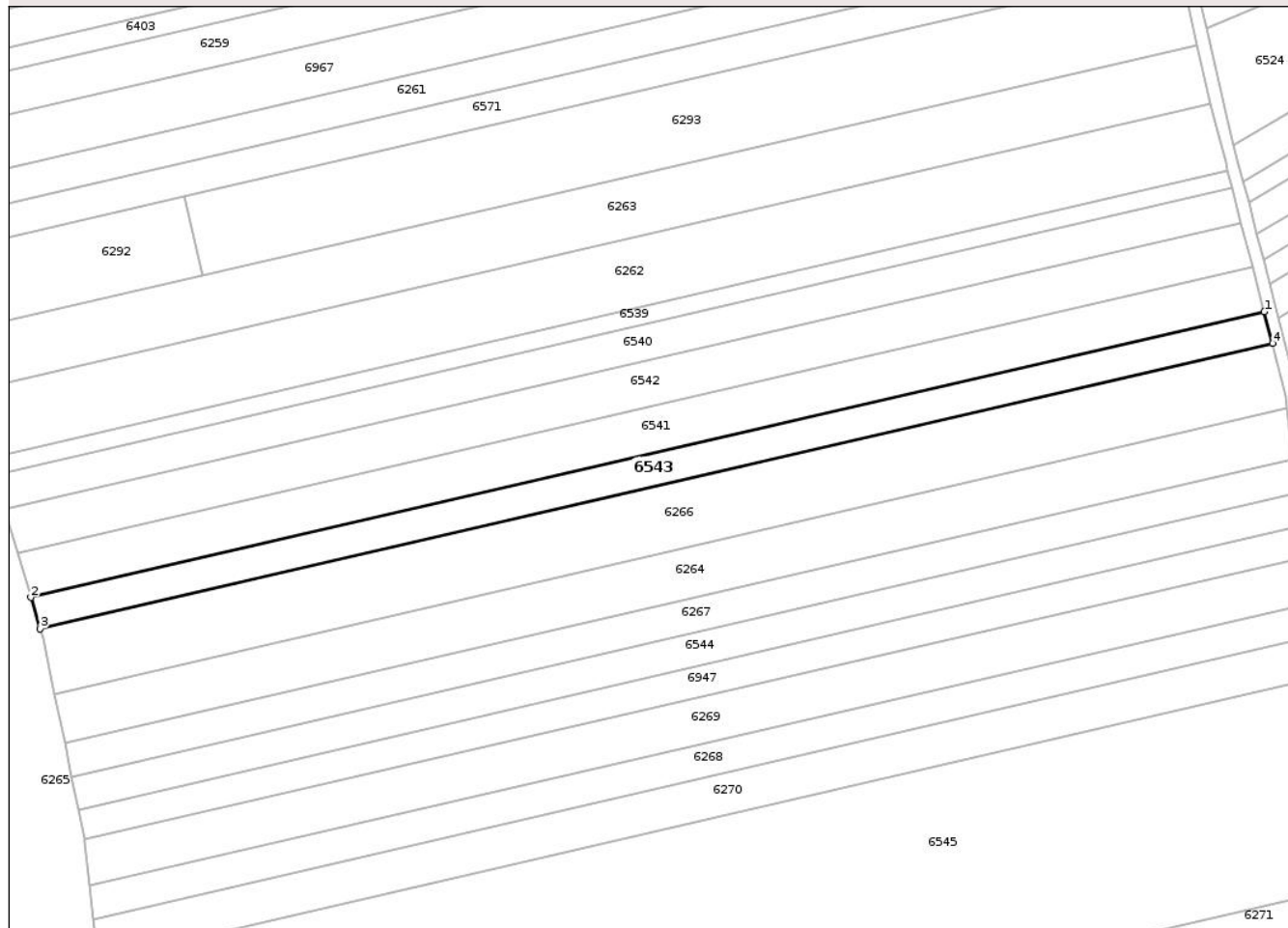
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54128	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	50	1/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.833,744 551.659,637	2	419.435,967 551.567,578	408.291
2	419.435,967 551.567,578	3	419.438,975 551.557,459	10.557
3	419.438,975 551.557,459	4	419.836,401 551.649,437	407.931
4	419.836,401 551.649,437	1	419.833,744 551.659,637	10.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54149	12.500	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34980 / 31/08/2023		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR. 203, din 29/08/2023 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN NP;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) BRUSTUR VICTORIA-MARIOARA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) HĂRĂȘAN NICOLAE	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) HĂRĂȘAN EMIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

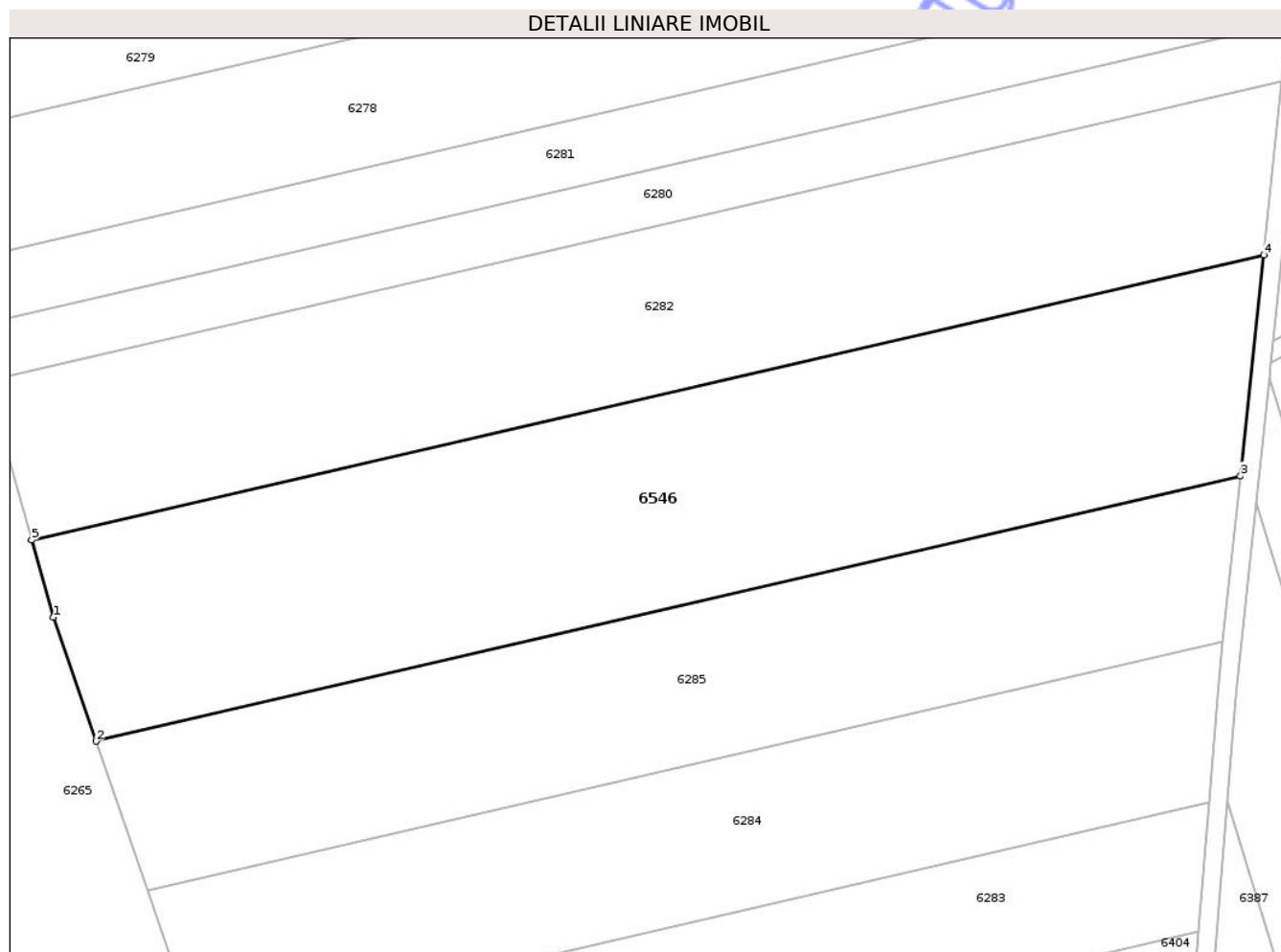
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54149	12.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.500	50	2/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.552,413 551.031,074	2	419.561,859 551.003,741	28.919
2	419.561,859 551.003,741	3	419.814,444 551.062,198	259.261
3	419.814,444 551.062,198	4	419.819,594 551.110,995	49.068
4	419.819,594 551.110,995	5	419.547,674 551.048,063	279.107
5	419.547,674 551.048,063	1	419.552,413 551.031,074	17.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55606	8.200	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3375 / 23/01/2018	
Act Administrativ nr. 3012/1408, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) VERES IULIANA

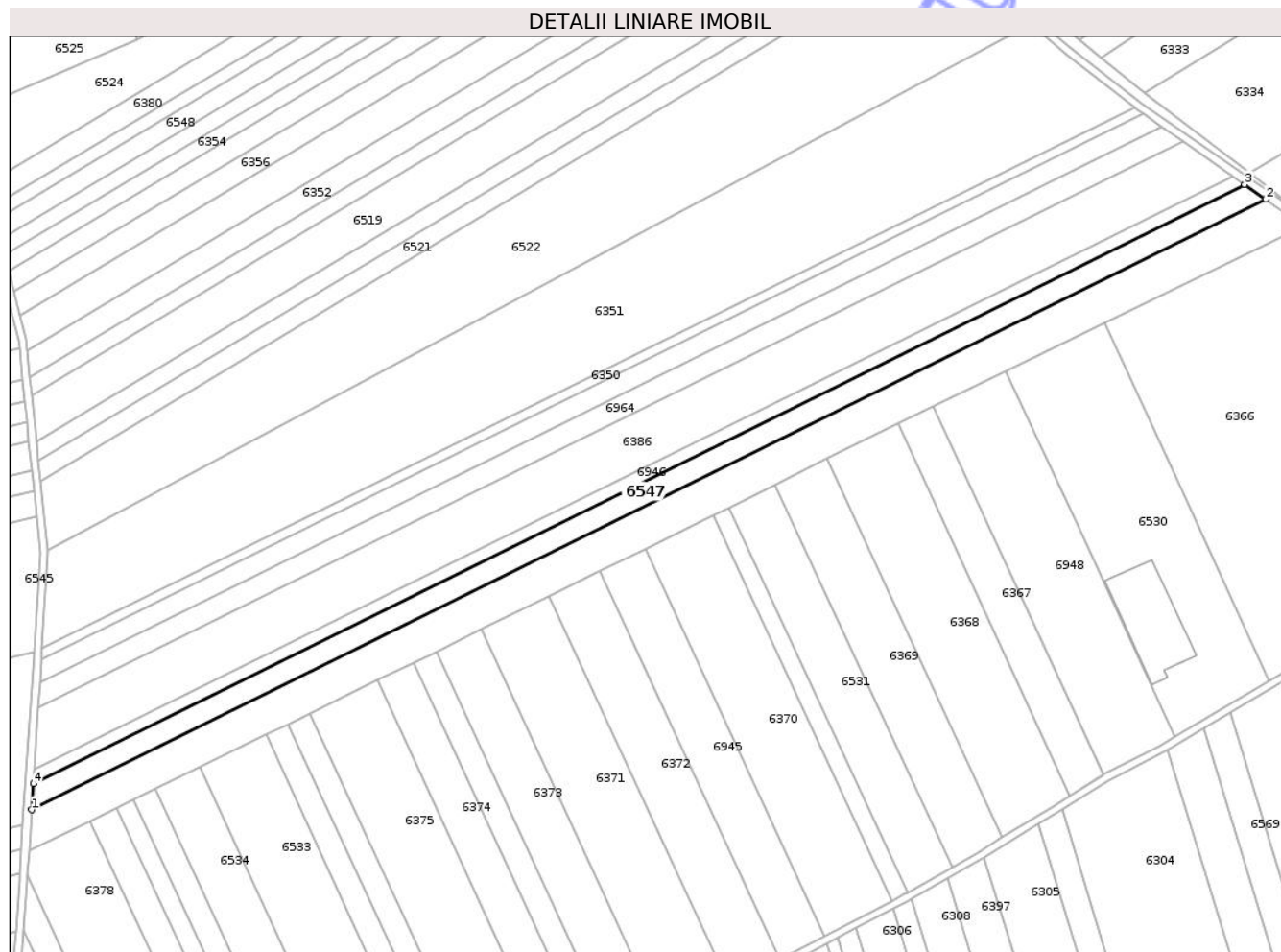
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55606	8.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.200	49	4/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.847,47 551.390,396	2	420.485,09 551.705,488	711.226
2	420.485,09 551.705,488	3	420.474,179 551.713,076	13.29
3	420.474,179 551.713,076	4	419.848,327 551.403,799	698.1
4	419.848,327 551.403,799	1	419.847,47 551.390,396	13.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55590	4.400	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3358 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 3012/1401, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CSETE CATALINA 2) TOLAS LUIZA 3) SZEKELY AGNETA 4) BOGNAR ANA 5) BONDICI ILEANA 6) VARJU ELISABETA 7) MATE IOSIF 8) MATE IOAN	A1
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 47 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 4400 mp în favoarea lui 1) COCAN VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

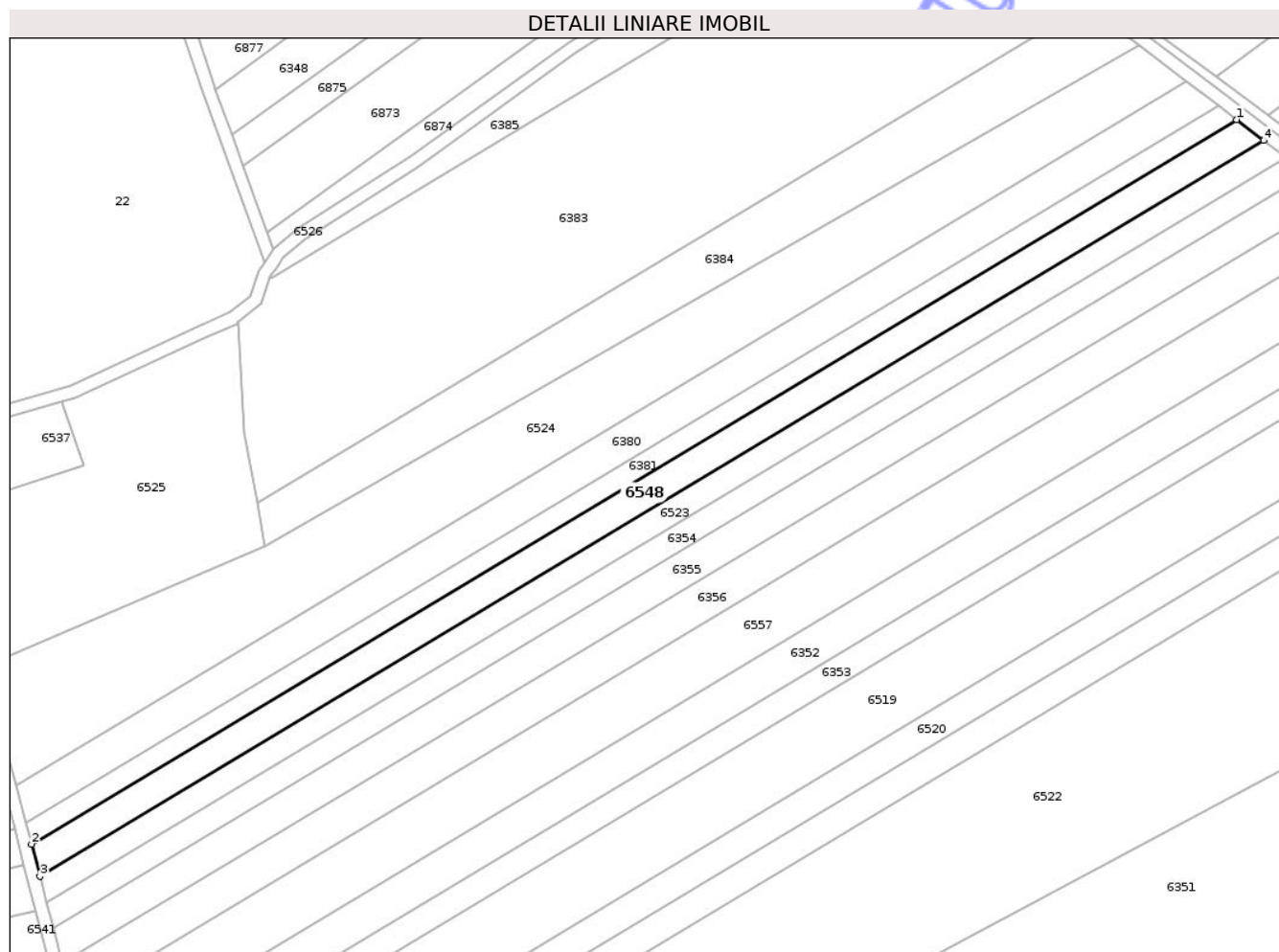
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55590	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.400	49	3/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.204,791 551.920,693	2	419.828,728 551.694,756	438.715
2	419.828,728 551.694,756	3	419.831,343 551.684,718	10.373
3	419.831,343 551.684,718	4	420.213,258 551.914,17	445.542
4	420.213,258 551.914,17	1	420.204,791 551.920,693	10.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55611	2.200	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3382 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 3084/1633, din 10/02/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GIURGIU ANA 2) MARTINOVICI VASILE 3) MARTINOVICI PETRU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55611	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	49	40/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.988,745 551.181,94	2	419.997,14 551.186,493	9.55
2	419.997,14 551.186,493	3	419.900,122 551.395,711	230.618
3	419.900,122 551.395,711	4	419.891,555 551.391,529	9.533
4	419.891,555 551.391,529	1	419.988,745 551.181,94	231.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55612	2.900	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3383 / 23/01/2018	
Act Administrativ nr. 3197/2106, din 08/01/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RADU PAVEL	
2) CISMAS CORNELIA	
3) RADU SILVIA	

C. Partea III. SARCINI .

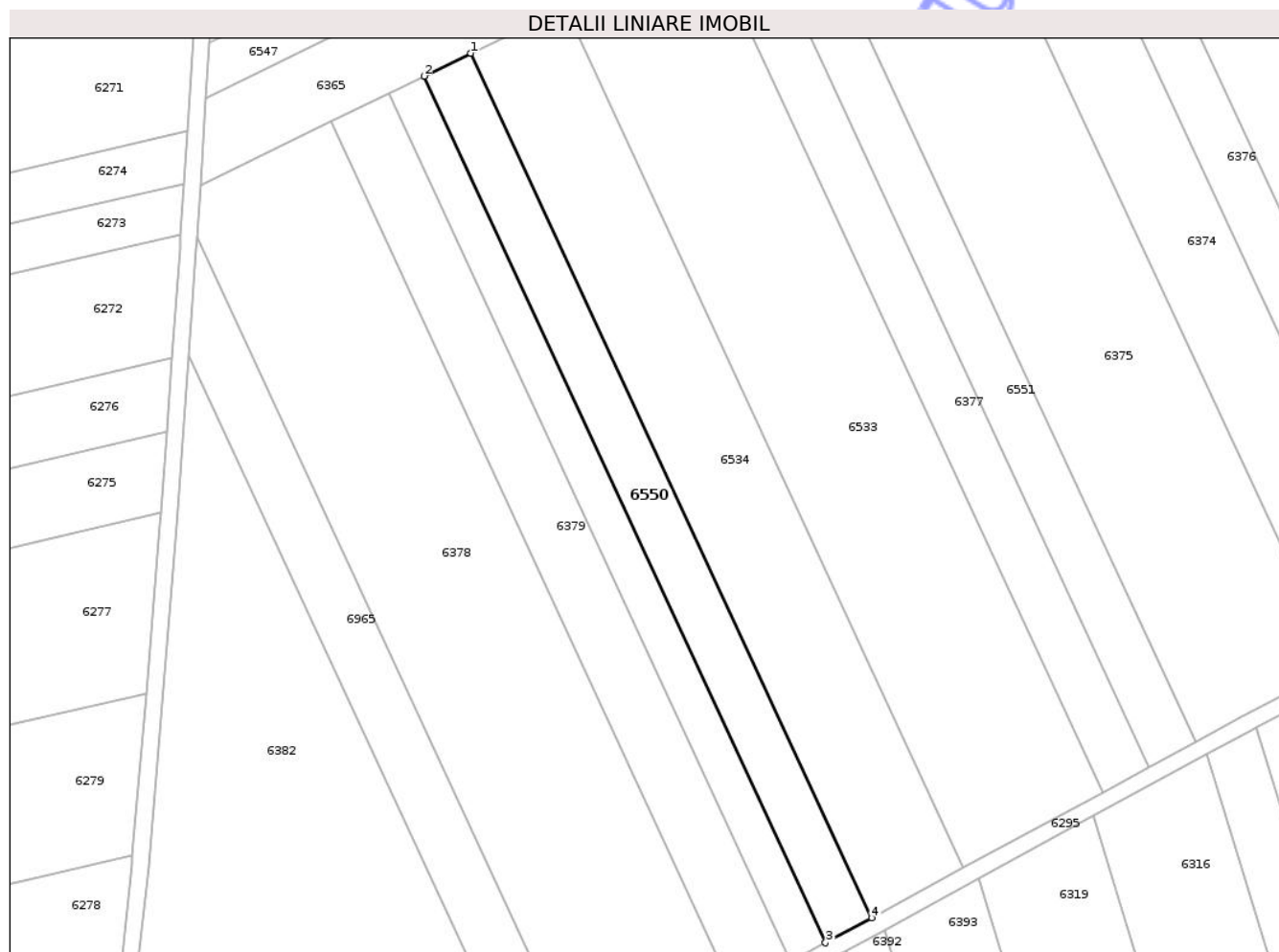
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55612	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	49	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.911,438 551.401,234	2	419.900,122 551.395,711	12.592
2	419.900,122 551.395,711	3	419.997,14 551.186,493	230.618
3	419.997,14 551.186,493	4	420.008,228 551.192,507	12.614
4	420.008,228 551.192,507	1	419.911,438 551.401,234	230.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55616	2.900	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3389 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 0555/978, din 16/05/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) HURBAN AUREL 2) HIRIAN CORNELIA 3) URCAN ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

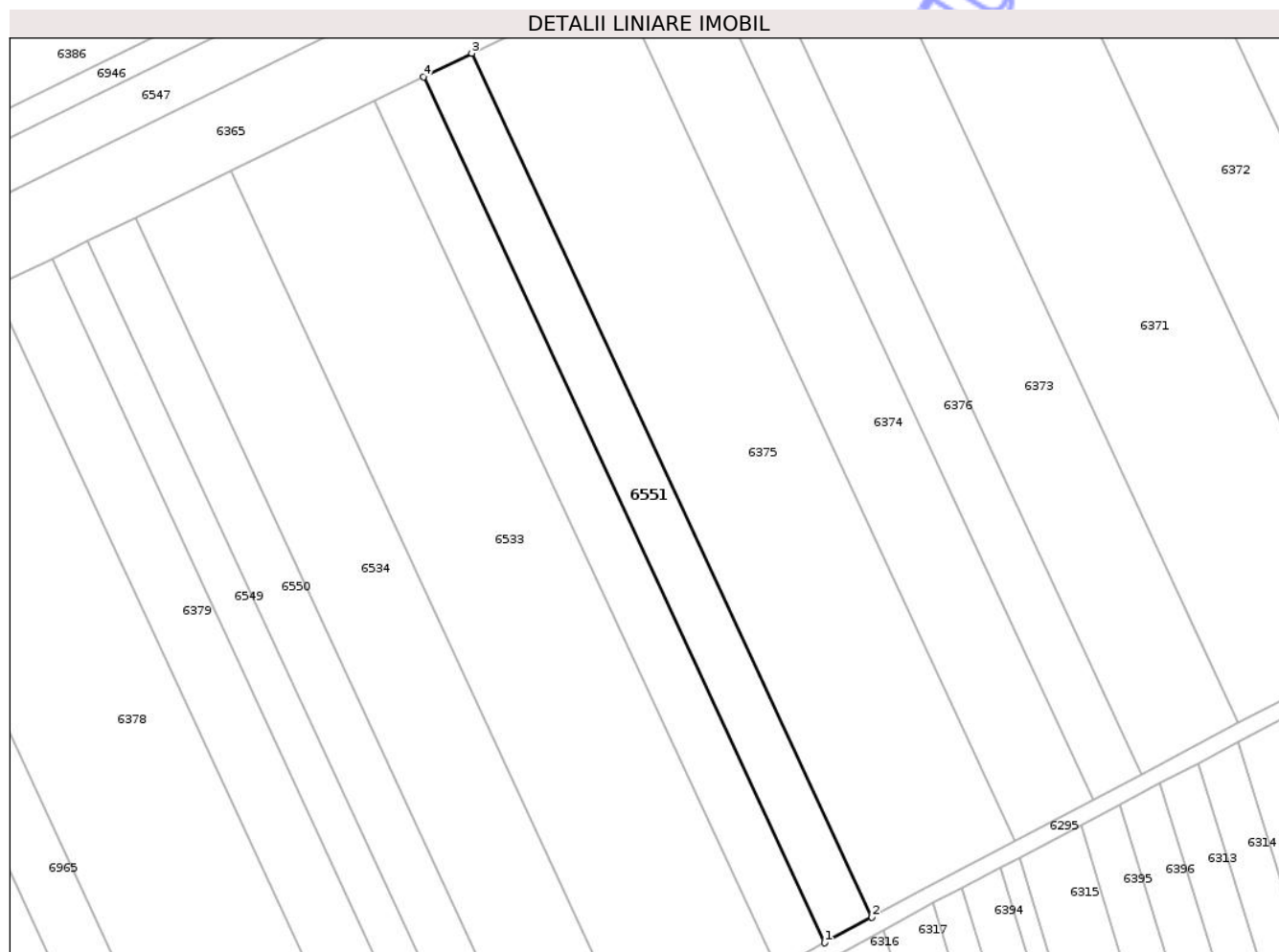
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55616	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	49	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.075,315 551.228,893	2	420.086,59 551.235,009	12.827
2	420.086,59 551.235,009	3	419.991,408 551.440,269	226.255
3	419.991,408 551.440,269	4	419.979,901 551.434,653	12.804
4	419.979,901 551.434,653	1	420.075,315 551.228,893	226.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57413	1.384	Sector cadastral:99 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6836 / 15/02/2022	
Act Administrativ nr. 25, din 19/04/2019 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (act administrativ nr 913 din 10.02.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA LUNA , CIF:4546960, Domeniul Public	

C. Partea III. SARCINI .

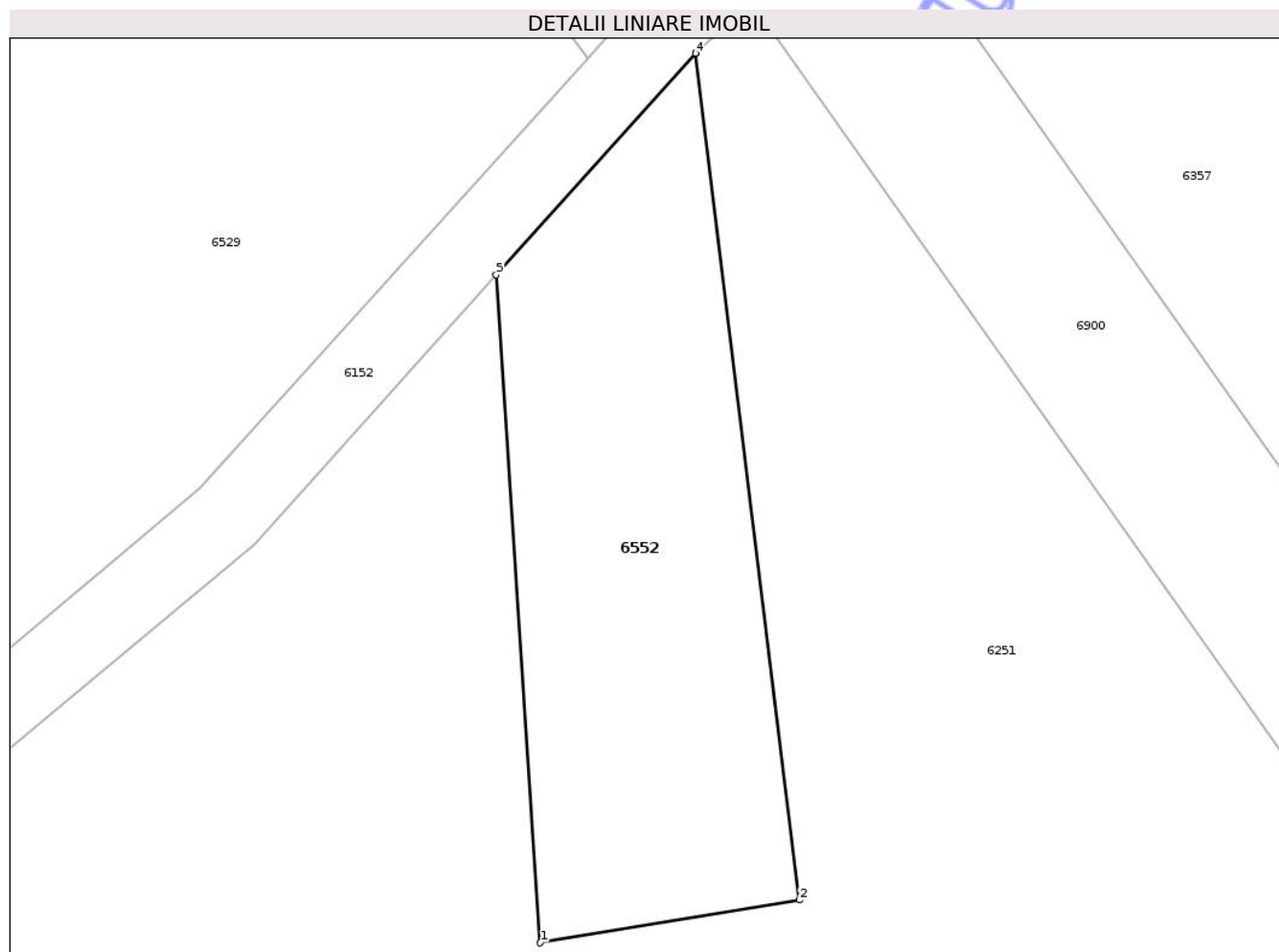
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57413	1.384	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.384	56	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.853,899 551.620,291	2	418.876,4 551.624,004	22.805
2	418.876,4 551.624,004	3	418.867,4 551.697,571	74.115
3	418.867,4 551.697,571	4	418.867,393 551.697,564	0.01
4	418.867,393 551.697,564	5	418.850,071 551.678,321	25.891
5	418.850,071 551.678,321	1	418.853,899 551.620,291	58.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54094	15.200	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3809 / 26/01/2018		
Act Administrativ nr. 3227/2317, din 15/06/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEMETI ILEANA 2) SERESTER ANA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 207 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 10000 mp în favoarea lui 1) LĂSCĂU NECHIFOR	A1
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 208 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B4	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 5200 mp în favoarea lui 1) COCAN VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

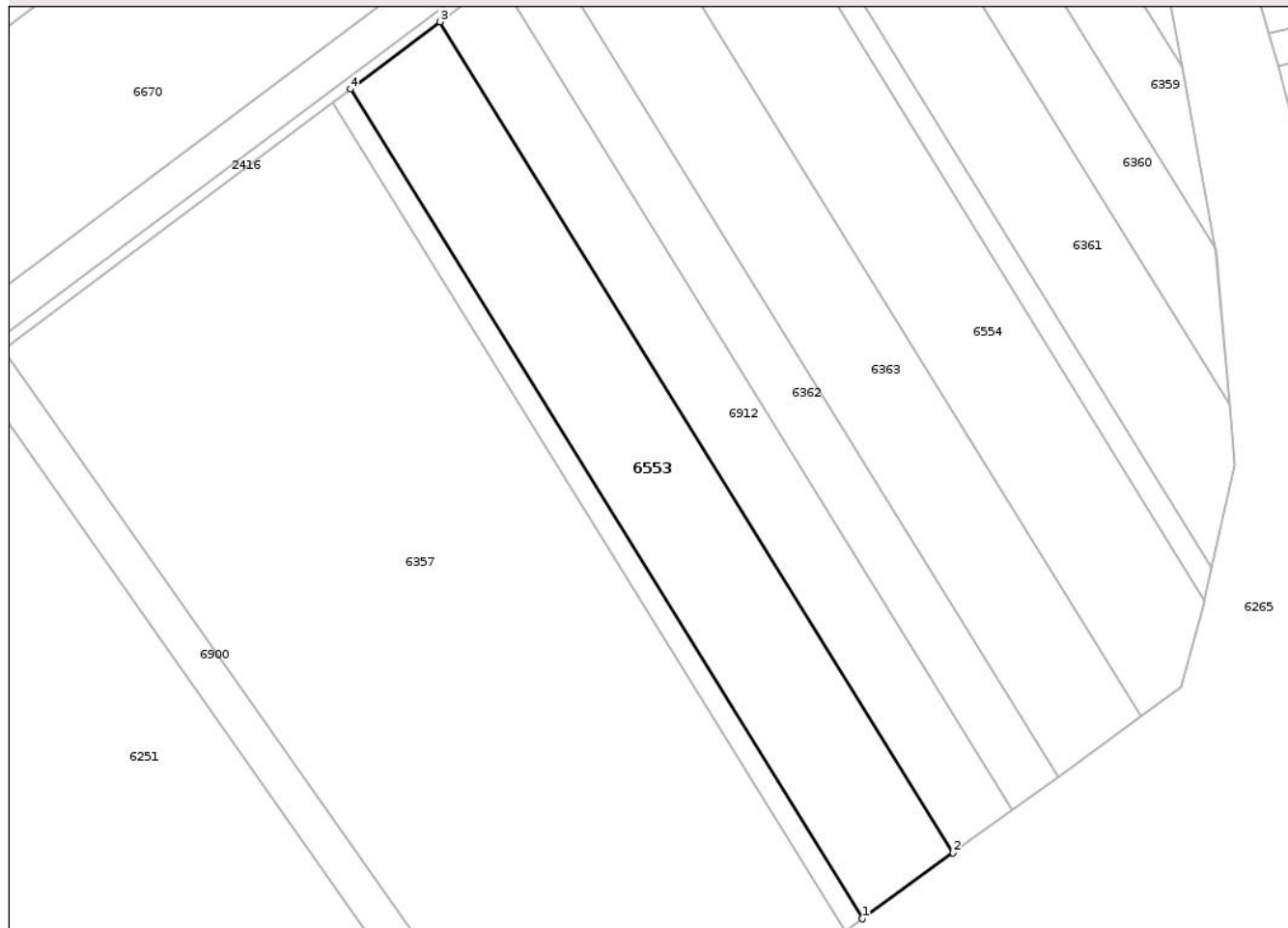
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54094	15.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.200	50	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.203,7 551.499,827	2	419.237,583 551.524,376	41.841
2	419.237,583 551.524,376	3	419.045,891 551.834,519	364.602
3	419.045,891 551.834,519	4	419.012,369 551.809,386	41.897
4	419.012,369 551.809,386	1	419.203,7 551.499,827	363.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54098	15.500	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23952 / 01/09/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2085, din 08/12/2014 emis de JUDECATORIA TURDA (titlu de prorpietate nr. 3150/2098/06.02.2004 emis de Prefectura Cluj);		
B1	imobil aflat sub incidența legii 17/2014	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept cumpărare bun comun, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LĂSCĂU NECHIFOR, și soția 2) LĂSCĂU LIVIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

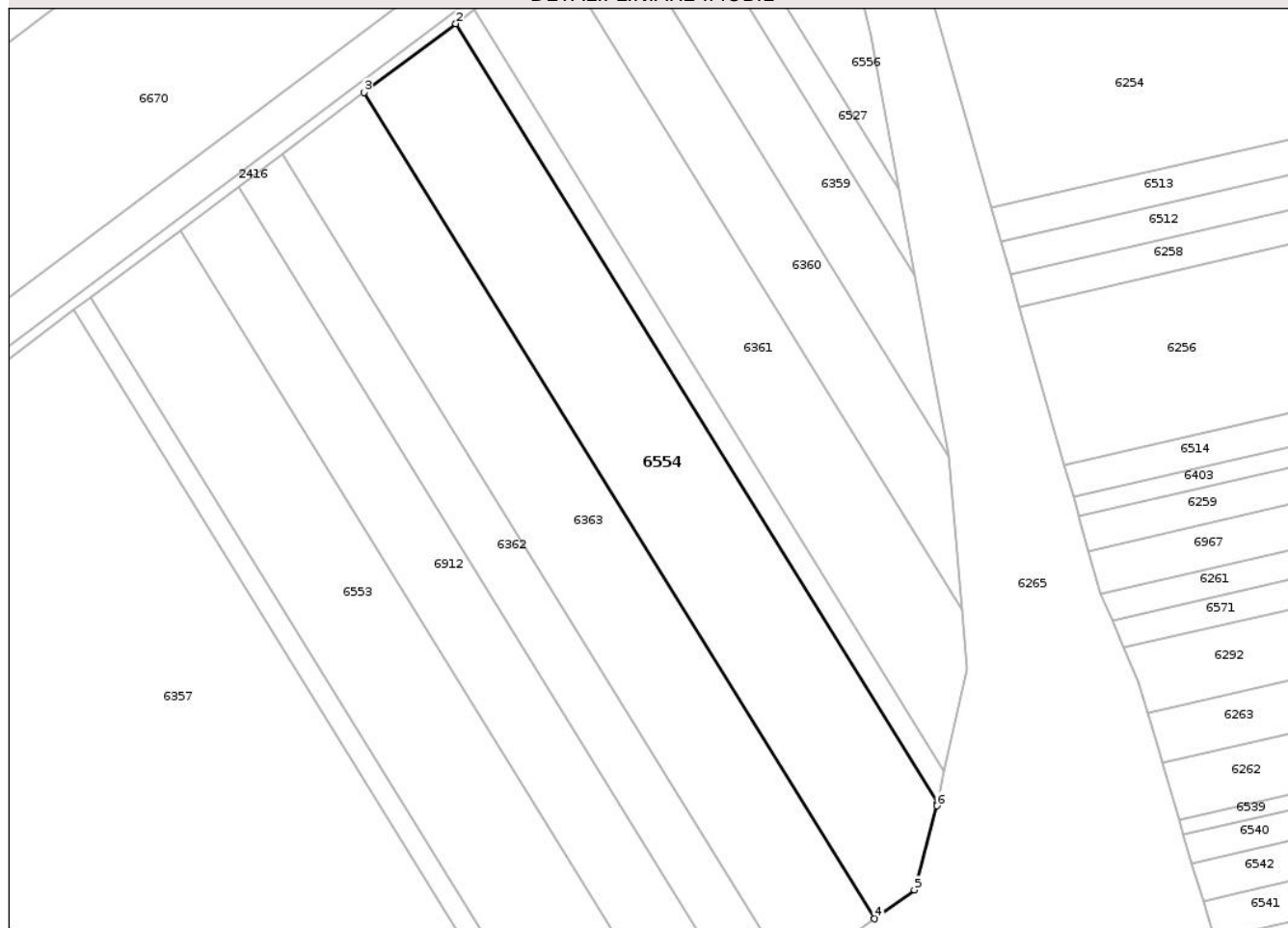
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54098	15.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.500	50	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.331,515 551.618,75	2	419.149,939 551.912,528	345.363
2	419.149,939 551.912,528	3	419.115,38 551.886,618	43.193
3	419.115,38 551.886,618	4	419.307,82 551.575,264	366.025
4	419.307,82 551.575,264	5	419.322,851 551.586,154	18.561
5	419.322,851 551.586,154	6	419.331,309 551.617,818	32.774

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.331,309 551.617,818	1	419.331,515 551.618,75	0.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6555

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54099	2.900	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3811 / 26/01/2018		
Act Administrativ nr. 3150/2020, din 03/09/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILEA ELENA 2) MACAVEI IOAN 3) MACAVEI ANA 4) MACAVEI CORNEL	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 42 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 2900 mp în favoarea lui 1) LĂSCĂU NECHIFOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

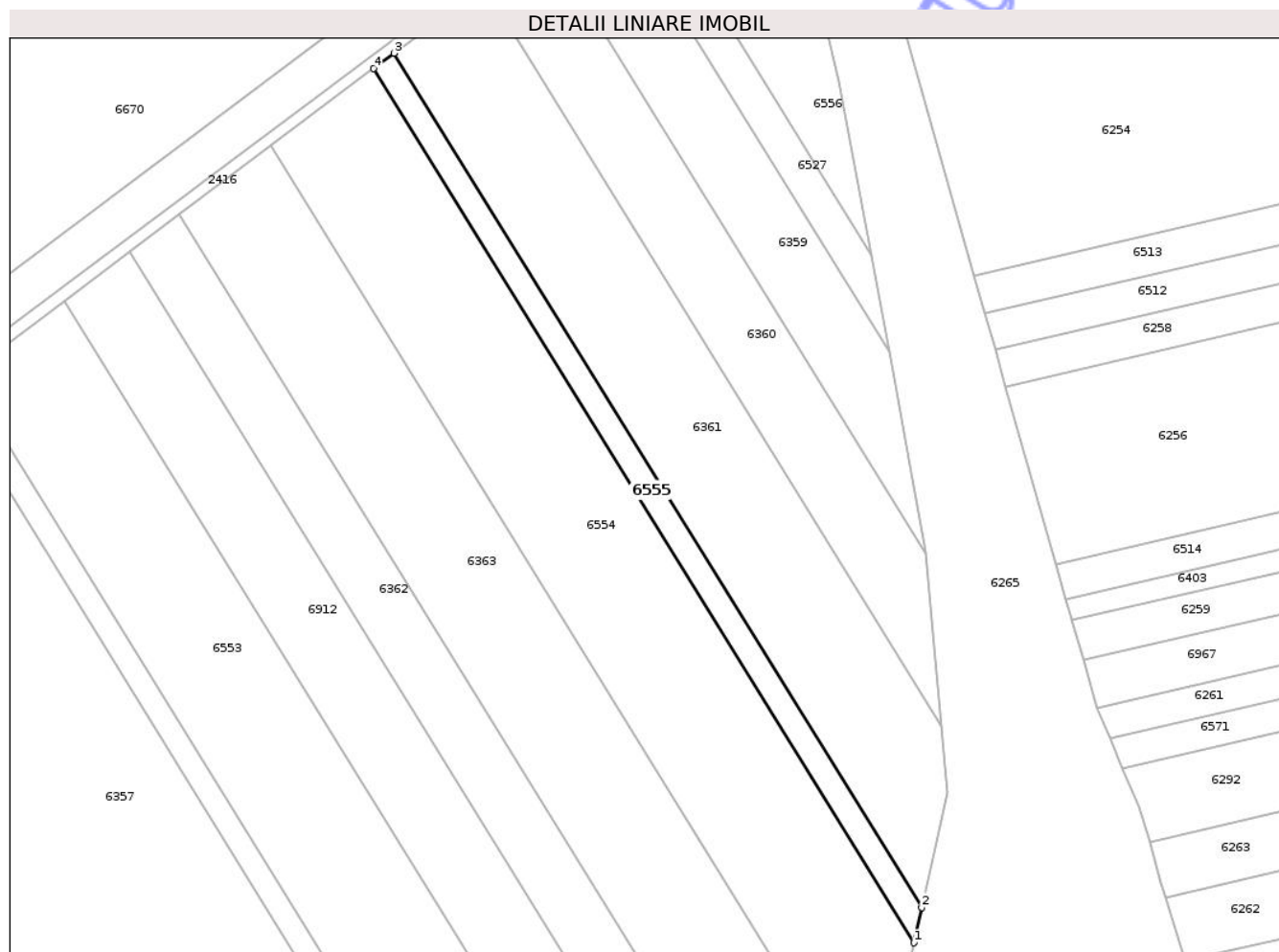
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54099	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	50	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.331,515 551.618,75	2	419.334,146 551.630,651	12.188
2	419.334,146 551.630,651	3	419.156,763 551.917,644	337.387
3	419.156,763 551.917,644	4	419.149,939 551.912,528	8.529
4	419.149,939 551.912,528	1	419.331,515 551.618,75	345.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54162	4.900	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3867 / 26/01/2018		
Act Administrativ nr. 3004/1388, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URCAN IOAN	A1
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 2 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 4900 mp în favoarea lui 1) LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

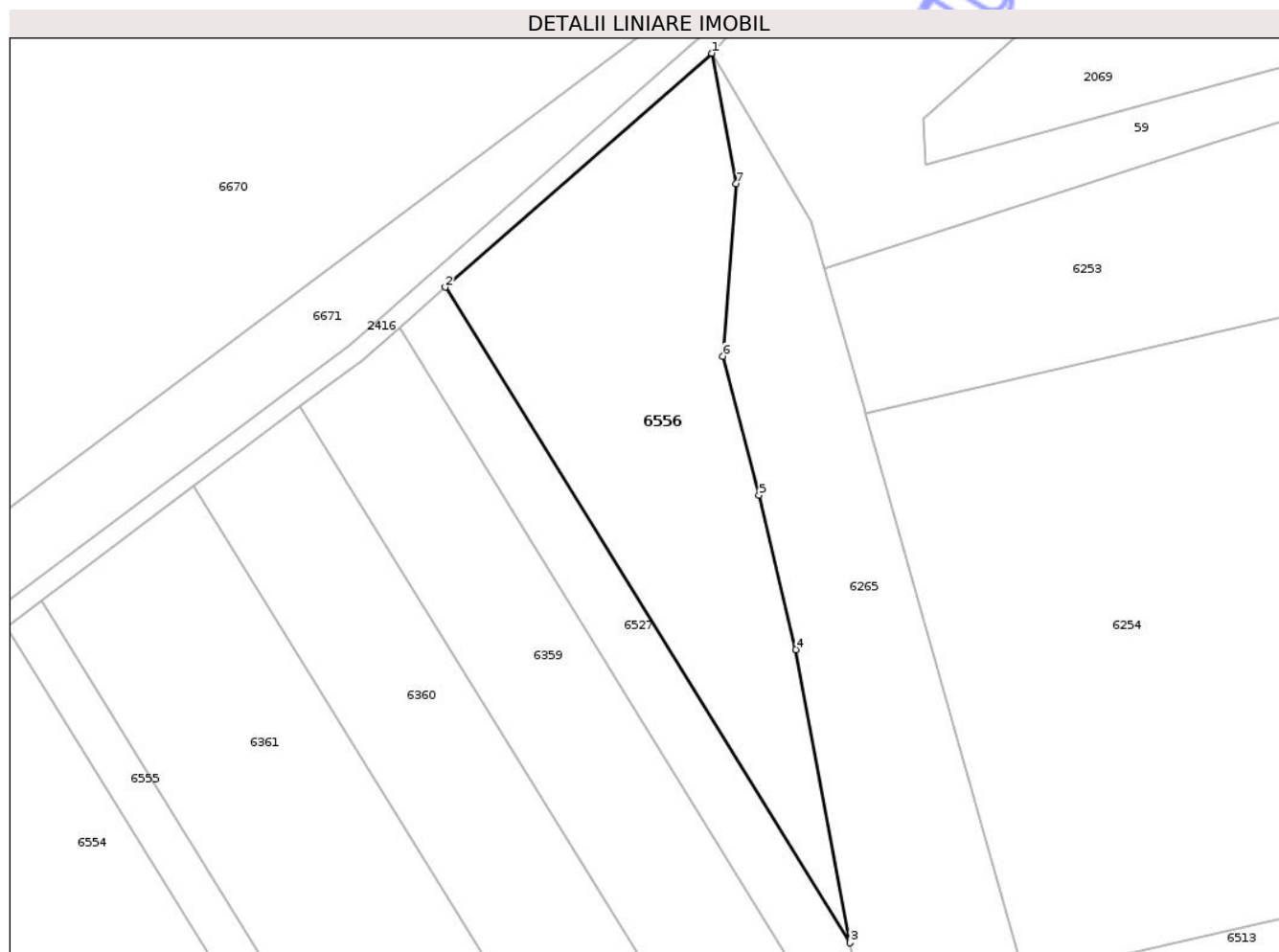
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54162	4.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.900	50	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.289,716 552.026,181	2	419.236,878 551.979,808	70.302
2	419.236,878 551.979,808	3	419.317,179 551.849,887	152.734
3	419.317,179 551.849,887	4	419.306,423 551.907,991	59.091
4	419.306,423 551.907,991	5	419.299,109 551.938,613	31.483
5	419.299,109 551.938,613	6	419.291,971 551.966,119	28.417

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.291,971 551.966,119	7	419.294,54 552.000,337	34.314
7	419.294,54 552.000,337	1	419.289,716 552.026,181	26.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55594	8.500	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3363 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 3099/1791, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) KOVER ANA 2) SZEKELY NICOLAE 3) STOICA LENUTA 4) SZEKELY IOSIF	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

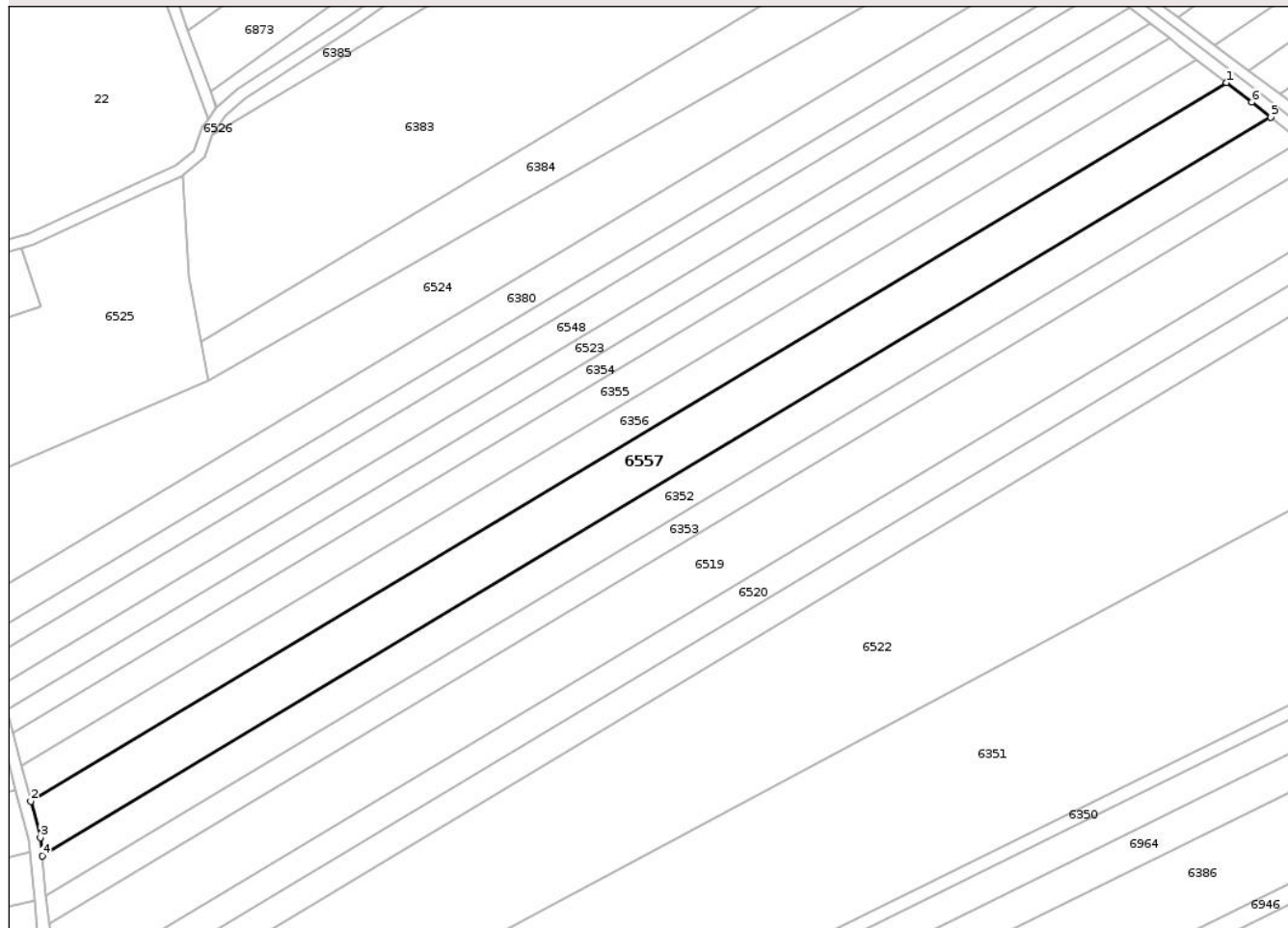
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55594	8.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.500	49	3/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.246,17 551.888,685	2	419.841,538 551.645,584	472.044
2	419.841,538 551.645,584	3	419.844,728 551.633,341	12.652
3	419.844,728 551.633,341	4	419.845,344 551.627,137	6.235
4	419.845,344 551.627,137	5	420.261,167 551.876,96	485.098
5	420.261,167 551.876,96	6	420.254,716 551.882,032	8.206

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.254,716 551.882,032	1	420.246,17 551.888,685	10.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luncani, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55751	800	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27705 / 30/09/2014		
Act Notarial nr. 1939, din 29/09/2014 emis de VOMIR ANUTA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 55751 a imobilului cu numarul cadastral 55751/Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1692 (identificator electronic 55743) in scris in cartea funciara 2648 Luna (identificator electronic 55743);	A1
22171 / 23/07/2019		
Act Administrativ nr. 3997, din 22/07/2019 emis de PRIMARIA LUNA;		
B7	În baza adeverinței nr. 3997/22.07.2019 emisă de Primăria Luna , se actualizează datele cadastrale ale imobilului de sub A1, conform PUG aprobat prin HCL nr.. 15/27.03.2007, prin trecerea din extravilan în intravilan a imobilului	A1
24666 / 14/06/2022		
Act Notarial nr. 1691, din 10/06/2022 emis de VOMIR ANUTA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VEREȘ BAZIL-ATTILA	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MEGYESI MELINDA-REKA	A1

C. Partea III. SARCINI .

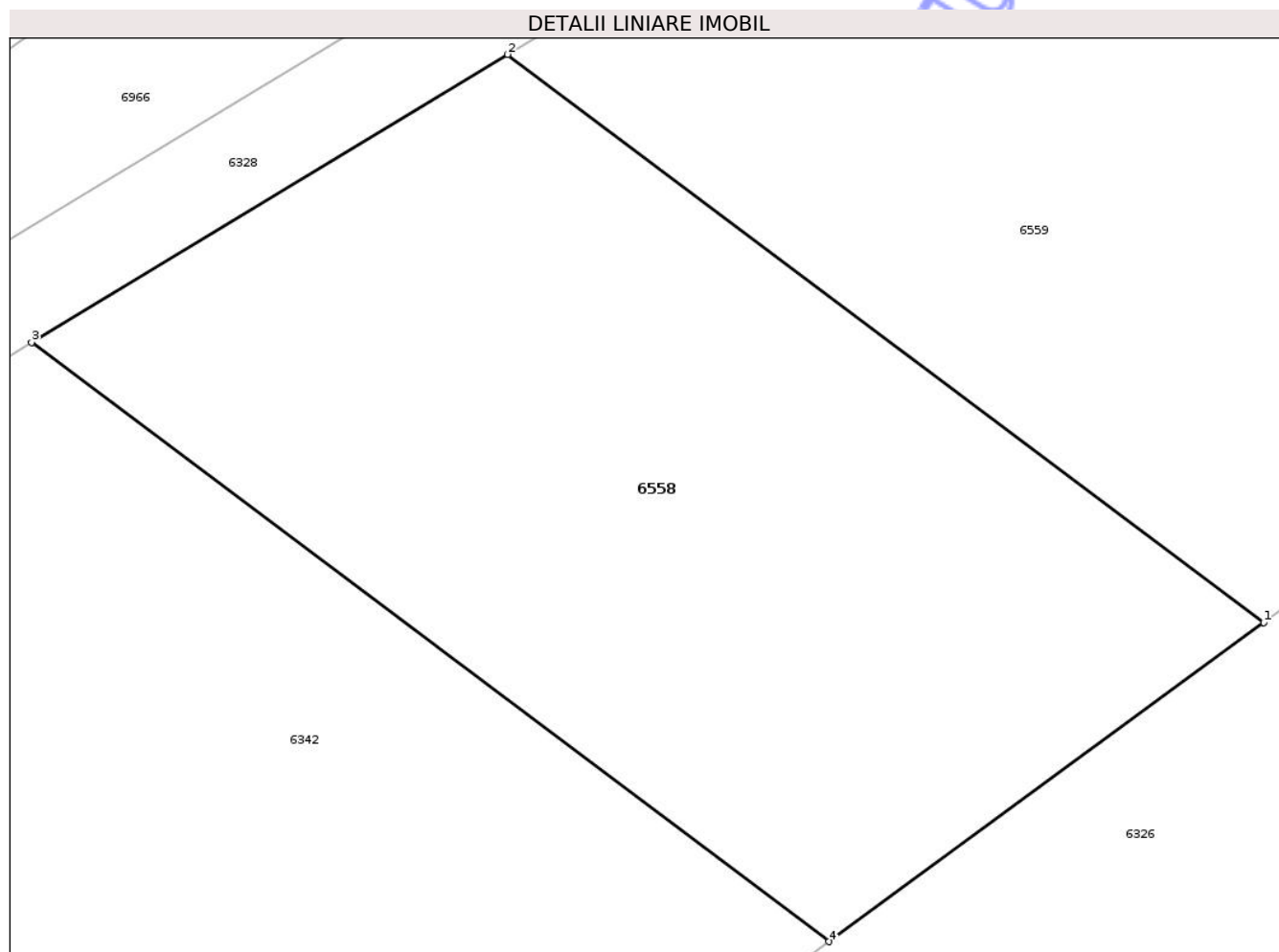
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55751	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	800	49	5/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.173,669 552.005,359	2	420.143,466 552.028,042	37.772
2	420.143,466 552.028,042	3	420.124,444 552.016,541	22.229
3	420.124,444 552.016,541	4	420.156,296 551.992,619	39.835
4	420.156,296 551.992,619	1	420.173,669 552.005,359	21.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55750	888	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 53860

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27705 / 30/09/2014		
Act Notarial nr. 1939, din 29/09/2014 emis de VOMIR ANUTA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 55750 a imobilului cu numarul cadastral 55750/Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1692 (identificator electronic 55743) in scris in cartea funciara 2648 Luna (identificator electronic 55743);	A1
22170 / 23/07/2019		
Act Administrativ nr. 3996, din 22/07/2019 emis de PRIMARIA LUNA;		
B7	Se notează înscrierea referitoare la actualizare de date cadastrale în sensul schimbării destinației din extravilan în intravilanul localității Lunca, comuna Luna	A1
1185 / 12/01/2022		
Act Notarial nr. 94, din 12/01/2022 emis de VOMIR ANUTA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRAN GHEORGHE-EMILIAN, și soția 2) CHIRAN GEORGIANA-CODRUȚA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

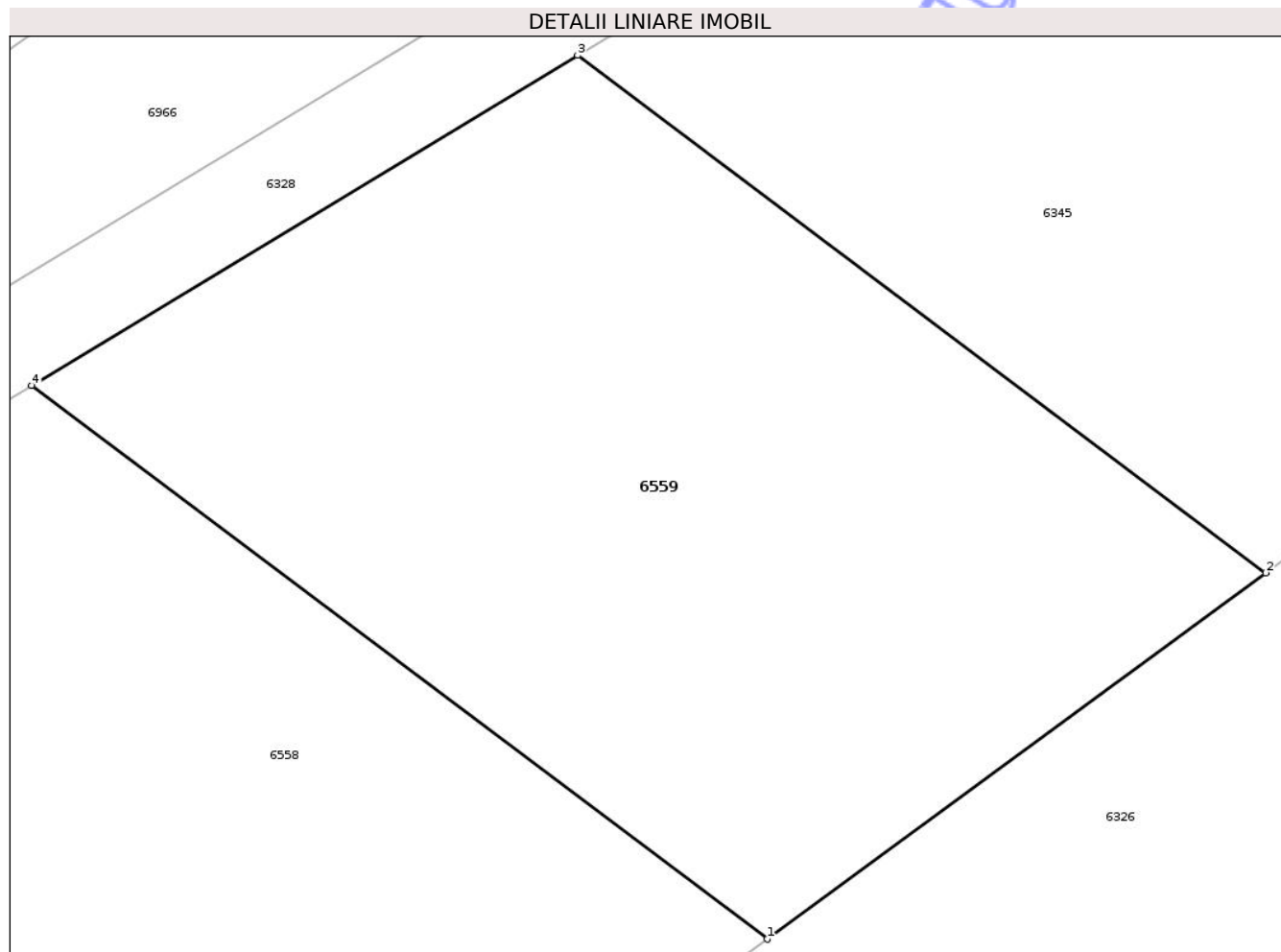
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55750	888	Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 53860

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	888	49	5/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.173,669 552.005,359	2	420.194,135 552.020,366	25.378
2	420.194,135 552.020,366	3	420.165,874 552.041,59	35.343
3	420.165,874 552.041,59	4	420.143,466 552.028,042	26.185
4	420.143,466 552.028,042	1	420.173,669 552.005,359	37.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2516 LUNA
 Nr. cadastral vechi:1600

Adresa: Loc. Luncani, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55048	2.900	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53620 / 29/12/2022		
Act Notarial nr. 399, din 19/12/2022 emis de TEODORESCU ELENA NP;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BULEANDRĂ ALEXANDRU	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BULEANDRĂ MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

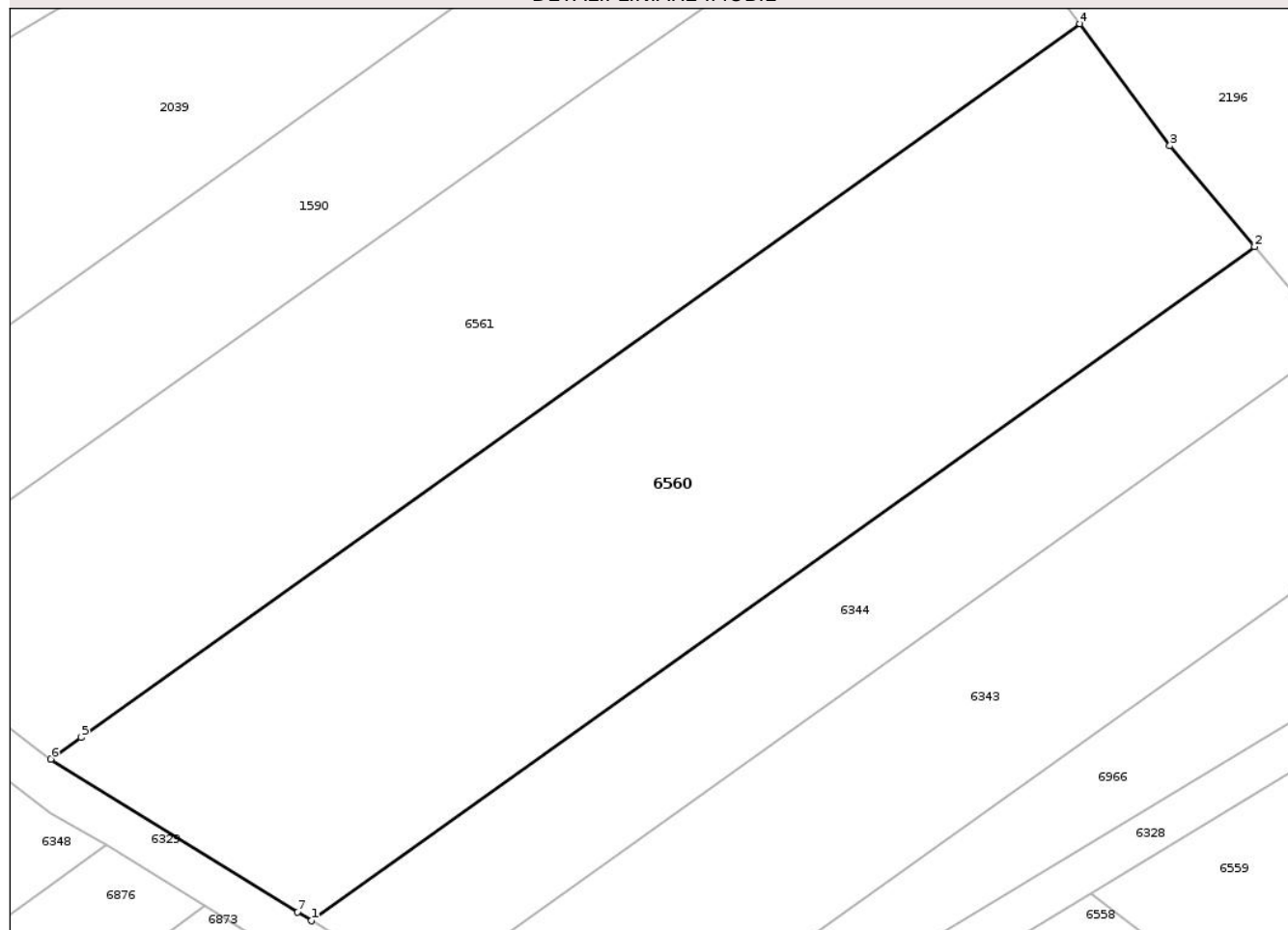
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55048	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.809	49	5/2	-	
2	arabil	NU	91	49	5/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.071,725 552.025,517	2	420.158,583 552.087,501	106.707
2	420.158,583 552.087,501	3	420.150,786 552.096,795	12.131
3	420.150,786 552.096,795	4	420.142,504 552.108,017	13.947
4	420.142,504 552.108,017	5	420.050,498 552.042,359	113.031

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.050,498 552.042,359	6	420.047,728 552.040,383	3.403
6	420.047,728 552.040,383	7	420.070,457 552.026,302	26.737
7	420.070,457 552.026,302	1	420.071,725 552.025,517	1.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2542 Luna
Nr. cadastral vechi:1617

Adresa: Loc. Lunca, Str Depozitului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57472	11.900	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17726 / 07/11/2007		
Act Notarial nr. 2841, din 06/11/2007 emis de NOTAR PUBLIC LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOPORAN ARON, bun propriu	A1
20222 / 13/05/2022		
Act Administrativ nr. 2909, din 12/05/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA;		
B2	Se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect actualizare date cadastrale schimbare destinație din extravilan în intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

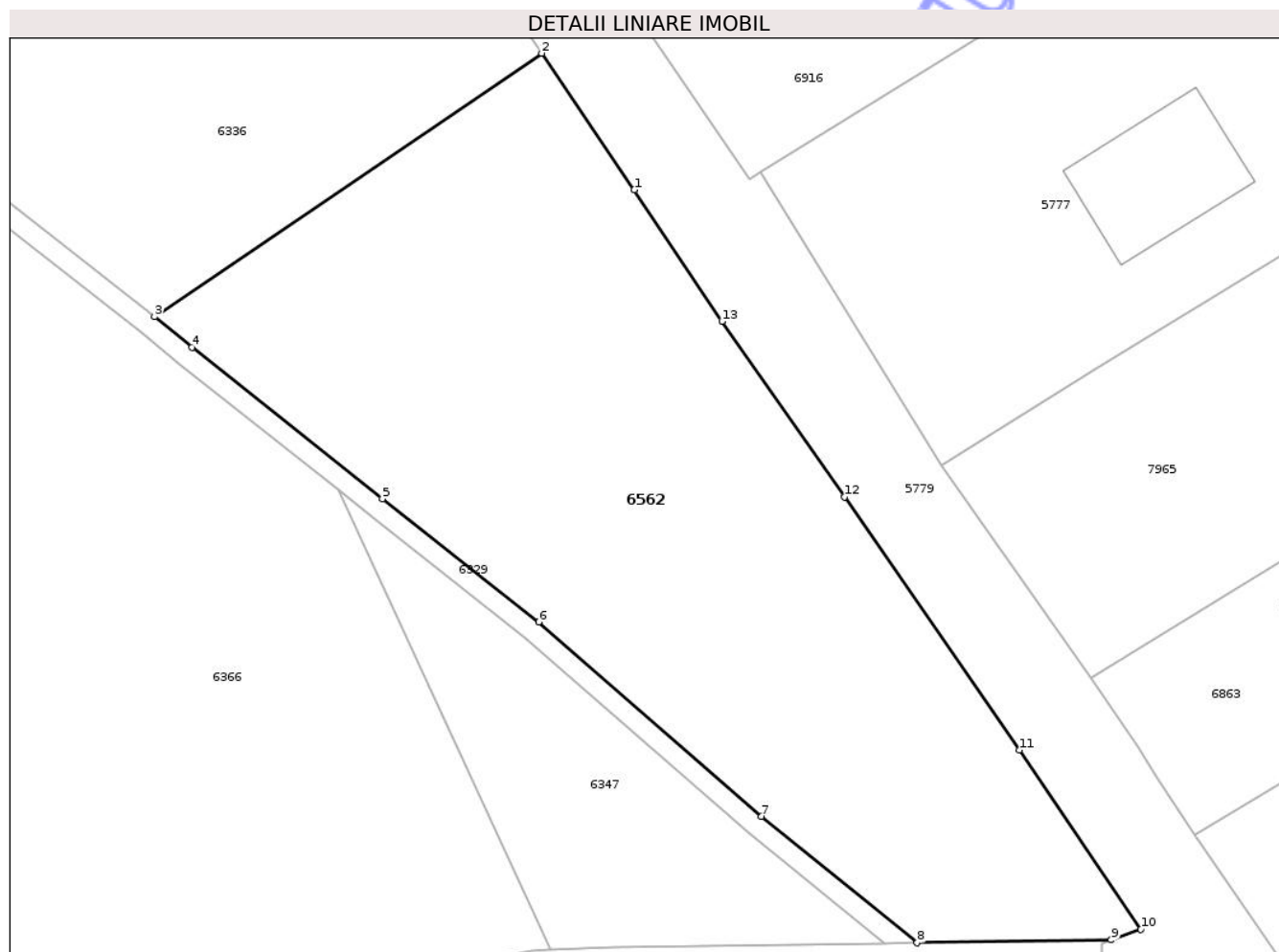
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57472	11.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	11.900	49	64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.653,711 551.676,929	2	420.635,865 551.703,173	31.737
2	420.635,865 551.703,173	3	420.561,36 551.652,51	90.098
3	420.561,36 551.652,51	4	420.568,565 551.646,604	9.316
4	420.568,565 551.646,604	5	420.605,208 551.617,511	46.788
5	420.605,208 551.617,511	6	420.635,295 551.593,819	38.295

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.635,295 551.593,819	7	420.678,177 551.556,438	56.888
7	420.678,177 551.556,438	8	420.708,113 551.532,136	38.558
8	420.708,113 551.532,136	9	420.745,46 551.532,7	37.351
9	420.745,46 551.532,7	10	420.751,174 551.534,75	6.071
10	420.751,174 551.534,75	11	420.727,755 551.569,18	41.64
11	420.727,755 551.569,18	12	420.694,134 551.617,857	59.159
12	420.694,134 551.617,857	13	420.670,542 551.651,618	41.187
13	420.670,542 551.651,618	1	420.653,711 551.676,929	30.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luncani, Str Depozitului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56574	2.495	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12315 / 22/04/2019		
Act Notarial nr. 511, din 17/04/2019 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B1	Se infiinteaza cf. 56574 a imobilului cu nr. cad. 56574/Luna ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.56259\cf.56259; -- nr.cad.56260\cf.56260;	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, respectiv alipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC VEST TRACT SRL,, CIF:16053826	A1
17825 / 28/04/2021		
Act Notarial nr. 966, din 27/04/2021 emis de BULGĂR VLAD IOAN NP;		
B8	Se notează interdicția de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajarea, grevare, înstrăinare, construire 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1

C. Partea III. SARCINI

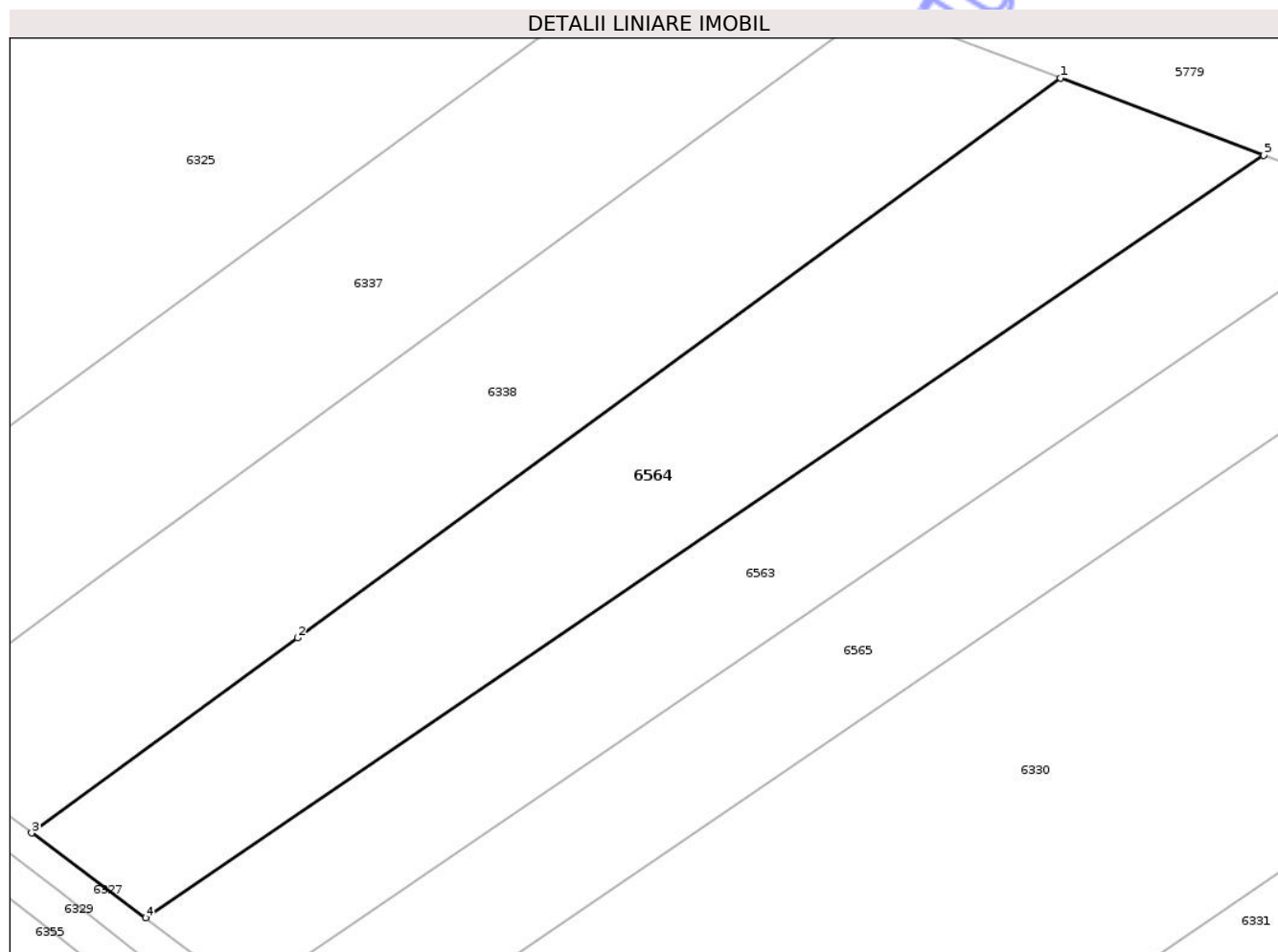
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
17825 / 28/04/2021		
Act Notarial nr. 966, din 27/04/2021 emis de BULGĂR VLAD IOAN NP;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1773000 LEI, :plus dobânzile, comisioanele, taxele și penalitățile aferente, precum și orice cheltuieli legate de, inclusiv, dar fără a se limita, la recuperarea sau conservarea imobilului, recuperarea tuturor sumelor datorate băncii, cheltuielilor de judecată și executarea silită celelalte costuri prevăzute în contractul de credit și prezentul contract, precum și orice reînnoire sau prelungire a obligației 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56574	2.495	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.495	49	5/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.342,594 551.993,337	2	420.258,922 551.931,981	103.757
2	420.258,922 551.931,981	3	420.229,758 551.910,595	36.165
3	420.229,758 551.910,595	4	420.242,239 551.901,271	15.579
4	420.242,239 551.901,271	5	420.364,905 551.984,853	148.435
5	420.364,905 551.984,853	1	420.342,594 551.993,337	23.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Depozitului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55684	2.000	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3471 / 23/01/2018	
Act Administrativ nr. 3227/2317, din 15/06/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEMETI ILEANA
	2) SERESTER ANA

C. Partea III. SARCINI .

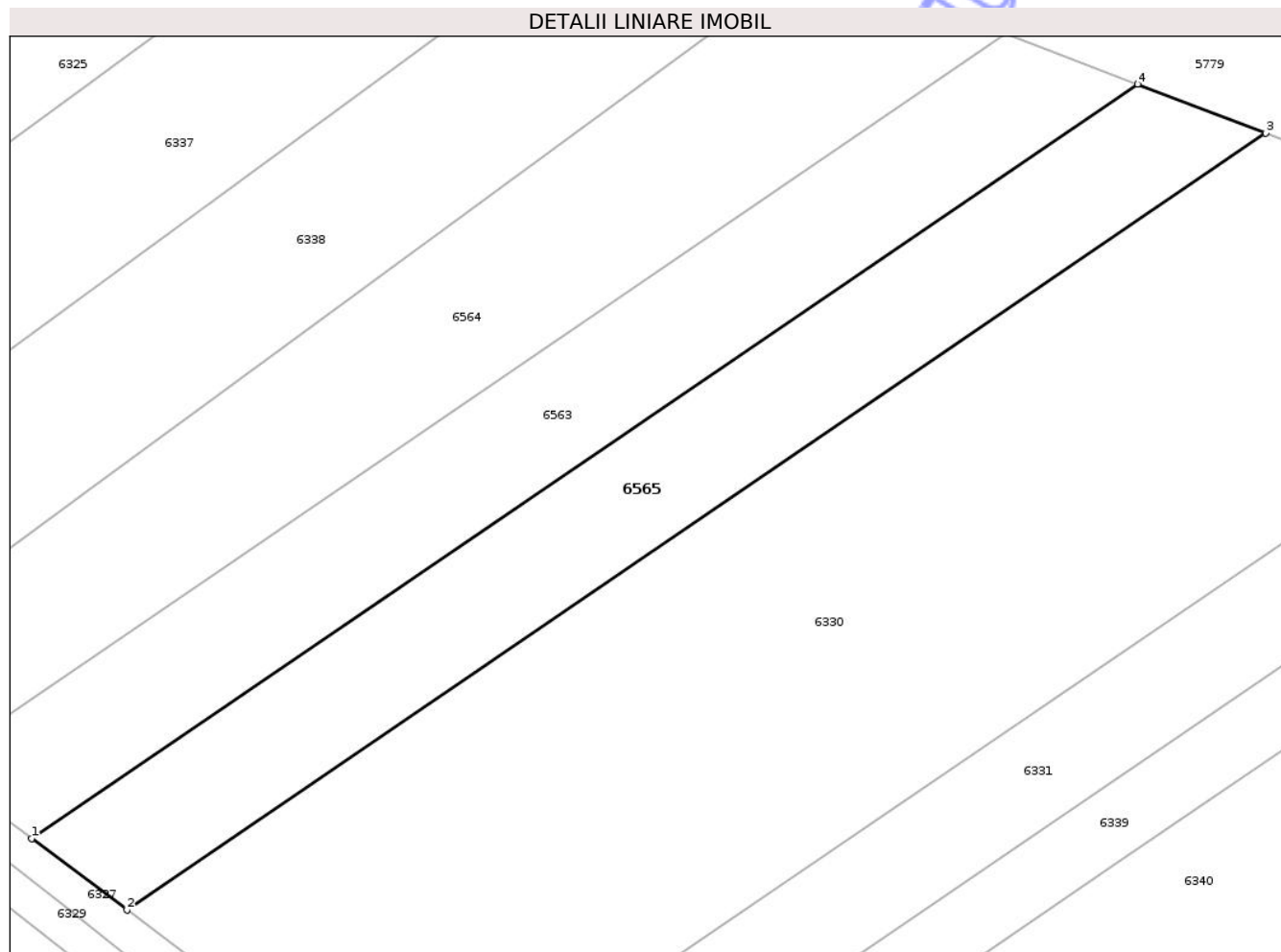
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55684	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	49	2/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.253,475 551.892,876	2	420.264,376 551.884,732	13.607
2	420.264,376 551.884,732	3	420.394,692 551.973,526	157.692
3	420.394,692 551.973,526	4	420.380,024 551.979,104	15.693
4	420.380,024 551.979,104	1	420.253,475 551.892,876	153.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54132	4.400	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3844 / 26/01/2018	
Act Administrativ nr. 3136/1952, din 12/08/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BIRCEA ILIE	
2) SOCACIU ANA	
3) TURUNGIU MELANIA	
4) TRITEAN ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

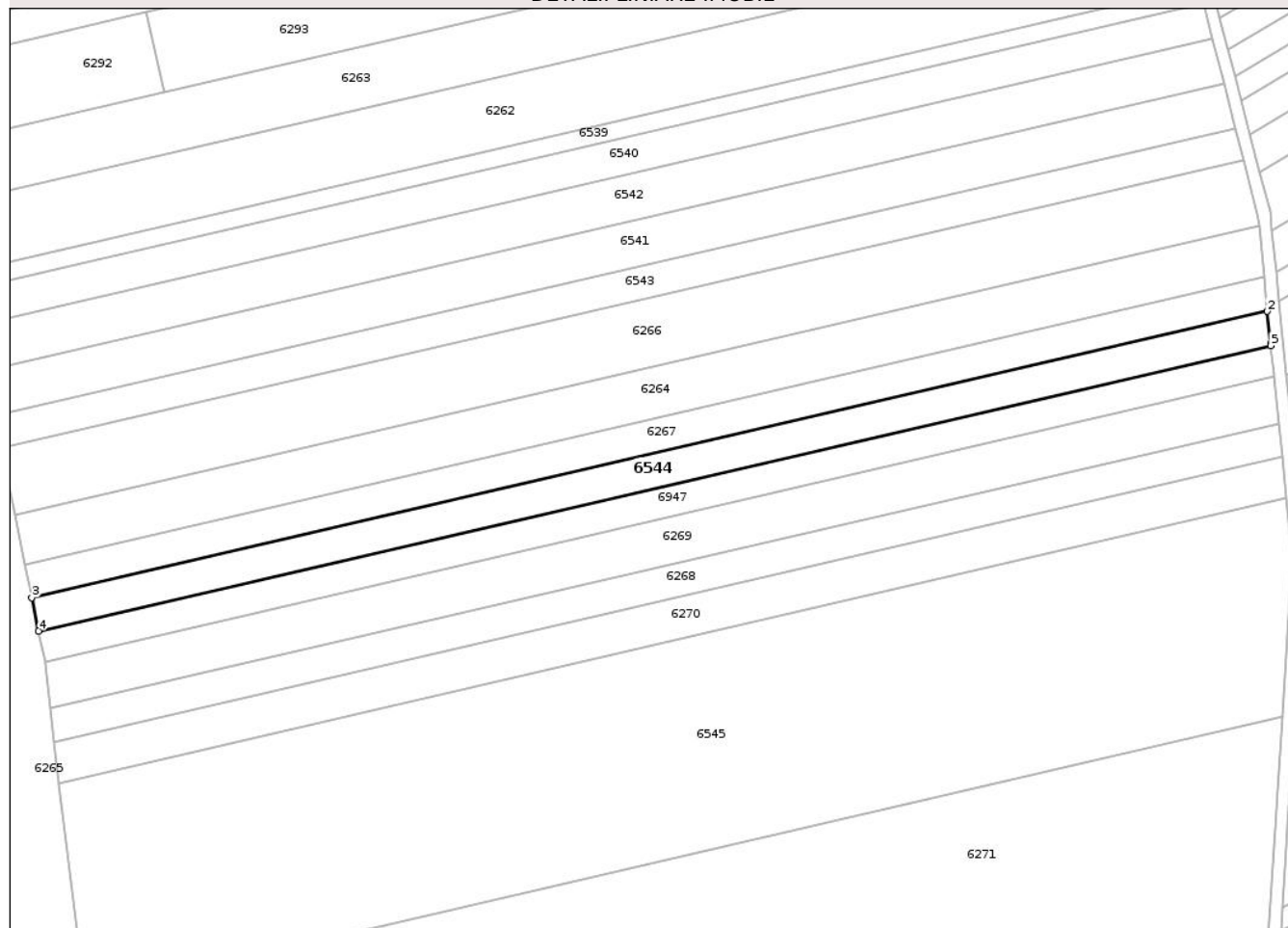
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54132	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.400	50	1/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.844,903 551.591,13	2	419.843,894 551.601,277	10.197
2	419.843,894 551.601,277	3	419.449,079 551.509,904	405.25
3	419.449,079 551.509,904	4	419.451,279 551.499,253	10.876
4	419.451,279 551.499,253	5	419.844,979 551.590,368	404.106
5	419.844,979 551.590,368	1	419.844,903 551.591,13	0.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56434	27.000	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
42903 / 20/10/2021	
Act Administrativ nr. 33355, din 24/08/2021 emis de CJPSDPAT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POPA OLIVIA-ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

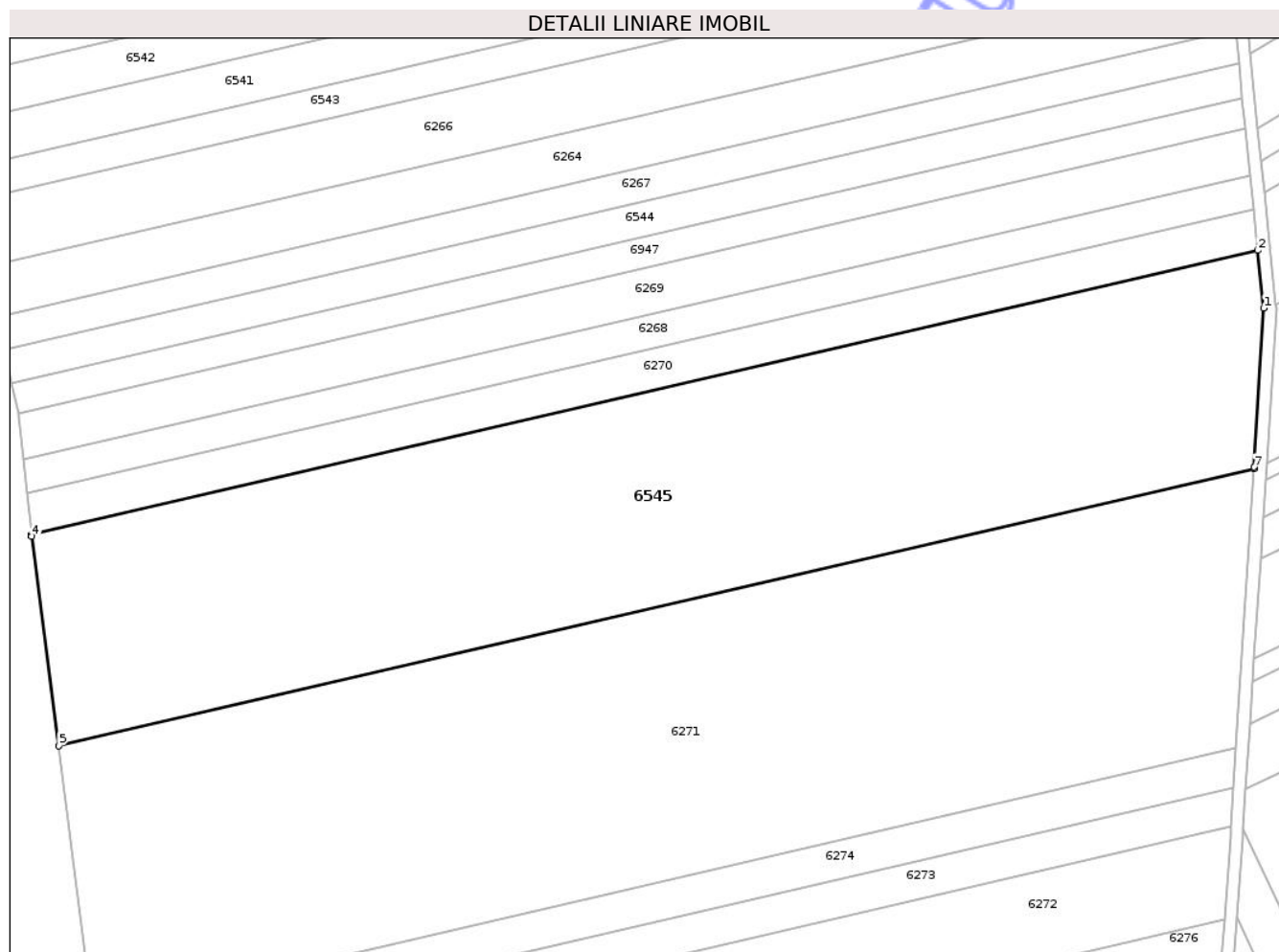
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56434	27.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	27.000	50	1/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.851,846 551.523,177	2	419.849,956 551.541,6	18.52
2	419.849,956 551.541,6	3	419.457,575 551.450,79	402.752
3	419.457,575 551.450,79	4	419.457,643 551.450,162	0.632
4	419.457,643 551.450,162	5	419.466,2 551.383,297	67.41
5	419.466,2 551.383,297	6	419.848,667 551.471,813	392.576

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.848,667 551.471,813	7	419.848,7 551.472,337	0.525
7	419.848,7 551.472,337	1	419.851,846 551.523,177	50.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57082	2.580	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31285 / 29/07/2021		
Act Administrativ nr. 3675, din 29/06/2021 emis de PRIMARIA LUNA;		
B9	Se notează actualizarea datelor cadastrale ale imobilului în sensul schimbării destinație din extravilan în intravilan	A1
31788 / 04/08/2022		
Act Notarial nr. 2197, din 04/08/2022 emis de VOMIR ANUTA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) LACATUS OVIDIU STELIAN, bun propriu	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PETACA MARIA TATIANA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

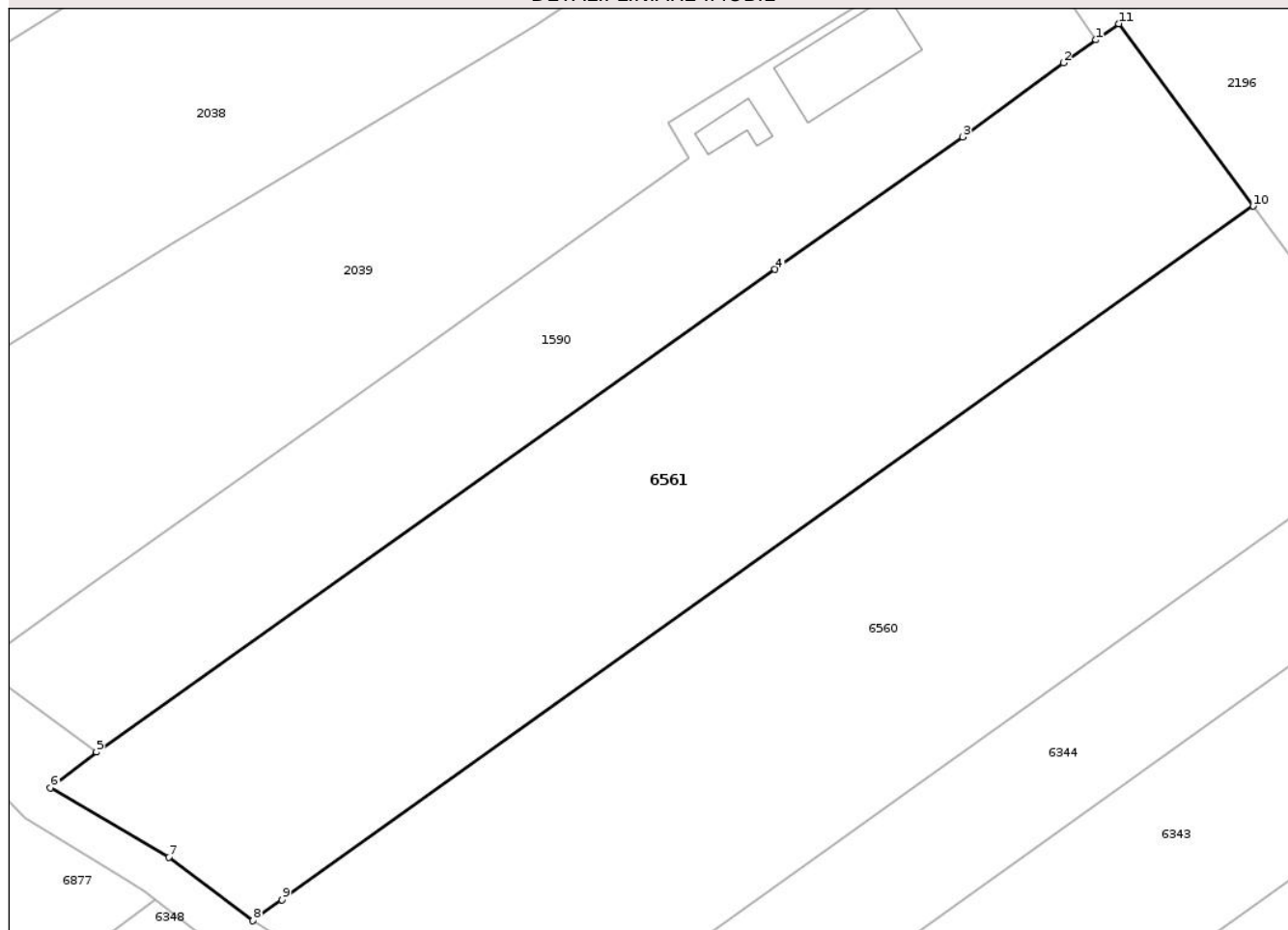
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57082	2.580	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.491	49	5/1	-	
2	arabil	NU	89	49	5/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.127,617 552.123,735	2	420.124,529 552.121,564	3.775
2	420.124,529 552.121,564	3	420.114,983 552.114,568	11.835
3	420.114,983 552.114,568	4	420.097,19 552.102,028	21.768
4	420.097,19 552.102,028	5	420.032,888 552.056,355	78.872

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.032,888 552.056,355	6	420.028,533 552.052,967	5.518
6	420.028,533 552.052,967	7	420.039,757 552.046,409	12.999
7	420.039,757 552.046,409	8	420.047,728 552.040,383	9.992
8	420.047,728 552.040,383	9	420.050,498 552.042,359	3.403
9	420.050,498 552.042,359	10	420.142,504 552.108,017	113.031
10	420.142,504 552.108,017	11	420.129,771 552.125,272	21.444
11	420.129,771 552.125,272	1	420.127,617 552.123,735	2.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luncani, Str Depozitului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55683	2.000	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3470 / 23/01/2018	
Act Administrativ nr. 3227/2361, din 15/06/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CZIMBALMOS MARIA	
2) SZABO IULIANA	
3) GOROG ELISABETA	

C. Partea III. SARCINI .

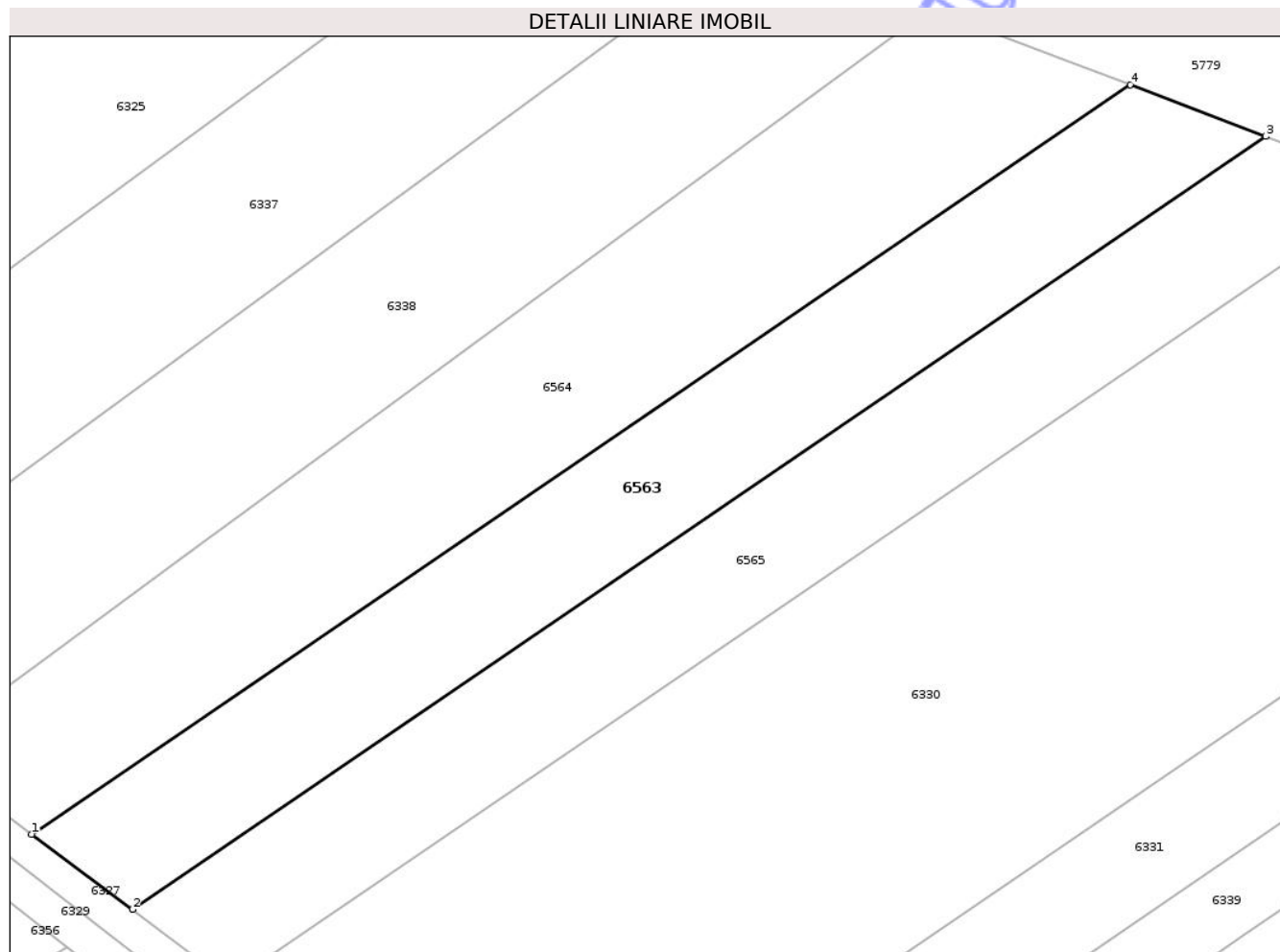
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55683	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	49	2/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.242,239 551.901,271	2	420.253,475 551.892,876	14.026
2	420.253,475 551.892,876	3	420.380,024 551.979,104	153.134
3	420.380,024 551.979,104	4	420.364,905 551.984,853	16.175
4	420.364,905 551.984,853	1	420.242,239 551.901,271	148.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50181	8.700	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16925 / 24/08/2010		
Act Notarial nr. 1477, din 20/08/2010 emis de BNP FURDUI HORIA AUGUSTIN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare , bun propriu, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORȘ ANNY MONICA	A1
24453 / 14/09/2017		
Act Notarial nr. 5402, din 13/09/2017 emis de SIGHARTAU ALINA GABRIELA;		
B6	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare 1) CEC BANK S.A.AGENȚIA DEJ, CIF:18256983	A1

C. Partea III. SARCINI

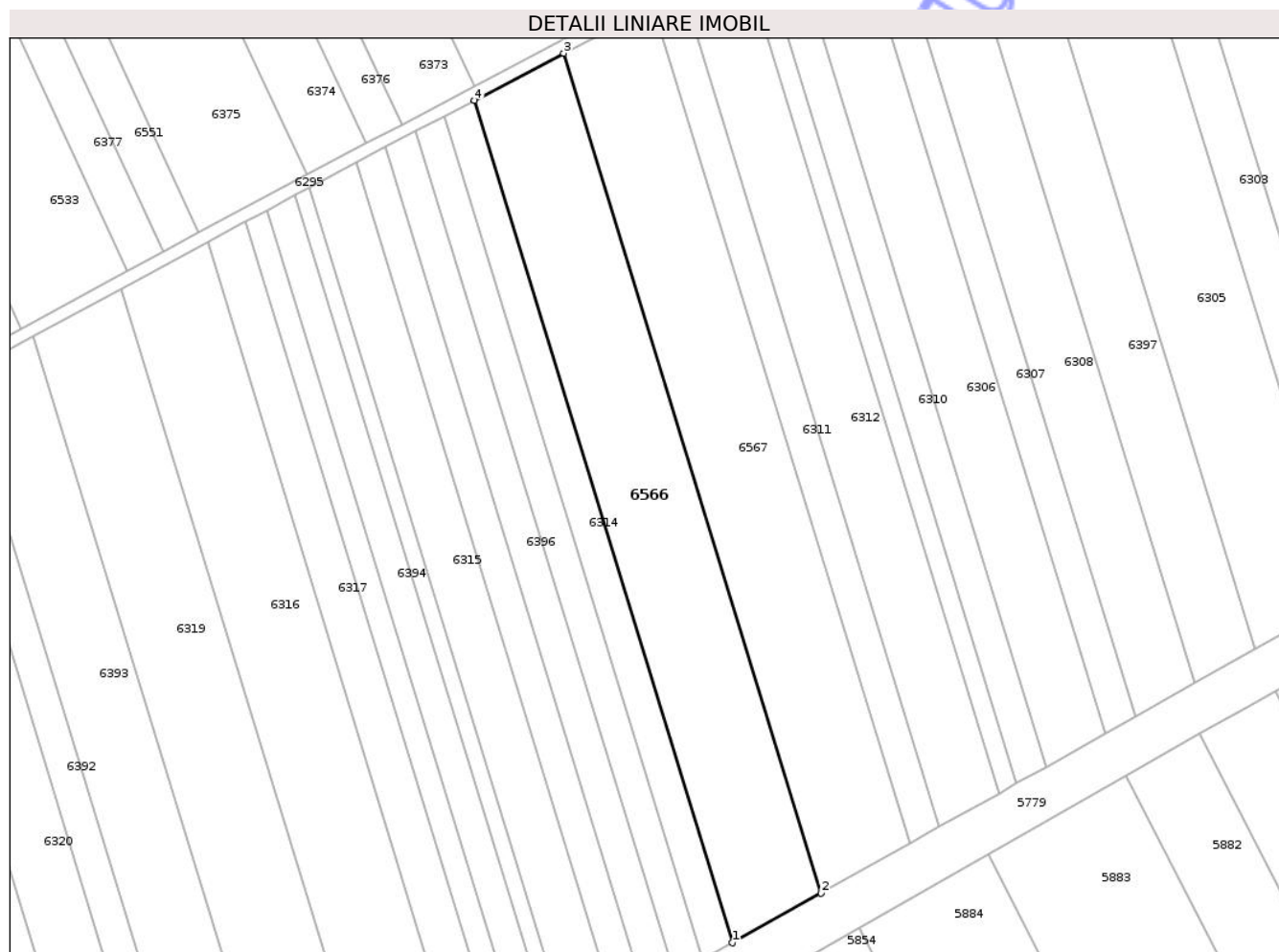
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
24453 / 14/09/2017		
Act Notarial nr. 5402, din 13/09/2017 emis de SIGHARTAU ALINA GABRIELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:333000 LEI, : și celelalte obligații de plată aferente creditului 1) CEC BANK S.A.AGENȚIA DEJ, CIF:18256983	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50181	8.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.700	49	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.255,185 551.010,631	2	420.283,138 551.026,317	32.053
2	420.283,138 551.026,317	3	420.201,842 551.291,464	277.33
3	420.201,842 551.291,464	4	420.173,642 551.276,584	31.885
4	420.173,642 551.276,584	1	420.255,185 551.010,631	278.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55656	8.700	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3444 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 0555/961, din 02/04/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) HIRIAN SUSANA	
	2) VESCAN M. IUONEL	

C. Partea III. SARCINI .

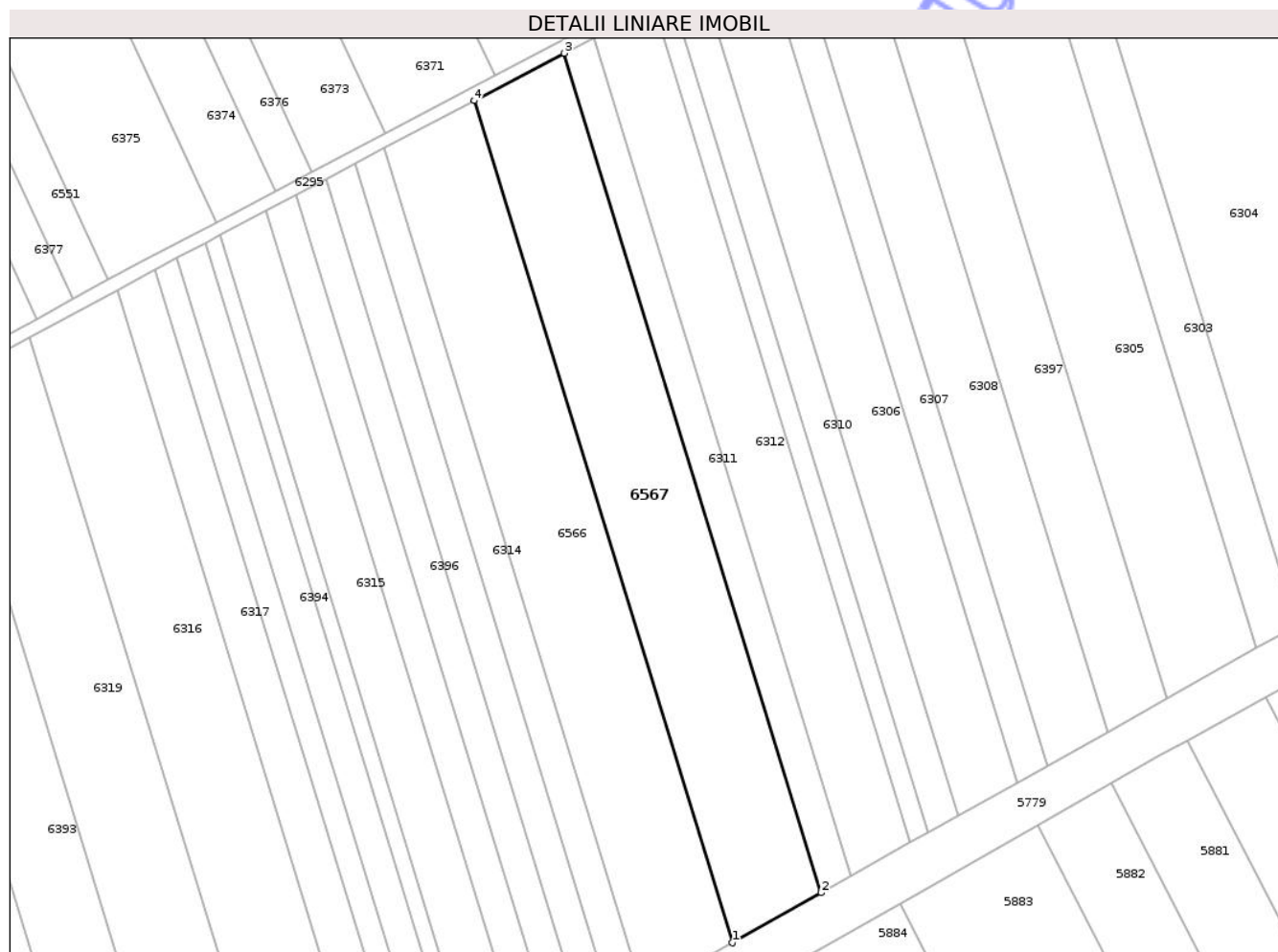
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55656	8.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.700	49	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.283,138 551.026,317	2	420.311,176 551.042,052	32.152
2	420.311,176 551.042,052	3	420.230,128 551.306,389	276.483
3	420.230,128 551.306,389	4	420.201,842 551.291,464	31.982
4	420.201,842 551.291,464	1	420.283,138 551.026,317	277.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55665	5.800	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3454 / 23/01/2018	
Act Administrativ nr. 1545/1058, din 20/06/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POPA VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

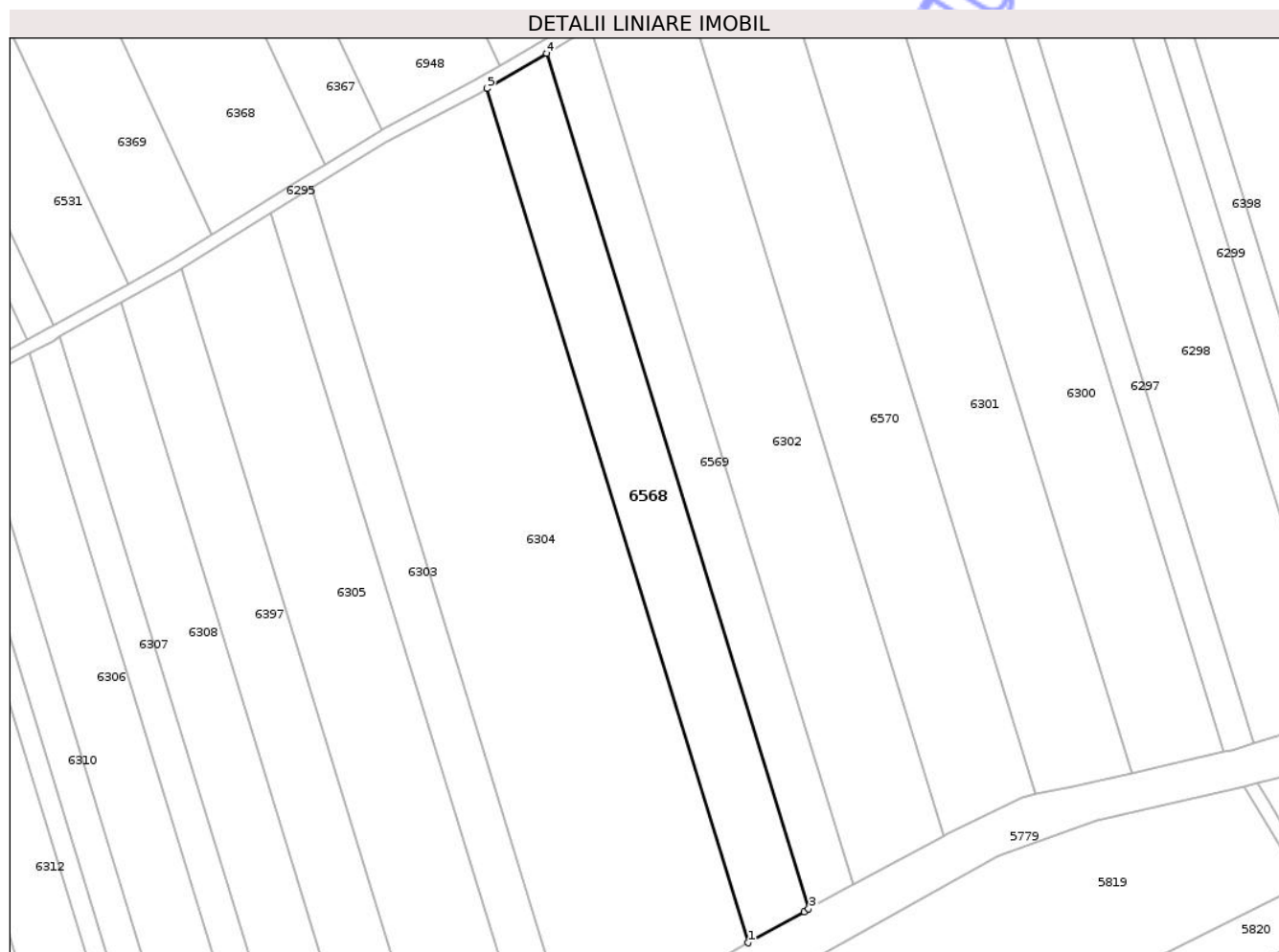
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55665	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	49	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.515,441 551.156,684	2	420.532,664 551.166,35	19.75
2	420.532,664 551.166,35	3	420.534,131 551.167,157	1.674
3	420.534,131 551.167,157	4	420.452,859 551.432,224	277.247
4	420.452,859 551.432,224	5	420.434,314 551.421,276	21.535
5	420.434,314 551.421,276	1	420.515,441 551.156,684	276.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55666	4.300	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21006 / 23/07/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 104, din 14/01/2011 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORȘ ANNY-MONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

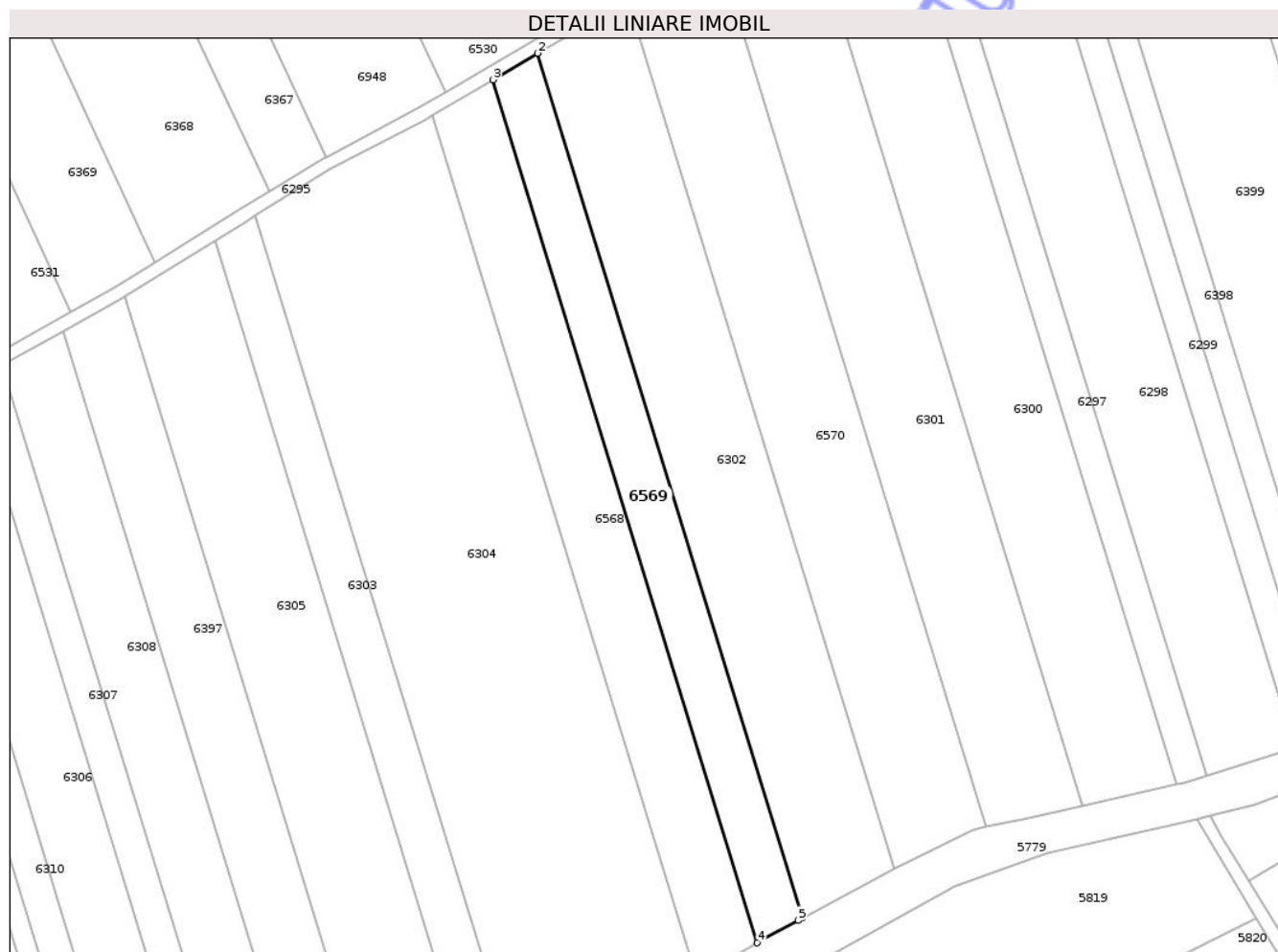
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55666	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	49	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.548,003 551.174,774	2	420.466,583 551.440,326	277.754
2	420.466,583 551.440,326	3	420.452,859 551.432,224	15.937
3	420.452,859 551.432,224	4	420.534,131 551.167,157	277.247
4	420.534,131 551.167,157	5	420.546,65 551.174,044	14.288
5	420.546,65 551.174,044	1	420.548,003 551.174,774	1.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6570**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55668	8.700	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3458 / 23/01/2018	
Act Administrativ nr. 1545/1038, din 18/06/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HIRIAN SEVER	

C. Partea III. SARCINI .

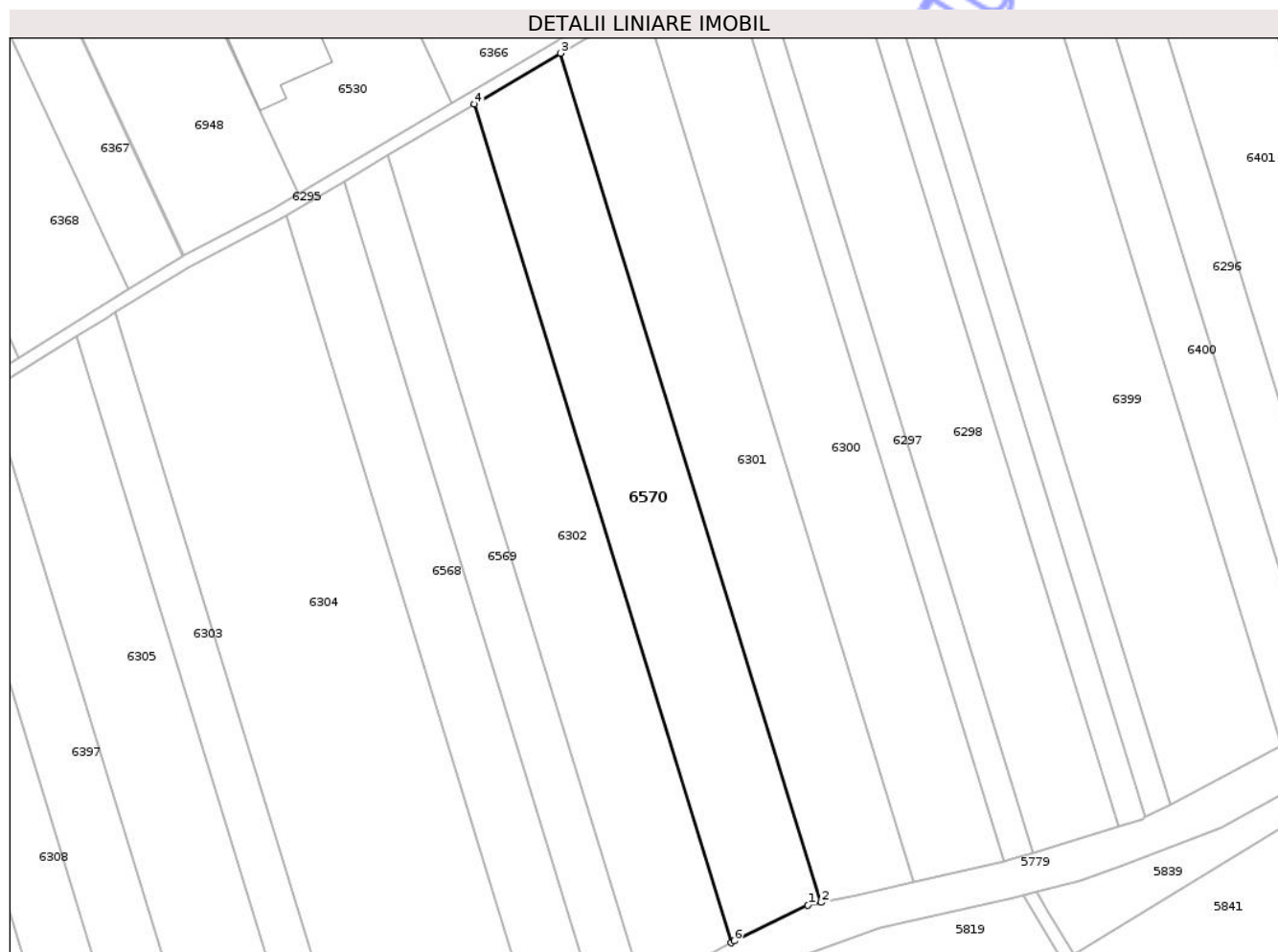
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55668	8.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.700	49	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.600,454 551.201,86	2	420.604,583 551.202,724	4.218
2	420.604,583 551.202,724	3	420.521,746 551.472,893	282.583
3	420.521,746 551.472,893	4	420.494,26 551.456,666	31.919
4	420.494,26 551.456,666	5	420.576,051 551.189,906	279.017
5	420.576,051 551.189,906	6	420.577,034 551.190,436	1.117

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.577,034 551.190,436	1	420.600,454 551.201,86	26.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54120	4.500	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3831 / 26/01/2018	
Act Administrativ nr. 3004/1385, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COPANDEAN MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

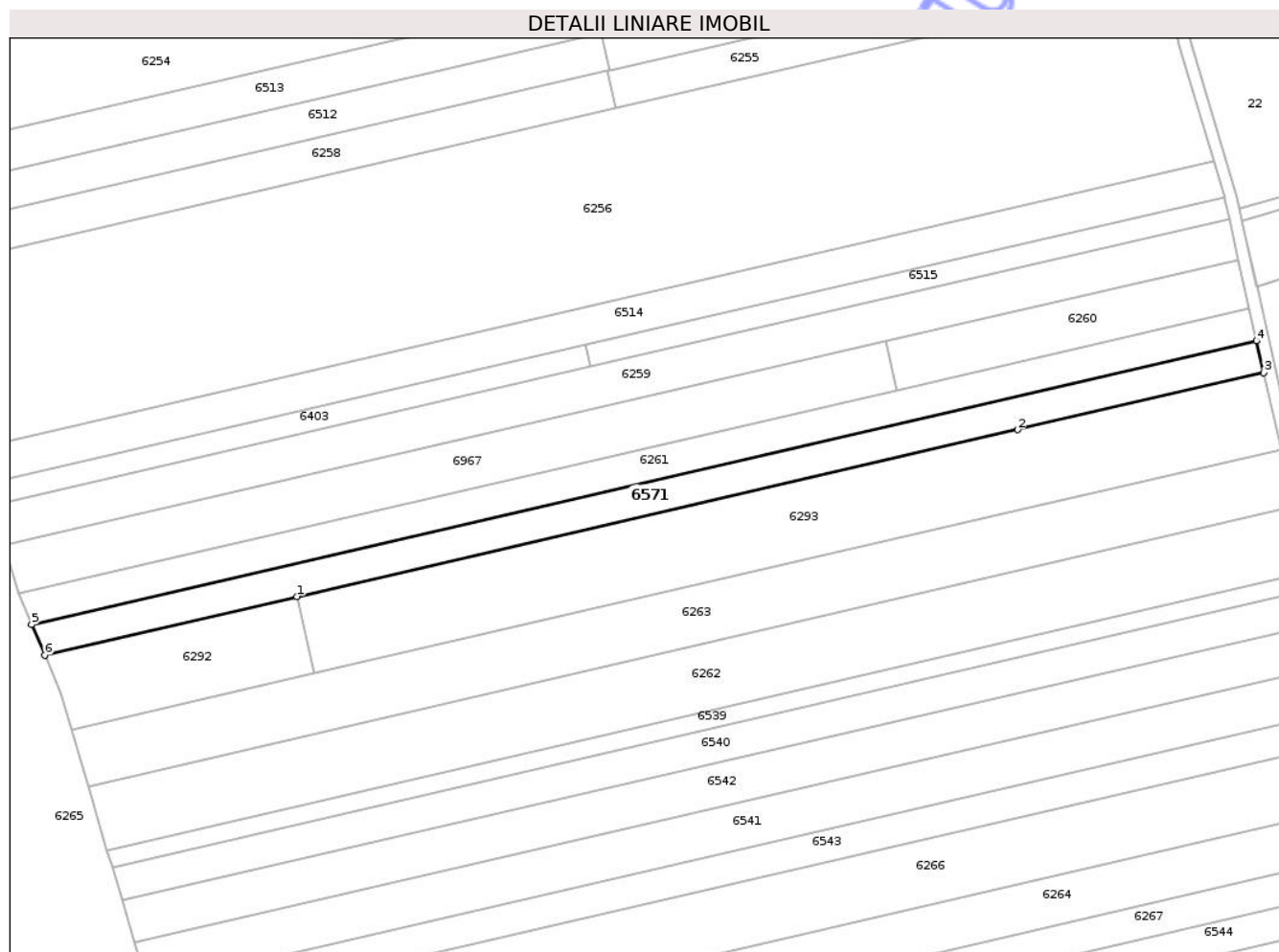
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54120	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	50	1/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.485,593 551.696,768	2	419.724,713 551.752,109	245.44
2	419.724,713 551.752,109	3	419.806,459 551.771,028	83.907
3	419.806,459 551.771,028	4	419.804,094 551.781,575	10.809
4	419.804,094 551.781,575	5	419.397,511 551.687,478	417.33
5	419.397,511 551.687,478	6	419.401,834 551.677,384	10.981

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.401,834 551.677,384	1	419.485,593 551.696,768	85.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52615	5.900	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4881 / 18/02/2019		
Act Administrativ nr. 3136/1907, din 07/07/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILEA IULIUS	A1
B2	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 149 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 5900 mp în favoarea lui 1) LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN	A1

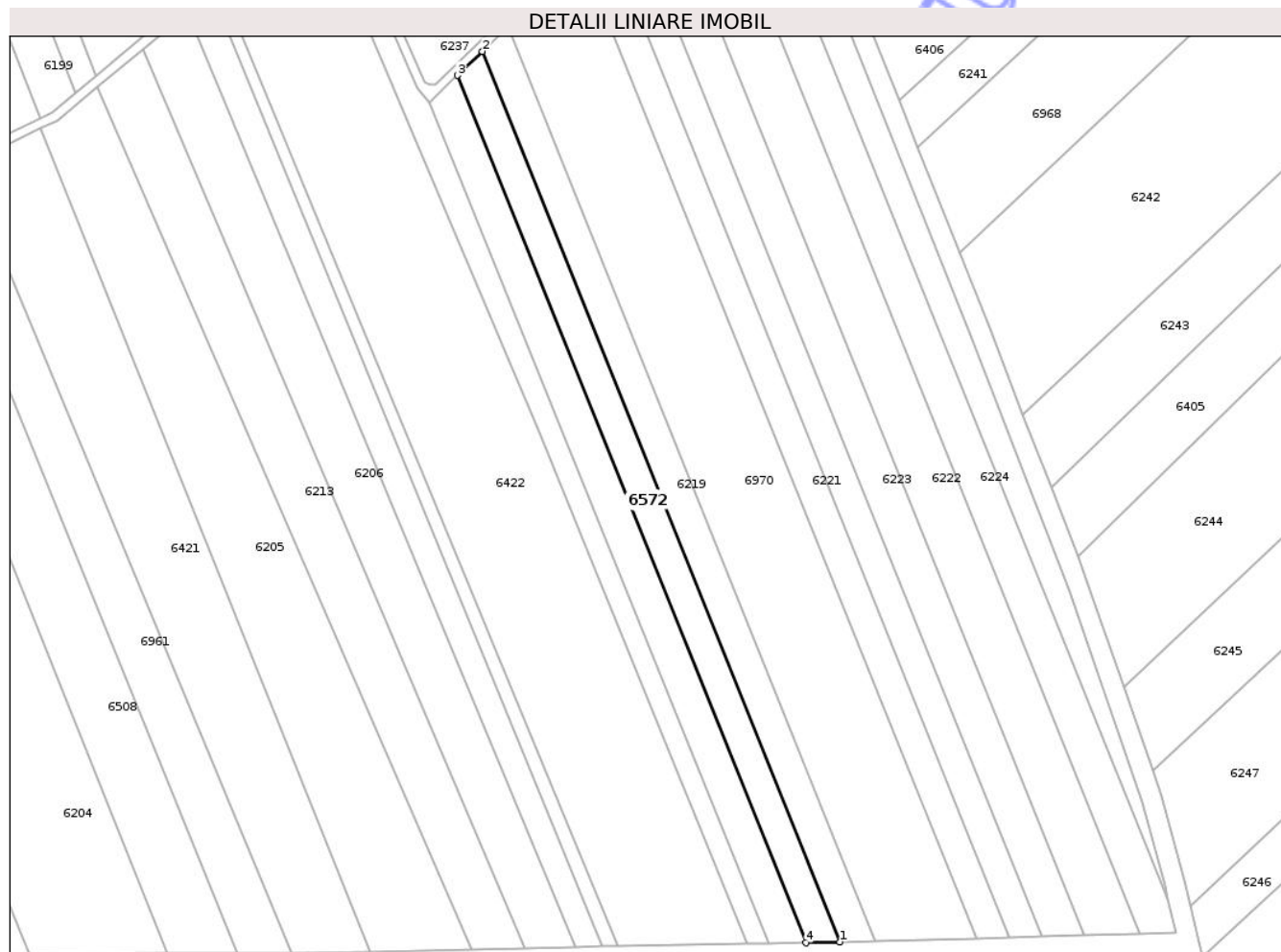
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52615	5.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.900	56	4/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.830,012 550.488,78	2	418.672,004 550.881,901	423.687
2	418.672,004 550.881,901	3	418.661,039 550.871,354	15.214
3	418.661,039 550.871,354	4	418.814,966 550.488,388	412.743
4	418.814,966 550.488,388	1	418.830,012 550.488,78	15.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52603	12.500	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4865 / 18/02/2019		
Act Administrativ nr. 3136/1911, din 07/07/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEMETH IOLANDA	A1
B2	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

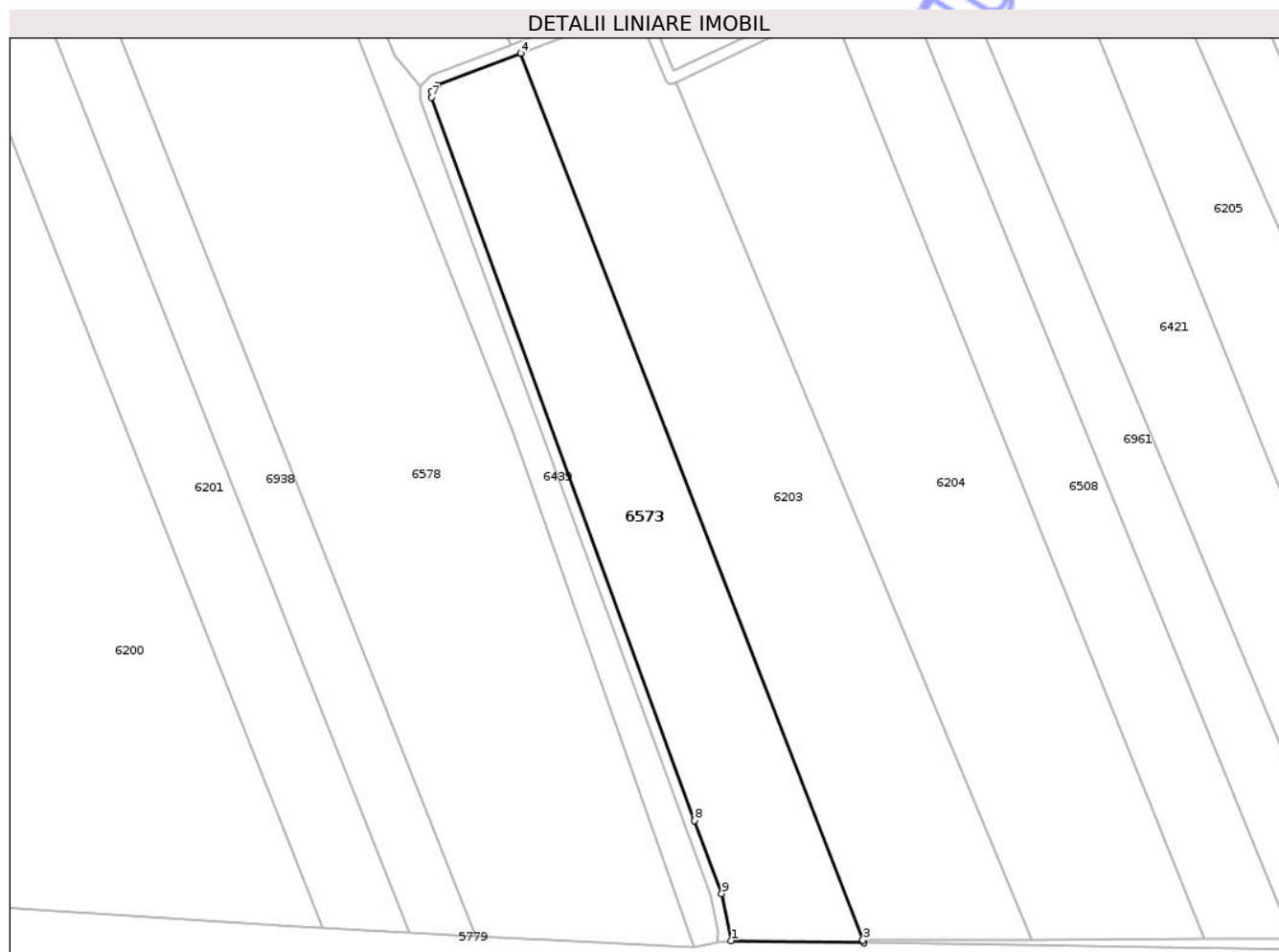
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52603	12.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.500	56	4/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.365,865 550.482,984	2	418.412,767 550.482,224	46.908
2	418.412,767 550.482,224	3	418.412,41 550.483,151	0.993
3	418.412,41 550.483,151	4	418.291,721 550.795,816	335.15
4	418.291,721 550.795,816	5	418.262,273 550.784,5	31.547
5	418.262,273 550.784,5	6	418.260,305 550.782,36	2.907

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.260,305 550.782,36	7	418.260,212 550.780,257	2.105
7	418.260,212 550.780,257	8	418.353,039 550.525,287	271.342
8	418.353,039 550.525,287	9	418.362,619 550.499,61	27.406
9	418.362,619 550.499,61	1	418.365,865 550.482,984	16.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52187	3.100	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5051 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 1667/1198, din 05/09/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUGNARIU SIMION	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

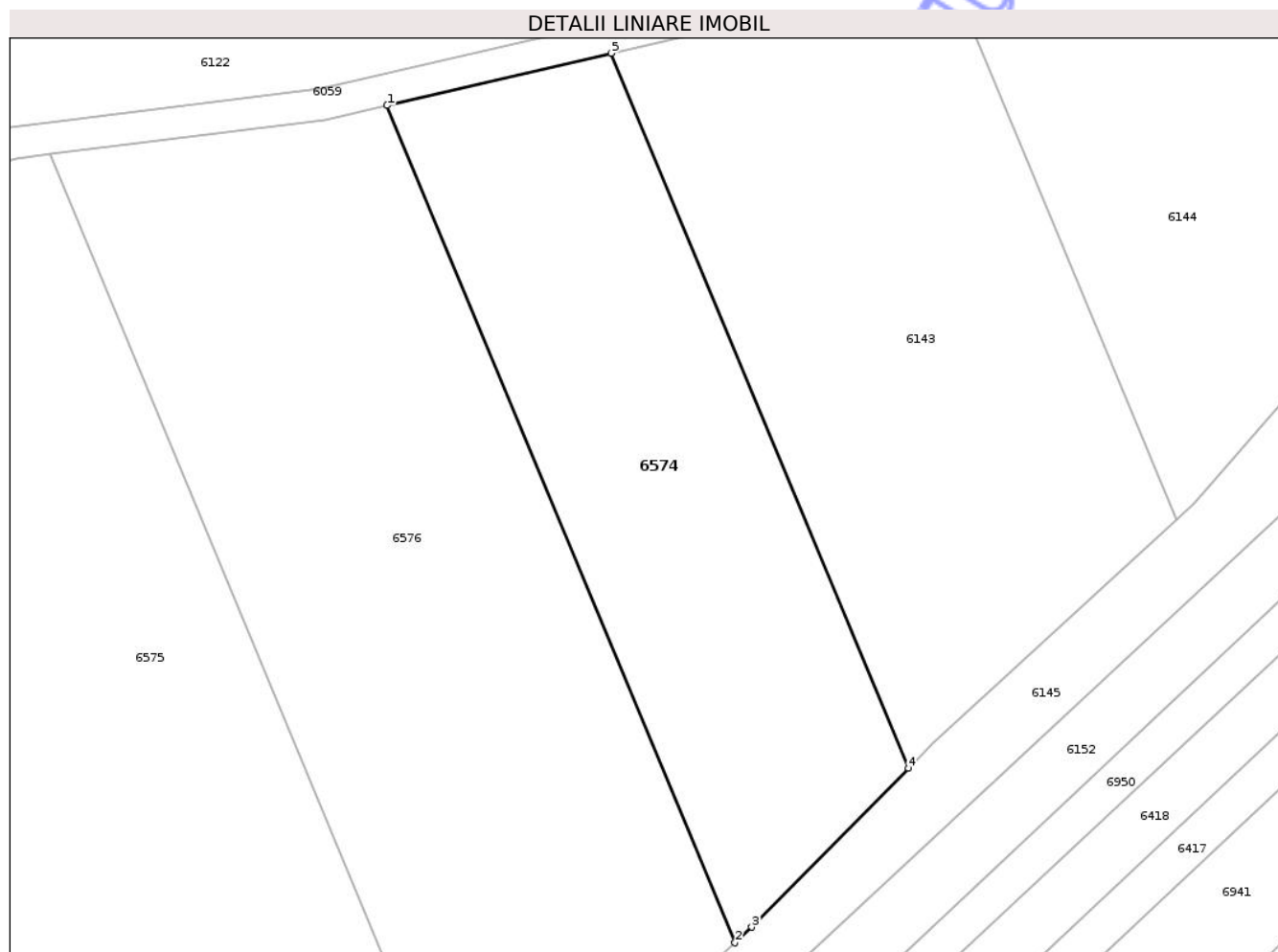
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52187	3.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.100	55	7/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.522,287 551.564,205	2	418.566,64 551.457,54	115.519
2	418.566,64 551.457,54	3	418.568,78 551.459,516	2.913
3	418.568,78 551.459,516	4	418.588,727 551.479,775	28.431
4	418.588,727 551.479,775	5	418.550,854 551.570,859	98.644
5	418.550,854 551.570,859	1	418.522,287 551.564,205	29.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52185	6.800	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5048 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 1667/1172, din 13/08/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAMȚU AURELIA 2) SZABO NATALIA 3) NEAMȚU MARIA 4) NEAMȚU IULIU 5) PORUȚ ANA 6) NEAMȚU IOAN	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 22 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 6800 mp în favoarea lui 1) LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

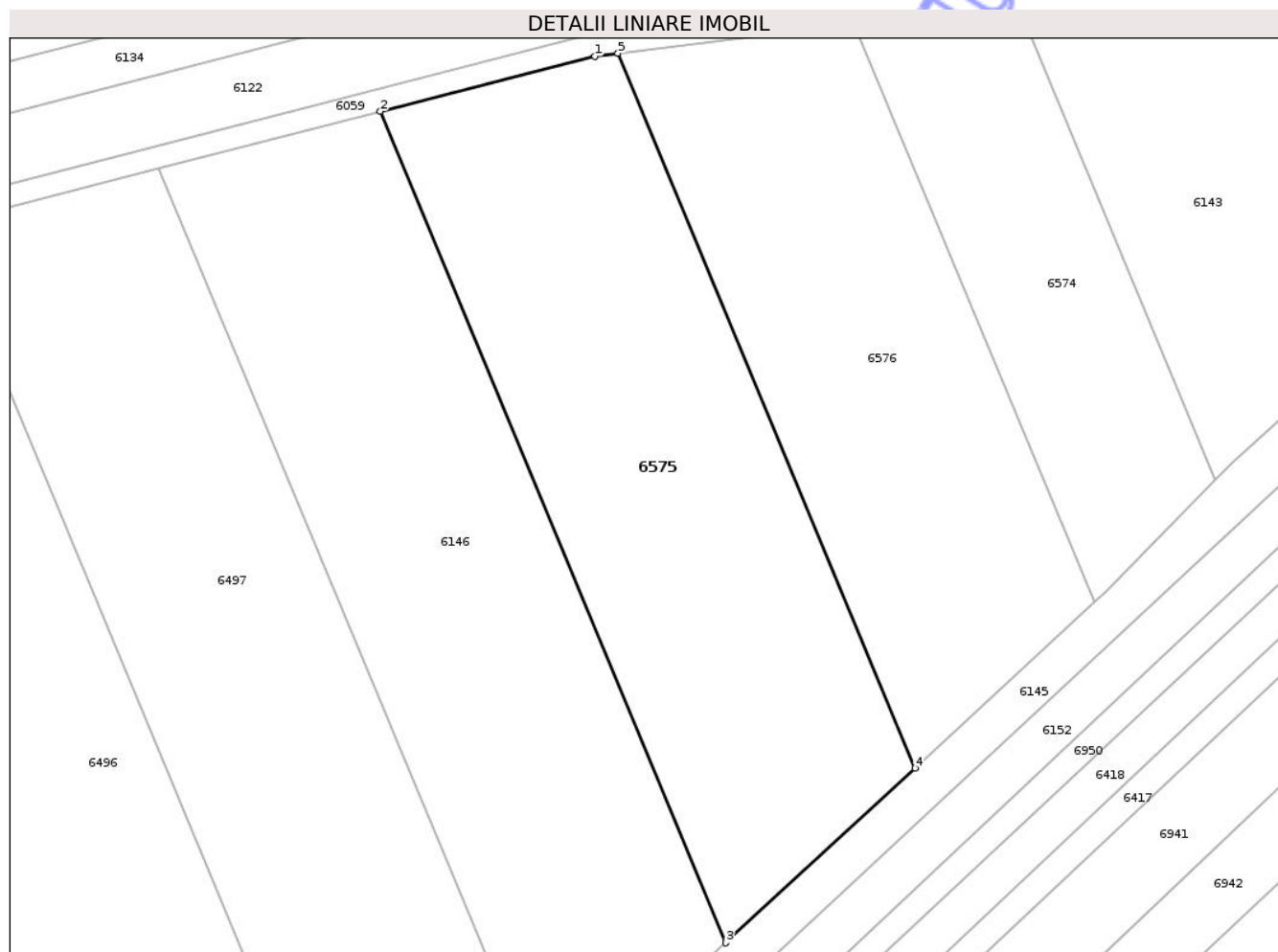
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52185	6.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.800	55	7/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.475,027 551.557,481	2	418.435,743 551.547,371	40.564
2	418.435,743 551.547,371	3	418.499,049 551.395,121	164.887
3	418.499,049 551.395,121	4	418.533,699 551.427,119	47.165
4	418.533,699 551.427,119	5	418.479,274 551.558,008	141.753
5	418.479,274 551.558,008	1	418.475,027 551.557,481	4.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52186	5.400	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5049 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3012/1434, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGH. S. IOLAN	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

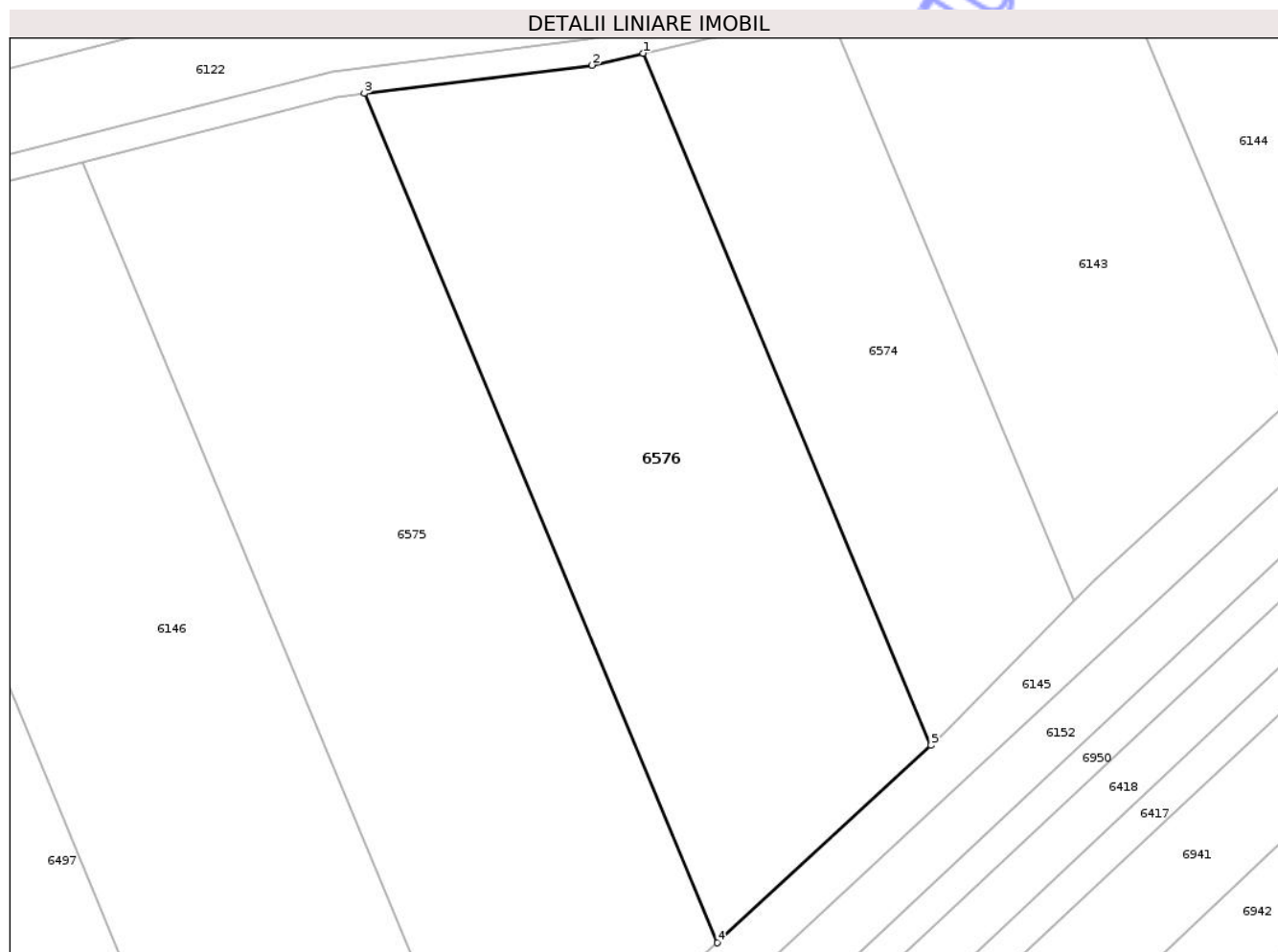
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52186	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	55	7/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.522,287 551.564,205	2	418.514,394 551.562,366	8.104
2	418.514,394 551.562,366	3	418.479,274 551.558,008	35.389
3	418.479,274 551.558,008	4	418.533,699 551.427,119	141.753
4	418.533,699 551.427,119	5	418.566,64 551.457,54	44.839
5	418.566,64 551.457,54	1	418.522,287 551.564,205	115.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52598	10.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4858 / 18/02/2019		
Act Administrativ nr. 3150/2024, din 04/09/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZABADOS KATALINA	A1
B2	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

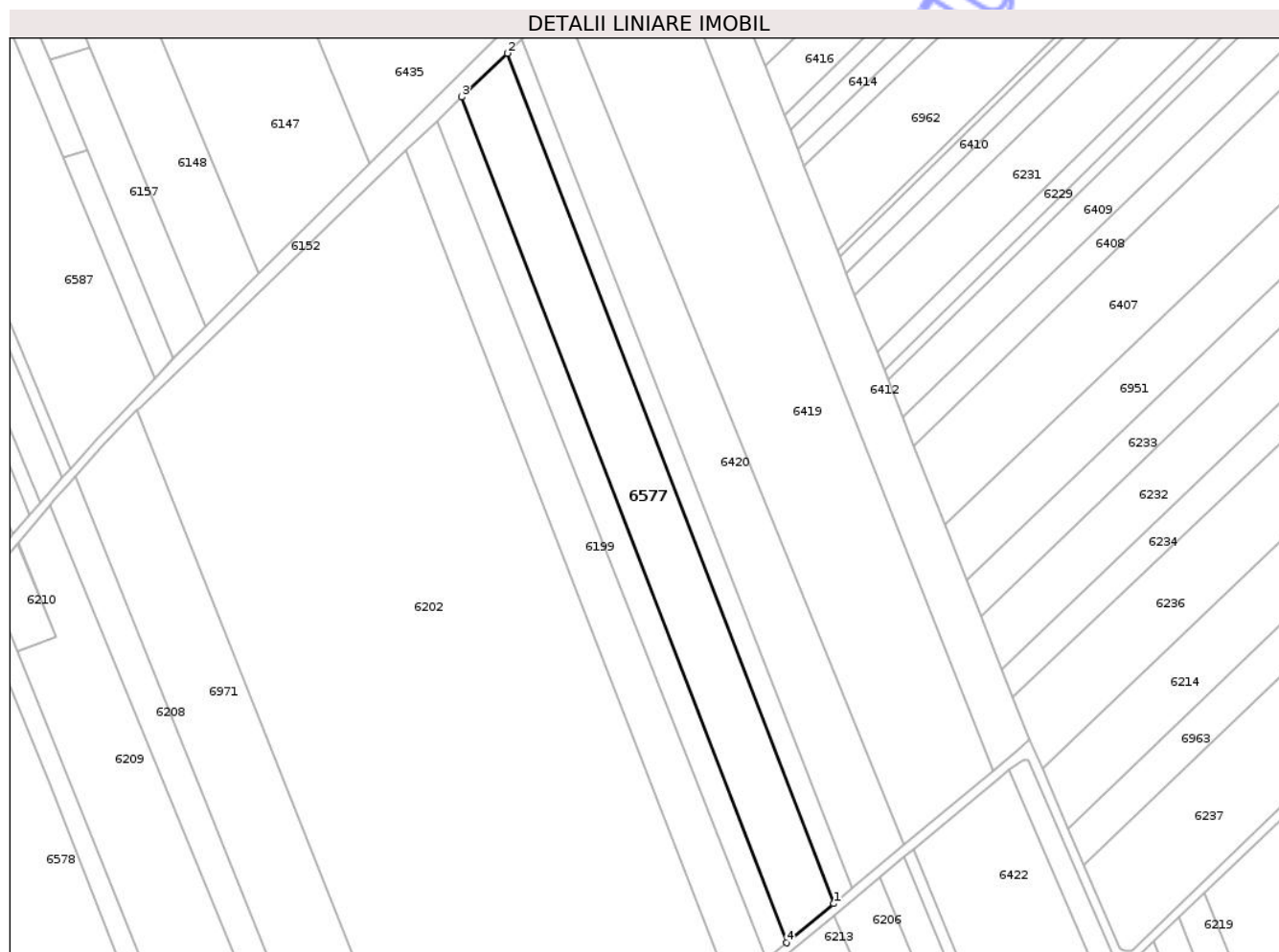
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52598	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	56	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.521,626 550.887,912	2	418.379,393 551.258,135	396.605
2	418.379,393 551.258,135	3	418.359,586 551.239,034	27.517
3	418.359,586 551.239,034	4	418.501,138 550.870,902	394.409
4	418.501,138 550.870,902	1	418.521,626 550.887,912	26.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55461	42.800	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9149 / 13/05/2013		
Act Administrativ nr. 3099/1731, din 02/04/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ (act administrativ nr. 171/13-05-2013 emis de COMUNA LUNA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZABADOS BLASIU	A1
24549 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

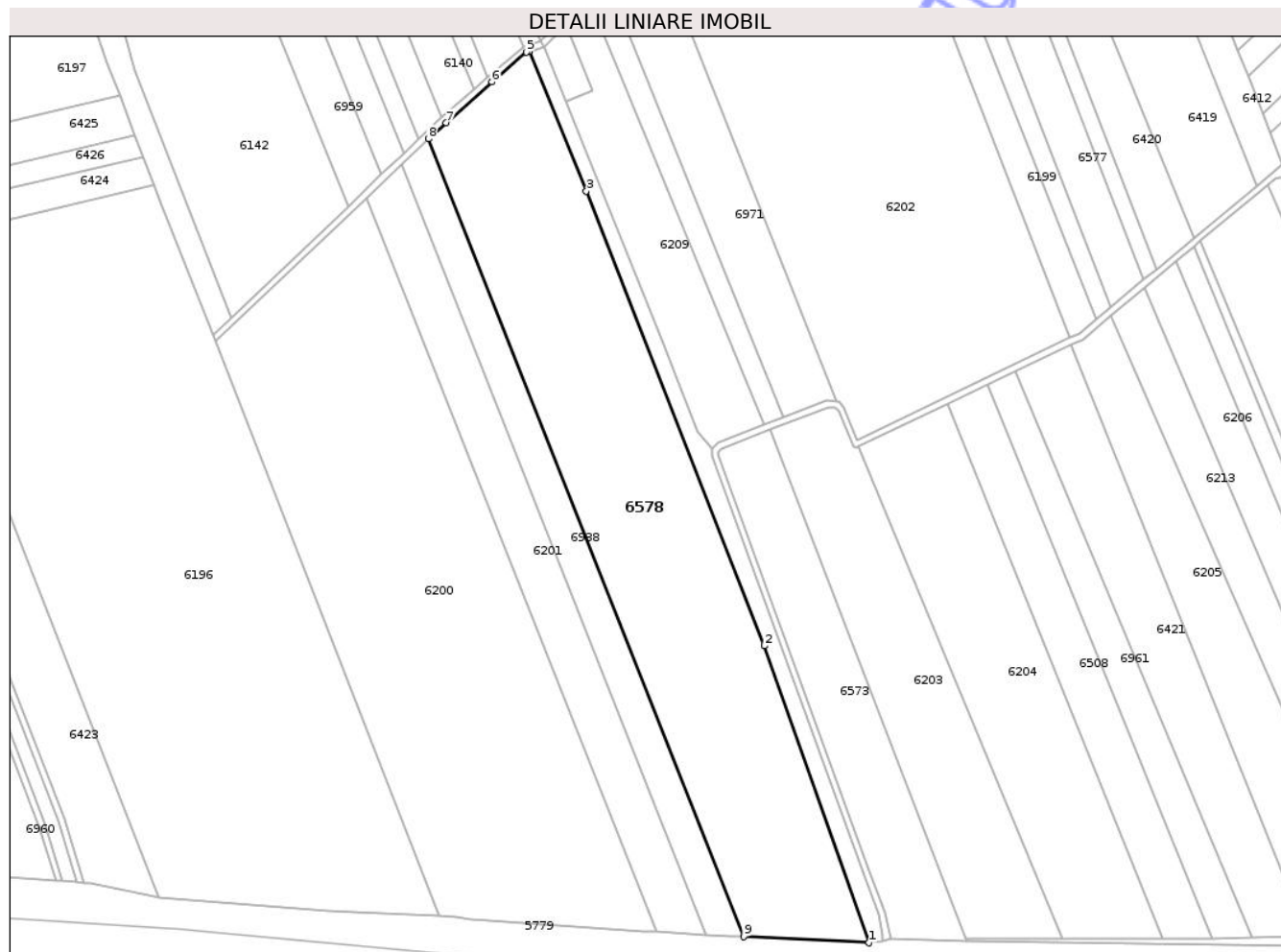
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55461	42.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	42.800	54C	8/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.352,748 550.480,86	2	418.288,506 550.663,191	193.317
2	418.288,506 550.663,191	3	418.178,975 550.942,466	299.986
3	418.178,975 550.942,466	4	418.143,84 551.028,184	92.639
4	418.143,84 551.028,184	5	418.142,206 551.027,683	1.709
5	418.142,206 551.027,683	6	418.120,923 551.009,479	28.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.120,923 551.009,479	7	418.092,907 550.984,417	37.59
7	418.092,907 550.984,417	8	418.081,886 550.974,439	14.867
8	418.081,886 550.974,439	9	418.275,661 550.484,678	526.702
9	418.275,661 550.484,678	1	418.352,748 550.480,86	77.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53968	17.500	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4538 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1888, din 03/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGREA VIOREL 2) MARES VICTORIA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

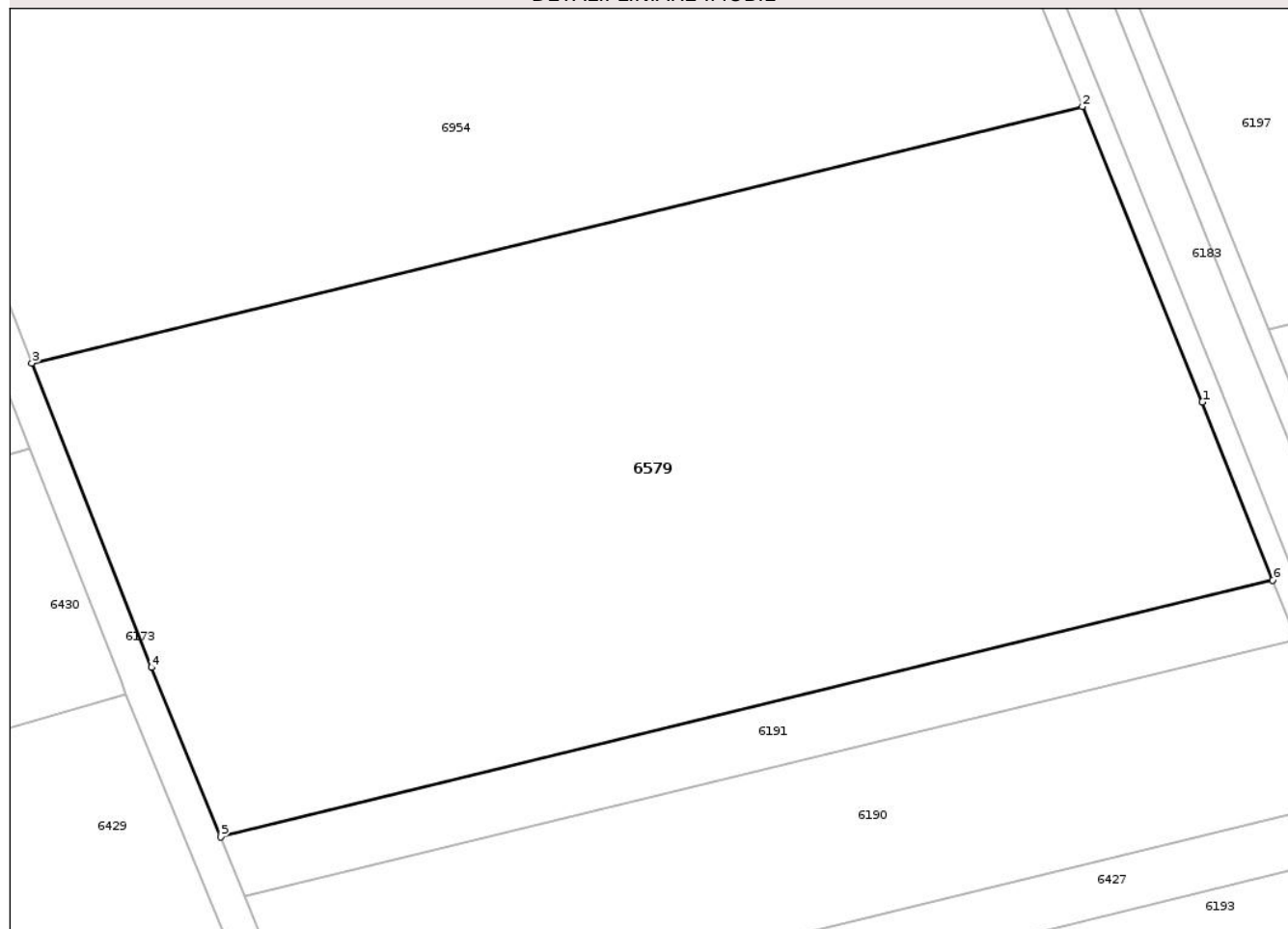
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53968	17.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.500	54	4/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.689,413 550.943,215	2	417.667,961 550.996,015	56.991
2	417.667,961 550.996,015	3	417.480,019 550.950,21	193.443
3	417.480,019 550.950,21	4	417.501,411 550.895,777	58.486
4	417.501,411 550.895,777	5	417.513,784 550.865,512	32.697
5	417.513,784 550.865,512	6	417.702,016 550.911,388	193.742

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.702,016 550.911,388	1	417.689,413 550.943,215	34.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6580**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53966	8.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4536 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1886, din 03/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DECSEY GRIGORE	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

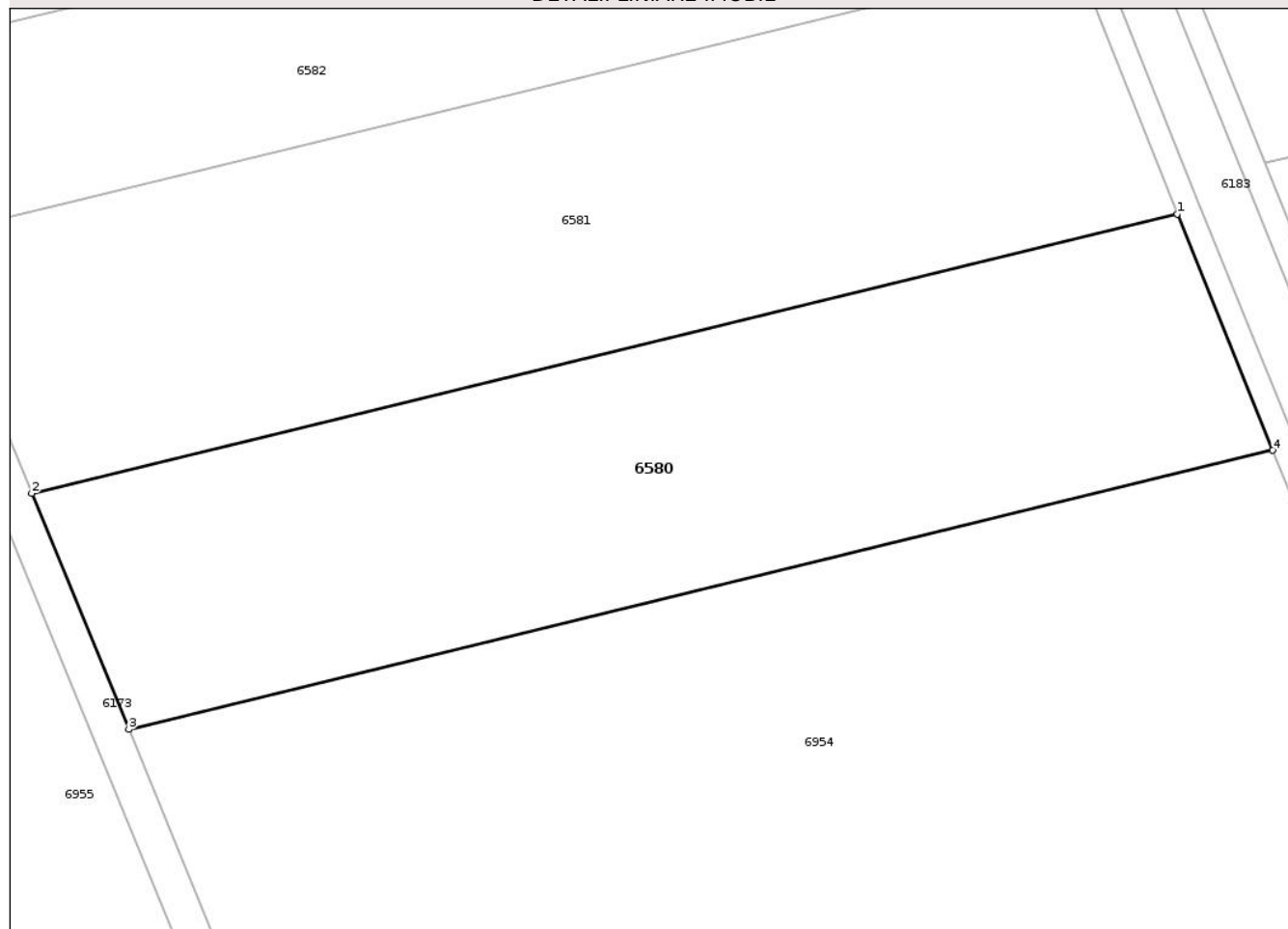
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53966	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.000	54	4/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.620,575 551.112,848	2	417.432,597 551.067,034	193.48
2	417.432,597 551.067,034	3	417.448,533 551.028,329	41.857
3	417.448,533 551.028,329	4	417.636,248 551.074,079	193.21
4	417.636,248 551.074,079	1	417.620,575 551.112,848	41.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53965	8.700	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4535 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3099/1797, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UDREA NICOLAE 2) SIRB MARIA 3) UDREA MIHAILA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

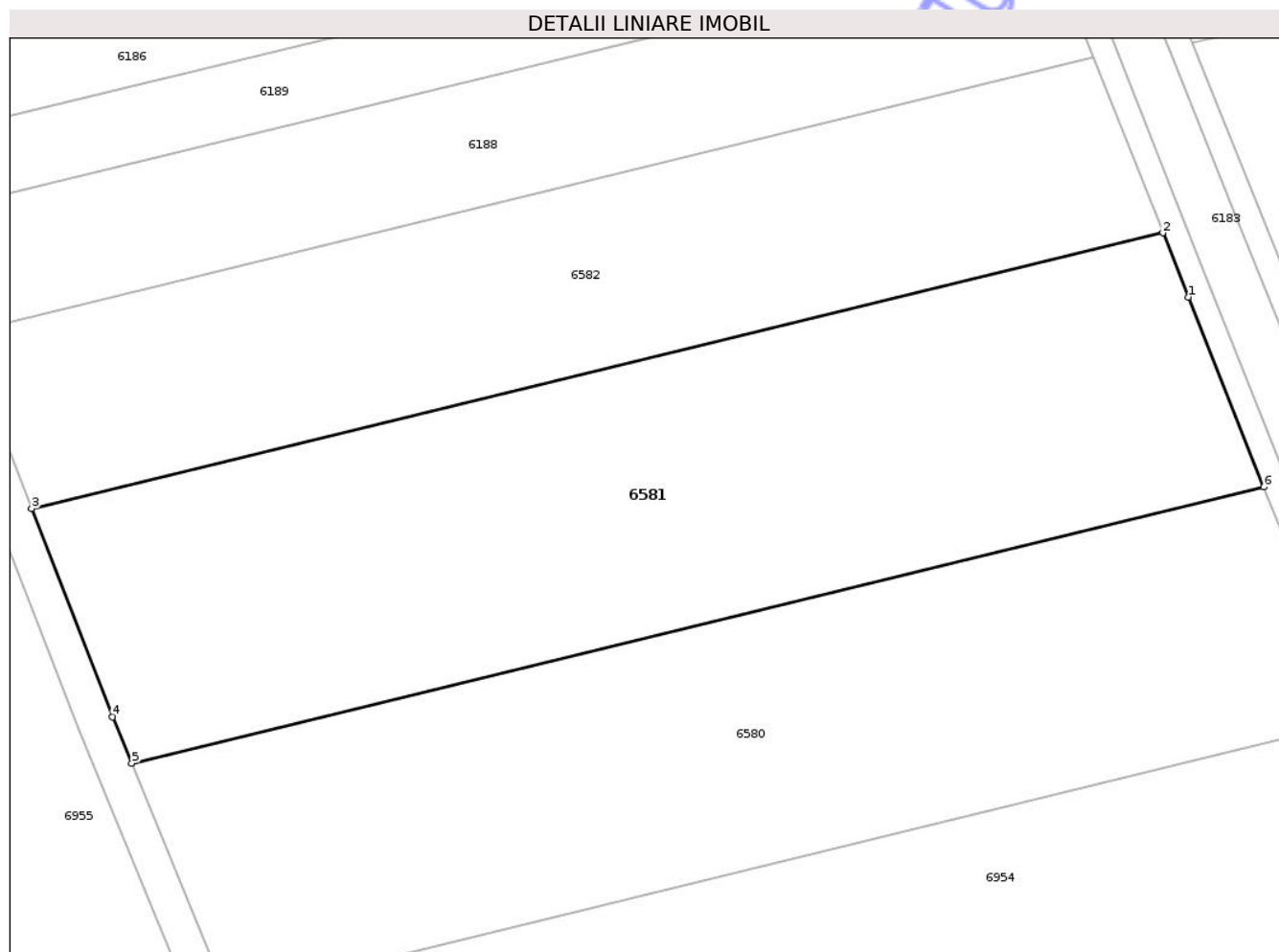
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53965	8.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.700	54	4/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.608,014 551.144,377	2	417.603,815 551.155,049	11.468
2	417.603,815 551.155,049	3	417.415,96 551.109,265	193.354
3	417.415,96 551.109,265	4	417.429,431 551.074,723	37.076
4	417.429,431 551.074,723	5	417.432,597 551.067,034	8.315
5	417.432,597 551.067,034	6	417.620,575 551.112,848	193.48

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.620,575 551.112,848	1	417.608,014 551.144,377	33.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53964	6.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4534 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3099/1790, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MACAVEI ANA 2) COSTEA ILEANA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

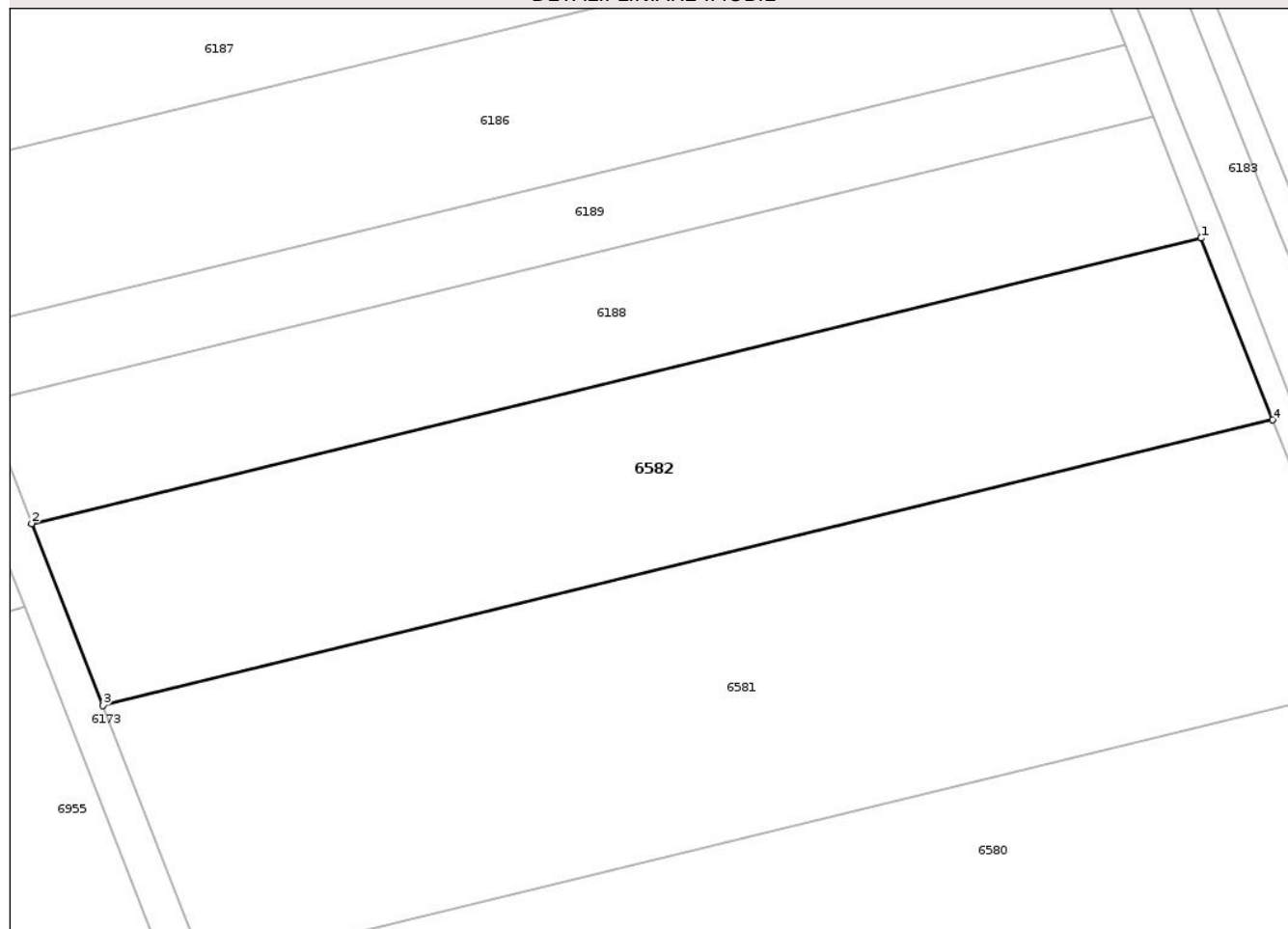
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53964	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	54	4/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.592,347 551.184,202	2	417.404,582 551.138,439	193.261
2	417.404,582 551.138,439	3	417.415,96 551.109,265	31.314
3	417.415,96 551.109,265	4	417.603,815 551.155,049	193.354
4	417.603,815 551.155,049	1	417.592,347 551.184,202	31.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53979	5.500	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4548 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3012/1432, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FAGARAS TEODOR	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

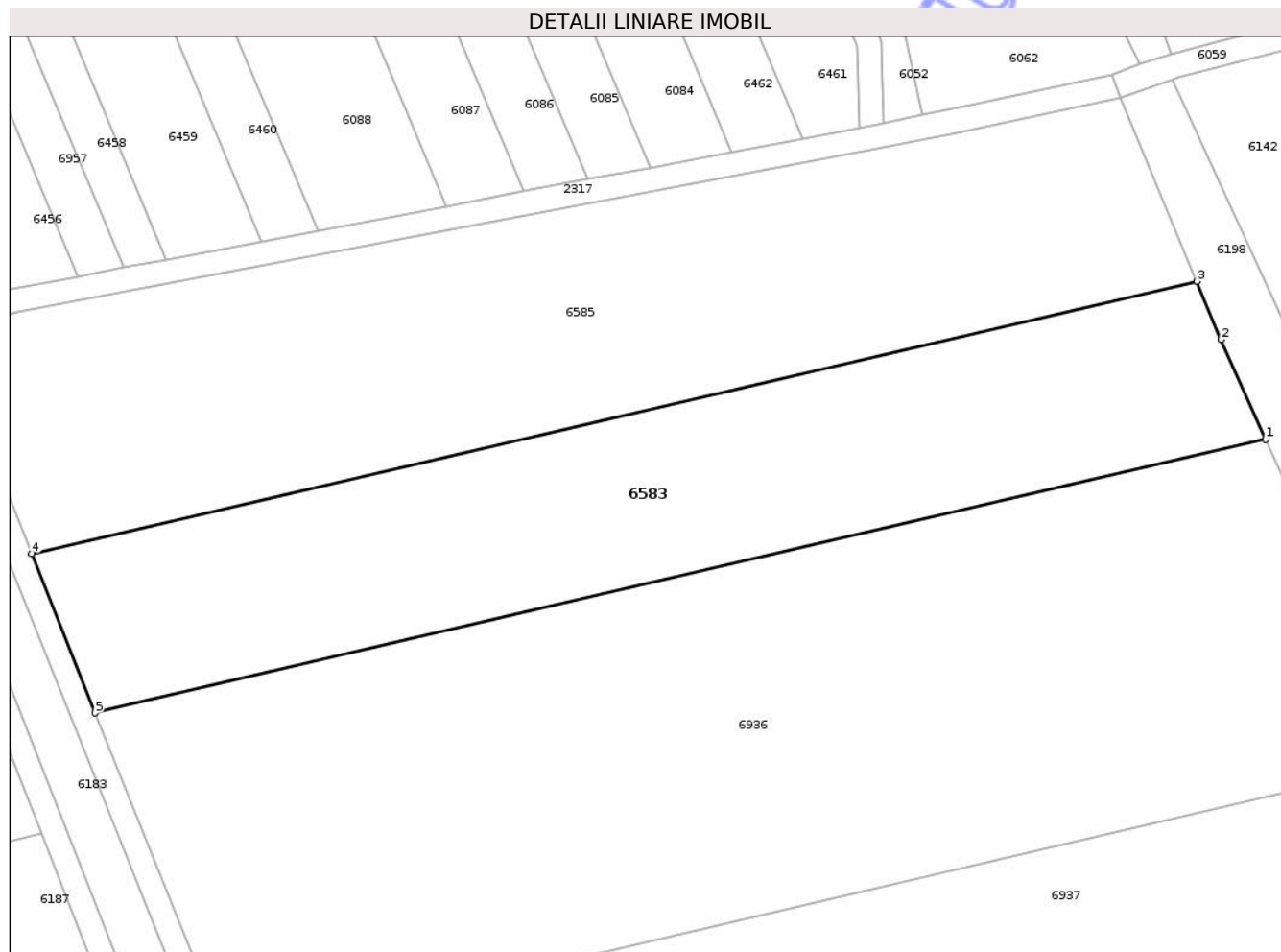
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53979	5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.500	54	5/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.762,813 551.327,813	2	417.755,418 551.344,225	18.001
2	417.755,418 551.344,225	3	417.751,451 551.353,789	10.354
3	417.751,451 551.353,789	4	417.559,679 551.309,001	196.933
4	417.559,679 551.309,001	5	417.570,168 551.282,822	28.202
5	417.570,168 551.282,822	1	417.762,813 551.327,813	197.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.100	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3116/1845, din 03/06/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, Legea 169/1997 și Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) HARASTASAN IOAN 2) HARASTASAN GHEORGHE 3) HARASTASAN IOSIF 4) HARASTASAN CORNEL 5) BUDIAN NATALIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

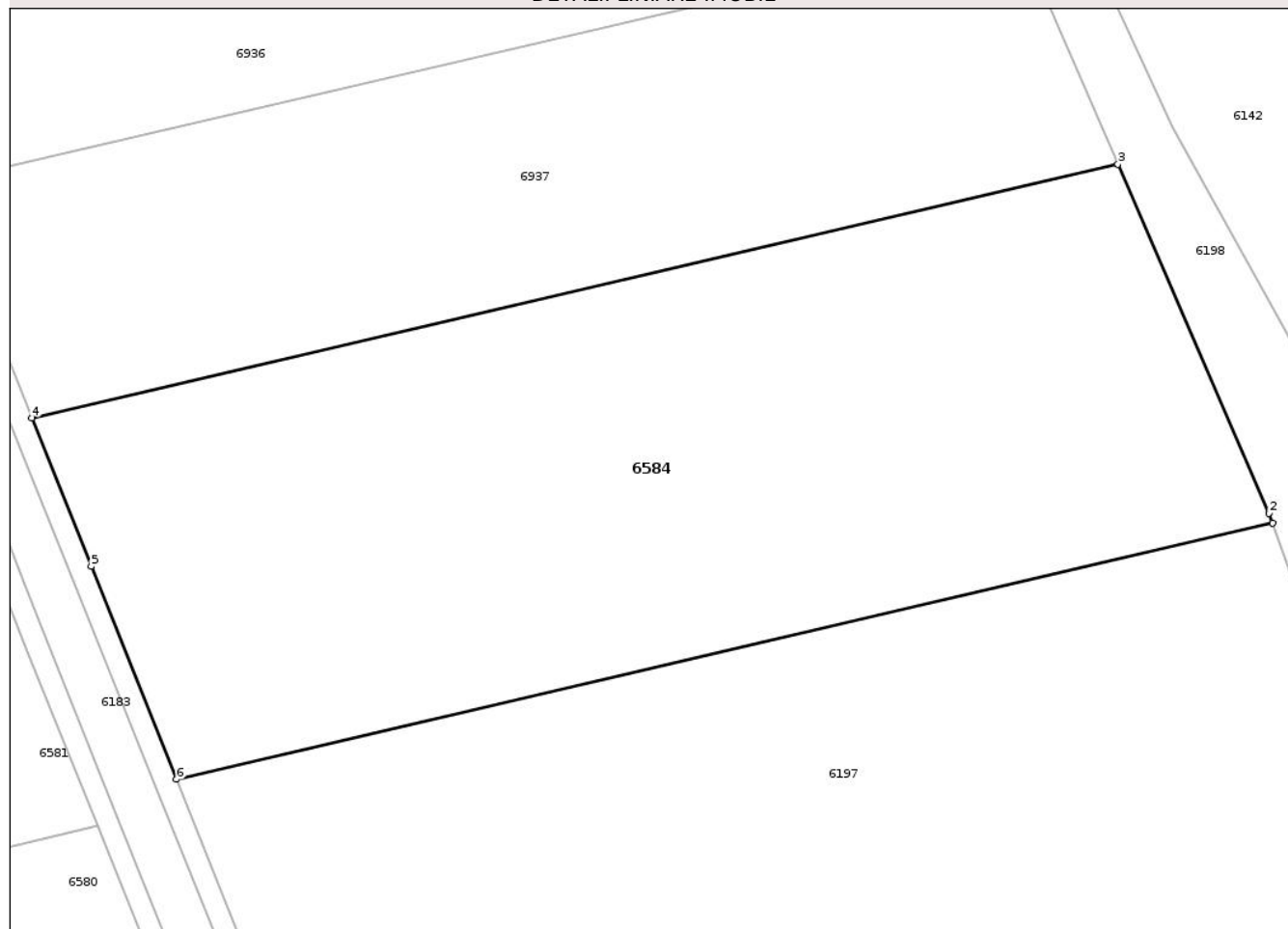
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.100	54	5/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.833,2 551.167,561	2	417.832,589 551.169,304	1.847
2	417.832,589 551.169,304	3	417.805,216 551.232,44	68.815
3	417.805,216 551.232,44	4	417.608,742 551.186,554	201.761
4	417.608,742 551.186,554	5	417.619,478 551.159,758	28.867
5	417.619,478 551.159,758	6	417.634,935 551.121,257	41.488

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.634,935 551.121,257	1	417.833,2 551.167,561	203.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53978	7.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4547 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3012/1411, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEMETH ELISABETA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

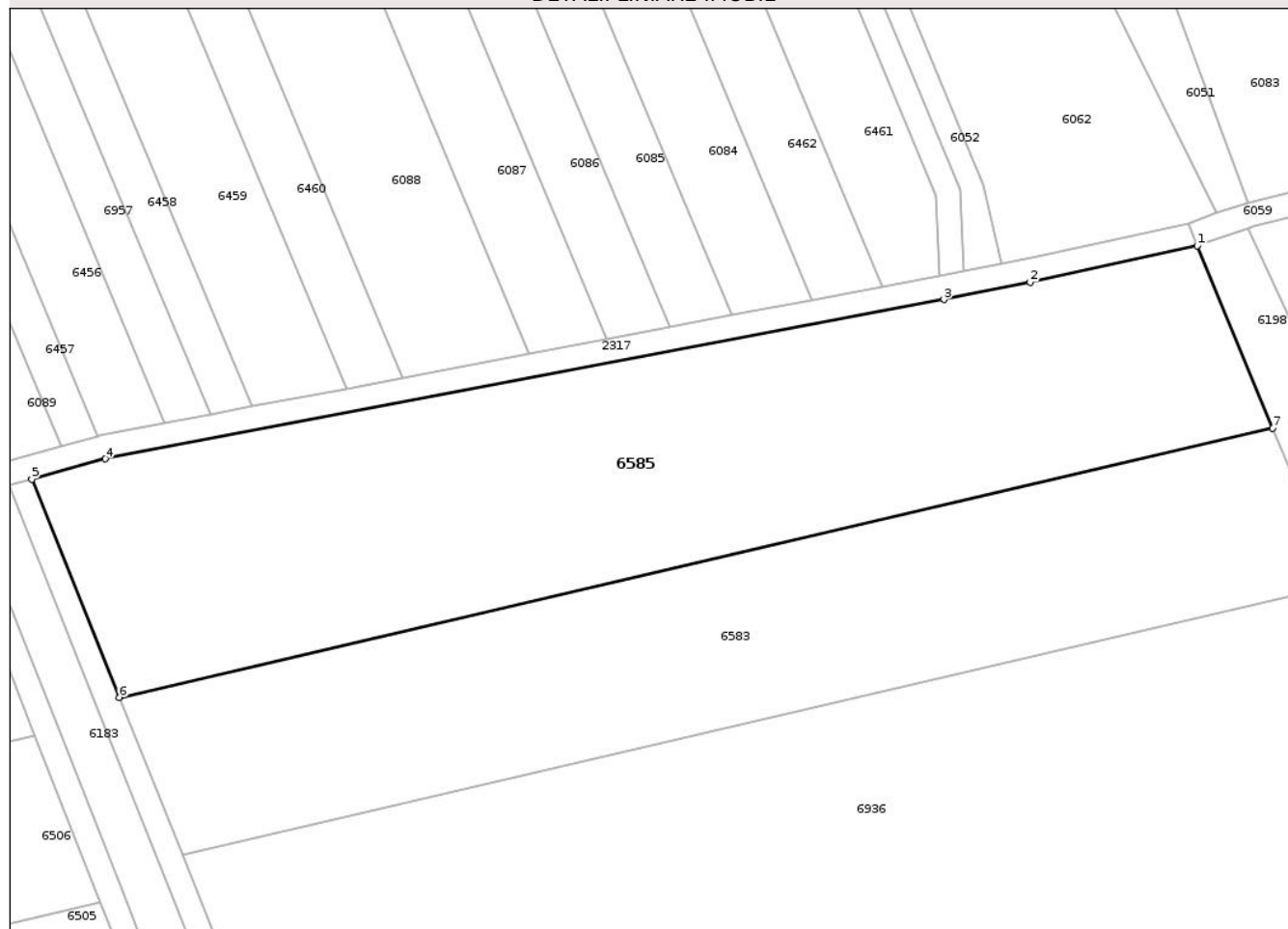
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53978	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.000	54	5/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.738,909 551.384,031	2	417.711,131 551.377,964	28.433
2	417.711,131 551.377,964	3	417.696,8 551.375,12	14.61
3	417.696,8 551.375,12	4	417.557,318 551.348,655	141.971
4	417.557,318 551.348,655	5	417.545,142 551.345,281	12.635
5	417.545,142 551.345,281	6	417.559,679 551.309,001	39.084

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.559,679 551.309,001	7	417.751,451 551.353,789	196.933
7	417.751,451 551.353,789	1	417.738,909 551.384,031	32.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52159	8.700	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
5018 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3227/2396, din 18/06/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) REZMIVES TEODOR	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 15 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 8700 mp în favoarea lui 1) LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

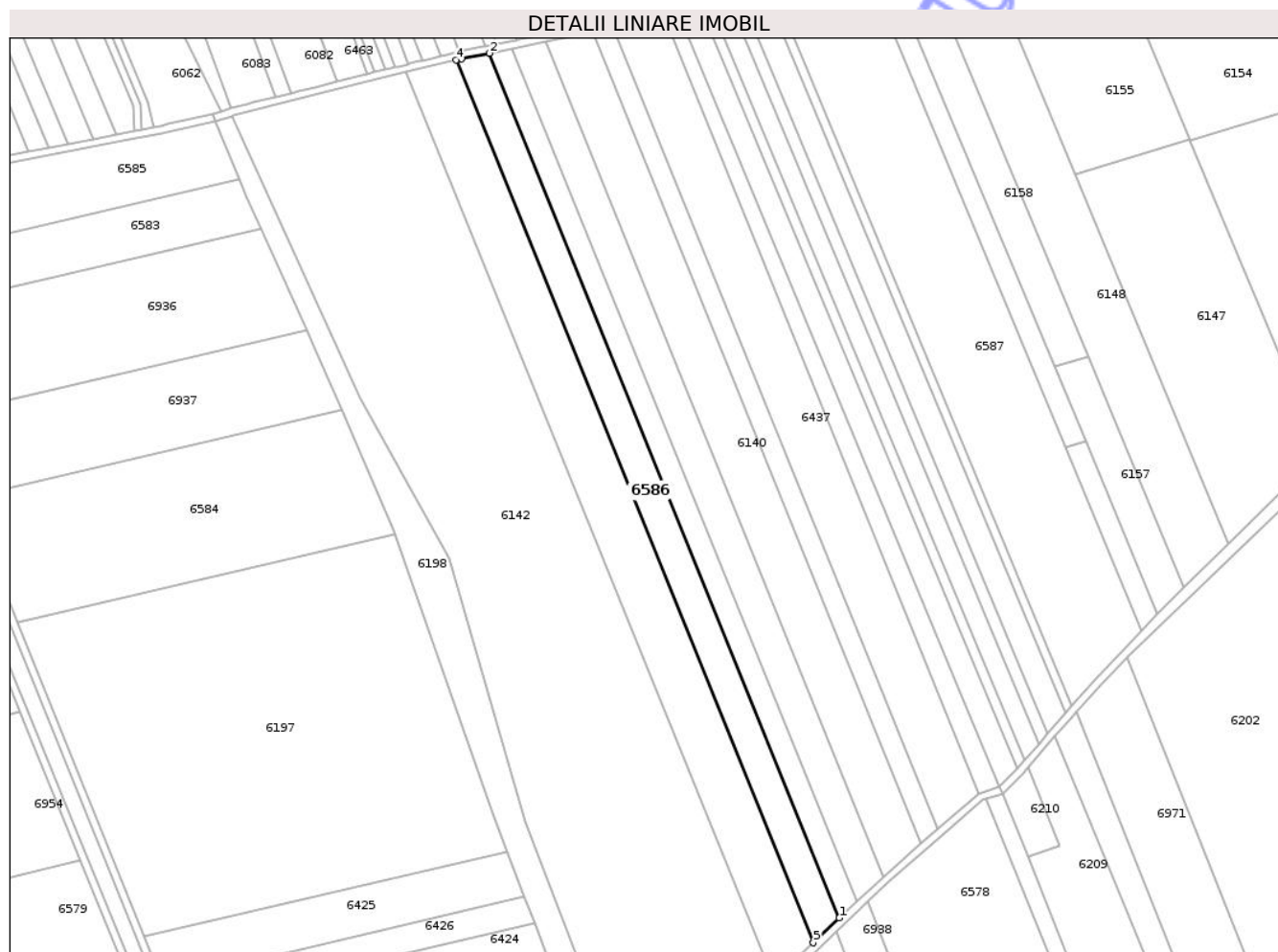
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52159	8.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.700	55	7/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.066,835 550.965,771	2	417.882,897 551.420,018	490.075
2	417.882,897 551.420,018	3	417.868,164 551.417,076	15.024
3	417.868,164 551.417,076	4	417.865,407 551.416,402	2.838
4	417.865,407 551.416,402	5	418.053,159 550.952,737	500.236
5	418.053,159 550.952,737	1	418.066,835 550.965,771	18.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6587

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52171	19.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5031 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3012/1451, din 18/11/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 2/3, cota initiala 1/1 1) BUCERZAN GEORGETA 2) ILIAN LUCIA-LIA 3) POP CARMEN 4) DAVID MAGDALENA 5) ROMAN GEORGINA 6) LUPU MARIA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
8046 / 22/02/2022		
Act Administrativ nr. 3012/1451, din 18/11/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B3	se îndreaptă eroarea materială săvârșită cu ocazia intabulării dosarului de carte funciară nr.5031/2018, în baza act administrativ nr 3012/1451 din 18.11.2002, emis de CJSDPAT Cluj , în sensul radierii pozitiei de sub B1.6 ,ILIAN IULIU ,care din eroare s-a înscris cu încheierea de cf nr.5031/2018	A1
35543 / 25/08/2022		
Act Notarial nr. CM nr 71, din 24/08/2022 emis de MIHUTIU OANA NP;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, :cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) ILIAN VIRGIL EMIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

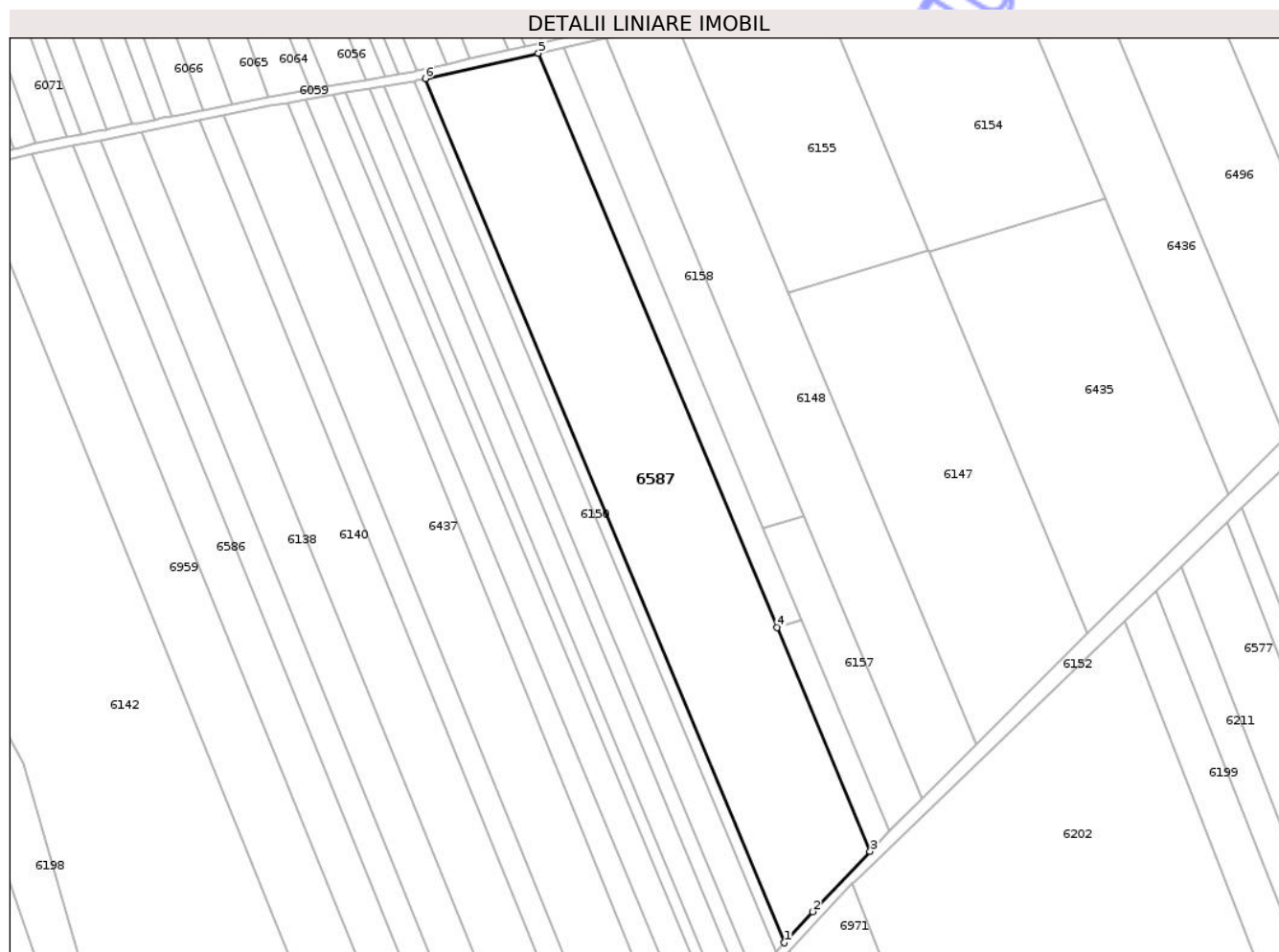
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52171	19.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.000	55	7/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.189,01 551.077,352	2	418.201,146 551.090,705	18.044
2	418.201,146 551.090,705	3	418.225,872 551.116,663	35.85
3	418.225,872 551.116,663	4	418.185,867 551.212,873	104.196
4	418.185,867 551.212,873	5	418.083,239 551.459,688	267.302
5	418.083,239 551.459,688	6	418.034,566 551.448,782	49.88

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.034,566 551.448,782	1	418.189,01 551.077,352	402.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53944	2.300	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4510 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3136/1910, din 07/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANGRAS DOINA 2) NANDREAN TEODOR 3) SUCIU NICOLAE 4) BIRCEA ANA 5) RATIU GEORGETA 6) CHETAN DOINA 7) SALAGEAN ANA 8) POP ILEANA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

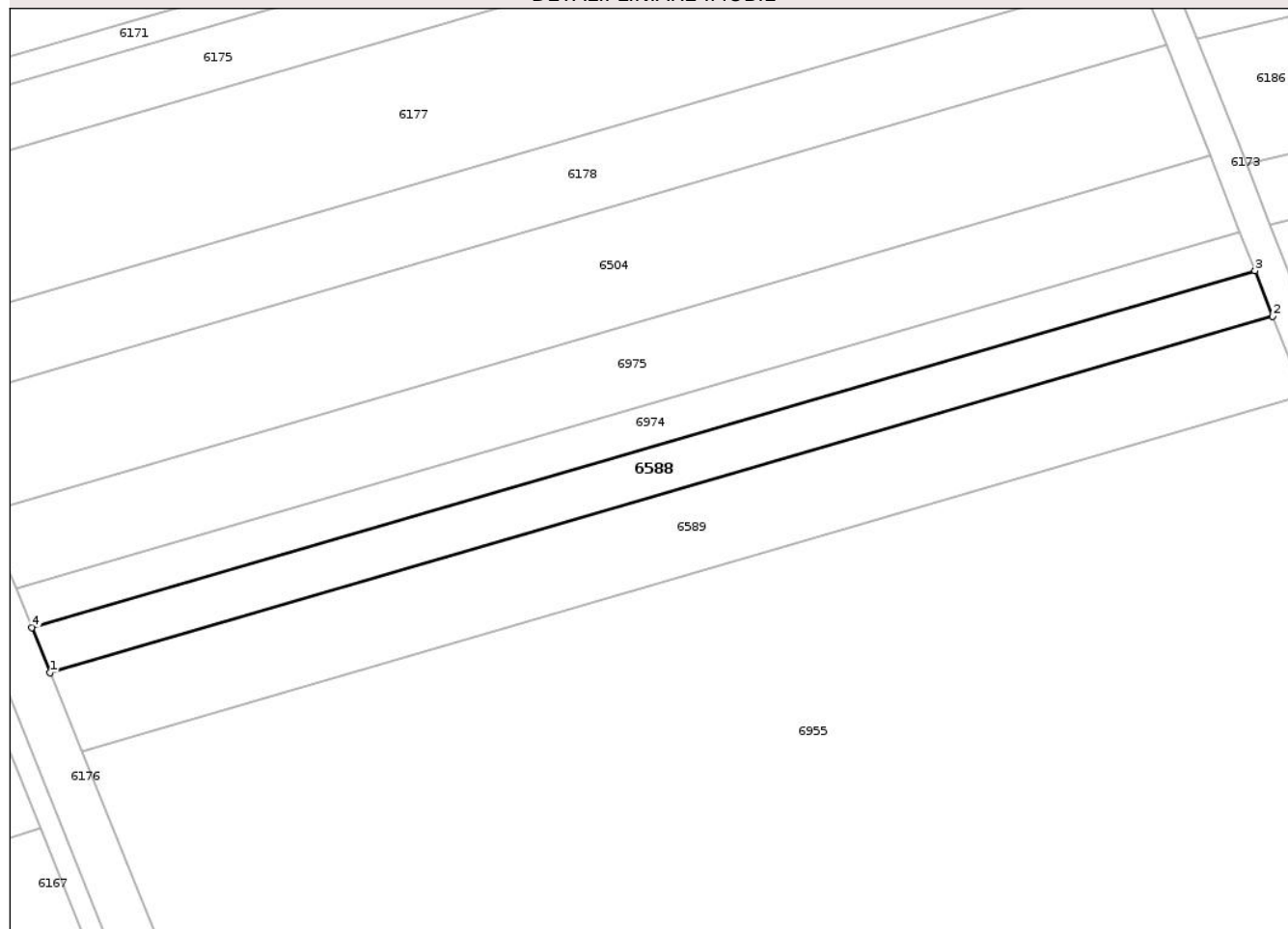
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53944	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	54	3/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.161,048 551.071,37	2	417.397,438 551.140,245	246.219
2	417.397,438 551.140,245	3	417.394,031 551.148,98	9.376
3	417.394,031 551.148,98	4	417.157,533 551.080,073	246.332
4	417.157,533 551.080,073	1	417.161,048 551.071,37	9.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53945	4.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4511 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1881, din 02/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARTA IULIU 2) BARTA NICOLAE 3) BARTA IOSIF 4) BARTA GHEORGHE 5) SZABO ECATERINA 6) NEMET MARIA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

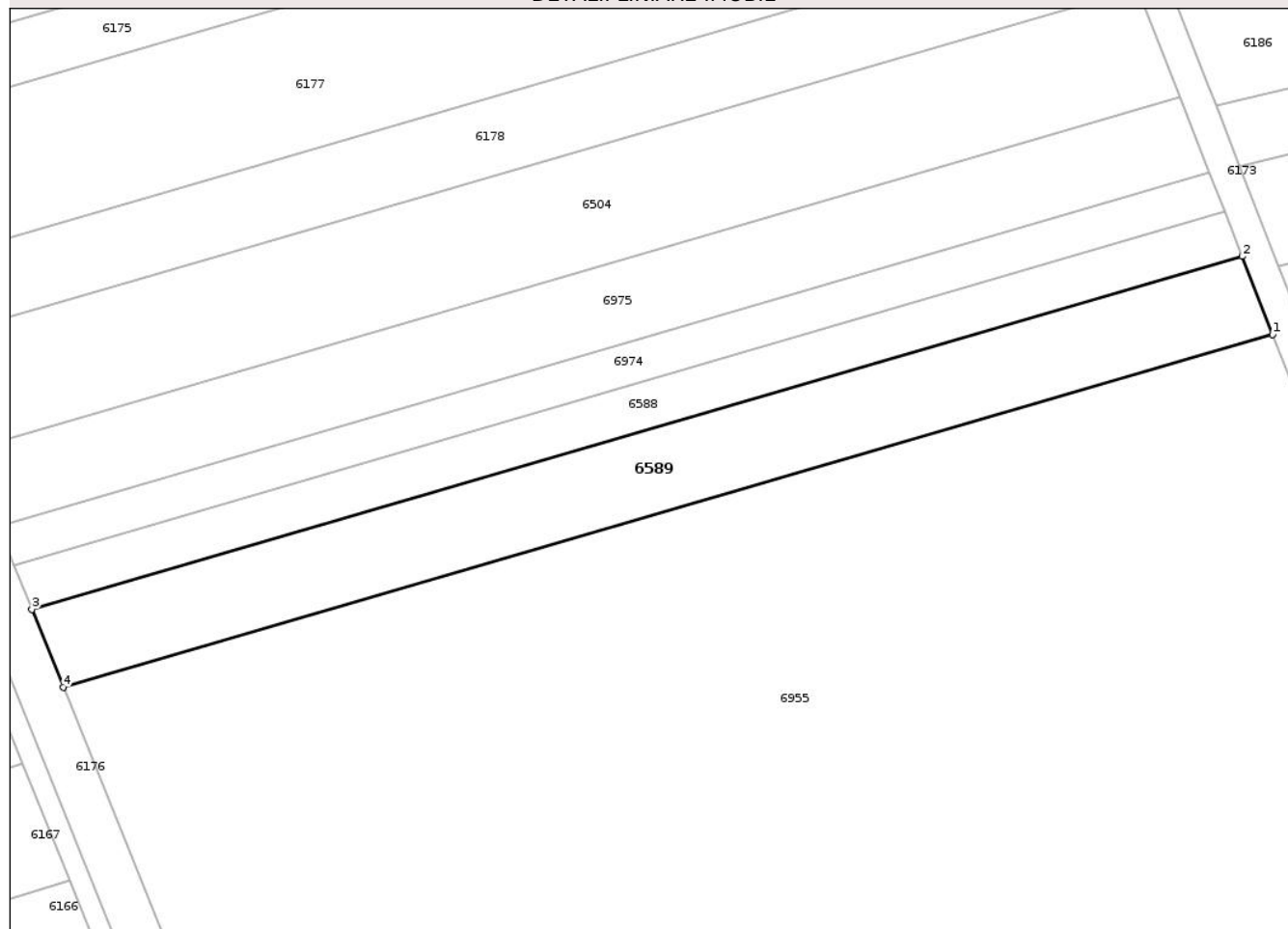
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53945	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	54	3/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.403,366 551.125,044	2	417.397,438 551.140,245	16.316
2	417.397,438 551.140,245	3	417.161,048 551.071,37	246.219
3	417.161,048 551.071,37	4	417.167,165 551.056,224	16.335
4	417.167,165 551.056,224	1	417.403,366 551.125,044	246.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53928	13.200	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4494 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3084/1668, din 17/03/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEMET CATALINA 2) NEMET NICOLAE	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

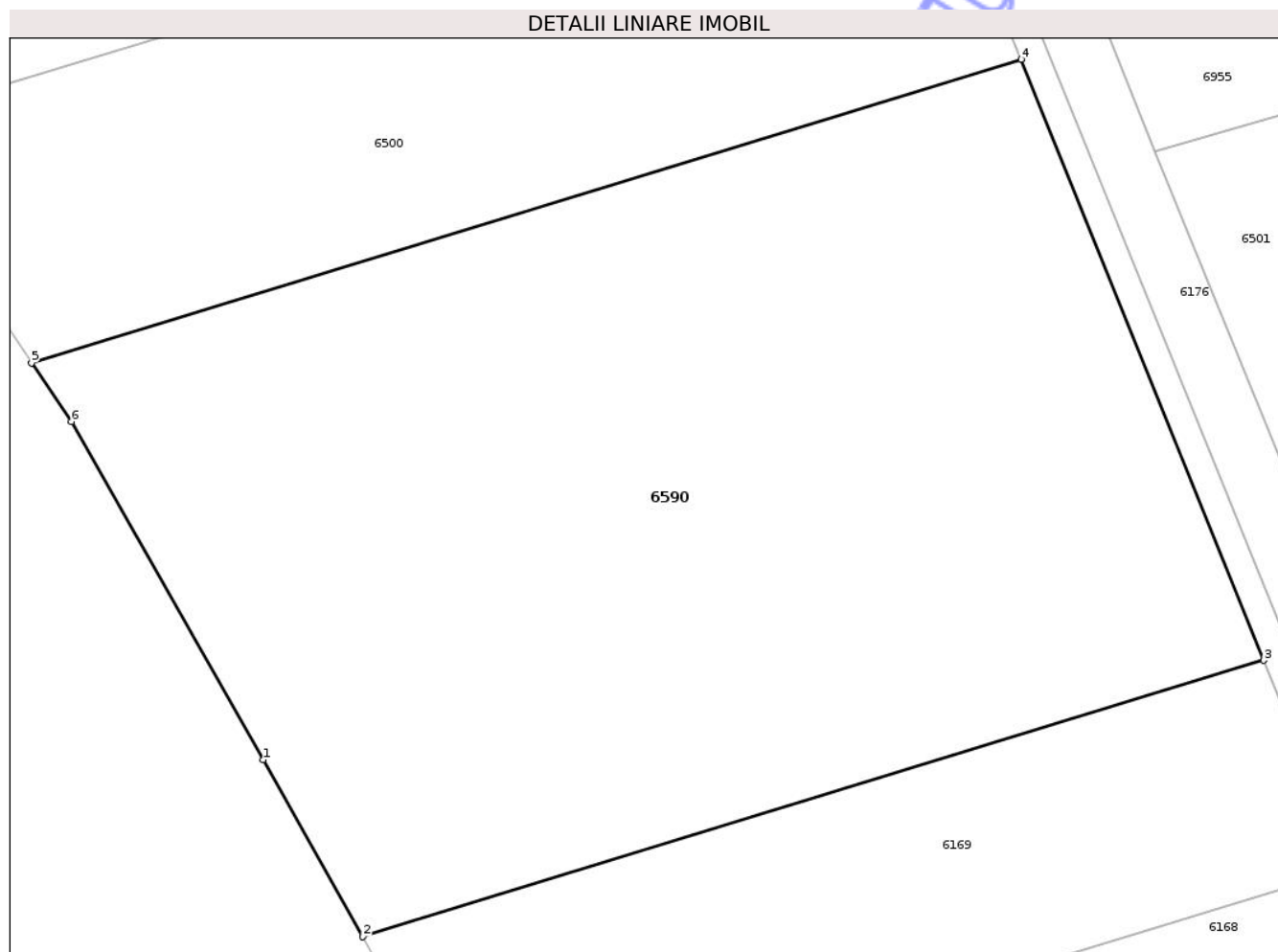
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53928	13.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.200	54	2/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.096,264 550.825,93	2	417.110,556 550.800,481	29.188
2	417.110,556 550.800,481	3	417.240,375 550.840,252	135.774
3	417.240,375 550.840,252	4	417.205,434 550.926,762	93.3
4	417.205,434 550.926,762	5	417.062,864 550.883,084	149.111
5	417.062,864 550.883,084	6	417.068,625 550.874,625	10.234

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.068,625 550.874,625	1	417.096,264 550.825,93	55.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6591**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52148	2.600	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5009 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3099/1718, din 01/04/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HARASTASAN VICTOR 2) HARASTASAN IULIU 3) COPIL ZOITA 4) HARASTASAN AURORA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

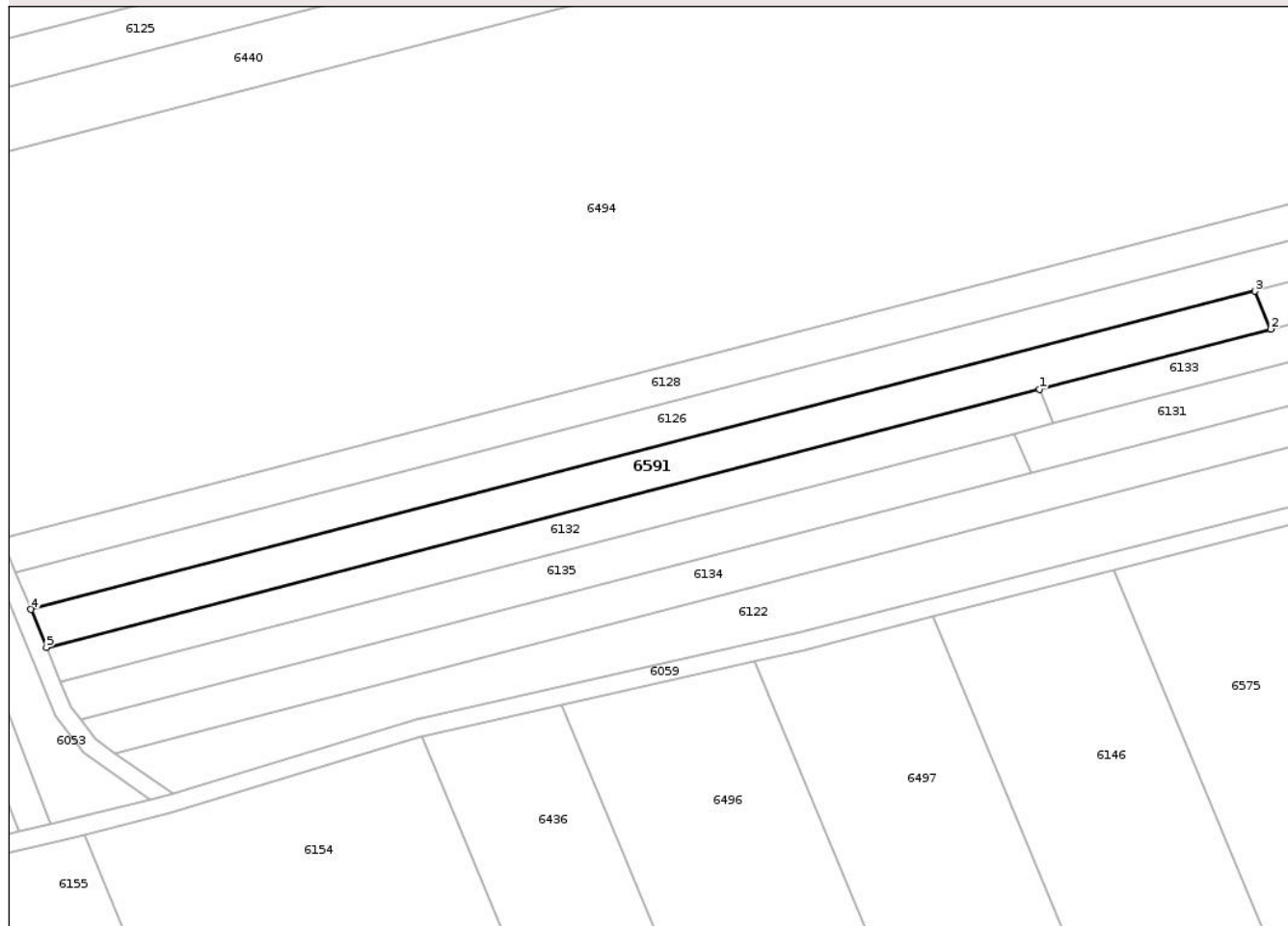
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52148	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	55	4/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.419,078 551.588,113	2	418.471,091 551.601,629	53.74
2	418.471,091 551.601,629	3	418.467,597 551.610,158	9.217
3	418.467,597 551.610,158	4	418.192,099 551.538,571	284.647
4	418.192,099 551.538,571	5	418.195,593 551.530,042	9.217
5	418.195,593 551.530,042	1	418.419,078 551.588,113	230.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6592**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53874	6.100	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4438 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3197/2196, din 30/03/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NADREAN TEODOR 2) CHETAN DOINA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

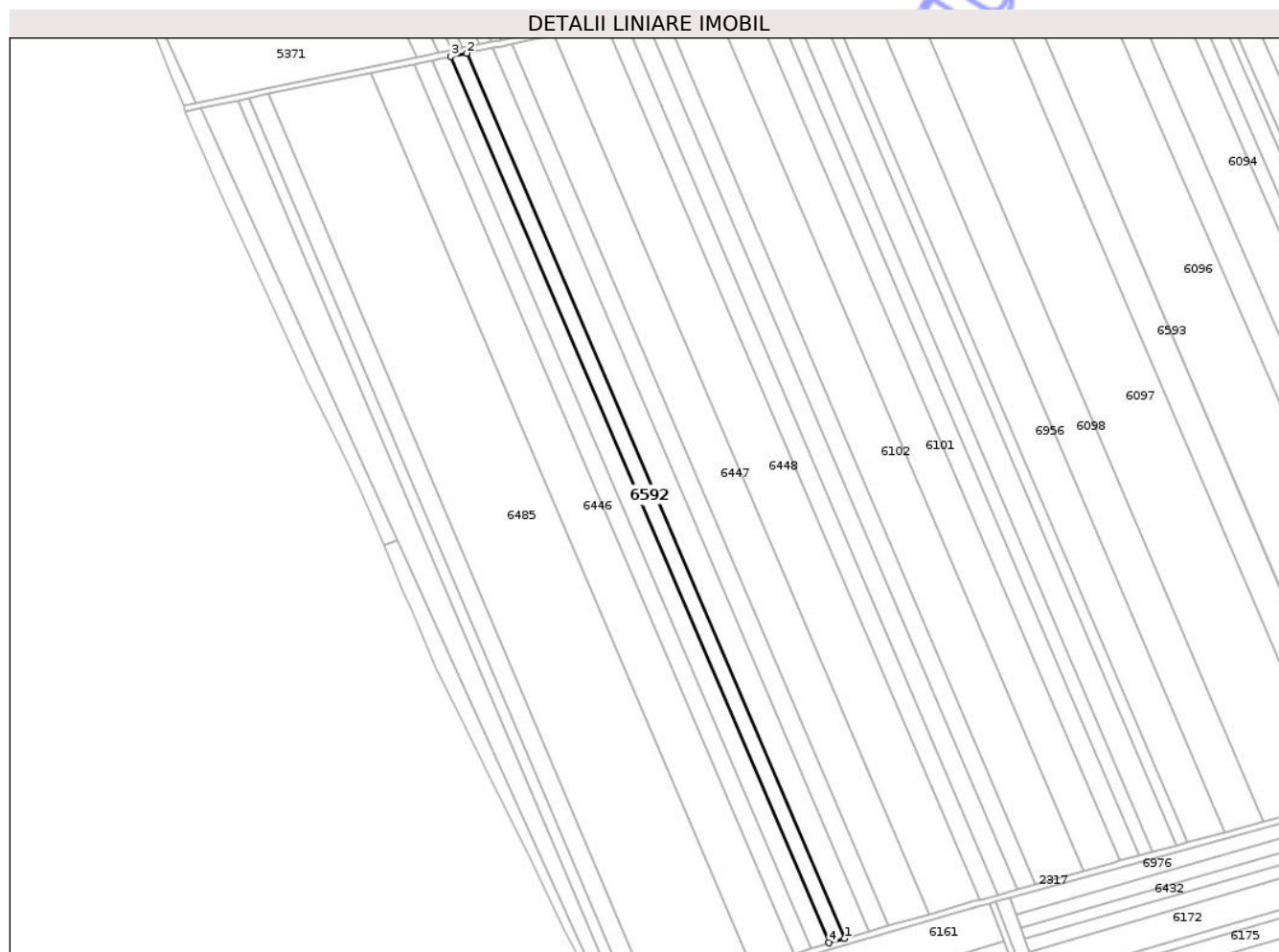
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53874	6.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.100	54	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.991,388 551.205,534	2	416.751,777 551.766,878	610.345
2	416.751,777 551.766,878	3	416.741,79 551.764,833	10.194
3	416.741,79 551.764,833	4	416.981,706 551.202,775	611.121
4	416.981,706 551.202,775	1	416.991,388 551.205,534	10.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53891	11.200	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4453 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3099/1722, din 02/04/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUGNAR CATALINA 2) NEMETH AURORA 3) SZEKELY GLIGOR 4) SZEKELY MARTIN 5) ZEICU ILEANA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
12305 / 29/03/2018		
Actiune In Instanta nr. 420/328/2018, din 25/01/2018 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B3	SE NOTEAZA CEREREA DE CHEMARE IN JUDECATA INREGISTRATA LA JUDECATORIA TURDA SUB NR.420/328/2018 DE RECLAMANTUL SEVAN TUDOR FLAVIU IMPOTRIVA PARATELOR REDEAN ILENE,ZEJK(ZEICU) ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

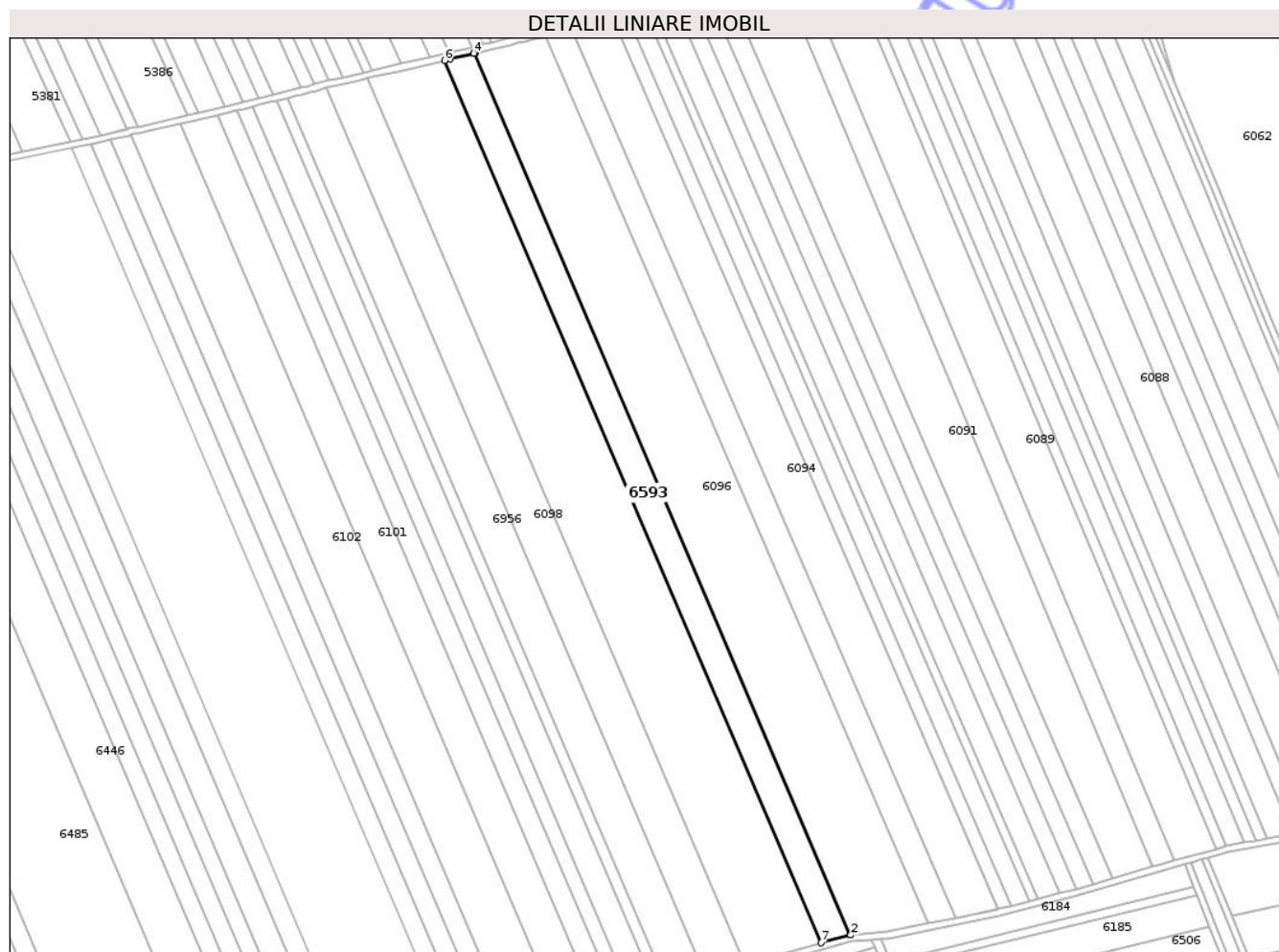
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53891	11.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.200	54	7/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.322,934 551.297,385	2	417.323,454 551.297,429	0.522
2	417.323,454 551.297,429	3	417.090,271 551.843,717	593.974
3	417.090,271 551.843,717	4	417.089,851 551.843,616	0.432
4	417.089,851 551.843,616	5	417.075,184 551.840,132	15.075
5	417.075,184 551.840,132	6	417.071,655 551.839,312	3.623

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.071,655 551.839,312	7	417.305,011 551.292,619	594.414
7	417.305,011 551.292,619	1	417.322,934 551.297,385	18.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6594**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53896	6.900	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4457 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3136/1907, din 07/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILEA IULIUS	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 153 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 6900 mp în favoarea lui 1) LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

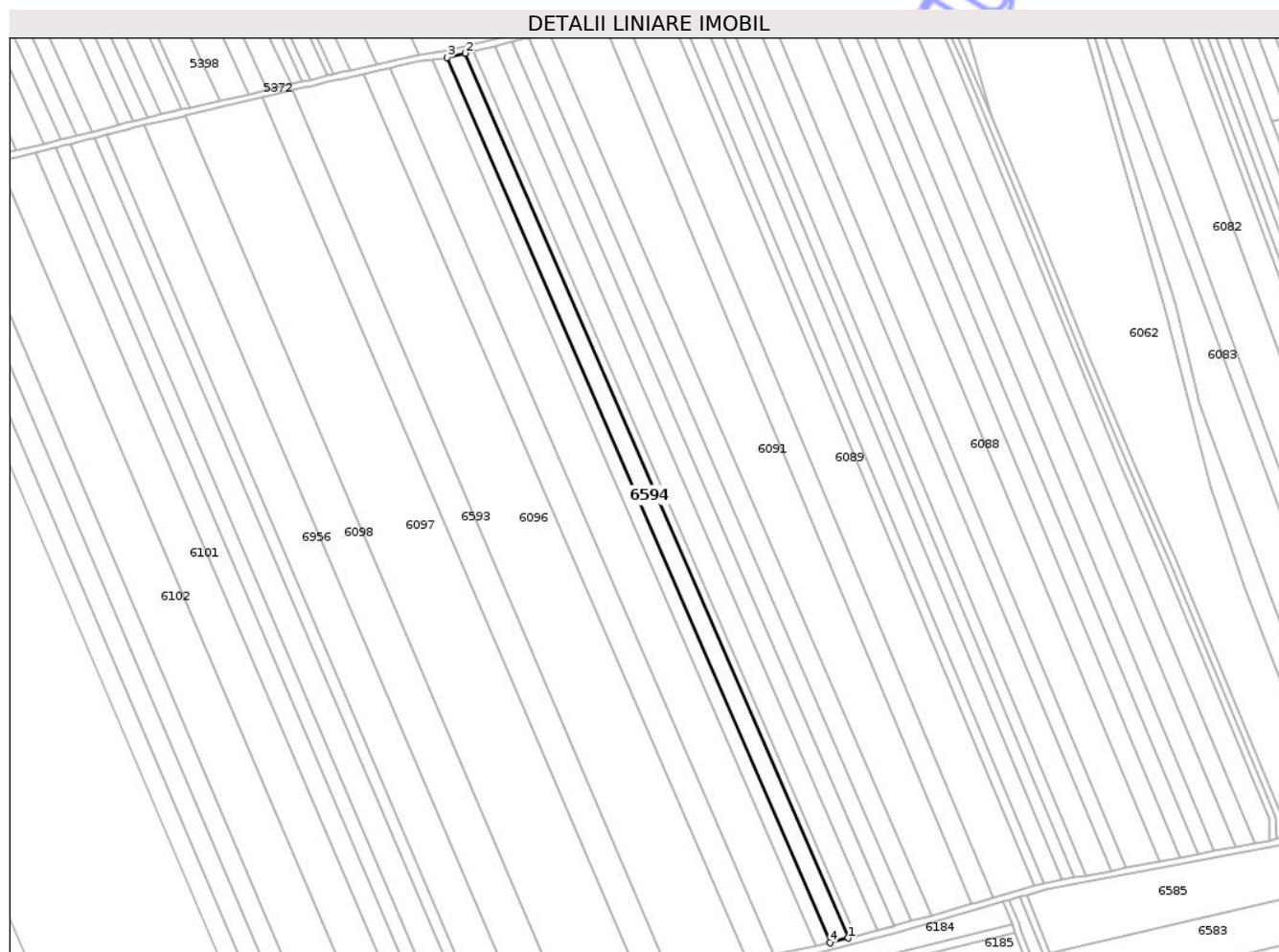
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53896	6.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.900	54	7/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.434,591 551.318,519	2	417.197,286 551.866,687	597.329
2	417.197,286 551.866,687	3	417.185,851 551.864,032	11.739
3	417.185,851 551.864,032	4	417.423,269 551.315,605	597.611
4	417.423,269 551.315,605	1	417.434,591 551.318,519	11.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6595**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52085	3.500	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4933 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3150/2034, din 05/09/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP VICTOR	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52085	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	55	2/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.886,39 551.424,795	2	417.681,669 551.982,315	593.919
2	417.681,669 551.982,315	3	417.675,891 551.980,951	5.937
3	417.675,891 551.980,951	4	417.880,54 551.423,627	593.71
4	417.880,54 551.423,627	1	417.886,39 551.424,795	5.965

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6597**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55343	700	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
32452 / 19/11/2014	
Act Administrativ nr. 0555/986, din 17/05/2002 emis de CJPSDP CLUJ (COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR CLUJ);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) JUDE CECILIA VIORICA	

C. Partea III. SARCINI .

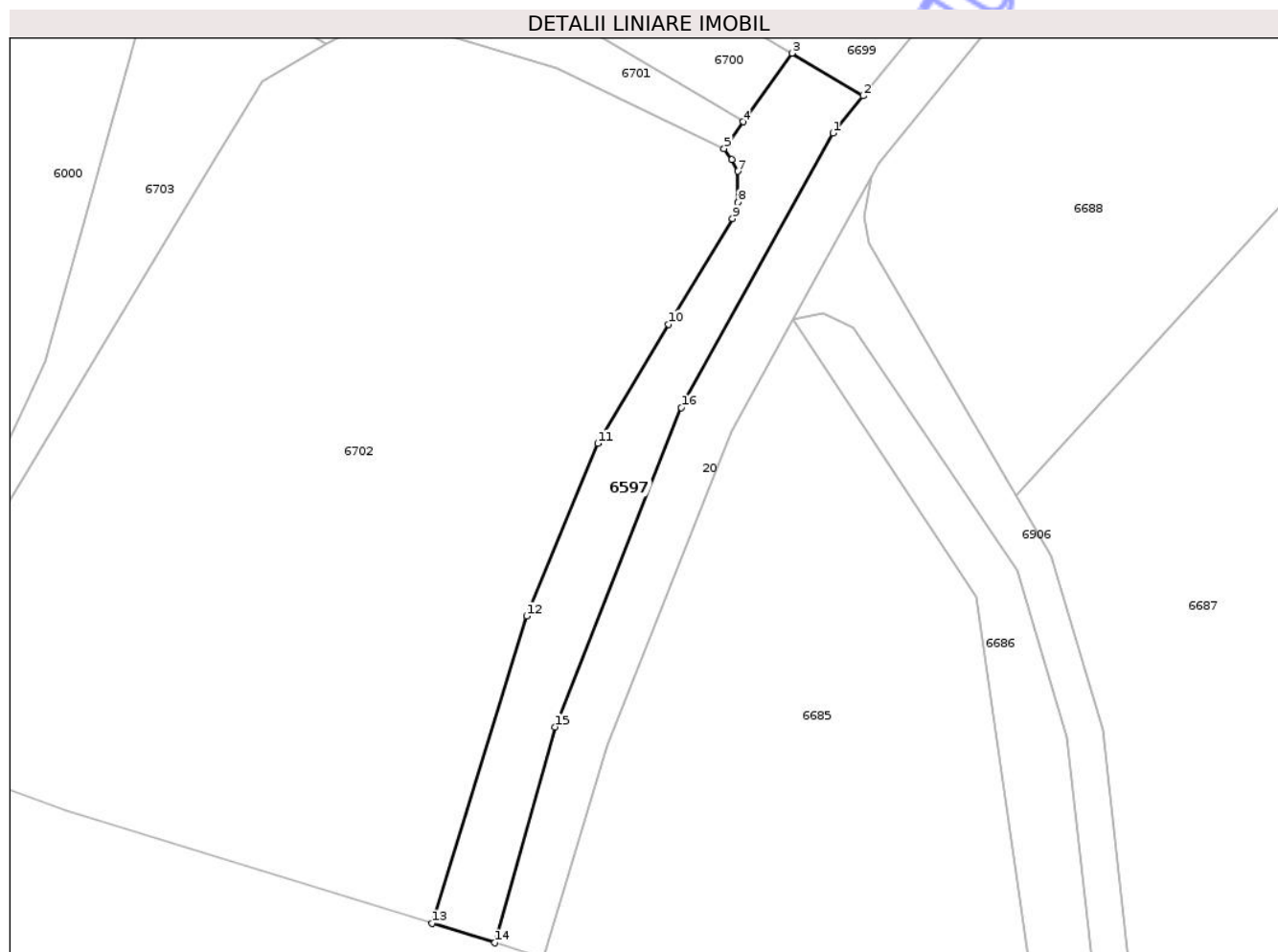
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55343	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	59	157/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.232,452 549.138,628	2	421.235,722 549.142,682	5.208
2	421.235,722 549.142,682	3	421.227,956 549.147,339	9.055
3	421.227,956 549.147,339	4	421.222,633 549.139,853	9.186
4	421.222,633 549.139,853	5	421.220,563 549.136,943	3.571
5	421.220,563 549.136,943	6	421.221,41 549.135,73	1.479

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.221,41 549.135,73	7	421.222,05 549.134,46	1.422
7	421.222,05 549.134,46	8	421.222,06 549.131,07	3.39
8	421.222,06 549.131,07	9	421.221,48 549.129,29	1.872
9	421.221,48 549.129,29	10	421.214,465 549.117,755	13.501
10	421.214,465 549.117,755	11	421.206,748 549.104,758	15.115
11	421.206,748 549.104,758	12	421.198,984 549.085,93	20.366
12	421.198,984 549.085,93	13	421.188,684 549.052,379	35.096
13	421.188,684 549.052,379	14	421.195,494 549.050,272	7.129
14	421.195,494 549.050,272	15	421.202,066 549.073,819	24.447
15	421.202,066 549.073,819	16	421.215,878 549.108,667	37.485
16	421.215,878 549.108,667	1	421.232,452 549.138,628	34.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6600**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2683 LUNA
Nr. cadastral vechi:1761

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luncani, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50279	31.900	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15509 / 04/08/2010		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare Aut sub nr 759, din 04/08/2010 emis de BNP MORA RODICA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂLIN MIHAI -CRISTIAN, și soția 2) CĂLIN ANA, ca bun comun	A1
24415 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

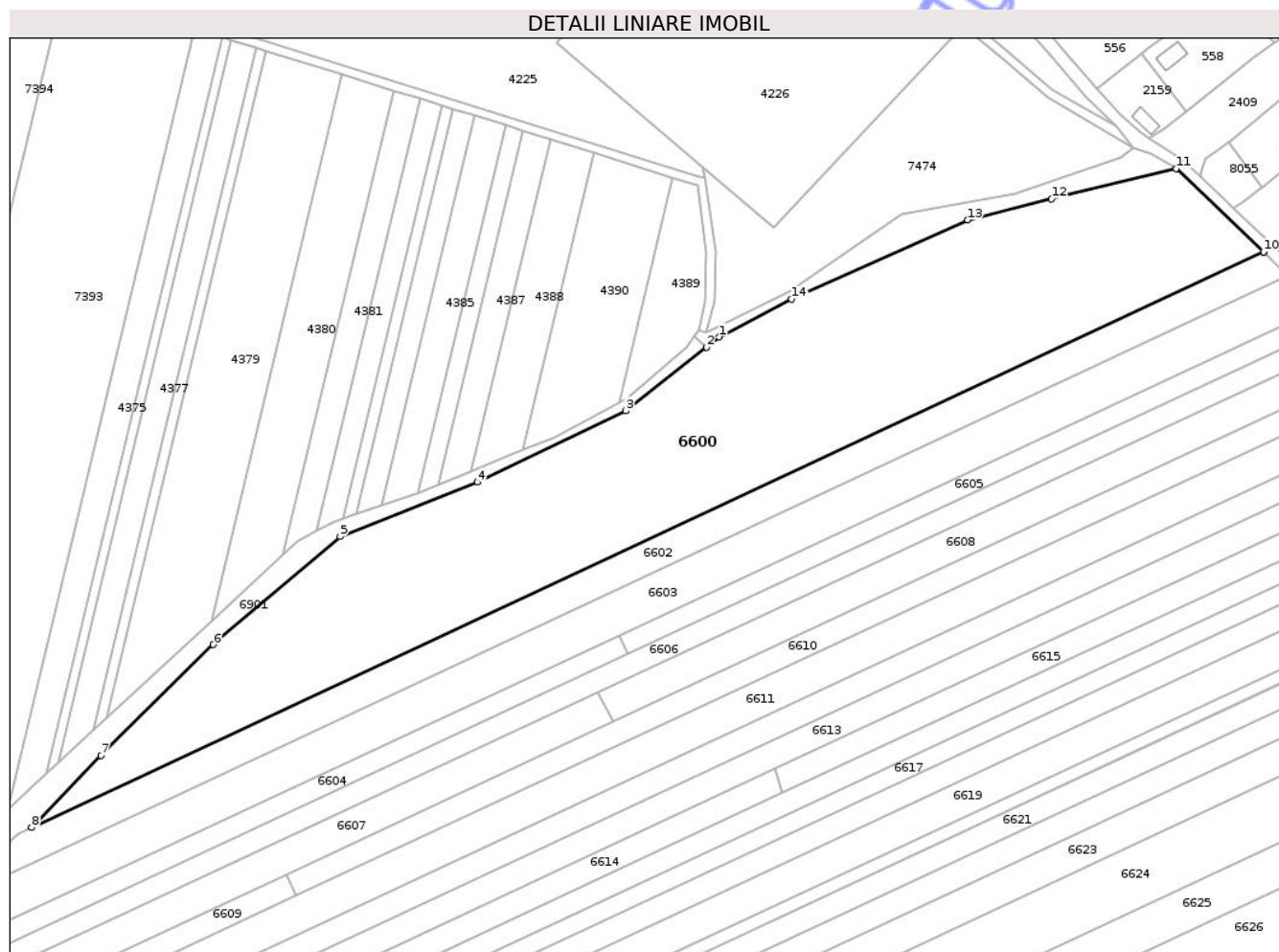
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50279	31.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	31.900	51	6/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.645,434 553.108,866	2	418.639,638 553.104,296	7.381
2	418.639,638 553.104,296	3	418.603,318 553.075,648	46.259
3	418.603,318 553.075,648	4	418.536,529 553.043,557	74.099
4	418.536,529 553.043,557	5	418.474,872 553.019,201	66.293
5	418.474,872 553.019,201	6	418.417,814 552.970,538	74.991

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.417,814 552.970,538	7	418.367,228 552.920,733	70.989
7	418.367,228 552.920,733	8	418.336,106 552.888,44	44.849
8	418.336,106 552.888,44	9	418.890,296 553.147,058	611.563
9	418.890,296 553.147,058	10	418.890,304 553.147,062	0.009
10	418.890,304 553.147,062	11	418.850,857 553.184,497	54.382
11	418.850,857 553.184,497	12	418.794,879 553.170,91	57.603
12	418.794,879 553.170,91	13	418.757,05 553.161,436	38.997
13	418.757,05 553.161,436	14	418.677,998 553.125,83	86.701
14	418.677,998 553.125,83	1	418.645,434 553.108,866	36.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54435	9.200	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4684 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 1567/1225, din 06/09/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂȚIU M. VIORICA	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

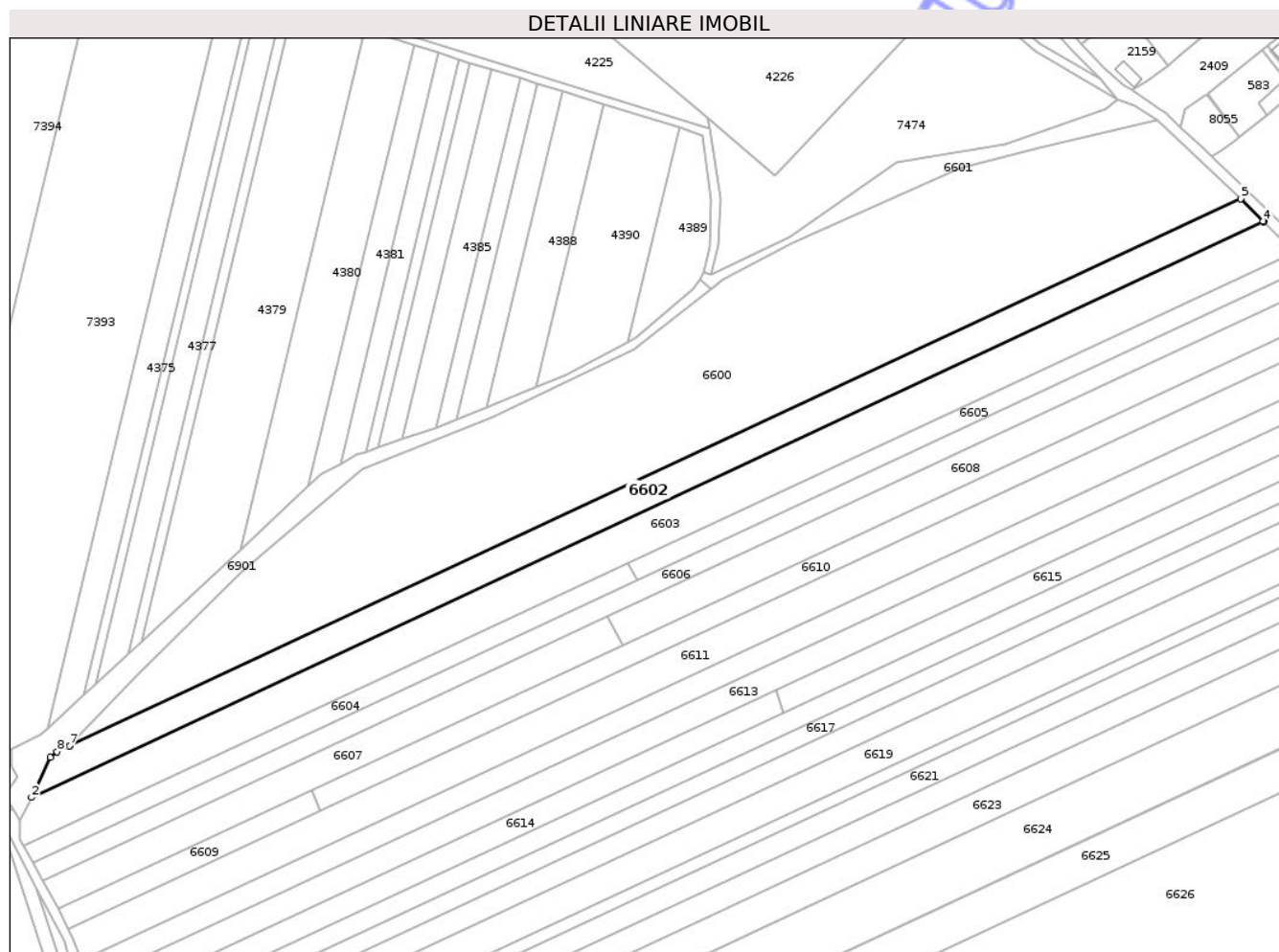
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54435	9.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.200	51	6/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.327,075 552.882,786	2	418.318,083 552.863,962	20.861
2	418.318,083 552.863,962	3	418.901,227 553.136,092	643.515
3	418.901,227 553.136,092	4	418.900,928 553.136,394	0.425
4	418.900,928 553.136,394	5	418.890,296 553.147,058	15.059
5	418.890,296 553.147,058	6	418.336,106 552.888,44	611.563

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.336,106 552.888,44	7	418.335,929 552.888,264	0.25
7	418.335,929 552.888,264	8	418.330,124 552.885,558	6.405
8	418.330,124 552.885,558	1	418.327,075 552.882,786	4.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54437	2.900	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4687 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3136/1946, din 12/08/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LORINCZI AGNETA 2) VENCZEL NICOLAE 3) DEE SUSANA 4) NEMETH ILEANA 5) MEZEI ELISABETA 6) VENCZEL IOSIF	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

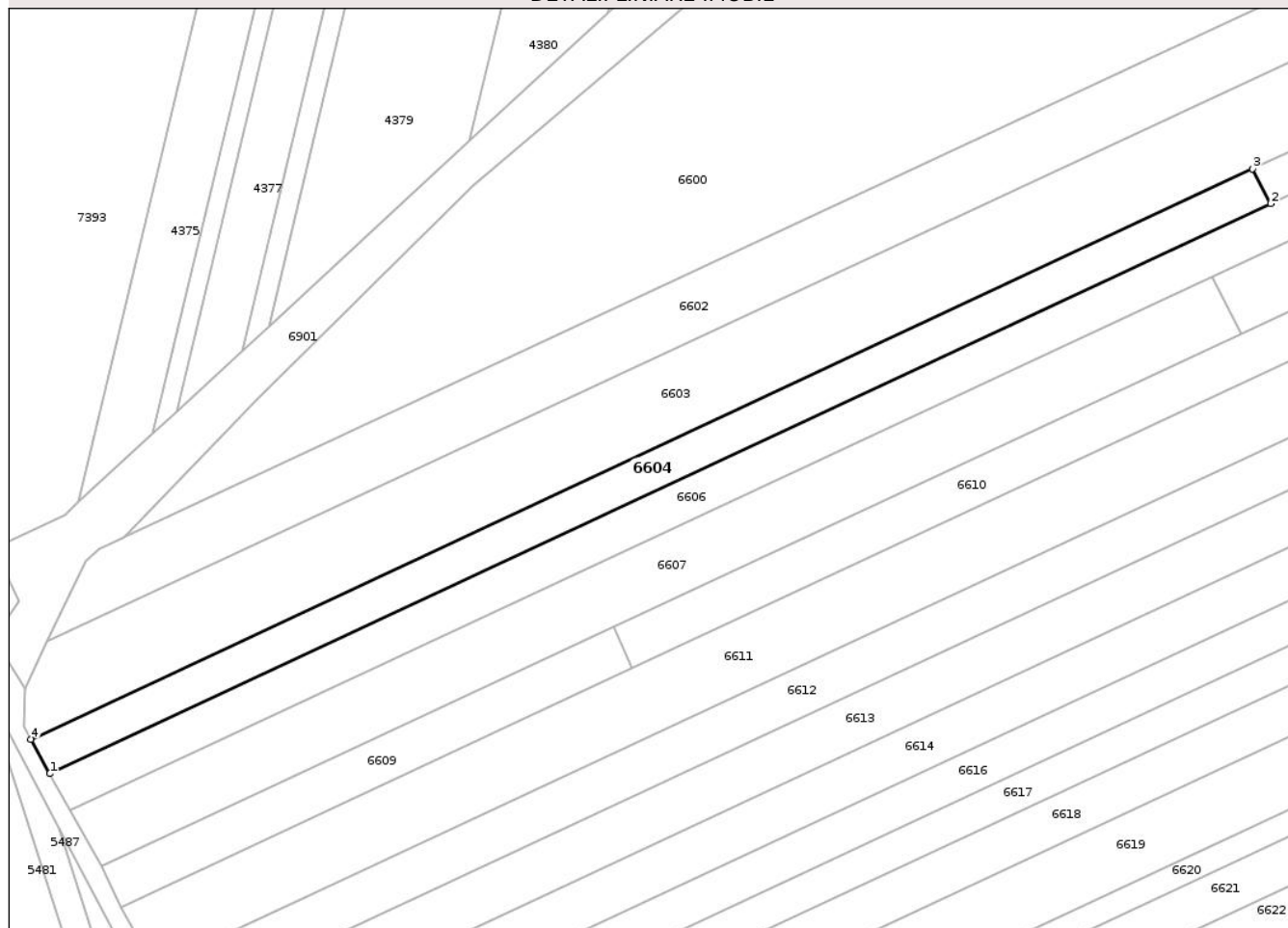
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54437	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	51	6/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.318,654 552.833,056	2	418.604,519 552.966,457	315.459
2	418.604,519 552.966,457	3	418.600,233 552.974,599	9.201
3	418.600,233 552.974,599	4	418.314,211 552.841,124	315.633
4	418.314,211 552.841,124	1	418.318,654 552.833,056	9.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54438	3.200	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4688 / 31/01/2018	
Act Administrativ nr. 1567/1253, din 12/09/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014
32165 / 07/08/2023	
Hotarare Judecatoreasca nr. 2712, din 15/11/2022 emis de JUDECATORIA TURDA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4, cota initiala 1/1 1) MEZEI IOAN , in cota de 1/4
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) MEZEI ALBERT-ERNŐ
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12 1) MEZEI ALBERT-ERNŐ , in cota de 1/2 2) MEZEI IOAN , in cota de 1/2
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 4/12, cota initiala 4/12 1) MEZEI ERICA , in cota de 1/4 2) MEZEI LAURA HENRIETTA , in cota de 3/4

C. Partea III. SARCINI .

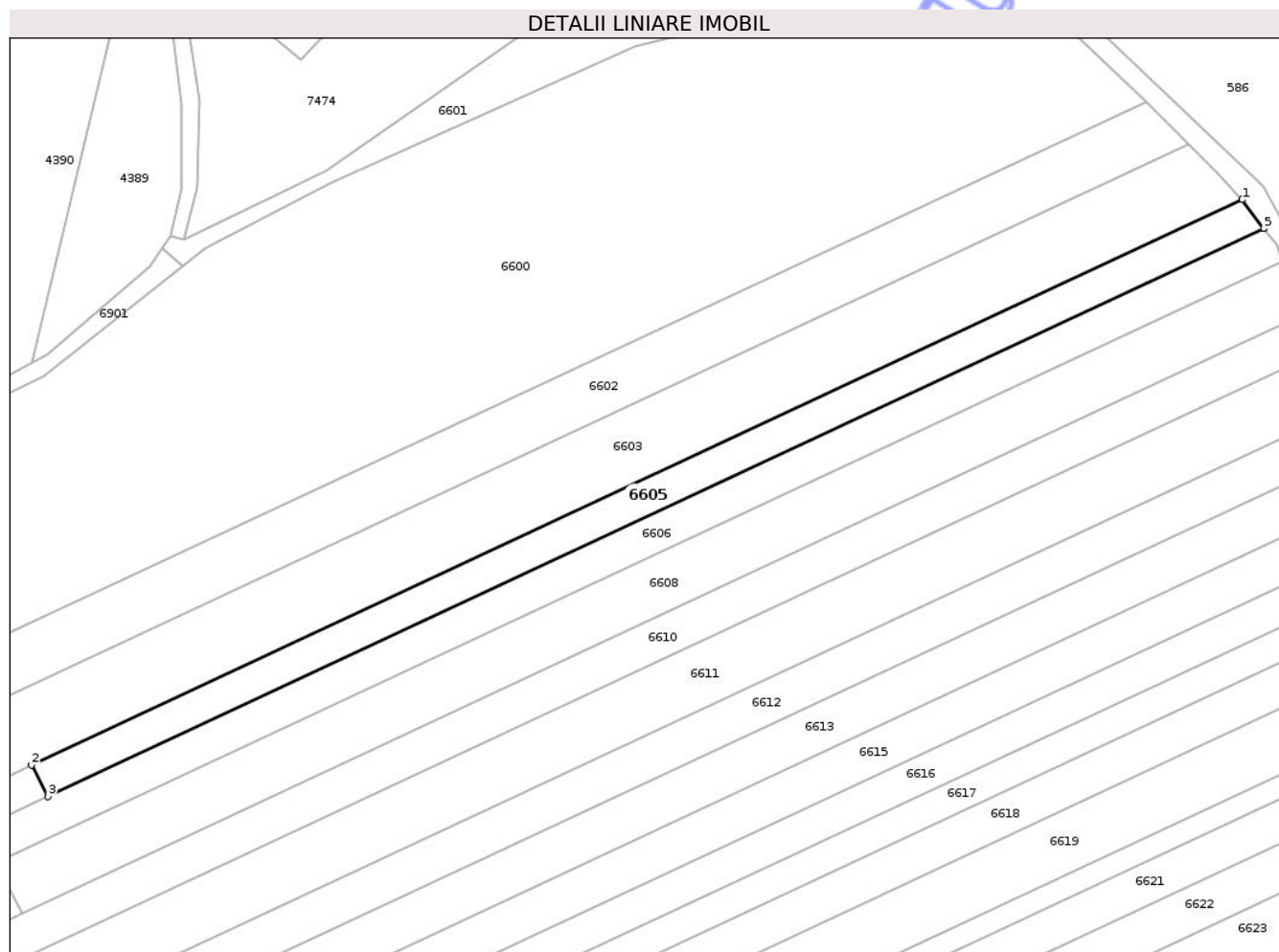
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54438	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	51	6/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.915,114 553.121,54	2	418.600,233 552.974,599	347.479
2	418.600,233 552.974,599	3	418.604,519 552.966,457	9.201
3	418.604,519 552.966,457	4	418.920,69 553.114,001	348.903
4	418.920,69 553.114,001	5	418.920,644 553.114,057	0.072
5	418.920,644 553.114,057	1	418.915,114 553.121,54	9.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54461	1.000	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4715 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 1567/1225, din 06/09/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂȚIU M. VIORICA	A1
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 19 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 1000 mp în favoarea lui 1) LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

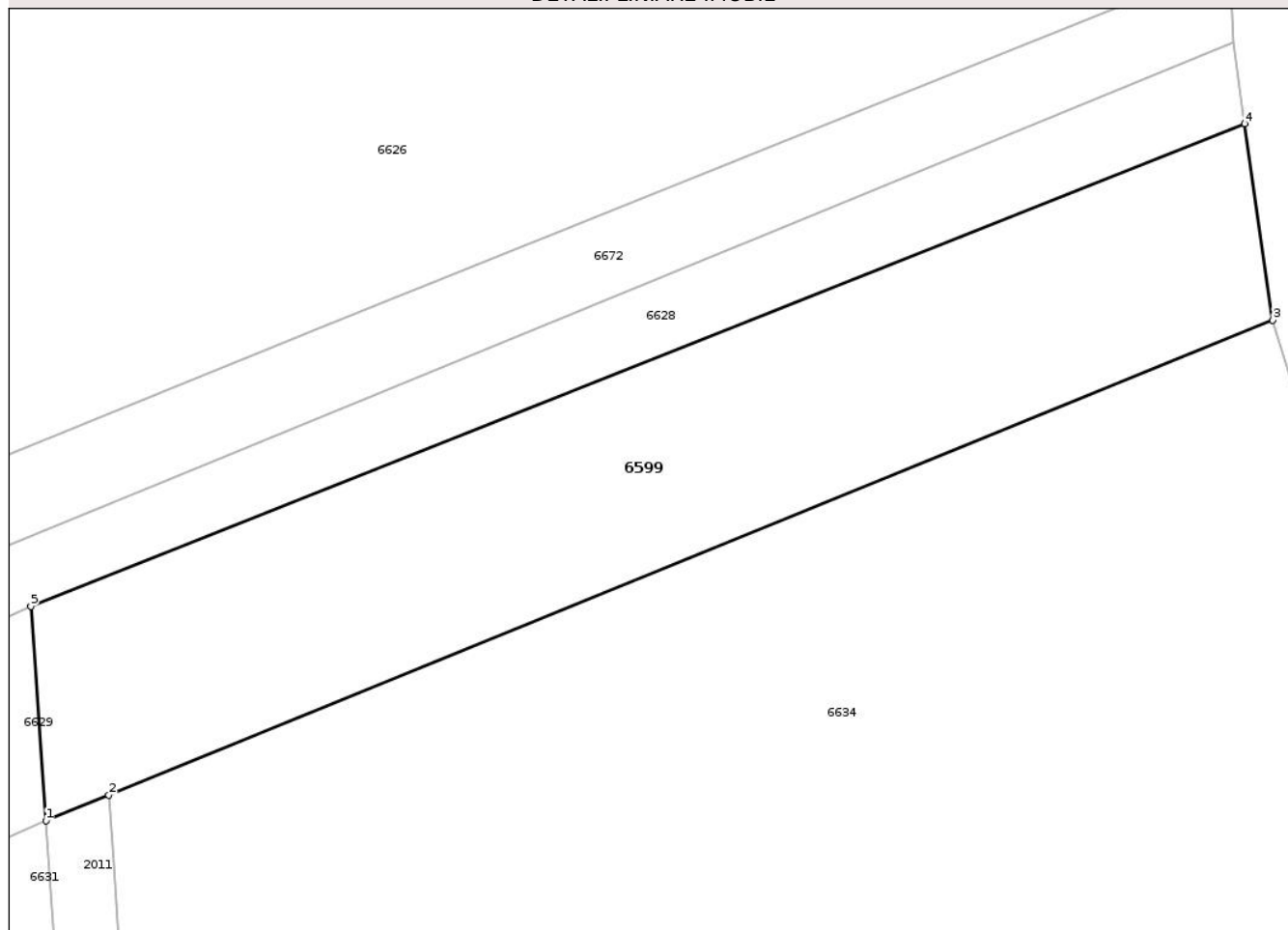
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54461	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	51	4/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.941,935 552.750,36	2	418.945,834 552.751,95	4.211
2	418.945,834 552.751,95	3	419.017,895 552.781,328	77.819
3	419.017,895 552.781,328	4	419.016,157 552.793,475	12.271
4	419.016,157 552.793,475	5	418.941,011 552.763,623	80.858
5	418.941,011 552.763,623	1	418.941,935 552.750,36	13.295

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57358	1.827	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49224 / 26/11/2021		
Act Administrativ nr. 25, din 19/04/2019 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LUNA (act administrativ nr 6810 din 25.11.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA LUNA , CIF:4546960, DOMENIU PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

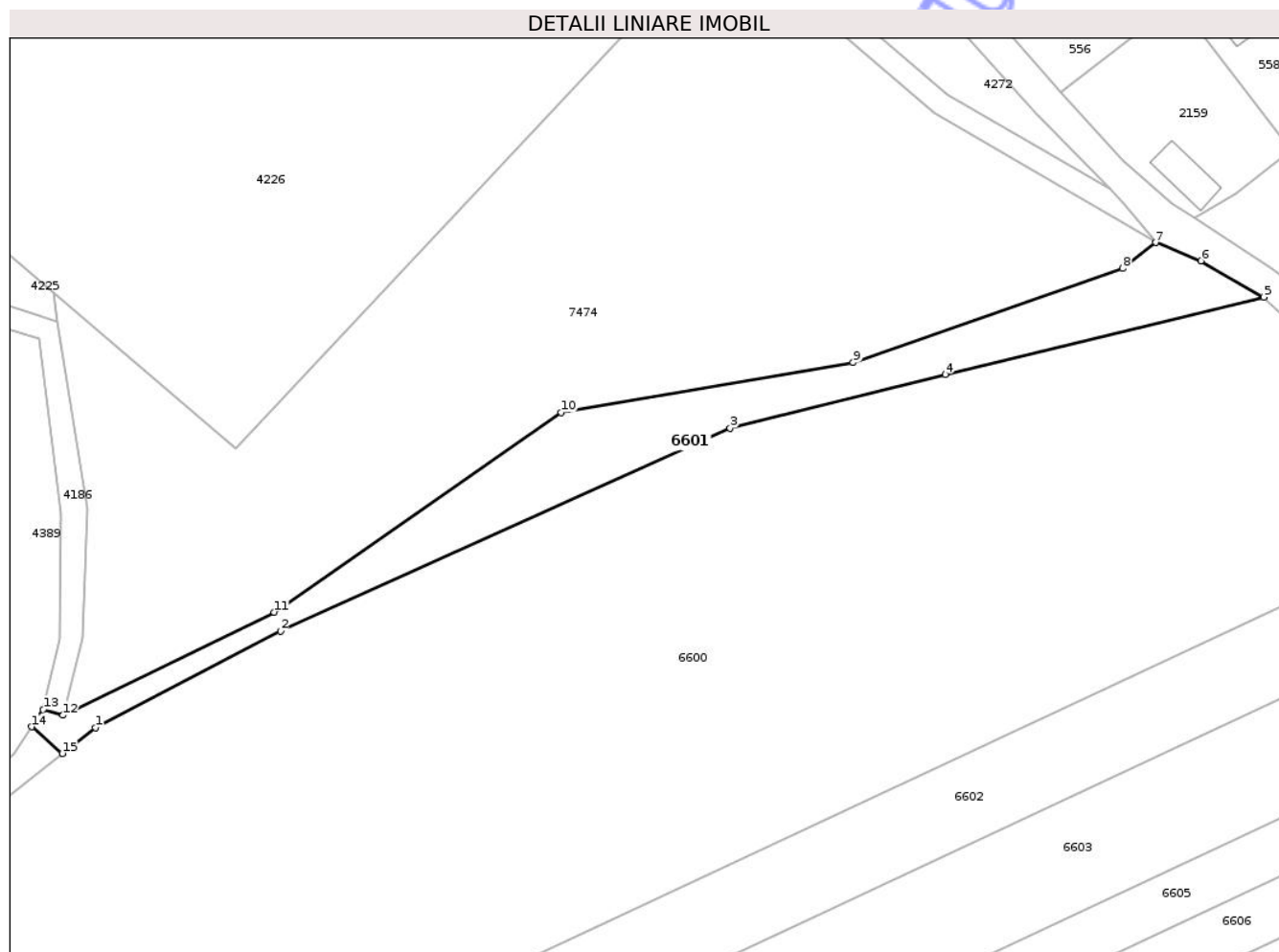
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57358	1.827	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.827	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.645,434 553.108,866	2	418.677,998 553.125,83	36.718
2	418.677,998 553.125,83	3	418.757,05 553.161,436	86.701
3	418.757,05 553.161,436	4	418.794,879 553.170,91	38.997
4	418.794,879 553.170,91	5	418.850,857 553.184,497	57.603
5	418.850,857 553.184,497	6	418.839,819 553.190,872	12.747

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.839,819 553.190,872	7	418.831,841 553.194,083	8.6
7	418.831,841 553.194,083	8	418.826,05 553.189,5	7.385
8	418.826,05 553.189,5	9	418.778,671 553.172,995	50.172
9	418.778,671 553.172,995	10	418.727,347 553.164,212	52.07
10	418.727,347 553.164,212	11	418.676,913 553.129,105	61.45
11	418.676,913 553.129,105	12	418.639,716 553.111,019	41.361
12	418.639,716 553.111,019	13	418.636,256 553.112,014	3.6
13	418.636,256 553.112,014	14	418.634,235 553.109,015	3.616
14	418.634,235 553.109,015	15	418.639,638 553.104,296	7.174
15	418.639,638 553.104,296	1	418.645,434 553.108,866	7.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54436	12.500	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4686 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3084/1692, din 17/03/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEMETH MARIA 2) NEMETH INDREI 3) VENCZEL IRINA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 147 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 12500 mp în favoarea lui 1) LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN	A1

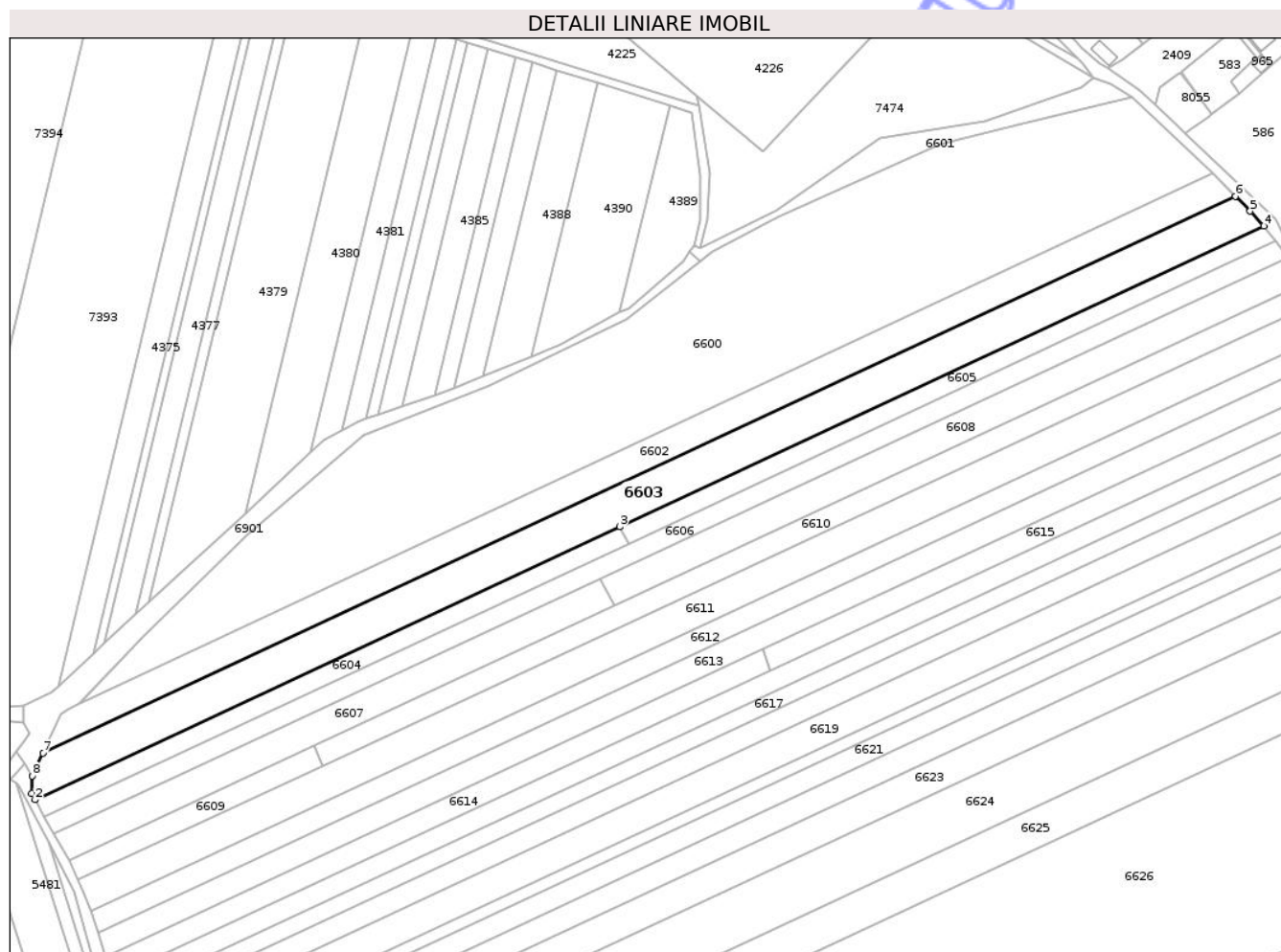
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54436	12.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.500	51	6/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.312,558 552.844,125	2	418.314,211 552.841,124	3.426
2	418.314,211 552.841,124	3	418.600,233 552.974,599	315.633
3	418.600,233 552.974,599	4	418.915,114 553.121,54	347.479
4	418.915,114 553.121,54	5	418.908,461 553.128,787	9.838
5	418.908,461 553.128,787	6	418.901,227 553.136,092	10.281

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.901,227 553.136,092	7	418.318,083 552.863,962	643.515
7	418.318,083 552.863,962	8	418.312,77 552.852,84	12.326
8	418.312,77 552.852,84	1	418.312,558 552.844,125	8.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54439	6.500	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4689 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 1567/1230, din 10/09/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUNGAN ANA 2) BUGNARIU S. SIMION 3) BACIU ILEANA	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

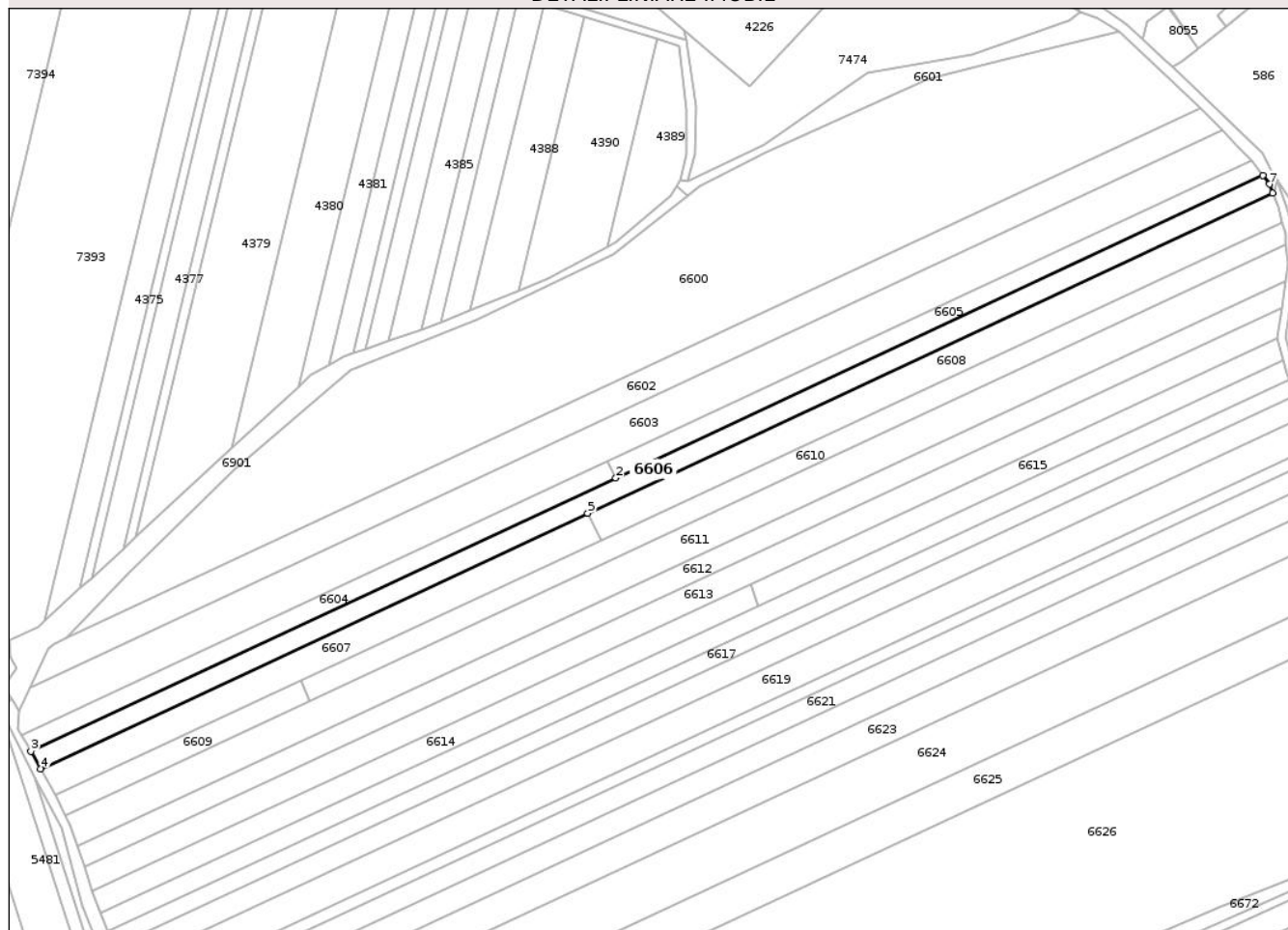
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54439	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.500	51	6/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.920,69 553.114,001	2	418.604,519 552.966,457	348.903
2	418.604,519 552.966,457	3	418.318,654 552.833,056	315.459
3	418.318,654 552.833,056	4	418.323,458 552.824,508	9.805
4	418.323,458 552.824,508	5	418.590,788 552.949,261	295.006
5	418.590,788 552.949,261	6	418.925,59 553.105,499	369.463

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.925,59 553.105,499	7	418.924,134 553.109,854	4.592
7	418.924,134 553.109,854	1	418.920,69 553.114,001	5.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54440	4.400	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4690 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 1567/1220, din 06/09/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VENCZEL IOSIF	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

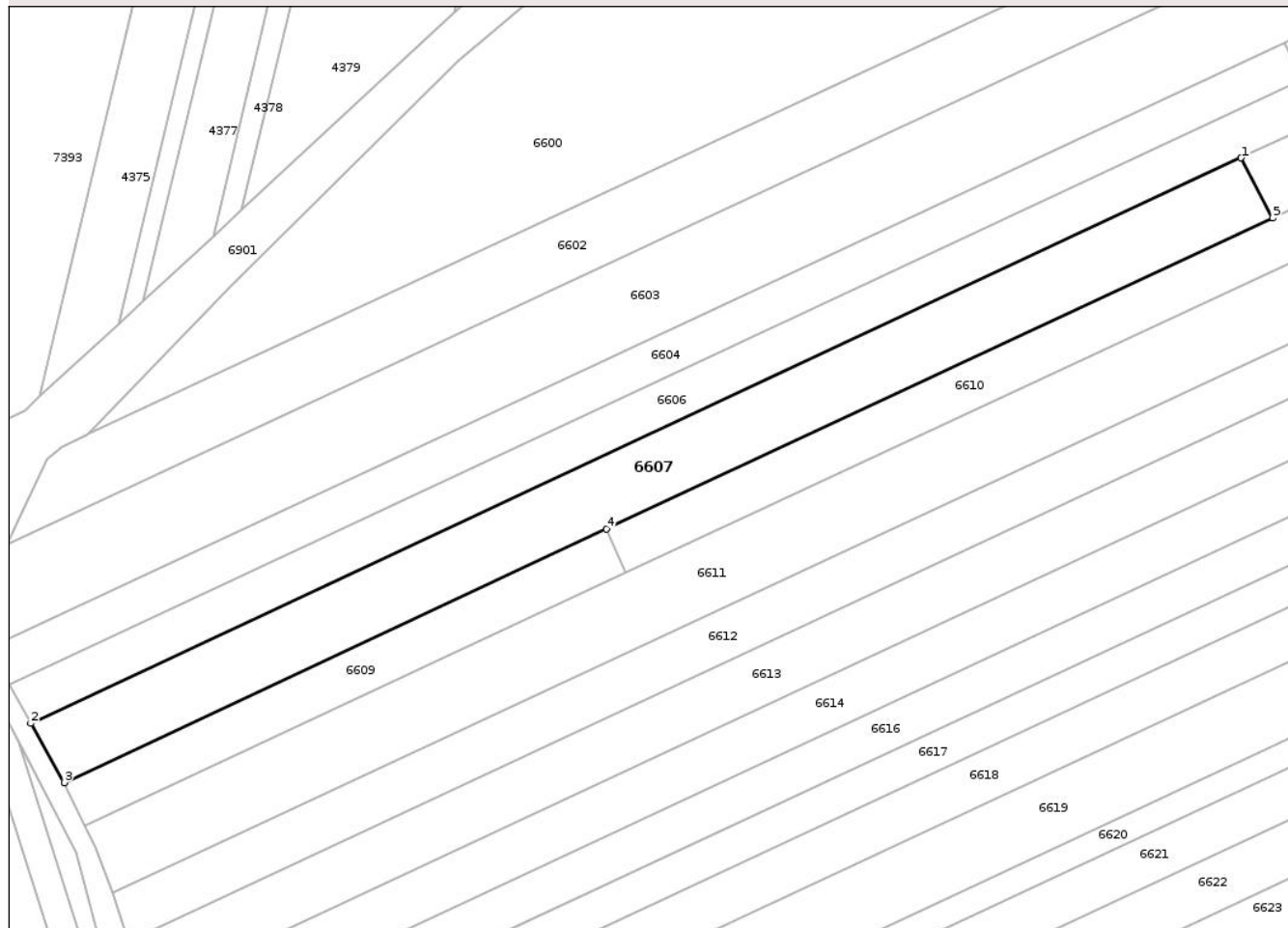
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54440	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.400	51	6/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.590,788 552.949,261	2	418.323,458 552.824,508	295.006
2	418.323,458 552.824,508	3	418.330,79 552.811,46	14.967
3	418.330,79 552.811,46	4	418.450,612 552.867,376	132.227
4	418.450,612 552.867,376	5	418.597,748 552.936,038	162.368
5	418.597,748 552.936,038	1	418.590,788 552.949,261	14.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54441	5.500	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4691 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1887, din 03/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUGNAR ANA	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

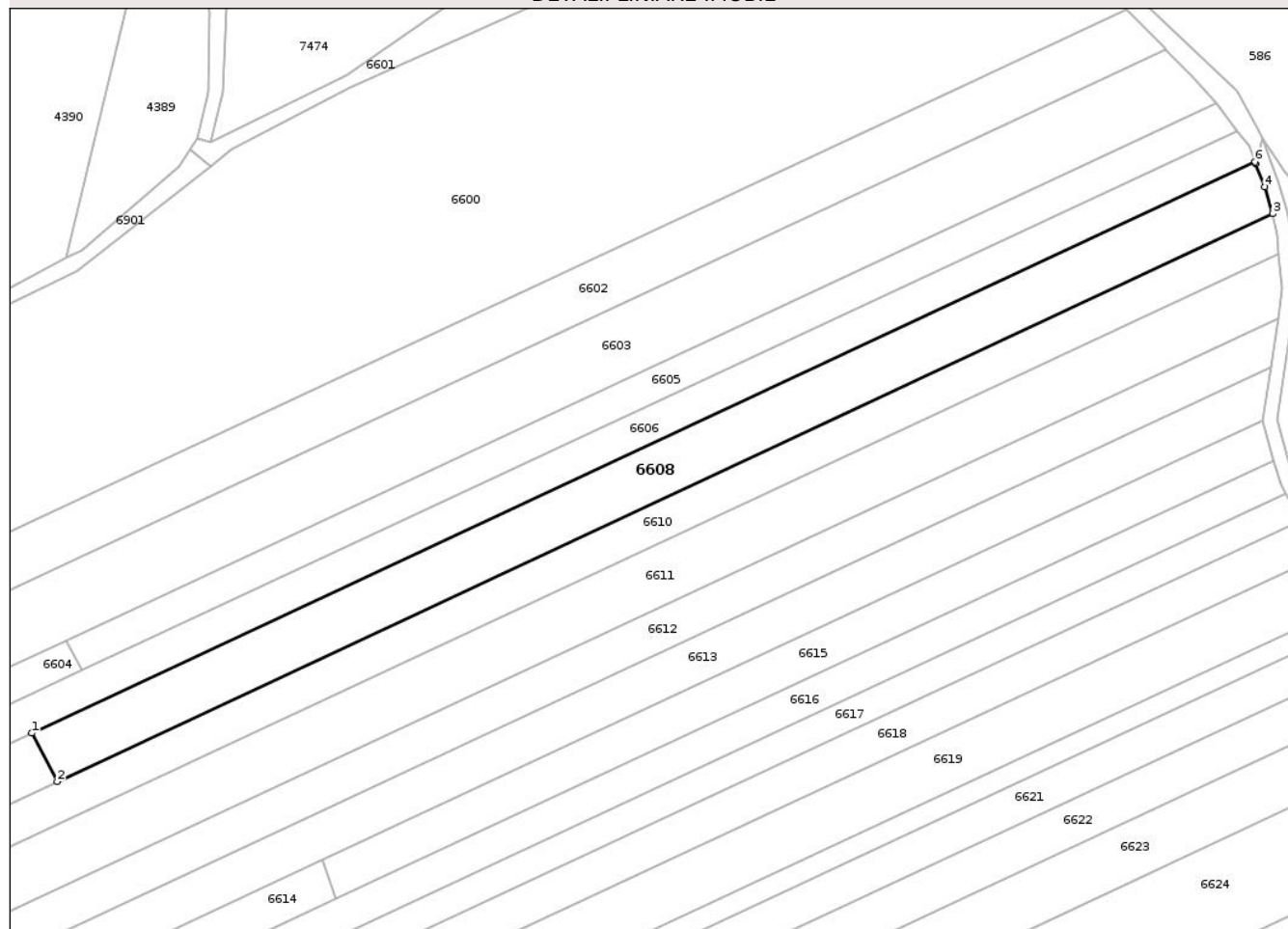
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54441	5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.500	51	6/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.590,788 552.949,261	2	418.597,748 552.936,038	14.943
2	418.597,748 552.936,038	3	418.930,429 553.091,287	367.122
3	418.930,429 553.091,287	4	418.928,334 553.098,727	7.729
4	418.928,334 553.098,727	5	418.925,794 553.104,994	6.762
5	418.925,794 553.104,994	6	418.925,59 553.105,499	0.545

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.925,59 553.105,499	1	418.590,788 552.949,261	369.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54442	1.401	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4693 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1881, din 02/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZABO ECATERINA 2) BARTA NICOLAE 3) BARTA IOSIF 4) BARTA GHEORGHE 5) NEMET MARIA 6) BARTA IULIU	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

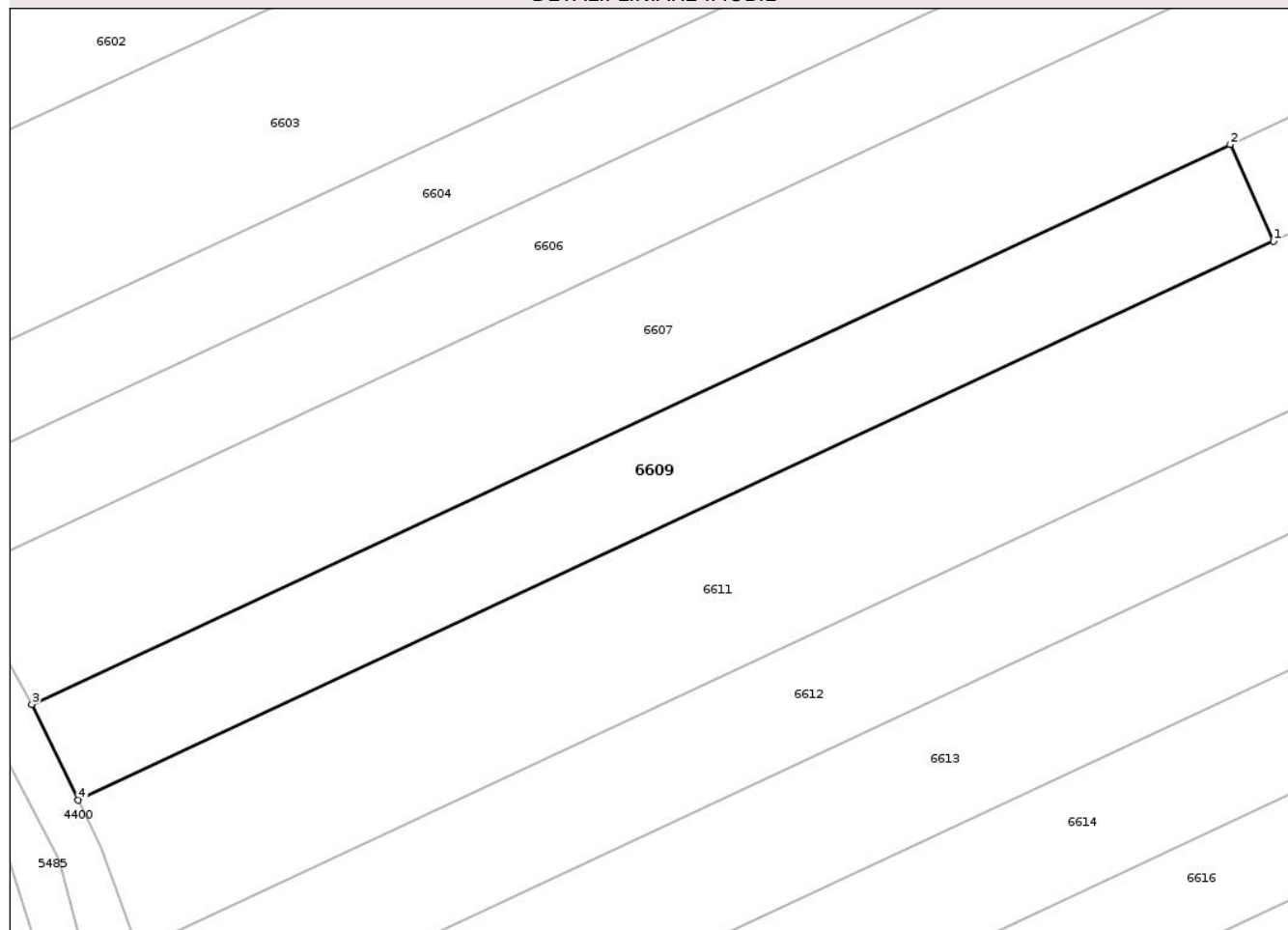
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54442	1.401	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.401	51	6/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.454,944 552.857,699	2	418.450,612 552.867,376	10.602
2	418.450,612 552.867,376	3	418.330,79 552.811,46	132.227
3	418.330,79 552.811,46	4	418.335,418 552.801,898	10.623
4	418.335,418 552.801,898	1	418.454,944 552.857,699	131.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54443	5.600	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4694 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 1667/1170, din 12/08/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCACIU AUREL 2) SOCACIU IOSIF	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

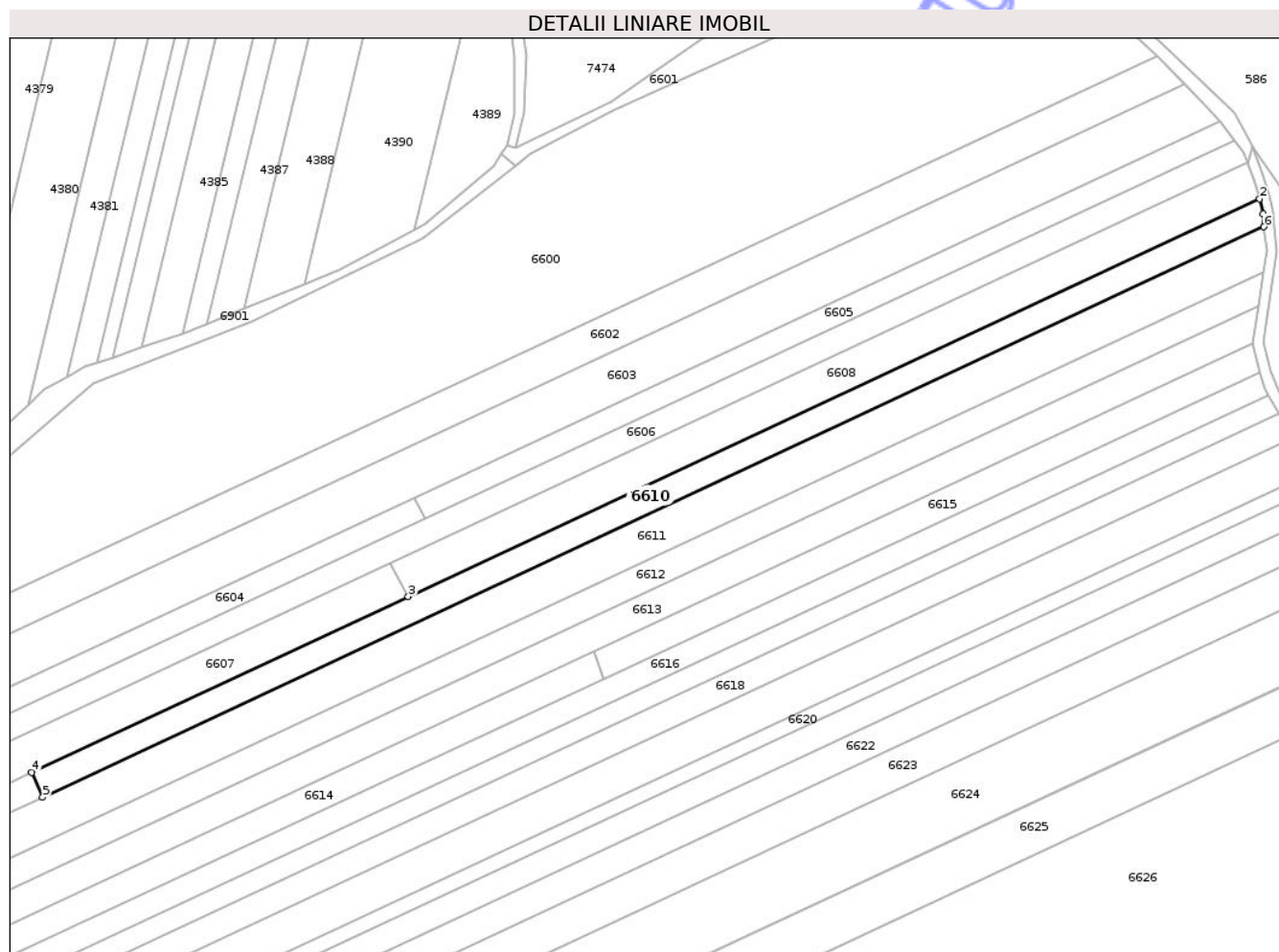
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54443	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	51	6/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.931,836 553.085,47	2	418.930,429 553.091,287	5.985
2	418.930,429 553.091,287	3	418.597,748 552.936,038	367.122
3	418.597,748 552.936,038	4	418.450,612 552.867,376	162.368
4	418.450,612 552.867,376	5	418.454,944 552.857,699	10.602
5	418.454,944 552.857,699	6	418.932,045 553.080,343	526.494

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.932,045 553.080,343	1	418.931,836 553.085,47	5.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54447	4.001	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10057 / 24/05/2013	
Act Notarial nr. 876, din 23/05/2013 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) POPA NICOLAE, bun propriu
24528 / 28/08/2014	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B11	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

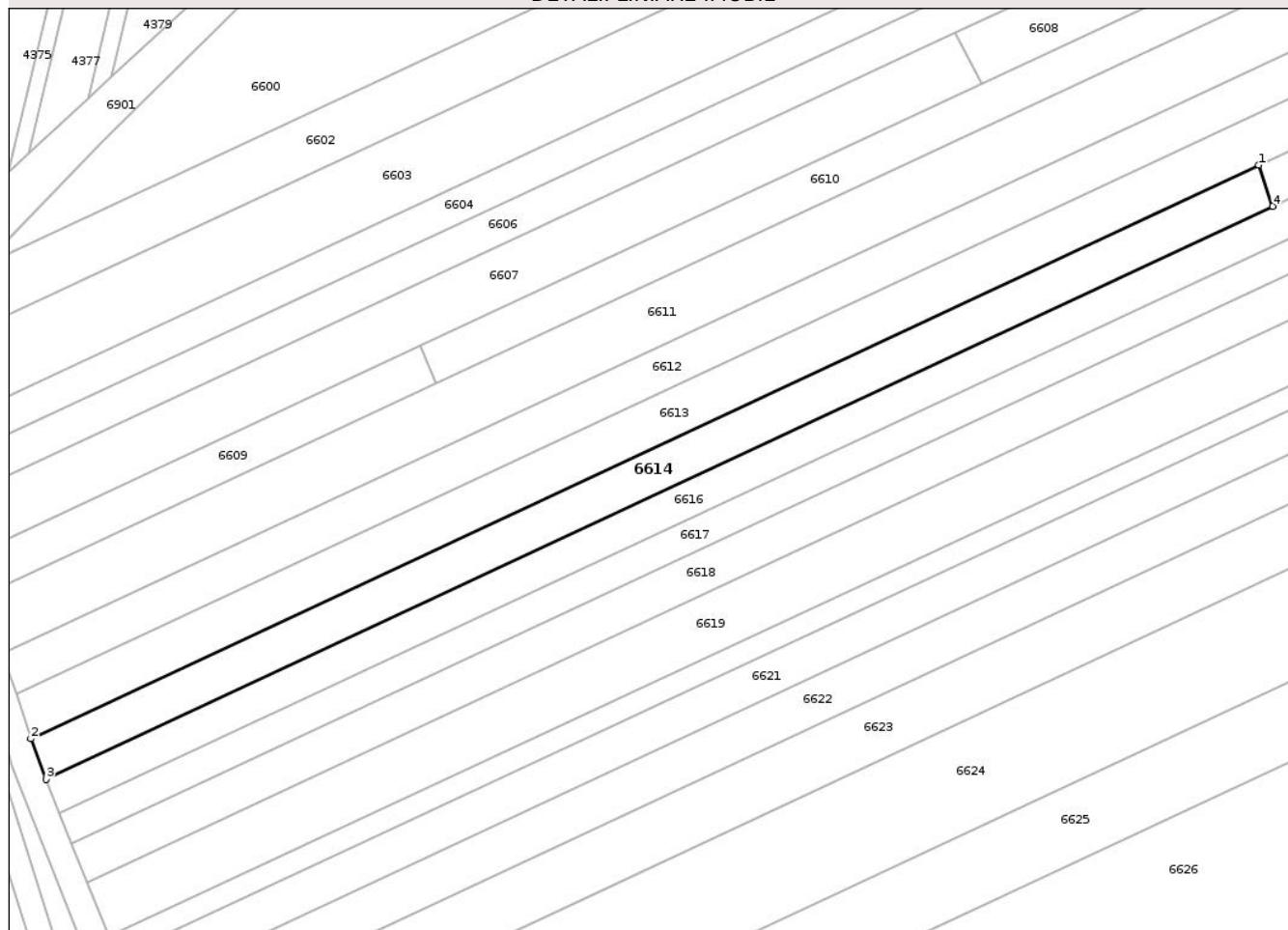
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54447	4.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.001	51	6/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.670,337 552.914,708	2	418.348,798 552.764,658	354.827
2	418.348,798 552.764,658	3	418.352,763 552.754,059	11.316
3	418.352,763 552.754,059	4	418.673,966 552.903,952	354.456
4	418.673,966 552.903,952	1	418.670,337 552.914,708	11.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54449	6.100	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4701 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1875, din 01/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAMTU DOREL 2) NEAMTU ARISTOTEL 3) NEAMTU IOSIF 4) NEAMTU IULIU	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

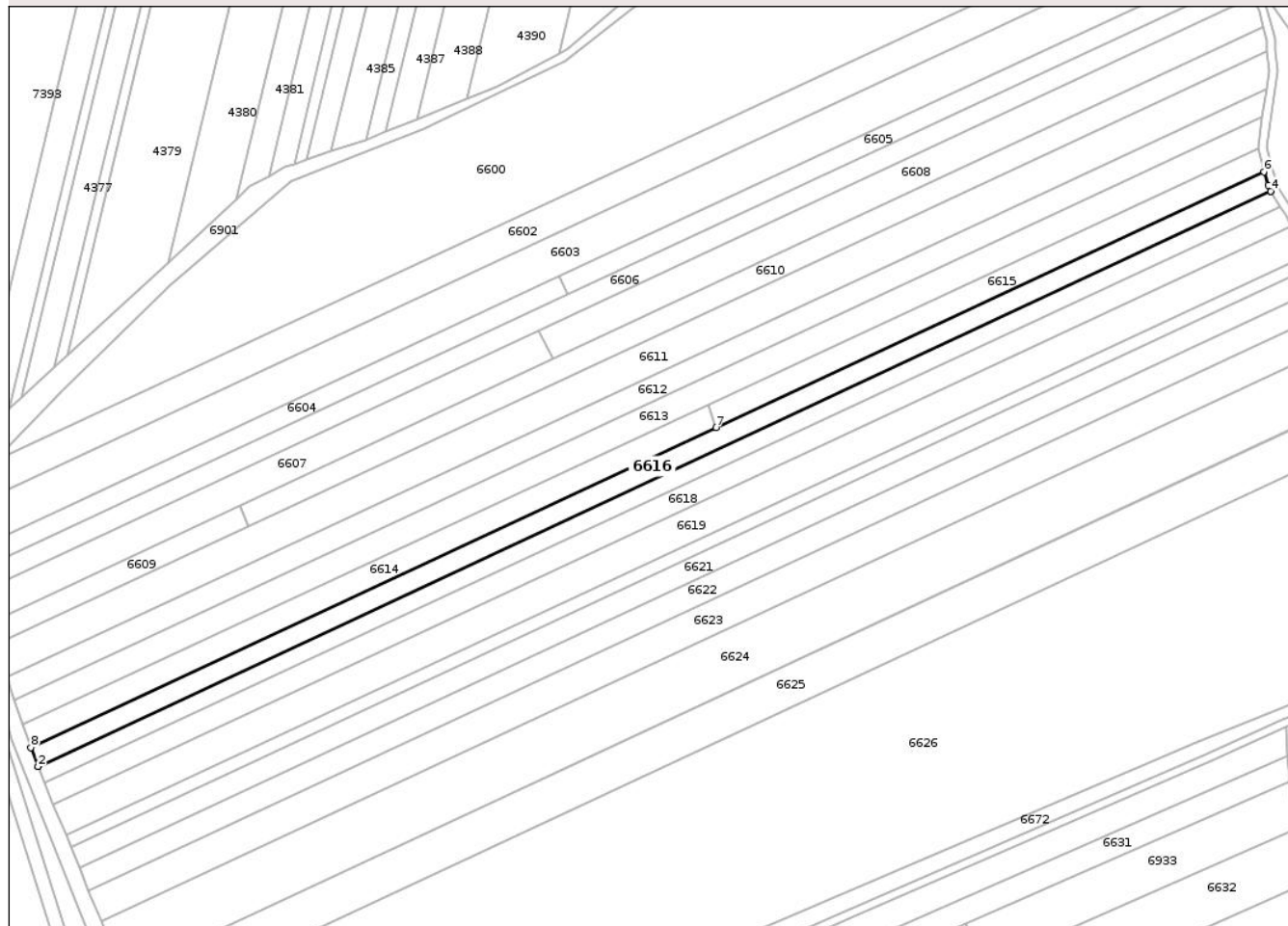
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54449	6.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.100	51	6/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.356,123 552.745,079	2	418.356,127 552.745,069	0.011
2	418.356,127 552.745,069	3	418.933,856 553.014,672	637.539
3	418.933,856 553.014,672	4	418.933,851 553.014,68	0.009
4	418.933,851 553.014,68	5	418.932,625 553.017,413	2.995
5	418.932,625 553.017,413	6	418.930,619 553.023,721	6.619

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.930,619 553.023,721	7	418.673,966 552.903,952	283.223
7	418.673,966 552.903,952	8	418.352,763 552.754,059	354.456
8	418.352,763 552.754,059	1	418.356,123 552.745,079	9.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54444	10.500	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4695 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 1667/1172, din 13/08/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAMTU AURELIA 2) NEAMTU IULIU 3) NEAMTU MARIA 4) NEAMTU IOAN 5) SZABO NATALIA 6) PORUT ANA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

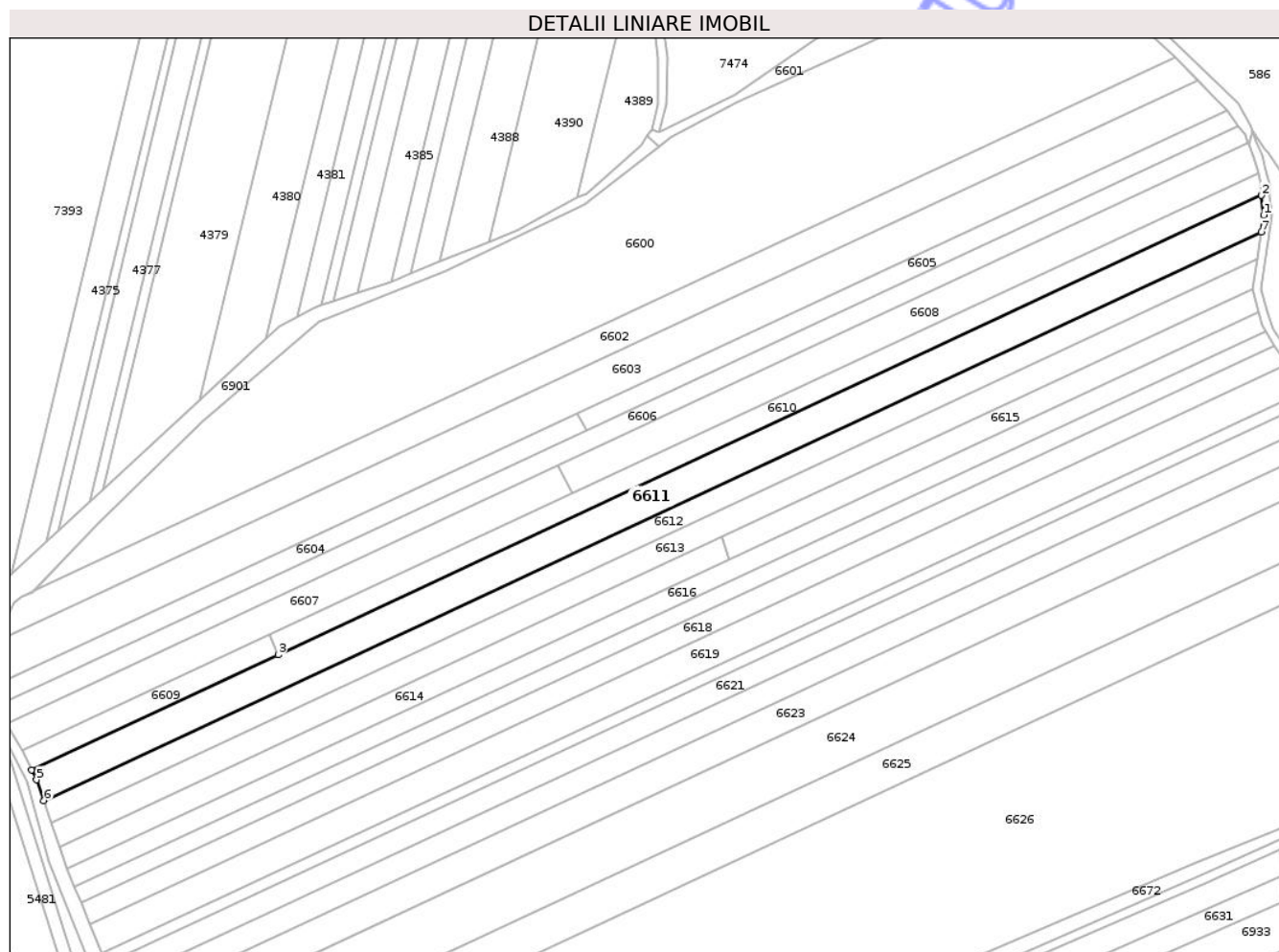
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54444	10.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.500	51	6/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.933,107 553.070,918	2	418.932,045 553.080,343	9.485
2	418.932,045 553.080,343	3	418.454,944 552.857,699	526.494
3	418.454,944 552.857,699	4	418.335,418 552.801,898	131.91
4	418.335,418 552.801,898	5	418.337,772 552.797,098	5.346
5	418.337,772 552.797,098	6	418.341,399 552.787,032	10.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.341,399 552.787,032	7	418.931,866 553.062,578	651.596
7	418.931,866 553.062,578	1	418.933,107 553.070,918	8.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54446	7.900	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4698 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 1667/1198, din 05/09/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUGNARIU SIMION	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

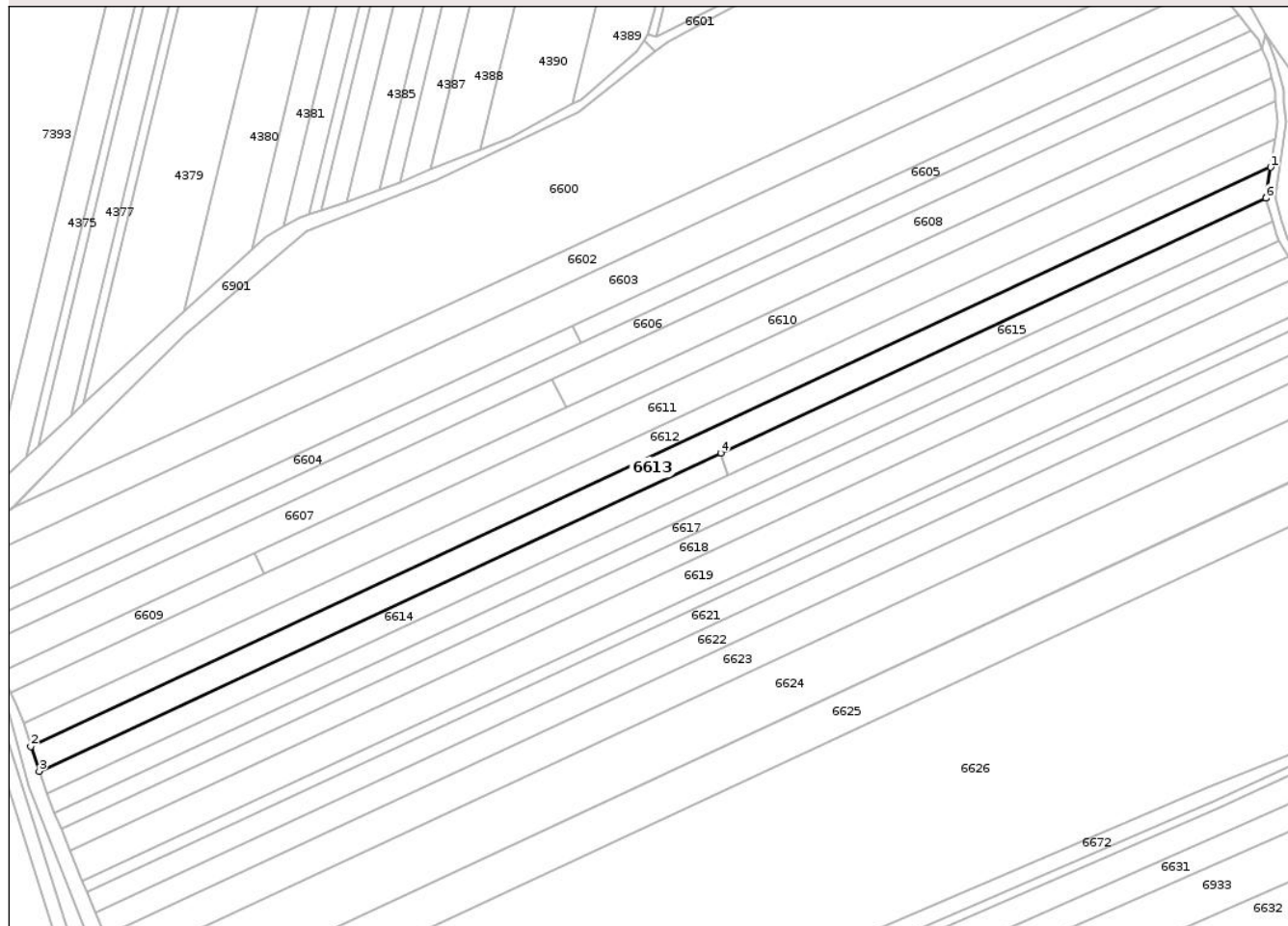
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54446	7.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.900	51	6/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.929,906 553.049,413	2	418.344,909 552.776,418	645.56
2	418.344,909 552.776,418	3	418.348,798 552.764,658	12.386
3	418.348,798 552.764,658	4	418.670,337 552.914,708	354.827
4	418.670,337 552.914,708	5	418.927,75 553.034,832	284.062
5	418.927,75 553.034,832	6	418.927,741 553.034,866	0.035

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.927,741 553.034,866	1	418.929,906 553.049,413	14.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54448	3.200	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4699 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3004/1392, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAMTIU GHEORGHE	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

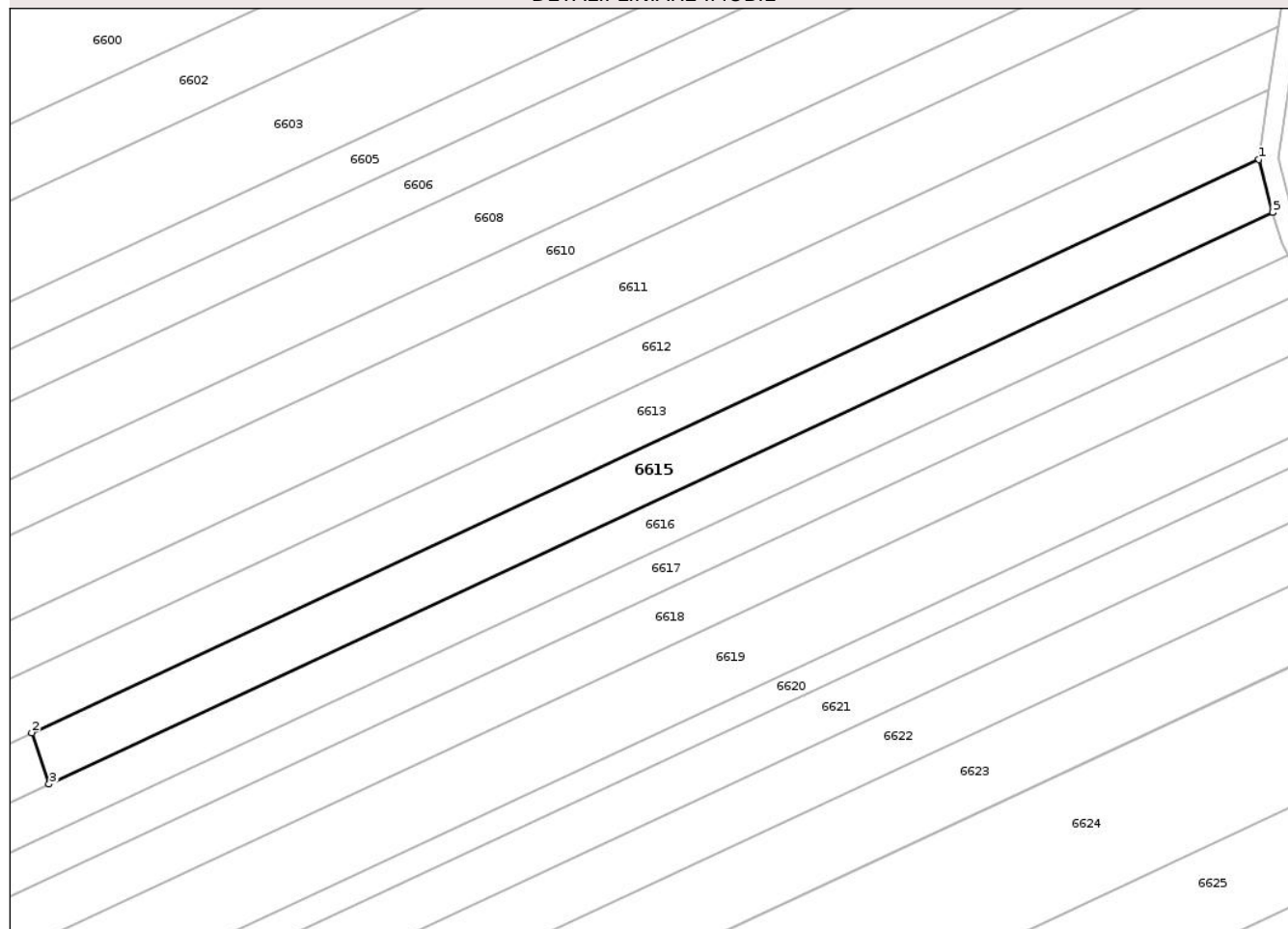
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54448	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	51	6/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.927,75 553.034,832	2	418.670,337 552.914,708	284.062
2	418.670,337 552.914,708	3	418.673,966 552.903,952	11.352
3	418.673,966 552.903,952	4	418.930,619 553.023,721	283.223
4	418.930,619 553.023,721	5	418.930,617 553.023,726	0.005
5	418.930,617 553.023,726	1	418.927,75 553.034,832	11.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54445	7.200	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4697 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 1667/1168, din 12/08/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALOGH ILEANA	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

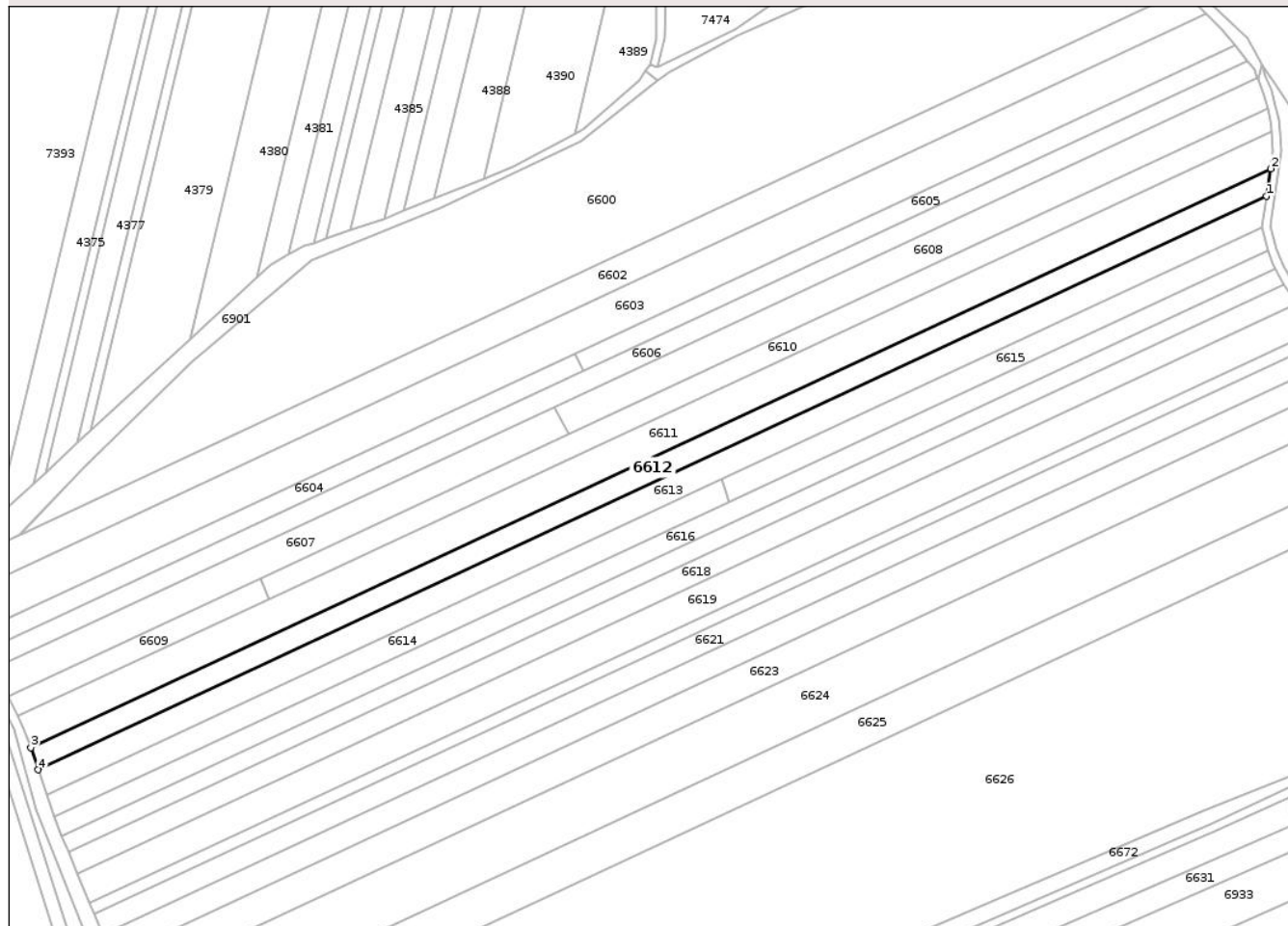
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54445	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.200	51	6/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.929,906 553.049,413	2	418.931,866 553.062,578	13.31
2	418.931,866 553.062,578	3	418.341,399 552.787,032	651.596
3	418.341,399 552.787,032	4	418.344,909 552.776,418	11.179
4	418.344,909 552.776,418	1	418.929,906 553.049,413	645.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54450	5.300	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4702 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3012/1428, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERASIM VICTORIA 2) SALAGEAN LIVIA 3) POPA TEODOR 4) POPA FLAVIU	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

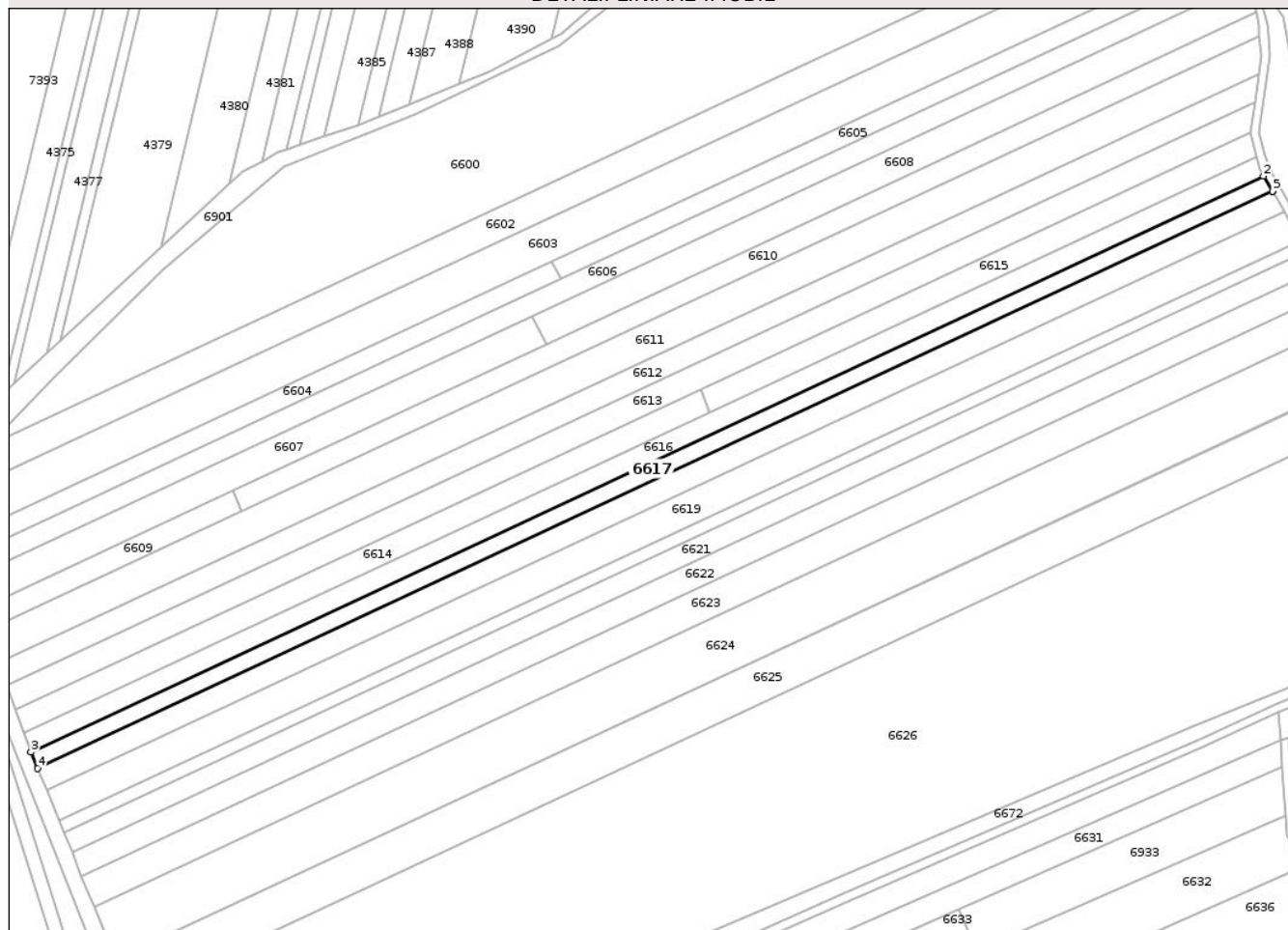
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54450	5.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.300	51	6/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.938,184 553.007,536	2	418.933,856 553.014,672	8.346
2	418.933,856 553.014,672	3	418.356,127 552.745,069	637.539
3	418.356,127 552.745,069	4	418.359,271 552.737,372	8.314
4	418.359,271 552.737,372	5	418.938,188 553.007,529	638.85
5	418.938,188 553.007,529	1	418.938,184 553.007,536	0.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54451	7.000	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4703 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3084/1672, din 17/03/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BACIU TEODOR	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 211 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 3500 mp în favoarea lui 1) LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

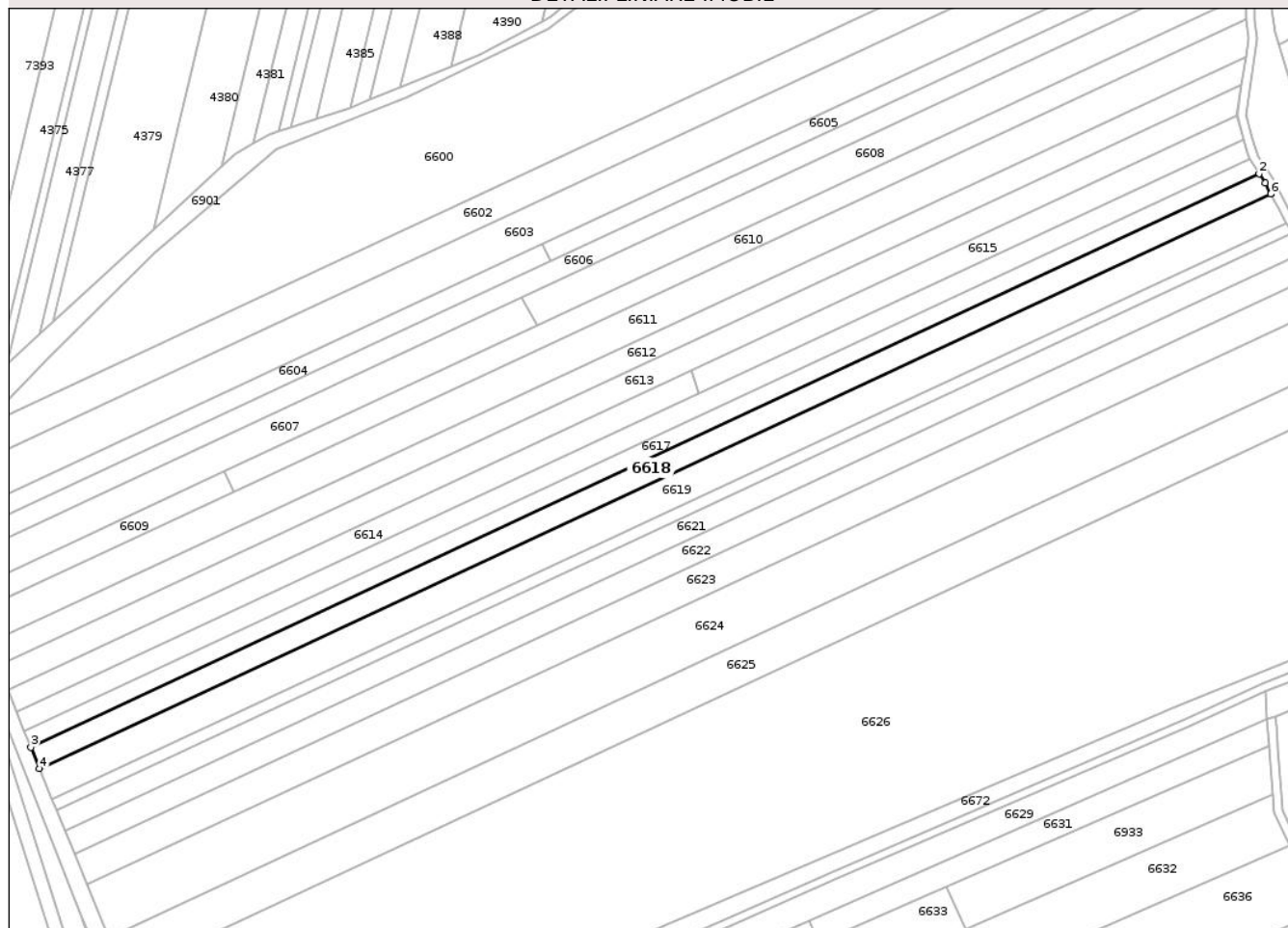
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54451	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.000	51	6/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.941,099 553.003,067	2	418.938,188 553.007,529	5.328
2	418.938,188 553.007,529	3	418.359,271 552.737,372	638.85
3	418.359,271 552.737,372	4	418.363,414 552.727,231	10.955
4	418.363,414 552.727,231	5	418.943,628 552.997,993	640.281
5	418.943,628 552.997,993	6	418.943,627 552.997,996	0.003

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.943,627 552.997,996	1	418.941,099 553.003,067	5.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54452	9.900	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4704 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3084/1667, din 17/03/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANOSI SAMOILA	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

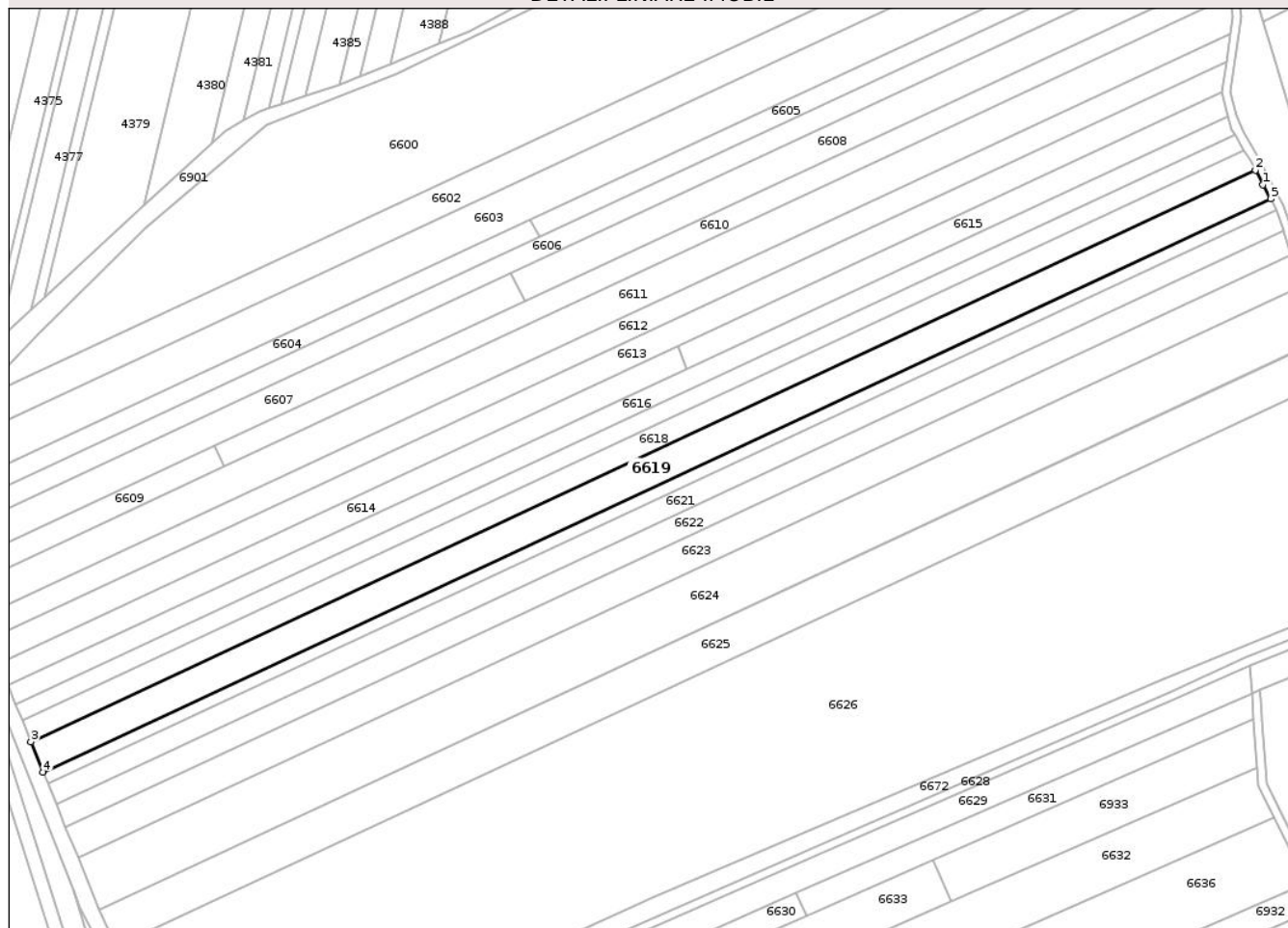
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54452	9.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.900	51	6/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.947,255 552.991,056	2	418.943,628 552.997,993	7.828
2	418.943,628 552.997,993	3	418.363,414 552.727,231	640.281
3	418.363,414 552.727,231	4	418.369,262 552.712,917	15.463
4	418.369,262 552.712,917	5	418.950,946 552.984,366	641.904
5	418.950,946 552.984,366	1	418.947,255 552.991,056	7.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54453	3.700	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4706 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3084/1664, din 14/03/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTAL ROZALIA 2) ALBERT MARIA	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

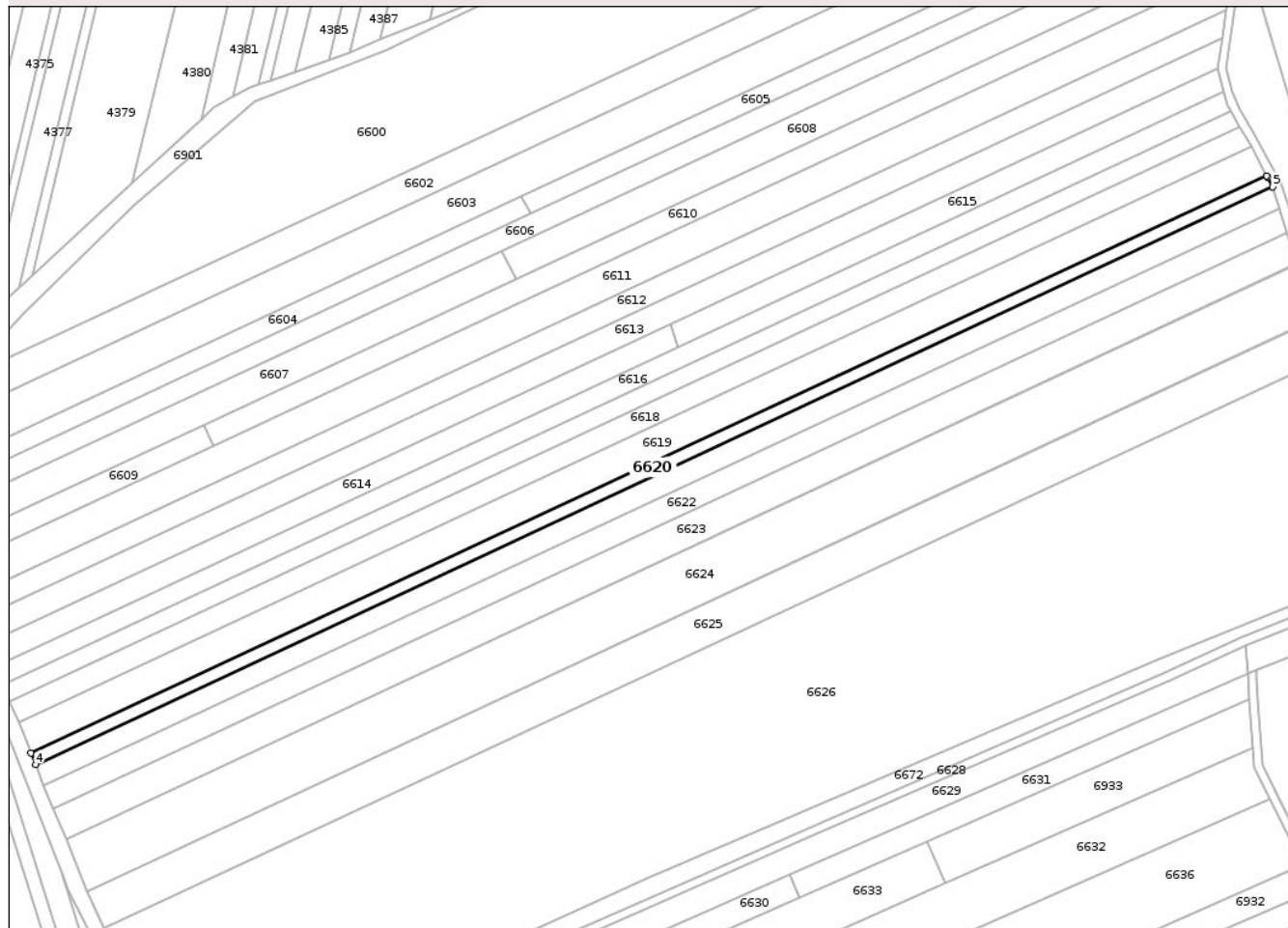
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54453	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	51	6/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.951,286 552.983,748	2	418.950,946 552.984,366	0.705
2	418.950,946 552.984,366	3	418.369,262 552.712,917	641.904
3	418.369,262 552.712,917	4	418.371,443 552.707,577	5.768
4	418.371,443 552.707,577	5	418.953,684 552.979,286	642.519
5	418.953,684 552.979,286	1	418.951,286 552.983,748	5.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54454	6.700	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4707 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3136/1911, din 07/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZABADOS ATTILA 2) NEMETH IOLANDA	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

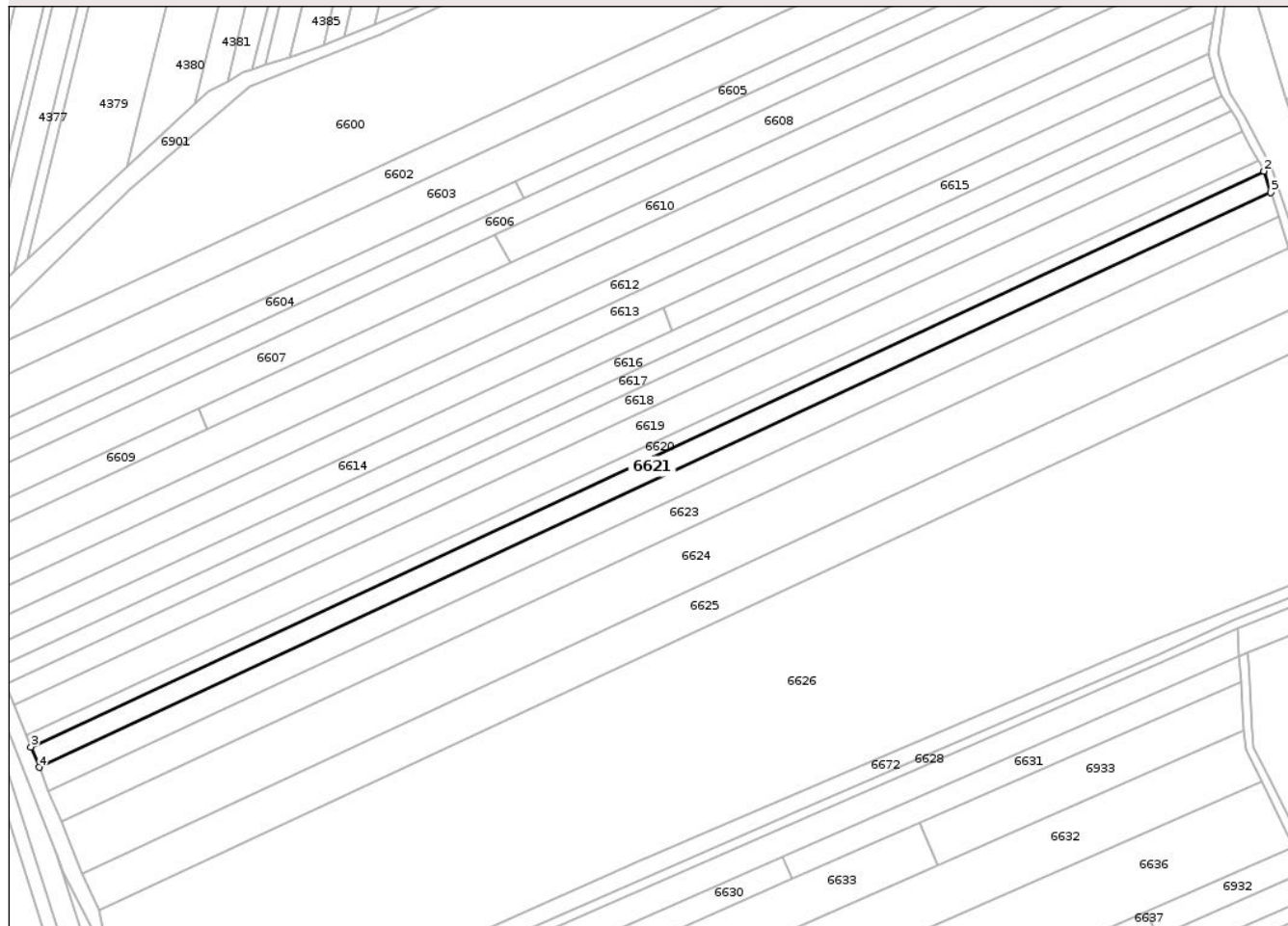
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54454	6.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.700	51	6/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.953,692 552.979,27	2	418.953,684 552.979,286	0.018
2	418.953,684 552.979,286	3	418.371,443 552.707,577	642.519
3	418.371,443 552.707,577	4	418.375,394 552.697,906	10.447
4	418.375,394 552.697,906	5	418.956,875 552.969,26	641.68
5	418.956,875 552.969,26	1	418.953,692 552.979,27	10.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54455	7.600	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4709 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3099/1795, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LORINCZI MARIA	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

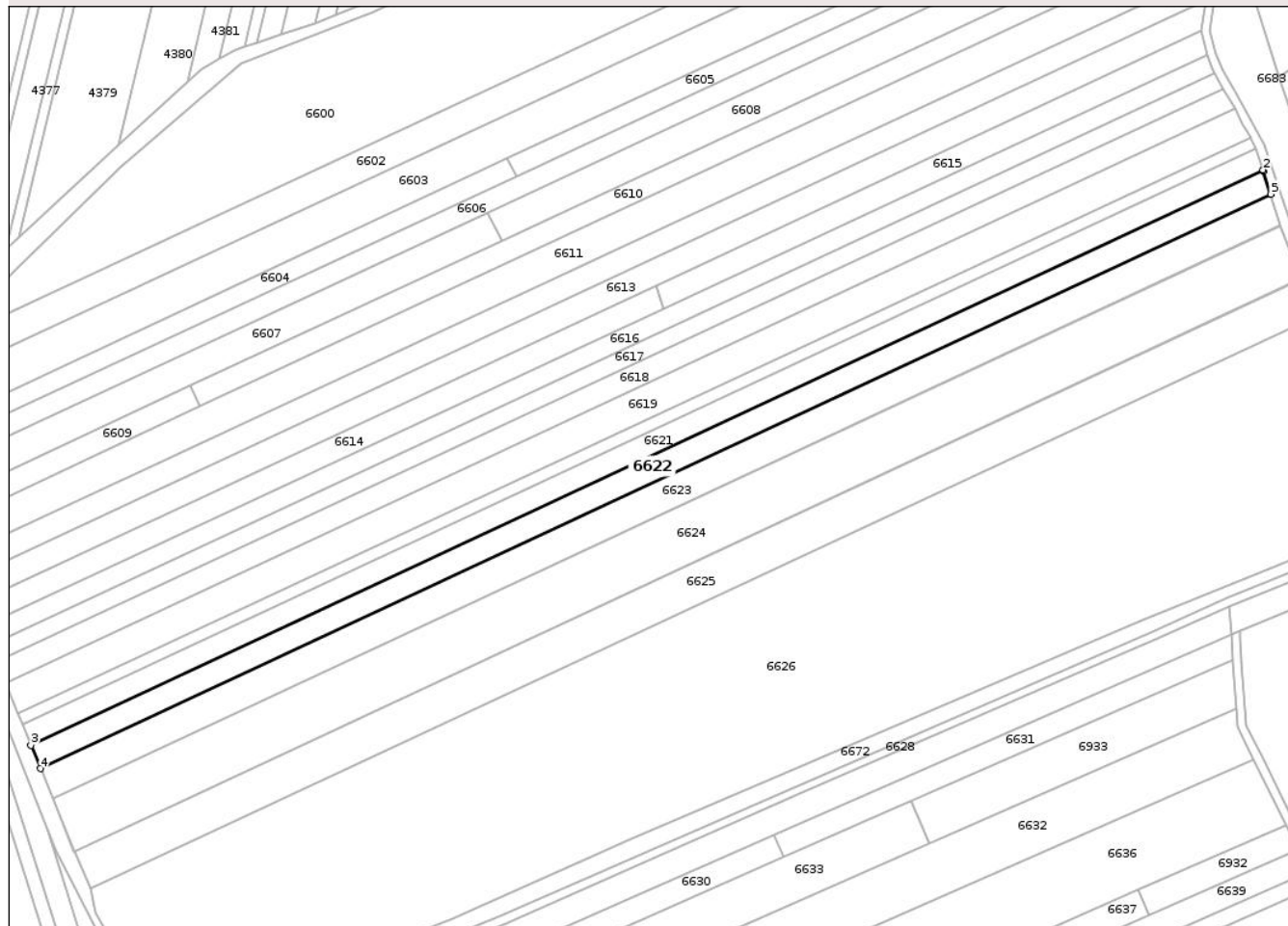
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54455	7.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.600	51	6/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.957,071 552.968,644	2	418.956,875 552.969,26	0.646
2	418.956,875 552.969,26	3	418.375,394 552.697,906	641.68
3	418.375,394 552.697,906	4	418.379,881 552.686,92	11.867
4	418.379,881 552.686,92	5	418.960,473 552.957,859	640.699
5	418.960,473 552.957,859	1	418.957,071 552.968,644	11.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54456	9.900	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4711 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1889, din 03/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VARRO EMMA 2) JUDE HERMINA	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

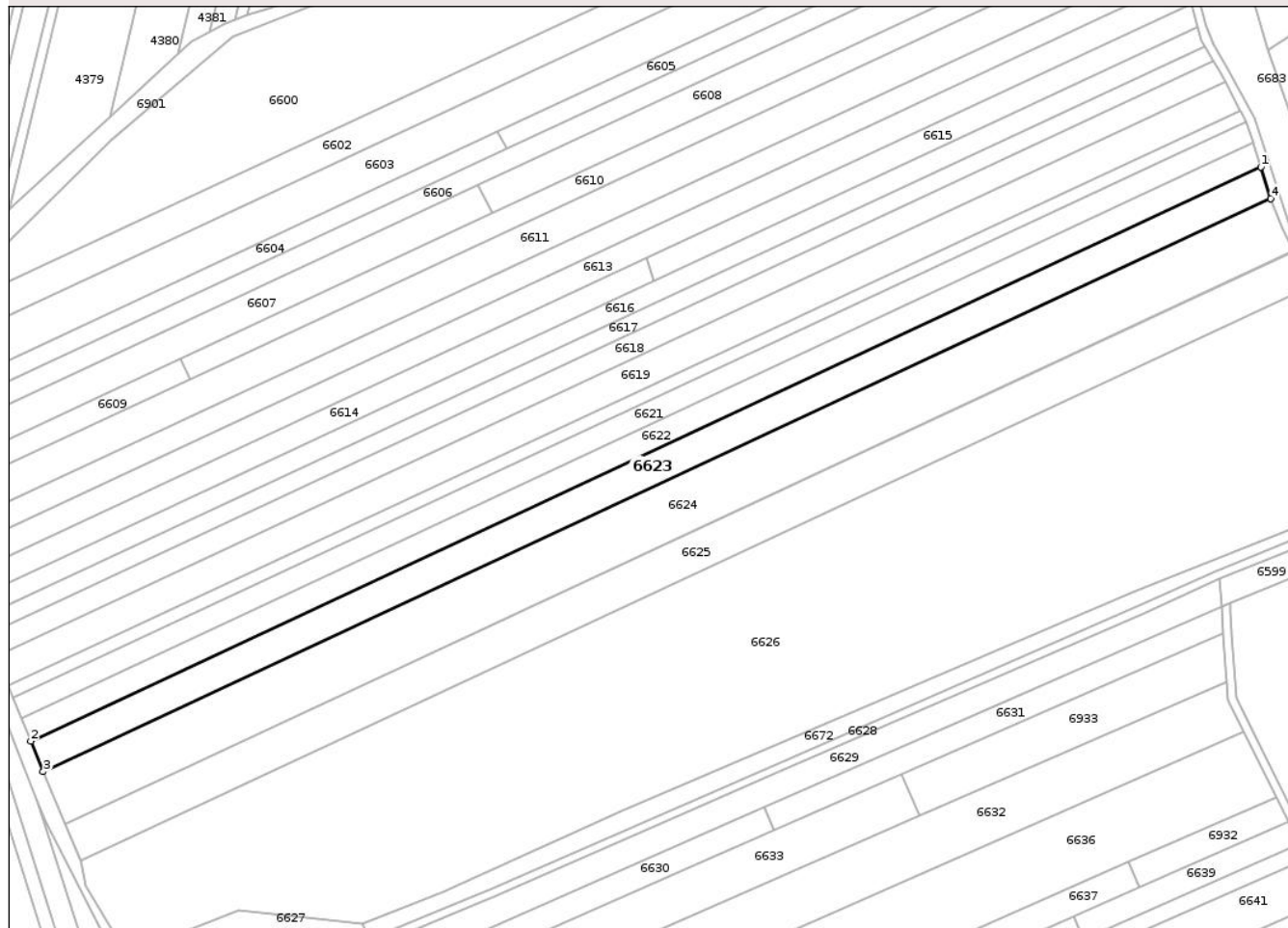
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54456	9.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.900	51	6/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.960,473 552.957,859	2	418.379,881 552.686,92	640.699
2	418.379,881 552.686,92	3	418.385,738 552.672,585	15.485
3	418.385,738 552.672,585	4	418.965,167 552.942,981	639.415
4	418.965,167 552.942,981	1	418.960,473 552.957,859	15.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54457	17.100	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4712 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3150/2097, din 06/02/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZABADOS ATTILA 2) SZABADOS IOSIF 3) SZABADOS MIKLOS 4) SÚKÓSD GHIZELA	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

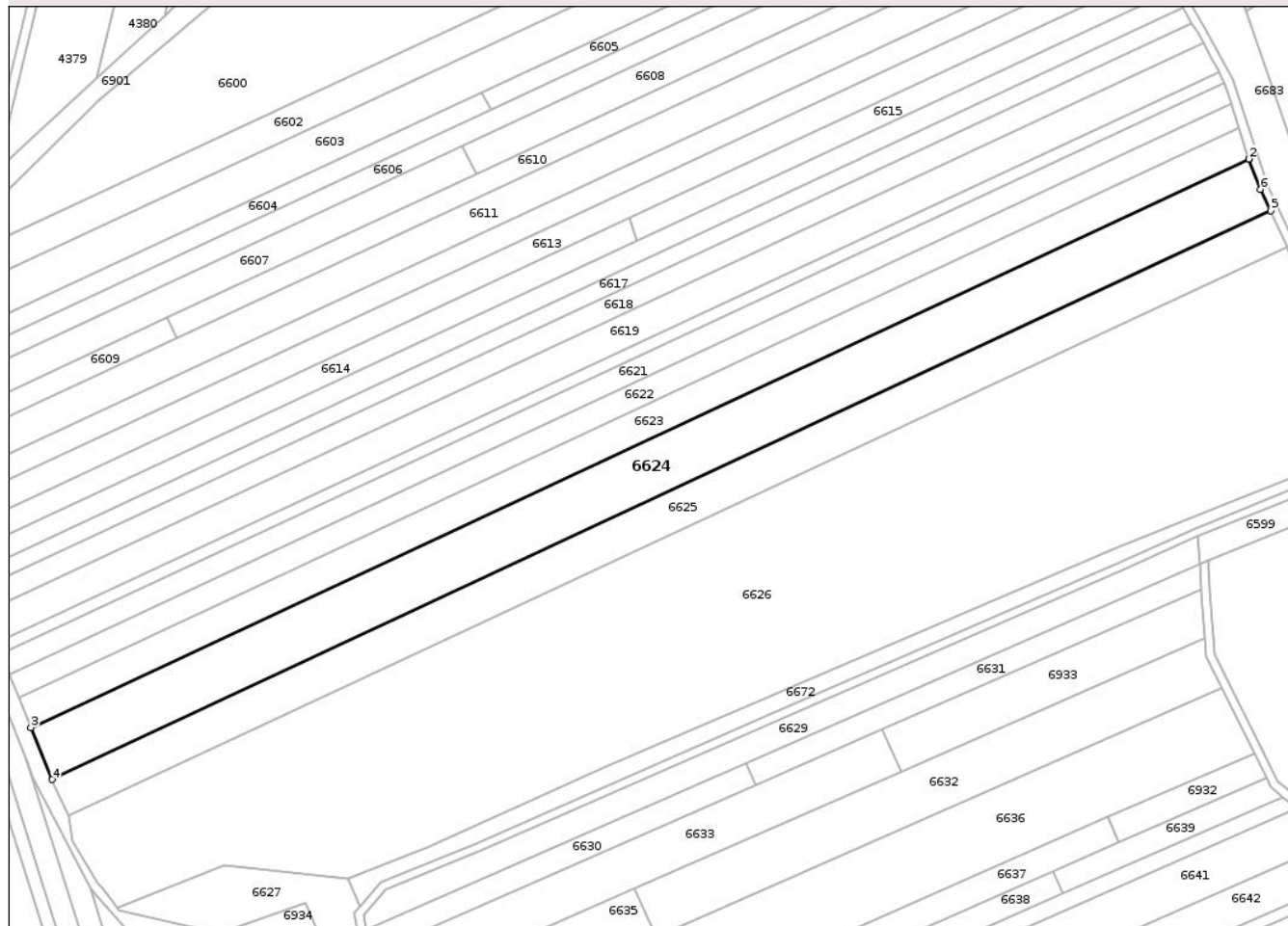
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54457	17.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.100	51	6/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.965,182 552.942,934	2	418.965,167 552.942,981	0.049
2	418.965,167 552.942,981	3	418.385,738 552.672,585	639.415
3	418.385,738 552.672,585	4	418.395,865 552.647,795	26.779
4	418.395,865 552.647,795	5	418.975,632 552.918,349	639.788
5	418.975,632 552.918,349	6	418.970,747 552.928,523	11.286

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.970,747 552.928,523	1	418.965,182 552.942,934	15.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54458	12.100	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4713 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3150/2079, din 03/02/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZOCS NICOLAE	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

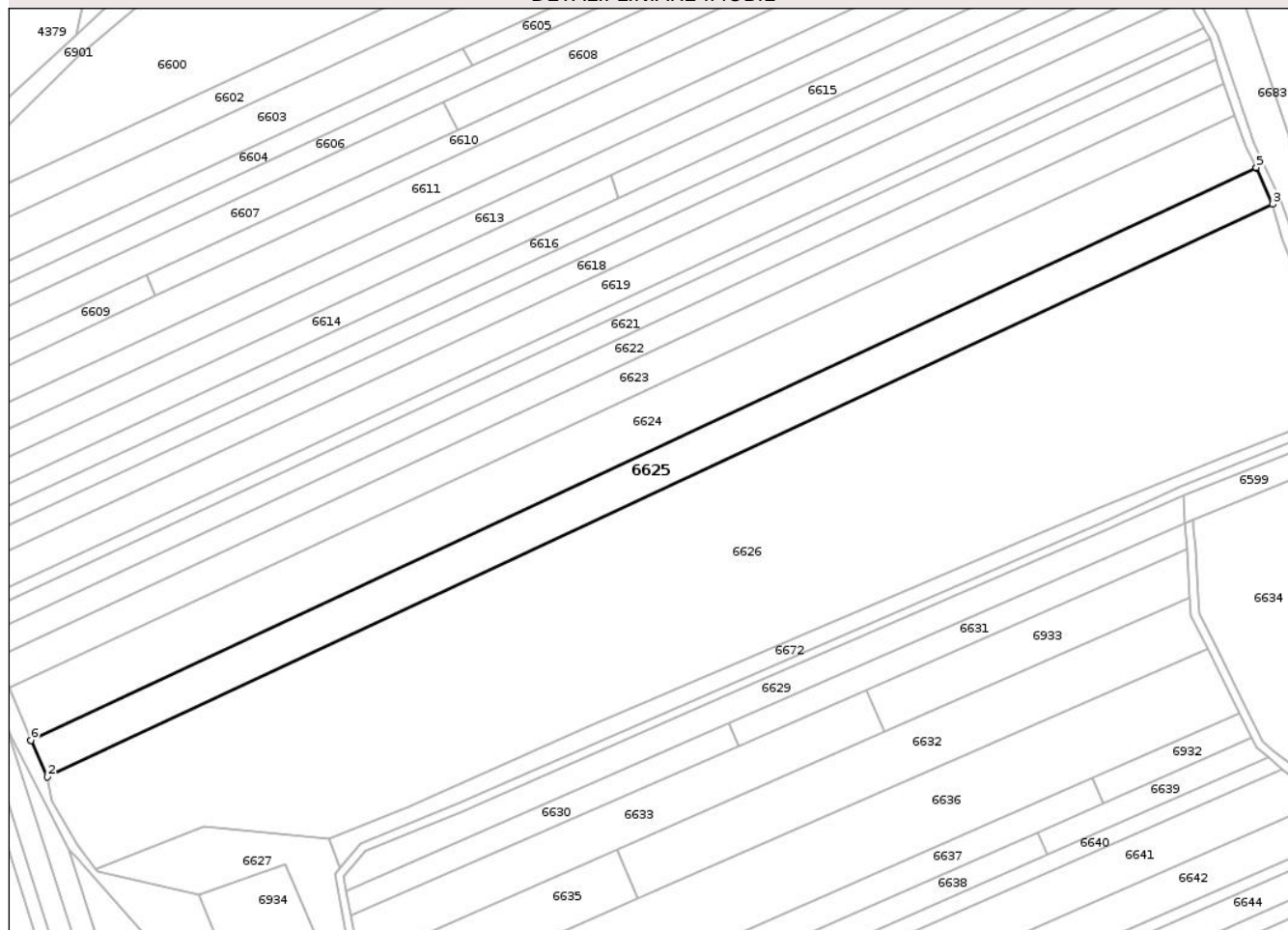
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54458	12.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.100	51	6/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.395,885 552.647,745	2	418.403,577 552.630,525	18.86
2	418.403,577 552.630,525	3	418.983,4 552.901,105	639.85
3	418.983,4 552.901,105	4	418.975,762 552.918,079	18.613
4	418.975,762 552.918,079	5	418.975,632 552.918,349	0.3
5	418.975,632 552.918,349	6	418.395,865 552.647,795	639.788

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.395,865 552.647,795	1	418.395,885 552.647,745	0.054

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54459	54.608	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41090 / 07/10/2021		
Act Administrativ nr. 33298, din 02/08/2021 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 2/3, cota initiala 1/1 1) ROMAN GEORGINA-ELEONARA 2) BUCERZAN GEORGETA-SPERANȚA 3) LUPU MARIA 4) DAVID MAGDALENA-MARIA 5) ILIAN LUCIA-LIA 6) POP CARMEN-HANARIA	A1
B2	imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legii nr. 17/2014	A1
35550 / 25/08/2022		
Act Notarial nr. CM nr 71, din 24/08/2022 emis de MIHUTIU OANA NP;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) ILIAN VIRGIL EMIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

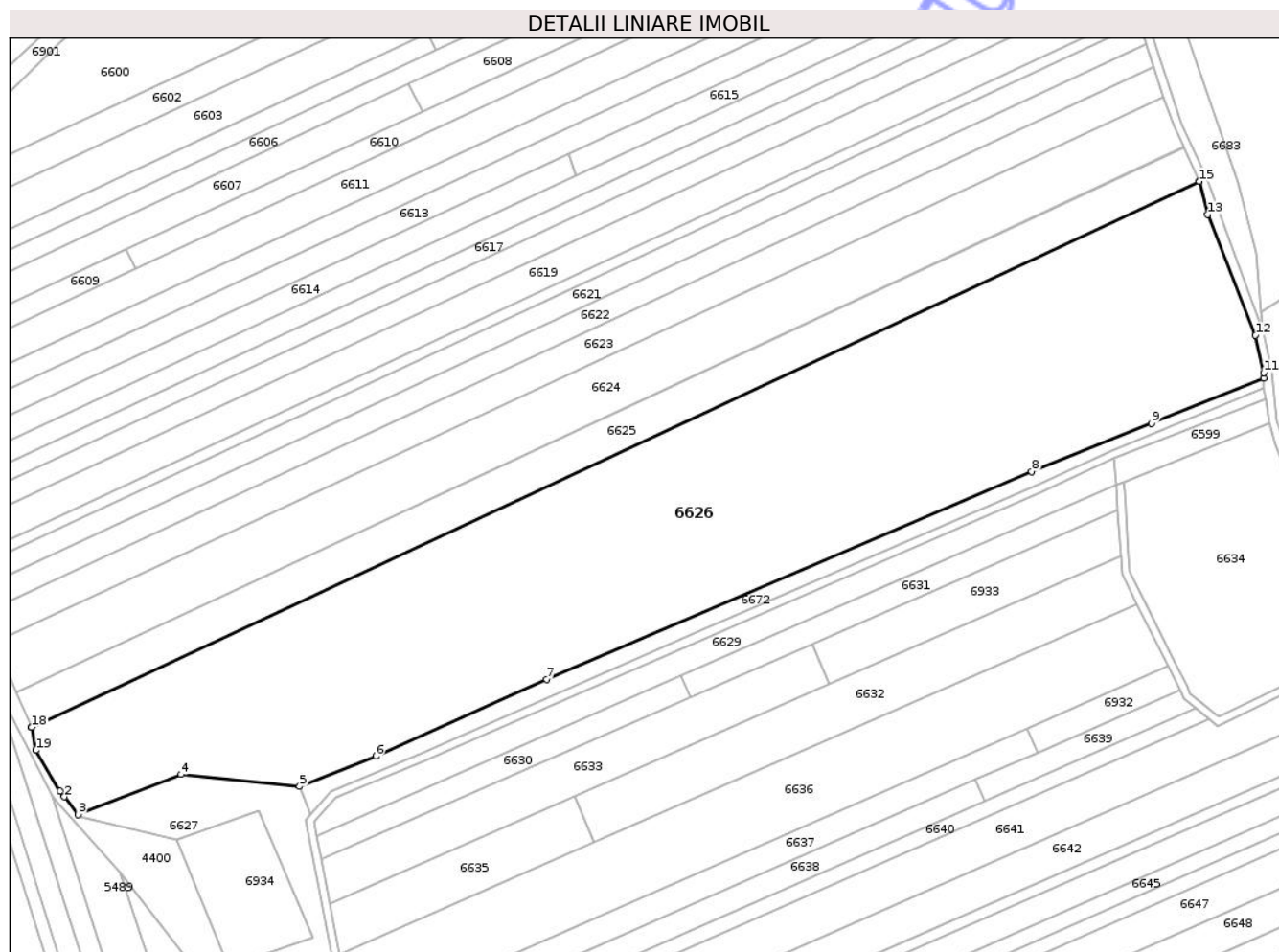
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54459	54.608	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	54.608	51	6/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.417,592 552.598,63	2	418.419,823 552.595,823	3.586
2	418.419,823 552.595,823	3	418.426,74 552.587,017	11.198
3	418.426,74 552.587,017	4	418.477,748 552.606,883	54.74
4	418.477,748 552.606,883	5	418.536,671 552.600,966	59.219
5	418.536,671 552.600,966	6	418.574,502 552.615,95	40.69

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.574,502 552.615,95	7	418.659,263 552.654,07	92.938
7	418.659,263 552.654,07	8	418.900,166 552.757,155	262.032
8	418.900,166 552.757,155	9	418.959,566 552.781,077	64.036
9	418.959,566 552.781,077	10	419.015,319 552.803,53	60.104
10	419.015,319 552.803,53	11	419.015,256 552.806,18	2.651
11	419.015,256 552.806,18	12	419.011,201 552.824,756	19.013
12	419.011,201 552.824,756	13	418.987,613 552.884,734	64.45
13	418.987,613 552.884,734	14	418.983,423 552.901,054	16.849
14	418.983,423 552.901,054	15	418.983,4 552.901,105	0.056
15	418.983,4 552.901,105	16	418.403,577 552.630,525	639.85
16	418.403,577 552.630,525	17	418.403,599 552.630,476	0.054
17	418.403,599 552.630,476	18	418.403,622 552.630,351	0.127
18	418.403,622 552.630,351	19	418.405,775 552.618,893	11.659
19	418.405,775 552.618,893	1	418.417,592 552.598,63	23.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.883	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar

C. Partea III. SARCINI .

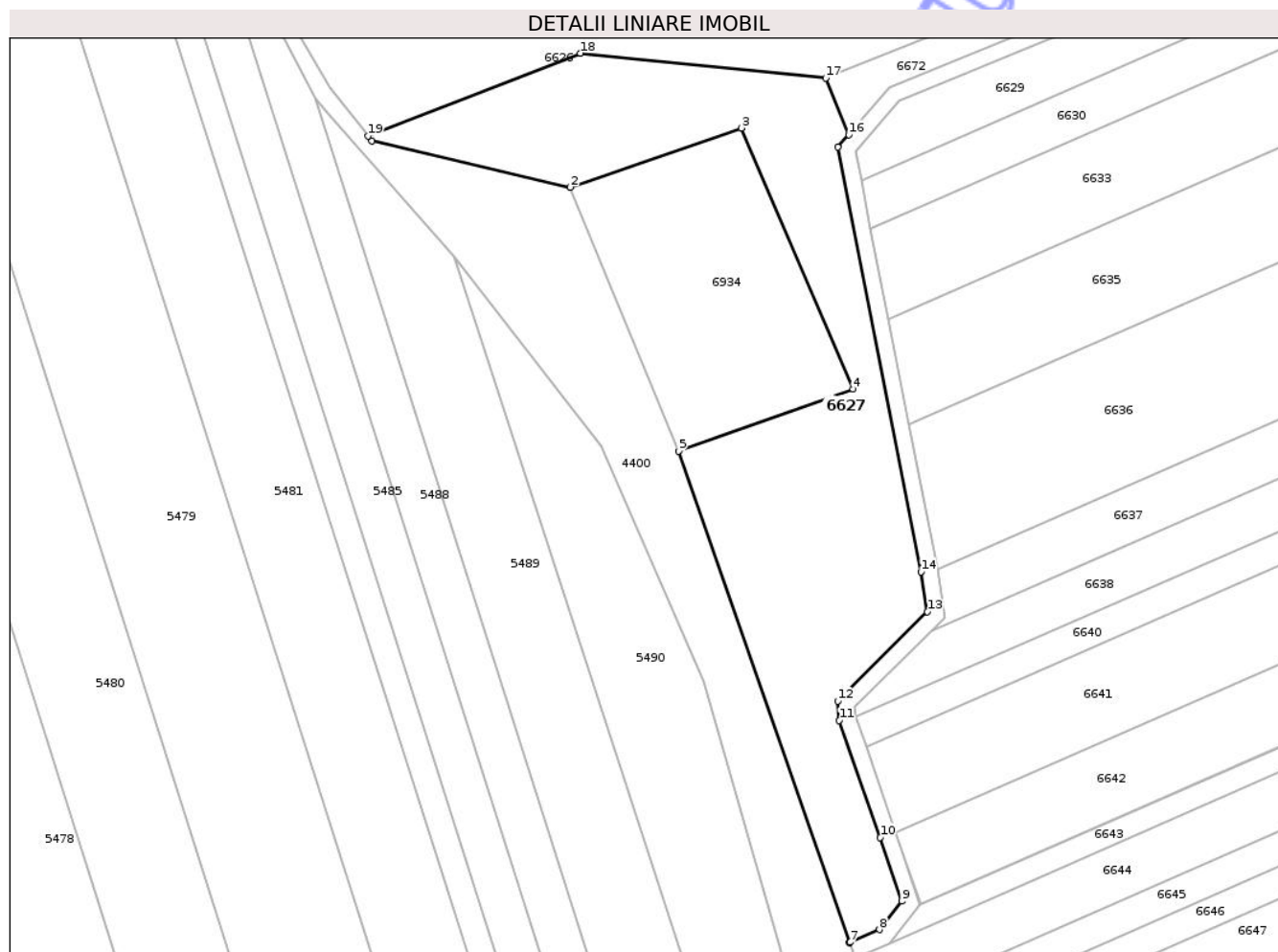
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.883	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	6.883	51	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.427,69 552.585,808	2	418.475,302 552.574,73	48.884
2	418.475,302 552.574,73	3	418.516,46 552.588,964	43.55
3	418.516,46 552.588,964	4	418.543,278 552.526,252	68.206
4	418.543,278 552.526,252	5	418.501,36 552.511,459	44.452
5	418.501,36 552.511,459	6	418.542,37 552.393,468	124.915

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.542,37 552.393,468	7	418.542,527 552.393,57	0.187
7	418.542,527 552.393,57	8	418.549,52 552.396,646	7.64
8	418.549,52 552.396,646	9	418.554,897 552.403,495	8.708
9	418.554,897 552.403,495	10	418.549,744 552.418,761	16.112
10	418.549,744 552.418,761	11	418.539,895 552.446,79	29.709
11	418.539,895 552.446,79	12	418.539,532 552.451,471	4.695
12	418.539,532 552.451,471	13	418.561,086 552.472,934	30.418
13	418.561,086 552.472,934	14	418.559,573 552.482,504	9.689
14	418.559,573 552.482,504	15	418.539,544 552.584,367	103.813
15	418.539,544 552.584,367	16	418.542,152 552.587,365	3.974
16	418.542,152 552.587,365	17	418.536,671 552.600,966	14.664
17	418.536,671 552.600,966	18	418.477,748 552.606,883	59.219
18	418.477,748 552.606,883	19	418.426,74 552.587,017	54.74
19	418.426,74 552.587,017	1	418.427,69 552.585,808	1.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6628

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.975	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

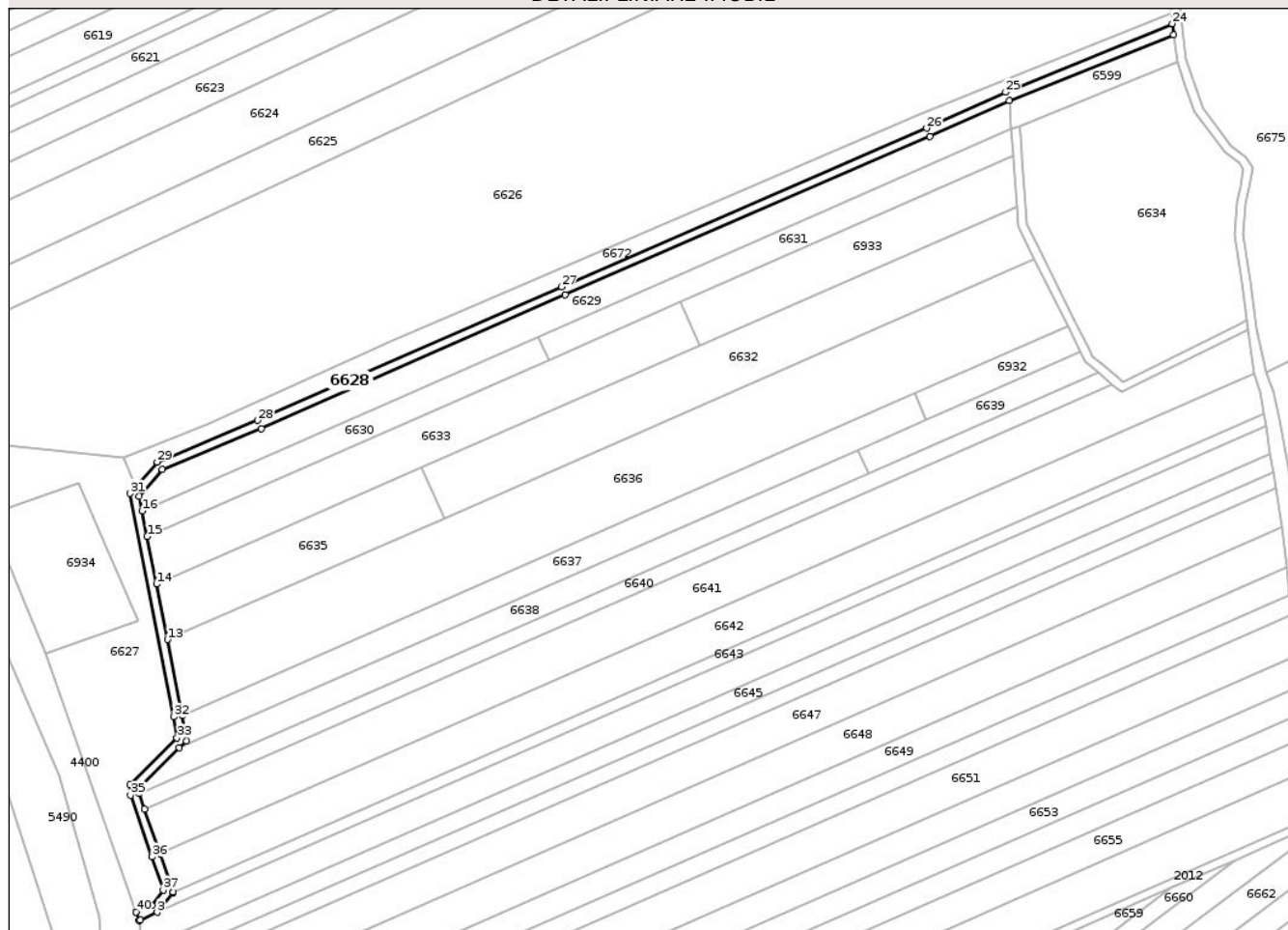
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.975	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.975	51	887	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.543,736 552.389,578	2	418.544,444 552.390,043	0.847
3	418.552,048 552.393,388	4	418.559,225 552.402,53	11.623
5	418.559,379 552.402,726	6	418.553,522 552.420,074	18.31
7	418.546,333 552.440,534	8	418.543,842 552.447,628	7.519
9	418.543,663 552.449,939	10	418.562,134 552.468,333	26.068

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.544,444 552.390,043	3	418.552,048 552.393,388	8.307
4	418.559,225 552.402,53	5	418.559,379 552.402,726	0.249
6	418.553,522 552.420,074	7	418.546,333 552.440,534	21.686
8	418.543,842 552.447,628	9	418.543,663 552.449,939	2.318
10	418.562,134 552.468,333	11	418.565,356 552.471,541	4.547

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.565,356 552.471,541	12	418.563,51 552.483,211	11.815
13	418.556,723 552.517,731	14	418.551,749 552.543,021	25.774
15	418.547,477 552.564,753	16	418.545,191 552.576,376	11.846
17	418.543,846 552.583,218	18	418.554,408 552.595,361	16.094
19	418.599,591 552.614,002	20	418.738,366 552.674,859	151.532
21	418.904,896 552.747,22	22	418.941,011 552.763,623	39.665
23	419.016,157 552.793,475	24	419.015,437 552.798,526	5.102
25	418.939,441 552.767,303	26	418.903,272 552.750,876	39.725
27	418.736,769 552.678,523	28	418.598,025 552.617,683	151.497
29	418.552,01 552.598,699	30	418.542,152 552.587,365	15.021
31	418.539,544 552.584,367	32	418.559,573 552.482,504	103.813
33	418.561,086 552.472,934	34	418.539,532 552.451,471	30.418
35	418.539,895 552.446,79	36	418.549,744 552.418,761	29.709
37	418.554,897 552.403,495	38	418.549,52 552.396,646	8.708
39	418.542,527 552.393,57	40	418.542,37 552.393,468	0.187

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.563,51 552.483,211	13	418.556,723 552.517,731	35.181
14	418.551,749 552.543,021	15	418.547,477 552.564,753	22.148
16	418.545,191 552.576,376	17	418.543,846 552.583,218	6.973
18	418.554,408 552.595,361	19	418.599,591 552.614,002	48.877
20	418.738,366 552.674,859	21	418.904,896 552.747,22	181.572
22	418.941,011 552.763,623	23	419.016,157 552.793,475	80.858
24	419.015,437 552.798,526	25	418.939,441 552.767,303	82.16
26	418.903,272 552.750,876	27	418.736,769 552.678,523	181.544
28	418.598,025 552.617,683	29	418.552,01 552.598,699	49.777
30	418.542,152 552.587,365	31	418.539,544 552.584,367	3.974
32	418.559,573 552.482,504	33	418.561,086 552.472,934	9.689
34	418.539,532 552.451,471	35	418.539,895 552.446,79	4.695
36	418.549,744 552.418,761	37	418.554,897 552.403,495	16.112
38	418.549,52 552.396,646	39	418.542,527 552.393,57	7.64
40	418.542,37 552.393,468	1	418.543,736 552.389,578	4.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54460	5.400	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
4714 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 1567/1225, din 06/09/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂȚIU M. VIORICA	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 20 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 5400 mp în favoarea lui 1) LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

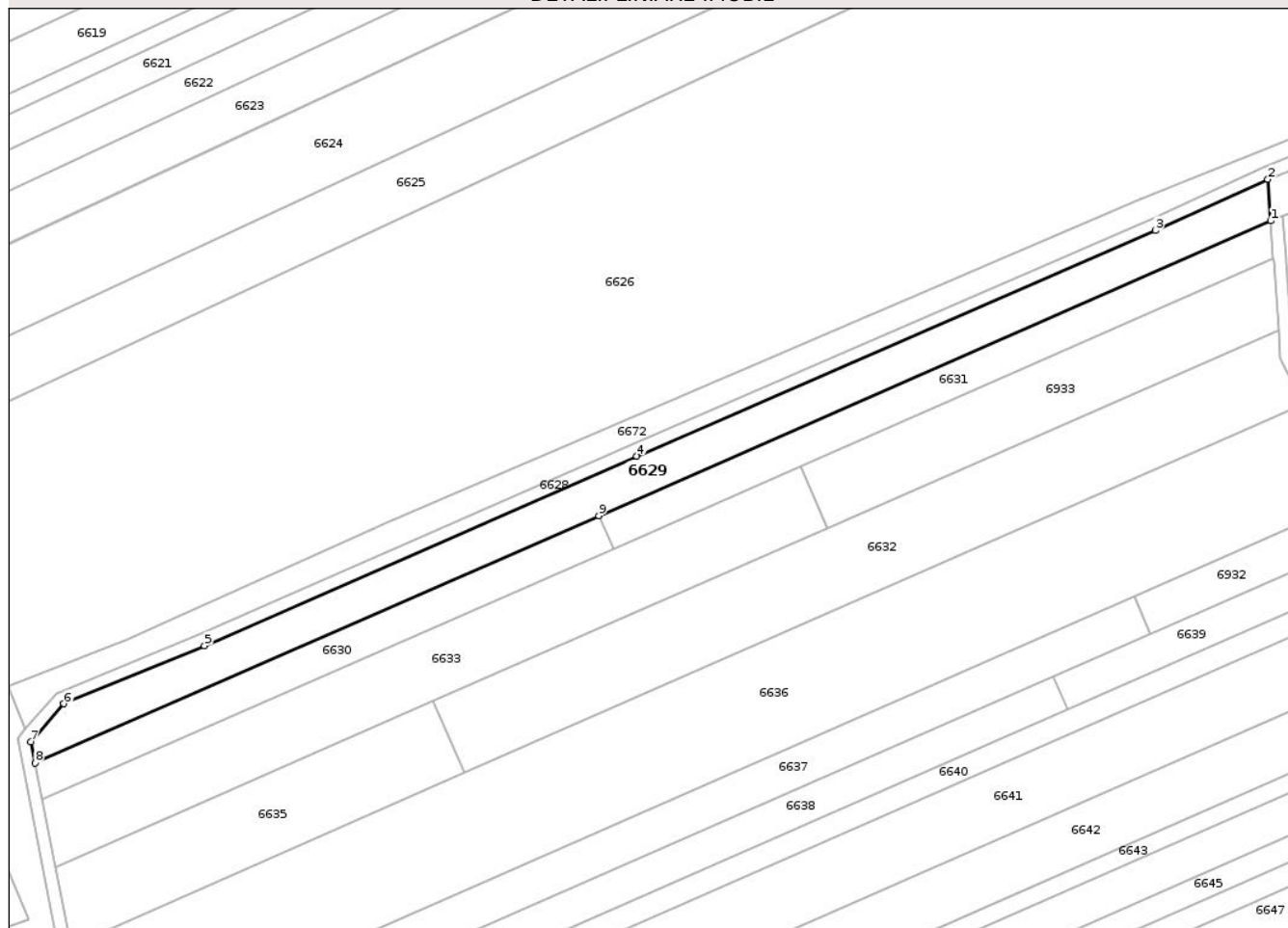
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54460	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	51	4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.941,935 552.750,36	2	418.941,011 552.763,623	13.295
2	418.941,011 552.763,623	3	418.904,896 552.747,22	39.665
3	418.904,896 552.747,22	4	418.738,366 552.674,859	181.572
4	418.738,366 552.674,859	5	418.599,591 552.614,002	151.532
5	418.599,591 552.614,002	6	418.554,408 552.595,361	48.877

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.554,408 552.595,361	7	418.543,846 552.583,218	16.094
7	418.543,846 552.583,218	8	418.545,191 552.576,376	6.973
8	418.545,191 552.576,376	9	418.726,185 552.655,747	197.632
9	418.726,185 552.655,747	1	418.941,935 552.750,36	235.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54462	2.300	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4717 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3012/1413, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROSCA NICOLAE 2) ROSCA IOAN 3) ROSCA CONSTANTIN 4) POPA GHEORGHINA 5) SAICIUC SUSANA 6) CORCOTA MARIA	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

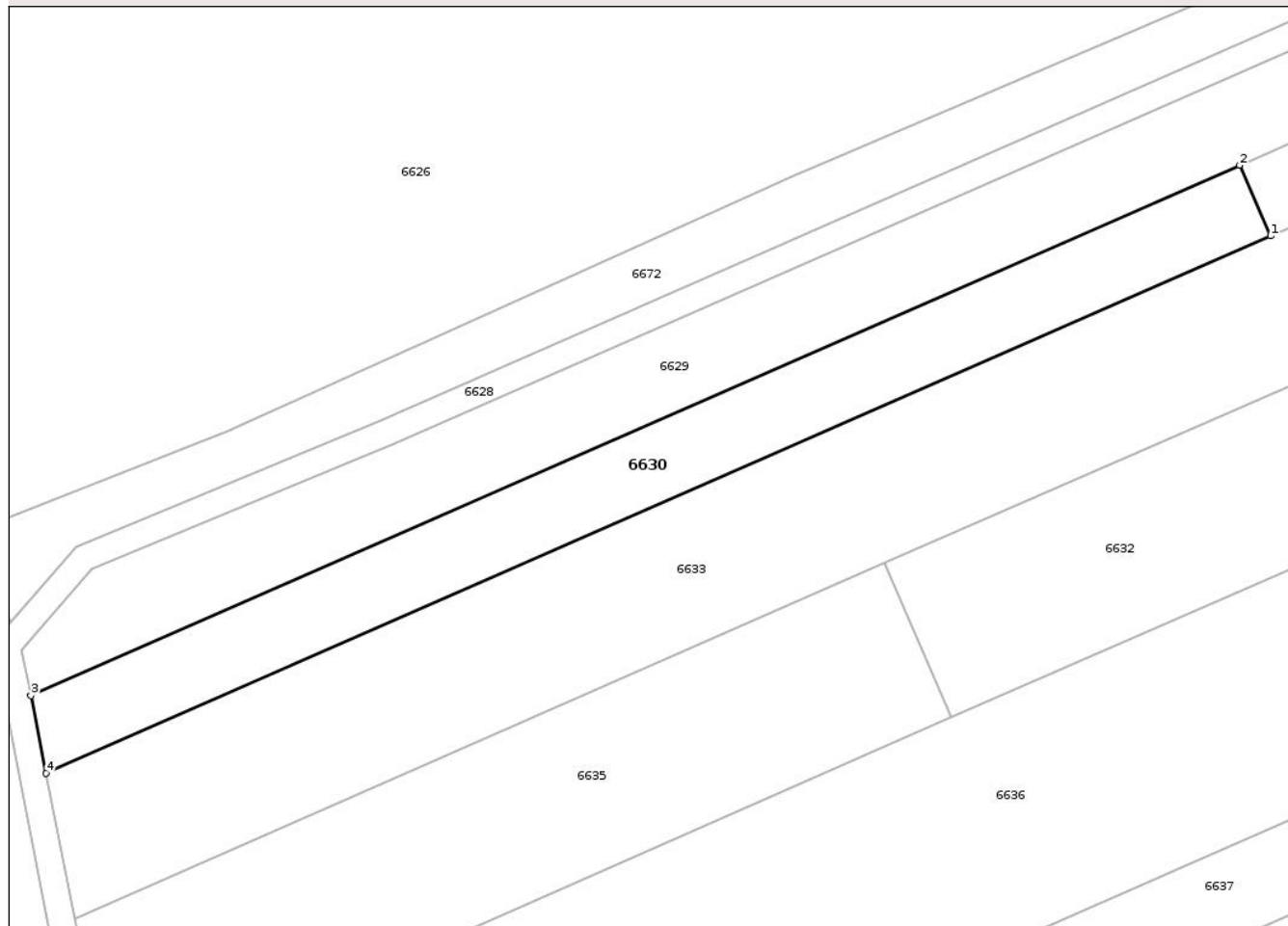
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54462	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	51	4/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.730,829 552.645,158	2	418.726,185 552.655,747	11.563
2	418.726,185 552.655,747	3	418.545,191 552.576,376	197.632
3	418.545,191 552.576,376	4	418.547,477 552.564,753	11.846
4	418.547,477 552.564,753	1	418.730,829 552.645,158	200.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54463	2.700	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4718 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3012/1430, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VENCZEL GHEORGHE 2) BARTHA ANA 3) DECSEI AURORA 4) VENCZEL GLIGOR 5) MURESAN IOLANDA 6) VENCZEL LAURENTIU 7) VENCZEL FRANCISC 8) VENCZEL STEFAN	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

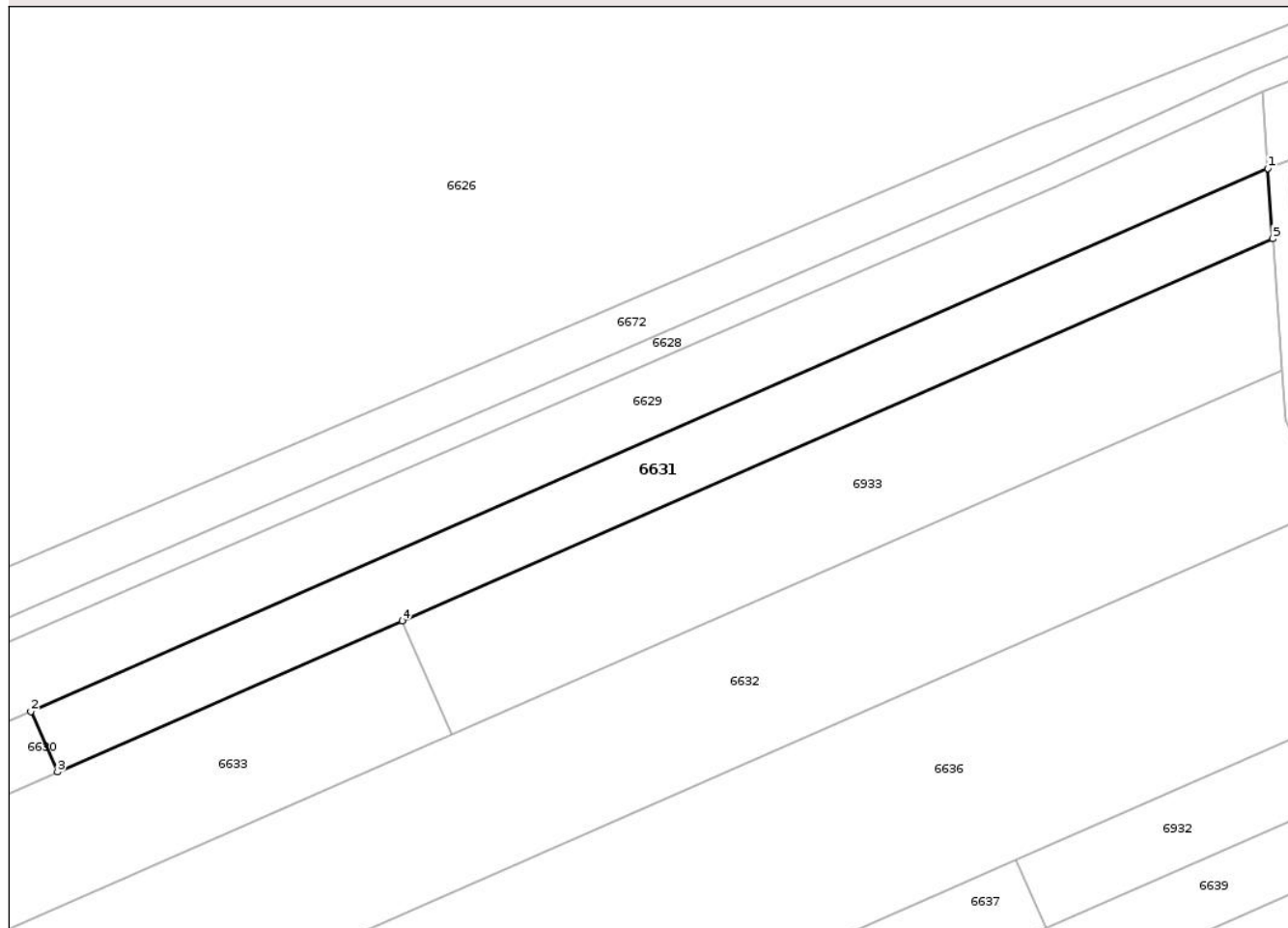
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54463	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	51	4/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.941,935 552.750,36	2	418.726,185 552.655,747	235.584
2	418.726,185 552.655,747	3	418.730,829 552.645,158	11.563
3	418.730,829 552.645,158	4	418.790,971 552.671,533	65.671
4	418.790,971 552.671,533	5	418.942,789 552.738,109	165.774
5	418.942,789 552.738,109	1	418.941,935 552.750,36	12.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54468	7.400	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4723 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3012/1403, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAMTU MARIA 2) HARASTASAN ANA	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

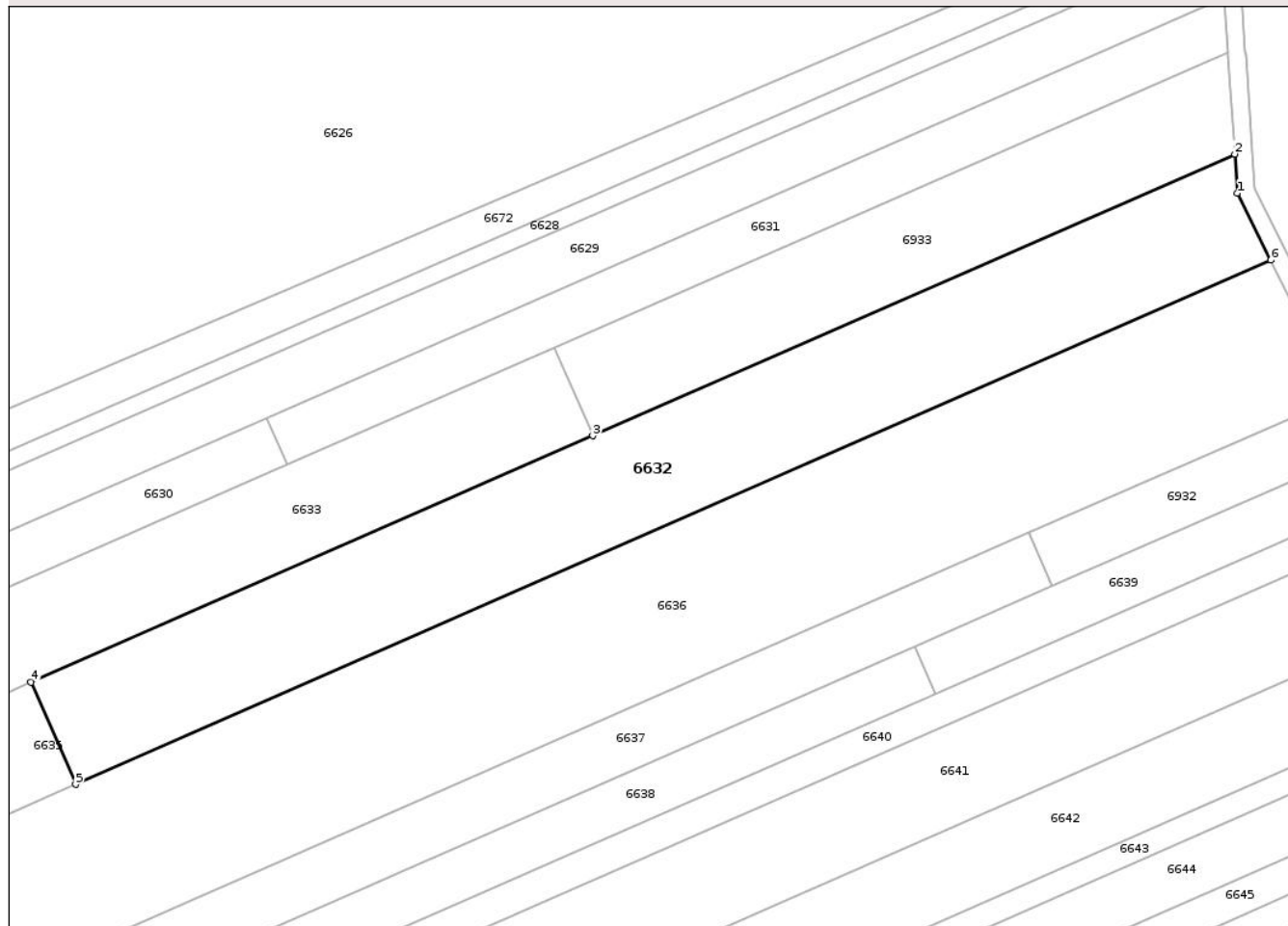
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54468	7.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.400	51	4/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.944,999 552.706,393	2	418.944,385 552.715,204	8.832
2	418.944,385 552.715,204	3	418.799,654 552.651,735	158.036
3	418.799,654 552.651,735	4	418.672,958 552.596,174	138.343
4	418.672,958 552.596,174	5	418.683,061 552.573,135	25.157
5	418.683,061 552.573,135	6	418.952,492 552.691,291	294.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.952,492 552.691,291	1	418.944,999 552.706,393	16.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54465	5.800	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4719 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3012/1404, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZEICU IULIU 2) ZEICU IUSTIN 3) ZEICU ILIE 4) ZEICU IOAN 5) ZEICU SIMION 6) CHETAN MARIA	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

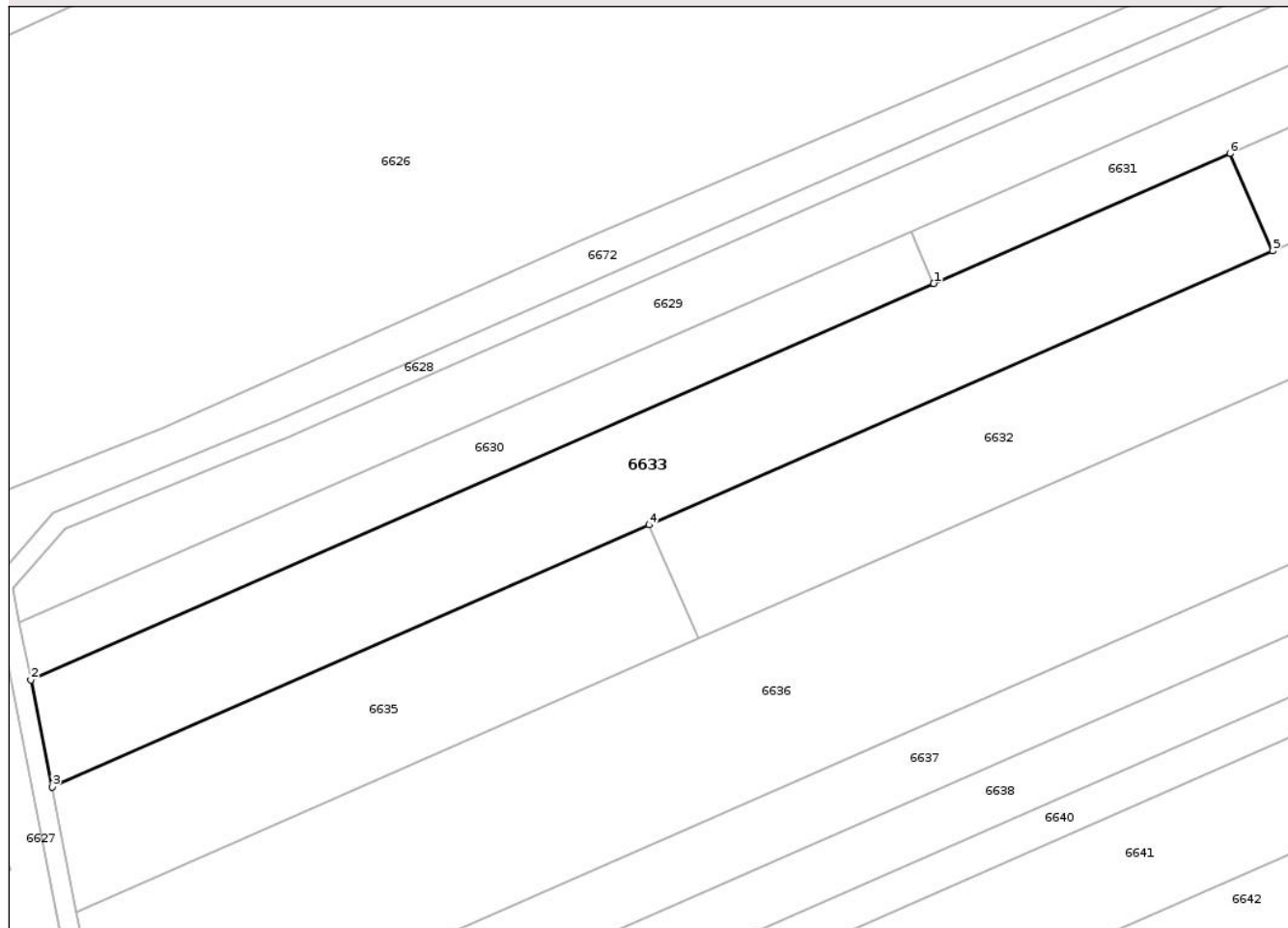
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54465	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	51	4/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.730,829 552.645,158	2	418.547,477 552.564,753	200.207
2	418.547,477 552.564,753	3	418.551,749 552.543,021	22.148
3	418.551,749 552.543,021	4	418.672,958 552.596,174	132.351
4	418.672,958 552.596,174	5	418.799,654 552.651,735	138.343
5	418.799,654 552.651,735	6	418.790,971 552.671,533	21.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.790,971 552.671,533	1	418.730,829 552.645,158	65.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.432	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 54464

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (poziția 9 din Anexa la HCL; Hotărârea nr 969/05.09.2002 emisă de Guvernul României; Act administrativ nr. 4174/09.07.2024 emis de Primăria Comunei Luna);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA LUNA , CIF:4546960, DOMENIU PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

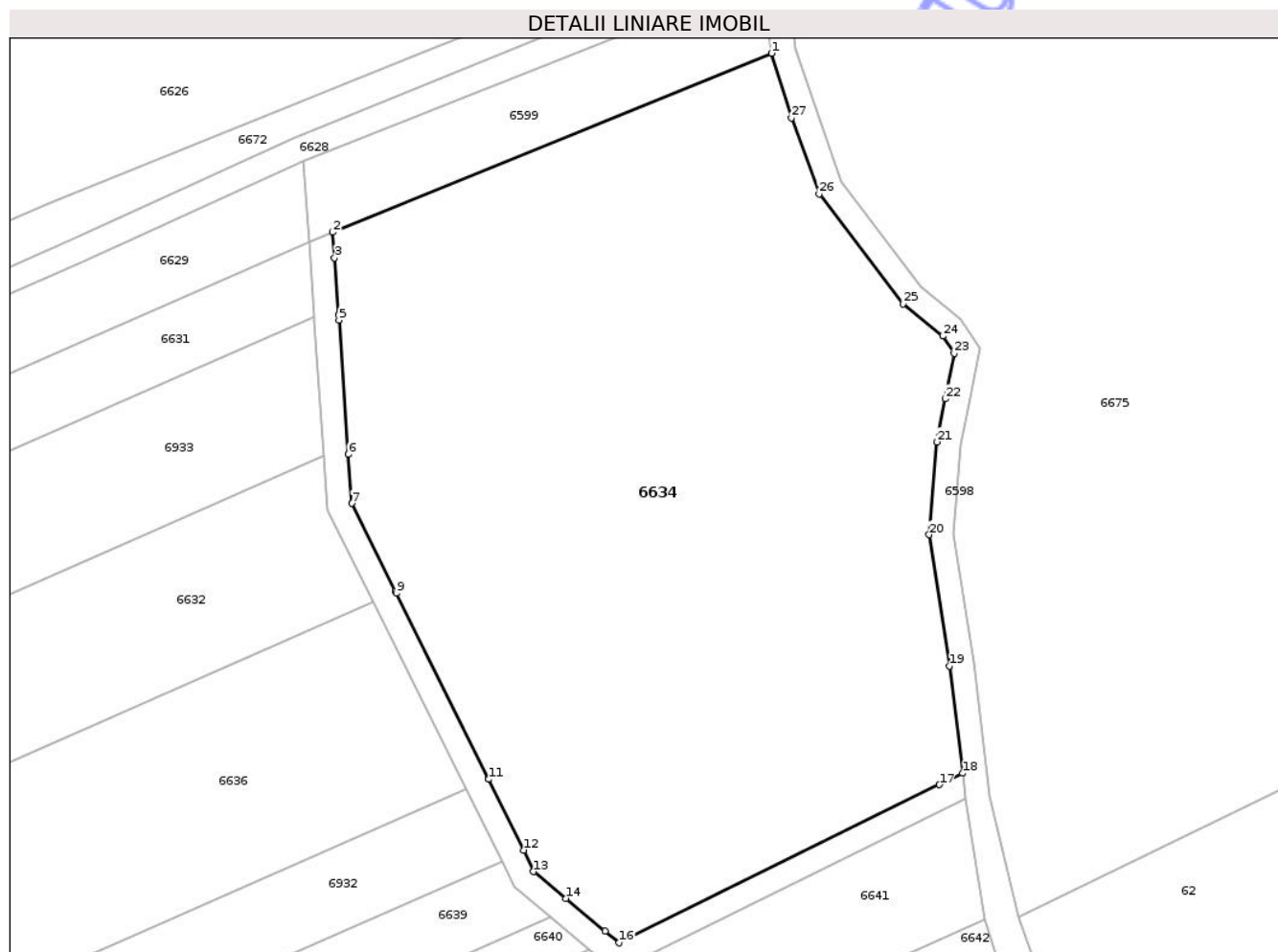
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.432	Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 54464

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.432	51	885	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.017,895 552.781,328	2	418.945,834 552.751,95	77.819
3	418.946,127 552.747,749	4	418.946,779 552.738,387	9.385
5	418.946,839 552.737,537	6	418.948,375 552.715,482	22.108
7	418.948,934 552.707,461	8	418.956,076 552.693,068	16.068
9	418.956,263 552.692,691	10	418.971,356 552.662,271	33.958

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.945,834 552.751,95	3	418.946,127 552.747,749	4.211
4	418.946,779 552.738,387	5	418.946,839 552.737,537	0.852
6	418.948,375 552.715,482	7	418.948,934 552.707,461	8.04
8	418.956,076 552.693,068	9	418.956,263 552.692,691	0.421
10	418.971,356 552.662,271	11	418.971,405 552.662,171	0.111

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.971,405 552.662,171	12	418.977,175 552.650,542	12.982
13	418.978,82 552.647,025	14	418.984,095 552.642,639	6.86
15	418.990,551 552.637,271	16	418.992,839 552.635,345	2.991
17	419.045,462 552.661,293	18	419.049,263 552.663,167	4.238
19	419.047,116 552.680,764	20	419.043,779 552.702,315	21.808
21	419.045,052 552.717,52	22	419.046,448 552.724,601	7.217
23	419.047,897 552.732,08	24	419.046,017 552.734,895	3.385
25	419.039,513 552.740,214	26	419.025,715 552.758,255	22.713
27	419.021,168 552.770,713	1	419.017,895 552.781,328	11.108

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.977,175 552.650,542	13	418.978,82 552.647,025	3.883
14	418.984,095 552.642,639	15	418.990,551 552.637,271	8.396
16	418.992,839 552.635,345	17	419.045,462 552.661,293	58.673
18	419.049,263 552.663,167	19	419.047,116 552.680,764	17.727
20	419.043,779 552.702,315	21	419.045,052 552.717,52	15.258
22	419.046,448 552.724,601	23	419.047,897 552.732,08	7.618
24	419.046,017 552.734,895	25	419.039,513 552.740,214	8.402
26	419.025,715 552.758,255	27	419.021,168 552.770,713	13.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54467	3.400	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4722 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3012/1405, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAMTU CONSTANTIN 2) GURZAU STELA 3) NEAMTU VIVIANA 4) NEAMTU LIVIU DOREL	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

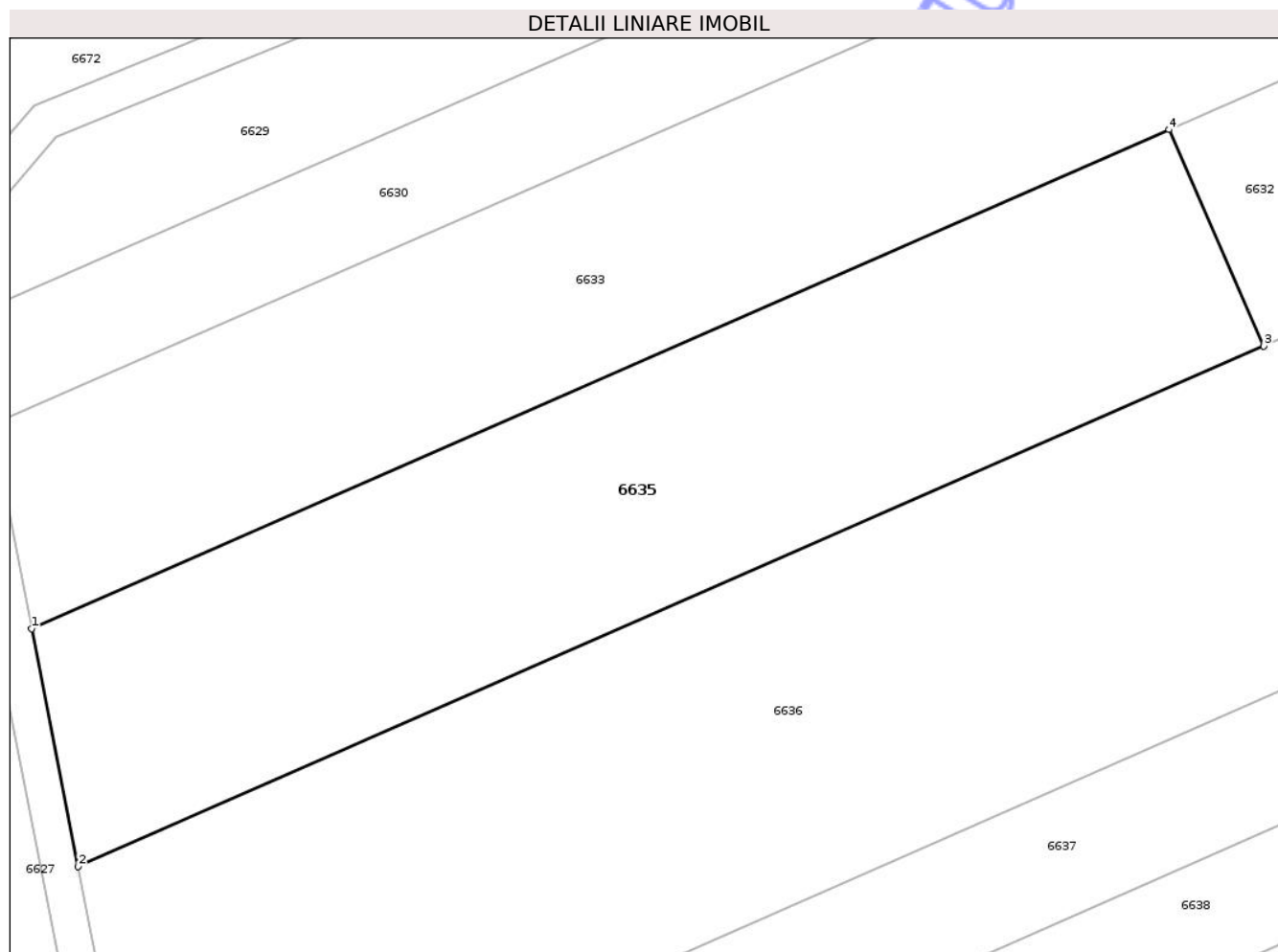
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54467	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.400	51	4/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.551,749 552.543,021	2	418.556,723 552.517,731	25.774
2	418.556,723 552.517,731	3	418.683,061 552.573,135	137.953
3	418.683,061 552.573,135	4	418.672,958 552.596,174	25.157
4	418.672,958 552.596,174	1	418.551,749 552.543,021	132.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54469	15.000	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4724 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3004/1392, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAMTIU GHEORGHE	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

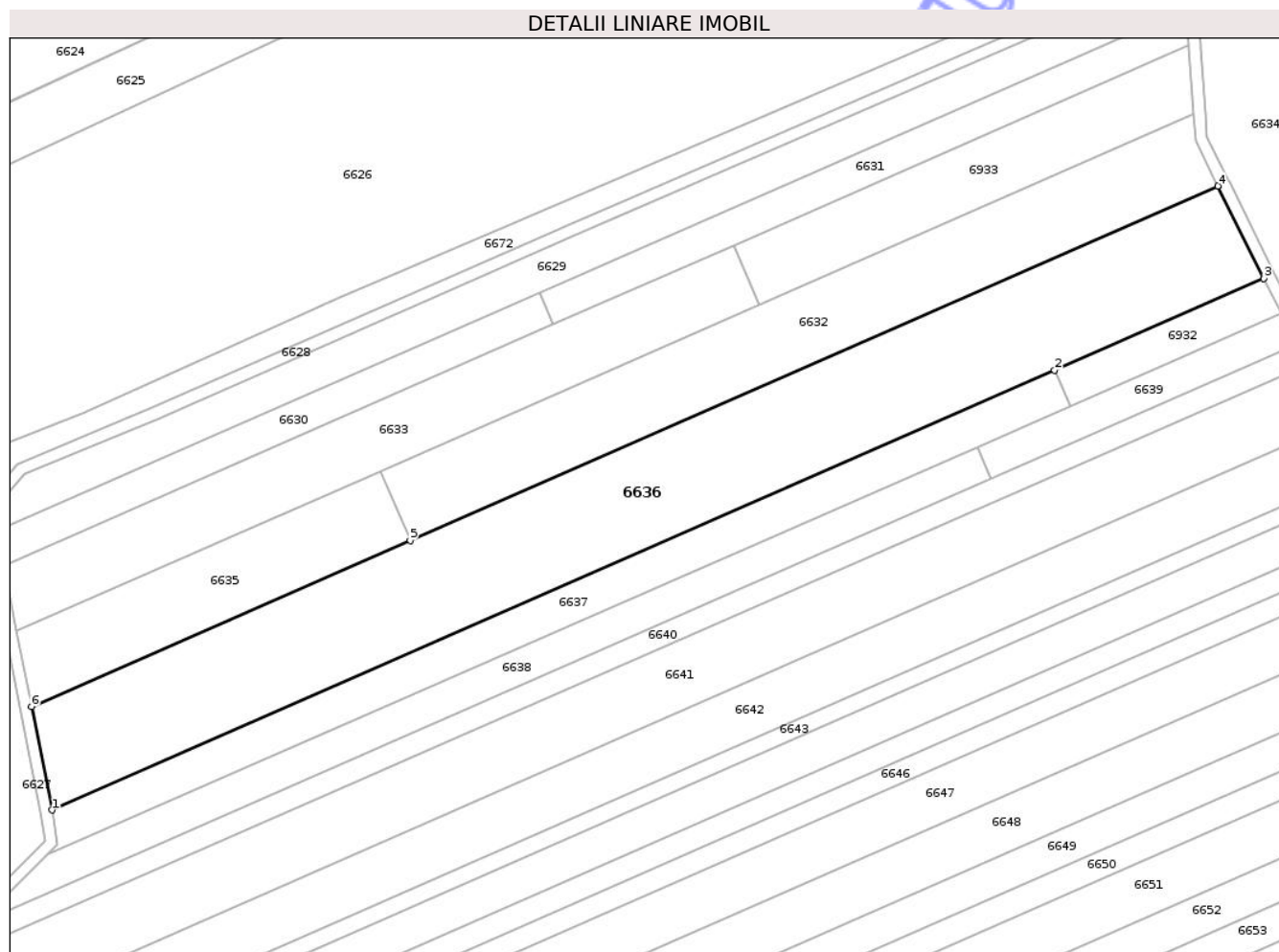
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54469	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	51	4/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.563,51 552.483,211	2	418.897,995 552.629,893	365.234
2	418.897,995 552.629,893	3	418.967,773 552.660,493	76.193
3	418.967,773 552.660,493	4	418.952,492 552.691,291	34.381
4	418.952,492 552.691,291	5	418.683,061 552.573,135	294.2
5	418.683,061 552.573,135	6	418.556,723 552.517,731	137.953

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.556,723 552.517,731	1	418.563,51 552.483,211	35.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54470	4.800	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4725 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3084/1664, din 14/03/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTAL ROZALIA 2) ALBERT MARIA	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

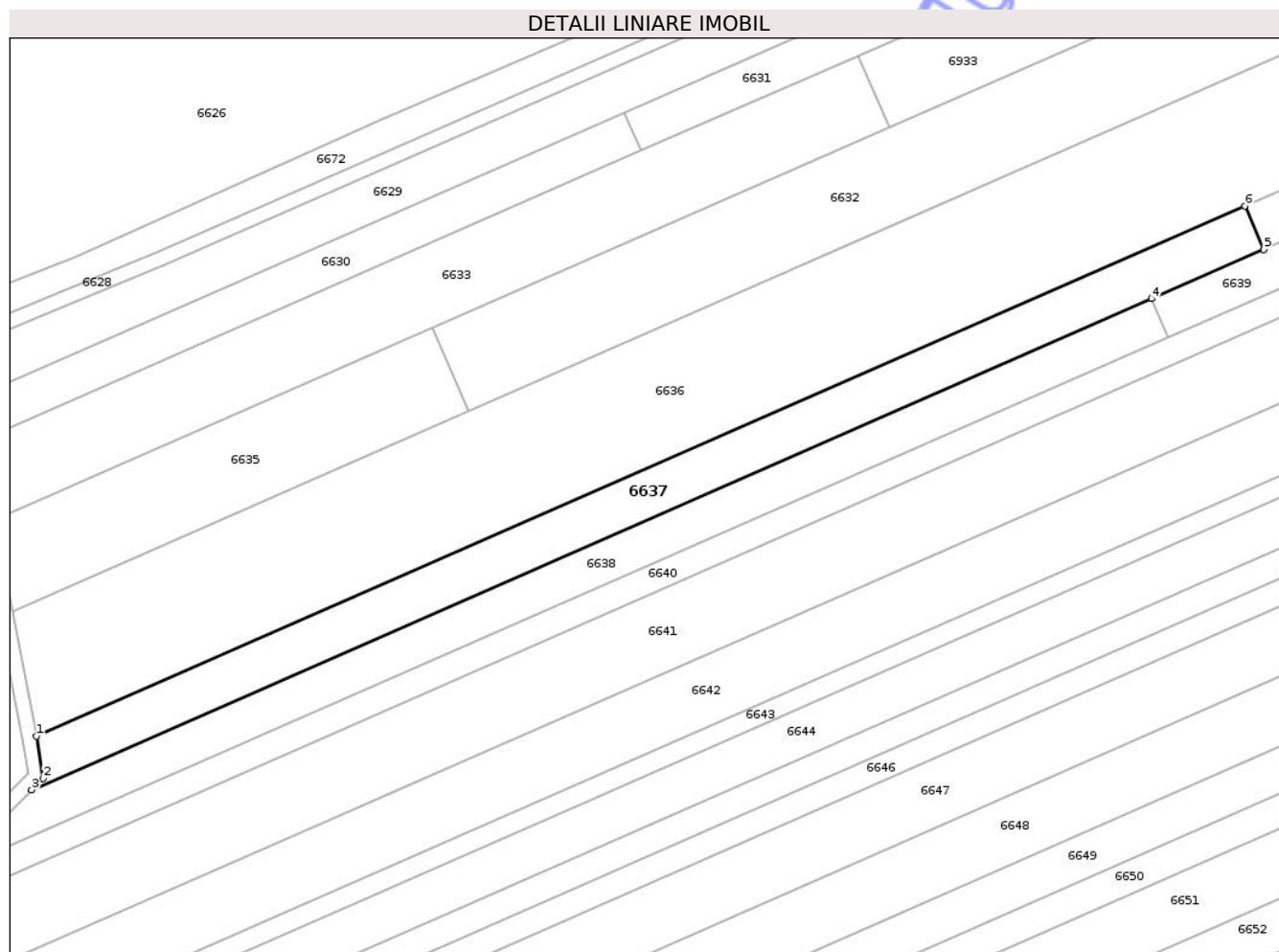
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54470	4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.800	51	4/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.563,51 552.483,211	2	418.565,356 552.471,541	11.815
2	418.565,356 552.471,541	3	418.562,134 552.468,333	4.547
3	418.562,134 552.468,333	4	418.872,113 552.604,269	338.475
4	418.872,113 552.604,269	5	418.903,244 552.617,921	33.993
5	418.903,244 552.617,921	6	418.897,995 552.629,893	13.072

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.897,995 552.629,893	1	418.563,51 552.483,211	365.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54472	4.100	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4727 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3099/1721, din 02/04/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VESCAN IOAN 2) POP RODICA 3) POPA OLIVIA	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

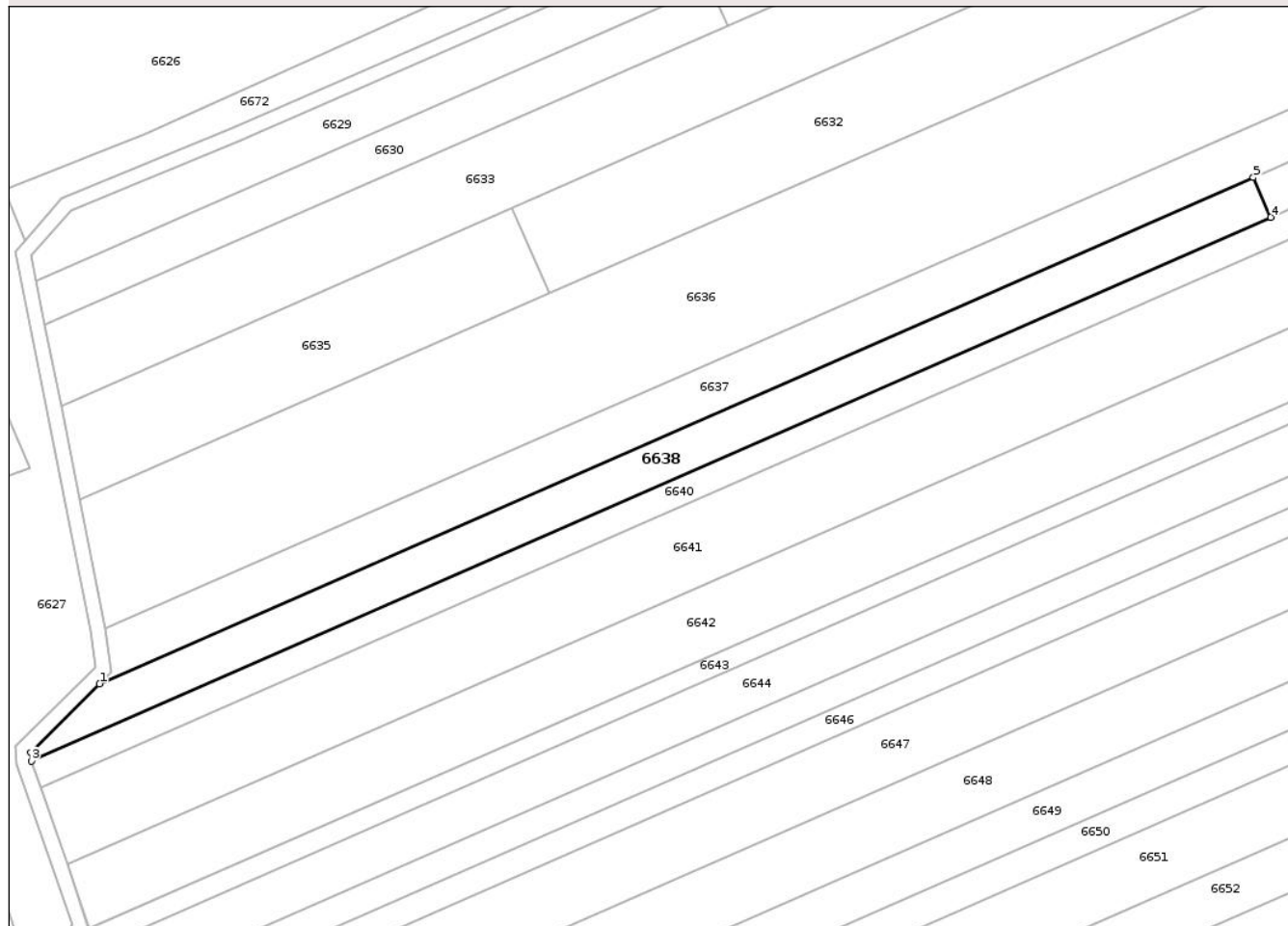
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54472	4.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.100	51	4/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.562,134 552.468,333	2	418.543,663 552.449,939	26.068
2	418.543,663 552.449,939	3	418.543,842 552.447,628	2.318
3	418.543,842 552.447,628	4	418.876,777 552.593,632	363.542
4	418.876,777 552.593,632	5	418.872,113 552.604,269	11.615
5	418.872,113 552.604,269	1	418.562,134 552.468,333	338.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54473	1.300	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4728 / 31/01/2018	
Act Administrativ nr. 3012/1431, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GIURGIU SIMION	

C. Partea III. SARCINI .

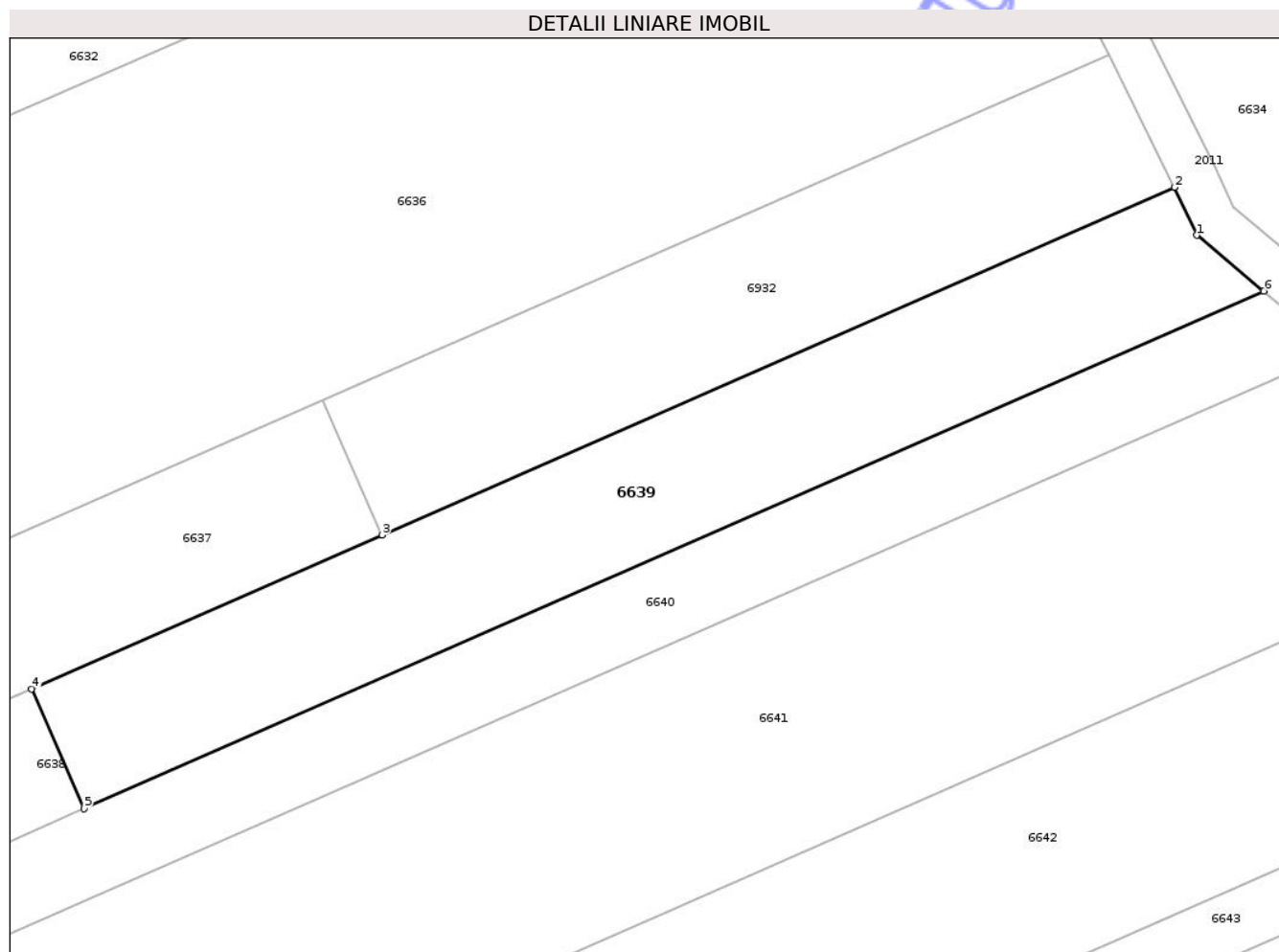
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54473	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	51	4/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.975,575 552.644,521	2	418.973,589 552.648,77	4.69
2	418.973,589 552.648,77	3	418.903,244 552.617,921	76.812
3	418.903,244 552.617,921	4	418.872,113 552.604,269	33.993
4	418.872,113 552.604,269	5	418.876,777 552.593,632	11.615
5	418.876,777 552.593,632	6	418.981,53 552.639,57	114.383

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.981,53 552.639,57	1	418.975,575 552.644,521	7.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54474	3.600	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4729 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3004/1393, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP CONSTANTIN	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

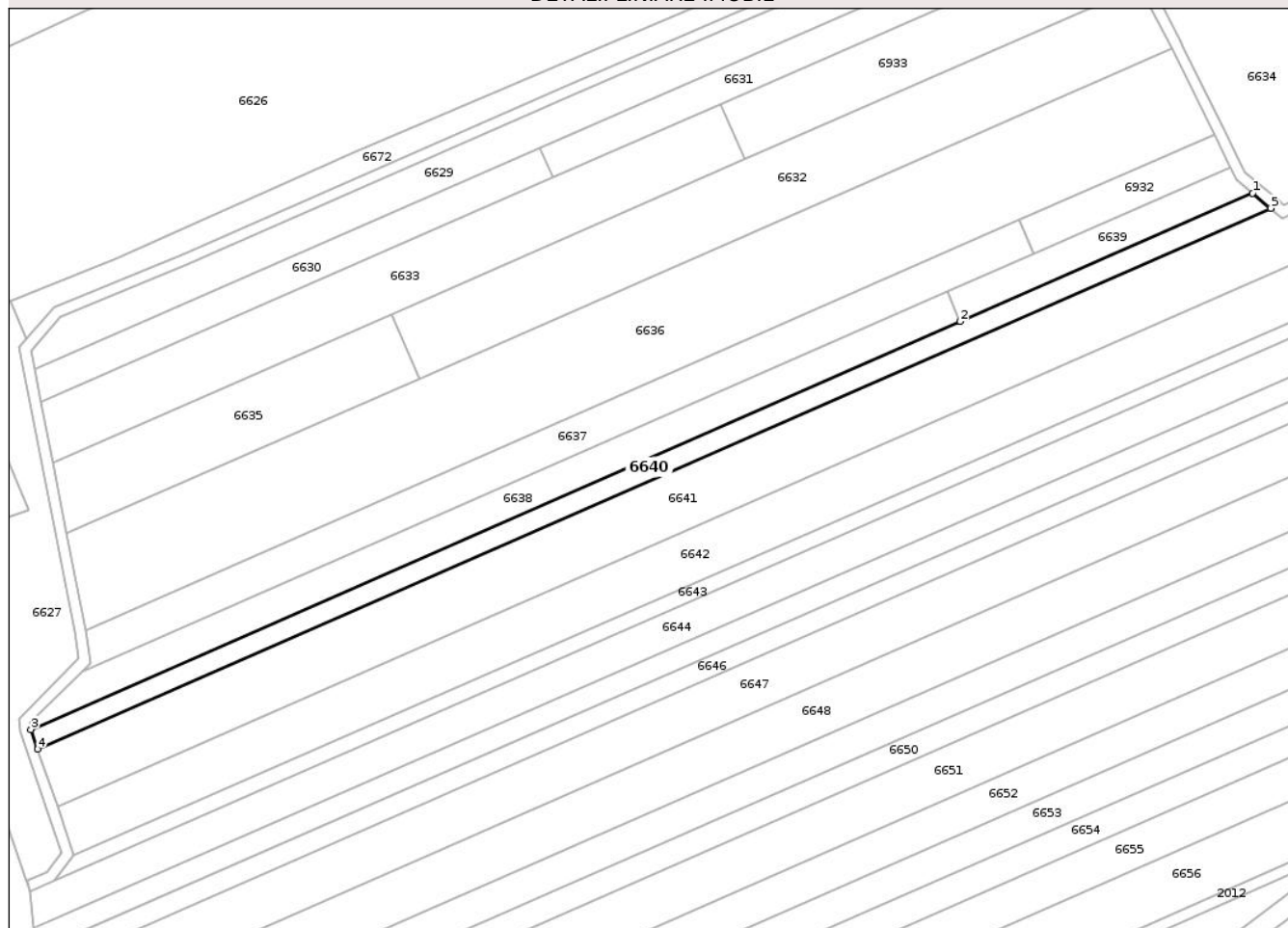
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54474	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	51	4/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.981,53 552.639,57	2	418.876,777 552.593,632	114.383
2	418.876,777 552.593,632	3	418.543,842 552.447,628	363.542
3	418.543,842 552.447,628	4	418.546,333 552.440,534	7.519
4	418.546,333 552.440,534	5	418.987,978 552.634,208	482.245
5	418.987,978 552.634,208	1	418.981,53 552.639,57	8.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54475	11.600	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4731 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3052/1576, din 21/01/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCIU IRINA 2) GAZDAC MARGARETA	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

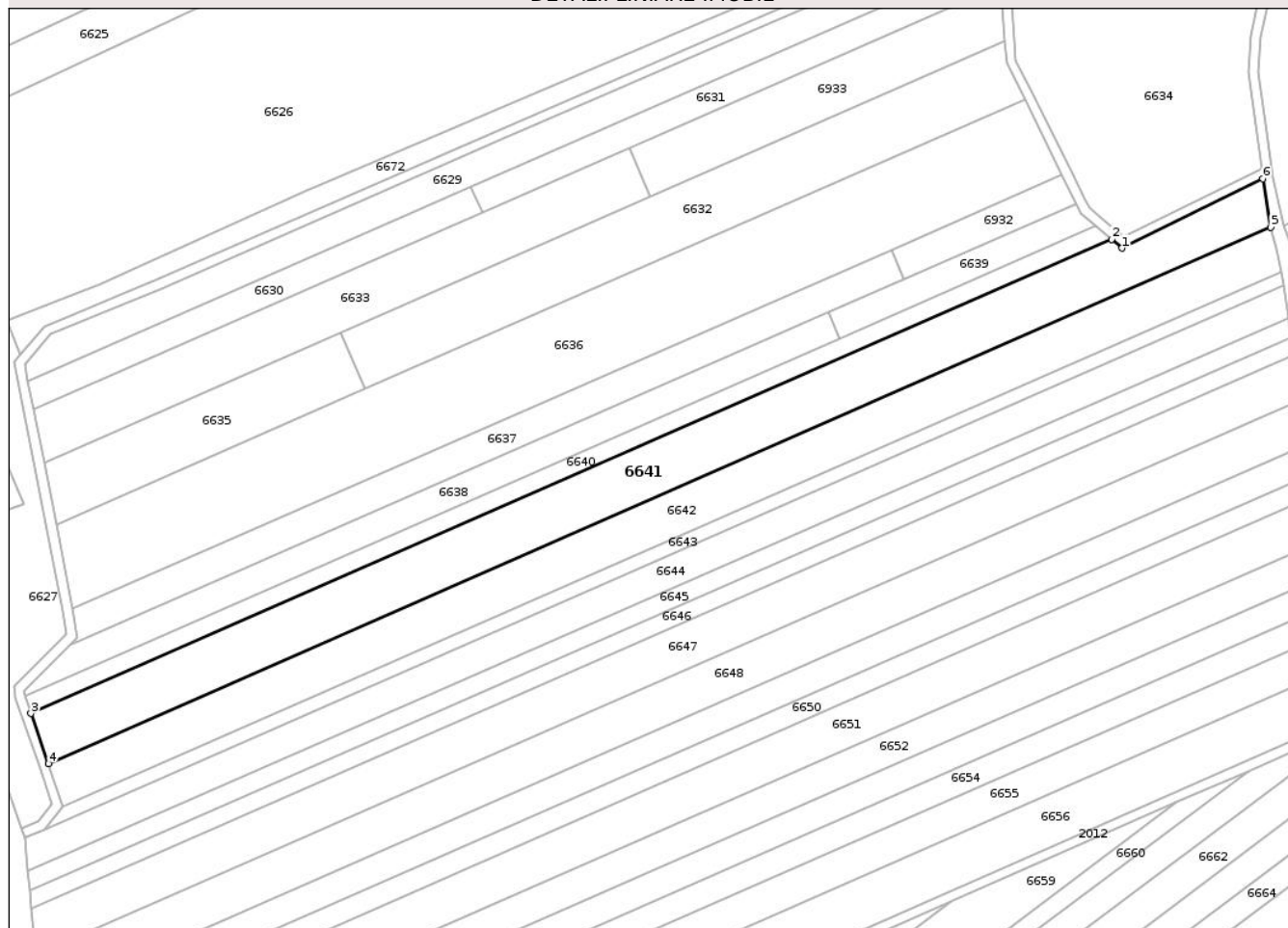
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54475	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.600	51	4/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.992,263 552.630,601	2	418.987,978 552.634,208	5.601
2	418.987,978 552.634,208	3	418.546,333 552.440,534	482.245
3	418.546,333 552.440,534	4	418.553,522 552.420,074	21.686
4	418.553,522 552.420,074	5	419.053,005 552.639,112	545.4
5	419.053,005 552.639,112	6	419.049,776 552.658,96	20.109

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.049,776 552.658,96	1	418.992,263 552.630,601	64.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54476	10.000	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4732 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3099/1719, din 01/04/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALOGH ZOLTAN 2) BALOGH BELA	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

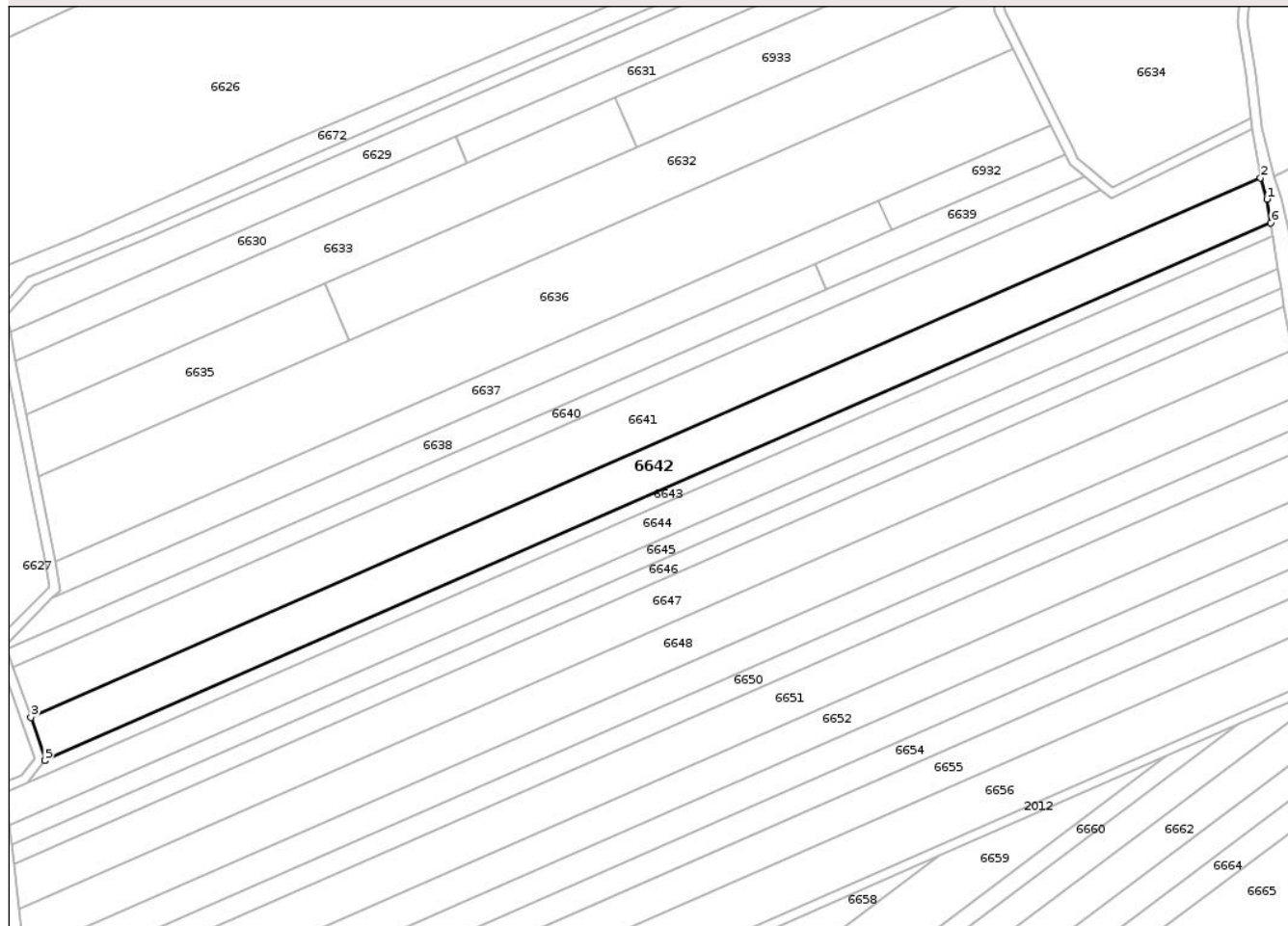
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54476	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	51	4/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.055,598 552.630,534	2	419.053,005 552.639,112	8.961
2	419.053,005 552.639,112	3	418.553,522 552.420,074	545.4
3	418.553,522 552.420,074	4	418.559,379 552.402,726	18.31
4	418.559,379 552.402,726	5	418.559,225 552.402,53	0.249
5	418.559,225 552.402,53	6	419.057,185 552.620,902	543.738

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.057,185 552.620,902	1	419.055,598 552.630,534	9.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54477	3.000	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4733 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3136/1912, din 07/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEMET ECATERINA 2) NEMET ANDREI	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

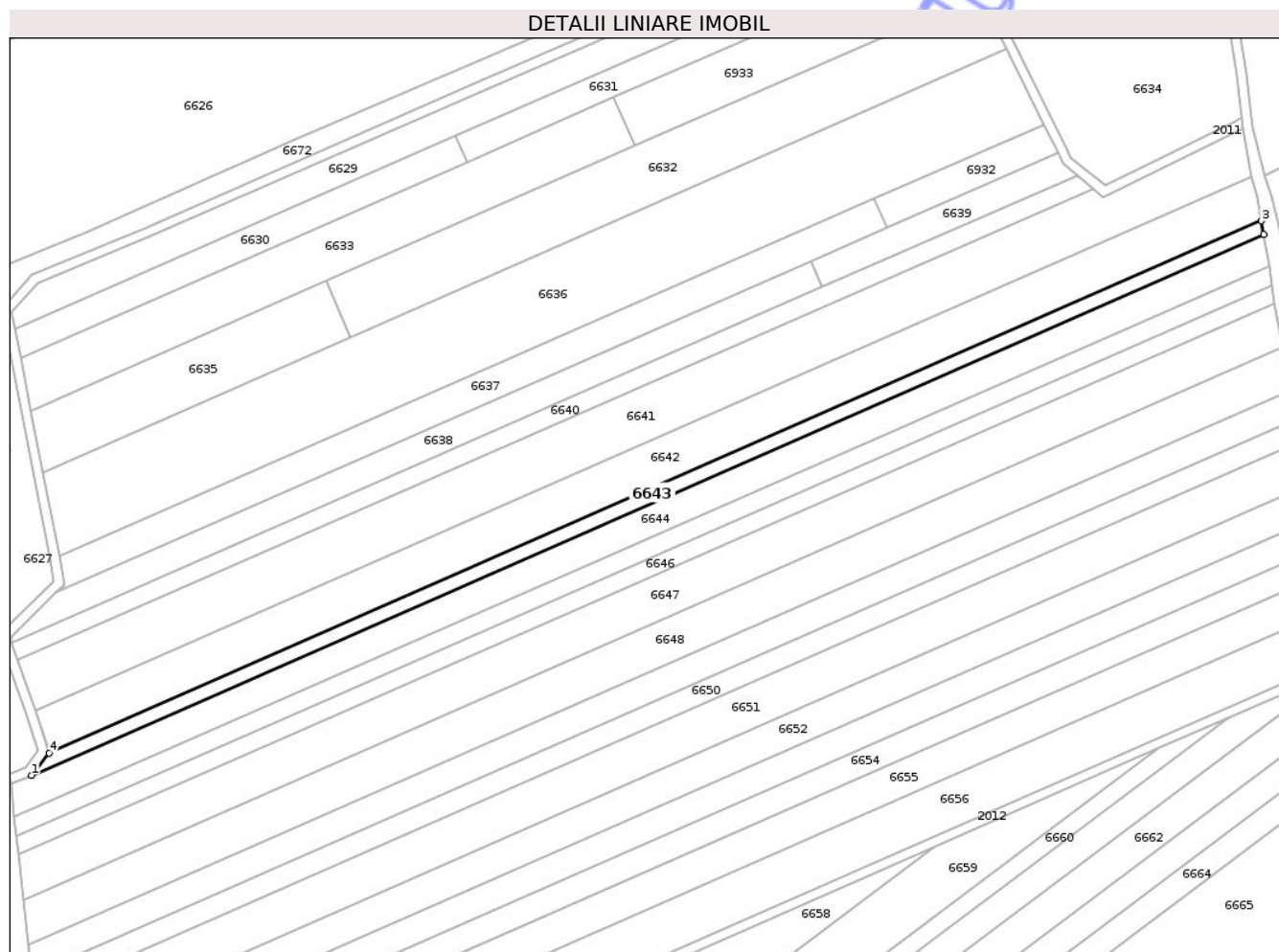
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54477	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	51	4/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.552,048 552.393,388	2	419.058,099 552.615,345	552.587
2	419.058,099 552.615,345	3	419.057,185 552.620,902	5.632
3	419.057,185 552.620,902	4	418.559,225 552.402,53	543.738
4	418.559,225 552.402,53	1	418.552,048 552.393,388	11.623

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54478	7.200	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4734 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3084/1693, din 17/03/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUGNAR REVIE	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

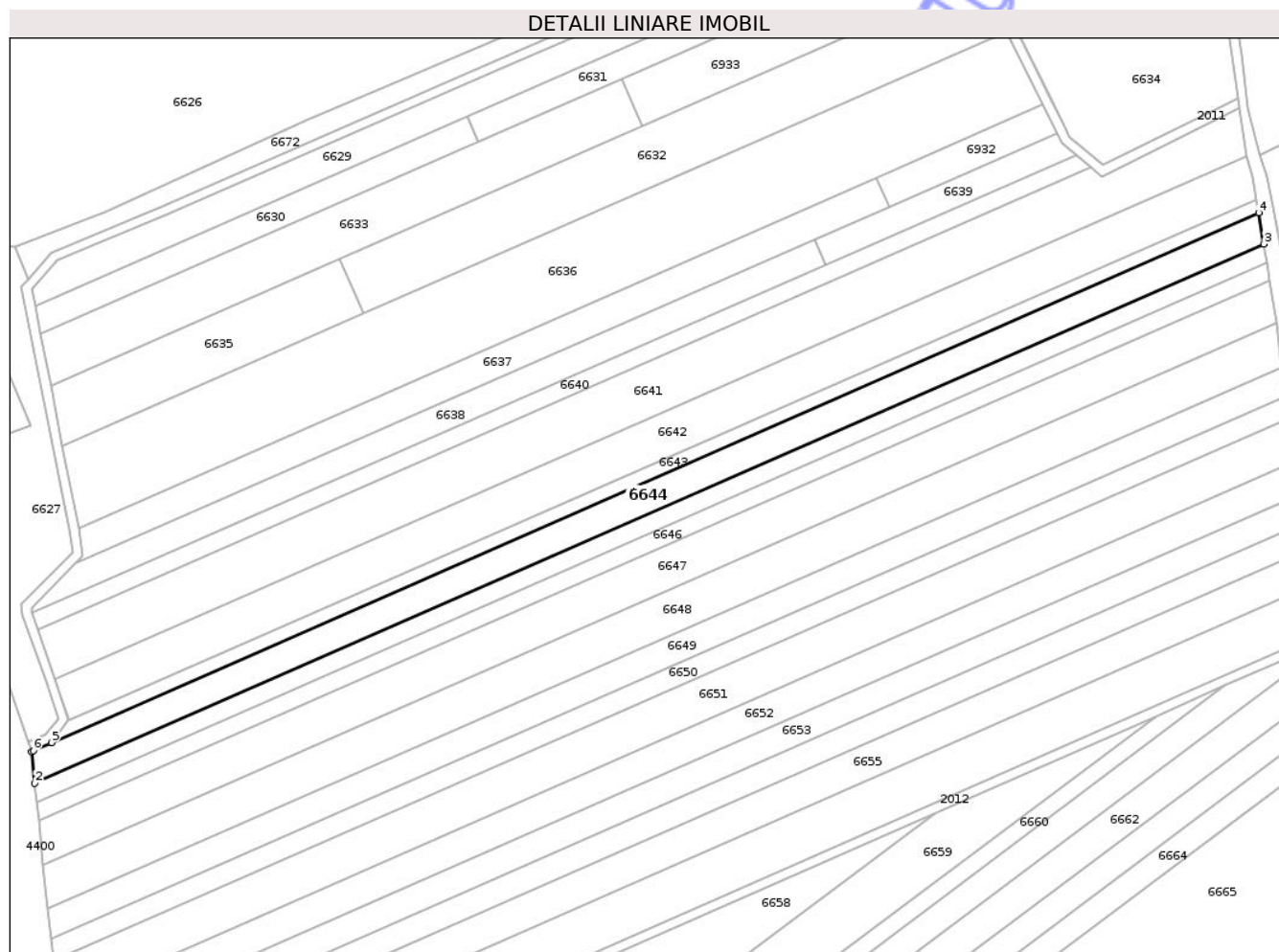
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54478	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.200	51	4/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.543,736 552.389,578	2	418.544,978 552.376,321	13.315
2	418.544,978 552.376,321	3	419.060,25 552.602,283	562.64
3	419.060,25 552.602,283	4	419.058,099 552.615,345	13.238
4	419.058,099 552.615,345	5	418.552,048 552.393,388	552.587
5	418.552,048 552.393,388	6	418.544,444 552.390,043	8.307

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.544,444 552.390,043	1	418.543,736 552.389,578	0.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54479	4.400	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4735 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3099/1798, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UDREA VALERIA	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

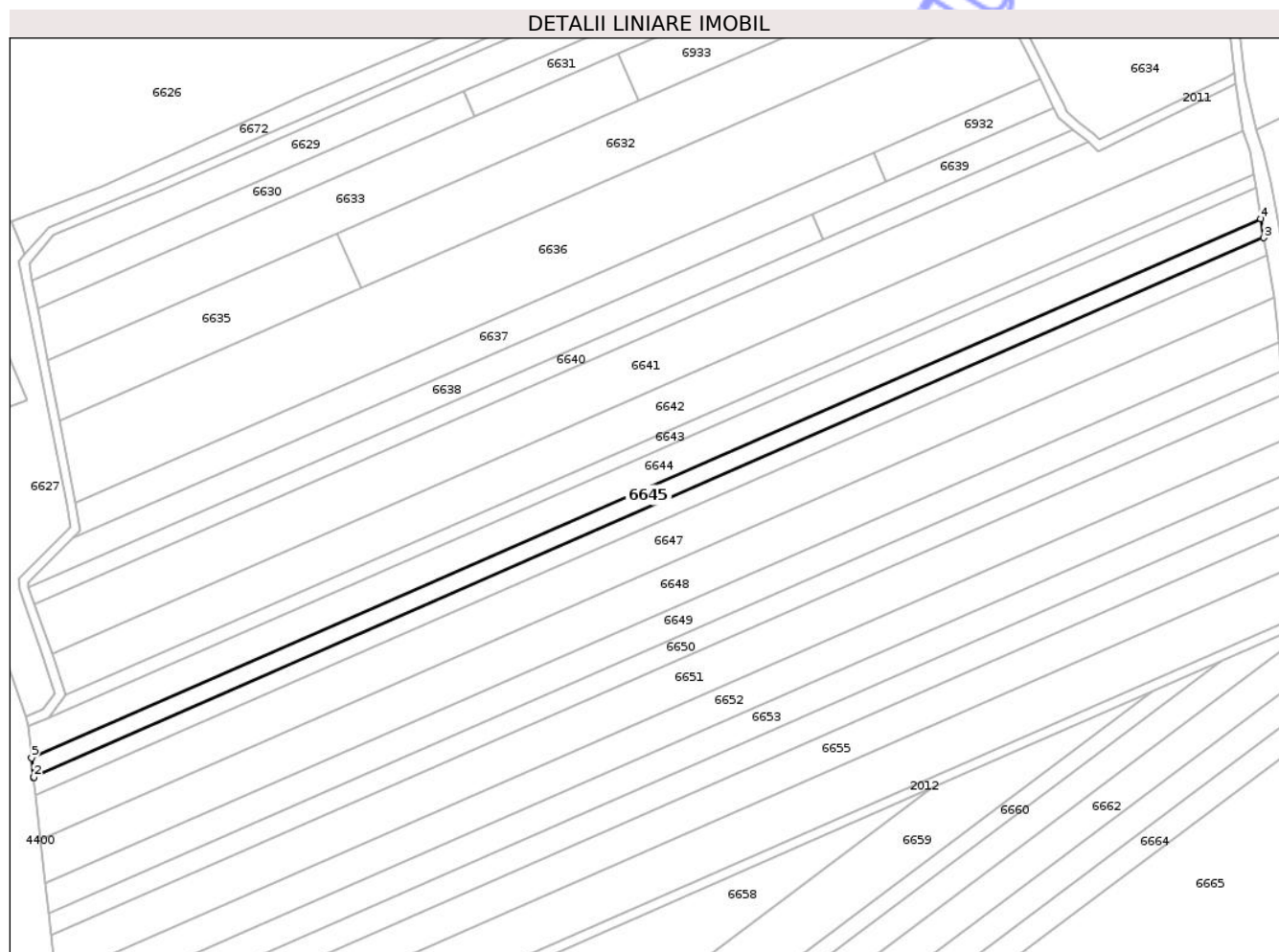
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54479	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.400	51	4/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.545,859 552.368,171	2	418.545,968 552.368,219	0.119
2	418.545,968 552.368,219	3	419.061,489 552.594,29	562.912
3	419.061,489 552.594,29	4	419.060,25 552.602,283	8.088
4	419.060,25 552.602,283	5	418.544,978 552.376,321	562.64
5	418.544,978 552.376,321	1	418.545,859 552.368,171	8.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54480	4.000	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5221 / 02/03/2017	
Act Notarial nr. 22, din 27/02/2017 emis de VOMIR ANUTA;	
B5	imobil aflata sub incidența art 3 din legea 17/2014
	A1
33142 / 17/10/2018	
Act Notarial nr. 937, din 15/10/2018 emis de MUNTEANU OVIDIU (act administrativ nr T2 10418 din 26.09.2018, emis de PRIMARIA COM. LUNA;act administrativ nr 46 din 16.06.2017, emis de PRIMARIA COM. LUNA;act administrativ nr 46 din 17.07.2017, emis de PRIMARIA COM. LUNA;act administrativ nr 46 din 12.06.2017, emis de PRIMARIA COM. LUNA);	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
	1) LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN, și soția
	2) LĂSCĂU ANA-MIRELA, bun comun

C. Partea III. SARCINI .

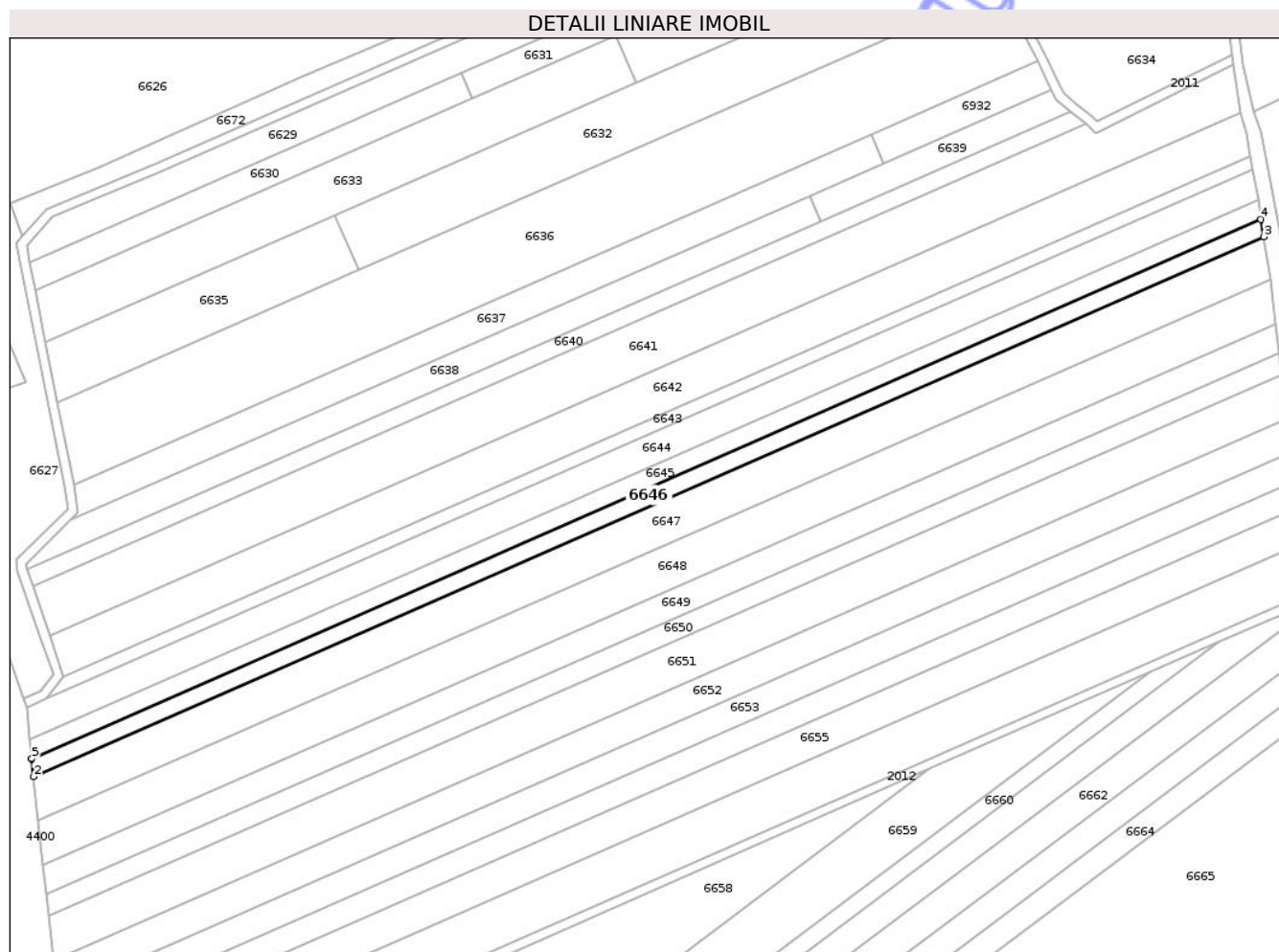
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54480	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	51	4/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.545,859 552.368,171	2	418.546,659 552.360,767	7.447
2	418.546,659 552.360,767	3	419.062,648 552.587,044	563.423
3	419.062,648 552.587,044	4	419.061,489 552.594,29	7.338
4	419.061,489 552.594,29	5	418.545,968 552.368,219	562.912
5	418.545,968 552.368,219	1	418.545,859 552.368,171	0.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54481	10.000	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4736 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1836, din 03/06/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCIU MARIA 2) CECLAN CORNELIA 3) RUSU EUGENIA 4) SUCIU GHEORGHE	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

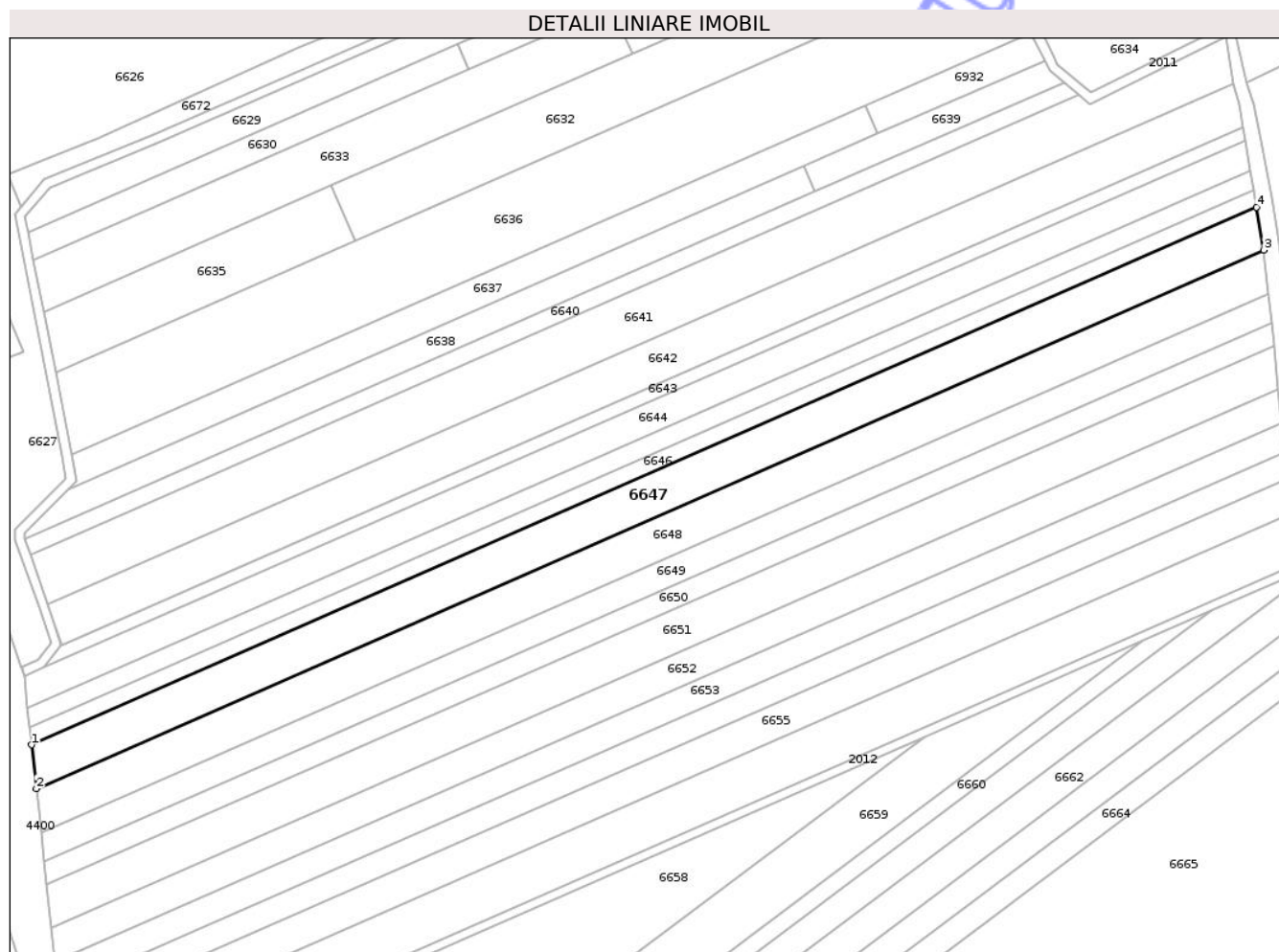
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54481	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	51	4/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.546,659 552.360,767	2	418.548,657 552.342,283	18.592
2	418.548,657 552.342,283	3	419.065,725 552.569,033	564.602
3	419.065,725 552.569,033	4	419.062,648 552.587,044	18.272
4	419.062,648 552.587,044	1	418.546,659 552.360,767	563.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54482	10.000	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4737 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3099/1718, din 01/04/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HARASTASAN VICTOR 2) COPIL ZOITA 3) HARASTASAN IULIU 4) HARASTASAN AURORA	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

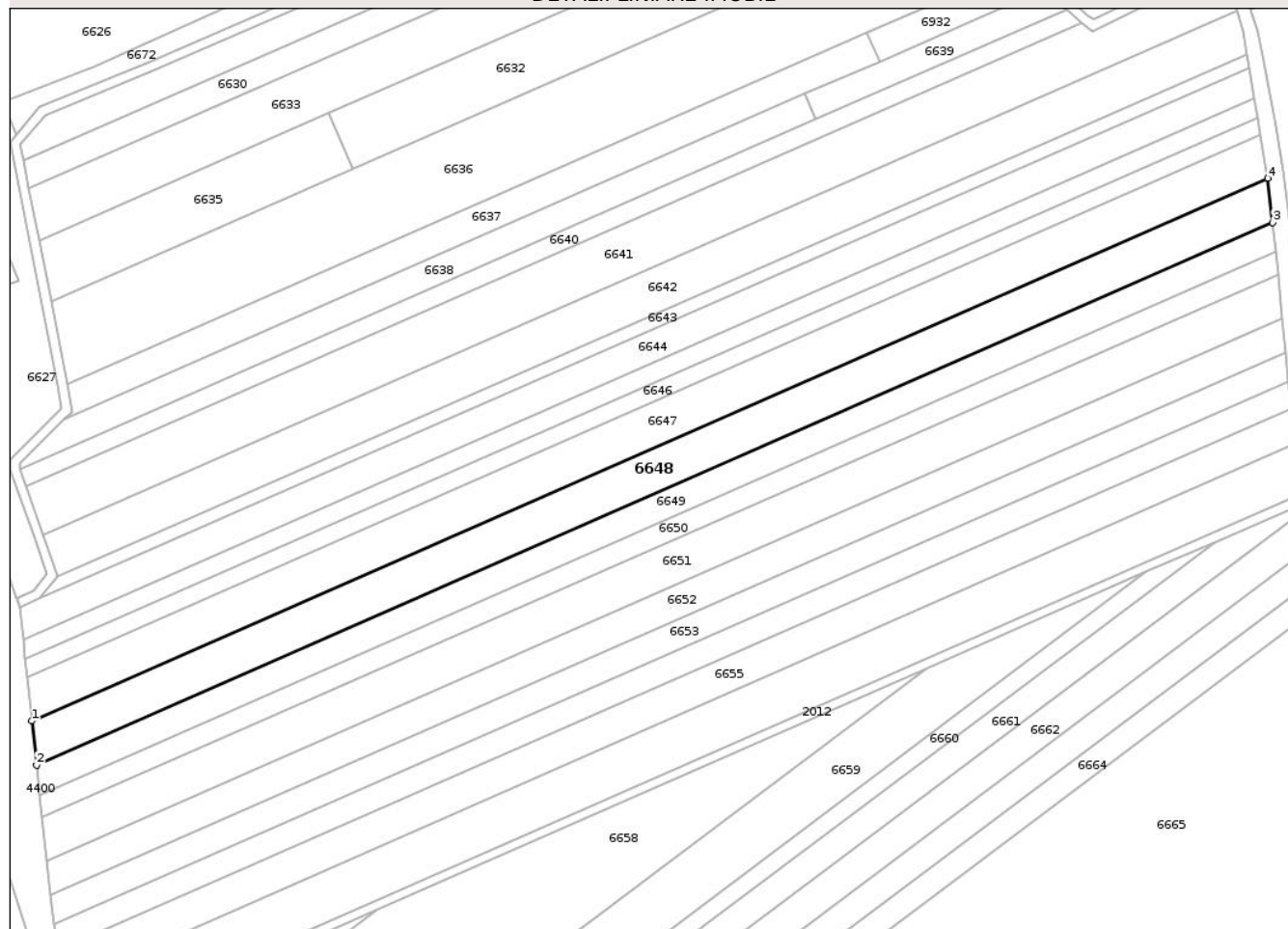
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54482	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	51	4/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.548,657 552.342,283	2	418.550,652 552.323,819	18.571
2	418.550,652 552.323,819	3	419.067,758 552.550,586	564.643
3	419.067,758 552.550,586	4	419.065,725 552.569,033	18.559
4	419.065,725 552.569,033	1	418.548,657 552.342,283	564.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54483	6.700	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4738 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3099/1797, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIRB MARIA 2) UDREA NICOLAE 3) UDREA MIHAILA	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

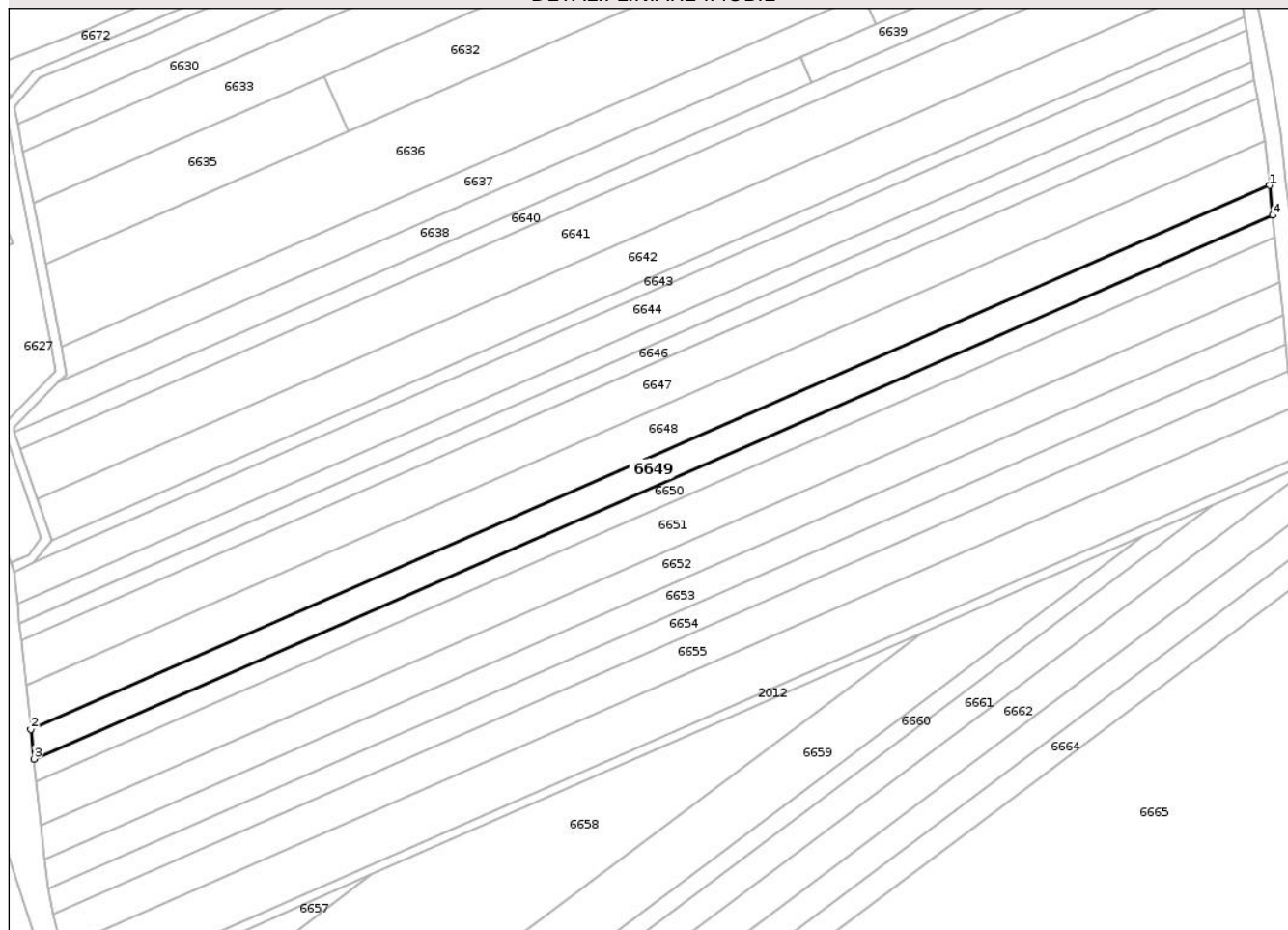
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54483	6.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.700	51	4/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.067,758 552.550,586	2	418.550,652 552.323,819	564.643
2	418.550,652 552.323,819	3	418.551,989 552.311,448	12.443
3	418.551,989 552.311,448	4	419.069,036 552.538,189	564.579
4	419.069,036 552.538,189	1	419.067,758 552.550,586	12.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54484	5.000	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4739 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3136/1913, din 07/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUGNAR CATALINA 2) SZEKELY MARTIN 3) SZEKELY GLIGOR	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

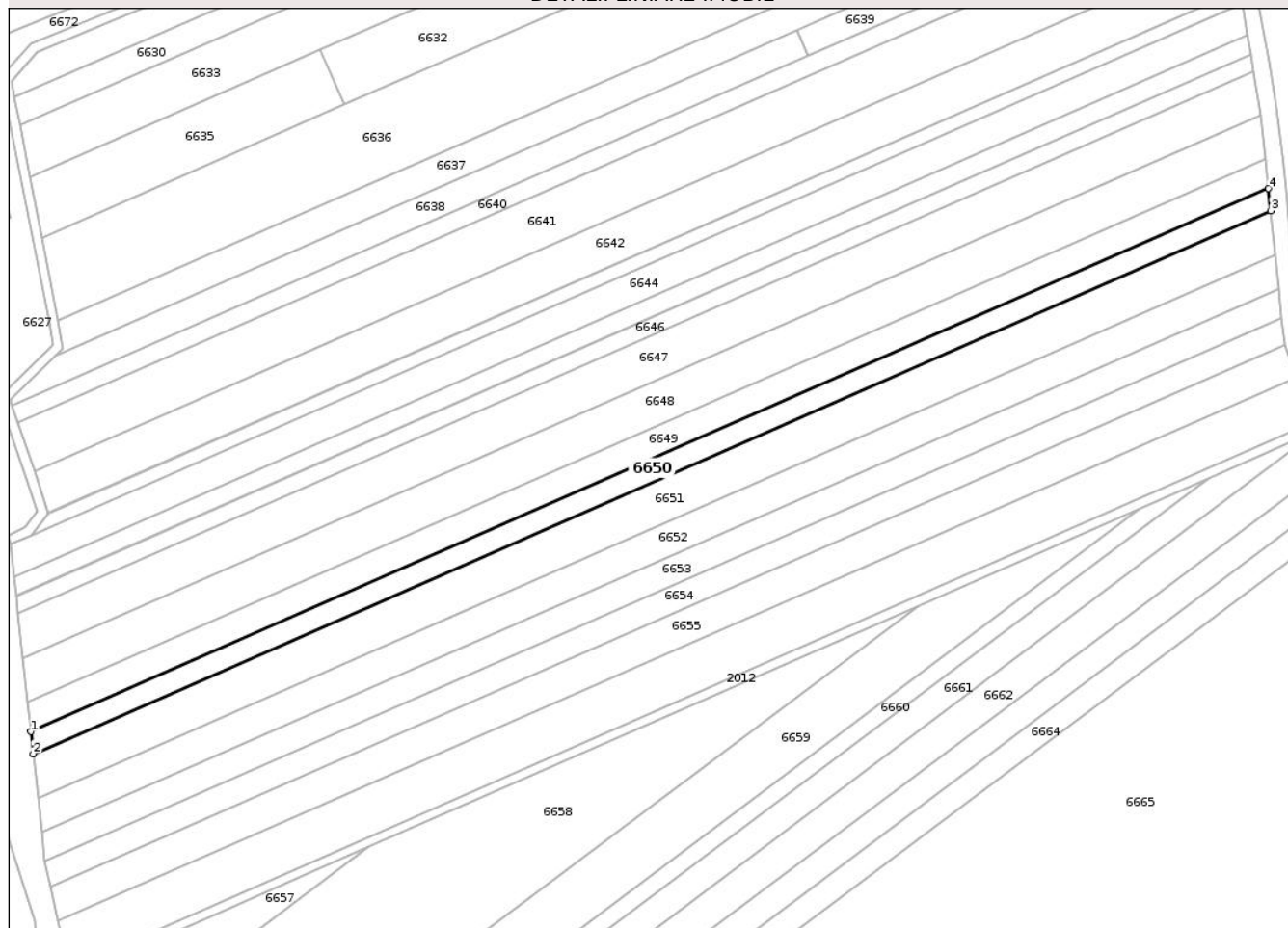
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54484	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	51	4/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.551,989 552.311,448	2	418.552,986 552.302,213	9.289
2	418.552,986 552.302,213	3	419.069,938 552.528,914	564.476
3	419.069,938 552.528,914	4	419.069,036 552.538,189	9.319
4	419.069,036 552.538,189	1	418.551,989 552.311,448	564.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54485	10.000	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4742 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3136/1904, din 04/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HARASTASAN IOAN	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

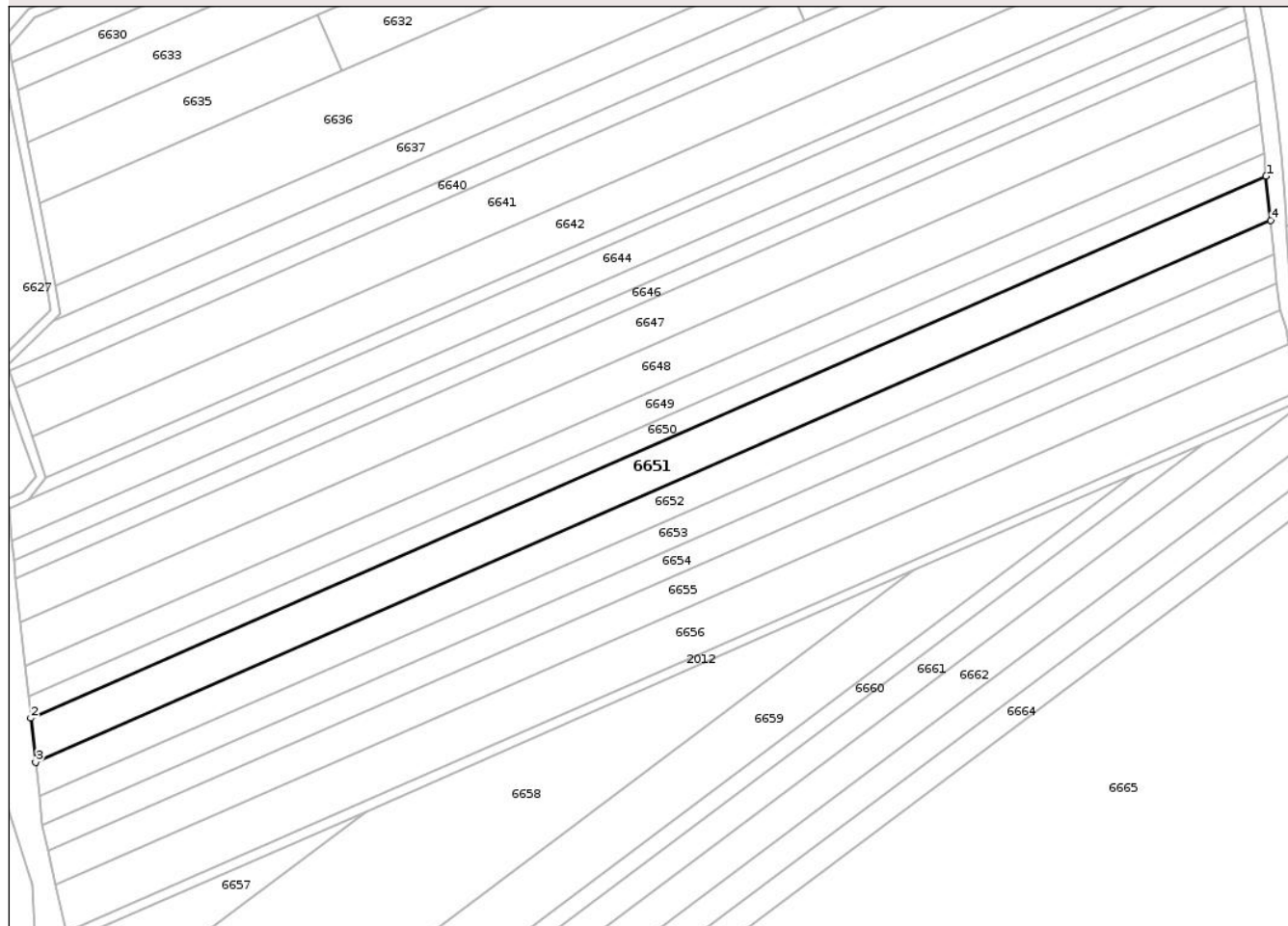
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54485	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	51	2/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.069,938 552.528,914	2	418.552,986 552.302,213	564.476
2	418.552,986 552.302,213	3	418.554,981 552.283,744	18.576
3	418.554,981 552.283,744	4	419.071,85 552.510,406	564.384
4	419.071,85 552.510,406	1	419.069,938 552.528,914	18.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54486	7.600	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
4743 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3136/1906, din 04/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZABADOS LORINCZ	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

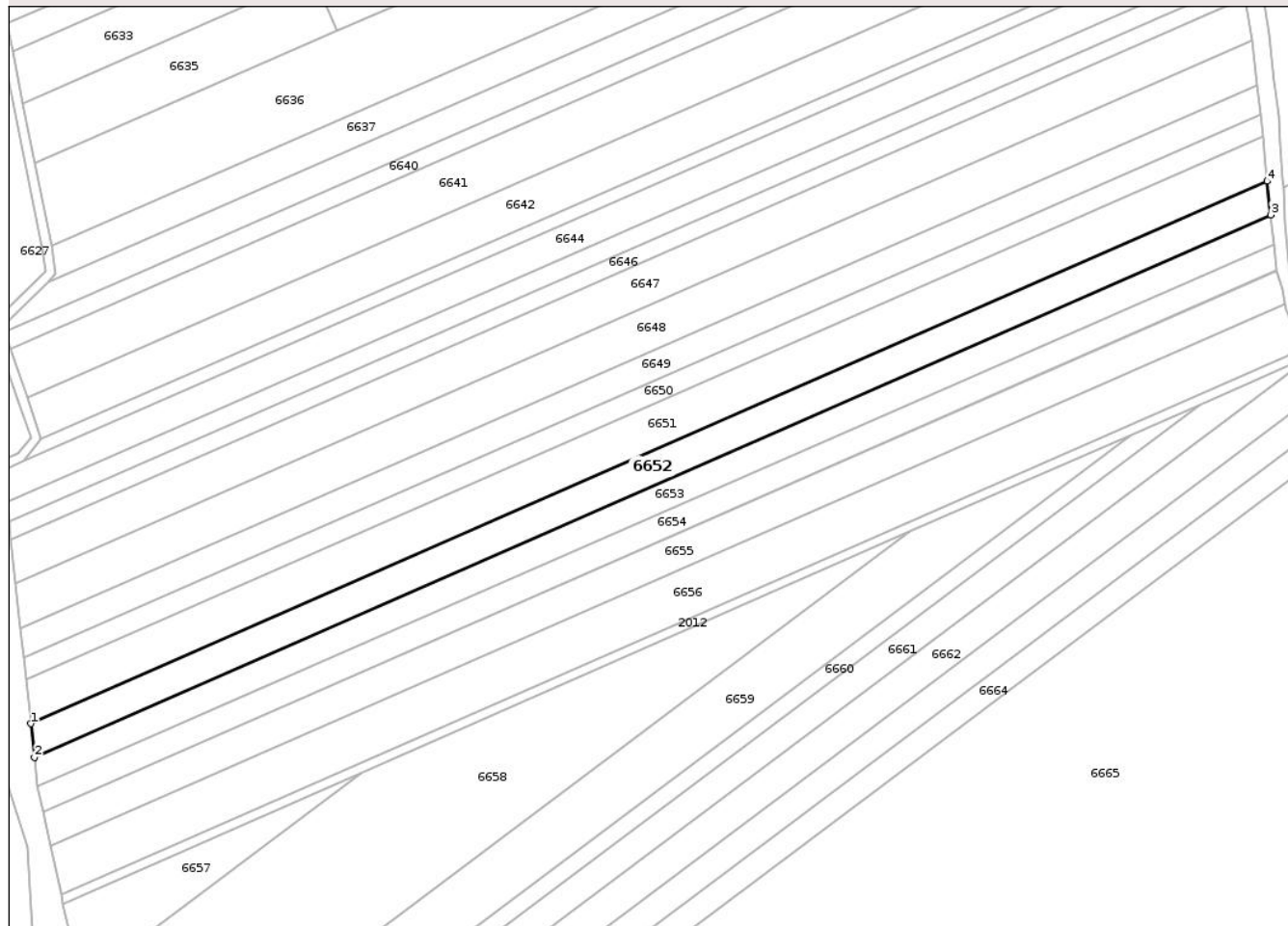
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54486	7.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.600	51	4/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.554,981 552.283,744	2	418.556,499 552.269,703	14.123
2	418.556,499 552.269,703	3	419.073,263 552.496,32	564.27
3	419.073,263 552.496,32	4	419.071,85 552.510,406	14.157
4	419.071,85 552.510,406	1	418.554,981 552.283,744	564.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54487	6.600	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4745 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3197/2196, din 30/03/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NADREAN TEODOR 2) CHETAN DOINA	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1
31959 / 24/07/2024		
Act Administrativ nr. 3197/2196, din 30/03/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B3	Se îndreaptă, din oficiu, eroarea materială strecurată la înscrierea efectuată cu încheierea de carte funciară nr. 4745/2018 în sensul menționării corecte a numărul TP ca fiind 3197/2196 din 30.03.2004 și nu act administrativ - TP nr 3197/2126 din 30.03.2004, , emis de CJSDPAT Cluj, cum în mod eronat s-a înscris	A1
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA (Poziția 81 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B4	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 6600 mp în favoarea lui 1) LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

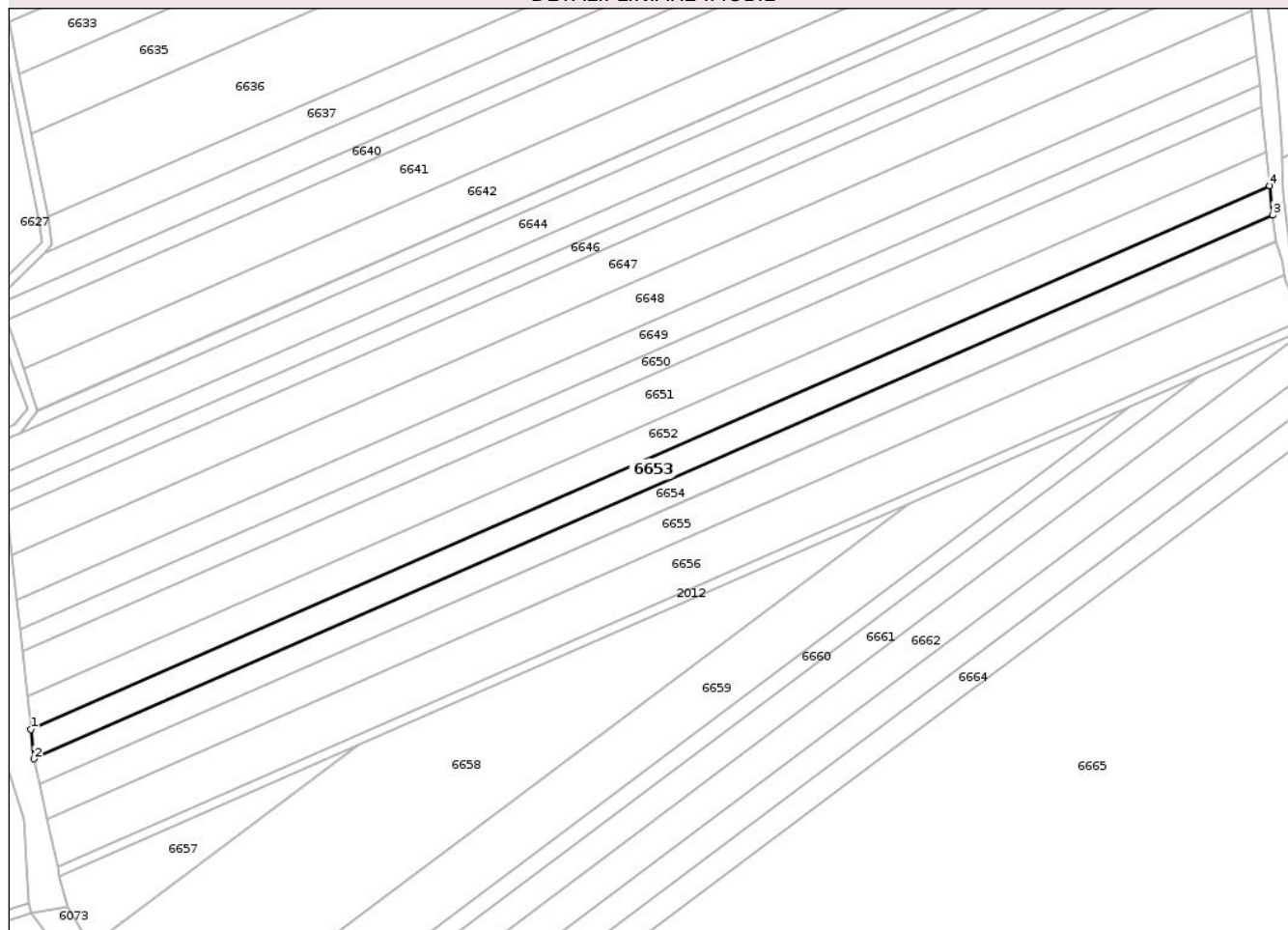
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54487	6.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.600	51	4/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.556,499 552.269,703	2	418.557,816 552.257,508	12.266
2	418.557,816 552.257,508	3	419.074,486 552.484,083	564.167
3	419.074,486 552.484,083	4	419.073,263 552.496,32	12.298
4	419.073,263 552.496,32	1	418.556,499 552.269,703	564.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54488	6.000	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
6896 / 08/04/2013		
Act Notarial nr. 556, din 27/03/2013 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B5	În baza act notarial nr. 556, din 27.03.2013,- act de lichidare a coproprietății în devălmășie - autentificat de notar public Lujerdeanu Constantin - se stabilesc cotele coproprietarilor din titlu de proprietate nr.3136/1947/12.08.2003 emis de Prefectura Cluj - ca fiind de 1/4 parte pentru fiecare astfel Popa Nicolae în cota de 1/4 parte , Raita Ana în cota de 1/4 parte , Ilea Victoria în cota de 1/4 parte, Ilea Maria în cota de 1/4 parte	A1
Act Notarial nr. 42, din 27/03/2013 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/4 1) ILEA TEODOR	A1
10054 / 24/05/2013		
Act Notarial nr. 875, din 23/05/2013 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/16, cota initiala 15/16 1) ILEA TEODOR, bun propriu	A1
24529 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B11	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

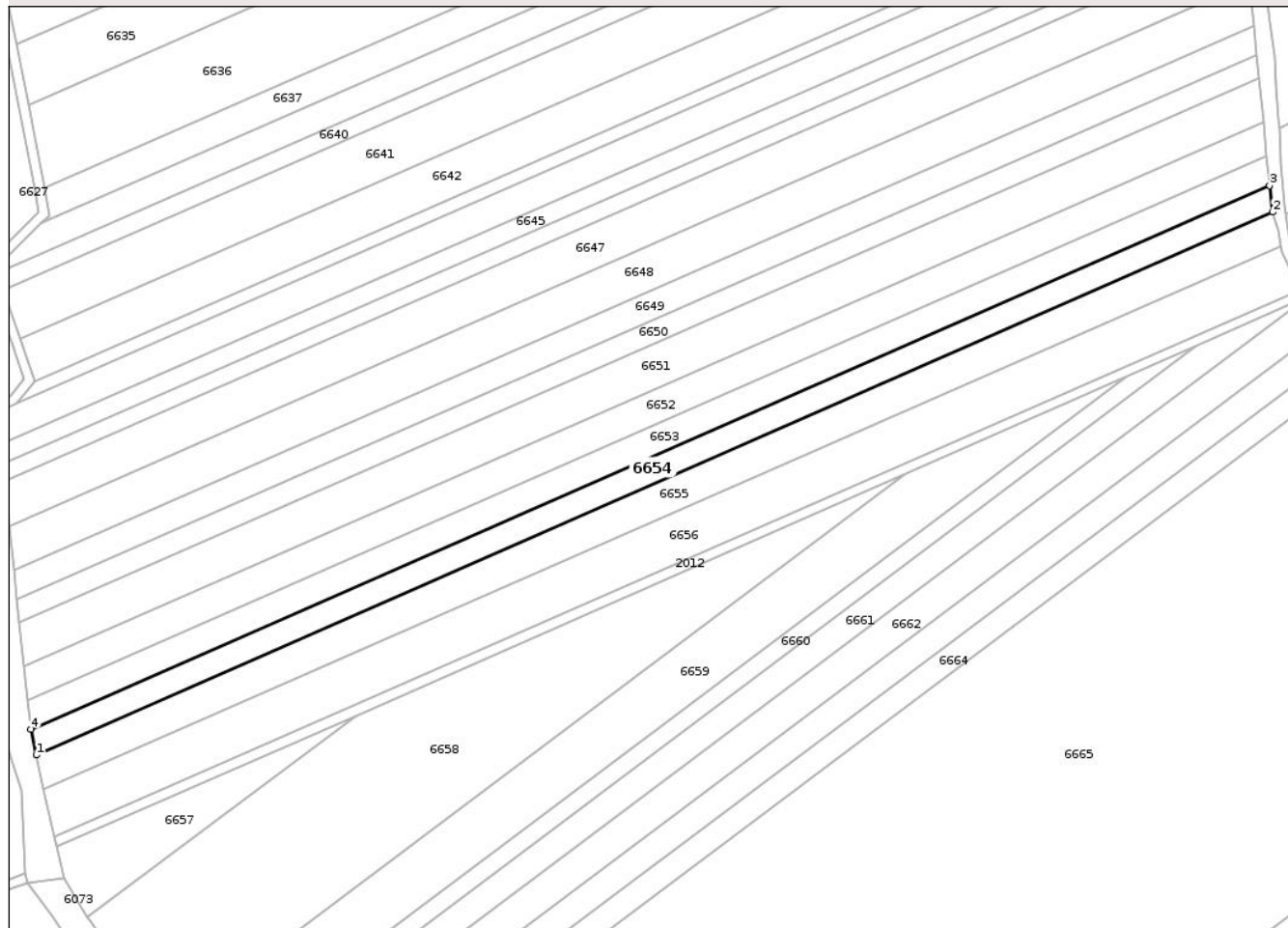
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54488	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	51	4/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.560,088 552.246,846	2	419.075,747 552.473,047	563.091
2	419.075,747 552.473,047	3	419.074,486 552.484,083	11.108
3	419.074,486 552.484,083	4	418.557,816 552.257,508	564.167
4	418.557,816 552.257,508	1	418.560,088 552.246,846	10.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54489	8.100	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4746 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3136/1971, din 12/08/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCACIU BENEDIC	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

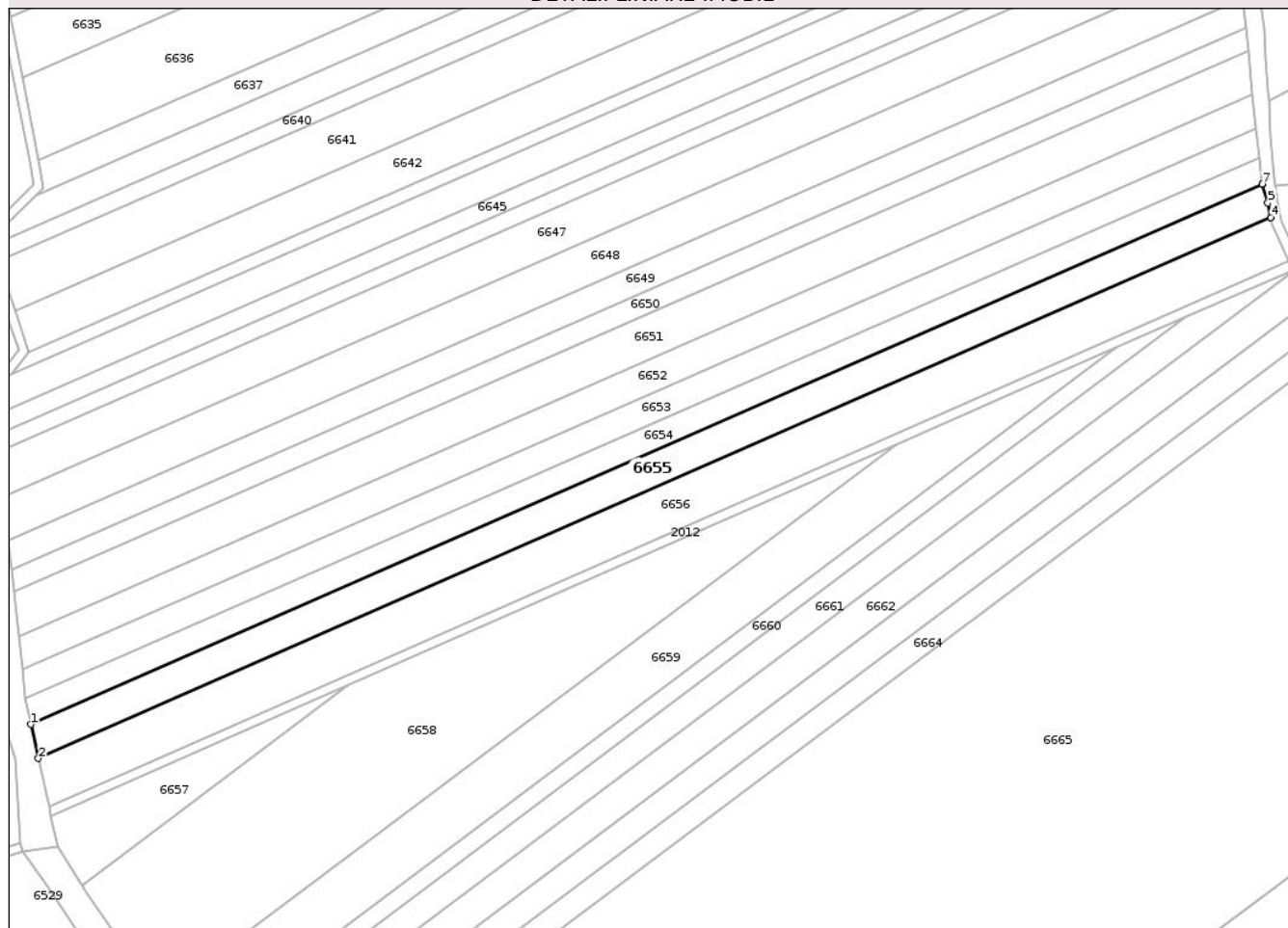
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54489	8.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.100	51	4/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.560,088 552.246,846	2	418.563,25 552.232,572	14.62
2	418.563,25 552.232,572	3	419.079,369 552.458,906	563.565
3	419.079,369 552.458,906	4	419.079,351 552.458,999	0.095
4	419.079,351 552.458,999	5	419.078,191 552.465,139	6.249
5	419.078,191 552.465,139	6	419.075,755 552.472,981	8.212

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.075,755 552.472,981	7	419.075,747 552.473,047	0.066
7	419.075,747 552.473,047	1	418.560,088 552.246,846	563.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54490	11.300	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39679 / 28/09/2021		
Act Notarial nr. 2452, din 24/09/2021 emis de PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare în plată, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) FELEA TEODOR-DAN, și soția 2) FELEA SABINA-MIHAELA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

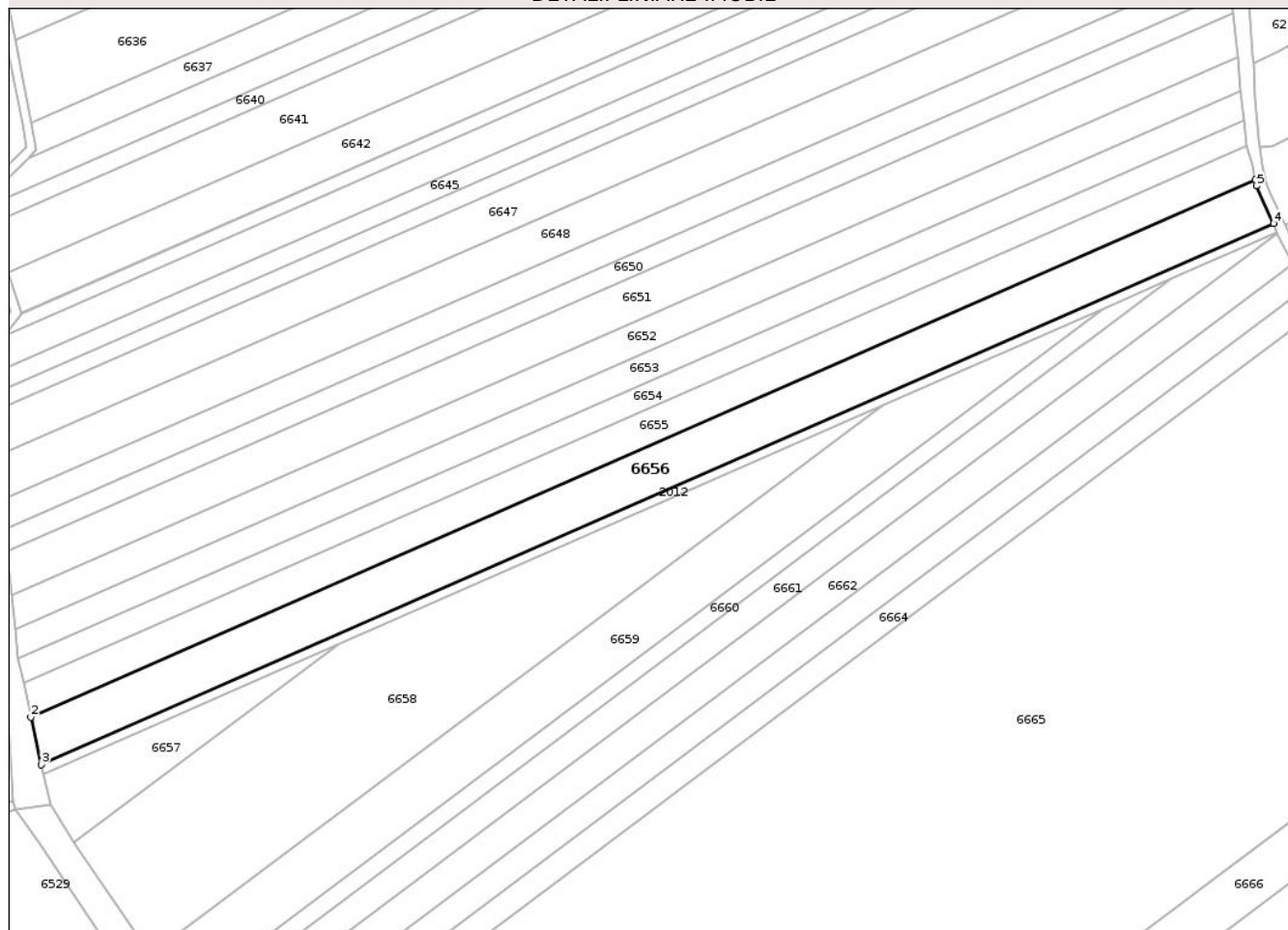
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54490	11.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.300	51	4/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.079,369 552.458,906	2	418.563,25 552.232,572	563.565
2	418.563,25 552.232,572	3	418.567,676 552.212,585	20.471
3	418.567,676 552.212,585	4	419.087,043 552.440,53	567.187
4	419.087,043 552.440,53	5	419.079,862 552.456,405	17.424
5	419.079,862 552.456,405	1	419.079,369 552.458,906	2.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54491	2.200	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4747 / 31/01/2018	
Act Administrativ nr. 3136/1945, din 12/08/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014
	A1
42760 / 19/10/2021	
Act Notarial nr. 120, din 23/09/2021 emis de MORA RODICA MARIA NP;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
1) UNATOVSCI LUDOVIC	

C. Partea III. SARCINI .

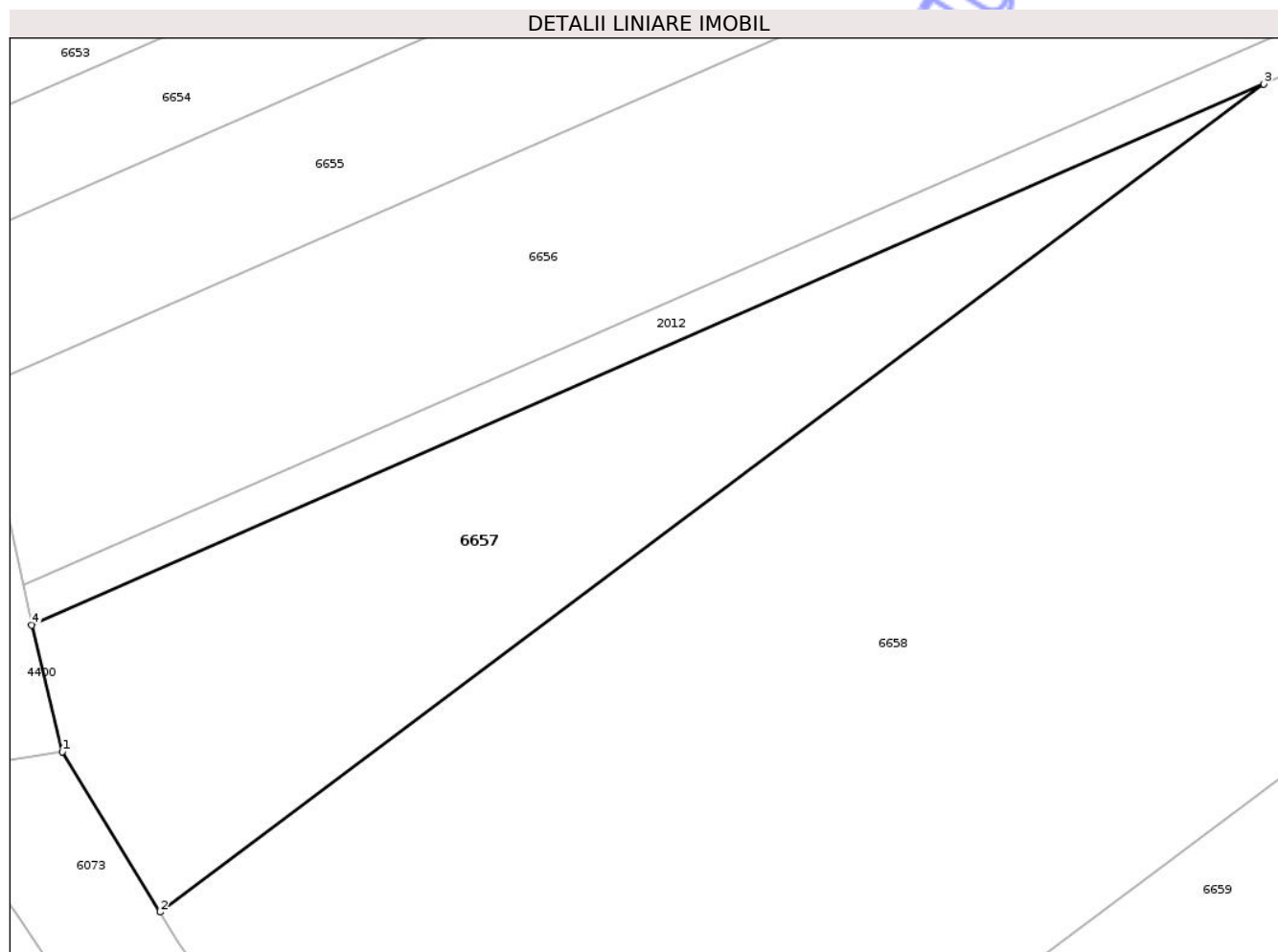
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54491	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	51	5/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.571,597 552.195,769	2	418.581,469 552.179,571	18.969
2	418.581,469 552.179,571	3	418.693,096 552.263,263	139.517
3	418.693,096 552.263,263	4	418.568,484 552.208,572	136.085
4	418.568,484 552.208,572	1	418.571,597 552.195,769	13.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54492	15.000	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4748 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3136/1971, din 12/08/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCACIU BENEDIC	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

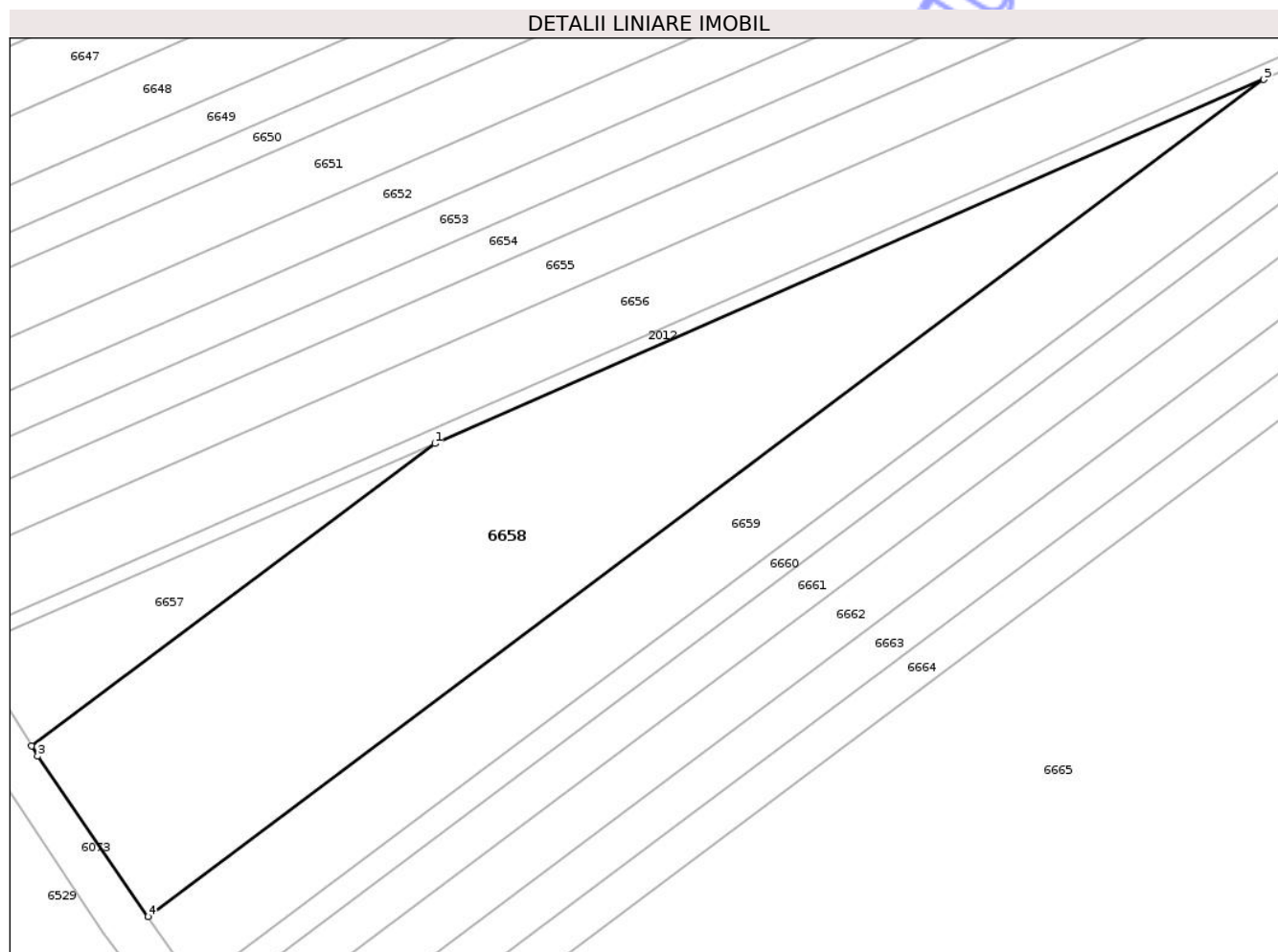
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54492	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	51	5/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.693,096 552.263,263	2	418.581,469 552.179,571	139.517
2	418.581,469 552.179,571	3	418.583,156 552.176,802	3.242
3	418.583,156 552.176,802	4	418.613,743 552.132,438	53.886
4	418.613,743 552.132,438	5	418.922,56 552.363,972	385.974
5	418.922,56 552.363,972	1	418.693,096 552.263,263	250.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54493	10.000	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4749 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3136/1910, din 07/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCIU NICOLAE 2) SALAGEAN ANA 3) BIRCEA ANA 4) NANDREAN TEODOR 5) CHETAN DOINA 6) POP ILEANA 7) RATIU GEORGETA 8) PANGRAS DOINA	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

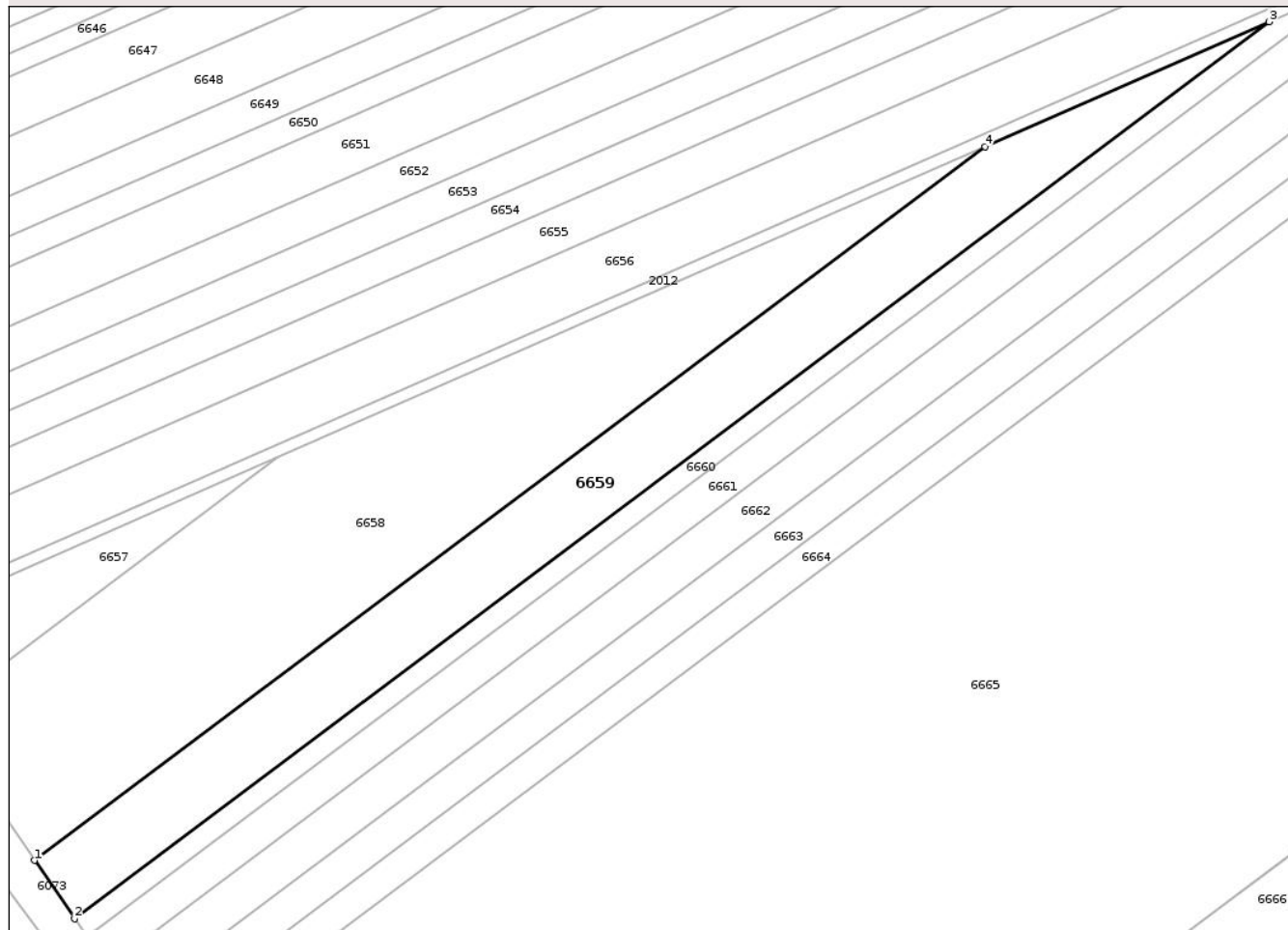
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54493	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	51	5/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.613,743 552.132,438	2	418.626,786 552.113,52	22.978
2	418.626,786 552.113,52	3	419.014,882 552.404,491	485.059
3	419.014,882 552.404,491	4	418.922,56 552.363,972	100.822
4	418.922,56 552.363,972	1	418.613,743 552.132,438	385.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54494	3.600	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4750 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1879, din 04/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VARRO ALEXANDRU 2) VARRO IOSIF 3) VARRO GIULA	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

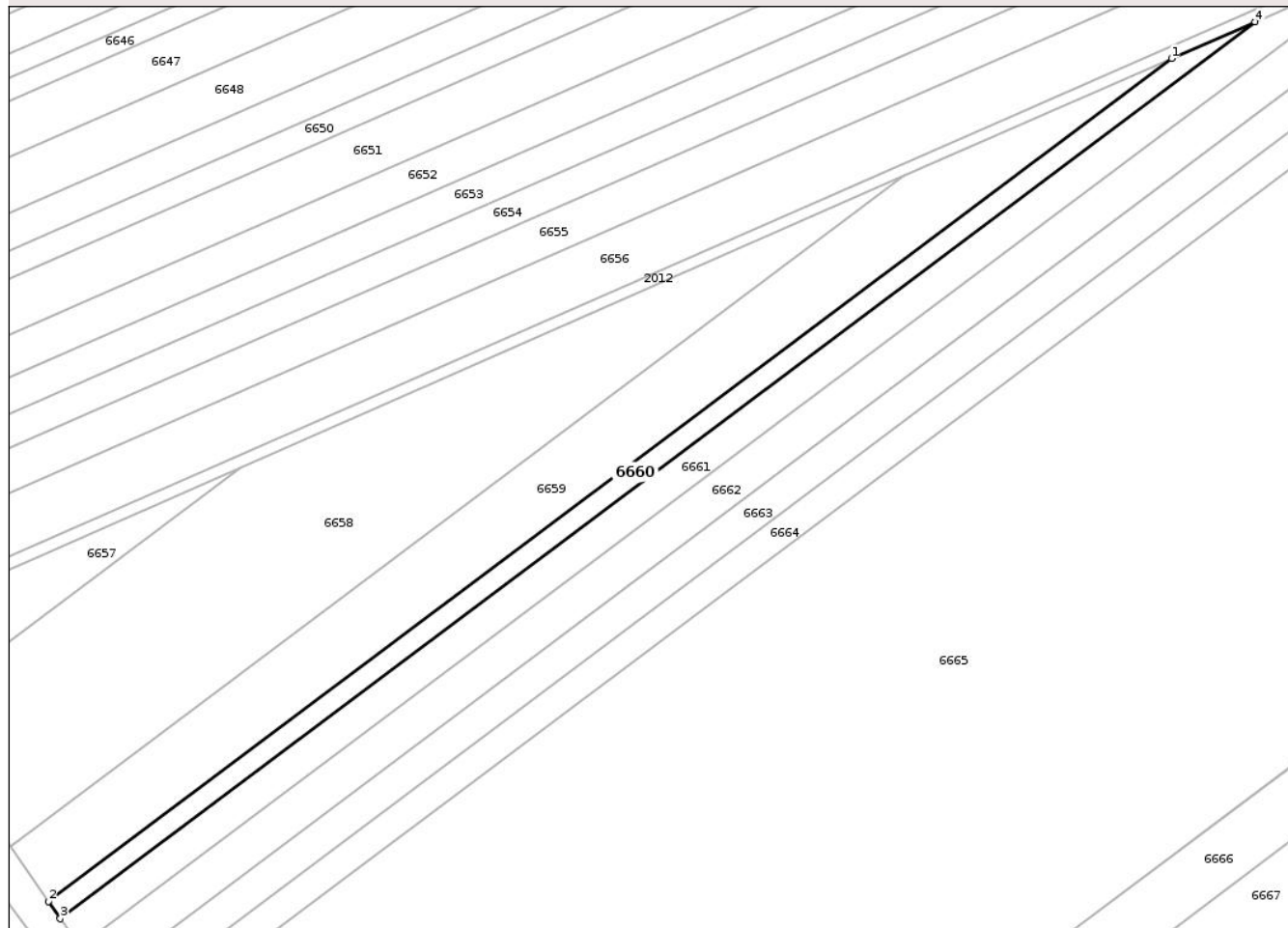
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54494	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	51	5/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.014,882 552.404,491	2	418.626,786 552.113,52	485.059
2	418.626,786 552.113,52	3	418.630,872 552.107,594	7.198
3	418.630,872 552.107,594	4	419.043,797 552.417,181	516.092
4	419.043,797 552.417,181	1	419.014,882 552.404,491	31.577

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54495	6.300	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4751 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3230/2480, din 29/11/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUZOIANU VILMA 2) DUDAS IULIANA	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

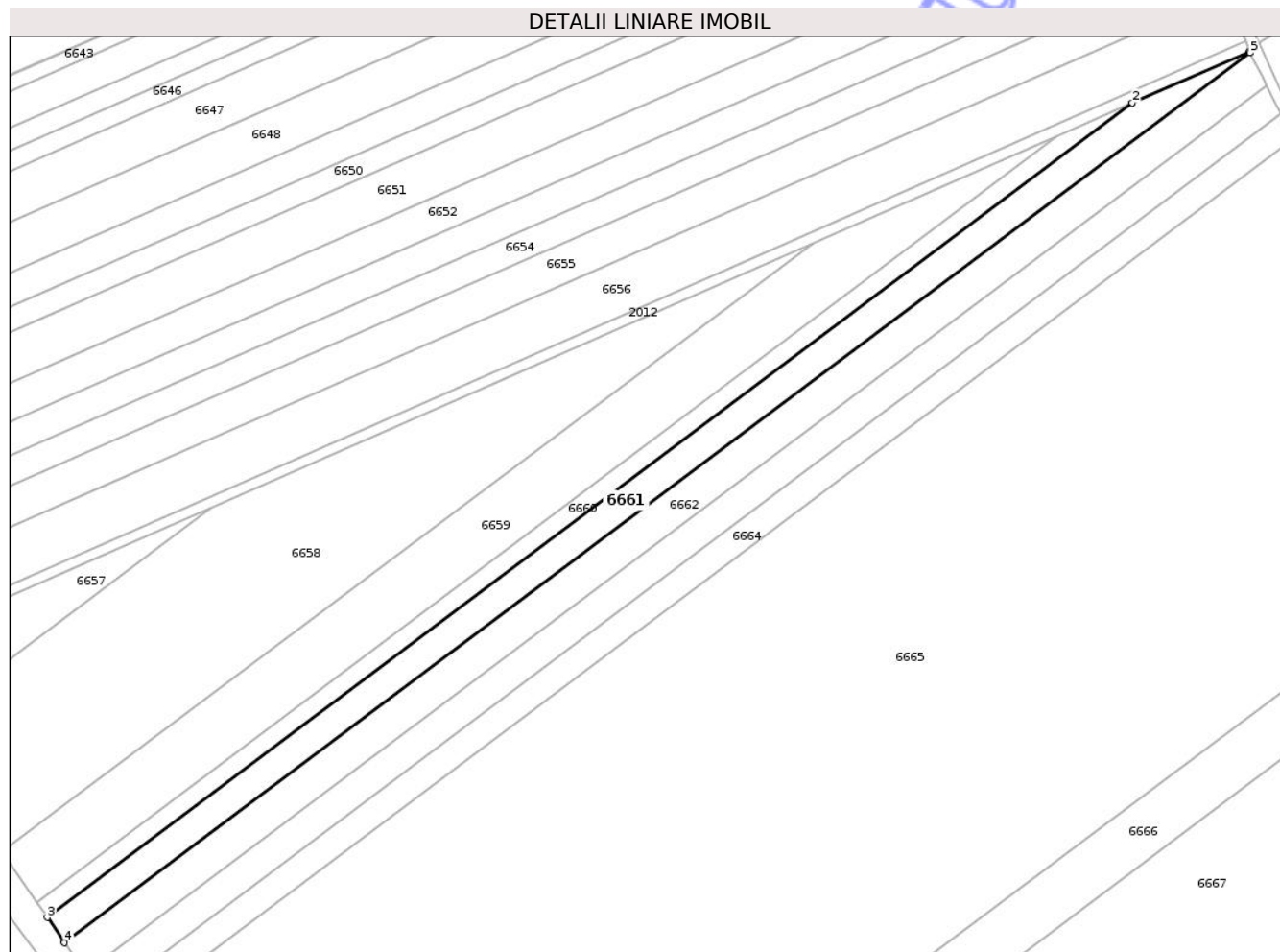
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54495	6.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.300	51	5/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.088,377 552.436,747	2	419.043,797 552.417,181	48.685
2	419.043,797 552.417,181	3	418.630,872 552.107,594	516.092
3	418.630,872 552.107,594	4	418.637,485 552.098,001	11.651
4	418.637,485 552.098,001	5	419.088,629 552.436,244	563.861
5	419.088,629 552.436,244	1	419.088,377 552.436,747	0.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54496	7.900	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4752 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3150/2034, din 05/09/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP VICTOR	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

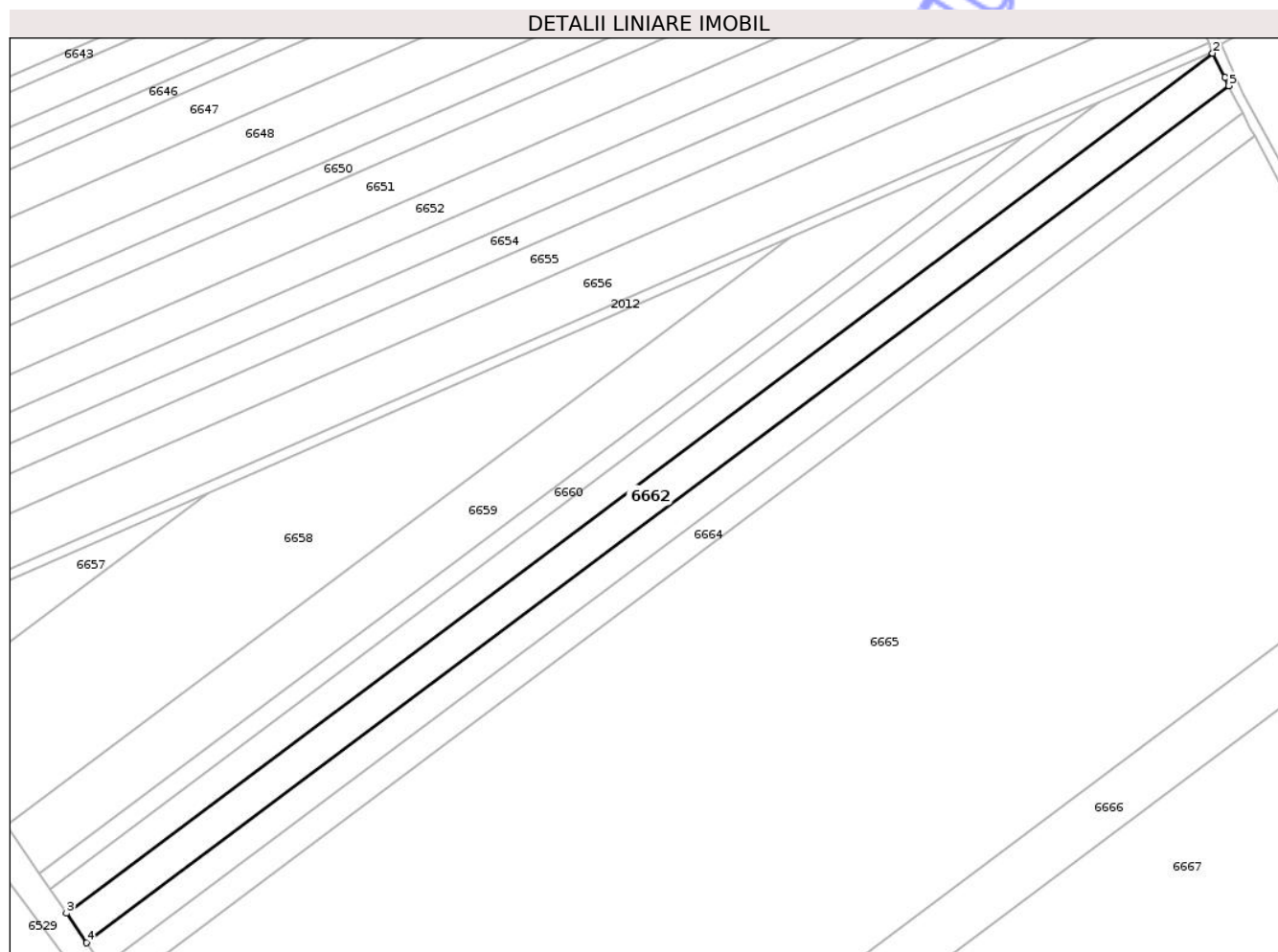
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54496	7.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.900	51	5/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.093,387 552.426,74	2	419.088,629 552.436,244	10.628
2	419.088,629 552.436,244	3	418.637,485 552.098,001	563.861
3	418.637,485 552.098,001	4	418.645,458 552.086,438	14.045
4	418.645,458 552.086,438	5	419.095,017 552.423,491	561.879
5	419.095,017 552.423,491	1	419.093,387 552.426,74	3.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54497	6.500	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
26035 / 19/12/2013	
Act Administrativ nr. 3150/2045, din 12/11/2003 emis de CJPSSDDPAT CLUJ (hotarare judecatoreasca nr. 1576/23-03-2009 emis de JUDECATORIA TURDA;);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) FILIP TUDOR
33216 / 17/08/2023	
Act Administrativ nr. 12,act de partaj, din 22/06/2016 emis de NOTARIATUL SPANIOL;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) FILIP TUDOR, bun propriu

C. Partea III. SARCINI

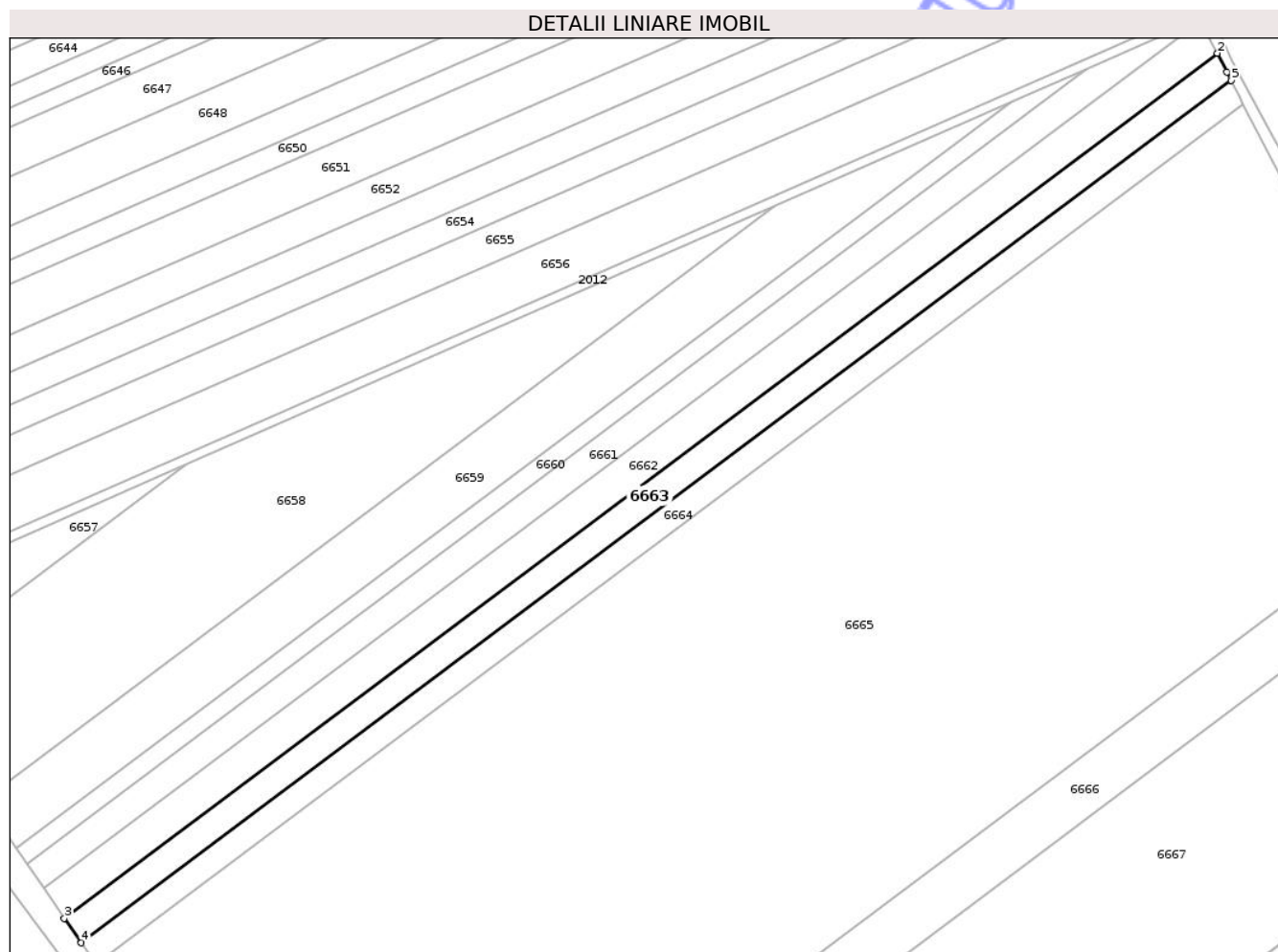
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
33216 / 17/08/2023	
Act Administrativ nr. 12,act de partaj, din 22/06/2016 emis de NOTARIATUL SPANIOL;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:7000 EUR,sulta 1) FILIP AURELIA IOANA
661 / 10/01/2024	
Act Administrativ nr. 12,act de partaj, din 22/06/2016 emis de NOTARIATUL SPANIOL;	
C2	se notează respingerea cererii de reexaminare a încheierii de carte funciară nr. 33216/17.08.2023, cerere formulată de FILIP TUDOR , având ca obiect intabulare drept de propretate,radiere sulta
/	
Act Administrativ nr. 12,act de partaj, din 22/06/2016 emis de NOTARIATUL SPANIOL;	
C2	Plangere impotriva incheierii nr. 661/10.01.2024 inregistrata de FILIP TUDOR la data de 14.05.2024

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54497	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.500	51	5/7	-	SC nr. 1576/2009

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.098,699 552.416,153	2	419.095,017 552.423,491	8.21
2	419.095,017 552.423,491	3	418.645,458 552.086,438	561.879
3	418.645,458 552.086,438	4	418.652,039 552.076,892	11.595
4	418.652,039 552.076,892	5	419.100,297 552.412,97	560.253
5	419.100,297 552.412,97	1	419.098,699 552.416,153	3.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54498	5.800	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4753 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 10551, din 14/07/2008 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MACAVEI CORNEL	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

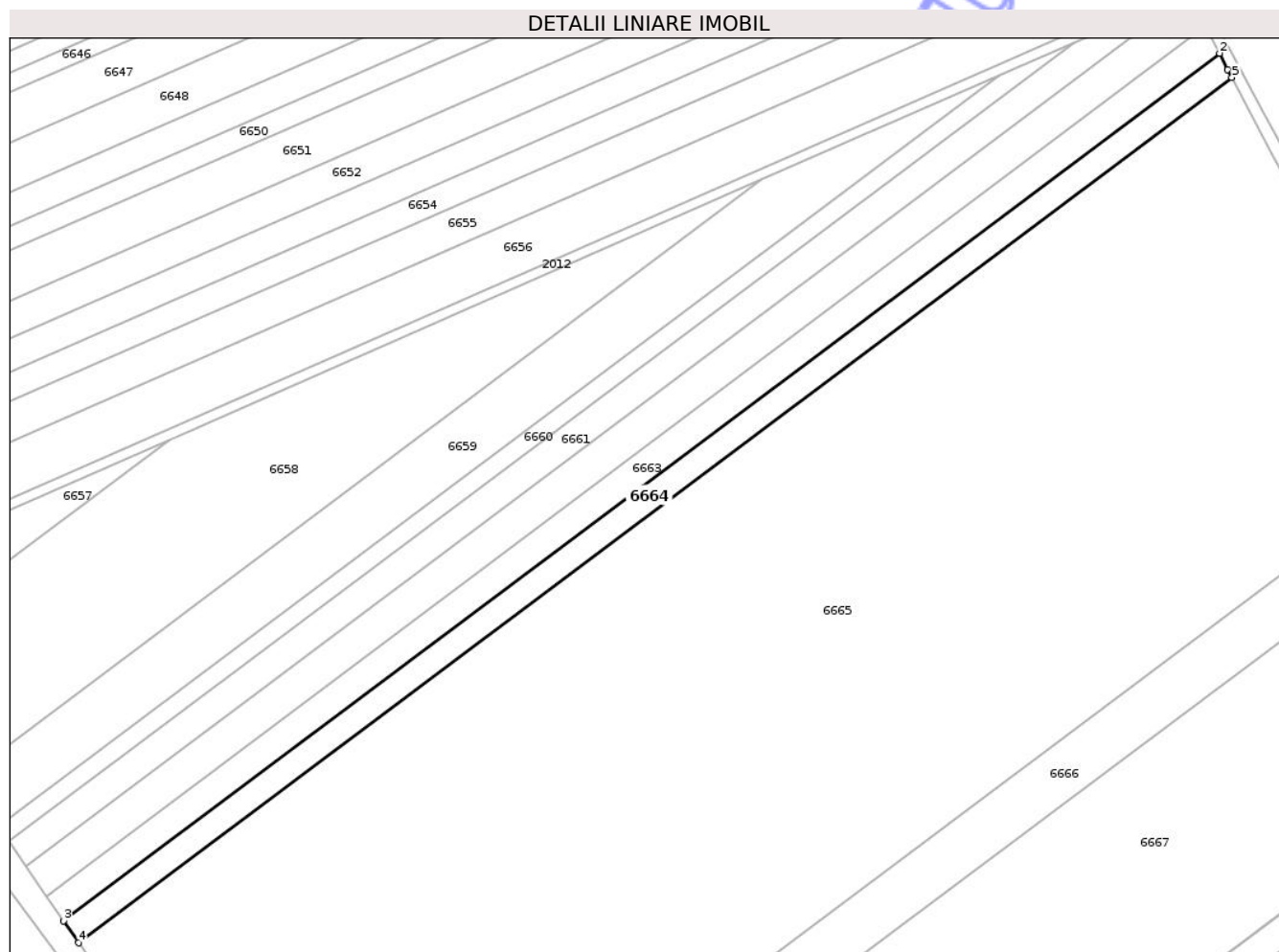
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54498	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	51	5/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.103,457 552.406,673	2	419.100,297 552.412,97	7.045
2	419.100,297 552.412,97	3	418.652,039 552.076,892	560.253
3	418.652,039 552.076,892	4	418.657,928 552.068,351	10.374
4	418.657,928 552.068,351	5	419.105,073 552.403,595	558.862
5	419.105,073 552.403,595	1	419.103,457 552.406,673	3.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56268	91.481	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41088 / 07/10/2021		
Act Administrativ nr. 33298, din 02/08/2021 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 2/3, cota initiala 1/1 1) BUCERZAN GEORGETA-SPERANȚA 2) LUPU MARIA 3) DAVID MAGDALENA-MARIA 4) POP CARMEN-HANARIA 5) ROMAN GEORGINA-ELEONARA 6) ILIAN LUCIA-LIA	A1
B2	:se notează faptul că imobilul se află sub incidența art.(3) Legea 17/2014	A1
35551 / 25/08/2022		
Act Notarial nr. CM nr 71, din 24/08/2022 emis de MIHUTIU OANA NP;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE:cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) ILIAN VIRGIL EMIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

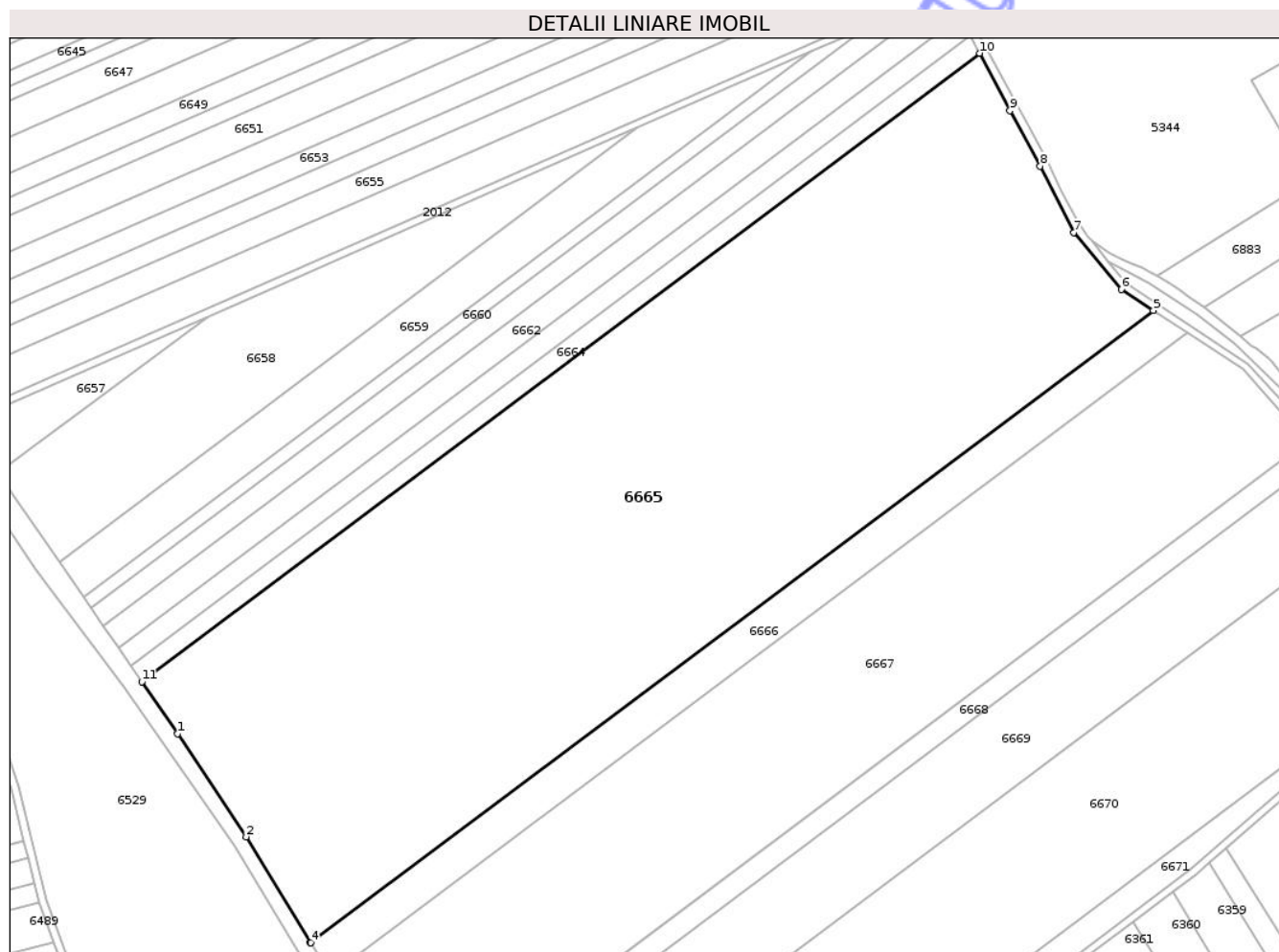
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56268	91.481	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	91.481	51	3/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.677,007 552.040,678	2	418.713,488 551.985,624	66.044
2	418.713,488 551.985,624	3	418.747,864 551.929,321	65.968
3	418.747,864 551.929,321	4	418.747,986 551.929,132	0.225
4	418.747,986 551.929,132	5	419.197,821 552.266,392	562.224
5	419.197,821 552.266,392	6	419.180,692 552.277,708	20.529

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.180,692 552.277,708	7	419.155,374 552.307,949	39.44
7	419.155,374 552.307,949	8	419.137,434 552.343,439	39.767
8	419.137,434 552.343,439	9	419.121,167 552.372,957	33.704
9	419.121,167 552.372,957	10	419.105,073 552.403,595	34.608
10	419.105,073 552.403,595	11	418.657,928 552.068,351	558.862
11	418.657,928 552.068,351	1	418.677,007 552.040,678	33.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56269	11.600	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31656 / 02/10/2019		
Act Administrativ nr. 30945, din 08/08/2019 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B2	Imobil aflat sub incidența art. 3 din L 17/2014	A1
33139 / 08/08/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2228, din 26/10/2021 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) GHEȚE CODRUȚA-ELENA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) SMARANDA MARCELA-IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
33139 / 08/08/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2228, din 26/10/2021 emis de JUDECATORIA TURDA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAMȚ CORNEL	A1

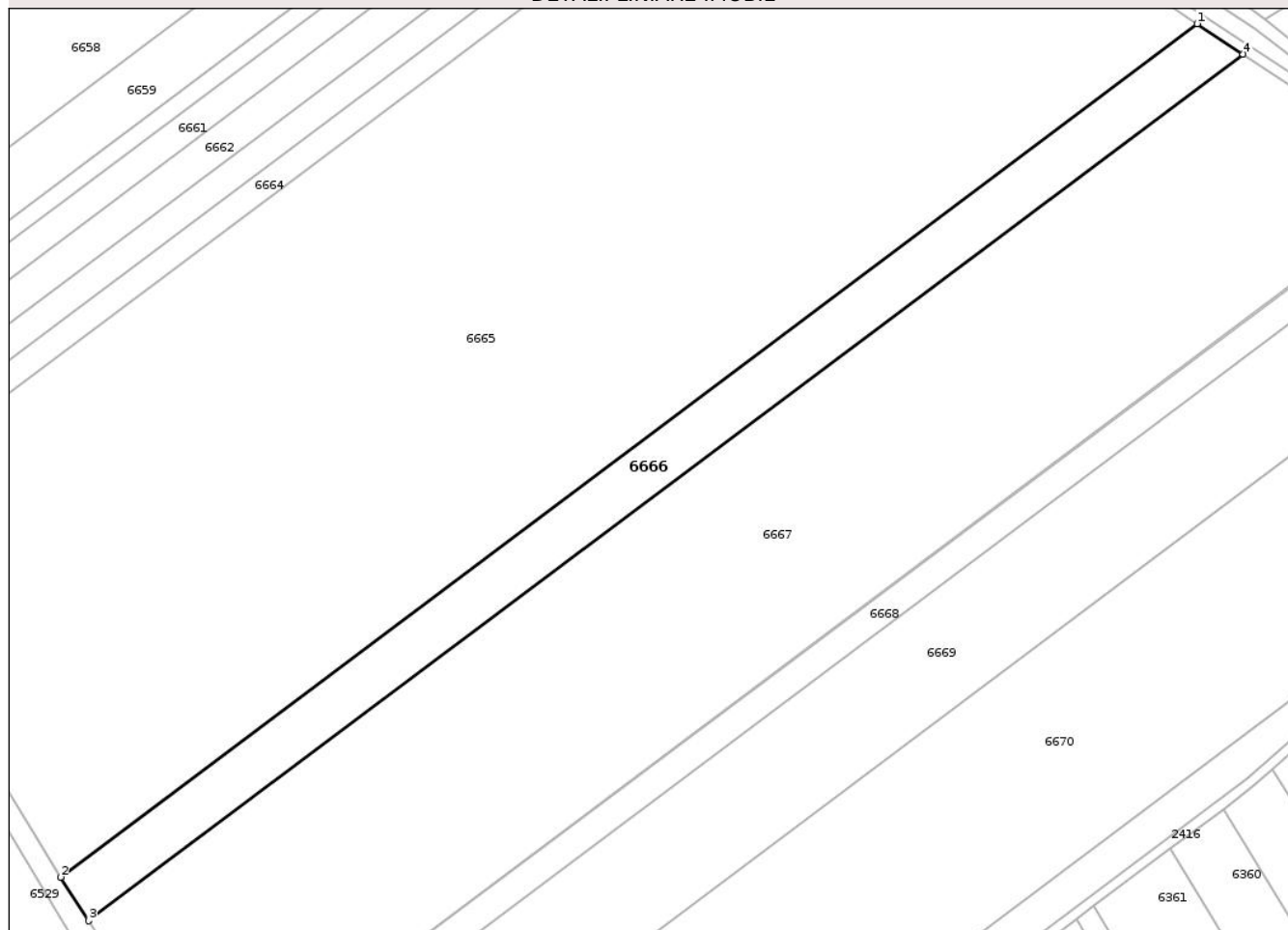
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56269	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.600	51	3/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.197,821 552.266,392	2	418.747,986 551.929,132	562.224
2	418.747,986 551.929,132	3	418.759,157 551.911,918	20.521
3	418.759,157 551.911,918	4	419.215,965 552.254,405	570.939
4	419.215,965 552.254,405	1	419.197,821 552.266,392	21.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56270	49.280	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
31659 / 02/10/2019		
Act Administrativ nr. 30947, din 08/08/2019 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B2	Imobil aflat sub incidența art. 3 din L 17/2014	A1
41138 / 17/10/2023		
Act Notarial nr. 122 CMS, din 16/10/2023 emis de NP MARIANA BUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LOVASZ ANDRAS MIKLOS , bun propriu	A1
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 109 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B4	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 49280 mp în favoarea lui 1) LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

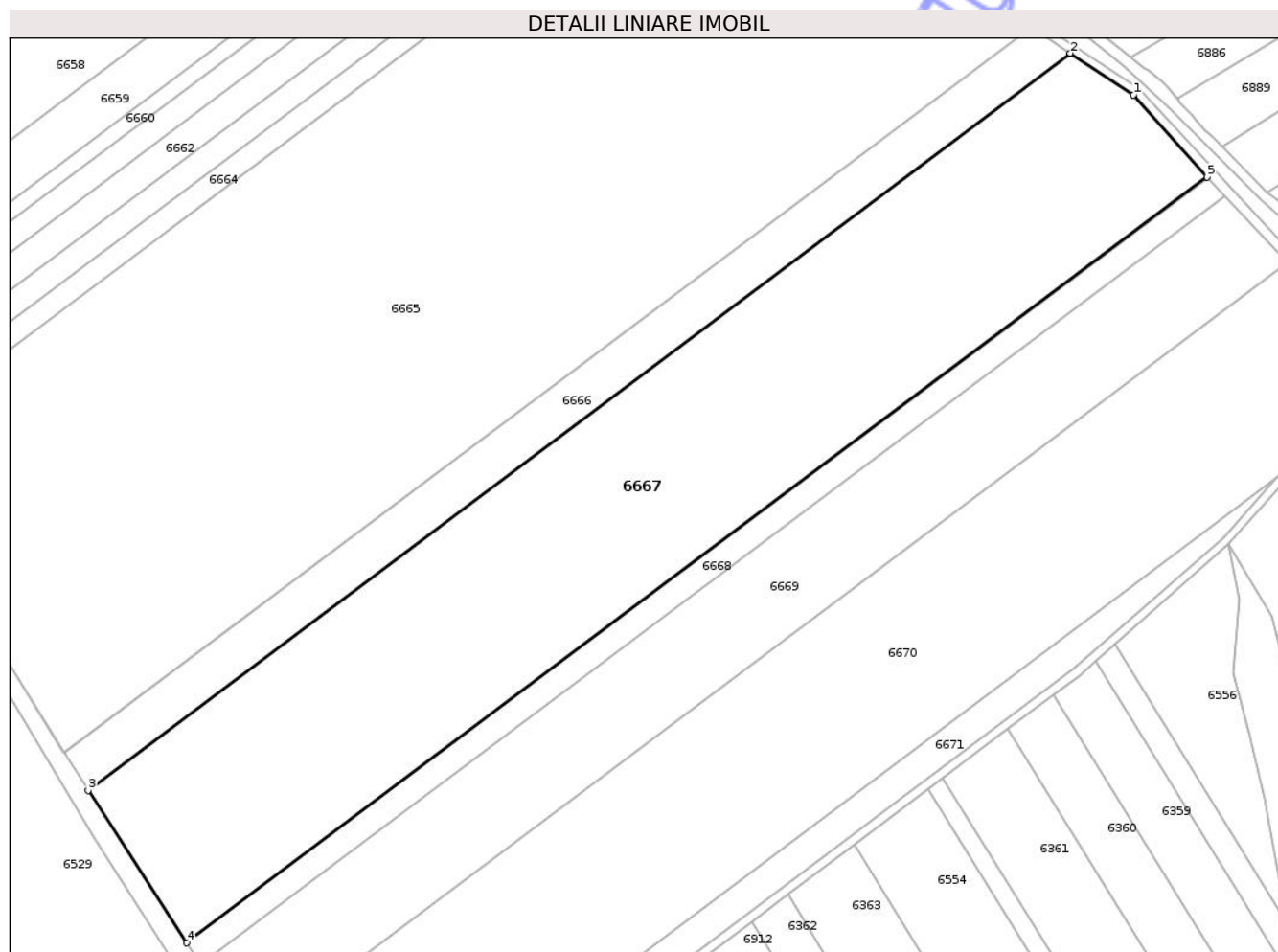
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56270	49.280	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	49.280	51	3/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.245,323 552.235,01	2	419.215,965 552.254,405	35.186
2	419.215,965 552.254,405	3	418.759,157 551.911,918	570.939
3	418.759,157 551.911,918	4	418.805,14 551.841,053	84.477
4	418.805,14 551.841,053	5	419.279,648 552.196,813	593.062
5	419.279,648 552.196,813	1	419.245,323 552.235,01	51.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54500	7.000	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4755 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3205/2248, din 22/04/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SEPSI IRINA 2) KOMIVES IOAN 3) KOMIVES ANDREI	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 32 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 7000 mp în favoarea lui 1) LĂSCĂU NECHIFOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

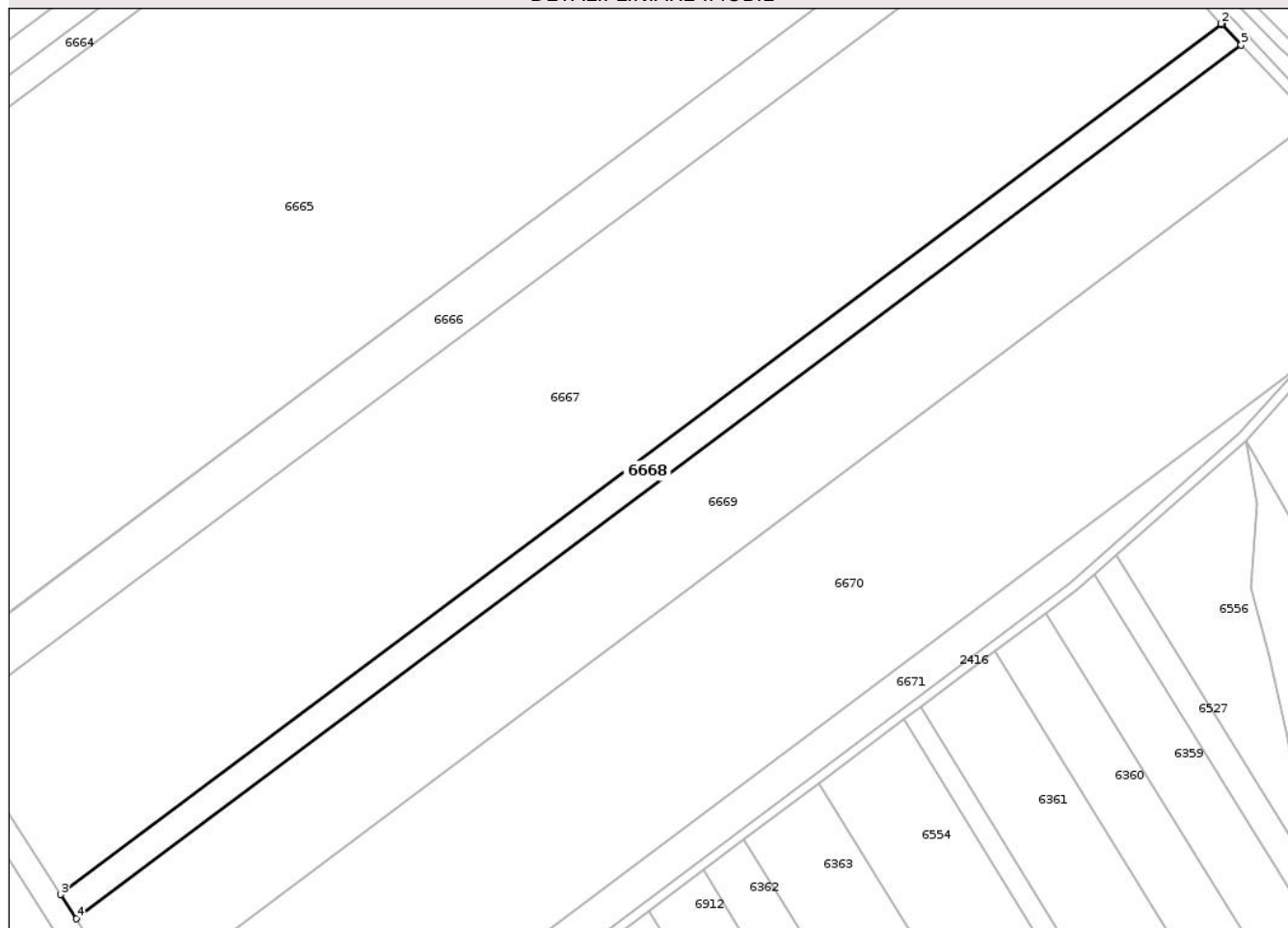
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54500	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.000	51	3/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.279,969 552.196,456	2	419.279,648 552.196,813	0.48
2	419.279,648 552.196,813	3	418.805,14 551.841,053	593.062
3	418.805,14 551.841,053	4	418.811,568 551.831,148	11.808
4	418.811,568 551.831,148	5	419.287,787 552.188,188	595.199
5	419.287,787 552.188,188	1	419.279,969 552.196,456	11.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54501	25.300	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11026 / 13/05/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1343/2014, din 11/12/2014 emis de JUDECATORIA AIUD (act administrativ nr. 3197/2123/10-03-2004 emis de COMISIA JUDETEANA CLUJ PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR; act notarial nr. 764/12-05-2015 emis de Lujerdeanu Constantin;);		
B1	imobil aflat sub incidența legii 17/2014	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LASCĂU LIVIA, și soțul 2) LĂSCĂU NECHIFOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

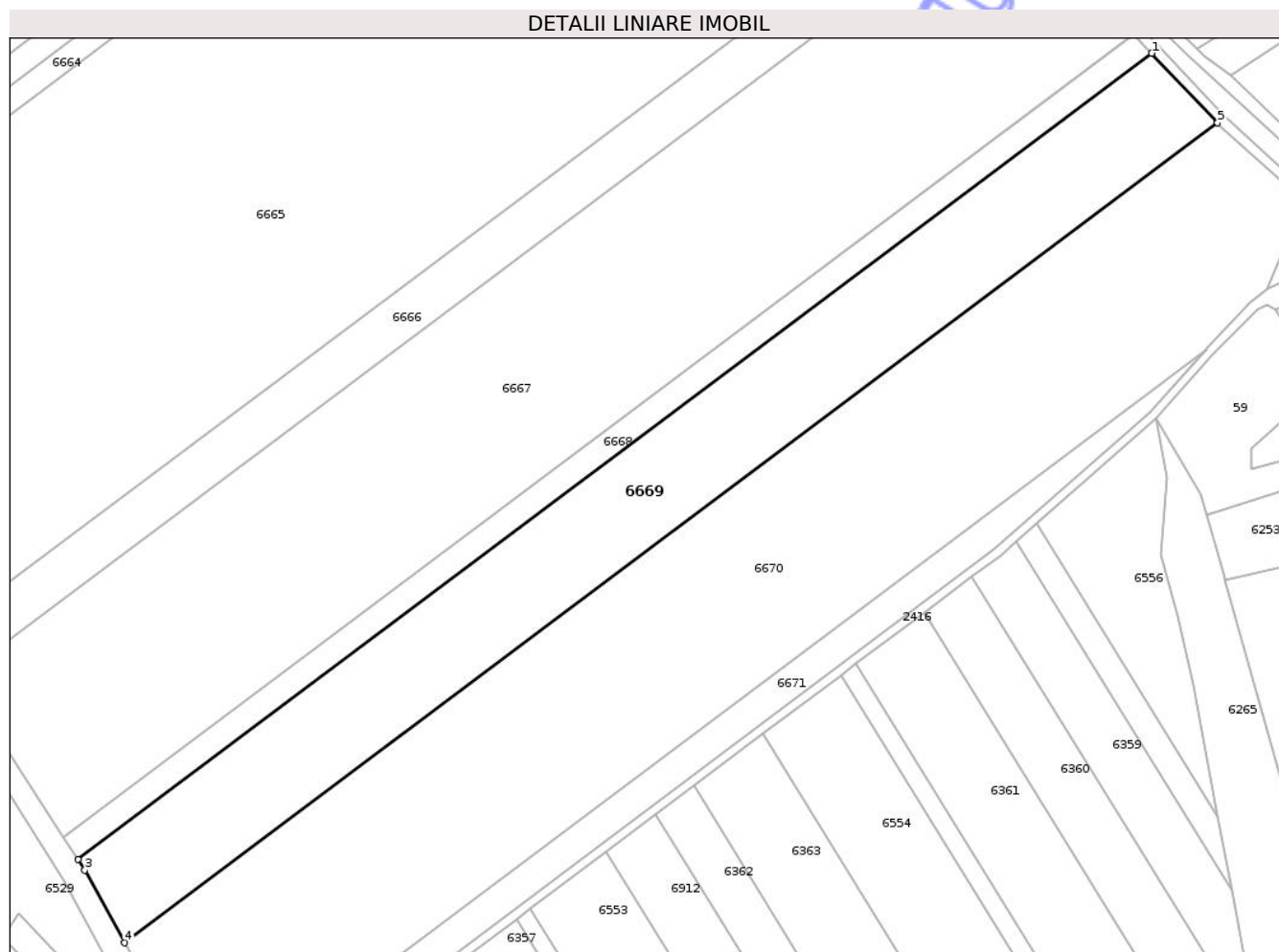
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54501	25.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.300	51	3/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.287,787 552.188,188	2	418.811,568 551.831,148	595.199
2	418.811,568 551.831,148	3	418.814,717 551.826,295	5.785
3	418.814,717 551.826,295	4	418.832,39 551.794,076	36.748
4	418.832,39 551.794,076	5	419.316,936 552.157,36	605.607
5	419.316,936 552.157,36	1	419.287,787 552.188,188	42.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54502	47.100	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
213 / 07/01/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1075, din 16/06/2014 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂSCĂU NICHIFOR IOAN	A1
B5	imobilul teren de sub A1 extravilan intră sub incidența Legii nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

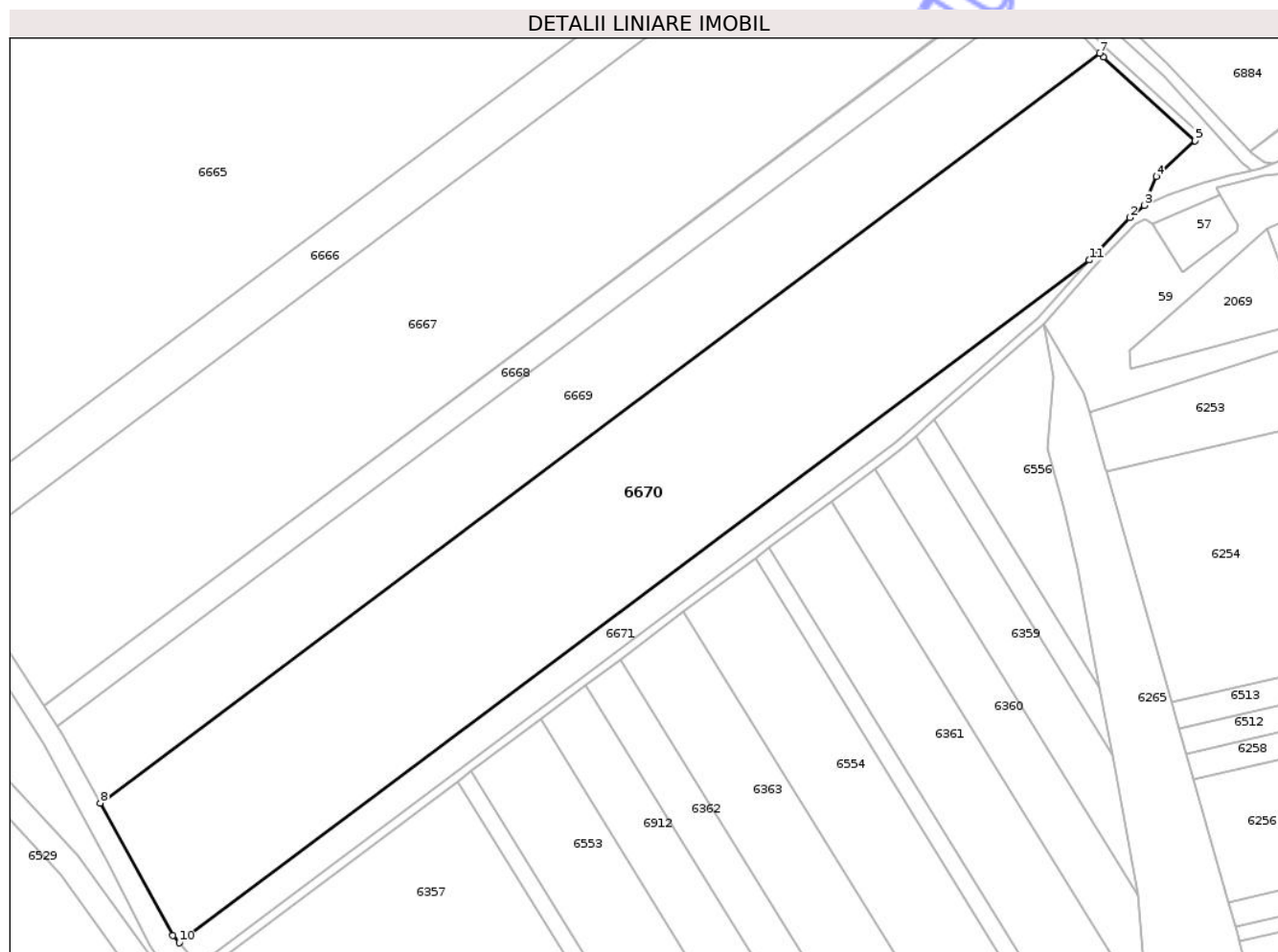
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54502	47.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	47.100	51	3/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.312,017 552.057,26	2	419.331,616 552.077,729	28.339
2	419.331,616 552.077,729	3	419.338,664 552.083,621	9.186
3	419.338,664 552.083,621	4	419.344,609 552.097,58	15.172
4	419.344,609 552.097,58	5	419.363,304 552.114,991	25.547
5	419.363,304 552.114,991	6	419.318,78 552.155,41	60.134

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.318,78 552.155,41	7	419.316,936 552.157,36	2.684
7	419.316,936 552.157,36	8	418.832,39 551.794,076	605.607
8	418.832,39 551.794,076	9	418.867,589 551.729,903	73.193
9	418.867,589 551.729,903	10	418.870,649 551.726,323	4.71
10	418.870,649 551.726,323	11	419.311,953 552.057,189	551.563
11	419.311,953 552.057,189	1	419.312,017 552.057,26	0.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54503	7.300	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4260 / 05/03/2013	
Act Notarial nr. 580, din 28/02/2013 emis de FURDUI HORIA AUGUSTIN;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) LASCĂU NICHIFOR IOAN, bun propriu
24532 / 28/08/2014	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014

C. Partea III. SARCINI .

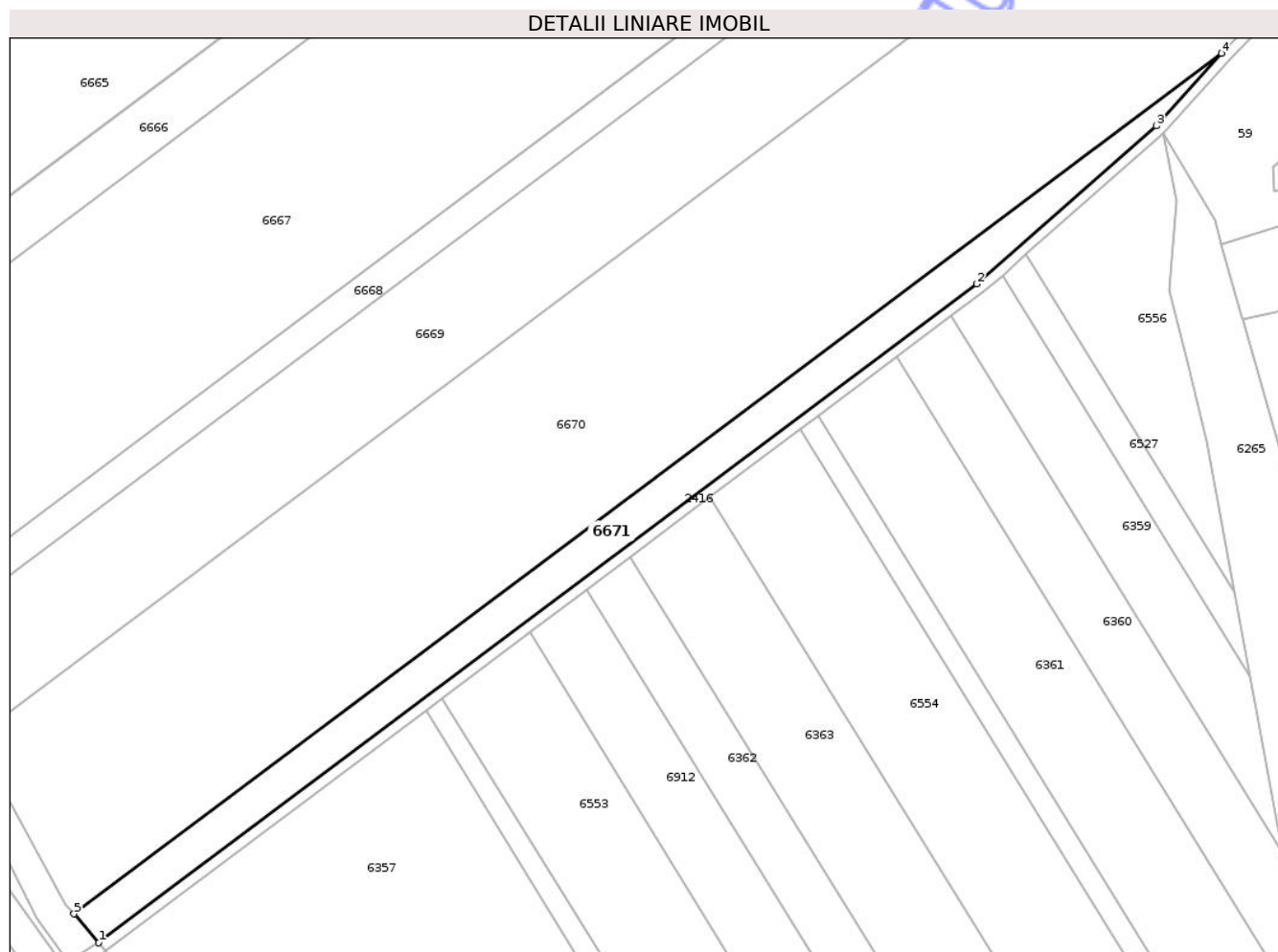
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54503	7.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.300	51	3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.880,126 551.715,236	2	419.217,948 551.968,517	422.226
2	419.217,948 551.968,517	3	419.287,077 552.029,187	91.976
3	419.287,077 552.029,187	4	419.311,953 552.057,189	37.456
4	419.311,953 552.057,189	5	418.870,649 551.726,323	551.563
5	418.870,649 551.726,323	1	418.880,126 551.715,236	14.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6672**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.818	Sector cadastral:95 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

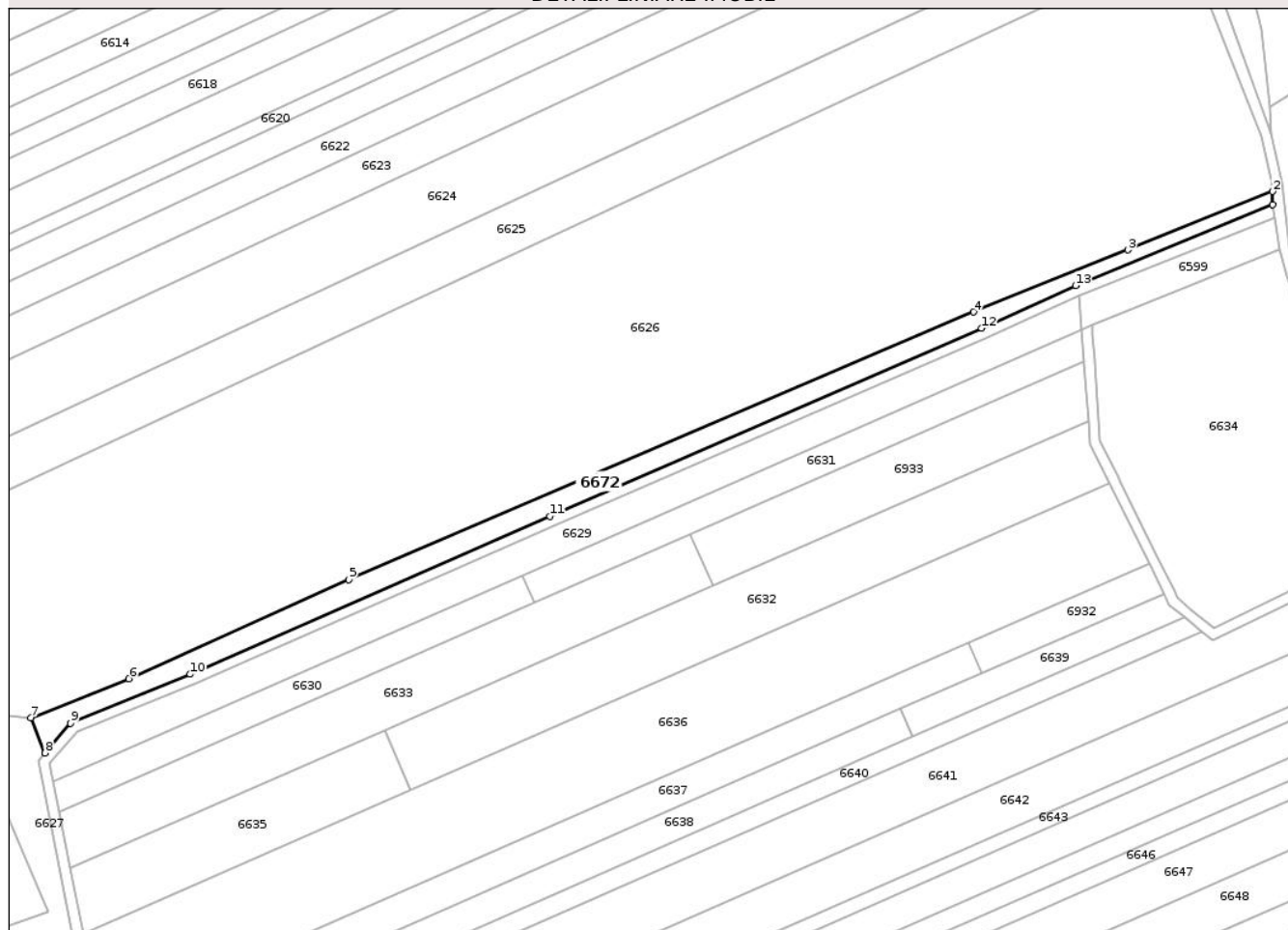
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.818	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	3.818	51	886	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.015,437 552.798,526	2	419.015,319 552.803,53	5.005
2	419.015,319 552.803,53	3	418.959,566 552.781,077	60.104
3	418.959,566 552.781,077	4	418.900,166 552.757,155	64.036
4	418.900,166 552.757,155	5	418.659,263 552.654,07	262.032
5	418.659,263 552.654,07	6	418.574,502 552.615,95	92.938

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.574,502 552.615,95	7	418.536,671 552.600,966	40.69
7	418.536,671 552.600,966	8	418.542,152 552.587,365	14.664
8	418.542,152 552.587,365	9	418.552,01 552.598,699	15.021
9	418.552,01 552.598,699	10	418.598,025 552.617,683	49.777
10	418.598,025 552.617,683	11	418.736,769 552.678,523	151.497
11	418.736,769 552.678,523	12	418.903,272 552.750,876	181.544
12	418.903,272 552.750,876	13	418.939,441 552.767,303	39.725
13	418.939,441 552.767,303	1	419.015,437 552.798,526	82.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54504	9.922	Sector cadastral:94 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4756 / 31/01/2018	
Act Administrativ nr. 3150/2044, din 12/11/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERESTER NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

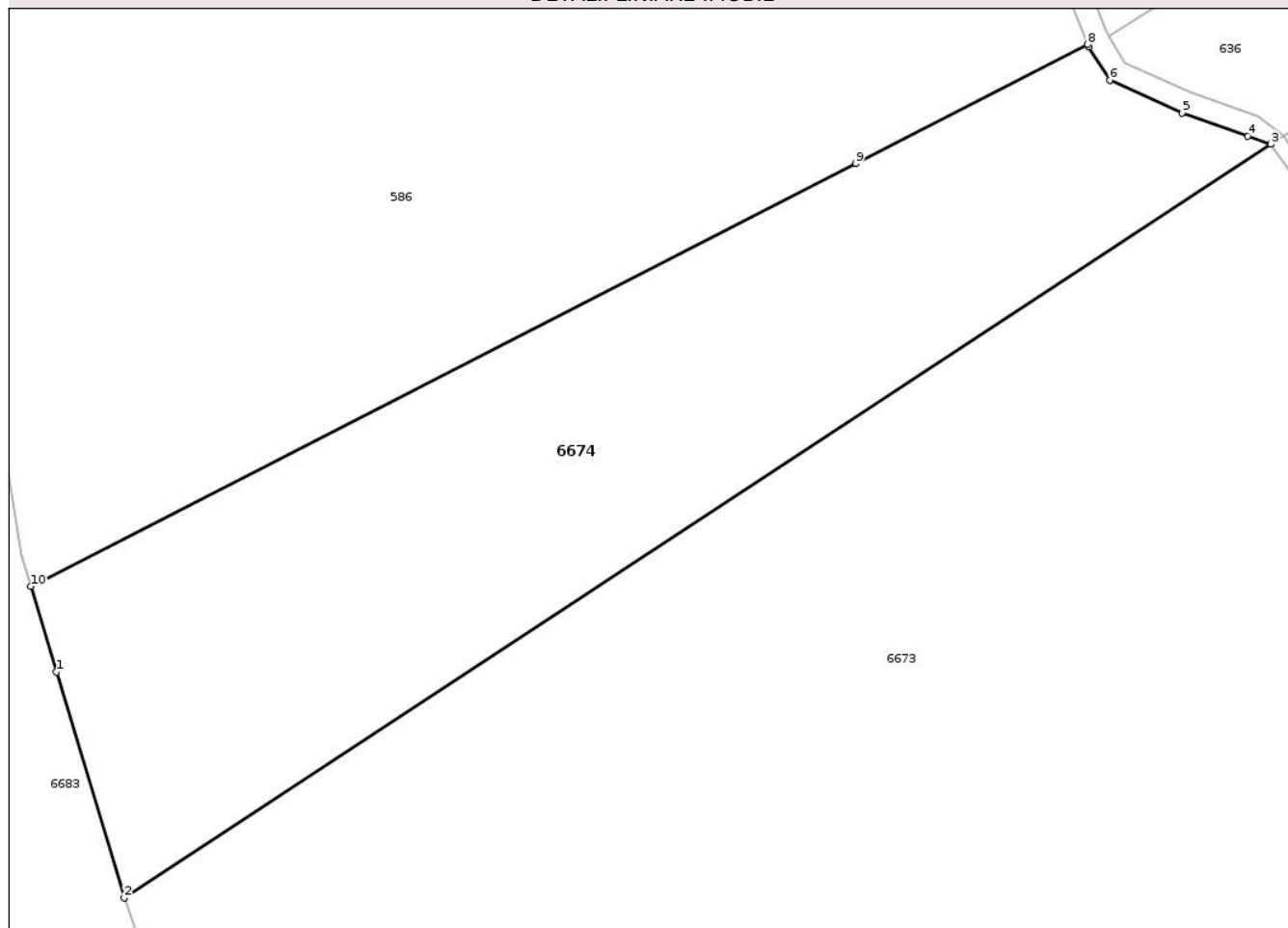
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54504	9.922	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.290	51	10	-	Imobilul e străbătut de drum de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 6674 aferent livrării parțiale 2.2.1. în suprafață de 9922 mp, imobilul 2 - ID 636 aferent livrării parțiale 2.2.2. în suprafață de 1078 mp, însumând o suprafață totală de 11000 mp.
2	arabil	NU	8.632	51	10	-	Imobilul e străbătut de drum de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 6674 aferent livrării parțiale 2.2.1. în suprafață de 9922 mp, imobilul 2 - ID 636 aferent livrării parțiale 2.2.2. în suprafață de 1078 mp, însumând o suprafață totală de 11000 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.952,016 553.053,263	2	418.964,061 553.013,124	41.907
2	418.964,061 553.013,124	3	419.168,15 553.147,153	244.164
3	419.168,15 553.147,153	4	419.164,085 553.148,572	4.306
4	419.164,085 553.148,572	5	419.152,336 553.152,711	12.457
5	419.152,336 553.152,711	6	419.139,51 553.158,569	14.1
6	419.139,51 553.158,569	7	419.135,707 553.164,462	7.014
7	419.135,707 553.164,462	8	419.135,547 553.164,864	0.433
8	419.135,547 553.164,864	9	419.094,283 553.143,724	46.364
9	419.094,283 553.143,724	10	418.947,445 553.068,497	164.986
10	418.947,445 553.068,497	1	418.952,016 553.053,263	15.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.154	Sector cadastral:94 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar

C. Partea III. SARCINI .

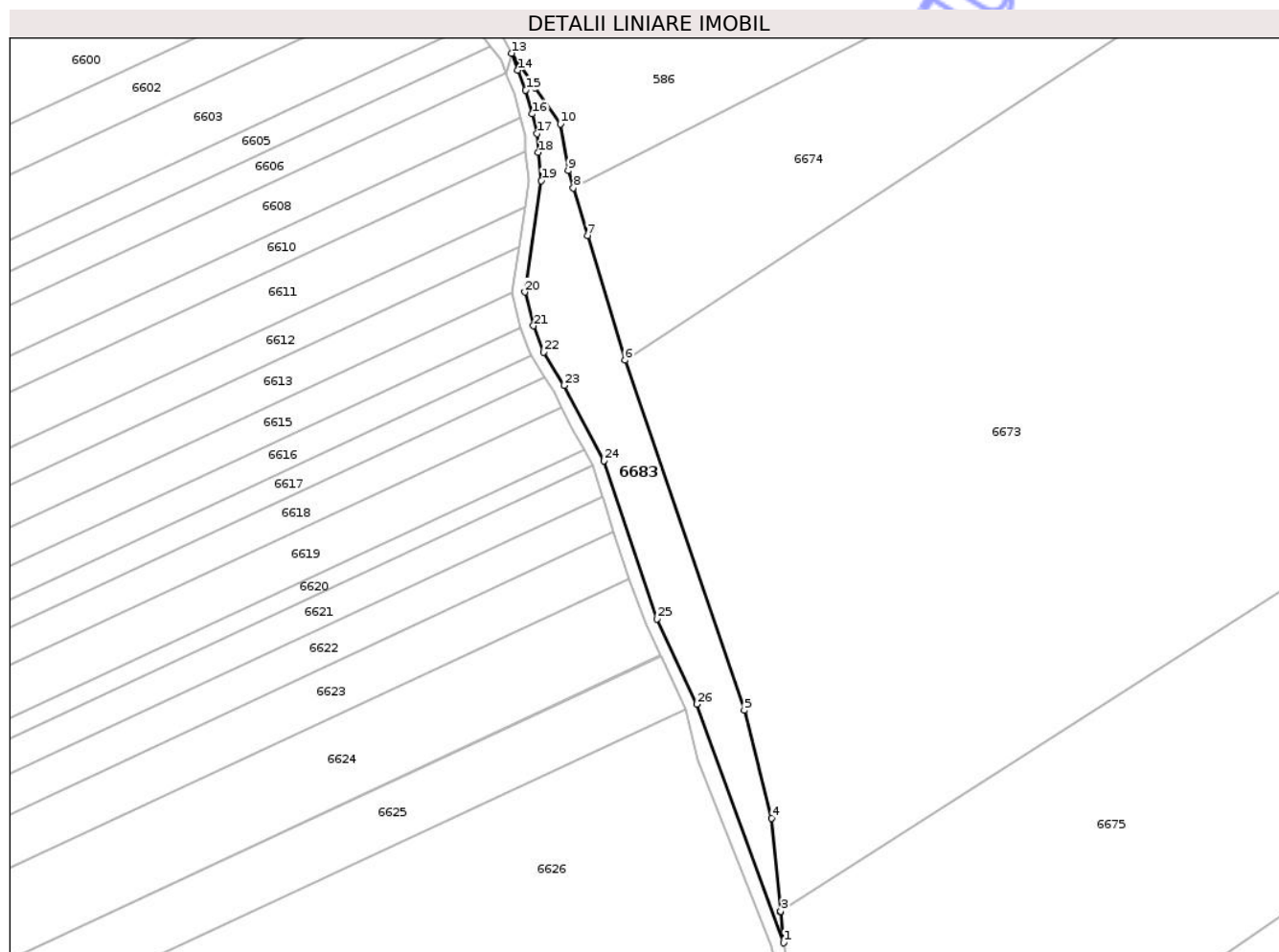
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.154	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	142	51	-	-	
2	neproductiv	NU	4.012	51	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.015,052 552.825,872	2	419.014,185 552.835,868	10.034
3	419.014,171 552.836,019	4	419.011,304 552.865,92	30.038
5	419.002,475 552.900,566	6	418.964,061 553.013,124	118.932
7	418.952,016 553.053,263	8	418.947,445 553.068,497	15.905

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.014,185 552.835,868	3	419.014,171 552.836,019	0.152
4	419.011,304 552.865,92	5	419.002,475 552.900,566	35.753
6	418.964,061 553.013,124	7	418.952,016 553.053,263	41.907
8	418.947,445 553.068,497	9	418.945,774 553.074,066	5.814

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	418.945,774 553.074,066	10	418.943,314 553.089,058	15.192
11	418.935,24 553.100,827	12	418.933,825 553.102,888	2.5
13	418.927,681 553.111,843	14	418.929,543 553.106,393	5.759
15	418.932,124 553.100,024	16	418.934,299 553.092,3	8.024
17	418.935,812 553.086,044	18	418.936,115 553.079,947	6.105
19	418.937,14 553.070,846	20	418.931,818 553.035,087	36.153
21	418.934,67 553.024,198	22	418.937,859 553.015,794	8.989
23	418.944,567 553.005,065	24	418.957,38 552.980,853	27.393
25	418.974,47 552.930,002	26	418.987,125 552.902,579	30.202

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	418.943,314 553.089,058	11	418.935,24 553.100,827	14.272
12	418.933,825 553.102,888	13	418.927,681 553.111,843	10.86
14	418.929,543 553.106,393	15	418.932,124 553.100,024	6.872
16	418.934,299 553.092,3	17	418.935,812 553.086,044	6.436
18	418.936,115 553.079,947	19	418.937,14 553.070,846	9.159
20	418.931,818 553.035,087	21	418.934,67 553.024,198	11.256
22	418.937,859 553.015,794	23	418.944,567 553.005,065	12.653
24	418.957,38 552.980,853	25	418.974,47 552.930,002	53.646
26	418.987,125 552.902,579	1	419.015,052 552.825,872	81.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55831	47.327	Sector cadastral:94 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12300 / 21/05/2015		
Act Notarial nr. 1079, din 19/05/2015 emis de MOIGRADEAN LAURA (act administrativ nr. 7731/03-04-2015 emis de BCPI TURDA;);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 55831 a imobilului cu numarul cadastral 55831/Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1772 (identificator electronic 55804) in scris in cartea funciara 2701 LUNA (identificator electronic 55804);	A1
Act Notarial nr. 1500/2007, din 01/01/2007 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LASCĂU NICHIFOR IOAN, bun propriu	A1
Act Administrativ nr. 7731, din 03/04/2015 emis de BCPI TURDA;		
B4	cu titlul anterior de cumpărare respectiv dezmembrare in favoarea proprietarului de sub B.2 Lascău Nechifor Ioan	A1

C. Partea III. SARCINI .

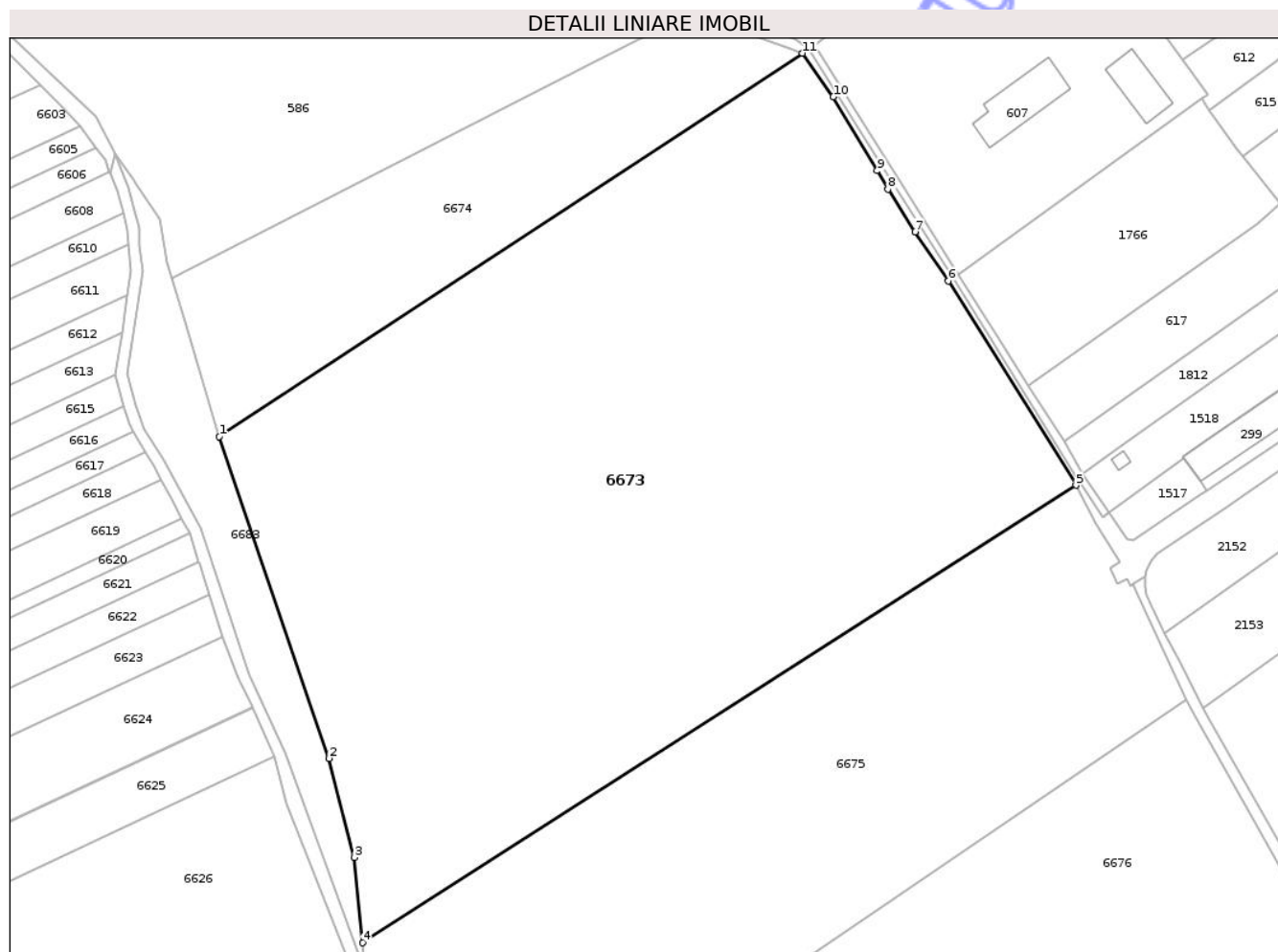
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55831	47.327	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	47.327	51	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.964,061 553.013,124	2	419.002,475 552.900,566	118.932
2	419.002,475 552.900,566	3	419.011,304 552.865,92	35.753
3	419.011,304 552.865,92	4	419.014,171 552.836,019	30.038
4	419.014,171 552.836,019	5	419.263,832 552.996,066	296.556
5	419.263,832 552.996,066	6	419.219,138 553.067,461	84.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.219,138 553.067,461	7	419.207,537 553.084,697	20.776
7	419.207,537 553.084,697	8	419.198,065 553.099,558	17.623
8	419.198,065 553.099,558	9	419.194,253 553.106,051	7.529
9	419.194,253 553.106,051	10	419.178,939 553.131,919	30.061
10	419.178,939 553.131,919	11	419.168,15 553.147,153	18.668
11	419.168,15 553.147,153	1	418.964,061 553.013,124	244.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca, Str Fabricii, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54505	40.481	Sector cadastral:94 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
11560 / 03/05/2017	
Act Notarial nr. 720, din 28/04/2017 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, întreținere, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) ASOCIATIA VOLUNTARA CASTEL BANFFY, CIF:14411146

C. Partea III. SARCINI .

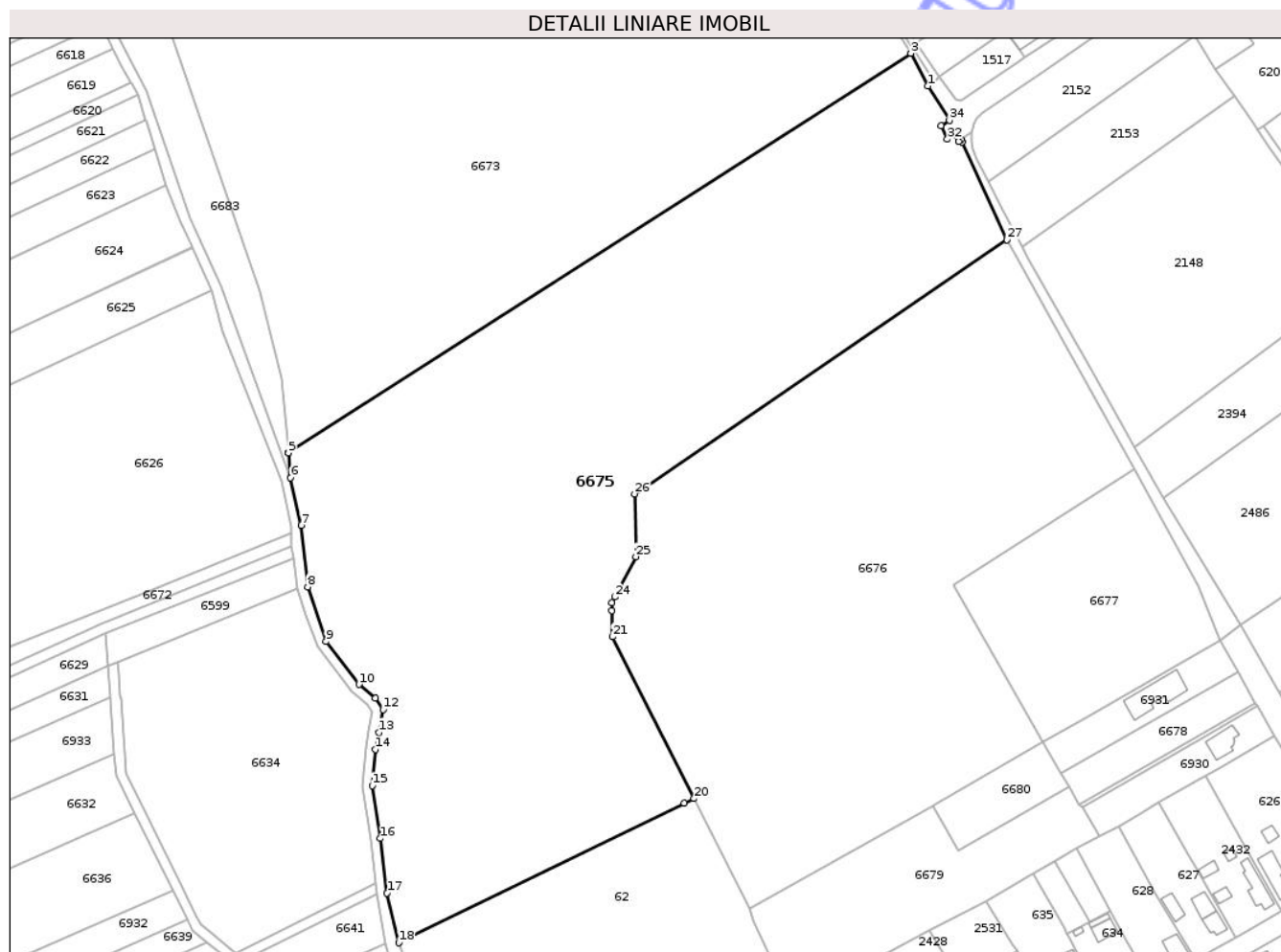
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54505	40.481	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	9.550	51	6	-	
2	arabil	NU	30.659	51	6	-	
3	arabil	DA	272	51	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.270,653 552.982,921	2	419.263,882 552.995,986	14.715
3	419.263,832 552.996,066	4	419.014,171 552.836,019	296.556
5	419.014,185 552.835,868	6	419.015,052 552.825,872	10.034
7	419.019,211 552.806,82	8	419.021,831 552.782,148	24.811

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	419.263,882 552.995,986	3	419.263,832 552.996,066	0.094
4	419.014,171 552.836,019	5	419.014,185 552.835,868	0.152
6	419.015,052 552.825,872	7	419.019,211 552.806,82	19.501
8	419.021,831 552.782,148	9	419.029,263 552.760,2	23.172

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	419.029,263 552.760,2	10	419.042,407 552.743,015	21.635
11	419.049,012 552.737,613	12	419.052,136 552.732,934	5.626
13	419.050,374 552.723,834	14	419.049,019 552.716,965	7.001
15	419.047,805 552.702,457	16	419.051,079 552.681,312	21.397
17	419.053,746 552.659,444	18	419.058,441 552.639,497	20.492
19	419.172,969 552.695,363	20	419.176,896 552.697,278	4.369
21	419.144,152 552.762,166	22	419.143,863 552.772,669	10.507
23	419.143,779 552.775,7	24	419.145,037 552.778,105	2.714
25	419.153,501 552.794,291	26	419.153,073 552.819,474	25.187
27	419.302,369 552.921,239	28	419.284,439 552.960,53	43.189
29	419.284,067 552.961,419	30	419.283,068 552.960,707	1.227
31	419.281,645 552.963,265	32	419.278,494 552.961,613	3.558
33	419.275,882 552.967,079	34	419.279,25 552.969,21	3.986

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	419.042,407 552.743,015	11	419.049,012 552.737,613	8.533
12	419.052,136 552.732,934	13	419.050,374 552.723,834	9.269
14	419.049,019 552.716,965	15	419.047,805 552.702,457	14.559
16	419.051,079 552.681,312	17	419.053,746 552.659,444	22.03
18	419.058,441 552.639,497	19	419.172,969 552.695,363	127.427
20	419.176,896 552.697,278	21	419.144,152 552.762,166	72.682
22	419.143,863 552.772,669	23	419.143,779 552.775,7	3.032
24	419.145,037 552.778,105	25	419.153,501 552.794,291	18.265
26	419.153,073 552.819,474	27	419.302,369 552.921,239	180.68
28	419.284,439 552.960,53	29	419.284,067 552.961,419	0.964
30	419.283,068 552.960,707	31	419.281,645 552.963,265	2.927
32	419.278,494 552.961,613	33	419.275,882 552.967,079	6.058
34	419.279,25 552.969,21	1	419.270,653 552.982,921	16.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luncaeni, Str Fabricii, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54506	6.319	Sector cadastral:94 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
41139 / 17/10/2023	
Act Notarial nr. 122 CMS, din 16/10/2023 emis de NP MARIANA BUTA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LOVASZ ANDRAS MIKLOS, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

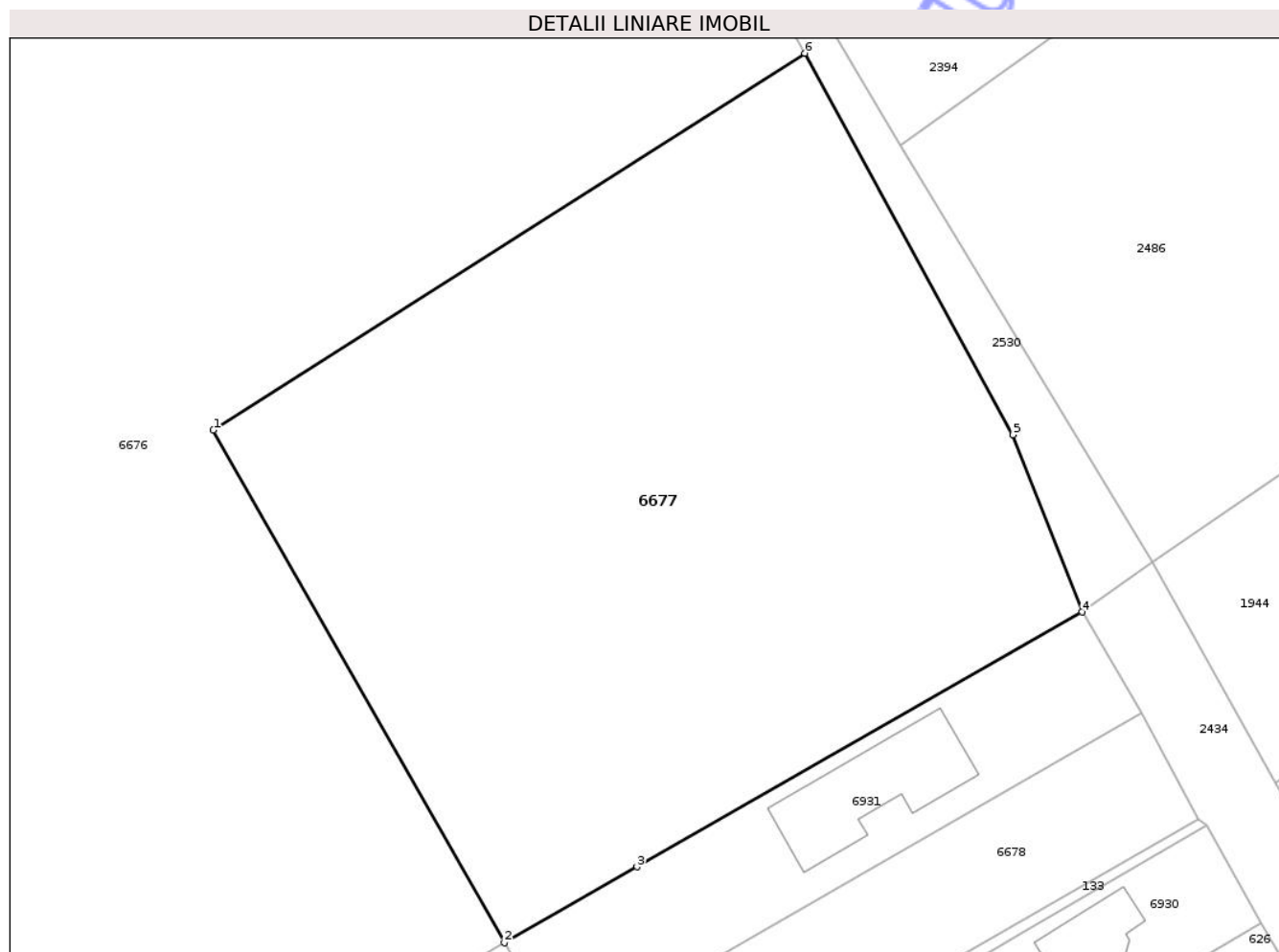
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54506	6.319	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.319	51	5/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.280,928 552.783,028	2	419.316,69 552.720,106	72.375
2	419.316,69 552.720,106	3	419.332,987 552.729,426	18.774
3	419.332,987 552.729,426	4	419.387,671 552.760,698	62.994
4	419.387,671 552.760,698	5	419.379,164 552.782,474	23.379
5	419.379,164 552.782,474	6	419.353,595 552.829,305	53.357

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.353,595 552.829,305	1	419.280,928 552.783,028	86.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luncani, Str Fabricii, Nr. 12, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54680	1.200	Sector cadastral:94 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
123 / 05/01/2012	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1006, din 23/02/2009 emis de JUDECATORIA TURDA;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54680 a imobilului cu numarul cadastral 54680/Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54509 inscris in cartea funciara 54509;
	A1
1995 / 25/01/2019	
Act Notarial nr. 427, din 23/01/2019 emis de ILIE VALERIANA;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) SĂLĂGEAN MARIN-IACOB, necăs. bun propriu
	A1

C. Partea III. SARCINI .

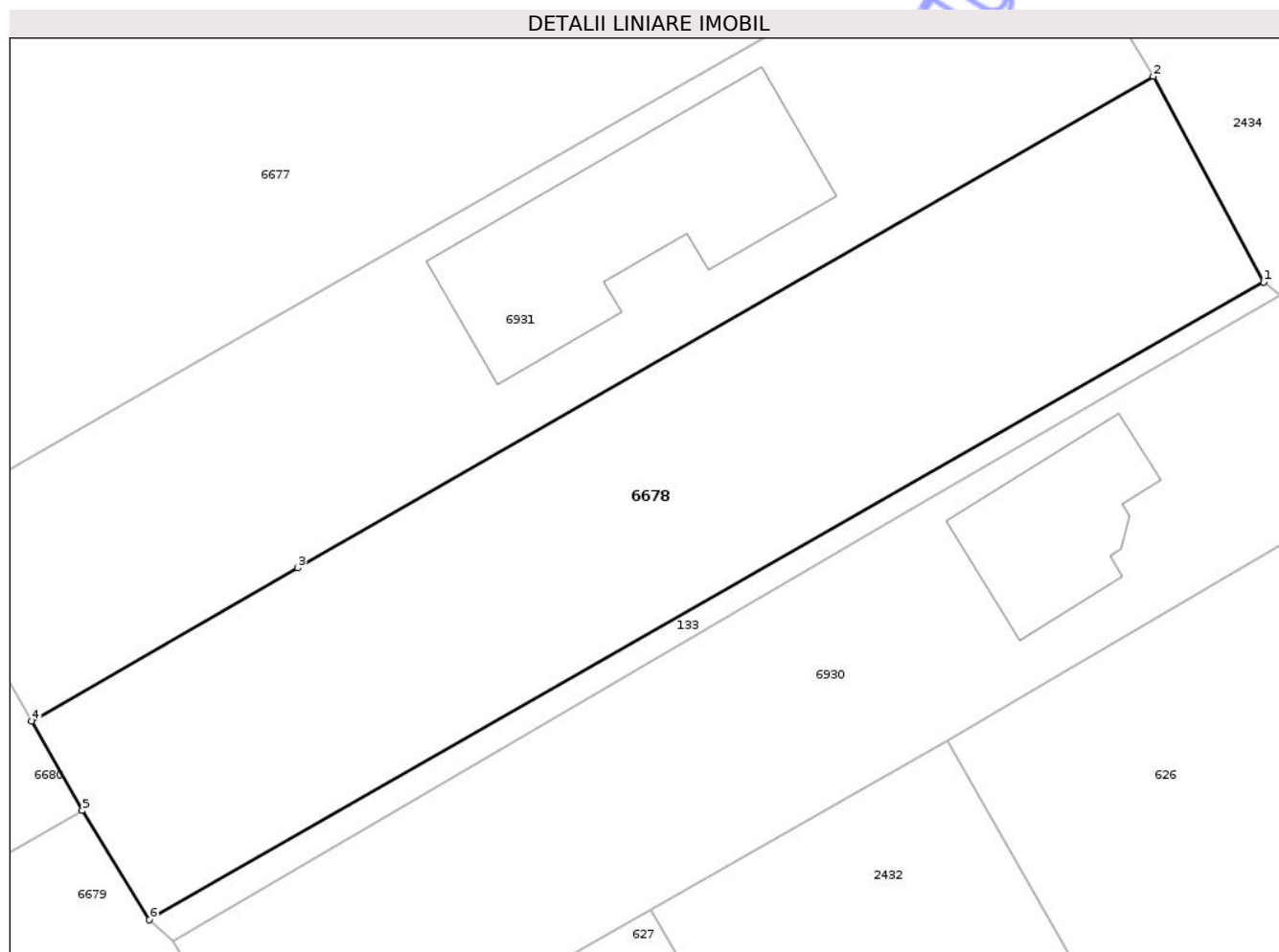
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54680	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.200	51	3/2	-	provine din dezmembrarea parcelei 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.401,973 552.735,305	2	419.394,979 552.748,317	14.773
2	419.394,979 552.748,317	3	419.340,825 552.717,22	62.447
3	419.340,825 552.717,22	4	419.323,974 552.707,532	19.437
4	419.323,974 552.707,532	5	419.327,184 552.701,87	6.509
5	419.327,184 552.701,87	6	419.331,438 552.694,956	8.118

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.331,438 552.694,956	1	419.401,973 552.735,305	81.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1478 LUNCANI
Nr. topografic:242/2, 243/2, 244/2, 252/2,
253/2, 254/2, 255/2, 241, 258/4/1/1/2,
260/1-6/1/2, 261/1/2, 262/1/2,
258/4/6/1/1/2, 259/1/1/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luncani, Str Fabricii, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57966	30.482	Sector cadastral:94 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
515 / 08/02/2005		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3148, din 20/09/2004 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LASCAU NICHIFOR IOAN	A1
48088 / 05/12/2023		
Act Administrativ nr. 51061, din 29/12/2023 emis de BCPI TURDA;		
B2	Se notează respingerea cererii formulate de Lăscău Nichifor- Ioan, având ca obiect atribuire de nr. cadastral	A1
1775 / 17/01/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1.Documentatie, din 17/01/2024 emis de PASCU ALEXANDRU;		
B3	Se actualizează datele cadastrale ale imobilului, având ca obiect: atribuire de nr cadastral 57966 LUNA imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

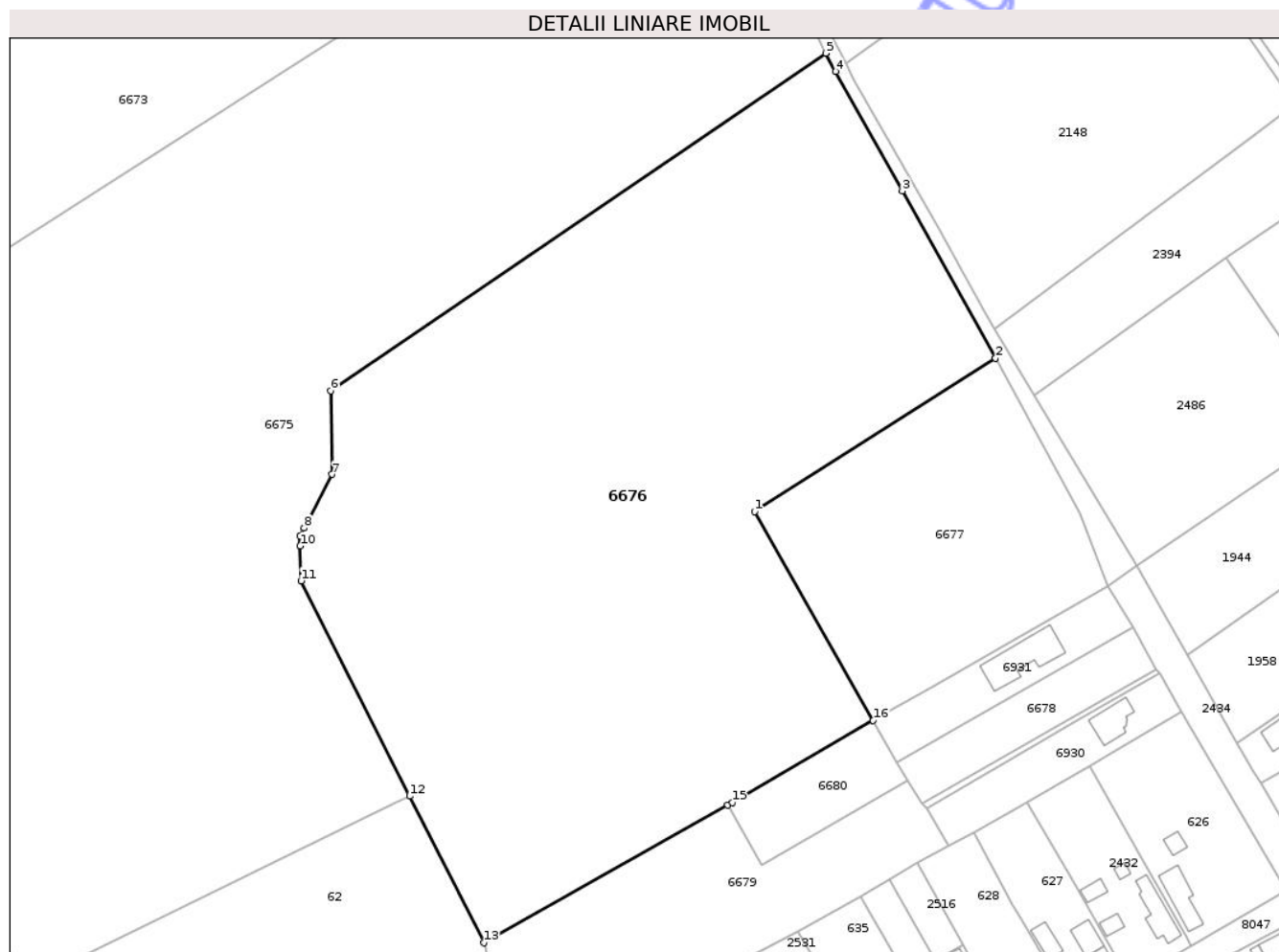
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57966	30.482	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	30.480	51	5	242/2, 243/2, 244/2, 252/2, 253/2, 254/2, 255/2, 241, 258/4/1/1/2, 260/1-6/1/2, 261/1/2, 262/1/2, 258/4/6/1/1/2, 259/1/1/2	
2	arabil	NU	2	51	5	242/2, 243/2, 244/2, 252/2, 253/2, 254/2, 255/2, 241, 258/4/1/1/2, 260/1-6/1/2, 261/1/2, 262/1/2, 258/4/6/1/1/2, 259/1/1/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.280,928 552.783,028	2	419.353,595 552.829,305	86.151
2	419.353,595 552.829,305	3	419.325,501 552.879,725	57.719
3	419.325,501 552.879,725	4	419.305,423 552.915,759	41.25
4	419.305,423 552.915,759	5	419.302,369 552.921,239	6.274
5	419.302,369 552.921,239	6	419.153,073 552.819,474	180.68
6	419.153,073 552.819,474	7	419.153,501 552.794,291	25.187
7	419.153,501 552.794,291	8	419.145,037 552.778,105	18.265
8	419.145,037 552.778,105	9	419.143,779 552.775,7	2.714
9	419.143,779 552.775,7	10	419.143,863 552.772,669	3.032
10	419.143,863 552.772,669	11	419.144,152 552.762,166	10.507
11	419.144,152 552.762,166	12	419.176,896 552.697,278	72.682
12	419.176,896 552.697,278	13	419.199,21 552.653,061	49.528
13	419.199,21 552.653,061	14	419.272,829 552.694,59	84.525
14	419.272,829 552.694,59	15	419.274,165 552.695,344	1.534
15	419.274,165 552.695,344	16	419.316,69 552.720,106	49.209
16	419.316,69 552.720,106	1	419.280,928 552.783,028	72.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57511	4.836	Sector cadastral:94 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13963 / 05/04/2023		
Act Notarial nr. 799, din 04/04/2023 emis de VOMIR ANUTA NP;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 57511 a imobilului cu numarul cadastral 57511 / UAT Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54508 inscris in cartea funciara 54508;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire și dezmembrare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SĂLĂGEAN ALEXANDRU	A1
49912 / 15/12/2023		
Act Administrativ nr. 48443, din 06/12/2023 emis de BCPI TURDA;		
B4	Se notează recepția propunerii de dezmembrare a imobilului cu nr cad 57511, în baza referatului de admitere,emis de serviciu cadastru cu nr. 48443/06.12.2023, în imobile cu nr cad nou 59430,59431	A1

C. Partea III. SARCINI .

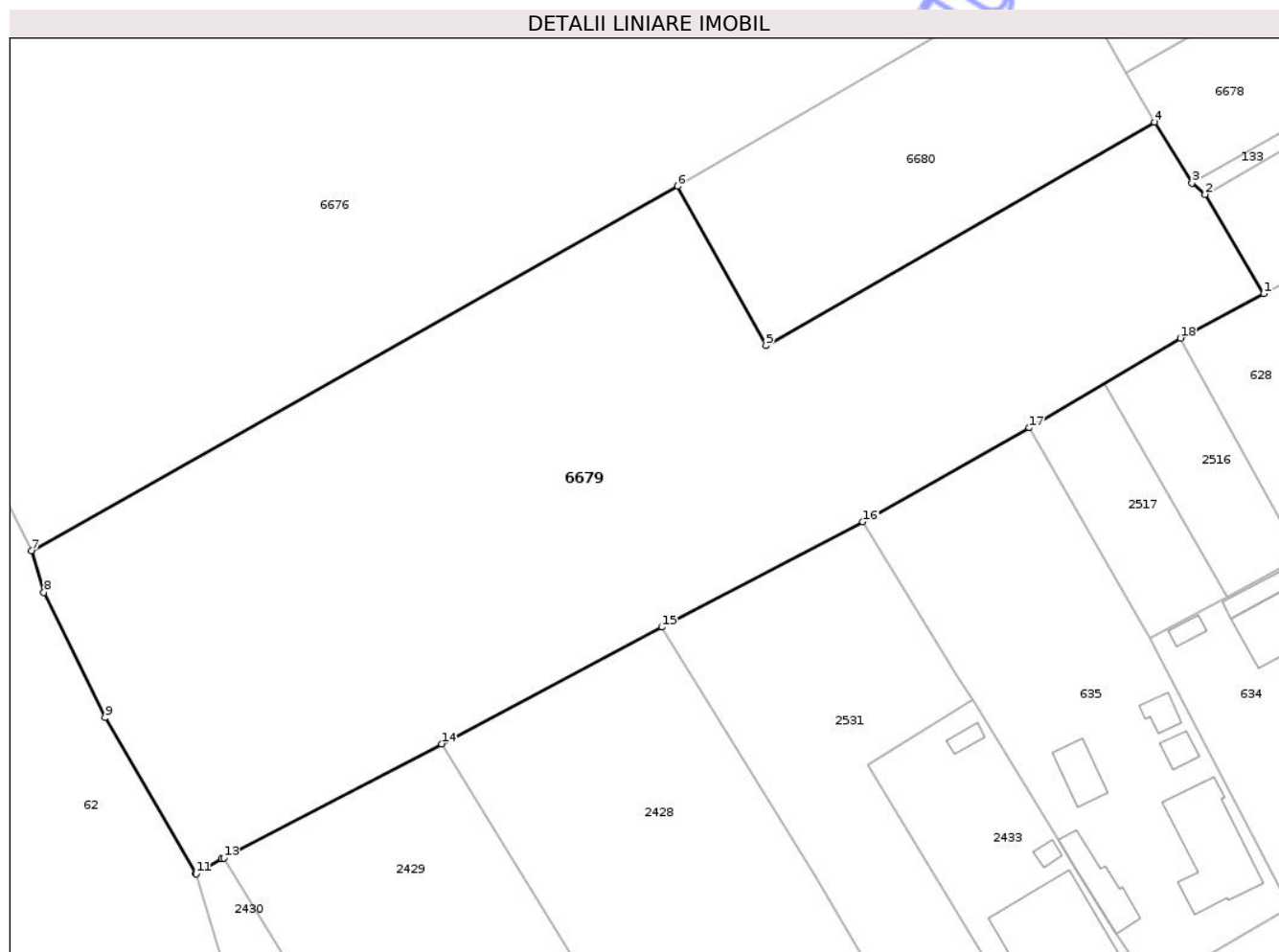
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57511	4.836	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.836	51	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.339,618 552.682,354	2	419.332,929 552.693,641	13.12
2	419.332,929 552.693,641	3	419.331,438 552.694,956	1.988
3	419.331,438 552.694,956	4	419.327,184 552.701,87	8.118
4	419.327,184 552.701,87	5	419.282,896 552.676,444	51.068
5	419.282,896 552.676,444	6	419.272,829 552.694,59	20.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.272,829 552.694,59	7	419.199,21 552.653,061	84.525
7	419.199,21 552.653,061	8	419.200,603 552.648,341	4.921
8	419.200,603 552.648,341	9	419.207,58 552.634,062	15.892
9	419.207,58 552.634,062	10	419.217,932 552.616,358	20.508
10	419.217,932 552.616,358	11	419.217,968 552.616,296	0.072
11	419.217,968 552.616,296	12	419.220,87 552.617,971	3.351
12	419.220,87 552.617,971	13	419.221,101 552.618,104	0.267
13	419.221,101 552.618,104	14	419.245,934 552.631,077	28.017
14	419.245,934 552.631,077	15	419.271,018 552.644,371	28.389
15	419.271,018 552.644,371	16	419.293,948 552.656,353	25.872
16	419.293,948 552.656,353	17	419.312,894 552.667,073	21.769
17	419.312,894 552.667,073	18	419.330,108 552.677,299	20.022
18	419.330,108 552.677,299	1	419.339,618 552.682,354	10.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57512	1.064	Sector cadastral:94 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13963 / 05/04/2023		
Act Notarial nr. 799, din 04/04/2023 emis de VOMIR ANUTA NP;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 57512 a imobilului cu numarul cadastral 57512 / UAT Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54508 inscris in cartea funciara 54508;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept donație bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SĂLĂGEAN DANA-IULIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

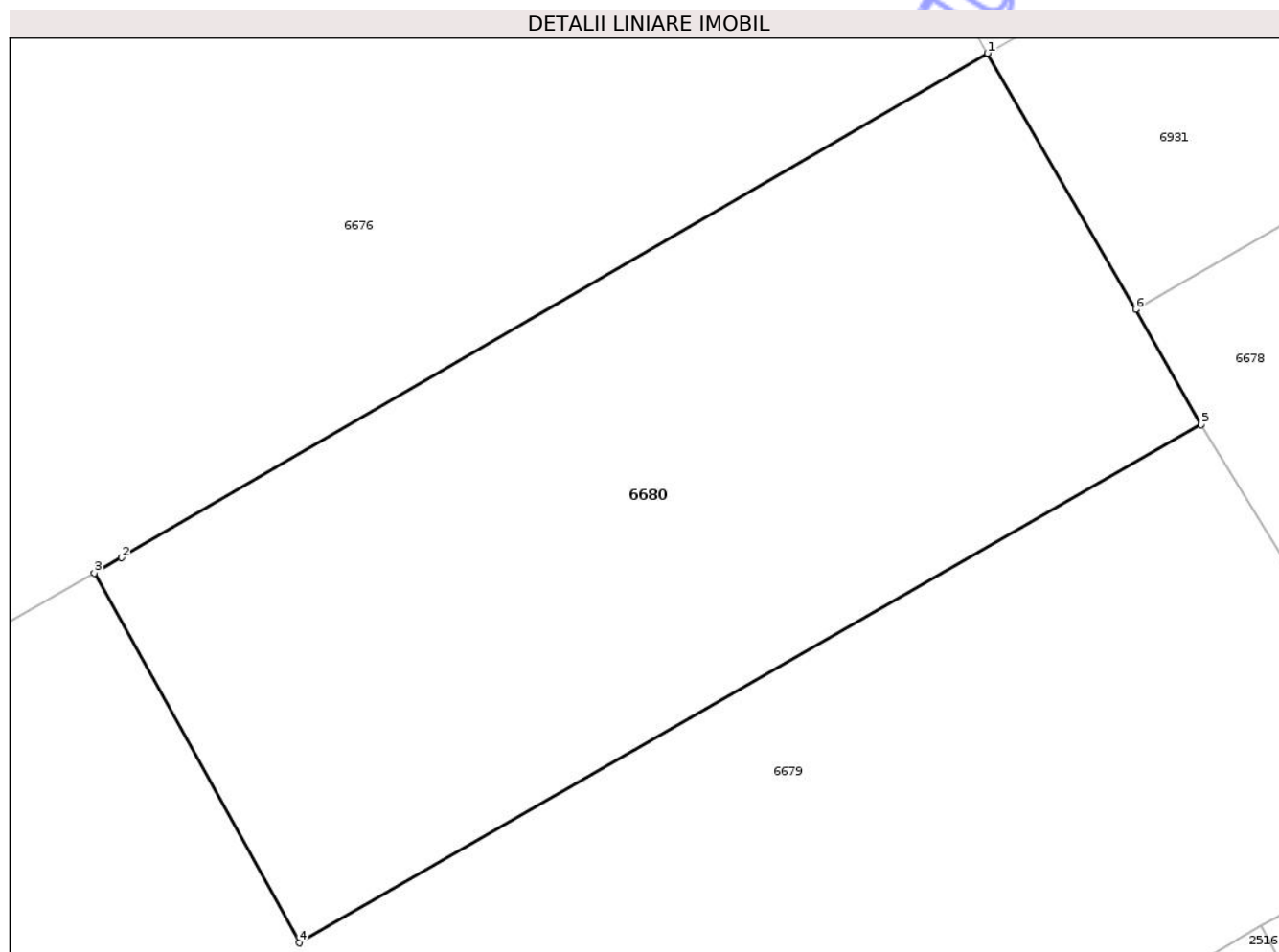
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57512	1.064	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.064	51	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.316,69 552.720,106	2	419.274,165 552.695,344	49.209
2	419.274,165 552.695,344	3	419.272,829 552.694,59	1.534
3	419.272,829 552.694,59	4	419.282,896 552.676,444	20.751
4	419.282,896 552.676,444	5	419.327,184 552.701,87	51.068
5	419.327,184 552.701,87	6	419.323,974 552.707,532	6.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.323,974 552.707,532	1	419.316,69 552.720,106	14.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2379 LUNA
Nr. cadastral vechi: 1583

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50387	650.000	Sector cadastral: 124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4132 / 18/07/2006	
Hotarare Judecatoreasca nr. 850/2006, din 01/01/2006 emis de JUDECĂTORIA TURDA (titlu de proprietate nr 3310/2528/2006, documentație cadastrală);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept lege, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ASOCIAȚIA PĂȘUNEA PROPRIETARILOR GLIGOREȘTI, CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2379 LUNA)	
17016 / 05/09/2011	
Act Administrativ nr. 6455, din 06/04/2011 emis de OCPI CLUJ (act administrativ nr. 3310/2528/24-05-2006 emis de CJPSDDPAT CLUJ);	
B2	A1
SE NOTEAZA RESPINGEREA CERERII PETITIONAREI ASOCIATIA PASUNEA PROPRIETARILOR GLIGOREȘTI PRIVIND CEREREA DE ACTUALIZARE DATE TEHNICE RESPECTIV RECTIFICARE INSCRIERI	
20689 / 31/10/2011	
Act Administrativ nr. 3310/2528, din 24/05/2006 emis de PREFECTURA CLUJ;	
B3	A1
se îndreaptă din oficiu eroarea materială de la parea I A foaia de avere a imobilului de sub A.1 în sensul că suprafața măsurată a imobilului este de 650000 mp	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
5035 / 25/08/2006	
Act Notarial nr. 652/2006, din 01/01/2006 emis de BNP ANUTA VOMIR;	
C1	A1
În baza contractului de vânzare cumpărare de uzufruct , autentificat sub nr 652/2006, BNP Anuța Vomir -asupra cotei de 500000/614181 parte din terenul de sub A1, se întabulează dreptul de uzufruct pe o perioadă de 30 ani , începând cu data punerii în posesie faptică , în favoarea	
1) SC HOLCIM (ROMANIA), SA, CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2379 LUNA)	
4102 / 28/03/2007	
Act Notarial nr. 13, din 06/03/2007 emis de BNP CĂRPINEANU ȘI VOMIR;	
C2	A1
În baza contractului de vânzare cumpărare de uzufruct , autentificat sub nr 13/06.03.2007, BNP Anuța Vomir și Cărpineanu - asupra cotei de 114181/614181 parte din terenul de sub A1, se întabulează dreptul de uzufruct pe o perioadă de 30 ani , începând cu data punerii în posesie faptică , în favoarea A1	
1) SC HOLCIM (ROMANIA), SA, CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2379 LUNA)	

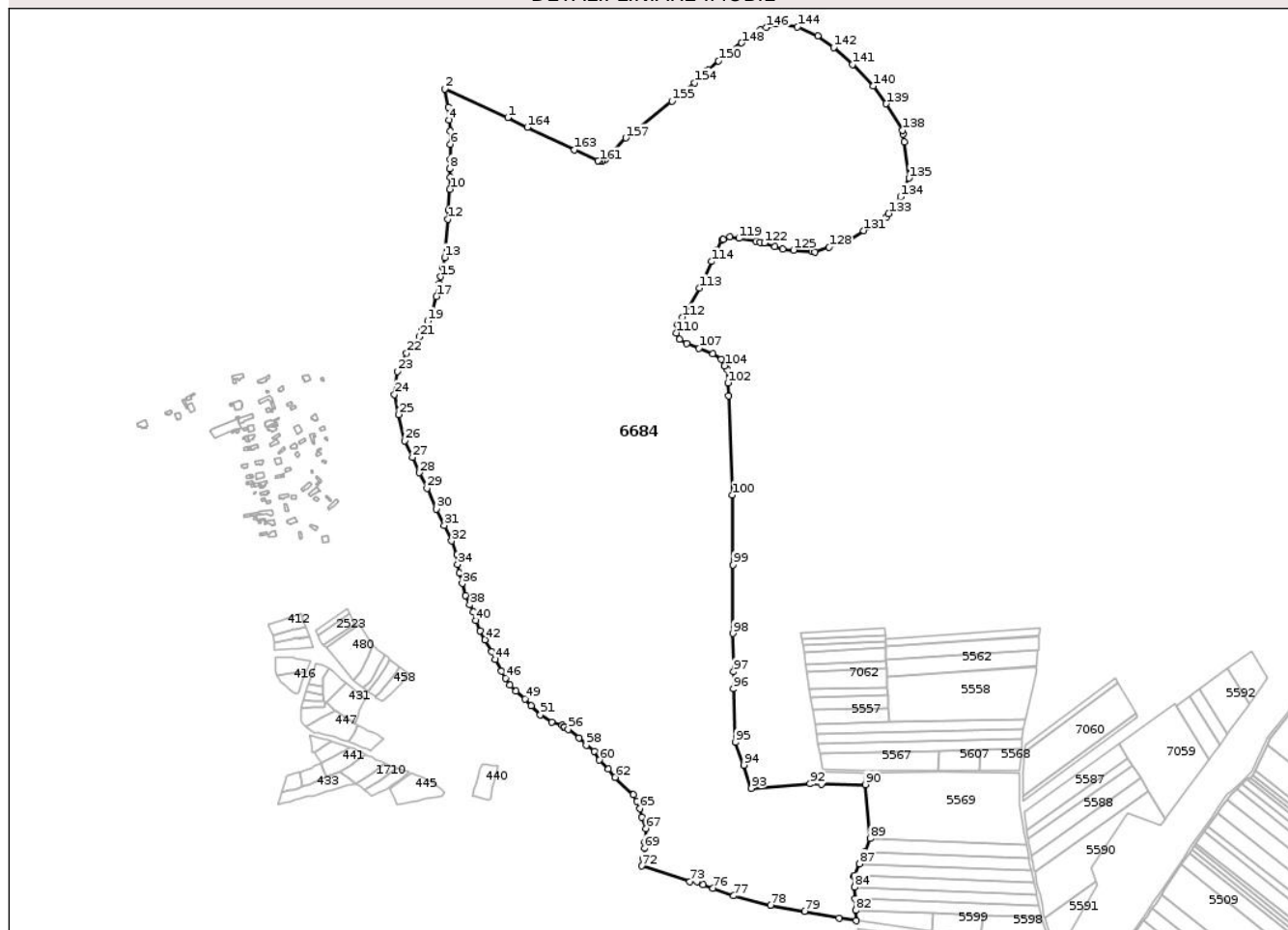
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50387	650.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	650.000	61	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	421.882,288 550.848,31	2	421.777,459 550.895,705	115.045	2	421.777,459 550.895,705	3	421.783,248 550.865,344	30.908	3	421.783,248 550.865,344	4	421.784,632 550.844,28	21.109
4	421.784,632 550.844,28	5	421.785,832 550.826,024	18.295	5	421.785,832 550.826,024	6	421.786,712 550.803,894	22.147	6	421.786,712 550.803,894	7	421.785,993 550.778,168	25.736
7	421.785,993 550.778,168	8	421.785,667 550.763,122	15.05	8	421.785,667 550.763,122	9	421.786,011 550.748,844	14.282	9	421.786,011 550.748,844	10	421.785,773 550.728,981	19.864
10	421.785,773 550.728,981	11	421.783,418 550.694,694	34.368	11	421.783,418 550.694,694	12	421.782,728 550.679,124	15.585	12	421.782,728 550.679,124	13	421.777,147 550.615,446	63.922
13	421.777,147 550.615,446	14	421.773,821 550.599,164	16.618	14	421.773,821 550.599,164	15	421.770,551 550.583,454	16.047	15	421.770,551 550.583,454	16	421.767,749 550.571,433	12.343
16	421.767,749 550.571,433	17	421.763,211 550.550,815	21.111	17	421.763,211 550.550,815	18	421.757,073 550.525,196	26.344	18	421.757,073 550.525,196	19	421.748,772 550.509,932	17.375

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	421.748,772 550.509,932	20	421.739,829 550.495,049	17.36 3	20	421.739,829 550.495,049	21	421.734,558 550.483,538	12.66	21	421.734,558 550.483,538	22	421.713,456 550.456,205	34.53 1
22	421.713,456 550.456,205	23	421.697,948 550.425,883	34.05 8	23	421.697,948 550.425,883	24	421.693,432 550.387,704	38.44 5	24	421.693,432 550.387,704	25	421.700,644 550.354,278	34.19 5
25	421.700,644 550.354,278	26	421.710,062 550.310,636	44.64 7	26	421.710,062 550.310,636	27	421.723,175 550.282,669	30.88 9	27	421.723,175 550.282,669	28	421.735,099 550.257,239	28.08 7
28	421.735,099 550.257,239	29	421.747,371 550.231,065	28.90 8	29	421.747,371 550.231,065	30	421.763,481 550.196,708	37.94 6	30	421.763,481 550.196,708	31	421.776,165 550.169,654	29.88
31	421.776,165 550.169,654	32	421.788,384 550.143,595	28.78 2	32	421.788,384 550.143,595	33	421.797,77 550.120,584	24.85 2	33	421.797,77 550.120,584	34	421.798,49 550.104,824	15.77 6
34	421.798,49 550.104,824	35	421.801,946 550.090,274	14.95 5	35	421.801,946 550.090,274	36	421.806,084 550.072,854	17.90 5	36	421.806,084 550.072,854	37	421.811,502 550.052,509	21.05 4
37	421.811,502 550.052,509	38	421.818,782 550.037,681	16.51 9	38	421.818,782 550.037,681	39	421.825,181 550.025,827	13.47 1	39	421.825,181 550.025,827	40	421.829,287 550.011,001	15.38 4
40	421.829,287 550.011,001	41	421.836,294 549.993,843	18.53 4	41	421.836,294 549.993,843	42	421.843,944 549.979,324	16.41 1	42	421.843,944 549.979,324	43	421.855,559 549.959,559	22.92 5
43	421.855,559 549.959,559	44	421.861,333 549.946,524	14.25 7	44	421.861,333 549.946,524	45	421.871,737 549.927,297	21.86 1	45	421.871,737 549.927,297	46	421.878,588 549.915,419	13.71 2
46	421.878,588 549.915,419	47	421.885,917 549.903,607	13.90 1	47	421.885,917 549.903,607	48	421.895,69 549.893,863	13.80 1	48	421.895,69 549.893,863	49	421.910,997 549.881,027	19.97 7
49	421.910,997 549.881,027	50	421.921,061 549.869,061	15.63 6	50	421.921,061 549.869,061	51	421.936,636 549.854,483	21.33 3	51	421.936,636 549.854,483	52	421.955,23 549.842,341	22.20 7
52	421.955,23 549.842,341	53	421.972,277 549.836,653	17.97 1	53	421.972,277 549.836,653	54	421.976,158 549.834,156	4.615	54	421.976,158 549.834,156	55	421.976,961 549.833,64	0.954
55	421.976,961 549.833,64	56	421.982,861 549.829,844	7.016	56	421.982,861 549.829,844	57	422.000,934 549.815,991	22.77 1	57	422.000,934 549.815,991	58	422.012,846 549.803,702	17.11 5
58	422.012,846 549.803,702	59	422.026,069 549.793,827	16.50 3	59	422.026,069 549.793,827	60	422.034,881 549.778,962	17.28 1	60	422.034,881 549.778,962	61	422.049,526 549.763,981	20.95
61	422.049,526 549.763,981	62	422.061,217 549.750,407	17.91 5	62	422.061,217 549.750,407	63	422.091,638 549.721,187	42.18 1	63	422.091,638 549.721,187	64	422.097,273 549.710,916	11.71 5
64	422.097,273 549.710,916	65	422.101,984 549.698,592	13.19 4	65	422.101,984 549.698,592	66	422.105,359 549.684,006	14.97 1	66	422.105,359 549.684,006	67	422.112,418 549.665,338	19.95 8
67	422.112,418 549.665,338	68	422.110,784 549.642,614	22.78 3	68	422.110,784 549.642,614	69	422.109,942 549.632,196	10.45 2	69	422.109,942 549.632,196	70	422.108,9 549.619,316	12.92 2
70	422.108,9 549.619,316	71	422.107,817 549.614,758	4.685	71	422.107,817 549.614,758	72	422.104,933 549.602,626	12.47	72	422.104,933 549.602,626	73	422.185,637 549.576,836	84.72 5
73	422.185,637 549.576,836	74	422.197,334 549.576,384	11.70 6	74	422.197,334 549.576,384	75	422.207,665 549.571,624	11.37 5	75	422.207,665 549.571,624	76	422.224,022 549.565,675	17.40 5
76	422.224,022 549.565,675	77	422.258,648 549.553,035	36.86 1	77	422.258,648 549.553,035	78	422.319,724 549.537,517	63.01 7	78	422.319,724 549.537,517	79	422.376,252 549.526,965	57.50 4
79	422.376,252 549.526,965	80	422.434,209 549.516,059	58.97 4	80	422.434,209 549.516,059	81	422.462,749 549.511,72	28.86 8	81	422.462,749 549.511,72	82	422.461,902 549.529,091	17.39 2
82	422.461,902 549.529,091	83	422.460,948 549.548,633	19.56 5	83	422.460,948 549.548,633	84	422.460,019 549.567,692	19.08 2	84	422.460,019 549.567,692	85	422.459,156 549.585,366	17.69 5
85	422.459,156 549.585,366	86	422.459,812 549.586,922	1.689	86	422.459,812 549.586,922	87	422.468,019 549.606,391	21.12 8	87	422.468,019 549.606,391	88	422.476,604 549.626,758	22.10 2
88	422.476,604 549.626,758	89	422.485,848 549.648,687	23.79 8	89	422.485,848 549.648,687	90	422.477,609 549.738,282	89.97 3	90	422.477,609 549.738,282	91	422.404,615 549.738,99	72.99 7
91	422.404,615 549.738,99	92	422.385,827 549.739,526	18.79 6	92	422.385,827 549.739,526	93	422.287,946 549.731,898	98.17 8	93	422.287,946 549.731,898	94	422.275,491 549.770,73	40.78 1
94	422.275,491 549.770,73	95	422.261,45 549.808,406	40.20 7	95	422.261,45 549.808,406	96	422.258,023 549.897,708	89.36 8	96	422.258,023 549.897,708	97	422.258,071 549.926,31	28.60 2
97	422.258,071 549.926,31	98	422.257,333 549.989,684	63.37 8	98	422.257,333 549.989,684	99	422.257,577 550.104,052	114.3 68	99	422.257,577 550.104,052	100	422.255,847 550.220,117	116.0 78
100	422.255,847 550.220,117	101	422.250,049 550.385,12	165.1 05	101	422.250,049 550.385,12	102	422.249,132 550.406,698	21.59 7	102	422.249,132 550.406,698	103	422.248,518 550.428,482	21.79 3
103	422.248,518 550.428,482	104	422.243,438 550.435,128	8.365	104	422.243,438 550.435,128	105	422.237,477 550.446,125	12.50 9	105	422.237,477 550.446,125	106	422.223,735 550.455,545	16.66 1
106	422.223,735 550.455,545	107	422.200,883 550.464,074	24.39 2	107	422.200,883 550.464,074	108	422.180,047 550.472,177	22.35 6	108	422.180,047 550.472,177	109	422.168,342 550.479,109	13.60 4
109	422.168,342 550.479,109	110	422.163,15 550.489,816	11.89 9	110	422.163,15 550.489,816	111	422.165,053 550.503,643	13.95 7	111	422.165,053 550.503,643	112	422.172,934 550.516,278	14.89 1
112	422.172,934 550.516,278	113	422.201,478 550.564,365	55.92 1	113	422.201,478 550.564,365	114	422.221,642 550.608,643	48.65 3	114	422.221,642 550.608,643	115	422.230,332 550.627,725	20.96 8
115	422.230,332 550.627,725	116	422.239,2 550.644,47	18.94 8	116	422.239,2 550.644,47	117	422.241,198 550.645,321	2.172	117	422.241,198 550.645,321	118	422.252,38 550.650,081	12.15 3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	422.252,38 550.650,081	119	422.267,382 550.647,337	15.251	119	422.267,382 550.647,337	120	422.296,179 550.642,069	29.275	120	422.296,179 550.642,069	121	422.303,275 550.640,771	7.214
121	422.303,275 550.640,771	122	422.309,696 550.639,596	6.528	122	422.309,696 550.639,596	123	422.326,844 550.633,642	18.152	123	422.326,844 550.633,642	124	422.340,19 550.629,008	14.128
124	422.340,19 550.629,008	125	422.358,265 550.627,577	18.132	125	422.358,265 550.627,577	126	422.388,708 550.625,167	30.538	126	422.388,708 550.625,167	127	422.394,375 550.624,718	5.685
127	422.394,375 550.624,718	128	422.417,549 550.632,902	24.577	128	422.417,549 550.632,902	129	422.446,879 550.643,259	31.105	129	422.446,879 550.643,259	130	422.448,893 550.643,97	2.136
130	422.448,893 550.643,97	131	422.475,24 550.660,153	30.92	131	422.475,24 550.660,153	132	422.513,085 550.683,398	44.414	132	422.513,085 550.683,398	133	422.516,606 550.688,365	6.088
133	422.516,606 550.688,365	134	422.536,568 550.716,519	34.513	134	422.536,568 550.716,519	135	422.550,614 550.747,607	34.114	135	422.550,614 550.747,607	136	422.542,405 550.807,95	60.899
136	422.542,405 550.807,95	137	422.540,669 550.820,708	12.876	137	422.540,669 550.820,708	138	422.539,774 550.827,285	6.638	138	422.539,774 550.827,285	139	422.512,487 550.871,235	51.732
139	422.512,487 550.871,235	140	422.490,927 550.900,871	36.649	140	422.490,927 550.900,871	141	422.456,469 550.936,539	49.594	141	422.456,469 550.936,539	142	422.425,079 550.964,92	42.318
142	422.425,079 550.964,92	143	422.398,825 550.984,398	32.69	143	422.398,825 550.984,398	144	422.365,013 550.999,302	36.951	144	422.365,013 550.999,302	145	422.328,707 551.004,407	36.663
145	422.328,707 551.004,407	146	422.313,023 550.997,993	16.945	146	422.313,023 550.997,993	147	422.302,6 550.993,73	11.261	147	422.302,6 550.993,73	148	422.271,665 550.972,585	37.471
148	422.271,665 550.972,585	149	422.250,0 550.957,67	26.303	149	422.250,0 550.957,67	150	422.233,22 550.942,655	22.517	150	422.233,22 550.942,655	151	422.216,44 550.927,64	22.517
151	422.216,44 550.927,64	152	422.212,64 550.924,86	4.708	152	422.212,64 550.924,86	153	422.202,83 550.915,6	13.49	153	422.202,83 550.915,6	154	422.193,02 550.906,34	13.49
154	422.193,02 550.906,34	155	422.155,545 550.875,86	48.305	155	422.155,545 550.875,86	156	422.098,43 550.829,925	73.295	156	422.098,43 550.829,925	157	422.078,79 550.814,47	24.992
157	422.078,79 550.814,47	158	422.049,715 550.783,863	42.215	158	422.049,715 550.783,863	159	422.044,62 550.778,5	7.397	159	422.044,62 550.778,5	160	422.039,54 550.776,36	5.512
160	422.039,54 550.776,36	161	422.035,31 550.775,7	4.281	161	422.035,31 550.775,7	162	422.032,77 550.776,54	2.675	162	422.032,77 550.776,54	163	421.993,325 550.794,675	43.414
163	421.993,325 550.794,675	164	421.914,445 550.831,81	87.184	164	421.914,445 550.831,81	1	421.882,288 550.848,31	36.143					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6685

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.496	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 57250

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.496	Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 57250

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.496	60	2/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.250,563 548.874,328	2	421.273,833 548.885,408	25.773
2	421.273,833 548.885,408	3	421.271,067 548.929,815	44.493
3	421.271,067 548.929,815	4	421.248,038 549.088,041	159.893
4	421.248,038 549.088,041	5	421.228,033 549.118,245	36.228
5	421.228,033 549.118,245	6	421.221,314 549.106,099	13.881

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.221,314 549.106,099	7	421.207,741 549.071,853	36.838
7	421.207,741 549.071,853	8	421.200,816 549.048,625	24.238
8	421.200,816 549.048,625	9	421.202,63 549.048,063	1.899
9	421.202,63 549.048,063	10	421.197,209 549.026,985	21.764
10	421.197,209 549.026,985	11	421.177,533 548.999,401	33.882
11	421.177,533 548.999,401	12	421.151,298 548.976,186	35.032
12	421.151,298 548.976,186	13	421.150,956 548.975,928	0.428
13	421.150,956 548.975,928	14	421.222,979 548.866,241	131.219
14	421.222,979 548.866,241	1	421.250,563 548.874,328	28.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.196	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar

C. Partea III. SARCINI .

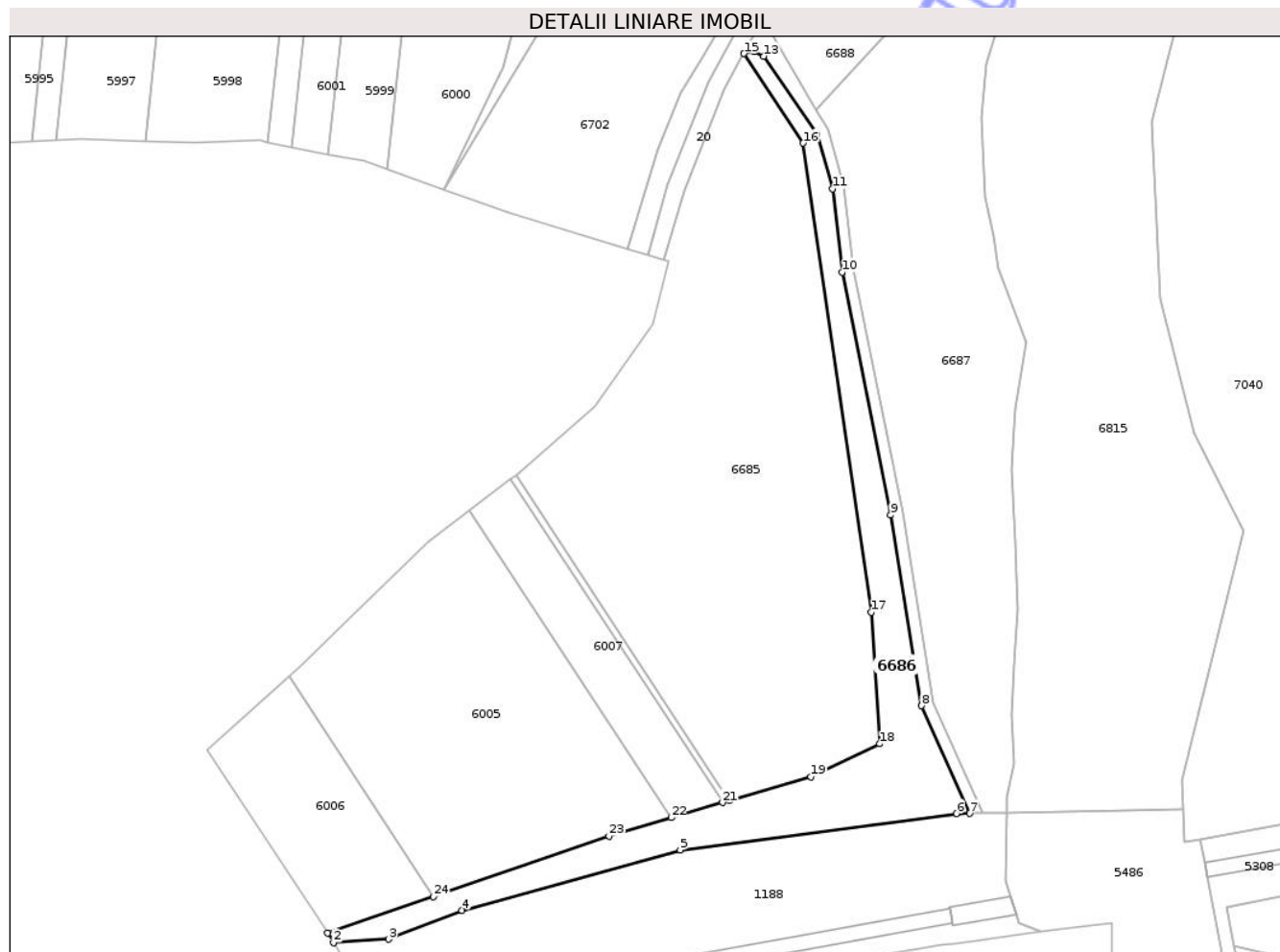
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.196	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	5.196	60	2/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.087,458 548.821,587	2	421.089,364 548.818,317	3.785
3	421.107,991 548.819,5	4	421.132,788 548.829,261	26.649
5	421.206,519 548.849,659	6	421.299,746 548.861,87	94.023
7	421.304,201 548.861,959	8	421.287,977 548.898,271	39.772
9	421.277,57 548.962,57	10	421.261,148 549.044,547	83.606

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.089,364 548.818,317	3	421.107,991 548.819,5	18.665
4	421.132,788 548.829,261	5	421.206,519 548.849,659	76.501
6	421.299,746 548.861,87	7	421.304,201 548.861,959	4.456
8	421.287,977 548.898,271	9	421.277,57 548.962,57	65.136
10	421.261,148 549.044,547	11	421.257,934 549.072,684	28.32

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.257,934 549.072,684	12	421.252,606 549.090,934	19.012
13	421.234,655 549.117,322	14	421.231,366 549.118,964	3.676
15	421.228,033 549.118,245	16	421.248,038 549.088,041	36.228
17	421.271,067 548.929,815	18	421.273,833 548.885,408	44.493
19	421.250,563 548.874,328	20	421.222,979 548.866,241	28.745
21	421.220,778 548.865,596	22	421.203,429 548.860,51	18.079
23	421.182,456 548.854,361	24	421.123,209 548.833,921	62.674

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.252,606 549.090,934	13	421.234,655 549.117,322	31.915
14	421.231,366 549.118,964	15	421.228,033 549.118,245	3.41
16	421.248,038 549.088,041	17	421.271,067 548.929,815	159.893
18	421.273,833 548.885,408	19	421.250,563 548.874,328	25.773
20	421.222,979 548.866,241	21	421.220,778 548.865,596	2.294
22	421.203,429 548.860,51	23	421.182,456 548.854,361	21.856
24	421.123,209 548.833,921	1	421.087,458 548.821,587	37.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.798	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

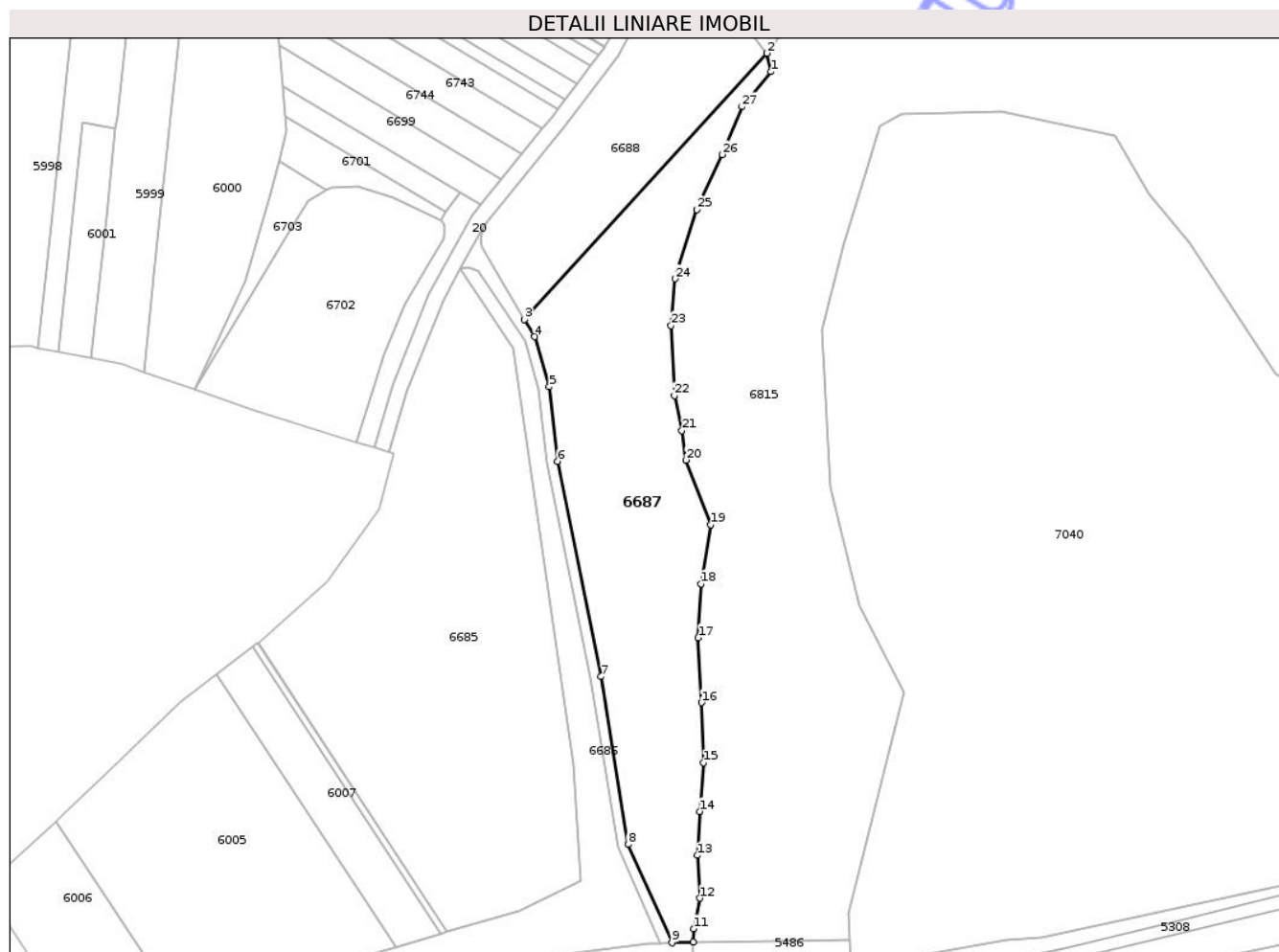
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.798	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	11.798	60	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.346,174 549.193,309	2	421.344,756 549.200,312	7.145	2	421.344,756 549.200,312	3	421.252,483 549.099,057	136.992
3	421.252,483 549.099,057	4	421.256,307 549.092,529	7.566	4	421.256,307 549.092,529	5	421.261,869 549.073,478	19.846
5	421.261,869 549.073,478	6	421.265,103 549.045,168	28.494	6	421.265,103 549.045,168	7	421.281,507 548.963,282	83.513
7	421.281,507 548.963,282	8	421.291,843 548.899,426	64.687	8	421.291,843 548.899,426	9	421.308,544 548.862,047	40.94
9	421.308,544 548.862,047	10	421.316,701 548.862,211	8.159	10	421.316,701 548.862,211	11	421.316,782 548.867,344	5.134

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.316,782 548.867,344	12	421.319,111 548.878,968	11.855
13	421.318,347 548.895,269	14	421.319,069 548.912,023	16.77
15	421.320,664 548.930,55	16	421.319,806 548.953,351	22.817
17	421.318,568 548.978,042	18	421.319,716 548.998,562	20.552
19	421.323,303 549.020,972	20	421.313,871 549.045,59	26.363
21	421.312,354 549.056,858	22	421.309,451 549.070,05	13.508
23	421.308,229 549.096,81	24	421.309,793 549.114,54	17.799
25	421.318,034 549.140,823	26	421.327,781 549.161,765	23.099
27	421.335,184 549.180,005	1	421.346,174 549.193,309	17.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.319,111 548.878,968	13	421.318,347 548.895,269	16.319
14	421.319,069 548.912,023	15	421.320,664 548.930,55	18.596
16	421.319,806 548.953,351	17	421.318,568 548.978,042	24.722
18	421.319,716 548.998,562	19	421.323,303 549.020,972	22.695
20	421.313,871 549.045,59	21	421.312,354 549.056,858	11.37
22	421.309,451 549.070,05	23	421.308,229 549.096,81	26.788
24	421.309,793 549.114,54	25	421.318,034 549.140,823	27.545
26	421.327,781 549.161,765	27	421.335,184 549.180,005	19.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6688

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.557	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 57254

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

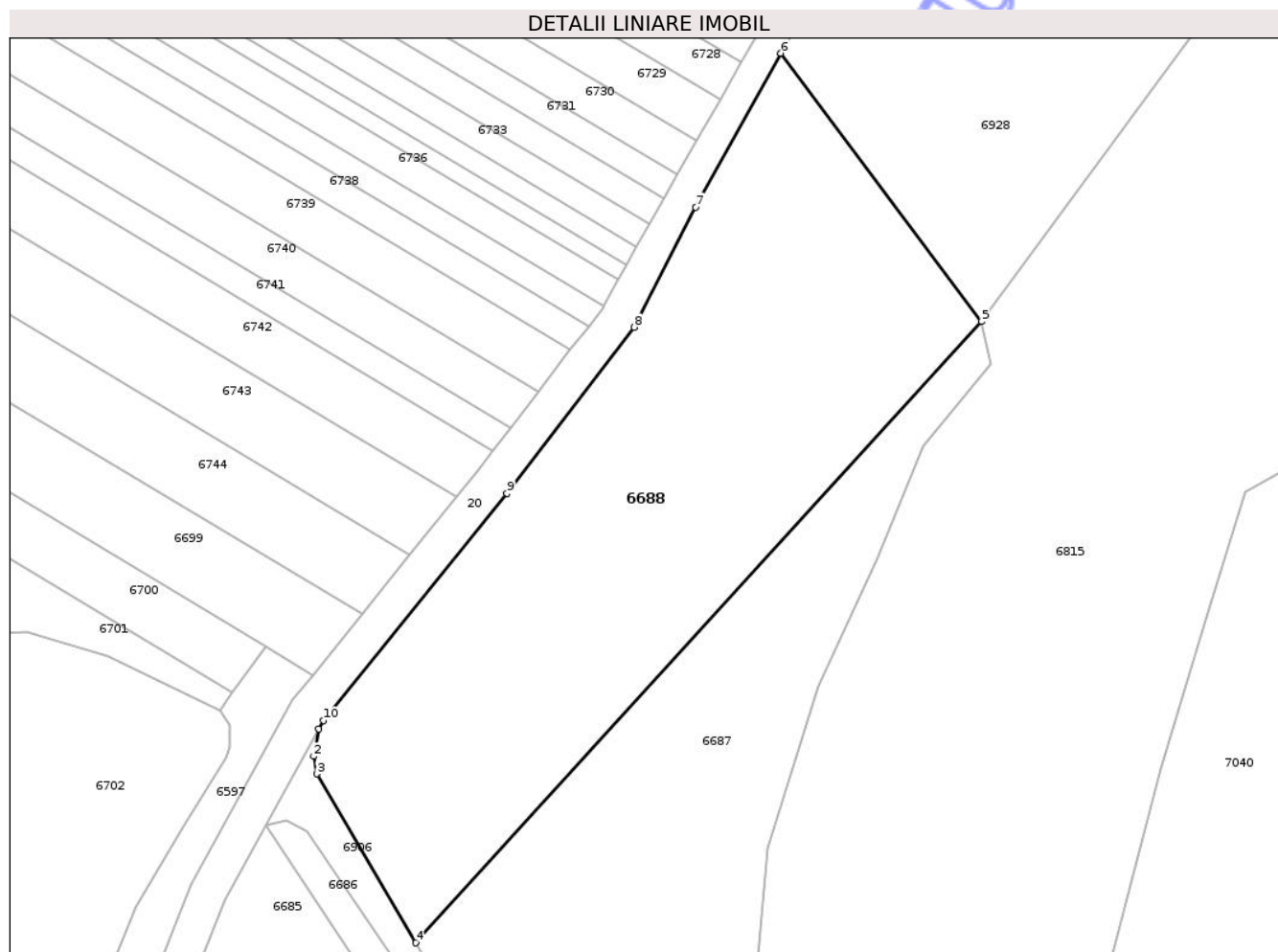
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.557	Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 57254

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.557	60	10/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.236,685 549.133,885	2	421.235,844 549.129,452	4.512
2	421.235,844 549.129,452	3	421.236,361 549.126,579	2.919
3	421.236,361 549.126,579	4	421.252,483 549.099,057	31.896
4	421.252,483 549.099,057	5	421.344,756 549.200,312	136.992
5	421.344,756 549.200,312	6	421.312,011 549.244,011	54.606

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.312,011 549.244,011	7	421.298,113 549.218,925	28.679
7	421.298,113 549.218,925	8	421.288,117 549.199,367	21.964
8	421.288,117 549.199,367	9	421.267,34 549.172,314	34.111
9	421.267,34 549.172,314	10	421.237,449 549.135,267	47.602
10	421.237,449 549.135,267	1	421.236,685 549.133,885	1.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6689

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.389	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

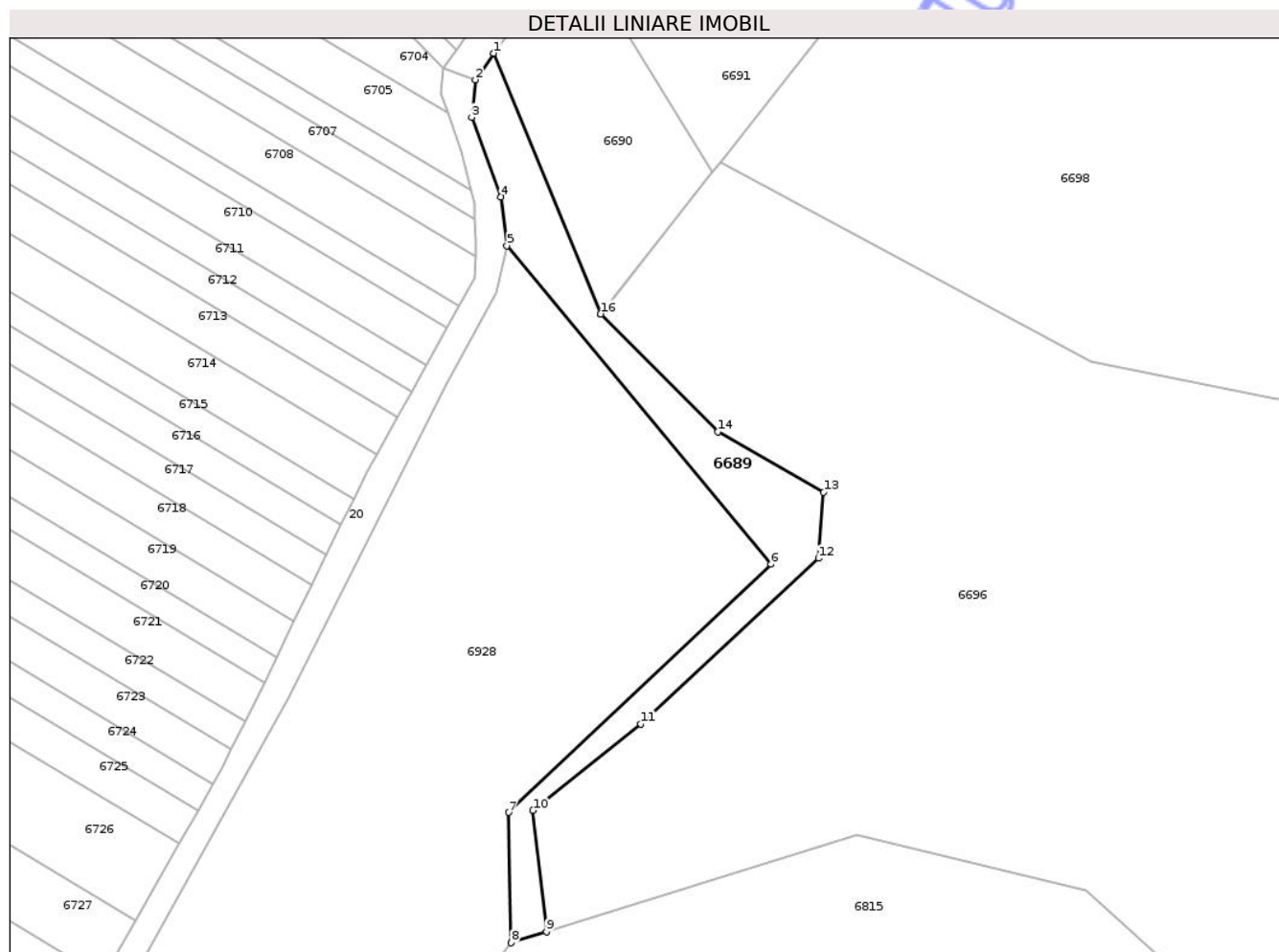
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.389	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	1.389	-	1051	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.377,208 549.412,056	2	421.373,85 549.407,212	5.894
2	421.373,85 549.407,212	3	421.373,222 549.400,31	6.931
3	421.373,222 549.400,31	4	421.378,594 549.385,73	15.538
4	421.378,594 549.385,73	5	421.379,662 549.376,759	9.034
5	421.379,662 549.376,759	6	421.428,133 549.318,332	75.915

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.428,133 549.318,332	7	421.380,024 549.272,809	66.233
7	421.380,024 549.272,809	8	421.380,451 549.248,899	23.914
8	421.380,451 549.248,899	9	421.386,907 549.250,91	6.762
9	421.386,907 549.250,91	10	421.384,427 549.273,183	22.411
10	421.384,427 549.273,183	11	421.404,218 549.289,027	25.352
11	421.404,218 549.289,027	12	421.436,846 549.319,413	44.586
12	421.436,846 549.319,413	13	421.437,785 549.331,525	12.148
13	421.437,785 549.331,525	14	421.418,346 549.342,629	22.387
14	421.418,346 549.342,629	15	421.396,936 549.364,214	30.402
15	421.396,936 549.364,214	16	421.396,863 549.364,233	0.075
16	421.396,863 549.364,233	1	421.377,208 549.412,056	51.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3004/1304, din 11/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, Legea 169/1997 și Legea 1/2000, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) URCAN RAVECA	
2) DEAC LEONTINA	
3) POPA LETITIA	

C. Partea III. SARCINI .

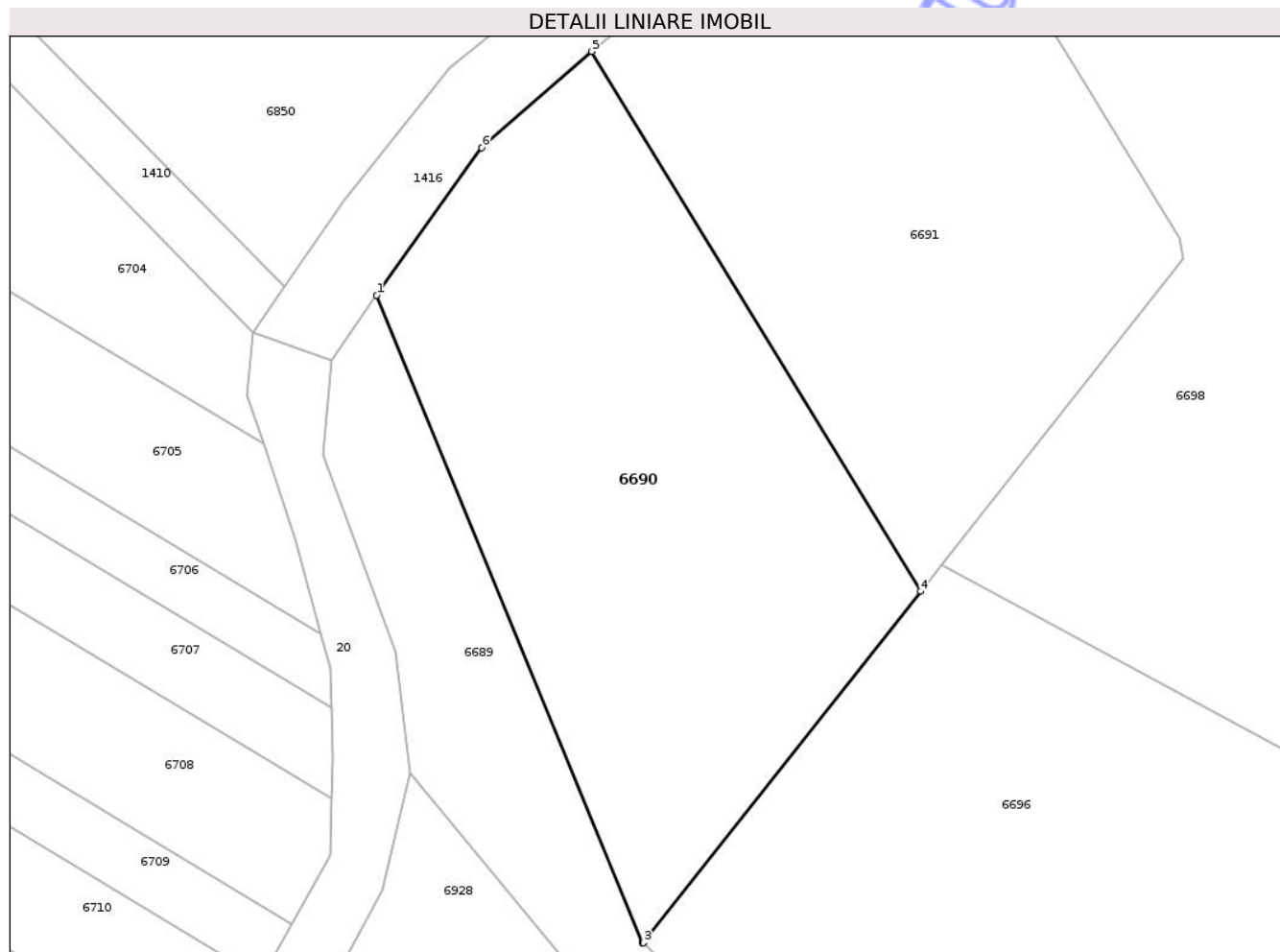
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	60	2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.377,208 549.412,056	2	421.396,863 549.364,233	51.705
2	421.396,863 549.364,233	3	421.396,936 549.364,214	0.075
3	421.396,936 549.364,214	4	421.417,421 549.390,179	33.073
4	421.417,421 549.390,179	5	421.393,106 549.430,065	46.713
5	421.393,106 549.430,065	6	421.384,974 549.422,952	10.804

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.384,974 549.422,952	1	421.377,208 549.412,056	13.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3004/1378, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, Legea 169/1997 și Legea 1/2000, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URCAN AUREL	

C. Partea III. SARCINI .

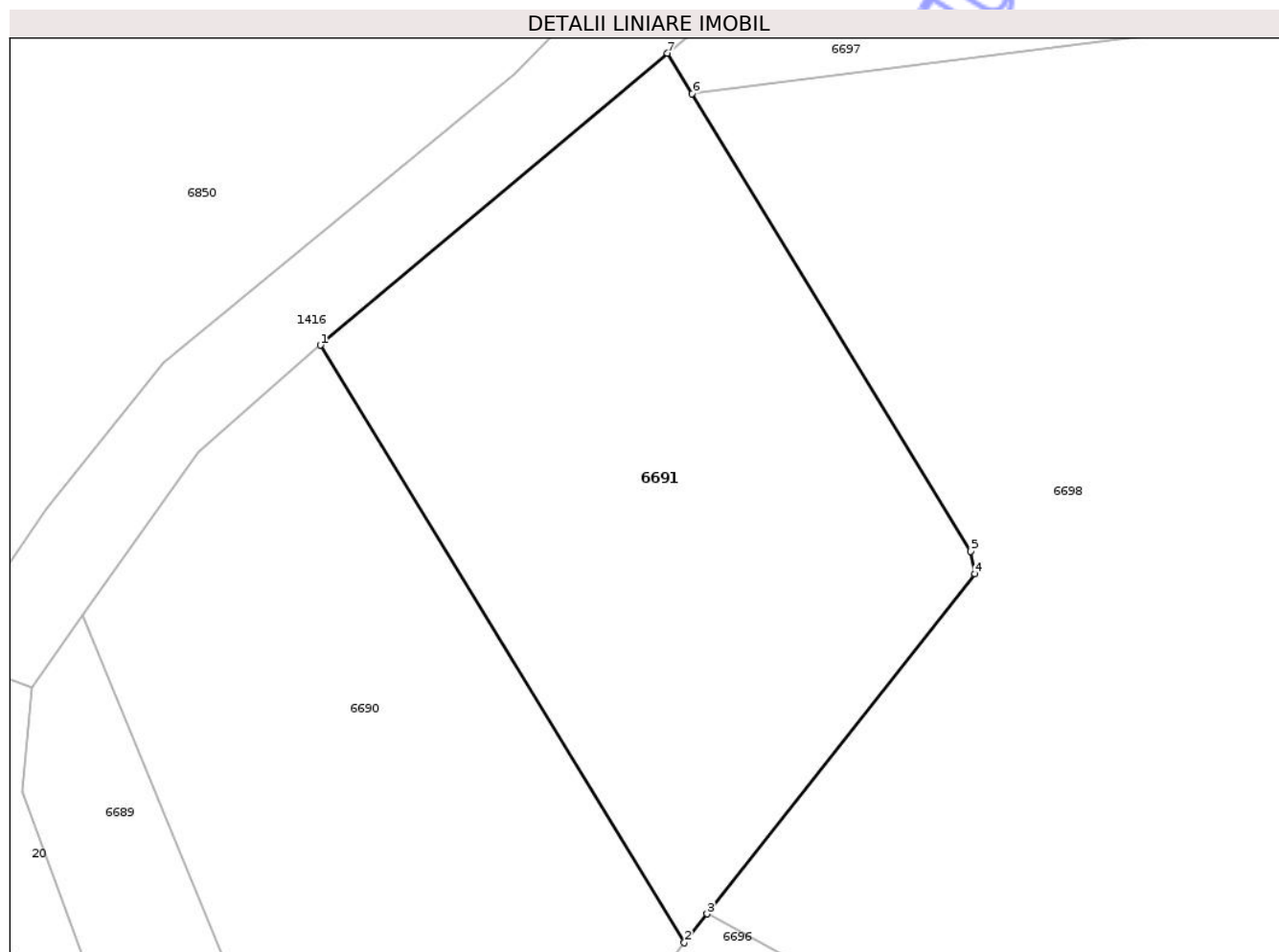
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	60	2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.393,106 549.430,065	2	421.417,421 549.390,179	46.713
2	421.417,421 549.390,179	3	421.418,94 549.392,104	2.452
3	421.418,94 549.392,104	4	421.436,838 549.414,789	28.895
4	421.436,838 549.414,789	5	421.436,551 549.416,304	1.542
5	421.436,551 549.416,304	6	421.417,934 549.446,842	35.765

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.417,934 549.446,842	7	421.416,287 549.449,545	3.165
7	421.416,287 549.449,545	1	421.393,106 549.430,065	30.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gligorești, Str Râului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52670	47.700	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20023 / 19/08/2016		
Act Administrativ nr. TP 3004/1383, din 29/10/2002 emis de JUDETUL CLUJ (act administrativ nr. 2753/26-07-2016 emis de COMUNA LUNA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA ORTODOXA, CIF:1281010	A1

C. Partea III. SARCINI .

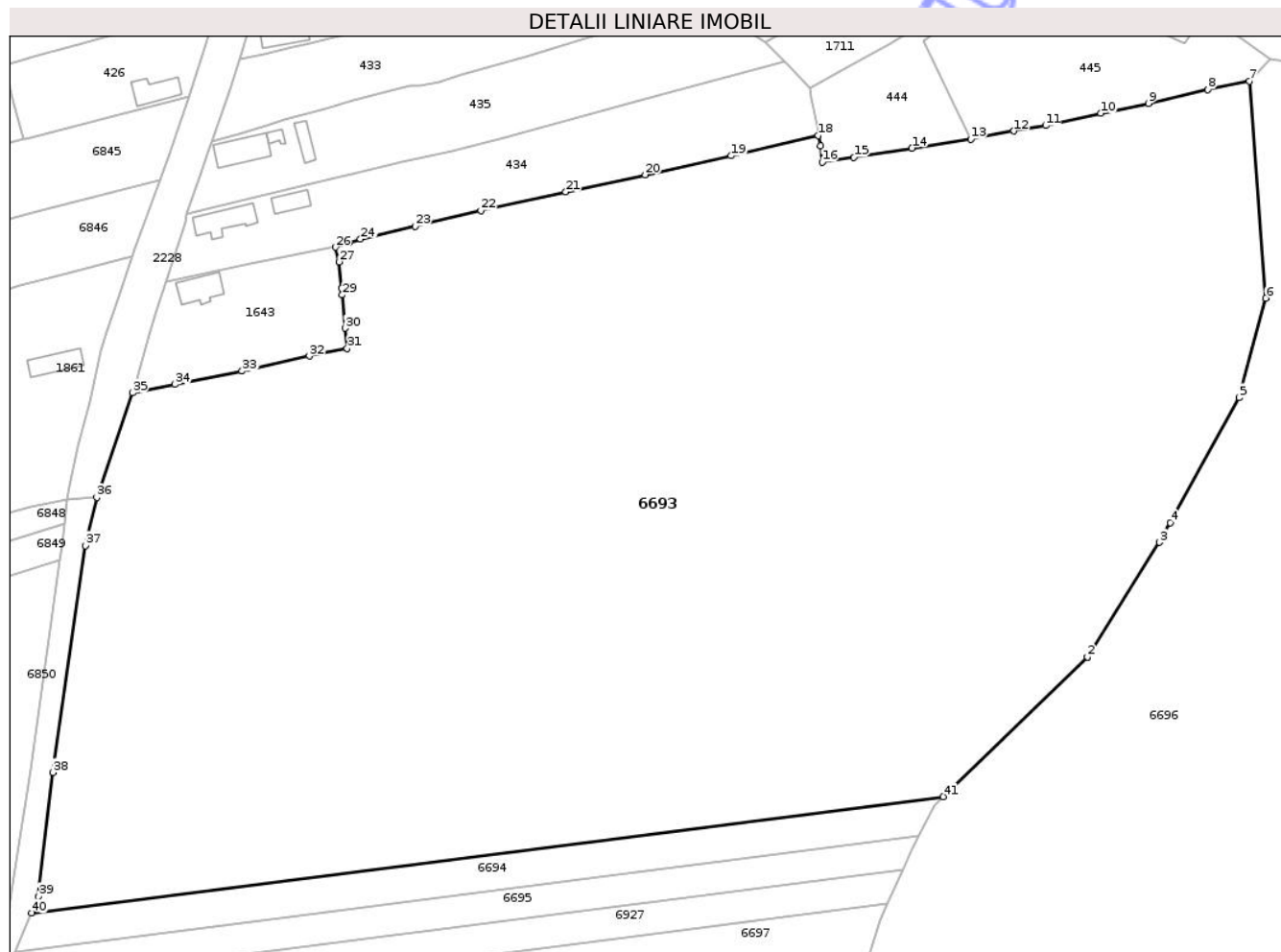
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52670	47.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	47.696	60	2/3	-	
2	arabil	NU	4	60	2/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	421.728,993 549.568,401	2	421.728,996 549.568,405	0.005	2	421.728,996 549.568,405	3	421.748,031 549.598,605	35.698	3	421.748,031 549.598,605	4	421.750,868 549.603,77	5.893
4	421.750,868 549.603,77	5	421.768,958 549.636,706	37.577	5	421.768,958 549.636,706	6	421.776,013 549.662,873	27.101	6	421.776,013 549.662,873	7	421.771,756 549.719,999	57.284
7	421.771,756 549.719,999	8	421.760,73 549.717,775	11.248	8	421.760,73 549.717,775	9	421.745,058 549.714,167	16.082	9	421.745,058 549.714,167	10	421.732,537 549.711,556	12.79
10	421.732,537 549.711,556	11	421.718,0 549.708,308	14.895	11	421.718,0 549.708,308	12	421.709,672 549.706,872	8.451	12	421.709,672 549.706,872	13	421.698,266 549.704,759	11.6
13	421.698,266 549.704,759	14	421.682,726 549.702,359	15.724	14	421.682,726 549.702,359	15	421.667,486 549.700,011	15.42	15	421.667,486 549.700,011	16	421.659,139 549.698,736	8.444

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	421.659,139 549.698,736	17	421.658,666 549.702,989	4.279	17	421.658,666 549.702,989	18	421.658,1 549.705,676	2.746	18	421.658,1 549.705,676	19	421.635,115 549.700,358	23.592
19	421.635,115 549.700,358	20	421.612,467 549.695,353	23.194	20	421.612,467 549.695,353	21	421.591,506 549.690,852	21.439	21	421.591,506 549.690,852	22	421.569,151 549.685,935	22.889
22	421.569,151 549.685,935	23	421.551,851 549.681,847	17.776	23	421.551,851 549.681,847	24	421.537,438 549.678,442	14.81	24	421.537,438 549.678,442	25	421.534,294 549.677,467	3.292
25	421.534,294 549.677,467	26	421.530,811 549.676,284	3.678	26	421.530,811 549.676,284	27	421.531,803 549.672,443	3.967	27	421.531,803 549.672,443	28	421.532,499 549.665,505	6.973
28	421.532,499 549.665,505	29	421.532,639 549.663,716	1.794	29	421.532,639 549.663,716	30	421.533,328 549.654,962	8.781	30	421.533,328 549.654,962	31	421.533,891 549.649,644	5.348
31	421.533,891 549.649,644	32	421.523,936 549.647,636	10.155	32	421.523,936 549.647,636	33	421.506,227 549.643,635	18.155	33	421.506,227 549.643,635	34	421.488,523 549.640,146	18.045
34	421.488,523 549.640,146	35	421.477,382 549.637,907	11.364	35	421.477,382 549.637,907	36	421.467,943 549.610,406	29.076	36	421.467,943 549.610,406	37	421.464,862 549.597,741	13.034
37	421.464,862 549.597,741	38	421.456,39 549.538,017	60.322	38	421.456,39 549.538,017	39	421.452,588 549.505,38	32.858	39	421.452,588 549.505,38	40	421.450,755 549.501,018	4.731
40	421.450,755 549.501,018	41	421.690,924 549.531,655	242.115	41	421.690,924 549.531,655	1	421.728,993 549.568,401	52.91					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gligorești, Str Râului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52671	2.300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20025 / 19/08/2016		
Act Administrativ nr. TP 3004/1383, din 29/10/2002 emis de JUDETUL CLUJ (act administrativ nr. 2753/26-07-2016 emis de COMUNA LUNA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA ORTODOXA, CIF:1281010	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

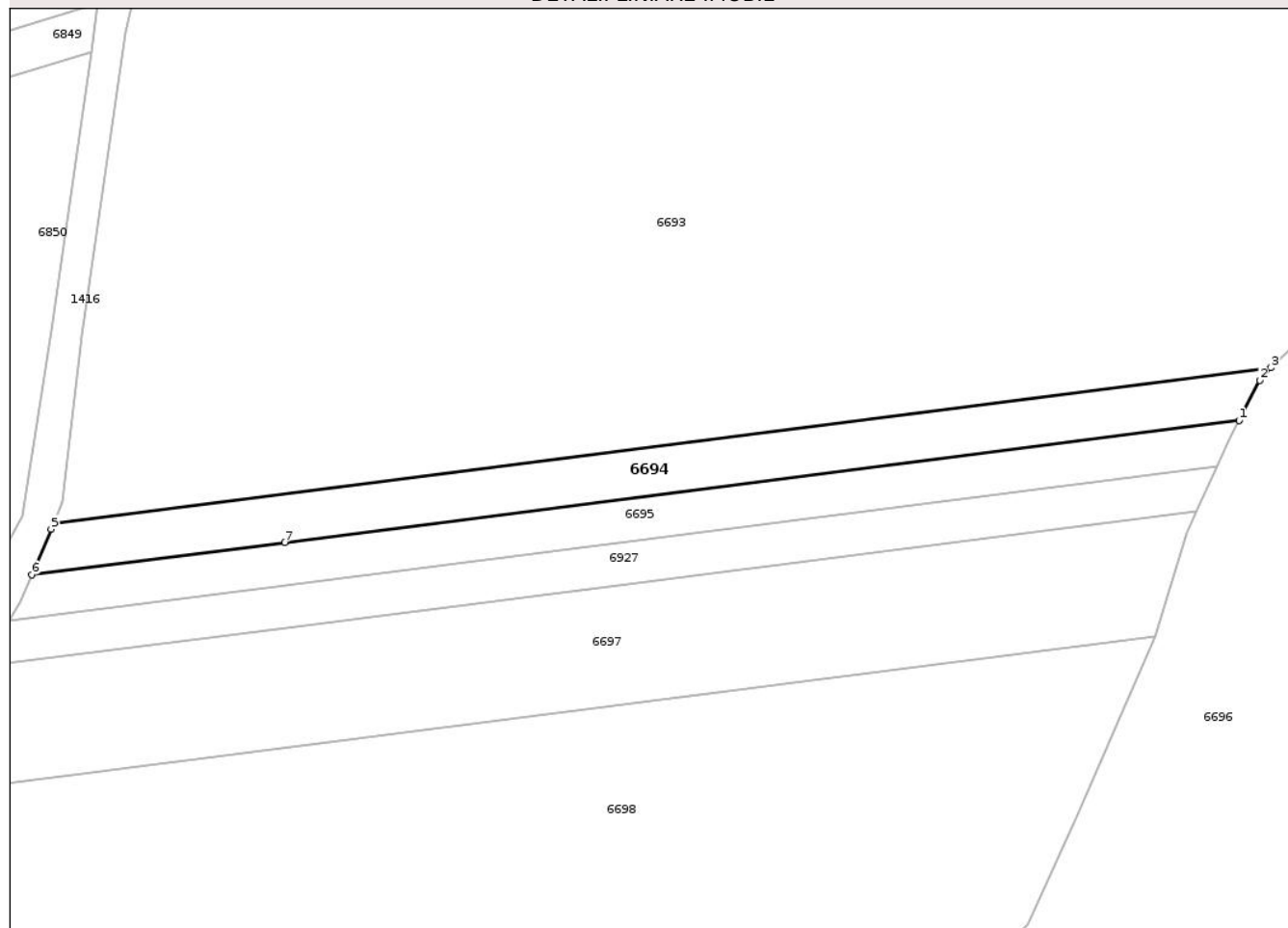
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52671	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.939	30	2/4	-	
2	faneata	NU	361	30	2/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.684,673 549.521,226	2	421.688,735 549.529,157	8.911
2	421.688,735 549.529,157	3	421.690,924 549.531,655	3.321
3	421.690,924 549.531,655	4	421.450,755 549.501,018	242.115
4	421.450,755 549.501,018	5	421.450,264 549.499,85	1.267

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.450,264 549.499,85	6	421.446,48 549.490,842	9.771
6	421.446,48 549.490,842	7	421.496,406 549.497,21	50.33
7	421.496,406 549.497,21	1	421.684,673 549.521,226	189.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gligorești, Str Râului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3099/1759, din 14/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, Legea 169/1997 și Legea 1/2000, dobândit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HIRIAN LIVIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

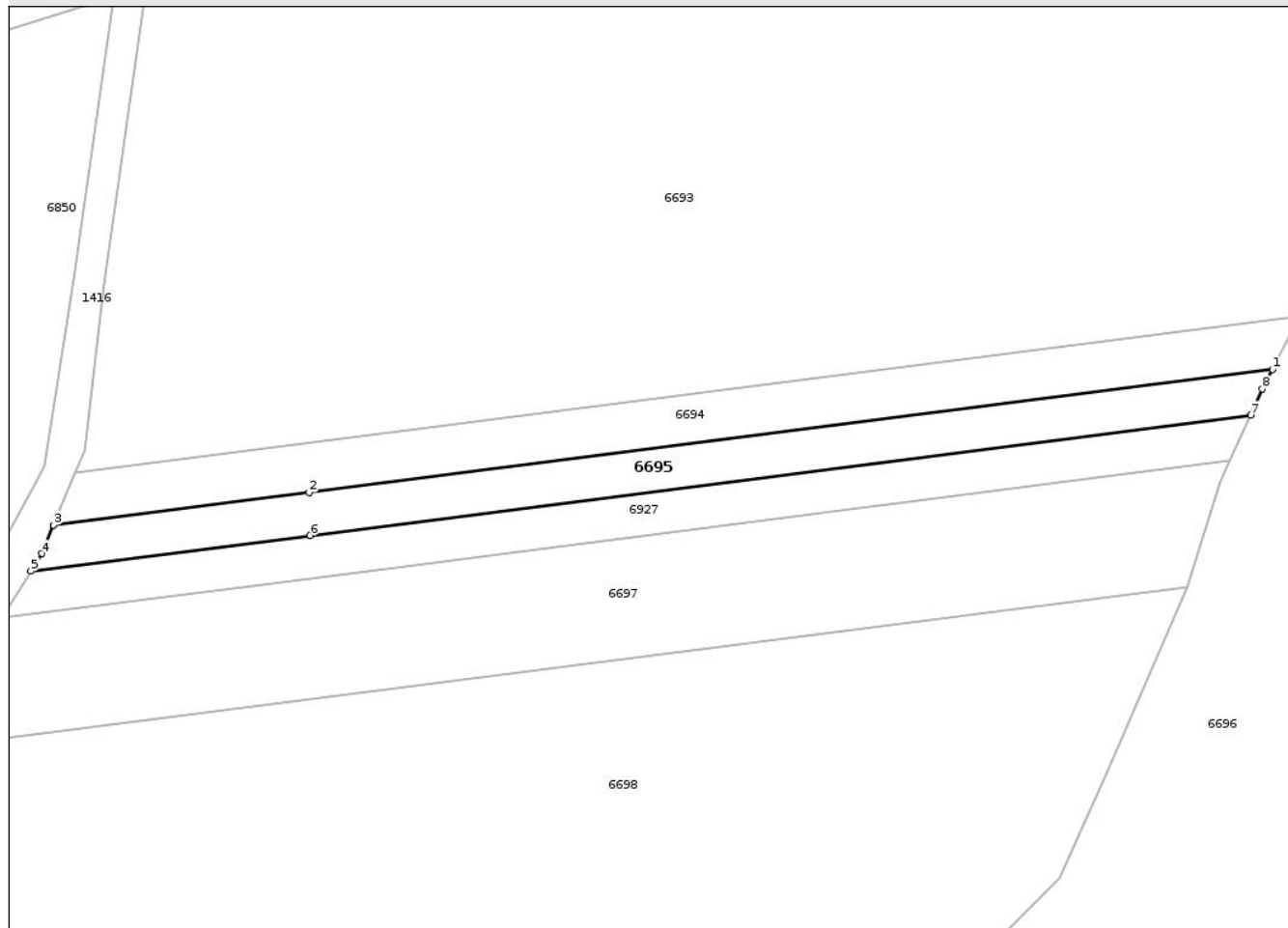
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.563	60	2/5	-	
2	arabil	NU	437	60	2/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.684,673 549.521,226	2	421.496,406 549.497,21	189.793
2	421.496,406 549.497,21	3	421.446,48 549.490,842	50.33
3	421.446,48 549.490,842	4	421.444,149 549.485,294	6.018
4	421.444,149 549.485,294	5	421.442,029 549.481,87	4.027

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.442,029 549.481,87	6	421.496,56 549.488,826	54.973
6	421.496,56 549.488,826	7	421.680,393 549.512,276	185.323
7	421.680,393 549.512,276	8	421.682,706 549.517,385	5.608
8	421.682,706 549.517,385	1	421.684,673 549.521,226	4.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gligorești, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		196.949	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (poziția 3 din Anexa la HCL; Hotărârea nr 969/05.09.2002 emisă de Guvernul României; Act administrativ nr. 4174/09.07.2024 emis de Primăria Comunei Luna);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA LUNA, CIF:4546960, DOMENIU PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

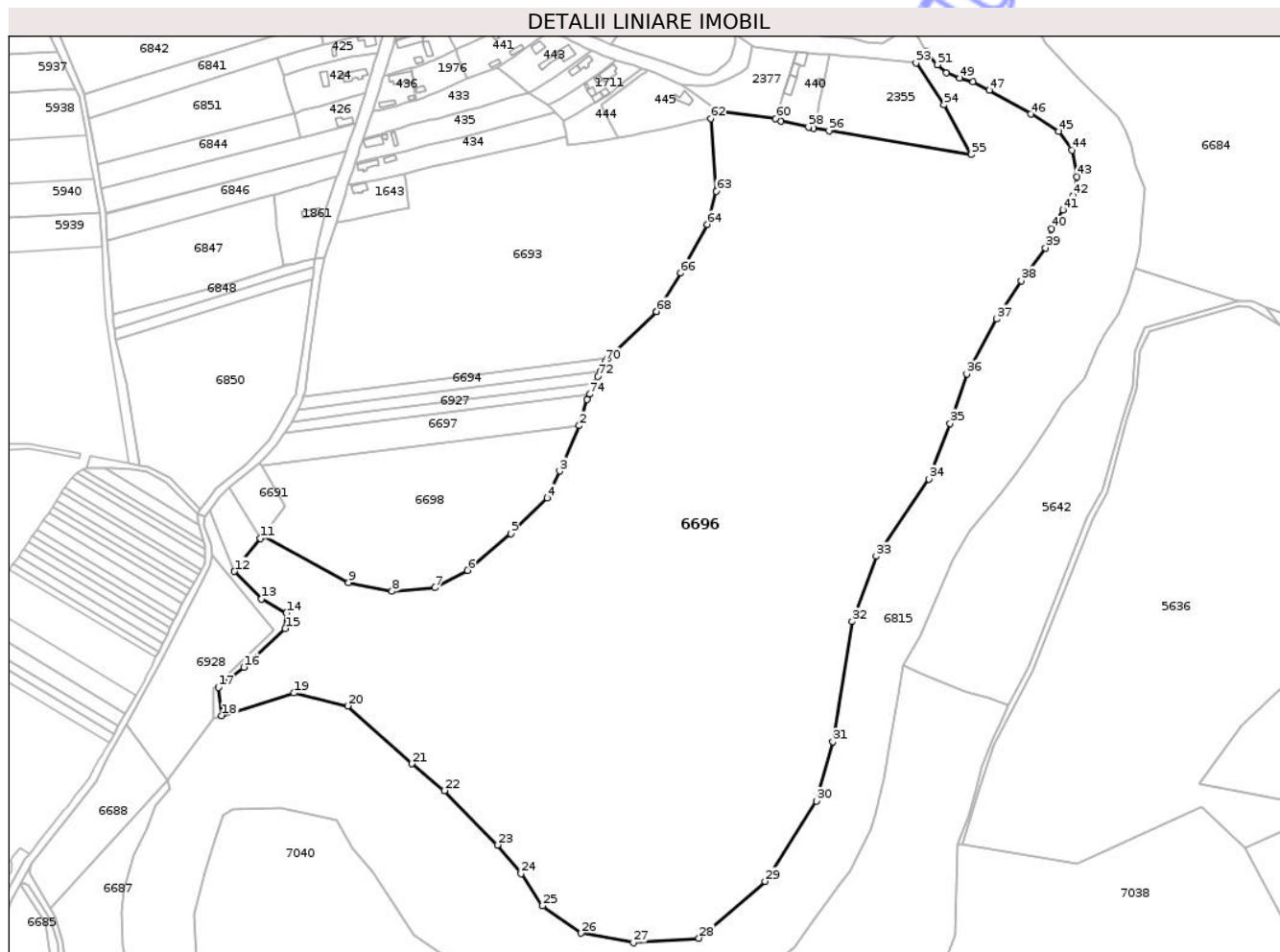
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	196.949	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	3.733	60	1060	-	
2	pasune	DA	7	60	1060	-	
3	pasune	NU	193.209	60	1060	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	421.674,419 549.499,085	2	421.668,059 549.478,749	21.307	2	421.668,059 549.478,749	3	421.652,651 549.443,043	38.889	3	421.652,651 549.443,043	4	421.643,026 549.421,923	23.21
4	421.643,026 549.421,923	5	421.614,551 549.393,732	40.069	5	421.614,551 549.393,732	6	421.580,256 549.364,925	44.788	6	421.580,256 549.364,925	7	421.554,463 549.351,304	29.169
7	421.554,463 549.351,304	8	421.520,922 549.348,599	33.65	8	421.520,922 549.348,599	9	421.486,803 549.355,464	34.803	9	421.486,803 549.355,464	10	421.418,94 549.392,104	77.122
10	421.418,94 549.392,104	11	421.417,421 549.390,179	2.452	11	421.417,421 549.390,179	12	421.396,936 549.364,214	33.073	12	421.396,936 549.364,214	13	421.418,346 549.342,629	30.402

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	421.418,346 549.342,629	14	421.437,785 549.331,525	22.387	14	421.437,785 549.331,525	15	421.436,846 549.319,413	12.148	15	421.436,846 549.319,413	16	421.404,218 549.289,027	44.586
16	421.404,218 549.289,027	17	421.384,427 549.273,183	25.352	17	421.384,427 549.273,183	18	421.386,907 549.250,91	22.411	18	421.386,907 549.250,91	19	421.443,856 549.268,651	59.648
19	421.443,856 549.268,651	20	421.485,946 549.258,578	43.279	20	421.485,946 549.258,578	21	421.536,544 549.213,06	68.059	21	421.536,544 549.213,06	22	421.562,077 549.191,952	33.128
22	421.562,077 549.191,952	23	421.603,754 549.149,181	59.719	23	421.603,754 549.149,181	24	421.622,345 549.126,873	29.039	24	421.622,345 549.126,873	25	421.639,109 549.101,487	30.422
25	421.639,109 549.101,487	26	421.669,577 549.079,968	37.301	26	421.669,577 549.079,968	27	421.710,718 549.072,508	41.812	27	421.710,718 549.072,508	28	421.762,258 549.076,138	51.668
28	421.762,258 549.076,138	29	421.814,162 549.120,792	68.469	29	421.814,162 549.120,792	30	421.854,553 549.183,734	74.787	30	421.854,553 549.183,734	31	421.867,575 549.230,273	48.327
31	421.867,575 549.230,273	32	421.882,805 549.324,763	95.71	32	421.882,805 549.324,763	33	421.901,499 549.376,096	54.631	33	421.901,499 549.376,096	34	421.943,046 549.436,725	73.498
34	421.943,046 549.436,725	35	421.959,738 549.480,535	46.882	35	421.959,738 549.480,535	36	421.972,963 549.519,29	40.949	36	421.972,963 549.519,29	37	421.996,118 549.562,521	49.042
37	421.996,118 549.562,521	38	422.015,731 549.592,443	35.777	38	422.015,731 549.592,443	39	422.034,768 549.618,329	32.132	39	422.034,768 549.618,329	40	422.039,658 549.633,24	15.692
40	422.039,658 549.633,24	41	422.048,626 549.648,148	17.398	41	422.048,626 549.648,148	42	422.056,593 549.659,22	13.64	42	422.056,593 549.659,22	43	422.059,458 549.674,241	15.292
43	422.059,458 549.674,241	44	422.055,469 549.695,033	21.171	44	422.055,469 549.695,033	45	422.045,19 549.709,811	18.001	45	422.045,19 549.709,811	46	422.023,275 549.723,397	25.785
46	422.023,275 549.723,397	47	421.990,576 549.742,127	37.683	47	421.990,576 549.742,127	48	421.977,95 549.748,837	14.298	48	421.977,95 549.748,837	49	421.967,411 549.751,647	10.907
49	421.967,411 549.751,647	50	421.956,929 549.755,839	11.289	50	421.956,929 549.755,839	51	421.949,913 549.762,132	9.425	51	421.949,913 549.762,132	52	421.941,178 549.772,633	13.659
52	421.941,178 549.772,633	53	421.932,942 549.763,686	12.161	53	421.932,942 549.763,686	54	421.954,983 549.730,687	39.683	54	421.954,983 549.730,687	55	421.976,487 549.691,546	44.659
55	421.976,487 549.691,546	56	421.864,529 549.710,342	113.525	56	421.864,529 549.710,342	57	421.852,434 549.712,372	12.264	57	421.852,434 549.712,372	58	421.848,355 549.713,331	4.19
58	421.848,355 549.713,331	59	421.826,538 549.718,098	22.332	59	421.826,538 549.718,098	60	421.822,482 549.719,722	4.369	60	421.822,482 549.719,722	61	421.777,06 549.725,738	45.819
61	421.777,06 549.725,738	62	421.771,756 549.719,999	7.815	62	421.771,756 549.719,999	63	421.776,013 549.662,873	57.284	63	421.776,013 549.662,873	64	421.768,958 549.636,706	27.101
64	421.768,958 549.636,706	65	421.750,868 549.603,77	37.577	65	421.750,868 549.603,77	66	421.748,031 549.598,605	5.893	66	421.748,031 549.598,605	67	421.728,996 549.568,405	35.698
67	421.728,996 549.568,405	68	421.728,993 549.568,401	0.005	68	421.728,993 549.568,401	69	421.690,924 549.531,655	52.91	69	421.690,924 549.531,655	70	421.688,735 549.529,157	3.321
70	421.688,735 549.529,157	71	421.684,673 549.521,226	8.911	71	421.684,673 549.521,226	72	421.682,706 549.517,385	4.315	72	421.682,706 549.517,385	73	421.680,393 549.512,276	5.608
73	421.680,393 549.512,276	74	421.676,374 549.503,401	9.743	74	421.676,374 549.503,401	1	421.674,419 549.499,085	4.738					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gligorești, Str Râului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57251	5.800	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45141 / 04/11/2021		
Act Administrativ nr. 33414, din 07/10/2021 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FURDUI EUGEN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

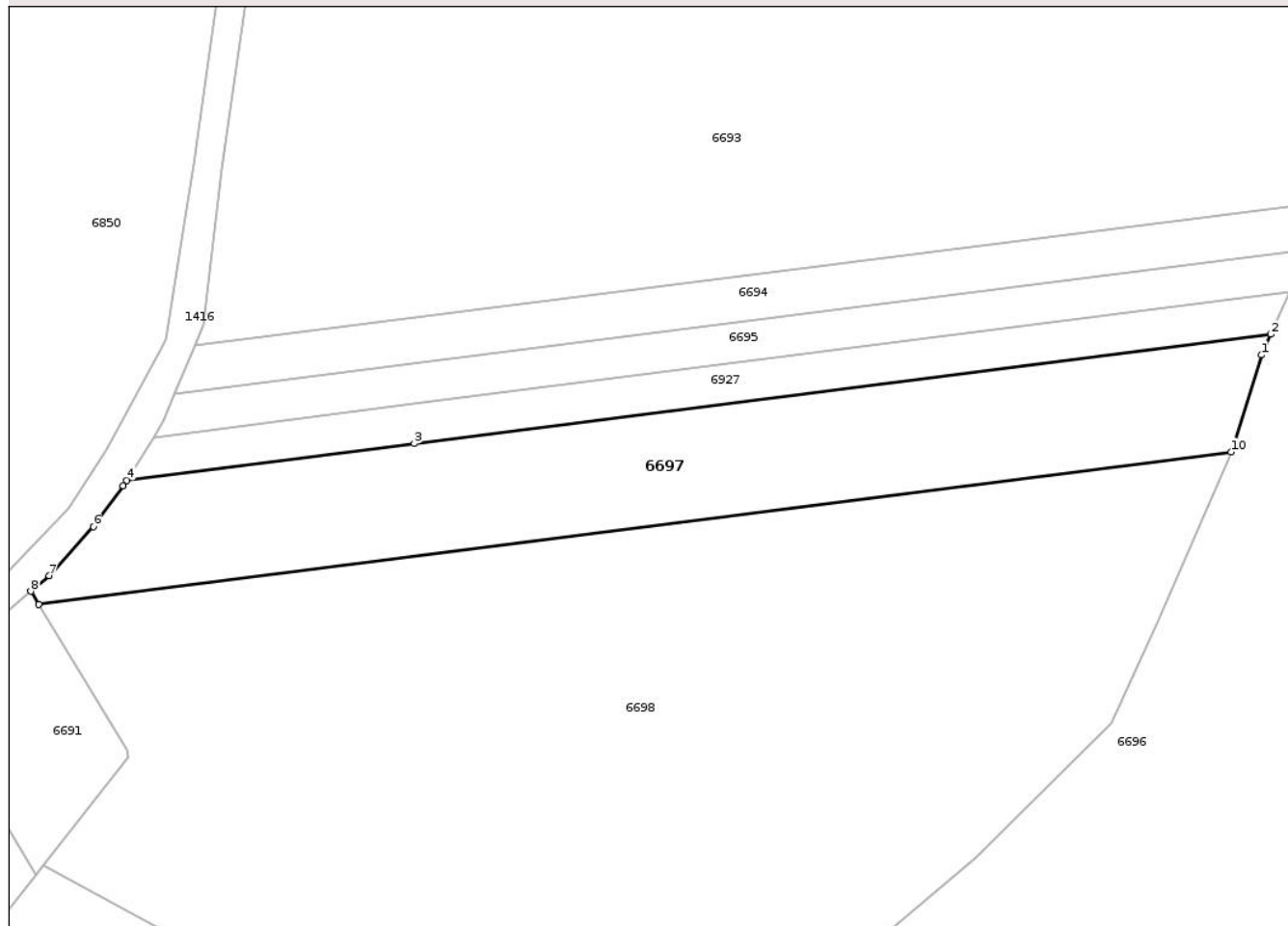
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57251	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	578	60	2/7	-	
2	arabil	NU	5.222	60	2/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.674,419 549.499,085	2	421.676,374 549.503,401	4.738
2	421.676,374 549.503,401	3	421.496,713 549.480,483	181.117
3	421.496,713 549.480,483	4	421.436,407 549.472,79	60.795
4	421.436,407 549.472,79	5	421.435,678 549.471,614	1.384

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.435,678 549.471,614	6	421.429,392 549.463,133	10.557
6	421.429,392 549.463,133	7	421.420,151 549.452,792	13.868
7	421.420,151 549.452,792	8	421.416,287 549.449,545	5.047
8	421.416,287 549.449,545	9	421.417,934 549.446,842	3.165
9	421.417,934 549.446,842	10	421.668,059 549.478,749	252.152
10	421.668,059 549.478,749	1	421.674,419 549.499,085	21.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6698

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.586	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 57249

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

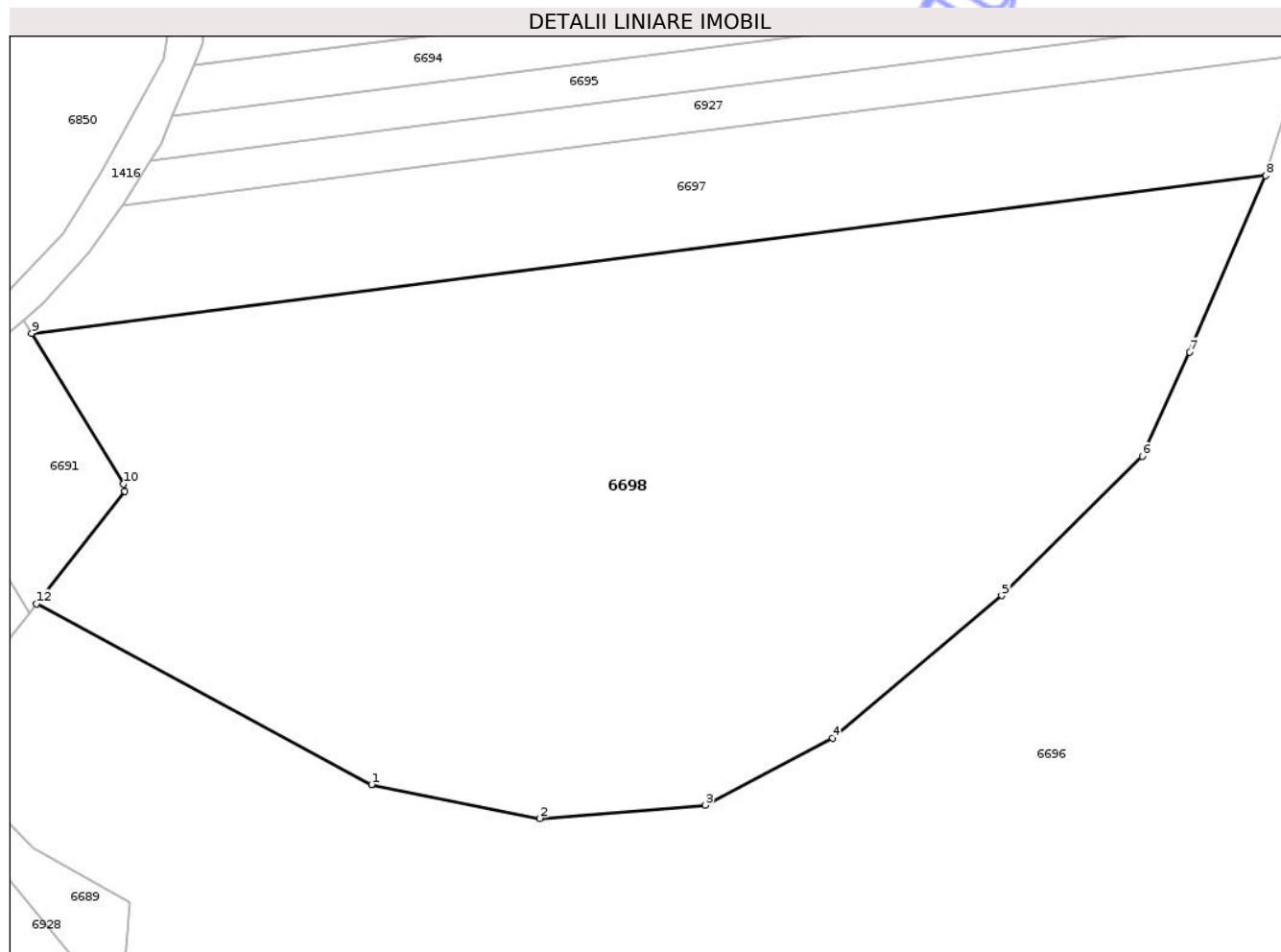
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.586	Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 57249

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.586	60	2/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.486,803 549.355,464	2	421.520,922 549.348,599	34.803
2	421.520,922 549.348,599	3	421.554,463 549.351,304	33.65
3	421.554,463 549.351,304	4	421.580,256 549.364,925	29.169
4	421.580,256 549.364,925	5	421.614,551 549.393,732	44.788
5	421.614,551 549.393,732	6	421.643,026 549.421,923	40.069

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.643,026 549.421,923	7	421.652,651 549.443,043	23.21
7	421.652,651 549.443,043	8	421.668,059 549.478,749	38.889
8	421.668,059 549.478,749	9	421.417,934 549.446,842	252.152
9	421.417,934 549.446,842	10	421.436,551 549.416,304	35.765
10	421.436,551 549.416,304	11	421.436,838 549.414,789	1.542
11	421.436,838 549.414,789	12	421.418,94 549.392,104	28.895
12	421.418,94 549.392,104	1	421.486,803 549.355,464	77.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55340	1.176	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10118 / 05/03/2021	
Act Administrativ nr. 0555/983, din 16/05/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GHIRIȘ G. MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

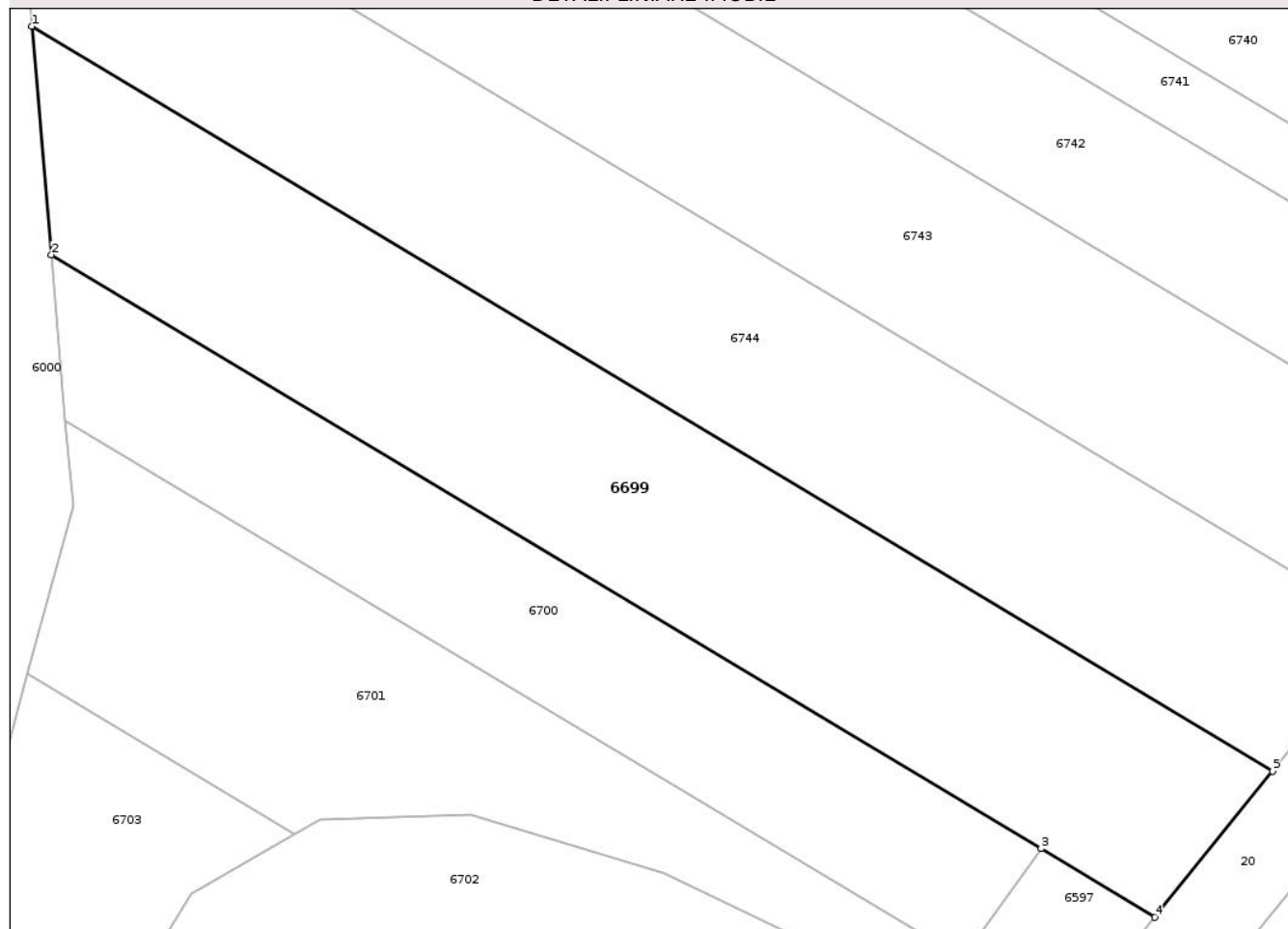
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55340	1.176	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.176	59	157/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.159,239 549.203,281	2	421.160,57 549.187,75	15.588
2	421.160,57 549.187,75	3	421.227,956 549.147,339	78.574
3	421.227,956 549.147,339	4	421.235,722 549.142,682	9.055
4	421.235,722 549.142,682	5	421.243,733 549.152,61	12.757
5	421.243,733 549.152,61	1	421.159,239 549.203,281	98.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55341	686	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10120 / 05/03/2021	
Act Administrativ nr. 3310/2545, din 13/01/2007 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CHINCISAN AUGUSTIN CORNEL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55341	686	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	686	59	157/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.160,57 549.187,75	2	421.161,535 549.176,493	11.298
2	421.161,535 549.176,493	3	421.222,633 549.139,853	71.242
3	421.222,633 549.139,853	4	421.227,956 549.147,339	9.186
4	421.227,956 549.147,339	1	421.160,57 549.187,75	78.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55342	686	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5806 / 28/02/2014	
Act Notarial nr. 375, din 27/02/2014 emis de DRUIA MIHAELA;	
B9	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HIRIAN AUREL, și soția	
2) HIRIAN MARIA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

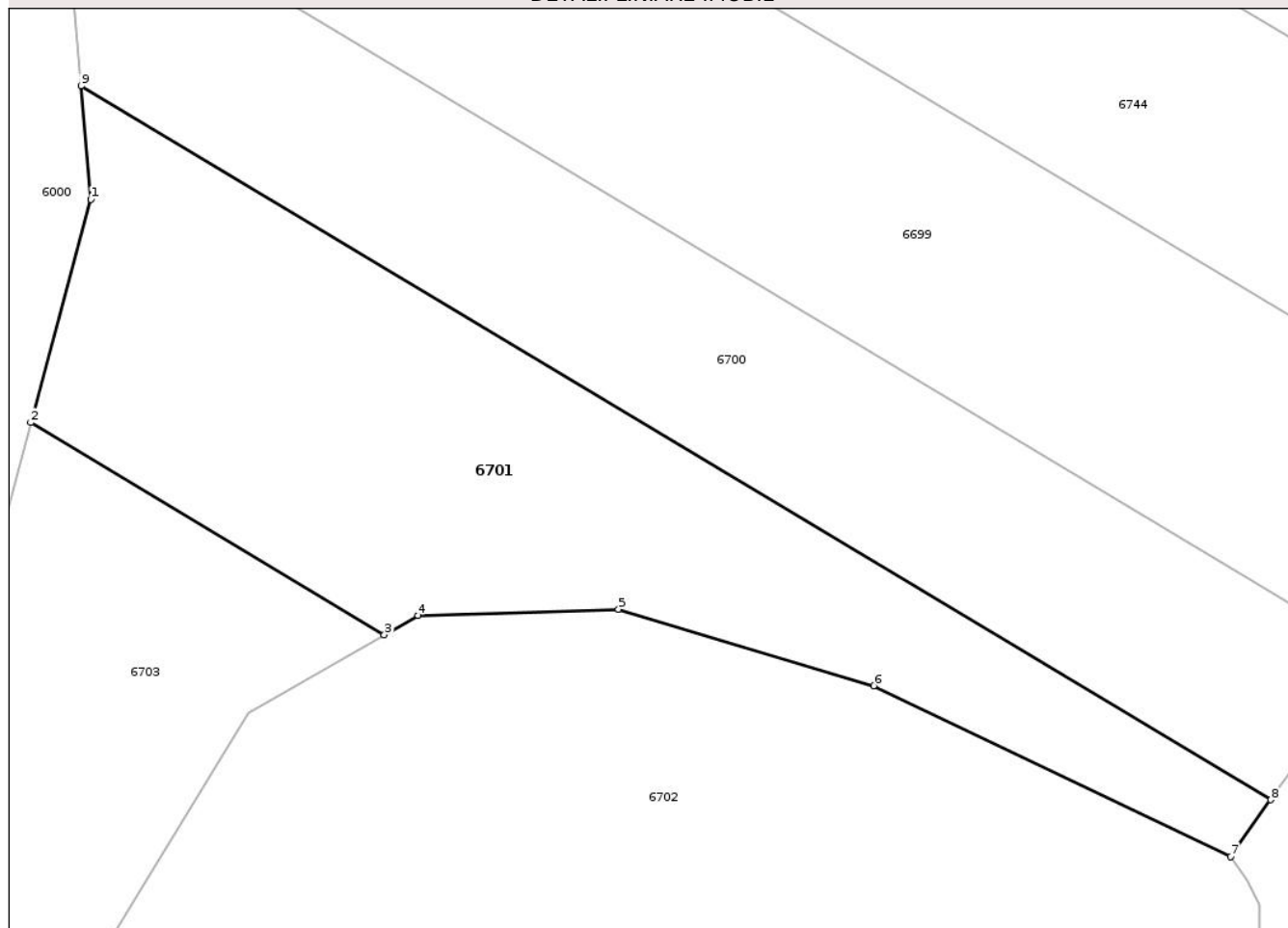
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55342	686	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	686	59	157/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.162,034 549.170,675	2	421.158,955 549.159,213	11.868
2	421.158,955 549.159,213	3	421.177,108 549.148,326	21.167
3	421.177,108 549.148,326	4	421.178,834 549.149,318	1.991
4	421.178,834 549.149,318	5	421.189,139 549.149,632	10.31
5	421.189,139 549.149,632	6	421.202,246 549.145,711	13.681

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.202,246 549.145,711	7	421.220,563 549.136,943	20.307
7	421.220,563 549.136,943	8	421.222,633 549.139,853	3.571
8	421.222,633 549.139,853	9	421.161,535 549.176,493	71.242
9	421.161,535 549.176,493	1	421.162,034 549.170,675	5.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6702

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.148	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar

C. Partea III. SARCINI .

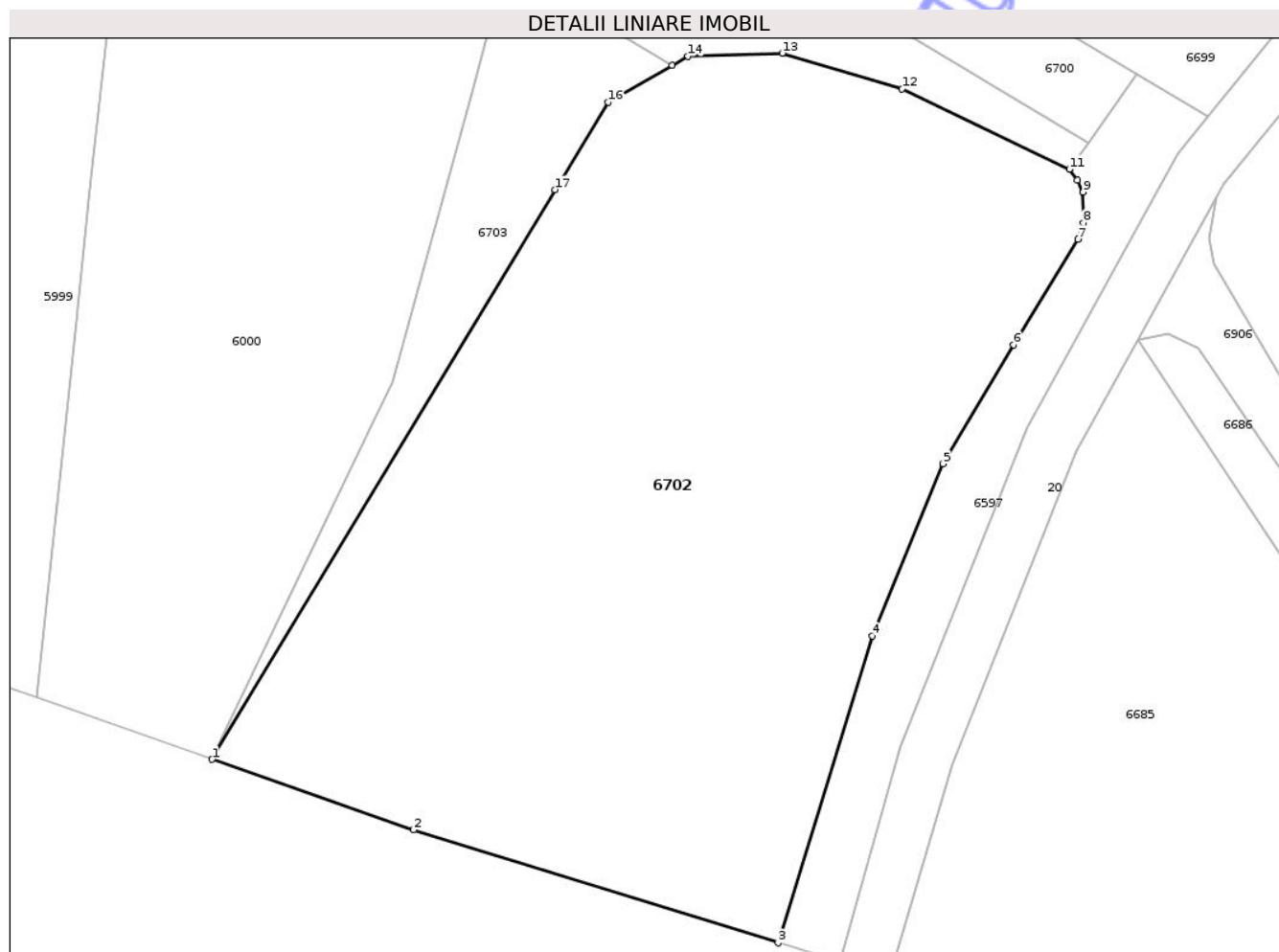
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.148	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.148	59	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.126,774 549.072,425	2	421.148,794 549.064,723	23.328
2	421.148,794 549.064,723	3	421.188,684 549.052,379	41.756
3	421.188,684 549.052,379	4	421.198,984 549.085,93	35.096
4	421.198,984 549.085,93	5	421.206,748 549.104,758	20.366
5	421.206,748 549.104,758	6	421.214,465 549.117,755	15.115

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.214,465 549.117,755	7	421.221,48 549.129,29	13.501
7	421.221,48 549.129,29	8	421.222,06 549.131,07	1.872
8	421.222,06 549.131,07	9	421.222,05 549.134,46	3.39
9	421.222,05 549.134,46	10	421.221,41 549.135,73	1.422
10	421.221,41 549.135,73	11	421.220,563 549.136,943	1.479
11	421.220,563 549.136,943	12	421.202,246 549.145,711	20.307
12	421.202,246 549.145,711	13	421.189,139 549.149,632	13.681
13	421.189,139 549.149,632	14	421.178,834 549.149,318	10.31
14	421.178,834 549.149,318	15	421.177,108 549.148,326	1.991
15	421.177,108 549.148,326	16	421.170,106 549.144,3	8.077
16	421.170,106 549.144,3	17	421.164,28 549.134,713	11.218
17	421.164,28 549.134,713	1	421.126,774 549.072,425	72.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		603	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 55344

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (poziția 9 din Anexa la HCL; Hotărârea nr 969/05.09.2002 emisă de Guvernul României; Act administrativ nr. 4174/09.07.2024 emis de Primăria Comunei Luna);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA LUNA , CIF:4546960, DOMENIU PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

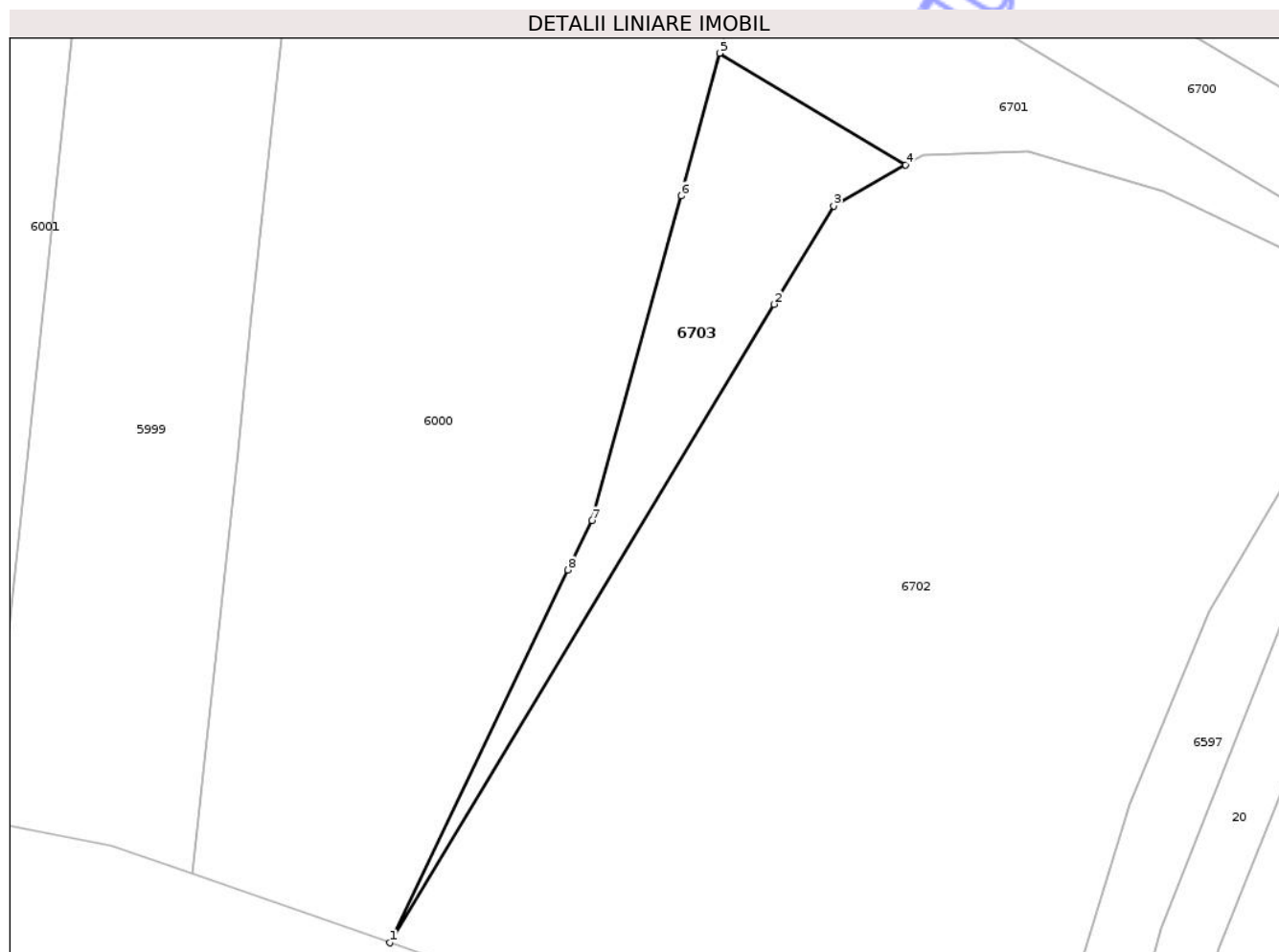
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	603	Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 55344

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	603	59	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.126,774 549.072,425	2	421.164,28 549.134,713	72.708
2	421.164,28 549.134,713	3	421.170,106 549.144,3	11.218
3	421.170,106 549.144,3	4	421.177,108 549.148,326	8.077
4	421.177,108 549.148,326	5	421.158,955 549.159,213	21.167
5	421.158,955 549.159,213	6	421.155,217 549.145,298	14.408

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.155,217 549.145,298	7	421.146,475 549.113,635	32.848
7	421.146,475 549.113,635	8	421.144,159 549.108,792	5.368
8	421.144,159 549.108,792	1	421.126,774 549.072,425	40.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55299	882	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9961 / 04/03/2021	
Act Administrativ nr. 3004/1304, din 11/10/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) URCAN RAVECA	
2) DEAC LEONTINA	
3) POPA LETITIA	

C. Partea III. SARCINI .

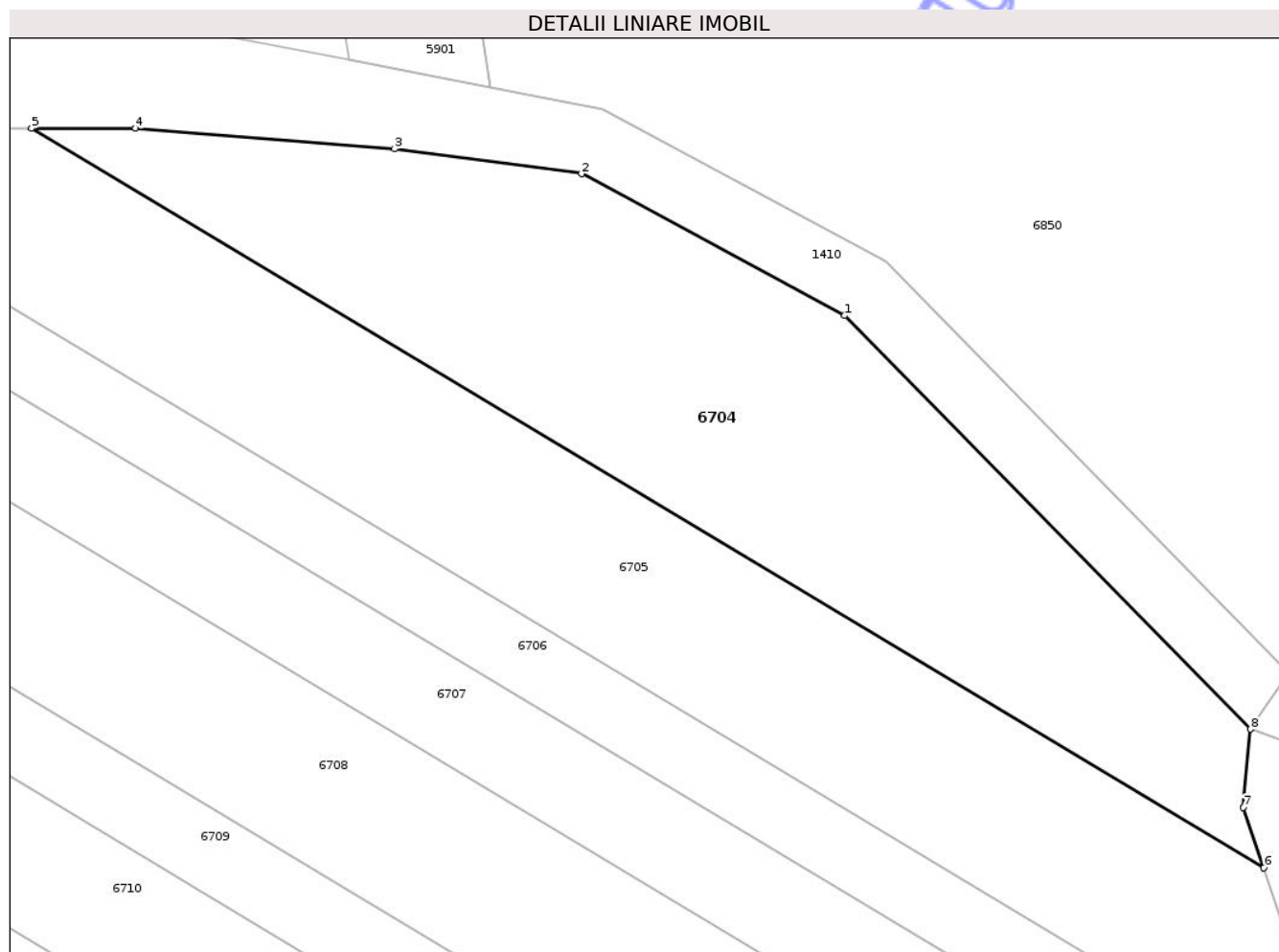
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55299	882	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	882	59	158/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.343,73 549.434,083	2	421.327,98 549.442,571	17.892
2	421.327,98 549.442,571	3	421.316,772 549.444,055	11.306
3	421.316,772 549.444,055	4	421.301,278 549.445,273	15.542
4	421.301,278 549.445,273	5	421.295,053 549.445,283	6.225
5	421.295,053 549.445,283	6	421.368,812 549.401,051	86.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.368,812 549.401,051	7	421.367,593 549.404,661	3.81
7	421.367,593 549.404,661	8	421.368,018 549.409,336	4.694
8	421.368,018 549.409,336	1	421.343,73 549.434,083	34.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55300	980	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9965 / 04/03/2021	
Act Administrativ nr. 9739, din 21/05/2008 emis de CJSDP;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DAN CORNELIA	
2) RADU IUSTIN	

C. Partea III. SARCINI .

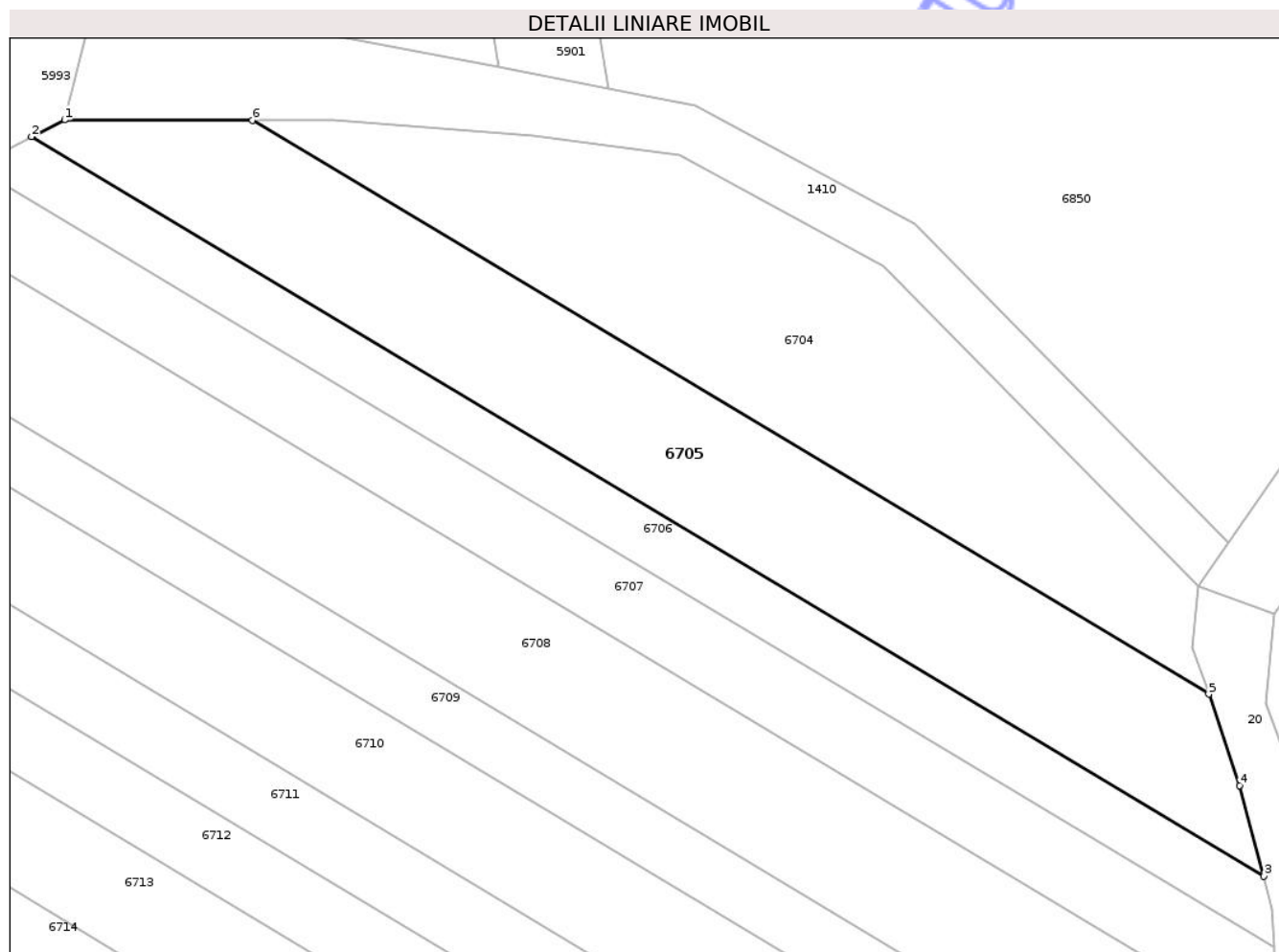
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55300	980	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	980	59	158/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.280,545 549.445,308	2	421.278,008 549.444,025	2.843
2	421.278,008 549.444,025	3	421.373,063 549.387,022	110.837
3	421.373,063 549.387,022	4	421.371,189 549.394,008	7.233
4	421.371,189 549.394,008	5	421.368,812 549.401,051	7.433
5	421.368,812 549.401,051	6	421.295,053 549.445,283	86.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.295,053 549.445,283	1	421.280,545 549.445,308	14.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55301	490	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9967 / 04/03/2021	
Act Administrativ nr. 3004/1303, din 11/10/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HADAREAN MARIA 2) DOMSA MARIA MELANIA 3) CHINTOAN VICTORIA 4) HADAREAN VIOREL 5) HADAREAN EMIL TEOFIL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

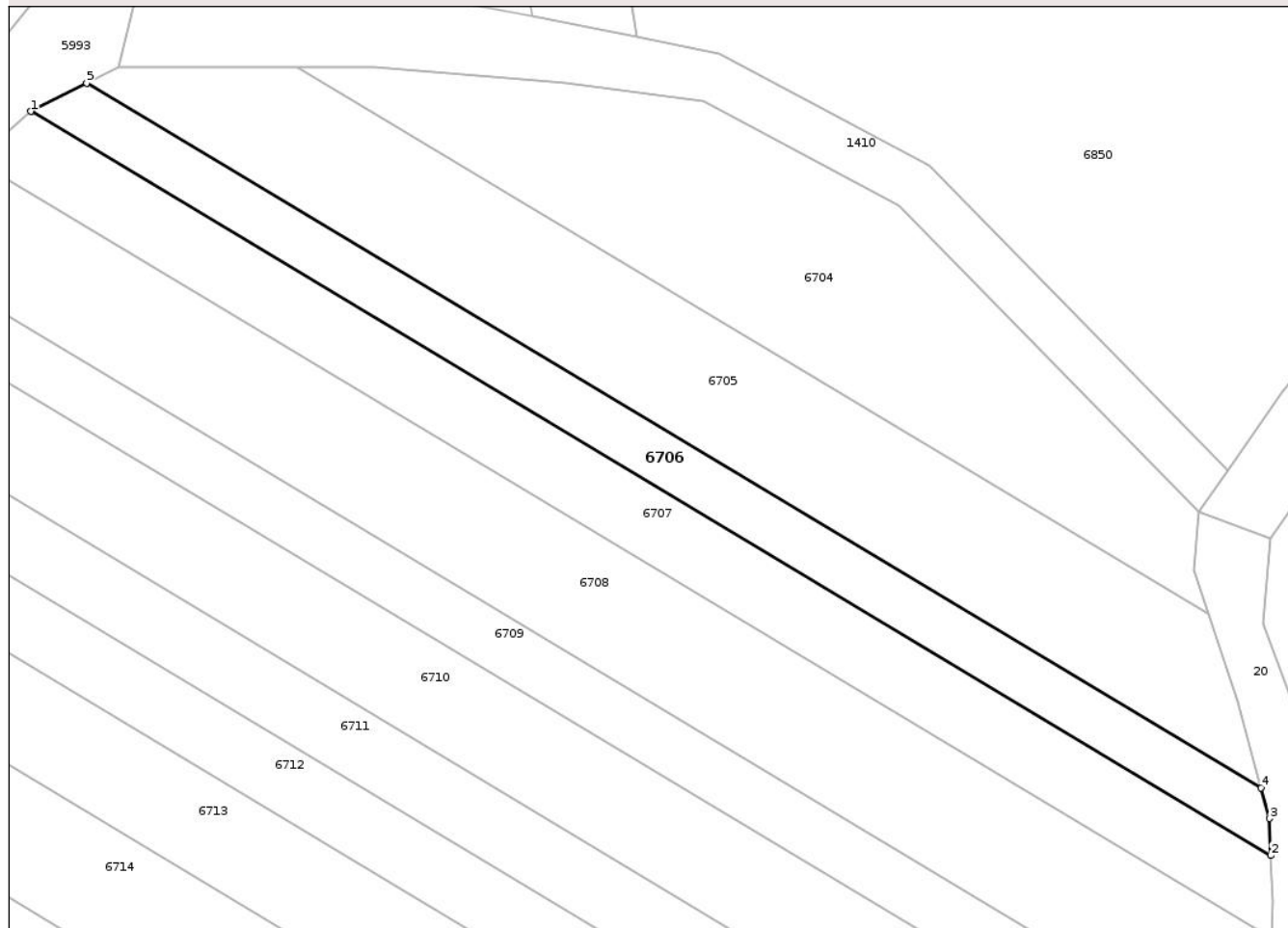
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55301	490	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	490	59	158/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.273,49 549.441,729	2	421.373,831 549.381,555	117.001
2	421.373,831 549.381,555	3	421.373,728 549.384,544	2.991
3	421.373,728 549.384,544	4	421.373,063 549.387,022	2.566
4	421.373,063 549.387,022	5	421.278,008 549.444,025	110.837
5	421.278,008 549.444,025	6	421.273,522 549.441,757	5.027

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.273,522 549.441,757	1	421.273,49 549.441,729	0.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55302	686	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9968 / 04/03/2021	
Act Administrativ nr. 3197/2103, din 07/01/2003 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TARCEA MARIA 2) CRETU SILVIA 3) PASCAN EUGENIA 4) SPALNACAN ANUTA 5) VELICEA EUGENIA	

C. Partea III. SARCINI .

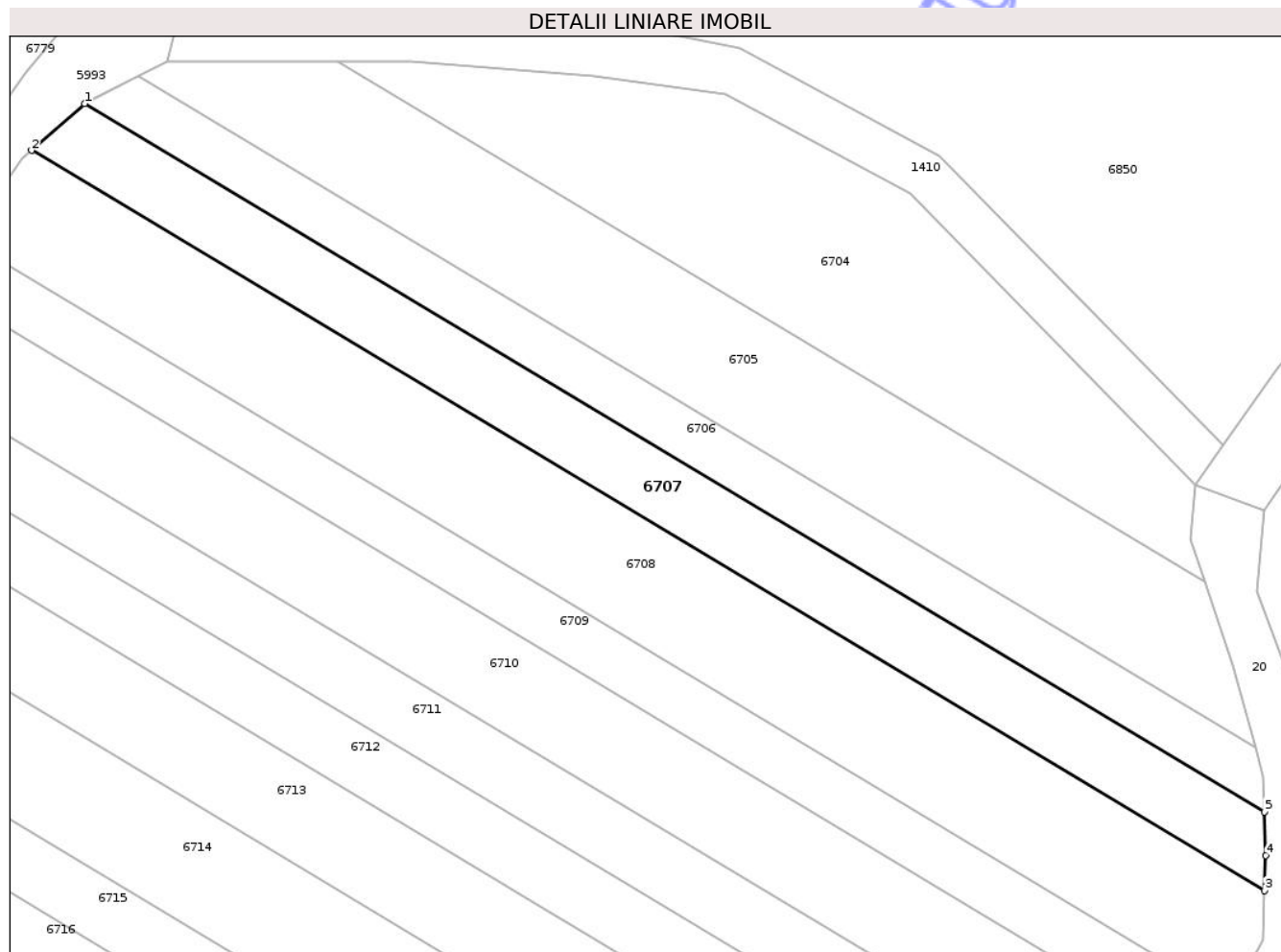
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55302	686	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	686	59	158/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.273,49 549.441,729	2	421.268,975 549.437,755	6.015
2	421.268,975 549.437,755	3	421.373,862 549.374,855	122.302
3	421.373,862 549.374,855	4	421.373,958 549.377,85	2.997
4	421.373,958 549.377,85	5	421.373,831 549.381,555	3.707
5	421.373,831 549.381,555	1	421.273,49 549.441,729	117.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55303	1.176	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9969 / 04/03/2021	
Act Administrativ nr. 1567/1251, din 12/09/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POPA I. AUREL	

C. Partea III. SARCINI .

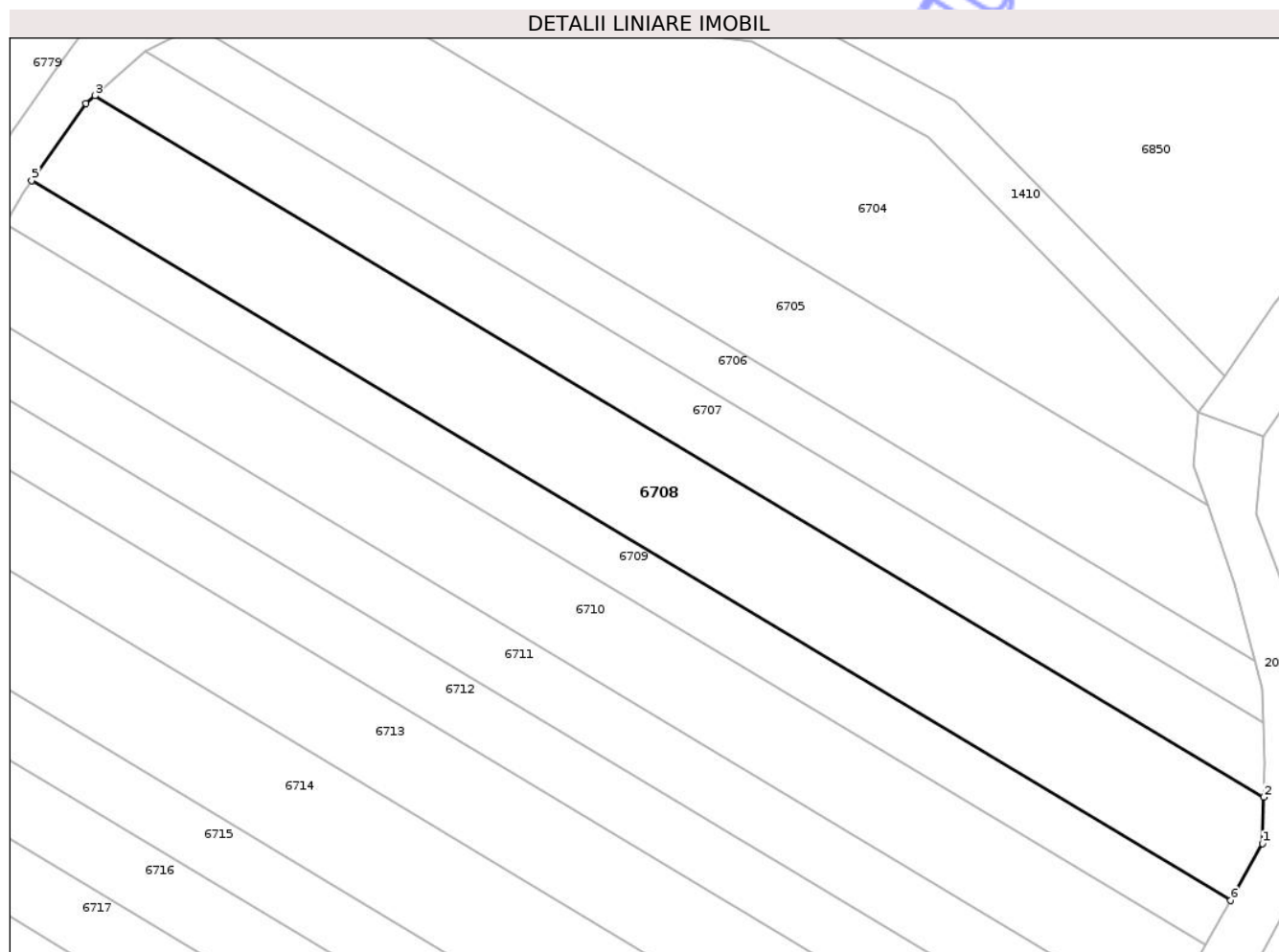
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55303	1.176	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.176	59	158/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.373,728 549.370,695	2	421.373,862 549.374,855	4.162
2	421.373,862 549.374,855	3	421.268,975 549.437,755	122.302
3	421.268,975 549.437,755	4	421.268,165 549.437,042	1.079
4	421.268,165 549.437,042	5	421.263,297 549.430,153	8.435
5	421.263,297 549.430,153	6	421.370,899 549.365,625	125.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.370,899 549.365,625	1	421.373,728 549.370,695	5.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55304	578	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10057 / 05/03/2021		
Act Administrativ nr. 3197/2106, din 08/01/2004 emis de CJSIPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CISMAS CORNELIA 2) RADU SILVIA 3) RADU PAVEL	

C. Partea III. SARCINI .

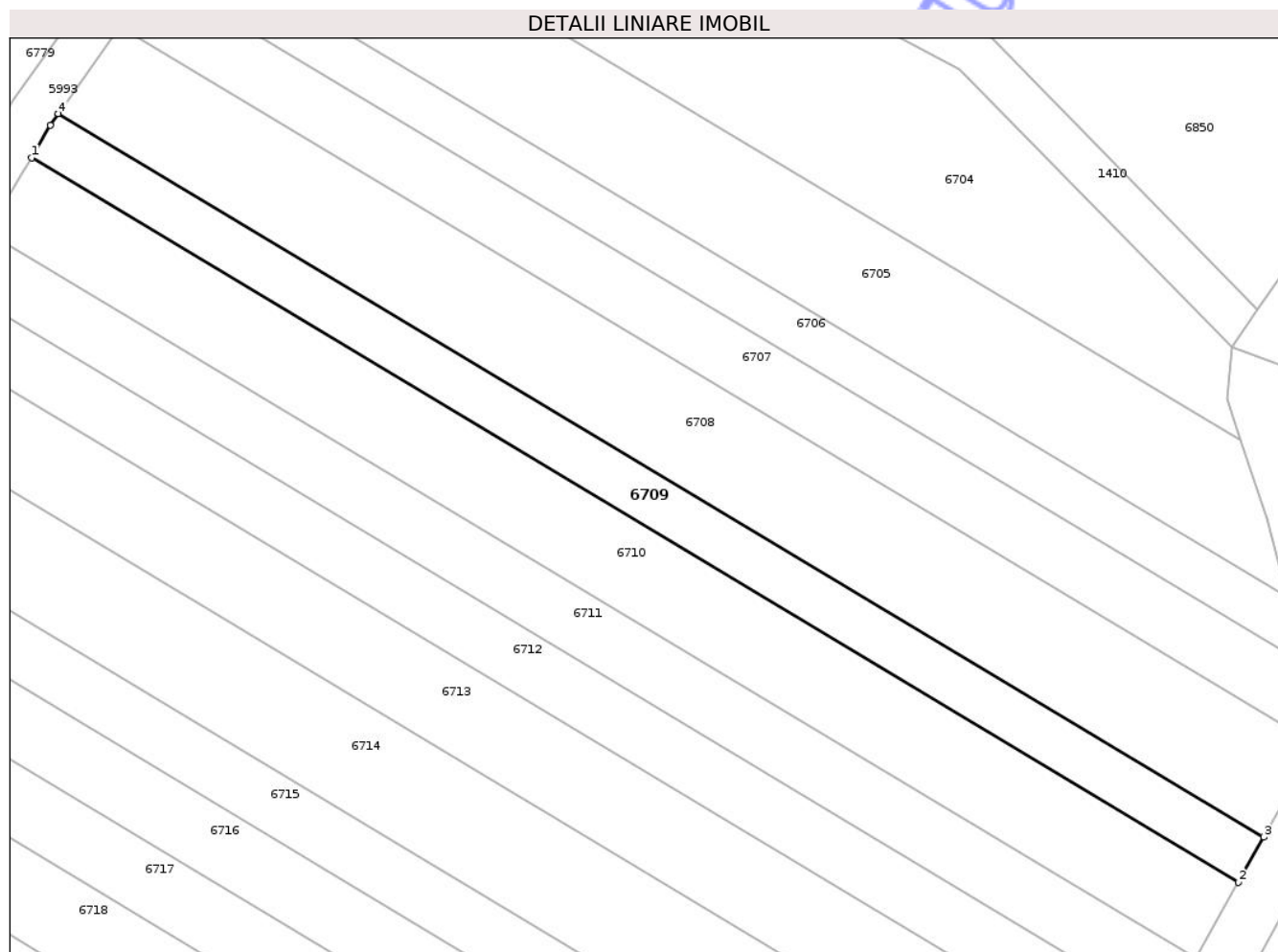
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55304	578	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	578	59	158/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.260,911 549.426,217	2	421.368,656 549.361,604	125.634
2	421.368,656 549.361,604	3	421.370,899 549.365,625	4.604
3	421.370,899 549.365,625	4	421.263,297 549.430,153	125.467
4	421.263,297 549.430,153	5	421.262,575 549.429,13	1.252
5	421.262,575 549.429,13	1	421.260,911 549.426,217	3.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55305	980	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
16729 / 13/07/2016	
Act Notarial nr. 1058, din 12/07/2016 emis de ONET ION ANGHELUȘ;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, CUMPĂRARE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JISA AURELIAN ADONIS, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

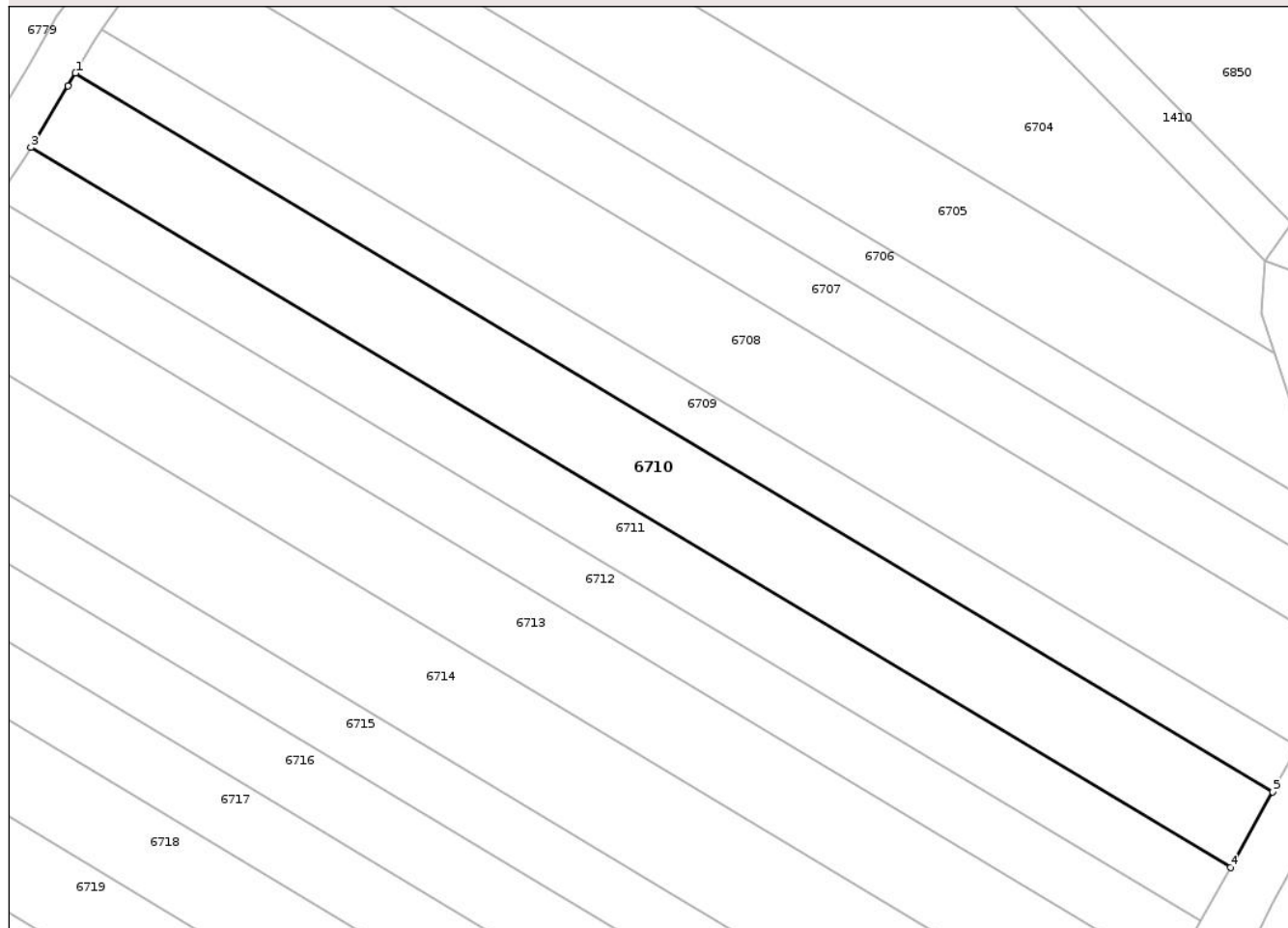
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55305	980	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	980	59	158/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.260,911 549.426,217	2	421.260,238 549.425,038	1.358
2	421.260,238 549.425,038	3	421.256,891 549.419,541	6.436
3	421.256,891 549.419,541	4	421.364,857 549.354,795	125.892
4	421.364,857 549.354,795	5	421.368,656 549.361,604	7.797
5	421.368,656 549.361,604	1	421.260,911 549.426,217	125.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55306	698	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10058 / 05/03/2021	
Act Administrativ nr. 3084/1633, din 10/02/2003 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MARTINOVICI PETRU	
2) MARTINOVICI VASILE	
3) GIURGIA ANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

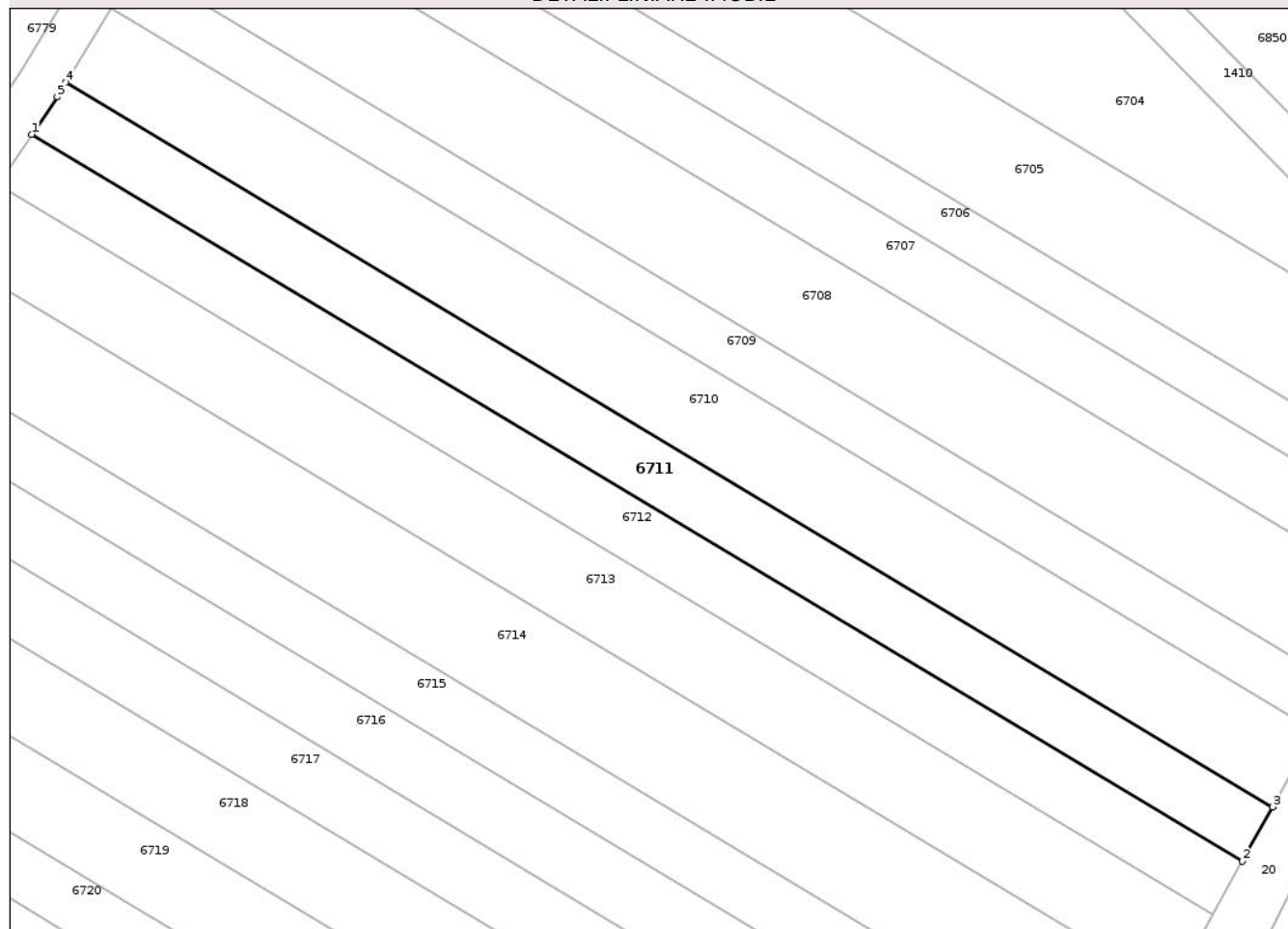
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55306	698	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	698	59	158/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.253,837 549.414,917	2	421.362,158 549.349,957	126.306
2	421.362,158 549.349,957	3	421.364,857 549.354,795	5.54
3	421.364,857 549.354,795	4	421.256,891 549.419,541	125.892
4	421.256,891 549.419,541	5	421.256,108 549.418,254	1.506
5	421.256,108 549.418,254	1	421.253,837 549.414,917	4.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6712

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55307	686	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10059 / 05/03/2021	
Act Administrativ nr. 1567/1214, din 04/09/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ROGOZ SOFIA	
2) RAITA ELVIRA	
3) SASCĂU IOAN	
4) NEMEȘ ILEANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

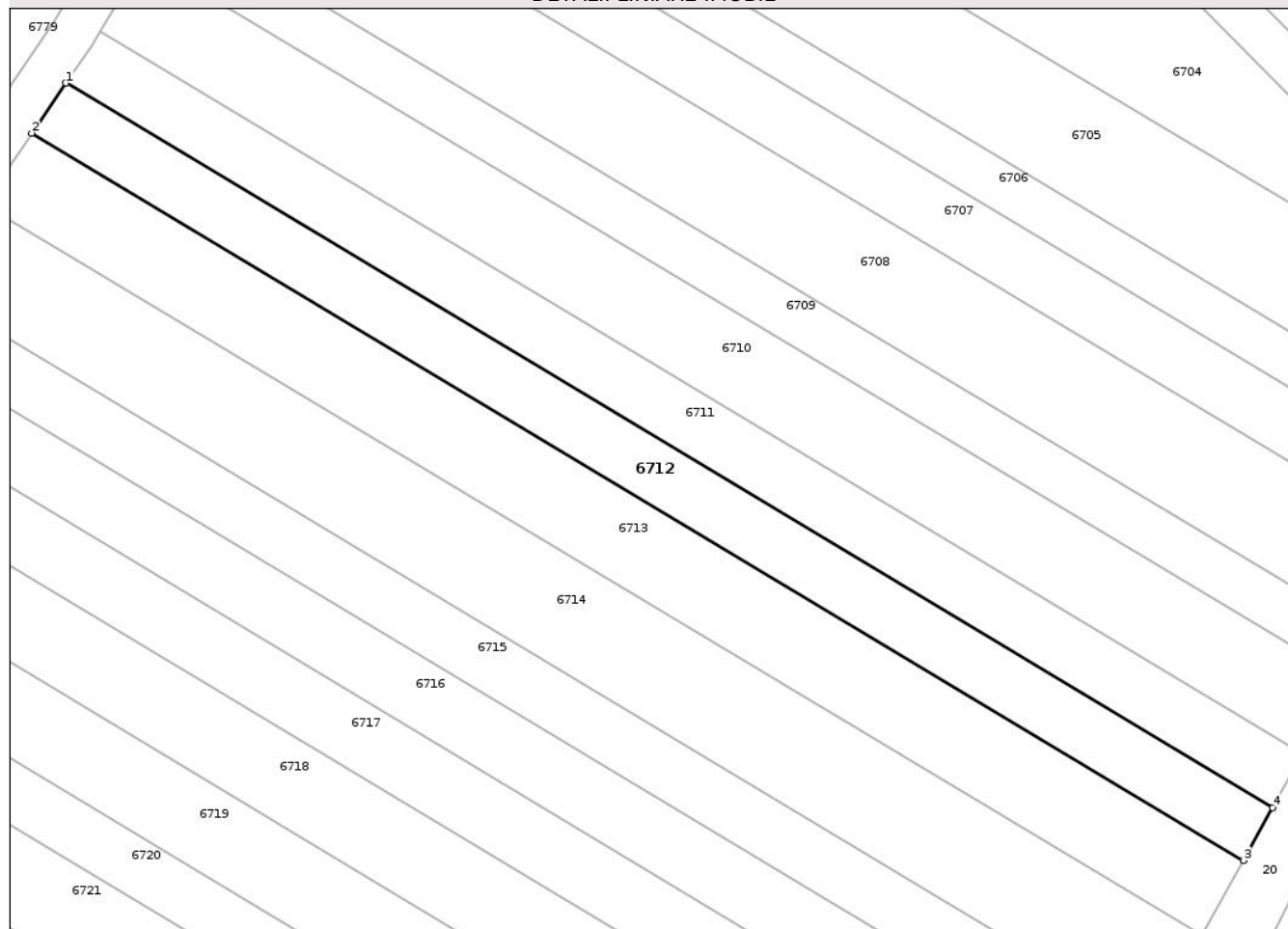
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55307	686	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	686	59	158/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.253,837 549.414,917	2	421.250,782 549.410,428	5.43
2	421.250,782 549.410,428	3	421.359,516 549.345,221	126.787
3	421.359,516 549.345,221	4	421.362,158 549.349,957	5.423
4	421.362,158 549.349,957	1	421.253,837 549.414,917	126.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55308	980	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10060 / 05/03/2021	
Act Administrativ nr. 3084/1611, din 07/02/2003 emis de CJSIPT;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) VESCAN ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

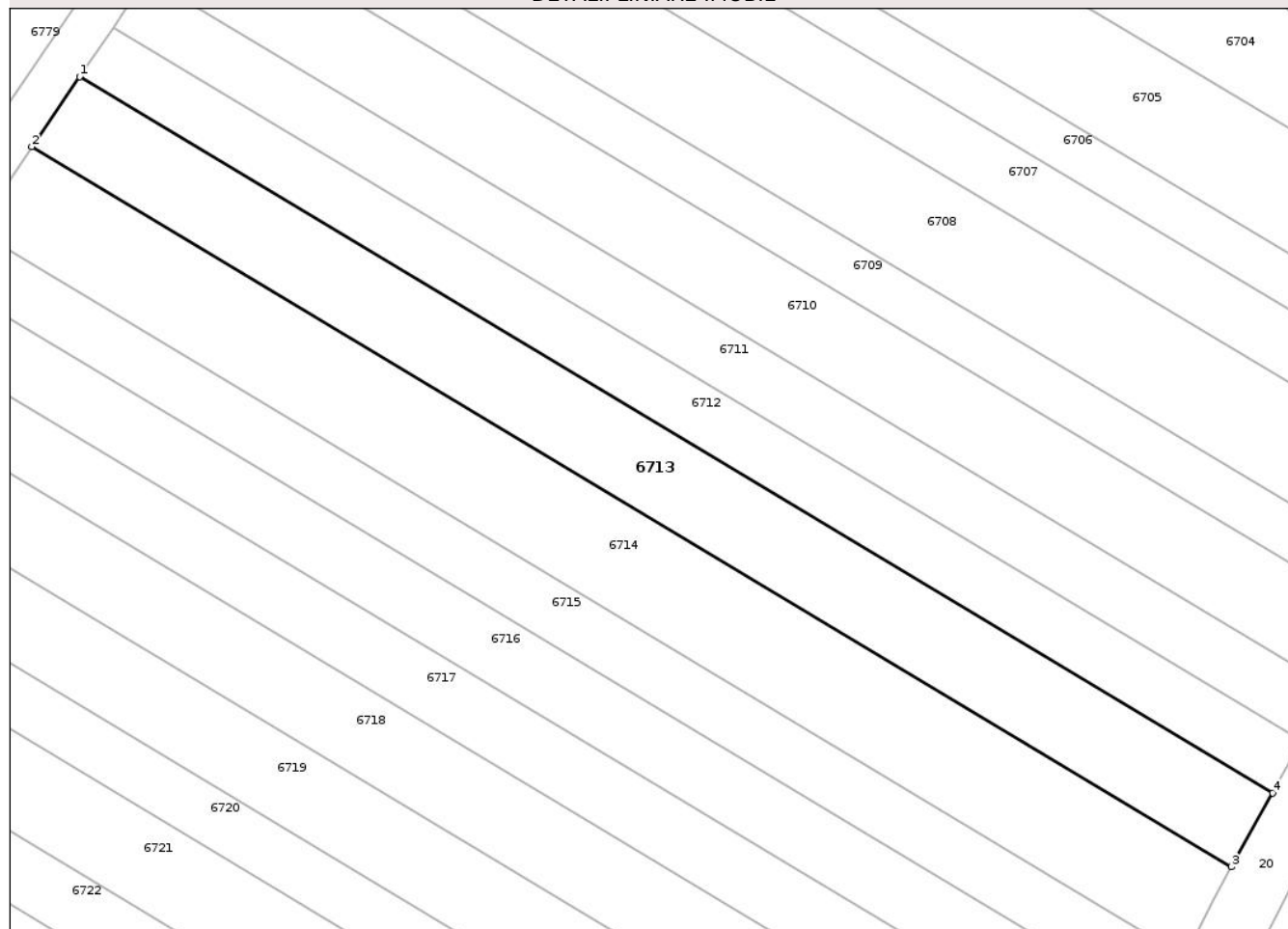
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55308	980	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	980	59	158/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.250,782 549.410,428	2	421.246,436 549.404,045	7.722
2	421.246,436 549.404,045	3	421.355,758 549.338,486	127.473
3	421.355,758 549.338,486	4	421.359,516 549.345,221	7.713
4	421.359,516 549.345,221	1	421.250,782 549.410,428	126.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55309	1.176	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10064 / 05/03/2021	
Act Administrativ nr. 1667/1166, din 09/08/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RAITA ANTON 2) RAITA IOAN 3) RAITA DANIEL 4) RAITA GABRIEL 5) RAITA DELIA 6) HIREAN SILVIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

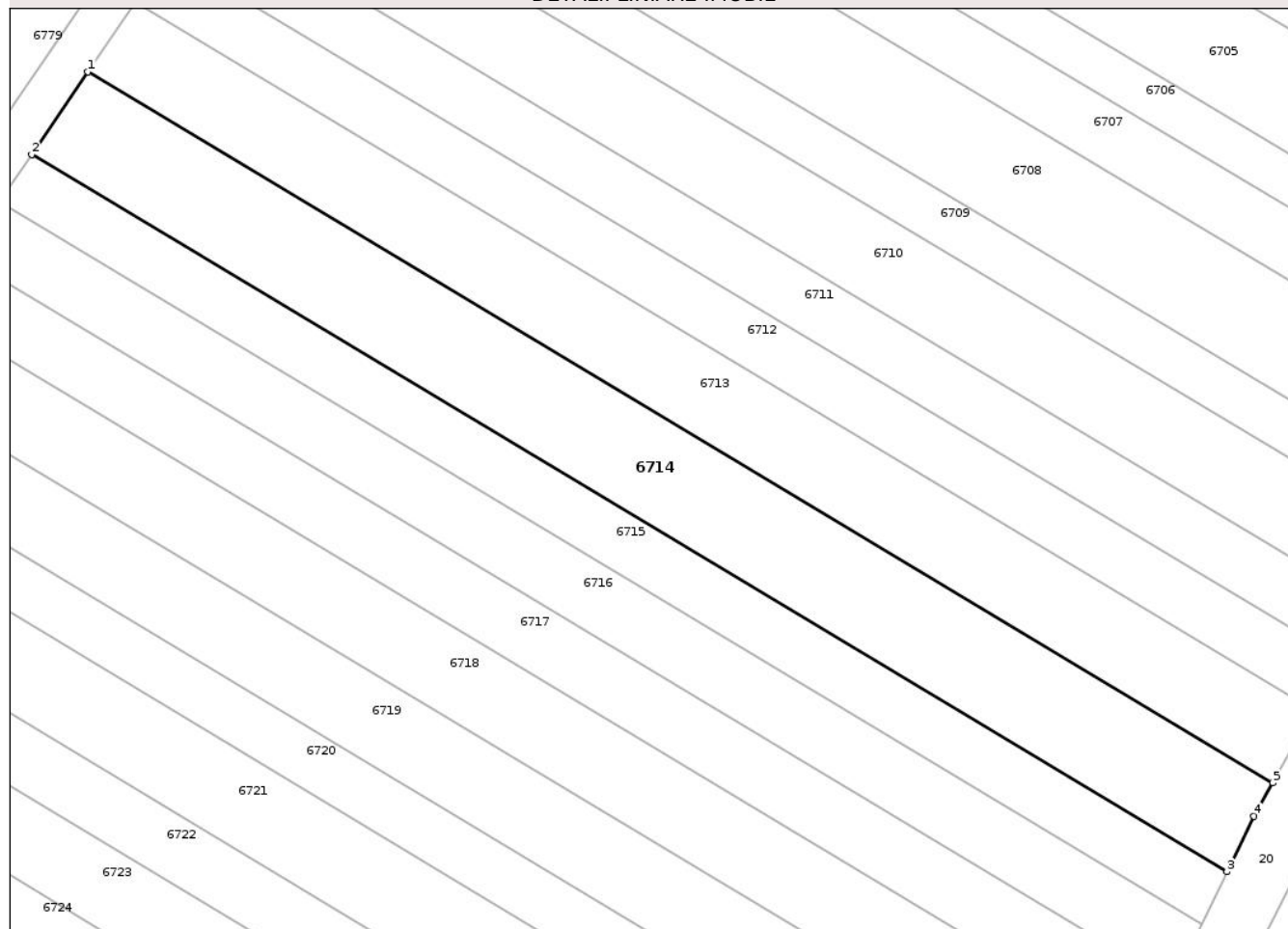
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55309	1.176	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.176	59	158/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.246,436 549.404,045	2	421.241,257 549.396,436	9.204
2	421.241,257 549.396,436	3	421.351,548 549.330,296	128.603
3	421.351,548 549.330,296	4	421.354,045 549.335,414	5.695
4	421.354,045 549.335,414	5	421.355,758 549.338,486	3.517
5	421.355,758 549.338,486	1	421.246,436 549.404,045	127.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6715

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55310	686	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10065 / 05/03/2021	
Act Administrativ nr. 1667/1162, din 08/08/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HĂDĂREAN AURELIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

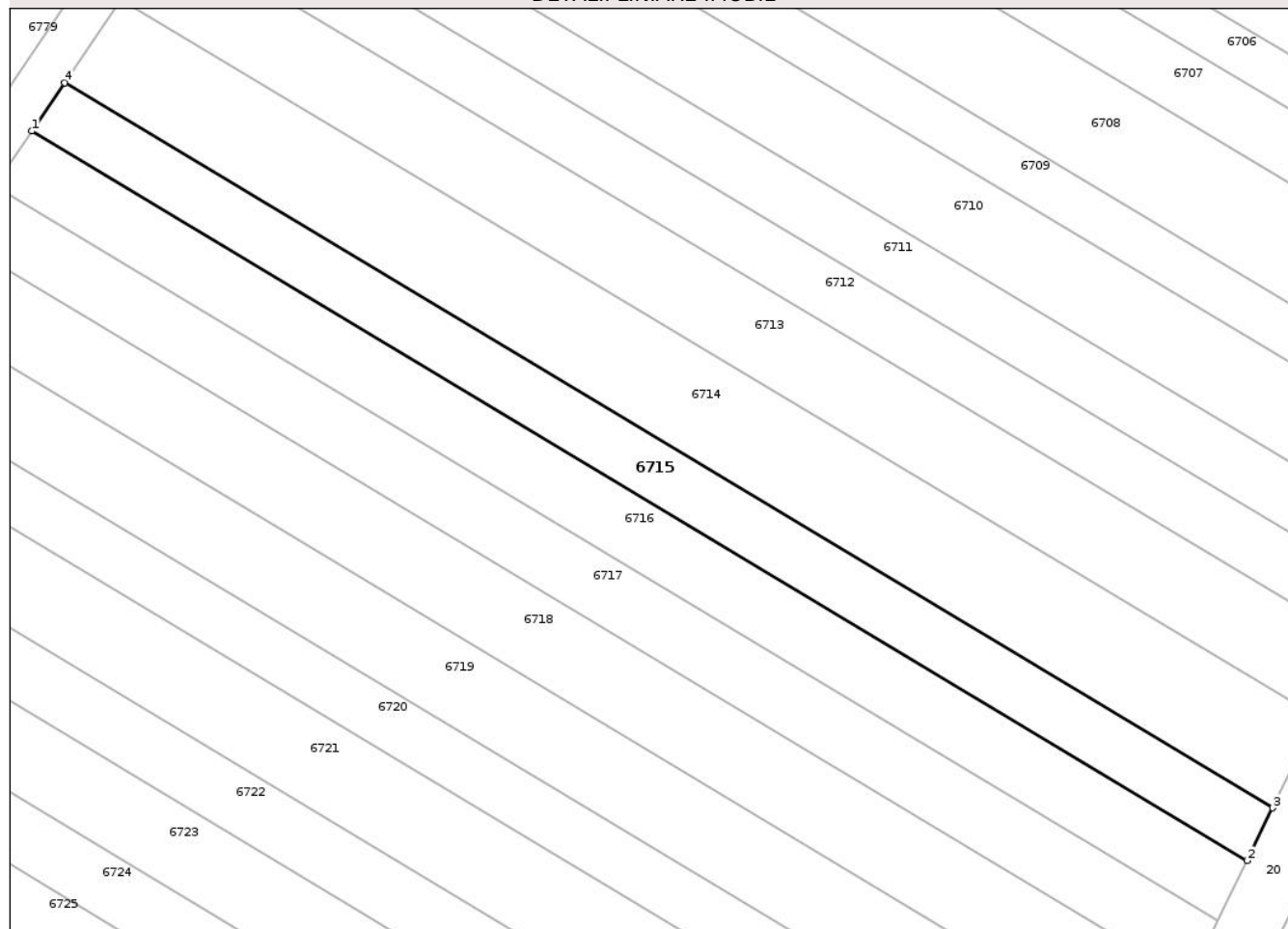
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55310	686	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	686	59	158/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.238,259 549.392,033	2	421.349,207 549.325,498	129.369
2	421.349,207 549.325,498	3	421.351,548 549.330,296	5.339
3	421.351,548 549.330,296	4	421.241,257 549.396,436	128.603
4	421.241,257 549.396,436	1	421.238,259 549.392,033	5.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6716**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55311	784	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10066 / 05/03/2021	
Act Administrativ nr. 1667/1146, din 30/07/2002 emis de CJSIPT;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) PETRESCU MARIA 2) MESAROȘ MIRON 3) HIDIȘAN IOAN 4) DOBRESCU MINERVA 5) STOLNEANU ANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

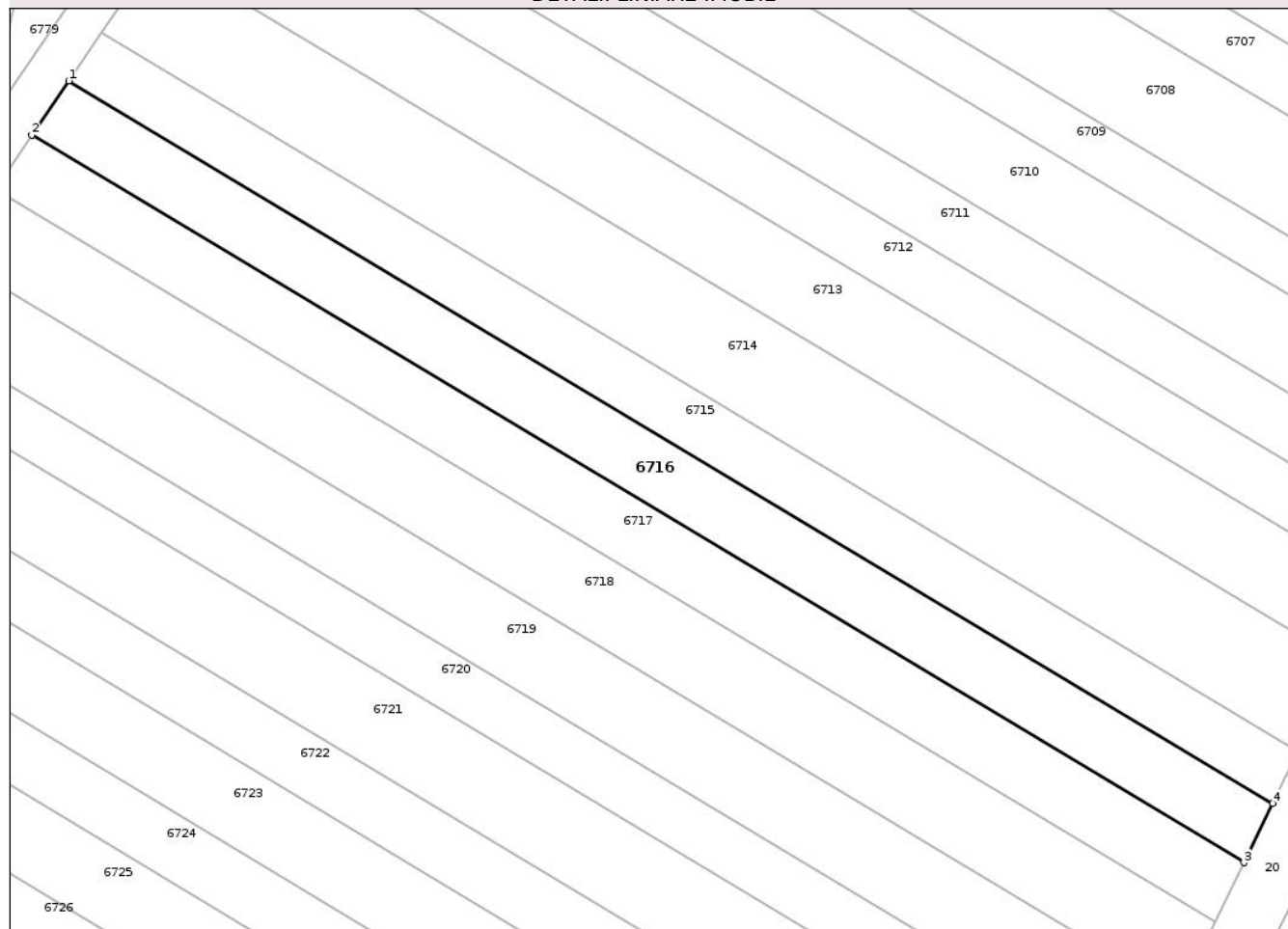
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55311	784	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	784	59	158/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.238,259 549.392,033	2	421.234,855 549.387,032	6.05
2	421.234,855 549.387,032	3	421.346,549 549.320,05	130.239
3	421.346,549 549.320,05	4	421.349,207 549.325,498	6.062
4	421.349,207 549.325,498	1	421.238,259 549.392,033	129.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55312	784	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10067 / 05/03/2021		
Act Administrativ nr. 6606, din 24/10/2007 emis de CJSDP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) HIRIAN CORNEL 2) NICOLA VICTORIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

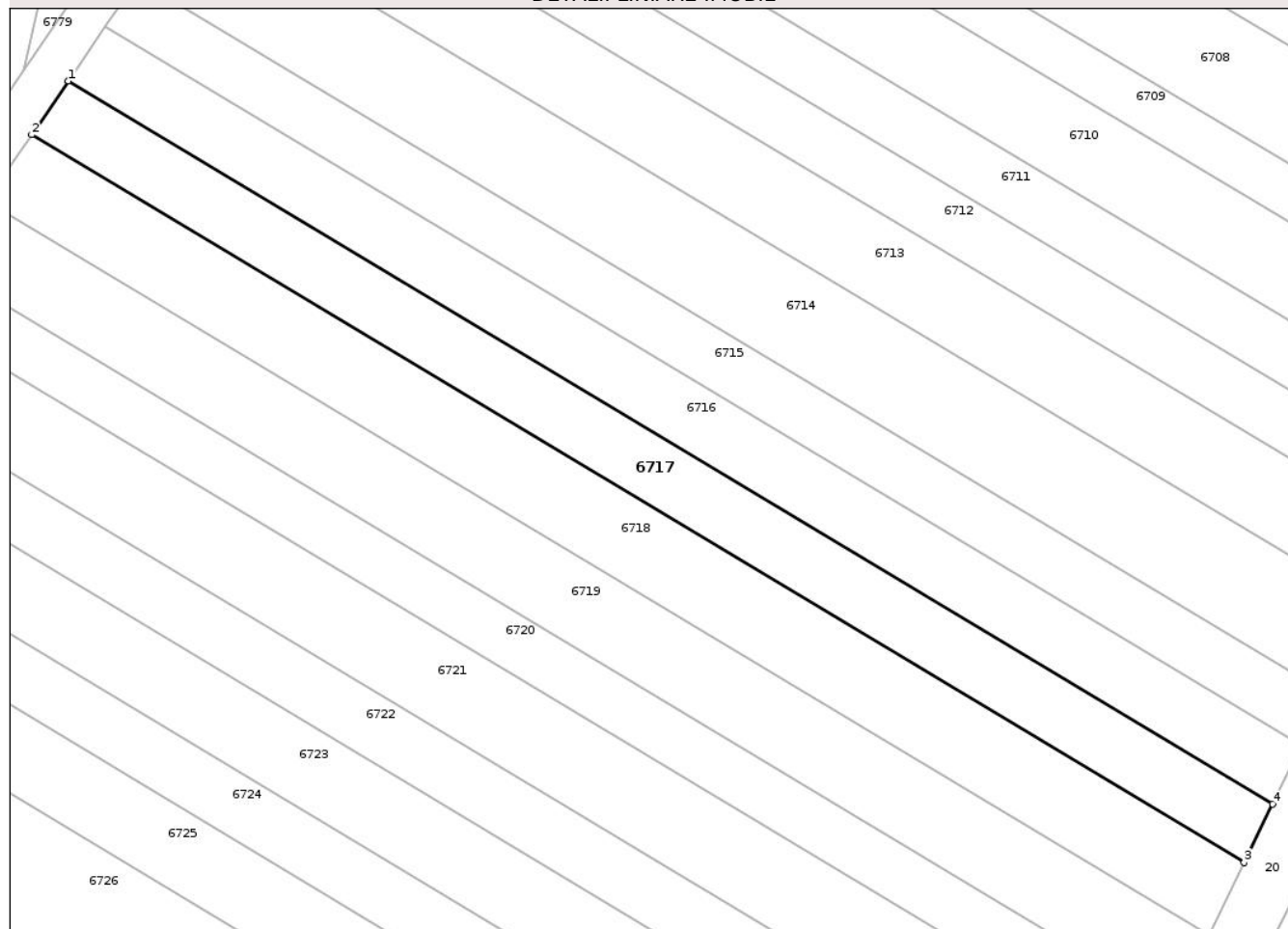
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55312	784	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	784	59	158/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.234,855 549.387,032	2	421.231,473 549.382,064	6.01
2	421.231,473 549.382,064	3	421.343,908 549.314,637	131.103
3	421.343,908 549.314,637	4	421.346,549 549.320,05	6.023
4	421.346,549 549.320,05	1	421.234,855 549.387,032	130.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55313	980	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10068 / 05/03/2021	
Act Administrativ nr. 6602, din 24/10/2007 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HIRIAN A.LIVIU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

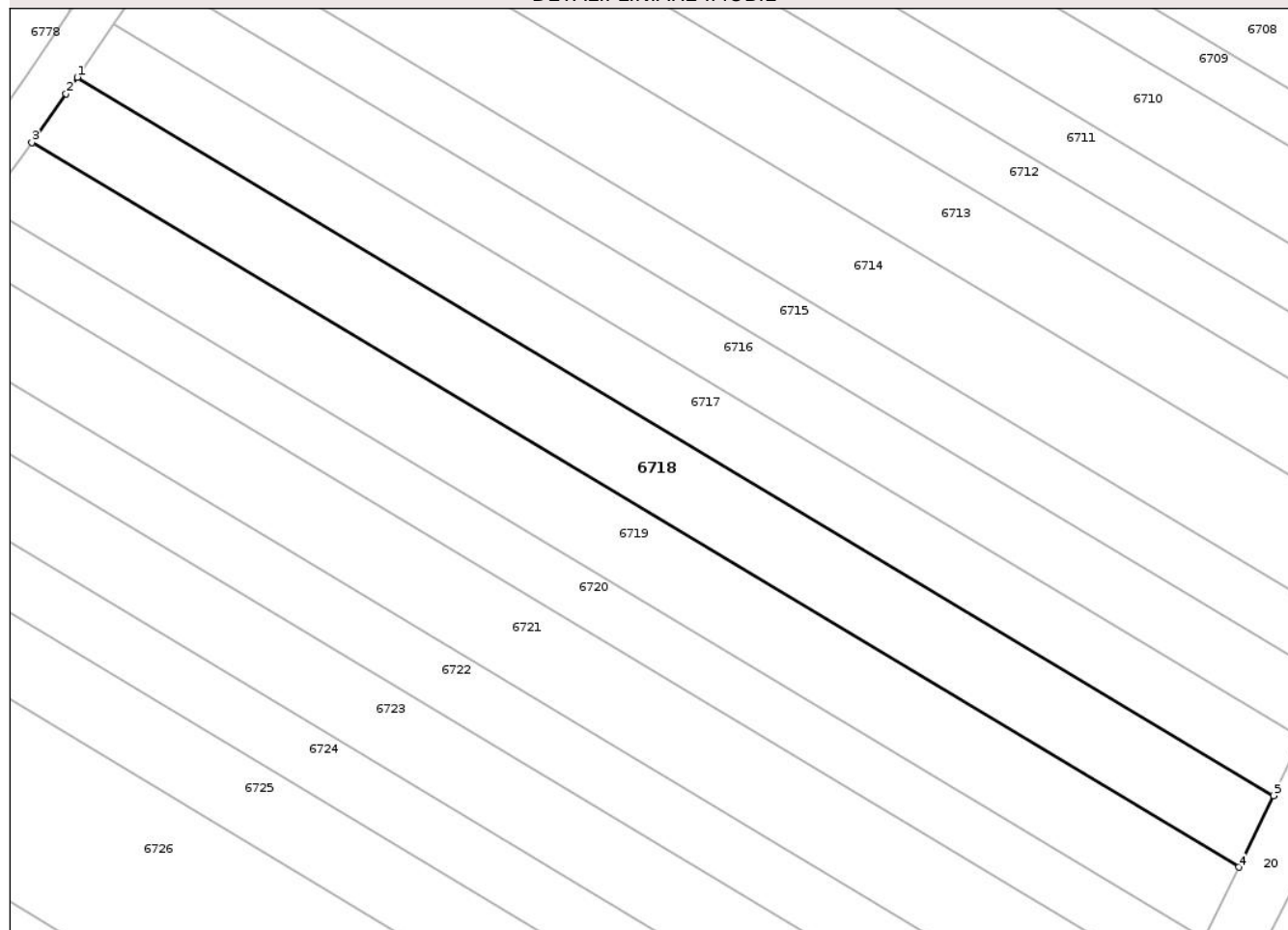
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55313	980	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	980	59	158/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.231,473 549.382,064	2	421.230,421 549.380,519	1.869
2	421.230,421 549.380,519	3	421.227,202 549.375,946	5.592
3	421.227,202 549.375,946	4	421.340,632 549.307,923	132.263
4	421.340,632 549.307,923	5	421.343,908 549.314,637	7.471
5	421.343,908 549.314,637	1	421.231,473 549.382,064	131.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55314	980	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21933 / 19/07/2019		
Act Administrativ nr. 3084/1674, din 05/09/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ADAM DUMITRU 2) NEGREA SAVETA 3) ANDRESAN MARIA 4) GIMBUTAN ADIANA 5) HAIUC ANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

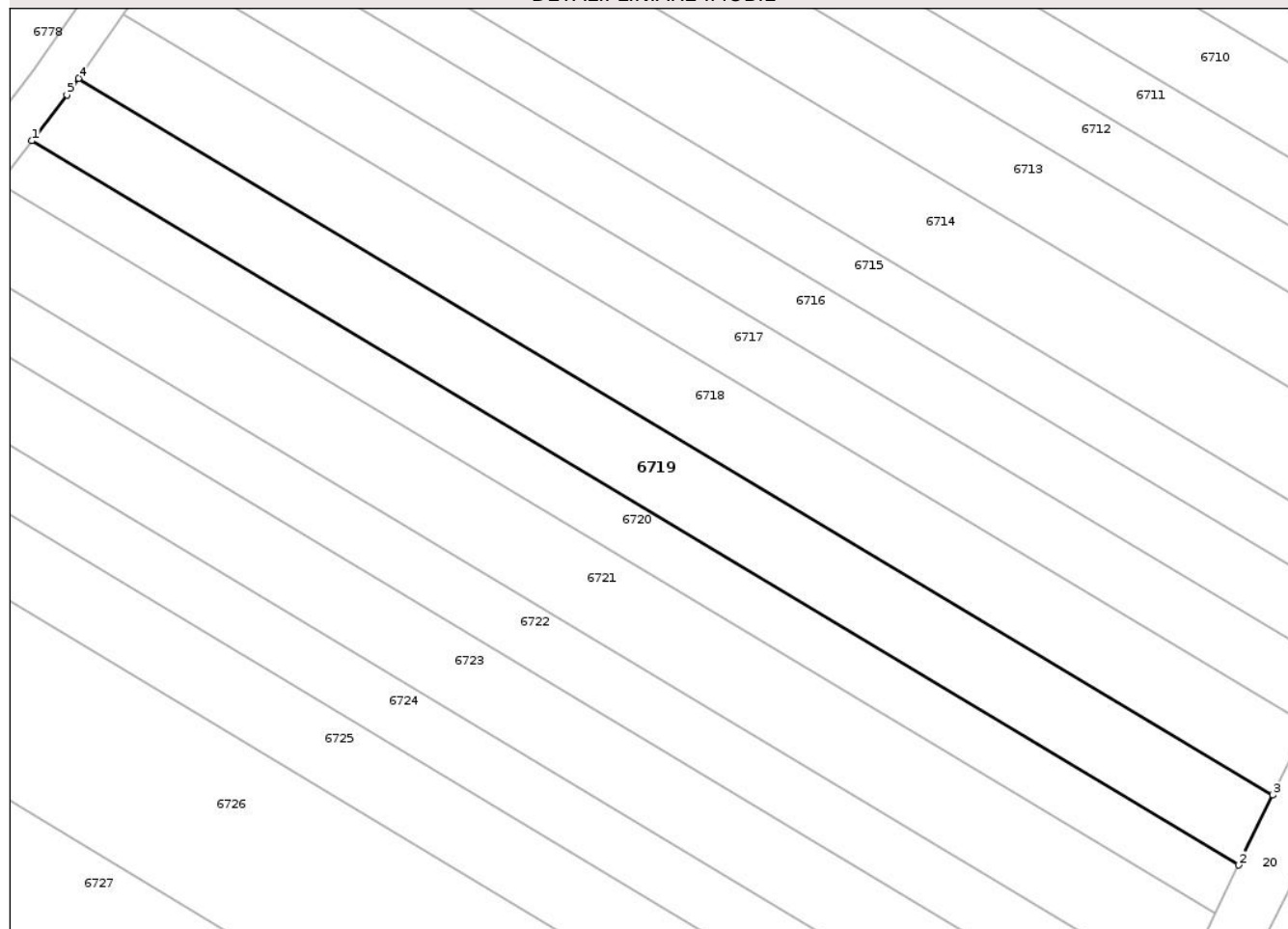
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55314	980	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	980	59	158/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.222,754 549.370,018	2	421.337,388 549.301,273	133.667
2	421.337,388 549.301,273	3	421.340,632 549.307,923	7.399
3	421.340,632 549.307,923	4	421.227,202 549.375,946	132.263
4	421.227,202 549.375,946	5	421.226,094 549.374,372	1.925
5	421.226,094 549.374,372	1	421.222,754 549.370,018	5.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55315	686	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10082 / 05/03/2021	
Act Administrativ nr. 1667/1149, din 31/07/2002 emis de CJSIPT;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) FILIP IONEL 2) FILIP ANASTASIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

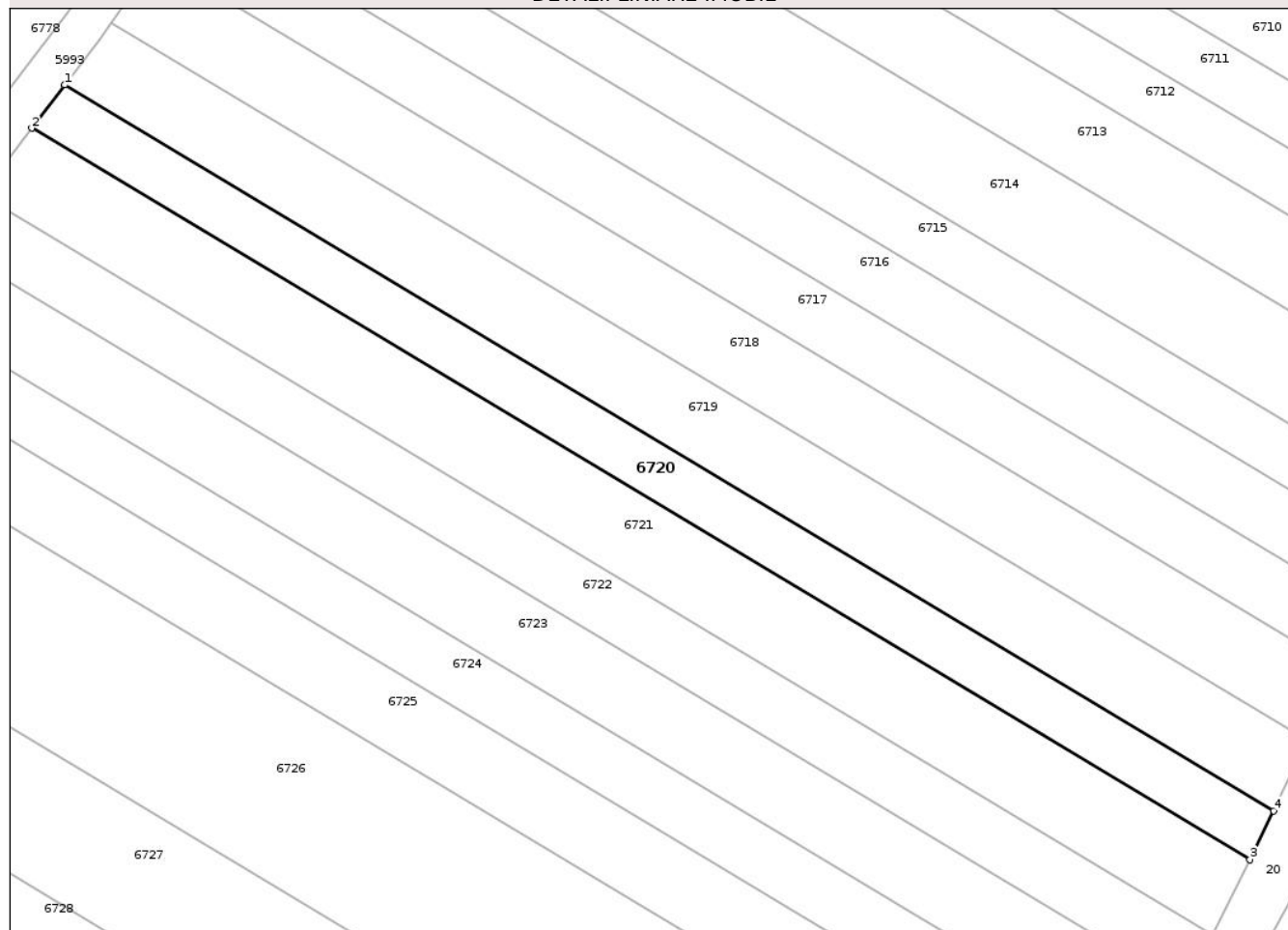
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55315	686	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	686	59	158/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.222,754 549.370,018	2	421.219,622 549.365,935	5.146
2	421.219,622 549.365,935	3	421.335,138 549.296,661	134.695
3	421.335,138 549.296,661	4	421.337,388 549.301,273	5.132
4	421.337,388 549.301,273	1	421.222,754 549.370,018	133.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55316	1.078	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10084 / 05/03/2021	
Act Administrativ nr. 3004/1301, din 11/10/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RAITA TEODOR	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

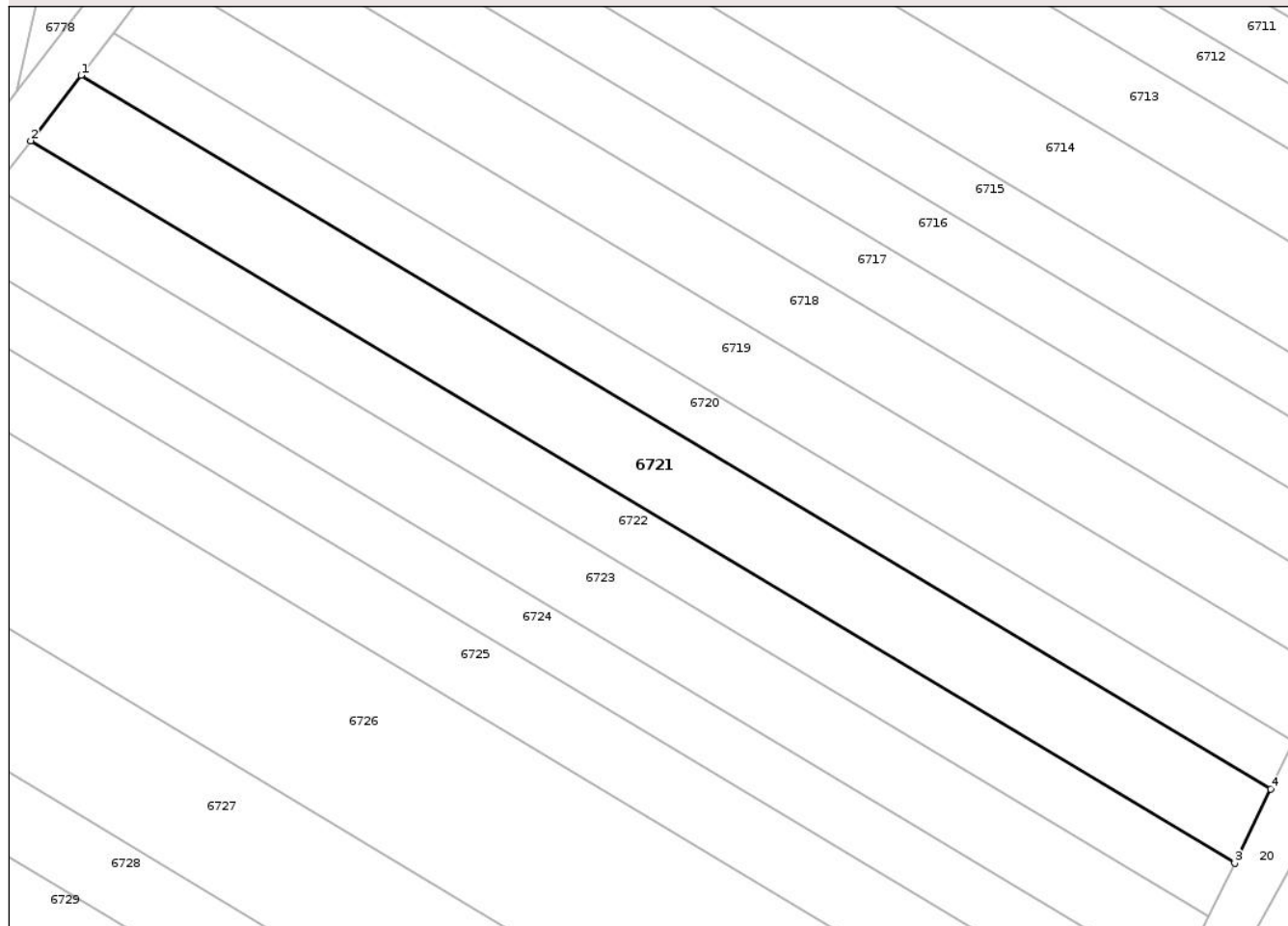
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55316	1.078	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.078	59	158/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.219,622 549.365,935	2	421.214,747 549.359,582	8.008
2	421.214,747 549.359,582	3	421.331,636 549.289,484	136.297
3	421.331,636 549.289,484	4	421.335,138 549.296,661	7.986
4	421.335,138 549.296,661	1	421.219,622 549.365,935	134.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55317	784	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10085 / 05/03/2021	
Act Administrativ nr. 1667/1158, din 31/07/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CĂLUȘER DUMITRU	
2) CĂLUȘER ANA	
3) CĂLUȘER FLORICA	
4) CĂLUȘER MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

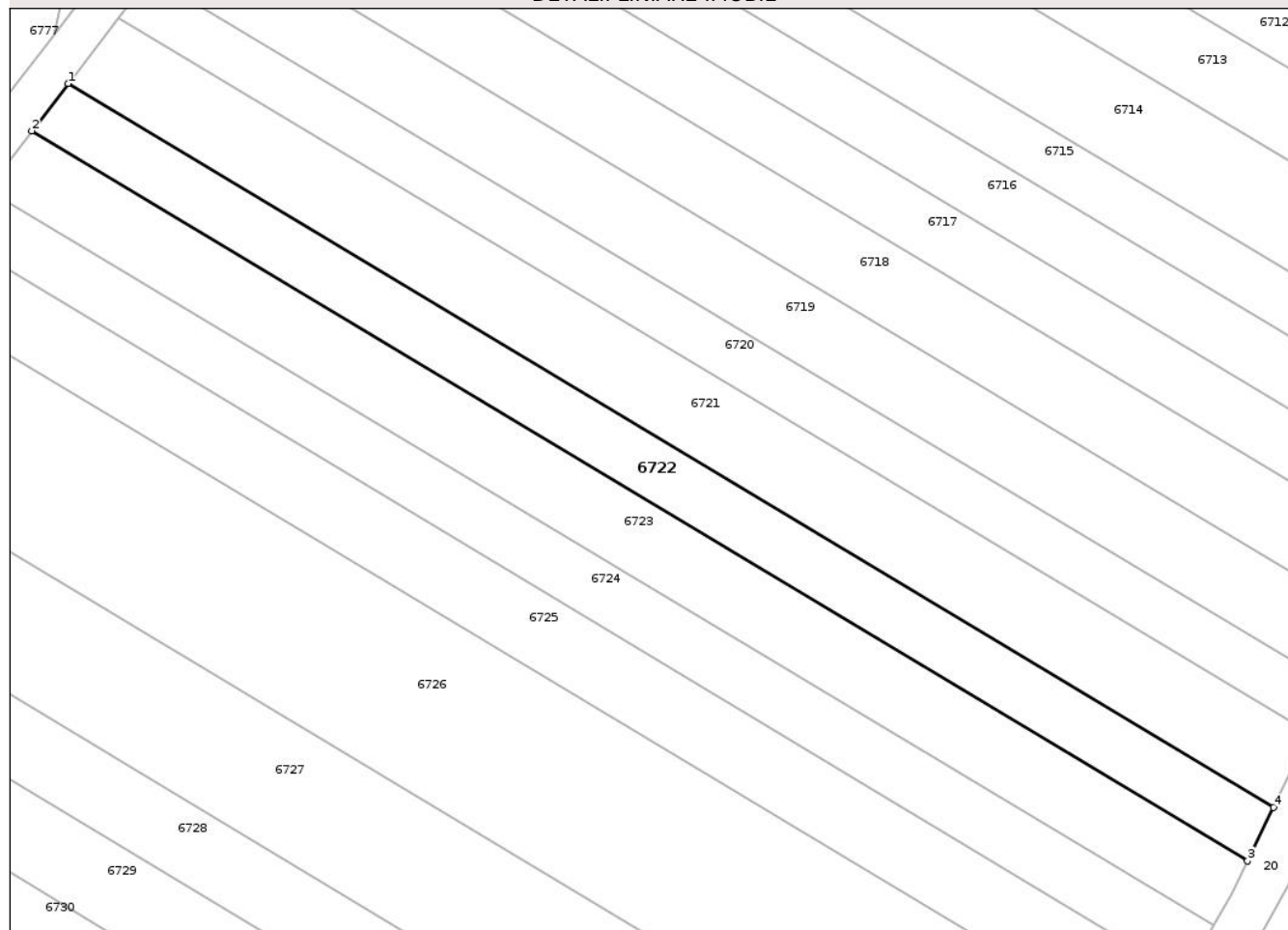
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55317	784	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	784	59	158/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.214,747 549.359,582	2	421.211,238 549.355,007	5.766
2	421.211,238 549.355,007	3	421.329,115 549.284,317	137.448
3	421.329,115 549.284,317	4	421.331,636 549.289,484	5.749
4	421.331,636 549.289,484	1	421.214,747 549.359,582	136.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55318	980	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10086 / 05/03/2021	
Act Administrativ nr. 3052/1571, din 16/12/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RADU TEODOR	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

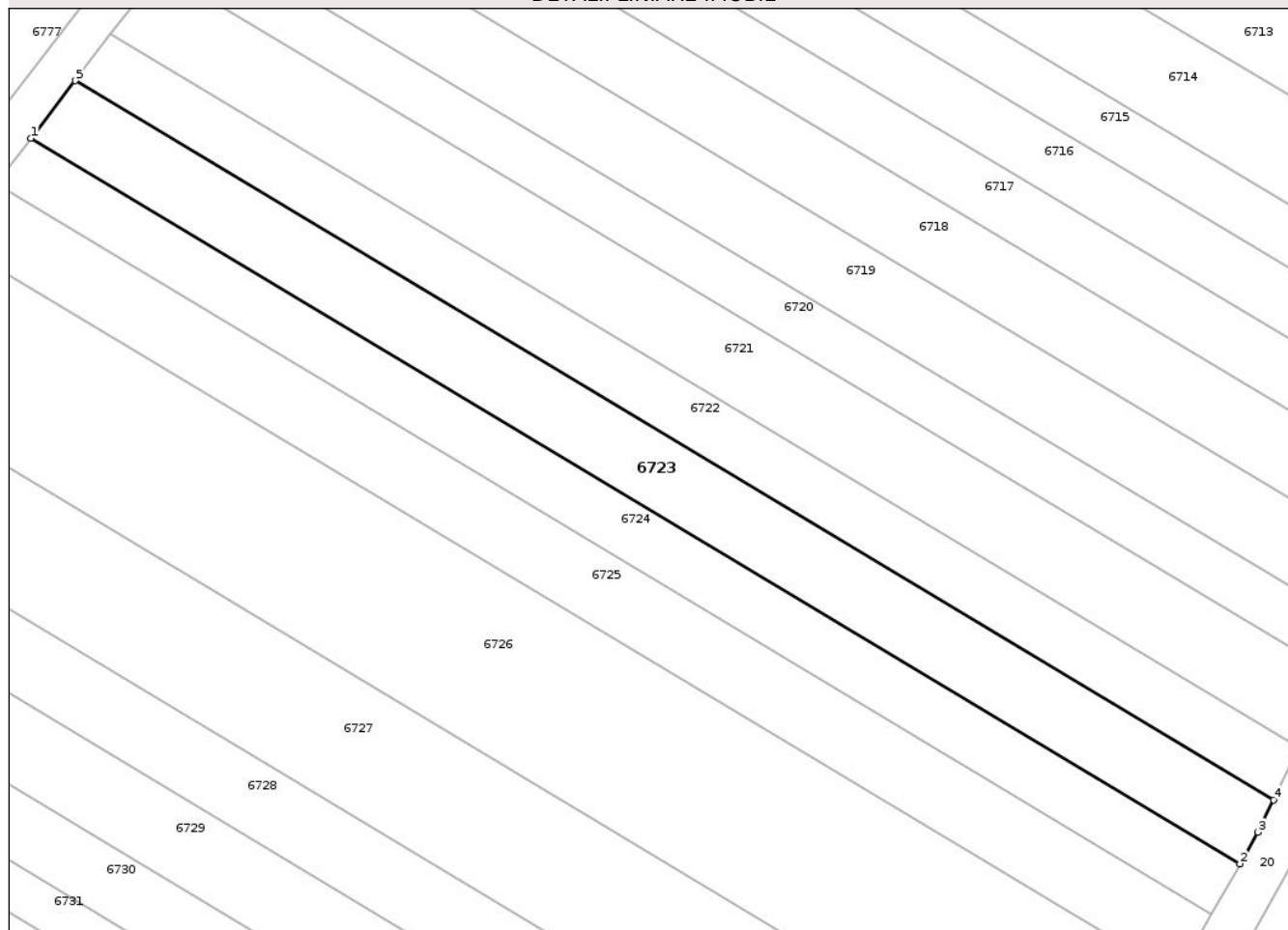
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55318	980	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	980	59	158/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.206,891 549.349,339	2	421.325,797 549.278,032	138.648
2	421.325,797 549.278,032	3	421.327,563 549.281,136	3.571
3	421.327,563 549.281,136	4	421.329,115 549.284,317	3.539
4	421.329,115 549.284,317	5	421.211,238 549.355,007	137.448
5	421.211,238 549.355,007	1	421.206,891 549.349,339	7.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55319	784	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10088 / 05/03/2021	
Act Administrativ nr. 1667/1165, din 09/08/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RAD VERGINIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

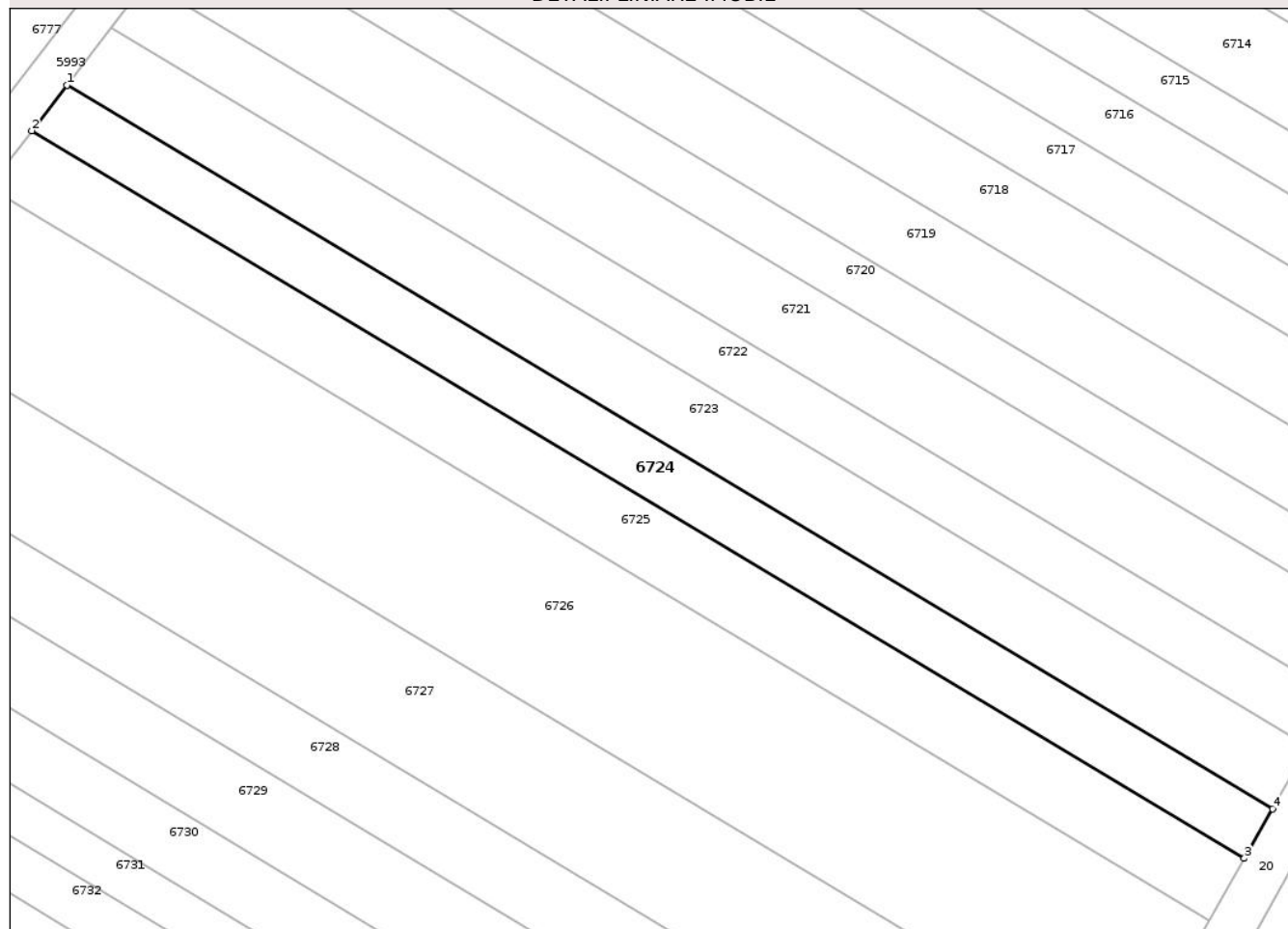
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55319	784	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	784	59	158/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.206,891 549.349,339	2	421.203,436 549.344,836	5.676
2	421.203,436 549.344,836	3	421.323,007 549.273,13	139.424
3	421.323,007 549.273,13	4	421.325,797 549.278,032	5.64
4	421.325,797 549.278,032	1	421.206,891 549.349,339	138.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55320	980	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10089 / 05/03/2021	
Act Administrativ nr. 1667/1110, din 11/07/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VESCAN MARIA 2) BUDACEAN CORNELIA 3) RADU ELVIRA 4) CÎNDEA SUSANA VICTORIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

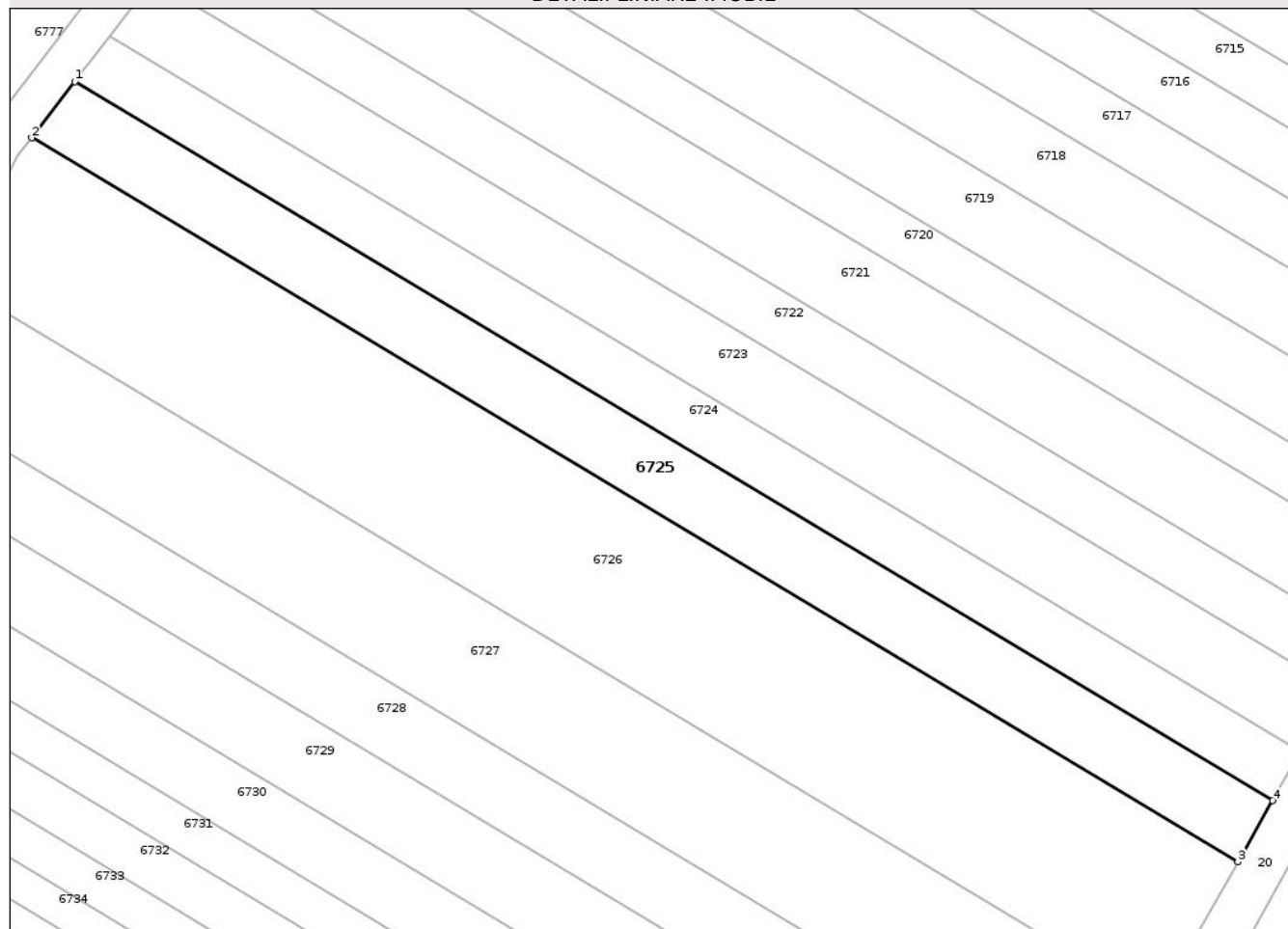
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55320	980	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	980	59	158/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.203,436 549.344,836	2	421.199,145 549.339,242	7.05
2	421.199,145 549.339,242	3	421.319,542 549.267,041	140.387
3	421.319,542 549.267,041	4	421.323,007 549.273,13	7.006
4	421.323,007 549.273,13	1	421.203,436 549.344,836	139.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55321	2.287	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10944 / 03/05/2016		
Act Administrativ nr. 3012/1448, din 16/03/2010 emis de CJPSDPAT CLUJ (act notarial nr. 150/19-12-2011 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CHEȚAN CORNELIA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CHEȚAN CORNELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

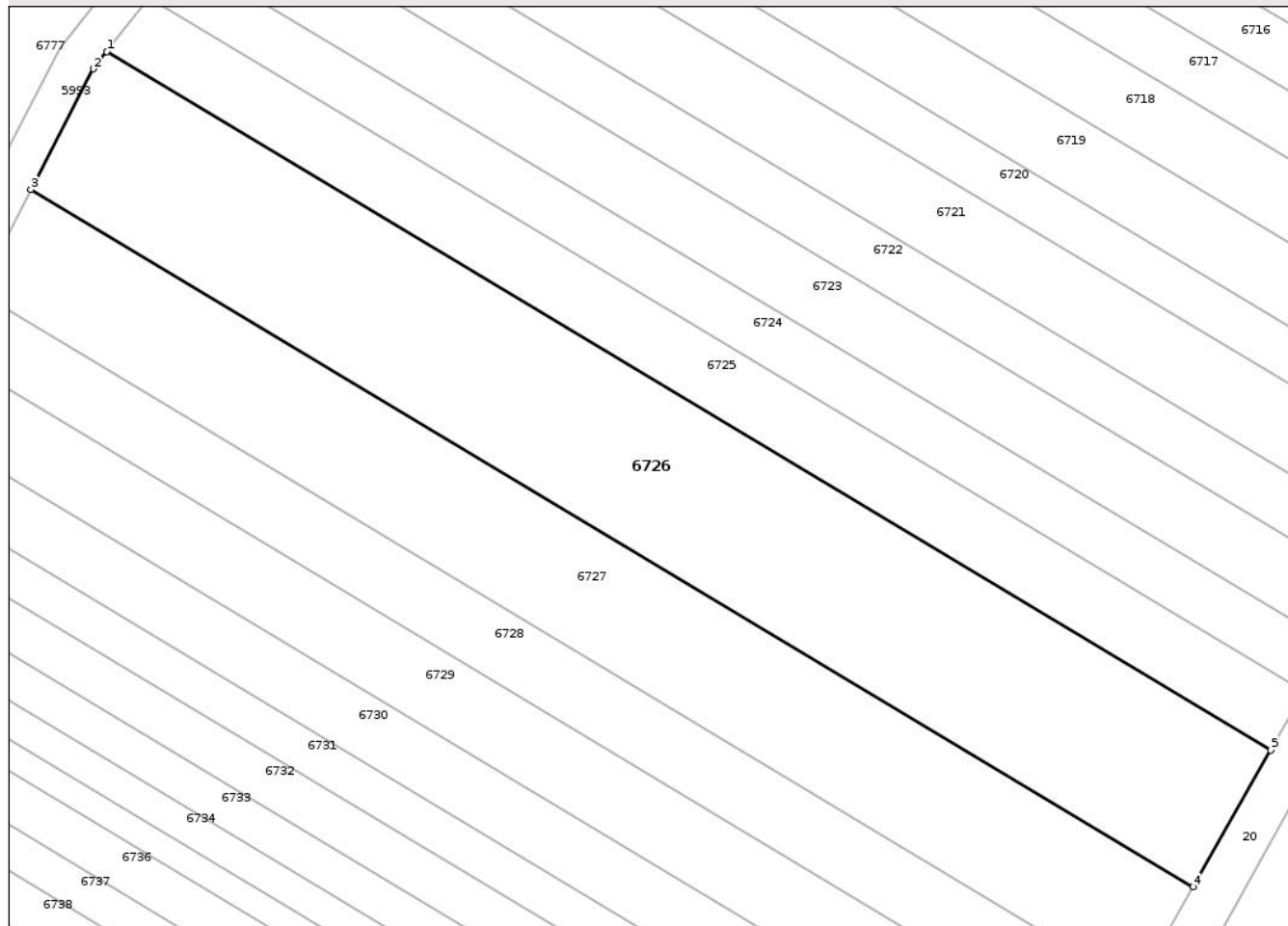
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55321	2.287	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.287	59	158/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.199,145 549.339,242	2	421.197,778 549.337,459	2.247
2	421.197,778 549.337,459	3	421.191,287 549.324,966	14.079
3	421.191,287 549.324,966	4	421.311,485 549.252,884	140.155
4	421.311,485 549.252,884	5	421.319,542 549.267,041	16.289
5	421.319,542 549.267,041	1	421.199,145 549.339,242	140.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55322	1.667	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10090 / 05/03/2021	
Act Administrativ nr. 1667/1152, din 31/07/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HĂRĂȘTĂȘAN IULIU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

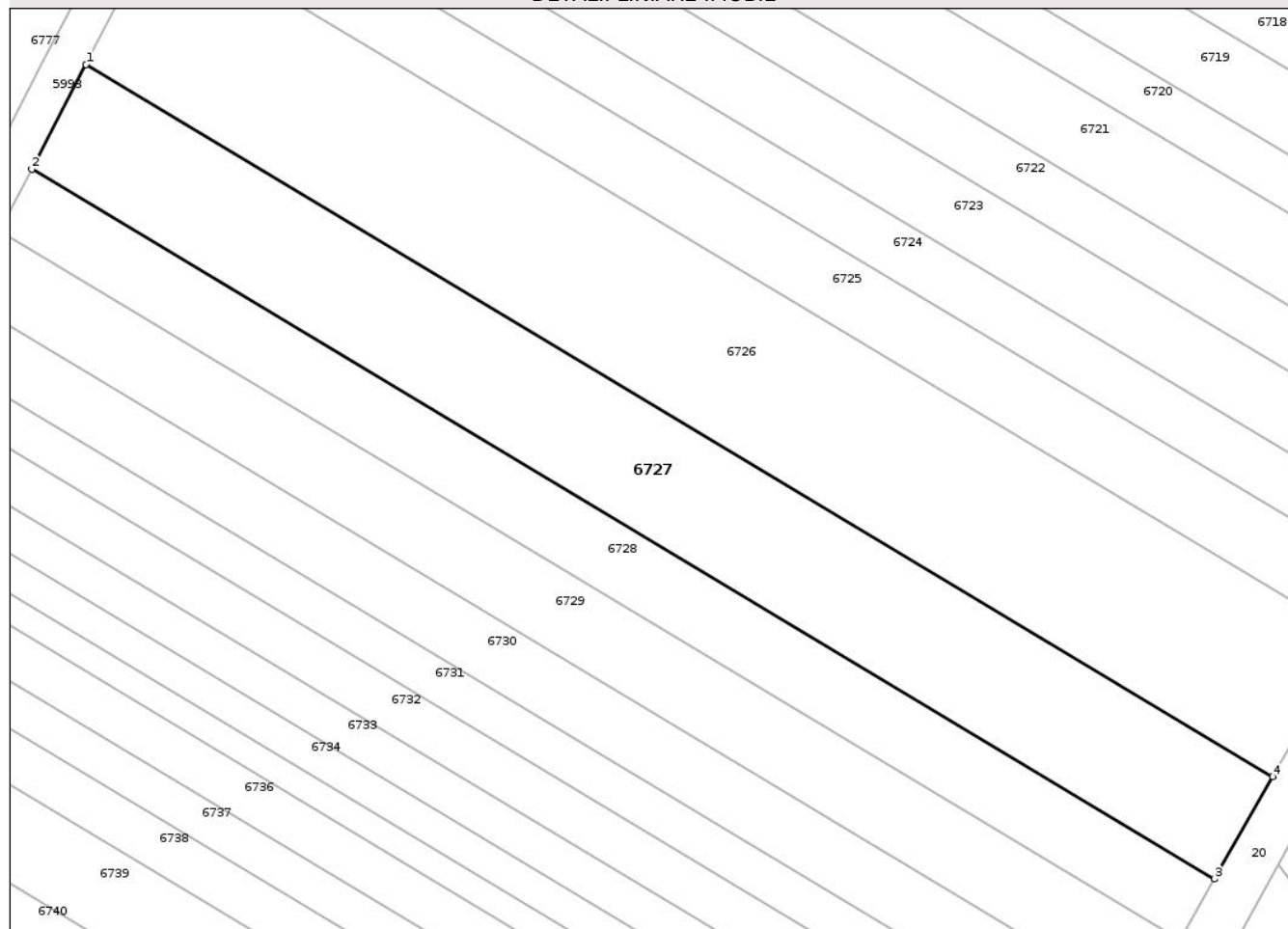
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55322	1.667	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.667	59	158/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.191,287 549.324,966	2	421.185,805 549.314,361	11.938
2	421.185,805 549.314,361	3	421.305,59 549.242,527	139.673
3	421.305,59 549.242,527	4	421.311,485 549.252,884	11.917
4	421.311,485 549.252,884	1	421.191,287 549.324,966	140.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55323	980	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10070 / 05/03/2021	
Act Administrativ nr. 1545/1088, din 08/07/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CISMAȘIU G. GLIGOR DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

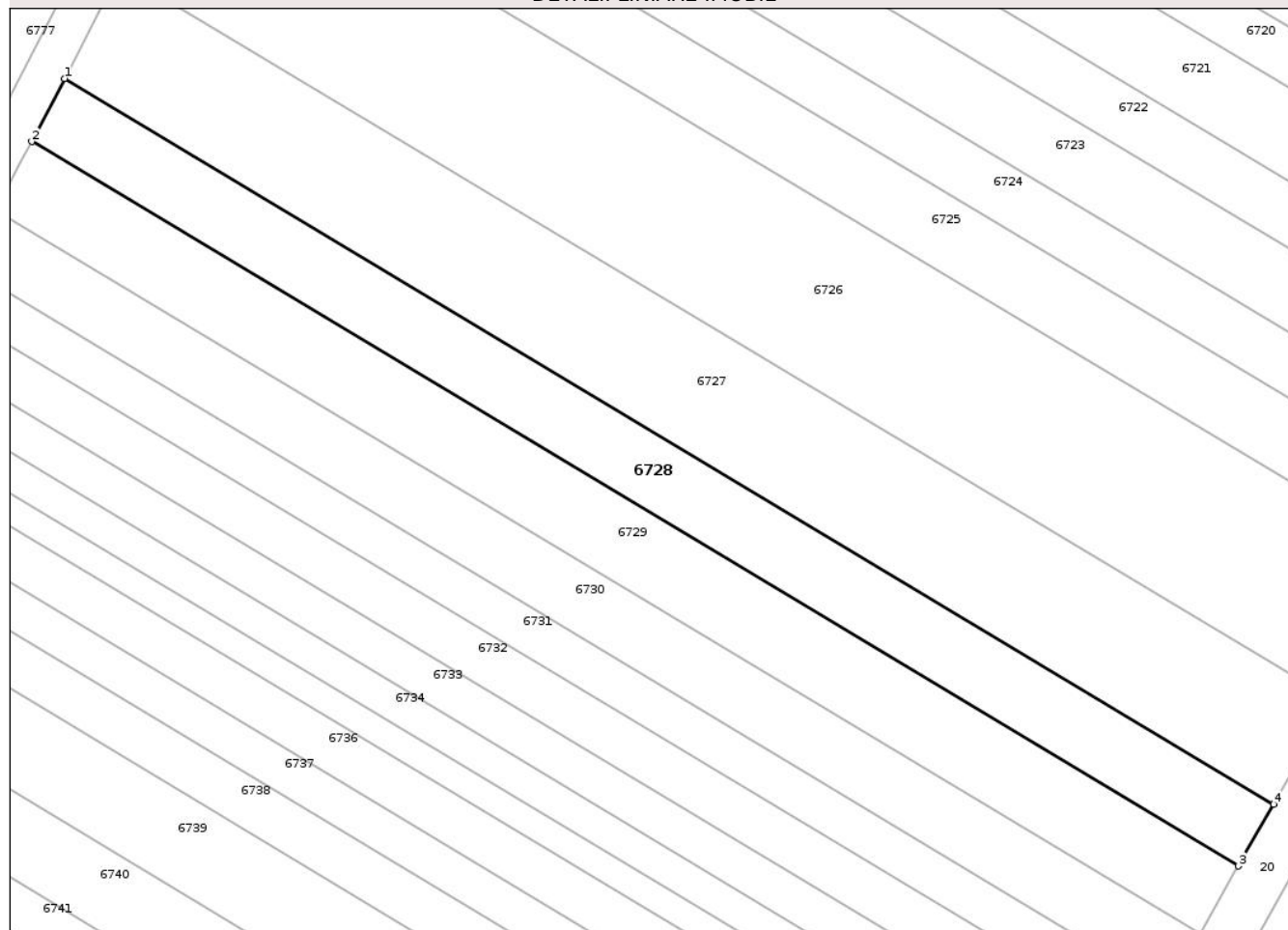
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55323	980	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	980	59	158/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.185,805 549.314,361	2	421.182,576 549.308,108	7.038
2	421.182,576 549.308,108	3	421.302,115 549.236,421	139.387
3	421.302,115 549.236,421	4	421.305,59 549.242,527	7.026
4	421.305,59 549.242,527	1	421.185,805 549.314,361	139.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55324	1.078	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10072 / 05/03/2021	
Act Administrativ nr. 1545/1093, din 09/07/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RAD VICTORIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

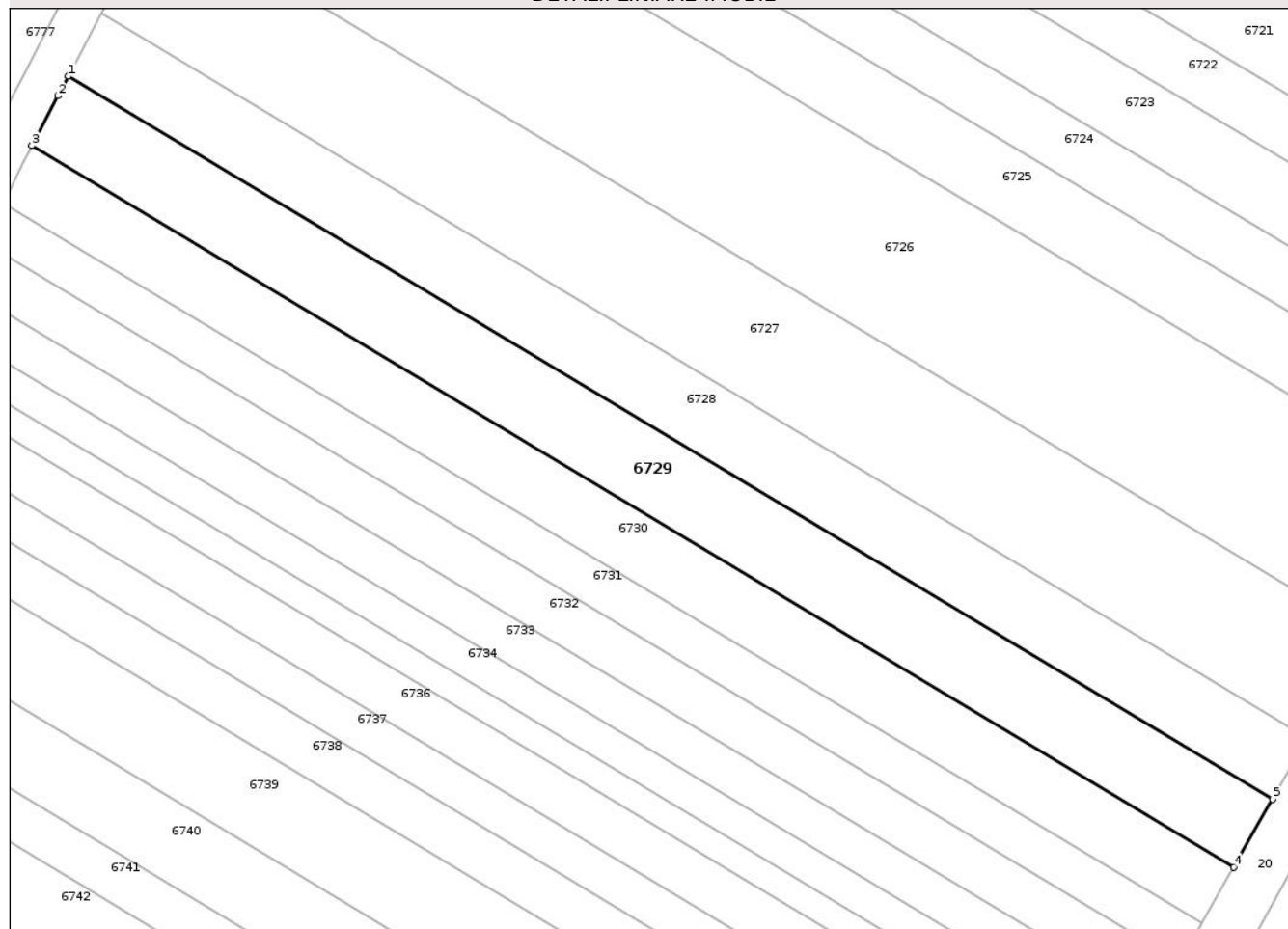
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55324	1.078	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.078	59	158/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.182,576 549.308,108	2	421.181,578 549.306,175	2.175
2	421.181,578 549.306,175	3	421.178,959 549.301,25	5.578
3	421.178,959 549.301,25	4	421.298,285 549.229,691	139.138
4	421.298,285 549.229,691	5	421.302,115 549.236,421	7.744
5	421.302,115 549.236,421	1	421.182,576 549.308,108	139.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55325	882	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10077 / 05/03/2021		
Act Administrativ nr. 3012/1449, din 31/10/2002 emis de CJSIPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HIRIAN SUSANA 2) HIRIAN GHEORGHE 3) HIRIAN VALER 4) HIRIAN IOAN 5) HIRIAN AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

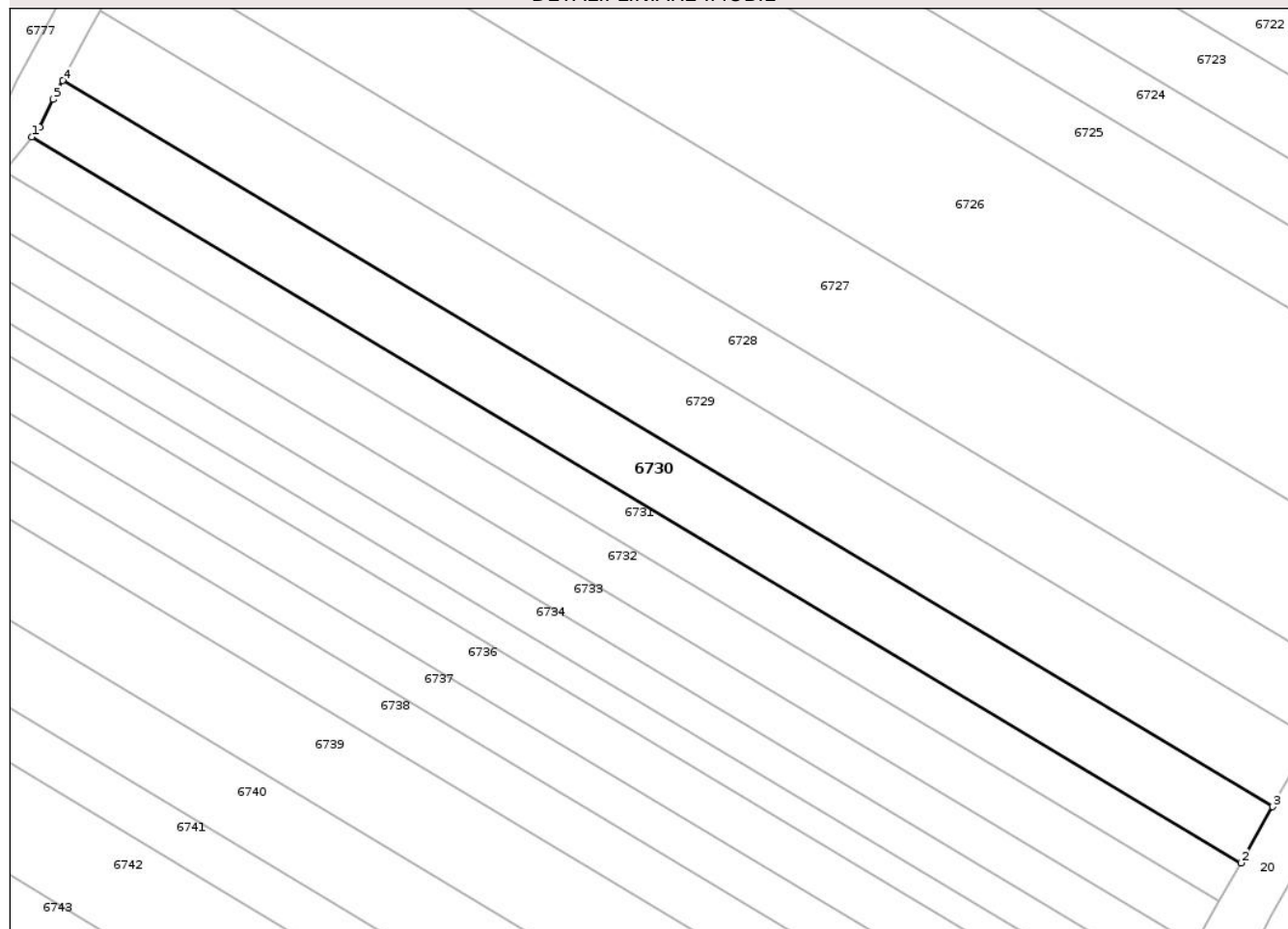
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55325	882	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	882	59	158/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.175,887 549.295,694	2	421.295,146 549.224,175	139.06
2	421.295,146 549.224,175	3	421.298,285 549.229,691	6.347
3	421.298,285 549.229,691	4	421.178,959 549.301,25	139.138
4	421.178,959 549.301,25	5	421.177,971 549.299,391	2.105
5	421.177,971 549.299,391	6	421.176,662 549.296,653	3.035

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.176,662 549.296,653	1	421.175,887 549.295,694	1.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55326	609	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10078 / 05/03/2021	
Act Administrativ nr. 1545/1060, din 20/06/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LĂSCĂU MARIANA	
2) TOMLO LEONTINA	

C. Partea III. SARCINI .

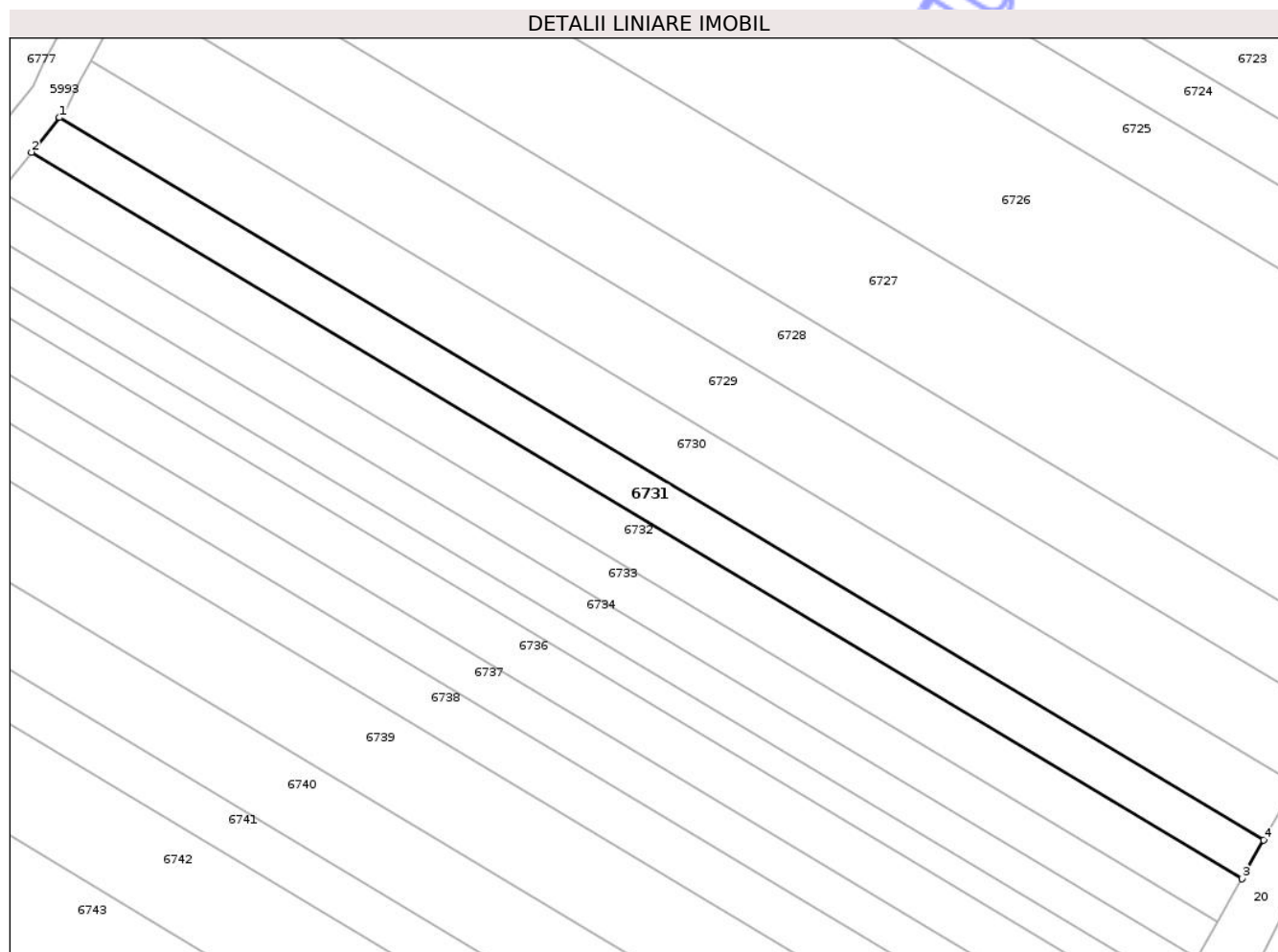
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55326	609	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	609	59	158/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.175,887 549.295,694	2	421.173,116 549.292,263	4.41
2	421.173,116 549.292,263	3	421.292,985 549.220,378	139.771
3	421.292,985 549.220,378	4	421.295,146 549.224,175	4.369
4	421.295,146 549.224,175	1	421.175,887 549.295,694	139.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55327	686	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10081 / 05/03/2021		
Act Administrativ nr. 1667/1167, din 12/08/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URCAN I. LAZĂR 2) URCAN I. IOAN	A1
32030 / 25/07/2024		
Act Administrativ nr. 1667/1167, din 12/08/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B2	se îndreaptă eroarea materială săvârșită cu ocazia intabulării dosarului de carte funciară nr.10081/2021 , în sensul că nr actului care a stat la baza intabularii de sub B1.1 este 1667/1167 ,nu 1667/1169, cum din eroare s-a înscris cu încheierea de cf nr.10081/2021	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

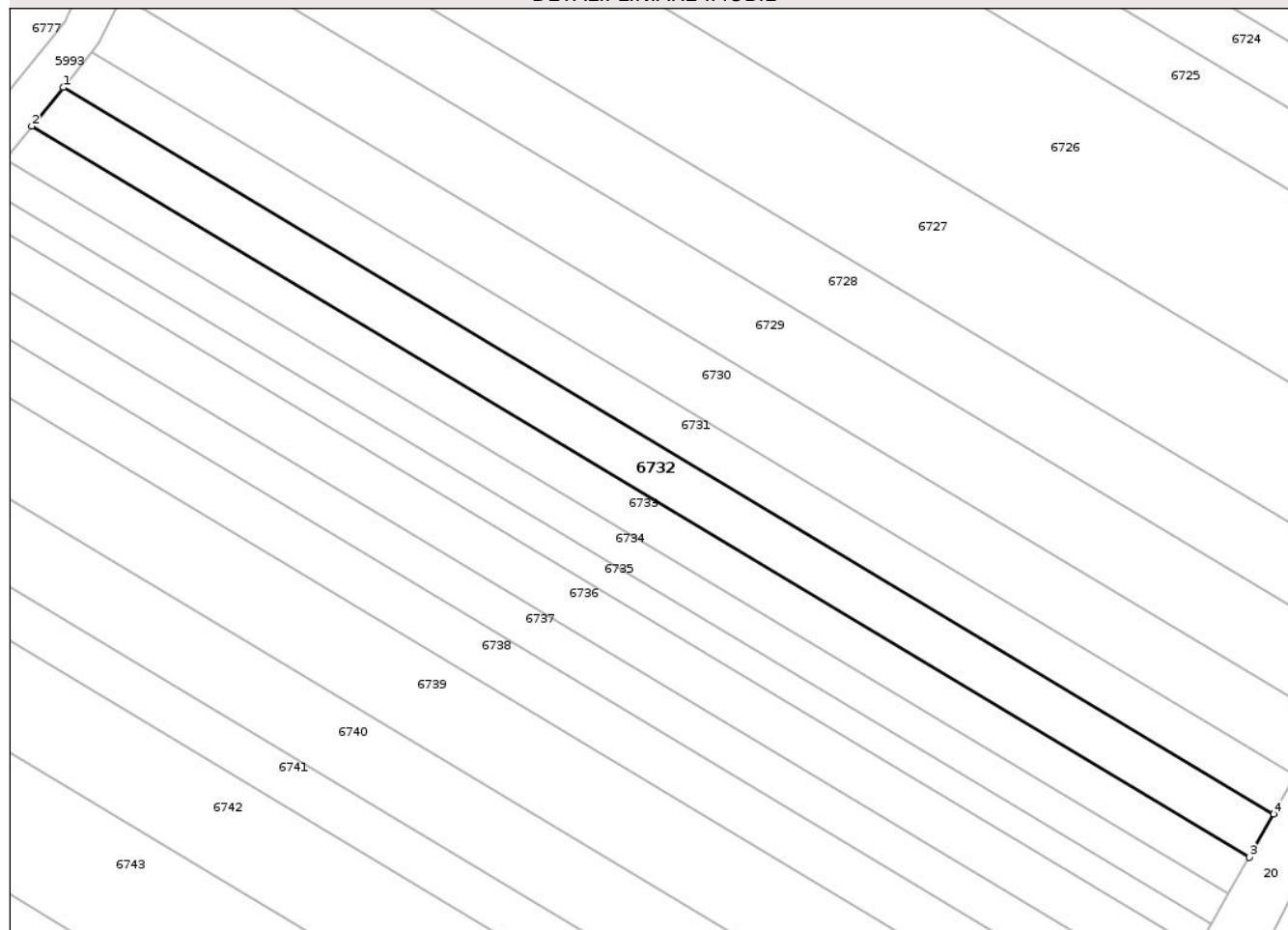
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55327	686	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	686	59	158/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.173,116 549.292,263	2	421.170,011 549.288,418	4.942
2	421.170,011 549.288,418	3	421.290,564 549.216,123	140.569
3	421.290,564 549.216,123	4	421.292,985 549.220,378	4.896
4	421.292,985 549.220,378	1	421.173,116 549.292,263	139.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55328	588	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10055 / 05/03/2021	
Act Administrativ nr. 1545/1039, din 18/06/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HOPIRTEAN SILVIA	
2) URCAN ADRIAN-IOAN	
3) URCAN AUREL	

C. Partea III. SARCINI .

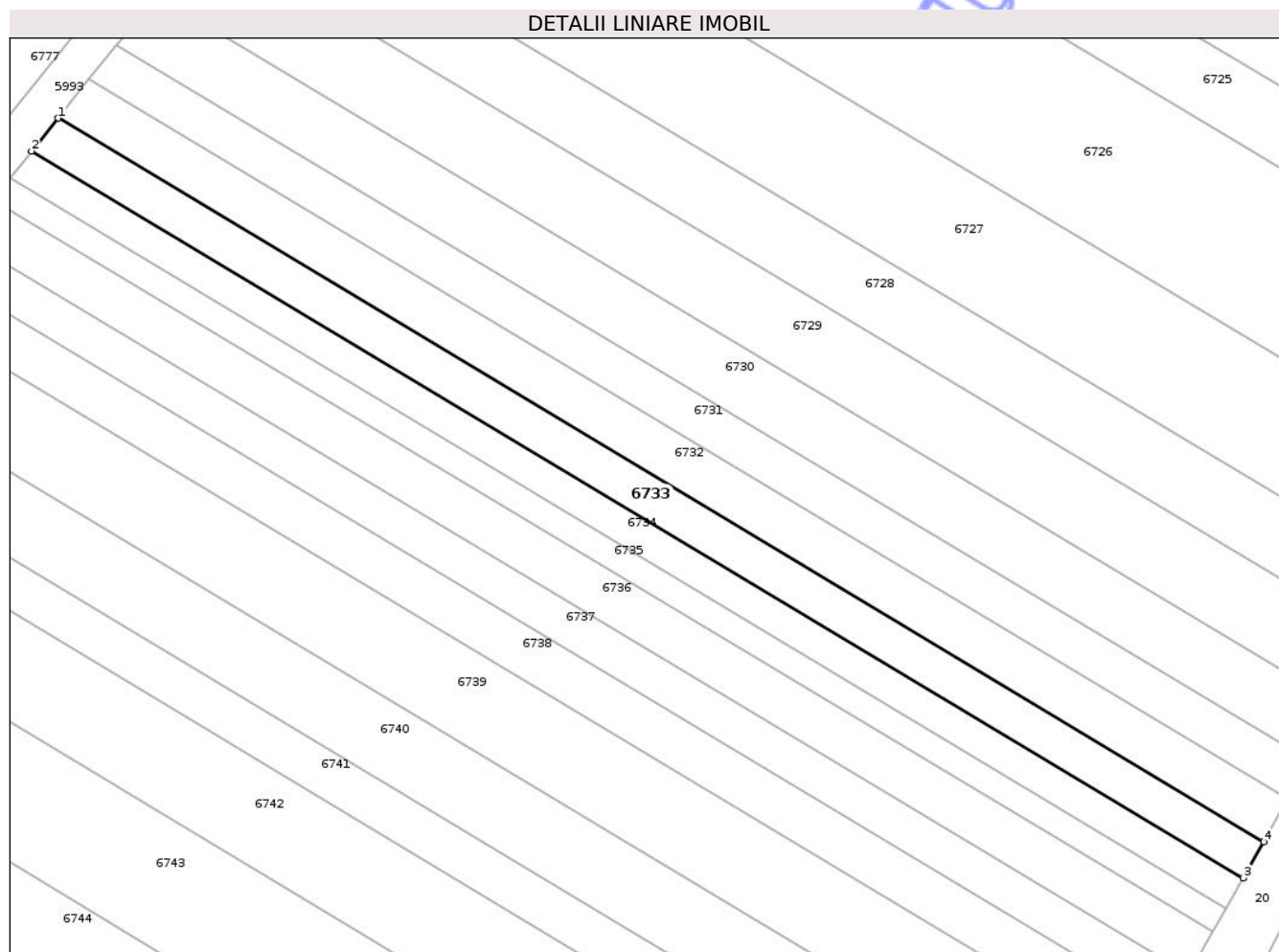
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55328	588	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	588	59	158/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.170,011 549.288,418	2	421.167,363 549.285,14	4.214
2	421.167,363 549.285,14	3	421.288,499 549.212,496	141.248
3	421.288,499 549.212,496	4	421.290,564 549.216,123	4.174
4	421.290,564 549.216,123	1	421.170,011 549.288,418	140.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55329	490	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10056 / 05/03/2021	
Act Administrativ nr. 1545/1045, din 18/06/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MARTINOVICI PETRU	

C. Partea III. SARCINI .

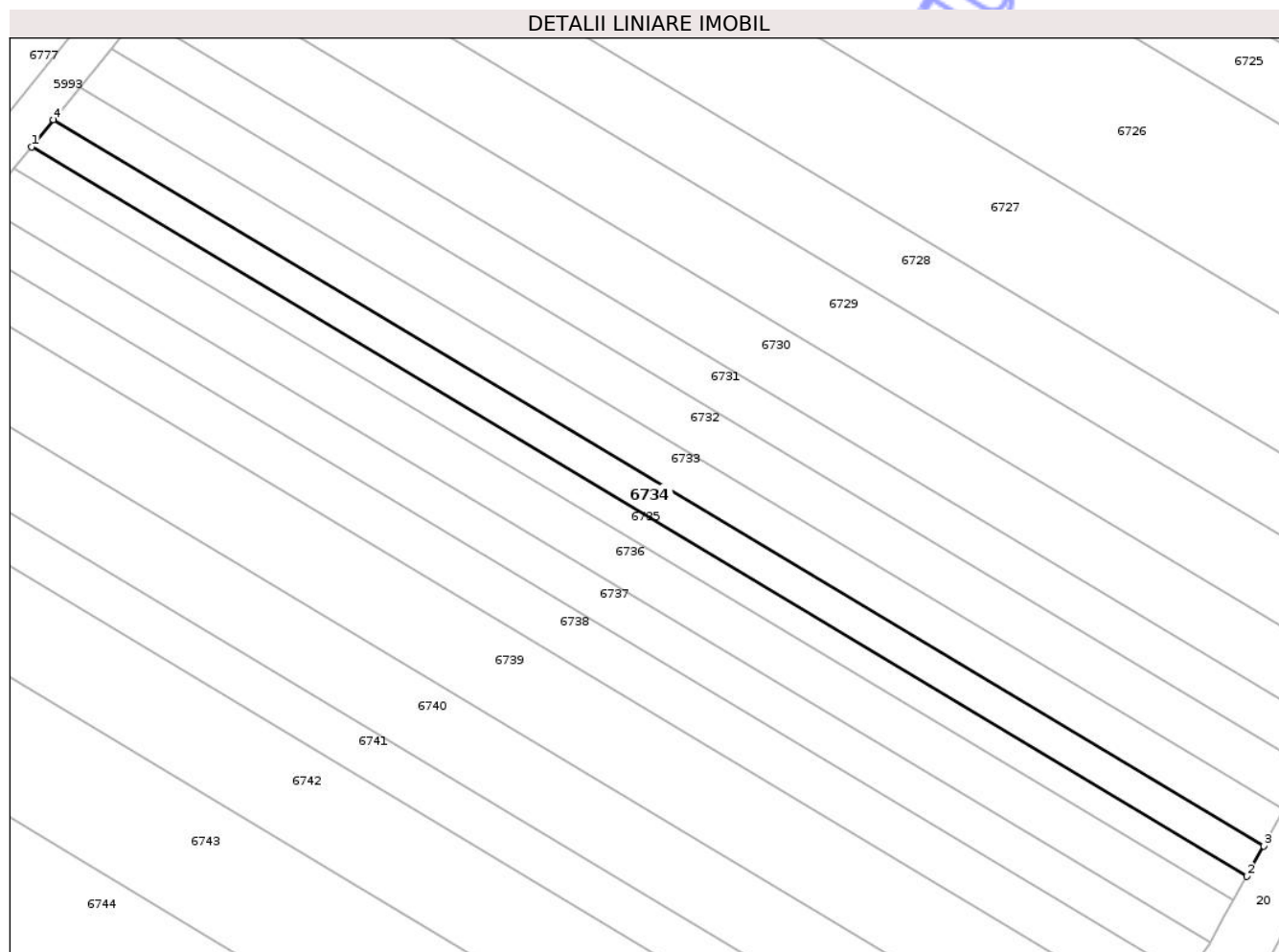
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55329	490	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	490	59	158/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.165,167 549.282,42	2	421.286,786 549.209,486	141.812
2	421.286,786 549.209,486	3	421.288,499 549.212,496	3.463
3	421.288,499 549.212,496	4	421.167,363 549.285,14	141.248
4	421.167,363 549.285,14	1	421.165,167 549.282,42	3.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55330	392	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10107 / 05/03/2021	
Act Administrativ nr. 0555/982, din 16/05/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PUIAC VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

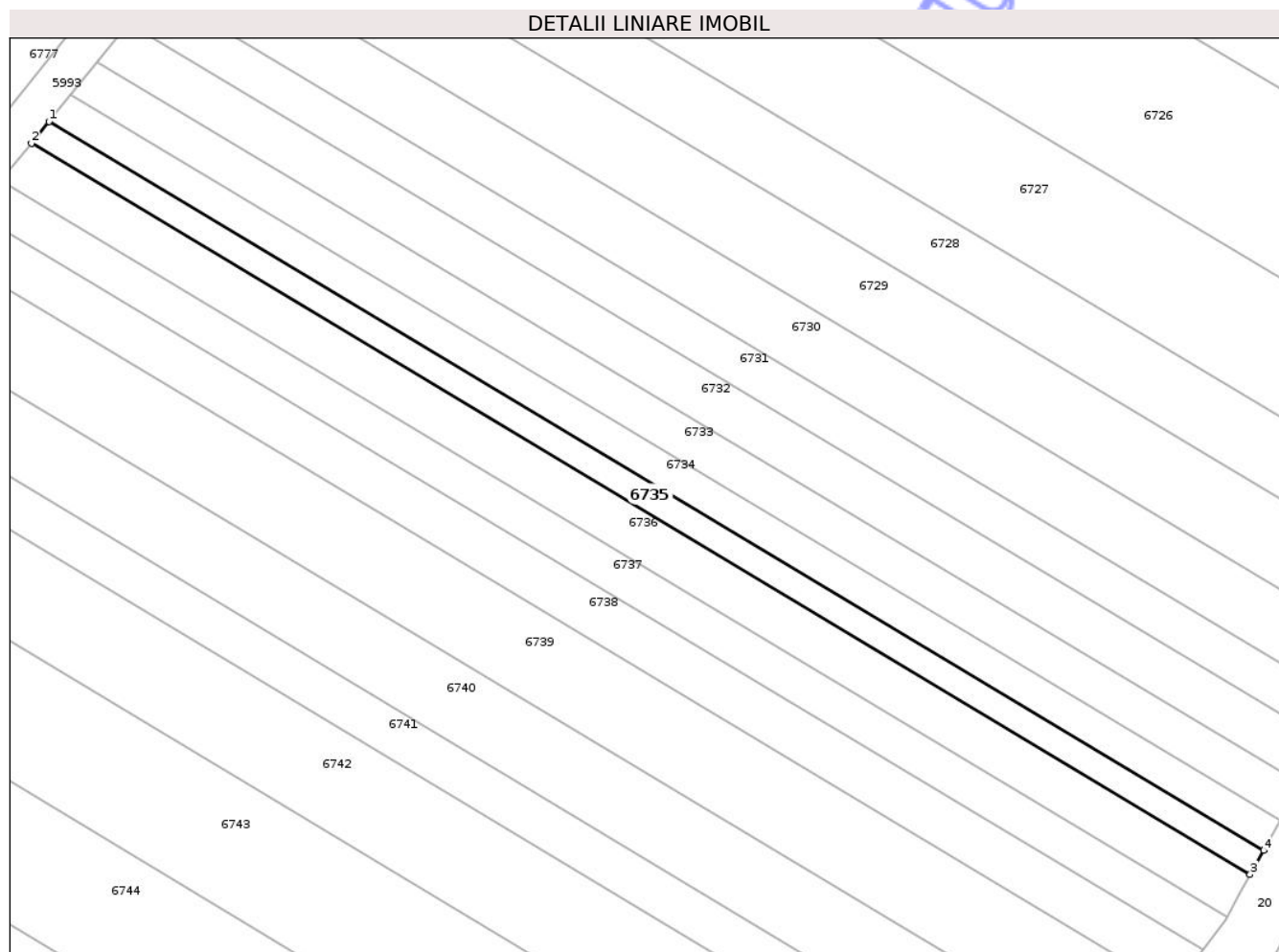
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55330	392	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	392	59	158/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.165,167 549.282,42	2	421.163,415 549.280,253	2.787
2	421.163,415 549.280,253	3	421.285,421 549.207,087	142.263
3	421.285,421 549.207,087	4	421.286,786 549.209,486	2.76
4	421.286,786 549.209,486	1	421.165,167 549.282,42	141.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55331	686	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10945 / 03/05/2016		
Act Administrativ nr. 3012/1448, din 16/03/2010 emis de CJPSDPAT CLUJ (act notarial nr. 150/19-12-2011 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CHEȚAN CORNELIA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CHEȚAN CORNELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

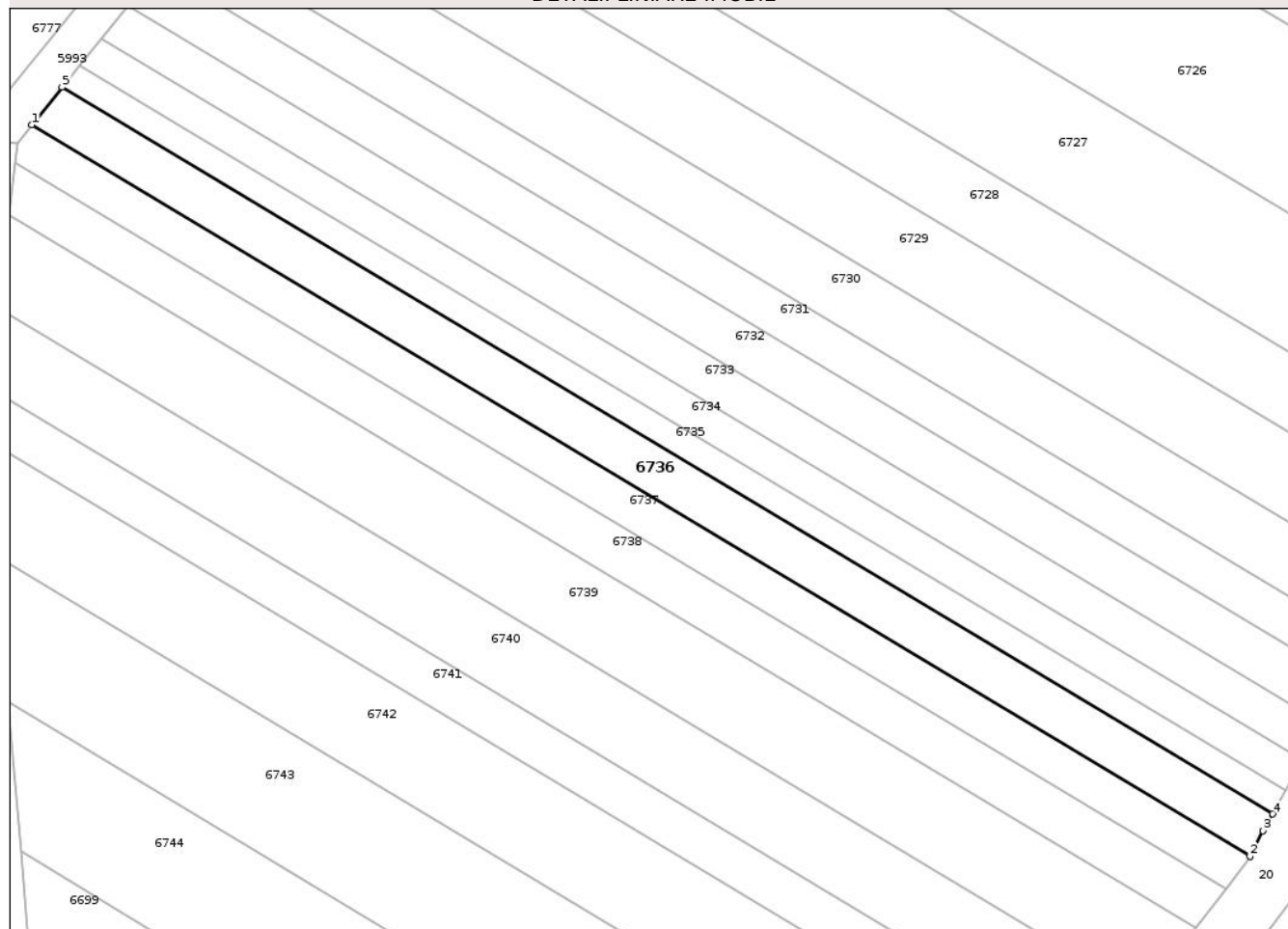
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55331	686	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	686	59	158/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.160,365 549.276,476	2	421.283,154 549.202,841	143.176
2	421.283,154 549.202,841	3	421.284,468 549.205,412	2.887
3	421.284,468 549.205,412	4	421.285,421 549.207,087	1.927
4	421.285,421 549.207,087	5	421.163,415 549.280,253	142.263
5	421.163,415 549.280,253	1	421.160,365 549.276,476	4.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55332	588	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10108 / 05/03/2021	
Act Administrativ nr. 1667/1155, din 31/07/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HIRIAN SEPTIMIU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

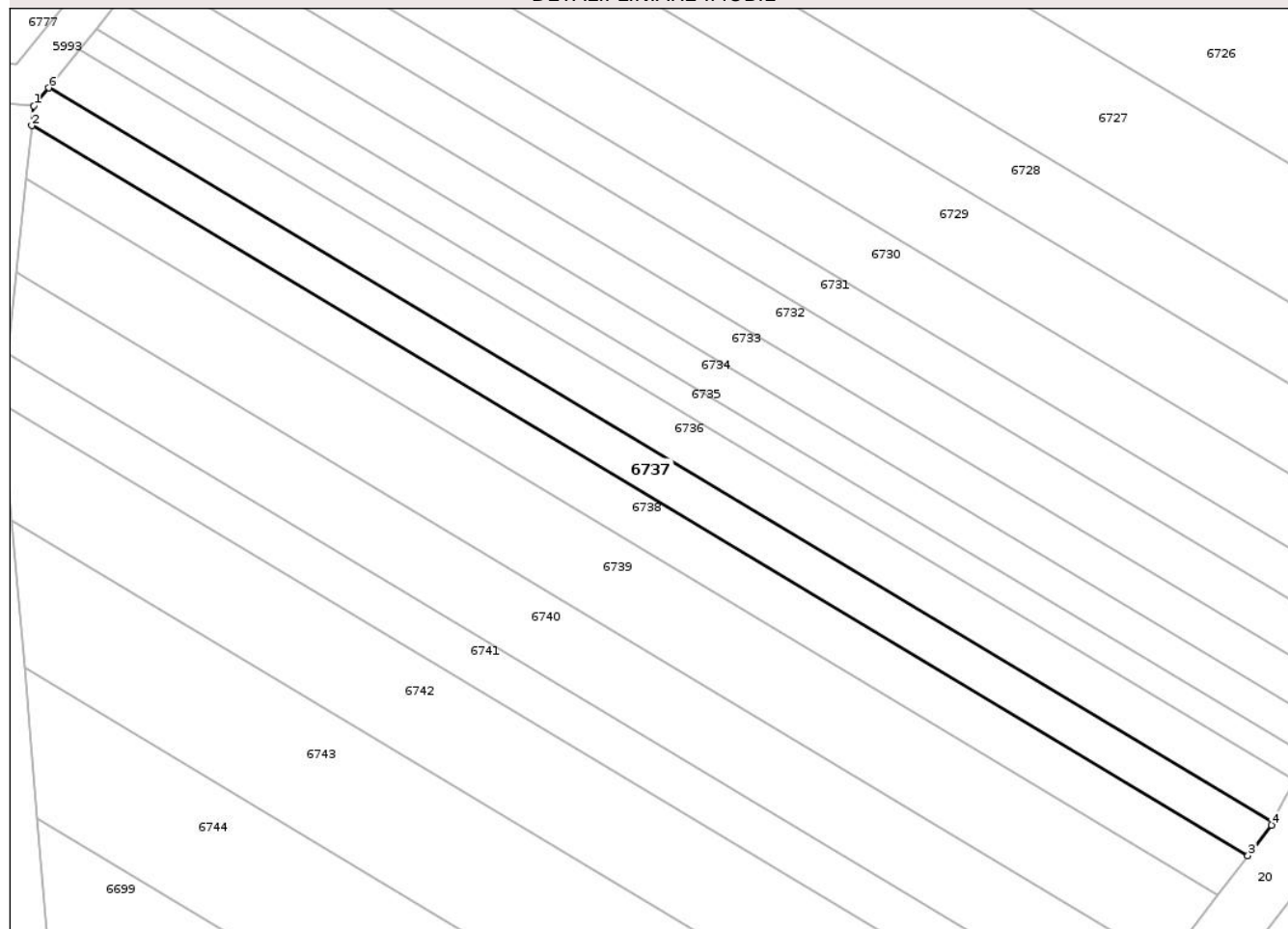
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55332	588	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	588	59	158/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.158,891 549.274,651	2	421.158,682 549.272,692	1.97
2	421.158,682 549.272,692	3	421.280,678 549.199,532	142.251
3	421.280,678 549.199,532	4	421.283,024 549.202,586	3.851
4	421.283,024 549.202,586	5	421.283,154 549.202,841	0.286
5	421.283,154 549.202,841	6	421.160,365 549.276,476	143.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.160,365 549.276,476	1	421.158,891 549.274,651	2.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6738**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55333	686	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10110 / 05/03/2021	
Act Administrativ nr. 0555/978, din 16/05/2002 emis de CJSIPT;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) HURBAN AUREL 2) URCAN ELENA 3) HIRIAN CORNELIA	

C. Partea III. SARCINI .

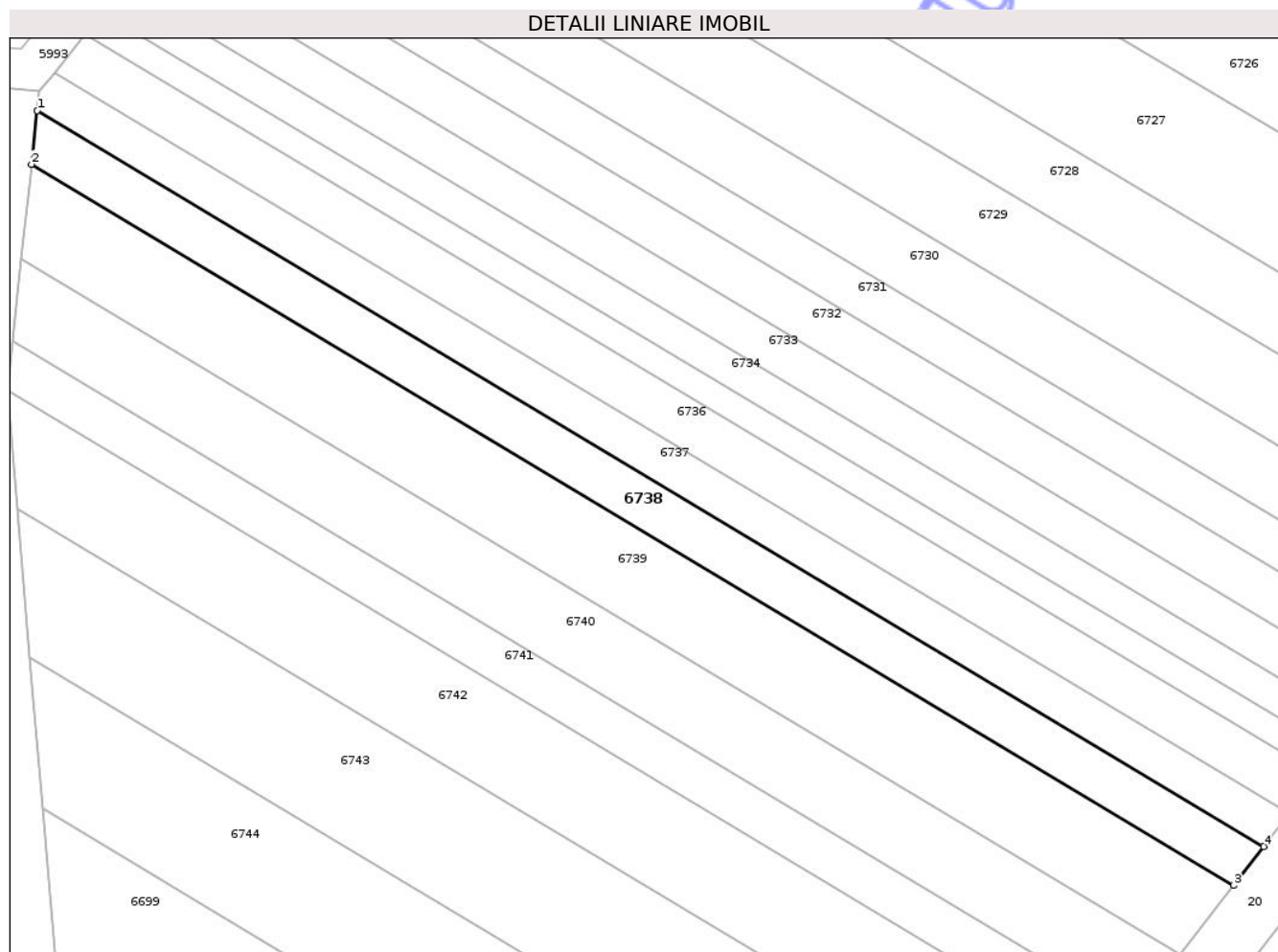
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55333	686	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	686	59	158/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.158,682 549.272,692	2	421.158,114 549.267,353	5.369
2	421.158,114 549.267,353	3	421.277,692 549.195,644	139.431
3	421.277,692 549.195,644	4	421.280,678 549.199,532	4.902
4	421.280,678 549.199,532	1	421.158,682 549.272,692	142.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6739**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55334	1.176	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10111 / 05/03/2021	
Act Administrativ nr. 1667/1151, din 31/07/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HIRIAN ONORIU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

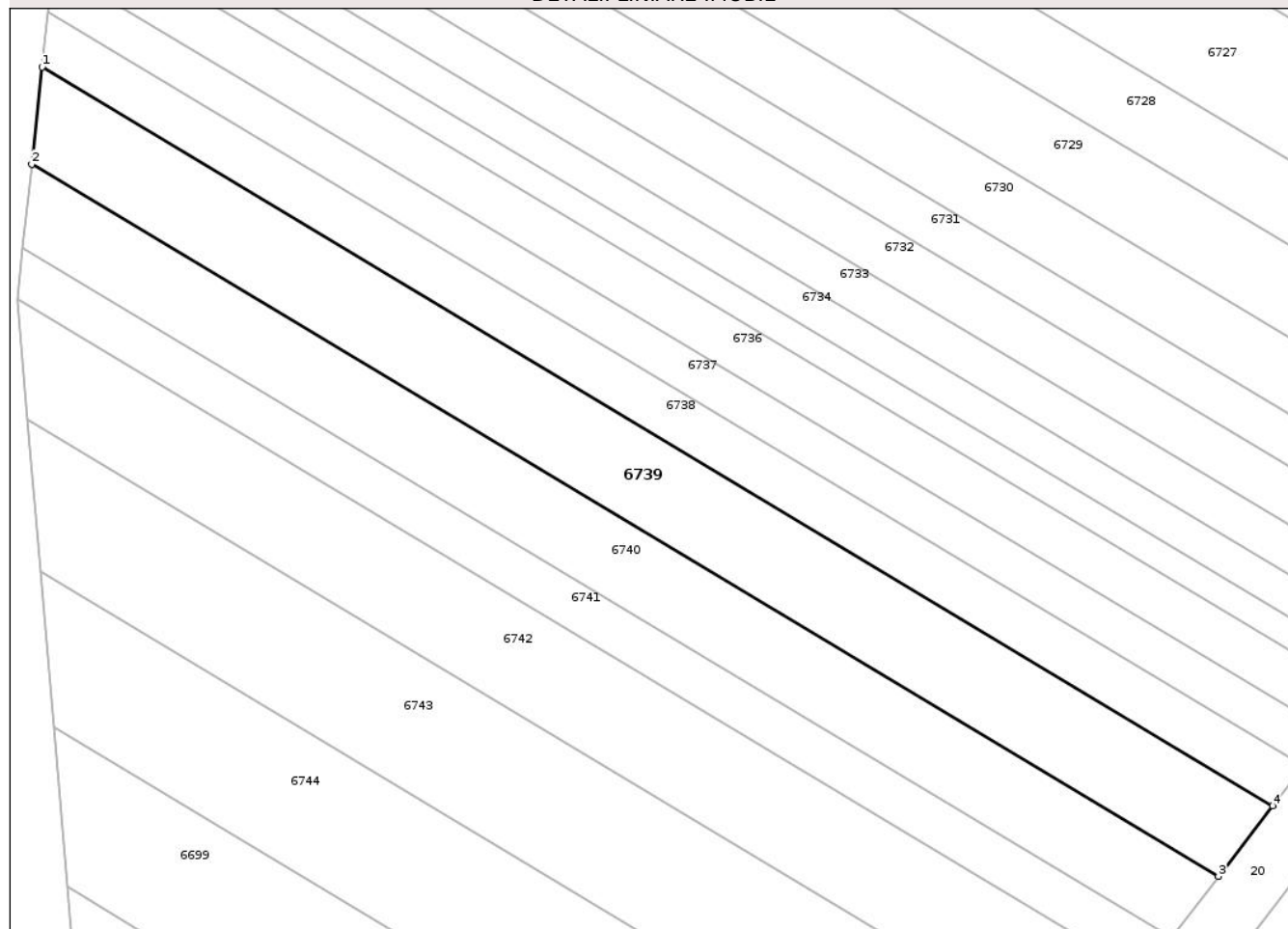
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55334	1.176	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.176	59	158/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.158,114 549.267,353	2	421.157,115 549.257,939	9.467
2	421.157,115 549.257,939	3	421.272,426 549.188,788	134.456
3	421.272,426 549.188,788	4	421.277,692 549.195,644	8.645
4	421.277,692 549.195,644	1	421.158,114 549.267,353	139.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6740**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55335	980	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10114 / 05/03/2021	
Act Administrativ nr. 0555/959, din 02/04/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HĂDĂREAN MARIA	
2) HAIUC EUGEN	
3) HAIUC IOAN	
4) PRECUB P. IULIANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

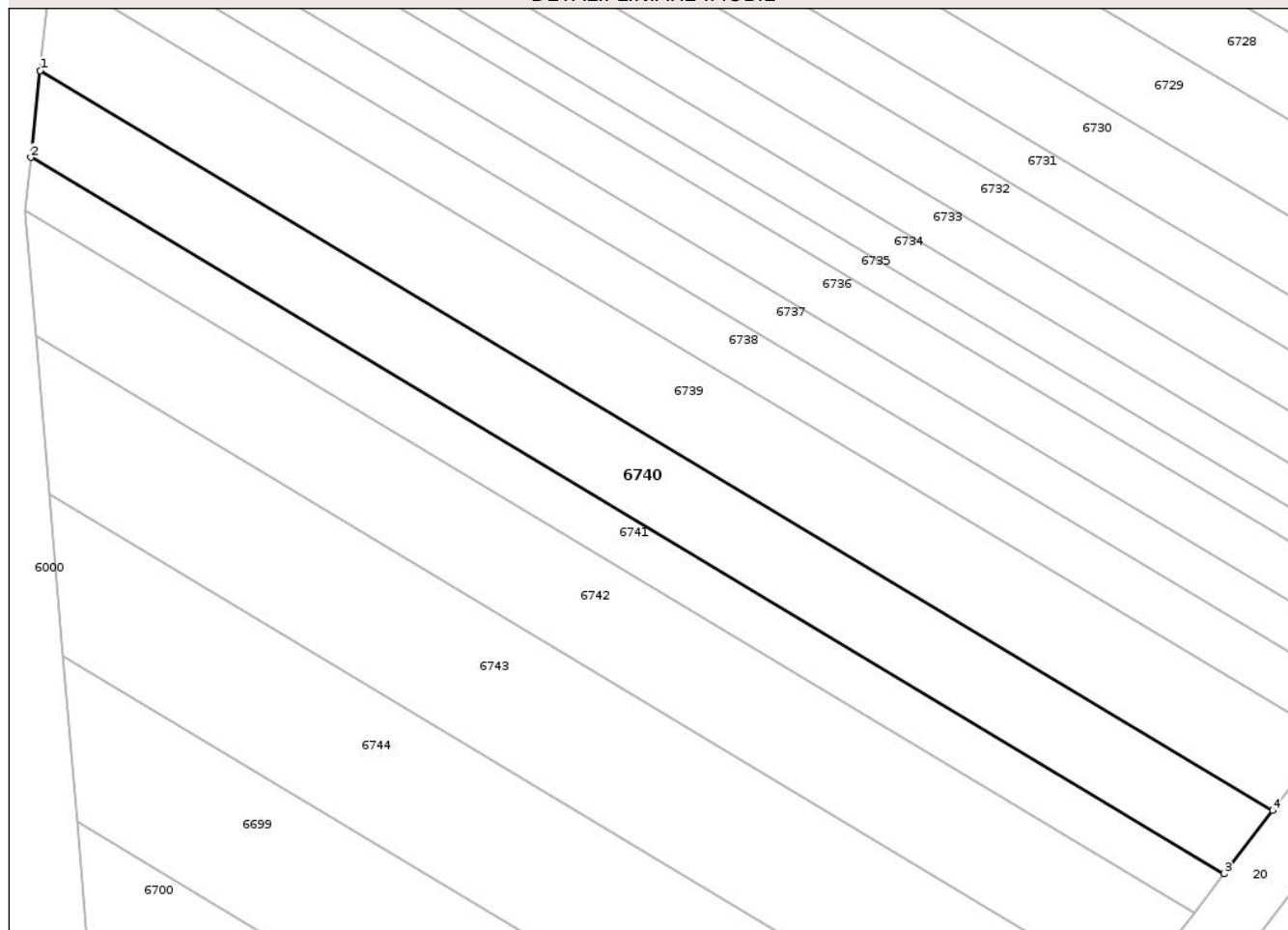
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55335	980	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	980	59	157	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.157,115 549.257,939	2	421.156,251 549.249,821	8.164
2	421.156,251 549.249,821	3	421.267,885 549.182,875	130.169
3	421.267,885 549.182,875	4	421.272,426 549.188,788	7.455
4	421.272,426 549.188,788	1	421.157,115 549.257,939	134.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55336	588	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10115 / 05/03/2021	
Act Administrativ nr. 1667/1147, din 30/07/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TONEA EUGENIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

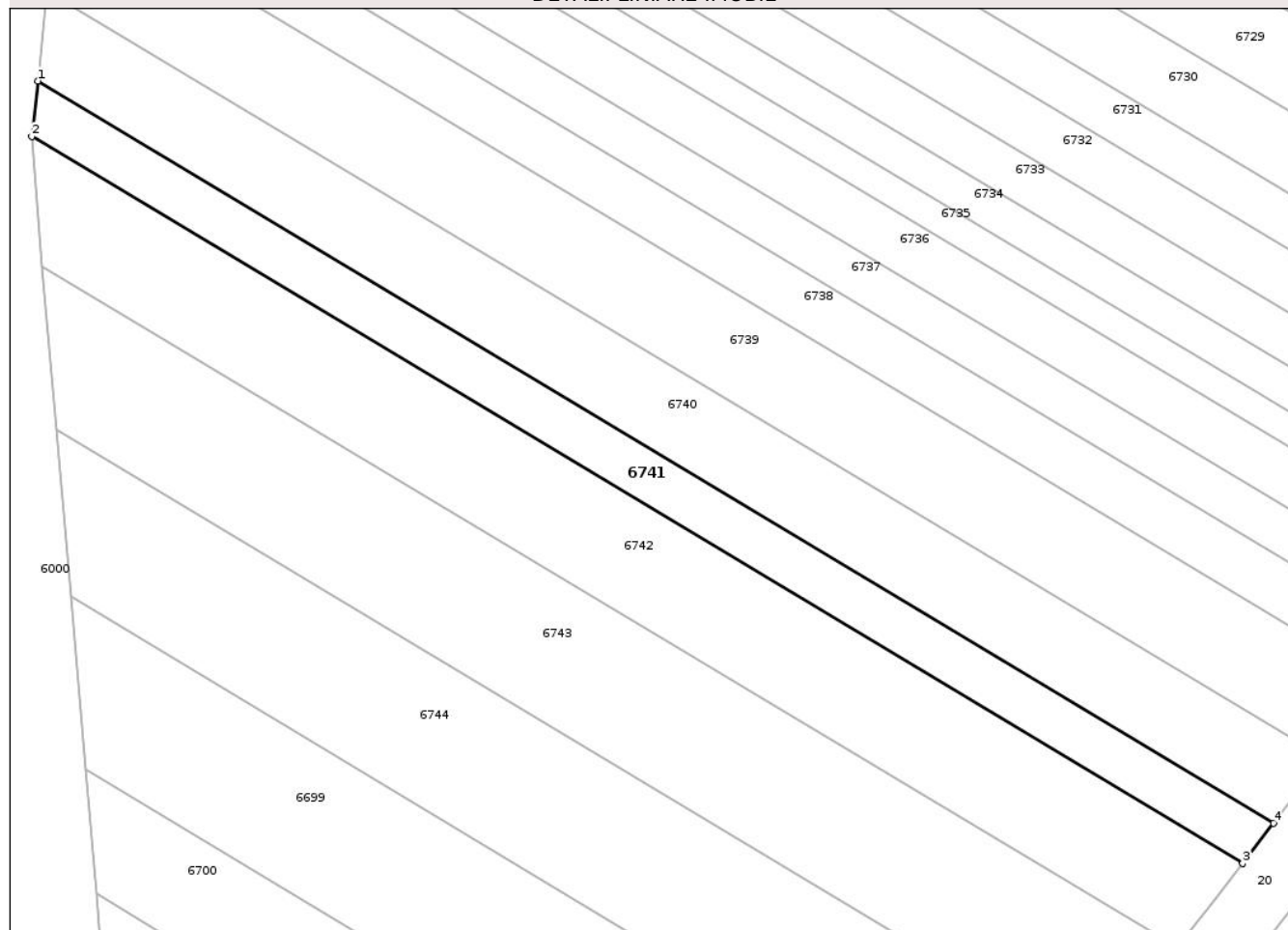
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55336	588	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	588	59	157/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.156,251 549.249,821	2	421.155,719 549.244,818	5.031
2	421.155,719 549.244,818	3	421.265,087 549.179,232	127.526
3	421.265,087 549.179,232	4	421.267,885 549.182,875	4.594
4	421.267,885 549.182,875	1	421.156,251 549.249,821	130.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55337	1.176	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13304 / 25/03/2022		
Act Notarial nr. 46, din 18/03/2021 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MACRA IOAN-TERENȚIU	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MACRA MARIUS	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

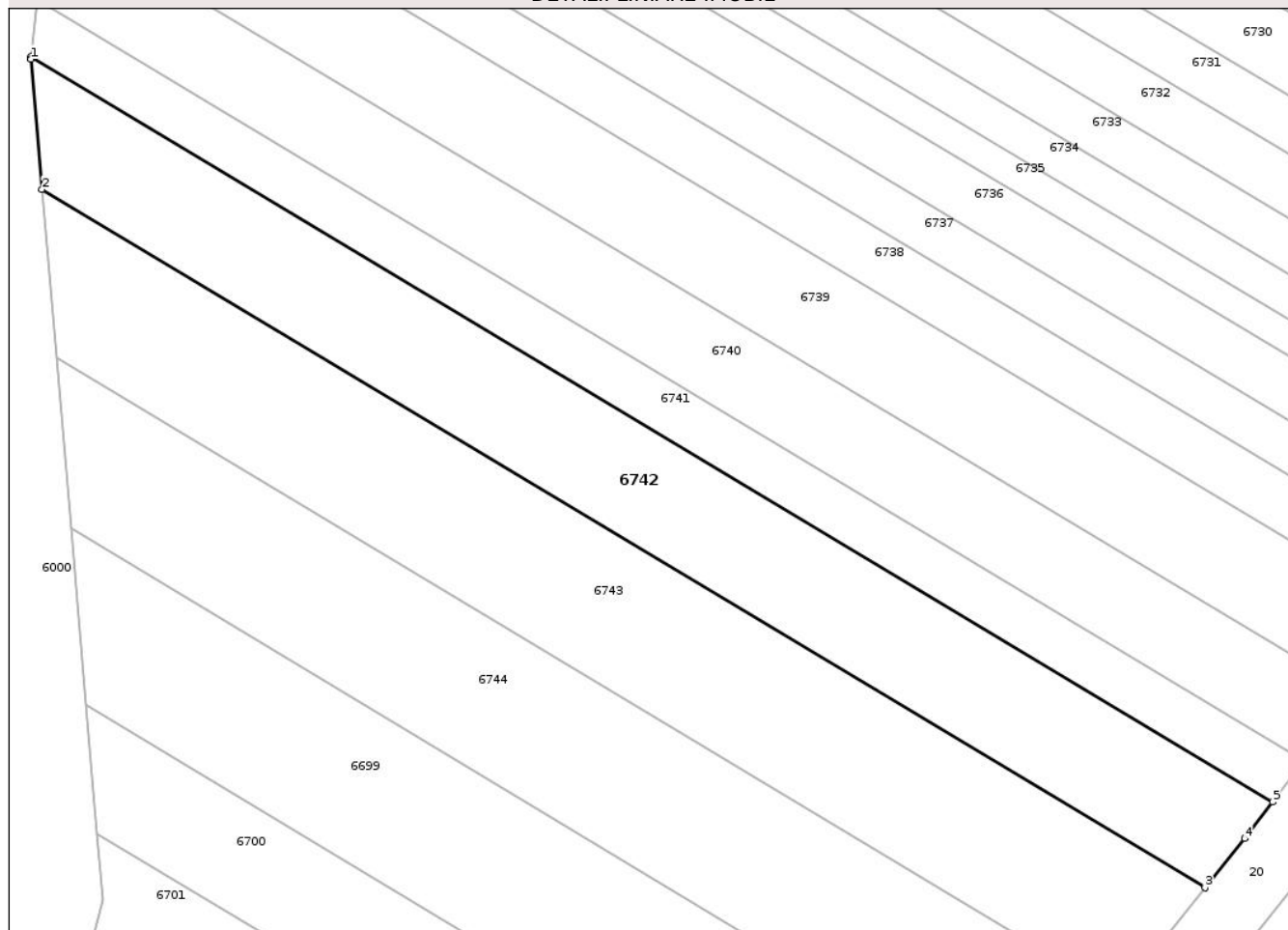
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55337	1.176	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.176	59	157/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.155,697 549.244,607	2	421.156,679 549.233,144	11.505
2	421.156,679 549.233,144	3	421.259,136 549.171,702	119.468
3	421.259,136 549.171,702	4	421.262,625 549.176,025	5.555
4	421.262,625 549.176,025	5	421.265,087 549.179,232	4.043
5	421.265,087 549.179,232	6	421.155,719 549.244,818	127.526

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.155,719 549.244,818	1	421.155,697 549.244,607	0.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55338	1.373	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10117 / 05/03/2021	
Act Administrativ nr. 1545/1094, din 09/07/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DRAGOTĂ MARIA	
2) RADU IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

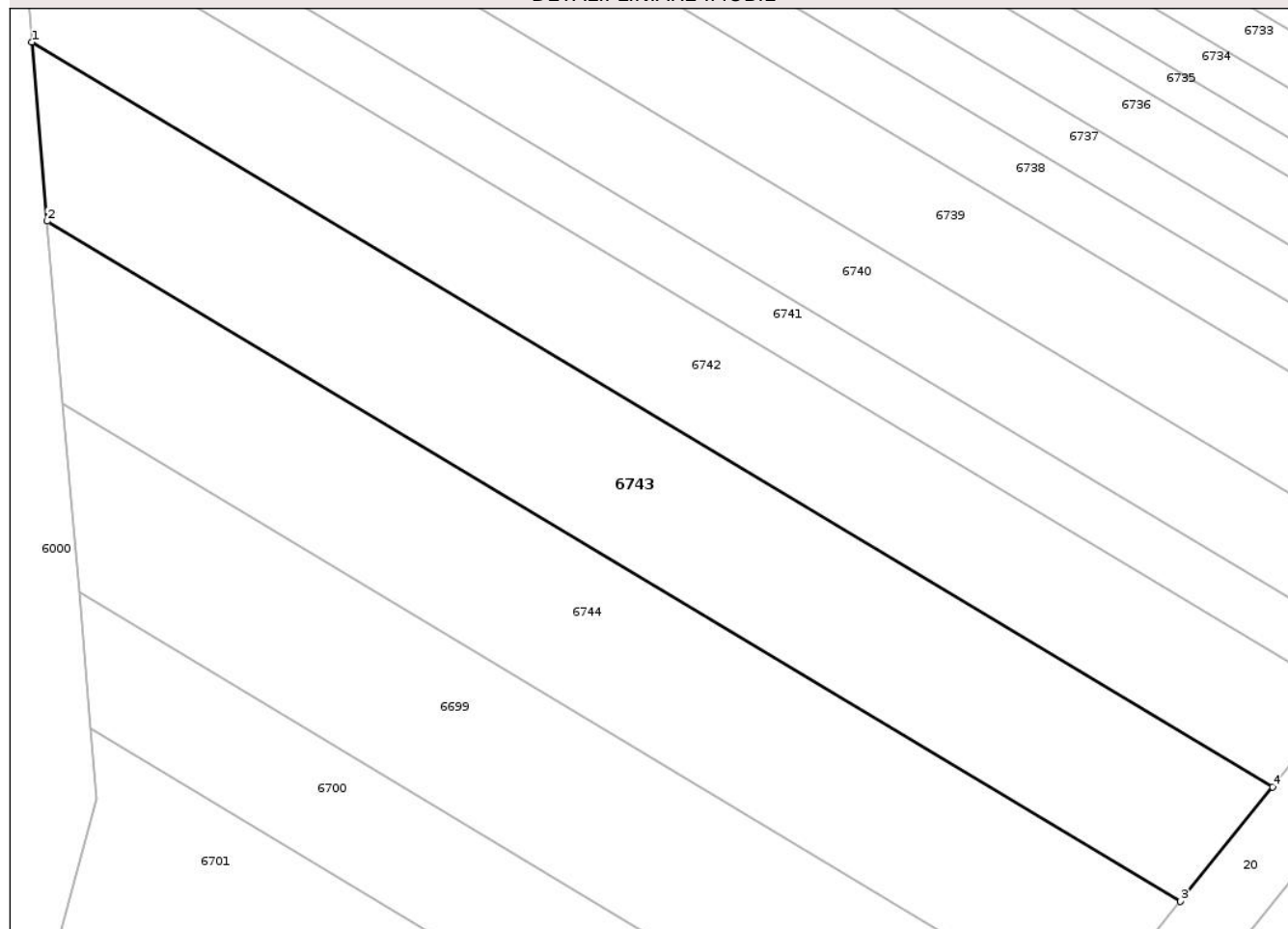
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55338	1.373	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.373	59	157/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.156,679 549.233,144	2	421.157,945 549.218,377	14.821
2	421.157,945 549.218,377	3	421.251,52 549.162,261	109.111
3	421.251,52 549.162,261	4	421.259,136 549.171,702	12.13
4	421.259,136 549.171,702	1	421.156,679 549.233,144	119.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6745**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55254	5.850	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit; identic cu tarla 59

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4818 / 27/02/2017		
Act Administrativ nr. 1667/1111, din 11/07/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂCURAR RUVIN 2) PĂCURAR PAVEL 3) ANCA ANA 4) PĂCURAR SILVIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

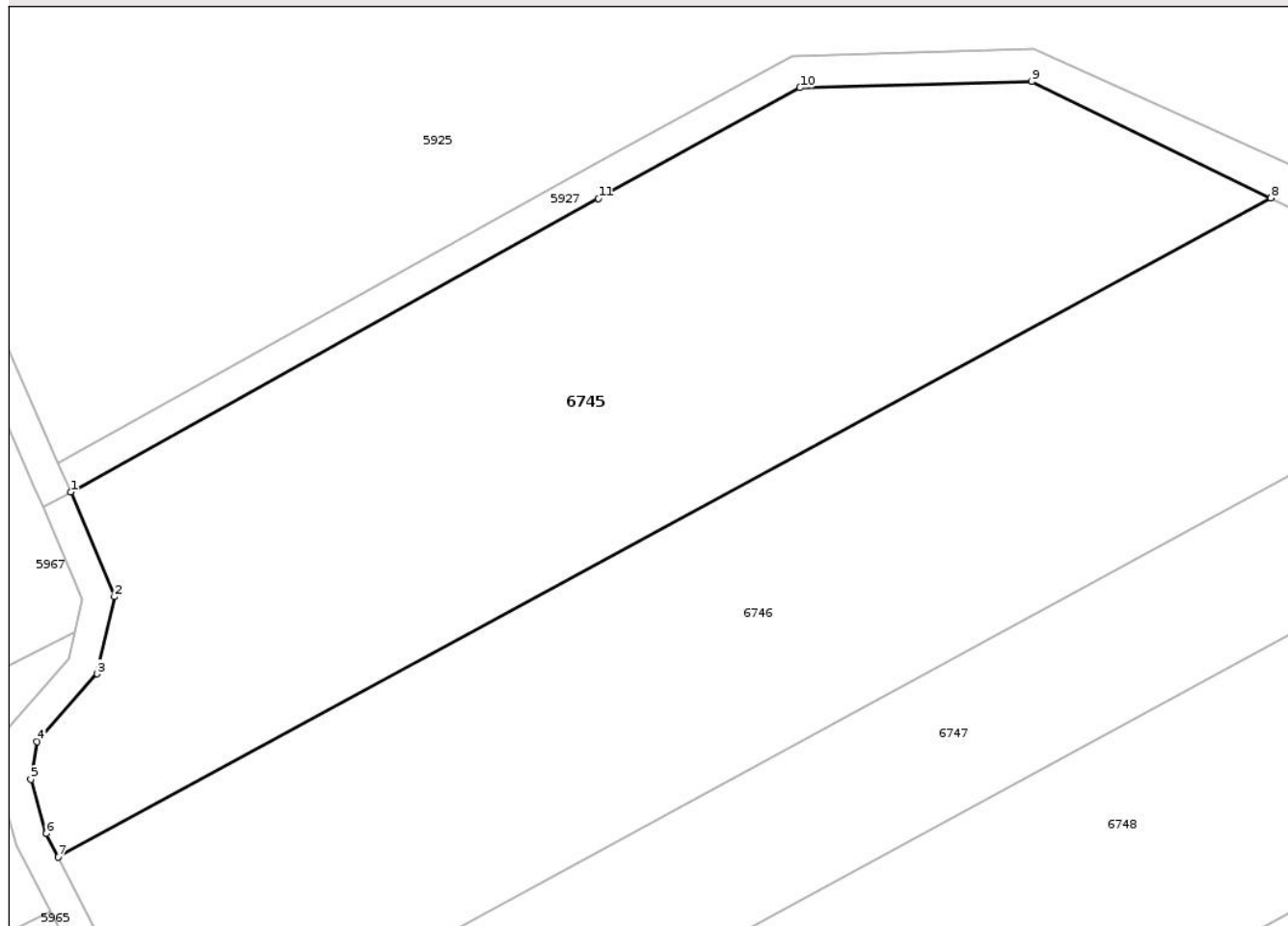
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55254	5.850	identic cu tarla 59

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.850	173	173	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.622,708 549.599,507	2	420.628,288 549.586,233	14.399
2	420.628,288 549.586,233	3	420.626,083 549.576,449	10.029
3	420.626,083 549.576,449	4	420.618,462 549.567,856	11.486
4	420.618,462 549.567,856	5	420.617,657 549.563,065	4.858
5	420.617,657 549.563,065	6	420.619,617 549.556,174	7.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.619,617 549.556,174	7	420.621,128 549.553,236	3.304
7	420.621,128 549.553,236	8	420.774,999 549.636,808	175.102
8	420.774,999 549.636,808	9	420.744,65 549.651,558	33.744
9	420.744,65 549.651,558	10	420.715,26 549.650,779	29.4
10	420.715,26 549.650,779	11	420.689,704 549.636,752	29.152
11	420.689,704 549.636,752	1	420.622,708 549.599,507	76.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55256	3.600	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23611 / 06/09/2017		
Act Notarial nr. 2083, din 05/09/2017 emis de ONET ION ANGHELUȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LĂSCĂU TEODOR, și soția 2) LĂSCĂU MARIANA	

C. Partea III. SARCINI .

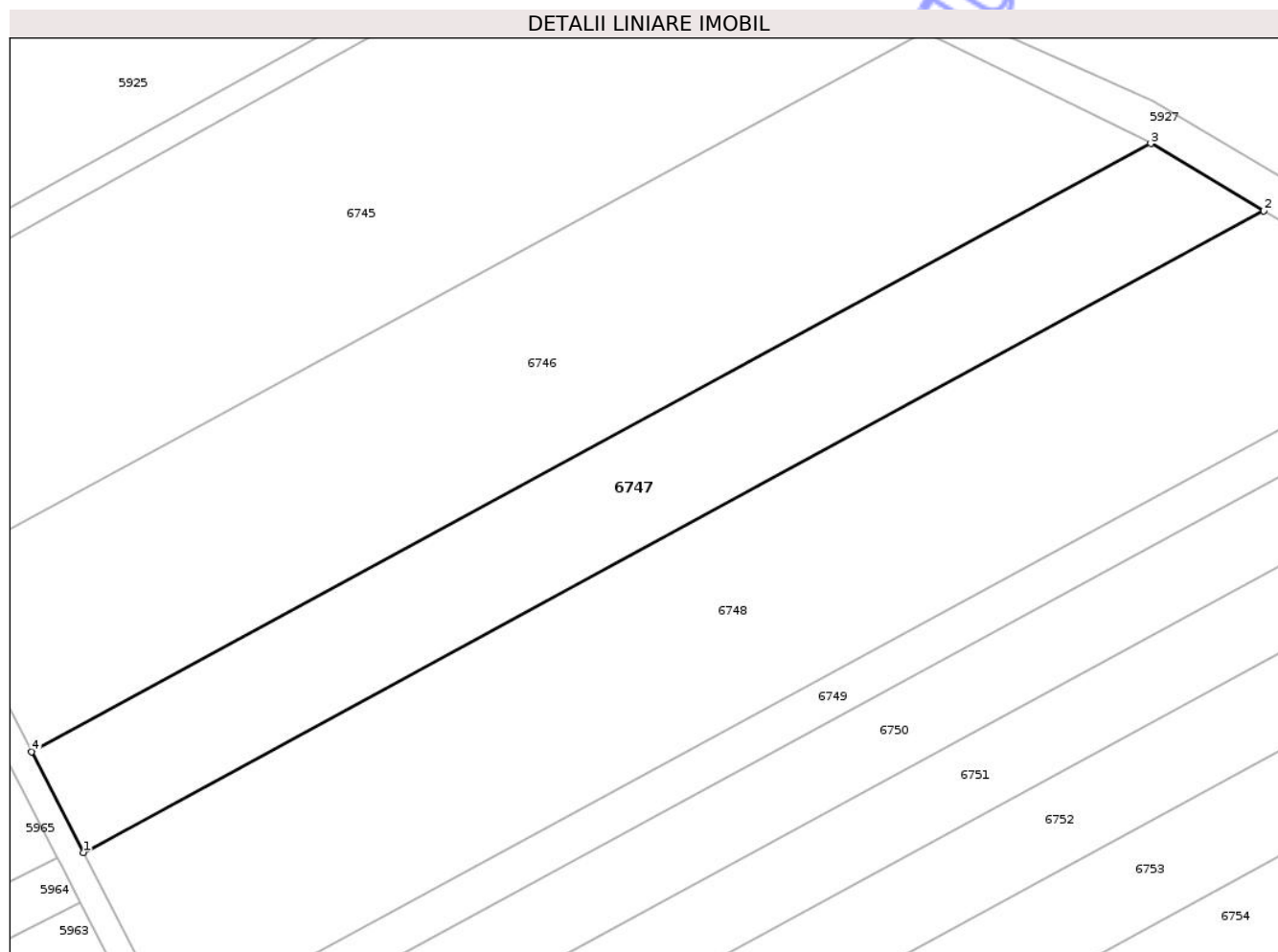
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55256	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	59	175	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.643,878 549.508,991	2	420.827,971 549.608,978	209.494
2	420.827,971 549.608,978	3	420.810,343 549.619,48	20.519
3	420.810,343 549.619,48	4	420.635,809 549.524,685	198.616
4	420.635,809 549.524,685	1	420.643,878 549.508,991	17.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55257	6.800	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9911 / 04/03/2021		
Act Administrativ nr. 3084/1674, din 17/03/2003 emis de CJSIPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ADAM DUMITRU 2) NEGREA SAVETA 3) ANDRESAN MARIA 4) GIMBUTAN ADRIANA 5) HAIUC ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

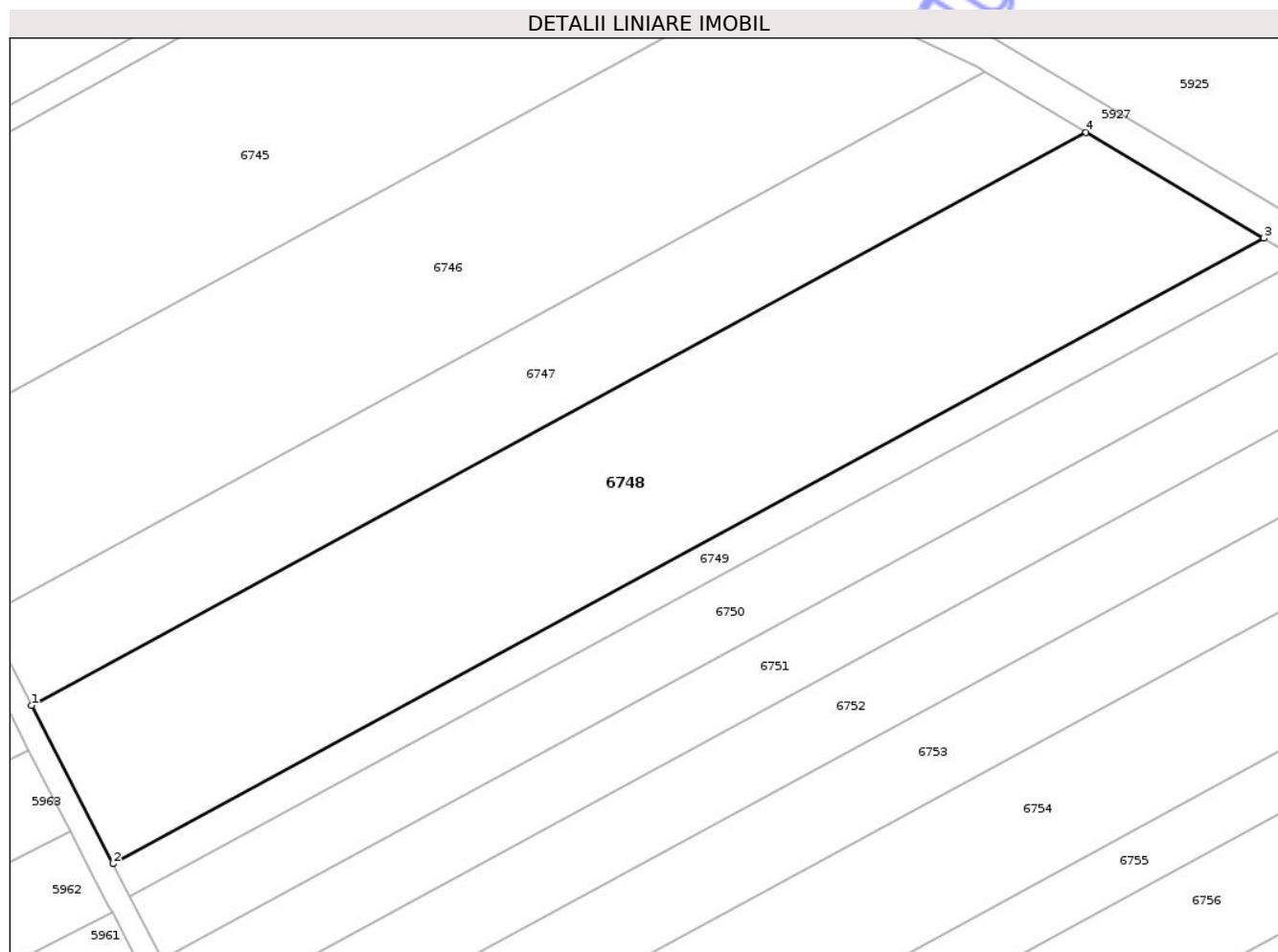
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55257	6.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.800	58	176	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.643,878 549.508,991	2	420.658,076 549.481,378	31.049
2	420.658,076 549.481,378	3	420.858,988 549.590,499	228.633
3	420.858,988 549.590,499	4	420.827,971 549.608,978	36.104
4	420.827,971 549.608,978	1	420.643,878 549.508,991	209.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6744**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55339	1.275	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9564 / 04/04/2014	
Act Notarial nr. 687, din 03/04/2014 emis de ONET ION ANGHELUȘ;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HIRIAN AUREL, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

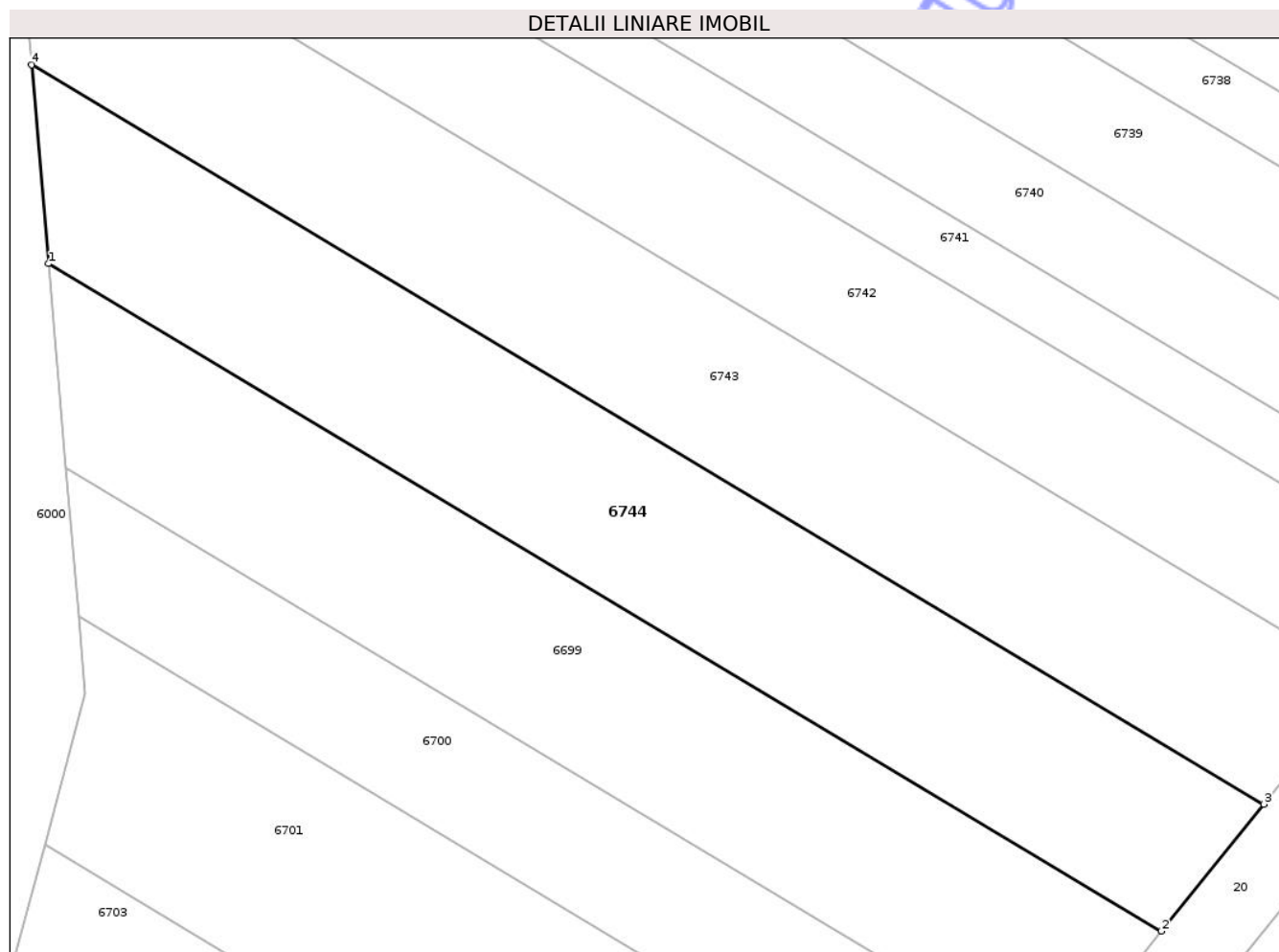
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55339	1.275	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.275	59	157/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.159,239 549.203,281	2	421.243,733 549.152,61	98.523
2	421.243,733 549.152,61	3	421.251,52 549.162,261	12.401
3	421.251,52 549.162,261	4	421.157,945 549.218,377	109.111
4	421.157,945 549.218,377	1	421.159,239 549.203,281	15.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55255	6.000	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9910 / 04/03/2021	
Act Administrativ nr. 1667/1146, din 30/07/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STOLNEANU ANA 2) HIDIȘAN IOAN 3) DOBRESCU MINERVA 4) MESAROȘ MIRON 5) PETRESCU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

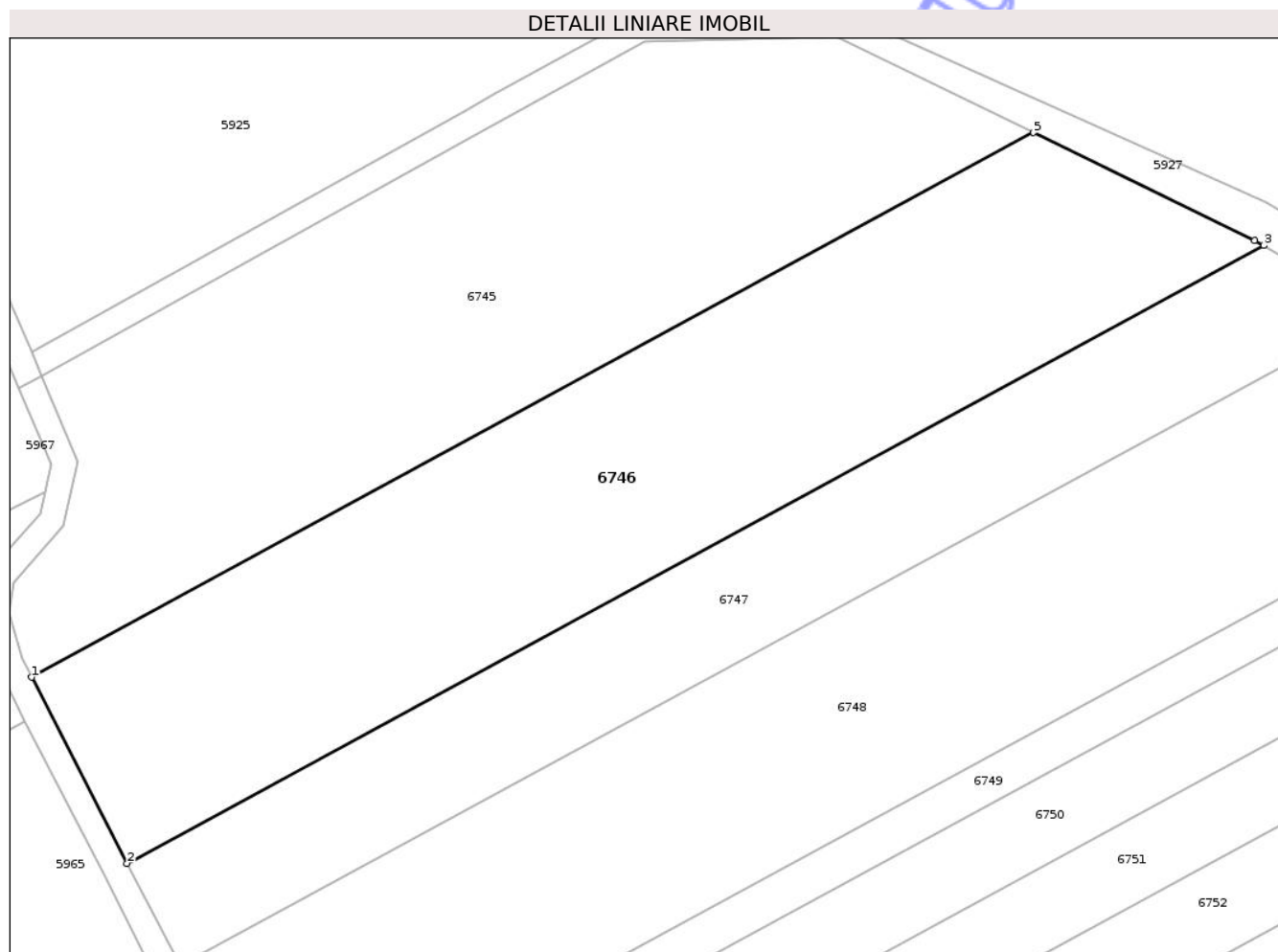
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55255	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	59	174	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.621,128 549.553,236	2	420.635,809 549.524,685	32.104
2	420.635,809 549.524,685	3	420.810,343 549.619,48	198.616
3	420.810,343 549.619,48	4	420.808,967 549.620,299	1.601
4	420.808,967 549.620,299	5	420.774,999 549.636,808	37.767
5	420.774,999 549.636,808	1	420.621,128 549.553,236	175.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55258	1.500	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9913 / 04/03/2021	
Act Administrativ nr. 11040, din 14/08/2008 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ADAM ANICA	
2) GAMBUTAN ADRIANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

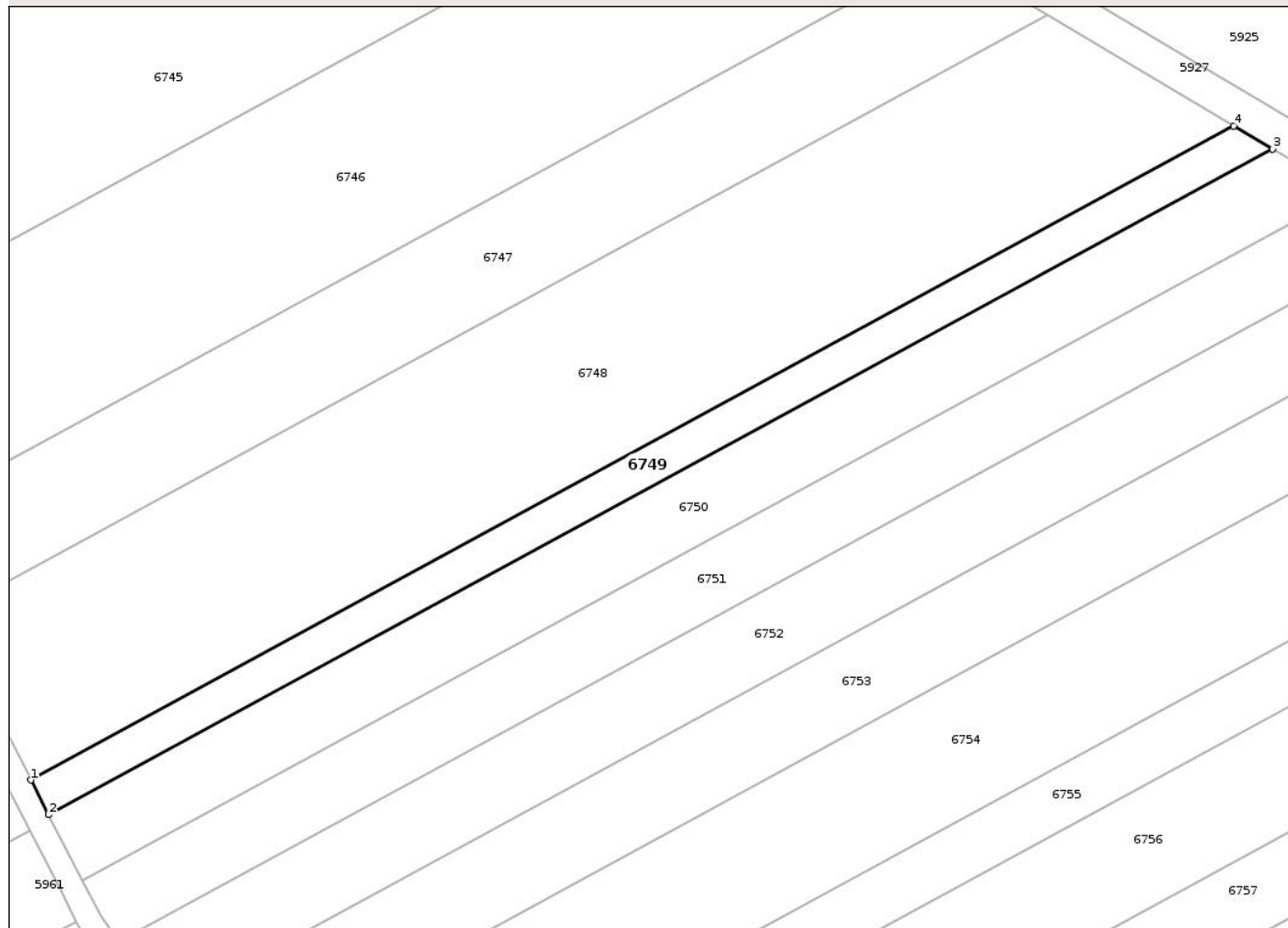
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55258	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	59	177	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.658,076 549.481,378	2	420.661,051 549.475,593	6.505
2	420.661,051 549.475,593	3	420.865,486 549.586,628	232.642
3	420.865,486 549.586,628	4	420.858,988 549.590,499	7.564
4	420.858,988 549.590,499	1	420.658,076 549.481,378	228.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55259	2.900	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9914 / 04/03/2021	
Act Administrativ nr. 3230/2473, din 28/09/2004 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ADAM ANICA	
2) GAMBUTAN ADRIANA	

C. Partea III. SARCINI .

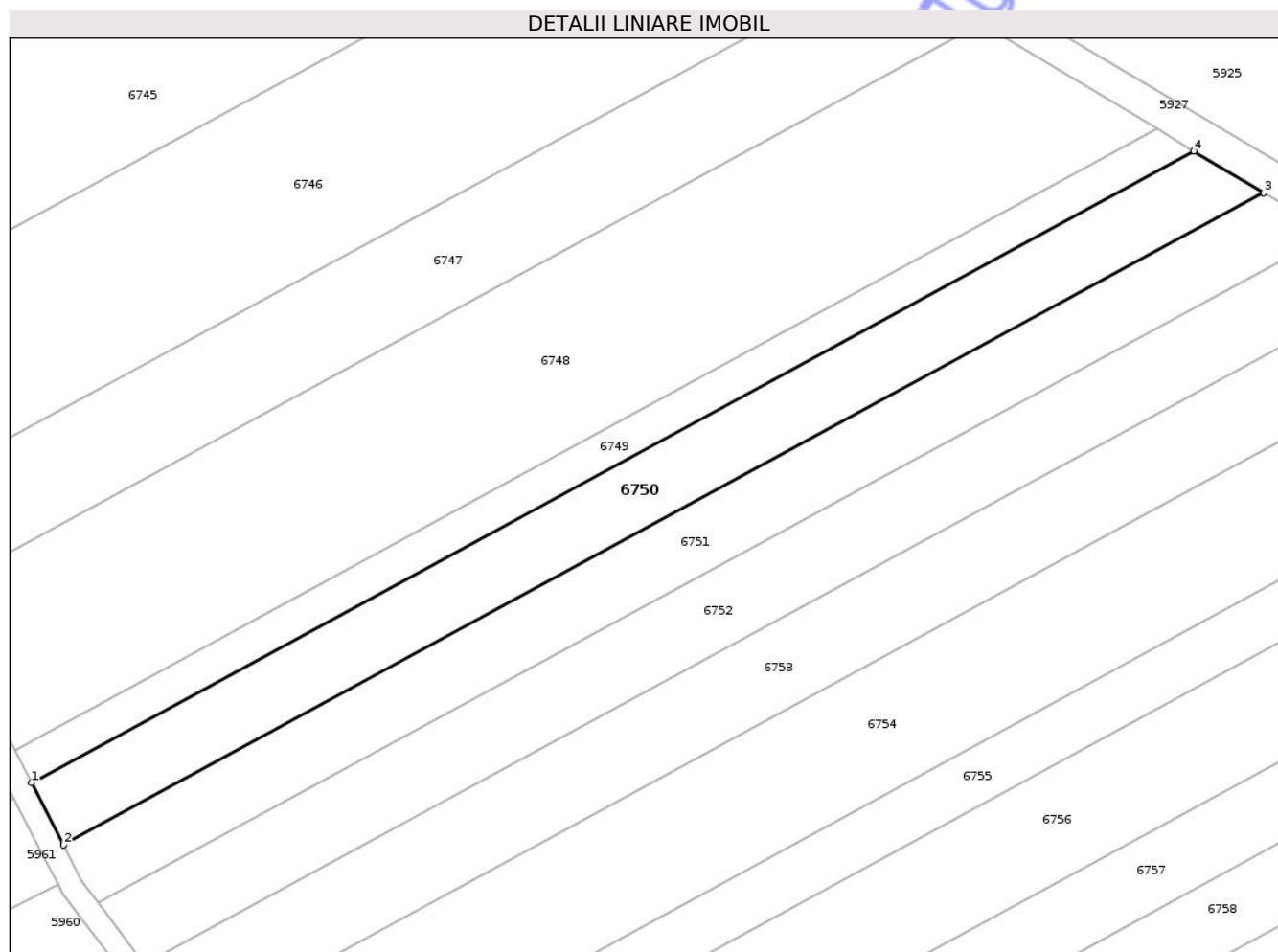
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55259	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	59	177/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.661,051 549.475,593	2	420.666,661 549.464,681	12.27
2	420.666,661 549.464,681	3	420.877,742 549.579,326	240.205
3	420.877,742 549.579,326	4	420.865,486 549.586,628	14.266
4	420.865,486 549.586,628	1	420.661,051 549.475,593	232.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6751**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55260	2.900	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
48462 / 07/12/2023	
Act Notarial nr. 3098, CONTRACT DE SCHIMB, din 06/12/2023 emis de VOMIR ANUTA;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MĂRGINEAN ELENA, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

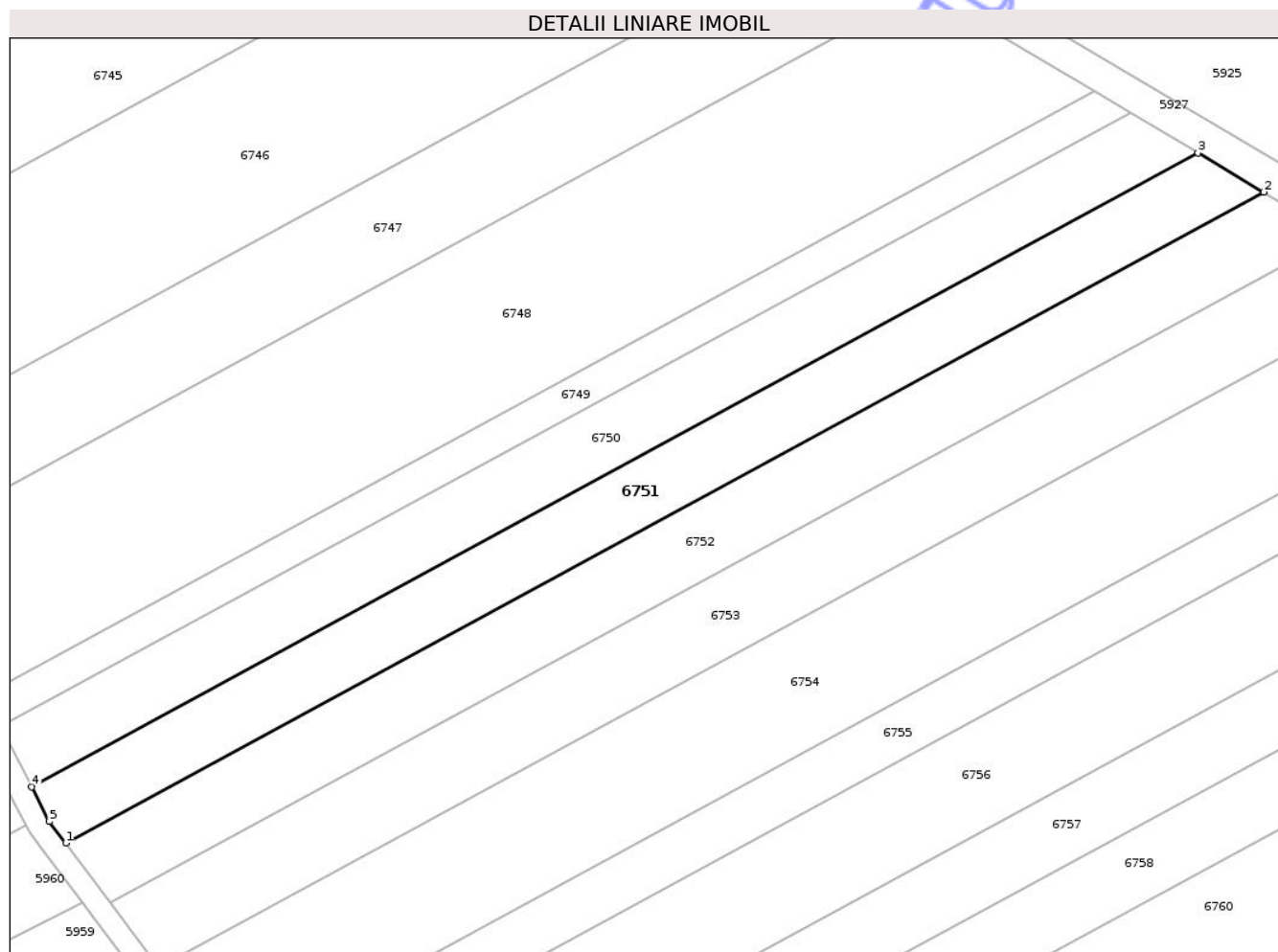
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55260	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	59	178	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.672,831 549.454,491	2	420.889,633 549.572,243	246.716
2	420.889,633 549.572,243	3	420.877,742 549.579,326	13.841
3	420.877,742 549.579,326	4	420.666,661 549.464,681	240.205
4	420.666,661 549.464,681	5	420.669,876 549.458,428	7.031
5	420.669,876 549.458,428	1	420.672,831 549.454,491	4.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6752**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55261	3.337	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9915 / 04/03/2021	
Act Administrativ nr. 1667/1155, din 31/07/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HIRIAN SEPTIMIU	

C. Partea III. SARCINI .

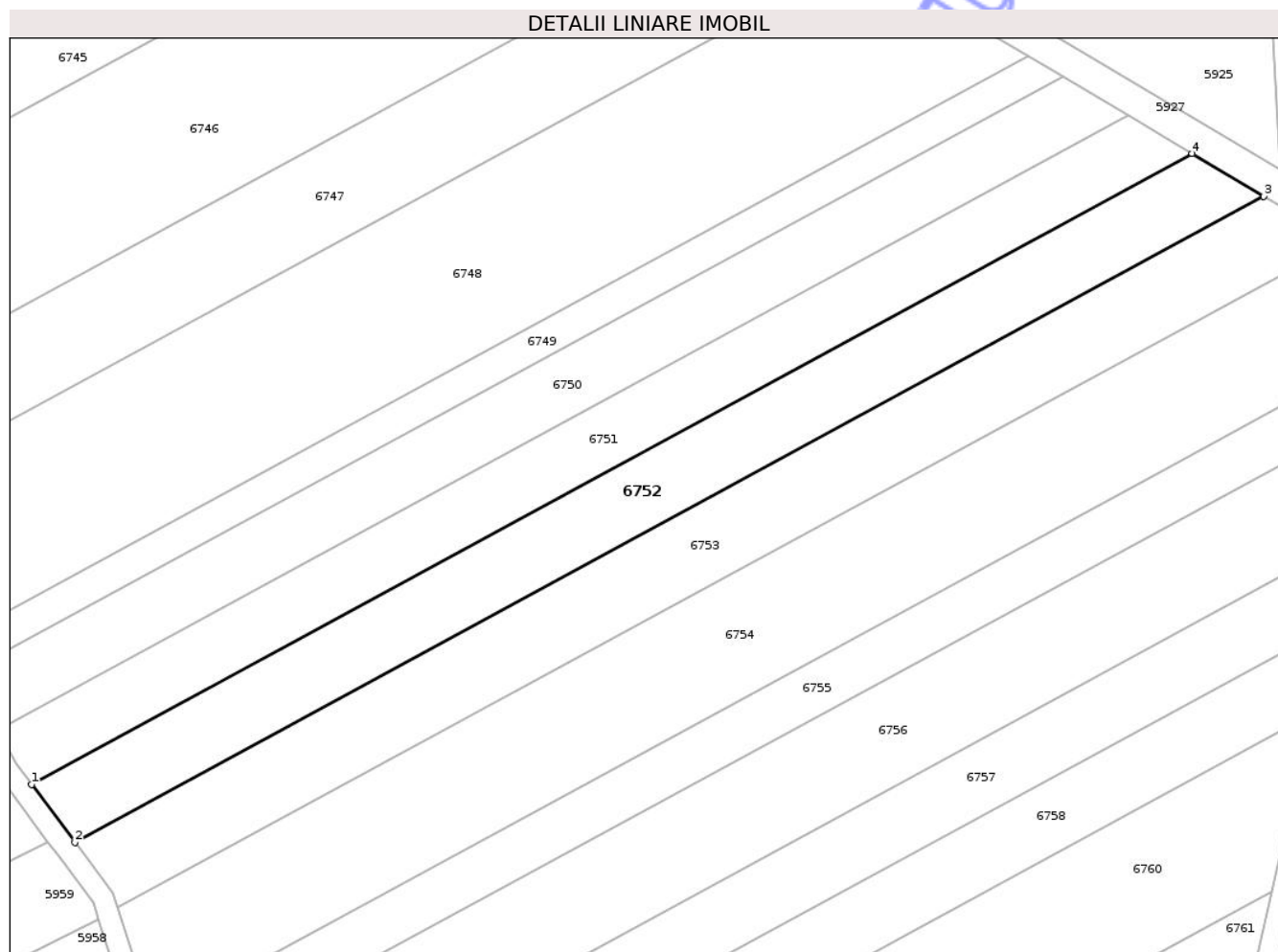
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55261	3.337	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.337	59	179	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.672,831 549.454,491	2	420.680,938 549.443,686	13.508
2	420.680,938 549.443,686	3	420.902,986 549.564,287	252.685
3	420.902,986 549.564,287	4	420.889,633 549.572,243	15.544
4	420.889,633 549.572,243	1	420.672,831 549.454,491	246.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55262	3.700	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9916 / 04/03/2021	
Act Administrativ nr. 1667/1147, din 30/07/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TONEA EUGENIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

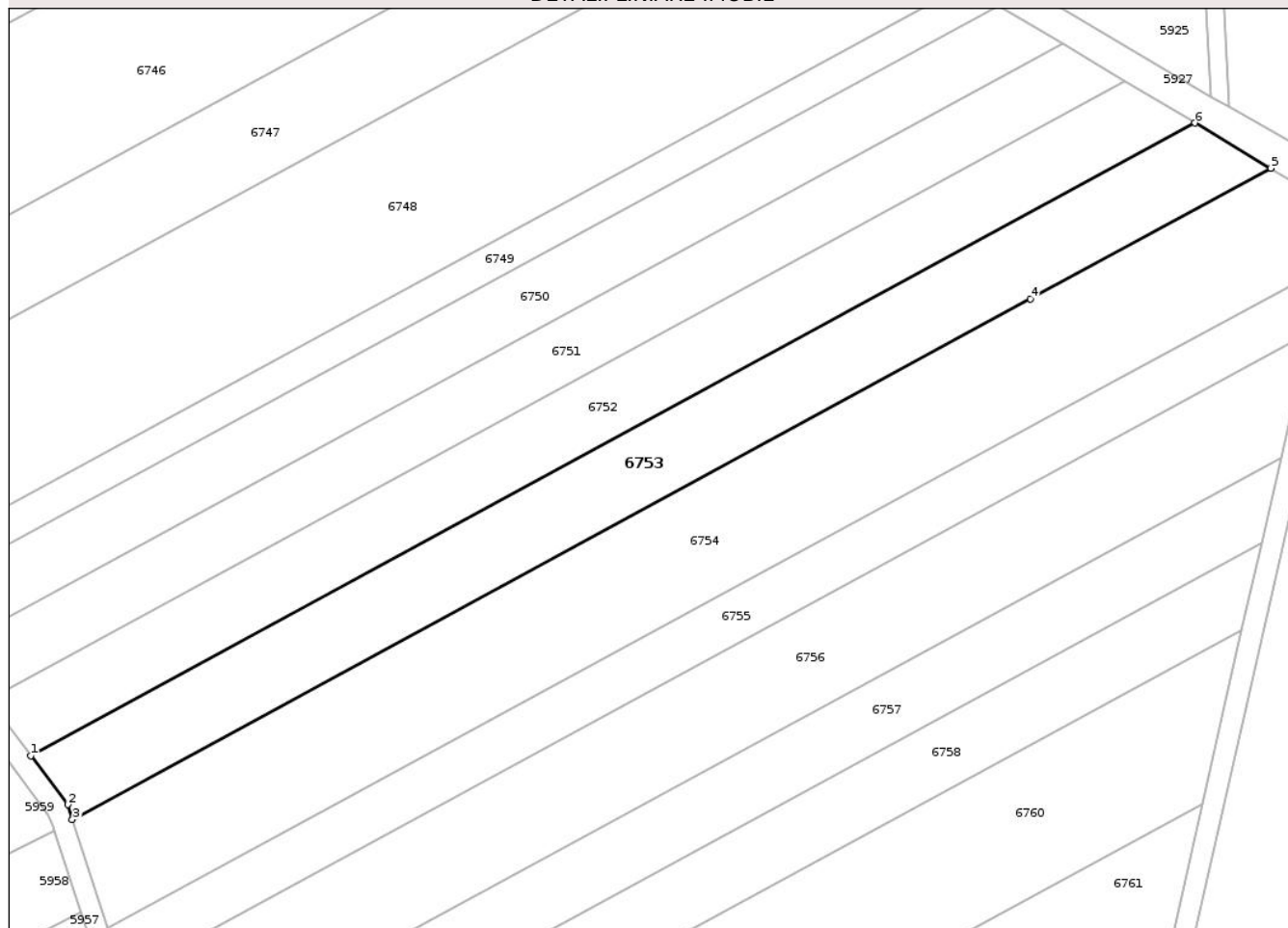
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55262	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	59	180	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.680,938 549.443,686	2	420.687,944 549.434,348	11.674
2	420.687,944 549.434,348	3	420.688,864 549.431,545	2.95
3	420.688,864 549.431,545	4	420.871,605 549.530,797	207.955
4	420.871,605 549.530,797	5	420.917,427 549.555,684	52.144
5	420.917,427 549.555,684	6	420.902,986 549.564,287	16.809

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.902,986 549.564,287	1	420.680,938 549.443,686	252.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6754**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55263	5.700	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5035 / 11/02/2020	
Act Notarial nr. 339, din 11/02/2020 emis de ONET ION ANGHELUȘ;	
B8	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HIRIAN AUREL, și soția	
2) HIRIAN MARIA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

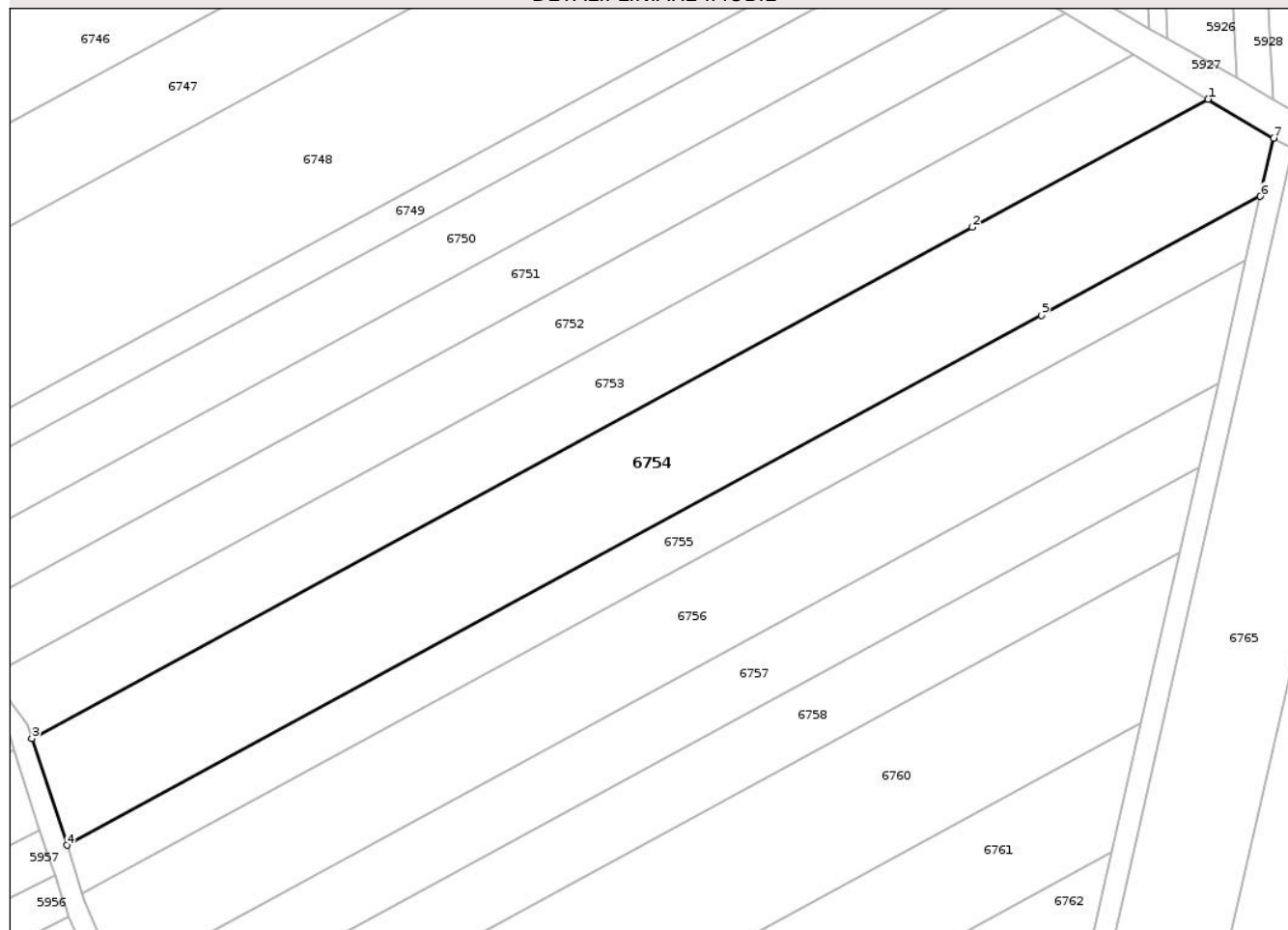
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55263	5.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.540	59	181	-	
2	faneata	NU	1.160	59	181/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.917,427 549.555,684	2	420.871,605 549.530,797	52.144
2	420.871,605 549.530,797	3	420.688,864 549.431,545	207.955
3	420.688,864 549.431,545	4	420.695,661 549.410,835	21.797
4	420.695,661 549.410,835	5	420.885,037 549.513,691	215.506

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.885,037 549.513,691	6	420.927,603 549.536,81	48.439
6	420.927,603 549.536,81	7	420.930,163 549.548,097	11.574
7	420.930,163 549.548,097	1	420.917,427 549.555,684	14.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55264	2.500	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9917 / 04/03/2021		
Act Administrativ nr. 1667/1162, din 08/08/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HĂDĂREAN AURELIA	A1
32031 / 25/07/2024		
Act Administrativ nr. 1667/1162, din 08/08/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B2	Se îndreaptă, din oficiu, eroarea materială strecurată la înscrierea efectuată cu încheierea de carte funciară nr. 9917/2021 în sensul menționării corecte a numărul TP ca fiind 1667/1162 din 08.08.2002 și nu act administrativ - act administrativ TP nr 1567/1162 din 08.08.2002 , emis de CJSDPAT Cluj, cum în mod eronat s-a înscris	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

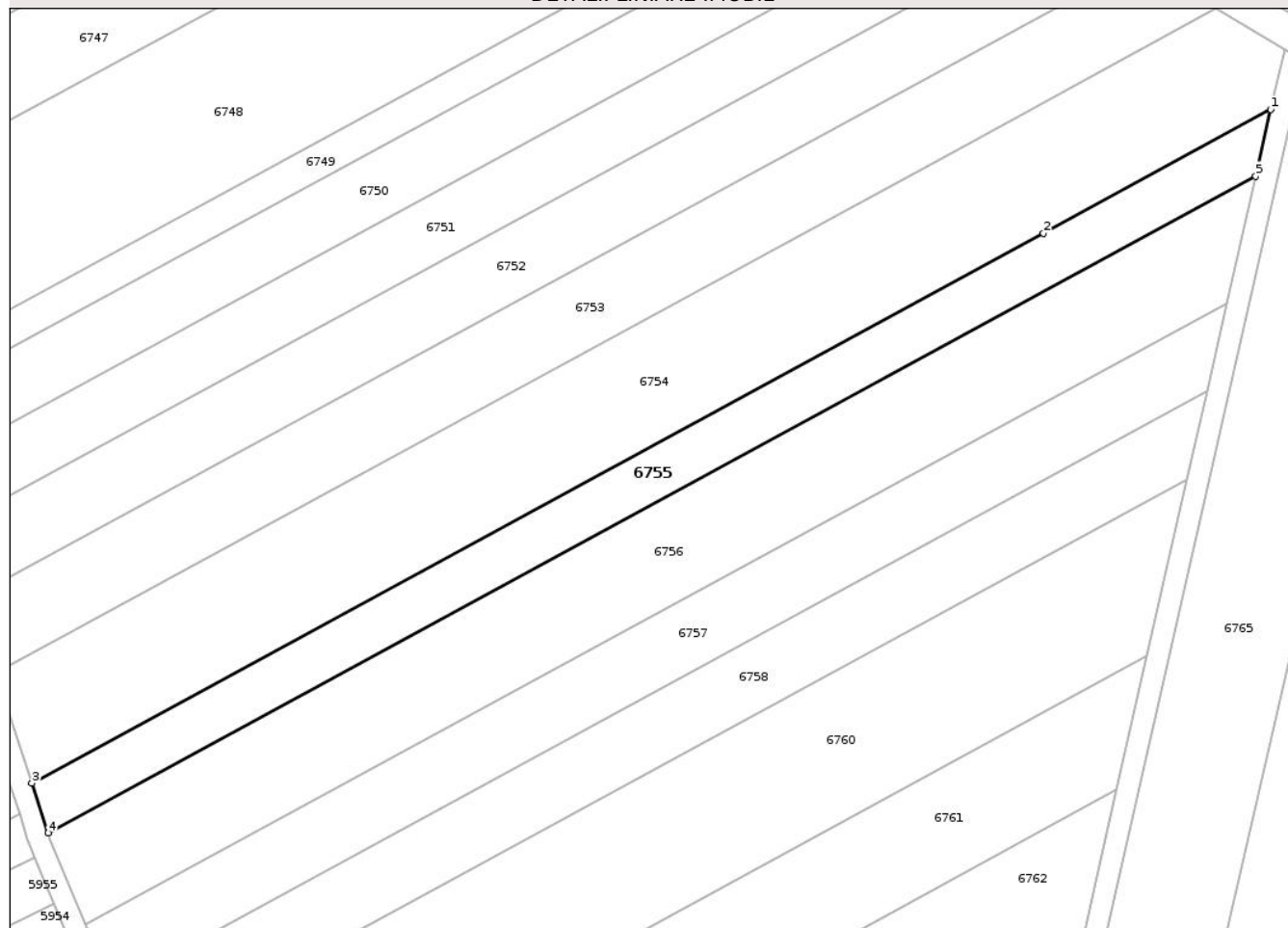
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55264	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	59	182	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.927,603 549.536,81	2	420.885,037 549.513,691	48.439
2	420.885,037 549.513,691	3	420.695,661 549.410,835	215.506
3	420.695,661 549.410,835	4	420.698,701 549.401,57	9.751
4	420.698,701 549.401,57	5	420.924,78 549.524,36	257.272
5	420.924,78 549.524,36	1	420.927,603 549.536,81	12.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55265	4.600	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9919 / 04/03/2021	
Act Administrativ nr. 1667/1166, din 09/08/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RAITA DANIEL 2) RAITA GABRIEL 3) RAITA ANTON 4) HIREAN SILVIA 5) RAITA DELIA 6) RAITA IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

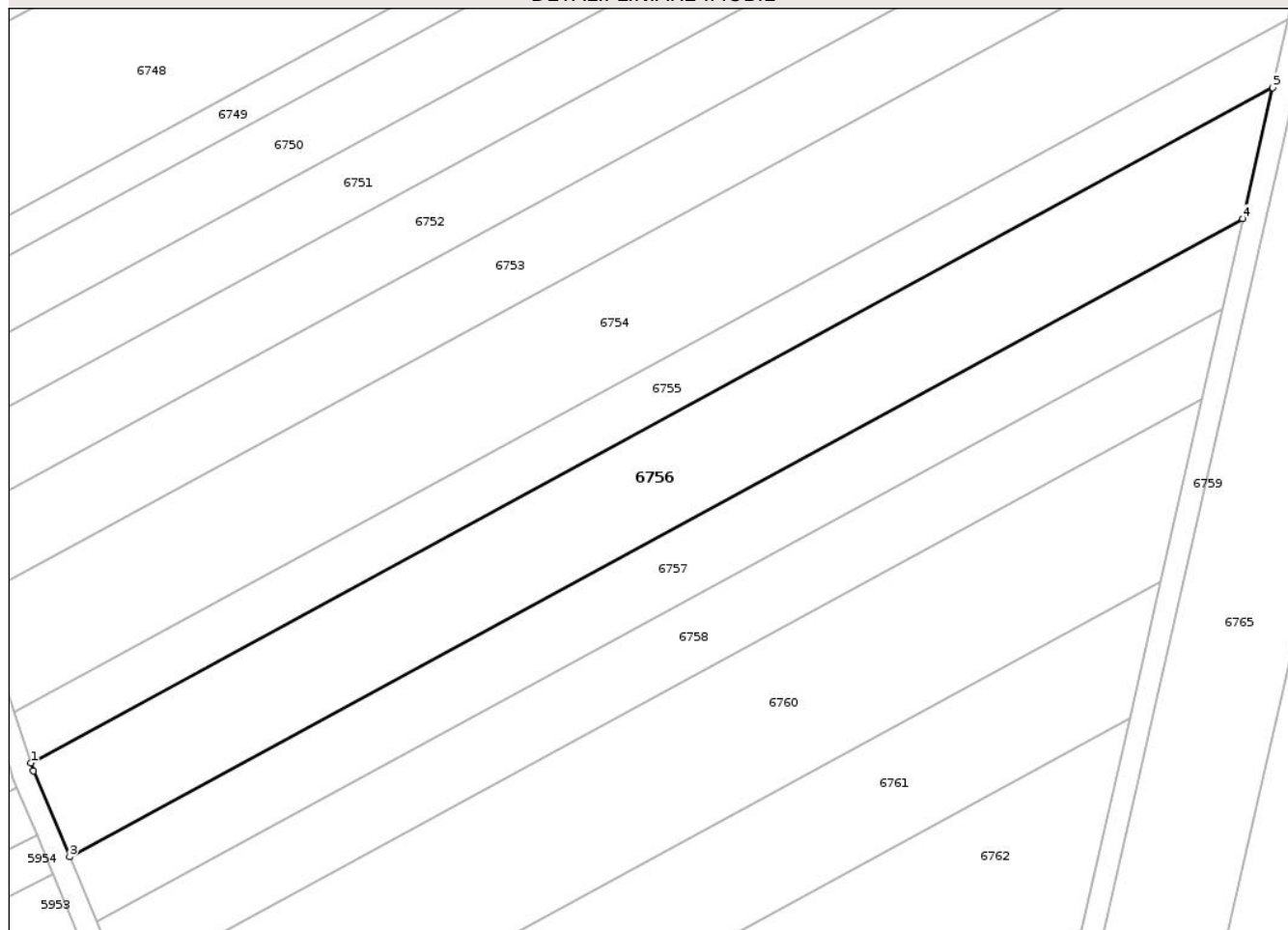
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55265	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.600	59	183	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.698,701 549.401,57	2	420.699,182 549.400,105	1.542
2	420.699,182 549.400,105	3	420.705,765 549.384,487	16.949
3	420.705,765 549.384,487	4	420.919,369 549.500,502	243.076
4	420.919,369 549.500,502	5	420.924,78 549.524,36	24.464
5	420.924,78 549.524,36	1	420.698,701 549.401,57	257.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55266	3.000	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9920 / 04/03/2021	
Act Administrativ nr. 3084/1611, din 07/02/2003 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VESCAN ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

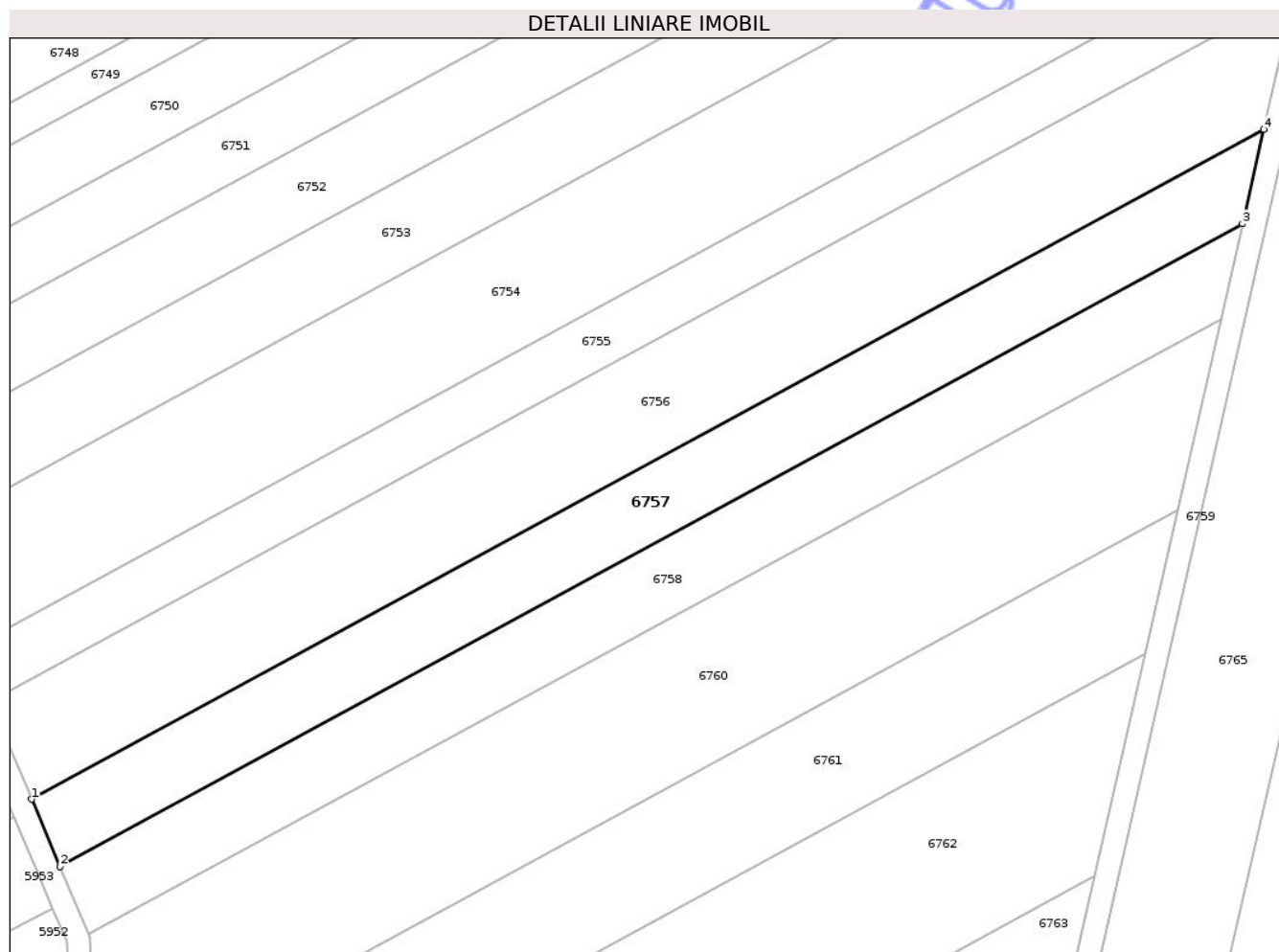
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55266	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	59	184	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.705,765 549.384,487	2	420.710,682 549.372,824	12.657
2	420.710,682 549.372,824	3	420.915,662 549.484,154	233.262
3	420.915,662 549.484,154	4	420.919,369 549.500,502	16.763
4	420.919,369 549.500,502	1	420.705,765 549.384,487	243.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55267	2.900	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9921 / 04/03/2021	
Act Administrativ nr. 1567/1251, din 12/09/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POPA I.AUREL	

C. Partea III. SARCINI .

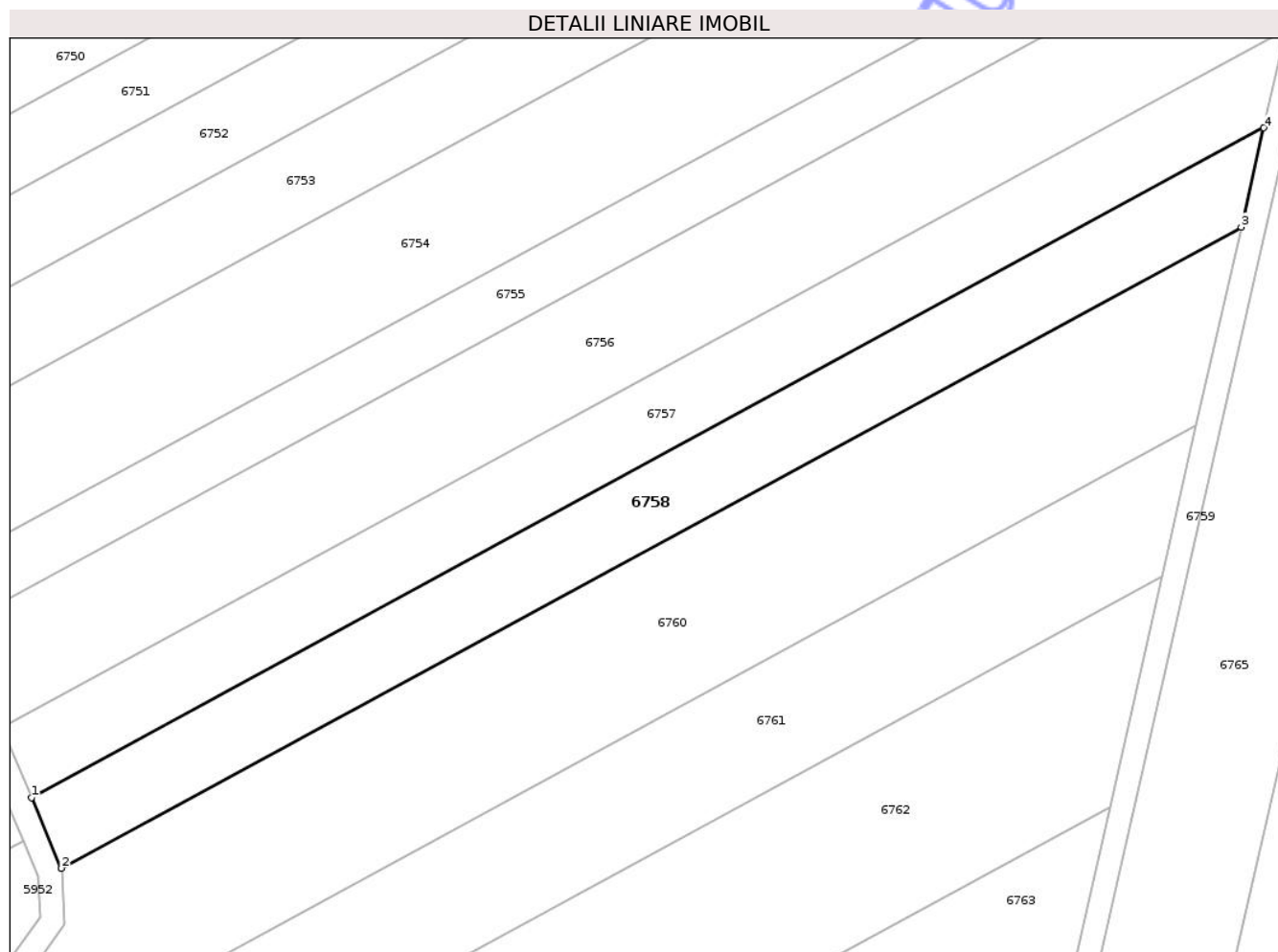
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55267	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	59	185	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.710,682 549.372,824	2	420.715,64 549.361,062	12.764
2	420.715,64 549.361,062	3	420.911,923 549.467,67	223.366
3	420.911,923 549.467,67	4	420.915,662 549.484,154	16.903
4	420.915,662 549.484,154	1	420.710,682 549.372,824	233.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6759

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.044	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

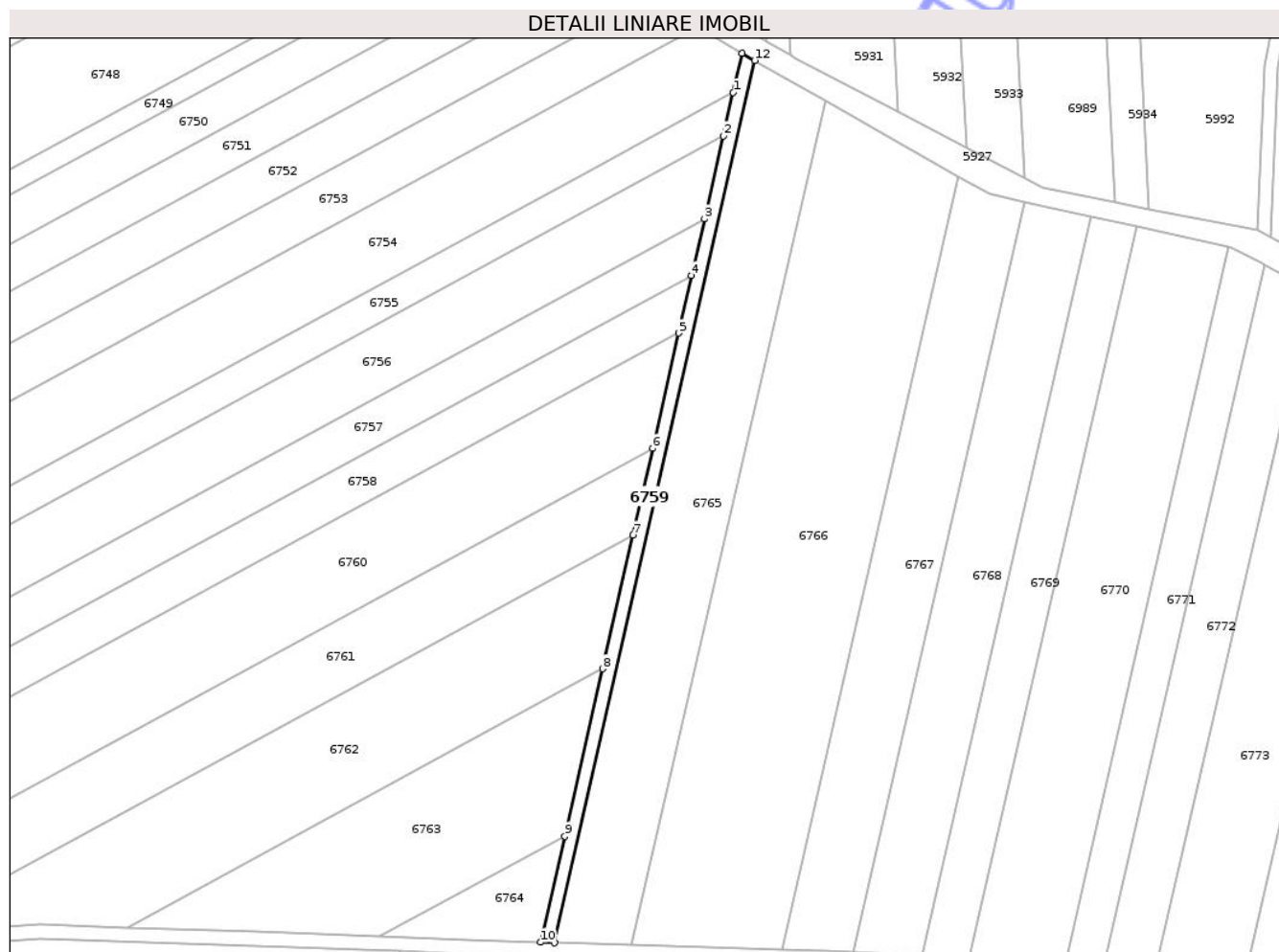
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.044	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	1.044	-	1033	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.927,603 549.536,81	2	420.924,78 549.524,36	12.766
2	420.924,78 549.524,36	3	420.919,369 549.500,502	24.464
3	420.919,369 549.500,502	4	420.915,662 549.484,154	16.763
4	420.915,662 549.484,154	5	420.911,923 549.467,67	16.903
5	420.911,923 549.467,67	6	420.904,416 549.434,564	33.946

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.904,416 549.434,564	7	420.898,753 549.409,593	25.605
7	420.898,753 549.409,593	8	420.890,05 549.371,218	39.349
8	420.890,05 549.371,218	9	420.879,146 549.323,136	49.303
9	420.879,146 549.323,136	10	420.872,225 549.292,619	31.292
10	420.872,225 549.292,619	11	420.876,298 549.292,491	4.075
11	420.876,298 549.292,491	12	420.933,794 549.546,024	259.971
12	420.933,794 549.546,024	13	420.930,163 549.548,097	4.181
13	420.930,163 549.548,097	1	420.927,603 549.536,81	11.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55268	5.800	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9922 / 04/03/2021		
Act Administrativ nr. 9739, din 21/05/2008 emis de CJSDP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU IUSTIN 2) DAN CORNELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

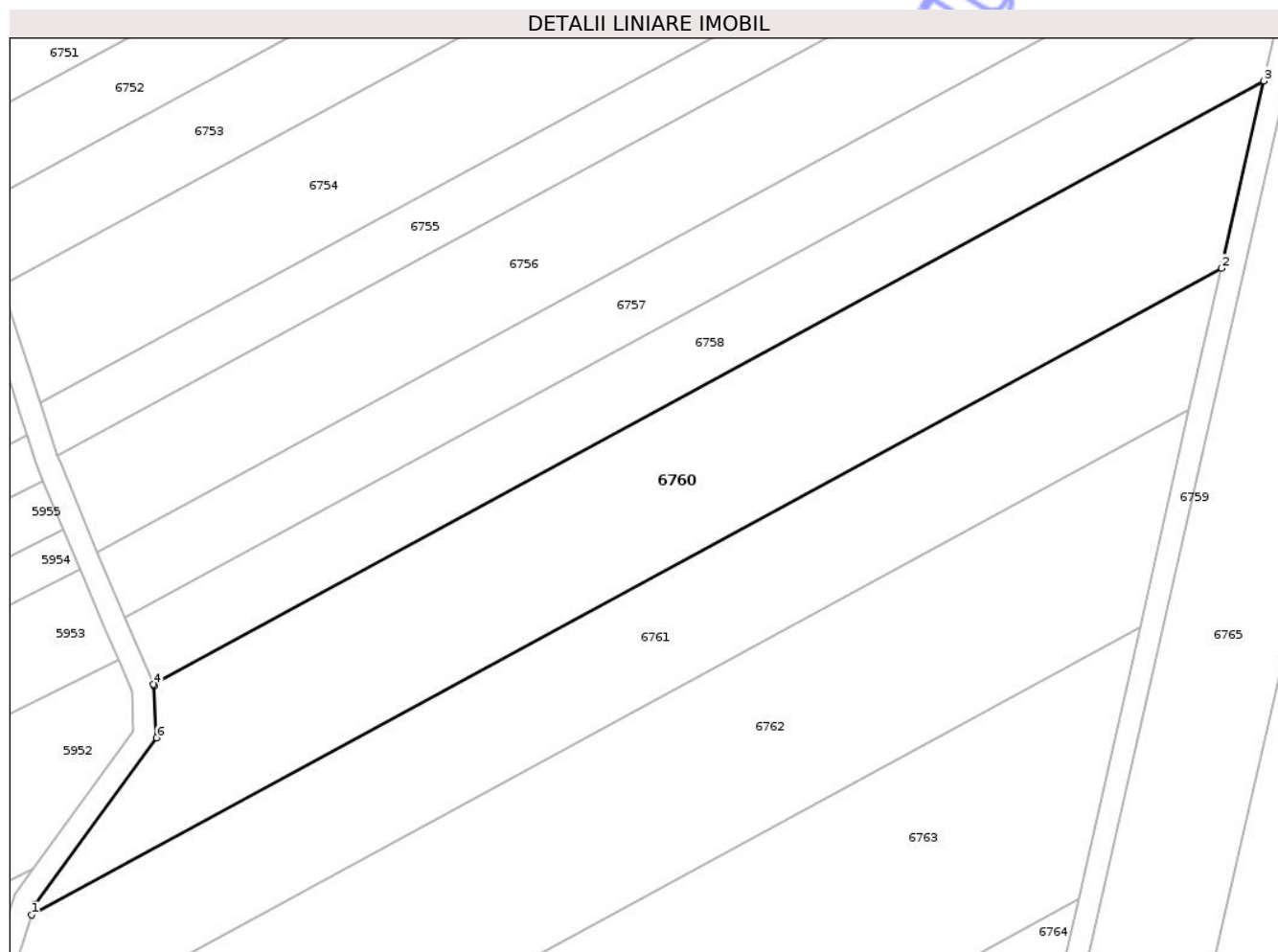
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55268	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	59	186	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.694,103 549.320,337	2	420.904,416 549.434,564	239.331
2	420.904,416 549.434,564	3	420.911,923 549.467,67	33.946
3	420.911,923 549.467,67	4	420.715,64 549.361,062	223.366
4	420.715,64 549.361,062	5	420.715,767 549.360,76	0.328
5	420.715,767 549.360,76	6	420.716,182 549.351,657	9.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.716,182 549.351,657	7	420.694,73 549.322,263	36.389
7	420.694,73 549.322,263	1	420.694,103 549.320,337	2.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6761**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55269	4.600	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9924 / 04/03/2021	
Act Administrativ nr. 3084/1674, din 17/03/2003 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEGREA SAVETA 2) ANDRESAN MARIA 3) ADAM DUMITRU 4) GIMBUTAN ADRIANA 5) HAIUC ANA	

C. Partea III. SARCINI .

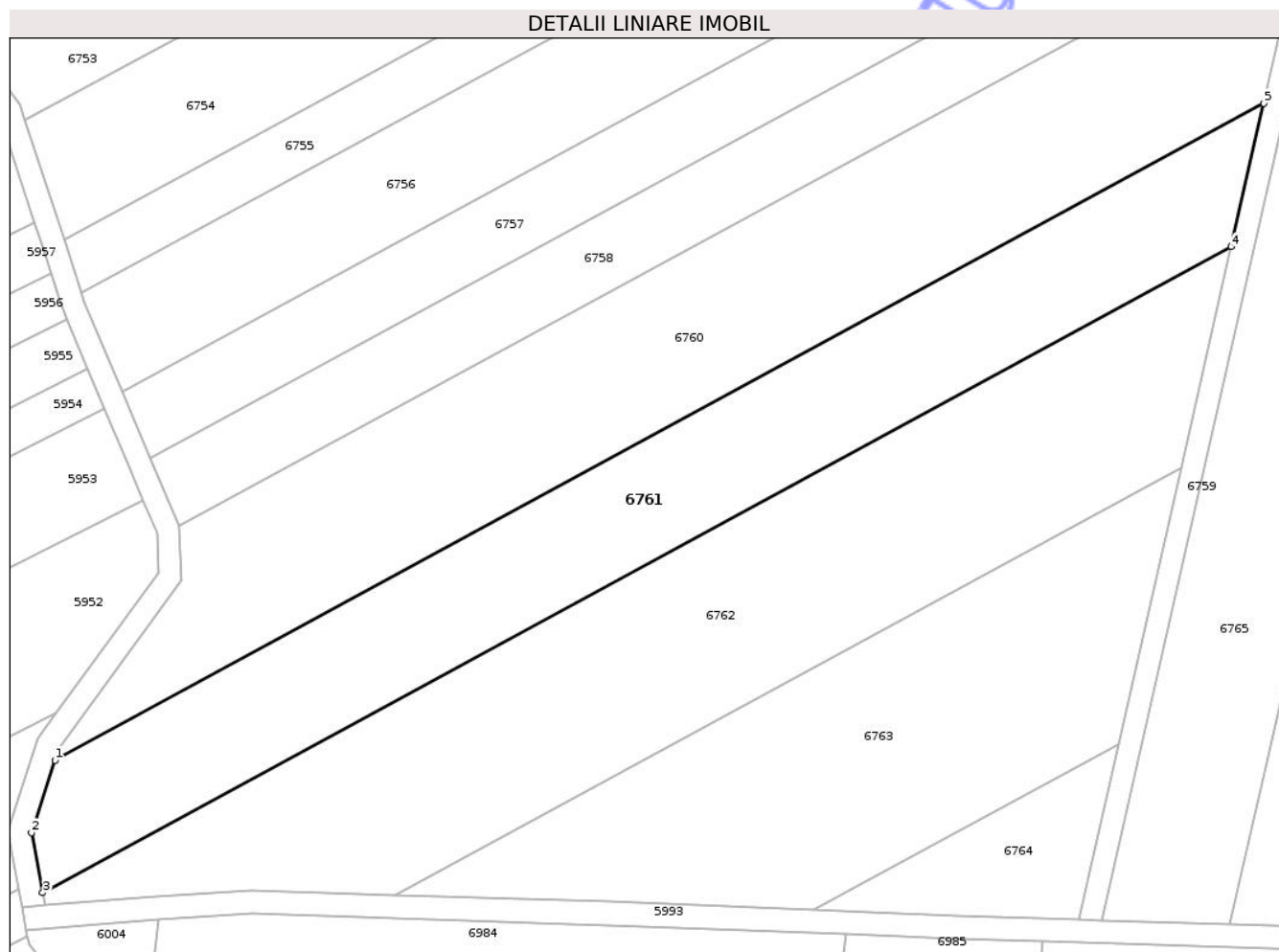
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55269	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.600	59	187	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.694,103 549.320,337	2	420.690,013 549.307,757	13.228
2	420.690,013 549.307,757	3	420.691,944 549.297,269	10.664
3	420.691,944 549.297,269	4	420.898,753 549.409,593	235.344
4	420.898,753 549.409,593	5	420.904,416 549.434,564	25.605
5	420.904,416 549.434,564	1	420.694,103 549.320,337	239.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6762**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55270	5.800	Sector cadastral:127 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9925 / 04/03/2021	
Act Administrativ nr. 3310/2556, din 07/06/2007 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RACOSA RODICA	
2) HEBEDEAN PAUL	
3) SERBAN PAVEL ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55270	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	59	187/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.728,347 549.297,717	2	420.753,221 549.296,902	24.887
2	420.753,221 549.296,902	3	420.890,05 549.371,218	155.708
3	420.890,05 549.371,218	4	420.898,753 549.409,593	39.349
4	420.898,753 549.409,593	5	420.691,944 549.297,269	235.344
5	420.691,944 549.297,269	6	420.692,352 549.295,055	2.251

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.692,352 549.295,055	7	420.711,757 549.296,566	19.464
7	420.711,757 549.296,566	1	420.728,347 549.297,717	16.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55271	4.000	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9926 / 04/03/2021	
Act Administrativ nr. 1667/1152, din 31/07/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HĂRĂȘĂȘAN IULIU	

C. Partea III. SARCINI .

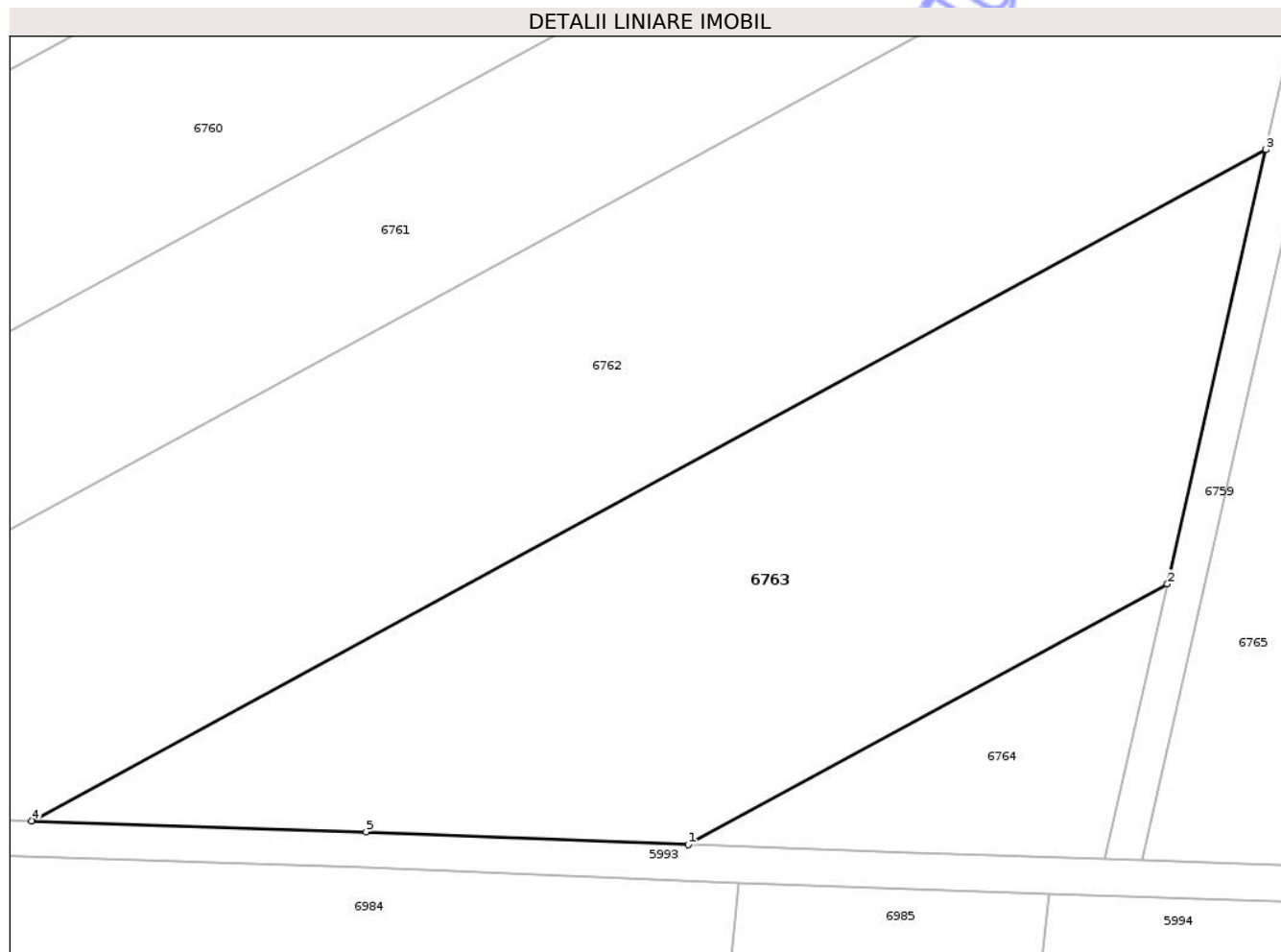
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55271	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	59	159/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.826,006 549.294,274	2	420.879,146 549.323,136	60.472
2	420.879,146 549.323,136	3	420.890,05 549.371,218	49.303
3	420.890,05 549.371,218	4	420.753,221 549.296,902	155.708
4	420.753,221 549.296,902	5	420.790,322 549.295,687	37.121
5	420.790,322 549.295,687	1	420.826,006 549.294,274	35.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6764

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		713	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 55272

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

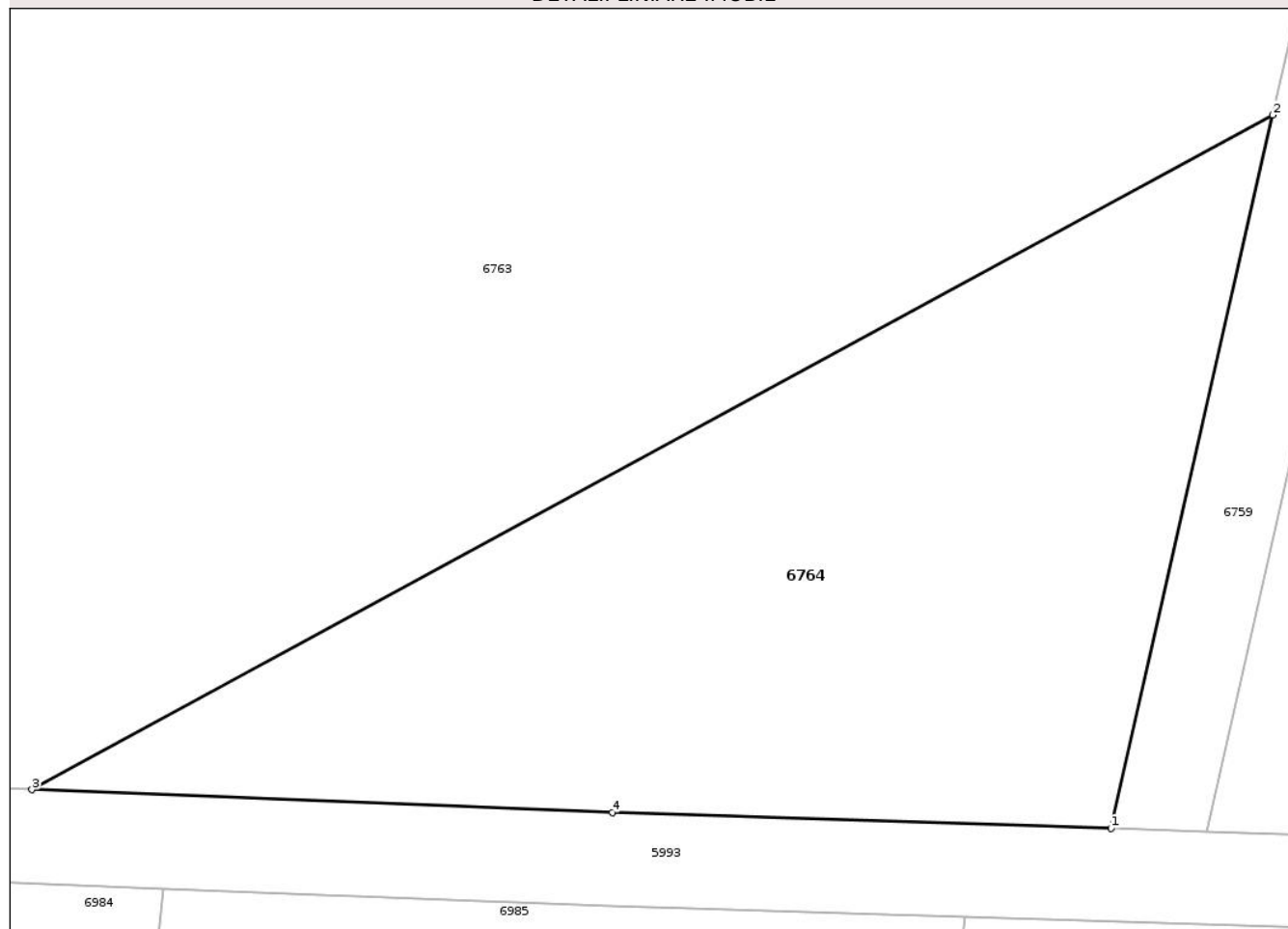
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	713	Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 55272

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	713	59	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.872,225 549.292,619	2	420.879,146 549.323,136	31.292
2	420.879,146 549.323,136	3	420.826,006 549.294,274	60.472
3	420.826,006 549.294,274	4	420.850,868 549.293,29	24.881
4	420.850,868 549.293,29	1	420.872,225 549.292,619	21.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55273	5.600	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9927 / 04/03/2021	
Act Administrativ nr. 1667/1158, din 31/07/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CĂLUȘER ANA	
2) CĂLUȘER FLORICA	
3) CĂLUȘER MARIA	
4) CĂLUȘER DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

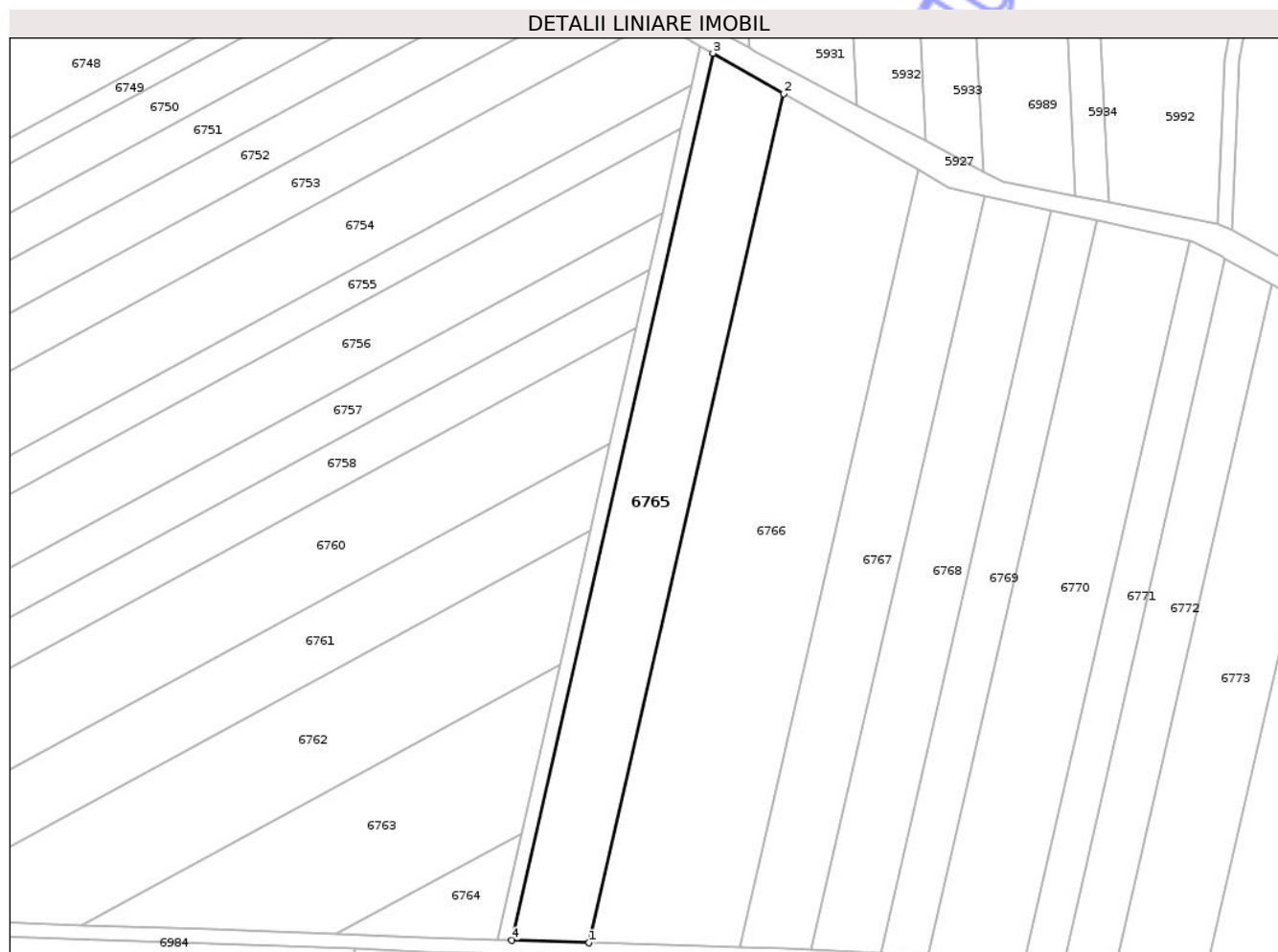
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55273	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	59	171	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.898,426 549.291,795	2	420.954,023 549.534,515	249.006
2	420.954,023 549.534,515	3	420.933,794 549.546,024	23.274
3	420.933,794 549.546,024	4	420.876,298 549.292,491	259.971
4	420.876,298 549.292,491	1	420.898,426 549.291,795	22.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55274	10.100	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9928 / 04/03/2021		
Act Administrativ nr. 0555/970, din 16/05/2002 emis de CJSDP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAZĂRE ANA 2) POPA IOAN 3) POPA ELEONORA 4) POPA OVIDIU 5) BARTA IOAN 6) BARTA OVIDIU 7) BARTA GAVRILĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

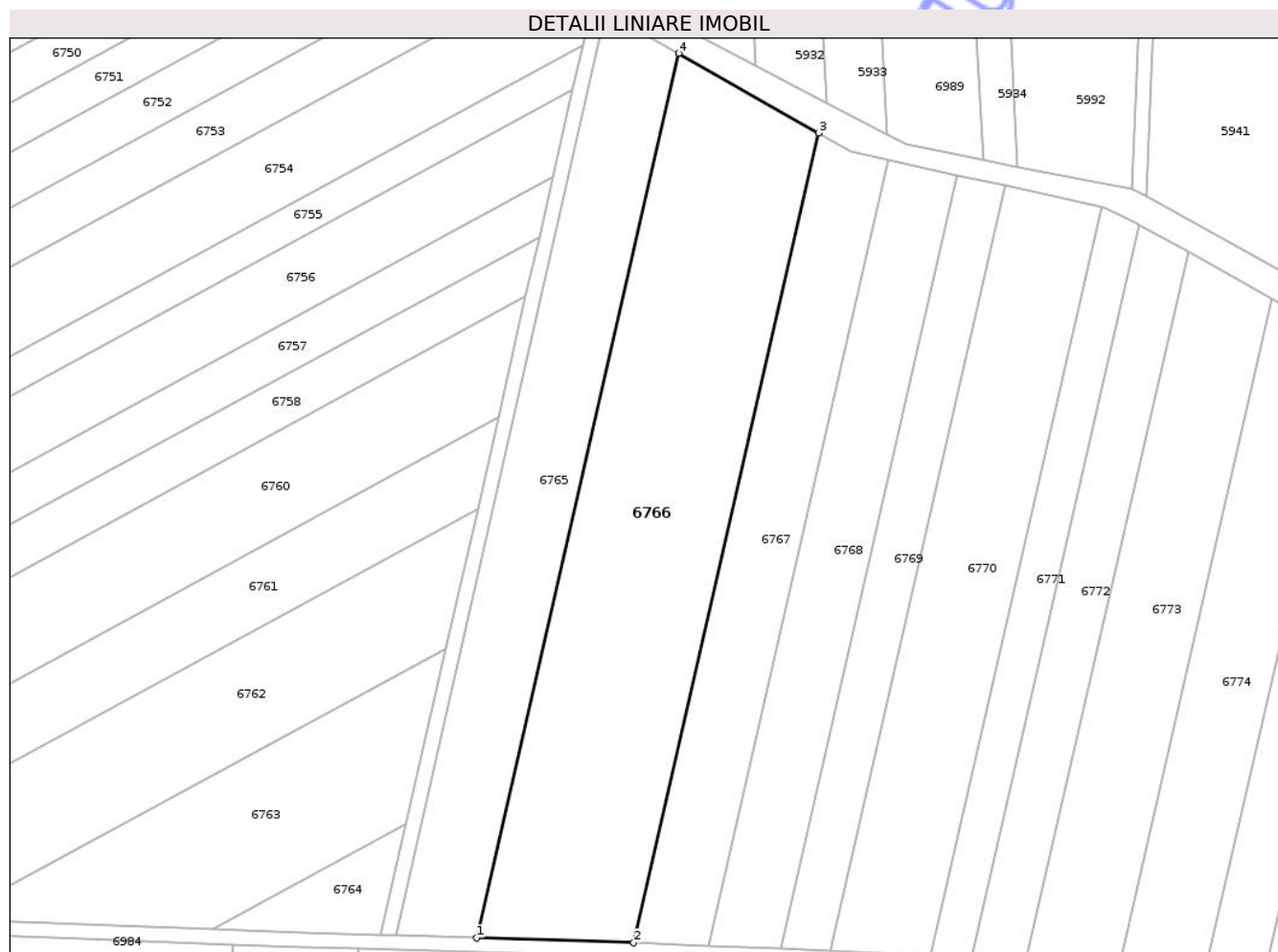
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55274	10.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.100	59	170	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.898,426 549.291,795	2	420.941,563 549.290,44	43.158
2	420.941,563 549.290,44	3	420.992,461 549.512,645	227.96
3	420.992,461 549.512,645	4	420.954,023 549.534,515	44.224
4	420.954,023 549.534,515	1	420.898,426 549.291,795	249.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55275	4.500	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9929 / 04/03/2021	
Act Administrativ nr. 0555/975, din 16/05/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CĂLUȘER ROMUL ANDREI 2) CĂLUȘER GHEORGHE 3) CĂLUȘER D. IOAN 4) CĂLUȘER OVIDIU 5) POPA REGHINA	

C. Partea III. SARCINI .

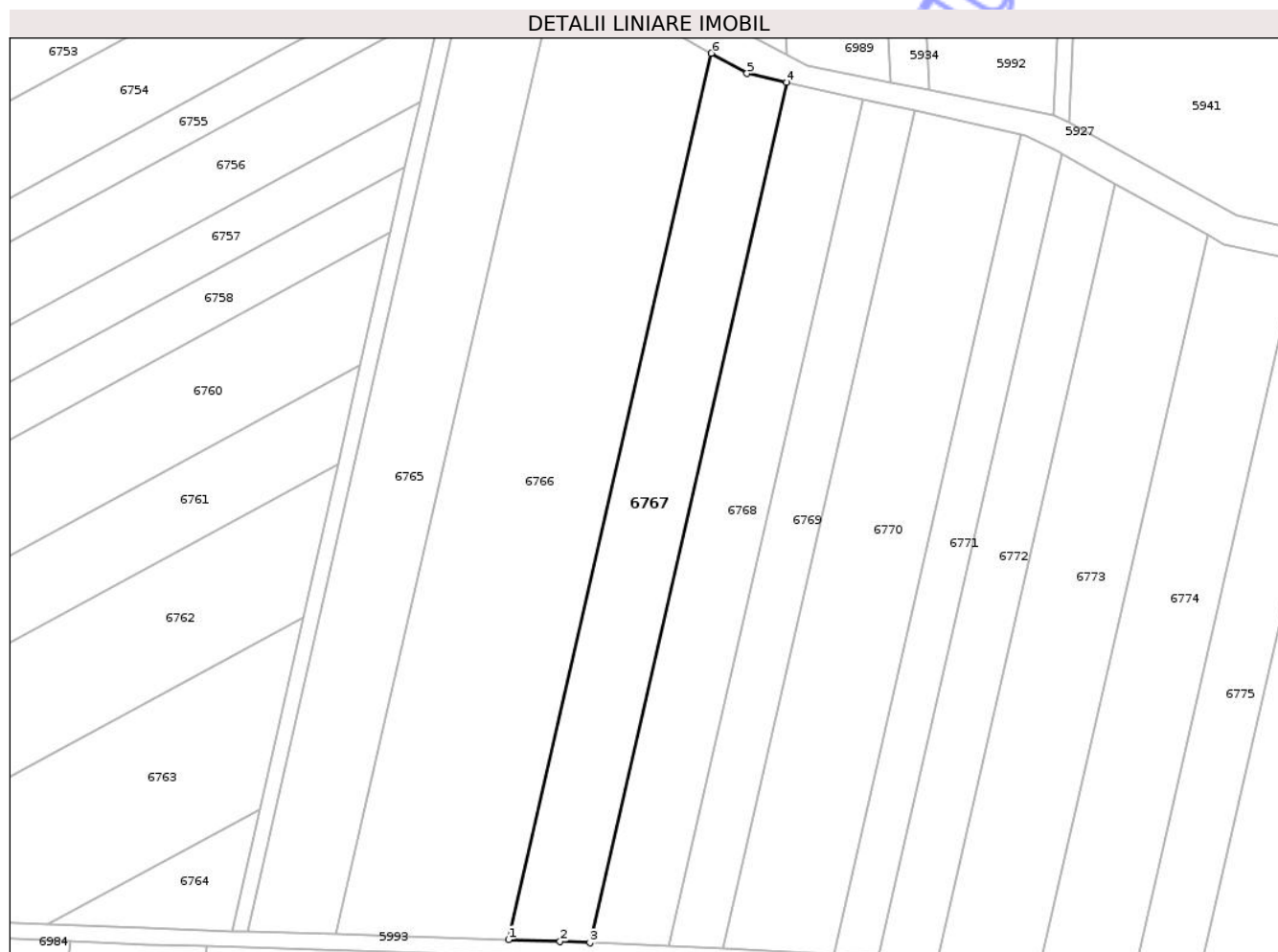
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55275	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	59	169	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.941,563 549.290,44	2	420.954,524 549.290,032	12.967
2	420.954,524 549.290,032	3	420.962,02 549.289,686	7.504
3	420.962,02 549.289,686	4	421.011,416 549.505,335	221.234
4	421.011,416 549.505,335	5	421.001,403 549.507,557	10.257
5	421.001,403 549.507,557	6	420.992,461 549.512,645	10.288

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.992,461 549.512,645	1	420.941,563 549.290,44	227.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50151	4.300	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21705 / 17/12/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1656, din 26/03/2009 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC TRANSILVANIA IMPACT IMPORT EXPORT SRL, CIF:9999999999999	A1
20408 / 26/10/2011		
Act Administrativ nr. 20002, din 19/10/2011 emis de BCPI TURDA (act notarial nr. 2085/11-10-2011 emis de BNP ONET ION ANGHELUȘ);		
B7	se înregistrează cerera de actualizare date tehnice în sensul REPOZITIONARII imobilului de sub A.1	A1

C. Partea III. SARCINI .

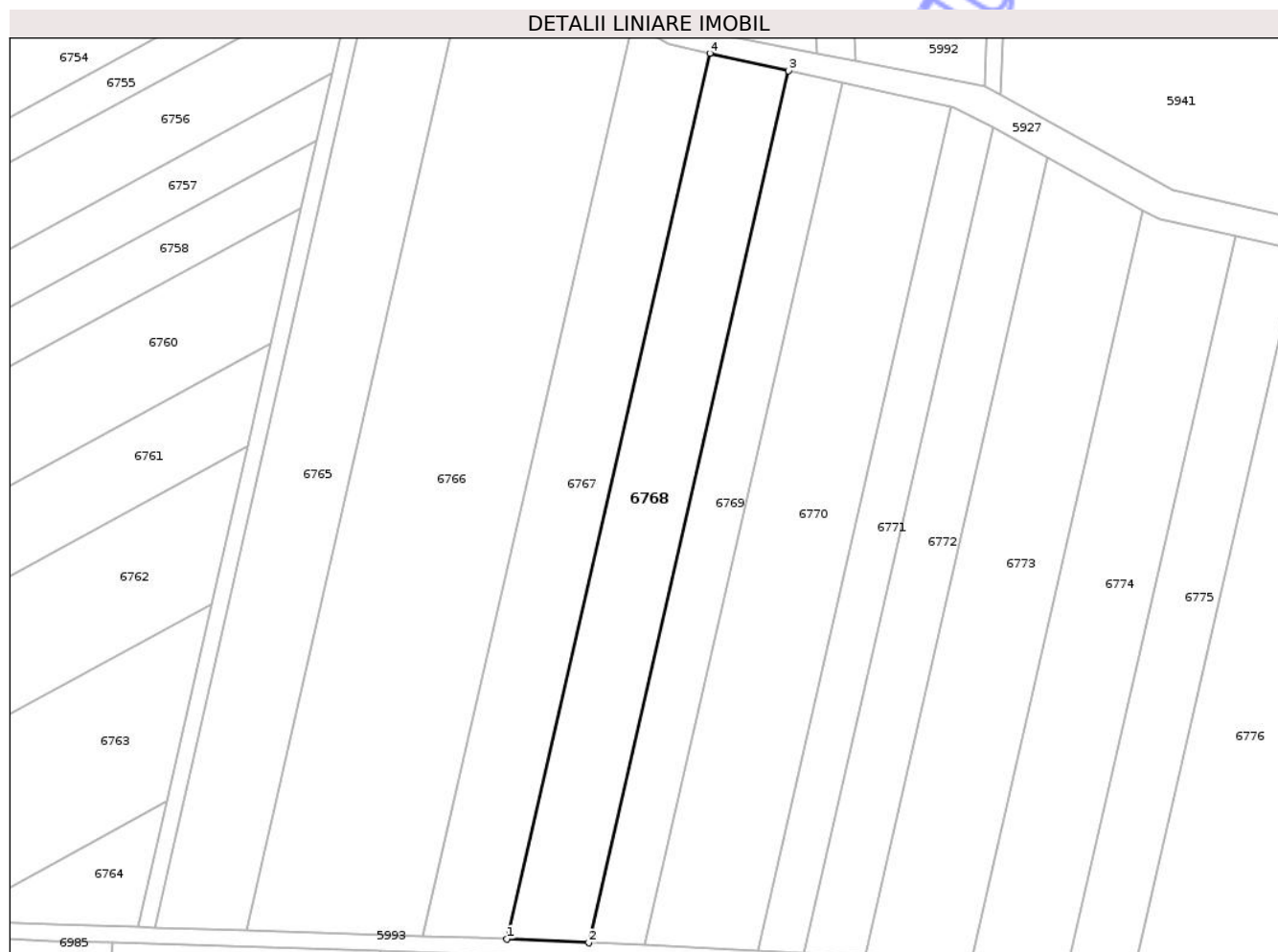
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50151	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	59	168	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.962,02 549.289,686	2	420.981,904 549.288,767	19.905
2	420.981,904 549.288,767	3	421.030,538 549.501,09	217.822
3	421.030,538 549.501,09	4	421.011,416 549.505,335	19.588
4	421.011,416 549.505,335	1	420.962,02 549.289,686	221.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55276	2.900	Sector cadastral:127 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35404 / 06/11/2018		
Act Administrativ nr. 1567/1218, din 05/09/2002 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1 1) SASU VICTORIA	A1
Act Notarial nr. 56, din 08/10/2018 emis de BNP NOVAC CRISTINA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) SASU CĂLIN-TIBERIU	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) BOCA LIGIA CRISTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

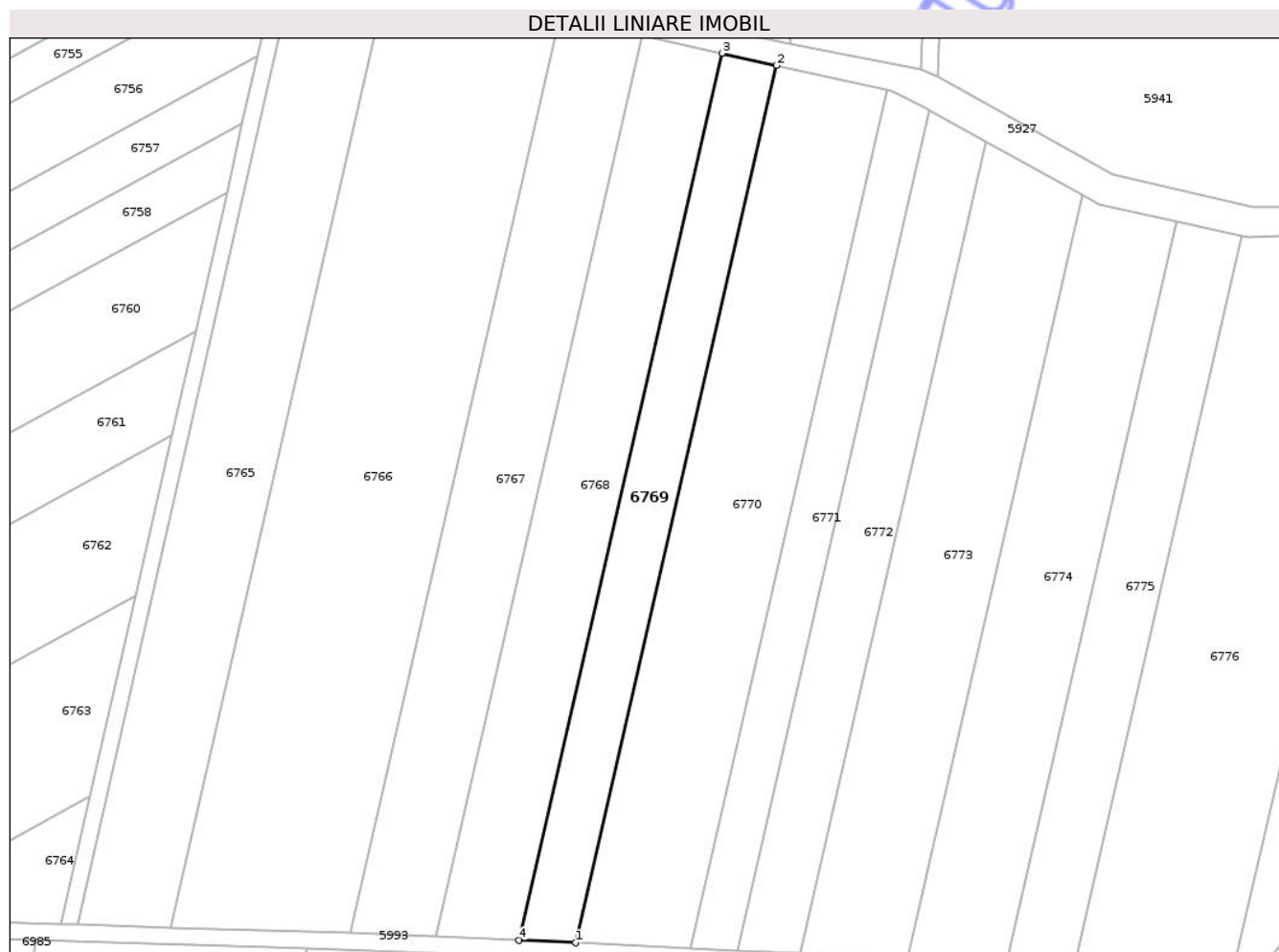
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55276	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	59	167	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.995,492 549.288,139	2	421.043,606 549.498,19	215.491
2	421.043,606 549.498,19	3	421.030,538 549.501,09	13.386
3	421.030,538 549.501,09	4	420.981,904 549.288,767	217.822
4	420.981,904 549.288,767	1	420.995,492 549.288,139	13.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55277	5.800	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9930 / 04/03/2021	
Act Administrativ nr. 1667/1155, din 31/07/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HIRIAN SEPTIMIU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55277	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	59	166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.995,492 549.288,139	2	421.023,119 549.286,862	27.656
2	421.023,119 549.286,862	3	421.070,175 549.492,293	210.751
3	421.070,175 549.492,293	4	421.043,606 549.498,19	27.216
4	421.043,606 549.498,19	1	420.995,492 549.288,139	215.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6771**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55278	2.300	Sector cadastral:127 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9932 / 04/03/2021	
Act Administrativ nr. 1667/1158, din 31/07/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CĂLUȘER DUMITRU	
2) CĂLUȘER MARIA	
3) CĂLUȘER FLORICA	
4) CĂLUȘER ANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55278	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	59	165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.034,311 549.286,344	2	421.080,351 549.487,34	206.202
2	421.080,351 549.487,34	3	421.079,369 549.487,882	1.122
3	421.079,369 549.487,882	4	421.071,206 549.492,064	9.172
4	421.071,206 549.492,064	5	421.070,175 549.492,293	1.056
5	421.070,175 549.492,293	6	421.023,119 549.286,862	210.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.023,119 549.286,862	1	421.034,311 549.286,344	11.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6772**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55279	3.000	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9933 / 04/03/2021	
Act Administrativ nr. 0555/982, din 16/05/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PUIAC VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

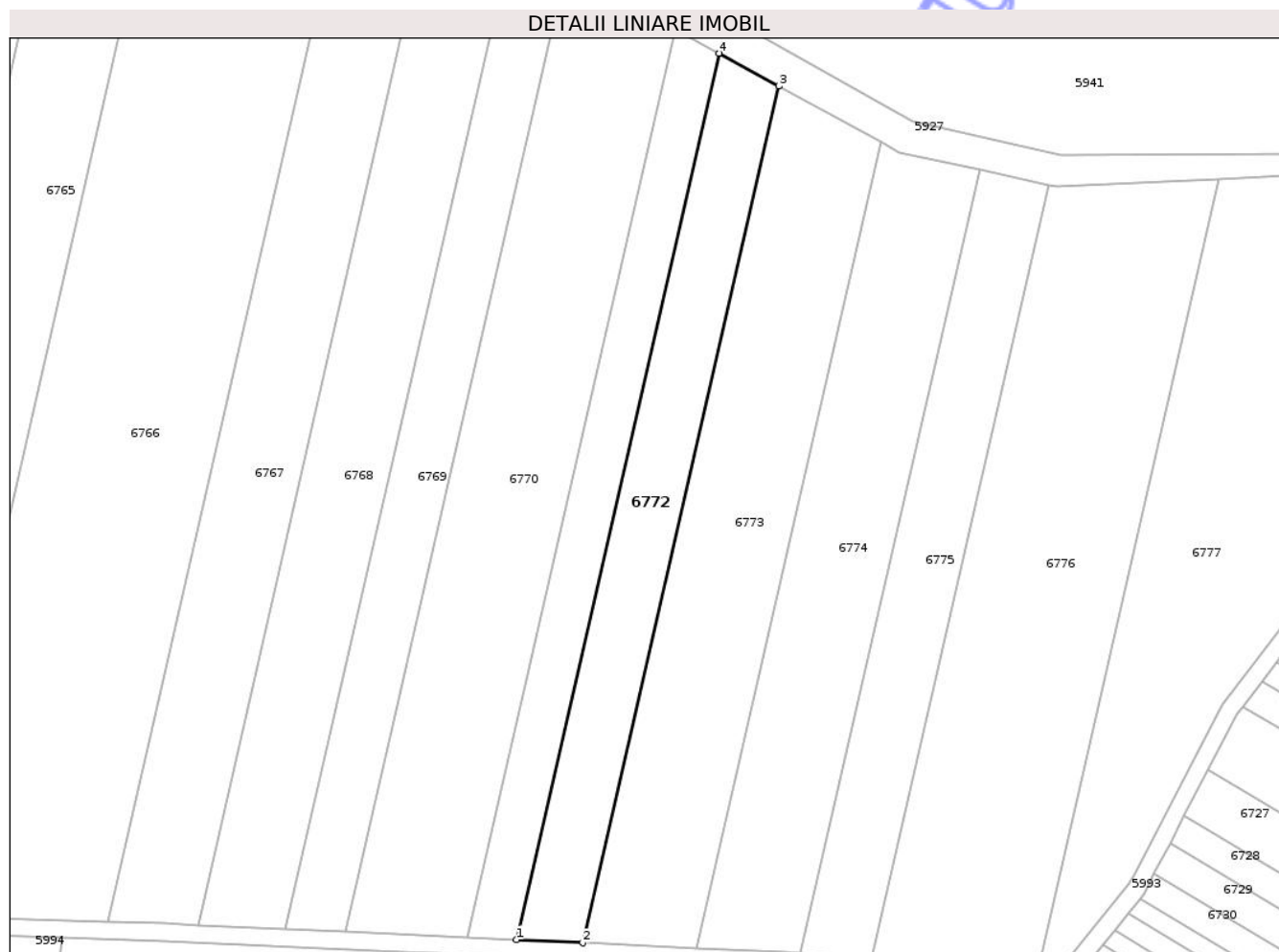
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55279	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	59	164	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.034,311 549.286,344	2	421.049,332 549.285,65	15.037
2	421.049,332 549.285,65	3	421.093,827 549.479,9	199.281
3	421.093,827 549.479,9	4	421.080,351 549.487,34	15.393
4	421.080,351 549.487,34	1	421.034,311 549.286,344	206.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55280	4.900	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9936 / 04/03/2021	
Act Administrativ nr. 1545/1088, din 08/07/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CISMAȘIU G. GLIGOR DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

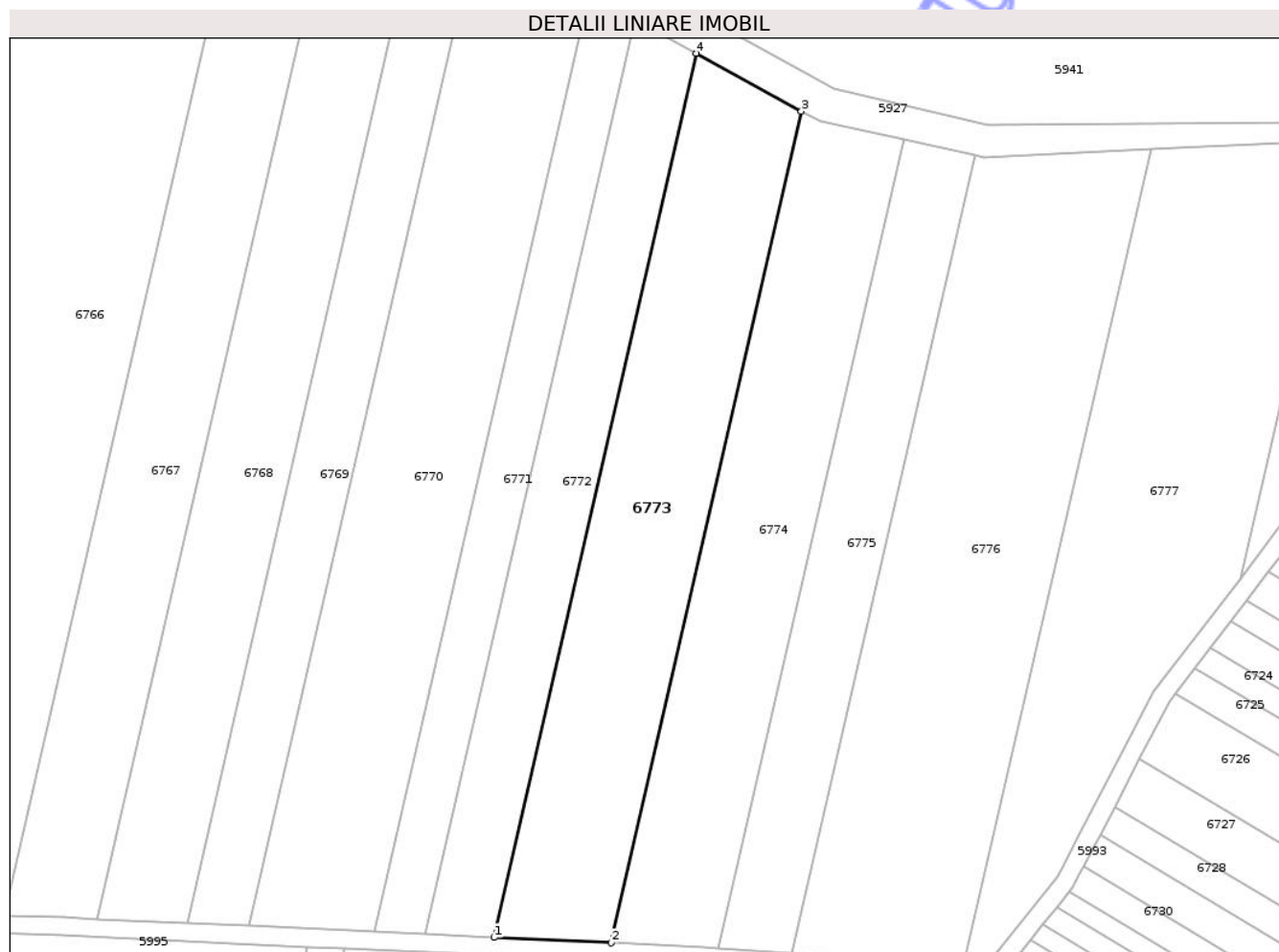
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55280	4.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.900	59	163	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.049,332 549.285,65	2	421.075,058 549.284,46	25.754
2	421.075,058 549.284,46	3	421.116,906 549.467,156	187.428
3	421.116,906 549.467,156	4	421.093,827 549.479,9	26.364
4	421.093,827 549.479,9	1	421.049,332 549.285,65	199.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55281	4.300	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5039 / 11/02/2020	
Act Notarial nr. 339, din 11/02/2020 emis de ONET ION ANGHELUȘ;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) HIRIAN AUREL, și soția 2) HIRIAN MARIA, bun comun

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55281	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	59	162	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.098,731 549.283,266	2	421.139,409 549.460,855	182.188
2	421.139,409 549.460,855	3	421.121,074 549.464,855	18.766
3	421.121,074 549.464,855	4	421.116,906 549.467,156	4.761
4	421.116,906 549.467,156	5	421.075,058 549.284,46	187.428
5	421.075,058 549.284,46	6	421.095,349 549.283,523	20.313

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.095,349 549.283,523	1	421.098,731 549.283,266	3.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6775**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55282	2.900	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9938 / 04/03/2021	
Act Administrativ nr. 0555/959, din 02/04/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HĂDĂREAN MARIA	
2) HAIUC IOAN	
3) HAIUC EUGEN	
4) PRECUB P. IULIANA	

C. Partea III. SARCINI .

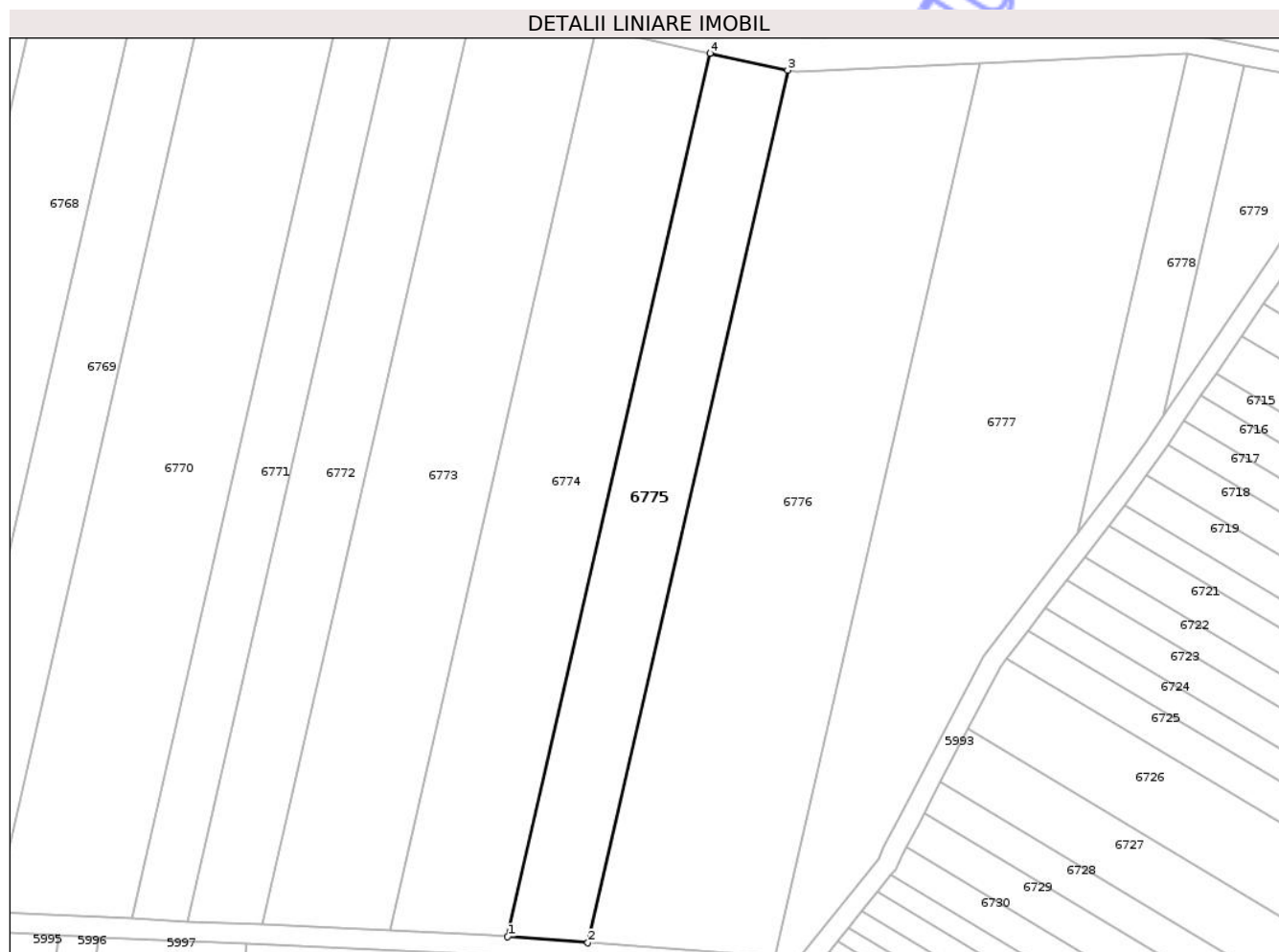
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55282	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	59	161	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.098,731 549.283,266	2	421.114,882 549.282,041	16.197
2	421.114,882 549.282,041	3	421.155,058 549.457,442	179.943
3	421.155,058 549.457,442	4	421.139,409 549.460,855	16.017
4	421.139,409 549.460,855	1	421.098,731 549.283,266	182.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6776**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55283	6.800	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35407 / 06/11/2018		
Act Administrativ nr. 1567/1218, din 05/09/2002 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1 1) SASU VICTORIA	A1
Act Notarial nr. 45, din 18/10/2018 emis de MARINA IOANA VASILICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) SASU CĂLIN-TIBERIU	A1
Act Notarial nr. 56, din 08/10/2018 emis de BNP NOVAC CRISTINA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) BOCA LIGIA CRISTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55283	6.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.800	59	160	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.114,882 549.282,041	2	421.137,507 549.280,323	22.69
2	421.137,507 549.280,323	3	421.152,578 549.279,153	15.116
3	421.152,578 549.279,153	4	421.193,726 549.458,79	184.289
4	421.193,726 549.458,79	5	421.156,905 549.457,039	36.863
5	421.156,905 549.457,039	6	421.155,058 549.457,442	1.89

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.155,058 549.457,442	1	421.114,882 549.282,041	179.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6777**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55284	5.900	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
13015 / 17/05/2017	
Act Notarial nr. 366, din 16/05/2017 emis de RACOLTA OANA;	
B7 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) J.U.S.T. ECOLUNA PROPRIETATE SRL, CIF:36089794	

C. Partea III. SARCINI .

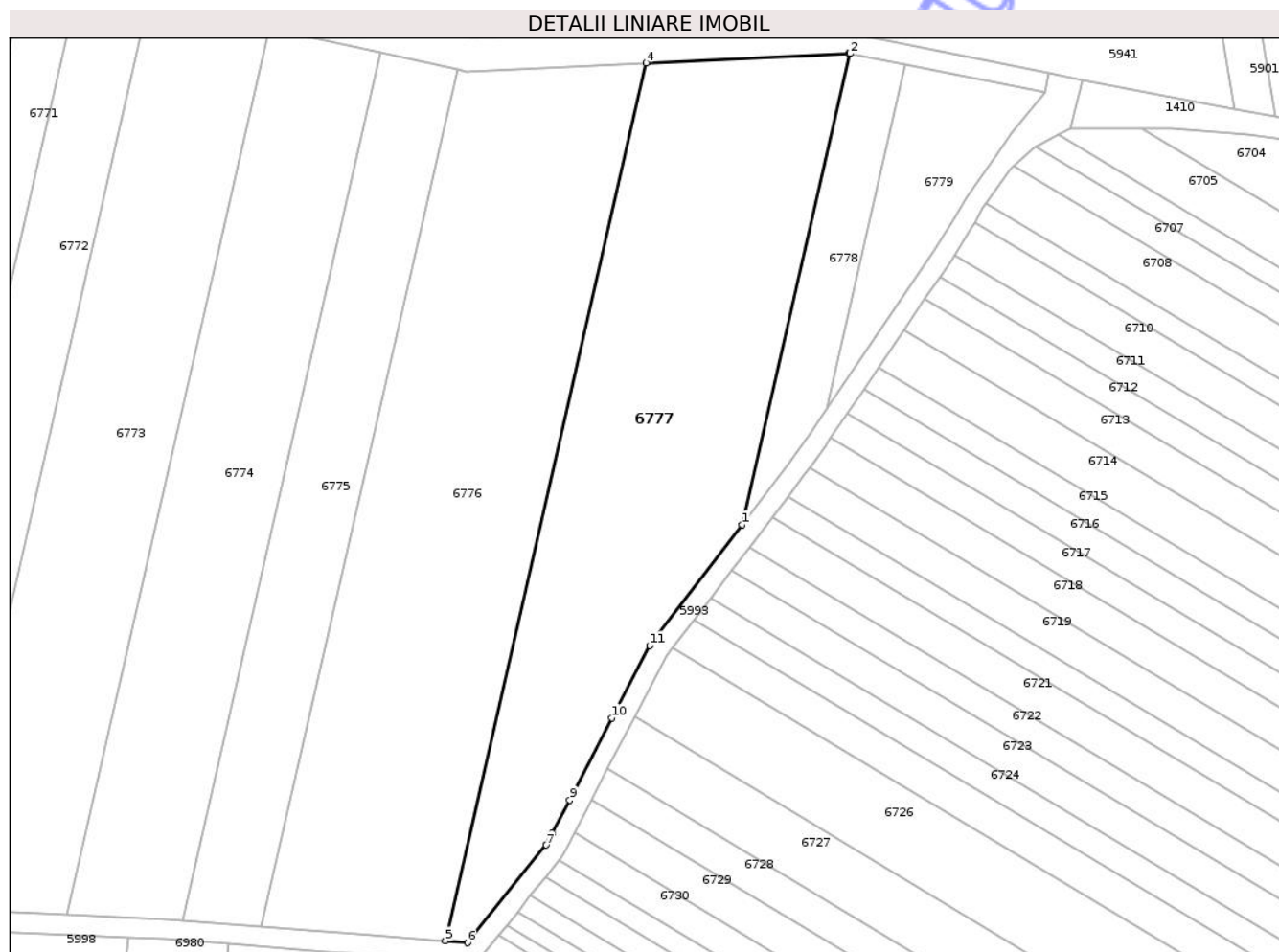
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55284	5.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.900	59	159	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.213,34 549.364,318	2	421.235,417 549.460,7	98.878
2	421.235,417 549.460,7	3	421.235,119 549.460,759	0.304
3	421.235,119 549.460,759	4	421.193,726 549.458,79	41.44
4	421.193,726 549.458,79	5	421.152,578 549.279,153	184.289
5	421.152,578 549.279,153	6	421.157,102 549.278,802	4.538

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.157,102 549.278,802	7	421.173,256 549.298,802	25.709
7	421.173,256 549.298,802	8	421.174,399 549.301,193	2.65
8	421.174,399 549.301,193	9	421.178,035 549.308,032	7.745
9	421.178,035 549.308,032	10	421.186,692 549.324,799	18.87
10	421.186,692 549.324,799	11	421.194,39 549.339,615	16.696
11	421.194,39 549.339,615	1	421.213,34 549.364,318	31.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55285	1.000	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9940 / 04/03/2021	
Act Administrativ nr. 1667/1148, din 30/07/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FILIP LUCA 2) FILIP VICTOR 3) FILIP IOAN 4) STANCIU LEONTINA	

C. Partea III. SARCINI .

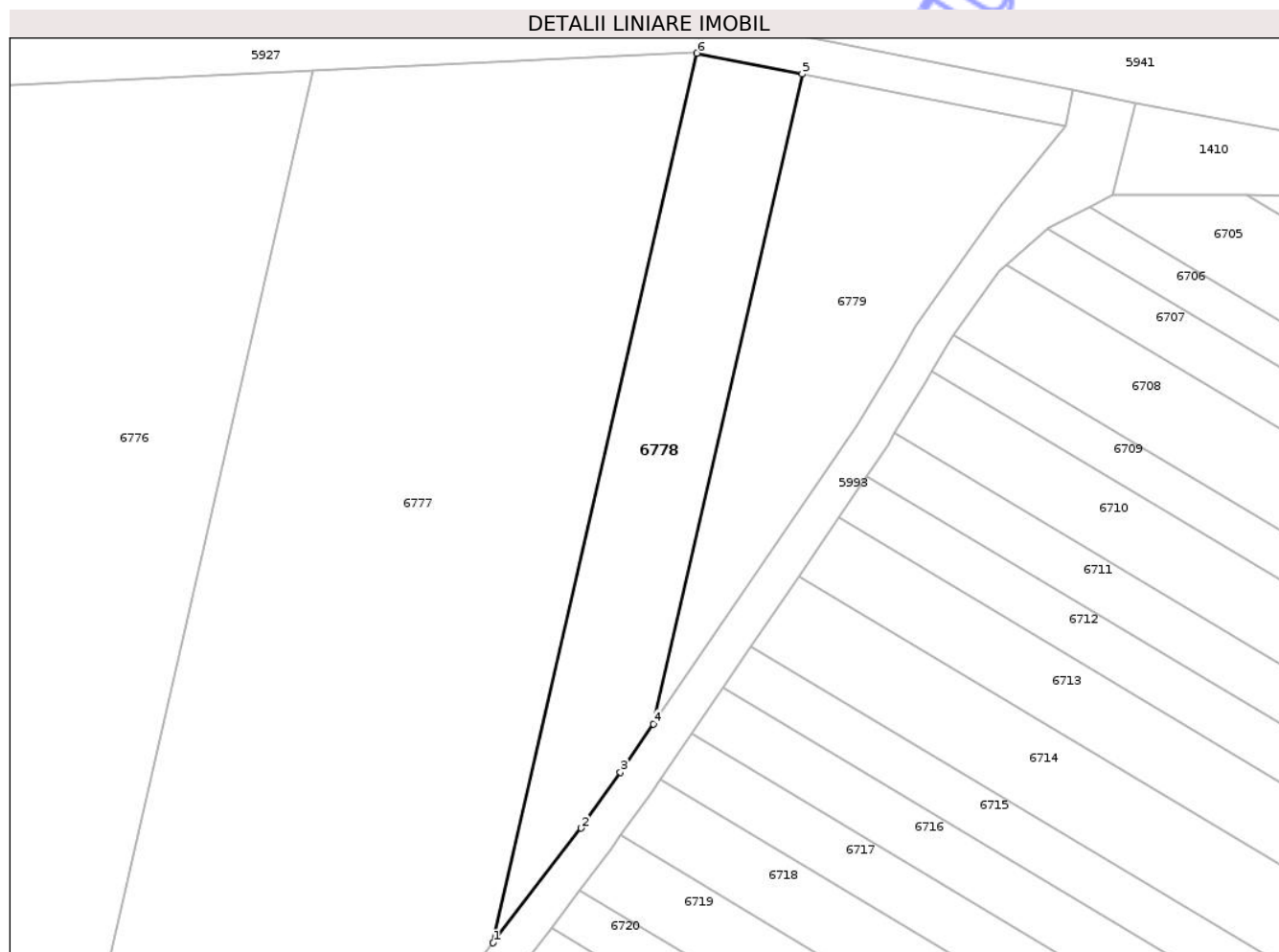
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55285	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	59	159/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.213,34 549.364,318	2	421.222,87 549.376,742	15.658
2	421.222,87 549.376,742	3	421.227,132 549.382,796	7.404
3	421.227,132 549.382,796	4	421.230,695 549.388,029	6.331
4	421.230,695 549.388,029	5	421.246,823 549.458,437	72.232
5	421.246,823 549.458,437	6	421.235,417 549.460,7	11.628

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.235,417 549.460,7	1	421.213,34 549.364,318	98.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6779**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55286	1.017	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9943 / 04/03/2021	
Act Administrativ nr. 1545/1086, din 08/07/2002 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TIANA IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

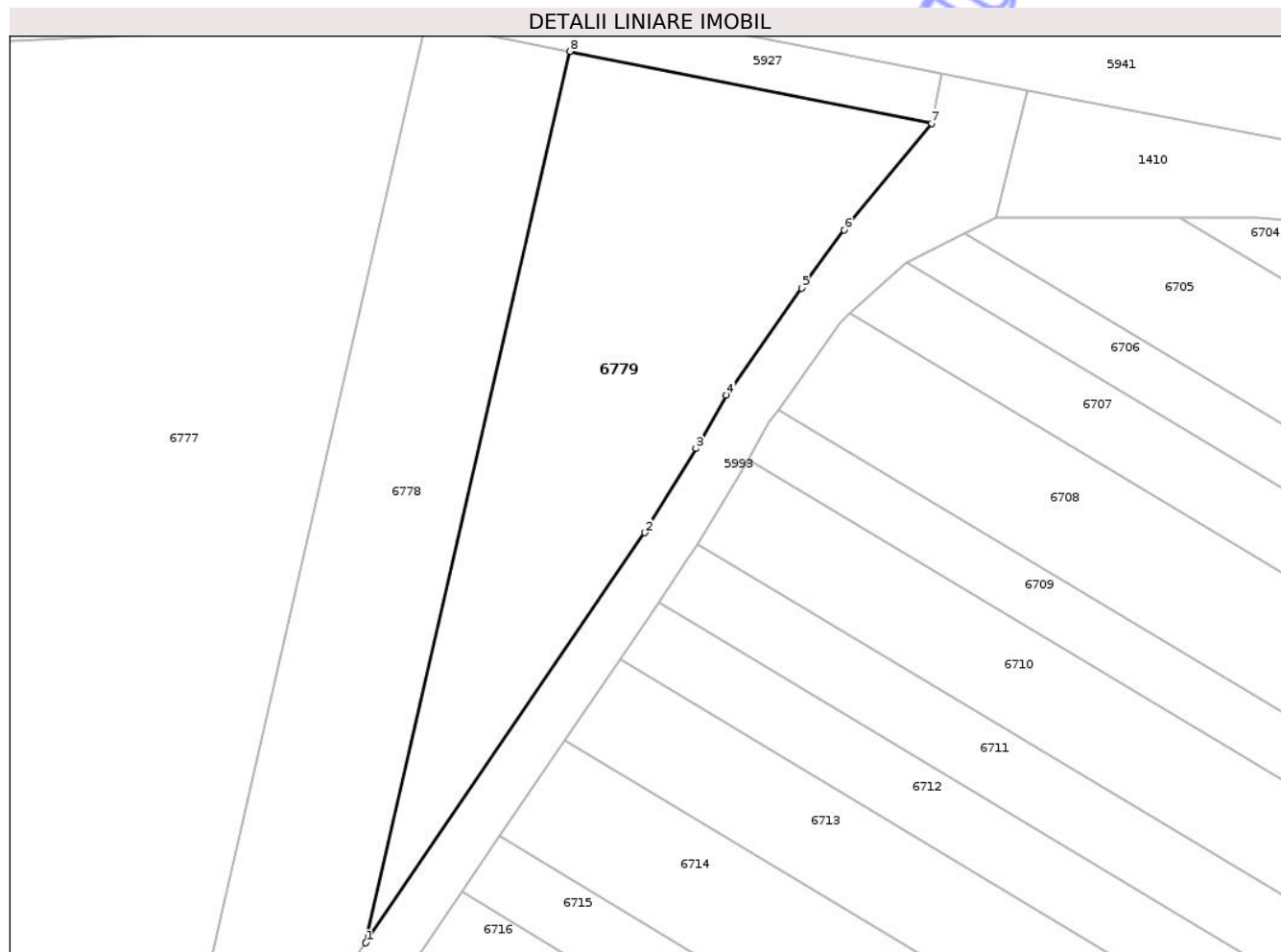
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55286	1.017	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.017	59	157/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.230,695 549.388,029	2	421.252,744 549.420,421	39.184
2	421.252,744 549.420,421	3	421.256,792 549.427,07	7.784
3	421.256,792 549.427,07	4	421.259,197 549.431,281	4.849
4	421.259,197 549.431,281	5	421.265,169 549.439,734	10.35
5	421.265,169 549.439,734	6	421.268,512 549.444,342	5.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.268,512 549.444,342	7	421.275,422 549.452,763	10.893
7	421.275,422 549.452,763	8	421.246,823 549.458,437	29.156
8	421.246,823 549.458,437	1	421.230,695 549.388,029	72.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6785

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53386	17.300	Sector cadastral:1 Teren neîmprejmuit; ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Călărași

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6623 / 24/03/2015		
Act Administrativ nr. 1644/892, din 16/01/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ (act notarial nr. 48/27-05-2011 emis de ANUTA VOMIR;);		
B1	imobil aflat sub incidența legii 17/2014	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GIURGIU LETIȚIA-DOINA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GIURGIU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

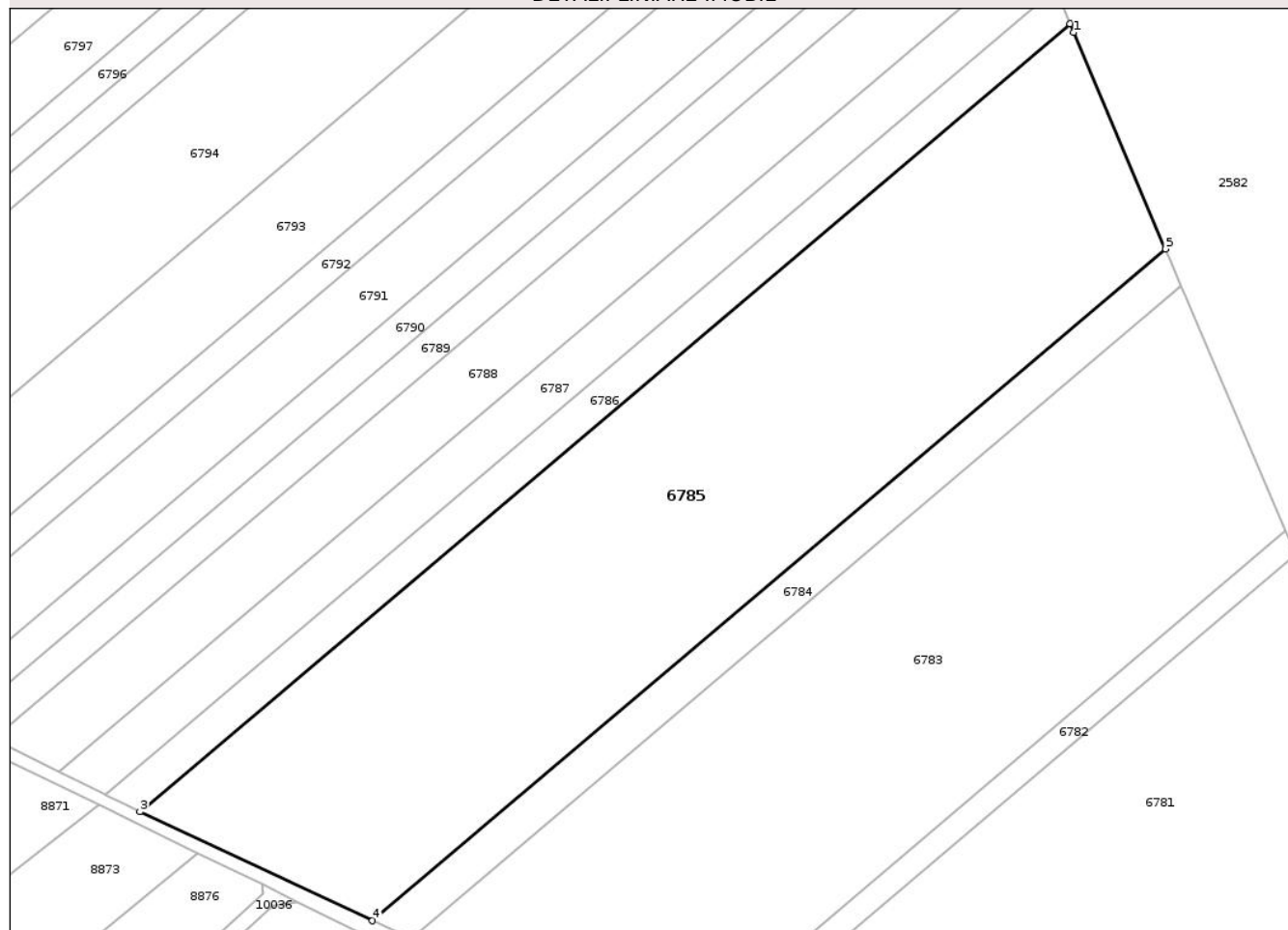
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53386	17.300	; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Călărași

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.300	23	224	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.997,831 555.211,42	2	414.996,89 555.213,63	2.402
2	414.996,89 555.213,63	3	414.758,525 555.011,985	312.216
3	414.758,525 555.011,985	4	414.818,12 554.984,056	65.815
4	414.818,12 554.984,056	5	415.021,404 555.156,025	266.266
5	415.021,404 555.156,025	1	414.997,831 555.211,42	60.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6780**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53391	2.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit; ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Călărași

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7049 / 27/03/2015		
Act Administrativ nr. 1644/893, din 16/01/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B2	IMOBIL AFLAT SUB INCIDENȚA IEGII 17/2014	A1
12046 / 20/05/2015		
Act Notarial nr. 69, din 13/05/2015 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu cu titlu de drept moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HIDIȘAN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

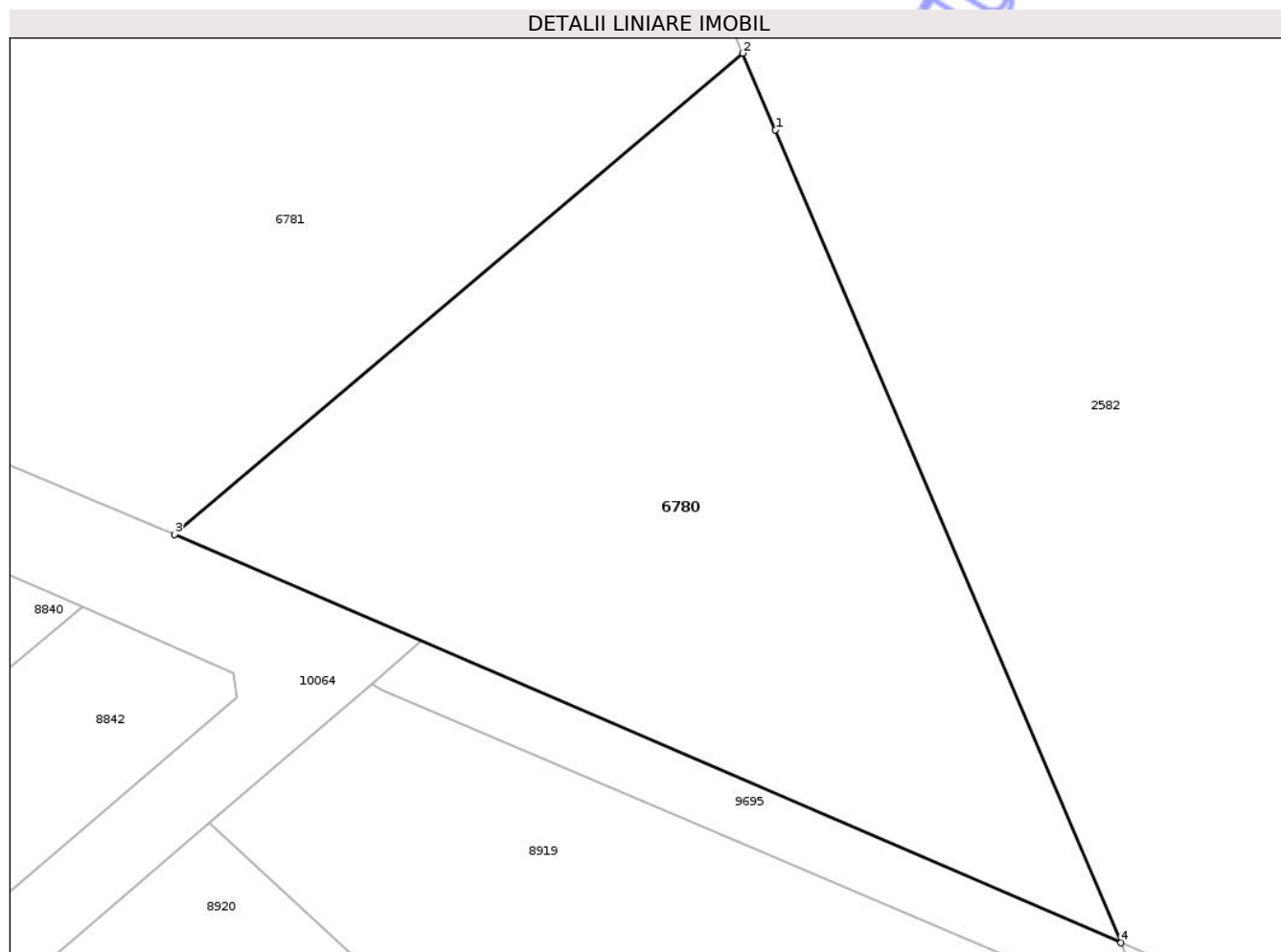
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53391	2.000	; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Călărași

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	23	200	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.129,741 554.901,445	2	415.127,252 554.907,293	6.356
2	415.127,252 554.907,293	3	415.083,89 554.870,61	56.797
3	415.083,89 554.870,61	4	415.156,116 554.839,466	78.655
4	415.156,116 554.839,466	1	415.129,741 554.901,445	67.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6782**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53389	1.300	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit; ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Călărași

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21930 / 19/07/2019		
Act Administrativ nr. 1545/1070, din 05/07/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B2	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1
26788 / 28/06/2021		
Act Notarial nr. 998, din 20/08/2019 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN NP;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept de drept reconstituire, moștenire și partaj voluntar bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GROZA AURELIA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept de drept reconstituire, moștenire și partaj voluntar bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MOLDAN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

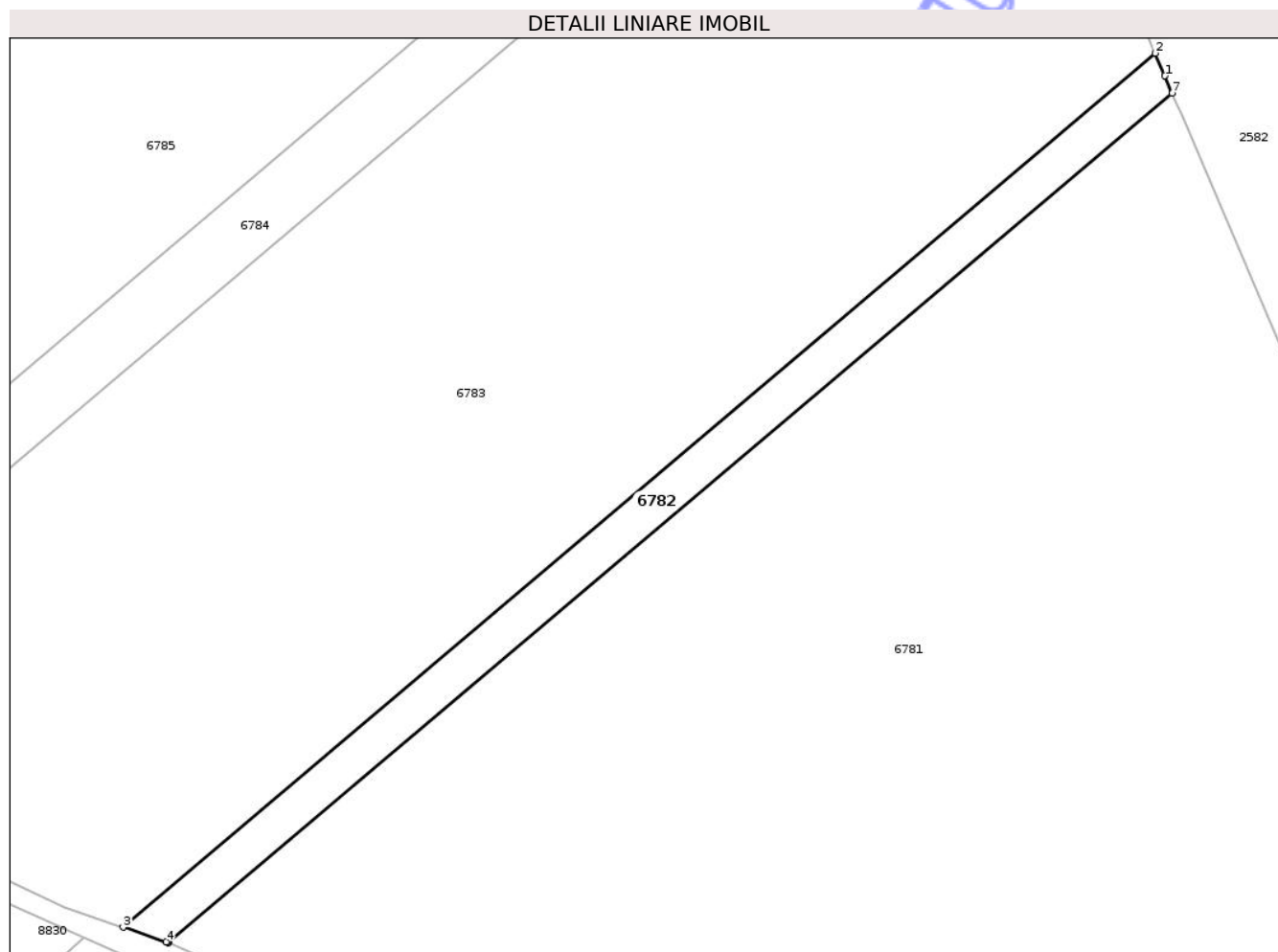
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53389	1.300	; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Călărași

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	23	227	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.053,608 555.080,349	2	415.052,134 555.083,813	3.765
2	415.052,134 555.083,813	3	414.893,702 554.949,788	207.517
3	414.893,702 554.949,788	4	414.900,322 554.947,535	6.993
4	414.900,322 554.947,535	5	414.900,524 554.947,466	0.213
5	414.900,524 554.947,466	6	414.900,702 554.947,388	0.194

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.900,702 554.947,388	7	415.054,738 555.077,695	201.76
7	415.054,738 555.077,695	1	415.053,608 555.080,349	2.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6781**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53390	22.900	Sector cadastral:1 Teren neîmprejmuit; ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Călărași

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7690 / 22/02/2021		
Act Administrativ nr. 1667/1195, din 04/09/2002 emis de CJSDP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARTA PETRU 2) HĂȘMĂȘAN ULIANA 3) ION MIHAELA 4) RUSU SAVETA	A1
B2	se notează faptul că imobilul se află sub incidența art.(3) Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

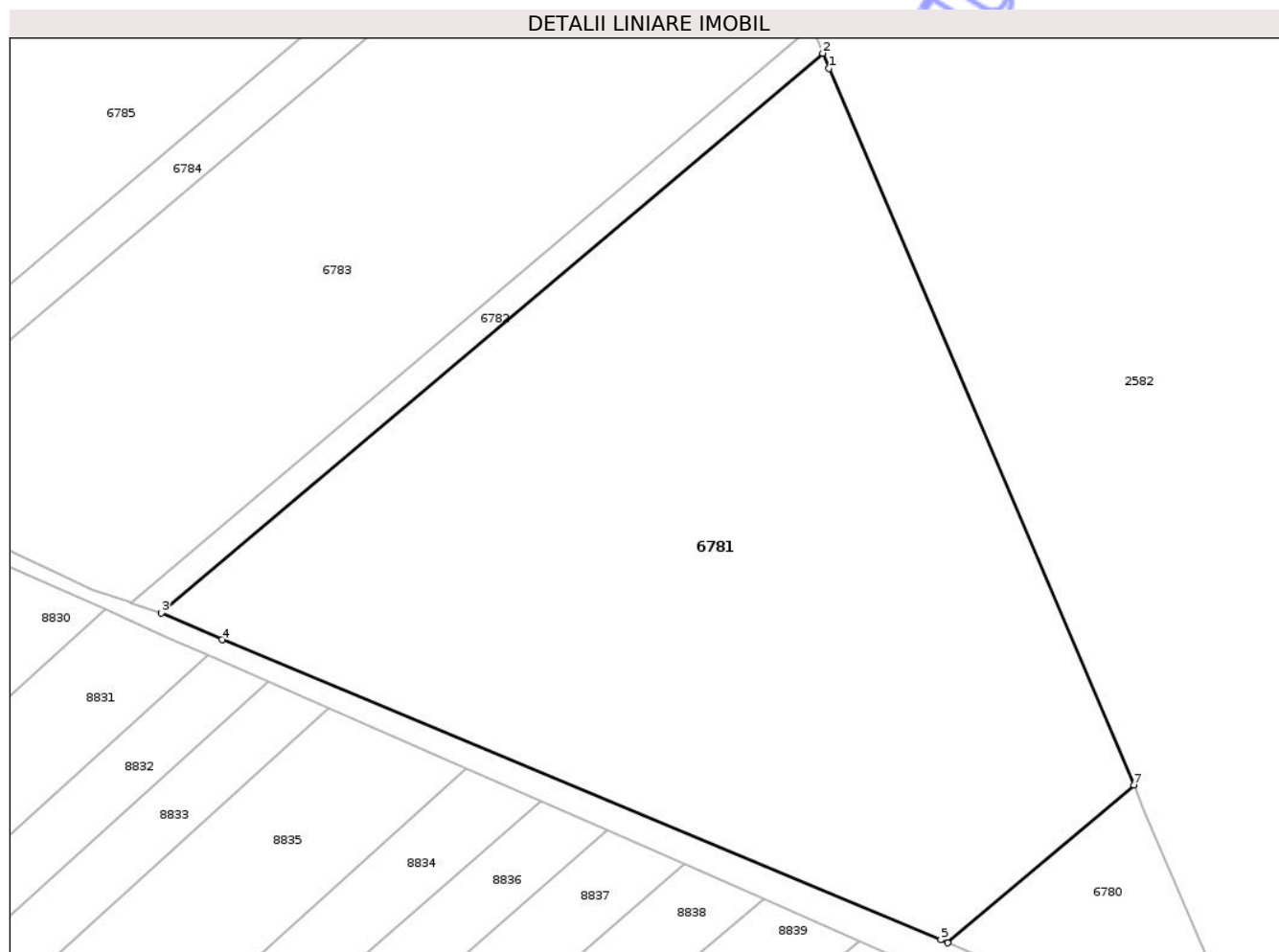
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53390	22.900	; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Călărași

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.900	23	228	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.056,245 555.074,152	2	415.054,738 555.077,695	3.85
2	415.054,738 555.077,695	3	414.900,702 554.947,388	201.76
3	414.900,702 554.947,388	4	414.914,811 554.941,16	15.422
4	414.914,811 554.941,16	5	415.082,273 554.871,307	181.447
5	415.082,273 554.871,307	6	415.083,89 554.870,61	1.761

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.083,89 554.870,61	7	415.127,252 554.907,293	56.797
7	415.127,252 554.907,293	1	415.056,245 555.074,152	181.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6783

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53388	15.200	Sector cadastral:1 Teren neîmprejmuit; ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Călărași

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5450 / 02/02/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1993, din 26/10/2017 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B2	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1
18413 / 24/05/2018		
Act Notarial nr. 801, din 24/05/2018 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MĂJERI PAUL-DANIEL, și soția 2) MĂJERI FLORICA-MARIANA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TOMOROGA OANA-ROXANA, și soția 2) TOMOROGA OANA-ROXANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

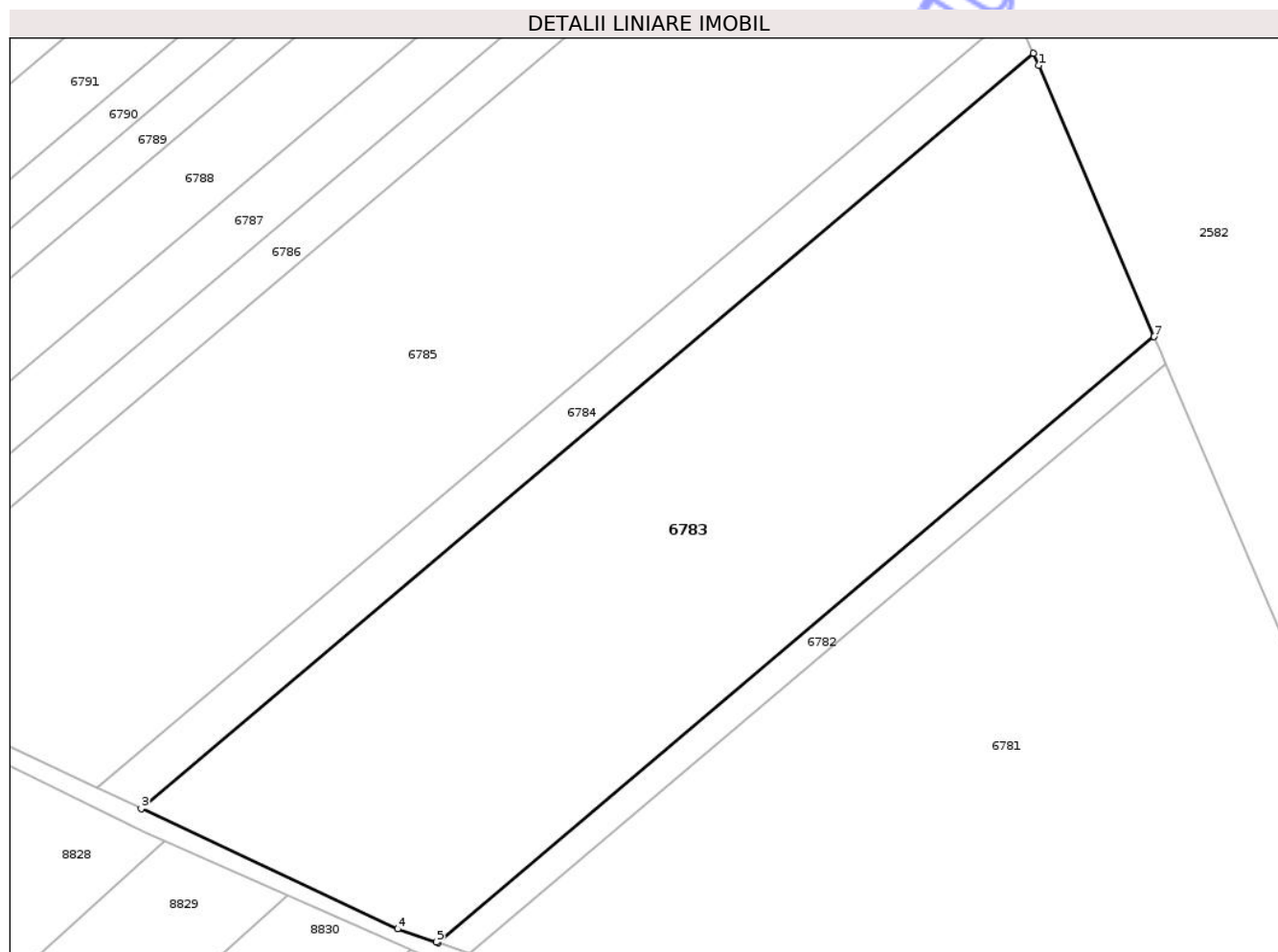
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53388	15.200	; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Călărași

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.200	23	226	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.026,615 555.143,781	2	415.025,464 555.146,484	2.938
2	415.025,464 555.146,484	3	414.827,99 554.979,431	258.656
3	414.827,99 554.979,431	4	414.884,716 554.952,847	62.646
4	414.884,716 554.952,847	5	414.893,304 554.949,924	9.072
5	414.893,304 554.949,924	6	414.893,702 554.949,788	0.421

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.893,702 554.949,788	7	415.052,134 555.083,813	207.517
7	415.052,134 555.083,813	1	415.026,615 555.143,781	65.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53387	2.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit; ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Călărași

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10515 / 29/05/2013	
Act Administrativ nr. 0555/1000, din 17/05/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ (act notarial nr. 122/11-05-2004 emis de POPA IONUT FLORIN;);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ILEANA	
24504 / 28/08/2014	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B3	A1
Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	

C. Partea III. SARCINI .

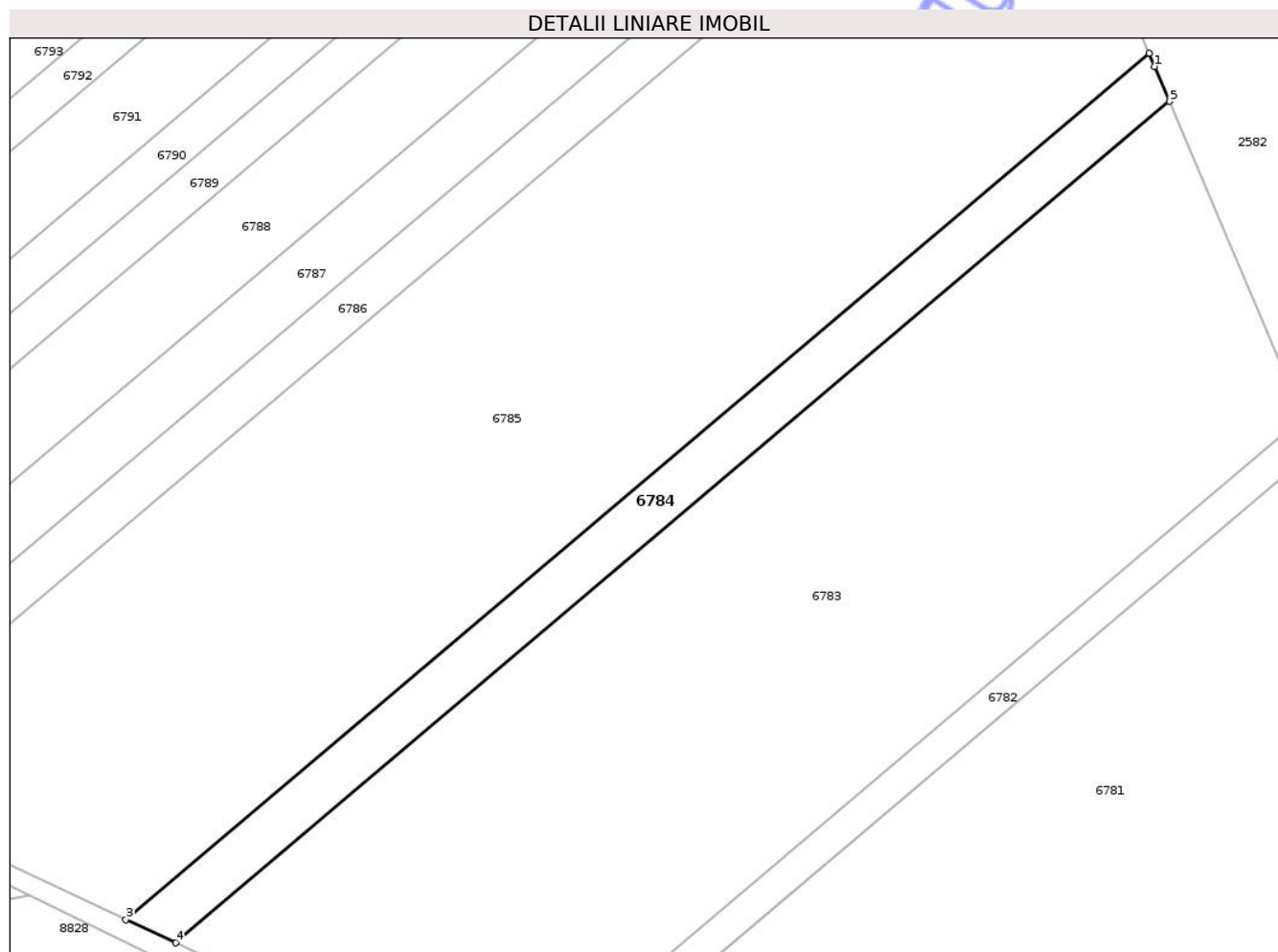
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53387	2.600	; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Călărași

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	23	225	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.022,526 555.153,389	2	415.021,404 555.156,025	2.865
2	415.021,404 555.156,025	3	414.818,12 554.984,056	266.266
3	414.818,12 554.984,056	4	414.827,99 554.979,431	10.9
4	414.827,99 554.979,431	5	415.025,464 555.146,484	258.656
5	415.025,464 555.146,484	1	415.022,526 555.153,389	7.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53380	5.800	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit; ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Călărași

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7682 / 22/02/2021		
Act Administrativ nr. 0555/938, din 01/04/2002 emis de CJSIPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU G.IUSTINA	A1
B2	se notează faptul că imobilul se află sub incidența art.(3) Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

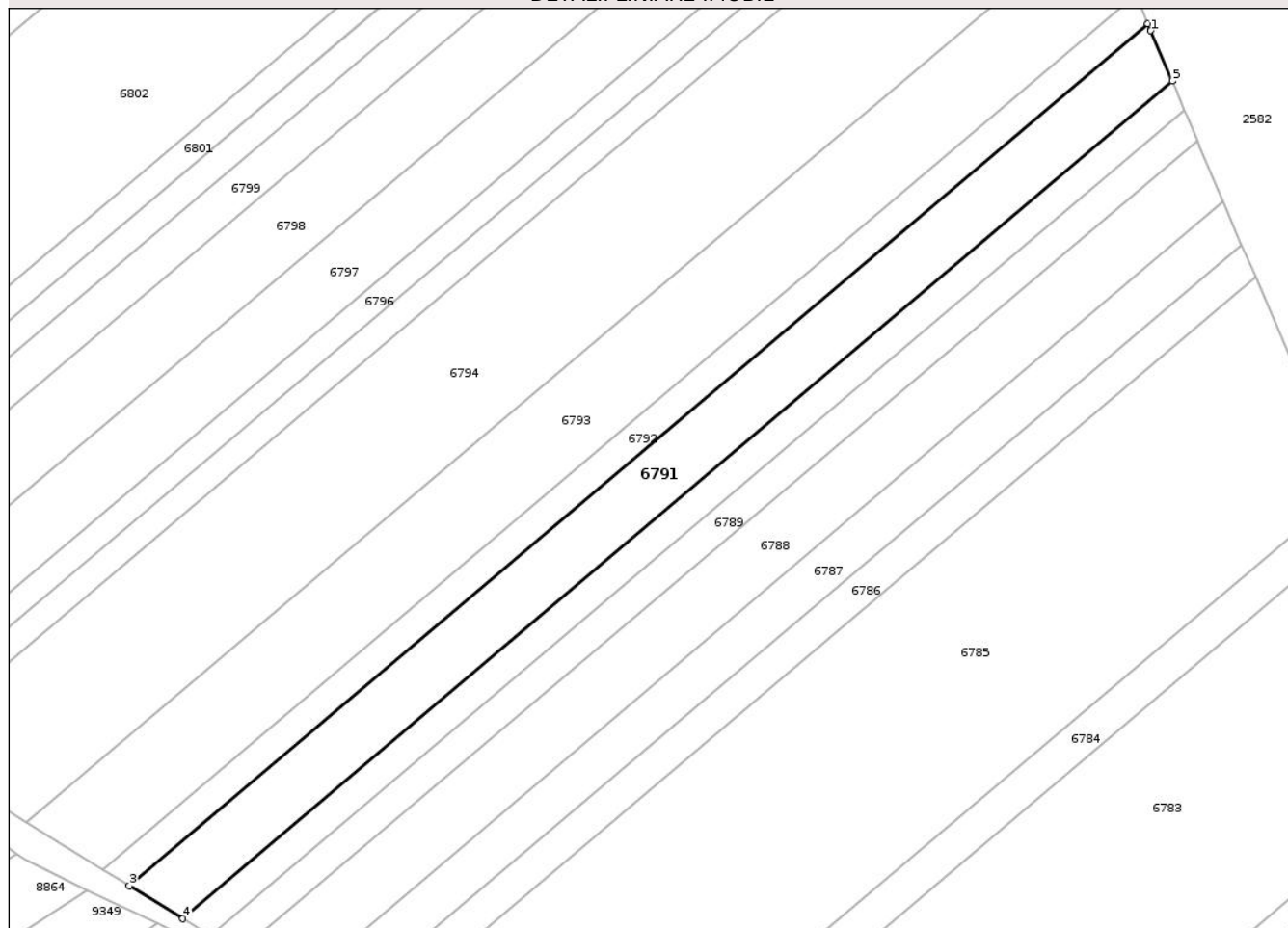
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53380	5.800	; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Călărași

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	23	215	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.968,378 555.280,632	2	414.967,57 555.282,53	2.063
2	414.967,57 555.282,53	3	414.690,726 555.048,334	362.616
3	414.690,726 555.048,334	4	414.705,254 555.039,371	17.07
4	414.705,254 555.039,371	5	414.974,22 555.266,903	352.297
5	414.974,22 555.266,903	1	414.968,378 555.280,632	14.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53385	2.900	Sector cadastral:1 Teren neîmprejmuit; ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Călărași

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7689 / 22/02/2021		
Act Administrativ nr. 1644/896, din 16/01/2002 emis de CJSIPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HIDIȘAN MARIA	A1
B2	se notează faptul că imobilul se află sub incidența art.(3) Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

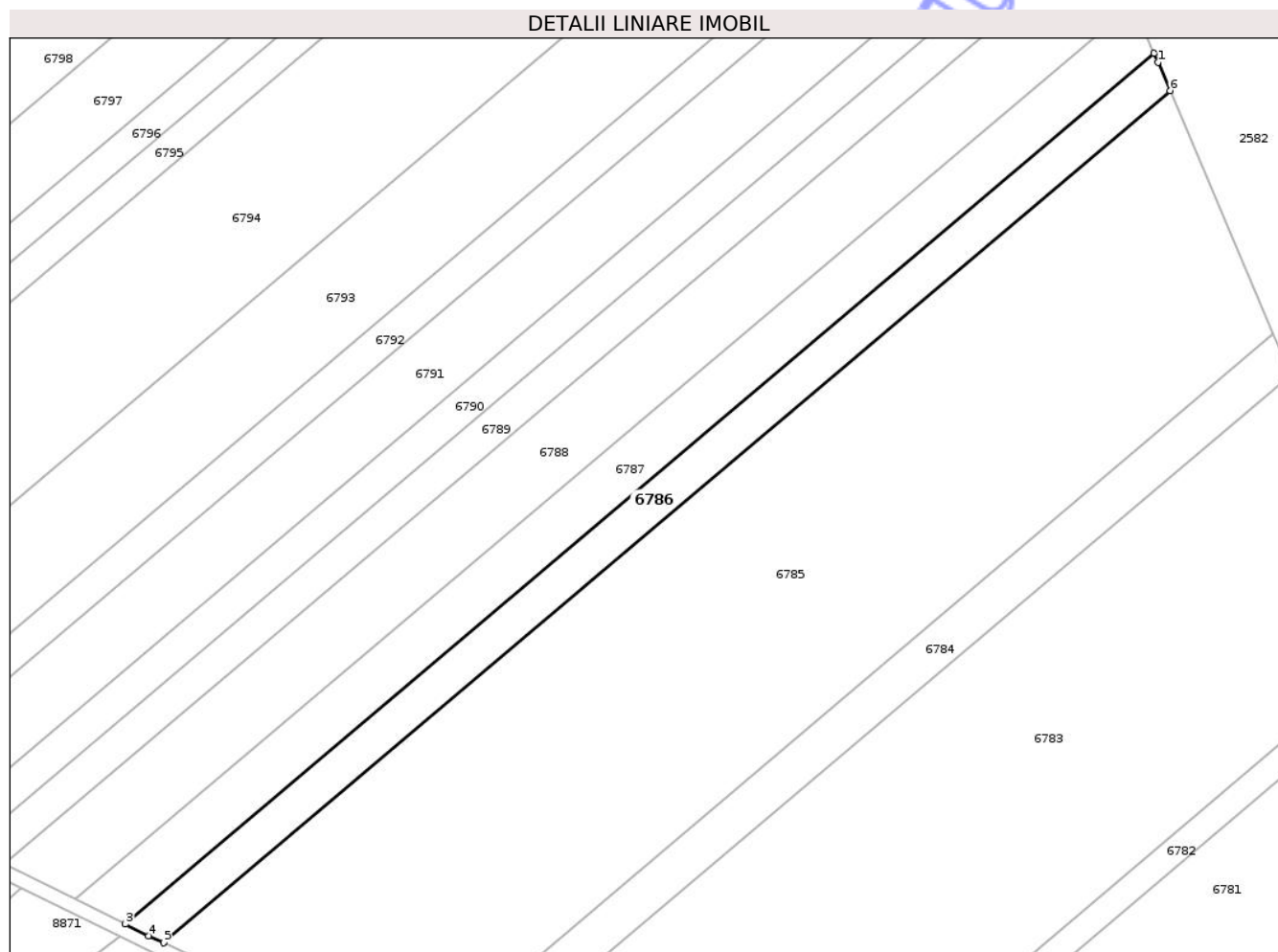
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53385	2.900	; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Călărași

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	23	223	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.994,038 555.220,334	2	414.993,126 555.222,478	2.33
2	414.993,126 555.222,478	3	414.749,506 555.016,388	319.098
3	414.749,506 555.016,388	4	414.754,987 555.013,643	6.13
4	414.754,987 555.013,643	5	414.758,525 555.011,985	3.907
5	414.758,525 555.011,985	6	414.996,89 555.213,63	312.216

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.996,89 555.213,63	1	414.994,038 555.220,334	7.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53384	3.900	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit; ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Călărași

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7687 / 22/02/2021		
Act Administrativ nr. 1644/895, din 16/01/2002 emis de CJSIPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HIDIȘAN N.LEONTINA	A1
B2	se notează faptul că imobilul se află sub incidența art.(3) Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

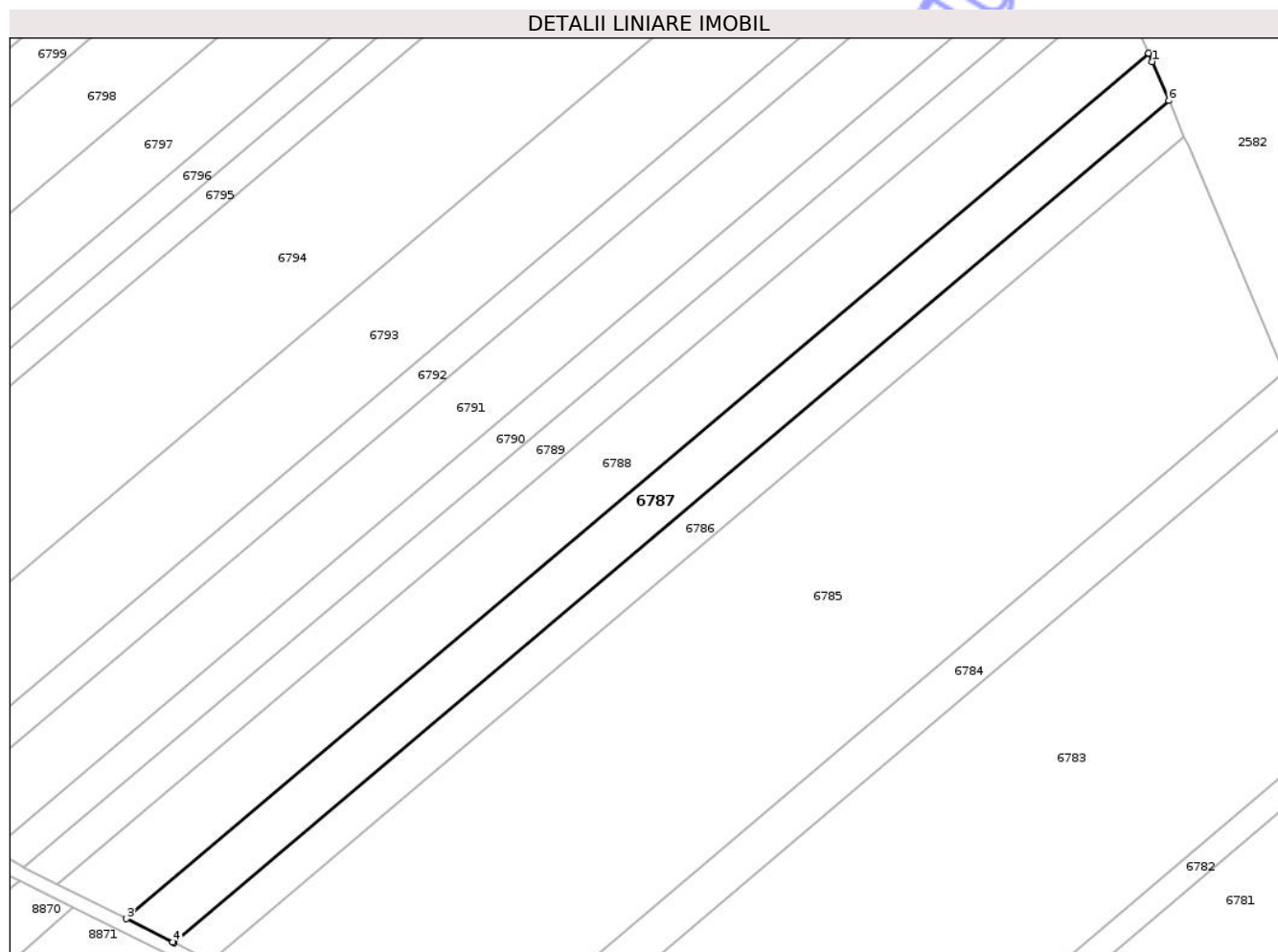
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53384	3.900	; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Călărași

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.900	23	222	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.989,064 555.232,02	2	414.988,185 555.234,087	2.246
2	414.988,185 555.234,087	3	414.737,782 555.022,259	327.983
3	414.737,782 555.022,259	4	414.749,167 555.016,558	12.733
4	414.749,167 555.016,558	5	414.749,506 555.016,388	0.379
5	414.749,506 555.016,388	6	414.993,126 555.222,478	319.098

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.993,126 555.222,478	1	414.989,064 555.232,02	10.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6789**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53382	2.900	Sector cadastral:1 Teren neîmprejmuit; ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Călărași

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7686 / 22/02/2021		
Act Administrativ nr. 0555/940, din 01/04/2002 emis de CJSIPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂLUȘER T.IULIU	A1
B2	se notează faptul că imobilul se află sub incidența art.(3) Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

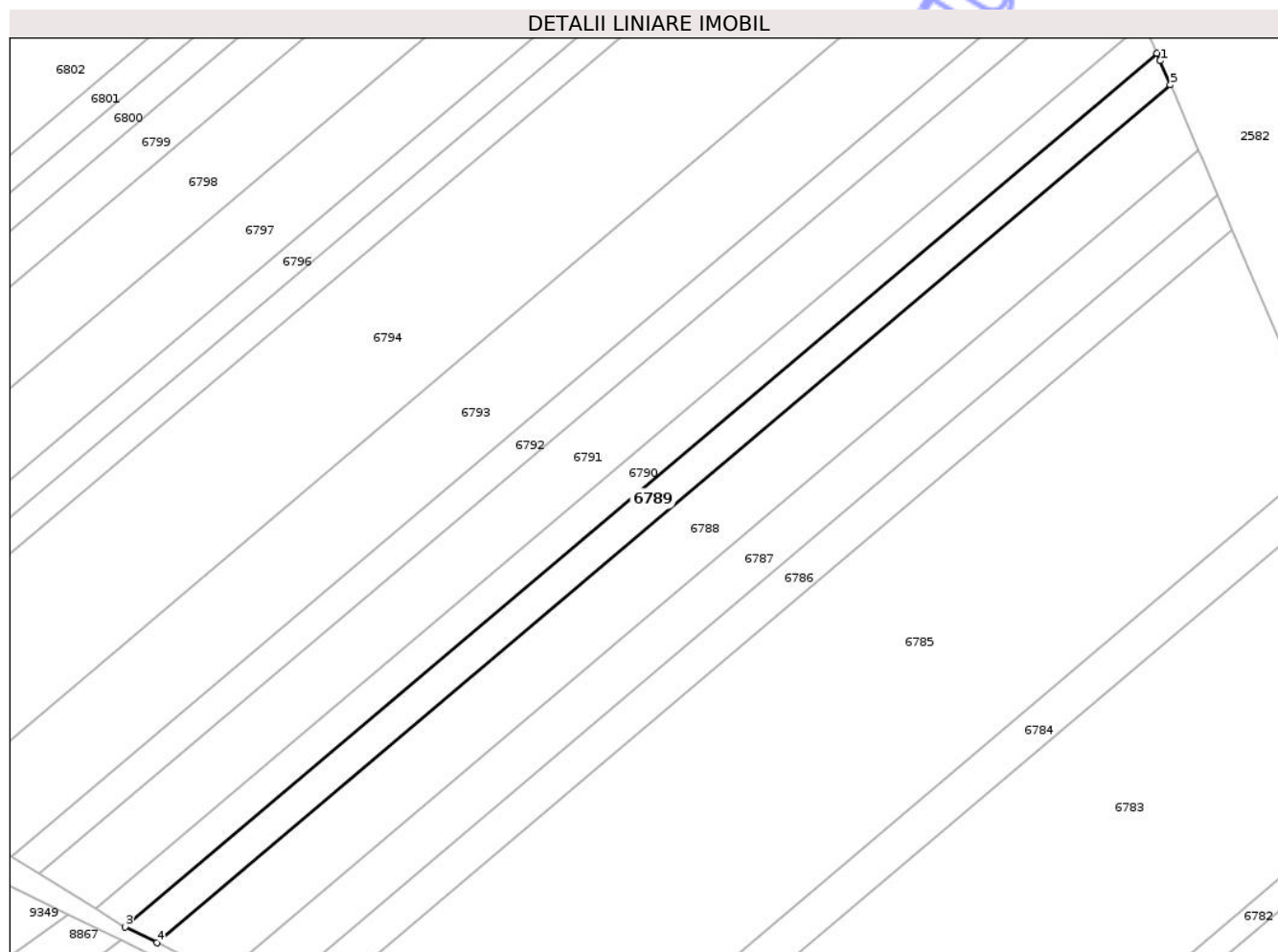
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53382	2.900	; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Călărași

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	23	217	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.978,44 555.256,987	2	414.977,62 555.258,915	2.095
2	414.977,62 555.258,915	3	414.712,71 555.034,814	346.985
3	414.712,71 555.034,814	4	414.720,912 555.030,707	9.173
4	414.720,912 555.030,707	5	414.981,076 555.250,793	340.768
5	414.981,076 555.250,793	1	414.978,44 555.256,987	6.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6788**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Bîroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53383	5.800	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit; ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Călărași

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3518 / 13/02/2015		
Act Administrativ nr. 1644/822, din 06/12/2001 emis de CJPSDPAT CLUJ (act administrativ nr. 1644/894/16-01-2002 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR; act notarial nr. 252/11-02-2015 emis de VOMIR ANUTA; act notarial nr. 14/11-02-2015 emis de VOMIR ANUTA;);		
B7	IMOBIL AFECTAT DE PREVEDERILE LEGII NR.17/2014	A1
10191 / 07/05/2015		
Act Administrativ nr. T3-1555, din 30/04/2015 emis de MINISTERUL APARARII NATIONALE UM 02700 BUCURESTI;		
B8	Se notează avizul negativ nr. T3-1555, din 30.04.2015, emis de MINISTERUL APARARII NATIONALE UM 02700 BUCURESTI - UNITATEA MILITARĂ 02700 BUCURESTI încheierii contractului de vânzare cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care tine locul contractului de vânzare cumpărare	A1
11078 / 11/03/2022		
Act Notarial nr. 1023, din 02/03/2022 emis de FURDUI HORIA AUGUSTIN NP;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept dare în plată bun comun, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIȘ MARIUS, și soția 2) CHIȘ MARIA-LOREDANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

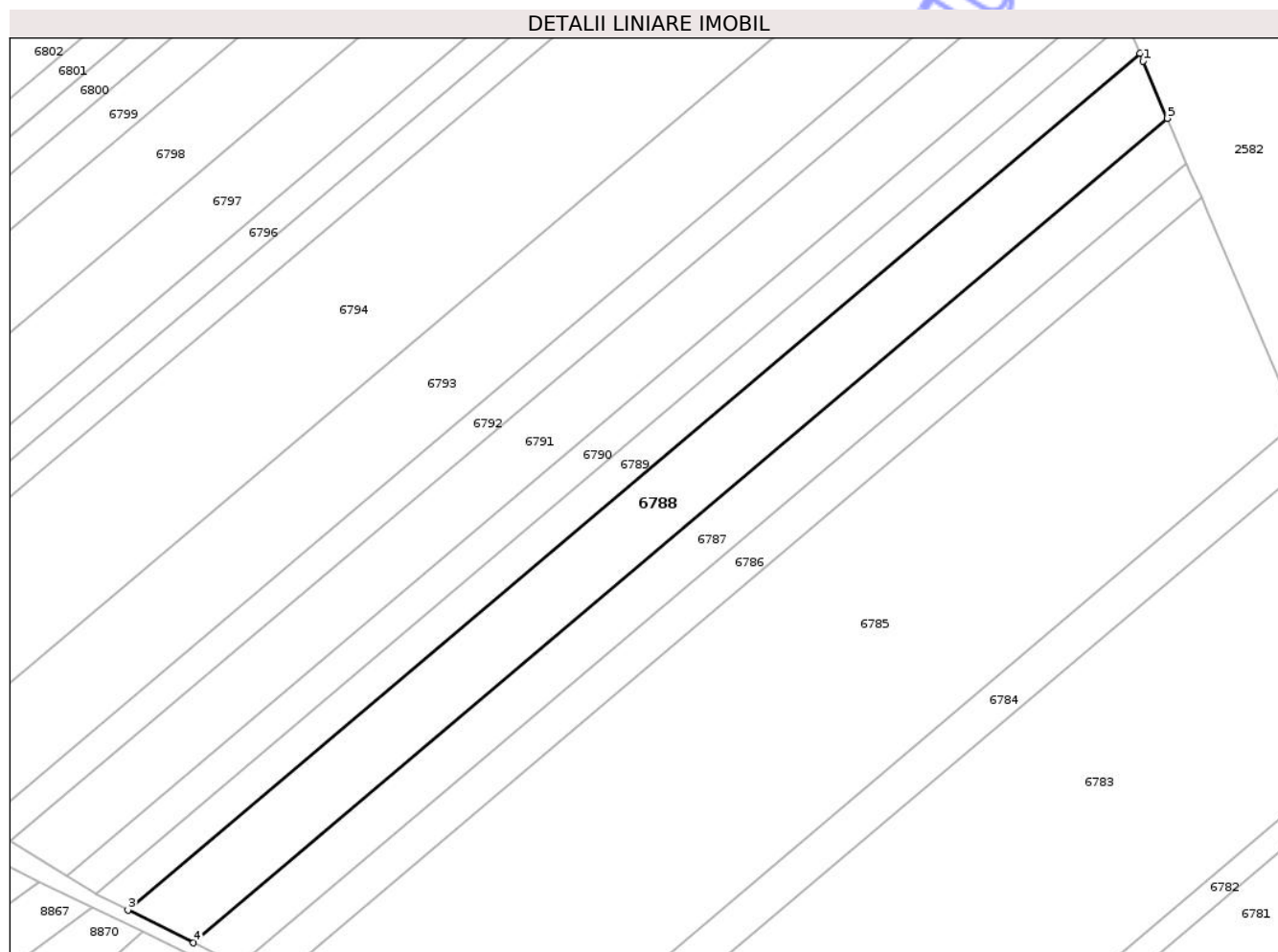
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53383	5.800	; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Călărași

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	23	218	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.981,914 555.248,822	2	414.981,076 555.250,793	2.142
2	414.981,076 555.250,793	3	414.720,912 555.030,707	340.768
3	414.720,912 555.030,707	4	414.737,782 555.022,259	18.867
4	414.737,782 555.022,259	5	414.988,185 555.234,087	327.983
5	414.988,185 555.234,087	1	414.981,914 555.248,822	16.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6790

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53381	2.900	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit; ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Călărași

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7683 / 22/02/2021		
Act Administrativ nr. 3099/1744, din 07/04/2003 emis de CJSIPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALUSER GAVRILA 2) CALUSER ILIE 3) VANCEA ELEONORA 4) CALUSER MIRCEA 5) CALUSER S.GHEORGHE	A1
B2	se notează faptul că imobilul se află sub incidența art.(3) Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

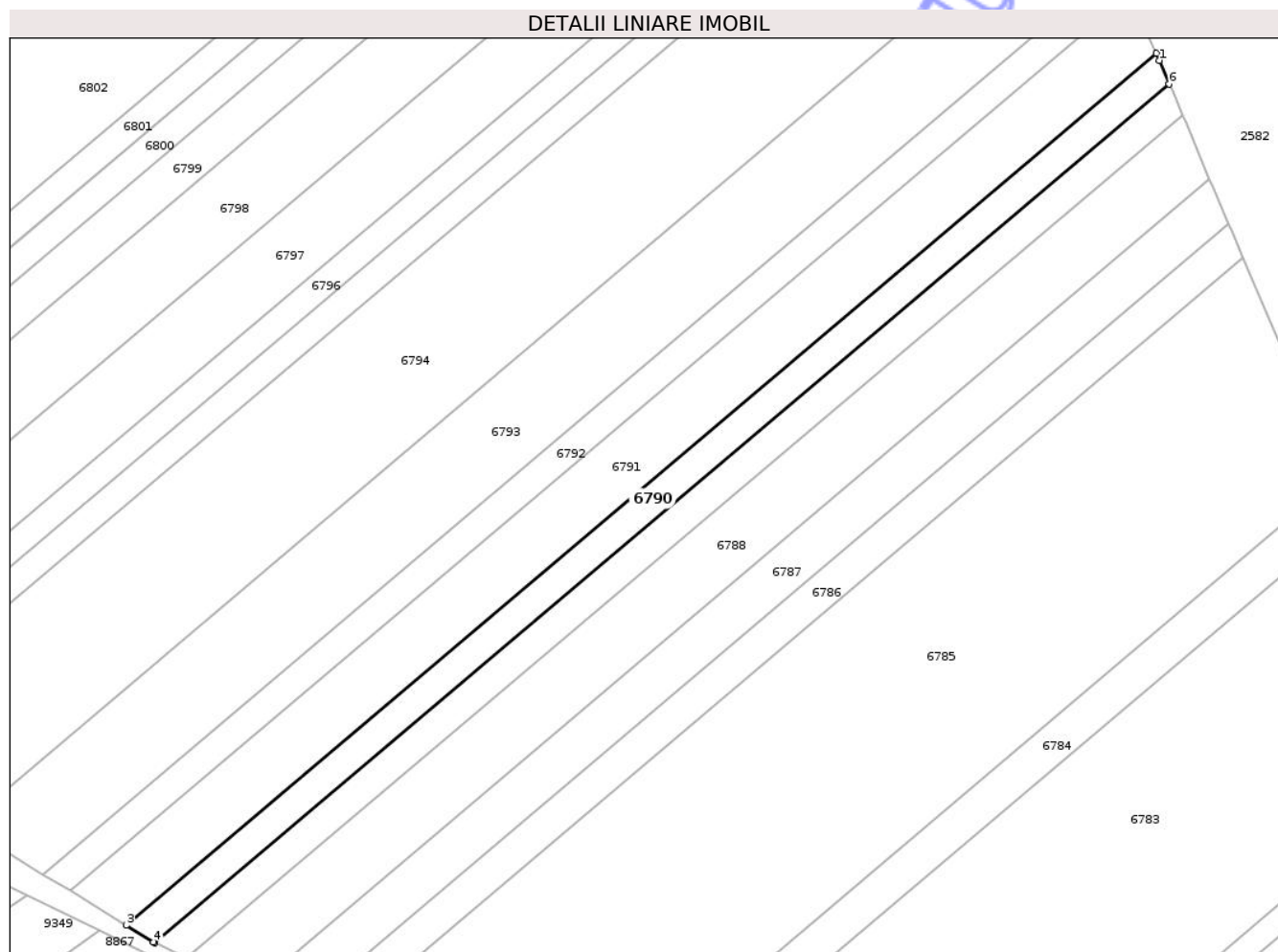
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53381	2.900	; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Călărași

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	23	216	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.975,028 555.265,005	2	414.974,22 555.266,903	2.063
2	414.974,22 555.266,903	3	414.705,254 555.039,371	352.297
3	414.705,254 555.039,371	4	414.712,393 555.034,973	8.385
4	414.712,393 555.034,973	5	414.712,71 555.034,814	0.355
5	414.712,71 555.034,814	6	414.977,62 555.258,915	346.985

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.977,62 555.258,915	1	414.975,028 555.265,005	6.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6792

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53379	2.900	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit; ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Călărași

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7681 / 22/02/2021	
Act Administrativ nr. 0555/912, din 21/01/2002 emis de CJSIPT (act notarial nr 21 încheiere din 24.11.2023, emis de Onet Ion Anghelus NP);	
B2	se notează faptul că imobilul se află sub incidența art.(3) Legea 17/2014
41374 / 04/10/2022	
Act Notarial nr. Declaratia aut.793, din 20/04/2018 emis de ONET ION-ANGHELUS (act notarial nr Declaratie aut.1281 din 05.09.2022, emis de Hica Roxana-Tereza;act notarial nr Declaratie aut.20 din 24.08.2022, emis de Bogdan-Coruti Anca-Daniela);	
B3	Se notează cotele de proprietate aparținând coproprietarilor tabulari Hada Eugenia, Bențea Elisabeta, Cristea Aurelia și Popa Teodora ca fiind: Hada Eugenia, deține cota de 1/4 a parte, Cristea Aurelia deține cota de 1/4 a parte, Bențea Elisabeta deține cota de 1/4 a parte, iar Popa Teodora deține cota de 1/4 a parte,
43241 / 17/10/2022	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. cerere, din 17/10/2022 emis de BOGDAN-CORUTI ANCA-DANIELA (act notarial nr 21 încheiere din 24.11.2023, emis de Onet Ion Anghelus NP);	
B7	Se îndreaptă eroarea materială strecurată la înscrierea cu încheierea de carte funciară nr. 41374/2022 în sensul menționării cotelor proprietarilor tabulari de sub B 1 ca fiind de 1/4 a parte, fiecare
47900 / 16/11/2022	
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor suplimentar nr.18, din 15/11/2022 emis de BOGDAN-CORUTI ANCA-DANIELA (act notarial nr 21 încheiere din 24.11.2023, emis de Onet Ion Anghelus NP);	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 4/12, cota initiala 4/12 1) CRISTEA TIBERIU WILLY
34707 / 29/08/2023	
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR. 73, din 18/08/2023 emis de HÎCĂ ROXANA-TEREZA NP;	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobândit prin Succesiune, cota actuala 2/12, cota initiala 2/4 1) CRISTEA TIBERIU WILLY
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/4 1) PIPAȘ EUGENIA-NICULINA
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/4 1) BENȚEA IOAN
39519 / 04/10/2023	
Act Notarial nr. 45 certificat de moștenitor, din 04/04/2018 emis de ONET ION ANGHELUS NP (act notarial nr 21 încheiere din 24.11.2023, emis de Onet Ion Anghelus NP);	
B12	Se notează respingerea cererii formulate de Pipaș Eugenia- Niculina, abând ca obiect îndreptare eroare materială , întrucât până la data soluționării cererii nu au fost depuse actele solicitate prin nota de completare emisă în dosar nr. 39519/2023
47190 / 27/11/2023	
Act Notarial nr. 45certificat de moștenitor, din 24/11/2023 emis de ONET ION ANGHELUS NP (act notarial nr 21 încheiere din 24.11.2023, emis de Onet Ion Anghelus NP);	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/3 1) BENȚEA IOAN, bun propriu

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/3 1) PIPAȘ EUGENIA-NICULINA , bun propriu	A1
Act Notarial nr. 158 certificat de moștenitor, din 24/11/2023 emis de ONET ION ANGHELUS NP (act notarial nr 21 încheiere din 24.11.2023, emis de Onet Ion Anghelus NP);		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/36, cota initiala 1/3 1) PIPAȘ EUGENIA-NICULINA , bun propriu	A1
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/36, cota initiala 1/3 1) BENȚEA IOAN , bun propriu	A1
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/72, cota initiala 1/2 1) BENȚEA IOAN , bun propriu	A1
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/72, cota initiala 1/2 1) PIPAȘ EUGENIA-NICULINA , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

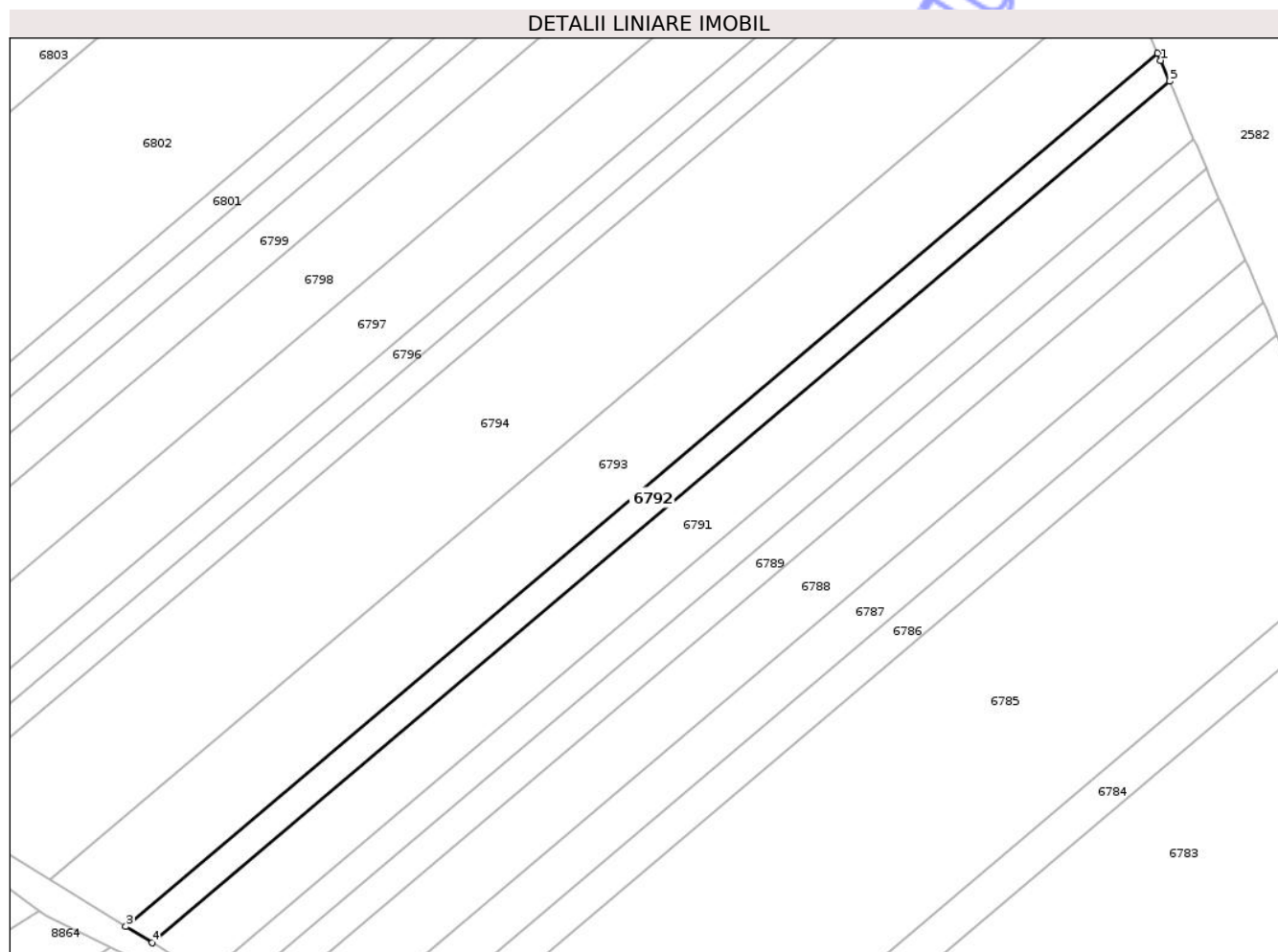
Neutilizabil în
Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53379	2.900	; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Călărași

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	23	214	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.965,134 555.288,254	2	414.964,315 555.290,179	2.092
2	414.964,315 555.290,179	3	414.683,616 555.052,721	367.666
3	414.683,616 555.052,721	4	414.690,726 555.048,334	8.355
4	414.690,726 555.048,334	5	414.967,57 555.282,53	362.616
5	414.967,57 555.282,53	1	414.965,134 555.288,254	6.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53378	8.700	Sector cadastral:1 Teren neîmprejmuit; ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Călărași

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7679 / 22/02/2021		
Act Administrativ nr. 3099/1720, din 01/04/2003 emis de CJSIPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCIU C.MARIA	A1
B2	se notează faptul că imobilul se află sub incidența art.(3) Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

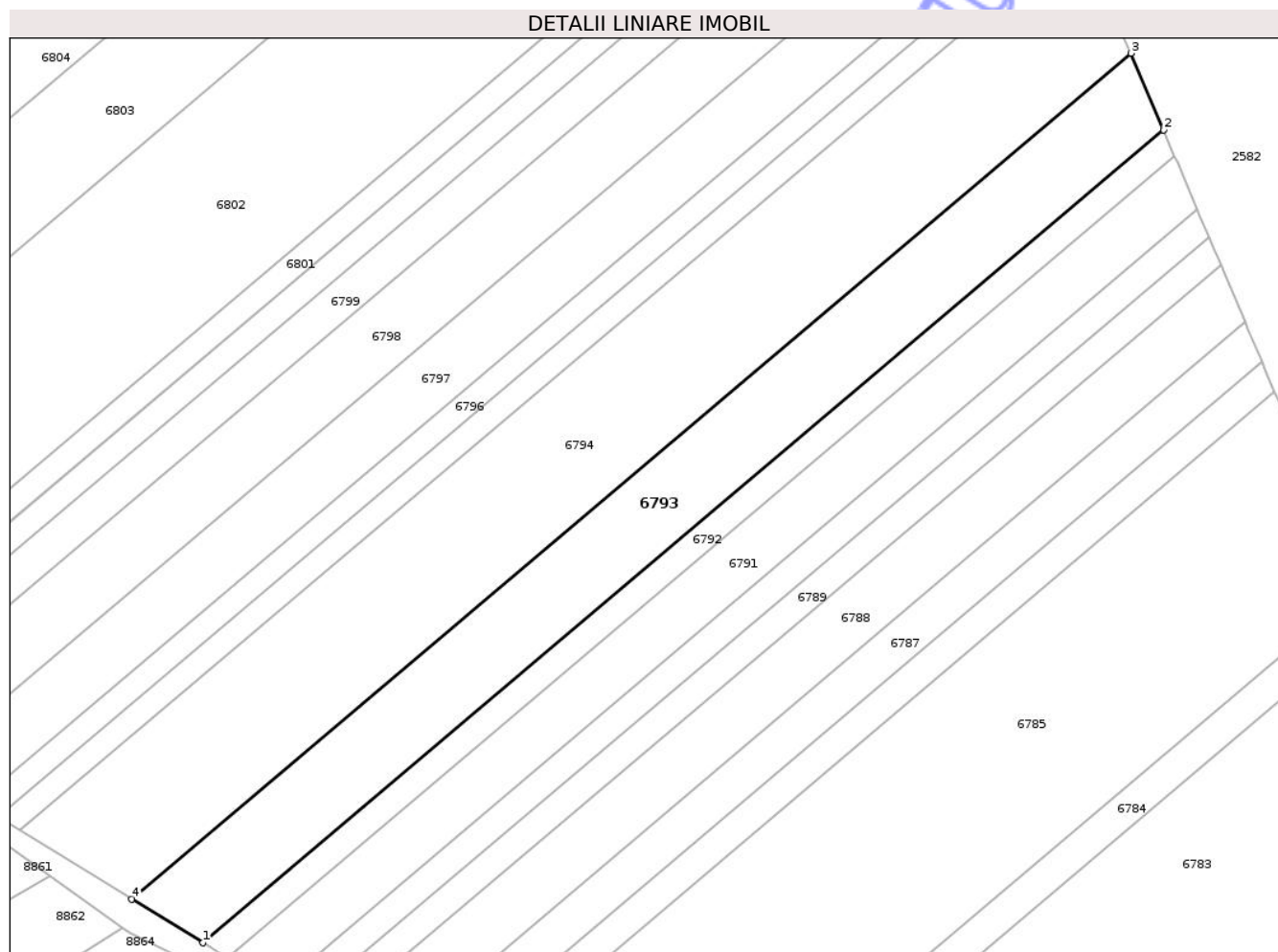
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53378	8.700	; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Călărași

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.700	23	213	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.683,616 555.052,721	2	414.964,315 555.290,179	367.666
2	414.964,315 555.290,179	3	414.954,807 555.312,521	24.281
3	414.954,807 555.312,521	4	414.662,846 555.065,536	382.417
4	414.662,846 555.065,536	1	414.683,616 555.052,721	24.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6794**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53377	14.400	Sector cadastral:1 Teren neîmprejmuit; ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Călărași

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7678 / 22/02/2021		
Act Administrativ nr. 3099/1750, din 07/04/2003 emis de CJSIPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TULAI RADU 2) BUJOR G.MARIA	A1
B2	se notează faptul că imobilul se află sub incidența art.(3) Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

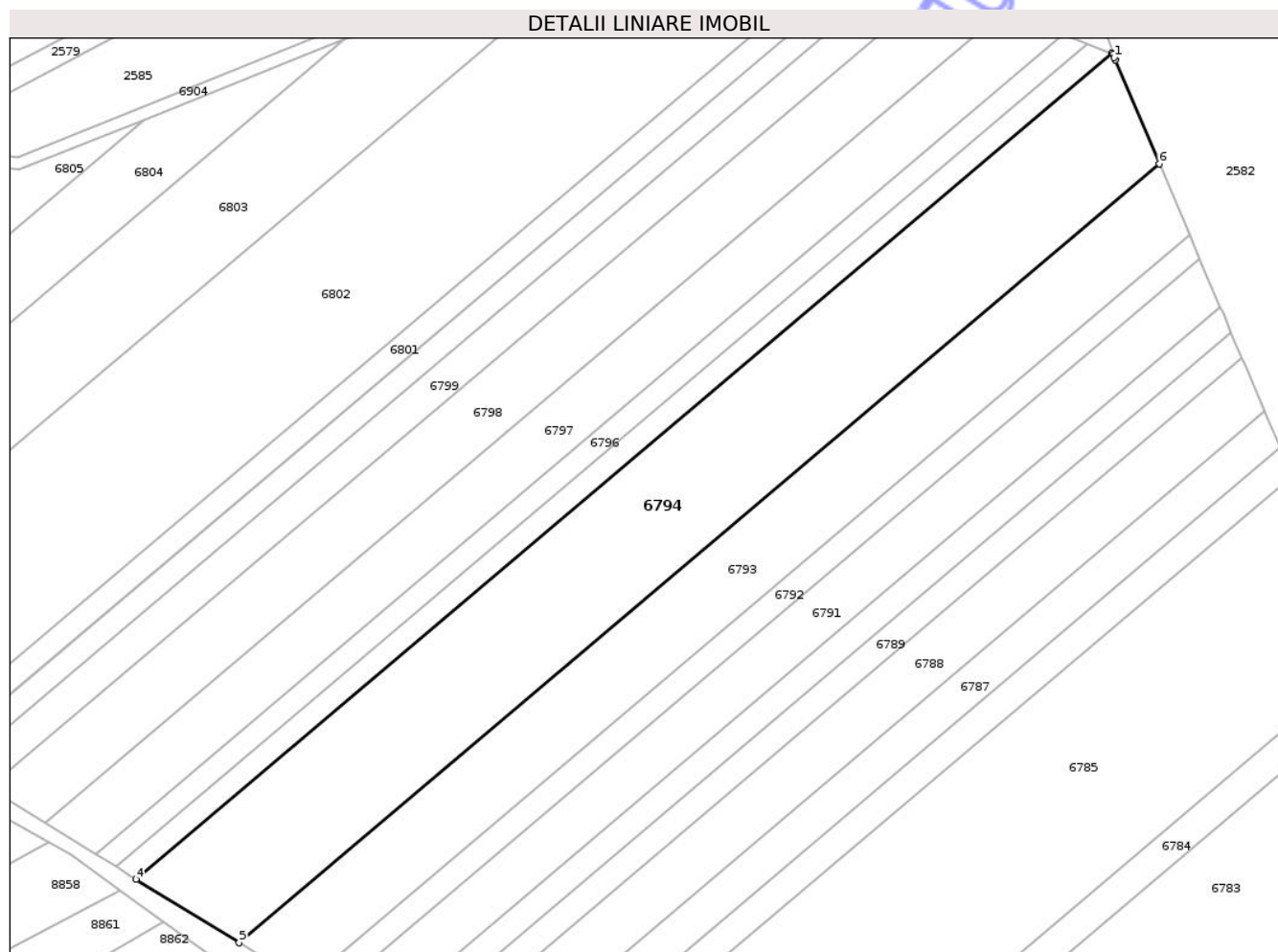
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53377	14.400	; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Călărași

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.400	23	2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.940,475 555.346,2	2	414.940,235 555.347,355	1.18
2	414.940,235 555.347,355	3	414.939,662 555.347,575	0.614
3	414.939,662 555.347,575	4	414.630,127 555.085,724	405.435
4	414.630,127 555.085,724	5	414.662,846 555.065,536	38.446
5	414.662,846 555.065,536	6	414.954,807 555.312,521	382.417

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.954,807 555.312,521	7	414.940,794 555.345,449	35.786
7	414.940,794 555.345,449	1	414.940,475 555.346,2	0.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6795**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53376	2.900	Sector cadastral:1 Teren neîmprejmuit; ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Călărași

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7676 / 22/02/2021		
Act Administrativ nr. 15105, din 14/04/2009 emis de CJSIPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA MARIA 2) TULAI IOAN 3) MAZARE TEODORA 4) TULAI CONSTANTIN	A1
B2	se notează faptul că imobilul se află sub incidența art.(3) Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

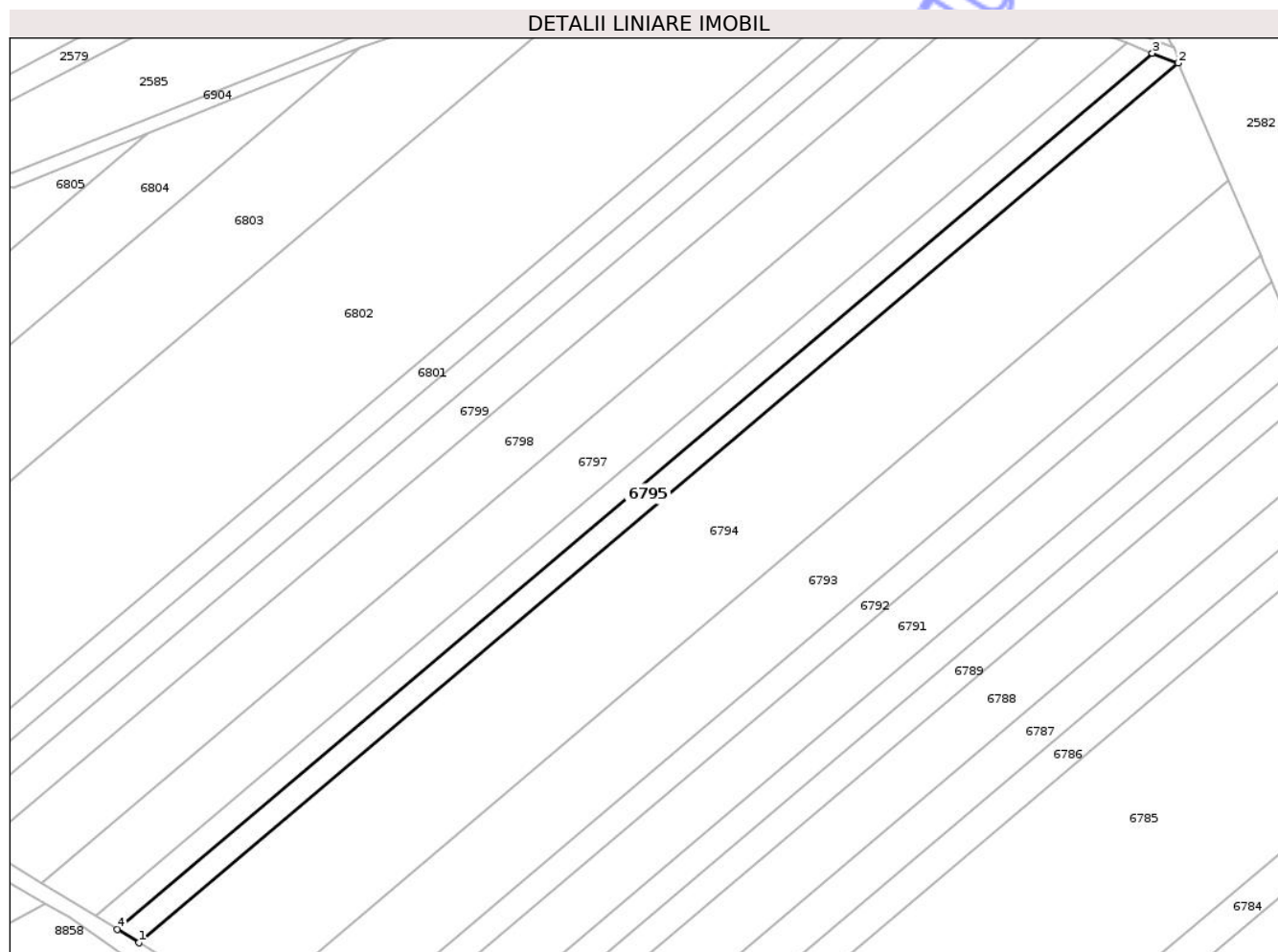
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53376	2.900	; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Călărași

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	23	211	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.630,127 555.085,724	2	414.939,662 555.347,575	405.435
2	414.939,662 555.347,575	3	414.932,026 555.350,503	8.178
3	414.932,026 555.350,503	4	414.623,71 555.089,683	403.839
4	414.623,71 555.089,683	1	414.630,127 555.085,724	7.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6796**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53375	2.900	Sector cadastral:1 Teren neîmprejmuit; ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Călărași

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7675 / 22/02/2021		
Act Administrativ nr. 3116/1808, din 15/05/2003 emis de CJSIPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TULAI SIMION 2) TULAI ALEXANDRU 3) PEJU ELIZA 4) TULAI IULIU 5) TUREAN MARIA 6) MATEI RAVECA 7) TULAI IOAN 8) FUGATA RODICA 9) TULAI LUCIA	A1
B2	se notează faptul că imobilul se află sub incidența art.(3) Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

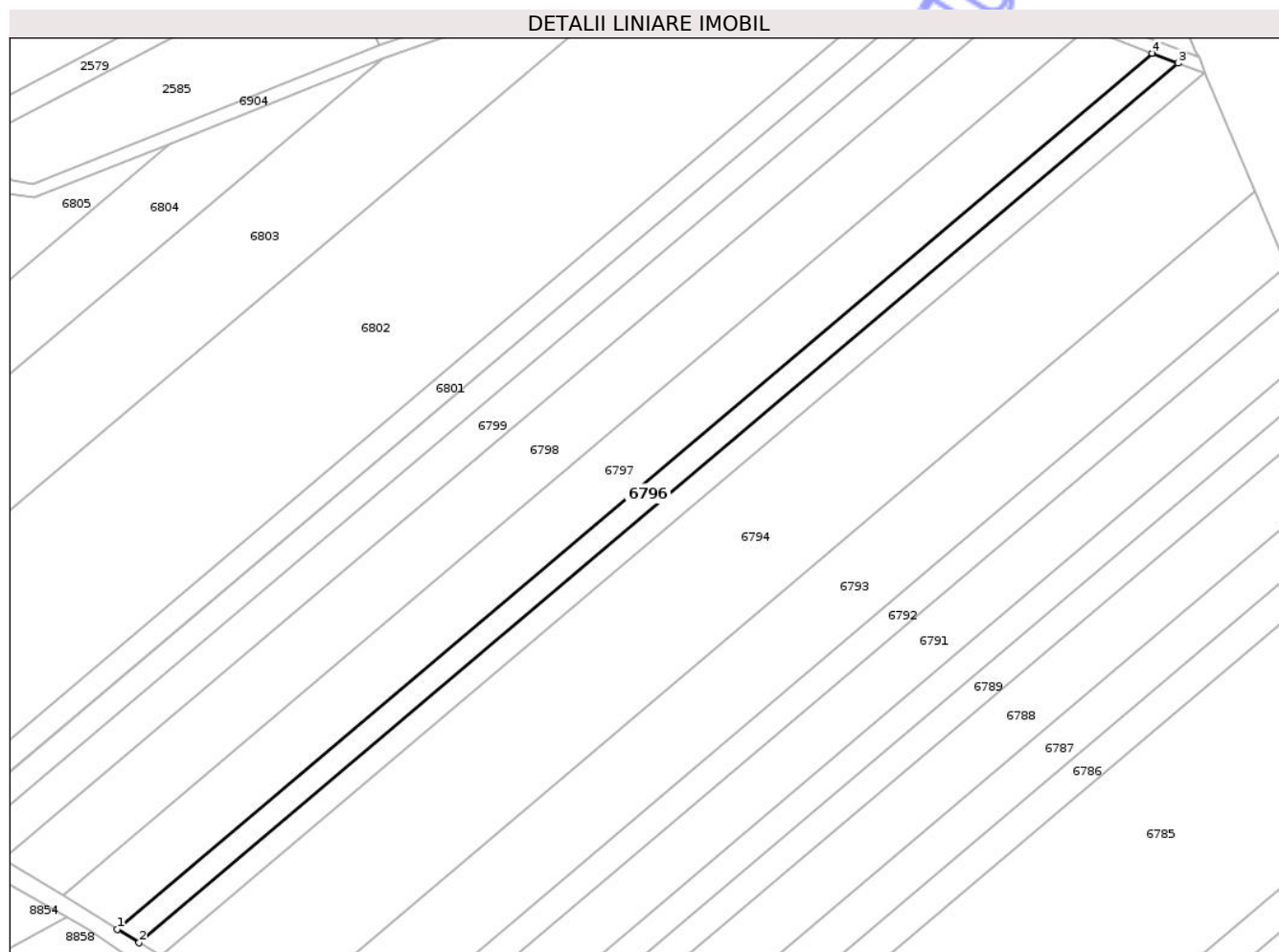
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53375	2.900	; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Călărași

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	23	210	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.617,268 555.093,658	2	414.623,71 555.089,683	7.57
2	414.623,71 555.089,683	3	414.932,026 555.350,503	403.839
3	414.932,026 555.350,503	4	414.924,361 555.353,443	8.209
4	414.924,361 555.353,443	1	414.617,268 555.093,658	402.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6797**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53374	7.200	Sector cadastral:1 Teren neîmprejmuit; ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Călărași

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7673 / 22/02/2021		
Act Administrativ nr. 3004/1368, din 29/10/2002 emis de CJSIPT;		
B2	se notează faptul că imobilul se află sub incidența art.(3) Legea 17/2014	A1
11253 / 21/03/2023		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE LEGATAR NR 208, din 08/12/1997 emis de STEFANIA FEURDEAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) IOVA IOAN	A1
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 28, din 20/03/2023 emis de DOROBANTU SIMONA IUSTINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) VLAD GHEORGHE	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) VLAD CORNEL	A1

C. Partea III. SARCINI

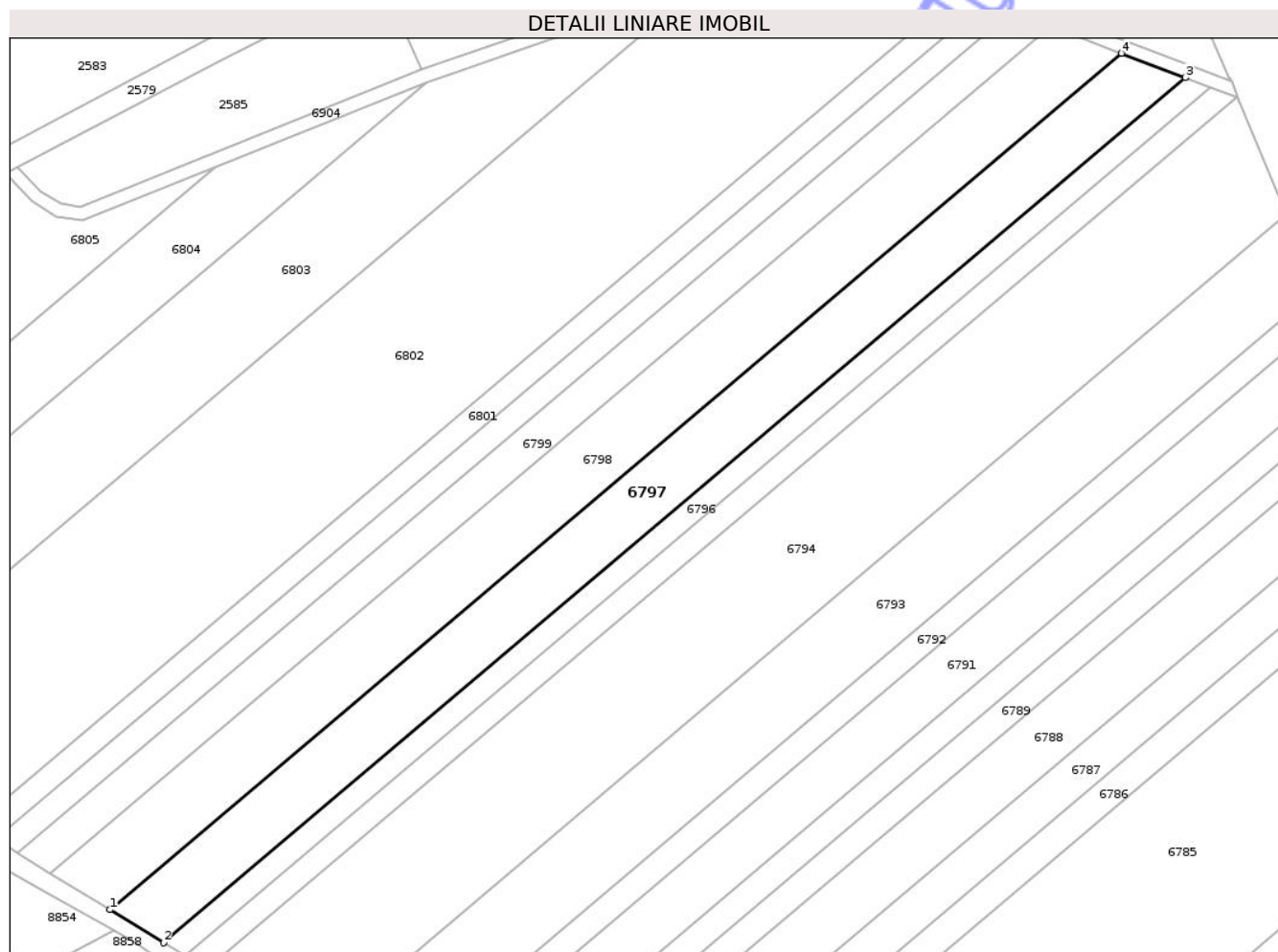
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53374	7.200	; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Călărași

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.200	23	209	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.601,162 555.103,596	2	414.617,268 555.093,658	18.925
2	414.617,268 555.093,658	3	414.924,361 555.353,443	402.237
3	414.924,361 555.353,443	4	414.905,195 555.360,793	20.527
4	414.905,195 555.360,793	1	414.601,162 555.103,596	398.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6798**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53373	7.900	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit; ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Călărași

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7672 / 22/02/2021		
Act Administrativ nr. 3052/1520, din 13/12/2002 emis de CJSIPT;		
B2	se notează faptul că imobilul se află sub incidența art.(3) Legea 17/2014	A1
43398 / 01/11/2023		
Act Notarial nr. 1536 contract de dare in plata, din 31/10/2023 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare în plată, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) HADA CĂLIN-NICOLAE, și soția 2) HADA CLAUDIA IULIANA, bun comun	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare în plată, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) HADA ANDREEA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

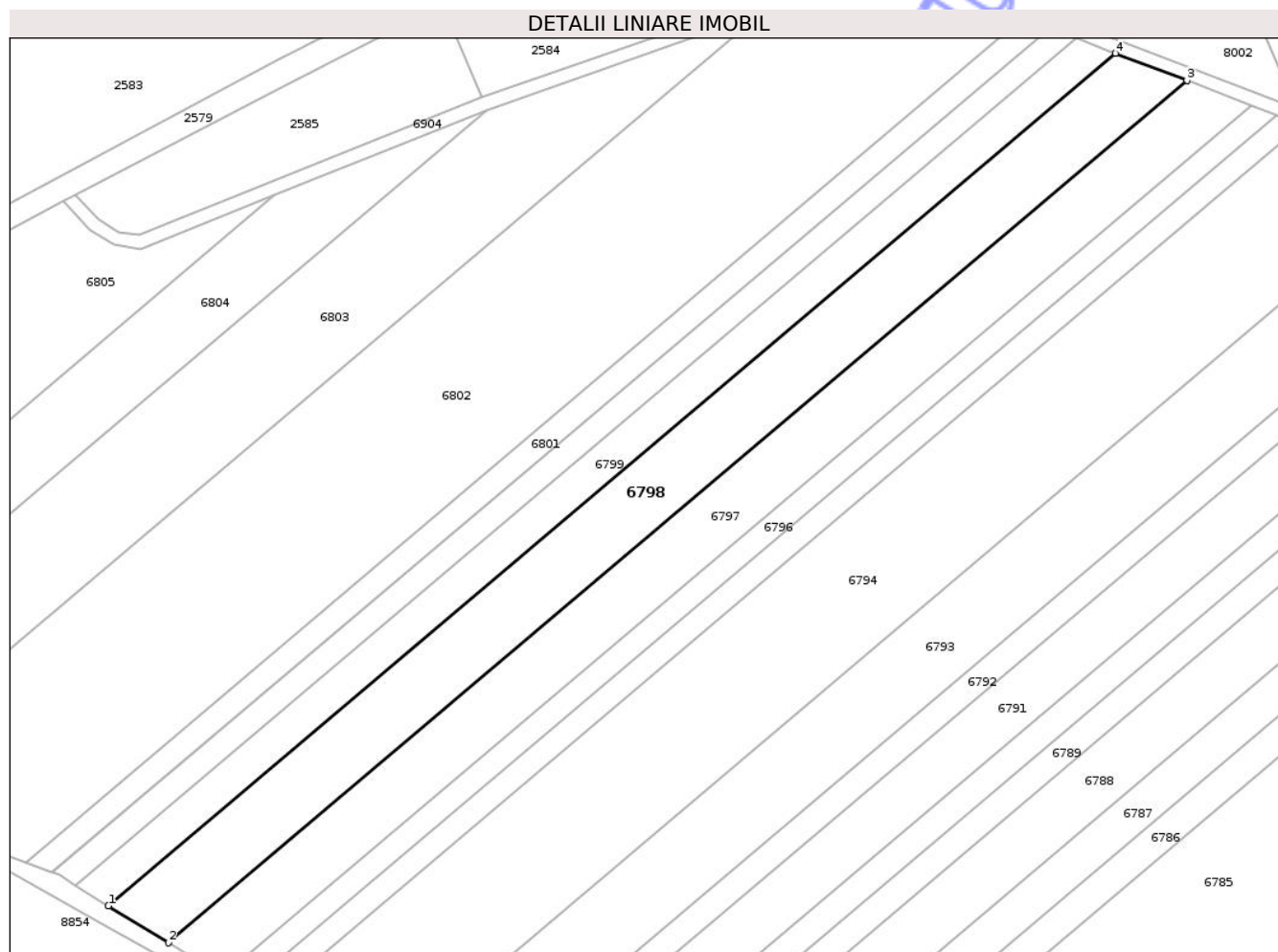
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53373	7.900	; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Călărași

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.900	23	208	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.583,301 555.114,616	2	414.601,162 555.103,596	20.987
2	414.601,162 555.103,596	3	414.905,195 555.360,793	398.229
3	414.905,195 555.360,793	4	414.883,941 555.368,943	22.763
4	414.883,941 555.368,943	1	414.583,301 555.114,616	393.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6799**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53372	4.300	Sector cadastral:1 Teren neîmprejmuit; ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Călărași

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7671 / 22/02/2021		
Act Administrativ nr. 0555/911, din 21/01/2002 emis de CJSIPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURGIU A.AUREL 2) GIURGIU SUSANA 3) GIURGIU IONEL 4) GIURGIU SIMINA	A1
B2	se notează faptul că imobilul se află sub incidența art.(3) Legea 17/2014	A1
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 173 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 4300 mp în favoarea lui 1) GIURGIU AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

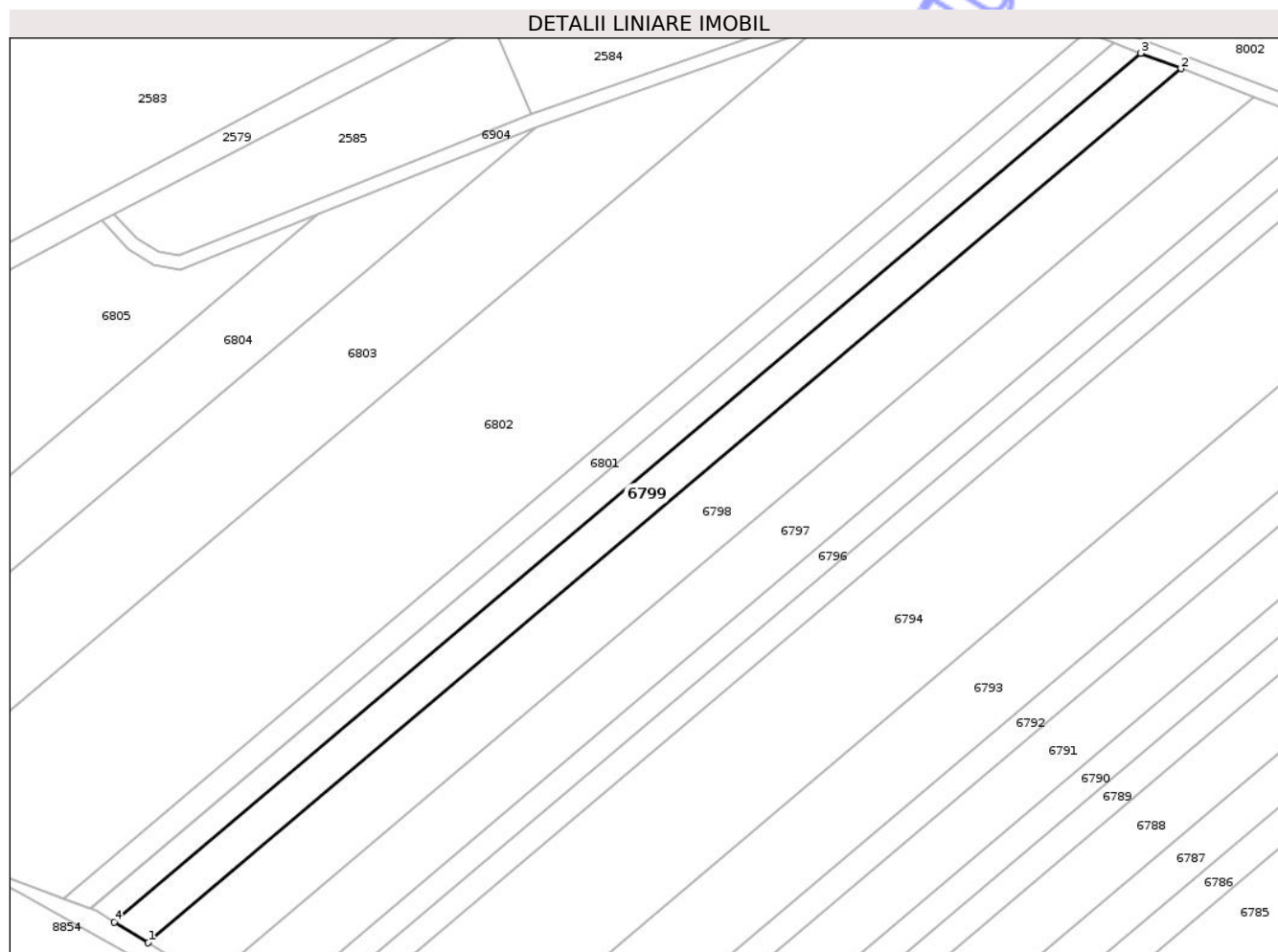
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53372	4.300	; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Călărași

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	23	207	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.583,301 555.114,616	2	414.883,941 555.368,943	393.785
2	414.883,941 555.368,943	3	414.872,271 555.373,418	12.499
3	414.872,271 555.373,418	4	414.573,494 555.120,667	391.345
4	414.573,494 555.120,667	1	414.583,301 555.114,616	11.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6800

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53371	2.900	Sector cadastral:1 Teren neîmprejmuit; ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Călărași

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
29692 / 09/12/2016	
Act Administrativ nr. 3116/1866, din 04/06/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B4	imobil aflat sub incidența legii nr.17/2014 art.3 alin.1
	A1
11299 / 28/04/2017	
Act Notarial nr. 1932, din 16/11/2016 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;	
B7	Se îndreaptă eroarea materială , în baza declarației autentificate sub nr. 1932/16.11.2016 de notar public Lujerdeanu Constantin , în sensul că proprietara de sub B3 Mante Zamfira deține în proprietate cota de 2/8 parte și nu 2/4 parte
	A1
22036 / 22/08/2017	
Act Notarial nr. 1431, din 21/08/2017 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare în plată și partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2
	1) TOMOROGA VASILE-CRISTIAN, și soția 2) TOMOROGA OANA-ROXANA, bun comun
	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare în plată și partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2
	1) MĂJERI PAUL-DANIEL, și soția 2) MĂJERI FLORICA-MARIANA, bun comun
	A1

C. Partea III. SARCINI .

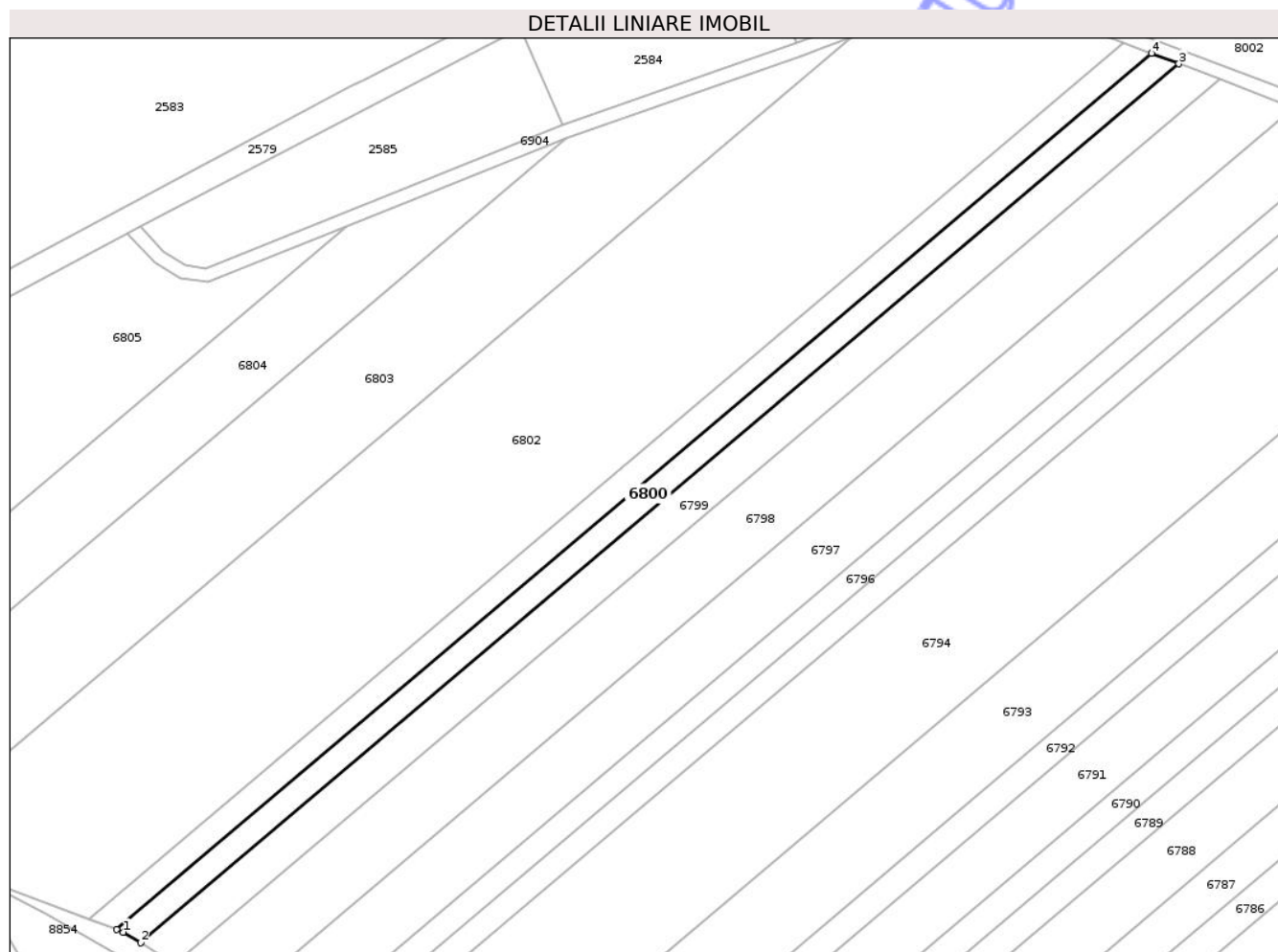
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53371	2.900	; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Călărași

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	23	206	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.568,547 555.123,719	2	414.573,494 555.120,667	5.813
2	414.573,494 555.120,667	3	414.872,271 555.373,418	391.345
3	414.872,271 555.373,418	4	414.864,361 555.376,452	8.472
4	414.864,361 555.376,452	5	414.566,514 555.124,488	390.127
5	414.566,514 555.124,488	1	414.568,547 555.123,719	2.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6801**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53370	2.900	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7667 / 22/02/2021	
Act Administrativ nr. 3084/1643, din 10/02/2003 emis de CJSIPT;	
B2	se notează faptul că imobilul se află sub incidența art.(3) Legea 17/2014
25650 / 22/06/2023	
Act Notarial nr. 110, din 27/01/2021 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu anterior de reconstituire în baza legii 18/1991, moștenire și partaj voluntar, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) TIMBUȘ ELISABETA, bun propriu

C. Partea III. SARCINI .

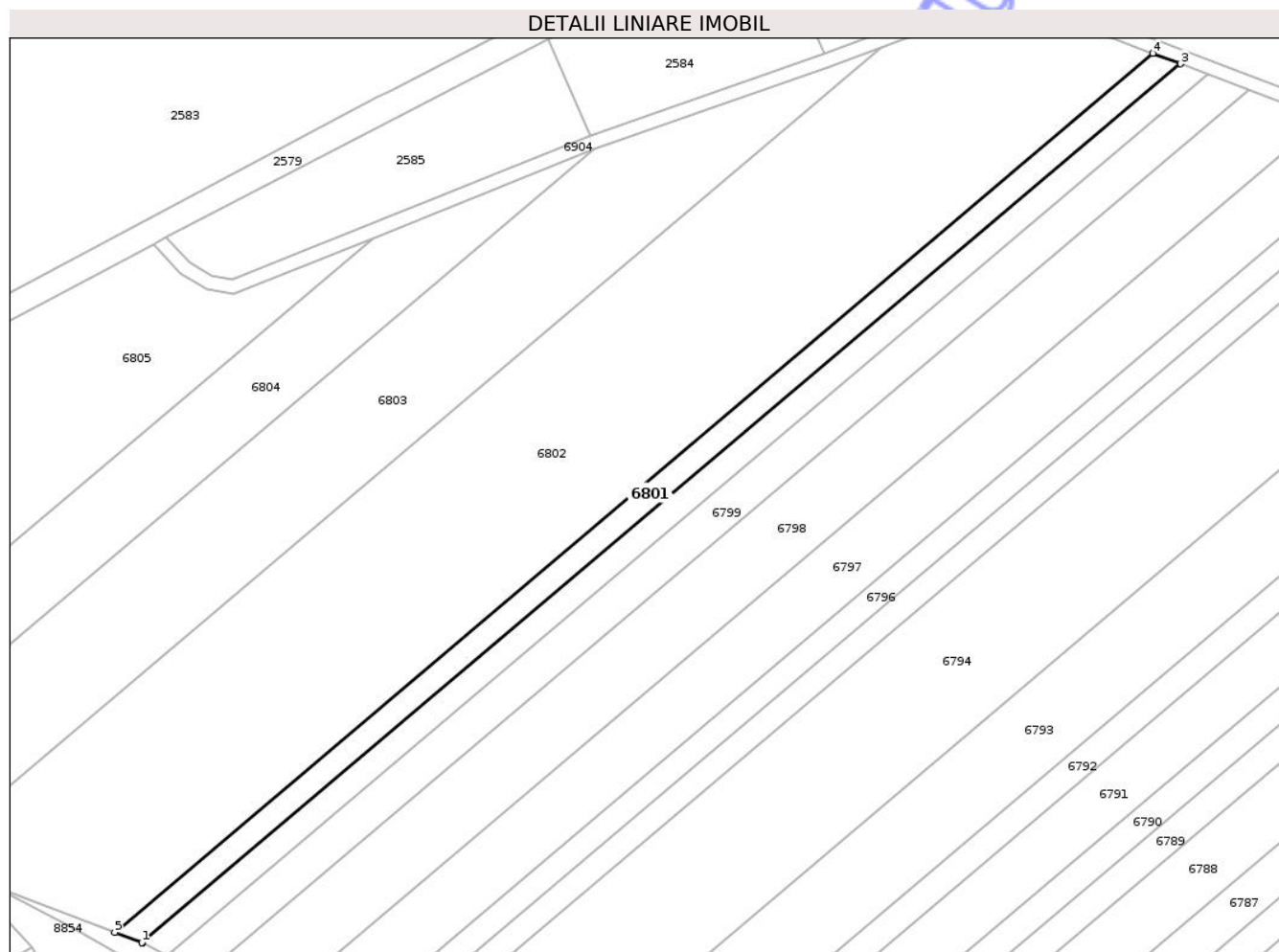
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53370	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	23	205	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.566,336 555.124,556	2	414.566,514 555.124,488	0.191
2	414.566,514 555.124,488	3	414.864,361 555.376,452	390.127
3	414.864,361 555.376,452	4	414.856,442 555.379,489	8.481
4	414.856,442 555.379,489	5	414.558,563 555.127,498	390.168
5	414.558,563 555.127,498	1	414.566,336 555.124,556	8.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6802**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53369	20.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16823 / 23/06/2020		
Act Administrativ nr. 0555/904, din 21/01/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. CLUJ (act administrativ nr 14843 din 02.08.2011, emis de BCPI TURDA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 4/10, cota initiala 1/1 1) TULAI ELISABETA 2) HAITĂ C. TUDORA	A1
B2	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/214	A1
16225 / 16/04/2021		
Act Notarial nr. 1203, din 22/03/2021 emis de FURDUI HORIA AUGUSTIN NP;		
B3	În baza declarației autentificată sub nr. 1203/22.04.2021 de NP Furdui Horia Augustin , se notează cotele de proprietate pentru proprietarii de sub B1, ca fiind : pentru Urcan Mihai Tudor cota de 1/10 parte ; Urcan Marius cota de 1/10 parte ; Tulai Elisabeta cota de 2/10 parte ; Haru Lucreția cota de 2/10 parte ; Haită C. Tudora cota de 2/10 parte ; Moldovan Mircea cota de 2/10 parte . asupra	A1
Act Notarial nr. 1538, din 08/04/2021 emis de FURDUI HORIA AUGUSTIN NP;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare în plată bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/10, cota initiala 2/10 1) SEBENI IOAN	A1
37664 / 14/09/2021		
Act Notarial nr. 1324, din 13/09/2021 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN NP;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/10, cota initiala 2/10 1) SEBENI IOAN, și soția 2) SEBENI MARIA	A1
46547 / 15/11/2021		
Act Notarial nr. 2881, din 10/11/2021 emis de PETRUTA MARIANA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/10, cota initiala 2/10 1) SEBENI IOAN, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

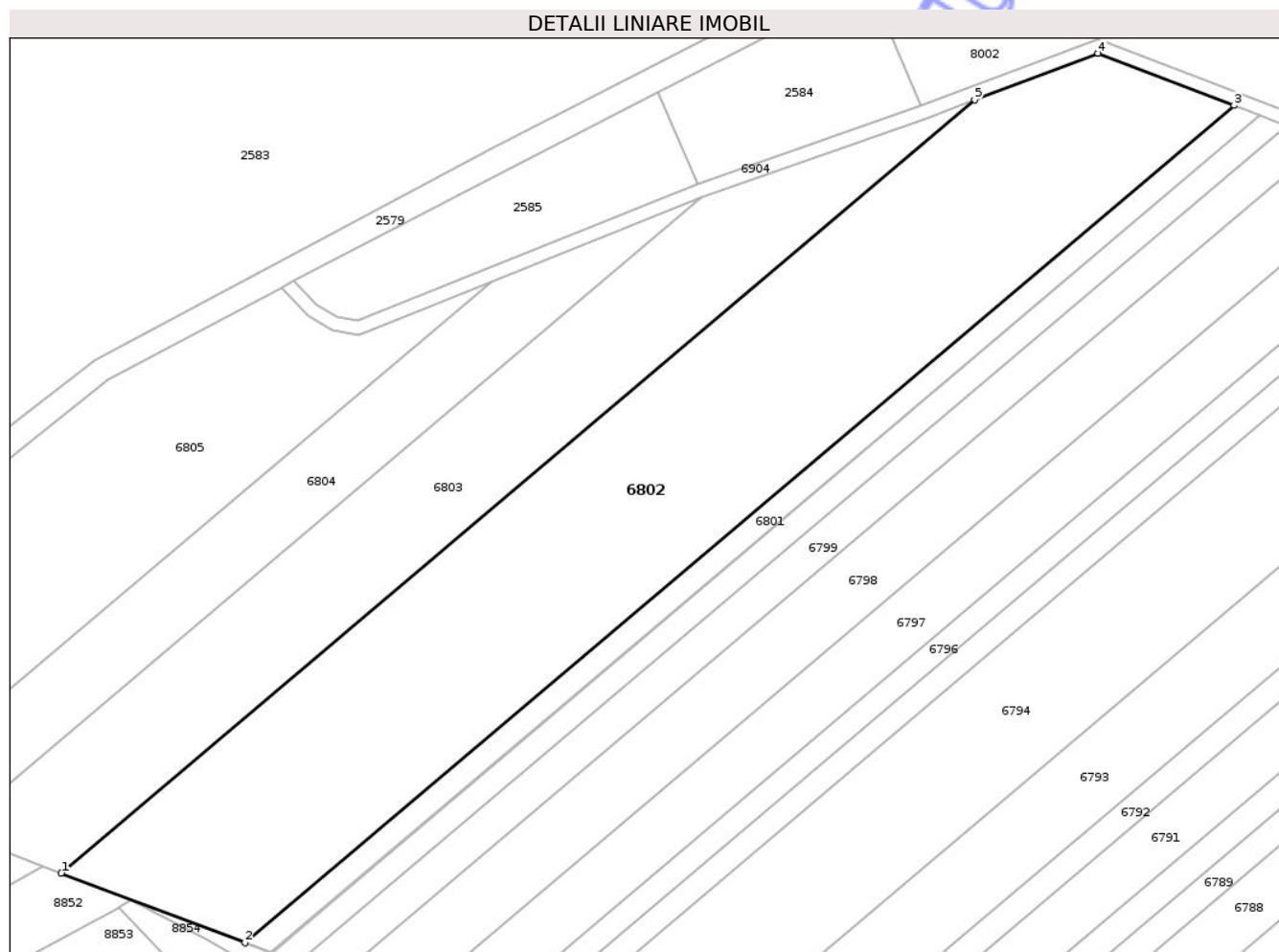
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53369	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	23	204	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.503,204 555.148,454	2	414.558,563 555.127,498	59.193
2	414.558,563 555.127,498	3	414.856,442 555.379,489	390.168
3	414.856,442 555.379,489	4	414.815,45 555.395,209	43.903
4	414.815,45 555.395,209	5	414.778,297 555.381,17	39.717
5	414.778,297 555.381,17	1	414.503,204 555.148,454	360.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6803**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53368	10.100	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
15829 / 04/05/2018	
Act Administrativ nr. 0555/914, din 21/01/2002 emis de PREFECTURA JUD CLUJ;	
B4	imobil afectat de prevederile art.3 din legea nr.17/2014
	A1
3576 / 31/01/2020	
Hotarare Judecatoreasca nr. 3205, din 07/11/2019 emis de JUDECATORIA TURDA;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) SEBENI IOAN , și soția
	2) SEBENI MARIA , bun comun
	A1

C. Partea III. SARCINI .

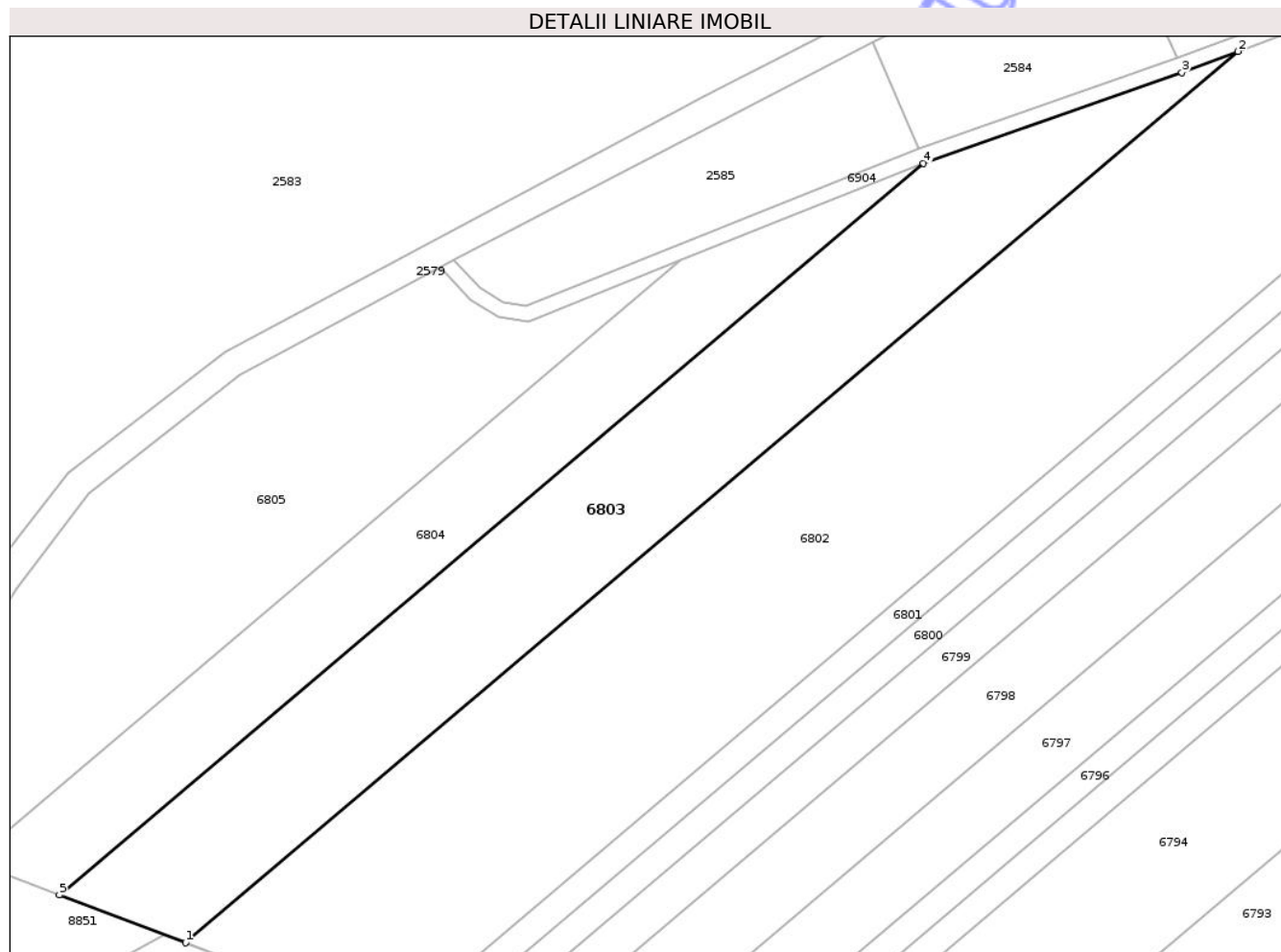
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53368	10.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.100	23	203	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.503,204 555.148,454	2	414.778,297 555.381,17	360.323
2	414.778,297 555.381,17	3	414.763,651 555.375,636	15.657
3	414.763,651 555.375,636	4	414.696,081 555.351,997	71.586
4	414.696,081 555.351,997	5	414.470,229 555.160,937	295.826
5	414.470,229 555.160,937	1	414.503,204 555.148,454	35.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6804

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53367	5.800	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
11795 / 15/04/2019		
Act Notarial nr. 39, din 29/04/2010 emis de VOMIR ANUTA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/16 1) RADU IUSTIN	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/16 1) RADU MARIA, JR	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/16 1) RADU IOAN	A1
B13	imobil aflata sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1
36155 / 06/11/2019		
Act Notarial nr. 1381, din 05/11/2019 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/48, cota initiala 1/2 1) TOMOROAGĂ OANA ROXANA, și soțul 2) TOMOROGA VASILE-CRISTIAN	A1
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/48, cota initiala 1/2 1) MĂJERI PAUL-DANIEL, și soția 2) MĂJERI FLORICA-MARIANA	A1
28994 / 12/07/2021		
Act Notarial nr. 955, din 09/07/2021 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/24, cota initiala 1/2 1) MĂJERI PAUL-DANIEL, și soția 2) MĂJERI FLORICA-MARIANA, bun comun	A1
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/24, cota initiala 1/2 1) TOMOROGA VASILE-CRISTIAN, și soția 2) TOMOROGA OANA-ROXANA, bun comun	A1
17857 / 28/04/2022		
Act Notarial nr. 66, din 20/04/2022 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN NP;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/384, cota initiala 2/8 1) RADU MARIA	A1
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/384, cota initiala 3/8 1) RADU SORIN	A1
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/384, cota initiala 3/8 1) RADU GRIGORE	A1
38680 / 28/09/2023		
Act Notarial nr. 231 certificat de mostenitor, din 25/09/2023 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/384, cota initiala 2/8 1) RADU MARIA, JR	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/384, cota initiala 2/8 1) RADU IUSTIN	A1
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/384, cota initiala 2/8 1) RADU IOAN	A1
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/384, cota initiala 1/8 1) RADU GRIGORE	A1
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/384, cota initiala 1/8 1) RADU SORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

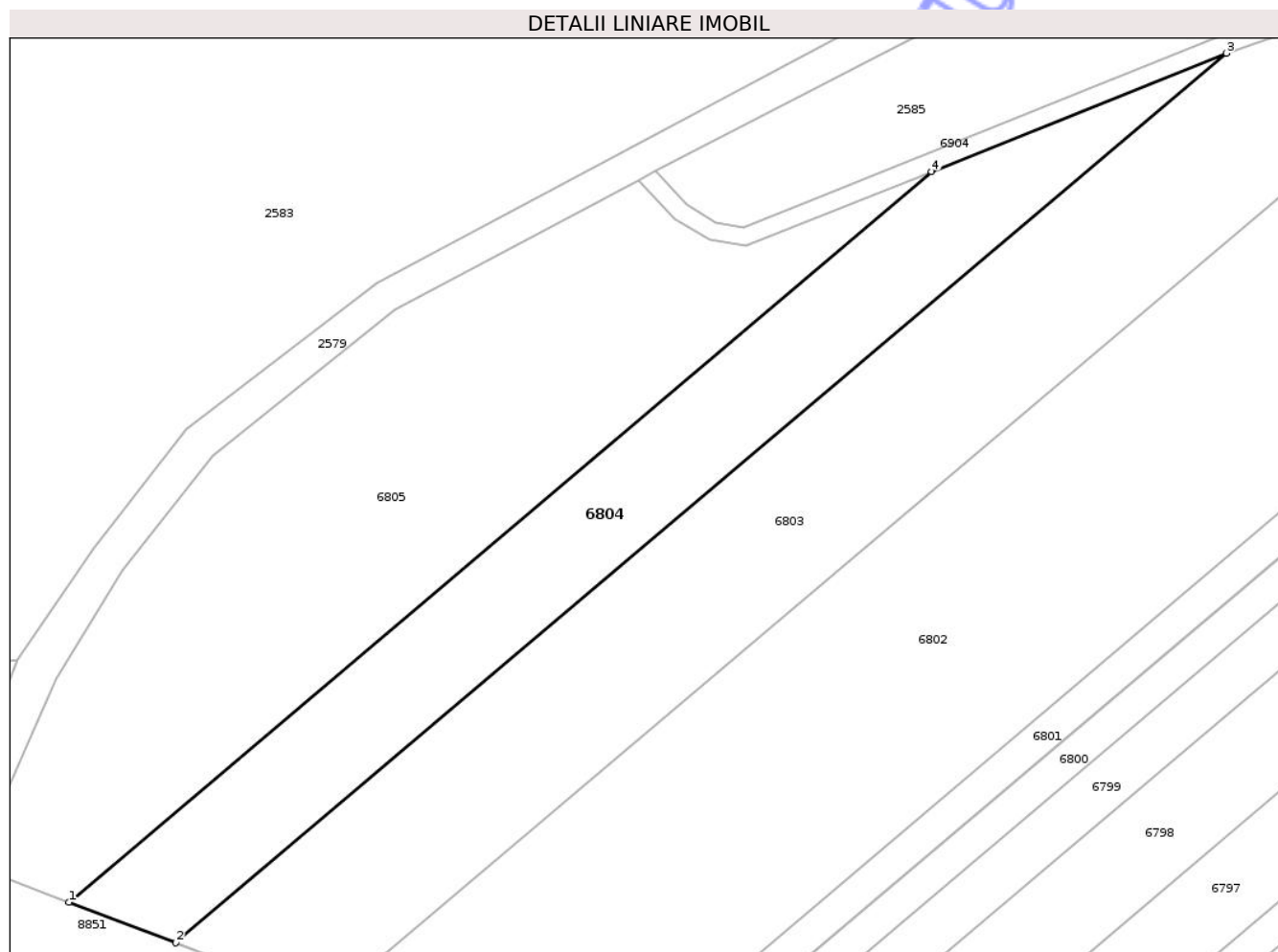
Neutilizabil în Circuitul Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53367	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	23	201	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.447,199 555.169,655	2	414.470,229 555.160,937	24.625
2	414.470,229 555.160,937	3	414.696,081 555.351,997	295.826
3	414.696,081 555.351,997	4	414.632,689 555.326,571	68.301
4	414.632,689 555.326,571	1	414.447,199 555.169,655	242.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53366	9.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7665 / 22/02/2021		
Act Administrativ nr. 0555/907, din 21/01/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP AURORA 2) NEMEȘ GH.AUGUSTIN 3) CRIȘAN GHEORGHINA 4) NEMEȘ AUGUSTIN 5) TĂNASE DANIELA	A1
B2	se notează faptul că imobilul se află sub incidența art.(3) Legea 17/2014	A1
29014 / 04/07/2024		
Act Administrativ nr. 0555/907, din 21/01/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B3	se îndreaptă eroarea materială săvârșită cu ocazia intabulării dosarului de carte funciară nr.7665/2021, în sensul că nr actului care a stat la baza intabularii de sub B1.1 este 0555/907 .nu 0565/907 ,cum din eroare s-a înscris cu încheierea de cf nr.7665/2021	A1

C. Partea III. SARCINI .

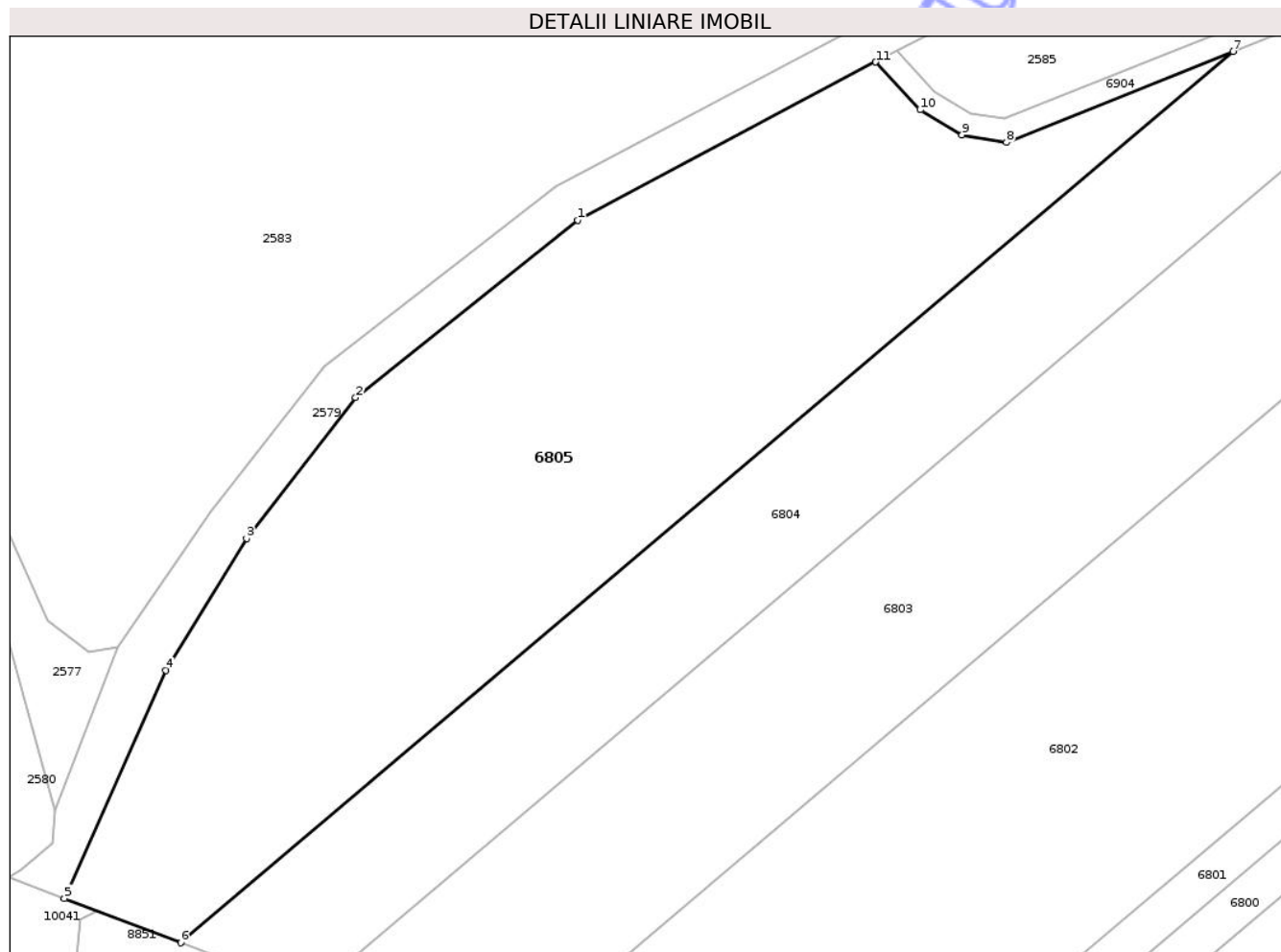
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53366	9.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.400	23	219	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.517,229 555.296,83	2	414.478,053 555.265,63	50.082
2	414.478,053 555.265,63	3	414.458,827 555.240,837	31.374
3	414.458,827 555.240,837	4	414.444,594 555.217,592	27.256
4	414.444,594 555.217,592	5	414.426,697 555.177,416	43.982
5	414.426,697 555.177,416	6	414.447,199 555.169,655	21.922

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.447,199 555.169,655	7	414.632,689 555.326,571	242.959
7	414.632,689 555.326,571	8	414.592,76 555.310,555	43.021
8	414.592,76 555.310,555	9	414.584,93 555.311,861	7.938
9	414.584,93 555.311,861	10	414.577,55 555.316,283	8.603
10	414.577,55 555.316,283	11	414.569,704 555.324,717	11.519
11	414.569,704 555.324,717	1	414.517,229 555.296,83	59.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6808**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luncaeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59545	282.362	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38027 / 10/09/2024		
Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE NR. AUT. 1348, din 10/09/2024 emis de PADUREAN CALIN CRISTIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 59545 a imobilului cu numarul cadastral 59545 / UAT Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 57499 inscris in cartea funciara 57499;	A1
Act Notarial nr. Act de dezlipire autentificat sub numarul 1266, din 04/08/2022 emis de BUDA LILIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare ,alipire, respectiv dezlipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) I&C TRANSILVANIA CONSTRUCȚII SRL, CIF:14276317 OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57499/Luna, inscrisa prin incheierea nr. 31886 din 05/08/2022;	A1

C. Partea III. SARCINI .

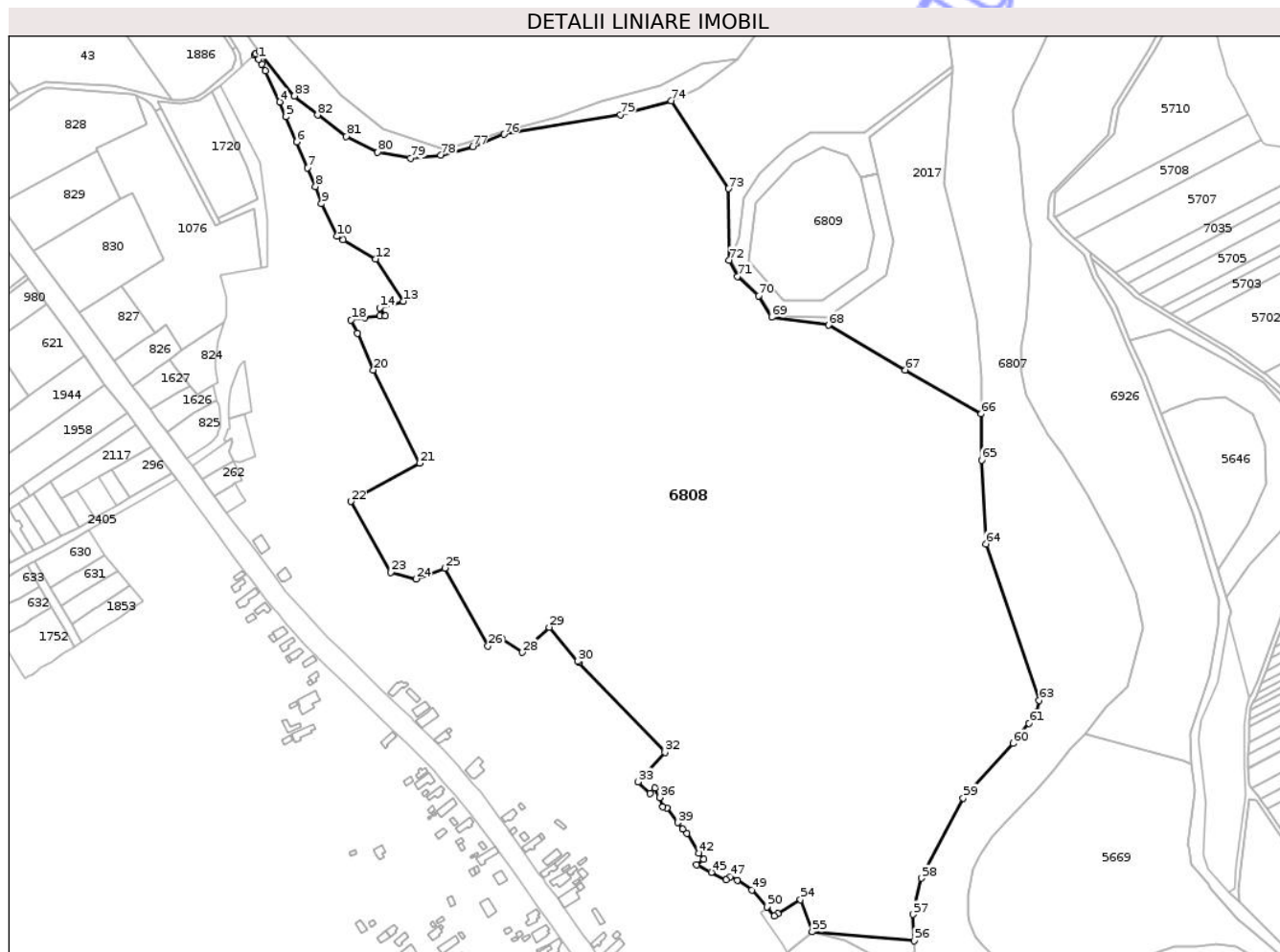
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59545	282.362	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	282.358	39	200,201	-	
2	faneata	DA	4	39	200,201	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	419.731,295 553.161,718	2	419.733,95 553.157,107	5.321
4	419.750,176 553.123,153	5	419.756,017 553.109,775	14.598
7	419.775,321 553.063,632	8	419.782,582 553.046,826	18.307
10	419.802,055 553.001,635	11	419.807,63 552.998,355	6.468
13	419.862,057 552.942,994	14	419.840,714 552.937,092	22.144
2	419.733,95 553.157,107	3	419.737,327 553.151,241	6.769
5	419.756,017 553.109,775	6	419.765,754 553.087,0	24.769
8	419.782,582 553.046,826	9	419.788,085 553.031,162	16.603
11	419.807,63 552.998,355	12	419.836,83 552.981,178	33.878
14	419.840,714 552.937,092	15	419.845,524 552.929,771	8.76
3	419.737,327 553.151,241	4	419.750,176 553.123,153	30.887
6	419.765,754 553.087,0	7	419.775,321 553.063,632	25.251
9	419.788,085 553.031,162	10	419.802,055 553.001,635	32.665
12	419.836,83 552.981,178	13	419.862,057 552.942,994	45.765
15	419.845,524 552.929,771	16	419.840,644 552.929,63	4.882

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	419.840,644 552.929,63	17	419.827,324 552.928,243	13.392	17	419.827,324 552.928,243	18	419.814,895 552.926,135	12.606	18	419.814,895 552.926,135	19	419.820,609 552.914,2	13.232
19	419.820,609 552.914,2	20	419.835,064 552.880,97	36.238	20	419.835,064 552.880,97	21	419.876,581 552.796,673	93.966	21	419.876,581 552.796,673	22	419.814,461 552.762,051	71.117
22	419.814,461 552.762,051	23	419.850,536 552.697,879	73.617	23	419.850,536 552.697,879	24	419.873,386 552.692,124	23.564	24	419.873,386 552.692,124	25	419.899,712 552.702,002	28.118
25	419.899,712 552.702,002	26	419.938,513 552.631,571	80.412	26	419.938,513 552.631,571	27	419.950,987 552.638,444	14.242	27	419.950,987 552.638,444	28	419.969,761 552.625,648	22.72
28	419.969,761 552.625,648	29	419.994,103 552.648,41	33.326	29	419.994,103 552.648,41	30	420.019,966 552.617,594	40.231	30	420.019,966 552.617,594	31	420.020,935 552.616,44	1.507
31	420.020,935 552.616,44	32	420.098,704 552.535,274	112.41	32	420.098,704 552.535,274	33	420.074,202 552.508,704	36.143	33	420.074,202 552.508,704	34	420.085,27 552.498,447	15.09
34	420.085,27 552.498,447	35	420.089,743 552.503,256	6.568	35	420.089,743 552.503,256	36	420.094,033 552.494,676	9.593	36	420.094,033 552.494,676	37	420.096,489 552.486,095	8.926
37	420.096,489 552.486,095	38	420.100,284 552.484,917	3.974	38	420.100,284 552.484,917	39	420.110,314 552.471,809	16.505	39	420.110,314 552.471,809	40	420.114,823 552.466,274	7.139
40	420.114,823 552.466,274	41	420.118,52 552.462,271	5.449	41	420.118,52 552.462,271	42	420.129,512 552.444,31	21.058	42	420.129,512 552.444,31	43	420.133,762 552.438,785	6.971
43	420.133,762 552.438,785	44	420.127,374 552.433,746	8.136	44	420.127,374 552.433,746	45	420.140,547 552.427,029	14.787	45	420.140,547 552.427,029	46	420.153,974 552.420,077	15.12
46	420.153,974 552.420,077	47	420.157,605 552.423,152	4.758	47	420.157,605 552.423,152	48	420.164,149 552.419,845	7.332	48	420.164,149 552.419,845	49	420.177,186 552.410,907	15.807
49	420.177,186 552.410,907	50	420.190,71 552.395,619	20.411	50	420.190,71 552.395,619	51	420.191,473 552.396,182	0.948	51	420.191,473 552.396,182	52	420.197,623 552.387,43	10.697
52	420.197,623 552.387,43	53	420.200,753 552.389,63	3.826	53	420.200,753 552.389,63	54	420.221,2 552.402,433	24.125	54	420.221,2 552.402,433	55	420.231,844 552.373,095	31.209
55	420.231,844 552.373,095	56	420.324,16 552.365,006	92.67	56	420.324,16 552.365,006	57	420.323,003 552.388,94	23.962	57	420.323,003 552.388,94	58	420.330,484 552.421,618	33.523
58	420.330,484 552.421,618	59	420.368,488 552.493,998	81.751	59	420.368,488 552.493,998	60	420.413,475 552.543,551	66.928	60	420.413,475 552.543,551	61	420.427,836 552.561,765	23.195
61	420.427,836 552.561,765	62	420.435,186 552.572,258	12.811	62	420.435,186 552.572,258	63	420.437,095 552.582,369	10.29	63	420.437,095 552.582,369	64	420.388,959 552.723,677	149.282
64	420.388,959 552.723,677	65	420.384,901 552.799,34	75.772	65	420.384,901 552.799,34	66	420.384,759 552.841,319	41.979	66	420.384,759 552.841,319	67	420.315,992 552.880,849	79.319
67	420.315,992 552.880,849	68	420.246,358 552.921,452	80.607	68	420.246,358 552.921,452	69	420.195,197 552.928,699	51.672	69	420.195,197 552.928,699	70	420.183,151 552.947,769	22.556
70	420.183,151 552.947,769	71	420.164,18 552.965,518	25.979	71	420.164,18 552.965,518	72	420.156,851 552.980,129	16.346	72	420.156,851 552.980,129	73	420.156,034 553.044,791	64.667
73	420.156,034 553.044,791	74	420.104,507 553.124,175	94.641	74	420.104,507 553.124,175	75	420.058,369 553.111,501	47.847	75	420.058,369 553.111,501	76	419.953,131 553.093,884	106.702
76	419.953,131 553.093,884	77	419.925,002 553.082,654	30.288	77	419.925,002 553.082,654	78	419.895,851 553.075,021	30.134	78	419.895,851 553.075,021	79	419.868,653 553.072,431	27.321
79	419.868,653 553.072,431	80	419.838,801 553.077,652	30.305	80	419.838,801 553.077,652	81	419.810,545 553.092,061	31.718	81	419.810,545 553.092,061	82	419.784,697 553.111,296	32.22
82	419.784,697 553.111,296	83	419.763,586 553.128,526	27.25	83	419.763,586 553.128,526	84	419.731,875 553.168,88	51.323	84	419.731,875 553.168,88	85	419.728,739 553.166,536	3.915
85	419.728,739 553.166,536	86	419.727,249 553.165,423	1.86	86	419.727,249 553.165,423	87	419.730,512 553.162,435	4.424	87	419.730,512 553.162,435	1	419.731,295 553.161,718	1.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56607	11.600	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
25823 / 18/06/2021	
Act Notarial nr. 1166, din 17/06/2021 emis de MAN ADRIANA;	
B7	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept donație, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ȚINTEȘAN DAN-LUCIAN, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

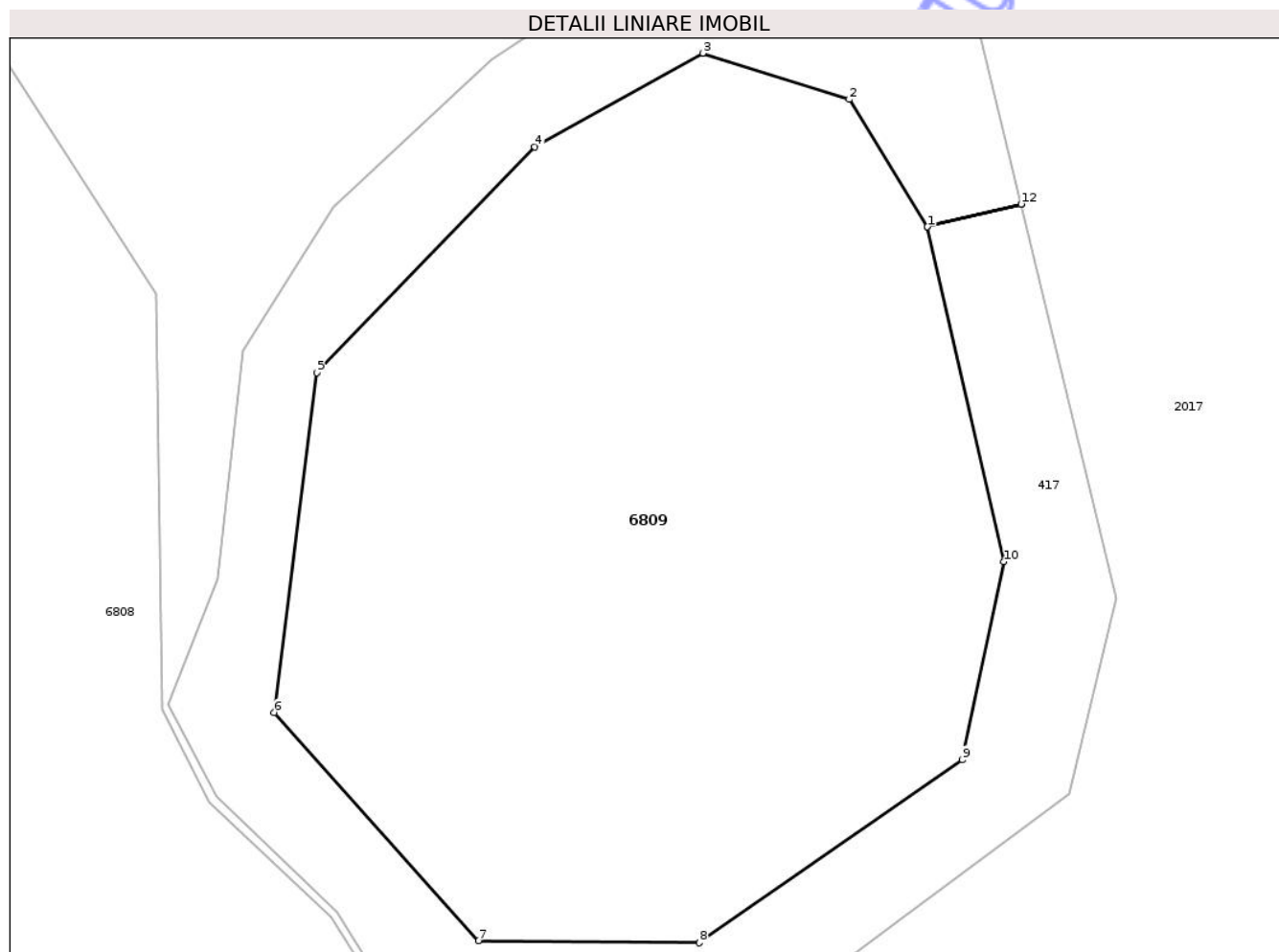
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56607	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	11.600	39	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.276,207 553.055,247	2	420.264,001 553.075,104	23.309
2	420.264,001 553.075,104	3	420.241,169 553.082,293	23.937
3	420.241,169 553.082,293	4	420.214,967 553.067,709	29.987
4	420.214,967 553.067,709	5	420.180,996 553.032,53	48.904
5	420.180,996 553.032,53	6	420.174,373 552.979,58	53.363

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.174,373 552.979,58	7	420.206,21 552.944,023	47.727
7	420.206,21 552.944,023	8	420.240,625 552.943,698	34.417
8	420.240,625 552.943,698	9	420.281,62 552.972,221	49.941
9	420.281,62 552.972,221	10	420.288,132 553.003,068	31.527
10	420.288,132 553.003,068	11	420.276,208 553.055,242	53.519
11	420.276,208 553.055,242	12	420.290,793 553.058,788	15.01
12	420.290,793 553.058,788	13	420.290,792 553.058,793	0.005
13	420.290,792 553.058,793	1	420.276,207 553.055,247	15.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6810

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.672	Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

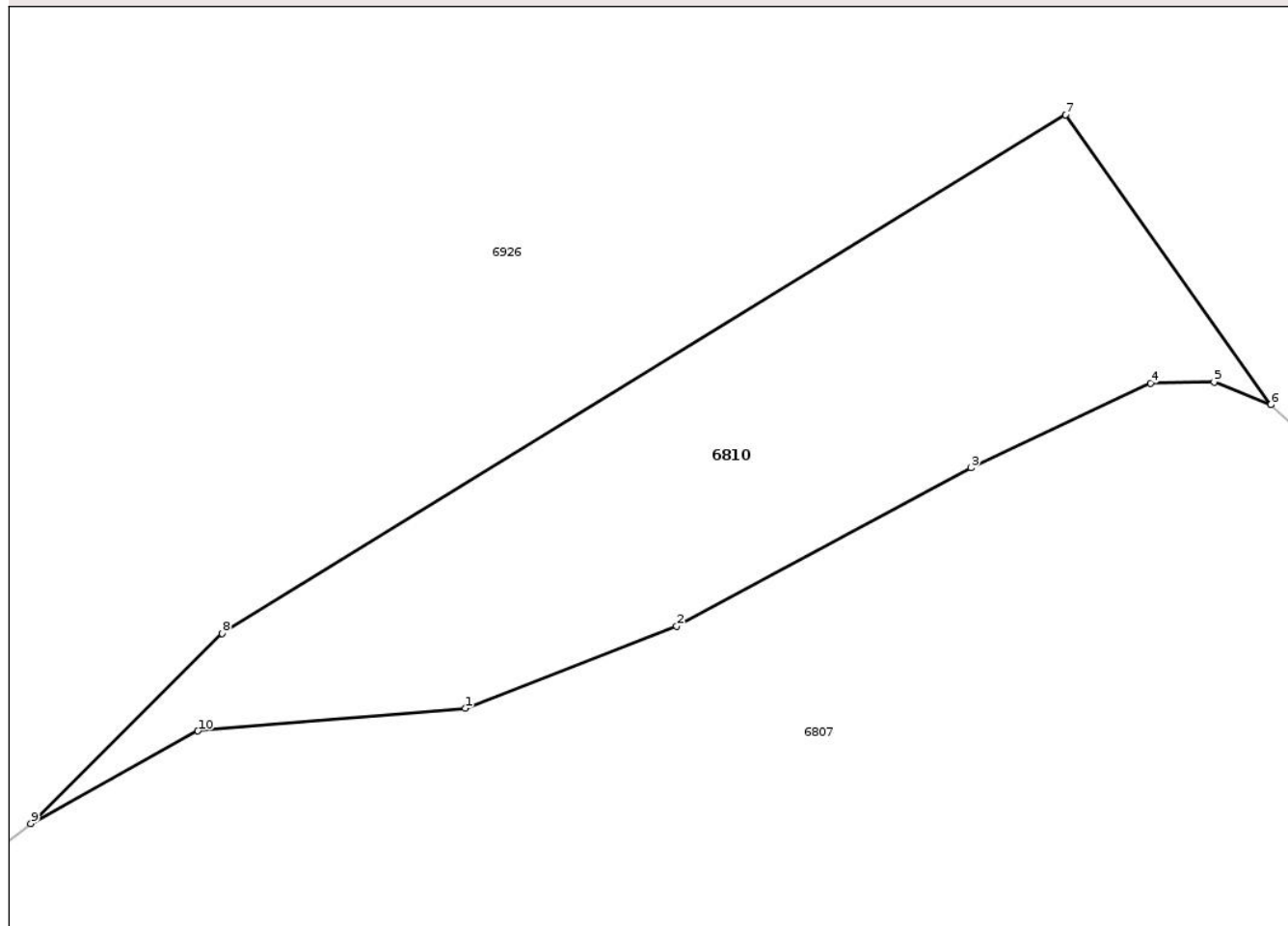
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.672	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.672	46	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.236,601 553.322,064	2	420.269,12 553.334,744	34.904
2	420.269,12 553.334,744	3	420.314,492 553.359,106	51.499
3	420.314,492 553.359,106	4	420.342,12 553.372,162	30.558
4	420.342,12 553.372,162	5	420.351,94 553.372,295	9.821
5	420.351,94 553.372,295	6	420.360,64 553.368,828	9.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.360,64 553.368,828	7	420.329,042 553.413,436	54.665
7	420.329,042 553.413,436	8	420.199,09 553.333,624	152.504
8	420.199,09 553.333,624	9	420.169,633 553.304,329	41.544
9	420.169,633 553.304,329	10	420.195,37 553.318,59	29.424
10	420.195,37 553.318,59	1	420.236,601 553.322,064	41.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.811	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

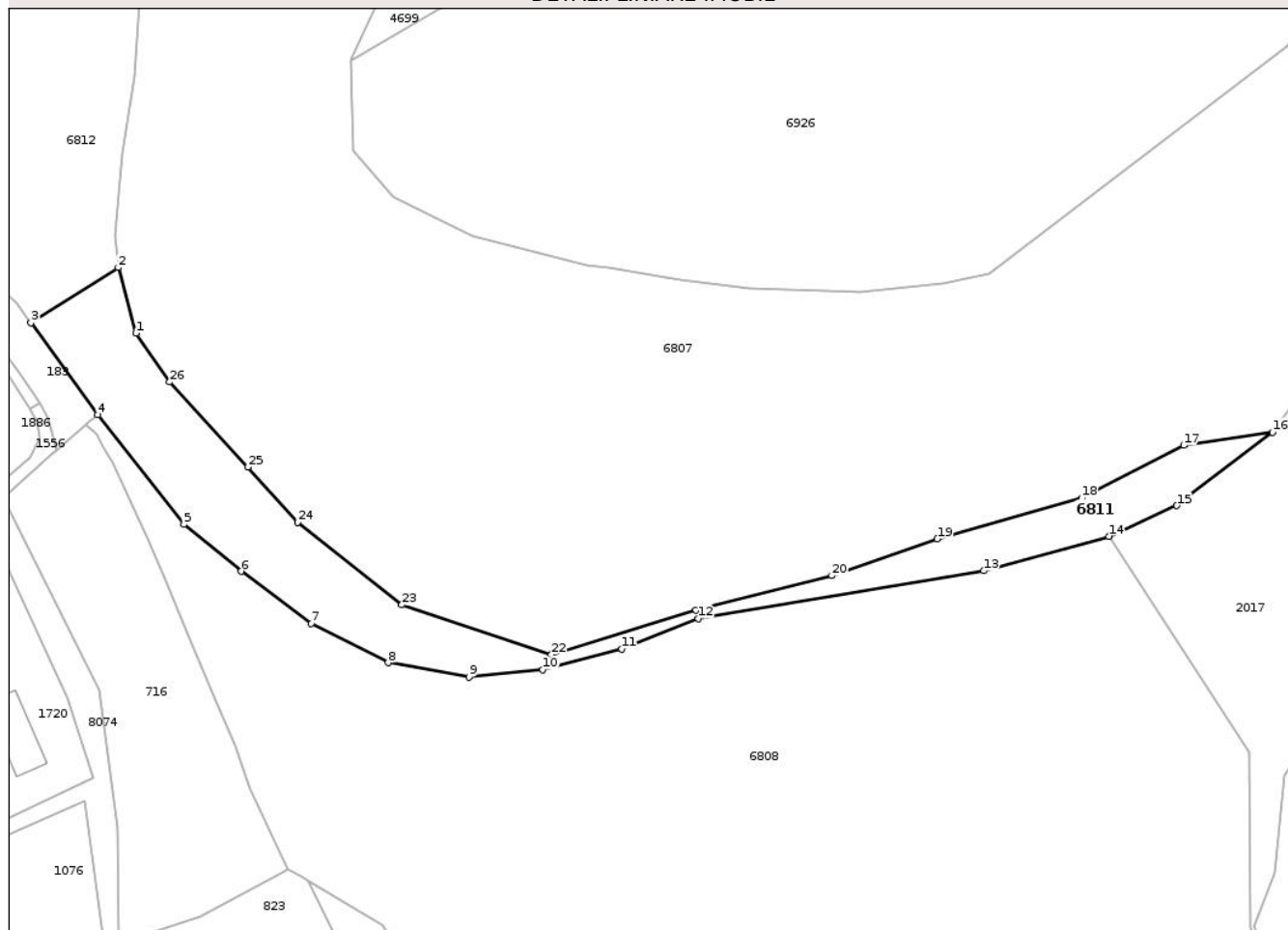
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.811	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	8.811	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.745,913 553.198,99	2	419.739,332 553.223,148	25.038
3	419.707,179 553.202,779	4	419.731,875 553.168,88	41.941
5	419.763,586 553.128,526	6	419.784,697 553.111,296	27.25
7	419.810,545 553.092,061	8	419.838,801 553.077,652	31.718
9	419.868,653 553.072,431	10	419.895,851 553.075,021	27.321

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.739,332 553.223,148	3	419.707,179 553.202,779	38.062
4	419.731,875 553.168,88	5	419.763,586 553.128,526	51.323
6	419.784,697 553.111,296	7	419.810,545 553.092,061	32.22
8	419.838,801 553.077,652	9	419.868,653 553.072,431	30.305
10	419.895,851 553.075,021	11	419.925,002 553.082,654	30.134

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	419.925,002 553.082,654	12	419.953,131 553.093,884	30.288
13	420.058,369 553.111,501	14	420.104,507 553.124,175	47.847
15	420.129,568 553.135,492	16	420.164,874 553.162,496	44.449
17	420.132,101 553.157,698	18	420.094,494 553.138,255	42.336
19	420.041,286 553.123,248	20	420.002,426 553.109,709	41.151
21	419.952,368 553.096,921	22	419.899,047 553.080,636	55.752
23	419.843,907 553.098,972	24	419.805,493 553.129,392	49.0
25	419.787,134 553.149,702	26	419.758,281 553.180,98	42.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	419.953,131 553.093,884	13	420.058,369 553.111,501	106.702
14	420.104,507 553.124,175	15	420.129,568 553.135,492	27.498
16	420.164,874 553.162,496	17	420.132,101 553.157,698	33.122
18	420.094,494 553.138,255	19	420.041,286 553.123,248	55.284
20	420.002,426 553.109,709	21	419.952,368 553.096,921	51.666
22	419.899,047 553.080,636	23	419.843,907 553.098,972	58.109
24	419.805,493 553.129,392	25	419.787,134 553.149,702	27.378
26	419.758,281 553.180,98	1	419.745,913 553.198,99	21.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50088	100.225	Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16645 / 09/10/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 612, din 12/02/2008 emis de JUDECATORIA TURDA (act administrativ nr. 6733/31-10-2007 emis de PREFECTURA CLUJ; hotarare judecatoreasca nr. 428/16-06-2009 emis de JUDECATORIA TURDA; hotarare judecatoreasca nr. 708/04-11-2008 emis de JUDECATORIA TURDA; in scris sub semnatura privata nr. 292/18-09-2009 emis de LASCAU NICHIFOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LASCAU NICHIFOR-IOAN	A1
48171 / 05/12/2023		
Act Administrativ nr. 7116, din 14/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA (in scris sub semnatura privata nr 1.Documentatie din 05.12.2023, emis de Pascu Alexandru);		
B3	se noteaza actualizarea datelor tehnice ale imobilului, in baza documentației cadastrale, având ca obiect repositionare imobil	A1

C. Partea III. SARCINI .

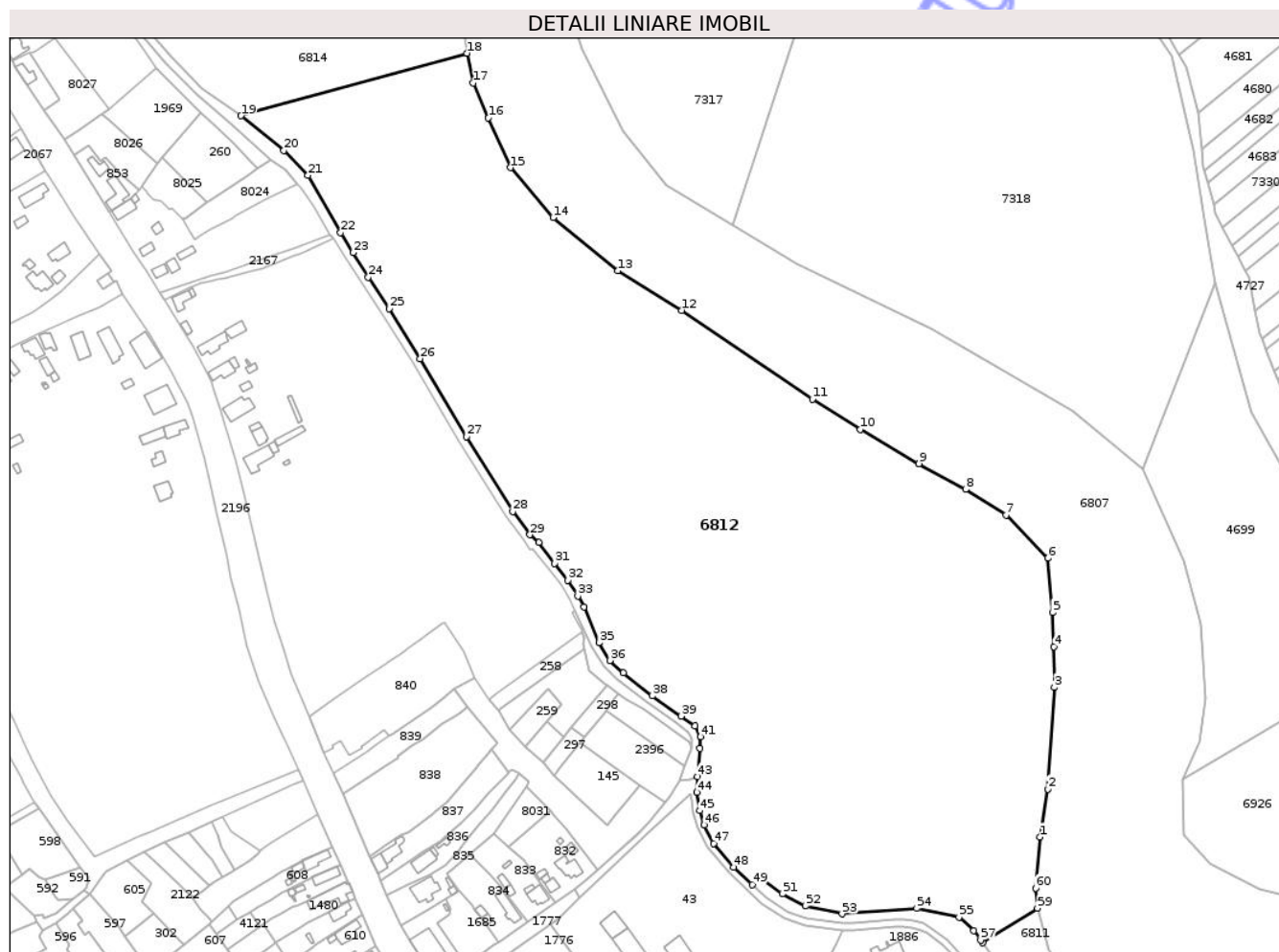
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50088	100.225	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	100.225	38	200	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	419.740,965 553.265,044	2	419.745,579 553.293,255	28.586
4	419.749,133 553.377,043	5	419.748,189 553.397,111	20.093
7	419.720,77 553.454,444	8	419.697,054 553.469,641	28.167
10	419.635,032 553.504,794	11	419.606,776 553.522,792	33.501
13	419.492,285 553.598,343	14	419.454,032 553.629,549	49.367
16	419.415,971 553.688,231	17	419.407,101 553.708,725	22.331
2	419.749,23 553.353,101	3	419.749,23 553.353,101	59.957
5	419.748,189 553.397,111	6	419.745,605 553.429,18	32.173
8	419.697,054 553.469,641	9	419.669,616 553.484,771	31.333
11	419.606,776 553.522,792	12	419.529,885 553.574,948	92.911
14	419.454,032 553.629,549	15	419.429,002 553.658,913	38.584
17	419.407,101 553.708,725	18	419.403,43 553.726,275	17.933
3	419.749,23 553.353,101	4	419.749,133 553.377,043	23.942
6	419.745,605 553.429,18	7	419.720,77 553.454,444	35.427
9	419.669,616 553.484,771	10	419.635,032 553.504,794	39.962
12	419.529,885 553.574,948	13	419.492,285 553.598,343	44.284
15	419.429,002 553.658,913	16	419.415,971 553.688,231	32.084
18	419.403,43 553.726,275	19	419.270,359 553.689,444	138.074

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	419.270,359 553.689,444	20	419.295,576 553.669,093	32.405	20	419.295,576 553.669,093	21	419.309,748 553.654,371	20.435	21	419.309,748 553.654,371	22	419.328,889 553.620,641	38.783
22	419.328,889 553.620,641	23	419.336,309 553.608,903	13.887	23	419.336,309 553.608,903	24	419.345,248 553.594,537	16.92	24	419.345,248 553.594,537	25	419.357,446 553.575,896	22.277
25	419.357,446 553.575,896	26	419.375,795 553.546,588	34.578	26	419.375,795 553.546,588	27	419.403,238 553.500,589	53.563	27	419.403,238 553.500,589	28	419.430,412 553.456,615	51.693
28	419.430,412 553.456,615	29	419.440,421 553.442,937	16.949	29	419.440,421 553.442,937	30	419.445,553 553.438,252	6.949	30	419.445,553 553.438,252	31	419.455,043 553.426,112	15.409
31	419.455,043 553.426,112	32	419.462,859 553.416,17	12.646	32	419.462,859 553.416,17	33	419.468,735 553.406,869	11.002	33	419.468,735 553.406,869	34	419.472,278 553.400,521	7.27
34	419.472,278 553.400,521	35	419.481,135 553.379,449	22.858	35	419.481,135 553.379,449	36	419.487,612 553.368,918	12.363	36	419.487,612 553.368,918	37	419.495,298 553.361,494	10.686
37	419.495,298 553.361,494	38	419.512,506 553.348,16	21.769	38	419.512,506 553.348,16	39	419.529,519 553.336,161	20.819	39	419.529,519 553.336,161	40	419.537,723 553.330,378	10.037
40	419.537,723 553.330,378	41	419.540,832 553.324,076	7.027	41	419.540,832 553.324,076	42	419.540,66 553.317,17	6.908	42	419.540,66 553.317,17	43	419.539,243 553.300,628	16.603
43	419.539,243 553.300,628	44	419.538,748 553.291,332	9.309	44	419.538,748 553.291,332	45	419.540,453 553.280,567	10.899	45	419.540,453 553.280,567	46	419.543,071 553.272,112	8.851
46	419.543,071 553.272,112	47	419.548,586 553.261,254	12.178	47	419.548,586 553.261,254	48	419.560,476 553.247,158	18.441	48	419.560,476 553.247,158	49	419.571,284 553.237,076	14.78
49	419.571,284 553.237,076	50	419.574,693 553.242,379	6.304	50	419.574,693 553.242,379	51	419.589,067 553.231,572	17.983	51	419.589,067 553.231,572	52	419.602,632 553.224,45	15.321
52	419.602,632 553.224,45	53	419.624,318 553.219,821	22.175	53	419.624,318 553.219,821	54	419.668,34 553.223,013	44.138	54	419.668,34 553.223,013	55	419.693,105 553.217,941	25.279
55	419.693,105 553.217,941	56	419.701,914 553.210,006	11.856	56	419.701,914 553.210,006	57	419.706,017 553.204,374	6.968	57	419.706,017 553.204,374	58	419.707,179 553.202,779	1.973
58	419.707,179 553.202,779	59	419.739,332 553.223,148	38.062	59	419.739,332 553.223,148	60	419.738,209 553.234,967	11.872	60	419.738,209 553.234,967	1	419.740,965 553.265,044	30.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2574 LUNA

Nr. cadastral vechi:1643

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50074	11.991	Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
16079 / 01/10/2009	
Hotarare Judecatoreasca nr. 612, din 12/09/2008 emis de JUD TURDA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LASCĂU NICHIFOR IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

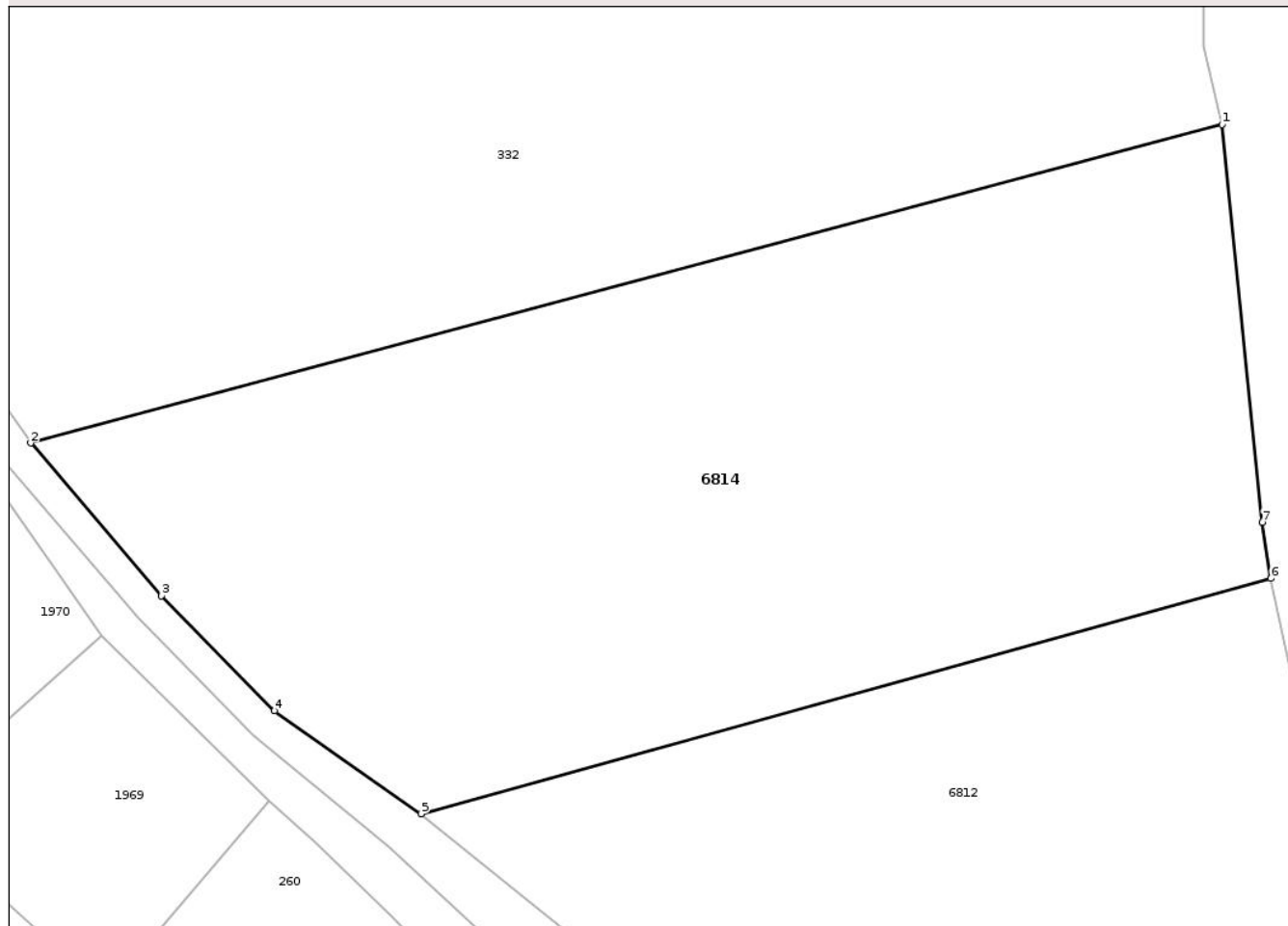
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50074	11.991	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	11.991	38	201	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.395,801 553.797,326	2	419.209,261 553.747,491	193.082
2	419.209,261 553.747,491	3	419.229,738 553.723,567	31.491
3	419.229,738 553.723,567	4	419.247,414 553.705,582	25.217
4	419.247,414 553.705,582	5	419.270,359 553.689,444	28.052
5	419.270,359 553.689,444	6	419.403,43 553.726,275	138.074

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.403,43 553.726,275	7	419.402,097 553.735,1	8.925
7	419.402,097 553.735,1	1	419.395,801 553.797,326	62.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luna, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55559	1.750	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5988 / 03/03/2014		
Act Notarial nr. 448, din 28/02/2014 emis de VOMIR ANUTA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 55559 a imobilului cu numarul cadastral 55559/Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54790 inscris in cartea funciara 54790;	A1
24577 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B12	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
1794 / 23/01/2015		
Act Notarial nr. 109, din 23/01/2015 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) OLTEAN ANA	A1
18173 / 29/07/2016		
Act Notarial nr. 1698, din 28/07/2016 emis de VOMIR ANUTA;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept partaj voluntar bun proriru, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) OLTEAN ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

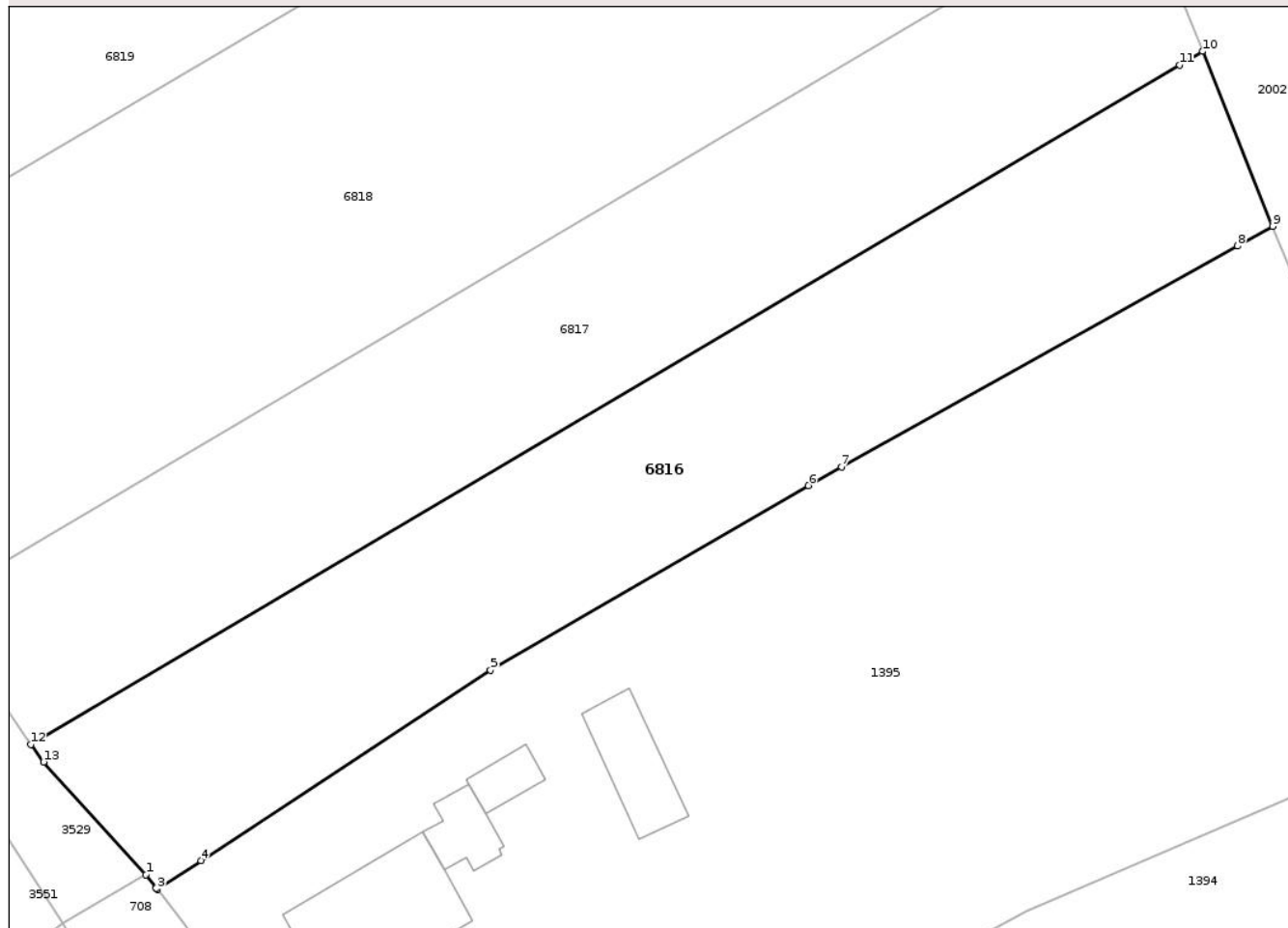
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55559	1.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	46	18	1	-	
2	arabil	NU	1.704	18	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.930,613 557.318,708	2	416.931,494 557.317,582	1.43
2	416.931,494 557.317,582	3	416.931,58 557.317,473	0.139
3	416.931,58 557.317,473	4	416.935,344 557.319,943	4.502
4	416.935,344 557.319,943	5	416.960,295 557.336,319	29.845

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	416.960,295 557.336,319	6	416.987,684 557.352,214	31.667
6	416.987,684 557.352,214	7	416.990,533 557.353,802	3.262
7	416.990,533 557.353,802	8	417.024,647 557.372,822	39.058
8	417.024,647 557.372,822	9	417.027,674 557.374,509	3.465
9	417.027,674 557.374,509	10	417.021,631 557.389,575	16.233
10	417.021,631 557.389,575	11	417.019,652 557.388,406	2.298
11	417.019,652 557.388,406	12	416.920,7 557.329,921	114.943
12	416.920,7 557.329,921	13	416.921,799 557.328,422	1.859
13	416.921,799 557.328,422	1	416.930,613 557.318,708	13.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6820**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luna, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54792	11.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35591 / 28/12/2017		
Act Administrativ nr. 3084/1613, din 07/02/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURGIU G. GAVRILA	A1
B2	imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

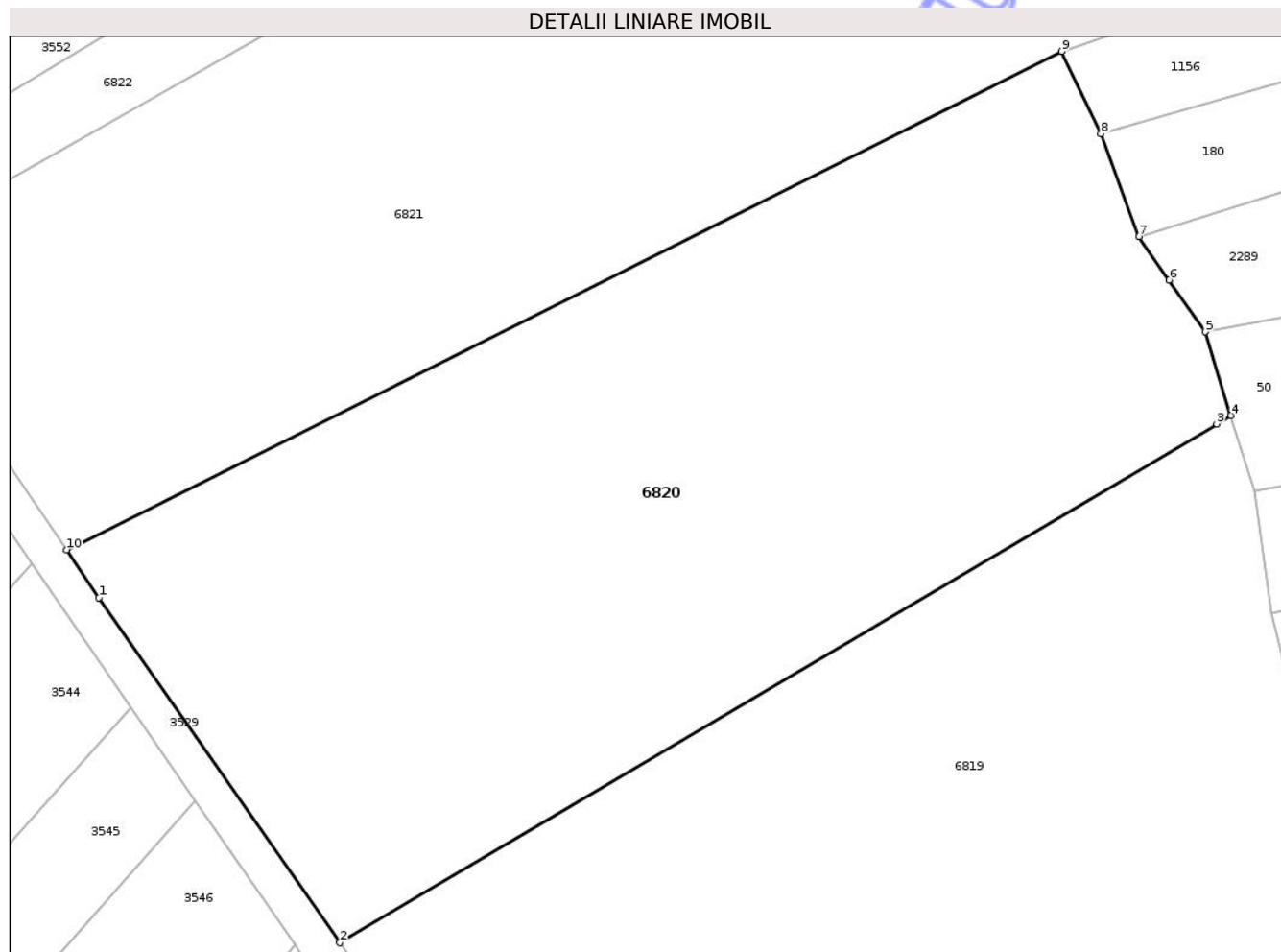
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54792	11.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	45	i4	2	-	
2	arabil	NU	11.455	i4	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.811,368 557.487,347	2	416.849,026 557.433,451	65.749
2	416.849,026 557.433,451	3	416.986,111 557.514,474	159.239
3	416.986,111 557.514,474	4	416.988,344 557.515,794	2.594
4	416.988,344 557.515,794	5	416.984,342 557.528,84	13.646

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	416.984,342 557.528,84	6	416.978,677 557.536,959	9.9
6	416.978,677 557.536,959	7	416.973,958 557.543,721	8.246
7	416.973,958 557.543,721	8	416.968,012 557.559,817	17.159
8	416.968,012 557.559,817	9	416.961,895 557.572,644	14.211
9	416.961,895 557.572,644	10	416.806,272 557.494,809	174.002
10	416.806,272 557.494,809	1	416.811,368 557.487,347	9.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6817**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luna, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55558	1.750	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5988 / 03/03/2014		
Act Notarial nr. 448, din 28/02/2014 emis de VOMIR ANUTA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 55558 a imobilului cu numarul cadastral 55558/Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54790 inscris in cartea funciara 54790;	A1
24576 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B12	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
1784 / 23/01/2015		
Act Notarial nr. 107, din 23/01/2015 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURGIU CRISTIAN, și soția 2) GIURGIU DANIELA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

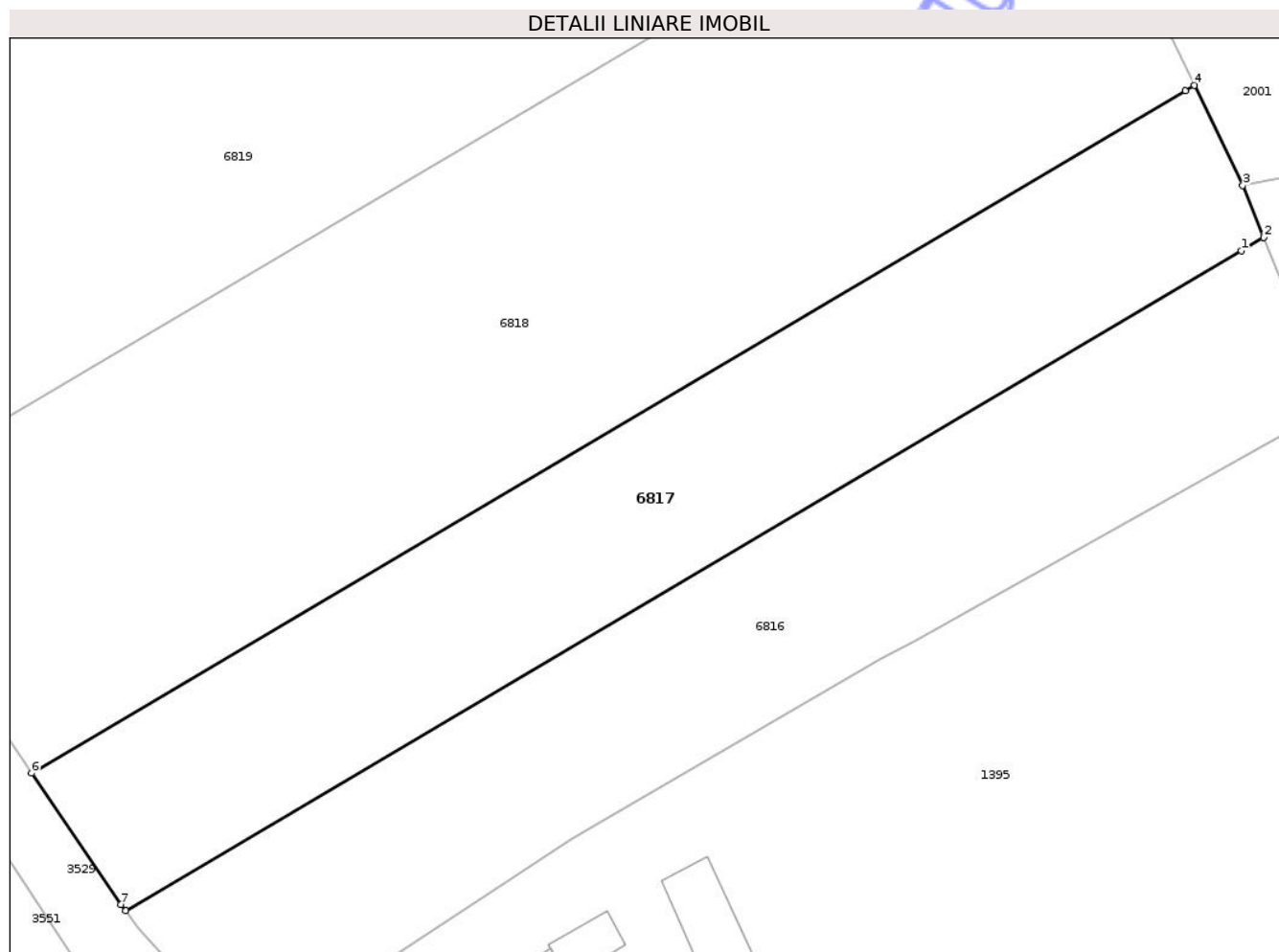
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55558	1.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	24	i4	1	-	
2	arabil	NU	1.726	i4	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.019,652 557.388,406	2	417.021,631 557.389,575	2.298
2	417.021,631 557.389,575	3	417.019,776 557.394,2	4.983
3	417.019,776 557.394,2	4	417.015,484 557.403,076	9.859
4	417.015,484 557.403,076	5	417.014,672 557.402,596	0.943

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.014,672 557.402,596	6	416.912,358 557.342,124	118.849
6	416.912,358 557.342,124	7	416.920,295 557.330,473	14.098
7	416.920,295 557.330,473	8	416.920,7 557.329,921	0.685
8	416.920,7 557.329,921	1	417.019,652 557.388,406	114.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6818

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luna, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57366	3.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
3506 / 31/01/2022		
Act Notarial nr. 122, din 28/01/2022 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B1	Se infiinteaza cf. 57366 a imobilului cu nr. cad. 57366/Luna ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.55556\cf.55556; -- nr.cad.55557\cf.55557;	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55556/Luna, inscrisa prin incheierea nr. 24574 din 28/08/2014;</i>	A1
Act Notarial nr. 122, din 28/01/2022 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu anterior de cumpărare, respectiv alipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTEA PAULA-CRISTINA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

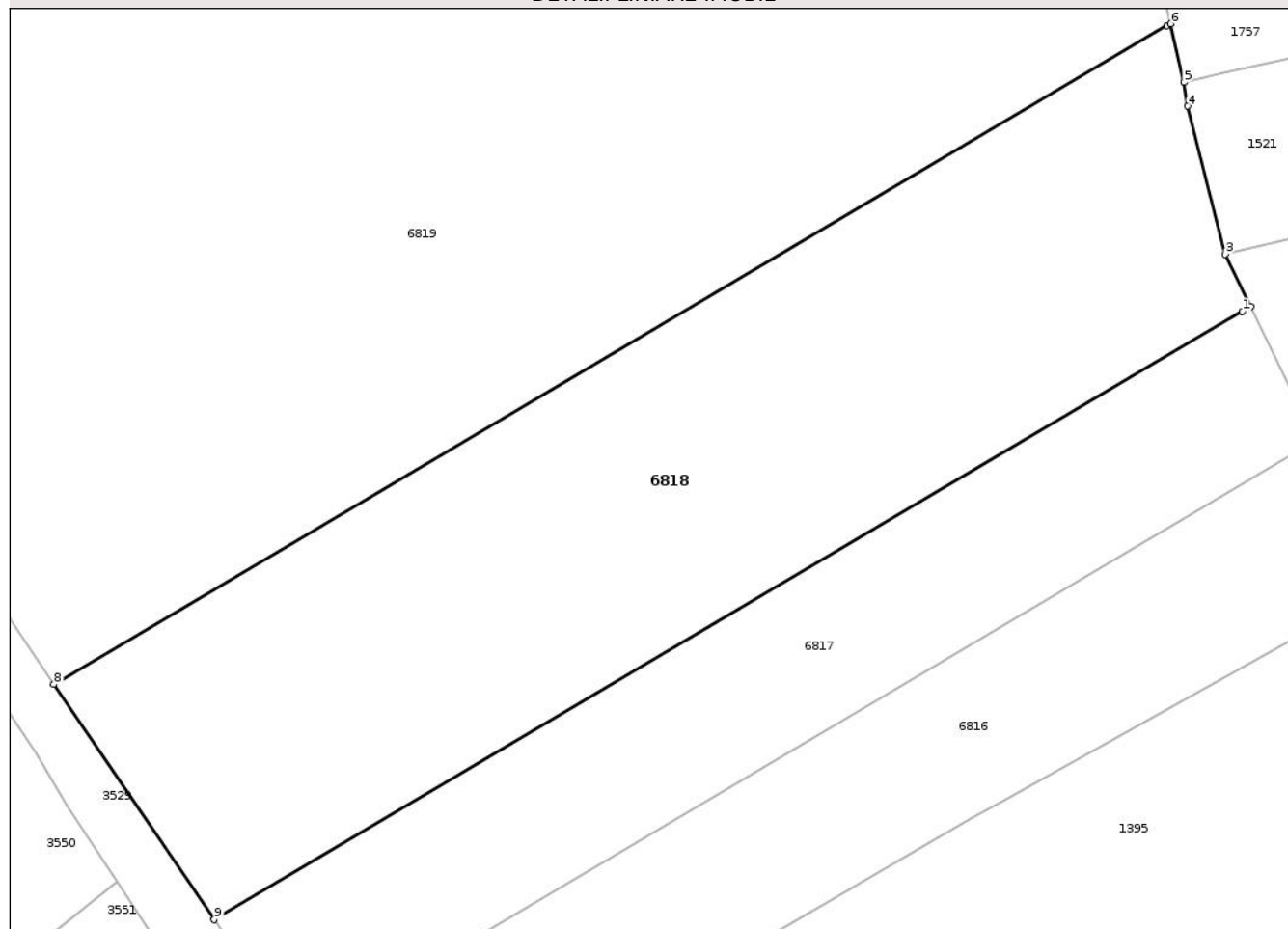
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57366	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	12	i4	1	-	
2	arabil	NU	3.488	i4	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.014,672 557.402,596	2	417.015,484 557.403,076	0.943
2	417.015,484 557.403,076	3	417.012,957 557.408,301	5.804
3	417.012,957 557.408,301	4	417.009,224 557.423,012	15.177
4	417.009,224 557.423,012	5	417.008,878 557.425,378	2.391

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.008,878 557.425,378	6	417.007,529 557.431,207	5.983
6	417.007,529 557.431,207	7	417.007,18 557.431,0	0.406
7	417.007,18 557.431,0	8	416.896,413 557.365,532	128.668
8	416.896,413 557.365,532	9	416.912,358 557.342,124	28.323
9	416.912,358 557.342,124	1	417.014,672 557.402,596	118.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luna, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54791	12.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35623 / 28/12/2017		
Act Administrativ nr. 1567/1239, din 11/09/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TULAI I. IOAN 2) PAPUC IUSTINA	A1
B2	imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014	A1

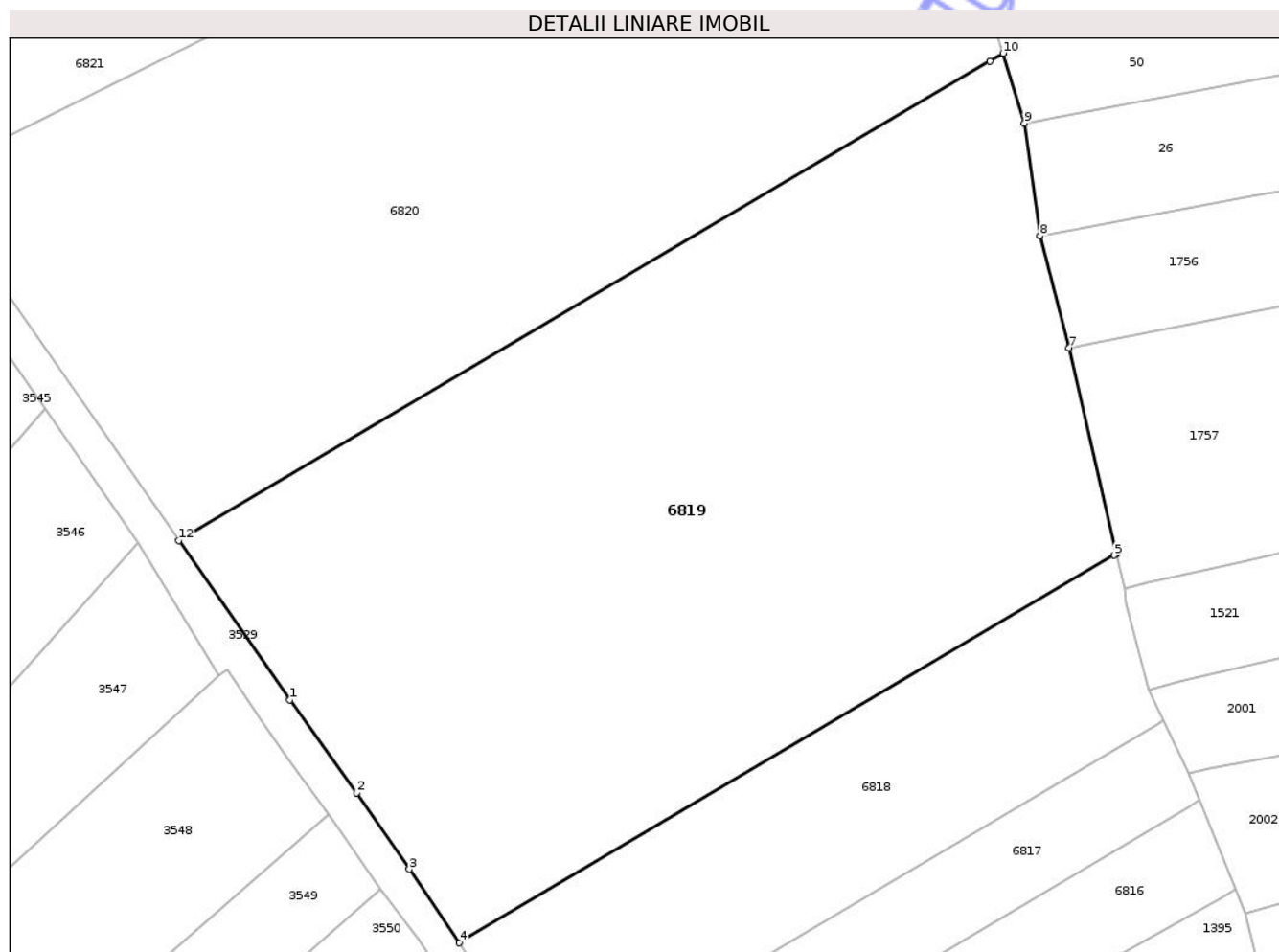
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54791	12.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	84	i4	1/1	-	
2	arabil	NU	11.916	i4	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	416.867,822 557.406,551	2	416.879,084 557.390,844	19.327
2	416.879,084 557.390,844	3	416.887,956 557.377,946	15.655
3	416.887,956 557.377,946	4	416.896,413 557.365,532	15.021
4	416.896,413 557.365,532	5	417.007,18 557.431,0	128.668

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.007,18 557.431,0	6	417.007,529 557.431,207	0.406
6	417.007,529 557.431,207	7	416.999,482 557.465,987	35.699
7	416.999,482 557.465,987	8	416.994,605 557.484,927	19.558
8	416.994,605 557.484,927	9	416.991,969 557.503,975	19.23
9	416.991,969 557.503,975	10	416.988,344 557.515,794	12.362
10	416.988,344 557.515,794	11	416.986,111 557.514,474	2.594
11	416.986,111 557.514,474	12	416.849,026 557.433,451	159.239
12	416.849,026 557.433,451	1	416.867,822 557.406,551	32.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luna, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54793	11.100	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35622 / 28/12/2017		
Act Administrativ nr. 1567/1291, din 11/10/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GIURGIU GAVRILA 2) GIURGIU D. DUMITRU 3) ANTON MARIA 4) GIURGIU SIMION	

C. Partea III. SARCINI .

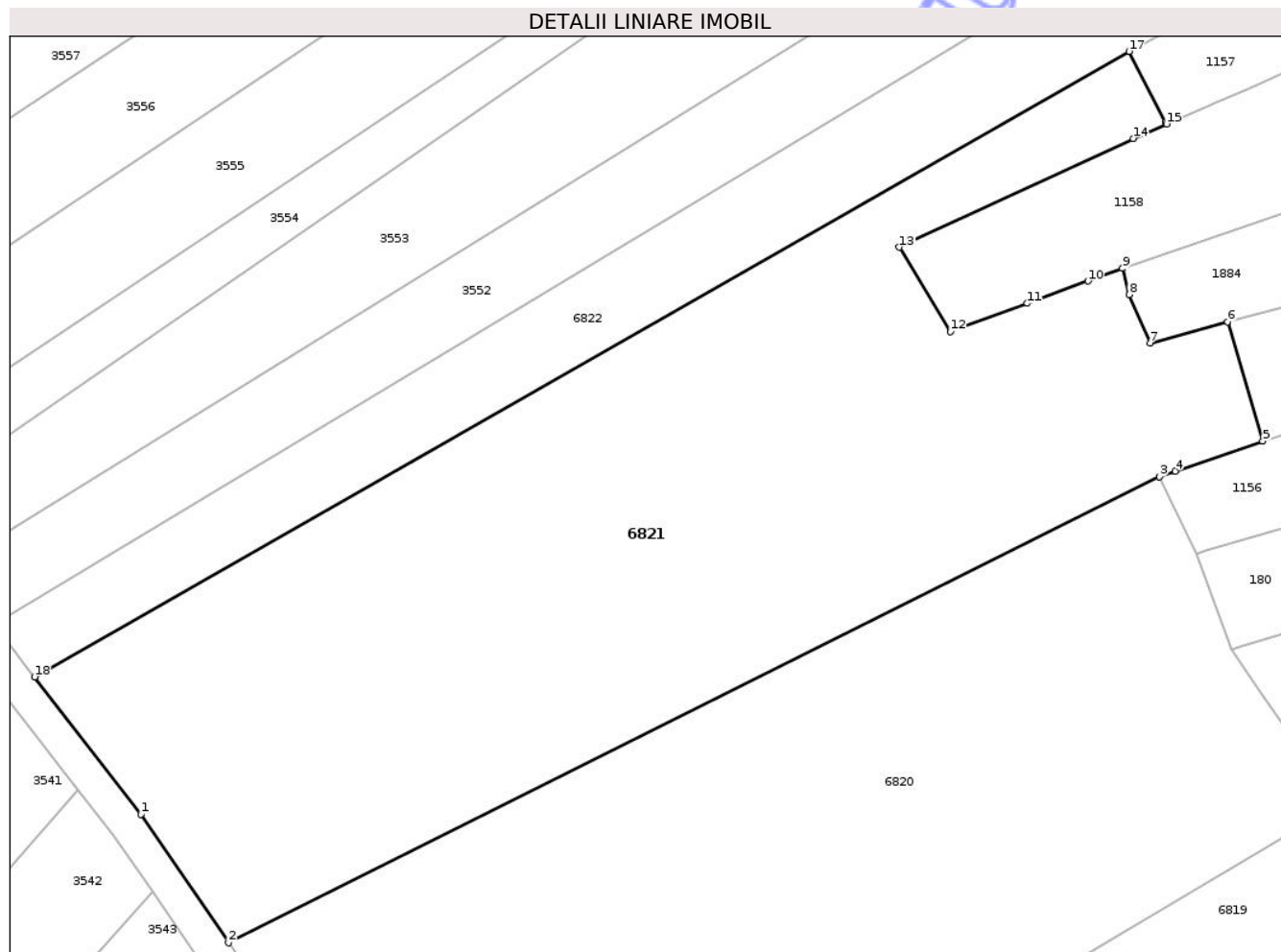
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54793	11.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	420	i4	3	-	
2	arabil	NU	10.680	i4	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.791,618 557.516,267	2	416.806,272 557.494,809	25.984
2	416.806,272 557.494,809	3	416.961,895 557.572,644	174.002
3	416.961,895 557.572,644	4	416.964,55 557.573,558	2.808
4	416.964,55 557.573,558	5	416.979,163 557.578,586	15.454

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	416.979,163 557.578,586	6	416.973,247 557.598,49	20.765
6	416.973,247 557.598,49	7	416.960,324 557.594,973	13.393
7	416.960,324 557.594,973	8	416.956,844 557.603,024	8.771
8	416.956,844 557.603,024	9	416.955,706 557.607,403	4.524
9	416.955,706 557.607,403	10	416.949,947 557.605,284	6.136
10	416.949,947 557.605,284	11	416.939,812 557.601,554	10.8
11	416.939,812 557.601,554	12	416.926,939 557.596,841	13.709
12	416.926,939 557.596,841	13	416.918,416 557.610,937	16.472
13	416.918,416 557.610,937	14	416.957,495 557.629,108	43.097
14	416.957,495 557.629,108	15	416.963,053 557.631,521	6.059
15	416.963,053 557.631,521	16	416.962,915 557.631,791	0.303
16	416.962,915 557.631,791	17	416.956,821 557.643,63	13.315
17	416.956,821 557.643,63	18	416.773,866 557.539,186	210.668
18	416.773,866 557.539,186	1	416.791,618 557.516,267	28.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54794	3.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35621 / 28/12/2017		
Act Administrativ nr. 1567/1274, din 27/09/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZEICU V. RODICA 2) CĂLUȘER ANA DEFUNCT:Da 3) CĂLUȘER ROMEO 4) CĂLUȘER GHEORGHE DEFUNCT:Da 5) CĂLUȘER IOAN DEFUNCT:Da	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

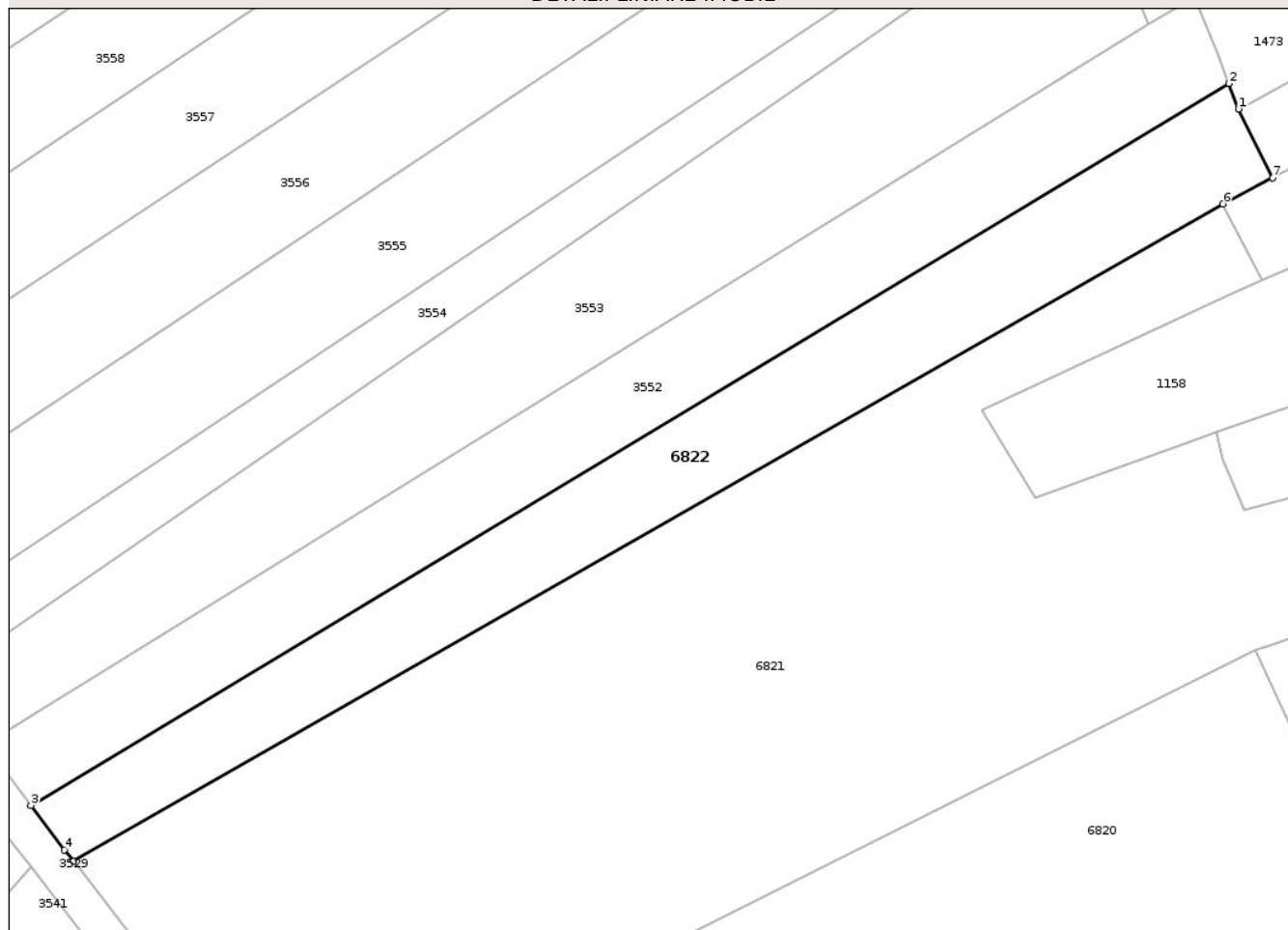
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54794	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	18	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.959,325 557.658,724	2	416.957,758 557.662,76	4.33
2	416.957,758 557.662,76	3	416.767,125 557.548,004	222.508
3	416.767,125 557.548,004	4	416.772,48 557.540,976	8.836
4	416.772,48 557.540,976	5	416.773,866 557.539,186	2.264
5	416.773,866 557.539,186	6	416.956,821 557.643,63	210.668

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.956,821 557.643,63	7	416.964,747 557.647,743	8.93
7	416.964,747 557.647,743	1	416.959,325 557.658,724	12.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6824

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.348	Sector cadastral:114 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

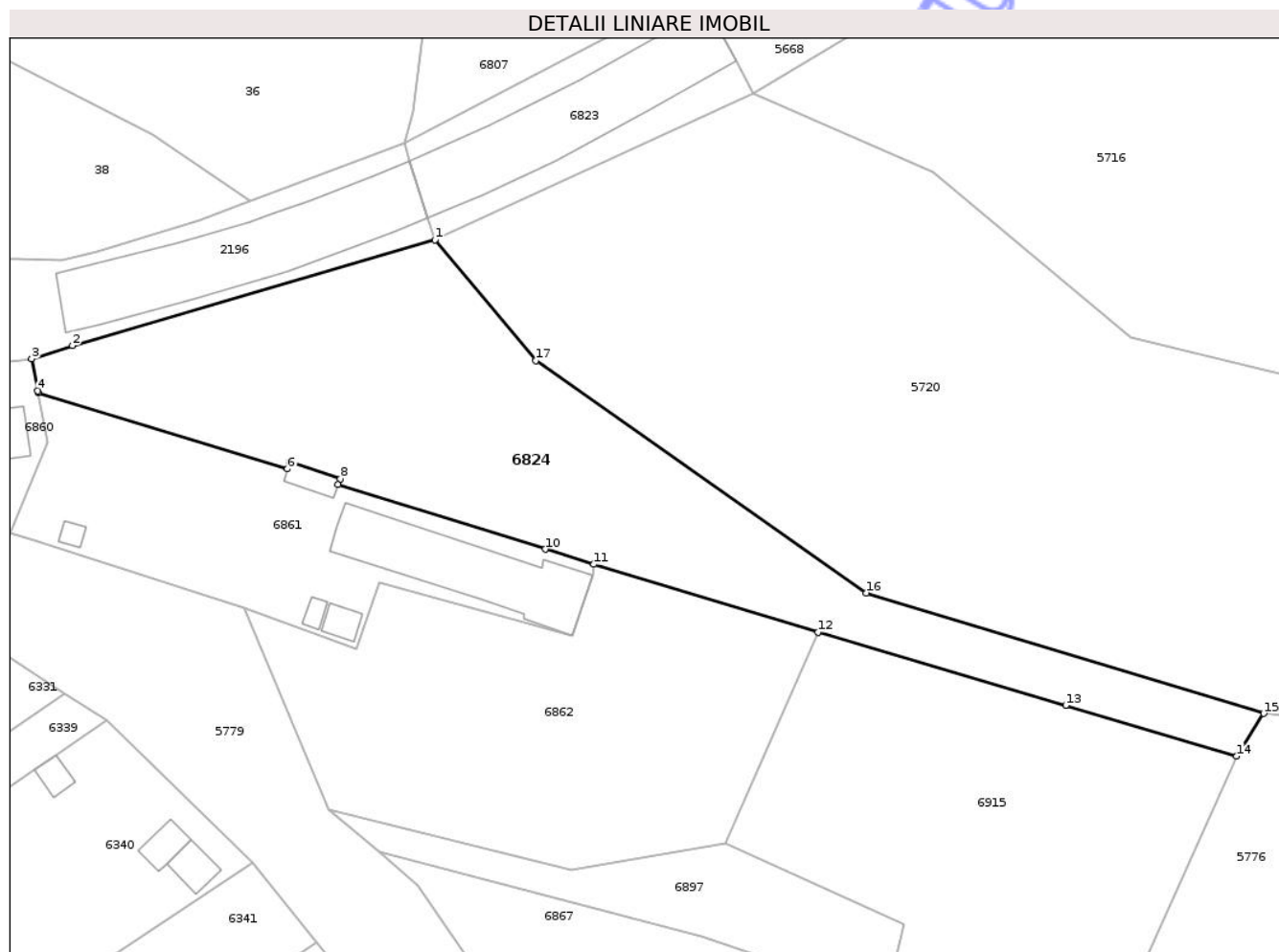
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.348	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	7	48	-	-	
2	faneata	DA	47	48	-	-	
3	faneata	NU	4.294	48	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.515,511 552.028,558	2	420.452,562 552.010,226	65.564
2	420.452,562 552.010,226	3	420.445,464 552.007,906	7.468
3	420.445,464 552.007,906	4	420.446,549 552.002,37	5.641
4	420.446,549 552.002,37	5	420.446,615 552.002,03	0.346

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.446,615 552.002,03	6	420.489,899 551.988,854	45.245
6	420.489,899 551.988,854	7	420.490,31 551.990,066	1.28
7	420.490,31 551.990,066	8	420.499,04 551.987,131	9.21
8	420.499,04 551.987,131	9	420.498,695 551.986,112	1.076
9	420.498,695 551.986,112	10	420.534,648 551.974,902	37.66
10	420.534,648 551.974,902	11	420.543,061 551.972,279	8.812
11	420.543,061 551.972,279	12	420.582,023 551.960,499	40.704
12	420.582,023 551.960,499	13	420.624,971 551.947,797	44.787
13	420.624,971 551.947,797	14	420.654,703 551.939,004	31.005
14	420.654,703 551.939,004	15	420.659,364 551.946,408	8.749
15	420.659,364 551.946,408	16	420.590,354 551.967,311	72.106
16	420.590,354 551.967,311	17	420.532,995 552.007,63	70.112
17	420.532,995 552.007,63	1	420.515,511 552.028,558	27.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6825**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.010	Sector cadastral:114 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (poziția 9 din Anexa la HCL; Hotărârea nr 969/05.09.2002 emisă de Guvernul României; Act administrativ nr. 4174/09.07.2024 emis de Primăria Comunei Luna);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA LUNA , CIF:4546960, DOMENIU PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

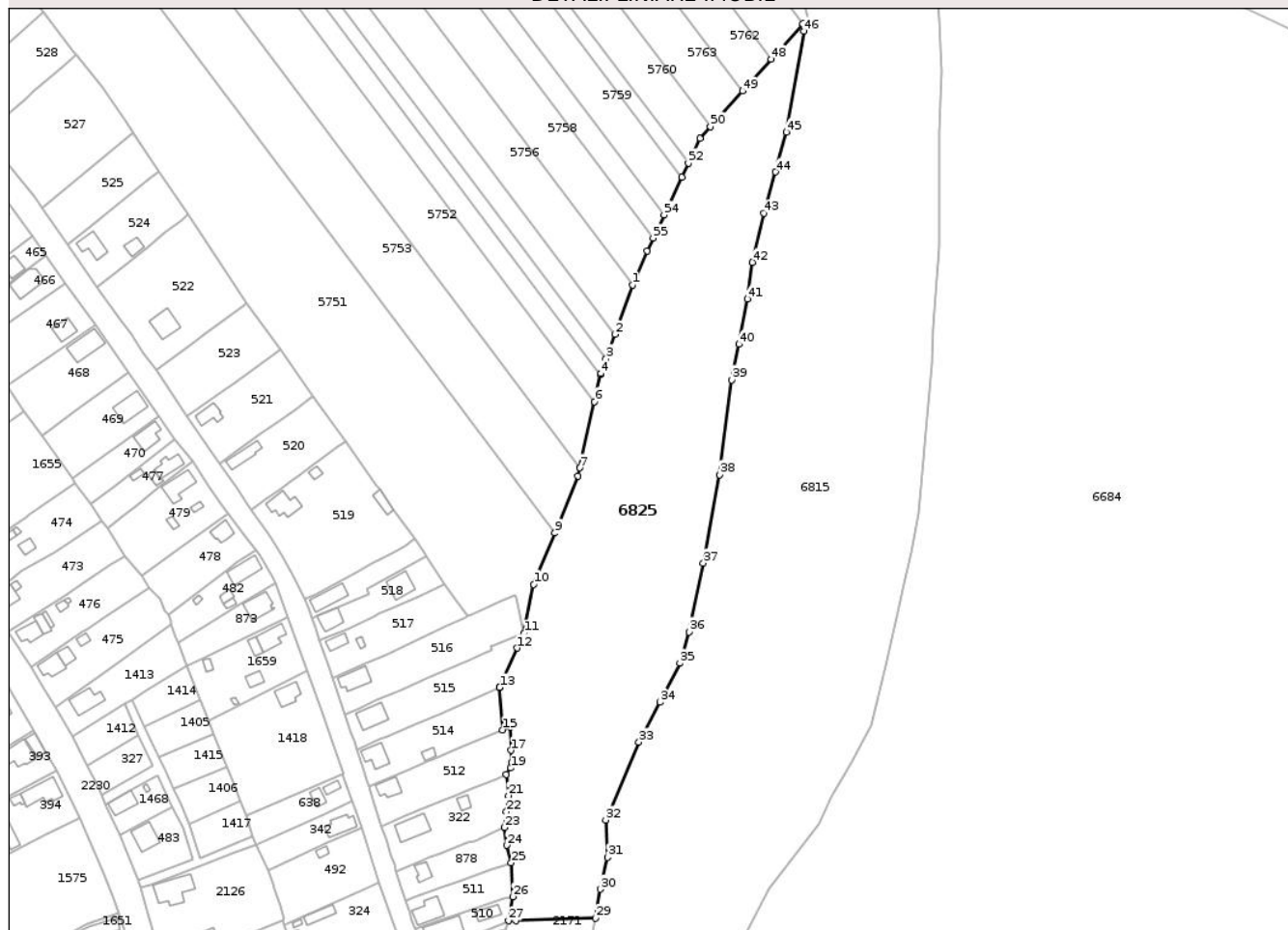
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.010	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	19.010	48	819/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	421.655,108 550.712,971	2	421.647,604 550.691,916	22.352	2	421.647,604 550.691,916	3	421.643,918 550.681,575	10.978	3	421.643,918 550.681,575	4	421.641,68 550.675,295	6.667
4	421.641,68 550.675,295	5	421.641,572 550.674,805	0.502	5	421.641,572 550.674,805	6	421.639,022 550.663,284	11.8	6	421.639,022 550.663,284	7	421.632,782 550.635,091	28.875
7	421.632,782 550.635,091	8	421.632,015 550.631,626	3.549	8	421.632,015 550.631,626	9	421.622,017 550.607,367	26.239	9	421.622,017 550.607,367	10	421.613,019 550.585,533	23.615
10	421.613,019 550.585,533	11	421.608,949 550.564,694	21.233	11	421.608,949 550.564,694	12	421.606,08 550.558,352	6.961	12	421.606,08 550.558,352	13	421.598,507 550.541,609	18.376
13	421.598,507 550.541,609	14	421.598,507 550.541,606	0.003	14	421.598,507 550.541,606	15	421.599,848 550.523,547	18.109	15	421.599,848 550.523,547	16	421.603,036 550.524,871	3.452
16	421.603,036 550.524,871	17	421.603,419 550.514,88	9.998	17	421.603,419 550.514,88	18	421.603,639 550.509,889	4.996	18	421.603,639 550.509,889	19	421.603,24 550.507,319	2.601

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	421.603,24 550.507,319	20	421.601,455 550.504,702	3.168	20	421.601,455 550.504,702	21	421.602,323 550.495,575	9.168	21	421.602,323 550.495,575	22	421.601,358 550.488,768	6.875
22	421.601,358 550.488,768	23	421.600,561 550.481,999	6.816	23	421.600,561 550.481,999	24	421.601,711 550.474,449	7.637	24	421.601,711 550.474,449	25	421.603,452 550.466,964	7.685
25	421.603,452 550.466,964	26	421.604,116 550.452,58	14.399	26	421.604,116 550.452,58	27	421.602,326 550.442,334	10.401	27	421.602,326 550.442,334	28	421.605,372 550.442,448	3.048
28	421.605,372 550.442,448	29	421.639,404 550.443,399	34.045	29	421.639,404 550.443,399	30	421.641,426 550.455,761	12.526	30	421.641,426 550.455,761	31	421.644,48 550.469,295	13.874
31	421.644,48 550.469,295	32	421.643,731 550.485,196	15.919	32	421.643,731 550.485,196	33	421.657,884 550.518,397	36.092	33	421.657,884 550.518,397	34	421.666,768 550.535,384	19.17
34	421.666,768 550.535,384	35	421.675,333 550.551,91	18.614	35	421.675,333 550.551,91	36	421.679,254 550.565,339	13.99	36	421.679,254 550.565,339	37	421.685,354 550.594,593	29.883
37	421.685,354 550.594,593	38	421.692,334 550.632,188	38.237	38	421.692,334 550.632,188	39	421.697,356 550.672,594	40.717	39	421.697,356 550.672,594	40	421.700,572 550.687,666	15.411
40	421.700,572 550.687,666	41	421.704,1 550.707,034	19.687	41	421.704,1 550.707,034	42	421.706,159 550.722,647	15.748	42	421.706,159 550.722,647	43	421.711,151 550.743,477	21.42
43	421.711,151 550.743,477	44	421.716,09 550.761,044	18.248	44	421.716,09 550.761,044	45	421.720,801 550.778,034	17.631	45	421.720,801 550.778,034	46	421.728,245 550.820,989	43.595
46	421.728,245 550.820,989	47	421.727,713 550.824,156	3.211	47	421.727,713 550.824,156	48	421.714,187 550.809,084	20.251	48	421.714,187 550.809,084	49	421.702,016 550.795,523	18.222
49	421.702,016 550.795,523	50	421.688,405 550.780,356	20.379	50	421.688,405 550.780,356	51	421.683,921 550.775,36	6.713	51	421.683,921 550.775,36	52	421.678,969 550.764,824	11.642
52	421.678,969 550.764,824	53	421.676,178 550.758,887	6.56	53	421.676,178 550.758,887	54	421.668,62 550.742,807	17.768	54	421.668,62 550.742,807	55	421.663,968 550.732,909	10.937
55	421.663,968 550.732,909	56	421.661,351 550.727,342	6.151	56	421.661,351 550.727,342	1	421.655,108 550.712,971	15.668					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6853**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gligoresti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.719	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

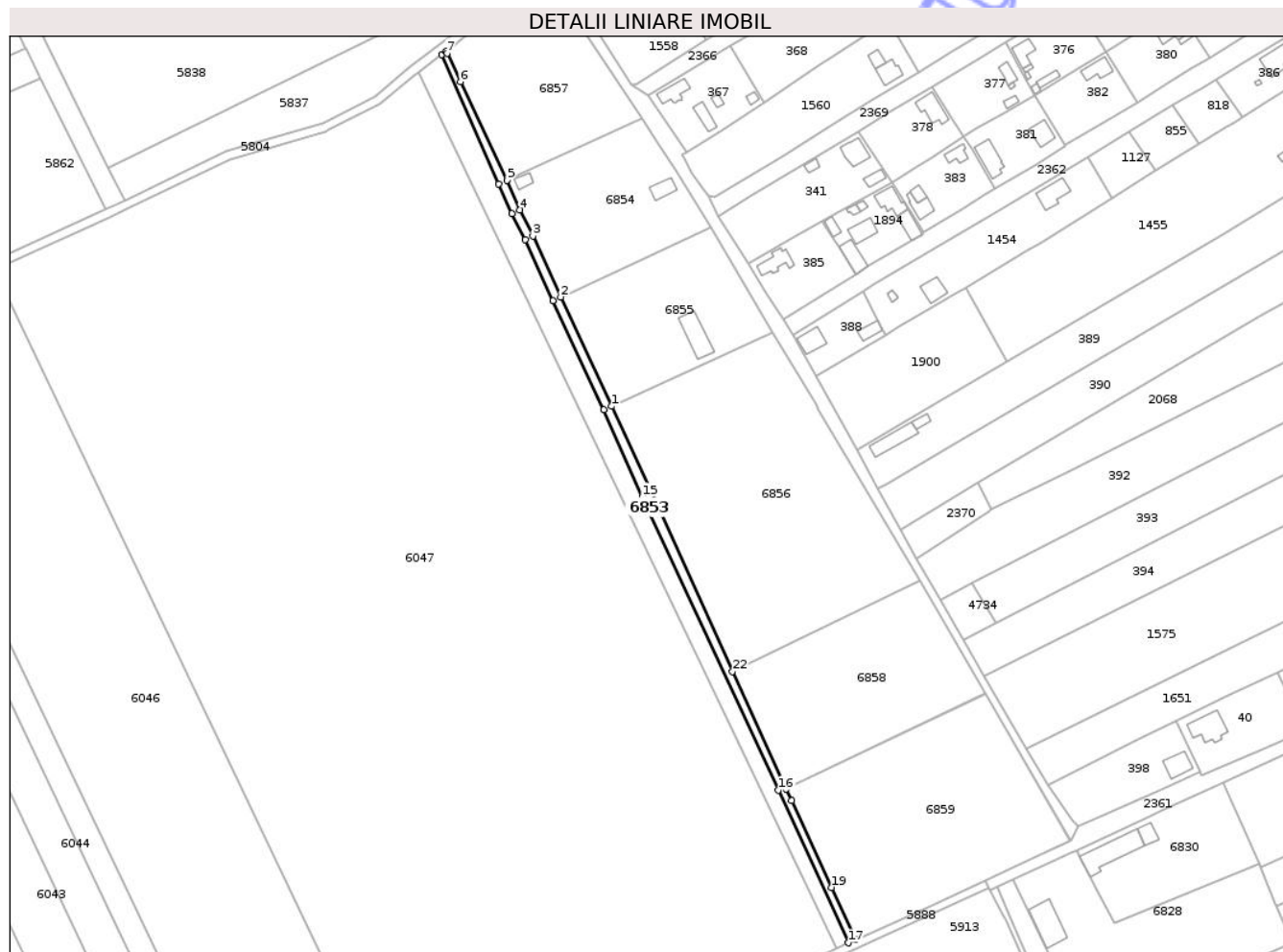
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.719	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	47	-	996	-	
2	ape curgătoare	NU	1.672	-	996	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.001,106 550.483,834	2	420.977,847 550.533,723	55.044
3	420.965,051 550.561,531	4	420.959,148 550.573,486	13.333
5	420.953,17 550.586,996	6	420.932,047 550.631,928	49.649
7	420.925,906 550.644,991	8	420.925,549 550.645,752	0.841

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	420.977,847 550.533,723	3	420.965,051 550.561,531	30.611
4	420.959,148 550.573,486	5	420.953,17 550.586,996	14.774
6	420.932,047 550.631,928	7	420.925,906 550.644,991	14.434
8	420.925,549 550.645,752	9	420.923,431 550.644,192	2.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	420.923,431 550.644,192	10	420.949,531 550.585,336	64.384
11	420.955,524 550.571,79	12	420.961,44 550.559,809	13.362
13	420.974,217 550.532,042	14	420.997,466 550.482,176	55.019
15	421.015,048 550.442,617	16	421.077,282 550.308,767	147.611
17	421.109,219 550.239,052	18	421.112,559 550.240,528	3.652
19	421.101,392 550.264,296	20	421.083,331 550.303,842	43.475
21	421.080,876 550.309,248	22	421.056,322 550.362,881	58.986
23	421.019,381 550.444,64	24	421.018,966 550.445,531	0.983

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	420.949,531 550.585,336	11	420.955,524 550.571,79	14.813
12	420.961,44 550.559,809	13	420.974,217 550.532,042	30.566
14	420.997,466 550.482,176	15	421.015,048 550.442,617	43.29
16	421.077,282 550.308,767	17	421.109,219 550.239,052	76.682
18	421.112,559 550.240,528	19	421.101,392 550.264,296	26.261
20	421.083,331 550.303,842	21	421.080,876 550.309,248	5.937
22	421.056,322 550.362,881	23	421.019,381 550.444,64	89.717
24	421.018,966 550.445,531	1	421.001,106 550.483,834	42.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6854**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gligoresti, Nr. 3, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54717	4.201	Sector cadastral:116 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	54717-C1	Loc. Gligoresti, Nr. 3, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA -P
A1.2	54717-C2	Loc. Gligoresti, Nr. 3, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; GRAJD-P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31637 / 17/11/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 644, din 10/04/2017 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) DEAC VASILE-OVIDIU	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și partaj voluntar, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) CABULEA DOINA MARIANA	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și partaj voluntar, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) DEAC ARON LIVIU	A1
21722 / 18/07/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 644, din 10/04/2017 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B10	Proprietari asupra imobilul înscris în cartea funciară nr. 54717 Luna în suprafață de 4300 mp tarlăua 58 parcela 5 sunt Căbulea Doina Mariana, Deac Vasile Ovidiu și Deac Aron Liviu, în cotă de 1/3 a parte fiecare, cu titlu de drept moștenire și partaj voluntar, conform sentinței civile nr. 644/2017 dată de Judecătoria Turda în dosarul nr. 6090/328/2016	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DEAC VASILE-OVIDIU 2) CABULEA DOINA MARIANA 3) DEAC ARON LIVIU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

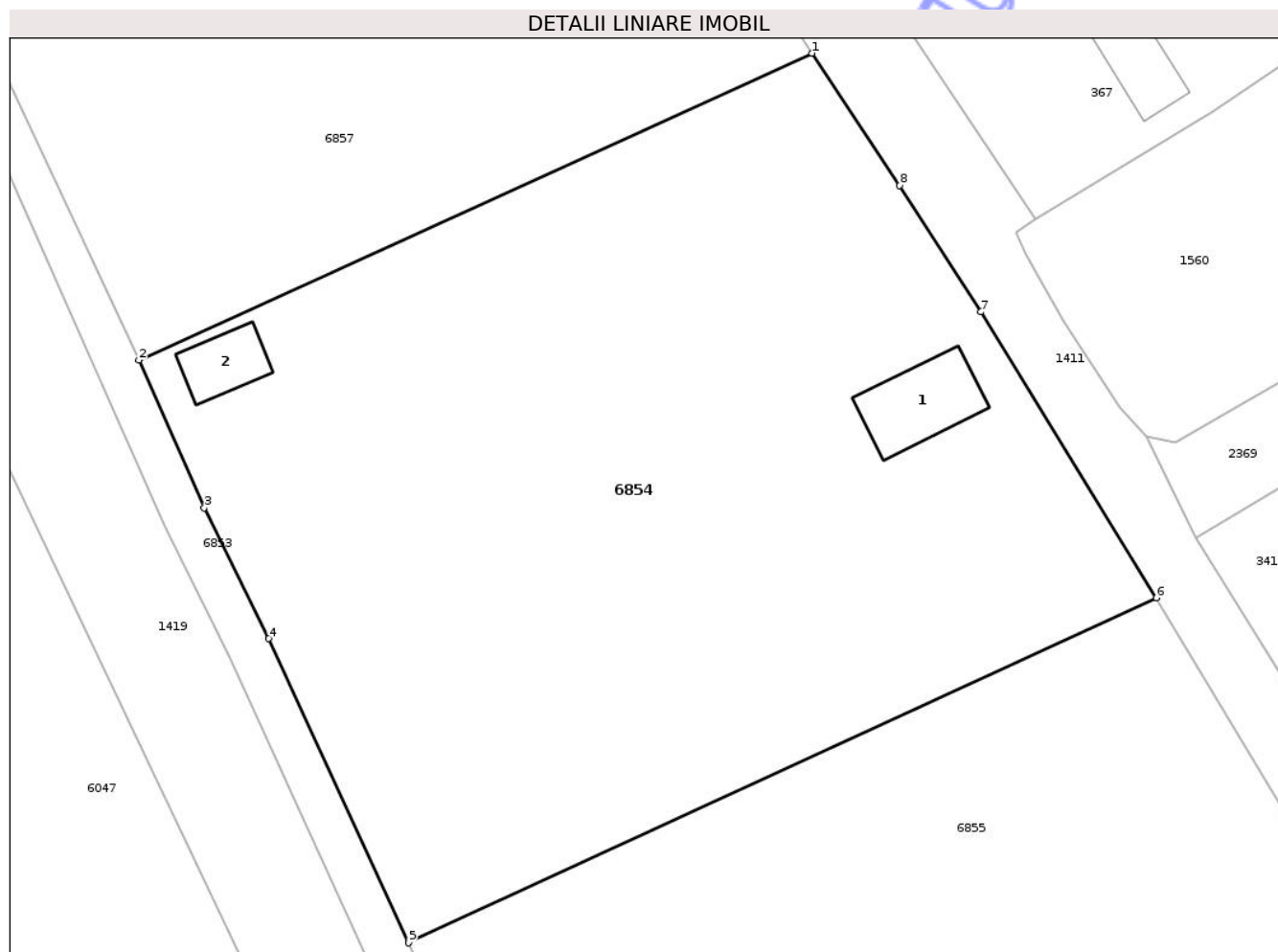
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54717	4.201	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	4.201	58	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	54717-C1	construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA -P
A1.2	54717-C2	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; GRAJD-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.014,748 550.615,038	2	420.953,17 550.586,996	67.662
2	420.953,17 550.586,996	3	420.959,148 550.573,486	14.774
3	420.959,148 550.573,486	4	420.965,051 550.561,531	13.333

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.965,051 550.561,531	5	420.977,847 550.533,723	30.611
5	420.977,847 550.533,723	6	421.046,256 550.565,252	75.325
6	421.046,256 550.565,252	7	421.030,203 550.591,388	30.672
7	421.030,203 550.591,388	8	421.022,772 550.602,962	13.754
8	421.022,772 550.602,962	1	421.014,748 550.615,038	14.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6855**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gligorești, Nr. 1, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54718	4.300	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	54718-C1	Loc. Gligorești, Nr. 1, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; HALA-P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4014 / 22/02/2016		
Act Notarial nr. 310, din 19/02/2016 emis de VOMIR ANUTA (act administrativ nr. 4/11-01-2016 emis de COMUNA LUNA; act administrativ nr. 4/11-02-2016 emis de COMUNA LUNA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DETEȘAN HOREA AURELIAN , și soția 2) DETEȘAN ANGELA ELENA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DETEȘAN HOREA AURELIAN 2) DETEȘAN ANGELA ELENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

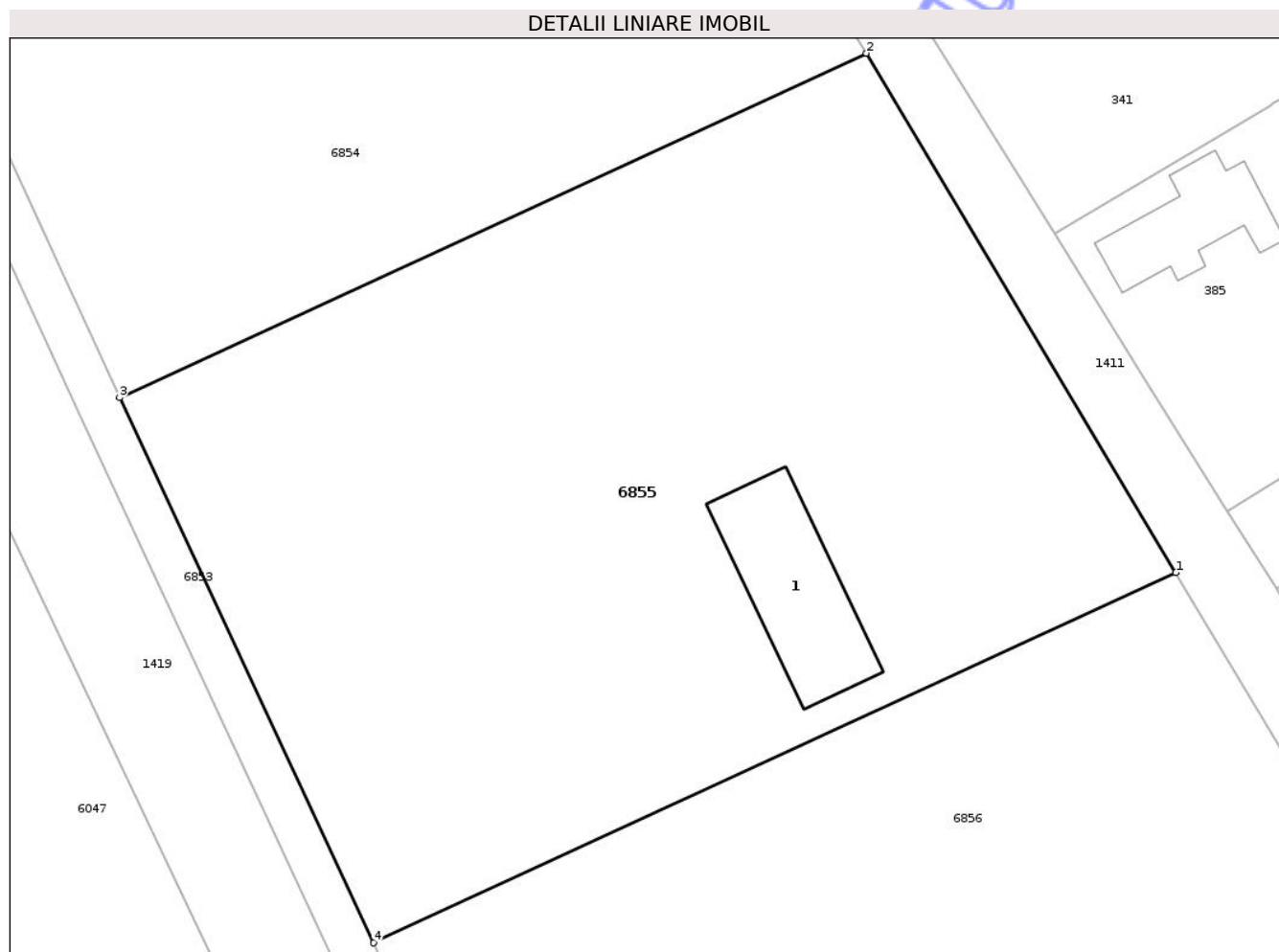
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54718	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.300	58	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	54718-C1	construcții industriale și edilitare	167	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; HALA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.074,594 550.517,716	2	421.046,256 550.565,252	55.342
2	421.046,256 550.565,252	3	420.977,847 550.533,723	75.325
3	420.977,847 550.533,723	4	421.001,106 550.483,834	55.044

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.001,106 550.483,834	1	421.074,594 550.517,716	80.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6856**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gligorești, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54719	11.600	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3836 / 12/02/2014		
Act Notarial nr. 229, din 11/02/2014 emis de DRUIA MIHAELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DETEȘAN HOREA AURELIAN , și soția 2) DETEȘAN ANGELA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

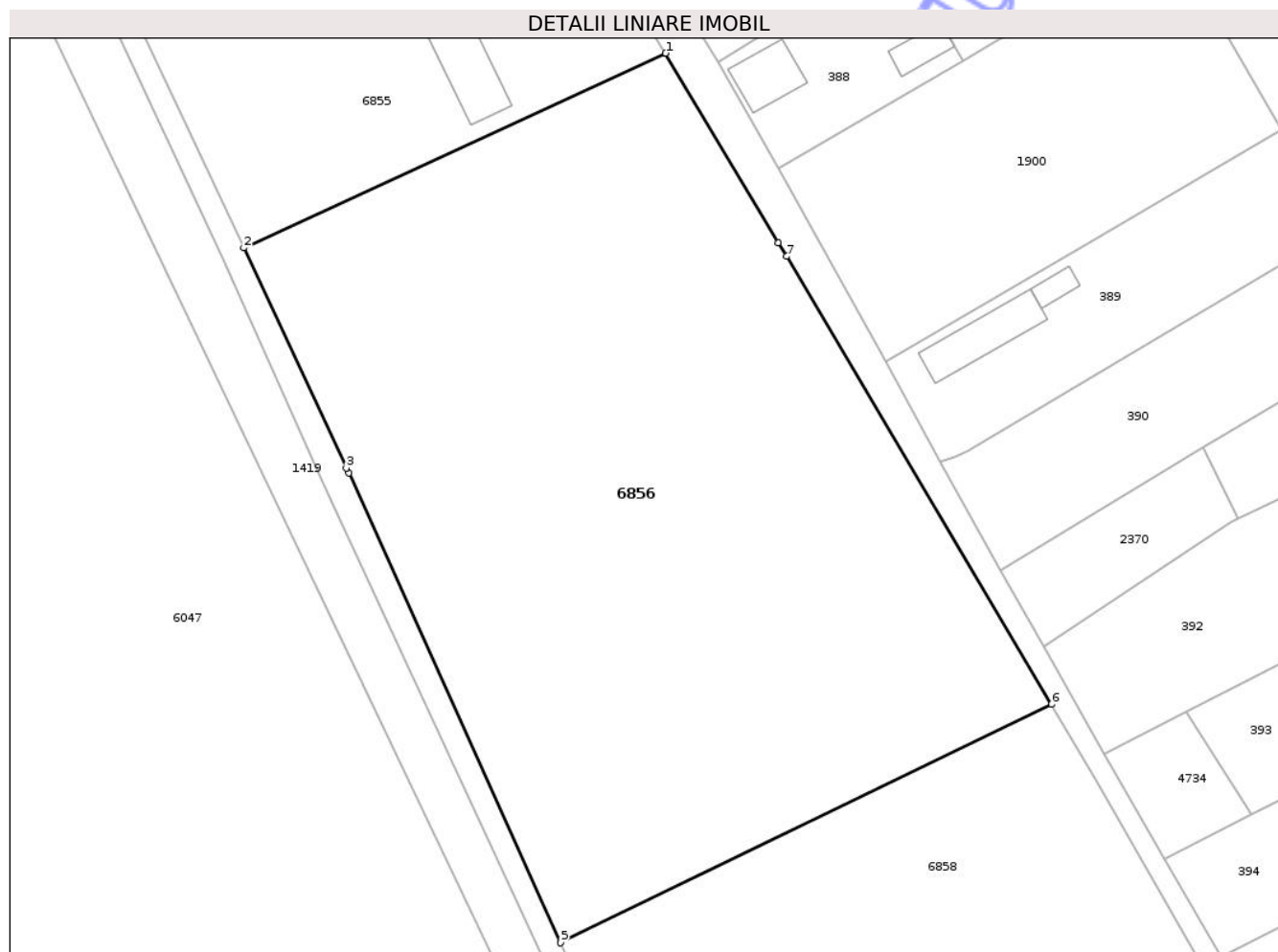
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54719	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.336	58	3	-	
2	arabil	NU	8.264	58	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.074,594 550.517,716	2	421.001,106 550.483,834	80.923
2	421.001,106 550.483,834	3	421.018,966 550.445,531	42.262
3	421.018,966 550.445,531	4	421.019,381 550.444,64	0.983
4	421.019,381 550.444,64	5	421.056,322 550.362,881	89.717

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.056,322 550.362,881	6	421.141,808 550.404,407	95.038
6	421.141,808 550.404,407	7	421.095,662 550.482,341	90.571
7	421.095,662 550.482,341	8	421.094,232 550.484,741	2.794
8	421.094,232 550.484,741	1	421.074,594 550.517,716	38.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gligorești, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54716	4.300	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9011 / 01/03/2021	
Act Administrativ nr. 5316/56, din 31/05/1993 emis de CJSIPT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIORNEI DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

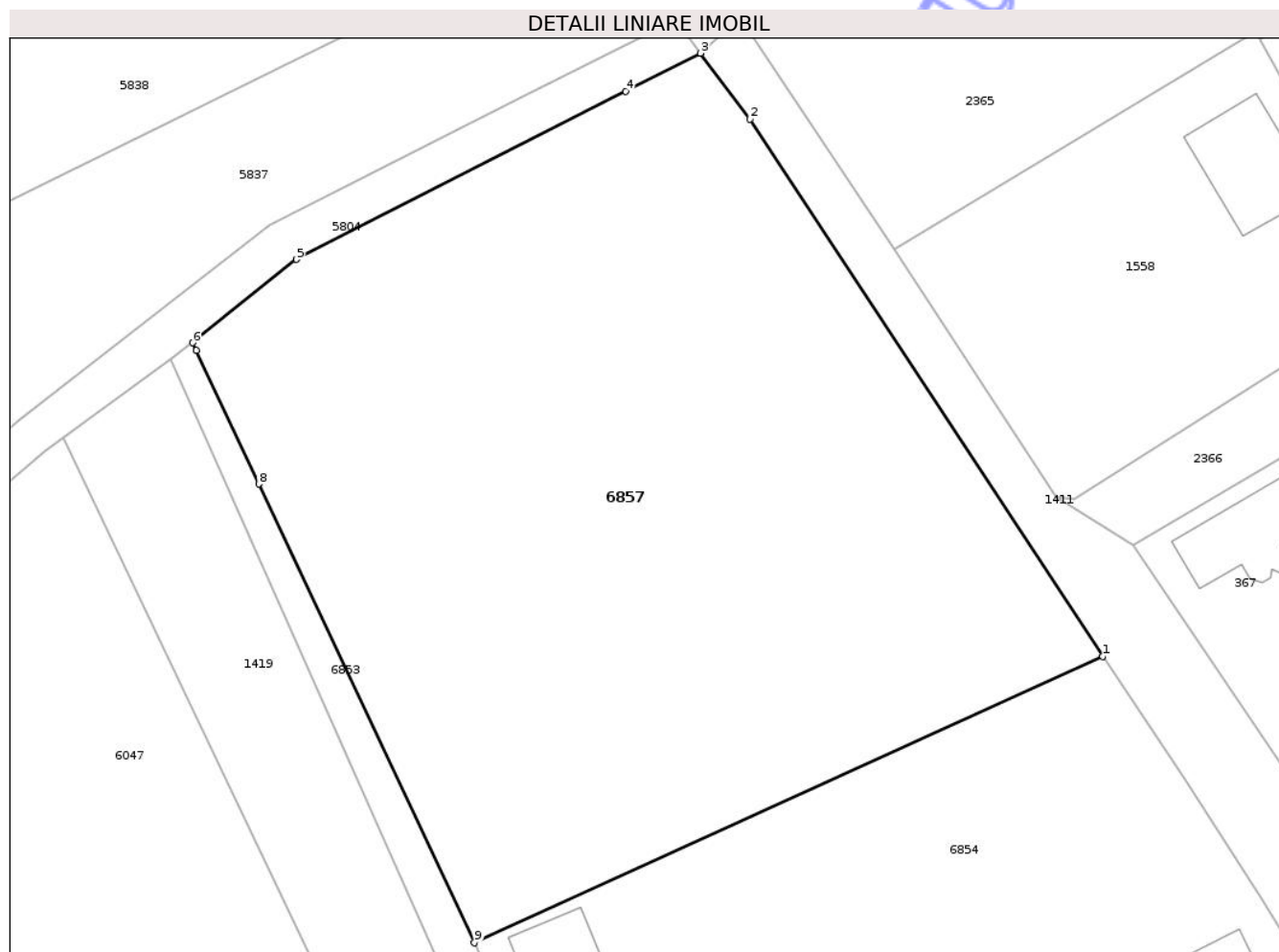
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54716	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.233	58	6	-	
2	arabil	NU	67	58	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.014,748 550.615,038	2	420.980,181 550.667,656	62.957
2	420.980,181 550.667,656	3	420.975,316 550.674,108	8.081
3	420.975,316 550.674,108	4	420.968,007 550.670,378	8.206
4	420.968,007 550.670,378	5	420.935,743 550.653,915	36.221

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.935,743 550.653,915	6	420.925,549 550.645,752	13.06
6	420.925,549 550.645,752	7	420.925,906 550.644,991	0.841
7	420.925,906 550.644,991	8	420.932,047 550.631,928	14.434
8	420.932,047 550.631,928	9	420.953,17 550.586,996	49.649
9	420.953,17 550.586,996	1	421.014,748 550.615,038	67.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6858**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gligorești, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54720	5.800	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1871 / 22/01/2020		
Act Notarial nr. 213, din 01/11/2018 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) URCAN SABIN	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) STEFĂNESCU MARIA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) DANCIU DOINA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) COPÎNDEAN OLIVIU-VASILE	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) ALDEA IOANA-AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

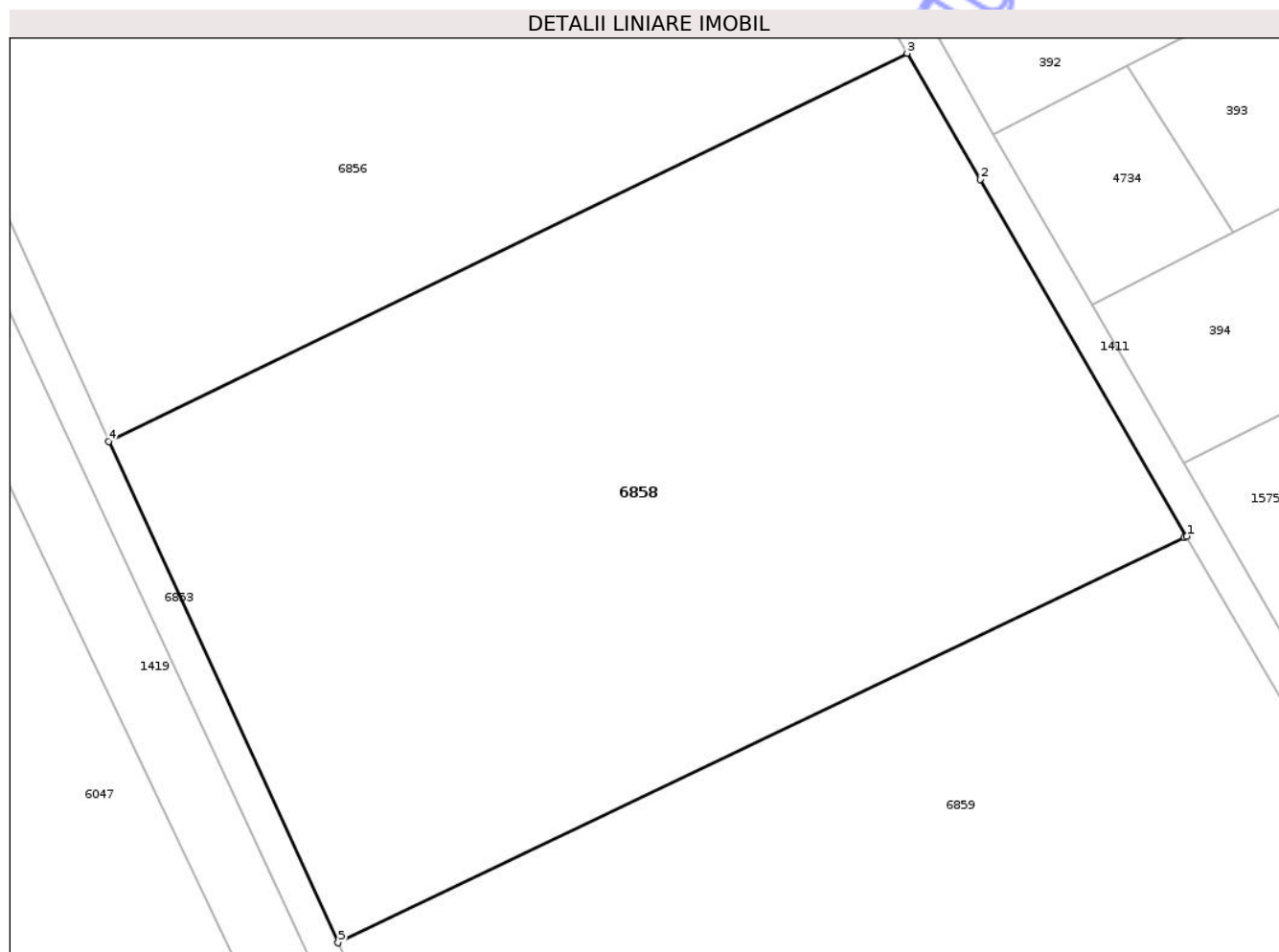
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54720	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	8	58	2	-	
2	arabil	NU	5.792	58	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.171,724 550.352,739	2	421.149,617 550.390,92	44.119
2	421.149,617 550.390,92	3	421.141,808 550.404,407	15.585
3	421.141,808 550.404,407	4	421.056,322 550.362,881	95.038
4	421.056,322 550.362,881	5	421.080,876 550.309,248	58.986

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.080,876 550.309,248	6	421.171,449 550.352,607	100.416
6	421.171,449 550.352,607	1	421.171,724 550.352,739	0.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6859**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gligorești, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54721	8.000	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24988 / 26/08/2020		
Act Administrativ nr. 0555/983, din 16/05/2002 emis de CJPST DAT CLUJ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Hotărare Judecatorească, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HIRIAN AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

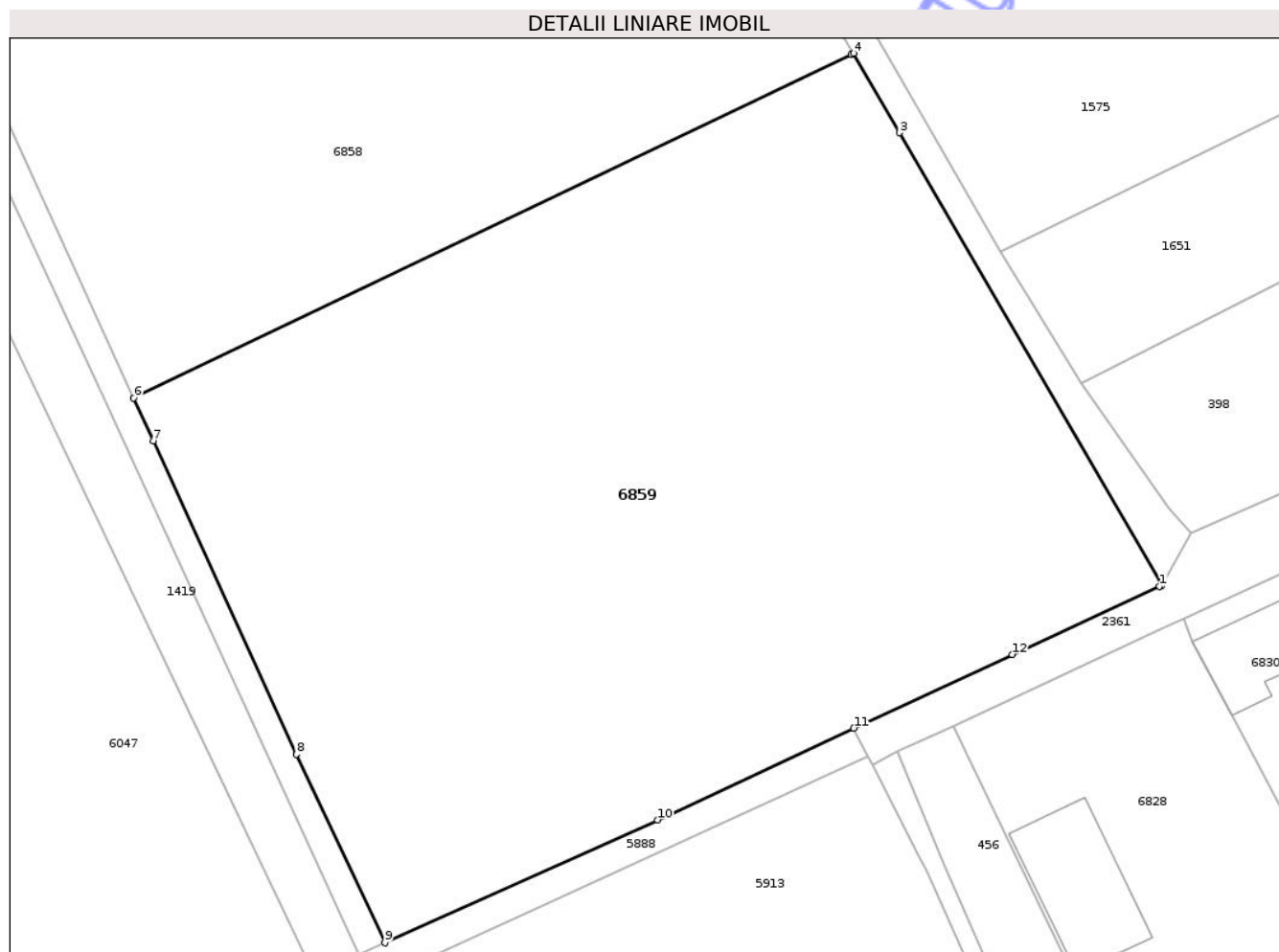
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54721	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	23	58	1	-	
2	arabil	NU	7.977	58	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.210,352 550.285,508	2	421.210,613 550.285,629	0.288
2	421.210,613 550.285,629	3	421.177,538 550.342,715	65.976
3	421.177,538 550.342,715	4	421.171,724 550.352,739	11.588
4	421.171,724 550.352,739	5	421.171,449 550.352,607	0.305

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.171,449 550.352,607	6	421.080,876 550.309,248	100.416
6	421.080,876 550.309,248	7	421.083,331 550.303,842	5.937
7	421.083,331 550.303,842	8	421.101,392 550.264,296	43.475
8	421.101,392 550.264,296	9	421.112,559 550.240,528	26.261
9	421.112,559 550.240,528	10	421.146,987 550.256,023	37.754
10	421.146,987 550.256,023	11	421.171,765 550.267,604	27.351
11	421.171,765 550.267,604	12	421.191,743 550.276,907	22.038
12	421.191,743 550.276,907	1	421.210,352 550.285,508	20.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:1804

Adresa: Loc. Luncaeni, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 131, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50040	1.324	Sector cadastral:114 Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50040-C1	Loc. Luncaeni, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 131, Jud. Cluj, COMUNA LUNA SAT LUNCANI NR.86 F	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; STATIE DE CARBURANTI TIP PECO CU FUNDATIE BETON,COPERTINA LUMINOASA PREVAZUTA CU 5 POMPE DE BENZINA SI MOTORINA,TREI REZERVOARE,CABINA STATIE SI GURA DE DESCARCARE,ESTE COMPUSA DIN UN SPATIU COMERCIAL, UN HOL,UN WC BARBATI+DISABILITATI,UN WC FEMEI,UNA CAMERA TEHNICA,UNA CAMERA MARFURI,UNA CAMERA PERSONAL,UN BIROU,UNA CAMERA LUBRIFIANTI CU SU=81,90 MP,SC LA SOL=89 MP
A1.2	50040-C2	Loc. Luncaeni, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 131, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:226 mp; COPERTINA POMPE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
20843 / 15/10/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 179, din 15/09/2010 emis de TRIBUNALUL BUCUREȘTI (act notarial nr. 133/15.09.2010 emis de BNP BUȘOI ANNE GEORGIANA , act notarial nr. 90/29.09.2010 emise de BNP Bușoi Anne Georgiana, act administrativ nr. J 40/ 10637/20.10.1998, emis de ORC BUCUREȘTI, act administrativ 513256/01.10.2010 emis de ORC BUCUREȘTI, act administrativ 513260/01.10.2010 emis de ORC BUCUREȘTI; și Legea 7/1996);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, PRIN DIVIZARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC OMV PETROM MARKETING SRL, CIF:11201891	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC OMV PETROM MARKETING SRL, CIF:11201891	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

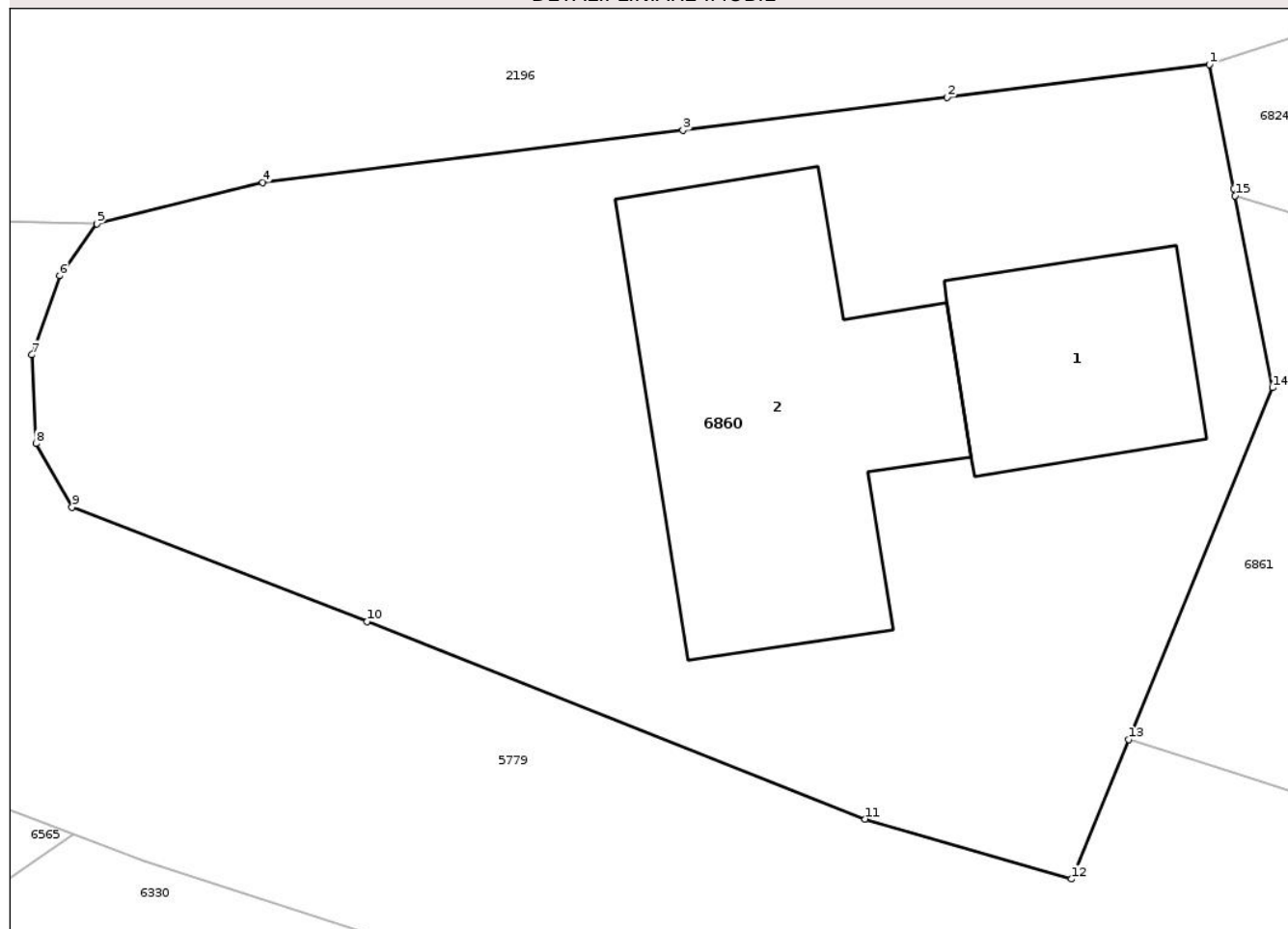
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50040	1.324	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.324	48	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50040-C1	construcții industriale și edilitare	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:92 mp; STATIE DE CARBURANTI TIP PECO CU FUNDATIE BETON,COPERTINA LUMINOASA PREVAZUTA CU 5 POMPE DE BENZINA SI MOTORINA,TREI REZERVOARE,CABINA STATIE SI GURA DE DESCARCARE,ESTE COMPUSA DIN UN SPATIU COMERCIAL,UN HOL,UN WC BARBATI+DISABILITATI,UN WC FEMEI,UNA CAMERA TEHNICA,UNA CAMERA MARFURI,UNA CAMERA PERSONAL,UN BIROU,UNA CAMERA LUBRIFIANTI CU SU=81,90 MP,SC LA SOL=89 MP
A1.2	50040-C2	construcții industriale și edilitare	226	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:226 mp; COPERTINA POMPE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.445,464 552.007,906	2	420.433,749 552.006,439	11.806
2	420.433,749 552.006,439	3	420.421,935 552.004,959	11.906
3	420.421,935 552.004,959	4	420.403,162 552.002,628	18.917
4	420.403,162 552.002,628	5	420.395,752 552.000,777	7.638
5	420.395,752 552.000,777	6	420.394,081 551.998,467	2.851
6	420.394,081 551.998,467	7	420.392,837 551.994,934	3.746
7	420.392,837 551.994,934	8	420.393,023 551.990,981	3.957
8	420.393,023 551.990,981	9	420.394,636 551.988,133	3.273
9	420.394,636 551.988,133	10	420.407,827 551.983,029	14.144
10	420.407,827 551.983,029	11	420.430,072 551.974,21	23.929
11	420.430,072 551.974,21	12	420.439,295 551.971,528	9.605
12	420.439,295 551.971,528	13	420.441,849 551.977,756	6.731
13	420.441,849 551.977,756	14	420.448,293 551.993,469	16.983
14	420.448,293 551.993,469	15	420.446,615 552.002,03	8.724
15	420.446,615 552.002,03	16	420.446,549 552.002,37	0.346
16	420.446,549 552.002,37	1	420.445,464 552.007,906	5.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6861**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:1805

Adresa: Loc. Luncani, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 133, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50041	2.076	Sector cadastral:114 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50041-C1	Loc. Luncani, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 133, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:404 mp; Cladire compusa din la subsol una pivnita, la parter 2 sali de restaurant, bar, 2 grupuri sanitare, baie, bucatarie, camera de alimente, spalator, birou, coridor si terasa
A1.2	50041-C2	Loc. Luncani, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 133, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Chiosc cu beci si terasa
A1.3	50041-C3	Loc. Luncani, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 133, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Garaj
A1.4	50041-C4	Loc. Luncani, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 133, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Spalator si grup sanitar
A1.5	50041-C5	Loc. Luncani, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 133, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14400 / 07/09/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 29282, din 22/06/2005 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;		
B2	Se noteaza schimbarea denumirii proprietarei de sub B 1 in SC PETROM SA BUCURESTI	A1, A1.1
16424 / 07/10/2009		
Act Administrativ nr. 3118, din 21/09/2009 emis de PRIMARIA LUNA (act administrativ nr. 1/06-02-2007 emis de PRIMARIA LUNA;);		
B3	Se notează radierea a 7 căsuțe camping	A1.1
9977 / 20/05/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 89793, din 16/12/2009 emis de ORC TRIB. BUCURESTI;		
B4	Se notează schimbarea denumirii proprietarului de sub B1, din PETROM S.A. în OMV PETROM SA în baza certificat de înregistrare mențiuni nr 536643/13.11.2009, încheierea nr 89793/16.012.2009, dată de ORC de pe lângă Tribunalul București	A1, A1.1
5575 / 26/02/2014		
Act Administrativ nr. 64, din 13/01/2014 emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA (act administrativ nr. 3716/11-02-2014 emis de OCPI CLUJ, BCPI TURDA;);		
B5	Se notează înscrierea referitoare la actualizare de date cadastrale în ce privește radierea celor 4 căsuțe cuprinse în descrierea imobilului de sub A1.1, conform adeverinței nr. 64/13.01.2014 eliberată de Primăria comunei Luna	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
39396 / 12/12/2018		
Act Notarial nr. 2033, din 11/12/2018 emis de IVANESCU ADINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC OLY TRANS SRL, CIF:18698535	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC OLY TRANS SRL, CIF:18698535	A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Neutilizabil în Circuitul
Civil

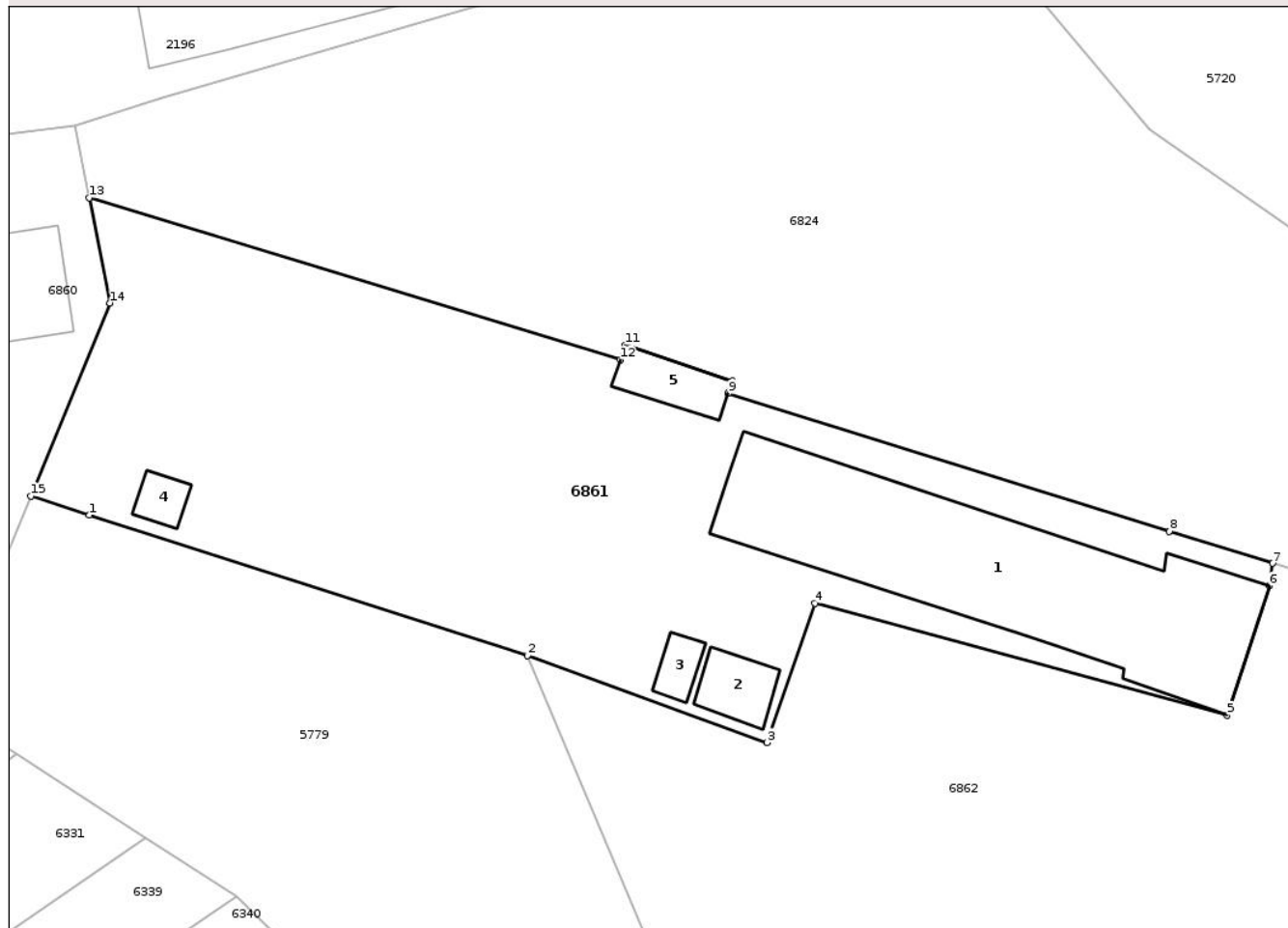
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50041	2.076	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.076	48	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50041-C1	construcții industriale și edilitare	404	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:404 mp; Clădire compusă din la subsol una pivniță, la parter 2 săli de restaurant, bar, 2 grupuri sanitare, baie, bucatărie, camera de alimente, spălător, birou, coridor și terasă
A1.2	50041-C2	construcții industriale și edilitare	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:30 mp; Chiosc cu beci și terasă
A1.3	50041-C3	construcții industriale și edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:15 mp; Garaj
A1.4	50041-C4	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:15 mp; Spălător și grup sanitar
A1.5	50041-C5	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:32 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.446,629 551.976,222	2	420.482,311 551.964,778	37.472
2	420.482,311 551.964,778	3	420.501,865 551.957,687	20.8
3	420.501,865 551.957,687	4	420.505,743 551.969,021	11.979
4	420.505,743 551.969,021	5	420.539,361 551.959,909	34.831
5	420.539,361 551.959,909	6	420.542,813 551.970,464	11.105
6	420.542,813 551.970,464	7	420.543,061 551.972,279	1.832
7	420.543,061 551.972,279	8	420.534,648 551.974,902	8.812
8	420.534,648 551.974,902	9	420.498,695 551.986,112	37.66
9	420.498,695 551.986,112	10	420.499,04 551.987,131	1.076
10	420.499,04 551.987,131	11	420.490,31 551.990,066	9.21
11	420.490,31 551.990,066	12	420.489,899 551.988,854	1.28
12	420.489,899 551.988,854	13	420.446,615 552.002,03	45.245
13	420.446,615 552.002,03	14	420.448,293 551.993,469	8.724
14	420.448,293 551.993,469	15	420.441,849 551.977,756	16.983
15	420.441,849 551.977,756	1	420.446,629 551.976,222	5.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6864**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57313	5.800	Sector cadastral:114 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44449 / 29/10/2021		
Act Administrativ nr. 1545/1038, din 18/06/2002 emis de C.J.P.S.D.D.P.A.T;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HIRIAN SEVER	A1
3981 / 02/02/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOCUMENTATIE, din 02/02/2023 emis de SANDU RALUCA;		
B2	se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect repositionare imobil	A1
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 56 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 5800 mp în favoarea lui 1) CRIȘAN VALENTIN-DAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

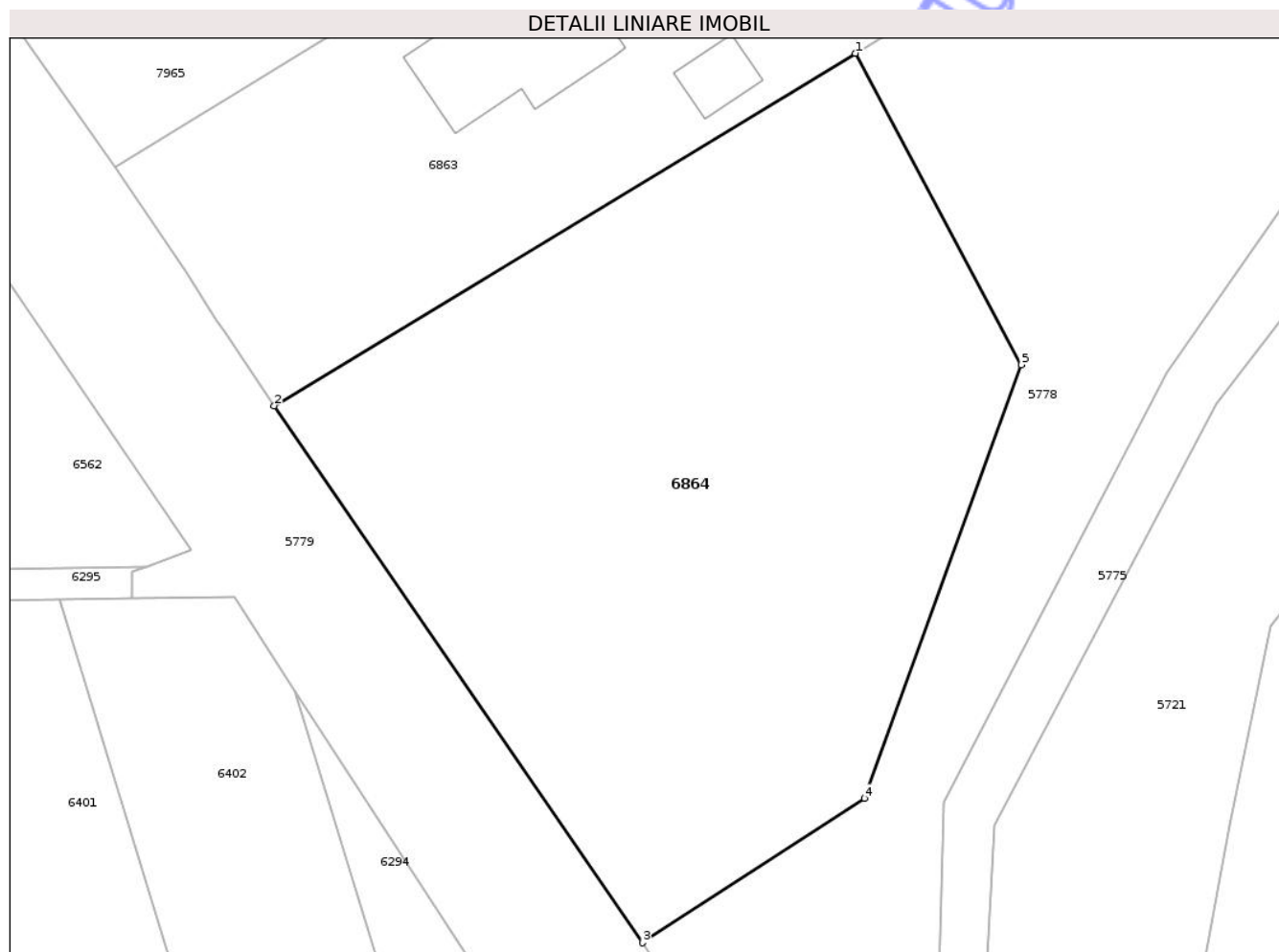
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57313	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	48	69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.834,912 551.597,404	2	420.761,603 551.552,946	85.736
2	420.761,603 551.552,946	3	420.808,091 551.485,252	82.119
3	420.808,091 551.485,252	4	420.836,063 551.503,467	33.38
4	420.836,063 551.503,467	5	420.855,864 551.558,118	58.128
5	420.855,864 551.558,118	1	420.834,912 551.597,404	44.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6865**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:114 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5367/125, din 01/09/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GIURGIU I. CORNELIA	
2) GRINDEAN AUREL	
3) MARIAN I MINODORA	

C. Partea III. SARCINI .

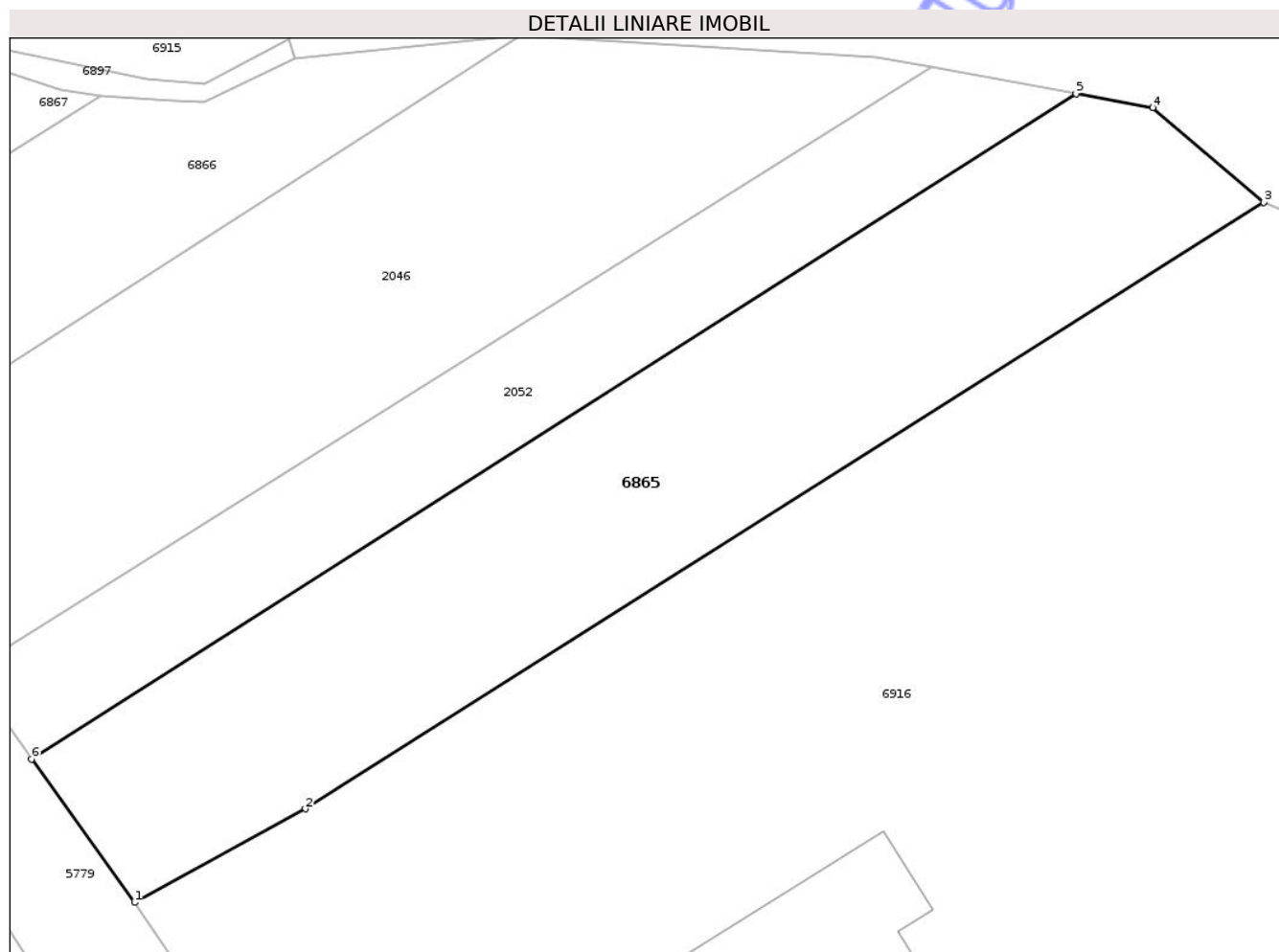
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	48	61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.614,273 551.769,327	2	420.640,524 551.783,692	29.924
2	420.640,524 551.783,692	3	420.787,725 551.876,784	174.167
3	420.787,725 551.876,784	4	420.770,668 551.891,33	22.417
4	420.770,668 551.891,33	5	420.758,91 551.893,472	11.952
5	420.758,91 551.893,472	6	420.598,469 551.791,339	190.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.598,469 551.791,339	1	420.614,273 551.769,327	27.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6866**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2546 Luna
 Nr. cadastral vechi:1618

Adresa: Loc. Lunca, Str Depozitului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57468	2.600	Sector cadastral:114 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20228 / 13/05/2022		
Act Administrativ nr. 2913, din 12/05/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA;		
B2	Se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect actualizare date cadastrale schimbare destinație	A1
25385 / 17/06/2022		
Act Notarial nr. 882, din 16/06/2022 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota inițiala 1/1 1) OȚOIU FLORIN-OLIMPIU, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

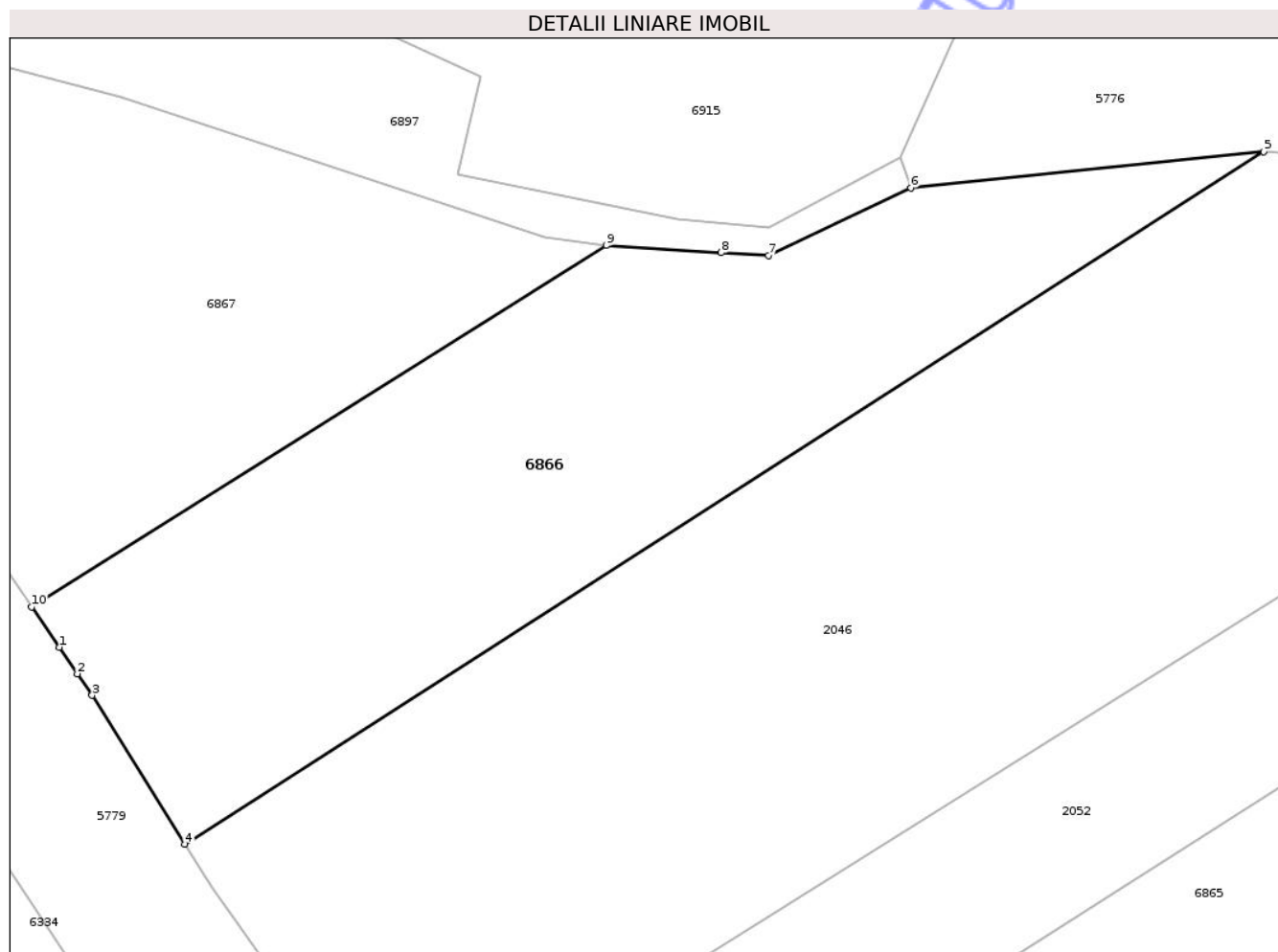
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57468	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.201	48	59/1	-	
2	arabil	DA	399	48	59/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.555,508 551.853,821	2	420.557,286 551.851,224	3.147
2	420.557,286 551.851,224	3	420.558,736 551.849,107	2.566
3	420.558,736 551.849,107	4	420.567,837 551.834,538	17.178
4	420.567,837 551.834,538	5	420.673,545 551.902,32	125.573

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.673,545 551.902,32	6	420.638,949 551.898,775	34.777
6	420.638,949 551.898,775	7	420.625,024 551.892,159	15.417
7	420.625,024 551.892,159	8	420.620,38 551.892,45	4.653
8	420.620,38 551.892,45	9	420.609,106 551.893,155	11.296
9	420.609,106 551.893,155	10	420.552,812 551.857,758	66.498
10	420.552,812 551.857,758	1	420.555,508 551.853,821	4.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6867**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2547 LUNA

Nr. cadastral vechi:1619

Adresa: Loc. Lunca, Str Depozitului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57469	2.600	Sector cadastral:114 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20224 / 13/05/2022		
Act Administrativ nr. 2910, din 12/05/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA;		
B2	Se notează recepția documentației cadastrale, acând ca obiect : trecerea în intravilan a imobilului de sub A1	A1
25384 / 17/06/2022		
Act Notarial nr. 882, din 16/06/2022 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota inițiala 1/1 1) OȚOIU FLORIN-OLIMPIU, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

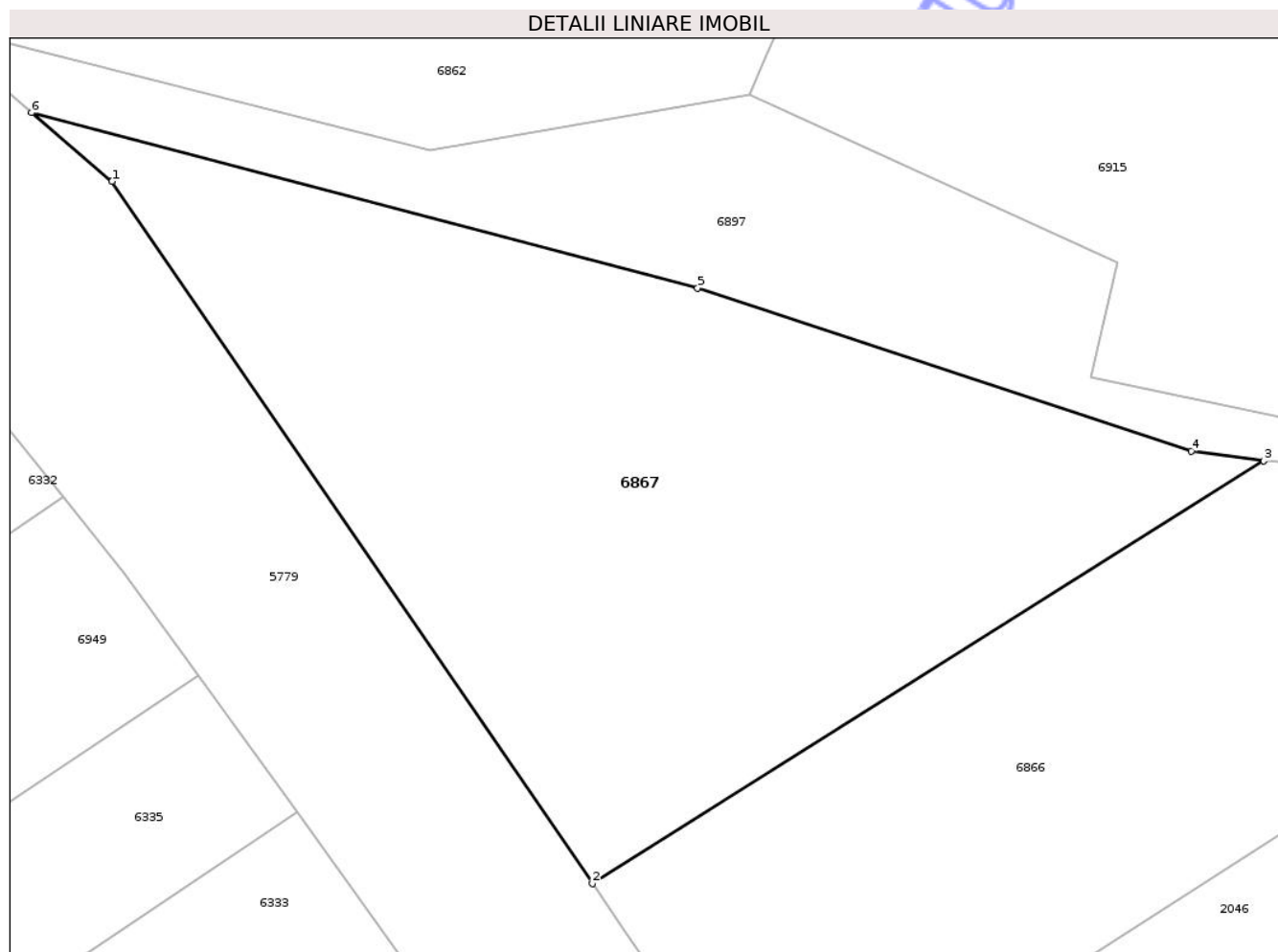
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57469	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.600	48	59/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.512,534 551.916,58	2	420.552,812 551.857,758	71.291
2	420.552,812 551.857,758	3	420.609,106 551.893,155	66.498
3	420.609,106 551.893,155	4	420.603,031 551.893,99	6.132
4	420.603,031 551.893,99	5	420.561,639 551.907,657	43.59
5	420.561,639 551.907,657	6	420.505,785 551.922,348	57.754

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.505,785 551.922,348	1	420.512,534 551.916,58	8.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6869**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55573	11.800	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3343 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 1667/1170, din 12/08/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SOCACIU IOSIF 2) SOCACIU AUREL	

C. Partea III. SARCINI .

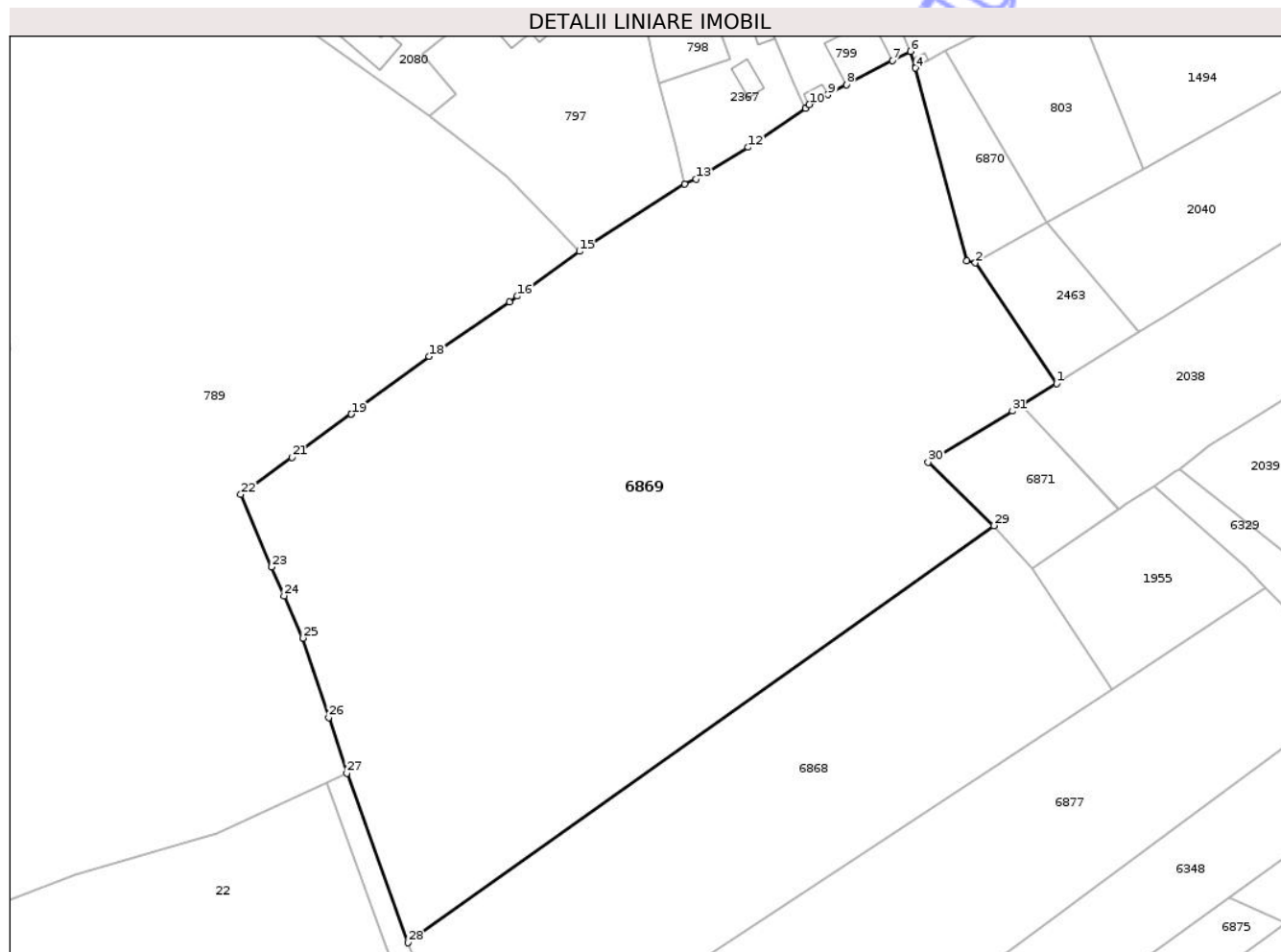
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55573	11.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	59	49	1/1	-	
2	livada	DA	9	49	1/1	-	
3	livada	NU	3.342	49	1/1	-	
4	arabil	NU	8.390	49	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.979,829 552.095,574	2	419.965,094 552.117,472	26.394
3	419.963,542 552.117,794	4	419.954,241 552.152,779	36.2
5	419.954,18 552.153,007	6	419.953,31 552.155,813	2.938

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.965,094 552.117,472	3	419.963,542 552.117,794	1.585
4	419.954,241 552.152,779	5	419.954,18 552.153,007	0.236
6	419.953,31 552.155,813	7	419.950,049 552.154,195	3.64

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
7	419.950,049 552.154,195	8	419.941,691 552.149,756	9.464
9	419.938,326 552.147,969	10	419.934,94 552.146,163	3.838
11	419.934,3 552.145,441	12	419.923,862 552.138,428	12.575
13	419.914,385 552.132,682	14	419.912,362 552.131,714	2.243
15	419.893,211 552.119,536	16	419.881,937 552.111,43	13.886
17	419.880,464 552.110,423	18	419.865,914 552.100,479	17.623
19	419.851,795 552.090,045	20	419.851,768 552.090,025	0.034
21	419.840,97 552.082,163	22	419.831,744 552.075,482	11.391
23	419.837,259 552.062,297	24	419.839,584 552.057,075	5.716
25	419.842,996 552.049,411	26	419.847,681 552.035,034	15.121
27	419.850,972 552.024,935	28	419.862,088 551.994,163	32.718
29	419.968,441 552.069,816	30	419.956,52 552.081,296	16.55
31	419.971,832 552.090,622	32	419.973,524 552.091,652	1.981

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
8	419.941,691 552.149,756	9	419.938,326 552.147,969	3.81
10	419.934,94 552.146,163	11	419.934,3 552.145,441	0.965
12	419.923,862 552.138,428	13	419.914,385 552.132,682	11.083
14	419.912,362 552.131,714	15	419.893,211 552.119,536	22.695
16	419.881,937 552.111,43	17	419.880,464 552.110,423	1.784
18	419.865,914 552.100,479	19	419.851,795 552.090,045	17.556
20	419.851,768 552.090,025	21	419.840,97 552.082,163	13.357
22	419.831,744 552.075,482	23	419.837,259 552.062,297	14.292
24	419.839,584 552.057,075	25	419.842,996 552.049,411	8.389
26	419.847,681 552.035,034	27	419.850,972 552.024,935	10.622
28	419.862,088 551.994,163	29	419.968,441 552.069,816	130.516
30	419.956,52 552.081,296	31	419.971,832 552.090,622	17.929
32	419.973,524 552.091,652	1	419.979,829 552.095,574	7.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6871**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55576	500	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 103, din 18/11/2009 emis de BNP ANUȚA VOMIR;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) UDREA IULIU	

C. Partea III. SARCINI .

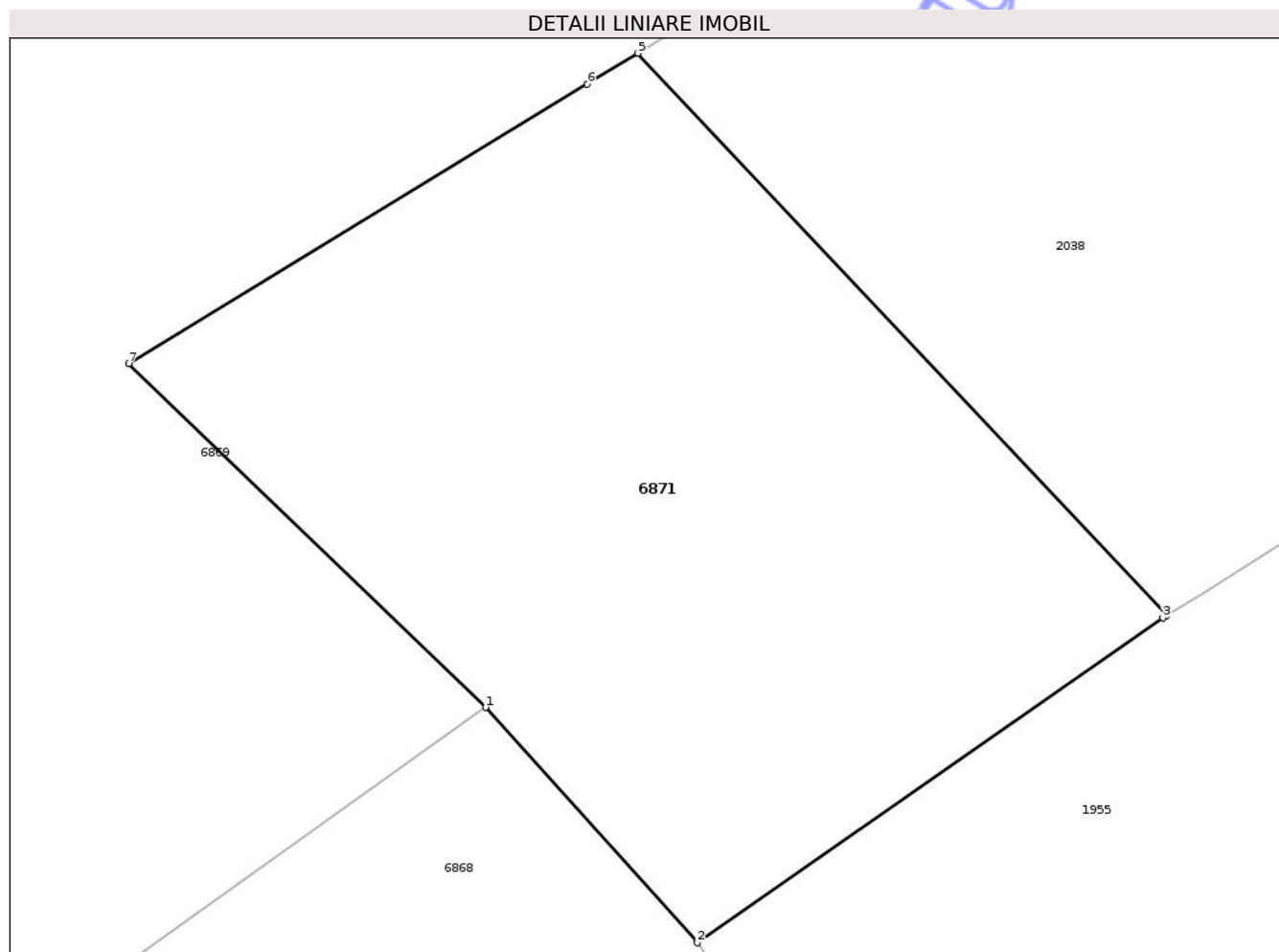
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55576	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	27	49	1/4	-	
2	arabil	NU	473	49	1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.968,441 552.069,816	2	419.975,506 552.061,959	10.566
2	419.975,506 552.061,959	3	419.991,056 552.072,804	18.958
3	419.991,056 552.072,804	4	419.991,182 552.072,892	0.154
4	419.991,182 552.072,892	5	419.973,524 552.091,652	25.763

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.973,524 552.091,652	6	419.971,832 552.090,622	1.981
6	419.971,832 552.090,622	7	419.956,52 552.081,296	17.929
7	419.956,52 552.081,296	1	419.968,441 552.069,816	16.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6873**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55581	4.500	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3349 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 3136/1963, din 12/08/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ALDEA NICOLAE 2) ALDEA IOAN 3) NEGREA MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

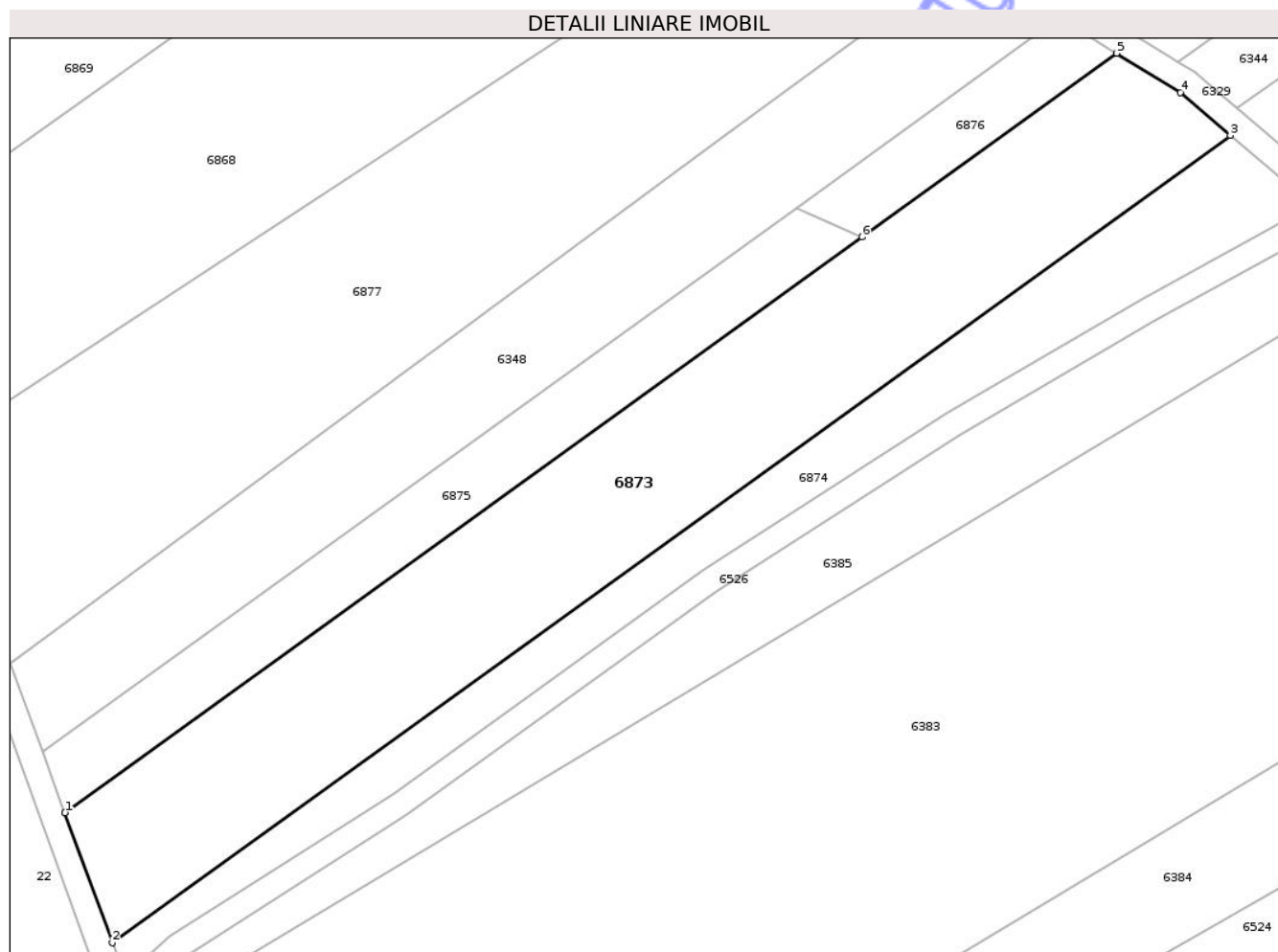
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55581	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	49	1/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.894,833 551.906,281	2	419.902,324 551.885,636	21.962
2	419.902,324 551.885,636	3	420.079,982 552.013,842	219.087
3	420.079,982 552.013,842	4	420.072,042 552.020,615	10.436
4	420.072,042 552.020,615	5	420.061,941 552.026,873	11.882
5	420.061,941 552.026,873	6	420.021,496 551.997,686	49.877

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.021,496 551.997,686	1	419.894,833 551.906,281	156.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6874**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55582	1.900	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3350 / 23/01/2018	
Act Administrativ nr. 3205/2204, din 30/03/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DECSEI IDA	
2) DECSEI IRINA	
3) DECSEI ARPAD	
4) DECSEI COLOMAN	

C. Partea III. SARCINI .

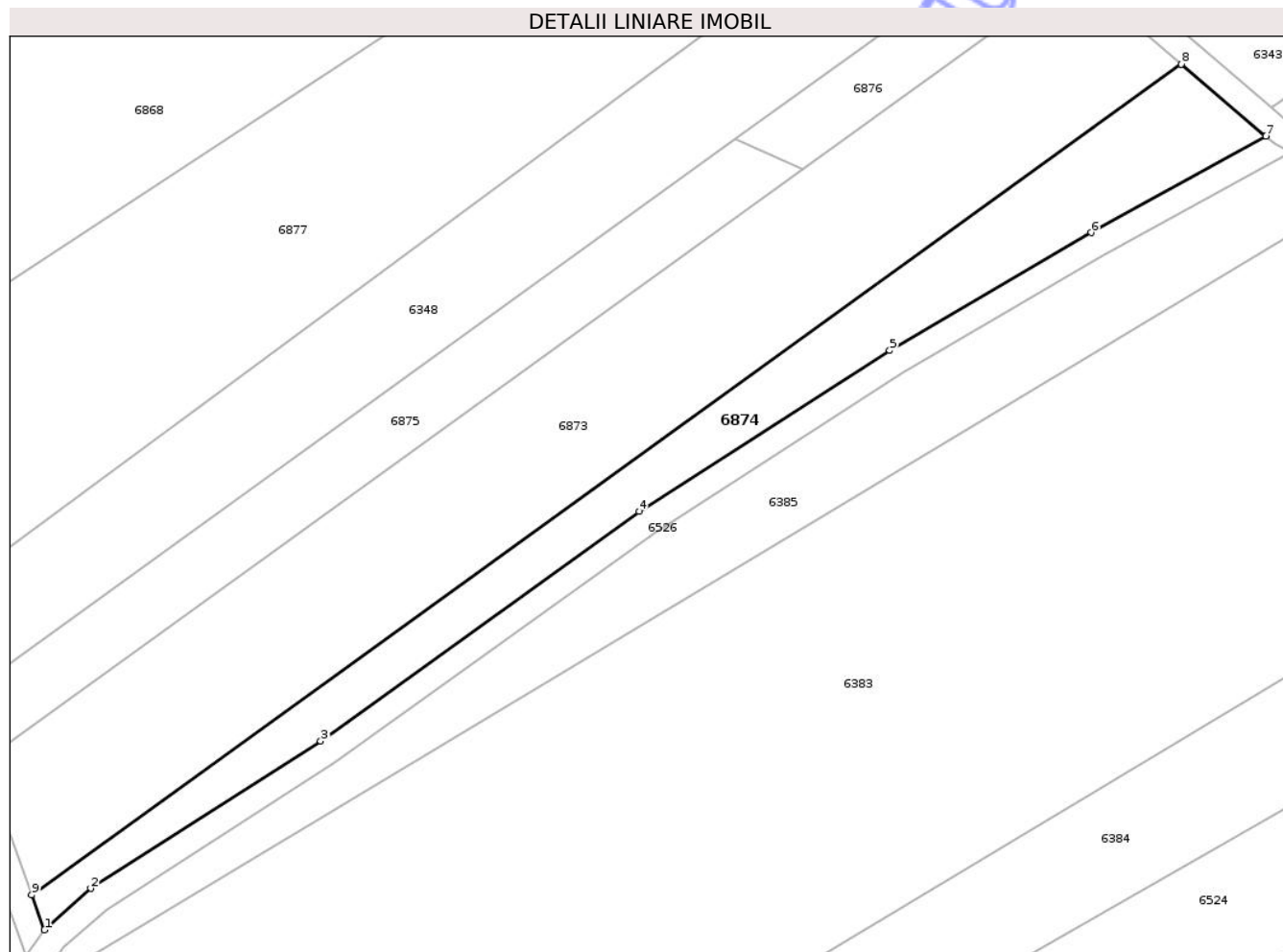
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55582	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	49	1/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.904,291 551.880,215	2	419.911,47 551.886,622	9.622
2	419.911,47 551.886,622	3	419.946,987 551.909,366	42.175
3	419.946,987 551.909,366	4	419.996,203 551.944,815	60.653
4	419.996,203 551.944,815	5	420.034,882 551.969,662	45.972
5	420.034,882 551.969,662	6	420.066,027 551.987,851	36.067

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.066,027 551.987,851	7	420.093,019 552.002,721	30.817
7	420.093,019 552.002,721	8	420.079,982 552.013,842	17.136
8	420.079,982 552.013,842	9	419.902,324 551.885,636	219.087
9	419.902,324 551.885,636	1	419.904,291 551.880,215	5.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6875**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55579	1.500	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3347 / 23/01/2018	
Act Administrativ nr. 1667/1198, din 05/09/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BUGNARIU SIMION	

C. Partea III. SARCINI .

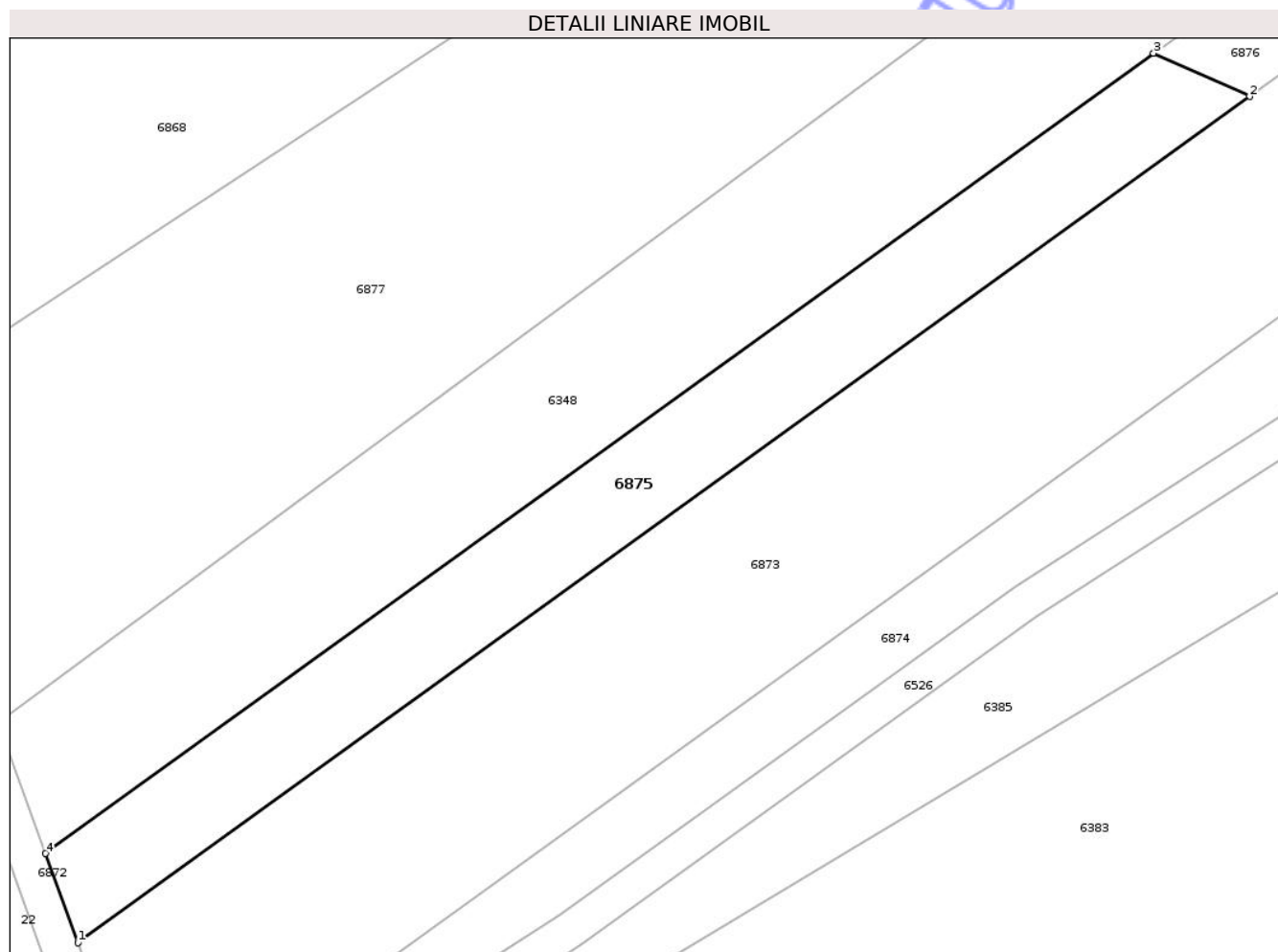
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55579	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	49	1/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.894,833 551.906,281	2	420.021,496 551.997,686	156.2
2	420.021,496 551.997,686	3	420.011,101 552.002,356	11.396
3	420.011,101 552.002,356	4	419.891,333 551.915,926	147.697
4	419.891,333 551.915,926	1	419.894,833 551.906,281	10.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6876**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55580	500	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3348 / 23/01/2018	
Act Administrativ nr. 1567/1230, din 10/09/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire3, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CIUNGAN ANA	
2) BUGNARIU S. SIMION	
3) BACIU ILEANA	

C. Partea III. SARCINI .

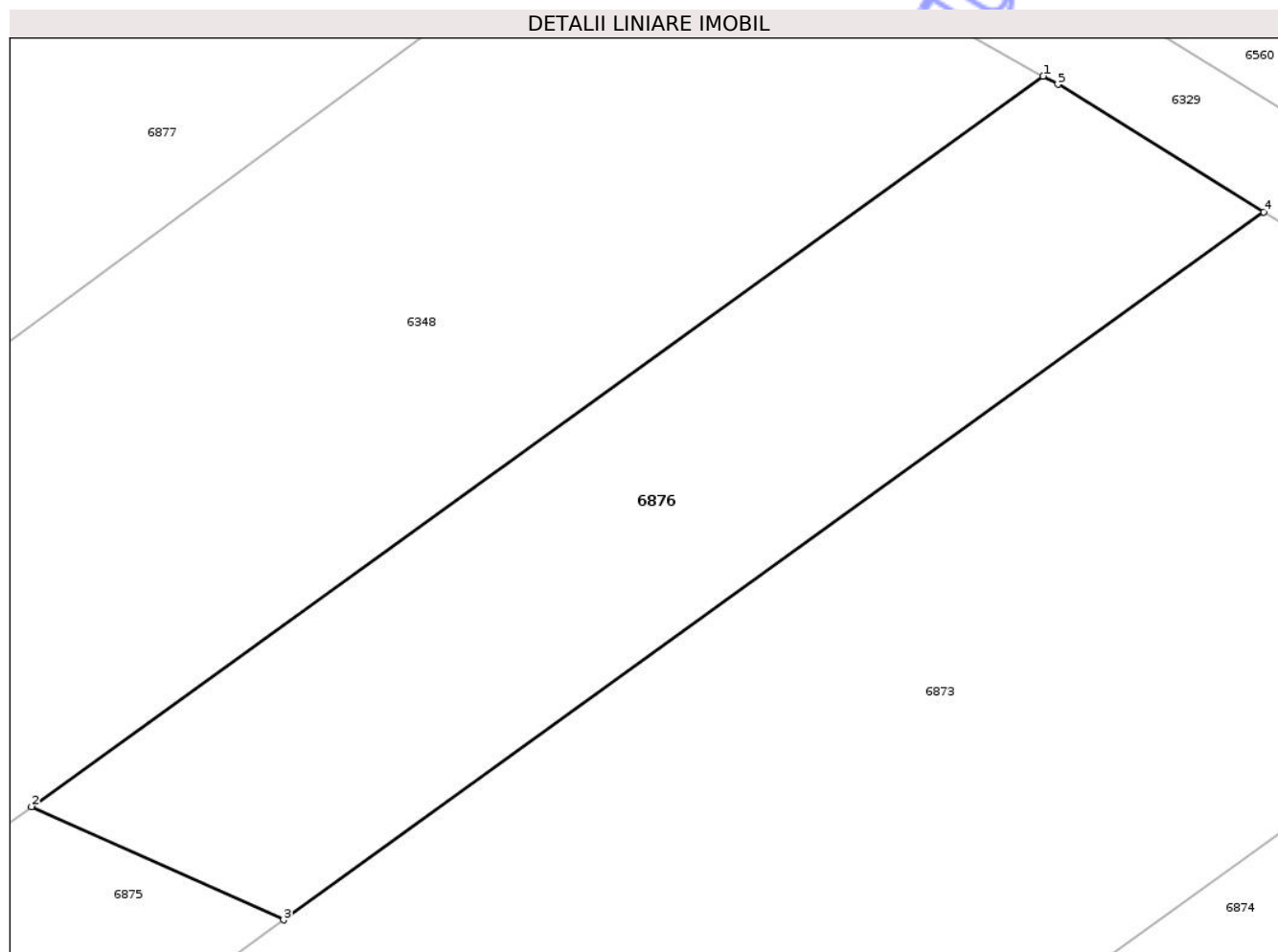
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55580	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	49	1/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.052,842 552.032,478	2	420.011,101 552.002,356	51.475
2	420.011,101 552.002,356	3	420.021,496 551.997,686	11.396
3	420.021,496 551.997,686	4	420.061,941 552.026,873	49.877
4	420.061,941 552.026,873	5	420.053,448 552.032,134	9.99
5	420.053,448 552.032,134	1	420.052,842 552.032,478	0.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6877

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.358	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar

C. Partea III. SARCINI .

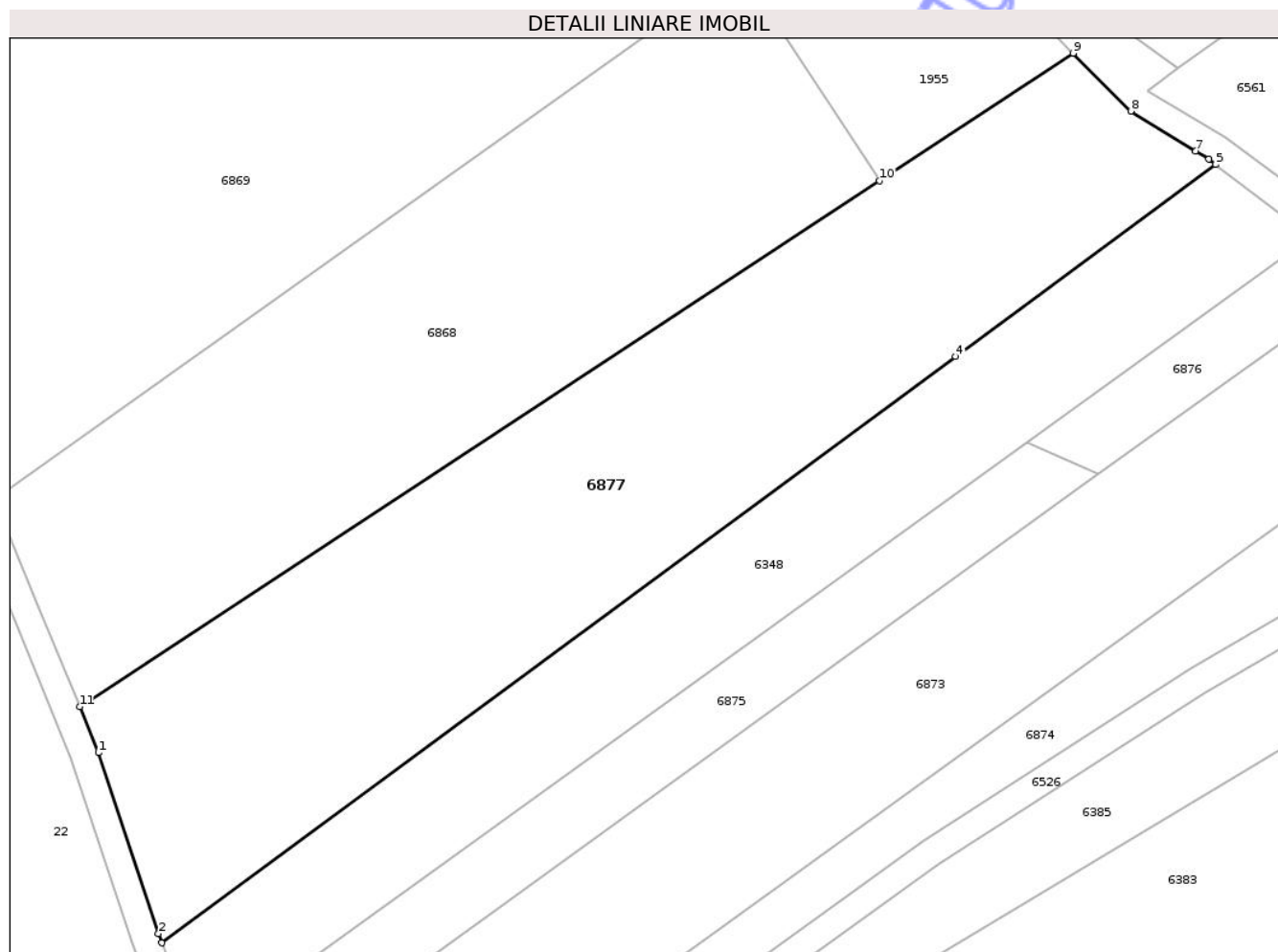
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.358	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.358	49	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.877,07 551.957,516	2	419.885,721 551.931,393	27.518
2	419.885,721 551.931,393	3	419.886,205 551.930,074	1.405
3	419.886,205 551.930,074	4	420.000,865 552.014,666	142.488
4	420.000,865 552.014,666	5	420.038,441 552.042,389	46.696
5	420.038,441 552.042,389	6	420.037,436 552.043,149	1.26

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.037,436 552.043,149	7	420.035,537 552.044,32	2.231
7	420.035,537 552.044,32	8	420.026,177 552.050,092	10.997
8	420.026,177 552.050,092	9	420.017,861 552.058,446	11.788
9	420.017,861 552.058,446	10	419.989,887 552.040,067	33.471
10	419.989,887 552.040,067	11	419.874,352 551.964,163	138.238
11	419.874,352 551.964,163	1	419.877,07 551.957,516	7.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6862**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1446

Nr. topografic:735/2, 736/2, 737/2

Adresa: Loc. Lunca, Str Depozitului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50060	3.456	Sector cadastral:114 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14398 / 07/09/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 29282, din 22/06/2005 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;		
B2	Se noteaza schimbarea denumirii proprietarii de sub B 1 in SC PETROM SA BUCURESTI	A1
9978 / 20/05/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 89793, din 16/12/2009 emis de ORC TRIB. BUCURESTI;		
B3	Se noteaza schimbarea denumirii proprietarii de sub B 1 in OMV PETROM SA	A1
5586 / 26/02/2014		
Act Administrativ nr. 3717, din 11/02/2014 emis de OCPI CLUJ, BCPI TURDA;		
B4	se inregistreaza cererea de actualizare date tehnice in sensul atribuirii nr.cadastral 50060	A1
B5	se indrepta din oficiu eroarea materiala de la partea I A foaia de avere in sensul inscrierii corecte a categoriei de folosinta in curtii-constructii	A1
B6	se mentioneaza faptul că suprafata masurata a imobilului este de 3456 mp	A1
22243 / 15/09/2016		
Act Administrativ nr. 1137, din 17/03/2016 emis de PRIMARIA LUNA;		
B7	Se notează adresa administrativă a imobilului ca fiind sat Lunca nr. 86F, comuna Luna, jud. Cluj	A1
39397 / 12/12/2018		
Act Notarial nr. 2033, din 11/12/2018 emis de IVANESCU ADINA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC OLY TRANS SRL, CIF:18698535	A1

C. Partea III. SARCINI .

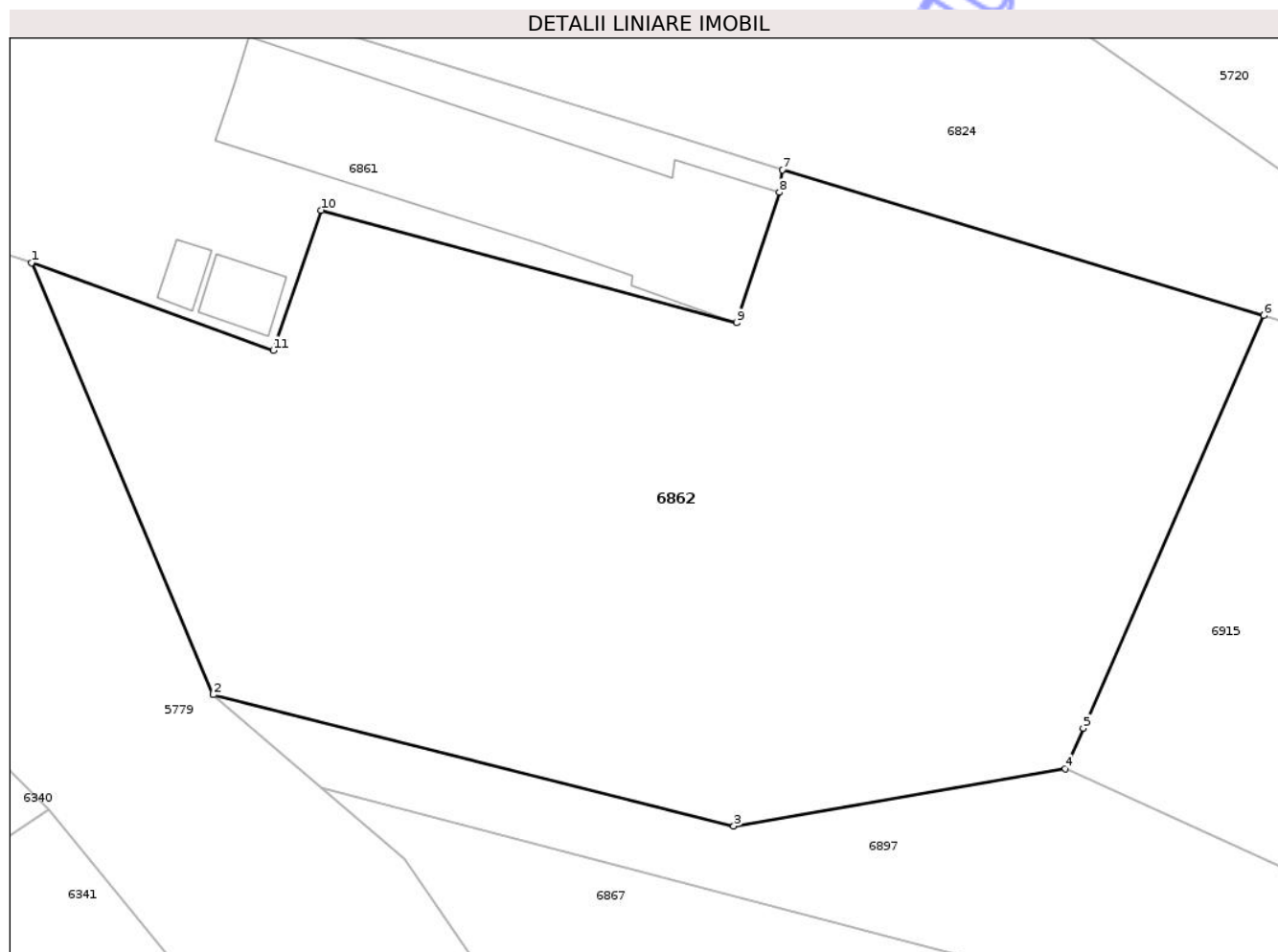
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50060	3.456	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.456	48	-	735/2, 736/2, 737/2	Parcare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.482,311 551.964,778	2	420.497,02 551.929,84	37.908
2	420.497,02 551.929,84	3	420.539,139 551.919,217	43.438
3	420.539,139 551.919,217	4	420.565,955 551.923,863	27.215
4	420.565,955 551.923,863	5	420.567,422 551.927,141	3.591
5	420.567,422 551.927,141	6	420.582,023 551.960,499	36.414

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.582,023 551.960,499	7	420.543,061 551.972,279	40.704
7	420.543,061 551.972,279	8	420.542,813 551.970,464	1.832
8	420.542,813 551.970,464	9	420.539,361 551.959,909	11.105
9	420.539,361 551.959,909	10	420.505,743 551.969,021	34.831
10	420.505,743 551.969,021	11	420.501,865 551.957,687	11.979
11	420.501,865 551.957,687	1	420.482,311 551.964,778	20.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6863

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luncani, Str Depozitului, Nr. 5, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55904	5.968	Sector cadastral:114 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	55904-C1	Loc. Luncani, Str Depozitului, Nr. 5, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:355 mp; casă familială parter edificata din zidărie din BCA, pe fundație din beton, acoperită cu țiglă compusă din: living, 4 dormitoare, cameră, bucatărie, cămară, 2 băi, dresing, spălătorie, 3 holuri și 3 terase
A1.2	55904-C2	Loc. Luncani, Str Depozitului, Nr. 5, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; anexa parter, edificata din zidărie din BCA, pe fundație din beton, acoperita cu țiglă, compusă din : garaj auto, magazine si spatiu tehnic

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
16471 / 03/06/2019	
Act Notarial nr. 1618, din 30/05/2019 emis de VOMIR ANUTA;	
B1	A1
Se infiinteaza cf. 55904 a imobilului cu nr. cad. 55904/Luna ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.50368\cf.50368; -- nr.cad.50369\cf.50369;	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept cumpărare , respectiv alipire bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORZA GABRIEL , și soția 2) BORZA ELENA CORINA	
33958 / 18/10/2019	
Act Administrativ nr. 4704, din 29/08/2019 emis de PRIMARIA LUNA (act administrativ nr 9/832 din 01.04.2011, emis de Primaria Luna;act administrativ nr 4703 din 29.08.2019, emis de Primaria Luna;act administrativ nr 4702 din 29.08.2019, emis de Primaria Luna;act administrativ nr 917 din 27.03.2014, emis de Primaria Luna);	
B7	A1, A1.1, A1.2
Se notează actualizarea datelor cadastrale ale imobilului, în sensul înscrierii construcțiilor de sub A1.1 și A1.2, a menționării categoriei de folosință a imobilului teren, a destinației și a notării adresei administrative a imobilului, conform documentației cadastrale, avizată	
B8	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept construcție proprie, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORZA GABRIEL , și soția 2) BORZA ELENA CORINA , bun comun	
36934 / 03/09/2024	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. MEMORIU TEHNIC, din 05/09/2024 emis de HADAREAN BOGDAN SIMION;	
B9	A1, A1.1, A1.2
Se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect actualizare date cadastrale - re poziționare imobil	

C. Partea III. SARCINI .

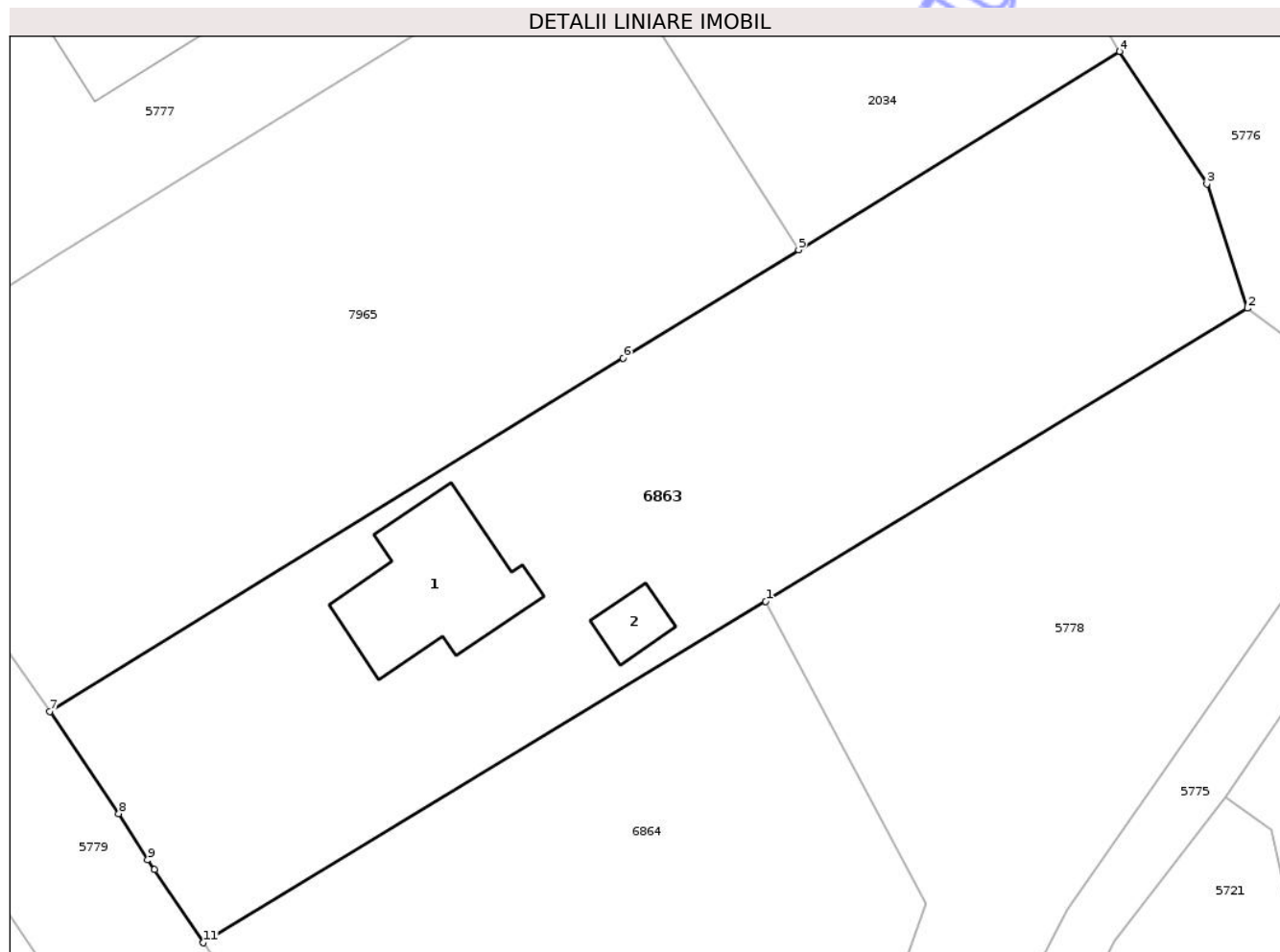
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55904	5.968	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.158	48	67	-	
2	arabil	DA	2.810	48	67	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	55904-C1	construcții de locuințe	355	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:355 mp; casă familială parter edificata din zidărie din BCA, pe fundație din beton, acoperită cu țiglă compusă din: living, 4 dormitoare, cameră, bucatărie, cămară, 2 băi, dresing, spălătorie, 3 holuri și 3 terase
A1.2	55904-C2	construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; anexa parter, edificata din zidărie din BCA, pe fundație din beton, acoperita cu țiglă, compusă din : garaj auto, magazie si spatiu tehnic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.834,912 551.597,404	2	420.897,717 551.635,566	73.49
2	420.897,717 551.635,566	3	420.892,421 551.651,753	17.031
3	420.892,421 551.651,753	4	420.881,076 551.669,009	20.651
4	420.881,076 551.669,009	5	420.839,211 551.643,187	49.188
5	420.839,211 551.643,187	6	420.816,344 551.629,083	26.867
6	420.816,344 551.629,083	7	420.741,596 551.583,044	87.789
7	420.741,596 551.583,044	8	420.750,58 551.569,777	16.023
8	420.750,58 551.569,777	9	420.754,35 551.563,733	7.123
9	420.754,35 551.563,733	10	420.755,213 551.562,477	1.524
10	420.755,213 551.562,477	11	420.761,603 551.552,946	11.475
11	420.761,603 551.552,946	1	420.834,912 551.597,404	85.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6868**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.613	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (poziția 6 din Anexa la HCL; Hotărârea nr 969/05.09.2002 emisă de Guvernul României; Act administrativ nr. 4174/09.07.2024 emis de Primăria Comunei Luna);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA LUNA , CIF:4546960, DOMENIU PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

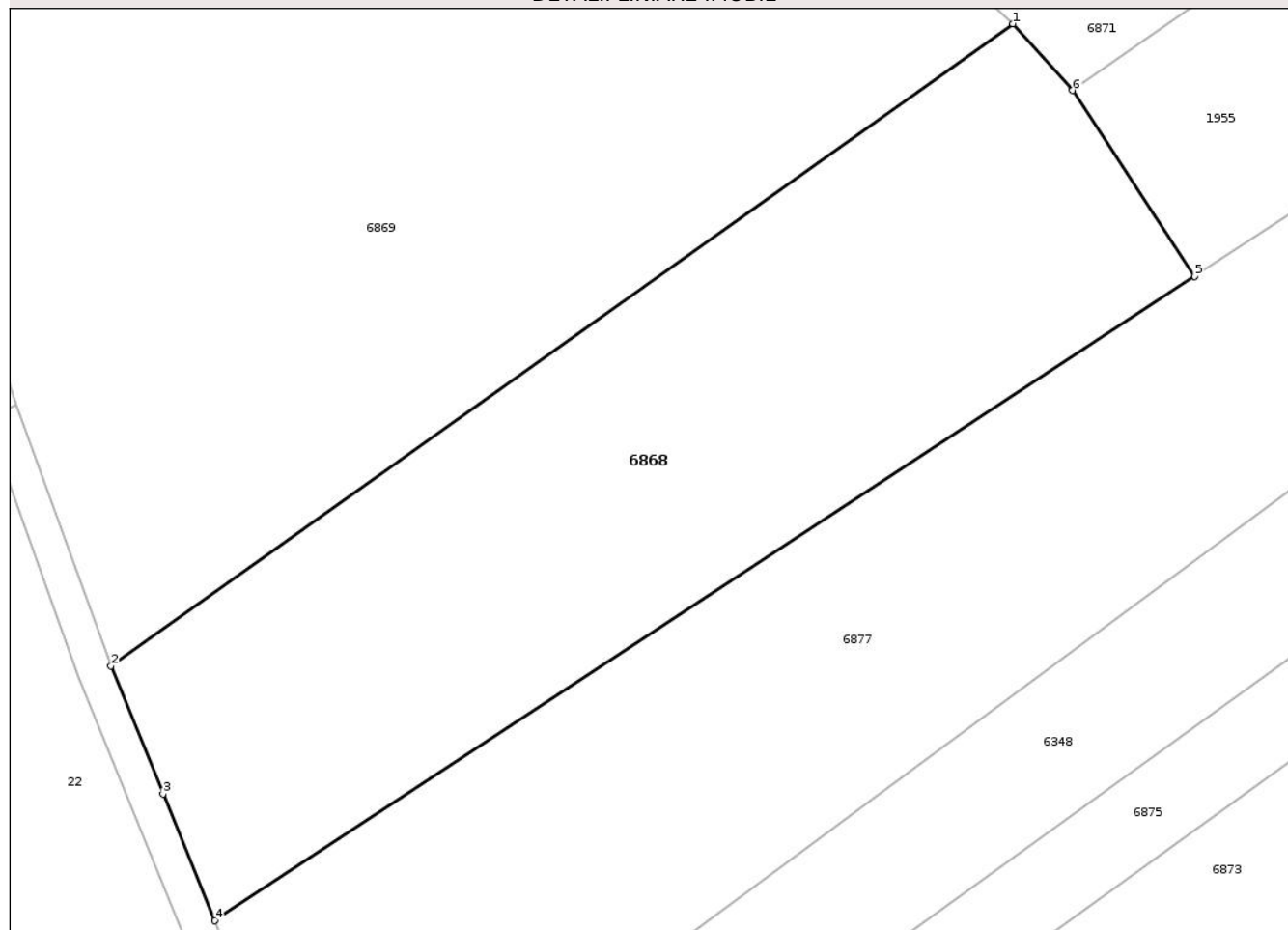
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.613	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.613	49	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.968,441 552.069,816	2	419.862,088 551.994,163	130.516
2	419.862,088 551.994,163	3	419.868,221 551.979,09	16.273
3	419.868,221 551.979,09	4	419.874,352 551.964,163	16.137
4	419.874,352 551.964,163	5	419.989,887 552.040,067	138.238
5	419.989,887 552.040,067	6	419.975,506 552.061,959	26.193

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.975,506 552.061,959	1	419.968,441 552.069,816	10.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6872

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		622	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

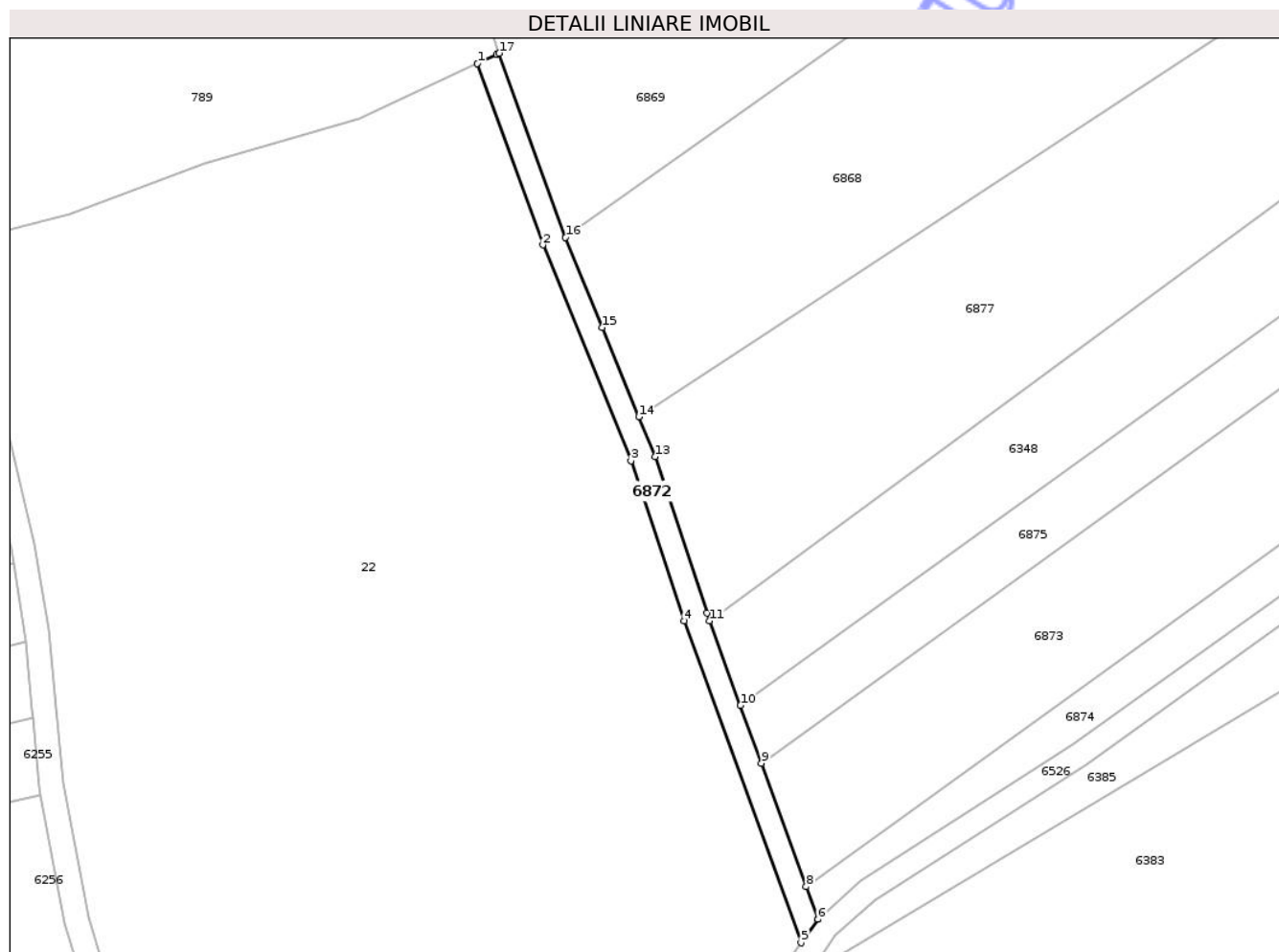
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	622	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	577	-	-	-	
2	drum	NU	45	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.847,346 552.023,246	2	419.858,285 551.992,904	32.254
2	419.858,285 551.992,904	3	419.873,028 551.956,833	38.968
3	419.873,028 551.956,833	4	419.881,943 551.930,079	28.2
4	419.881,943 551.930,079	5	419.901,468 551.876,266	57.246

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.901,468 551.876,266	6	419.904,285 551.880,207	4.844
6	419.904,285 551.880,207	7	419.904,291 551.880,215	0.01
7	419.904,291 551.880,215	8	419.902,324 551.885,636	5.767
8	419.902,324 551.885,636	9	419.894,833 551.906,281	21.962
9	419.894,833 551.906,281	10	419.891,333 551.915,926	10.26
10	419.891,333 551.915,926	11	419.886,205 551.930,074	15.049
11	419.886,205 551.930,074	12	419.885,721 551.931,393	1.405
12	419.885,721 551.931,393	13	419.877,07 551.957,516	27.518
13	419.877,07 551.957,516	14	419.874,352 551.964,163	7.181
14	419.874,352 551.964,163	15	419.868,221 551.979,09	16.137
15	419.868,221 551.979,09	16	419.862,088 551.994,163	16.273
16	419.862,088 551.994,163	17	419.850,972 552.024,935	32.718
17	419.850,972 552.024,935	18	419.850,553 552.024,74	0.462
18	419.850,553 552.024,74	1	419.847,346 552.023,246	3.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6870**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55574	407	Sector cadastral:111 Teren împrejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3344 / 23/01/2018	
Act Administrativ nr. 3136/1907, din 07/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ (și Legea 7/1996);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) ILEA IULIUS

C. Partea III. SARCINI .

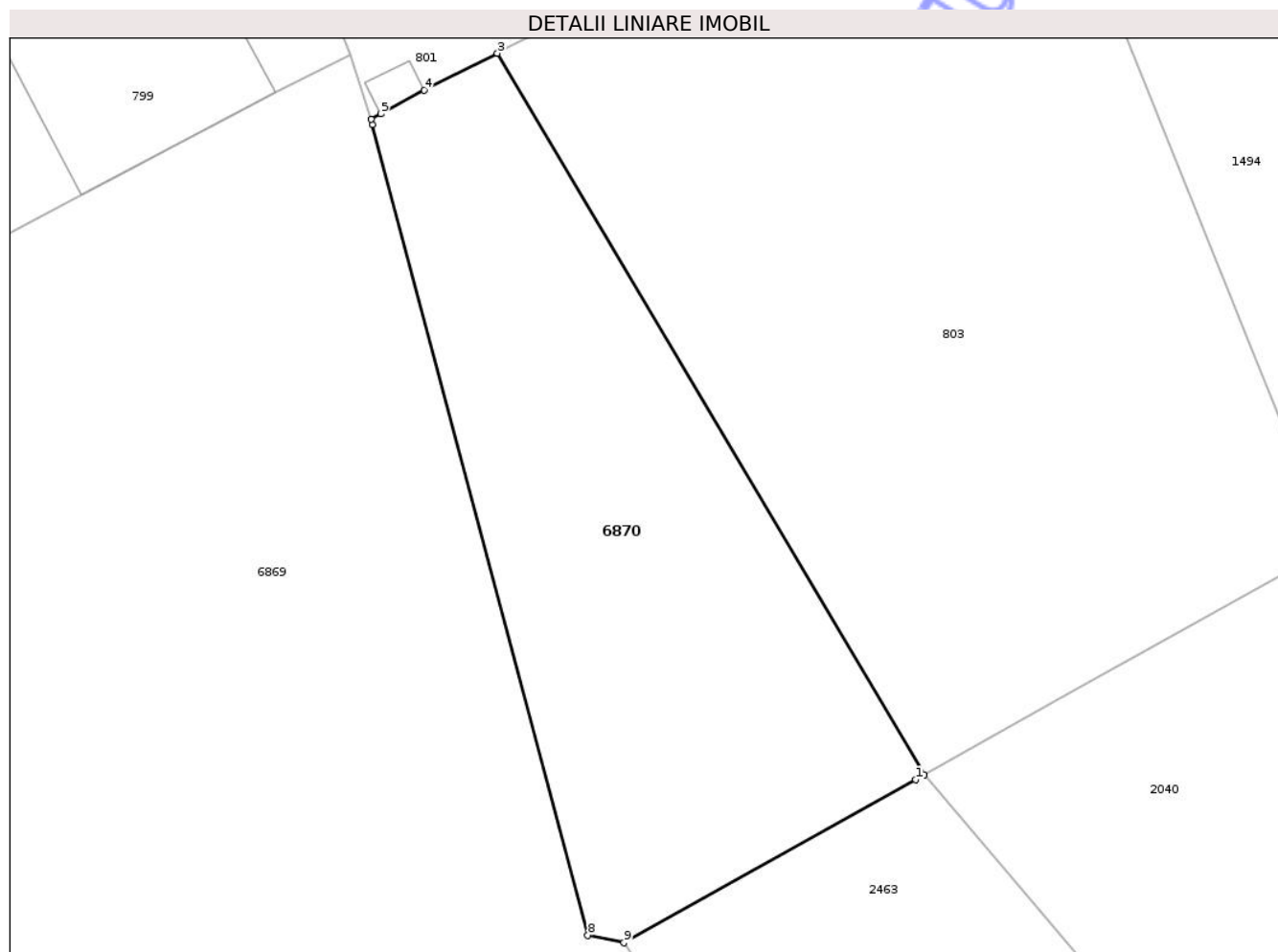
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55574	407	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	53	49	1/2	-	
2	arabil	NU	354	49	1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.977,7 552.124,513	2	419.978,072 552.124,721	0.426
2	419.978,072 552.124,721	3	419.959,635 552.155,861	36.189
3	419.959,635 552.155,861	4	419.956,476 552.154,264	3.54
4	419.956,476 552.154,264	5	419.954,611 552.153,242	2.127

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.954,611 552.153,242	6	419.954,18 552.153,007	0.491
6	419.954,18 552.153,007	7	419.954,241 552.152,779	0.236
7	419.954,241 552.152,779	8	419.963,542 552.117,794	36.2
8	419.963,542 552.117,794	9	419.965,094 552.117,472	1.585
9	419.965,094 552.117,472	1	419.977,7 552.124,513	14.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6891**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54518	1.400	Sector cadastral:94 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4763 / 31/01/2018	
Act Administrativ nr. 1667/1197, din 04/09/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MESAROȘ VICTORIA	

C. Partea III. SARCINI .

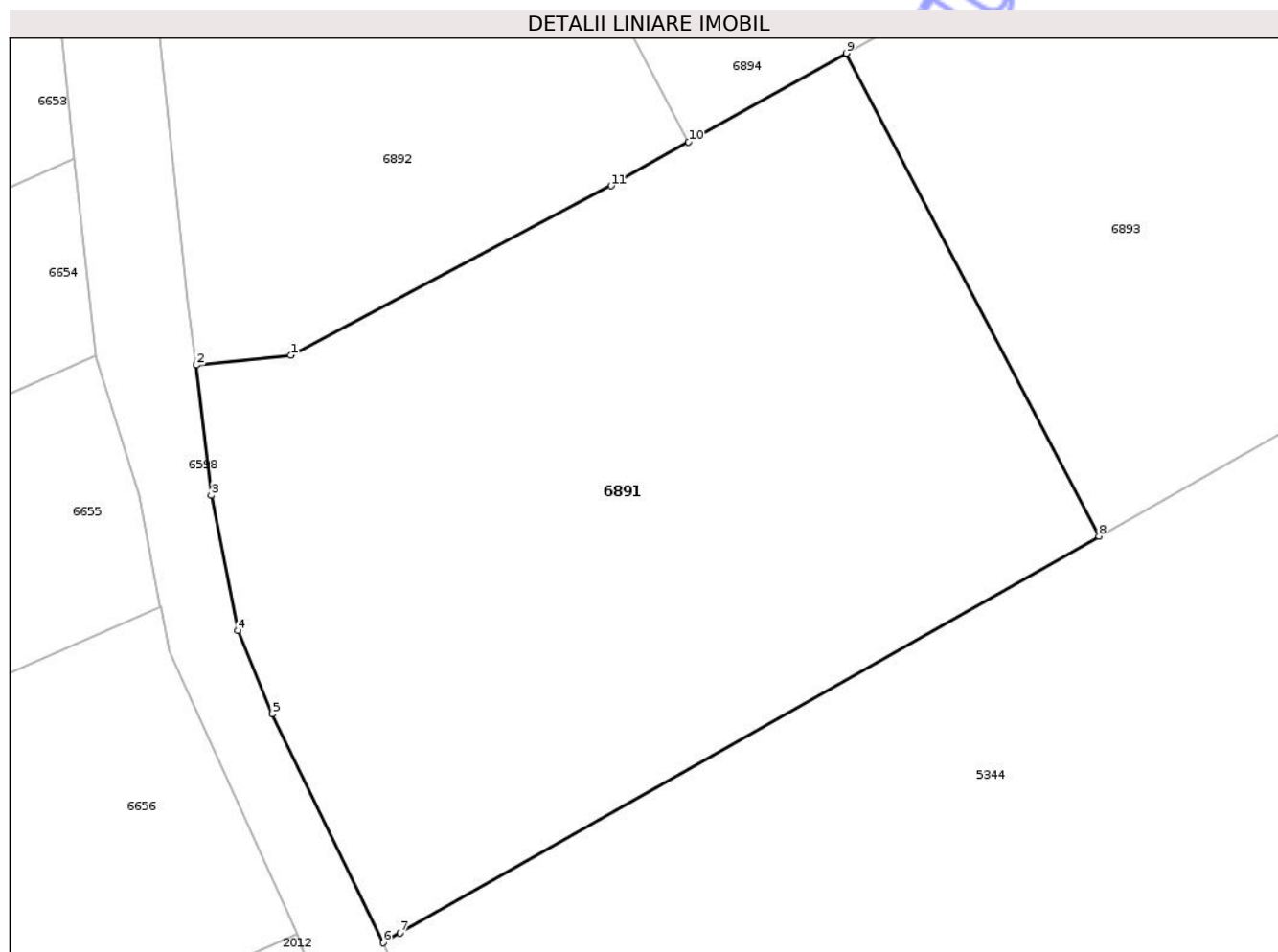
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54518	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	51	2/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.086,687 552.473,051	2	419.081,386 552.472,505	5.329
2	419.081,386 552.472,505	3	419.082,211 552.465,179	7.372
3	419.082,211 552.465,179	4	419.083,709 552.457,57	7.755
4	419.083,709 552.457,57	5	419.085,659 552.452,879	5.08
5	419.085,659 552.452,879	6	419.091,891 552.440,015	14.294

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.091,891 552.440,015	7	419.092,85 552.440,559	1.103
7	419.092,85 552.440,559	8	419.132,174 552.462,884	45.219
8	419.132,174 552.462,884	9	419.117,947 552.490,041	30.658
9	419.117,947 552.490,041	10	419.109,08 552.485,042	10.179
10	419.109,08 552.485,042	11	419.104,723 552.482,587	5.001
11	419.104,723 552.482,587	1	419.086,687 552.473,051	20.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6892**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54516	826	Sector cadastral:94 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5184 / 01/03/2017		
Act Notarial nr. 233, din 23/02/2017 emis de REVESZ ANA DAMIANA (și Legea 7/1996);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LĂSCĂU FEVRONIA-DENISA, și soțul	
	2) LĂSCĂU OLIMPIU-AUREL	

C. Partea III. SARCINI .

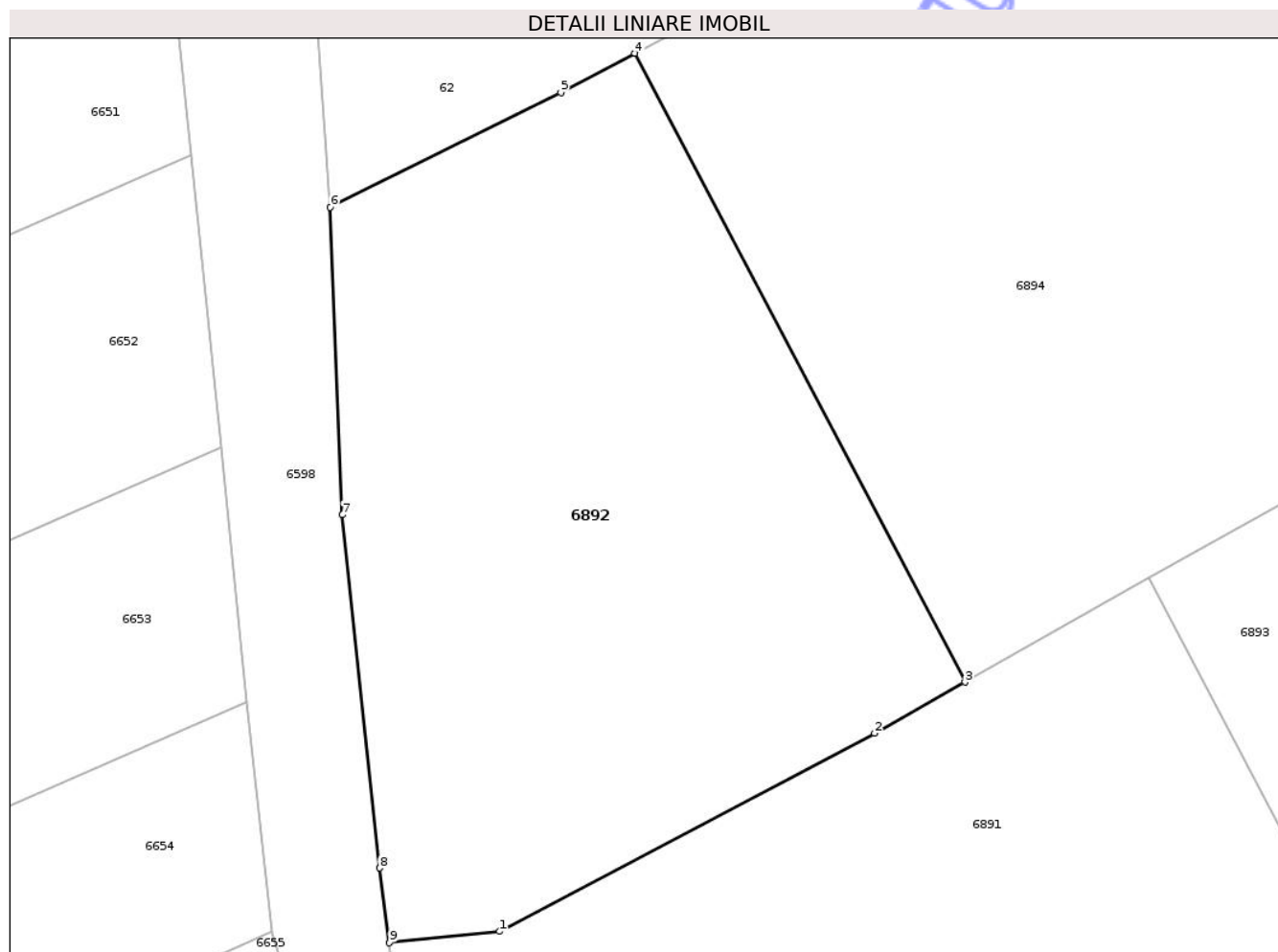
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54516	826	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	826	51	2/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.086,687 552.473,051	2	419.104,723 552.482,587	20.402
2	419.104,723 552.482,587	3	419.109,08 552.485,042	5.001
3	419.109,08 552.485,042	4	419.093,19 552.515,285	34.163
4	419.093,19 552.515,285	5	419.089,632 552.513,387	4.033
5	419.089,632 552.513,387	6	419.078,539 552.507,879	12.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.078,539 552.507,879	7	419.079,11 552.493,083	14.807
7	419.079,11 552.493,083	8	419.080,908 552.476,099	17.079
8	419.080,908 552.476,099	9	419.081,386 552.472,505	3.626
9	419.081,386 552.472,505	1	419.086,687 552.473,051	5.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6893**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca, Str Răsăritului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54519	4.400	Sector cadastral:94 Teren împrejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4764 / 31/01/2018	
Act Administrativ nr. 1667/1197, din 04/09/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MESAROȘ VICTORIA	

C. Partea III. SARCINI .

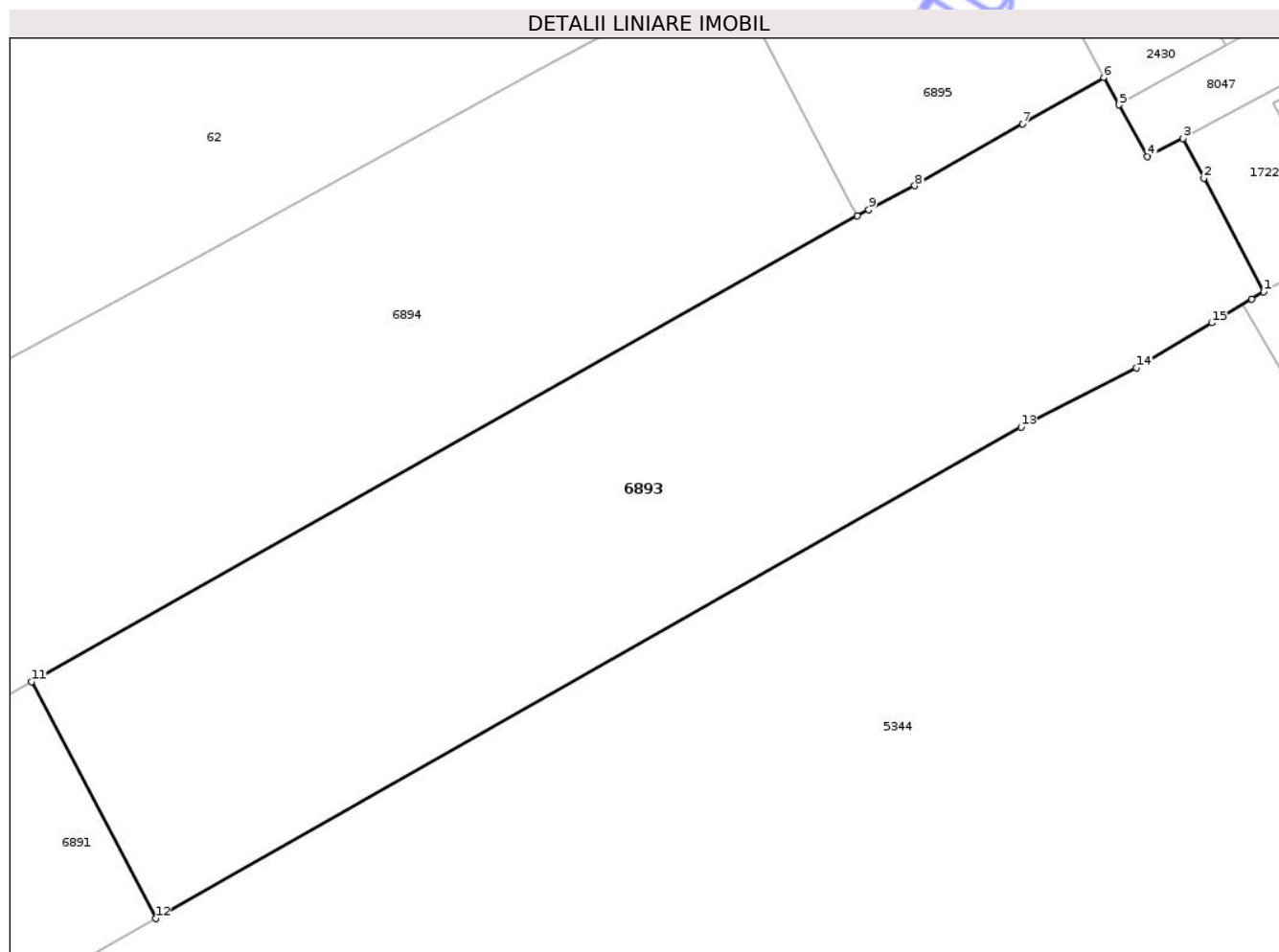
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54519	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	146	51	2/18	-	
2	arabil	NU	4.254	51	2/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.259,294 552.534,712	2	419.252,423 552.547,766	14.752
2	419.252,423 552.547,766	3	419.250,023 552.552,325	5.152
3	419.250,023 552.552,325	4	419.245,96 552.550,216	4.578
4	419.245,96 552.550,216	5	419.242,668 552.556,15	6.786

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.242,668 552.556,15	6	419.240,928 552.559,286	3.586
6	419.240,928 552.559,286	7	419.231,649 552.553,978	10.69
7	419.231,649 552.553,978	8	419.219,247 552.546,884	14.288
8	419.219,247 552.546,884	9	419.213,963 552.544,167	5.942
9	419.213,963 552.544,167	10	419.212,687 552.543,447	1.465
10	419.212,687 552.543,447	11	419.117,947 552.490,041	108.756
11	419.117,947 552.490,041	12	419.132,174 552.462,884	30.658
12	419.132,174 552.462,884	13	419.231,449 552.519,242	114.157
13	419.231,449 552.519,242	14	419.244,7 552.526,006	14.878
14	419.244,7 552.526,006	15	419.253,337 552.531,158	10.057
15	419.253,337 552.531,158	16	419.257,889 552.533,874	5.301
16	419.257,889 552.533,874	1	419.259,294 552.534,712	1.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6894**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56111	3.929	Sector cadastral:94 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18455 / 13/07/2017		
Act Notarial nr. 1023, din 10/07/2017 emis de REVESZ ANA DAMIANA (și Legea 7/1996);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 56111 a imobilului cu numarul cadastral 56111/Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54517 inscris in cartea funciara 54517;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare și dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂSCĂU OLIMPIU-AUREL, și soția 2) LĂSCĂU FEVRONIA-DENISA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

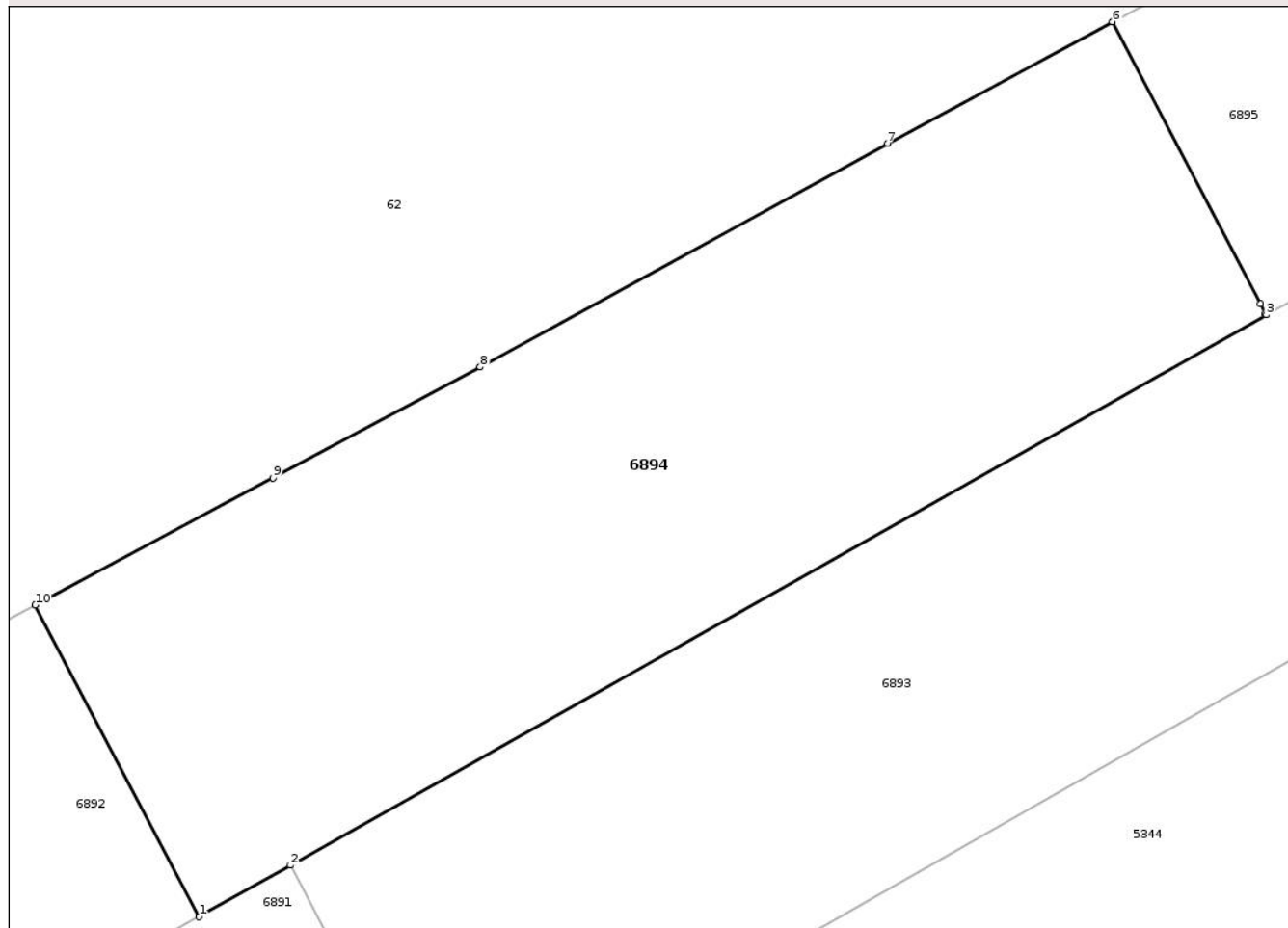
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56111	3.929	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.929	51	2/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.109,08 552.485,042	2	419.117,947 552.490,041	10.179
2	419.117,947 552.490,041	3	419.212,687 552.543,447	108.756
3	419.212,687 552.543,447	4	419.212,618 552.543,578	0.148
4	419.212,618 552.543,578	5	419.212,129 552.544,509	1.052
5	419.212,129 552.544,509	6	419.197,75 552.571,877	30.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.197,75 552.571,877	7	419.175,917 552.560,107	24.803
7	419.175,917 552.560,107	8	419.136,376 552.538,385	45.115
8	419.136,376 552.538,385	9	419.116,276 552.527,6	22.811
9	419.116,276 552.527,6	10	419.093,19 552.515,285	26.165
10	419.093,19 552.515,285	1	419.109,08 552.485,042	34.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6895**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luncani, Str Răsăritului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56110	1.034	Sector cadastral:94 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18455 / 13/07/2017		
Act Notarial nr. 1023, din 10/07/2017 emis de REVESZ ANA DAMIANA (și Legea 7/1996);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 56110 a imobilului cu numarul cadastral 56110/Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54517 inscris in cartea funciara 54517;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare și dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂSCĂU OLIMPIU-AUREL, și soția 2) LĂSCĂU FEVRONIA-DENISA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

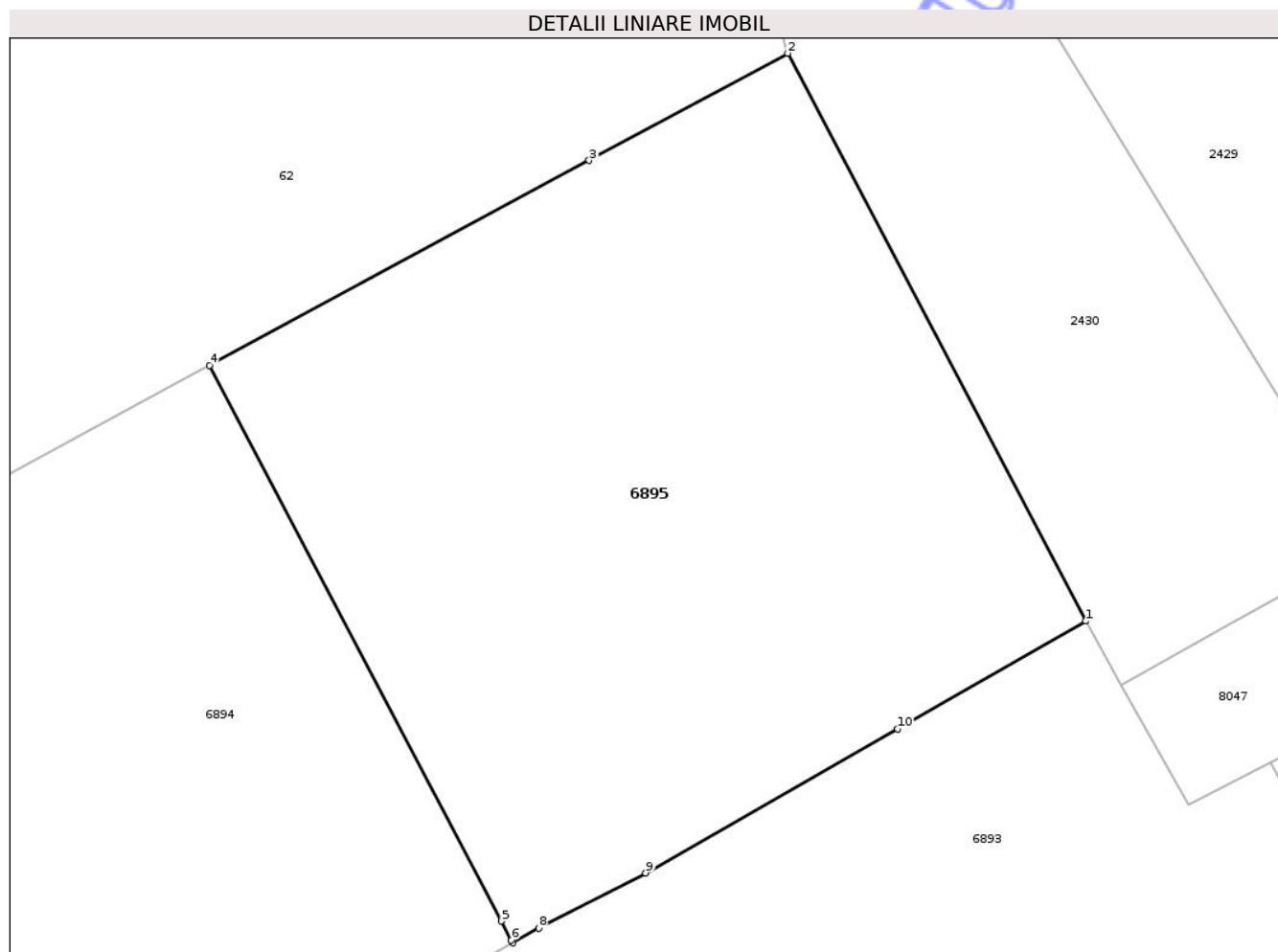
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56110	1.034	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.012	51	2/21	-	
2	arabil	NU	4	51	2/21	-	
3	arabil	NU	18	51	2/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.240,928 552.559,286	2	419.226,242 552.587,238	31.575
2	419.226,242 552.587,238	3	419.216,456 552.581,962	11.118
3	419.216,456 552.581,962	4	419.197,75 552.571,877	21.251
4	419.197,75 552.571,877	5	419.212,129 552.544,509	30.915

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.212,129 552.544,509	6	419.212,618 552.543,578	1.052
6	419.212,618 552.543,578	7	419.212,687 552.543,447	0.148
7	419.212,687 552.543,447	8	419.213,963 552.544,167	1.465
8	419.213,963 552.544,167	9	419.219,247 552.546,884	5.942
9	419.219,247 552.546,884	10	419.231,649 552.553,978	14.288
10	419.231,649 552.553,978	1	419.240,928 552.559,286	10.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6896**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.807	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

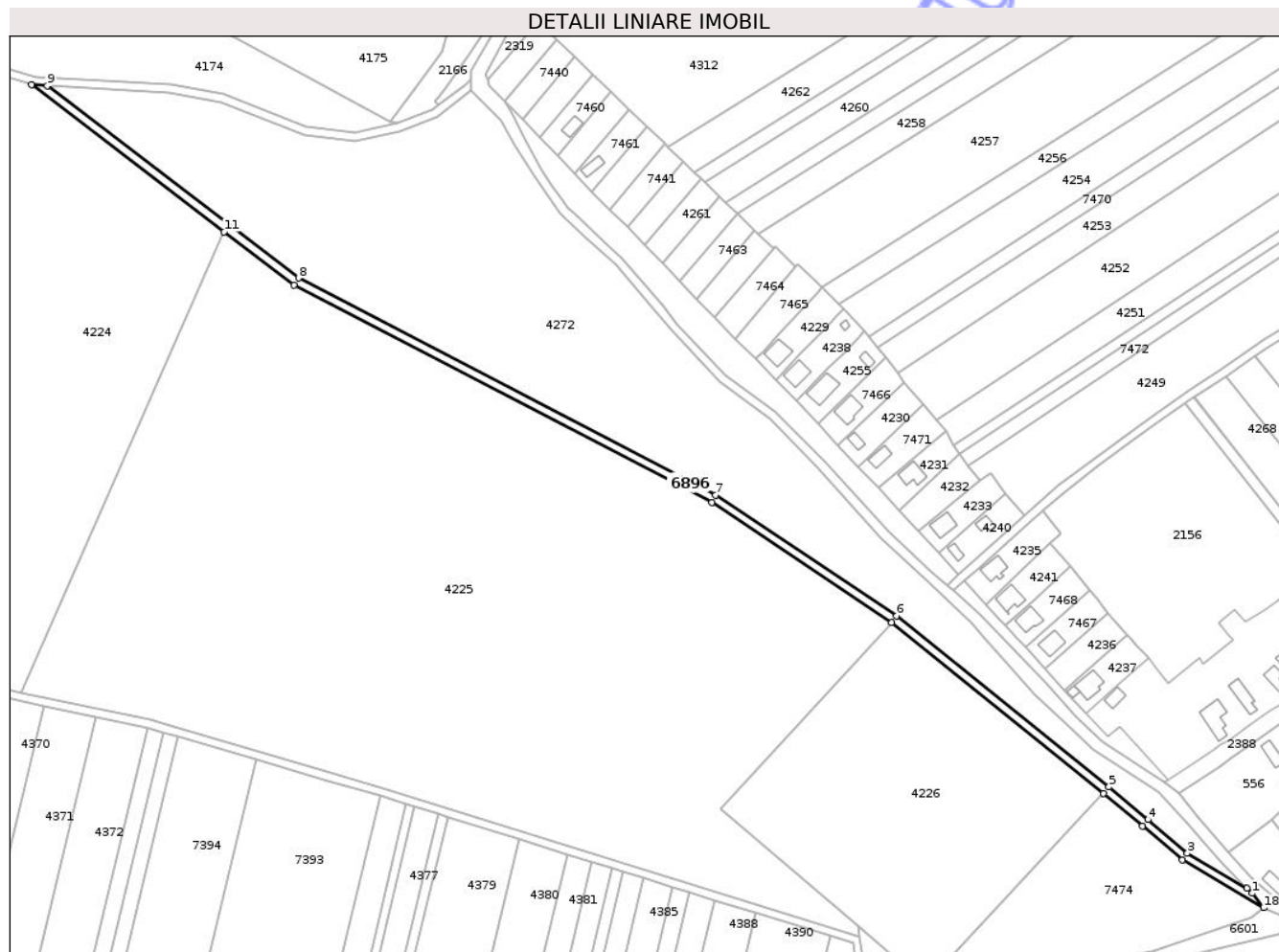
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.807	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.807	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.826,222 553.200,989	2	418.823,859 553.203,397	3.374
2	418.823,859 553.203,397	3	418.795,276 553.220,148	33.13
3	418.795,276 553.220,148	4	418.776,455 553.236,167	24.715
4	418.776,455 553.236,167	5	418.757,833 553.251,813	24.322
5	418.757,833 553.251,813	6	418.656,339 553.333,422	130.235

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.656,339 553.333,422	7	418.569,774 553.391,134	104.039
7	418.569,774 553.391,134	8	418.370,451 553.494,886	224.709
8	418.370,451 553.494,886	9	418.250,322 553.586,704	151.2
9	418.250,322 553.586,704	10	418.242,861 553.587,372	7.491
10	418.242,861 553.587,372	11	418.334,914 553.517,013	115.863
11	418.334,914 553.517,013	12	418.368,334 553.491,47	42.064
12	418.368,334 553.491,47	13	418.567,927 553.387,586	225.009
13	418.567,927 553.387,586	14	418.653,881 553.330,266	103.313
14	418.653,881 553.330,266	15	418.755,293 553.248,723	130.129
15	418.755,293 553.248,723	16	418.773,872 553.233,112	24.267
16	418.773,872 553.233,112	17	418.792,95 553.216,875	25.052
17	418.792,95 553.216,875	18	418.831,841 553.194,083	45.078
18	418.831,841 553.194,083	1	418.826,222 553.200,989	8.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6897

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luncani, Str Depozitului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.129	Sector cadastral:114 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

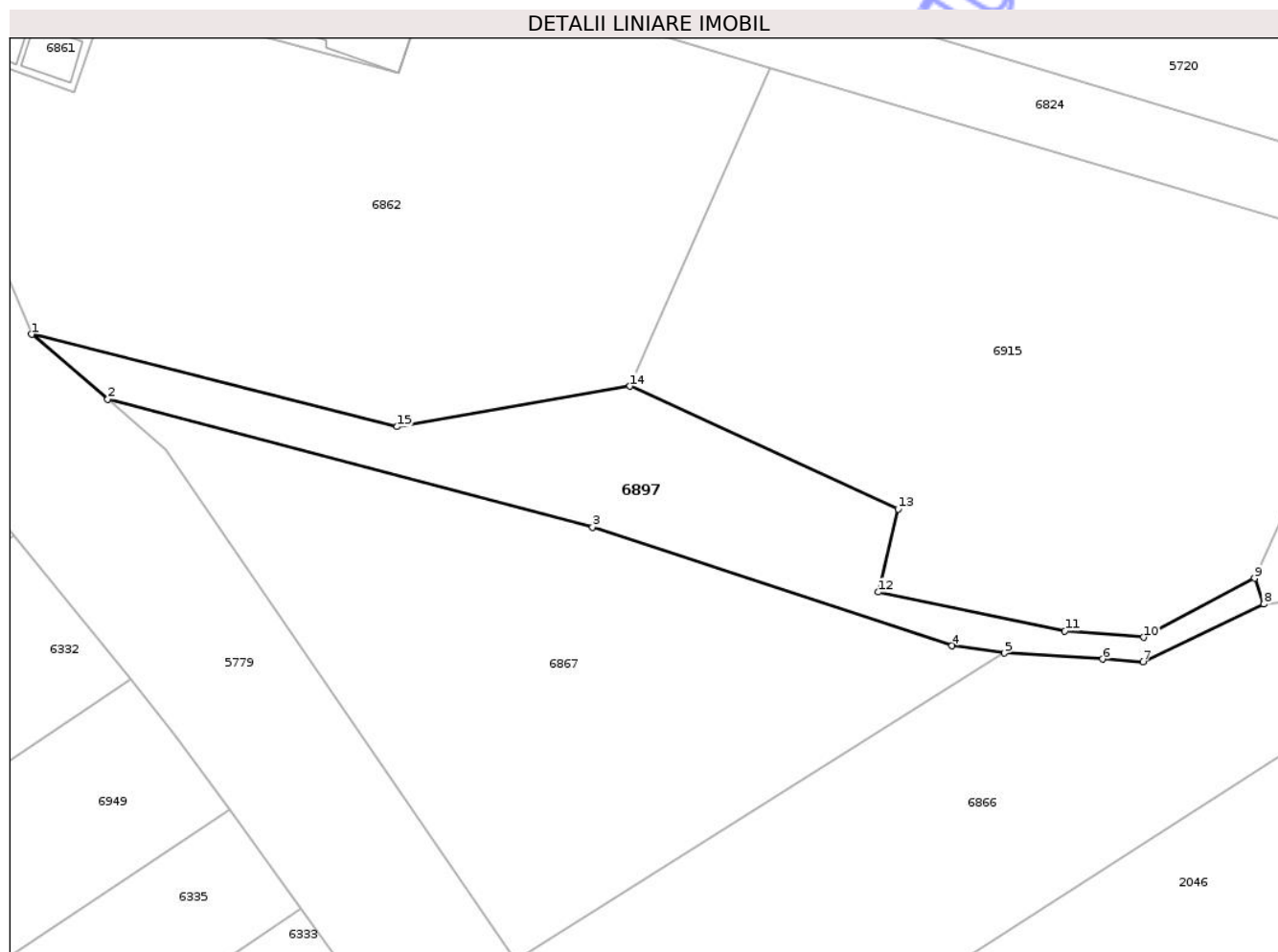
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.129	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	1.081	48	-	-	
2	neproductiv	NU	48	48	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.497,02 551.929,84	2	420.505,785 551.922,348	11.531
2	420.505,785 551.922,348	3	420.561,639 551.907,657	57.754
3	420.561,639 551.907,657	4	420.603,031 551.893,99	43.59
4	420.603,031 551.893,99	5	420.609,106 551.893,155	6.132

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.609,106 551.893,155	6	420.620,38 551.892,45	11.296
6	420.620,38 551.892,45	7	420.625,024 551.892,159	4.653
7	420.625,024 551.892,159	8	420.638,949 551.898,775	15.417
8	420.638,949 551.898,775	9	420.637,888 551.901,764	3.172
9	420.637,888 551.901,764	10	420.625,091 551.894,956	14.495
10	420.625,091 551.894,956	11	420.616,033 551.895,694	9.088
11	420.616,033 551.895,694	12	420.594,581 551.900,17	21.914
12	420.594,581 551.900,17	13	420.596,836 551.909,748	9.84
13	420.596,836 551.909,748	14	420.565,955 551.923,863	33.954
14	420.565,955 551.923,863	15	420.539,139 551.919,217	27.215
15	420.539,139 551.919,217	1	420.497,02 551.929,84	43.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6898

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.664	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

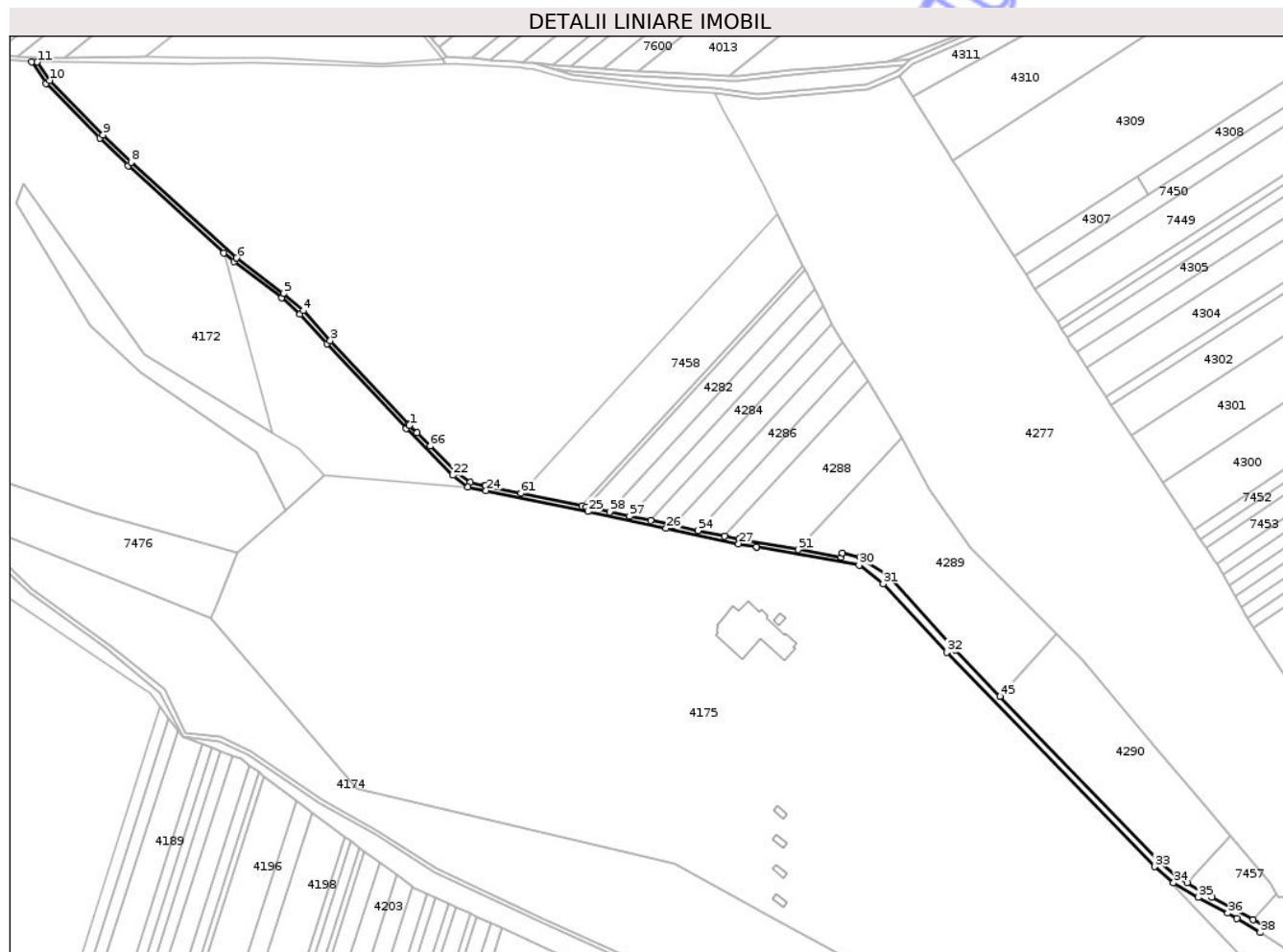
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.664	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	6.664	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	417.615,709 554.259,799	2	417.614,876 554.260,692	1.221	2	417.614,876 554.260,692	3	417.547,03 554.333,404	99.449	3	417.547,03 554.333,404	4	417.523,623 554.359,362	34.953
4	417.523,623 554.359,362	5	417.506,285 554.374,135	22.778	5	417.506,285 554.374,135	6	417.465,657 554.405,01	51.028	6	417.465,657 554.405,01	7	417.465,452 554.405,196	0.277
7	417.465,452 554.405,196	8	417.373,984 554.488,07	123.428	8	417.373,984 554.488,07	9	417.349,538 554.511,981	34.196	9	417.349,538 554.511,981	10	417.302,995 554.559,15	66.266
10	417.302,995 554.559,15	11	417.292,402 554.575,189	19.221	11	417.292,402 554.575,189	12	417.287,482 554.575,322	4.922	12	417.287,482 554.575,322	13	417.299,873 554.556,619	22.435
13	417.299,873 554.556,619	14	417.346,716 554.509,146	66.693	14	417.346,716 554.509,146	15	417.371,242 554.485,157	34.307	15	417.371,242 554.485,157	16	417.454,633 554.409,619	112.517
16	417.454,633 554.409,619	17	417.463,107 554.401,943	11.434	17	417.463,107 554.401,943	18	417.504,677 554.370,333	52.223	18	417.504,677 554.370,333	19	417.520,825 554.356,492	21.268

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	417.520,825 554.356,492	20	417.544,082 554.330,7	34.729	20	417.544,082 554.330,7	21	417.612,835 554.257,015	100.779	21	417.612,835 554.257,015	22	417.653,55 554.216,53	57.417
22	417.653,55 554.216,53	23	417.666,756 554.206,436	16.622	23	417.666,756 554.206,436	24	417.682,371 554.203,168	15.953	24	417.682,371 554.203,168	25	417.770,709 554.185,003	90.186
25	417.770,709 554.185,003	26	417.838,752 554.170,419	69.588	26	417.838,752 554.170,419	27	417.901,813 554.156,902	64.493	27	417.901,813 554.156,902	28	417.917,182 554.154,196	15.605
28	417.917,182 554.154,196	29	417.917,187 554.154,195	0.005	29	417.917,187 554.154,195	30	418.006,614 554.138,446	90.803	30	418.006,614 554.138,446	31	418.027,477 554.122,237	26.42
31	418.027,477 554.122,237	32	418.082,588 554.062,749	81.093	32	418.082,588 554.062,749	33	418.263,31 553.876,734	259.349	33	418.263,31 553.876,734	34	418.279,891 553.862,745	21.694
34	418.279,891 553.862,745	35	418.301,128 553.849,904	24.817	35	418.301,128 553.849,904	36	418.326,924 553.836,462	29.088	36	418.326,924 553.836,462	37	418.335,009 553.831,806	9.33
37	418.335,009 553.831,806	38	418.355,115 553.819,702	23.468	38	418.355,115 553.819,702	39	418.359,956 553.824,904	7.106	39	418.359,956 553.824,904	40	418.348,905 553.830,901	12.573
40	418.348,905 553.830,901	41	418.313,067 553.850,352	40.776	41	418.313,067 553.850,352	42	418.291,58 553.862,849	24.857	42	418.291,58 553.862,849	43	418.282,702 553.868,013	10.271
43	418.282,702 553.868,013	44	418.267,739 553.881,062	19.854	44	418.267,739 553.881,062	45	418.128,866 554.024,467	199.626	45	418.128,866 554.024,467	46	418.089,919 554.064,686	55.986
46	418.089,919 554.064,686	47	418.032,301 554.129,676	86.854	47	418.032,301 554.129,676	48	418.006,936 554.145,502	29.897	48	418.006,936 554.145,502	49	417.991,776 554.149,146	15.592
49	417.991,776 554.149,146	50	417.991,037 554.145,451	3.768	50	417.991,037 554.145,451	51	417.953,808 554.151,926	37.788	51	417.953,808 554.151,926	52	417.902,429 554.160,861	52.15
52	417.902,429 554.160,861	53	417.889,758 554.163,532	12.949	53	417.889,758 554.163,532	54	417.866,621 554.168,41	23.646	54	417.866,621 554.168,41	55	417.845,352 554.172,894	21.737
55	417.845,352 554.172,894	56	417.825,561 554.177,066	20.226	56	417.825,561 554.177,066	57	417.807,063 554.180,966	18.905	57	417.807,063 554.180,966	58	417.789,683 554.184,63	17.762
58	417.789,683 554.184,63	59	417.769,158 554.188,957	20.976	59	417.769,158 554.188,957	60	417.765,618 554.189,703	3.618	60	417.765,618 554.189,703	61	417.712,535 554.200,894	54.25
61	417.712,535 554.200,894	62	417.681,655 554.207,404	31.559	62	417.681,655 554.207,404	63	417.681,077 554.207,526	0.591	63	417.681,077 554.207,526	64	417.668,464 554.210,165	12.886
64	417.668,464 554.210,165	65	417.656,186 554.219,55	15.454	65	417.656,186 554.219,55	66	417.633,867 554.241,743	31.475	66	417.633,867 554.241,743	67	417.622,215 554.253,33	16.433
67	417.622,215 554.253,33	1	417.615,709 554.259,799	9.175										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6899

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luna, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56386	639	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
4150 / 12/02/2019		
Act Administrativ nr. 38, din 26/10/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 56386 a imobilului cu numarul cadastral 56386/Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 56142 inscris in cartea funciara 56142;	A1
Act Administrativ nr. 5, din 17/02/2017 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA LUNA , CIF:4546960, DOMENIUL PRIVAT		
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56142/Luna, inscrisa prin incheierea nr. 16061 din 20/06/2017;</i>		

C. Partea III. SARCINI

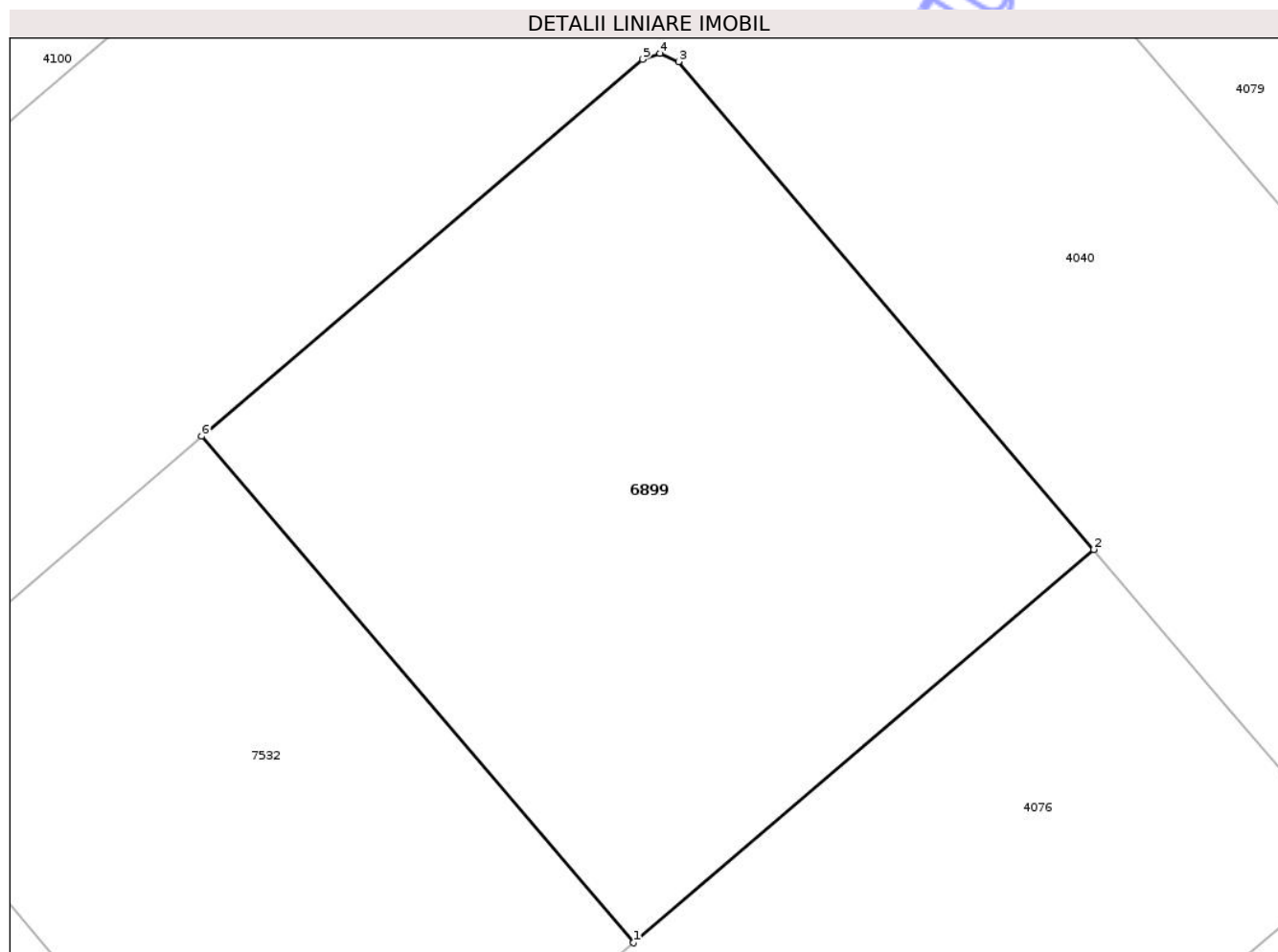
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
16861 / 23/06/2020		
Act Administrativ nr. 137C, din 14/08/2019 emis de PRIMARIA LUNA;		
C3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, asupra întregului imobil de sub A1, pe o perioadă de 49 de ani începând de la data de 14.08.2019, în favoarea	A1
1) ILEA GEORGIANA-MARIA		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56386	639	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	639	26	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.255,477 555.521,073	2	417.273,817 555.536,724	24.11
2	417.273,817 555.536,724	3	417.257,276 555.556,142	25.508
3	417.257,276 555.556,142	4	417.256,529 555.556,473	0.817
4	417.256,529 555.556,473	5	417.255,848 555.556,231	0.723
5	417.255,848 555.556,231	6	417.238,273 555.541,232	23.105

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.238,273 555.541,232	1	417.255,477 555.521,073	26.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6902

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.864	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

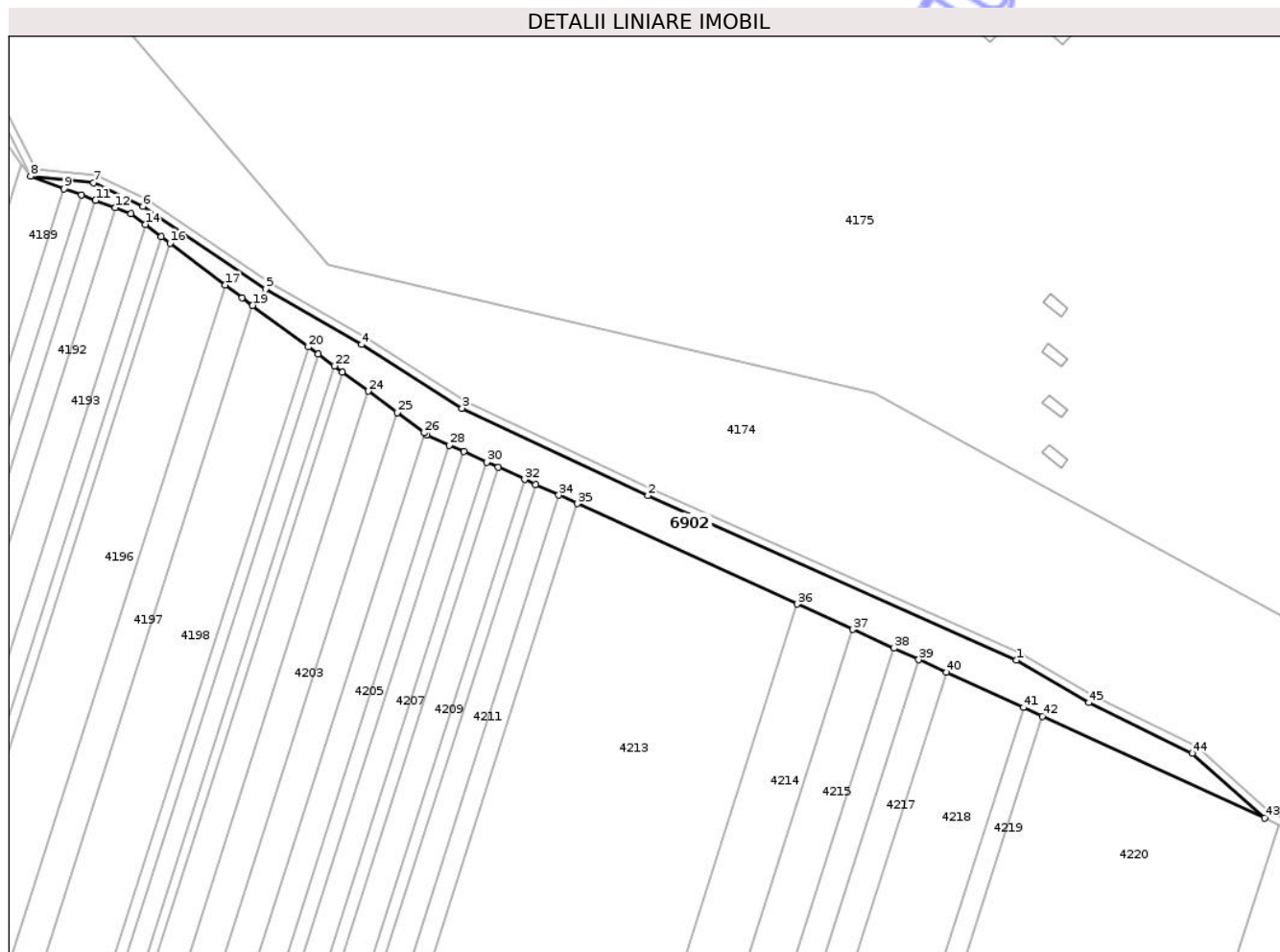
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.864	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	10.864	34	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	417.918,197 553.744,275	2	417.731,593 553.827,619	204.37
4	417.586,468 553.904,022	5	417.537,86 553.932,033	56.101
7	417.450,839 553.985,781	8	417.418,928 553.989,153	32.089
10	417.444,629 553.979,624	11	417.451,805 553.976,963	7.653
13	417.469,684 553.970,335	14	417.477,032 553.964,771	9.217
16	417.489,477 553.955,349	17	417.517,52 553.934,116	35.175
2	417.731,593 553.827,619	3	417.637,433 553.871,792	104.007
5	417.537,86 553.932,033	6	417.475,834 553.973,915	74.842
8	417.418,928 553.989,153	9	417.435,882 553.982,867	18.082
11	417.451,805 553.976,963	12	417.461,792 553.973,261	10.651
14	417.477,032 553.964,771	15	417.485,066 553.958,688	10.077
17	417.517,52 553.934,116	18	417.526,038 553.927,667	10.684
3	417.637,433 553.871,792	4	417.586,468 553.904,022	60.301
6	417.475,834 553.973,915	7	417.450,839 553.985,781	27.669
9	417.435,882 553.982,867	10	417.444,629 553.979,624	9.329
12	417.461,792 553.973,261	13	417.469,684 553.970,335	8.417
15	417.485,066 553.958,688	16	417.489,477 553.955,349	5.532
18	417.526,038 553.927,667	19	417.531,309 553.923,764	6.559

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	417.531,309 553.923,764	20	417.559,604 553.902,816	35.205	20	417.559,604 553.902,816	21	417.564,61 553.899,109	6.229	21	417.564,61 553.899,109	22	417.572,681 553.893,134	10.042
22	417.572,681 553.893,134	23	417.576,745 553.890,124	5.057	23	417.576,745 553.890,124	24	417.589,889 553.880,393	16.354	24	417.589,889 553.880,393	25	417.604,518 553.869,562	18.202
25	417.604,518 553.869,562	26	417.618,349 553.859,322	17.209	26	417.618,349 553.859,322	27	417.619,768 553.858,272	1.765	27	417.619,768 553.858,272	28	417.631,0 553.853,142	12.348
28	417.631,0 553.853,142	29	417.638,219 553.849,844	7.937	29	417.638,219 553.849,844	30	417.649,902 553.844,508	12.844	30	417.649,902 553.844,508	31	417.655,762 553.841,832	6.442
31	417.655,762 553.841,832	32	417.669,167 553.835,71	14.737	32	417.669,167 553.835,71	33	417.674,592 553.833,232	5.964	33	417.674,592 553.833,232	34	417.686,416 553.827,831	12.999
34	417.686,416 553.827,831	35	417.695,905 553.823,497	10.432	35	417.695,905 553.823,497	36	417.807,168 553.772,679	122.319	36	417.807,168 553.772,679	37	417.835,255 553.759,851	30.878
37	417.835,255 553.759,851	38	417.856,121 553.750,321	22.939	38	417.856,121 553.750,321	39	417.868,809 553.744,526	13.949	39	417.868,809 553.744,526	40	417.882,872 553.738,103	15.46
40	417.882,872 553.738,103	41	417.921,817 553.720,315	42.815	41	417.921,817 553.720,315	42	417.931,298 553.715,985	10.423	42	417.931,298 553.715,985	43	418.044,024 553.664,5	123.927
43	418.044,024 553.664,5	44	418.007,415 553.697,264	49.129	44	418.007,415 553.697,264	45	417.954,878 553.722,799	58.414	45	417.954,878 553.722,799	1	417.918,197 553.744,275	42.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6903**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56859	1.057	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
16332 / 19/04/2021		
Act Administrativ nr. 15, din 26/03/2021 emis de COMUNA LUNA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATULUI ROMAN, DOMENIU PUBLIC	A1
15014 / 06/04/2022		
Act Administrativ nr. 15, din 26/03/2021 emis de PRIMARIA LUNA (act administrativ nr 7314 din 21.12.2021, emis de PRIMARIA LUNA;act normativ nr 1067 din 20.10.2021, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 7313 din 21.12.2021, emis de PRIMARIA LUNA);		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE, CIF:9999999999999	A1
28328 / 01/07/2024		
Act Administrativ nr. 12624, din 25/04/2019 emis de BCPI TURDA;		
B4	Se notează suprapunerea parțială, în baza de date grafică, cu coridorul de expropriere, având număr cadastral 56586 UAT LUNA, pentru " Realizare infrastructură - zonă operațională- în cazarma 1833 Câmpia Turzii" , conform raportului întocmit de consilier cadastru Oana Elena SELEGEAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

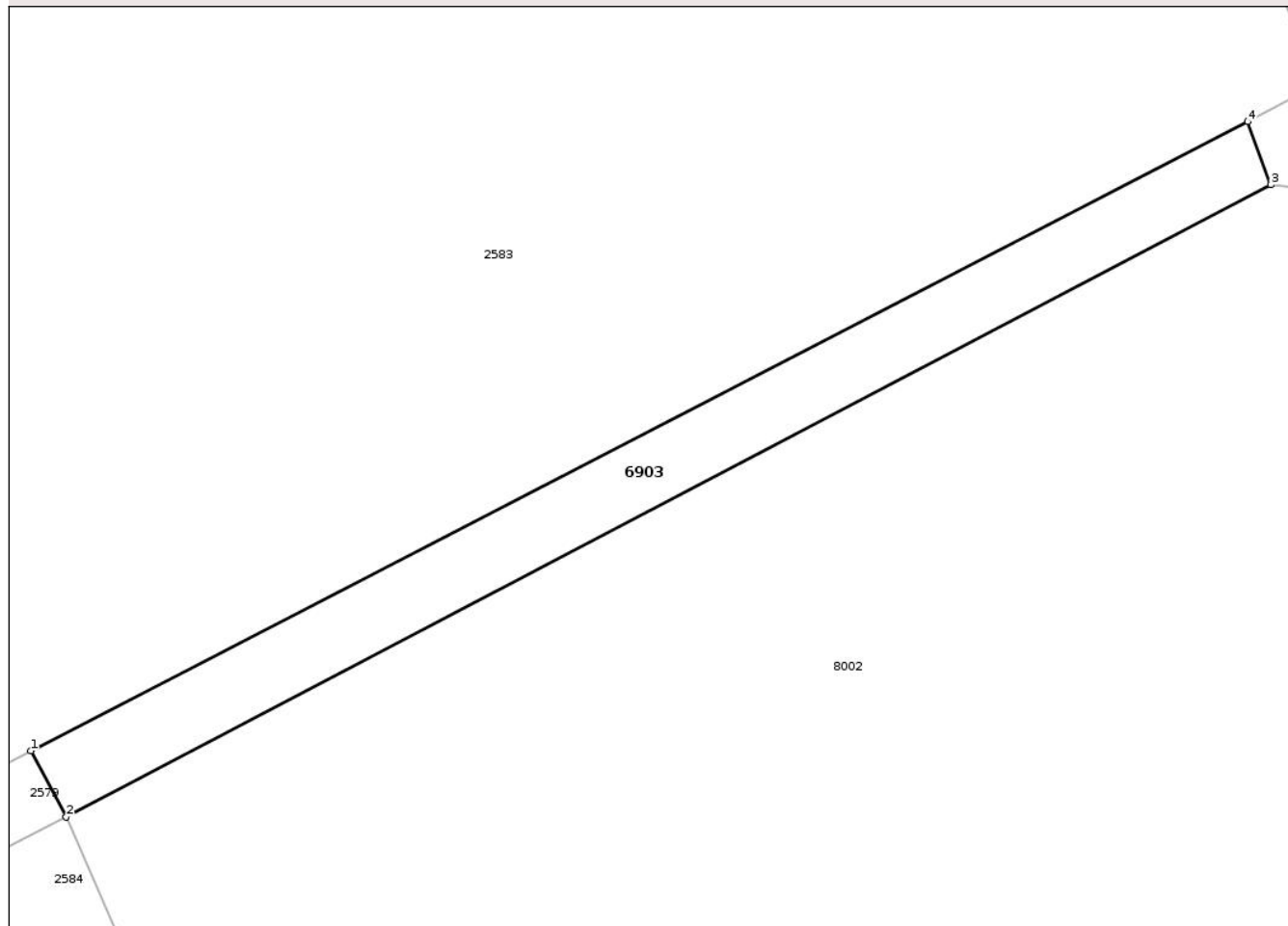
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56859	1.057	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.057	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.742,604 555.423,099	2	414.746,308 555.416,205	7.826
2	414.746,308 555.416,205	3	414.872,489 555.482,372	142.477
3	414.872,489 555.482,372	4	414.870,089 555.488,975	7.026
4	414.870,089 555.488,975	1	414.742,604 555.423,099	143.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6904**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.588	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 53392

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25, din 19/04/2019 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (poziția 182 din Anexa la HCL; Hotărârea nr 969/05.09.2002 emisă de Guvernul României; Act administrativ nr. 4174/09.07.2024 emis de Primăria Comunei Luna);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA LUNA, CIF:4546960, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

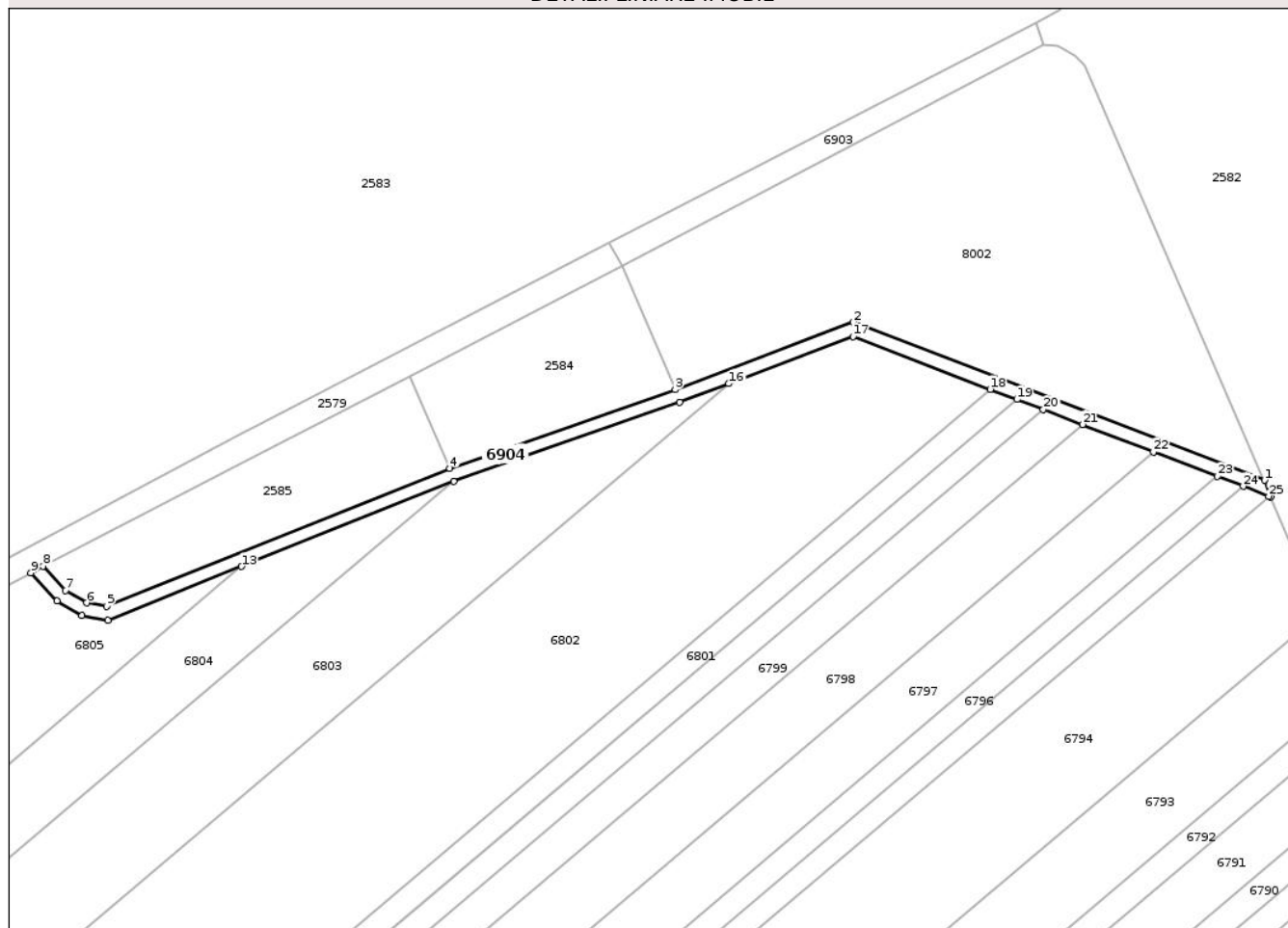
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.588	Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 53392

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	1.588	-	412	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.938,421 555.352,335	2	414.815,46 555.399,489	131.692
3	414.762,284 555.379,395	4	414.694,907 555.355,836	71.377
5	414.592,312 555.314,685	6	414.586,336 555.315,682	6.059
7	414.580,092 555.319,423	8	414.573,36 555.326,661	9.885
9	414.569,704 555.324,717	10	414.577,55 555.316,283	11.519

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	414.815,46 555.399,489	3	414.762,284 555.379,395	56.846
4	414.694,907 555.355,836	5	414.592,312 555.314,685	110.54
6	414.586,336 555.315,682	7	414.580,092 555.319,423	7.279
8	414.573,36 555.326,661	9	414.569,704 555.324,717	4.141
10	414.577,55 555.316,283	11	414.584,93 555.311,861	8.603

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	414.584,93 555.311,861	12	414.592,76 555.310,555	7.938
13	414.632,689 555.326,571	14	414.696,081 555.351,997	68.301
15	414.763,651 555.375,636	16	414.778,297 555.381,17	15.657
17	414.815,45 555.395,209	18	414.856,442 555.379,489	43.903
19	414.864,361 555.376,452	20	414.872,271 555.373,418	8.472
21	414.883,941 555.368,943	22	414.905,195 555.360,793	22.763
23	414.924,361 555.353,443	24	414.932,026 555.350,503	8.209
25	414.939,662 555.347,575	26	414.940,235 555.347,355	0.614

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	414.592,76 555.310,555	13	414.632,689 555.326,571	43.021
14	414.696,081 555.351,997	15	414.763,651 555.375,636	71.586
16	414.778,297 555.381,17	17	414.815,45 555.395,209	39.717
18	414.856,442 555.379,489	19	414.864,361 555.376,452	8.481
20	414.872,271 555.373,418	21	414.883,941 555.368,943	12.499
22	414.905,195 555.360,793	23	414.924,361 555.353,443	20.527
24	414.932,026 555.350,503	25	414.939,662 555.347,575	8.178
26	414.940,235 555.347,355	1	414.938,421 555.352,335	5.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6905

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		164	Sector cadastral:2 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

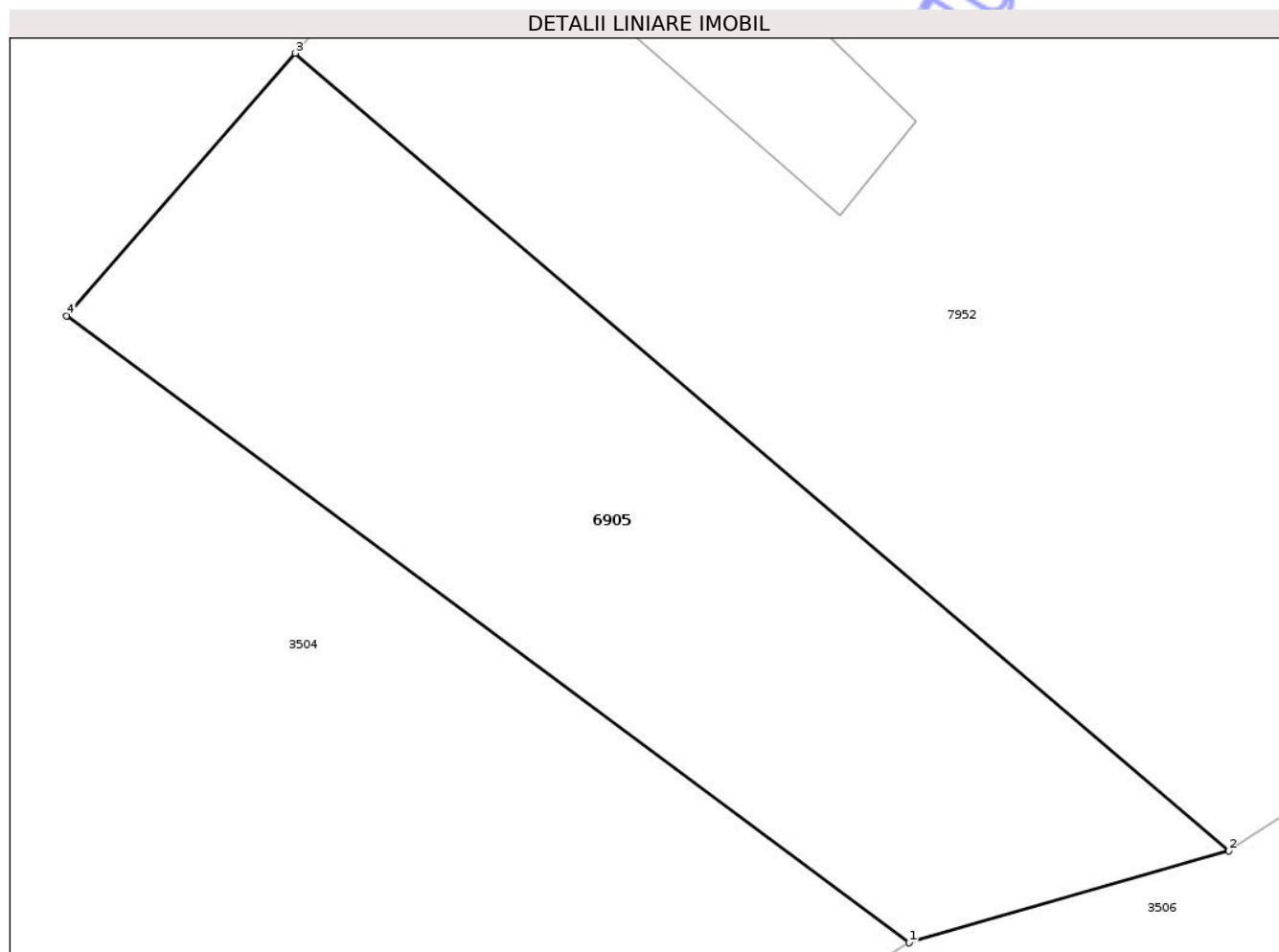
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	164	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	164	1	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.314,433 557.421,213	2	416.321,332 557.423,196	7.178
2	416.321,332 557.423,196	3	416.301,178 557.440,409	26.504
3	416.301,178 557.440,409	4	416.296,243 557.434,745	7.512
4	416.296,243 557.434,745	1	416.314,433 557.421,213	22.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6906**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.185	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

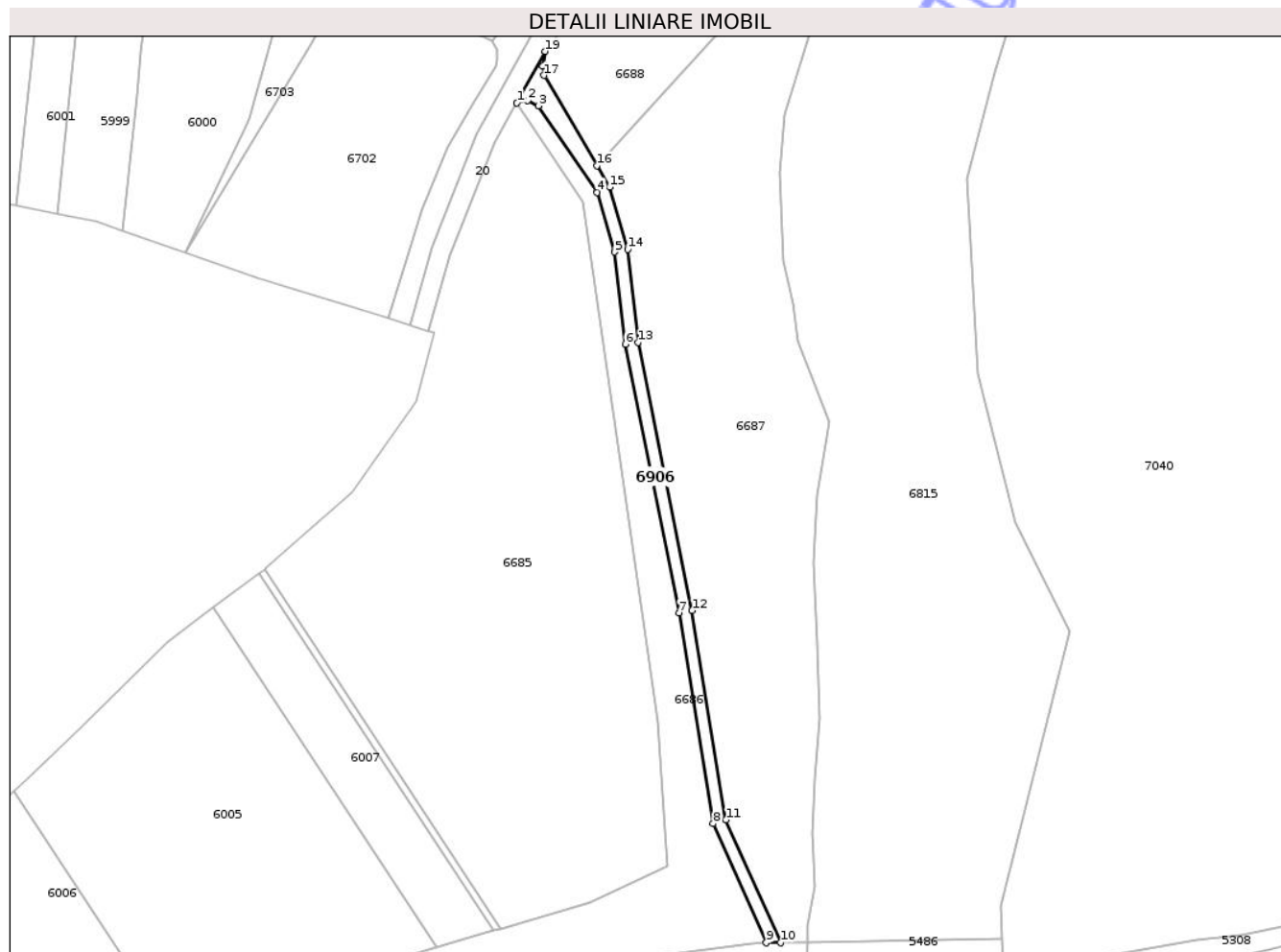
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.185	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.185	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.228,033 549.118,245	2	421.231,366 549.118,964	3.41
2	421.231,366 549.118,964	3	421.234,655 549.117,322	3.676
3	421.234,655 549.117,322	4	421.252,606 549.090,934	31.915
4	421.252,606 549.090,934	5	421.257,934 549.072,684	19.012
5	421.257,934 549.072,684	6	421.261,148 549.044,547	28.32

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.261,148 549.044,547	7	421.277,57 548.962,57	83.606
7	421.277,57 548.962,57	8	421.287,977 548.898,271	65.136
8	421.287,977 548.898,271	9	421.304,201 548.861,959	39.772
9	421.304,201 548.861,959	10	421.308,544 548.862,047	4.344
10	421.308,544 548.862,047	11	421.291,843 548.899,426	40.94
11	421.291,843 548.899,426	12	421.281,507 548.963,282	64.687
12	421.281,507 548.963,282	13	421.265,103 549.045,168	83.513
13	421.265,103 549.045,168	14	421.261,869 549.073,478	28.494
14	421.261,869 549.073,478	15	421.256,307 549.092,529	19.846
15	421.256,307 549.092,529	16	421.252,483 549.099,057	7.566
16	421.252,483 549.099,057	17	421.236,361 549.126,579	31.896
17	421.236,361 549.126,579	18	421.235,844 549.129,452	2.919
18	421.235,844 549.129,452	19	421.236,685 549.133,885	4.512
19	421.236,685 549.133,885	1	421.228,033 549.118,245	17.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53731	1.049	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24922 / 02/09/2014		
Act Administrativ nr. 17469, din 12/10/2009 emis de CJPSDDPAT CLUJ (act notarial nr. 5/29-01-2010 emis de BNP GORUN HORACIUS TONY;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/8, cota initiala 1/1 1) NICA MIRCEA DORU 2) NICA RADU	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) GHERVAN CRISTINA-MARIANA-VALERIA	A1
10370 / 31/03/2020		
Act Notarial nr. 51 CM, din 27/03/2020 emis de GORUN HORACIUS TONY;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) GHERVAN CRISTINA-MARIANA-VALERIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

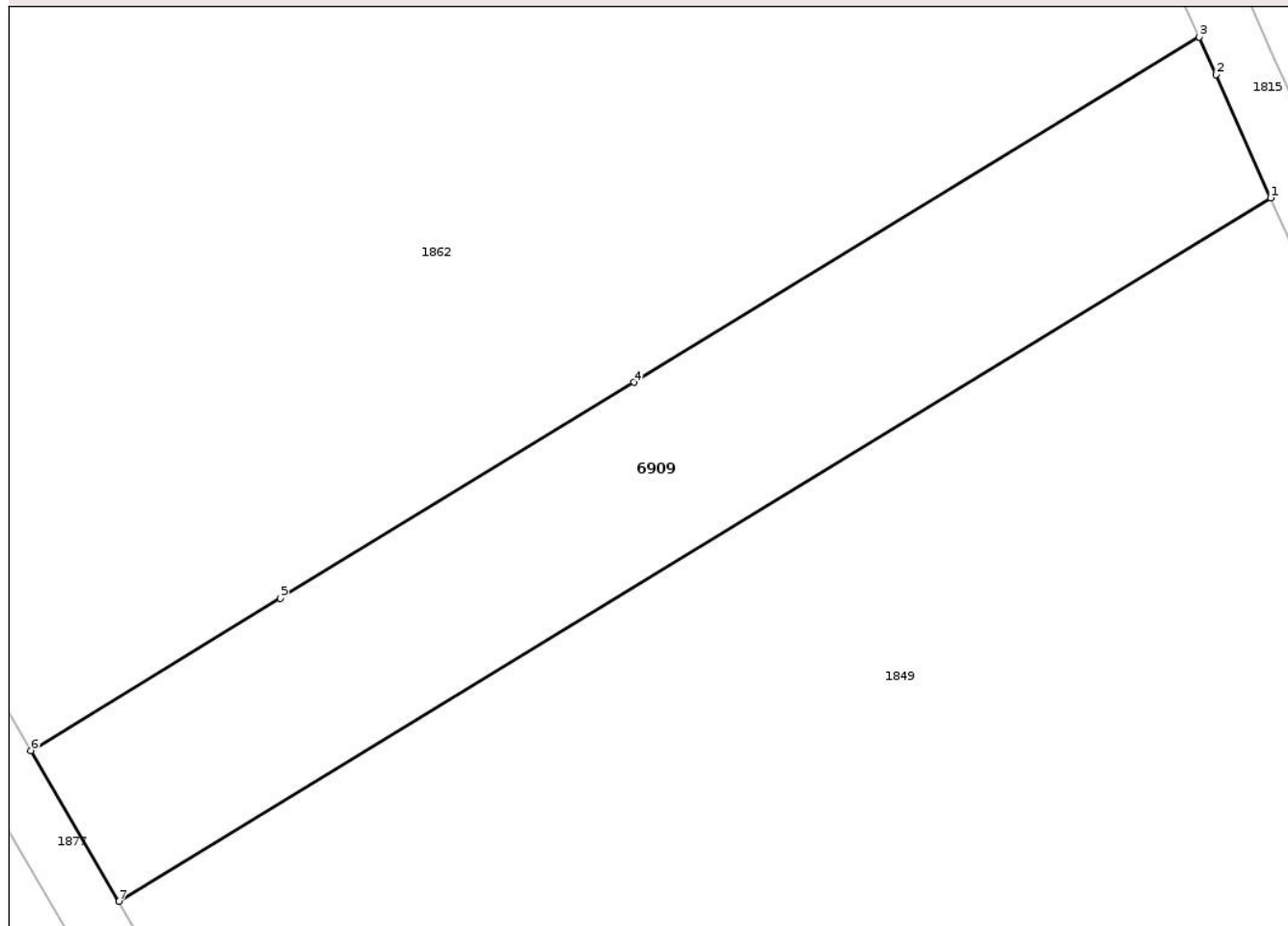
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53731	1.049	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.049	7	3295	-	Imobilul este traversat de drum. Diferența de suprafață se regăsește la ID 1851 în suprafață de 451 mp, însumând o suprafață totală de 1500 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.234,855 558.101,968	2	419.231,204 558.110,16	8.969
2	419.231,204 558.110,16	3	419.230,09 558.112,66	2.737
3	419.230,09 558.112,66	4	419.192,516 558.089,717	44.025
4	419.192,516 558.089,717	5	419.169,008 558.075,363	27.544

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.169,008 558.075,363	6	419.152,431 558.065,241	19.423
6	419.152,431 558.065,241	7	419.158,29 558.055,216	11.612
7	419.158,29 558.055,216	1	419.234,855 558.101,968	89.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6910

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		870	Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 50786

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

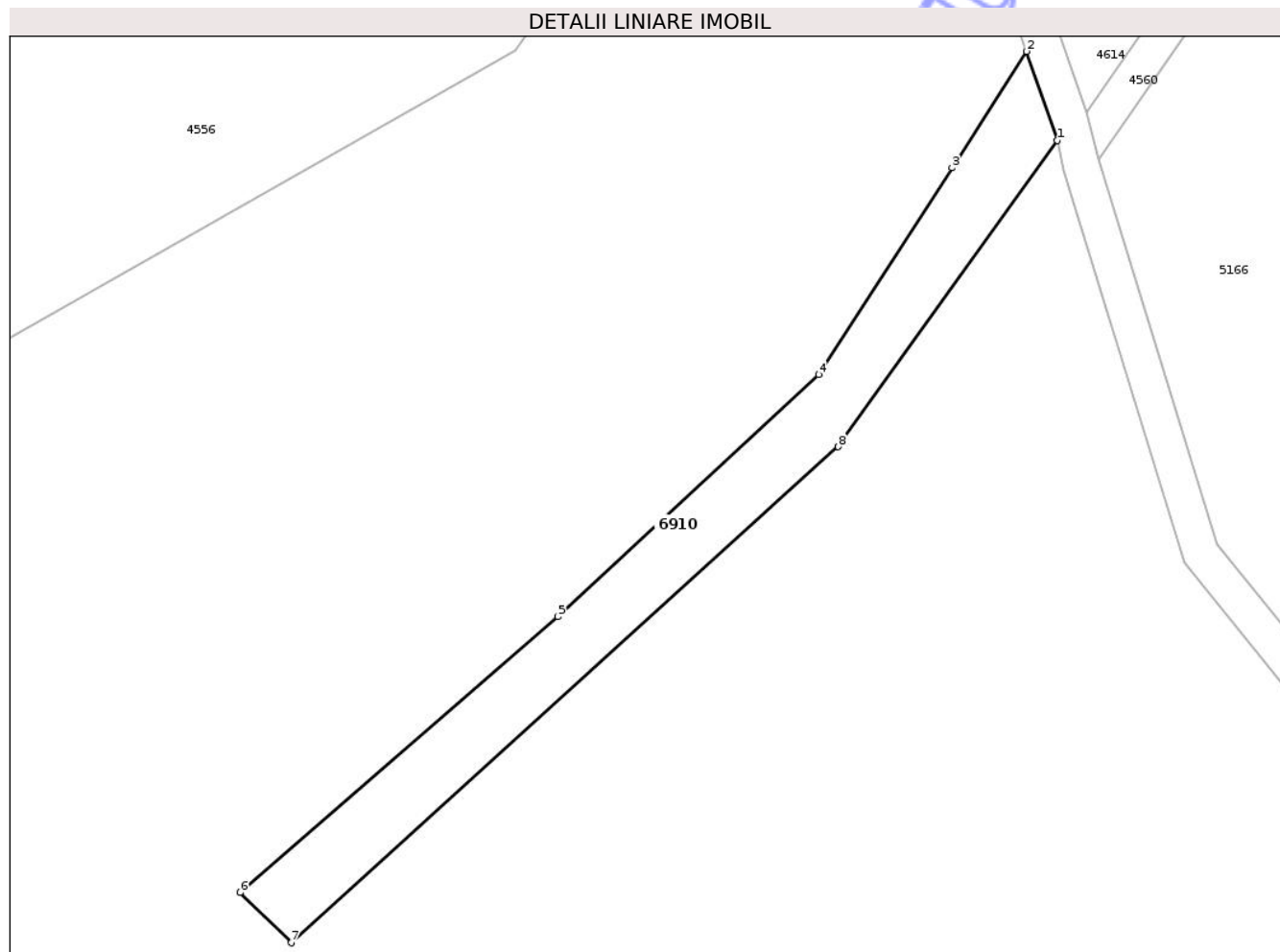
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	870	Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 50786

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	870	41	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.080,127 554.964,726	2	419.076,806 554.974,326	10.158
2	419.076,806 554.974,326	3	419.068,788 554.961,809	14.865
3	419.068,788 554.961,809	4	419.054,387 554.939,548	26.513
4	419.054,387 554.939,548	5	419.026,314 554.913,465	38.32
5	419.026,314 554.913,465	6	418.992,043 554.883,764	45.35

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.992,043 554.883,764	7	418.997,548 554.878,348	7.723
7	418.997,548 554.878,348	8	419.056,51 554.931,754	79.553
8	419.056,51 554.931,754	1	419.080,127 554.964,726	40.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6911**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		227	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

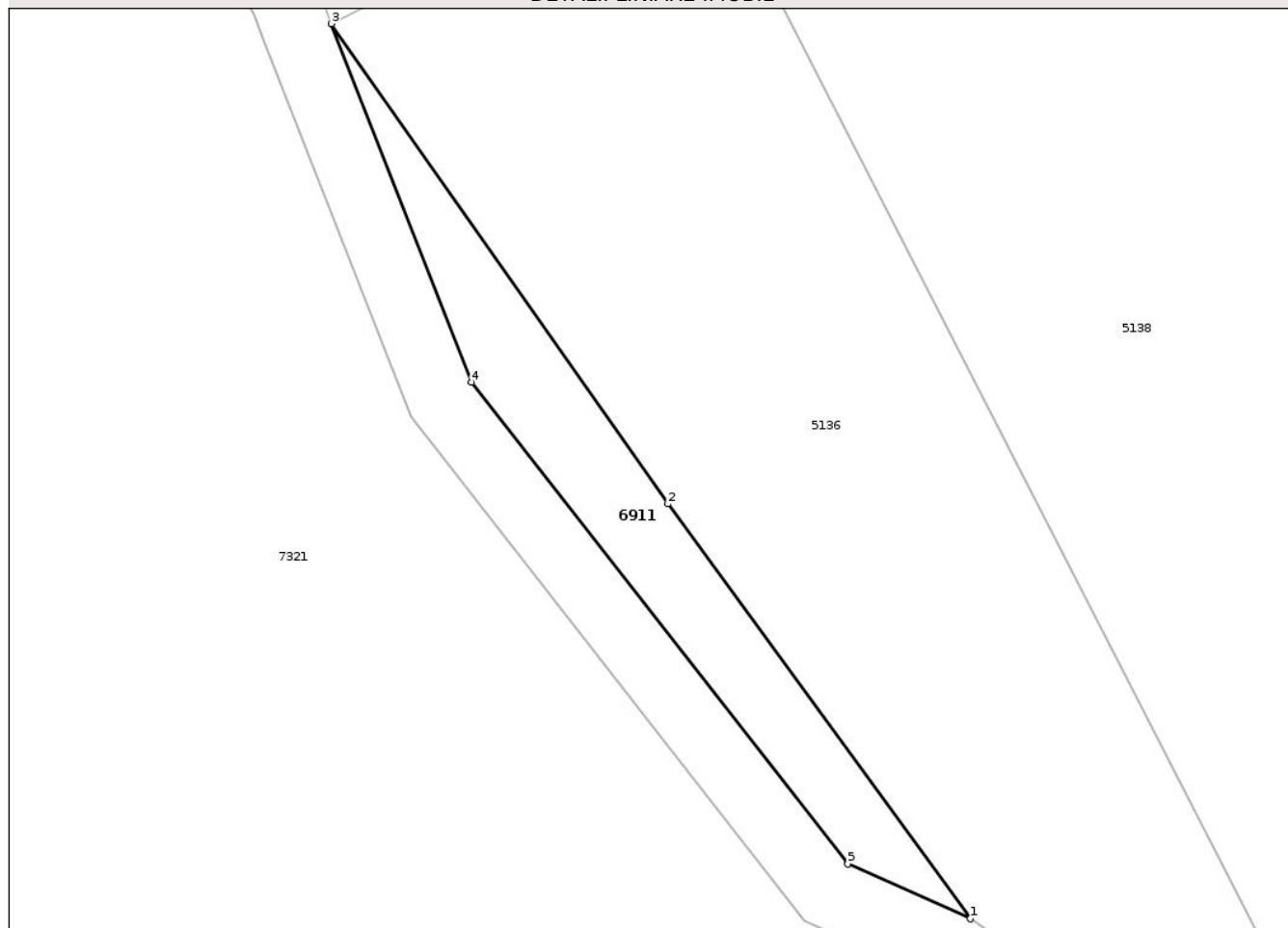
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	227	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	227	42	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.300,869 554.558,202	2	419.283,407 554.582,141	29.631
2	419.283,407 554.582,141	3	419.263,976 554.609,859	33.85
3	419.263,976 554.609,859	4	419.272,07 554.589,159	22.226
4	419.272,07 554.589,159	5	419.293,798 554.561,359	35.284
5	419.293,798 554.561,359	1	419.300,869 554.558,202	7.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6912**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54095	10.000	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29399 / 16/10/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3009, din 19/12/2013 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂSCĂU NECHIFOR, și 2) LĂSCĂU LIVIA	A1
B3	imobilul teren de sub A1 extravilan intră sub incidența Legii nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

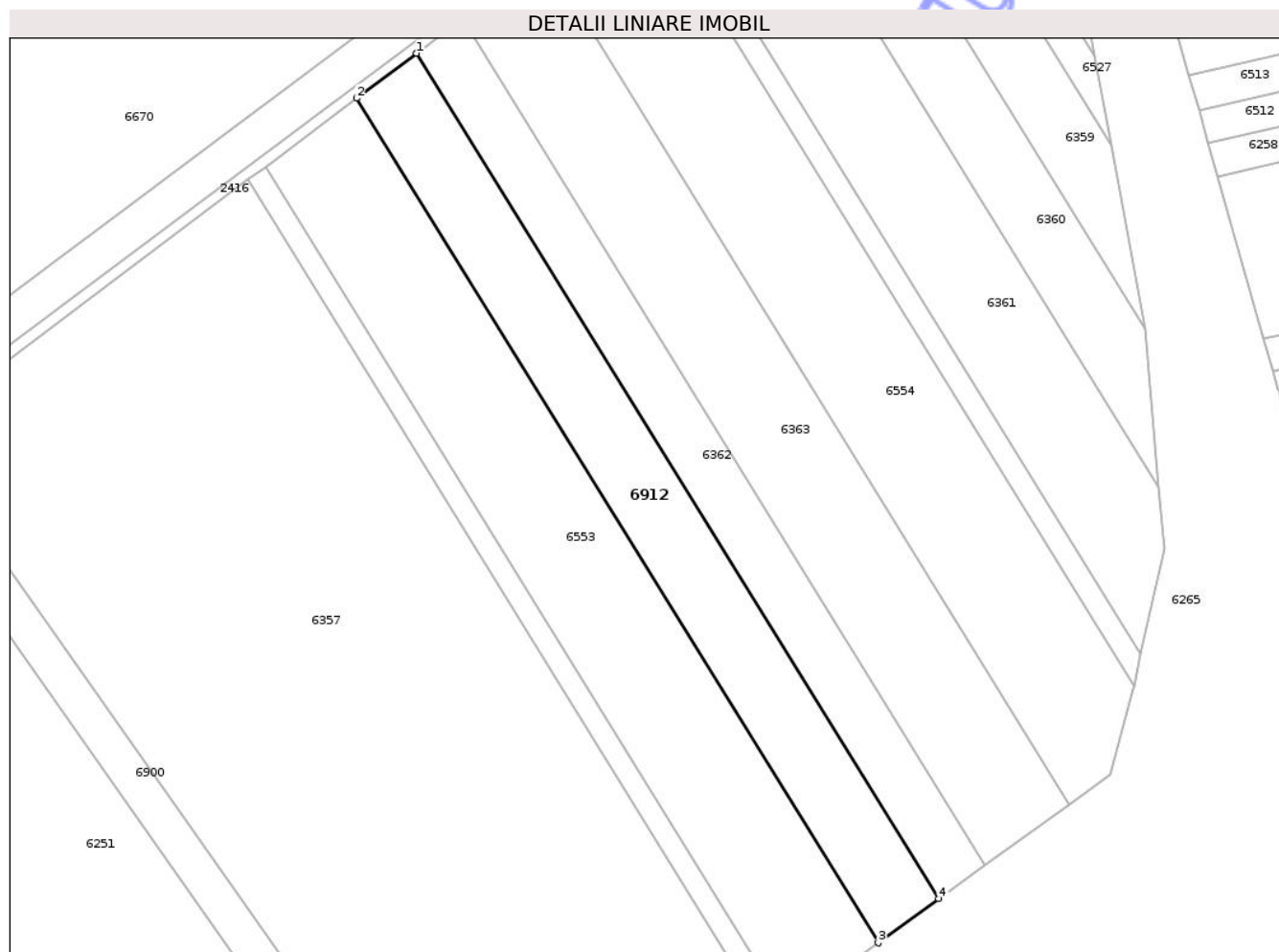
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54095	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	50	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.067,911 551.851,028	2	419.045,891 551.834,519	27.521
2	419.045,891 551.834,519	3	419.237,583 551.524,376	364.602
3	419.237,583 551.524,376	4	419.259,839 551.540,501	27.484
4	419.259,839 551.540,501	1	419.067,911 551.851,028	365.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6915**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luncani, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 135, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57362	3.550	Sector cadastral:114 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49138 / 26/11/2021		
Act Administrativ nr. 25, din 19/04/2019 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 26.11.2021, emis de SANDU RALUCA;act administrativ nr 6809 din 25.11.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA);		
B1	imobil identificat în regim de carte funciara,cu Cf. vechi nr.177 Luncani,nr. topo 756/1,cu suprafata de 3550 mp,	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA LUNA , CIF:4546960, Domeniul Public		

C. Partea III. SARCINI .

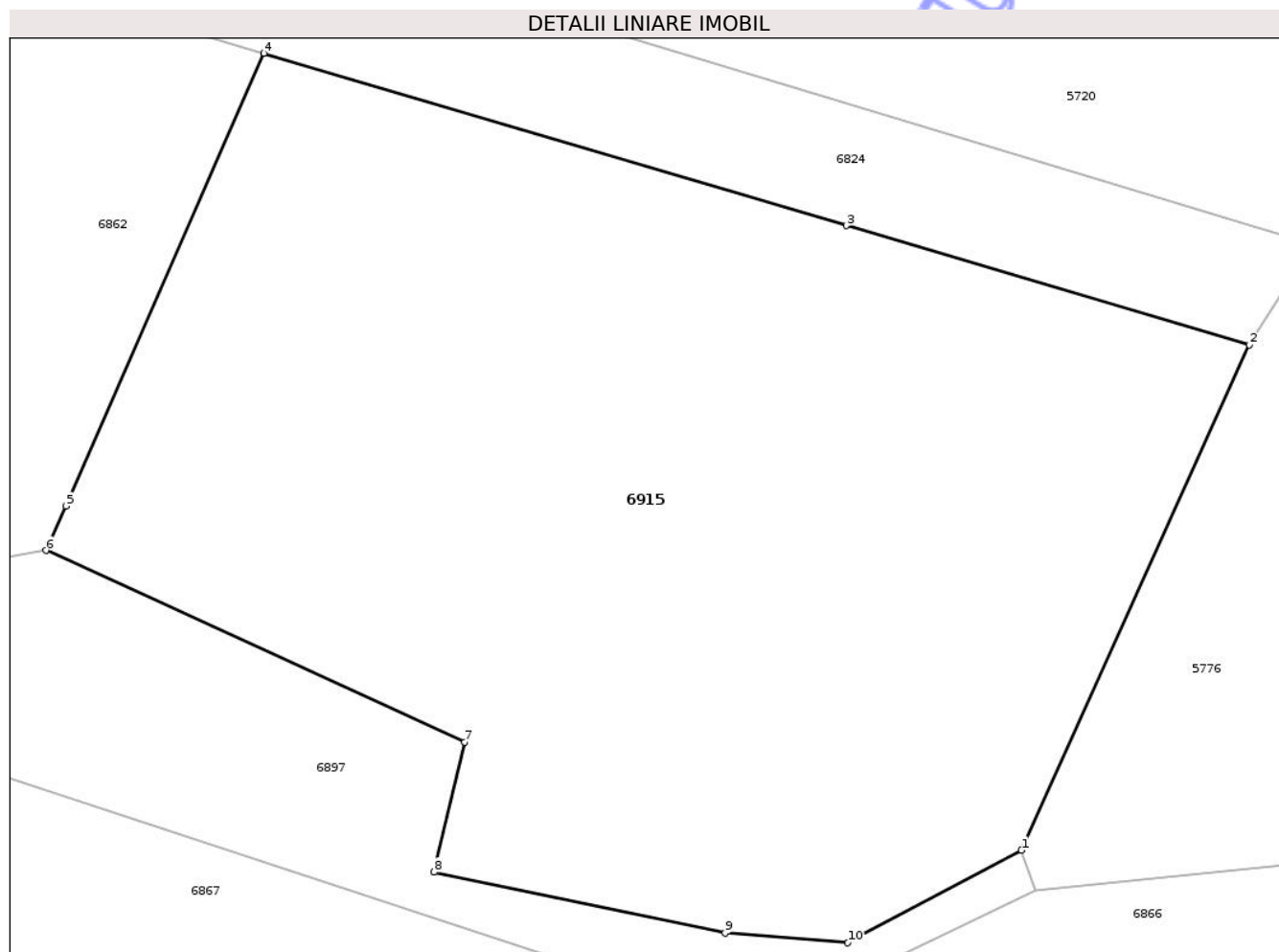
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57362	3.550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	3.515	48	-	-	
2	curti constructii	NU	35	48	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.637,888 551.901,764	2	420.654,703 551.939,004	40.86
2	420.654,703 551.939,004	3	420.624,971 551.947,797	31.005
3	420.624,971 551.947,797	4	420.582,023 551.960,499	44.787
4	420.582,023 551.960,499	5	420.567,422 551.927,141	36.414

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.567,422 551.927,141	6	420.565,955 551.923,863	3.591
6	420.565,955 551.923,863	7	420.596,836 551.909,748	33.954
7	420.596,836 551.909,748	8	420.594,581 551.900,17	9.84
8	420.594,581 551.900,17	9	420.616,033 551.895,694	21.914
9	420.616,033 551.895,694	10	420.625,091 551.894,956	9.088
10	420.625,091 551.894,956	1	420.637,888 551.901,764	14.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6916

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2548 LUN A

Nr. cadastral vechi:1608

Adresa: Loc. Luncani, Str Depozitului, Nr. 1, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50084	22.671	Sector cadastral:114 Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50084-C1	Loc. Luncani, Str Depozitului, Nr. 1, Jud. Cluj	<p>Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1232 mp; C1 - SERVICE AUTO CU SPATII DE BIROURI, tip P+E1 partial, construit din urmatoarele materiale:</p> <ul style="list-style-type: none"> - fundatii de tip pahar din beton armat, stalpi prefabricati metalici, grinzi si pane metalice; - plansee din beton armat monolit; - invelitoare tip sarpanta in doua ape, realizata din panouri termoizolante tip sandwich; - peretii exteriori sunt realizati din panouri neportnate sandwich din table cu spuma poliuretunica, iar peretii interiori sunt realizati din ghips carton si sunt neportanti. Cladirea se compune din urmatoarele compartimente si incaperi: <p>PARTER - suprafata utila 1178,30 mp.: hol intrare 43,97 mp., zona expunere 12,55 mp., birou 17,66 mp., zona asteptare 18,94 mp., receptie 17,28 mp., birouri 22,43 mp., hol 4,48 mp., grup sanitar 2,58 mp.,grup sanitar 2,58 mp., birouri 37, 98 mp., sala de sedinte 19,36 mp., camera tehnica 17,61 mp., aprovizionare 22,40 mp., camera ulei consumat 25,95 mp., depozit 107,04 mp., camera baterii/combustibil 14,40 mp., atelier/service auto 703, 40 mp., grup sanitar 2,40 mp., grup sanitar 2,36 mp., test frane 82,93 mp.</p> <p>ETAJ 1 - suprafata utila 239,43 mp.: hol 13,20 mp., sala conferinte 23,88 mp., cantina 45,04 mp., grup sanitar 1,80 mp., hol 8,22 mp., grup sanitar 1,73 mp., vestiar 'murdar' 14,65 mp., vestiar 'curat' 14,72 mp., dusuri 11,93 mp., grup sanitar 2,20 mp., grup sanitar 2,10 mp., birouri 57,87 mp., arhiva 8,92 mp., camera server 8,17 mp., compresor 13,46 mp., camera soferi 9,74 mp., grup sanitar 1,80 mp.</p> <p>Imobilul are o suprafata construita de 1231,93 mp., respectiv o suprafata desfasurata de 1501,30 mp.</p>

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
17027 / 25/10/2007	
Act Notarial nr. 0, din 01/01/2007 emis de NOTAR PUBLIC (act administrativ nr. 21/23-11-2007 emis de Primaria comunei Luna; act administrativ nr. 4237/30-12-2009 emis de Primaria comunei Luna; act administrativ nr. 1328/15-04-2010 emis de Primaria comunei Luna;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, CU TITLU DE DREPT CUMPĂRARE CU ÎNCH 3364/2007 CF, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC SCANIA ROMÂNIA SRL , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2548 LUN A)	
8055 / 30/03/2016	
Act Administrativ nr. 8, din 20/05/2009 emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA (act administrativ nr. 21/23-11-2007 emis de Primaria comunei Luna; act administrativ nr. 4237/30-12-2009 emis de Primaria comunei Luna; act administrativ nr. 1328/15-04-2010 emis de Primaria comunei Luna;);	
B2	A1, A1.1
Asupra imobilului teren înscris în cartea funciară nr. 50084 Luna s-a edificat construcția așa cum a fost descrisă la Partea I A construcție edificată de către SC SCANIA ROMANIA SRL	
B3	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept construcție proprie, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1) S.C. SCANIA ROMANIA S.R.L, CIF:12480794	
C. Partea III. SARCINI .	
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

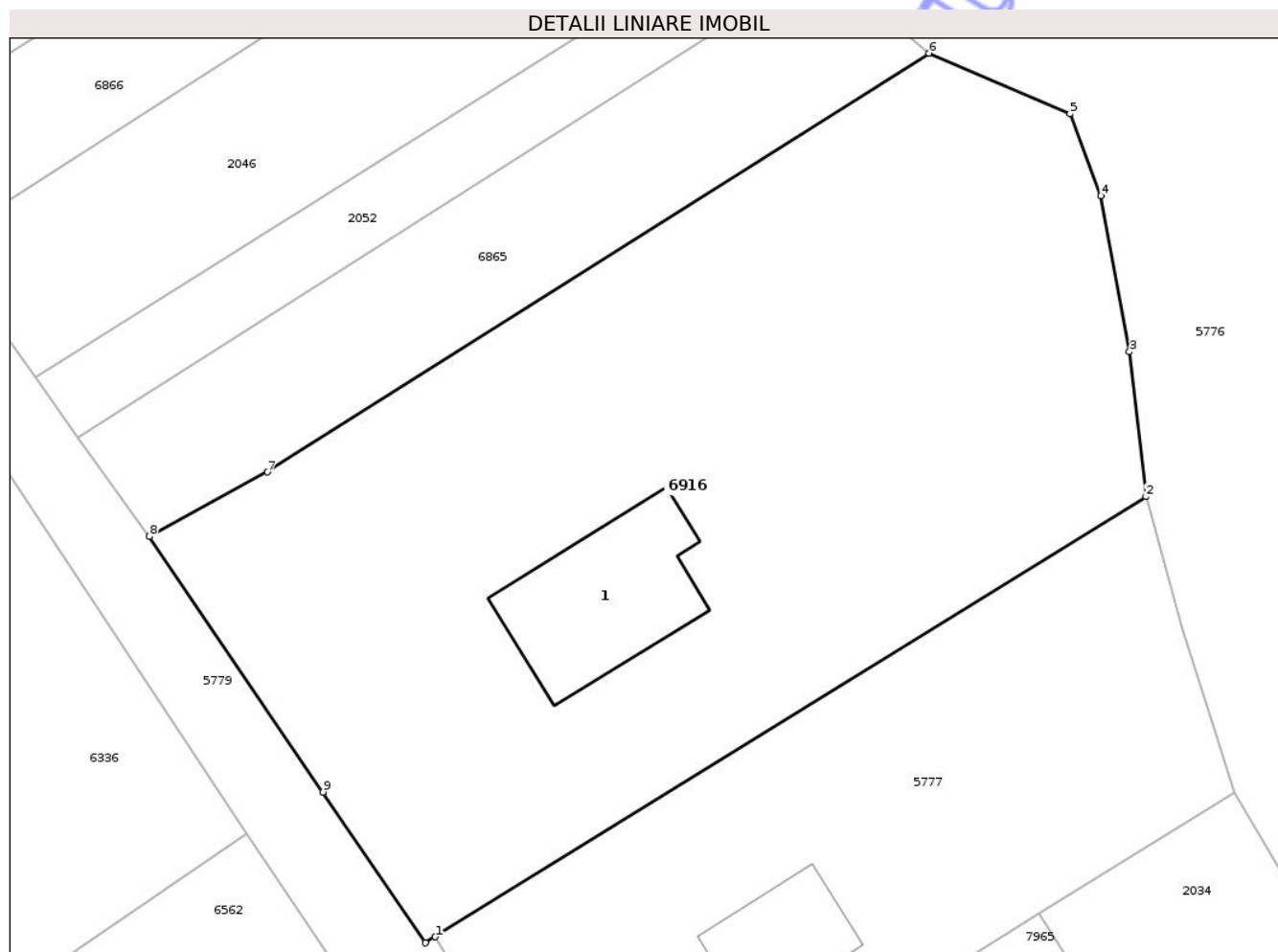
Neutilizabil în Circuitul Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50084	22.671	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	22.671	48	62,63,64	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
-----	-------	------------------------	--------------	-------------------	------------------------

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50084-C1	construcții industriale și edilitare	1.232	Cu acte	<p>Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1232 mp; C1 - SERVICE AUTO CU SPATII DE BIROURI, tip P+E1 partial, construit din urmatoarele materiale:</p> <ul style="list-style-type: none"> - fundatii de tip pahar din beton armat, stalpi prefabricati metalici, grinzi si pane metalice; - plansee din beton armat monolit; - invelitoare tip sarpanta in doua ape, realizata din panouri termoizolante tip sandwich; - peretii exteriori sunt realizati din panouri nepornate sandwich din table cu spuma poliuretanică, iar peretii interiori sunt realizati din ghips carton si sunt nepornati. <p>Cladirea se compune din urmatoarele compartimente si incaperi:</p> <p>PARTER - suprafata utila 1178,30 mp.: hol intrare 43,97 mp., zona expunere 12,55 mp., birou 17,66 mp., zona asteptare 18,94 mp., receptie 17,28 mp., birouri 22,43 mp., hol 4,48 mp., grup sanitar 2,58 mp., grup sanitar 2,58 mp., birouri 37, 98 mp., sala de sedinte 19,36 mp., camera tehnica 17,61 mp., aprovizionare 22,40 mp., camera ulei consumat 25,95 mp., depozit 107,04 mp., camera baterii/combustibil 14,40 mp., atelier/service auto 703, 40 mp., grup sanitar 2,40 mp., grup sanitar 2,36 mp., test frane 82,93 mp.</p> <p>ETAJ 1 - suprafata utila 239,43 mp.: hol 13,20 mp., sala conferinte 23,88 mp., cantina 45,04 mp., grup sanitar 1,80 mp., hol 8,22 mp., grup sanitar 1,73 mp., vestiar 'murdar' 14,65 mp., vestiar 'curat' 14,72 mp., dusuri 11,93 mp., grup sanitar 2,20 mp., grup sanitar 2,10 mp., birouri 57,87 mp., arhiva 8,92 mp., camera server 8,17 mp., compresor 13,46 mp., camera soferi 9,74 mp., grup sanitar 1,80 mp.</p> <p>Imobilul are o suprafata construita de 1231,93 mp., respectiv o suprafata desfasurata de 1501,30 mp.</p>

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.677,899 551.680,317	2	420.836,047 551.778,196	185.987
2	420.836,047 551.778,196	3	420.832,365 551.810,378	32.392
3	420.832,365 551.810,378	4	420.826,024 551.845,068	35.265
4	420.826,024 551.845,068	5	420.819,139 551.863,326	19.513
5	420.819,139 551.863,326	6	420.787,725 551.876,784	34.175
6	420.787,725 551.876,784	7	420.640,524 551.783,692	174.167
7	420.640,524 551.783,692	8	420.614,273 551.769,327	29.924
8	420.614,273 551.769,327	9	420.652,963 551.712,514	68.736
9	420.652,963 551.712,514	10	420.675,765 551.678,999	40.536
10	420.675,765 551.678,999	1	420.677,899 551.680,317	2.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6926**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56146	163.744	Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
25255 / 20/09/2017	
Act Administrativ nr. 27858, din 22/08/2017 emis de CJPSDDPAT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAROHIA REFORMATĂ LUNCANI, CIF:7027607	

C. Partea III. SARCINI .

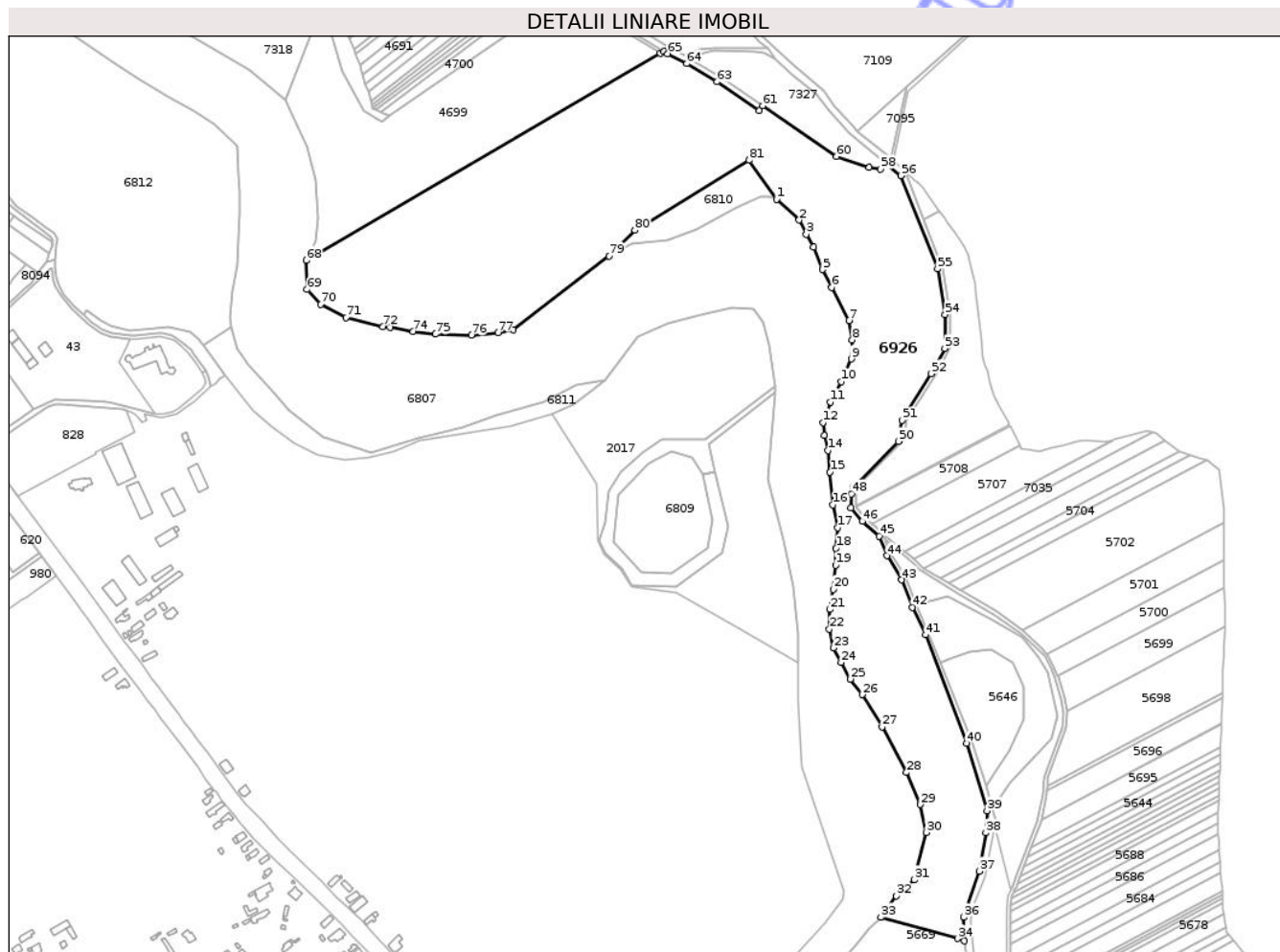
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56146	163.744	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	163.744	46	14/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	420.360,64 553.368,828	2	420.386,111 553.345,384	34.618	2	420.386,111 553.345,384	3	420.394,266 553.329,219	18.106	3	420.394,266 553.329,219	4	420.402,286 553.314,39	16.859
4	420.402,286 553.314,39	5	420.412,646 553.288,874	27.539	5	420.412,646 553.288,874	6	420.423,373 553.268,567	22.966	6	420.423,373 553.268,567	7	420.442,793 553.230,977	42.31
7	420.442,793 553.230,977	8	420.446,808 553.209,119	22.224	8	420.446,808 553.209,119	9	420.445,47 553.187,26	21.9	9	420.445,47 553.187,26	10	420.434,318 553.161,388	28.173
10	420.434,318 553.161,388	11	420.421,827 553.138,192	26.345	11	420.421,827 553.138,192	12	420.413,381 553.114,933	24.745	12	420.413,381 553.114,933	13	420.414,786 553.100,104	14.895
13	420.414,786 553.100,104	14	420.418,685 553.082,976	17.566	14	420.418,685 553.082,976	15	420.421,369 553.058,311	24.811	15	420.421,369 553.058,311	16	420.424,588 553.021,314	37.137
16	420.424,588 553.021,314	17	420.429,82 552.995,04	26.79	17	420.429,82 552.995,04	18	420.428,209 552.971,984	23.112	18	420.428,209 552.971,984	19	420.427,673 552.952,413	19.578

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	420.427,673 552.952,413	20	420.424,856 552.925,067	27.491	20	420.424,856 552.925,067	21	420.421,101 552.902,011	23.36	21	420.421,101 552.902,011	22	420.420,565 552.879,758	22.259
22	420.420,565 552.879,758	23	420.425,527 552.858,311	22.014	23	420.425,527 552.858,311	24	420.433,843 552.841,956	18.348	24	420.433,843 552.841,956	25	420.444,574 552.822,922	21.851
25	420.444,574 552.822,922	26	420.457,987 552.805,227	22.204	26	420.457,987 552.805,227	27	420.480,654 552.768,498	43.16	27	420.480,654 552.768,498	28	420.508,367 552.716,644	58.795
28	420.508,367 552.716,644	29	420.524,426 552.680,065	39.949	29	420.524,426 552.680,065	30	420.531,117 552.648,394	32.37	30	420.531,117 552.648,394	31	420.517,364 552.594,527	55.595
31	420.517,364 552.594,527	32	420.496,75 552.576,272	27.535	32	420.496,75 552.576,272	33	420.479,179 552.551,875	30.066	33	420.479,179 552.551,875	34	420.566,835 552.527,696	90.93
34	420.566,835 552.527,696	35	420.574,469 552.524,971	8.106	35	420.574,469 552.524,971	36	420.573,762 552.551,834	26.872	36	420.573,762 552.551,834	37	420.591,22 552.604,195	55.195
37	420.591,22 552.604,195	38	420.598,702 552.647,866	44.307	38	420.598,702 552.647,866	39	420.600,236 552.673,055	25.236	39	420.600,236 552.673,055	40	420.576,794 552.749,784	80.23
40	420.576,794 552.749,784	41	420.530,079 552.873,232	131.991	41	420.530,079 552.873,232	42	420.515,508 552.904,733	34.708	42	420.515,508 552.904,733	43	420.502,959 552.935,765	33.473
43	420.502,959 552.935,765	44	420.486,007 552.963,233	32.278	44	420.486,007 552.963,233	45	420.477,736 552.985,728	23.967	45	420.477,736 552.985,728	46	420.458,179 553.002,323	25.649
46	420.458,179 553.002,323	47	420.445,324 553.017,99	20.266	47	420.445,324 553.017,99	48	420.445,652 553.033,906	15.919	48	420.445,652 553.033,906	49	420.447,82 553.041,137	7.549
49	420.447,82 553.041,137	50	420.499,207 553.093,474	73.347	50	420.499,207 553.093,474	51	420.503,252 553.117,507	24.371	51	420.503,252 553.117,507	52	420.536,48 553.170,44	62.498
52	420.536,48 553.170,44	53	420.552,022 553.199,291	32.771	53	420.552,022 553.199,291	54	420.552,341 553.237,893	38.603	54	420.552,341 553.237,893	55	420.543,853 553.289,597	52.396
55	420.543,853 553.289,597	56	420.502,02 553.395,795	114.14	56	420.502,02 553.395,795	57	420.483,343 553.410,61	23.839	57	420.483,343 553.410,61	58	420.478,481 553.403,577	8.55
58	420.478,481 553.403,577	59	420.466,05 553.404,979	12.51	59	420.466,05 553.404,979	60	420.428,871 553.417,749	39.311	60	420.428,871 553.417,749	61	420.344,76 553.475,471	102.012
61	420.344,76 553.475,471	62	420.340,881 553.469,64	7.003	62	420.340,881 553.469,64	63	420.292,934 553.502,547	58.153	63	420.292,934 553.502,547	64	420.258,207 553.523,366	40.489
64	420.258,207 553.523,366	65	420.236,59 553.534,691	24.404	65	420.236,59 553.534,691	66	420.232,223 553.537,377	5.127	66	420.232,223 553.537,377	67	420.227,773 553.535,418	4.862
67	420.227,773 553.535,418	68	419.824,97 553.299,227	466.944	68	419.824,97 553.299,227	69	419.825,862 553.266,217	33.022	69	419.825,862 553.266,217	70	419.841,029 553.249,266	22.746
70	419.841,029 553.249,266	71	419.870,024 553.234,545	32.518	71	419.870,024 553.234,545	72	419.912,204 553.224,147	43.443	72	419.912,204 553.224,147	73	419.920,184 553.223,064	8.053
73	419.920,184 553.223,064	74	419.946,643 553.218,615	26.83	74	419.946,643 553.218,615	75	419.971,989 553.215,403	25.549	75	419.971,989 553.215,403	76	420.012,789 553.214,168	40.819
76	420.012,789 553.214,168	77	420.043,327 553.217,134	30.682	77	420.043,327 553.217,134	78	420.060,269 553.220,795	17.333	78	420.060,269 553.220,795	79	420.169,633 553.304,329	137.617
79	420.169,633 553.304,329	80	420.199,09 553.333,624	41.544	80	420.199,09 553.333,624	81	420.329,042 553.413,436	152.504	81	420.329,042 553.413,436	1	420.360,64 553.368,828	54.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6927**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gligorești, Str Râului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3099/1755, din 14/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, Legea 169/1997 și Legea 1/2000, dobândit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PACURAR LUCRETIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

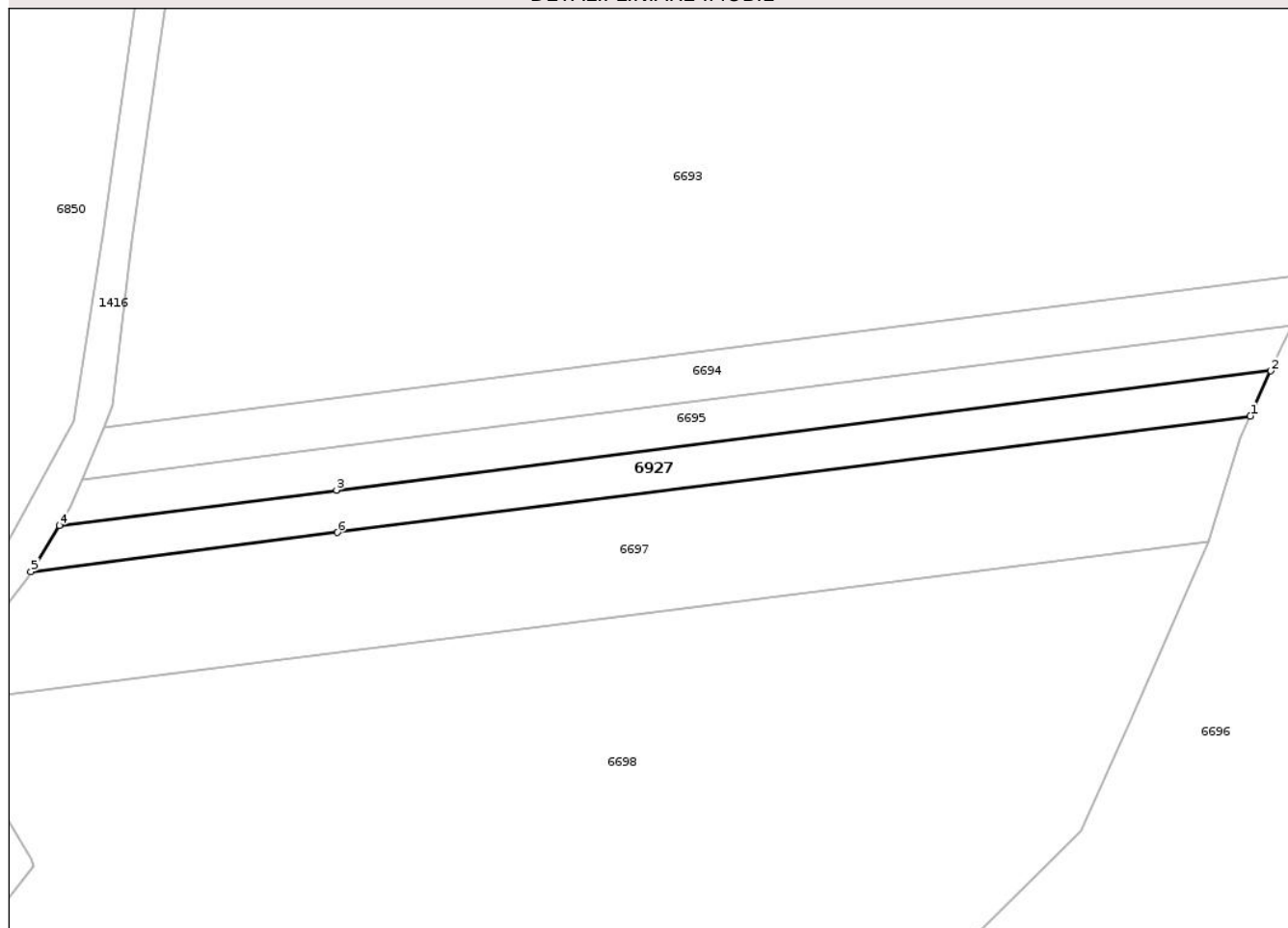
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.520	60	2/6	-	
2	arabil	NU	480	60	2/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.676,374 549.503,401	2	421.680,393 549.512,276	9.743
2	421.680,393 549.512,276	3	421.496,56 549.488,826	185.323
3	421.496,56 549.488,826	4	421.442,029 549.481,87	54.973
4	421.442,029 549.481,87	5	421.436,407 549.472,79	10.68

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.436,407 549.472,79	6	421.496,713 549.480,483	60.795
6	421.496,713 549.480,483	1	421.676,374 549.503,401	181.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6928

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.226	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

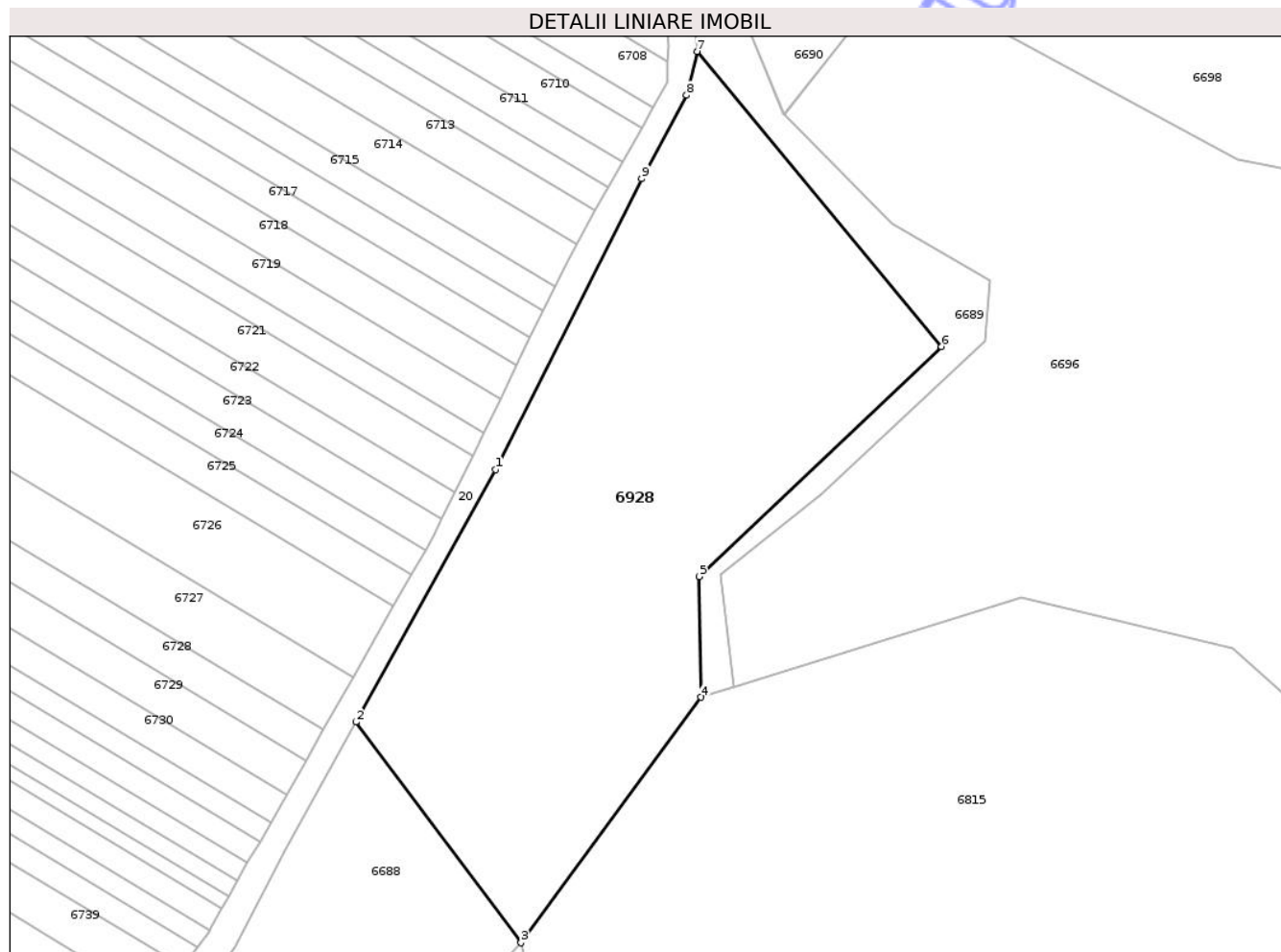
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.226	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.226	60	10/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.339,699 549.293,988	2	421.312,011 549.244,011	57.134
2	421.312,011 549.244,011	3	421.344,756 549.200,312	54.606
3	421.344,756 549.200,312	4	421.380,451 549.248,899	60.29
4	421.380,451 549.248,899	5	421.380,024 549.272,809	23.914
5	421.380,024 549.272,809	6	421.428,133 549.318,332	66.233

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.428,133 549.318,332	7	421.379,662 549.376,759	75.915
7	421.379,662 549.376,759	8	421.377,613 549.368,071	8.926
8	421.377,613 549.368,071	9	421.368,65 549.351,536	18.808
9	421.368,65 549.351,536	1	421.339,699 549.293,988	64.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6929**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54163	1.200	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8006 / 22/04/2013	
Act Notarial nr. 792, din 19/04/2013 emis de DRUIA MIHAELA;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JISA AURELIAN ADONIS, necăs. bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

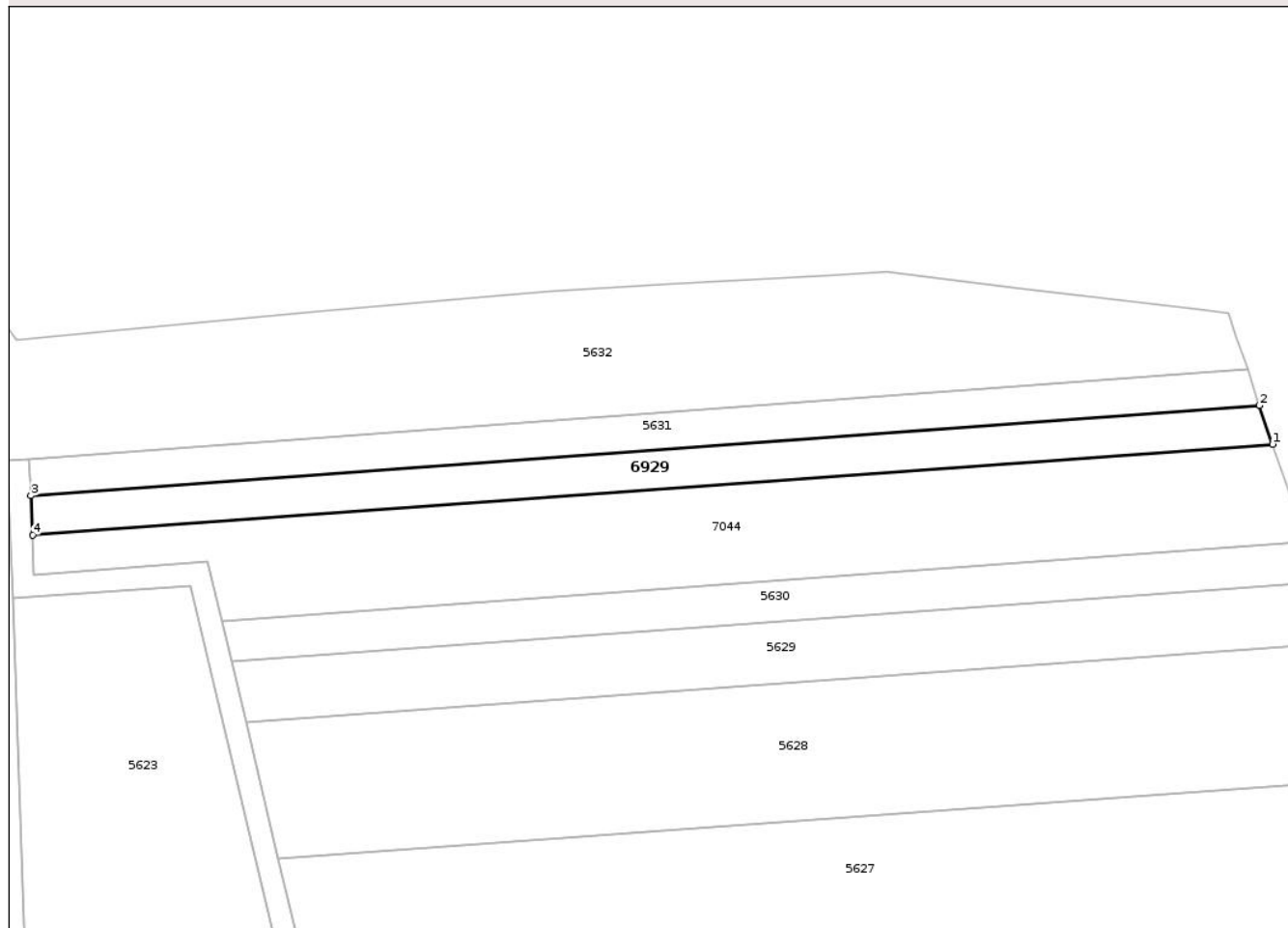
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54163	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	63	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.447,42 550.409,259	2	422.445,366 550.415,314	6.394
2	422.445,366 550.415,314	3	422.252,867 550.401,232	193.013
3	422.252,867 550.401,232	4	422.253,13 550.395,046	6.192
4	422.253,13 550.395,046	1	422.447,42 550.409,259	194.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6932**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54471	1.000	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4726 / 31/01/2018	
Act Administrativ nr. 3004/1391, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GHERASIM VICTORIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

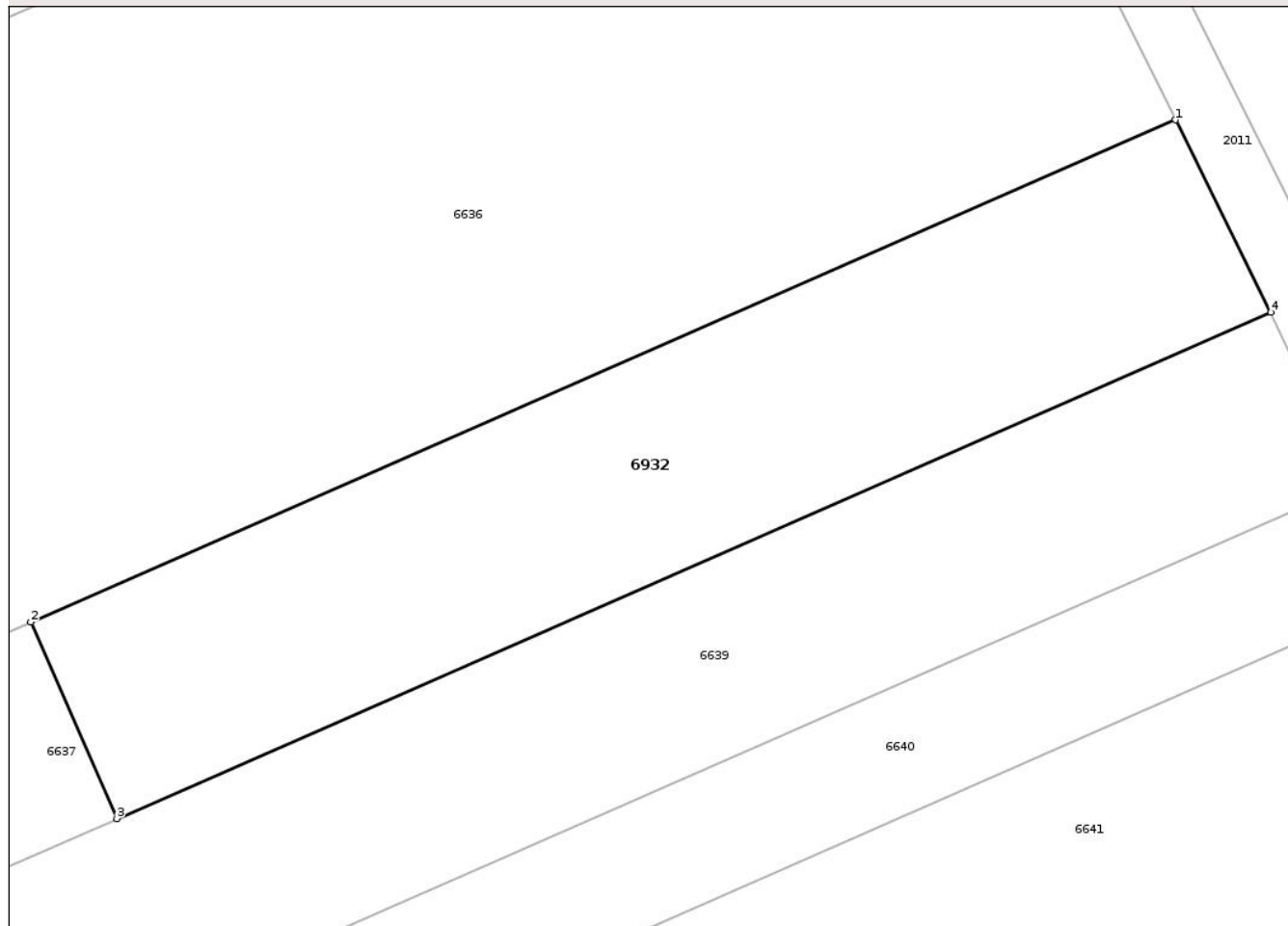
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54471	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	51	4/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.967,773 552.660,493	2	418.897,995 552.629,893	76.193
2	418.897,995 552.629,893	3	418.903,244 552.617,921	13.072
3	418.903,244 552.617,921	4	418.973,589 552.648,77	76.812
4	418.973,589 552.648,77	1	418.967,773 552.660,493	13.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6933**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54466	3.500	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4720 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3004/1400, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LASZLO IULIA 2) ZEICU MARGARETA 3) SZACS ELISABETA 4) LASZLO EDIT 5) LASZLO ADORJAN 6) LASZLO STEFAN	A1
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

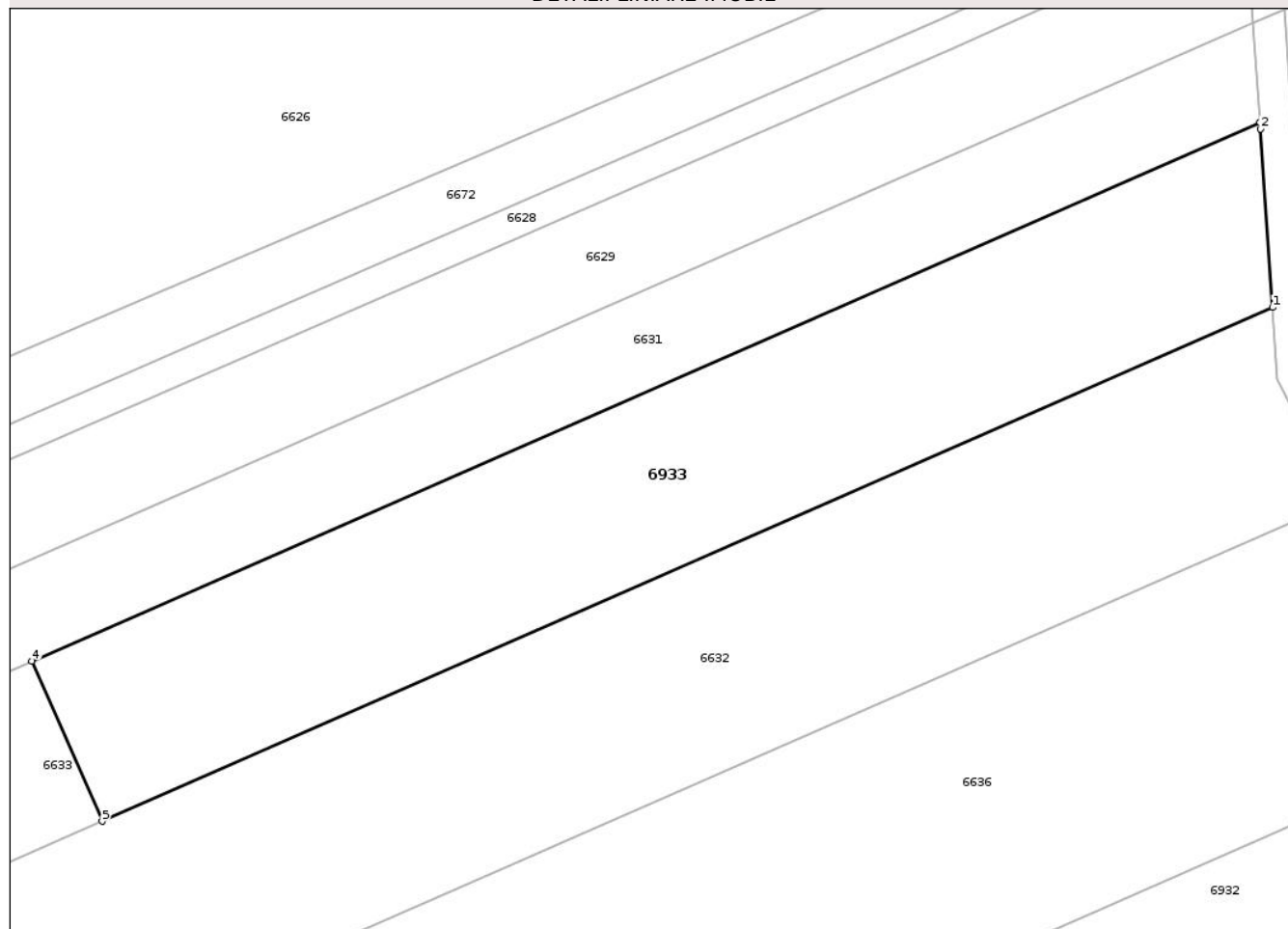
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54466	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	51	4/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.944,385 552.715,204	2	418.942,848 552.737,259	22.108
2	418.942,848 552.737,259	3	418.942,789 552.738,109	0.852
3	418.942,789 552.738,109	4	418.790,971 552.671,533	165.774
4	418.790,971 552.671,533	5	418.799,654 552.651,735	21.618
5	418.799,654 552.651,735	1	418.944,385 552.715,204	158.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6934**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56242	3.000	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17830 / 21/05/2018		
Act Normativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LUNA;		
B2	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1
18449 / 25/05/2018		
Act Administrativ nr. 17830, din 21/05/2018 emis de BCPI TURDA;		
B3	Se îndreaptă eroarea materială în sensul menționării apartenenței imobilul ca fiind privat și nu public, cum în mod eronat s-a înscris în încheierea de carte funciară nr. 17830/2018	A1
26646 / 14/08/2018		
Act Normativ nr. 22, din 27/07/2018 emis de PRIMARIA LUNA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA LUNA, CIF:4546960, DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

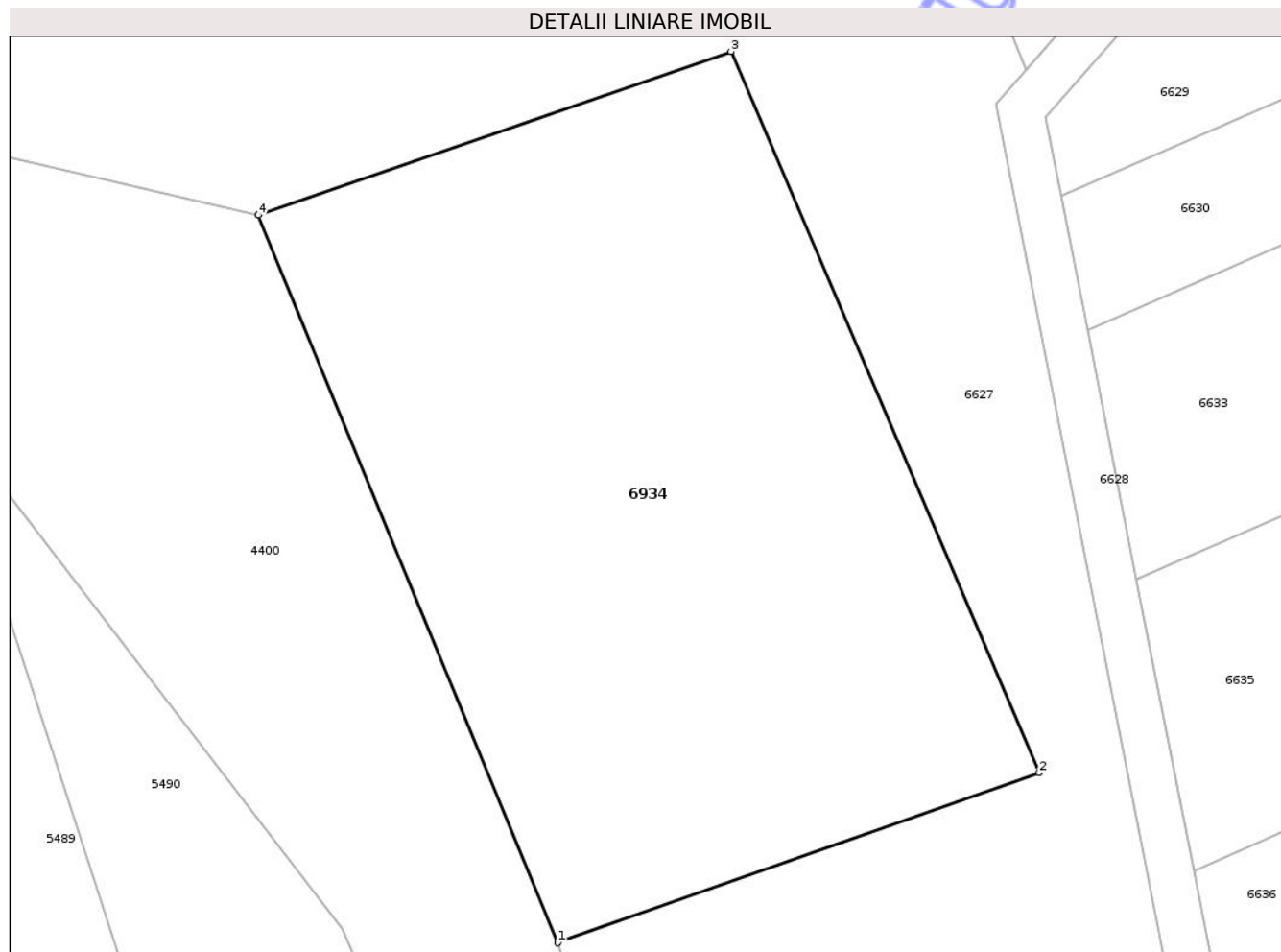
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56242	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	3.000	51	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.501,36 552.511,459	2	418.543,278 552.526,252	44.452
2	418.543,278 552.526,252	3	418.516,46 552.588,964	68.206
3	418.516,46 552.588,964	4	418.475,302 552.574,73	43.55
4	418.475,302 552.574,73	1	418.501,36 552.511,459	68.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6936**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53980	11.400	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4550 / 31/01/2018	
Act Administrativ nr. 3136/1945, din 12/08/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014
	A1
42759 / 19/10/2021	
Act Notarial nr. 120, din 23/09/2021 emis de MORA RODICA MARIA NP;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
	1) UNATOVSCI LUDOVIC

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

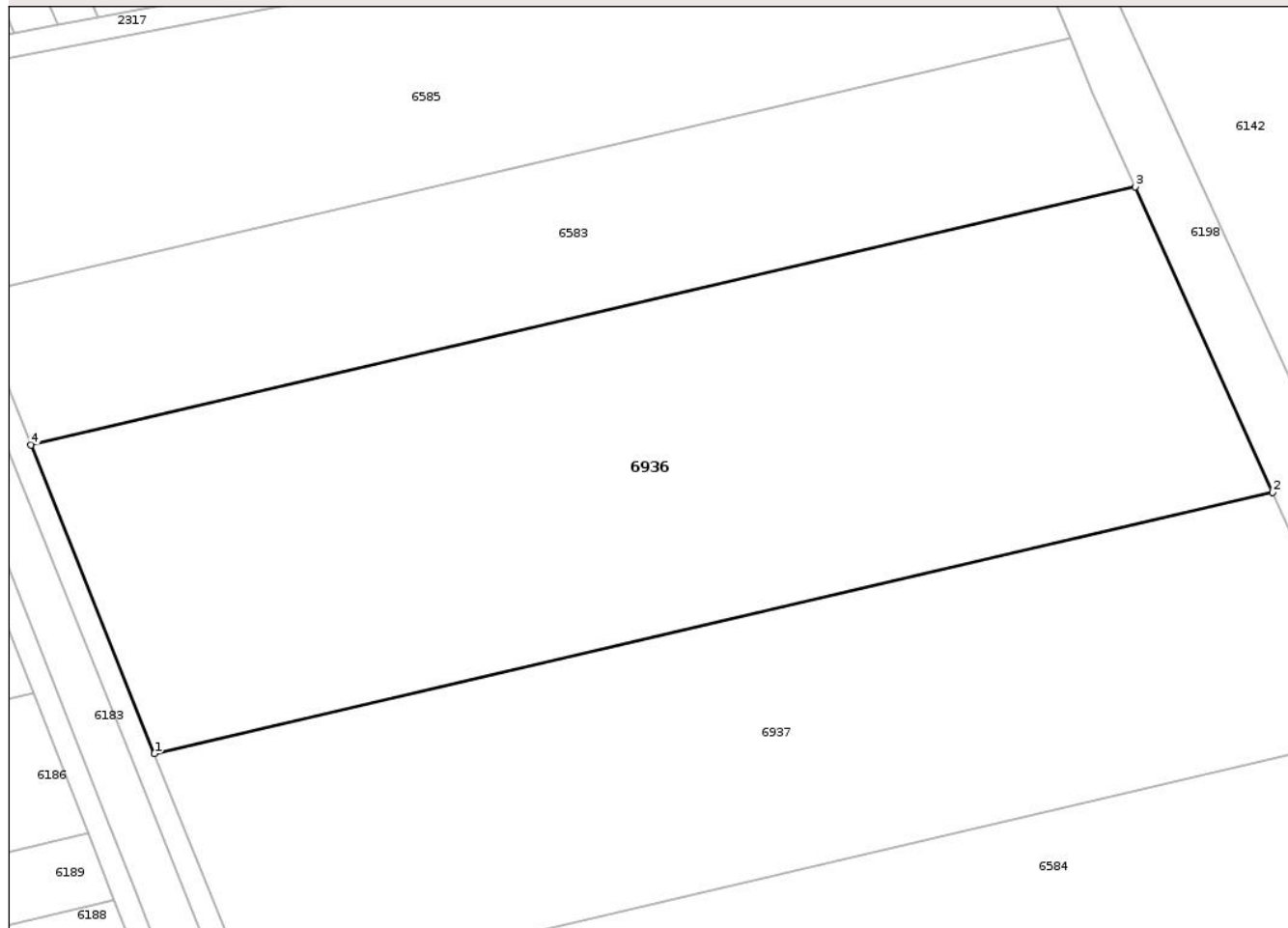
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53980	11.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.400	54	5/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.591,715 551.229,048	2	417.786,786 551.274,605	200.32
2	417.786,786 551.274,605	3	417.762,813 551.327,813	58.359
3	417.762,813 551.327,813	4	417.570,168 551.282,822	197.829
4	417.570,168 551.282,822	1	417.591,715 551.229,048	57.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6937**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53981	9.100	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4552 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1835, din 03/06/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MEZEI FRANCISC	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

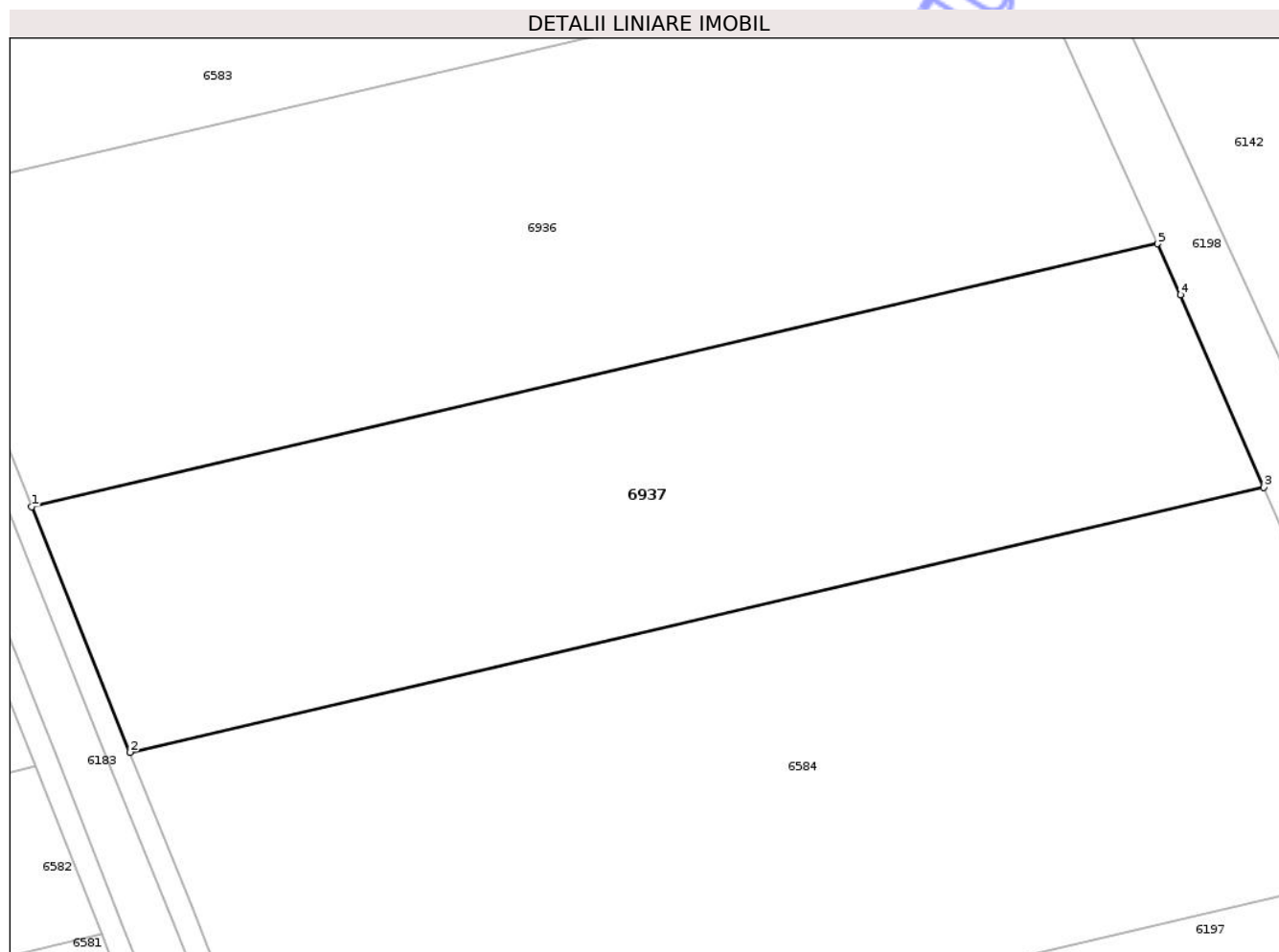
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53981	9.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.100	54	5/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.591,715 551.229,048	2	417.608,742 551.186,554	45.778
2	417.608,742 551.186,554	3	417.805,216 551.232,44	201.761
3	417.805,216 551.232,44	4	417.790,758 551.265,79	36.349
4	417.790,758 551.265,79	5	417.786,786 551.274,605	9.669
5	417.786,786 551.274,605	1	417.591,715 551.229,048	200.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6938**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55463	11.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9148 / 13/05/2013		
Act Administrativ nr. 3099/1731, din 02/04/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ (act administrativ nr. 171/13-05-2013 emis de COMUNA LUNA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZABADOS BLASIU	A1
24551 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55463	11.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.000	54C	8/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.065,248 550.958,733	2	418.252,325 550.485,901	508.496
2	418.252,325 550.485,901	3	418.267,313 550.485,091	15.01
3	418.267,313 550.485,091	4	418.275,661 550.484,678	8.358
4	418.275,661 550.484,678	5	418.081,886 550.974,439	526.702
5	418.081,886 550.974,439	6	418.078,736 550.971,588	4.249

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.078,736 550.971,588	1	418.065,248 550.958,733	18.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6940**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52614	6.400	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28784 / 28/10/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 654, din 13/03/2015 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂSCĂU NICHIFOR IOAN	A1
B5	imobil afectat de prevederile legii nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

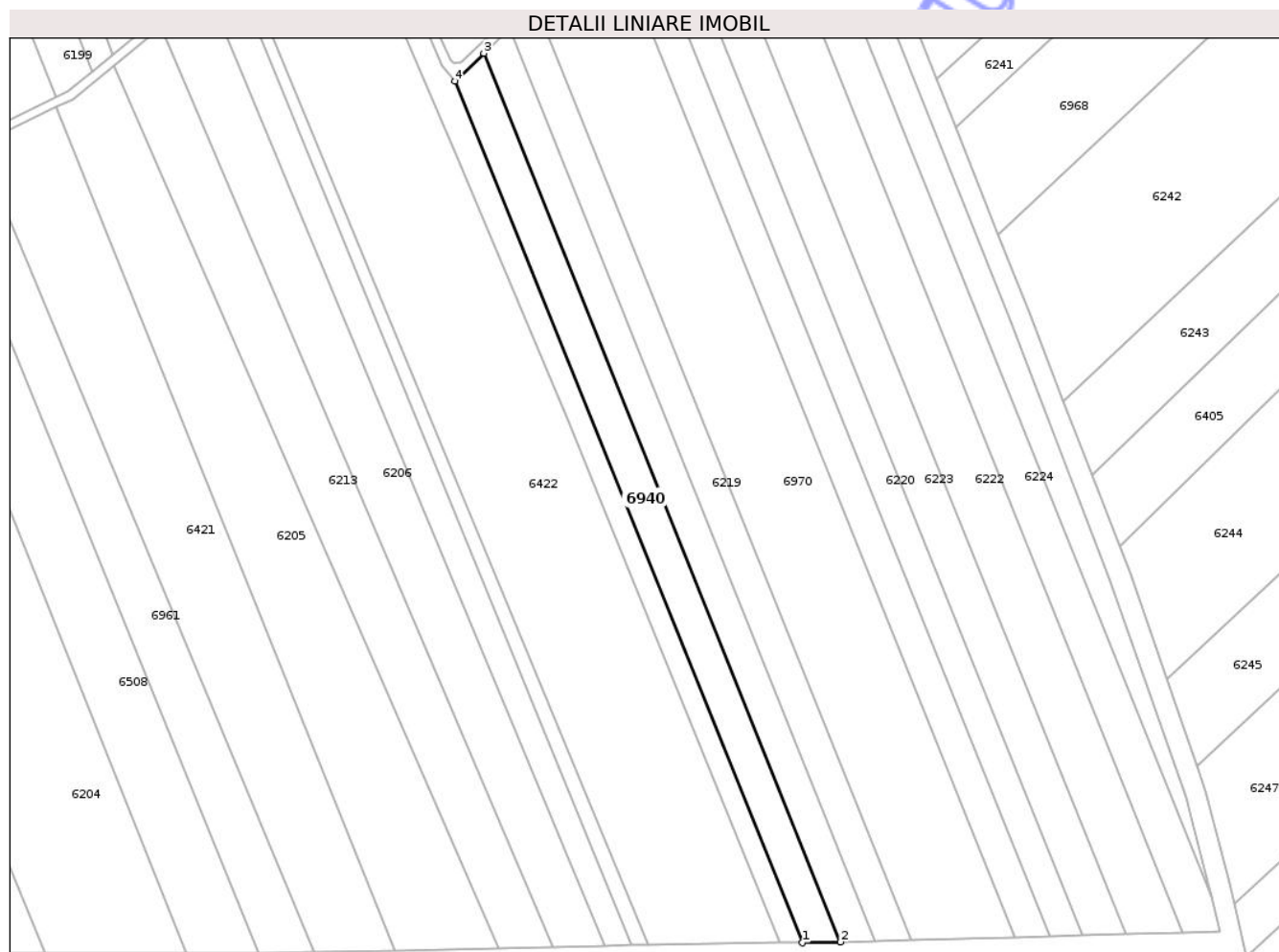
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52614	6.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.400	56	4/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.798,582 550.487,961	2	418.814,966 550.488,388	16.39
2	418.814,966 550.488,388	3	418.661,039 550.871,354	412.743
3	418.661,039 550.871,354	4	418.648,513 550.859,304	17.381
4	418.648,513 550.859,304	1	418.798,582 550.487,961	400.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6941**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52627	6.100	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4899 / 18/02/2019		
Act Administrativ nr. 3012/1404, din 30/10/2002 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZEICU IULIU 2) ZEICU IUSTIN 3) CHETAN MARIA 4) ZEICU ILIE 5) ZEICU IOAN	A1
B2	imobil aflat sub incidenta art 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

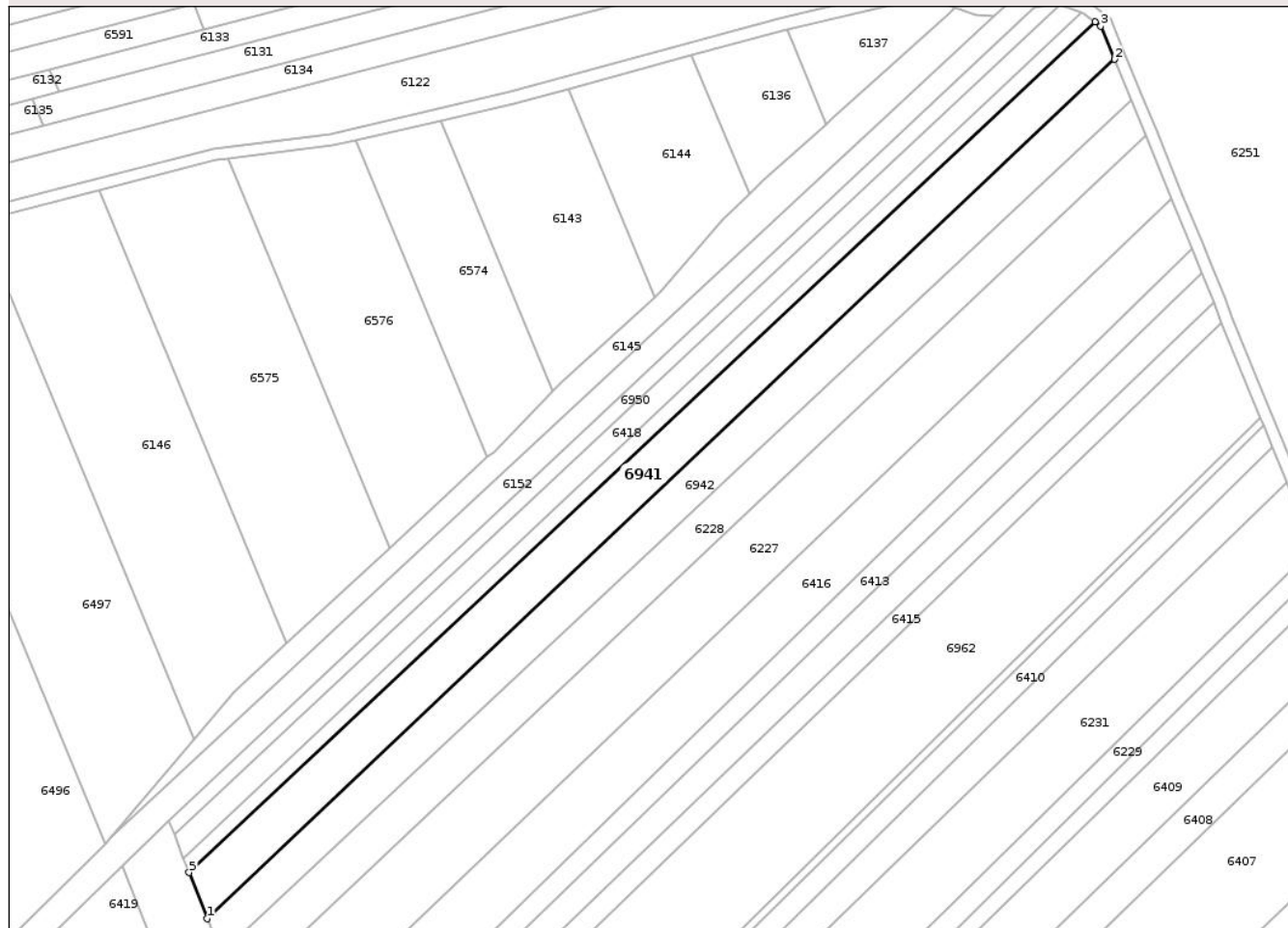
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52627	6.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.100	56	1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.472,195 551.302,263	2	418.777,812 551.591,498	420.783
2	418.777,812 551.591,498	3	418.773,271 551.602,622	12.015
3	418.773,271 551.602,622	4	418.771,376 551.604,077	2.389
4	418.771,376 551.604,077	5	418.466,1 551.317,772	418.526
5	418.466,1 551.317,772	1	418.472,195 551.302,263	16.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6942**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52628	5.400	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4901 / 18/02/2019		
Act Administrativ nr. 3004/1400, din 29/10/2002 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZEICU MARGARETA 2) SZACS ELISABETA 3) LASZLO EDIT 4) LASZLO IULIA 5) LASZLO ADORJAN	A1
B2	imobil aflat sub incidenta art 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

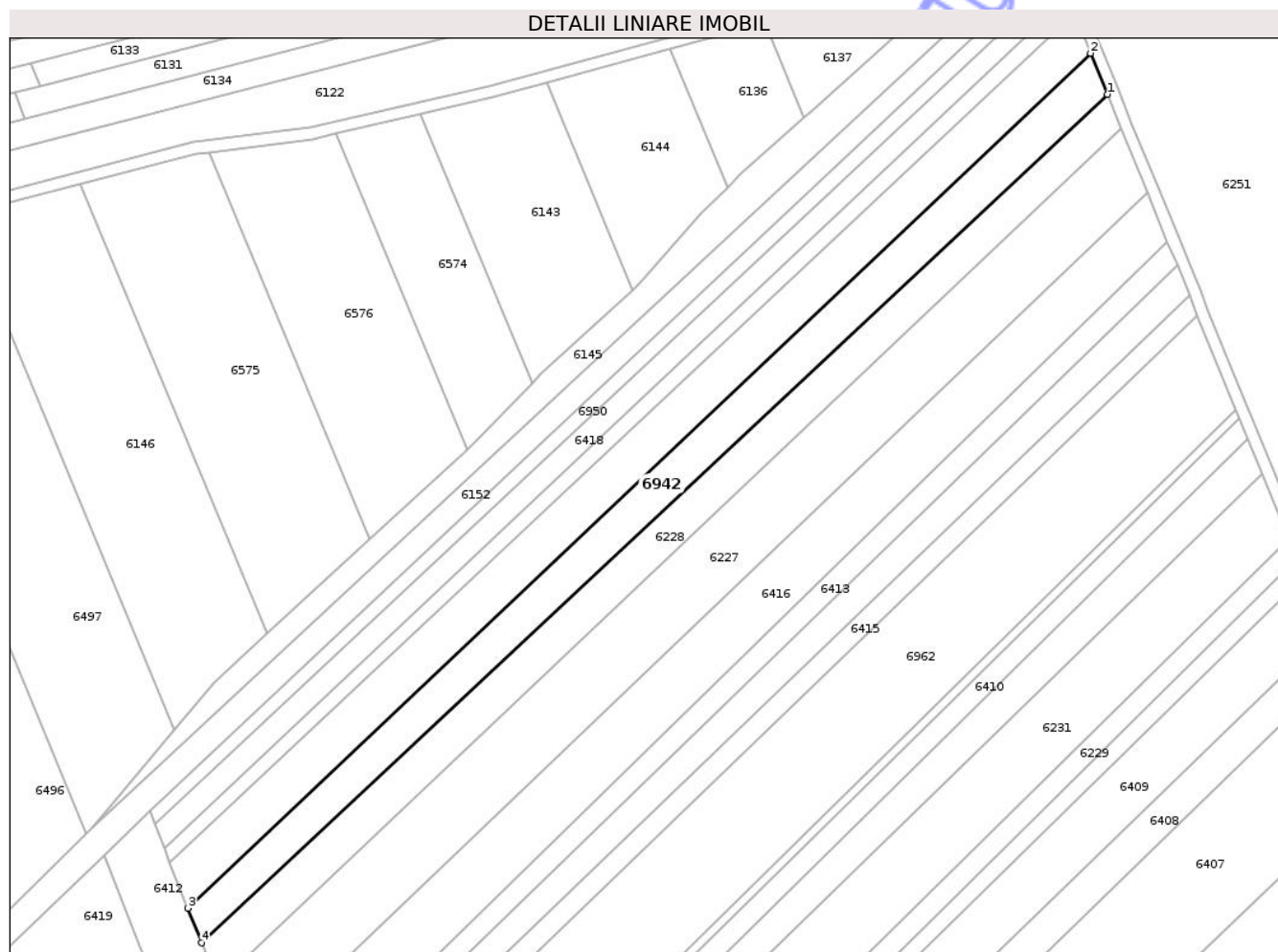
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52628	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	56	1/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.783,485 551.577,604	2	418.777,812 551.591,498	15.008
2	418.777,812 551.591,498	3	418.472,195 551.302,263	420.783
3	418.472,195 551.302,263	4	418.476,798 551.290,552	12.583
4	418.476,798 551.290,552	1	418.783,485 551.577,604	420.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6943**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52638	4.500	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5130 / 19/02/2019		
Act Administrativ nr. 3099/1721, din 02/04/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP RODICA 2) VESCAN IOAN 3) POPA OLIVIA	A1
B2	imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legii nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

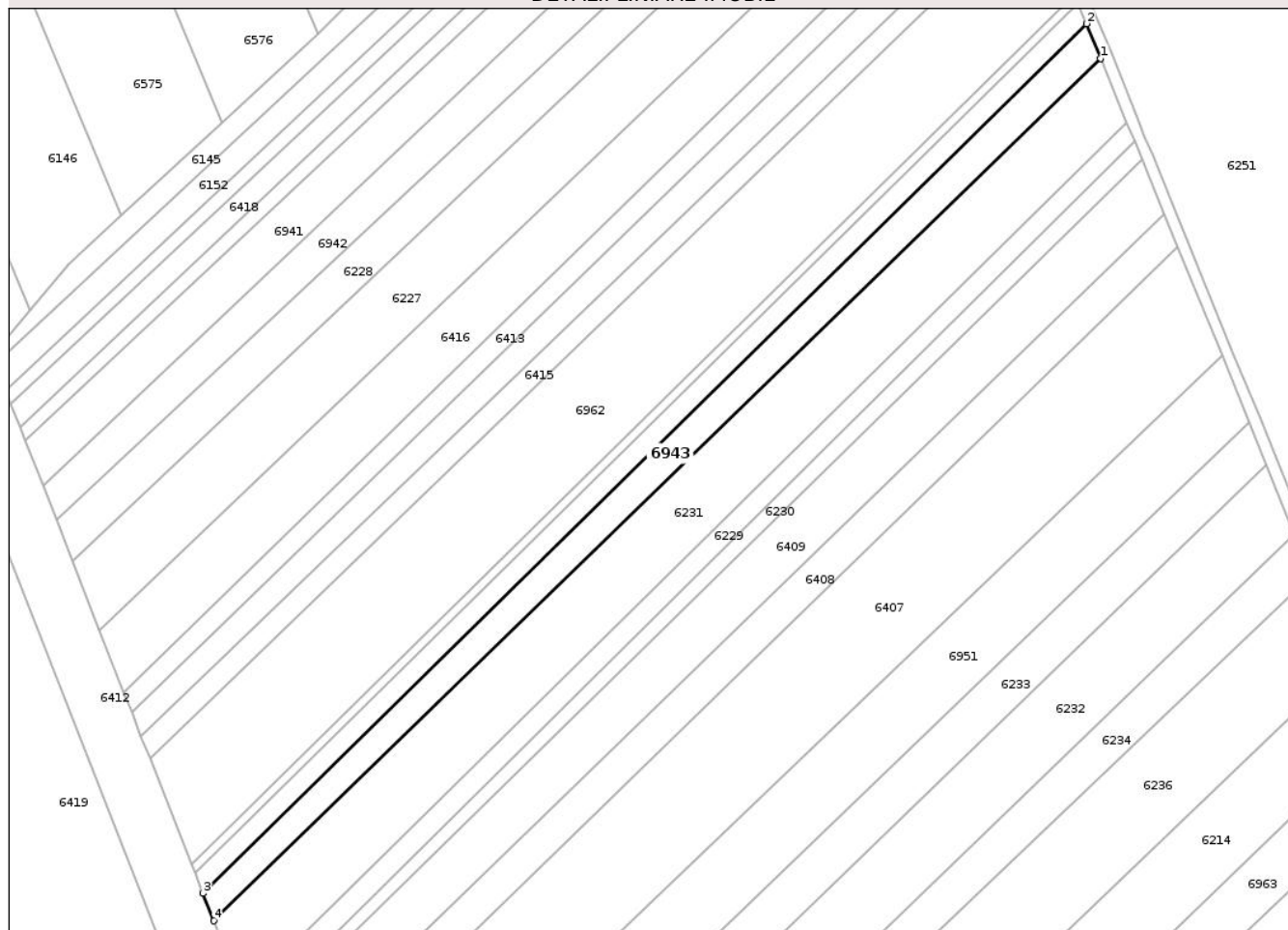
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52638	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	56	1/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.835,902 551.449,215	2	418.831,055 551.461,085	12.821
2	418.831,055 551.461,085	3	418.527,186 551.162,348	426.122
3	418.527,186 551.162,348	4	418.530,865 551.152,988	10.057
4	418.530,865 551.152,988	1	418.835,902 551.449,215	425.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6944

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luncani, Str Depozitului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56760	32.248	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
34163 / 02/11/2020		
Act Administrativ nr. 26, din 31/07/2020 emis de COMUNA LUNA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 56760 a imobilului cu numarul cadastral 56760/UAT Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52066 inscris in cartea funciara 52066;	A1
Act Administrativ nr. 30, din 14/10/2011 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu tittlu de drept lege, respectiv dezmembrare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA LUNA , CIF:999999999999 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52066/Luna, inscrisa prin incheierea nr. 21311 din 08/11/2011;</i>	A1
B3	drept de administrare 1) CONSILIUL LOCAL LUNA , CIF:999999999999 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52066/Luna, inscrisa prin incheierea nr. 21311 din 08/11/2011;</i>	A1
Act Administrativ nr. 29, din 18/10/2013 emis de PRIMARIA LUNA;		
B4	Se notează autorizația de construire nr. 29/18.10.2013 eliberată de Primăria comunei Luna <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52066/Luna, inscrisa prin incheierea nr. 15017 din 30/05/2014;</i>	A1
22172 / 17/05/2024		
Act Administrativ nr. 21352, din 14/05/2024 emis de BCPI TURDA;		
B10	Se notează recepția propunerii de dezmembrare a imobilului, în baza documentației cadastrale avizată de OCPI Cluj- BCPI Turda cu nr. 21352/14.05.2024	A1

C. Partea III. SARCINI

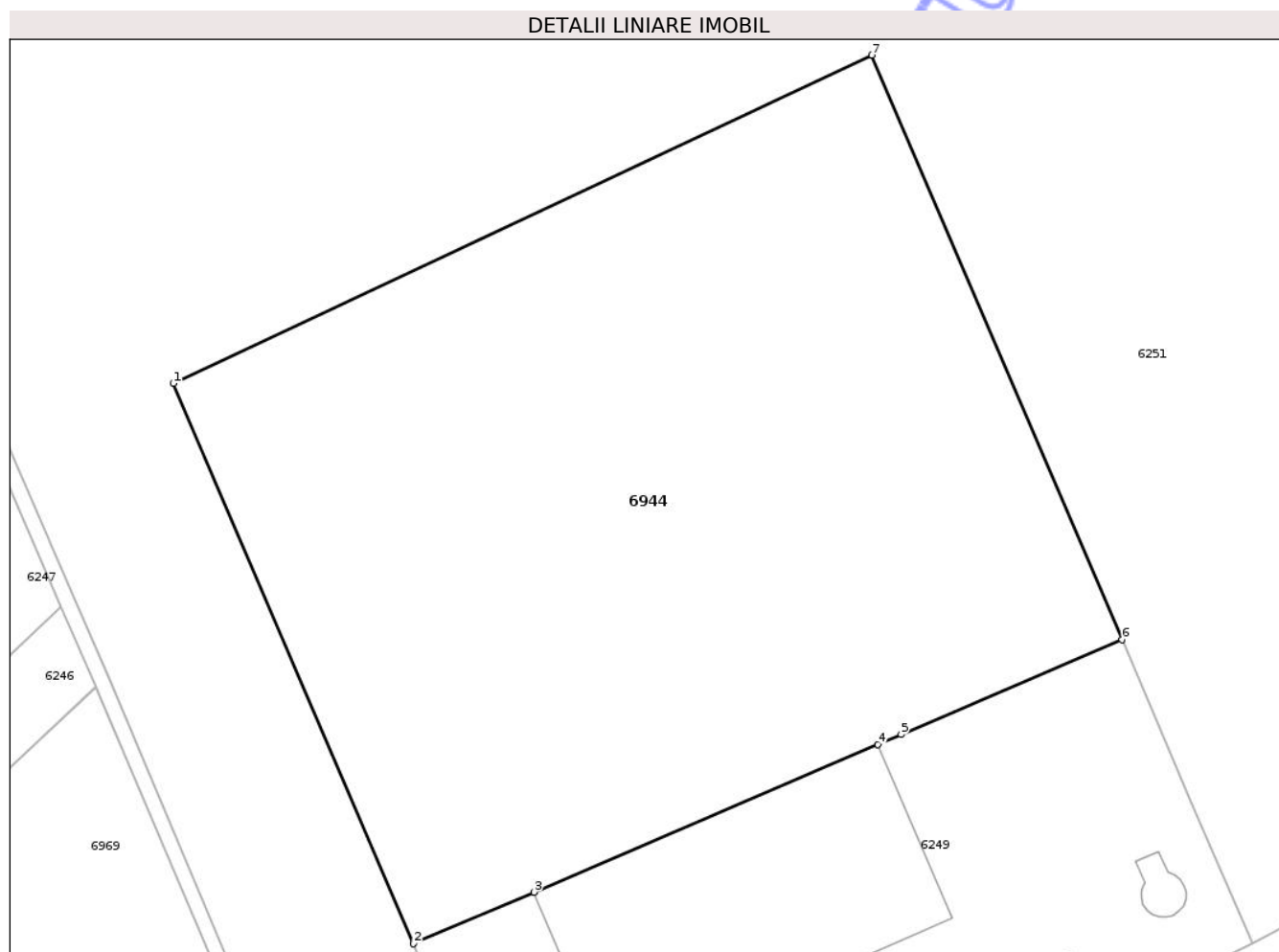
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
36667 / 20/11/2020		
Act Administrativ nr. 75C, din 19/11/2020 emis de COMUNA LUNA (act administrativ nr 43 din 18.11.2020, emis de COMUNA LUNA);		
C2	se notează cesionarea contractului de concesiune nr. 47/C/06.12.2010, pentru imobilul de sub A1, încheiat într Comuna Luna , în calitate de cedent și SC Depozitul Arhivele Transilvania SRL. în calitate de cesionar	A1
C3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o durată de 49 ani, începând de la data semnării procesului verbal de predare - primire a imobilului, contractul de concesiune , putând fi prelungit, pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială. 1) DEPOZITUL ARHIVELE TRANSILVANIA SRL , CIF:999999999999	A1
8195 / 24/02/2021		
Act Administrativ nr. 8, din 29/01/2021 emis de PRIMARIA LUNA (act notarial nr 2279 din 25.11.2020, emis de KARACSONY MARTON ATTILA);		
C4	se notează dreptul de trecere asupra imobilului, cu titlu gratuit, astfel ca Depozitul Arhivele Transilvania, să aibă acces la platformele betonate, atât în parcare, cât și spre parcela concesionată, acces la postul trafo, acces la drumul județean DJ 107 F, acces la bransamentul de gaz, acces la bazinul de apă pentru instalația proprie de stingere a incendiilor și consum, acces la stația de epurare și canalizare	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56760	32.248	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	32.248	56	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.187,494 550.725,682	2	419.249,689 550.580,499	157.944
2	419.249,689 550.580,499	3	419.280,903 550.593,889	33.965

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	419.280,903 550.593,889	4	419.370,035 550.632,125	96.987
4	419.370,035 550.632,125	5	419.376,044 550.634,702	6.538
5	419.376,044 550.634,702	6	419.433,326 550.659,275	62.33
6	419.433,326 550.659,275	7	419.368,489 550.810,763	164.78
7	419.368,489 550.810,763	1	419.187,494 550.725,682	199.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6945**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55623	5.800	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3399 / 23/01/2018	
Act Administrativ nr. 0555/963, din 02/04/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) URCAN VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

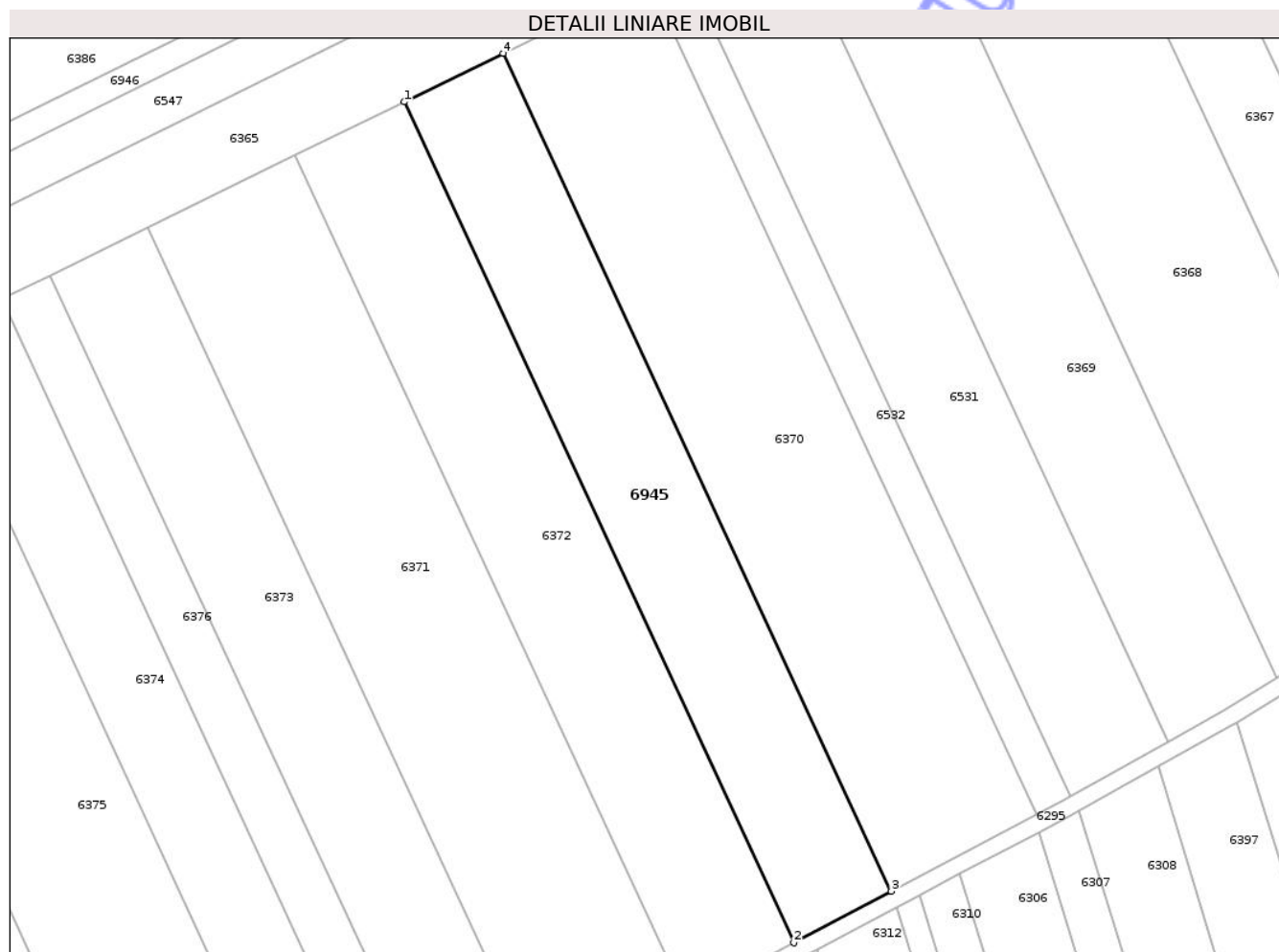
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55623	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	49	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.140,914 551.513,445	2	420.233,907 551.312,906	221.051
2	420.233,907 551.312,906	3	420.257,184 551.325,188	26.319
3	420.257,184 551.325,188	4	420.164,51 551.525,037	220.291
4	420.164,51 551.525,037	1	420.140,914 551.513,445	26.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6946**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55605	4.400	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3374 / 23/01/2018	
Act Administrativ nr. 3012/1407, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VERES IULIANA	

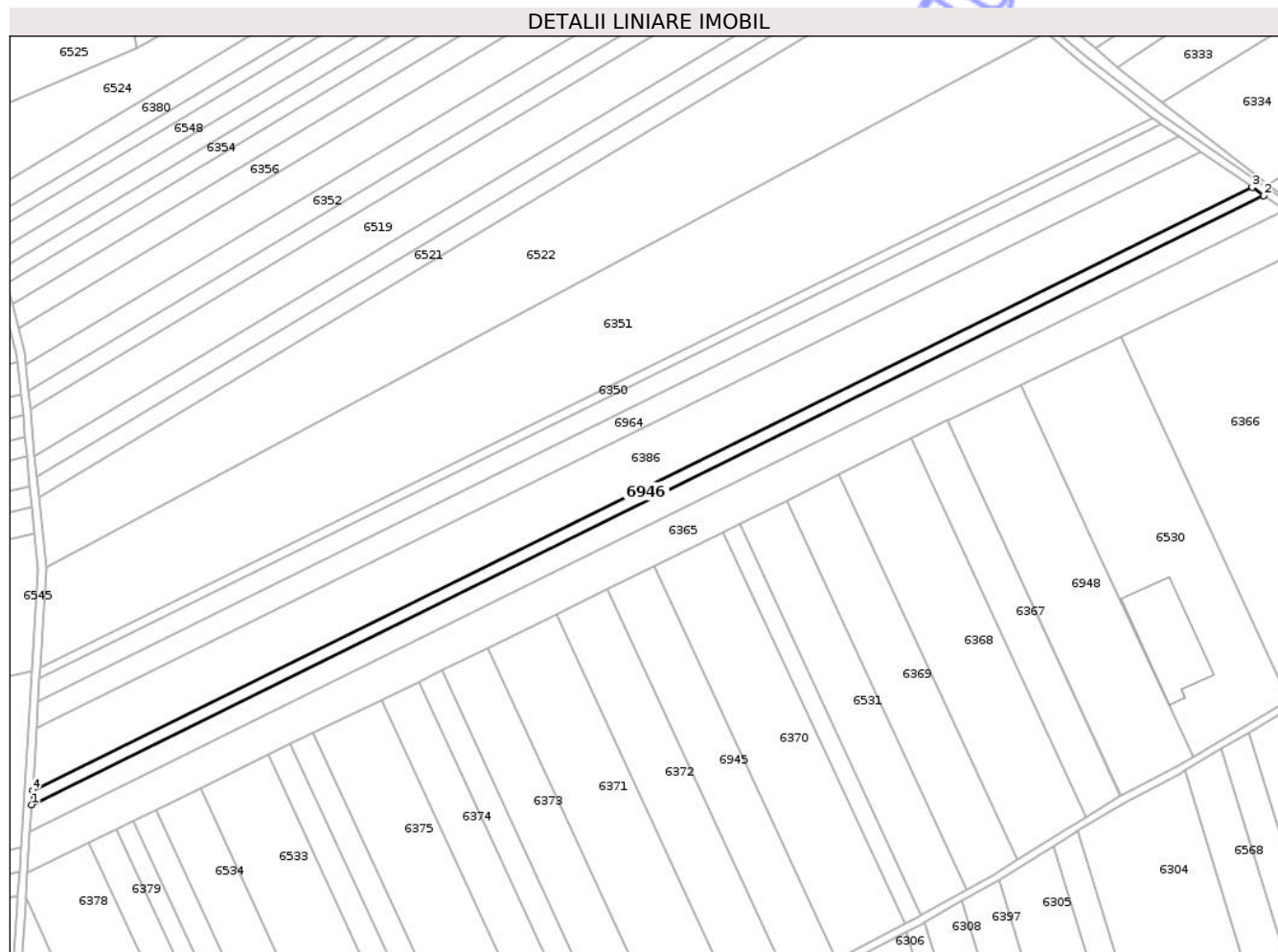
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55605	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.400	49	4/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.848,327 551.403,799	2	420.474,179 551.713,076	698.1
2	420.474,179 551.713,076	3	420.468,239 551.717,207	7.235
3	420.468,239 551.717,207	4	419.848,793 551.411,096	690.954
4	419.848,793 551.411,096	1	419.848,327 551.403,799	7.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6947

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54133	4.000	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3845 / 26/01/2018	
Act Administrativ nr. 3150/2024, din 04/09/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SZABADOS KATALINA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

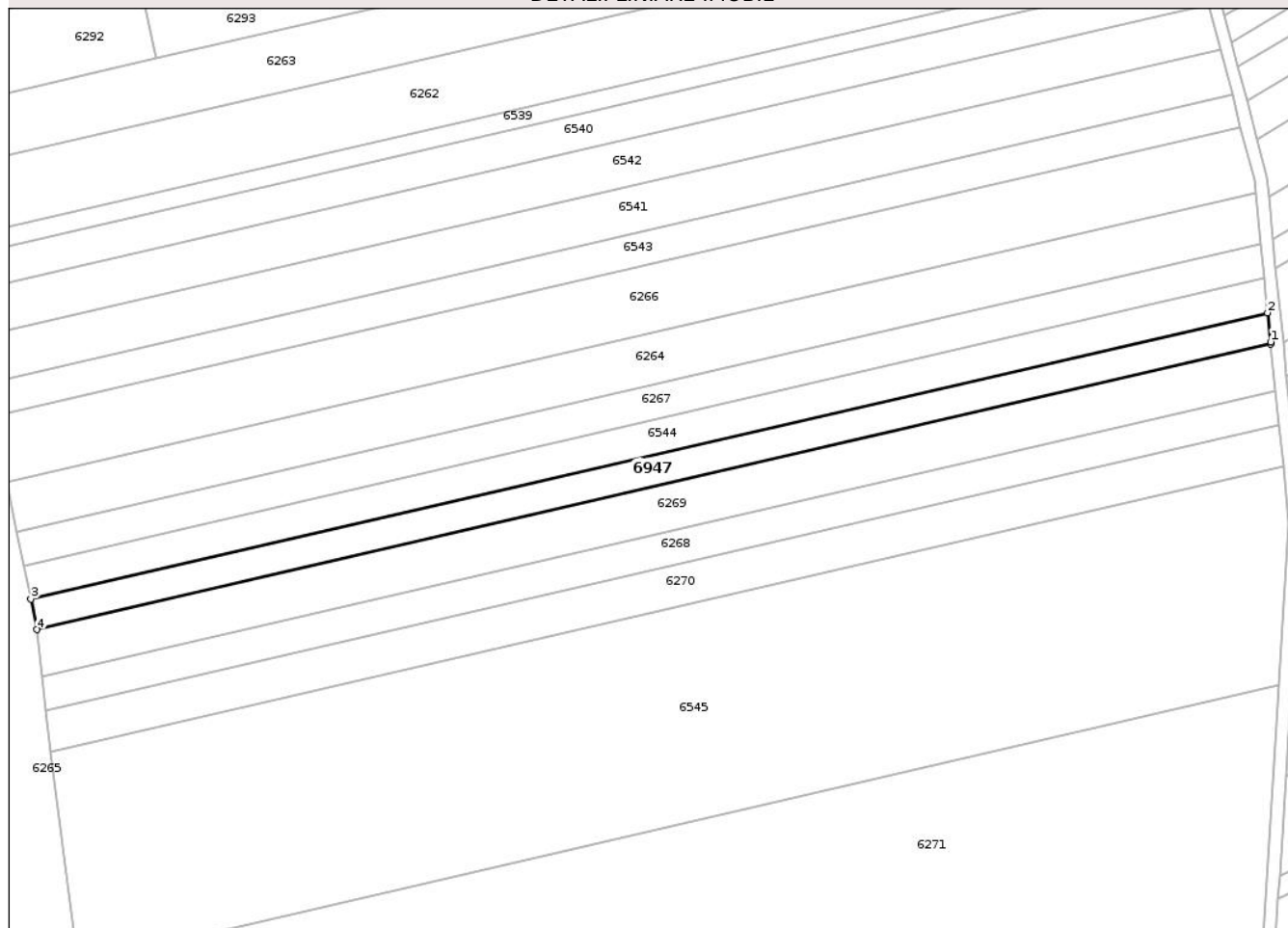
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54133	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	50	1/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.845,903 551.581,104	2	419.844,979 551.590,368	9.31
2	419.844,979 551.590,368	3	419.451,279 551.499,253	404.106
3	419.451,279 551.499,253	4	419.453,285 551.489,544	9.914
4	419.453,285 551.489,544	5	419.845,973 551.580,425	403.067
5	419.845,973 551.580,425	1	419.845,903 551.581,104	0.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6948**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55630	8.700	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38432 / 14/09/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6048, din 17/11/2008 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU LUCIAN-GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

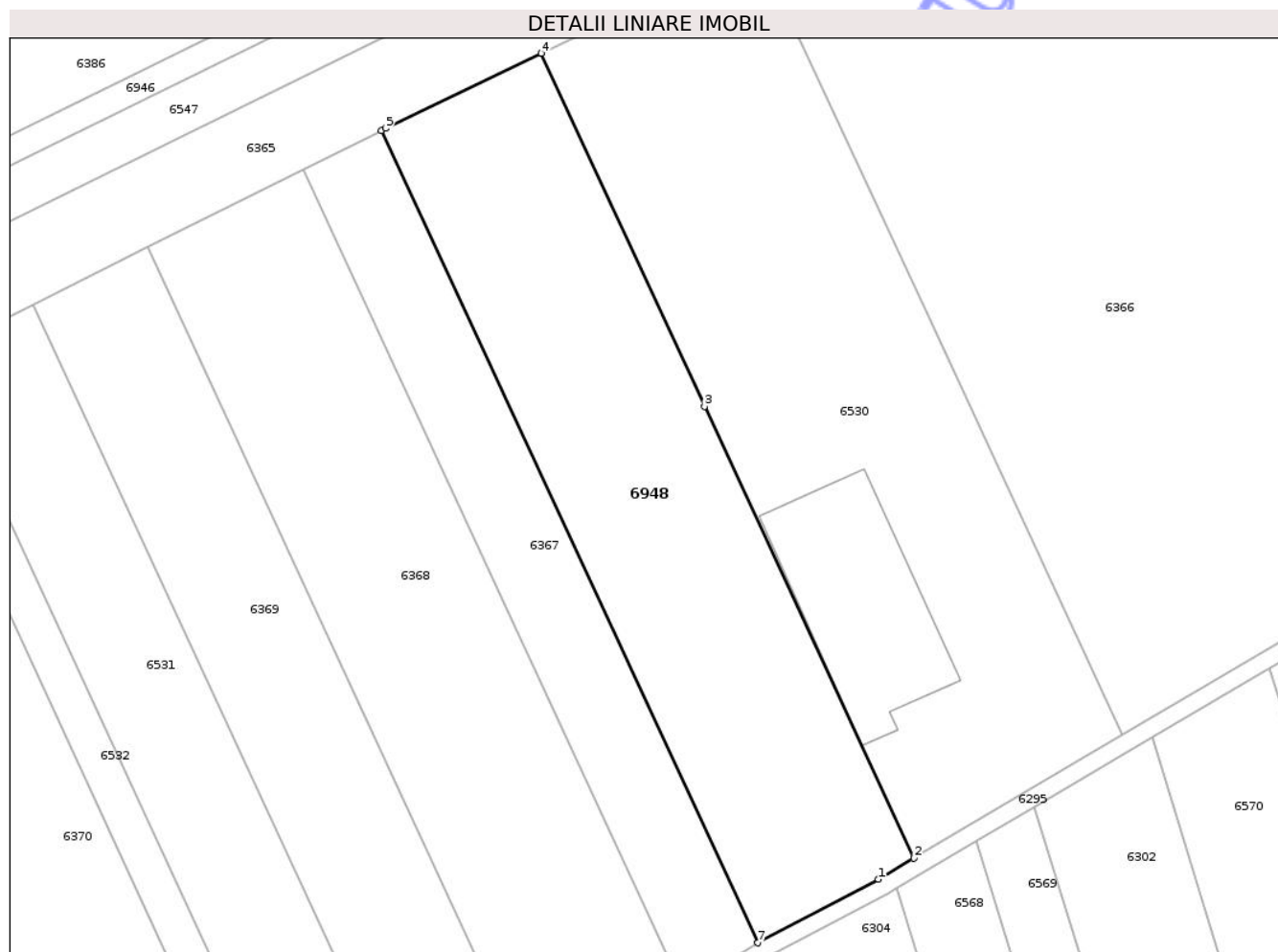
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55630	8.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.700	49	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.429,93 551.423,333	2	420.438,266 551.428,254	9.68
2	420.438,266 551.428,254	3	420.389,14 551.534,194	116.776
3	420.389,14 551.534,194	4	420.350,773 551.616,932	91.201
4	420.350,773 551.616,932	5	420.314,326 551.599,359	40.462
5	420.314,326 551.599,359	6	420.313,301 551.598,847	1.146

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.313,301 551.598,847	7	420.401,596 551.408,44	209.883
7	420.401,596 551.408,44	1	420.429,93 551.423,333	32.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6949**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Str Depozitului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55690	3.000	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
38429 / 14/09/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. 6048, din 17/11/2008 emis de JUDECATORIA TURDA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) CIOBANU LUCIAN-GHEORGHE

C. Partea III. SARCINI .

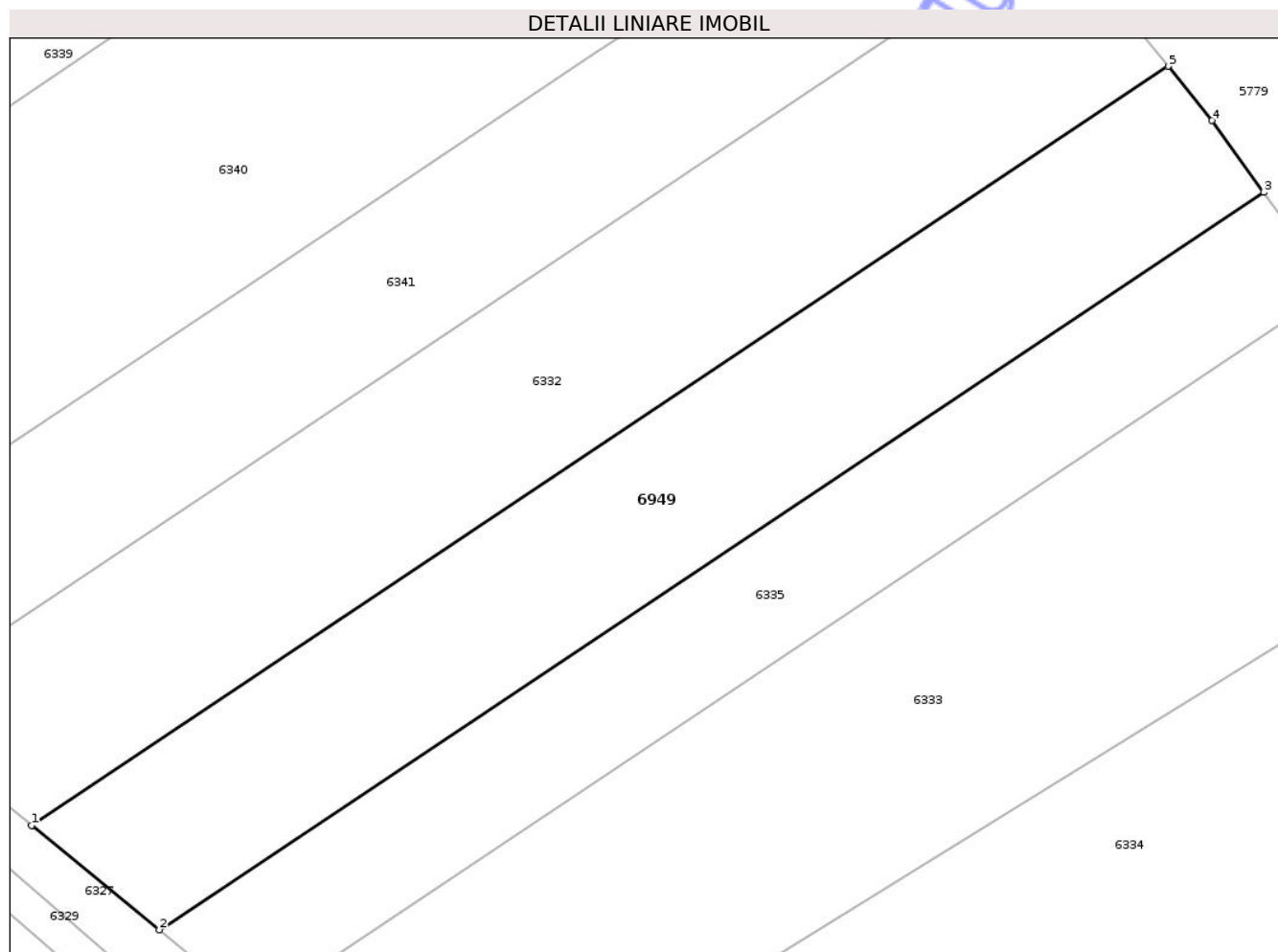
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55690	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.000	49	2/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.373,421 551.800,04	2	420.388,6 551.787,646	19.596
2	420.388,6 551.787,646	3	420.519,779 551.875,182	157.704
3	420.519,779 551.875,182	4	420.513,647 551.883,678	10.478
4	420.513,647 551.883,678	5	420.508,425 551.890,128	8.299
5	420.508,425 551.890,128	1	420.373,421 551.800,04	162.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6950**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52624	2.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
4893 / 18/02/2019		
Act Administrativ nr. 3004/1391, din 29/10/2002 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERASIM VICTORIA	A1
B2	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 12 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 2000 mp în favoarea lui 1) LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

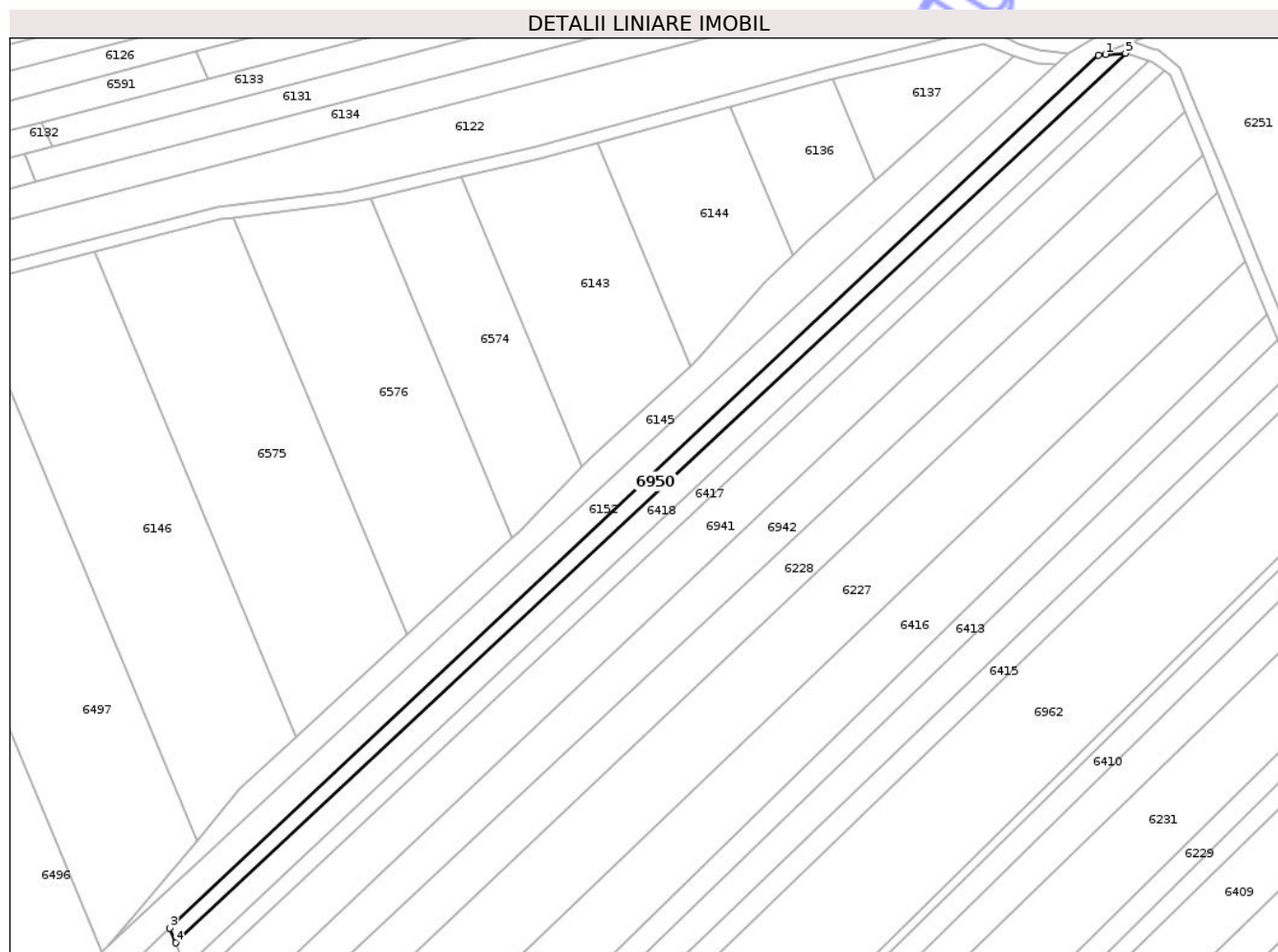
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52624	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	56	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.753,007 551.609,307	2	418.750,839 551.609,013	2.188
2	418.750,839 551.609,013	3	418.459,265 551.335,162	400.012
3	418.459,265 551.335,162	4	418.461,073 551.330,562	4.943
4	418.461,073 551.330,562	5	418.759,276 551.609,657	408.435
5	418.759,276 551.609,657	1	418.753,007 551.609,307	6.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6951**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52645	10.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5142 / 19/02/2019		
Act Administrativ nr. 3116/1878, din 02/07/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UDREA IULIU 2) VALEAN LIVIA 3) GIURGIU GAVRILA	A1
B2	imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legii nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

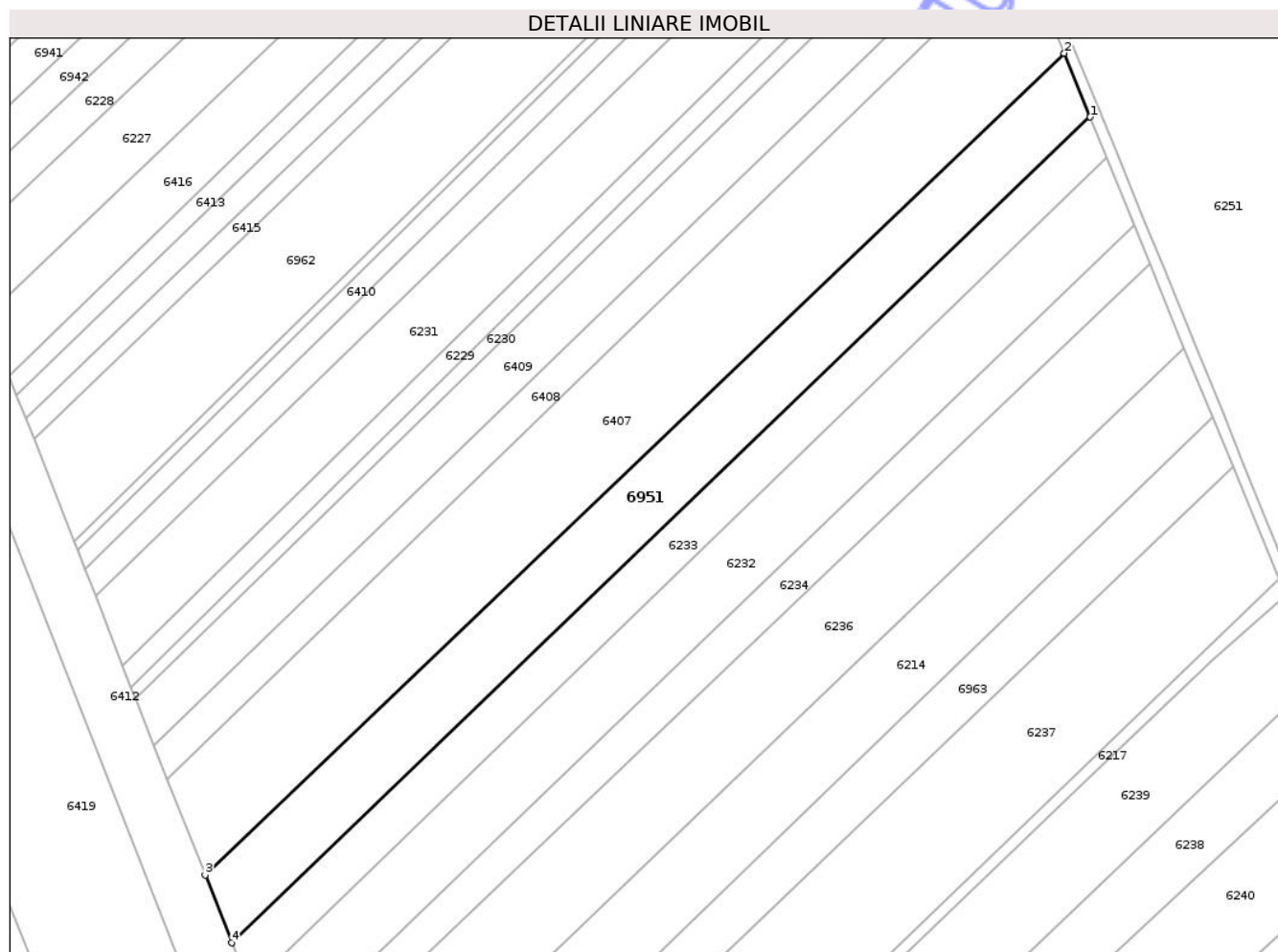
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52645	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	56	1/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.886,937 551.324,209	2	418.877,628 551.347,012	24.63
2	418.877,628 551.347,012	3	418.570,133 551.053,077	425.383
3	418.570,133 551.053,077	4	418.579,65 551.028,863	26.017
4	418.579,65 551.028,863	1	418.886,937 551.324,209	426.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6952**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52612	2.700	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4878 / 18/02/2019		
Act Administrativ nr. 1567/1222, din 06/09/2002 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VÂTCĂ AUREL	A1
B2	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1

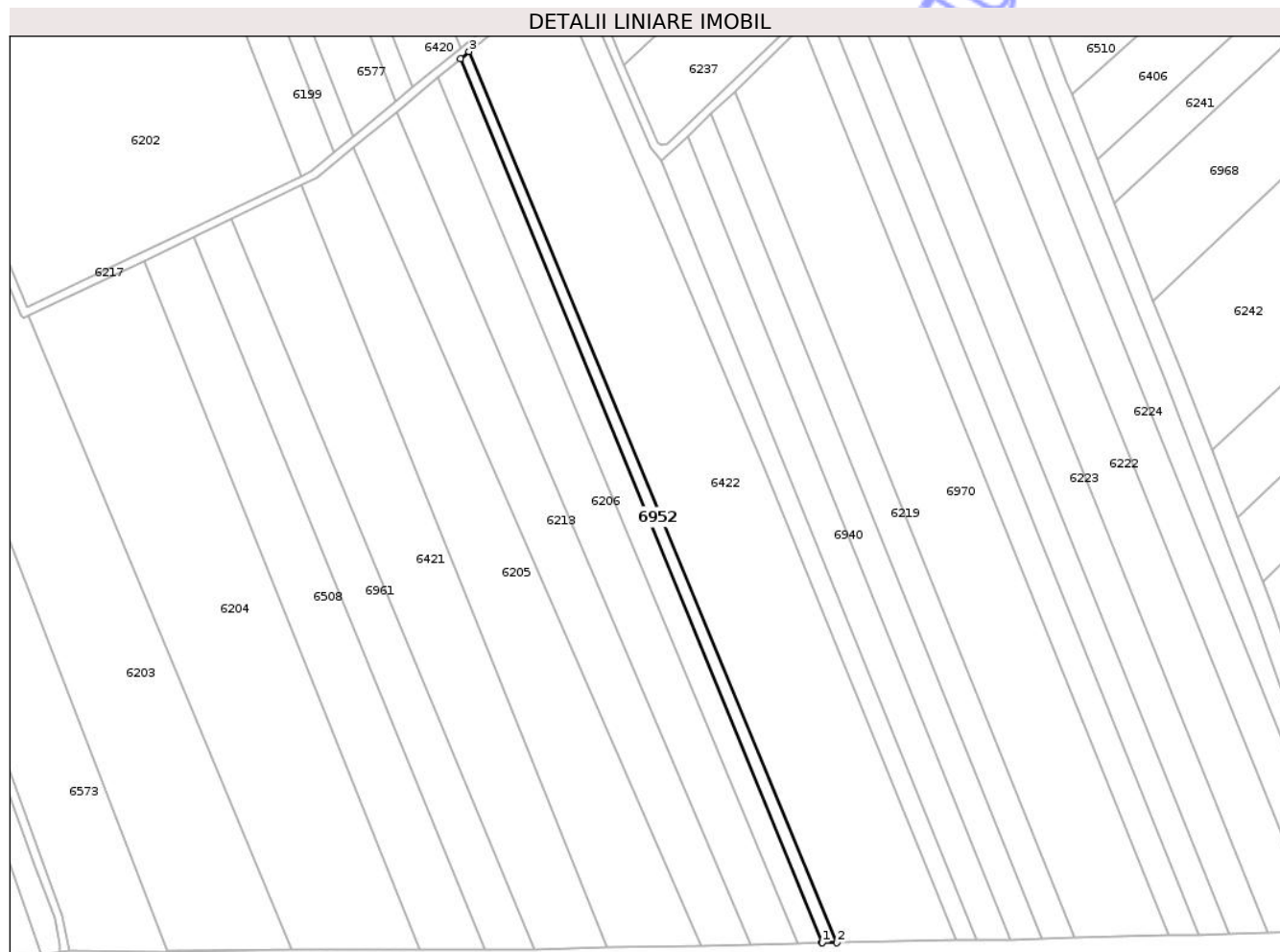
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52612	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	56	4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	418.724,973 550.486,897	2	418.732,023 550.487,015	7.051
2	418.732,023 550.487,015	3	418.556,522 550.911,661	459.483
3	418.556,522 550.911,661	4	418.552,445 550.908,277	5.298
4	418.552,445 550.908,277	5	418.724,777 550.486,893	455.261
5	418.724,777 550.486,893	1	418.724,973 550.486,897	0.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6953**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53975	23.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4546 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3197/2128, din 10/03/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
38579 / 20/09/2021		
Act Notarial nr. 74, din 14/08/2009 emis de NOTAR MORA RODICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) TRĂȘCĂ TUDORA GEORGETA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) GRANATIR LUCIA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) DECEAN EMIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

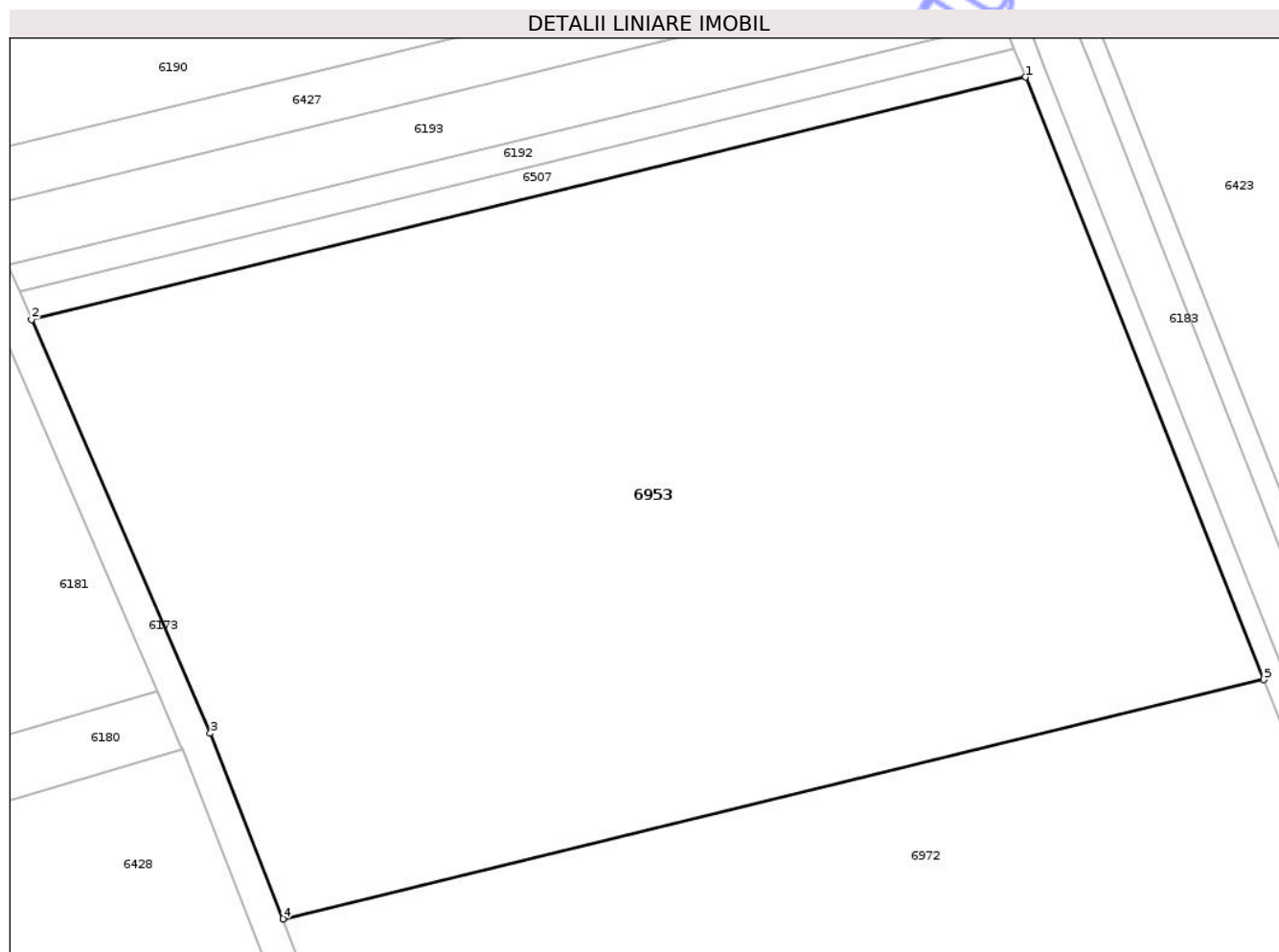
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53975	23.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.000	54	4/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.729,522 550.841,922	2	417.542,61 550.796,368	192.383
2	417.542,61 550.796,368	3	417.576,235 550.718,594	84.732
3	417.576,235 550.718,594	4	417.589,861 550.683,728	37.434
4	417.589,861 550.683,728	5	417.774,357 550.728,693	189.896
5	417.774,357 550.728,693	1	417.729,522 550.841,922	121.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6954**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53967	16.100	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4537 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1884, din 03/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COPANDEAN STEFAN 2) NEMES MARIA 3) COPINDEAN VIORICA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

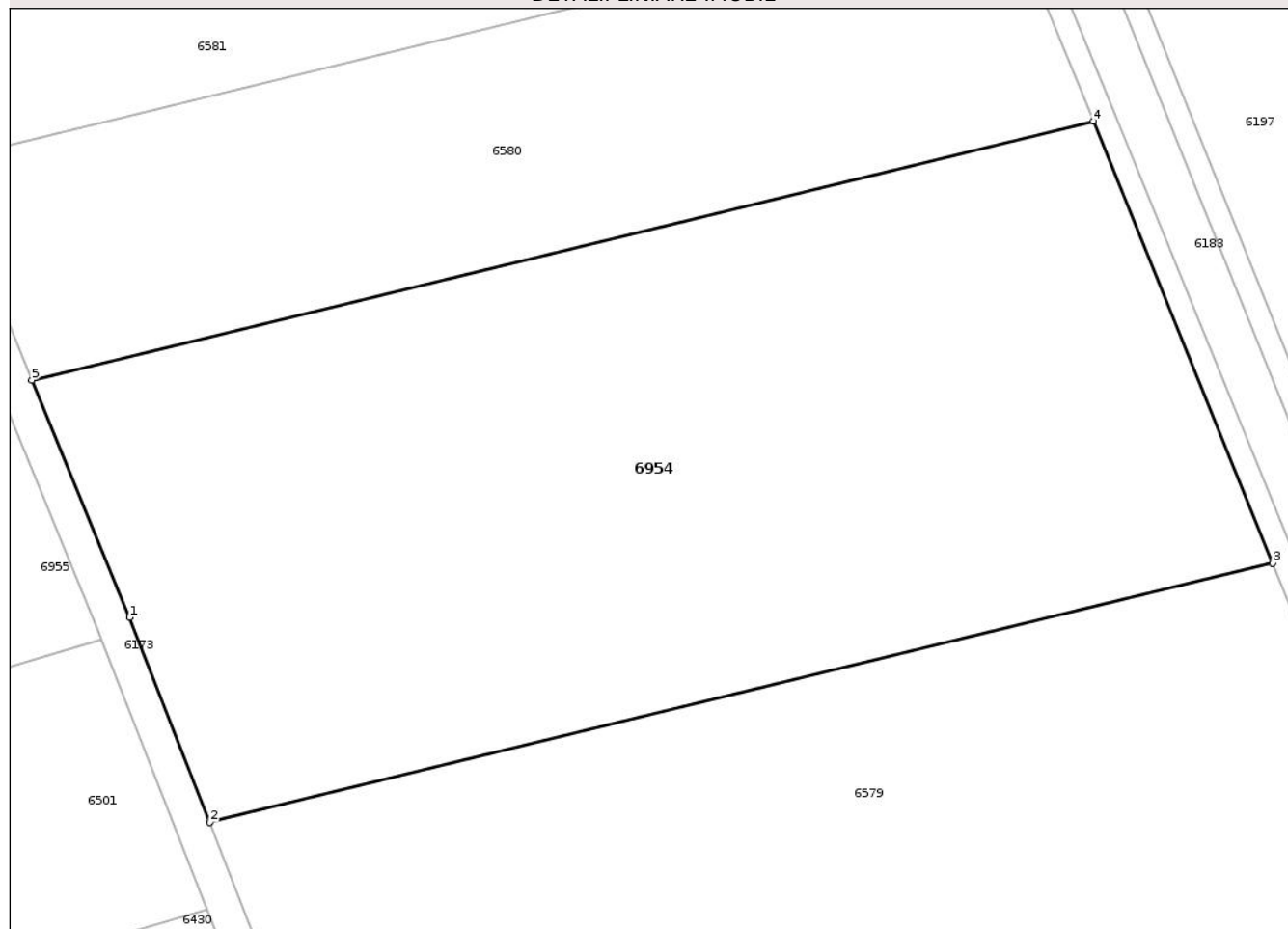
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53967	16.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.100	54	4/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.465,791 550.986,416	2	417.480,019 550.950,21	38.901
2	417.480,019 550.950,21	3	417.667,961 550.996,015	193.443
3	417.667,961 550.996,015	4	417.636,248 551.074,079	84.26
4	417.636,248 551.074,079	5	417.448,533 551.028,329	193.21
5	417.448,533 551.028,329	1	417.465,791 550.986,416	45.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6955**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53946	37.600	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4512 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1846, din 03/06/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAGY AURELIA 2) NAGY IULIU	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

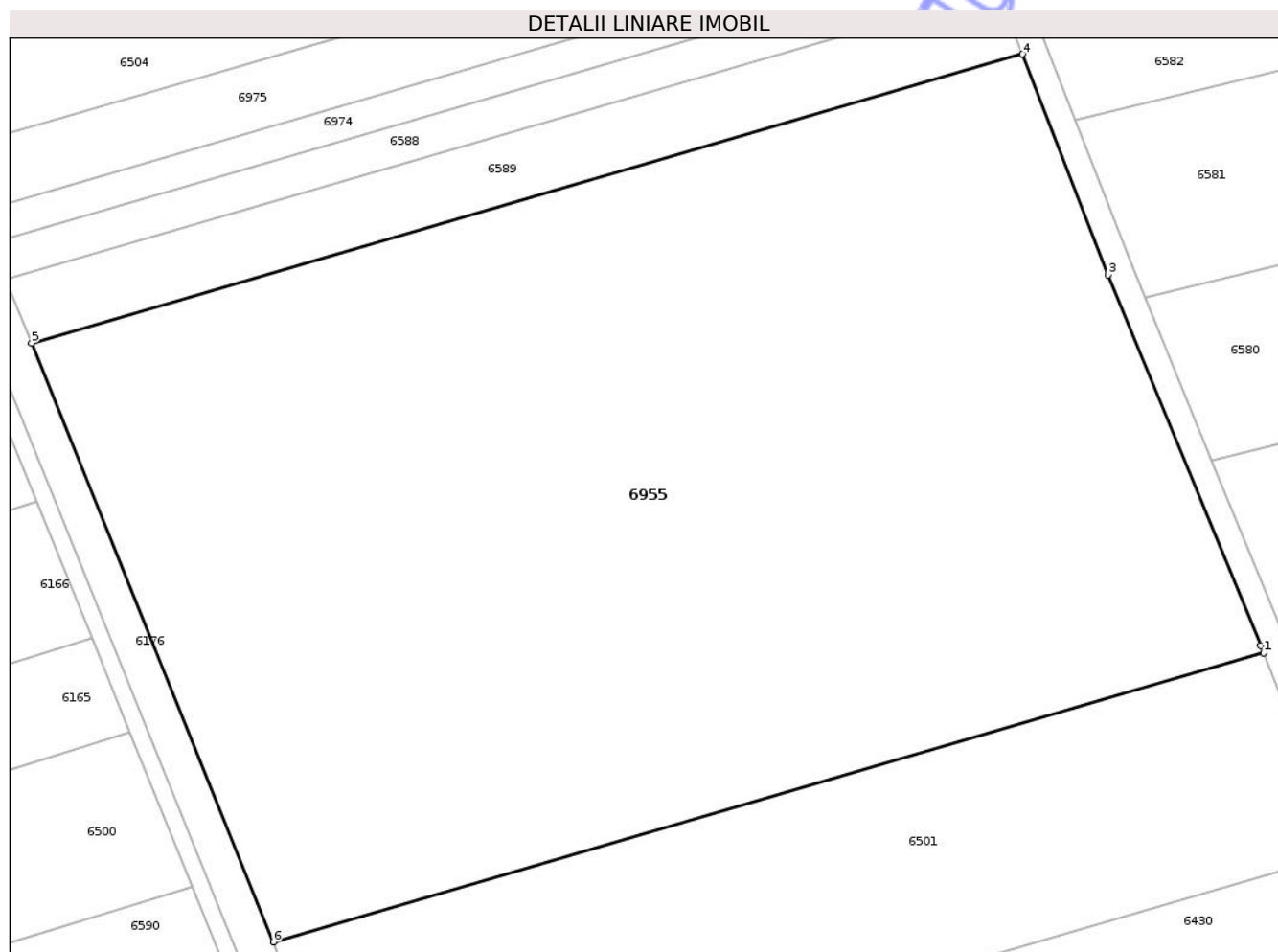
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53946	37.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	37.600	54	6/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.460,921 550.982,402	2	417.460,224 550.984,176	1.906
2	417.460,224 550.984,176	3	417.423,862 551.072,49	95.507
3	417.423,862 551.072,49	4	417.403,366 551.125,044	56.409
4	417.403,366 551.125,044	5	417.167,165 551.056,224	246.023
5	417.167,165 551.056,224	6	417.224,772 550.913,597	153.821

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.224,772 550.913,597	1	417.460,921 550.982,402	245.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6956**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53888	14.500	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4451 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3230/2480, din 29/11/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUZOIANU VILMA 2) DUDAS IULIANA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

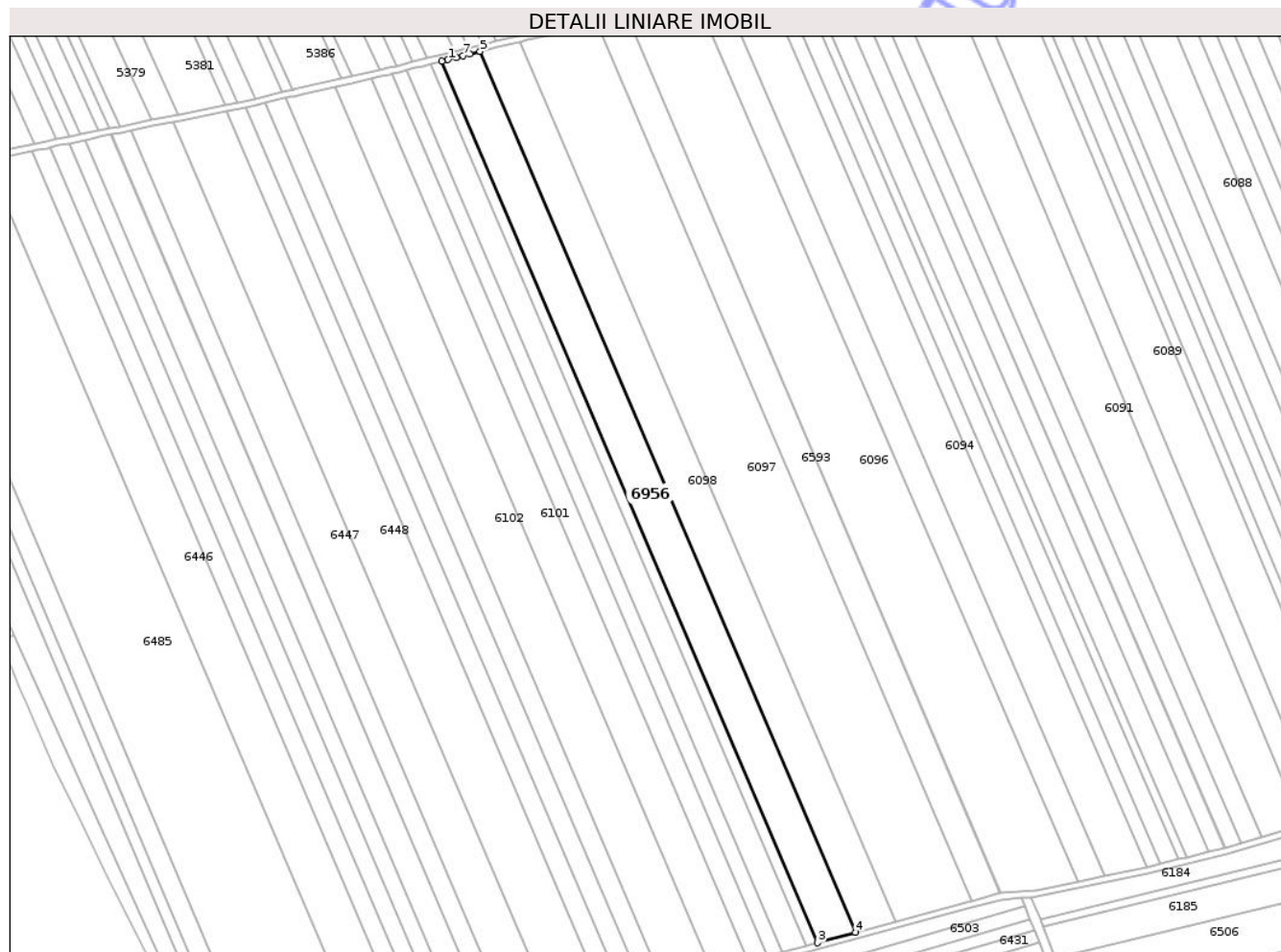
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53888	14.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.500	54	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.978,483 551.817,046	2	416.974,537 551.816,051	4.07
2	416.974,537 551.816,051	3	417.209,11 551.266,506	597.515
3	417.209,11 551.266,506	4	417.232,755 551.272,945	24.506
4	417.232,755 551.272,945	5	416.998,327 551.822,147	597.143
5	416.998,327 551.822,147	6	416.992,012 551.820,556	6.512

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.992,012 551.820,556	7	416.987,814 551.819,566	4.313
7	416.987,814 551.819,566	8	416.983,636 551.818,346	4.352
8	416.983,636 551.818,346	1	416.978,483 551.817,046	5.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6957**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53907	4.500	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4468 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3150/2042, din 12/11/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIRCEA VIRGINIA 2) HARASTASAN IULIU 3) HARASTASAN VIOREL 4) HARASTASAN IUSTIN	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

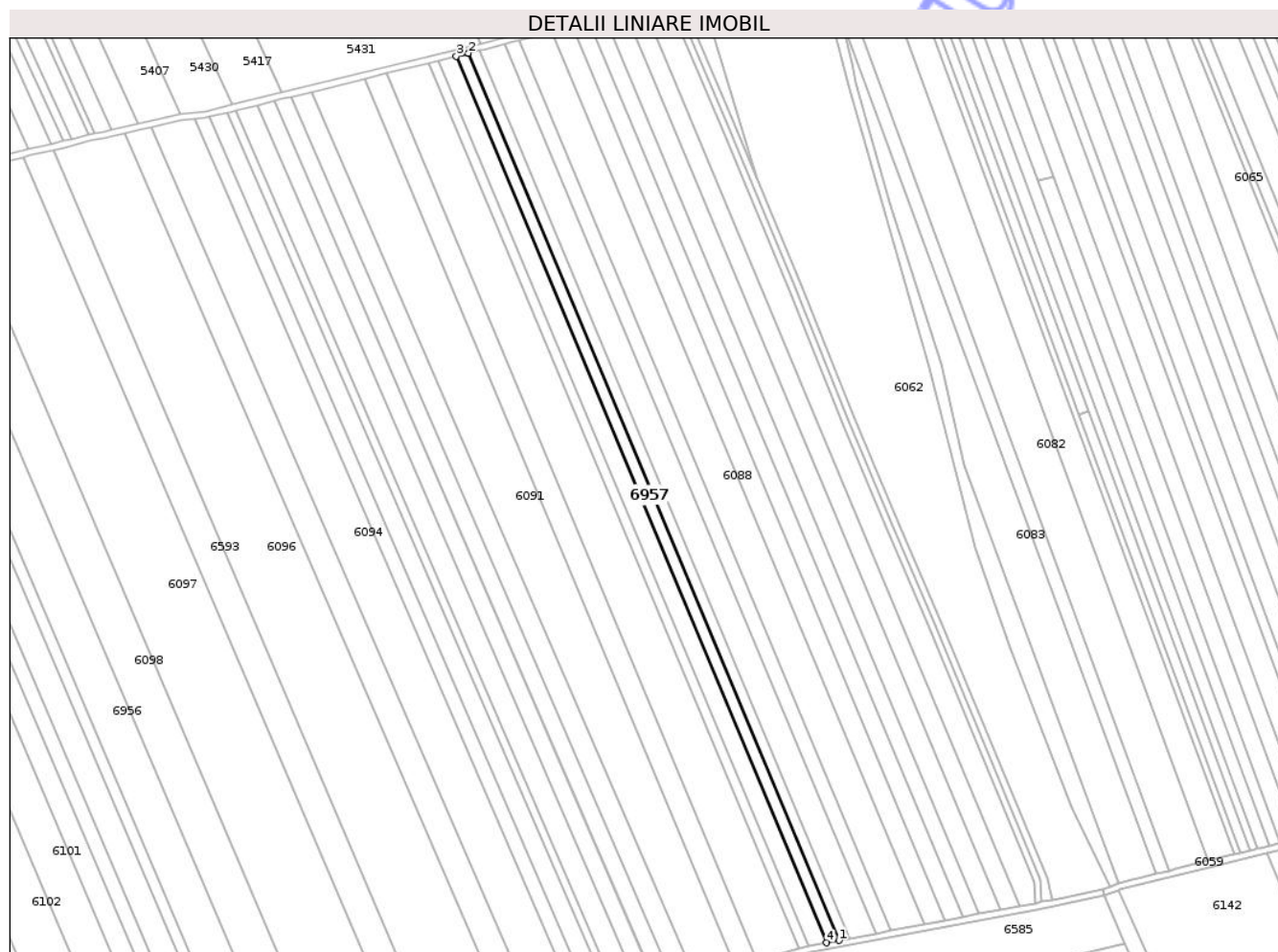
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53907	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	54	1/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.574,849 551.356,053	2	417.346,155 551.903,253	593.067
2	417.346,155 551.903,253	3	417.338,693 551.901,425	7.683
3	417.338,693 551.901,425	4	417.567,227 551.354,606	592.654
4	417.567,227 551.354,606	1	417.574,849 551.356,053	7.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6958**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53879	7.200	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4442 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1875, din 01/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAMTU IULIU 2) NEAMTU IOSIF 3) NEAMTU DOREL 4) NEAMTU ARISTOTEL	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

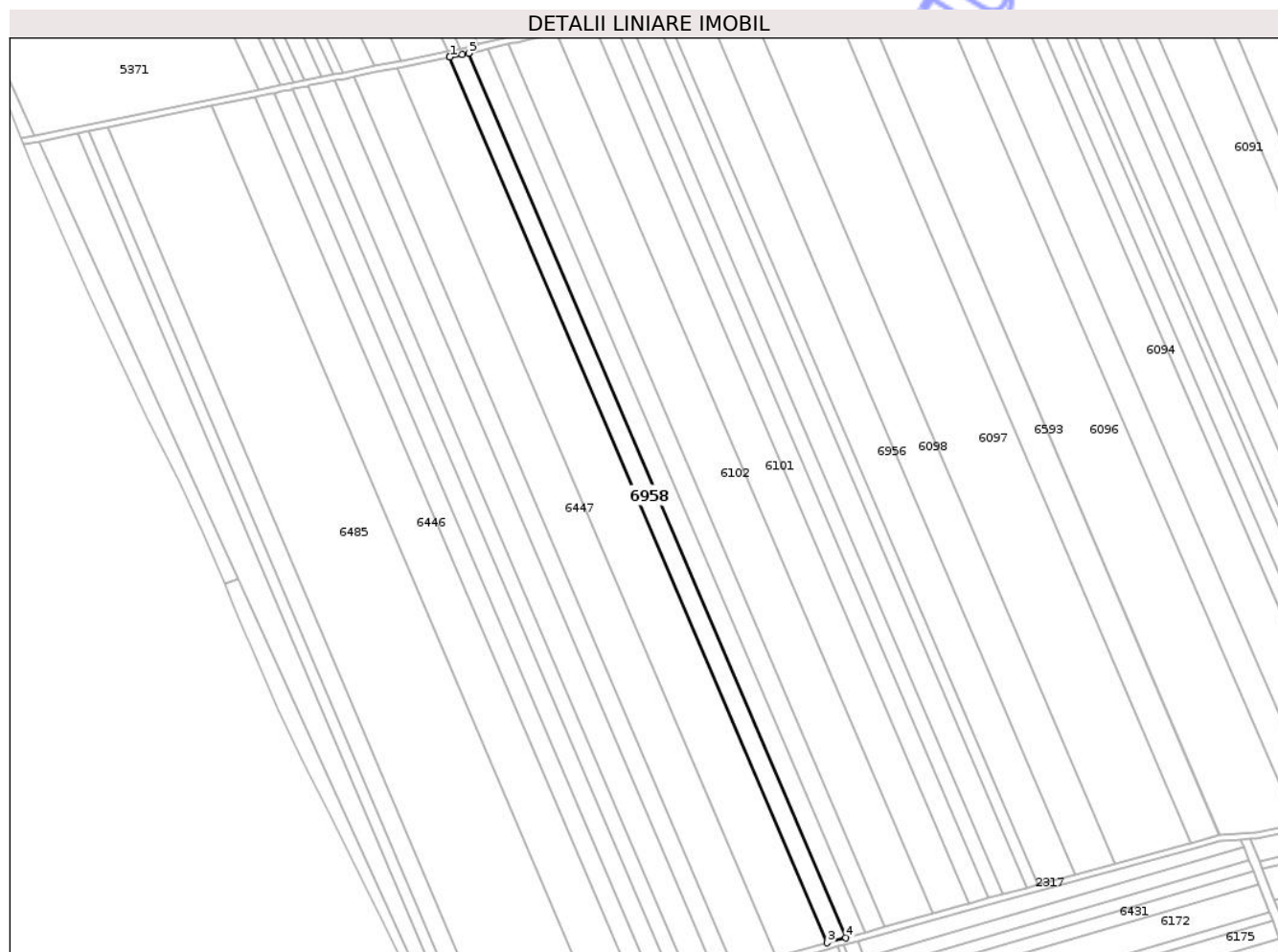
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53879	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.200	54	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.840,409 551.784,978	2	416.840,278 551.784,951	0.134
2	416.840,278 551.784,951	3	417.077,171 551.229,971	603.424
3	417.077,171 551.229,971	4	417.088,772 551.233,212	12.045
4	417.088,772 551.233,212	5	416.852,228 551.787,372	602.533
5	416.852,228 551.787,372	6	416.848,252 551.786,513	4.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.848,252 551.786,513	1	416.840,409 551.784,978	7.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6959**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52158	13.500	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9452 / 03/04/2014	
Act Notarial nr. 520, din 02/04/2014 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 6750/13500
	1) LĂSCĂU NICHIFOR IOAN, și soția
	2) LĂSCĂU ANA - MIRELA, bun comun
	<i>OBSERVATII: din acte cota este de 6750/13500 a parte</i>
24465 / 28/08/2014	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014
34666 / 24/08/2021	
Act Notarial nr. 4010, din 17/08/2021 emis de FURDUI HORIA AUGUSTIN;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare în plată, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2
	1) SZABO NATALIA, bun propriu

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52158	13.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.500	55	6/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.053,159 550.952,737	2	417.865,407 551.416,402	500.236
2	417.865,407 551.416,402	3	417.839,292 551.410,011	26.886
3	417.839,292 551.410,011	4	418.032,448 550.932,999	514.635
4	418.032,448 550.932,999	1	418.053,159 550.952,737	28.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6960**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, Loc.Luncani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56068	14.873	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
34284 / 13/12/2017		
Act Administrativ nr. 28276, din 17/11/2017 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
17022 / 14/05/2018		
Act Notarial nr. 1139, din 23/04/2018 emis de DUTU CARMEN ANCA;		
B3	se stabilesc cotele de proprietate a celor de sub A.1 ca fiind 2/8 a parte in favoarea lui Cristache Maria,3/8 a parte pentru Hirsch Ludovic, cota de 3/8 a parte pentru Hirsch Maia	A1
30308 / 24/09/2018		
Act Notarial nr. Declaratia aut. nr.1625/2018, din 21/09/2018 emis de CSORIK ECATERINA (act administrativ nr Aviz nr.T2 - 8902/3 din 21.08.2018, emis de UM 02700 Bucuresti;act administrativ nr Adeverinta nr, 50/2018 din 20.07.2018, emis de UAT Luna;act notarial nr CVC aut. 1608/2018 din 19.09.2018, emis de Csorik Ecaterina;act administrativ nr Adresa nr.50/2018 din 20.06.2018, emis de UAT Luna);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) HADA CĂLIN-NICOLAE, și soția 2) HADA CLAUDIA IULIANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

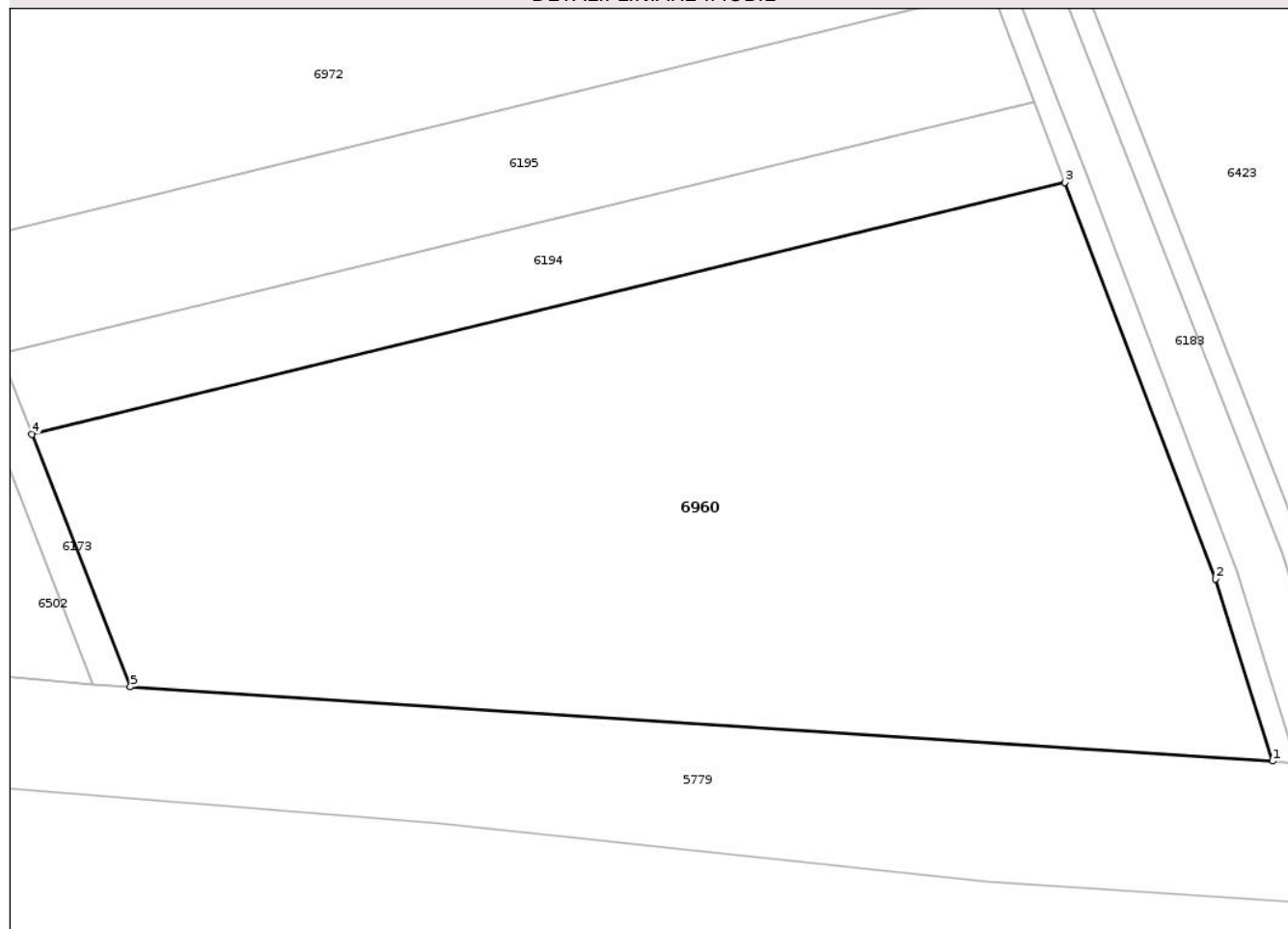
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56068	14.873	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.873	54	4/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.852,704 550.519,11	2	417.842,555 550.551,591	34.03
2	417.842,555 550.551,591	3	417.815,7 550.622,239	75.58
3	417.815,7 550.622,239	4	417.631,444 550.577,332	189.649
4	417.631,444 550.577,332	5	417.649,02 550.532,362	48.283
5	417.649,02 550.532,362	1	417.852,704 550.519,11	204.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6961**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.730	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

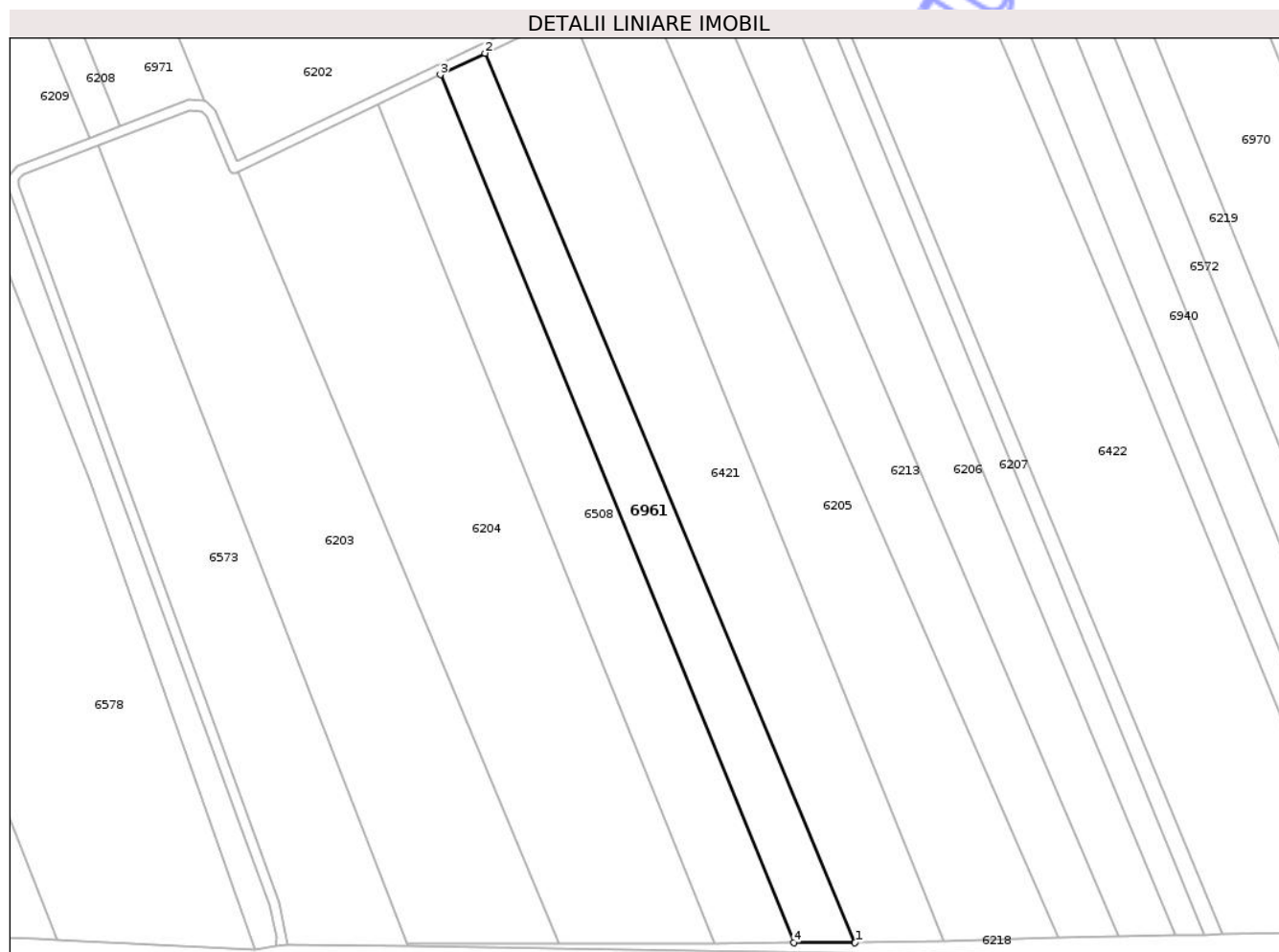
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.730	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	7.730	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.587,953 550.483,754	2	418.442,971 550.831,819	377.053
2	418.442,971 550.831,819	3	418.425,499 550.823,449	19.373
3	418.425,499 550.823,449	4	418.563,943 550.483,694	366.879
4	418.563,943 550.483,694	1	418.587,953 550.483,754	24.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6962**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52635	14.500	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5124 / 19/02/2019		
Act Administrativ nr. 3052/1576, din 21/01/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCIU IRINA 2) GAZDAC MARGARETA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența art. 3 din L 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

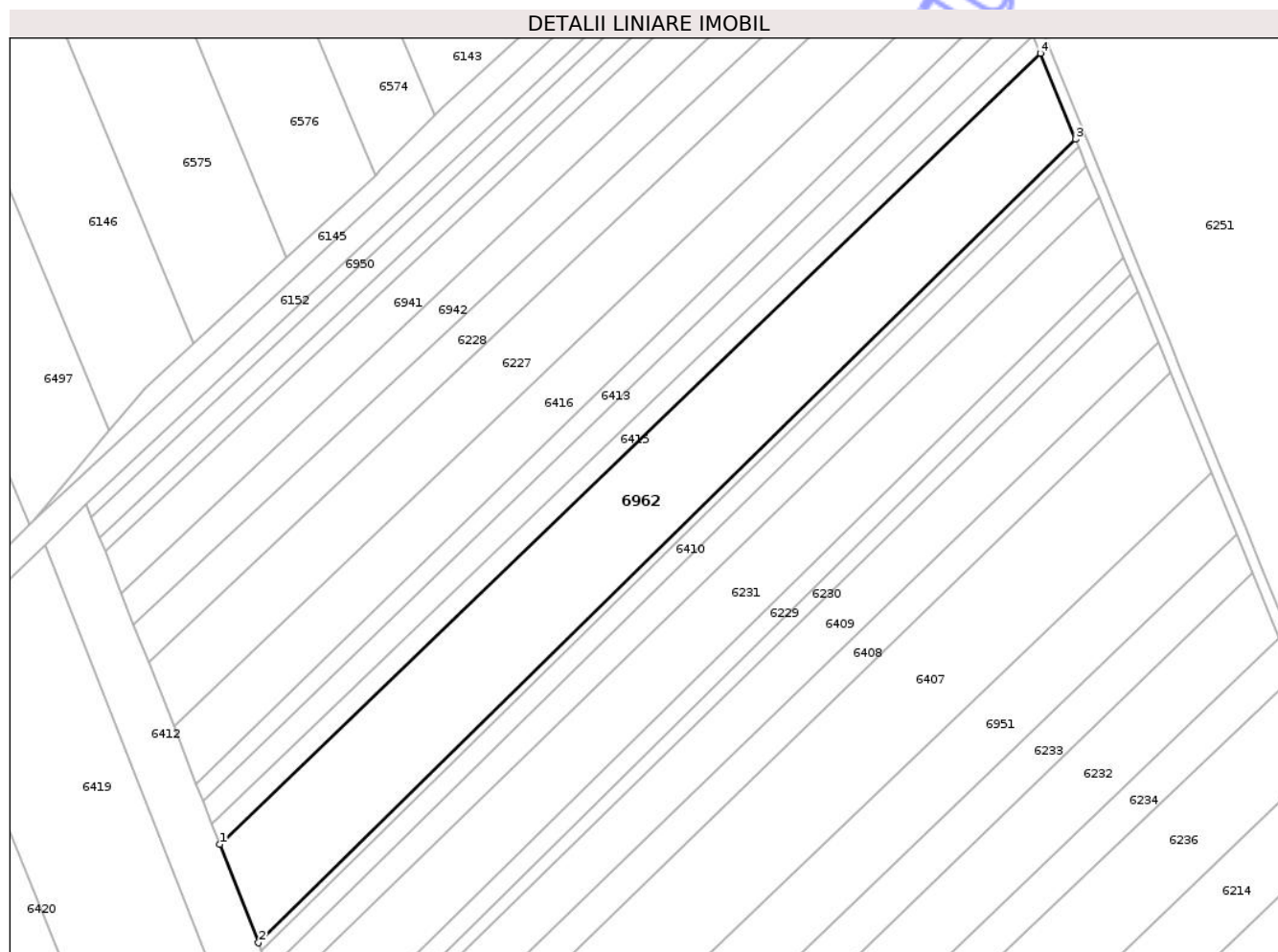
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52635	14.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.500	56	1/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.508,882 551.208,92	2	418.523,272 551.172,306	39.34
2	418.523,272 551.172,306	3	418.827,023 551.470,963	425.982
3	418.827,023 551.470,963	4	418.813,98 551.502,908	34.505
4	418.813,98 551.502,908	1	418.508,882 551.208,92	423.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6963**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52651	7.200	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5161 / 19/02/2019		
Act Administrativ nr. 3230/2432, din 14/07/2004 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LOVASZ IOAN	A1
B2	imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legii nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

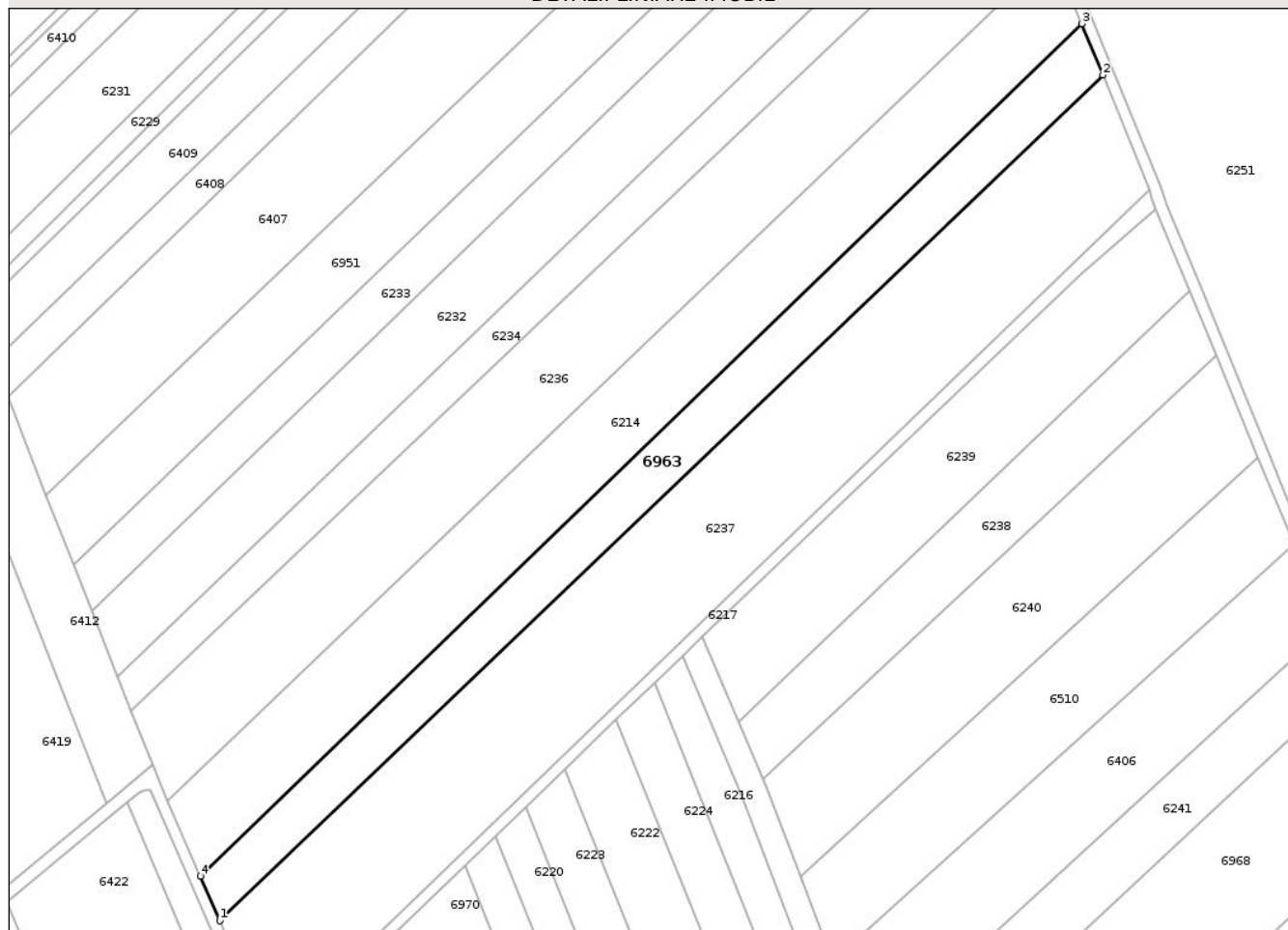
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52651	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.200	56	1/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.630,599 550.904,973	2	418.938,055 551.199,002	425.42
2	418.938,055 551.199,002	3	418.930,762 551.216,865	19.294
3	418.930,762 551.216,865	4	418.623,852 550.920,495	426.648
4	418.623,852 550.920,495	1	418.630,599 550.904,973	16.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6964**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55603	7.600	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3372 / 23/01/2018	
Act Administrativ nr. 3150/2038, din 11/11/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MACAVEI VIRGIL	
2) MACAVEI ARGHIR	
3) MACAVEI VASILE	
4) CISMASU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

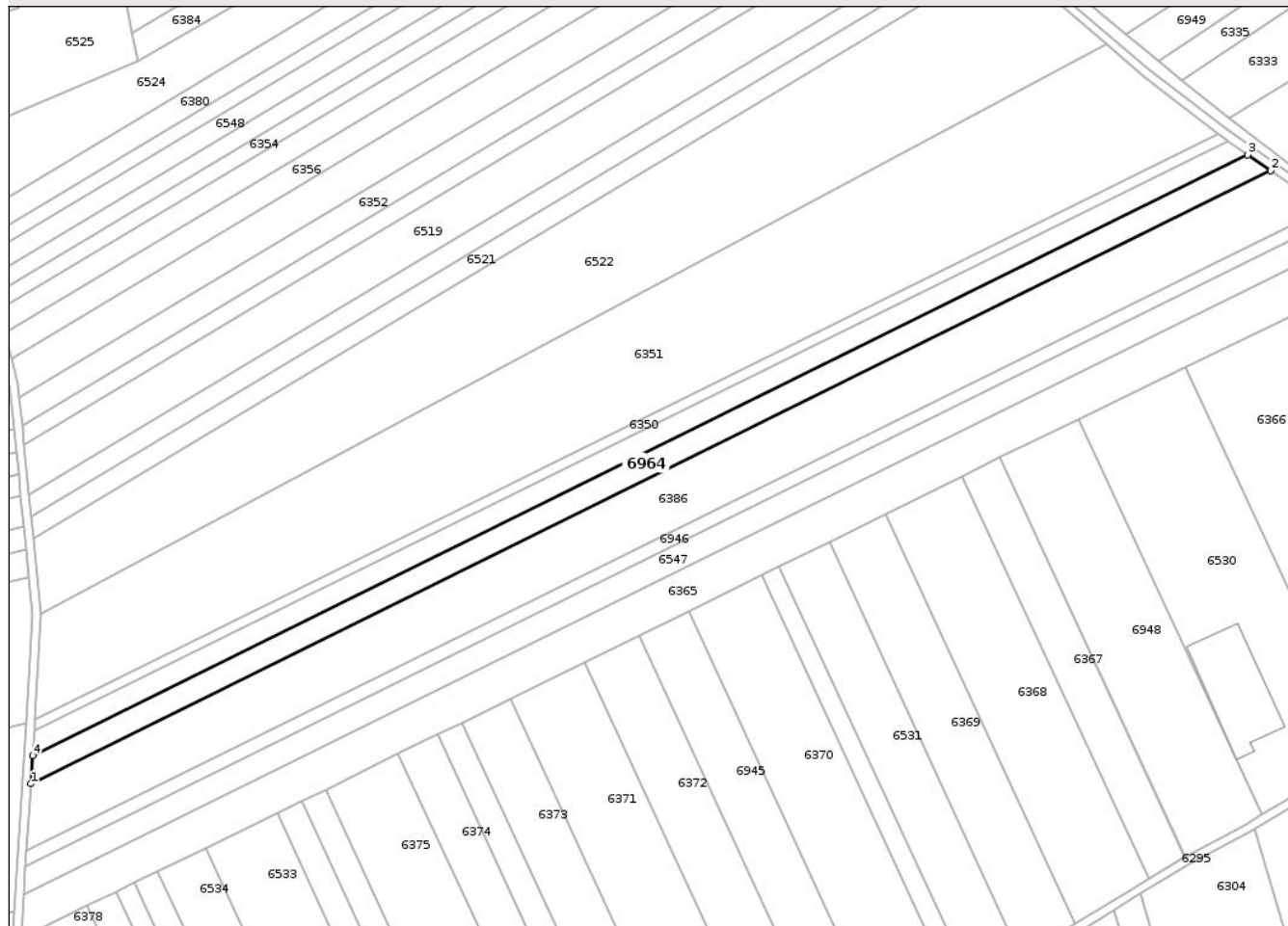
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55603	7.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.600	49	4/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.850,832 551.442,991	2	420.442,275 551.735,263	659.718
2	420.442,275 551.735,263	3	420.431,365 551.742,851	13.289
3	420.431,365 551.742,851	4	419.851,689 551.456,393	646.593
4	419.851,689 551.456,393	1	419.850,832 551.442,991	13.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6965**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55608	2.909	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3377 / 23/01/2018	
Act Administrativ nr. 0555/962, din 02/04/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ILEA ELEONORA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55608	2.909	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.909	49	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.843,286 551.328,308	2	419.926,684 551.148,461	198.243
2	419.926,684 551.148,461	3	419.938,89 551.155,018	13.856
3	419.938,89 551.155,018	4	419.845,322 551.356,798	222.419
4	419.845,322 551.356,798	5	419.845,136 551.353,893	2.911
5	419.845,136 551.353,893	1	419.843,286 551.328,308	25.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6966**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50235	800	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8421 / 29/04/2010	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1245, din 06/03/2009 emis de JUDECATORIA TURDA;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LACATUS FABIAN TITI	

C. Partea III. SARCINI .

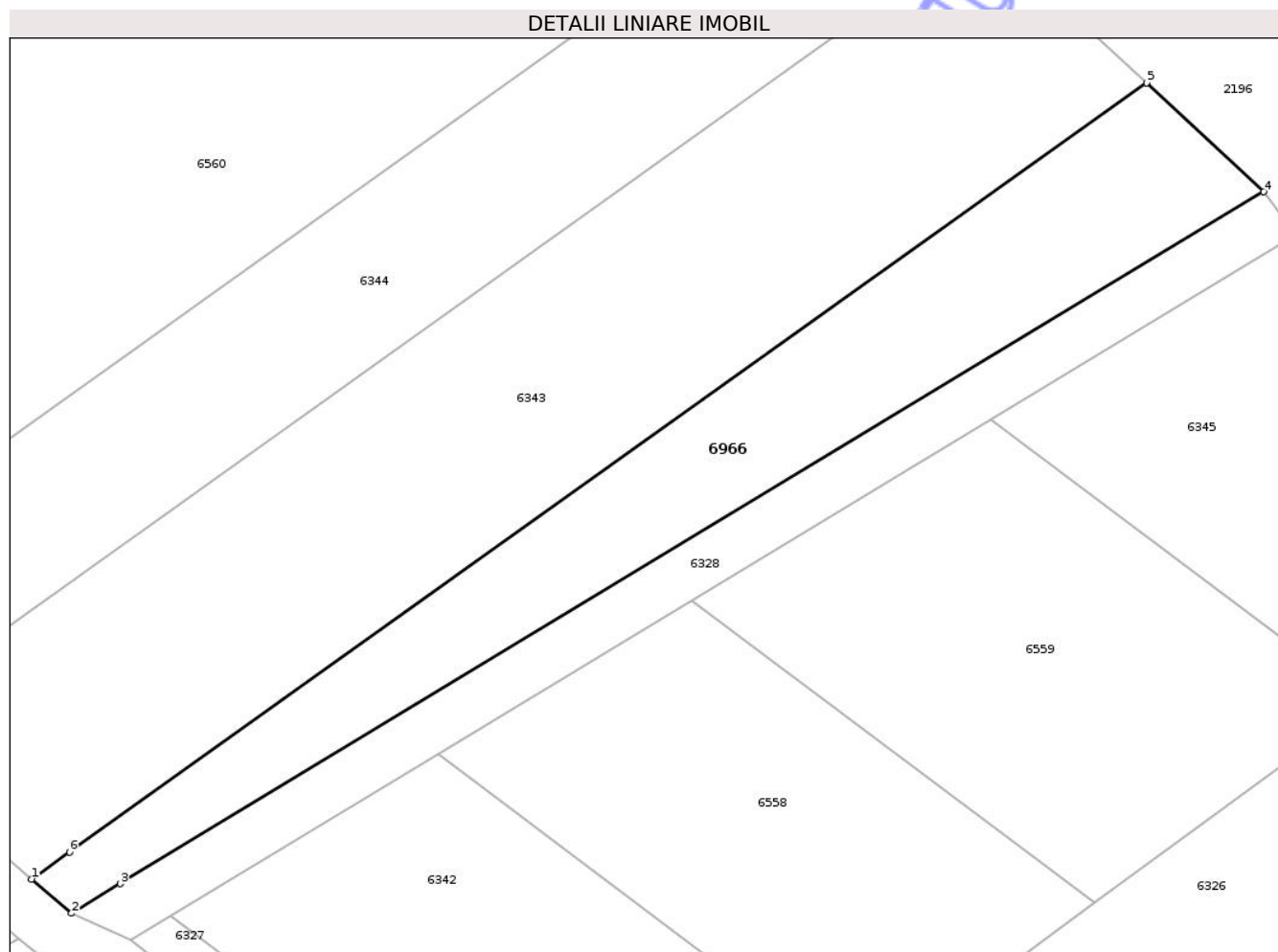
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50235	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	785	49	5/3/1	-	
2	arabil	NU	15	49	5/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.093,972 552.007,165	2	420.096,979 552.004,6	3.952
2	420.096,979 552.004,6	3	420.100,626 552.006,806	4.262
3	420.100,626 552.006,806	4	420.186,383 552.058,664	100.217
4	420.186,383 552.058,664	5	420.177,591 552.066,838	12.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.177,591 552.066,838	6	420.096,806 552.009,188	99.246
6	420.096,806 552.009,188	1	420.093,972 552.007,165	3.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6967**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54117	5.000	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3827 / 26/01/2018	
Act Administrativ nr. 3099/1789, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IANOSI KLARA	
2) VISZNYAI ROZALIA	

C. Partea III. SARCINI .

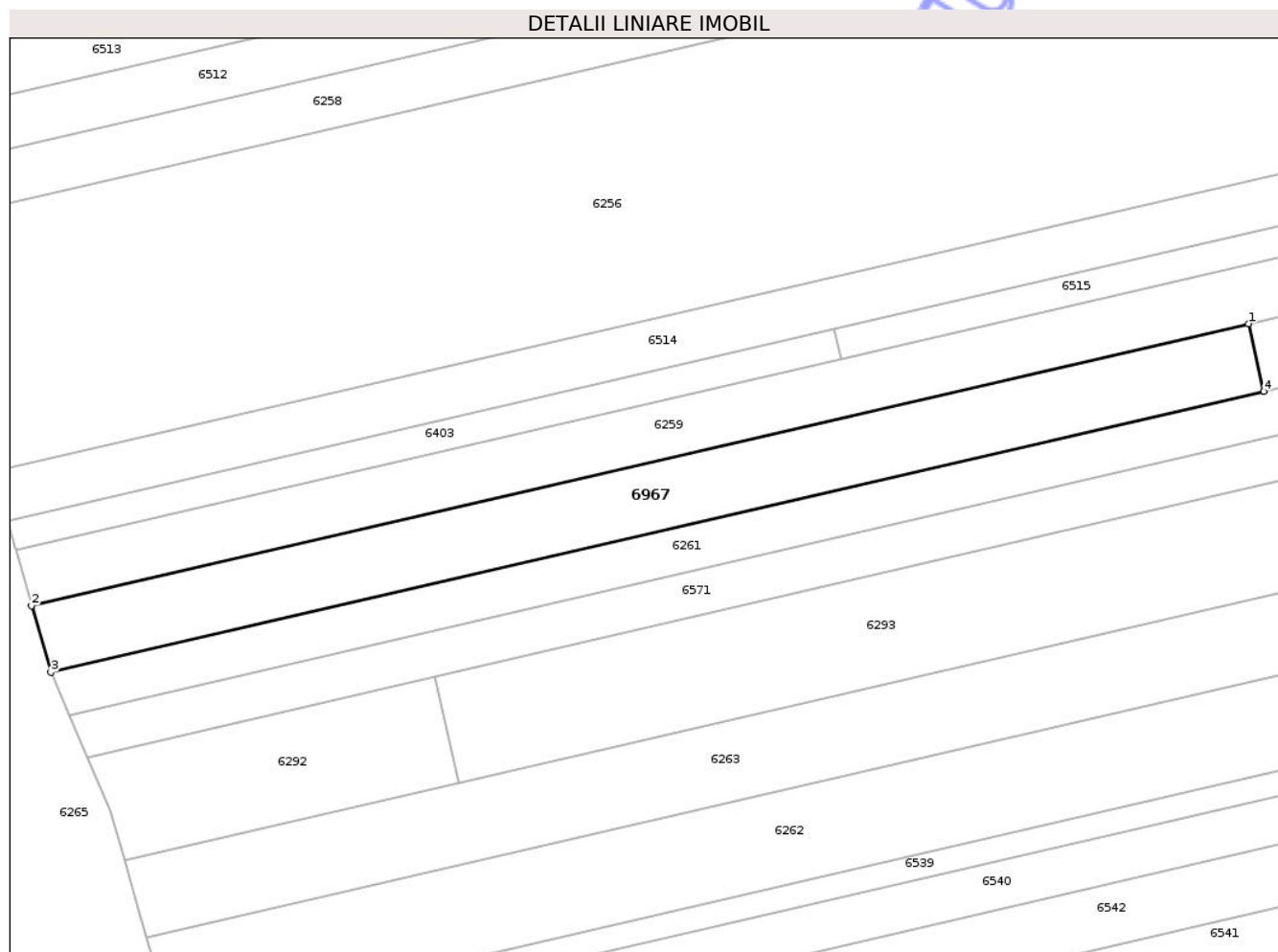
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54117	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	50	1/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.681,156 551.781,52	2	419.388,49 551.713,788	300.401
2	419.388,49 551.713,788	3	419.393,113 551.697,746	16.695
3	419.393,113 551.697,746	4	419.684,803 551.765,253	299.4
4	419.684,803 551.765,253	1	419.681,156 551.781,52	16.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6968**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52659	10.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5180 / 19/02/2019		
Act Administrativ nr. 3136/1971, din 12/08/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCACIU BENEDIC	A1
B2	imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legii nr. 17/2014-	A1
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 9 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 10000 mp în favoarea lui 1) LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

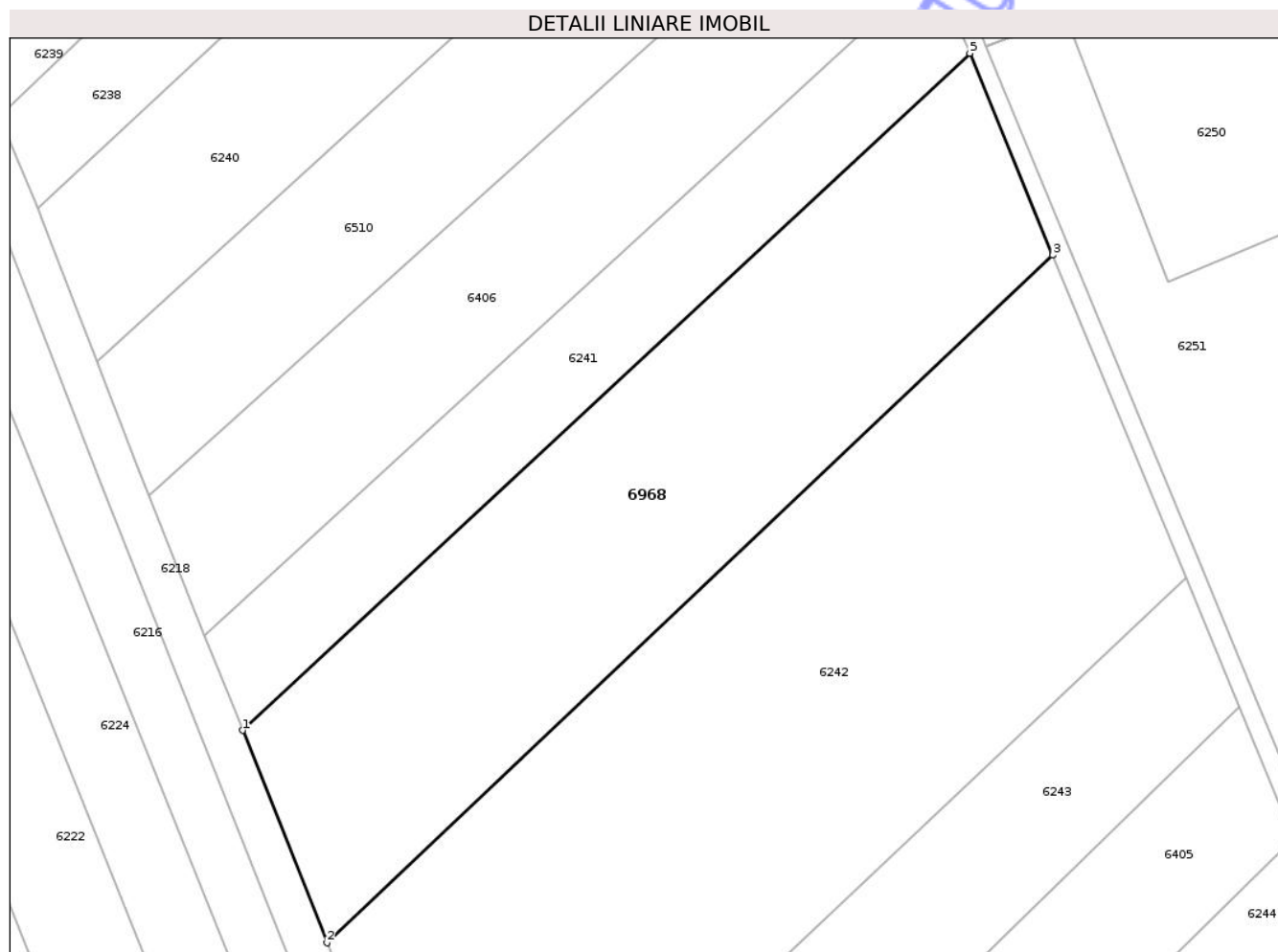
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52659	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	56	2/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.864,538 550.839,475	2	418.883,067 550.792,876	50.148
2	418.883,067 550.792,876	3	419.042,441 550.943,788	219.487
3	419.042,441 550.943,788	4	419.042,404 550.943,878	0.097
4	419.042,404 550.943,878	5	419.024,205 550.988,053	47.777
5	419.024,205 550.988,053	1	418.864,538 550.839,475	218.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6969**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52667	13.500	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5191 / 19/02/2019		
Act Administrativ nr. 3230/2481, din 04/02/2005 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCAN MAGDALENA	A1
B2	imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legii nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

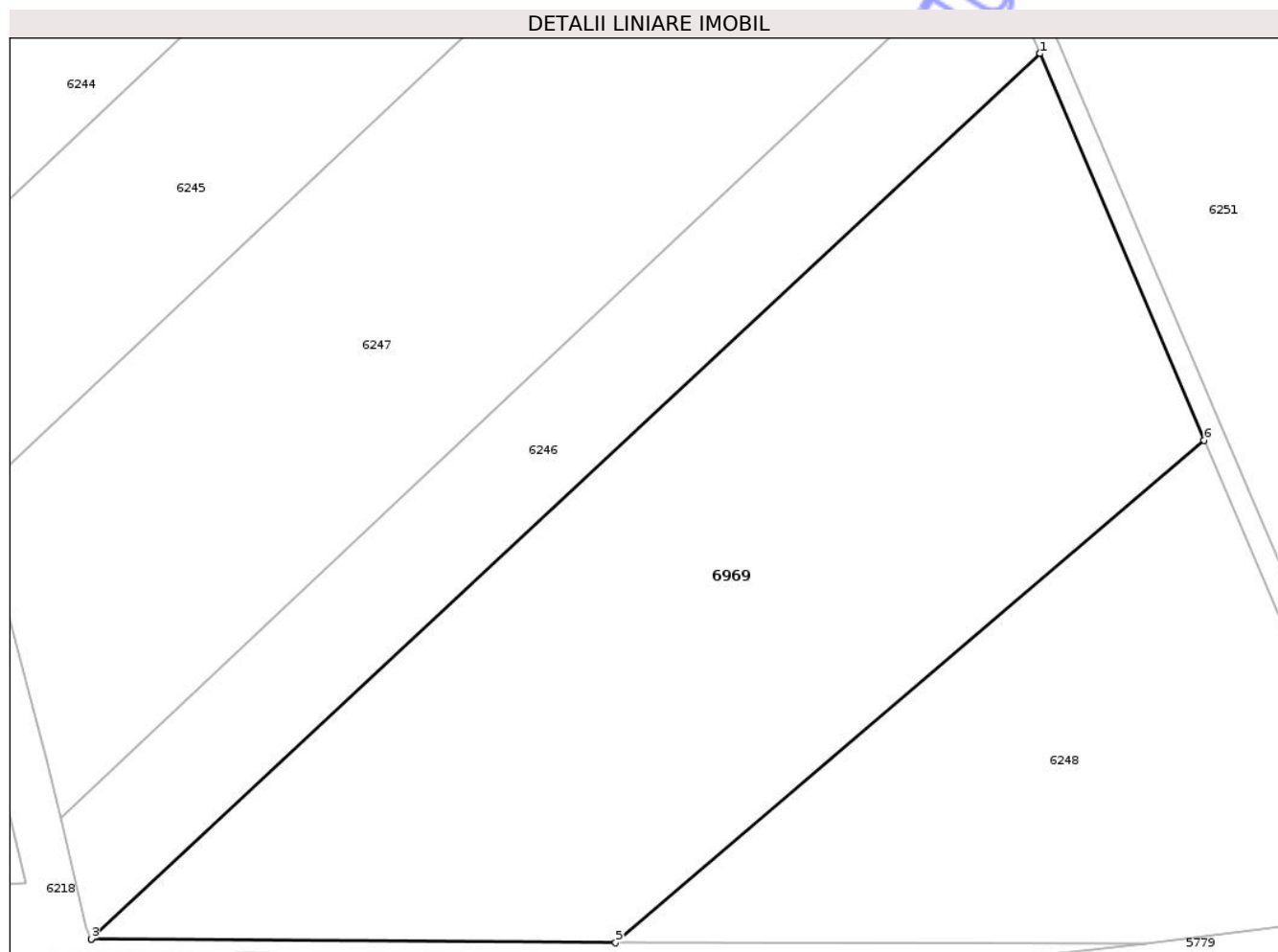
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52667	13.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.500	56	2/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.167,413 550.647,001	2	419.167,39 550.647,054	0.058
2	419.167,39 550.647,054	3	418.990,613 550.482,19	241.723
3	418.990,613 550.482,19	4	418.990,636 550.482,137	0.058
4	418.990,636 550.482,137	5	419.088,326 550.481,489	97.692
5	419.088,326 550.481,489	6	419.197,971 550.574,981	144.093

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.197,971 550.574,981	1	419.167,413 550.647,001	78.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52617	19.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4885 / 18/02/2019		
Act Administrativ nr. 3116/1882, din 03/07/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEMETH PARASCHIVA 2) NEMETH LENKE 3) NEMETH IULIANA 4) BIRO IRINA	A1
B2	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 214 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 16000 mp în favoarea lui 1) LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

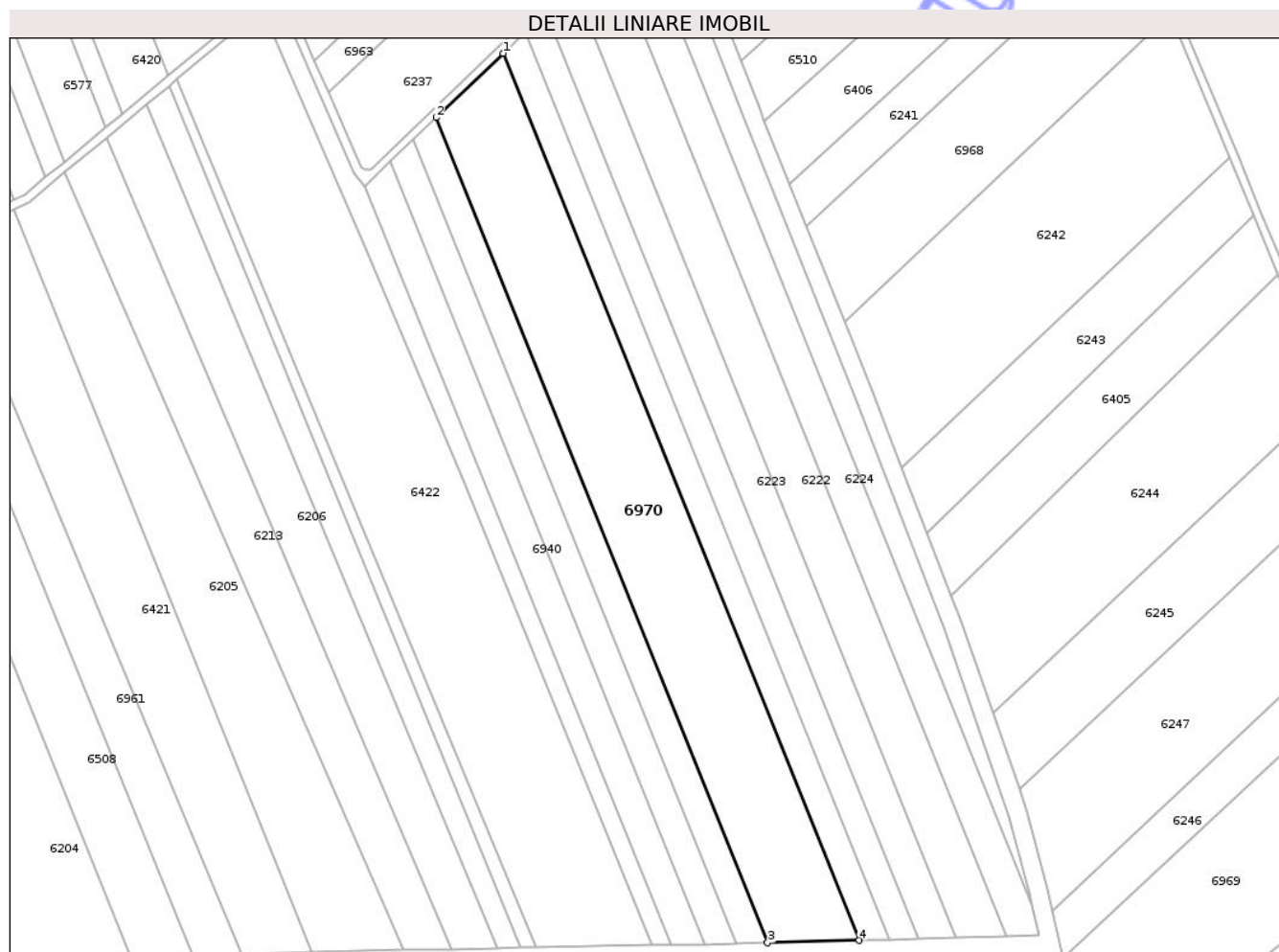
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52617	19.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.000	56	4/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.715,957 550.924,181	2	418.683,23 550.892,699	45.411
2	418.683,23 550.892,699	3	418.845,416 550.489,181	434.892
3	418.845,416 550.489,181	4	418.890,327 550.490,352	44.926
4	418.890,327 550.490,352	1	418.715,957 550.924,181	467.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6971**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52594	10.500	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4853 / 18/02/2019		
Act Administrativ nr. 3116/1879, din 04/07/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VARO IOSIF 2) VARO GIULIA 3) VARO ALEXANDRU	A1
B2	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1

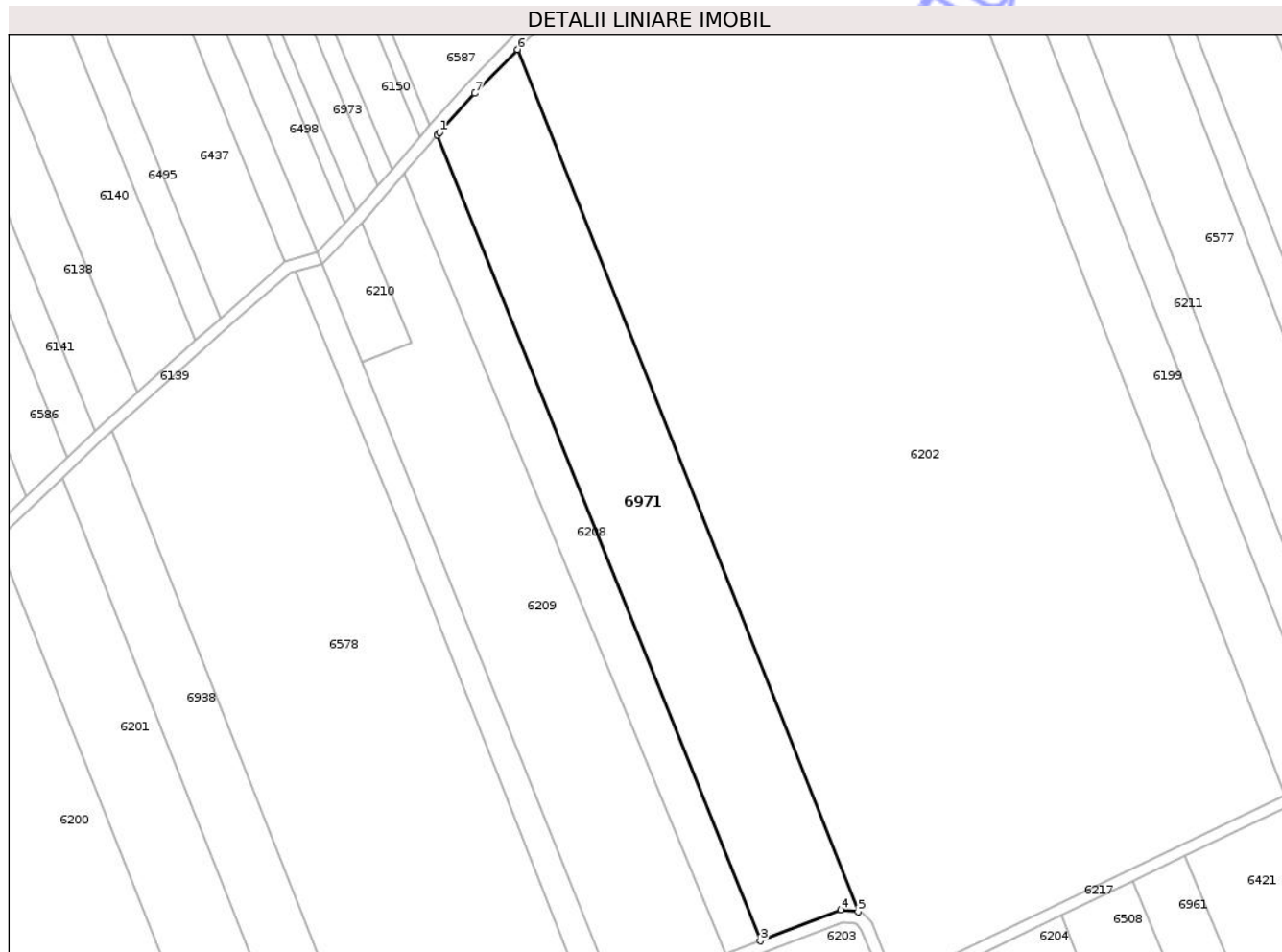
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52594	10.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.500	56	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.192,184 551.074,901	2	418.191,413 551.074,035	1.159
2	418.191,413 551.074,035	3	418.299,982 550.803,275	291.716
3	418.299,982 550.803,275	4	418.327,125 550.813,705	29.078
4	418.327,125 550.813,705	5	418.332,945 550.813,09	5.852
5	418.332,945 550.813,09	6	418.218,3 551.102,714	311.489

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.218,3 551.102,714	7	418.204,074 551.087,98	20.481
7	418.204,074 551.087,98	1	418.192,184 551.074,901	17.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6972**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53976	14.600	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
20365 / 05/07/2019	
Act Administrativ nr. TP 3150/2082, din 03/02/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ;	
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014
	A1
10865 / 10/04/2020	
Act Notarial nr. 319, din 09/04/2020 emis de MUNTEANU OVIDIU (act administrativ nr 34 ADEVERINTA din 30.12.2019, emis de PRIMARIA LUNA;act administrativ nr 34 OFERTA VANZARE 34 ADRESA din 26.11.2019, emis de PRIMARIA LUNA;act administrativ nr 1957 din 28.02.2020, emis de MApN);	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) J.U.S.T. ECOLUNA PROPRIETATE SRL, CIF:36089794
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

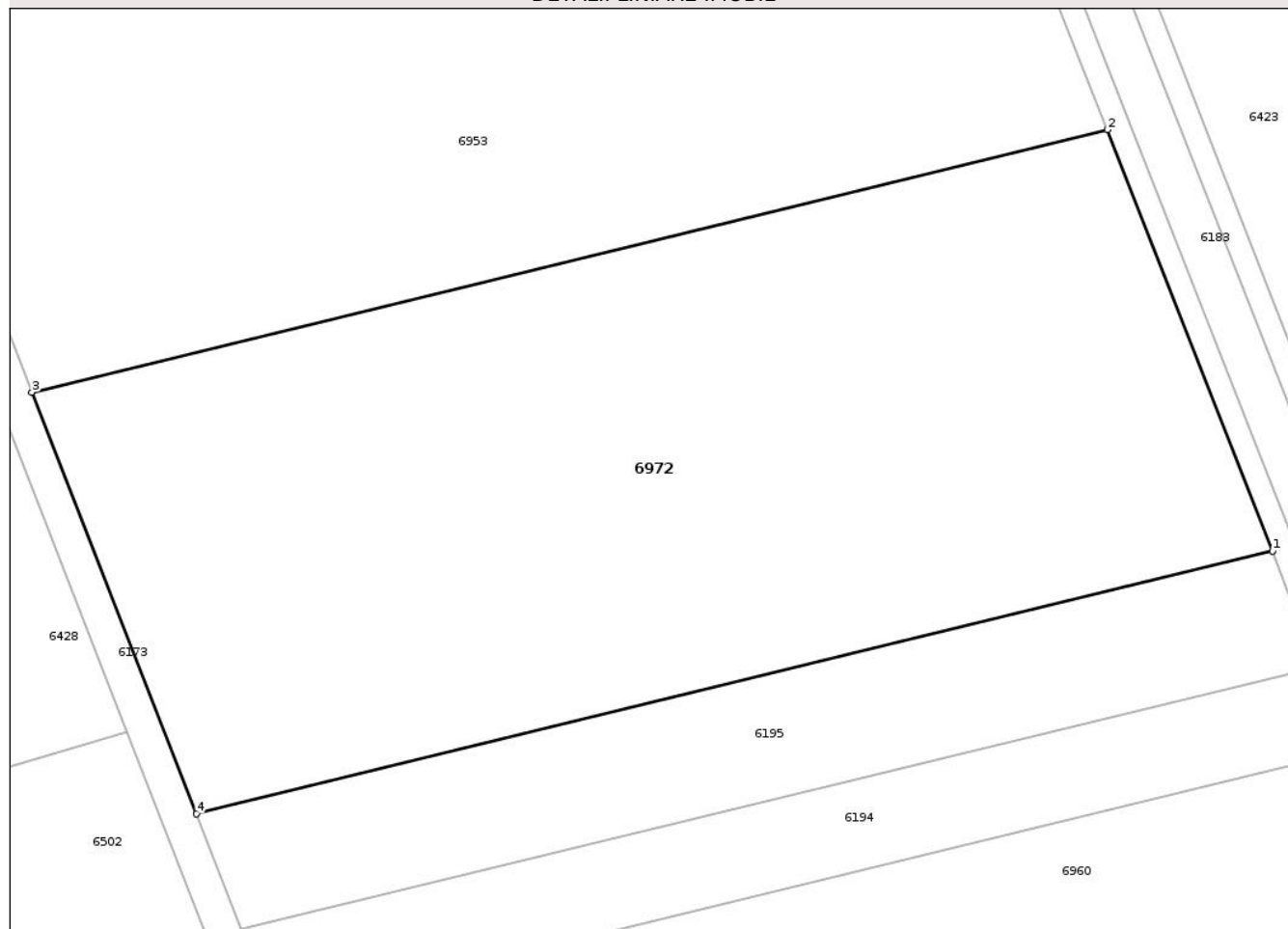
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53976	14.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.600	54	4/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.802,674 550.656,479	2	417.774,357 550.728,693	77.567
2	417.774,357 550.728,693	3	417.589,861 550.683,728	189.896
3	417.589,861 550.683,728	4	417.618,093 550.611,493	77.556
4	417.618,093 550.611,493	1	417.802,674 550.656,479	189.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6973**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52167	4.300	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5026 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3136/1911, din 07/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZABADOS ATTILA 2) NEMETH IOLANDA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

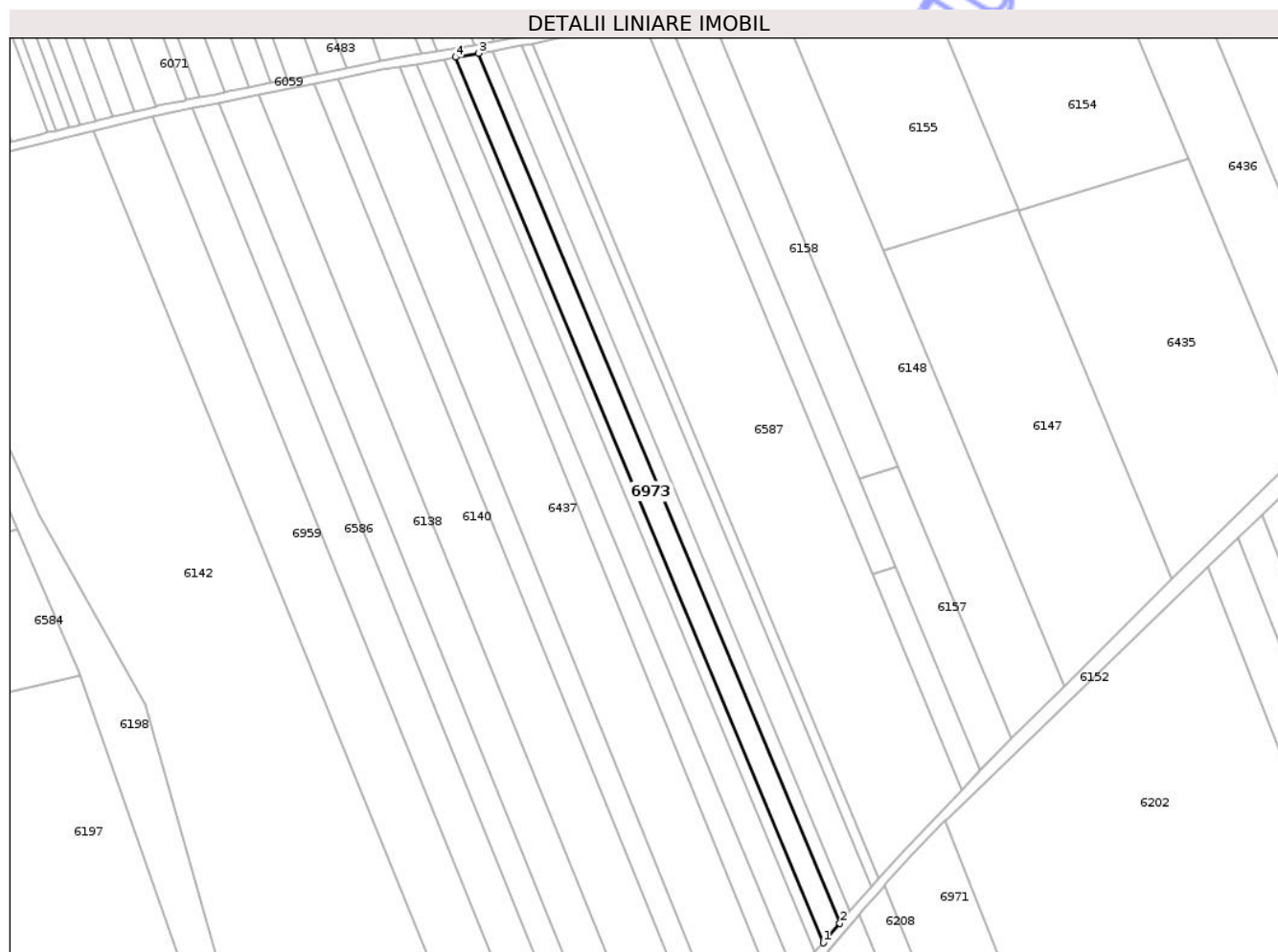
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52167	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	55	7/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.164,154 551.048,516	2	418.171,567 551.057,157	11.385
2	418.171,567 551.057,157	3	418.010,53 551.444,441	419.43
3	418.010,53 551.444,441	4	418.000,262 551.442,668	10.42
4	418.000,262 551.442,668	1	418.164,154 551.048,516	426.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6974**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53943	2.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4508 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3136/1929, din 08/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
15055 / 12/04/2023		
Act Notarial nr. 83, din 10/04/2023 emis de VOMIR ANUTA NP;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, :cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) BICA NATALIA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, :cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/2 1) BICA NATALIA	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, :cu titlu de drept partaj voluntar bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BICA NATALIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

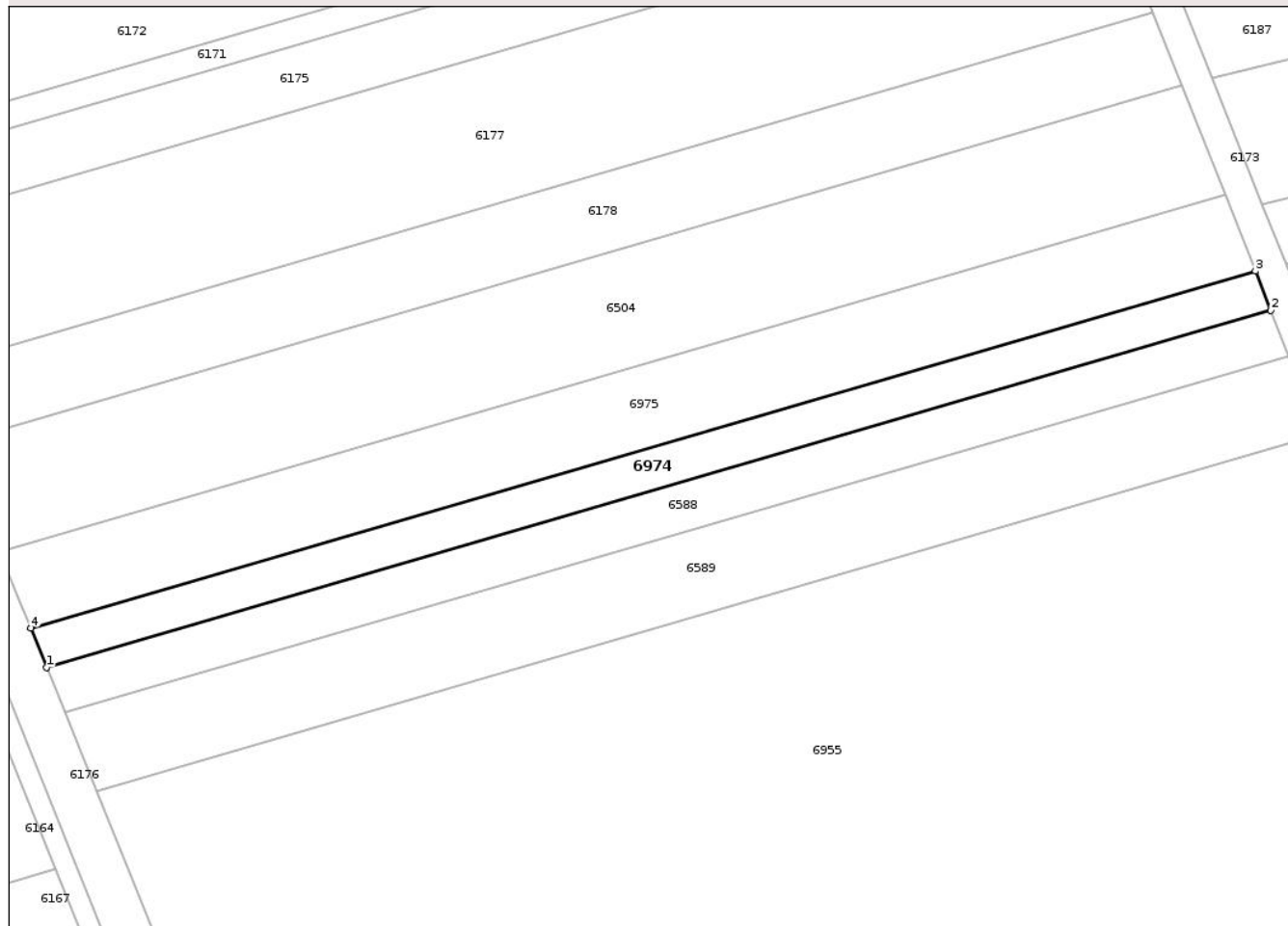
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53943	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	54	3/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.157,533 551.080,073	2	417.394,031 551.148,98	246.332
2	417.394,031 551.148,98	3	417.391,07 551.156,572	8.149
3	417.391,07 551.156,572	4	417.154,477 551.087,638	246.431
4	417.154,477 551.087,638	1	417.157,533 551.080,073	8.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6975**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53942	3.900	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4507 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1882, din 03/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIRO IRINA 2) NEMET PARASCHIVA 3) NEMET IULIANA 4) NEMET LENKE	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 144 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 3900 mp în favoarea lui 1) LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

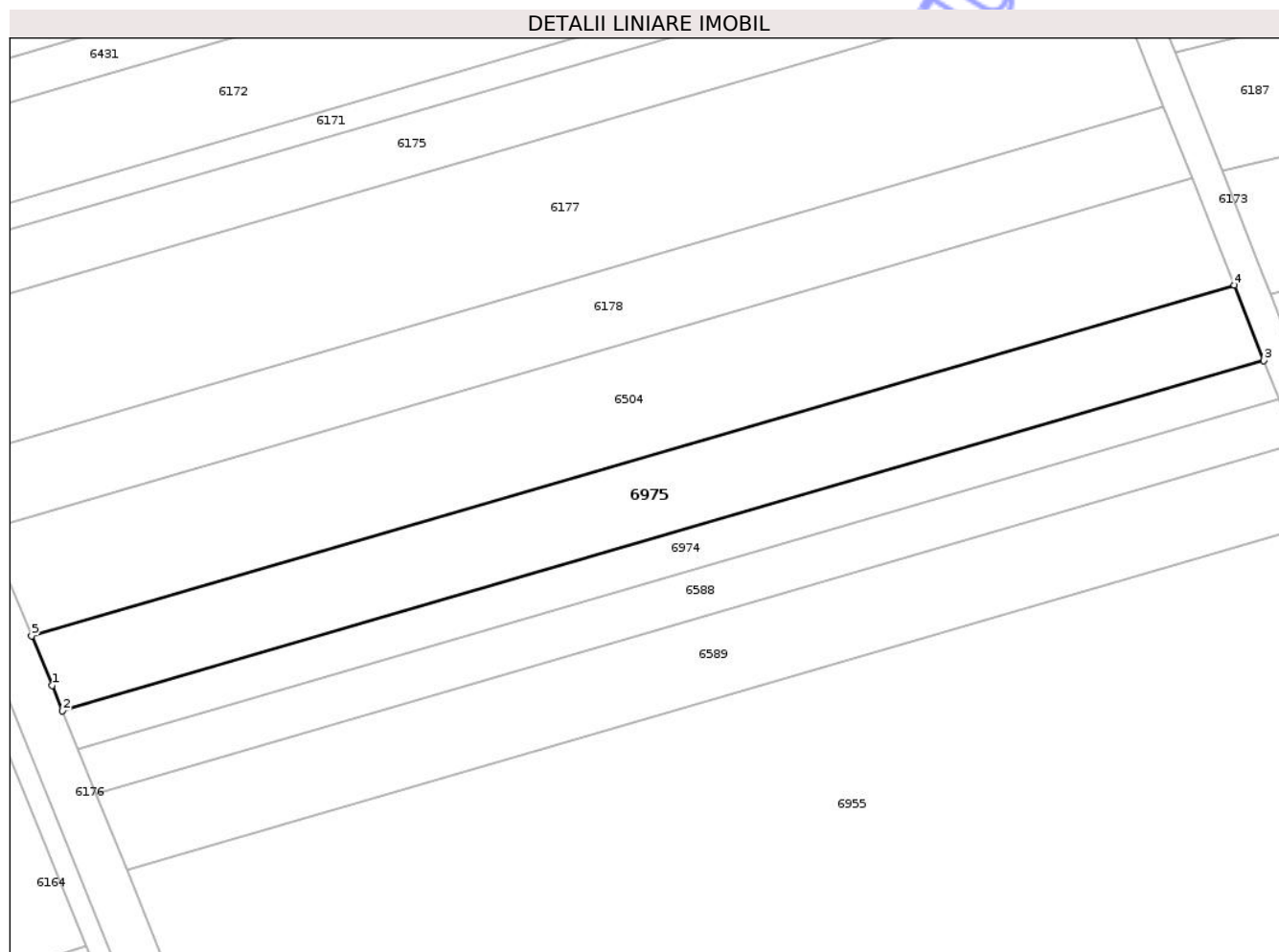
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53942	3.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.900	54	3/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.152,479 551.092,587	2	417.154,477 551.087,638	5.337
2	417.154,477 551.087,638	3	417.391,07 551.156,572	246.431
3	417.391,07 551.156,572	4	417.385,301 551.171,365	15.878
4	417.385,301 551.171,365	5	417.148,381 551.102,336	246.771
5	417.148,381 551.102,336	1	417.152,479 551.092,587	10.575

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6935**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53895	5.100	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28789 / 28/10/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 654, din 13/03/2015 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂSCĂU NICHIFOR IOAN	A1
B6	imobil afectat de prevederile legii nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53895	5.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.100	54	7/6	-	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 120/2005

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.184,265 551.863,664	2	417.177,063 551.862,868	7.246
2	417.177,063 551.862,868	3	417.414,908 551.313,452	598.689
3	417.414,908 551.313,452	4	417.423,269 551.315,605	8.634
4	417.423,269 551.315,605	5	417.185,851 551.864,032	597.611
5	417.185,851 551.864,032	1	417.184,265 551.863,664	1.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6907

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53730	4.700	Sector cadastral:39 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
30078 / 23/10/2014	
Act Administrativ nr. 17469, din 12/10/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ;	
B4	<p>În baza Titlului de Proprietate nr. 17469/12.10.2009, tarla 7, parcela 3294, a referatului de admitere nr. 15168/08.08.2011, a recepției și avizării documentației cadastrale, privind tarla 7 Unitatea Administrativ Teritorială Luna, se îndreaptă din oficiu eroarea materială în sensul intabulării dreptului de proprietate asupra imobilului teren neproductiv, în suprafață de 4700 mp, tarla 7, parcela 3294, individualizat cu nr. cadastral 53730 UAR LUNA, conform referatului de admitere nr. 15168/08.08.2011, în favoarea: POPA MARIA, NICA MIRCEA DORU, NICA RADU, cu titlu de drept lege.</p> <p>Totodată imobilului teren neproductiv, în suprafață de 8600 mp, înscris în Titlul de Proprietate nr. 3310/2537/19.10.2006, tarla 7, parcela 3294, i-a fost atribuit numărul cadastral 53733 UAT LUNA, conform referatului de admitere nr. 15168/08.08.2011, privind recepția și avizarea documentației cadastrale, tarla 7 Unitatea Administrativ Teritorială Luna- proprietar fiind HAIDUC IULIU</p>
B5	<p>Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 4/8</p> <p>1) NICA MIRCEA DORU 2) NICA RADU</p> <p>OBSERVATII: cu titlu de drept lege, în rang serial câștigat prin încheierea de carte funciară nr. 24923/02.09.2014.</p>
Act Notarial nr. 5, din 29/01/2010 emis de BNP GORUN HORACIUS TONY;	
B7	<p>Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 3/8</p> <p>1) GHERVAN CRISTINA-MARIANA-VALERIA</p> <p>OBSERVATII: cu titlu de drept moștenire, în rang serial câștigat prin încheierea de carte funciară nr. 24923/02.09.2014.</p>
10369 / 31/03/2020	
Act Notarial nr. 51 CM, din 27/03/2020 emis de GORUN HORACIUS TONY;	
B8	<p>Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/8</p> <p>1) GHERVAN CRISTINA-MARIANA-VALERIA</p>
/	
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa 3, pozitiile 1363,1364,1365,1366);	
B9	<p>Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 3509/4700</p> <p>1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC</p>
Act Administrativ nr. 1253, din 23/07/2021 emis de MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR (Aviz CTAS nr. 602/13.12.2018 pentru amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate publică a statului, administrat de Regia Națională a Pădurilor - Romsilva, prin Ocolul Silvic Turda, Direcția Silvică Cluj);	
B10	<p>Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 3509/4700</p> <p>1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA DIRECȚIA SILVICĂ CLUJ, CIF:252148</p>
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B11	<p>Se notează suprapunerea reală parțială asupra suprafeței de 3509 mp datorită existenței unor acte juridice diferite emise pe același amplasament, respectiv:</p>

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
B11 1. Actul administrativ TP 17469/12.10.2009 emis de CJSPDPAT CLUJ prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui NICA MIRCEA DORU și NICA Radu în CF 53730 prin încheierea nr.30078/23.10.2014. 2. Actul notarial nr. 5 emis de BNP GORUN HORACIUS TONY, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui GHERVAN CRISTINA- MARIANA- VALERIA în CF 53730 prin încheierea nr. 30078/23.10.2014. 3. Actul notarial 51/27.03.2020 emis de GORUN HORACIUS TONY , prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui în GHERVAN CRISTINA-MARIANA-VALERIA în CF 53730 prin încheierea nr.10369/31.03.2020. 4. Actul normativ nr. 1705 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea STATULUI ROMÂN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

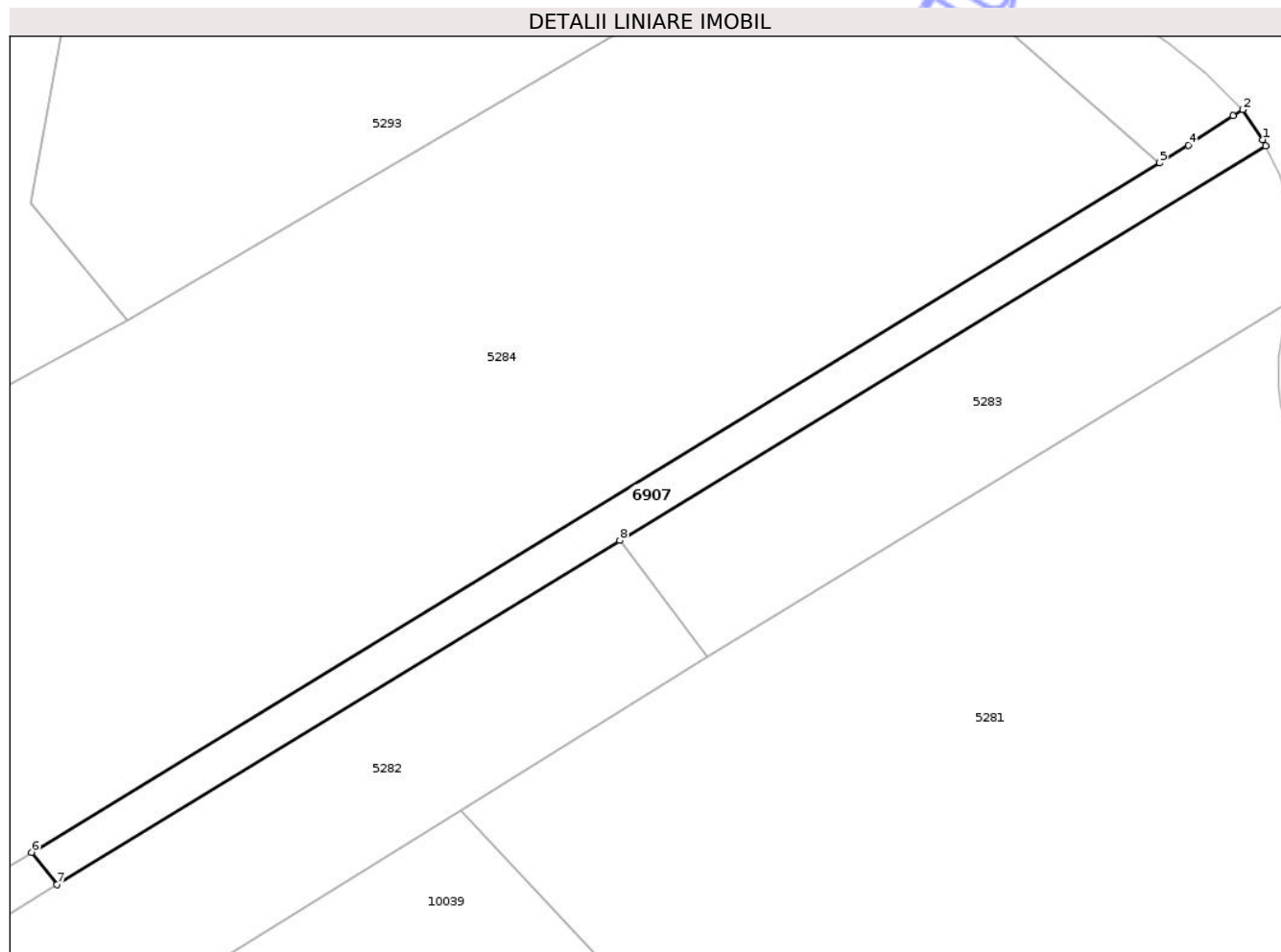
Neutilizabil în Căminul Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53730	4.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	4.700	7	3294	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.616,328 558.337,157	2	419.610,569 558.345,693	10.297
2	419.610,569 558.345,693	3	419.607,826 558.343,907	3.273
3	419.607,826 558.343,907	4	419.595,067 558.335,6	15.225
4	419.595,067 558.335,6	5	419.586,894 558.330,532	9.617
5	419.586,894 558.330,532	6	419.265,435 558.134,243	376.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.265,435 558.134,243	7	419.272,722 558.125,09	11.699
7	419.272,722 558.125,09	8	419.433,087 558.223,012	187.898
8	419.433,087 558.223,012	9	419.617,158 558.335,41	215.674
9	419.617,158 558.335,41	1	419.616,328 558.337,157	1.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6919**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54766	3.600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35564 / 28/12/2017		
Act Administrativ nr. 3012/1440, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP ILEANA	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

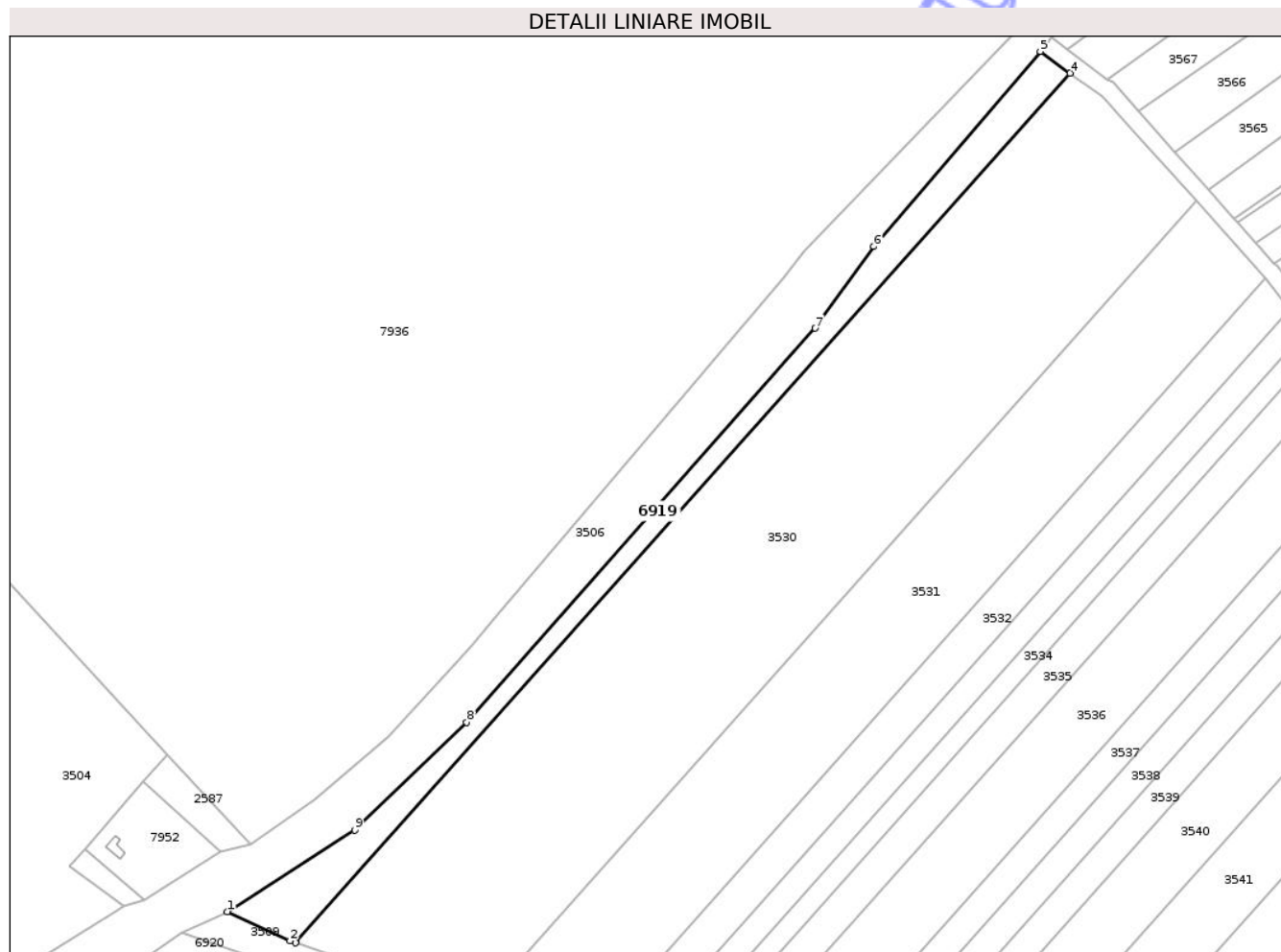
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54766	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	18	1/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.348,844 557.419,374	2	416.369,85 557.409,621	23.16
2	416.369,85 557.409,621	3	416.371,649 557.408,997	1.904
3	416.371,649 557.408,997	4	416.630,668 557.699,415	389.145
4	416.630,668 557.699,415	5	416.620,623 557.706,629	12.367
5	416.620,623 557.706,629	6	416.565,012 557.641,455	85.675

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.565,012 557.641,455	7	416.545,388 557.614,198	33.586
7	416.545,388 557.614,198	8	416.428,911 557.482,585	175.752
8	416.428,911 557.482,585	9	416.391,457 557.446,601	51.939
9	416.391,457 557.446,601	1	416.348,844 557.419,374	50.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6930**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luncani, Str Fabricii, Nr. 14, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54681	1.100	Sector cadastral:94 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	54681-C1	Loc. Luncani, Str Fabricii, Nr. 14, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; casă familială compusă din: la subsol: pivniță, garaj; la parter: cameră de zi, sufragerie, bucătărie, baie, cămară, debara, hol, baie, terasă; la mansardă: 3 camere, 2 dressing, baie, hol, terasă, 2 balcoane

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
123 / 05/01/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1006, din 23/02/2009 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54681 a imobilului cu numarul cadastral 54681/Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54509 inscris in cartea funciara 54509;	A1
21781 / 29/11/2012		
Act Notarial nr. 2935, din 28/11/2012 emis de VOMIR ANUTA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 550/1100 1) HOCA RODICA, necăs. bun propriu	A1
23512 / 05/09/2017		
Act Administrativ nr. 4256, din 17/08/2017 emis de PRIMARIA LUNA (act notarial nr 2462 din 13.10.2017, emis de BNP Vomir Anuța;act notarial nr 35-17-15942 din 24.08.2017, emis de Consulatul Romaniei la Castellon de la Plana;act administrativ nr 4406 din 25.08.2017, emis de Primaria Luna;act administrativ nr 4255 din 17.08.2017, emis de Primaria Luna;act administrativ nr 4264 din 17.08.2017, emis de Primaria Luna;act administrativ nr 5314 din 11.10.2017, emis de Primaria Luna;act administrativ nr 4252 din 17.08.2017, emis de Primaria Luna;act administrativ nr 1530 din 18.06.2012, emis de Primaria Luna);		
B7	Se notează înscrierea referitoare la actualizare de date cadastrale în ce privește schimbarea destinației imobilului teren din extravilan în intravilan, respectiv menționarea categoriei de folosință a imobilului teren ca fiind: curtii construcții în suprafață de 300 mp și arabil în suprafață de 800 mp. Asupra imobilului teren s-a edificat construcția așa cum a fost descrisă la Partea I A, construcție edificată de către Cristurean Daniel și soția Cristurean Rodica	A1, A1.1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept construcție proprie, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) CRISTUREAN RODICA	A1.1
1448 / 12/01/2018		
Act Notarial nr. 32, din 12/01/2018 emis de ONET ION ANGHELUȘ;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CRISTUREAN RODICA, necăs. bun propriu	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CRISTUREAN RODICA, necăs. bun propriu	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

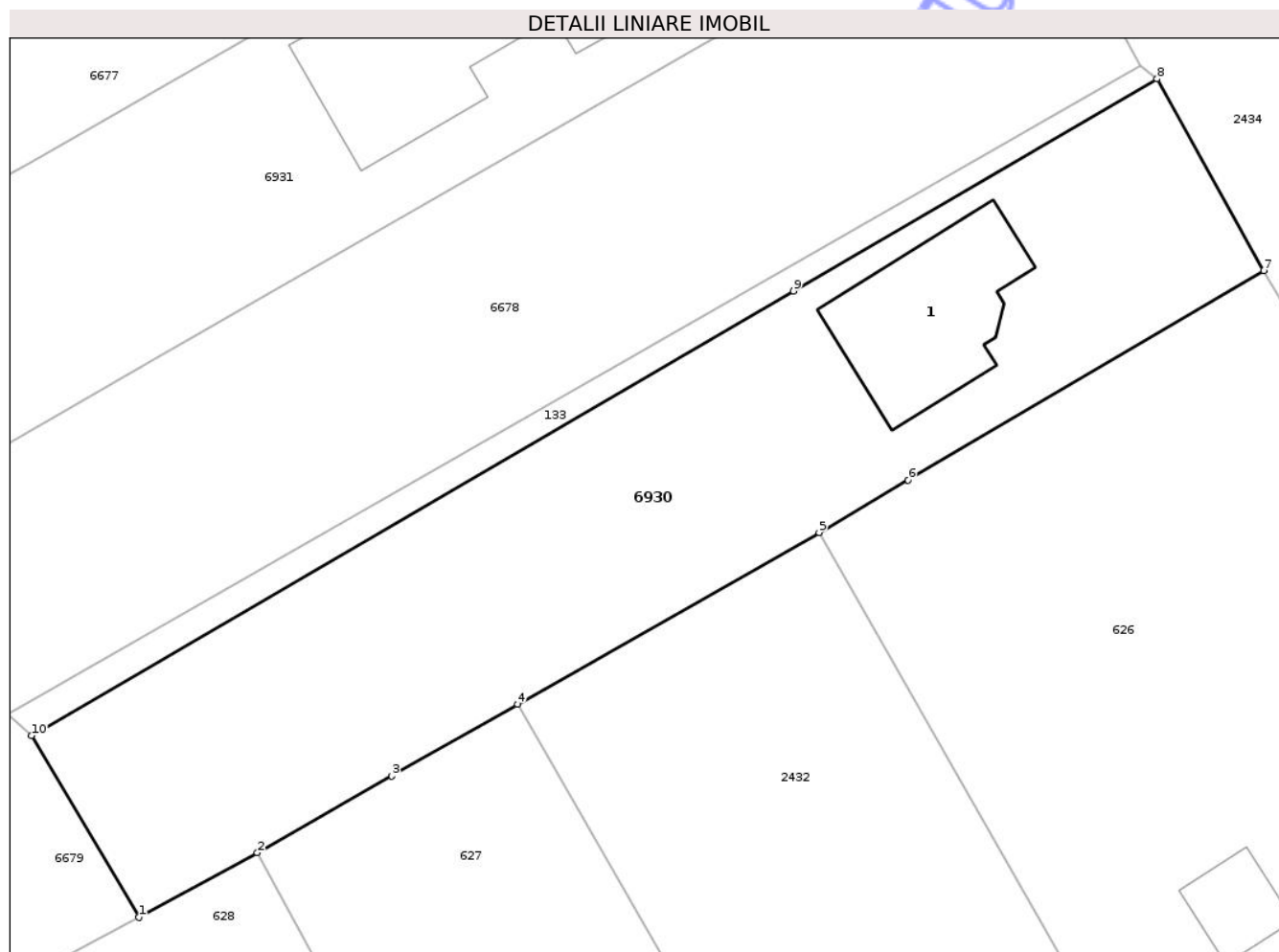
Inscrieri privind dezmembrarile dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54681	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	355	51	3/3	-	
2	arabil	DA	745	51	3/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	54681-C1	construcții de locuințe	Din acte: 97 Masurata: 98	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; casă familială compusă din: la subsol: pivniță, garaj; la parter: cameră de zi, sufragerie, bucătărie, baie, cămară, debara, hol, baie, terasă; la mansardă: 3 camere, 2 dressing, baie, hol, terasă, 2 balcoane

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.339,618 552.682,354	2	419.346,984 552.686,358	8.384

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.346,984 552.686,358	3	419.355,345 552.691,122	9.623
3	419.355,345 552.691,122	4	419.363,189 552.695,591	9.028
4	419.363,189 552.695,591	5	419.381,965 552.706,284	21.607
5	419.381,965 552.706,284	6	419.387,502 552.709,544	6.425
6	419.387,502 552.709,544	7	419.409,652 552.722,583	25.703
7	419.409,652 552.722,583	8	419.403,015 552.734,499	13.64
8	419.403,015 552.734,499	9	419.380,378 552.721,302	26.203
9	419.380,378 552.721,302	10	419.332,929 552.693,641	54.923
10	419.332,929 552.693,641	1	419.339,618 552.682,354	13.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6931**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luncani, Str Fabricii, Nr. 10, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54679	1.182	Sector cadastral:94 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	54679-C1	Loc. Luncani, Str Fabricii, Nr. 10, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:211 mp; LOCUINTA -P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
123 / 05/01/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1006, din 23/02/2009 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54679 a imobilului cu numarul cadastral 54679/Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54509 inscris in cartea funciara 54509;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAMȚU SAMUEL 2) SĂLĂGEAN DANA IULIA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAMȚU SAMUEL 2) SĂLĂGEAN DANA IULIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

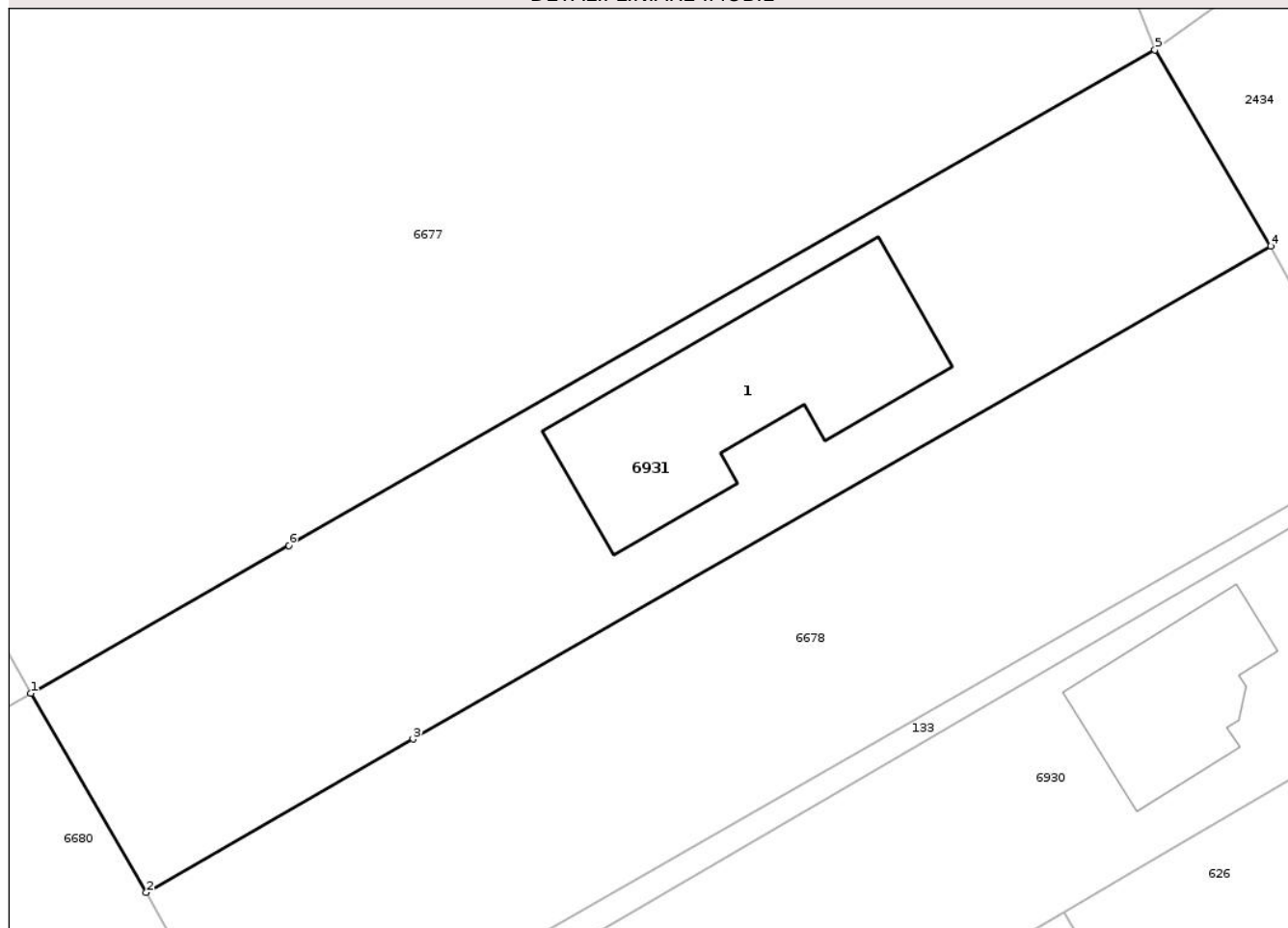
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54679	1.182	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	905	51	3/1	-	provine din dezmembrarea parcelei 3
2	arabil	DA	277	51	3/1	-	provine din dezmembrarea parcelei 3

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	54679-C1	construcții de locuințe	211	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:211 mp; LOCUINTA -P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.316,69 552.720,106	2	419.323,974 552.707,532	14.531
2	419.323,974 552.707,532	3	419.340,825 552.717,22	19.437
3	419.340,825 552.717,22	4	419.394,979 552.748,317	62.447

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	419.394,979 552.748,317	5	419.387,671 552.760,698	14.377
5	419.387,671 552.760,698	6	419.332,987 552.729,426	62.994
6	419.332,987 552.729,426	1	419.316,69 552.720,106	18.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

