DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.156	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

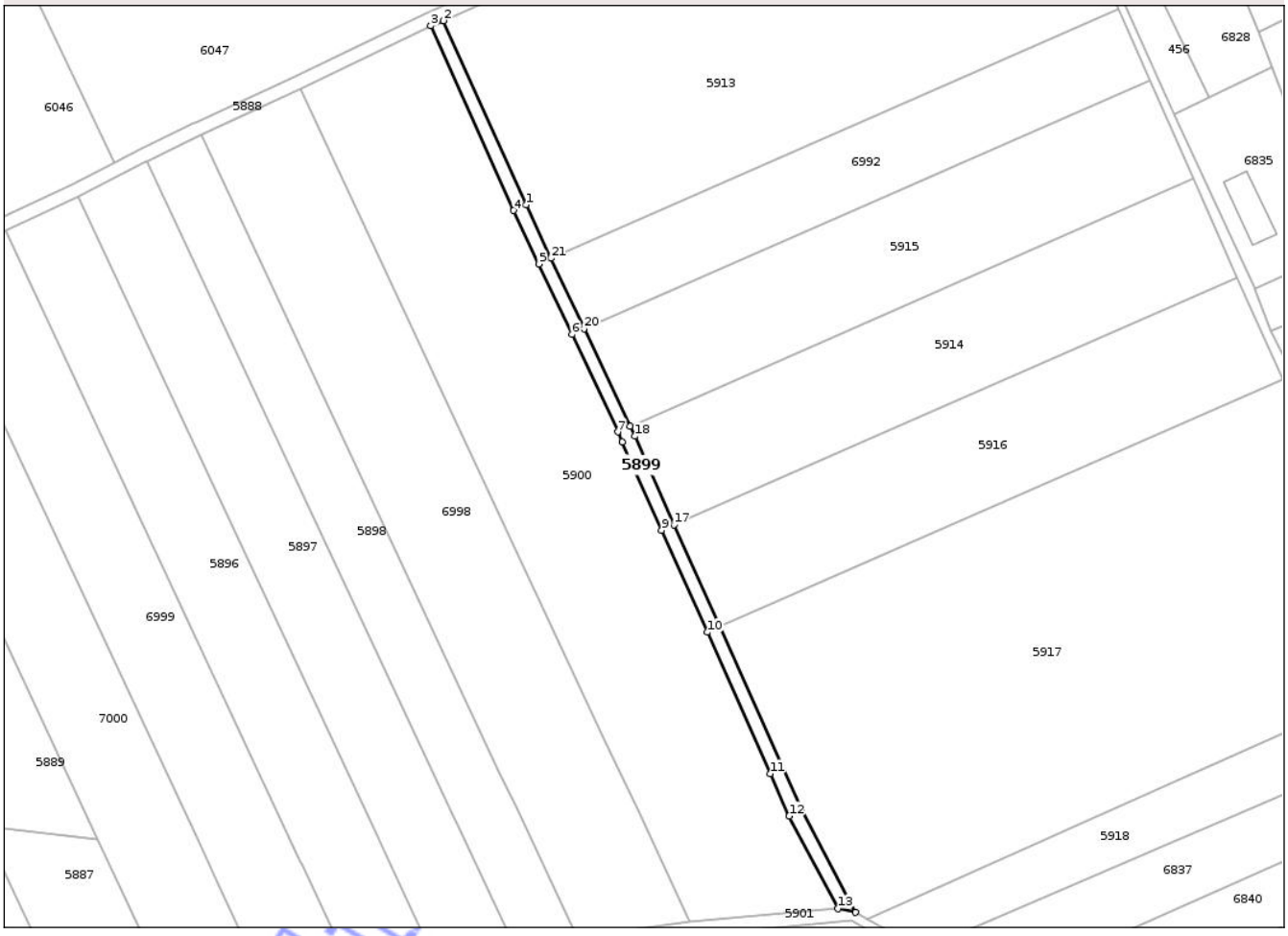
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.156	-	1016	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.031,751 550.133,686	2	421.007,315 550.188,062	59.614
3	421.003,607 550.186,554	4	421.028,117 550.132,015	59.793
5	421.035,565 550.116,183	6	421.045,345 550.095,396	22.973
7	421.058,892 550.066,598	8	421.060,28 550.063,648	3.26
9	421.071,908 550.037,55	10	421.085,379 550.007,434	32.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.007,315 550.188,062	3	421.003,607 550.186,554	4.003
4	421.028,117 550.132,015	5	421.035,565 550.116,183	17.496
6	421.045,345 550.095,396	7	421.058,892 550.066,598	31.825
8	421.060,28 550.063,648	9	421.071,908 550.037,55	28.571
10	421.085,379 550.007,434	11	421.104,039 549.965,639	45.771

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.104,039 549.965,639	12	421.109,623 549.953,13	13.699
13	421.124,057 549.925,814	14	421.129,179 549.924,683	5.245
15	421.113,222 549.954,882	16	421.089,031 550.009,065	59.338
17	421.075,575 550.039,203	18	421.063,916 550.065,315	28.597
19	421.062,512 550.068,3	20	421.048,964 550.097,099	31.827
21	421.039,184 550.117,886	1	421.031,751 550.133,686	17.461

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.109,623 549.953,13	13	421.124,057 549.925,814	30.895
14	421.129,179 549.924,683	15	421.113,222 549.954,882	34.156
16	421.089,031 550.009,065	17	421.075,575 550.039,203	33.005
18	421.063,916 550.065,315	19	421.062,512 550.068,3	3.299
20	421.048,964 550.097,099	21	421.039,184 550.117,886	22.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.485	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.485	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	5.485	-	1012	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; PODET-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	420.464,606 549.939,324	2	420.460,488 549.937,295	4.591
4	420.476,333 549.926,455	5	420.512,734 549.901,55	44.105
7	420.537,255 549.897,485	8	420.573,214 549.906,138	36.985
2	420.460,488 549.937,295	3	420.471,773 549.929,574	13.674
5	420.512,734 549.901,55	6	420.537,256 549.897,478	24.858
8	420.573,214 549.906,138	9	420.593,468 549.911,012	20.832
3	420.471,773 549.929,574	4	420.476,333 549.926,455	5.525
6	420.537,256 549.897,478	7	420.537,255 549.897,485	0.007
9	420.593,468 549.911,012	10	420.624,297 549.918,323	31.684

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	420.624,297 549.918,323	11	420.686,034 549.919,909	61.757
13	420.702,92 549.920,439	14	420.724,534 549.921,021	21.622
16	420.763,102 549.921,743	17	420.784,177 549.922,339	21.083
19	420.831,961 549.920,654	20	420.837,341 549.920,007	5.419
22	420.884,425 549.915,212	23	420.898,414 549.913,55	14.087
25	420.949,48 549.907,594	26	420.967,108 549.905,813	17.718
28	421.005,178 549.907,34	29	421.029,39 549.911,027	24.491
31	421.101,813 549.919,794	32	421.127,952 549.922,149	26.245
34	421.188,23 549.883,552	35	421.197,937 549.875,781	12.434
37	421.234,992 549.822,416	38	421.240,759 549.811,683	12.184
40	421.250,88 549.786,923	41	421.258,235 549.772,381	16.296
43	421.274,797 549.737,597	44	421.280,249 549.706,739	31.336
46	421.286,33 549.672,322	47	421.290,95 549.646,169	26.558
49	421.292,632 549.619,295	50	421.294,176 549.592,846	26.494
52	421.298,473 549.544,984	53	421.314,067 549.449,41	96.838
55	421.312,168 549.511,531	56	421.303,235 549.546,505	36.097
58	421.301,502 549.559,798	59	421.301,256 549.563,378	3.588
61	421.297,08 549.623,979	62	421.295,818 549.642,284	18.348
64	421.295,578 549.645,77	65	421.292,224 549.664,68	19.205
67	421.282,051 549.722,049	68	421.279,035 549.739,055	17.271
70	421.256,722 549.791,389	71	421.254,971 549.795,497	4.466
73	421.246,602 549.814,43	74	421.201,206 549.876,928	77.245
76	421.185,9 549.890,162	77	421.173,438 549.900,396	16.126
79	421.149,043 549.913,783	80	421.132,791 549.922,7	18.538
82	421.124,057 549.925,814	83	421.080,258 549.921,845	43.978
85	421.028,824 549.914,987	86	421.028,271 549.914,902	0.559
88	420.983,865 549.908,141	89	420.979,655 549.908,566	4.231
91	420.949,91 549.911,571	92	420.919,588 549.915,069	30.523
94	420.885,702 549.919,088	95	420.884,856 549.919,189	0.852
97	420.854,095 549.922,239	98	420.837,792 549.923,982	16.396
100	420.813,114 549.926,948	101	420.811,693 549.927,119	1.431
103	420.747,469 549.925,347	104	420.724,452 549.925,02	23.019
106	420.675,76 549.923,709	107	420.623,776 549.922,31	52.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	420.686,034 549.919,909	12	420.689,03 549.920,065	3.0
14	420.724,534 549.921,021	15	420.750,664 549.921,392	26.133
17	420.784,177 549.922,339	18	420.811,51 549.923,112	27.344
20	420.837,341 549.920,007	21	420.857,039 549.917,901	19.81
23	420.898,414 549.913,55	24	420.917,02 549.911,339	18.737
26	420.967,108 549.905,813	27	420.983,967 549.904,11	16.945
29	421.029,39 549.911,027	30	421.081,238 549.917,94	52.307
32	421.127,952 549.922,149	33	421.170,312 549.897,895	48.812
35	421.197,937 549.875,781	36	421.221,8 549.843,543	40.109
38	421.240,759 549.811,683	39	421.241,161 549.806,119	5.579
41	421.258,235 549.772,381	42	421.272,173 549.743,109	32.421
44	421.280,249 549.706,739	45	421.283,765 549.686,837	20.21
47	421.290,95 549.646,169	48	421.291,118 549.645,219	0.965
50	421.294,176 549.592,846	51	421.295,826 549.564,59	28.304
53	421.314,067 549.449,41	54	421.322,541 549.447,75	8.635
56	421.303,235 549.546,505	57	421.302,13 549.554,981	8.548
59	421.301,256 549.563,378	60	421.301,095 549.565,713	2.341
62	421.295,818 549.642,284	63	421.295,601 549.645,437	3.16
65	421.292,224 549.664,68	66	421.288,777 549.684,12	19.743
68	421.279,035 549.739,055	69	421.278,569 549.740,149	1.189
71	421.254,971 549.795,497	72	421.248,1 549.810,721	16.703
74	421.201,206 549.876,928	75	421.200,009 549.878,574	2.035
77	421.173,438 549.900,396	78	421.170,38 549.902,074	3.488
80	421.132,791 549.922,7	81	421.129,179 549.924,683	4.121
83	421.080,258 549.921,845	84	421.046,75 549.917,377	33.805
86	421.028,271 549.914,902	87	421.004,55 549.911,29	23.994
89	420.979,655 549.908,566	90	420.950,766 549.911,485	29.036
92	420.919,588 549.915,069	93	420.917,485 549.915,312	2.117
95	420.884,856 549.919,189	96	420.857,447 549.921,88	27.541
98	420.837,792 549.923,982	99	420.834,29 549.924,403	3.527
101	420.811,693 549.927,119	102	420.750,579 549.925,391	61.138
104	420.724,452 549.925,02	105	420.722,345 549.924,963	2.108
107	420.623,776 549.922,31	108	420.592,539 549.914,902	32.103

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	420.689,03 549.920,065	13	420.702,92 549.920,439	13.895
15	420.750,664 549.921,392	16	420.763,102 549.921,743	12.443
18	420.811,51 549.923,112	19	420.831,961 549.920,654	20.598
21	420.857,039 549.917,901	22	420.884,425 549.915,212	27.518
24	420.917,02 549.911,339	25	420.949,48 549.907,594	32.675
27	420.983,967 549.904,11	28	421.005,178 549.907,34	21.456
30	421.081,238 549.917,94	31	421.101,813 549.919,794	20.658
33	421.170,312 549.897,895	34	421.188,23 549.883,552	22.952
36	421.221,8 549.843,543	37	421.234,992 549.822,416	24.907
39	421.241,161 549.806,119	40	421.250,88 549.786,923	21.516
42	421.272,173 549.743,109	43	421.274,797 549.737,597	6.105
45	421.283,765 549.686,837	46	421.286,33 549.672,322	14.74
48	421.291,118 549.645,219	49	421.292,632 549.619,295	25.968
51	421.295,826 549.564,59	52	421.298,473 549.544,984	19.784
54	421.322,541 549.447,75	55	421.312,168 549.511,531	64.619
57	421.302,13 549.554,981	58	421.301,502 549.559,798	4.858
60	421.301,095 549.565,713	61	421.297,08 549.623,979	58.404
63	421.295,601 549.645,437	64	421.295,578 549.645,77	0.334
66	421.288,777 549.684,12	67	421.282,051 549.722,049	38.521
69	421.278,569 549.740,149	70	421.256,722 549.791,389	55.703
72	421.248,1 549.810,721	73	421.246,602 549.814,43	4.0
75	421.200,009 549.878,574	76	421.185,9 549.890,162	18.258
78	421.170,38 549.902,074	79	421.149,043 549.913,783	24.339
81	421.129,179 549.924,683	82	421.124,057 549.925,814	5.245
84	421.046,75 549.917,377	85	421.028,824 549.914,987	18.085
87	421.004,55 549.911,29	88	420.983,865 549.908,141	20.923
90	420.950,766 549.911,485	91	420.949,91 549.911,571	0.86
93	420.917,485 549.915,312	94	420.885,702 549.919,088	32.007
96	420.857,447 549.921,88	97	420.854,095 549.922,239	3.371
99	420.834,29 549.924,403	100	420.813,114 549.926,948	21.328
102	420.750,579 549.925,391	103	420.747,469 549.925,347	3.11
105	420.722,345 549.924,963	106	420.675,76 549.923,709	46.602
108	420.592,539 549.914,902	109	420.537,091 549.901,56	57.031

Verificat de Imagecad SRL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
109	420.537,091 549.901,56	110	420.514,262 549.905,351	23.142
110	420.514,262 549.905,351	111	420.475,825 549.931,649	46.572
111	420.475,825 549.931,649	1	420.464,606 549.939,324	13.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.471	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.471	-	1020	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	420.838,361 549.787,098	2	420.791,035 549.785,083	47.369
4	420.769,974 549.784,191	5	420.741,798 549.783,441	28.186
7	420.696,222 549.781,98	8	420.689,03 549.920,065	138.272
10	420.687,399 549.893,698	11	420.687,962 549.882,887	10.826
13	420.690,755 549.829,253	14	420.691,411 549.816,663	12.607
16	420.600,628 549.753,141	17	420.563,184 549.742,948	38.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	420.791,035 549.785,083	3	420.770,313 549.784,2	20.741
5	420.741,798 549.783,441	6	420.709,815 549.782,416	31.999
8	420.689,03 549.920,065	9	420.686,034 549.919,909	3.0
11	420.687,962 549.882,887	12	420.688,639 549.869,894	13.011
14	420.691,411 549.816,663	15	420.693,412 549.778,245	38.47
17	420.563,184 549.742,948	18	420.564,101 549.741,259	1.922

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	420.770,313 549.784,2	4	420.769,974 549.784,191	0.339
6	420.709,815 549.782,416	7	420.696,222 549.781,98	13.6
9	420.686,034 549.919,909	10	420.687,399 549.893,698	26.247
12	420.688,639 549.869,894	13	420.690,755 549.829,253	40.696
15	420.693,412 549.778,245	16	420.600,628 549.753,141	96.12
18	420.564,101 549.741,259	19	420.564,741 549.739,423	1.944

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	420.564,741 549.739,423	20	420.586,6 549.745,595	22.714
22	420.704,898 549.779,025	23	420.710,525 549.779,243	5.631
25	420.898,239 549.786,489	26	420.911,219 549.786,881	12.986
28	420.925,021 549.787,298	29	420.931,736 549.787,501	6.718
31	420.980,858 549.788,985	32	420.996,97 549.789,471	16.119
34	421.032,258 549.790,538	35	421.063,585 549.791,484	31.341
37	421.173,973 549.798,033	38	421.241,161 549.806,119	67.673
40	421.222,12 549.806,647	41	421.184,389 549.801,411	38.093
43	421.107,979 549.796,368	44	421.043,265 549.794,293	64.747
46	420.972,791 549.792,063	47	420.904,591 549.789,904	68.234
49	420.838,633 549.787,11	1	420.838,361 549.787,098	0.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	420.586,6 549.745,595	21	420.640,394 549.760,785	55.898
23	420.710,525 549.779,243	24	420.894,603 549.786,363	184.216
26	420.911,219 549.786,881	27	420.918,185 549.787,091	6.969
29	420.931,736 549.787,501	30	420.961,851 549.788,41	30.129
32	420.996,97 549.789,471	33	421.022,835 549.790,253	25.877
35	421.063,585 549.791,484	36	421.068,714 549.791,864	5.143
38	421.241,161 549.806,119	39	421.240,759 549.811,683	5.579
41	421.184,389 549.801,411	42	421.121,463 549.796,8	63.095
44	421.043,265 549.794,293	45	421.010,877 549.793,268	32.404
47	420.904,591 549.789,904	48	420.902,488 549.789,837	2.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	420.640,394 549.760,785	22	420.704,898 549.779,025	67.033
24	420.894,603 549.786,363	25	420.898,239 549.786,489	3.638
27	420.918,185 549.787,091	28	420.925,021 549.787,298	6.839
30	420.961,851 549.788,41	31	420.980,858 549.788,985	19.016
33	421.022,835 549.790,253	34	421.032,258 549.790,538	9.427
36	421.068,714 549.791,864	37	421.173,973 549.798,033	105.44
39	421.240,759 549.811,683	40	421.222,12 549.806,647	19.307
42	421.121,463 549.796,8	43	421.107,979 549.796,368	13.491
45	421.010,877 549.793,268	46	420.972,791 549.792,063	38.105
48	420.902,488 549.789,837	49	420.838,633 549.787,11	63.913

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		773	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

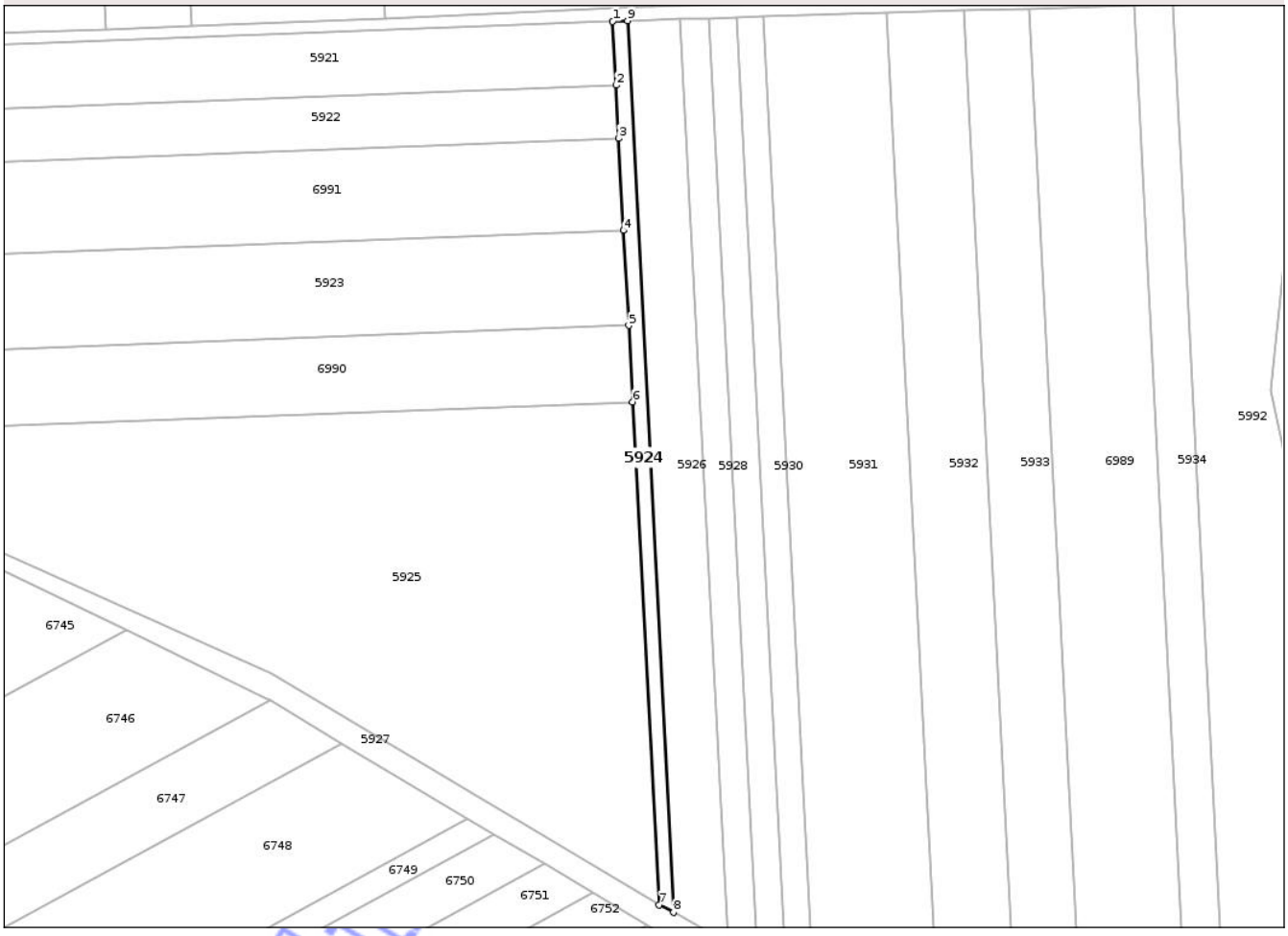
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	773	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.894,603 549.786,363	2	420.895,428 549.770,659	15.726
2	420.895,428 549.770,659	3	420.896,115 549.757,578	13.099
3	420.896,115 549.757,578	4	420.897,301 549.734,985	22.624
4	420.897,301 549.734,985	5	420.898,527 549.711,634	23.383
5	420.898,527 549.711,634	6	420.899,513 549.692,86	18.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.899,513 549.692,86	7	420.906,031 549.569,341	123.691
7	420.906,031 549.569,341	8	420.909,56 549.567,474	3.992
8	420.909,56 549.567,474	9	420.898,239 549.786,489	219.307
9	420.898,239 549.786,489	1	420.894,603 549.786,363	3.638

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.075	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

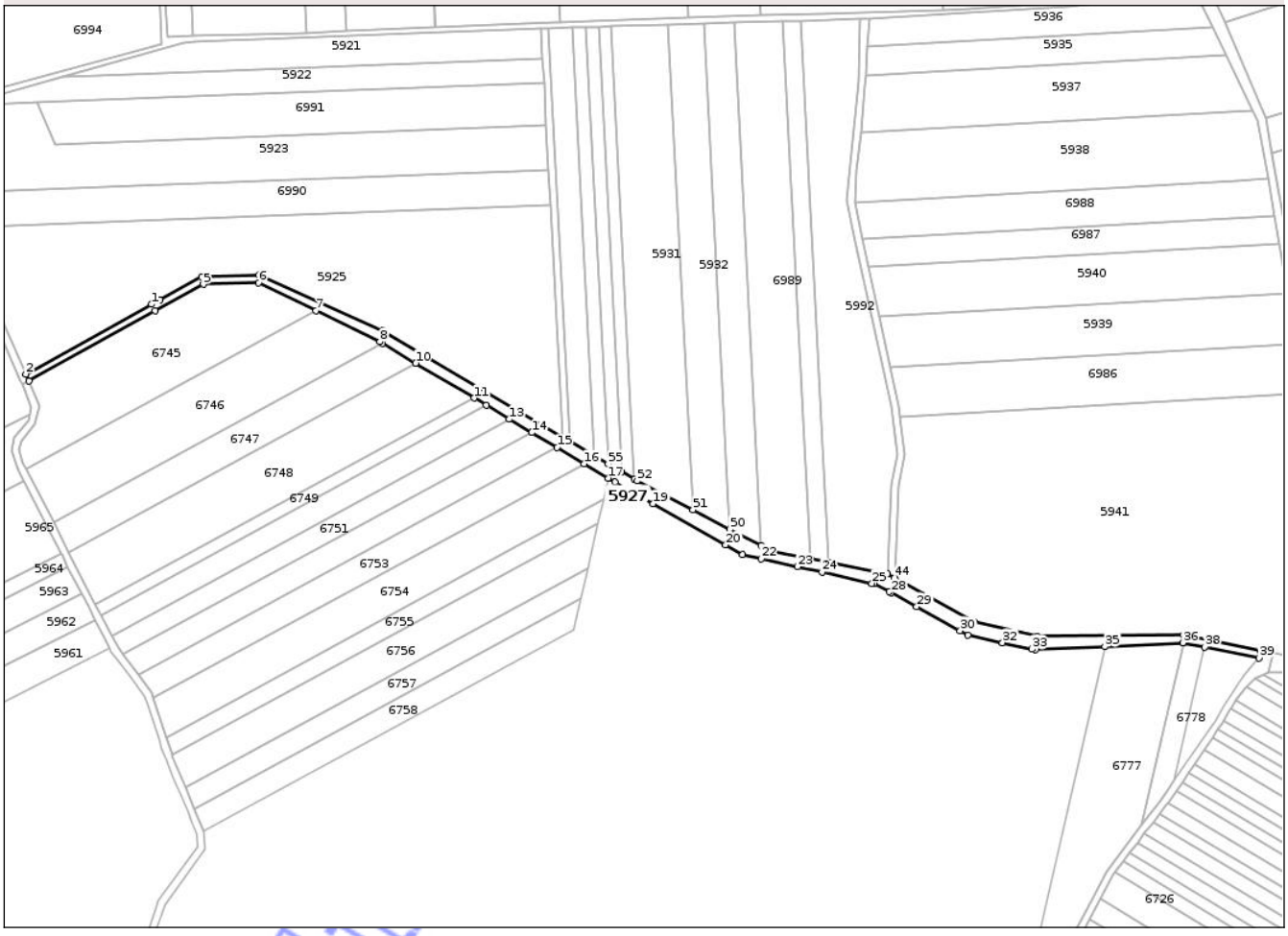
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.075	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	4.075	-	1002	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	420.687,77 549.640,253	2	420.621,122 549.603,202	76.254
4	420.689,704 549.636,752	5	420.715,26 549.650,779	29.152
7	420.774,999 549.636,808	8	420.808,967 549.620,299	37.767
10	420.827,971 549.608,978	11	420.858,988 549.590,499	36.104
13	420.877,742 549.579,326	14	420.889,633 549.572,243	13.841

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	420.621,122 549.603,202	3	420.622,708 549.599,507	4.021
5	420.715,26 549.650,779	6	420.744,65 549.651,558	29.4
8	420.808,967 549.620,299	9	420.810,343 549.619,48	1.601
11	420.858,988 549.590,499	12	420.865,486 549.586,628	7.564
14	420.889,633 549.572,243	15	420.902,986 549.564,287	15.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	420.622,708 549.599,507	4	420.689,704 549.636,752	76.653
6	420.744,65 549.651,558	7	420.774,999 549.636,808	33.744
9	420.810,343 549.619,48	10	420.827,971 549.608,978	20.519
12	420.865,486 549.586,628	13	420.877,742 549.579,326	14.266
15	420.902,986 549.564,287	16	420.917,427 549.555,684	16.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	420.917,427 549.555,684	17	420.930,163 549.548,097	14.825
19	420.954,023 549.534,515	20	420.992,461 549.512,645	44.224
22	421.011,416 549.505,335	23	421.030,538 549.501,09	19.588
25	421.070,175 549.492,293	26	421.071,206 549.492,064	1.056
28	421.080,351 549.487,34	29	421.093,827 549.479,9	15.393
31	421.121,074 549.464,855	32	421.139,409 549.460,855	18.766
34	421.156,905 549.457,039	35	421.193,726 549.458,79	36.863
37	421.235,417 549.460,7	38	421.246,823 549.458,437	11.628
40	421.276,201 549.456,686	41	421.235,419 549.464,794	41.58
43	421.124,153 549.472,0	44	421.082,234 549.495,364	47.99
46	421.047,101 549.503,375	47	421.037,564 549.505,278	9.725
49	421.011,3 549.512,235	50	420.994,713 549.520,923	18.725
52	420.945,522 549.546,689	53	420.944,142 549.547,487	1.594
55	420.930,151 549.555,573	56	420.922,96 549.559,729	8.306
58	420.906,031 549.569,341	59	420.810,675 549.626,089	110.964
61	420.714,308 549.654,814	62	420.692,291 549.642,734	25.113
17	420.930,163 549.548,097	18	420.933,794 549.546,024	4.181
20	420.992,461 549.512,645	21	421.001,403 549.507,557	10.288
23	421.030,538 549.501,09	24	421.043,606 549.498,19	13.386
26	421.071,206 549.492,064	27	421.079,369 549.487,882	9.172
29	421.093,827 549.479,9	30	421.116,906 549.467,156	26.364
32	421.139,409 549.460,855	33	421.155,058 549.457,442	16.017
35	421.193,726 549.458,79	36	421.235,119 549.460,759	41.44
38	421.246,823 549.458,437	39	421.275,422 549.452,763	29.156
41	421.235,419 549.464,794	42	421.157,801 549.464,135	77.621
44	421.082,234 549.495,364	45	421.078,309 549.497,15	4.312
47	421.037,564 549.505,278	48	421.016,598 549.509,46	21.379
50	420.994,713 549.520,923	51	420.975,146 549.531,172	22.089
53	420.944,142 549.547,487	54	420.937,21 549.551,493	8.006
56	420.922,96 549.559,729	57	420.909,56 549.567,474	15.477
59	420.810,675 549.626,089	60	420.744,973 549.655,677	72.057
62	420.692,291 549.642,734	1	420.687,77 549.640,253	5.157
18	420.933,794 549.546,024	19	420.954,023 549.534,515	23.274
21	421.001,403 549.507,557	22	421.011,416 549.505,335	10.257
24	421.043,606 549.498,19	25	421.070,175 549.492,293	27.216
27	421.079,369 549.487,882	28	421.080,351 549.487,34	1.122
30	421.116,906 549.467,156	31	421.121,074 549.464,855	4.761
33	421.155,058 549.457,442	34	421.156,905 549.457,039	1.89
36	421.235,119 549.460,759	37	421.235,417 549.460,7	0.304
39	421.275,422 549.452,763	40	421.276,201 549.456,686	4.0
42	421.157,801 549.464,135	43	421.124,153 549.472,0	34.555
45	421.078,309 549.497,15	46	421.047,101 549.503,375	31.823
48	421.016,598 549.509,46	49	421.011,3 549.512,235	5.981
51	420.975,146 549.531,172	52	420.945,522 549.546,689	33.442
54	420.937,21 549.551,493	55	420.930,151 549.555,573	8.153
57	420.909,56 549.567,474	58	420.906,031 549.569,341	3.992
60	420.744,973 549.655,677	61	420.714,308 549.654,814	30.677

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.452	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.452	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.452	-	1005	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	420.564,741 549.739,423	2	420.564,101 549.741,259	1.944
4	420.542,337 549.781,547	5	420.523,216 549.806,945	31.791
7	420.502,198 549.839,582	8	420.491,96 549.859,834	22.693
10	420.485,494 549.872,531	11	420.484,909 549.873,679	1.288
13	420.471,773 549.929,574	14	420.477,848 549.892,19	37.874
16	420.488,245 549.858,317	17	420.495,313 549.844,335	15.667

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	420.564,101 549.741,259	3	420.563,184 549.742,948	1.922
5	420.523,216 549.806,945	6	420.522,521 549.808,024	1.283
8	420.491,96 549.859,834	9	420.491,812 549.860,127	0.328
11	420.484,909 549.873,679	12	420.476,333 549.926,455	53.468
14	420.477,848 549.892,19	15	420.481,061 549.872,421	20.028
17	420.495,313 549.844,335	18	420.498,722 549.837,592	7.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	420.563,184 549.742,948	4	420.542,337 549.781,547	43.869
6	420.522,521 549.808,024	7	420.502,198 549.839,582	37.536
9	420.491,812 549.860,127	10	420.485,494 549.872,531	13.92
12	420.476,333 549.926,455	13	420.471,773 549.929,574	5.525
15	420.481,061 549.872,421	16	420.488,245 549.858,317	15.828
18	420.498,722 549.837,592	19	420.507,481 549.823,991	16.177

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	420.507,481 549.823,991	20	420.518,075 549.807,54	19.567
22	420.538,906 549.779,454	23	420.538,96 549.779,382	0.09
25	420.558,719 549.743,236	26	420.558,975 549.742,768	0.533
28	420.565,037 549.728,585	29	420.570,883 549.714,953	14.833
31	420.578,202 549.697,886	32	420.579,684 549.693,934	4.221
34	420.584,227 549.681,813	35	420.585,121 549.679,43	2.545
37	420.595,921 549.650,618	38	420.605,911 549.627,881	24.835
40	420.619,191 549.597,552	41	420.622,708 549.599,507	4.024
43	420.599,628 549.652,126	44	420.588,866 549.680,834	30.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	420.518,075 549.807,54	21	420.519,932 549.804,656	3.43
23	420.538,96 549.779,382	24	420.549,96 549.759,26	22.932
26	420.558,975 549.742,768	27	420.564,719 549.729,328	14.616
29	420.570,883 549.714,953	30	420.577,245 549.700,118	16.142
32	420.579,684 549.693,934	33	420.581,95 549.687,887	6.458
35	420.585,121 549.679,43	36	420.586,105 549.676,803	2.805
38	420.605,911 549.627,881	39	420.618,202 549.599,903	30.559
41	420.622,708 549.599,507	42	420.621,122 549.603,202	4.021
44	420.588,866 549.680,834	45	420.581,915 549.699,377	19.803

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	420.519,932 549.804,656	22	420.538,906 549.779,454	31.546
24	420.549,96 549.759,26	25	420.558,719 549.743,236	18.262
27	420.564,719 549.729,328	28	420.565,037 549.728,585	0.808
30	420.577,245 549.700,118	31	420.578,202 549.697,886	2.429
33	420.581,95 549.687,887	34	420.584,227 549.681,813	6.487
36	420.586,105 549.676,803	37	420.595,921 549.650,618	27.964
39	420.618,202 549.599,903	40	420.619,191 549.597,552	2.551
42	420.621,122 549.603,202	43	420.599,628 549.652,126	53.437
45	420.581,915 549.699,377	1	420.564,741 549.739,423	43.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55133	4.000	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31885 / 14/10/2020		
Act Administrativ nr. 6604, din 24/10/2007 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CISMASIU CORNELIA** 2) **CISMASIU IOAN ROMUL** 3) **CISMASI PAVEL** 4) **COMSA AMALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

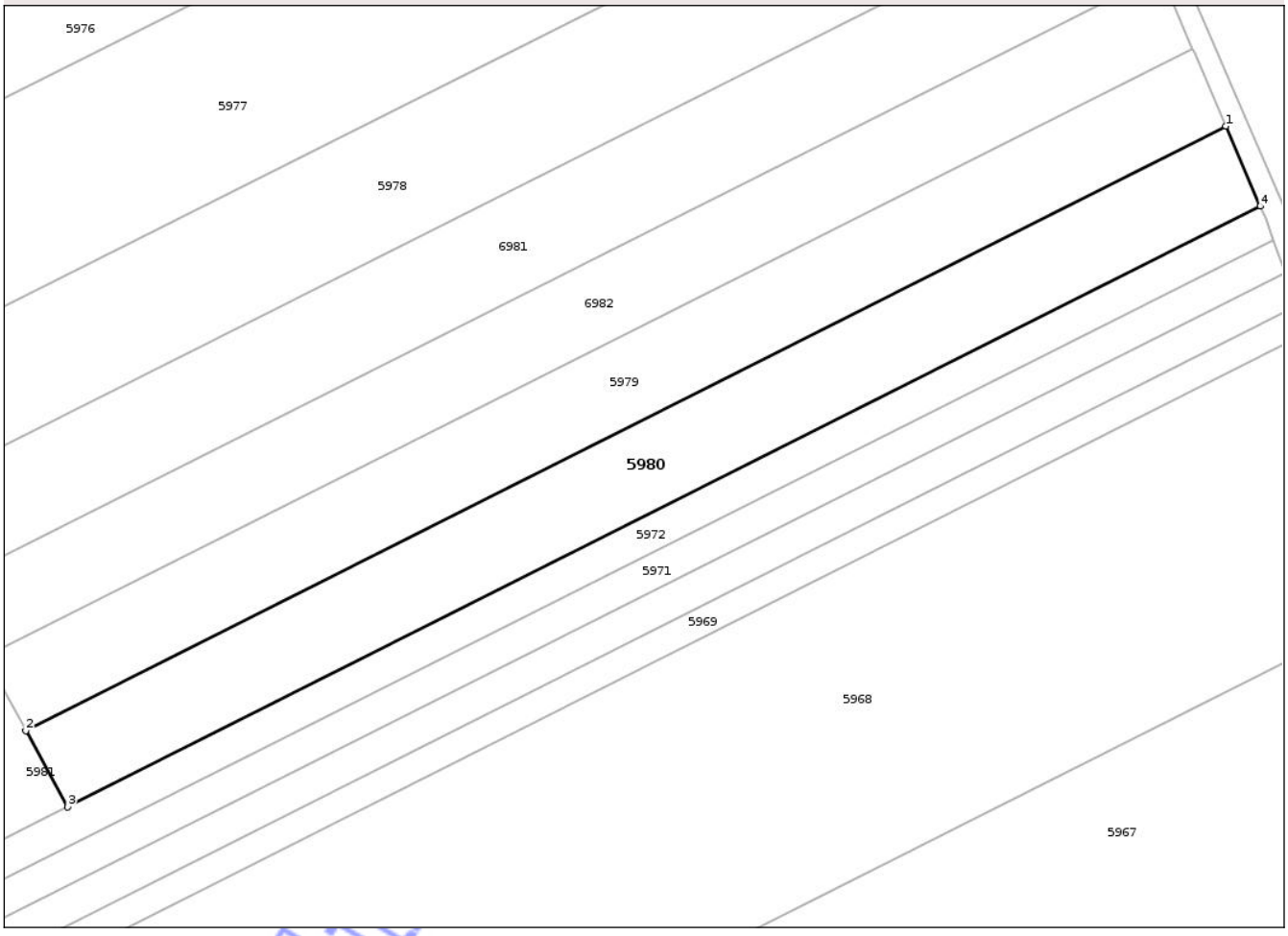
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55133	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	59	105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.570,883 549.714,953	2	420.348,397 549.603,043	249.046
2	420.348,397 549.603,043	3	420.356,166 549.588,914	16.124
3	420.356,166 549.588,914	4	420.577,245 549.700,118	247.472
4	420.577,245 549.700,118	1	420.570,883 549.714,953	16.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.677	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 55231

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.677	Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 55231

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.677	59	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.078,309 549.497,15	2	421.080,395 549.544,486	47.382
2	421.080,395 549.544,486	3	421.083,42 549.560,475	16.273
3	421.083,42 549.560,475	4	421.080,378 549.586,497	26.199
4	421.080,378 549.586,497	5	421.061,223 549.673,279	88.871
5	421.061,223 549.673,279	6	421.056,545 549.695,595	22.801

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.056,545 549.695,595	7	421.063,135 549.759,083	63.829
7	421.063,135 549.759,083	8	421.063,585 549.791,484	32.404
8	421.063,585 549.791,484	9	421.032,258 549.790,538	31.341
9	421.032,258 549.790,538	10	421.047,101 549.503,375	287.546
10	421.047,101 549.503,375	1	421.078,309 549.497,15	31.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.805	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

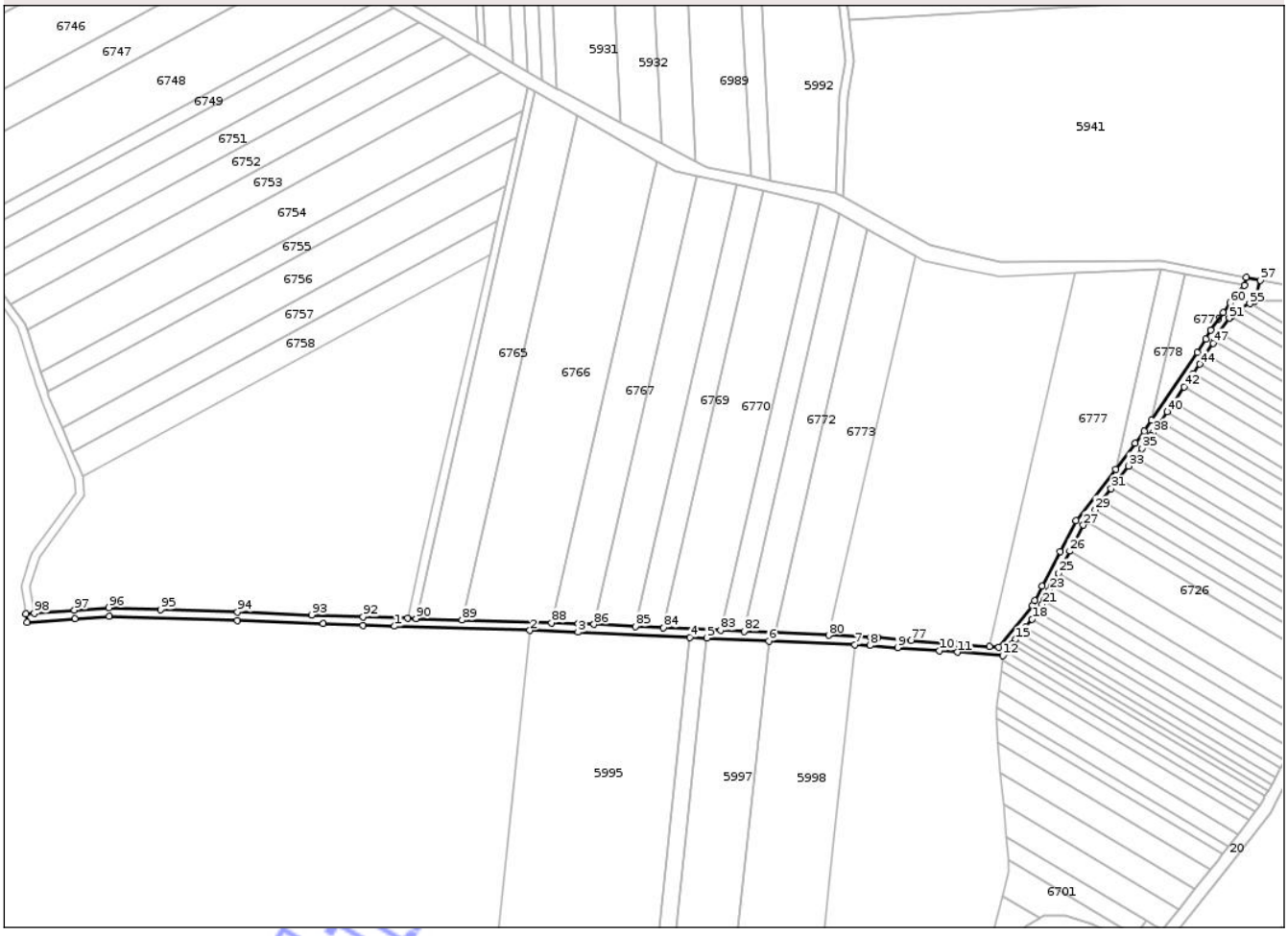
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.805	-	1040	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	420.865,975 549.288,813	2	420.931,188 549.286,764	65.245
4	421.008,266 549.283,544	5	421.016,447 549.283,166	8.19
7	421.087,681 549.279,873	8	421.095,105 549.279,53	7.432
10	421.128,547 549.276,992	11	421.137,201 549.276,335	8.679
13	421.160,365 549.276,476	14	421.163,415 549.280,253	4.855
16	421.167,363 549.285,14	17	421.170,011 549.288,418	4.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	420.931,188 549.286,764	3	420.954,369 549.286,035	23.192
5	421.016,447 549.283,166	6	421.046,28 549.281,786	29.865
8	421.095,105 549.279,53	9	421.108,269 549.278,531	13.202
11	421.137,201 549.276,335	12	421.158,891 549.274,651	21.755
14	421.163,415 549.280,253	15	421.165,167 549.282,42	2.787
17	421.170,011 549.288,418	18	421.173,116 549.292,263	4.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	420.954,369 549.286,035	4	421.008,266 549.283,544	53.955
6	421.046,28 549.281,786	7	421.087,681 549.279,873	41.445
9	421.108,269 549.278,531	10	421.128,547 549.276,992	20.336
12	421.158,891 549.274,651	13	421.160,365 549.276,476	2.346
15	421.165,167 549.282,42	16	421.167,363 549.285,14	3.496
18	421.173,116 549.292,263	19	421.175,887 549.295,694	4.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	421.175,887 549.295,694	20	421.176,662 549.296,653	1.233
20	421.176,662 549.296,653	21	421.177,971 549.299,391	3.035
21	421.177,971 549.299,391	22	421.178,959 549.301,25	2.105
22	421.178,959 549.301,25	23	421.181,578 549.306,175	5.578
23	421.181,578 549.306,175	24	421.182,576 549.308,108	2.175
24	421.182,576 549.308,108	25	421.185,805 549.314,361	7.038
25	421.185,805 549.314,361	26	421.191,287 549.324,966	11.938
26	421.191,287 549.324,966	27	421.197,778 549.337,459	14.079
27	421.197,778 549.337,459	28	421.199,145 549.339,242	2.247
28	421.199,145 549.339,242	29	421.203,436 549.344,836	7.05
29	421.203,436 549.344,836	30	421.206,891 549.349,339	5.676
30	421.206,891 549.349,339	31	421.211,238 549.355,007	7.143
31	421.211,238 549.355,007	32	421.214,747 549.359,582	5.766
32	421.214,747 549.359,582	33	421.219,622 549.365,935	8.008
33	421.219,622 549.365,935	34	421.222,754 549.370,018	5.146
34	421.222,754 549.370,018	35	421.226,094 549.374,372	5.488
35	421.226,094 549.374,372	36	421.227,202 549.375,946	1.925
36	421.227,202 549.375,946	37	421.230,421 549.380,519	5.592
37	421.230,421 549.380,519	38	421.231,473 549.382,064	1.869
38	421.231,473 549.382,064	39	421.234,855 549.387,032	6.01
39	421.234,855 549.387,032	40	421.238,259 549.392,033	6.05
40	421.238,259 549.392,033	41	421.241,257 549.396,436	5.327
41	421.241,257 549.396,436	42	421.246,436 549.404,045	9.204
42	421.246,436 549.404,045	43	421.250,782 549.410,428	7.722
43	421.250,782 549.410,428	44	421.253,837 549.414,917	5.43
44	421.253,837 549.414,917	45	421.256,108 549.418,254	4.036
45	421.256,108 549.418,254	46	421.256,891 549.419,541	1.506
46	421.256,891 549.419,541	47	421.260,238 549.425,038	6.436
47	421.260,238 549.425,038	48	421.260,911 549.426,217	1.358
48	421.260,911 549.426,217	49	421.262,575 549.429,13	3.355
49	421.262,575 549.429,13	50	421.263,297 549.430,153	1.252
50	421.263,297 549.430,153	51	421.268,165 549.437,042	8.435
51	421.268,165 549.437,042	52	421.268,975 549.437,755	1.079
52	421.268,975 549.437,755	53	421.273,49 549.441,729	6.015
53	421.273,49 549.441,729	54	421.273,522 549.441,757	0.043
54	421.273,522 549.441,757	55	421.278,008 549.444,025	5.027
55	421.278,008 549.444,025	56	421.280,545 549.445,308	2.843
56	421.280,545 549.445,308	57	421.283,032 549.455,331	10.327
57	421.283,032 549.455,331	58	421.276,201 549.456,686	6.964
58	421.276,201 549.456,686	59	421.275,422 549.452,763	4.0
59	421.275,422 549.452,763	60	421.268,512 549.444,342	10.893
60	421.268,512 549.444,342	61	421.265,169 549.439,734	5.693
61	421.265,169 549.439,734	62	421.259,197 549.431,281	10.35
62	421.259,197 549.431,281	63	421.256,792 549.427,07	4.849
63	421.256,792 549.427,07	64	421.252,744 549.420,421	7.784
64	421.252,744 549.420,421	65	421.230,695 549.388,029	39.184
65	421.230,695 549.388,029	66	421.227,132 549.382,796	6.331
66	421.227,132 549.382,796	67	421.222,87 549.376,742	7.404
67	421.222,87 549.376,742	68	421.213,34 549.364,318	15.658
68	421.213,34 549.364,318	69	421.194,39 549.339,615	31.134
69	421.194,39 549.339,615	70	421.186,692 549.324,799	16.696
70	421.186,692 549.324,799	71	421.178,035 549.308,032	18.87
71	421.178,035 549.308,032	72	421.174,399 549.301,193	7.745
72	421.174,399 549.301,193	73	421.173,256 549.298,802	2.65
73	421.173,256 549.298,802	74	421.157,102 549.278,802	25.709
74	421.157,102 549.278,802	75	421.152,578 549.279,153	4.538
75	421.152,578 549.279,153	76	421.137,507 549.280,323	15.116
76	421.137,507 549.280,323	77	421.114,882 549.282,041	22.69
77	421.114,882 549.282,041	78	421.098,731 549.283,266	16.197
78	421.098,731 549.283,266	79	421.095,349 549.283,523	3.392
79	421.095,349 549.283,523	80	421.075,058 549.284,46	20.313
80	421.075,058 549.284,46	81	421.049,332 549.285,65	25.754
81	421.049,332 549.285,65	82	421.034,311 549.286,344	15.037
82	421.034,311 549.286,344	83	421.023,119 549.286,862	11.204
83	421.023,119 549.286,862	84	420.995,492 549.288,139	27.656
84	420.995,492 549.288,139	85	420.981,904 549.288,767	13.603
85	420.981,904 549.288,767	86	420.962,02 549.289,686	19.905
86	420.962,02 549.289,686	87	420.954,524 549.290,032	7.504
87	420.954,524 549.290,032	88	420.941,563 549.290,44	12.967
88	420.941,563 549.290,44	89	420.898,426 549.291,795	43.158
89	420.898,426 549.291,795	90	420.876,298 549.292,491	22.139
90	420.876,298 549.292,491	91	420.872,225 549.292,619	4.075
91	420.872,225 549.292,619	92	420.850,868 549.293,29	21.368
92	420.850,868 549.293,29	93	420.826,006 549.294,274	24.881
93	420.826,006 549.294,274	94	420.790,322 549.295,687	35.712
94	420.790,322 549.295,687	95	420.753,221 549.296,902	37.121
95	420.753,221 549.296,902	96	420.728,347 549.297,717	24.887
96	420.728,347 549.297,717	97	420.711,757 549.296,566	16.63
97	420.711,757 549.296,566	98	420.692,352 549.295,055	19.464
98	420.692,352 549.295,055	99	420.688,342 549.294,742	4.022
99	420.688,342 549.294,742	100	420.689,07 549.290,787	4.021
100	420.689,07 549.290,787	101	420.712,051 549.292,577	23.051
101	420.712,051 549.292,577	102	420.728,42 549.293,712	16.408
102	420.728,42 549.293,712	103	420.790,177 549.291,69	61.79
103	420.790,177 549.291,69	104	420.831,659 549.290,047	41.515
104	420.831,659 549.290,047	105	420.850,726 549.289,292	19.082
105	420.850,726 549.289,292	1	420.865,975 549.288,813	15.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat la Primăria Comunei Luna

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.368	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 55163

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

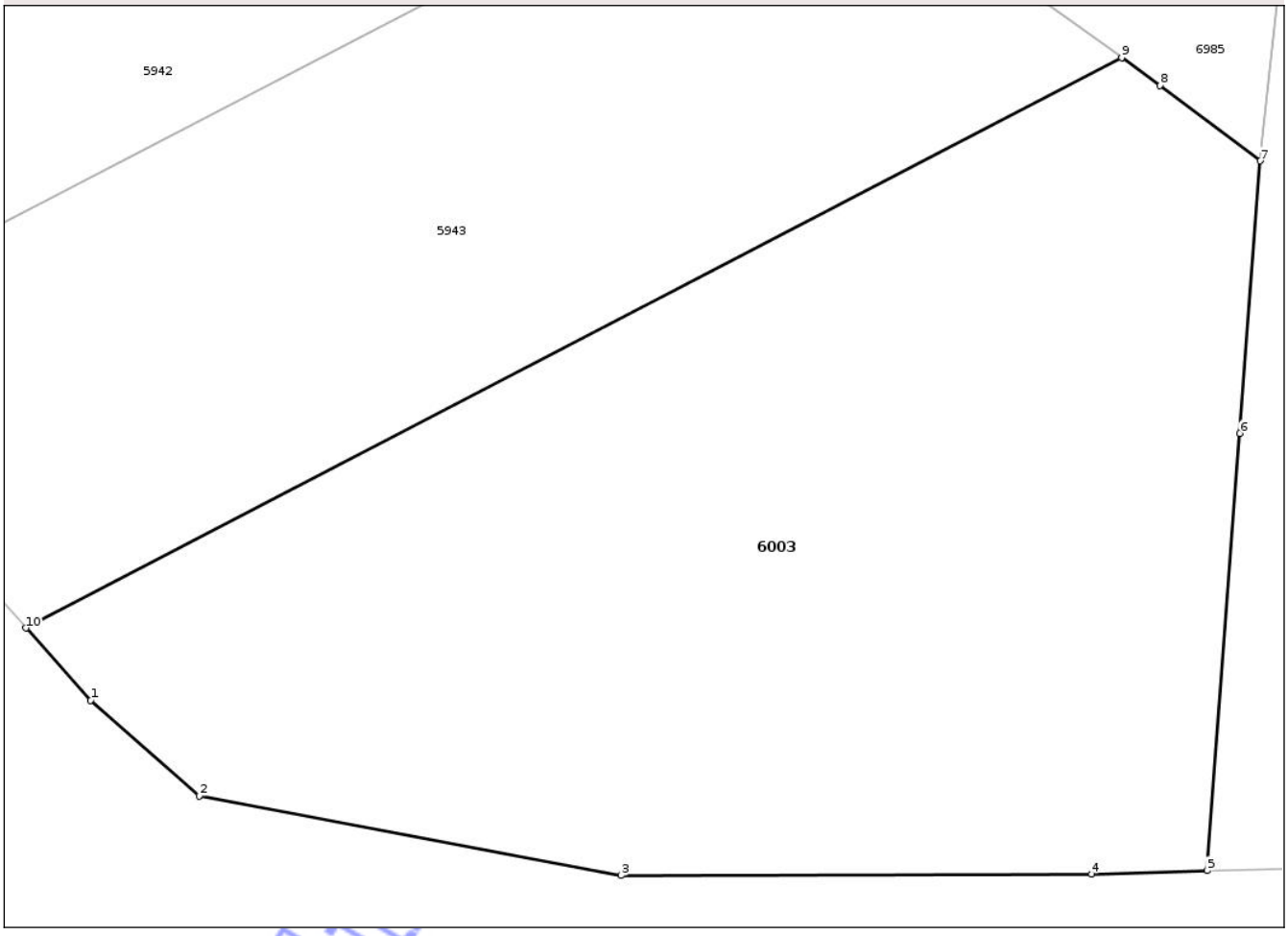
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.368	Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 55163

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.368	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.705,565 549.060,641	2	420.718,823 549.048,95	17.676
2	420.718,823 549.048,95	3	420.770,478 549.039,225	52.562
3	420.770,478 549.039,225	4	420.828,08 549.039,419	57.602
4	420.828,08 549.039,419	5	420.842,214 549.039,817	14.14
5	420.842,214 549.039,817	6	420.846,228 549.093,285	53.618

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.846,228 549.093,285	7	420.848,73 549.126,605	33.414
7	420.848,73 549.126,605	8	420.836,461 549.135,841	15.357
8	420.836,461 549.135,841	9	420.831,754 549.139,24	5.806
9	420.831,754 549.139,24	10	420.697,615 549.069,484	151.192
10	420.697,615 549.069,484	1	420.705,565 549.060,641	11.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		346	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 55287

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (poziția 6 din Anexa la HCL; Hotărârea nr 969/05.09.2002 emisă de Guvernul României; Act administrativ nr. 4174/09.07.2024 emis de Primăria Comunei Luna);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LUNA**, CIF:4546960, DOMENIU PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

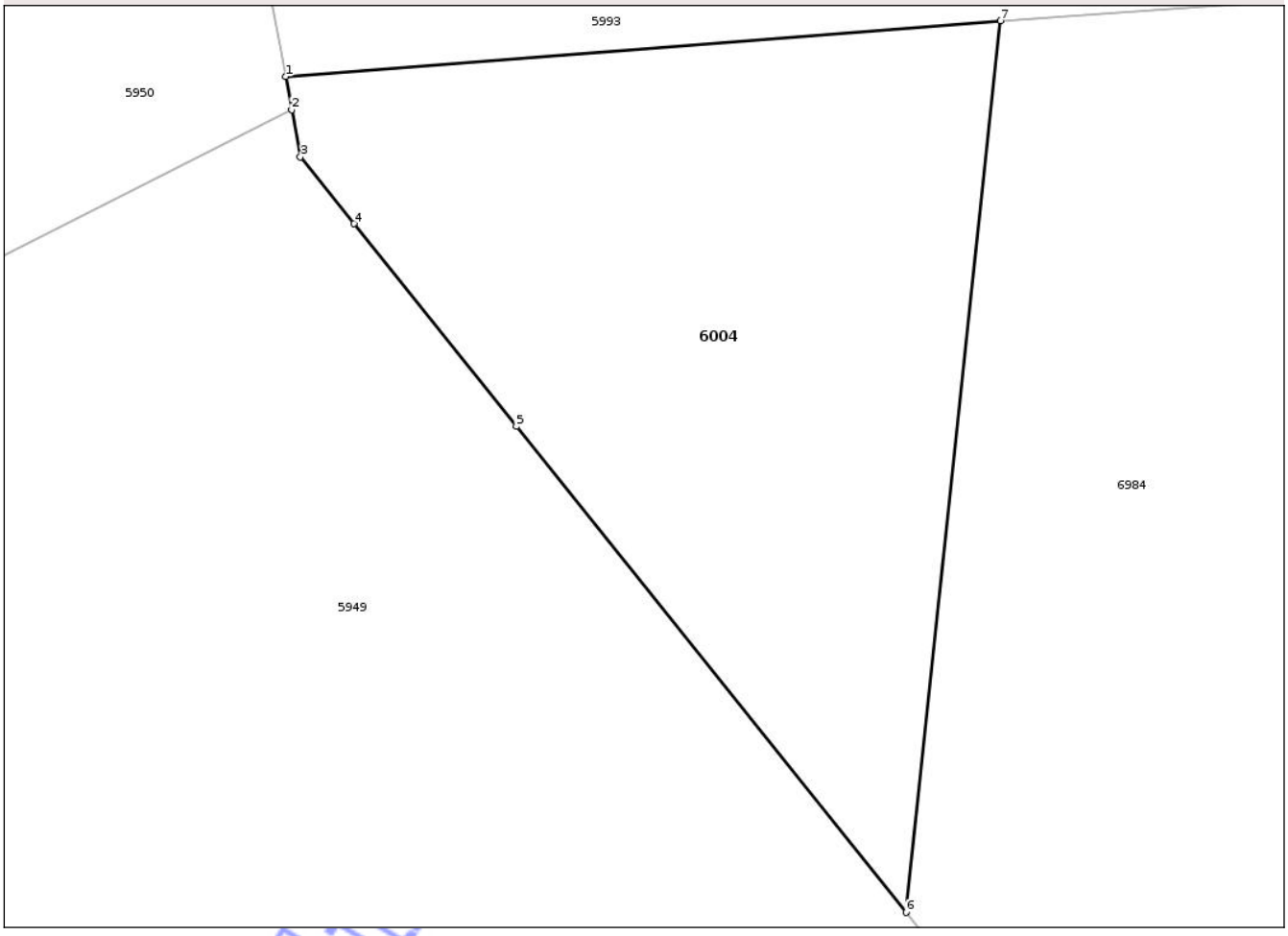
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	346	Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 55287

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	346	59	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.689,07 549.290,787	2	420.689,267 549.289,714	1.091
2	420.689,267 549.289,714	3	420.689,545 549.288,205	1.534
3	420.689,545 549.288,205	4	420.691,27 549.286,056	2.756
4	420.691,27 549.286,056	5	420.696,484 549.279,559	8.33
5	420.696,484 549.279,559	6	420.709,009 549.263,955	20.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.709,009 549.263,955	7	420.712,051 549.292,577	28.783
7	420.712,051 549.292,577	1	420.689,07 549.290,787	23.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.723	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 57252

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.723	Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 57252

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.723	60	2/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.203,429 548.860,51	2	421.135,363 548.964,169	124.009
2	421.135,363 548.964,169	3	421.121,238 548.953,518	17.691
3	421.121,238 548.953,518	4	421.095,277 548.928,119	36.319
4	421.095,277 548.928,119	5	421.078,007 548.911,599	23.899
5	421.078,007 548.911,599	6	421.074,365 548.908,307	4.909

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.074,365 548.908,307	7	421.123,209 548.833,921	88.989
7	421.123,209 548.833,921	8	421.182,456 548.854,361	62.674
8	421.182,456 548.854,361	1	421.203,429 548.860,51	21.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.793	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25, din 19/04/2019 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (poziția 60 din Anexa la HCL; Hotărârea nr 969/05.09.2002 emisă de Guvernul României; Act administrativ nr. 4174/09.07.2024 emis de Primăria Comunei Luna);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LUNA**, CIF:4546960, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

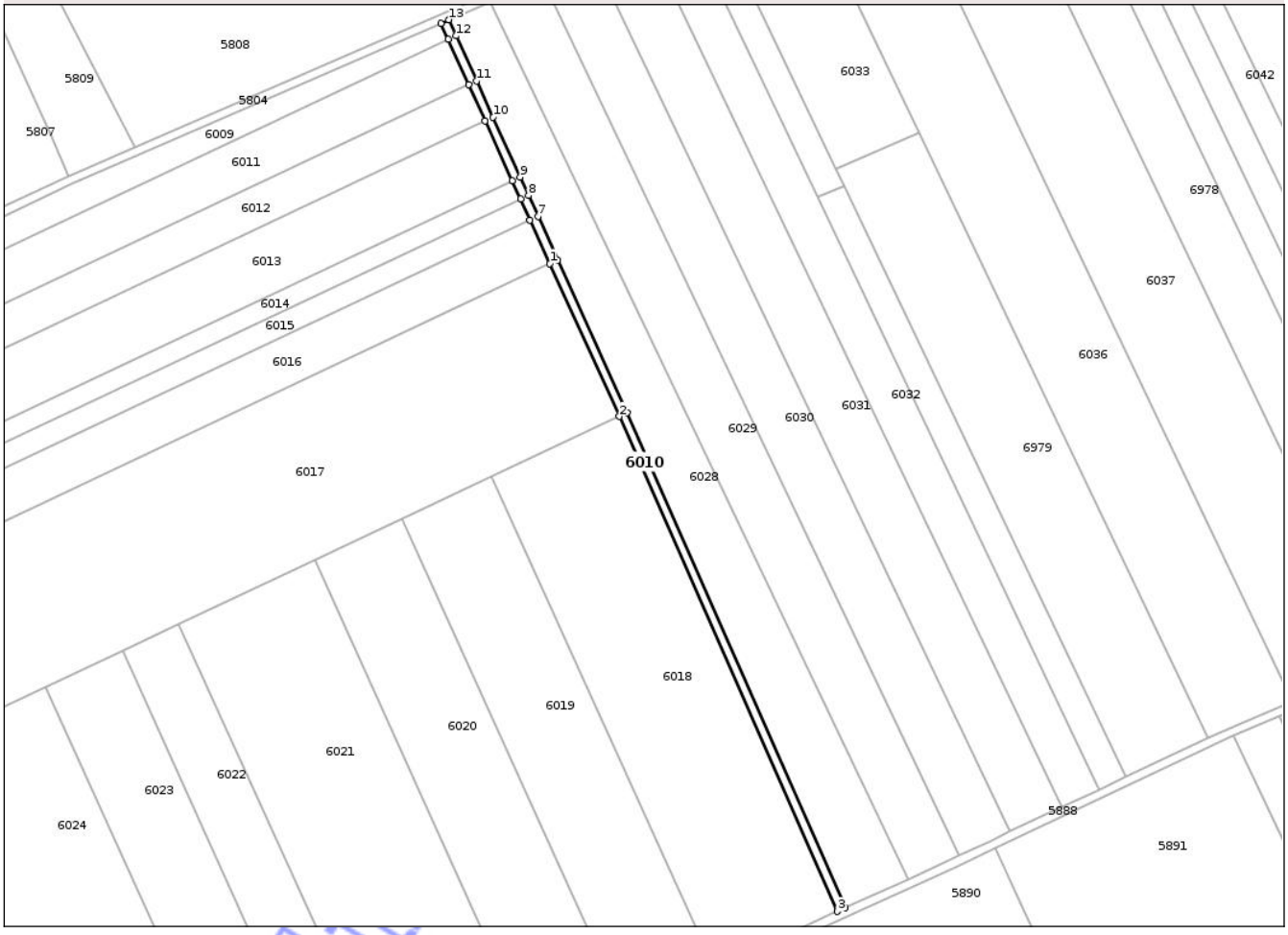
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.793	-	990	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.355,16 550.252,824	2	420.387,172 550.182,369	77.387
2	420.387,172 550.182,369	3	420.487,839 549.954,32	249.279
3	420.487,839 549.954,32	4	420.491,478 549.955,98	4.0
4	420.491,478 549.955,98	5	420.390,822 550.184,004	249.252
5	420.390,822 550.184,004	6	420.358,801 550.254,479	77.408

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.358,801 550.254,479	7	420.349,675 550.274,566	22.063
7	420.349,675 550.274,566	8	420.345,312 550.284,167	10.546
8	420.345,312 550.284,167	9	420.341,437 550.292,696	9.368
9	420.341,437 550.292,696	10	420.328,927 550.320,23	30.243
10	420.328,927 550.320,23	11	420.321,329 550.336,953	18.368
11	420.321,329 550.336,953	12	420.311,888 550.357,731	22.822
12	420.311,888 550.357,731	13	420.308,524 550.365,134	8.131
13	420.308,524 550.365,134	14	420.304,856 550.363,537	4.001
14	420.304,856 550.363,537	15	420.308,246 550.356,076	8.195
15	420.308,246 550.356,076	16	420.317,687 550.335,298	22.822
16	420.317,687 550.335,298	17	420.325,285 550.318,575	18.368
17	420.325,285 550.318,575	18	420.337,795 550.291,042	30.242
18	420.337,795 550.291,042	19	420.341,671 550.282,512	9.369
19	420.341,671 550.282,512	20	420.346,033 550.272,911	10.545
20	420.346,033 550.272,911	1	420.355,16 550.252,824	22.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.516	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 54690

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

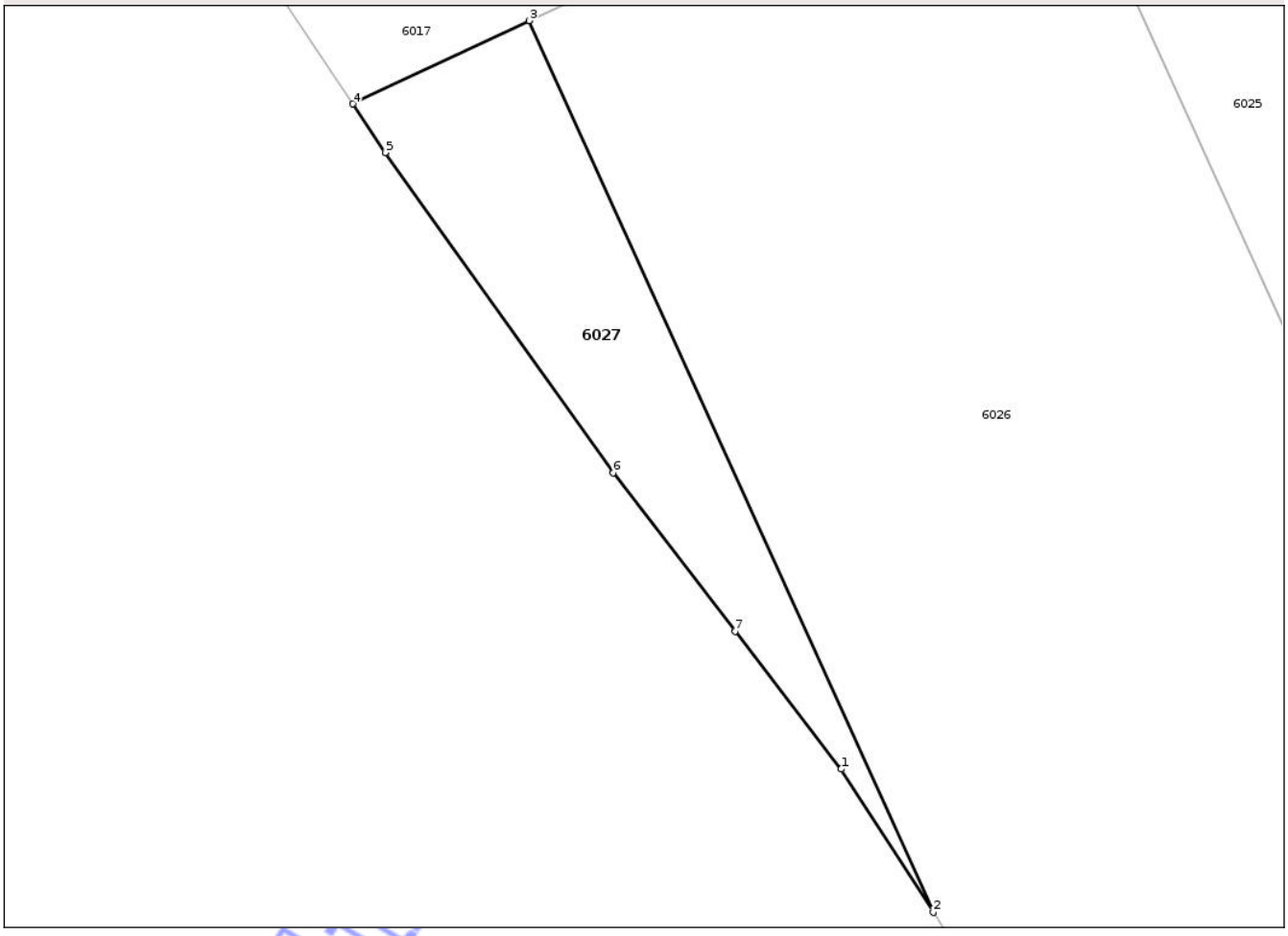
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.516	Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 54690

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.516	58	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.930,813 549.821,38	2	419.945,819 549.798,072	27.721
2	419.945,819 549.798,072	3	419.879,949 549.943,158	159.339
3	419.879,949 549.943,158	4	419.851,253 549.929,624	31.727
4	419.851,253 549.929,624	5	419.856,508 549.921,711	9.499
5	419.856,508 549.921,711	6	419.893,66 549.869,571	64.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.893,66 549.869,571	7	419.913,516 549.843,817	32.52
7	419.913,516 549.843,817	1	419.930,813 549.821,38	28.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.666	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 54707

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.666	Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 54707

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.666	58	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.525,513 550.313,272	2	420.467,38 550.435,171	135.051
2	420.467,38 550.435,171	3	420.428,996 550.418,191	41.972
3	420.428,996 550.418,191	4	420.487,129 550.296,293	135.05
4	420.487,129 550.296,293	1	420.525,513 550.313,272	41.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.180	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.180	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.068,714 549.791,864	2	421.063,585 549.791,484	5.143
3	421.063,135 549.759,083	4	421.056,545 549.695,595	63.829
5	421.061,223 549.673,279	6	421.080,378 549.586,497	88.871
7	421.083,42 549.560,475	8	421.080,395 549.544,486	16.273
9	421.078,309 549.497,15	10	421.082,234 549.495,364	4.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.063,585 549.791,484	3	421.063,135 549.759,083	32.404
4	421.056,545 549.695,595	5	421.061,223 549.673,279	22.801
6	421.080,378 549.586,497	7	421.083,42 549.560,475	26.199
8	421.080,395 549.544,486	9	421.078,309 549.497,15	47.382
10	421.082,234 549.495,364	11	421.084,379 549.544,024	48.707

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.084,379 549.544,024	12	421.087,371 549.560,586	16.83
13	421.084,785 549.580,574	14	421.084,679 549.581,396	0.829
15	421.084,085 549.585,988	16	421.079,647 549.606,811	21.291
17	421.073,97 549.633,451	18	421.068,304 549.660,039	27.185
19	421.065,217 549.674,524	20	421.060,991 549.694,354	20.275
21	421.060,993 549.694,386	22	421.061,872 549.711,066	16.703
23	421.064,112 549.731,357	24	421.066,619 549.756,574	25.341
25	421.066,904 549.761,372	26	421.066,916 549.761,574	0.202
27	421.067,807 549.776,584	1	421.068,714 549.791,864	15.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.087,371 549.560,586	13	421.084,785 549.580,574	20.155
14	421.084,679 549.581,396	15	421.084,085 549.585,988	4.63
16	421.079,647 549.606,811	17	421.073,97 549.633,451	27.238
18	421.068,304 549.660,039	19	421.065,217 549.674,524	14.81
20	421.060,991 549.694,354	21	421.060,993 549.694,386	0.032
22	421.061,872 549.711,066	23	421.064,112 549.731,357	20.414
24	421.066,619 549.756,574	25	421.066,904 549.761,372	4.806
26	421.066,916 549.761,574	27	421.067,807 549.776,584	15.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.827	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.827	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.827	55	931/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.572,594 551.942,747	2	417.569,565 551.957,378	14.941
2	417.569,565 551.957,378	3	417.565,654 551.956,539	4.0
3	417.565,654 551.956,539	4	417.562,114 551.955,779	3.621
4	417.562,114 551.955,779	5	417.580,543 551.883,53	74.562
5	417.580,543 551.883,53	6	417.630,704 551.709,659	180.962

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.630,704 551.709,659	7	417.659,122 551.598,545	114.69
7	417.659,122 551.598,545	8	417.680,127 551.536,71	65.305
8	417.680,127 551.536,71	9	417.718,141 551.438,123	105.662
9	417.718,141 551.438,123	10	417.742,14 551.389,475	54.246
10	417.742,14 551.389,475	11	417.747,317 551.391,173	5.448
11	417.747,317 551.391,173	12	417.652,516 551.649,344	275.026
12	417.652,516 551.649,344	13	417.646,419 551.674,881	26.255
13	417.646,419 551.674,881	14	417.637,7 551.711,401	37.546
14	417.637,7 551.711,401	15	417.606,061 551.811,502	104.982
15	417.606,061 551.811,502	16	417.585,324 551.885,182	76.543
16	417.585,324 551.885,182	17	417.582,72 551.896,958	12.06
17	417.582,72 551.896,958	18	417.576,53 551.924,947	28.665
18	417.576,53 551.924,947	1	417.572,594 551.942,747	18.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.422	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.422	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	2.422	54	932	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.706,316 551.381,086	2	417.703,413 551.394,166	13.398
2	417.703,413 551.394,166	3	417.637,174 551.554,079	173.089
3	417.637,174 551.554,079	4	417.611,81 551.612,454	63.647
4	417.611,81 551.612,454	5	417.584,599 551.678,152	71.11
5	417.584,599 551.678,152	6	417.551,638 551.759,88	88.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.551,638 551.759,88	7	417.523,928 551.826,516	72.168
7	417.523,928 551.826,516	8	417.509,098 551.862,178	38.623
8	417.509,098 551.862,178	9	417.477,369 551.937,0	81.272
9	417.477,369 551.937,0	10	417.473,405 551.936,103	4.064
10	417.473,405 551.936,103	11	417.505,41 551.860,629	81.98
11	417.505,41 551.860,629	12	417.547,937 551.758,364	110.755
12	417.547,937 551.758,364	13	417.580,897 551.676,638	88.122
13	417.580,897 551.676,638	14	417.608,127 551.610,891	71.163
14	417.608,127 551.610,891	15	417.633,491 551.552,517	63.646
15	417.633,491 551.552,517	16	417.699,446 551.393,291	172.346
16	417.699,446 551.393,291	17	417.700,012 551.379,839	13.464
17	417.700,012 551.379,839	1	417.706,316 551.381,086	6.426

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.234	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

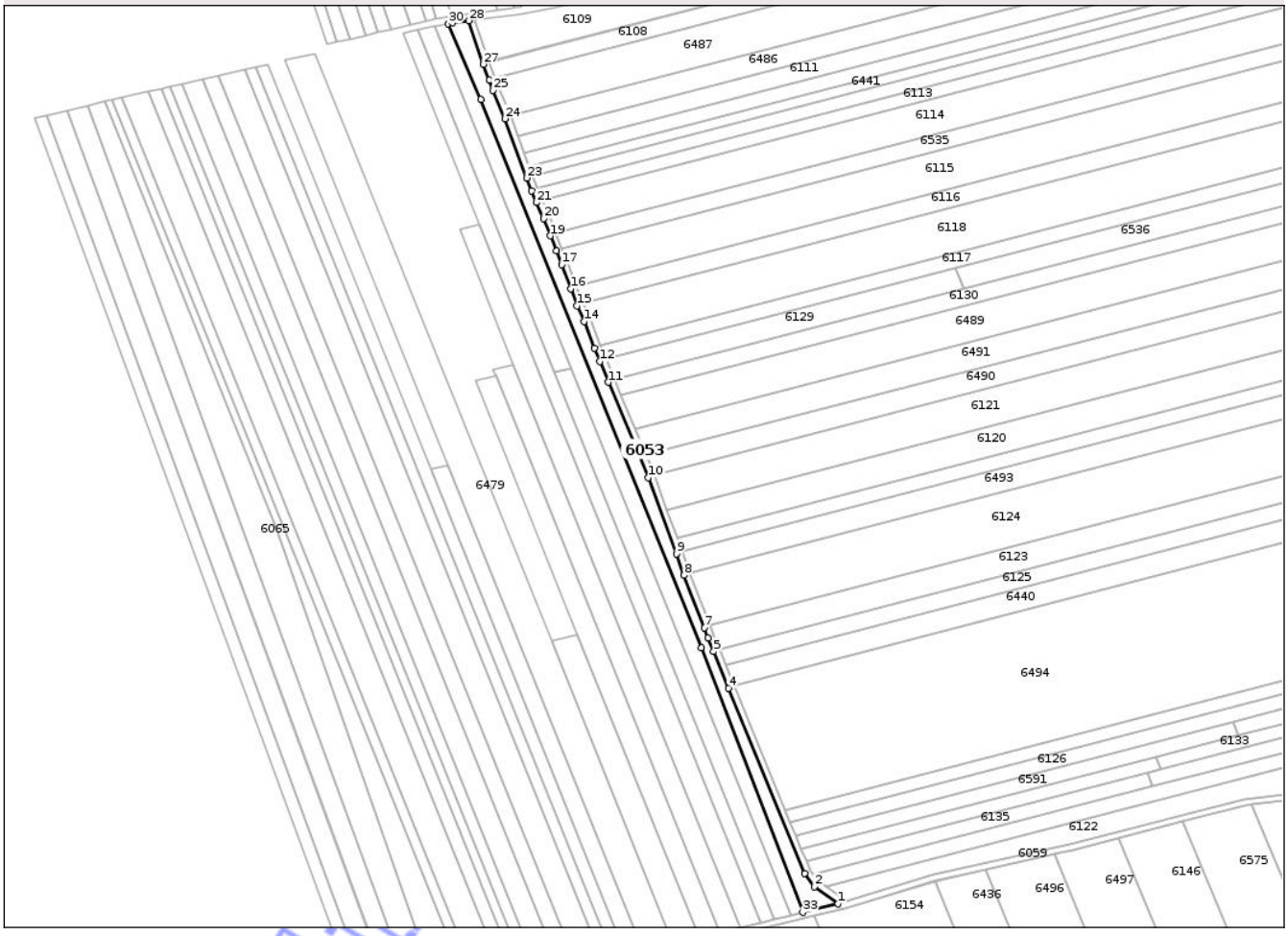
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	5.234	55	939/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.218,875 551.495,785	2	418.203,834 551.506,405	18.412
3	418.197,627 551.514,521	4	418.149,789 551.631,326	126.222
5	418.140,395 551.654,282	6	418.136,896 551.662,915	9.315
7	418.134,514 551.669,242	8	418.121,843 551.702,256	35.362
9	418.117,114 551.715,781	10	418.099,331 551.763,706	51.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.203,834 551.506,405	3	418.197,627 551.514,521	10.217
4	418.149,789 551.631,326	5	418.140,395 551.654,282	24.804
6	418.136,896 551.662,915	7	418.134,514 551.669,242	6.761
8	418.121,843 551.702,256	9	418.117,114 551.715,781	14.328
10	418.099,331 551.763,706	11	418.074,148 551.823,591	64.965

Neautentificat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.074,148 551.823,591	12	418.068,801 551.836,75	14.204
13	418.065,429 551.845,218	14	418.058,841 551.861,913	17.948
15	418.054,435 551.871,792	16	418.050,367 551.882,529	11.482
17	418.044,811 551.897,698	18	418.041,346 551.906,158	9.142
19	418.037,49 551.915,719	20	418.033,403 551.926,676	11.694
21	418.028,983 551.936,583	22	418.025,792 551.944,12	8.185
23	418.022,837 551.952,055	24	418.009,057 551.989,367	39.775
25	418.001,515 552.007,295	26	417.999,068 552.013,683	6.841
27	417.995,557 552.023,706	28	417.986,106 552.051,024	28.907
29	417.976,138 552.049,732	30	417.973,143 552.049,211	3.04
31	417.993,741 552.001,546	32	418.132,536 551.656,71	371.72
33	418.196,564 551.490,252	1	418.218,875 551.495,785	22.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.068,801 551.836,75	13	418.065,429 551.845,218	9.115
14	418.058,841 551.861,913	15	418.054,435 551.871,792	10.817
16	418.050,367 551.882,529	17	418.044,811 551.897,698	16.154
18	418.041,346 551.906,158	19	418.037,49 551.915,719	10.309
20	418.033,403 551.926,676	21	418.028,983 551.936,583	10.848
22	418.025,792 551.944,12	23	418.022,837 551.952,055	8.467
24	418.009,057 551.989,367	25	418.001,515 552.007,295	19.45
26	417.999,068 552.013,683	27	417.995,557 552.023,706	10.62
28	417.986,106 552.051,024	29	417.976,138 552.049,732	10.051
30	417.973,143 552.049,211	31	417.993,741 552.001,546	51.925
32	418.132,536 551.656,71	33	418.196,564 551.490,252	178.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.134	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

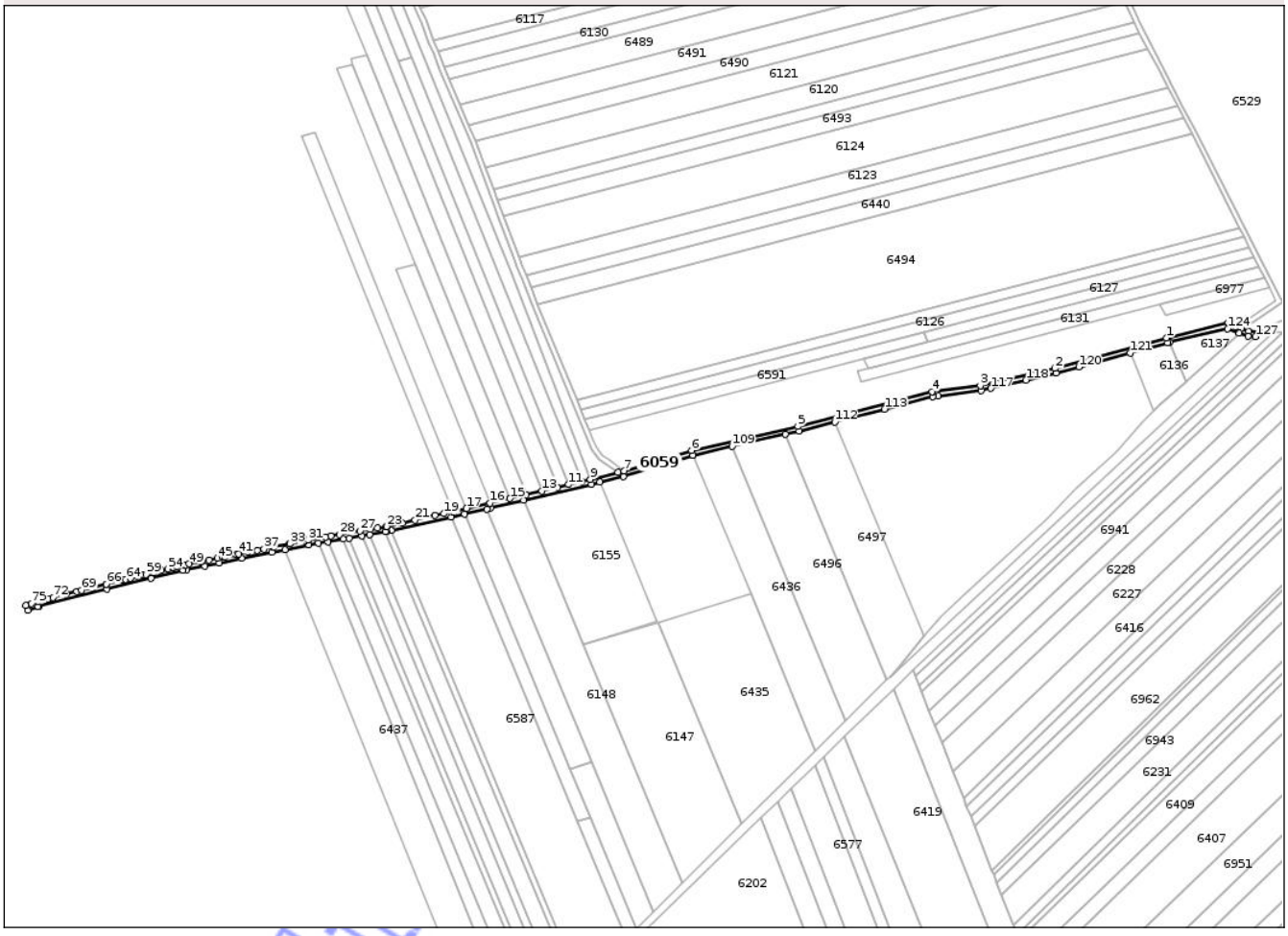
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.134	-	934	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	418.664,888 551.605,06	2	418.574,343 551.580,437	93.833
4	418.474,279 551.561,419	5	418.365,257 551.533,36	112.575
7	418.224,008 551.497,058	8	418.218,875 551.495,785	5.288
10	418.189,507 551.488,579	11	418.178,893 551.486,062	10.908
13	418.157,018 551.480,875	14	418.144,124 551.477,817	13.252
16	418.114,754 551.470,853	17	418.095,74 551.466,588	19.486

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	418.574,343 551.580,437	3	418.513,692 551.566,31	62.275
5	418.365,257 551.533,36	6	418.278,75 551.513,741	88.704
8	418.218,875 551.495,785	9	418.196,564 551.490,252	22.987
11	418.178,893 551.486,062	12	418.169,914 551.483,933	9.228
14	418.144,124 551.477,817	15	418.131,069 551.474,721	13.417
17	418.095,74 551.466,588	18	418.084,919 551.464,164	11.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	418.513,692 551.566,31	4	418.474,279 551.561,419	39.715
6	418.278,75 551.513,741	7	418.224,008 551.497,058	57.228
9	418.196,564 551.490,252	10	418.189,507 551.488,579	7.253
12	418.169,914 551.483,933	13	418.157,018 551.480,875	13.254
15	418.131,069 551.474,721	16	418.114,754 551.470,853	16.767
18	418.084,919 551.464,164	19	418.077,377 551.462,474	7.729

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	418.077,377 551.462,474	20	418.070,326 551.460,894	7.226
20	418.070,326 551.460,894	21	418.053,927 551.457,219	16.806
21	418.053,927 551.457,219	22	418.043,759 551.454,941	10.42
22	418.043,759 551.454,941	23	418.030,638 551.452,001	13.446
23	418.030,638 551.452,001	24	418.030,077 551.451,875	0.575
24	418.030,077 551.451,875	25	418.023,29 551.450,703	6.887
25	418.023,29 551.450,703	26	418.017,432 551.449,692	5.945
26	418.017,432 551.449,692	27	418.009,059 551.448,246	8.497
27	418.009,059 551.448,246	28	417.992,294 551.445,351	17.013
28	417.992,294 551.445,351	29	417.985,412 551.444,163	6.984
29	417.985,412 551.444,163	30	417.981,381 551.443,467	4.091
30	417.981,381 551.443,467	31	417.966,911 551.440,968	14.684
31	417.966,911 551.440,968	32	417.964,597 551.440,502	2.36
32	417.964,597 551.440,502	33	417.951,947 551.437,955	12.904
33	417.951,947 551.437,955	34	417.951,748 551.437,916	0.203
34	417.951,748 551.437,916	35	417.939,099 551.435,369	12.903
35	417.939,099 551.435,369	36	417.938,623 551.435,273	0.486
36	417.938,623 551.435,273	37	417.931,124 551.433,764	7.649
37	417.931,124 551.433,764	38	417.925,773 551.432,686	5.459
38	417.925,773 551.432,686	39	417.921,456 551.431,817	4.404
39	417.921,456 551.431,817	40	417.918,273 551.431,176	3.247
40	417.918,273 551.431,176	41	417.910,449 551.429,601	7.981
41	417.910,449 551.429,601	42	417.908,601 551.429,232	1.884
42	417.908,601 551.429,232	43	417.899,263 551.427,366	9.523
43	417.899,263 551.427,366	44	417.897,583 551.427,03	1.713
44	417.897,583 551.427,03	45	417.893,417 551.426,198	4.248
45	417.893,417 551.426,198	46	417.886,39 551.424,795	7.166
46	417.886,39 551.424,795	47	417.880,54 551.423,627	5.965
47	417.880,54 551.423,627	48	417.879,713 551.423,462	0.843
48	417.879,713 551.423,462	49	417.870,183 551.421,558	9.718
49	417.870,183 551.421,558	50	417.867,297 551.420,982	2.943
50	417.867,297 551.420,982	51	417.866,834 551.420,869	0.477
51	417.866,834 551.420,869	52	417.860,265 551.419,261	6.763
52	417.860,265 551.419,261	53	417.857,443 551.418,57	2.905
53	417.857,443 551.418,57	54	417.853,025 551.417,489	4.548
54	417.853,025 551.417,489	55	417.847,559 551.416,152	5.627
55	417.847,559 551.416,152	56	417.845,78 551.415,717	1.831
56	417.845,78 551.415,717	57	417.841,006 551.414,548	4.915
57	417.841,006 551.414,548	58	417.840,312 551.414,378	0.715
58	417.840,312 551.414,378	59	417.835,246 551.413,139	5.215
59	417.835,246 551.413,139	60	417.833,065 551.412,605	2.245
60	417.833,065 551.412,605	61	417.831,461 551.412,212	1.651
61	417.831,461 551.412,212	62	417.828,289 551.411,436	3.266
62	417.828,289 551.411,436	63	417.822,527 551.410,026	5.932
63	417.822,527 551.410,026	64	417.818,742 551.409,1	3.897
64	417.818,742 551.409,1	65	417.815,51 551.408,309	3.327
65	417.815,51 551.408,309	66	417.802,784 551.405,195	13.101
66	417.802,784 551.405,195	67	417.802,581 551.405,145	0.209
67	417.802,581 551.405,145	68	417.791,388 551.402,315	11.545
68	417.791,388 551.402,315	69	417.782,696 551.400,118	8.965
69	417.782,696 551.400,118	70	417.778,696 551.399,106	4.126
70	417.778,696 551.399,106	71	417.770,39 551.397,007	8.567
71	417.770,39 551.397,007	72	417.759,383 551.394,224	11.353
72	417.759,383 551.394,224	73	417.755,469 551.393,234	4.037
73	417.755,469 551.393,234	74	417.747,317 551.391,173	8.408
74	417.747,317 551.391,173	75	417.742,14 551.389,475	5.448
75	417.742,14 551.389,475	76	417.737,467 551.387,811	4.96
76	417.737,467 551.387,811	77	417.738,909 551.384,031	4.046
77	417.738,909 551.384,031	78	417.747,417 551.386,997	9.01
78	417.747,417 551.386,997	79	417.748,432 551.387,329	1.068
79	417.748,432 551.387,329	80	417.803,547 551.401,263	56.849
80	417.803,547 551.401,263	81	417.839,292 551.410,011	36.8
81	417.839,292 551.410,011	82	417.865,407 551.416,402	26.886
82	417.865,407 551.416,402	83	417.868,164 551.417,076	2.838
83	417.868,164 551.417,076	84	417.882,897 551.420,018	15.024
84	417.882,897 551.420,018	85	417.894,795 551.422,394	12.133
85	417.894,795 551.422,394	86	417.912,748 551.425,984	18.308
86	417.912,748 551.425,984	87	417.937,564 551.430,98	25.314
87	417.937,564 551.430,98	88	417.948,051 551.433,091	10.697
88	417.948,051 551.433,091	89	417.967,646 551.437,036	19.988
89	417.967,646 551.437,036	90	417.975,387 551.438,372	7.855
90	417.975,387 551.438,372	91	417.982,893 551.439,668	7.617
91	417.982,893 551.439,668	92	417.995,311 551.441,813	12.602
92	417.995,311 551.441,813	93	418.000,262 551.442,668	5.024
93	418.000,262 551.442,668	94	418.010,53 551.444,441	10.42
94	418.010,53 551.444,441	95	418.016,828 551.445,528	6.391
95	418.016,828 551.445,528	96	418.029,885 551.447,783	13.25
96	418.029,885 551.447,783	97	418.030,855 551.447,95	0.984
97	418.030,855 551.447,95	98	418.034,566 551.448,782	3.803
98	418.034,566 551.448,782	99	418.083,239 551.459,688	49.88
99	418.083,239 551.459,688	100	418.094,004 551.462,1	11.032
100	418.094,004 551.462,1	101	418.112,199 551.466,177	18.646
101	418.112,199 551.466,177	102	418.115,376 551.466,889	3.256
102	418.115,376 551.466,889	103	418.142,197 551.473,249	27.565
103	418.142,197 551.473,249	104	418.197,487 551.486,36	56.823
104	418.197,487 551.486,36	105	418.204,057 551.487,964	6.763
105	418.204,057 551.487,964	106	418.223,301 551.492,661	19.809
106	418.223,301 551.492,661	107	418.279,777 551.509,872	59.04
107	418.279,777 551.509,872	108	418.280,048 551.509,934	0.278
108	418.280,048 551.509,934	109	418.311,644 551.517,099	32.398
109	418.311,644 551.517,099	110	418.354,933 551.526,917	44.388
110	418.354,933 551.526,917	111	418.366,198 551.529,472	11.551
111	418.366,198 551.529,472	112	418.395,185 551.536,932	29.932
112	418.395,185 551.536,932	113	418.435,743 551.547,371	41.88
113	418.435,743 551.547,371	114	418.475,027 551.557,481	40.564
114	418.475,027 551.557,481	115	418.479,274 551.558,008	4.28
115	418.479,274 551.558,008	116	418.514,394 551.562,366	35.389
116	418.514,394 551.562,366	117	418.522,287 551.564,205	8.104
117	418.522,287 551.564,205	118	418.550,854 551.570,859	29.332

Vizualizare Imobil Cadastral

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	418.550,854 551.570,859	119	418.575,322 551.576,558	25.123
121	418.635,401 551.592,896	122	418.665,887 551.601,186	31.593
124	418.714,734 551.612,62	125	418.724,282 551.608,889	10.251
127	418.737,365 551.606,058	128	418.741,251 551.609,671	5.306
130	418.725,724 551.612,626	131	418.721,161 551.614,666	4.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	418.575,322 551.576,558	120	418.593,721 551.581,561	19.067
122	418.665,887 551.601,186	123	418.667,481 551.601,575	1.641
125	418.724,282 551.608,889	126	418.731,294 551.606,598	7.377
128	418.741,251 551.609,671	129	418.732,122 551.610,536	9.17
131	418.721,161 551.614,666	132	418.715,203 551.617,331	6.527

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	418.593,721 551.581,561	121	418.635,401 551.592,896	43.194
123	418.667,481 551.601,575	124	418.714,734 551.612,62	48.527
126	418.731,294 551.606,598	127	418.737,365 551.606,058	6.095
129	418.732,122 551.610,536	130	418.725,724 551.612,626	6.731
132	418.715,203 551.617,331	1	418.664,888 551.605,06	51.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.406	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.406	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.406	54	931	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.501,722 551.859,08	2	417.544,235 551.756,848	110.719
2	417.544,235 551.756,848	3	417.577,194 551.675,125	88.119
3	417.577,194 551.675,125	4	417.604,445 551.609,329	71.216
4	417.604,445 551.609,329	5	417.629,809 551.550,954	63.647
5	417.629,809 551.550,954	6	417.695,479 551.392,415	171.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.695,479 551.392,415	7	417.696,041 551.379,053	13.374
7	417.696,041 551.379,053	8	417.700,012 551.379,839	4.048
8	417.700,012 551.379,839	9	417.699,446 551.393,291	13.464
9	417.699,446 551.393,291	10	417.633,491 551.552,517	172.346
10	417.633,491 551.552,517	11	417.608,127 551.610,891	63.646
11	417.608,127 551.610,891	12	417.580,897 551.676,638	71.163
12	417.580,897 551.676,638	13	417.547,937 551.758,364	88.122
13	417.547,937 551.758,364	14	417.505,41 551.860,629	110.755
14	417.505,41 551.860,629	15	417.473,405 551.936,103	81.98
15	417.473,405 551.936,103	16	417.469,44 551.935,206	4.065
16	417.469,44 551.935,206	1	417.501,722 551.859,08	82.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56772	29.900	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25063 / 15/06/2021		
Act Administrativ nr. 32825, din 13/05/2021 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B2	imobilul teren de sub A1 intră sub incidenţa art. 3 alin 1 din Legii nr. 17/2014	A1
37382 / 05/09/2024		
Act Notarial nr. 2134, din 02/09/2024 emis de VOMIR ANUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIURGIU ELENA**, și soțul 2) **VENCZEL DOREL-VICTOR**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56772	29.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.900	55	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.710,315 551.381,88	2	417.714,223 551.382,734	4.0
3	417.737,467 551.387,811	4	417.742,14 551.389,475	4.96
5	417.718,141 551.438,123	6	417.680,127 551.536,71	105.662
7	417.659,122 551.598,545	8	417.630,704 551.709,659	114.69
9	417.580,543 551.883,53	10	417.562,114 551.955,779	74.562

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.714,223 551.382,734	3	417.737,467 551.387,811	23.792
4	417.742,14 551.389,475	5	417.718,141 551.438,123	54.246
6	417.680,127 551.536,71	7	417.659,122 551.598,545	65.305
8	417.630,704 551.709,659	9	417.580,543 551.883,53	180.962
10	417.562,114 551.955,779	11	417.560,906 551.955,52	1.235

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.560,906 551.955,52	12	417.546,713 551.952,184	14.58
13	417.532,438 551.949,28	14	417.527,394 551.948,121	5.175
15	417.522,455 551.947,205	16	417.494,562 551.940,892	28.598
17	417.490,173 551.939,898	18	417.523,928 551.826,516	118.3
19	417.551,638 551.759,88	20	417.584,599 551.678,152	88.124
21	417.611,81 551.612,454	22	417.637,174 551.554,079	63.647
23	417.703,413 551.394,166	24	417.706,316 551.381,086	13.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.546,713 551.952,184	13	417.532,438 551.949,28	14.567
14	417.527,394 551.948,121	15	417.522,455 551.947,205	5.023
16	417.494,562 551.940,892	17	417.490,173 551.939,898	4.5
18	417.523,928 551.826,516	19	417.551,638 551.759,88	72.168
20	417.584,599 551.678,152	21	417.611,81 551.612,454	71.11
22	417.637,174 551.554,079	23	417.703,413 551.394,166	173.089
24	417.706,316 551.381,086	1	417.710,315 551.381,88	4.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.632	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

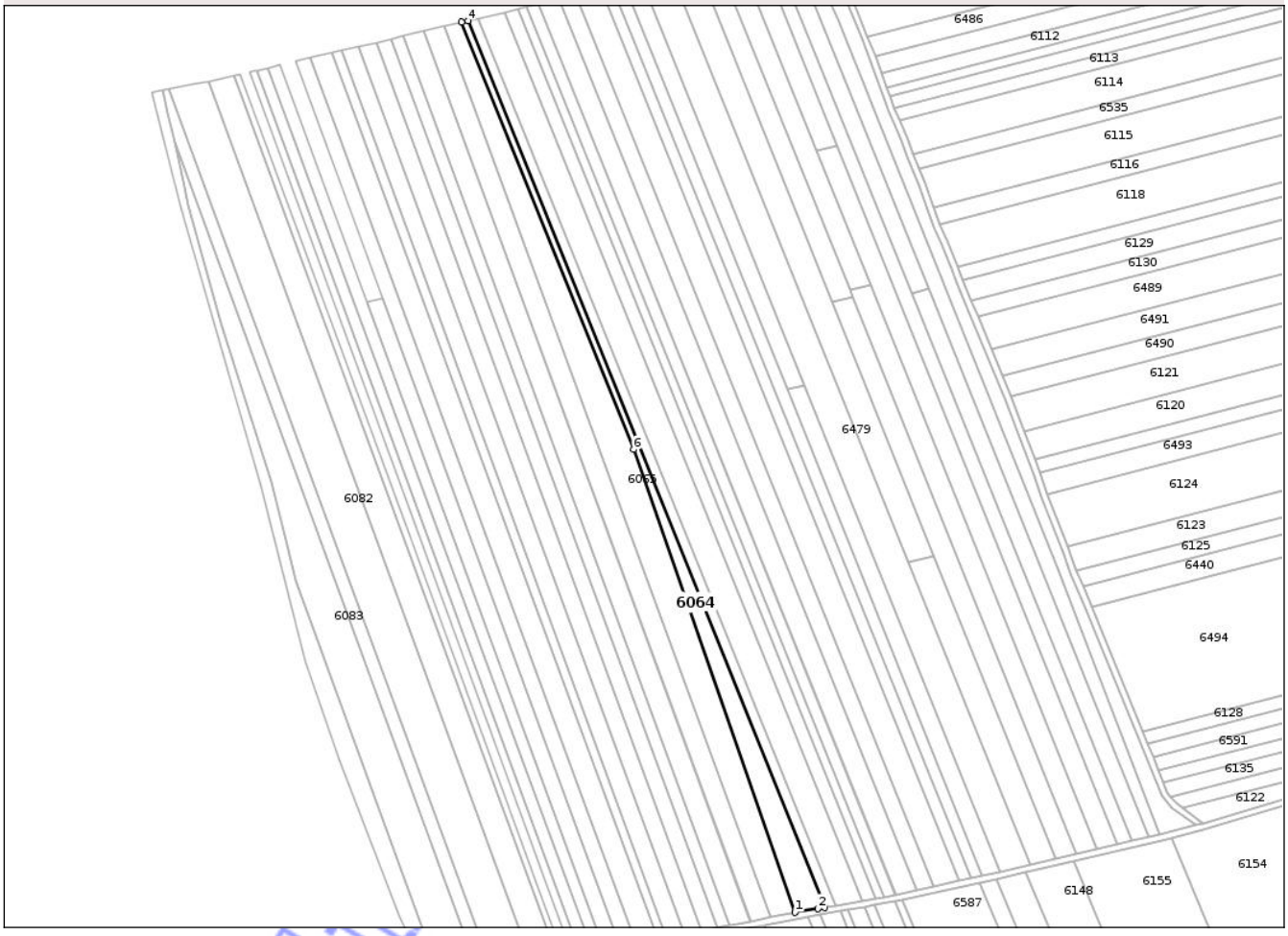
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.632	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	4.632	55	905	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.966,911 551.440,968	2	417.981,381 551.443,467	14.684
2	417.981,381 551.443,467	3	417.985,412 551.444,163	4.091
3	417.985,412 551.444,163	4	417.761,258 552.001,075	600.33
4	417.761,258 552.001,075	5	417.757,31 552.000,171	4.05
5	417.757,31 552.000,171	6	417.865,337 551.731,777	289.318

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.865,337 551.731,777	1	417.966,911 551.440,968	308.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.567	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.567	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	418.735,139 551.618,075	2	418.759,22 551.633,95	28.843
4	418.689,328 551.772,99	5	418.677,609 551.795,041	24.972
7	418.642,484 551.862,863	8	418.625,643 551.901,502	42.15
10	418.591,848 552.012,321	11	418.584,352 552.035,917	24.758
13	418.567,681 552.085,833	14	418.564,92 552.093,709	8.346
16	418.555,441 552.119,159	17	418.545,796 552.141,804	24.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	418.759,22 551.633,95	3	418.757,371 551.637,63	4.118
5	418.677,609 551.795,041	6	418.661,713 551.826,344	35.108
8	418.625,643 551.901,502	9	418.606,997 551.951,883	53.721
11	418.584,352 552.035,917	12	418.582,242 552.047,327	11.603
14	418.564,92 552.093,709	15	418.555,597 552.118,844	26.808
17	418.545,796 552.141,804	18	418.536,622 552.165,143	25.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	418.757,371 551.637,63	4	418.689,328 551.772,99	151.5
6	418.661,713 551.826,344	7	418.642,484 551.862,863	41.272
9	418.606,997 551.951,883	10	418.591,848 552.012,321	62.308
12	418.582,242 552.047,327	13	418.567,681 552.085,833	41.167
15	418.555,597 552.118,844	16	418.555,441 552.119,159	0.352
18	418.536,622 552.165,143	19	418.527,915 552.185,17	21.838

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	418.527,915 552.185,17	20	418.523,982 552.184,183	4.055
22	418.532,902 552.163,667	23	418.536,699 552.154,009	10.378
25	418.546,565 552.129,79	26	418.551,806 552.117,486	13.374
28	418.555,756 552.106,913	29	418.558,984 552.098,211	9.281
31	418.563,841 552.084,694	32	418.566,671 552.077,194	8.016
34	418.578,287 552.046,478	35	418.578,374 552.046,247	0.247
37	418.584,588 552.021,962	38	418.588,016 552.011,159	11.334
40	418.597,167 551.974,649	41	418.600,582 551.961,025	14.045
43	418.610,989 551.929,572	44	418.617,159 551.912,901	17.776
46	418.631,323 551.878,459	47	418.638,843 551.861,207	18.82
49	418.650,001 551.840,003	50	418.658,16 551.824,507	17.513
52	418.673,91 551.793,491	53	418.679,011 551.783,881	10.88
55	418.724,317 551.694,479	56	418.728,029 551.687,095	8.265
58	418.736,344 551.670,554	59	418.740,124 551.663,035	8.416
61	418.748,674 551.646,025	62	418.754,049 551.635,332	11.968
64	418.715,203 551.617,331	65	418.721,161 551.614,666	6.527

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	418.523,982 552.184,183	21	418.532,815 552.163,867	22.153
23	418.536,699 552.154,009	24	418.542,094 552.140,288	14.744
26	418.551,806 552.117,486	27	418.551,92 552.117,256	0.257
29	418.558,984 552.098,211	30	418.561,072 552.092,581	6.005
32	418.566,671 552.077,194	33	418.574,672 552.056,037	22.619
35	418.578,374 552.046,247	36	418.580,464 552.034,944	11.495
38	418.588,016 552.011,159	39	418.594,972 551.983,408	28.61
41	418.600,582 551.961,025	42	418.603,151 551.950,773	10.569
44	418.617,159 551.912,901	45	418.621,907 551.900,073	13.678
47	418.638,843 551.861,207	48	418.643,186 551.852,944	9.335
50	418.658,16 551.824,507	51	418.666,533 551.808,017	18.494
53	418.679,011 551.783,881	54	418.685,775 551.771,153	14.414
56	418.728,029 551.687,095	57	418.732,148 551.678,901	9.171
59	418.740,124 551.663,035	60	418.744,475 551.654,379	9.688
62	418.754,049 551.635,332	63	418.733,517 551.621,797	24.592
65	418.721,161 551.614,666	1	418.735,139 551.618,075	14.388

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	418.532,815 552.163,867	22	418.532,902 552.163,667	0.218
24	418.542,094 552.140,288	25	418.546,565 552.129,79	11.41
27	418.551,92 552.117,256	28	418.555,756 552.106,913	11.031
30	418.561,072 552.092,581	31	418.563,841 552.084,694	8.359
33	418.574,672 552.056,037	34	418.578,287 552.046,478	10.22
36	418.580,464 552.034,944	37	418.584,588 552.021,962	13.621
39	418.594,972 551.983,408	40	418.597,167 551.974,649	9.03
42	418.603,151 551.950,773	43	418.610,989 551.929,572	22.603
45	418.621,907 551.900,073	46	418.631,323 551.878,459	23.576
48	418.643,186 551.852,944	49	418.650,001 551.840,003	14.626
51	418.666,533 551.808,017	52	418.673,91 551.793,491	16.292
54	418.685,775 551.771,153	55	418.724,317 551.694,479	85.816
57	418.732,148 551.678,901	58	418.736,344 551.670,554	9.342
60	418.744,475 551.654,379	61	418.748,674 551.646,025	9.35
63	418.733,517 551.621,797	64	418.715,203 551.617,331	18.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56823	6.200	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34665 / 24/08/2021		
Act Notarial nr. 4008, din 17/08/2021 emis de FURDUI HORIA AUGUSTIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 56823 a imobilului cu numarul cadastral 56823 / UAT Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52121 inscris in cartea funciara 52121;	A1
Act Administrativ nr. 1667/1171, din 12/08/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B3	imobilul teren de sub A1 intră sub incidenţa art. 3 alin 1 din Legii nr. 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52121/Luna, inscrisa prin incheierea nr. 26084 din 14/08/2019;	
34667 / 24/08/2021		
Act Notarial nr. 4010, din 17/08/2021 emis de FURDUI HORIA AUGUSTIN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare în plată, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZABO NATALIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56823	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.200	55	3/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.021,208 551.968,012	2	418.555,756 552.106,913	552.3
2	418.555,756 552.106,913	3	418.551,92 552.117,256	11.031
3	418.551,92 552.117,256	4	418.551,806 552.117,486	0.257
4	418.551,806 552.117,486	5	418.017,299 551.978,595	552.258
5	418.017,299 551.978,595	1	418.021,208 551.968,012	11.282

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56824	5.100	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34665 / 24/08/2021		
Act Notarial nr. 4008, din 17/08/2021 emis de FURDUI HORIA AUGUSTIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 56824 a imobilului cu numarul cadastral 56824 / UAT Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52121 inscris in cartea funciara 52121;	A1
Act Administrativ nr. 1667/1171, din 12/08/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B3	imobilul teren de sub A1 intră sub incidenţa art. 3 alin 1 din Legii nr. 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52121/Luna, inscrisa prin incheierea nr. 26084 din 14/08/2019;	
34668 / 24/08/2021		
Act Notarial nr. 4010, din 17/08/2021 emis de FURDUI HORIA AUGUSTIN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept dare în plată, dobandit prin Conventie, cota actuala 1500/5100, cota initiala 1500/5100	A1
	1) **SZABO NATALIA**, bun propriu	
34672 / 24/08/2021		
Act Notarial nr. 4009, din 17/08/2021 emis de FURDUI HORIA AUGUSTIN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 3600/5100, cota initiala 3600/5100	A1
	1) **LĂZĂREAN ALEXANDRU-FLORIN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

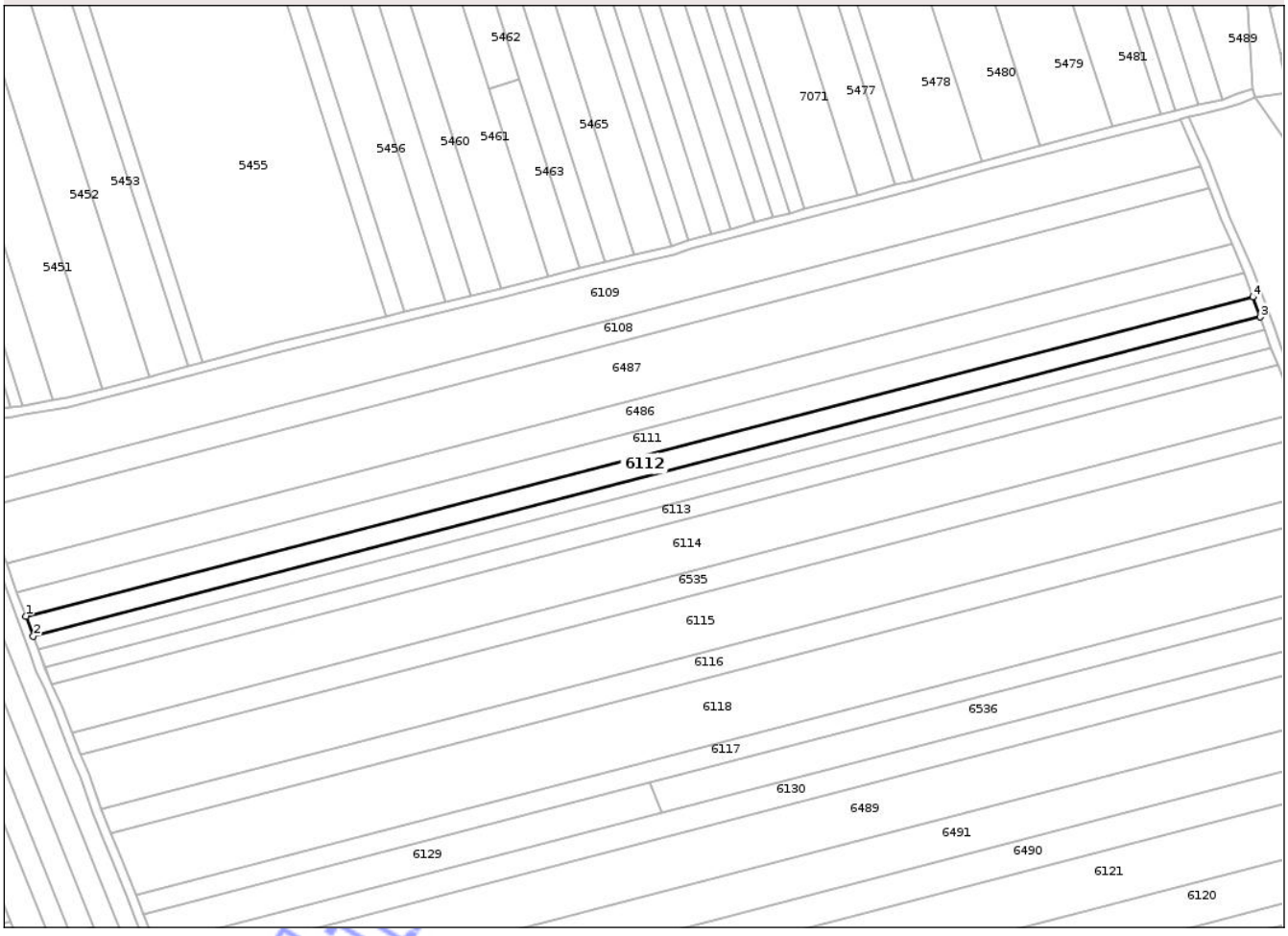
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56824	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.100	55	3/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.021,208 551.968,012	2	418.024,423 551.959,307	9.28
2	418.024,423 551.959,307	3	418.558,984 552.098,211	552.313
3	418.558,984 552.098,211	4	418.555,756 552.106,913	9.281
4	418.555,756 552.106,913	1	418.021,208 551.968,012	552.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.422	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

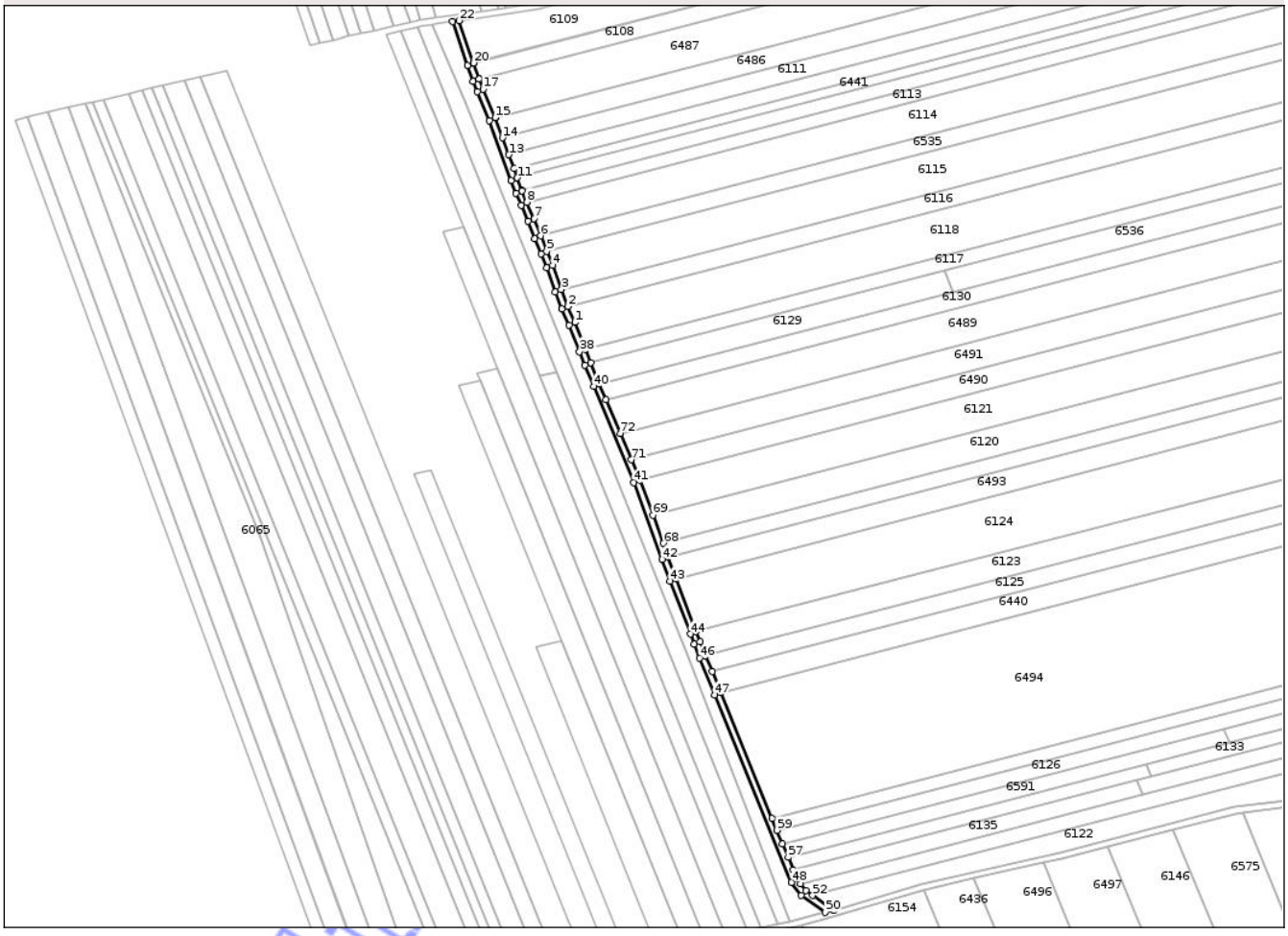
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.422	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.422	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	418.062,53 551.863,462	2	418.058,082 551.873,457	10.94
4	418.048,541 551.899,144	5	418.044,959 551.907,894	9.455
7	418.037,107 551.928,191	8	418.032,556 551.938,405	11.182
10	418.029,425 551.945,827	11	418.026,503 551.953,674	8.373
13	418.021,208 551.968,012	14	418.017,299 551.978,595	11.282
16	418.012,679 551.991,07	17	418.005,227 552.008,786	19.219

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	418.058,082 551.873,457	3	418.054,05 551.884,103	11.384
5	418.044,959 551.907,894	6	418.041,132 551.917,398	10.246
8	418.032,556 551.938,405	9	418.029,51 551.945,599	7.812
11	418.026,503 551.953,674	12	418.024,423 551.959,307	6.005
14	418.017,299 551.978,595	15	418.012,683 551.991,062	13.294
17	418.005,227 552.008,786	18	418.002,753 552.015,265	6.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	418.054,05 551.884,103	4	418.048,541 551.899,144	16.018
6	418.041,132 551.917,398	7	418.037,107 551.928,191	11.519
9	418.029,51 551.945,599	10	418.029,425 551.945,827	0.243
12	418.024,423 551.959,307	13	418.021,208 551.968,012	9.28
15	418.012,683 551.991,062	16	418.012,679 551.991,07	0.009
18	418.002,753 552.015,265	19	418.002,74 552.015,3	0.037

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	418.002,74 552.015,3	20	417.999,265 552.025,225	10.516
20	417.999,265 552.025,225	21	417.999,251 552.025,263	0.04
21	417.999,251 552.025,263	22	417.990,157 552.051,549	27.815
22	417.990,157 552.051,549	23	417.986,106 552.051,024	4.085
23	417.986,106 552.051,024	24	417.995,557 552.023,706	28.907
24	417.995,557 552.023,706	25	417.999,068 552.013,683	10.62
25	417.999,068 552.013,683	26	418.001,515 552.007,295	6.841
26	418.001,515 552.007,295	27	418.009,057 551.989,367	19.45
27	418.009,057 551.989,367	28	418.022,837 551.952,055	39.775
28	418.022,837 551.952,055	29	418.025,792 551.944,12	8.467
29	418.025,792 551.944,12	30	418.028,983 551.936,583	8.185
30	418.028,983 551.936,583	31	418.033,403 551.926,676	10.848
31	418.033,403 551.926,676	32	418.037,49 551.915,719	11.694
32	418.037,49 551.915,719	33	418.041,346 551.906,158	10.309
33	418.041,346 551.906,158	34	418.044,811 551.897,698	9.142
34	418.044,811 551.897,698	35	418.050,367 551.882,529	16.154
35	418.050,367 551.882,529	36	418.054,435 551.871,792	11.482
36	418.054,435 551.871,792	37	418.058,841 551.861,913	10.817
37	418.058,841 551.861,913	38	418.065,429 551.845,218	17.948
38	418.065,429 551.845,218	39	418.068,801 551.836,75	9.115
39	418.068,801 551.836,75	40	418.074,148 551.823,591	14.204
40	418.074,148 551.823,591	41	418.099,331 551.763,706	64.965
41	418.099,331 551.763,706	42	418.117,114 551.715,781	51.118
42	418.117,114 551.715,781	43	418.121,843 551.702,256	14.328
43	418.121,843 551.702,256	44	418.134,514 551.669,242	35.362
44	418.134,514 551.669,242	45	418.136,896 551.662,915	6.761
45	418.136,896 551.662,915	46	418.140,395 551.654,282	9.315
46	418.140,395 551.654,282	47	418.149,789 551.631,326	24.804
47	418.149,789 551.631,326	48	418.197,627 551.514,521	126.222
48	418.197,627 551.514,521	49	418.203,834 551.506,405	10.217
49	418.203,834 551.506,405	50	418.218,875 551.495,785	18.412
50	418.218,875 551.495,785	51	418.224,008 551.497,058	5.288
51	418.224,008 551.497,058	52	418.210,927 551.506,293	16.012
52	418.210,927 551.506,293	53	418.206,64 551.509,32	5.248
53	418.206,64 551.509,32	54	418.203,255 551.513,745	5.571
54	418.203,255 551.513,745	55	418.201,127 551.516,528	3.503
55	418.201,127 551.516,528	56	418.198,74 551.522,358	6.3
56	418.198,74 551.522,358	57	418.195,593 551.530,042	8.303
57	418.195,593 551.530,042	58	418.192,099 551.538,571	9.217
58	418.192,099 551.538,571	59	418.188,67 551.546,944	9.048
59	418.188,67 551.546,944	60	418.185,58 551.554,49	8.154
60	418.185,58 551.554,49	61	418.153,491 551.632,841	84.667
61	418.153,491 551.632,841	62	418.148,134 551.645,933	14.146
62	418.148,134 551.645,933	63	418.144,089 551.655,819	10.682
63	418.144,089 551.655,819	64	418.140,622 551.664,371	9.228
64	418.140,622 551.664,371	65	418.138,224 551.670,738	6.804
65	418.138,224 551.670,738	66	418.125,565 551.703,73	35.337
66	418.125,565 551.703,73	67	418.120,848 551.717,216	14.287
67	418.120,848 551.717,216	68	418.117,673 551.725,782	9.135
68	418.117,673 551.725,782	69	418.111,177 551.743,301	18.685
69	418.111,177 551.743,301	70	418.103,024 551.765,243	23.408
70	418.103,024 551.765,243	71	418.097,693 551.777,919	13.751
71	418.097,693 551.777,919	72	418.090,765 551.794,393	17.871
72	418.090,765 551.794,393	73	418.081,956 551.815,342	22.726
73	418.081,956 551.815,342	74	418.077,818 551.825,186	10.678
74	418.077,818 551.825,186	75	418.072,484 551.838,312	14.168
75	418.072,484 551.838,312	76	418.069,118 551.846,766	9.099
76	418.069,118 551.846,766	1	418.062,53 551.863,462	17.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.423	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.423	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	3.423	55	936	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.439,965 551.329,681	2	418.737,365 551.606,058	405.994
3	418.731,294 551.606,598	4	418.724,282 551.608,889	7.377
5	418.722,225 551.606,898	6	418.683,358 551.571,944	52.273
7	418.680,763 551.569,634	8	418.659,254 551.550,487	28.797
9	418.654,831 551.546,17	10	418.645,954 551.537,507	12.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.737,365 551.606,058	3	418.731,294 551.606,598	6.095
4	418.724,282 551.608,889	5	418.722,225 551.606,898	2.863
6	418.683,358 551.571,944	7	418.680,763 551.569,634	3.474
8	418.659,254 551.550,487	9	418.654,831 551.546,17	6.181
10	418.645,954 551.537,507	11	418.625,175 551.513,578	31.692

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.625,175 551.513,578	12	418.622,87 551.511,459	3.131
13	418.591,829 551.482,926	14	418.588,727 551.479,775	4.422
15	418.568,78 551.459,516	16	418.566,64 551.457,54	2.913
17	418.533,699 551.427,119	18	418.499,049 551.395,121	47.165
19	418.481,228 551.378,663	20	418.467,681 551.362,583	21.026
21	418.446,859 551.337,864	1	418.439,965 551.329,681	10.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.622,87 551.511,459	13	418.591,829 551.482,926	42.162
14	418.588,727 551.479,775	15	418.568,78 551.459,516	28.431
16	418.566,64 551.457,54	17	418.533,699 551.427,119	44.839
18	418.499,049 551.395,121	19	418.481,228 551.378,663	24.258
20	418.467,681 551.362,583	21	418.446,859 551.337,864	32.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52174	4.100	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10055 / 24/05/2013		
Act Notarial nr. 876, din 23/05/2013 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA NICOLAE**, bun propriu	
24405 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B11	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52174	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.100	55	7/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.094,004 551.462,1	2	418.179,985 551.255,321	223.943
2	418.179,985 551.255,321	3	418.197,639 551.260,701	18.456
3	418.197,639 551.260,701	4	418.112,199 551.466,177	222.532
4	418.112,199 551.466,177	1	418.094,004 551.462,1	18.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.363	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

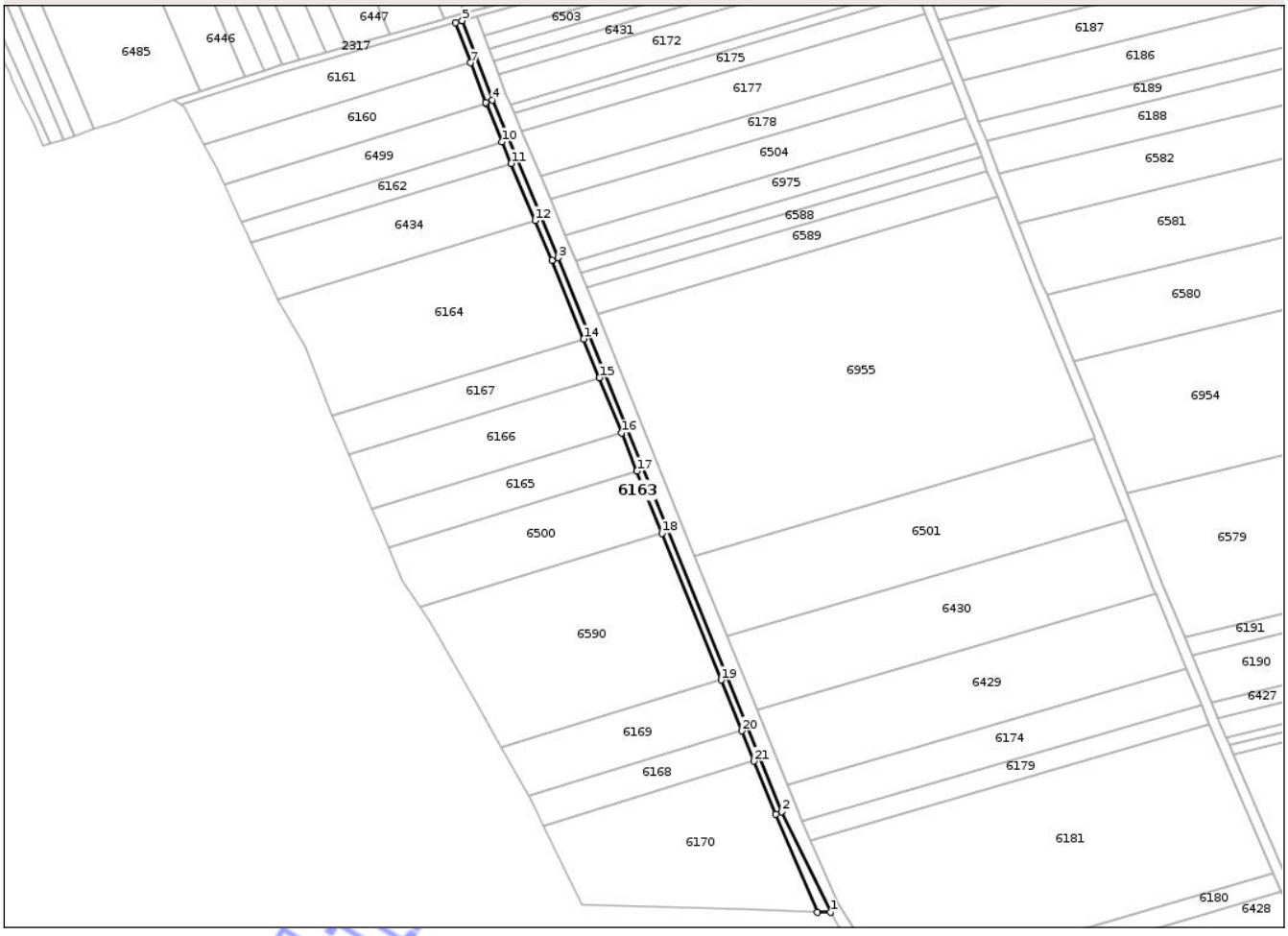
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.363	-	920/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.304,823 550.703,331	2	417.276,026 550.762,663	65.951
3	417.144,157 551.089,158	4	417.105,128 551.182,018	100.729
5	417.087,529 551.228,803	6	417.083,675 551.227,635	4.027
7	417.092,562 551.204,035	8	417.101,411 551.180,537	25.109
9	417.101,699 551.179,851	10	417.111,122 551.157,433	24.318

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.276,026 550.762,663	3	417.144,157 551.089,158	352.12
4	417.105,128 551.182,018	5	417.087,529 551.228,803	49.986
6	417.083,675 551.227,635	7	417.092,562 551.204,035	25.218
8	417.101,411 551.180,537	9	417.101,699 551.179,851	0.744
10	417.111,122 551.157,433	11	417.116,458 551.144,736	13.773

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.116,458 551.144,736	12	417.130,609 551.111,069	36.52
13	417.140,459 551.087,634	14	417.159,204 551.041,223	50.054
15	417.168,417 551.018,412	16	417.181,572 550.985,841	35.127
17	417.190,626 550.963,424	18	417.205,434 550.926,762	39.54
19	417.240,375 550.840,252	20	417.252,467 550.810,312	32.29
21	417.259,671 550.792,476	22	417.272,335 550.761,123	33.814
23	417.297,121 550.703,571	1	417.304,823 550.703,331	7.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.130,609 551.111,069	13	417.140,459 551.087,634	25.421
14	417.159,204 551.041,223	15	417.168,417 551.018,412	24.601
16	417.181,572 550.985,841	17	417.190,626 550.963,424	24.176
18	417.205,434 550.926,762	19	417.240,375 550.840,252	93.3
20	417.252,467 550.810,312	21	417.259,671 550.792,476	19.236
22	417.272,335 550.761,123	23	417.297,121 550.703,571	62.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.929	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

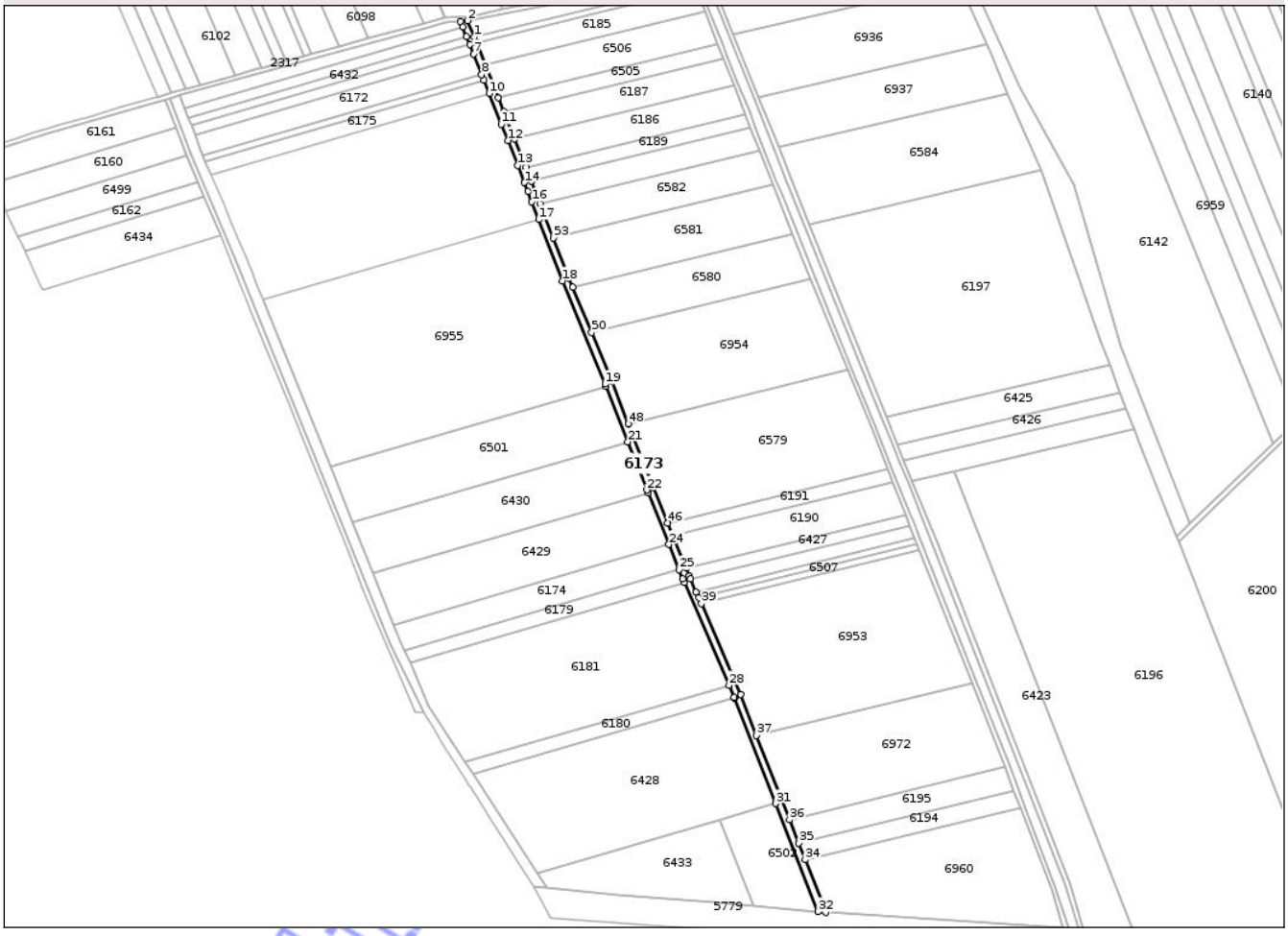
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	4.929	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	417.348,091 551.281,213	2	417.342,597 551.295,045	14.883
4	417.338,284 551.289,643	5	417.341,576 551.281,36	8.913
7	417.347,408 551.266,69	8	417.354,428 551.249,031	19.003
10	417.360,856 551.232,862	11	417.371,338 551.206,492	28.377
13	417.385,301 551.171,365	14	417.391,07 551.156,572	15.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	417.342,597 551.295,045	3	417.336,354 551.294,513	6.266
5	417.341,576 551.281,36	6	417.344,269 551.274,587	7.289
8	417.354,428 551.249,031	9	417.356,37 551.244,145	5.258
11	417.371,338 551.206,492	12	417.376,889 551.192,53	15.025
14	417.391,07 551.156,572	15	417.394,031 551.148,98	8.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	417.336,354 551.294,513	4	417.338,284 551.289,643	5.238
6	417.344,269 551.274,587	7	417.347,408 551.266,69	8.498
9	417.356,37 551.244,145	10	417.360,856 551.232,862	12.142
12	417.376,889 551.192,53	13	417.385,301 551.171,365	22.775
15	417.394,031 551.148,98	16	417.397,438 551.140,245	9.376

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	417.397,438 551.140,245	17	417.403,366 551.125,044	16.316
19	417.460,224 550.984,176	20	417.460,921 550.982,402	1.906
22	417.495,842 550.893,544	23	417.496,861 550.891,051	2.693
25	417.523,707 550.825,388	26	417.526,837 550.817,731	8.272
28	417.566,246 550.726,577	29	417.570,685 550.716,311	11.185
31	417.606,21 550.625,414	32	417.642,39 550.532,842	99.391
34	417.631,444 550.577,332	35	417.625,83 550.591,697	15.423
37	417.589,861 550.683,728	38	417.576,235 550.718,594	37.434
40	417.540,309 550.801,689	41	417.538,22 550.806,523	5.266
43	417.532,368 550.820,057	44	417.529,605 550.826,816	7.302
46	417.513,784 550.865,512	47	417.501,411 550.895,777	32.697
49	417.465,791 550.986,416	50	417.448,533 551.028,329	45.327
52	417.429,431 551.074,723	53	417.415,96 551.109,265	37.076
55	417.396,994 551.157,896	56	417.392,439 551.169,574	12.535
58	417.382,814 551.193,868	59	417.373,549 551.217,172	25.078
61	417.357,731 551.256,965	62	417.350,019 551.276,365	20.877
17	417.403,366 551.125,044	18	417.423,862 551.072,49	56.409
20	417.460,921 550.982,402	21	417.479,605 550.934,861	51.081
23	417.496,861 550.891,051	24	417.514,864 550.847,017	47.572
26	417.526,837 550.817,731	27	417.528,28 550.814,394	3.636
29	417.570,685 550.716,311	30	417.570,995 550.715,517	0.852
32	417.642,39 550.532,842	33	417.649,02 550.532,362	6.647
35	417.625,83 550.591,697	36	417.618,093 550.611,493	21.254
38	417.576,235 550.718,594	39	417.542,61 550.796,368	84.732
41	417.538,22 550.806,523	42	417.533,42 550.817,624	12.094
44	417.529,605 550.826,816	45	417.518,131 550.854,88	30.319
47	417.501,411 550.895,777	48	417.480,019 550.950,21	58.486
50	417.448,533 551.028,329	51	417.432,597 551.067,034	41.857
53	417.415,96 551.109,265	54	417.404,582 551.138,439	31.314
56	417.392,439 551.169,574	57	417.390,793 551.173,796	4.532
59	417.373,549 551.217,172	60	417.368,726 551.229,306	13.057
62	417.350,019 551.276,365	1	417.348,091 551.281,213	5.217
18	417.423,862 551.072,49	19	417.460,224 550.984,176	95.507
21	417.479,605 550.934,861	22	417.495,842 550.893,544	44.393
24	417.514,864 550.847,017	25	417.523,707 550.825,388	23.367
27	417.528,28 550.814,394	28	417.566,246 550.726,577	95.673
30	417.570,995 550.715,517	31	417.606,21 550.625,414	96.74
33	417.649,02 550.532,362	34	417.631,444 550.577,332	48.283
36	417.618,093 550.611,493	37	417.589,861 550.683,728	77.556
39	417.542,61 550.796,368	40	417.540,309 550.801,689	5.797
42	417.533,42 550.817,624	43	417.532,368 550.820,057	2.651
45	417.518,131 550.854,88	46	417.513,784 550.865,512	11.486
48	417.480,019 550.950,21	49	417.465,791 550.986,416	38.901
51	417.432,597 551.067,034	52	417.429,431 551.074,723	8.315
54	417.404,582 551.138,439	55	417.396,994 551.157,896	20.884
57	417.390,793 551.173,796	58	417.382,814 551.193,868	21.6
60	417.368,726 551.229,306	61	417.357,731 551.256,965	29.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.392	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	6.392	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	417.375,548 550.592,138	2	417.387,606 550.572,412	23.119
4	417.410,032 550.553,357	5	417.401,887 550.565,882	14.94
7	417.340,215 550.660,72	8	417.309,17 550.708,46	56.946
10	417.288,345 550.756,813	11	417.284,333 550.766,129	10.143
13	417.261,567 550.822,495	14	417.243,919 550.866,191	47.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	417.387,606 550.572,412	3	417.398,602 550.554,424	21.083
5	417.401,887 550.565,882	6	417.347,018 550.650,259	100.648
8	417.309,17 550.708,46	9	417.293,062 550.745,861	40.722
11	417.284,333 550.766,129	12	417.279,375 550.778,404	13.238
14	417.243,919 550.866,191	15	417.224,772 550.913,597	51.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	417.398,602 550.554,424	4	417.410,032 550.553,357	11.48
6	417.347,018 550.650,259	7	417.340,215 550.660,72	12.479
9	417.293,062 550.745,861	10	417.288,345 550.756,813	11.925
12	417.279,375 550.778,404	13	417.261,567 550.822,495	47.551
15	417.224,772 550.913,597	16	417.167,165 551.056,224	153.821

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	417.167,165 551.056,224	17	417.161,048 551.071,37	16.335
19	417.154,477 551.087,638	20	417.152,479 551.092,587	5.337
22	417.139,538 551.123,375	23	417.133,705 551.137,255	15.056
25	417.117,973 551.174,685	26	417.115,931 551.179,542	5.269
28	417.109,016 551.197,232	29	417.106,025 551.205,172	8.485
31	417.100,324 551.220,311	32	417.096,244 551.231,147	11.579
34	417.105,128 551.182,018	35	417.144,157 551.089,158	100.729
37	417.304,823 550.703,331	38	417.308,144 550.697,851	6.408
40	417.317,265 550.682,799	41	417.321,904 550.675,538	8.616
43	417.343,557 550.641,653	44	417.345,843 550.638,074	4.247
46	417.350,569 550.630,766	47	417.364,31 550.609,517	25.305

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	417.161,048 551.071,37	18	417.157,533 551.080,073	9.386
20	417.152,479 551.092,587	21	417.148,381 551.102,336	10.575
23	417.133,705 551.137,255	24	417.122,687 551.163,468	28.434
26	417.115,931 551.179,542	27	417.113,491 551.185,348	6.298
29	417.106,025 551.205,172	30	417.103,461 551.211,982	7.277
32	417.096,244 551.231,147	33	417.087,529 551.228,803	9.025
35	417.144,157 551.089,158	36	417.276,026 550.762,663	352.12
38	417.308,144 550.697,851	39	417.311,738 550.691,92	6.935
41	417.321,904 550.675,538	42	417.341,176 550.645,378	35.792
44	417.345,843 550.638,074	45	417.346,411 550.637,197	1.045
47	417.364,31 550.609,517	1	417.375,548 550.592,138	20.696

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	417.157,533 551.080,073	19	417.154,477 551.087,638	8.159
21	417.148,381 551.102,336	22	417.139,538 551.123,375	22.822
24	417.122,687 551.163,468	25	417.117,973 551.174,685	12.167
27	417.113,491 551.185,348	28	417.109,016 551.197,232	12.699
30	417.103,461 551.211,982	31	417.100,324 551.220,311	8.9
33	417.087,529 551.228,803	34	417.105,128 551.182,018	49.986
36	417.276,026 550.762,663	37	417.304,823 550.703,331	65.951
39	417.311,738 550.691,92	40	417.317,265 550.682,799	10.665
42	417.341,176 550.645,378	43	417.343,557 550.641,653	4.421
45	417.346,411 550.637,197	46	417.350,569 550.630,766	7.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.080	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	7.080	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	417.866,002 550.517,939	2	417.854,509 550.555,651	39.424
4	417.719,449 550.900,003	5	417.712,503 550.917,307	18.646
7	417.697,491 550.954,699	8	417.631,223 551.119,767	177.873
10	417.605,029 551.185,067	11	417.588,002 551.227,56	45.777
13	417.555,966 551.307,514	14	417.541,263 551.344,206	39.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	417.854,509 550.555,651	3	417.741,623 550.844,77	310.376
5	417.712,503 550.917,307	6	417.707,108 550.930,745	14.481
8	417.631,223 551.119,767	9	417.615,766 551.158,268	41.488
11	417.588,002 551.227,56	12	417.566,455 551.281,334	57.93
14	417.541,263 551.344,206	15	417.534,486 551.342,328	7.032

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	417.741,623 550.844,77	4	417.719,449 550.900,003	59.518
6	417.707,108 550.930,745	7	417.697,491 550.954,699	25.812
9	417.615,766 551.158,268	10	417.605,029 551.185,067	28.87
12	417.566,455 551.281,334	13	417.555,966 551.307,514	28.203
15	417.534,486 551.342,328	16	417.539,839 551.328,485	14.842

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	417.539,839 551.328,485	17	417.541,786 551.323,652	5.21
19	417.560,309 551.276,561	20	417.565,091 551.264,412	13.056
22	417.583,83 551.216,777	23	417.588,42 551.205,108	12.539
25	417.607,537 551.156,514	26	417.611,733 551.145,85	11.46
28	417.639,955 551.075,581	29	417.671,667 550.997,521	84.256
31	417.705,735 550.912,861	32	417.709,957 550.902,198	11.468
34	417.724,756 550.864,823	35	417.729,188 550.853,632	12.037
37	417.733,241 550.843,395	38	417.778,079 550.730,16	121.789
40	417.813,96 550.638,06	41	417.819,439 550.623,66	15.407
43	417.857,013 550.518,731	1	417.866,002 550.517,939	9.024

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	417.541,786 551.323,652	18	417.549,354 551.304,223	20.851
20	417.565,091 551.264,412	21	417.574,267 551.241,086	25.066
23	417.588,42 551.205,108	24	417.596,069 551.185,666	20.893
26	417.611,733 551.145,85	27	417.624,288 551.114,338	33.921
29	417.671,667 550.997,521	30	417.693,126 550.944,704	57.01
32	417.709,957 550.902,198	33	417.721,101 550.874,054	30.27
35	417.729,188 550.853,632	36	417.731,117 550.848,759	5.241
38	417.778,079 550.730,16	39	417.806,406 550.657,92	77.595
41	417.819,439 550.623,66	42	417.846,337 550.552,899	75.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	417.549,354 551.304,223	19	417.560,309 551.276,561	29.752
21	417.574,267 551.241,086	22	417.583,83 551.216,777	26.122
24	417.596,069 551.185,666	25	417.607,537 551.156,514	31.327
27	417.624,288 551.114,338	28	417.639,955 551.075,581	41.804
30	417.693,126 550.944,704	31	417.705,735 550.912,861	34.249
33	417.721,101 550.874,054	34	417.724,756 550.864,823	9.928
36	417.731,117 550.848,759	37	417.733,241 550.843,395	5.769
39	417.806,406 550.657,92	40	417.813,96 550.638,06	21.248
42	417.846,337 550.552,899	43	417.857,013 550.518,731	35.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.375	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	8.375	-	929	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.960,652 550.864,574	2	417.901,505 551.016,476	163.011
3	417.861,89 551.154,447	4	417.815,058 551.239,051	96.701
5	417.747,417 551.386,997	6	417.738,909 551.384,031	9.01
7	417.751,451 551.353,789	8	417.755,418 551.344,225	10.354
9	417.762,813 551.327,813	10	417.786,786 551.274,605	58.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.901,505 551.016,476	3	417.861,89 551.154,447	143.546
4	417.815,058 551.239,051	5	417.747,417 551.386,997	162.676
6	417.738,909 551.384,031	7	417.751,451 551.353,789	32.74
8	417.755,418 551.344,225	9	417.762,813 551.327,813	18.001
10	417.786,786 551.274,605	11	417.790,758 551.265,79	9.669

Neautentificat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.790,758 551.265,79	12	417.805,216 551.232,44	36.349
13	417.832,589 551.169,304	14	417.833,2 551.167,561	1.847
15	417.884,548 551.021,057	16	417.892,268 551.000,811	21.668
17	417.901,441 550.976,754	18	417.906,587 550.963,258	14.444
19	417.913,213 550.945,879	20	417.917,761 550.933,951	12.766
21	417.949,616 550.854,056	1	417.960,652 550.864,574	15.245

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.805,216 551.232,44	13	417.832,589 551.169,304	68.815
14	417.833,2 551.167,561	15	417.884,548 551.021,057	155.242
16	417.892,268 551.000,811	17	417.901,441 550.976,754	25.747
18	417.906,587 550.963,258	19	417.913,213 550.945,879	18.599
20	417.917,761 550.933,951	21	417.949,616 550.854,056	86.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.856	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

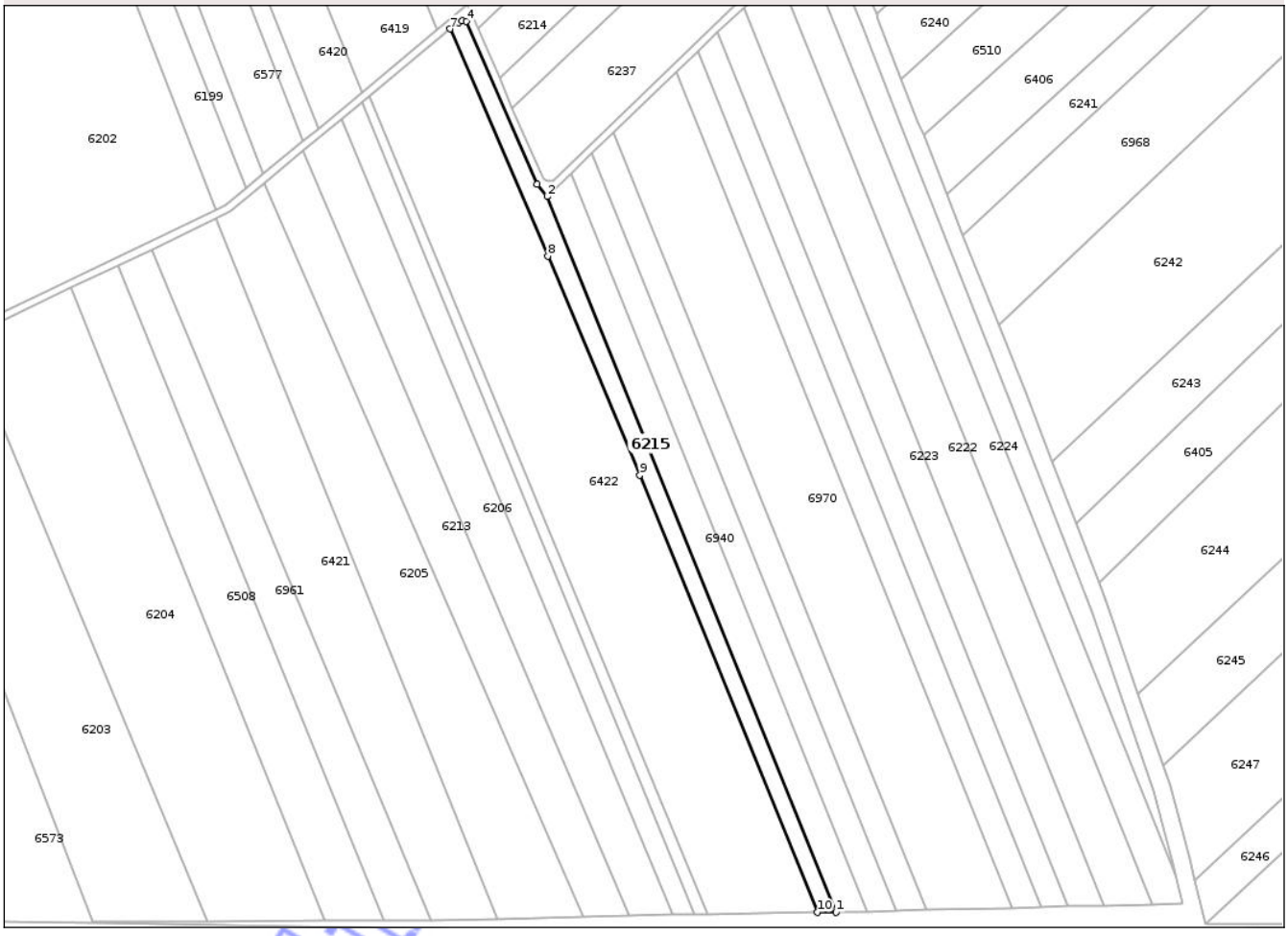
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	4.856	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.798,582 550.487,961	2	418.648,513 550.859,304	400.52
2	418.648,513 550.859,304	3	418.643,264 550.865,803	8.354
3	418.643,264 550.865,803	4	418.606,531 550.950,307	92.142
4	418.606,531 550.950,307	5	418.604,504 550.950,525	2.039
5	418.604,504 550.950,525	6	418.602,447 550.949,635	2.241

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.602,447 550.949,635	7	418.598,195 550.946,281	5.416
7	418.598,195 550.946,281	8	418.648,811 550.828,407	128.282
8	418.648,811 550.828,407	9	418.696,605 550.714,843	123.211
9	418.696,605 550.714,843	10	418.788,954 550.487,965	244.953
10	418.788,954 550.487,965	1	418.798,582 550.487,961	9.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.175	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25, din 19/04/2019 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (poziția 59 din Anexa la HCL; Hotărârea nr 969/05.09.2002 emisă de Guvernul României; Act administrativ nr. 4174/09.07.2024 emis de Primăria Comunei Luna);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LUNA**, CIF:4546960, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

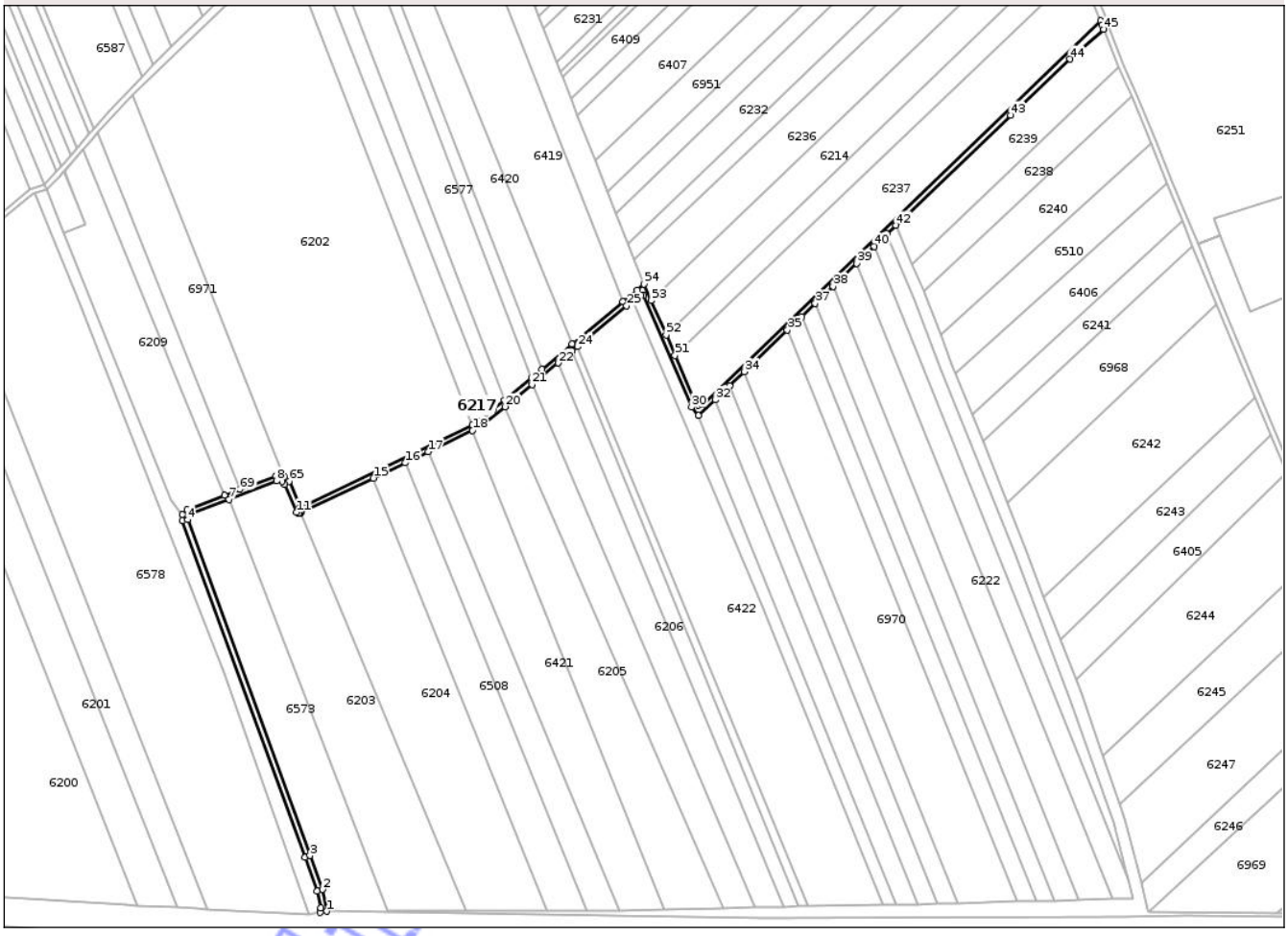
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.175	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.175	56	952	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	418.365,865 550.482,984	2	418.362,619 550.499,61	16.94
4	418.260,212 550.780,257	5	418.260,305 550.782,36	2.105
7	418.291,721 550.795,816	8	418.327,661 550.809,626	38.502
10	418.333,972 550.807,229	11	418.342,878 550.785,971	23.048
13	418.345,288 550.785,023	14	418.346,332 550.785,523	1.158
16	418.425,499 550.823,449	17	418.442,971 550.831,819	19.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	418.362,619 550.499,61	3	418.353,039 550.525,287	27.406
5	418.260,305 550.782,36	6	418.262,273 550.784,5	2.907
8	418.327,661 550.809,626	9	418.332,104 550.809,157	4.468
11	418.342,878 550.785,971	12	418.344,11 550.784,857	1.661
14	418.346,332 550.785,523	15	418.401,325 550.811,868	60.978
17	418.442,971 550.831,819	18	418.476,804 550.848,027	37.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	418.353,039 550.525,287	4	418.260,212 550.780,257	271.342
6	418.262,273 550.784,5	7	418.291,721 550.795,816	31.547
9	418.332,104 550.809,157	10	418.333,972 550.807,229	2.685
12	418.344,11 550.784,857	13	418.345,288 550.785,023	1.19
15	418.401,325 550.811,868	16	418.425,499 550.823,449	26.805
18	418.476,804 550.848,027	19	418.483,995 550.851,472	7.974

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	418.483,995 550.851,472	20	418.501,518 550.866,014	22.771
22	418.541,648 550.899,317	23	418.552,445 550.908,277	14.031
25	418.593,721 550.942,566	26	418.598,195 550.946,281	5.815
28	418.604,504 550.950,525	29	418.606,531 550.950,307	2.039
31	418.648,513 550.859,304	32	418.661,039 550.871,354	17.381
34	418.683,23 550.892,699	35	418.715,957 550.924,181	45.411
37	418.737,091 550.944,51	38	418.750,584 550.957,49	18.723
40	418.781,984 550.987,694	41	418.791,711 550.997,051	13.497
43	418.885,762 551.087,173	44	418.930,737 551.129,929	62.055
46	418.955,269 551.155,715	47	418.954,362 551.159,059	3.465
49	418.648,496 550.867,159	50	418.646,456 550.868,494	2.438
52	418.623,852 550.920,495	53	418.612,504 550.946,602	28.467
55	418.601,831 550.954,498	56	418.591,149 550.945,63	13.883
58	418.529,554 550.894,493	59	418.521,626 550.887,912	10.304
61	418.492,215 550.863,495	62	418.481,821 550.854,866	13.509
64	418.345,676 550.789,644	65	418.337,37 550.809,471	21.497
67	418.332,945 550.813,09	68	418.327,125 550.813,705	5.852
70	418.288,215 550.798,753	71	418.259,964 550.787,897	30.265
73	418.256,181 550.779,638	74	418.349,285 550.523,903	272.156
76	418.361,265 550.485,673	77	418.361,055 550.482,205	3.474

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	418.501,518 550.866,014	21	418.521,842 550.882,88	26.411
23	418.552,445 550.908,277	24	418.556,522 550.911,661	5.298
26	418.598,195 550.946,281	27	418.602,447 550.949,635	5.416
29	418.606,531 550.950,307	30	418.643,264 550.865,803	92.142
32	418.661,039 550.871,354	33	418.672,004 550.881,901	15.214
35	418.715,957 550.924,181	36	418.726,641 550.934,458	14.824
38	418.750,584 550.957,49	39	418.768,679 550.974,895	25.107
41	418.791,711 550.997,051	42	418.798,66 551.003,735	9.642
44	418.930,737 551.129,929	45	418.956,449 551.152,514	34.223
47	418.954,362 551.159,059	48	418.651,321 550.867,555	420.486
50	418.646,456 550.868,494	51	418.630,599 550.904,973	39.776
53	418.612,504 550.946,602	54	418.607,056 550.959,135	13.666
56	418.591,149 550.945,63	57	418.552,395 550.913,457	50.368
59	418.521,626 550.887,912	60	418.501,138 550.870,902	26.629
62	418.481,821 550.854,866	63	418.476,435 550.852,285	5.972
65	418.337,37 550.809,471	66	418.333,967 550.812,982	4.89
68	418.327,125 550.813,705	69	418.299,982 550.803,275	29.078
71	418.259,964 550.787,897	72	418.256,374 550.783,994	5.303
74	418.349,285 550.523,903	75	418.358,756 550.498,52	27.092
77	418.361,055 550.482,205	1	418.365,865 550.482,984	4.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	418.521,842 550.882,88	22	418.541,648 550.899,317	25.738
24	418.556,522 550.911,661	25	418.593,721 550.942,566	48.362
27	418.602,447 550.949,635	28	418.604,504 550.950,525	2.241
30	418.643,264 550.865,803	31	418.648,513 550.859,304	8.354
33	418.672,004 550.881,901	34	418.683,23 550.892,699	15.576
36	418.726,641 550.934,458	37	418.737,091 550.944,51	14.5
39	418.768,679 550.974,895	40	418.781,984 550.987,694	18.462
42	418.798,66 551.003,735	43	418.885,762 551.087,173	120.618
45	418.956,449 551.152,514	46	418.955,269 551.155,715	3.412
48	418.651,321 550.867,555	49	418.648,496 550.867,159	2.853
51	418.630,599 550.904,973	52	418.623,852 550.920,495	16.925
54	418.607,056 550.959,135	55	418.601,831 550.954,498	6.986
57	418.552,395 550.913,457	58	418.529,554 550.894,493	29.687
60	418.501,138 550.870,902	61	418.492,215 550.863,495	11.597
63	418.476,435 550.852,285	64	418.345,676 550.789,644	144.989
66	418.333,967 550.812,982	67	418.332,945 550.813,09	1.028
69	418.299,982 550.803,275	70	418.288,215 550.798,753	12.606
72	418.256,374 550.783,994	73	418.256,181 550.779,638	4.36
75	418.358,756 550.498,52	76	418.361,265 550.485,673	13.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Inscripționări

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.777	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.777	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	9.777	-	949	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	418.696,747 550.477,622	2	418.970,182 550.478,943	273.438
4	419.099,637 550.478,943	5	419.130,402 550.477,783	30.787
7	419.187,118 550.481,316	8	419.088,398 550.481,489	98.72
10	418.990,636 550.482,137	11	418.990,613 550.482,19	0.058
13	418.984,892 550.504,621	14	418.982,275 550.515,627	11.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	418.970,182 550.478,943	3	419.019,546 550.479,523	49.367
5	419.130,402 550.477,783	6	419.161,148 550.478,363	30.751
8	419.088,398 550.481,489	9	419.088,326 550.481,489	0.072
11	418.990,613 550.482,19	12	418.989,757 550.484,165	2.153
14	418.982,275 550.515,627	15	418.972,44 550.553,339	38.973

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	419.019,546 550.479,523	4	419.099,637 550.478,943	80.093
6	419.161,148 550.478,363	7	419.187,118 550.481,316	26.137
9	419.088,326 550.481,489	10	418.990,636 550.482,137	97.692
12	418.989,757 550.484,165	13	418.984,892 550.504,621	21.027
15	418.972,44 550.553,339	16	418.968,655 550.564,196	11.498

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	418.968,655 550.564,196	17	418.955,665 550.601,459	39.462
19	418.935,209 550.658,845	20	418.923,395 550.689,447	32.803
22	418.896,747 550.758,473	23	418.883,067 550.792,876	37.023
25	418.856,243 550.860,338	26	418.844,028 550.891,056	33.058
28	418.832,628 550.920,46	29	418.820,783 550.951,241	32.981
31	418.811,072 550.974,284	32	418.798,66 551.003,735	31.96
34	418.812,434 550.947,876	35	418.832,998 550.894,438	57.258
37	418.931,407 550.643,704	38	418.963,823 550.550,717	98.475
40	418.974,909 550.507,701	41	418.978,488 550.492,65	15.471
43	418.937,844 550.491,591	44	418.919,328 550.491,108	18.522
46	418.890,327 550.490,352	47	418.845,416 550.489,181	44.926
49	418.814,966 550.488,388	50	418.798,582 550.487,961	16.39
52	418.732,023 550.487,015	53	418.724,973 550.486,897	7.051
55	418.713,481 550.486,633	56	418.691,012 550.486,118	22.475
58	418.622,505 550.484,547	59	418.587,953 550.483,754	34.561
61	418.532,967 550.483,583	62	418.471,896 550.483,364	61.071
64	418.412,767 550.482,224	1	418.696,747 550.477,622	284.017

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	418.955,665 550.601,459	18	418.939,856 550.646,806	48.024
20	418.923,395 550.689,447	21	418.911,023 550.721,494	34.352
23	418.883,067 550.792,876	24	418.864,538 550.839,475	50.148
26	418.844,028 550.891,056	27	418.841,379 550.897,717	7.168
29	418.820,783 550.951,241	30	418.819,56 550.954,144	3.15
32	418.798,66 551.003,735	33	418.791,711 550.997,051	9.642
35	418.832,998 550.894,438	36	418.888,367 550.755,19	149.852
38	418.963,823 550.550,717	39	418.973,542 550.513,45	38.513
41	418.978,488 550.492,65	42	418.962,675 550.492,238	15.818
44	418.919,328 550.491,108	45	418.904,988 550.490,734	14.345
47	418.845,416 550.489,181	48	418.830,012 550.488,78	15.409
50	418.798,582 550.487,961	51	418.788,954 550.487,965	9.628
53	418.724,973 550.486,897	54	418.724,777 550.486,893	0.196
56	418.691,012 550.486,118	57	418.667,373 550.485,576	23.645
59	418.587,953 550.483,754	60	418.563,943 550.483,694	24.01
62	418.471,896 550.483,364	63	418.412,41 550.483,151	59.486

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	418.939,856 550.646,806	19	418.935,209 550.658,845	12.905
21	418.911,023 550.721,494	22	418.896,747 550.758,473	39.639
24	418.864,538 550.839,475	25	418.856,243 550.860,338	22.452
27	418.841,379 550.897,717	28	418.832,628 550.920,46	24.369
30	418.819,56 550.954,144	31	418.811,072 550.974,284	21.856
33	418.791,711 550.997,051	34	418.812,434 550.947,876	53.363
36	418.888,367 550.755,19	37	418.931,407 550.643,704	119.506
39	418.973,542 550.513,45	40	418.974,909 550.507,701	5.909
42	418.962,675 550.492,238	43	418.937,844 550.491,591	24.839
45	418.904,988 550.490,734	46	418.890,327 550.490,352	14.666
48	418.830,012 550.488,78	49	418.814,966 550.488,388	15.051
51	418.788,954 550.487,965	52	418.732,023 550.487,015	56.939
54	418.724,777 550.486,893	55	418.713,481 550.486,633	11.299
57	418.667,373 550.485,576	58	418.622,505 550.484,547	44.88
60	418.563,943 550.483,694	61	418.532,967 550.483,583	30.976
63	418.412,41 550.483,151	64	418.412,767 550.482,224	0.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.416	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

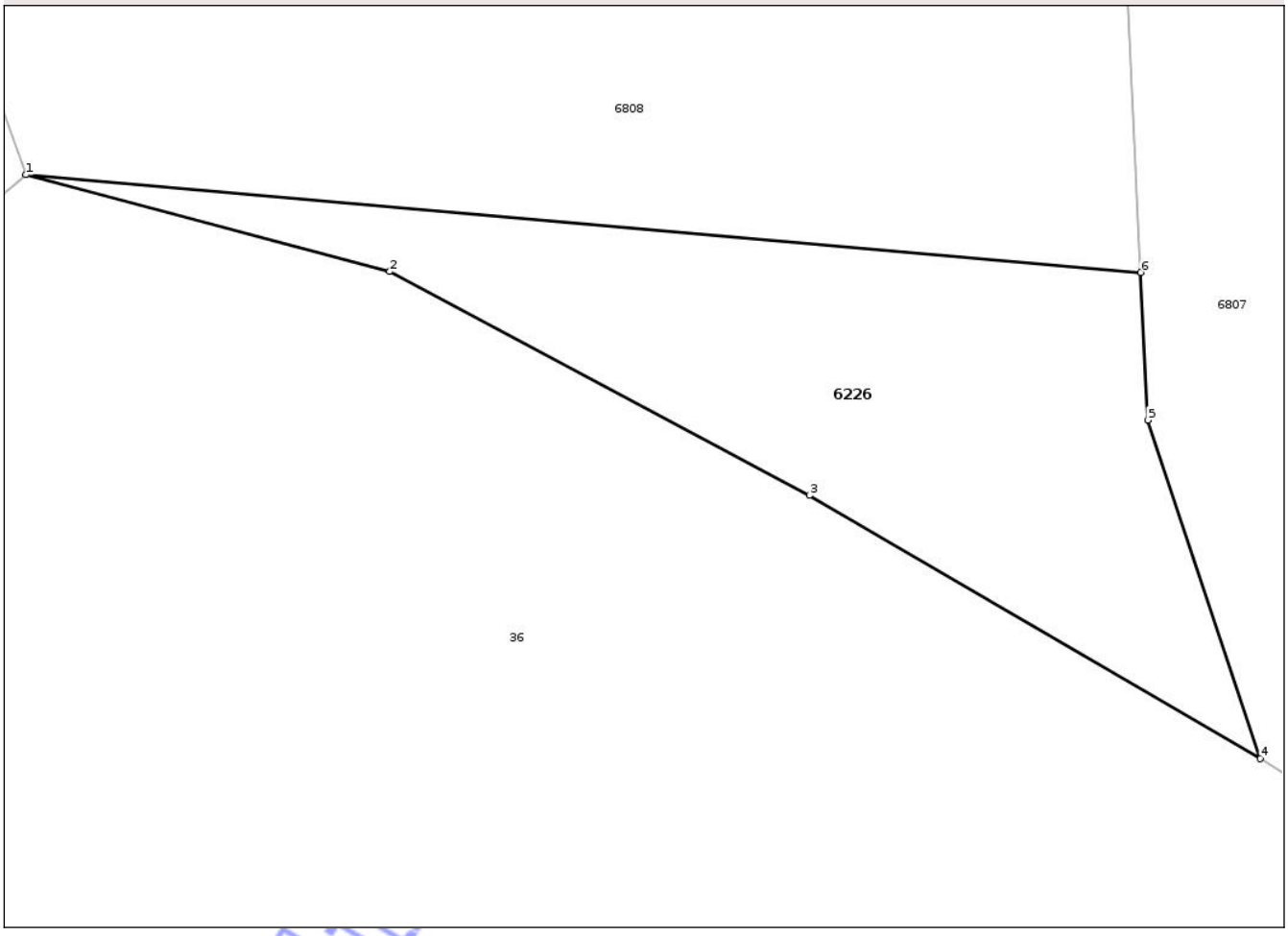
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.416	i96	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.231,844 552.373,095	2	420.261,984 552.365,087	31.186
2	420.261,984 552.365,087	3	420.296,73 552.346,566	39.374
3	420.296,73 552.346,566	4	420.334,066 552.324,82	43.207
4	420.334,066 552.324,82	5	420.324,751 552.352,794	29.484
5	420.324,751 552.352,794	6	420.324,16 552.365,006	12.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.324,16 552.365,006	1	420.231,844 552.373,095	92.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.861	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.861	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.861	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	419.232,026 550.498,394	2	419.232,574 550.503,669	5.303
4	419.171,089 550.648,578	5	419.171,06 550.648,645	0.073
7	419.138,999 550.722,618	8	419.123,773 550.757,748	38.288
10	419.099,094 550.817,371	11	419.087,206 550.846,094	31.086
13	419.046,137 550.945,318	14	419.046,101 550.945,405	0.094
16	419.027,903 550.989,577	17	419.019,991 551.008,782	20.771

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	419.232,574 550.503,669	3	419.201,653 550.576,544	79.164
5	419.171,06 550.648,645	6	419.162,038 550.669,46	22.686
8	419.123,773 550.757,748	9	419.123,762 550.757,773	0.027
11	419.087,206 550.846,094	12	419.075,443 550.874,514	30.758
14	419.046,101 550.945,405	15	419.027,905 550.989,572	47.768
17	419.019,991 551.008,782	18	419.008,221 551.037,351	30.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	419.201,653 550.576,544	4	419.171,089 550.648,578	78.25
6	419.162,038 550.669,46	7	419.138,999 550.722,618	57.936
9	419.123,762 550.757,773	10	419.099,094 550.817,371	64.501
12	419.075,443 550.874,514	13	419.046,137 550.945,318	76.629
15	419.027,905 550.989,572	16	419.027,903 550.989,577	0.005
18	419.008,221 551.037,351	19	418.995,775 551.067,559	32.671

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	418.995,775 551.067,559	20	418.981,208 551.102,918	38.242
22	418.960,21 551.153,885	23	418.958,125 551.160,425	6.864
25	418.934,465 551.218,377	26	418.924,345 551.243,166	26.775
28	418.906,356 551.287,227	29	418.896,566 551.311,206	25.901
31	418.881,331 551.348,523	32	418.866,129 551.385,76	40.221
34	418.853,832 551.415,88	35	418.851,278 551.422,135	6.756
37	418.839,605 551.450,726	38	418.834,759 551.462,597	12.822
40	418.830,726 551.472,475	41	418.817,684 551.504,42	34.505
43	418.810,822 551.521,227	44	418.807,545 551.529,254	8.67
46	418.791,978 551.567,382	47	418.787,188 551.579,116	12.674
49	418.776,565 551.605,135	50	418.773,813 551.607,25	3.471
52	418.767,843 551.611,119	53	418.761,581 551.613,255	6.616
55	418.753,007 551.609,307	56	418.759,276 551.609,657	6.279
58	418.766,552 551.607,333	59	418.767,606 551.606,974	1.113
61	418.773,271 551.602,622	62	418.777,812 551.591,498	12.015
64	418.788,275 551.565,871	65	418.797,071 551.544,326	23.271
67	418.807,119 551.519,715	68	418.811,232 551.509,639	10.883
70	418.827,023 551.470,963	71	418.828,181 551.468,125	3.065
73	418.835,902 551.449,215	74	418.844,921 551.427,123	23.862
76	418.850,128 551.414,368	77	418.857,792 551.395,596	20.276
79	418.877,628 551.347,012	80	418.886,937 551.324,209	24.63
82	418.902,653 551.285,715	83	418.908,454 551.271,505	15.348
85	418.930,762 551.216,865	86	418.938,055 551.199,002	19.294
88	418.955,269 551.155,715	89	418.956,449 551.152,514	3.412
91	418.977,509 551.101,395	92	418.992,077 551.066,035	38.243
94	419.016,292 551.007,259	95	419.024,205 550.988,053	20.772
97	419.042,441 550.943,788	98	419.071,747 550.872,984	76.629
100	419.095,399 550.815,842	101	419.120,066 550.756,244	64.501
103	419.135,329 550.721,027	104	419.158,368 550.667,869	57.936
106	419.167,413 550.647,001	107	419.197,971 550.574,981	78.235
109	419.229,214 550.498,349	1	419.232,026 550.498,394	2.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	418.981,208 551.102,918	21	418.971,851 551.125,628	24.562
23	418.958,125 551.160,425	24	418.941,758 551.200,514	43.301
26	418.924,345 551.243,166	27	418.912,158 551.273,017	32.243
29	418.896,566 551.311,206	30	418.890,641 551.325,72	15.677
32	418.866,129 551.385,76	33	418.861,495 551.397,108	12.258
35	418.851,278 551.422,135	36	418.848,624 551.428,635	7.021
38	418.834,759 551.462,597	39	418.831,884 551.469,637	7.604
41	418.817,684 551.504,42	42	418.814,936 551.511,151	7.27
44	418.807,545 551.529,254	45	418.800,774 551.545,838	17.913
47	418.787,188 551.579,116	48	418.781,516 551.593,01	15.007
50	418.773,813 551.607,25	51	418.769,52 551.610,547	5.413
53	418.761,581 551.613,255	54	418.750,839 551.609,013	11.549
56	418.759,276 551.609,657	57	418.759,673 551.609,679	0.398
59	418.767,606 551.606,974	60	418.771,376 551.604,077	4.755
62	418.777,812 551.591,498	63	418.783,485 551.577,604	15.008
65	418.797,071 551.544,326	66	418.803,842 551.527,742	17.913
68	418.811,232 551.509,639	69	418.813,98 551.502,908	7.27
71	418.828,181 551.468,125	72	418.831,055 551.461,085	7.604
74	418.844,921 551.427,123	75	418.847,575 551.420,623	7.021
77	418.857,792 551.395,596	78	418.862,425 551.384,248	12.257
80	418.886,937 551.324,209	81	418.892,863 551.309,695	15.677
83	418.908,454 551.271,505	84	418.920,642 551.241,654	32.243
86	418.938,055 551.199,002	87	418.954,362 551.159,059	43.143
89	418.956,449 551.152,514	90	418.968,153 551.124,105	30.725
92	418.992,077 551.066,035	93	419.004,522 551.035,827	32.671
95	419.024,205 550.988,053	96	419.042,404 550.943,878	47.777
98	419.071,747 550.872,984	99	419.083,51 550.844,564	30.758
101	419.120,066 550.756,244	102	419.120,089 550.756,188	0.061
104	419.158,368 550.667,869	105	419.167,39 550.647,054	22.686
107	419.197,971 550.574,981	108	419.229,309 550.501,123	80.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	418.971,851 551.125,628	22	418.960,21 551.153,885	30.561
24	418.941,758 551.200,514	25	418.934,465 551.218,377	19.294
27	418.912,158 551.273,017	28	418.906,356 551.287,227	15.349
30	418.890,641 551.325,72	31	418.881,331 551.348,523	24.63
33	418.861,495 551.397,108	34	418.853,832 551.415,88	20.276
36	418.848,624 551.428,635	37	418.839,605 551.450,726	23.861
39	418.831,884 551.469,637	40	418.830,726 551.472,475	3.065
42	418.814,936 551.511,151	43	418.810,822 551.521,227	10.884
45	418.800,774 551.545,838	46	418.791,978 551.567,382	23.27
48	418.781,516 551.593,01	49	418.776,565 551.605,135	13.097
51	418.769,52 551.610,547	52	418.767,843 551.611,119	1.772
54	418.750,839 551.609,013	55	418.753,007 551.609,307	2.188
57	418.759,673 551.609,679	58	418.766,552 551.607,333	7.268
60	418.771,376 551.604,077	61	418.773,271 551.602,622	2.389
63	418.783,485 551.577,604	64	418.788,275 551.565,871	12.673
66	418.803,842 551.527,742	67	418.807,119 551.519,715	8.67
69	418.813,98 551.502,908	70	418.827,023 551.470,963	34.505
72	418.831,055 551.461,085	73	418.835,902 551.449,215	12.821
75	418.847,575 551.420,623	76	418.850,128 551.414,368	6.756
78	418.862,425 551.384,248	79	418.877,628 551.347,012	40.22
81	418.892,863 551.309,695	82	418.902,653 551.285,715	25.901
84	418.920,642 551.241,654	85	418.930,762 551.216,865	26.775
87	418.954,362 551.159,059	88	418.955,269 551.155,715	3.465
90	418.968,153 551.124,105	91	418.977,509 551.101,395	24.562
93	419.004,522 551.035,827	94	419.016,292 551.007,259	30.898
96	419.042,404 550.943,878	97	419.042,441 550.943,788	0.097
99	419.083,51 550.844,564	100	419.095,399 550.815,842	31.085
102	419.120,089 550.756,188	103	419.135,329 550.721,027	38.322
105	419.167,39 550.647,054	106	419.167,413 550.647,001	0.058
108	419.229,309 550.501,123	109	419.229,214 550.498,349	2.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat la Primăria Comunei

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gligoresti, Nr. 178, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56759	17.752	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	56759-C1	Loc. Gligoresti, Nr. 178, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:4757 mp; S. construita desfasurata:5667 mp; STRUCTURA DE SUSTINERE A AFACERILOR DE TIP LOGISTIC, cu regim de inaltime parter + mezanin, edificata si receptionata definitiv in anul 2015, compusa din: - la parter: 1 spatiu de productie, 1 spatiu de depozitare, 3 centrale termice, 3 casa scarii, 3 holuri, 5 vestiare, 8 grupuri sanitare, 1 camera ACS, 1 camera securitate si 3 camere tehnice; - la mezanin: 21 birouri, 6 grupuri sanitare si 5 holuri
A1.2	56759-C2	Loc. Gligoresti, Nr. 178, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; POST TRAFO, cu regim de inaltime parter, edificat in anul 2015, compus din post trafo si grup electrogen
A1.3	56759-C3	Loc. Gligoresti, Nr. 178, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CASA POARTA, cu regim de inaltime parter, edificata in anul 2015, compusa din cabina poarta, chicineta si grup sanitar
A1.4	56759-C4	Loc. Gligoresti, Nr. 178, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; REZERVOR INCENDIU, cu regim de inaltime parter, edificat in anul 2015, compus din rezervor acumulare apa si camera pompe

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34163 / 02/11/2020		
Act Administrativ nr. 26, din 31/07/2020 emis de COMUNA LUNA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 56759 a imobilului cu numarul cadastral 56759/UAT Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52066 inscris in cartea funciara 52066;	A1
Act Administrativ nr. 30, din 14/10/2011 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu tittlu de drept lege, respectiv dezmembrare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LUNA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52066/Luna, inscrisa prin incheierea nr. 21311 din 08/11/2011;	
B3	drept de administrare	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL LUNA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52066/Luna, inscrisa prin incheierea nr. 21311 din 08/11/2011;	
17006 / 26/04/2023		
Act Notarial nr. 1658, din 26/04/2023 emis de FURDUI HORIA AUGUSTIN;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DEPOZITUL ARHIVELE TRANSILVANIA SRL**, CIF:34381953	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8196 / 24/02/2021		
Act Notarial nr. 2279, din 25/11/2020 emis de KARACSONY MARTON ATTILA;		
C6	se notează dreptul de trecere asupra imobilului , cu titlu gratuit, astfel	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C6	ca Depozitul Arhivele Transilvania, să aibă acces la platformele betonate, atât în parcare, cât și spre parcela concesionată, acces la postul trafo, acces la drumul județean DJ 107 F, acces la branșamentul de gaz, acces la bazinul de apă pentru instalația proprie de stingere a incendiilor și consum, acces la stația de epurare și canalizare	A1
17006 / 26/04/2023		
Act Administrativ nr. INVESTPLUS_140356, din 23/12/2022 emis de FNGCIMM SA IFN CEC BANK (DEPOZITARUL ARHIVELE TRANSILVANIA SRL - ADMINISTRATOR FERTEA FLAVIA ALEXANDRINA);		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3910000 LEI,plus celelalte obligații aferente creditului	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STATUL ROMÂN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANŢELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999 2) **CEC BANK SA**, CIF:5773830	
39033 / 02/10/2023		
Act Administrativ nr. 42C contract de cesiune, din 03/08/2023 emis de PRIMARIA LUNA;		
C9	Se notează contractul de cesiune nr. 42 C/03.0.82023 încheiat între Comua Luna în calitate de concedent și SC DEPOZITUL ARHIVELE TRANSILVANIA SRL în calitate de cesionar	A1
C10	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1
	1) **DEPOZITUL ARHIVELE TRANSILVANIA SRL**, CIF:34381953	

Neutilizabil în circuitul civil

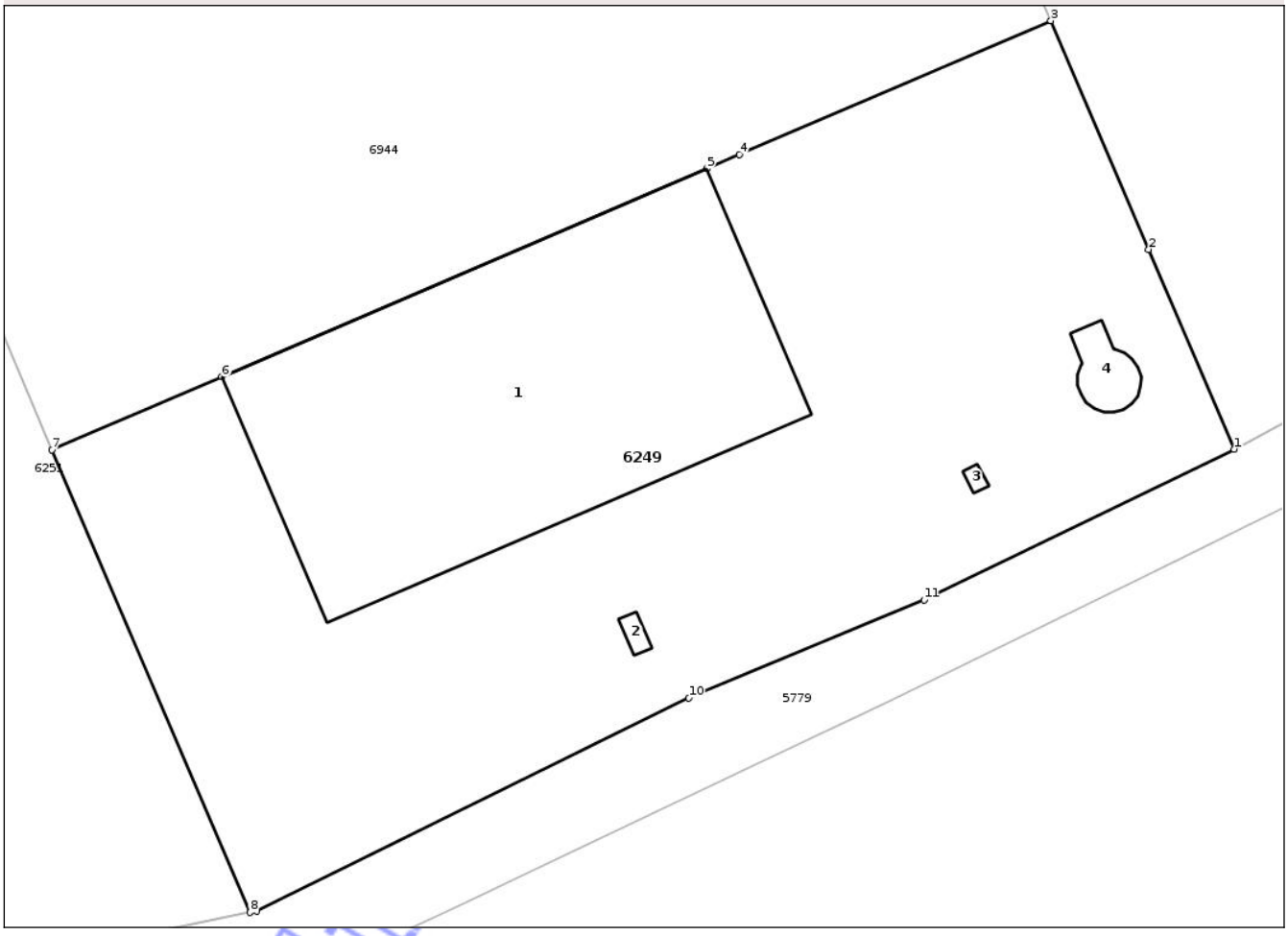
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56759	17.752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	14.898	56	-	-	
2	neproductiv	DA	2.854	56	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	56759-C1	constructii industriale si edilitare	4.757	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:4757 mp; S. construita desfasurata:5667 mp; STRUCTURA DE SUSTINERE A AFACERILOR DE TIP LOGISTIC, cu regim de inaltime parter + mezanin, edificata si receptionata definitiv in anul 2015, compusa din: - la parter: 1 spatiu de productie, 1 spatiu de depozitare, 3 centrale termice, 3 casa scarii, 3 holuri, 5 vestiare, 8 grupuri sanitare, 1 camera ACS, 1 camera securitate si 3 camere tehnice; - la mezanin: 21 birouri, 6 grupuri sanitare si 5 holuri
A1.2	56759-C2	constructii industriale si edilitare	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; POST TRAFO, cu regim de inaltime parter, edificat in anul 2015, compus din post trafo si grup electrogen
A1.3	56759-C3	constructii industriale si edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CASA POARTA, cu regim de inaltime parter, edificata in anul 2015, compusa din cabina poarta, chicineta si grup sanitar

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	56759-C4	constructii industriale si edilitare	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; REZERVOR INCENDIU, cu regim de inaltime parter, edificat in anul 2015, compus din rezervor acumulare apa si camera pompe

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.467,005 550.580,584	2	419.451,303 550.617,272	39.907
2	419.451,303 550.617,272	3	419.433,326 550.659,275	45.688
3	419.433,326 550.659,275	4	419.376,044 550.634,702	62.33
4	419.376,044 550.634,702	5	419.370,035 550.632,125	6.538
5	419.370,035 550.632,125	6	419.280,903 550.593,889	96.987
6	419.280,903 550.593,889	7	419.249,689 550.580,499	33.965
7	419.249,689 550.580,499	8	419.286,088 550.495,528	92.439
8	419.286,088 550.495,528	9	419.287,282 550.495,82	1.229
9	419.287,282 550.495,82	10	419.366,773 550.534,939	88.595
10	419.366,773 550.534,939	11	419.410,015 550.552,879	46.816
11	419.410,015 550.552,879	1	419.467,005 550.580,584	63.367

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		292.885	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (poziția 2 din Anexa la HCL; Hotărârea nr 969/05.09.2002 emisă de Guvernul României; Act administrativ nr. 4174/09.07.2024 emis de Primăria Comunei Luna);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LUNA**, CIF:4546960, DOMENIU PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

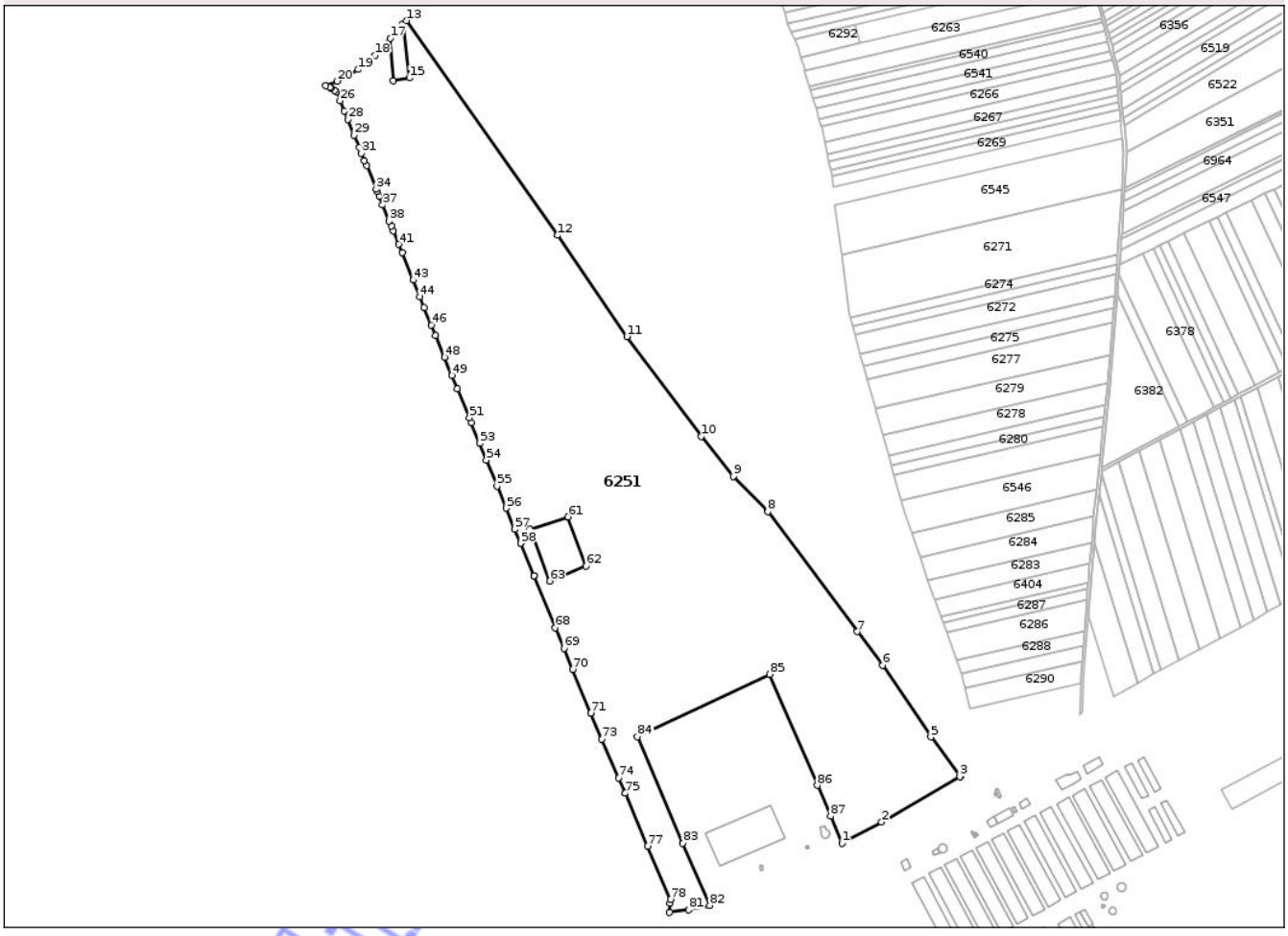
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	292.885	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	292.885	56	947	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	419.467,005 550.580,584	2	419.521,075 550.609,196	61.174
4	419.628,932 550.671,814	5	419.588,092 550.725,392	67.368
7	419.487,588 550.869,041	8	419.365,739 551.032,582	203.943
10	419.274,681 551.135,199	11	419.173,057 551.271,529	170.039
13	418.872,167 551.702,126	14	418.867,4 551.697,571	6.593
16	418.853,899 551.620,291	17	418.850,071 551.678,321	58.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	419.521,075 550.609,196	3	419.627,869 550.671,259	123.518
5	419.588,092 550.725,392	6	419.522,421 550.822,93	117.585
8	419.365,739 551.032,582	9	419.318,415 551.080,787	67.552
11	419.173,057 551.271,529	12	419.078,729 551.409,628	167.24
14	418.867,4 551.697,571	15	418.876,4 551.624,004	74.115
17	418.850,071 551.678,321	18	418.829,051 551.654,971	31.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	419.627,869 550.671,259	4	419.628,932 550.671,814	1.199
6	419.522,421 550.822,93	7	419.487,588 550.869,041	57.789
9	419.318,415 551.080,787	10	419.274,681 551.135,199	69.809
12	419.078,729 551.409,628	13	418.872,167 551.702,126	358.082
15	418.876,4 551.624,004	16	418.853,899 551.620,291	22.805
18	418.829,051 551.654,971	19	418.805,938 551.635,613	30.149

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	418.805,938 551.635,613	20	418.777,663 551.619,606	32.492
20	418.777,663 551.619,606	21	418.761,581 551.613,255	17.291
21	418.761,581 551.613,255	22	418.767,843 551.611,119	6.616
22	418.767,843 551.611,119	23	418.769,52 551.610,547	1.772
23	418.769,52 551.610,547	24	418.773,813 551.607,25	5.413
24	418.773,813 551.607,25	25	418.776,565 551.605,135	3.471
25	418.776,565 551.605,135	26	418.781,516 551.593,01	13.097
26	418.781,516 551.593,01	27	418.787,188 551.579,116	15.007
27	418.787,188 551.579,116	28	418.791,978 551.567,382	12.674
28	418.791,978 551.567,382	29	418.800,774 551.545,838	23.27
29	418.800,774 551.545,838	30	418.807,545 551.529,254	17.913
30	418.807,545 551.529,254	31	418.810,822 551.521,227	8.67
31	418.810,822 551.521,227	32	418.814,936 551.511,151	10.884
32	418.814,936 551.511,151	33	418.817,684 551.504,42	7.27
33	418.817,684 551.504,42	34	418.830,726 551.472,475	34.505
34	418.830,726 551.472,475	35	418.831,884 551.469,637	3.065
35	418.831,884 551.469,637	36	418.834,759 551.462,597	7.604
36	418.834,759 551.462,597	37	418.839,605 551.450,726	12.822
37	418.839,605 551.450,726	38	418.848,624 551.428,635	23.861
38	418.848,624 551.428,635	39	418.851,278 551.422,135	7.021
39	418.851,278 551.422,135	40	418.853,832 551.415,88	6.756
40	418.853,832 551.415,88	41	418.861,495 551.397,108	20.276
41	418.861,495 551.397,108	42	418.866,129 551.385,76	12.258
42	418.866,129 551.385,76	43	418.881,331 551.348,523	40.221
43	418.881,331 551.348,523	44	418.890,641 551.325,72	24.63
44	418.890,641 551.325,72	45	418.896,566 551.311,206	15.677
45	418.896,566 551.311,206	46	418.906,356 551.287,227	25.901
46	418.906,356 551.287,227	47	418.912,158 551.273,017	15.349
47	418.912,158 551.273,017	48	418.924,345 551.243,166	32.243
48	418.924,345 551.243,166	49	418.934,465 551.218,377	26.775
49	418.934,465 551.218,377	50	418.941,758 551.200,514	19.294
50	418.941,758 551.200,514	51	418.958,125 551.160,425	43.301
51	418.958,125 551.160,425	52	418.960,21 551.153,885	6.864
52	418.960,21 551.153,885	53	418.971,851 551.125,628	30.561
53	418.971,851 551.125,628	54	418.981,208 551.102,918	24.562
54	418.981,208 551.102,918	55	418.995,775 551.067,559	38.242
55	418.995,775 551.067,559	56	419.008,221 551.037,351	32.671
56	419.008,221 551.037,351	57	419.019,991 551.008,782	30.899
57	419.019,991 551.008,782	58	419.027,903 550.989,577	20.771
58	419.027,903 550.989,577	59	419.045,292 550.996,266	18.631
59	419.045,292 550.996,266	60	419.040,419 551.008,934	13.573
60	419.040,419 551.008,934	61	419.092,912 551.025,635	55.086
61	419.092,912 551.025,635	62	419.117,169 550.958,467	71.414
62	419.117,169 550.958,467	63	419.067,724 550.937,955	53.531
63	419.067,724 550.937,955	64	419.045,294 550.996,262	62.472
64	419.045,294 550.996,262	65	419.027,905 550.989,572	18.632
65	419.027,905 550.989,572	66	419.046,101 550.945,405	47.768
66	419.046,101 550.945,405	67	419.046,137 550.945,318	0.094
67	419.046,137 550.945,318	68	419.075,443 550.874,514	76.629
68	419.075,443 550.874,514	69	419.087,206 550.846,094	30.758
69	419.087,206 550.846,094	70	419.099,094 550.817,371	31.086
70	419.099,094 550.817,371	71	419.123,762 550.757,773	64.501
71	419.123,762 550.757,773	72	419.123,773 550.757,748	0.027
72	419.123,773 550.757,748	73	419.138,999 550.722,618	38.288
73	419.138,999 550.722,618	74	419.162,038 550.669,46	57.936
74	419.162,038 550.669,46	75	419.171,06 550.648,645	22.686
75	419.171,06 550.648,645	76	419.171,089 550.648,578	0.073
76	419.171,089 550.648,578	77	419.201,653 550.576,544	78.25
77	419.201,653 550.576,544	78	419.232,574 550.503,669	79.164
78	419.232,574 550.503,669	79	419.232,026 550.498,394	5.303
79	419.232,026 550.498,394	80	419.231,444 550.486,214	12.194
80	419.231,444 550.486,214	81	419.257,545 550.489,575	26.317
81	419.257,545 550.489,575	82	419.286,088 550.495,528	29.157
82	419.286,088 550.495,528	83	419.249,689 550.580,499	92.439
83	419.249,689 550.580,499	84	419.187,494 550.725,682	157.944
84	419.187,494 550.725,682	85	419.368,489 550.810,763	199.995
85	419.368,489 550.810,763	86	419.433,326 550.659,275	164.78
86	419.433,326 550.659,275	87	419.451,303 550.617,272	45.688
87	419.451,303 550.617,272	1	419.467,005 550.580,584	39.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Inscripționat

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		199.480	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 54161

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (poziția 2 din Anexa la HCL; Hotărârea nr 969/05.09.2002 emisă de Guvernul României; Act administrativ nr. 4174/09.07.2024 emis de Primăria Comunei Luna);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LUNA**, CIF:4546960, DOMENIU PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

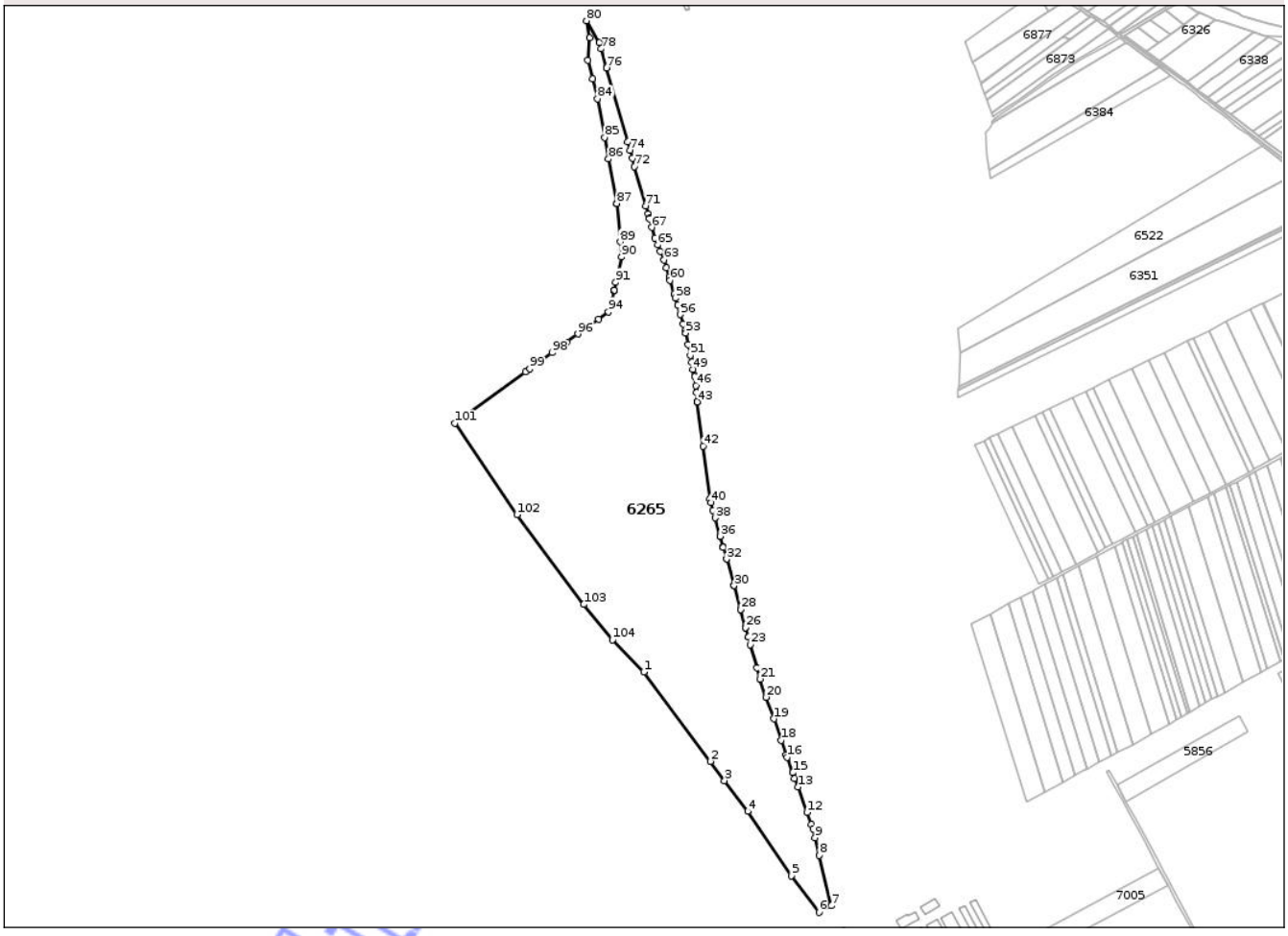
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	199.480	Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 54161

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	199.480	50	856	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	419.376,396 551.041,711	2	419.477,01 550.906,671	168.401
4	419.533,821 550.831,064	5	419.599,476 550.733,552	117.555
7	419.660,556 550.688,283	8	419.642,237 550.764,378	78.269
10	419.632,428 550.805,12	11	419.630,058 550.811,65	6.947
13	419.609,653 550.867,878	14	419.604,834 550.881,157	14.126
16	419.593,383 550.912,711	17	419.591,992 550.916,545	4.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	419.477,01 550.906,671	3	419.498,787 550.877,443	36.449
5	419.599,476 550.733,552	6	419.641,524 550.678,389	69.361
8	419.642,237 550.764,378	9	419.635,736 550.791,381	27.775
11	419.630,058 550.811,65	12	419.623,567 550.829,539	19.03
14	419.604,834 550.881,157	15	419.601,812 550.889,484	8.858
17	419.591,992 550.916,545	18	419.584,346 550.938,671	23.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	419.498,787 550.877,443	4	419.533,821 550.831,064	58.124
6	419.641,524 550.678,389	7	419.660,556 550.688,283	21.45
9	419.635,736 550.791,381	10	419.632,428 550.805,12	14.132
12	419.623,567 550.829,539	13	419.609,653 550.867,878	40.786
15	419.601,812 550.889,484	16	419.593,383 550.912,711	24.709
18	419.584,346 550.938,671	19	419.573,222 550.970,858	34.055

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	419.573,222 550.970,858	20	419.561,859 551.003,741	34.791
22	419.547,674 551.048,063	23	419.537,901 551.083,101	36.375
25	419.534,537 551.095,165	26	419.530,71 551.108,885	14.244
28	419.523,065 551.136,295	29	419.522,957 551.136,682	0.402
31	419.512,925 551.172,648	32	419.501,841 551.212,389	41.258
34	419.496,805 551.230,444	35	419.496,685 551.230,875	0.447
37	419.492,117 551.247,251	38	419.484,451 551.274,737	28.535
40	419.477,99 551.297,9	41	419.476,399 551.303,603	5.921
43	419.457,643 551.450,162	44	419.457,575 551.450,79	0.632
46	419.454,995 551.474,655	47	419.453,497 551.488,516	13.942
49	419.451,279 551.499,253	50	419.449,079 551.509,904	10.876
52	419.443,606 551.536,401	53	419.439,896 551.554,358	18.336
55	419.435,967 551.567,578	56	419.431,706 551.581,917	14.959
58	419.424,243 551.607,027	59	419.422,572 551.612,651	5.867
61	419.414,784 551.638,856	62	419.410,785 551.652,653	14.365
64	419.401,834 551.677,384	65	419.397,511 551.687,478	10.981
67	419.388,49 551.713,788	68	419.384,727 551.727,065	13.8
70	419.382,72 551.734,153	71	419.379,352 551.746,039	12.354
73	419.358,969 551.817,992	74	419.355,512 551.830,197	12.685
76	419.320,232 551.954,733	77	419.319,884 551.955,963	1.278
79	419.309,435 551.992,848	80	419.289,716 552.026,181	38.729
82	419.291,971 551.966,119	83	419.299,109 551.938,613	28.417
85	419.317,179 551.849,887	86	419.323,193 551.817,395	33.044
88	419.335,715 551.749,578	89	419.340,721 551.691,702	58.092
91	419.334,146 551.630,651	92	419.331,515 551.618,75	12.188
94	419.322,851 551.586,154	95	419.307,82 551.575,264	18.561
97	419.259,839 551.540,501	98	419.237,583 551.524,376	27.484
100	419.197,228 551.495,138	101	419.090,228 551.417,615	132.132
103	419.285,754 551.143,77	104	419.328,883 551.090,096	68.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	419.561,859 551.003,741	21	419.552,413 551.031,074	28.919
23	419.537,901 551.083,101	24	419.534,639 551.094,798	12.143
26	419.530,71 551.108,885	27	419.530,605 551.109,259	0.388
29	419.522,957 551.136,682	30	419.513,038 551.172,244	36.919
32	419.501,841 551.212,389	33	419.501,723 551.212,812	0.439
35	419.496,685 551.230,875	36	419.492,239 551.246,812	16.546
38	419.484,451 551.274,737	39	419.481,238 551.286,253	11.956
41	419.476,399 551.303,603	42	419.466,2 551.383,297	80.344
44	419.457,575 551.450,79	45	419.456,151 551.463,967	13.254
47	419.453,497 551.488,516	48	419.453,285 551.489,544	1.05
50	419.449,079 551.509,904	51	419.446,885 551.520,525	10.845
53	419.439,896 551.554,358	54	419.438,975 551.557,459	3.235
56	419.431,706 551.581,917	57	419.427,519 551.596,004	14.696
59	419.422,572 551.612,651	60	419.416,24 551.633,955	22.225
62	419.410,785 551.652,653	63	419.407,348 551.664,509	12.344
65	419.397,511 551.687,478	66	419.393,113 551.697,746	11.17
68	419.384,727 551.727,065	69	419.384,574 551.727,607	0.563
71	419.379,352 551.746,039	72	419.362,446 551.805,719	62.028
74	419.355,512 551.830,197	75	419.351,879 551.843,02	13.328
77	419.319,884 551.955,963	78	419.312,058 551.983,588	28.712
80	419.289,716 552.026,181	81	419.294,54 552.000,337	26.29
83	419.299,109 551.938,613	84	419.306,423 551.907,991	31.483
86	419.323,193 551.817,395	87	419.335,687 551.749,901	68.641
89	419.340,721 551.691,702	90	419.342,667 551.669,188	22.598
92	419.331,515 551.618,75	93	419.331,309 551.617,818	0.954
95	419.307,82 551.575,264	96	419.276,736 551.552,743	38.385
98	419.237,583 551.524,376	99	419.203,7 551.499,827	41.841
101	419.090,228 551.417,615	102	419.184,454 551.279,665	167.059
104	419.328,883 551.090,096	1	419.376,396 551.041,711	67.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	419.552,413 551.031,074	22	419.547,674 551.048,063	17.638
24	419.534,639 551.094,798	25	419.534,537 551.095,165	0.381
27	419.530,605 551.109,259	28	419.523,065 551.136,295	28.068
30	419.513,038 551.172,244	31	419.512,925 551.172,648	0.42
33	419.501,723 551.212,812	34	419.496,805 551.230,444	18.305
36	419.492,239 551.246,812	37	419.492,117 551.247,251	0.456
39	419.481,238 551.286,253	40	419.477,99 551.297,9	12.091
42	419.466,2 551.383,297	43	419.457,643 551.450,162	67.41
45	419.456,151 551.463,967	46	419.454,995 551.474,655	10.75
48	419.453,285 551.489,544	49	419.451,279 551.499,253	9.914
51	419.446,885 551.520,525	52	419.443,606 551.536,401	16.211
54	419.438,975 551.557,459	55	419.435,967 551.567,578	10.557
57	419.427,519 551.596,004	58	419.424,243 551.607,027	11.5
60	419.416,24 551.633,955	61	419.414,784 551.638,856	5.113
63	419.407,348 551.664,509	64	419.401,834 551.677,384	14.006
66	419.393,113 551.697,746	67	419.388,49 551.713,788	16.695
69	419.384,574 551.727,607	70	419.382,72 551.734,153	6.803
72	419.362,446 551.805,719	73	419.358,969 551.817,992	12.756
75	419.351,879 551.843,02	76	419.320,232 551.954,733	116.109
78	419.312,058 551.983,588	79	419.309,435 551.992,848	9.624
81	419.294,54 552.000,337	82	419.291,971 551.966,119	34.314
84	419.306,423 551.907,991	85	419.317,179 551.849,887	59.091
87	419.335,687 551.749,901	88	419.335,715 551.749,578	0.324
90	419.342,667 551.669,188	91	419.334,146 551.630,651	39.468
93	419.331,309 551.617,818	94	419.322,851 551.586,154	32.774
96	419.276,736 551.552,743	97	419.259,839 551.540,501	20.866
99	419.203,7 551.499,827	100	419.197,228 551.495,138	7.992
102	419.184,454 551.279,665	103	419.285,754 551.143,77	169.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în Sistemul ANCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.191	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 54121

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (poziția 6 din Anexa la HCL; Hotărârea nr 969/05.09.2002 emisă de Guvernul României; Act administrativ nr. 4174/09.07.2024 emis de Primăria Comunei Luna);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LUNA**, CIF:4546960, DOMENIU PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

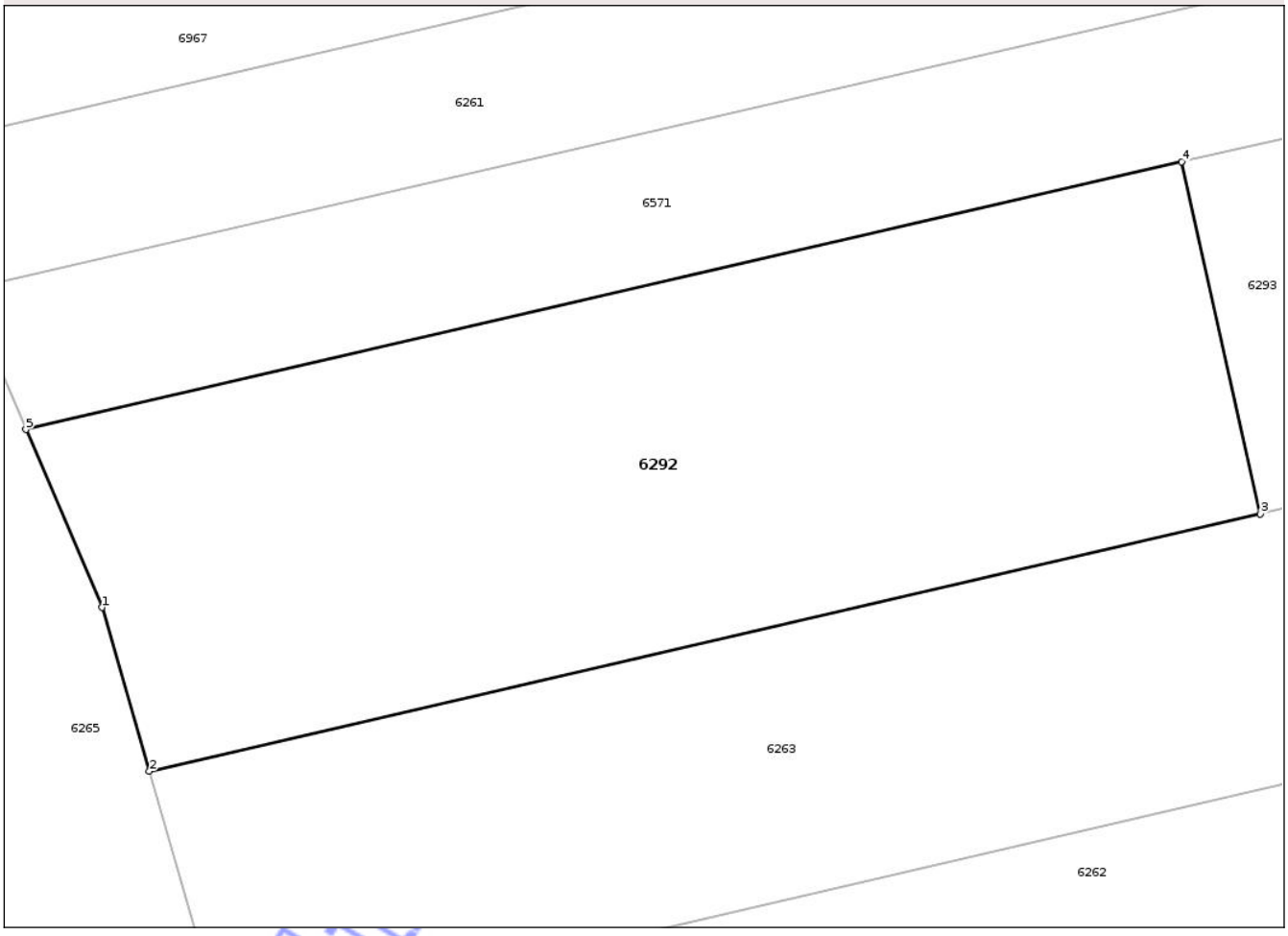
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.191	Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 54121

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.191	50	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.407,348 551.664,509	2	419.410,785 551.652,653	12.344
2	419.410,785 551.652,653	3	419.491,306 551.671,288	82.649
3	419.491,306 551.671,288	4	419.485,593 551.696,768	26.113
4	419.485,593 551.696,768	5	419.401,834 551.677,384	85.973
5	419.401,834 551.677,384	1	419.407,348 551.664,509	14.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.484	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 55680

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

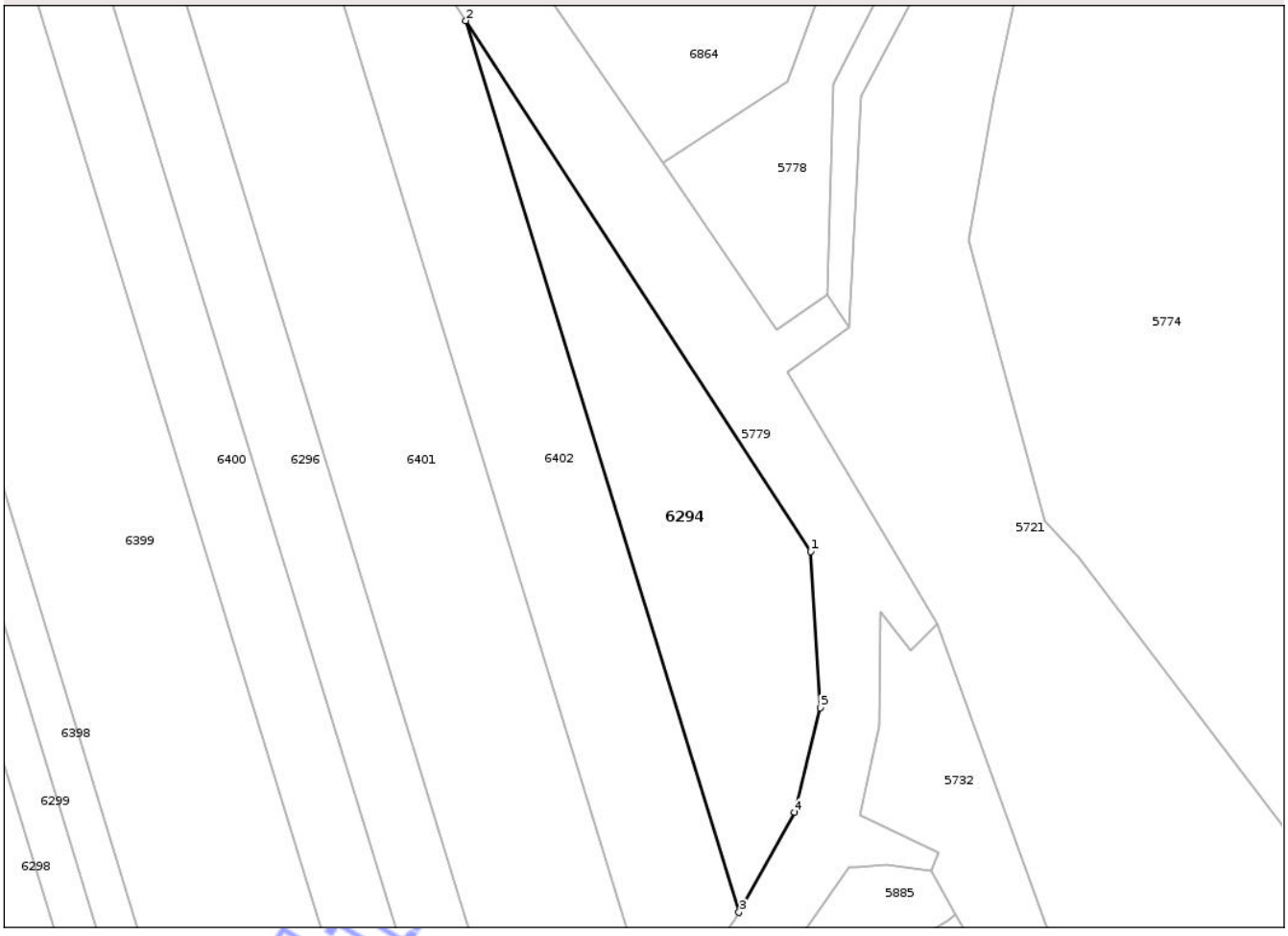
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.484	Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 55680

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.484	49	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.841,135 551.398,776	2	420.764,232 551.517,022	141.054
2	420.764,232 551.517,022	3	420.825,147 551.318,348	207.803
3	420.825,147 551.318,348	4	420.837,59 551.340,666	25.552
4	420.837,59 551.340,666	5	420.843,284 551.363,932	23.953
5	420.843,284 551.363,932	1	420.841,135 551.398,776	34.91

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.139	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.139	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.139	-	842	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	420.743,705 551.528,676	2	420.743,659 551.532,054	3.378
4	420.708,113 551.532,136	5	420.701,883 551.532,042	6.231
7	420.637,656 551.530,751	8	420.637,053 551.530,727	0.603
10	420.630,332 551.529,996	11	420.622,326 551.528,477	8.149
13	420.610,052 551.524,959	14	420.603,056 551.522,592	7.386
16	420.586,892 551.515,739	17	420.569,463 551.505,708	20.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	420.743,659 551.532,054	3	420.745,46 551.532,7	1.913
5	420.701,883 551.532,042	6	420.649,945 551.531,254	51.944
8	420.637,053 551.530,727	9	420.633,956 551.530,495	3.106
11	420.622,326 551.528,477	12	420.616,403 551.527,007	6.103
14	420.603,056 551.522,592	15	420.596,84 551.520,113	6.692
17	420.569,463 551.505,708	18	420.487,092 551.457,079	95.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	420.745,46 551.532,7	4	420.708,113 551.532,136	37.351
6	420.649,945 551.531,254	7	420.637,656 551.530,751	12.299
9	420.633,956 551.530,495	10	420.630,332 551.529,996	3.658
12	420.616,403 551.527,007	13	420.610,052 551.524,959	6.673
15	420.596,84 551.520,113	16	420.586,892 551.515,739	10.867
18	420.487,092 551.457,079	19	420.438,266 551.428,254	56.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	420.438,266 551.428,254	20	420.429,93 551.423,333	9.68
22	420.401,29 551.408,279	23	420.384,057 551.397,758	20.191
25	420.349,165 551.376,109	26	420.336,487 551.368,198	14.944
28	420.299,911 551.347,79	29	420.298,009 551.346,729	2.178
31	420.257,184 551.325,188	32	420.233,907 551.312,906	26.319
34	420.173,68 551.281,127	35	420.150,69 551.268,996	25.994
37	420.120,692 551.253,167	38	420.097,752 551.241,063	25.937
40	420.075,315 551.228,893	41	420.064,066 551.222,793	12.796
43	420.008,228 551.192,507	44	419.997,14 551.186,493	12.614
46	419.975,04 551.174,507	47	419.961,648 551.167,243	15.235
49	419.926,684 551.148,461	50	419.821,614 551.092,021	119.269
52	419.845,047 551.100,068	53	419.872,747 551.114,948	31.444
55	419.928,182 551.144,726	56	419.946,671 551.154,657	20.987
58	419.983,626 551.174,613	59	420.002,081 551.184,622	20.994
61	420.034,198 551.202,042	62	420.061,883 551.217,058	31.495
64	420.099,639 551.237,536	65	420.101,222 551.238,371	1.79
67	420.117,08 551.246,739	68	420.121,617 551.249,133	5.13
70	420.145,638 551.261,807	71	420.155,07 551.266,784	10.665
73	420.173,642 551.276,584	74	420.201,842 551.291,464	31.885
76	420.239,576 551.311,374	77	420.258,501 551.321,36	21.398
79	420.273,538 551.329,294	80	420.292,533 551.339,317	21.477
82	420.302,028 551.344,391	83	420.320,909 551.354,926	21.621
85	420.339,773 551.365,534	86	420.367,536 551.382,857	32.724
88	420.379,941 551.390,558	89	420.403,264 551.404,798	27.327
91	420.434,314 551.421,276	92	420.452,859 551.432,224	21.535
94	420.494,26 551.456,666	95	420.521,746 551.472,893	31.919
97	420.571,477 551.502,252	98	420.574,514 551.504,0	3.504
100	420.588,7 551.512,164	101	420.598,386 551.516,423	10.581
103	420.609,238 551.520,461	104	420.611,307 551.521,161	2.184
106	420.617,917 551.523,262	107	420.623,181 551.524,568	5.424
109	420.630,978 551.526,047	110	420.634,378 551.526,516	3.432
112	420.650,058 551.527,255	113	420.666,753 551.527,508	16.697
115	420.699,537 551.528,006	116	420.734,583 551.528,538	35.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	420.429,93 551.423,333	21	420.401,596 551.408,44	32.01
23	420.384,057 551.397,758	24	420.374,921 551.392,18	10.704
26	420.336,487 551.368,198	27	420.323,194 551.360,781	15.222
29	420.298,009 551.346,729	30	420.291,846 551.343,477	6.968
32	420.233,907 551.312,906	33	420.208,315 551.299,402	28.936
35	420.150,69 551.268,996	36	420.139,227 551.262,947	12.961
38	420.097,752 551.241,063	39	420.086,59 551.235,009	12.698
41	420.064,066 551.222,793	42	420.030,484 551.204,578	38.204
44	419.997,14 551.186,493	45	419.988,745 551.181,94	9.55
47	419.961,648 551.167,243	48	419.938,89 551.155,018	25.834
50	419.821,614 551.092,021	51	419.821,106 551.087,208	4.84
53	419.872,747 551.114,948	54	419.900,459 551.129,834	31.457
56	419.946,671 551.154,657	57	419.965,162 551.164,598	20.994
59	420.002,081 551.184,622	60	420.011,305 551.189,625	10.493
62	420.061,883 551.217,058	63	420.089,309 551.231,933	31.2
65	420.101,222 551.238,371	66	420.108,013 551.241,955	7.679
68	420.121,617 551.249,133	69	420.136,217 551.256,836	16.507
71	420.155,07 551.266,784	72	420.164,19 551.271,596	10.312
74	420.201,842 551.291,464	75	420.230,128 551.306,389	31.982
77	420.258,501 551.321,36	78	420.264,055 551.324,291	6.28
80	420.292,533 551.339,317	81	420.299,917 551.343,213	8.349
83	420.320,909 551.354,926	84	420.338,521 551.364,753	20.168
86	420.367,536 551.382,857	87	420.377,022 551.388,776	11.181
89	420.403,264 551.404,798	90	420.431,878 551.419,838	32.326
92	420.452,859 551.432,224	93	420.466,583 551.440,326	15.937
95	420.521,746 551.472,893	96	420.548,547 551.488,715	31.123
98	420.574,514 551.504,0	99	420.583,033 551.508,903	9.829
101	420.598,386 551.516,423	102	420.604,439 551.518,837	6.517
104	420.611,307 551.521,161	105	420.617,5 551.523,158	6.507
107	420.623,181 551.524,568	108	420.626,555 551.525,208	3.434
110	420.634,378 551.526,516	111	420.637,284 551.526,733	2.914
113	420.666,753 551.527,508	114	420.683,27 551.527,759	16.519
116	420.734,583 551.528,538	1	420.743,705 551.528,676	9.123

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	420.401,596 551.408,44	22	420.401,29 551.408,279	0.346
24	420.374,921 551.392,18	25	420.349,165 551.376,109	30.359
27	420.323,194 551.360,781	28	420.299,911 551.347,79	26.662
30	420.291,846 551.343,477	31	420.257,184 551.325,188	39.191
33	420.208,315 551.299,402	34	420.173,68 551.281,127	39.161
36	420.139,227 551.262,947	37	420.120,692 551.253,167	20.957
39	420.086,59 551.235,009	40	420.075,315 551.228,893	12.827
42	420.030,484 551.204,578	43	420.008,228 551.192,507	25.319
45	419.988,745 551.181,94	46	419.975,04 551.174,507	15.591
48	419.938,89 551.155,018	49	419.926,684 551.148,461	13.856
51	419.821,106 551.087,208	52	419.845,047 551.100,068	27.176
54	419.900,459 551.129,834	55	419.928,182 551.144,726	31.47
57	419.965,162 551.164,598	58	419.983,626 551.174,613	21.005
60	420.011,305 551.189,625	61	420.034,198 551.202,042	26.044
63	420.089,309 551.231,933	64	420.099,639 551.237,536	11.752
66	420.108,013 551.241,955	67	420.117,08 551.246,739	10.252
69	420.136,217 551.256,836	70	420.145,638 551.261,807	10.652
72	420.164,19 551.271,596	73	420.173,642 551.276,584	10.687
75	420.230,128 551.306,389	76	420.239,576 551.311,374	10.682
78	420.264,055 551.324,291	79	420.273,538 551.329,294	10.722
81	420.299,917 551.343,213	82	420.302,028 551.344,391	2.417
84	420.338,521 551.364,753	85	420.339,773 551.365,534	1.476
87	420.377,022 551.388,776	88	420.379,941 551.390,558	3.42
90	420.431,878 551.419,838	91	420.434,314 551.421,276	2.829
93	420.466,583 551.440,326	94	420.494,26 551.456,666	32.141
96	420.548,547 551.488,715	97	420.571,477 551.502,252	26.628
99	420.583,033 551.508,903	100	420.588,7 551.512,164	6.538
102	420.604,439 551.518,837	103	420.609,238 551.520,461	5.066
105	420.617,5 551.523,158	106	420.617,917 551.523,262	0.43
108	420.626,555 551.525,208	109	420.630,978 551.526,047	4.502
111	420.637,284 551.526,733	112	420.650,058 551.527,255	12.785
114	420.683,27 551.527,759	115	420.699,537 551.528,006	16.269

Verificat în SIPA CNCGC

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50182	5.800	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16926 / 24/08/2010		
Act Notarial nr. 1477, din 20/08/2010 emis de BNP FURDUI HORIA AUGUSTIN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORŞ ANNY MONICA**	
24454 / 14/09/2017		
Act Notarial nr. 5402, din 13/09/2017 emis de SIGHARTAU ALINA GABRIELA;		
B6	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	A1
	1) **CEC BANK S.A.AGENȚIA DEJ**, CIF:18256983	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24454 / 14/09/2017		
Act Notarial nr. 5402, din 13/09/2017 emis de SIGHARTAU ALINA GABRIELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:333000 LEI, : și celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK S.A.AGENȚIA DEJ**, CIF:18256983	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50182	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	49	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.401,328 551.092,645	2	420.320,909 551.354,926	274.333
2	420.320,909 551.354,926	3	420.302,028 551.344,391	21.621
3	420.302,028 551.344,391	4	420.382,462 551.082,057	274.388
4	420.382,462 551.082,057	1	420.401,328 551.092,645	21.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50183	1.700	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16927 / 24/08/2010		
Act Notarial nr. 1477, din 20/08/2010 emis de BNP FURDUI HORIA AUGUSTIN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORŞ ANNY MONICA**	
24455 / 14/09/2017		
Act Notarial nr. 5402, din 13/09/2017 emis de SIGHARTAU ALINA GABRIELA;		
B6	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	A1
	1) **CEC BANK S.A.AGENȚIA DEJ**, CIF:18256983	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24455 / 14/09/2017		
Act Notarial nr. 5402, din 13/09/2017 emis de SIGHARTAU ALINA GABRIELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:333000 LEI, : și celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK S.A.AGENȚIA DEJ**, CIF:18256983	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50183	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	49	21/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.344,806 551.060,925	2	420.264,055 551.324,291	275.468
2	420.264,055 551.324,291	3	420.258,501 551.321,36	6.28
3	420.258,501 551.321,36	4	420.339,3 551.057,835	275.634
4	420.339,3 551.057,835	1	420.344,806 551.060,925	6.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2649 LUNA
Nr. cadastral vechi:1693

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luncani, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57265	2.275	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36794 / 07/09/2021		
Act Administrativ nr. 4847, din 01/09/2021 emis de COMUNA LUNA;		
B2	Se notează recepția documentației cadastrale,având ca obiect: actualizare categorie de folosință	A1
42954 / 20/10/2021		
Act Notarial nr. 1041, din 18/10/2021 emis de SAVA MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IUORAŞ MIHAI-ADRIAN**, și soția 2) **IUORAŞ ANDREEA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

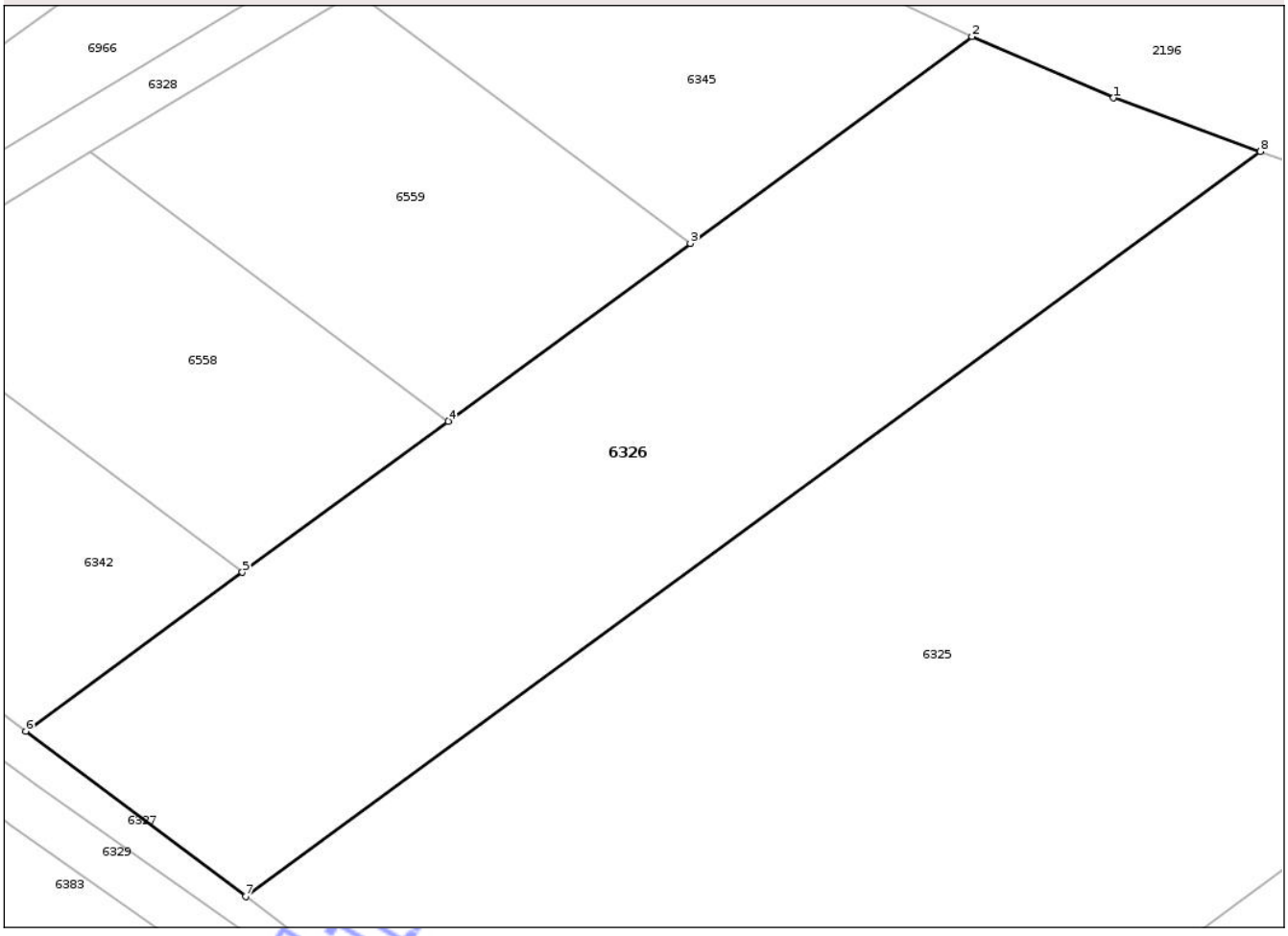
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57265	2.275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.275	49	5/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.229,877 552.032,636	2	420.217,912 552.037,801	13.032
2	420.217,912 552.037,801	3	420.194,135 552.020,366	29.484
3	420.194,135 552.020,366	4	420.173,669 552.005,359	25.378
4	420.173,669 552.005,359	5	420.156,296 551.992,619	21.544
5	420.156,296 551.992,619	6	420.138,012 551.979,212	22.673

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.138,012 551.979,212	7	420.156,567 551.965,276	23.206
7	420.156,567 551.965,276	8	420.242,254 552.028,109	106.256
8	420.242,254 552.028,109	1	420.229,877 552.032,636	13.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.926	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.926	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	1.926	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.242,239 551.901,271	2	420.229,758 551.910,595	15.579
3	420.214,481 551.922,008	4	420.198,422 551.934,006	20.046
5	420.156,567 551.965,276	6	420.138,012 551.979,212	23.206
7	420.104,425 552.004,437	8	420.101,381 552.002,592	3.559
9	420.110,881 551.995,206	10	420.139,119 551.974,489	35.023

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.229,758 551.910,595	3	420.214,481 551.922,008	19.069
4	420.198,422 551.934,006	5	420.156,567 551.965,276	52.246
6	420.138,012 551.979,212	7	420.104,425 552.004,437	42.005
8	420.101,381 552.002,592	9	420.110,881 551.995,206	12.033
10	420.139,119 551.974,489	11	420.159,055 551.960,526	24.339

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	420.159,055 551.960,526	12	420.197,328 551.931,492	48.04
13	420.232,713 551.904,229	14	420.257,181 551.885,182	31.008
15	420.294,227 551.856,055	16	420.338,619 551.822,546	55.619
17	420.384,195 551.783,329	18	420.421,069 551.754,883	46.571
19	420.506,146 551.695,717	20	420.476,592 551.718,844	37.527
21	420.422,331 551.760,101	22	420.400,04 551.778,304	28.779
23	420.388,6 551.787,646	24	420.373,421 551.800,04	19.596
25	420.356,192 551.814,109	26	420.341,79 551.825,87	18.594
27	420.328,921 551.835,844	28	420.314,68 551.847,15	18.183
29	420.307,857 551.852,248	30	420.298,065 551.859,563	12.223
31	420.264,376 551.884,732	32	420.253,475 551.892,876	13.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	420.197,328 551.931,492	13	420.232,713 551.904,229	44.67
14	420.257,181 551.885,182	15	420.294,227 551.856,055	47.125
16	420.338,619 551.822,546	17	420.384,195 551.783,329	60.126
18	420.421,069 551.754,883	19	420.506,146 551.695,717	103.628
20	420.476,592 551.718,844	21	420.422,331 551.760,101	68.164
22	420.400,04 551.778,304	23	420.388,6 551.787,646	14.77
24	420.373,421 551.800,04	25	420.356,192 551.814,109	22.244
26	420.341,79 551.825,87	27	420.328,921 551.835,844	16.282
28	420.314,68 551.847,15	29	420.307,857 551.852,248	8.517
30	420.298,065 551.859,563	31	420.264,376 551.884,732	42.053
32	420.253,475 551.892,876	1	420.242,239 551.901,271	14.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luncani, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		413	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

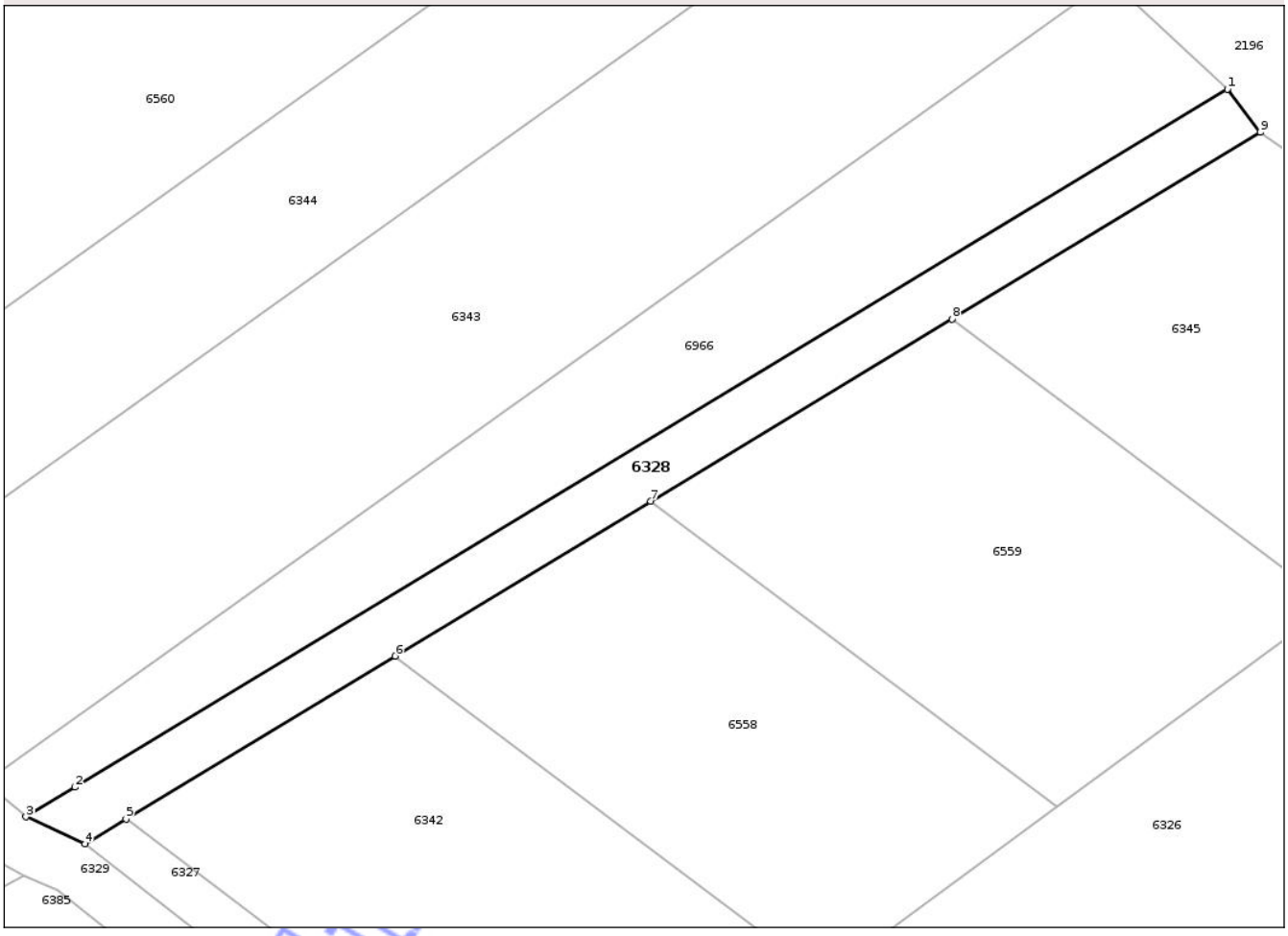
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	413	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	397	-	837/2	-	
2	drum	NU	16	-	837/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.186,383 552.058,664	2	420.100,626 552.006,806	100.217
2	420.100,626 552.006,806	3	420.096,979 552.004,6	4.262
3	420.096,979 552.004,6	4	420.101,381 552.002,592	4.838
4	420.101,381 552.002,592	5	420.104,425 552.004,437	3.559

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.104,425 552.004,437	6	420.124,444 552.016,541	23.394
6	420.124,444 552.016,541	7	420.143,466 552.028,042	22.229
7	420.143,466 552.028,042	8	420.165,874 552.041,59	26.185
8	420.165,874 552.041,59	9	420.188,824 552.055,466	26.819
9	420.188,824 552.055,466	1	420.186,383 552.058,664	4.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luncani, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.681	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

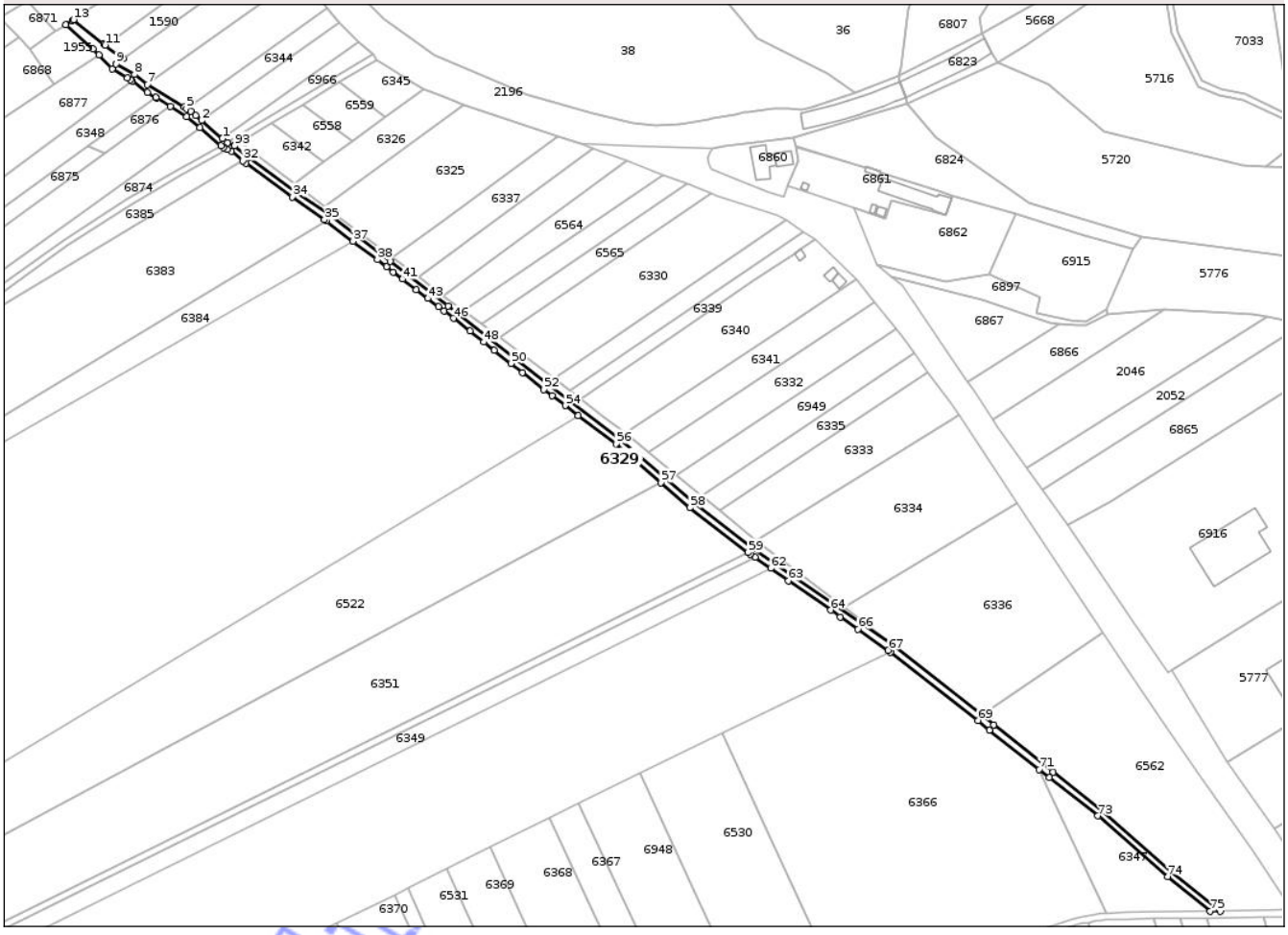
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.681	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.667	-	-	-	
2	drum	DA	3	-	-	-	
3	drum	DA	11	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	420.093,972 552.007,165	2	420.081,061 552.018,179	16.971
4	420.074,407 552.023,855	5	420.071,725 552.025,517	3.155
7	420.047,728 552.040,383	8	420.039,757 552.046,409	9.992
10	420.032,888 552.056,355	11	420.021,705 552.064,568	13.875

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	420.081,061 552.018,179	3	420.077,452 552.021,258	4.744
5	420.071,725 552.025,517	6	420.070,457 552.026,302	1.491
8	420.039,757 552.046,409	9	420.028,533 552.052,967	12.999
11	420.021,705 552.064,568	12	420.021,015 552.065,119	0.883

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	420.077,452 552.021,258	4	420.074,407 552.023,855	4.002
6	420.070,457 552.026,302	7	420.047,728 552.040,383	26.737
9	420.028,533 552.052,967	10	420.032,888 552.056,355	5.518
12	420.021,015 552.065,119	13	420.002,212 552.080,118	24.053

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	420.002,212 552.080,118	14	420.001,419 552.079,579	0.959
16	420.014,154 552.062,17	17	420.017,861 552.058,446	5.255
19	420.035,537 552.044,32	20	420.037,436 552.043,149	2.231
22	420.047,66 552.035,42	23	420.052,842 552.032,478	5.959
25	420.061,941 552.026,873	26	420.072,042 552.020,615	11.882
28	420.093,019 552.002,721	29	420.094,383 552.001,557	1.793
31	420.099,295 551.999,147	32	420.106,629 551.993,445	9.29
34	420.136,789 551.971,238	35	420.156,698 551.957,293	24.307
37	420.174,31 551.943,934	38	420.189,201 551.932,637	18.691
40	420.199,138 551.925,048	41	420.204,791 551.920,693	7.136
43	420.220,278 551.908,76	44	420.226,839 551.903,706	8.282
46	420.236,049 551.896,564	47	420.246,17 551.888,685	12.826
49	420.261,167 551.876,96	50	420.271,459 551.868,868	13.092
52	420.291,785 551.852,886	53	420.296,721 551.849,161	6.184
55	420.312,975 551.836,891	56	420.336,107 551.819,43	28.982
58	420.381,667 551.780,228	59	420.417,485 551.752,596	45.238
61	420.421,707 551.749,567	62	420.431,365 551.742,851	11.764
64	420.468,239 551.717,207	65	420.474,179 551.713,076	7.235
67	420.503,769 551.692,498	68	420.505,191 551.691,385	1.806
70	420.566,053 551.643,491	71	420.596,636 551.619,209	39.05
73	420.632,742 551.590,738	74	420.675,602 551.553,376	56.859
76	420.708,113 551.532,136	77	420.678,177 551.556,438	38.558
79	420.605,208 551.617,511	80	420.568,565 551.646,604	46.788
82	420.506,146 551.695,717	83	420.421,069 551.754,883	103.628
85	420.338,619 551.822,546	86	420.294,227 551.856,055	55.619
88	420.232,713 551.904,229	89	420.197,328 551.931,492	44.67
91	420.139,119 551.974,489	92	420.110,881 551.995,206	35.023
94	420.096,979 552.004,6	1	420.093,972 552.007,165	3.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	420.001,419 552.079,579	15	419.997,503 552.076,913	4.737
17	420.017,861 552.058,446	18	420.026,177 552.050,092	11.788
20	420.037,436 552.043,149	21	420.038,441 552.042,389	1.26
23	420.052,842 552.032,478	24	420.053,448 552.032,134	0.697
26	420.072,042 552.020,615	27	420.079,982 552.013,842	10.436
29	420.094,383 552.001,557	30	420.096,849 552.000,263	2.785
32	420.106,629 551.993,445	33	420.108,47 551.992,014	2.332
35	420.156,698 551.957,293	36	420.157,81 551.956,45	1.395
38	420.189,201 551.932,637	39	420.194,899 551.928,315	7.152
41	420.204,791 551.920,693	42	420.213,258 551.914,17	10.688
44	420.226,839 551.903,706	45	420.230,264 551.901,066	4.324
47	420.246,17 551.888,685	48	420.254,716 551.882,032	10.83
50	420.271,459 551.868,868	51	420.278,536 551.863,303	9.003
53	420.296,721 551.849,161	54	420.304,911 551.842,978	10.262
56	420.336,107 551.819,43	57	420.363,779 551.795,62	36.506
59	420.417,485 551.752,596	60	420.418,704 551.751,655	1.54
62	420.431,365 551.742,851	63	420.442,275 551.735,263	13.289
65	420.474,179 551.713,076	66	420.485,09 551.705,488	13.29
68	420.505,191 551.691,385	69	420.558,859 551.649,388	68.147
71	420.596,636 551.619,209	72	420.602,727 551.614,373	7.777
74	420.675,602 551.553,376	75	420.701,883 551.532,042	33.85
77	420.678,177 551.556,438	78	420.635,295 551.593,819	56.888
80	420.568,565 551.646,604	81	420.561,36 551.652,51	9.316
83	420.421,069 551.754,883	84	420.384,195 551.783,329	46.571
86	420.294,227 551.856,055	87	420.257,181 551.885,182	47.125
89	420.197,328 551.931,492	90	420.159,055 551.960,526	48.04
92	420.110,881 551.995,206	93	420.101,381 552.002,592	12.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	419.997,503 552.076,913	16	420.014,154 552.062,17	22.24
18	420.026,177 552.050,092	19	420.035,537 552.044,32	10.997
21	420.038,441 552.042,389	22	420.047,66 552.035,42	11.557
24	420.053,448 552.032,134	25	420.061,941 552.026,873	9.99
27	420.079,982 552.013,842	28	420.093,019 552.002,721	17.136
30	420.096,849 552.000,263	31	420.099,295 551.999,147	2.689
33	420.108,47 551.992,014	34	420.136,789 551.971,238	35.123
36	420.157,81 551.956,45	37	420.174,31 551.943,934	20.71
39	420.194,899 551.928,315	40	420.199,138 551.925,048	5.352
42	420.213,258 551.914,17	43	420.220,278 551.908,76	8.863
45	420.230,264 551.901,066	46	420.236,049 551.896,564	7.33
48	420.254,716 551.882,032	49	420.261,167 551.876,96	8.206
51	420.278,536 551.863,303	52	420.291,785 551.852,886	16.854
54	420.304,911 551.842,978	55	420.312,975 551.836,891	10.103
57	420.363,779 551.795,62	58	420.381,667 551.780,228	23.599
60	420.418,704 551.751,655	61	420.421,707 551.749,567	3.658
63	420.442,275 551.735,263	64	420.468,239 551.717,207	31.625
66	420.485,09 551.705,488	67	420.503,769 551.692,498	22.752
69	420.558,859 551.649,388	70	420.566,053 551.643,491	9.302
72	420.602,727 551.614,373	73	420.632,742 551.590,738	38.204
75	420.701,883 551.532,042	76	420.708,113 551.532,136	6.231
78	420.635,295 551.593,819	79	420.605,208 551.617,511	38.295
81	420.561,36 551.652,51	82	420.506,146 551.695,717	70.11
84	420.384,195 551.783,329	85	420.338,619 551.822,546	60.126
87	420.257,181 551.885,182	88	420.232,713 551.904,229	31.008
90	420.159,055 551.960,526	91	420.139,119 551.974,489	24.339
93	420.101,381 552.002,592	94	420.096,979 552.004,6	4.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCA 11 OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luncani, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56257	2.495	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23360 / 12/07/2018		
Act Notarial nr. 1076, din 11/07/2018 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 56257 a imobilului cu numarul cadastral 56257/Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55682 inscris in cartea funciara 55682;	A1
Act Administrativ nr. 1407, din 26/03/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA;		
B8	Se notează înscrierea referitoare la actualizare de date cadastrale în sensul menționării faptului că suprafața de 5523 mp este situată în intravilanul satului Luncani, comuna Luna iar suprafața de 1962 mp este situat în extravilanul satului Luncani, comuna Luna	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55682/Luna, inscrisa prin incheierea nr. 20006 din 12/06/2018;	
580 / 10/01/2020		
Act Notarial nr. 72, din 09/01/2020 emis de VOMIR ANUTA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRODAN ILEANA**, necăs. bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

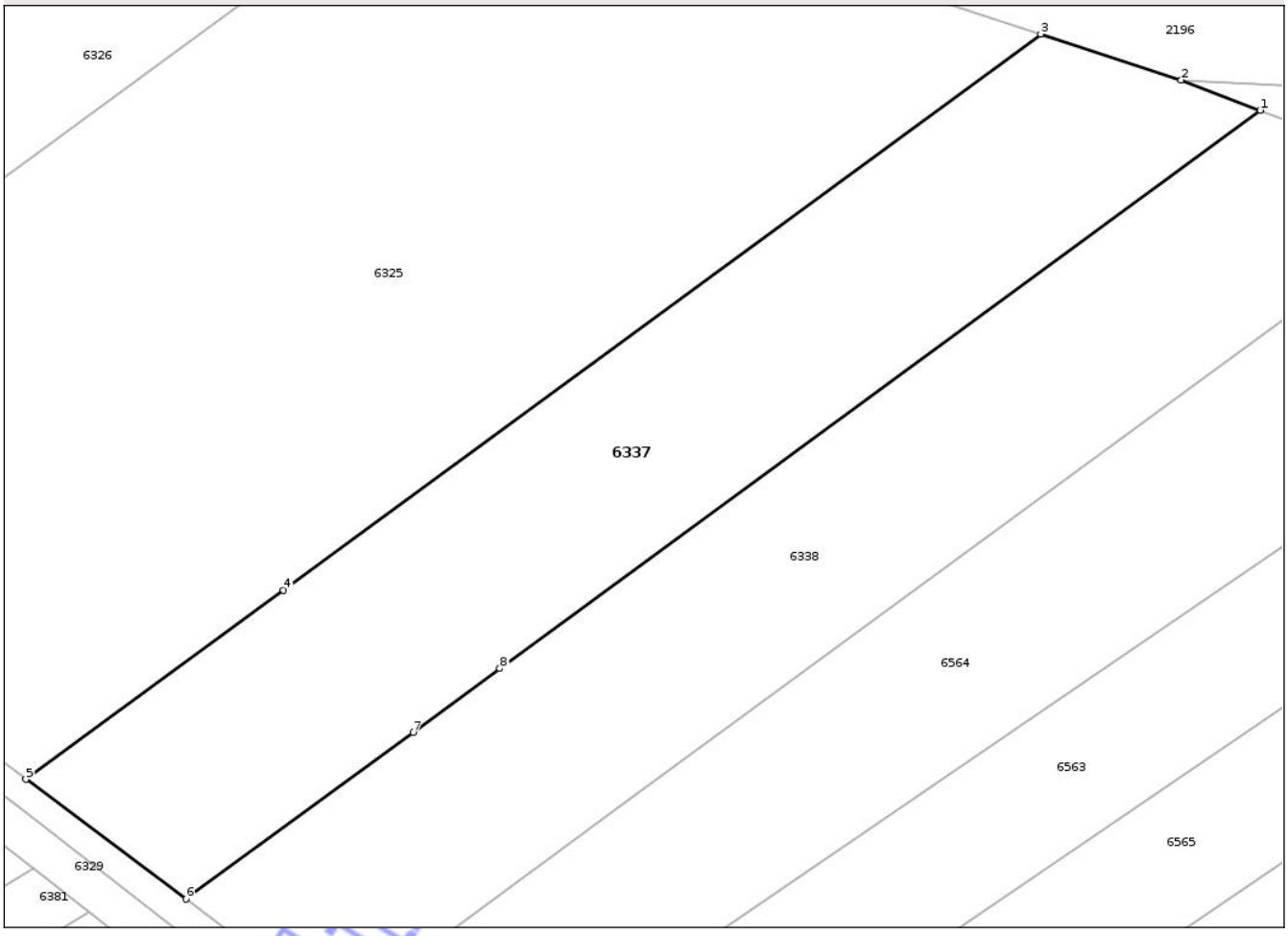
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56257	2.495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.495	49	5/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.322,285 552.001,061	2	420.314,346 552.004,08	8.494
2	420.314,346 552.004,08	3	420.300,265 552.008,687	14.815
3	420.300,265 552.008,687	4	420.224,26 551.952,953	94.25
4	420.224,26 551.952,953	5	420.198,422 551.934,006	32.04
5	420.198,422 551.934,006	6	420.214,481 551.922,008	20.046

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.214,481 551.922,008	7	420.237,26 551.938,712	28.247
7	420.237,26 551.938,712	8	420.245,983 551.945,108	10.817
8	420.245,983 551.945,108	1	420.322,285 552.001,061	94.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luncani, Str Depozitului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56258	2.495	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23360 / 12/07/2018		
Act Notarial nr. 1076, din 11/07/2018 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 56258 a imobilului cu numarul cadastral 56258/Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55682 inscris in cartea funciara 55682;	A1
Act Administrativ nr. 1407, din 26/03/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA;		
B8	Se notează înscrierea referitoare la actualizare de date cadastrale în sensul menționării faptului că suprafața de 5523 mp este situată în intravilanul satului Luncani, comuna Luna iar suprafața de 1962 mp este situat în extravilanul satului Luncani, comuna Luna	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55682/Luna, inscrisa prin incheierea nr. 20006 din 12/06/2018;	
586 / 10/01/2020		
Act Notarial nr. 73, din 09/01/2020 emis de VOMIR ANUTA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRODAN ILEANA**, necăs. bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

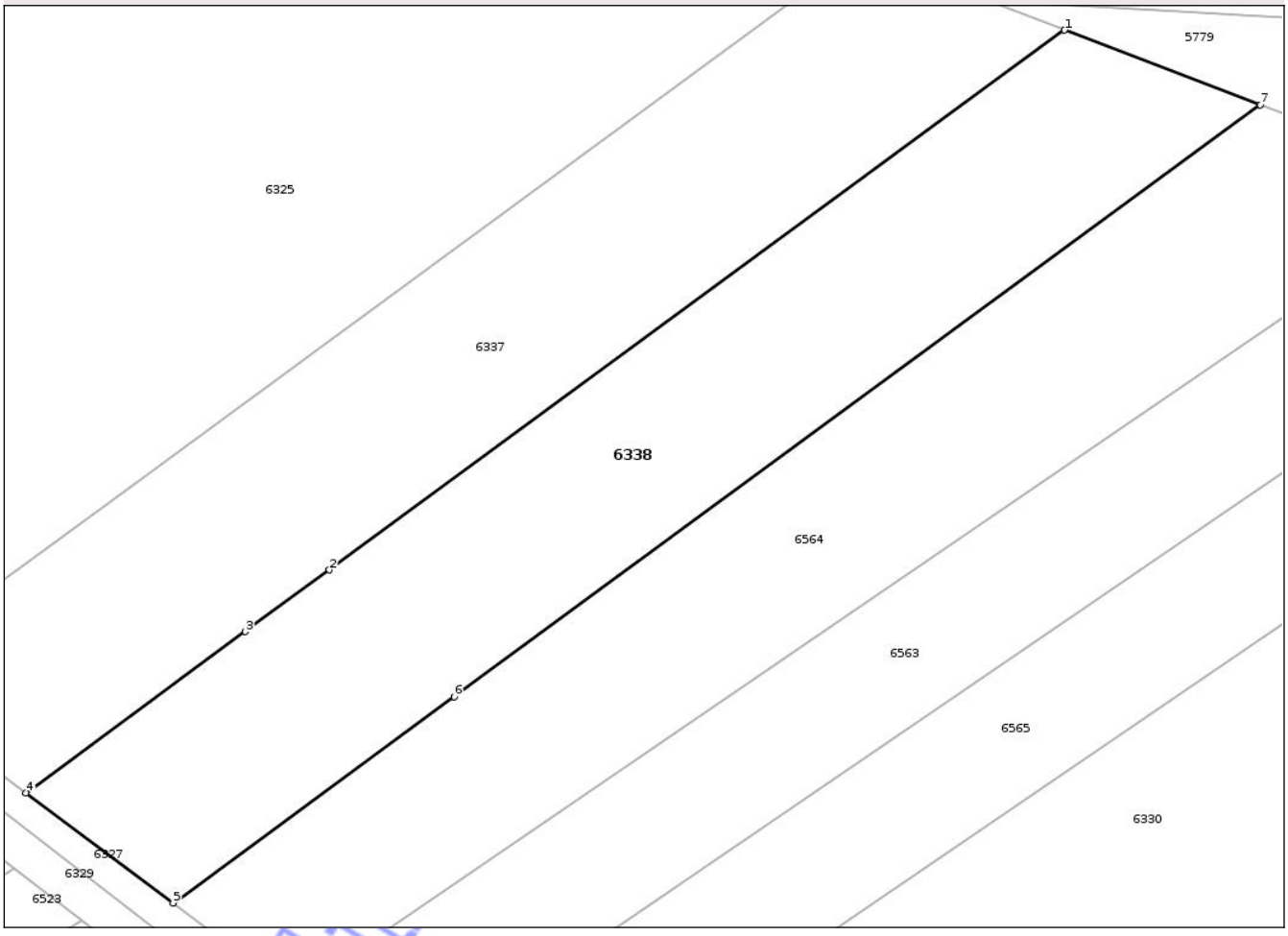
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56258	2.495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.495	49	5/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.322,285 552.001,061	2	420.245,983 551.945,108	94.619
2	420.245,983 551.945,108	3	420.237,26 551.938,712	10.817
3	420.237,26 551.938,712	4	420.214,481 551.922,008	28.247
4	420.214,481 551.922,008	5	420.229,758 551.910,595	19.069
5	420.229,758 551.910,595	6	420.258,922 551.931,981	36.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.258,922 551.931,981	7	420.342,594 551.993,337	103.757
7	420.342,594 551.993,337	1	420.322,285 552.001,061	21.728

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2359 LUNA
Nr. cadastral vechi:1567

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luncani, Str Depozitului, Nr. 176, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56707	5.800	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	56707-C1	Loc. Luncani, Str Depozitului, Nr. 176, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:44 mp; LOCUINTA -P+1
A1.2	56707-C2	Loc. Luncani, Str Depozitului, Nr. 176, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA-P
A1.3	56707-C3	Loc. Luncani, Str Depozitului, Nr. 176, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6764 / 28/11/2005		
Act Notarial nr. 1661, din 01/01/2005 emis de DRUIA MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HĂRĂSTĂŞAN IULIU**, jr	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **HĂRĂSTĂŞAN IULIU**, jr	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

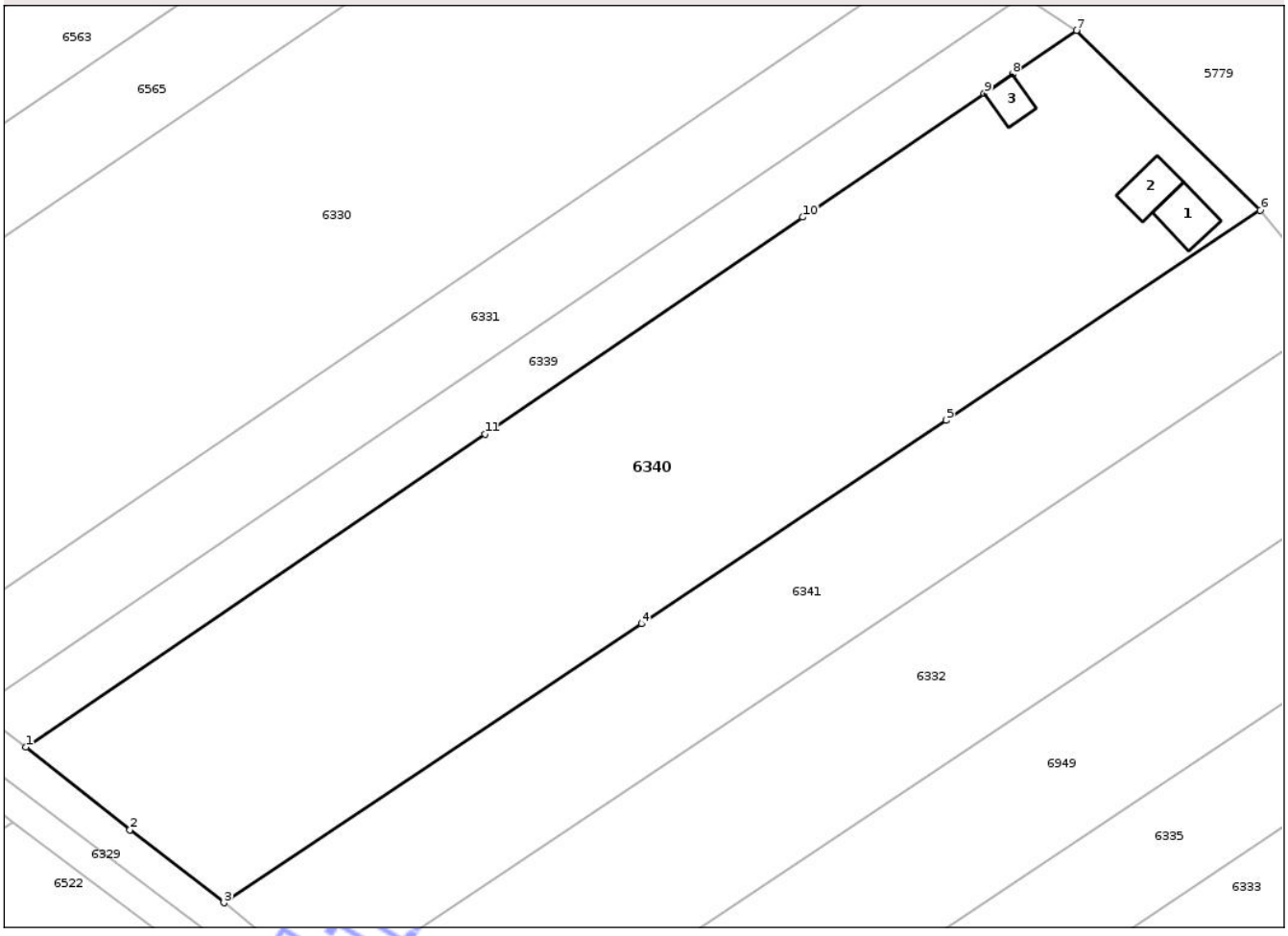
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56707	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.663	49	2/6	-	
2	arabil	DA	4.137	49	2/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	56707-C1	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:44 mp; LOCUINTA -P+1
A1.2	56707-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA-P
A1.3	56707-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.314,68 551.847,15	2	420.328,921 551.835,844	18.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.328,921 551.835,844	3	420.341,79 551.825,87	16.282
3	420.341,79 551.825,87	4	420.398,975 551.864,03	68.748
4	420.398,975 551.864,03	5	420.440,685 551.891,863	50.144
5	420.440,685 551.891,863	6	420.483,75 551.920,6	51.773
6	420.483,75 551.920,6	7	420.458,58 551.945,2	35.195
7	420.458,58 551.945,2	8	420.449,781 551.939,204	10.648
8	420.449,781 551.939,204	9	420.445,921 551.936,574	4.671
9	420.445,921 551.936,574	10	420.421,079 551.919,648	30.06
10	420.421,079 551.919,648	11	420.377,534 551.889,977	52.693
11	420.377,534 551.889,977	1	420.314,68 551.847,15	76.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luncani, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59382	1.700	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25694 / 23/06/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1245, din 06/03/2019 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LĂCĂTUŞ FABIAN-TITI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

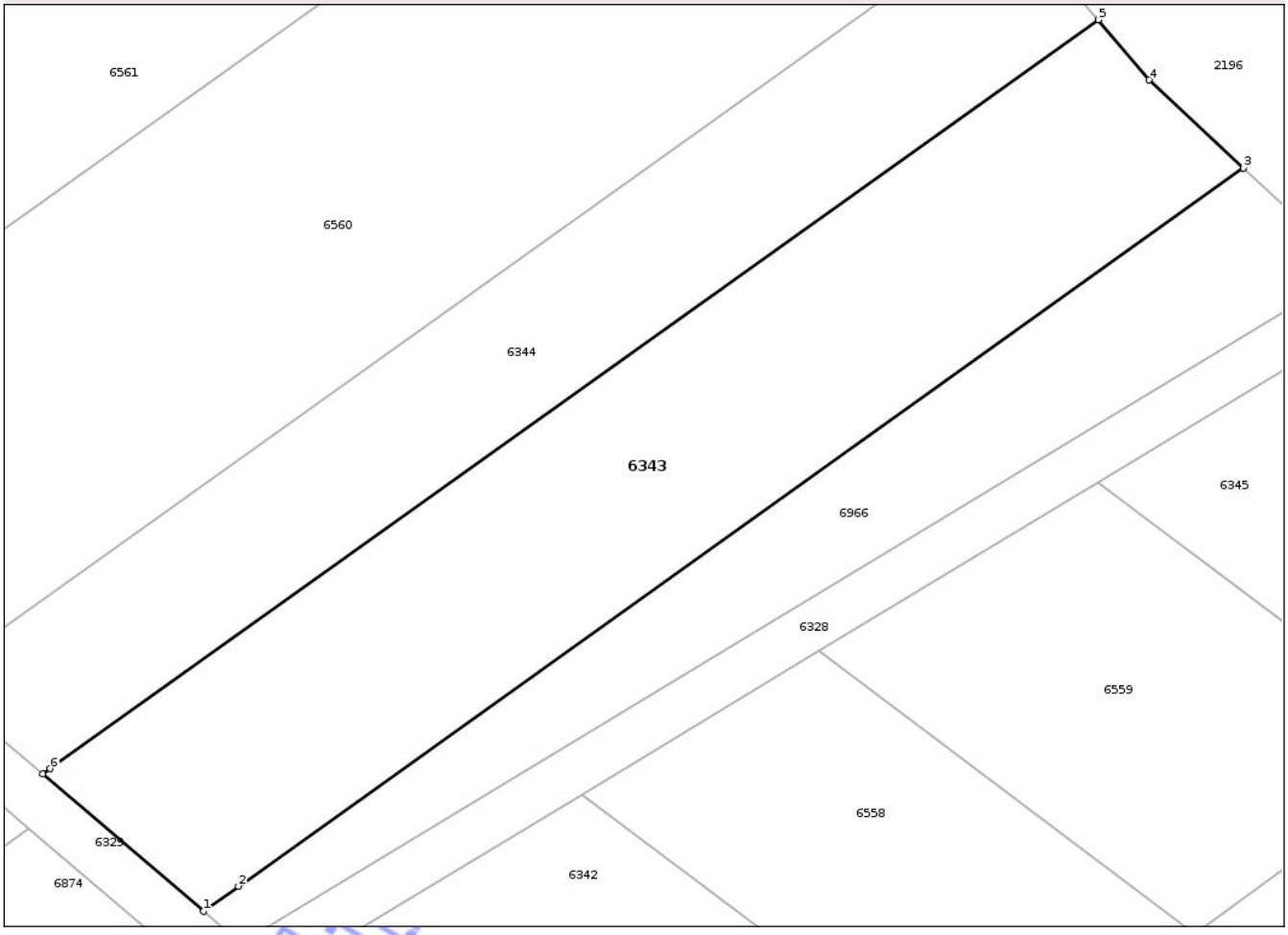
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59382	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.665	49	5/3	-	
2	arabil	NU	35	49	5/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.093,972 552.007,165	2	420.096,806 552.009,188	3.482
2	420.096,806 552.009,188	3	420.177,591 552.066,838	99.246
3	420.177,591 552.066,838	4	420.169,983 552.073,912	10.389
4	420.169,983 552.073,912	5	420.165,929 552.078,744	6.307

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.165,929 552.078,744	6	420.081,68 552.018,621	103.502
6	420.081,68 552.018,621	7	420.081,061 552.018,179	0.761
7	420.081,061 552.018,179	1	420.093,972 552.007,165	16.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luncani, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3310/2506, din 25/11/2005 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, Legea 169/1997 și Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAIKA BELA** 2) **SOCACIU ROZALIA** 3) **NICOARA ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

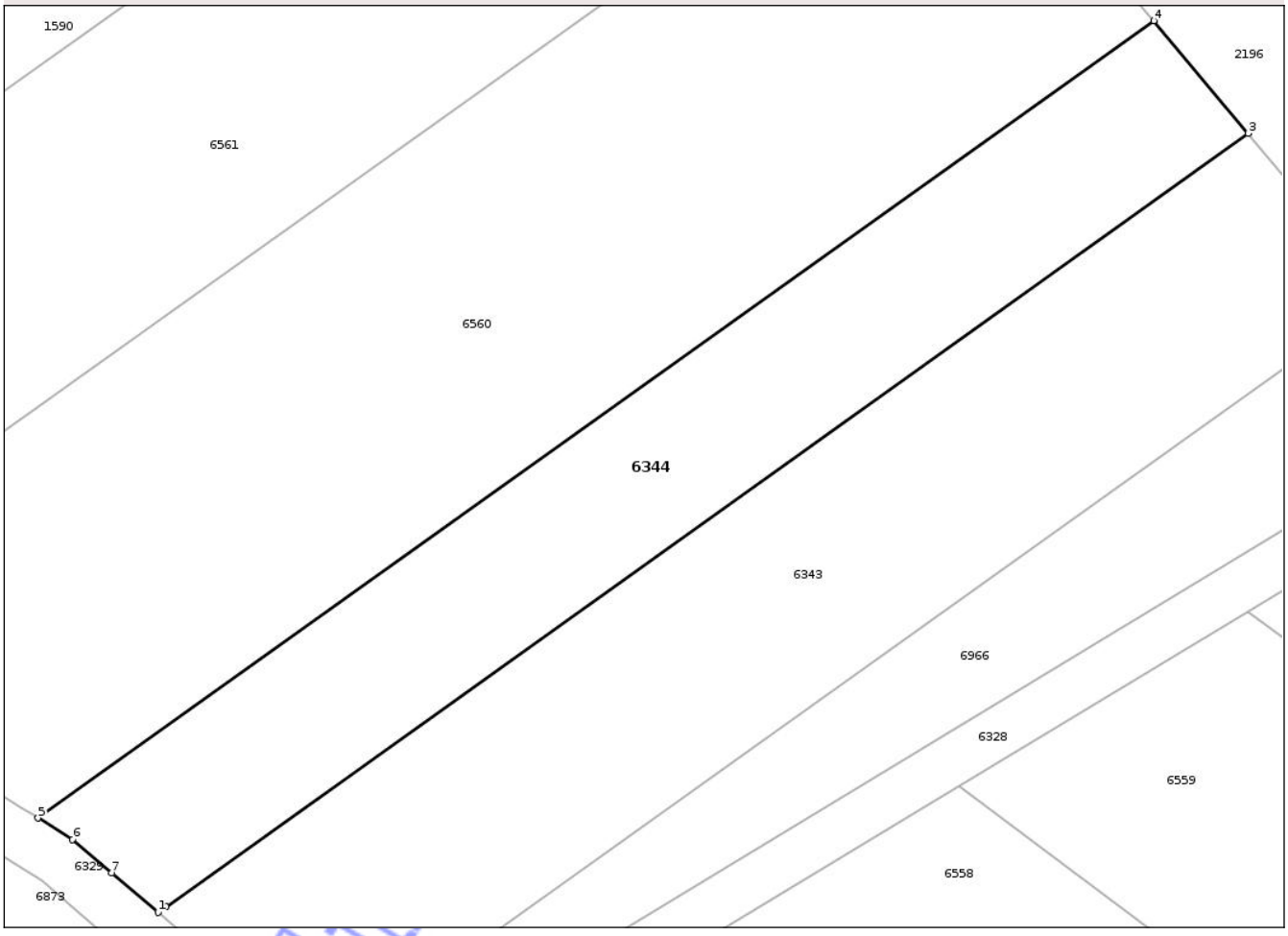
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.198	49	5/3	-	
2	arabil	NU	2	49	5/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.081,061 552.018,179	2	420.081,68 552.018,621	0.761
2	420.081,68 552.018,621	3	420.165,929 552.078,744	103.502
3	420.165,929 552.078,744	4	420.158,583 552.087,501	11.43
4	420.158,583 552.087,501	5	420.071,725 552.025,517	106.707

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.071,725 552.025,517	6	420.074,407 552.023,855	3.155
6	420.074,407 552.023,855	7	420.077,452 552.021,258	4.002
7	420.077,452 552.021,258	1	420.081,061 552.018,179	4.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luncani, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55749	887	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27705 / 30/09/2014		
Act Notarial nr. 1939, din 29/09/2014 emis de VOMIR ANUTA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 55749 a imobilului cu numarul cadastral 55749/Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1692 (identificator electronic 55743) inscris in cartea funciara 2648 Luna (identificator electronic 55743);	A1
22168 / 23/07/2019		
Act Administrativ nr. 3998, din 22/07/2019 emis de PRIMARIA LUNA;		
B7	Se actualizează datele cadastrale ale imobilului de sub A1, în baza adeverinței nr 3998/22.07.2019, emisă de Primăria Luna, conform PUG aprobat prin HCL nr. 15/27.03.2007, prin trecerea din extravilan în intravilan a imobilului	A1
12239 / 22/03/2021		
Act Notarial nr. 890, din 19/03/2021 emis de VOMIR ANUTA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDVAI LASZLO-CSABA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

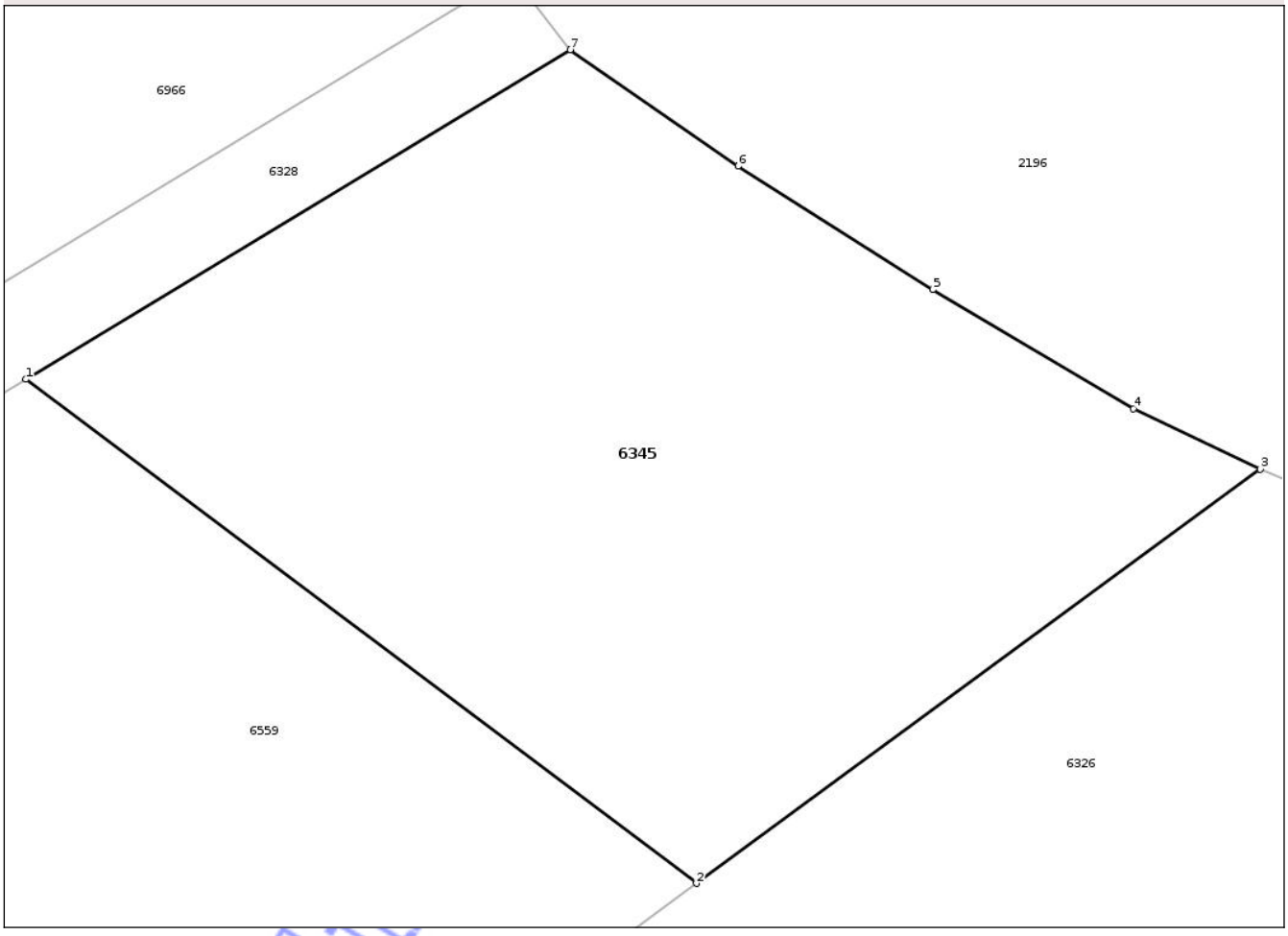
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55749	887	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	887	49	5/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.165,874 552.041,59	2	420.194,135 552.020,366	35.343
2	420.194,135 552.020,366	3	420.217,912 552.037,801	29.484
3	420.217,912 552.037,801	4	420.212,573 552.040,356	5.919
4	420.212,573 552.040,356	5	420.204,108 552.045,366	9.836
5	420.204,108 552.045,366	6	420.195,902 552.050,565	9.714

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.195,902 552.050,565	7	420.188,824 552.055,466	8.609
7	420.188,824 552.055,466	1	420.165,874 552.041,59	26.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55657	2.900	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21013 / 23/07/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 104, din 14/01/2011 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORŞ ANNY-MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

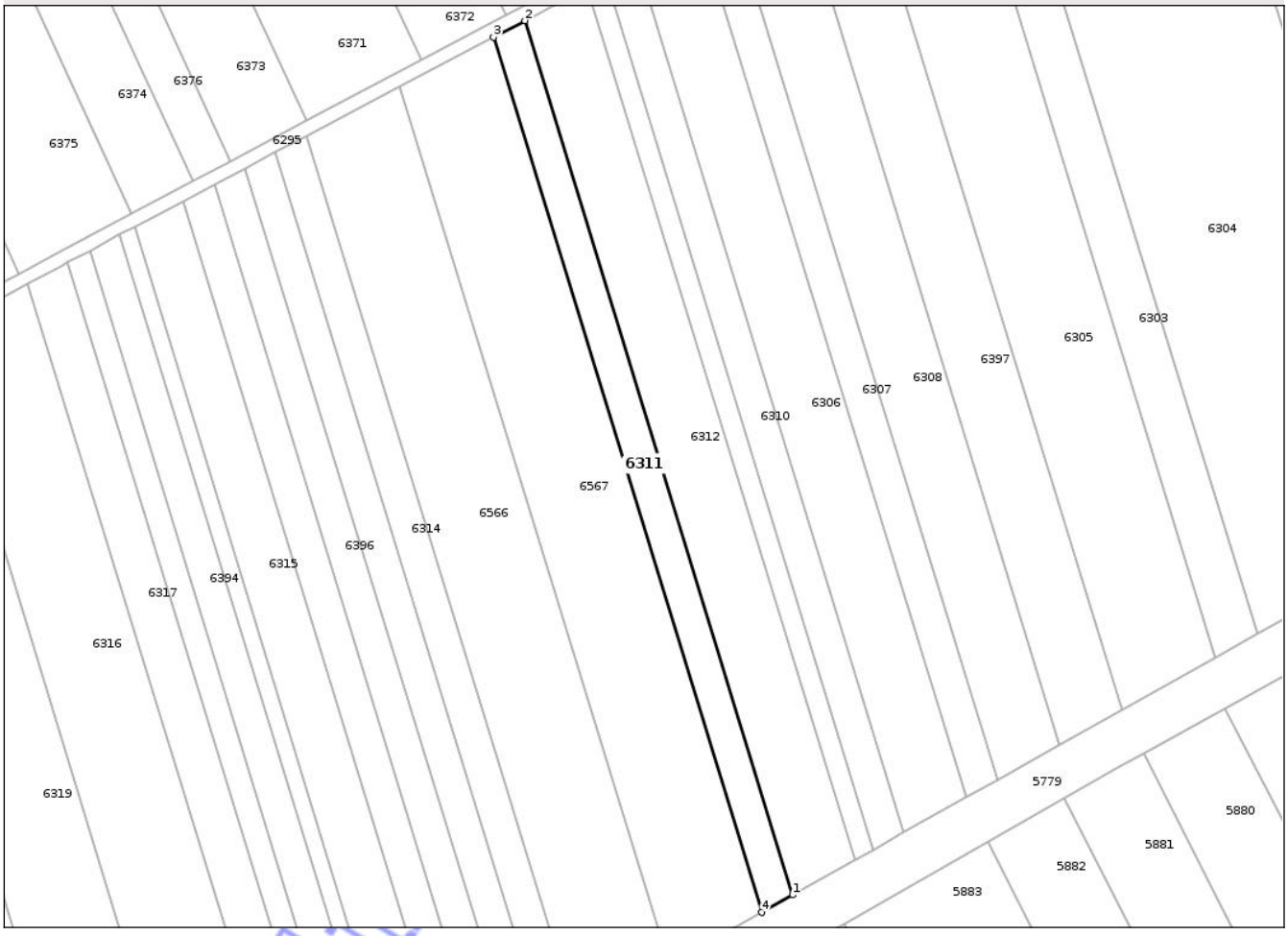
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55657	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	49	22/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.320,541 551.047,308	2	420.239,576 551.311,374	276.2
2	420.239,576 551.311,374	3	420.230,128 551.306,389	10.682
3	420.230,128 551.306,389	4	420.311,176 551.042,052	276.483
4	420.311,176 551.042,052	1	420.320,541 551.047,308	10.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55658	5.800	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21011 / 23/07/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 104, din 14/01/2011 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORŞ ANNY-MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

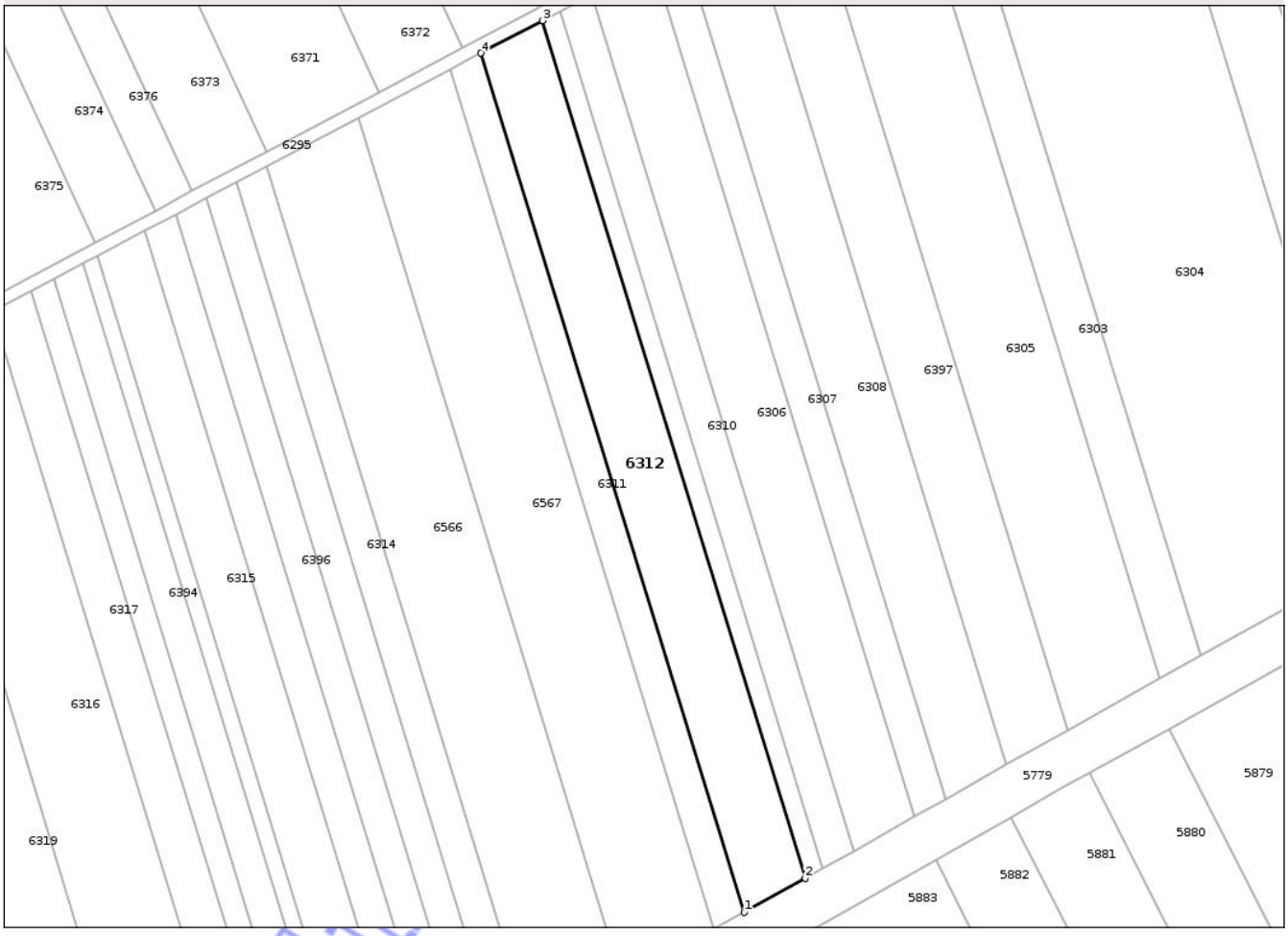
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55658	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	49	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.320,541 551.047,308	2	420.339,3 551.057,835	21.511
2	420.339,3 551.057,835	3	420.258,501 551.321,36	275.634
3	420.258,501 551.321,36	4	420.239,576 551.311,374	21.398
4	420.239,576 551.311,374	1	420.320,541 551.047,308	276.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55654	2.822	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3441 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 0555/962, din 02/04/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILEA ELEONORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

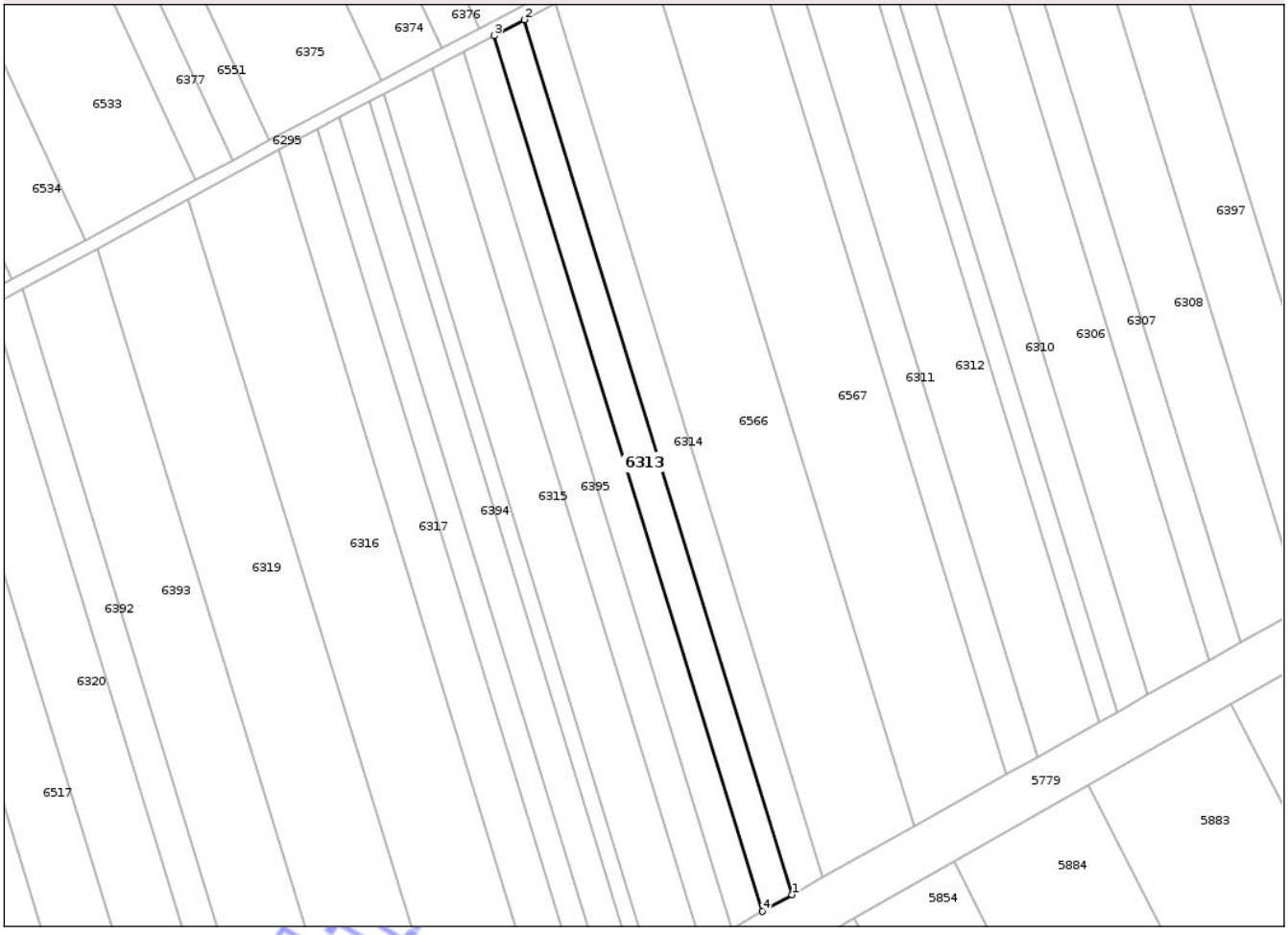
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55654	2.822	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.822	49	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.245,816 551.005,373	2	420.164,19 551.271,596	278.456
2	420.164,19 551.271,596	3	420.155,07 551.266,784	10.312
3	420.155,07 551.266,784	4	420.236,779 551.000,292	278.737
4	420.236,779 551.000,292	1	420.245,816 551.005,373	10.367

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55655	2.922	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3443 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 0555/976, din 16/05/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRITEAN IOAN** 2) **CRIŞAN LEONTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

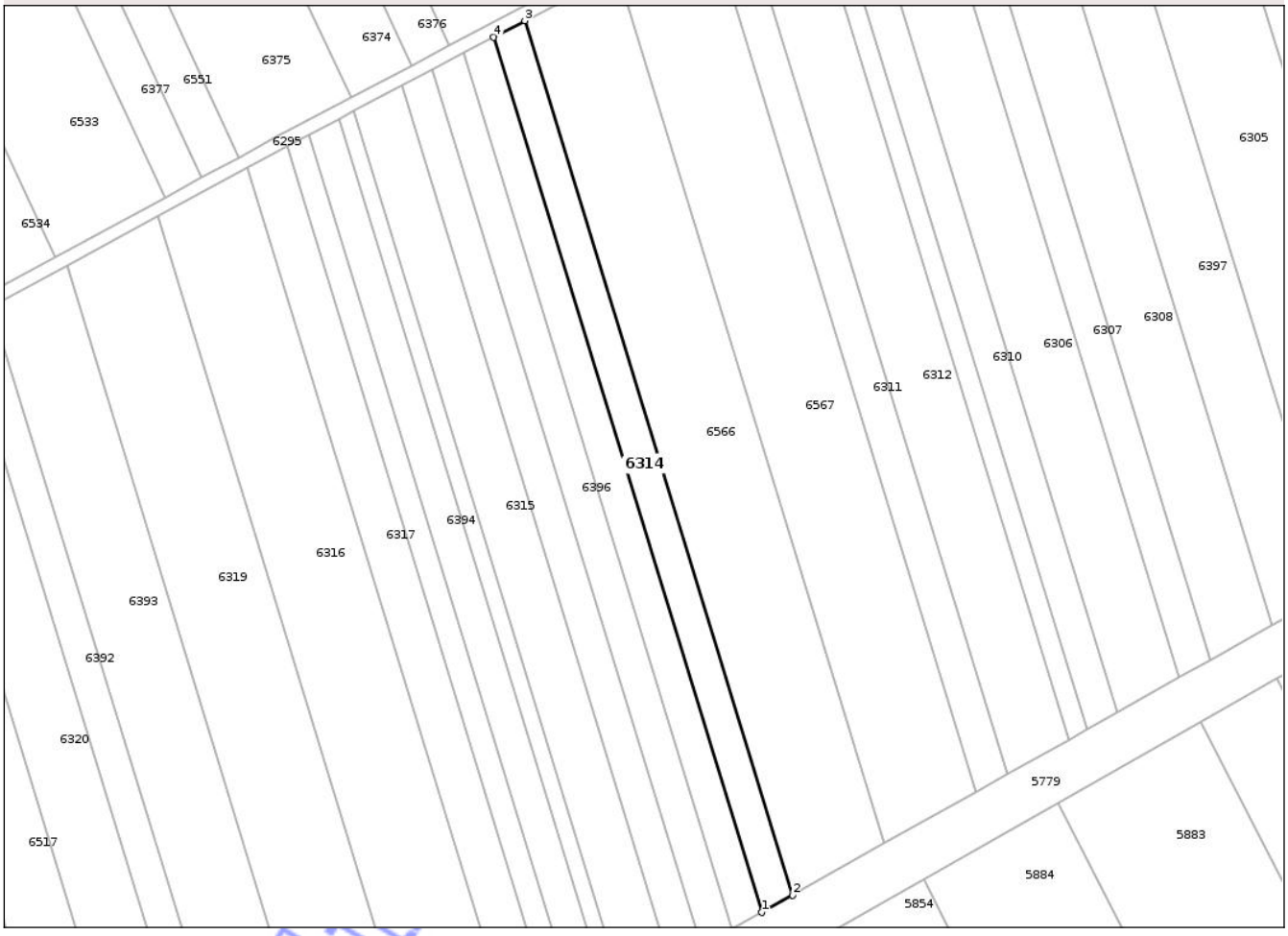
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55655	2.922	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.922	49	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.245,816 551.005,373	2	420.255,185 551.010,631	10.744
2	420.255,185 551.010,631	3	420.173,642 551.276,584	278.173
3	420.173,642 551.276,584	4	420.164,19 551.271,596	10.687
4	420.164,19 551.271,596	1	420.245,816 551.005,373	278.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55651	4.535	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3437 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 3310/2530, din 04/07/2006 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCA LEONTINA** 2) **PACURAR SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55651	4.535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.535	49	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.218,118 550.989,716	2	420.136,217 551.256,836	279.394
2	420.136,217 551.256,836	3	420.121,617 551.249,133	16.507
3	420.121,617 551.249,133	4	420.203,669 550.981,52	279.909
4	420.203,669 550.981,52	1	420.218,118 550.989,716	16.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55694	10.587	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14429 / 15/05/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2175, din 30/10/2018 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HIRIAN AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

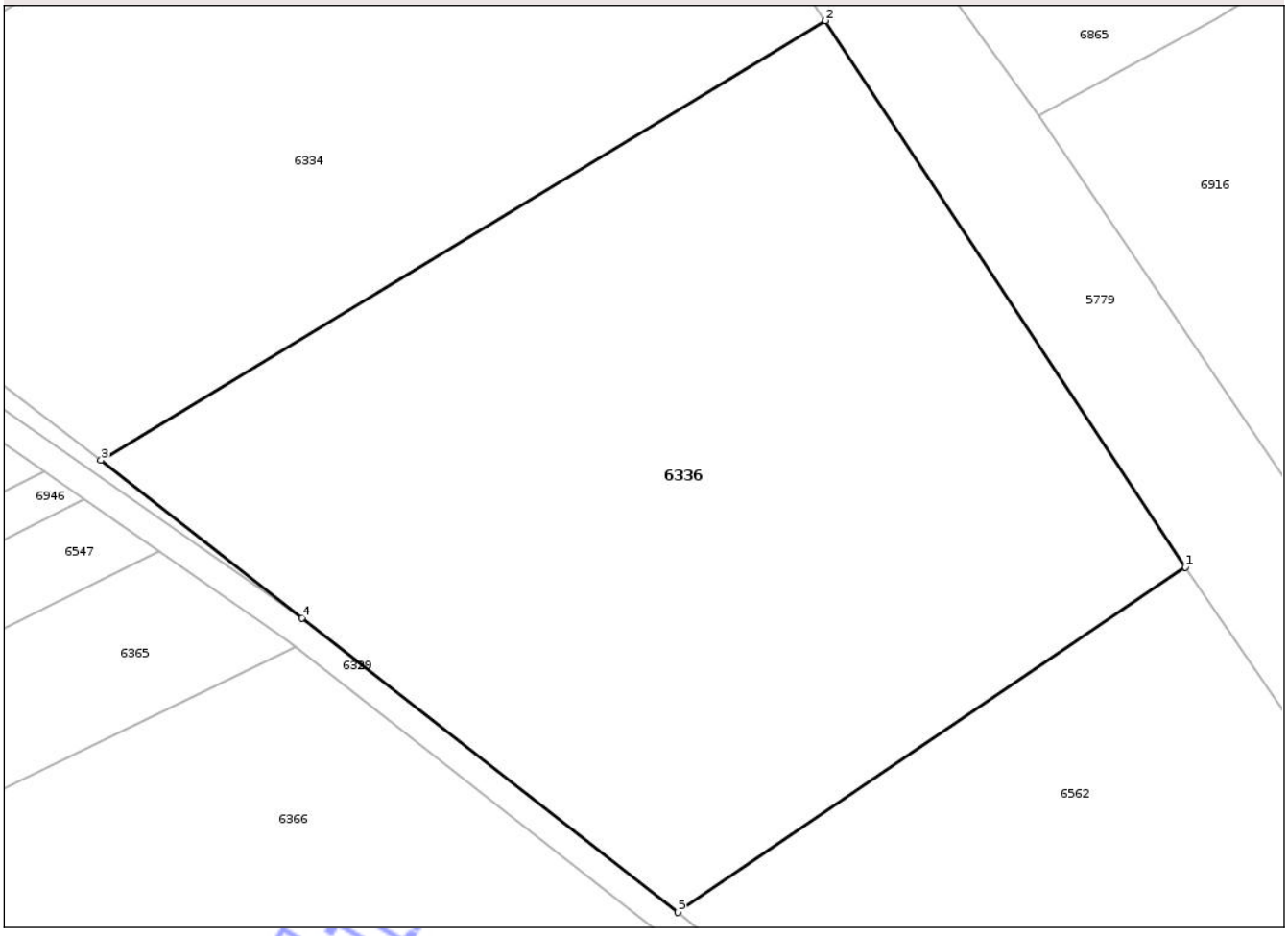
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55694	10.587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.587	49	35/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.635,865 551.703,173	2	420.583,014 551.783,321	96.005
2	420.583,014 551.783,321	3	420.476,592 551.718,844	124.43
3	420.476,592 551.718,844	4	420.506,146 551.695,717	37.527
4	420.506,146 551.695,717	5	420.561,36 551.652,51	70.11
5	420.561,36 551.652,51	1	420.635,865 551.703,173	90.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55627	6.500	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3403 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 0555/933, din 28/02/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COVACI PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55627	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	49	53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.231,712 551.558,063	2	420.323,194 551.360,781	217.461
2	420.323,194 551.360,781	3	420.336,487 551.368,198	15.222
3	420.336,487 551.368,198	4	420.349,165 551.376,109	14.944
4	420.349,165 551.376,109	5	420.258,566 551.571,486	215.361
5	420.258,566 551.571,486	1	420.231,712 551.558,063	30.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55624	8.600	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3400 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 0555/971, din 16/05/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URCAN AUREL** 2) **NICOARA ANGELA** 3) **BRUSTUR GHEORGHINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55624	8.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.600	49	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.257,184 551.325,188	2	420.291,846 551.343,477	39.191
2	420.291,846 551.343,477	3	420.199,648 551.542,3	219.16
3	420.199,648 551.542,3	4	420.164,51 551.525,037	39.15
4	420.164,51 551.525,037	1	420.257,184 551.325,188	220.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55621	8.700	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3396 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 0555/976, din 16/05/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISAN LEONTINA** 2) **TRITEAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55621	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	49	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.079,859 551.483,451	2	420.173,68 551.281,127	223.019
2	420.173,68 551.281,127	3	420.208,315 551.299,402	39.161
3	420.208,315 551.299,402	4	420.114,97 551.500,7	221.888
4	420.114,97 551.500,7	1	420.079,859 551.483,451	39.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55622	6.400	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20995 / 23/07/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 104, din 13/01/2011 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORŞ ANNY-MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55622	6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.400	49	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.140,914 551.513,445	2	420.114,97 551.500,7	28.905
2	420.114,97 551.500,7	3	420.208,315 551.299,402	221.888
3	420.208,315 551.299,402	4	420.233,907 551.312,906	28.936
4	420.233,907 551.312,906	1	420.140,914 551.513,445	221.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55620	5.800	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1873 / 22/01/2020		
Act Notarial nr. 213, din 01/11/2018 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **URCAN SABIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **STEFĂNESCU MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **DANCIU DOINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **COPÎNDEAN OLIVIU-VASILE**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **ALDEA IOANA-AURELIA**	
20997 / 23/07/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 104, din 13/01/2011 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B8	Se noptează respingerea cererii de înscriere drept de proprietate, în baza sentinței civile nr. 104/2011, pronunțată de Judecătoria Turda, în dosar civil nr. 6496/328/2010	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55620	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	49	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.079,859 551.483,451	2	420.056,528 551.472,056	25.965
2	420.056,528 551.472,056	3	420.150,69 551.268,996	223.83
3	420.150,69 551.268,996	4	420.173,68 551.281,127	25.994
4	420.173,68 551.281,127	1	420.079,859 551.483,451	223.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55618	4.700	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3391 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 1667/1164, din 09/08/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JIANU ANA-MARIA** 2) **POPA CORNEL-OVIDIU** 3) **POPA PAVEL SILVIU ILIE** 4) **POPA TIBERIU** 5) **HIRIAN SEPTIMIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

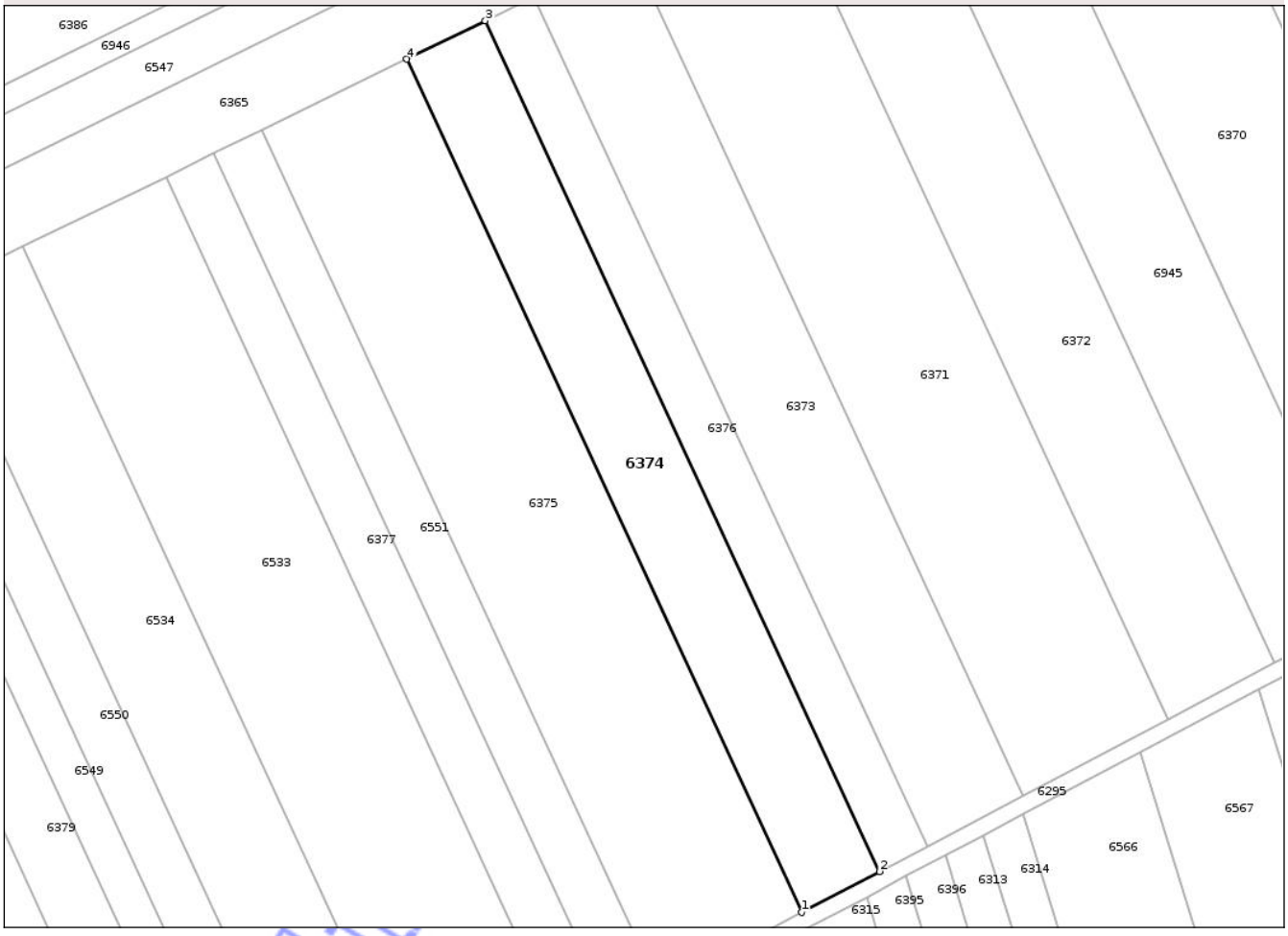
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55618	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	49	46/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.120,692 551.253,167	2	420.139,227 551.262,947	20.957
2	420.139,227 551.262,947	3	420.044,893 551.466,377	224.238
3	420.044,893 551.466,377	4	420.026,081 551.457,194	20.934
4	420.026,081 551.457,194	1	420.120,692 551.253,167	224.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52109	5.000	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4964 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3012/1413, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAICIUC SUSANA** 2) **POPA GHEORGHINA** 3) **CORCOTA MARIA** 4) **ROSCA CONSTANTIN** 5) **ROSCA IOAN** 6) **ROSCA NICOLAE** 7) **ROSCA IOAN**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

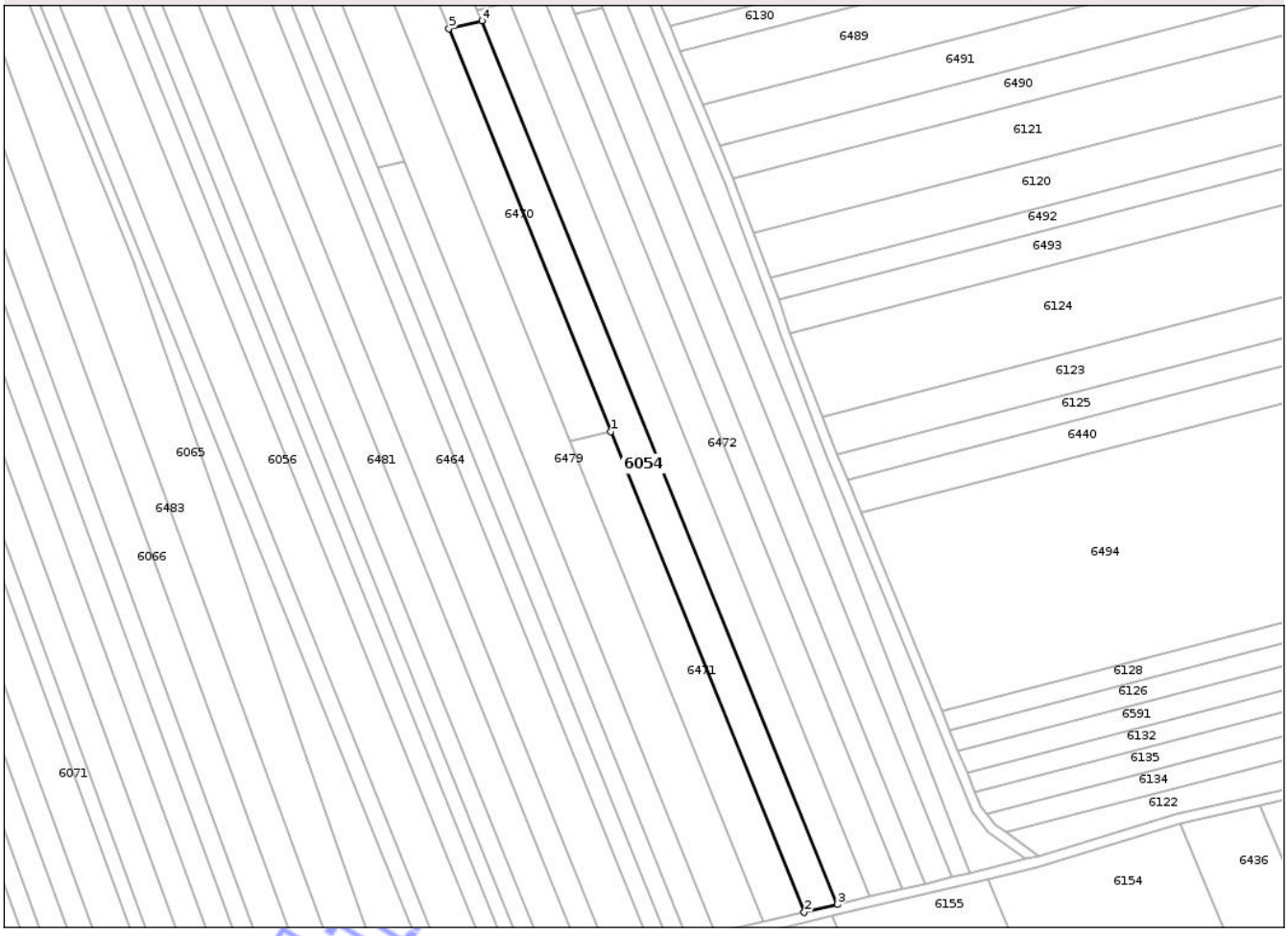
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52109	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	55	2/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.054,499 551.664,961	2	418.131,069 551.474,721	205.071
2	418.131,069 551.474,721	3	418.144,124 551.477,817	13.417
3	418.144,124 551.477,817	4	418.003,398 551.827,452	376.893
4	418.003,398 551.827,452	5	417.990,343 551.824,356	13.417
5	417.990,343 551.824,356	1	418.054,499 551.664,961	171.822

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52111	5.000	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4967 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1880, din 02/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DECSEI GLIGOR** 2) **DECSEI AURORA** 3) **DECSEI STEFAN** 4) **DECSEI PAVEL** 5) **EGRI EMMA** 6) **MEZEI SUSANA** 7) **MUSZKA LUIKA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

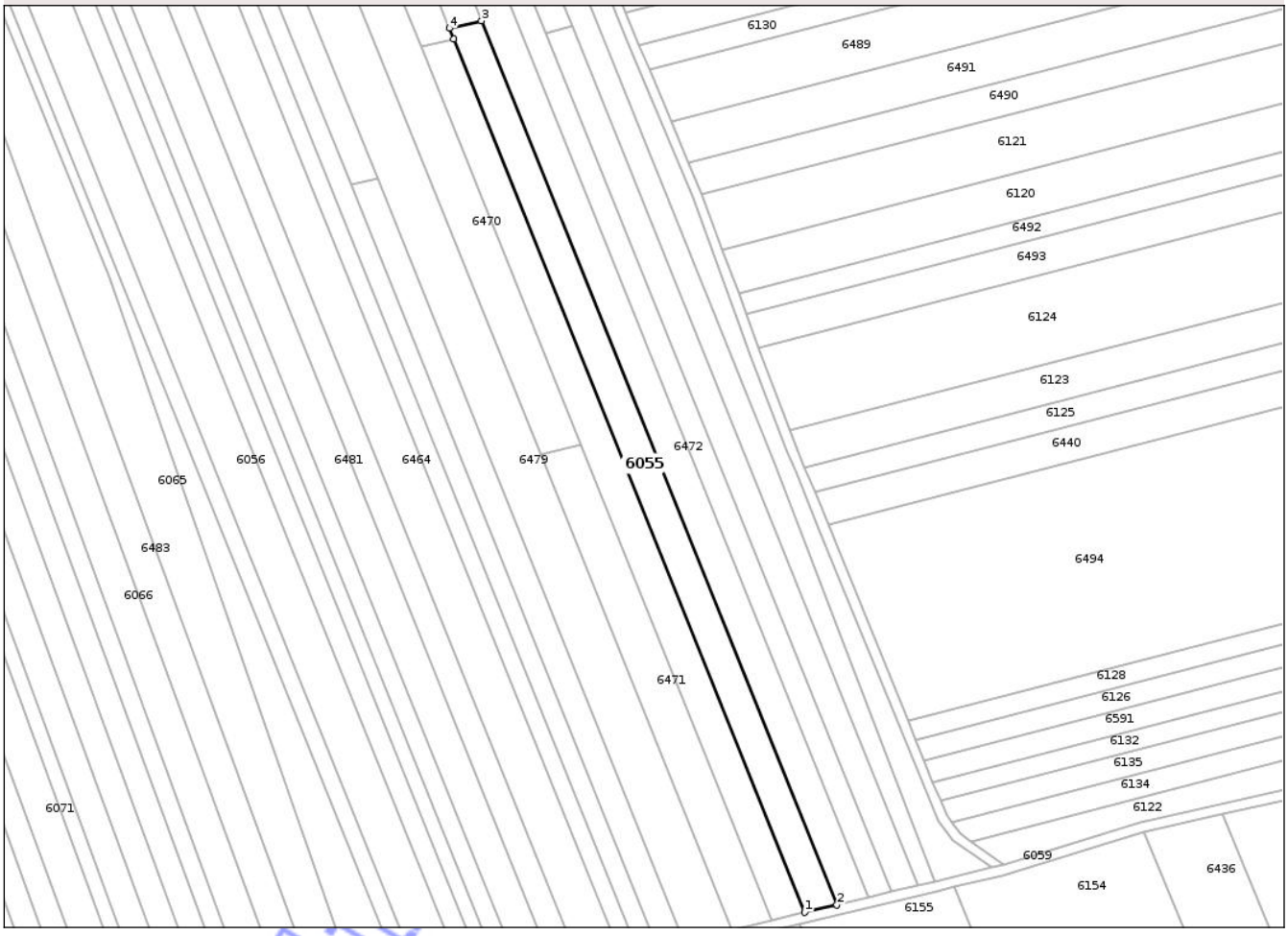
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52111	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	55	2/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.144,124 551.477,817	2	418.157,018 551.480,875	13.252
2	418.157,018 551.480,875	3	418.014,535 551.834,873	381.597
3	418.014,535 551.834,873	4	418.001,641 551.831,816	13.251
4	418.001,641 551.831,816	5	418.003,398 551.827,452	4.704
5	418.003,398 551.827,452	1	418.144,124 551.477,817	376.893

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52094	10.000	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4944 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3084/1688, din 17/03/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINCAS IOAN**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

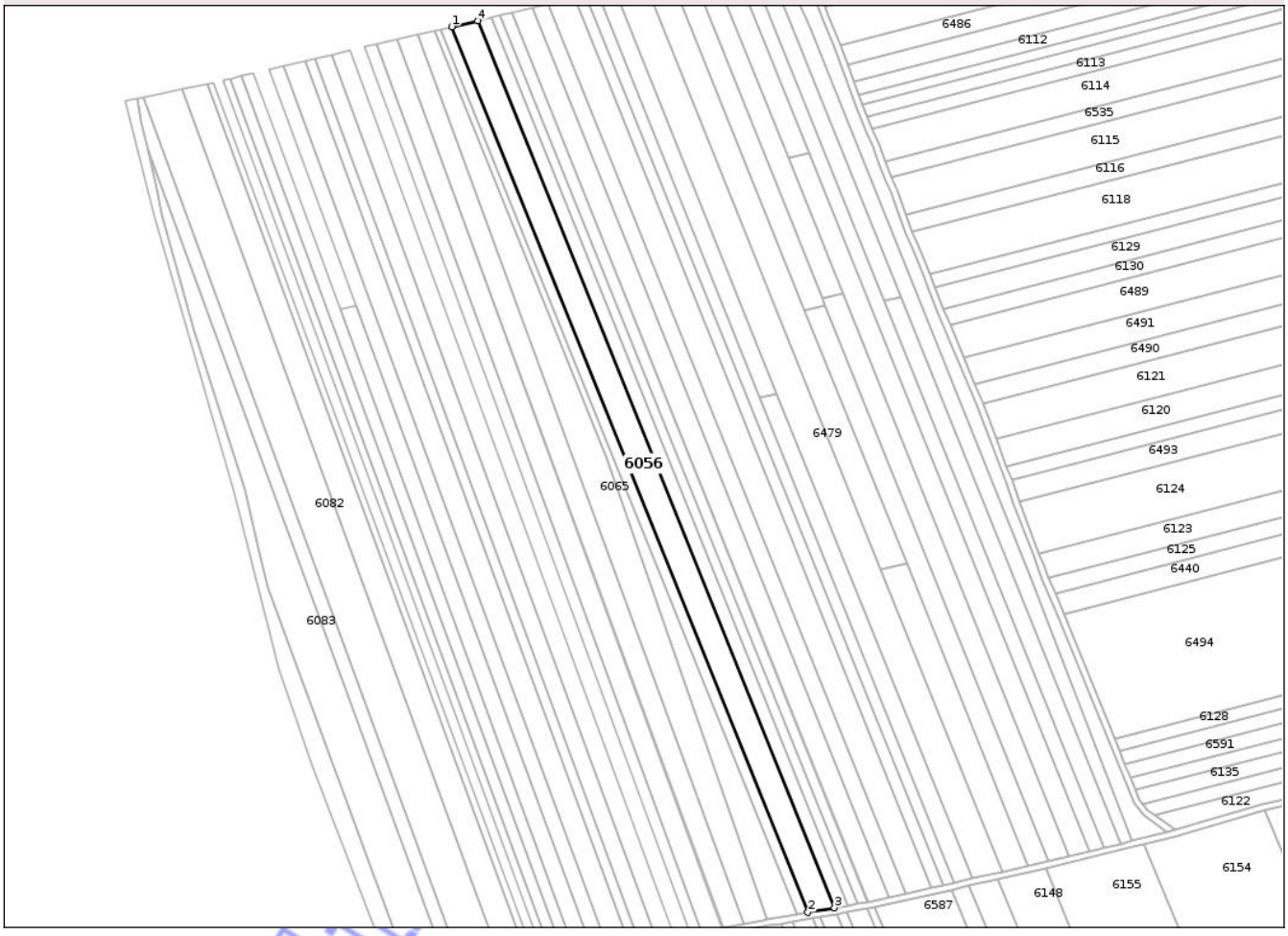
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52094	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	55	2/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.767,996 552.002,619	2	417.992,294 551.445,351	600.714
2	417.992,294 551.445,351	3	418.009,059 551.448,246	17.013
3	418.009,059 551.448,246	4	417.784,413 552.006,379	601.646
4	417.784,413 552.006,379	1	417.767,996 552.002,619	16.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52095	5.000	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18127 / 29/07/2016		
Act Notarial nr. 120, din 11/07/2016 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN (act administrativ nr. 3116/1838/03-06-2003 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR CLUJ;);		
B3	IMOBIL AFECTAT DE PREVEDERILE LEGII NR.17/2014	A1
788 / 16/01/2017		
Act Notarial nr. 45, din 13/01/2017 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA SERGIU-FLORIN**, și soția 2) **POPA ALUNIŢA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

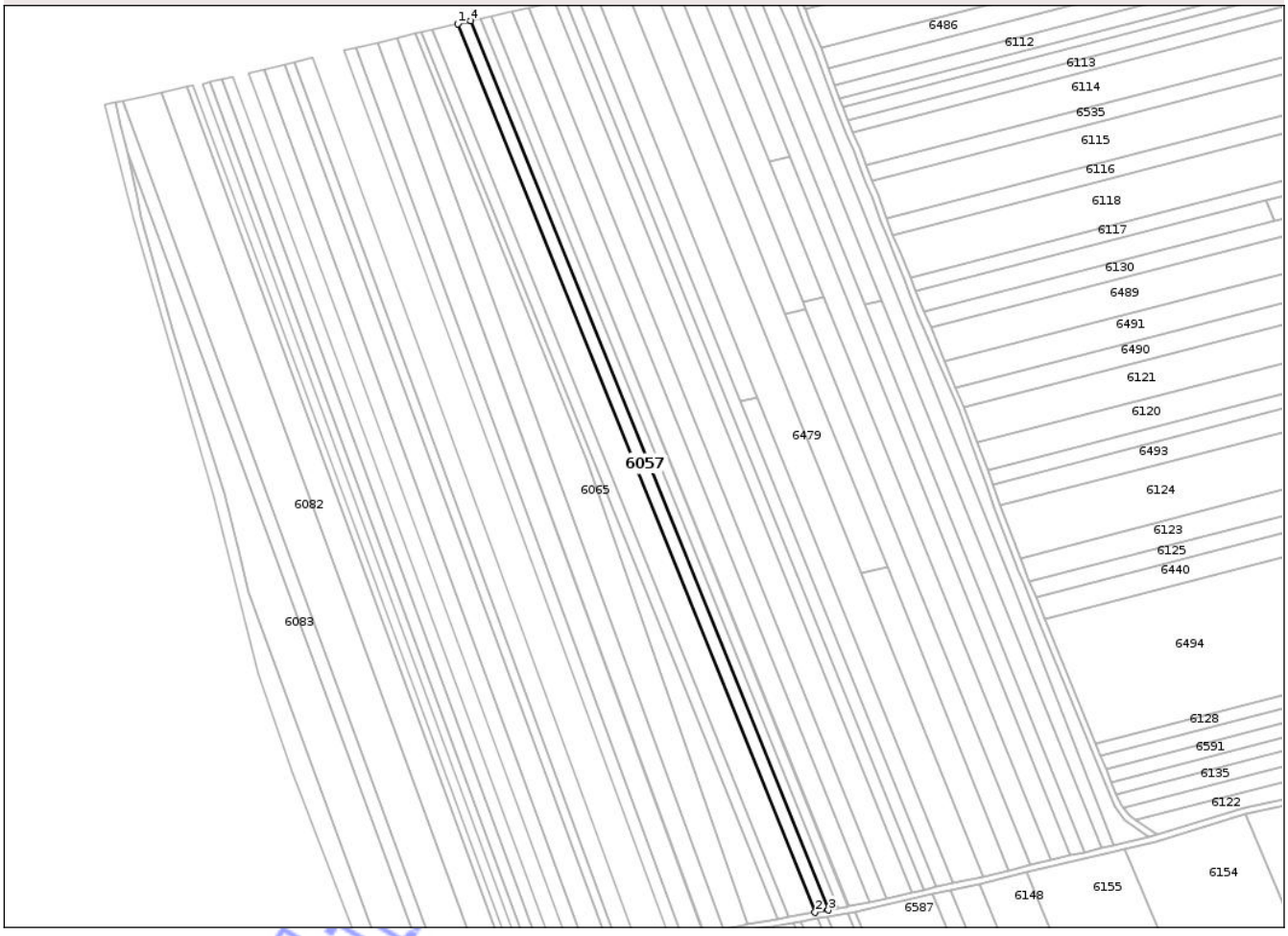
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52095	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	55	2/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.784,413 552.006,379	2	418.009,059 551.448,246	601.646
2	418.009,059 551.448,246	3	418.017,432 551.449,692	8.497
3	418.017,432 551.449,692	4	417.792,612 552.008,257	602.112
4	417.792,612 552.008,257	1	417.784,413 552.006,379	8.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52096	3.500	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4945 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3099/1726, din 02/04/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZABO ANA** 2) **DECSEI CLARA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 36 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 3500 mp în favoarea lui	A1
	1) **LĂSCĂU NECHIFOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

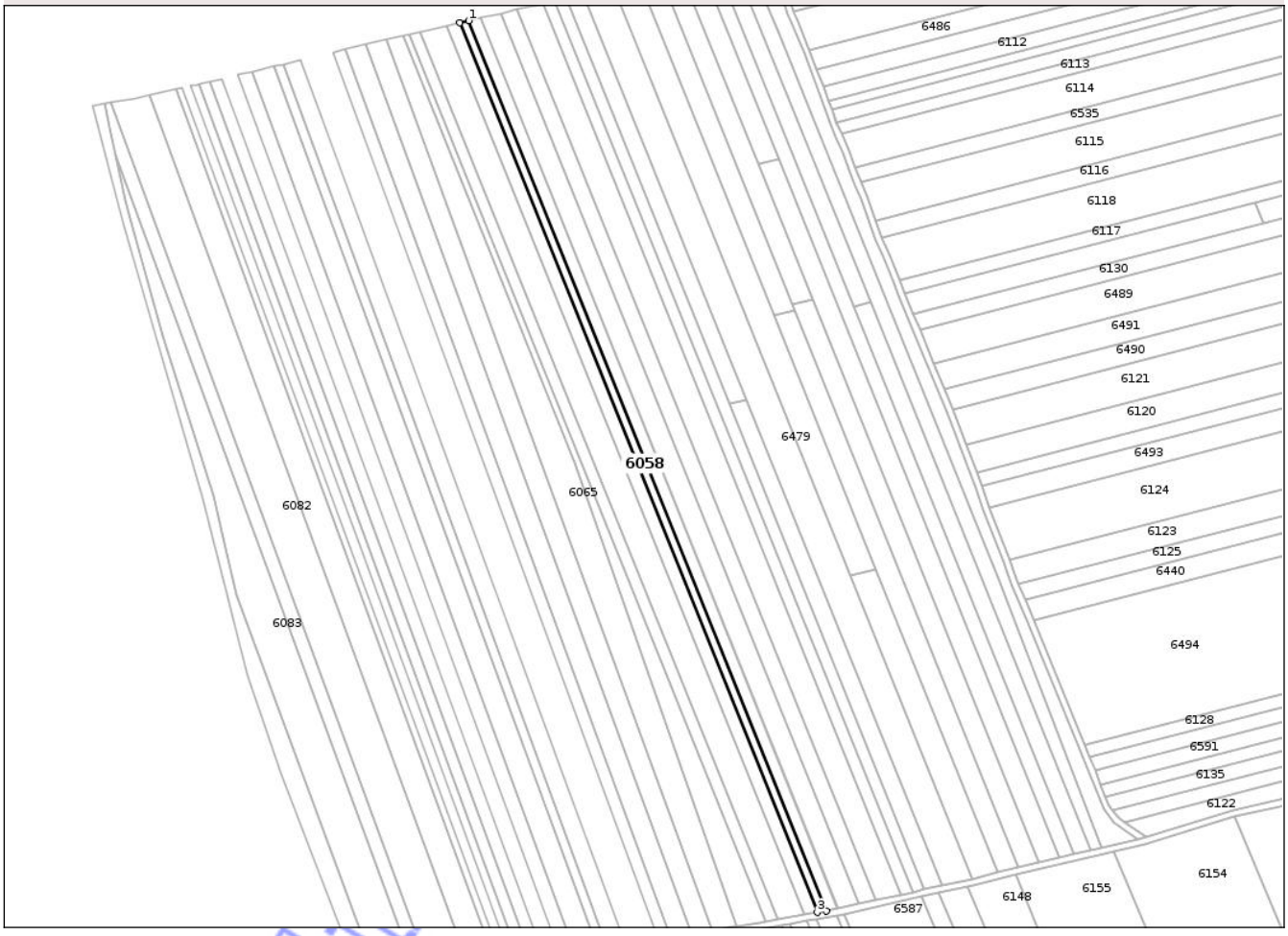
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52096	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	55	2/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.798,348 552.009,571	2	417.792,612 552.008,257	5.885
2	417.792,612 552.008,257	3	418.017,432 551.449,692	602.112
3	418.017,432 551.449,692	4	418.023,29 551.450,703	5.945
4	418.023,29 551.450,703	1	417.798,348 552.009,571	602.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52093	4.100	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4942 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1847, din 03/06/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PADUREAN SUSANA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

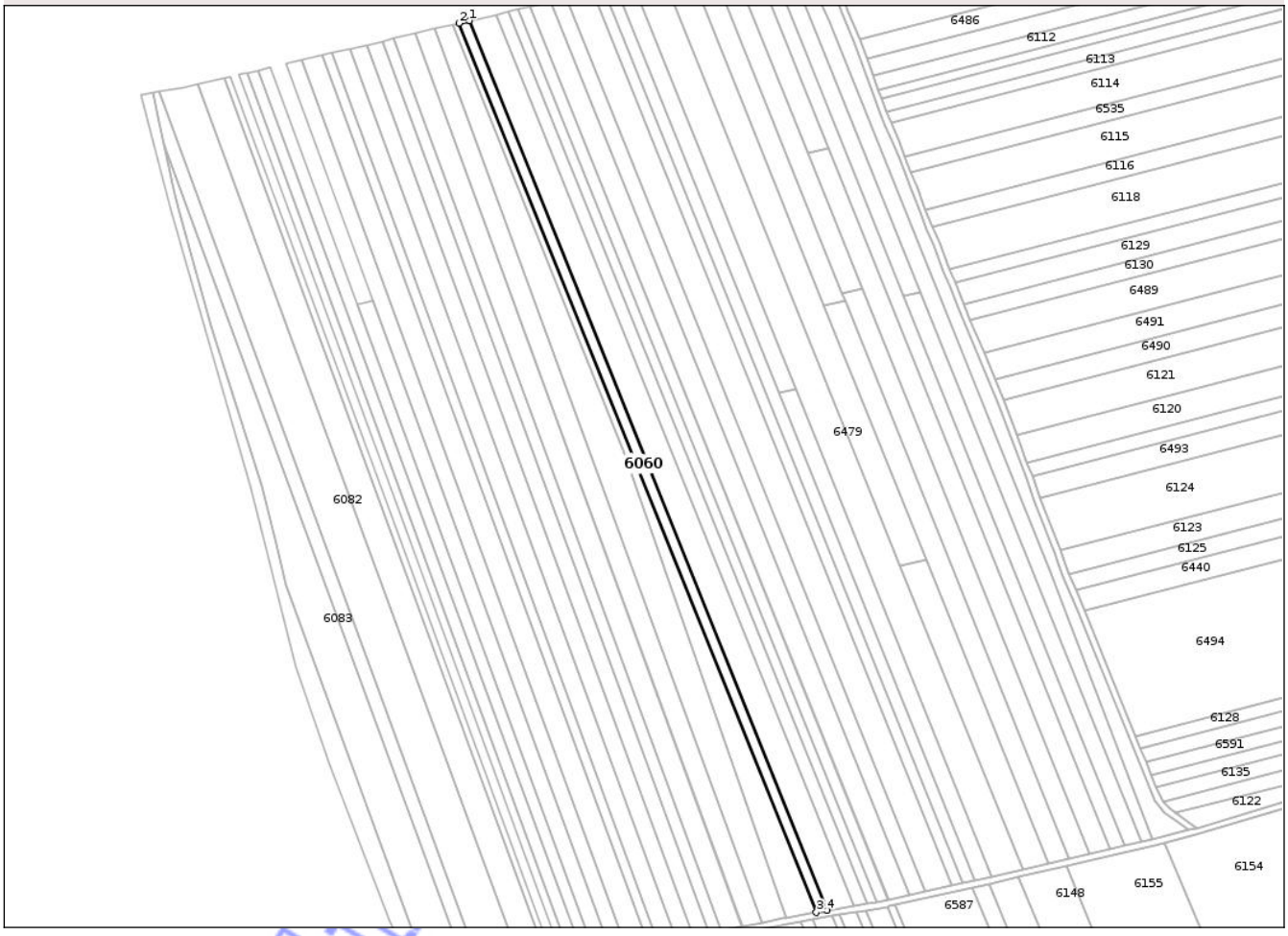
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52093	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.100	55	2/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.767,996 552.002,619	2	417.761,258 552.001,075	6.913
2	417.761,258 552.001,075	3	417.985,412 551.444,163	600.33
3	417.985,412 551.444,163	4	417.992,294 551.445,351	6.984
4	417.992,294 551.445,351	1	417.767,996 552.002,619	600.714

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52092	10.000	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4941 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3099/1723, din 02/04/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
38430 / 14/09/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6048, din 17/11/2008 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept cunpărare bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU LUCIAN-GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

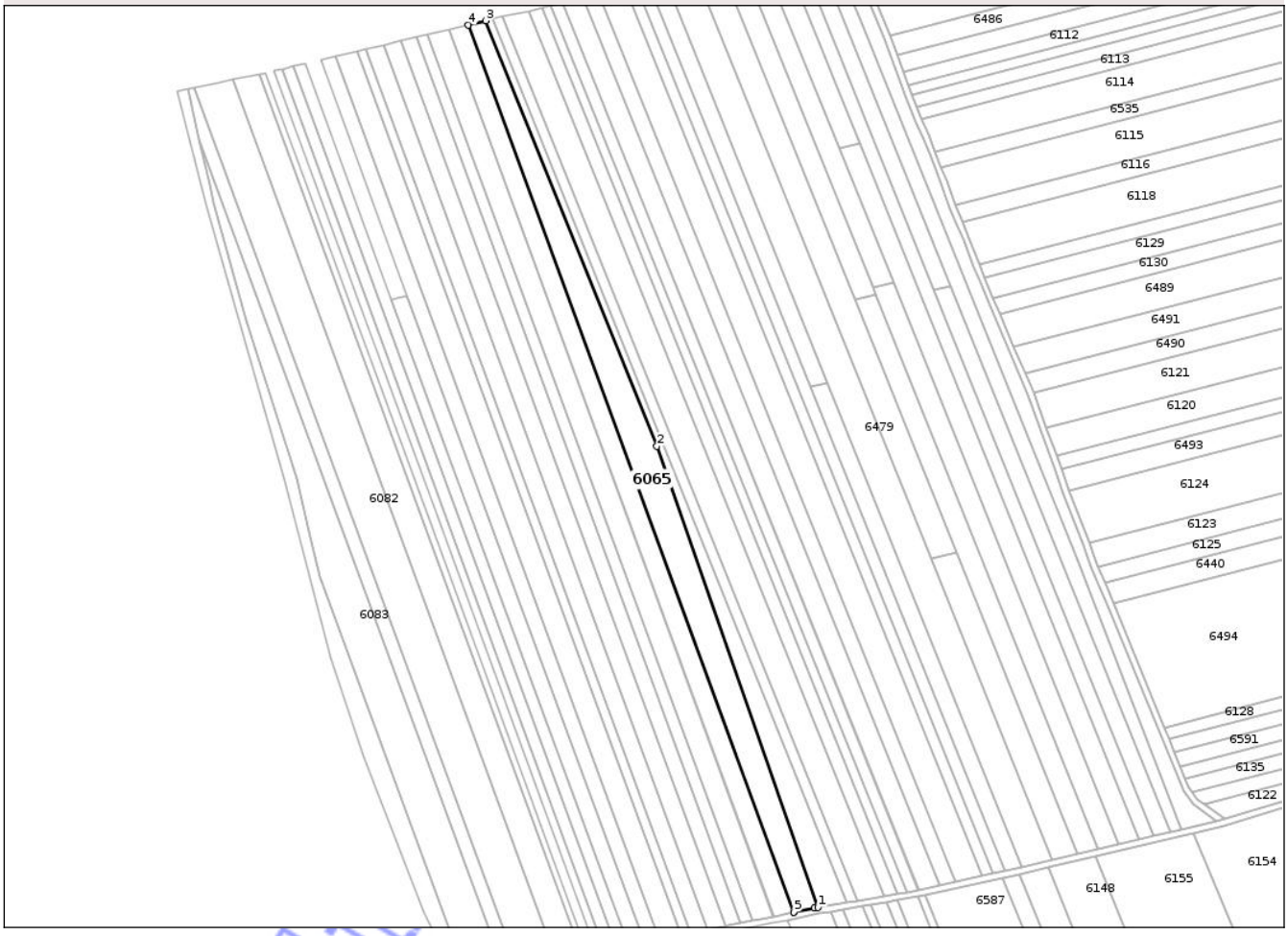
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52092	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	55	2/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.966,911 551.440,968	2	417.865,337 551.731,777	308.038
2	417.865,337 551.731,777	3	417.757,31 552.000,171	289.318
3	417.757,31 552.000,171	4	417.746,247 551.997,559	11.367
4	417.746,247 551.997,559	5	417.951,748 551.437,916	596.18
5	417.951,748 551.437,916	6	417.951,947 551.437,955	0.203

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.951,947 551.437,955	7	417.964,597 551.440,502	12.904
7	417.964,597 551.440,502	1	417.966,911 551.440,968	2.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52090	8.000	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11918 / 02/07/2012		
Act Administrativ nr. 3116/1839, din 03/06/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE P;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUDACEANU OTILIA** 2) **CALUGAR ANA** 3) **BACIU CAROLINA** 4) **PUIAC MARTA** 5) **CINDEA ROZALIA**	
	OBSERVATII: tarla 55, parcela 2/29	
24464 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

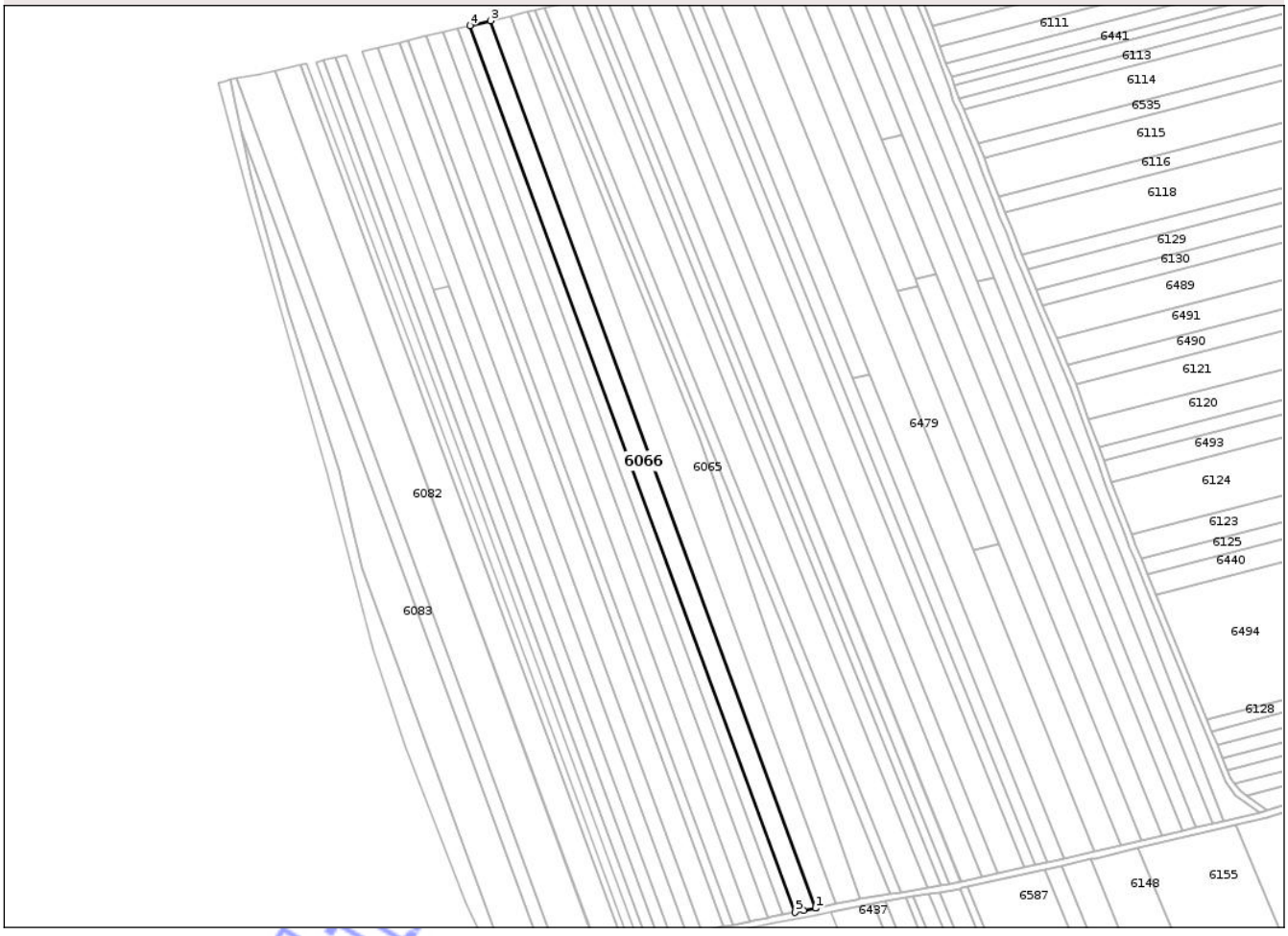
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52090	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	55	2/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.938,623 551.435,273	2	417.939,099 551.435,369	0.486
2	417.939,099 551.435,369	3	417.733,746 551.994,608	595.75
3	417.733,746 551.994,608	4	417.720,577 551.991,5	13.531
4	417.720,577 551.991,5	5	417.925,773 551.432,686	595.297
5	417.925,773 551.432,686	6	417.931,124 551.433,764	5.459

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.931,124 551.433,764	1	417.938,623 551.435,273	7.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52087	6.600	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4936 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3136/1957, din 12/08/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILEA OLIVIA** 2) **ZAVIDEI LEONTINA** 3) **NICOARA JENICA** 4) **POPA ANA** 5) **NICOARA IOAN**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

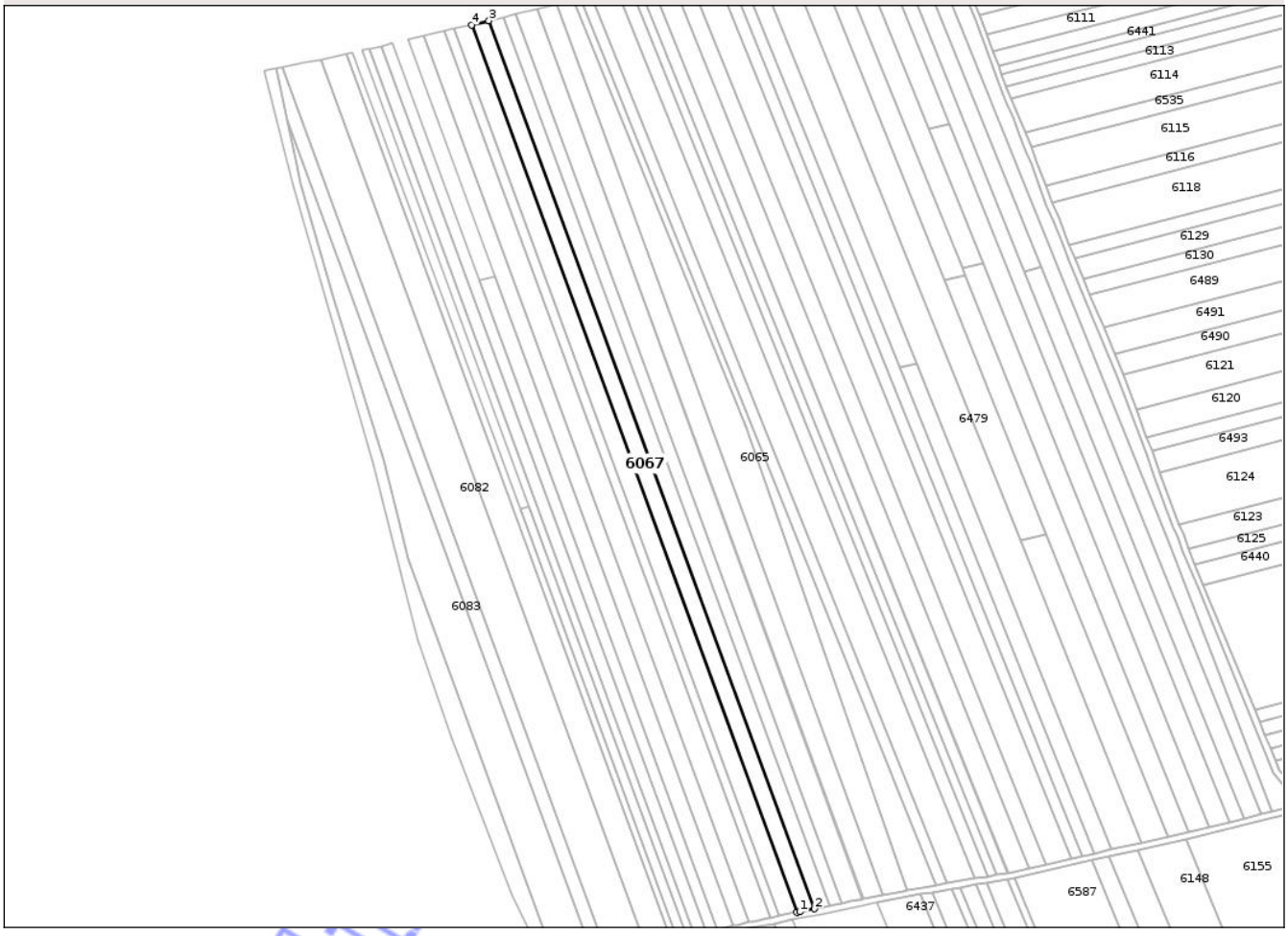
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52087	6.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.600	55	2/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.899,263 551.427,366	2	417.908,601 551.429,232	9.523
2	417.908,601 551.429,232	3	417.703,607 551.987,493	594.708
3	417.703,607 551.987,493	4	417.692,724 551.984,924	11.182
4	417.692,724 551.984,924	5	417.897,583 551.427,03	594.317
5	417.897,583 551.427,03	1	417.899,263 551.427,366	1.713

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52088	5.800	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4937 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1879, din 04/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VARRO IOSIF** 2) **VARRO ALEXANDRU** 3) **VARRO GIULA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

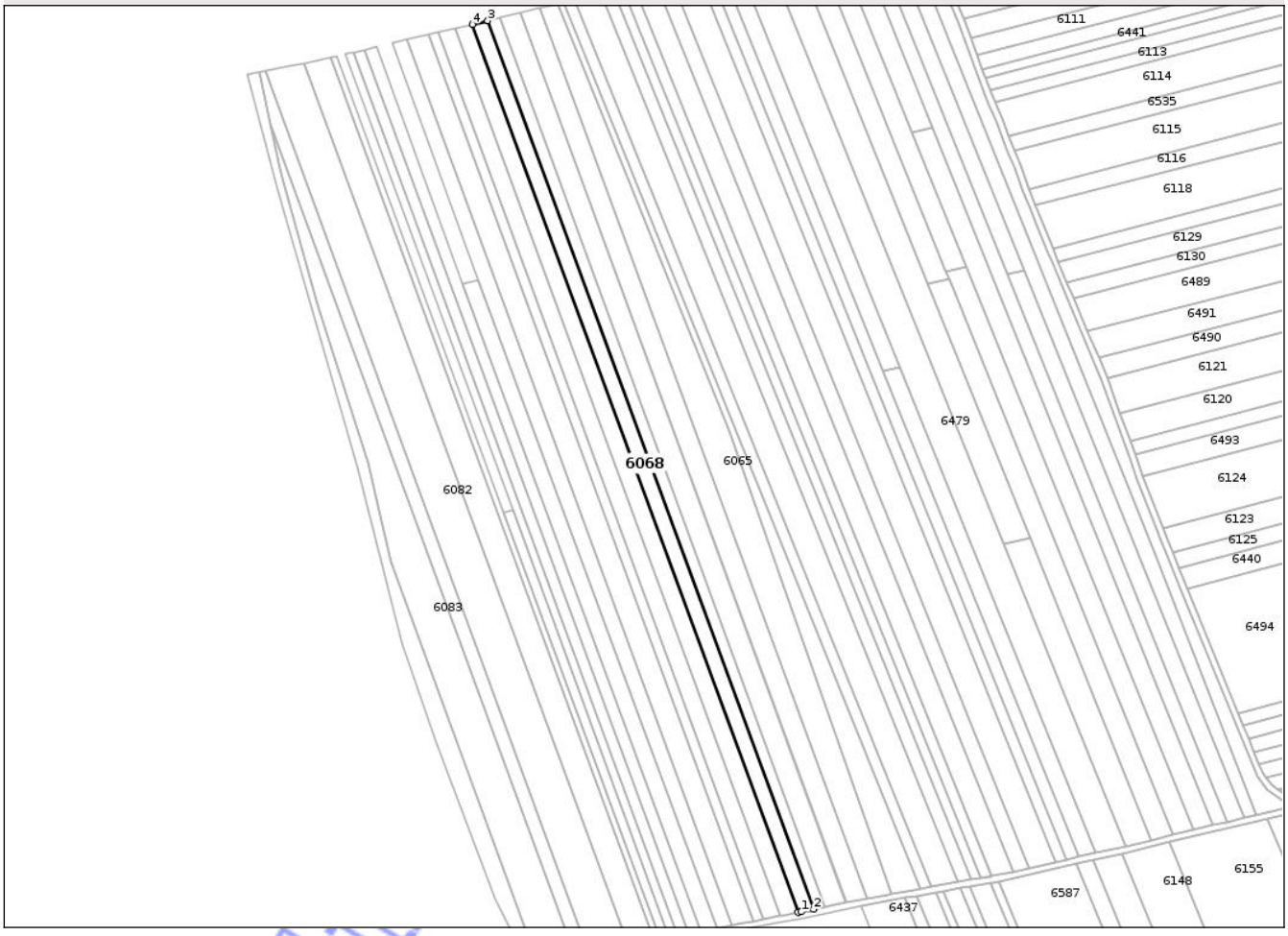
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52088	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	55	2/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.910,449 551.429,601	2	417.918,273 551.431,176	7.981
2	417.918,273 551.431,176	3	417.713,165 551.989,75	595.041
3	417.713,165 551.989,75	4	417.703,607 551.987,493	9.821
4	417.703,607 551.987,493	5	417.908,601 551.429,232	594.708
5	417.908,601 551.429,232	1	417.910,449 551.429,601	1.884

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52089	4.500	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4938 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1834, din 03/06/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEMETH IOAN**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

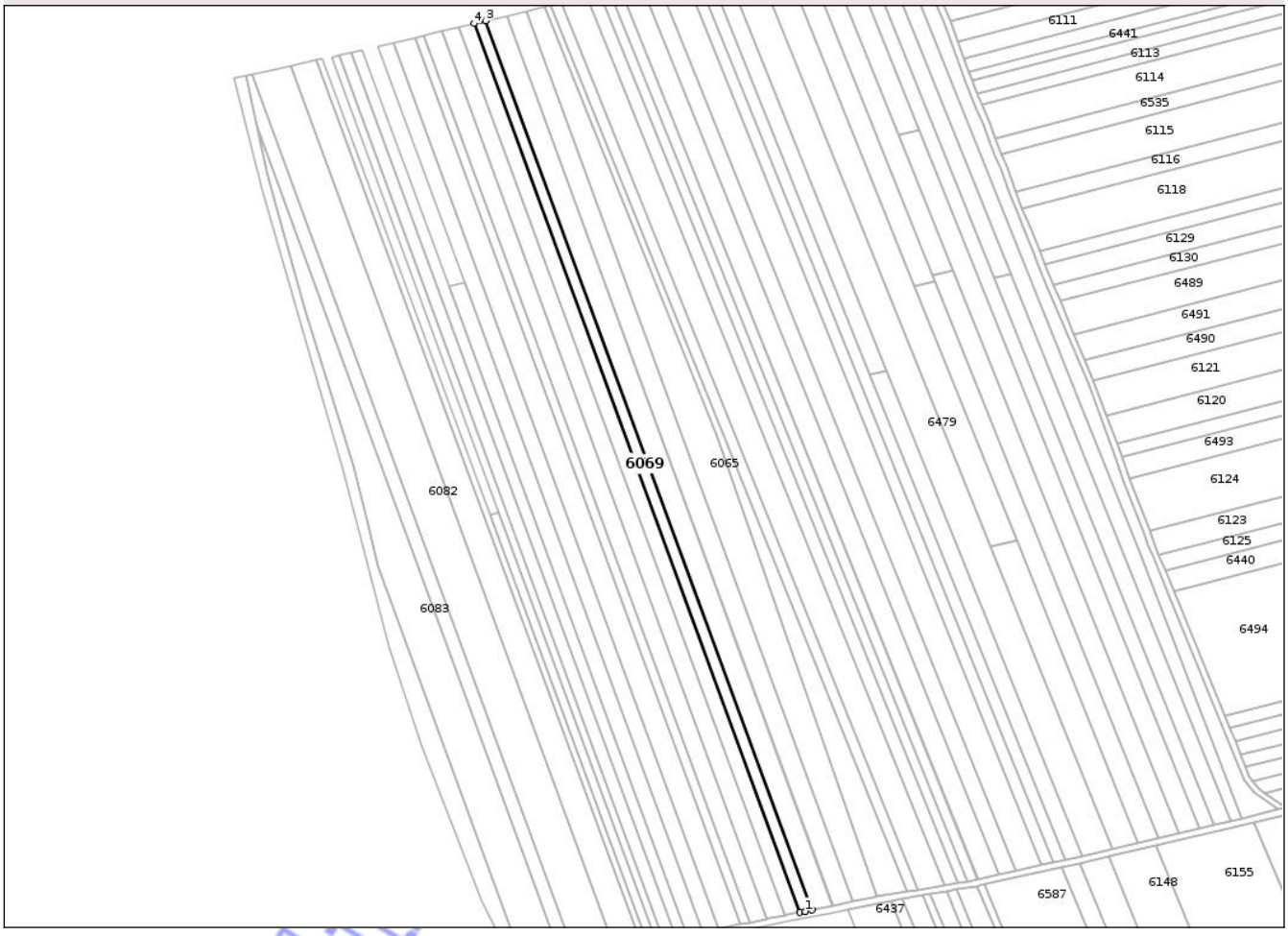
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52089	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	55	2/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.921,456 551.431,817	2	417.925,773 551.432,686	4.404
2	417.925,773 551.432,686	3	417.720,577 551.991,5	595.297
3	417.720,577 551.991,5	4	417.713,165 551.989,75	7.616
4	417.713,165 551.989,75	5	417.918,273 551.431,176	595.041
5	417.918,273 551.431,176	1	417.921,456 551.431,817	3.247

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52086	6.700	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4934 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3150/2001, din 13/08/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIRCEA GHEORGHE** 2) **BIRCEA IOAN** 3) **KOVACS CORNELIA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 216 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 4100 mp în favoarea lui	A1
	1) **LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

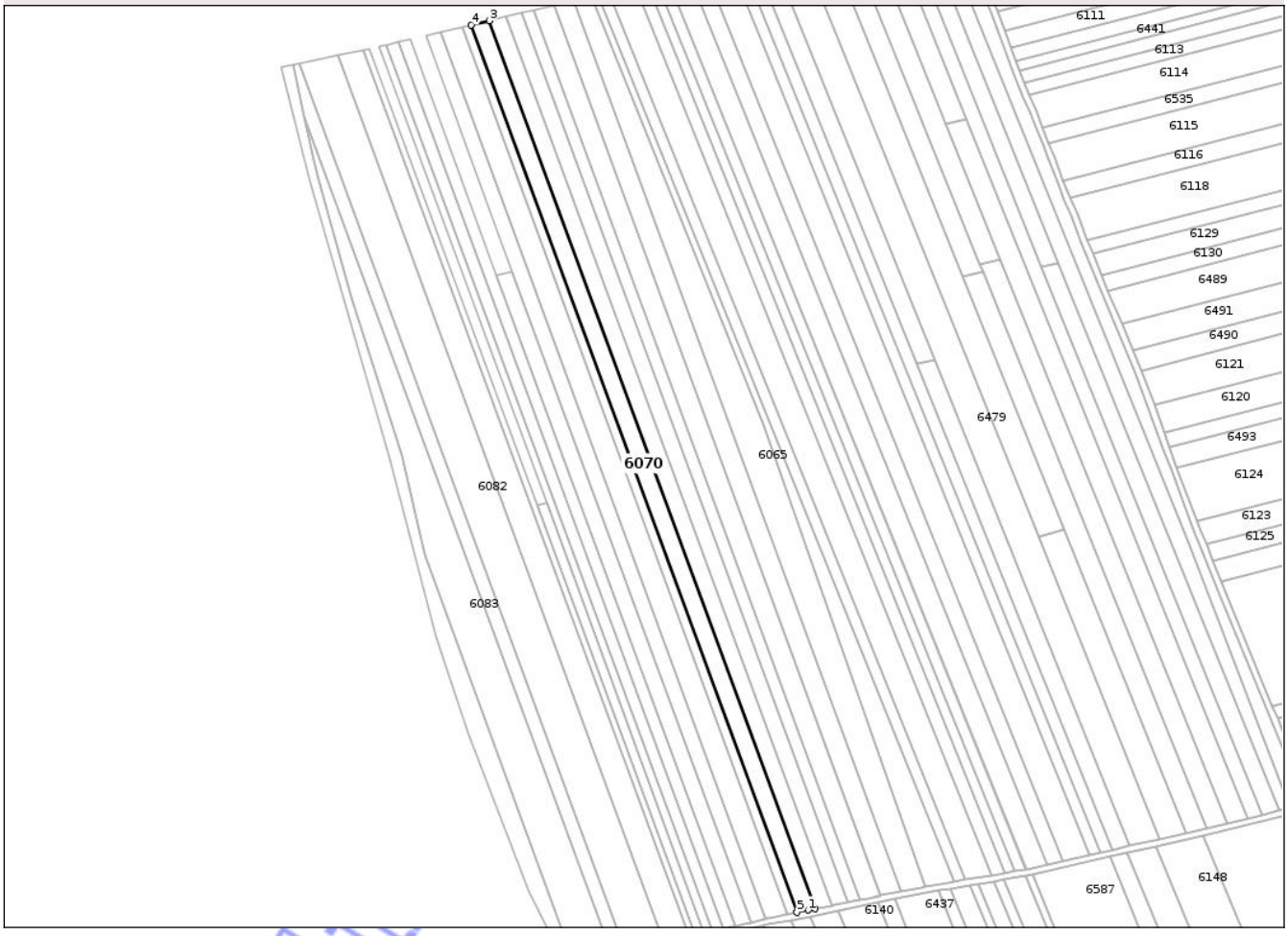
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52086	6.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.700	55	2/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.893,417 551.426,198	2	417.897,583 551.427,03	4.248
2	417.897,583 551.427,03	3	417.692,724 551.984,924	594.317
3	417.692,724 551.984,924	4	417.681,669 551.982,315	11.359
4	417.681,669 551.982,315	5	417.886,39 551.424,795	593.919
5	417.886,39 551.424,795	1	417.893,417 551.426,198	7.166

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52084	8.200	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4932 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3150/2094, din 05/02/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COPANDEAN IUSTIN** 2) **COPANDEAN VIORICA** 3) **PANTA ELENA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

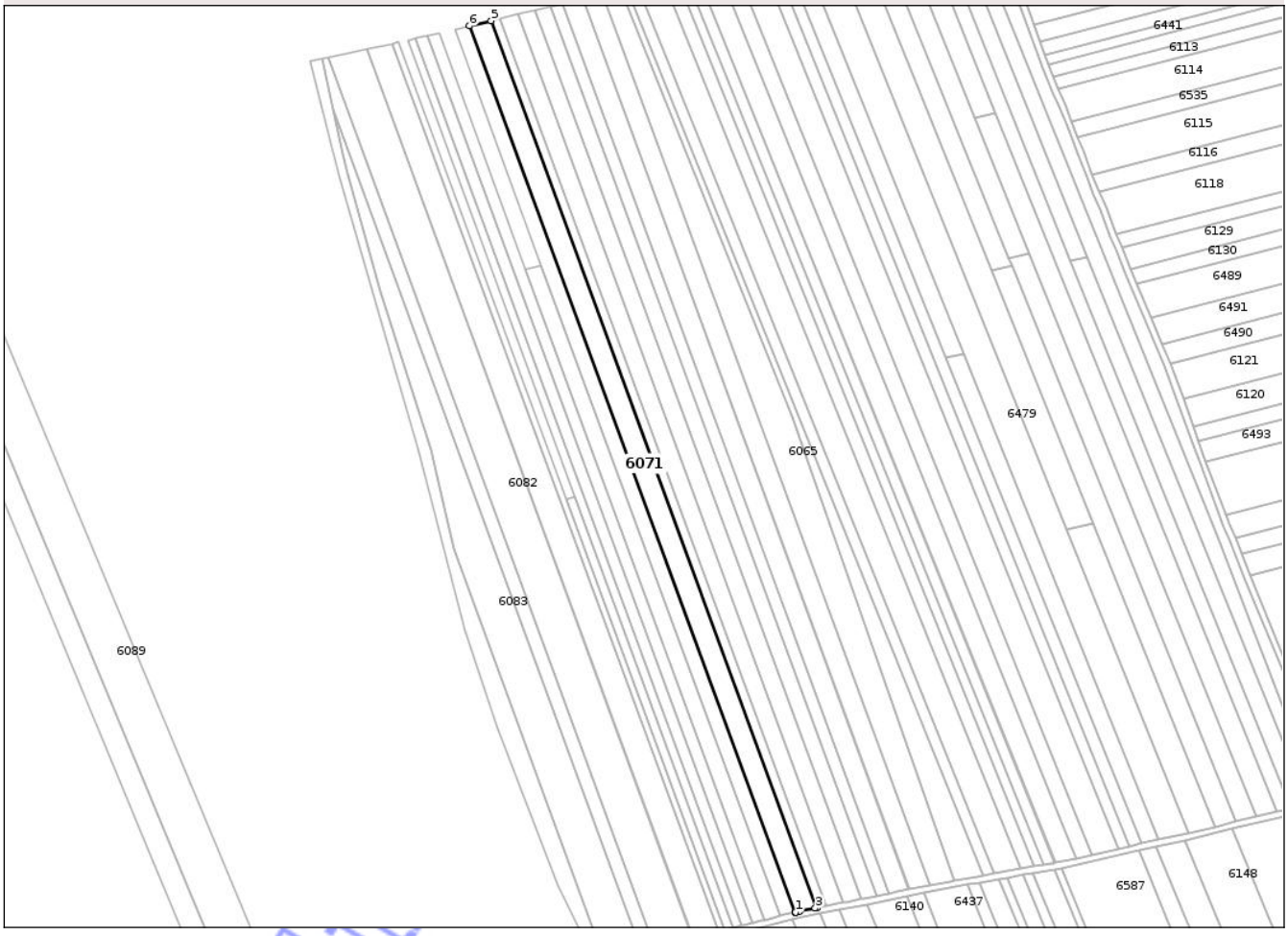
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52084	8.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.200	55	2/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.867,297 551.420,982	2	417.870,183 551.421,558	2.943
2	417.870,183 551.421,558	3	417.879,713 551.423,462	9.718
3	417.879,713 551.423,462	4	417.880,54 551.423,627	0.843
4	417.880,54 551.423,627	5	417.675,891 551.980,951	593.71
5	417.675,891 551.980,951	6	417.662,346 551.977,753	13.917

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.662,346 551.977,753	7	417.866,834 551.420,869	593.241
7	417.866,834 551.420,869	1	417.867,297 551.420,982	0.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52083	5.700	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11915 / 02/07/2012		
Act Administrativ nr. 3197/2101, din 07/01/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE P;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUDĂCEANU IUSTIN** 2) **BUDĂCEANU GHEORGHE** 3) **BUDĂCEANU NICOLAE** 4) **ALDEA MARIA** 5) **RACOLŢA VALENTINA** 6) **GASCĂU OTILIA** 7) **CĂLUGĂR ANA** 8) **BACIU CAROLINA** 9) **PUIAC MARTA** 10) **CANDEA ROZALIA**	
24463 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52083	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.700	55	2/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.860,265 551.419,261	2	417.866,834 551.420,869	6.763
2	417.866,834 551.420,869	3	417.662,346 551.977,753	593.241
3	417.662,346 551.977,753	4	417.652,927 551.975,53	9.678
4	417.652,927 551.975,53	5	417.707,46 551.827,019	158.207
5	417.707,46 551.827,019	6	417.857,443 551.418,57	435.115

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.857,443 551.418,57	1	417.860,265 551.419,261	2.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52081	1.600	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4927 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3150/2100, din 07/01/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **HOCA GLIGOR** 2) **HOCA IOSIF** 3) **MOLDOVAN MARGARETA**	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16267 / 18/06/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4105, din 02/11/2017 emis de JUDECATORIA TURDA;		
C1	se notează respingerea cererii privind înscrierea asupra cotei de proprietate a proprietarului tabular de sub B1.2 HOKA IOSIF, a urmăriri silite imobiliare date în dosarul nr. 415/2017 de BEJ COROIAN VASILE	A1
19990 / 16/07/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4105, din 02/11/2017 emis de JUDECATORIA TURDA;		
C2	se notează respingerea cererii privind înscrierea asupra cotei de proprietate a proprietarului tabular de sub B1.2 HOCA IOSIF, a urmăriri silite imobiliare date în dosarul nr. 415/2017 de BEJ COROIAN VASILE	A1

Neautorizat în circuitul civil

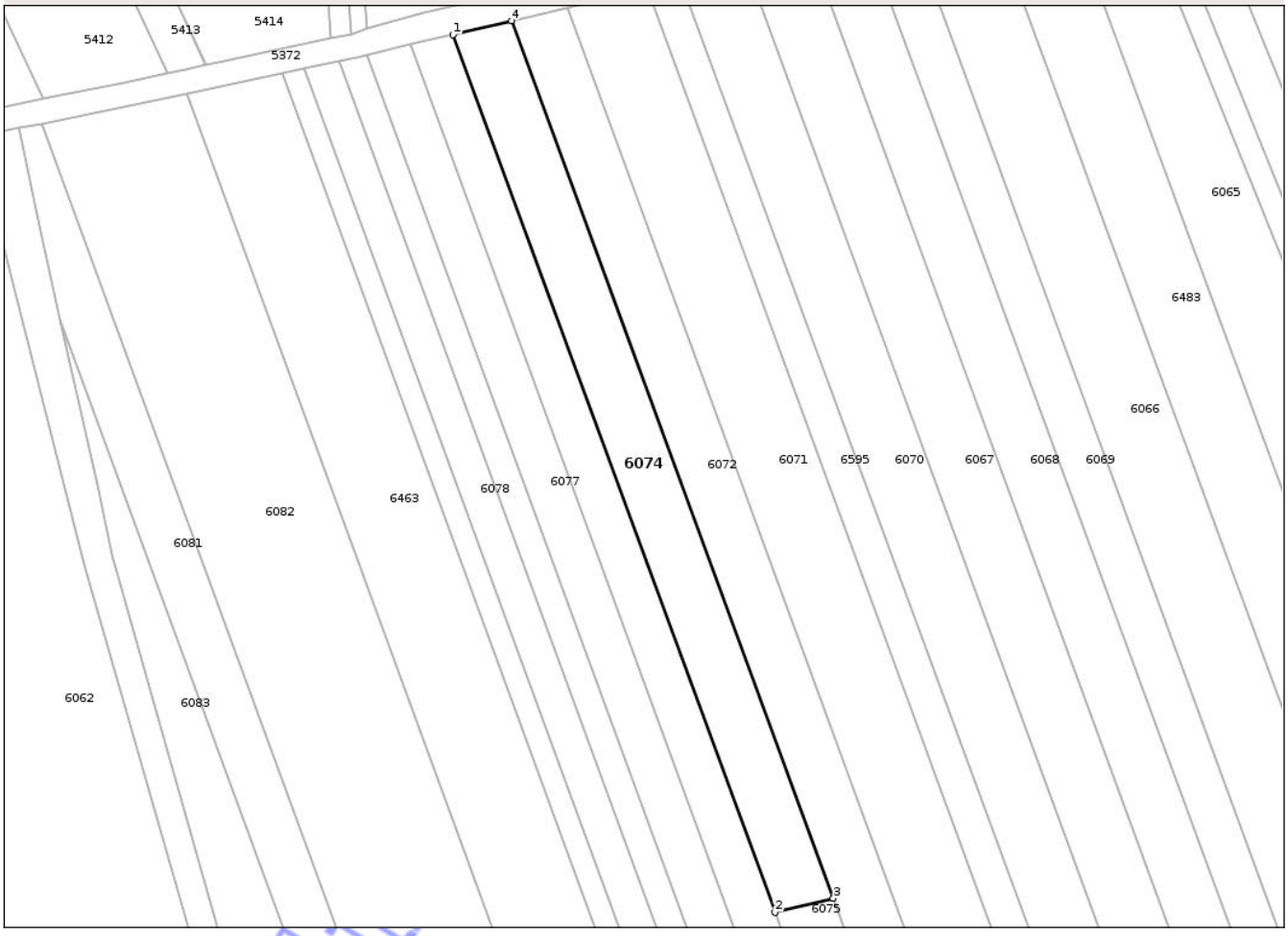
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52081	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	55	2/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.643,014 551.973,189	2	417.697,564 551.824,634	158.254
2	417.697,564 551.824,634	3	417.707,46 551.827,019	10.179
3	417.707,46 551.827,019	4	417.652,927 551.975,53	158.207
4	417.652,927 551.975,53	1	417.643,014 551.973,189	10.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52082	4.400	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4929 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3150/2095, din 06/02/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PALL ALEXANDRU** 2) **PALL CAROL** 3) **PALL ECATERINA** 4) **PALL FRANCISC**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

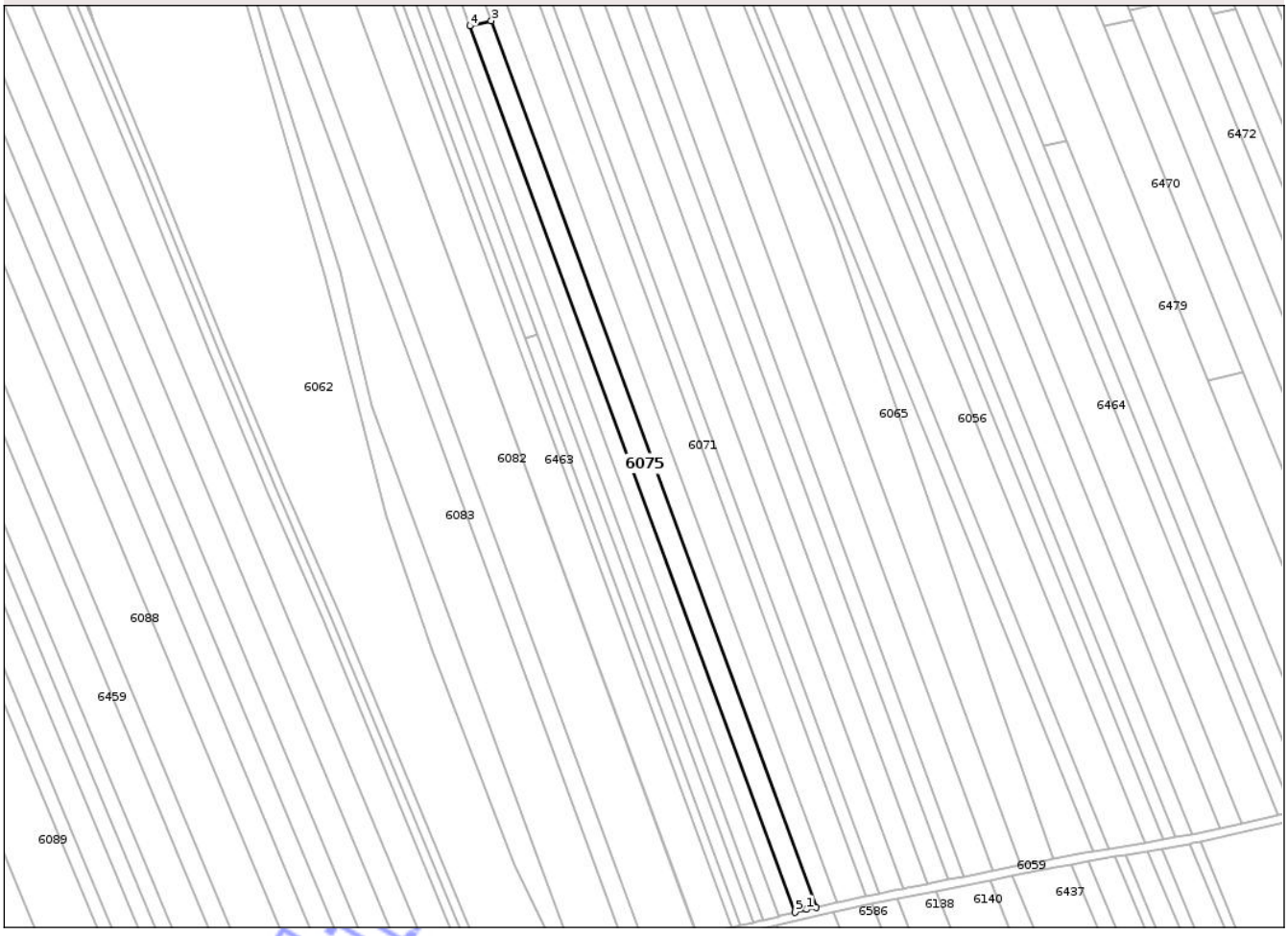
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52082	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	55	2/38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.853,025 551.417,489	2	417.857,443 551.418,57	4.548
2	417.857,443 551.418,57	3	417.707,46 551.827,019	435.115
3	417.707,46 551.827,019	4	417.697,564 551.824,634	10.179
4	417.697,564 551.824,634	5	417.847,559 551.416,152	435.151
5	417.847,559 551.416,152	1	417.853,025 551.417,489	5.627

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52080	4.400	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4924 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3197/2125, din 10/03/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDULESCU FILOFTEIA** 2) **STOIAN FLORICA** 3) **VITAN VASILE** 4) **MOLDOVAN VASILE**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

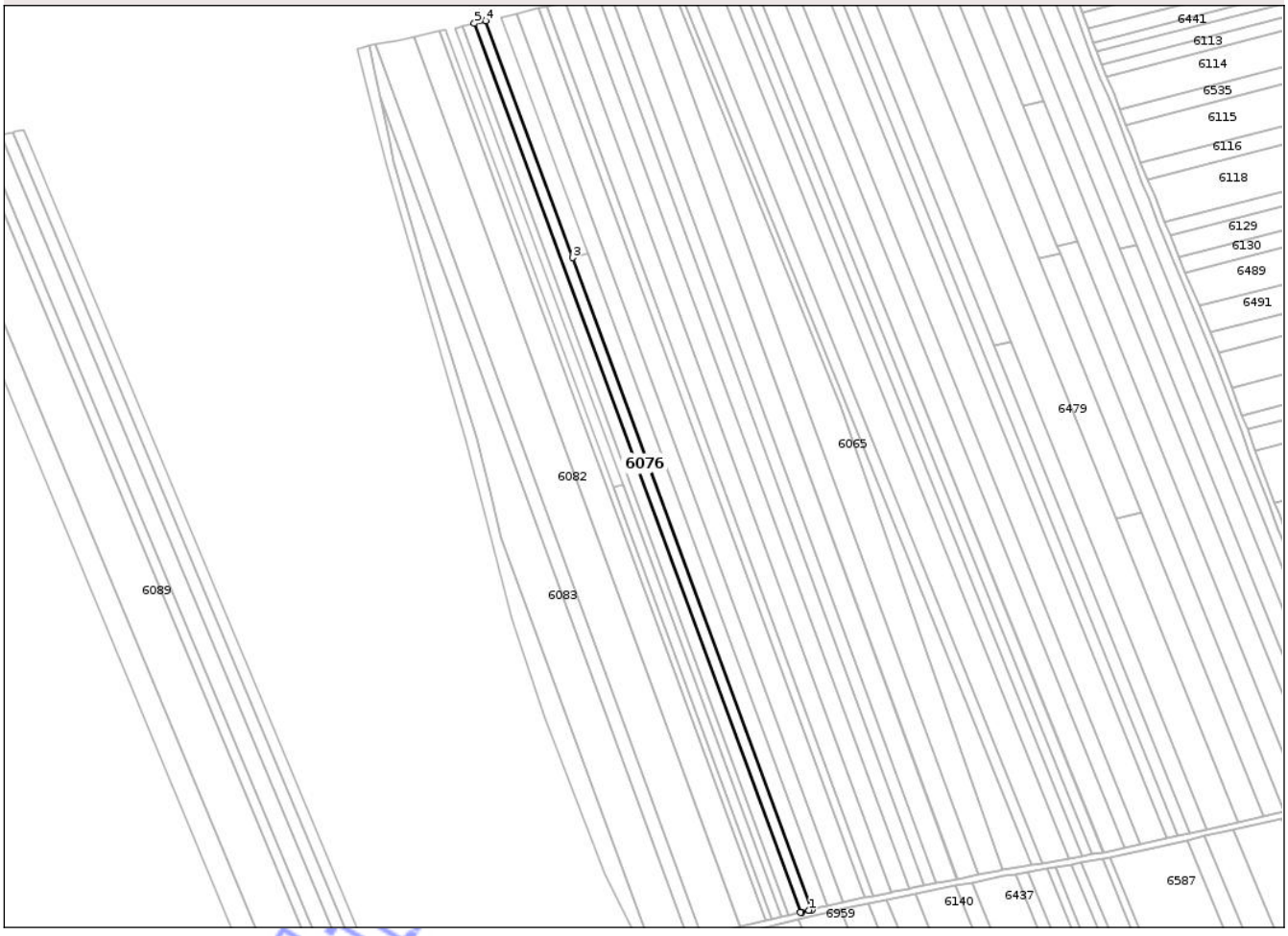
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52080	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	55	2/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.845,78 551.415,717	2	417.847,559 551.416,152	1.831
2	417.847,559 551.416,152	3	417.697,564 551.824,634	435.151
3	417.697,564 551.824,634	4	417.643,014 551.973,189	158.254
4	417.643,014 551.973,189	5	417.635,746 551.971,474	7.468
5	417.635,746 551.971,474	6	417.840,312 551.414,378	593.467

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.840,312 551.414,378	7	417.841,006 551.414,548	0.715
7	417.841,006 551.414,548	1	417.845,78 551.415,717	4.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52079	4.400	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4923 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3230/2425, din 14/07/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SEBESTYEN IULIANA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

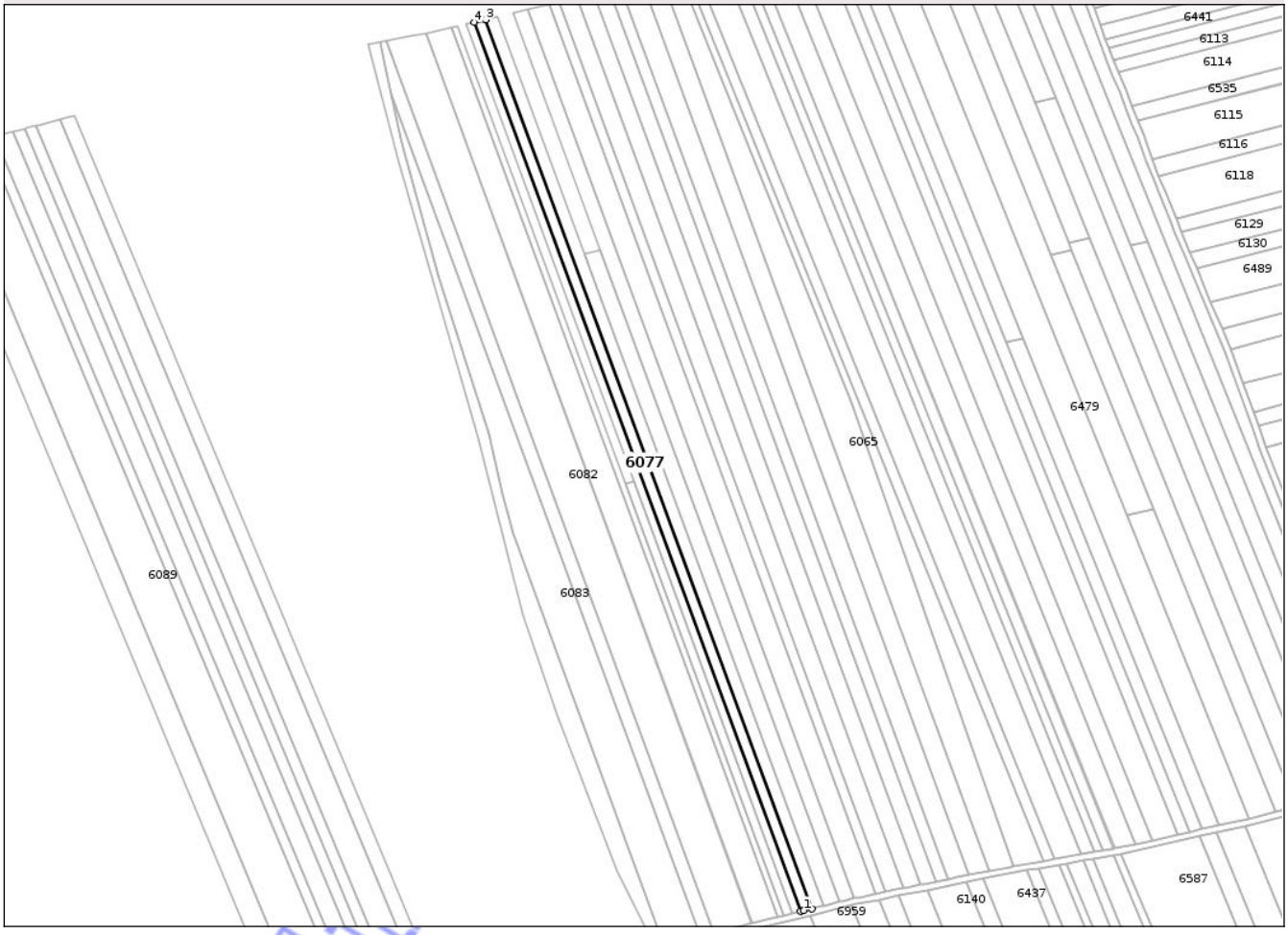
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52079	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	55	2/40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.835,246 551.413,139	2	417.840,312 551.414,378	5.215
2	417.840,312 551.414,378	3	417.635,746 551.971,474	593.467
3	417.635,746 551.971,474	4	417.628,478 551.969,758	7.468
4	417.628,478 551.969,758	5	417.833,065 551.412,605	593.528
5	417.833,065 551.412,605	1	417.835,246 551.413,139	2.245

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33971, din 28/04/2022 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, Legea 1/2000 și Legea 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEMET SUSANA** 2) **NEMET GEORGE** 3) **BEKÖ CLARA** 4) **NEMET MARIA** 5) **NEMET ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

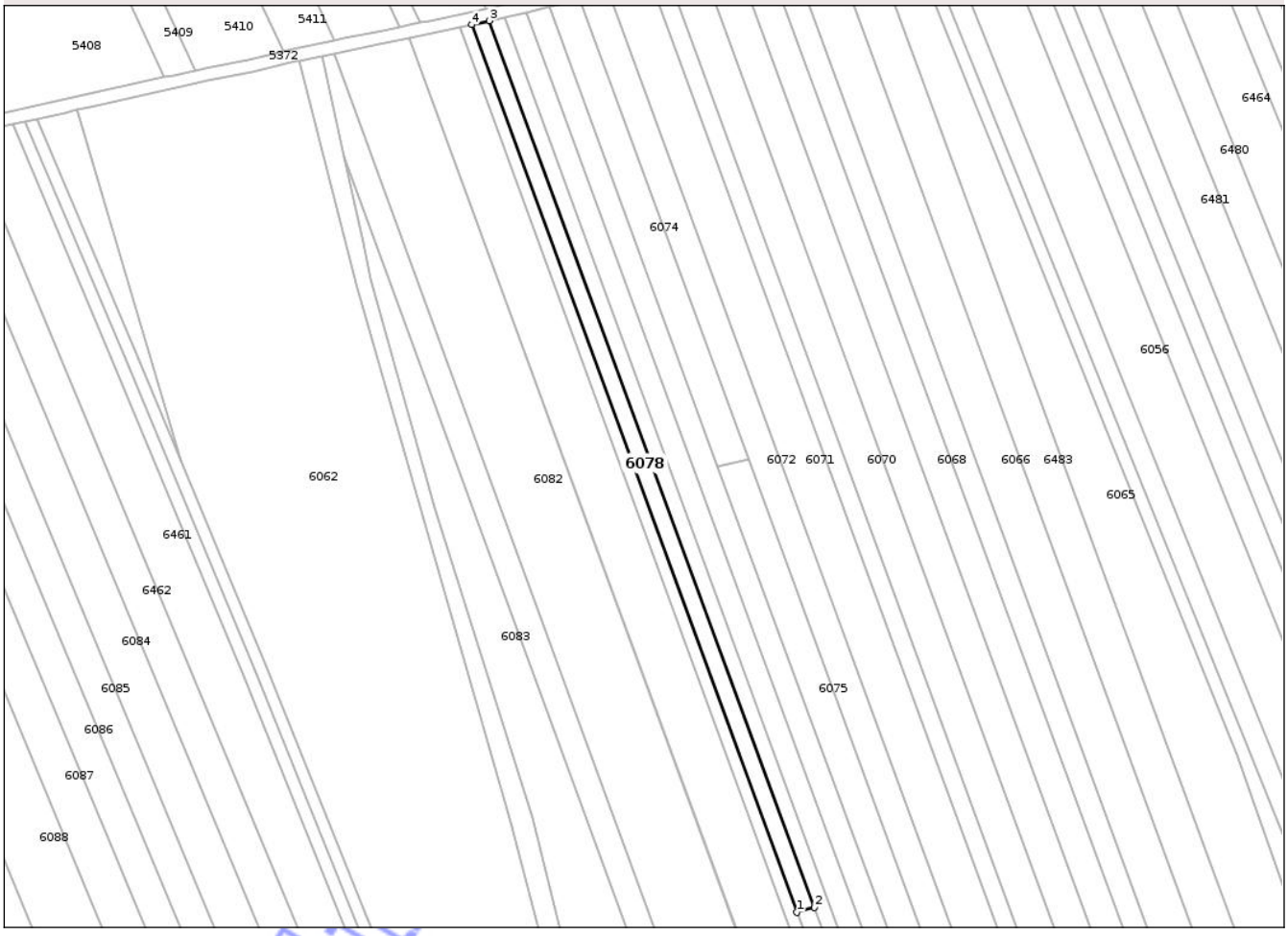
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	55	1/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.723,16 551.680,634	2	417.728,852 551.682,235	5.913
2	417.728,852 551.682,235	3	417.623,666 551.968,688	305.155
3	417.623,666 551.968,688	4	417.617,847 551.967,435	5.952
4	417.617,847 551.967,435	1	417.723,16 551.680,634	305.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52078	2.900	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4921 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3227/2397, din 18/06/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CANTA ANA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

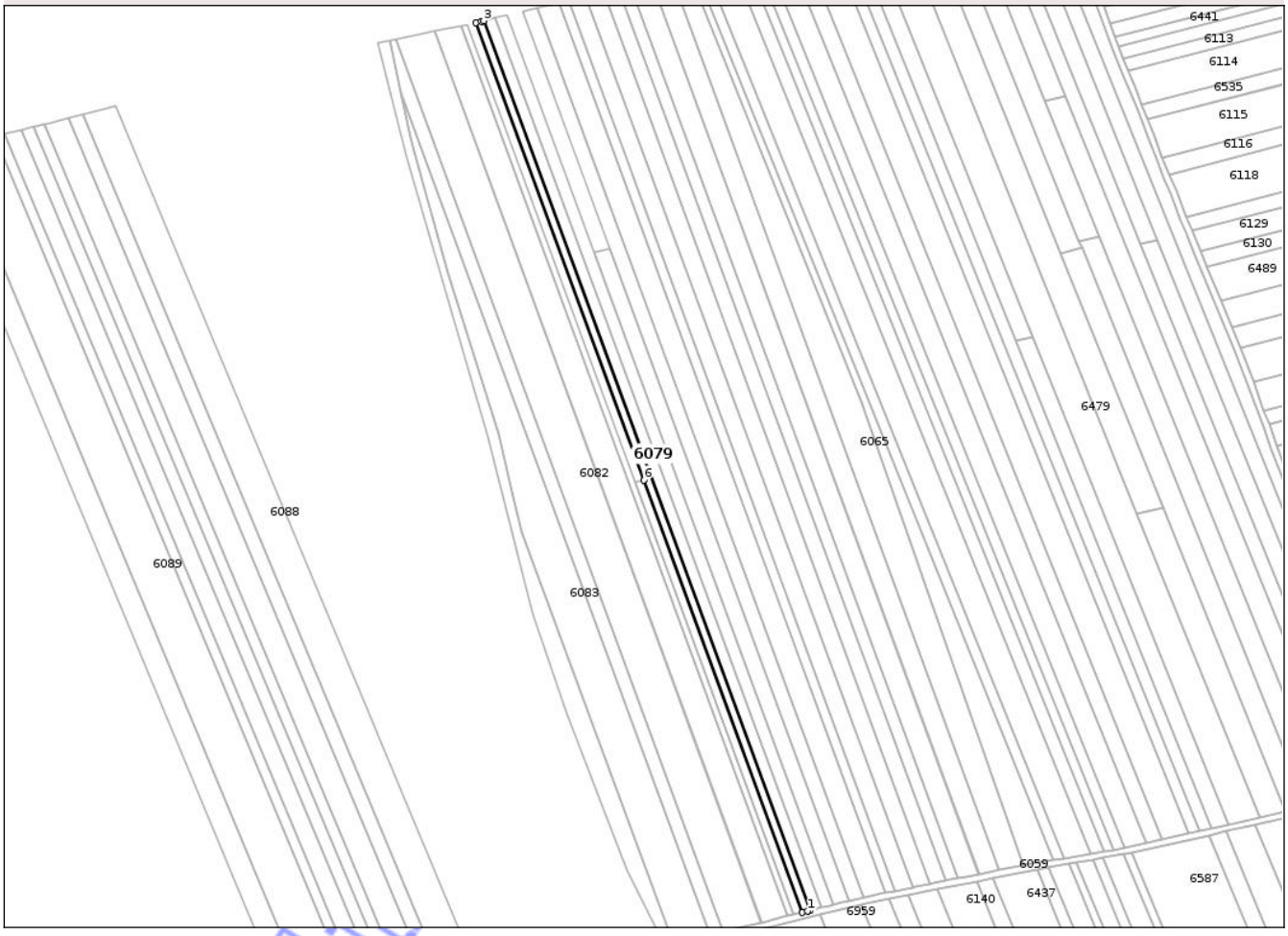
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52078	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	55	2/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.831,461 551.412,212	2	417.833,065 551.412,605	1.651
2	417.833,065 551.412,605	3	417.628,478 551.969,758	593.528
3	417.628,478 551.969,758	4	417.626,884 551.969,382	1.638
4	417.626,884 551.969,382	5	417.623,666 551.968,688	3.292
5	417.623,666 551.968,688	6	417.728,852 551.682,235	305.155

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.728,852 551.682,235	7	417.828,289 551.411,436	288.478
7	417.828,289 551.411,436	1	417.831,461 551.412,212	3.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52077	1.700	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4920 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3150/2018, din 03/09/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DECSEI ILEANA** 2) **DECSEI ANA** 3) **AURAR IOLANDA** 4) **DECSEI CAROL** 5) **DECSEI IOAN** 6) **DECSEI LUDOVIC**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

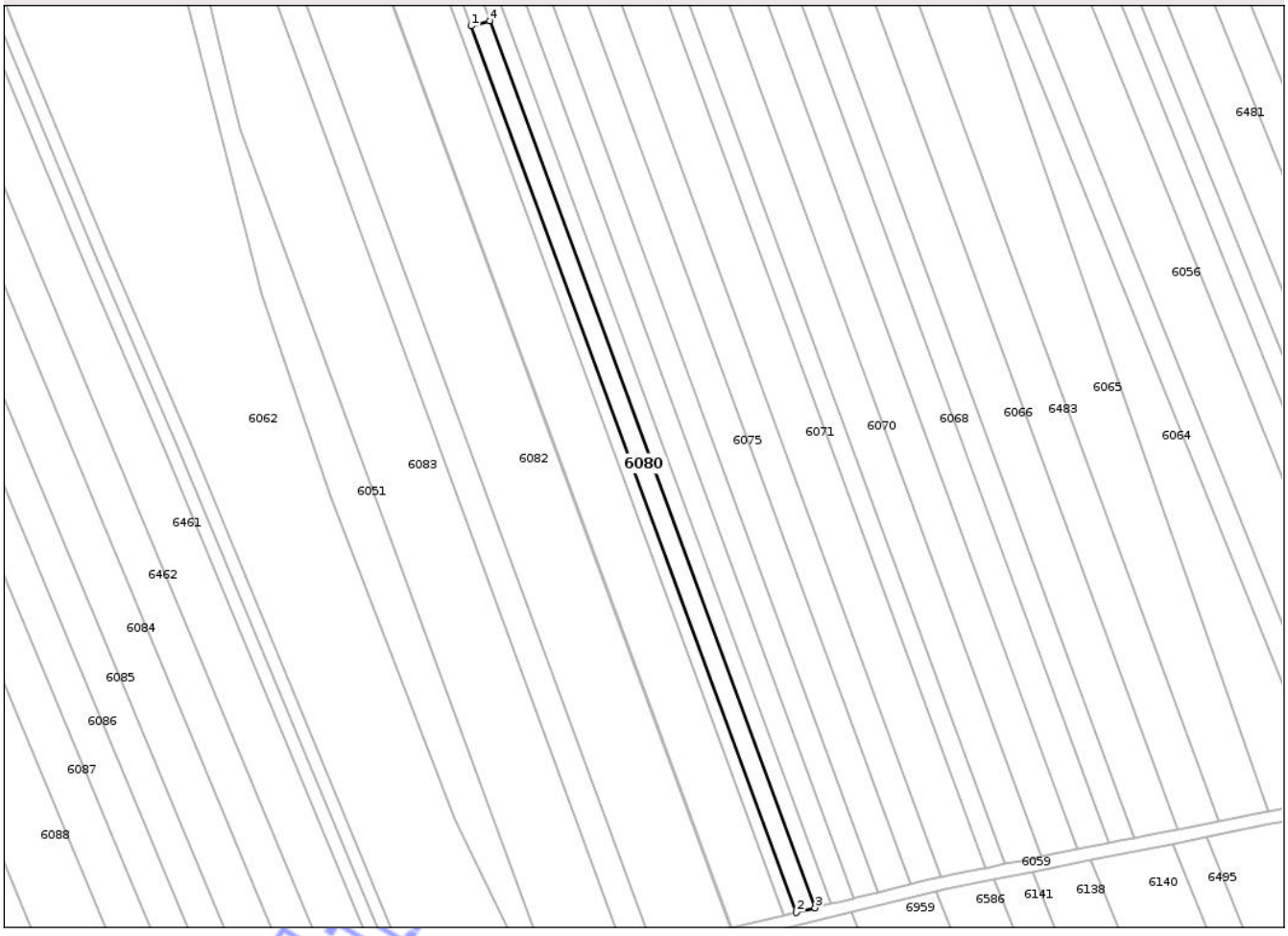
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52077	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	55	1/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.723,16 551.680,634	2	417.822,527 551.410,026	288.275
2	417.822,527 551.410,026	3	417.828,289 551.411,436	5.932
3	417.828,289 551.411,436	4	417.728,852 551.682,235	288.478
4	417.728,852 551.682,235	1	417.723,16 551.680,634	5.913

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52072	5.000	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4915 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3099/1792, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPALNACAN EMMA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52072	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	55	1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.572,594 551.942,747	2	417.576,53 551.924,947	18.23
2	417.576,53 551.924,947	3	417.770,39 551.397,007	562.408
3	417.770,39 551.397,007	4	417.778,696 551.399,106	8.567
4	417.778,696 551.399,106	5	417.573,42 551.958,137	595.528
5	417.573,42 551.958,137	6	417.569,565 551.957,378	3.929

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.569,565 551.957,378	1	417.572,594 551.942,747	14.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52073	14.700	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4916 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1840, din 03/06/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
36003 / 05/11/2019		
Act Notarial nr. 1376, din 05/11/2019 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN**, și soția 2) **LĂSCĂU ANA-MIRELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

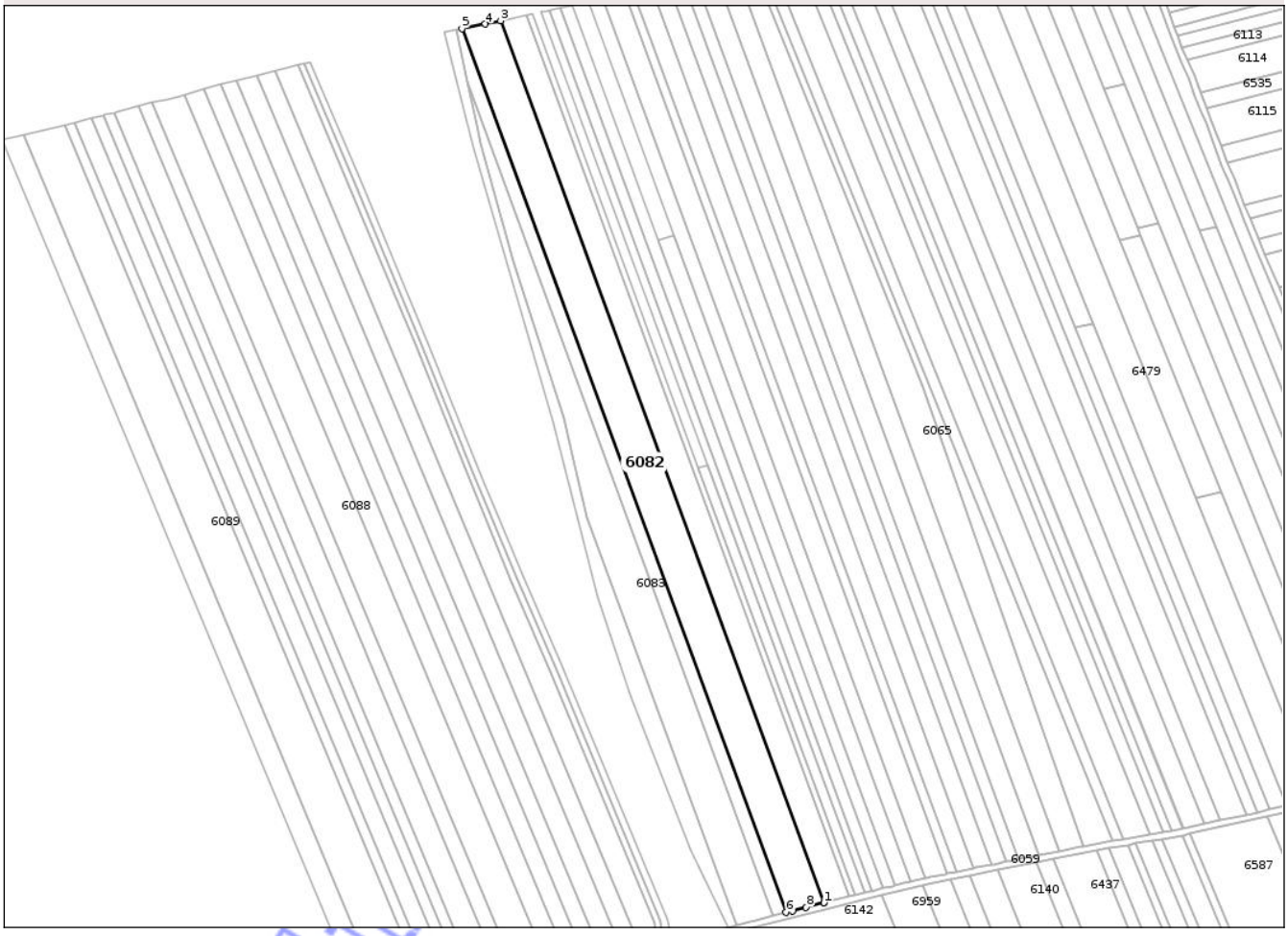
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52073	14.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.700	55	1/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.802,581 551.405,145	2	417.802,784 551.405,195	0.209
2	417.802,784 551.405,195	3	417.597,906 551.963,139	594.371
3	417.597,906 551.963,139	4	417.588,117 551.961,03	10.014
4	417.588,117 551.961,03	5	417.573,42 551.958,137	14.979
5	417.573,42 551.958,137	6	417.778,696 551.399,106	595.528

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.778,696 551.399,106	7	417.782,696 551.400,118	4.126
7	417.782,696 551.400,118	8	417.791,388 551.402,315	8.965
8	417.791,388 551.402,315	1	417.802,581 551.405,145	11.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52071	10.000	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4913 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3004/1397, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FORRO-NAGY GABRIELA** 2) **NAGY ILEANA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

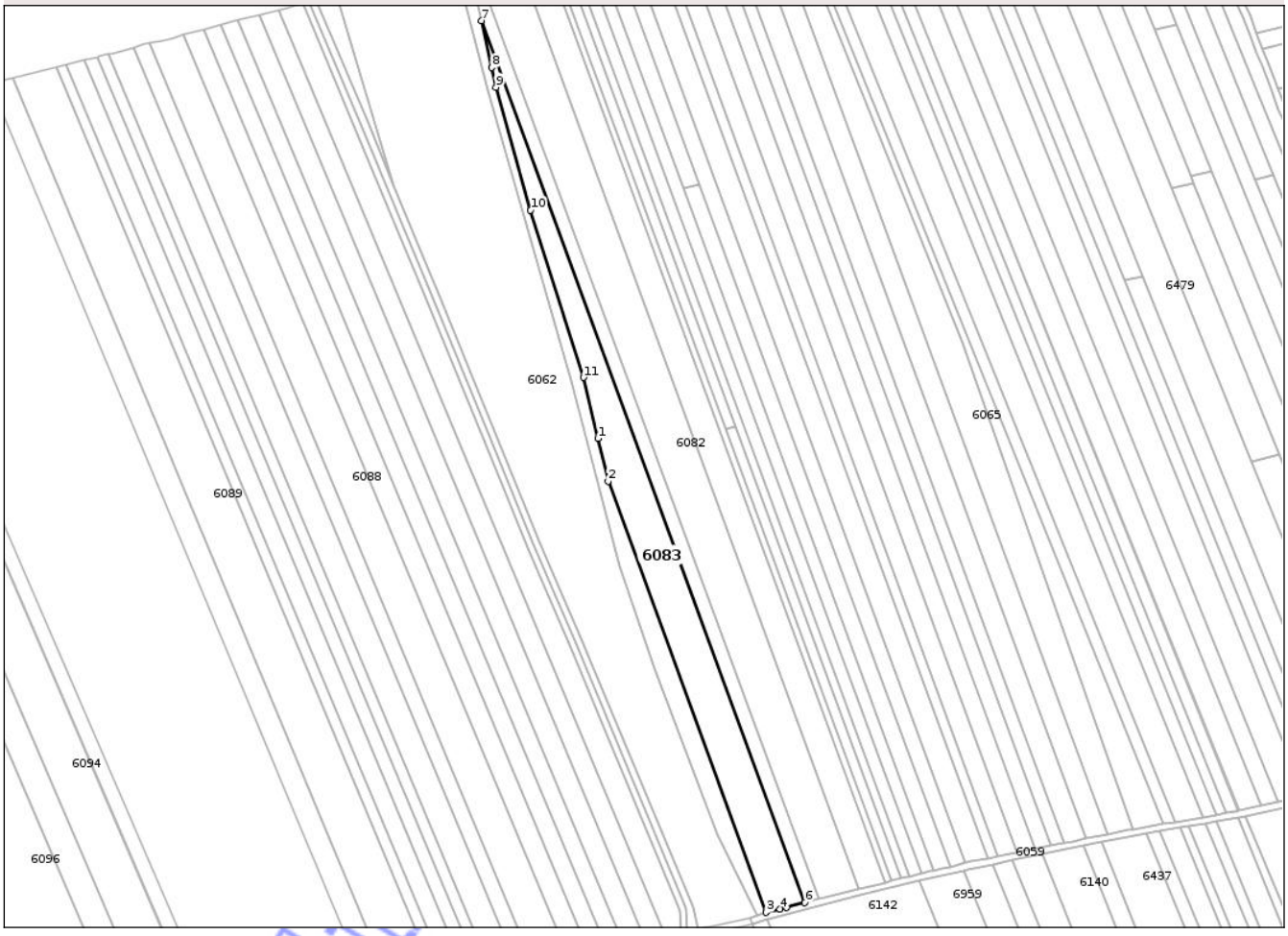
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52071	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	55	1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.646,419 551.674,881	2	417.652,516 551.649,344	26.255
2	417.652,516 551.649,344	3	417.747,317 551.391,173	275.026
3	417.747,317 551.391,173	4	417.755,469 551.393,234	8.408
4	417.755,469 551.393,234	5	417.759,383 551.394,224	4.037
5	417.759,383 551.394,224	6	417.770,39 551.397,007	11.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.770,39 551.397,007	7	417.576,53 551.924,947	562.408
7	417.576,53 551.924,947	8	417.582,72 551.896,958	28.665
8	417.582,72 551.896,958	9	417.585,324 551.885,182	12.06
9	417.585,324 551.885,182	10	417.606,061 551.811,502	76.543
10	417.606,061 551.811,502	11	417.637,7 551.711,401	104.982
11	417.637,7 551.711,401	1	417.646,419 551.674,881	37.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53915	8.000	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4477 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3099/1738, din 05/04/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURESAN IONEL**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

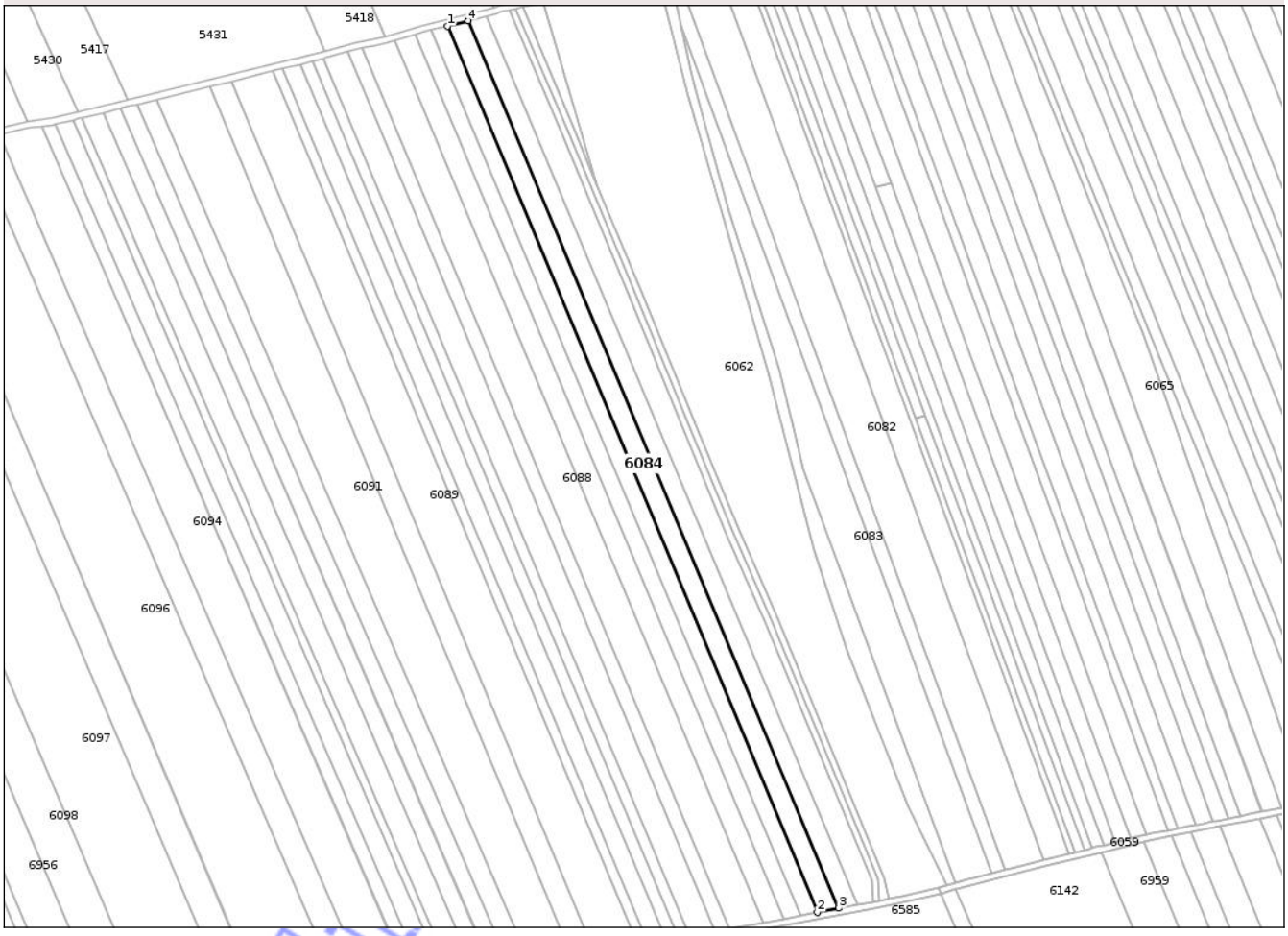
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53915	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	54	1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.430,456 551.925,202	2	417.661,455 551.372,485	599.046
2	417.661,455 551.372,485	3	417.674,857 551.375,028	13.641
3	417.674,857 551.375,028	4	417.443,541 551.928,503	599.868
4	417.443,541 551.928,503	1	417.430,456 551.925,202	13.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53914	6.100	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4475 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3099/1725, din 02/04/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEMET LAURENTIU** 2) **TATAR MAGDALENA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampila civil

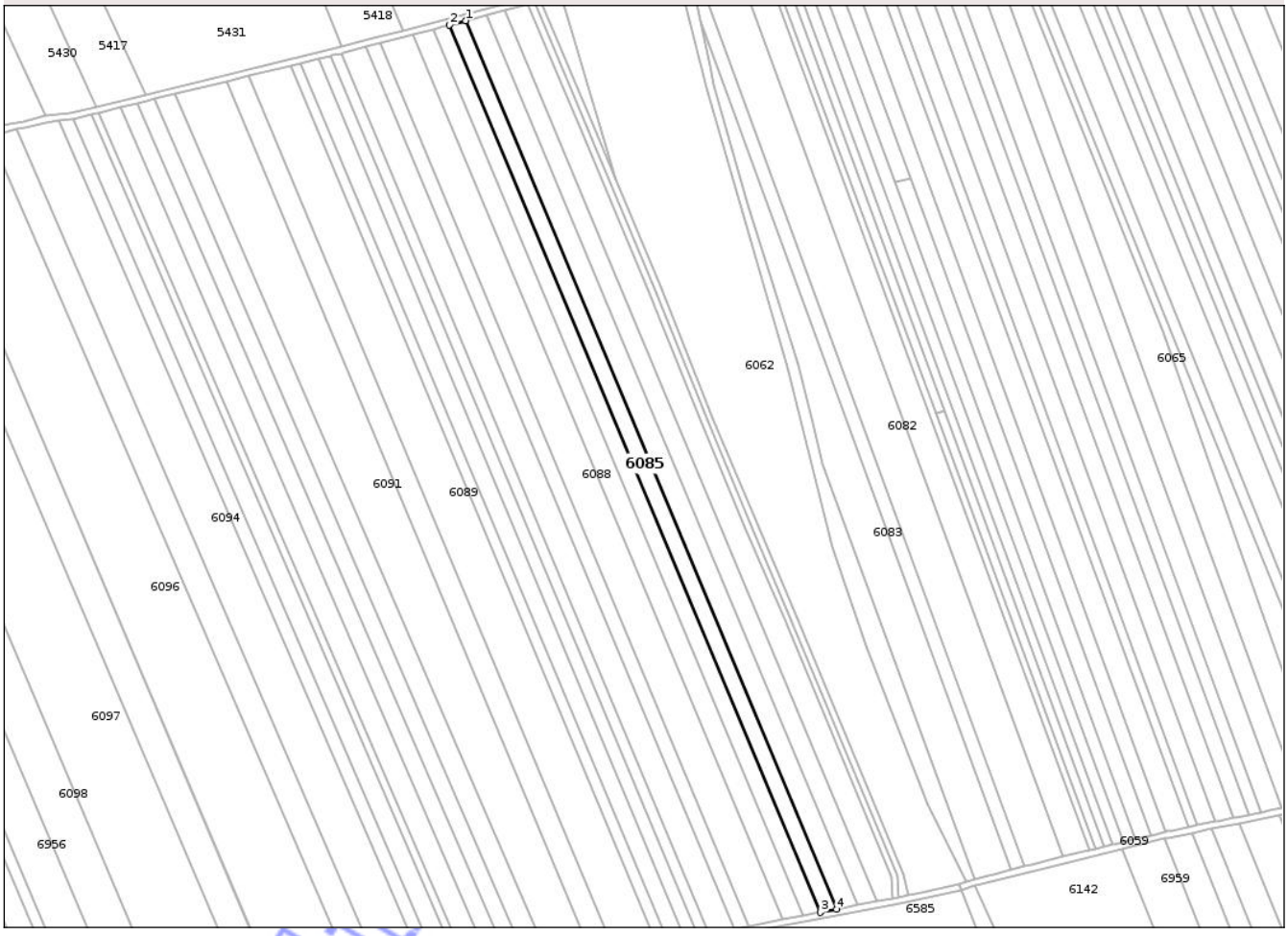
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53914	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.100	54	1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.430,456 551.925,202	2	417.420,467 551.922,681	10.302
2	417.420,467 551.922,681	3	417.651,224 551.370,544	598.418
3	417.651,224 551.370,544	4	417.661,455 551.372,485	10.413
4	417.661,455 551.372,485	1	417.430,456 551.925,202	599.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53913	6.300	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4474 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3150/2044, din 12/11/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERESTER NICOLAE**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

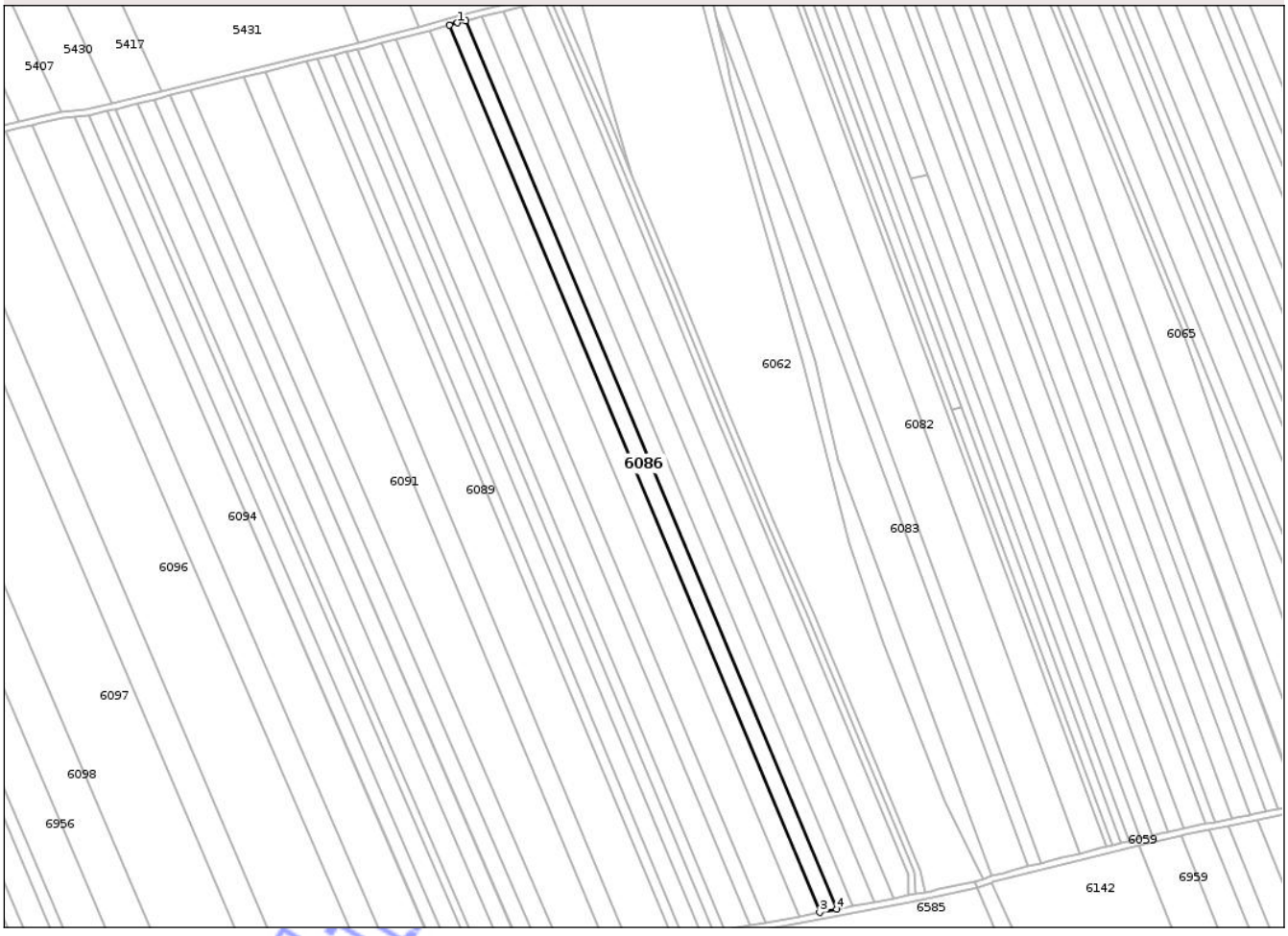
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53913	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.300	54	1/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.415,241 551.921,362	2	417.410,206 551.919,916	5.239
2	417.410,206 551.919,916	3	417.640,646 551.368,537	597.596
3	417.640,646 551.368,537	4	417.651,224 551.370,544	10.767
4	417.651,224 551.370,544	5	417.420,467 551.922,681	598.418
5	417.420,467 551.922,681	1	417.415,241 551.921,362	5.39

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53912	7.600	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4473 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1883, din 03/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VENCZEL STEFAN** 2) **DECSEI IOLANDA** 3) **VENCZEL AURICA** 4) **VENCZEL GHEORGHE** 5) **VENCZEL GLIGOR** 6) **VENCZEL IOLANDA** 7) **NEMET NICOLAE** 8) **VENCZEL FRANCISC** 9) **VENCZEL LAURENTIU** 10) **ANTAL SAMOILA** 11) **VENCZEL ANA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

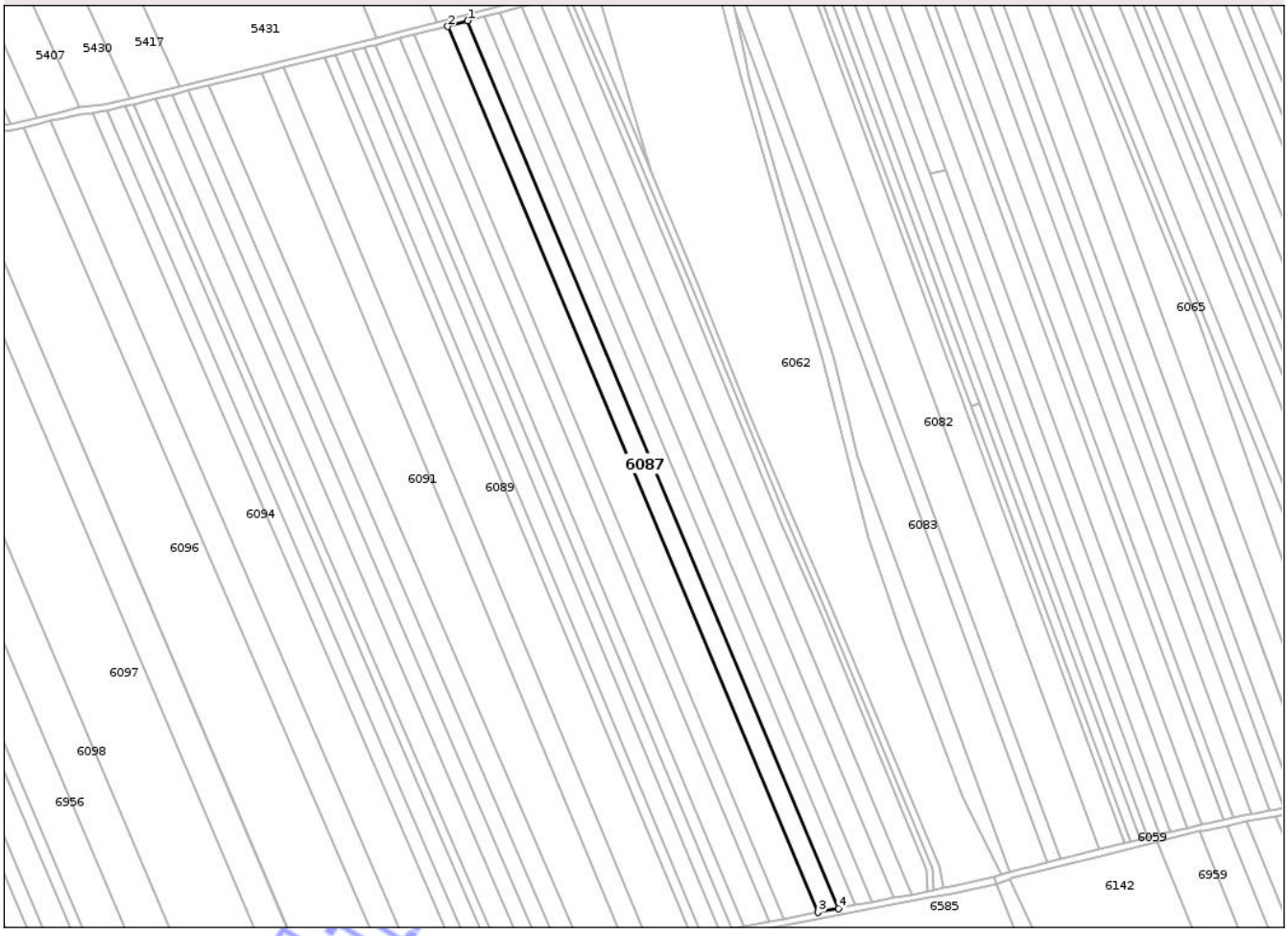
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53912	7.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.600	54	1/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.410,206 551.919,916	2	417.397,887 551.916,378	12.817
2	417.397,887 551.916,378	3	417.627,862 551.366,111	596.391
3	417.627,862 551.366,111	4	417.640,646 551.368,537	13.012
4	417.640,646 551.368,537	1	417.410,206 551.919,916	597.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53911	12.500	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4472 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1803, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOKES ANA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

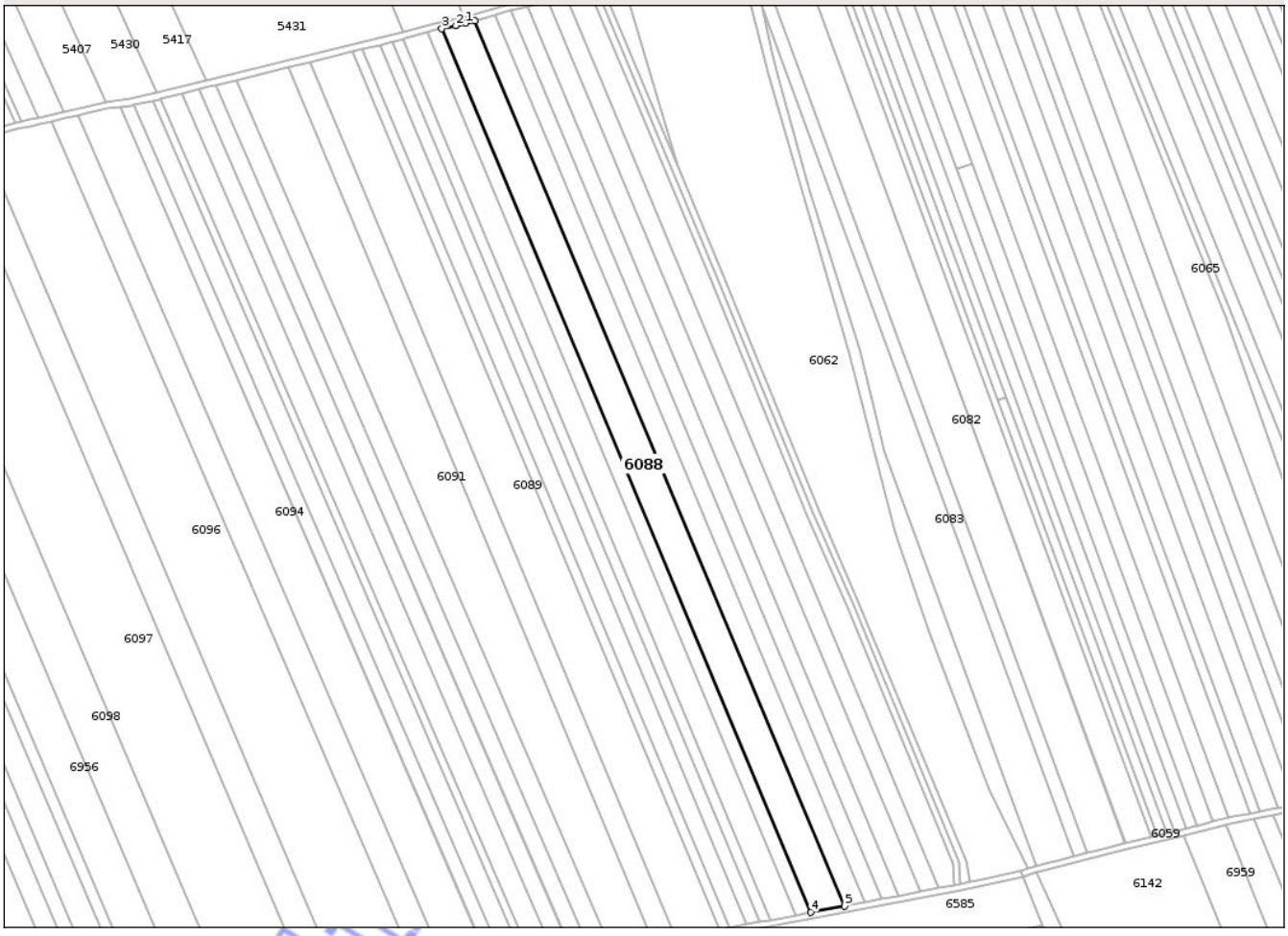
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53911	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	54	1/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.392,342 551.914,786	2	417.385,974 551.913,344	6.529
2	417.385,974 551.913,344	3	417.377,236 551.911,376	8.957
3	417.377,236 551.911,376	4	417.606,791 551.362,113	595.303
4	417.606,791 551.362,113	5	417.627,862 551.366,111	21.447
5	417.627,862 551.366,111	6	417.397,887 551.916,378	596.391

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.397,887 551.916,378	1	417.392,342 551.914,786	5.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53904	15.732	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25240 / 20/09/2017		
Act Administrativ nr. 27858, din 22/08/2017 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA REFORMATĂ LUNCANI**, CIF:7027607	
B2	mobil afectat de prevederile art.3 alin.1 din legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

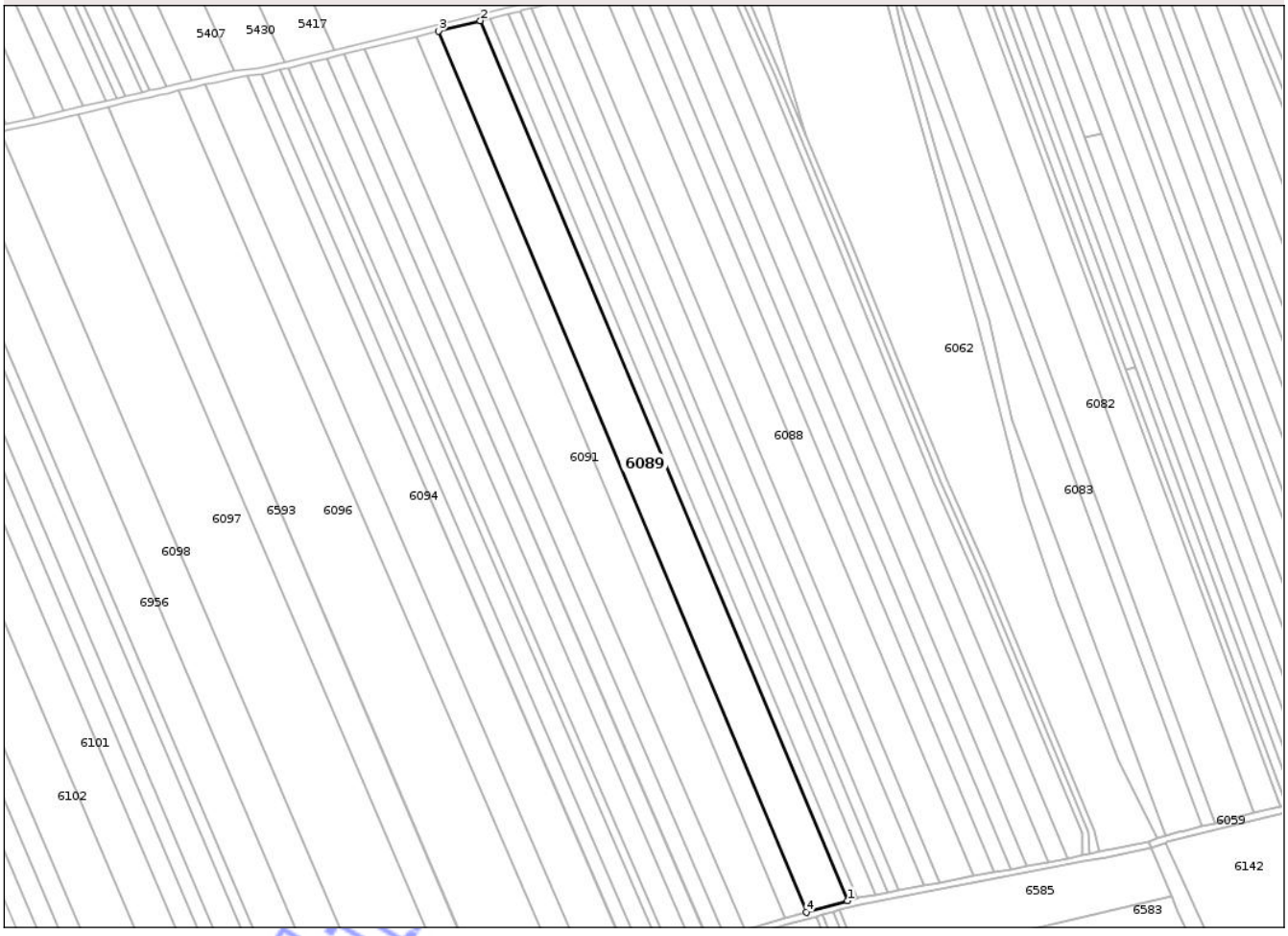
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53904	15.732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.732	54	2/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.549,981 551.350,772	2	417.321,596 551.897,236	592.269
2	417.321,596 551.897,236	3	417.295,499 551.890,843	26.869
3	417.295,499 551.890,843	4	417.524,198 551.343,628	593.083
4	417.524,198 551.343,628	1	417.549,981 551.350,772	26.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53903	8.200	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4465 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1881, din 02/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARTA GHEORGHE** 2) **BARTA IULIU** 3) **BARTA IOSIF** 4) **BARTA NICOLAE** 5) **NEMET MARIA** 6) **SZABO ECATERINA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

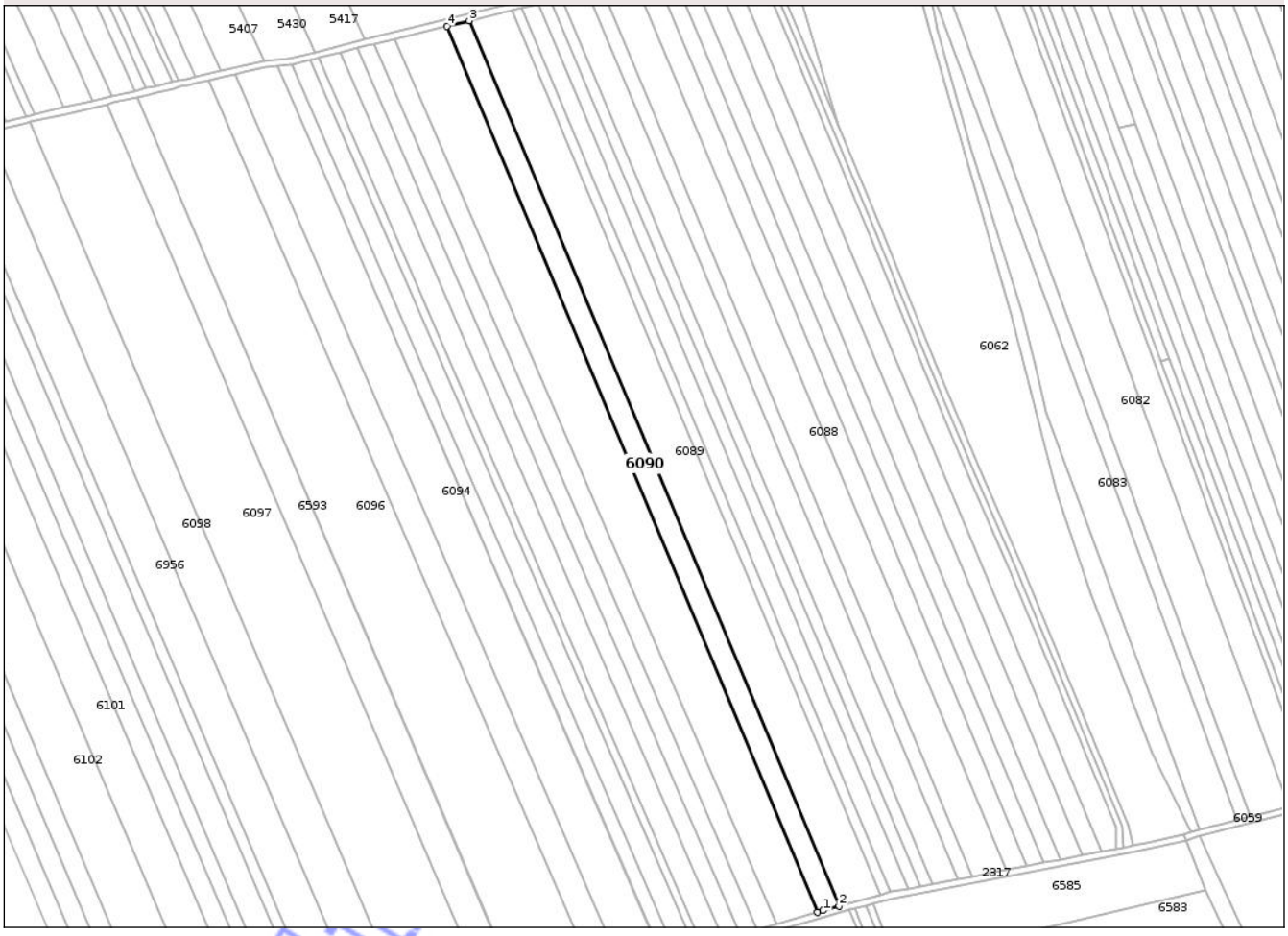
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53903	8.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.200	54	7/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.514,37 551.340,904	2	417.524,198 551.343,628	10.199
2	417.524,198 551.343,628	3	417.295,499 551.890,843	593.083
3	417.295,499 551.890,843	4	417.281,91 551.887,514	13.991
4	417.281,91 551.887,514	5	417.510,796 551.339,855	593.565
5	417.510,796 551.339,855	1	417.514,37 551.340,904	3.725

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53902	17.500	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4464 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3136/1944, din 12/08/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEMET INDREIU** 2) **NEMET IOSIF** 3) **NEMET SAMOILA** 4) **NAGY BELA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 141 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 17500 mp în favoarea lui	A1
	1) **LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53902	17.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.500	54	7/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.486,013 551.332,579	2	417.510,796 551.339,855	25.829
2	417.510,796 551.339,855	3	417.281,91 551.887,514	593.565
3	417.281,91 551.887,514	4	417.249,243 551.879,511	33.633
4	417.249,243 551.879,511	1	417.486,013 551.332,579	595.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53897	3.000	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4458 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3099/1785, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPALNACAN EMMA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53897	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	54	7/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.201,01 551.867,552	2	417.197,286 551.866,687	3.823
2	417.197,286 551.866,687	3	417.434,591 551.318,519	597.329
3	417.434,591 551.318,519	4	417.439,516 551.319,787	5.086
4	417.439,516 551.319,787	5	417.202,251 551.867,862	597.228
5	417.202,251 551.867,862	1	417.201,01 551.867,552	1.279

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53898	8.200	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4459 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3136/1909, din 07/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CUCERZAN EMIL** 2) **ABRUDAN MARIA** 3) **CUCERZAN GHEORGHINA** 4) **CUCERZAN IOAN** 5) **MARTIN ELENA** 6) **CUCERZAN RADU**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53898	8.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.200	54	7/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.452,978 551.323,253	2	417.215,755 551.871,232	597.123
2	417.215,755 551.871,232	3	417.202,251 551.867,862	13.918
3	417.202,251 551.867,862	4	417.439,516 551.319,787	597.228
4	417.439,516 551.319,787	1	417.452,978 551.323,253	13.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53894	15.800	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4456 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3099/1795, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LORINCZI MARIA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53894	15.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.800	54	7/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.414,538 551.313,357	2	417.414,908 551.313,452	0.382
2	417.414,908 551.313,452	3	417.177,063 551.862,868	598.689
3	417.177,063 551.862,868	4	417.169,132 551.861,992	7.979
4	417.169,132 551.861,992	5	417.156,15 551.858,897	13.346
5	417.156,15 551.858,897	6	417.150,575 551.857,673	5.708

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.150,575 551.857,673	7	417.388,513 551.308,045	598.92
7	417.388,513 551.308,045	1	417.414,538 551.313,357	26.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53893	10.000	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4455 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3136/1958, din 12/08/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEMETH ELISABETA** 2) **TEMESI ANA BERTA** 3) **NEMETH SAMOILA** 4) **NEMETH LUDOVIC** 5) **SZEKELY MARIA** 6) **RUS MARIA MAGDA** 7) **IANCU ILEANA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

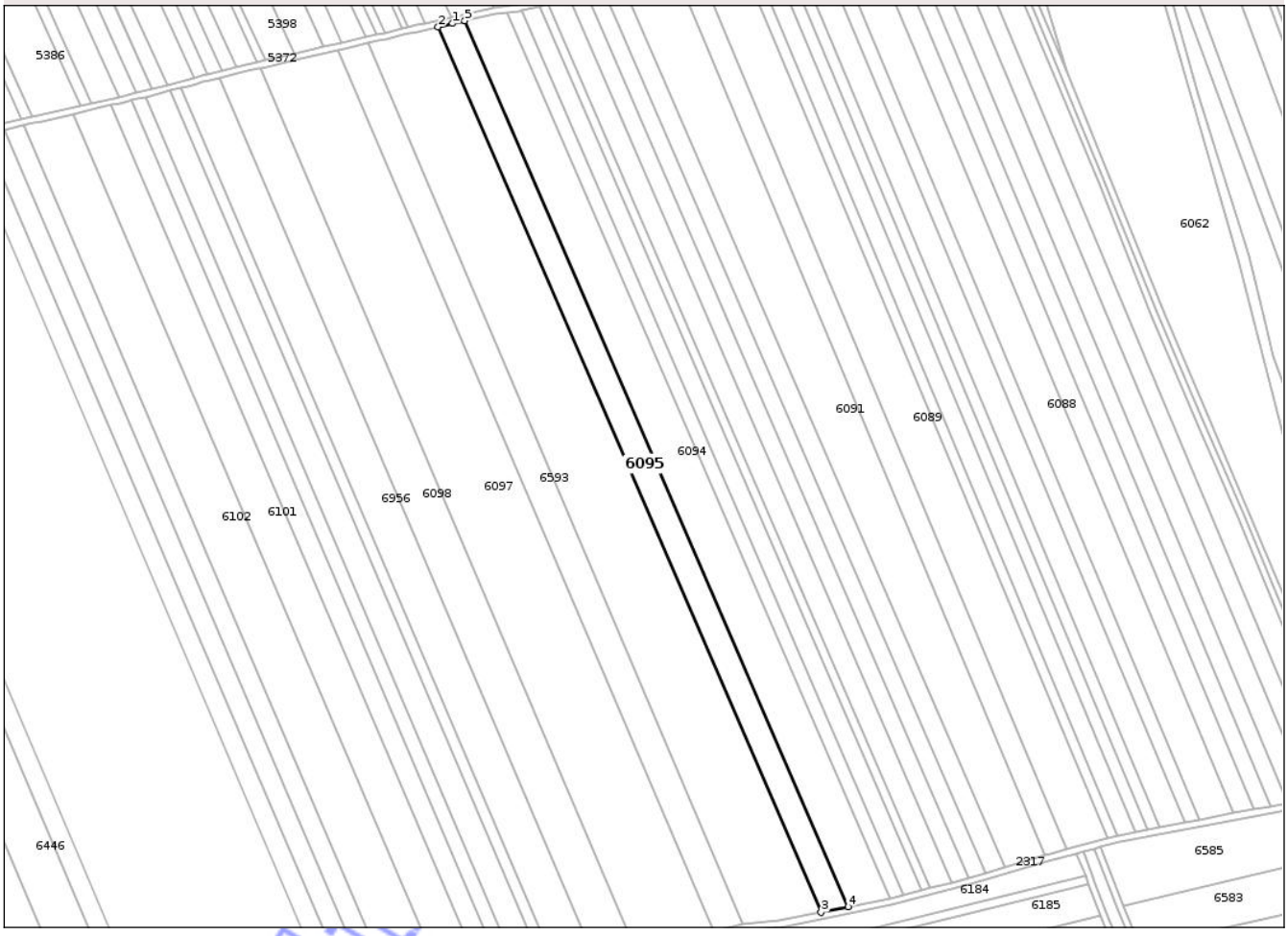
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53893	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	54	7/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.142,921 551.855,991	2	417.134,028 551.853,856	9.146
2	417.134,028 551.853,856	3	417.371,79 551.304,632	598.48
3	417.371,79 551.304,632	4	417.388,513 551.308,045	17.068
4	417.388,513 551.308,045	5	417.150,575 551.857,673	598.92
5	417.150,575 551.857,673	1	417.142,921 551.855,991	7.837

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53892	27.300	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4454 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3099/1730, din 02/04/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VENCZEL ANA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

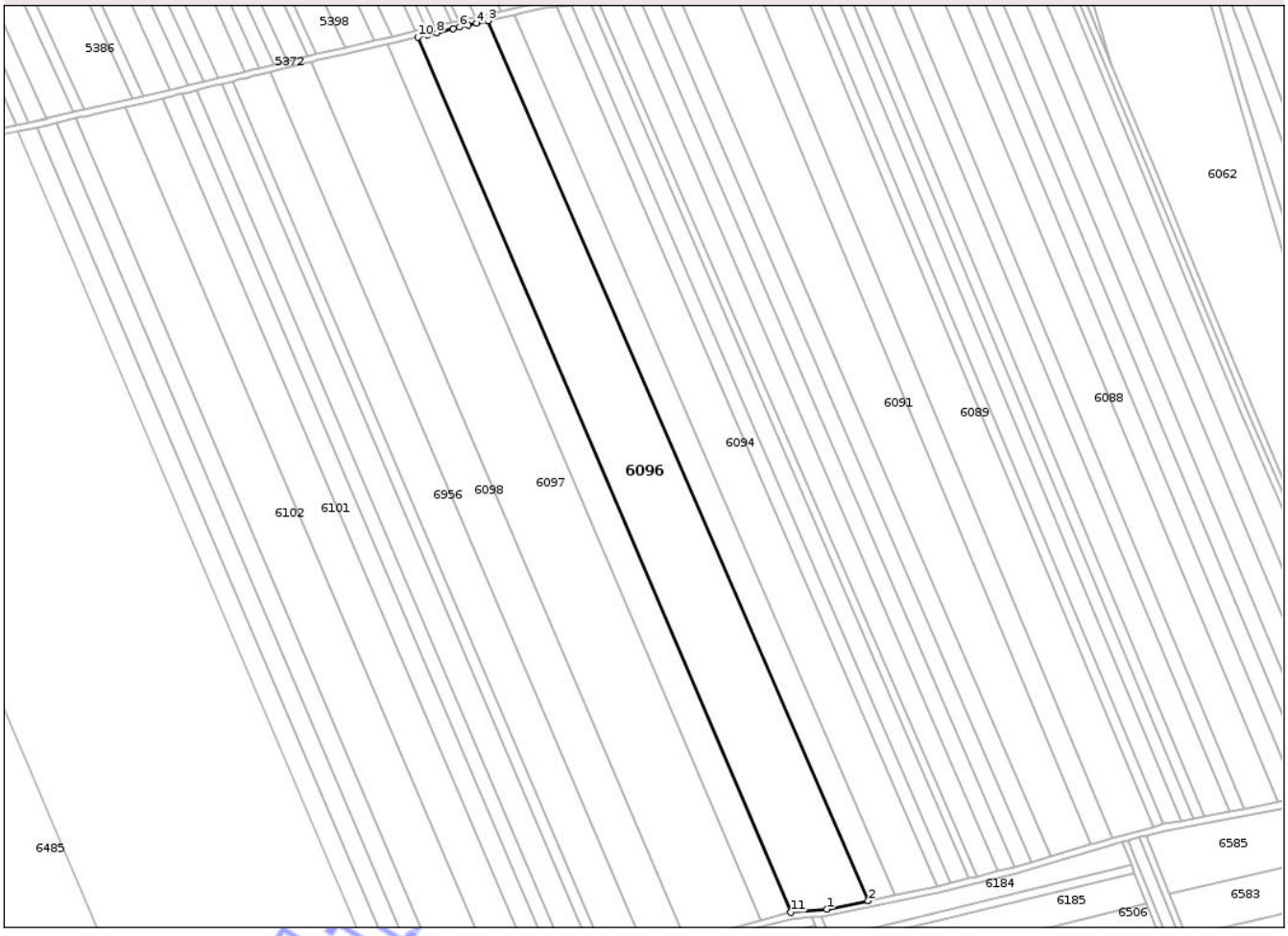
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53892	27.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	27.300	54	7/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.345,844 551.299,336	2	417.371,79 551.304,632	26.481
2	417.371,79 551.304,632	3	417.134,028 551.853,856	598.48
3	417.134,028 551.853,856	4	417.127,092 551.852,191	7.133
4	417.127,092 551.852,191	5	417.121,619 551.850,968	5.608
5	417.121,619 551.850,968	6	417.116,37 551.849,926	5.351

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.116,37 551.849,926	7	417.112,424 551.849,018	4.049
7	417.112,424 551.849,018	8	417.101,939 551.846,347	10.82
8	417.101,939 551.846,347	9	417.096,598 551.845,246	5.453
9	417.096,598 551.845,246	10	417.090,271 551.843,717	6.509
10	417.090,271 551.843,717	11	417.323,454 551.297,429	593.974
11	417.323,454 551.297,429	1	417.345,844 551.299,336	22.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53890	29.000	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4452 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3099/1799, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUKKEI GLIGOR**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53890	29.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.000	54	7/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.304,396 551.292,455	2	417.305,011 551.292,619	0.636
2	417.305,011 551.292,619	3	417.071,655 551.839,312	594.414
3	417.071,655 551.839,312	4	417.045,751 551.833,294	26.594
4	417.045,751 551.833,294	5	417.027,55 551.829,153	18.666
5	417.027,55 551.829,153	6	417.023,465 551.828,134	4.21

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.023,465 551.828,134	7	417.257,564 551.279,701	596.306
7	417.257,564 551.279,701	1	417.304,396 551.292,455	48.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53889	15.200	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23396 / 04/09/2017		
Act Notarial nr. 74, din 02/05/2017 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **HAZOTA IULIANNA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUDAS CSABA**	
B4	imobilul teren de sub A1 intră sub incidenţa art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53889	15.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.200	54	24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.022,406 551.827,87	2	417.015,864 551.826,347	6.717
2	417.015,864 551.826,347	3	417.009,179 551.824,881	6.844
3	417.009,179 551.824,881	4	416.998,327 551.822,147	11.191
4	416.998,327 551.822,147	5	417.232,755 551.272,945	597.143
5	417.232,755 551.272,945	6	417.257,564 551.279,701	25.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.257,564 551.279,701	7	417.023,465 551.828,134	596.306
7	417.023,465 551.828,134	1	417.022,406 551.827,87	1.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53885	5.500	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4448 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1843, din 03/06/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTAL SAMOILA** 2) **DECSEI IOLANDA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampila civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53885	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	54	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.947,575 551.809,31	2	416.943,298 551.808,281	4.399
2	416.943,298 551.808,281	3	417.178,154 551.258,075	598.234
3	417.178,154 551.258,075	4	417.187,111 551.260,515	9.283
4	417.187,111 551.260,515	5	416.952,355 551.810,486	597.979
5	416.952,355 551.810,486	1	416.947,575 551.809,31	4.923

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53884	7.500	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4446 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1841, din 03/06/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
44743 / 10/11/2023		
Act Notarial nr. 122, din 23/07/2015 emis de BIN LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B4	Se îndreptă eroarea materială săvârșită cu încheierea de carte funciară nr.41893 din 23.10.2023, în sensul că certificatul de moștenitor prin care a fost înscris dreptul de proprietate în favoarea proprietarului de sub B3 Nagy Bela este emis de NP Constantin Lujerdeanu și nu de NP Vomir Anuța cum, greșit a fost scris	A1
50765 / 21/12/2023		
Act Notarial nr. 302 ,Certificat de Moștenitor, din 18/12/2023 emis de VOMIR ANUTA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **NAGY SUSANA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **NAGY ANNAMARIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **NAGY IMRE-ISTVAN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **NAGY BELA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **NAGY LASZLÓ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53884	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	54	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.941,824 551.807,926	2	416.936,615 551.806,564	5.384
2	416.936,615 551.806,564	3	416.930,959 551.805,26	5.804
3	416.930,959 551.805,26	4	417.165,945 551.254,751	598.564
4	417.165,945 551.254,751	5	417.178,154 551.258,075	12.653
5	417.178,154 551.258,075	6	416.943,298 551.808,281	598.234

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.943,298 551.808,281	1	416.941,824 551.807,926	1.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53883	14.100	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24523 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
33095 / 26/11/2014		
Act Notarial nr. 2083, din 25/11/2014 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN (act administrativ nr. 14/04-11-2014 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LĂSCĂU NICHIFOR IOAN**, și soția 2) **LĂSCĂU ANA - MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53883	14.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.100	54	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.162,645 551.253,852	2	417.165,945 551.254,751	3.42
2	417.165,945 551.254,751	3	416.930,959 551.805,26	598.564
3	416.930,959 551.805,26	4	416.918,578 551.802,404	12.706
4	416.918,578 551.802,404	5	416.907,646 551.799,926	11.209
5	416.907,646 551.799,926	6	417.143,073 551.248,384	599.687

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.143,073 551.248,384	1	417.162,645 551.253,852	20.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53882	18.601	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4445 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3099/1796, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAGY STEFAN** 2) **FORRO-NAGY GABRIELA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampila civil

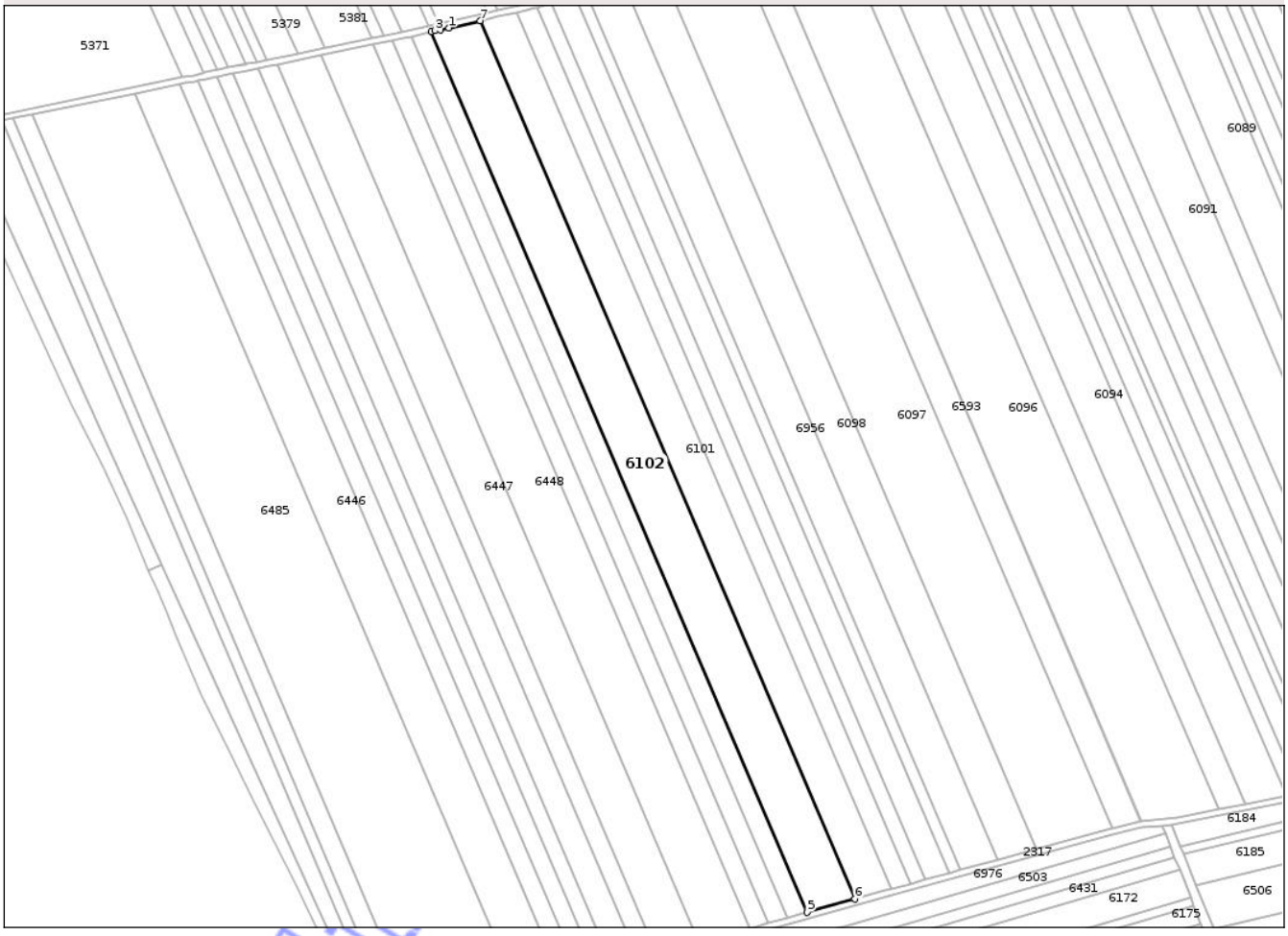
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53882	18.601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.601	54	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.887,852 551.795,438	2	416.882,378 551.794,199	5.612
2	416.882,378 551.794,199	3	416.879,175 551.793,714	3.24
3	416.879,175 551.793,714	4	416.876,9 551.793,053	2.369
4	416.876,9 551.793,053	5	417.112,982 551.239,976	601.356
5	417.112,982 551.239,976	6	417.143,073 551.248,384	31.244

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.143,073 551.248,384	7	416.907,646 551.799,926	599.687
7	416.907,646 551.799,926	1	416.887,852 551.795,438	20.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53876	7.400	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4439 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1837, din 03/06/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAGY GHIZELA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53876	7.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.400	54	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.768,22 551.770,274	2	416.768,002 551.770,228	0.223
2	416.768,002 551.770,228	3	417.007,128 551.210,019	609.11
3	417.007,128 551.210,019	4	417.018,915 551.213,379	12.257
4	417.018,915 551.213,379	5	416.780,207 551.772,609	608.046
5	416.780,207 551.772,609	6	416.774,681 551.771,447	5.647

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.774,681 551.771,447	1	416.768,22 551.770,274	6.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53875	9.900	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24521 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B12	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
39678 / 28/09/2021		
Act Notarial nr. 2452, din 24/09/2021 emis de PETCU ANDREEA-ŞTEFANIA;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FELEA TEODOR-DAN**, și soția 2) **FELEA SABINA-MIHAELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

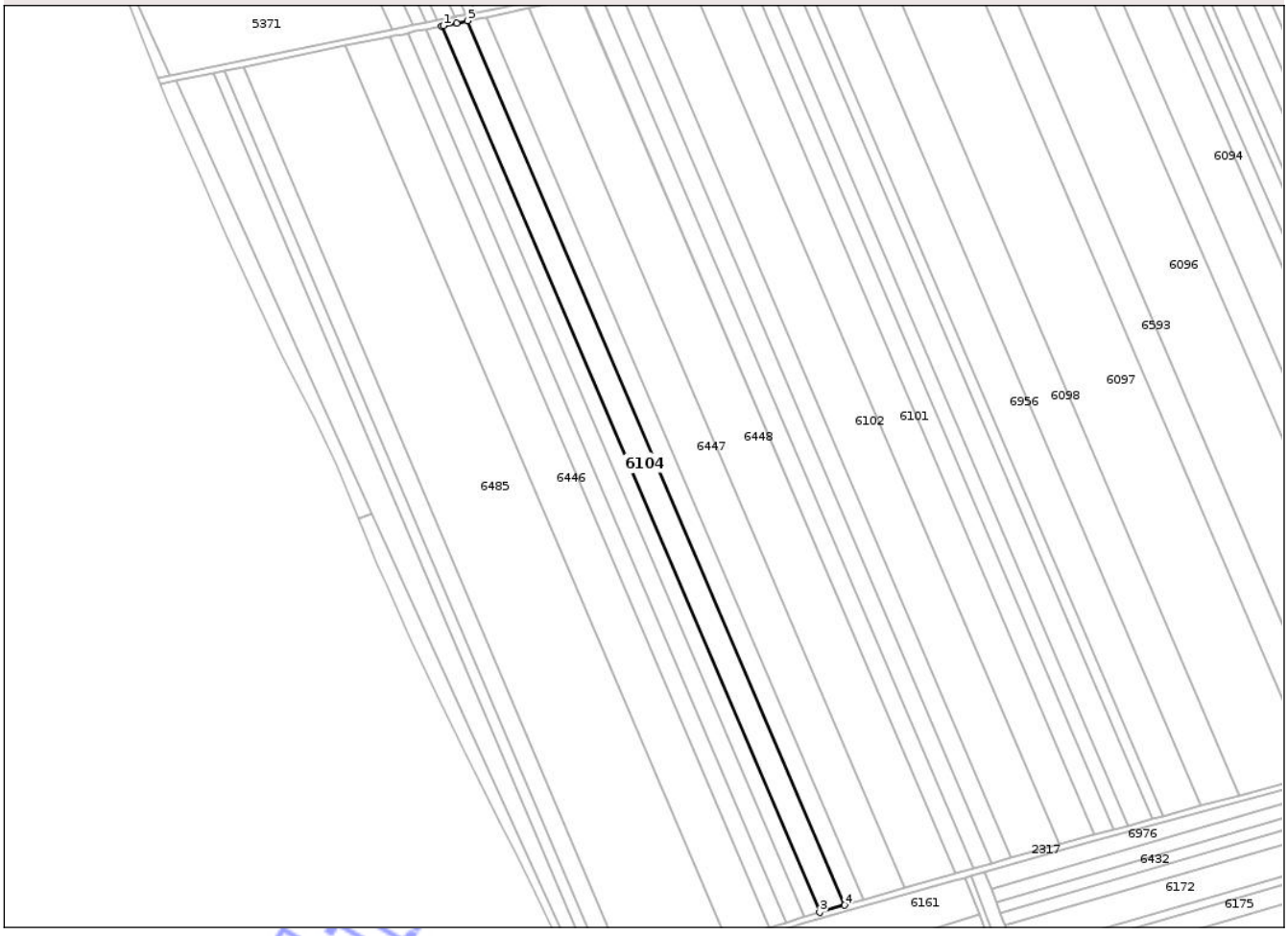
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53875	9.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.900	54	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.752,696 551.767,066	2	416.751,777 551.766,878	0.938
2	416.751,777 551.766,878	3	416.991,388 551.205,534	610.345
3	416.991,388 551.205,534	4	417.007,128 551.210,019	16.367
4	417.007,128 551.210,019	5	416.768,002 551.770,228	609.11
5	416.768,002 551.770,228	6	416.761,207 551.768,782	6.947

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.761,207 551.768,782	1	416.752,696 551.767,066	8.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53873	7.100	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4437 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3150/2038, din 11/11/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACAVEI VIRGIL** 2) **MACAVEI ARGHIR** 3) **CISMASU MARIA** 4) **MACAVEI VASILE**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53873	7.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.100	54	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.980,9 551.202,545	2	416.981,706 551.202,775	0.838
2	416.981,706 551.202,775	3	416.741,79 551.764,833	611.121
3	416.741,79 551.764,833	4	416.741,079 551.764,687	0.726
4	416.741,079 551.764,687	5	416.735,041 551.763,473	6.159
5	416.735,041 551.763,473	6	416.730,226 551.762,362	4.942

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.730,226 551.762,362	7	416.970,596 551.199,238	612.28
7	416.970,596 551.199,238	1	416.980,9 551.202,545	10.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53868	4.400	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4431 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3099/1793, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BERES ANA** 2) **MOLDOVAN SUSANA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampila civil

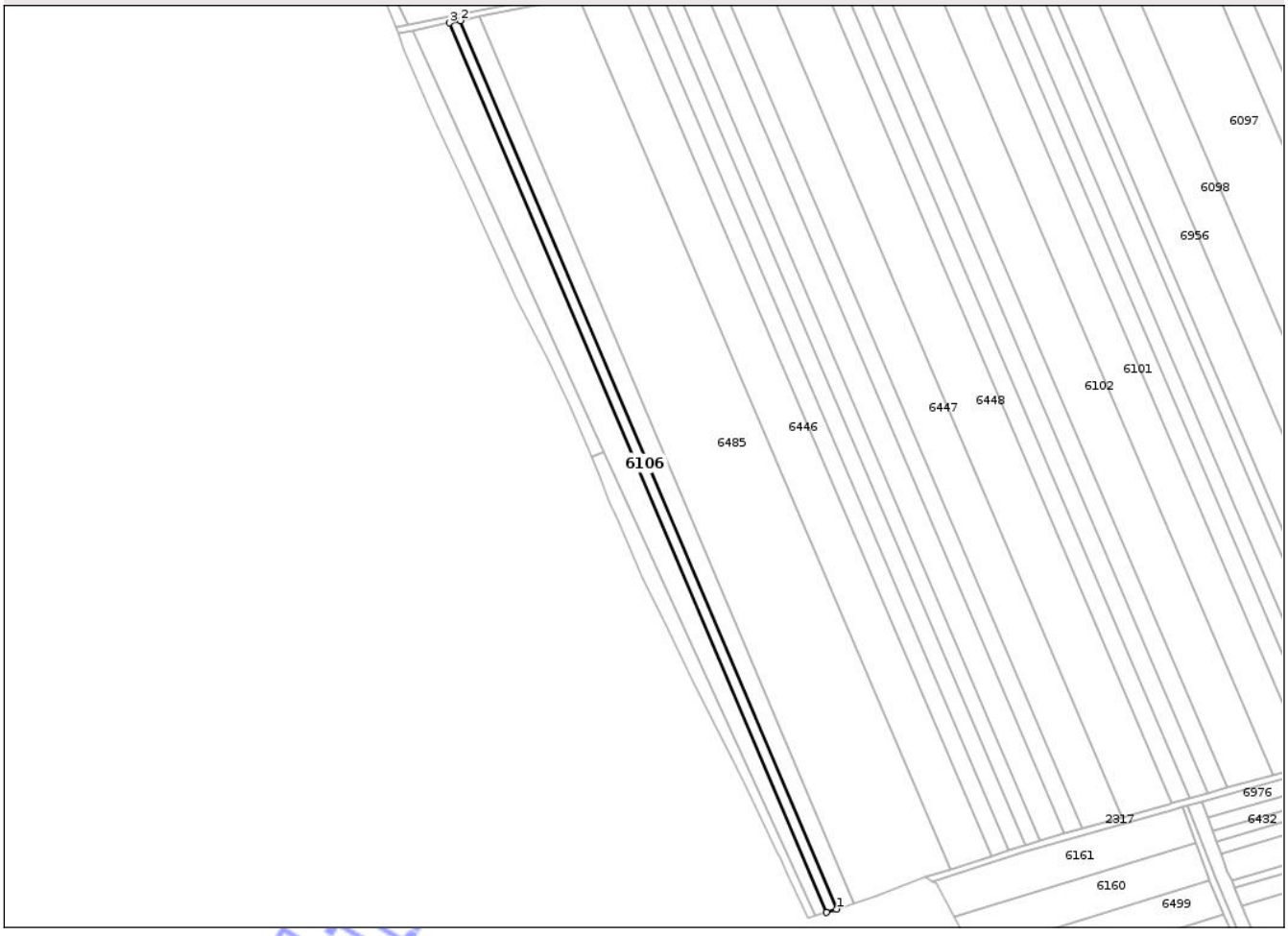
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53868	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	54	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.858,865 551.161,103	2	416.613,951 551.738,498	627.19
2	416.613,951 551.738,498	3	416.606,944 551.737,061	7.153
3	416.606,944 551.737,061	4	416.852,159 551.158,957	627.961
4	416.852,159 551.158,957	1	416.858,865 551.161,103	7.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53869	7.600	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4432 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3099/1798, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UDREA VALERIA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampila civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53869	7.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.600	54	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.870,466 551.164,816	2	416.626,073 551.740,983	625.856
2	416.626,073 551.740,983	3	416.613,951 551.738,498	12.374
3	416.613,951 551.738,498	4	416.858,865 551.161,103	627.19
4	416.858,865 551.161,103	1	416.870,466 551.164,816	12.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52119	5.800	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4976 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3012/1434, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGH S. IOLAN**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

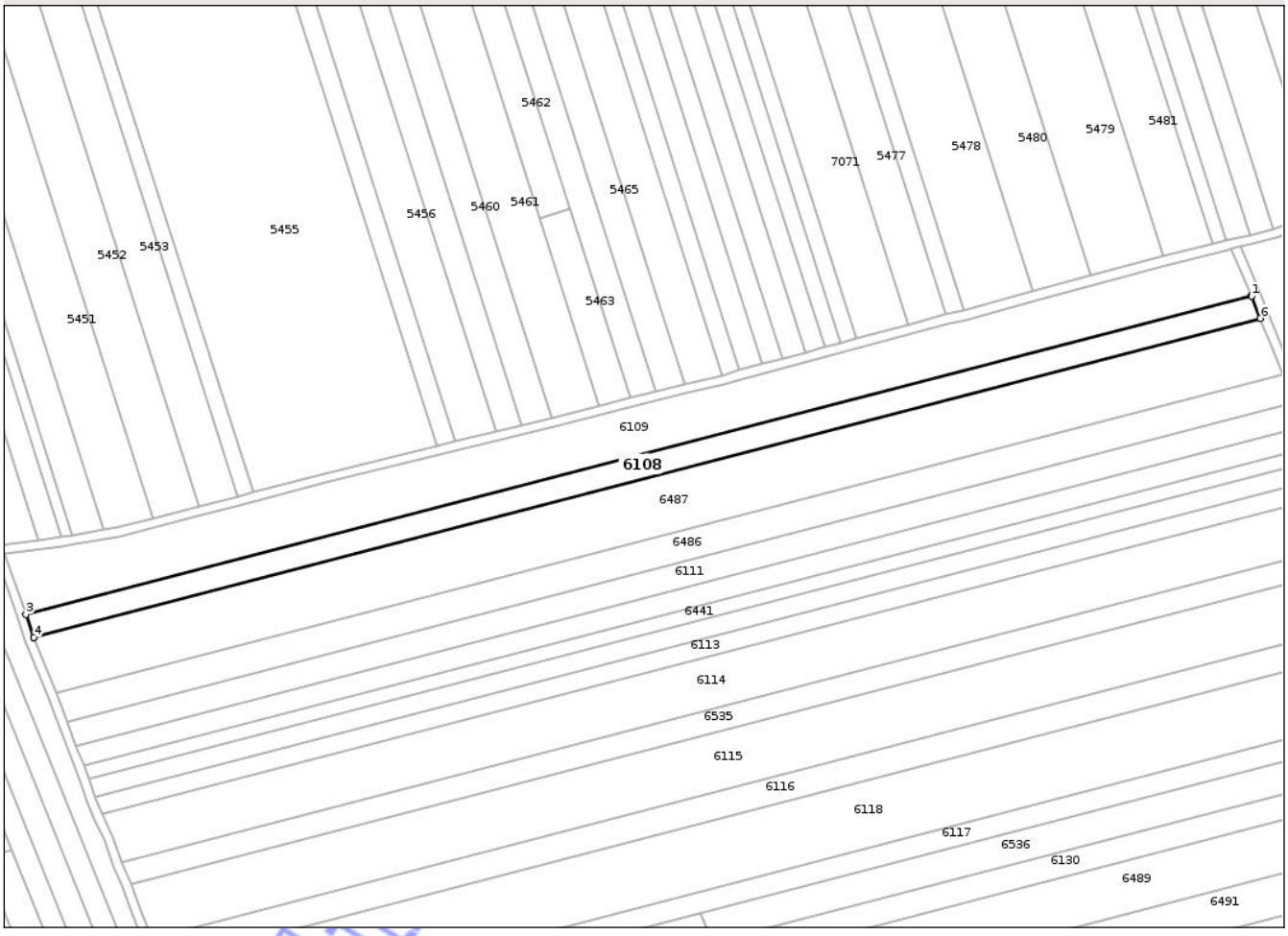
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52119	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	55	3/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.532,902 552.163,667	2	418.532,815 552.163,867	0.218
2	418.532,815 552.163,867	3	417.999,265 552.025,225	551.269
3	417.999,265 552.025,225	4	418.002,74 552.015,3	10.516
4	418.002,74 552.015,3	5	418.002,753 552.015,265	0.037
5	418.002,753 552.015,265	6	418.536,699 552.154,009	551.678

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.536,699 552.154,009	1	418.532,902 552.163,667	10.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52118	12.100	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4975 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 1667/1169, din 12/08/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KERESZTES LUDOVIC**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

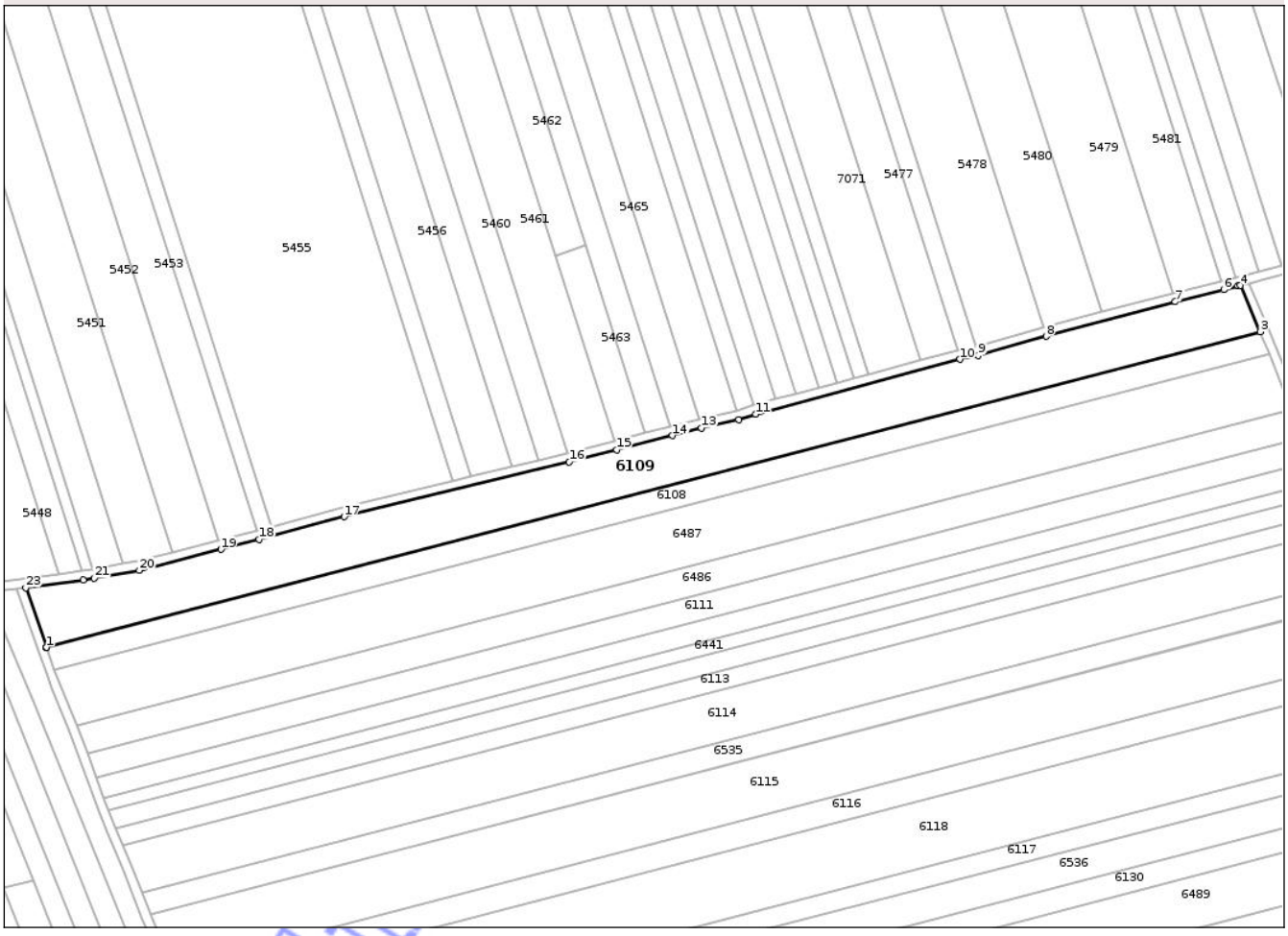
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52118	12.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.100	55	3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.999,251 552.025,263	2	417.999,265 552.025,225	0.04
3	418.532,815 552.163,867	4	418.523,982 552.184,183	22.153
5	418.523,032 552.183,945	6	418.516,759 552.182,371	6.467
7	418.495,484 552.177,034	8	418.438,727 552.161,9	58.74
9	418.408,799 552.153,479	10	418.400,77 552.151,771	8.209

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.999,265 552.025,225	3	418.532,815 552.163,867	551.269
4	418.523,982 552.184,183	5	418.523,032 552.183,945	0.979
6	418.516,759 552.182,371	7	418.495,484 552.177,034	21.934
8	418.438,727 552.161,9	9	418.408,799 552.153,479	31.09
10	418.400,77 552.151,771	11	418.311,074 552.127,716	92.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.311,074 552.127,716	12	418.303,509 552.125,282	7.947
13	418.287,205 552.121,557	14	418.274,414 552.118,311	13.196
15	418.249,89 552.112,056	16	418.229,056 552.106,801	21.487
17	418.130,082 552.082,708	18	418.092,676 552.072,763	38.705
19	418.075,86 552.068,347	20	418.040,005 552.059,152	37.015
21	418.020,254 552.055,696	22	418.015,308 552.054,915	5.007
23	417.990,157 552.051,549	1	417.999,251 552.025,263	27.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.303,509 552.125,282	13	418.287,205 552.121,557	16.724
14	418.274,414 552.118,311	15	418.249,89 552.112,056	25.309
16	418.229,056 552.106,801	17	418.130,082 552.082,708	101.864
18	418.092,676 552.072,763	19	418.075,86 552.068,347	17.386
20	418.040,005 552.059,152	21	418.020,254 552.055,696	20.051
22	418.015,308 552.054,915	23	417.990,157 552.051,549	25.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52124	4.400	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4981 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 1567/1231, din 10/09/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UDREA EMIL** 2) **BUGNAR ANA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampila civil

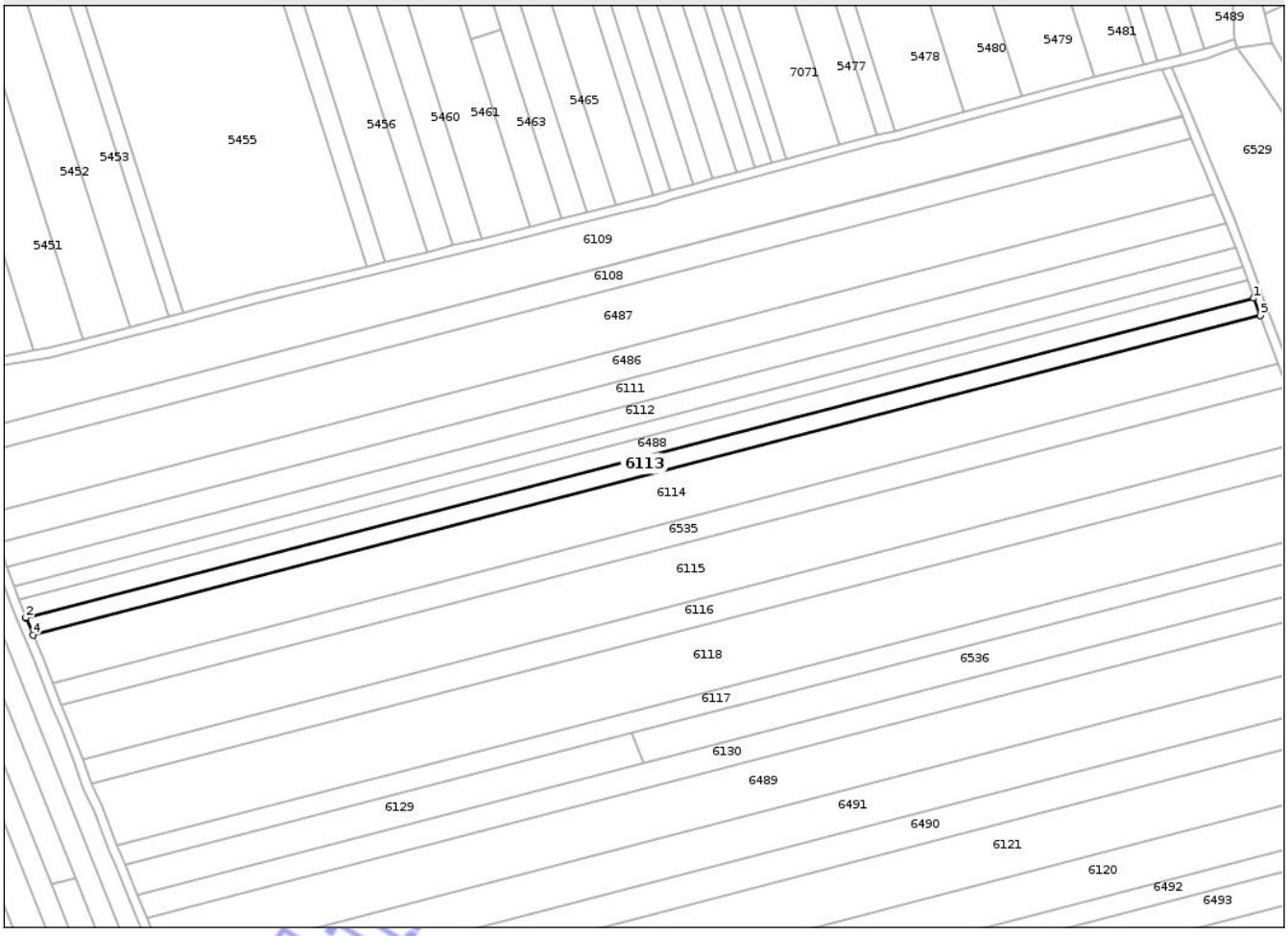
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52124	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	55	3/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.563,841 552.084,694	2	418.029,425 551.945,827	552.163
2	418.029,425 551.945,827	3	418.029,51 551.945,599	0.243
3	418.029,51 551.945,599	4	418.032,556 551.938,405	7.812
4	418.032,556 551.938,405	5	418.566,671 552.077,194	551.853
5	418.566,671 552.077,194	1	418.563,841 552.084,694	8.016

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52125	12.400	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4982 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 1567/1225, din 06/09/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MÂȚIU M. VIORICA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

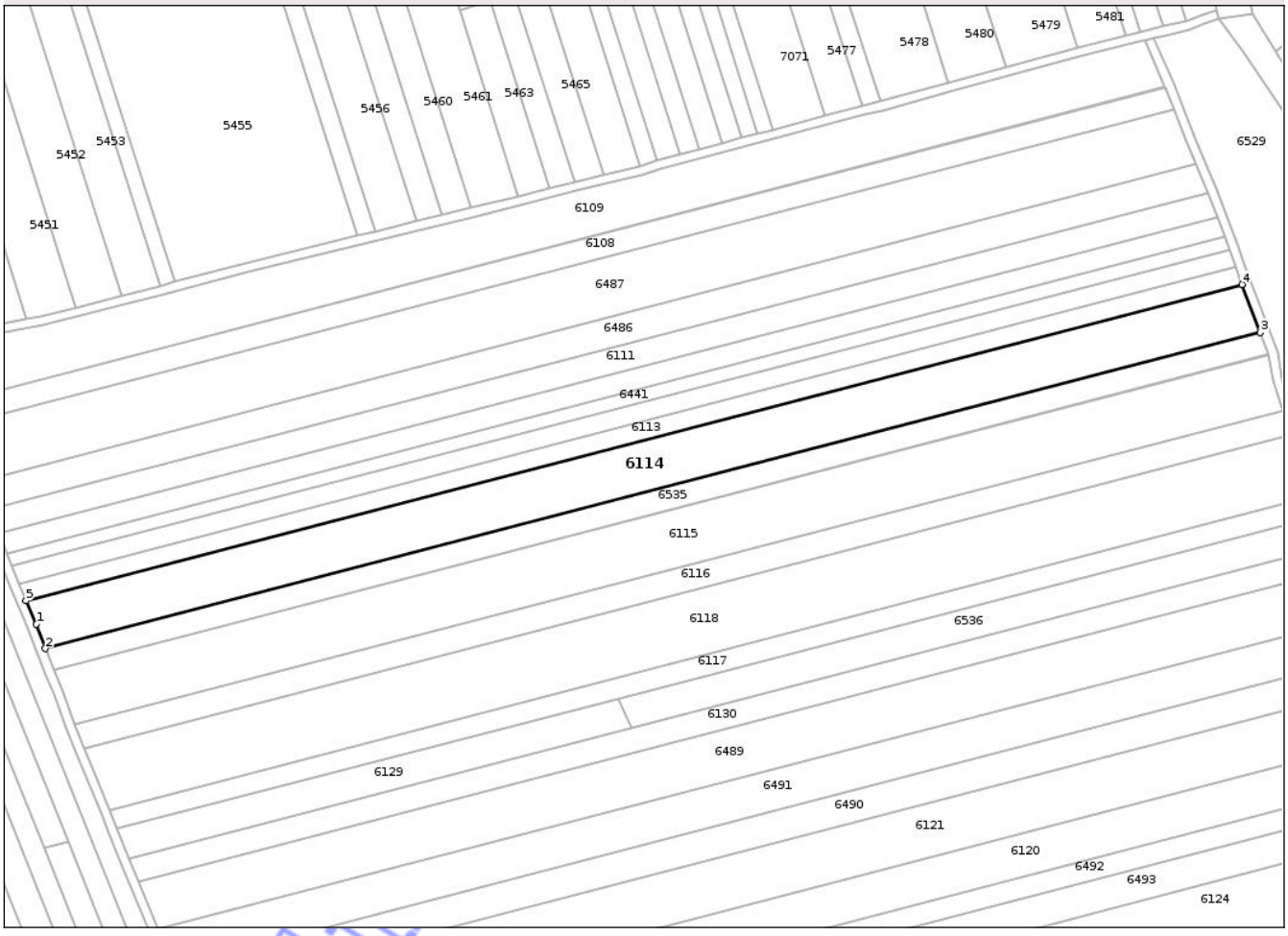
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52125	12.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.400	55	3/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.037,107 551.928,191	2	418.041,132 551.917,398	11.519
2	418.041,132 551.917,398	3	418.574,672 552.056,037	551.258
3	418.574,672 552.056,037	4	418.566,671 552.077,194	22.619
4	418.566,671 552.077,194	5	418.032,556 551.938,405	551.853
5	418.032,556 551.938,405	1	418.037,107 551.928,191	11.182

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52127	13.900	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4984 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 1567/1230, din 10/09/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUGNARIU S. SIMION** 2) **BACIU ILEANA** 3) **CIUNGAN ANA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

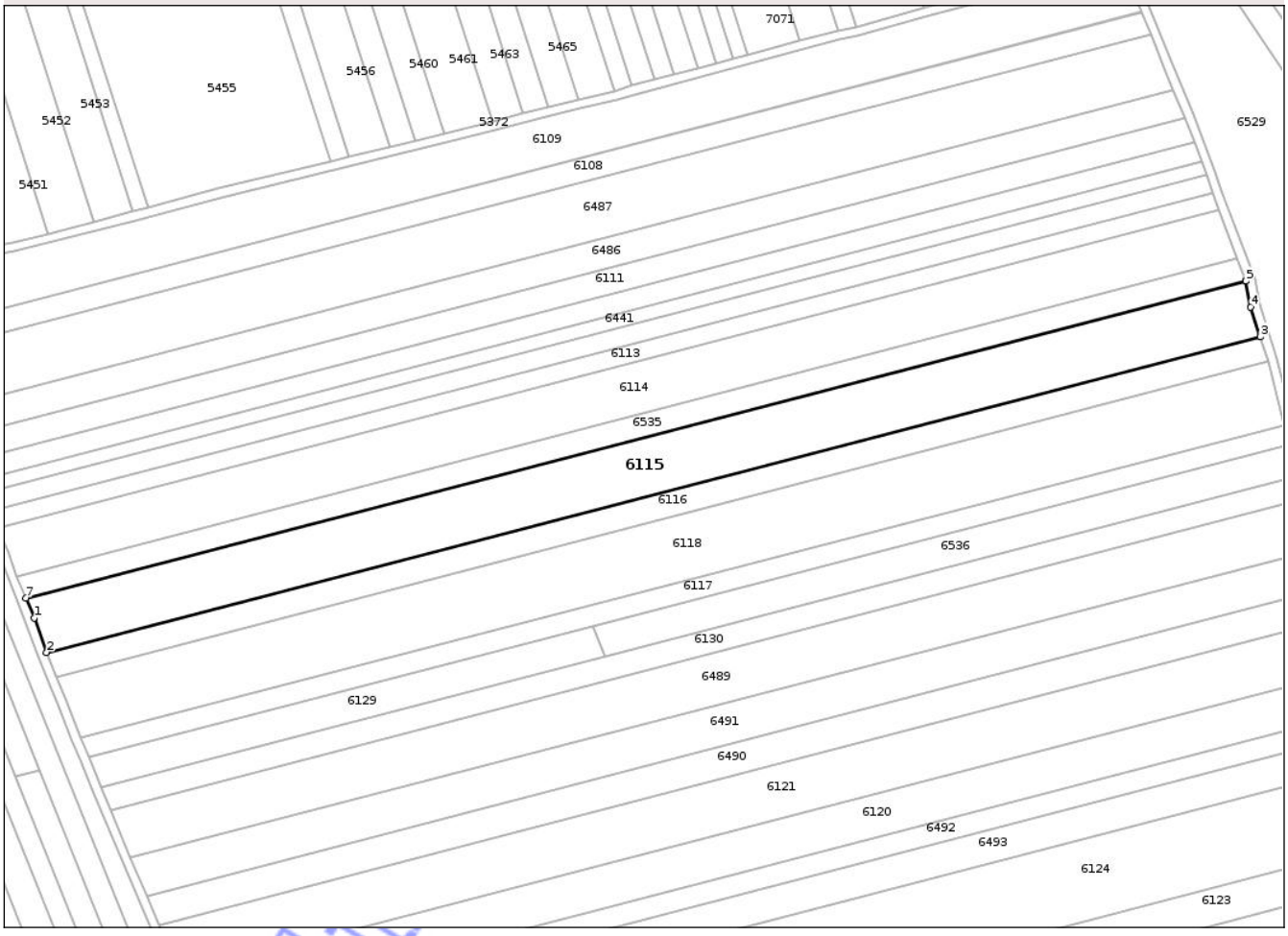
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52127	13.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.900	55	3/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.048,541 551.899,144	2	418.054,05 551.884,103	16.018
2	418.054,05 551.884,103	3	418.584,588 552.021,962	548.157
3	418.584,588 552.021,962	4	418.580,464 552.034,944	13.621
4	418.580,464 552.034,944	5	418.578,374 552.046,247	11.495
5	418.578,374 552.046,247	6	418.578,287 552.046,478	0.247

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.578,287 552.046,478	7	418.044,959 551.907,894	551.039
7	418.044,959 551.907,894	1	418.048,541 551.899,144	9.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52128	6.200	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8973 / 01/03/2021		
Act Administrativ nr. 3116/1887, din 03/07/2003 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUGNAR ANA**	
B2	imobilul teren de sub A1 intră sub incidenţa art. 3 alin 1 din Legii nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

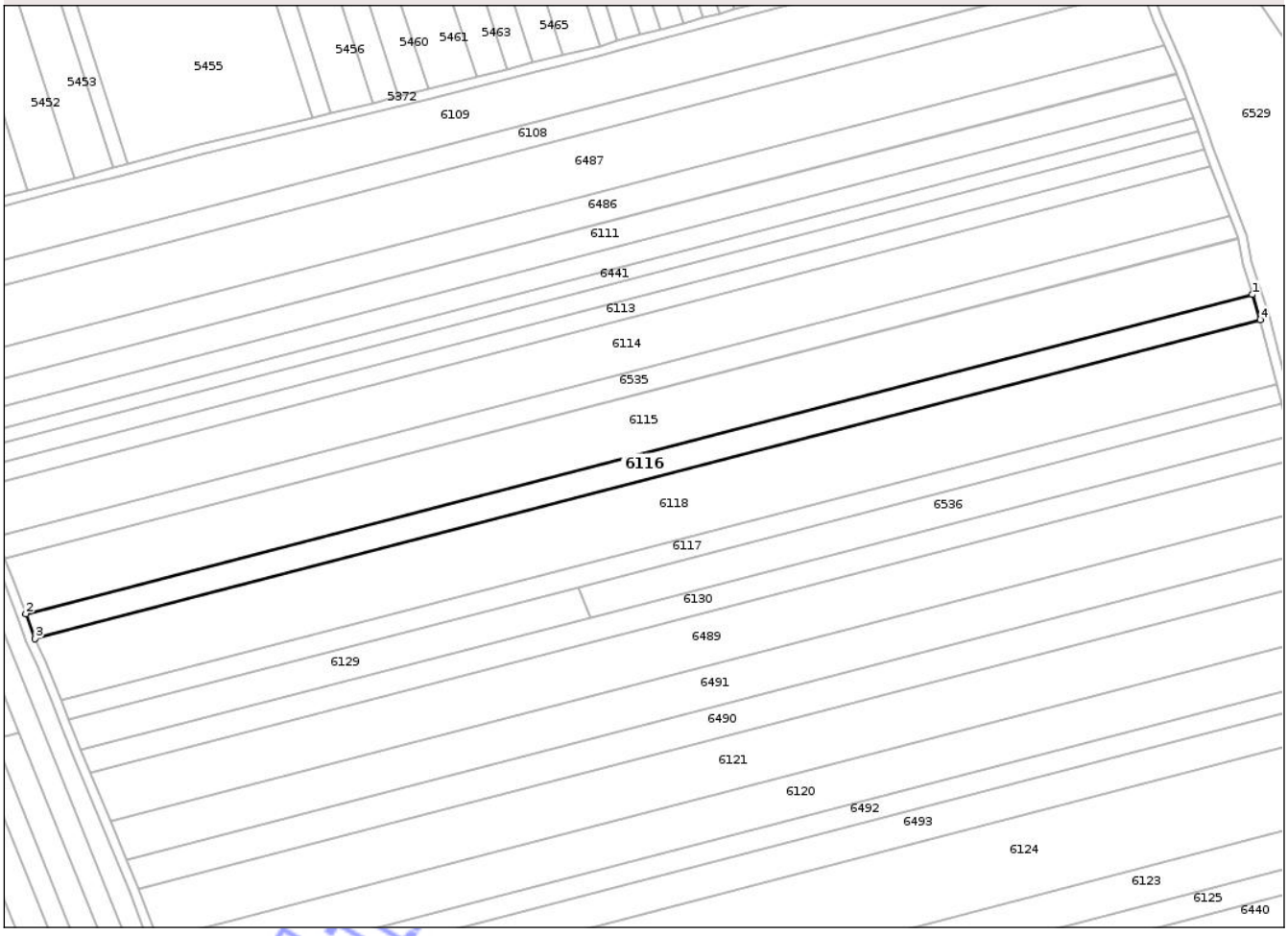
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52128	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.200	55	3/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.584,588 552.021,962	2	418.054,05 551.884,103	548.157
2	418.054,05 551.884,103	3	418.058,082 551.873,457	11.384
3	418.058,082 551.873,457	4	418.588,016 552.011,159	547.533
4	418.588,016 552.011,159	1	418.584,588 552.021,962	11.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52130	4.900	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4987 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 1567/1295, din 11/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAMTU IOSIF**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
8767 / 25/02/2022		
Act Notarial nr. 5, din 08/10/2010 emis de NP PETREAN LIVIA (act notarial nr 75 din 15.02.2009, emis de NP DRUIA MIHAELA);		
B3	Se notează respingerea cererii formulate de Neamțu Dorel , având ca obiect înscrierea dreptului de proprietate în baza certificat de moștenitor nr. 75 din 15.02.2009 emis de NP Druia Mihaela, certificat de moștenitor nr 5 din 08.10.2010 emis de notar public Petrean Livia, lipsă acte solicitate prin nota de complectare emisă în dosar nr. 8767/2022	A1
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 139 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B4	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 4900 mp în favoarea lui	A1
	1) **LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

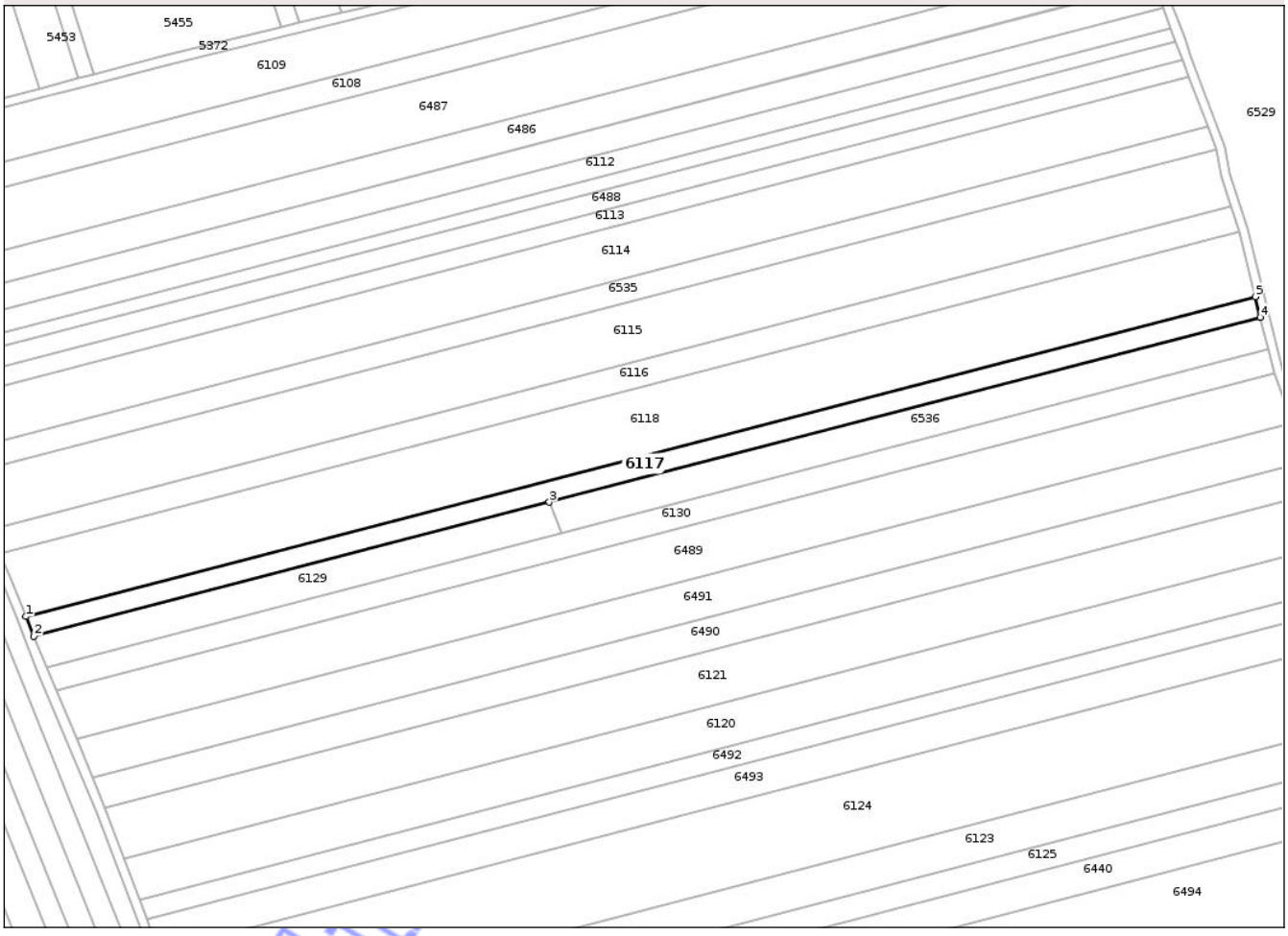
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52130	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	55	3/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.069,118 551.846,766	2	418.072,484 551.838,312	9.099
2	418.072,484 551.838,312	3	418.292,999 551.895,612	227.838
3	418.292,999 551.895,612	4	418.597,167 551.974,649	314.269
4	418.597,167 551.974,649	5	418.594,972 551.983,408	9.03
5	418.594,972 551.983,408	1	418.069,118 551.846,766	543.317

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52129	15.600	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4985 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3084/1692, din 17/03/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire3, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VENCZEL IRINA** 2) **NEMETH MARIA** 3) **NEMETH INDREI**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

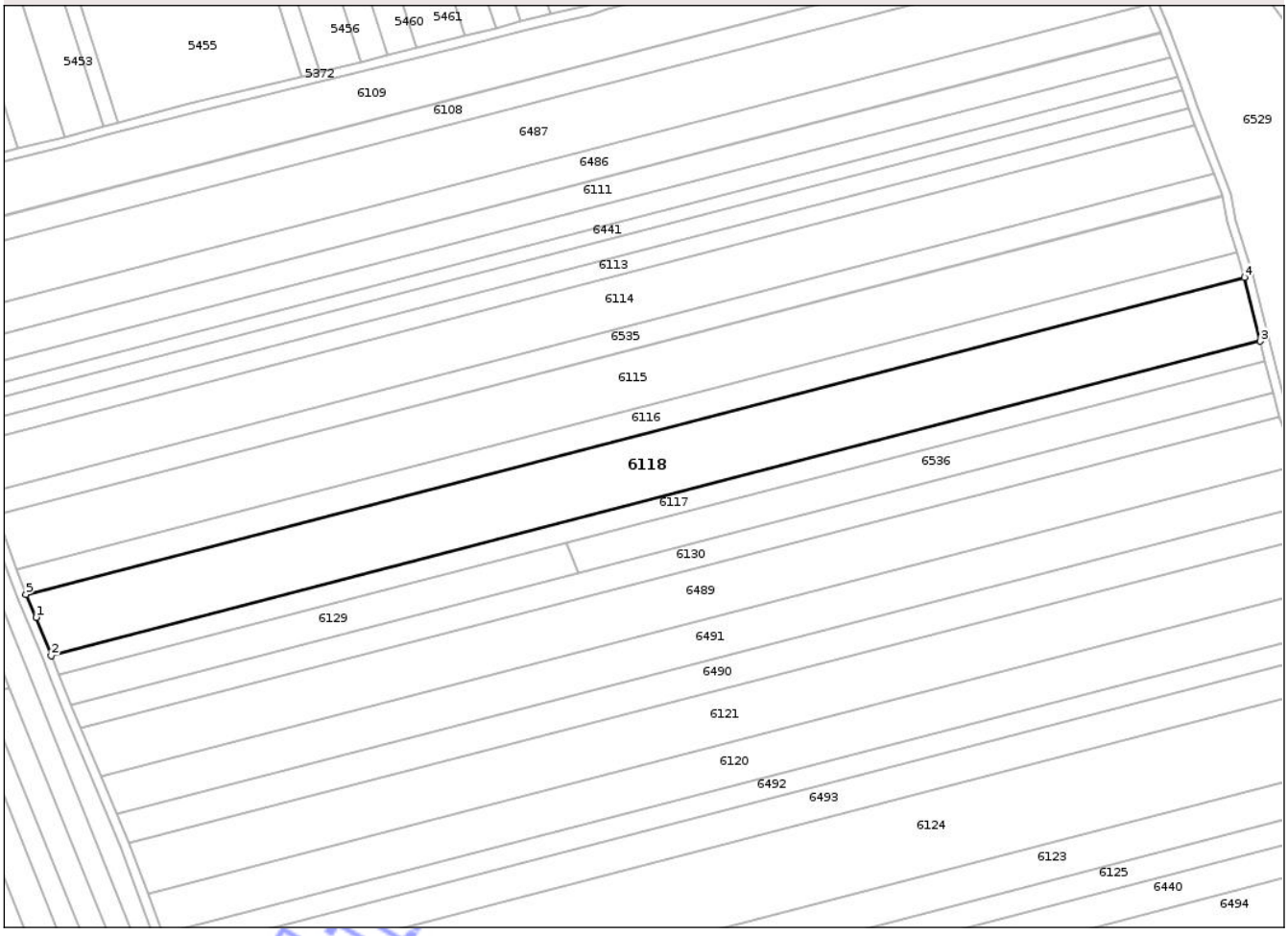
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52129	15.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.600	55	3/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.062,53 551.863,462	2	418.069,118 551.846,766	17.949
2	418.069,118 551.846,766	3	418.594,972 551.983,408	543.317
3	418.594,972 551.983,408	4	418.588,016 552.011,159	28.61
4	418.588,016 552.011,159	5	418.058,082 551.873,457	547.533
5	418.058,082 551.873,457	1	418.062,53 551.863,462	10.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52138	10.000	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4998 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3099/1795, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LORINCZI MARIA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

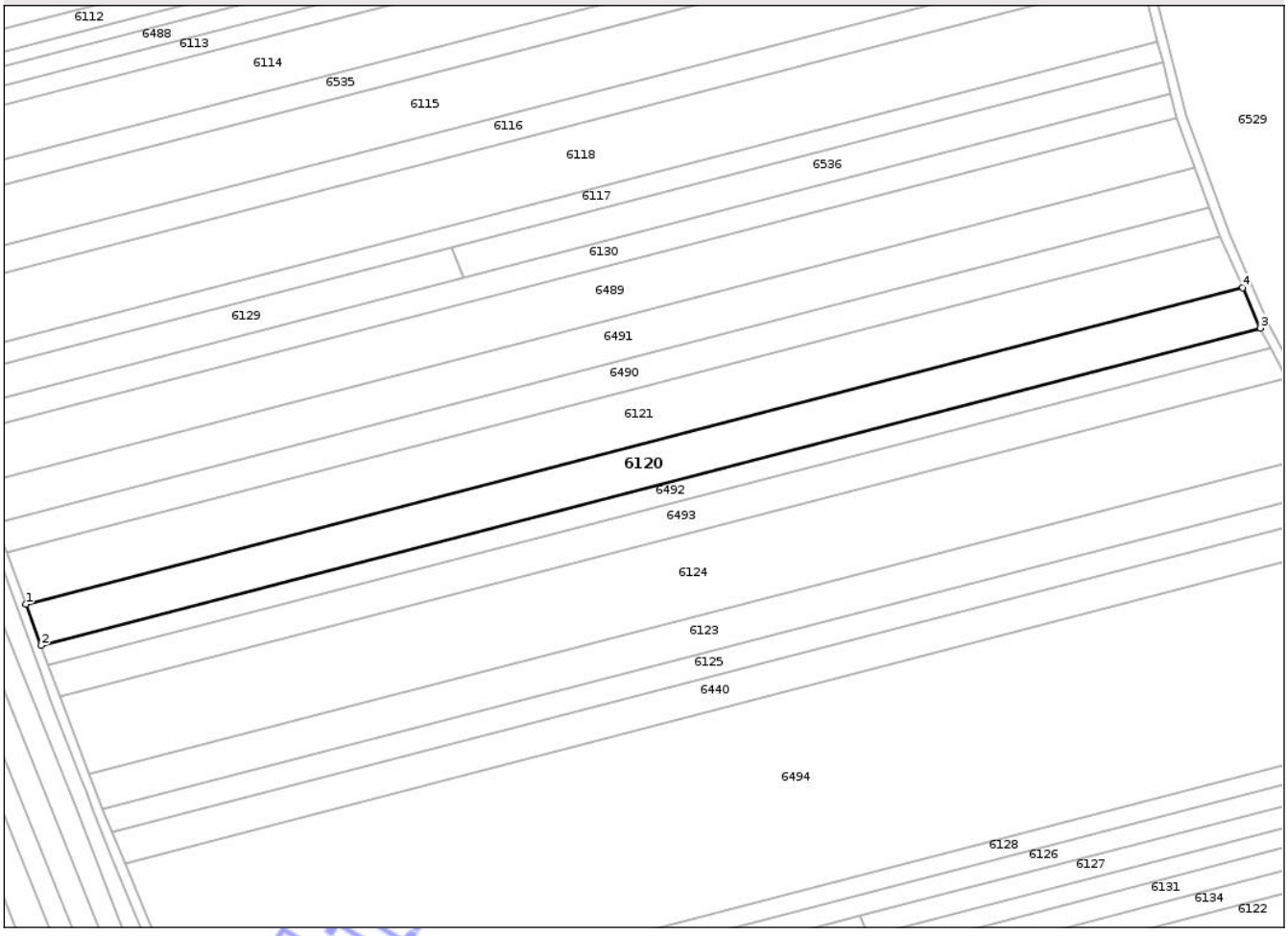
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52138	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	55	3/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.111,177 551.743,301	2	418.117,673 551.725,782	18.685
2	418.117,673 551.725,782	3	418.638,843 551.861,207	538.478
3	418.638,843 551.861,207	4	418.631,323 551.878,459	18.82
4	418.631,323 551.878,459	1	418.111,177 551.743,301	537.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52137	12.500	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4997 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3099/1796, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAGY STEFAN** 2) **FORRO-NAGY GABRIELA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampila civil

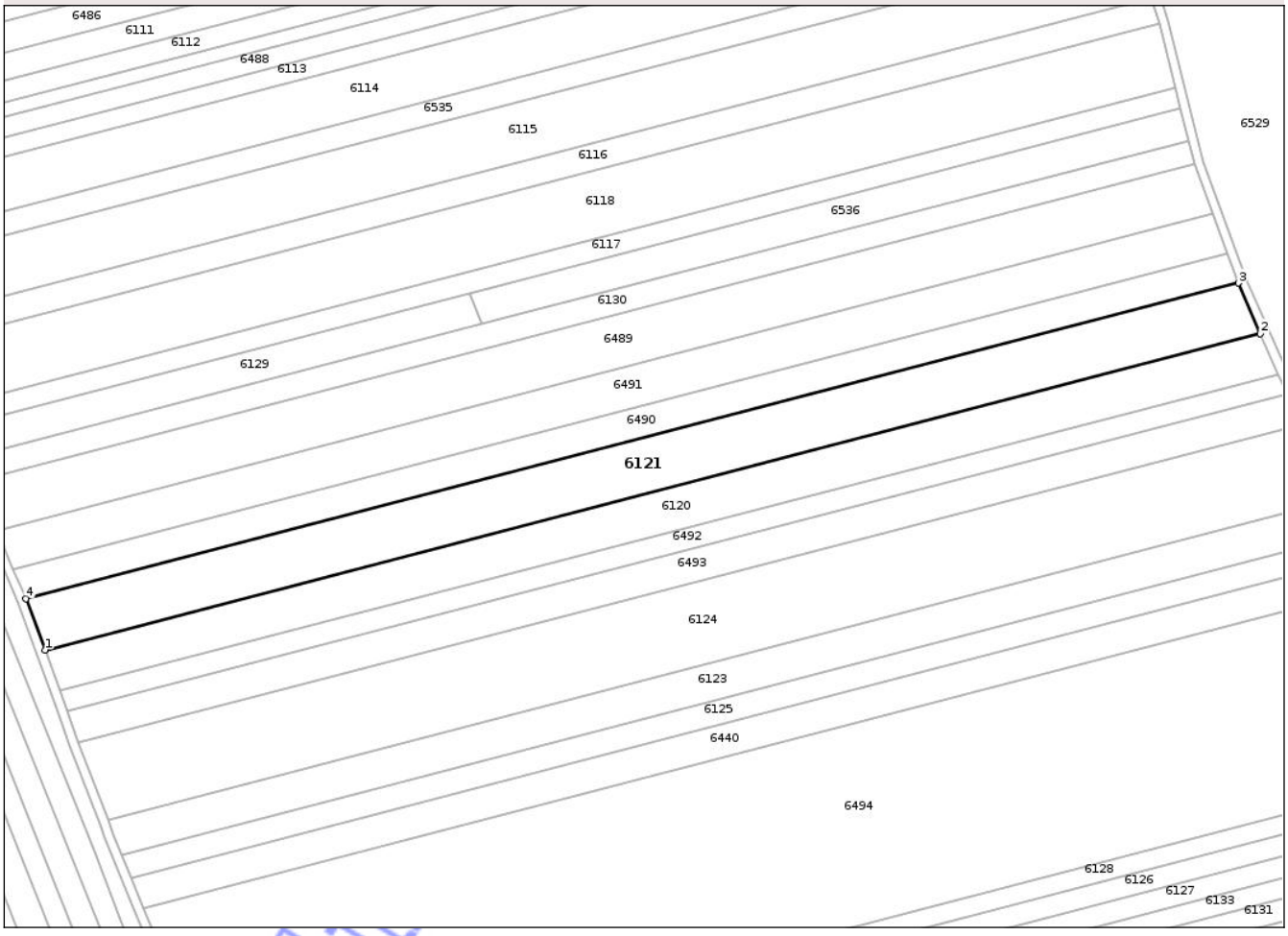
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52137	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	55	3/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.111,177 551.743,301	2	418.631,323 551.878,459	537.419
2	418.631,323 551.878,459	3	418.621,907 551.900,073	23.576
3	418.621,907 551.900,073	4	418.103,024 551.765,243	536.114
4	418.103,024 551.765,243	1	418.111,177 551.743,301	23.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54097	14.000	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11027 / 13/05/2015		
Act Administrativ nr. 3197/2123, din 10/03/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ (hotarare judecatoreasca nr. 1343/2014/11-12-2014 emis de JUDECATORIA TURDA; act notarial nr. 764/12-05-2015 emis de Lujerdeanu Constantin;);		
B1	imobil aflat sub incidența legii 17/2014	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LĂSCĂU NECHIFOR**, și soția 2) **LASCĂU LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

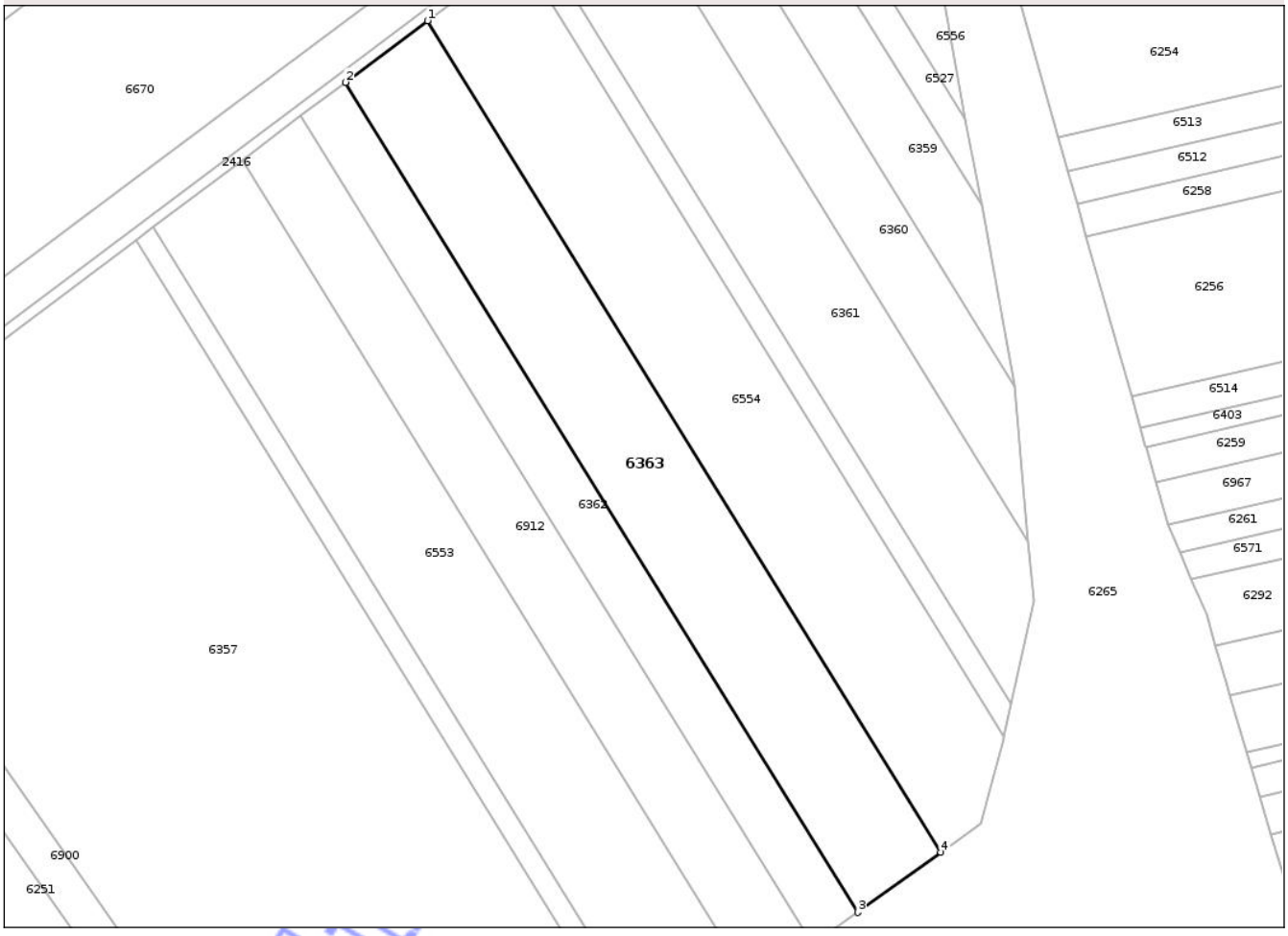
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54097	14.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.000	50	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.115,38 551.886,618	2	419.084,627 551.863,561	38.437
2	419.084,627 551.863,561	3	419.276,736 551.552,743	365.395
3	419.276,736 551.552,743	4	419.307,82 551.575,264	38.385
4	419.307,82 551.575,264	1	419.115,38 551.886,618	366.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52156	8.400	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5017 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3084/1664, din 14/03/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTAL ROZALIA** 2) **ALBERT MARIA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampila civil

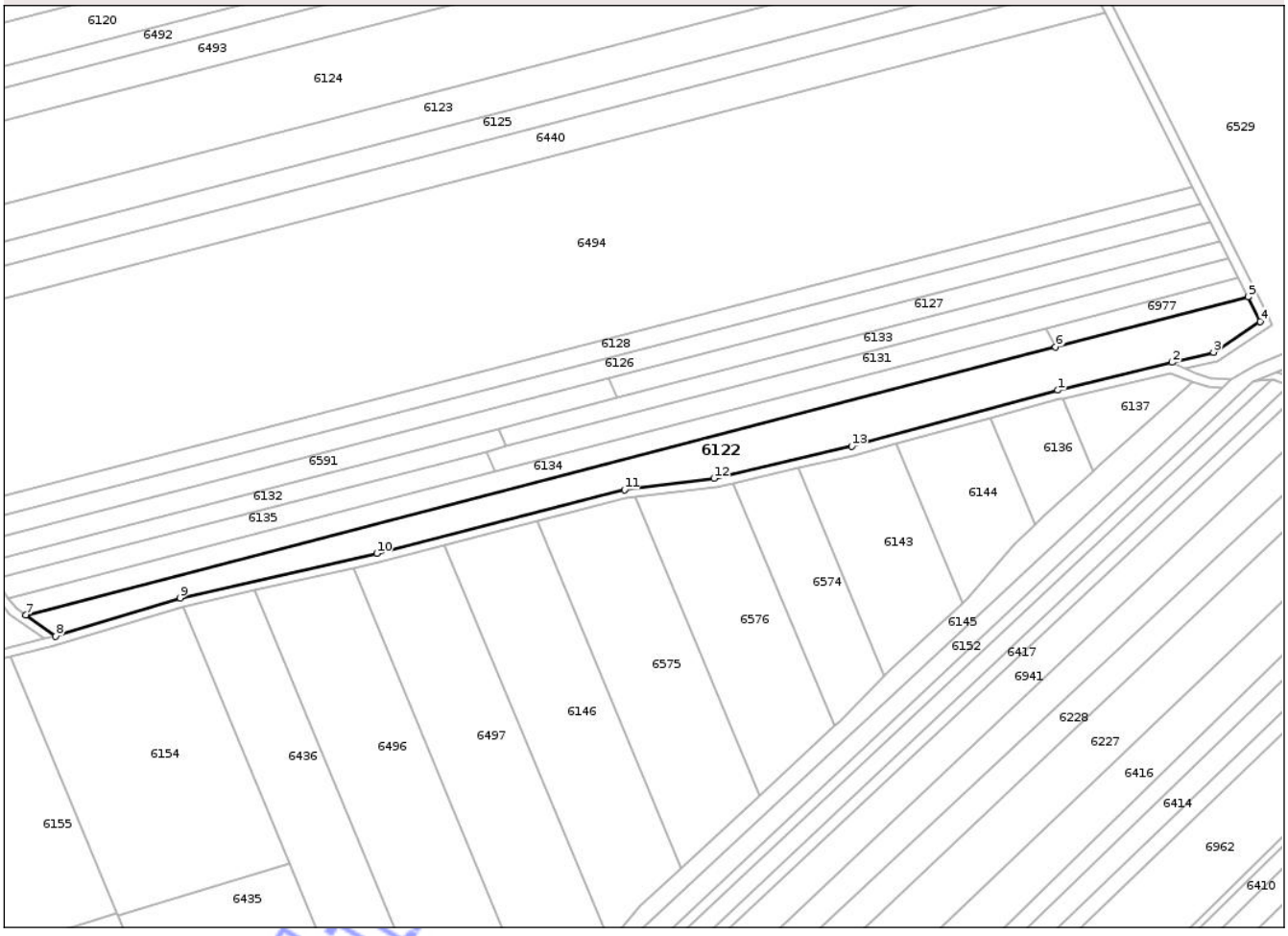
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52156	8.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.400	55	4/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.664,888 551.605,06	2	418.715,203 551.617,331	51.79
2	418.715,203 551.617,331	3	418.733,517 551.621,797	18.851
3	418.733,517 551.621,797	4	418.754,049 551.635,332	24.592
4	418.754,049 551.635,332	5	418.748,674 551.646,025	11.968
5	418.748,674 551.646,025	6	418.663,977 551.624,017	87.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.663,977 551.624,017	7	418.210,927 551.506,293	468.095
7	418.210,927 551.506,293	8	418.224,008 551.497,058	16.012
8	418.224,008 551.497,058	9	418.278,75 551.513,741	57.228
9	418.278,75 551.513,741	10	418.365,257 551.533,36	88.704
10	418.365,257 551.533,36	11	418.474,279 551.561,419	112.575
11	418.474,279 551.561,419	12	418.513,692 551.566,31	39.715
12	418.513,692 551.566,31	13	418.574,343 551.580,437	62.275
13	418.574,343 551.580,437	1	418.664,888 551.605,06	93.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52142	8.700	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5003 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3136/1965, din 12/08/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUSTYA ANA** 2) **VENCZEL IOAN** 3) **SZABO CATALINA** 4) **VENCZEL NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

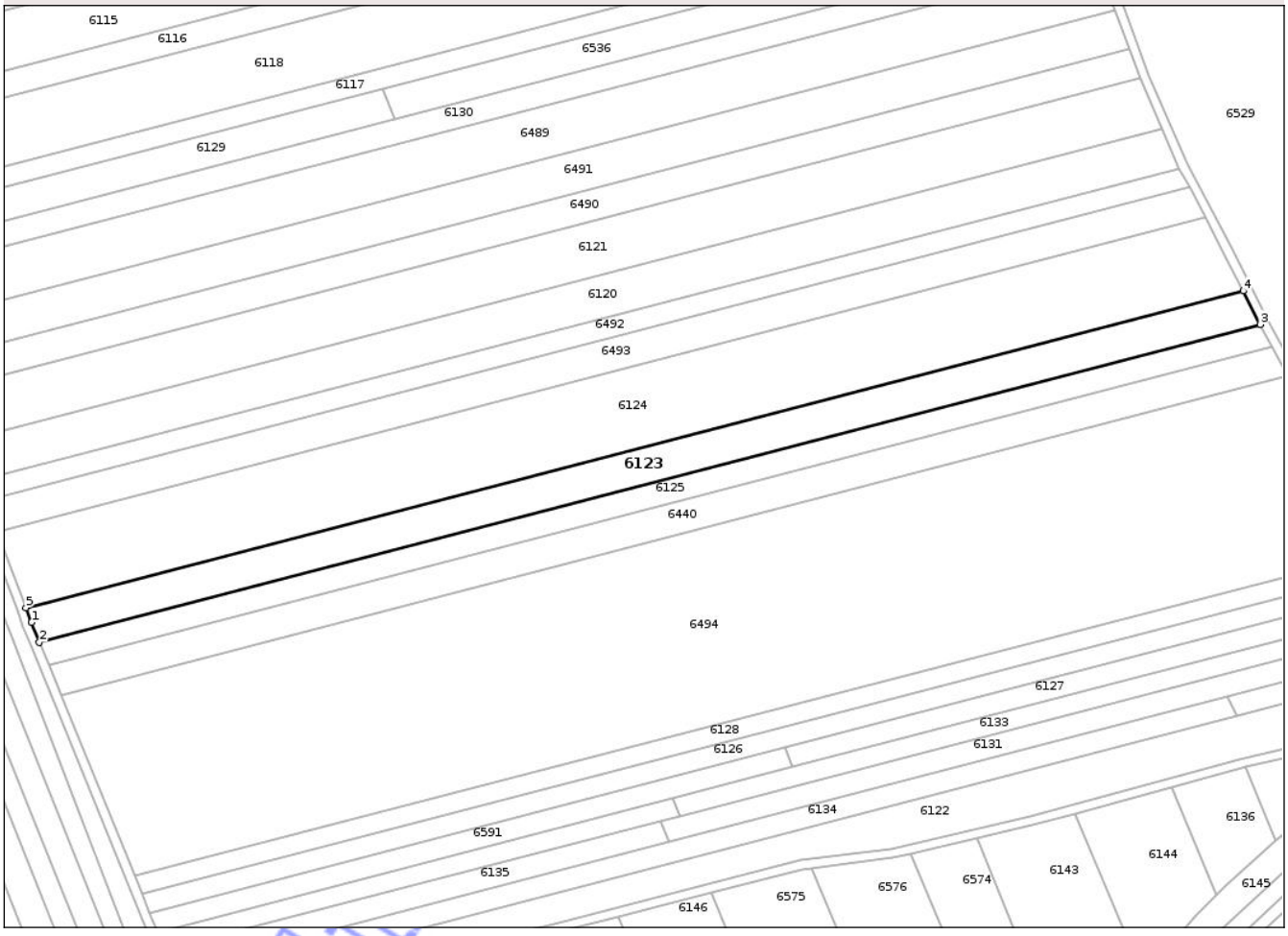
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52142	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	55	3/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.140,622 551.664,371	2	418.144,089 551.655,819	9.228
2	418.144,089 551.655,819	3	418.673,91 551.793,491	547.416
3	418.673,91 551.793,491	4	418.666,533 551.808,017	16.292
4	418.666,533 551.808,017	5	418.138,224 551.670,738	545.853
5	418.138,224 551.670,738	1	418.140,622 551.664,371	6.804

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52141	19.100	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5002 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3150/2097, din 06/02/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **SZABADOS ATTILA** 2) **SZABADOS IOSIF** 3) **SŰKŐSD GHIZELA** 4) **SZABADOS MIKLOS**	A1
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
13385 / 29/03/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 324/2020, din 18/02/2020 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B3	se notează respingerea cererii privind îndreptarea eroorii materiale ,în baza sentintei civile nr. 324/2020 , Judecatoria Turda,cerere formulată de SZABADOS IOSIF	A1
16397 / 19/04/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 324/2020, din 18/02/2020 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B4	se rectifică numele si prenumele titularilor dreptului de proprietate,de sub B1,B2,B3,conform sentitei civle nr.324/ 2020 , Judecătoria Turda	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

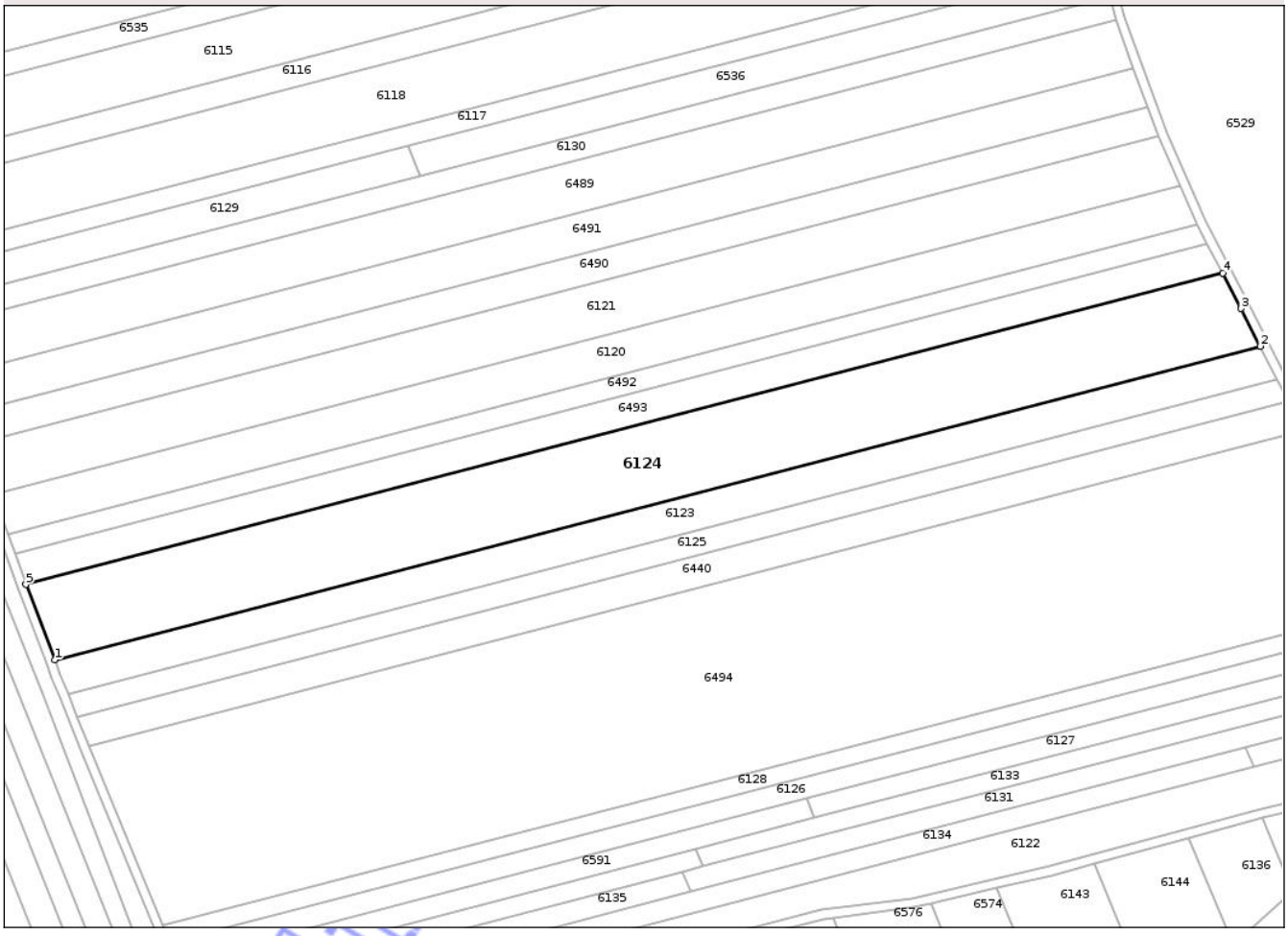
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52141	19.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.100	55	3/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.138,224 551.670,738	2	418.666,533 551.808,017	545.853
2	418.666,533 551.808,017	3	418.658,16 551.824,507	18.494
3	418.658,16 551.824,507	4	418.650,001 551.840,003	17.513
4	418.650,001 551.840,003	5	418.125,565 551.703,73	541.852
5	418.125,565 551.703,73	1	418.138,224 551.670,738	35.337

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52143	5.800	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5004 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3150/2041, din 12/11/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LASCAU IULIU** 2) **OLTEAN LIVIA** 3) **LASCAU MIHAIL**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

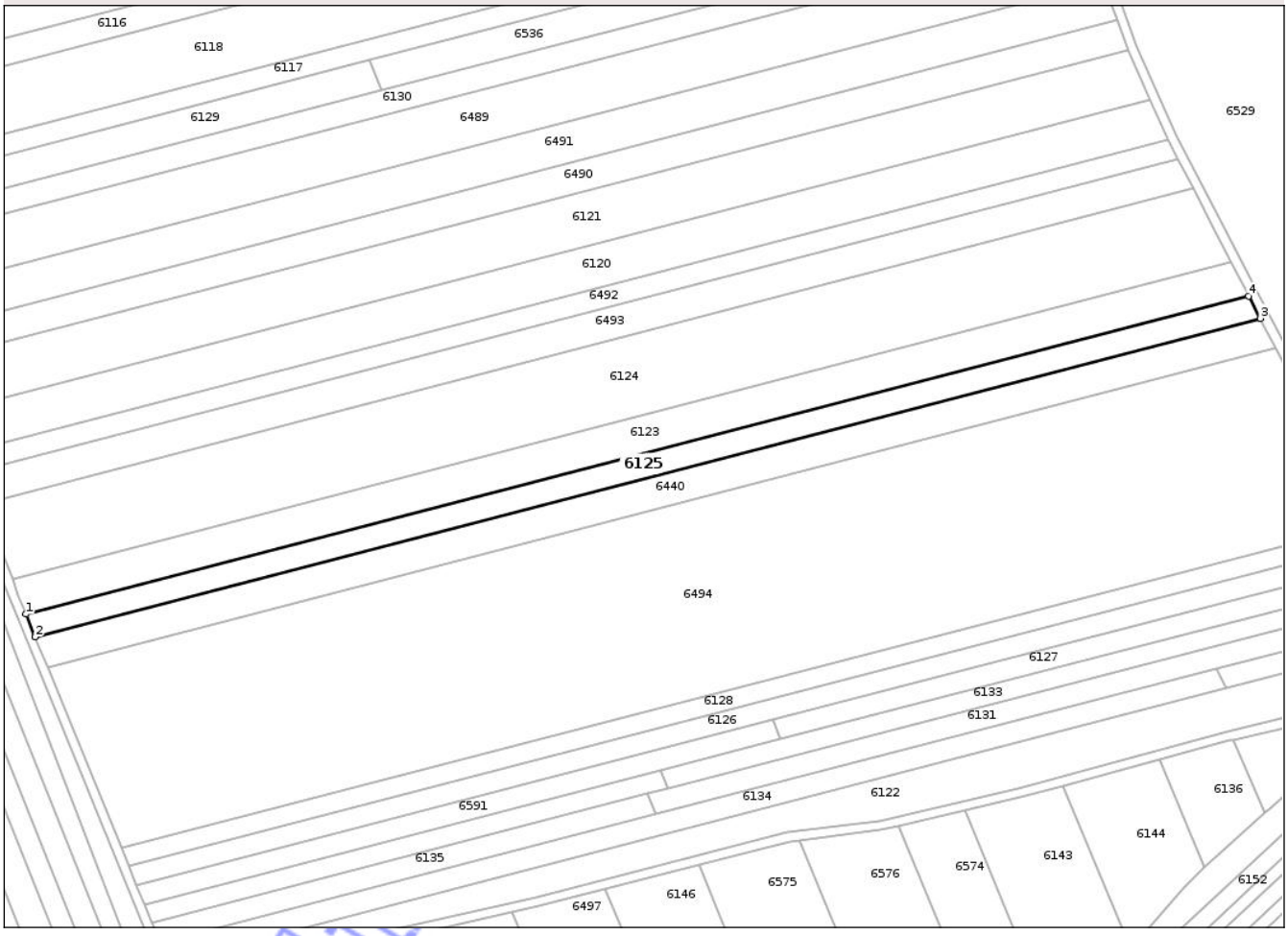
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52143	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	55	3/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.144,089 551.655,819	2	418.148,134 551.645,933	10.682
2	418.148,134 551.645,933	3	418.679,011 551.783,881	548.507
3	418.679,011 551.783,881	4	418.673,91 551.793,491	10.88
4	418.673,91 551.793,491	1	418.144,089 551.655,819	547.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52147	5.000	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5008 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3099/1733, din 02/04/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HARASTASAN STEFAN**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ştampila civil

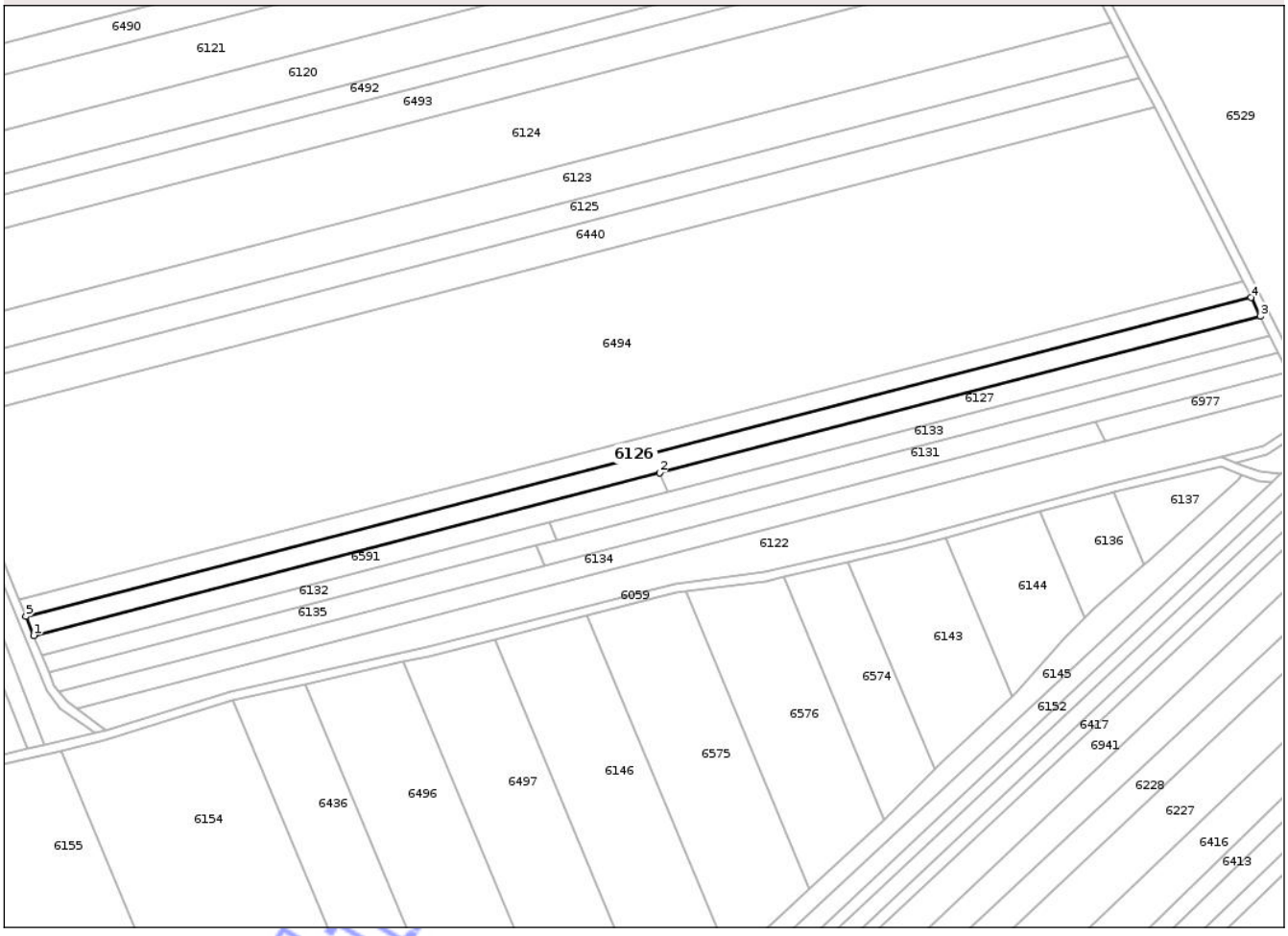
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52147	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	55	4/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.192,099 551.538,571	2	418.467,597 551.610,158	284.647
2	418.467,597 551.610,158	3	418.732,148 551.678,901	273.336
3	418.732,148 551.678,901	4	418.728,029 551.687,095	9.171
4	418.728,029 551.687,095	5	418.188,67 551.546,944	557.271
5	418.188,67 551.546,944	1	418.192,099 551.538,571	9.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52149	2.500	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5010 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3099/1721, din 02/04/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA OLIVIA** 2) **POP RODICA** 3) **VESCAN IOAN**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

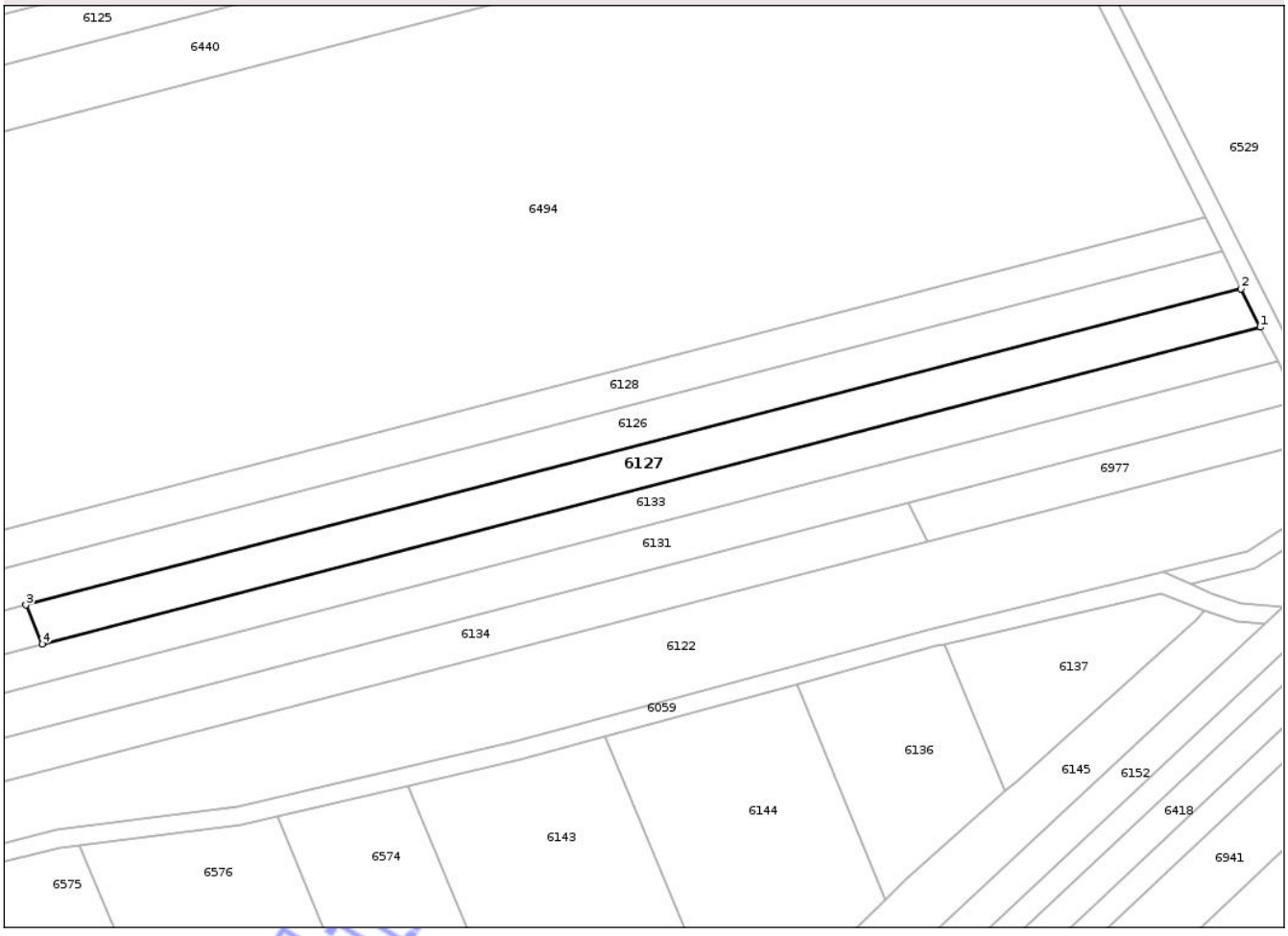
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52149	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	55	4/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.736,344 551.670,554	2	418.732,148 551.678,901	9.342
2	418.732,148 551.678,901	3	418.467,597 551.610,158	273.336
3	418.467,597 551.610,158	4	418.471,091 551.601,629	9.217
4	418.471,091 551.601,629	1	418.736,344 551.670,554	274.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52146	4.500	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5007 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1832, din 28/07/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HARASTOSAN TEODOR** 2) **MURESAN IOAN** 3) **GIURGIU EUGENIA** 4) **FILIP MARIA** 5) **MURESAN MIHAITA** 6) **MURESAN CORINA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

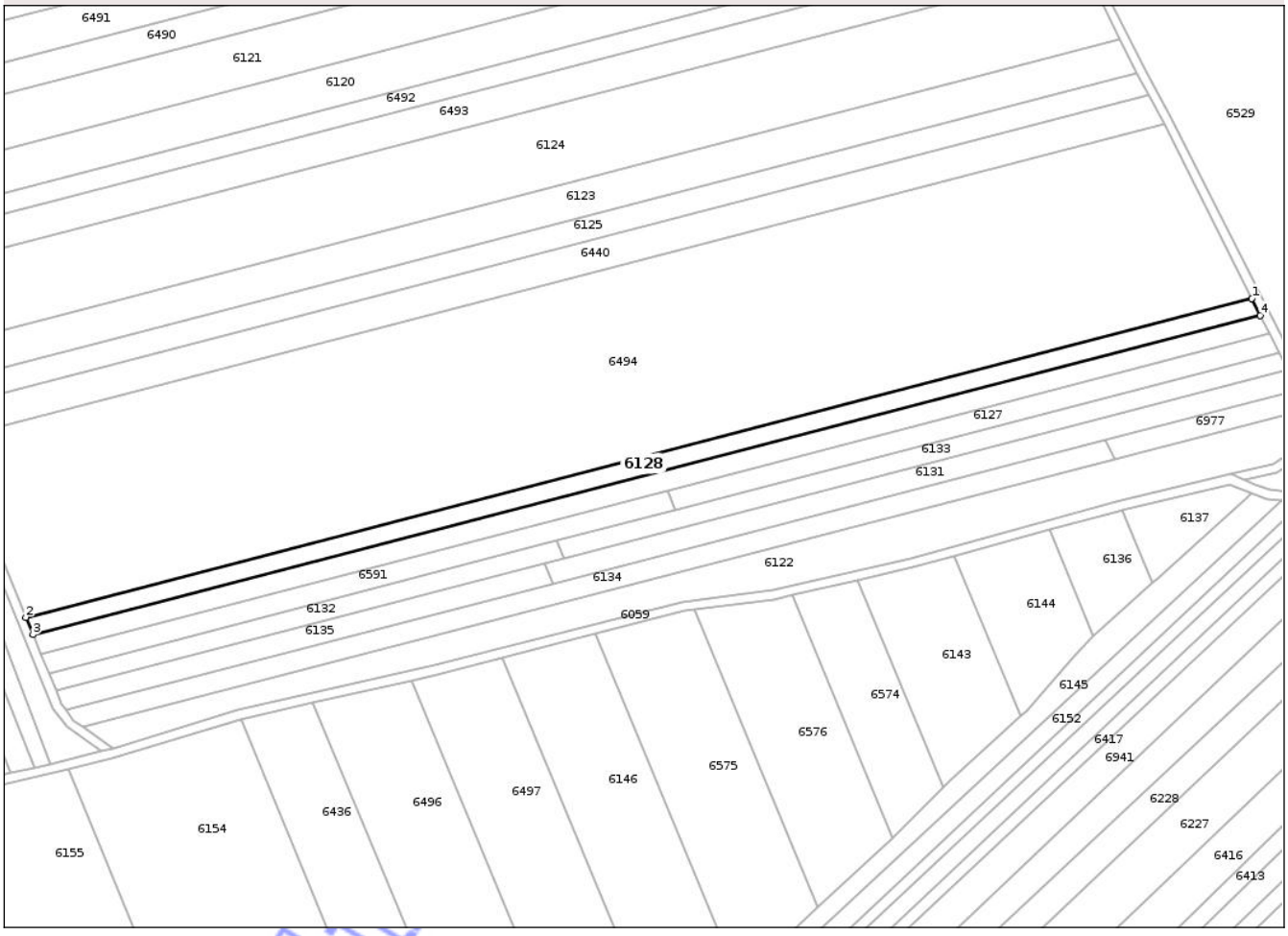
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52146	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	55	4/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.724,317 551.694,479	2	418.185,58 551.554,49	556.628
2	418.185,58 551.554,49	3	418.188,67 551.546,944	8.154
3	418.188,67 551.546,944	4	418.728,029 551.687,095	557.271
4	418.728,029 551.687,095	1	418.724,317 551.694,479	8.265

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52131	3.200	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4990 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3012/1428, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014 : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHERASIM VICTORIA** 2) **POPA FLAVIU** 3) **POPA TEODOR** 4) **SALAGEAN LIVIA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 11 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 3200 mp în favoarea lui	A1
	1) **LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52131	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	55	3/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.077,818 551.825,186	2	418.298,333 551.882,487	227.838
2	418.298,333 551.882,487	3	418.292,999 551.895,612	14.167
3	418.292,999 551.895,612	4	418.072,484 551.838,312	227.838
4	418.072,484 551.838,312	1	418.077,818 551.825,186	14.168

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52133	5.700	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4993 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1881, din 02/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEMET MARIA** 2) **BARTA NICOLAE** 3) **BARTA IOSIF** 4) **BARTA GHEORGHE** 5) **SZABO ECATERINA** 6) **BARTA IULIU**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 163 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 5700 mp în favoarea lui	A1
	1) **LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

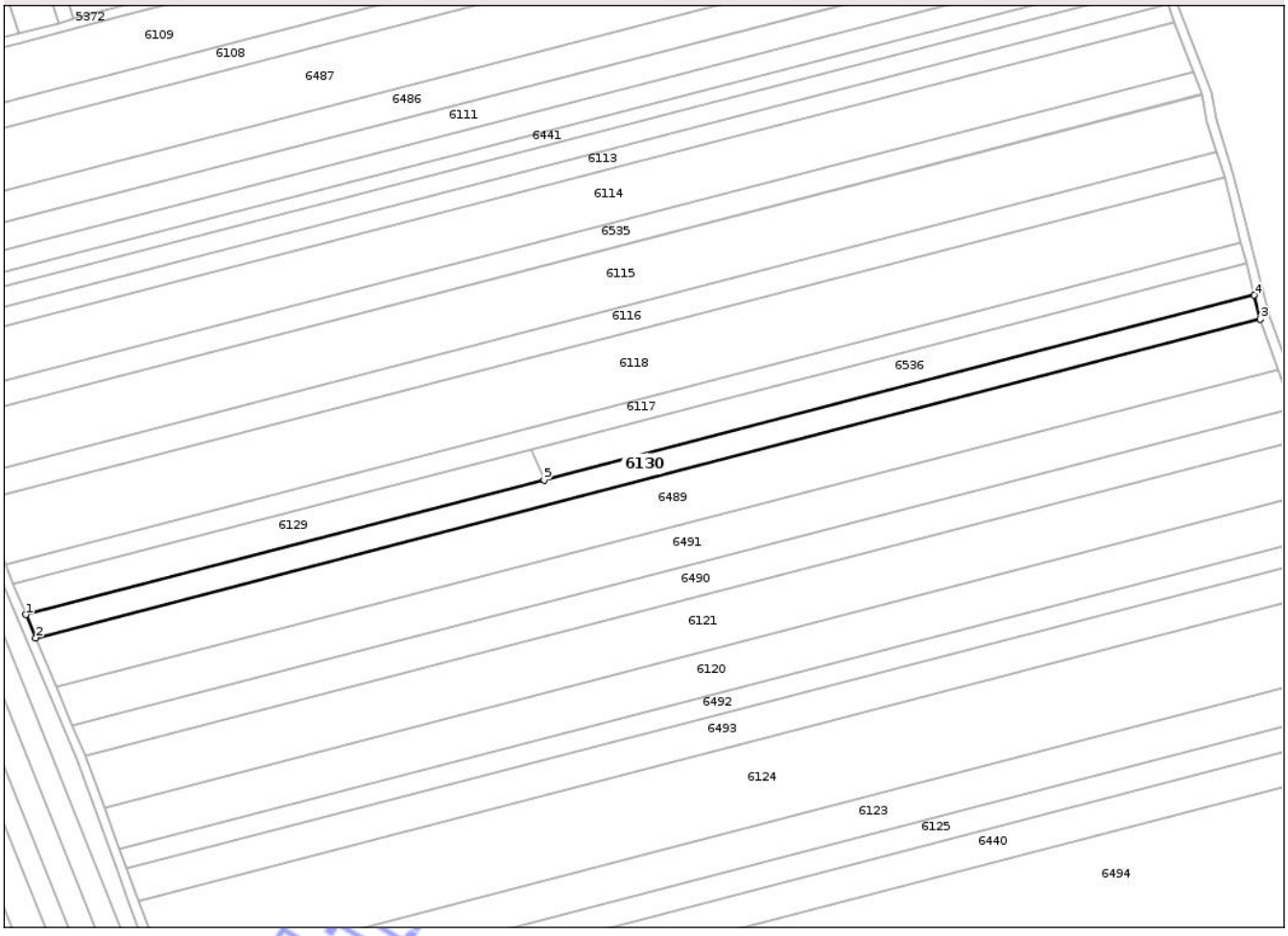
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52133	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.700	55	3/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.077,818 551.825,186	2	418.081,956 551.815,342	10.678
2	418.081,956 551.815,342	3	418.603,151 551.950,773	538.503
3	418.603,151 551.950,773	4	418.600,582 551.961,025	10.569
4	418.600,582 551.961,025	5	418.298,333 551.882,487	312.286
5	418.298,333 551.882,487	1	418.077,818 551.825,186	227.838

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52153	3.200	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5014 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3012/1403, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAMTU MARIA** 2) **HARASTASAN ANA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampila civil

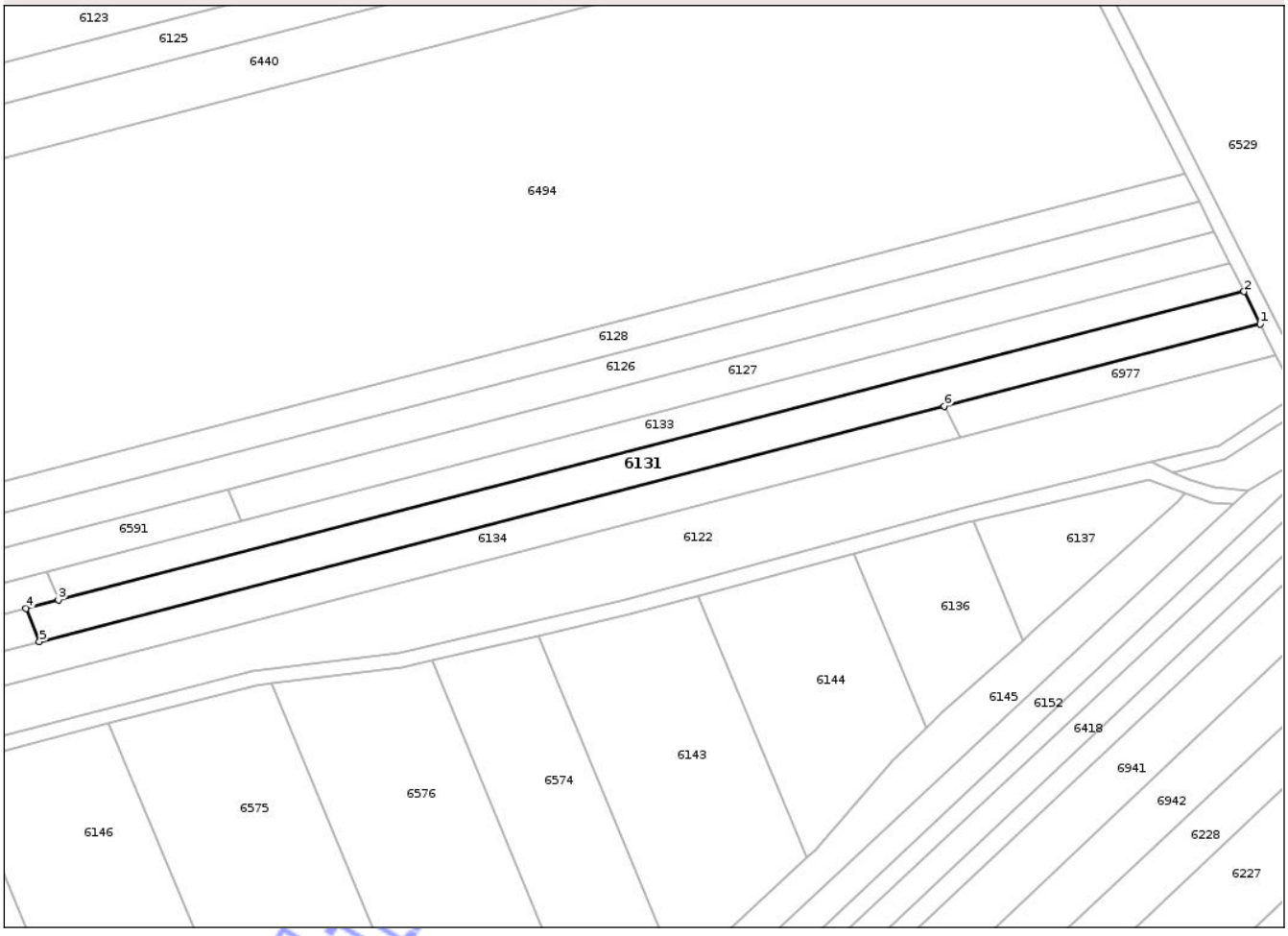
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52153	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	55	4/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.744,475 551.654,379	2	418.740,124 551.663,035	9.688
2	418.740,124 551.663,035	3	418.422,225 551.580,429	328.456
3	418.422,225 551.580,429	4	418.413,487 551.578,159	9.028
4	418.413,487 551.578,159	5	418.417,109 551.569,314	9.558
5	418.417,109 551.569,314	6	418.659,778 551.632,371	250.728

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.659,778 551.632,371	1	418.744,475 551.654,379	87.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52150	1.900	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5011 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1875, din 01/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAMTU ARISTOTEL** 2) **NEAMTU DOREL** 3) **NEAMTU IULIU** 4) **NEAMTU IOSIF**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

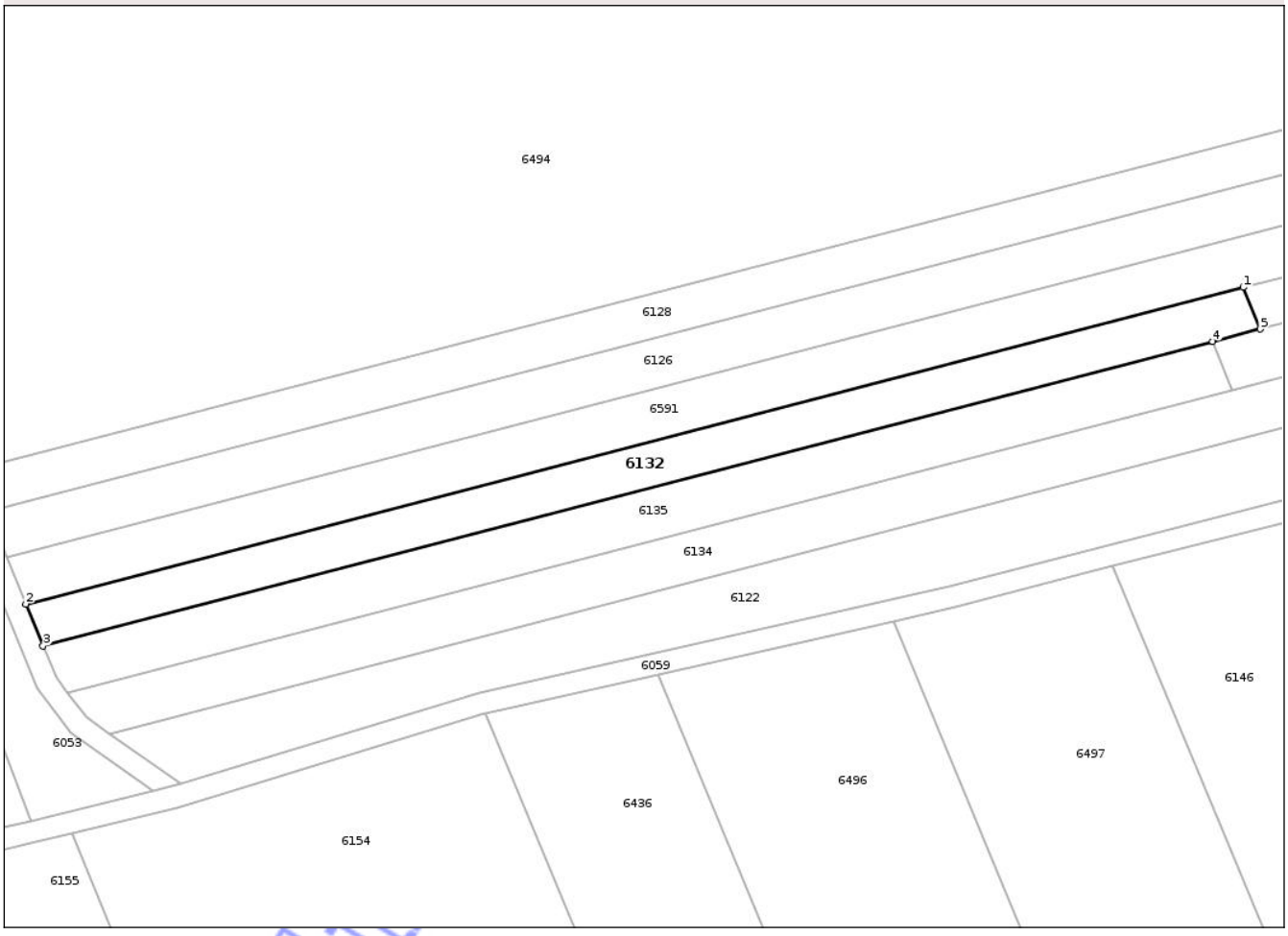
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52150	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	55	4/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.419,078 551.588,113	2	418.195,593 551.530,042	230.906
2	418.195,593 551.530,042	3	418.198,74 551.522,358	8.303
3	418.198,74 551.522,358	4	418.413,487 551.578,159	221.878
4	418.413,487 551.578,159	5	418.422,225 551.580,429	9.028
5	418.422,225 551.580,429	1	418.419,078 551.588,113	8.303

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52151	2.700	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5012 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3004/1398, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA PAVEL** 2) **POPA STEFAN**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampila civil

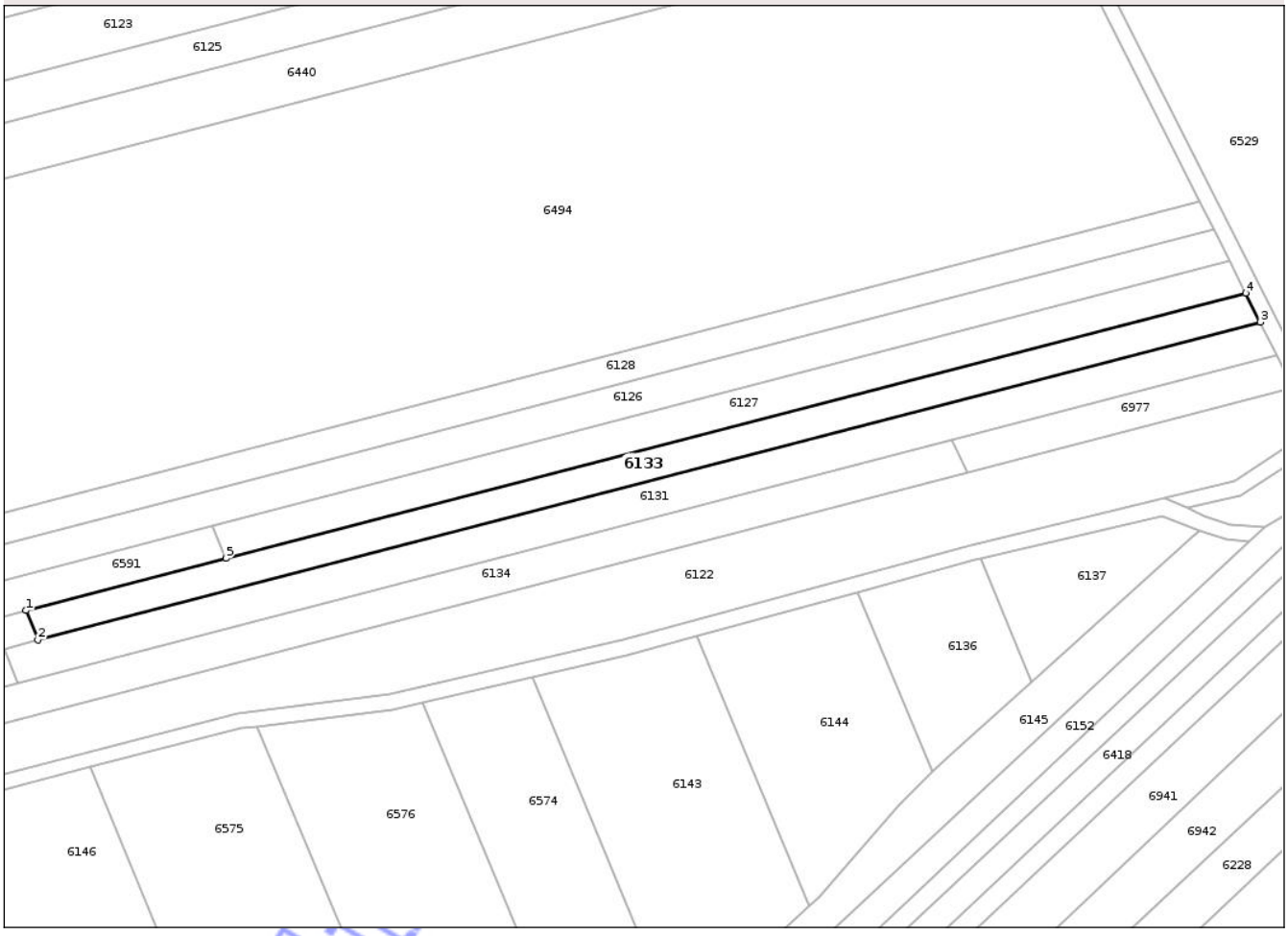
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52151	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	55	4/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.419,078 551.588,113	2	418.422,225 551.580,429	8.303
2	418.422,225 551.580,429	3	418.740,124 551.663,035	328.456
3	418.740,124 551.663,035	4	418.736,344 551.670,554	8.416
4	418.736,344 551.670,554	5	418.471,091 551.601,629	274.062
5	418.471,091 551.601,629	1	418.419,078 551.588,113	53.74

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52154	4.300	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5015 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3004/1392, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAMTIU GHEORGHE**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

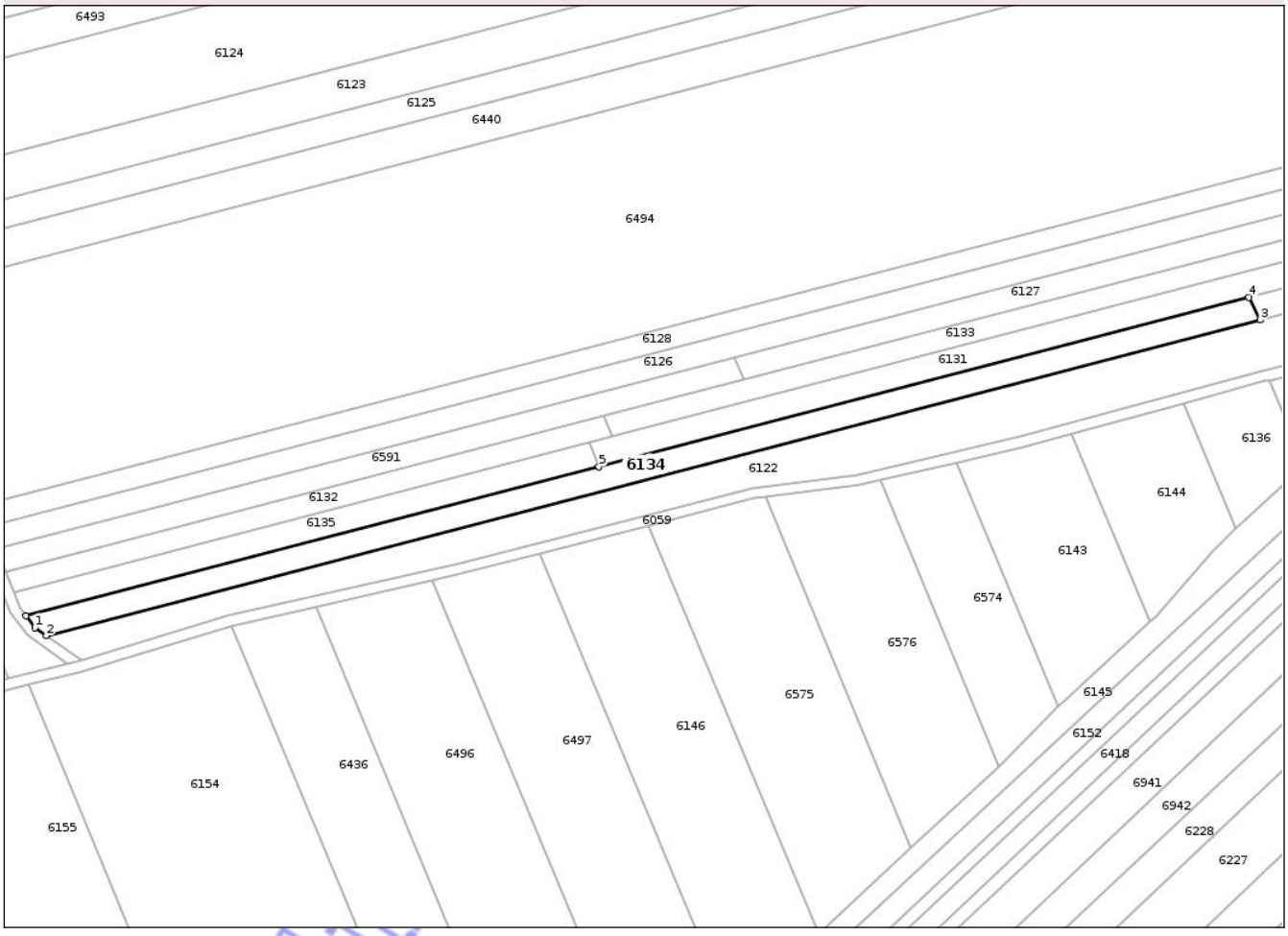
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52154	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	55	4/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.206,64 551.509,32	2	418.210,927 551.506,293	5.248
2	418.210,927 551.506,293	3	418.663,977 551.624,017	468.095
3	418.663,977 551.624,017	4	418.659,778 551.632,371	9.35
4	418.659,778 551.632,371	5	418.417,109 551.569,314	250.728
5	418.417,109 551.569,314	6	418.203,255 551.513,745	220.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.203,255 551.513,745	1	418.206,64 551.509,32	5.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52152	2.100	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5013 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3012/1405, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAMTU LIVIU DOREL** 2) **NEAMTU VIVIANA** 3) **NEAMTU CONSTANTIN** 4) **GURZAU STELA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

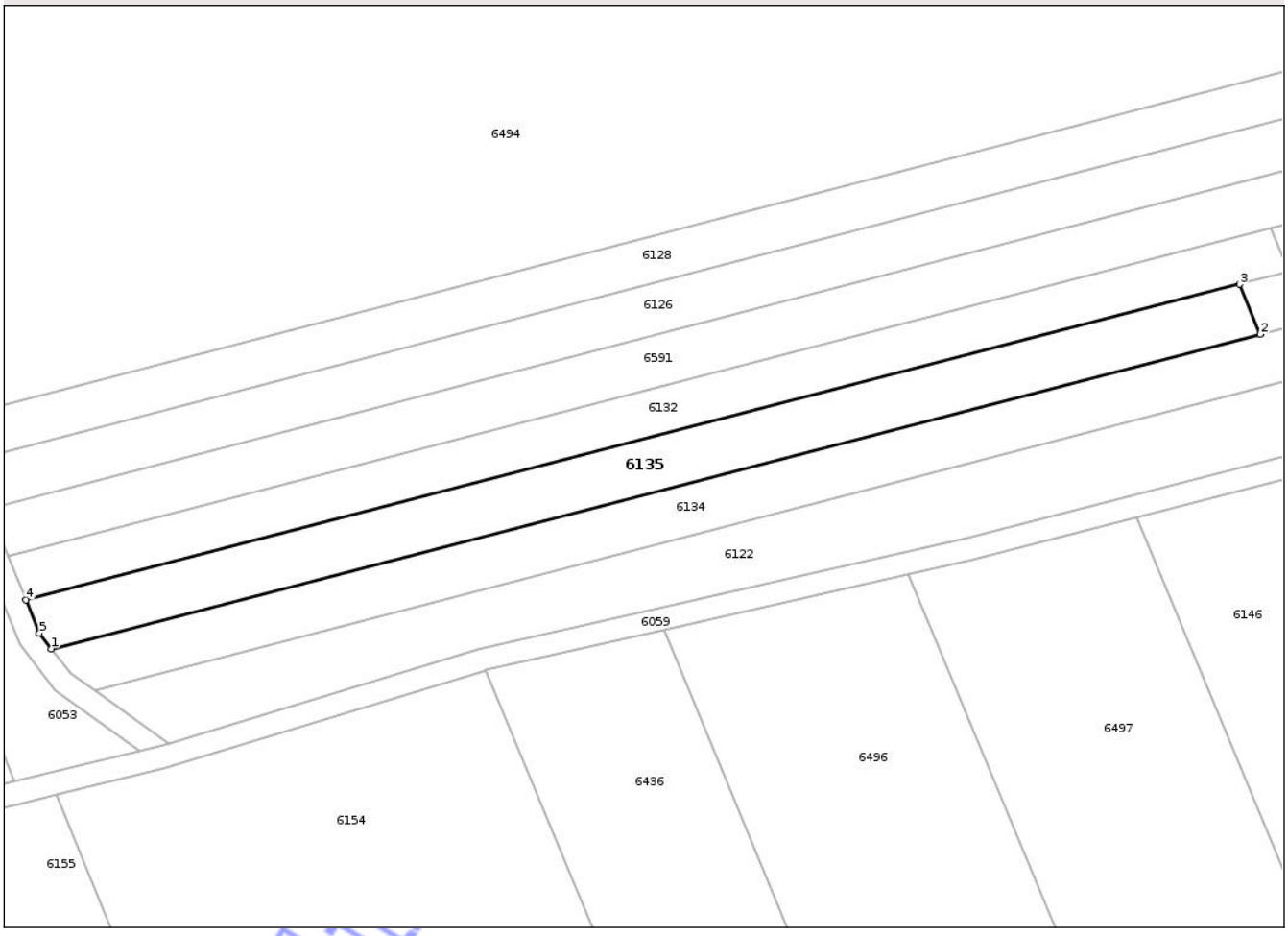
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52152	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	55	4/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.203,255 551.513,745	2	418.417,109 551.569,314	220.956
2	418.417,109 551.569,314	3	418.413,487 551.578,159	9.558
3	418.413,487 551.578,159	4	418.198,74 551.522,358	221.878
4	418.198,74 551.522,358	5	418.201,127 551.516,528	6.3
5	418.201,127 551.516,528	1	418.203,255 551.513,745	3.503

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54697	11.200	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5034 / 11/02/2020		
Act Notarial nr. 339, din 11/02/2020 emis de ONET ION ANGHELUS;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HIRIAN AUREL**, și soția 2) **HIRIAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54697	11.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.200	58	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.246,568 550.116,059	2	420.350,339 549.887,491	251.021
2	420.350,339 549.887,491	3	420.390,444 549.907,248	44.707
3	420.390,444 549.907,248	4	420.286,989 550.135,122	250.259
4	420.286,989 550.135,122	1	420.246,568 550.116,059	44.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54696	17.400	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8995 / 01/03/2021		
Act Administrativ nr. 0555/979, din 16/05/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HIRIAN SILVIA** 2) **DORCIOMAN AURORA** 3) **HIRIAN AUREL** 4) **BUCUR S. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54696	17.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.400	58	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.184,014 550.086,558	2	420.288,273 549.856,915	252.202
2	420.288,273 549.856,915	3	420.350,339 549.887,491	69.189
3	420.350,339 549.887,491	4	420.246,568 550.116,059	251.021
4	420.246,568 550.116,059	1	420.184,014 550.086,558	69.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54695	7.200	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8993 / 01/03/2021		
Act Administrativ nr. 3310/2545, din 13/01/2007 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHINCISAN AUGUSTIN CORNEL**	
31965 / 24/07/2024		
Act Administrativ nr. 3310/2545, din 13/01/2007 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B2	Se îndreaptă eroarea materială, efectuată cu încheierea de carte funciară nr. 8993 din 01.03.2021, în sensul că dreptul de proprietate înscris în favoarea proprietarului de sub B1 Chincisan Augustin – Cornel,a fost efectuată în baza titlului de proprietate nr. 3310/2545 din 13.01.2007 și nu a titlu de proprietate nr. 3331/2545 din 13.01.2007	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

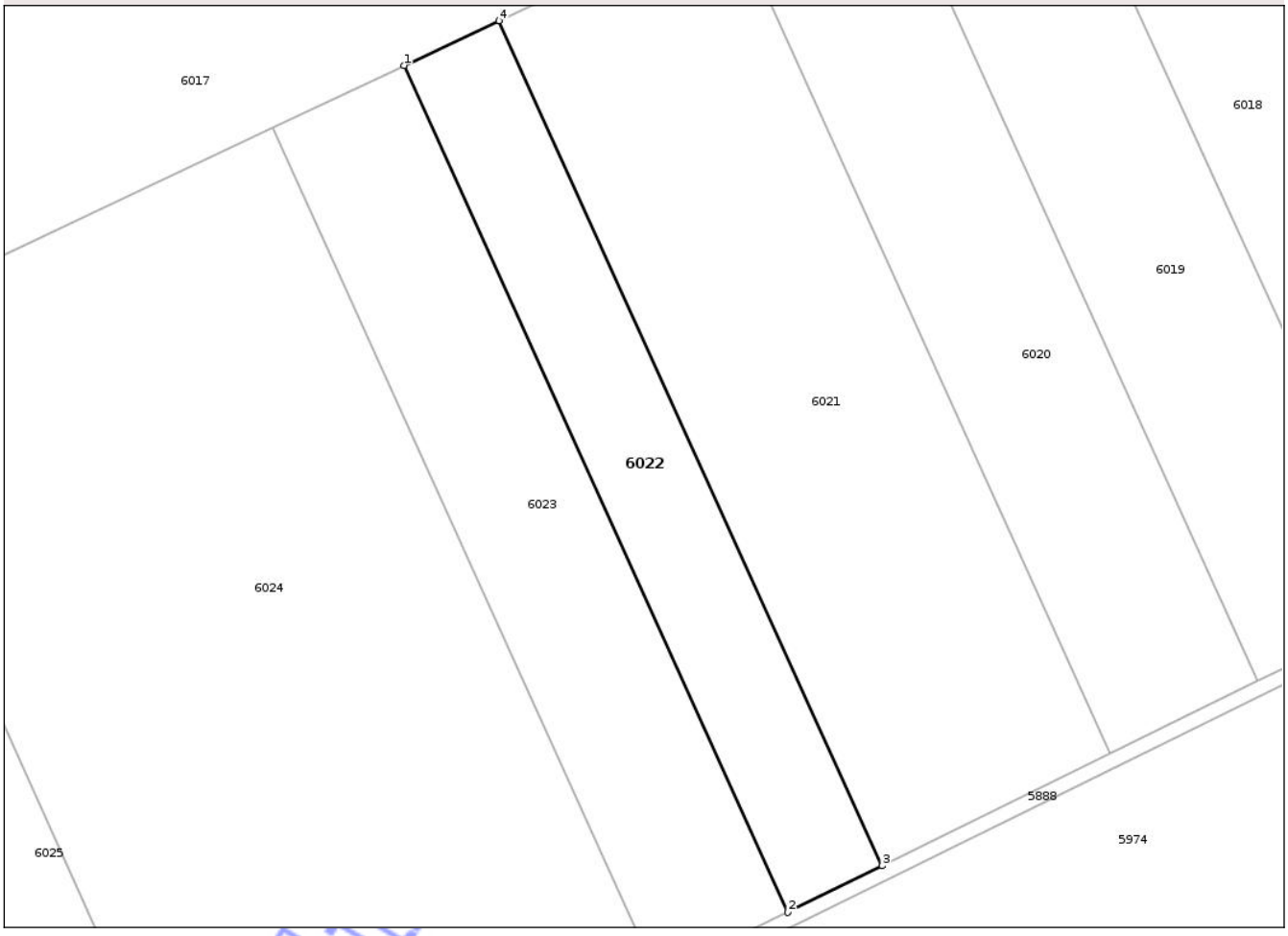
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54695	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	58	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.158,216 550.074,391	2	420.262,676 549.844,304	252.689
2	420.262,676 549.844,304	3	420.288,273 549.856,915	28.535
3	420.288,273 549.856,915	4	420.184,014 550.086,558	252.202
4	420.184,014 550.086,558	1	420.158,216 550.074,391	28.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54694	10.000	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8992 / 01/03/2021		
Act Administrativ nr. 6602, din 24/10/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HIRIAN A. LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

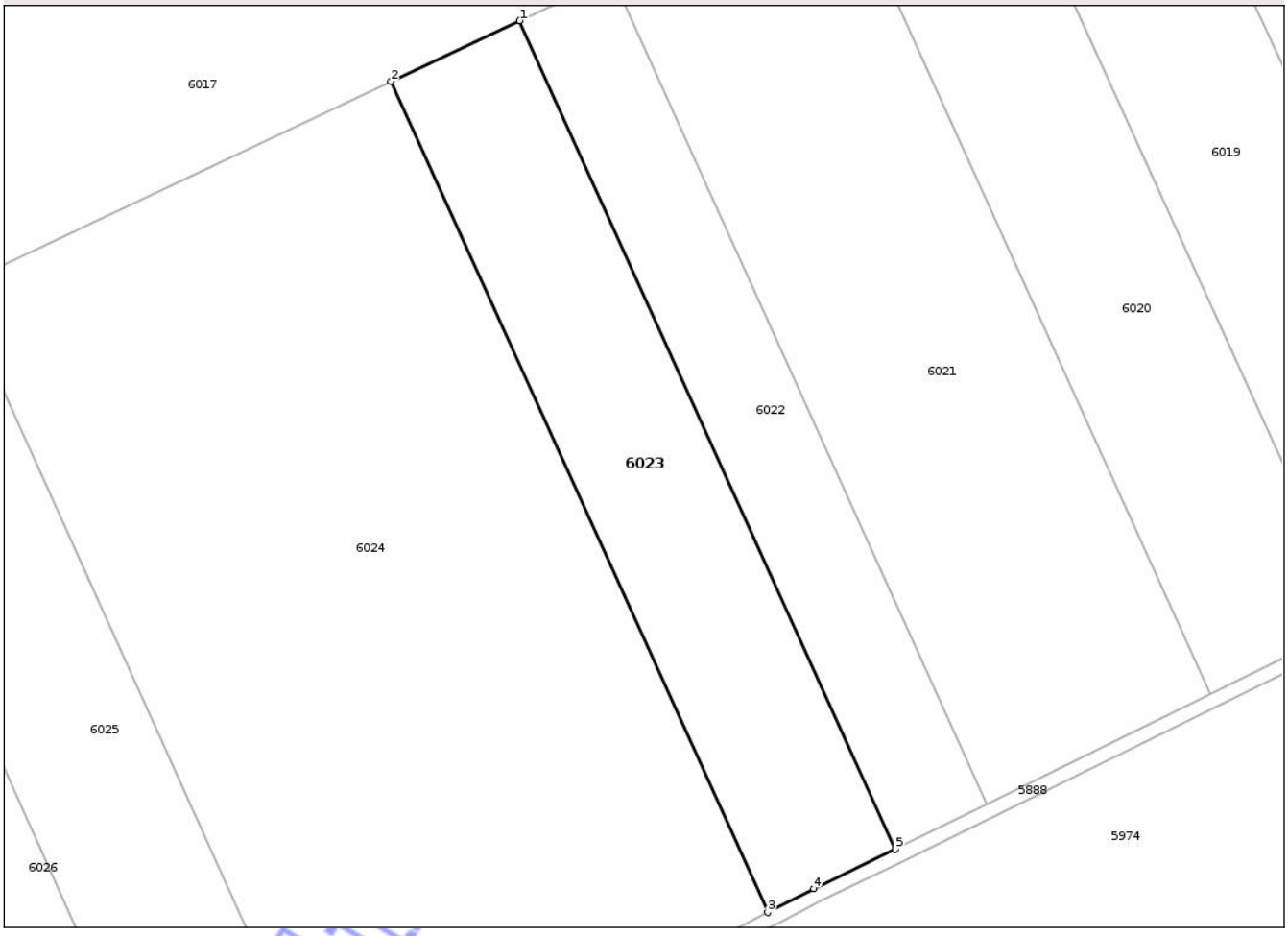
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54694	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	58	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.158,216 550.074,391	2	420.122,445 550.057,521	39.549
2	420.122,445 550.057,521	3	420.227,185 549.826,82	253.364
3	420.227,185 549.826,82	4	420.239,937 549.833,431	14.364
4	420.239,937 549.833,431	5	420.262,676 549.844,304	25.205
5	420.262,676 549.844,304	1	420.158,216 550.074,391	252.689

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54693	34.200	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8990 / 01/03/2021		
Act Administrativ nr. 1667/1145, din 30/07/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HIREAN AUREL** 2) **HIREAN LIVIU** 3) **HIREAN AMBROZIE** 4) **PUIAC AURORA** 5) **HIREAN CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

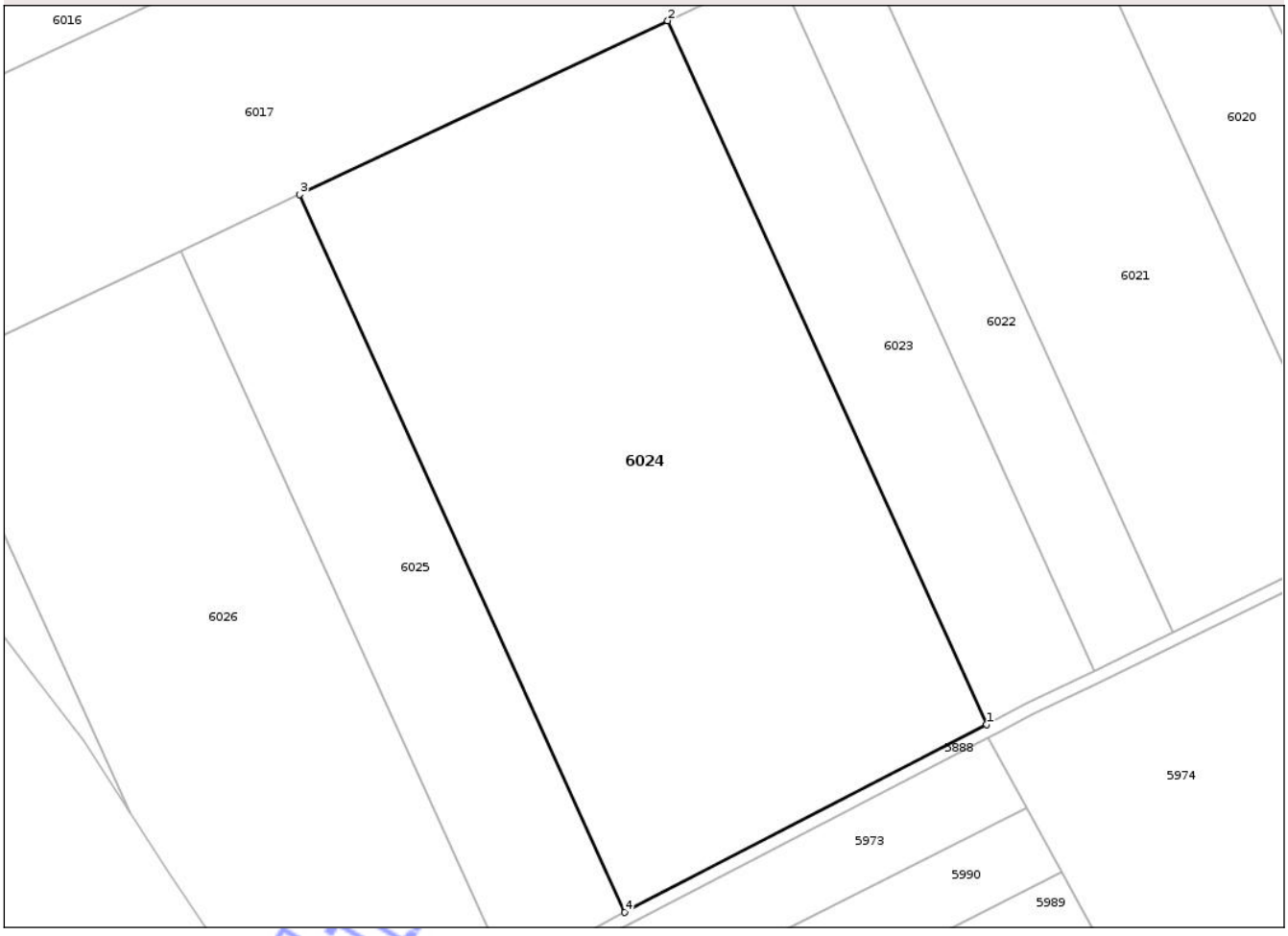
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54693	34.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	34.200	58	35	-	exista 2 parcele cu nr 35

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.227,185 549.826,82	2	420.122,445 550.057,521	253.364
2	420.122,445 550.057,521	3	420.001,546 550.000,504	133.669
3	420.001,546 550.000,504	4	420.108,366 549.765,22	258.397
4	420.108,366 549.765,22	1	420.227,185 549.826,82	133.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54692	11.200	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8989 / 01/03/2021		
Act Administrativ nr. 1667/1150, din 31/07/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HIRIAN A. IULIU AMBROSIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

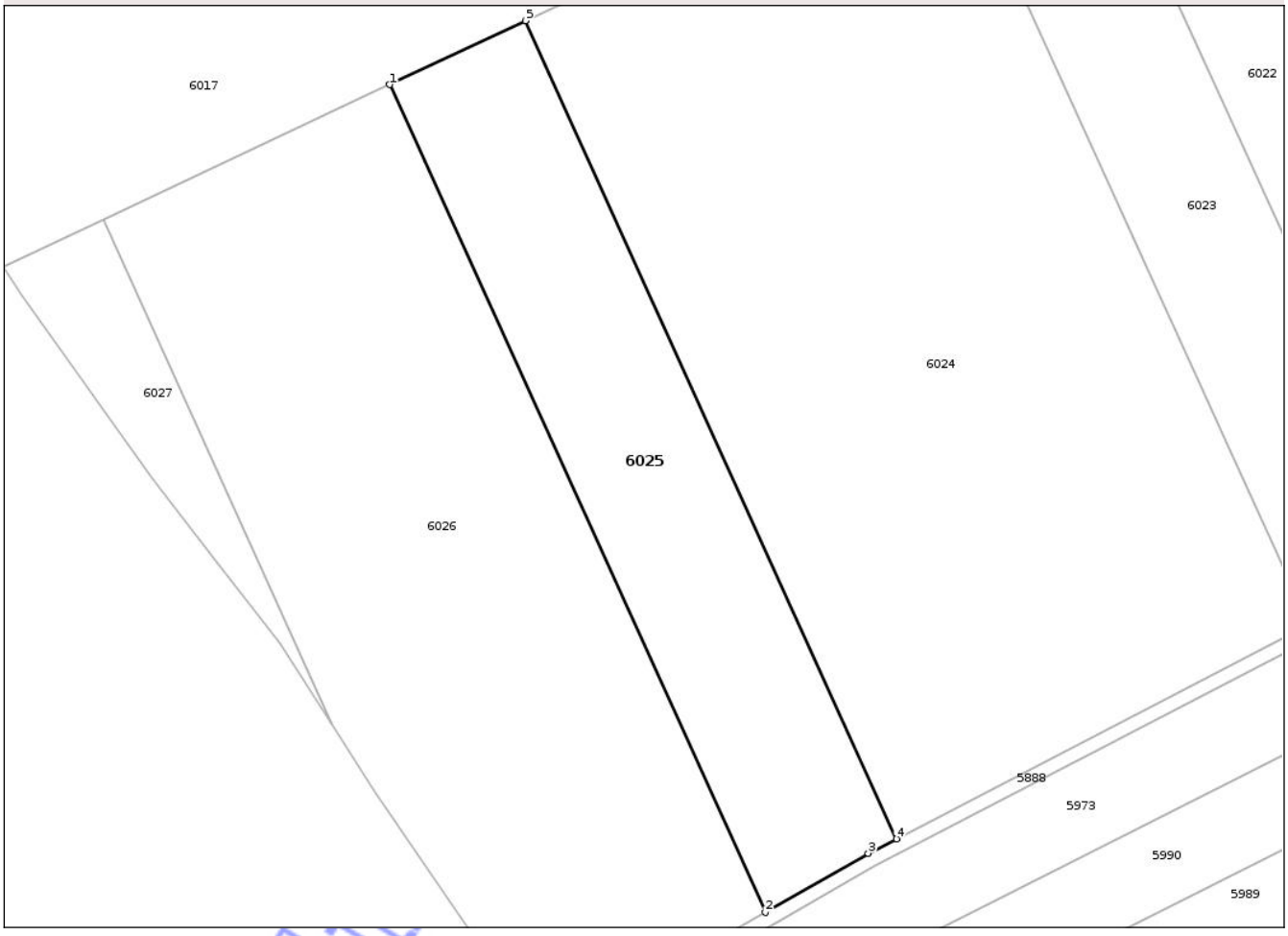
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54692	11.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.200	58	35	-	exista 2 parcele cu nr 35

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.962,547 549.982,112	2	420.070,632 549.744,041	261.458
2	420.070,632 549.744,041	3	420.100,298 549.761,037	34.19
3	420.100,298 549.761,037	4	420.108,366 549.765,22	9.088
4	420.108,366 549.765,22	5	420.001,546 550.000,504	258.397
5	420.001,546 550.000,504	1	419.962,547 549.982,112	43.118

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54691	23.200	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8988 / 01/03/2021		
Act Administrativ nr. 3084/1609, din 07/02/2003 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HIRIAN LIVIU** 2) **HIRIAN AUREL** 3) **HIRIAN AMBROSIE** 4) **PUIAC AURORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54691	23.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.200	58	35/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.988,156 549.734,728	2	420.009,279 549.708,89	33.373
2	420.009,279 549.708,89	3	420.070,632 549.744,041	70.709
3	420.070,632 549.744,041	4	419.962,547 549.982,112	261.458
4	419.962,547 549.982,112	5	419.879,949 549.943,158	91.323
5	419.879,949 549.943,158	6	419.945,819 549.798,072	159.339

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.945,819 549.798,072	7	419.958,117 549.778,969	22.719
7	419.958,117 549.778,969	1	419.988,156 549.734,728	53.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54700	11.600	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31883 / 14/10/2020		
Act Administrativ nr. 3310/2503, din 25/11/2005 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CISMASIU CORNELIA** 2) **CISMASIU IOAN ROMUL** 3) **CISMASI PAVEL** 4) **COMSA AMALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

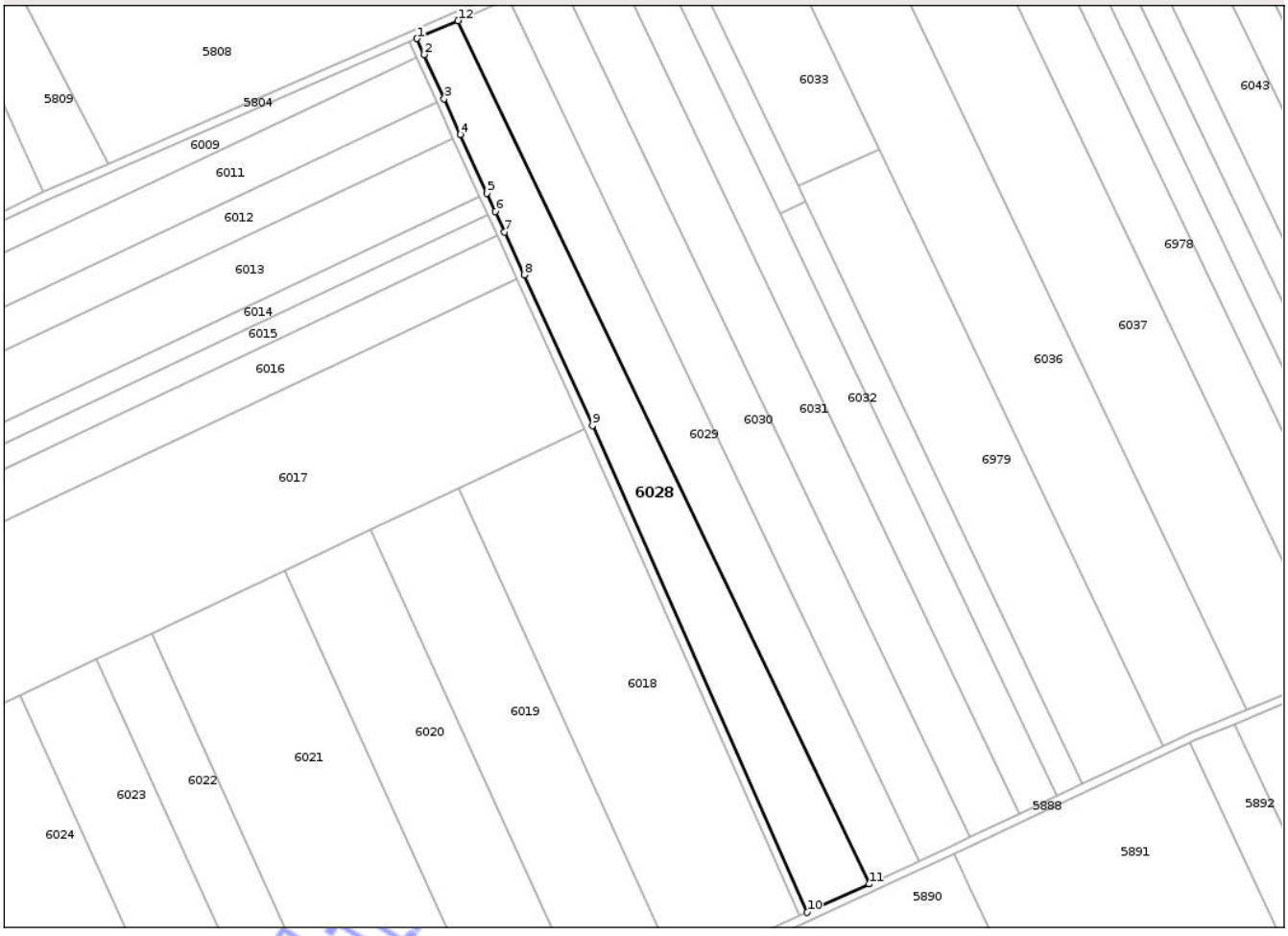
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54700	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	58	28	-	EXISTA 2 PARCELE CU NR 28

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.308,524 550.365,134	2	420.311,888 550.357,731	8.131
2	420.311,888 550.357,731	3	420.321,329 550.336,953	22.822
3	420.321,329 550.336,953	4	420.328,927 550.320,23	18.368
4	420.328,927 550.320,23	5	420.341,437 550.292,696	30.243
5	420.341,437 550.292,696	6	420.345,312 550.284,167	9.368

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.345,312 550.284,167	7	420.349,675 550.274,566	10.546
7	420.349,675 550.274,566	8	420.358,801 550.254,479	22.063
8	420.358,801 550.254,479	9	420.390,822 550.184,004	77.408
9	420.390,822 550.184,004	10	420.491,478 549.955,98	249.252
10	420.491,478 549.955,98	11	420.520,573 549.969,254	31.98
11	420.520,573 549.969,254	12	420.327,782 550.373,517	447.881
12	420.327,782 550.373,517	1	420.308,524 550.365,134	21.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54701	11.600	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8997 / 01/03/2021		
Act Administrativ nr. 0555/983, din 16/05/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIRIŞ G. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54701	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	58	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.327,782 550.373,517	2	420.520,573 549.969,254	447.881
2	420.520,573 549.969,254	3	420.540,328 549.978,267	21.714
3	420.540,328 549.978,267	4	420.544,127 549.980,062	4.202
4	420.544,127 549.980,062	5	420.351,528 550.383,923	447.435
5	420.351,528 550.383,923	6	420.341,851 550.379,642	10.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.341,851 550.379,642	1	420.327,782 550.373,517	15.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54702	11.600	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10937 / 03/05/2016		
Act Administrativ nr. 1567/1255, din 15/02/2010 emis de CJPSDPAT CLUJ (act notarial nr. 150/19-12-2011 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHEȚAN CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

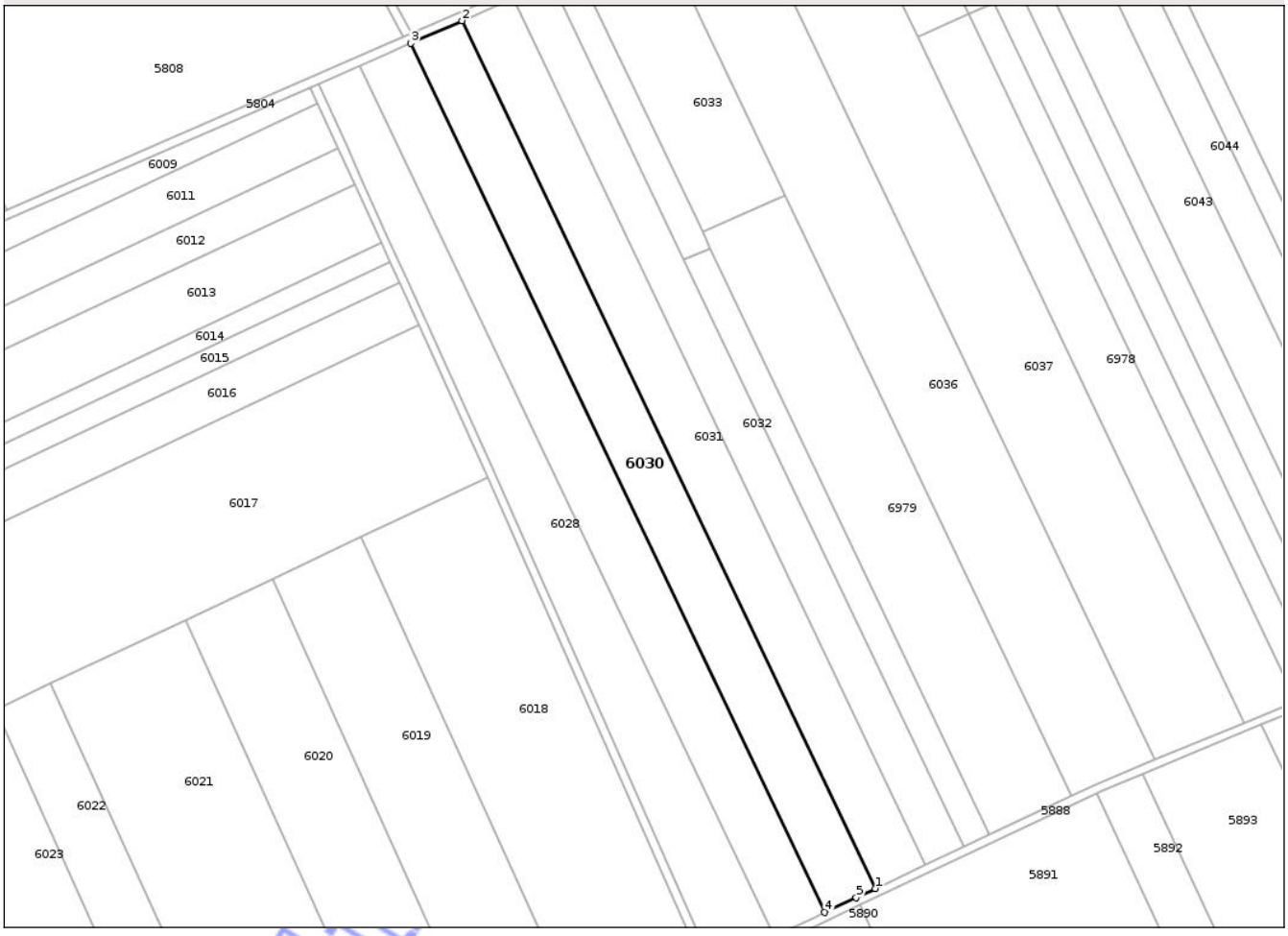
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54702	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	58	28	-	EXISTA 2 PARCELE NU NR 28

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.567,589 549.991,137	2	420.375,264 550.394,423	446.798
2	420.375,264 550.394,423	3	420.351,528 550.383,923	25.955
3	420.351,528 550.383,923	4	420.544,127 549.980,062	447.435
4	420.544,127 549.980,062	5	420.558,764 549.986,981	16.19
5	420.558,764 549.986,981	1	420.567,589 549.991,137	9.755

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54703	11.600	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8998 / 01/03/2021		
Act Administrativ nr. 0555/966, din 02/04/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URCAN VALERIA**	
31966 / 24/07/2024		
Act Administrativ nr. 0555/966, din 02/04/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B2	Se îndreaptă eroarea materială, efectuată cu încheierea de carte funciară nr. 8998 din 01.03.2021, în sensul că dreptul de proprietate înscris în favoarea proprietarei de sub B1 Urcan Valeria,a fost efectuată în baza titlului de proprietate nr. 0555/966 din 02.04.2002 și nu a titlului de proprietate nr. 0555/956 din 02.04.2002	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54703	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	58	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.591,093 550.002,207	2	420.399,033 550.404,937	446.182
2	420.399,033 550.404,937	3	420.375,264 550.394,423	25.991
3	420.375,264 550.394,423	4	420.567,589 549.991,137	446.798
4	420.567,589 549.991,137	1	420.591,093 550.002,207	25.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54704	8.700	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8999 / 01/03/2021		
Act Administrativ nr. 5498/384, din 24/07/1997 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU B. DINU** 2) **RADU B. EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54704	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	58	23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.608,743 550.010,519	2	420.478,646 550.283,319	302.233
2	420.478,646 550.283,319	3	420.416,882 550.412,832	143.487
3	420.416,882 550.412,832	4	420.399,033 550.404,937	19.517
4	420.399,033 550.404,937	5	420.591,093 550.002,207	446.182
5	420.591,093 550.002,207	1	420.608,743 550.010,519	19.509

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54705	1.900	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9000 / 01/03/2021		
Act Administrativ nr. 1545/1054, din 19/06/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA Z. OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

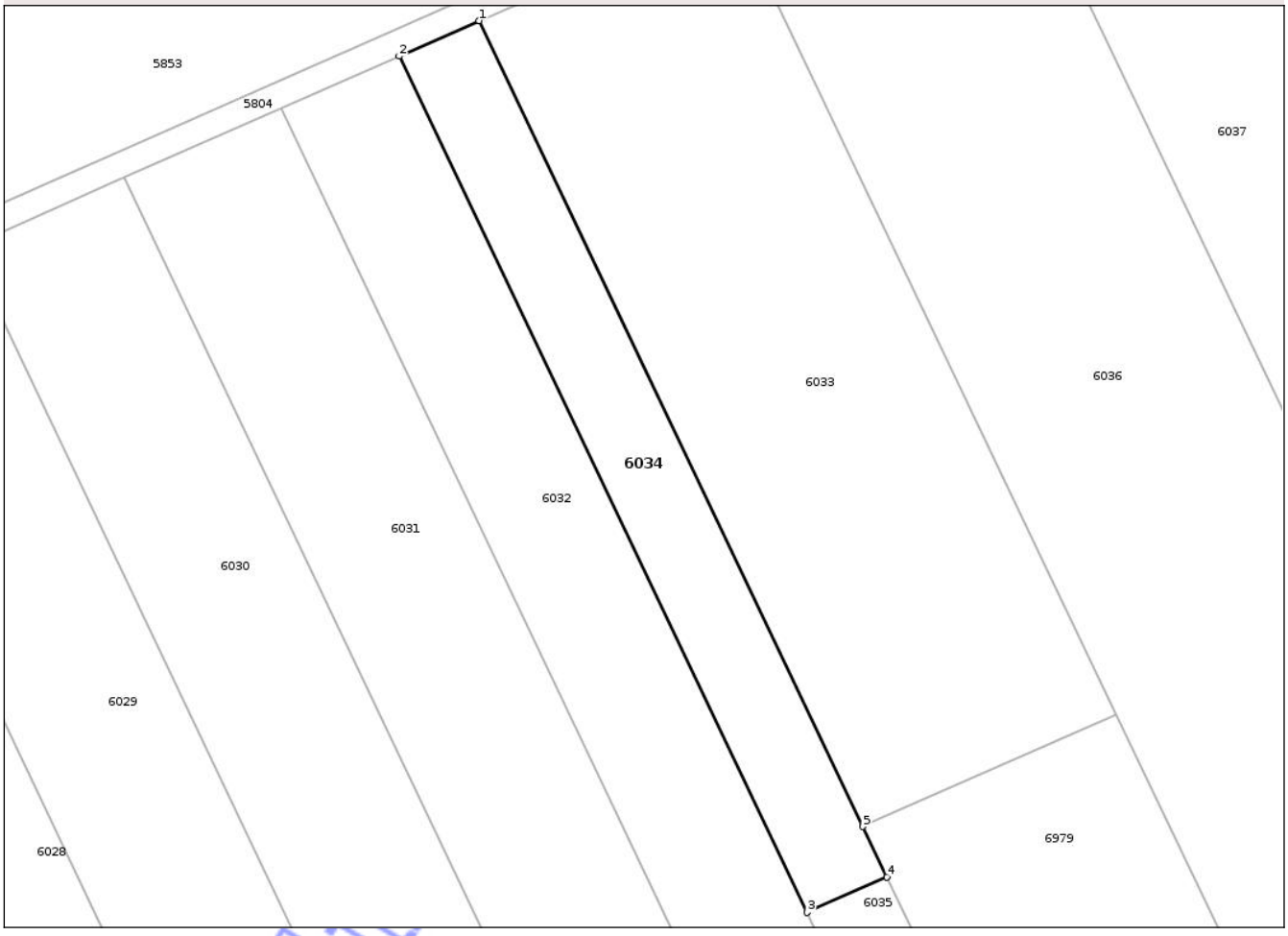
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54705	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.900	58	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.428,996 550.418,191	2	420.416,882 550.412,832	13.246
2	420.416,882 550.412,832	3	420.478,646 550.283,319	143.487
3	420.478,646 550.283,319	4	420.490,76 550.288,678	13.246
4	420.490,76 550.288,678	5	420.487,129 550.296,293	8.436
5	420.487,129 550.296,293	1	420.428,996 550.418,191	135.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54706	4.000	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9001 / 01/03/2021		
Act Administrativ nr. 1545/1054, din 19/06/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA Z. OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54706	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	58	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.620,722 550.016,161	2	420.490,76 550.288,678	301.92
2	420.490,76 550.288,678	3	420.478,646 550.283,319	13.246
3	420.478,646 550.283,319	4	420.608,743 550.010,519	302.233
4	420.608,743 550.010,519	1	420.620,722 550.016,161	13.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2702
Nr. cadastral vechi:1779

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54546	18.900	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6209 / 15/04/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4910/2008, din 01/01/2008 emis de JUDECĂTORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC TRANSILVANIA IMPACT IMPORT EXPORT SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2702)	
20403 / 26/10/2011		
Act Notarial nr. 2082, din 11/10/2011 emis de BNP ONET ION ANGHELUS (act administrativ nr. 19999/19-10-2011 emis de BCPI TURDA;);		
B2	În baza documentaţiei cadastrale ,se notează înscrierea referitoare la actualizare de date cadastrale , în ceea ce priveşte repoziţionarea imobilului de sub A1.1	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

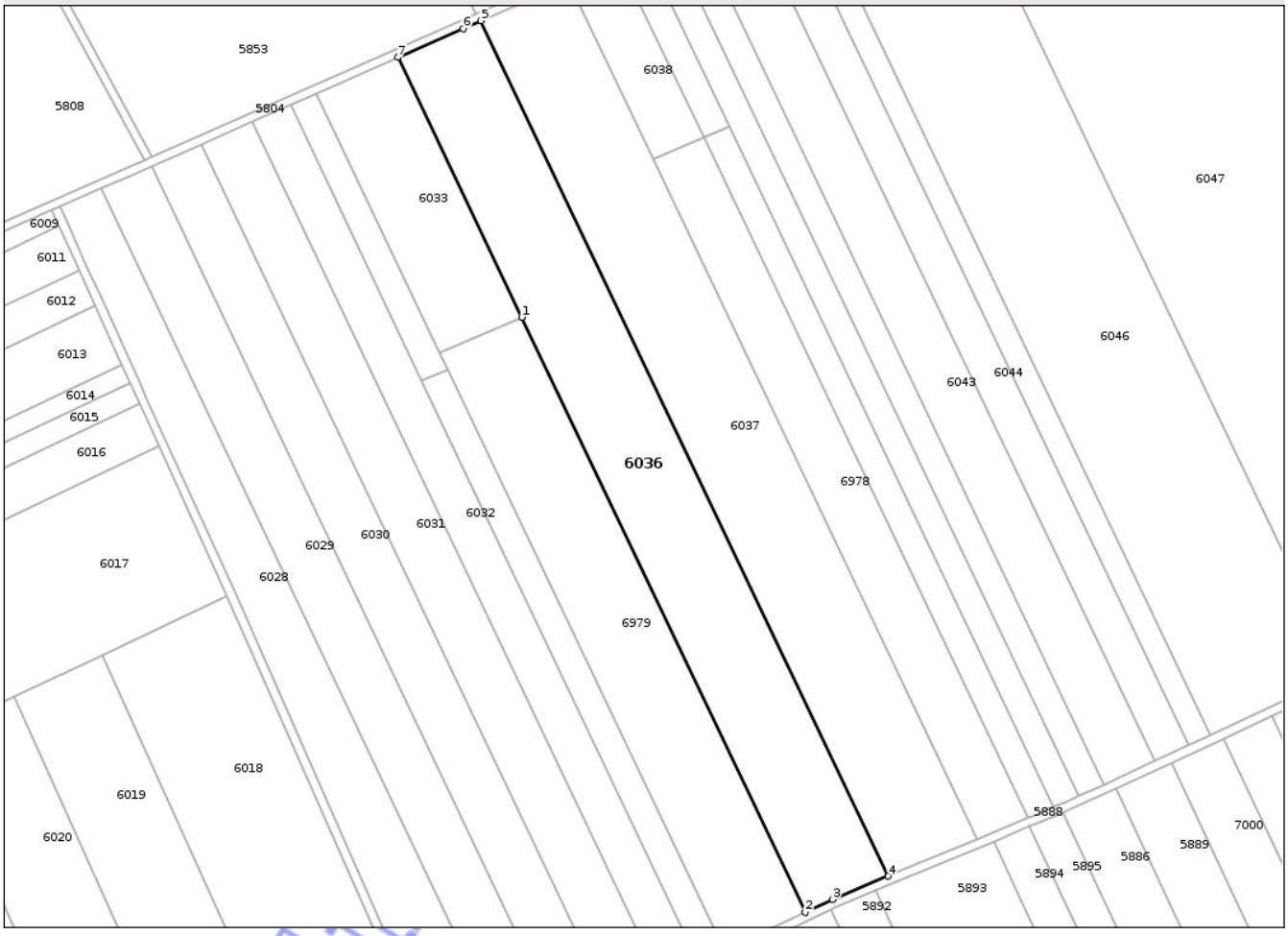
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54546	18.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.900	58	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.525,513 550.313,272	2	420.658,679 550.034,038	309.362
2	420.658,679 550.034,038	3	420.671,501 550.040,077	14.173
3	420.671,501 550.040,077	4	420.697,719 550.050,989	28.398
4	420.697,719 550.050,989	5	420.506,311 550.452,352	444.668
5	420.506,311 550.452,352	6	420.497,99 550.448,711	9.083

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.497,99 550.448,711	7	420.467,38 550.435,171	33.471
7	420.467,38 550.435,171	1	420.525,513 550.313,272	135.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2691 LUNA
Nr. cadastral vechi:1770

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54545	20.000	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5294 / 31/03/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5965/2008, din 01/01/2008 emis de JUDECĂTORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC TRANSILVANIA IMPACT EXPORT SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2691 LUNA)	
20413 / 26/10/2011		
Act Notarial nr. 2080, din 11/10/2011 emis de BNP ONET ION ANGHELUS (act administrativ nr. 19997/19-10-2011 emis de BCPI TURDA;);		
B2	În baza documentaţiei cadastrale ,se notează înscrierea referitoare la actualizare de date cadastrale , în ceea ce priveşte repoziţionarea imobilului de sub A1.1	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

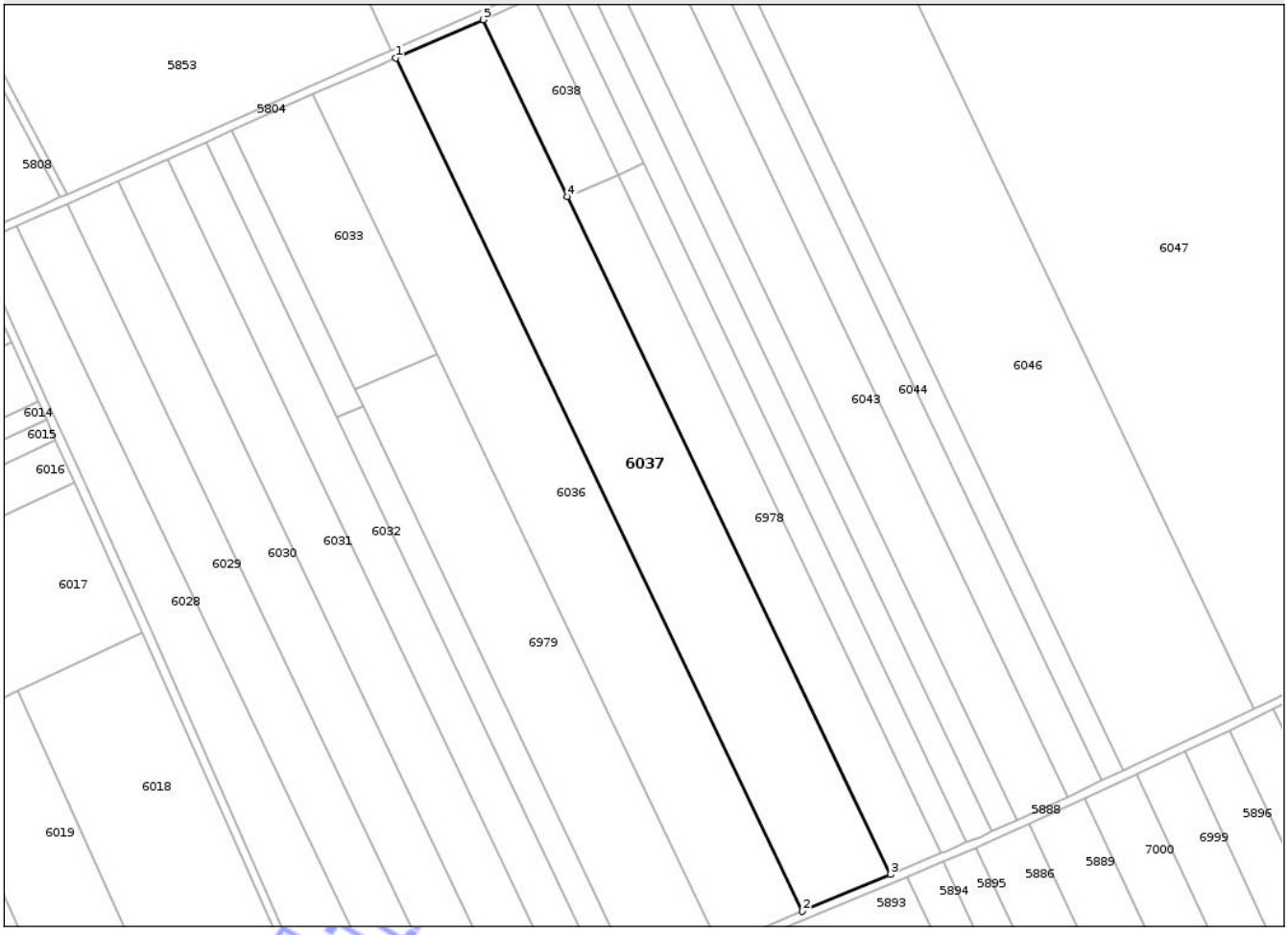
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54545	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	58	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.506,311 550.452,352	2	420.697,719 550.050,989	444.668
2	420.697,719 550.050,989	3	420.739,259 550.068,278	44.994
3	420.739,259 550.068,278	4	420.587,195 550.387,14	353.265
4	420.587,195 550.387,14	5	420.547,499 550.470,377	92.218
5	420.547,499 550.470,377	1	420.506,311 550.452,352	44.959

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2679 LUNA
Nr. cadastral vechi:1758

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54547	2.400	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3289 / 02/03/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4908/2008, din 01/01/2008 emis de JUDECĂTORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC TRANSILVANIA IMPACT IMPORT SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2679 LUNA)	
20404 / 26/10/2011		
Act Administrativ nr. 20000, din 19/10/2011 emis de BCPI TURDA (act notarial nr. 2083/11-10-2011 emis de BNP ONET ION ANGHELUS;);		
B2	se înregistrează cerera de actualizare date tehnice în sensul REPOZITIONARII imobilului de sub A.1	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54547	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.400	58	14/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.611,049 550.397,579	2	420.571,354 550.480,817	92.219
2	420.571,354 550.480,817	3	420.547,499 550.470,377	26.039
3	420.547,499 550.470,377	4	420.587,195 550.387,14	92.218
4	420.587,195 550.387,14	1	420.611,049 550.397,579	26.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54710	5.800	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9005 / 01/03/2021		
Act Administrativ nr. 6602, din 24/10/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HIRIAN A. LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54710	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	58	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.622,995 550.402,741	2	420.775,275 550.083,426	353.767
2	420.775,275 550.083,426	3	420.781,599 550.086,16	6.89
3	420.781,599 550.086,16	4	420.787,163 550.088,705	6.118
4	420.787,163 550.088,705	5	420.595,192 550.491,249	445.976
5	420.595,192 550.491,249	6	420.583,274 550.486,033	13.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.583,274 550.486,033	1	420.622,995 550.402,741	92.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54708	1.200	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9003 / 01/03/2021		
Act Administrativ nr. 1545/1091, din 08/07/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLUȘER SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54708	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	58	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.622,995 550.402,741	2	420.583,274 550.486,033	92.278
2	420.583,274 550.486,033	3	420.571,354 550.480,817	13.011
3	420.571,354 550.480,817	4	420.611,049 550.397,579	92.219
4	420.611,049 550.397,579	5	420.611,076 550.397,525	0.06
5	420.611,076 550.397,525	1	420.622,995 550.402,741	13.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54709	4.600	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9004 / 01/03/2021		
Act Administrativ nr. 1545/1091, din 08/07/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLUȘER SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

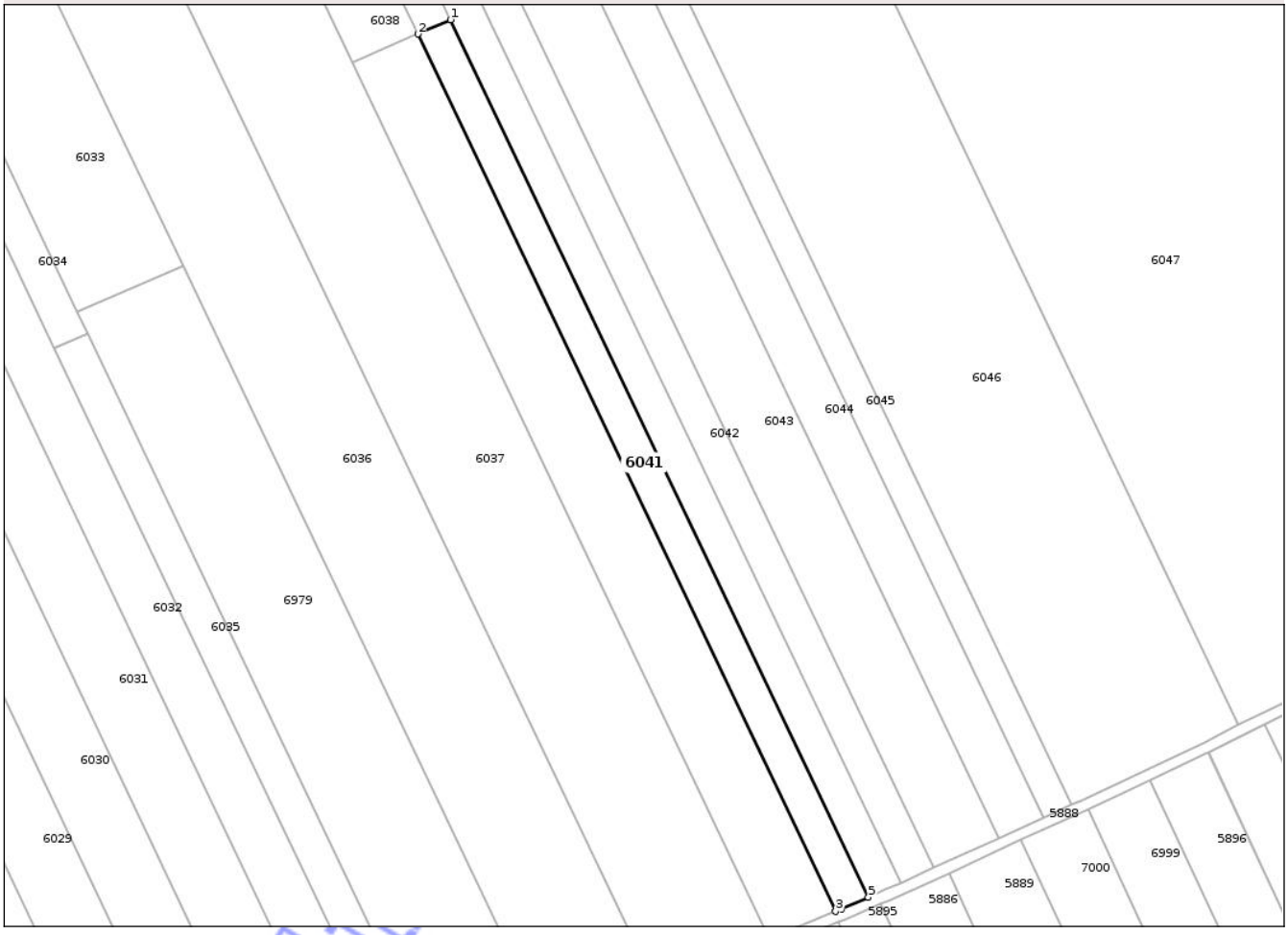
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54709	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	58	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.622,995 550.402,741	2	420.611,076 550.397,525	13.01
2	420.611,076 550.397,525	3	420.763,317 550.078,291	353.677
3	420.763,317 550.078,291	4	420.765,478 550.079,19	2.341
4	420.765,478 550.079,19	5	420.775,275 550.083,426	10.674
5	420.775,275 550.083,426	1	420.622,995 550.402,741	353.767

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54711	5.800	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8552 / 26/03/2014		
Act Administrativ nr. 1667/1150, din 21/07/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ (act notarial nr. 166/09-12-2013 emis de ONET ION ANGHELUS;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenirebun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **HIRIAN AUREL**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenirebun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **HIRIAN AUREL**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8	A1
	1) **HIRIAN AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54711	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	58	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.798,994 550.094,117	2	420.607,116 550.496,467	445.761
2	420.607,116 550.496,467	3	420.595,192 550.491,249	13.016
3	420.595,192 550.491,249	4	420.787,163 550.088,705	445.976
4	420.787,163 550.088,705	1	420.798,994 550.094,117	13.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54712	11.600	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9006 / 01/03/2021		
Act Administrativ nr. 1567/1289, din 11/10/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CISMASIU MAFTEI CRACIUN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

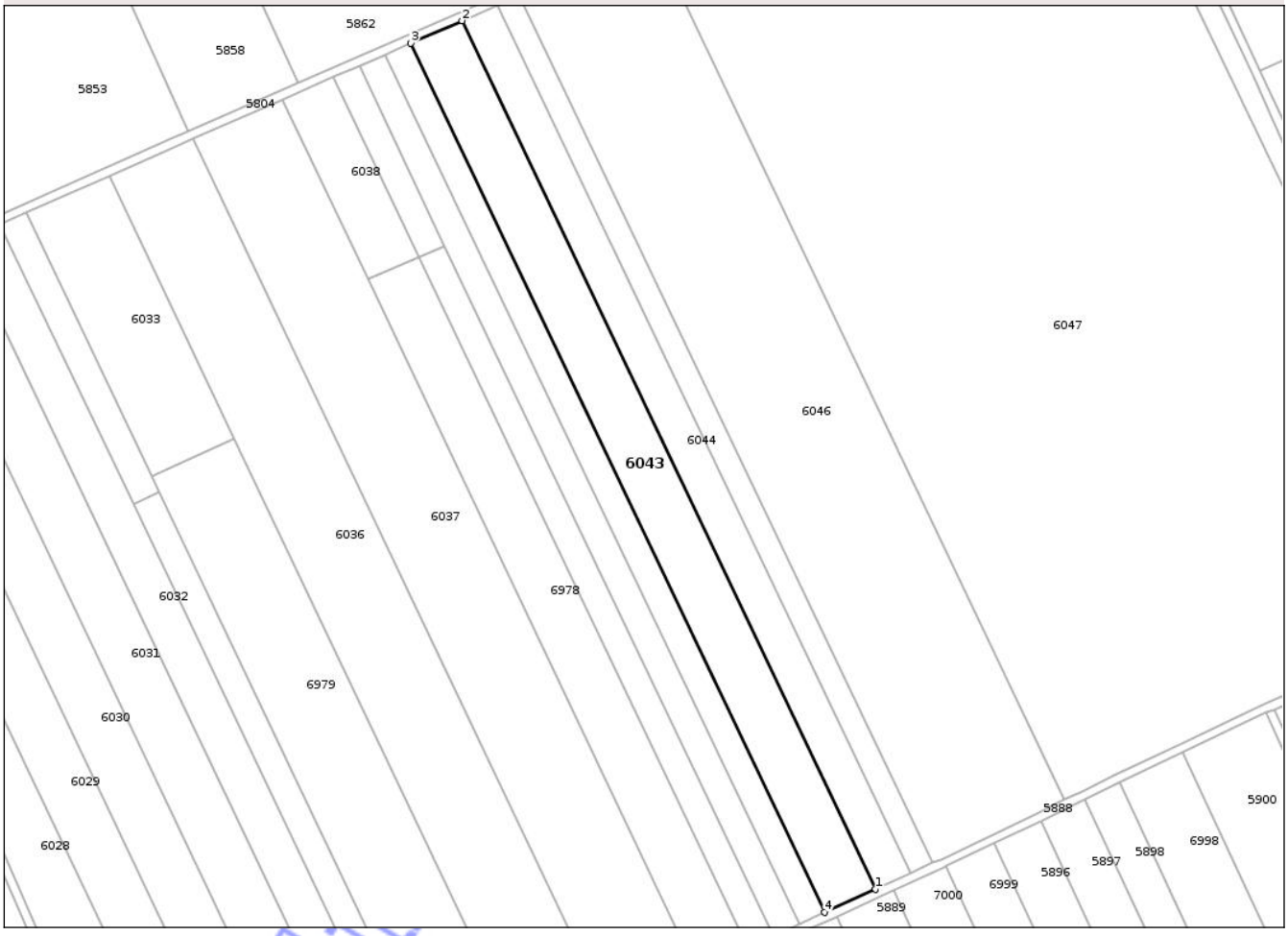
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54712	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	58	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.822,673 550.104,949	2	420.630,98 550.506,91	445.33
2	420.630,98 550.506,91	3	420.607,116 550.496,467	26.049
3	420.607,116 550.496,467	4	420.798,994 550.094,117	445.761
4	420.798,994 550.094,117	1	420.822,673 550.104,949	26.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54713	8.000	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9008 / 01/03/2021		
Act Administrativ nr. 6607, din 24/10/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CISMASIU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

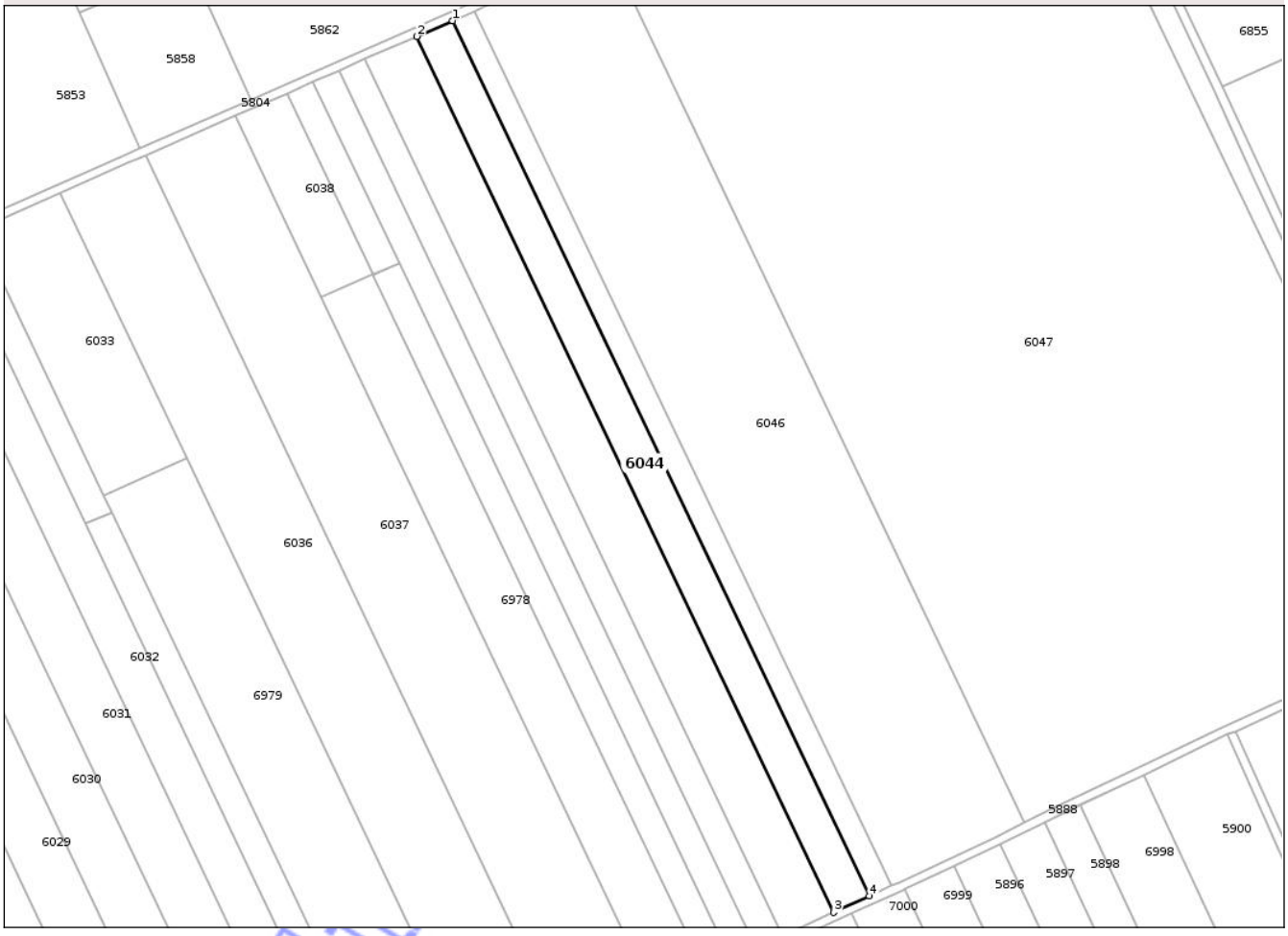
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54713	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	58	8/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.647,451 550.514,118	2	420.630,98 550.506,91	17.979
2	420.630,98 550.506,91	3	420.822,673 550.104,949	445.33
3	420.822,673 550.104,949	4	420.839,017 550.112,426	17.973
4	420.839,017 550.112,426	1	420.647,451 550.514,118	445.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54714	5.000	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9009 / 01/03/2021		
Act Administrativ nr. 26187/672, din 07/03/2001 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CISMAȘIU M.ILEANA**	
32027 / 25/07/2024		
Act Administrativ nr. 26187/672, din 07/03/2001 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B2	se îndreaptă eroarea materială săvârșită cu ocazia intabulării dosarului de carte funciară nr.9009/2021, în sensul că nr actului care a stat la baza intabularii de sub B1.1 este 26187/672 ,nu 26107/672 , cum din eroare s-a înscris cu încheierea de cf nr.9009/2021	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54714	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	58	8/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.647,451 550.514,118	2	420.839,017 550.112,426	445.033
2	420.839,017 550.112,426	3	420.849,237 550.117,101	11.239
3	420.849,237 550.117,101	4	420.657,752 550.518,626	444.847
4	420.657,752 550.518,626	1	420.647,451 550.514,118	11.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54715	30.000	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9010 / 01/03/2021		
Act Administrativ nr. 26187/673, din 01/03/2001 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CISMAȘIU M.ILEANA**	
32028 / 25/07/2024		
Act Administrativ nr. 26187/673, din 01/03/2001 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B2	se îndreaptă eroarea materială săvârșită cu ocazia intabulării dosarului de carte funciară nr.9010/2021, în sensul că nr actului care a stat la baza intabularii de sub B1.1 este 26187/673 ,nu 25187/673 , cum din eroare s-a înscris cu încheierea de cf nr.9010/2021	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54715	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	58	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.910,207 550.146,145	2	420.719,352 550.546,349	443.383
2	420.719,352 550.546,349	3	420.665,468 550.522,003	59.129
3	420.665,468 550.522,003	4	420.657,752 550.518,626	8.423
4	420.657,752 550.518,626	5	420.849,237 550.117,101	444.847
5	420.849,237 550.117,101	6	420.852,689 550.118,68	3.796

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.852,689 550.118,68	7	420.897,479 550.139,79	49.515
7	420.897,479 550.139,79	1	420.910,207 550.146,145	14.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50398	94.079	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6221 / 04/04/2011		
Act Administrativ nr. 1567/1268, din 17/09/2002 emis de O.C.P.I. (act notarial nr. 312/27-09-2005 emis de BIROUL NOTARILOR PUBLICI ASOCIATI FODOR GHEORGHE S; act notarial nr. 313/27-09-2005 emis de BIROUL NOTARILOR PUBLICI ASOCIATI FODOR GHEORGHE S;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **HIRIAN LETITIA MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **HIRIAN GABRIELA CORNELIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **CHIRILĂ PAULA ADRIANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **LUNCAN ANASTASIA MONICA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **HIRIAN AUREL LIVIU DANIELA ILIE**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **HIRIAN ŞTEFAN SEPTIMIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50398	94.079	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	94.079	58	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.910,207 550.146,145	2	420.917,681 550.149,876	8.354
2	420.917,681 550.149,876	3	420.933,77 550.157,786	17.928
3	420.933,77 550.157,786	4	420.934,065 550.157,925	0.326
4	420.934,065 550.157,925	5	420.963,219 550.171,66	32.227
5	420.963,219 550.171,66	6	421.001,881 550.190,162	42.861

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.001,881 550.190,162	7	421.088,352 550.229,531	95.011
7	421.088,352 550.229,531	8	421.103,65 550.236,51	16.815
8	421.103,65 550.236,51	9	420.912,921 550.636,45	443.091
9	420.912,921 550.636,45	10	420.911,13 550.635,131	2.224
10	420.911,13 550.635,131	11	420.895,35 550.621,878	20.607
11	420.895,35 550.621,878	12	420.872,031 550.610,093	26.128
12	420.872,031 550.610,093	13	420.870,558 550.609,367	1.642
13	420.870,558 550.609,367	14	420.826,779 550.596,332	45.678
14	420.826,779 550.596,332	15	420.780,313 550.574,074	51.522
15	420.780,313 550.574,074	16	420.771,645 550.569,977	9.587
16	420.771,645 550.569,977	17	420.719,352 550.546,349	57.383
17	420.719,352 550.546,349	1	420.910,207 550.146,145	443.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54682	9.900	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10943 / 03/05/2016		
Act Notarial nr. 150, din 19/12/2011 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN (act administrativ nr. 3012/1448/16-03-2010 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR CLUJ;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHEŢAN CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

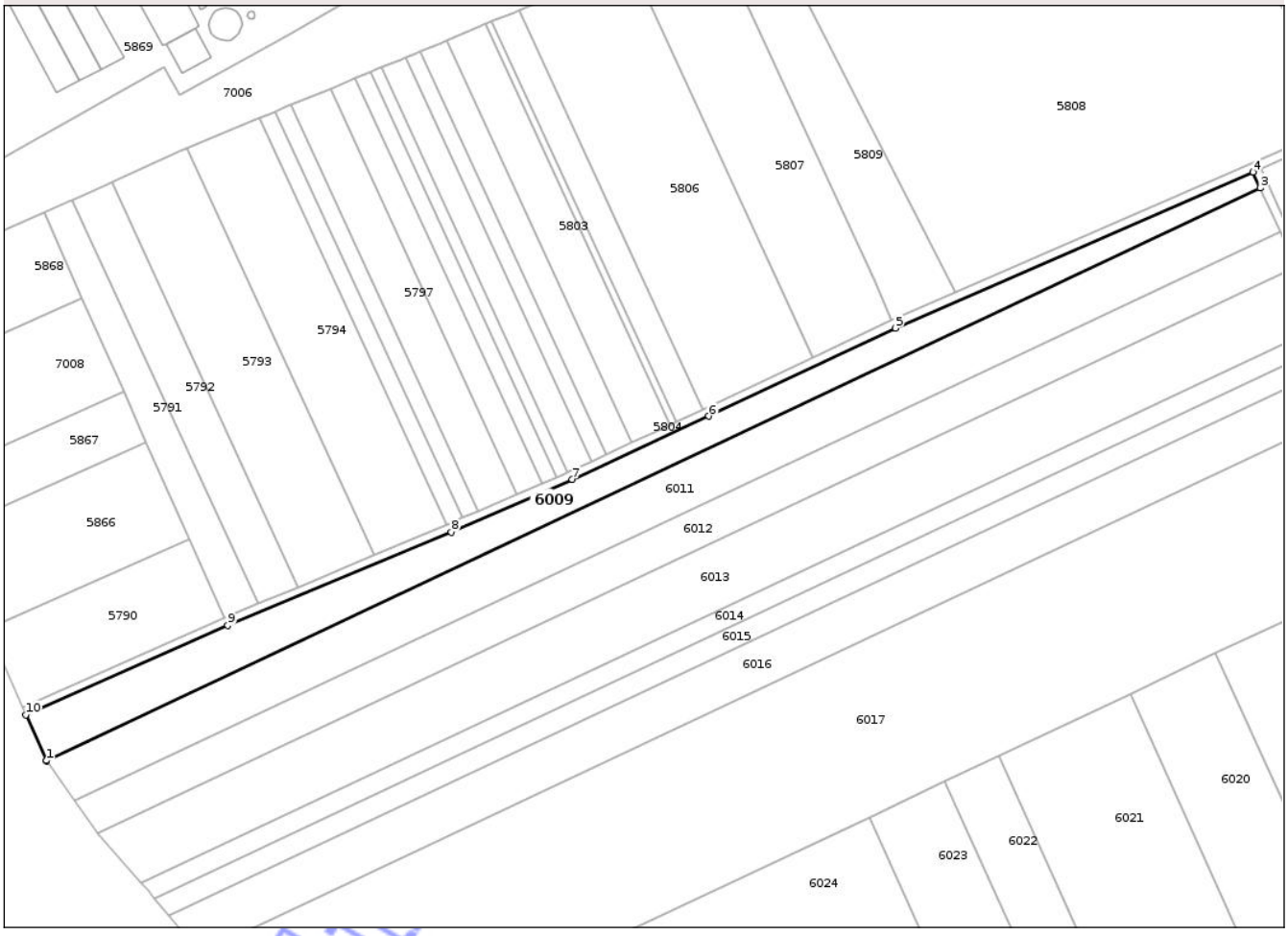
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54682	9.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.900	58	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.731,512 550.084,328	2	419.731,641 550.084,143	0.226
2	419.731,641 550.084,143	3	420.308,246 550.356,076	637.511
3	420.308,246 550.356,076	4	420.304,856 550.363,537	8.195
4	420.304,856 550.363,537	5	420.134,853 550.289,527	185.414
5	420.134,853 550.289,527	6	420.046,163 550.247,7	98.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.046,163 550.247,7	7	419.981,368 550.217,707	71.4
7	419.981,368 550.217,707	8	419.923,732 550.192,775	62.797
8	419.923,732 550.192,775	9	419.817,675 550.148,401	114.966
9	419.817,675 550.148,401	10	419.721,75 550.106,008	104.875
10	419.721,75 550.106,008	1	419.731,512 550.084,328	23.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55167	8.600	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9603 / 03/03/2021		
Act Administrativ nr. 3310/2556, din 07/06/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HEBEDEAN PAUL** 2) **SERBAN PAVEL ILIE** 3) **RACOSA RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

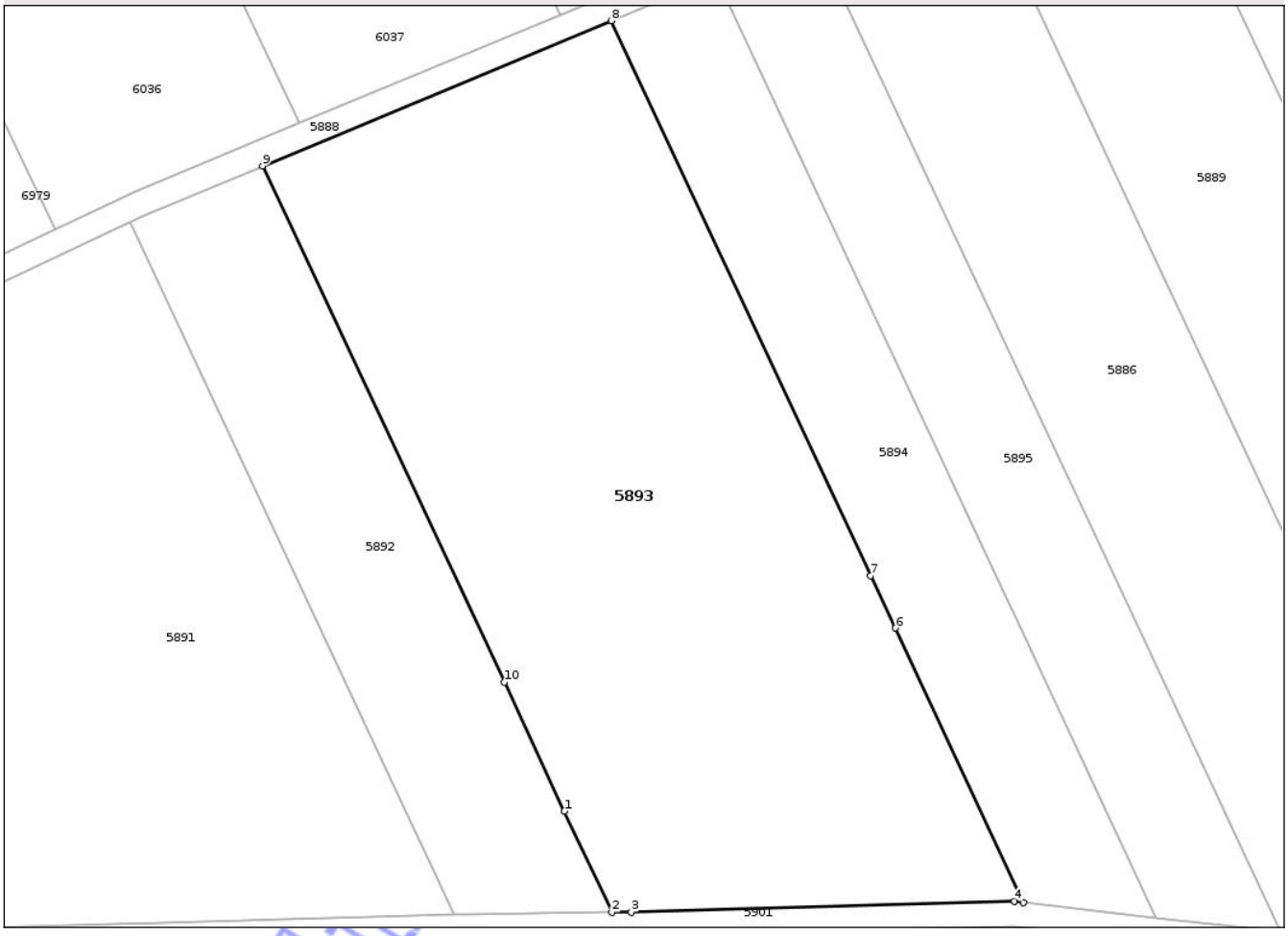
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55167	8.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.663	59	44	-	
2	faneata	NU	2.937	59	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.739,922 549.941,457	2	420.747,469 549.925,347	17.79
2	420.747,469 549.925,347	3	420.750,579 549.925,391	3.11
3	420.750,579 549.925,391	4	420.811,693 549.927,119	61.138
4	420.811,693 549.927,119	5	420.813,114 549.926,948	1.431

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.813,114 549.926,948	6	420.792,664 549.970,607	48.211
6	420.792,664 549.970,607	7	420.788,756 549.978,949	9.212
7	420.788,756 549.978,949	8	420.747,363 550.067,318	97.583
8	420.747,363 550.067,318	9	420.691,8 550.044,192	60.184
9	420.691,8 550.044,192	10	420.730,309 549.961,98	90.784
10	420.730,309 549.961,98	1	420.739,922 549.941,457	22.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55169	2.900	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9605 / 03/03/2021		
Act Administrativ nr. 0555/960, din 02/04/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DECEAN FLOAREA** 2) **PĂCURAR ANA** 3) **IUORAŞ GH. ZACHEIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

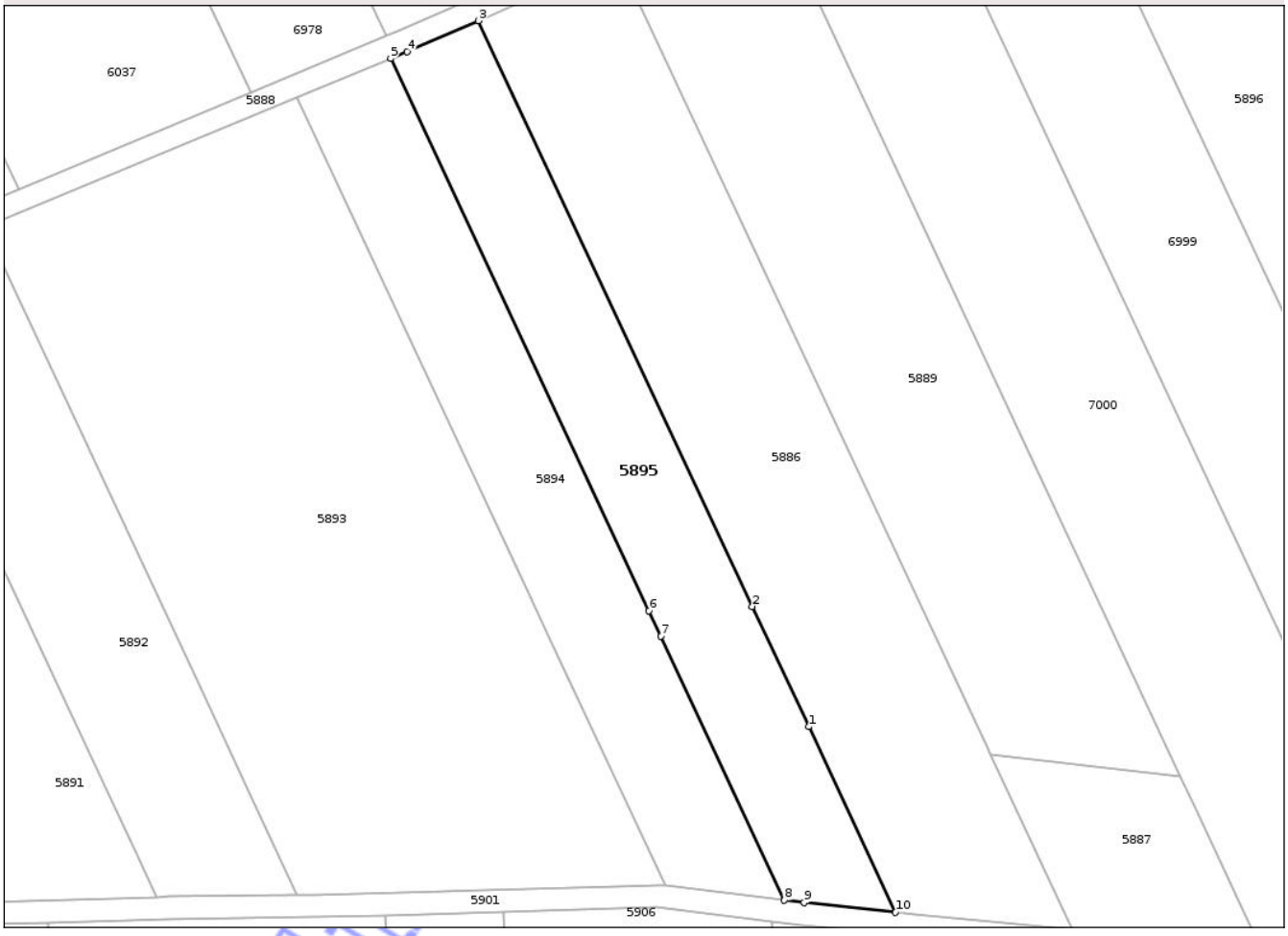
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55169	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.946	59	40	-	
2	faneata	NU	954	59	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.838,614 549.955,289	2	420.828,574 549.976,723	23.669
2	420.828,574 549.976,723	3	420.779,732 550.080,995	115.144
3	420.779,732 550.080,995	4	420.767,04 550.075,508	13.827
4	420.767,04 550.075,508	5	420.764,086 550.074,278	3.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.764,086 550.074,278	6	420.810,137 549.975,966	108.563
6	420.810,137 549.975,966	7	420.812,262 549.971,428	5.011
7	420.812,262 549.971,428	8	420.834,29 549.924,403	51.929
8	420.834,29 549.924,403	9	420.837,792 549.923,982	3.527
9	420.837,792 549.923,982	10	420.854,095 549.922,239	16.396
10	420.854,095 549.922,239	1	420.838,614 549.955,289	36.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55174	5.800	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9612 / 03/03/2021		
Act Administrativ nr. 1644/898, din 16/01/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACARIE L. IULIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55174	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.874	59	28	-	
2	faneata	NU	926	59	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.988,143 549.946,316	2	420.989,712 549.942,967	3.698
2	420.989,712 549.942,967	3	421.004,55 549.911,29	34.98
3	421.004,55 549.911,29	4	421.028,271 549.914,902	23.994
4	421.028,271 549.914,902	5	421.011,618 549.950,454	39.259

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.011,618 549.950,454	6	421.010,55 549.952,736	2.52
6	421.010,55 549.952,736	7	420.919,805 550.146,463	213.927
7	420.919,805 550.146,463	8	420.919,456 550.146,292	0.389
8	420.919,456 550.146,292	9	420.899,226 550.136,191	22.612
9	420.899,226 550.136,191	10	420.899,208 550.136,182	0.02
10	420.899,208 550.136,182	1	420.988,143 549.946,316	209.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55177	11.600	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11504 / 22/03/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2168, din 11/10/2022 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HIRIAN AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

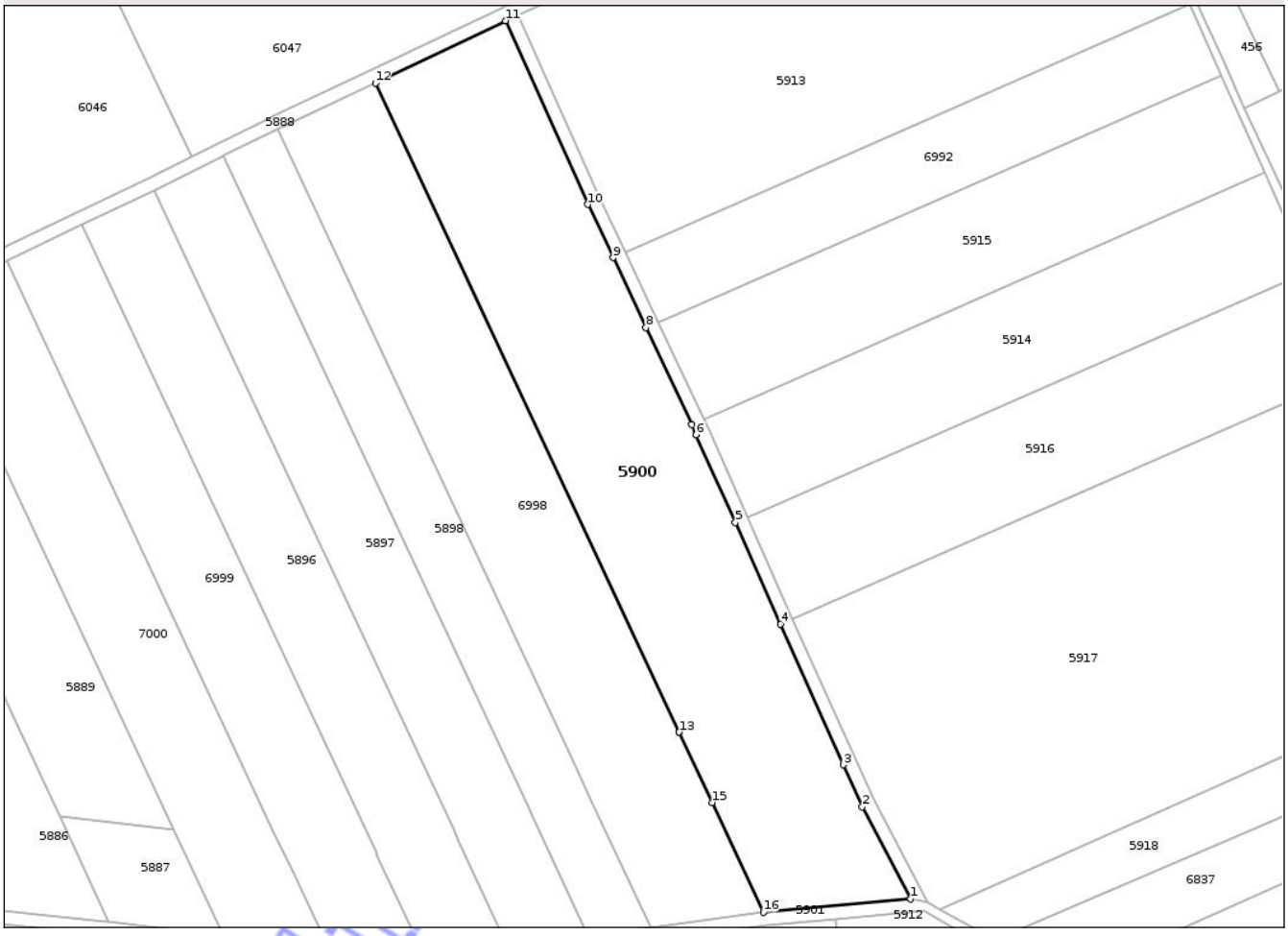
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55177	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.980	59	22	-	
2	faneata	NU	1.620	59	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.124,057 549.925,814	2	421.109,623 549.953,13	30.895
2	421.109,623 549.953,13	3	421.104,039 549.965,639	13.699
3	421.104,039 549.965,639	4	421.085,379 550.007,434	45.771
4	421.085,379 550.007,434	5	421.071,908 550.037,55	32.992

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.071,908 550.037,55	6	421.060,28 550.063,648	28.571
6	421.060,28 550.063,648	7	421.058,892 550.066,598	3.26
7	421.058,892 550.066,598	8	421.045,345 550.095,396	31.825
8	421.045,345 550.095,396	9	421.035,565 550.116,183	22.973
9	421.035,565 550.116,183	10	421.028,117 550.132,015	17.496
10	421.028,117 550.132,015	11	421.003,607 550.186,554	59.793
11	421.003,607 550.186,554	12	420.964,934 550.168,046	42.874
12	420.964,934 550.168,046	13	421.055,193 549.975,355	212.783
13	421.055,193 549.975,355	14	421.055,194 549.975,354	0.001
14	421.055,194 549.975,354	15	421.064,986 549.954,45	23.084
15	421.064,986 549.954,45	16	421.080,258 549.921,845	36.004
16	421.080,258 549.921,845	1	421.124,057 549.925,814	43.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55178	3.400	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32453 / 19/11/2014		
Act Administrativ nr. 0555/986, din 17/05/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JUDE CECILIA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

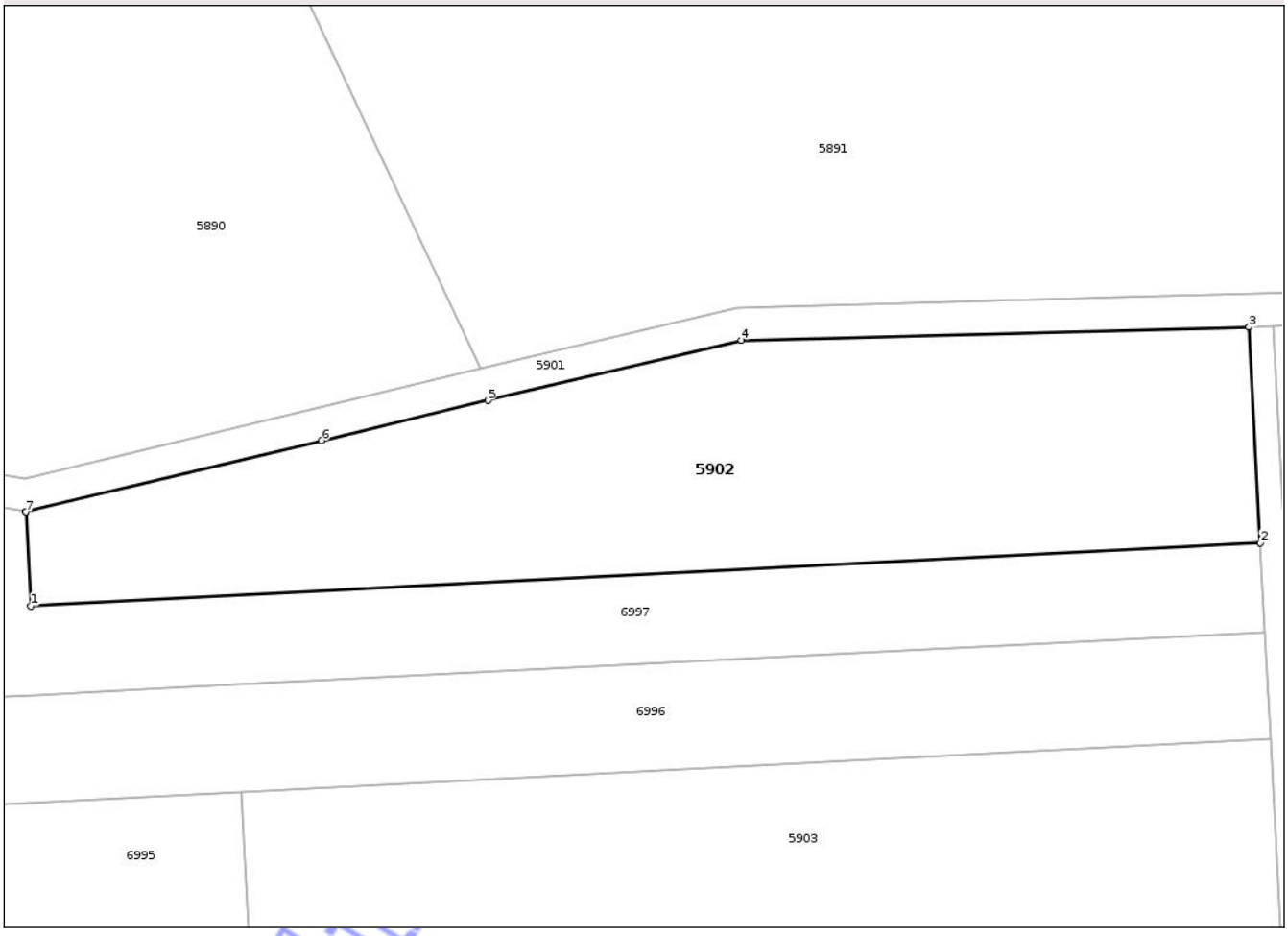
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55178	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	59	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.537,815 549.886,047	2	420.687,399 549.893,698	149.78
2	420.687,399 549.893,698	3	420.686,034 549.919,909	26.247
3	420.686,034 549.919,909	4	420.624,297 549.918,323	61.757
4	420.624,297 549.918,323	5	420.593,468 549.911,012	31.684
5	420.593,468 549.911,012	6	420.573,214 549.906,138	20.832

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.573,214 549.906,138	7	420.537,255 549.897,485	36.985
7	420.537,255 549.897,485	8	420.537,256 549.897,478	0.007
8	420.537,256 549.897,478	1	420.537,815 549.886,047	11.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55186	2.900	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9783 / 04/03/2021		
Act Administrativ nr. 1545/1093, din 09/07/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAD VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

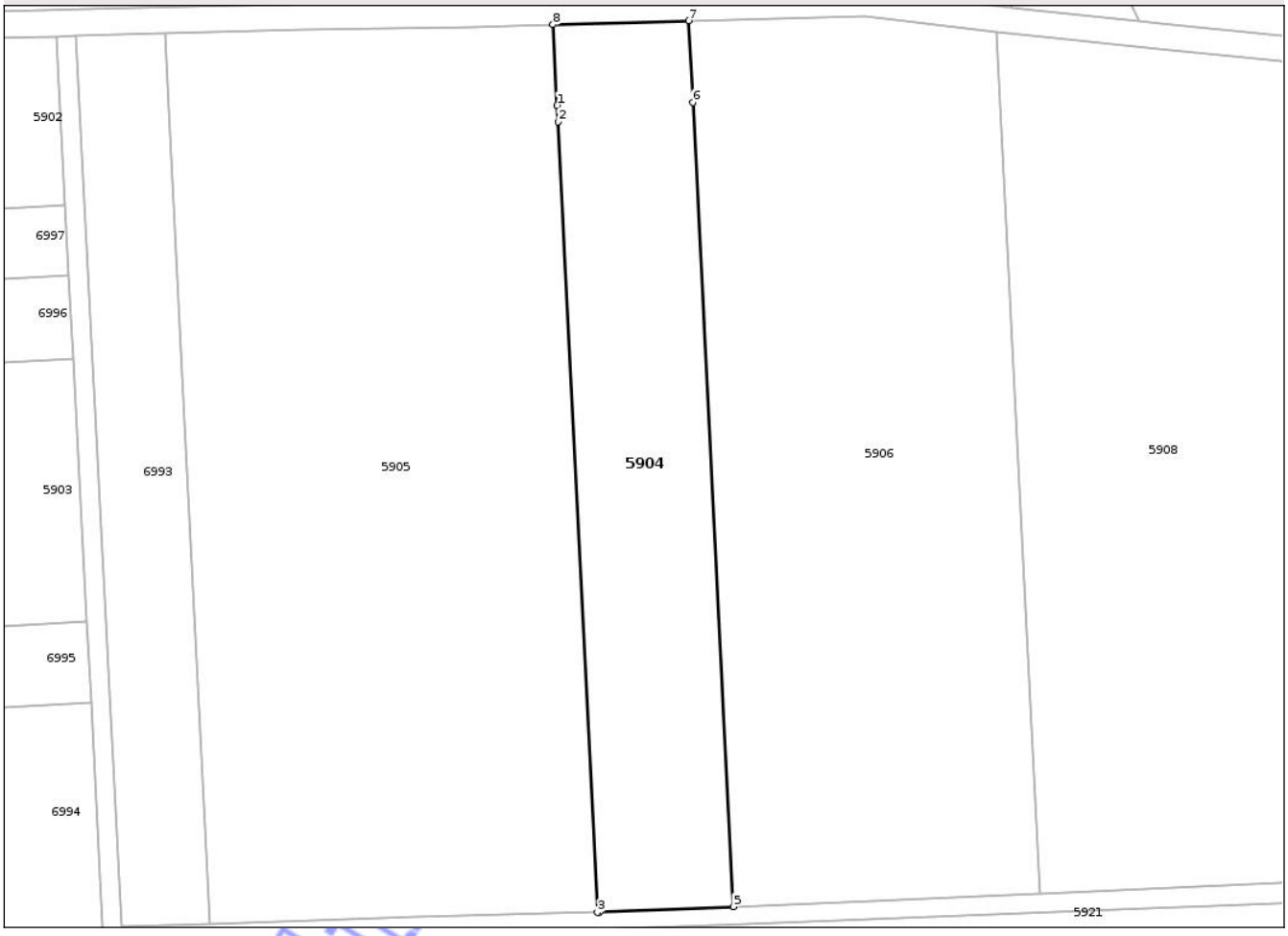
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55186	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.634	59	70	-	
2	faneata	NU	266	59	70/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.763,728 549.909,208	2	420.763,854 549.906,695	2.516
2	420.763,854 549.906,695	3	420.769,974 549.784,191	122.657
3	420.769,974 549.784,191	4	420.770,313 549.784,2	0.339
4	420.770,313 549.784,2	5	420.791,035 549.785,083	20.741

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.791,035 549.785,083	6	420.784,809 549.909,701	124.773
6	420.784,809 549.909,701	7	420.784,177 549.922,339	12.654
7	420.784,177 549.922,339	8	420.763,102 549.921,743	21.083
8	420.763,102 549.921,743	1	420.763,728 549.909,208	12.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55189	8.100	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24904 / 25/08/2020		
Act Notarial nr. 818, din 24/08/2020 emis de MUNTEANU OVIDIU (act administrativ nr 20 din 12.08.2019, emis de PRIMARIA LUNA;act administrativ nr 20 din 12.08.2019, emis de PRIMARIA LUNA;act administrativ nr 20 din 12.08.2019, emis de PRIMARIA LUNA);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **J.U.S.T. ECOLUNA PROPRIETATE**, CIF:36089794	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

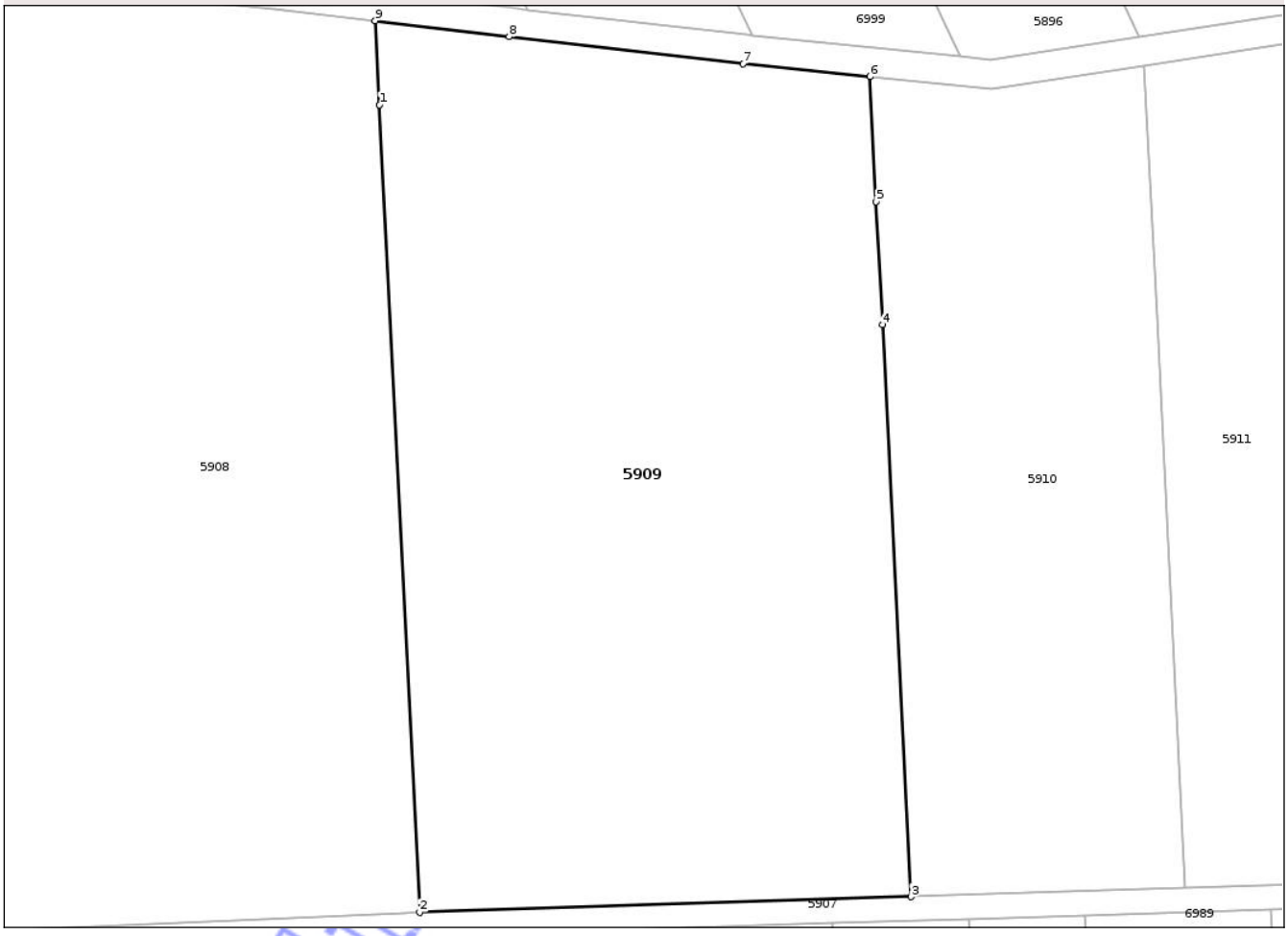
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55189	8.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.118	59	71	-	
2	faneata	NU	982	59	72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.898,996 549.901,904	2	420.904,591 549.789,904	112.14
2	420.904,591 549.789,904	3	420.972,791 549.792,063	68.234
3	420.972,791 549.792,063	4	420.968,827 549.871,417	79.453
4	420.968,827 549.871,417	5	420.967,976 549.888,457	17.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.967,976 549.888,457	6	420.967,108 549.905,813	17.378
6	420.967,108 549.905,813	7	420.949,48 549.907,594	17.718
7	420.949,48 549.907,594	8	420.917,02 549.911,339	32.675
8	420.917,02 549.911,339	9	420.898,414 549.913,55	18.737
9	420.898,414 549.913,55	1	420.898,996 549.901,904	11.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55190	4.300	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10940 / 03/05/2016		
Act Administrativ nr. 1567/1255, din 15/02/2010 emis de CJPSDPAT CLUJ (act notarial nr. 150/19-12-2011 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHEŢAN CORNELIA**	
10941 / 03/05/2016		
Act Administrativ nr. 1567/1255, din 15/02/2010 emis de CJPSDPAT CLUJ (act notarial nr. 150/19-12-2011 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;);		
B3	Intabularea dreptului de proprietate s-a facut prin inch. nr. 10940/2016	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

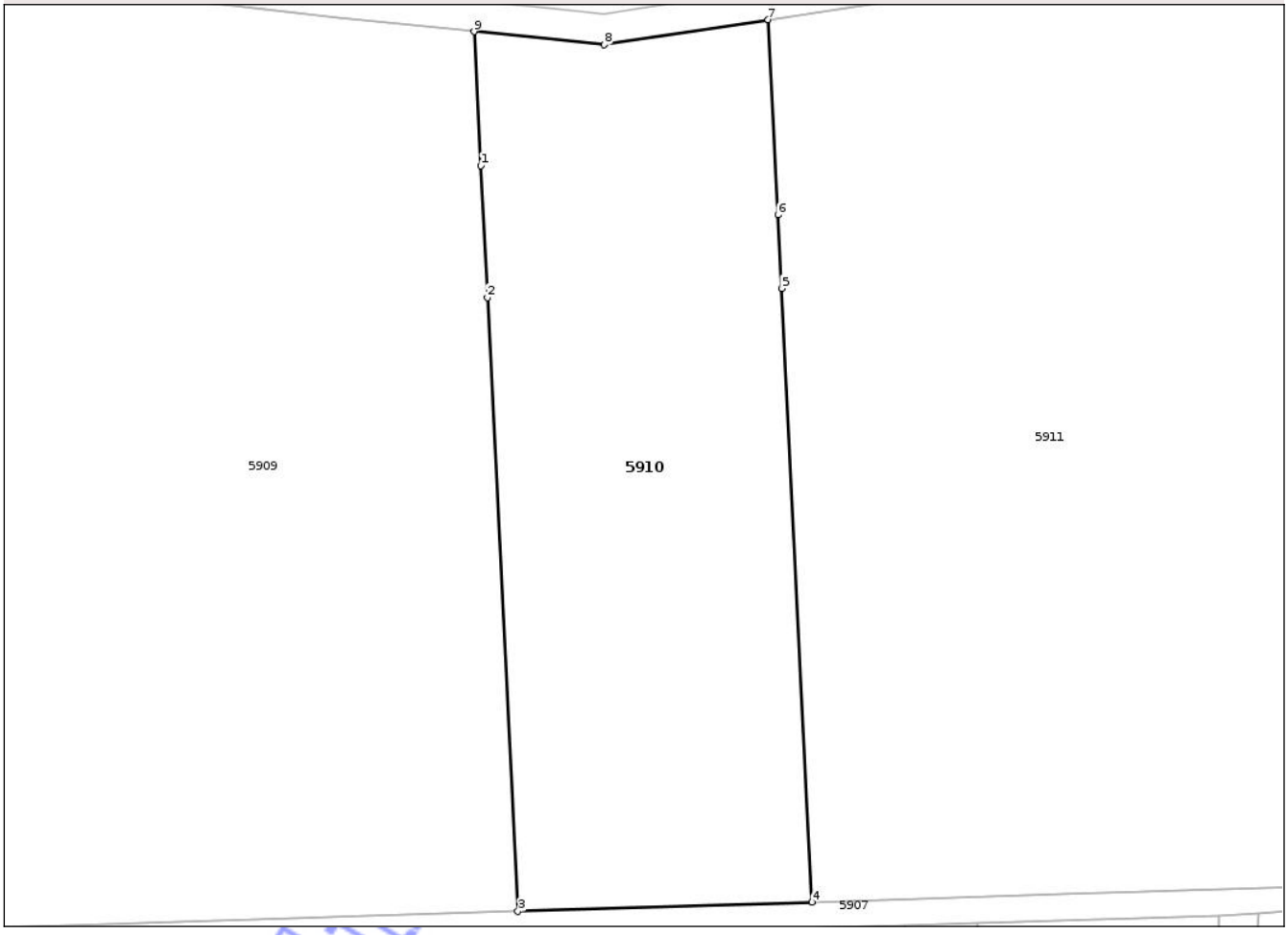
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55190	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.027	59	63	-	
2	faneata	NU	1.273	59	64	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.967,976 549.888,457	2	420.968,827 549.871,417	17.061
2	420.968,827 549.871,417	3	420.972,791 549.792,063	79.453
3	420.972,791 549.792,063	4	421.010,877 549.793,268	38.105
4	421.010,877 549.793,268	5	421.006,913 549.872,612	79.443

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.006,913 549.872,612	6	421.006,439 549.882,114	9.514
6	421.006,439 549.882,114	7	421.005,178 549.907,34	25.257
7	421.005,178 549.907,34	8	420.983,967 549.904,11	21.456
8	420.983,967 549.904,11	9	420.967,108 549.905,813	16.945
9	420.967,108 549.905,813	1	420.967,976 549.888,457	17.378

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55222	2.900	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9819 / 04/03/2021		
Act Administrativ nr. 0555/960, din 02/04/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂCURAR ANA** 2) **DECEAN FLOAREA** 3) **IUORAŞ GH. ZACHEIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

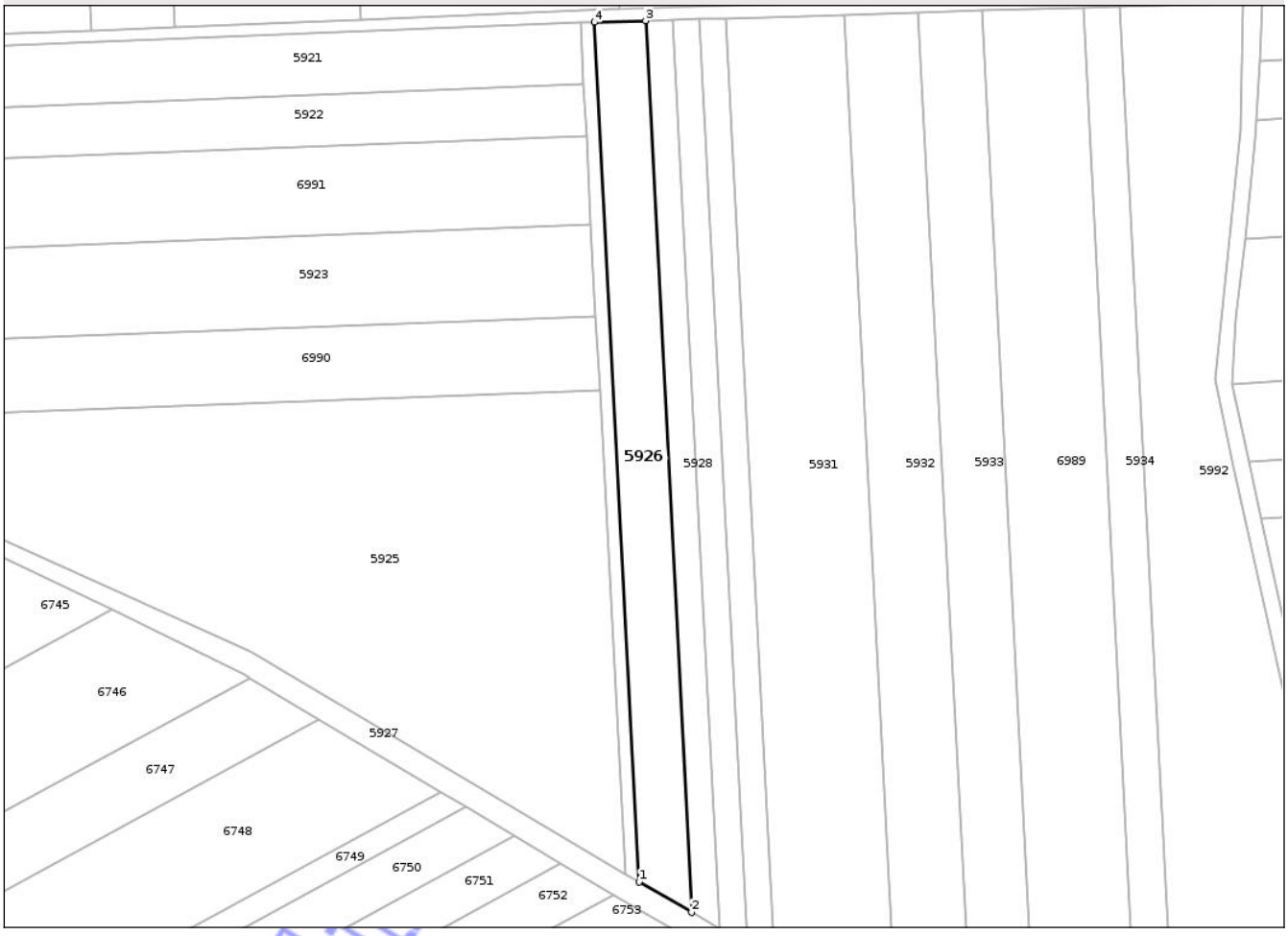
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55222	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	59	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.909,56 549.567,474	2	420.922,96 549.559,729	15.477
2	420.922,96 549.559,729	3	420.911,219 549.786,881	227.455
3	420.911,219 549.786,881	4	420.898,239 549.786,489	12.986
4	420.898,239 549.786,489	1	420.909,56 549.567,474	219.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55223	1.600	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4823 / 27/02/2017		
Act Administrativ nr. 1667/1111, din 11/07/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂCURAR SILVIU** 2) **PĂCURAR RUVIN** 3) **PĂCURAR PAVEL** 4) **ANCA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

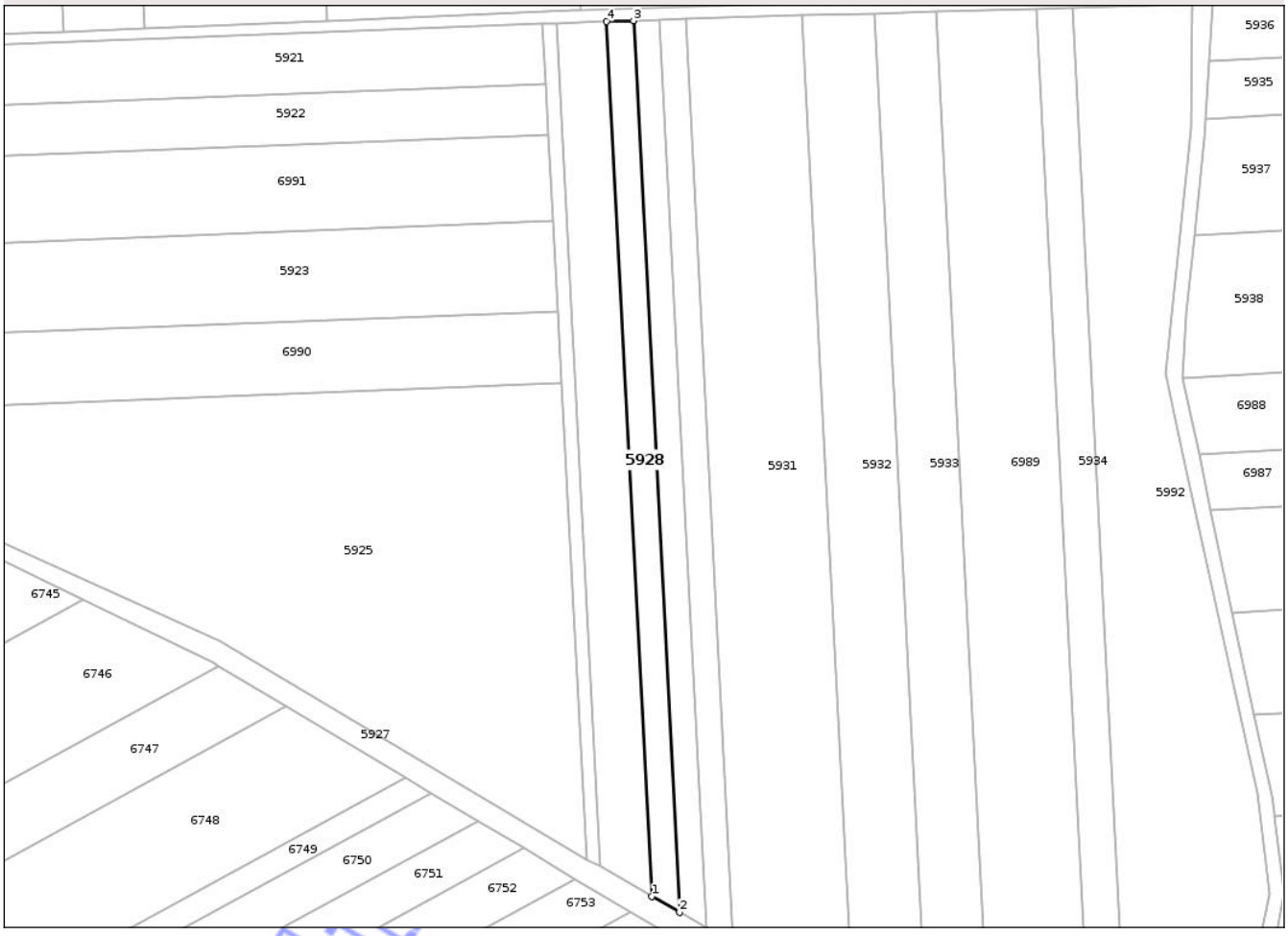
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55223	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	59	87	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.922,96 549.559,729	2	420.930,151 549.555,573	8.306
2	420.930,151 549.555,573	3	420.918,185 549.787,091	231.827
3	420.918,185 549.787,091	4	420.911,219 549.786,881	6.969
4	420.911,219 549.786,881	1	420.922,96 549.559,729	227.455

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55224	1.600	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9841 / 04/03/2021		
Act Administrativ nr. 1567/1289, din 11/10/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CISMASIU MAFTEI CRACIUN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

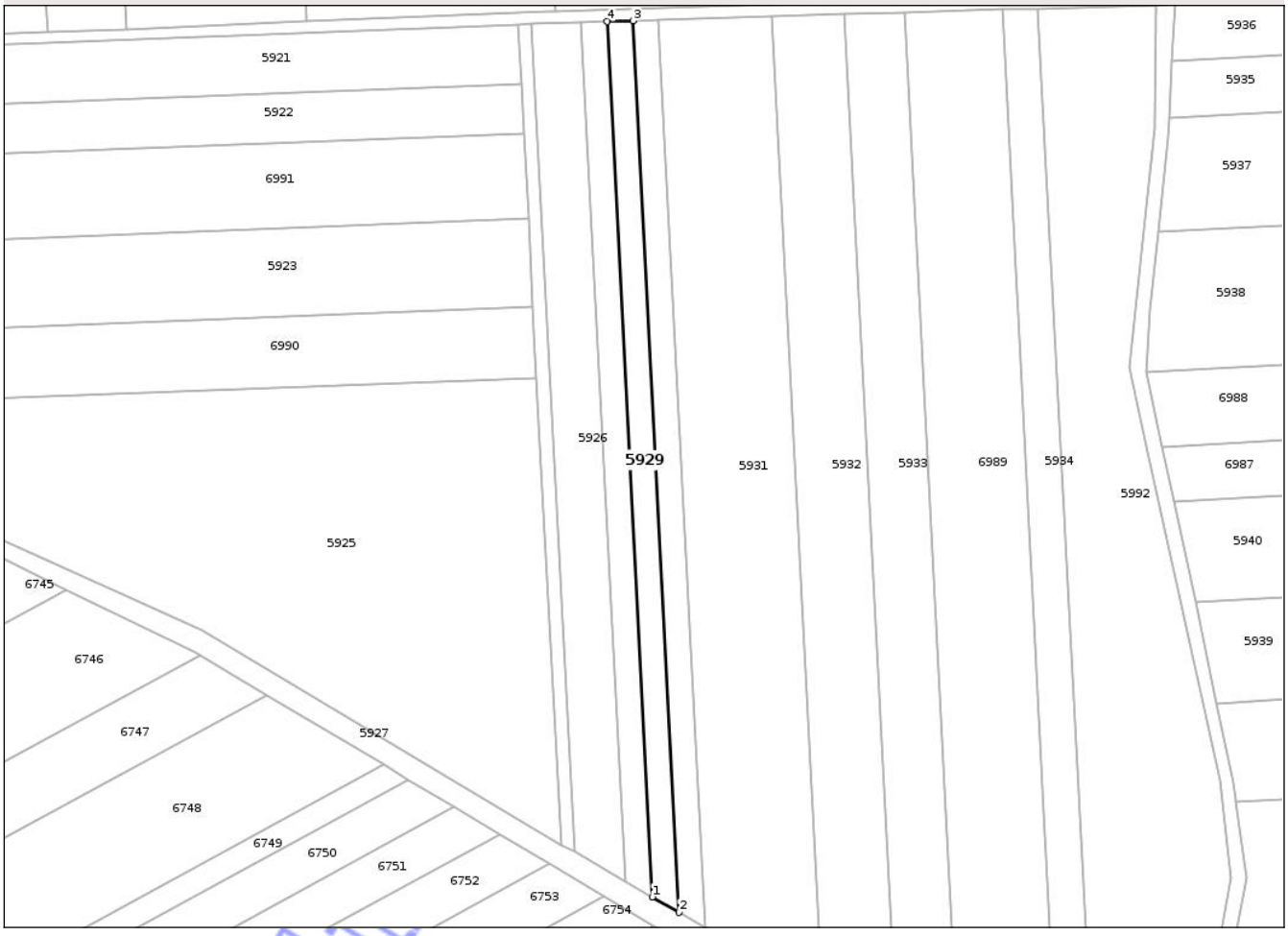
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55224	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	59	88	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.930,151 549.555,573	2	420.937,21 549.551,493	8.153
2	420.937,21 549.551,493	3	420.925,021 549.787,298	236.12
3	420.925,021 549.787,298	4	420.918,185 549.787,091	6.839
4	420.918,185 549.787,091	1	420.930,151 549.555,573	231.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55225	1.600	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32455 / 19/11/2014		
Act Administrativ nr. 0555/986, din 17/05/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JUDE CECILIA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

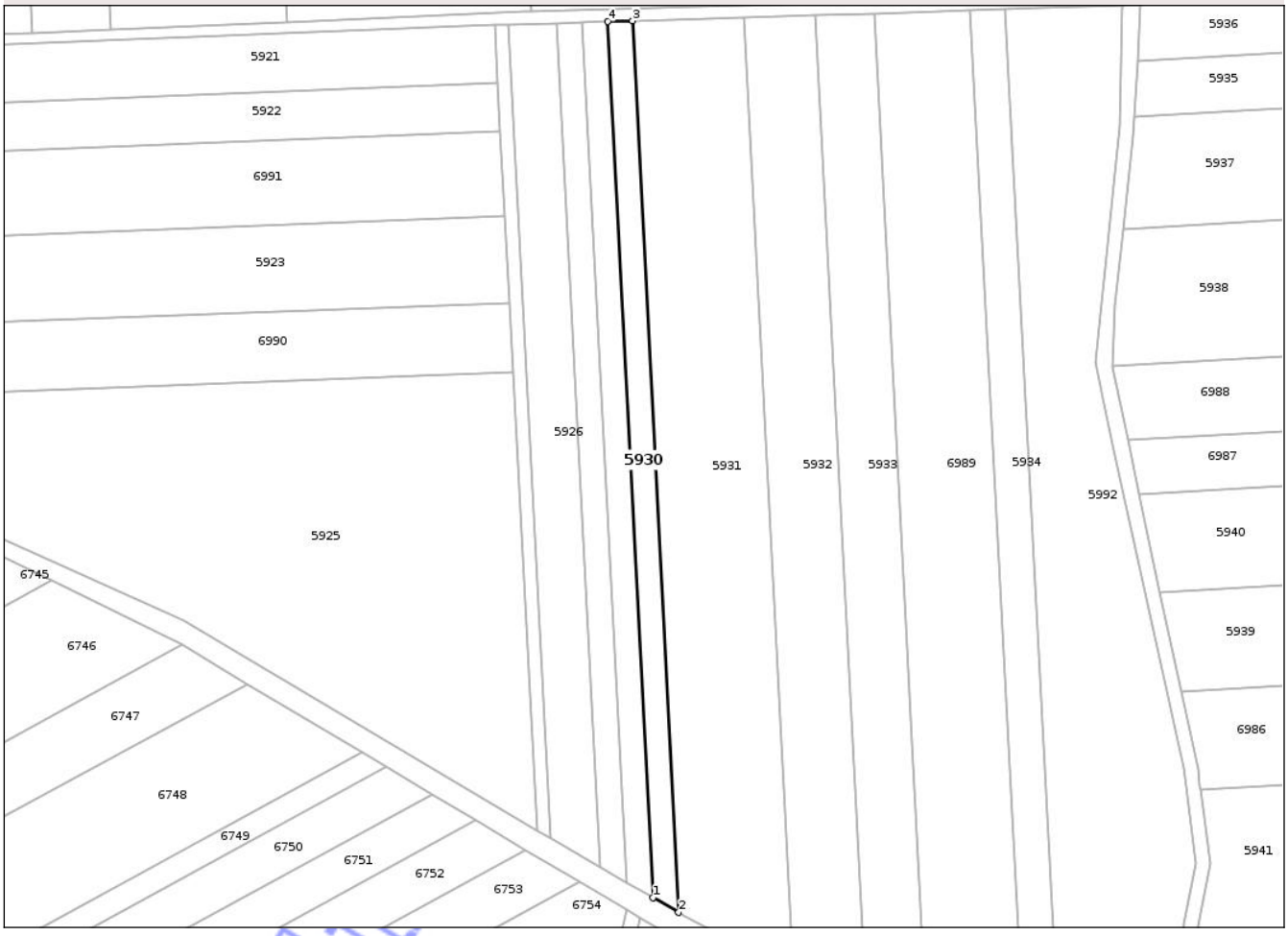
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55225	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	59	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.937,21 549.551,493	2	420.944,142 549.547,487	8.006
2	420.944,142 549.547,487	3	420.931,736 549.787,501	240.334
3	420.931,736 549.787,501	4	420.925,021 549.787,298	6.718
4	420.925,021 549.787,298	1	420.937,21 549.551,493	236.12

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55226	7.500	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9842 / 04/03/2021		
Act Administrativ nr. 5367/158, din 07/09/1993 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HĂDĂREAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

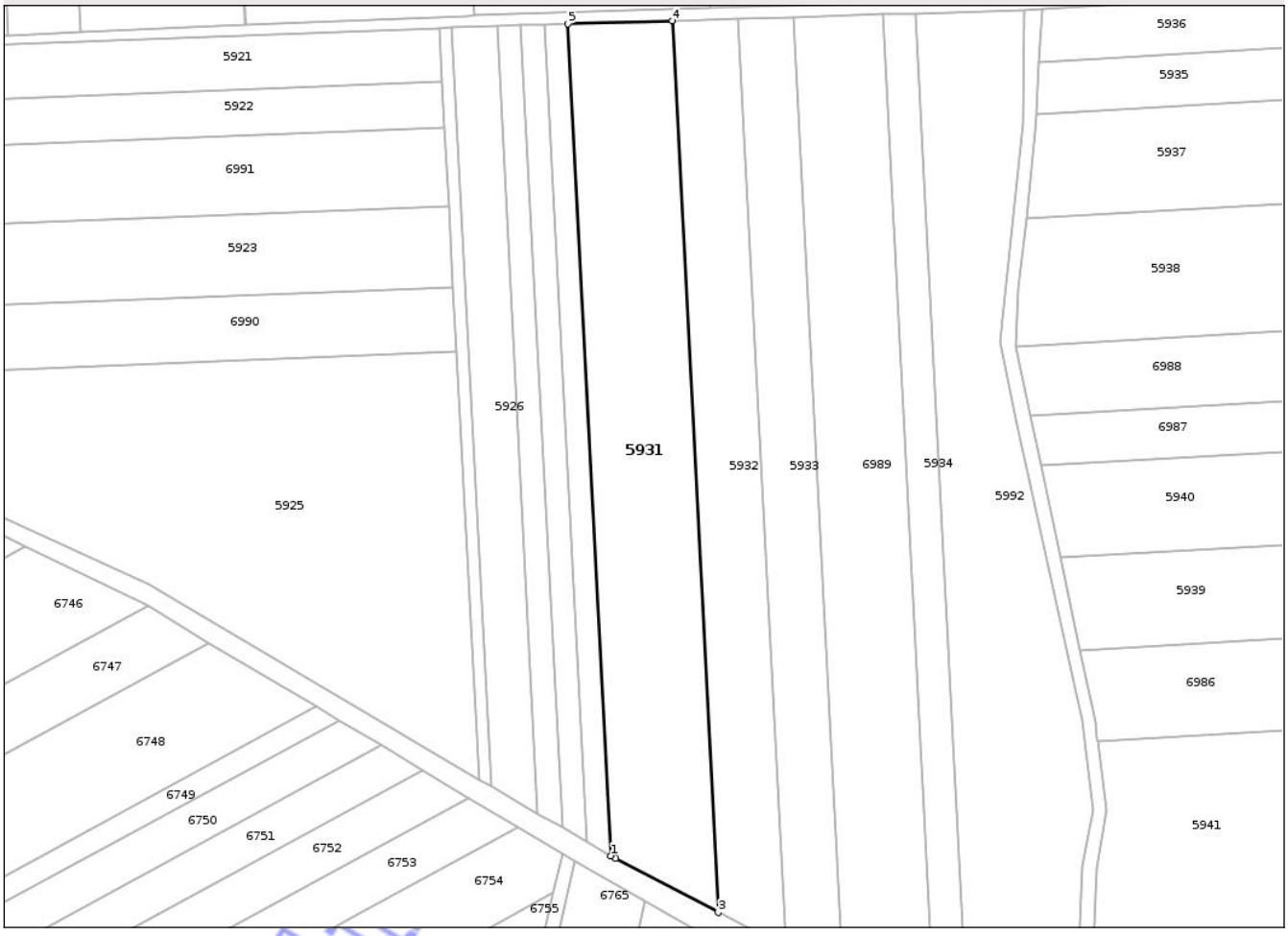
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55226	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	59	90	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.944,142 549.547,487	2	420.945,522 549.546,689	1.594
2	420.945,522 549.546,689	3	420.975,146 549.531,172	33.442
3	420.975,146 549.531,172	4	420.961,851 549.788,41	257.581
4	420.961,851 549.788,41	5	420.931,736 549.787,501	30.129
5	420.931,736 549.787,501	1	420.944,142 549.547,487	240.334

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55227	5.000	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9843 / 04/03/2021		
Act Administrativ nr. 3227/2363, din 15/06/2004 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

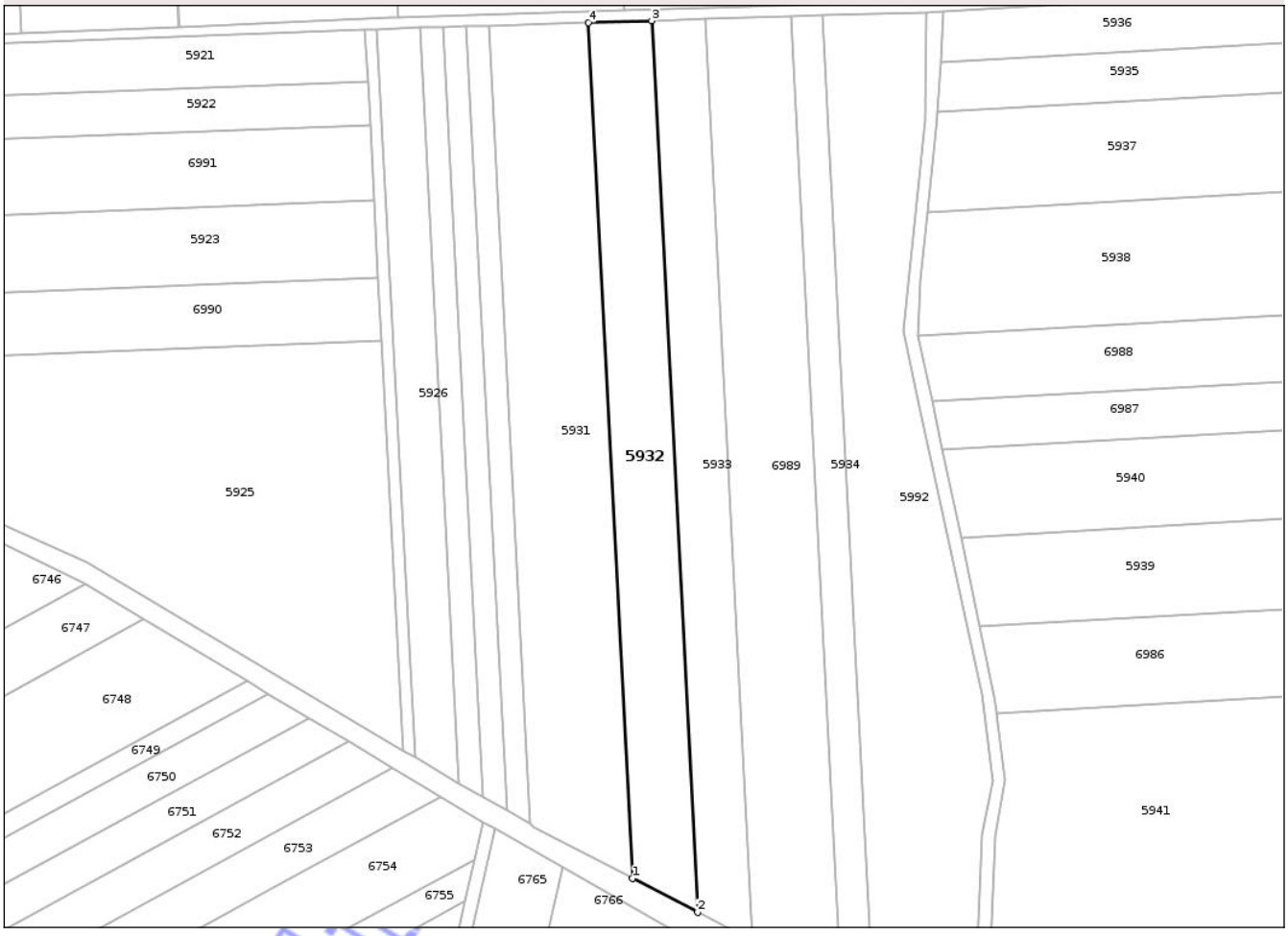
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55227	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	59	91	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.975,146 549.531,172	2	420.994,713 549.520,923	22.089
2	420.994,713 549.520,923	3	420.980,858 549.788,985	268.42
3	420.980,858 549.788,985	4	420.961,851 549.788,41	19.016
4	420.961,851 549.788,41	1	420.975,146 549.531,172	257.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55233	2.800	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9846 / 04/03/2021		
Act Administrativ nr. 0555/960, din 02/04/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IUORAŞ GH. ZACHEIU** 2) **DECEAN FLOAREA** 3) **PĂCURAR ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

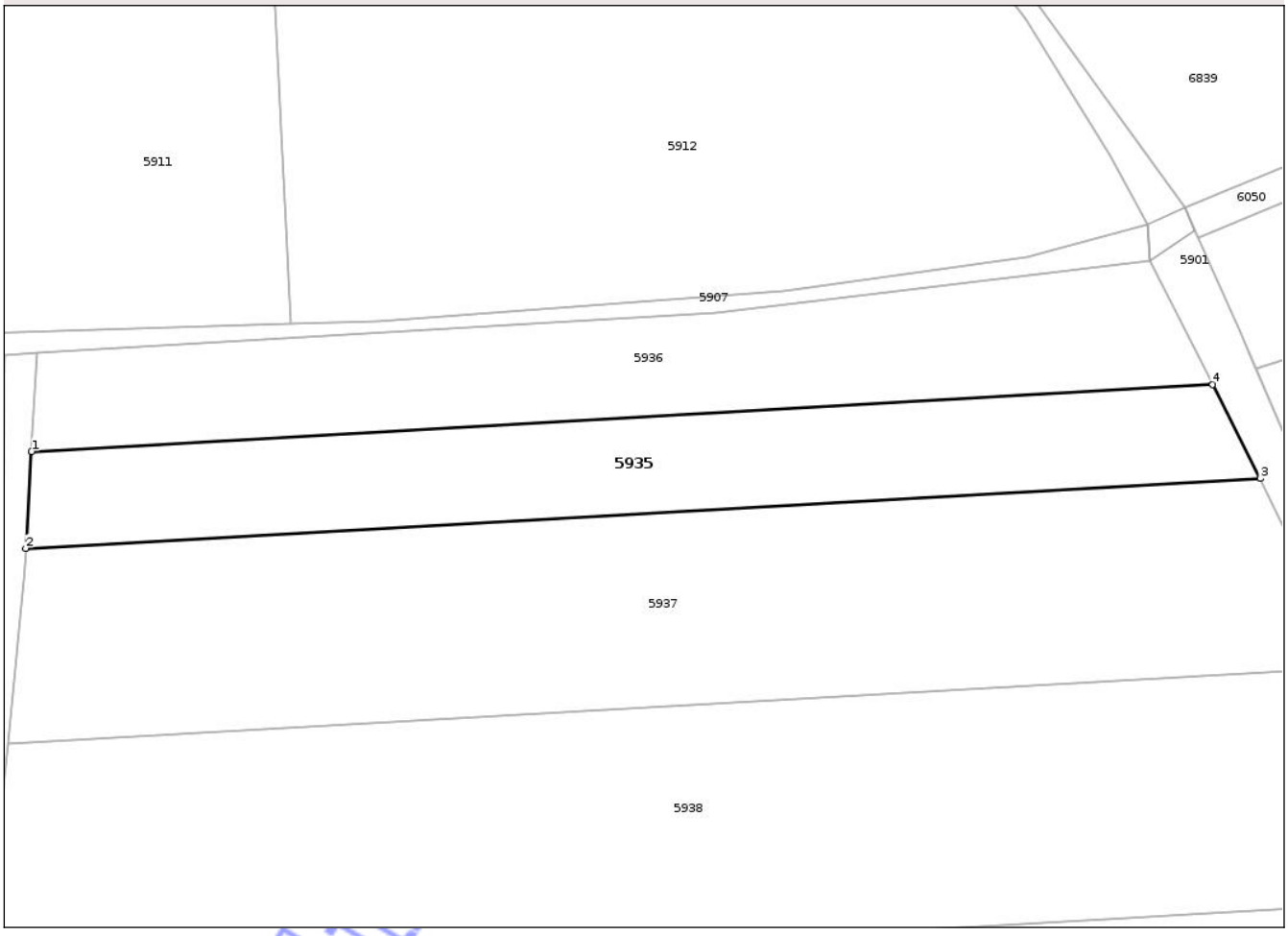
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55233	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	59	98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.067,807 549.776,584	2	421.066,916 549.761,574	15.036
2	421.066,916 549.761,574	3	421.258,235 549.772,381	191.624
3	421.258,235 549.772,381	4	421.250,88 549.786,923	16.296
4	421.250,88 549.786,923	1	421.067,807 549.776,584	183.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55234	6.000	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9847 / 04/03/2021		
Act Administrativ nr. 3197/2106, din 08/01/2004 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU PAVEL** 2) **CISMAS CORNELIA** 3) **RADU SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

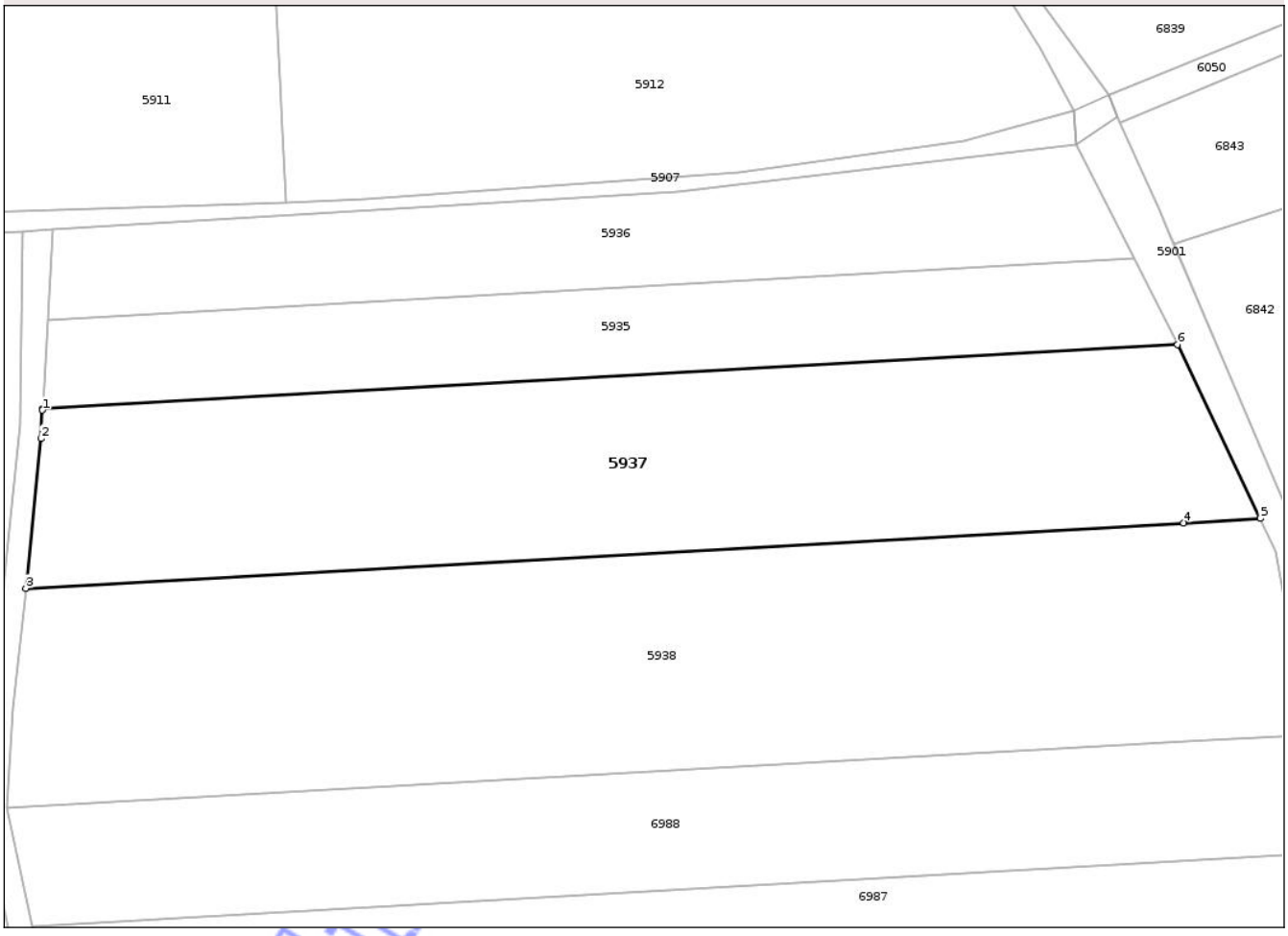
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55234	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	59	99	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.066,904 549.761,372	2	421.066,619 549.756,574	4.806
2	421.066,619 549.756,574	3	421.064,112 549.731,357	25.341
3	421.064,112 549.731,357	4	421.259,26 549.742,38	195.459
4	421.259,26 549.742,38	5	421.272,173 549.743,109	12.934
5	421.272,173 549.743,109	6	421.258,235 549.772,381	32.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.258,235 549.772,381	7	421.066,916 549.761,574	191.624
7	421.066,916 549.761,574	1	421.066,904 549.761,372	0.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55235	7.900	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9848 / 04/03/2021		
Act Administrativ nr. 1545/1057, din 20/06/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN FELICIA** 2) **ILEA MARIA** 3) **RADU IOAN** 4) **RADU AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

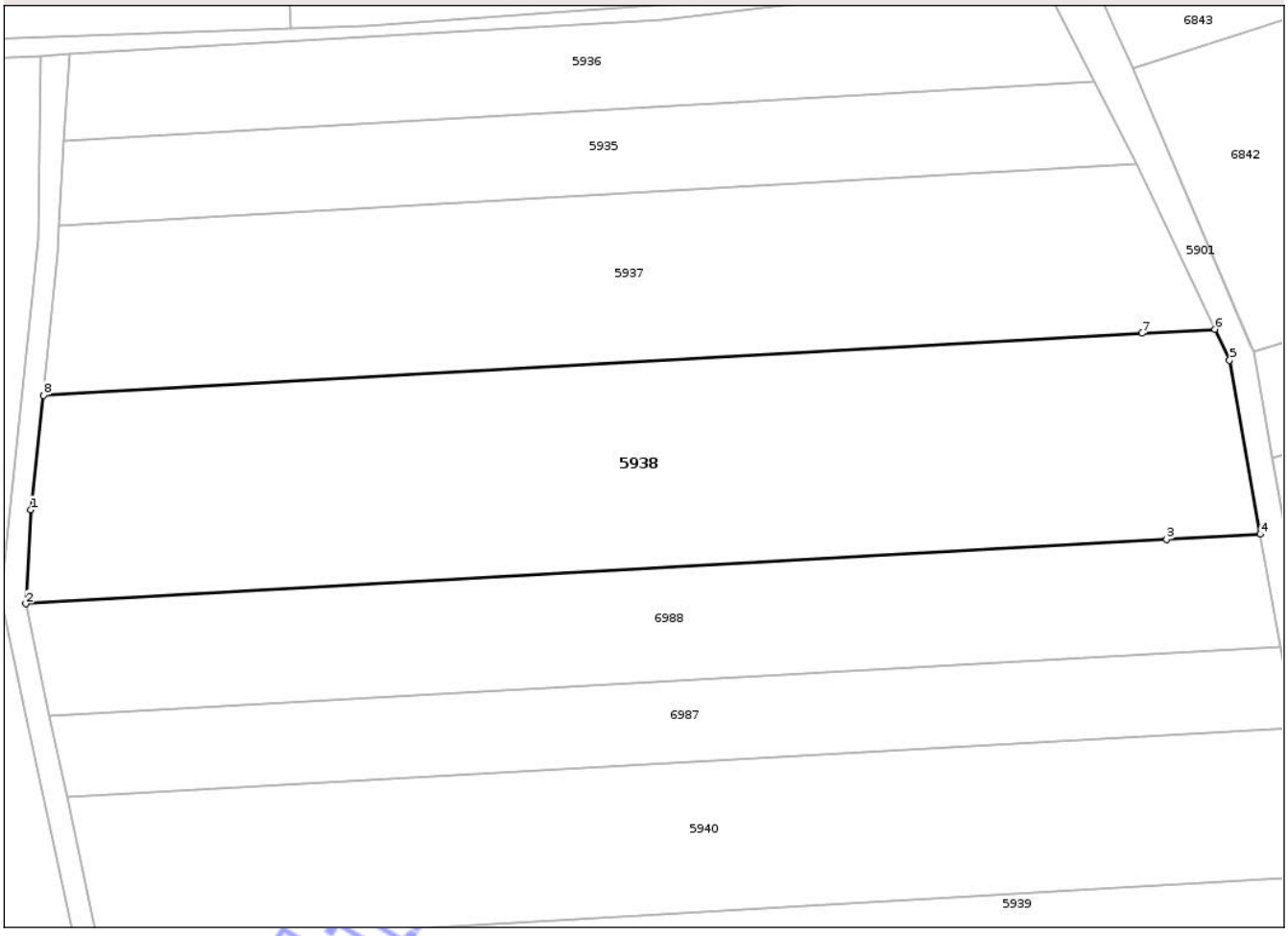
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55235	7.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.331	59	100	-	
2	faneata	NU	569	59	100/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.061,872 549.711,066	2	421.060,993 549.694,386	16.703
2	421.060,993 549.694,386	3	421.263,623 549.705,802	202.951
3	421.263,623 549.705,802	4	421.280,249 549.706,739	16.652
4	421.280,249 549.706,739	5	421.274,797 549.737,597	31.336

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.274,797 549.737,597	6	421.272,173 549.743,109	6.105
6	421.272,173 549.743,109	7	421.259,26 549.742,38	12.934
7	421.259,26 549.742,38	8	421.064,112 549.731,357	195.459
8	421.064,112 549.731,357	1	421.061,872 549.711,066	20.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55238	5.800	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9854 / 04/03/2021		
Act Administrativ nr. 3012/1449, din 31/10/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HIRIAN GHEORGHE** 2) **HIRIAN AUREL** 3) **HIRIAN IOAN** 4) **HIRIAN VALER** 5) **HIRIAN SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

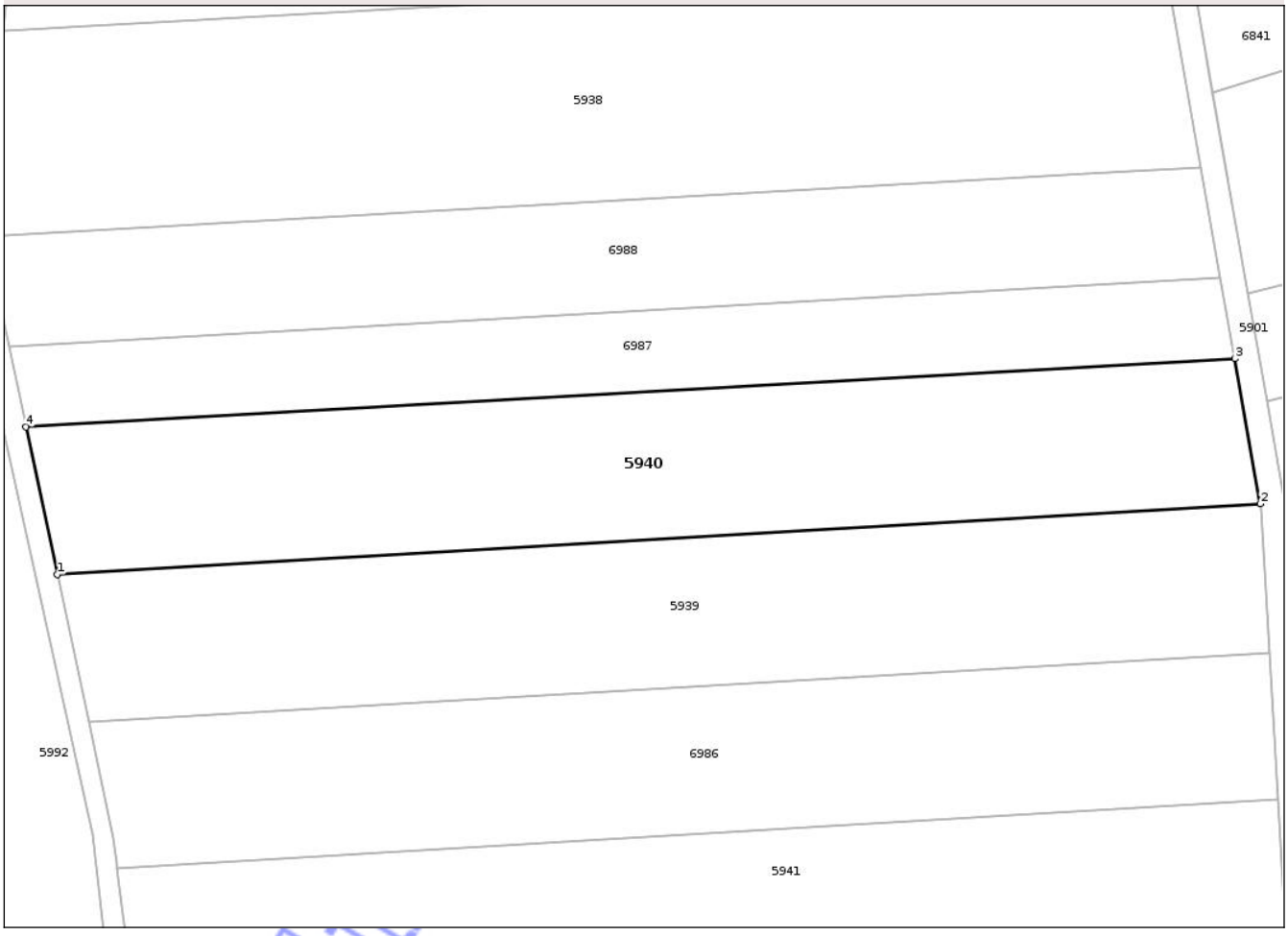
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55238	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	59	103	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.073,97 549.633,451	2	421.290,95 549.646,169	217.352
2	421.290,95 549.646,169	3	421.286,33 549.672,322	26.558
3	421.286,33 549.672,322	4	421.068,304 549.660,039	218.372
4	421.068,304 549.660,039	1	421.073,97 549.633,451	27.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55160	7.800	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9585 / 03/03/2021		
Act Administrativ nr. 0555/960, din 02/04/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DECEAN FLOREA** 2) **PĂCURAR ANA** 3) **IUORAŞ GH. ZACHEIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

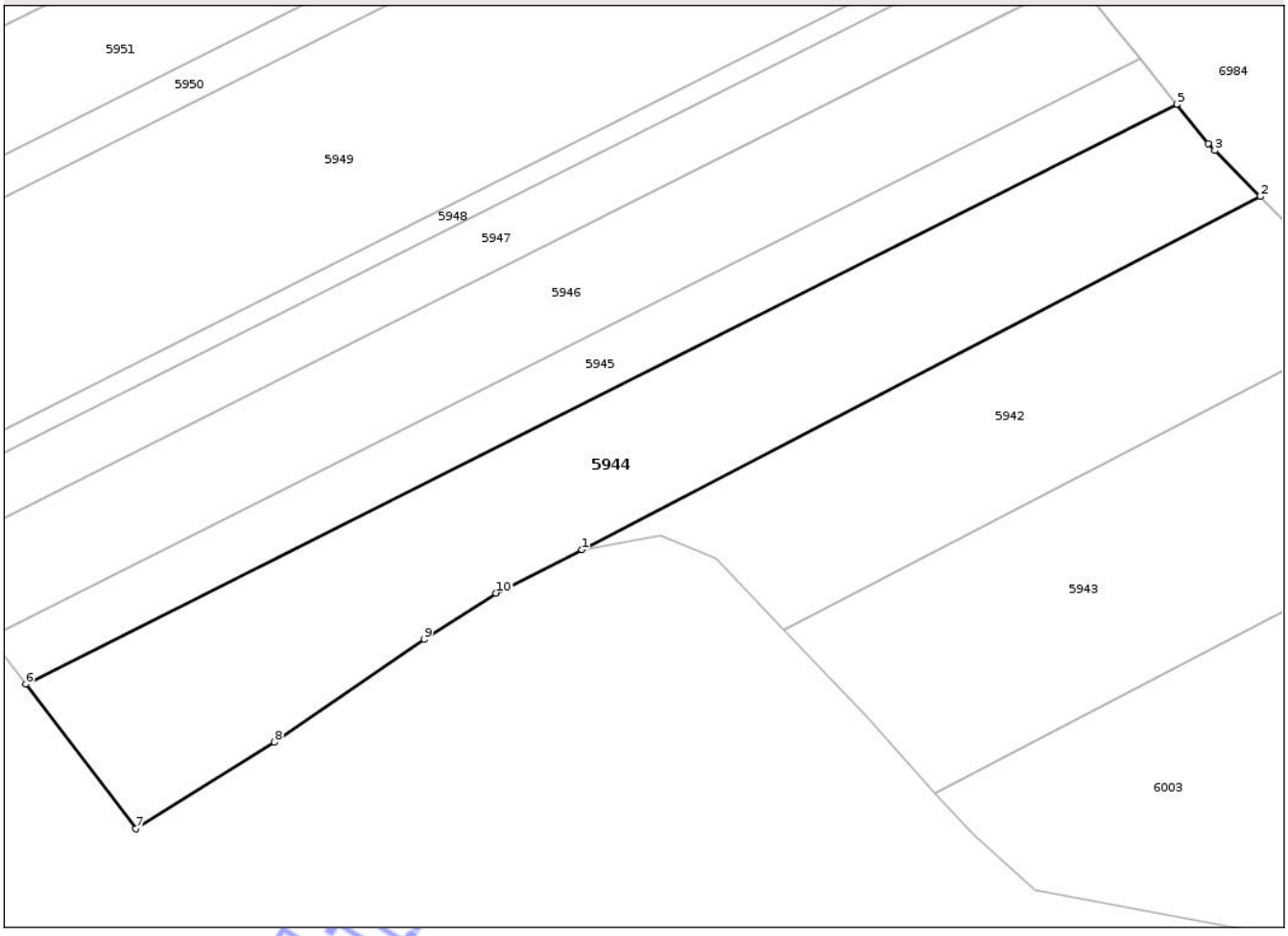
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55160	7.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.800	59	146	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.622,999 549.120,736	2	420.766,213 549.195,211	161.421
2	420.766,213 549.195,211	3	420.756,625 549.204,952	13.668
3	420.756,625 549.204,952	4	420.755,224 549.206,376	1.998
4	420.755,224 549.206,376	5	420.748,62 549.214,604	10.55
5	420.748,62 549.214,604	6	420.505,615 549.092,372	272.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.505,615 549.092,372	7	420.528,847 549.061,951	38.277
7	420.528,847 549.061,951	8	420.558,095 549.080,122	34.433
8	420.558,095 549.080,122	9	420.589,66 549.101,836	38.312
9	420.589,66 549.101,836	10	420.604,867 549.111,578	18.06
10	420.604,867 549.111,578	1	420.622,999 549.120,736	20.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55157	3.300	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9582 / 03/03/2021		
Act Administrativ nr. 0555/970, din 16/05/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ELEONORA** 2) **BARTA GAVRILĂ** 3) **BARTA IOAN** 4) **BARTA OVIDIU** 5) **POPA OVIDIU** 6) **POPA IOAN** 7) **MAZĂRE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55157	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	59	143	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.724,402 549.244,776	2	420.719,381 549.251,032	8.022
2	420.719,381 549.251,032	3	420.477,402 549.129,317	270.866
3	420.477,402 549.129,317	4	420.484,922 549.119,469	12.391
4	420.484,922 549.119,469	5	420.727,174 549.241,323	271.172
5	420.727,174 549.241,323	1	420.724,402 549.244,776	4.428

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55156	1.200	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9581 / 03/03/2021		
Act Administrativ nr. 1545/1053, din 19/06/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ELEONORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

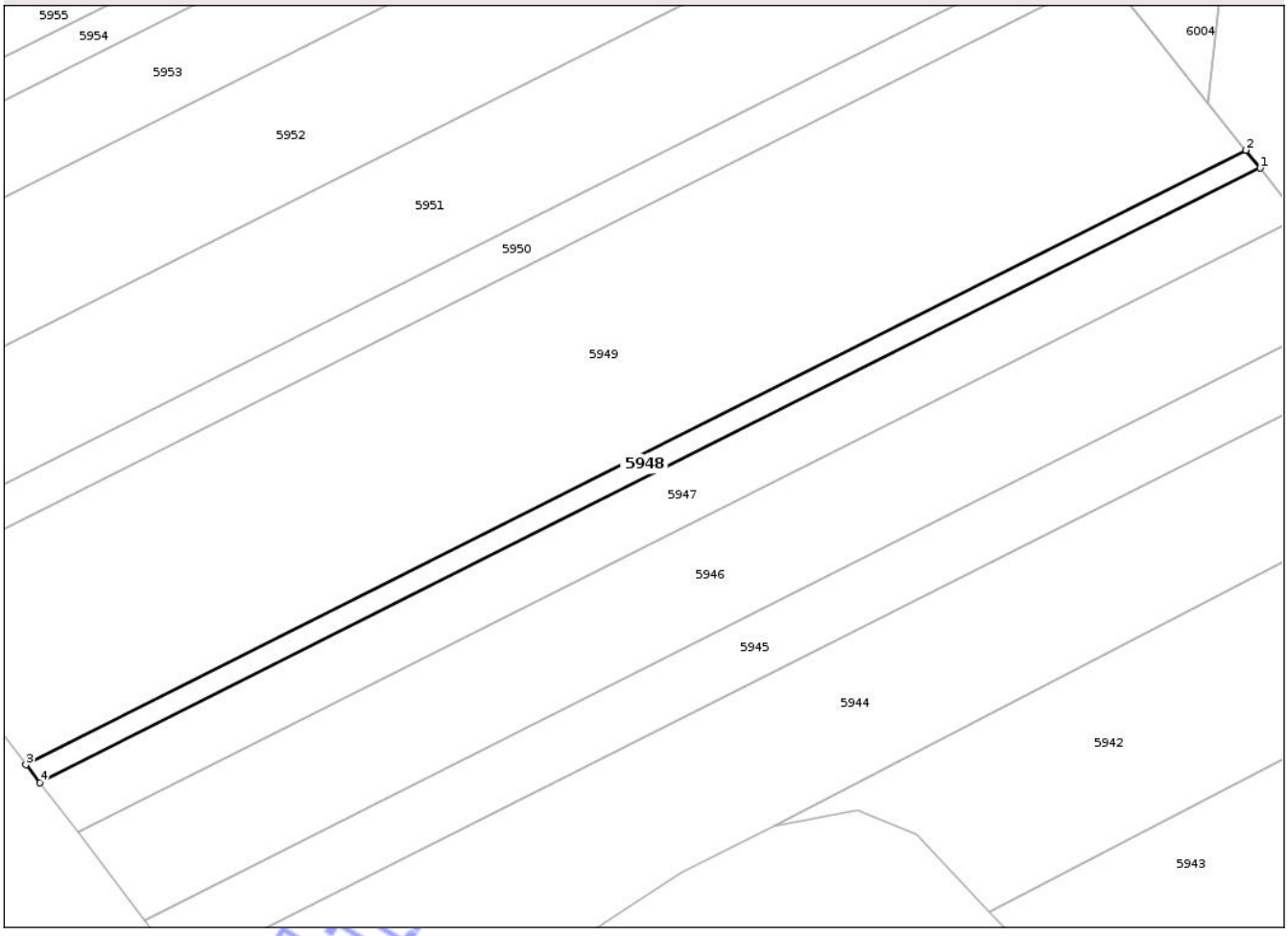
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55156	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	59	142	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.719,381 549.251,032	2	420.716,545 549.254,566	4.531
2	420.716,545 549.254,566	3	420.474,665 549.132,9	270.756
3	420.474,665 549.132,9	4	420.477,402 549.129,317	4.509
4	420.477,402 549.129,317	1	420.719,381 549.251,032	270.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55153	6.900	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35408 / 06/11/2018		
Act Administrativ nr. 1567/1218, din 05/09/2002 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1	A1
	1) **SASU VICTORIA**	
Act Notarial nr. 45, din 18/10/2018 emis de MARINA IOANA VASILICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moştenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **SASU CĂLIN-TIBERIU**	
Act Notarial nr. 56, din 08/10/2018 emis de BNP NOVAC CRISTINA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moştenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **BOCA LIGIA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

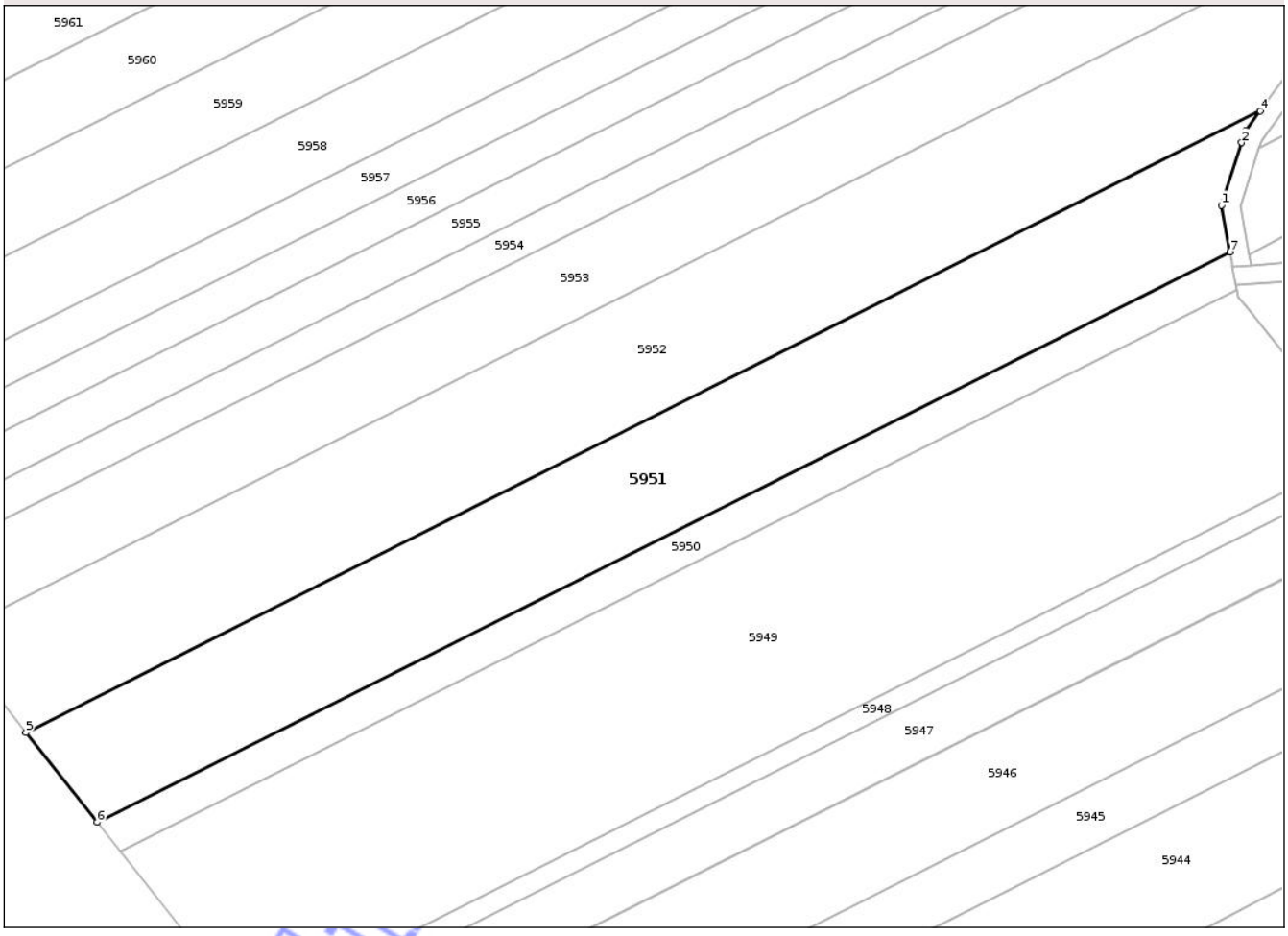
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55153	6.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.900	59	140	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.685,896 549.308,03	2	420.690,3 549.321,573	14.241
2	420.690,3 549.321,573	3	420.691,123 549.324,106	2.663
3	420.691,123 549.324,106	4	420.694,309 549.328,472	5.405
4	420.694,309 549.328,472	5	420.426,796 549.193,912	299.449
5	420.426,796 549.193,912	6	420.442,251 549.174,492	24.819

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.442,251 549.174,492	7	420.687,747 549.297,977	274.803
7	420.687,747 549.297,977	1	420.685,896 549.308,03	10.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55151	5.800	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32454 / 19/11/2014		
Act Administrativ nr. 0555/986, din 17/05/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JUDE CECILIA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

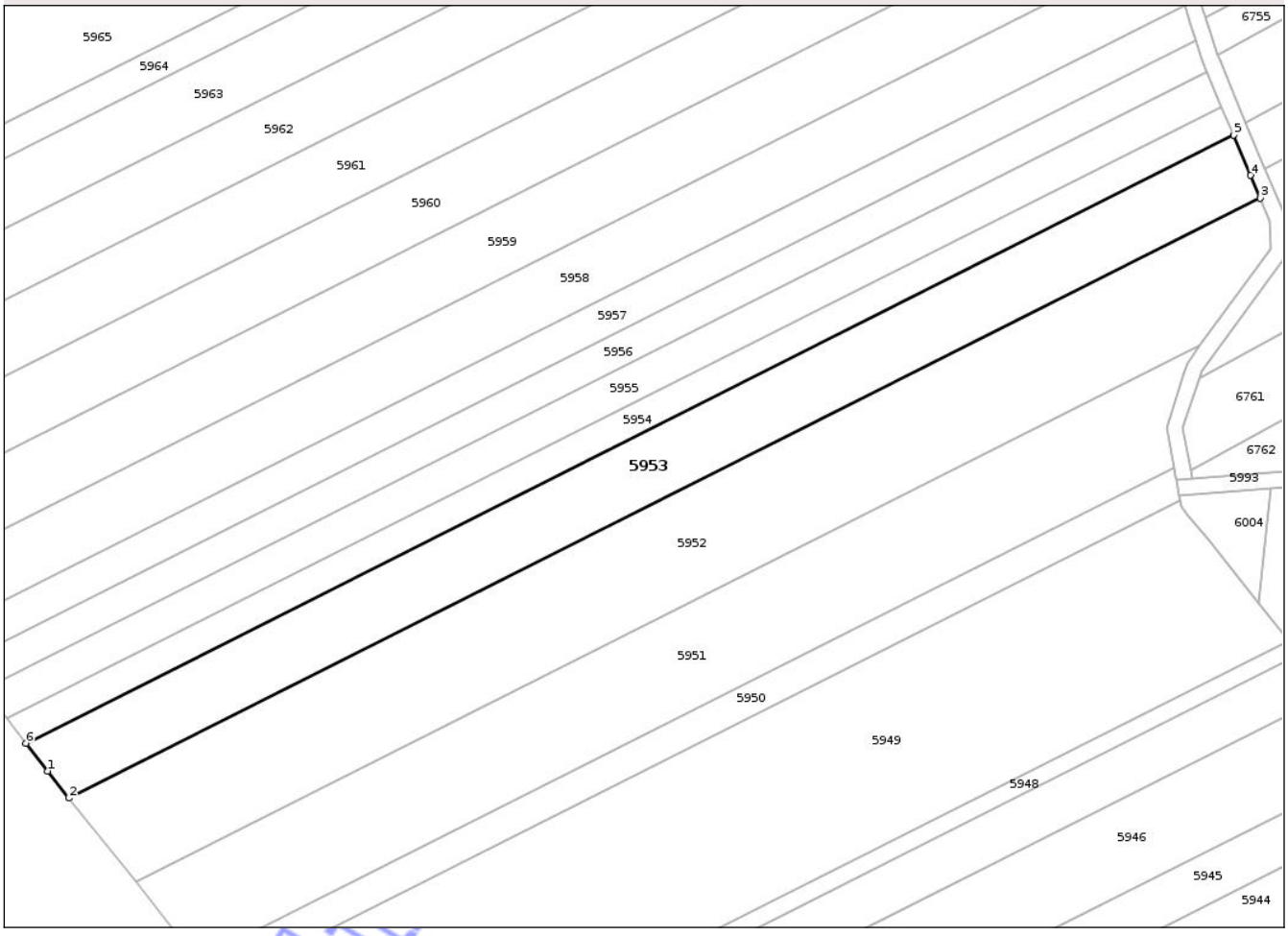
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55151	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	59	138	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.404,661 549.221,727	2	420.410,059 549.214,943	8.67
2	420.410,059 549.214,943	3	420.709,42 549.365,522	335.099
3	420.709,42 549.365,522	4	420.706,996 549.371,27	6.238
4	420.706,996 549.371,27	5	420.702,728 549.381,395	10.988
5	420.702,728 549.381,395	6	420.399,21 549.228,725	339.752

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.399,21 549.228,725	1	420.404,661 549.221,727	8.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55148	2.900	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27932 / 17/11/2016		
Act Notarial nr. 2056, din 17/11/2016 emis de DRUIA MIHAELA (Contract de Vanzare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **J.U.S.T. ECOLUNA PROPRIETATE SRL**, CIF:36089794	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

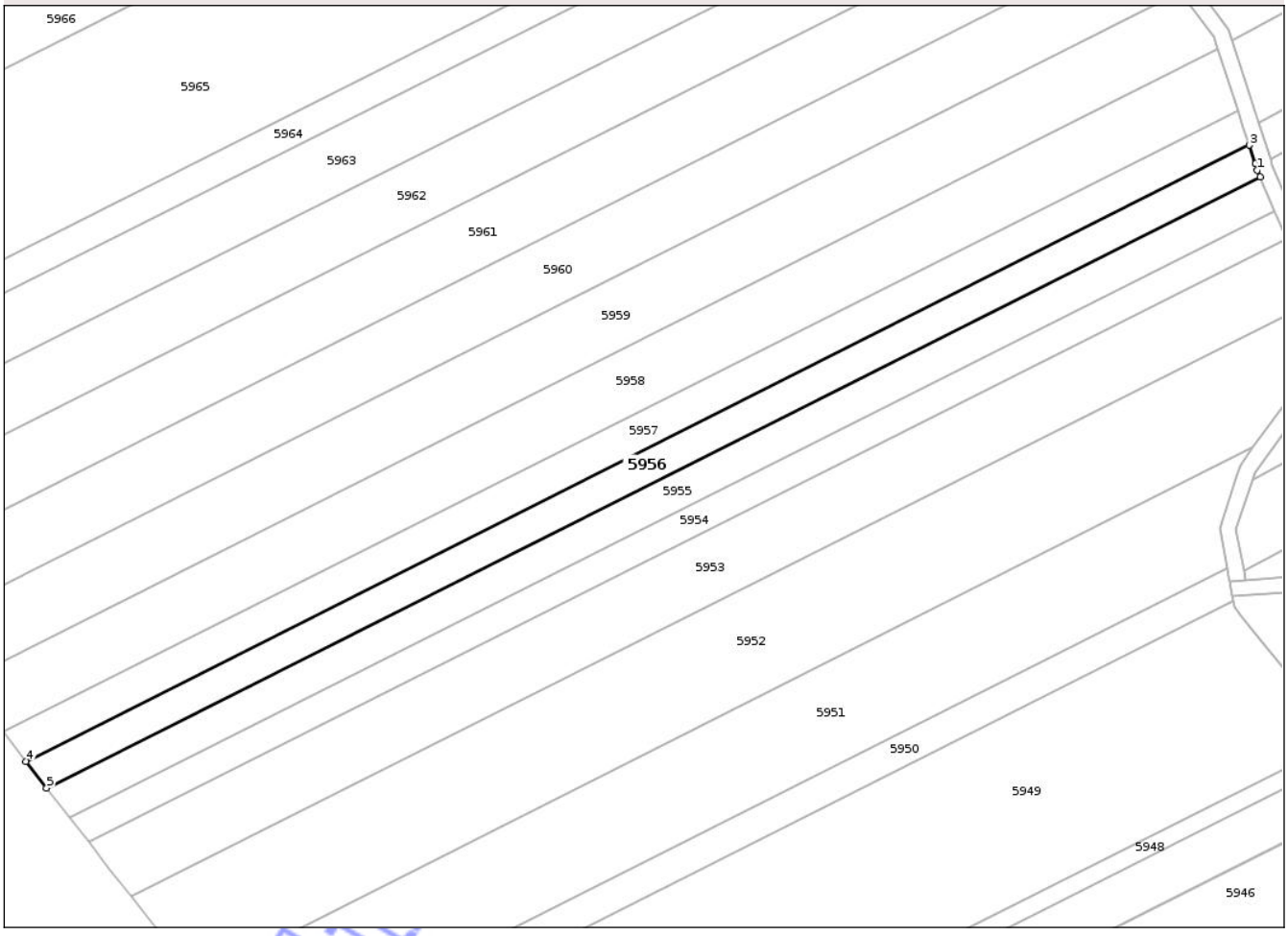
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55148	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	59	136	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.695,432 549.398,702	2	420.694,9 549.400,322	1.705
2	420.694,9 549.400,322	3	420.693,348 549.405,054	4.98
3	420.693,348 549.405,054	4	420.383,332 549.249,116	347.025
4	420.383,332 549.249,116	5	420.388,588 549.242,366	8.555
5	420.388,588 549.242,366	6	420.696,125 549.397,058	344.251

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.696,125 549.397,058	1	420.695,432 549.398,702	1.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55147	3.200	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9570 / 03/03/2021		
Act Administrativ nr. 1567/1289, din 11/10/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CISMASIU MAFTEI CRACIUN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

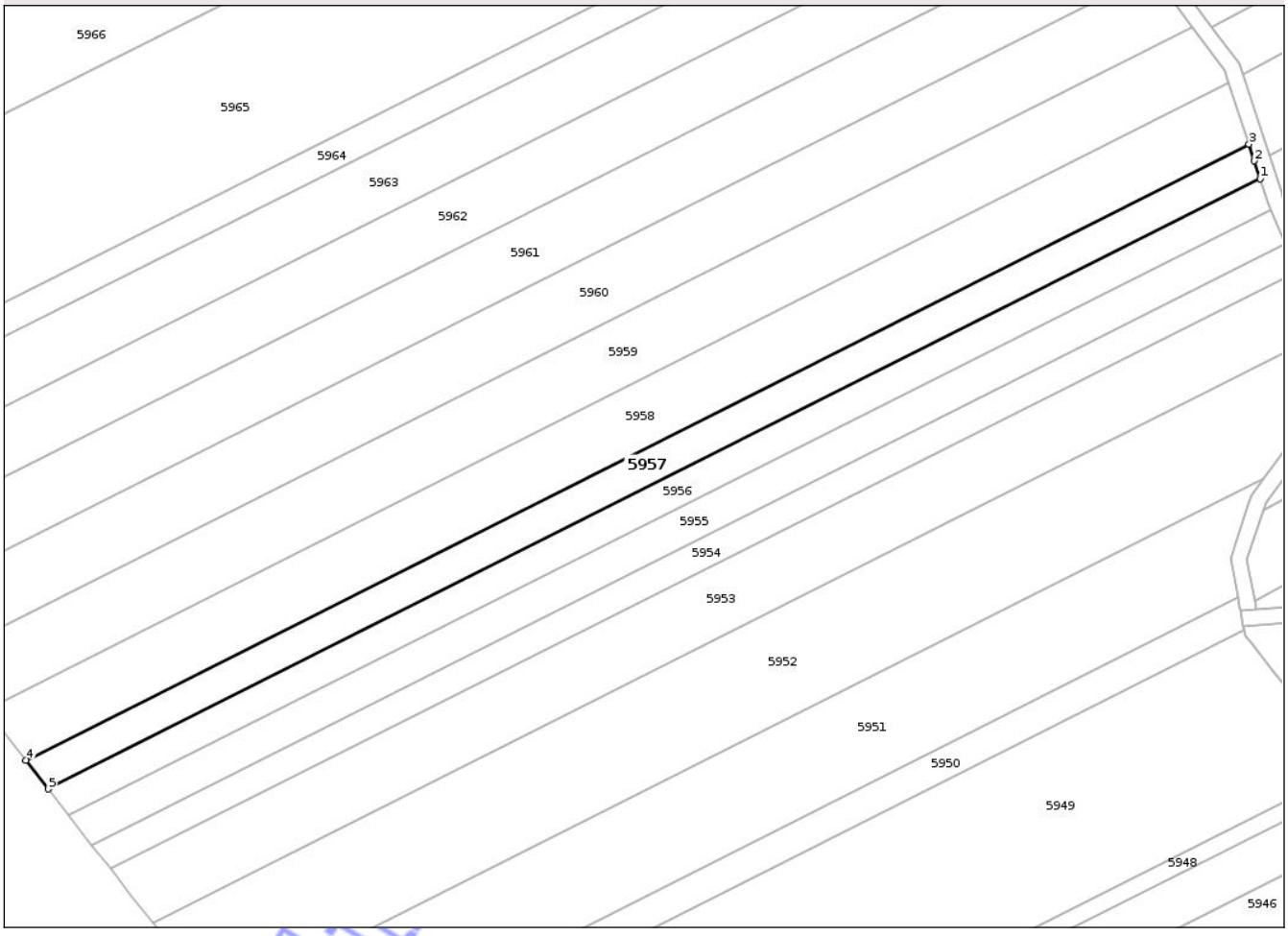
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55147	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	59	135	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.693,348 549.405,054	2	420.691,86 549.409,587	4.771
2	420.691,86 549.409,587	3	420.690,453 549.413,873	4.511
3	420.690,453 549.413,873	4	420.377,583 549.256,499	350.22
4	420.377,583 549.256,499	5	420.383,332 549.249,116	9.357
5	420.383,332 549.249,116	1	420.693,348 549.405,054	347.025

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55146	5.700	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9569 / 03/03/2021		
Act Administrativ nr. 3227/2363, din 15/06/2004 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55146	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.700	59	134	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.690,453 549.413,873	2	420.685,363 549.429,386	16.327
2	420.685,363 549.429,386	3	420.367,47 549.269,485	355.843
3	420.367,47 549.269,485	4	420.377,583 549.256,499	16.459
4	420.377,583 549.256,499	1	420.690,453 549.413,873	350.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55145	6.100	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9567 / 03/03/2021		
Act Administrativ nr. 1545/1060, din 20/06/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LĂSCĂU MARIANA** 2) **TOMLO LEONTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

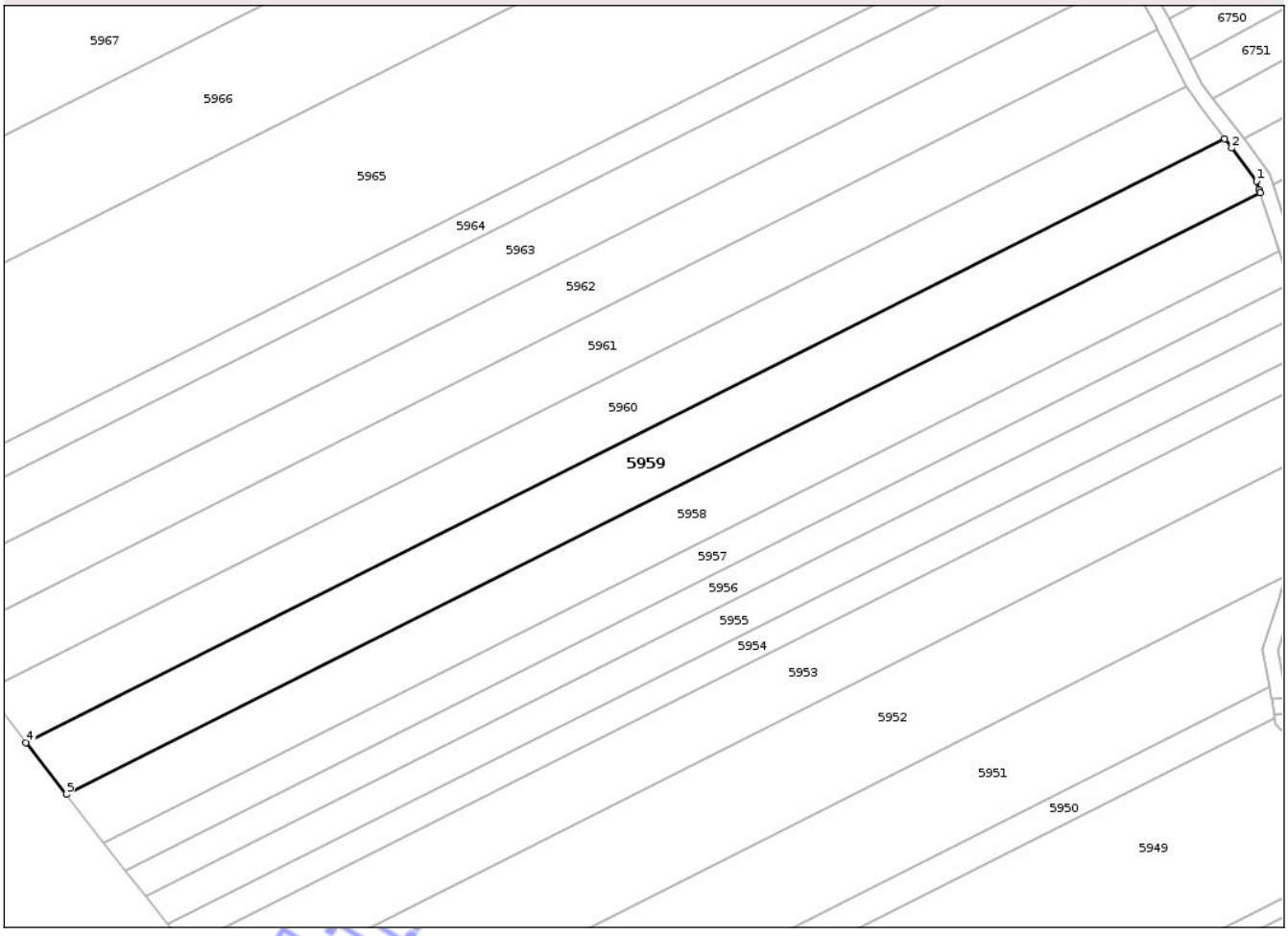
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55145	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.100	59	133	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.684,349 549.432,475	2	420.677,738 549.441,286	11.015
2	420.677,738 549.441,286	3	420.675,89 549.443,75	3.08
3	420.675,89 549.443,75	4	420.356,767 549.283,23	357.22
4	420.356,767 549.283,23	5	420.367,47 549.269,485	17.421
5	420.367,47 549.269,485	6	420.685,363 549.429,386	355.843

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.685,363 549.429,386	7	420.685,064 549.430,297	0.959
7	420.685,064 549.430,297	1	420.684,349 549.432,475	2.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55140	15.999	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26087 / 14/08/2019		
Act Administrativ nr. 0555/974, din 16/05/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 2/3, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂCURAR V. MARIA** 2) **URCAN RAVECA**	
34720 / 19/08/2022		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 108, din 18/08/2022 emis de DOROBANTU SIMONA IUSTINA (act notarial nr DECLARATIE AUT NR 1645 din 08.06.2022, emis de VOMIR ANUTA;act notarial nr DECLARATIE AUT NR 1902 din 01.07.2022, emis de VOMIR ANUTA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **VOINEA GABRIELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **DAVID ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55140	15.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.999	59	127	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.288,378 549.371,223	2	420.310,594 549.342,606	36.228
2	420.310,594 549.342,606	3	420.639,791 549.508,193	368.497
3	420.639,791 549.508,193	4	420.632,251 549.522,856	16.488
4	420.632,251 549.522,856	5	420.620,151 549.546,387	26.46
5	420.620,151 549.546,387	6	420.283,686 549.377,144	376.632

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.283,686 549.377,144	1	420.288,378 549.371,223	7.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55139	11.600	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9551 / 03/03/2021		
Act Administrativ nr. 0555/973, din 16/05/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA LETIȚIA** 2) **DEAC LEONTINA** 3) **URCAN RAVECA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

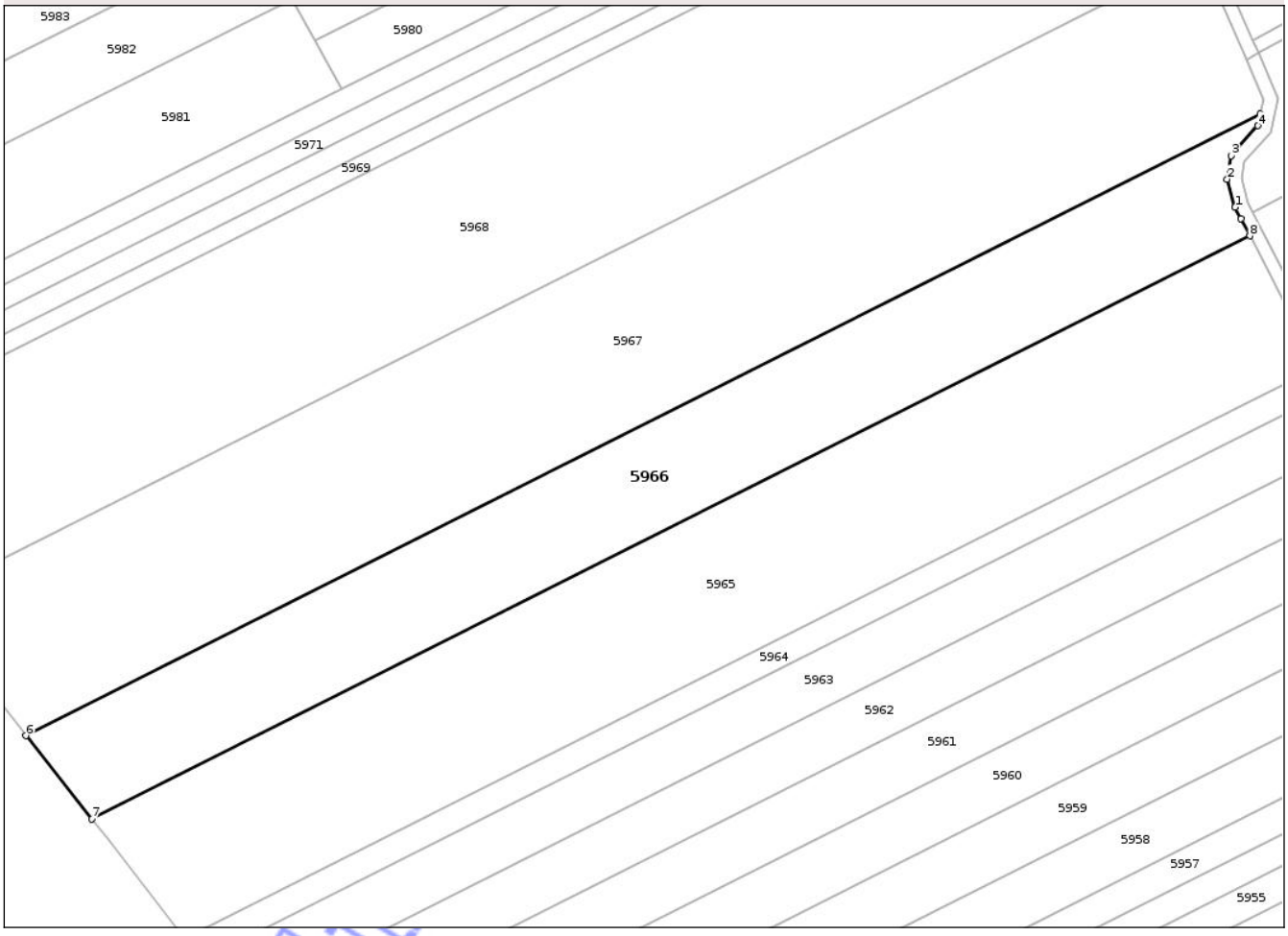
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55139	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	59	127/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.615,878 549.554,698	2	420.613,563 549.562,838	8.463
2	420.613,563 549.562,838	3	420.614,708 549.569,651	6.909
3	420.614,708 549.569,651	4	420.622,407 549.578,333	11.604
4	420.622,407 549.578,333	5	420.623,177 549.581,748	3.501
5	420.623,177 549.581,748	6	420.264,512 549.401,339	401.482

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.264,512 549.401,339	7	420.283,686 549.377,144	30.871
7	420.283,686 549.377,144	8	420.620,151 549.546,387	376.632
8	420.620,151 549.546,387	9	420.617,57 549.551,407	5.645
9	420.617,57 549.551,407	1	420.615,878 549.554,698	3.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55128	8.600	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2602 / 30/01/2019		
Act Notarial nr. 161, din 30/01/2019 emis de RACOLTA OANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **J.U.S.T. ECOLUNA PROPRIETATE SRL**, CIF:36089794	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55128	8.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.600	59	110	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.297,077 549.696,378	2	420.298,346 549.694,07	2.634
2	420.298,346 549.694,07	3	420.313,688 549.666,169	31.841
3	420.313,688 549.666,169	4	420.538,906 549.779,454	252.104
4	420.538,906 549.779,454	5	420.519,932 549.804,656	31.546
5	420.519,932 549.804,656	6	420.518,075 549.807,54	3.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.518,075 549.807,54	1	420.297,077 549.696,378	247.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55127	4.800	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9536 / 03/03/2021		
Act Administrativ nr. 3084/1632, din 10/02/2003 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CISMASU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55127	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	59	110/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.507,481 549.823,991	2	420.287,697 549.713,439	246.022
2	420.287,697 549.713,439	3	420.288,472 549.712,028	1.61
3	420.288,472 549.712,028	4	420.297,077 549.696,378	17.86
4	420.297,077 549.696,378	5	420.518,075 549.807,54	247.38
5	420.518,075 549.807,54	1	420.507,481 549.823,991	19.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55129	5.800	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9538 / 03/03/2021		
Act Administrativ nr. 1545/1089, din 08/07/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

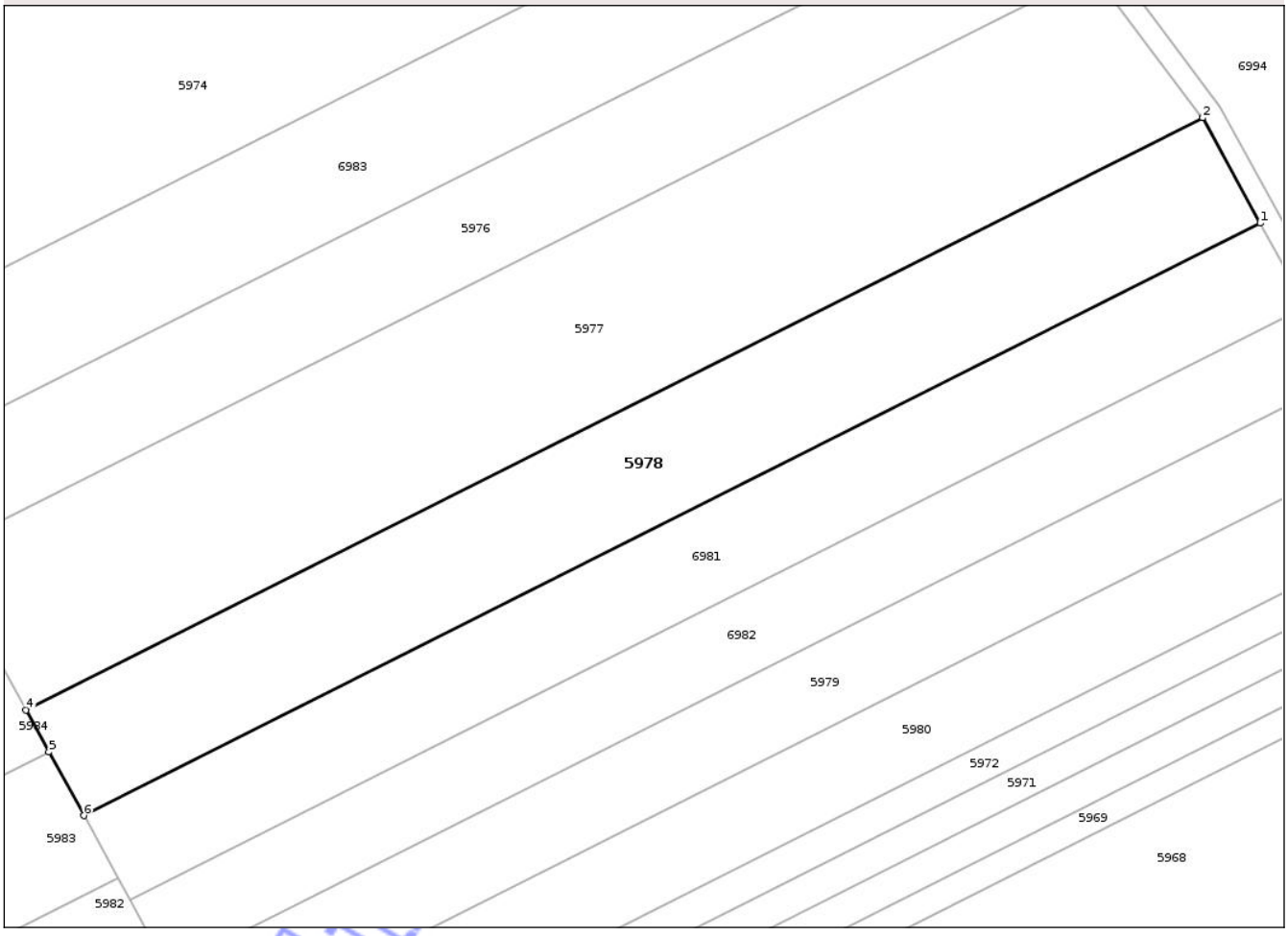
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55129	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	59	109	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.549,96 549.759,26	2	420.538,96 549.779,382	22.932
2	420.538,96 549.779,382	3	420.538,906 549.779,454	0.09
3	420.538,906 549.779,454	4	420.313,688 549.666,169	252.104
4	420.313,688 549.666,169	5	420.318,087 549.658,168	9.131
5	420.318,087 549.658,168	6	420.324,781 549.645,994	13.893

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.324,781 549.645,994	1	420.549,96 549.759,26	252.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55132	3.900	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27931 / 17/11/2016		
Act Notarial nr. 2056, din 17/11/2016 emis de DRUIA MIHAELA (Contract de Vanzare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **J.U.S.T. ECOLUNA PROPRIETATE SRL**, CIF:36089794	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

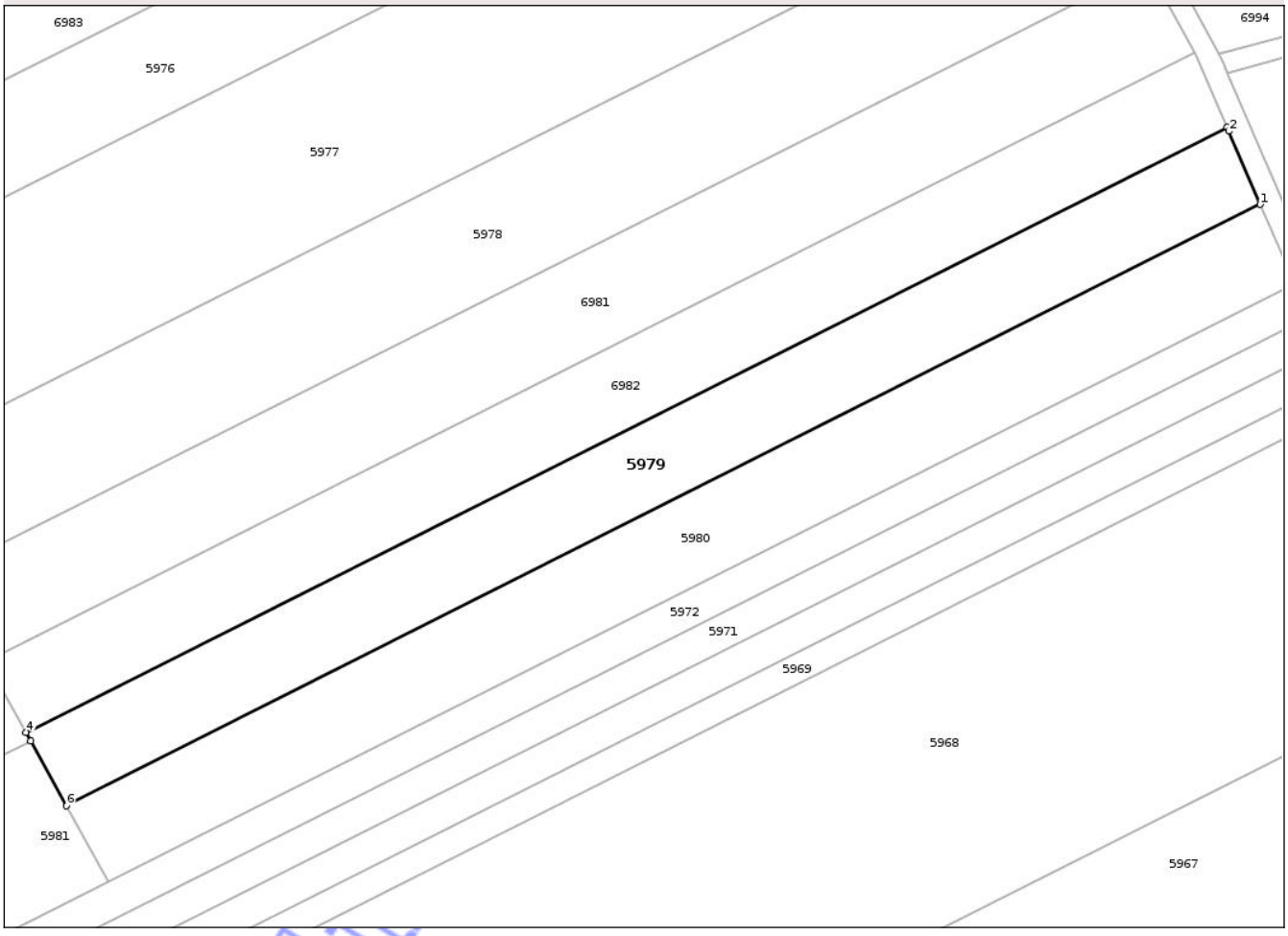
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55132	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	59	106	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.570,883 549.714,953	2	420.565,037 549.728,585	14.833
2	420.565,037 549.728,585	3	420.564,719 549.729,328	0.808
3	420.564,719 549.729,328	4	420.340,87 549.616,732	250.572
4	420.340,87 549.616,732	5	420.341,74 549.615,151	1.805
5	420.341,74 549.615,151	6	420.348,397 549.603,043	13.817

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.348,397 549.603,043	1	420.570,883 549.714,953	249.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55124	5.800	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9532 / 03/03/2021		
Act Administrativ nr. 1567/1251, din 12/09/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA I.AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

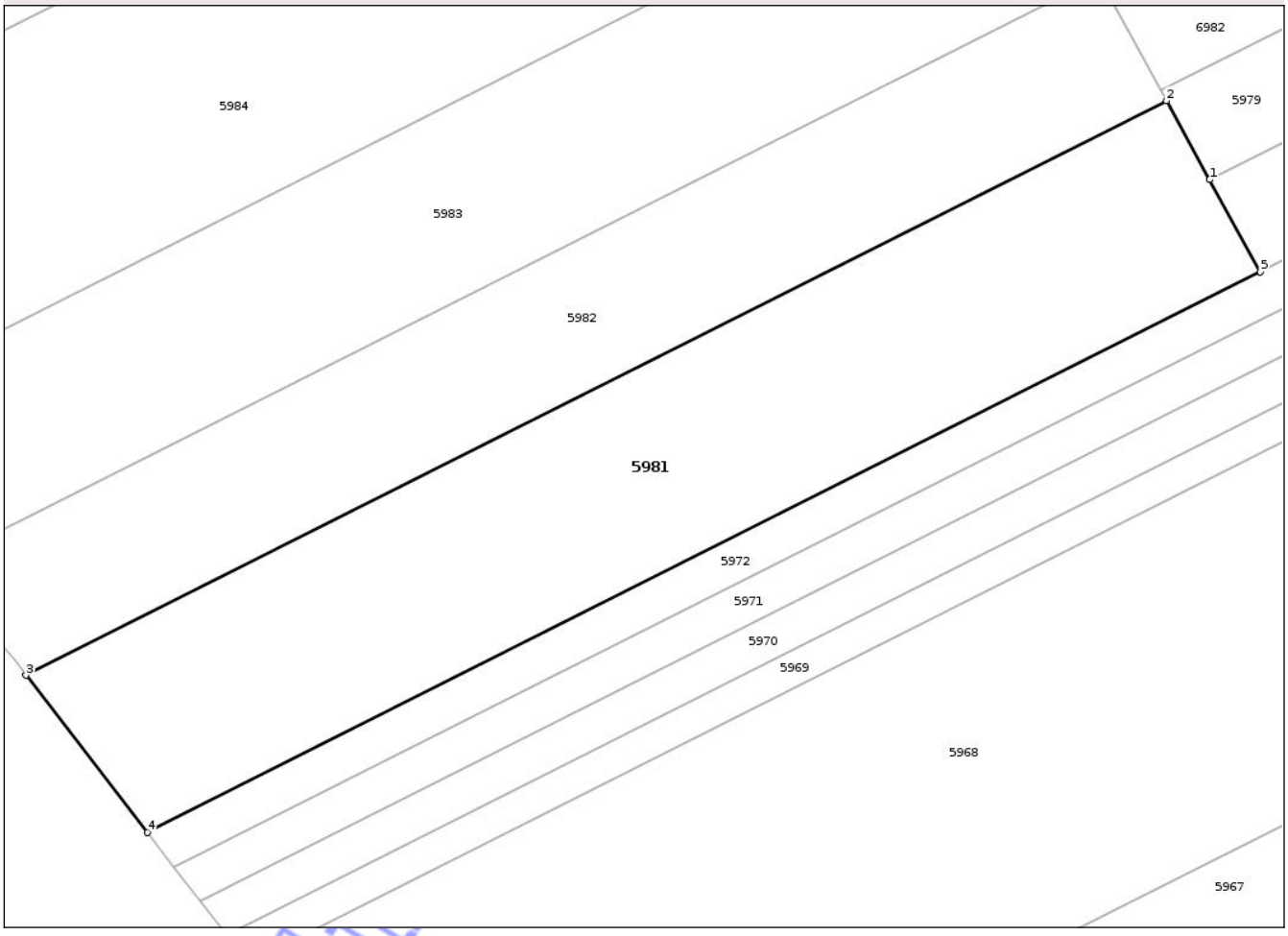
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55124	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	59	123	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.348,397 549.603,043	2	420.341,74 549.615,151	13.817
2	420.341,74 549.615,151	3	420.166,455 549.526,982	196.211
3	420.166,455 549.526,982	4	420.185,104 549.502,87	30.482
4	420.185,104 549.502,87	5	420.356,166 549.588,914	191.483
5	420.356,166 549.588,914	1	420.348,397 549.603,043	16.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55123	4.300	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9527 / 03/03/2021		
Act Administrativ nr. 3197/2106, din 08/01/2004 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CISMAS CORNELIA** 2) **RADU SILVIA** 3) **RADU PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

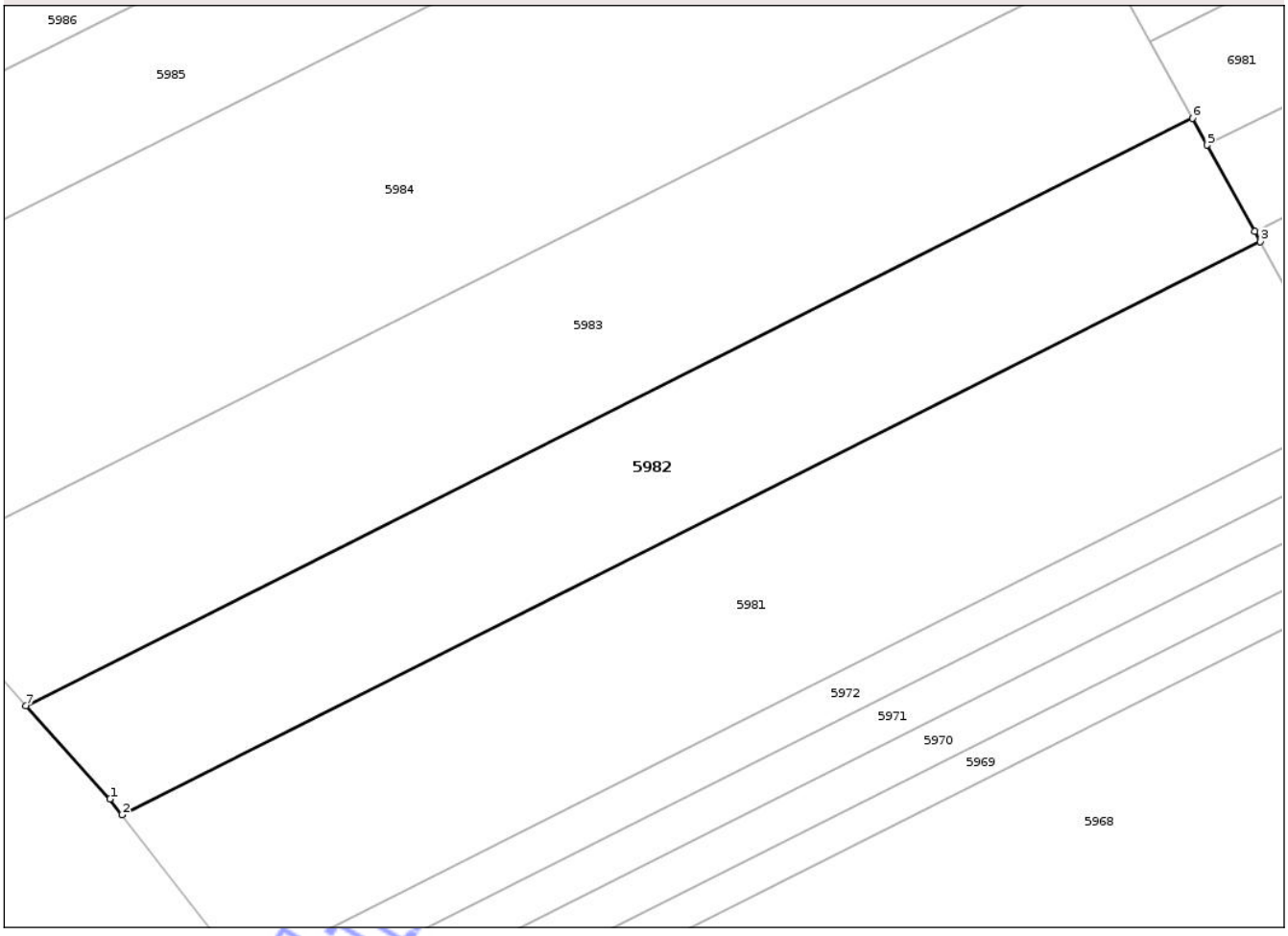
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55123	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	59	122	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.164,573 549.529,416	2	420.166,455 549.526,982	3.077
2	420.166,455 549.526,982	3	420.341,74 549.615,151	196.211
3	420.341,74 549.615,151	4	420.340,87 549.616,732	1.805
4	420.340,87 549.616,732	5	420.333,58 549.629,991	15.131
5	420.333,58 549.629,991	6	420.331,299 549.634,14	4.735

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.331,299 549.634,14	7	420.151,634 549.543,768	201.113
7	420.151,634 549.543,768	1	420.164,573 549.529,416	19.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55120	4.500	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19185 / 06/05/2022		
Act Notarial nr. 451, din 04/05/2022 emis de SAVA MIHAELA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANSILVANIA IMPACT IMPORT EXPORT SRL**, CIF:6207871	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

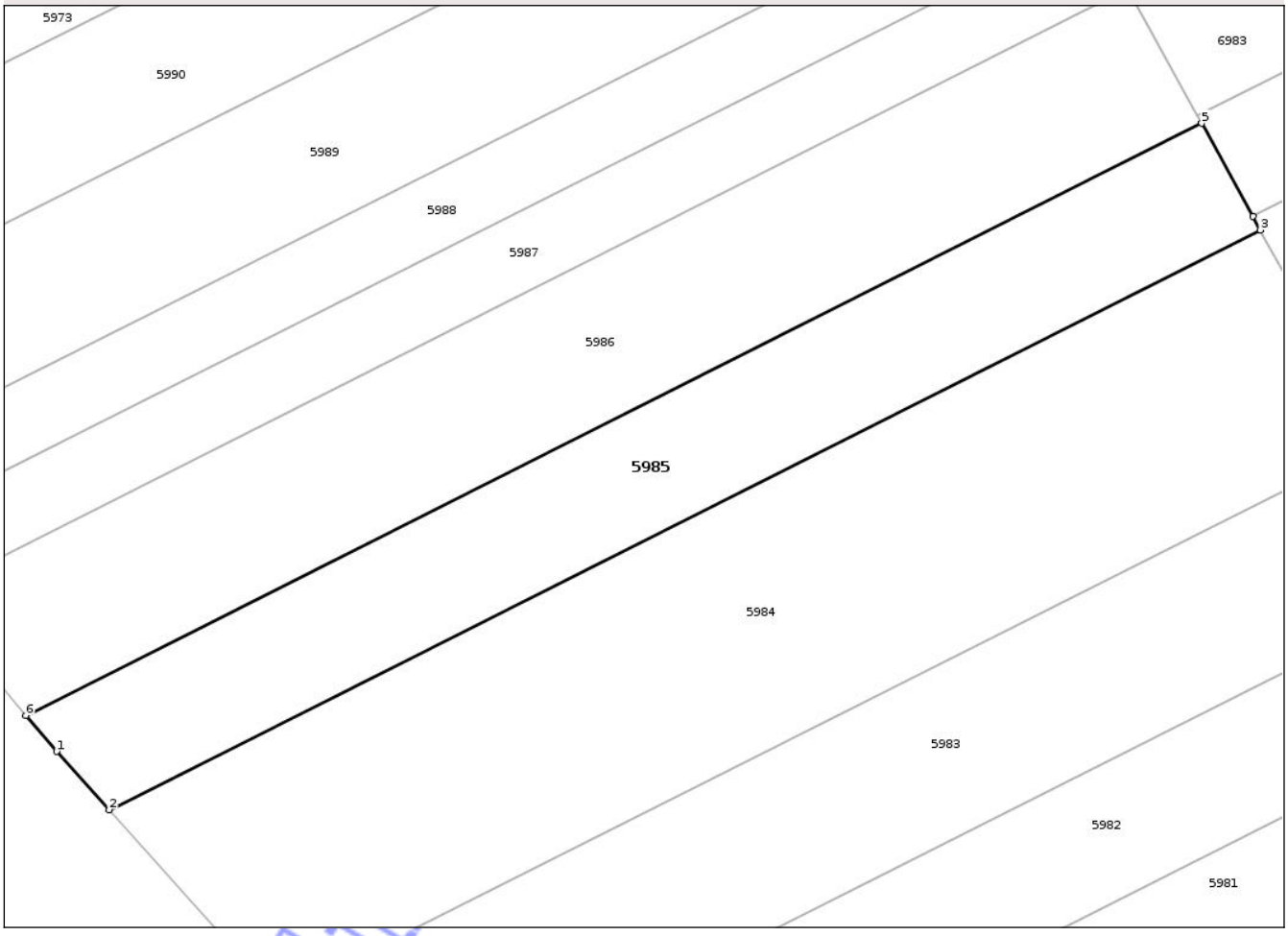
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55120	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	59	119	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.095,333 549.606,22	2	420.104,181 549.596,405	13.214
2	420.104,181 549.596,405	3	420.298,346 549.694,07	217.344
3	420.298,346 549.694,07	4	420.297,077 549.696,378	2.634
4	420.297,077 549.696,378	5	420.288,472 549.712,028	17.86
5	420.288,472 549.712,028	6	420.090,168 549.612,281	221.977

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.090,168 549.612,281	1	420.095,333 549.606,22	7.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55119	5.800	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9519 / 03/03/2021		
Act Administrativ nr. 1667/1155, din 31/07/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HIRIAN SEPTIMIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

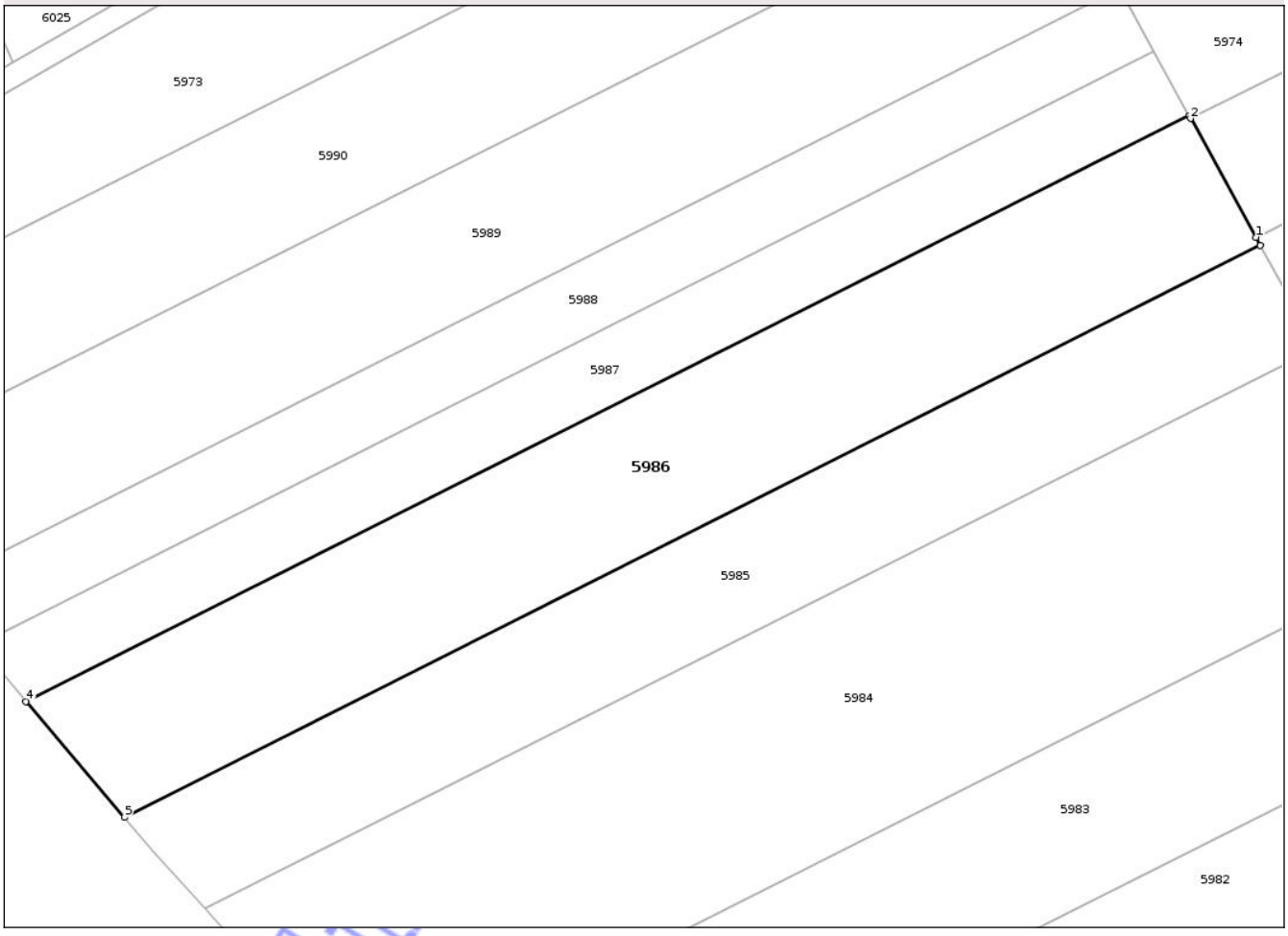
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55119	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	59	118	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.287,697 549.713,439	2	420.276,298 549.734,17	23.658
2	420.276,298 549.734,17	3	420.276,025 549.734,666	0.566
3	420.276,025 549.734,666	4	420.072,931 549.632,509	227.339
4	420.072,931 549.632,509	5	420.090,168 549.612,281	26.576
5	420.090,168 549.612,281	6	420.288,472 549.712,028	221.977

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.288,472 549.712,028	1	420.287,697 549.713,439	1.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55116	5.800	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9510 / 03/03/2021		
Act Administrativ nr. 0555/961, din 02/04/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VESCAN M.IUONEL** 2) **HIRIAN SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

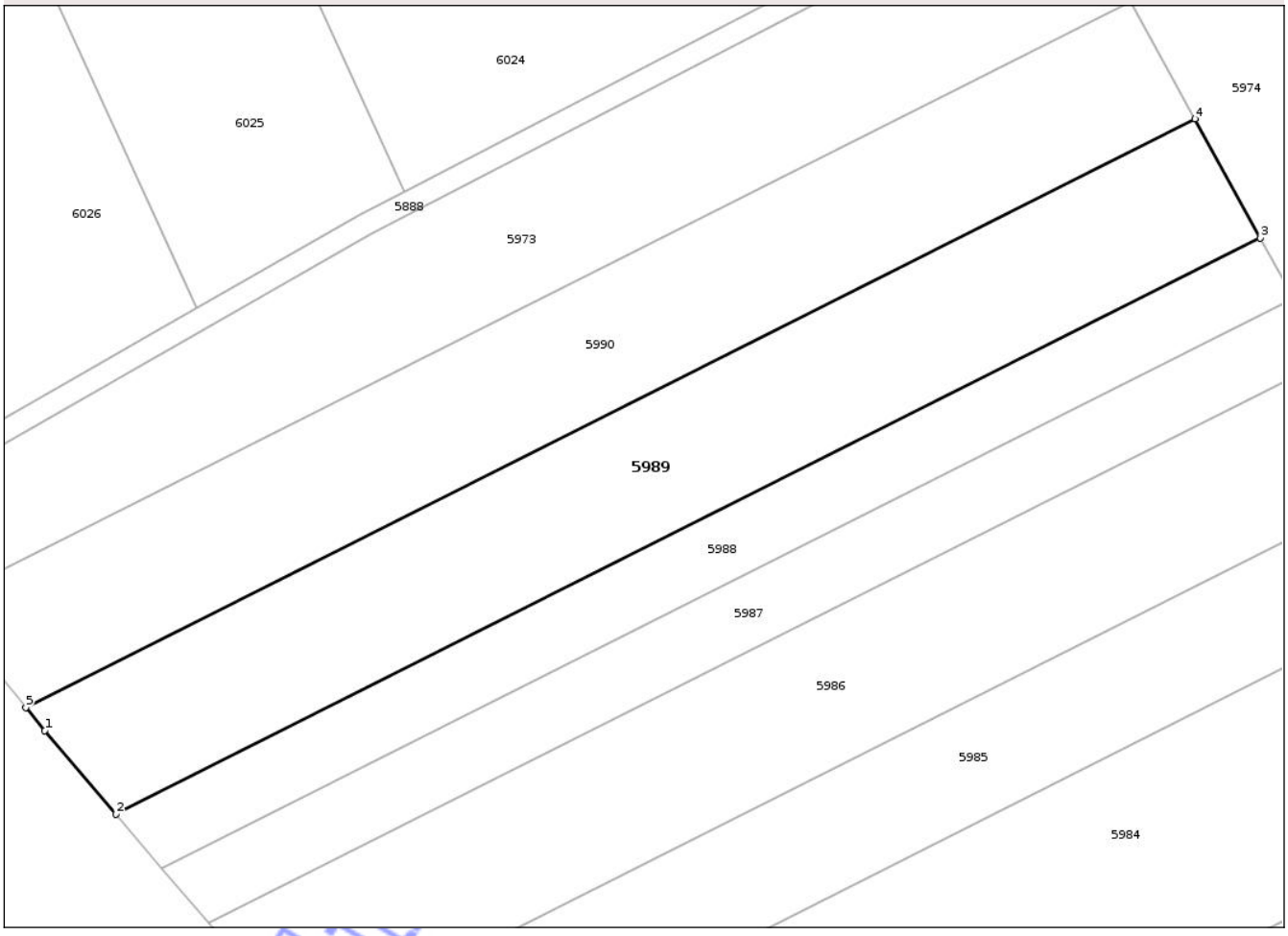
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55116	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	59	115	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.043,161 549.667,445	2	420.056,091 549.652,272	19.935
2	420.056,091 549.652,272	3	420.263,865 549.756,782	232.578
3	420.263,865 549.756,782	4	420.251,972 549.778,412	24.684
4	420.251,972 549.778,412	5	420.039,723 549.671,651	237.587
5	420.039,723 549.671,651	1	420.043,161 549.667,445	5.432

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55115	5.800	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4827 / 27/02/2017		
Act Administrativ nr. 1667/1111, din 11/07/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂCURAR RUVIN** 2) **ANCA ANA** 3) **PĂCURAR PAVEL** 4) **PĂCURAR SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55115	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	59	114	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.251,972 549.778,412	2	420.240,312 549.799,617	24.199
2	420.240,312 549.799,617	3	420.024,041 549.690,833	242.089
3	420.024,041 549.690,833	4	420.039,723 549.671,651	24.776
4	420.039,723 549.671,651	1	420.251,972 549.778,412	237.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55296	1.100	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9957 / 04/03/2021		
Act Administrativ nr. 1667/1167, din 12/09/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URCAN I. LAZĂR** 2) **URCAN I. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55296	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.100	59	155/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.087,621 549.084,304	2	421.093,345 549.138,147	54.146
2	421.093,345 549.138,147	3	421.096,906 549.171,642	33.684
3	421.096,906 549.171,642	4	421.084,512 549.173,759	12.574
4	421.084,512 549.173,759	5	421.075,262 549.086,753	87.496
5	421.075,262 549.086,753	1	421.087,621 549.084,304	12.599

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55165	11.700	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9599 / 03/03/2021		
Act Administrativ nr. 0555/960, din 02/04/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DECEAN FLOAREA** 2) **IUORAŞ GH. ZACHEIU** 3) **PĂCURAR ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

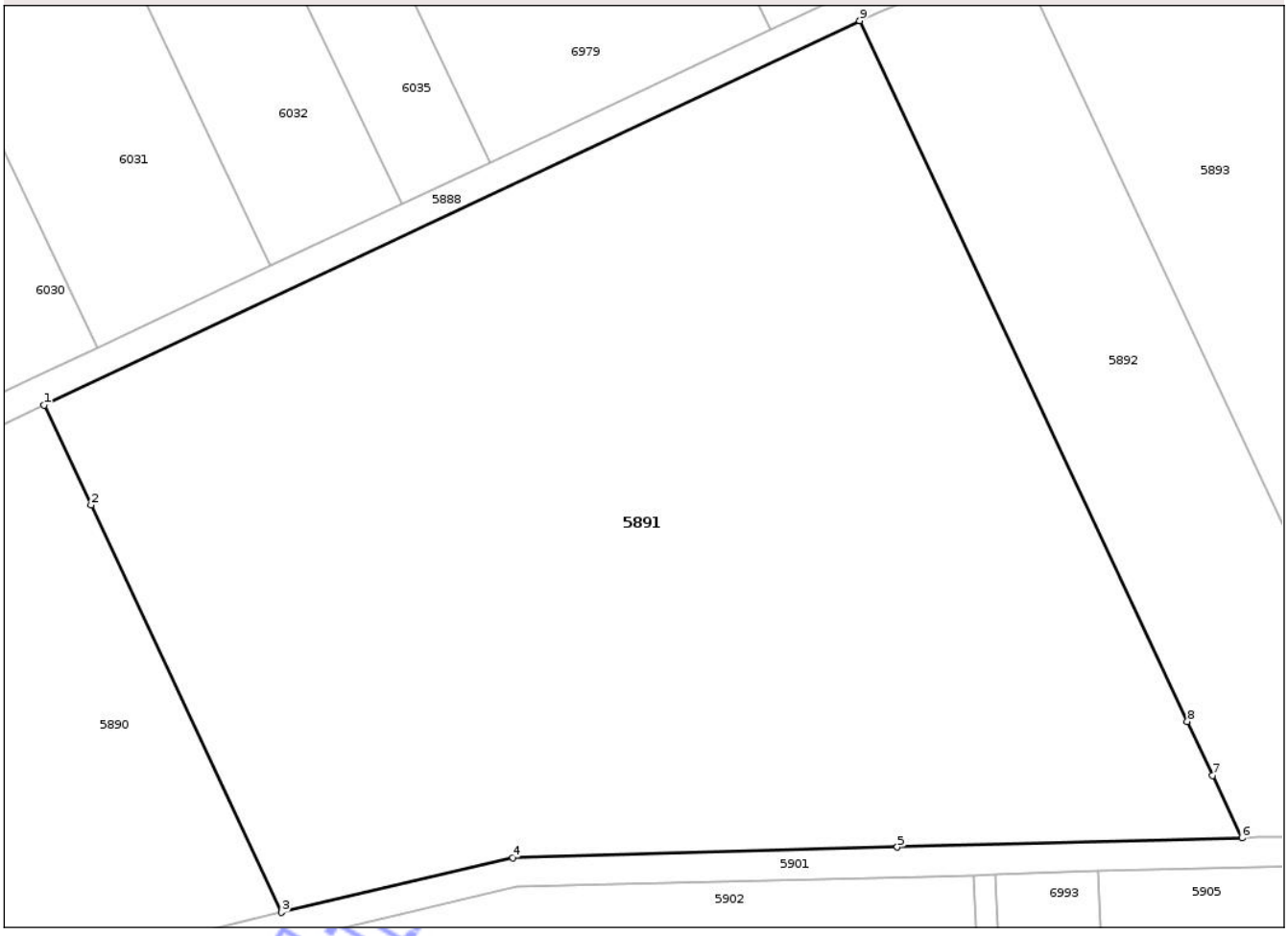
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55165	11.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.329	59	48	-	
2	faneata	NU	371	59	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.560,471 549.983,363	2	420.566,781 549.969,892	14.876
2	420.566,781 549.969,892	3	420.592,539 549.914,902	60.724
3	420.592,539 549.914,902	4	420.623,776 549.922,31	32.103
4	420.623,776 549.922,31	5	420.675,76 549.923,709	52.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.675,76 549.923,709	6	420.722,345 549.924,963	46.602
6	420.722,345 549.924,963	7	420.718,406 549.933,374	9.288
7	420.718,406 549.933,374	8	420.714,981 549.940,687	8.075
8	420.714,981 549.940,687	9	420.670,678 550.035,267	104.442
9	420.670,678 550.035,267	1	420.560,471 549.983,363	121.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55166	2.900	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9601 / 03/03/2021		
Act Administrativ nr. 3197/2106, din 08/01/2004 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU SILVIA** 2) **CISMAS CORNELIA** 3) **RADU PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

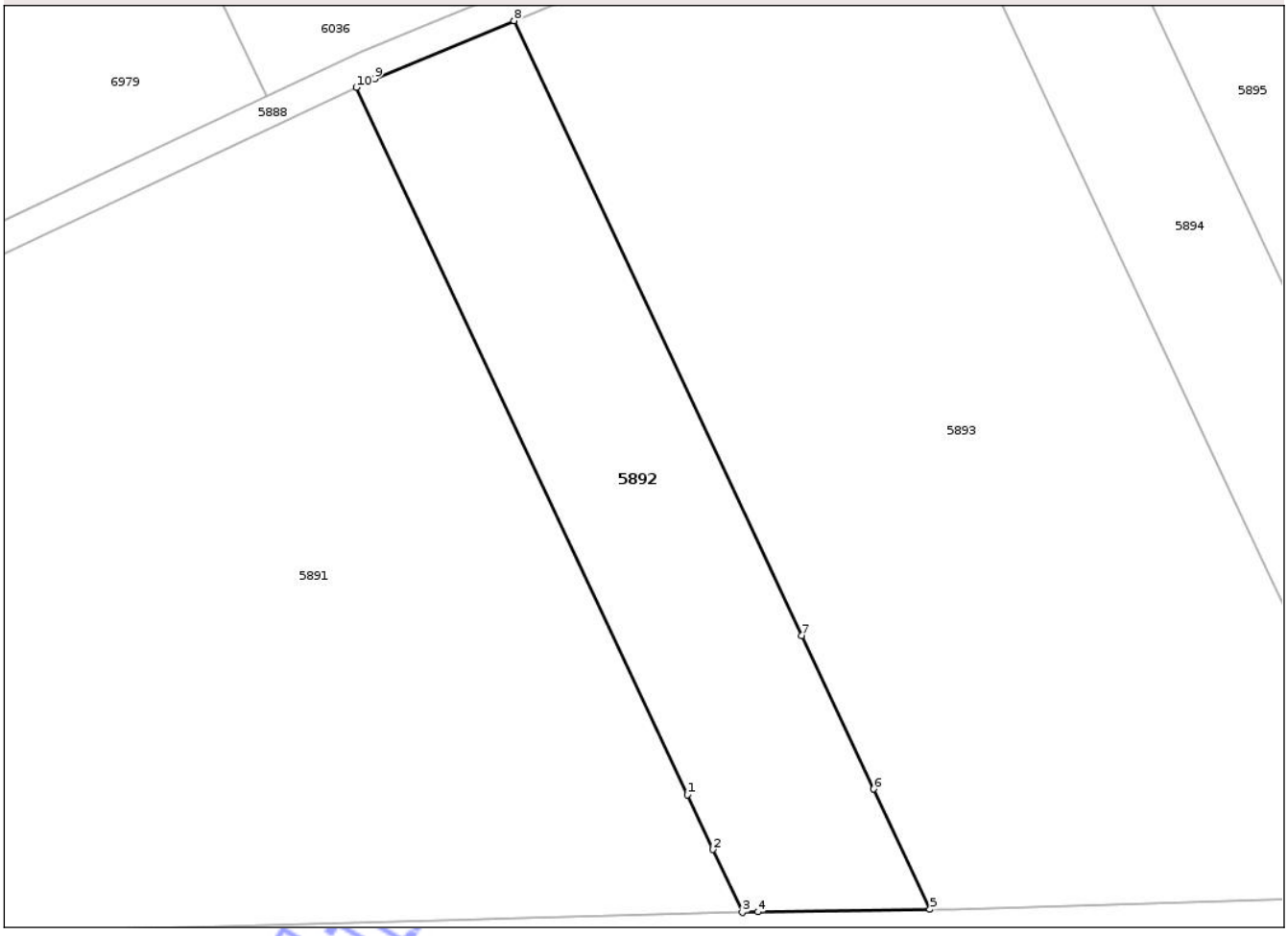
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55166	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.590	59	46	-	
2	faneata	NU	310	59	47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.714,981 549.940,687	2	420.718,406 549.933,374	8.075
2	420.718,406 549.933,374	3	420.722,345 549.924,963	9.288
3	420.722,345 549.924,963	4	420.724,452 549.925,02	2.108
4	420.724,452 549.925,02	5	420.747,469 549.925,347	23.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.747,469 549.925,347	6	420.739,922 549.941,457	17.79
6	420.739,922 549.941,457	7	420.730,309 549.961,98	22.663
7	420.730,309 549.961,98	8	420.691,8 550.044,192	90.784
8	420.691,8 550.044,192	9	420.673,122 550.036,419	20.231
9	420.673,122 550.036,419	10	420.670,678 550.035,267	2.702
10	420.670,678 550.035,267	1	420.714,981 549.940,687	104.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55168	2.900	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9604 / 03/03/2021		
Act Administrativ nr. 0555/982, din 16/05/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUIAC VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

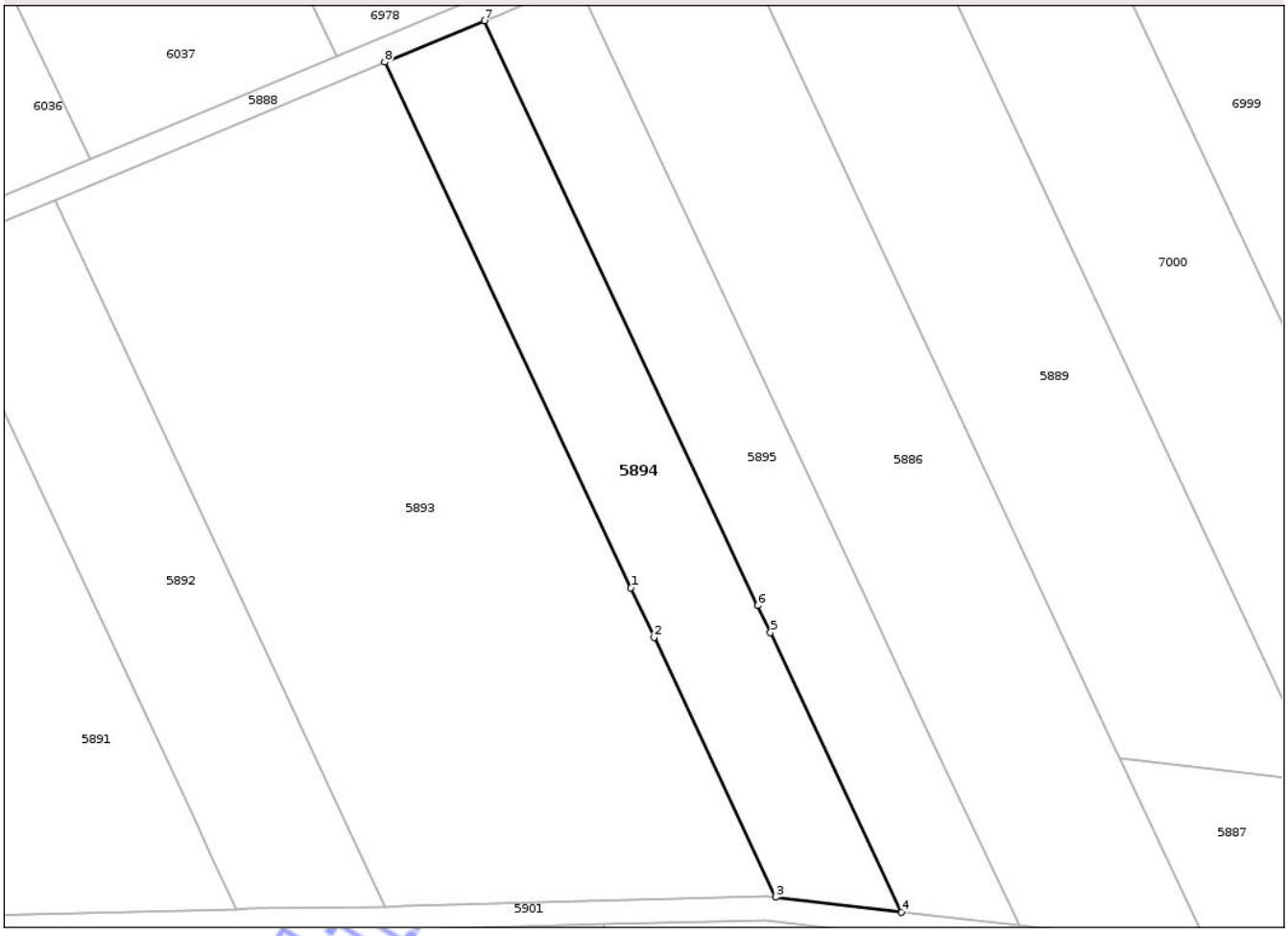
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55168	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.949	59	42	-	
2	faneata	NU	951	59	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.788,756 549.978,949	2	420.792,664 549.970,607	9.212
2	420.792,664 549.970,607	3	420.813,114 549.926,948	48.211
3	420.813,114 549.926,948	4	420.834,29 549.924,403	21.328
4	420.834,29 549.924,403	5	420.812,262 549.971,428	51.929

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.812,262 549.971,428	6	420.810,137 549.975,966	5.011
6	420.810,137 549.975,966	7	420.764,086 550.074,278	108.563
7	420.764,086 550.074,278	8	420.747,363 550.067,318	18.114
8	420.747,363 550.067,318	1	420.788,756 549.978,949	97.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55173	5.800	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5804 / 28/02/2014		
Act Notarial nr. 381, din 27/02/2014 emis de DRUIA MIHAELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HIRIAN AUREL**, ca bun comun cu soția 2) **HIRIAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55173	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.976	59	30	-	
2	faneata	NU	824	59	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.988,143 549.946,316	2	420.899,208 550.136,182	209.663
2	420.899,208 550.136,182	3	420.877,77 550.126,079	23.699
3	420.877,77 550.126,079	4	420.965,151 549.939,531	205.999
4	420.965,151 549.939,531	5	420.965,404 549.938,992	0.595

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.965,404 549.938,992	6	420.979,655 549.908,566	33.598
6	420.979,655 549.908,566	7	420.983,865 549.908,141	4.231
7	420.983,865 549.908,141	8	421.004,55 549.911,29	20.923
8	421.004,55 549.911,29	9	420.989,712 549.942,967	34.98
9	420.989,712 549.942,967	1	420.988,143 549.946,316	3.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55175	4.600	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21929 / 19/07/2019		
Act Administrativ nr. 1567/1215, din 05/09/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZAROVICI I. MONICA LIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55175	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.878	59	26	-	
2	faneata	NU	722	59	27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.010,55 549.952,736	2	421.011,618 549.950,454	2.52
2	421.011,618 549.950,454	3	421.028,271 549.914,902	39.259
3	421.028,271 549.914,902	4	421.028,824 549.914,987	0.559
4	421.028,824 549.914,987	5	421.046,75 549.917,377	18.085

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.046,75 549.917,377	6	421.028,933 549.955,415	42.004
6	421.028,933 549.955,415	7	421.023,805 549.966,361	12.088
7	421.023,805 549.966,361	8	420.935,769 550.154,306	207.542
8	420.935,769 550.154,306	9	420.935,505 550.154,181	0.292
9	420.935,505 550.154,181	10	420.919,805 550.146,463	17.494
10	420.919,805 550.146,463	1	421.010,55 549.952,736	213.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55182	5.100	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9615 / 03/03/2021		
Act Administrativ nr. 0555/958, din 02/04/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HUDREA MARIA** 2) **MĂRGINEAN CORNELIA** 3) **MACRA DOMNICA** 4) **HĂDĂREAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55182	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.100	59	76	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.565,581 549.822,85	2	420.690,755 549.829,253	125.338
2	420.690,755 549.829,253	3	420.688,639 549.869,894	40.696
3	420.688,639 549.869,894	4	420.563,502 549.863,493	125.301
4	420.563,502 549.863,493	1	420.565,581 549.822,85	40.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55185	8.300	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37249 / 20/11/2018		
Act Notarial nr. 1983, din 20/11/2018 emis de RACOLTA OANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **J.U.S.T. ECOLUNA PROPRIETATE SRL**, CIF:36089794	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

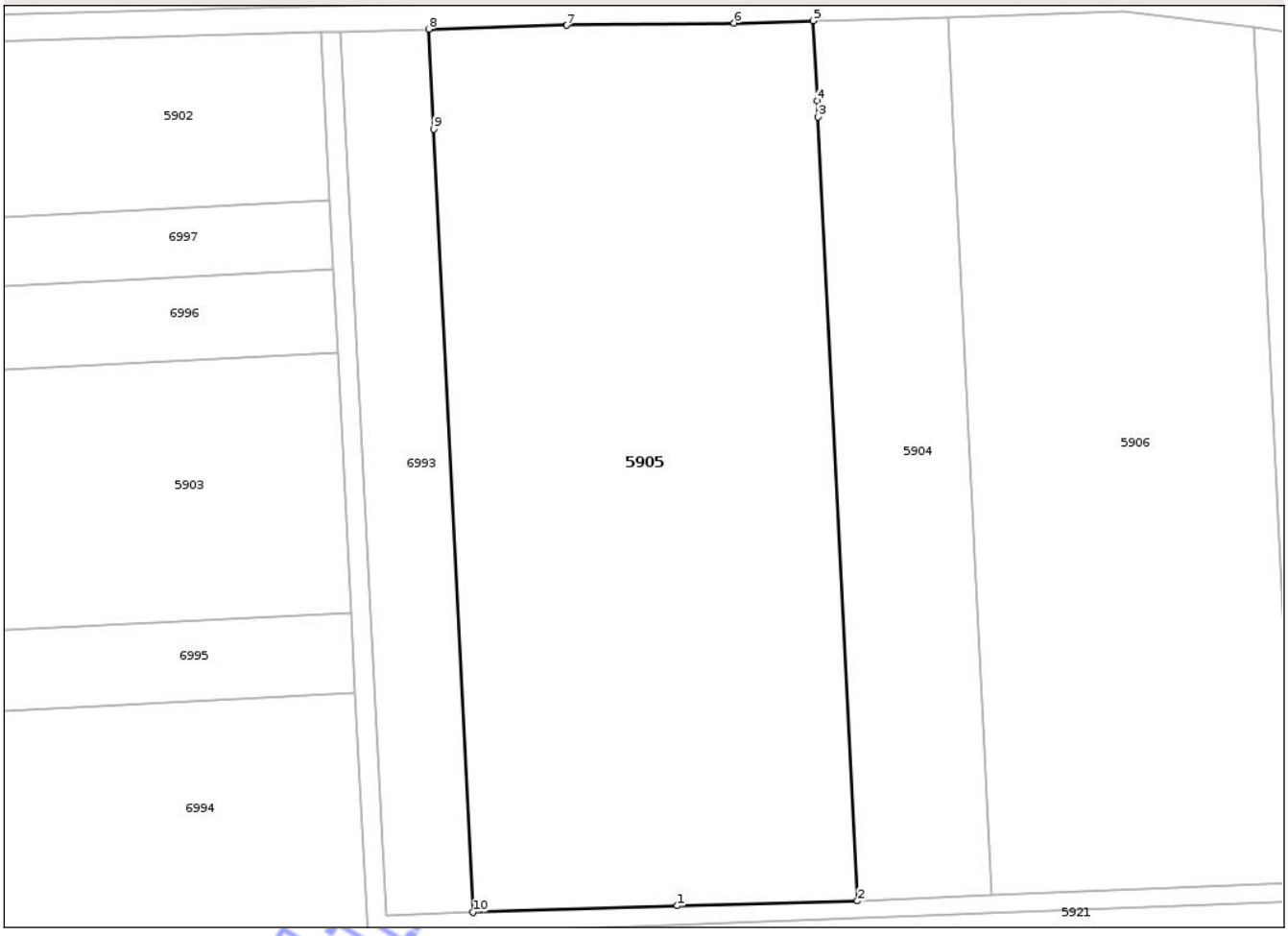
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55185	8.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.374	59	65	-	
2	faneata	NU	926	59	66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.741,798 549.783,441	2	420.769,974 549.784,191	28.186
2	420.769,974 549.784,191	3	420.763,854 549.906,695	122.657
3	420.763,854 549.906,695	4	420.763,728 549.909,208	2.516
4	420.763,728 549.909,208	5	420.763,102 549.921,743	12.551

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.763,102 549.921,743	6	420.750,664 549.921,392	12.443
6	420.750,664 549.921,392	7	420.724,534 549.921,021	26.133
7	420.724,534 549.921,021	8	420.702,92 549.920,439	21.622
8	420.702,92 549.920,439	9	420.703,702 549.904,796	15.663
9	420.703,702 549.904,796	10	420.709,815 549.782,416	122.533
10	420.709,815 549.782,416	1	420.741,798 549.783,441	31.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55187	6.500	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9784 / 04/03/2021		
Act Administrativ nr. 1545/1089, din 08/07/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

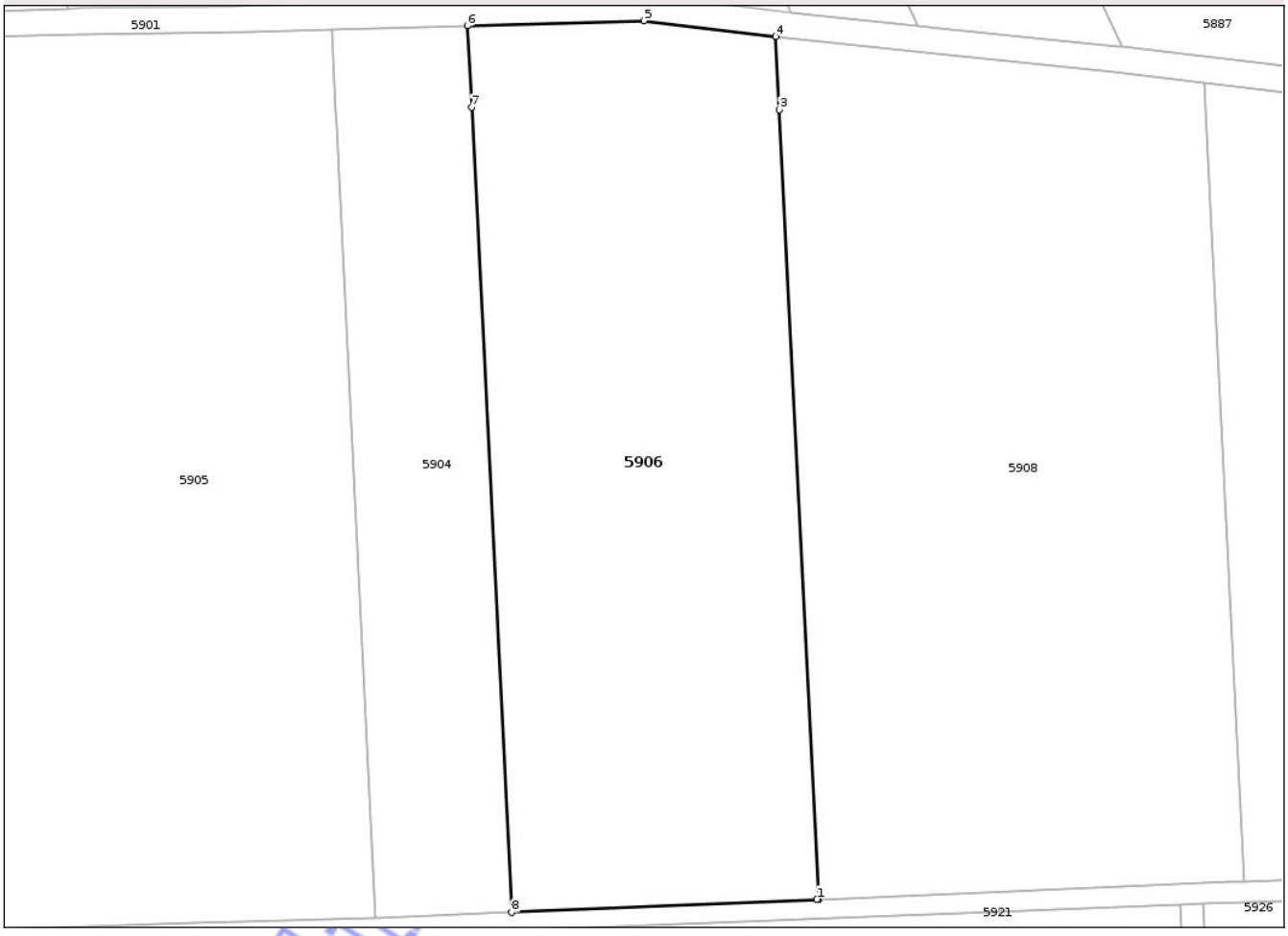
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55187	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.887	59	69	-	
2	faneata	NU	613	59	69/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.838,361 549.787,098	2	420.838,633 549.787,11	0.272
2	420.838,633 549.787,11	3	420.832,527 549.909,328	122.37
3	420.832,527 549.909,328	4	420.831,961 549.920,654	11.34
4	420.831,961 549.920,654	5	420.811,51 549.923,112	20.598

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.811,51 549.923,112	6	420.784,177 549.922,339	27.344
6	420.784,177 549.922,339	7	420.784,809 549.909,701	12.654
7	420.784,809 549.909,701	8	420.791,035 549.785,083	124.773
8	420.791,035 549.785,083	1	420.838,361 549.787,098	47.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55188	8.500	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9785 / 04/03/2021		
Act Administrativ nr. 1545/1054, din 19/06/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA Z. OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

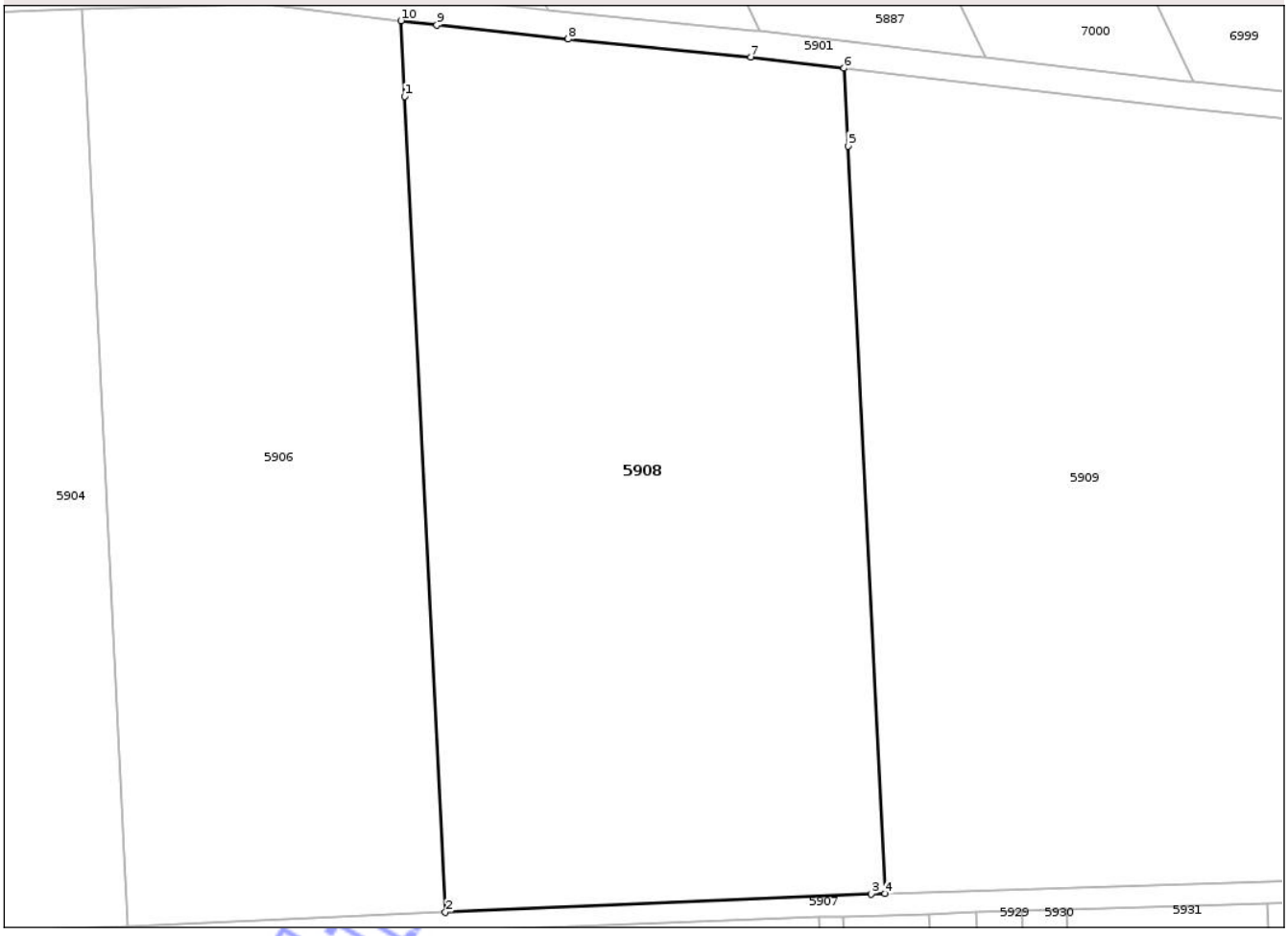
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55188	8.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.740	59	67	-	
2	faneata	NU	760	59	68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.832,527 549.909,328	2	420.838,633 549.787,11	122.37
2	420.838,633 549.787,11	3	420.902,488 549.789,837	63.913
3	420.902,488 549.789,837	4	420.904,591 549.789,904	2.104
4	420.904,591 549.789,904	5	420.898,996 549.901,904	112.14

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.898,996 549.901,904	6	420.898,414 549.913,55	11.661
6	420.898,414 549.913,55	7	420.884,425 549.915,212	14.087
7	420.884,425 549.915,212	8	420.857,039 549.917,901	27.518
8	420.857,039 549.917,901	9	420.837,341 549.920,007	19.81
9	420.837,341 549.920,007	10	420.831,961 549.920,654	5.419
10	420.831,961 549.920,654	1	420.832,527 549.909,328	11.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55191	11.600	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9786 / 04/03/2021		
Act Administrativ nr. 1667/1164, din 09/08/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HIRIAN SEPTIMIU** 2) **POPA PAVEL SILVIU ILIE** 3) **JIANU ANA MARIA** 4) **POPA TIBERIU** 5) **POPA CORNEL OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

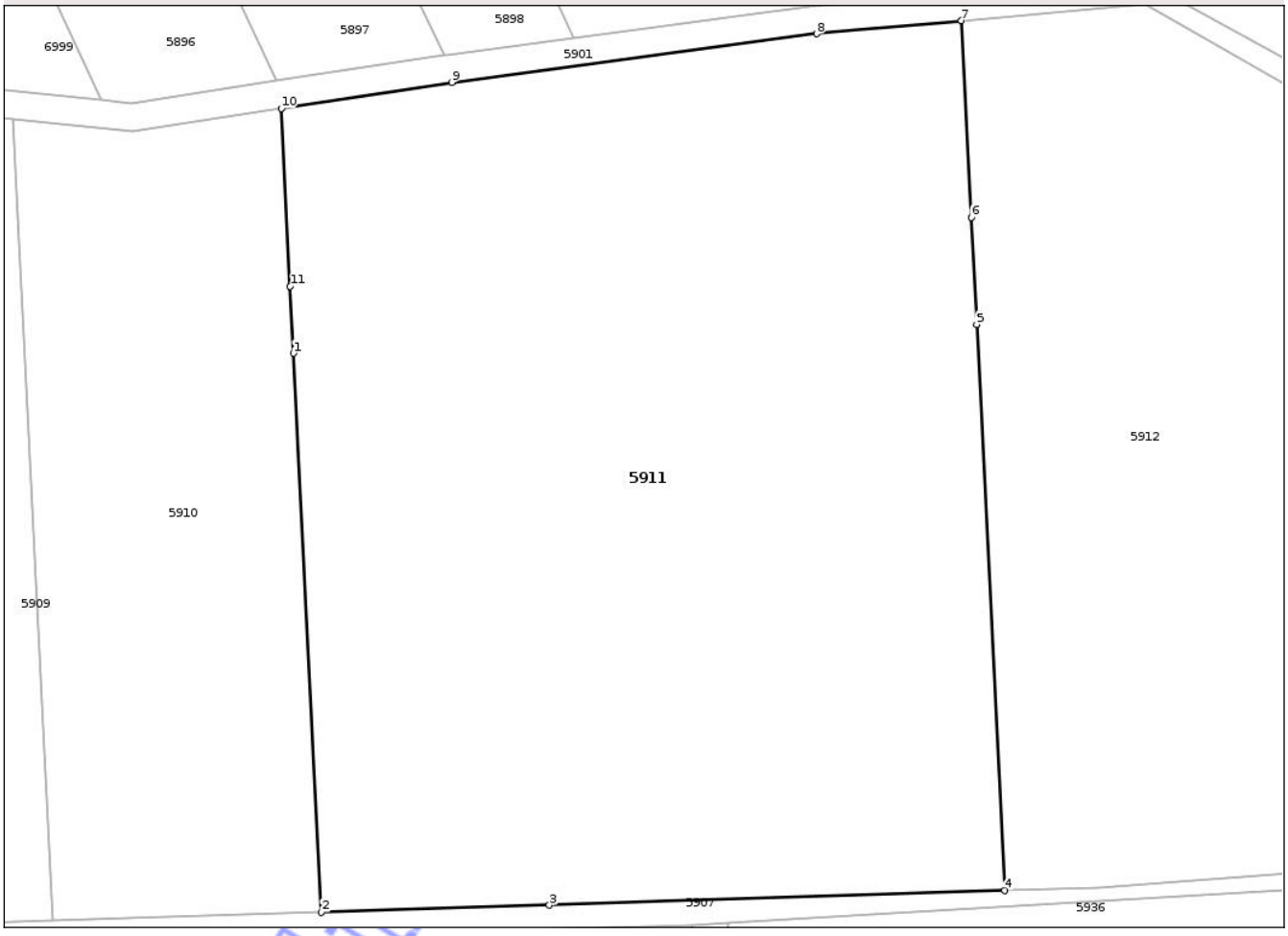
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55191	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.967	59	61	-	
2	faneata	NU	2.633	59	62	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.006,913 549.872,612	2	421.010,877 549.793,268	79.443
2	421.010,877 549.793,268	3	421.043,265 549.794,293	32.404
3	421.043,265 549.794,293	4	421.107,979 549.796,368	64.747
4	421.107,979 549.796,368	5	421.103,966 549.876,701	80.433

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.103,966 549.876,701	6	421.103,206 549.891,908	15.226
6	421.103,206 549.891,908	7	421.101,813 549.919,794	27.921
7	421.101,813 549.919,794	8	421.081,238 549.917,94	20.658
8	421.081,238 549.917,94	9	421.029,39 549.911,027	52.307
9	421.029,39 549.911,027	10	421.005,178 549.907,34	24.491
10	421.005,178 549.907,34	11	421.006,439 549.882,114	25.257
11	421.006,439 549.882,114	1	421.006,913 549.872,612	9.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55192	11.600	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9787 / 04/03/2021		
Act Administrativ nr. 3084/1611, din 07/02/2003 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VESCAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55192	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.115	59	59	-	
2	faneata	NU	2.485	59	60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.240,759 549.811,683	2	421.234,992 549.822,416	12.184
2	421.234,992 549.822,416	3	421.221,8 549.843,543	24.907
3	421.221,8 549.843,543	4	421.197,937 549.875,781	40.109
4	421.197,937 549.875,781	5	421.188,23 549.883,552	12.434

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.188,23 549.883,552	6	421.170,312 549.897,895	22.952
6	421.170,312 549.897,895	7	421.127,952 549.922,149	48.812
7	421.127,952 549.922,149	8	421.101,813 549.919,794	26.245
8	421.101,813 549.919,794	9	421.103,206 549.891,908	27.921
9	421.103,206 549.891,908	10	421.103,966 549.876,701	15.226
10	421.103,966 549.876,701	11	421.107,979 549.796,368	80.433
11	421.107,979 549.796,368	12	421.121,463 549.796,8	13.491
12	421.121,463 549.796,8	13	421.184,389 549.801,411	63.095
13	421.184,389 549.801,411	14	421.222,12 549.806,647	38.093
14	421.222,12 549.806,647	1	421.240,759 549.811,683	19.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55216	3.500	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9813 / 04/03/2021		
Act Administrativ nr. 11040, din 14/08/2008 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADAM ANICA** 2) **GAMBUTAN ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

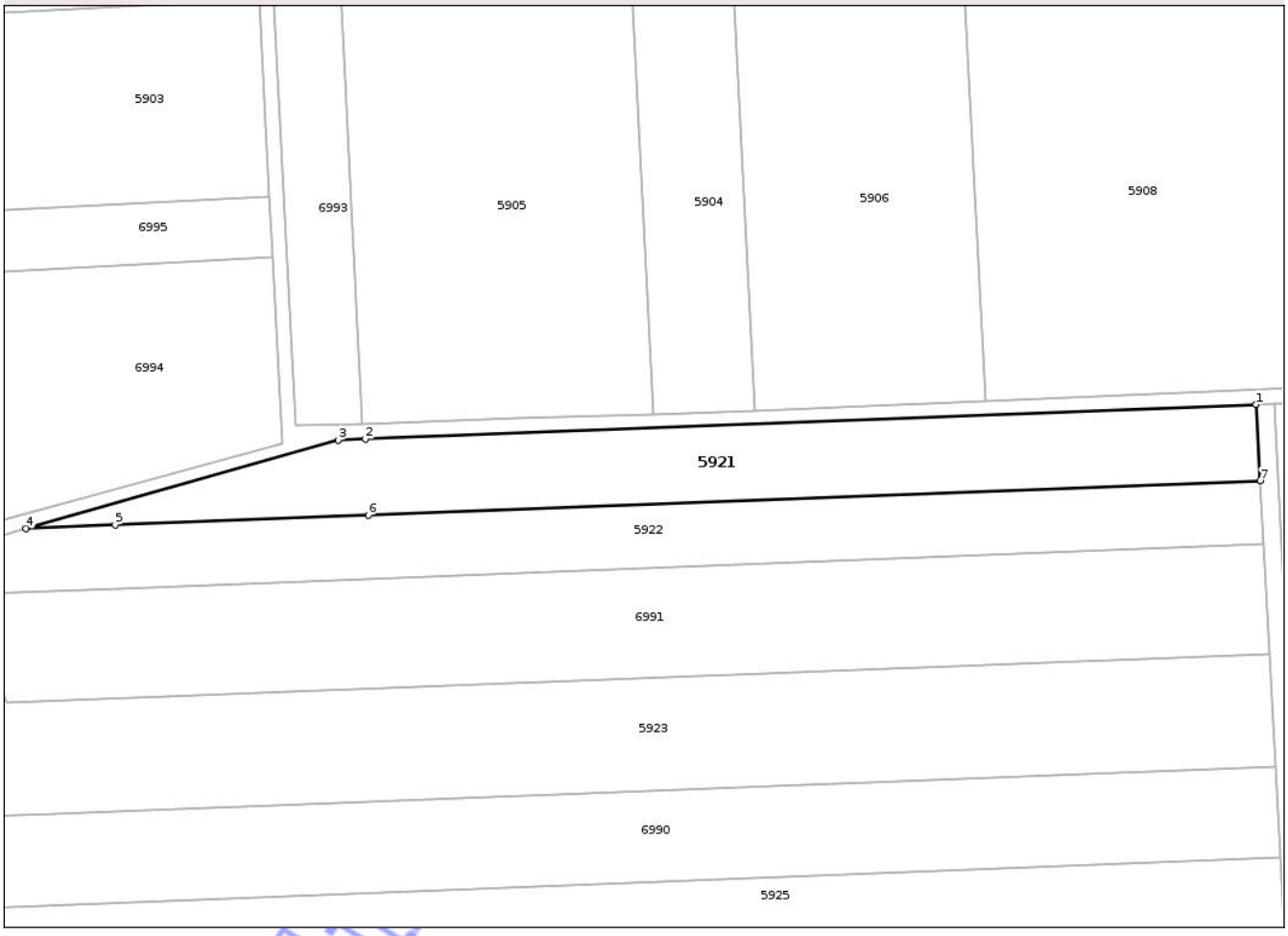
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55216	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.899	59	80	-	
2	faneata	NU	601	59	80/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.894,603 549.786,363	2	420.710,525 549.779,243	184.216
2	420.710,525 549.779,243	3	420.704,898 549.779,025	5.631
3	420.704,898 549.779,025	4	420.640,394 549.760,785	67.033
4	420.640,394 549.760,785	5	420.658,846 549.761,499	18.466

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.658,846 549.761,499	6	420.711,14 549.763,524	52.333
6	420.711,14 549.763,524	7	420.895,428 549.770,659	184.426
7	420.895,428 549.770,659	1	420.894,603 549.786,363	15.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55217	3.700	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9814 / 04/03/2021		
Act Administrativ nr. 1667/1110, din 11/07/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VESCAN MARIA** 2) **RADU ELVIRA** 3) **CÎNDEA SUSANA VICTORIA** 4) **BUDACEAN CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

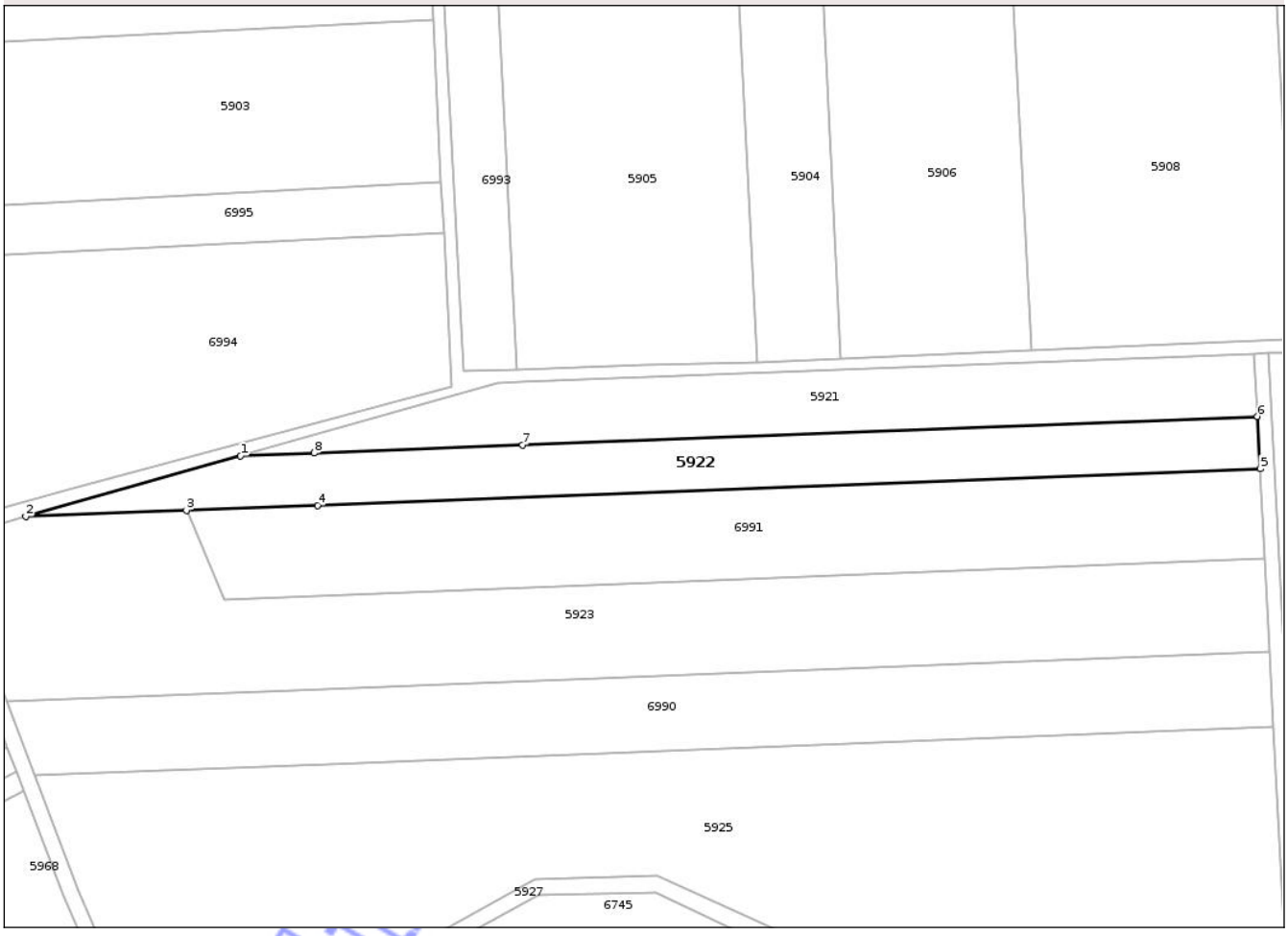
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55217	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	59	81	-	
2	faneata	NU	600	59	81/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.640,394 549.760,785	2	420.586,6 549.745,595	55.898
2	420.586,6 549.745,595	3	420.626,856 549.747,153	40.286
3	420.626,856 549.747,153	4	420.659,717 549.748,425	32.886
4	420.659,717 549.748,425	5	420.896,115 549.757,578	236.575

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.896,115 549.757,578	6	420.895,428 549.770,659	13.099
6	420.895,428 549.770,659	7	420.711,14 549.763,524	184.426
7	420.711,14 549.763,524	8	420.658,846 549.761,499	52.333
8	420.658,846 549.761,499	1	420.640,394 549.760,785	18.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55219	8.903	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9817 / 04/03/2021		
Act Administrativ nr. 1667/1165, din 09/08/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAD VERGINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55219	8.903	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.003	59	83	-	
2	faneata	NU	2.900	59	83/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.626,856 549.747,153	2	420.586,6 549.745,595	40.286
2	420.586,6 549.745,595	3	420.564,741 549.739,423	22.714
3	420.564,741 549.739,423	4	420.581,915 549.699,377	43.573
4	420.581,915 549.699,377	5	420.646,174 549.701,865	64.307

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.646,174 549.701,865	6	420.898,527 549.711,634	252.542
6	420.898,527 549.711,634	7	420.897,301 549.734,985	23.383
7	420.897,301 549.734,985	8	420.636,499 549.724,888	260.997
8	420.636,499 549.724,888	1	420.626,856 549.747,153	24.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55221	19.000	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20369 / 05/07/2019		
Act Administrativ nr. TP.0555/974, din 16/06/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 2/3, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂCURAR V. MARIA** 2) **URCAN RAVECA**	
34722 / 19/08/2022		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 108, din 18/08/2022 emis de DOROBANTU SIMONA IUSTINA (act notarial nr DECLARATIE AUT NR 1902 din 01.07.2022, emis de VOMIR ANUTA;act notarial nr DECLARATIE AUT NR 1645 din 08.06.2022, emis de VOMIR ANUTA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **VOINEA GABRIELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **DAVID ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

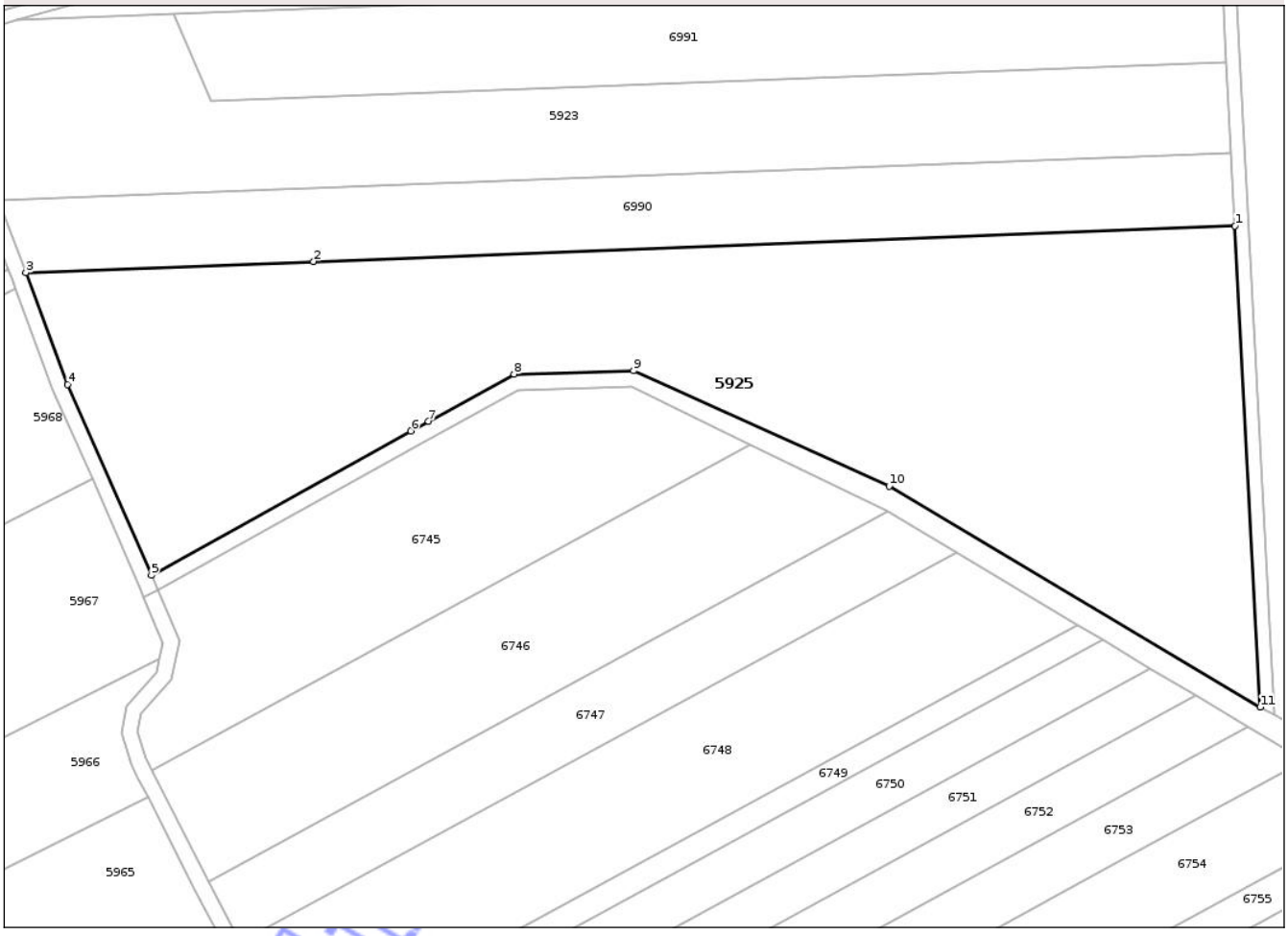
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55221	19.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.999	59	85	-	
2	faneata	NU	5.001	59	85/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.899,513 549.692,86	2	420.662,777 549.683,695	236.913
2	420.662,777 549.683,695	3	420.588,866 549.680,834	73.966
3	420.588,866 549.680,834	4	420.599,628 549.652,126	30.659
4	420.599,628 549.652,126	5	420.621,122 549.603,202	53.437

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.621,122 549.603,202	6	420.687,77 549.640,253	76.254
6	420.687,77 549.640,253	7	420.692,291 549.642,734	5.157
7	420.692,291 549.642,734	8	420.714,308 549.654,814	25.113
8	420.714,308 549.654,814	9	420.744,973 549.655,677	30.677
9	420.744,973 549.655,677	10	420.810,675 549.626,089	72.057
10	420.810,675 549.626,089	11	420.906,031 549.569,341	110.964
11	420.906,031 549.569,341	1	420.899,513 549.692,86	123.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55228	4.400	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4822 / 27/02/2017		
Act Administrativ nr. 1667/1111, din 11/07/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANCA ANA** 2) **PĂCURAR PAVEL** 3) **PĂCURAR RUVIN** 4) **PĂCURAR SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55228	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	59	92	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.994,713 549.520,923	2	421.011,3 549.512,235	18.725
2	421.011,3 549.512,235	3	420.996,97 549.789,471	277.606
3	420.996,97 549.789,471	4	420.980,858 549.788,985	16.119
4	420.980,858 549.788,985	1	420.994,713 549.520,923	268.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55230	2.700	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4821 / 27/02/2017		
Act Administrativ nr. 1667/1111, din 11/07/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂCURAR PAVEL** 2) **ANCA ANA** 3) **PĂCURAR SILVIU** 4) **PĂCURAR RUVIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

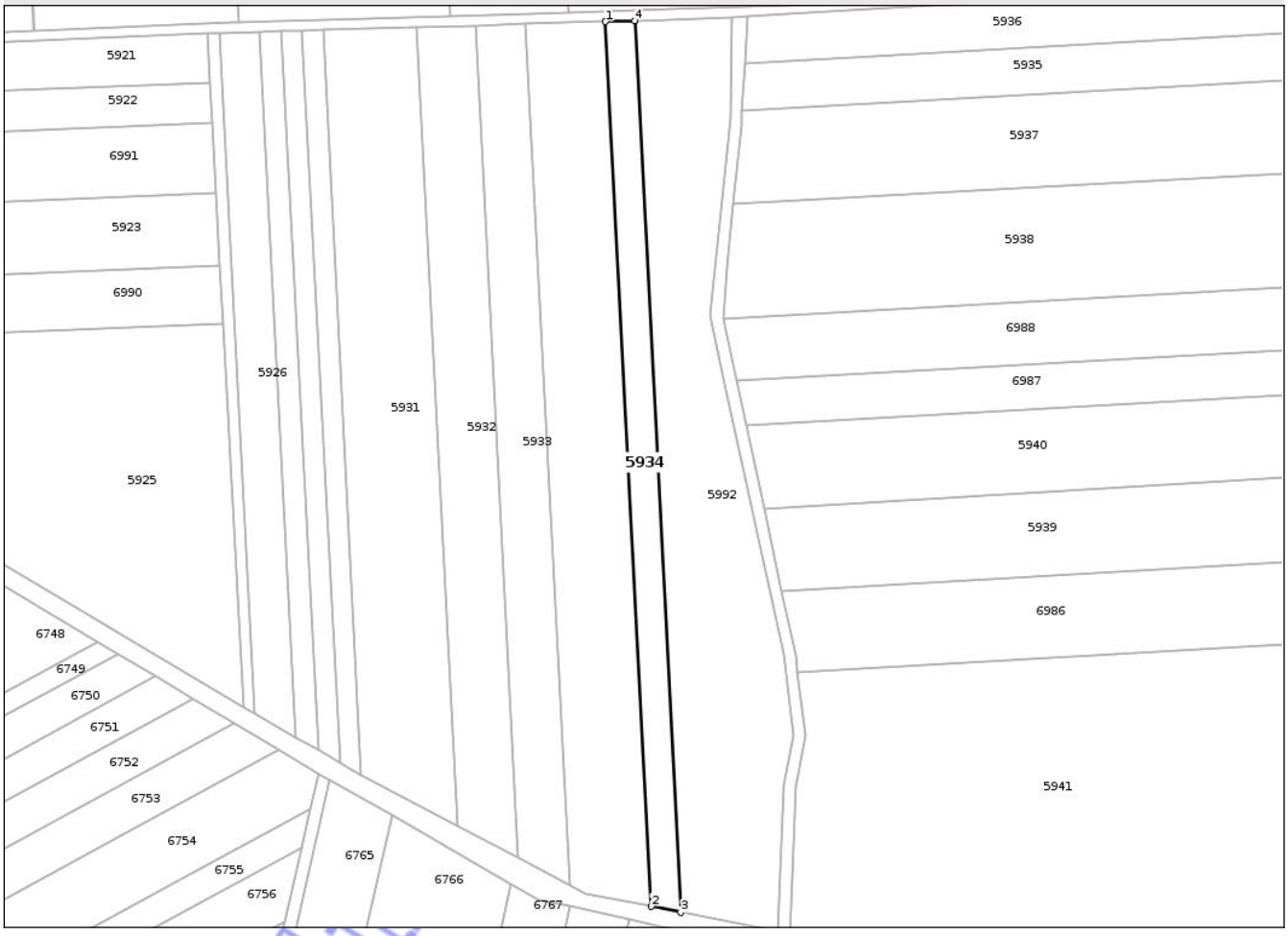
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55230	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	59	96	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.022,835 549.790,253	2	421.037,564 549.505,278	285.355
2	421.037,564 549.505,278	3	421.047,101 549.503,375	9.725
3	421.047,101 549.503,375	4	421.032,258 549.790,538	287.546
4	421.032,258 549.790,538	1	421.022,835 549.790,253	9.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55232	2.900	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9845 / 04/03/2021		
Act Administrativ nr. 0555/962, din 02/04/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILEA ELEONORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

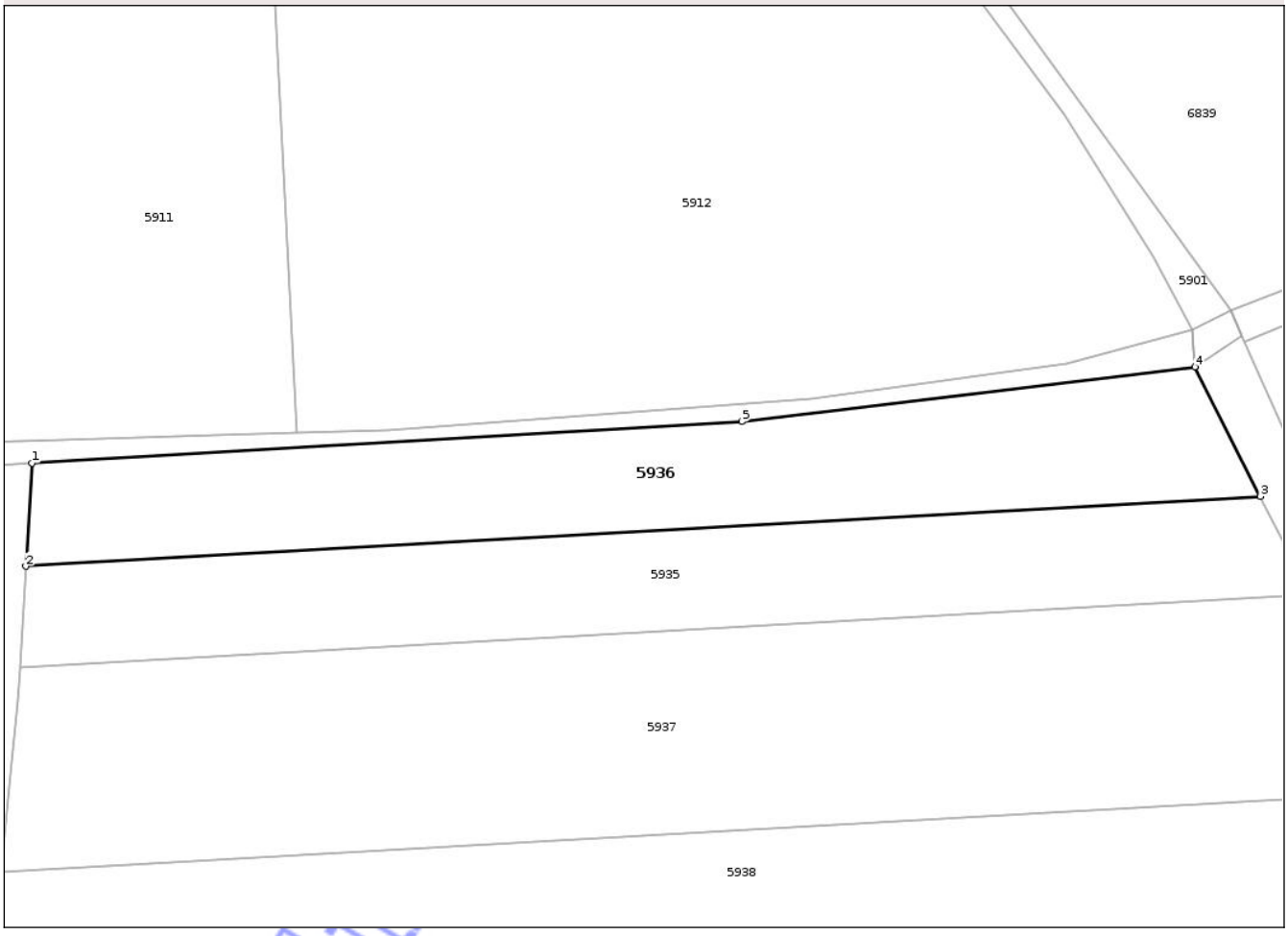
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55232	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	59	97	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.068,714 549.791,864	2	421.067,807 549.776,584	15.307
2	421.067,807 549.776,584	3	421.250,88 549.786,923	183.365
3	421.250,88 549.786,923	4	421.241,161 549.806,119	21.516
4	421.241,161 549.806,119	5	421.173,973 549.798,033	67.673
5	421.173,973 549.798,033	1	421.068,714 549.791,864	105.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55239	5.800	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19674 / 01/07/2019		
Act Administrativ nr. 0555/980, din 16/05/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZAROVICI LIANA MONICA** 2) **PĂCURAR VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

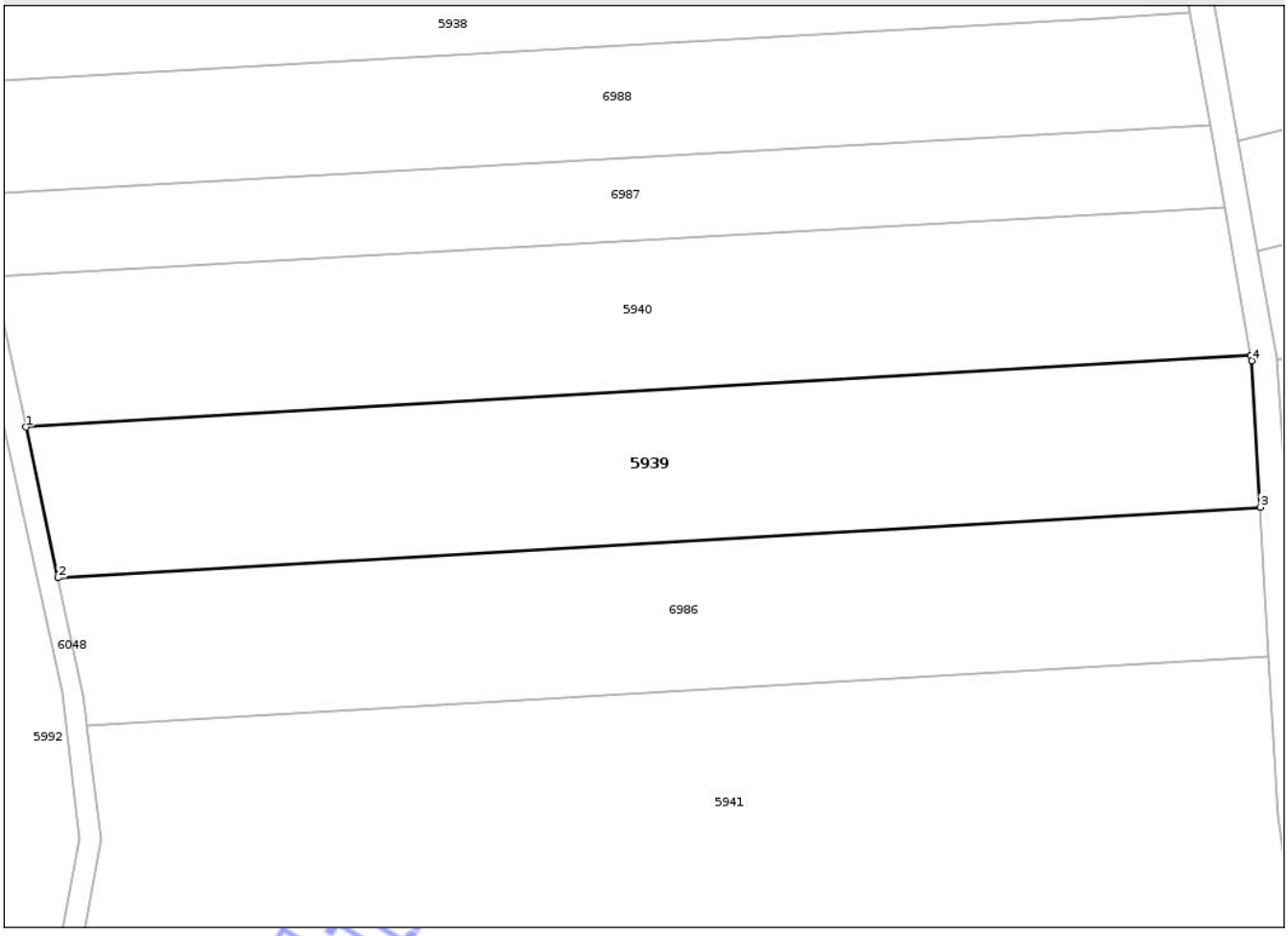
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55239	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	59	104/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.073,97 549.633,451	2	421.079,647 549.606,811	27.238
2	421.079,647 549.606,811	3	421.292,632 549.619,295	213.351
3	421.292,632 549.619,295	4	421.291,118 549.645,219	25.968
4	421.291,118 549.645,219	5	421.290,95 549.646,169	0.965
5	421.290,95 549.646,169	1	421.073,97 549.633,451	217.352

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55241	26.300	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9856 / 04/03/2021		
Act Administrativ nr. 3310/2505, din 25/11/2005 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHINTOAN VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

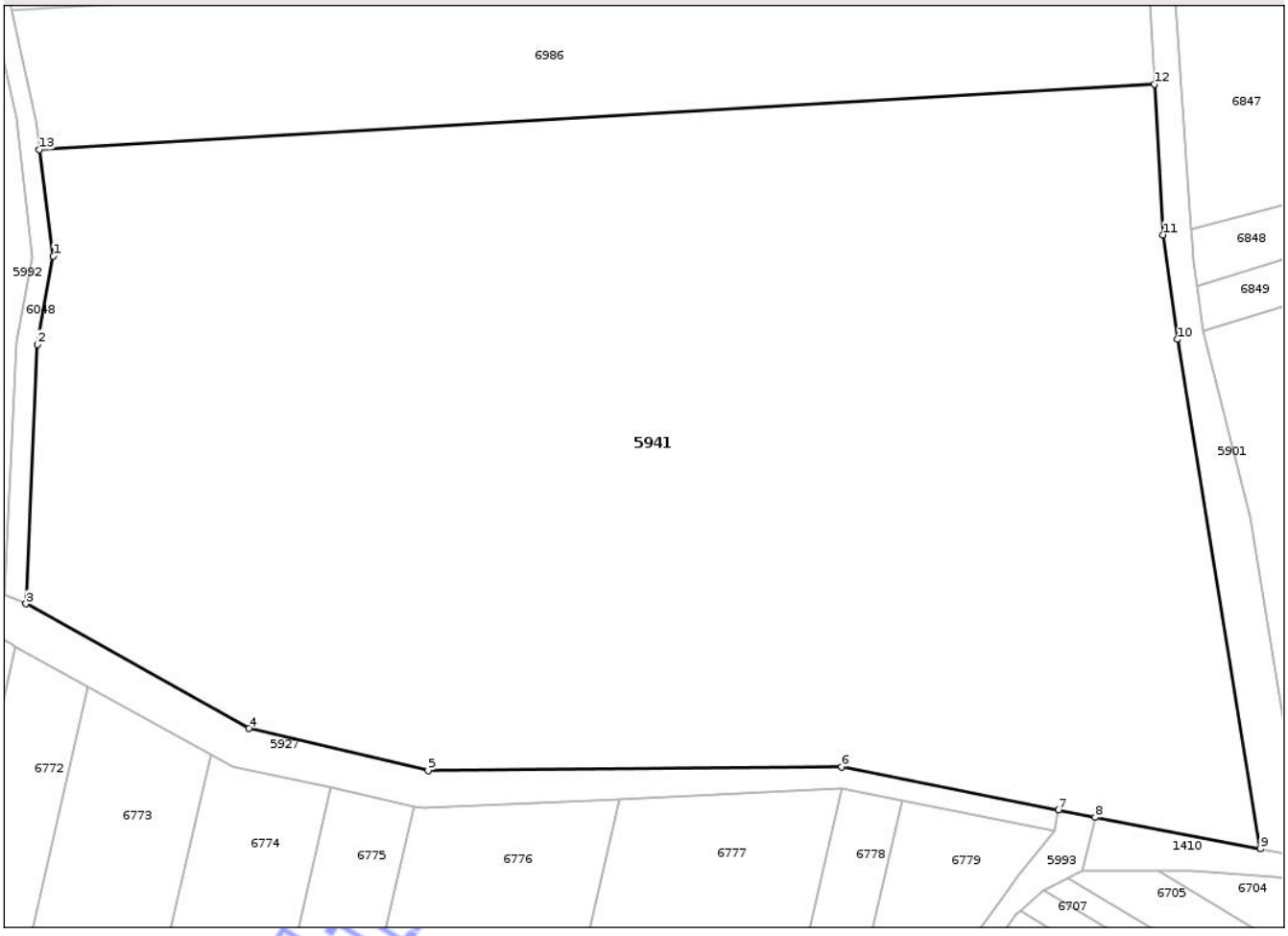
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55241	26.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	26.300	59	104	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.087,371 549.560,586	2	421.084,379 549.544,024	16.83
2	421.084,379 549.544,024	3	421.082,234 549.495,364	48.707
3	421.082,234 549.495,364	4	421.124,153 549.472,0	47.99
4	421.124,153 549.472,0	5	421.157,801 549.464,135	34.555
5	421.157,801 549.464,135	6	421.235,419 549.464,794	77.621

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.235,419 549.464,794	7	421.276,201 549.456,686	41.58
7	421.276,201 549.456,686	8	421.283,032 549.455,331	6.964
8	421.283,032 549.455,331	9	421.314,067 549.449,41	31.595
9	421.314,067 549.449,41	10	421.298,473 549.544,984	96.838
10	421.298,473 549.544,984	11	421.295,826 549.564,59	19.784
11	421.295,826 549.564,59	12	421.294,176 549.592,846	28.304
12	421.294,176 549.592,846	13	421.084,785 549.580,574	209.75
13	421.084,785 549.580,574	1	421.087,371 549.560,586	20.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55161	5.000	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9591 / 03/03/2021		
Act Administrativ nr. 3227/2384, din 16/06/2004 emis de CJPSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALUSER MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

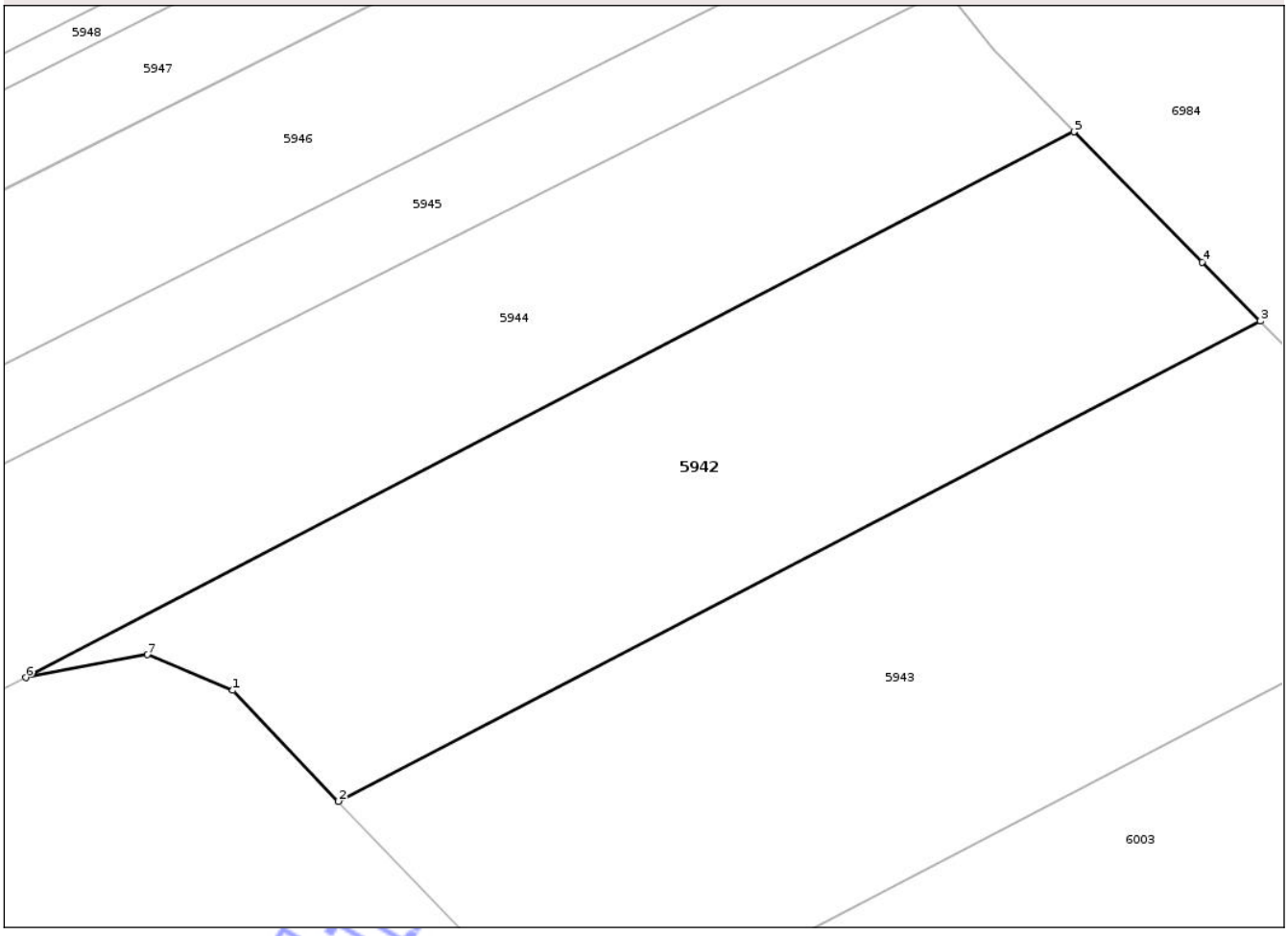
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55161	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	59	147	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.651,269 549.118,983	2	420.665,697 549.103,859	20.902
2	420.665,697 549.103,859	3	420.791,655 549.169,361	141.972
3	420.791,655 549.169,361	4	420.783,702 549.177,442	11.338
4	420.783,702 549.177,442	5	420.766,213 549.195,211	24.932
5	420.766,213 549.195,211	6	420.622,999 549.120,736	161.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.622,999 549.120,736	7	420.639,571 549.123,854	16.863
7	420.639,571 549.123,854	1	420.651,269 549.118,983	12.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55162	6.600	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9597 / 03/03/2021		
Act Administrativ nr. 0555/982, din 16/05/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUIAC VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

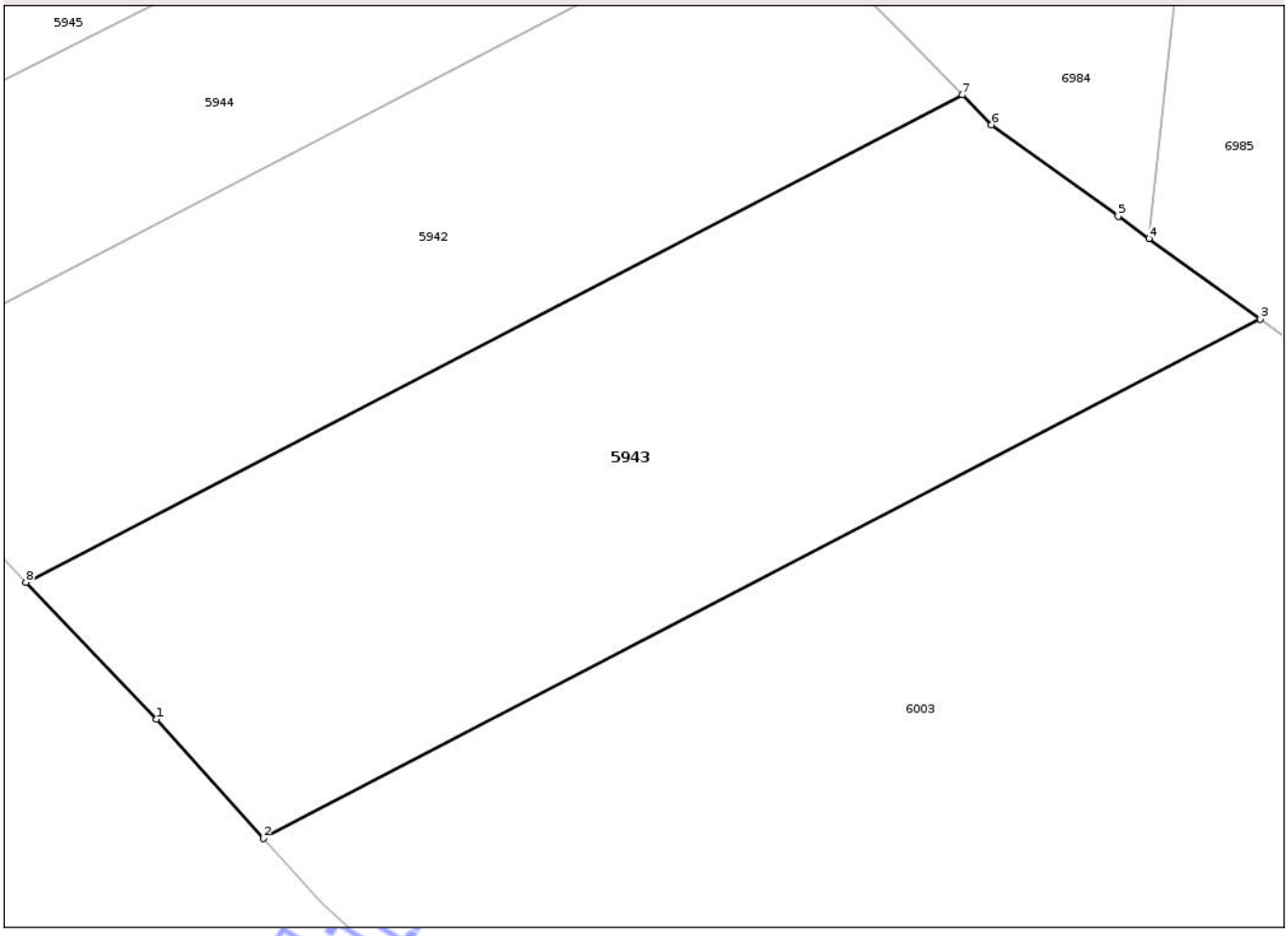
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55162	6.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.600	59	148	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.683,242 549.085,469	2	420.697,615 549.069,484	21.497
2	420.697,615 549.069,484	3	420.831,754 549.139,24	151.192
3	420.831,754 549.139,24	4	420.816,777 549.150,057	18.475
4	420.816,777 549.150,057	5	420.812,648 549.153,038	5.093
5	420.812,648 549.153,038	6	420.795,604 549.165,349	21.025

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.795,604 549.165,349	7	420.791,655 549.169,361	5.629
7	420.791,655 549.169,361	8	420.665,697 549.103,859	141.972
8	420.665,697 549.103,859	1	420.683,242 549.085,469	25.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55159	3.300	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9584 / 03/03/2021		
Act Administrativ nr. 0555/962, din 02/04/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILEA ELEONORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55159	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	59	145	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.498,119 549.102,189	2	420.505,615 549.092,372	12.352
2	420.505,615 549.092,372	3	420.748,62 549.214,604	272.015
3	420.748,62 549.214,604	4	420.740,85 549.224,283	12.412
4	420.740,85 549.224,283	1	420.498,119 549.102,189	271.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55158	5.800	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9583 / 03/03/2021		
Act Administrativ nr. 1545/1054, din 19/06/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA Z. OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

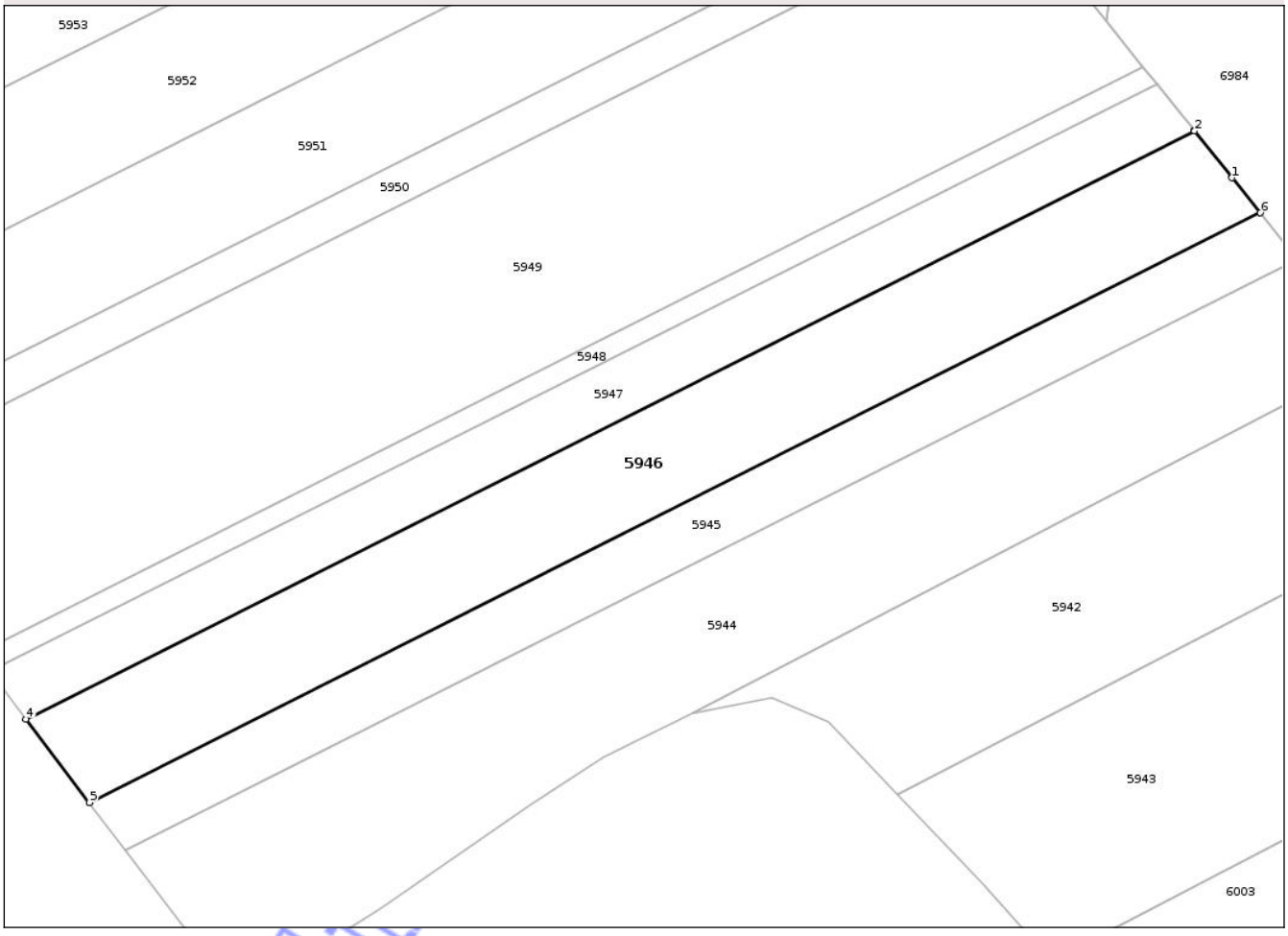
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55158	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	59	144	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.735,02 549.231,547	2	420.727,235 549.241,247	12.438
2	420.727,235 549.241,247	3	420.727,174 549.241,323	0.097
3	420.727,174 549.241,323	4	420.484,922 549.119,469	271.172
4	420.484,922 549.119,469	5	420.498,119 549.102,189	21.743
5	420.498,119 549.102,189	6	420.740,85 549.224,283	271.708

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.740,85 549.224,283	1	420.735,02 549.231,547	9.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55155	11.800	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9579 / 03/03/2021		
Act Administrativ nr. 3230/2483, din 04/05/2005 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SALCUDEAN AUREL** 2) **SALCUDEAN P. PETRU** 3) **SALCUDEAN VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55155	11.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.800	59	141	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.458,414 549.154,181	2	420.474,665 549.132,9	26.776
2	420.474,665 549.132,9	3	420.716,545 549.254,566	270.756
3	420.716,545 549.254,566	4	420.709,009 549.263,955	12.039
4	420.709,009 549.263,955	5	420.696,484 549.279,559	20.009
5	420.696,484 549.279,559	6	420.691,27 549.286,056	8.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.691,27 549.286,056	7	420.689,545 549.288,205	2.756
7	420.689,545 549.288,205	8	420.689,267 549.289,714	1.534
8	420.689,267 549.289,714	9	420.447,381 549.168,045	270.762
9	420.447,381 549.168,045	1	420.458,414 549.154,181	17.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55154	2.200	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9577 / 03/03/2021		
Act Administrativ nr. 0555/978, din 16/05/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URCAN ELENA** 2) **HURBAN AUREL** 3) **HIRIAN CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

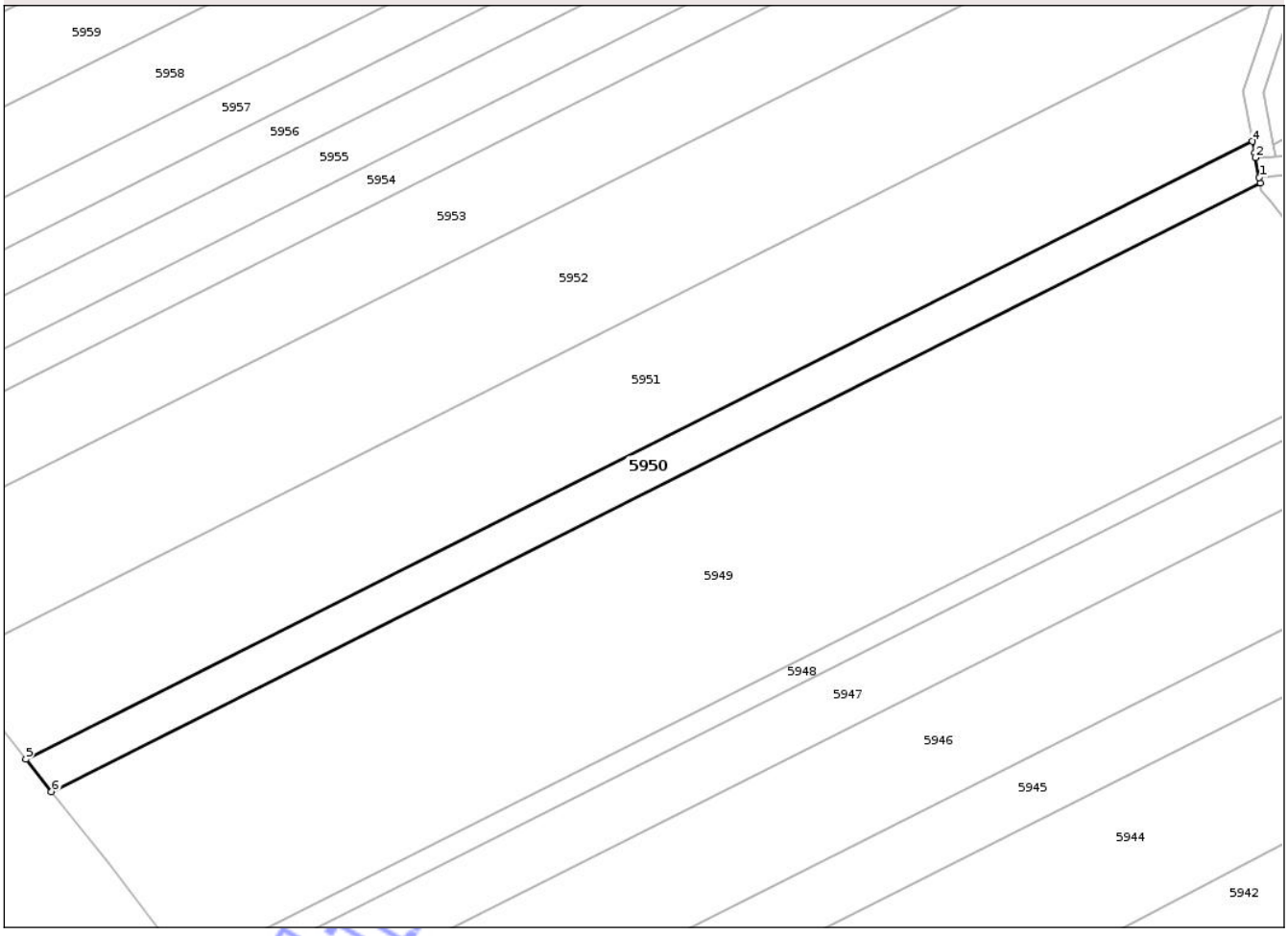
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55154	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	59	140/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.689,07 549.290,787	2	420.688,342 549.294,742	4.021
2	420.688,342 549.294,742	3	420.688,166 549.295,696	0.97
3	420.688,166 549.295,696	4	420.687,747 549.297,977	2.319
4	420.687,747 549.297,977	5	420.442,251 549.174,492	274.803
5	420.442,251 549.174,492	6	420.447,381 549.168,045	8.239

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.447,381 549.168,045	7	420.689,267 549.289,714	270.762
7	420.689,267 549.289,714	1	420.689,07 549.290,787	1.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55152	8.500	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5805 / 28/02/2014		
Act Notarial nr. 383, din 27/02/2014 emis de DRUIA MIHAELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URCAN CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

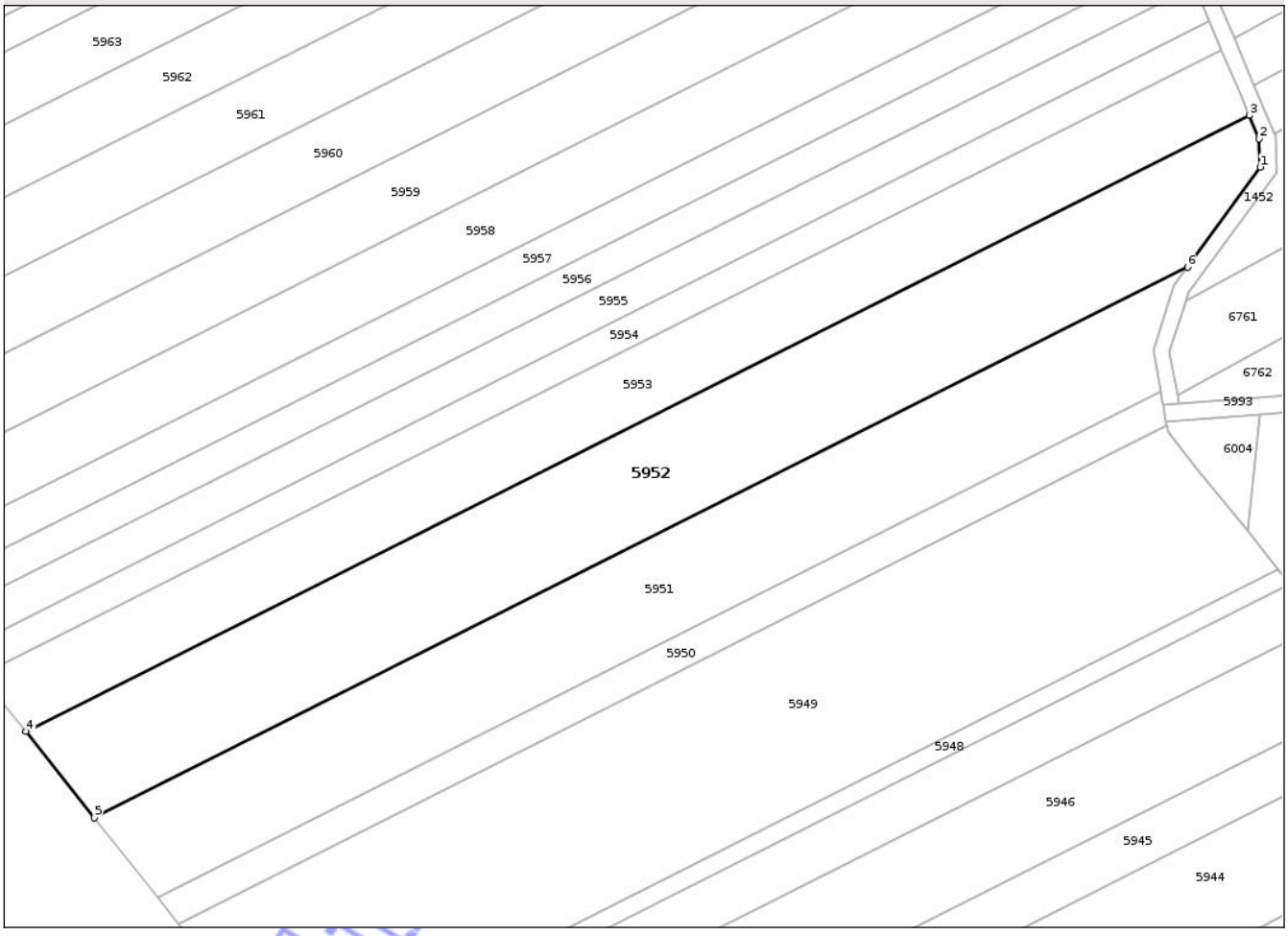
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55152	8.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.500	59	139	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.712,122 549.352,879	2	420.711,804 549.359,865	6.993
2	420.711,804 549.359,865	3	420.709,42 549.365,522	6.139
3	420.709,42 549.365,522	4	420.410,059 549.214,943	335.099
4	420.410,059 549.214,943	5	420.426,796 549.193,912	26.878
5	420.426,796 549.193,912	6	420.694,309 549.328,472	299.449

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.694,309 549.328,472	1	420.712,122 549.352,879	30.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55150	2.600	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9573 / 03/03/2021		
Act Administrativ nr. 1667/1166, din 09/08/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAITA ANTON** 2) **RAITA IOAN** 3) **RAITA DELIA** 4) **RAITA DANIEL** 5) **RAITA GABRIEL** 6) **HIREAN SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55150	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	59	137/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.394,432 549.234,862	2	420.399,21 549.228,725	7.778
2	420.399,21 549.228,725	3	420.702,728 549.381,395	339.752
3	420.702,728 549.381,395	4	420.702,079 549.382,933	1.669
4	420.702,079 549.382,933	5	420.699,757 549.388,442	5.978
5	420.699,757 549.388,442	1	420.394,432 549.234,862	341.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55149	3.200	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9571 / 03/03/2021		
Act Administrativ nr. 1667/1162, din 08/09/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HĂDĂREAN AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55149	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	59	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.394,432 549.234,862	2	420.699,757 549.388,442	341.775
2	420.699,757 549.388,442	3	420.696,125 549.397,058	9.35
3	420.696,125 549.397,058	4	420.388,588 549.242,366	344.251
4	420.388,588 549.242,366	1	420.394,432 549.234,862	9.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55144	6.100	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9566 / 03/03/2021		
Act Administrativ nr. 1667/1110, din 11/07/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CINDEA SUSANA VICTORIA** 2) **VESCAN MARIA** 3) **BUDACEAN CORNELIA** 4) **RADU ELVIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

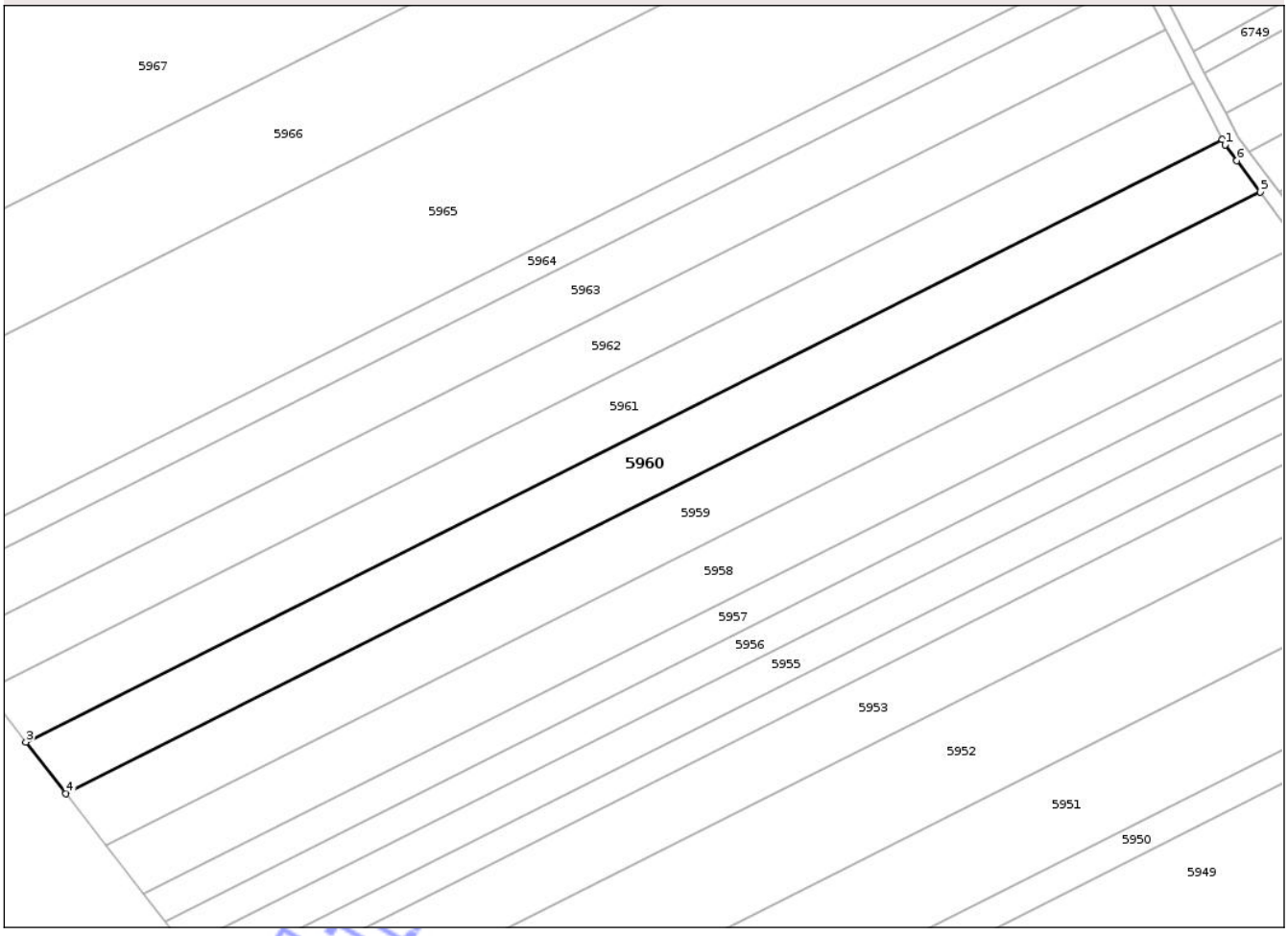
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55144	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.100	59	132	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.666,474 549.456,298	2	420.665,73 549.457,745	1.627
2	420.665,73 549.457,745	3	420.346,077 549.296,959	357.813
3	420.346,077 549.296,959	4	420.356,767 549.283,23	17.4
4	420.356,767 549.283,23	5	420.675,89 549.443,75	357.22
5	420.675,89 549.443,75	6	420.669,631 549.452,09	10.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.669,631 549.452,09	1	420.666,474 549.456,298	5.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55143	6.100	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9555 / 03/03/2021		
Act Administrativ nr. 1667/1165, din 09/08/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAD VERGINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

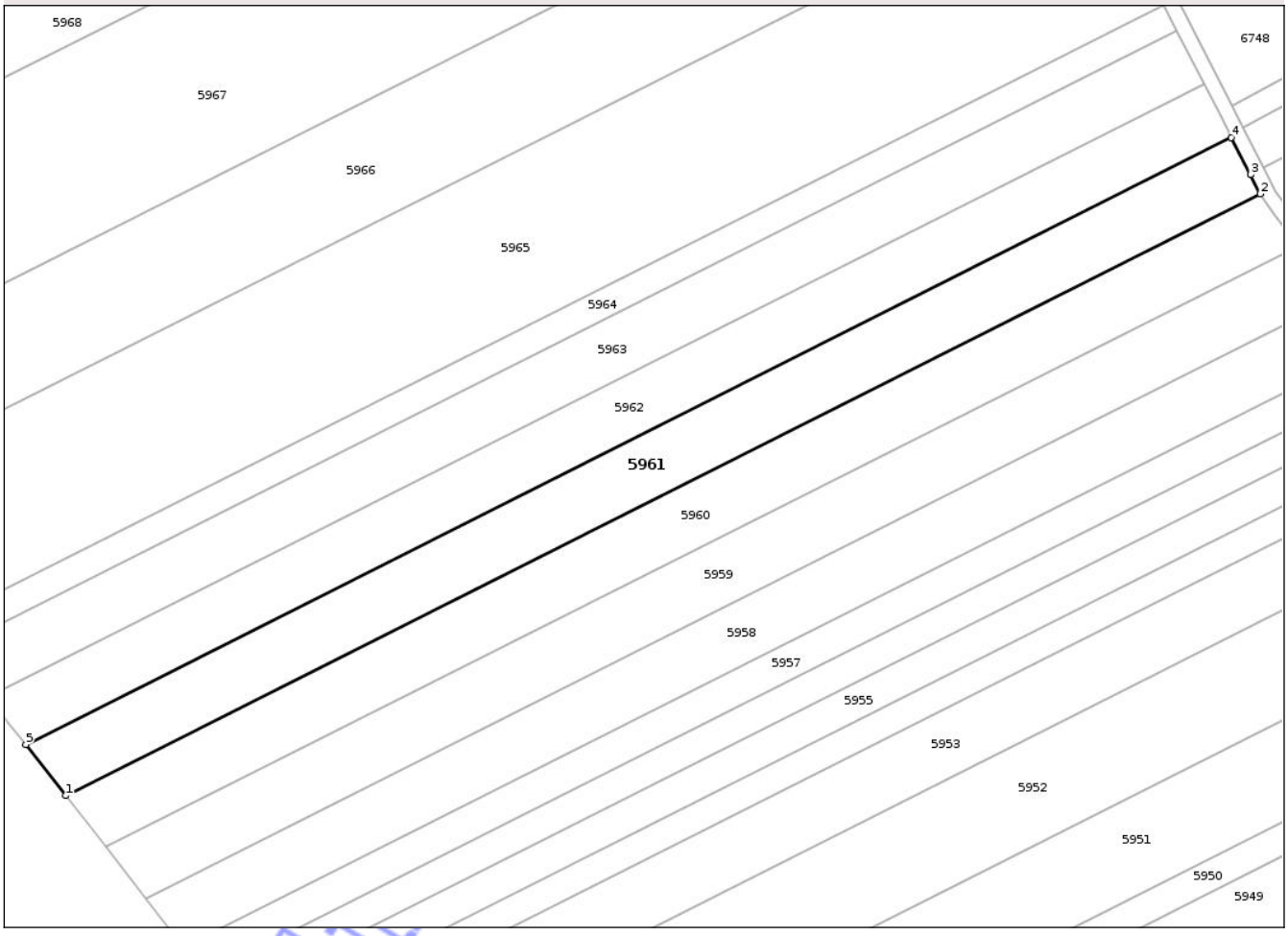
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55143	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.100	59	131	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.346,077 549.296,959	2	420.665,73 549.457,745	357.813
2	420.665,73 549.457,745	3	420.663,104 549.462,852	5.743
3	420.663,104 549.462,852	4	420.657,969 549.472,839	11.23
4	420.657,969 549.472,839	5	420.335,446 549.310,61	361.025
5	420.335,446 549.310,61	1	420.346,077 549.296,959	17.302

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55142	5.800	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9553 / 03/03/2021		
Act Administrativ nr. 3012/1449, din 31/10/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HIRIAN SUSANA** 2) **HIRIAN GHEORGHE** 3) **HIRIAN VALER** 4) **HIRIAN IOAN** 5) **HIRIAN AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

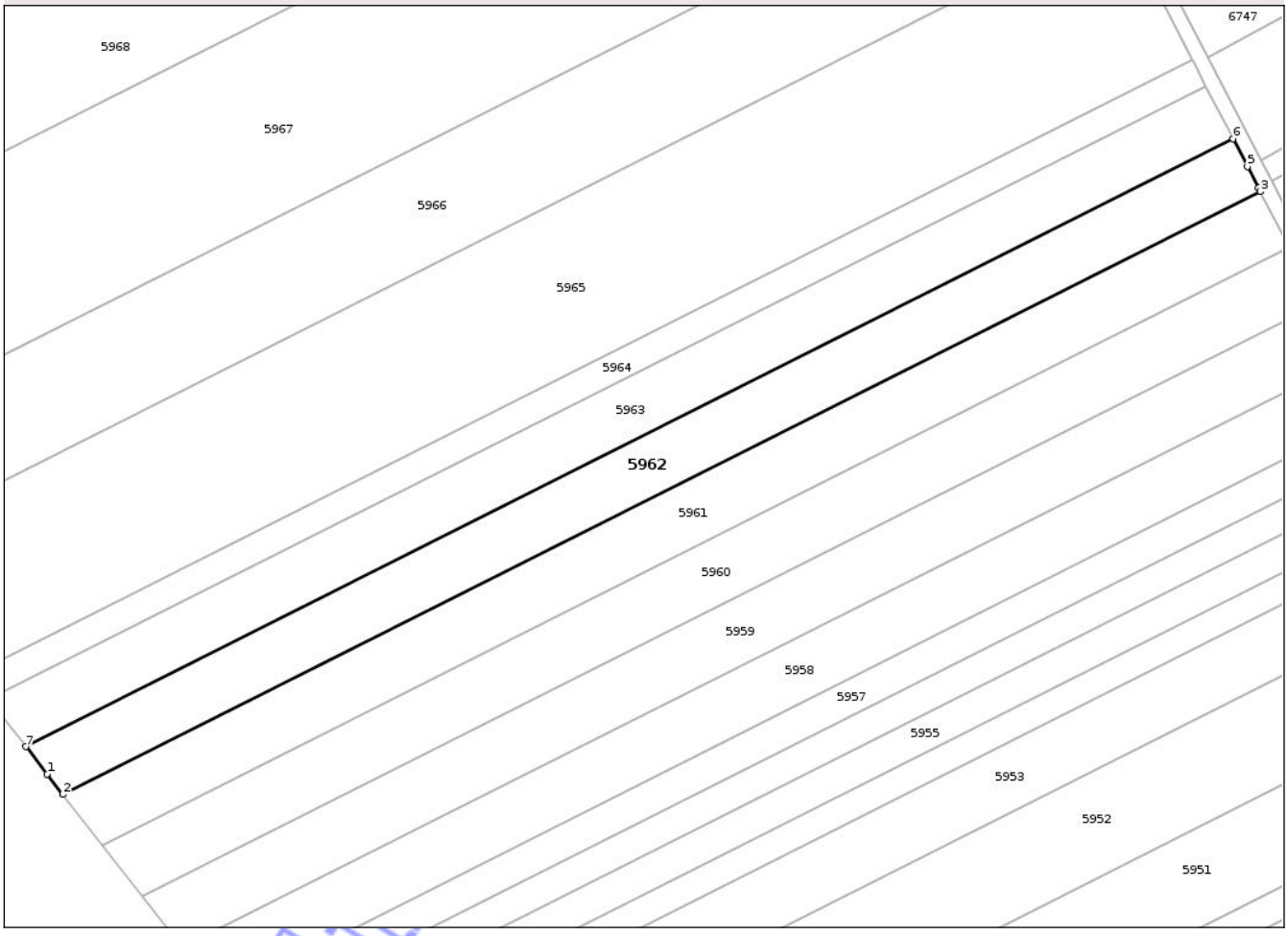
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55142	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	59	130	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.331,162 549.316,111	2	420.335,446 549.310,61	6.972
2	420.335,446 549.310,61	3	420.657,969 549.472,839	361.025
3	420.657,969 549.472,839	4	420.657,493 549.473,764	1.04
4	420.657,493 549.473,764	5	420.654,519 549.479,549	6.505
5	420.654,519 549.479,549	6	420.650,653 549.487,067	8.454

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.650,653 549.487,067	7	420.325,439 549.323,484	364.038
7	420.325,439 549.323,484	1	420.331,162 549.316,111	9.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50139	5.800	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21708 / 17/12/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1656, din 26/03/2009 emis de JUDECATORIA TURDA (act administrativ nr. 1545/1061/20-06-2002 emis de COMISIA LOCALA DE APLICAREA LEGII 18/1991; act notarial nr. 1569/29-07-2009 emis de BNP ANUTA VOMIR; act administrativ nr. 1230407507376/03-08-2009 emis de MINISTERUL FINANTELOR-ANAF;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC TRANSILVANIA IMPACT IMPORT EXPORT SRL**, CIF:6207871	
20409 / 26/10/2011		
Act Administrativ nr. 20003, din 19/10/2011 emis de BCPI TURDA;		
B7	În baza documentaţiei cadastrale ,se notează înscrierea referitoare la actualizare de date cadastrale , în ceea ce priveşte repoziţionarea imobilului de sub A1.1	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

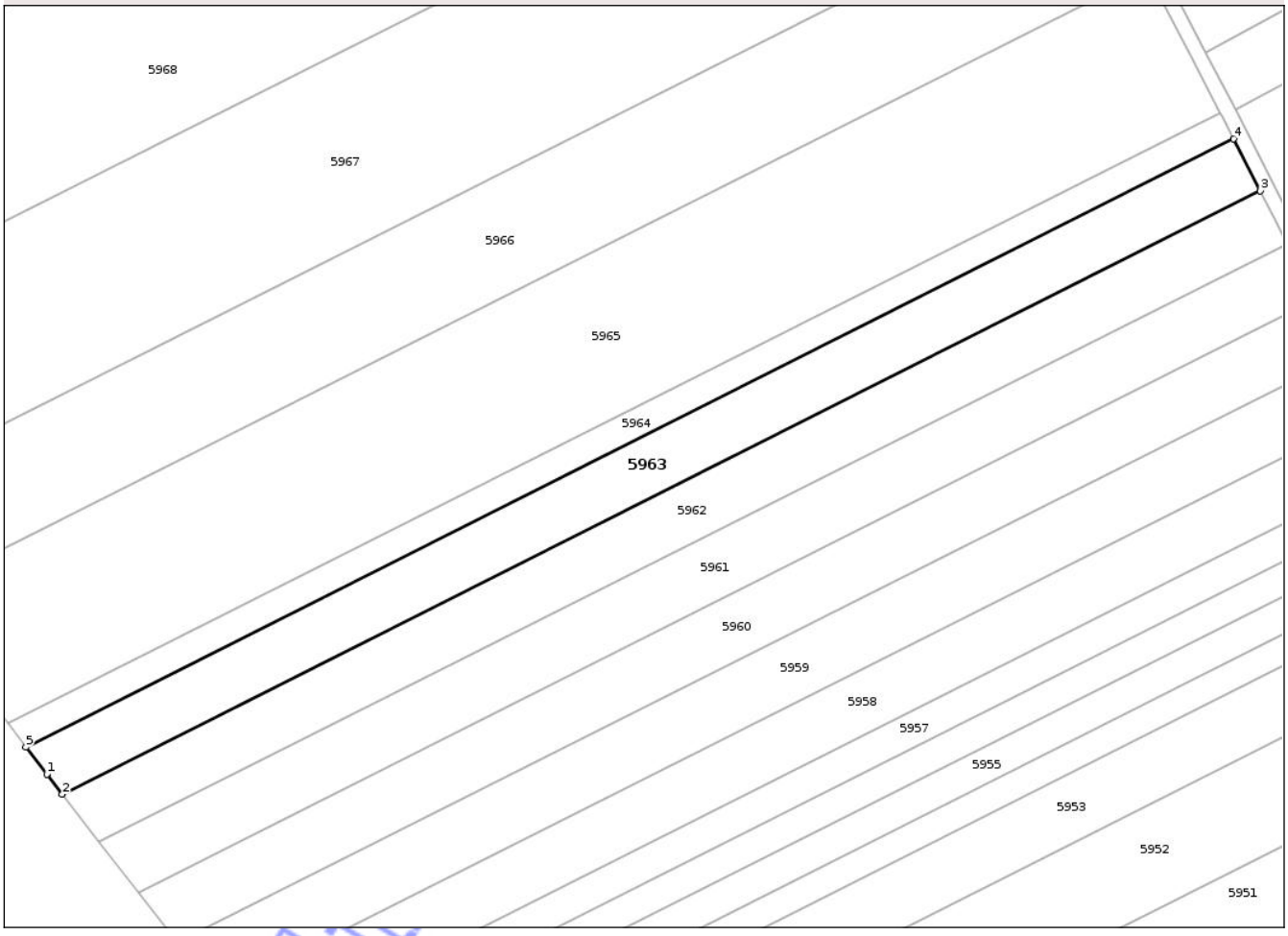
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50139	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	59	129	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.321,199 549.328,945	2	420.325,439 549.323,484	6.914
2	420.325,439 549.323,484	3	420.650,653 549.487,067	364.038
3	420.650,653 549.487,067	4	420.643,397 549.501,179	15.868
4	420.643,397 549.501,179	5	420.315,522 549.336,258	367.016
5	420.315,522 549.336,258	1	420.321,199 549.328,945	9.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55141	2.900	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9552 / 03/03/2021		
Act Administrativ nr. 0555/931, din 28/02/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREŞAN I.ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

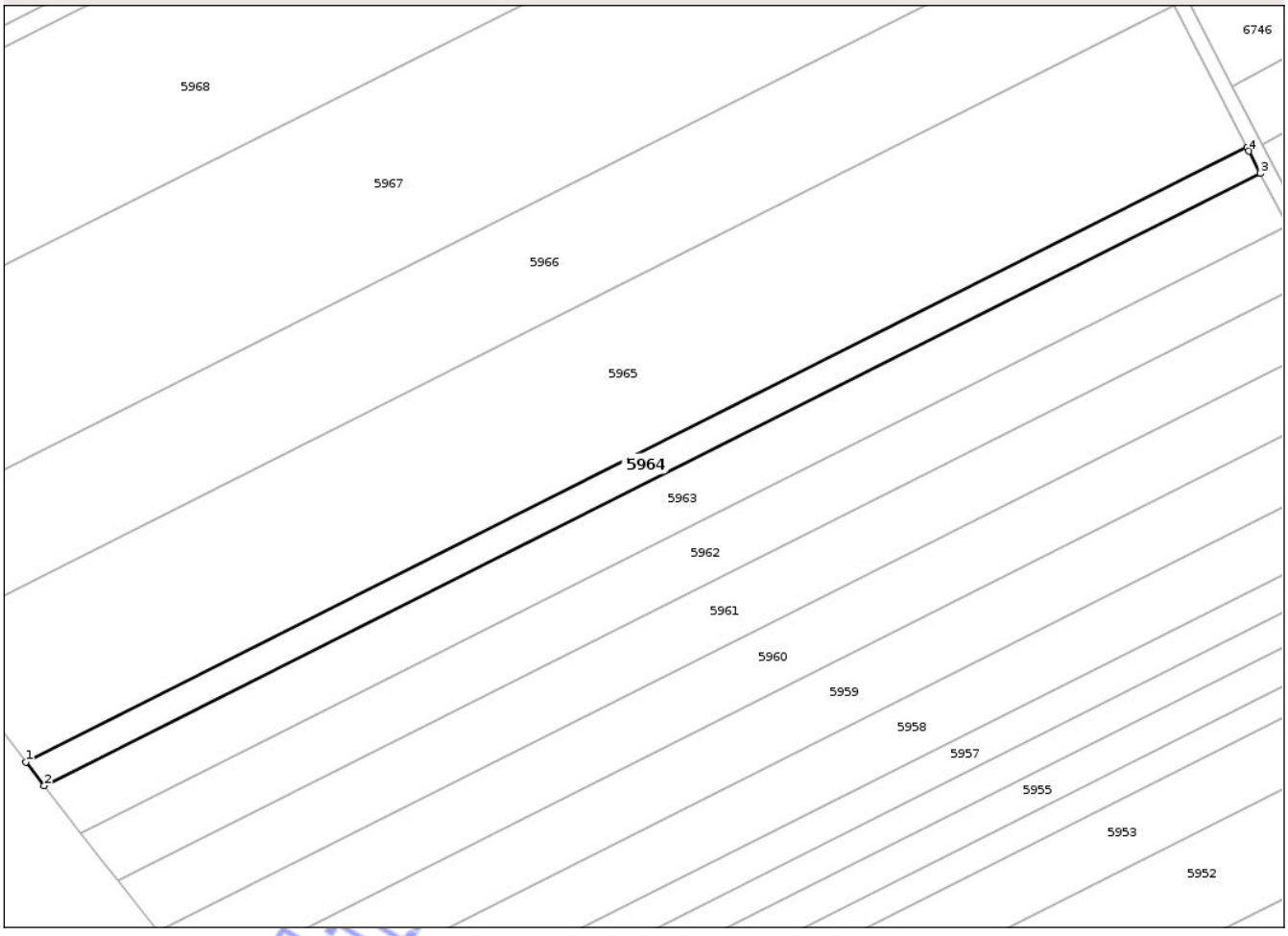
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55141	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	59	128	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.310,594 549.342,606	2	420.315,522 549.336,258	8.036
2	420.315,522 549.336,258	3	420.643,397 549.501,179	367.016
3	420.643,397 549.501,179	4	420.640,321 549.507,162	6.727
4	420.640,321 549.507,162	5	420.639,791 549.508,193	1.159
5	420.639,791 549.508,193	1	420.310,594 549.342,606	368.497

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55138	20.100	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9550 / 03/03/2021		
Act Administrativ nr. 0555/970, din 15/05/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAZĂRE ANA** 2) **BARTA IOAN** 3) **POPA OVIDIU** 4) **POPA ELEONORA** 5) **POPA IOAN** 6) **BARTA GAVRILĂ** 7) **BARTA OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

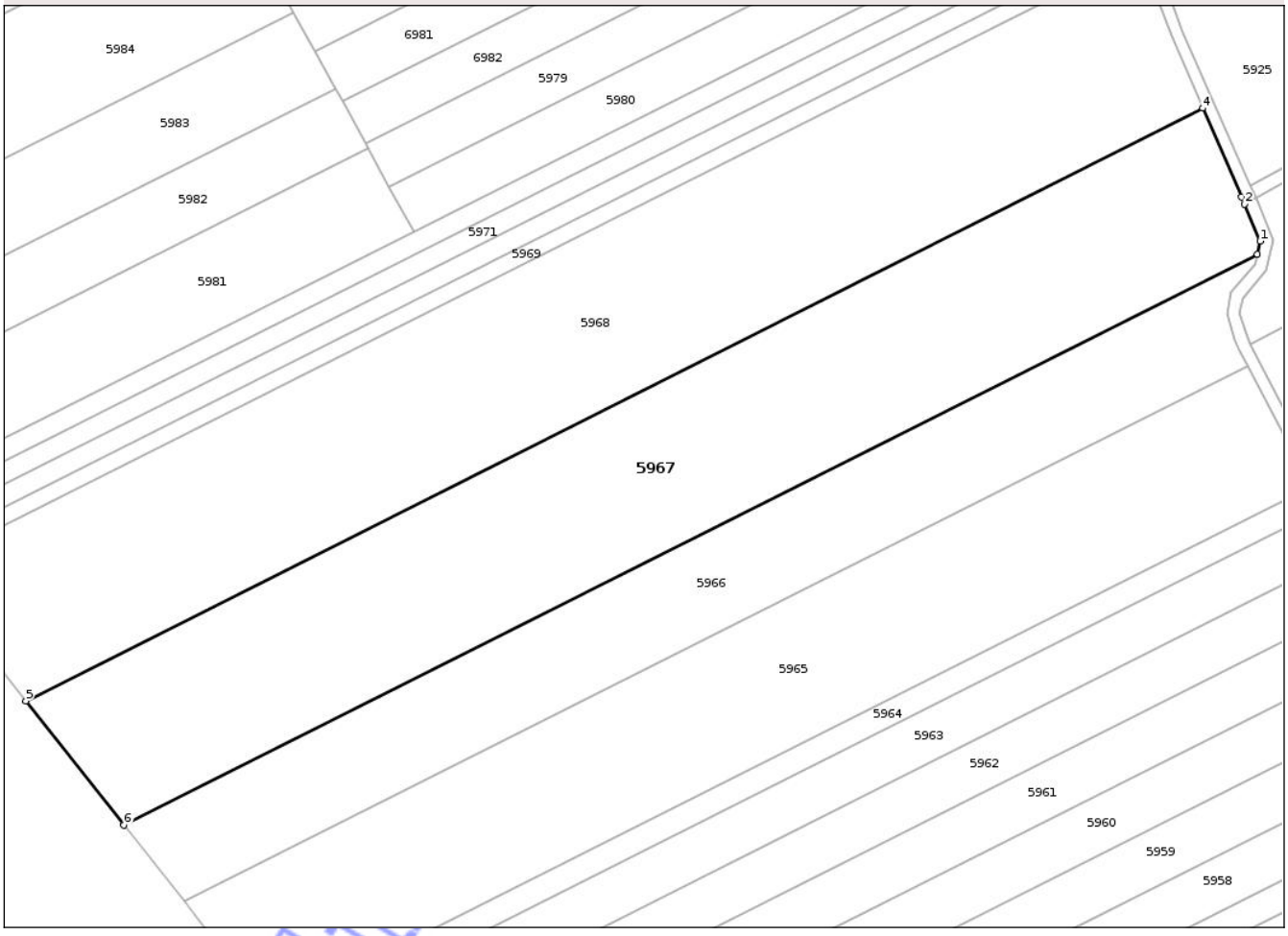
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55138	20.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.100	59	126	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.624,104 549.585,863	2	420.619,191 549.597,552	12.68
2	420.619,191 549.597,552	3	420.618,202 549.599,903	2.551
3	420.618,202 549.599,903	4	420.605,911 549.627,881	30.559
4	420.605,911 549.627,881	5	420.233,452 549.440,534	416.923
5	420.233,452 549.440,534	6	420.264,512 549.401,339	50.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.264,512 549.401,339	7	420.623,177 549.581,748	401.482
7	420.623,177 549.581,748	1	420.624,104 549.585,863	4.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55137	22.300	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9549 / 03/03/2021		
Act Administrativ nr. 3310/2505, din 25/11/2005 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHINTOAN VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55137	22.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.300	59	125	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.227,812 549.447,65	2	420.233,452 549.440,534	9.08
2	420.233,452 549.440,534	3	420.605,911 549.627,881	416.923
3	420.605,911 549.627,881	4	420.595,921 549.650,618	24.835
4	420.595,921 549.650,618	5	420.586,105 549.676,803	27.964
5	420.586,105 549.676,803	6	420.200,567 549.482,876	431.564

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.200,567 549.482,876	1	420.227,812 549.447,65	44.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55136	2.300	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9548 / 03/03/2021		
Act Administrativ nr. 3052/1571, din 16/12/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55136	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	59	125/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.586,105 549.676,803	2	420.585,121 549.679,43	2.805
2	420.585,121 549.679,43	3	420.584,227 549.681,813	2.545
3	420.584,227 549.681,813	4	420.197,252 549.487,163	433.172
4	420.197,252 549.487,163	5	420.200,567 549.482,876	5.419
5	420.200,567 549.482,876	1	420.586,105 549.676,803	431.564

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55135	2.800	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9547 / 03/03/2021		
Act Administrativ nr. 1567/1289, din 11/10/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CISMASIU MAFTEI-CRACIUN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

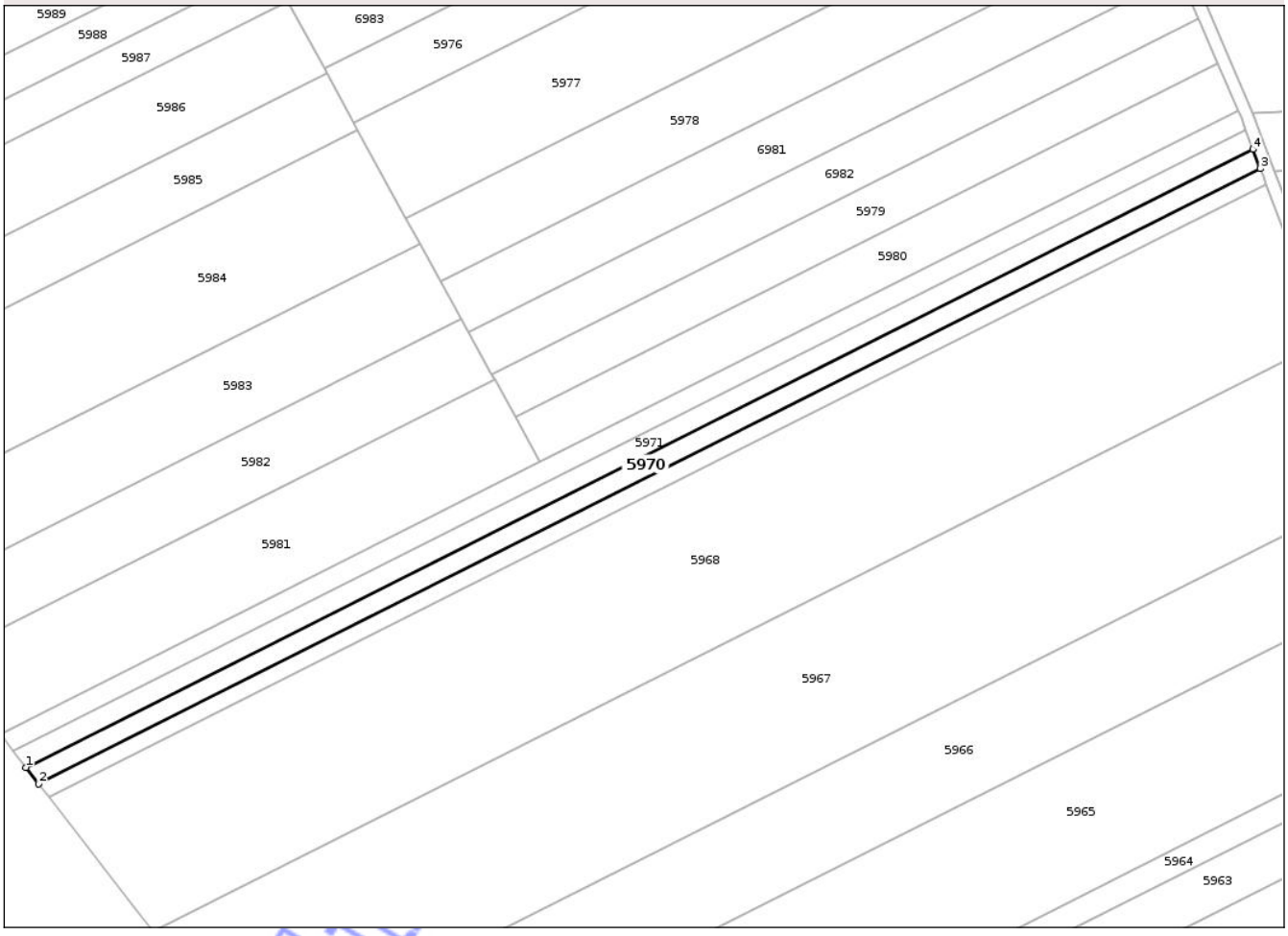
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55135	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	59	105/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.193,232 549.492,361	2	420.197,252 549.487,163	6.571
2	420.197,252 549.487,163	3	420.584,227 549.681,813	433.172
3	420.584,227 549.681,813	4	420.581,95 549.687,887	6.487
4	420.581,95 549.687,887	1	420.193,232 549.492,361	435.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55134	2.900	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9546 / 03/03/2021		
Act Administrativ nr. 1545/1053, din 19/06/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ELEONORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55134	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	59	124	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.356,166 549.588,914	2	420.185,104 549.502,87	191.483
2	420.185,104 549.502,87	3	420.189,23 549.497,535	6.744
3	420.189,23 549.497,535	4	420.579,684 549.693,934	437.066
4	420.579,684 549.693,934	5	420.578,202 549.697,886	4.221
5	420.578,202 549.697,886	6	420.577,245 549.700,118	2.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.577,245 549.700,118	1	420.356,166 549.588,914	247.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55114	5.800	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9509 / 03/03/2021		
Act Administrativ nr. 9739, din 21/05/2008 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU IUSTIN** 2) **DAN CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

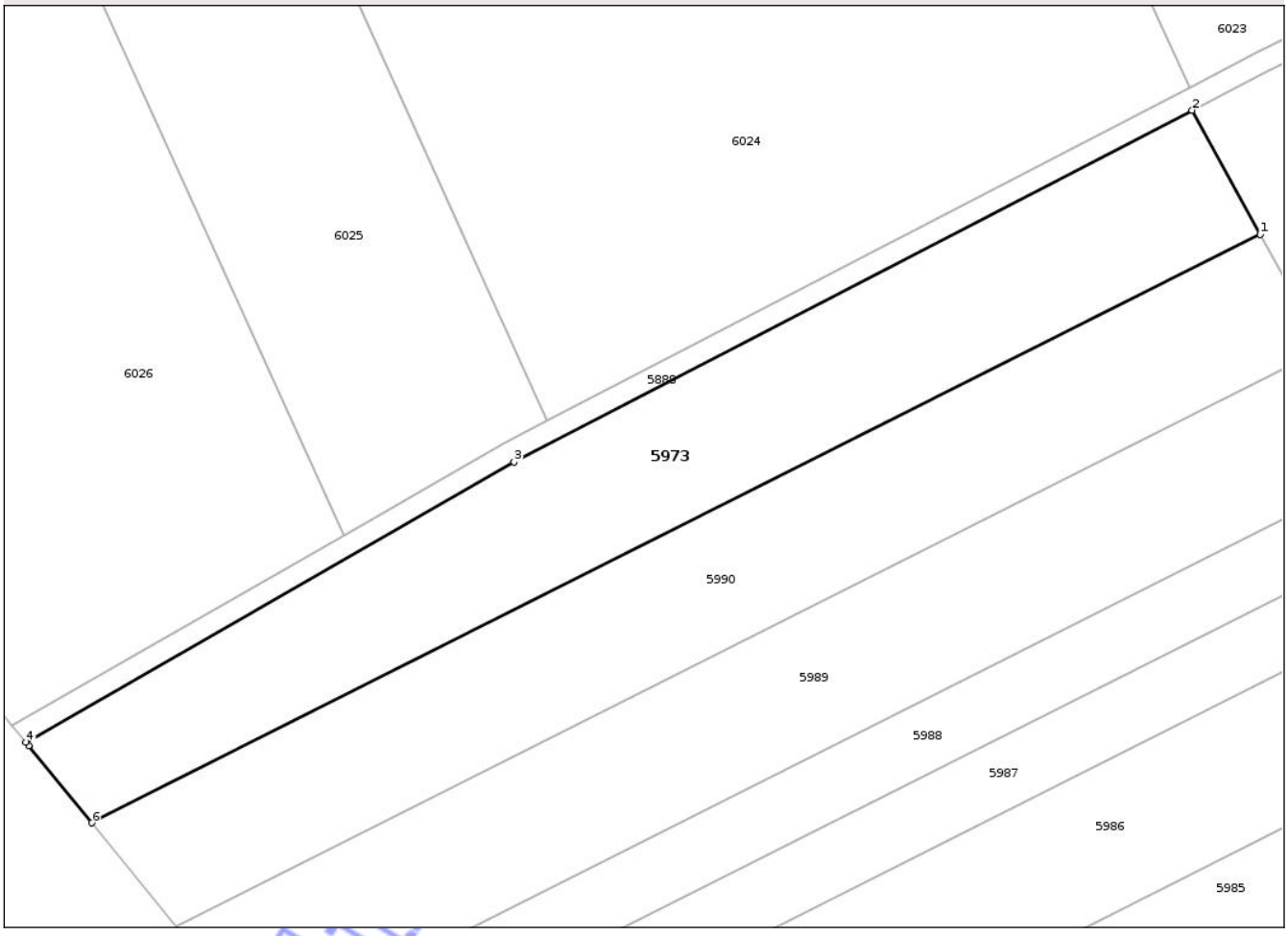
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55114	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	59	113	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.240,312 549.799,617	2	420.227,689 549.822,575	26.199
2	420.227,689 549.822,575	3	420.102,212 549.757,52	141.339
3	420.102,212 549.757,52	4	420.011,845 549.705,751	104.145
4	420.011,845 549.705,751	5	420.012,36 549.705,121	0.814
5	420.012,36 549.705,121	6	420.024,041 549.690,833	18.455

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.024,041 549.690,833	1	420.240,312 549.799,617	242.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55125	25.300	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9534 / 03/03/2021		
Act Administrativ nr. 1545/1057, din 20/06/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU AUREL** 2) **ILEA MARIA** 3) **ŞERBAN FELICIA** 4) **RADU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

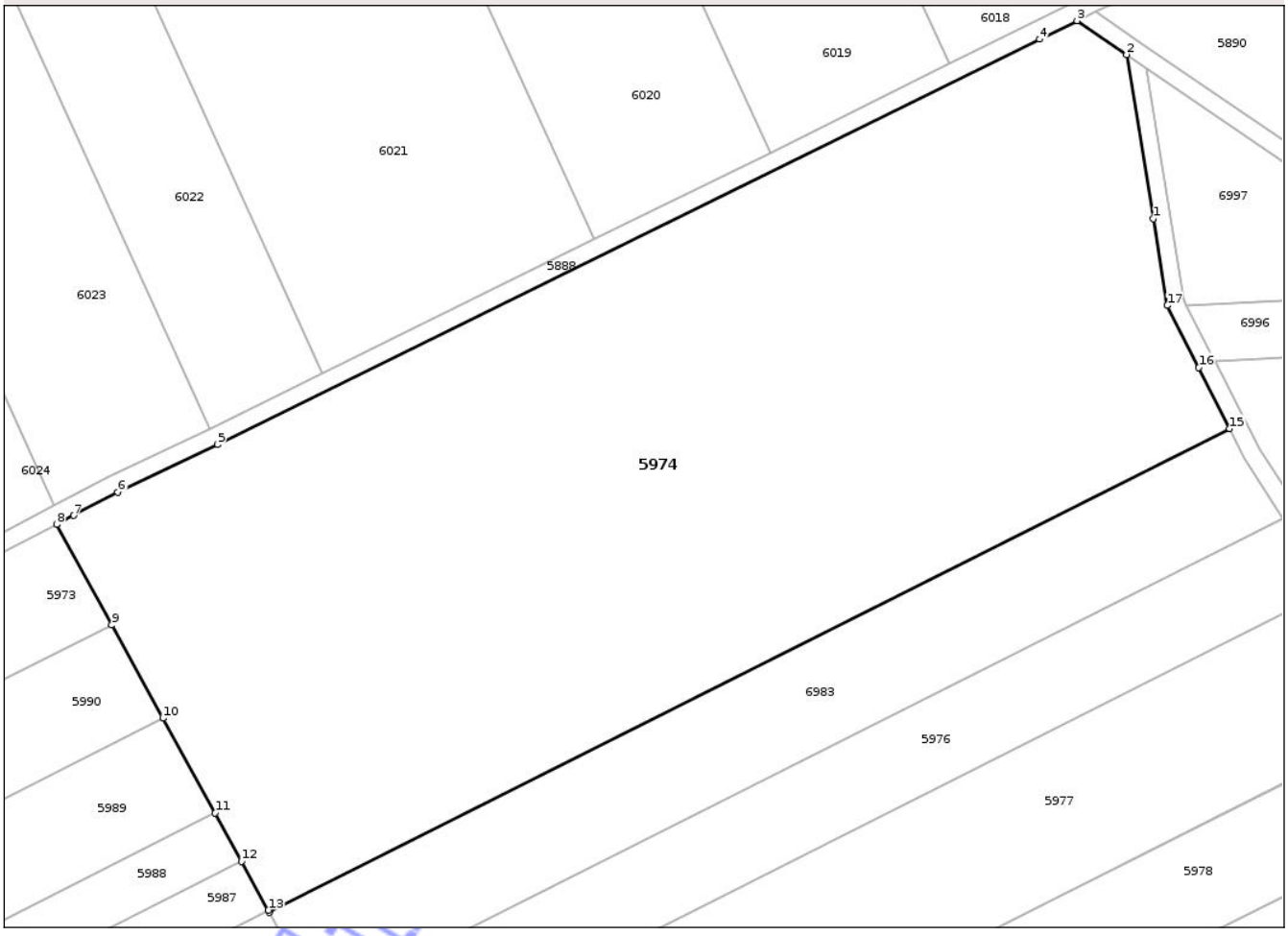
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55125	25.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.883	59	1/2	-	
2	faneata	NU	417	59	112/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.477,848 549.892,19	2	420.471,773 549.929,574	37.874
2	420.471,773 549.929,574	3	420.460,488 549.937,295	13.674
3	420.460,488 549.937,295	4	420.451,927 549.933,078	9.543
4	420.451,927 549.933,078	5	420.264,422 549.840,706	209.023

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.264,422 549.840,706	6	420.241,721 549.829,85	25.163
6	420.241,721 549.829,85	7	420.231,594 549.824,6	11.407
7	420.231,594 549.824,6	8	420.227,689 549.822,575	4.399
8	420.227,689 549.822,575	9	420.240,312 549.799,617	26.199
9	420.240,312 549.799,617	10	420.251,972 549.778,412	24.199
10	420.251,972 549.778,412	11	420.263,865 549.756,782	24.684
11	420.263,865 549.756,782	12	420.269,91 549.745,787	12.547
12	420.269,91 549.745,787	13	420.276,025 549.734,666	12.691
13	420.276,025 549.734,666	14	420.276,298 549.734,17	0.566
14	420.276,298 549.734,17	15	420.495,313 549.844,335	245.161
15	420.495,313 549.844,335	16	420.488,245 549.858,317	15.667
16	420.488,245 549.858,317	17	420.481,061 549.872,421	15.828
17	420.481,061 549.872,421	1	420.477,848 549.892,19	20.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55122	5.600	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37251 / 20/11/2018		
Act Notarial nr. 1983, din 20/11/2018 emis de RACOLTA OANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **J.U.S.T. ECOLUNA PROPRIETATE SRL**, CIF:36089794	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

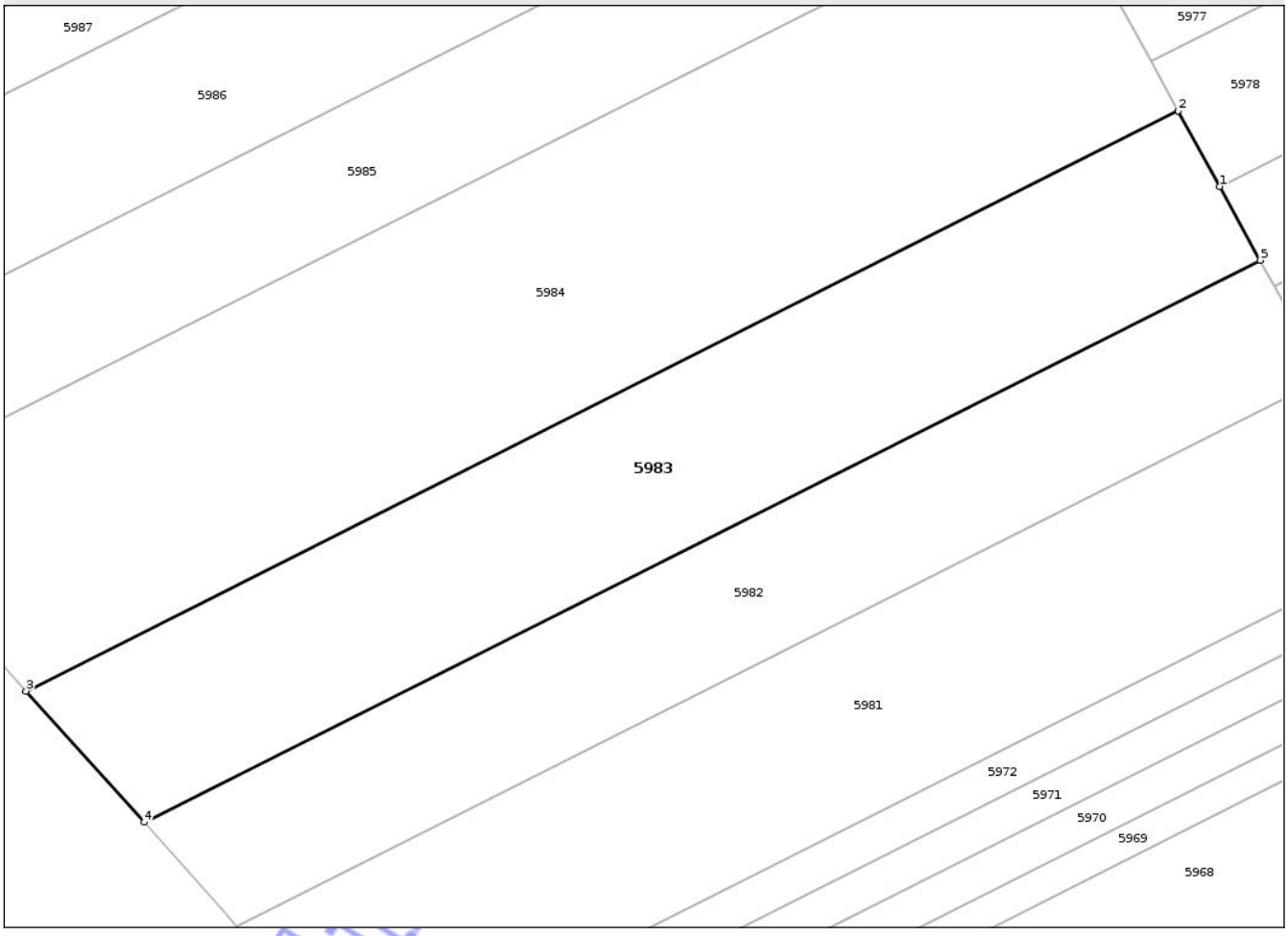
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55122	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	59	121	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.324,781 549.645,994	2	420.318,087 549.658,168	13.893
2	420.318,087 549.658,168	3	420.132,609 549.564,872	207.62
3	420.132,609 549.564,872	4	420.151,634 549.543,768	28.414
4	420.151,634 549.543,768	5	420.331,299 549.634,14	201.113
5	420.331,299 549.634,14	1	420.324,781 549.645,994	13.528

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55121	8.700	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9525 / 03/03/2021		
Act Administrativ nr. 3084/1611, din 07/02/2003 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VESCAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

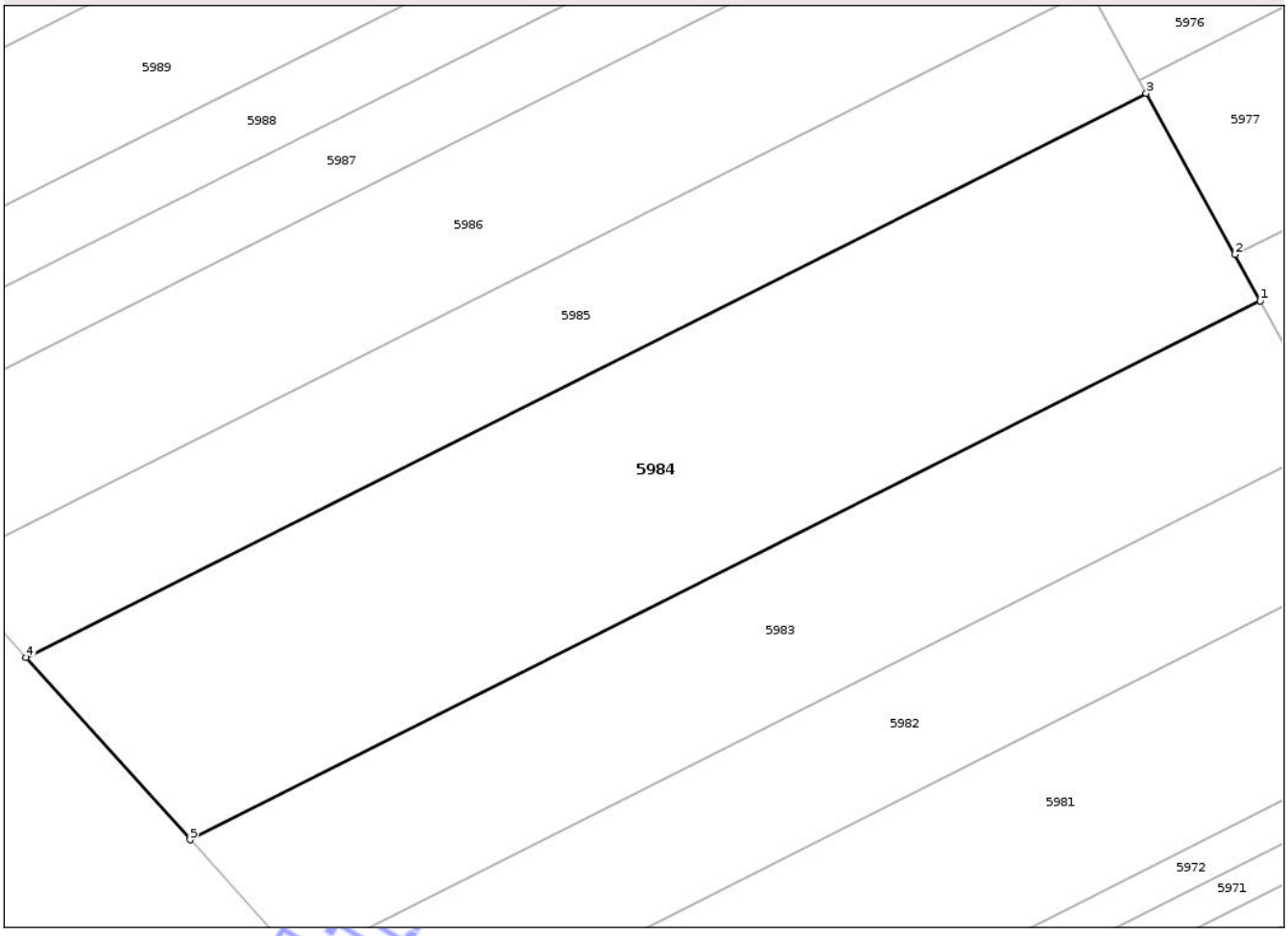
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55121	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	59	120	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.318,087 549.658,168	2	420.313,688 549.666,169	9.131
2	420.313,688 549.666,169	3	420.298,346 549.694,07	31.841
3	420.298,346 549.694,07	4	420.104,181 549.596,405	217.344
4	420.104,181 549.596,405	5	420.132,609 549.564,872	42.456
5	420.132,609 549.564,872	1	420.318,087 549.658,168	207.62

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55118	2.900	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9513 / 03/03/2021		
Act Administrativ nr. 1667/1149, din 31/07/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FILIP IONEL** 2) **FILIP ANASTASIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

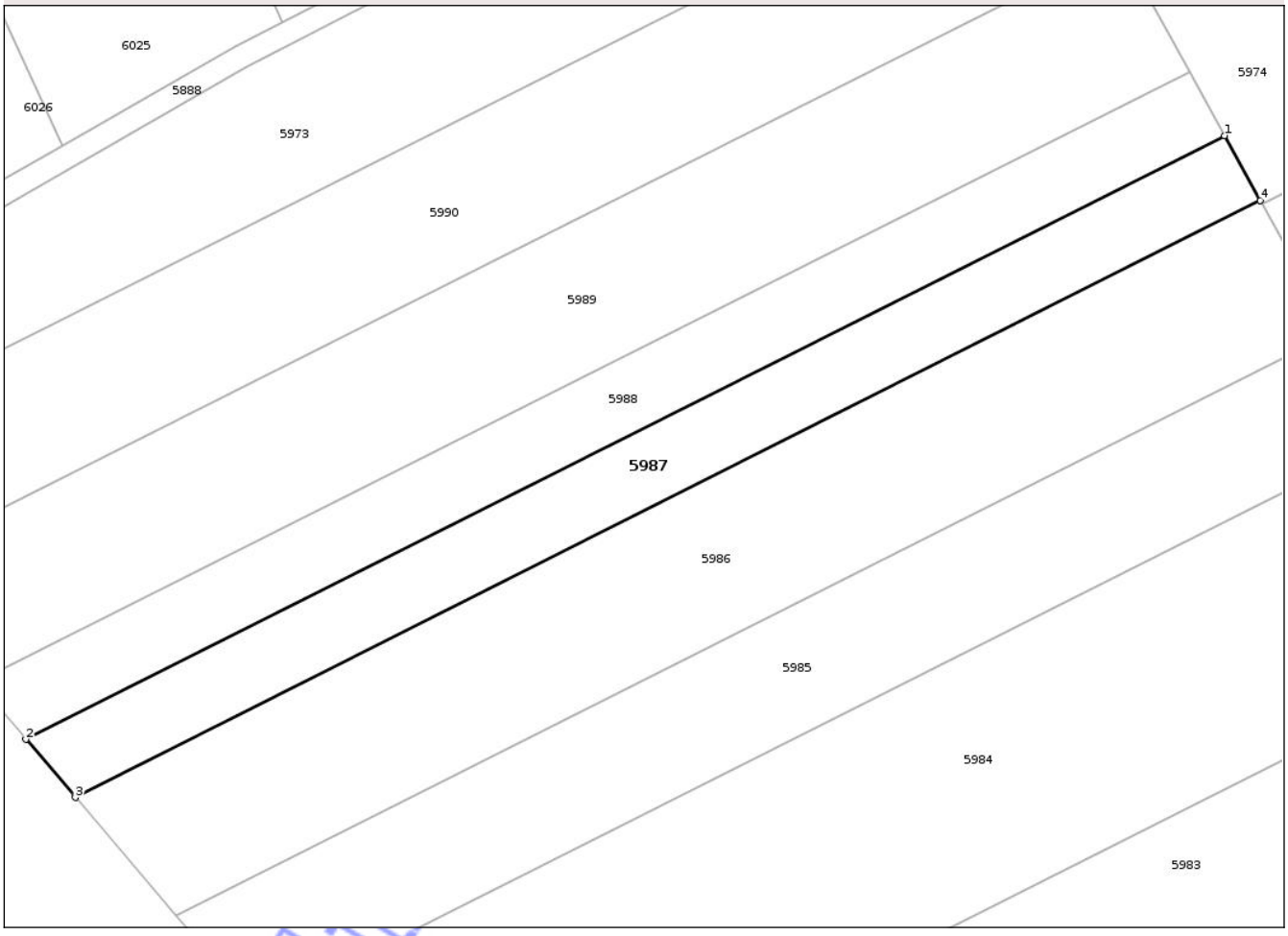
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55118	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	59	117	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.269,91 549.745,787	2	420.064,463 549.642,447	229.973
2	420.064,463 549.642,447	3	420.072,931 549.632,509	13.056
3	420.072,931 549.632,509	4	420.276,025 549.734,666	227.339
4	420.276,025 549.734,666	1	420.269,91 549.745,787	12.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55117	2.900	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9512 / 03/03/2021		
Act Administrativ nr. 11040, din 14/08/2008 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADAM ANICA** 2) **GAMBUTAN ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55117	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	59	116	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.269,91 549.745,787	2	420.263,865 549.756,782	12.547
2	420.263,865 549.756,782	3	420.056,091 549.652,272	232.578
3	420.056,091 549.652,272	4	420.064,463 549.642,447	12.908
4	420.064,463 549.642,447	1	420.269,91 549.745,787	229.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55290	16.001	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9949 / 04/03/2021		
Act Administrativ nr. 1545/1094, din 09/07/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU IOAN** 2) **DRAGOTĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

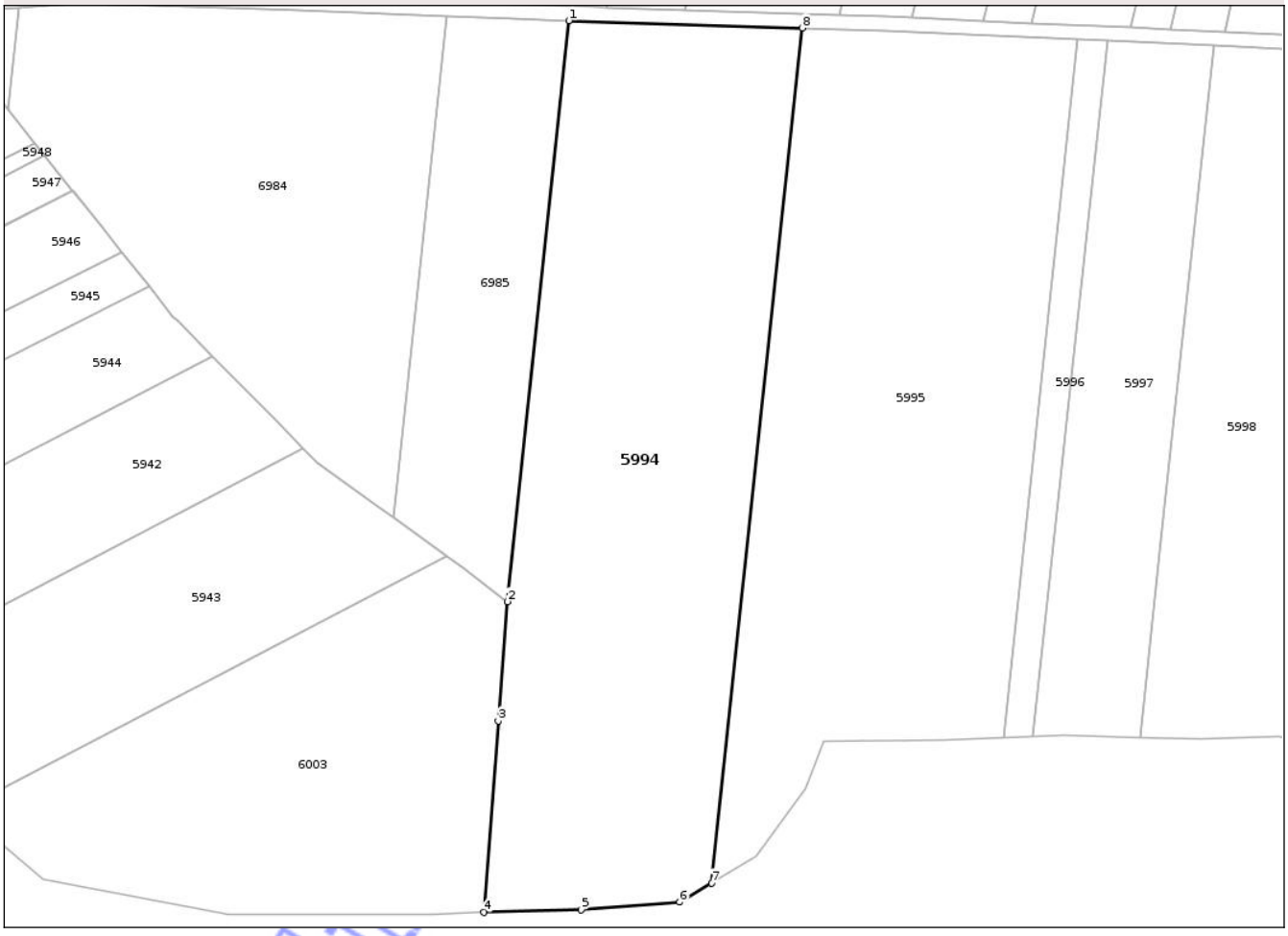
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55290	16.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.001	59	150	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.865,975 549.288,813	2	420.848,73 549.126,605	163.122
2	420.848,73 549.126,605	3	420.846,228 549.093,285	33.414
3	420.846,228 549.093,285	4	420.842,214 549.039,817	53.618
4	420.842,214 549.039,817	5	420.869,391 549.040,582	27.188
5	420.869,391 549.040,582	6	420.896,932 549.042,714	27.623

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.896,932 549.042,714	7	420.905,81 549.048,038	10.352
7	420.905,81 549.048,038	8	420.931,188 549.286,764	240.071
8	420.931,188 549.286,764	1	420.865,975 549.288,813	65.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55291	16.000	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9951 / 04/03/2021		
Act Administrativ nr. 1545/1056, din 20/06/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URCAN AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55291	16.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.000	59	151	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.954,369 549.286,035	2	420.931,188 549.286,764	23.192
2	420.931,188 549.286,764	3	420.905,81 549.048,038	240.071
3	420.905,81 549.048,038	4	420.918,266 549.055,507	14.524
4	420.918,266 549.055,507	5	420.932,23 549.074,309	23.42
5	420.932,23 549.074,309	6	420.937,31 549.087,694	14.317

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.937,31 549.087,694	7	420.970,726 549.087,897	33.417
7	420.970,726 549.087,897	8	420.987,54 549.088,581	16.828
8	420.987,54 549.088,581	9	421.008,266 549.283,544	196.062
9	421.008,266 549.283,544	1	420.954,369 549.286,035	53.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55292	1.600	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9952 / 04/03/2021		
Act Administrativ nr. 0555/966, din 02/04/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URCAN VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

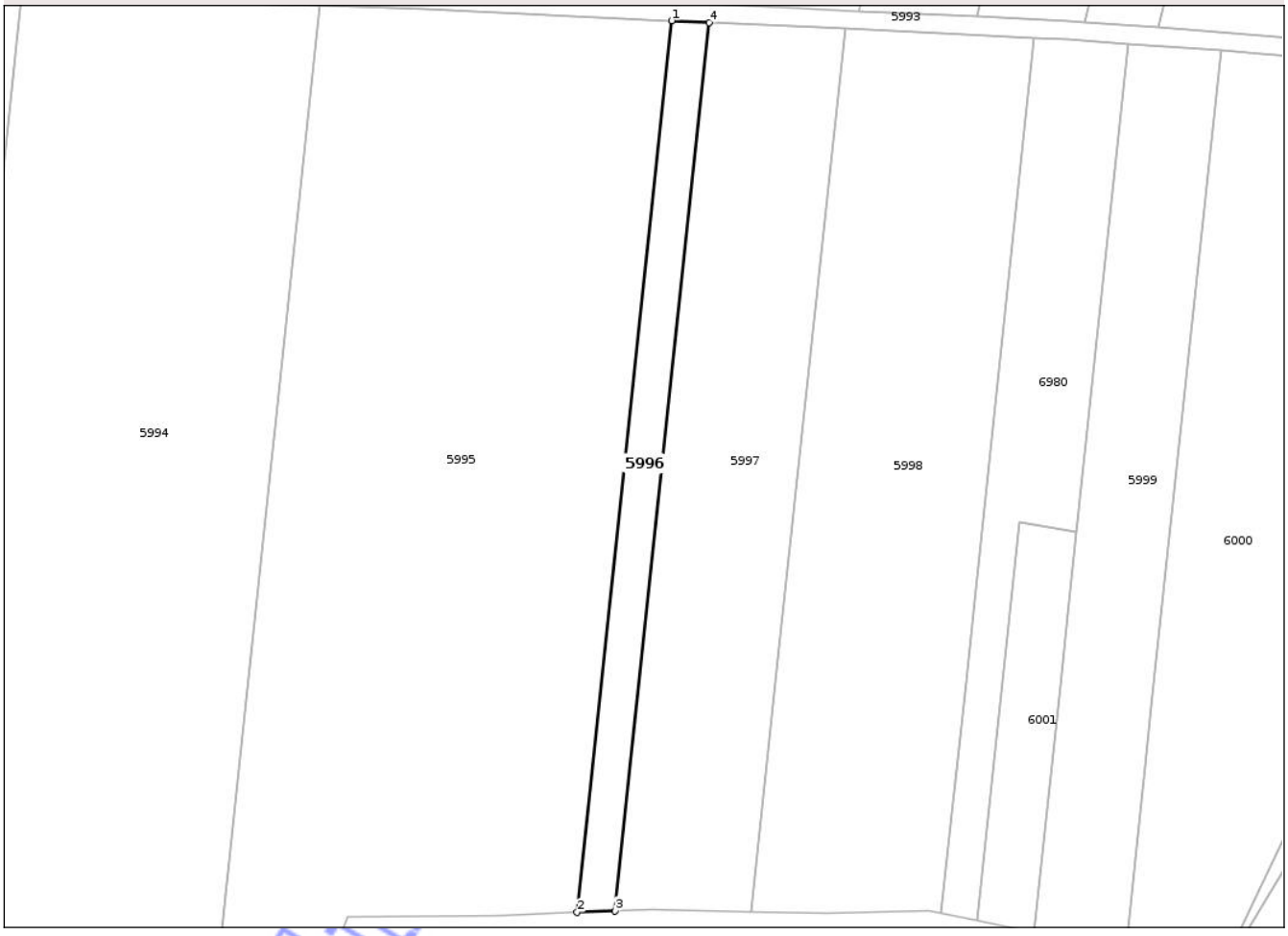
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55292	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	59	152	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.008,266 549.283,544	2	420.987,54 549.088,581	196.062
2	420.987,54 549.088,581	3	420.995,797 549.088,917	8.264
3	420.995,797 549.088,917	4	421.016,447 549.283,166	195.344
4	421.016,447 549.283,166	1	421.008,266 549.283,544	8.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55293	5.800	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9954 / 04/03/2021		
Act Administrativ nr. 0555/958, din 02/04/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HUDREA MARIA** 2) **MACRA DOMNICA** 3) **MĂRGINEAN CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

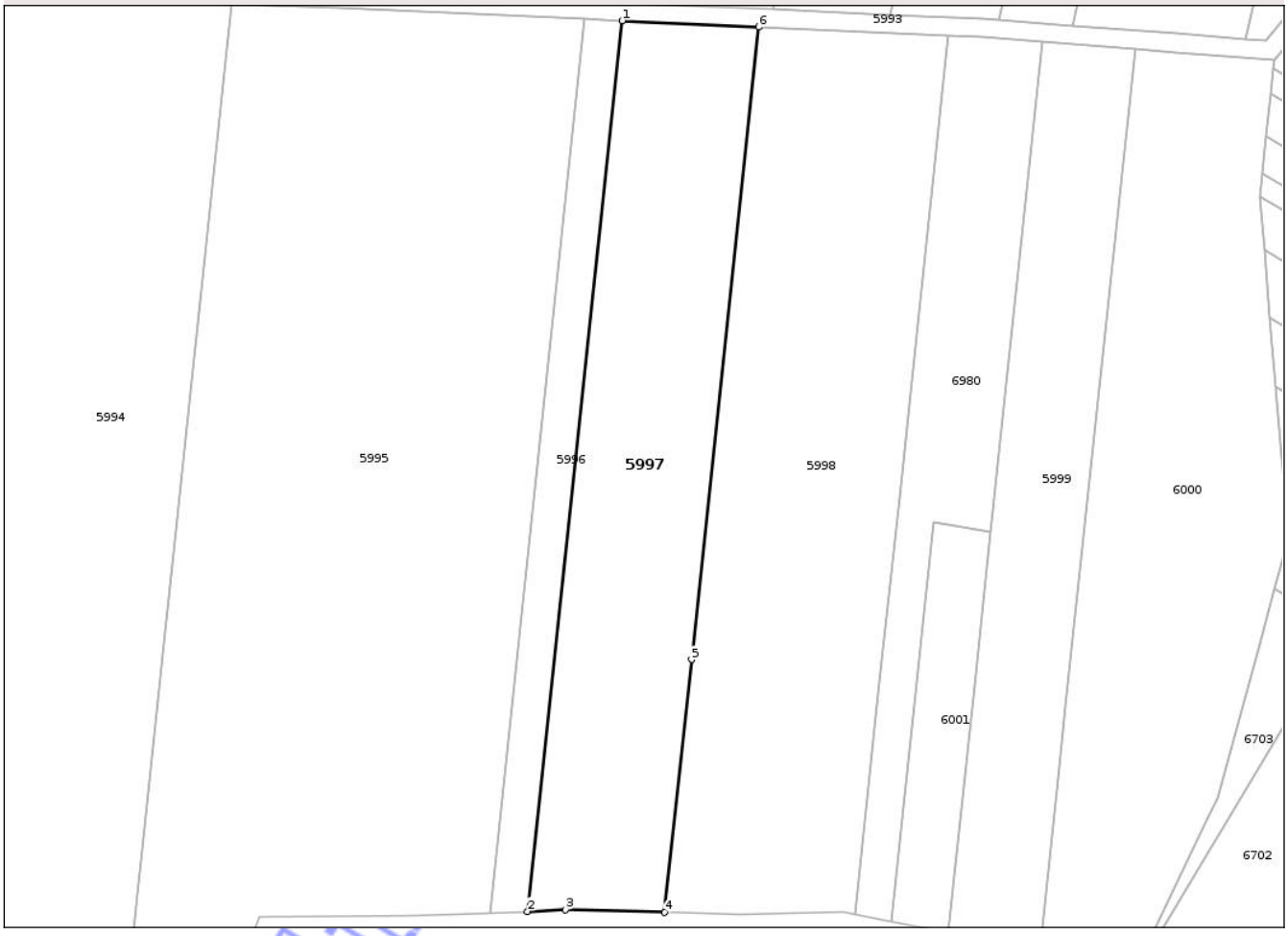
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55293	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	59	153	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.016,447 549.283,166	2	420.995,797 549.088,917	195.344
2	420.995,797 549.088,917	3	421.004,085 549.089,254	8.295
3	421.004,085 549.089,254	4	421.025,754 549.088,707	21.676
4	421.025,754 549.088,707	5	421.031,618 549.143,865	55.469
5	421.031,618 549.143,865	6	421.046,28 549.281,786	138.698

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.046,28 549.281,786	1	421.016,447 549.283,166	29.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55294	8.000	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9956 / 04/03/2021		
Act Administrativ nr. 3227/2363, din 15/06/2004 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55294	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	59	154	-	
2	faneata	NU	2.200	59	154/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.046,28 549.281,786	2	421.031,618 549.143,865	138.698
2	421.031,618 549.143,865	3	421.025,754 549.088,707	55.469
3	421.025,754 549.088,707	4	421.042,487 549.088,285	16.738
4	421.042,487 549.088,285	5	421.064,597 549.088,866	22.118

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.064,597 549.088,866	6	421.067,319 549.088,327	2.775
6	421.067,319 549.088,327	7	421.072,703 549.138,976	50.934
7	421.072,703 549.138,976	8	421.077,007 549.179,461	40.713
8	421.077,007 549.179,461	9	421.087,681 549.279,873	100.978
9	421.087,681 549.279,873	1	421.046,28 549.281,786	41.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55297	4.000	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9958 / 04/03/2021		
Act Administrativ nr. 3084/1674, din 17/03/2003 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HAIDUC ANA** 2) **ANDREȘAN MARIA** 3) **ADAM DUMITRU** 4) **GIMBUTAN ADRIANA** 5) **NEGRE SAVETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55297	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	59	156	-	
2	faneata	NU	1.100	59	156/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.128,547 549.276,992	2	421.108,269 549.278,531	20.336
2	421.108,269 549.278,531	3	421.097,417 549.176,455	102.651
3	421.097,417 549.176,455	4	421.096,906 549.171,642	4.84
4	421.096,906 549.171,642	5	421.093,345 549.138,147	33.684

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.093,345 549.138,147	6	421.087,621 549.084,304	54.146
6	421.087,621 549.084,304	7	421.099,605 549.081,929	12.217
7	421.099,605 549.081,929	8	421.107,516 549.079,162	8.381
8	421.107,516 549.079,162	9	421.111,905 549.120,444	41.515
9	421.111,905 549.120,444	10	421.113,311 549.133,669	13.3
10	421.113,311 549.133,669	1	421.128,547 549.276,992	144.131

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55298	7.100	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9960 / 04/03/2021		
Act Administrativ nr. 1667/1165, din 09/08/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAD VERGINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

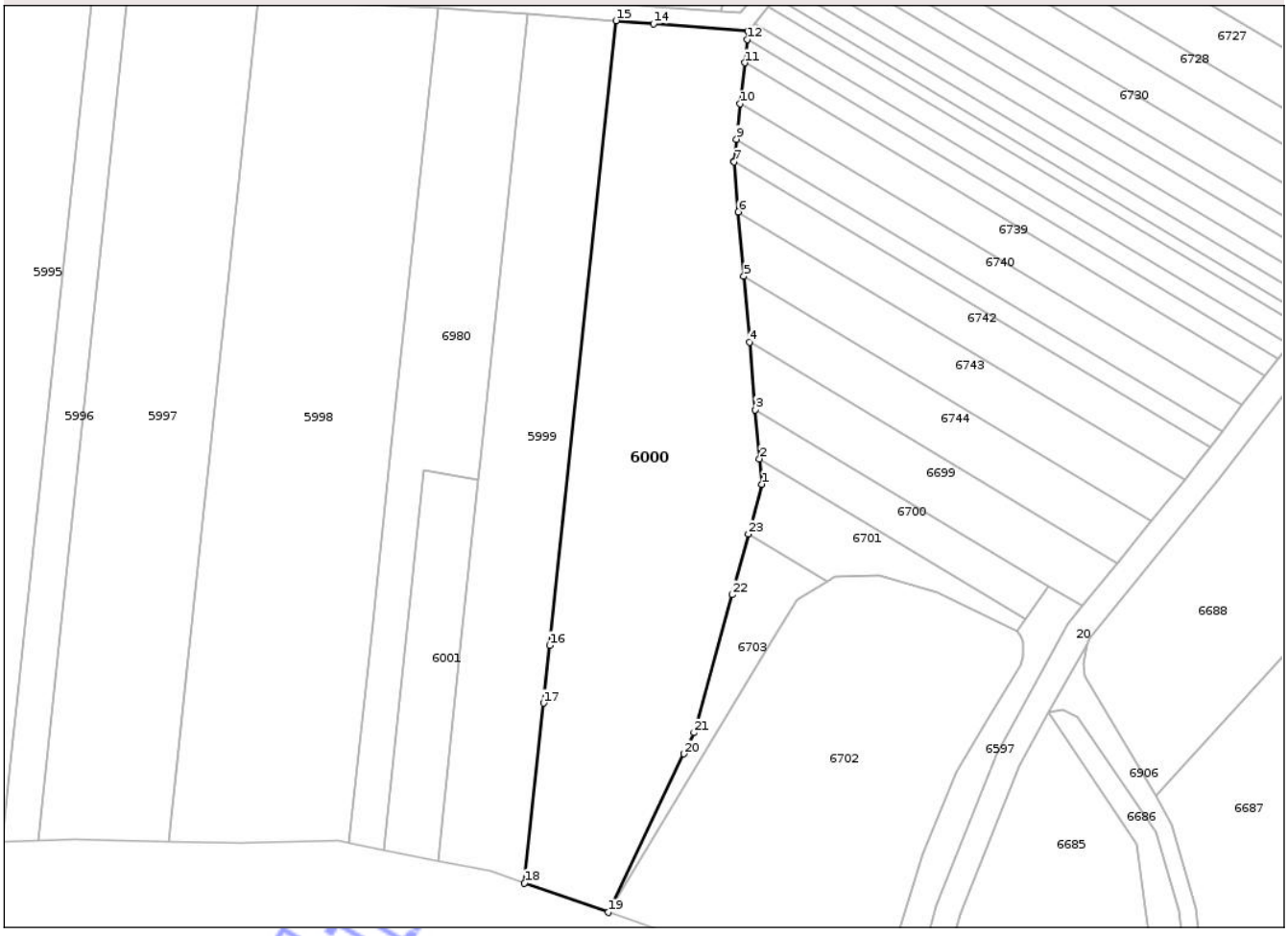
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55298	7.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	59	157	-	
2	faneata	NU	1.100	59	157/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.162,034 549.170,675	2	421.161,535 549.176,493	5.839
3	421.160,57 549.187,75	4	421.159,239 549.203,281	15.588
5	421.157,945 549.218,377	6	421.156,679 549.233,144	14.821
7	421.155,697 549.244,607	8	421.155,719 549.244,818	0.212

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.161,535 549.176,493	3	421.160,57 549.187,75	11.298
4	421.159,239 549.203,281	5	421.157,945 549.218,377	15.151
6	421.156,679 549.233,144	7	421.155,697 549.244,607	11.505
8	421.155,719 549.244,818	9	421.156,251 549.249,821	5.031

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	421.156,251 549.249,821	10	421.157,115 549.257,939	8.164
11	421.158,114 549.267,353	12	421.158,682 549.272,692	5.369
13	421.158,891 549.274,651	14	421.137,201 549.276,335	21.755
15	421.128,547 549.276,992	16	421.113,311 549.133,669	144.131
17	421.111,905 549.120,444	18	421.107,516 549.079,162	41.515
19	421.126,774 549.072,425	20	421.144,159 549.108,792	40.309
21	421.146,475 549.113,635	22	421.155,217 549.145,298	32.848
23	421.158,955 549.159,213	1	421.162,034 549.170,675	11.868

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	421.157,115 549.257,939	11	421.158,114 549.267,353	9.467
12	421.158,682 549.272,692	13	421.158,891 549.274,651	1.97
14	421.137,201 549.276,335	15	421.128,547 549.276,992	8.679
16	421.113,311 549.133,669	17	421.111,905 549.120,444	13.3
18	421.107,516 549.079,162	19	421.126,774 549.072,425	20.402
20	421.144,159 549.108,792	21	421.146,475 549.113,635	5.368
22	421.155,217 549.145,298	23	421.158,955 549.159,213	14.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52191	1.100	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5055 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 1567/1230, din 10/09/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUNGAN ANA** 2) **BACIU ILEANA** 3) **BUGNARIU S. SIMION**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

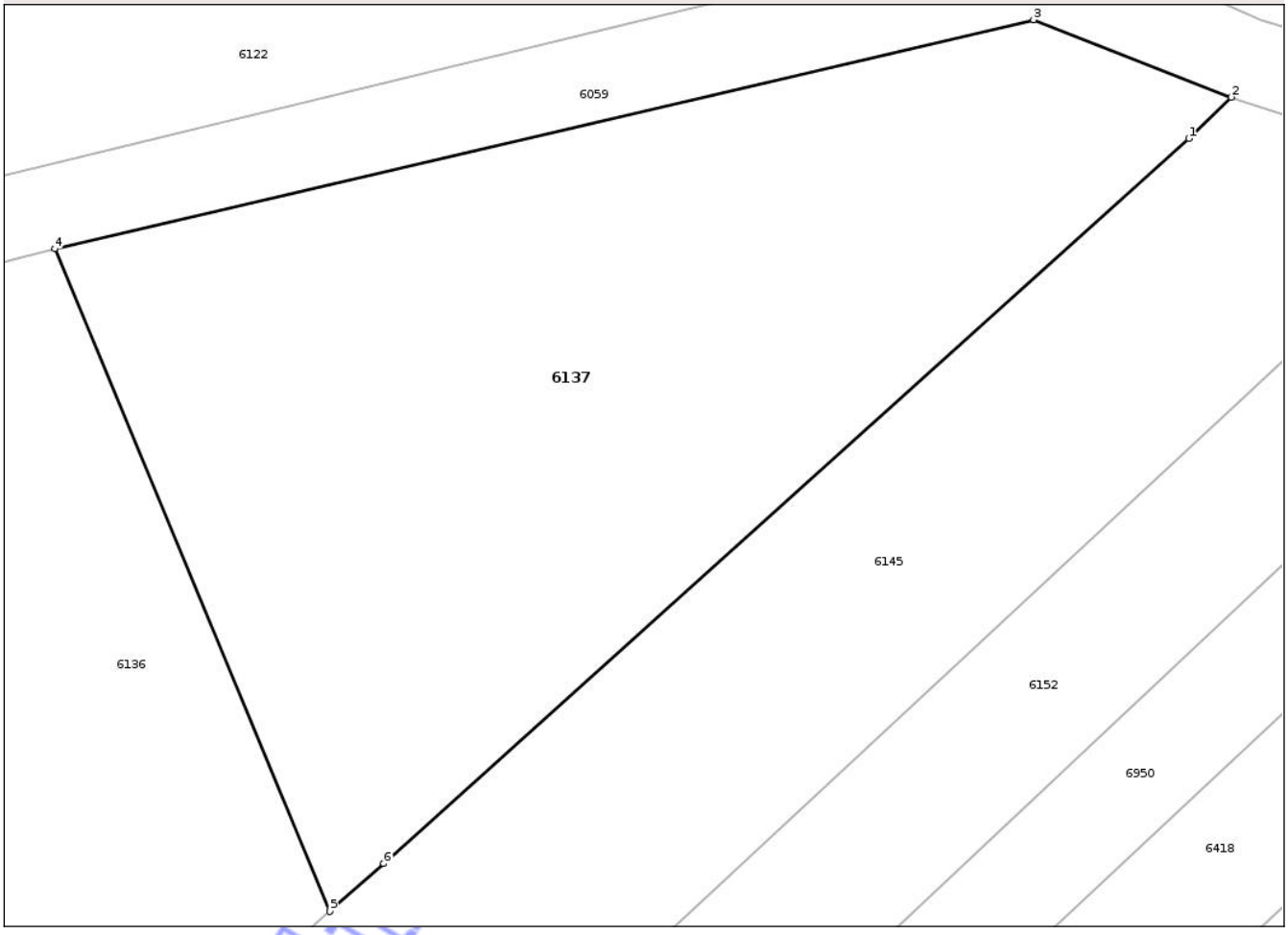
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52191	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	55	7/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.722,225 551.606,898	2	418.724,282 551.608,889	2.863
2	418.724,282 551.608,889	3	418.714,734 551.612,62	10.251
3	418.714,734 551.612,62	4	418.667,481 551.601,575	48.527
4	418.667,481 551.601,575	5	418.680,763 551.569,634	34.592
5	418.680,763 551.569,634	6	418.683,358 551.571,944	3.474

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.683,358 551.571,944	1	418.722,225 551.606,898	52.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52161	8.600	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22091 / 23/08/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5208, din 20/10/2008 emis de JUDECĂTORIA TURDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BERNDT TEODOR**, și soția 2) **BERNDT MARIA**	
B3	imobil aflat sub incidența art 3 alin 1 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52161	8.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.600	55	7/31	-	sentinta civila Nr.5878/2008

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.090,316 550.987,466	2	417.912,748 551.425,984	473.105
2	417.912,748 551.425,984	3	417.894,795 551.422,394	18.308
3	417.894,795 551.422,394	4	418.076,115 550.974,611	483.101
4	418.076,115 550.974,611	1	418.090,316 550.987,466	19.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52157	46.763	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45072 / 03/11/2021		
Act Administrativ nr. 33410, din 07/10/2021 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORBELY ALEXANDRU**	
B2	imobilul teren de sub A1 intră sub incidenţa art. 3 alin 1 din Legii nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52157	46.763	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	46.763	55	3/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.960,652 550.864,574	2	418.032,448 550.932,999	99.18
2	418.032,448 550.932,999	3	417.839,292 551.410,011	514.635
3	417.839,292 551.410,011	4	417.803,547 551.401,263	36.8
4	417.803,547 551.401,263	5	417.748,432 551.387,329	56.849
5	417.748,432 551.387,329	6	417.747,417 551.386,997	1.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.747,417 551.386,997	7	417.815,058 551.239,051	162.676
7	417.815,058 551.239,051	8	417.861,89 551.154,447	96.701
8	417.861,89 551.154,447	9	417.901,505 551.016,476	143.546
9	417.901,505 551.016,476	1	417.960,652 550.864,574	163.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, tarlaua 49 parcela 31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50187	8.600	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16931 / 24/08/2010		
Act Administrativ nr. 1477, din 20/08/2010 emis de BNP FURDUI HORIA AUGUSTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORŞ ANNY MONICA**	
24459 / 14/09/2017		
Act Notarial nr. 5402, din 13/09/2017 emis de SIGHARTAU ALINA GABRIELA;		
B4	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	A1
	1) **CEC BANK S.A.AGENȚIA DEJ**, CIF:18256983	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24459 / 14/09/2017		
Act Notarial nr. 5402, din 13/09/2017 emis de SIGHARTAU ALINA GABRIELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:333000 LEI, : și celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK S.A.AGENȚIA DEJ**, CIF:18256983	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50187	8.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.600	49	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.144,406 550.947,908	2	420.171,655 550.963,363	31.327
2	420.171,655 550.963,363	3	420.089,309 551.231,933	280.91
3	420.089,309 551.231,933	4	420.061,883 551.217,058	31.2
4	420.061,883 551.217,058	1	420.144,406 550.947,908	281.517

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3230/2474, din 28/09/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, Legea 169/1997 și Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURESAN EMIL** 2) **BUCUR ANA** 3) **HIRIAN ANA** 4) **DORCIOMAN AURORA** 5) **HIRIAN SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

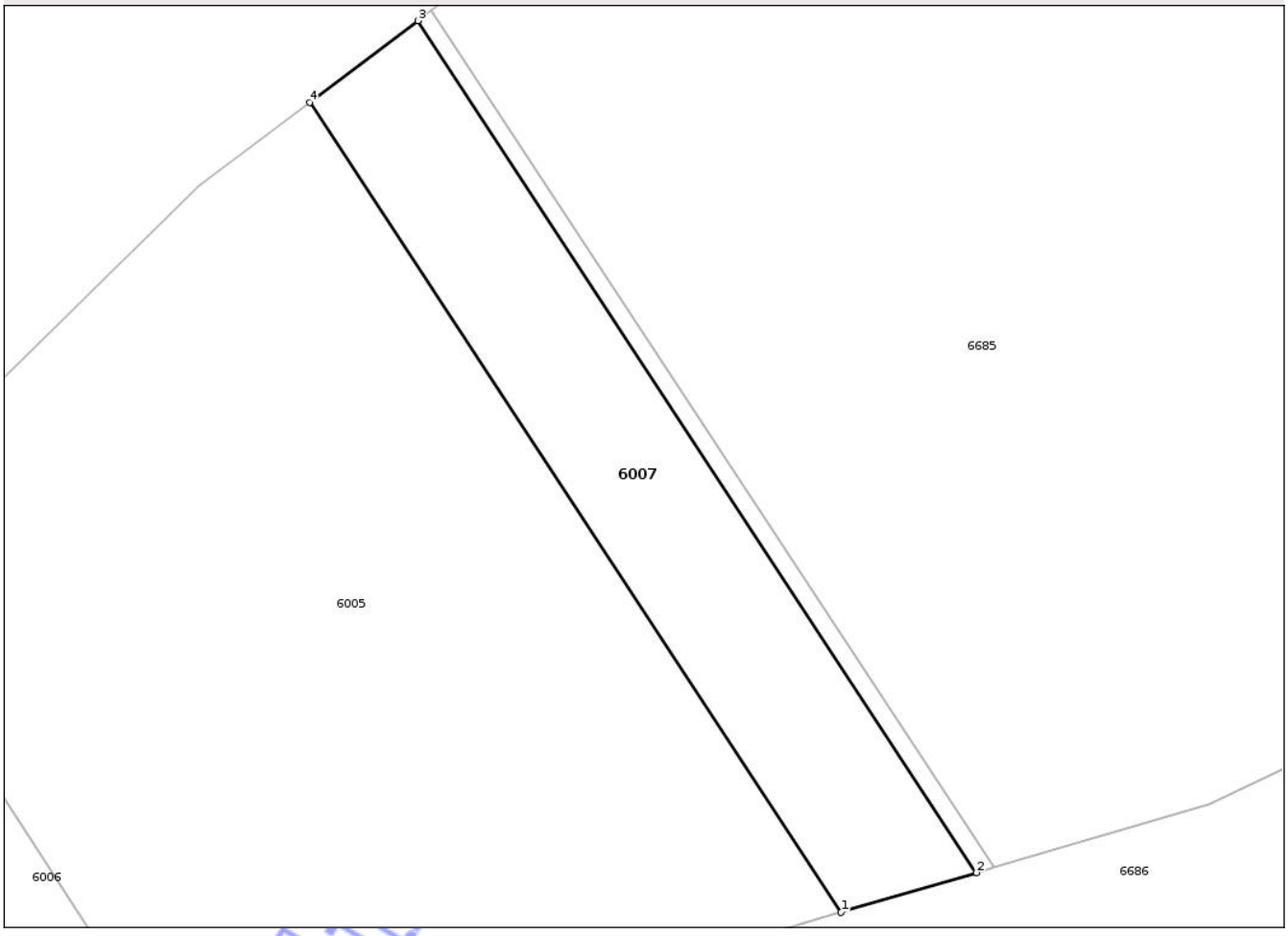
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	60	2/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.203,429 548.860,51	2	421.220,778 548.865,596	18.079
2	421.220,778 548.865,596	3	421.149,2 548.974,604	130.408
3	421.149,2 548.974,604	4	421.135,363 548.964,169	17.331
4	421.135,363 548.964,169	1	421.203,429 548.860,51	124.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55910	287	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4023 / 22/02/2016		
Act Notarial nr. 247, din 22/02/2016 emis de ONET ION ANGHELUS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JISA AURELIAN ADONIS**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

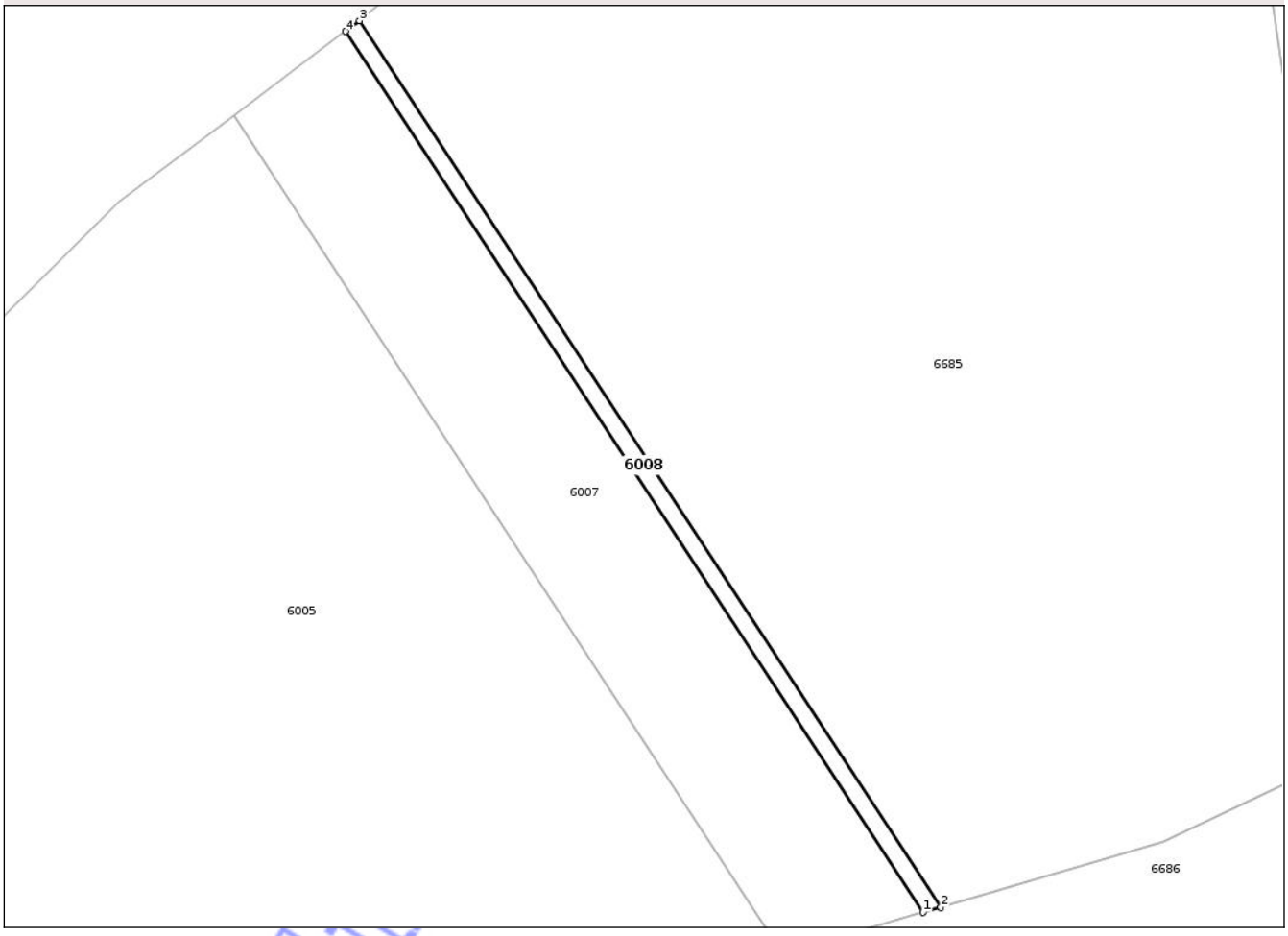
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55910	287	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	287	60	2/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.220,778 548.865,596	2	421.222,979 548.866,241	2.294
2	421.222,979 548.866,241	3	421.150,956 548.975,928	131.219
3	421.150,956 548.975,928	4	421.149,2 548.974,604	2.199
4	421.149,2 548.974,604	1	421.220,778 548.865,596	130.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50140	2.800	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21710 / 17/12/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1643, din 26/03/2009 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, CU TITLU DE DREPT CUMPĂRARE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC TRANSILVANIA IMPACT IMPORT EXPORT SRL**, CIF:9999999999999	
20412 / 26/10/2011		
Act Administrativ nr. 19997, din 19/10/2011 emis de BCPI TURDA (act notarial nr. 2080/11-10-2011 emis de BNP ONET ION ANGHELUS;);		
B7	se înregistrează cerera de actualizare date tehnice în sensul REPOZITIONARII imobilului de sub A.1	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

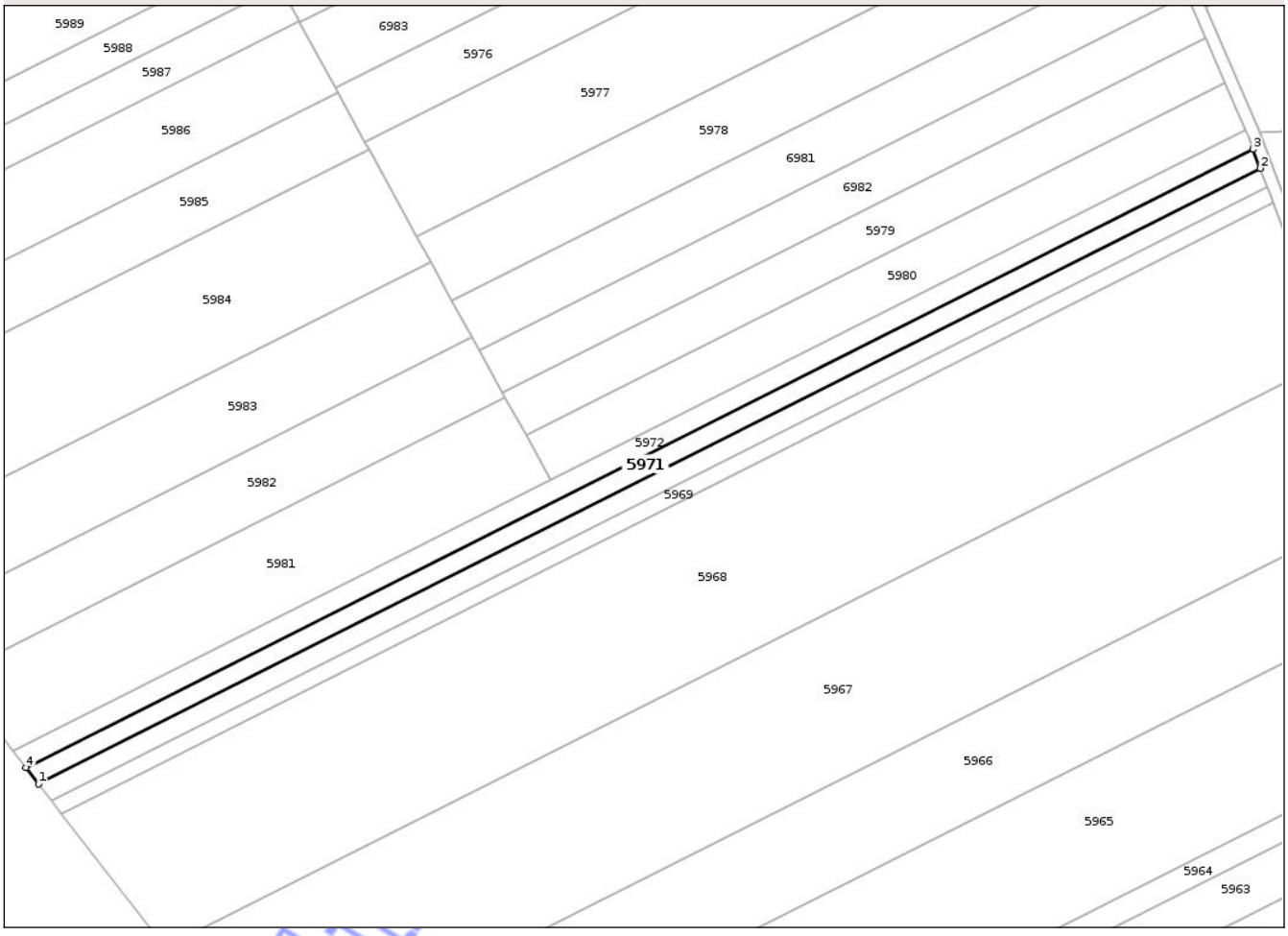
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50140	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	59	125/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.193,232 549.492,361	2	420.581,95 549.687,887	435.123
2	420.581,95 549.687,887	3	420.579,684 549.693,934	6.458
3	420.579,684 549.693,934	4	420.189,23 549.497,535	437.066
4	420.189,23 549.497,535	1	420.193,232 549.492,361	6.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52176	10.500	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5036 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 1667/1171, din 12/08/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
34671 / 24/08/2021		
Act Notarial nr. 4009, din 17/08/2021 emis de FURDUI HORIA AUGUSTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LĂZĂREAN ALEXANDRU-FLORIN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52176	10.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.500	55	7/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.248,112 551.139,315	2	418.271,404 551.162,514	32.874
2	418.271,404 551.162,514	3	418.190,679 551.356,653	210.253
3	418.190,679 551.356,653	4	418.142,197 551.473,249	126.274
4	418.142,197 551.473,249	5	418.115,376 551.466,889	27.565
5	418.115,376 551.466,889	6	418.112,199 551.466,177	3.256

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.112,199 551.466,177	7	418.197,639 551.260,701	222.532
7	418.197,639 551.260,701	1	418.248,112 551.139,315	131.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52170	1.900	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5030 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3084/1662, din 14/03/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATIU AUREL** 2) **MAZARE GABRIELA** 3) **RATIU CAROLINA** 4) **MATIU ROMUL**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 197 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 1900 mp în favoarea lui	A1
	1) **MUNTEAN ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

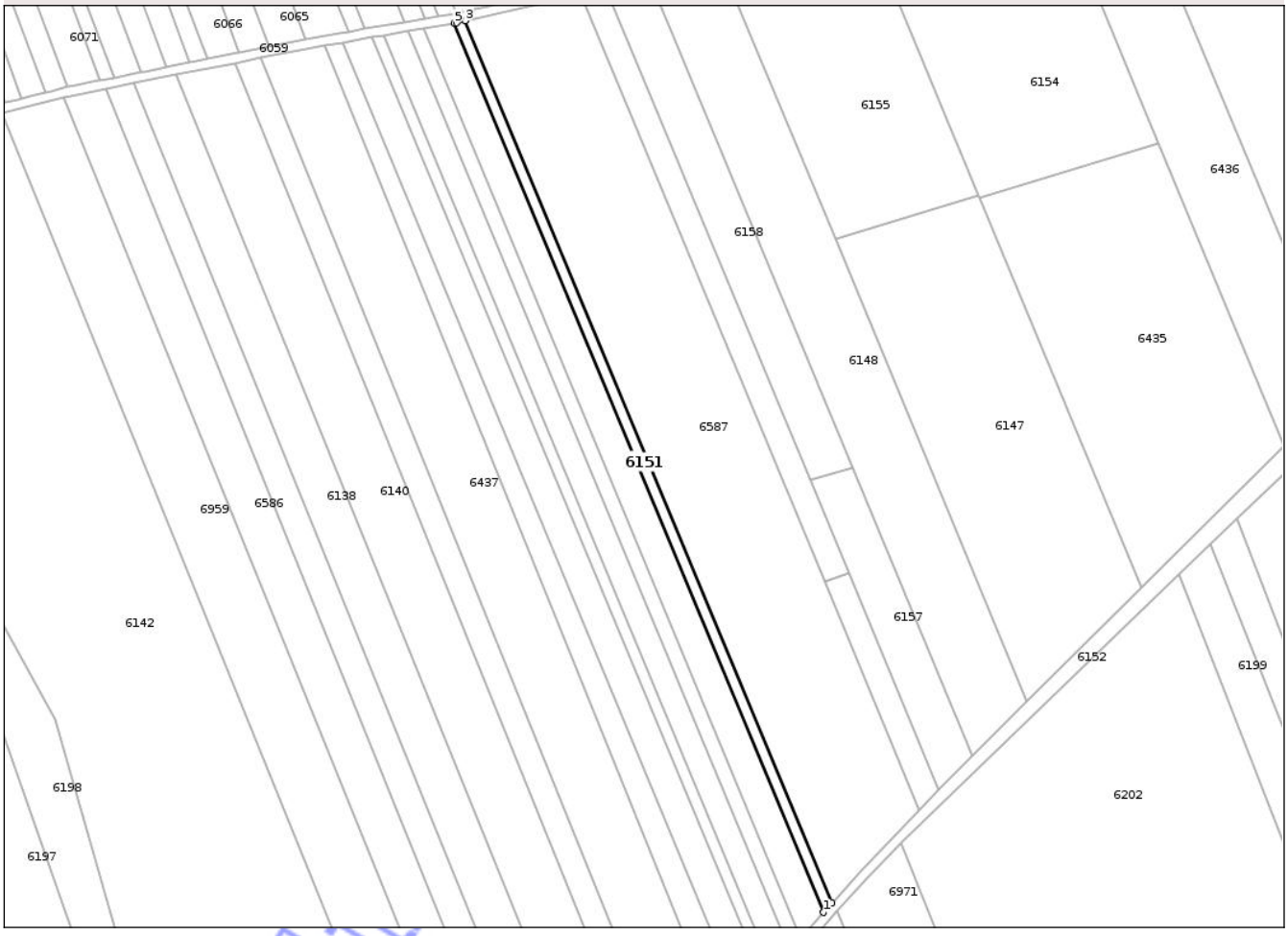
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52170	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	55	7/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.185,539 551.073,445	2	418.189,01 551.077,352	5.226
2	418.189,01 551.077,352	3	418.034,566 551.448,782	402.26
3	418.034,566 551.448,782	4	418.030,855 551.447,95	3.803
4	418.030,855 551.447,95	5	418.029,885 551.447,783	0.984
5	418.029,885 551.447,783	1	418.185,539 551.073,445	405.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52166	2.100	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5025 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3099/1795, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LORINCZI MARIA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

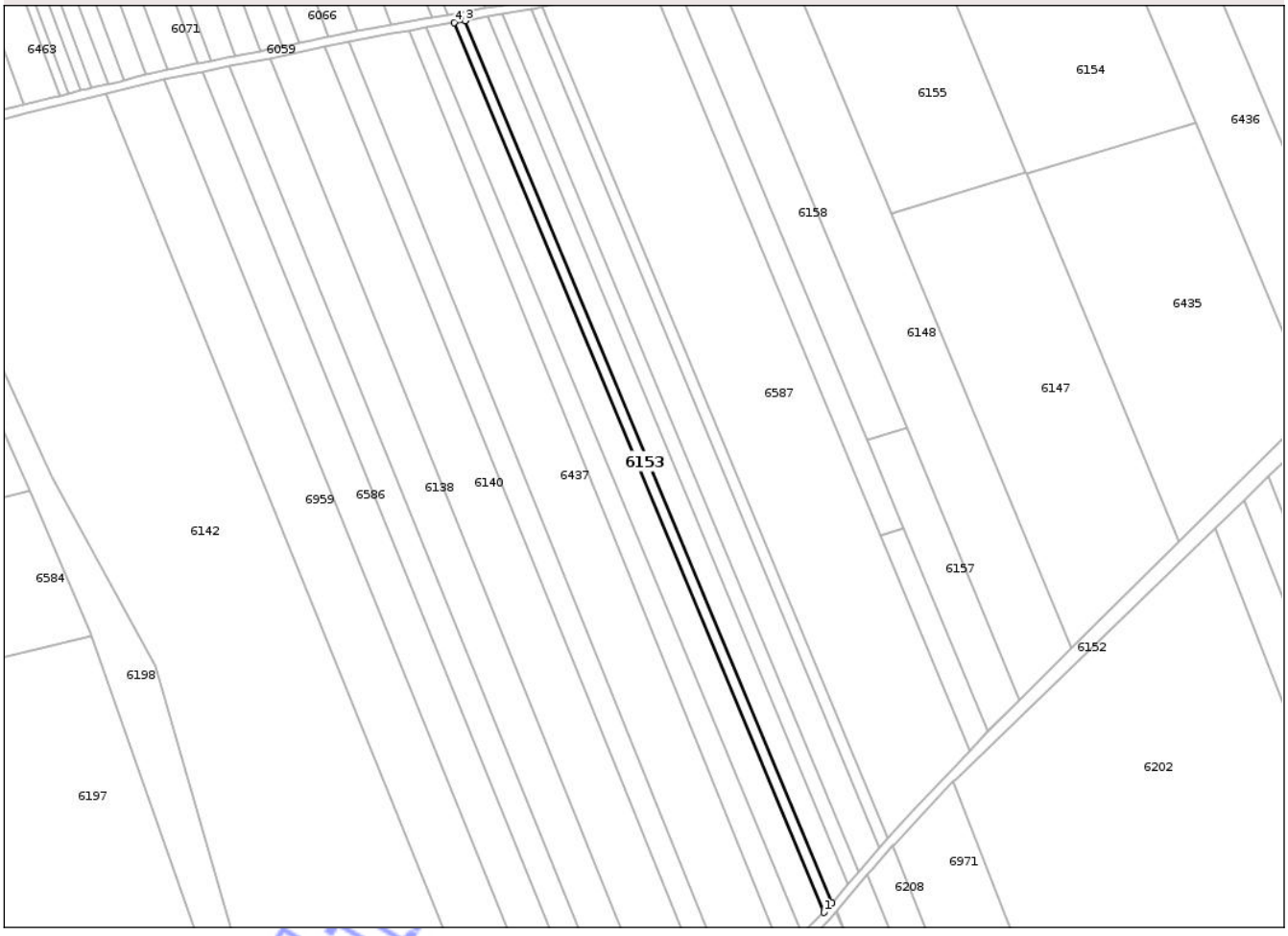
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52166	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	55	7/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.160,578 551.044,356	2	418.164,154 551.048,516	5.486
2	418.164,154 551.048,516	3	418.000,262 551.442,668	426.868
3	418.000,262 551.442,668	4	417.995,311 551.441,813	5.024
4	417.995,311 551.441,813	1	418.160,578 551.044,356	430.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52179	9.600	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5039 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3012/1410, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEMET IRINA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

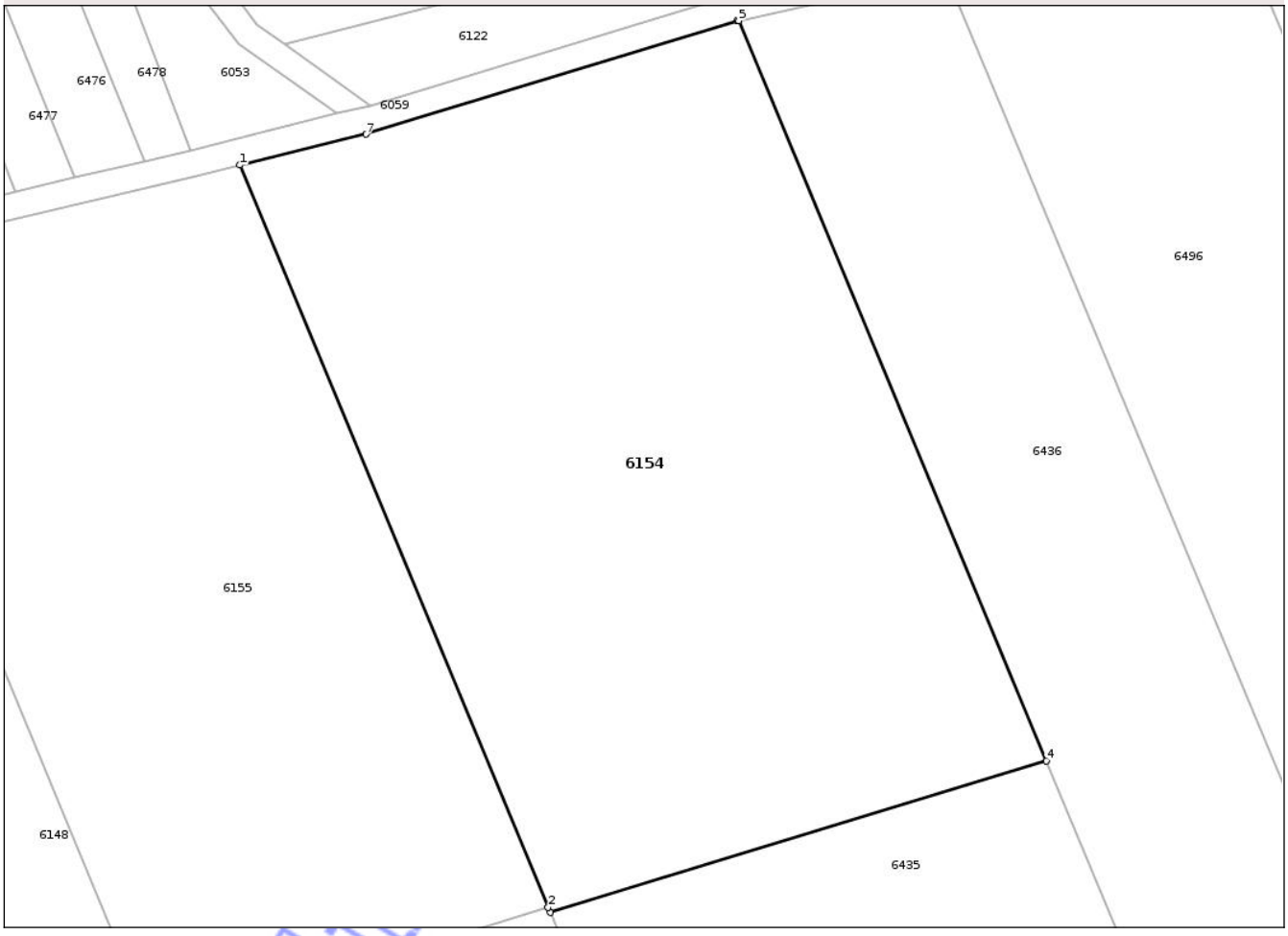
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52179	9.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.600	55	7/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.204,057 551.487,964	2	418.251,012 551.375,04	122.297
2	418.251,012 551.375,04	3	418.251,327 551.374,282	0.821
3	418.251,327 551.374,282	4	418.326,879 551.397,307	78.983
4	418.326,879 551.397,307	5	418.280,048 551.509,934	121.975
5	418.280,048 551.509,934	6	418.279,777 551.509,872	0.278

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.279,777 551.509,872	7	418.223,301 551.492,661	59.04
7	418.223,301 551.492,661	1	418.204,057 551.487,964	19.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52175	2.500	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5035 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3004/1392, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAMTIU GHEORGHE**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

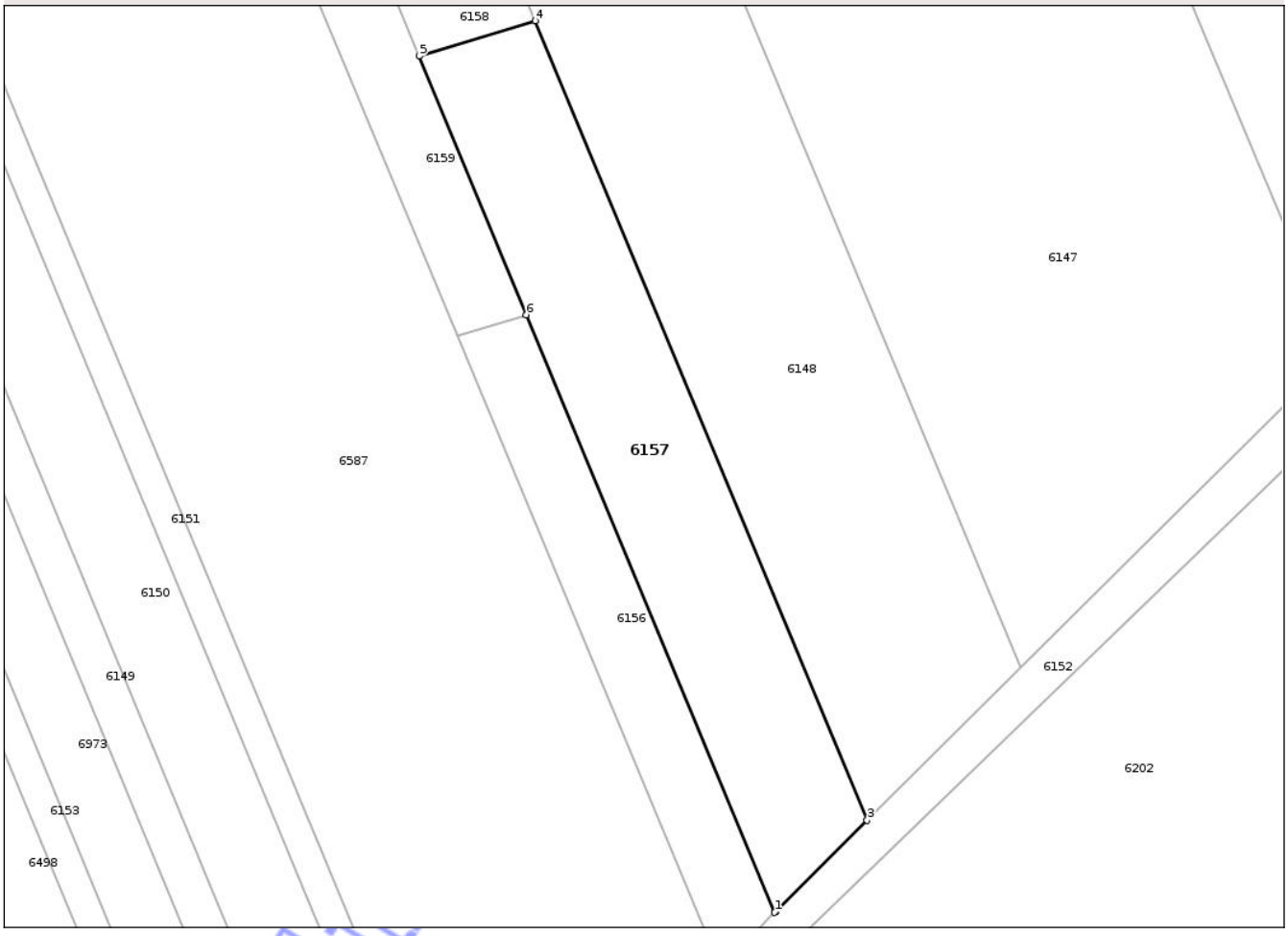
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52175	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	55	7/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.234,041 551.125,321	2	418.234,27 551.125,565	0.335
2	418.234,27 551.125,565	3	418.248,112 551.139,315	19.511
3	418.248,112 551.139,315	4	418.197,639 551.260,701	131.461
4	418.197,639 551.260,701	5	418.179,985 551.255,321	18.456
5	418.179,985 551.255,321	6	418.196,312 551.216,056	42.524

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.196,312 551.216,056	1	418.234,041 551.125,321	98.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52172	2.900	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5032 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3012/1428, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA FLAVIU** 2) **GHERASIM VICTORIA** 3) **SALAGEAN LIVIA** 4) **POPA TEODOR**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52172	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	55	7/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.083,239 551.459,688	2	418.185,867 551.212,873	267.302
2	418.185,867 551.212,873	3	418.196,312 551.216,056	10.919
3	418.196,312 551.216,056	4	418.179,985 551.255,321	42.524
4	418.179,985 551.255,321	5	418.094,004 551.462,1	223.943
5	418.094,004 551.462,1	1	418.083,239 551.459,688	11.032

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53921	2.200	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4486 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3012/1458, din 18/11/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOLOSI IULIU** 2) **TOT ELENA** 3) **ANTAL ANA** 4) **TOT LUCRETIA** 5) **SOLOSI IOSIF**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

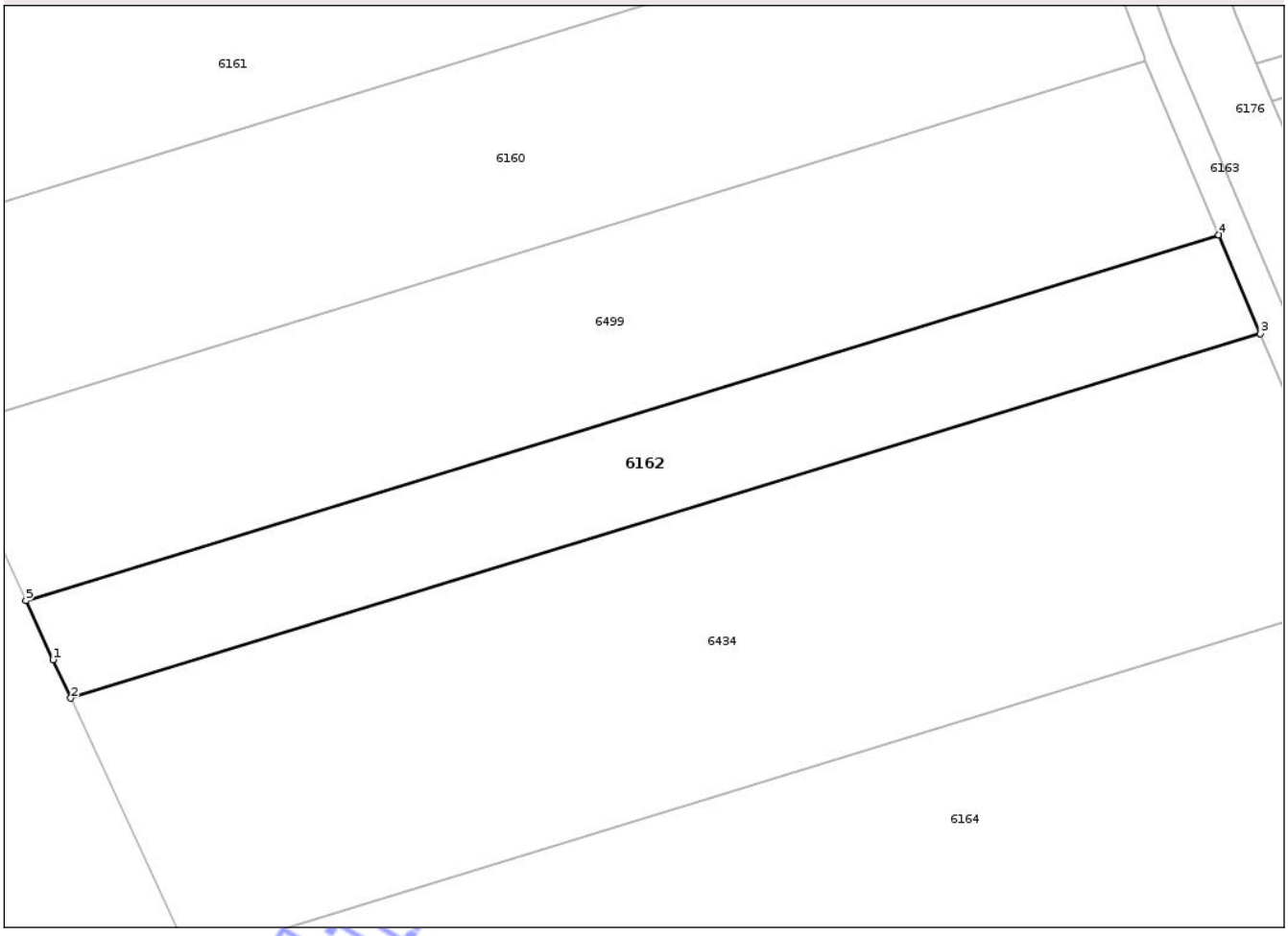
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53921	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	54	2/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.960,876 551.102,75	2	416.963,182 551.097,778	5.481
2	416.963,182 551.097,778	3	417.116,458 551.144,736	160.308
3	417.116,458 551.144,736	4	417.111,122 551.157,433	13.773
4	417.111,122 551.157,433	5	416.957,39 551.110,335	160.785
5	416.957,39 551.110,335	1	416.960,876 551.102,75	8.348

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54110	3.000	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38419 / 14/09/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6048, din 17/11/2008 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU LUCIAN-GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

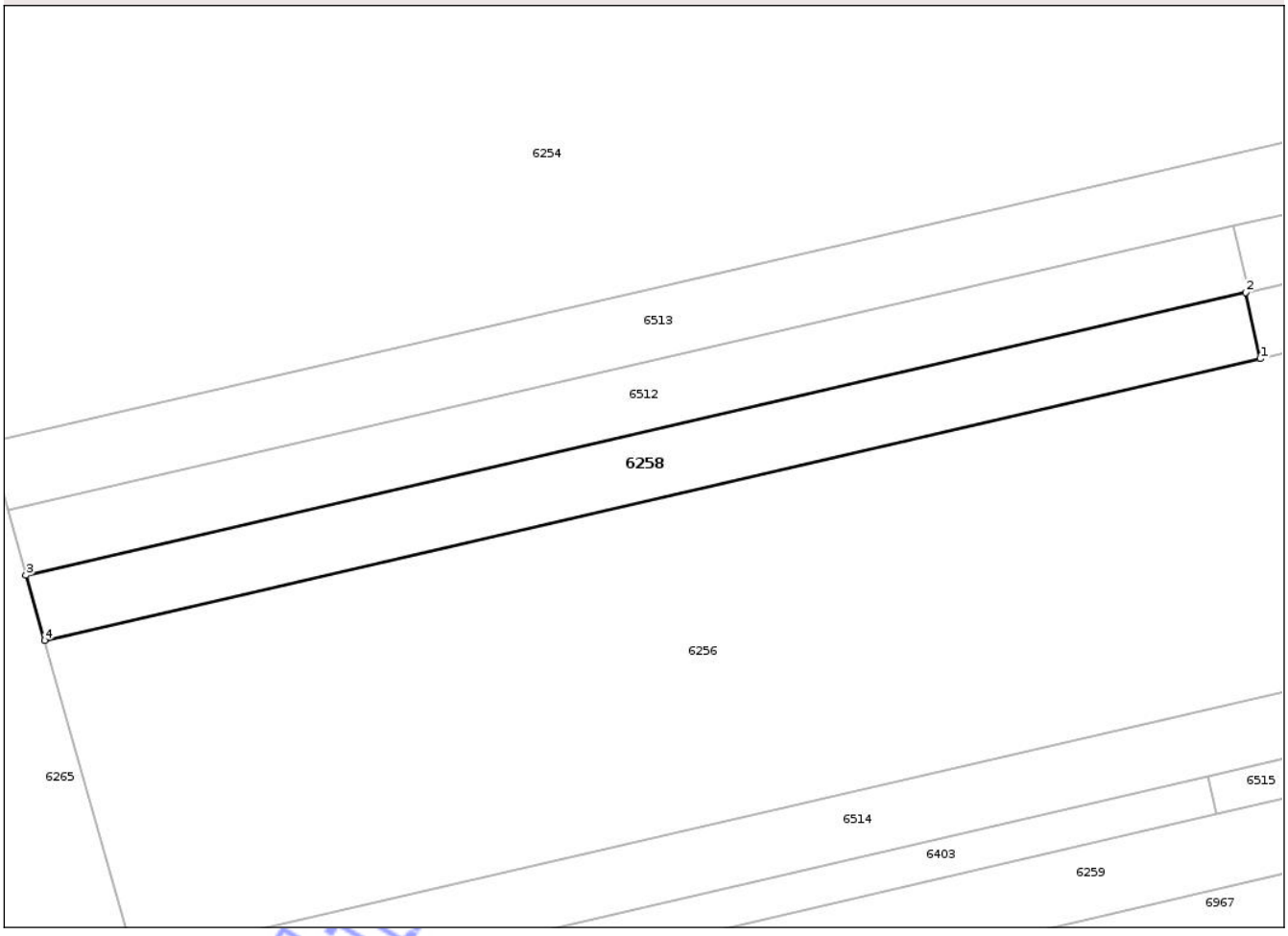
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54110	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	1/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.591,504 551.858,731	2	419.588,716 551.871,164	12.742
2	419.588,716 551.871,164	3	419.358,969 551.817,992	235.82
3	419.358,969 551.817,992	4	419.362,446 551.805,719	12.756
4	419.362,446 551.805,719	1	419.591,504 551.858,731	235.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54118	2.000	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3829 / 26/01/2018		
Act Administrativ nr. 3012/1430, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARTHA ANA** 2) **MURESAN IOLANDA** 3) **DECSEI AURORA** 4) **VENCZEL GLIGOR** 5) **VENCZEL LAURENTIU** 6) **VENCZEL FRANCISC** 7) **VENCZEL STEFAN** 8) **VENCZEL GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

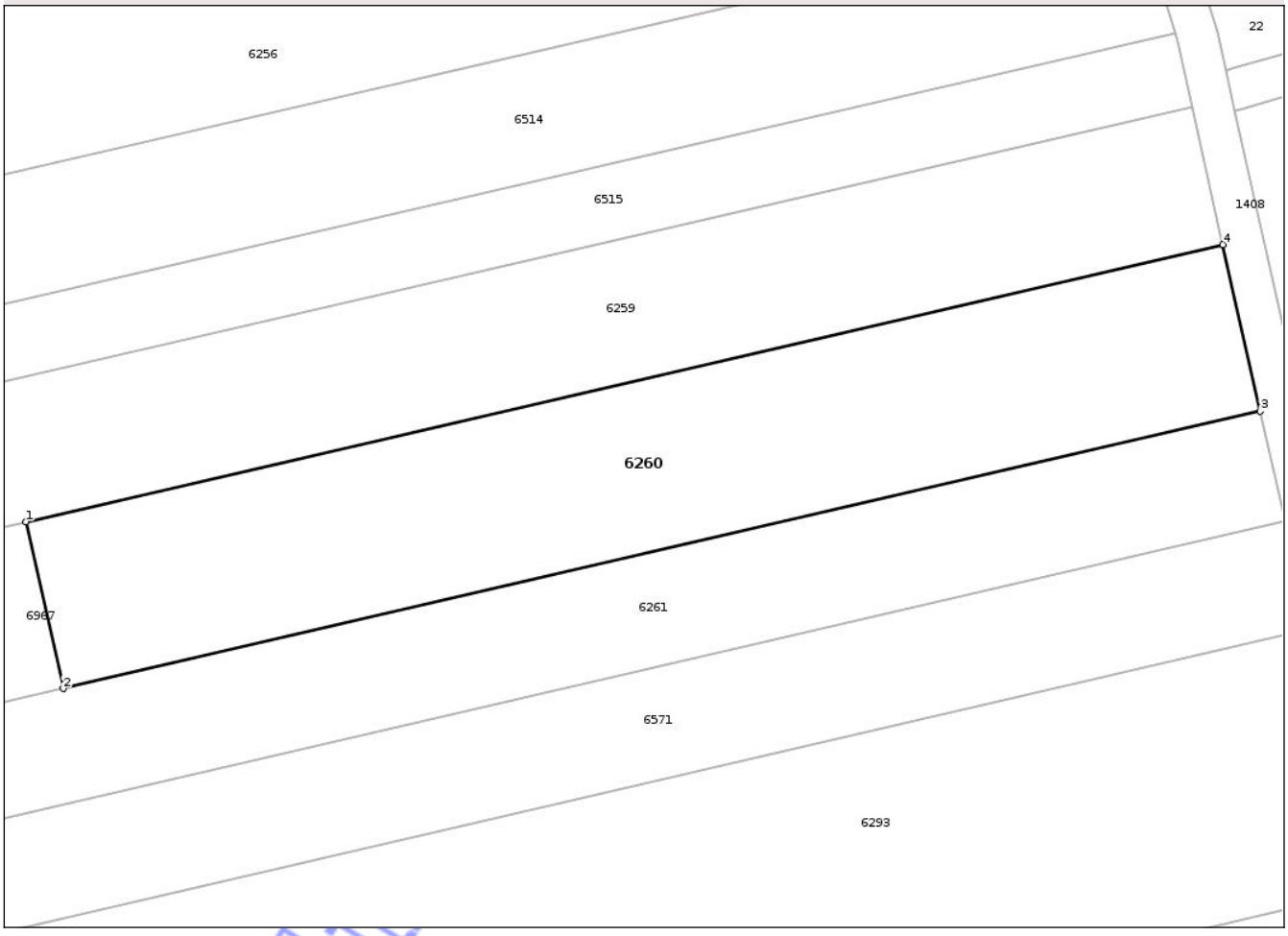
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54118	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	1/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.681,156 551.781,52	2	419.684,803 551.765,253	16.671
2	419.684,803 551.765,253	3	419.801,688 551.792,304	119.974
3	419.801,688 551.792,304	4	419.798,041 551.808,571	16.671
4	419.798,041 551.808,571	1	419.681,156 551.781,52	119.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54123	9.100	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3833 / 26/01/2018		
Act Administrativ nr. 3084/1635, din 10/02/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IMBRE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

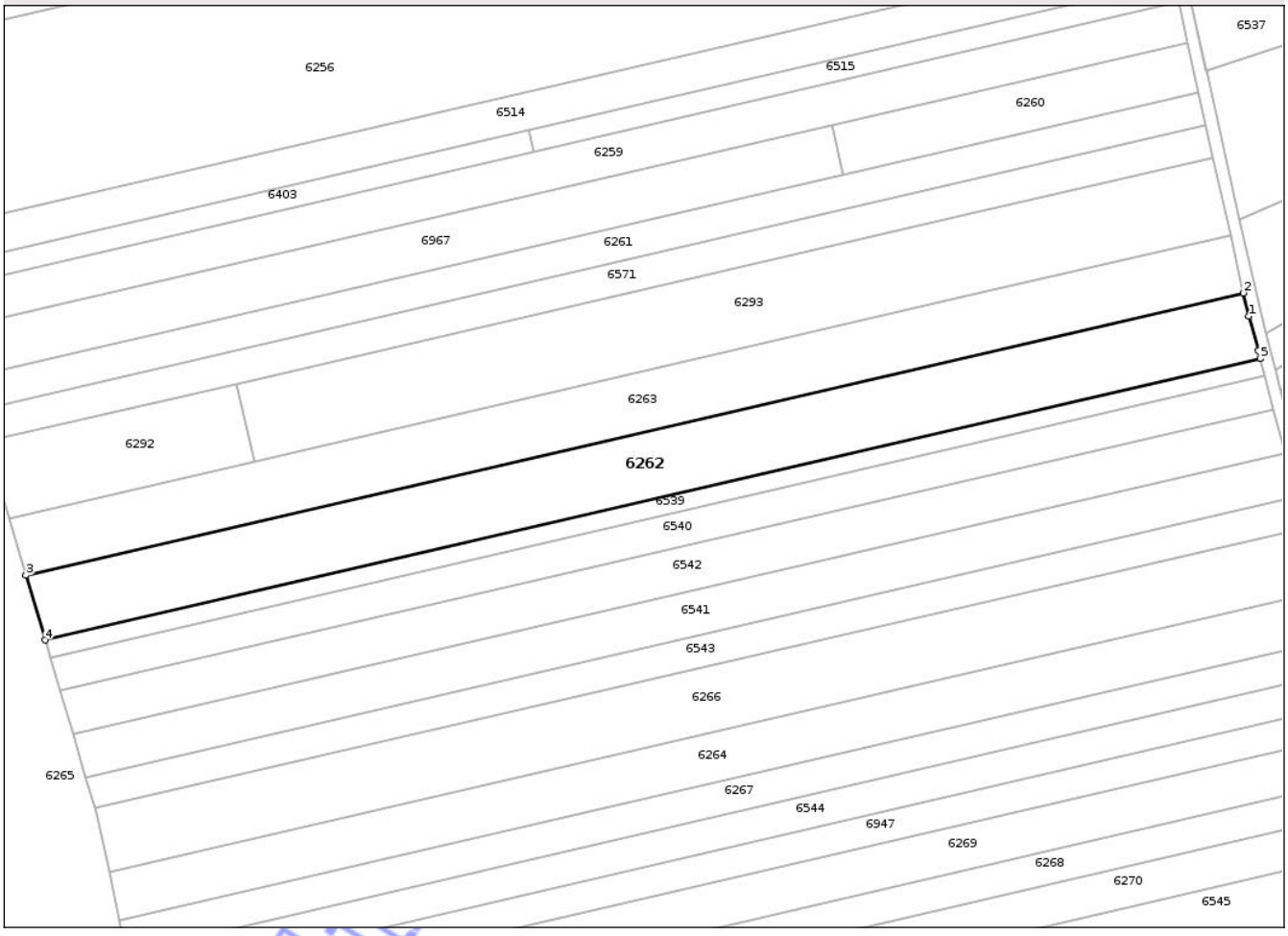
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54123	9.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.100	50	1/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.818,138 551.718,944	2	419.816,428 551.726,572	7.817
2	419.816,428 551.726,572	3	419.416,24 551.633,955	410.766
3	419.416,24 551.633,955	4	419.422,572 551.612,651	22.225
4	419.422,572 551.612,651	5	419.821,907 551.705,071	409.89
5	419.821,907 551.705,071	6	419.821,239 551.707,636	2.651

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.821,239 551.707,636	1	419.818,138 551.718,944	11.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54122	8.000	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3832 / 26/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1886, din 03/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DECSEY GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

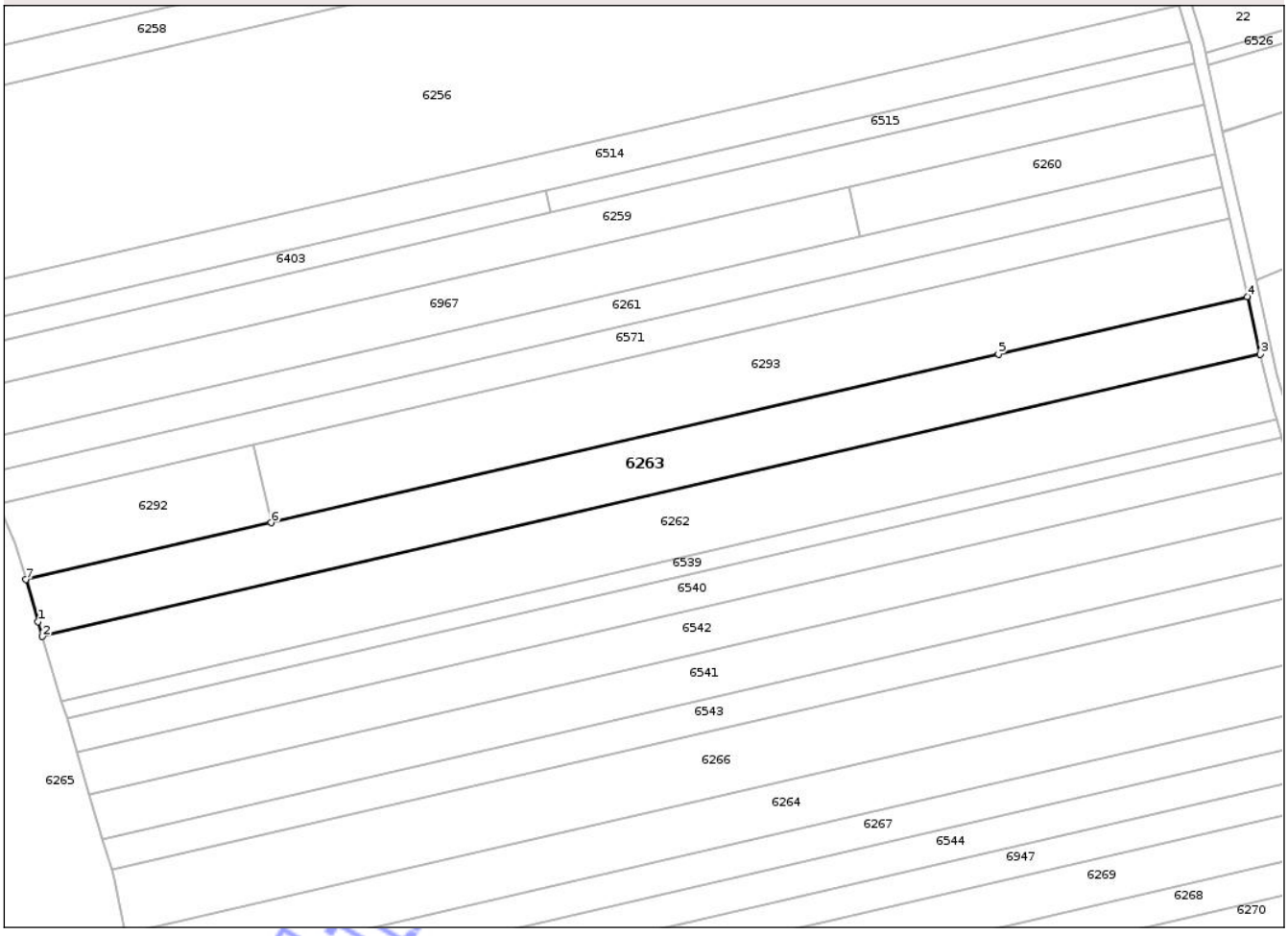
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54122	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	50	1/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.414,784 551.638,856	2	419.416,24 551.633,955	5.113
2	419.416,24 551.633,955	3	419.816,428 551.726,572	410.766
3	419.816,428 551.726,572	4	419.812,173 551.745,548	19.447
4	419.812,173 551.745,548	5	419.730,426 551.726,629	83.908
5	419.730,426 551.726,629	6	419.491,306 551.671,288	245.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.491,306 551.671,288	7	419.410,785 551.652,653	82.649
7	419.410,785 551.652,653	1	419.414,784 551.638,856	14.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54130	6.600	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3841 / 26/01/2018		
Act Administrativ nr. 3136/1957, din 12/08/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAVIDEI LEONTINA** 2) **ILEA OLIVIA** 3) **NICOARA IOAN** 4) **POPA ANA** 5) **NICOARA JENICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

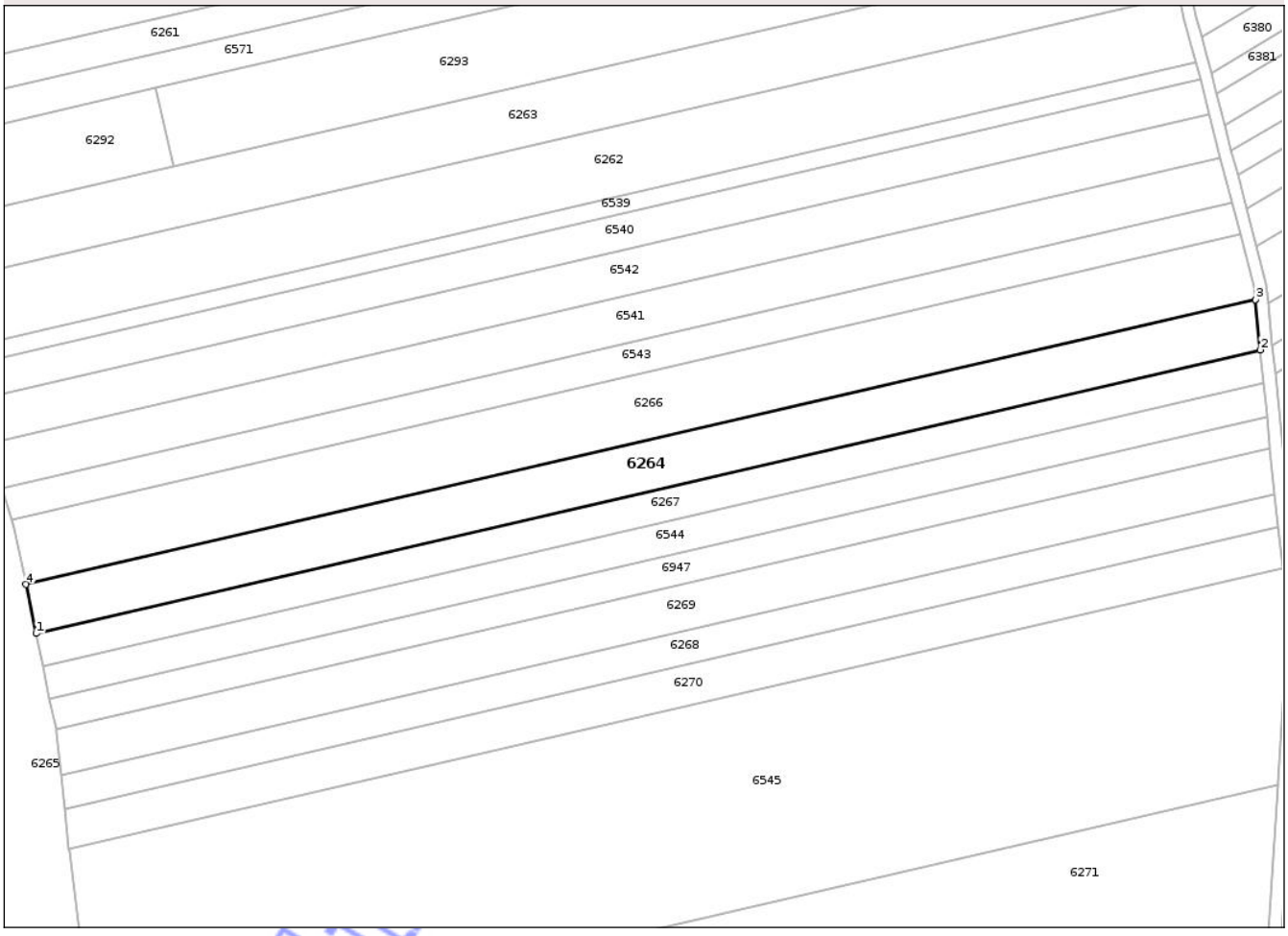
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54130	6.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.600	50	1/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.446,885 551.520,525	2	419.842,813 551.612,156	406.393
2	419.842,813 551.612,156	3	419.841,197 551.628,417	16.341
3	419.841,197 551.628,417	4	419.443,606 551.536,401	408.1
4	419.443,606 551.536,401	1	419.446,885 551.520,525	16.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54131	4.400	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3843 / 26/01/2018		
Act Administrativ nr. 3136/1970, din 12/08/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIRCEA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

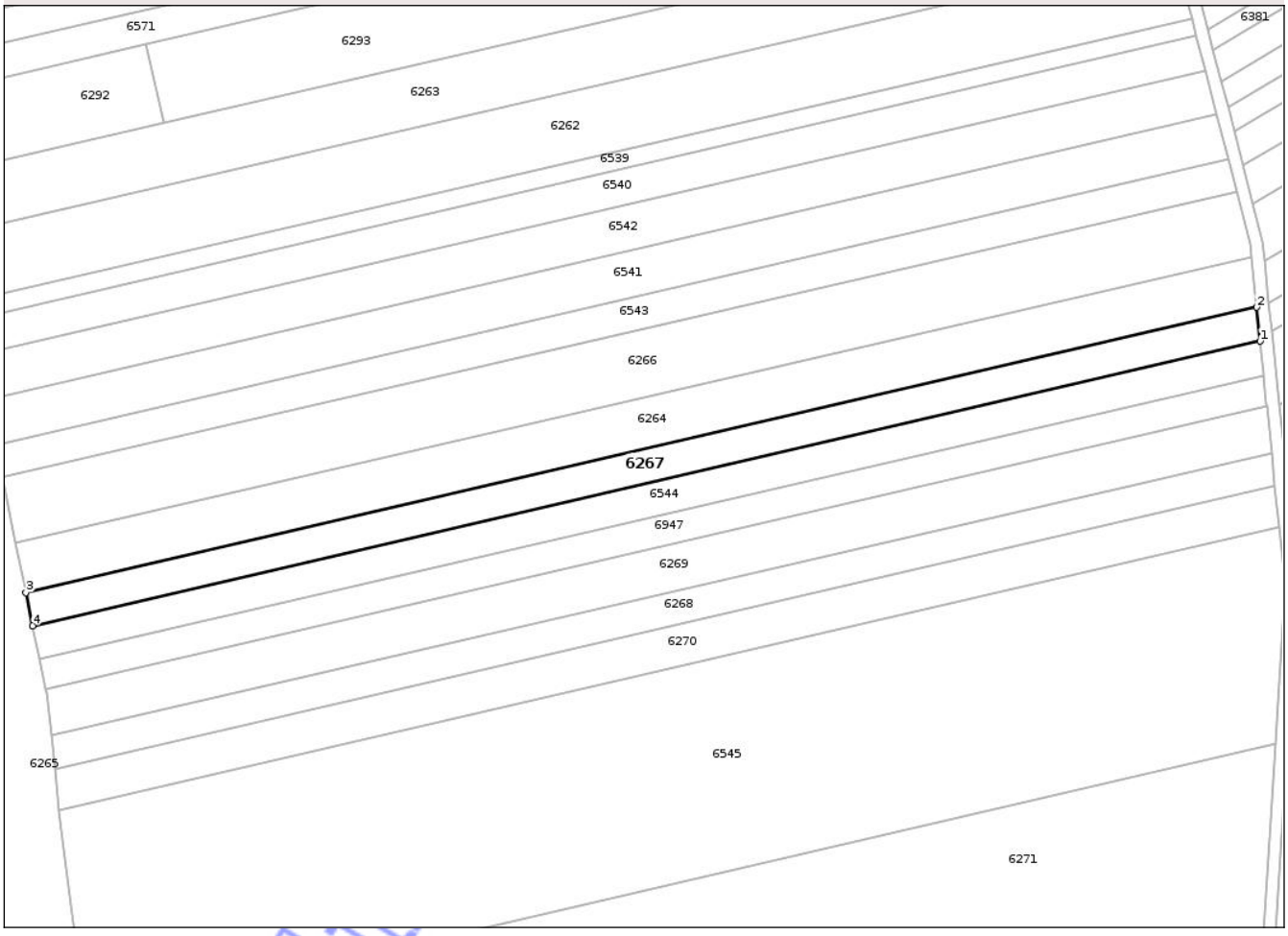
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54131	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	50	1/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.843,894 551.601,277	2	419.842,813 551.612,156	10.933
2	419.842,813 551.612,156	3	419.446,885 551.520,525	406.393
3	419.446,885 551.520,525	4	419.449,079 551.509,904	10.845
4	419.449,079 551.509,904	1	419.843,894 551.601,277	405.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54135	4.300	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3847 / 26/01/2018		
Act Administrativ nr. 3197/2125, din 10/03/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VITAN VASILE** 2) **STOIAN FLORICA** 3) **SANDULESCU FILOFTEIA** 4) **MOLDOVAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

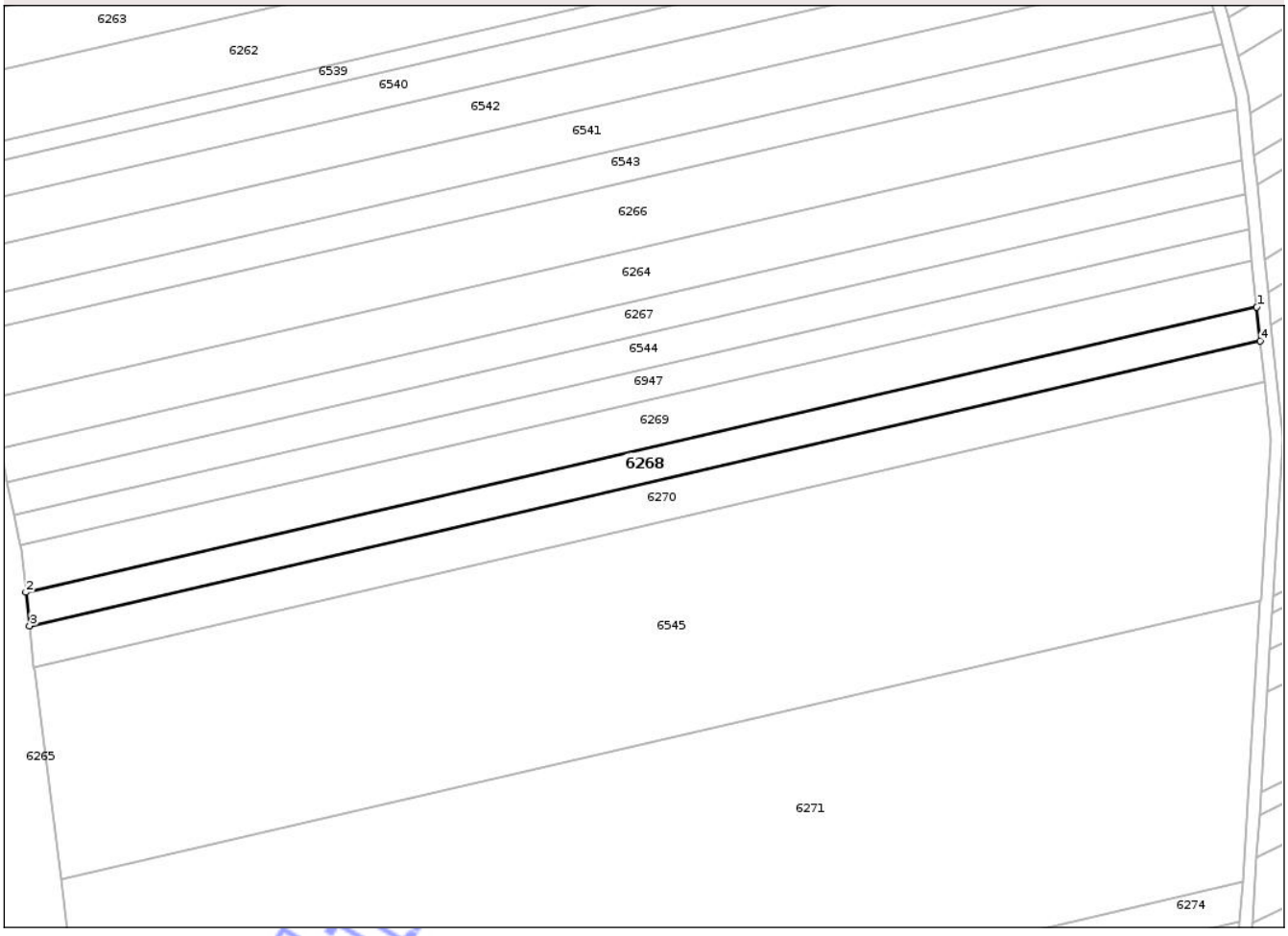
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54135	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	50	1/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.847,505 551.565,495	2	419.454,995 551.474,655	402.885
2	419.454,995 551.474,655	3	419.456,151 551.463,967	10.75
3	419.456,151 551.463,967	4	419.848,602 551.554,793	402.824
4	419.848,602 551.554,793	1	419.847,505 551.565,495	10.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56435	32.968	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41086 / 07/10/2021		
Act Administrativ nr. 33298, din 02/08/2021 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 2/3, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCERZAN GEORGETA-SPERANŢA** 2) **LUPU MARIA** 3) **DAVID MAGDALENA-MARIA** 4) **ILIAN LUCIA-LIA** 5) **POP CARMEN-HANARIA**	
35553 / 25/08/2022		
Act Notarial nr. CM nr 71, din 24/08/2022 emis de MIHUTIU OANA NP;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, :cu titlu de drept moştenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ILIAN VIRGIL EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

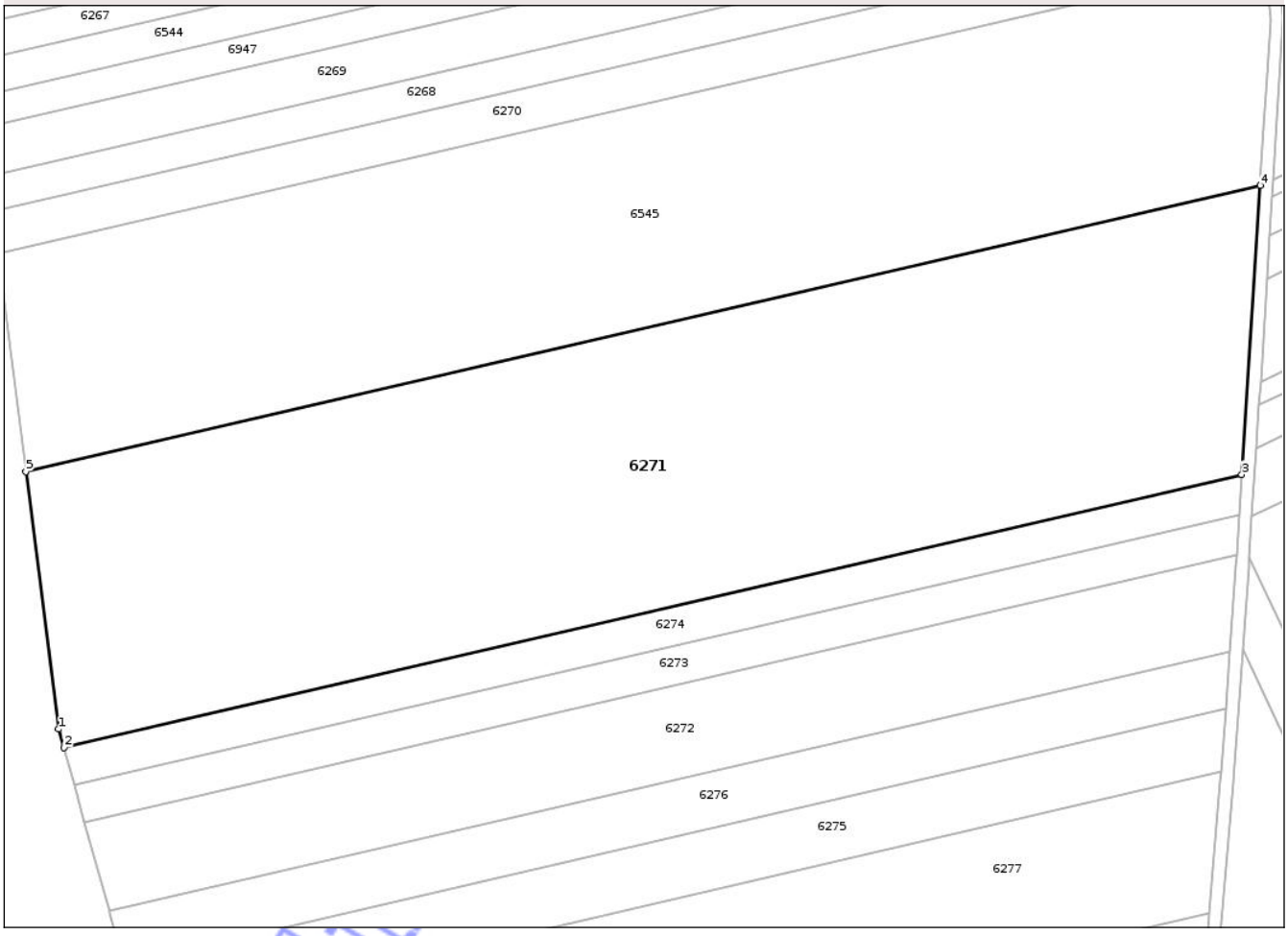
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56435	32.968	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	32.968	50	1/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.476,399 551.303,603	2	419.477,99 551.297,9	5.921
2	419.477,99 551.297,9	3	419.842,948 551.382,364	374.604
3	419.842,948 551.382,364	4	419.848,667 551.471,813	89.632
4	419.848,667 551.471,813	5	419.466,2 551.383,297	392.576
5	419.466,2 551.383,297	1	419.476,399 551.303,603	80.344

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54139	4.400	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3850 / 26/01/2018		
Act Administrativ nr. 1567/1227, din 06/09/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TECARU ANGELA** 2) **MIŞTAR STEFAN** 3) **MIŞTAR TRAIAN** 4) **VEREŞ RAMONA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

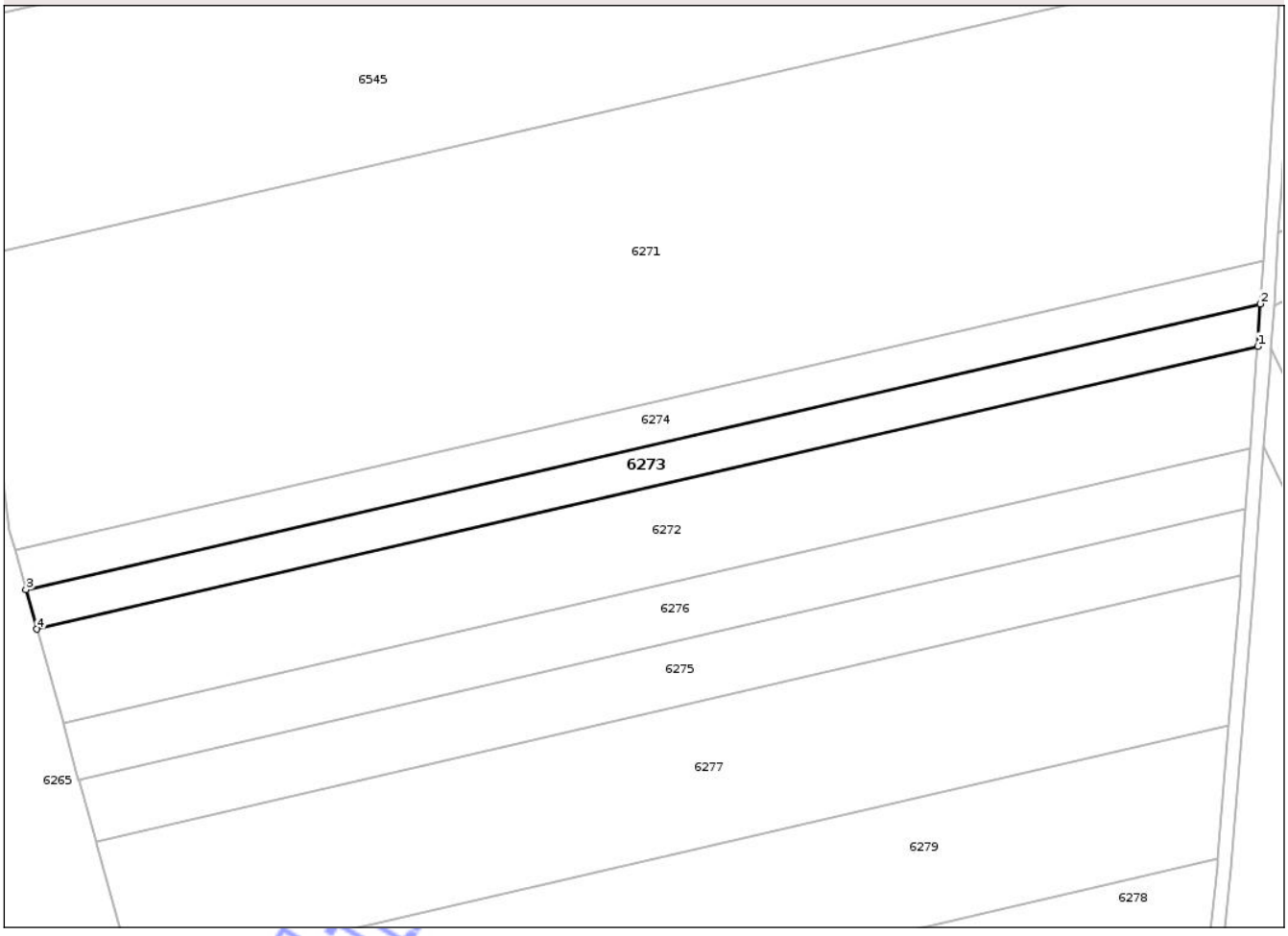
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54139	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	50	2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.841,348 551.357,335	2	419.842,143 551.369,778	12.468
2	419.842,143 551.369,778	3	419.481,238 551.286,253	370.444
3	419.481,238 551.286,253	4	419.484,451 551.274,737	11.956
4	419.484,451 551.274,737	1	419.841,348 551.357,335	366.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54138	4.500	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3849 / 26/01/2018		
Act Administrativ nr. 1567/1224, din 06/09/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VAIDA OLIMPIA** 2) **MIŞTAR ELVIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

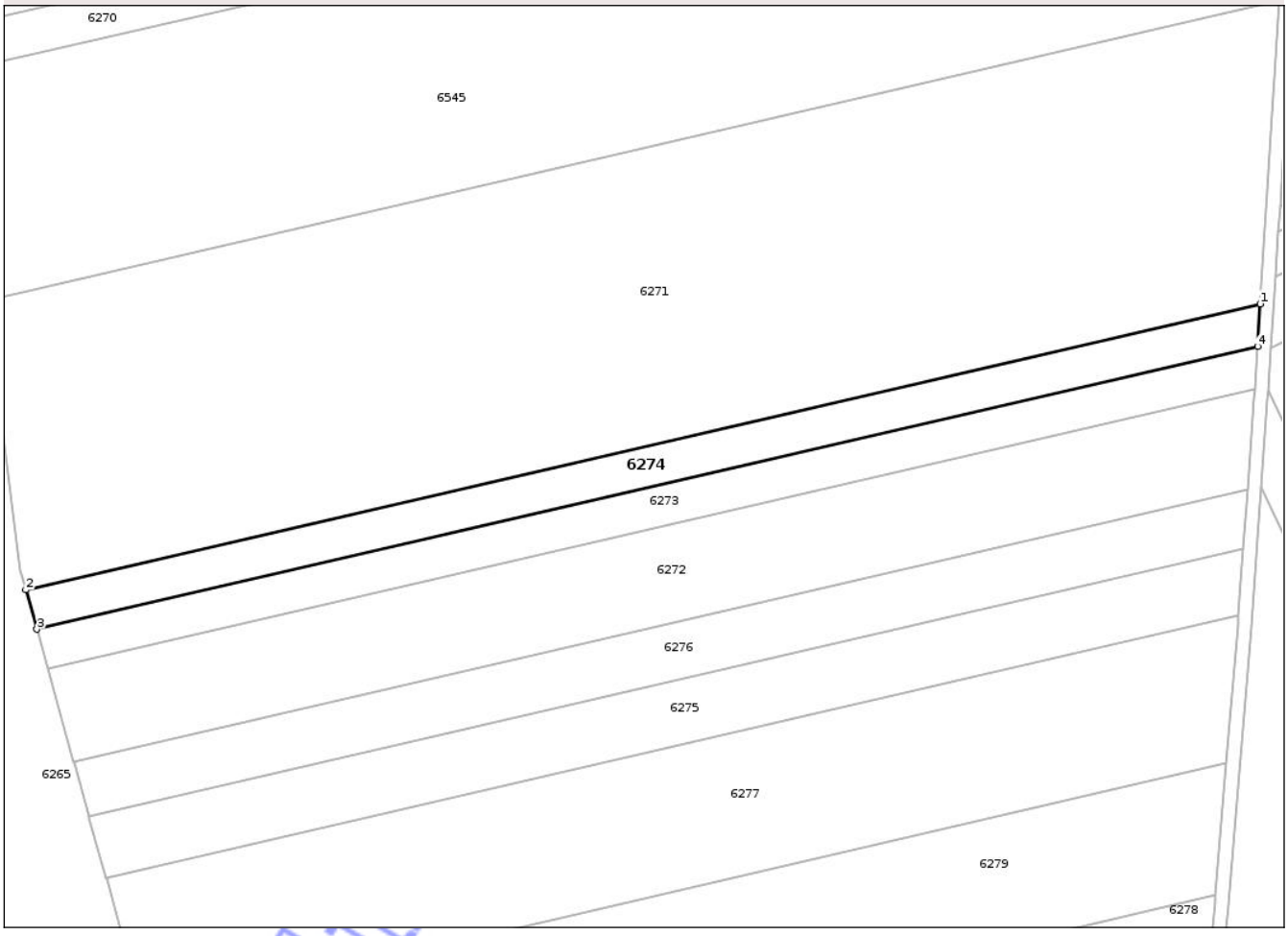
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54138	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	50	2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.842,948 551.382,364	2	419.477,99 551.297,9	374.604
2	419.477,99 551.297,9	3	419.481,238 551.286,253	12.091
3	419.481,238 551.286,253	4	419.842,143 551.369,778	370.444
4	419.842,143 551.369,778	1	419.842,948 551.382,364	12.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54142	6.500	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3852 / 26/01/2018		
Act Administrativ nr. 3012/1458, din 18/11/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTAL ANA** 2) **SOLOSI IOSIF** 3) **TOT LUCRETIA** 4) **SOLOSI IULIU** 5) **TOT ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

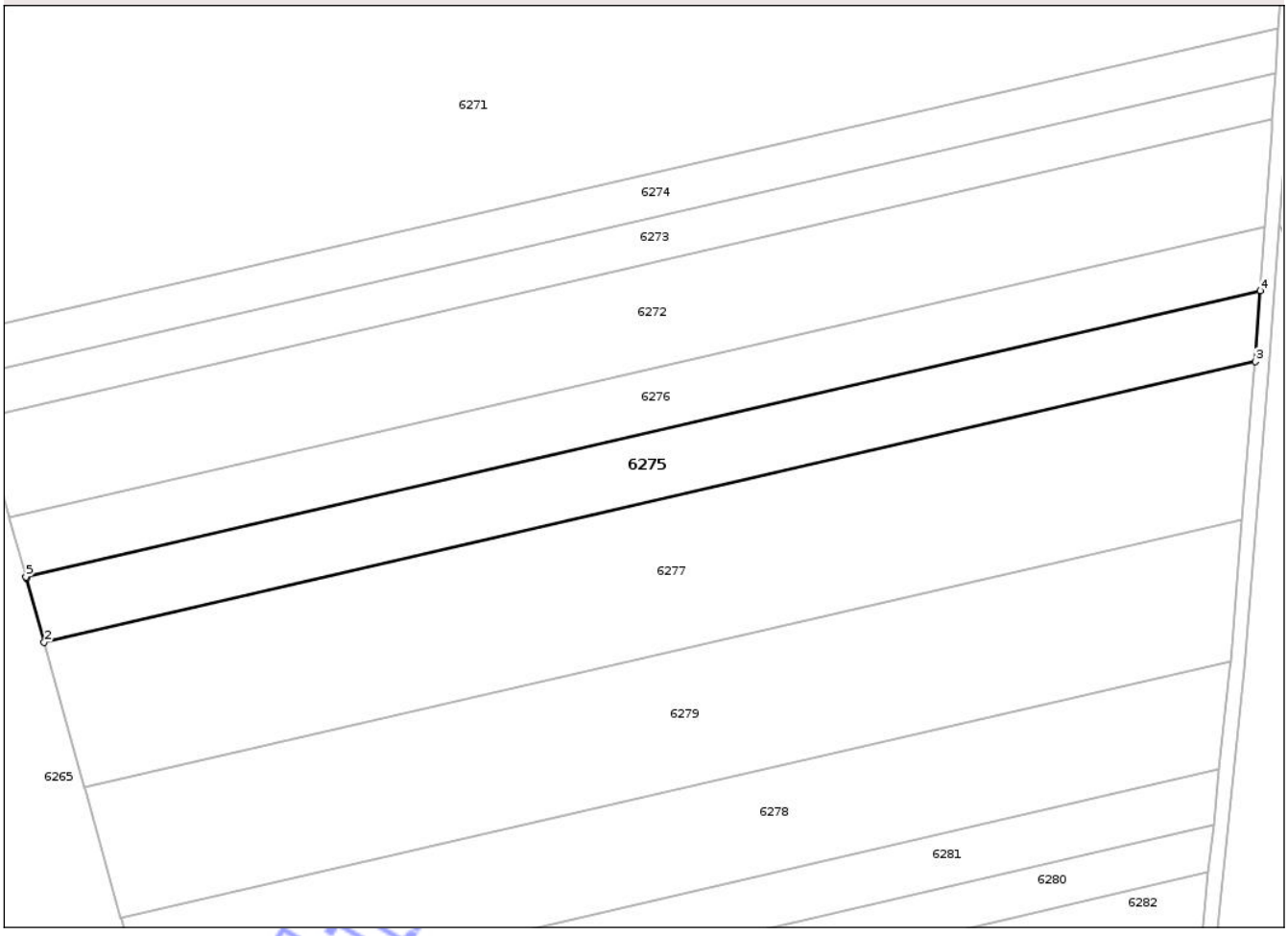
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54142	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	50	2/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.496,805 551.230,444	2	419.501,723 551.212,812	18.305
2	419.501,723 551.212,812	3	419.836,528 551.290,297	343.654
3	419.836,528 551.290,297	4	419.837,942 551.309,854	19.608
4	419.837,942 551.309,854	5	419.496,685 551.230,875	350.277
5	419.496,685 551.230,875	1	419.496,805 551.230,444	0.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54141	6.000	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41087 / 07/10/2021		
Act Administrativ nr. 33298, din 02/08/2021 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 2/3, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMAN GEORGINA-ELEONARA** 2) **BUCERZAN GEORGETA-SPERANŢA** 3) **LUPU MARIA** 4) **DAVID MAGDALENA-MARIA** 5) **ILIAN LUCIA-LIA** 6) **POP CARMEN-HANARIA**	
35552 / 25/08/2022		
Act Notarial nr. CM nr 71, din 24/08/2022 emis de MIHUTIU OANA NP;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, :cu titlu de drept moştenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ILIAN VIRGIL EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

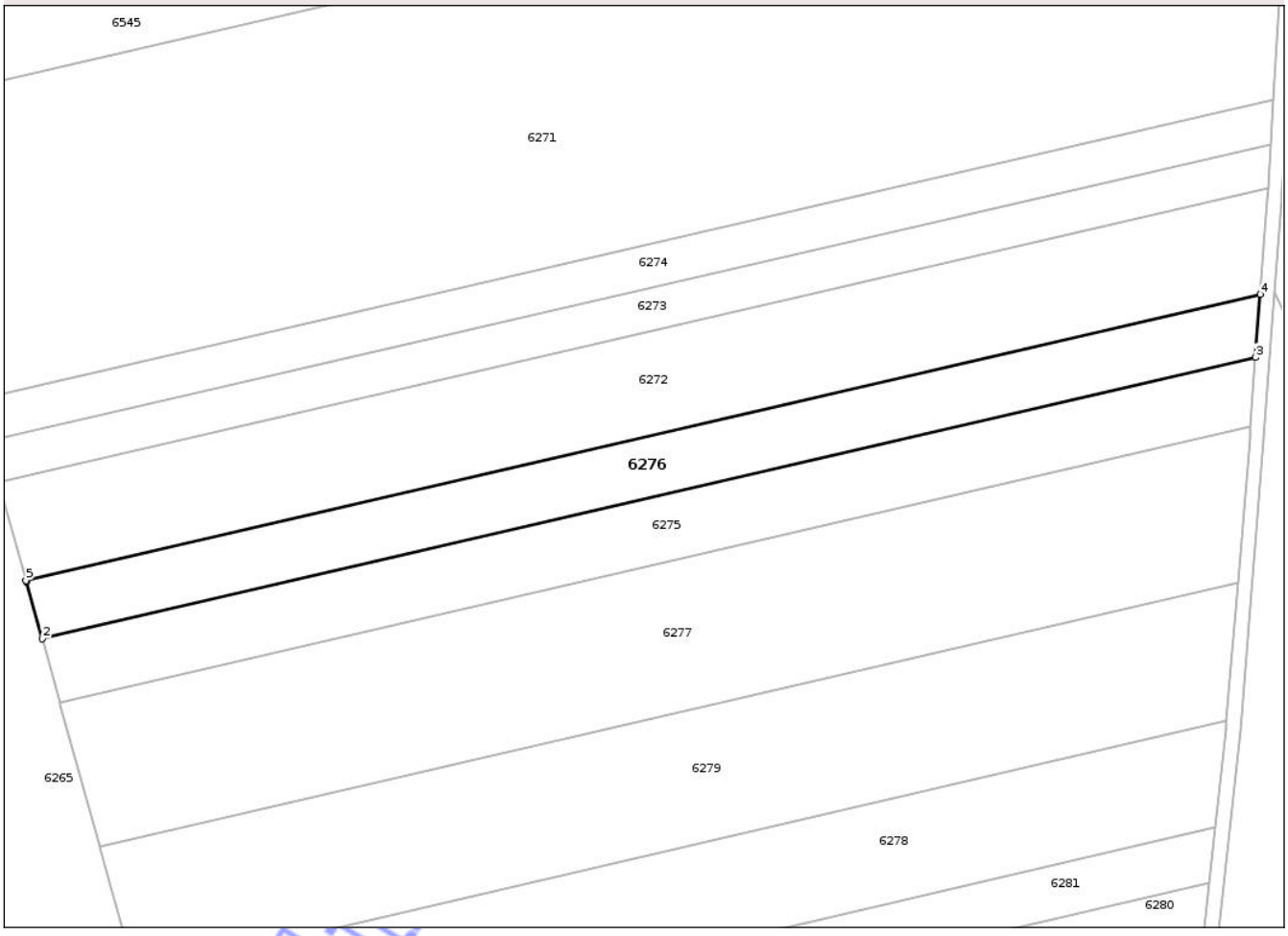
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54141	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	50	2/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.492,239 551.246,812	2	419.496,685 551.230,875	16.546
2	419.496,685 551.230,875	3	419.837,942 551.309,854	350.277
3	419.837,942 551.309,854	4	419.839,223 551.327,583	17.775
4	419.839,223 551.327,583	5	419.492,117 551.247,251	356.281
5	419.492,117 551.247,251	1	419.492,239 551.246,812	0.456

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54145	8.800	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44018 / 27/10/2021		
Act Notarial nr. 252, din 26/10/2021 emis de VOMIR ANUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **DEE MOZES**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **DEE MOZES**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

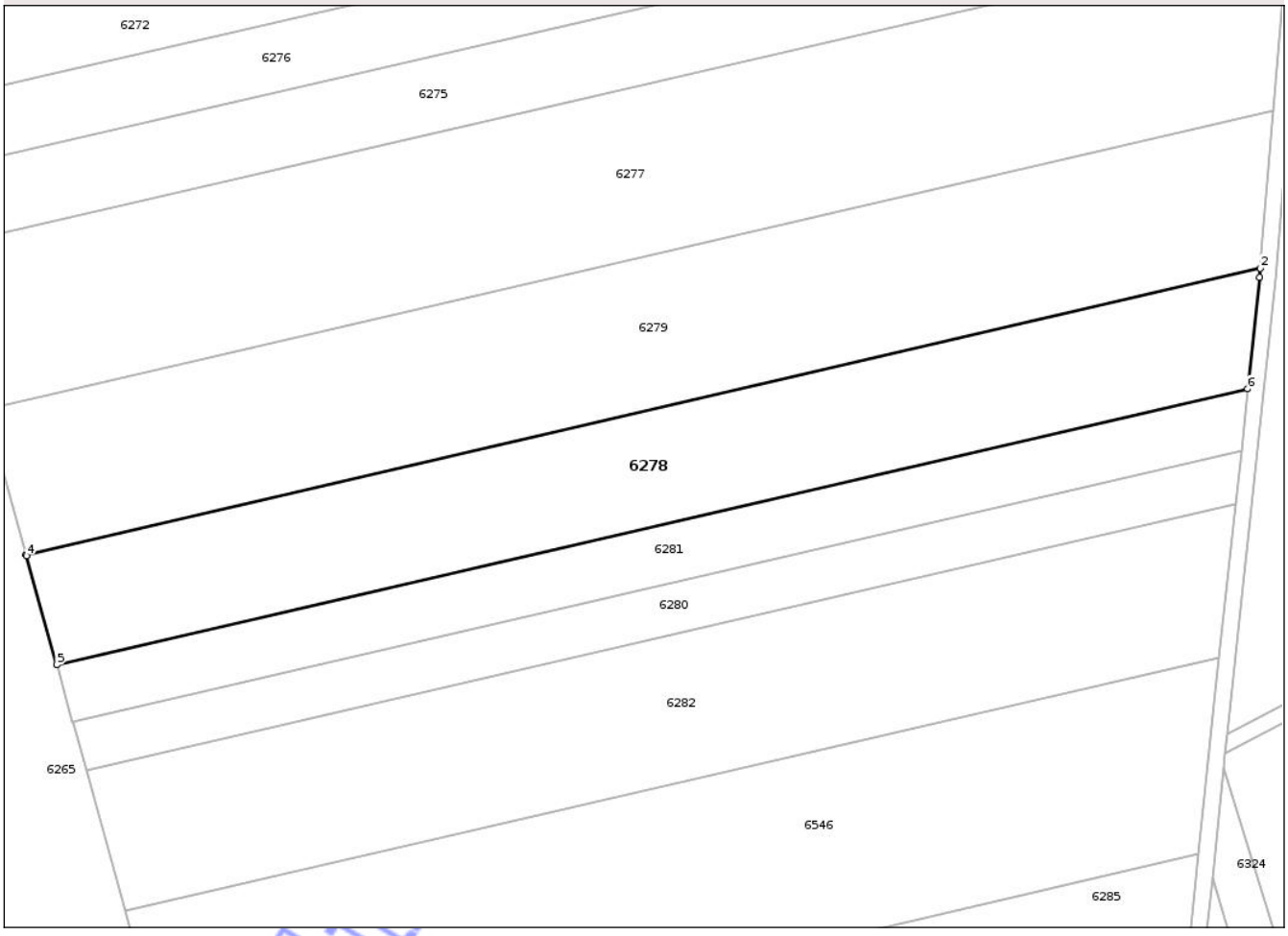
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54145	8.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.800	50	2/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.829,565 551.205,468	2	419.829,748 551.207,684	2.224
2	419.829,748 551.207,684	3	419.522,957 551.136,682	314.9
3	419.522,957 551.136,682	4	419.523,065 551.136,295	0.402
4	419.523,065 551.136,295	5	419.530,605 551.109,259	28.068
5	419.530,605 551.109,259	6	419.826,642 551.177,772	303.862

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.826,642 551.177,772	1	419.829,565 551.205,468	27.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54146	4.400	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3854 / 26/01/2018		
Act Administrativ nr. 3012/1412, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOGA LAZAR** 2) **VASINCA MARIA** 3) **VASILAS ROZALIA** 4) **GHIBIRDIC MARINA** 5) **UDREA STEFAN-IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

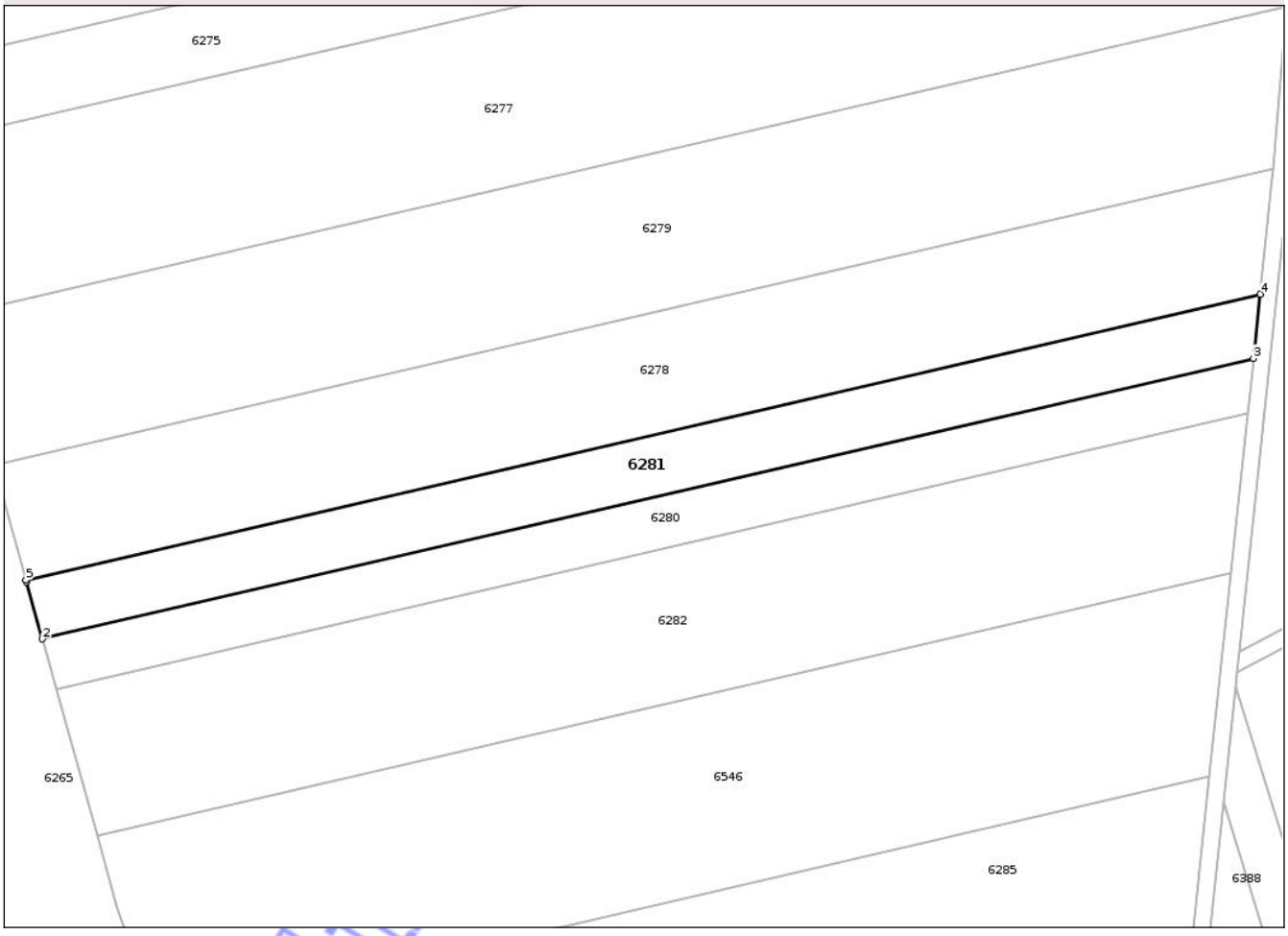
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54146	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	50	2/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.530,71 551.108,885	2	419.534,537 551.095,165	14.244
2	419.534,537 551.095,165	3	419.825,019 551.162,392	298.16
3	419.825,019 551.162,392	4	419.826,642 551.177,772	15.465
4	419.826,642 551.177,772	5	419.530,605 551.109,259	303.862
5	419.530,605 551.109,259	1	419.530,71 551.108,885	0.388

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54148	10.400	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3856 / 26/01/2018		
Act Administrativ nr. 1567/1298, din 11/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZABO PAVEL** 2) **MARIAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

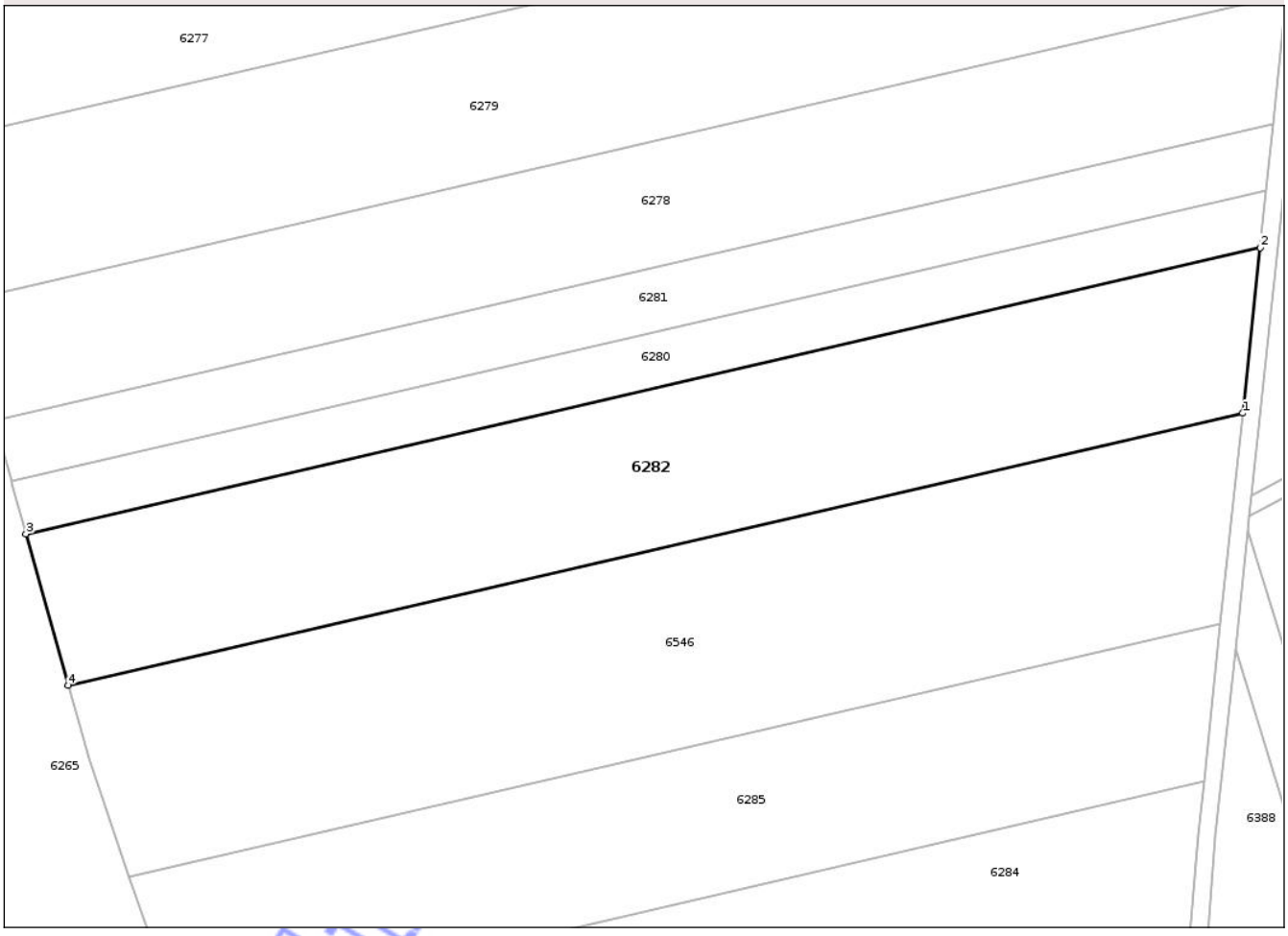
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54148	10.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.400	50	2/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.819,594 551.110,995	2	419.823,629 551.149,228	38.445
2	419.823,629 551.149,228	3	419.537,901 551.083,101	293.28
3	419.537,901 551.083,101	4	419.547,674 551.048,063	36.375
4	419.547,674 551.048,063	1	419.819,594 551.110,995	279.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54150	8.700	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8816 / 26/02/2021		
Act Administrativ nr. 3084/1663, din 14/03/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOARA GHEORGHE** 2) **NICOARA VICTORIA** 3) **CUCERZAN AMALIA** 4) **LASCAU ANA** 5) **NICOARA TEODOR** 6) **SOCACIU RODICA**	
31964 / 24/07/2024		
Act Administrativ nr. 3084/1663, din 14/03/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B2	Se îndreaptă eroarea materială, efectuată cu încheierea de carte funciară nr. 8816 din 26.02.2021, în sensul că dreptul de proprietate înscris în favoarea proprietarilor de sub B1 Nicoară Gheorghe, Nicoară Victoria, Cucerzan Amalia Socaciu Rodica, Nicoara Teodor Iascau Ana, a fost efectuată în baza titlului de proprietate nr. 3084/1663 din 14.03.2003 și nu a titlu de proprietate nr. 3084/1563 din 14.03.2003	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

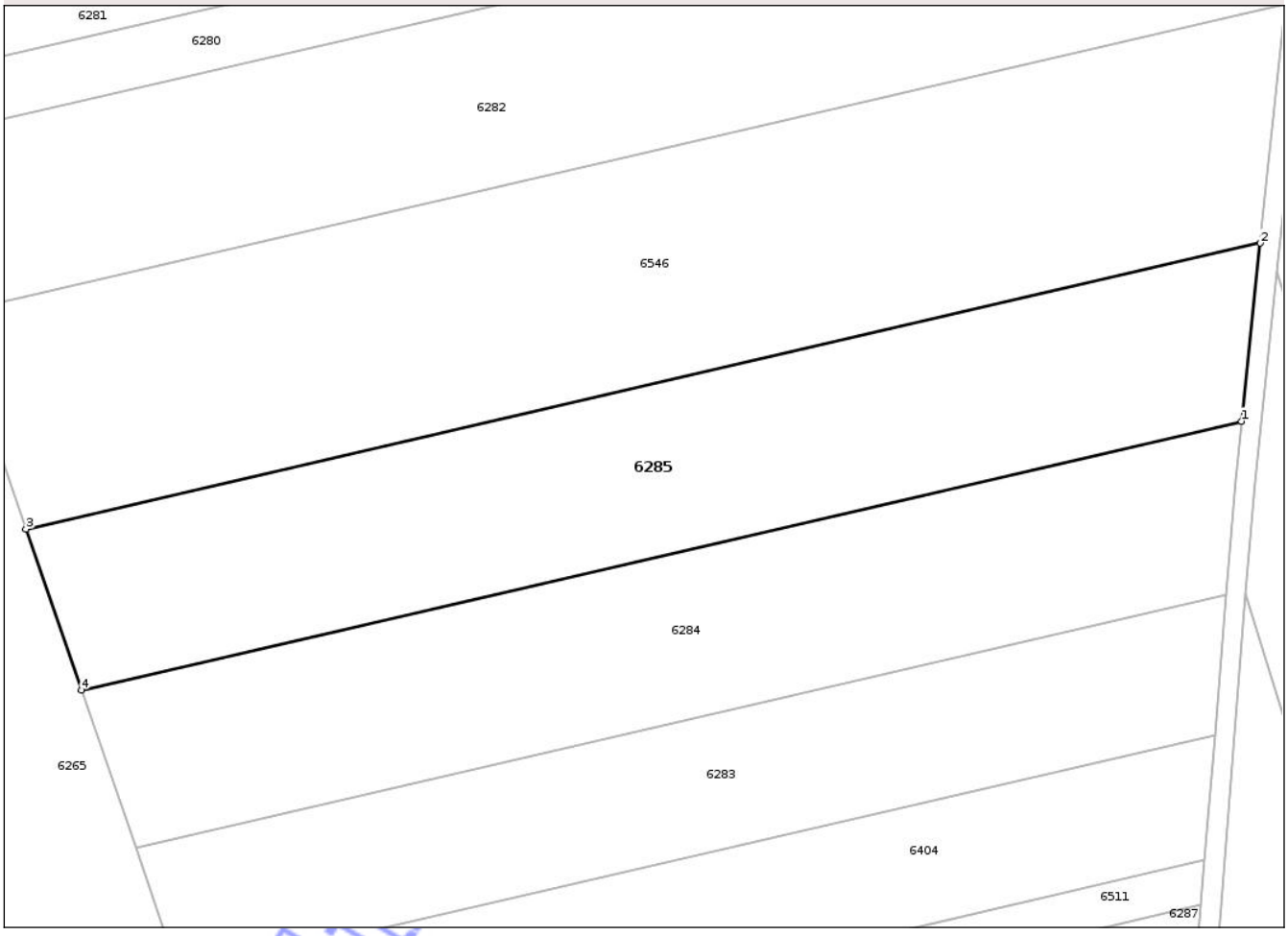
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54150	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	50	2/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.810,602 551.025,796	2	419.814,444 551.062,198	36.604
2	419.814,444 551.062,198	3	419.561,859 551.003,741	259.261
3	419.561,859 551.003,741	4	419.573,222 550.970,858	34.791
4	419.573,222 550.970,858	1	419.810,602 551.025,796	243.654

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54156	7.600	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3862 / 26/01/2018		
Act Administrativ nr. 3150/2038, din 11/11/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACAVEI VIRGIL** 2) **MACAVEI ARGHIR** 3) **CISMASU MARIA** 4) **MACAVEI VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

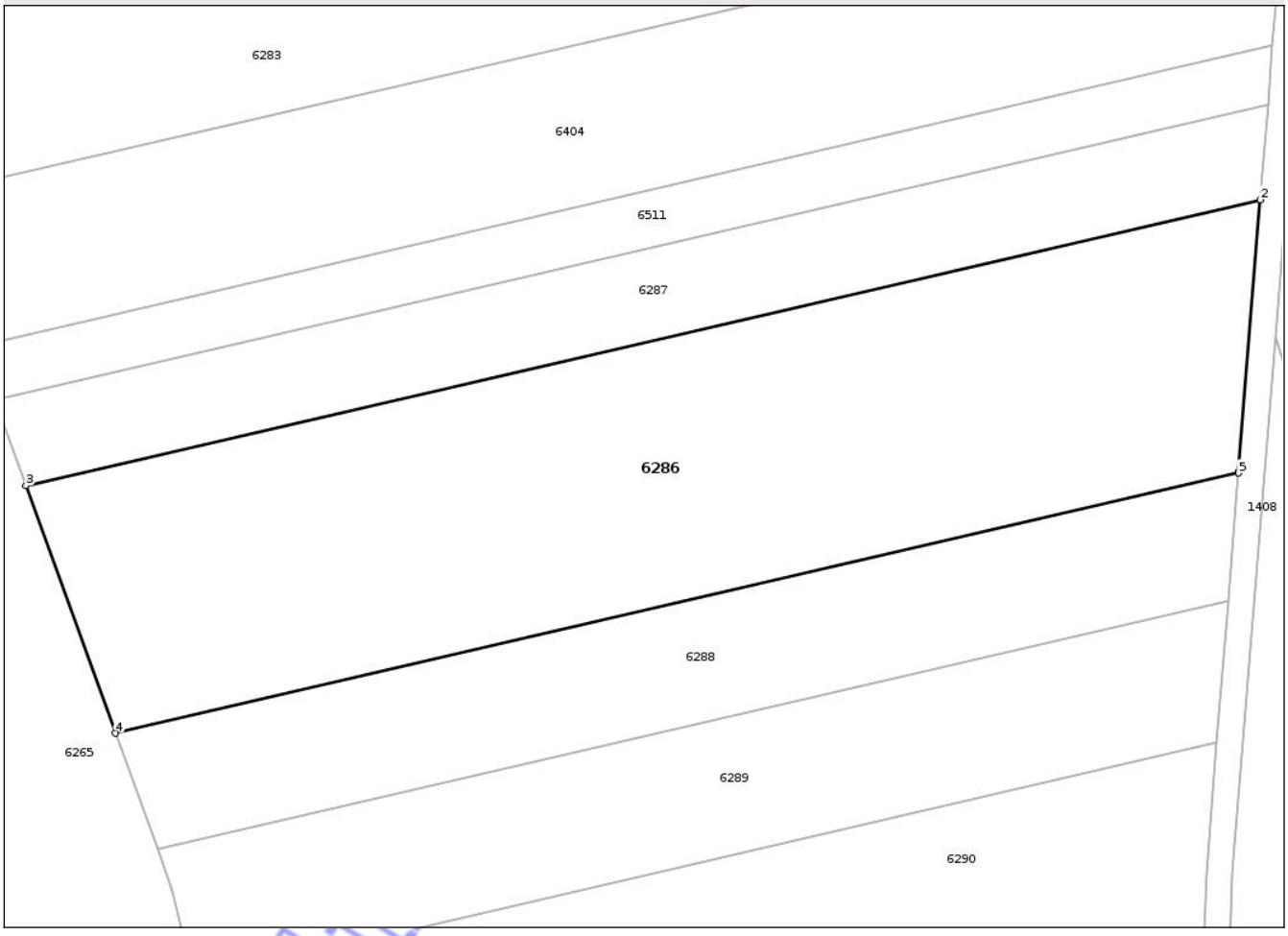
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54156	7.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.600	50	2/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.797,803 550.870,1	2	419.801,181 550.912,204	42.239
2	419.801,181 550.912,204	3	419.609,653 550.867,878	196.59
3	419.609,653 550.867,878	4	419.623,567 550.829,539	40.786
4	419.623,567 550.829,539	5	419.797,783 550.869,858	178.821
5	419.797,783 550.869,858	1	419.797,803 550.870,1	0.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54155	2.800	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1534 / 31/01/2012		
Act Administrativ nr. 3136/1967, din 12/08/2003 emis de PREFECTURA CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, a Legii nr. 169/1997, a Legii nr. 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SĂLĂGEAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

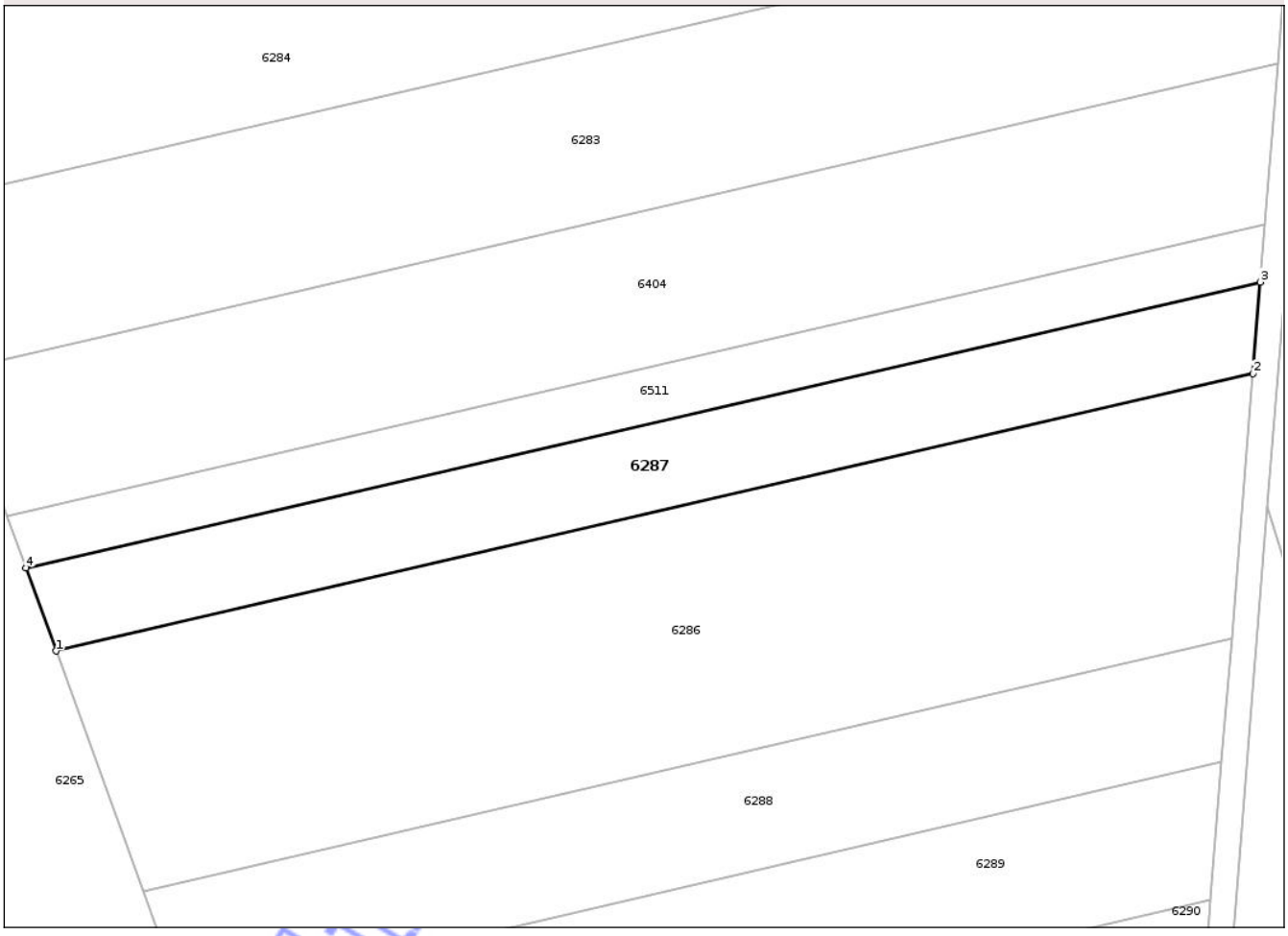
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54155	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	50	2/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.609,653 550.867,878	2	419.801,181 550.912,204	196.59
2	419.801,181 550.912,204	3	419.802,358 550.926,87	14.713
3	419.802,358 550.926,87	4	419.604,834 550.881,157	202.745
4	419.604,834 550.881,157	1	419.609,653 550.867,878	14.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54159	4.400	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3865 / 26/01/2018		
Act Administrativ nr. 3230/2427, din 14/07/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **REZMIVES MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

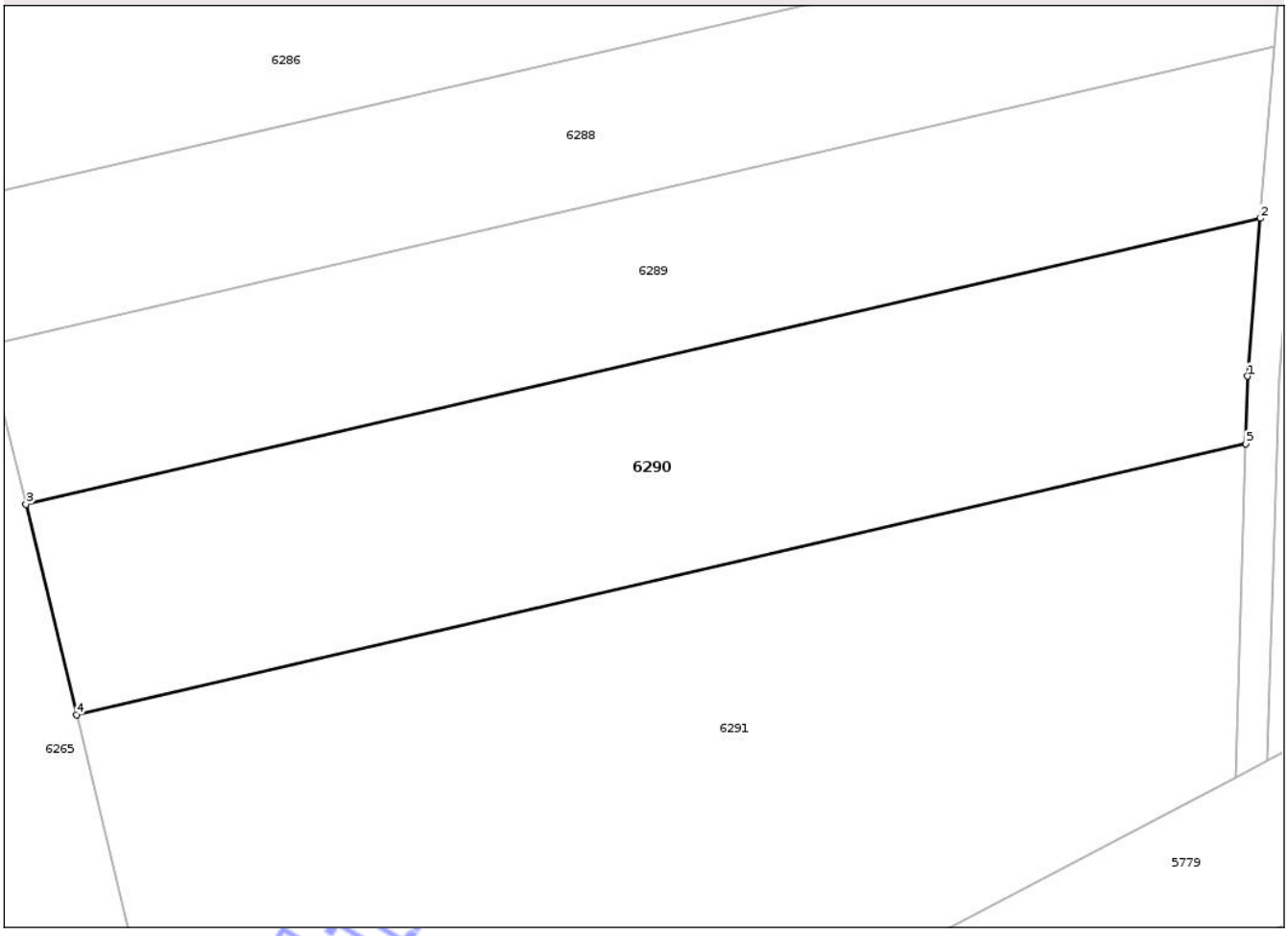
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54159	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	50	2/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.792,807 550.807,838	2	419.794,433 550.828,109	20.336
2	419.794,433 550.828,109	3	419.635,736 550.791,381	162.892
3	419.635,736 550.791,381	4	419.642,237 550.764,378	27.775
4	419.642,237 550.764,378	5	419.792,547 550.799,165	154.283
5	419.792,547 550.799,165	1	419.792,807 550.807,838	8.677

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54101	7.002	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3813 / 26/01/2018		
Act Administrativ nr. 3136/1969, din 12/08/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEMET MIKLOS**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54101	7.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.002	50	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.335,715 551.749,578	2	419.208,065 551.956,107	242.794
2	419.208,065 551.956,107	3	419.187,041 551.940,345	26.276
3	419.187,041 551.940,345	4	419.340,721 551.691,702	292.303
4	419.340,721 551.691,702	1	419.335,715 551.749,578	58.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54093	2.900	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4259 / 05/03/2013		
Act Notarial nr. 580, din 28/02/2013 emis de FURDUI HORIA AUGUSTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LASCĂU NICHIFOR IOAN**, bun propriu	
24524 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

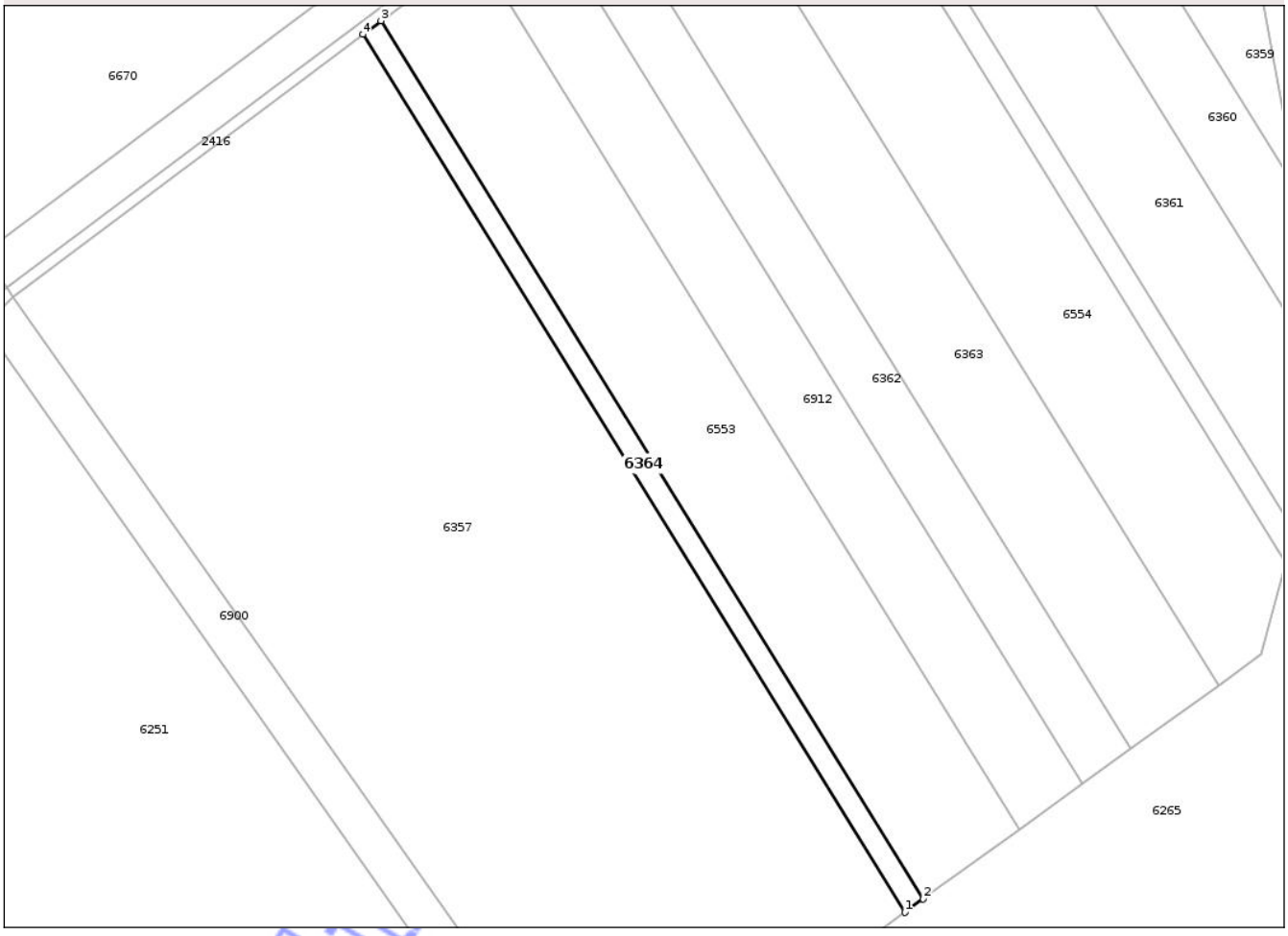
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54093	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	50	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.197,228 551.495,138	2	419.203,7 551.499,827	7.992
2	419.203,7 551.499,827	3	419.012,369 551.809,386	363.915
3	419.012,369 551.809,386	4	419.005,967 551.804,586	8.002
4	419.005,967 551.804,586	1	419.197,228 551.495,138	363.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54114	1.500	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3824 / 26/01/2018		
Act Administrativ nr. 1567/1300, din 11/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARSONI MARIA** 2) **SANDULESCU FILOFTEIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

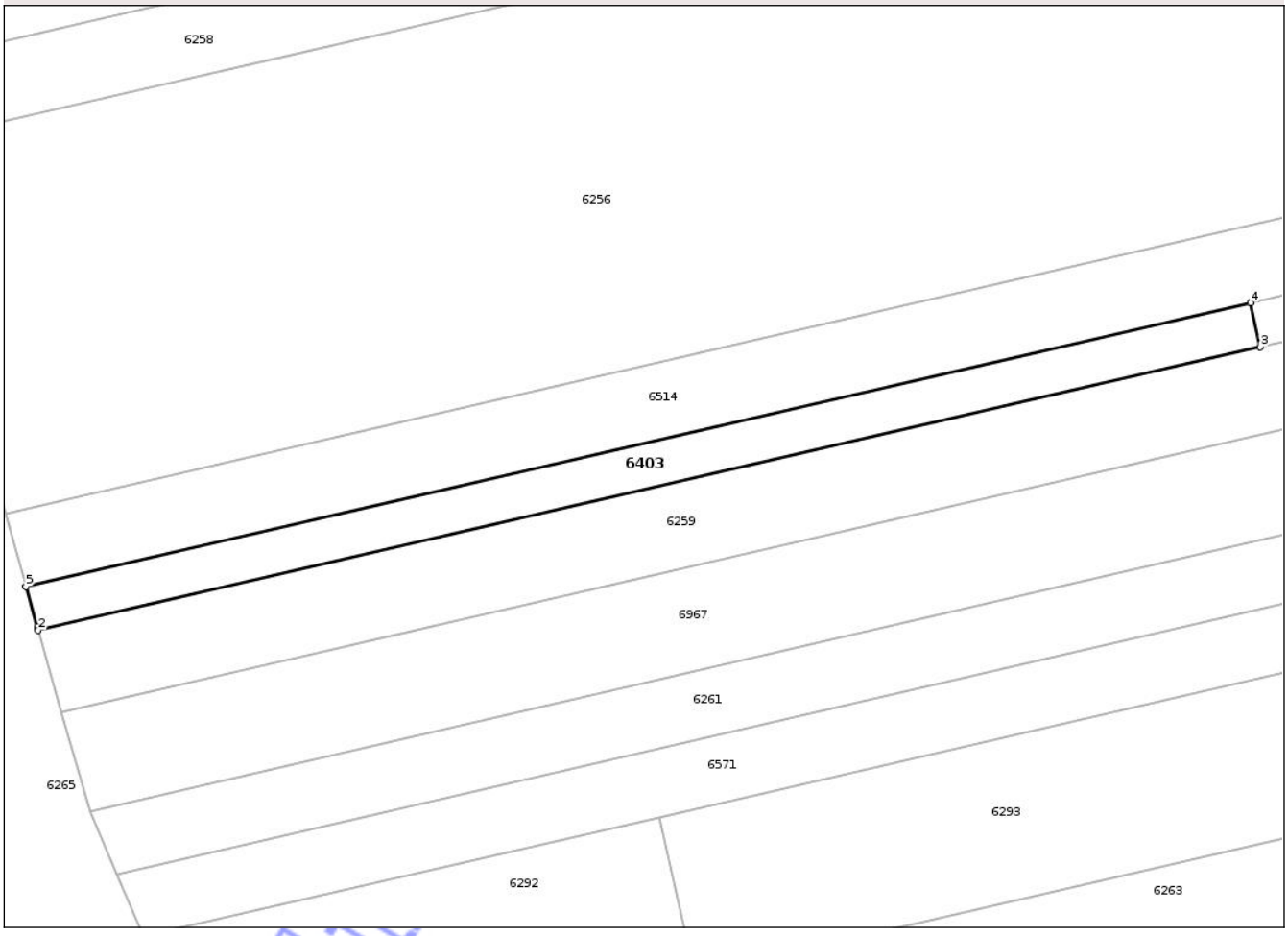
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54114	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	1/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.384,574 551.727,607	2	419.384,727 551.727,065	0.563
2	419.384,727 551.727,065	3	419.583,154 551.772,988	203.672
3	419.583,154 551.772,988	4	419.581,544 551.780,167	7.357
4	419.581,544 551.780,167	5	419.382,72 551.734,153	204.079
5	419.382,72 551.734,153	1	419.384,574 551.727,607	6.803

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52188	3.800	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5052 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1887, din 03/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUGNAR ANA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

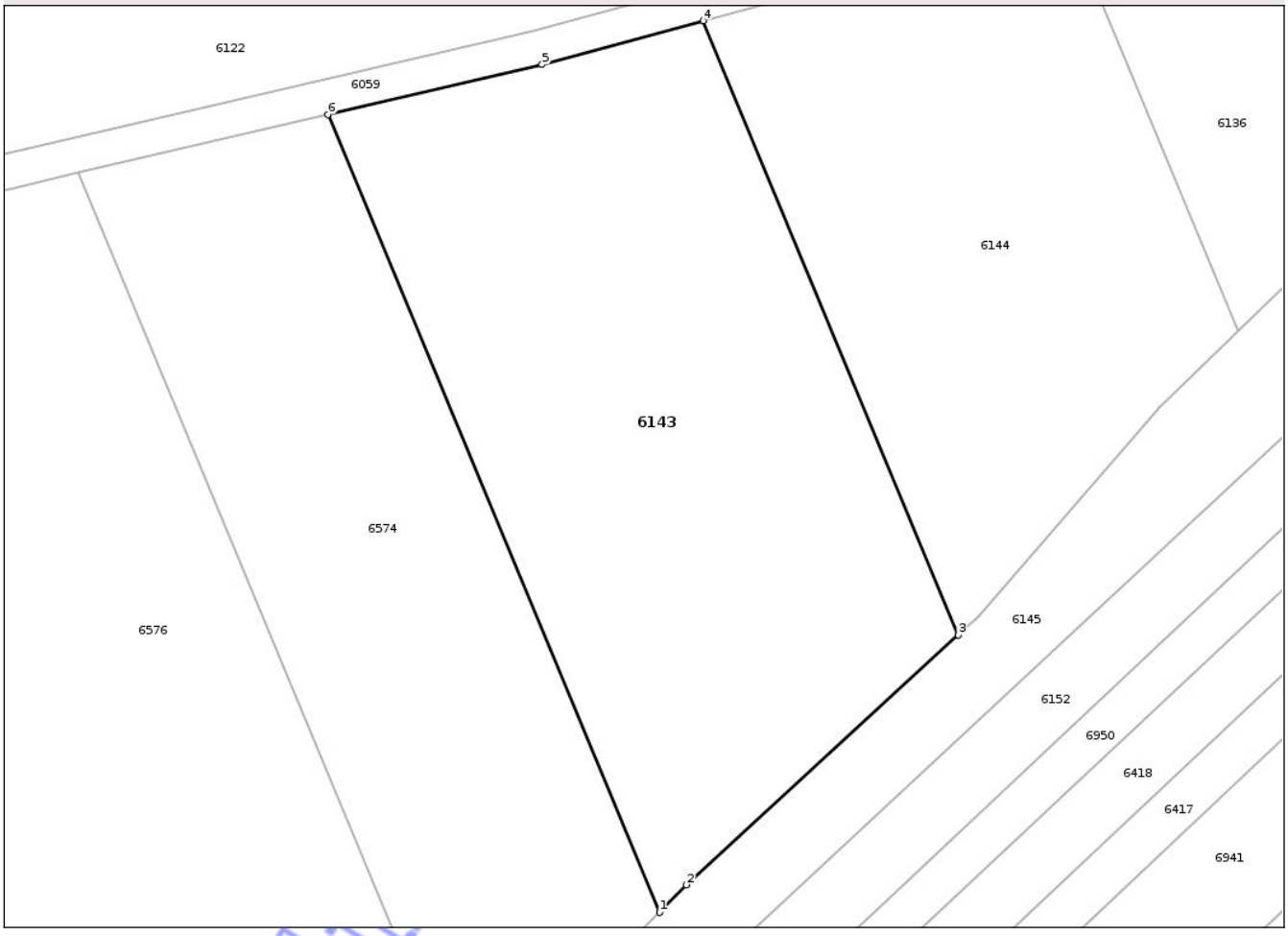
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52188	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	55	7/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.588,727 551.479,775	2	418.591,829 551.482,926	4.422
2	418.591,829 551.482,926	3	418.622,87 551.511,459	42.162
3	418.622,87 551.511,459	4	418.593,721 551.581,561	75.921
4	418.593,721 551.581,561	5	418.575,322 551.576,558	19.067
5	418.575,322 551.576,558	6	418.550,854 551.570,859	25.123

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.550,854 551.570,859	1	418.588,727 551.479,775	98.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52189	2.700	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5053 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1881, din 02/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARTA NICOLAE** 2) **BARTA IULIU** 3) **SZABO ECATERINA** 4) **NEMET MARIA** 5) **BARTA IOSIF** 6) **BARTA GHEORGHE**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

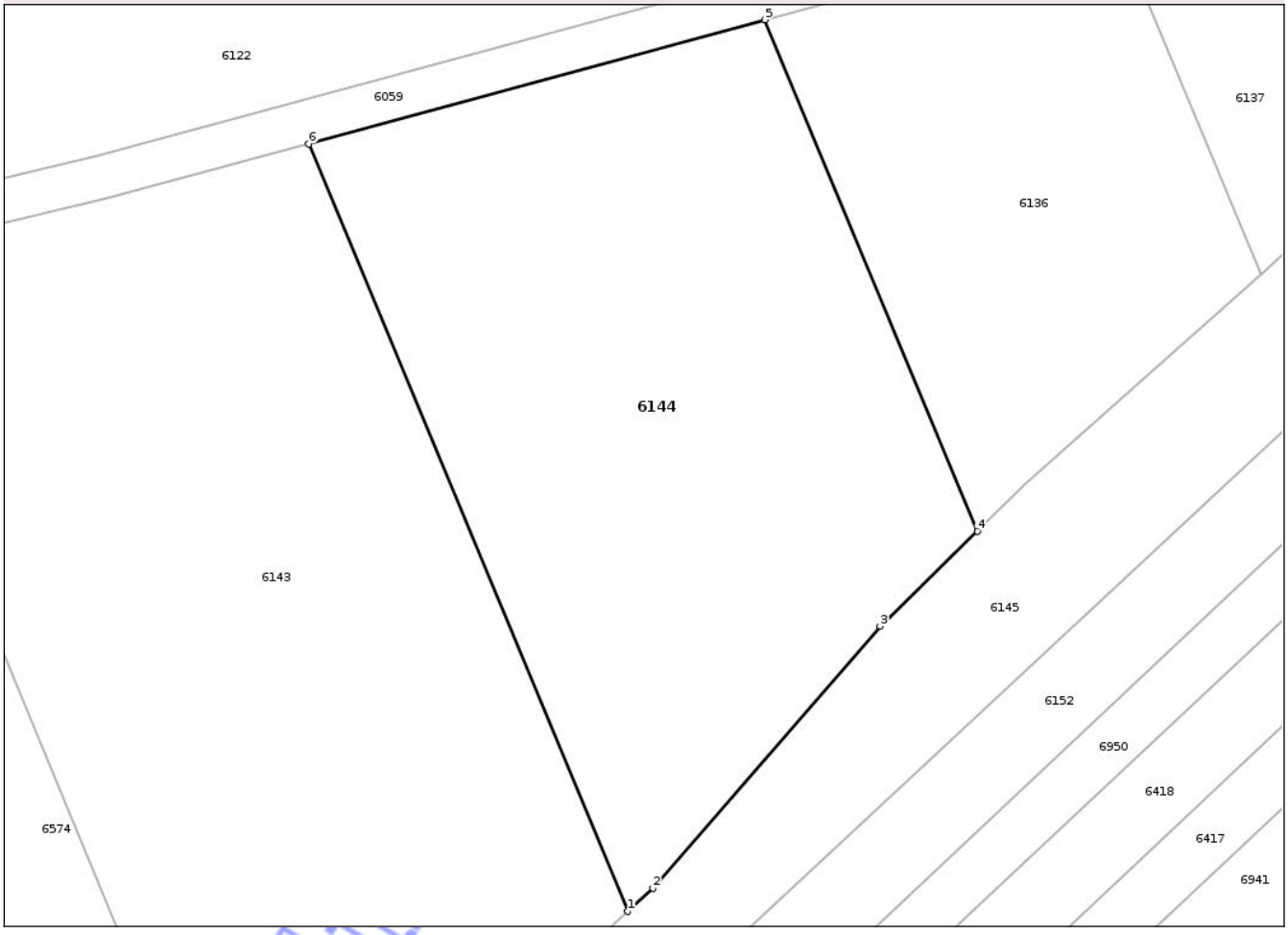
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52189	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	55	7/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.622,87 551.511,459	2	418.625,175 551.513,578	3.131
2	418.625,175 551.513,578	3	418.645,954 551.537,507	31.692
3	418.645,954 551.537,507	4	418.654,831 551.546,17	12.404
4	418.654,831 551.546,17	5	418.635,401 551.592,896	50.605
5	418.635,401 551.592,896	6	418.593,721 551.581,561	43.194

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.593,721 551.581,561	1	418.622,87 551.511,459	75.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52184	7.300	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5047 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3084/1692, din 17/03/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEMETH INDREI** 2) **NEMETH MARIA** 3) **VENCZEL IRINA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52184	7.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.300	55	7/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.467,681 551.362,583	2	418.481,228 551.378,663	21.026
2	418.481,228 551.378,663	3	418.499,049 551.395,121	24.258
3	418.499,049 551.395,121	4	418.435,743 551.547,371	164.887
4	418.435,743 551.547,371	5	418.395,185 551.536,932	41.88
5	418.395,185 551.536,932	1	418.467,681 551.362,583	188.821

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52178	12.200	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5038 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1844, din 03/06/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAGY IULIU**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 221 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 10000 mp în favoarea lui	A1
	1) **LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

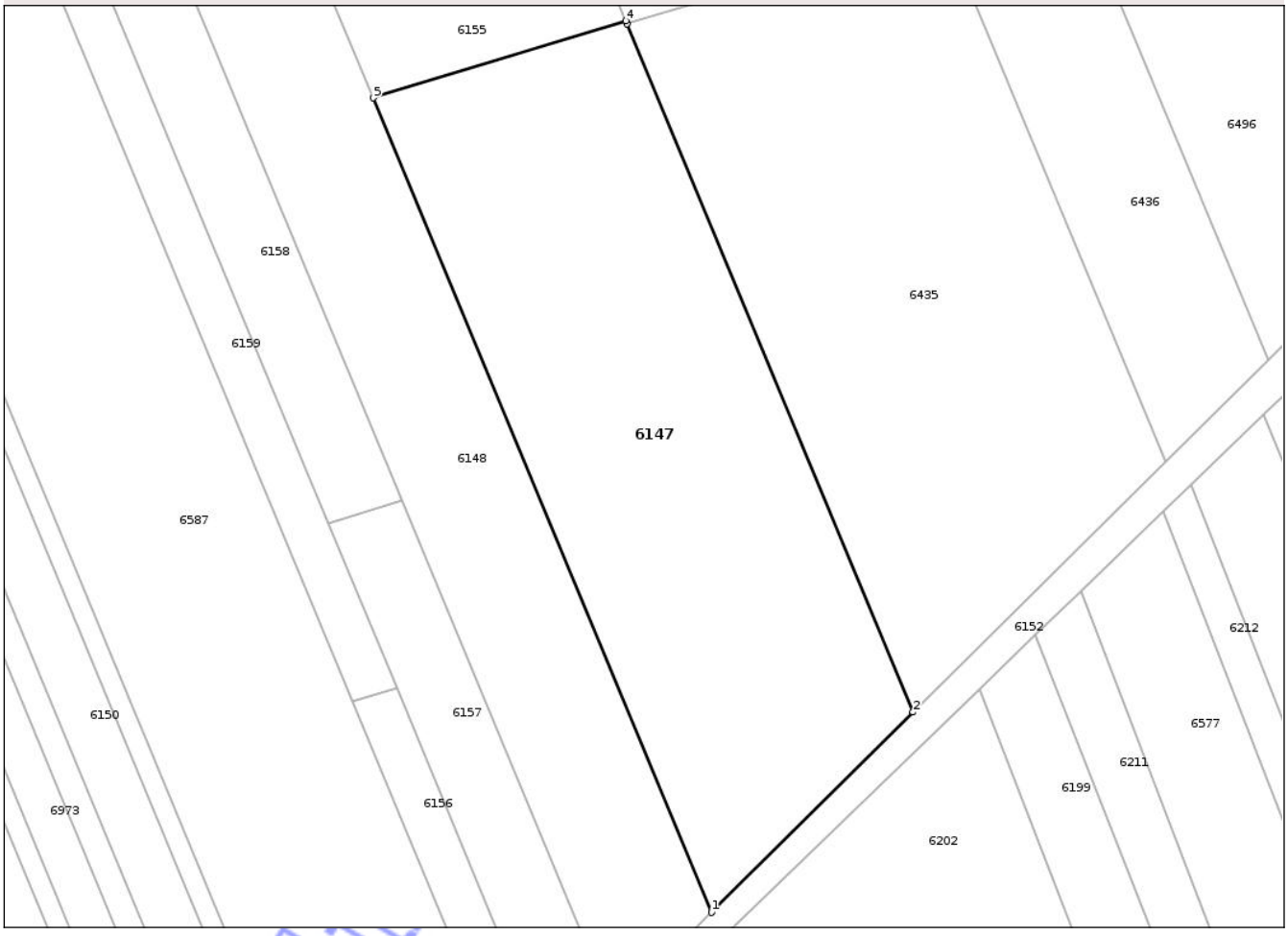
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52178	12.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.200	55	7/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.271,404 551.162,514	2	418.319,536 551.210,244	67.785
2	418.319,536 551.210,244	3	418.251,327 551.374,282	177.654
3	418.251,327 551.374,282	4	418.251,012 551.375,04	0.821
4	418.251,012 551.375,04	5	418.190,679 551.356,653	63.073
5	418.190,679 551.356,653	1	418.271,404 551.162,514	210.253

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52168	2.600	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5027 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3084/1664, din 14/03/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBERT MARIA** 2) **ANTAL ROZALIA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampila civil

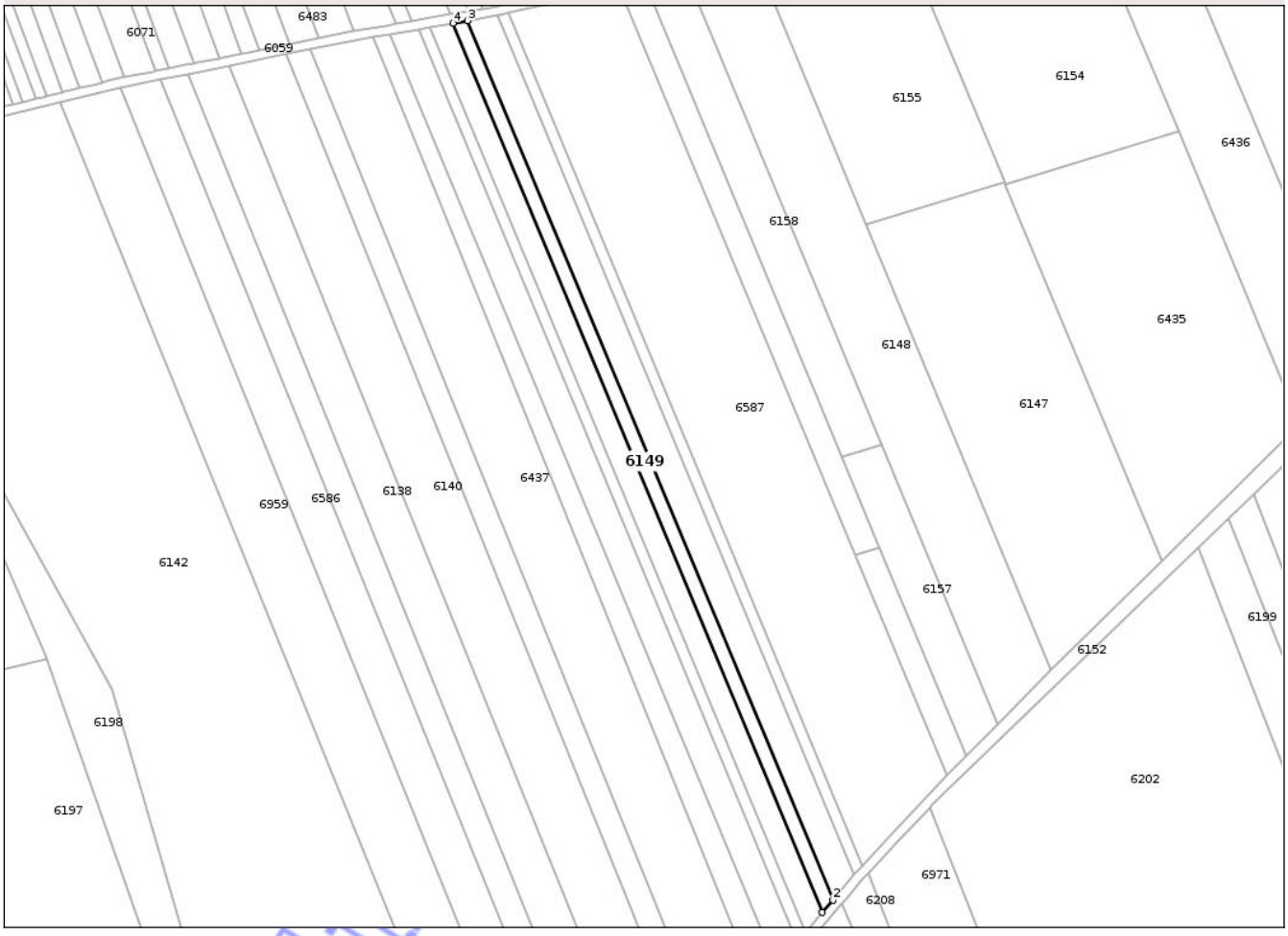
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52168	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	55	7/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.171,567 551.057,157	2	418.176,113 551.062,456	6.982
2	418.176,113 551.062,456	3	418.016,828 551.445,528	414.868
3	418.016,828 551.445,528	4	418.010,53 551.444,441	6.391
4	418.010,53 551.444,441	1	418.171,567 551.057,157	419.43

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52169	5.300	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5029 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3084/1667, din 17/03/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANOSI SAMOILA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

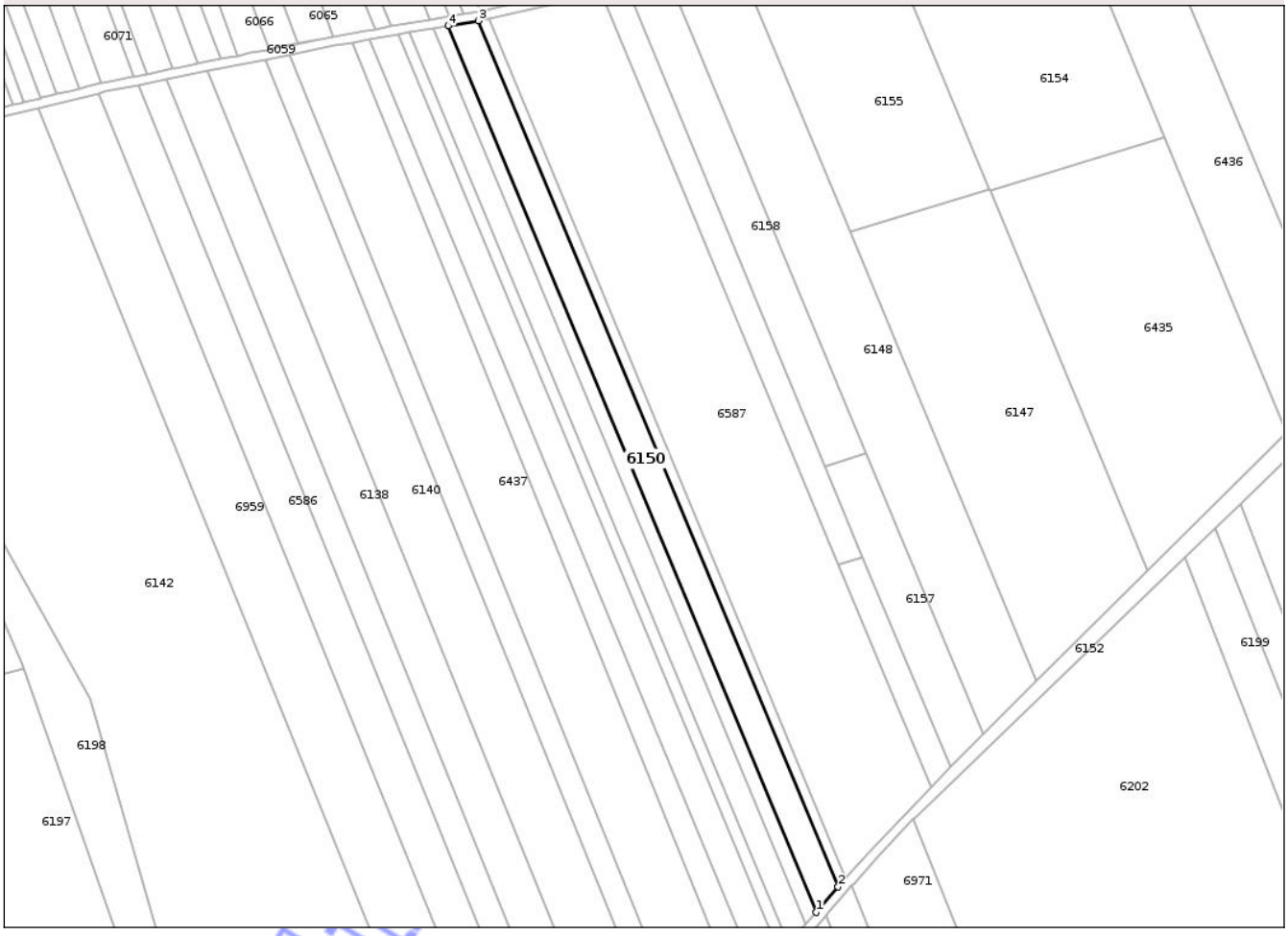
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52169	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	55	7/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.176,113 551.062,456	2	418.185,539 551.073,445	14.478
2	418.185,539 551.073,445	3	418.029,885 551.447,783	405.41
3	418.029,885 551.447,783	4	418.016,828 551.445,528	13.25
4	418.016,828 551.445,528	1	418.176,113 551.062,456	414.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52177	7.800	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5037 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1844, din 03/06/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAGY IULIU**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

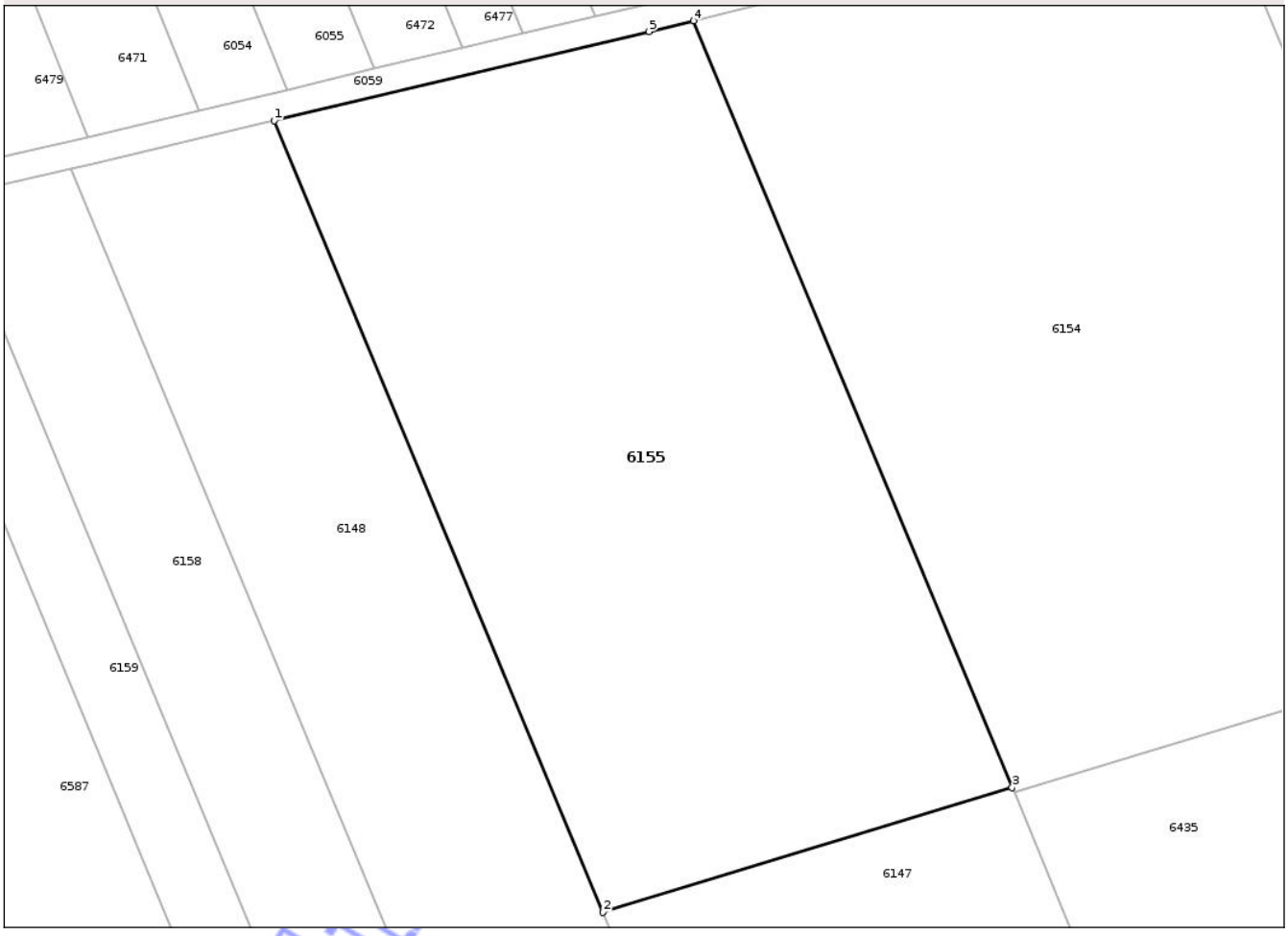
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52177	7.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.800	55	7/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.142,197 551.473,249	2	418.190,679 551.356,653	126.274
2	418.190,679 551.356,653	3	418.251,012 551.375,04	63.073
3	418.251,012 551.375,04	4	418.204,057 551.487,964	122.297
4	418.204,057 551.487,964	5	418.197,487 551.486,36	6.763
5	418.197,487 551.486,36	1	418.142,197 551.473,249	56.823

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52173	1.100	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5033 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3084/1672, din 17/03/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACIU TEODOR**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

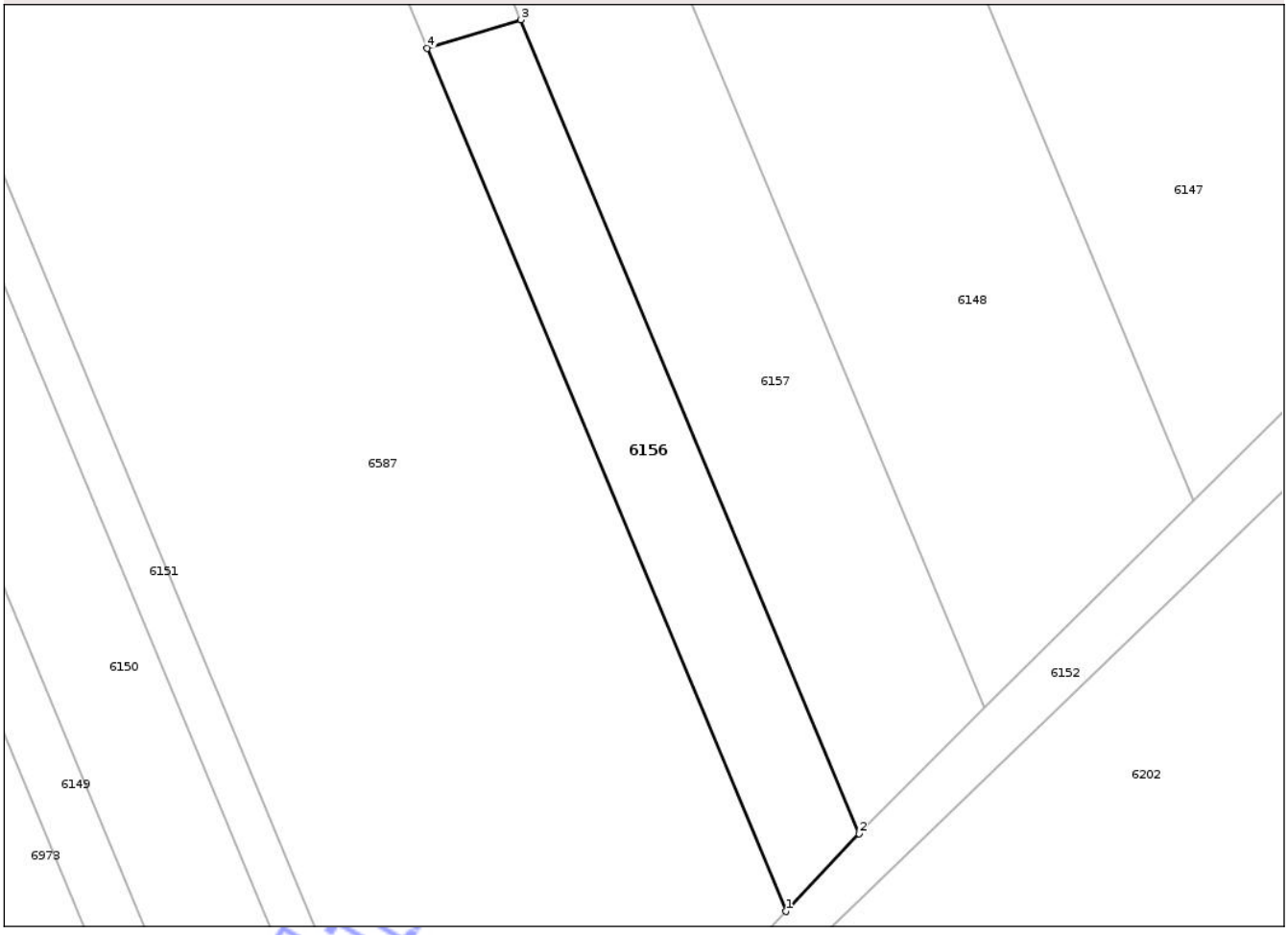
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52173	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	55	7/20	-	IN TP II TRECUT TARLA 455

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.225,872 551.116,663	2	418.234,041 551.125,321	11.904
2	418.234,041 551.125,321	3	418.196,312 551.216,056	98.267
3	418.196,312 551.216,056	4	418.185,867 551.212,873	10.919
4	418.185,867 551.212,873	1	418.225,872 551.116,663	104.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53919	4.200	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4481 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 1567/1224, din 06/09/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VAIDA OLIMPIA** 2) **MIŞTAR ELVIRA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampila civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53919	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	54	2/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.943,21 551.141,194	2	416.947,197 551.132,518	9.548
2	416.947,197 551.132,518	3	417.101,699 551.179,851	161.59
3	417.101,699 551.179,851	4	417.101,411 551.180,537	0.744
4	417.101,411 551.180,537	5	417.092,562 551.204,035	25.109
5	417.092,562 551.204,035	6	416.935,382 551.155,881	164.391

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.935,382 551.155,881	1	416.943,21 551.141,194	16.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53918	4.400	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4480 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 1567/1227, din 06/09/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIŞTAR ŞTEFAN** 2) **VEREŞ RAMONA-CRISTINA** 3) **TECARU ANGELA** 4) **MIŞTAR TRAIAN**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

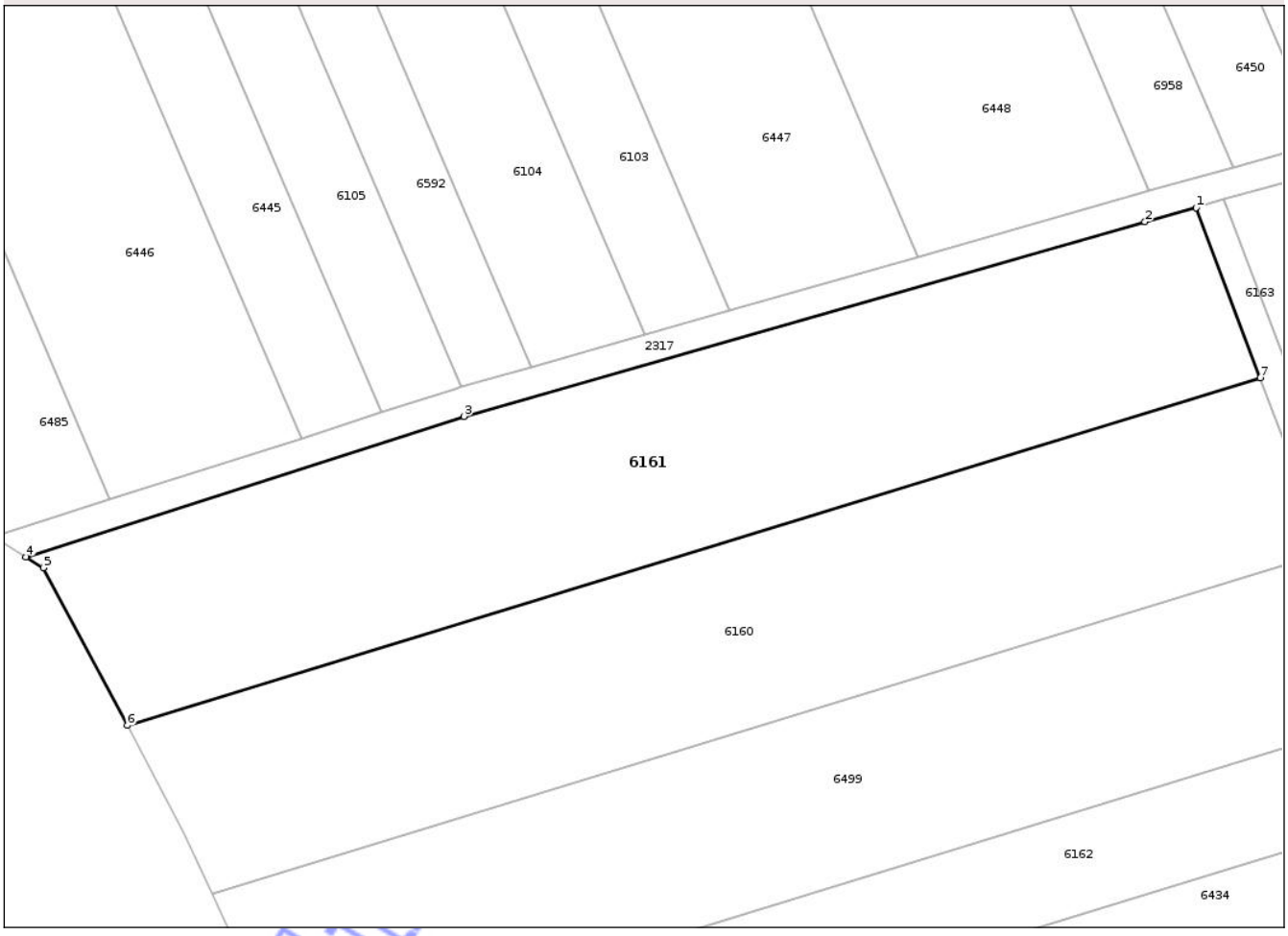
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53918	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	54	2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.083,675 551.227,635	2	417.076,589 551.225,655	7.357
2	417.076,589 551.225,655	3	416.982,06 551.198,716	98.293
3	416.982,06 551.198,716	4	416.921,339 551.179,229	63.771
4	416.921,339 551.179,229	5	416.923,735 551.177,732	2.825
5	416.923,735 551.177,732	6	416.935,382 551.155,881	24.761

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.935,382 551.155,881	7	417.092,562 551.204,035	164.391
7	417.092,562 551.204,035	1	417.083,675 551.227,635	25.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53923	11.700	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4488 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 1567/1228, din 06/09/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN ALEXANDRINA** 2) **UDREA IULIU** 3) **MUNTEAN ELISABETA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

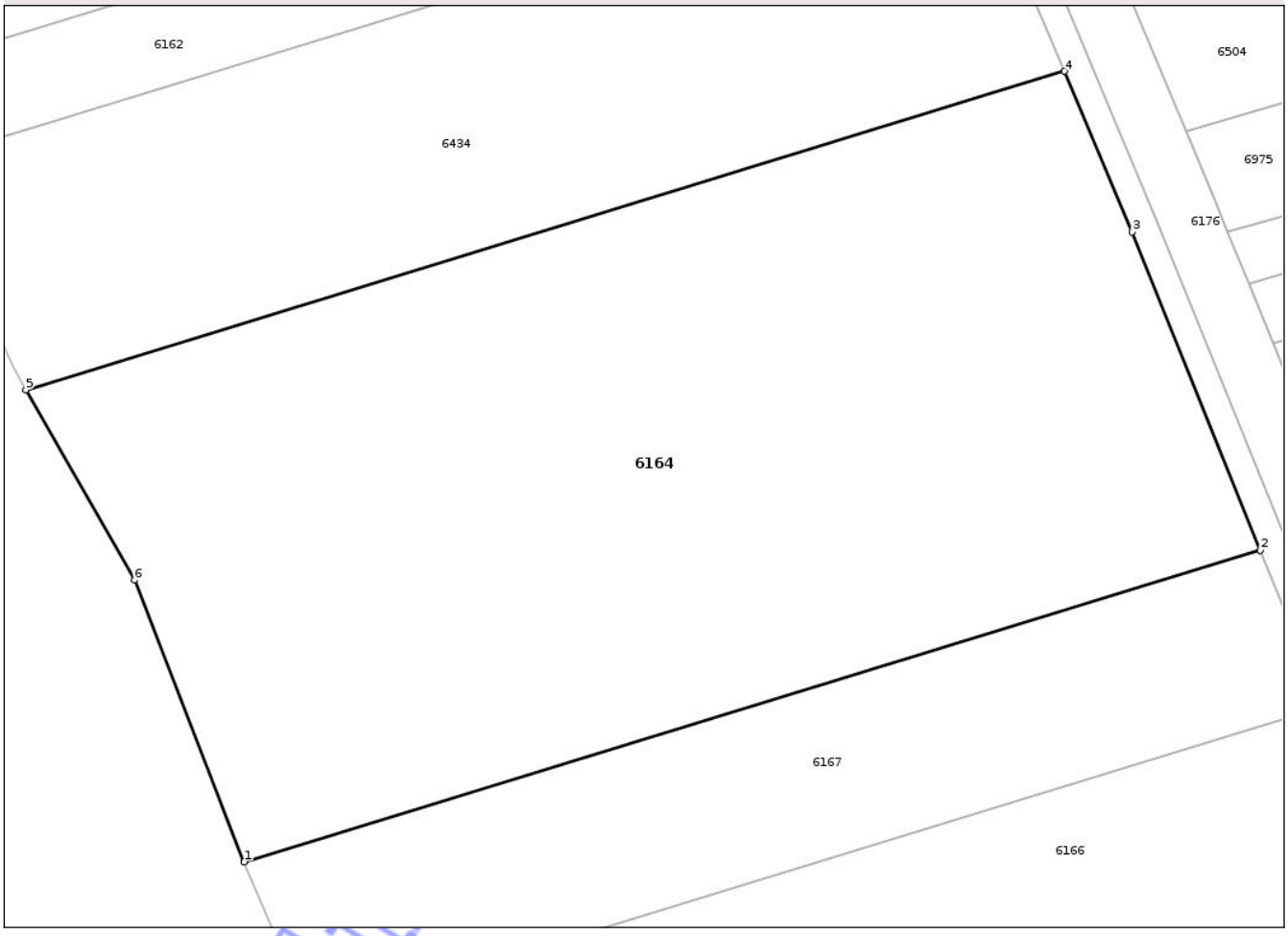
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53923	11.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.700	54	2/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.010,81 550.995,761	2	417.159,204 551.041,223	155.202
2	417.159,204 551.041,223	3	417.140,459 551.087,634	50.054
3	417.140,459 551.087,634	4	417.130,609 551.111,069	25.421
4	417.130,609 551.111,069	5	416.978,908 551.064,594	158.66
5	416.978,908 551.064,594	6	416.994,783 551.036,839	31.974

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	416.994,783 551.036,839	1	417.010,81 550.995,761	44.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53926	3.700	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4491 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3012/1401, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATE IOAN** 2) **TOLAS LUIZA** 3) **BONDICI ILEANA** 4) **SZEKELY AGNETA** 5) **CSETE CATALINA** 6) **MATE IOSIF** 7) **VARJU ELISABETA** 8) **BOGNAR ANA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

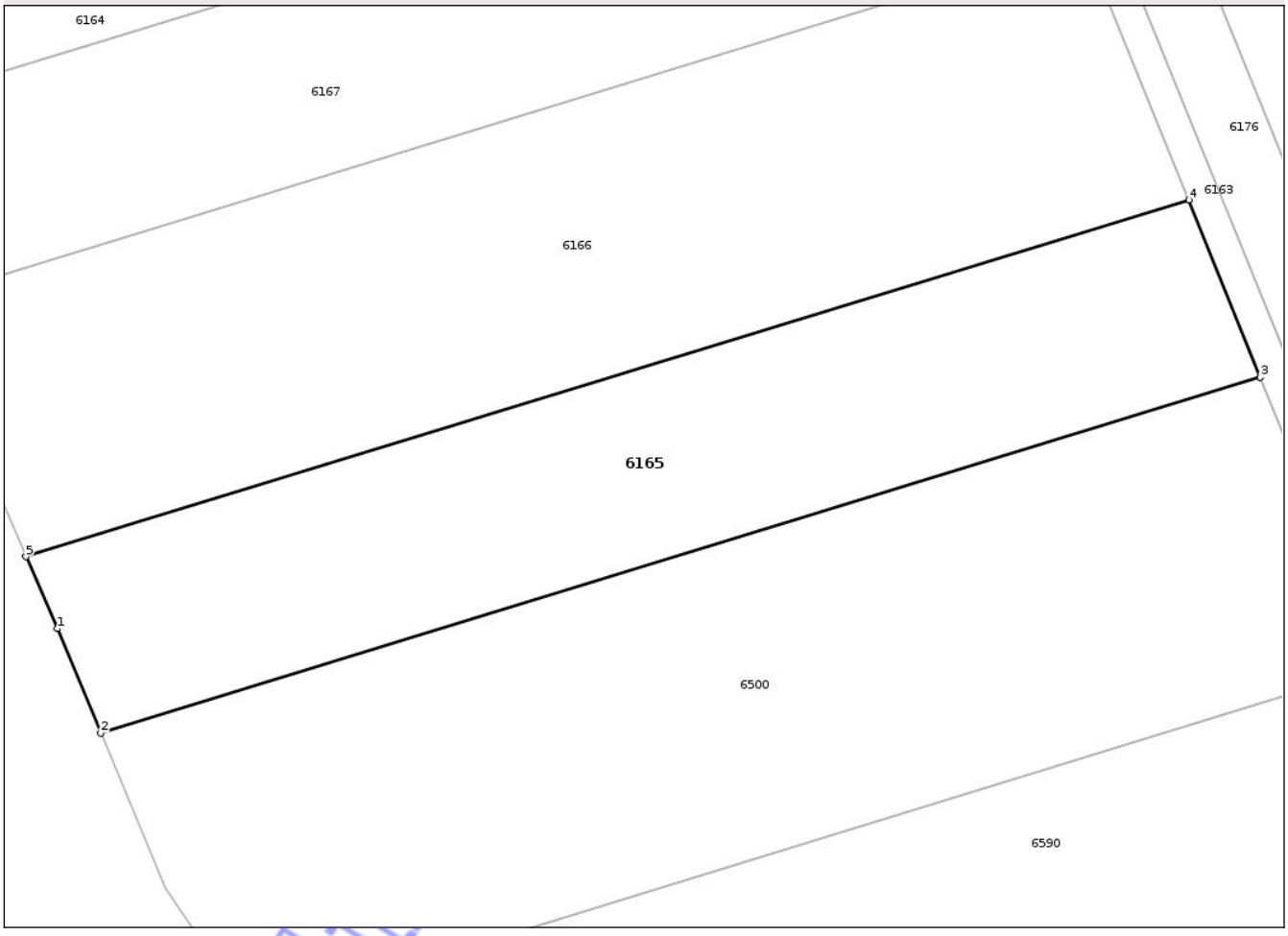
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53926	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	54	2/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.038,398 550.931,673	2	417.043,91 550.918,476	14.302
2	417.043,91 550.918,476	3	417.190,626 550.963,424	153.447
3	417.190,626 550.963,424	4	417.181,572 550.985,841	24.176
4	417.181,572 550.985,841	5	417.034,456 550.940,771	153.865
5	417.034,456 550.940,771	1	417.038,398 550.931,673	9.915

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53925	5.400	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4490 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3136/1969, din 12/08/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEMET MIKLOS**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampila civil

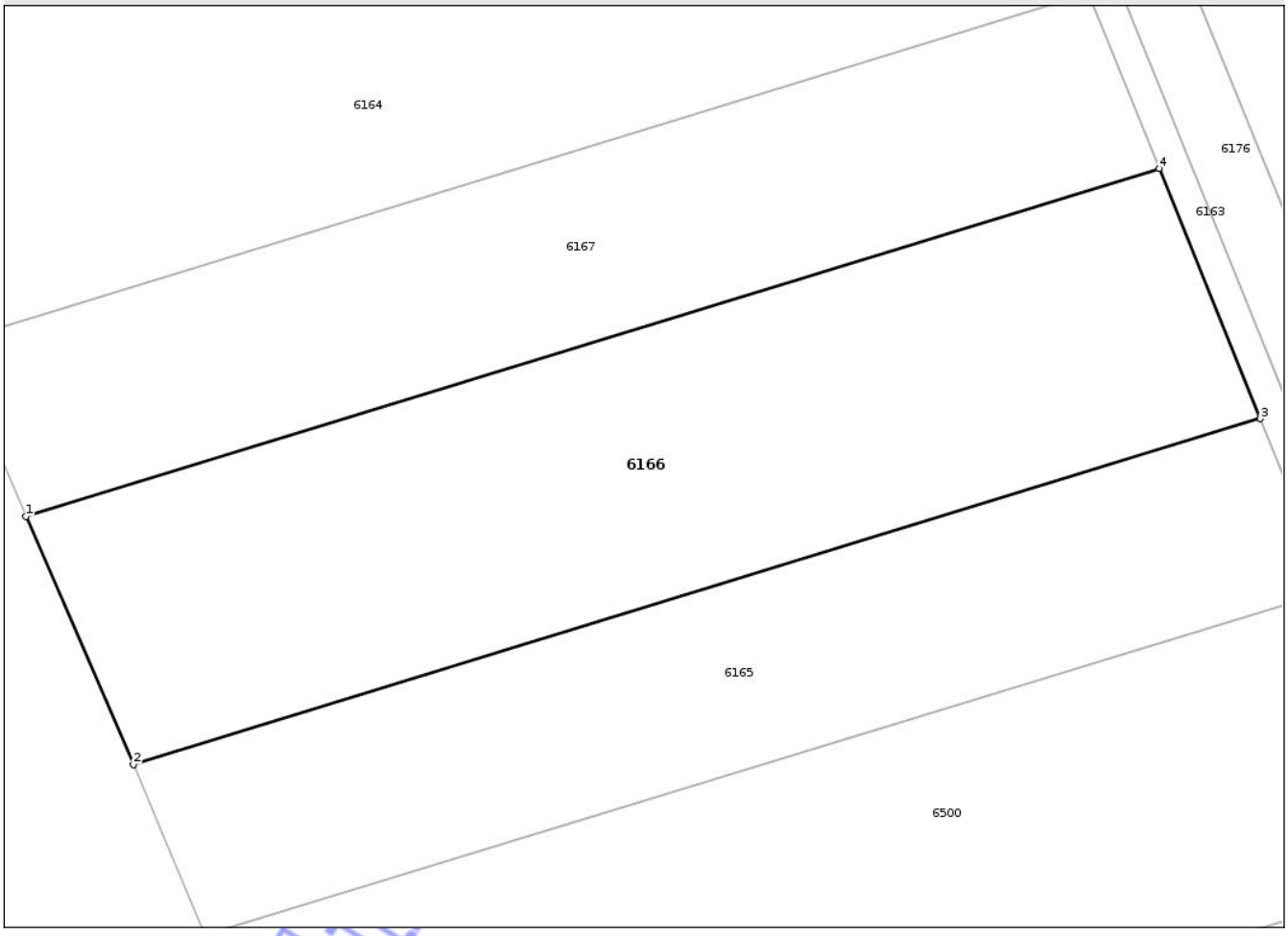
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53925	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	54	2/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.020,456 550.973,082	2	417.034,456 550.940,771	35.214
2	417.034,456 550.940,771	3	417.181,572 550.985,841	153.865
3	417.181,572 550.985,841	4	417.168,417 551.018,412	35.127
4	417.168,417 551.018,412	1	417.020,456 550.973,082	154.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53924	3.800	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4489 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3012/1408, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VERES IULIANA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

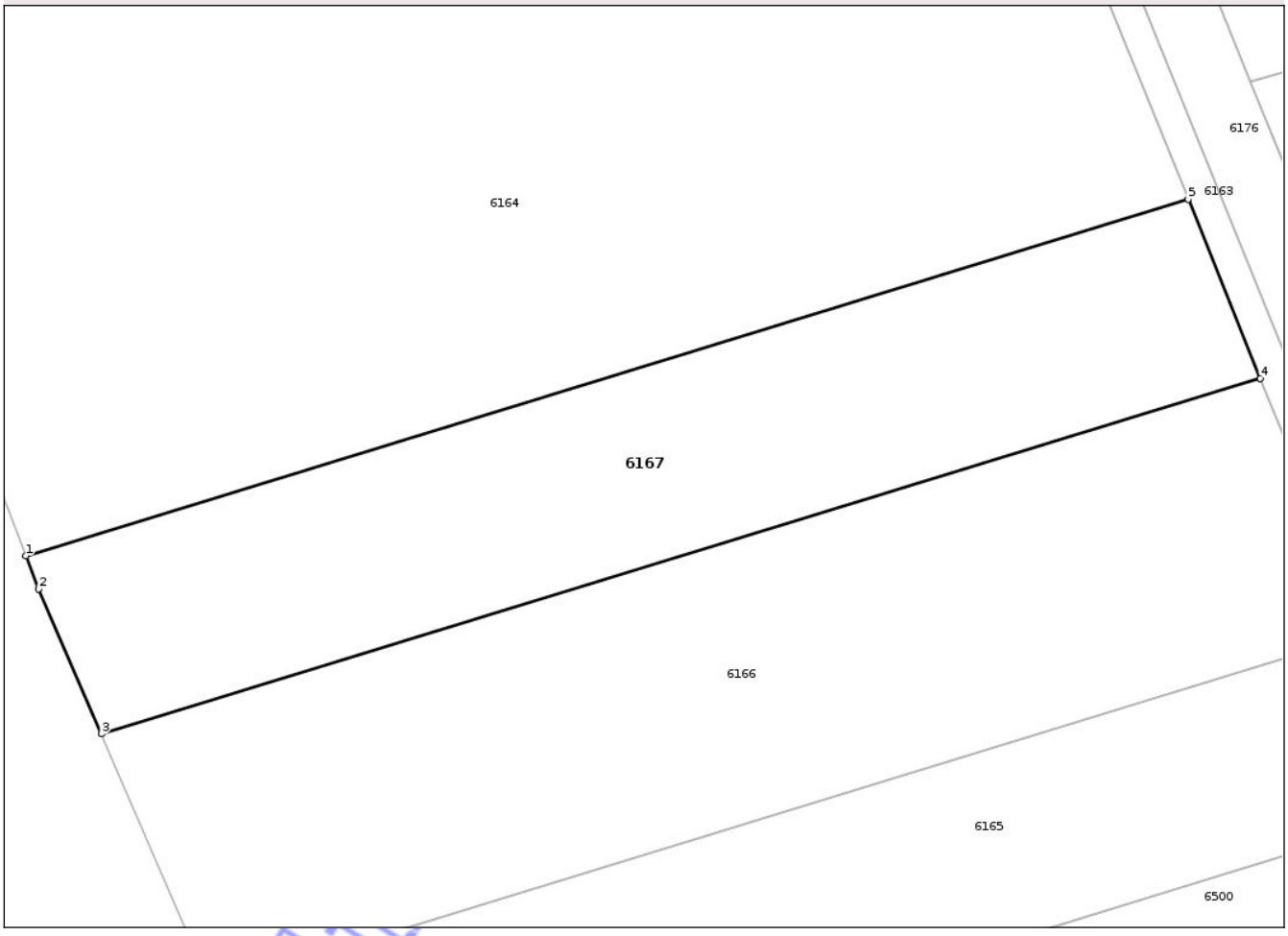
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53924	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	54	2/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.010,81 550.995,761	2	417.012,449 550.991,561	4.508
2	417.012,449 550.991,561	3	417.020,456 550.973,082	20.139
3	417.020,456 550.973,082	4	417.168,417 551.018,412	154.749
4	417.168,417 551.018,412	5	417.159,204 551.041,223	24.601
5	417.159,204 551.041,223	1	417.010,81 550.995,761	155.202

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53930	2.500	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4496 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3099/1790, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA ILEANA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
50986 / 27/12/2023		
Act Notarial nr. 191certificat de moștenitor, din 14/12/2015 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN NP;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, :: cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 1/4	A1
	1) **MACAVEI ROZALIA**, bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, :: cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 1/4	A1
	1) **MACAVEI NICOLAE-ALIN**, bun propriu	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, :: cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 1/4	A1
	1) **MACAVEI SEBASTIAN**, bun propriu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, :: cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 1/4	A1
	1) **MACAVEI ROXANA-NICOLETA**, bun propriu	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/96, cota initiala 1/3	A1
	1) **MACAVEI NICOLAE-ALIN**, bun propriu	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/96, cota initiala 1/3	A1
	1) **MACAVEI SEBASTIAN**, bun propriu	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/96, cota initiala 1/3	A1
	1) **MACAVEI ROXANA-NICOLETA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neoficial pentru uz civil

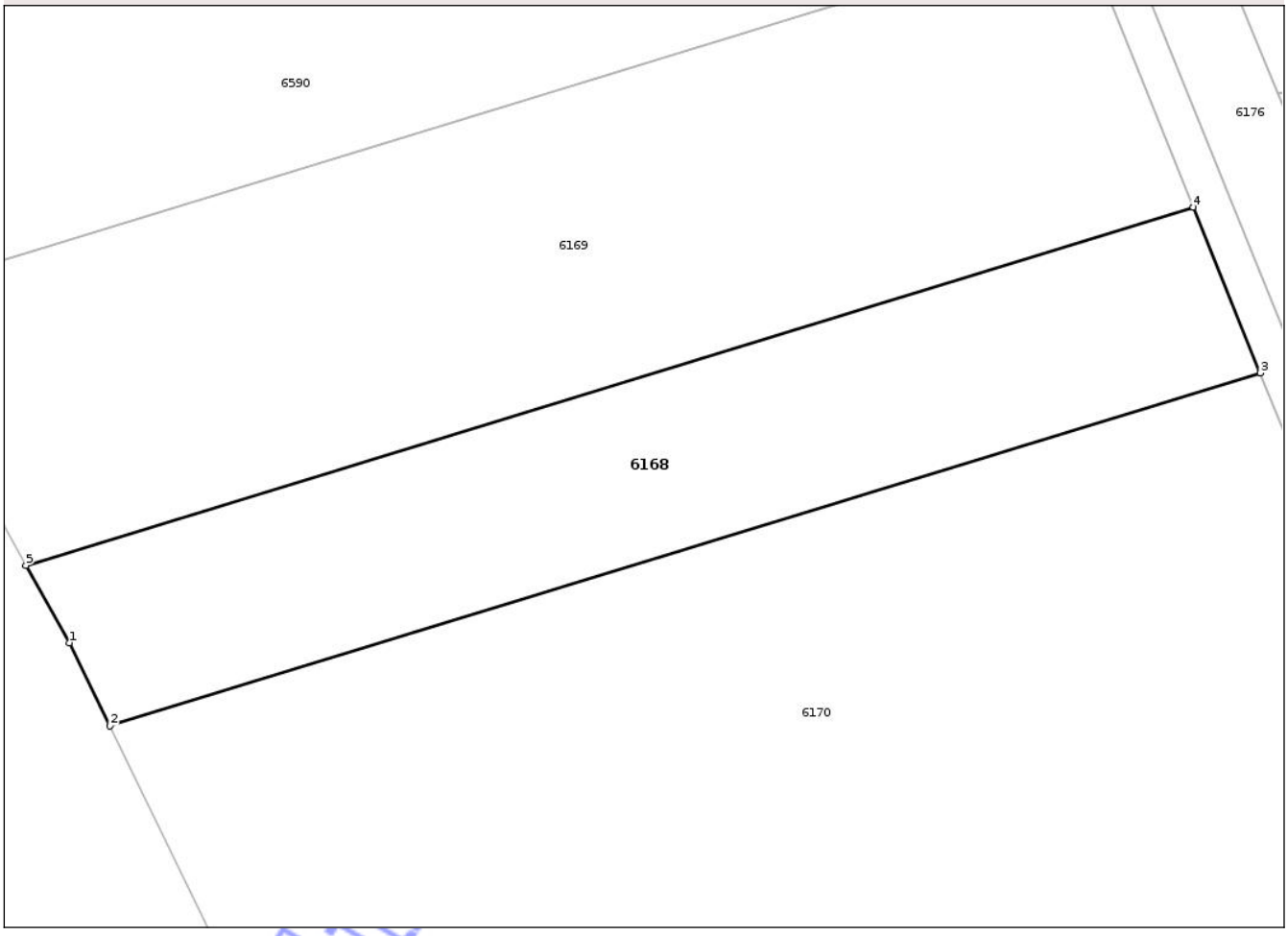
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53930	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	54	2/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.131,352 550.763,448	2	417.135,726 550.754,504	9.956
2	417.135,726 550.754,504	3	417.259,671 550.792,476	129.631
3	417.259,671 550.792,476	4	417.252,467 550.810,312	19.236
4	417.252,467 550.810,312	5	417.126,677 550.771,774	131.561
5	417.126,677 550.771,774	1	417.131,352 550.763,448	9.549

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53929	4.300	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4495 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3084/1694, din 17/03/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU JENICA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

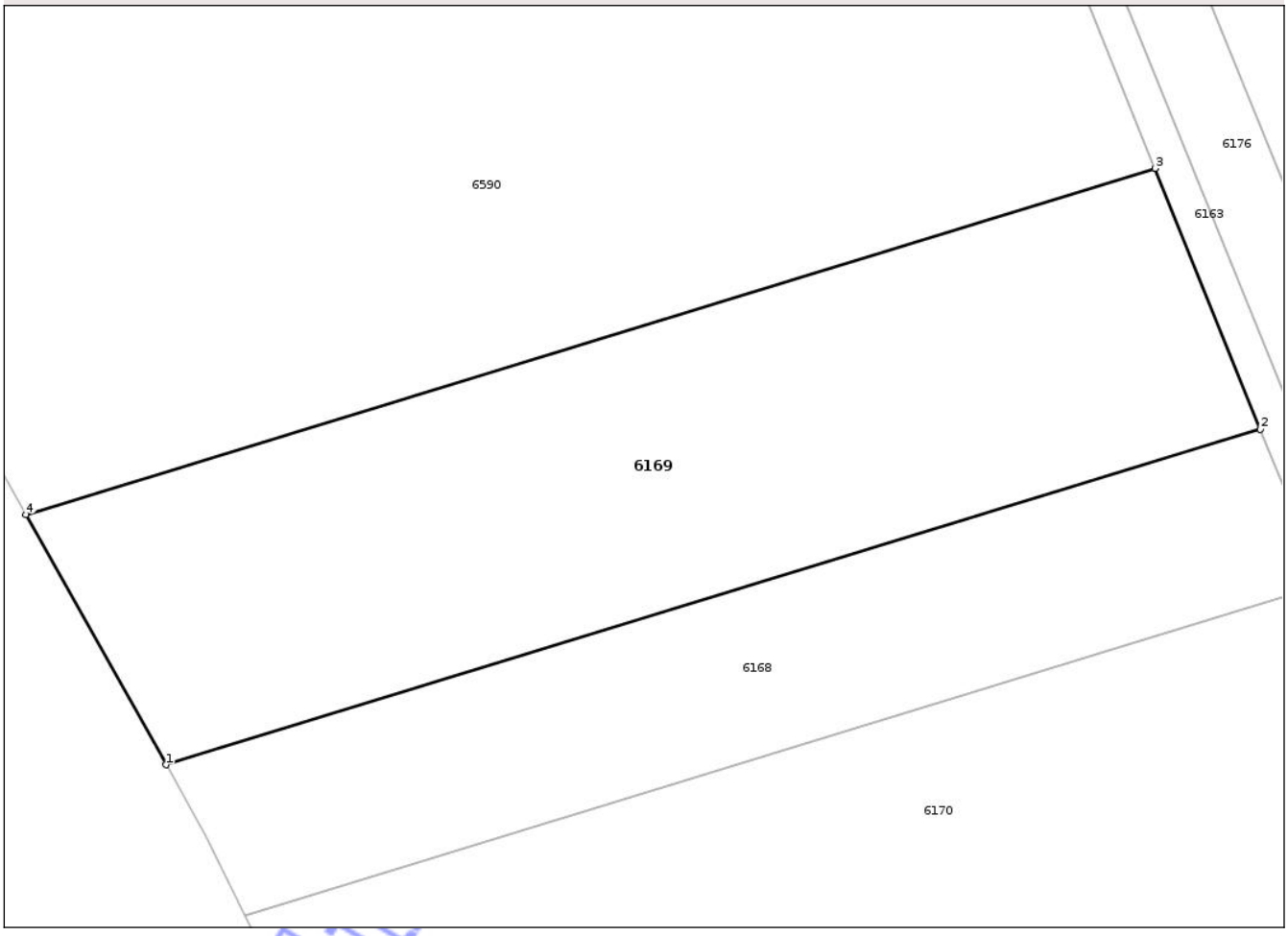
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53929	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	54	2/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.126,677 550.771,774	2	417.252,467 550.810,312	131.561
2	417.252,467 550.810,312	3	417.240,375 550.840,252	32.29
3	417.240,375 550.840,252	4	417.110,556 550.800,481	135.774
4	417.110,556 550.800,481	1	417.126,677 550.771,774	32.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53931	9.377	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25241 / 20/09/2017		
Act Administrativ nr. 27858, din 22/08/2017 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA REFORMATĂ LUNCANI**, CIF:7027607	
B2	mobil afectat de prevederile art.3 alin.1 din legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

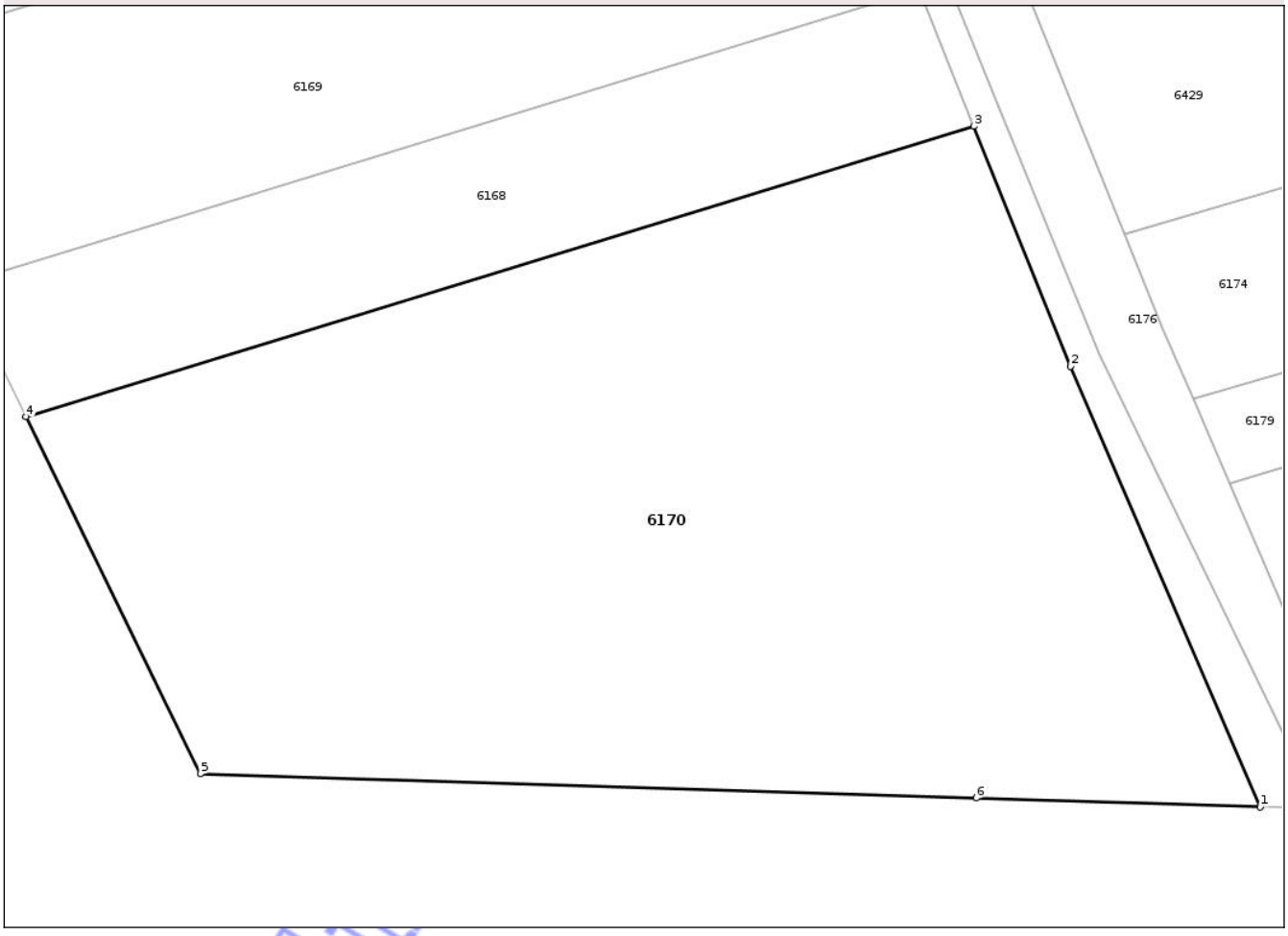
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53931	9.377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.377	54	66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.297,121 550.703,571	2	417.272,335 550.761,123	62.662
2	417.272,335 550.761,123	3	417.259,671 550.792,476	33.814
3	417.259,671 550.792,476	4	417.135,726 550.754,504	129.631
4	417.135,726 550.754,504	5	417.158,52 550.707,898	51.881
5	417.158,52 550.707,898	6	417.259,975 550.704,731	101.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.259,975 550.704,731	1	417.297,121 550.703,571	37.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53937	1.300	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4502 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3197/2196, din 30/03/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NADREAN TEODOR** 2) **CHETAN DOINA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampila civil

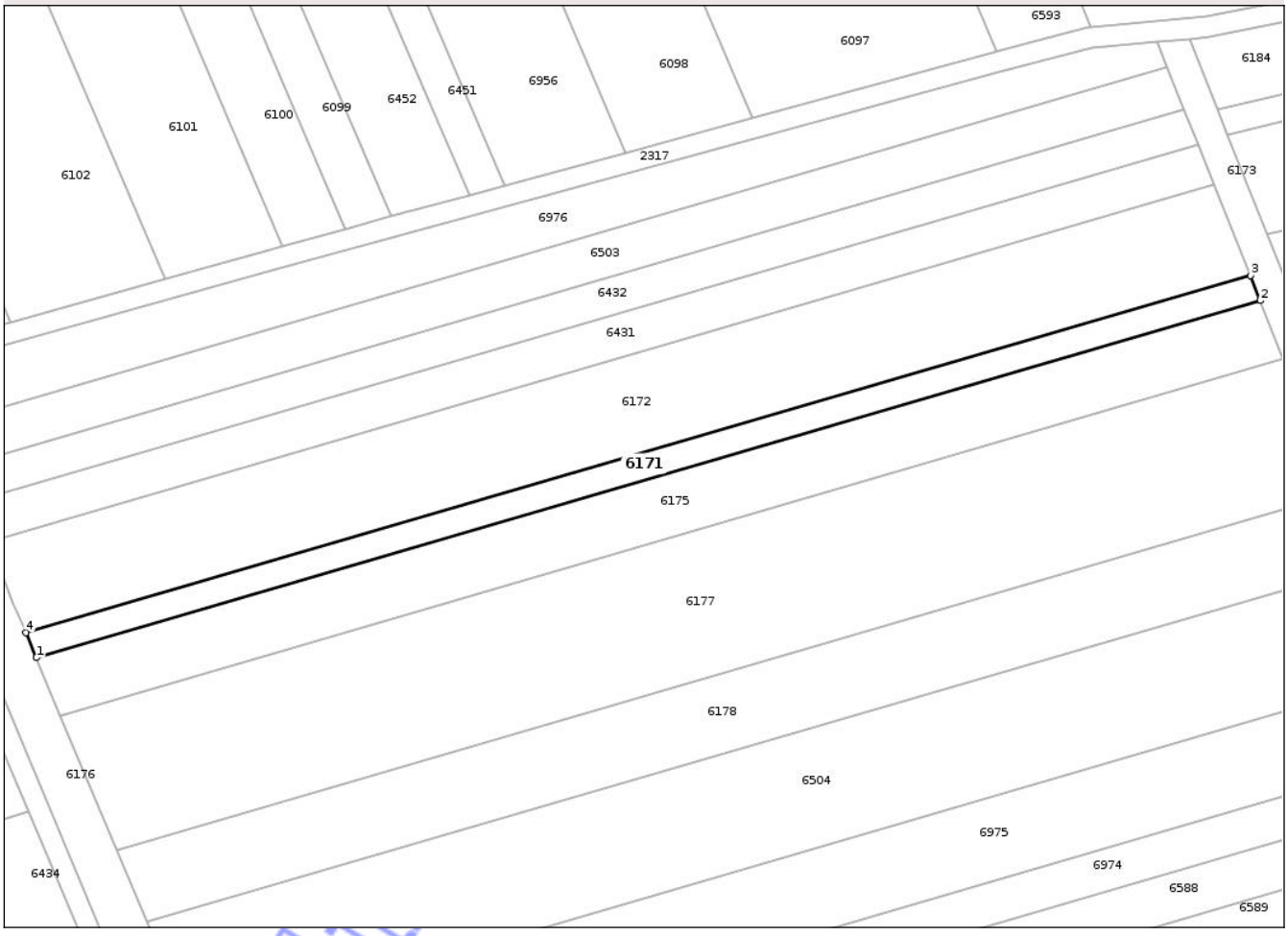
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53937	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	54	3/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.117,973 551.174,685	2	417.356,37 551.244,145	248.31
2	417.356,37 551.244,145	3	417.354,428 551.249,031	5.258
3	417.354,428 551.249,031	4	417.115,931 551.179,542	248.414
4	417.115,931 551.179,542	1	417.117,973 551.174,685	5.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53936	4.700	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4500 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3099/1800, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALINT GHEORGHE**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 167 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 4700 mp în favoarea lui	A1
	1) **LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

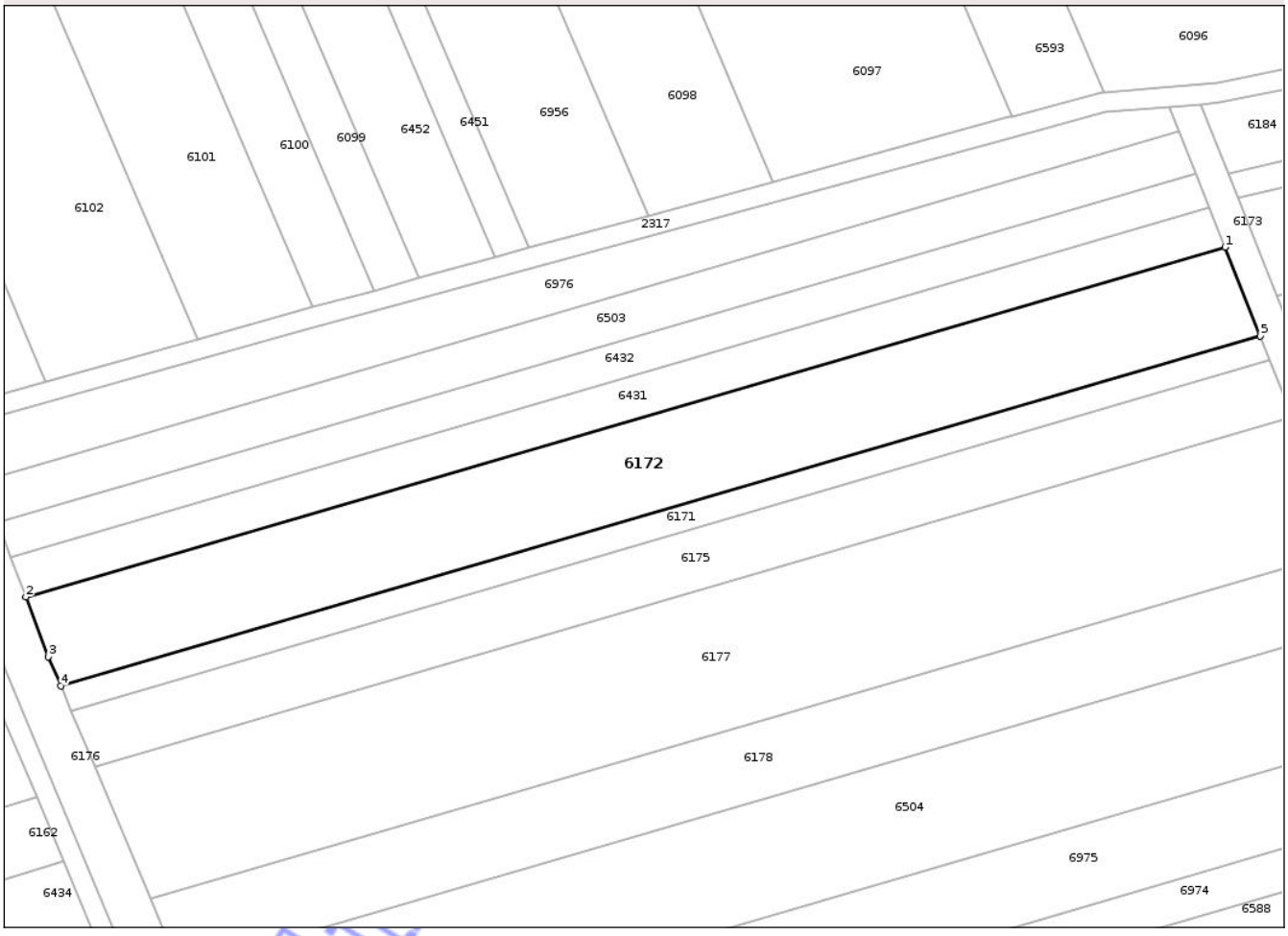
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53936	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	54	3/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.347,408 551.266,69	2	417.109,016 551.197,232	248.305
2	417.109,016 551.197,232	3	417.113,491 551.185,348	12.699
3	417.113,491 551.185,348	4	417.115,931 551.179,542	6.298
4	417.115,931 551.179,542	5	417.354,428 551.249,031	248.414
5	417.354,428 551.249,031	1	417.347,408 551.266,69	19.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53950	5.700	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4516 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 18188, din 14/12/2009 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
42586 / 12/10/2022		
Act Notarial nr. 1552, din 11/10/2022 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOARĂ ILEANA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

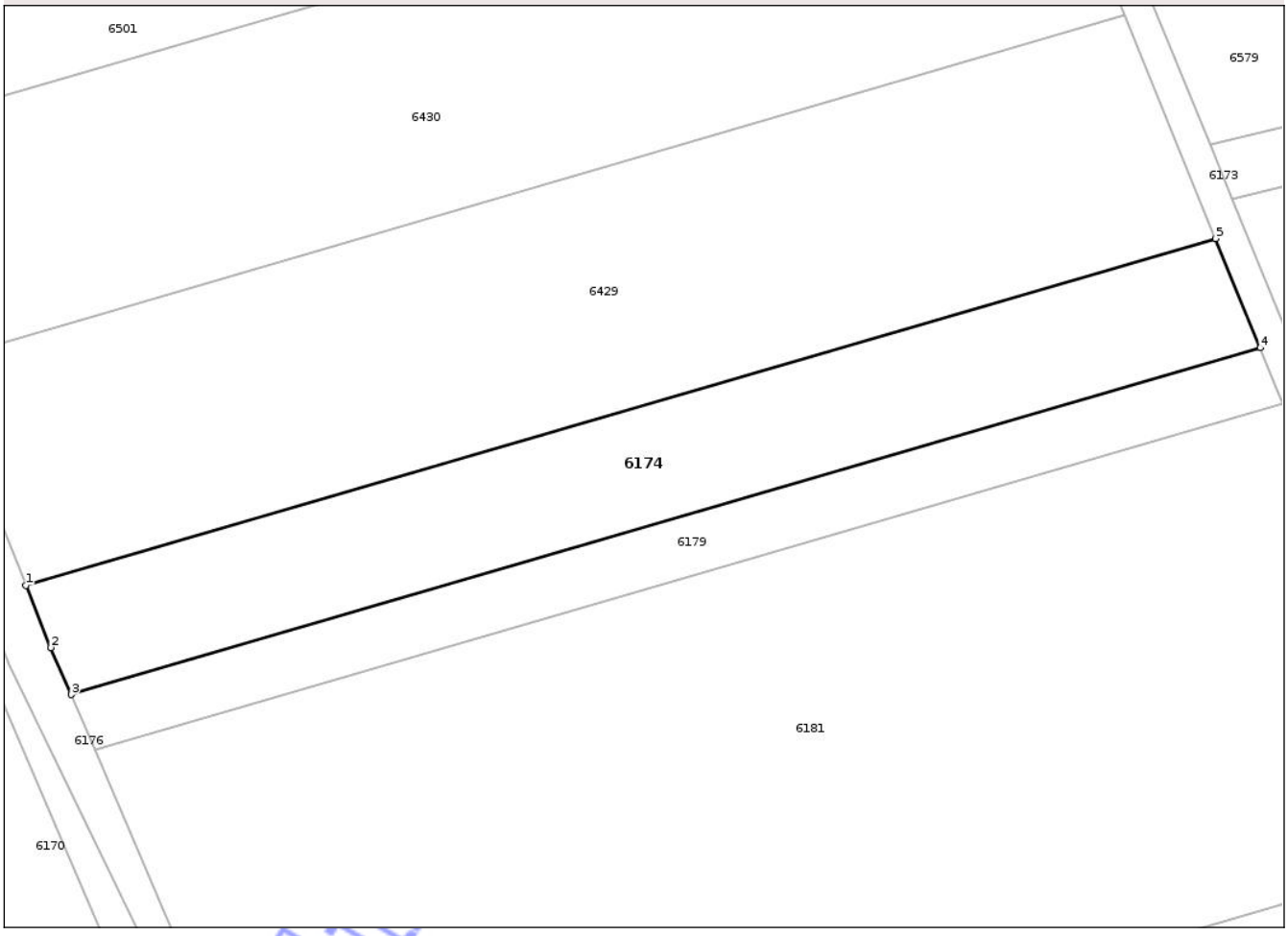
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53950	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.700	54	6/5/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.279,375 550.778,404	2	417.284,333 550.766,129	13.238
2	417.284,333 550.766,129	3	417.288,345 550.756,813	10.143
3	417.288,345 550.756,813	4	417.523,707 550.825,388	245.149
4	417.523,707 550.825,388	5	417.514,864 550.847,017	23.367
5	417.514,864 550.847,017	1	417.279,375 550.778,404	245.281

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53938	3.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4503 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1844, din 03/06/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAGY IULIU**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

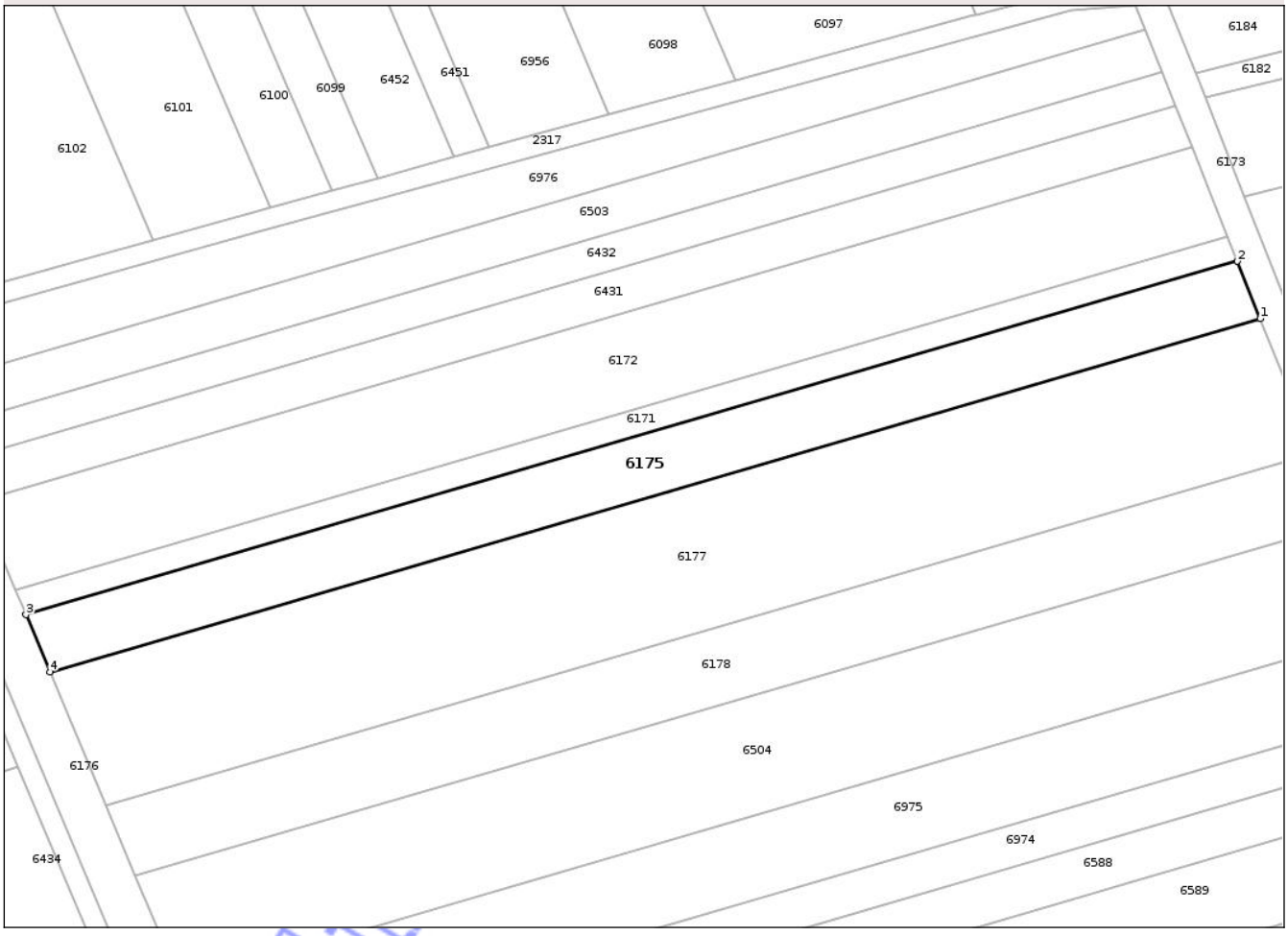
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53938	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	54	3/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.360,856 551.232,862	2	417.356,37 551.244,145	12.142
2	417.356,37 551.244,145	3	417.117,973 551.174,685	248.31
3	417.117,973 551.174,685	4	417.122,687 551.163,468	12.167
4	417.122,687 551.163,468	1	417.360,856 551.232,862	248.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53939	7.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4504 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3136/1912, din 07/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEMET ECATERINA** 2) **NEMET ANDREI**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampila civil

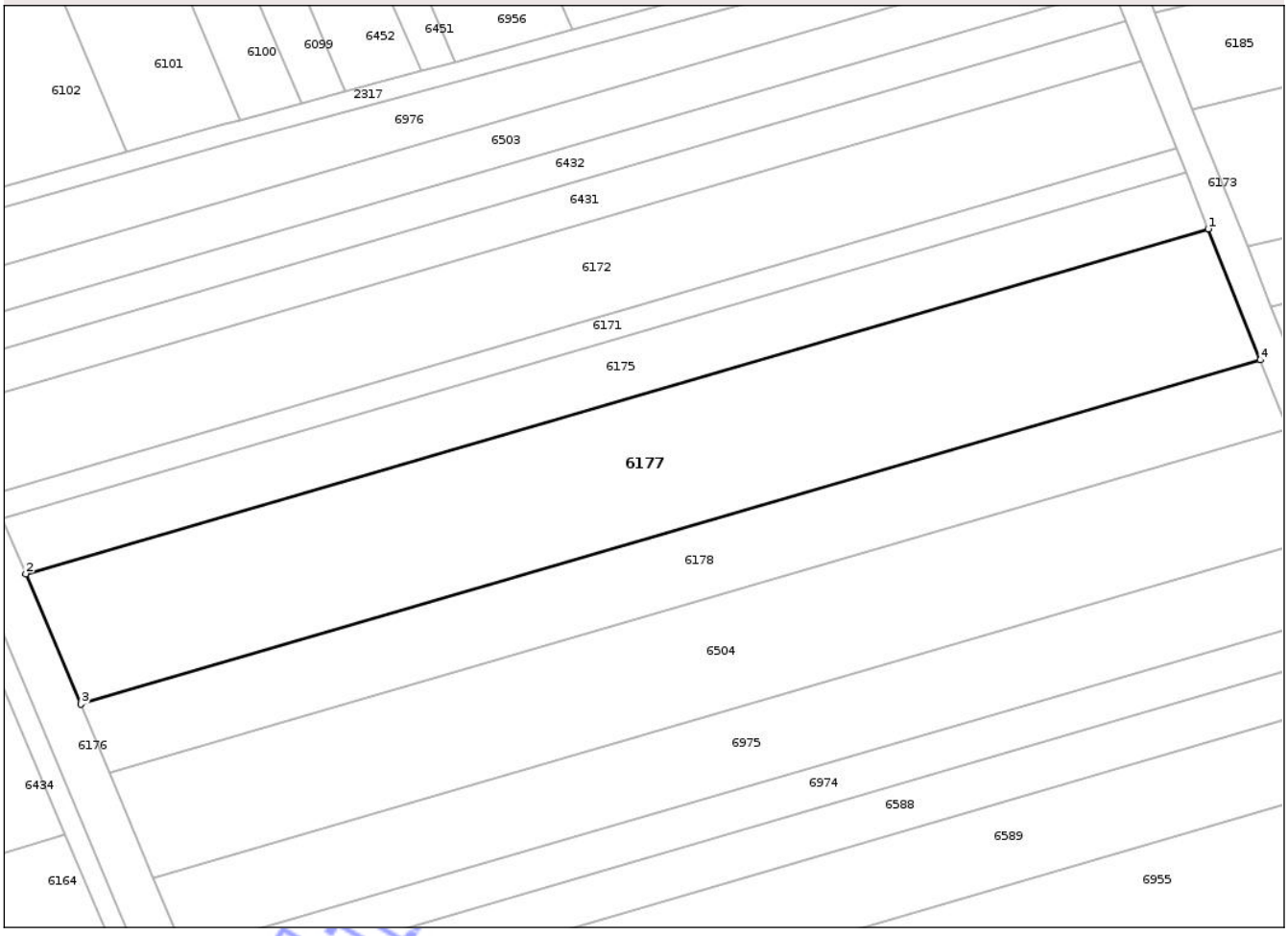
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53939	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	54	3/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.360,856 551.232,862	2	417.122,687 551.163,468	248.073
2	417.122,687 551.163,468	3	417.133,705 551.137,255	28.434
3	417.133,705 551.137,255	4	417.371,338 551.206,492	247.514
4	417.371,338 551.206,492	1	417.360,856 551.232,862	28.377

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53940	3.700	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4505 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3136/1908, din 07/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VALEAN LIVIA** 2) **UDREA IULIU**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampila civil

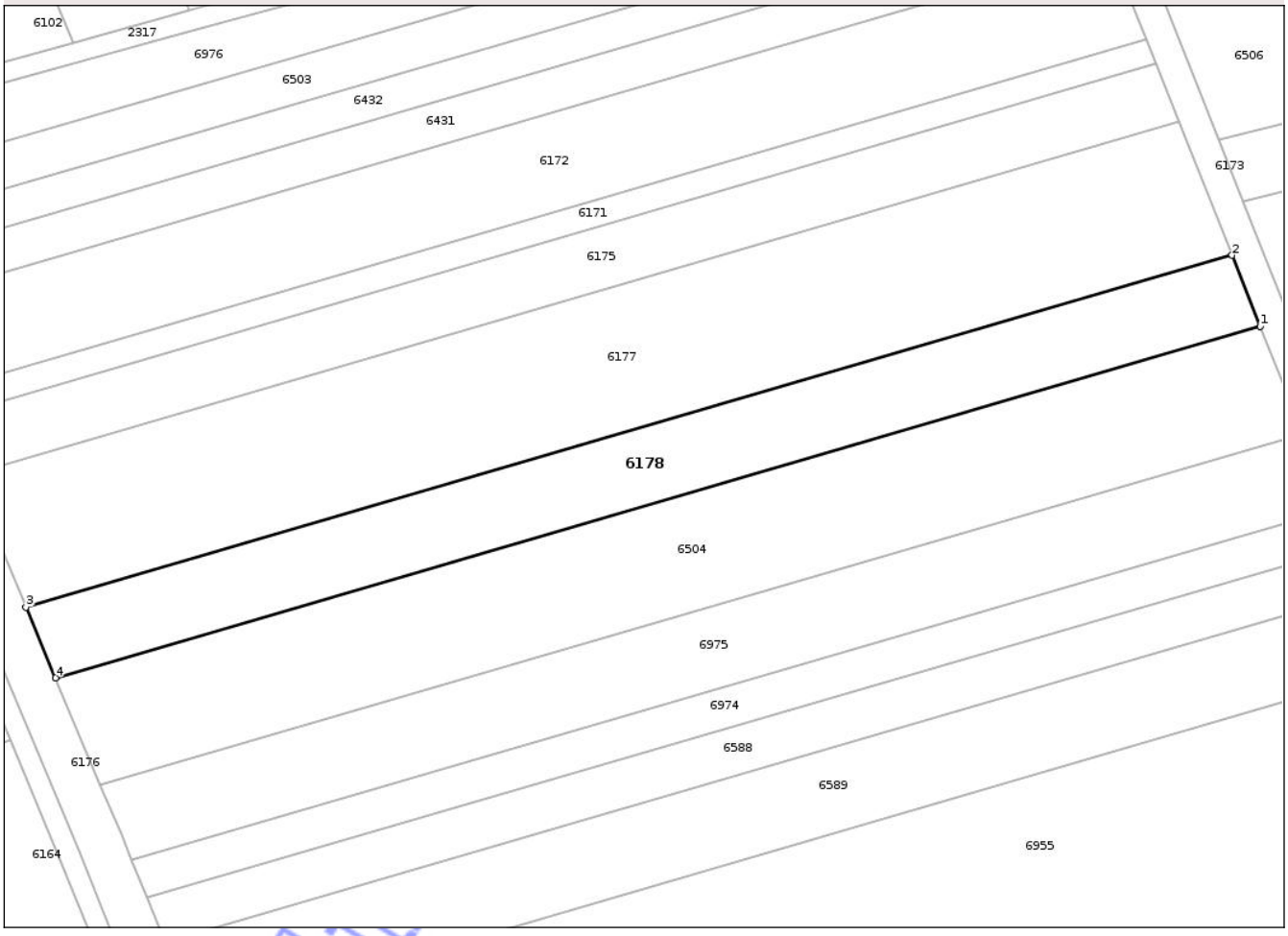
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53940	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	54	3/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.376,889 551.192,53	2	417.371,338 551.206,492	15.025
2	417.371,338 551.206,492	3	417.133,705 551.137,255	247.514
3	417.133,705 551.137,255	4	417.139,538 551.123,375	15.056
4	417.139,538 551.123,375	1	417.376,889 551.192,53	247.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53951	2.900	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4517 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 15772, din 09/06/2009 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA AURORA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

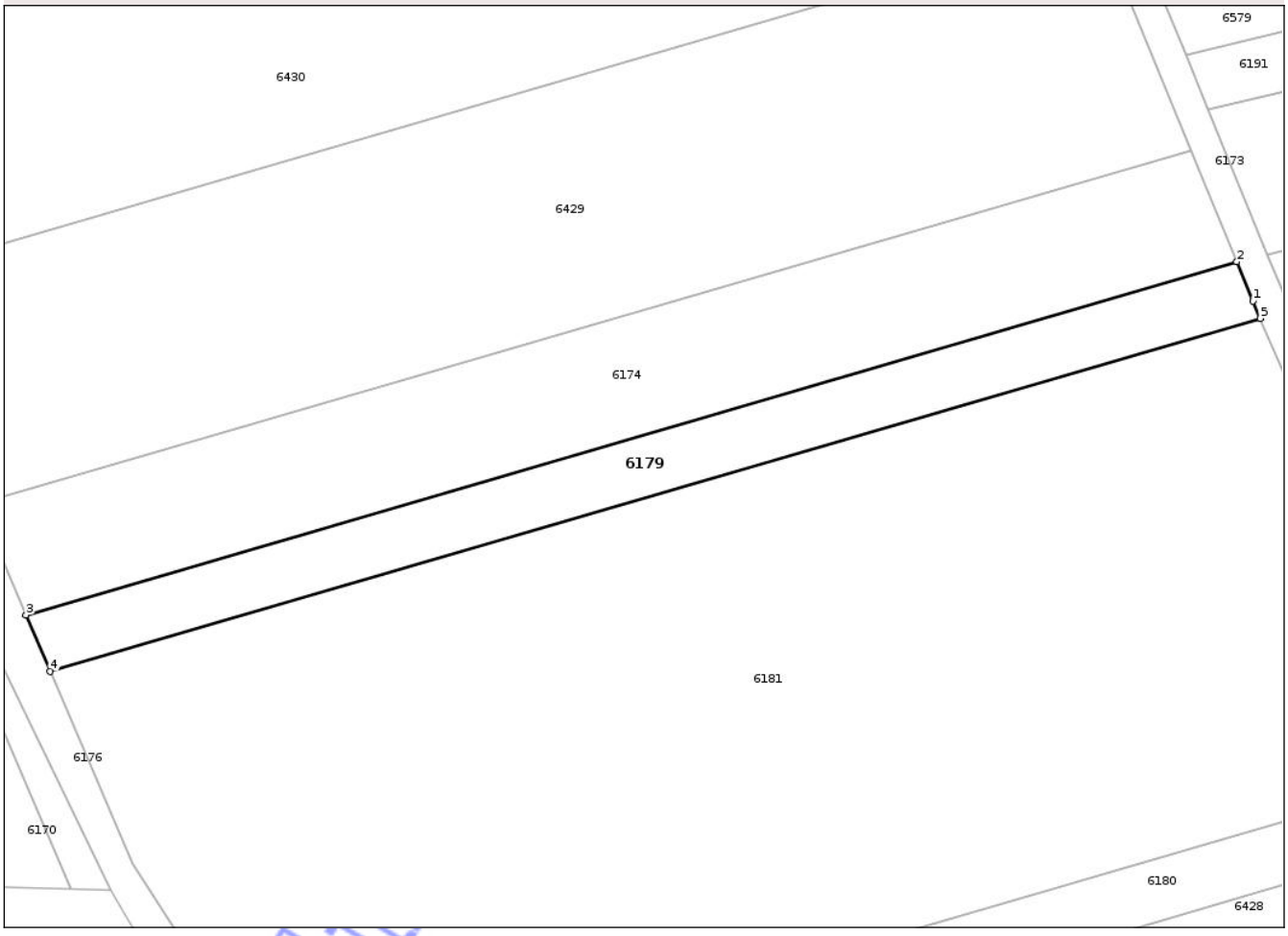
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53951	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	54	6/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.526,837 550.817,731	2	417.523,707 550.825,388	8.272
2	417.523,707 550.825,388	3	417.288,345 550.756,813	245.149
3	417.288,345 550.756,813	4	417.293,062 550.745,861	11.925
4	417.293,062 550.745,861	5	417.528,28 550.814,394	244.999
5	417.528,28 550.814,394	1	417.526,837 550.817,731	3.636

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53953	2.800	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4519 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3136/1958, din 12/08/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU ILEANA** 2) **NEMETH LUDOVIC** 3) **SZEKELY MARIA** 4) **TEMESI ANA BERTA** 5) **NEMETH SAMOILA** 6) **NEMETH ELISABETA** 7) **RUS MARIA MAGDA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

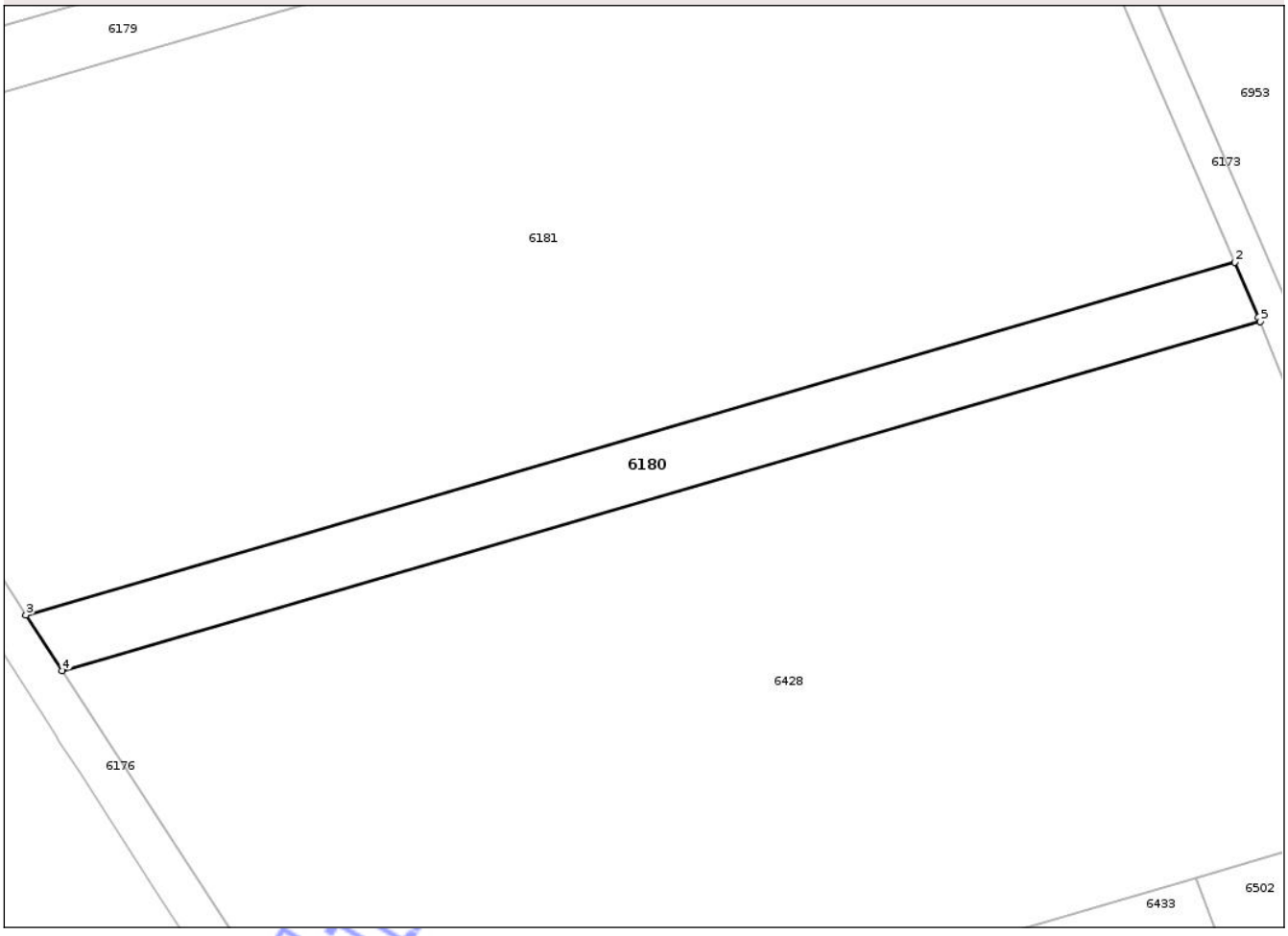
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53953	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	54	3/2	-	exista doua parcele cu numarul 3/2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.570,685 550.716,311	2	417.566,246 550.726,577	11.185
2	417.566,246 550.726,577	3	417.340,215 550.660,72	235.43
3	417.340,215 550.660,72	4	417.347,018 550.650,259	12.479
4	417.347,018 550.650,259	5	417.570,995 550.715,517	233.29
5	417.570,995 550.715,517	1	417.570,685 550.716,311	0.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53952	23.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4518 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1804, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
33141 / 08/08/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2228, din 26/10/2021 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **GHEŢE CODRUŢA-ELENA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **SMARANDA MARCELA-IOANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33141 / 08/08/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2228, din 26/10/2021 emis de JUDECATORIA TURDA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAMŢ CORNEL**	

Neutilizabil în circuitul civil

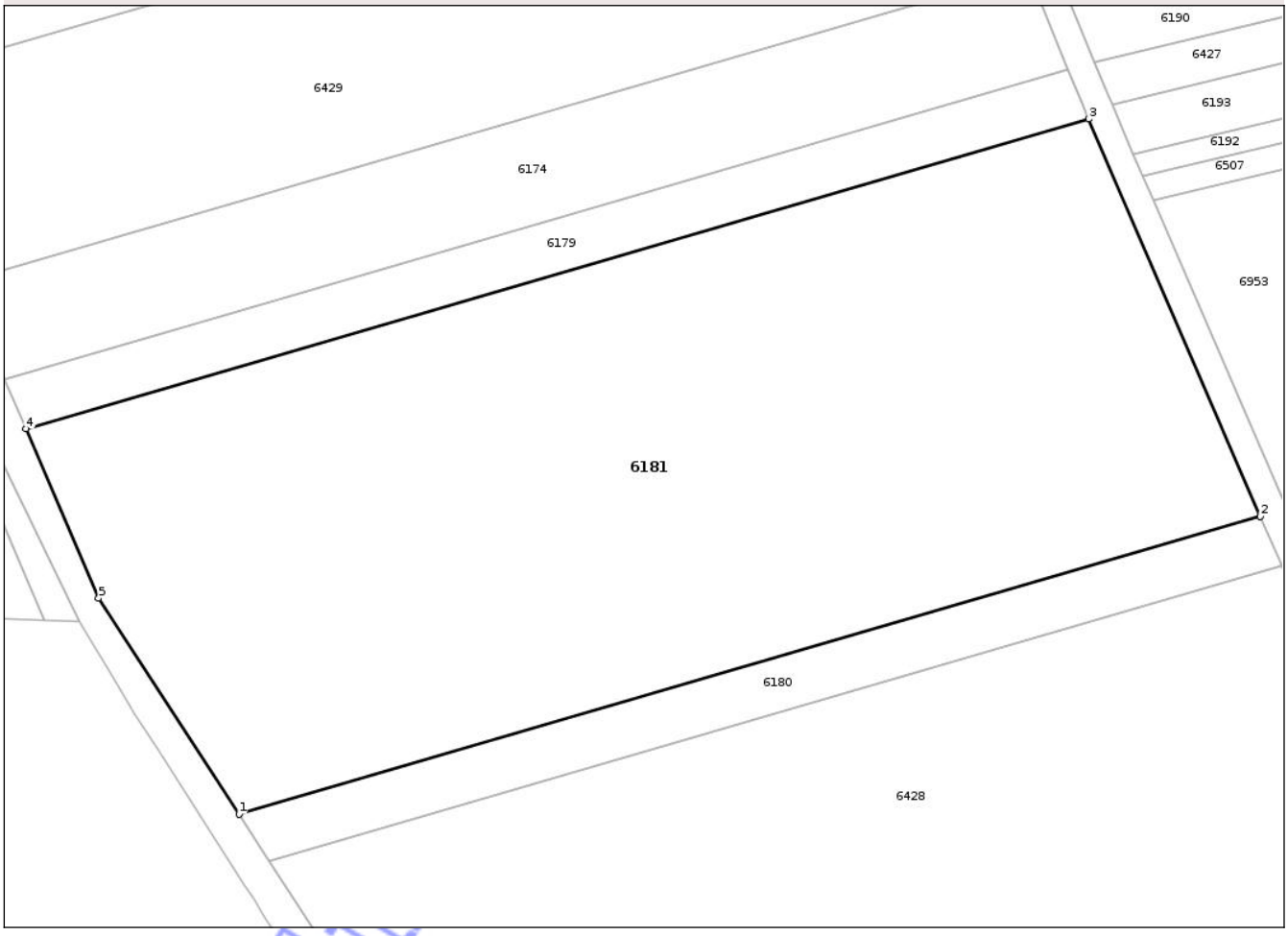
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53952	23.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.000	54	2/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.340,215 550.660,72	2	417.566,246 550.726,577	235.43
2	417.566,246 550.726,577	3	417.528,28 550.814,394	95.673
3	417.528,28 550.814,394	4	417.293,062 550.745,861	244.999
4	417.293,062 550.745,861	5	417.309,17 550.708,46	40.722
5	417.309,17 550.708,46	1	417.340,215 550.660,72	56.946

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53956	1.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4521 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 1567/1299, din 11/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAGY BLASIU** 2) **NAGY MARIA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampila civil

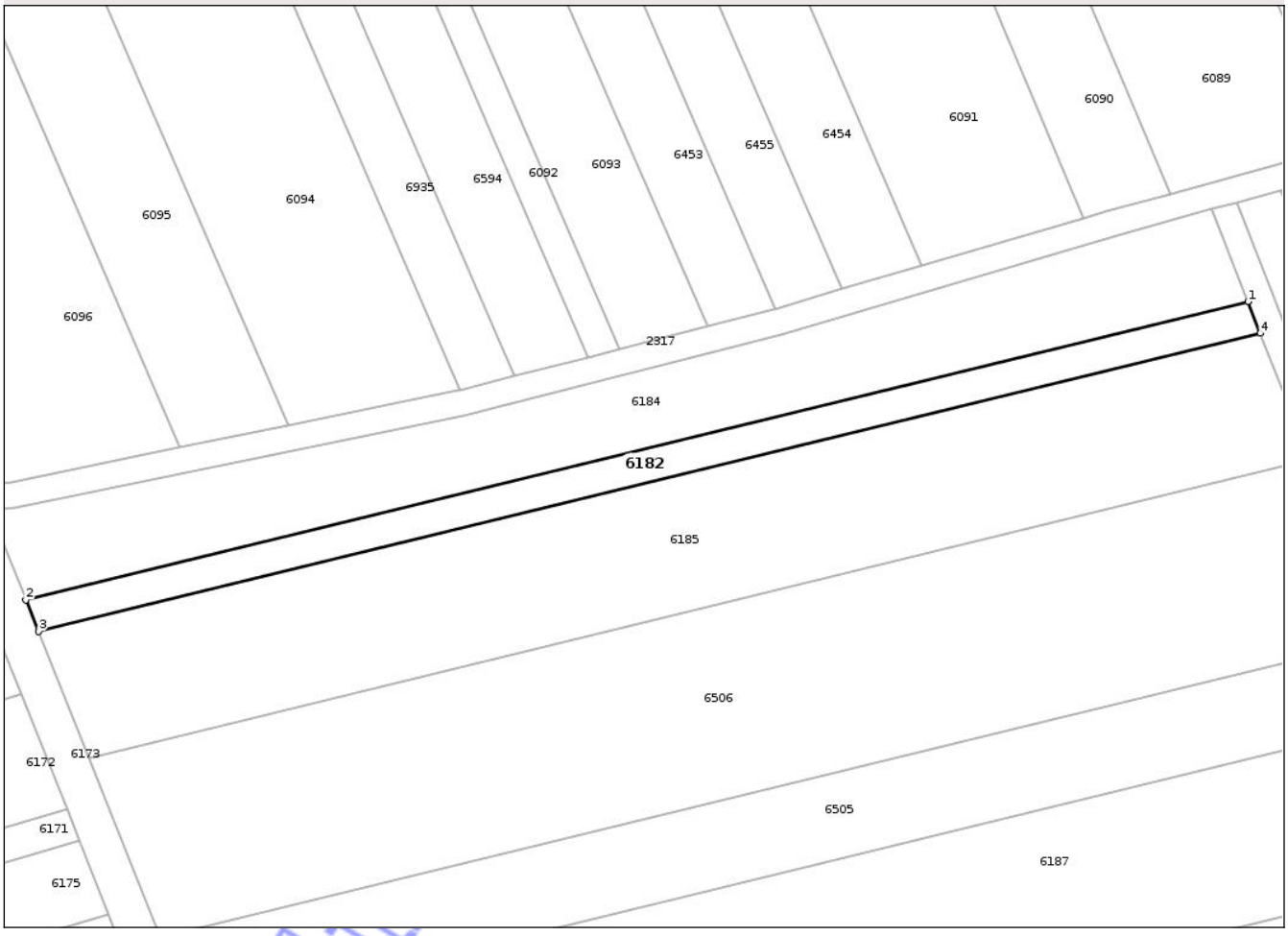
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53956	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	54	4/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.536,154 551.327,048	2	417.348,091 551.281,213	193.568
2	417.348,091 551.281,213	3	417.350,019 551.276,365	5.217
3	417.350,019 551.276,365	4	417.538,061 551.322,195	193.546
4	417.538,061 551.322,195	1	417.536,154 551.327,048	5.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53955	2.500	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4520 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3052/1501, din 13/12/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEMETH LUDOVIC**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53955	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	54	4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.536,154 551.327,048	2	417.530,612 551.341,254	15.249
2	417.530,612 551.341,254	3	417.515,468 551.337,057	15.715
3	417.515,468 551.337,057	4	417.464,351 551.322,05	53.274
4	417.464,351 551.322,05	5	417.415,437 551.309,458	50.509
5	417.415,437 551.309,458	6	417.346,416 551.295,37	70.444

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.346,416 551.295,37	7	417.342,597 551.295,045	3.833
7	417.342,597 551.295,045	8	417.348,091 551.281,213	14.883
8	417.348,091 551.281,213	1	417.536,154 551.327,048	193.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53957	4.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22106 / 23/08/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5208, din 20/10/2008 emis de JUDECĂTORIA TURDA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BERNDT TEODOR**, și soția 2) **BERNDT MARIA**	
B6	imobil aflat sun incidența art 3 alin 1 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53957	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	54	4/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.538,061 551.322,195	2	417.350,019 551.276,365	193.546
2	417.350,019 551.276,365	3	417.357,731 551.256,965	20.877
3	417.357,731 551.256,965	4	417.545,631 551.302,76	193.4
4	417.545,631 551.302,76	1	417.538,061 551.322,195	20.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53961	5.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4526 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1834, din 03/06/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEMETH IOAN**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

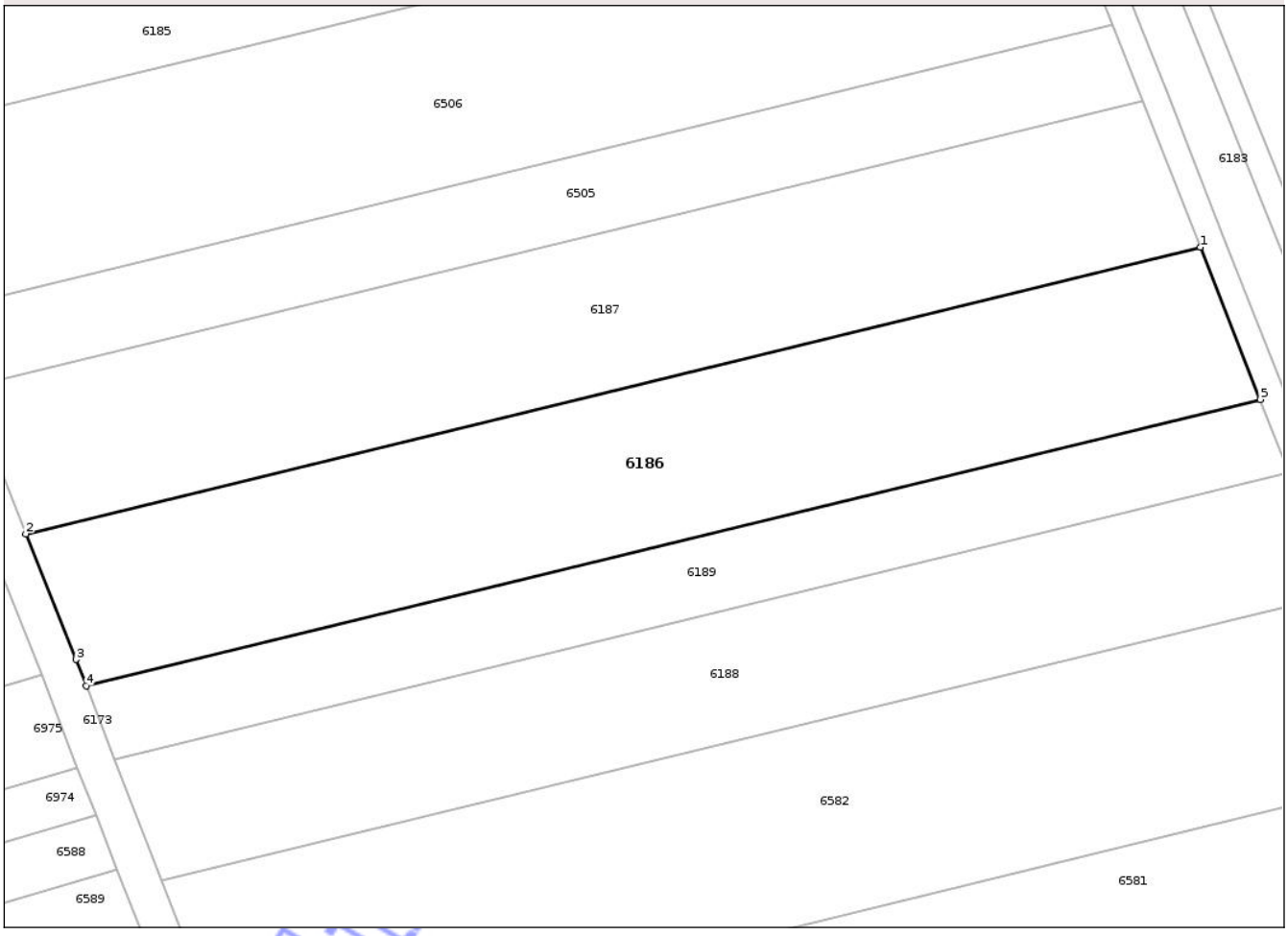
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53961	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	54	4/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.570,545 551.239,622	2	417.382,814 551.193,868	193.226
2	417.382,814 551.193,868	3	417.390,793 551.173,796	21.6
3	417.390,793 551.173,796	4	417.392,439 551.169,574	4.532
4	417.392,439 551.169,574	5	417.580,108 551.215,313	193.162
5	417.580,108 551.215,313	1	417.570,545 551.239,622	26.122

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53960	4.800	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22107 / 23/08/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5282, din 21/10/2008 emis de JUDECĂTORIA TURDA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BERNDT TEODOR**, și soția 2) **BERNDT MARIA**	
B4	imobil aflat sub incidența art 3 alin 1 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

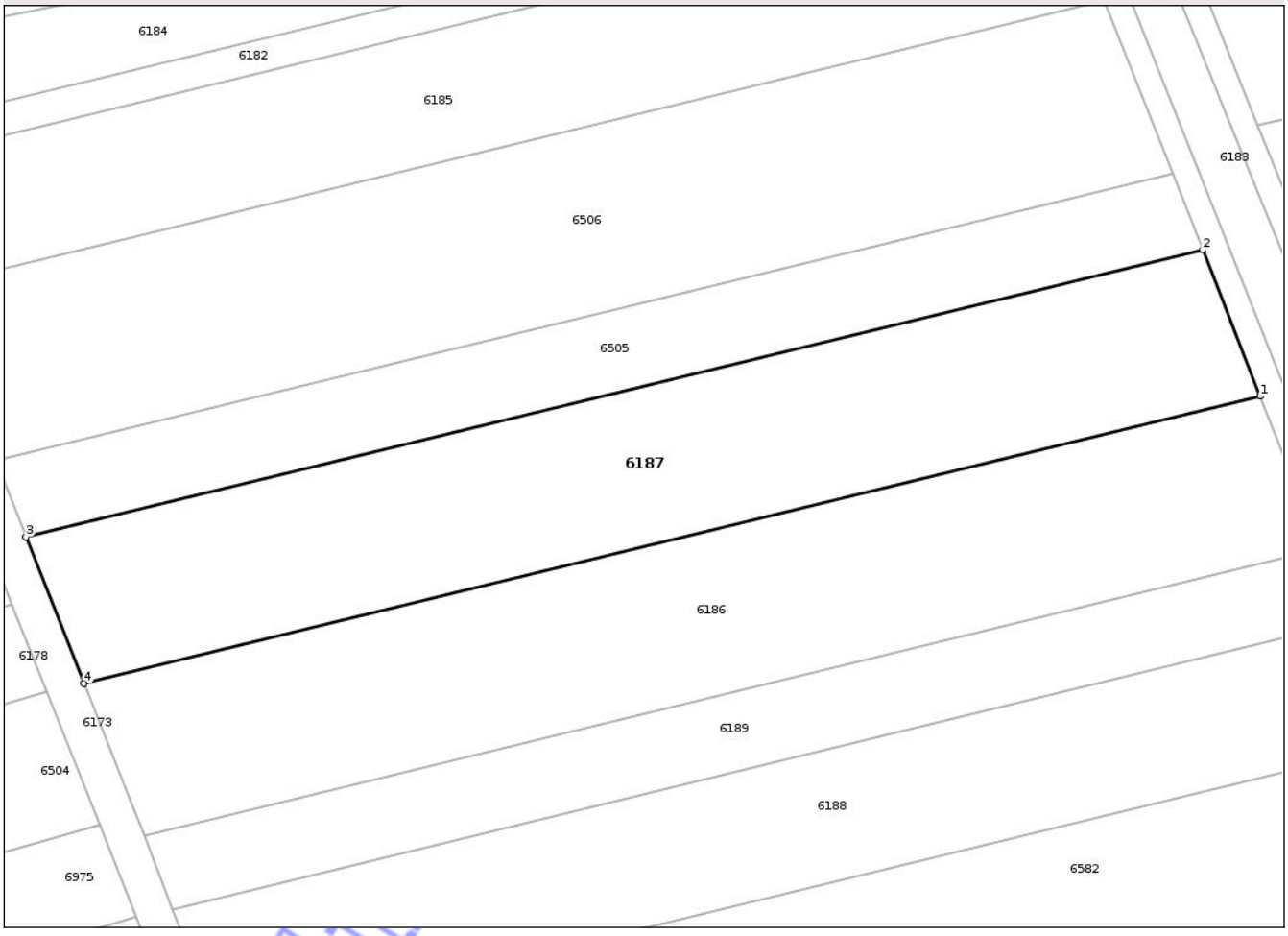
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53960	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	54	4/6	-	SENTINTA 5282/2008 JUDECATORIA TURDA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.570,545 551.239,622	2	417.561,368 551.262,948	25.066
2	417.561,368 551.262,948	3	417.373,549 551.217,172	193.317
3	417.373,549 551.217,172	4	417.382,814 551.193,868	25.078
4	417.382,814 551.193,868	1	417.570,545 551.239,622	193.226

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53963	4.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4533 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3099/1728, din 02/04/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HETEA TRAIAN**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53963	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	54	4/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.584,698 551.203,644	2	417.396,994 551.157,896	193.199
2	417.396,994 551.157,896	3	417.404,582 551.138,439	20.884
3	417.404,582 551.138,439	4	417.592,347 551.184,202	193.261
4	417.592,347 551.184,202	1	417.584,698 551.203,644	20.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53962	2.400	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4531 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3084/1639, din 10/02/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRICIU PAULINA** 2) **BUGNARIU MARIA** 3) **DEAC VICTORIA** 4) **HETEA ILEANA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

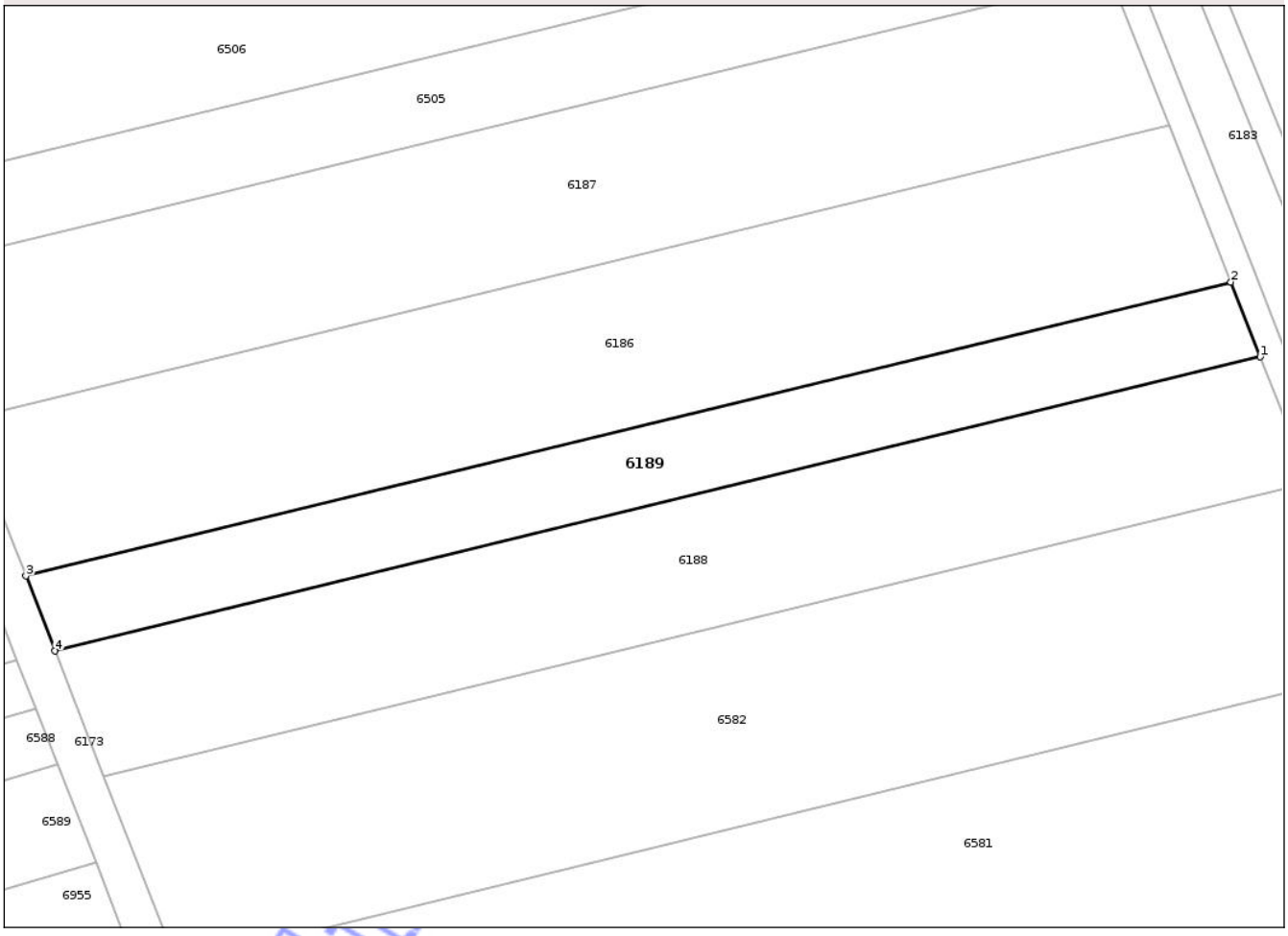
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53962	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	54	4/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.584,698 551.203,644	2	417.580,108 551.215,313	12.539
2	417.580,108 551.215,313	3	417.392,439 551.169,574	193.162
3	417.392,439 551.169,574	4	417.396,994 551.157,896	12.535
4	417.396,994 551.157,896	1	417.584,698 551.203,644	193.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53970	5.800	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4540 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3150/2041, din 12/11/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LASCAU IULIU** 2) **OLTEAN LIVIA** 3) **LASCAU MIHAIL**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

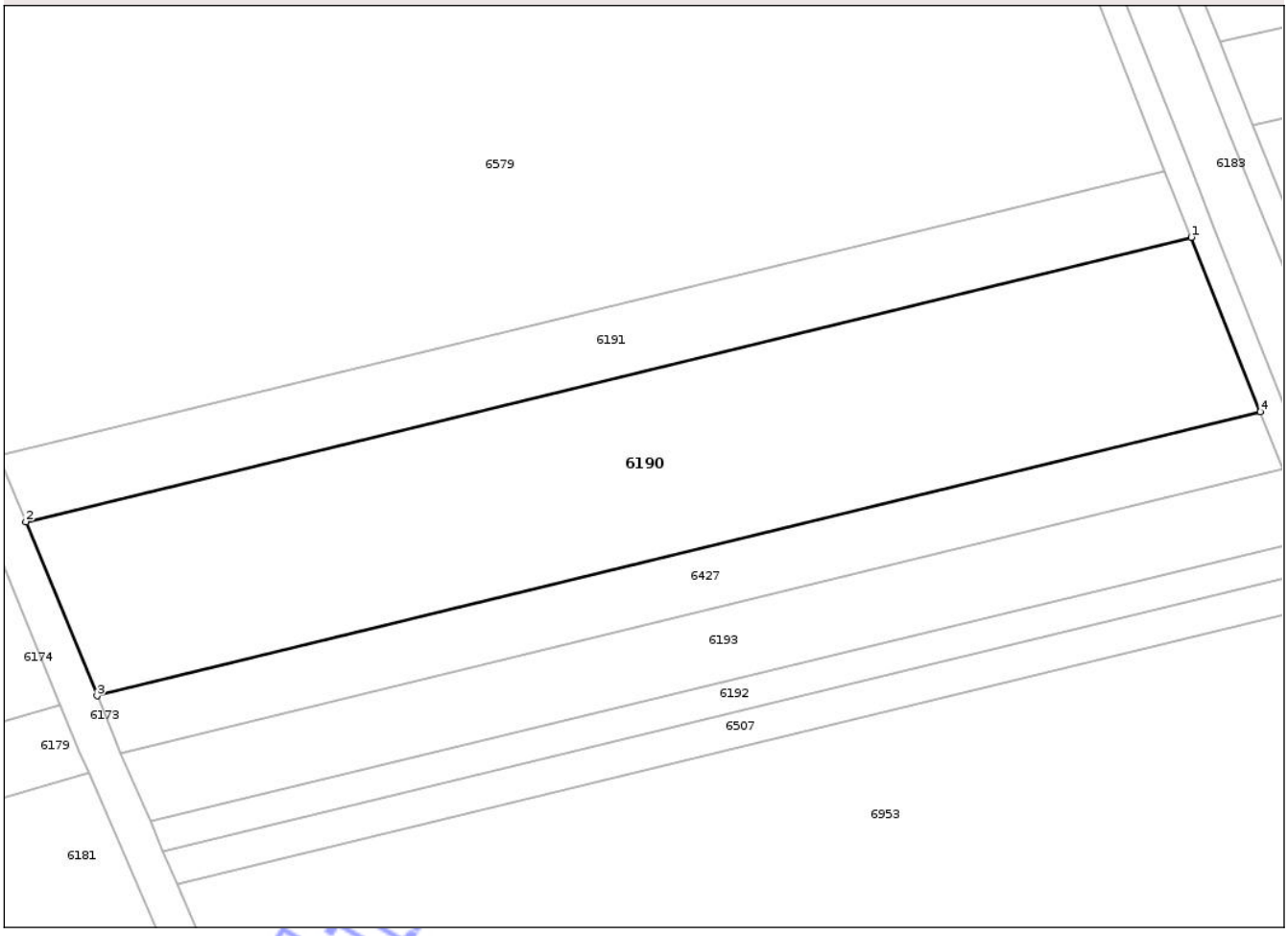
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53970	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	54	4/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.706,238 550.900,726	2	417.518,131 550.854,88	193.613
2	417.518,131 550.854,88	3	417.529,605 550.826,816	30.319
3	417.529,605 550.826,816	4	417.717,382 550.872,581	193.273
4	417.717,382 550.872,581	1	417.706,238 550.900,726	30.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53969	2.200	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4539 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3136/1964, din 12/08/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALDEA IOAN** 2) **ALDEA NICOLAE** 3) **ALDEA AMBROSIE** 4) **ALDEA TEODOR** 5) **ALDEA VASILE** 6) **NEGREA MARIA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

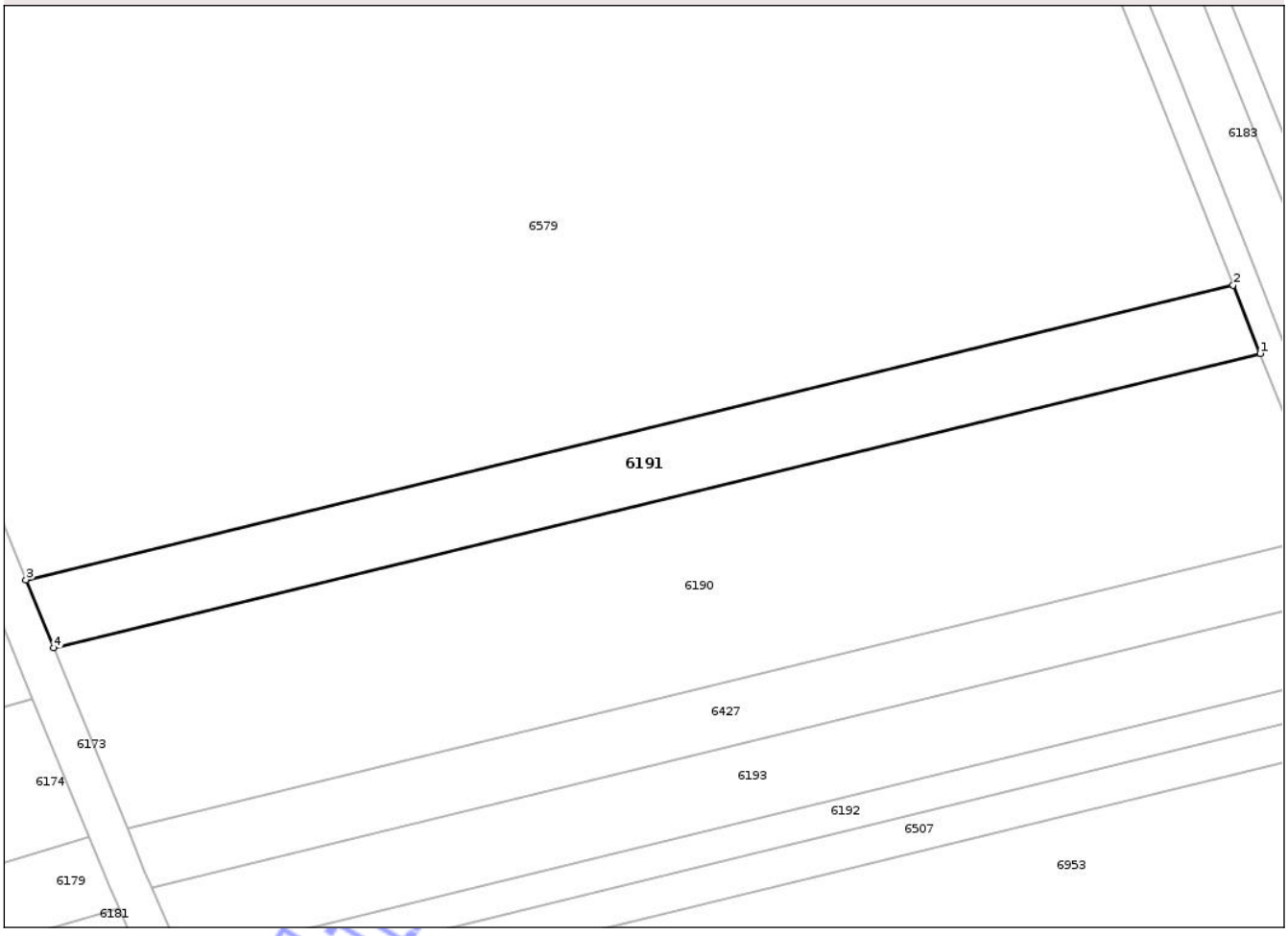
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53969	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	54	4/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.706,238 550.900,726	2	417.702,016 550.911,388	11.467
2	417.702,016 550.911,388	3	417.513,784 550.865,512	193.742
3	417.513,784 550.865,512	4	417.518,131 550.854,88	11.486
4	417.518,131 550.854,88	1	417.706,238 550.900,726	193.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53973	1.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4543 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3150/2039, din 11/11/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ANA**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

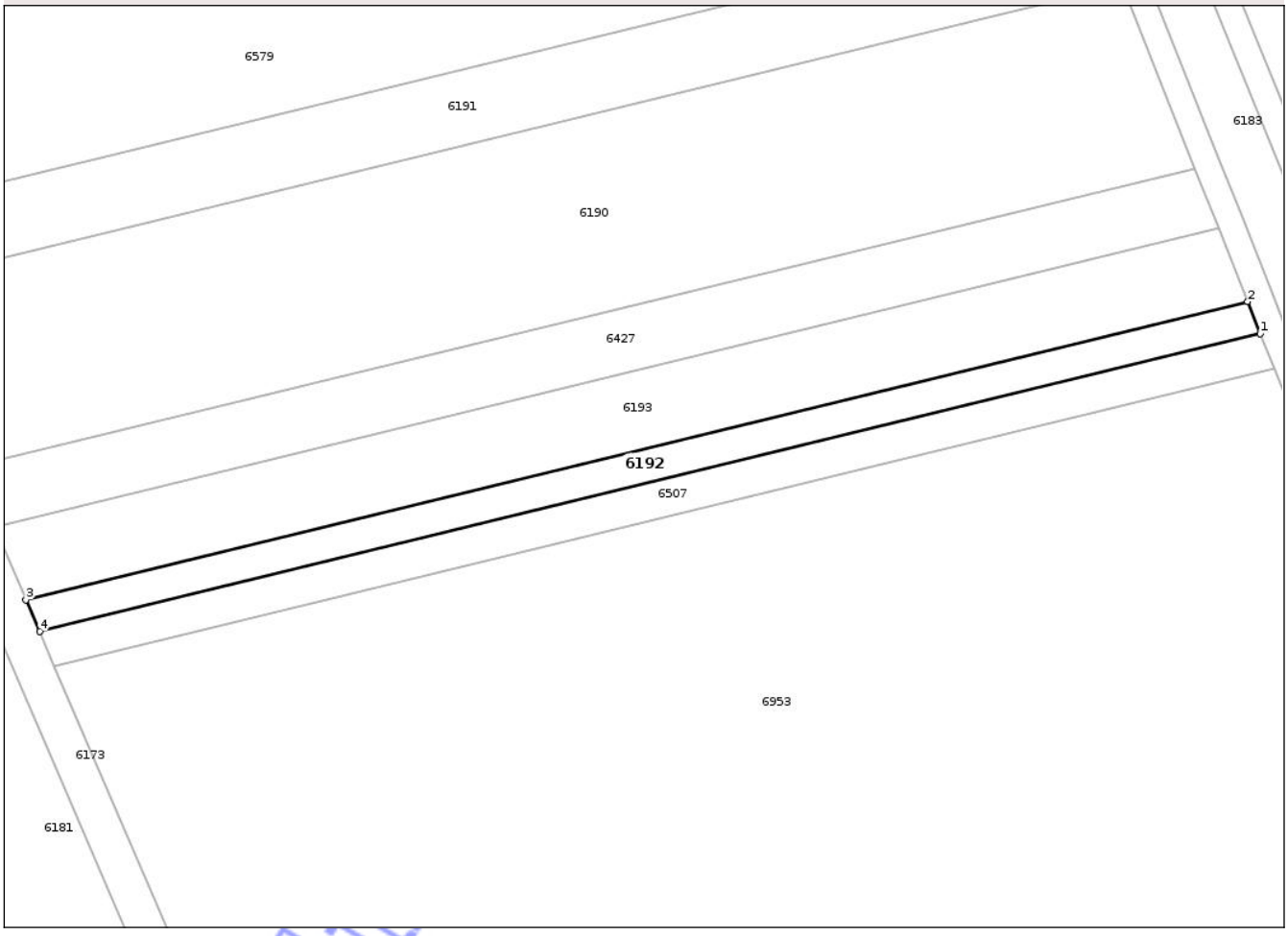
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53973	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	54	4/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.727,398 550.847,287	2	417.725,469 550.852,159	5.24
2	417.725,469 550.852,159	3	417.538,22 550.806,523	192.73
3	417.538,22 550.806,523	4	417.540,309 550.801,689	5.266
4	417.540,309 550.801,689	1	417.727,398 550.847,287	192.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33971, din 28/04/2022 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, Legea 1/2000 și Legea 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEMET SUSANA** 2) **NEMET GEORGE** 3) **BEKÖ CLARA** 4) **NEMET MARIA** 5) **NEMET ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

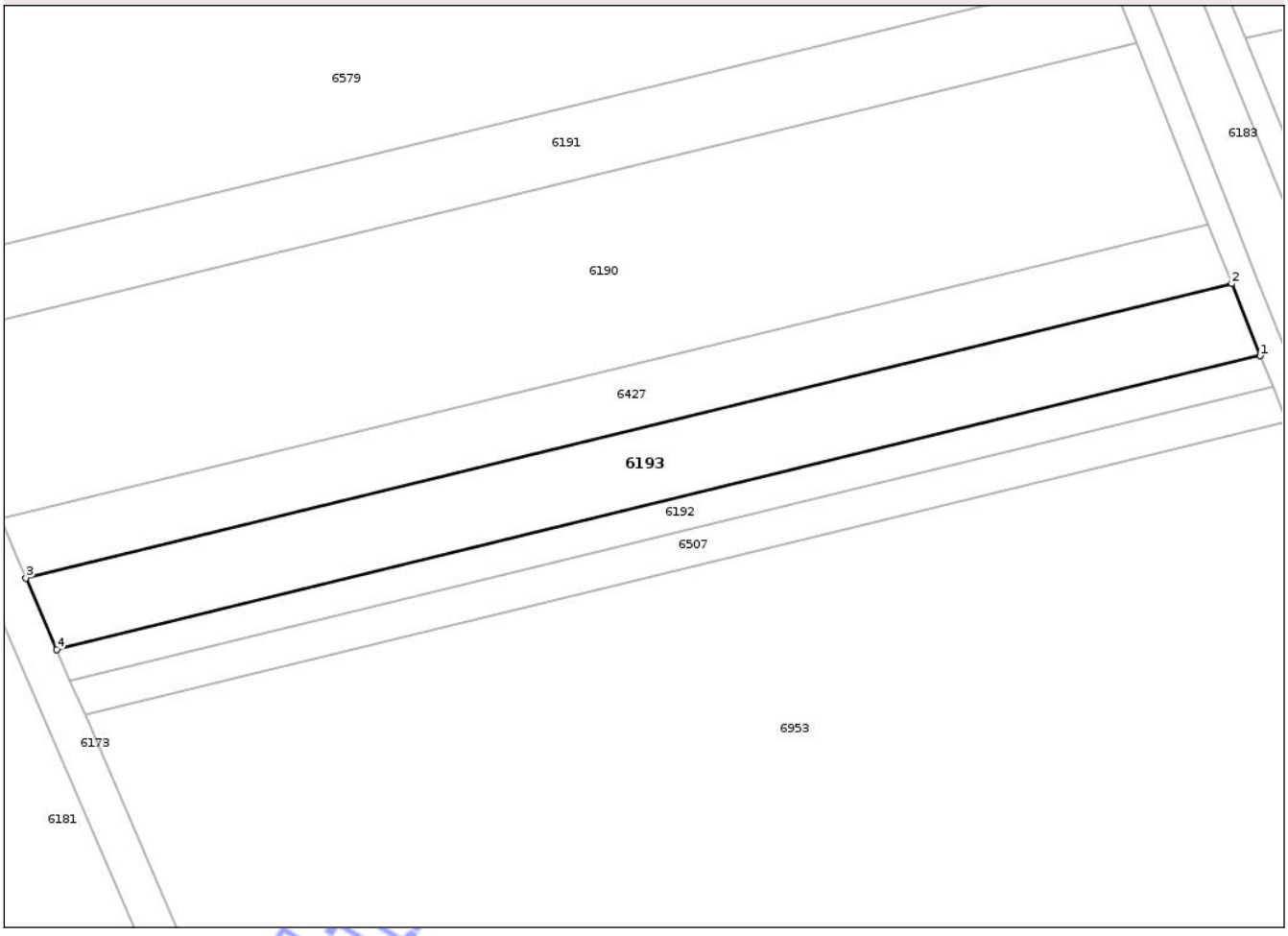
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	54	4/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.725,469 550.852,159	2	417.721,037 550.863,35	12.037
2	417.721,037 550.863,35	3	417.533,42 550.817,624	193.109
3	417.533,42 550.817,624	4	417.538,22 550.806,523	12.094
4	417.538,22 550.806,523	1	417.725,469 550.852,159	192.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56137	2.900	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45129 / 04/11/2021		
Act Administrativ nr. 33412, din 07/10/2021 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B2	se notează faptul că imobilul se află sub incidența art.(3) Legea 17/2014	A1
44605 / 25/10/2022		
Act Notarial nr. 1632, din 24/10/2022 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MĂJERI PAUL- DANIEL**, si soția 2) **MĂJERI FLORICA-MARIANA**, bun comun	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TOMOROGA VASILE-CRISTIAN**, si soția 2) **TOMOROGA OANA-ROXANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

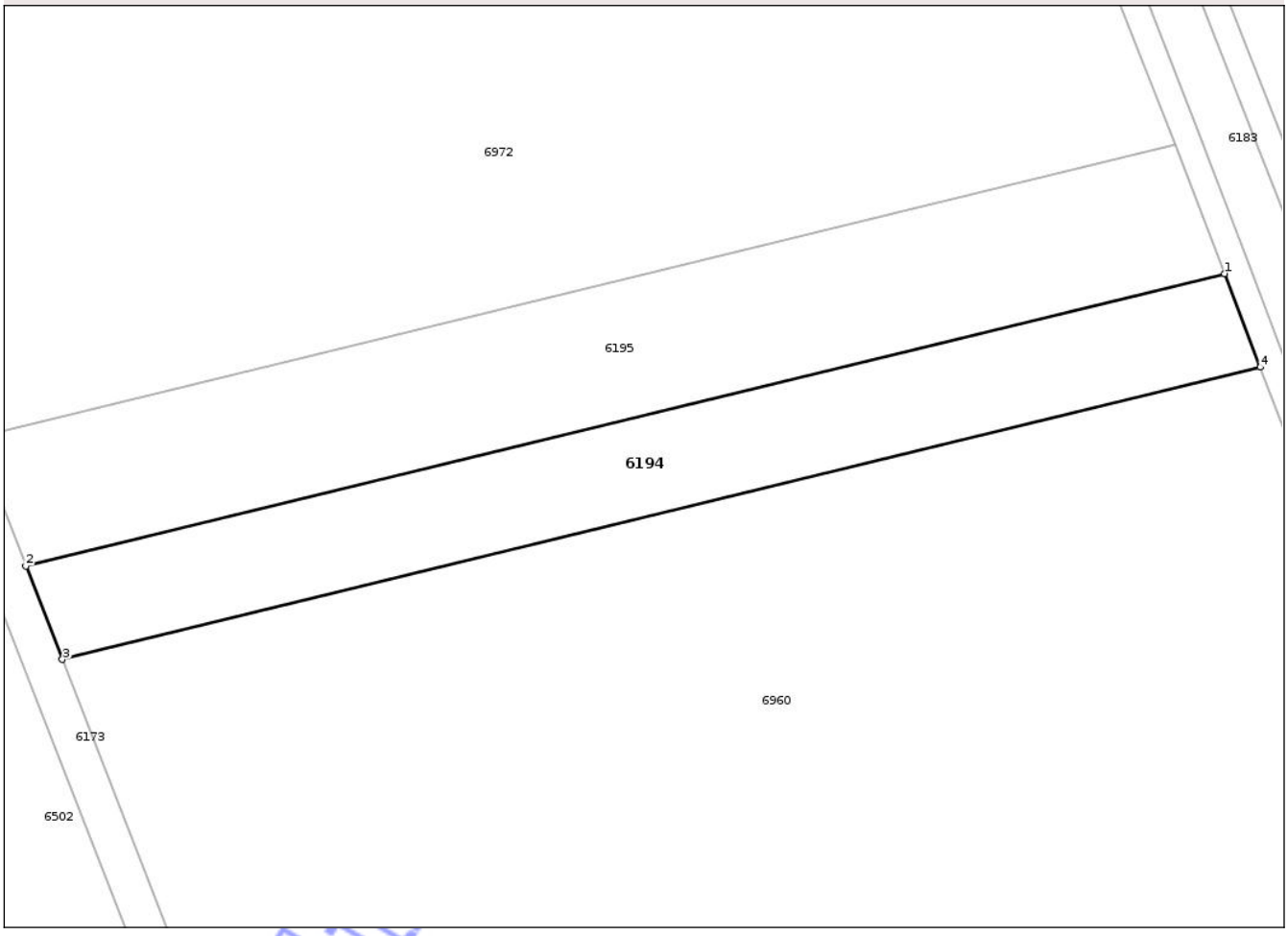
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56137	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	54	4/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.810,222 550.636,637	2	417.625,83 550.591,697	189.789
2	417.625,83 550.591,697	3	417.631,444 550.577,332	15.423
3	417.631,444 550.577,332	4	417.815,7 550.622,239	189.649
4	417.815,7 550.622,239	1	417.810,222 550.636,637	15.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33971, din 28/04/2022 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, Legea 1/2000 și Legea 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEMET SUSANA** 2) **NEMET GEORGE** 3) **BEKÖ CLARA** 4) **NEMET MARIA** 5) **NEMET ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

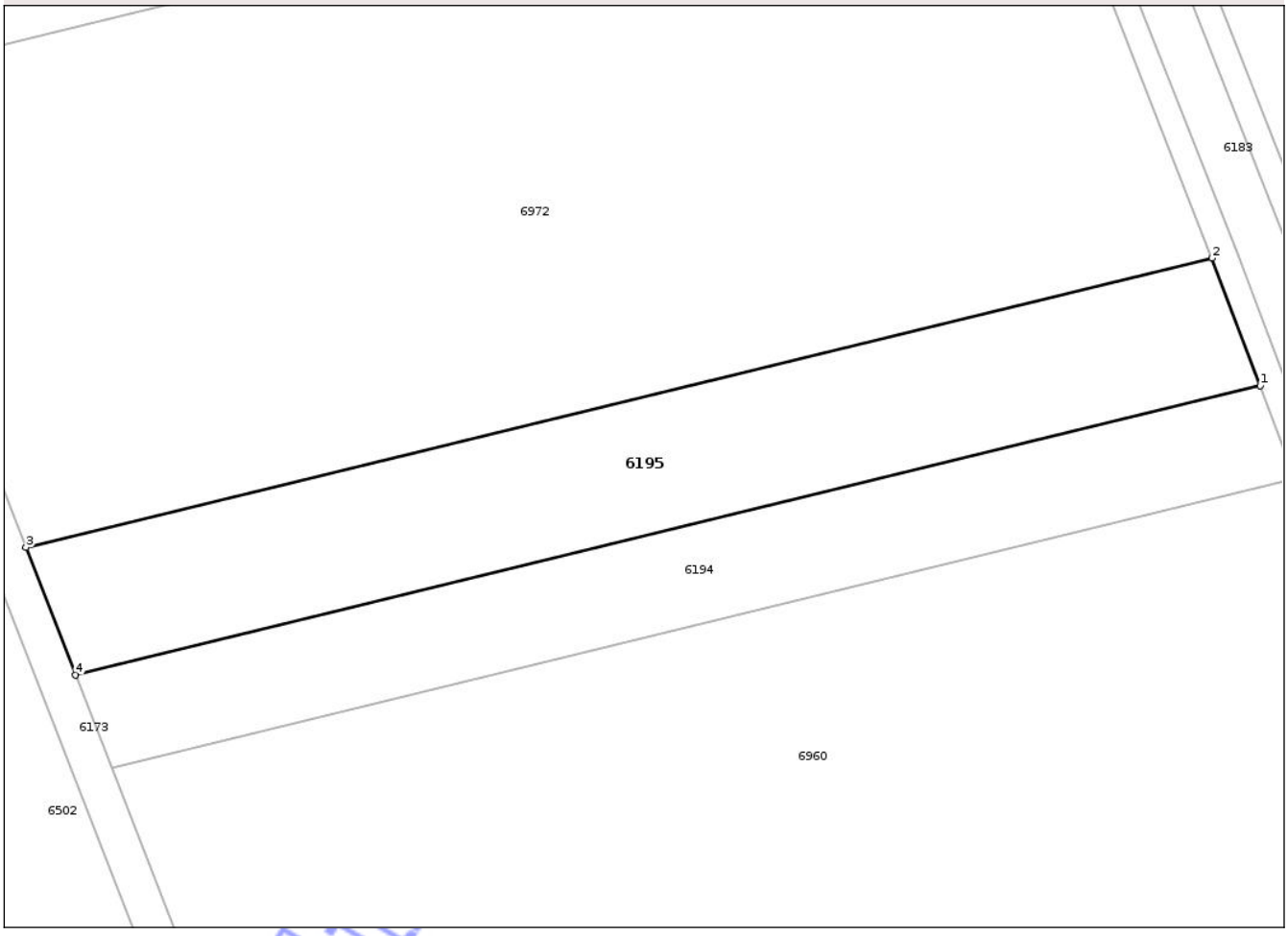
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	54	4/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.810,222 550.636,637	2	417.802,674 550.656,479	21.229
2	417.802,674 550.656,479	3	417.618,093 550.611,493	189.984
3	417.618,093 550.611,493	4	417.625,83 550.591,697	21.254
4	417.625,83 550.591,697	1	417.810,222 550.636,637	189.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56134	71.585	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34279 / 13/12/2017		
Act Administrativ nr. 28276, din 17/11/2017 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
16987 / 14/05/2018		
Act Notarial nr. 1139, din 23/04/2018 emis de DUTU CARMEN ANCA;		
B3	se stabilesc cotele de proprietate a acelora de sub A.1 ca fiind 2/8 a parte in favoarea lui Cristache Maria,3/8 a parte pentru Hirsch Ludovic, cota de 3/8 a parte pentru Hirsch Maia	A1
30318 / 24/09/2018		
Act Notarial nr. CVC aut. nr.1608/2018, din 19/09/2018 emis de CSORIK ECATERINA (act administrativ nr Aviz nr. T2 - 8902/7 din 21.08.2018, emis de UM 02700 Bucuresti;act administrativ nr Adv. nr.48/2018 din 20.07.2018, emis de UAT Luna;act notarial nr Declaratia aut. nr.1625/2018 din 21.09.2018, emis de Csorik Ecaterina;act administrativ nr Adr. nr.48/2018 din 20.06.2018, emis de Uat Luna);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HADA CĂLIN-NICOLAE**, și soția 2) **HADA CLAUDIA IULIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56134	71.585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	71.585	54	8/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.020,297 550.500,489	2	418.088,323 550.497,117	68.11
2	418.088,323 550.497,117	3	417.951,161 550.850,003	378.605
3	417.951,161 550.850,003	4	417.949,616 550.854,056	4.337
4	417.949,616 550.854,056	5	417.917,761 550.933,951	86.011
5	417.917,761 550.933,951	6	417.913,213 550.945,879	12.766

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.913,213 550.945,879	7	417.759,265 550.909,925	158.091
7	417.759,265 550.909,925	8	417.915,904 550.508,748	430.672
8	417.915,904 550.508,748	1	418.020,297 550.500,489	104.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53983	35.100	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4553 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1888, din 03/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARES VICTORIA** 2) **NEGREA VIOREL**	
B2	Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

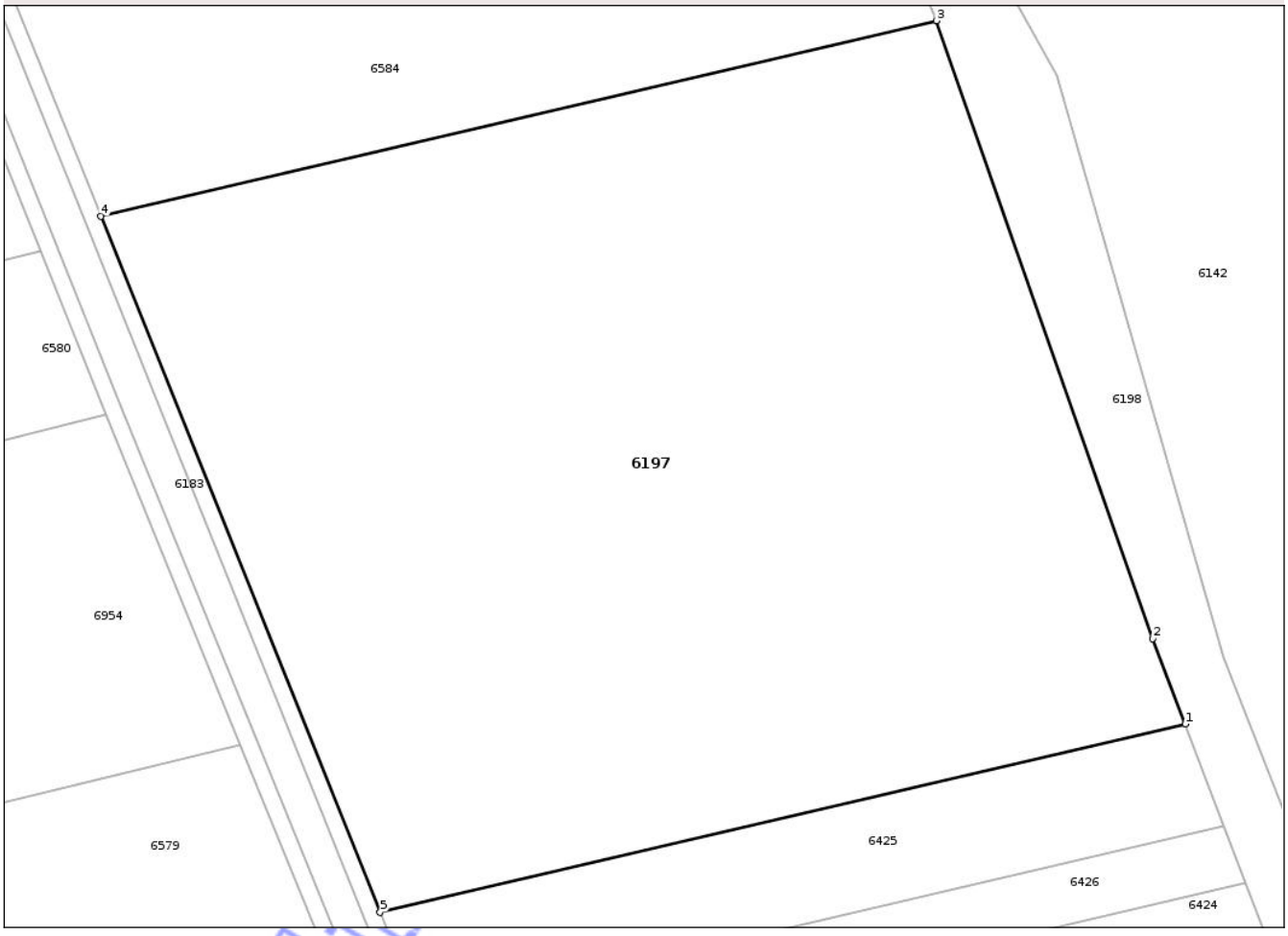
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53983	35.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	35.100	54	5/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.892,268 551.000,811	2	417.884,548 551.021,057	21.668
2	417.884,548 551.021,057	3	417.833,2 551.167,561	155.242
3	417.833,2 551.167,561	4	417.634,935 551.121,257	203.6
4	417.634,935 551.121,257	5	417.701,203 550.956,189	177.873
5	417.701,203 550.956,189	1	417.892,268 551.000,811	196.206

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52596	7.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4855 / 18/02/2019		
Act Administrativ nr. 3136/1913, din 07/07/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUGNAR CATALINA** 2) **SZEKELY MARTIN** 3) **SZEKELY GLIGOR**	
B2	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

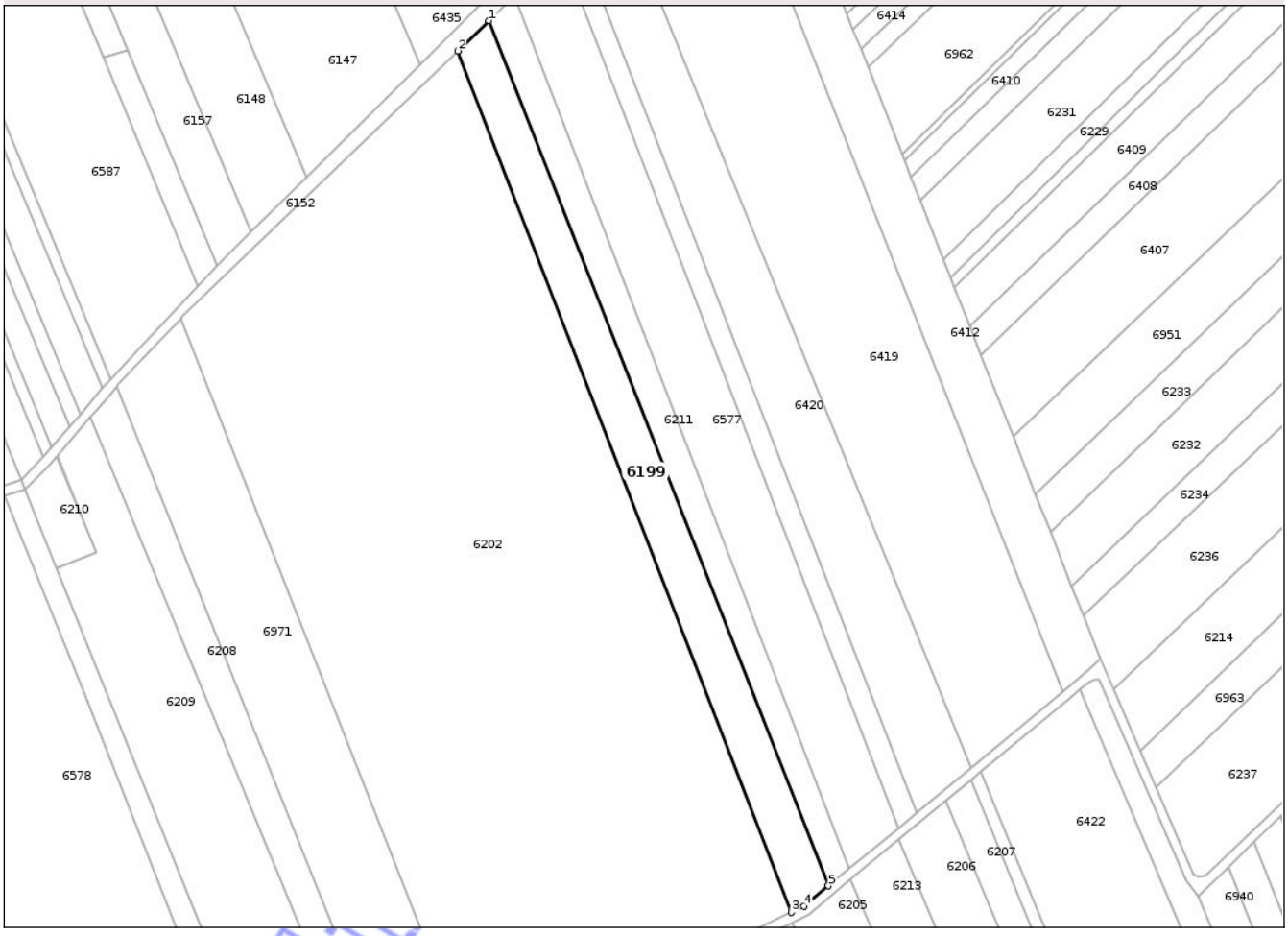
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52596	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	56	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.348,728 551.228,562	2	418.335,49 551.215,796	18.391
2	418.335,49 551.215,796	3	418.476,435 550.852,285	389.879
3	418.476,435 550.852,285	4	418.481,821 550.854,866	5.972
4	418.481,821 550.854,866	5	418.492,215 550.863,495	13.509
5	418.492,215 550.863,495	1	418.348,728 551.228,562	392.253

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55464	51.600	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9147 / 13/05/2013		
Act Administrativ nr. 3099/1732, din 02/04/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ (act administrativ nr. 171/13-05-2013 emis de COMUNA LUNA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAGY IOSIF**	
24552 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55464	51.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	51.600	54C	8/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.088,323 550.497,117	2	418.099,215 550.496,579	10.905
2	418.099,215 550.496,579	3	418.107,658 550.494,888	8.611
3	418.107,658 550.494,888	4	418.213,917 550.487,975	106.484
4	418.213,917 550.487,975	5	418.221,78 550.487,55	7.874
5	418.221,78 550.487,55	6	418.043,541 550.938,046	484.475

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.043,541 550.938,046	7	417.951,161 550.850,003	127.615
7	417.951,161 550.850,003	1	418.088,323 550.497,117	378.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55462	13.800	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9241 / 14/05/2013		
Act Administrativ nr. 3099/1796, din 15/05/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ (act administrativ nr. 171/13-05-2013 emis de COMUNA LUNA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FORRO-NAGY GABRIELA** 2) **NAGY STEFAN**	
24550 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55462	13.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.800	54C	5/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.043,541 550.938,046	2	418.221,78 550.487,55	484.475
2	418.221,78 550.487,55	3	418.252,325 550.485,901	30.589
3	418.252,325 550.485,901	4	418.065,248 550.958,733	508.496
4	418.065,248 550.958,733	1	418.043,541 550.938,046	29.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52595	54.200	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4854 / 18/02/2019		
Act Administrativ nr. 3116/1889, din 03/07/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JUDE HERMINA** 2) **VARO EMMA**	
B2	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

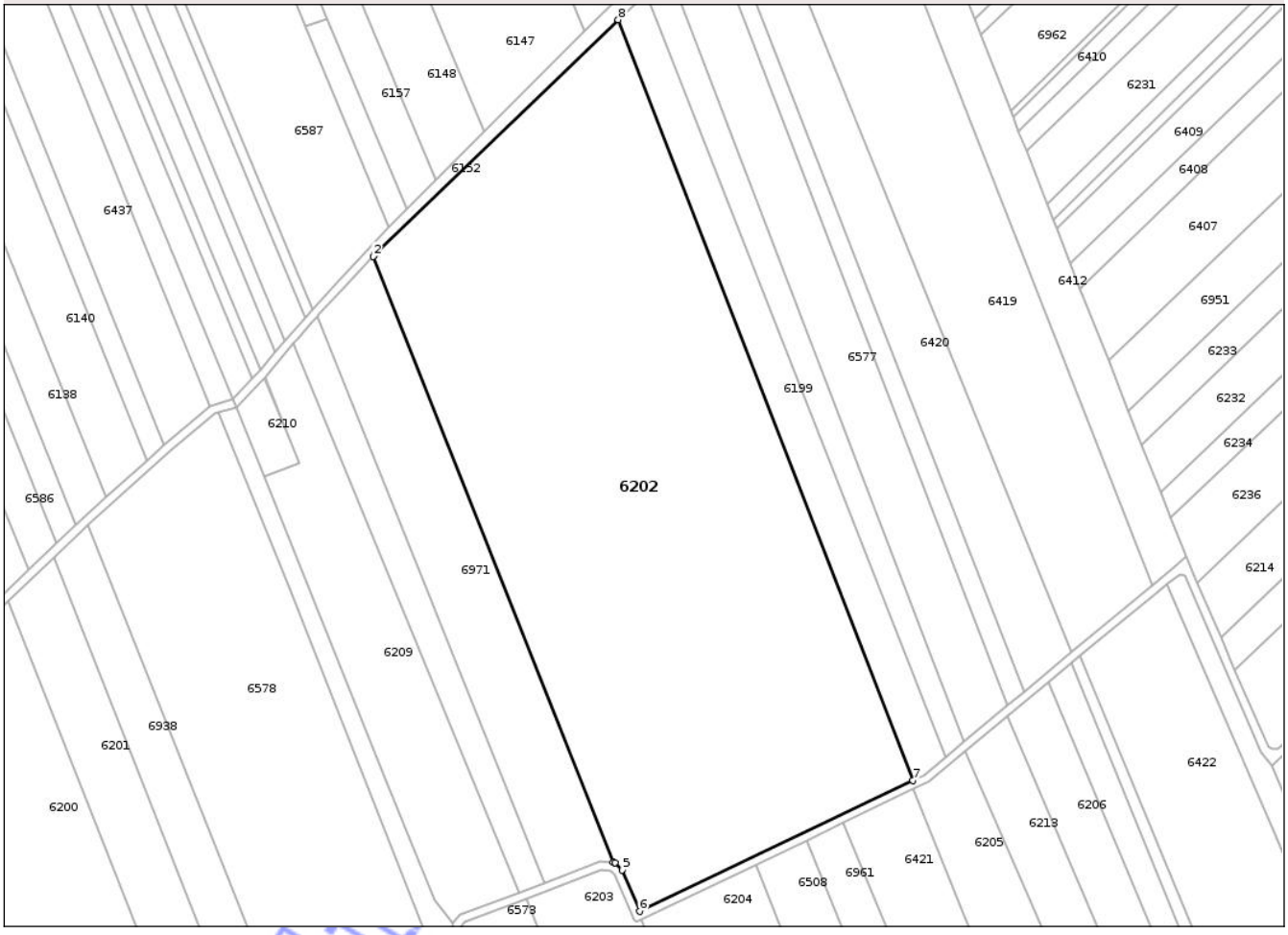
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52595	54.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	54.200	56	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.219,223 551.103,67	2	418.218,3 551.102,714	1.329
2	418.218,3 551.102,714	3	418.332,945 550.813,09	311.489
3	418.332,945 550.813,09	4	418.333,967 550.812,982	1.028
4	418.333,967 550.812,982	5	418.337,37 550.809,471	4.89
5	418.337,37 550.809,471	6	418.345,676 550.789,644	21.497

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.345,676 550.789,644	7	418.476,435 550.852,285	144.989
7	418.476,435 550.852,285	8	418.335,49 551.215,796	389.879
8	418.335,49 551.215,796	1	418.219,223 551.103,67	161.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52604	17.500	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4866 / 18/02/2019		
Act Administrativ nr. 3136/1944, din 12/08/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEMETH INDREIU** 2) **NAGY BELA** 3) **NEMETH SAMOILA** 4) **NEMETH IOSIF**	
B2	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

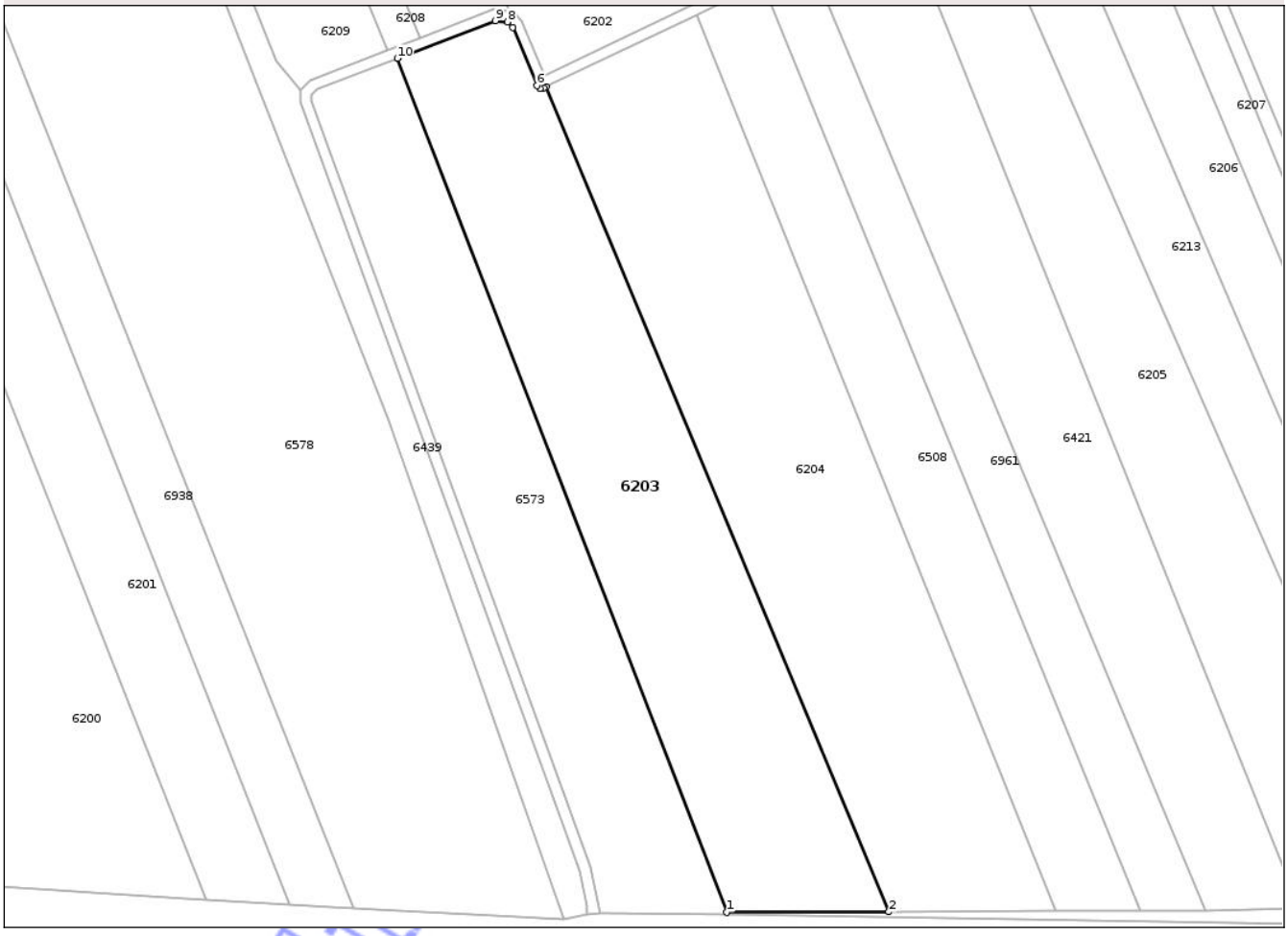
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52604	17.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.500	56	4/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.412,41 550.483,151	2	418.471,896 550.483,364	59.486
2	418.471,896 550.483,364	3	418.346,332 550.785,523	327.21
3	418.346,332 550.785,523	4	418.345,288 550.785,023	1.158
4	418.345,288 550.785,023	5	418.344,11 550.784,857	1.19
5	418.344,11 550.784,857	6	418.342,878 550.785,971	1.661

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.342,878 550.785,971	7	418.333,972 550.807,229	23.048
7	418.333,972 550.807,229	8	418.332,104 550.809,157	2.685
8	418.332,104 550.809,157	9	418.327,661 550.809,626	4.468
9	418.327,661 550.809,626	10	418.291,721 550.795,816	38.502
10	418.291,721 550.795,816	1	418.412,41 550.483,151	335.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52605	20.001	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4867 / 18/02/2019		
Act Administrativ nr. 3099/1791, din 15/05/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZEKELY IOSIF** 2) **SZEKELY NICOLAE** 3) **KOVER ANA** 4) **STOICA LENUTA**	
B2	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52605	20.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.001	56	4/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.532,967 550.483,583	2	418.401,325 550.811,868	353.696
2	418.401,325 550.811,868	3	418.346,332 550.785,523	60.978
3	418.346,332 550.785,523	4	418.471,896 550.483,364	327.21
4	418.471,896 550.483,364	1	418.532,967 550.483,583	61.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52608	14.400	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4873 / 18/02/2019		
Act Administrativ nr. 3099/1735, din 02/04/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEMETH IOAN**	
B2	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52608	14.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.400	56	4/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.476,804 550.848,027	2	418.622,505 550.484,547	391.595
2	418.622,505 550.484,547	3	418.667,373 550.485,576	44.88
3	418.667,373 550.485,576	4	418.501,518 550.866,014	415.019
4	418.501,518 550.866,014	5	418.483,995 550.851,472	22.771
5	418.483,995 550.851,472	1	418.476,804 550.848,027	7.974

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52610	10.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit; Identic cu parcela 4/3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4875 / 18/02/2019		
Act Administrativ nr. 3004/1302, din 11/10/2002 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KONDOR BLAJ**	
B2	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52610	10.000	Identic cu parcela 4/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	56	10	-	nr parcelei gresit pe titlu ---ar trebui sa fie 4/3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.713,481 550.486,633	2	418.541,648 550.899,317	447.029
2	418.541,648 550.899,317	3	418.521,842 550.882,88	25.738
3	418.521,842 550.882,88	4	418.691,012 550.486,118	431.322
4	418.691,012 550.486,118	1	418.713,481 550.486,633	22.475

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52611	5.400	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4877 / 18/02/2019		
Act Administrativ nr. 3136/1929, din 08/07/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B2	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1
15053 / 12/04/2023		
Act Notarial nr. 83, din 10/04/2023 emis de VOMIR ANUTA NP;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BICA NATALIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/2	A1
	1) **BICA NATALIA**	
Act Notarial nr. 863, din 10/04/2023 emis de VOMIR ANUTA NP;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : bun propriu cu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BICA NATALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52611	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	56	4/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.552,445 550.908,277	2	418.541,648 550.899,317	14.031
2	418.541,648 550.899,317	3	418.713,481 550.486,633	447.029
3	418.713,481 550.486,633	4	418.724,777 550.486,893	11.299
4	418.724,777 550.486,893	1	418.552,445 550.908,277	455.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52593	4.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4852 / 18/02/2019		
Act Administrativ nr. 3136/1968, din 12/08/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEE IULIANA**	
B2	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

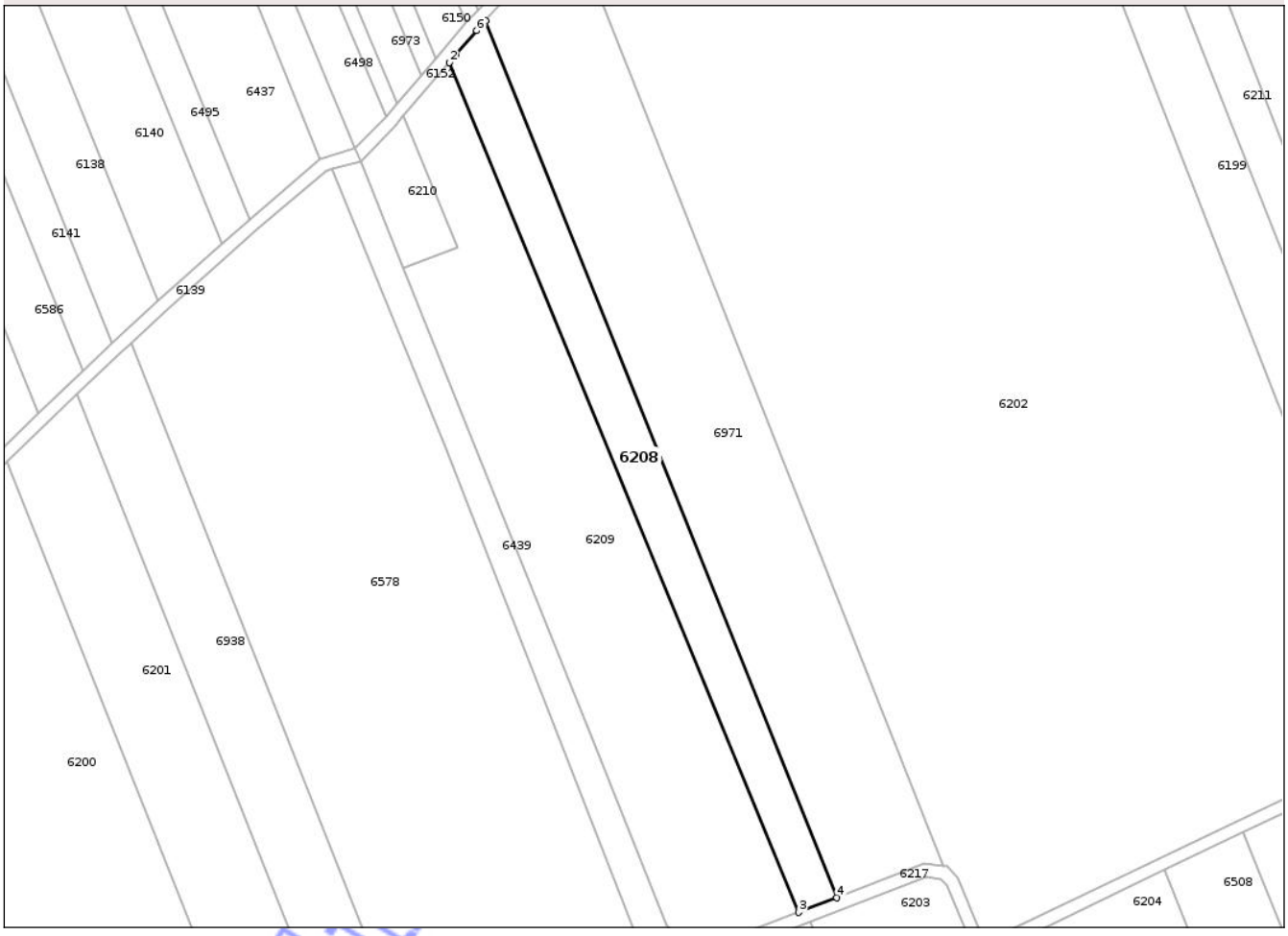
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52593	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	56	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.182,071 551.063,259	2	418.180,249 551.061,136	2.798
2	418.180,249 551.061,136	3	418.288,215 550.798,753	283.728
3	418.288,215 550.798,753	4	418.299,982 550.803,275	12.606
4	418.299,982 550.803,275	5	418.191,413 551.074,035	291.716
5	418.191,413 551.074,035	6	418.188,7 551.070,987	4.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.188,7 551.070,987	1	418.182,071 551.063,259	10.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52592	9.700	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4851 / 18/02/2019		
Act Administrativ nr. 3099/1722, din 02/04/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUGNAR CATALINA** 2) **SZEKELY MARTIN** 3) **SZEKELY GLIGOR** 4) **ZEICU ILEANA** 5) **NEMETH AURORA**	
B2	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

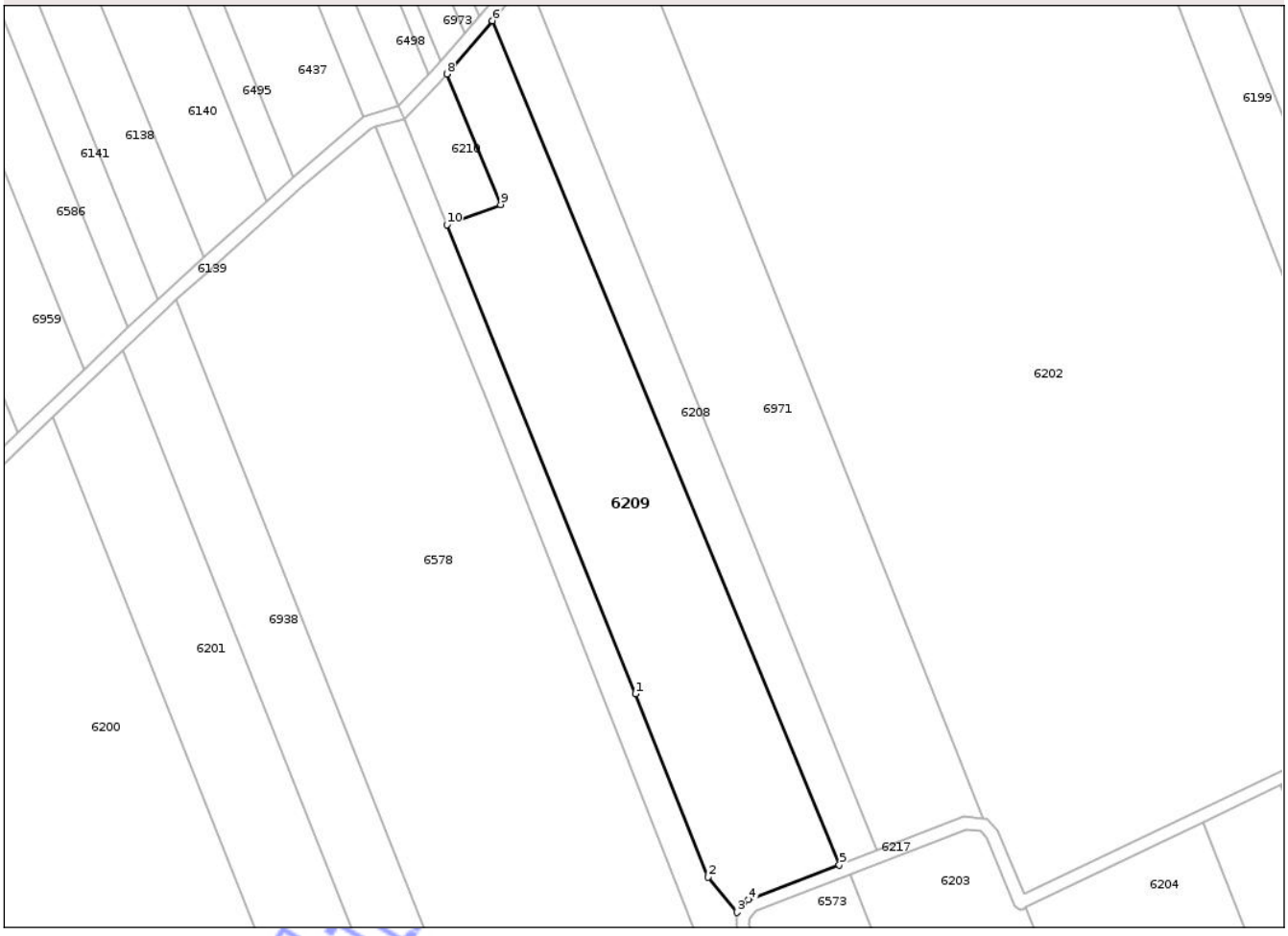
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52592	9.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.700	56	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.224,763 550.851,926	2	418.247,348 550.794,918	61.319
2	418.247,348 550.794,918	3	418.256,374 550.783,994	14.17
3	418.256,374 550.783,994	4	418.259,964 550.787,897	5.303
4	418.259,964 550.787,897	5	418.288,215 550.798,753	30.265
5	418.288,215 550.798,753	6	418.180,249 551.061,136	283.728

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.180,249 551.061,136	7	418.166,391 551.044,984	21.282
7	418.166,391 551.044,984	8	418.166,077 551.044,62	0.481
8	418.166,077 551.044,62	9	418.182,788 551.004,01	43.914
9	418.182,788 551.004,01	10	418.166,096 550.997,725	17.836
10	418.166,096 550.997,725	1	418.224,763 550.851,926	157.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52591	700	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4850 / 18/02/2019		
Act Administrativ nr. 1667/1198, din 05/09/2002 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUGNARIU SIMION**	
B2	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52591	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	56	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.163,441 551.041,563	2	418.152,843 551.030,698	15.178
2	418.152,843 551.030,698	3	418.166,096 550.997,725	35.537
3	418.166,096 550.997,725	4	418.182,788 551.004,01	17.836
4	418.182,788 551.004,01	5	418.166,077 551.044,62	43.914
5	418.166,077 551.044,62	1	418.163,441 551.041,563	4.037

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52597	4.900	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4856 / 18/02/2019		
Act Administrativ nr. 3150/2045, din 12/11/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU FLORICA**	
B2	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

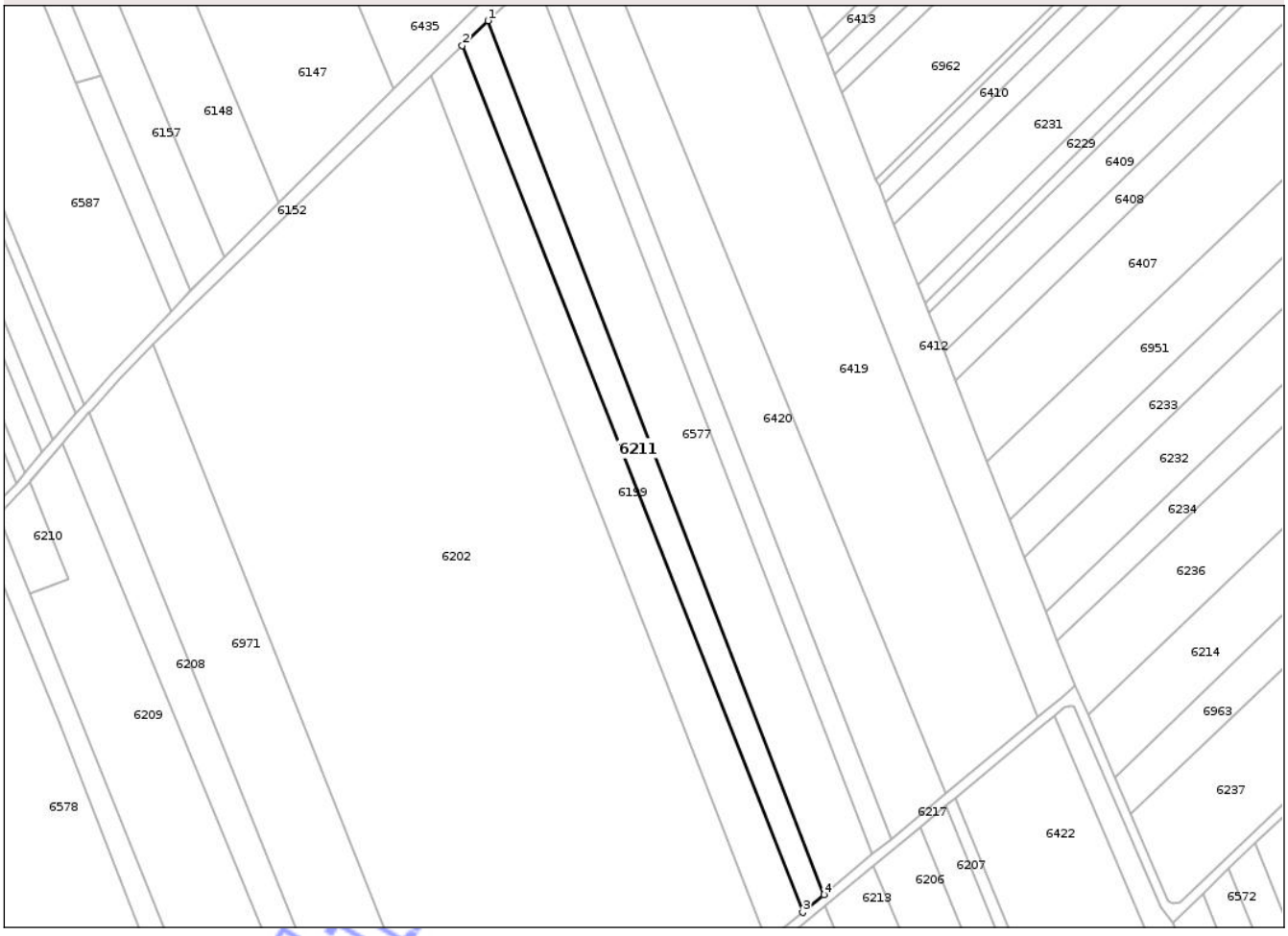
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52597	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	56	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.359,586 551.239,034	2	418.348,728 551.228,562	15.085
2	418.348,728 551.228,562	3	418.492,215 550.863,495	392.253
3	418.492,215 550.863,495	4	418.501,138 550.870,902	11.597
4	418.501,138 550.870,902	1	418.359,586 551.239,034	394.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52599	3.600	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4859 / 18/02/2019		
Act Administrativ nr. 3227/2319, din 15/06/2004 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RATIU ROZALIA** 2) **SOCACIU DUMITRU** 3) **SOCACIU NICOLAE** 4) **SASU ANA** 5) **TALOS SANDA**	
B2	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

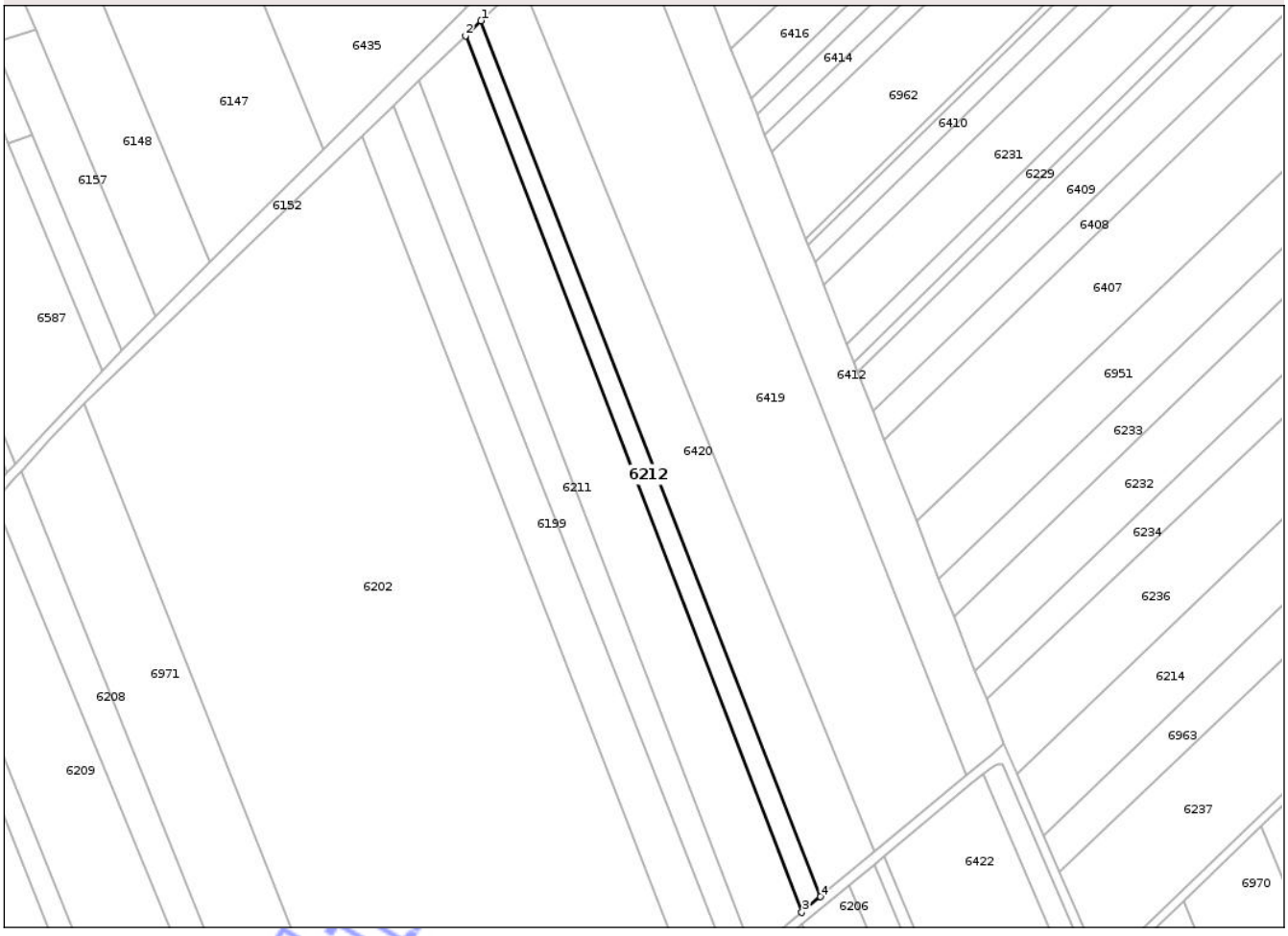
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52599	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	56	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.385,94 551.264,449	2	418.379,393 551.258,135	9.096
2	418.379,393 551.258,135	3	418.521,626 550.887,912	396.605
3	418.521,626 550.887,912	4	418.529,554 550.894,493	10.304
4	418.529,554 550.894,493	1	418.385,94 551.264,449	396.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52616	6.200	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4884 / 18/02/2019		
Act Administrativ nr. 3136/1958, din 12/08/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEMETH SAMOILA** 2) **NEMETH LUDOVIC** 3) **NEMETH ELISABETA** 4) **SZEKELY MARIA** 5) **RUS MARIA MAGDA** 6) **TEMESI ANA BERTA** 7) **IANCU ILEANA**	
B2	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 70 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 6200 mp în favoarea lui	A1
	1) **LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

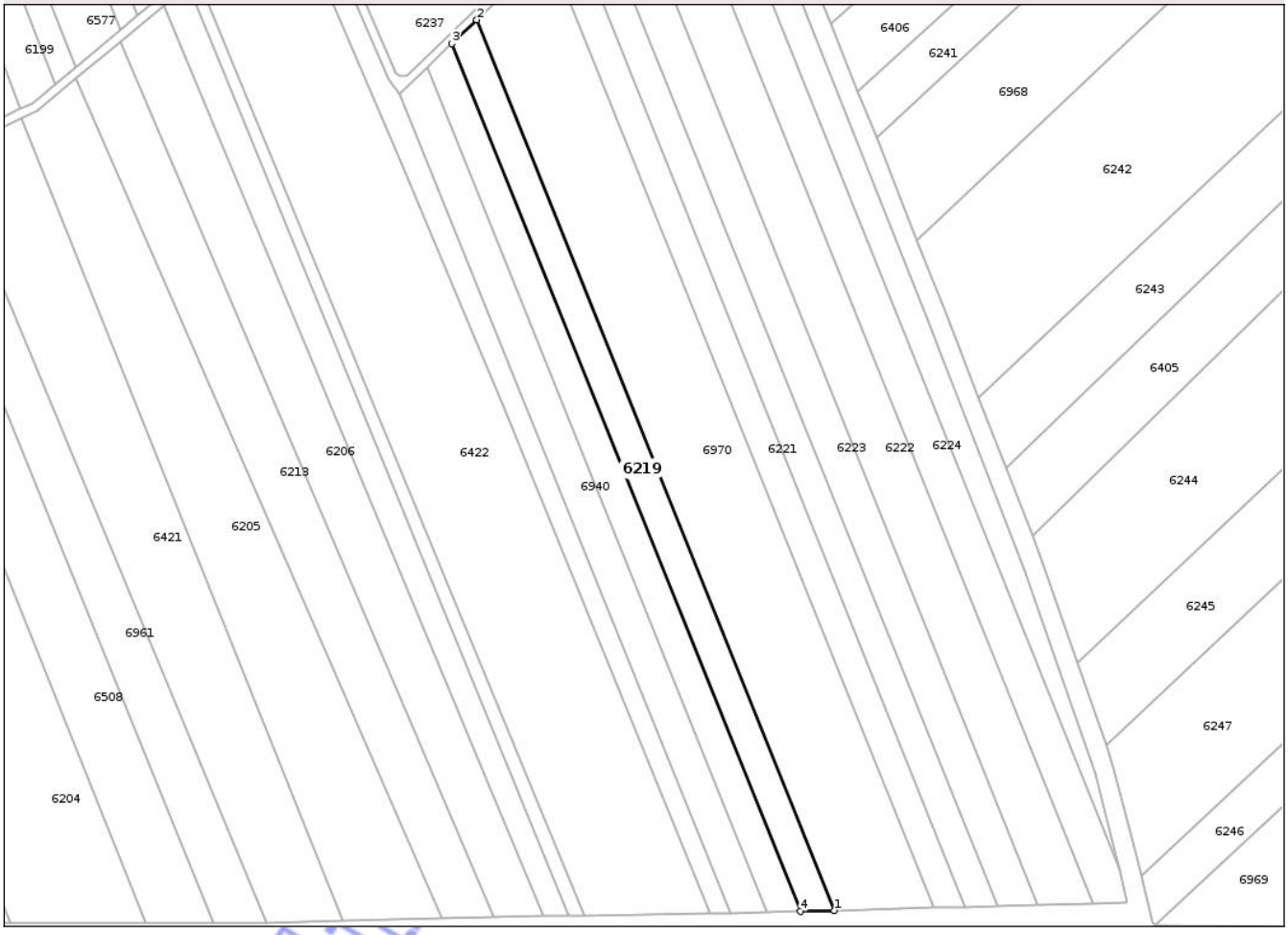
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52616	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.200	56	4/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.845,416 550.489,181	2	418.683,23 550.892,699	434.892
2	418.683,23 550.892,699	3	418.672,004 550.881,901	15.576
3	418.672,004 550.881,901	4	418.830,012 550.488,78	423.687
4	418.830,012 550.488,78	1	418.845,416 550.489,181	15.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52609	10.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4874 / 18/02/2019		
Act Administrativ nr. 3197/2197, din 30/03/2004 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALINT NICOLAE** 2) **KONDOR IOLANDA**	
B2	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52609	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	56	4/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.691,012 550.486,118	2	418.521,842 550.882,88	431.322
2	418.521,842 550.882,88	3	418.501,518 550.866,014	26.411
3	418.501,518 550.866,014	4	418.667,373 550.485,576	415.019
4	418.667,373 550.485,576	1	418.691,012 550.486,118	23.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52650	11.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5157 / 19/02/2019		
Act Administrativ nr. 3136/1926, din 08/07/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZABADOS ANNA**	
B2	imobilul teren de sub A1 intră sub incidenţa art. 3 alin 1 din Legii nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

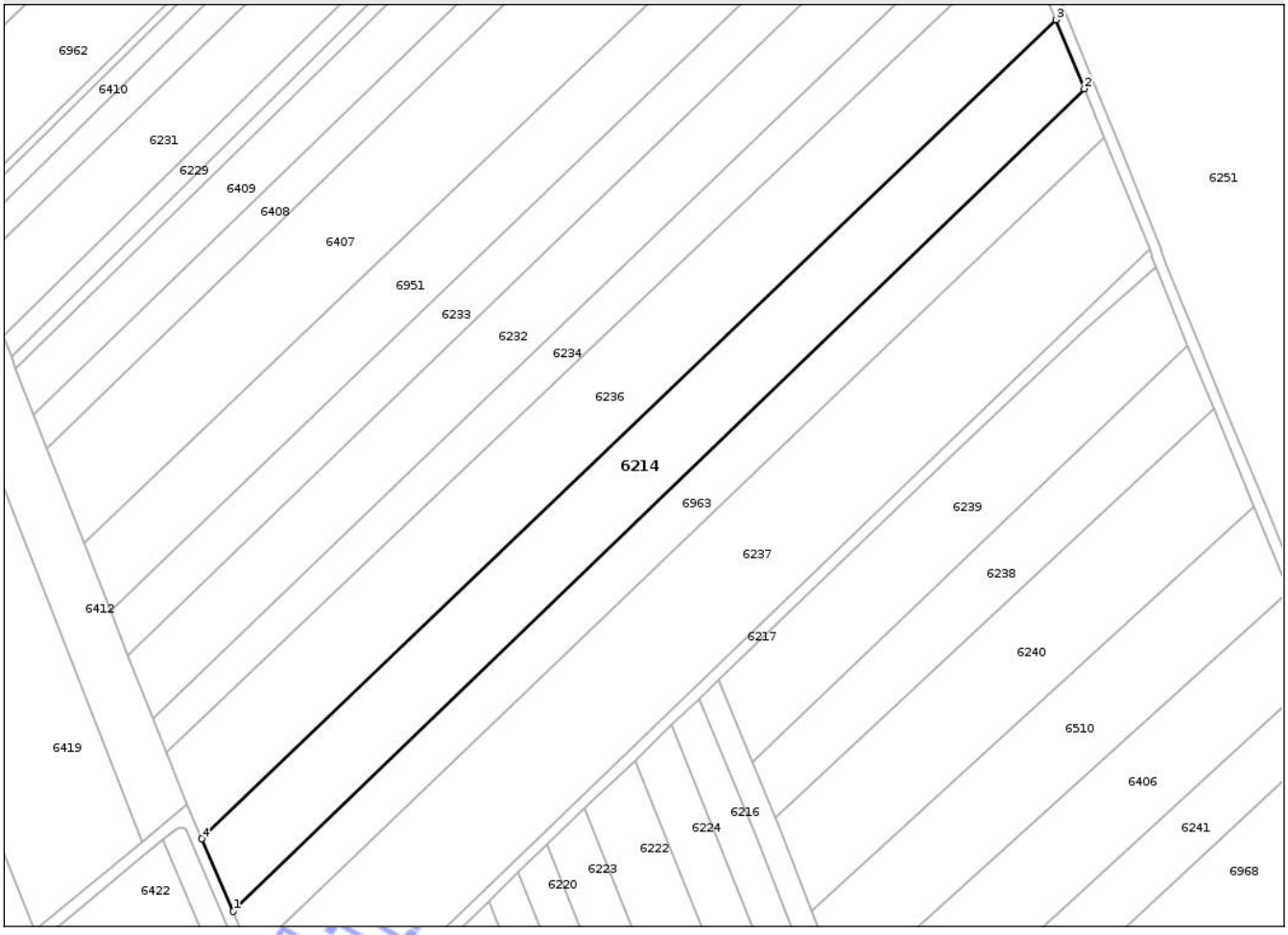
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52650	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.000	56	1/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.623,852 550.920,495	2	418.930,762 551.216,865	426.648
2	418.930,762 551.216,865	3	418.920,642 551.241,654	26.775
3	418.920,642 551.241,654	4	418.612,504 550.946,602	426.62
4	418.612,504 550.946,602	1	418.623,852 550.920,495	28.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52623	5.500	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4891 / 18/02/2019		
Act Administrativ nr. 3197/2126, din 10/03/2004 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUNEA ERZSEBET**	
B2	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52623	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	56	3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.973,542 550.513,45	2	418.963,823 550.550,717	38.513
2	418.963,823 550.550,717	3	418.931,407 550.643,704	98.475
3	418.931,407 550.643,704	4	418.888,367 550.755,19	119.506
4	418.888,367 550.755,19	5	418.832,998 550.894,438	149.852
5	418.832,998 550.894,438	6	418.812,434 550.947,876	57.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.812,434 550.947,876	7	418.791,711 550.997,051	53.363
7	418.791,711 550.997,051	8	418.781,984 550.987,694	13.497
8	418.781,984 550.987,694	9	418.974,909 550.507,701	517.314
9	418.974,909 550.507,701	1	418.973,542 550.513,45	5.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52619	6.500	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4887 / 18/02/2019		
Act Administrativ nr. 3227/2319, din 15/06/2004 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RATIU ROZALIA** 2) **SOC ACIU DUMITRU** 3) **SOCACIU NICOLAE** 4) **SASU ANA** 5) **TALOS SANDA**	
B2	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

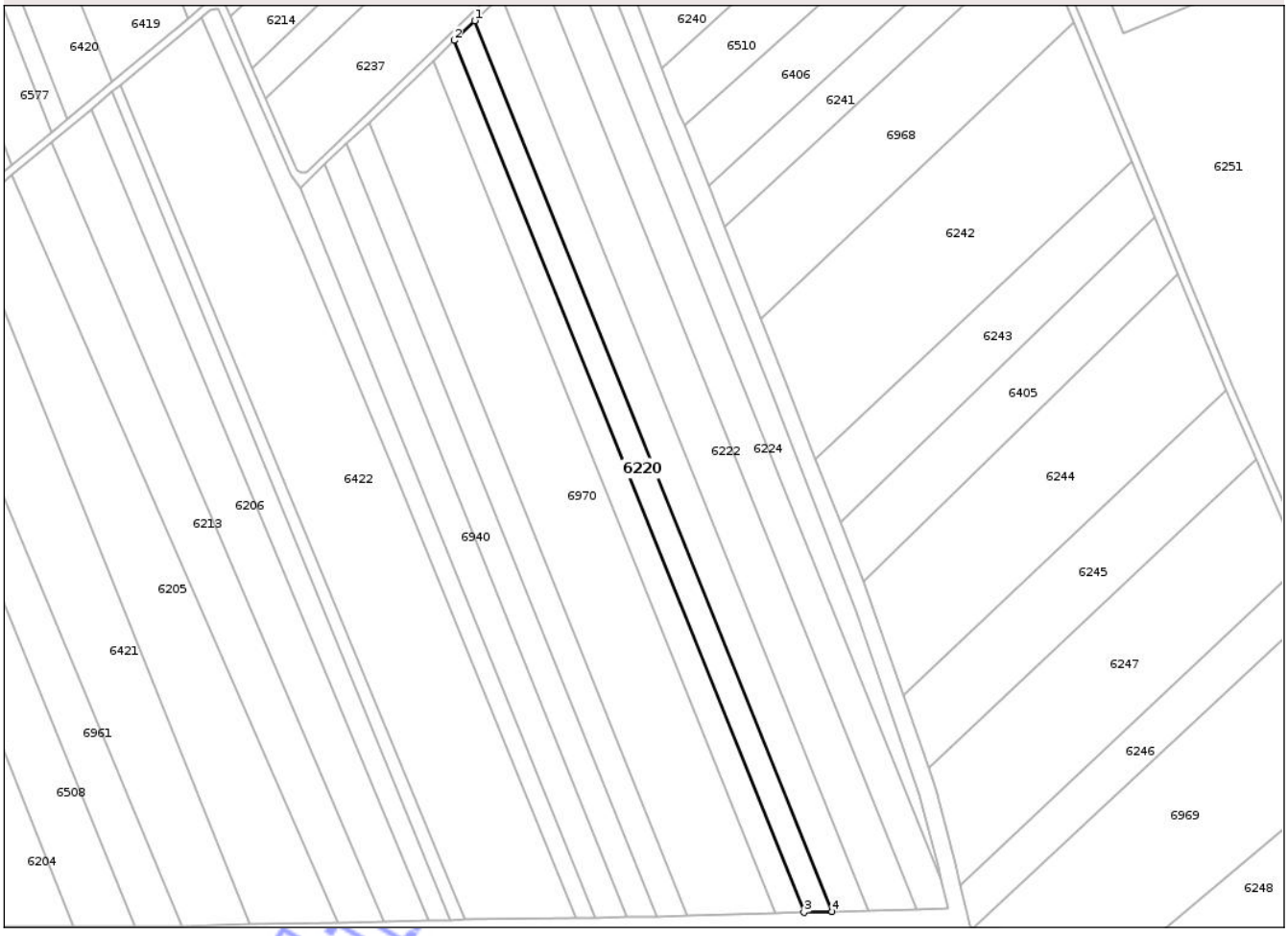
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52619	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	56	4/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.737,091 550.944,51	2	418.726,641 550.934,458	14.5
2	418.726,641 550.934,458	3	418.904,988 550.490,734	478.224
3	418.904,988 550.490,734	4	418.919,328 550.491,108	14.345
4	418.919,328 550.491,108	1	418.737,091 550.944,51	488.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52618	6.500	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4886 / 18/02/2019		
Act Administrativ nr. 3197/2196, din 30/03/2004 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NANDREA TEODOR** 2) **CHETAN DOINA**	
B2	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

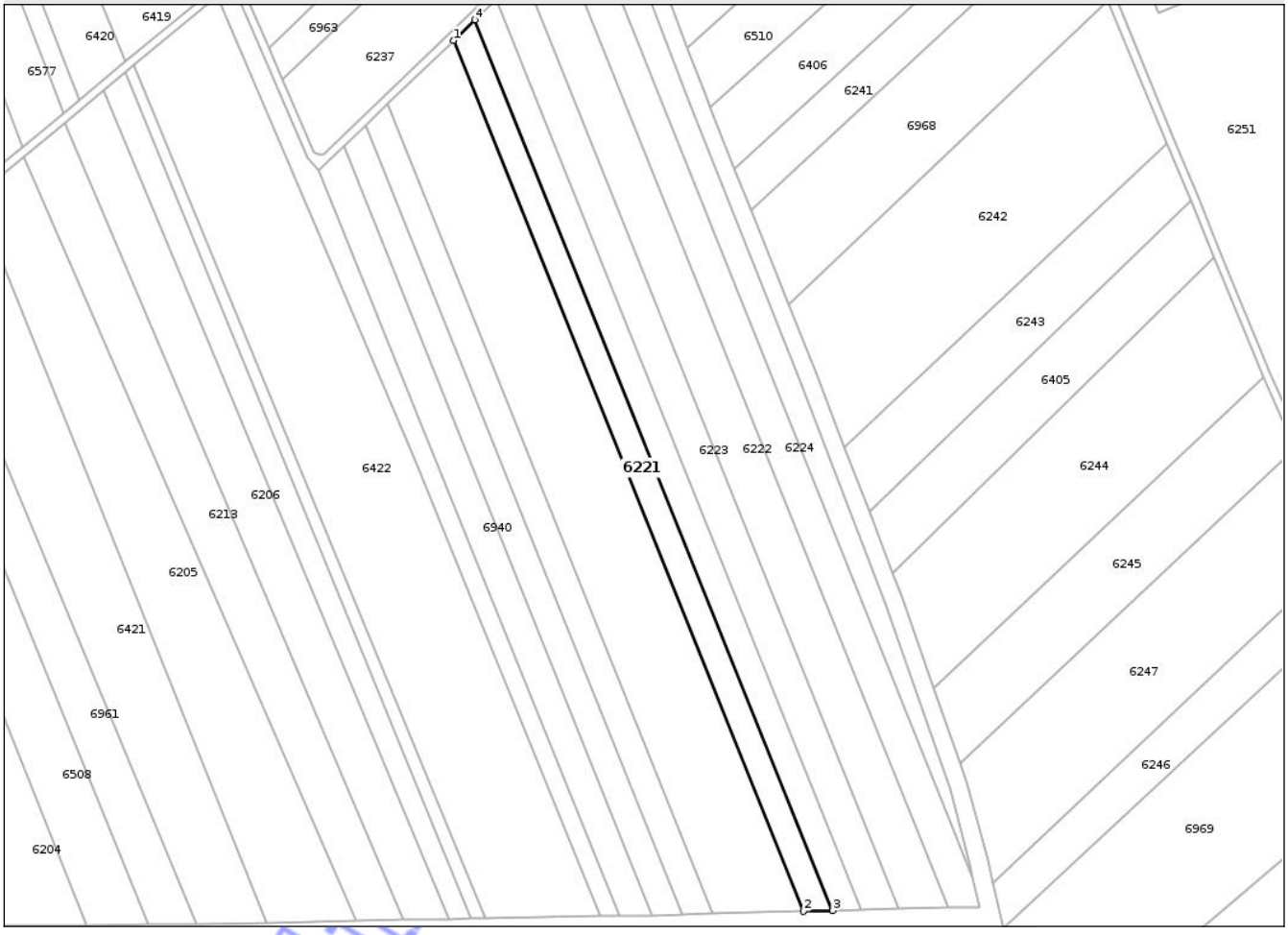
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52618	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	56	4/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.715,957 550.924,181	2	418.890,327 550.490,352	467.56
2	418.890,327 550.490,352	3	418.904,988 550.490,734	14.666
3	418.904,988 550.490,734	4	418.726,641 550.934,458	478.224
4	418.726,641 550.934,458	1	418.715,957 550.924,181	14.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52621	11.900	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4888 / 18/02/2019		
Act Administrativ nr. 3227/2317, din 15/06/2004 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEMETH ILEANA** 2) **SERESTER ANA**	
B2	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52621	11.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.900	56	3/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.768,679 550.974,895	2	418.750,584 550.957,49	25.107
2	418.750,584 550.957,49	3	418.937,844 550.491,591	502.124
3	418.937,844 550.491,591	4	418.962,675 550.492,238	24.839
4	418.962,675 550.492,238	1	418.768,679 550.974,895	520.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52620	8.600	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24083 / 28/11/2013		
Act Notarial nr. 2165, din 27/11/2013 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B2	se noteaza actul de lichidare a coproprietatii in devalamasie la cota de 1/2 a parte	A1
Act Notarial nr. 2166, din 27/11/2013 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LĂSCĂU NICHIFOR IOAN**, ca bun comun cu soția 2) **LĂSCĂU ANA - MIRELA**	
24479 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52620	8.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.600	56	3/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.737,091 550.944,51	2	418.919,328 550.491,108	488.655
2	418.919,328 550.491,108	3	418.937,844 550.491,591	18.522
3	418.937,844 550.491,591	4	418.750,584 550.957,49	502.124
4	418.750,584 550.957,49	1	418.737,091 550.944,51	18.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52622	9.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4889 / 18/02/2019		
Act Administrativ nr. 3227/2361, din 15/06/2004 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZABO IULIANA** 2) **CZIMBALMOS MARIA** 3) **GOROG ELISABETA**	
B2	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabilă în circuitul civil

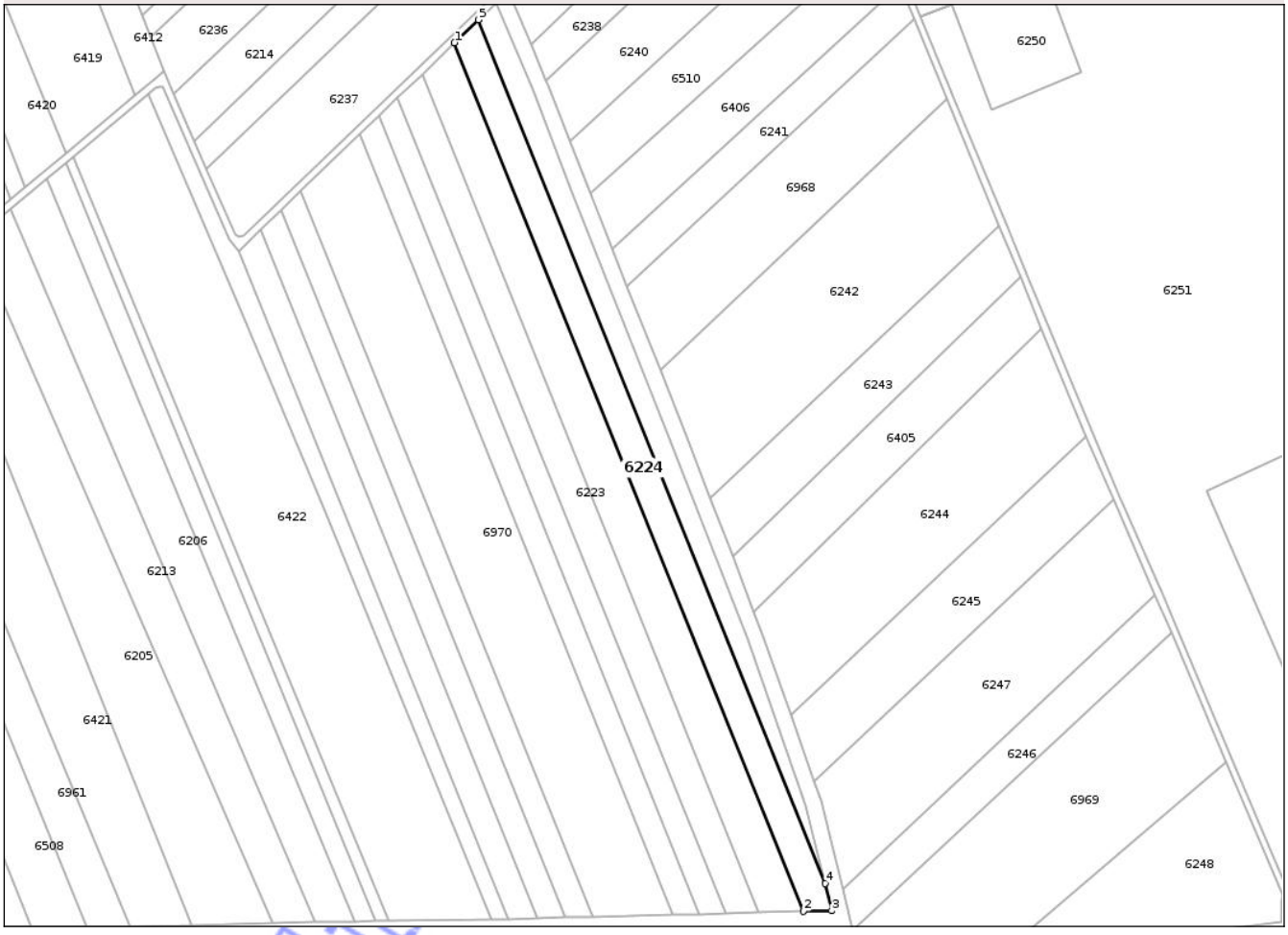
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52622	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	56	3/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.768,679 550.974,895	2	418.962,675 550.492,238	520.185
2	418.962,675 550.492,238	3	418.978,488 550.492,65	15.818
3	418.978,488 550.492,65	4	418.974,909 550.507,701	15.471
4	418.974,909 550.507,701	5	418.781,984 550.987,694	517.314
5	418.781,984 550.987,694	1	418.768,679 550.974,895	18.462

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52630	9.600	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4904 / 18/02/2019		
Act Administrativ nr. 3004/1392, din 29/10/2002 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAMTIU GHEORGHE**	
B2	imobil aflat sub incidenta art 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

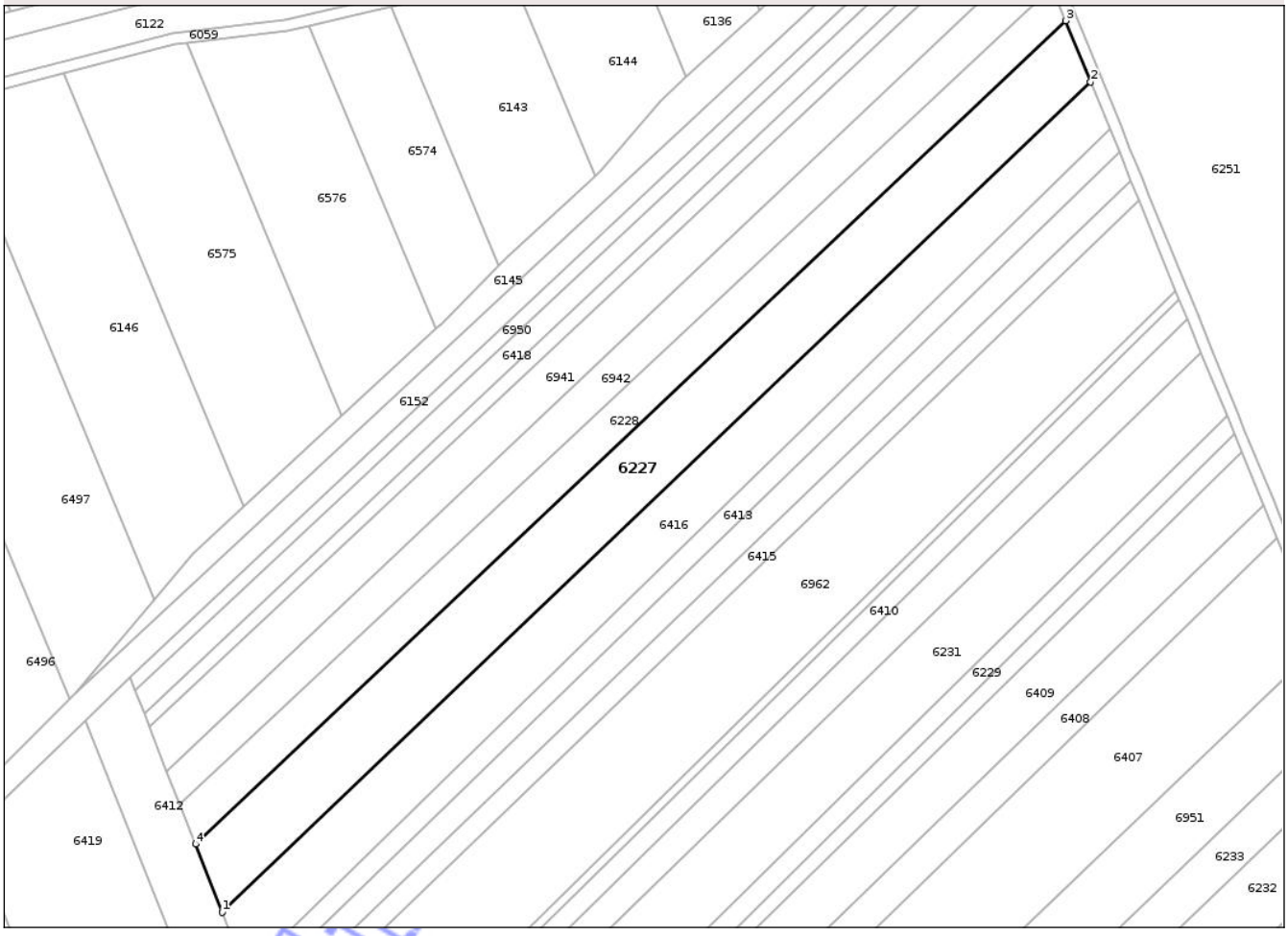
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52630	9.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.600	56	1/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.491,671 551.252,71	2	418.797,071 551.544,326	422.267
2	418.797,071 551.544,326	3	418.788,275 551.565,871	23.271
3	418.788,275 551.565,871	4	418.482,254 551.276,669	421.054
4	418.482,254 551.276,669	1	418.491,671 551.252,71	25.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52629	5.400	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4902 / 18/02/2019		
Act Administrativ nr. 3084/1664, din 14/03/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTAL ROZALIA** 2) **ALBERT MARIA**	
B2	imobil aflat sub incidenta art 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

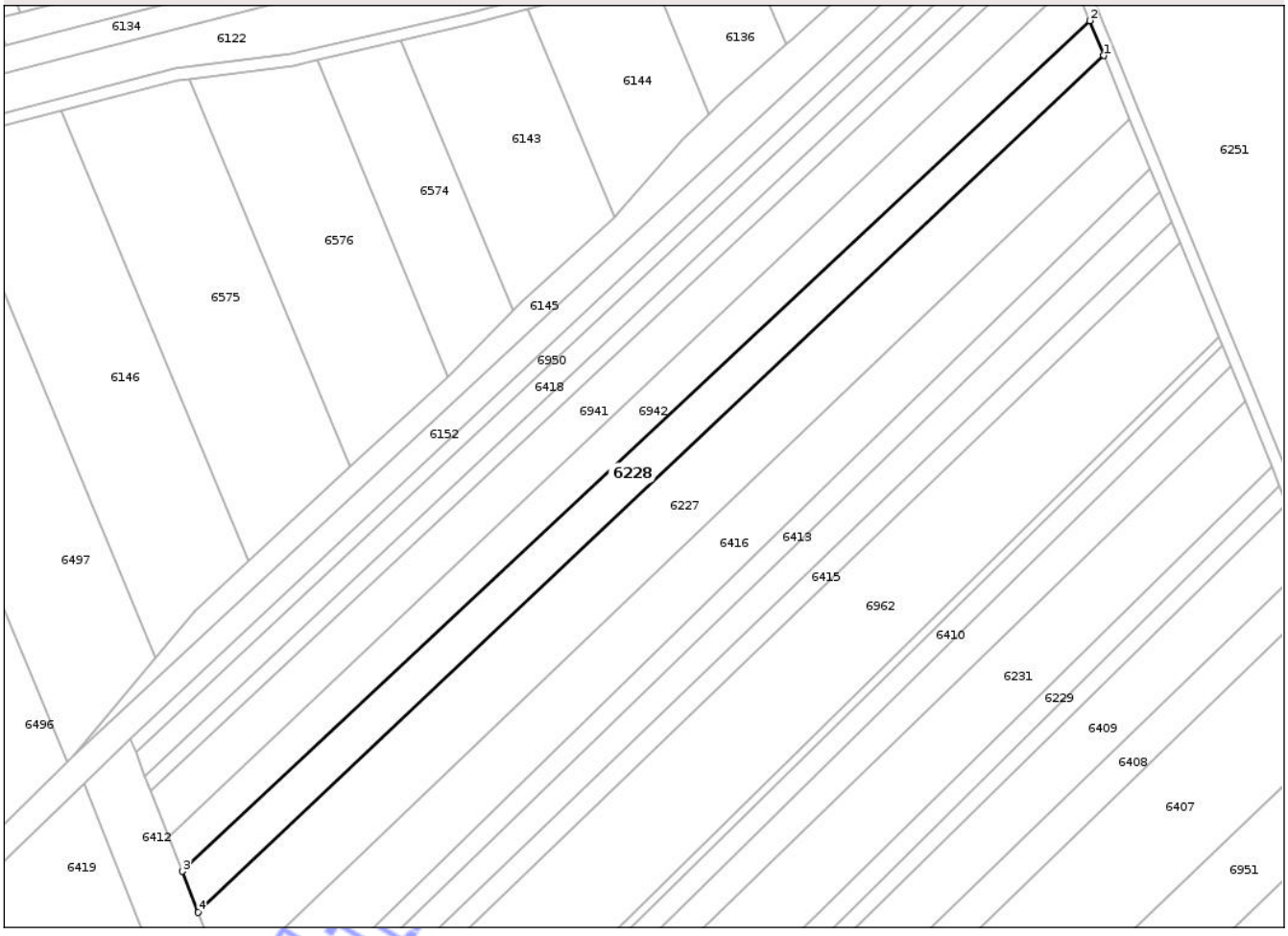
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52629	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	56	1/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.788,275 551.565,871	2	418.783,485 551.577,604	12.673
2	418.783,485 551.577,604	3	418.476,798 551.290,552	420.066
3	418.476,798 551.290,552	4	418.482,254 551.276,669	14.917
4	418.482,254 551.276,669	1	418.788,275 551.565,871	421.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52640	3.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5134 / 19/02/2019		
Act Administrativ nr. 3084/1637, din 10/02/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOARA ELISABETA** 2) **SOCACIU ROZALIA** 3) **BAIKA BELA**	
B2	imobilul teren de sub A1 intră sub incidenţa art. 3 alin 1 din Legii nr. 17/2014-	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

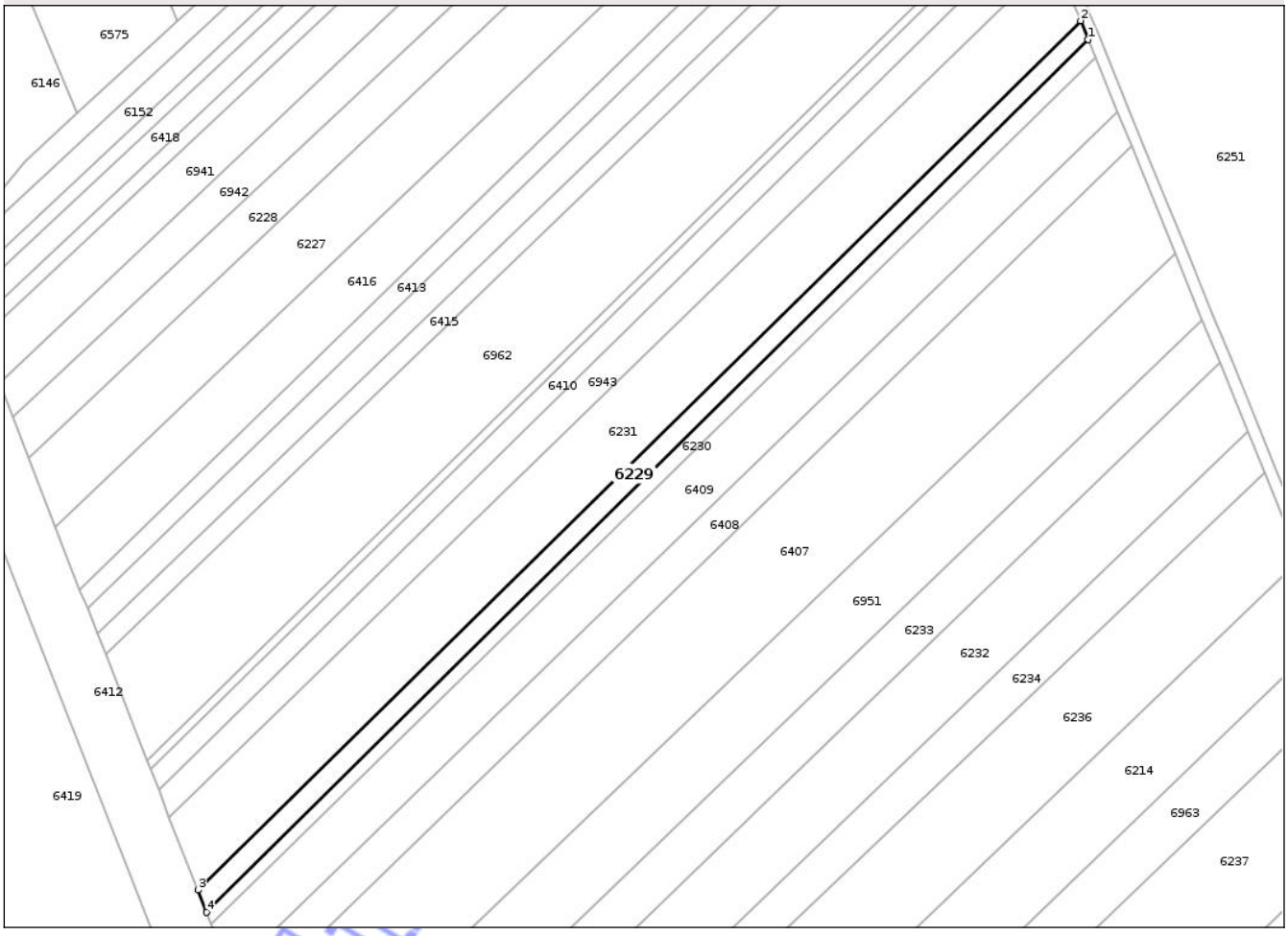
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52640	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	56	1/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.847,575 551.420,623	2	418.844,921 551.427,123	7.021
2	418.844,921 551.427,123	3	418.540,733 551.127,882	426.703
3	418.540,733 551.127,882	4	418.543,74 551.120,23	8.222
4	418.543,74 551.120,23	1	418.847,575 551.420,623	427.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52641	2.200	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5135 / 19/02/2019		
Act Administrativ nr. 3084/1672, din 17/03/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACIU TEODOR**	
B2	imobilul teren de sub A1 intră sub incidenţa art. 3 alin 1 din Legii nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

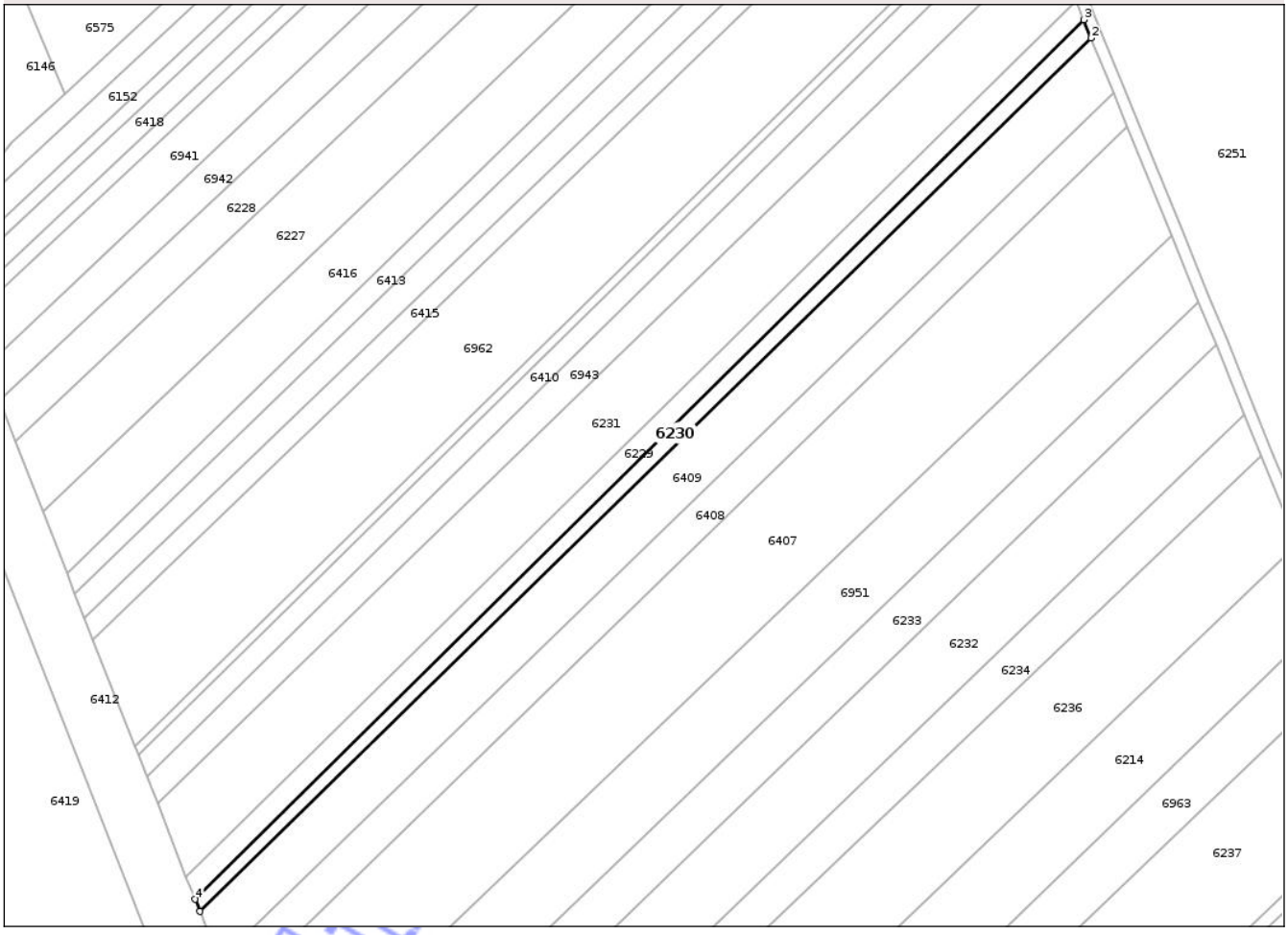
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52641	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	56	1/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.545,354 551.116,124	2	418.850,128 551.414,368	426.423
2	418.850,128 551.414,368	3	418.847,575 551.420,623	6.756
3	418.847,575 551.420,623	4	418.543,74 551.120,23	427.261
4	418.543,74 551.120,23	1	418.545,354 551.116,124	4.412

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52639	10.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5131 / 19/02/2019		
Act Administrativ nr. 3099/1719, din 01/04/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALOGH ZOLTAN** 2) **BALOGH BELA**	
B2	imobilul teren de sub A1 intră sub incidenţa art. 3 alin 1 din Legii nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

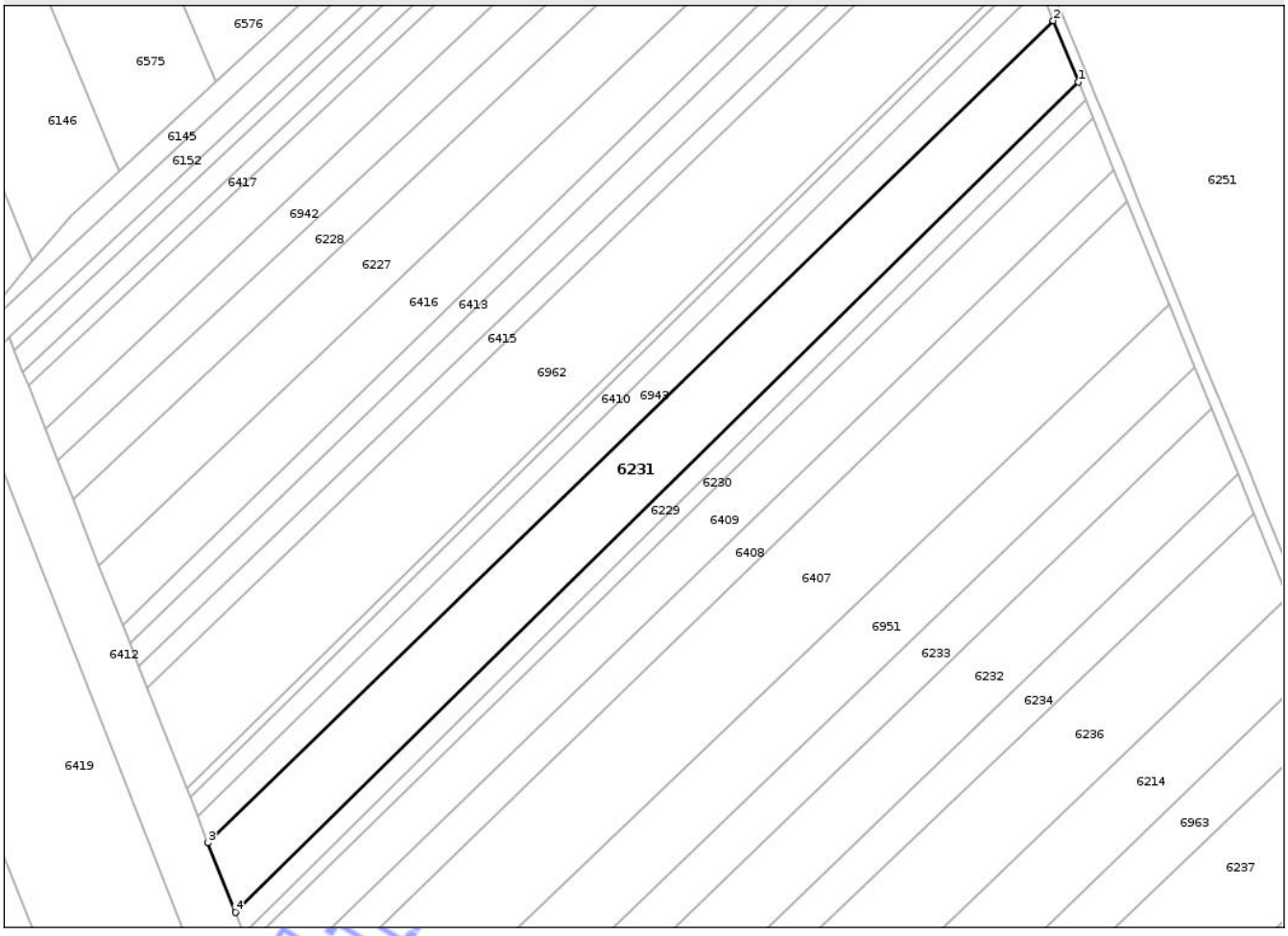
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52639	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	56	1/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.844,921 551.427,123	2	418.835,902 551.449,215	23.862
2	418.835,902 551.449,215	3	418.530,865 551.152,988	425.203
3	418.530,865 551.152,988	4	418.540,733 551.127,882	26.976
4	418.540,733 551.127,882	1	418.844,921 551.427,123	426.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luncani, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54105	50.000	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3817 / 26/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1842, din 03/06/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXA LUNCANI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

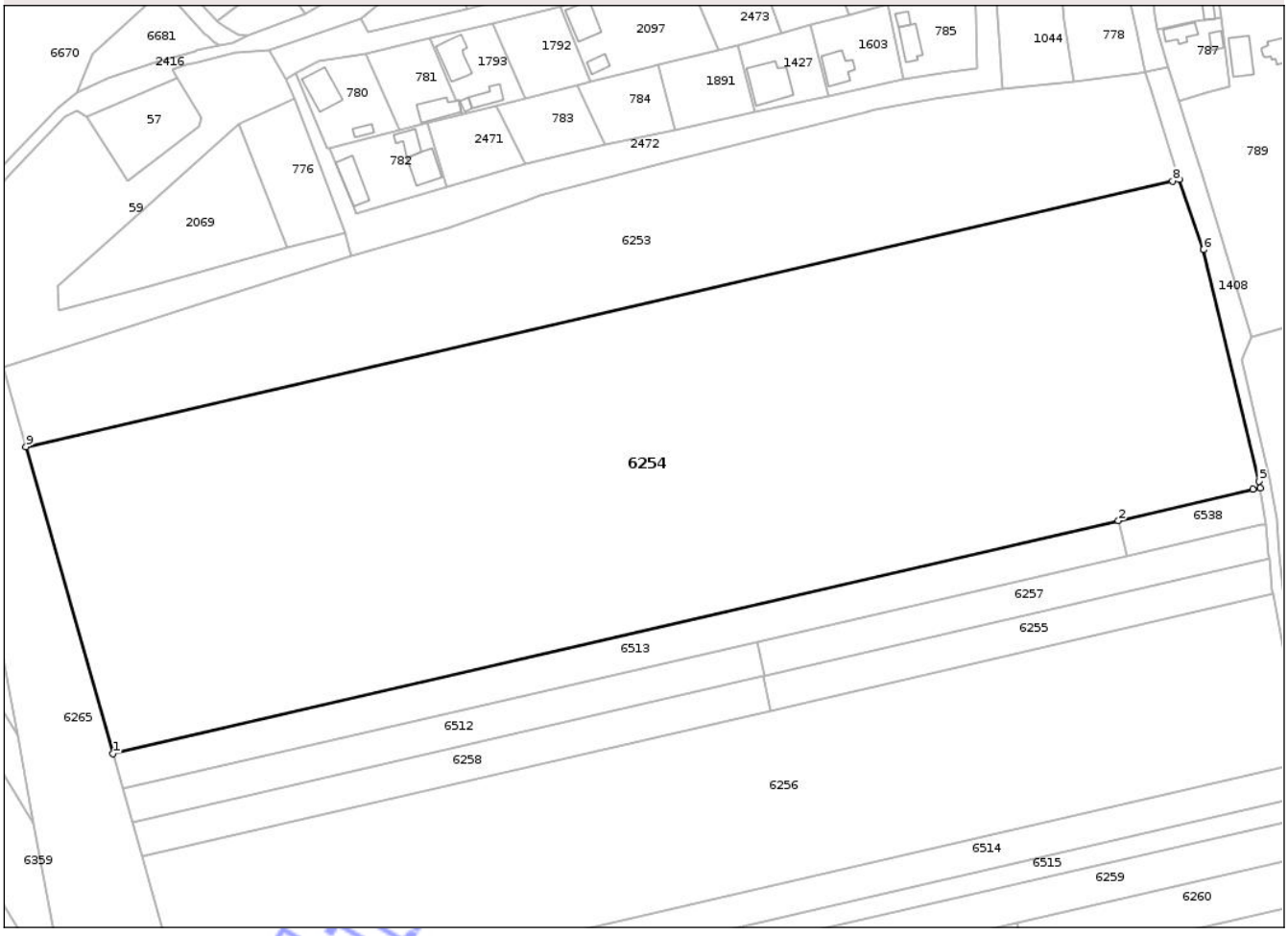
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54105	50.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	426	50	1/2	-	
2	arabil	NU	49.574	50	1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.351,879 551.843,02	2	419.718,191 551.927,797	375.994
2	419.718,191 551.927,797	3	419.767,179 551.939,134	50.283
3	419.767,179 551.939,134	4	419.769,8 551.939,741	2.69
4	419.769,8 551.939,741	5	419.769,396 551.942,187	2.479

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.769,396 551.942,187	6	419.749,113 552.026,368	86.59
6	419.749,113 552.026,368	7	419.740,228 552.051,934	27.066
7	419.740,228 552.051,934	8	419.737,813 552.051,375	2.479
8	419.737,813 552.051,375	9	419.320,232 551.954,733	428.618
9	419.320,232 551.954,733	1	419.351,879 551.843,02	116.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54111	2.400	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3822 / 26/01/2018		
Act Administrativ nr. 3004/1394, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEE KAROL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

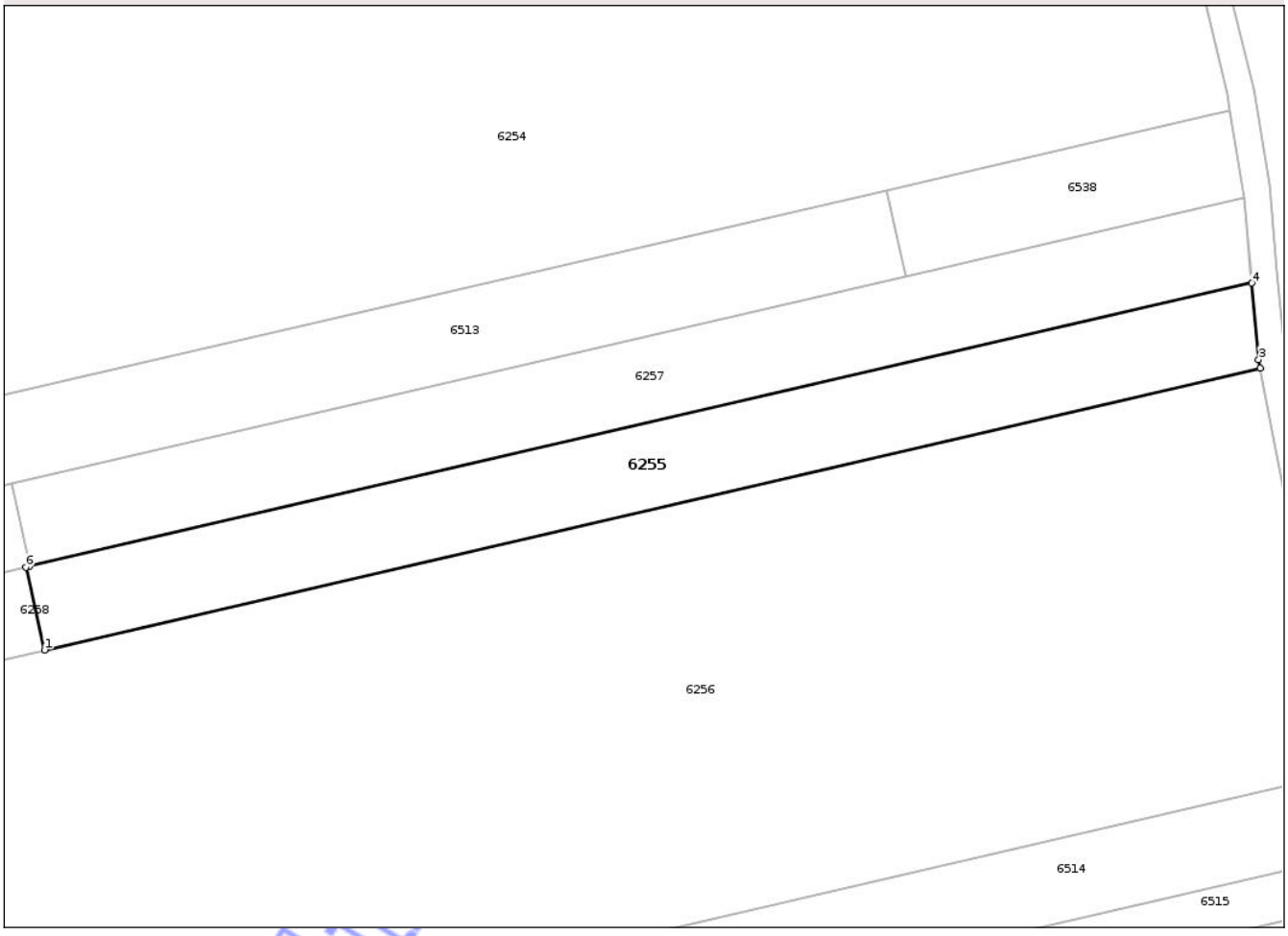
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54111	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	50	1/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.591,504 551.858,731	2	419.774,331 551.901,044	187.66
2	419.774,331 551.901,044	3	419.774,086 551.902,34	1.319
3	419.774,086 551.902,34	4	419.773,046 551.913,824	11.531
4	419.773,046 551.913,824	5	419.589,303 551.871,299	188.6
5	419.589,303 551.871,299	6	419.588,716 551.871,164	0.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.588,716 551.871,164	1	419.591,504 551.858,731	12.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54112	26.104	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9787 / 07/04/2014		
Act Notarial nr. 548, din 04/04/2014 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LĂSCĂU NICHIFOR IOAN**, ca bun comun cu soția 2) **LĂSCĂU ANA - MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

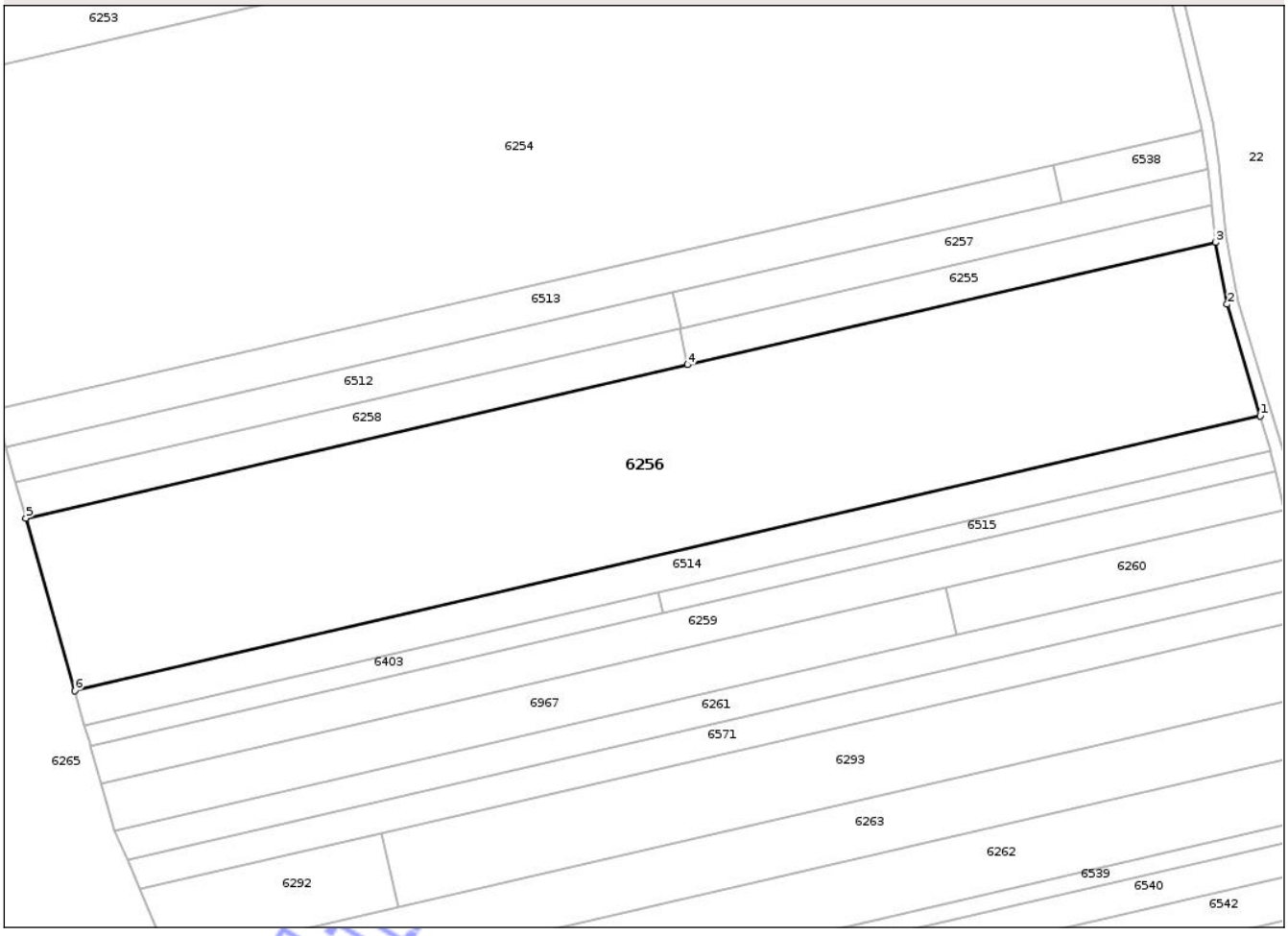
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54112	26.104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	26.104	50	1/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.789,836 551.841,039	2	419.778,374 551.879,642	40.269
2	419.778,374 551.879,642	3	419.774,331 551.901,044	21.781
3	419.774,331 551.901,044	4	419.591,504 551.858,731	187.66
4	419.591,504 551.858,731	5	419.362,446 551.805,719	235.112
5	419.362,446 551.805,719	6	419.379,352 551.746,039	62.028

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.379,352 551.746,039	1	419.789,836 551.841,039	421.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luncani, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54109	2.400	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8813 / 26/02/2021		
Act Administrativ nr. 3116/1880, din 02/07/2003 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DECSEI STEFAN** 2) **MEZEI SUSANA** 3) **DECSEI AURORA** 4) **DECSEI GLIGOR** 5) **EGRI EMMA** 6) **MUSZKA LUIKA** 7) **DECSEI PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

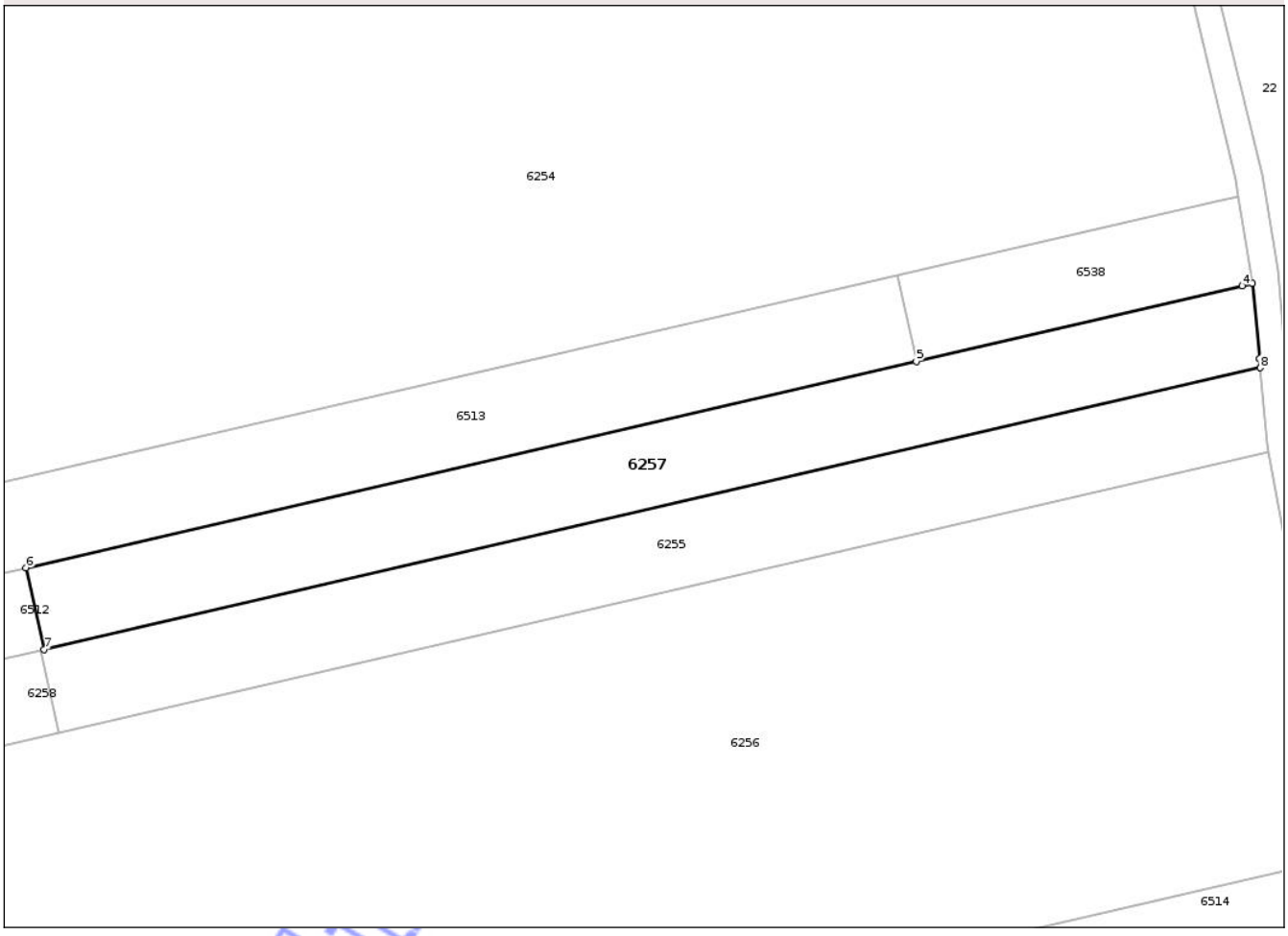
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54109	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	9	50	1/6	-	
2	arabil	NU	2.391	50	1/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.772,928 551.915,12	2	419.772,921 551.915,201	0.081
2	419.772,921 551.915,201	3	419.771,868 551.926,556	11.404
3	419.771,868 551.926,556	4	419.770,299 551.926,193	1.61
4	419.770,299 551.926,193	5	419.721,073 551.914,801	50.527

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.721,073 551.914,801	6	419.586,531 551.883,663	138.098
6	419.586,531 551.883,663	7	419.589,303 551.871,299	12.671
7	419.589,303 551.871,299	8	419.773,046 551.913,824	188.6
8	419.773,046 551.913,824	1	419.772,928 551.915,12	1.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52647	10.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5147 / 19/02/2019		
Act Administrativ nr. 3099/1718, din 01/04/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COPIL ZOITA** 2) **HARASTASAN AURORA** 3) **HARASTASAN IULIU** 4) **HARASTASAN VICTOR**	
B2	imobilul teren de sub A1 intră sub incidenţa art. 3 alin 1 din Legii nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

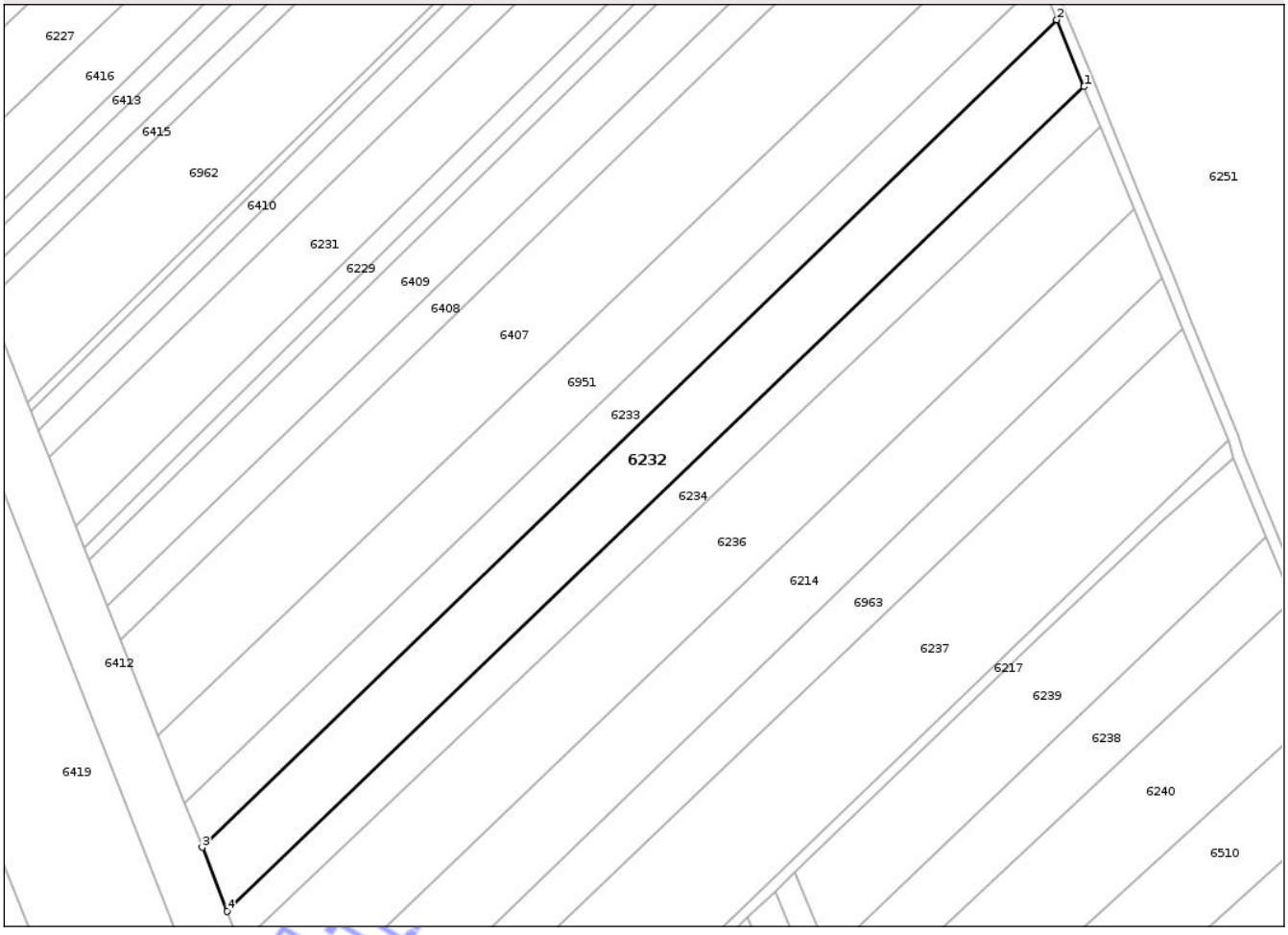
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52647	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	56	1/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.902,653 551.285,715	2	418.892,863 551.309,695	25.901
2	418.892,863 551.309,695	3	418.585,951 551.012,833	426.992
3	418.585,951 551.012,833	4	418.594,975 550.989,873	24.67
4	418.594,975 550.989,873	1	418.902,653 551.285,715	426.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52646	6.500	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5143 / 19/02/2019		
Act Administrativ nr. 3116/1836, din 03/06/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CECLAN CORNELIA** 2) **SUCIU GHEORGHE** 3) **SUCIU MARIA** 4) **RUSU EUGENIA**	
B2	imobilul teren de sub A1 intră sub incidenţa art. 3 alin 1 din Legii nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

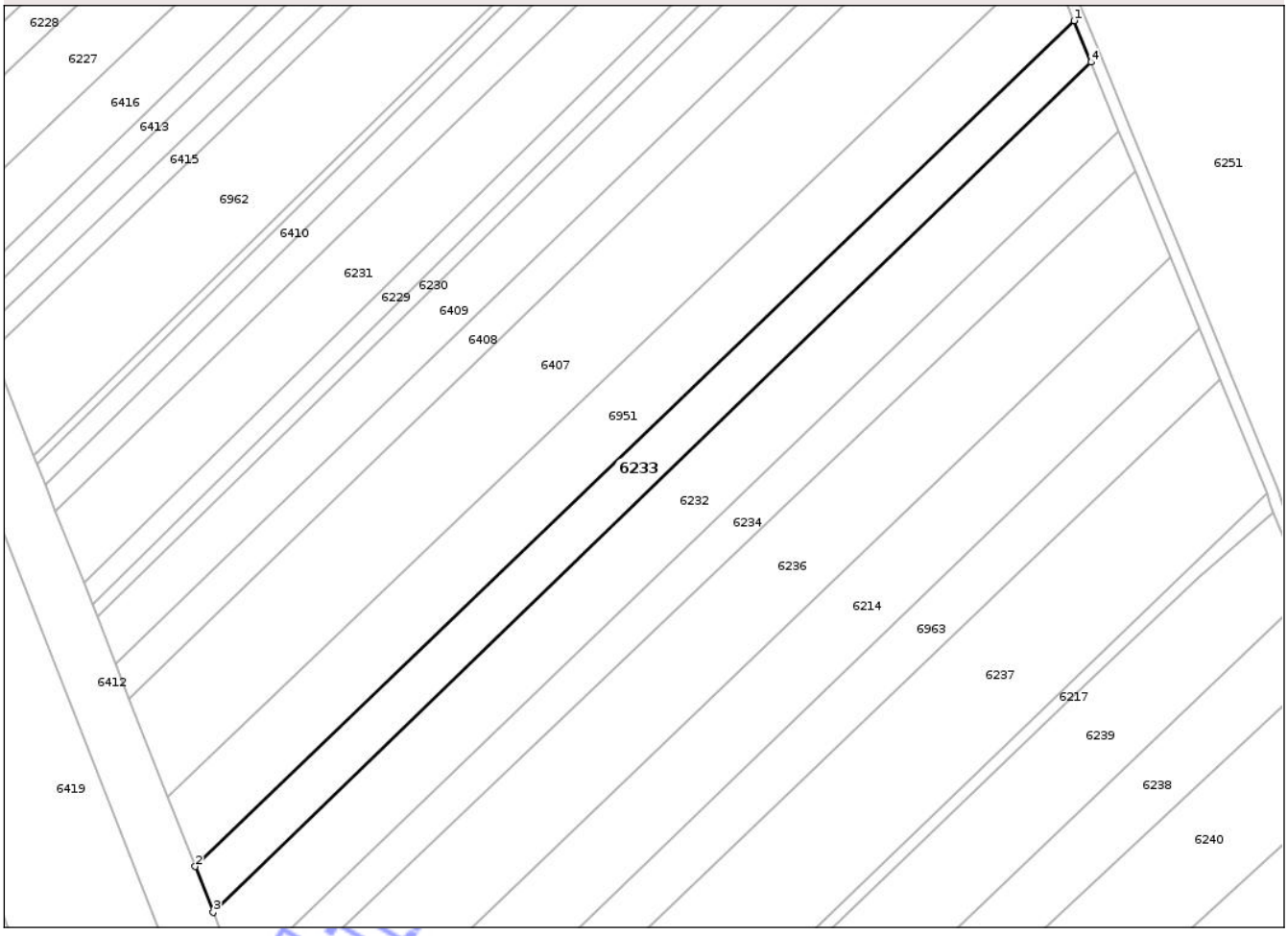
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52646	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	56	1/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.886,937 551.324,209	2	418.579,65 551.028,863	426.21
2	418.579,65 551.028,863	3	418.585,951 551.012,833	17.224
3	418.585,951 551.012,833	4	418.892,863 551.309,695	426.992
4	418.892,863 551.309,695	1	418.886,937 551.324,209	15.677

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52648	5.600	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5150 / 19/02/2019		
Act Administrativ nr. 3099/1733, din 02/04/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HARASTASAN STEFAN**	
B2	imobilul teren de sub A1 intră sub incidenţa art. 3 alin 1 din Legii nr. 17/2014-	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

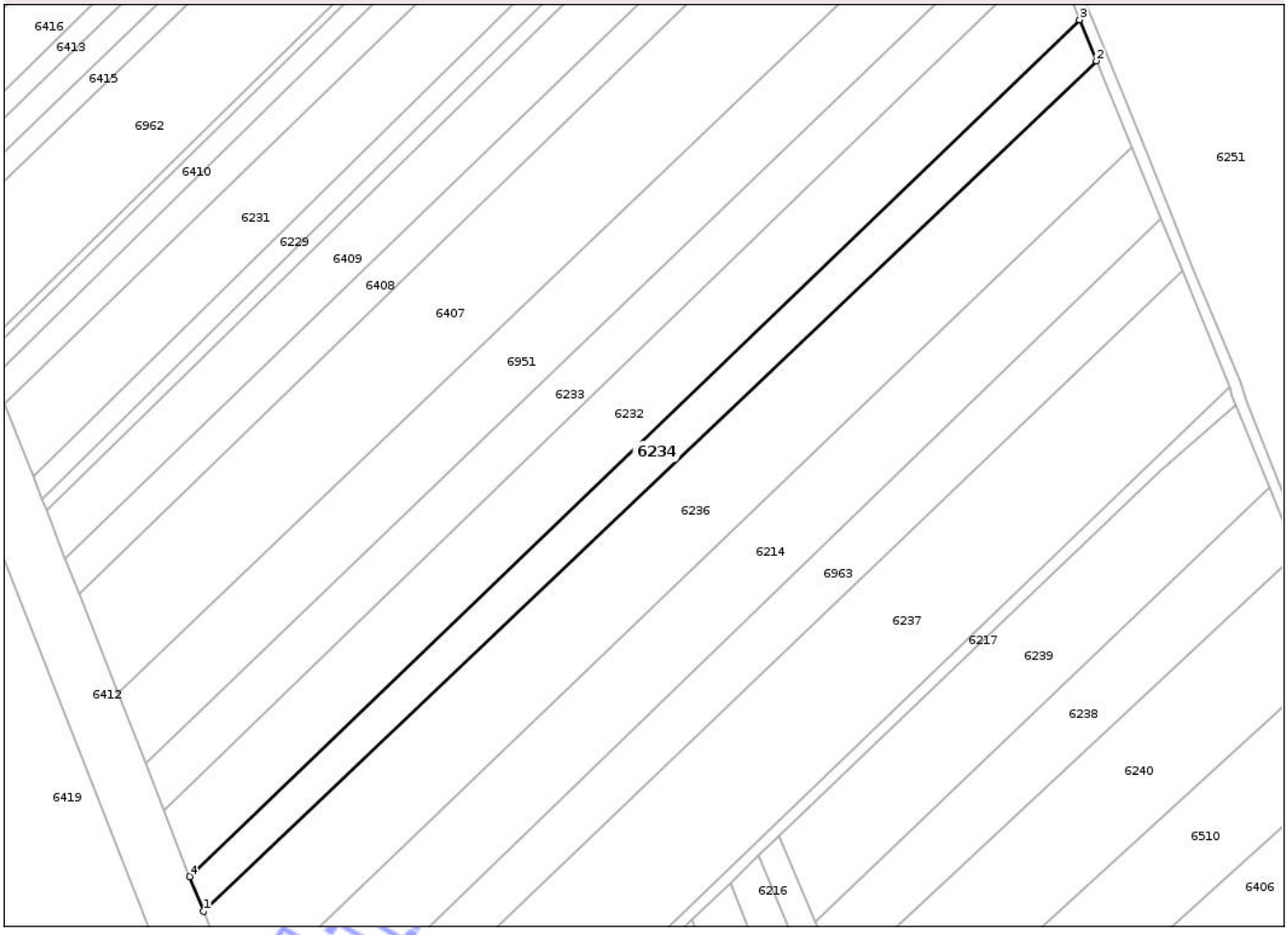
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52648	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	56	1/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.599,711 550.977,822	2	418.908,454 551.271,505	426.113
2	418.908,454 551.271,505	3	418.902,653 551.285,715	15.348
3	418.902,653 551.285,715	4	418.594,975 550.989,873	426.835
4	418.594,975 550.989,873	1	418.599,711 550.977,822	12.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52649	13.100	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5154 / 19/02/2019		
Act Administrativ nr. 3099/1794, din 15/05/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UDREA ADRIAN** 2) **PREDA ANA** 3) **DUMITRASCU ECATERINA**	
B2	imobilul teren de sub A1 intră sub incidenţa art. 3 alin 1 din Legii nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

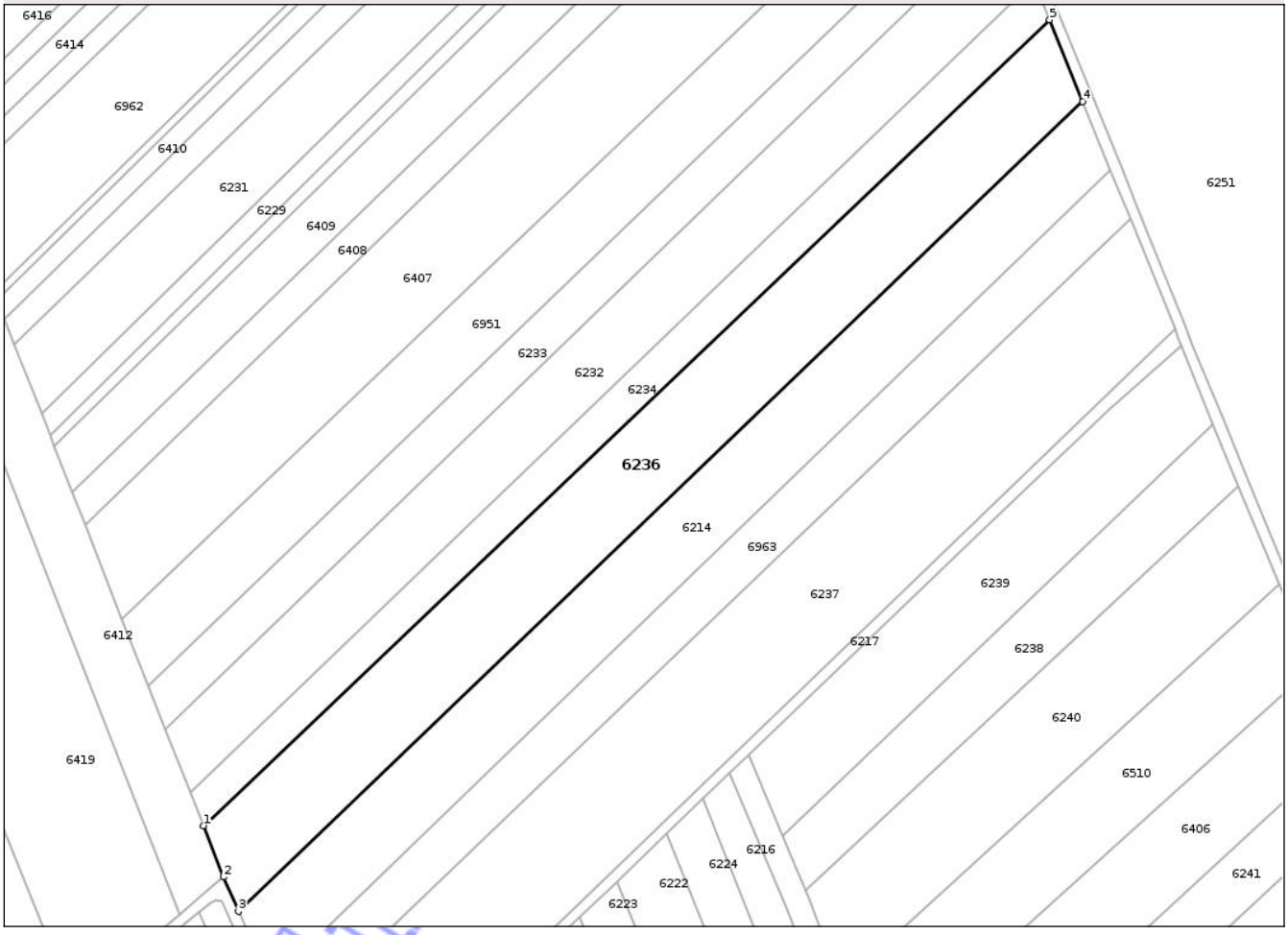
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52649	13.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.100	56	1/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.599,711 550.977,822	2	418.607,056 550.959,135	20.079
2	418.607,056 550.959,135	3	418.612,504 550.946,602	13.666
3	418.612,504 550.946,602	4	418.920,642 551.241,654	426.62
4	418.920,642 551.241,654	5	418.908,454 551.271,505	32.243
5	418.908,454 551.271,505	1	418.599,711 550.977,822	426.113

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52652	17.311	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13773 / 16/04/2018		
Act Administrativ nr. 10507, din 14/03/2018 emis de BCPI TURDA;		
B3	Se menționează parcela imobilului ca fiind 1/28/1	A1
30287 / 24/09/2018		
Act Notarial nr. CVC aut. nr.1608/2018, din 19/09/2018 emis de CSORIK ECATERINA (act administrativ nr Adresa nr.53/2018 din 20.06.2018, emis de UAT Luna;act administrativ nr Aviz nr.T2 - 8902/6 din 21.08.2018, emis de UM nr.02700 Bucuresti;inscris sub semnatura privata nr trei extrase de cont din 21.08.2018, emis de BRD;act notarial nr Declaratie aut. nr.1625/2018 din 21.09.2018, emis de Csorik Ecaterina;act administrativ nr Adeverinta nr.53/2018 din 20.07.2018, emis de UAT Luna);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HADA CĂLIN-NICOLAE**, și soția 2) **HADA CLAUDIA IULIANA**	
B7	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

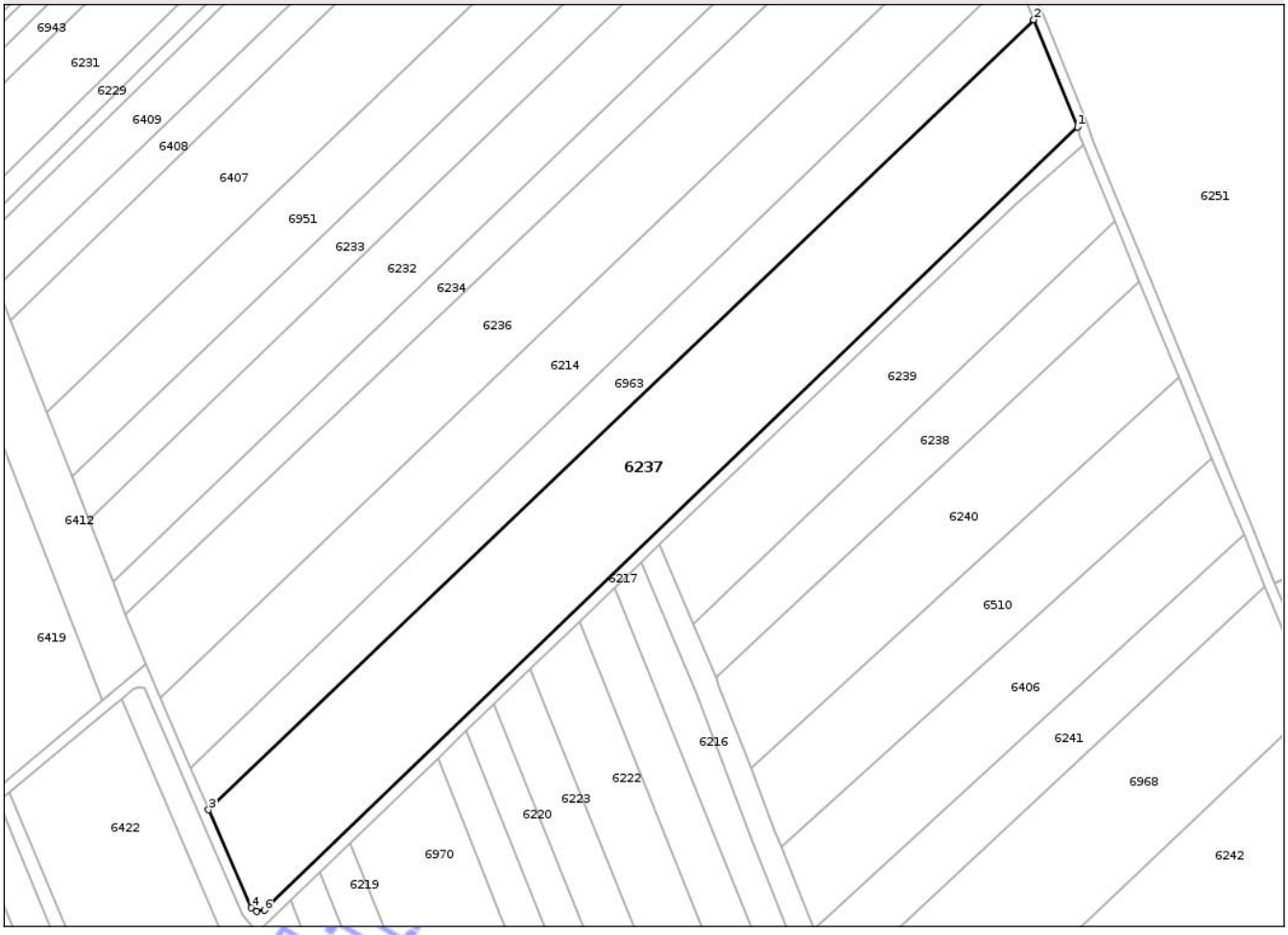
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52652	17.311	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.311	56	1/28/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.954,362 551.159,059	2	418.938,055 551.199,002	43.143
2	418.938,055 551.199,002	3	418.630,599 550.904,973	425.42
3	418.630,599 550.904,973	4	418.646,456 550.868,494	39.776
4	418.646,456 550.868,494	5	418.648,496 550.867,159	2.438
5	418.648,496 550.867,159	6	418.651,321 550.867,555	2.853

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.651,321 550.867,555	1	418.954,362 551.159,059	420.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52654	4.700	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5168 / 19/02/2019		
Act Administrativ nr. 3136/1904, din 04/07/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HARASTASAN IOAN**	
B2	imobilul teren de sub A1 intră sub incidenţa art. 3 alin 1 din Legii nr. 17/2014-	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

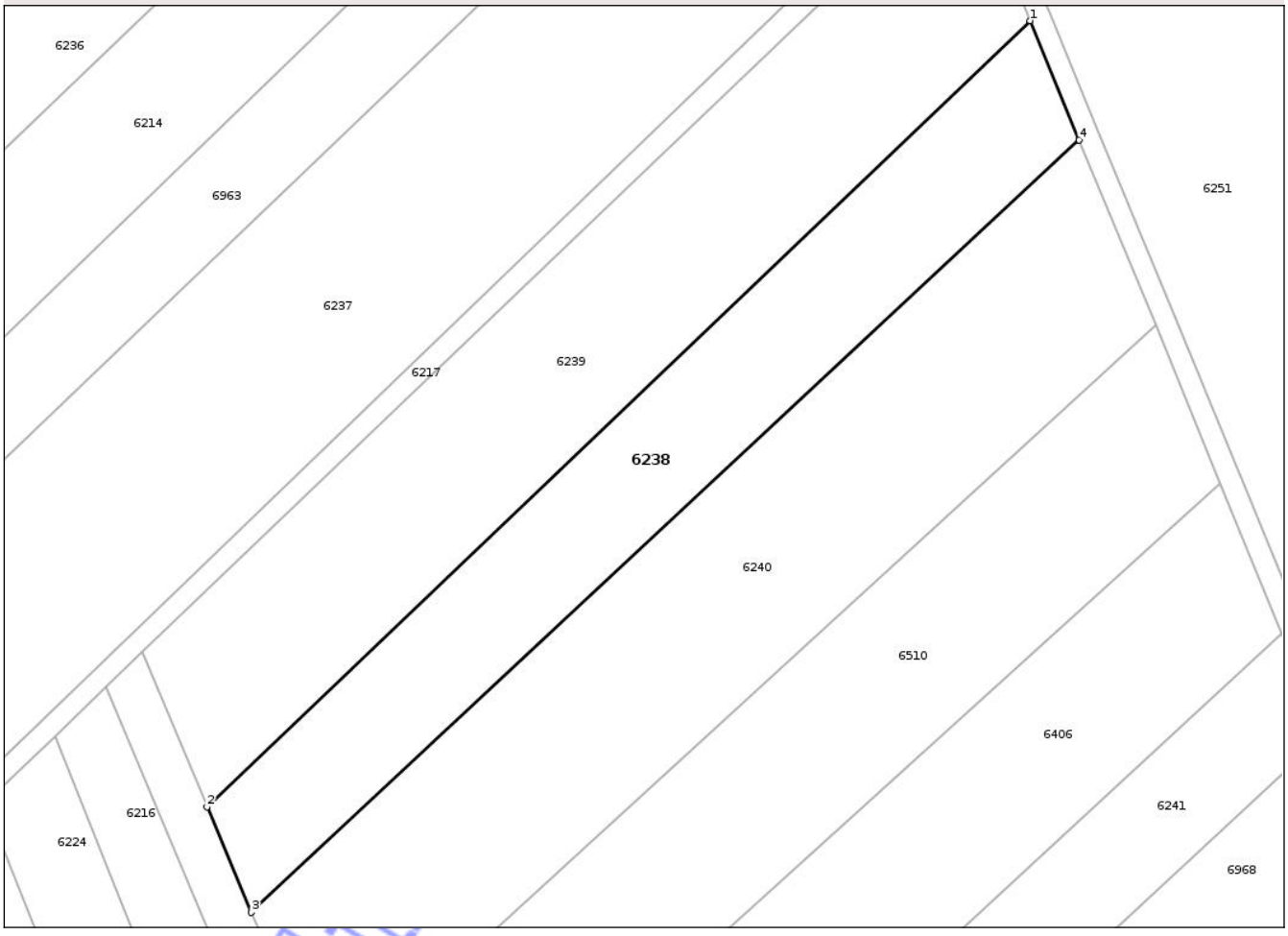
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52654	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	56	2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.968,153 551.124,105	2	418.811,072 550.974,284	217.073
2	418.811,072 550.974,284	3	418.819,56 550.954,144	21.856
3	418.819,56 550.954,144	4	418.977,509 551.101,395	215.942
4	418.977,509 551.101,395	1	418.968,153 551.124,105	24.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52653	6.500	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5164 / 19/02/2019		
Act Administrativ nr. 3116/1881, din 02/07/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEMET MARIA** 2) **SZABO ECATERINA** 3) **BARTA IULIU** 4) **BARTA IOSIF** 5) **BARTA GHEORGHE** 6) **BARTA NICOLAE**	
B2	imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legii nr. 17/2014	A1
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 164 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 6500 mp în favoarea lui	A1
	1) **LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

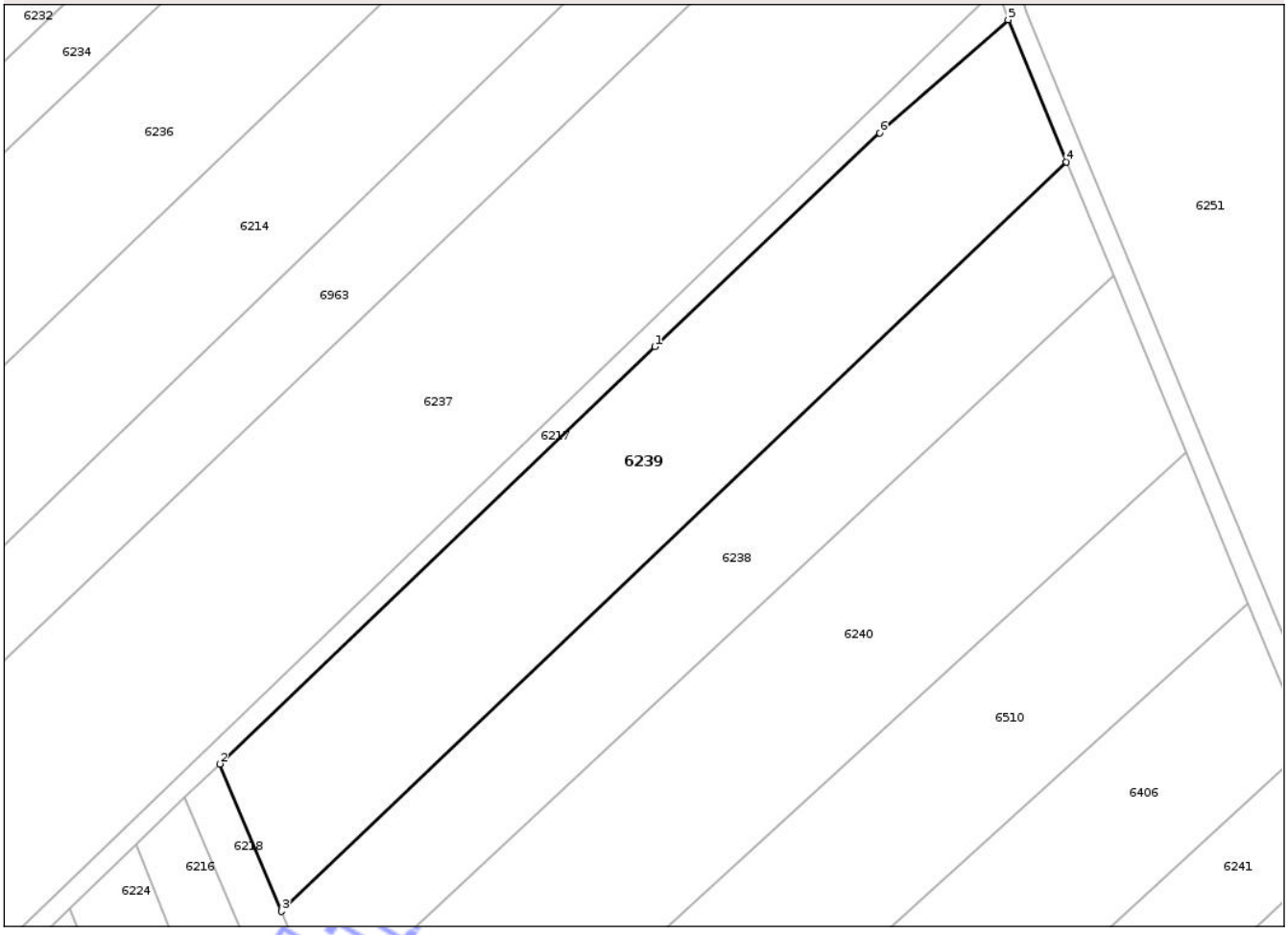
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52653	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	56	2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.885,762 551.087,173	2	418.798,66 551.003,735	120.618
2	418.798,66 551.003,735	3	418.811,072 550.974,284	31.96
3	418.811,072 550.974,284	4	418.968,153 551.124,105	217.073
4	418.968,153 551.124,105	5	418.956,449 551.152,514	30.725
5	418.956,449 551.152,514	6	418.930,737 551.129,929	34.223

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.930,737 551.129,929	1	418.885,762 551.087,173	62.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52655	7.500	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5172 / 19/02/2019		
Act Administrativ nr. 3136/1906, din 04/07/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZABADOS LORINCZ**	
B2	imobilul teren de sub A1 intră sub incidenţa art. 3 alin 1 din Legii nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

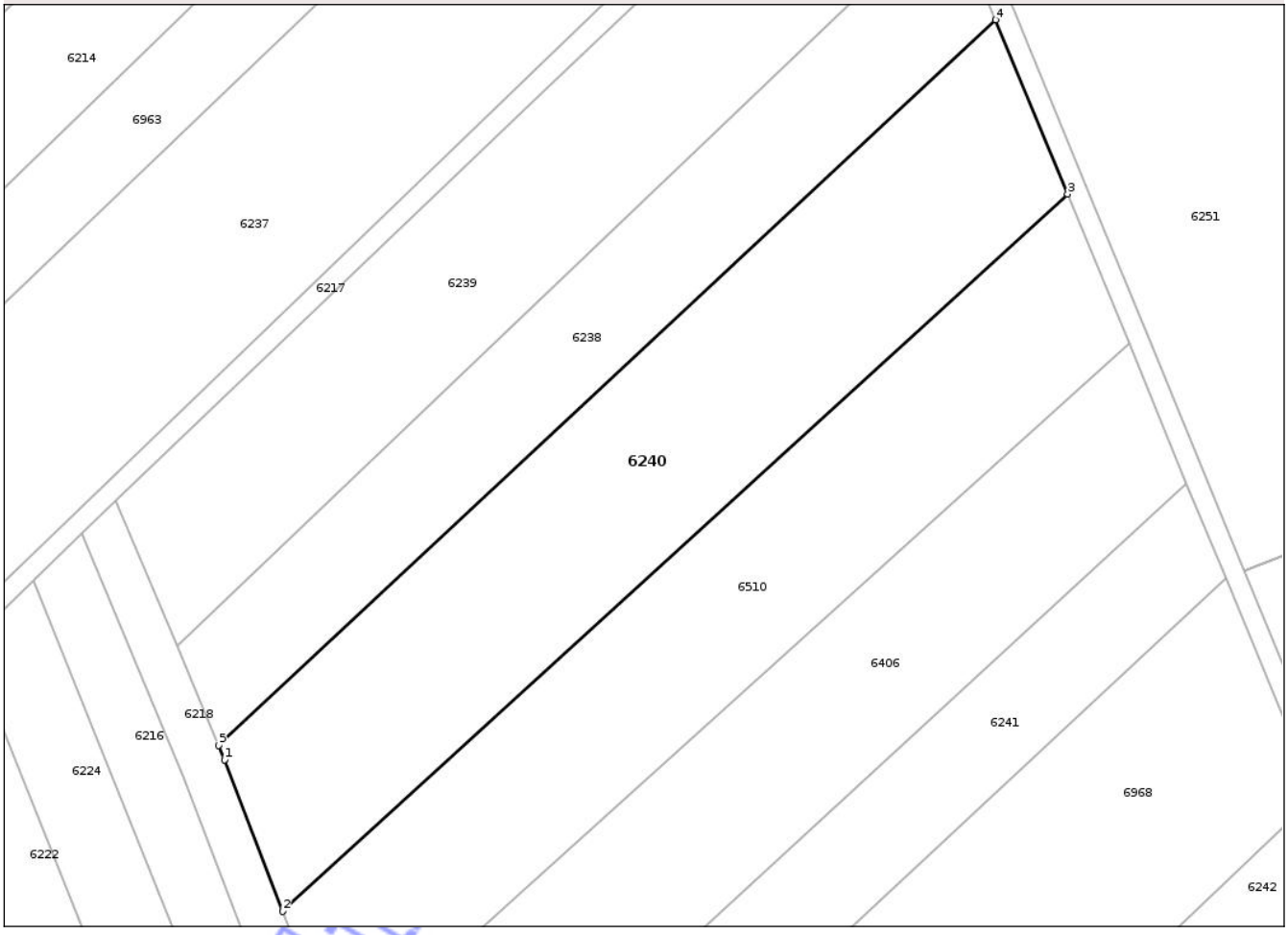
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52655	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	56	2/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.820,783 550.951,241	2	418.832,628 550.920,46	32.981
2	418.832,628 550.920,46	3	418.992,077 551.066,035	215.908
3	418.992,077 551.066,035	4	418.977,509 551.101,395	38.243
4	418.977,509 551.101,395	5	418.819,56 550.954,144	215.942
5	418.819,56 550.954,144	1	418.820,783 550.951,241	3.15

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52658	4.400	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5179 / 19/02/2019		
Act Administrativ nr. 3136/1964, din 12/08/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALDEA NICOLAE** 2) **ALDEA IOAN** 3) **ALDEA TEODOR** 4) **ALDEA VASILE** 5) **ALDEA AMBROSIE** 6) **NEGREA MARIA**	
B2	imobilul teren de sub A1 intră sub incidenţa art. 3 alin 1 din Legii nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

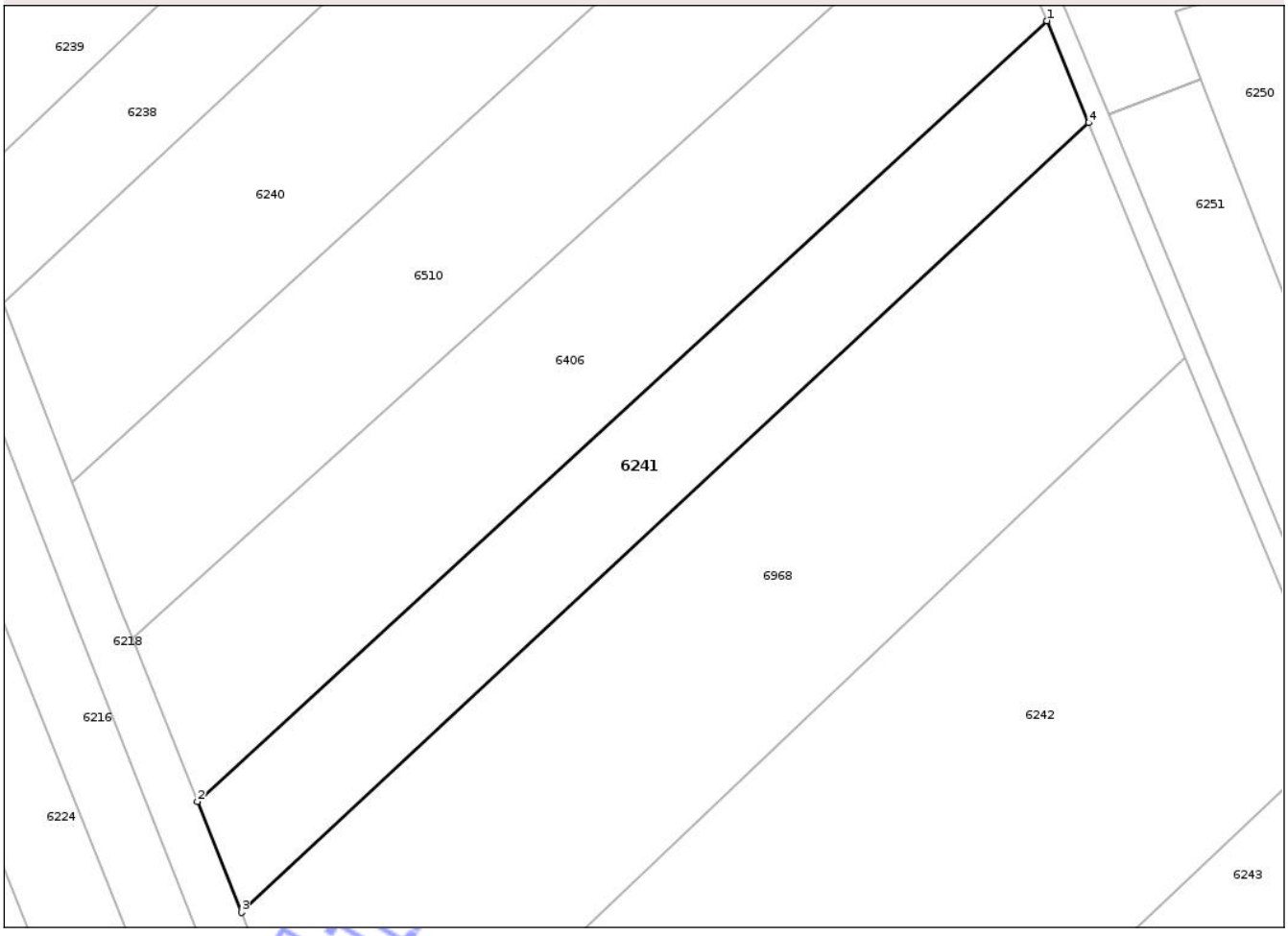
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52658	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	56	2/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.016,292 551.007,259	2	418.856,243 550.860,338	217.259
2	418.856,243 550.860,338	3	418.864,538 550.839,475	22.452
3	418.864,538 550.839,475	4	419.024,205 550.988,053	218.103
4	419.024,205 550.988,053	1	419.016,292 551.007,259	20.772

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52661	6.700	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5181 / 19/02/2019		
Act Administrativ nr. 3150/2034, din 05/09/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FILIP VICTOR**	
B2	imobilul teren de sub A1 intră sub incidenţa art. 3 alin 1 din Legii nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

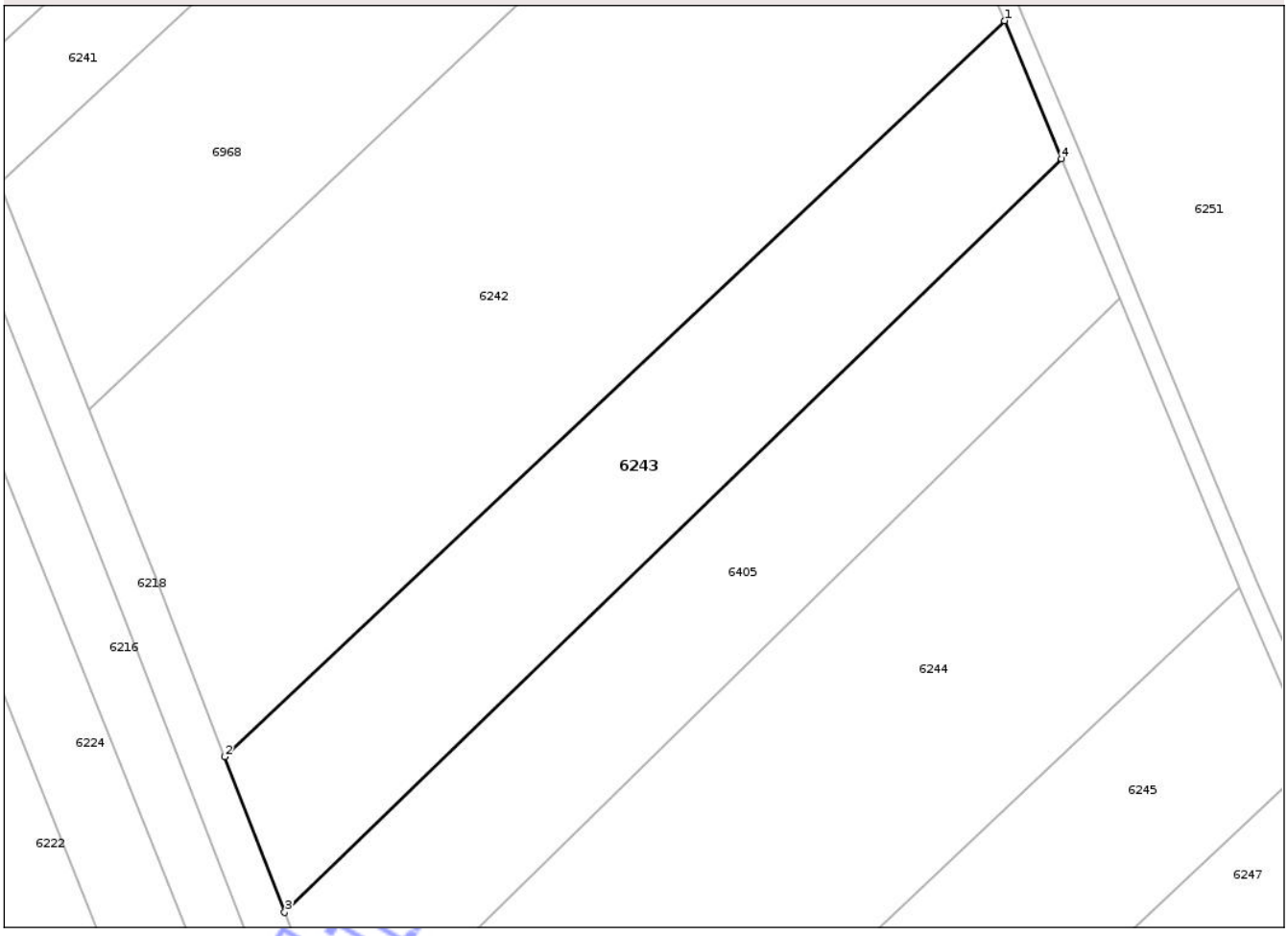
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52661	6.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.700	56	2/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.071,747 550.872,984	2	418.911,023 550.721,494	220.865
2	418.911,023 550.721,494	3	418.923,395 550.689,447	34.352
3	418.923,395 550.689,447	4	419.083,51 550.844,564	222.931
4	419.083,51 550.844,564	1	419.071,747 550.872,984	30.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52663	13.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5186 / 19/02/2019		
Act Administrativ nr. 3230/2480, din 29/11/2004 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZOIUANU VILMA** 2) **DUDAS IULIANA**	
B2	imobilul teren de sub A1 intră sub incidenţa art. 3 alin 1 din Legii nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

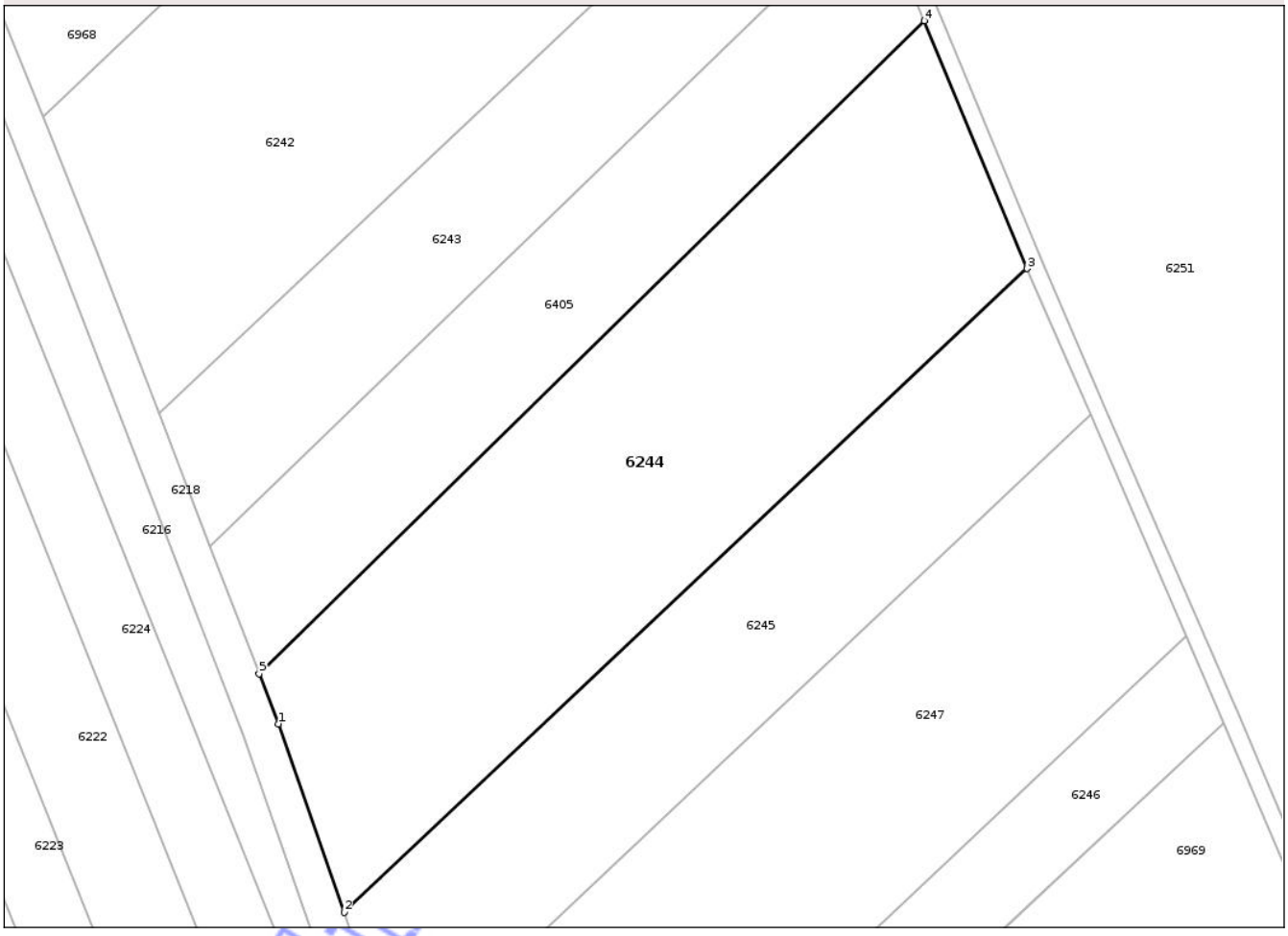
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52663	13.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.000	56	2/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.939,856 550.646,806	2	418.955,665 550.601,459	48.024
2	418.955,665 550.601,459	3	419.120,066 550.756,244	225.801
3	419.120,066 550.756,244	4	419.095,399 550.815,842	64.501
4	419.095,399 550.815,842	5	418.935,209 550.658,845	224.296
5	418.935,209 550.658,845	1	418.939,856 550.646,806	12.905

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52664	8.200	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5187 / 19/02/2019		
Act Administrativ nr. 3150/2094, din 05/02/2004 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COPANDEAN IUSTIN** 2) **COPANDEAN VIORICA**	
B2	imobilul teren de sub A1 intră sub incidenţa art. 3 alin 1 din Legii nr. 17/2014-	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

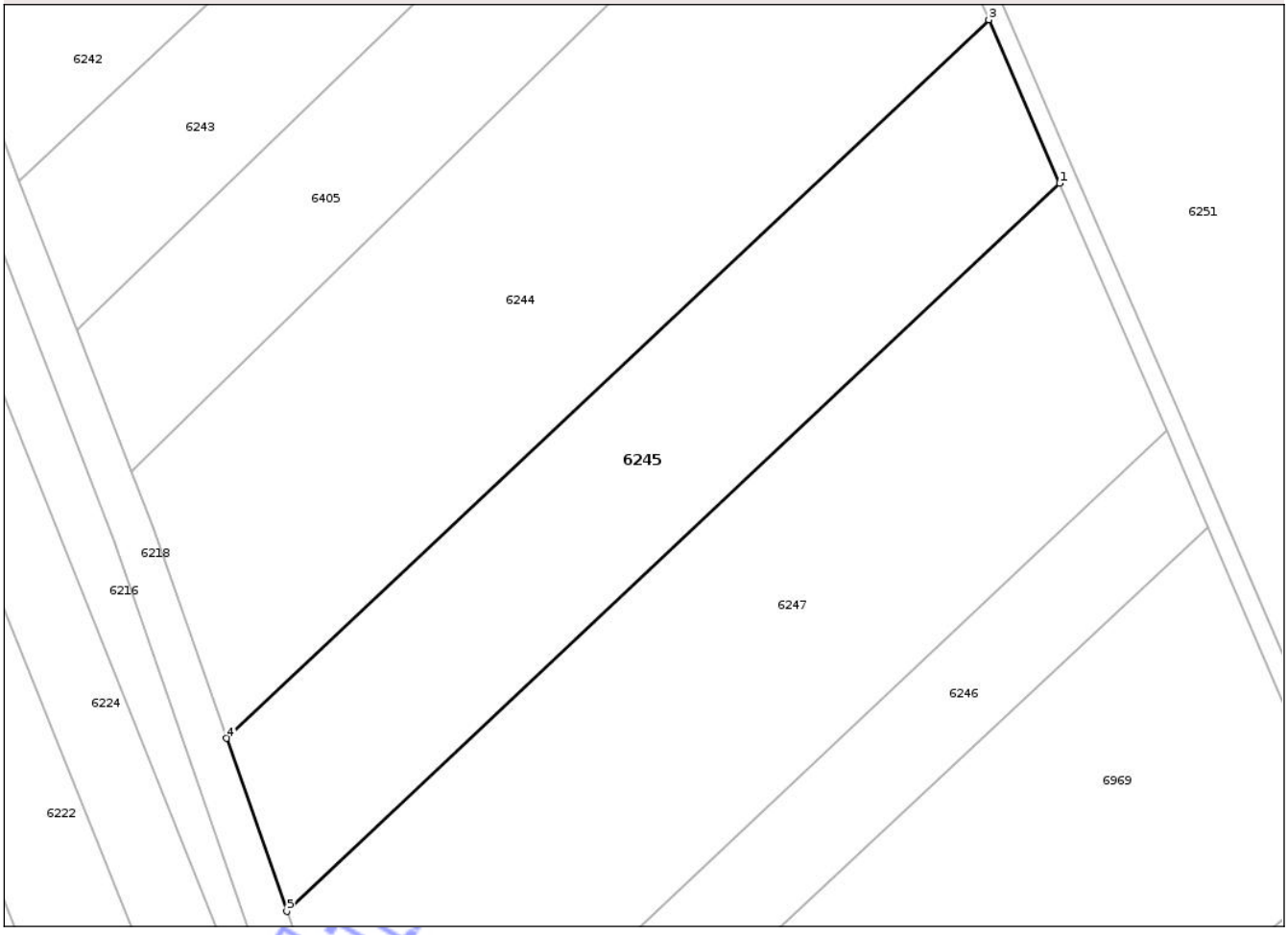
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52664	8.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.200	56	2/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.135,329 550.721,027	2	419.120,089 550.756,188	38.322
2	419.120,089 550.756,188	3	419.120,066 550.756,244	0.061
3	419.120,066 550.756,244	4	418.955,665 550.601,459	225.801
4	418.955,665 550.601,459	5	418.968,655 550.564,196	39.462
5	418.968,655 550.564,196	1	419.135,329 550.721,027	228.858

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52666	5.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5190 / 19/02/2019		
Act Administrativ nr. 3150/2077, din 03/02/2004 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HARASTASAN IULIU** 2) **SOCACIU LIVIE**	
B2	imobilul teren de sub A1 intră sub incidenţa art. 3 alin 1 din Legii nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

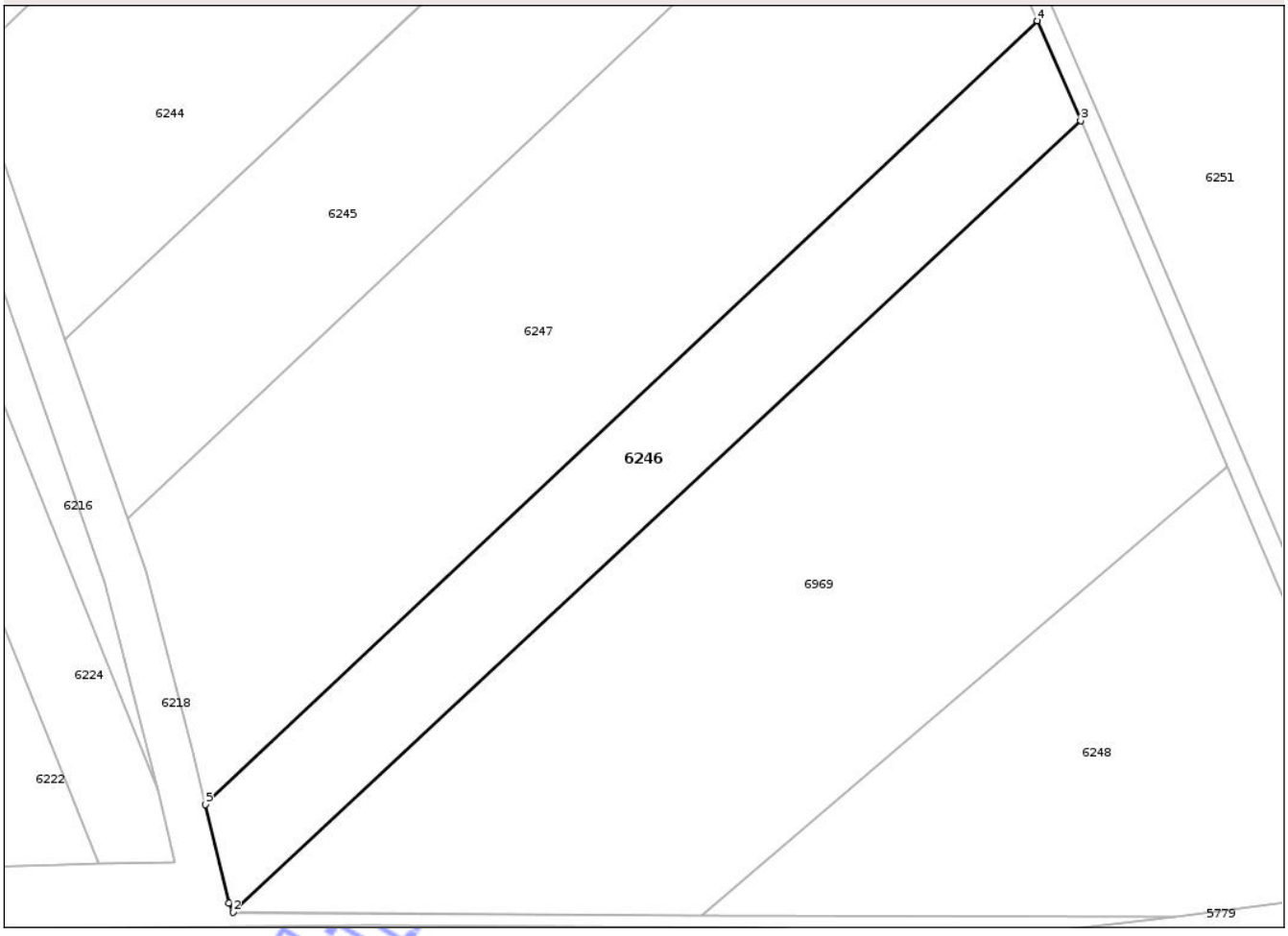
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52666	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	56	2/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.989,757 550.484,165	2	418.990,613 550.482,19	2.153
2	418.990,613 550.482,19	3	419.167,39 550.647,054	241.723
3	419.167,39 550.647,054	4	419.158,368 550.667,869	22.686
4	419.158,368 550.667,869	5	418.984,892 550.504,621	238.21
5	418.984,892 550.504,621	1	418.989,757 550.484,165	21.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52665	12.700	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5189 / 19/02/2019		
Act Administrativ nr. 3150/2037, din 11/11/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCACIU LIVIE** 2) **HARASTASAN IULIU**	
B2	imobilul teren de sub A1 intră sub incidenţa art. 3 alin 1 din Legii nr. 17/2014-	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

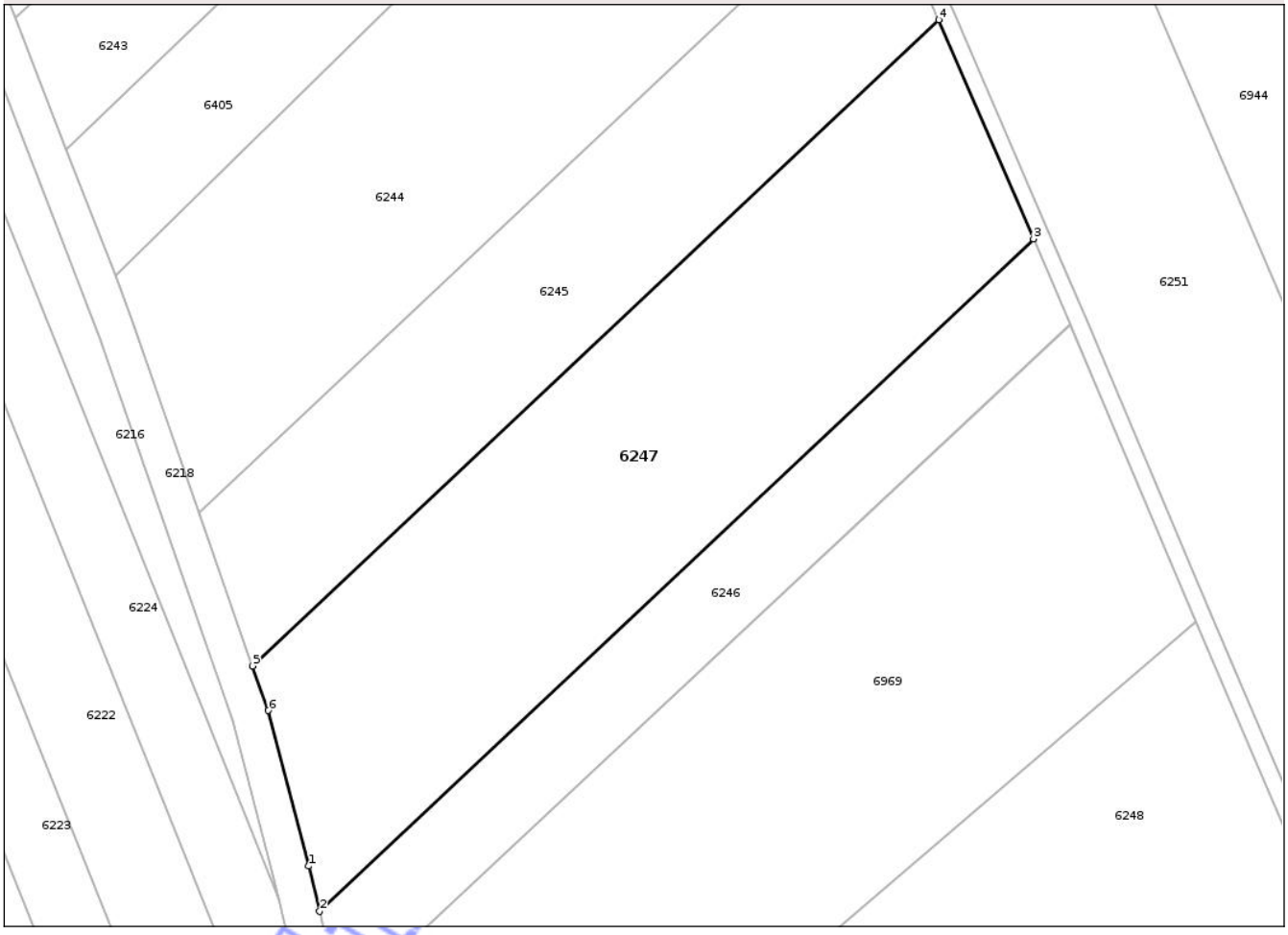
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52665	12.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.700	56	2/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.982,275 550.515,627	2	418.984,892 550.504,621	11.313
2	418.984,892 550.504,621	3	419.158,368 550.667,869	238.21
3	419.158,368 550.667,869	4	419.135,329 550.721,027	57.936
4	419.135,329 550.721,027	5	418.968,655 550.564,196	228.858
5	418.968,655 550.564,196	6	418.972,44 550.553,339	11.498

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.972,44 550.553,339	1	418.982,275 550.515,627	38.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52668	6.800	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5192 / 19/02/2019		
Act Administrativ nr. 3227/2312, din 15/06/2004 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN VASILE**	
B2	imobilul teren de sub A1 intră sub incidenţa art. 3 alin 1 din Legii nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

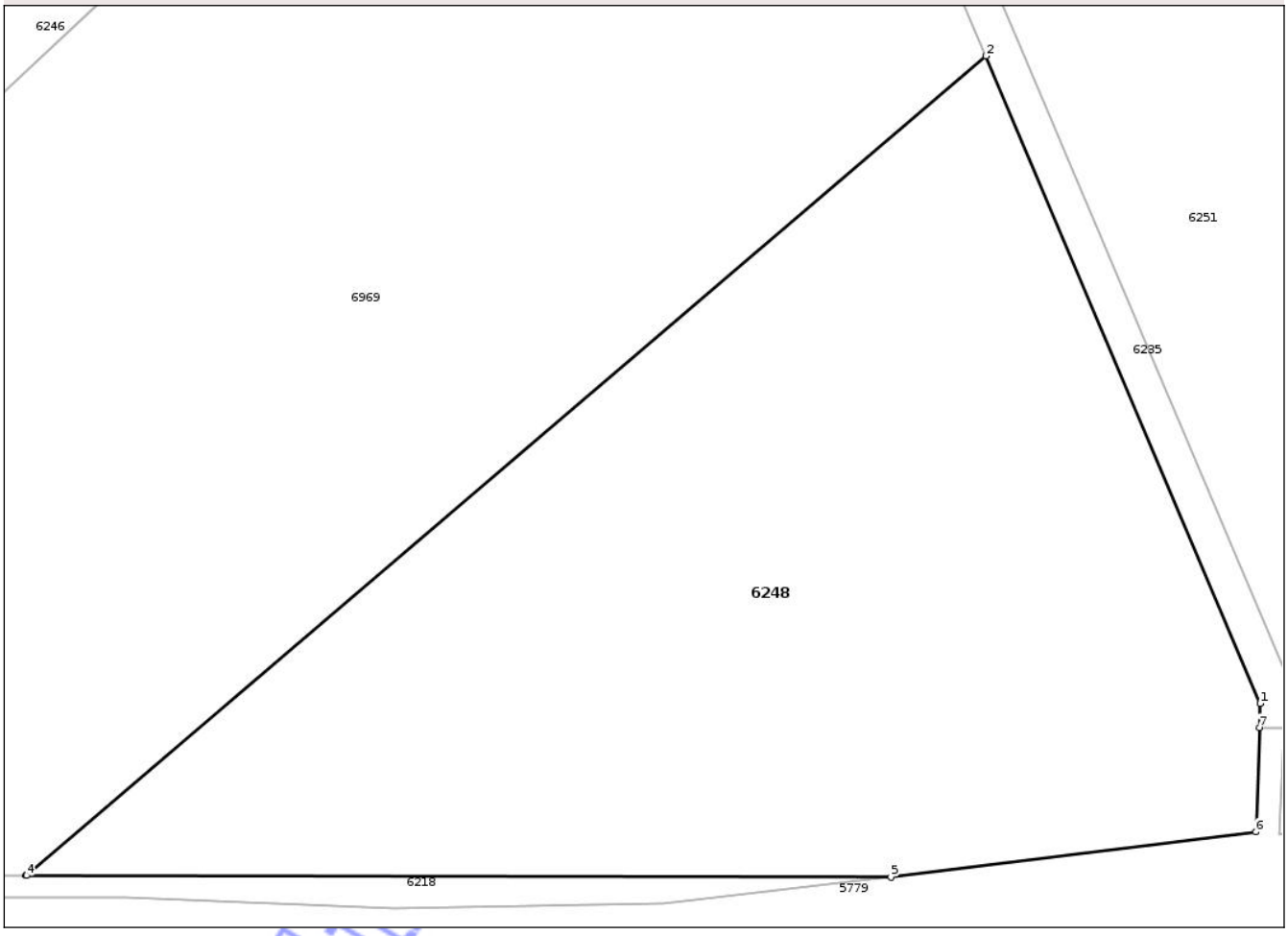
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52668	6.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.800	56	2/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.229,309 550.501,123	2	419.197,971 550.574,981	80.231
2	419.197,971 550.574,981	3	419.088,326 550.481,489	144.093
3	419.088,326 550.481,489	4	419.088,398 550.481,489	0.072
4	419.088,398 550.481,489	5	419.187,118 550.481,316	98.72
5	419.187,118 550.481,316	6	419.228,81 550.486,482	42.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.228,81 550.486,482	7	419.229,214 550.498,349	11.874
7	419.229,214 550.498,349	1	419.229,309 550.501,123	2.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57415	4.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6957 / 16/02/2022		
Act Administrativ nr. 25, din 19/04/2019 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (act administrativ nr 925 din 10.02.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNEI LUNA**, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

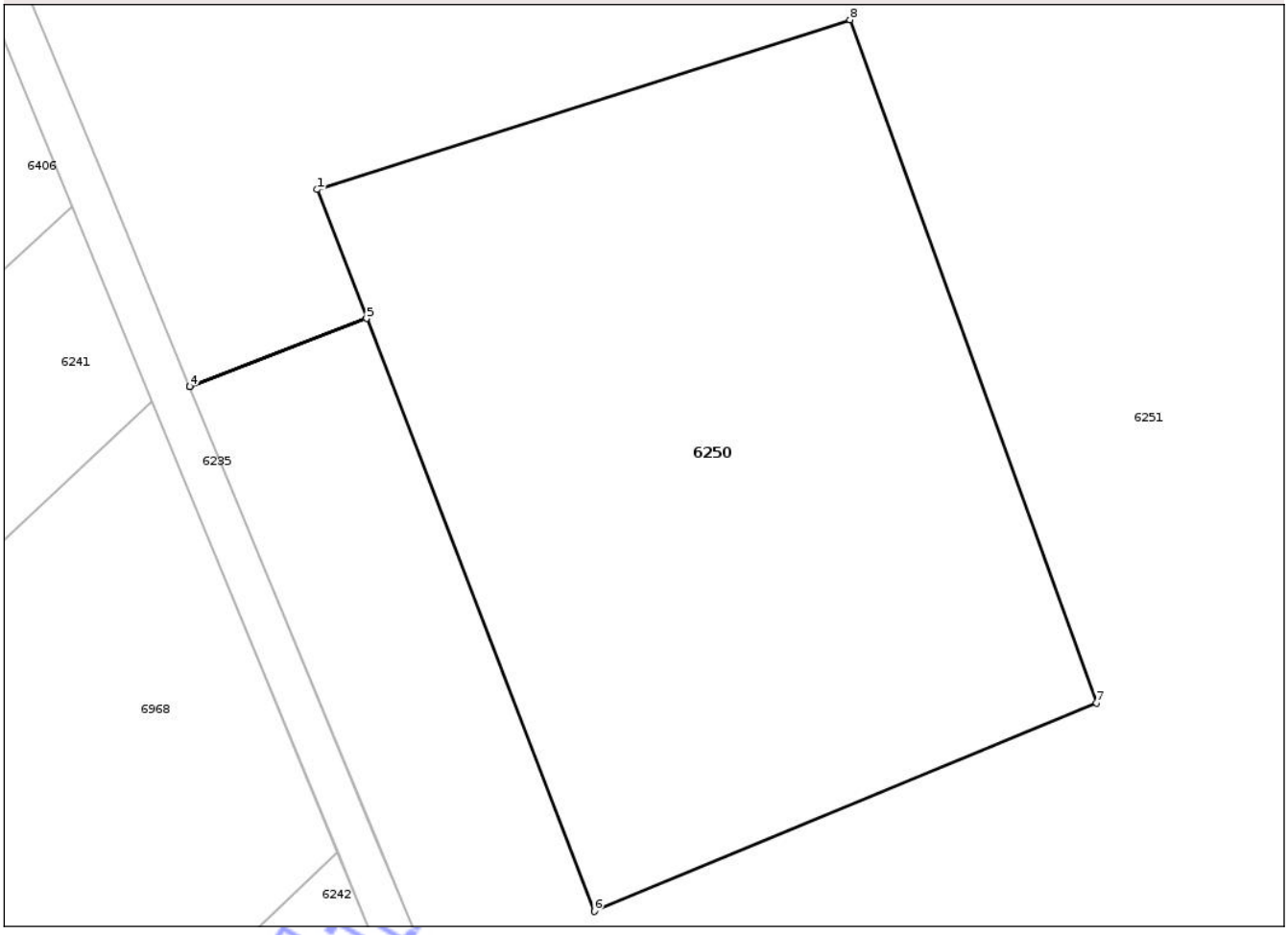
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57415	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	4.000	56	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.040,419 551.008,934	2	419.045,292 550.996,266	13.573
2	419.045,292 550.996,266	3	419.027,903 550.989,577	18.631
3	419.027,903 550.989,577	4	419.027,905 550.989,572	0.005
4	419.027,905 550.989,572	5	419.045,294 550.996,262	18.632
5	419.045,294 550.996,262	6	419.067,724 550.937,955	62.472

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.067,724 550.937,955	7	419.117,169 550.958,467	53.531
7	419.117,169 550.958,467	8	419.092,912 551.025,635	71.414
8	419.092,912 551.025,635	1	419.040,419 551.008,934	55.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52662	6.600	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5184 / 19/02/2019		
Act Administrativ nr. 3150/2042, din 12/11/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIRCEA VIRGINIA** 2) **HARASTASAN IUSTIN** 3) **HARASTASAN IULIU** 4) **HARASTASAN VIOREL**	
B2	imobilul teren de sub A1 intră sub incidenţa art. 3 alin 1 din Legii nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

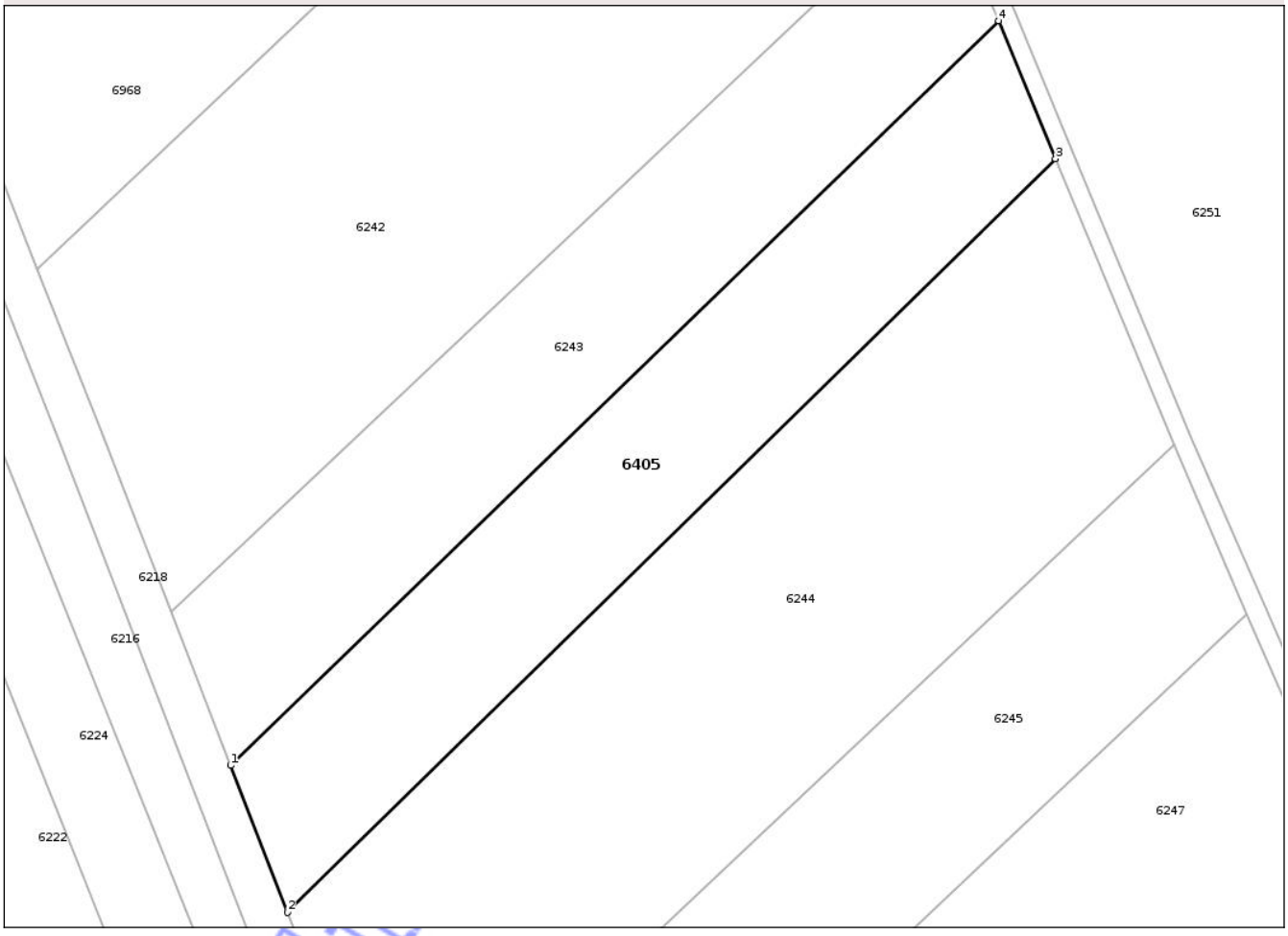
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52662	6.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.600	56	2/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.923,395 550.689,447	2	418.935,209 550.658,845	32.803
2	418.935,209 550.658,845	3	419.095,399 550.815,842	224.296
3	419.095,399 550.815,842	4	419.083,51 550.844,564	31.085
4	419.083,51 550.844,564	1	418.923,395 550.689,447	222.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52657	6.500	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6900 / 08/04/2013		
Act Notarial nr. 556, din 27/03/2013 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B5	În baza act notarial nr. 556, din 27.03.2013,- act de lichidare a coproprietăţii în devălmăşie - autentificat de notar public Lujerdeanu Constantin - se stabilesc cotele coproprietarilor din titlu de proprietate nr.3136/1947/12.08.2003 emis dePrefectura Cluj - ca fiind de 1/4 parte pentru fiecare astfel Popa Nicolae în cota de1/4 parte , Raita Ana în cota de 1/4 parte , Ilea Victoria în cota de 1/4 parte, Ilea Maria în cota de 1/4 parte	A1
10051 / 24/05/2013		
Act Notarial nr. 874, din 23/05/2013 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA SERGIU FLORIN** 2) **POPA ALUNIŢA**	
24480 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B11	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

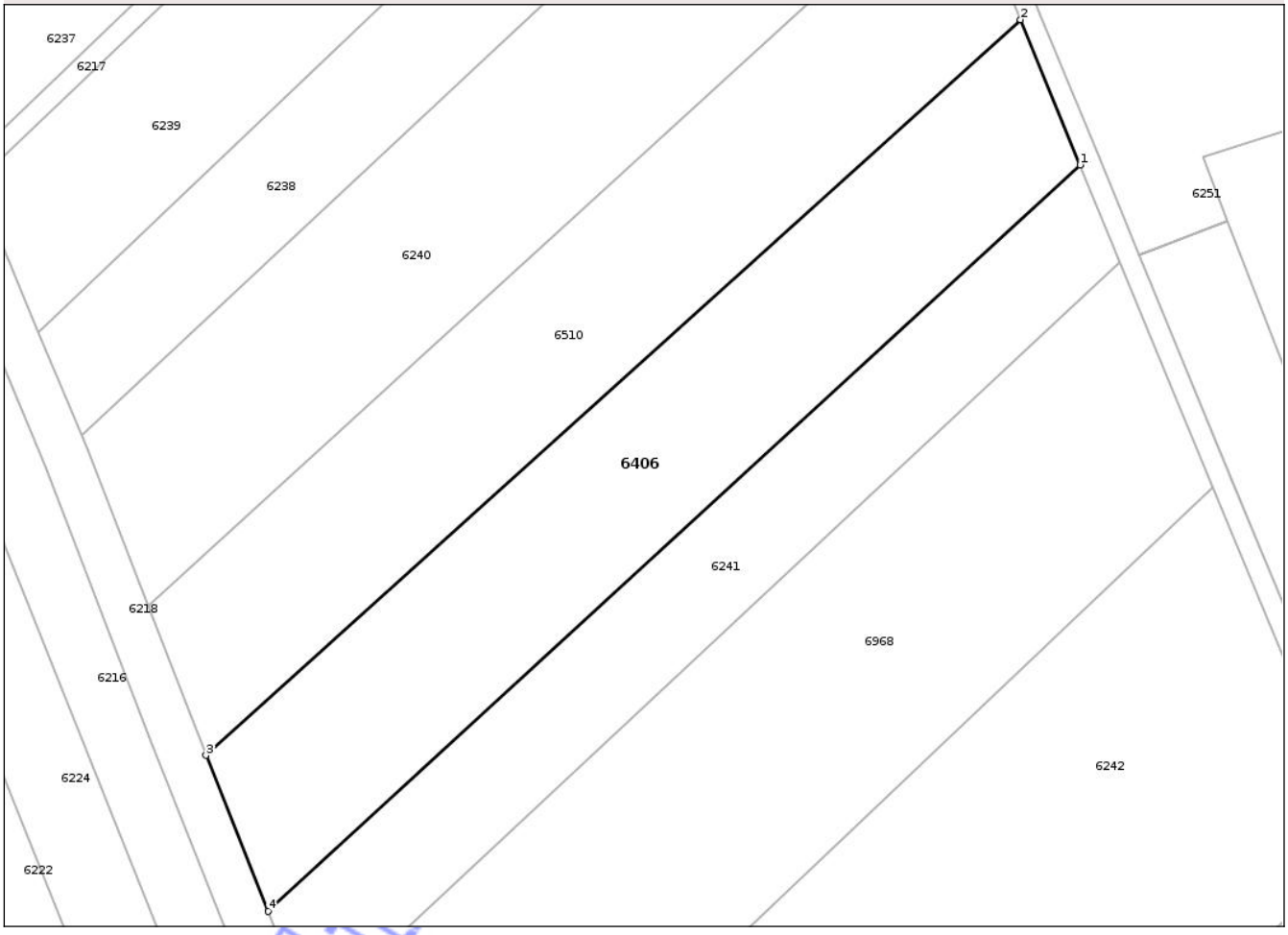
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52657	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	56	2/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.016,292 551.007,259	2	419.004,522 551.035,827	30.898
2	419.004,522 551.035,827	3	418.844,028 550.891,056	216.141
3	418.844,028 550.891,056	4	418.856,243 550.860,338	33.058
4	418.856,243 550.860,338	1	419.016,292 551.007,259	217.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52644	15.200	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5141 / 19/02/2019		
Act Administrativ nr. 3136/1908, din 07/07/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UDREA IULIU** 2) **VALEAN LIVIA**	
B2	imobilul teren de sub A1 intră sub incidenţa art. 3 alin 1 din Legii nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

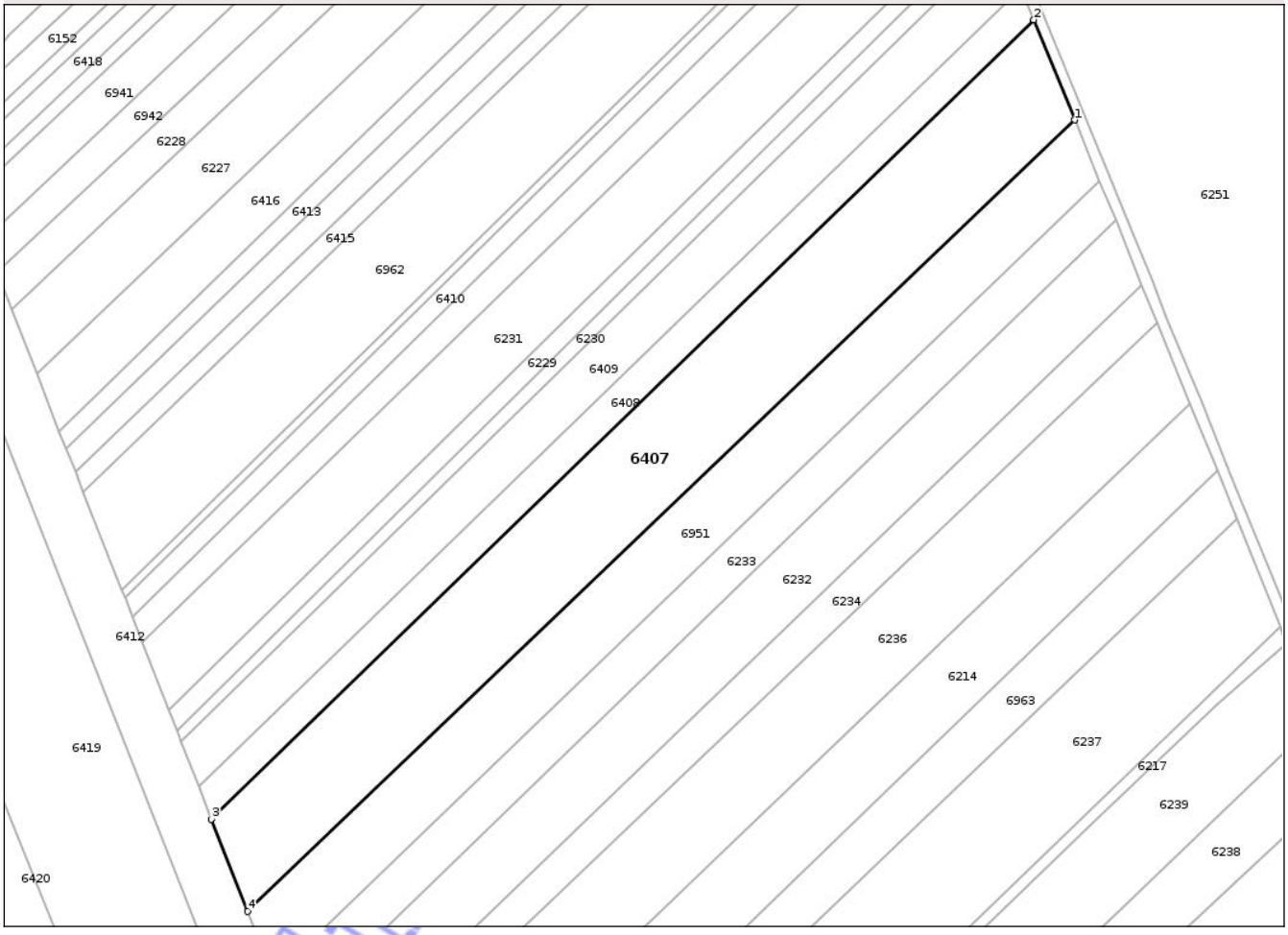
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52644	15.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.200	56	1/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.877,628 551.347,012	2	418.862,425 551.384,248	40.22
2	418.862,425 551.384,248	3	418.556,66 551.087,357	426.188
3	418.556,66 551.087,357	4	418.570,133 551.053,077	36.833
4	418.570,133 551.053,077	1	418.877,628 551.347,012	425.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52643	5.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5138 / 19/02/2019		
Act Administrativ nr. 3099/1798, din 15/05/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UDREA VALERIA**	
B2	imobilul teren de sub A1 intră sub incidenţa art. 3 alin 1 din Legii nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

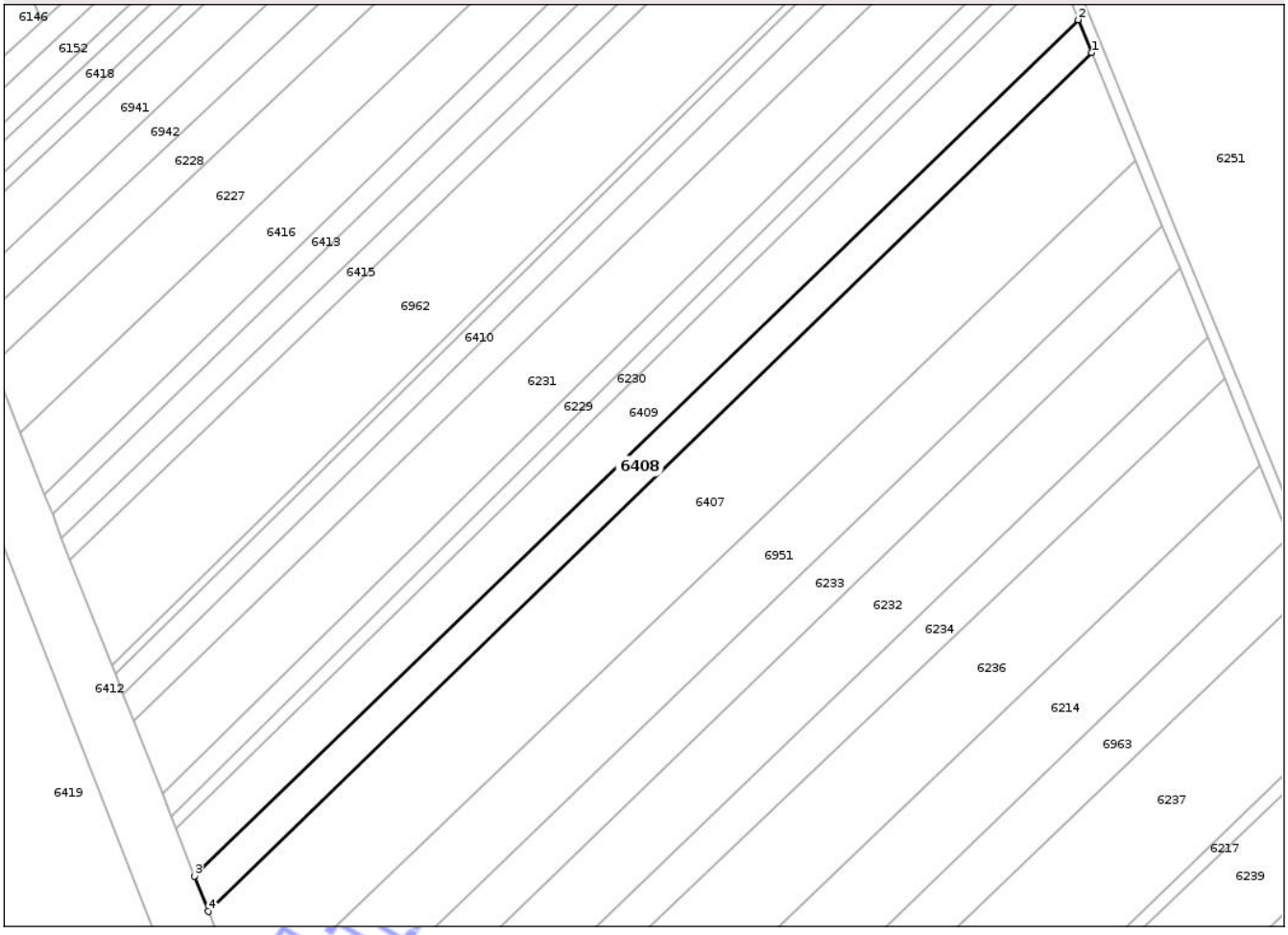
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52643	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	56	1/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.862,425 551.384,248	2	418.857,792 551.395,596	12.257
2	418.857,792 551.395,596	3	418.551,863 551.099,563	425.709
3	418.551,863 551.099,563	4	418.556,66 551.087,357	13.115
4	418.556,66 551.087,357	1	418.862,425 551.384,248	426.188

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52642	7.500	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5137 / 19/02/2019		
Act Administrativ nr. 3084/1692, din 17/03/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEMETH MARIA** 2) **VENCZEL IRINA** 3) **NEMETH INDREI**	
B2	imobilul teren de sub A1 intră sub incidenţa art. 3 alin 1 din Legii nr. 17/2014	A1
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 146 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 7500 mp în favoarea lui	A1
	1) **LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

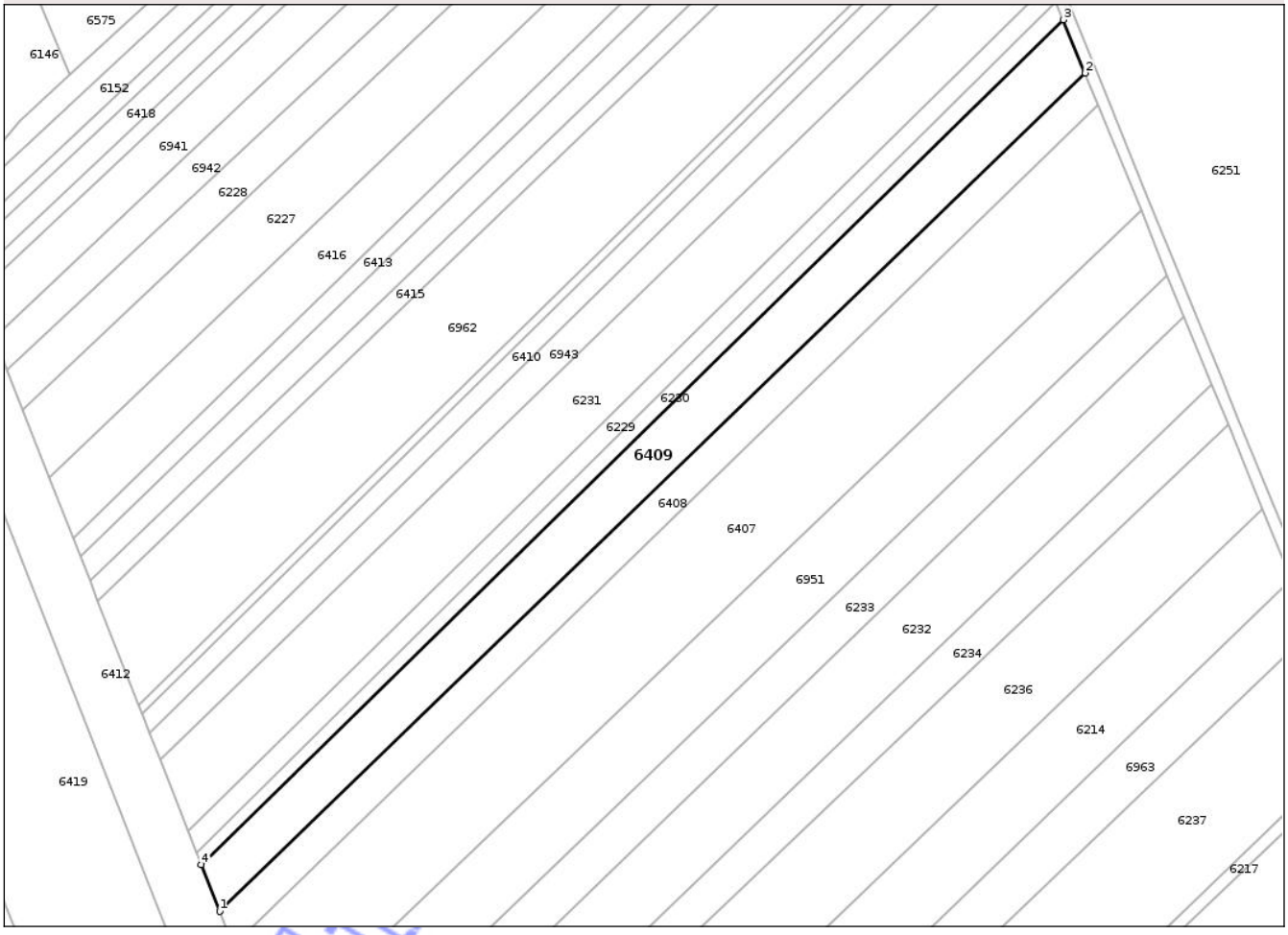
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52642	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	56	1/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.551,863 551.099,563	2	418.857,792 551.395,596	425.709
2	418.857,792 551.395,596	3	418.850,128 551.414,368	20.276
3	418.850,128 551.414,368	4	418.545,354 551.116,124	426.423
4	418.545,354 551.116,124	1	418.551,863 551.099,563	17.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52637	3.000	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5129 / 19/02/2019		
Act Administrativ nr. 3136/1912, din 07/07/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEMET ANDREI** 2) **NEMET ECATERINA**	
B2	imobil aflat sub incidenta art 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampila civil

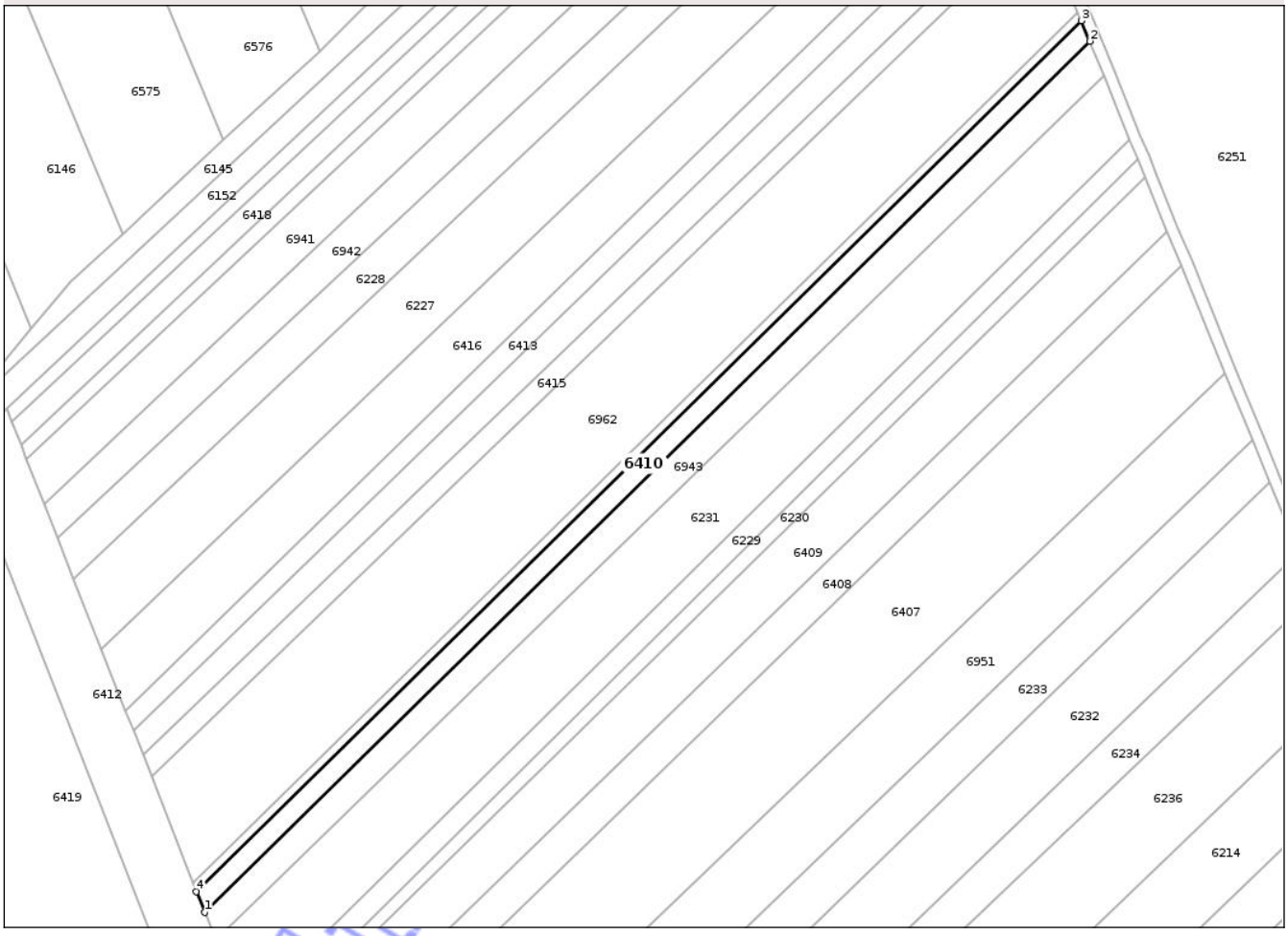
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52637	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	56	1/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.527,186 551.162,348	2	418.831,055 551.461,085	426.122
2	418.831,055 551.461,085	3	418.828,181 551.468,125	7.604
3	418.828,181 551.468,125	4	418.524,385 551.169,476	426.008
4	418.524,385 551.169,476	1	418.527,186 551.162,348	7.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57253	3.000	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45140 / 04/11/2021		
Act Administrativ nr. 33413, din 07/10/2021 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URCAN VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

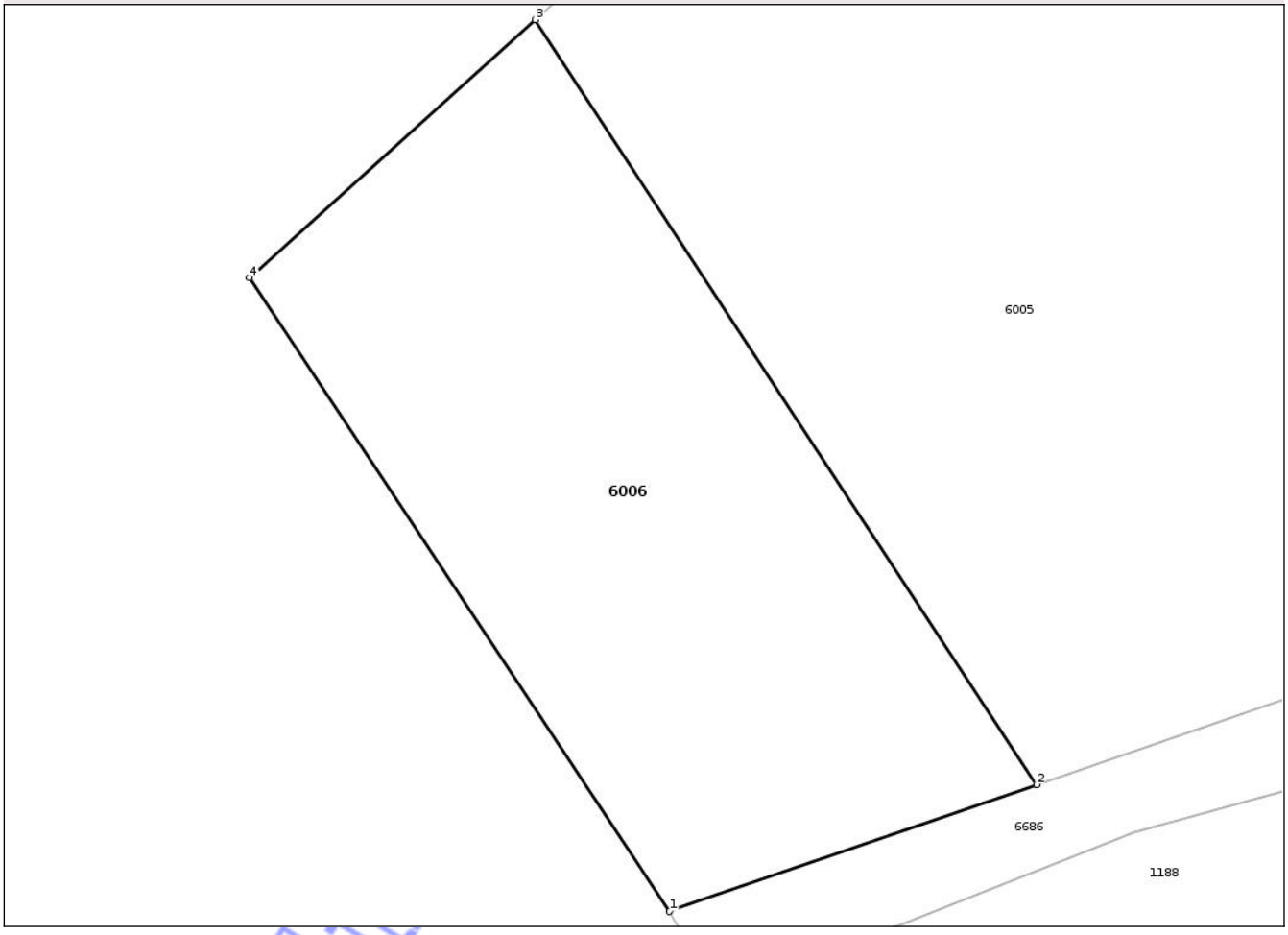
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57253	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	60	2/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.087,458 548.821,587	2	421.123,209 548.833,921	37.819
2	421.123,209 548.833,921	3	421.074,365 548.908,307	88.989
3	421.074,365 548.908,307	4	421.046,581 548.883,196	37.45
4	421.046,581 548.883,196	1	421.087,458 548.821,587	73.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54683	14.500	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10938 / 03/05/2016		
Act Administrativ nr. 1567/1255, din 15/02/2010 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHEŢAN CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54683	14.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.500	58	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.317,687 550.335,298	2	420.308,246 550.356,076	22.822
2	420.308,246 550.356,076	3	419.731,641 550.084,143	637.511
3	419.731,641 550.084,143	4	419.744,87 550.065,152	23.144
4	419.744,87 550.065,152	1	420.317,687 550.335,298	633.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.600	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3230/2470, din 28/09/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, Legea 169/1997 și Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPOVICI ANTONIA** 2) **CISMASIU VETURIA TEREZIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

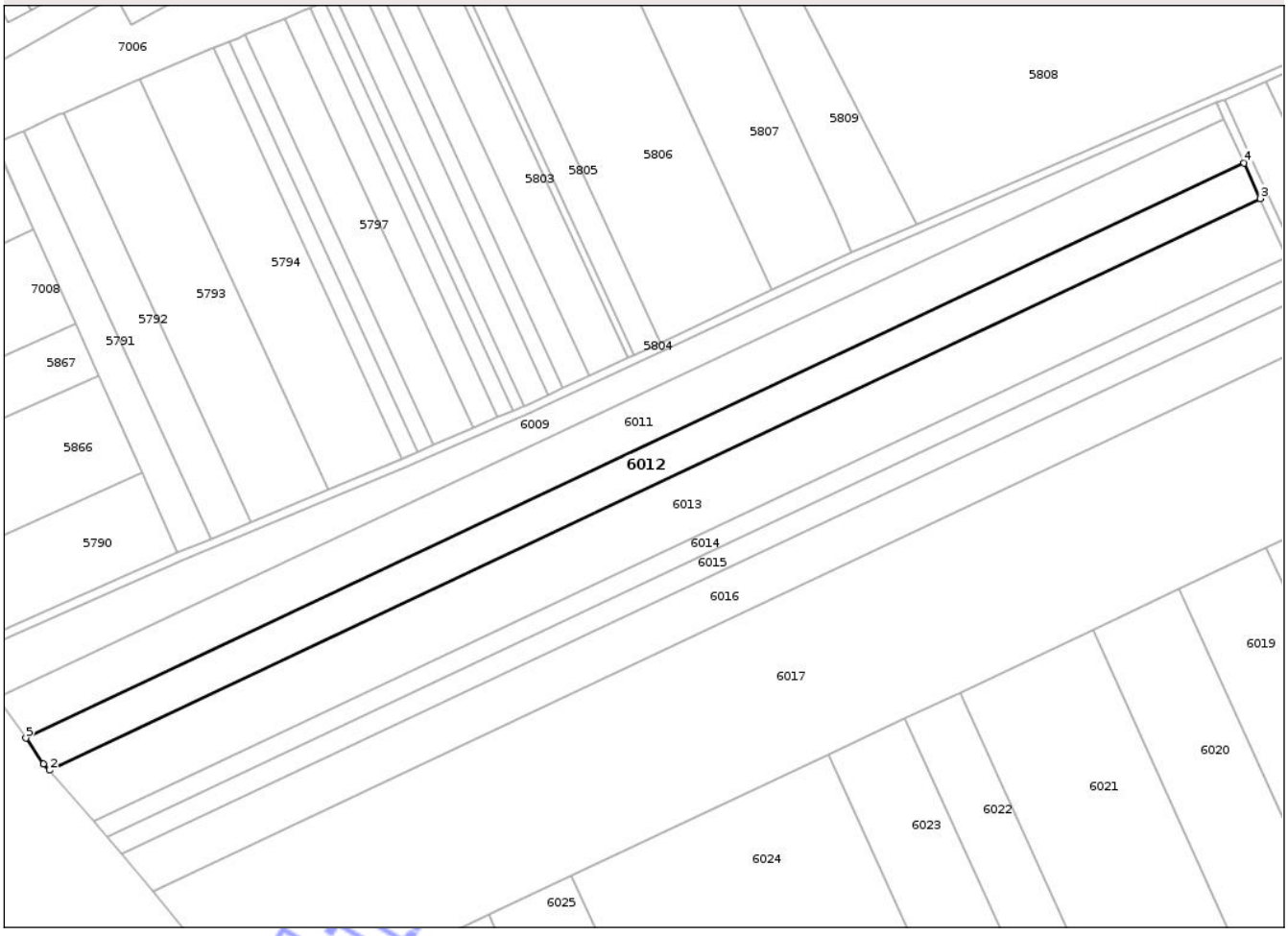
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	58	41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.753,25 550.053,123	2	419.755,92 550.050,057	4.066
2	419.755,92 550.050,057	3	420.325,285 550.318,575	629.506
3	420.325,285 550.318,575	4	420.317,687 550.335,298	18.368
4	420.317,687 550.335,298	5	419.744,87 550.065,152	633.323
5	419.744,87 550.065,152	1	419.753,25 550.053,123	14.66

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54685	18.900	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10740 / 28/04/2016		
Act Administrativ nr. 1644/900, din 16/01/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIBOC ILEANA** 2) **CHEŢAN CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54685	18.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.900	58	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.337,795 550.291,042	2	420.325,285 550.318,575	30.242
2	420.325,285 550.318,575	3	419.755,92 550.050,057	629.506
3	419.755,92 550.050,057	4	419.776,556 550.026,355	31.427
4	419.776,556 550.026,355	1	420.337,795 550.291,042	620.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54686	5.800	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8984 / 01/03/2021		
Act Administrativ nr. 1667/1150, din 31/07/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HIRIAN A. IULIU AMBROSIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

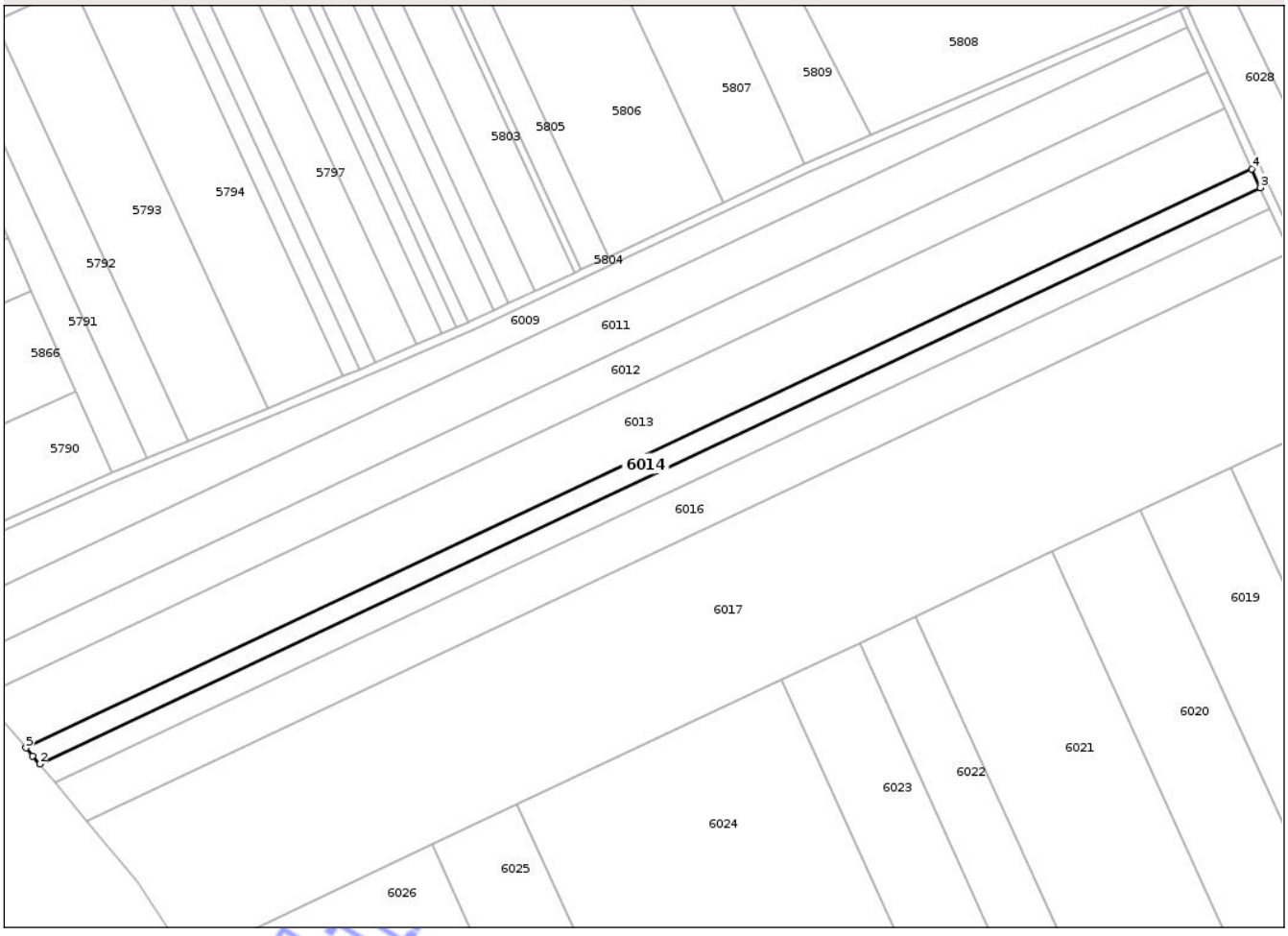
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54686	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	58	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.779,731 550.022,708	2	419.782,848 550.018,965	4.871
2	419.782,848 550.018,965	3	420.341,671 550.282,512	617.851
3	420.341,671 550.282,512	4	420.337,795 550.291,042	9.369
4	420.337,795 550.291,042	5	419.776,556 550.026,355	620.523
5	419.776,556 550.026,355	1	419.779,731 550.022,708	4.835

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54687	6.500	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8985 / 01/03/2021		
Act Administrativ nr. 3310/2524, din 25/04/2006 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CISMASIU IOAN ROMUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54687	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	58	38/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.346,033 550.272,911	2	420.341,671 550.282,512	10.545
2	420.341,671 550.282,512	3	419.782,848 550.018,965	617.851
3	419.782,848 550.018,965	4	419.789,819 550.010,594	10.894
4	419.789,819 550.010,594	1	420.346,033 550.272,911	614.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54688	13.500	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8986 / 01/03/2021		
Act Administrativ nr. 0555/937, din 28/02/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CISMAȘIU I. IOAN ROMUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

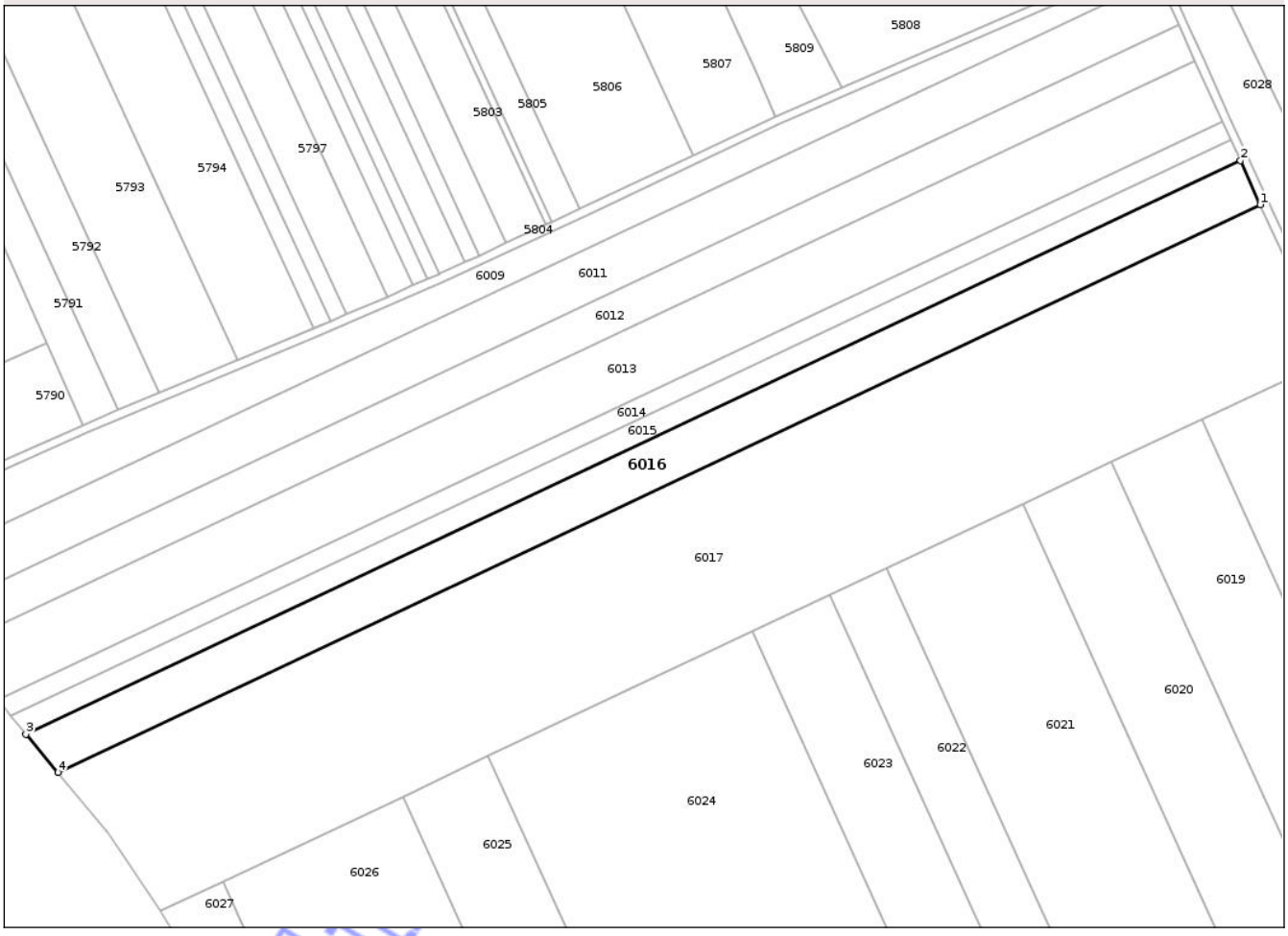
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54688	13.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.500	58	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.355,16 550.252,824	2	420.346,033 550.272,911	22.063
2	420.346,033 550.272,911	3	419.789,819 550.010,594	614.967
3	419.789,819 550.010,594	4	419.804,403 549.993,082	22.79
4	419.804,403 549.993,082	1	420.355,16 550.252,824	608.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54689	46.400	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8987 / 01/03/2021		
Act Administrativ nr. 6604, din 24/10/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CISMASIU CORNELIA** 2) **CISMASIU IOAN ROMUL** 3) **CISMASI PAVEL** 4) **COMSA AMALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

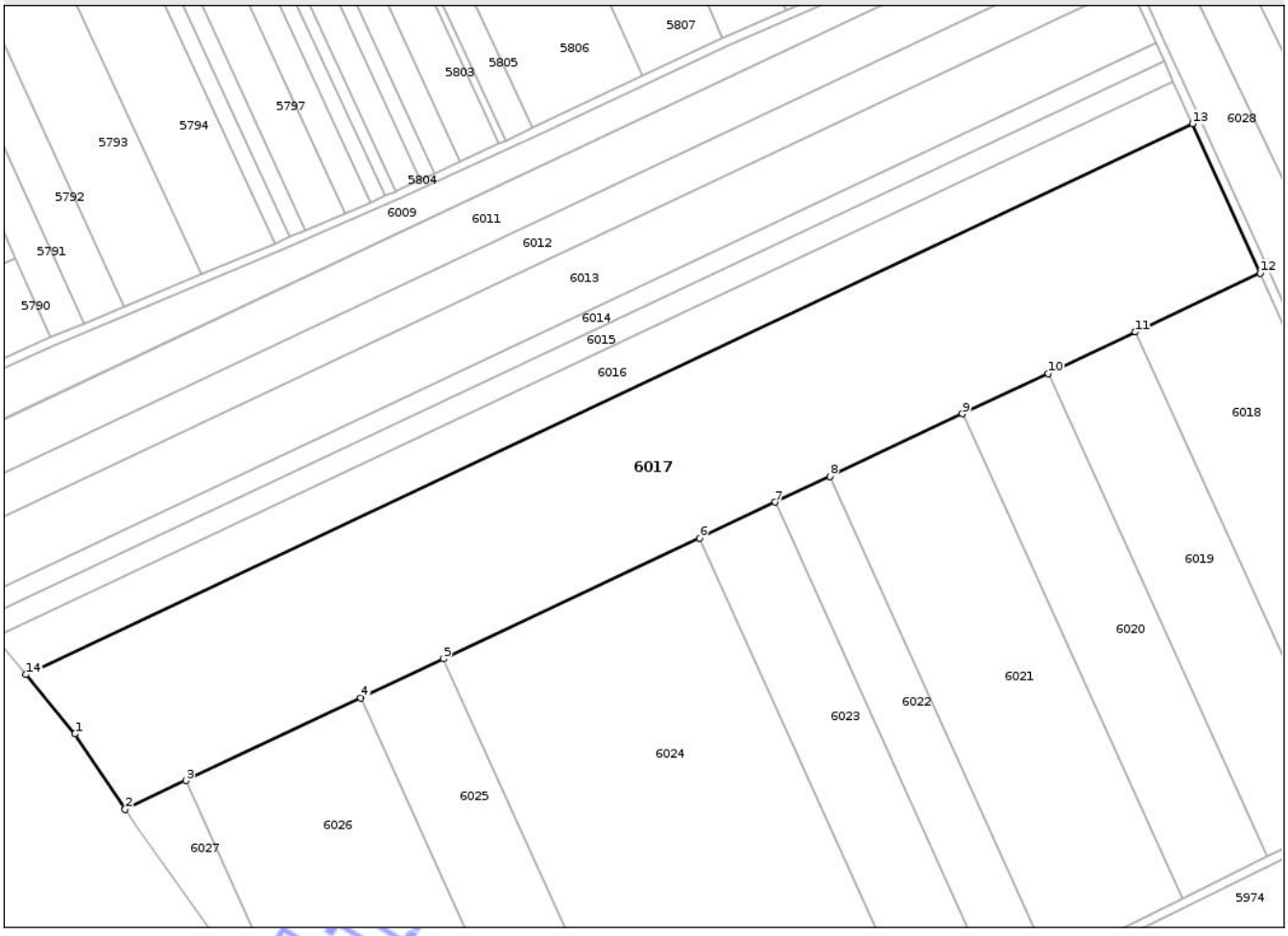
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54689	46.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	46.400	58	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.827,655 549.965,161	2	419.851,253 549.929,624	42.658
2	419.851,253 549.929,624	3	419.879,949 549.943,158	31.727
3	419.879,949 549.943,158	4	419.962,547 549.982,112	91.323
4	419.962,547 549.982,112	5	420.001,546 550.000,504	43.118
5	420.001,546 550.000,504	6	420.122,445 550.057,521	133.669

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.122,445 550.057,521	7	420.158,216 550.074,391	39.549
7	420.158,216 550.074,391	8	420.184,014 550.086,558	28.523
8	420.184,014 550.086,558	9	420.246,568 550.116,059	69.161
9	420.246,568 550.116,059	10	420.286,989 550.135,122	44.691
10	420.286,989 550.135,122	11	420.328,258 550.154,585	45.628
11	420.328,258 550.154,585	12	420.387,172 550.182,369	65.137
12	420.387,172 550.182,369	13	420.355,16 550.252,824	77.387
13	420.355,16 550.252,824	14	419.804,403 549.993,082	608.933
14	419.804,403 549.993,082	1	419.827,655 549.965,161	36.335

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.900	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3084/1608, din 07/02/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, Legea 169/1997 și Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HIREAN MARIA** 2) **NICULESCU IULIANA** 3) **HIREAN PAVEL ANTON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.900	58	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.328,258 550.154,585	2	420.431,392 549.927,42	249.481
2	420.431,392 549.927,42	3	420.462,892 549.942,939	35.115
3	420.462,892 549.942,939	4	420.487,839 549.954,32	27.42
4	420.487,839 549.954,32	5	420.387,172 550.182,369	249.279
5	420.387,172 550.182,369	1	420.328,258 550.154,585	65.137

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54698	11.400	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35410 / 06/11/2018		
Act Administrativ nr. 1567/1218, din 05/09/2002 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1	A1
	1) **SASU VICTORIA**	
Act Notarial nr. 45, din 18/10/2018 emis de MARINA IOANA VASILICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moştenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **SASU CĂLIN-TIBERIU**	
Act Notarial nr. 56, din 08/10/2018 emis de BNP NOVAC CRISTINA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moştenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **BOCA LIGIA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54698	11.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.400	58	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.286,989 550.135,122	2	420.390,444 549.907,248	250.259
2	420.390,444 549.907,248	3	420.431,392 549.927,42	45.647
3	420.431,392 549.927,42	4	420.328,258 550.154,585	249.481
4	420.328,258 550.154,585	1	420.286,989 550.135,122	45.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55677	4.300	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3467 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 1545/1045, din 18/06/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARTINOVICI PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

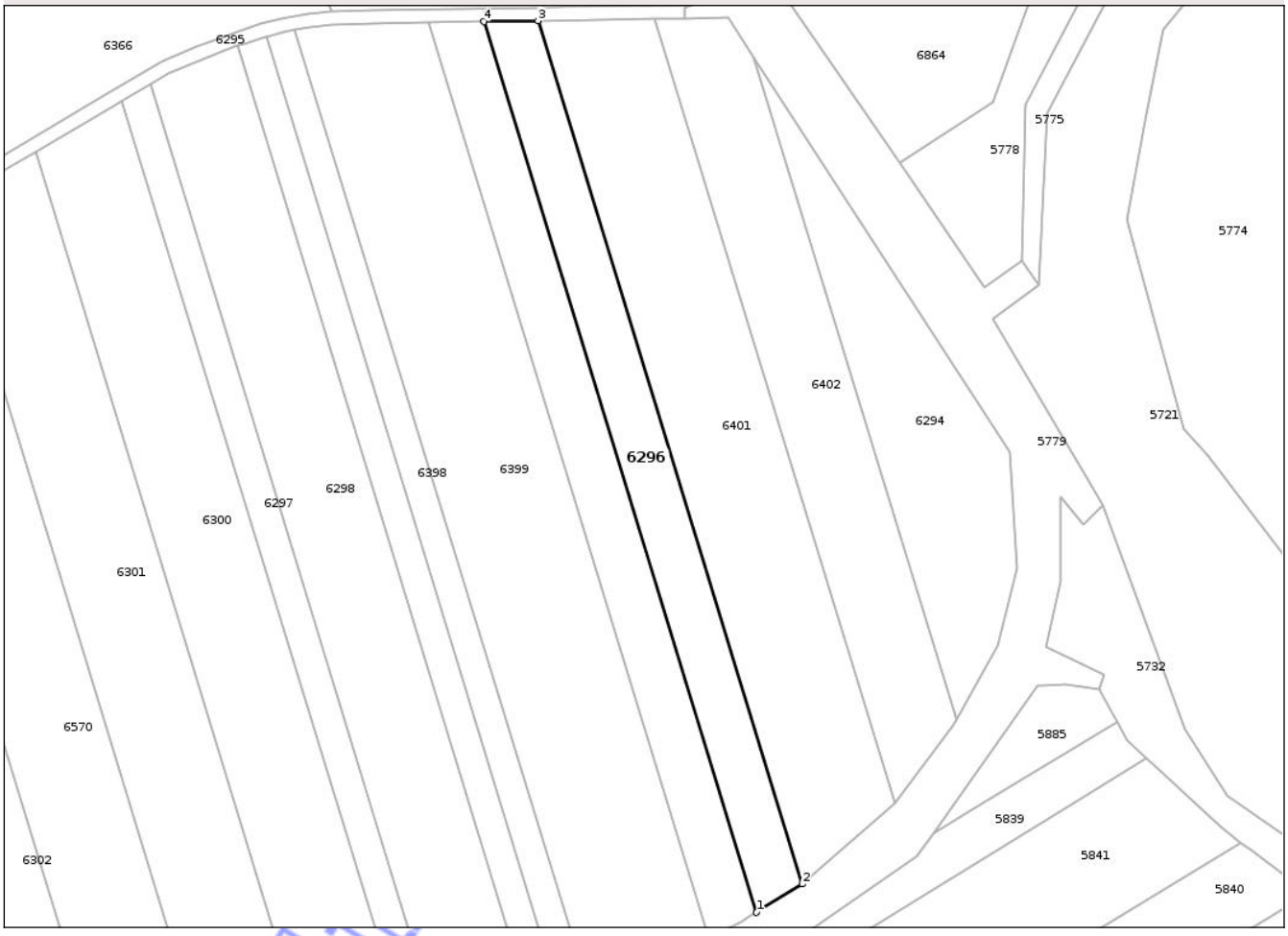
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55677	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	49	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.765,21 551.260,514	2	420.778,944 551.269,023	16.156
2	420.778,944 551.269,023	3	420.699,537 551.528,006	270.883
3	420.699,537 551.528,006	4	420.683,27 551.527,759	16.269
4	420.683,27 551.527,759	1	420.765,21 551.260,514	279.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55671	2.900	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3461 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 3197/2103, din 07/01/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TARCEA MARIA** 2) **CRETU SILVIA** 3) **VELICEA EUGENIA** 4) **PASCAN EUGENIA** 5) **SPALNACAN ANUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55671	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	49	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.665,221 551.216,371	2	420.672,073 551.218,5	7.175
2	420.672,073 551.218,5	3	420.583,033 551.508,903	303.747
3	420.583,033 551.508,903	4	420.574,514 551.504,0	9.829
4	420.574,514 551.504,0	5	420.662,869 551.215,833	301.408
5	420.662,869 551.215,833	1	420.665,221 551.216,371	2.413

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55672	8.700	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26873 / 06/10/2017		
Act Notarial nr. 2347, din 06/10/2017 emis de DRUIA MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDRU ELIZABETH CHRISTIANE**, necăs. bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

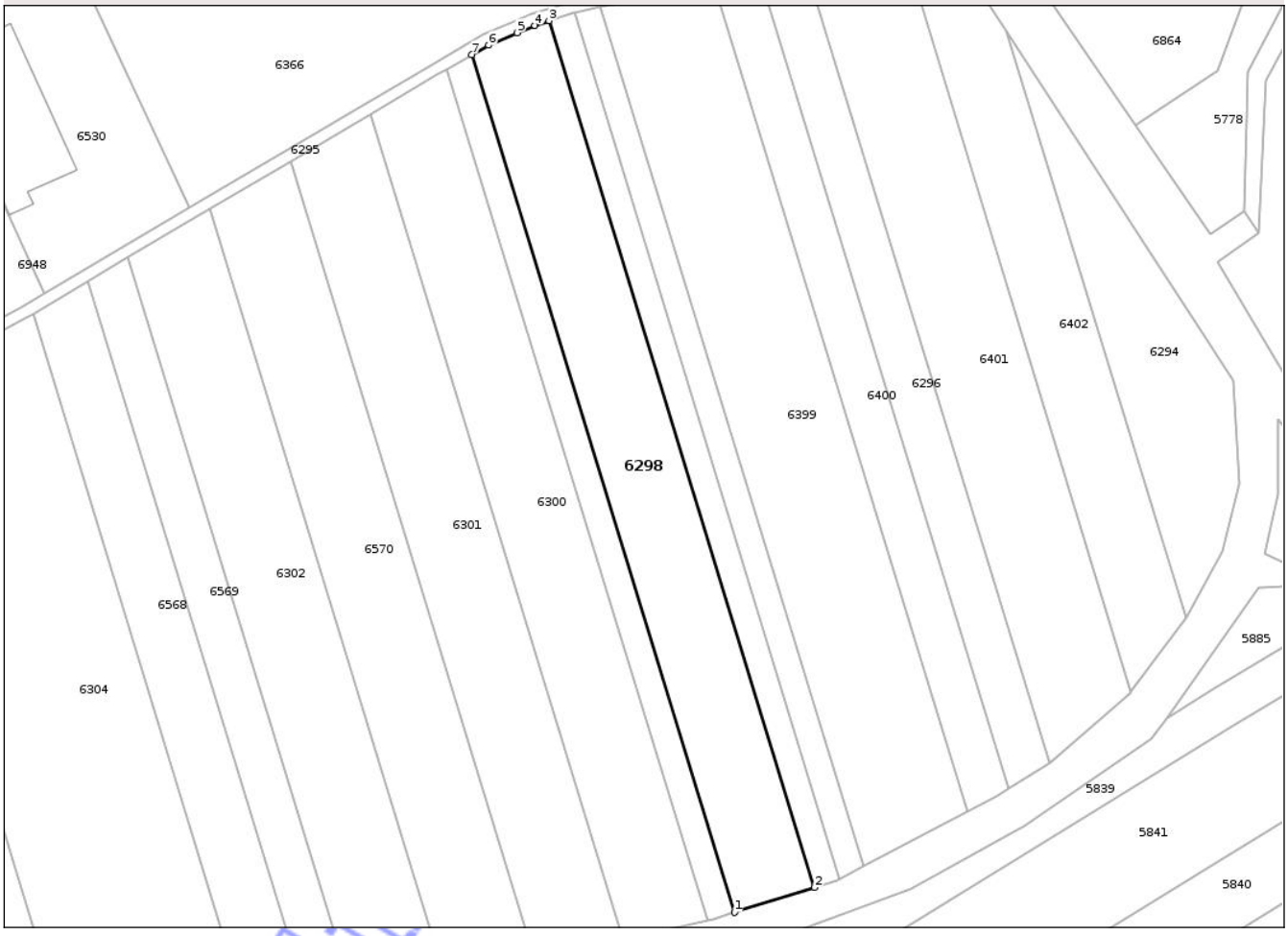
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55672	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	49	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.672,073 551.218,5	2	420.699,235 551.226,938	28.442
2	420.699,235 551.226,938	3	420.609,238 551.520,461	307.01
3	420.609,238 551.520,461	4	420.604,439 551.518,837	5.066
4	420.604,439 551.518,837	5	420.598,386 551.516,423	6.517
5	420.598,386 551.516,423	6	420.588,7 551.512,164	10.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.588,7 551.512,164	7	420.583,033 551.508,903	6.538
7	420.583,033 551.508,903	1	420.672,073 551.218,5	303.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55673	2.800	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35700 / 08/11/2018		
Act Notarial nr. 213, din 01/11/2018 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **URCAN SABIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **STEFĂNESCU MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **DANCIU DOINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **COPÎNDEAN OLIVIU-VASILE**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **ALDEA IOANA-AURELIA**	
21003 / 23/07/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 104, din 13/01/2011 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B8	se notează respingerea cererii având ca obiect intabulare drept de proprietate,fiind lipsă opozabilitate față de proprietarii tabulari,cerere formulată de BORȘ ANNY MONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

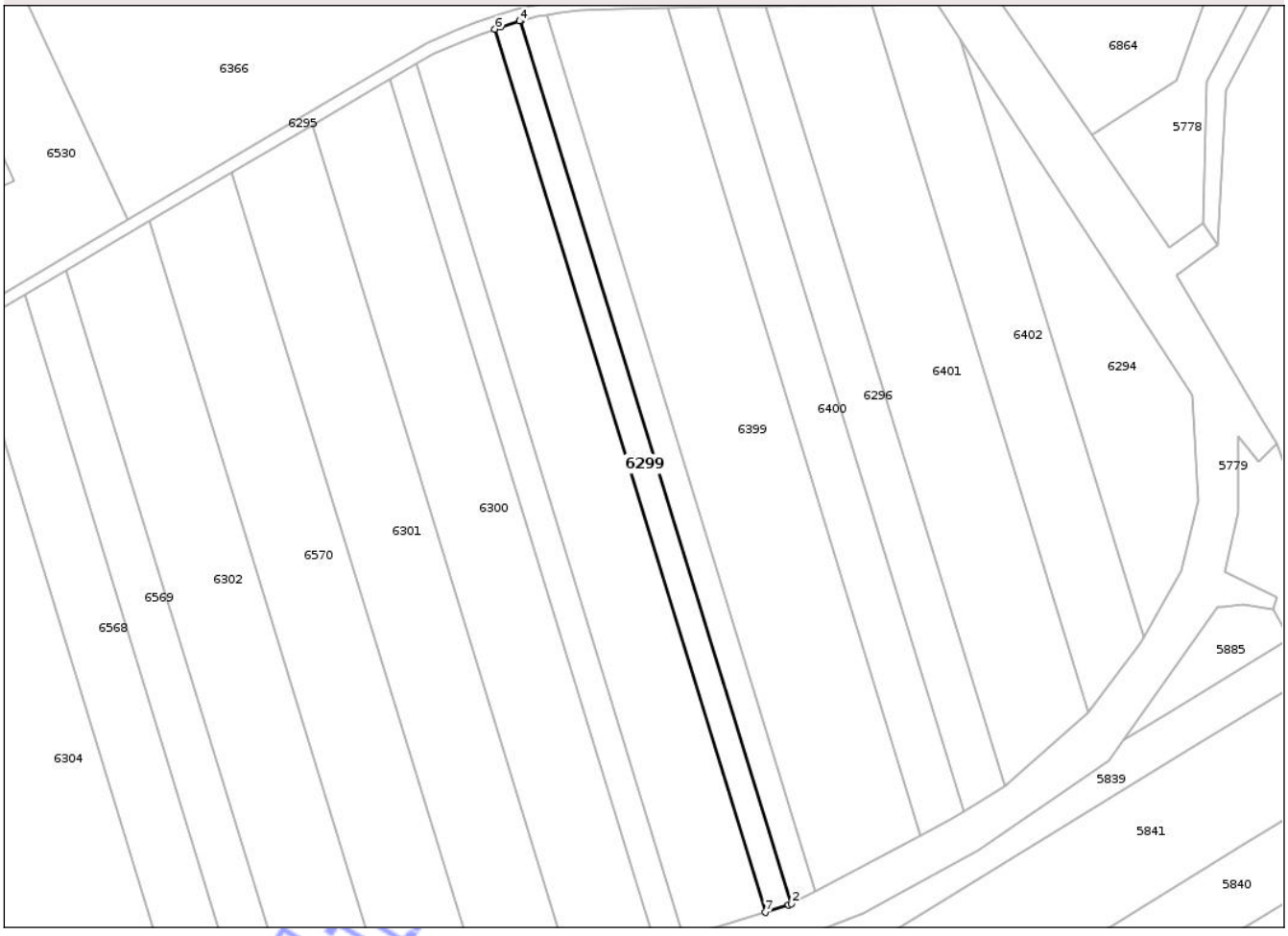
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55673	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	49	5/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.706,98 551.229,343	2	420.707,888 551.229,823	1.027
2	420.707,888 551.229,823	3	420.617,917 551.523,262	306.922
3	420.617,917 551.523,262	4	420.617,5 551.523,158	0.43
4	420.617,5 551.523,158	5	420.611,307 551.521,161	6.507
5	420.611,307 551.521,161	6	420.609,238 551.520,461	2.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.609,238 551.520,461	7	420.699,235 551.226,938	307.01
7	420.699,235 551.226,938	1	420.706,98 551.229,343	8.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55670	8.700	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3460 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 0555/935, din 28/02/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHEȘAN Ș. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55670	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	49	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.634,224 551.209,281	2	420.662,869 551.215,833	29.385
2	420.662,869 551.215,833	3	420.574,514 551.504,0	301.408
3	420.574,514 551.504,0	4	420.571,477 551.502,252	3.504
4	420.571,477 551.502,252	5	420.548,547 551.488,715	26.628
5	420.548,547 551.488,715	1	420.634,224 551.209,281	292.274

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55669	8.700	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3459 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 1545/1056, din 20/06/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URCAN AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55669	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	49	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.615,913 551.205,093	2	420.634,224 551.209,281	18.784
2	420.634,224 551.209,281	3	420.548,547 551.488,715	292.274
3	420.548,547 551.488,715	4	420.521,746 551.472,893	31.123
4	420.521,746 551.472,893	5	420.604,583 551.202,724	282.583
5	420.604,583 551.202,724	1	420.615,913 551.205,093	11.575

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55667	8.700	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3457 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 0555/972, din 16/05/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞIMONFY P. LINA** 2) **CISMAS LAURENTIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55667	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	49	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.576,051 551.189,906	2	420.494,26 551.456,666	279.017
2	420.494,26 551.456,666	3	420.466,583 551.440,326	32.141
3	420.466,583 551.440,326	4	420.548,003 551.174,774	277.754
4	420.548,003 551.174,774	1	420.576,051 551.189,906	31.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55664	3.900	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3453 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 1667/1148, din 30/07/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU LEONTINA** 2) **FILIP LUCA** 3) **FILIP IOAN** 4) **FILIP VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55664	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	49	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.461,014 551.126,139	2	420.379,941 551.390,558	276.569
2	420.379,941 551.390,558	3	420.377,022 551.388,776	3.42
3	420.377,022 551.388,776	4	420.367,536 551.382,857	11.181
4	420.367,536 551.382,857	5	420.448,415 551.119,07	275.908
5	420.448,415 551.119,07	1	420.461,014 551.126,139	14.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52190	1.400	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5054 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 1567/1253, din 12/09/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
32164 / 07/08/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2712, din 15/11/2022 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4, cota initiala 1/1	A1
	1) **MEZEI IOAN**, in cota de 1/4	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MEZEI ALBERT-ERNŐ**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12	A1
	1) **MEZEI ALBERT-ERNŐ**, in cota de1/2 2) **MEZEI IOAN**, in cota de1/2	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 4/12, cota initiala 4/12	A1
	1) **MEZEI ERICA**, in cota de 1/4 2) **MEZEI LAURA HENRIETTA**, in cota de 3/4	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificată în circuitul civil

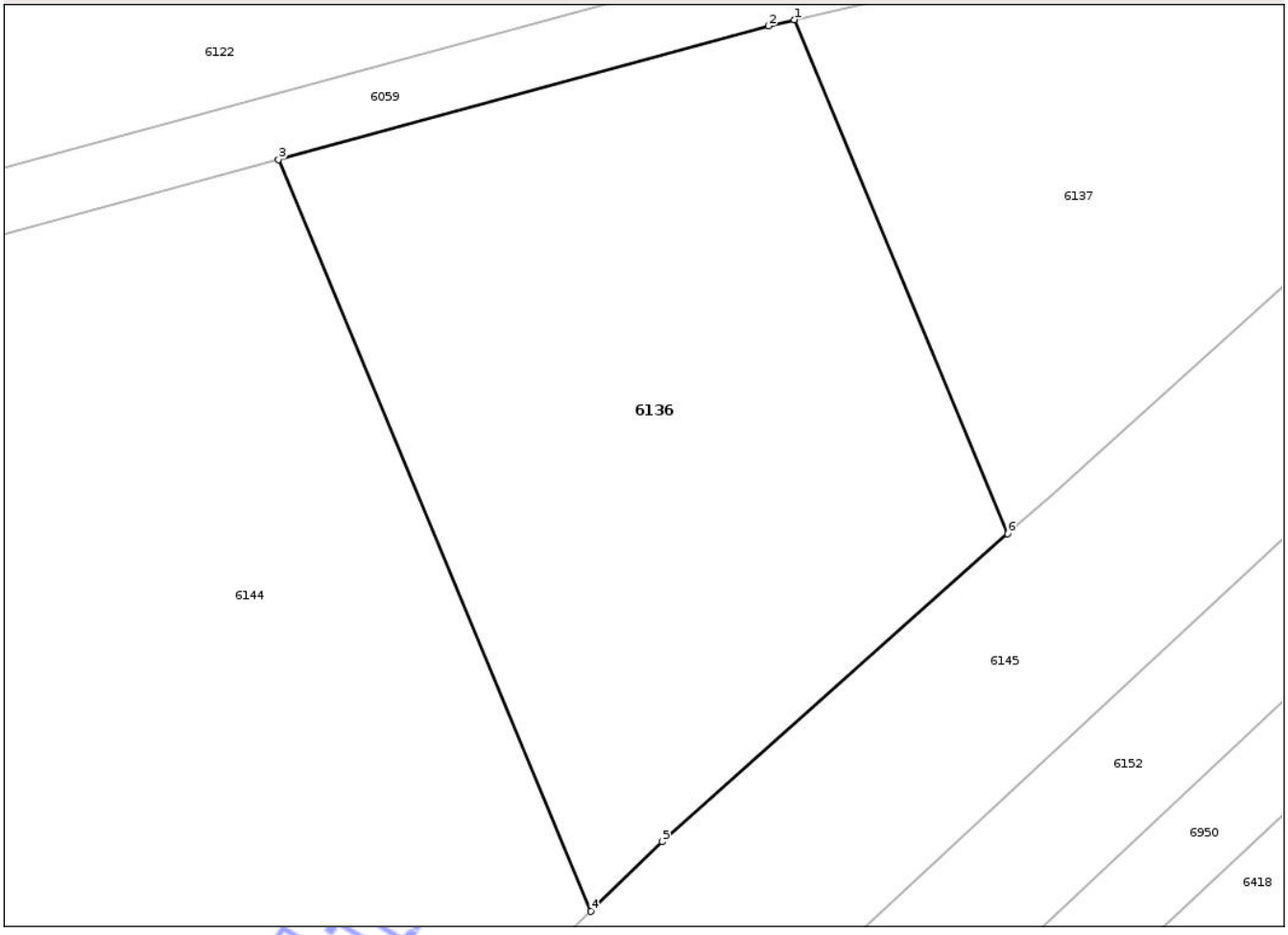
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52190	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	55	7/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.667,481 551.601,575	2	418.665,887 551.601,186	1.641
2	418.665,887 551.601,186	3	418.635,401 551.592,896	31.593
3	418.635,401 551.592,896	4	418.654,831 551.546,17	50.605
4	418.654,831 551.546,17	5	418.659,254 551.550,487	6.181
5	418.659,254 551.550,487	6	418.680,763 551.569,634	28.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.680,763 551.569,634	1	418.667,481 551.601,575	34.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52162	11.600	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5020 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 3227/2393, din 18/06/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU MARIA** 2) **MATU ROMUL**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 3 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 11600 mp în favoarea lui	A1
	1) **LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52162	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	55	7/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.090,316 550.987,466	2	418.110,019 551.005,092	26.436
2	418.110,019 551.005,092	3	417.937,564 551.430,98	459.479
3	417.937,564 551.430,98	4	417.912,748 551.425,984	25.314
4	417.912,748 551.425,984	1	418.090,316 550.987,466	473.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52160	5.800	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27145 / 23/09/2014		
Act Administrativ nr. 3227/2398, din 18/06/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ (hotarare judecatoreasca nr. 2751/02-12-2013 emis de JUDECĂTORIA TURDA; act notarial nr. 1671/23-09-2014 emis de Lujerdeanu Constantin;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LĂSCĂU NICHIFOR IOAN**	
B3	IMOBIL AFLAT SUB INCIDENTA PREVEDERILOR PREV.DE LEGEA NR. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52160	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	55	7/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.076,115 550.974,611	2	417.894,795 551.422,394	483.101
2	417.894,795 551.422,394	3	417.882,897 551.420,018	12.133
3	417.882,897 551.420,018	4	418.066,835 550.965,771	490.075
4	418.066,835 550.965,771	1	418.076,115 550.974,611	12.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52660	15.700	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24481 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B11	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
26204 / 30/09/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 773, din 06/04/2015 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA SERGIU FLORIN**, și soția 2) **POPA ALUNIŢA**	
31991 / 07/12/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 773, din 06/04/2015 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B13	Se notează respingerea cererii avand ca obiect notare sentința civilă nr. 773/2015 dată de Judecătoria Turda în dosarul nr 5872/328/2014, cerere formulată de Judecătoria Turda, întrucat sentința civilă nr. 773/2015 a fost înscrisă în cartea funciară nr. 50933 Luna cu încheierea de carte funciară nr. 26204/2015	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

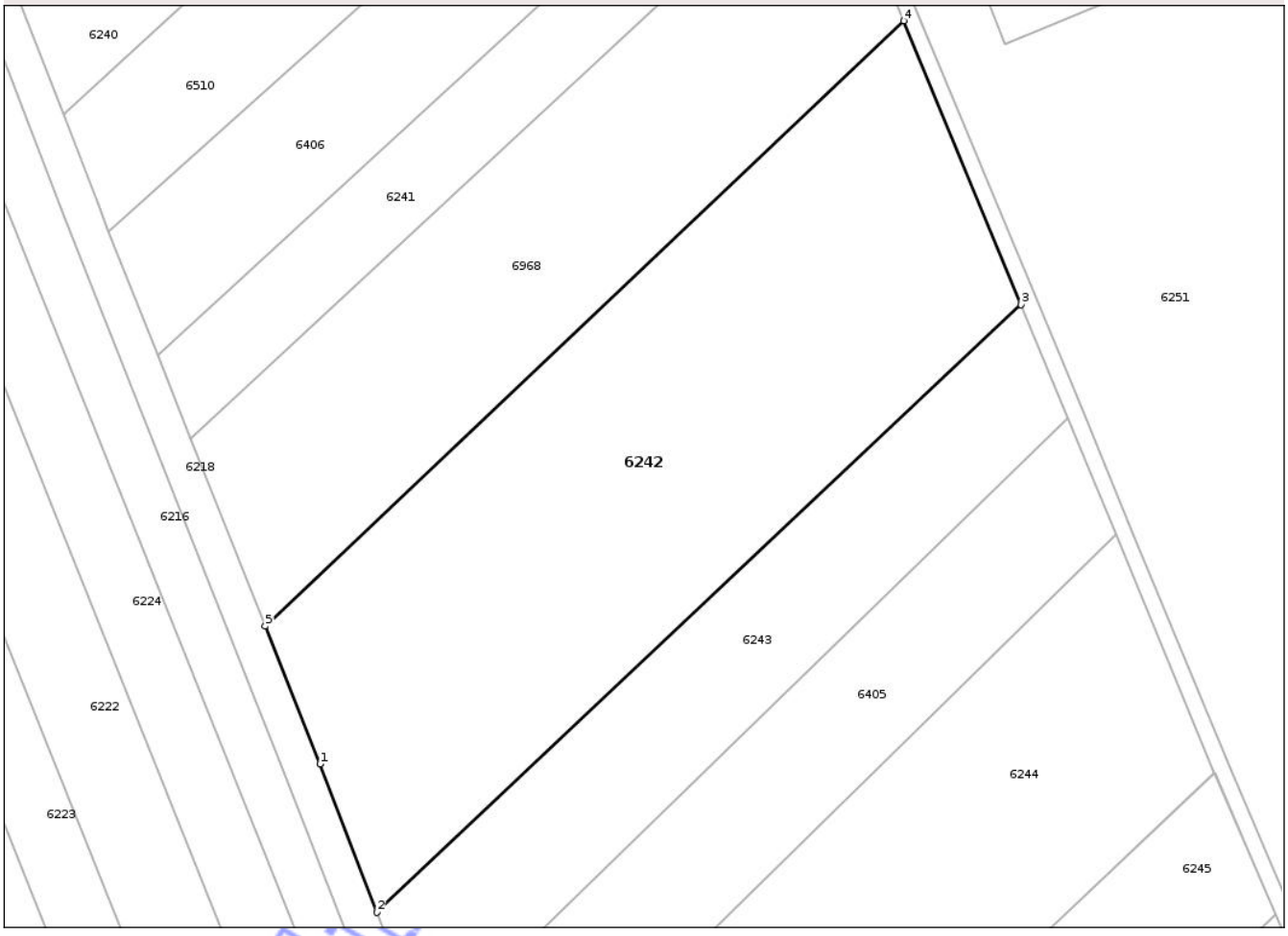
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52660	15.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.700	56	28	-	nr parcelei gresit pe titlu -- 28 in loc de 2/8

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.896,747 550.758,473	2	418.911,023 550.721,494	39.639
2	418.911,023 550.721,494	3	419.071,747 550.872,984	220.865
3	419.071,747 550.872,984	4	419.042,441 550.943,788	76.629
4	419.042,441 550.943,788	5	418.883,067 550.792,876	219.487
5	418.883,067 550.792,876	1	418.896,747 550.758,473	37.023

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54116	5.800	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3826 / 26/01/2018		
Act Administrativ nr. 3012/1406, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADAM ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

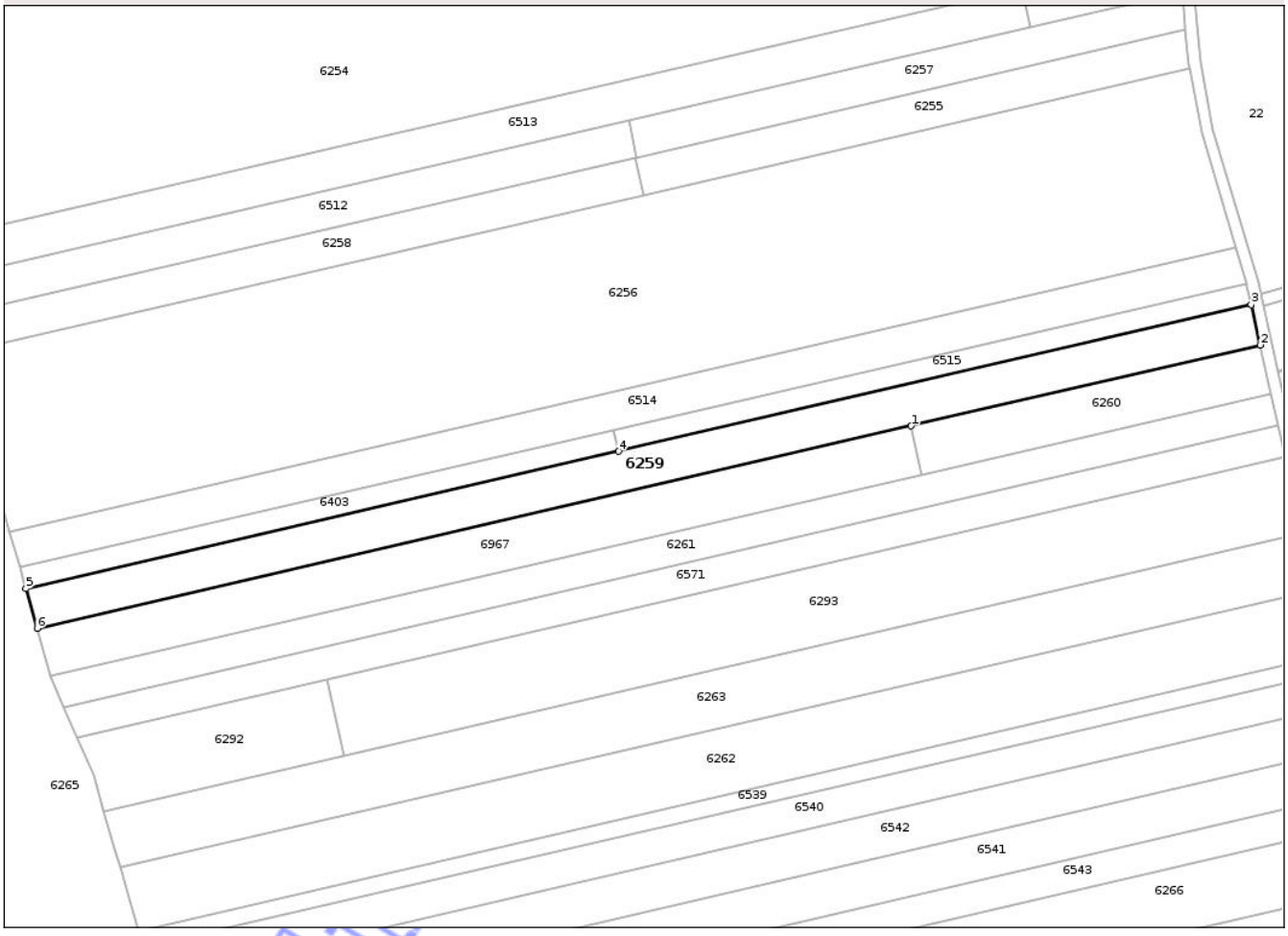
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54116	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	50	1/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.681,156 551.781,52	2	419.798,041 551.808,571	119.974
2	419.798,041 551.808,571	3	419.795,025 551.822,022	13.785
3	419.795,025 551.822,022	4	419.583,154 551.772,988	217.471
4	419.583,154 551.772,988	5	419.384,727 551.727,065	203.672
5	419.384,727 551.727,065	6	419.388,49 551.713,788	13.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.388,49 551.713,788	1	419.681,156 551.781,52	300.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54119	4.600	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3830 / 26/01/2018		
Act Administrativ nr. 3012/1402, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, budacean, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUDACEAN GHEORGHE** 2) **RACOLTA VALENTINA** 3) **BUDACEAN IUSTIN** 4) **BUDACEAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

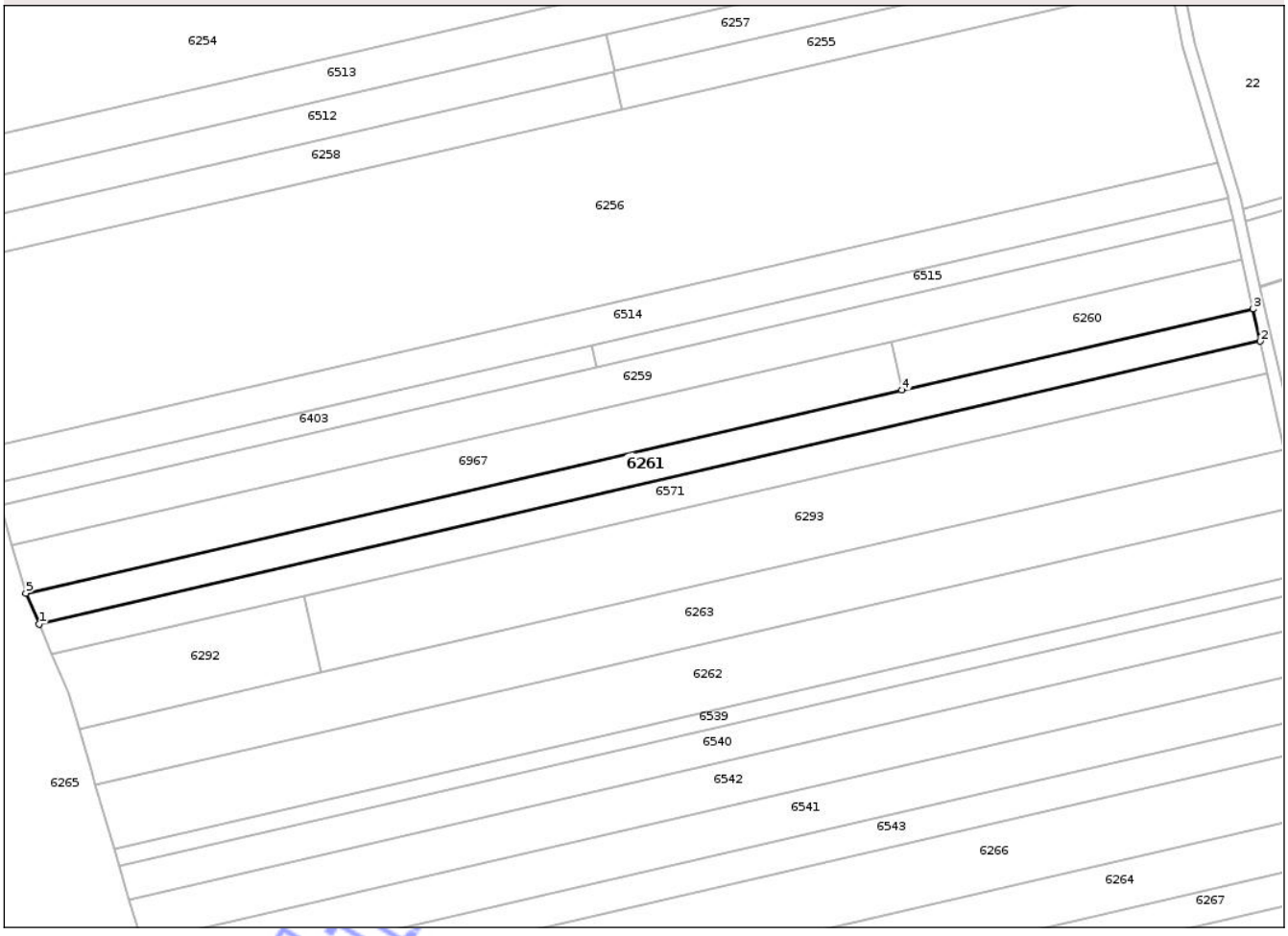
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54119	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	50	1/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.397,511 551.687,478	2	419.804,094 551.781,575	417.33
2	419.804,094 551.781,575	3	419.801,688 551.792,304	10.995
3	419.801,688 551.792,304	4	419.684,803 551.765,253	119.974
4	419.684,803 551.765,253	5	419.393,113 551.697,746	299.4
5	419.393,113 551.697,746	1	419.397,511 551.687,478	11.17

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54129	8.800	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3839 / 26/01/2018		
Act Administrativ nr. 3136/1925, din 08/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIRCEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

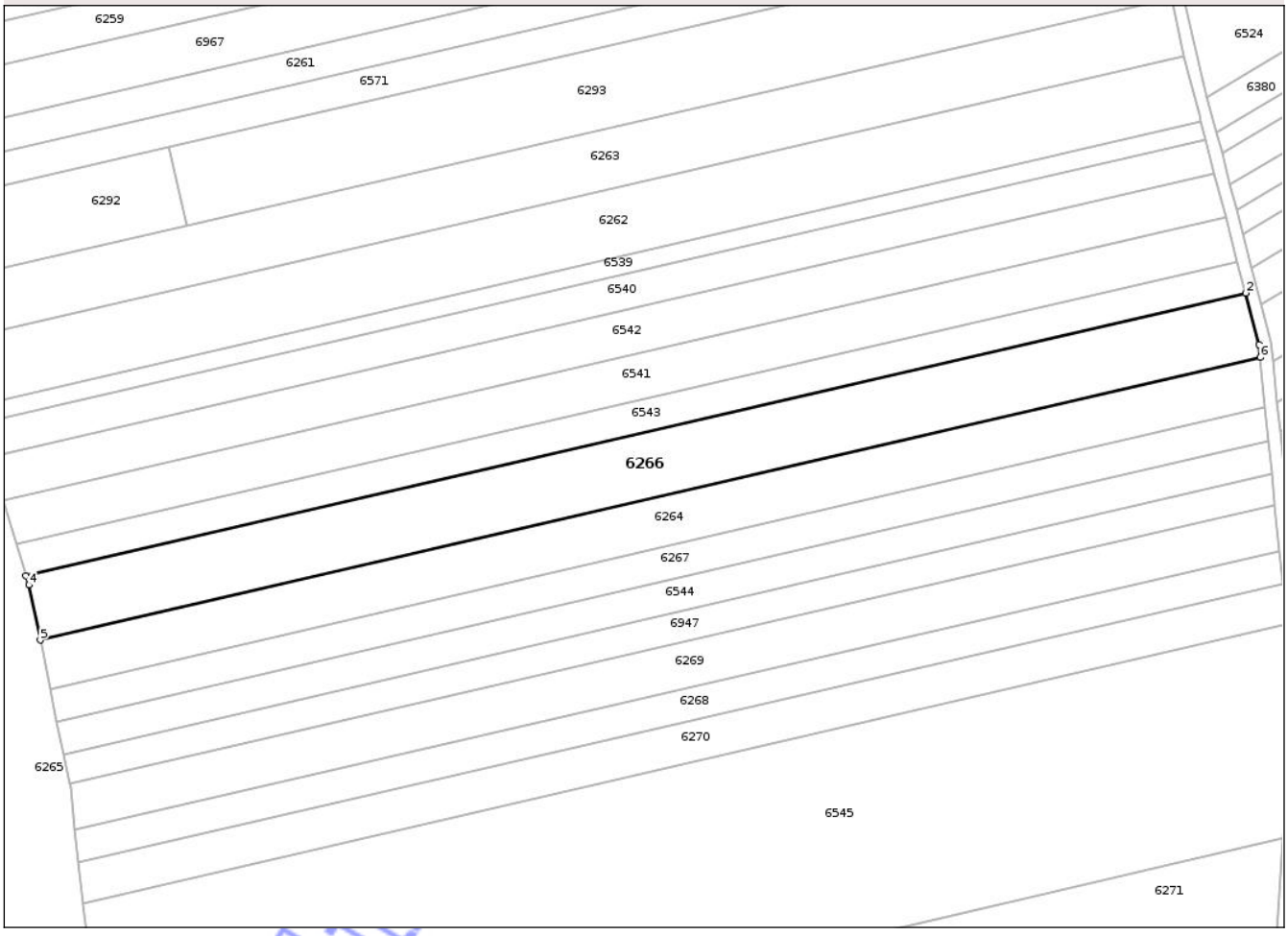
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54129	8.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.800	50	1/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.840,778 551.632,635	2	419.836,401 551.649,437	17.363
2	419.836,401 551.649,437	3	419.438,975 551.557,459	407.931
3	419.438,975 551.557,459	4	419.439,896 551.554,358	3.235
4	419.439,896 551.554,358	5	419.443,606 551.536,401	18.336
5	419.443,606 551.536,401	6	419.841,197 551.628,417	408.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.841,197 551.628,417	1	419.840,778 551.632,635	4.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54134	6.000	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38578 / 20/09/2021		
Act Notarial nr. 74, din 14/08/2009 emis de NOTAR MORA RODICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **TRAŞCĂ TUDORA GEORGETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **GRANATIR LUCIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DECEAN EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

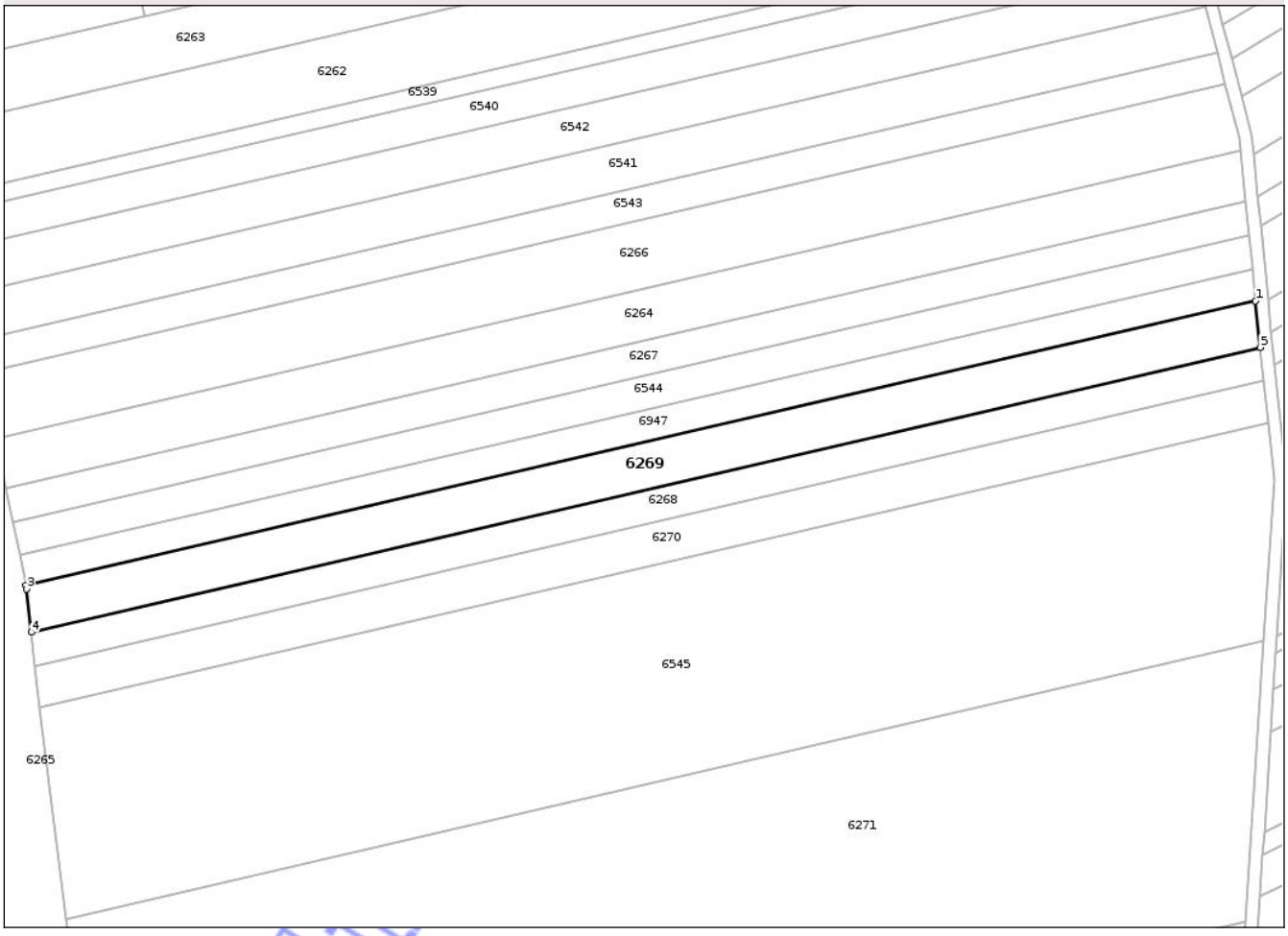
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54134	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	50	1/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.845,973 551.580,425	2	419.453,285 551.489,544	403.067
2	419.453,285 551.489,544	3	419.453,497 551.488,516	1.05
3	419.453,497 551.488,516	4	419.454,995 551.474,655	13.942
4	419.454,995 551.474,655	5	419.847,505 551.565,495	402.885
5	419.847,505 551.565,495	1	419.845,973 551.580,425	15.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54136	5.300	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53621 / 29/12/2022		
Act Notarial nr. 399, din 19/12/2022 emis de TEODORESCU ELENA NP;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moştenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BULEANDRĂ ALEXANDRU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moştenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BULEANDRĂ MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

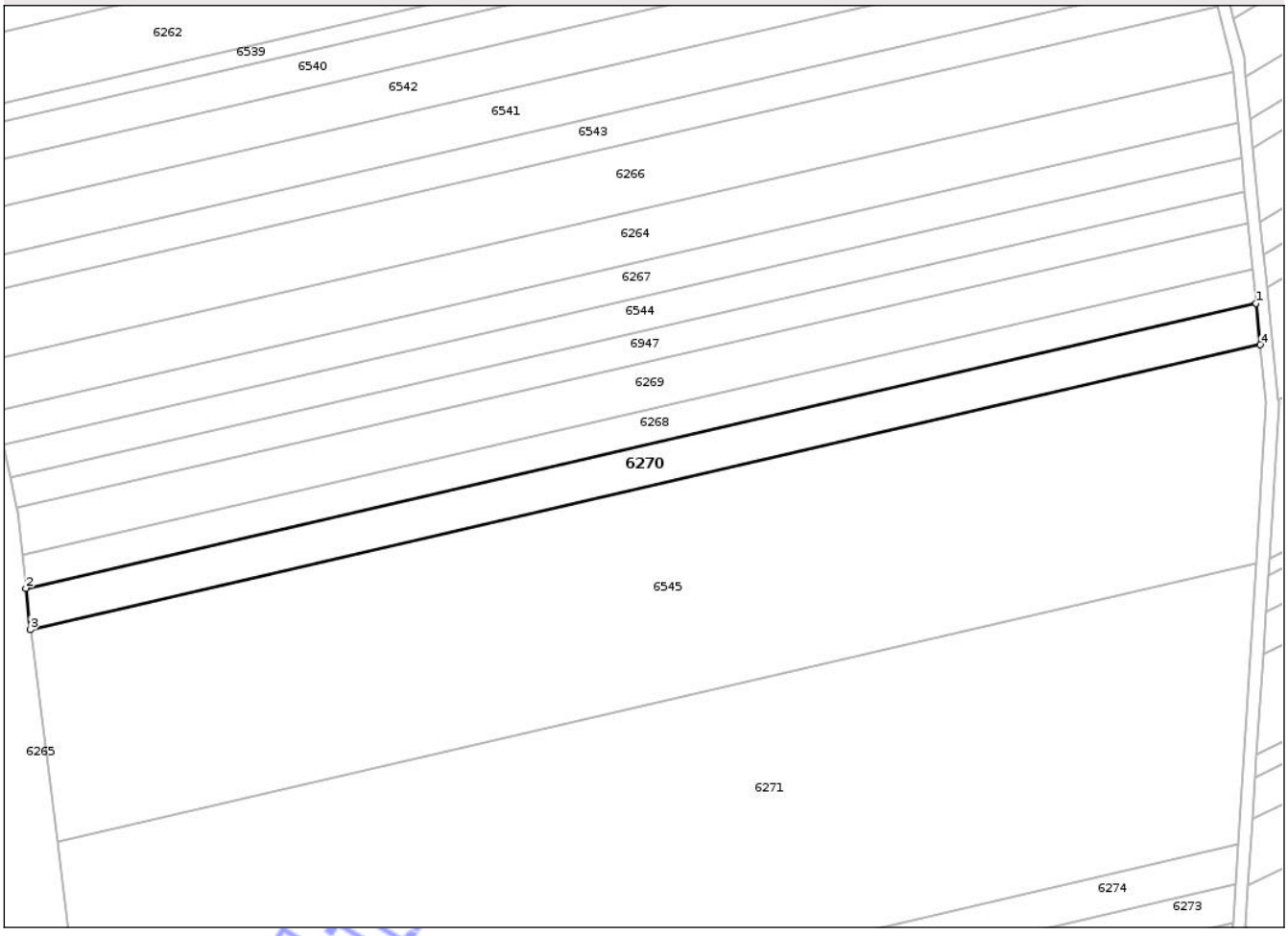
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54136	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	50	1/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.848,602 551.554,793	2	419.456,151 551.463,967	402.824
2	419.456,151 551.463,967	3	419.457,575 551.450,79	13.254
3	419.457,575 551.450,79	4	419.849,956 551.541,6	402.752
4	419.849,956 551.541,6	1	419.848,602 551.554,793	13.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54140	10.300	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3851 / 26/01/2018		
Act Administrativ nr. 1567/1229, din 06/09/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUIU ANA** 2) **VAIDA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

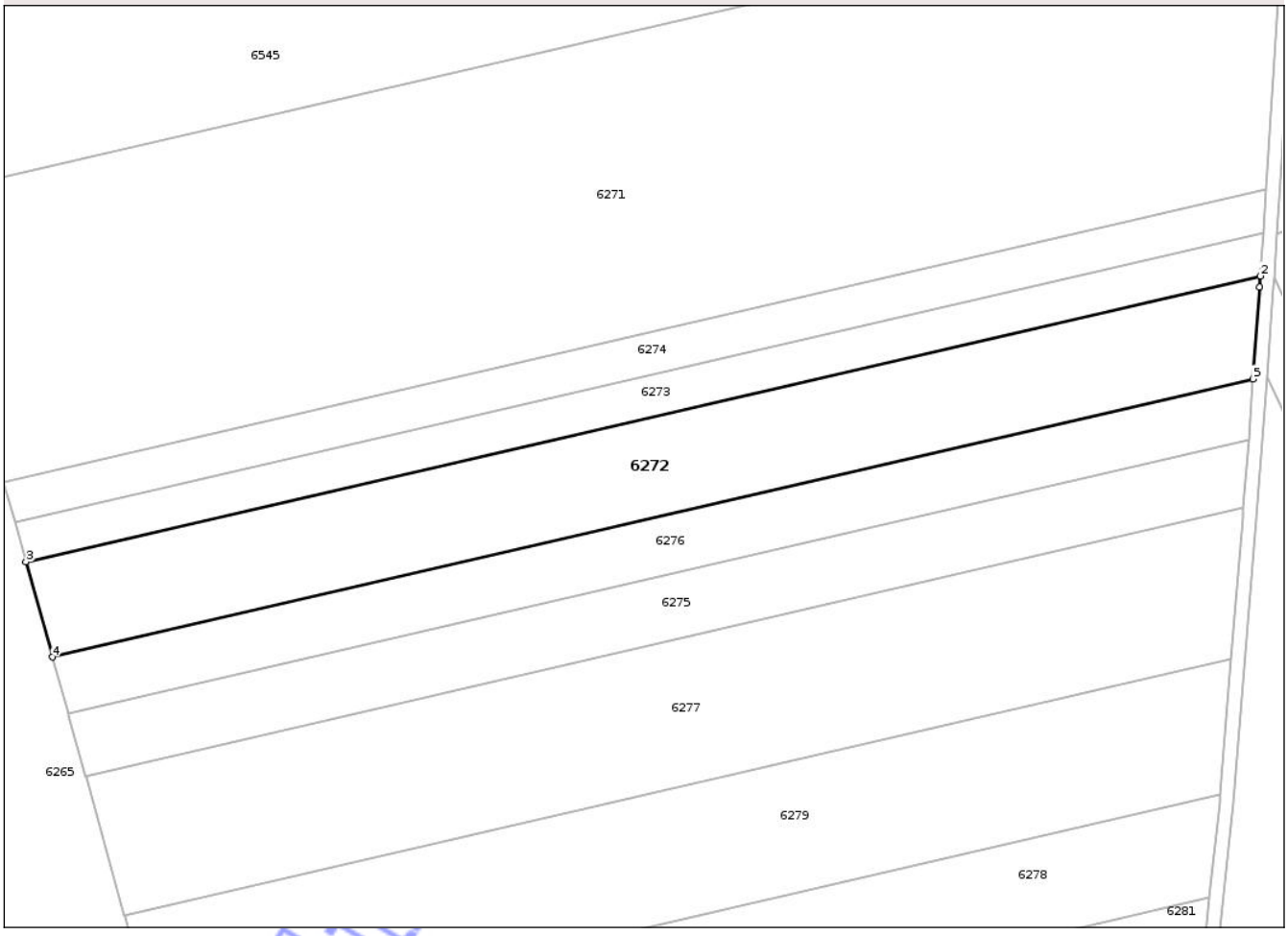
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54140	10.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.300	50	2/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.841,145 551.354,165	2	419.841,348 551.357,335	3.176
2	419.841,348 551.357,335	3	419.484,451 551.274,737	366.33
3	419.484,451 551.274,737	4	419.492,117 551.247,251	28.535
4	419.492,117 551.247,251	5	419.839,223 551.327,583	356.281
5	419.839,223 551.327,583	1	419.841,145 551.354,165	26.651

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54143	14.000	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8815 / 26/02/2021		
Act Administrativ nr. 1567/1228, din 06/09/2002 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN ALEXANDRINA** 2) **UDREA IULIU** 3) **MUNTEAN ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

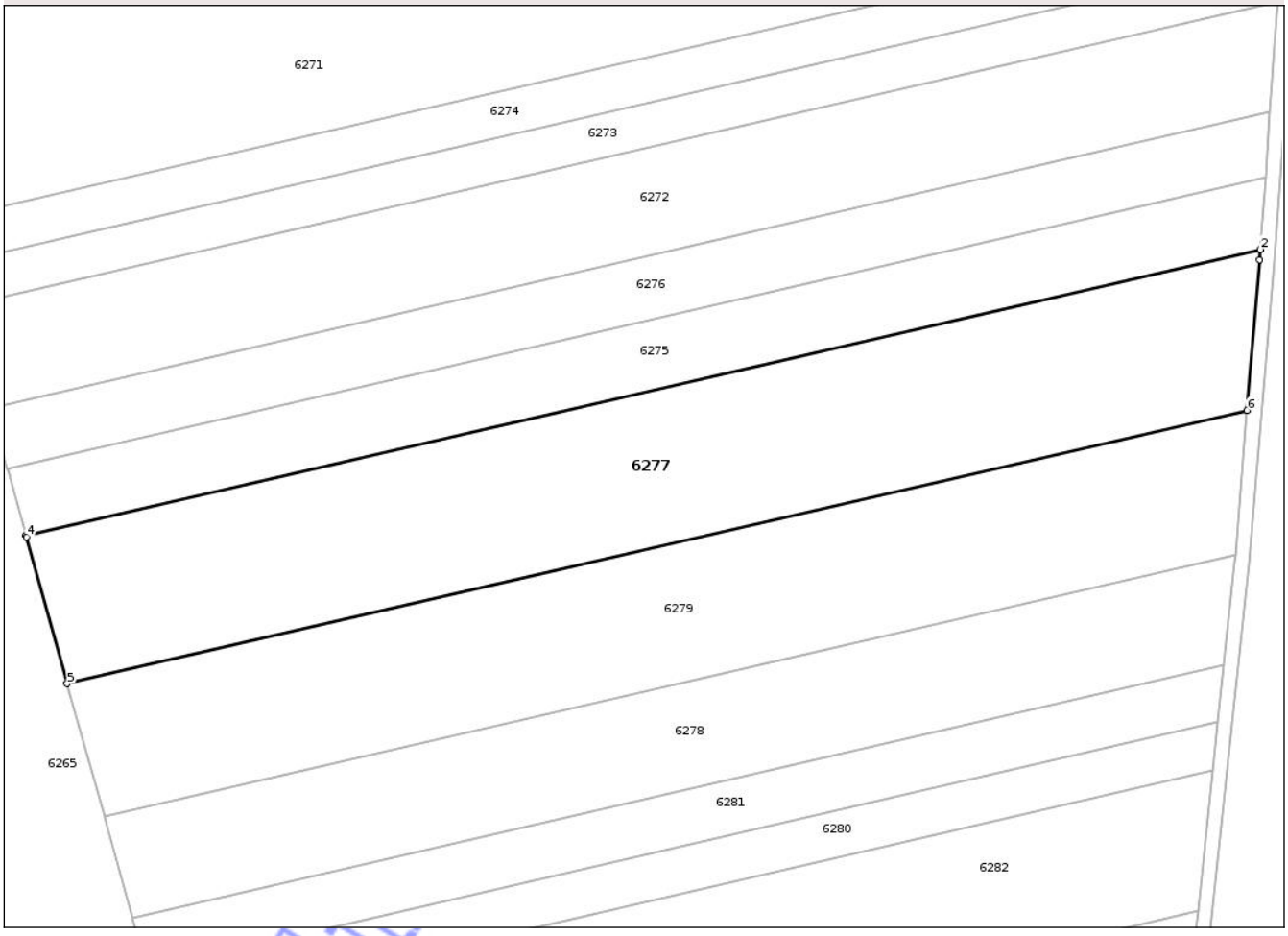
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54143	14.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.000	50	2/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.836,326 551.287,504	2	419.836,528 551.290,297	2.8
2	419.836,528 551.290,297	3	419.501,723 551.212,812	343.654
3	419.501,723 551.212,812	4	419.501,841 551.212,389	0.439
4	419.501,841 551.212,389	5	419.512,925 551.172,648	41.258
5	419.512,925 551.172,648	6	419.832,964 551.246,716	328.498

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.832,964 551.246,716	1	419.836,326 551.287,504	40.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2369 N LUNA
Nr. cadastral vechi:1574

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55058	16.900	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15125 / 30/07/2013		
Act Administrativ nr. 11265, din 20/06/2012 emis de BCPI TURDA (act notarial nr. 1527/20-06-2013 emis de NOTAR PUBLIC VOIR ANUTA;);		
B2	Se notează înscrierea referitoare la actualizare de date cadastrale în ce priveşte repoziţionarea imobilului de sub nr. de Ord A1	A1
4053 / 19/02/2015		
Act Notarial nr. 323, din 18/02/2015 emis de VOMIR ANUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA IOAN**, și soția 2) **FLOREA ALEXANDRINA**	
24771 / 10/09/2015		
Act Notarial nr. 1941, din 09/09/2015 emis de VOMIR ANUTA;		
B4	SE NOTAZA ACTUL UNILATERAL DE TRANSFER INTRAPATRIMONIAL, PRIN CARE SE INSCRIE, CĂ IMOBILUL DE SUB A.1 ESTE AFECTAT EXERCITARII ACTIVITATII ECONOMICE DE CATRE FLOREA IOAN 'MARIA' PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ,CU SEDIUL PROFESIONAL IN LUNCA MURESULUI DRUMUL TARII NR.538 JUD ALBA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55058	16.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.900	49	14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.461,014 551.126,139	2	420.515,441 551.156,684	62.412
2	420.515,441 551.156,684	3	420.434,314 551.421,276	276.75
3	420.434,314 551.421,276	4	420.431,878 551.419,838	2.829
4	420.431,878 551.419,838	5	420.403,264 551.404,798	32.326
5	420.403,264 551.404,798	6	420.379,941 551.390,558	27.327

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.379,941 551.390,558	1	420.461,014 551.126,139	276.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55663	8.700	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21005 / 23/07/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 104, din 14/01/2011 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORŞ ANNY-MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55663	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	49	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.448,415 551.119,07	2	420.367,536 551.382,857	275.908
2	420.367,536 551.382,857	3	420.339,773 551.365,534	32.724
3	420.339,773 551.365,534	4	420.420,197 551.103,234	274.353
4	420.420,197 551.103,234	1	420.448,415 551.119,07	32.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55660	5.800	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3449 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 0555/958, din 02/04/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACRA DOMNICA** 2) **MARGINEAN CORNELIA** 3) **HĂDĂREAN GHEORGHE** 4) **HUDREA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55660	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	49	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.373,033 551.076,77	2	420.292,533 551.339,317	274.611
2	420.292,533 551.339,317	3	420.273,538 551.329,294	21.477
3	420.273,538 551.329,294	4	420.354,205 551.066,201	275.182
4	420.354,205 551.066,201	1	420.373,033 551.076,77	21.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55661	2.900	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21016 / 23/07/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 104, din 14/01/2011 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORŞ ANNY-MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

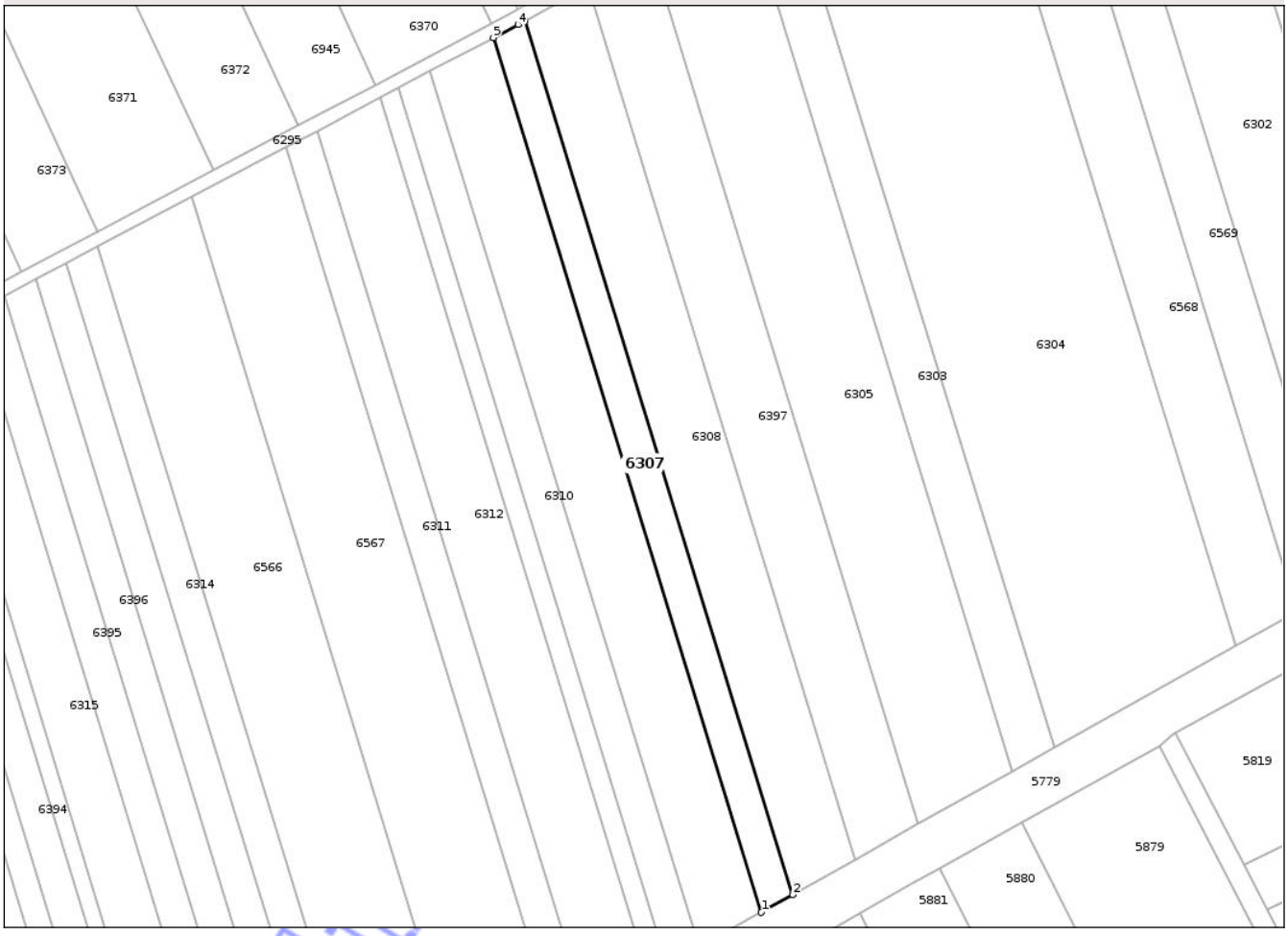
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55661	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	49	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.373,033 551.076,77	2	420.382,462 551.082,057	10.81
2	420.382,462 551.082,057	3	420.302,028 551.344,391	274.388
3	420.302,028 551.344,391	4	420.299,917 551.343,213	2.417
4	420.299,917 551.343,213	5	420.292,533 551.339,317	8.349
5	420.292,533 551.339,317	1	420.373,033 551.076,77	274.611

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55659	2.900	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21019 / 23/07/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 104, din 14/01/2011 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORŞ ANNY-MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

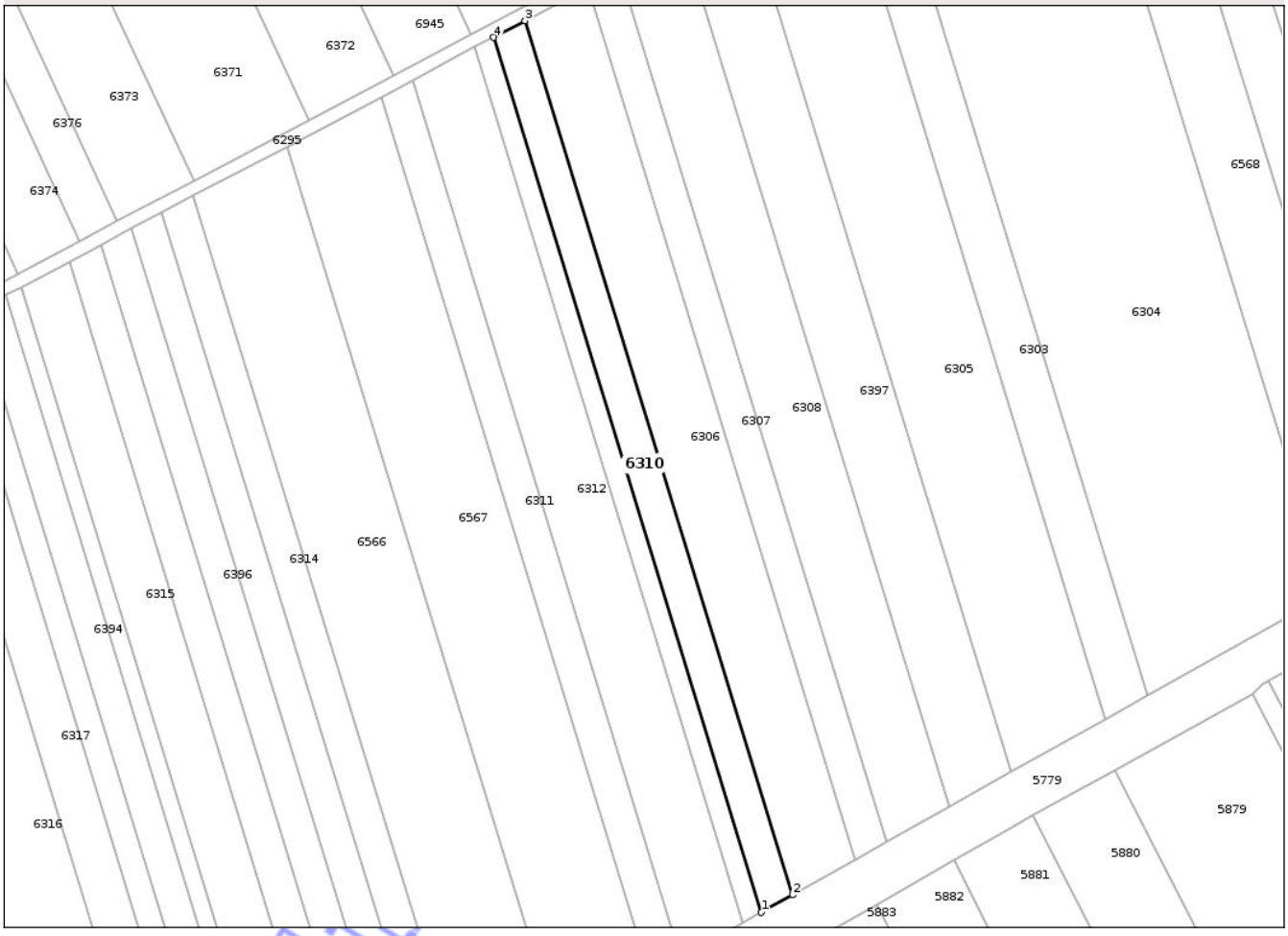
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55659	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	49	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.344,806 551.060,925	2	420.354,205 551.066,201	10.779
2	420.354,205 551.066,201	3	420.273,538 551.329,294	275.182
3	420.273,538 551.329,294	4	420.264,055 551.324,291	10.722
4	420.264,055 551.324,291	1	420.344,806 551.060,925	275.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55647	3.728	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21017 / 23/07/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 104, din 14/01/2011 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORŞ ANNY-MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55647	3.728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.728	49	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.171,655 550.963,363	2	420.183,485 550.970,073	13.6
2	420.183,485 550.970,073	3	420.101,222 551.238,371	280.626
3	420.101,222 551.238,371	4	420.099,639 551.237,536	1.79
4	420.099,639 551.237,536	5	420.089,309 551.231,933	11.752
5	420.089,309 551.231,933	1	420.171,655 550.963,363	280.91

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55648	2.116	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3433 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 0555/971, din 16/05/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRUSTUR GHEORGHINA** DEFUNCT:Da 2) **URCAN AUREL** 3) **NICOARA ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55648	2.116	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.116	49	30/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.190,206 550.973,885	2	420.108,013 551.241,955	280.388
2	420.108,013 551.241,955	3	420.101,222 551.238,371	7.679
3	420.101,222 551.238,371	4	420.183,485 550.970,073	280.626
4	420.183,485 550.970,073	1	420.190,206 550.973,885	7.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55646	8.700	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20996 / 23/07/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 104, din 14/01/2011 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORŞ ANNY-MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55646	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	49	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.144,406 550.947,908	2	420.061,883 551.217,058	281.517
2	420.061,883 551.217,058	3	420.034,198 551.202,042	31.495
3	420.034,198 551.202,042	4	420.116,901 550.932,308	282.128
4	420.116,901 550.932,308	1	420.144,406 550.947,908	31.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55643	5.800	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21012 / 23/07/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 104, din 14/01/2011 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORŞ ANNY-MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

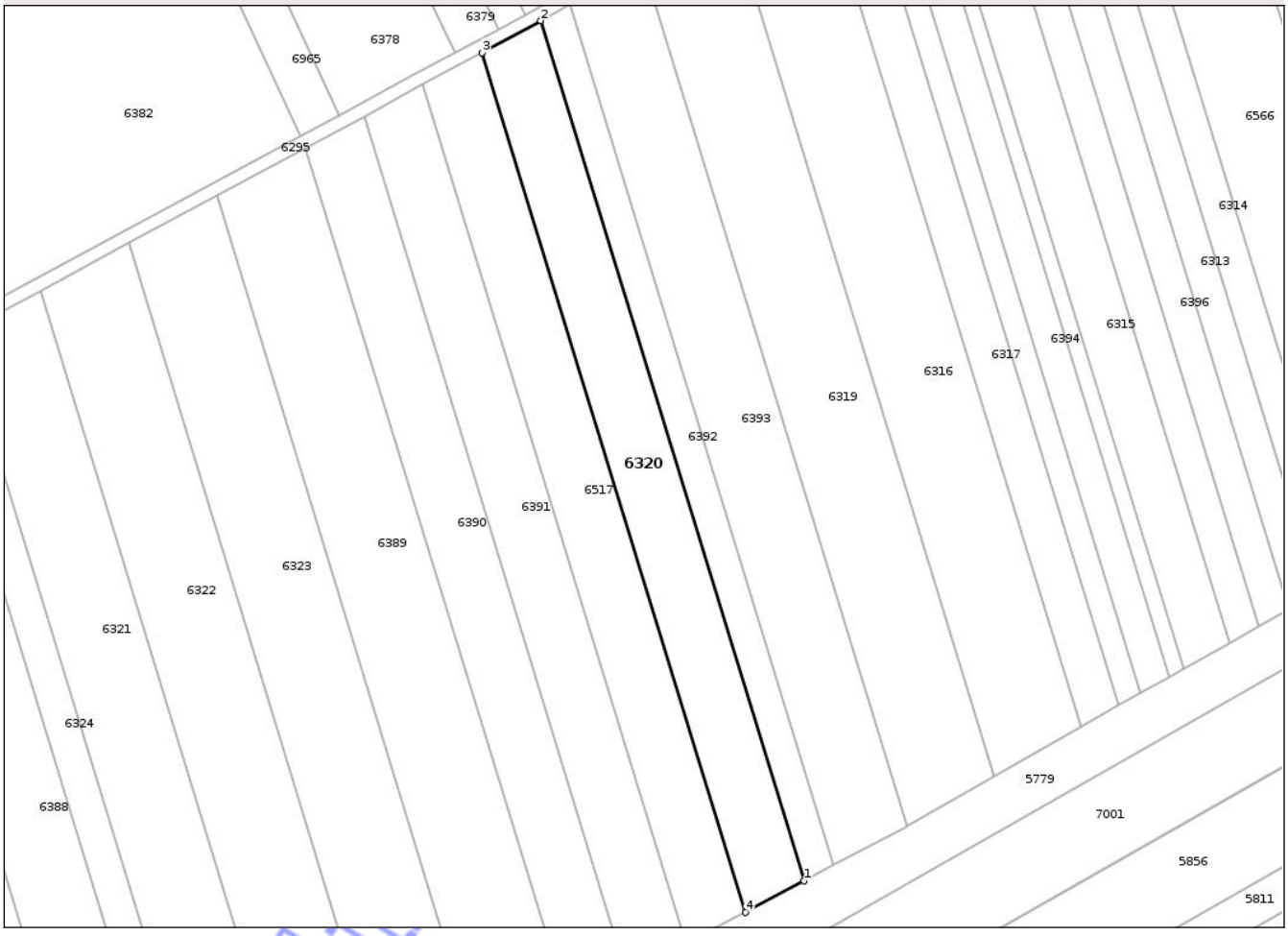
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55643	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	49	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.084,72 550.915,096	2	420.002,081 551.184,622	281.91
2	420.002,081 551.184,622	3	419.983,626 551.174,613	20.994
3	419.983,626 551.174,613	4	420.066,226 550.905,213	281.778
4	420.066,226 550.905,213	1	420.084,72 550.915,096	20.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55638	7.900	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3414 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 5367/171, din 09/09/1993 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA CONSTANTIN** 2) **HAIDUC OTILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55638	7.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.900	49	35/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.927,746 550.830,347	2	419.845,047 551.100,068	282.114
2	419.845,047 551.100,068	3	419.821,106 551.087,208	27.176
3	419.821,106 551.087,208	4	419.820,745 551.083,795	3.432
4	419.820,745 551.083,795	5	419.902,628 550.816,736	279.33
5	419.902,628 550.816,736	1	419.927,746 550.830,347	28.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50185	8.700	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16929 / 24/08/2010		
Act Notarial nr. 1477, din 20/08/2010 emis de BNP FURDUI HORIA AUGUSTIN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORŞ ANNY MONICA**	
24457 / 14/09/2017		
Act Notarial nr. 5402, din 13/09/2017 emis de SIGHARTAU ALINA GABRIELA;		
B5	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	A1
	1) **CEC BANK S.A.AGENȚIA DEJ**, CIF:18256983	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24457 / 14/09/2017		
Act Notarial nr. 5402, din 13/09/2017 emis de SIGHARTAU ALINA GABRIELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:333000 LEI, : și celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK S.A.AGENȚIA DEJ**, CIF:18256983	

Neutilizabil în circuitul civil

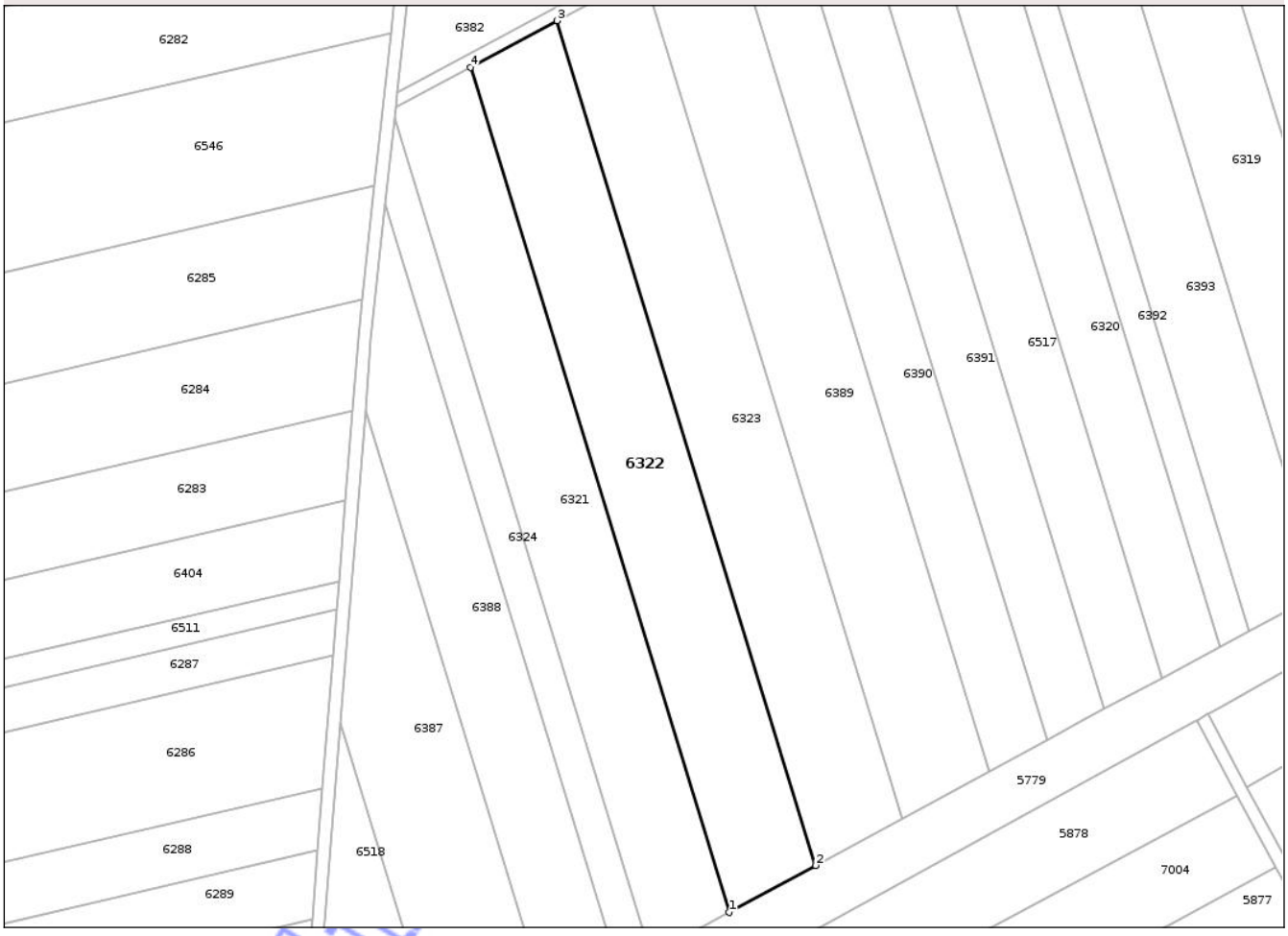
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50185	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	49	35/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.927,746 550.830,347	2	419.955,412 550.845,339	31.467
2	419.955,412 550.845,339	3	419.872,747 551.114,948	281.997
3	419.872,747 551.114,948	4	419.845,047 551.100,068	31.444
4	419.845,047 551.100,068	1	419.927,746 550.830,347	282.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55639	8.700	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21018 / 23/07/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 104, din 14/01/2011 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORŞ ANNY-MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55639	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	49	35/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.955,412 550.845,339	2	419.983,089 550.860,338	31.48
2	419.983,089 550.860,338	3	419.900,459 551.129,834	281.879
3	419.900,459 551.129,834	4	419.872,747 551.114,948	31.457
4	419.872,747 551.114,948	1	419.955,412 550.845,339	281.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55637	2.900	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3413 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 0555/930, din 28/02/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

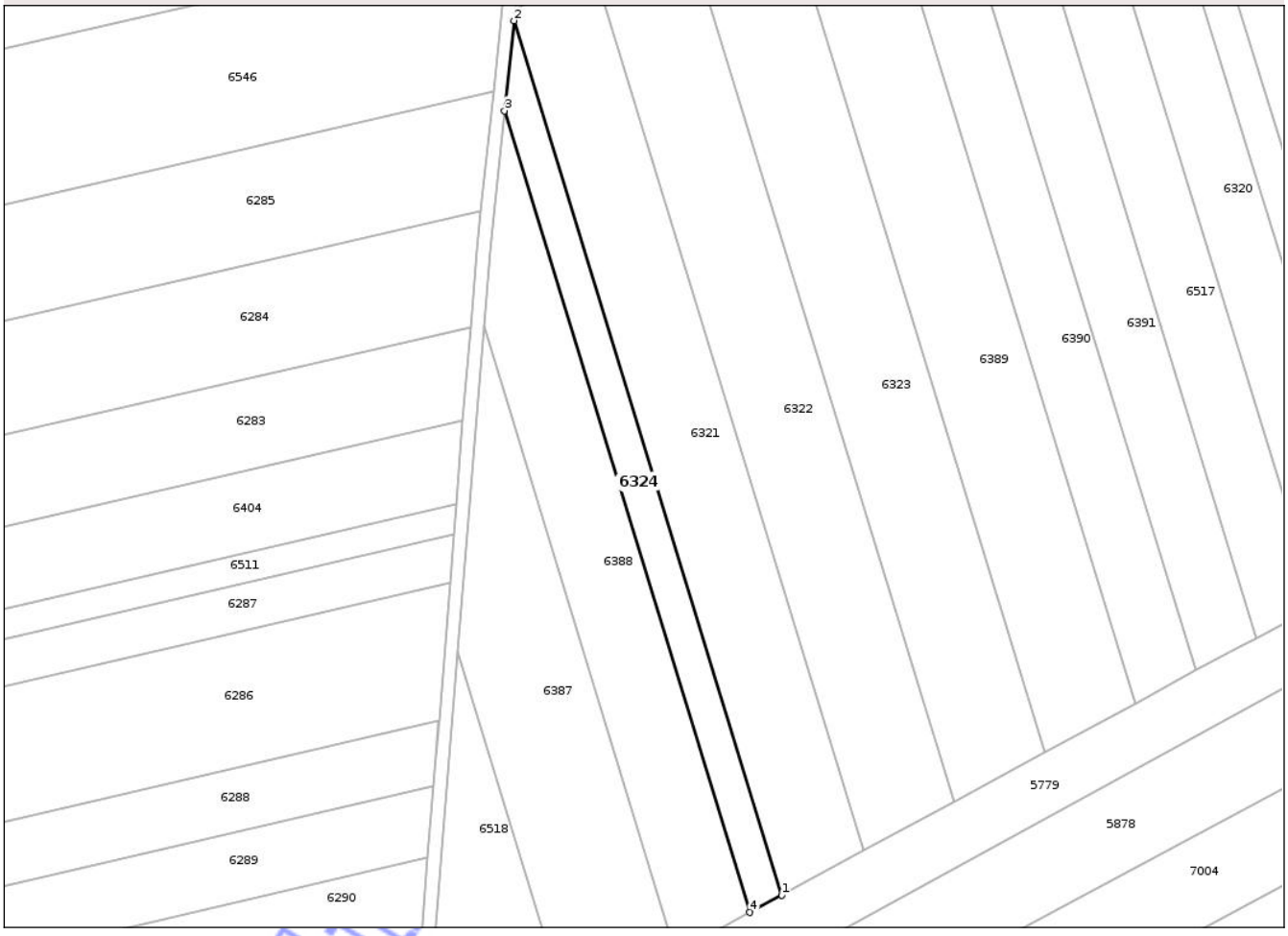
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55637	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	49	35/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.902,628 550.816,736	2	419.820,745 551.083,795	279.33
2	419.820,745 551.083,795	3	419.817,844 551.056,304	27.644
3	419.817,844 551.056,304	4	419.892,912 550.811,471	256.083
4	419.892,912 550.811,471	1	419.902,628 550.816,736	11.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luncani, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55681	5.800	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32699 / 24/11/2014		
Act Administrativ nr. 1191, din 10/11/2014 emis de COMUNA LUNA;		
B3	Se notează înscrierea referitoare la actualizare de date cadastrale în ce priveşte trecerea imobilului din extravilan în intravilanul localităţii Luncani	A1
7584 / 28/02/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA nr.2473/2019, din 10/09/2019 emis de JUDECATORIA TURDA (act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA nr.879 din 20.02.2020, emis de PRIMARIA LUNA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LĂCĂTUŞ VITAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

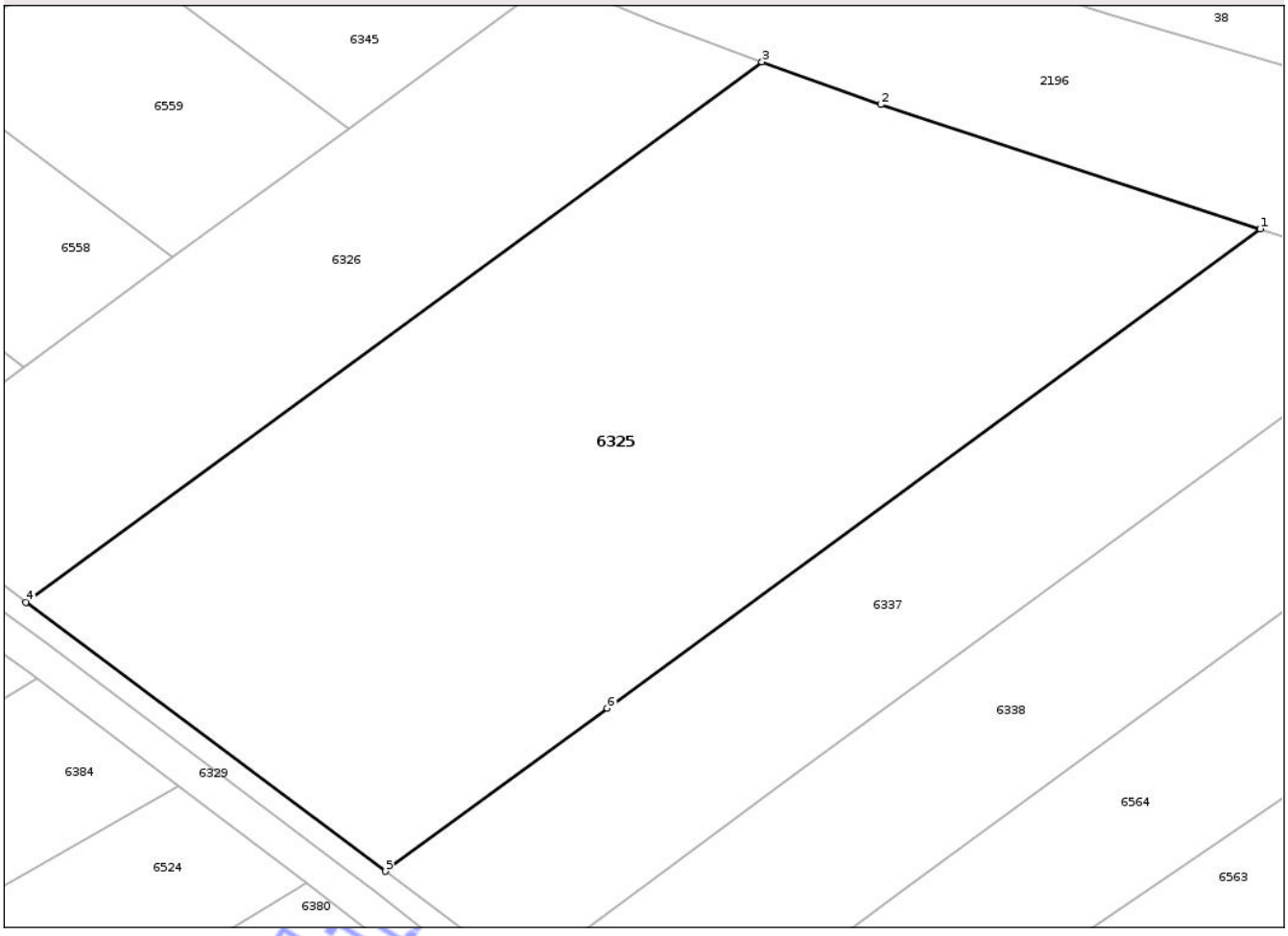
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55681	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.800	49	5/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.300,265 552.008,687	2	420.256,079 552.023,143	46.491
2	420.256,079 552.023,143	3	420.242,254 552.028,109	14.69
3	420.242,254 552.028,109	4	420.156,567 551.965,276	106.256
4	420.156,567 551.965,276	5	420.198,422 551.934,006	52.246
5	420.198,422 551.934,006	6	420.224,26 551.952,953	32.04

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.224,26 551.952,953	1	420.300,265 552.008,687	94.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luncani, Str Depozitului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55685	6.600	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3472 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 3150/2096, din 06/02/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA ANA** 2) **DUMITRASCU ECATERINA** 3) **UDREA ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

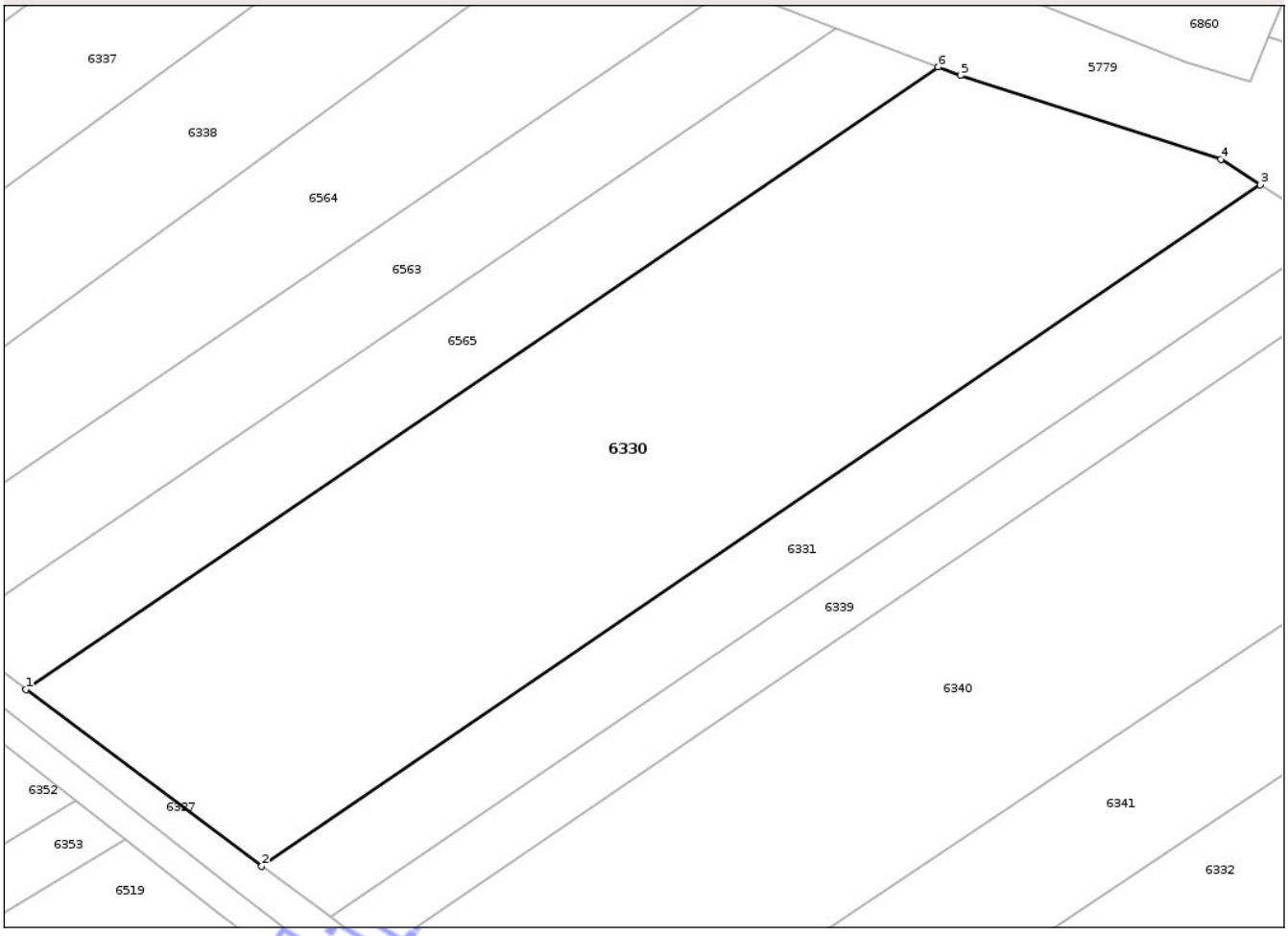
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55685	6.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.600	49	2/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.264,376 551.884,732	2	420.298,065 551.859,563	42.053
2	420.298,065 551.859,563	3	420.440,68 551.956,737	172.574
3	420.440,68 551.956,737	4	420.435,049 551.960,366	6.699
4	420.435,049 551.960,366	5	420.397,858 551.972,322	39.066
5	420.397,858 551.972,322	6	420.394,692 551.973,526	3.387

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.394,692 551.973,526	1	420.264,376 551.884,732	157.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luncani, Str Depozitului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55686	2.000	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3475 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 3227/2312, din 15/06/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

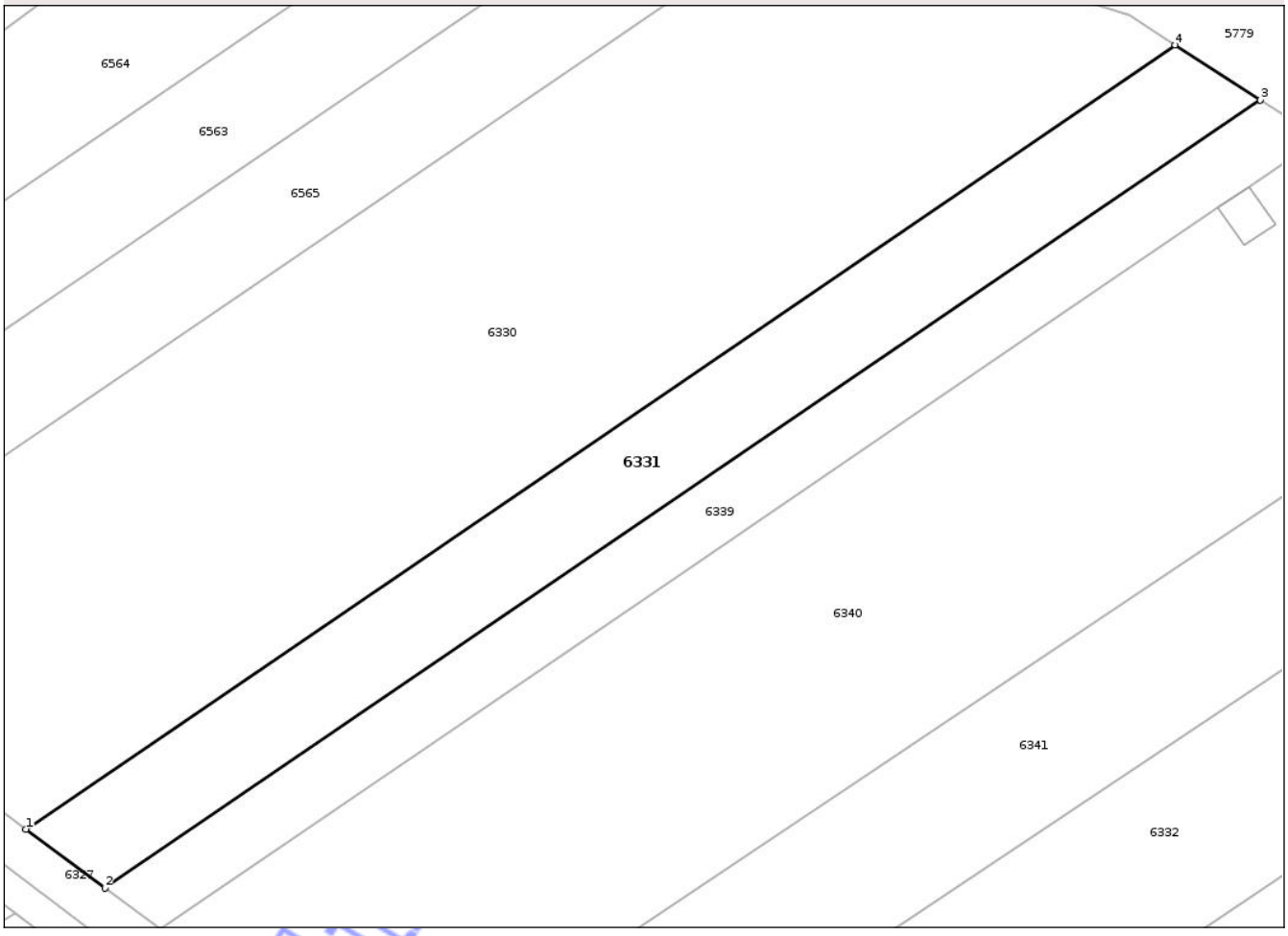
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55686	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	49	2/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.298,065 551.859,563	2	420.307,857 551.852,248	12.223
2	420.307,857 551.852,248	3	420.451,229 551.949,938	173.49
3	420.451,229 551.949,938	4	420.440,68 551.956,737	12.55
4	420.440,68 551.956,737	1	420.298,065 551.859,563	172.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luncani, Str Depozitului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55689	3.500	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3478 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 3230/2480, din 29/11/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZOIANU VILMA** 2) **DUDAS IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

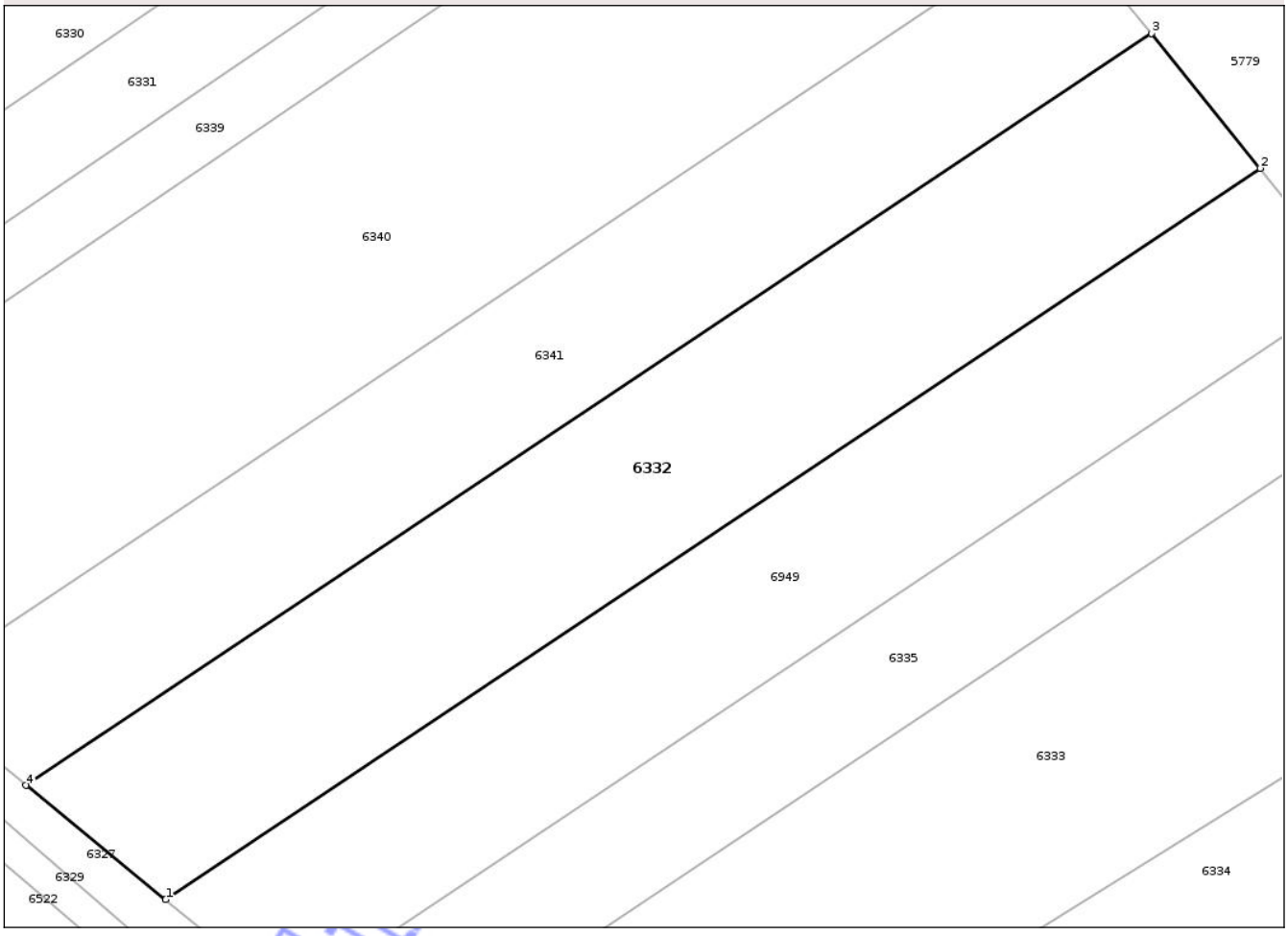
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55689	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.500	49	2/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.373,421 551.800,04	2	420.508,425 551.890,128	162.302
2	420.508,425 551.890,128	3	420.494,985 551.906,726	21.357
3	420.494,985 551.906,726	4	420.356,192 551.814,109	166.857
4	420.356,192 551.814,109	1	420.373,421 551.800,04	22.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luncani, Str Depozitului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55692	4.500	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38416 / 14/09/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6048, din 17/11/2008 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU LUCIAN-GHEORGHE**	
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 213 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B5	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 2100 mp în favoarea lui	A1
	1) **LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

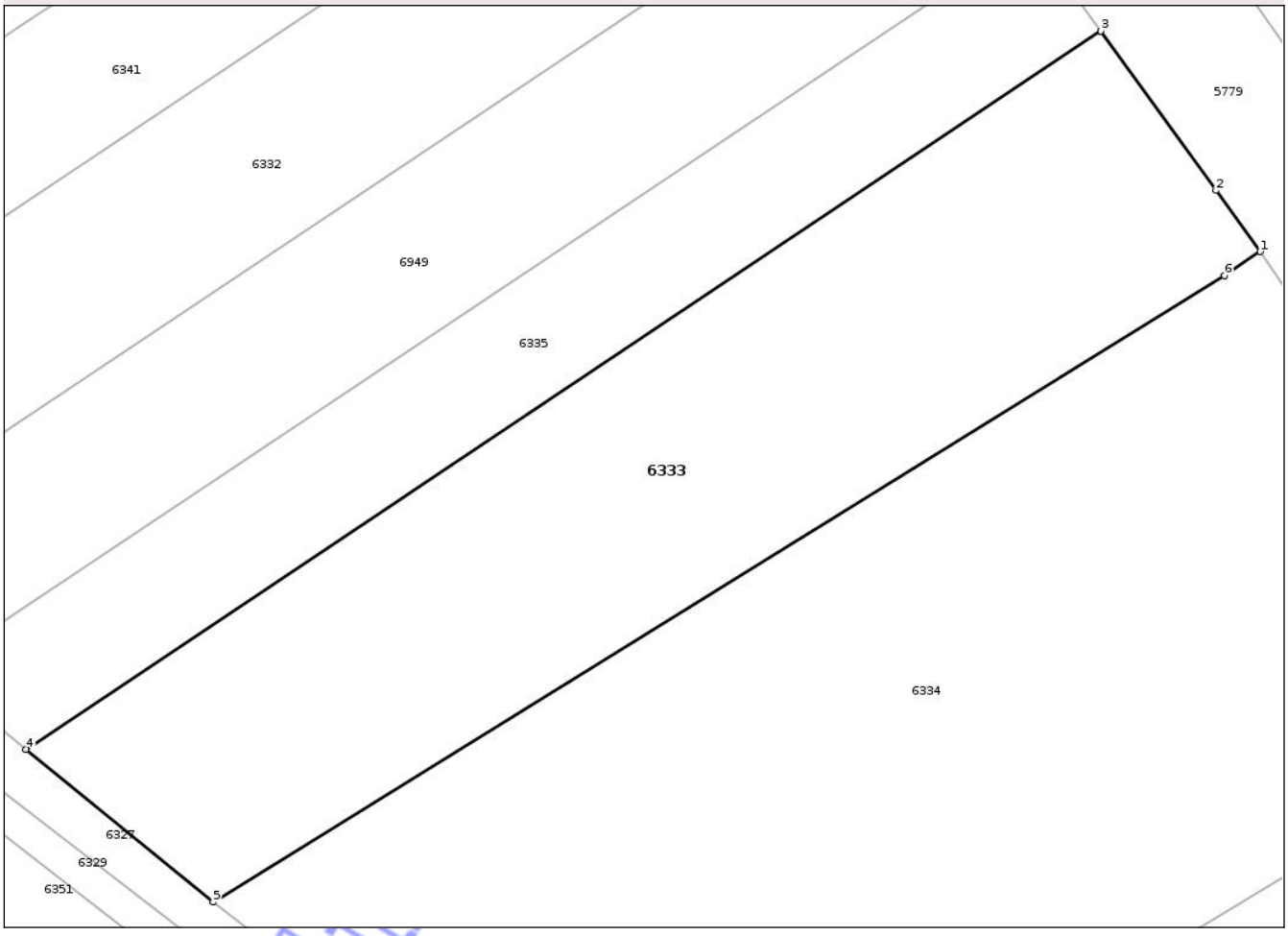
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55692	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.500	49	2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.547,006 551.837,461	2	420.541,753 551.844,738	8.975
2	420.541,753 551.844,738	3	420.528,049 551.863,724	23.415
3	420.528,049 551.863,724	4	420.400,04 551.778,304	153.892
4	420.400,04 551.778,304	5	420.422,331 551.760,101	28.779
5	420.422,331 551.760,101	6	420.542,742 551.834,616	141.603

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.542,742 551.834,616	1	420.547,006 551.837,461	5.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luncani, Str Depozitului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55693	8.700	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3482 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 0555/935, din 28/02/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHEȘAN Ș. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

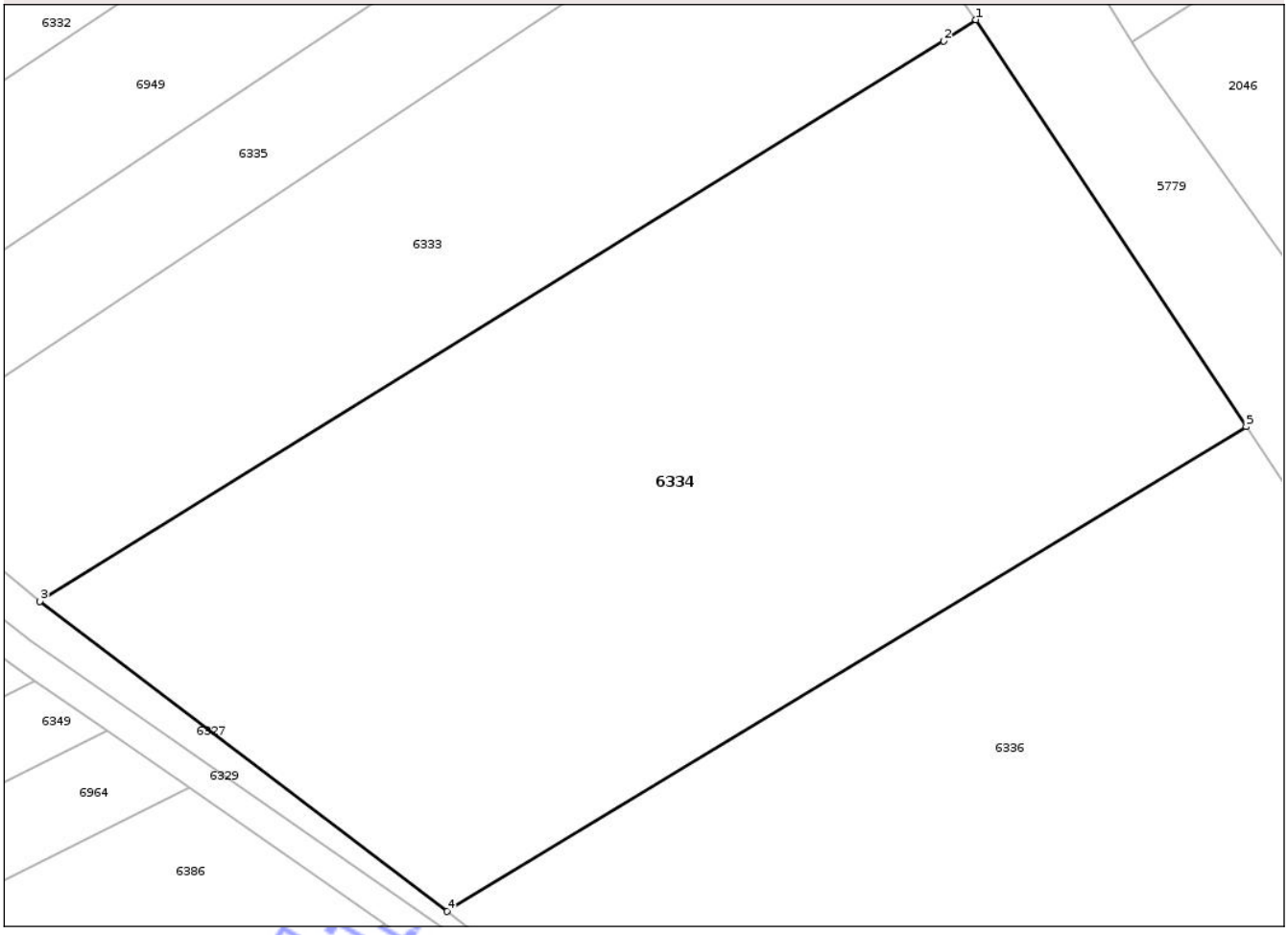
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55693	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.700	49	35/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.547,006 551.837,461	2	420.542,742 551.834,616	5.126
2	420.542,742 551.834,616	3	420.422,331 551.760,101	141.603
3	420.422,331 551.760,101	4	420.476,592 551.718,844	68.164
4	420.476,592 551.718,844	5	420.583,014 551.783,321	124.43
5	420.583,014 551.783,321	1	420.547,006 551.837,461	65.021

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luncani, Str Depozitului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55691	2.200	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3480 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1884, din 03/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COPANDEAN STEFAN** 2) **COPINDEAN VIORICA** 3) **NEMES MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

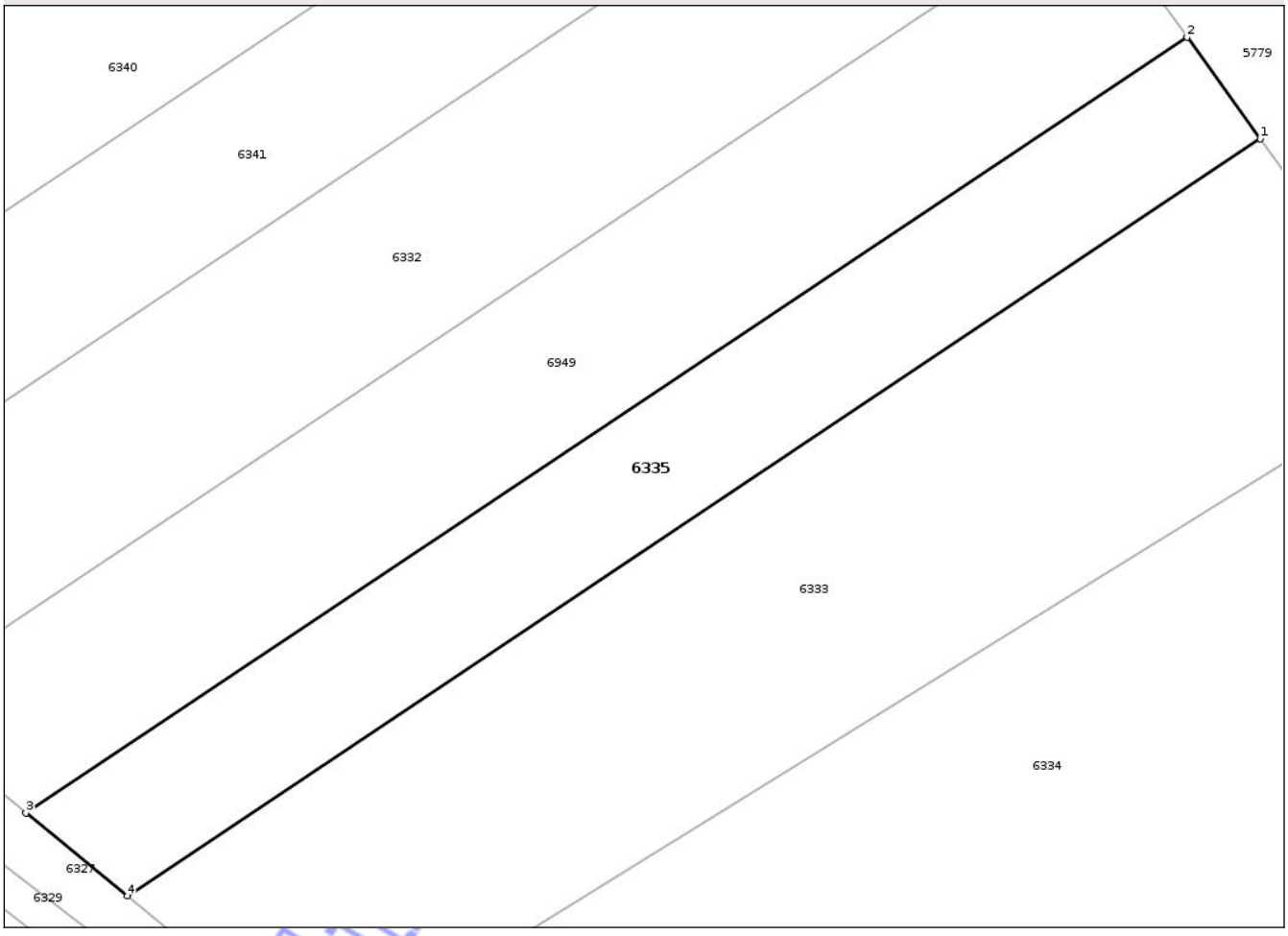
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55691	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	49	2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.528,049 551.863,724	2	420.519,779 551.875,182	14.131
2	420.519,779 551.875,182	3	420.388,6 551.787,646	157.704
3	420.388,6 551.787,646	4	420.400,04 551.778,304	14.77
4	420.400,04 551.778,304	1	420.528,049 551.863,724	153.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luncani, Str Depozitului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55687	1.400	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3476 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 3230/2430, din 14/07/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HARASTASAN SUSANA** 2) **SFETCU EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

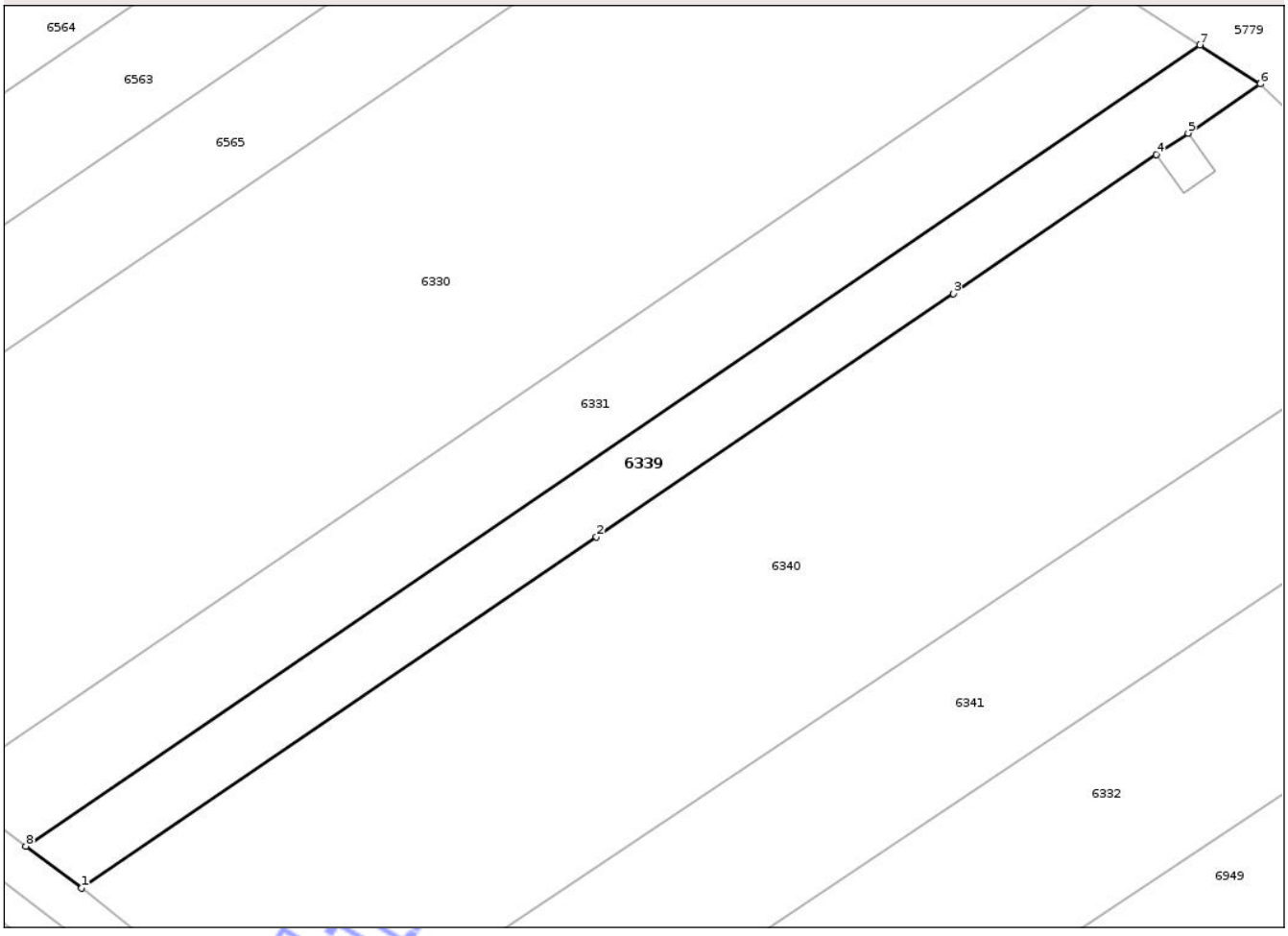
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55687	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	49	2/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.314,68 551.847,15	2	420.377,534 551.889,977	76.058
2	420.377,534 551.889,977	3	420.421,079 551.919,648	52.693
3	420.421,079 551.919,648	4	420.445,921 551.936,574	30.06
4	420.445,921 551.936,574	5	420.449,781 551.939,204	4.671
5	420.449,781 551.939,204	6	420.458,58 551.945,2	10.648

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.458,58 551.945,2	7	420.451,229 551.949,938	8.746
7	420.451,229 551.949,938	8	420.307,857 551.852,248	173.49
8	420.307,857 551.852,248	1	420.314,68 551.847,15	8.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55420	30.400	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1273 / 24/01/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1026, din 03/03/2008 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 55420 a imobilului cu numarul cadastral 55420/Luna, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad.55364 din cf.55364 care se sisteaza;~-nr.cad.55365 din cf.55365 care se sisteaza;~-nr.cad.55366 din cf.55366 care se sisteaza;~-nr.cad.55367 din cf.55367 care se sisteaza;	A1
5328 / 18/03/2013		
Act Administrativ nr. 5013, din 13/03/2013 emis de BCPI TURDA;		
B7	În baza documentaţiei cadastrale avizate de BCPI Turda, se actualizează datele cadastrale ale imobilului de subA1 , în sensul repoziţionării imobilului	A1
34705 / 17/12/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1074, din 16/06/2014 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC DVROM SRL**, CIF:17394570	
3359 / 11/02/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1074, din 16/06/2014 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B9	Sentința civilă nr. 1074/20914 dată de Judecătoria Turda în dosarul nr. 666/328/2014 a fost înscrisă în cartea funciară cu încheierea de carte funciară nr. 34705/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

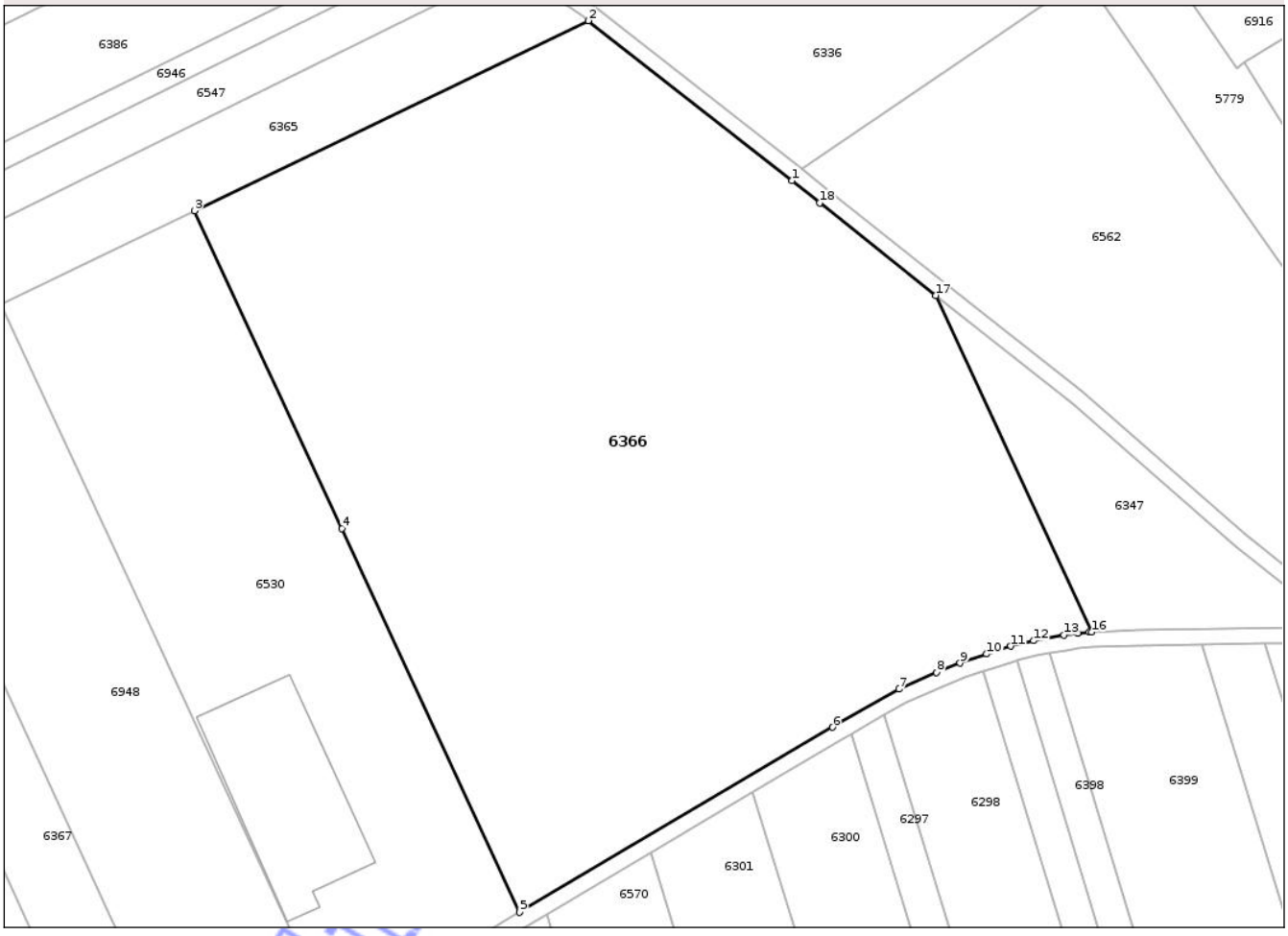
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55420	30.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.400	49	58,60,61,62	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.558,859 551.649,388	2	420.505,191 551.691,385	68.147
2	420.505,191 551.691,385	3	420.401,601 551.641,439	115.002
3	420.401,601 551.641,439	4	420.440,325 551.557,93	92.051
4	420.440,325 551.557,93	5	420.487,092 551.457,079	111.167
5	420.487,092 551.457,079	6	420.569,463 551.505,708	95.654

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.569,463 551.505,708	7	420.586,892 551.515,739	20.109
7	420.586,892 551.515,739	8	420.596,84 551.520,113	10.867
8	420.596,84 551.520,113	9	420.603,056 551.522,592	6.692
9	420.603,056 551.522,592	10	420.610,052 551.524,959	7.386
10	420.610,052 551.524,959	11	420.616,403 551.527,007	6.673
11	420.616,403 551.527,007	12	420.622,326 551.528,477	6.103
12	420.622,326 551.528,477	13	420.630,332 551.529,996	8.149
13	420.630,332 551.529,996	14	420.633,956 551.530,495	3.658
14	420.633,956 551.530,495	15	420.637,053 551.530,727	3.106
15	420.637,053 551.530,727	16	420.637,656 551.530,751	0.603
16	420.637,656 551.530,751	17	420.596,636 551.619,209	97.506
17	420.596,636 551.619,209	18	420.566,053 551.643,491	39.05
18	420.566,053 551.643,491	1	420.558,859 551.649,388	9.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54144	12.000	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24583 / 04/12/2013		
Act Notarial nr. 2193, din 03/12/2013 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LĂSCĂU NICHIFOR IOAN**, ca bun comun cu soția 2) **LĂSCĂU ANA - MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

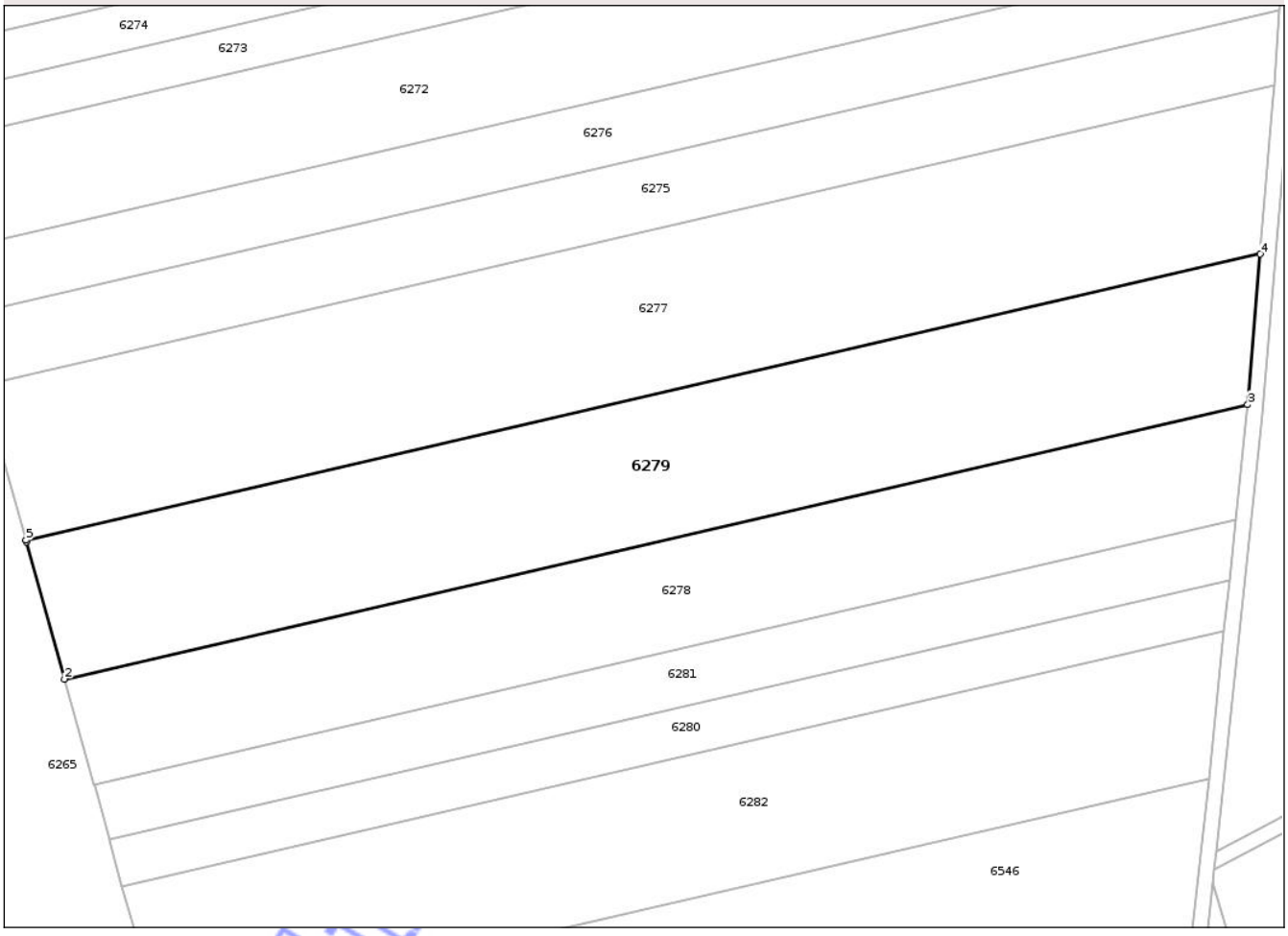
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54144	12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.000	50	2/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.513,038 551.172,244	2	419.522,957 551.136,682	36.919
2	419.522,957 551.136,682	3	419.829,748 551.207,684	314.9
3	419.829,748 551.207,684	4	419.832,964 551.246,716	39.164
4	419.832,964 551.246,716	5	419.512,925 551.172,648	328.498
5	419.512,925 551.172,648	1	419.513,038 551.172,244	0.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54147	3.700	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3855 / 26/01/2018		
Act Administrativ nr. 3136/1909, din 07/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CUCERZAN IOAN** 2) **MARTIN ELENA** 3) **ABRUDAN MARIA** 4) **CUCERZAN GHEORGHINA** 5) **CUCERZAN EMIL** 6) **CUCERZAN RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

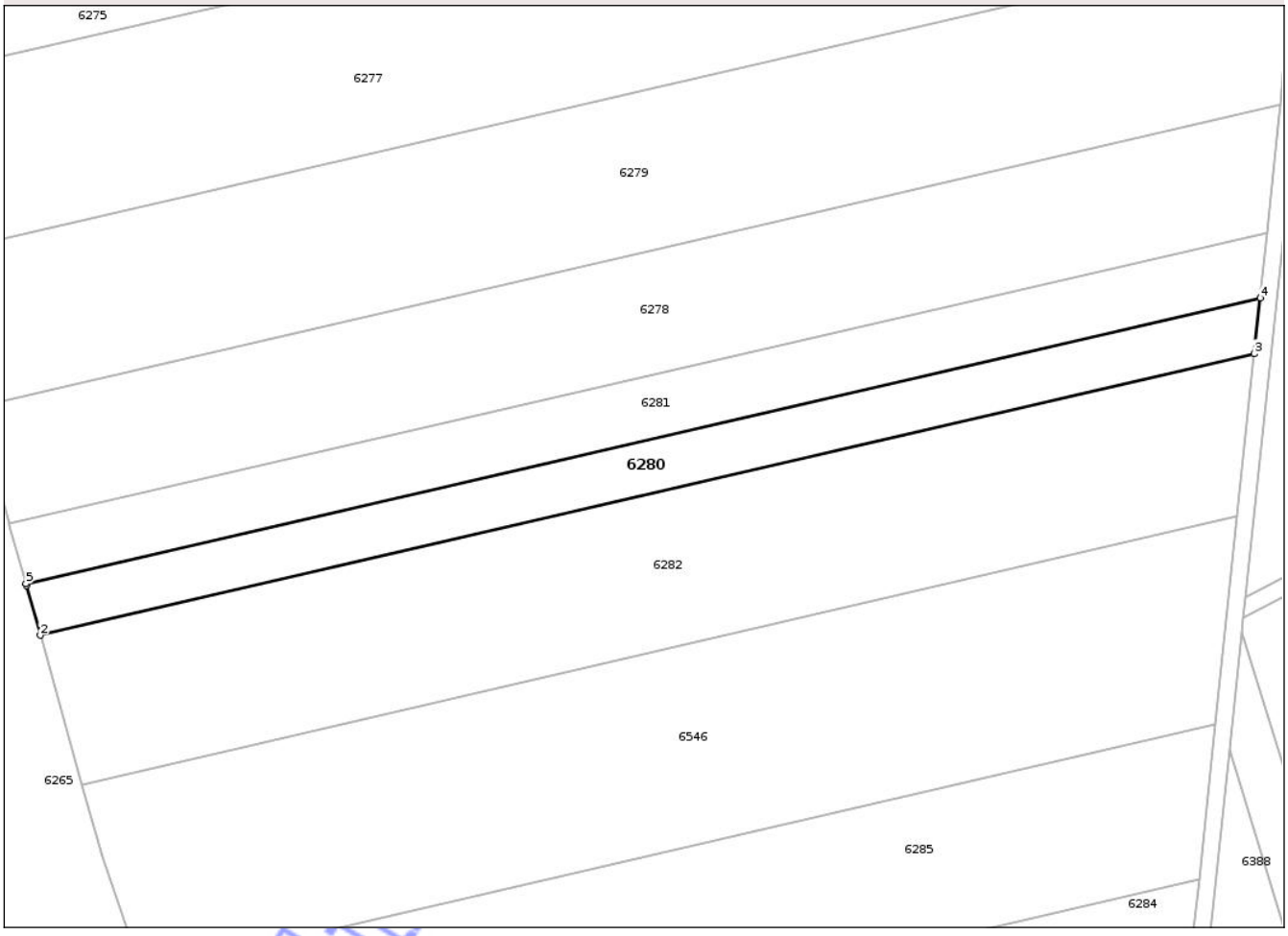
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54147	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	50	2/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.534,639 551.094,798	2	419.537,901 551.083,101	12.143
2	419.537,901 551.083,101	3	419.823,629 551.149,228	293.28
3	419.823,629 551.149,228	4	419.825,019 551.162,392	13.237
4	419.825,019 551.162,392	5	419.534,537 551.095,165	298.16
5	419.534,537 551.095,165	1	419.534,639 551.094,798	0.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54152	6.100	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3859 / 26/01/2018		
Act Administrativ nr. 3099/1790, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACAVEI ANA** 2) **COSTEA ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

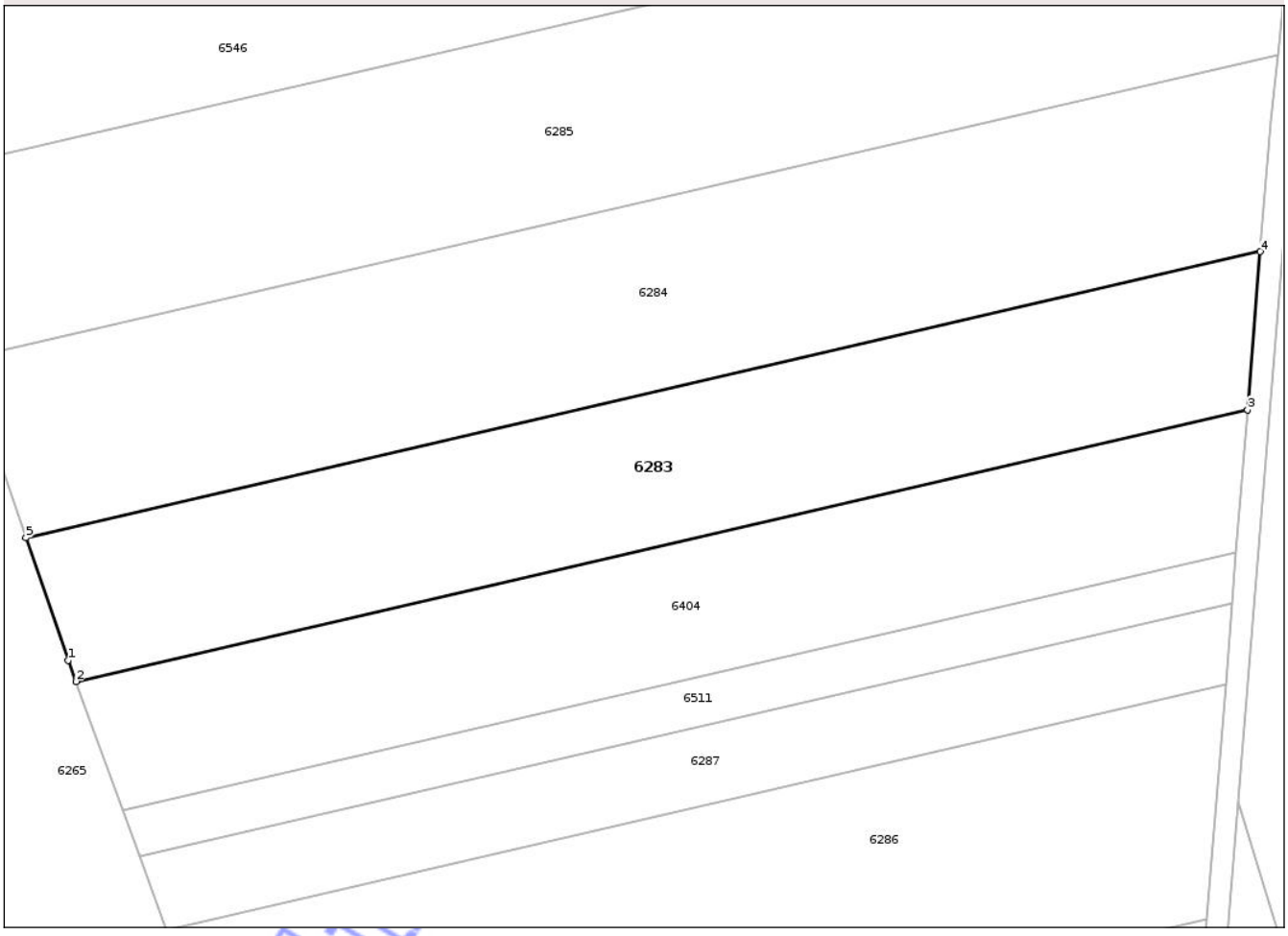
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54152	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.100	50	2/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.591,992 550.916,545	2	419.593,383 550.912,711	4.079
2	419.593,383 550.912,711	3	419.805,155 550.961,723	217.37
3	419.805,155 550.961,723	4	419.807,448 550.990,304	28.673
4	419.807,448 550.990,304	5	419.584,346 550.938,671	228.999
5	419.584,346 550.938,671	1	419.591,992 550.916,545	23.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54151	8.000	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3858 / 26/01/2018		
Act Administrativ nr. 3084/1694, din 17/03/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU JENICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

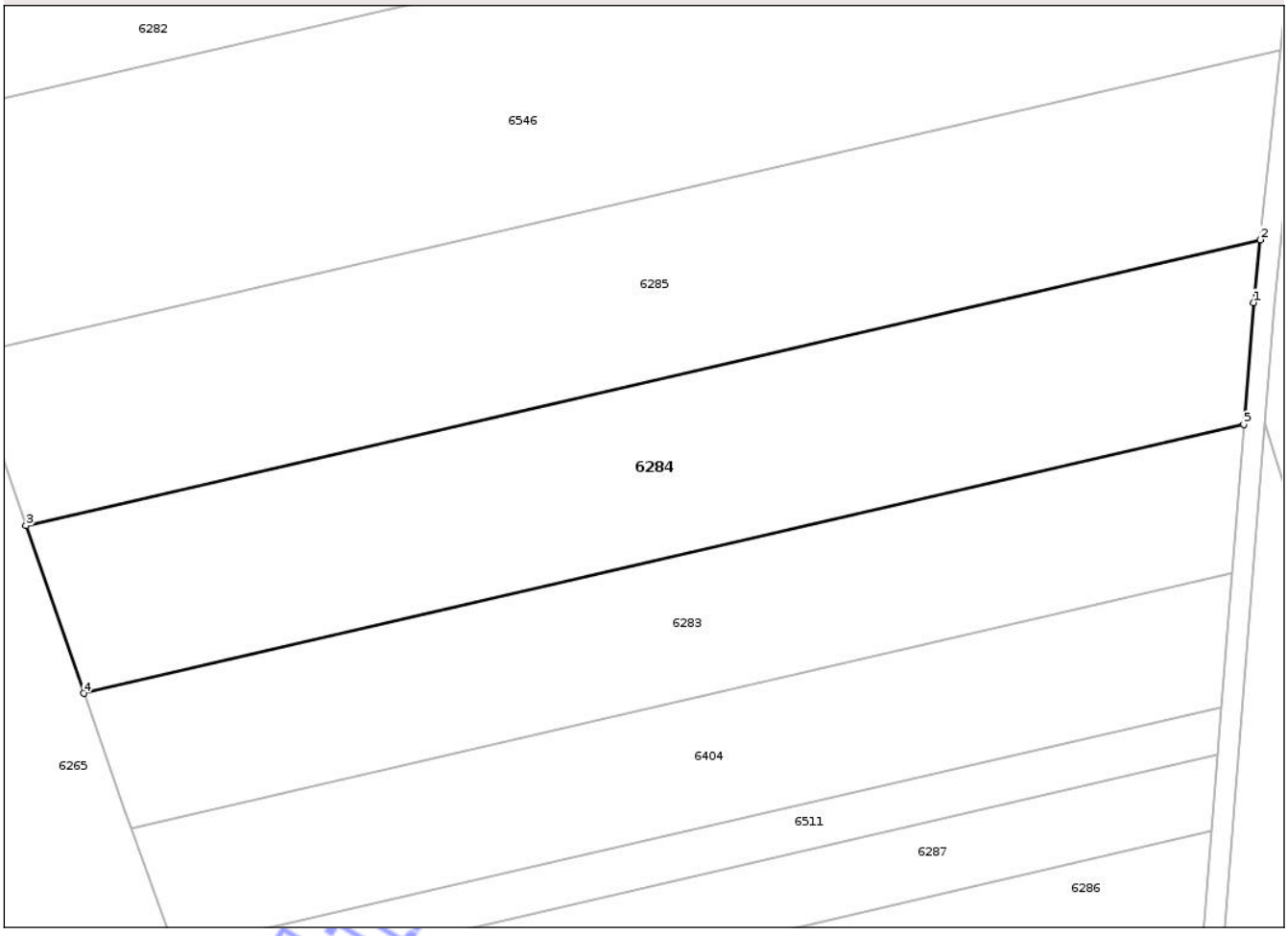
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54151	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	50	2/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.809,325 551.013,698	2	419.810,602 551.025,796	12.165
2	419.810,602 551.025,796	3	419.573,222 550.970,858	243.654
3	419.573,222 550.970,858	4	419.584,346 550.938,671	34.055
4	419.584,346 550.938,671	5	419.807,448 550.990,304	228.999
5	419.807,448 550.990,304	1	419.809,325 551.013,698	23.469

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54157	3.300	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3863 / 26/01/2018		
Act Administrativ nr. 3150/2042, din 12/11/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HARASTASAN IUSTIN** 2) **BIRCEA VIRGINIA** 3) **HARASTASAN IULIU** 4) **HARASTASAN VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54157	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	50	2/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.796,216 550.850,331	2	419.797,783 550.869,858	19.59
2	419.797,783 550.869,858	3	419.623,567 550.829,539	178.821
3	419.623,567 550.829,539	4	419.630,058 550.811,65	19.03
4	419.630,058 550.811,65	5	419.796,198 550.850,1	170.531
5	419.796,198 550.850,1	1	419.796,216 550.850,331	0.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54158	3.500	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23951 / 01/09/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2085, din 08/12/2014 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LĂSCĂU NECHIFOR**, și soția 2) **LĂSCĂU LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

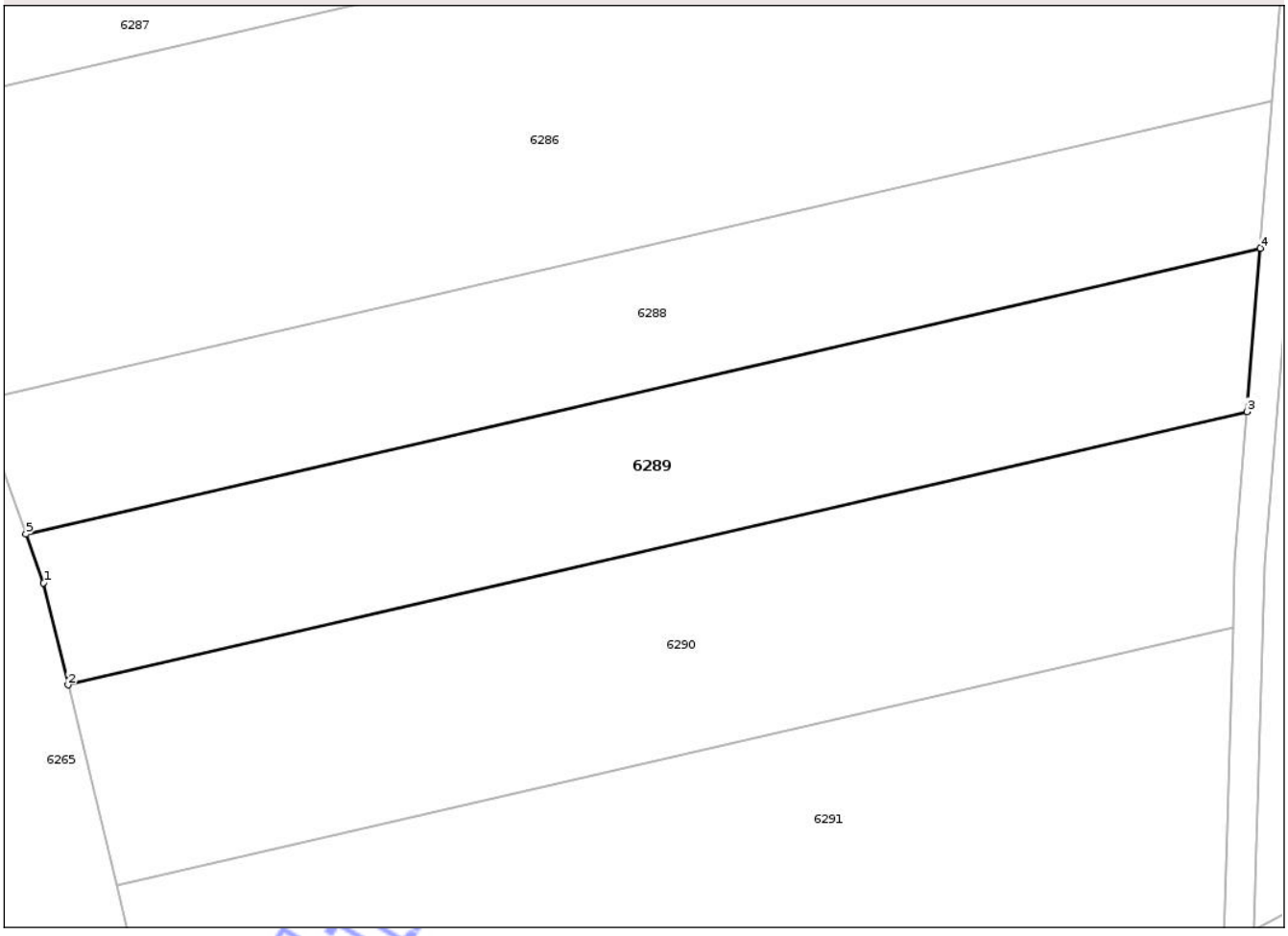
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54158	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	50	2/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.632,428 550.805,12	2	419.635,736 550.791,381	14.132
2	419.635,736 550.791,381	3	419.794,433 550.828,109	162.892
3	419.794,433 550.828,109	4	419.796,198 550.850,1	22.062
4	419.796,198 550.850,1	5	419.630,058 550.811,65	170.531
5	419.630,058 550.811,65	1	419.632,428 550.805,12	6.947

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54160	8.800	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6267 / 29/03/2013		
Act Administrativ nr. 445, din 25/03/2013 emis de PRIMARIA LUNA (act administrativ nr. 5915/26-03-2013 emis de BCPI Turda;);		
B4	În baza documentaţiei cadastrale avizată deBCPI Turda , adeverinţa nr. nr. 445, din 25.03.2013, emis de Primaria Luna, se actualizează datele cadastrale ale imobilul de sub A1 , prin menţionarea faptului că se schimbă categoria de folosinţă din păşune în arabil	A1
13004 / 17/05/2017		
Act Notarial nr. 365, din 16/05/2017 emis de RACOLTA OANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **J.U.S.T. ECOLUNA PROPRIETATE SRL**, CIF:36089794	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

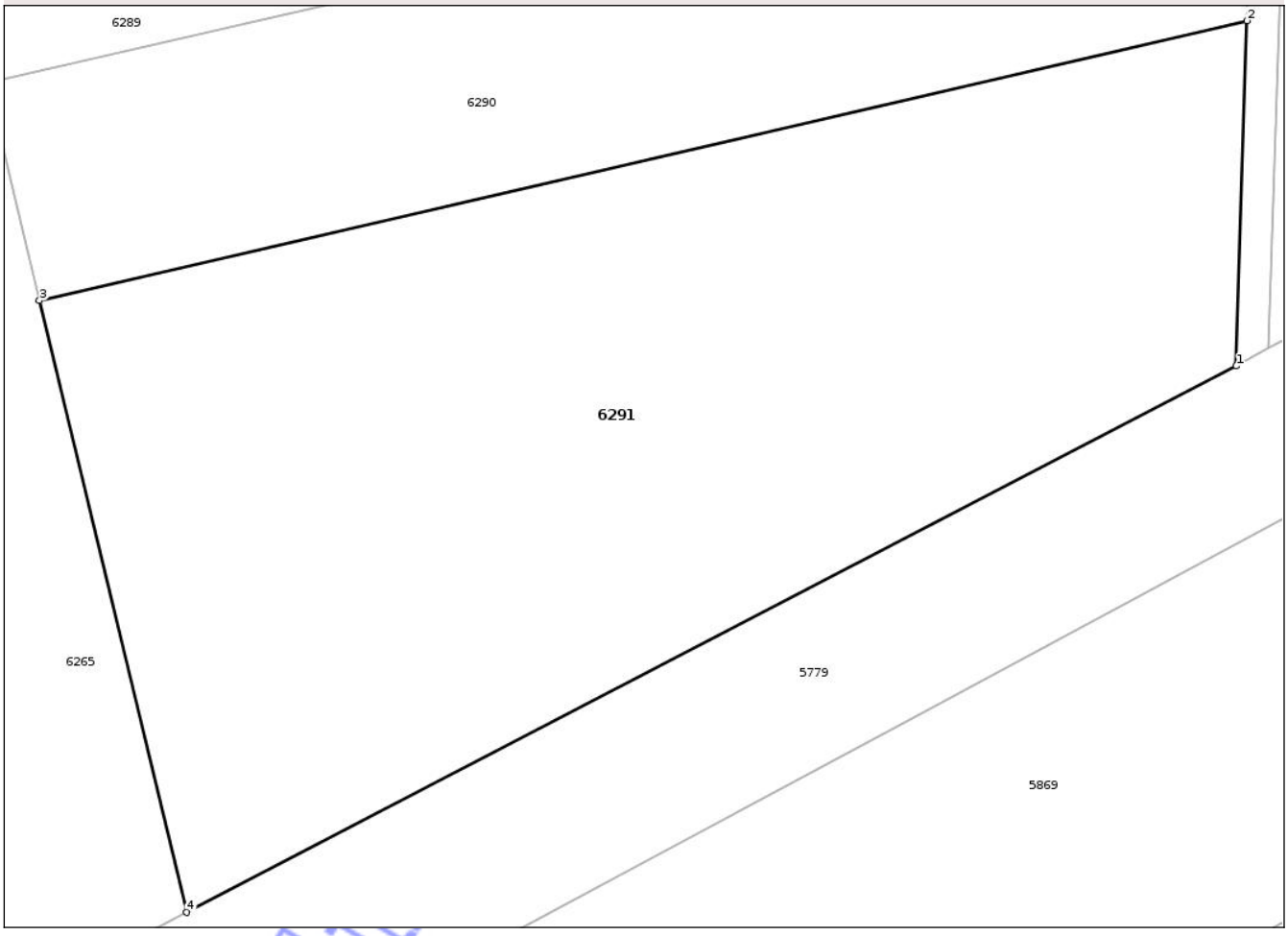
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54160	8.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.800	50	2/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.791,261 550.756,228	2	419.792,547 550.799,165	42.956
2	419.792,547 550.799,165	3	419.642,237 550.764,378	154.283
3	419.642,237 550.764,378	4	419.660,556 550.688,283	78.269
4	419.660,556 550.688,283	1	419.791,261 550.756,228	147.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2635 LUNA
Nr. cadastral vechi:1699

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56088	8.600	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20873 / 24/11/2008		
Act Administrativ nr. 3227/2400, din 18/06/2004 emis de PREFECTURA CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSU MARIOARA** 2) **UDREA ROZALIA** 3) **VENCZEL ANA** 4) **TOPU VASILE**	
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 169 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 8600 mp în favoarea lui	A1
	1) **LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

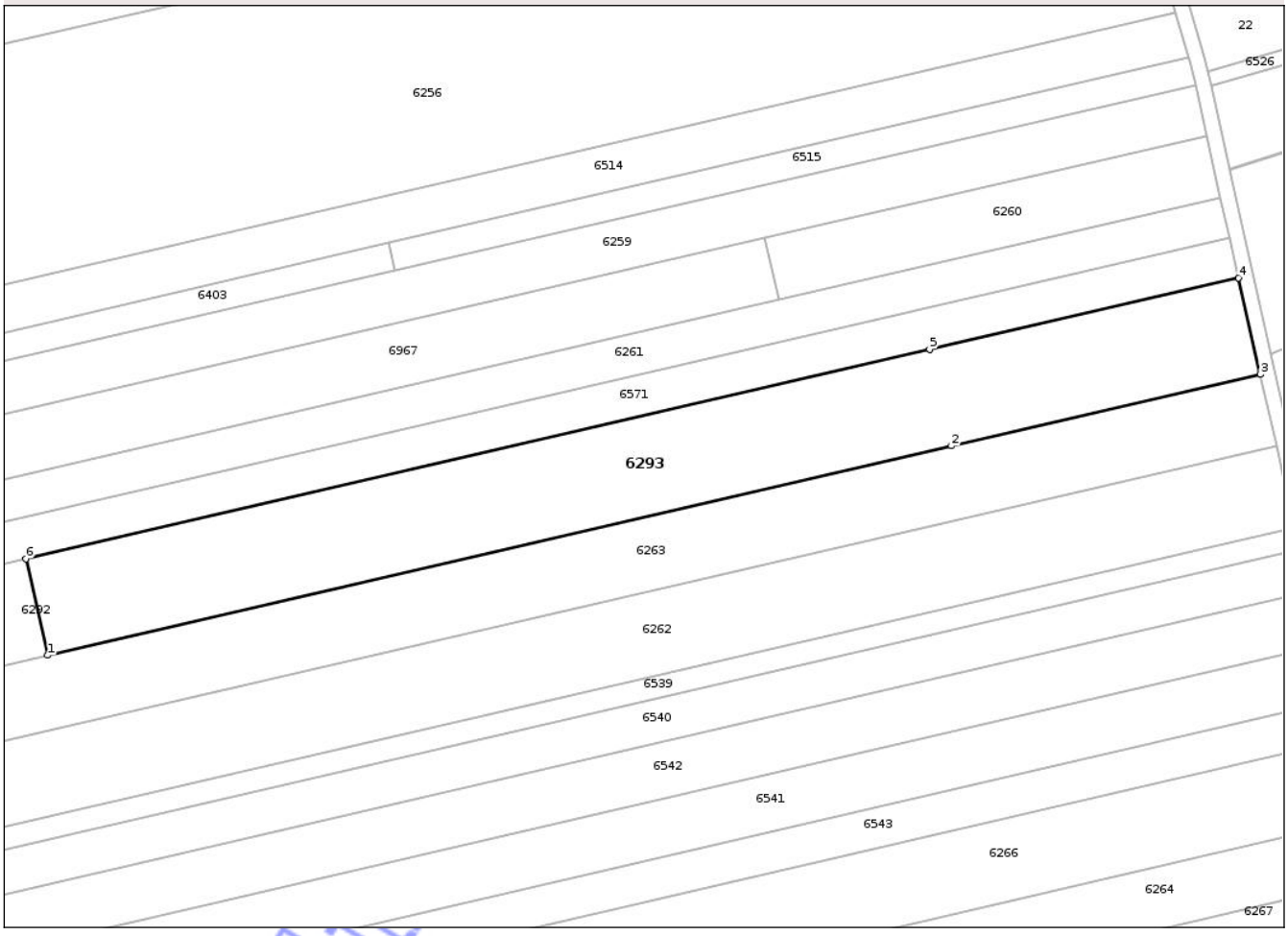
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56088	8.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.600	50	33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.491,306 551.671,288	2	419.730,426 551.726,629	245.44
2	419.730,426 551.726,629	3	419.812,173 551.745,548	83.908
3	419.812,173 551.745,548	4	419.806,459 551.771,028	26.113
4	419.806,459 551.771,028	5	419.724,713 551.752,109	83.907
5	419.724,713 551.752,109	6	419.485,593 551.696,768	245.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.485,593 551.696,768	1	419.491,306 551.671,288	26.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		51.739	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33298, din 02/08/2021 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, Legea 1/2000 și Legea 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPU MARIA** 2) **BUCERZAN GEORGETA-SPERANȚA** 3) **DAVID MAGDALENA-MARIA** 4) **ILIAN LUCIA-LIA** 5) **POP CARMEN-HANARIA** 6) **ROMAN GEORGINA-ELEONORA** 7) **ILIAN IOAN-VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	51.739	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	51.739	50	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.882,585 551.712,081	2	419.090,228 551.417,615	360.314
2	419.090,228 551.417,615	3	419.197,228 551.495,138	132.132
3	419.197,228 551.495,138	4	419.005,967 551.804,586	363.784
4	419.005,967 551.804,586	1	418.882,585 551.712,081	154.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54102	5.300	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3814 / 26/01/2018		
Act Administrativ nr. 3099/1726, din 02/04/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DECSEI CLARA** 2) **SZABO ANA**	
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 38 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 5300 mp în favoarea lui	A1
	1) **LĂSCĂU NECHIFOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54102	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	50	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.335,687 551.749,901	2	419.323,193 551.817,395	68.641
2	419.323,193 551.817,395	3	419.227,757 551.971,803	181.521
3	419.227,757 551.971,803	4	419.220,471 551.965,409	9.694
4	419.220,471 551.965,409	5	419.208,065 551.956,107	15.506
5	419.208,065 551.956,107	6	419.335,715 551.749,578	242.794

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.335,715 551.749,578	1	419.335,687 551.749,901	0.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54100	12.000	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3812 / 26/01/2018		
Act Administrativ nr. 3136/1909, din 07/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CUCERZAN GHEORGHINA** 2) **CUCERZAN RADU** 3) **ABRUDAN MARIA** 4) **MARTIN ELENA** 5) **CUCERZAN IOAN** 6) **CUCERZAN EMIL**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 44 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 12000 mp în favoarea lui	A1
	1) **LĂSCĂU NECHIFOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

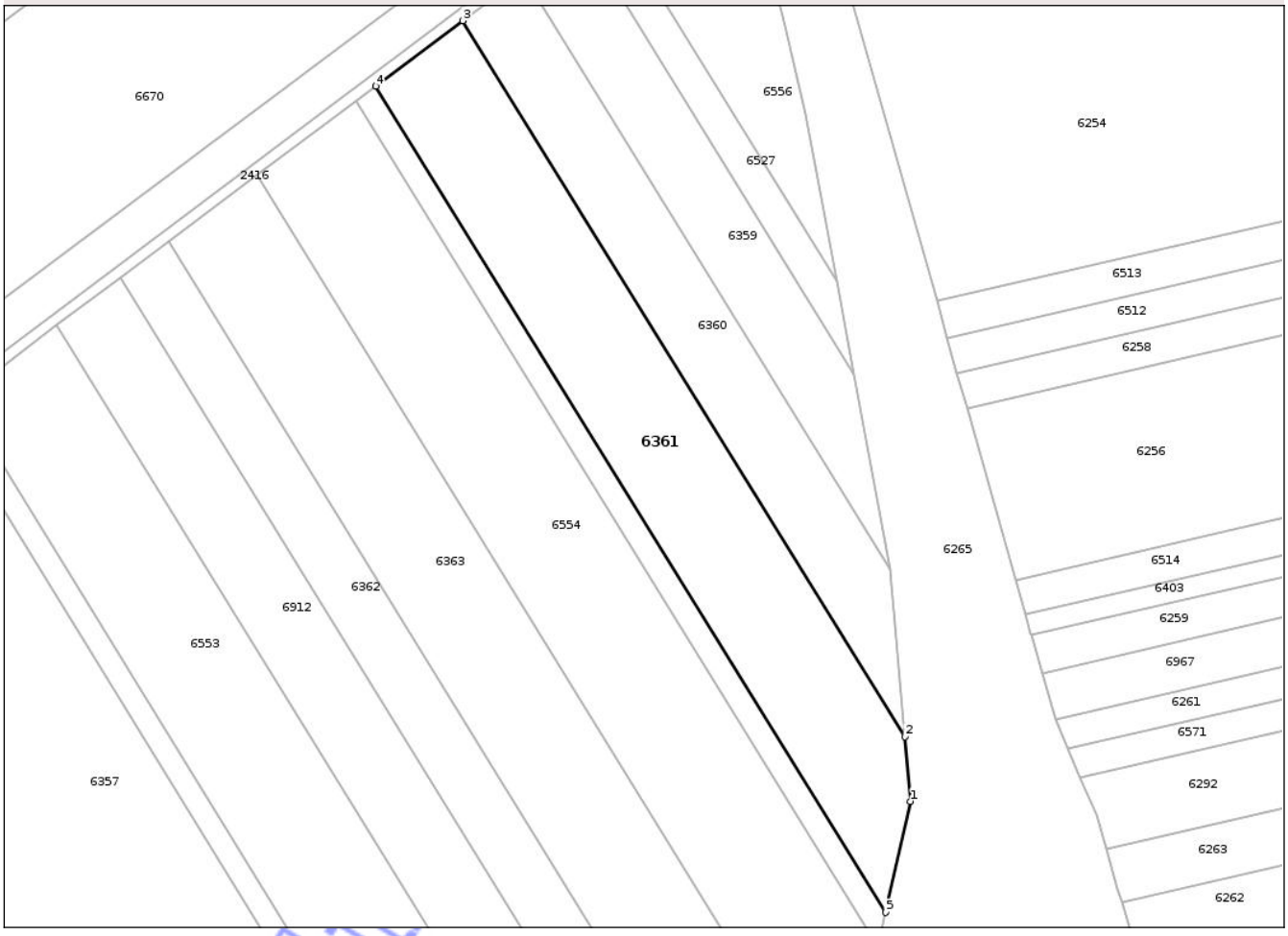
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54100	12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.000	50	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.342,667 551.669,188	2	419.340,721 551.691,702	22.598
2	419.340,721 551.691,702	3	419.187,041 551.940,345	292.303
3	419.187,041 551.940,345	4	419.156,763 551.917,644	37.843
4	419.156,763 551.917,644	5	419.334,146 551.630,651	337.387
5	419.334,146 551.630,651	1	419.342,667 551.669,188	39.468

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54096	7.600	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3810 / 26/01/2018		
Act Administrativ nr. 3197/2126, din 10/03/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUNEA ERZSEBET**	
B2	Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014	A1
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 40 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 7600 mp în favoarea lui	A1
	1) **LĂSCĂU NECHIFOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

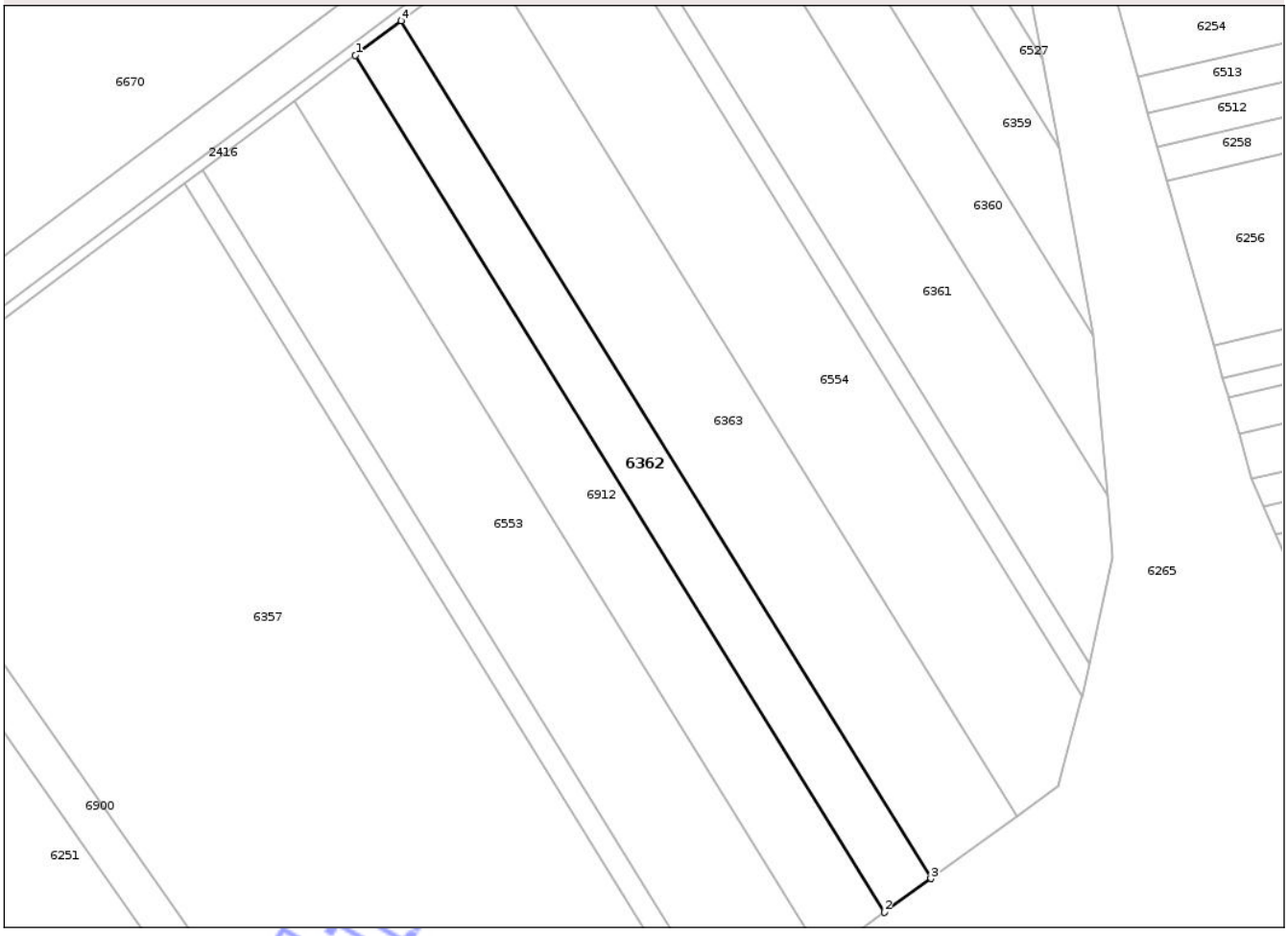
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54096	7.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.600	50	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.067,911 551.851,028	2	419.259,839 551.540,501	365.053
2	419.259,839 551.540,501	3	419.276,736 551.552,743	20.866
3	419.276,736 551.552,743	4	419.084,627 551.863,561	365.395
4	419.084,627 551.863,561	1	419.067,911 551.851,028	20.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54153	5.200	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3860 / 26/01/2018		
Act Administrativ nr. 3099/1783, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOPU FLORICA** 2) **TOPU IOAN** 3) **TOPU VASILE** 4) **ILEA ILEANA** 5) **VENCZEL ANA** 6) **NEMES ELISABETA** 7) **TOPU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

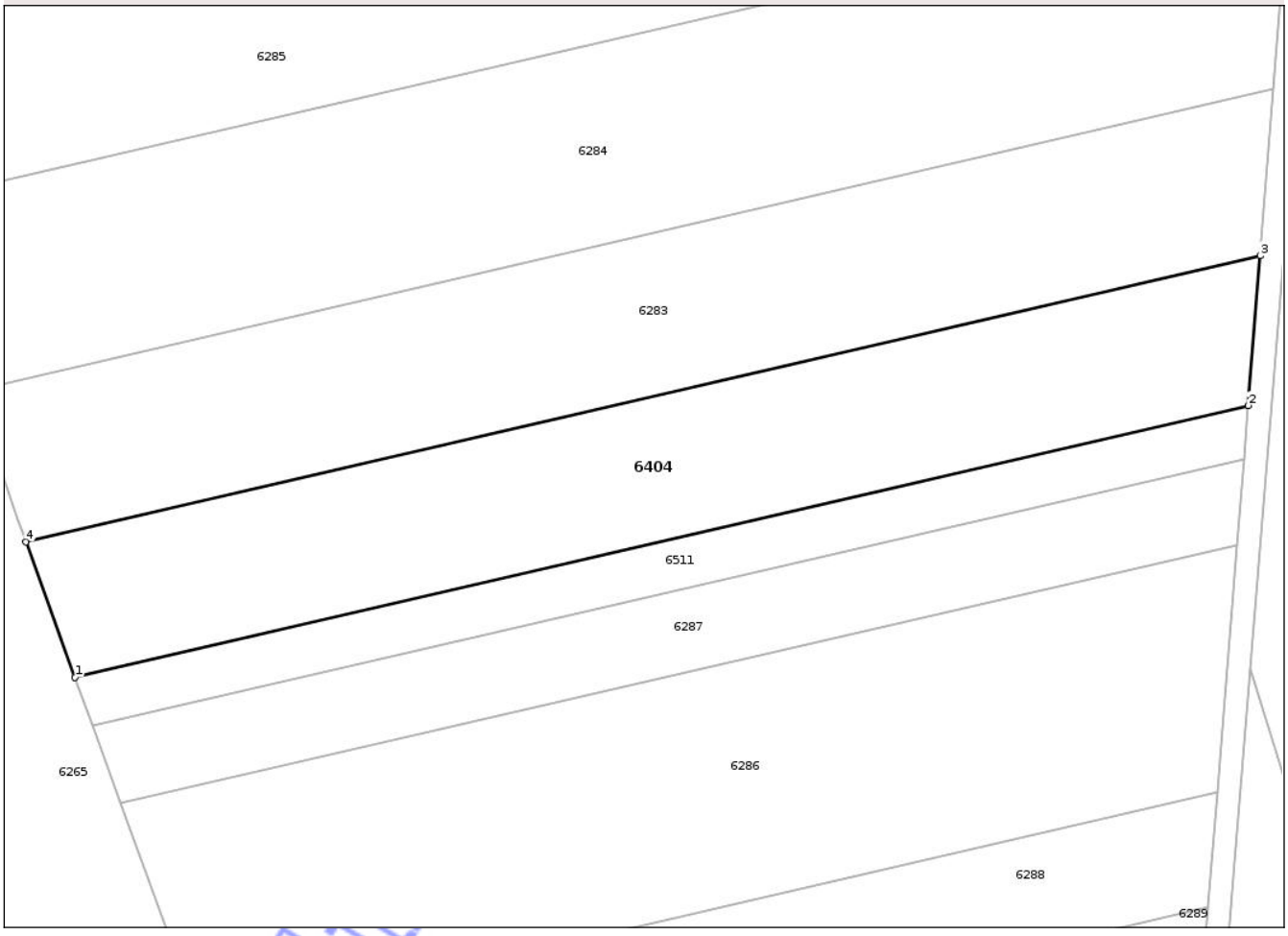
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54153	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	50	2/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.601,812 550.889,484	2	419.803,096 550.936,068	206.604
2	419.803,096 550.936,068	3	419.805,155 550.961,723	25.737
3	419.805,155 550.961,723	4	419.593,383 550.912,711	217.37
4	419.593,383 550.912,711	1	419.601,812 550.889,484	24.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luncani, Str Depozitului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55688	3.000	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3477 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 3197/2101, din 07/01/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUIAC MARTA** 2) **CALUGAR ANA** 3) **BUDACEAN GHEORGHE** 4) **BUDACEAN NICOLAE** 5) **BUDACEAN IUSTIN** 6) **ALDEA MARIA** 7) **BACIU CAROLINA** 8) **CANDEA ROZALIA** 9) **RACOLTA VALENTINA** 10) **GASCAN OTILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

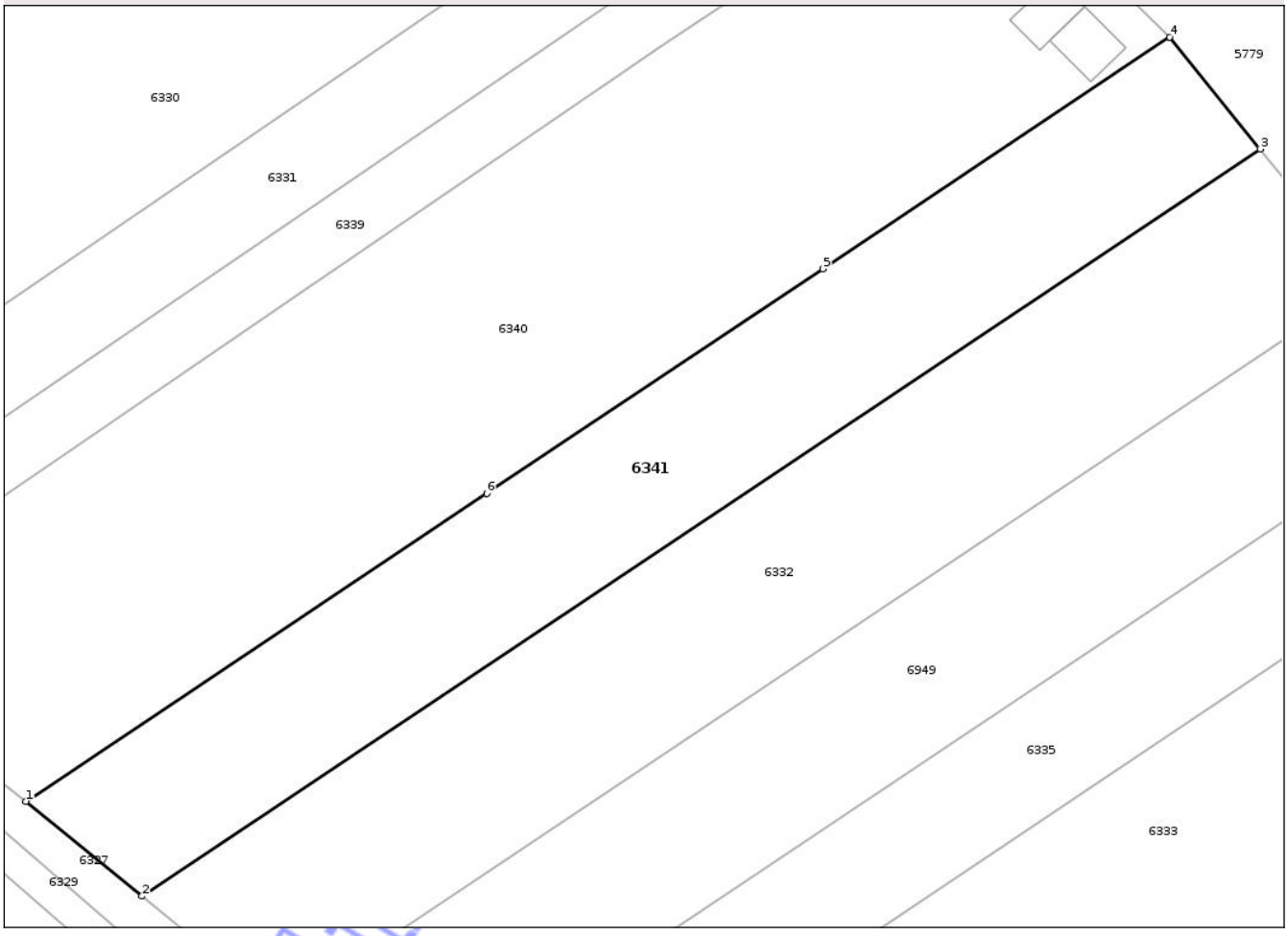
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55688	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.000	49	2/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.341,79 551.825,87	2	420.356,192 551.814,109	18.594
2	420.356,192 551.814,109	3	420.494,985 551.906,726	166.857
3	420.494,985 551.906,726	4	420.483,75 551.920,6	17.853
4	420.483,75 551.920,6	5	420.440,685 551.891,863	51.773
5	420.440,685 551.891,863	6	420.398,975 551.864,03	50.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.398,975 551.864,03	1	420.341,79 551.825,87	68.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55633	2.900	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3410 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 1667/1149, din 31/07/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FILIP ANASTASIA** 2) **FILIP IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

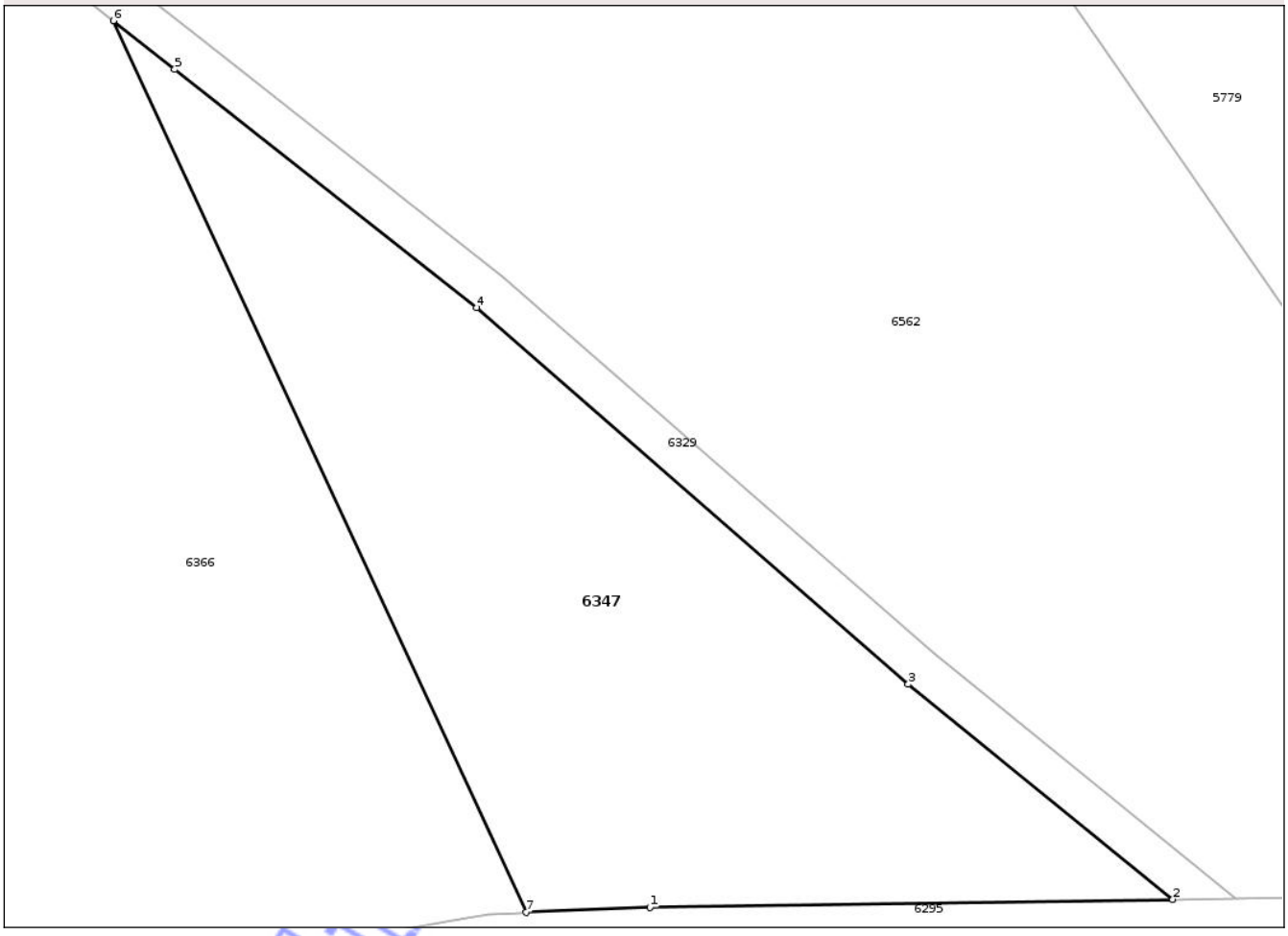
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55633	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	49	63	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.649,945 551.531,254	2	420.701,883 551.532,042	51.944
2	420.701,883 551.532,042	3	420.675,602 551.553,376	33.85
3	420.675,602 551.553,376	4	420.632,742 551.590,738	56.859
4	420.632,742 551.590,738	5	420.602,727 551.614,373	38.204
5	420.602,727 551.614,373	6	420.596,636 551.619,209	7.777

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.596,636 551.619,209	7	420.637,656 551.530,751	97.506
7	420.637,656 551.530,751	1	420.649,945 551.531,254	12.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55578	3.000	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32163 / 07/08/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2712, din 15/11/2022 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4, cota initiala 1/1	A1
	1) **MEZEI IOAN**, in cota de 1/4	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MEZEI ALBERT-ERNŐ**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12	A1
	1) **MEZEI ALBERT-ERNŐ**, in cota de 1/2 2) **MEZEI IOAN**, in cota de 1/2	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 4/12, cota initiala 4/12	A1
	1) **MEZEI ERICA**, in cota de 1/4 2) **MEZEI LAURA HENRIETTA**, in cota de 3/4	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55578	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	49	1/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.047,66 552.035,42	2	420.038,441 552.042,389	11.557
2	420.038,441 552.042,389	3	420.000,865 552.014,666	46.696
3	420.000,865 552.014,666	4	419.886,205 551.930,074	142.488
4	419.886,205 551.930,074	5	419.891,333 551.915,926	15.049
5	419.891,333 551.915,926	6	420.011,101 552.002,356	147.697

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.011,101 552.002,356	7	420.052,842 552.032,478	51.475
7	420.052,842 552.032,478	1	420.047,66 552.035,42	5.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55602	6.600	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3371 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 3230/2428, din 14/07/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UDREA IOAN NEMES**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

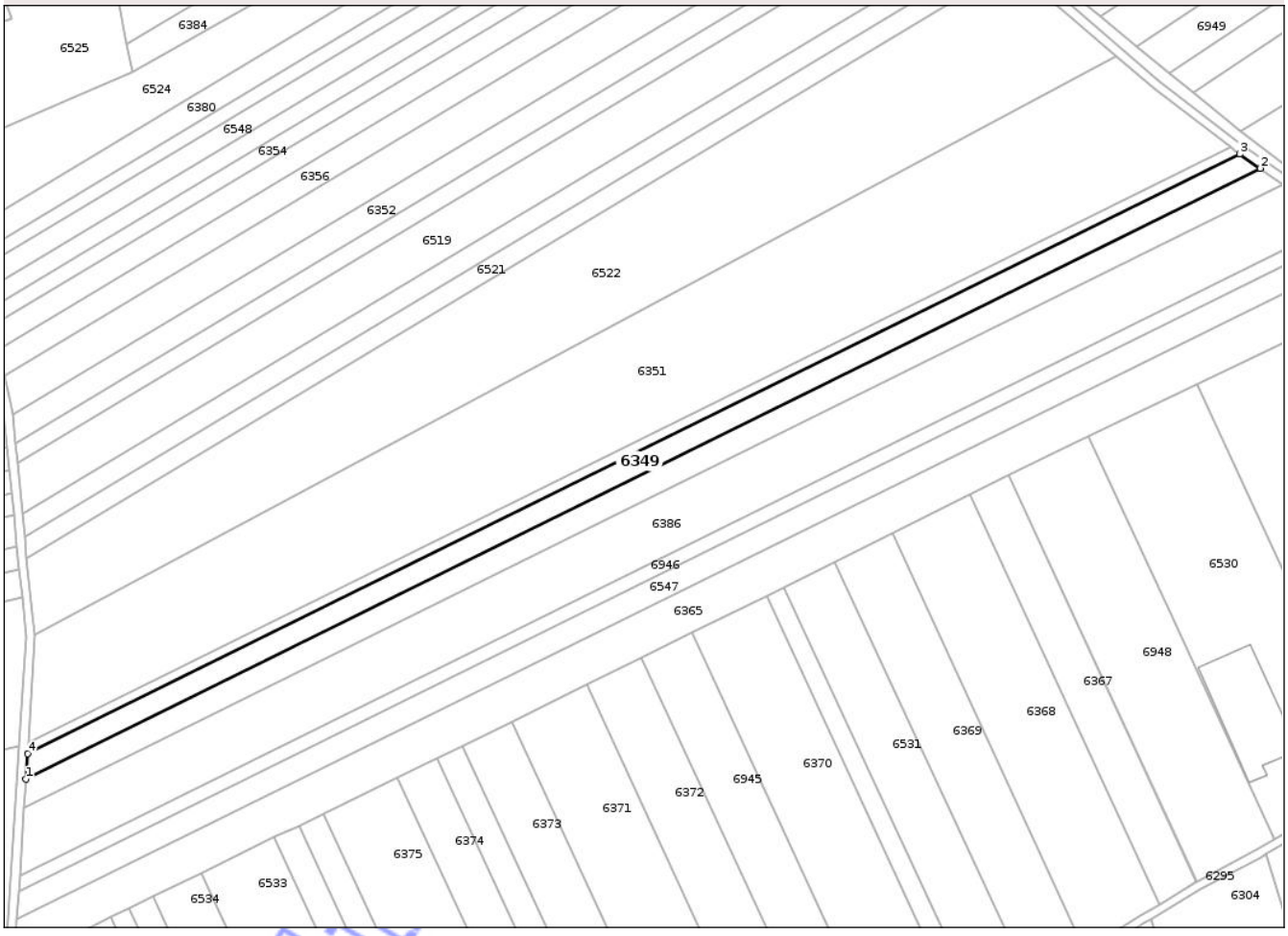
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55602	6.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.600	49	4/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.851,689 551.456,393	2	420.431,365 551.742,851	646.593
2	420.431,365 551.742,851	3	420.421,707 551.749,567	11.764
3	420.421,707 551.749,567	4	419.852,448 551.468,257	634.973
4	419.852,448 551.468,257	1	419.851,689 551.456,393	11.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55601	2.900	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3370 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 3227/2392, din 18/06/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOARĂ ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

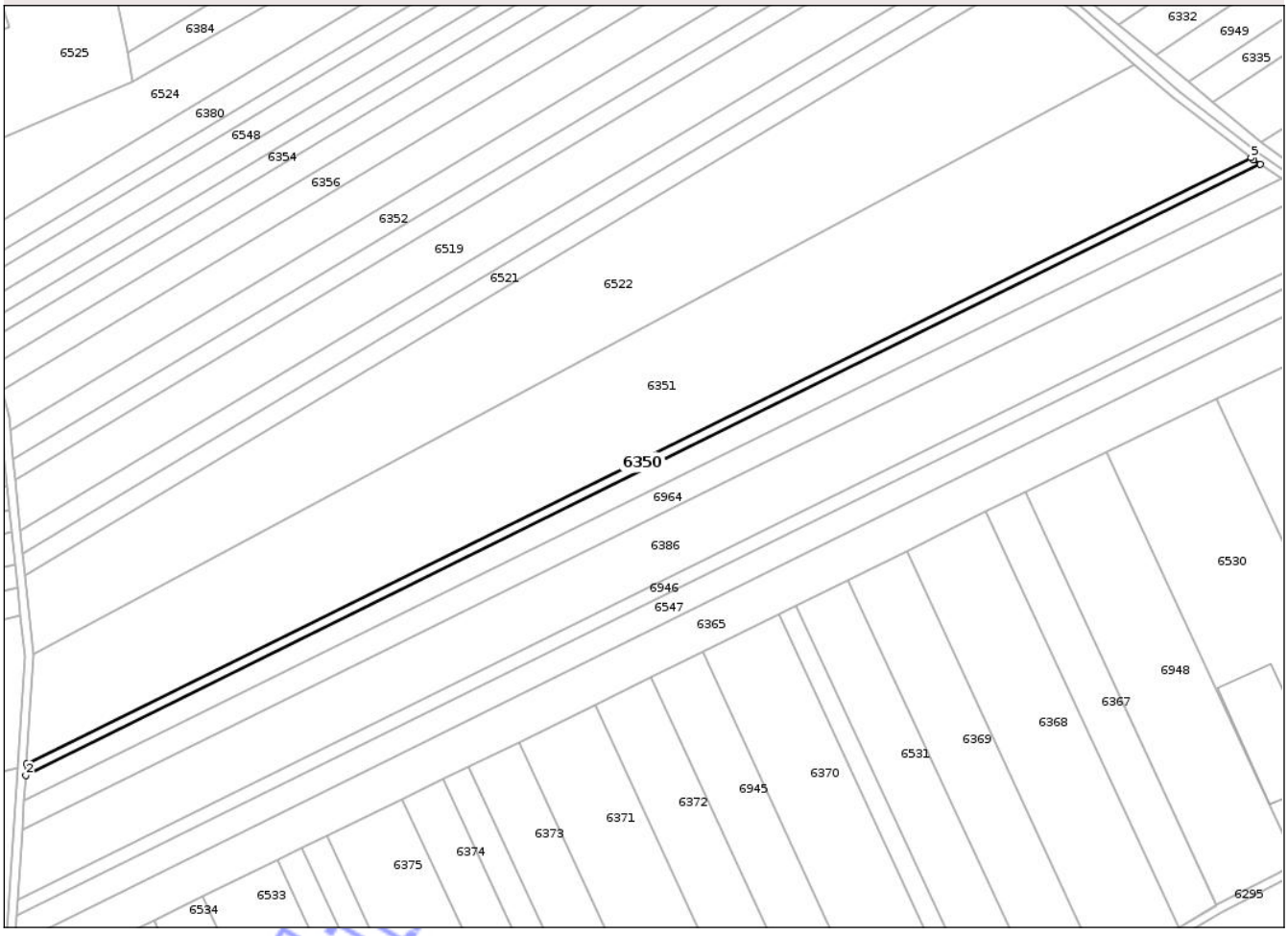
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55601	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	49	4/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.852,785 551.473,539	2	419.852,448 551.468,257	5.293
2	419.852,448 551.468,257	3	420.421,707 551.749,567	634.973
3	420.421,707 551.749,567	4	420.418,704 551.751,655	3.658
4	420.418,704 551.751,655	5	420.417,485 551.752,596	1.54
5	420.417,485 551.752,596	1	419.852,785 551.473,539	629.888

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57094	32.042	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41096 / 07/10/2021		
Act Administrativ nr. 33298, din 02/08/2021 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 2/3, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMAN GEORGINA-ELEONARA** 2) **BUCERZAN GEORGETA-SPERANŢA** 3) **LUPU MARIA** 4) **DAVID MAGDALENA-MARIA** 5) **ILIAN LUCIA-LIA** 6) **POP CARMEN-HANARIA**	
35554 / 25/08/2022		
Act Notarial nr. CM nr 71, din 24/08/2022 emis de MIHUTIU OANA NP;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, :cu titlu de drept moştenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ILIAN VIRGIL EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

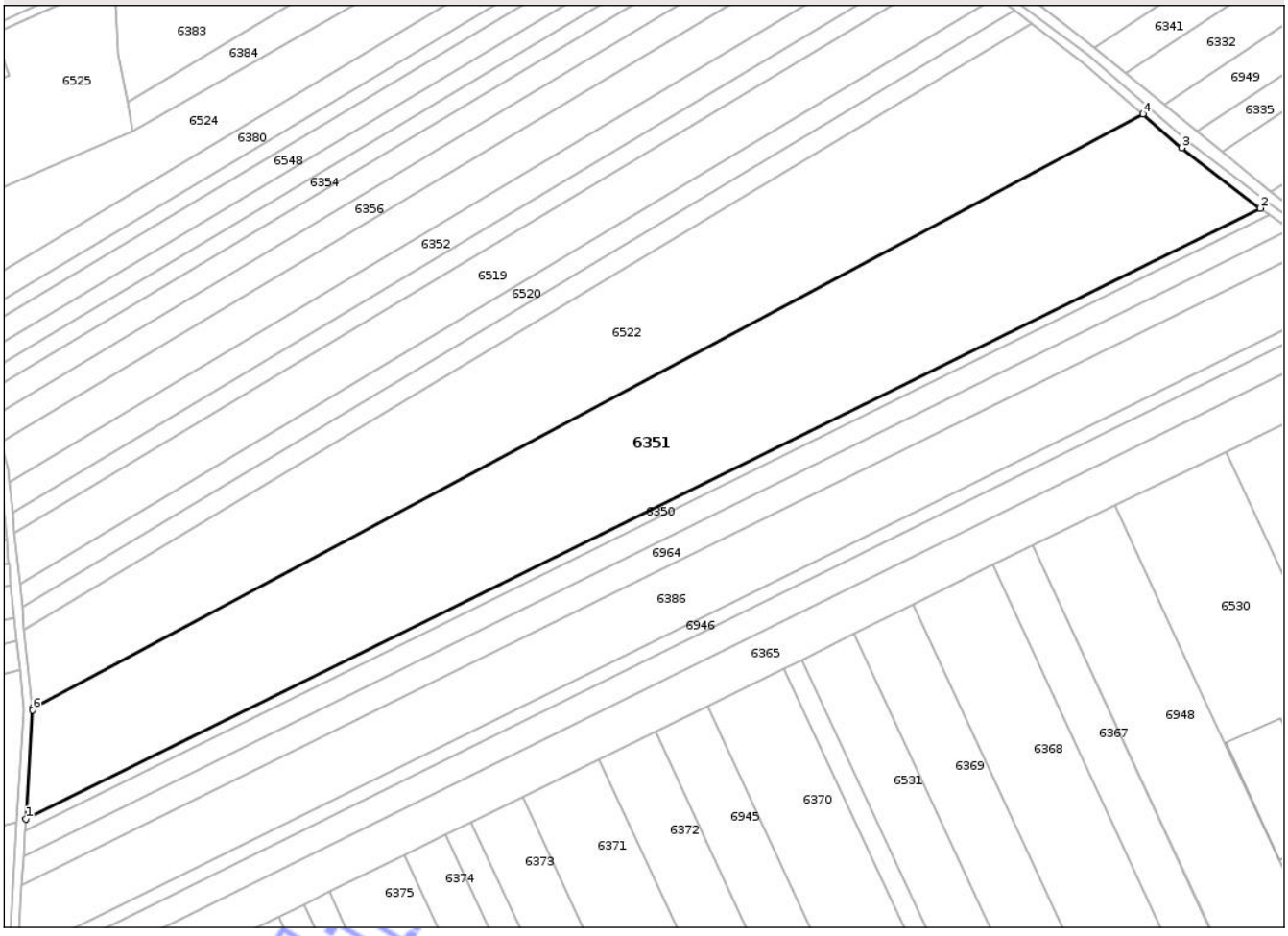
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57094	32.042	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	32.042	49	3/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.852,785 551.473,539	2	420.417,485 551.752,596	629.888
2	420.417,485 551.752,596	3	420.381,667 551.780,228	45.238
3	420.381,667 551.780,228	4	420.363,779 551.795,62	23.599
4	420.363,779 551.795,62	5	419.855,774 551.524,083	576.022
5	419.855,774 551.524,083	6	419.855,859 551.523,258	0.829

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.855,859 551.523,258	1	419.852,785 551.473,539	49.814

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55595	6.000	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3364 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1832, din 28/07/2004 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURESAN MIHAITA** 2) **MURESAN IOAN** 3) **FILIP MARIA** 4) **GIURGIU EUGENIA** 5) **HARASTOSAN TEODOR** 6) **MURESAN CORINA**	
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 76 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 6000 mp în favoarea lui	A1
	1) **LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

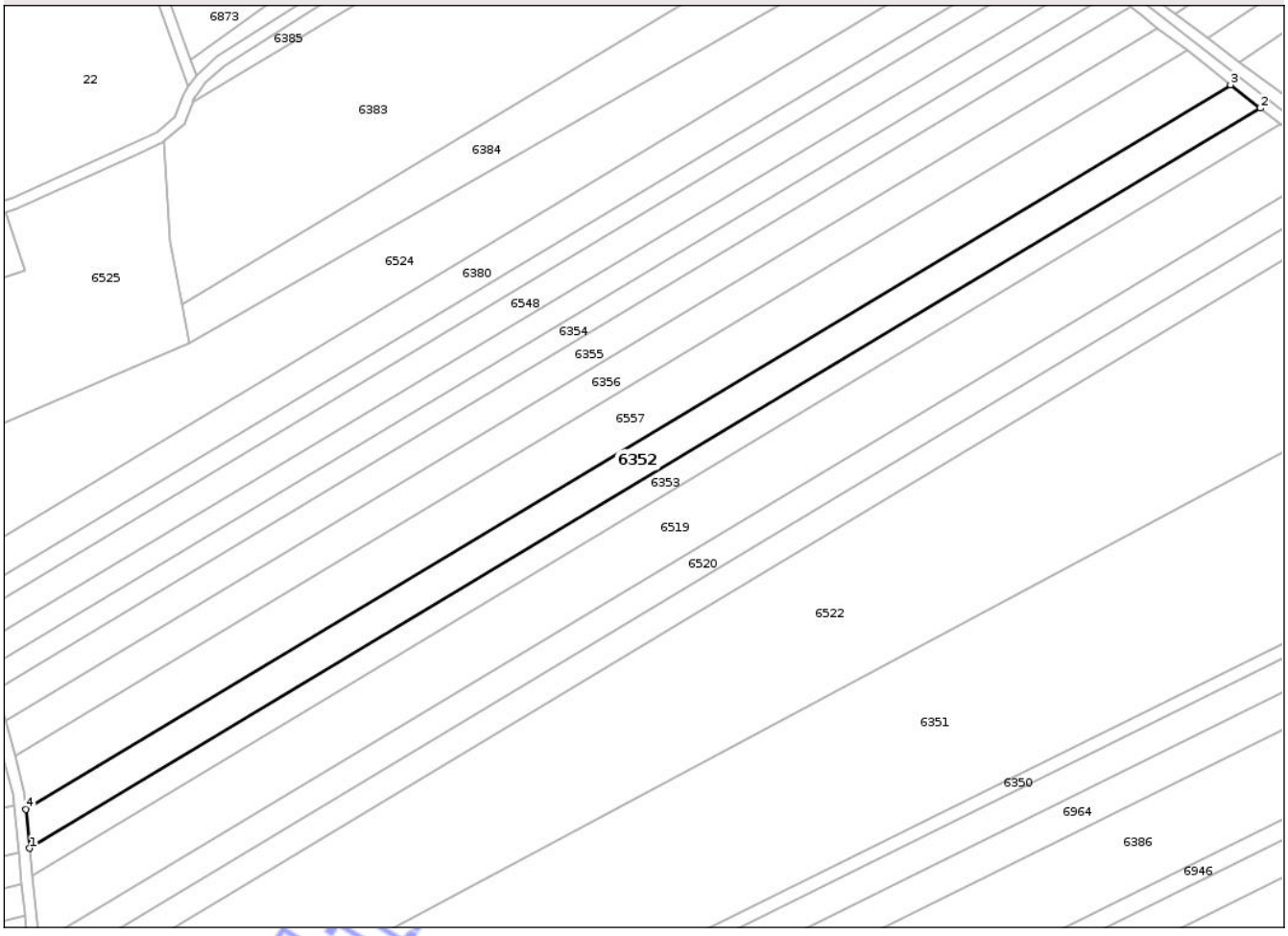
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55595	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	49	3/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.846,683 551.613,665	2	420.271,459 551.868,868	495.543
2	420.271,459 551.868,868	3	420.261,167 551.876,96	13.092
3	420.261,167 551.876,96	4	419.845,344 551.627,137	485.098
4	419.845,344 551.627,137	1	419.846,683 551.613,665	13.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55596	4.200	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3365 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 3150/2022, din 03/09/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEMET IOAN** 2) **NEMET LUDOVIC** 3) **NEMETH IOSZEF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55596	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	49	3/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.847,604 551.604,402	2	420.278,536 551.863,303	502.725
2	420.278,536 551.863,303	3	420.271,459 551.868,868	9.003
3	420.271,459 551.868,868	4	419.846,683 551.613,665	495.543
4	419.846,683 551.613,665	1	419.847,604 551.604,402	9.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55592	3.500	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3360 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 3099/1783, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOPU IOAN** 2) **TOPU VASILE** 3) **TOPU MARIA** 4) **TOPU FLORICA** 5) **ILEA ILEANA** 6) **VENCZEL ANA** 7) **NEMES ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55592	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	49	3/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.835,538 551.668,615	2	420.226,839 551.903,706	456.491
2	420.226,839 551.903,706	3	420.220,278 551.908,76	8.282
3	420.220,278 551.908,76	4	419.833,512 551.676,394	451.201
4	419.833,512 551.676,394	1	419.835,538 551.668,615	8.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55085	5.000	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25850 / 02/09/2020		
Act Notarial nr. 1528, din 02/09/2020 emis de ONET ION ANGHELUS;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN**, și soția 2) **LĂSCĂU ANA-MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

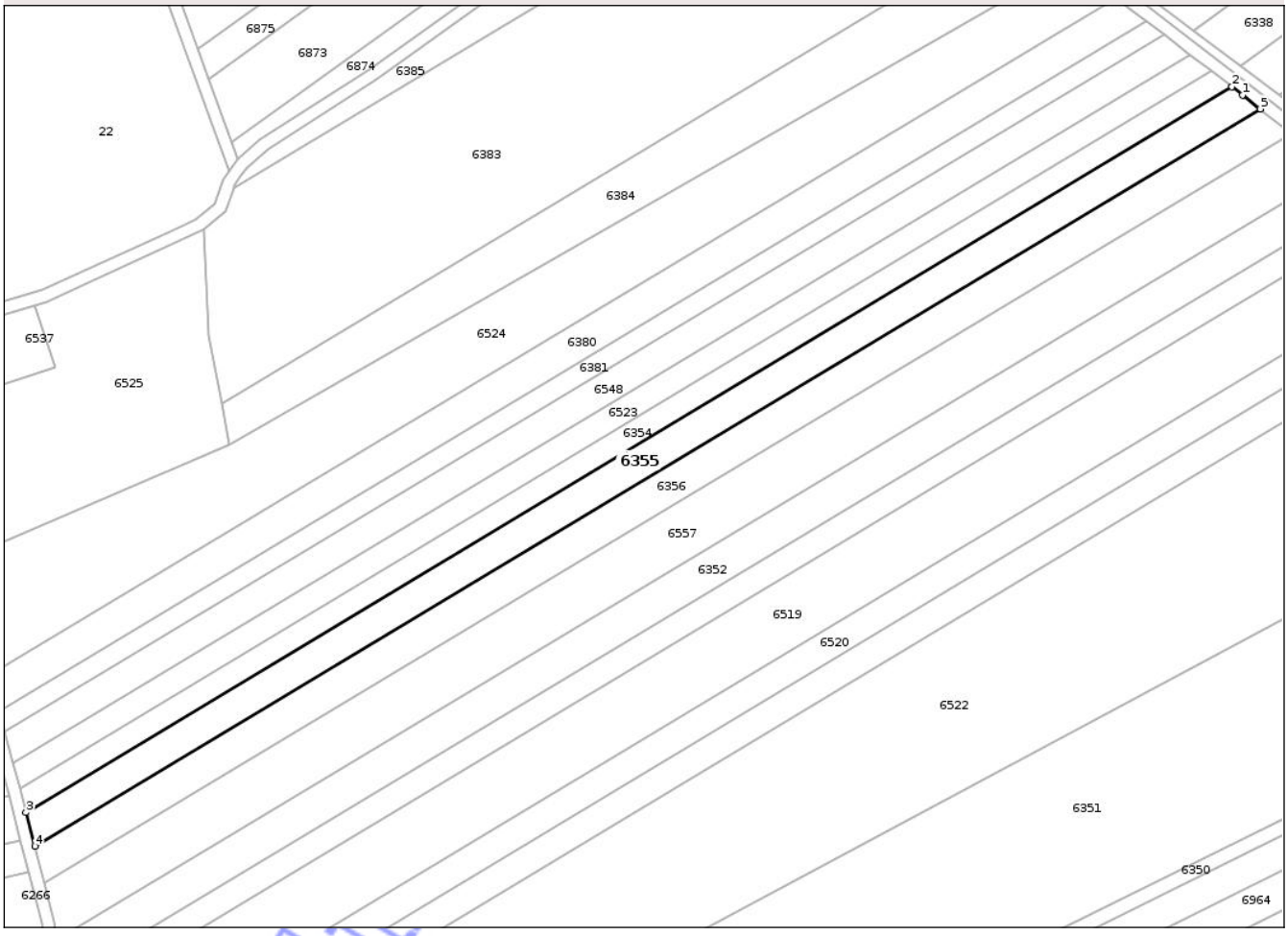
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55085	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	49	3/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.230,264 551.901,066	2	420.226,839 551.903,706	4.324
2	420.226,839 551.903,706	3	419.835,538 551.668,615	456.491
3	419.835,538 551.668,615	4	419.838,393 551.657,655	11.326
4	419.838,393 551.657,655	5	420.236,049 551.896,564	463.905
5	420.236,049 551.896,564	1	420.230,264 551.901,066	7.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55593	5.600	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3362 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 3099/1722, din 02/04/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZEICU ILEANA** 2) **NEMETH AURORA** 3) **BUGNAR CATALINA** 4) **SZEKELY GLIGOR** 5) **SZEKELY MARTIN**	
12304 / 29/03/2018		
Actiune In Instanta nr. 420/328/2018, din 25/01/2018 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B2	SE NOTEAZA CEREREA DE CHEMARE IN JUDECATA INREGISTRATA LA JUDECATORIA TURDA SUB NR.420/328/2018 DE RECLAMANTUL SEVAN TUDOR FLAVIU IMPOTRIVA PARATELOR REDEAN ILENE,ZEJK(ZEICU) ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

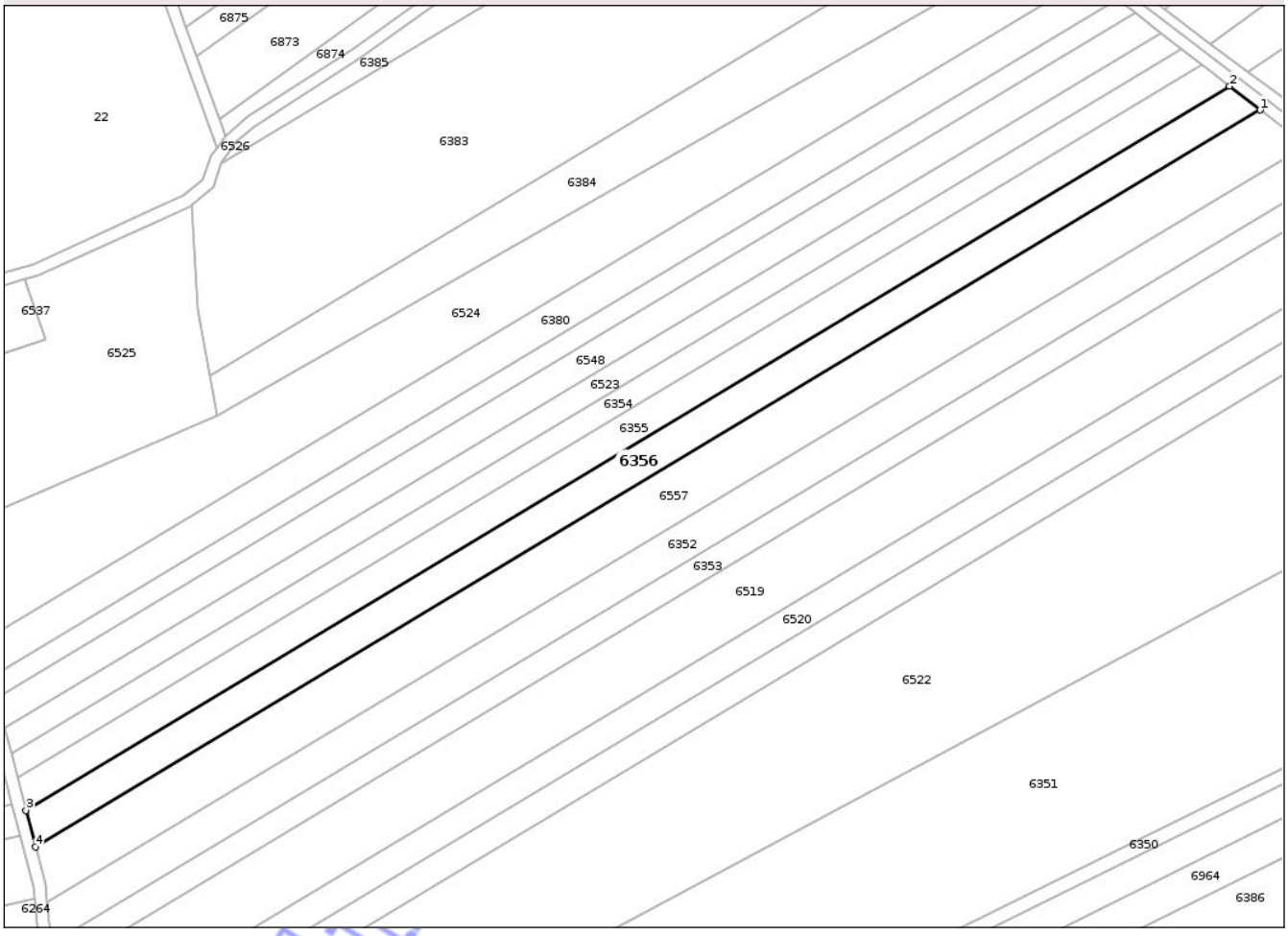
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55593	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	49	3/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.246,17 551.888,685	2	420.236,049 551.896,564	12.826
2	420.236,049 551.896,564	3	419.838,393 551.657,655	463.905
3	419.838,393 551.657,655	4	419.841,538 551.645,584	12.474
4	419.841,538 551.645,584	1	420.246,17 551.888,685	472.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55607	14.200	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38425 / 14/09/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6048, din 17/11/2008 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU LUCIAN-GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

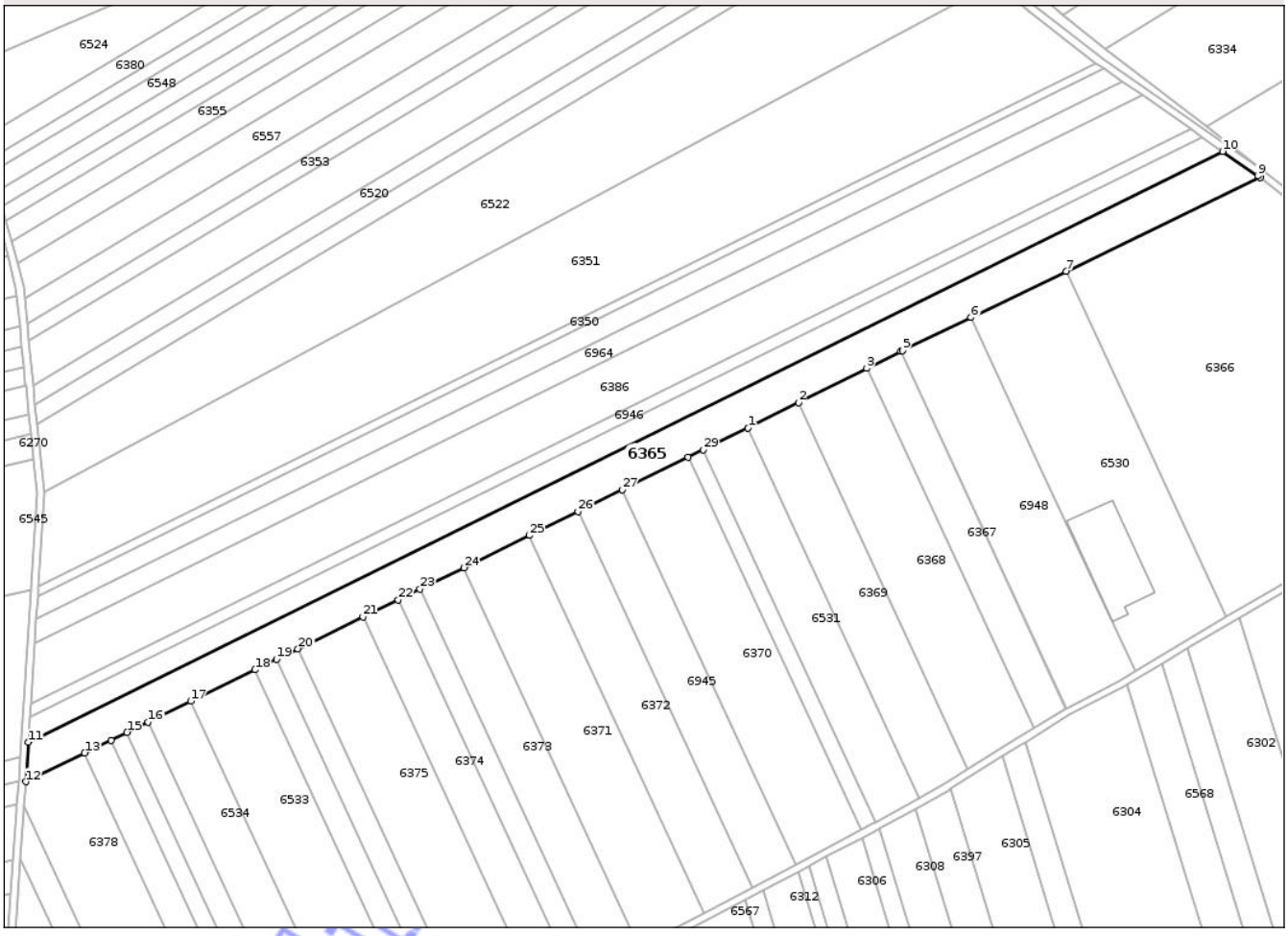
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55607	14.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.200	49	4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.231,712 551.558,063	2	420.258,566 551.571,486	30.022
3	420.295,041 551.589,719	4	420.313,301 551.598,847	20.414
5	420.314,326 551.599,359	6	420.350,773 551.616,932	40.462
7	420.401,601 551.641,439	8	420.505,191 551.691,385	115.002
9	420.503,769 551.692,498	10	420.485,09 551.705,488	22.752

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.258,566 551.571,486	3	420.295,041 551.589,719	40.778
4	420.313,301 551.598,847	5	420.314,326 551.599,359	1.146
6	420.350,773 551.616,932	7	420.401,601 551.641,439	56.428
8	420.505,191 551.691,385	9	420.503,769 551.692,498	1.806
10	420.485,09 551.705,488	11	419.847,47 551.390,396	711.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	419.847,47 551.390,396	12	419.846,124 551.369,353	21.086
13	419.877,569 551.384,702	14	419.891,555 551.391,529	15.563
15	419.900,122 551.395,711	16	419.911,438 551.401,234	12.592
17	419.934,15 551.412,321	18	419.968,422 551.429,049	38.137
19	419.979,901 551.434,653	20	419.991,408 551.440,269	12.804
21	420.026,081 551.457,194	22	420.044,893 551.466,377	20.934
23	420.056,528 551.472,056	24	420.079,859 551.483,451	25.965
25	420.114,97 551.500,7	26	420.140,914 551.513,445	28.905
27	420.164,51 551.525,037	28	420.199,648 551.542,3	39.15
29	420.207,846 551.546,327	1	420.231,712 551.558,063	26.595

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	419.846,124 551.369,353	13	419.877,569 551.384,702	34.991
14	419.891,555 551.391,529	15	419.900,122 551.395,711	9.533
16	419.911,438 551.401,234	17	419.934,15 551.412,321	25.274
18	419.968,422 551.429,049	19	419.979,901 551.434,653	12.774
20	419.991,408 551.440,269	21	420.026,081 551.457,194	38.583
22	420.044,893 551.466,377	23	420.056,528 551.472,056	12.947
24	420.079,859 551.483,451	25	420.114,97 551.500,7	39.119
26	420.140,914 551.513,445	27	420.164,51 551.525,037	26.29
28	420.199,648 551.542,3	29	420.207,846 551.546,327	9.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55629	4.300	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3406 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 0555/978, din 16/05/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URCAN ELENA** 2) **HURBAN AUREL** 3) **HIRIAN CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

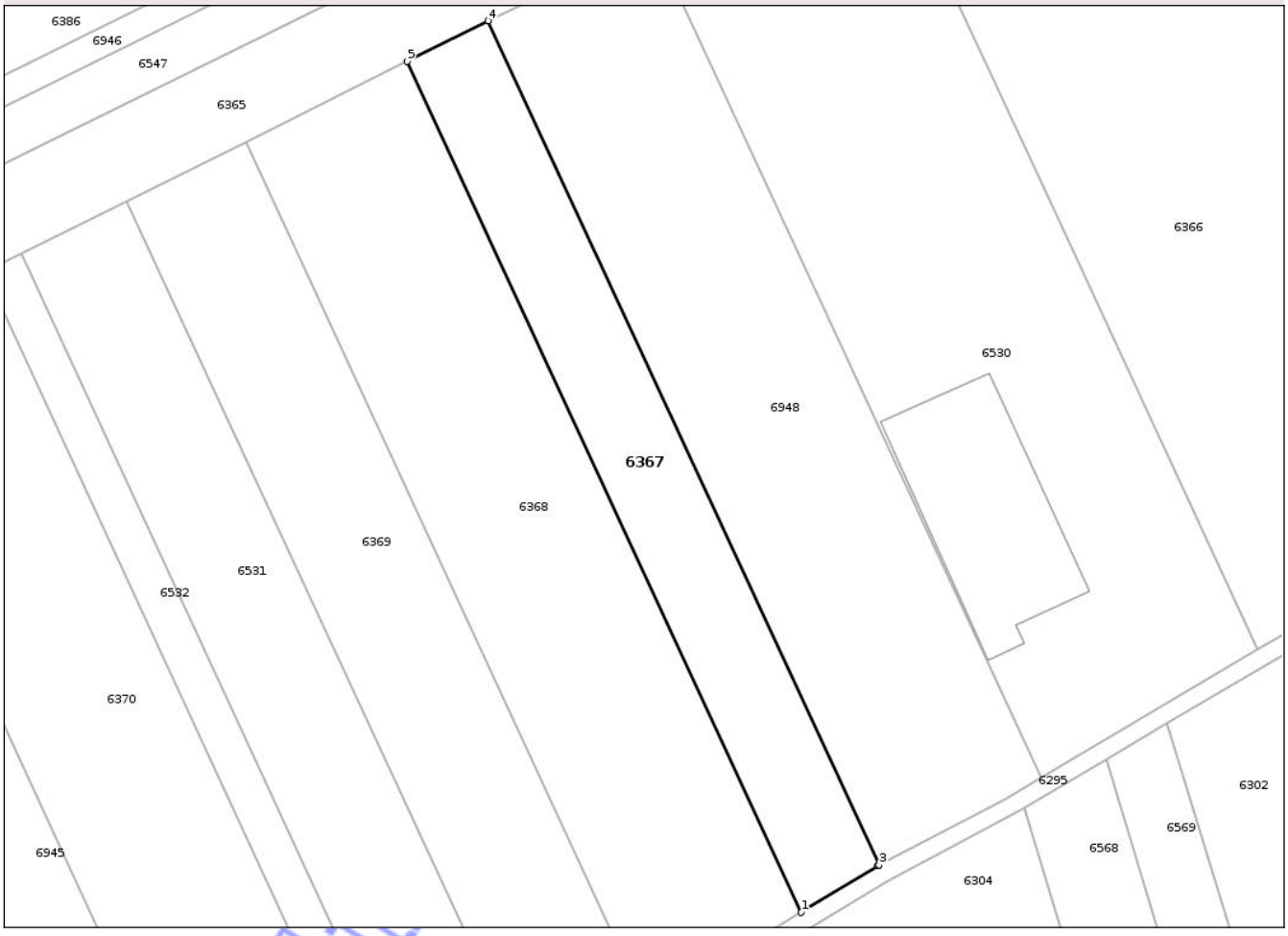
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55629	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	49	55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.384,057 551.397,758	2	420.401,29 551.408,279	20.191
2	420.401,29 551.408,279	3	420.401,596 551.408,44	0.346
3	420.401,596 551.408,44	4	420.313,301 551.598,847	209.883
4	420.313,301 551.598,847	5	420.295,041 551.589,719	20.414
5	420.295,041 551.589,719	1	420.384,057 551.397,758	211.596

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55628	8.700	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3405 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 0555/977, din 16/05/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URCAN MARIA** 2) **VESCAN IULIANA** 3) **RANTA CORNELIA** 4) **UNGUR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

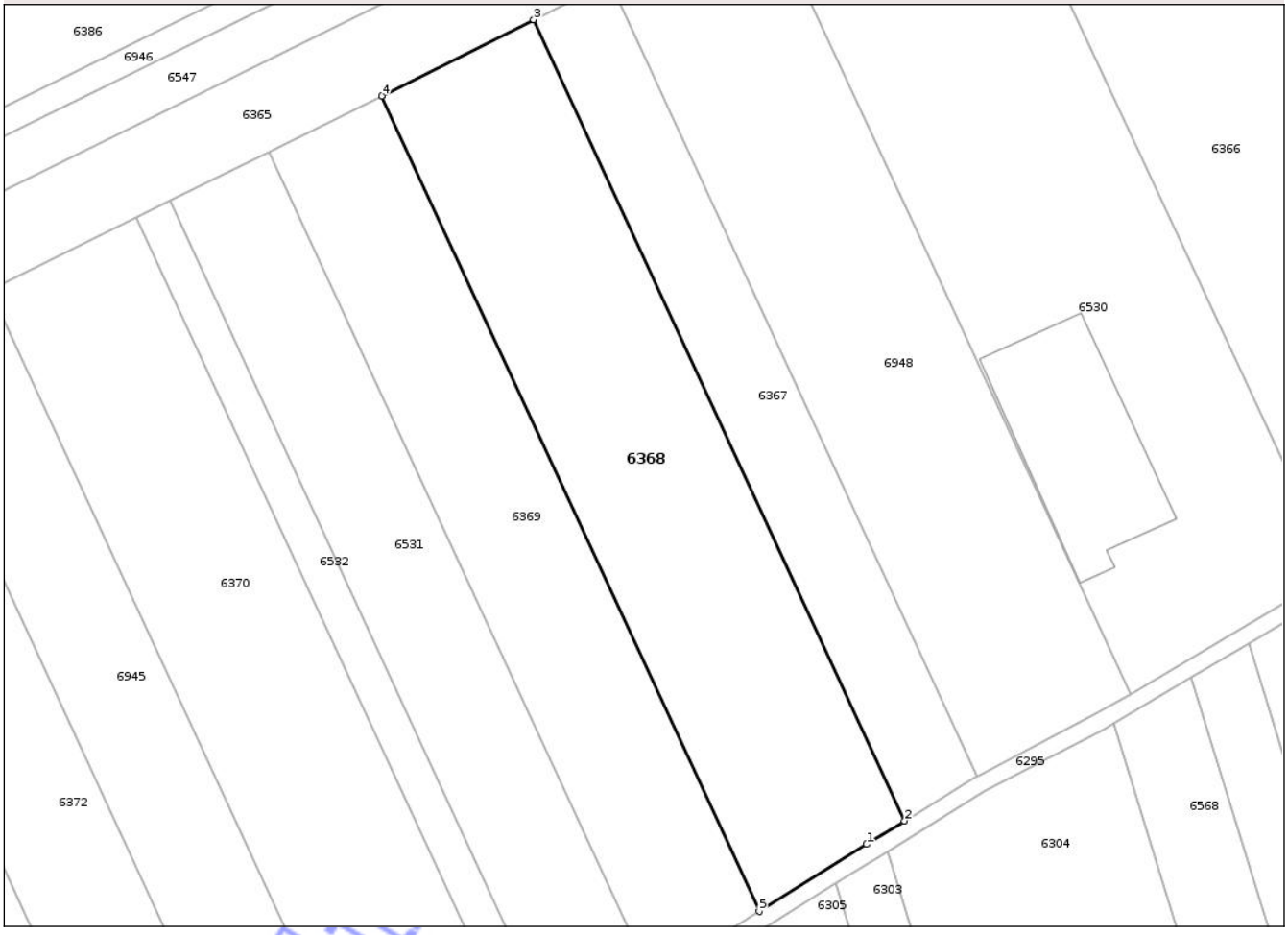
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55628	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	49	54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.374,921 551.392,18	2	420.384,057 551.397,758	10.704
2	420.384,057 551.397,758	3	420.295,041 551.589,719	211.596
3	420.295,041 551.589,719	4	420.258,566 551.571,486	40.778
4	420.258,566 551.571,486	5	420.349,165 551.376,109	215.361
5	420.349,165 551.376,109	1	420.374,921 551.392,18	30.359

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55617	8.700	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3390 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 1667/1166, din 09/08/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAITA GABRIEL** 2) **RAITA ANTON** 3) **RAITA DELIA** 4) **RAITA IOAN** 5) **HIREAN SILVIA** 6) **RAITA DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55617	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	49	45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.097,752 551.241,063	2	420.120,692 551.253,167	25.937
2	420.120,692 551.253,167	3	420.026,081 551.457,194	224.896
3	420.026,081 551.457,194	4	419.991,408 551.440,269	38.583
4	419.991,408 551.440,269	5	420.086,59 551.235,009	226.255
5	420.086,59 551.235,009	1	420.097,752 551.241,063	12.698

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55619	2.900	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21007 / 23/07/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 104, din 14/01/2011 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORŞ ANNY-MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

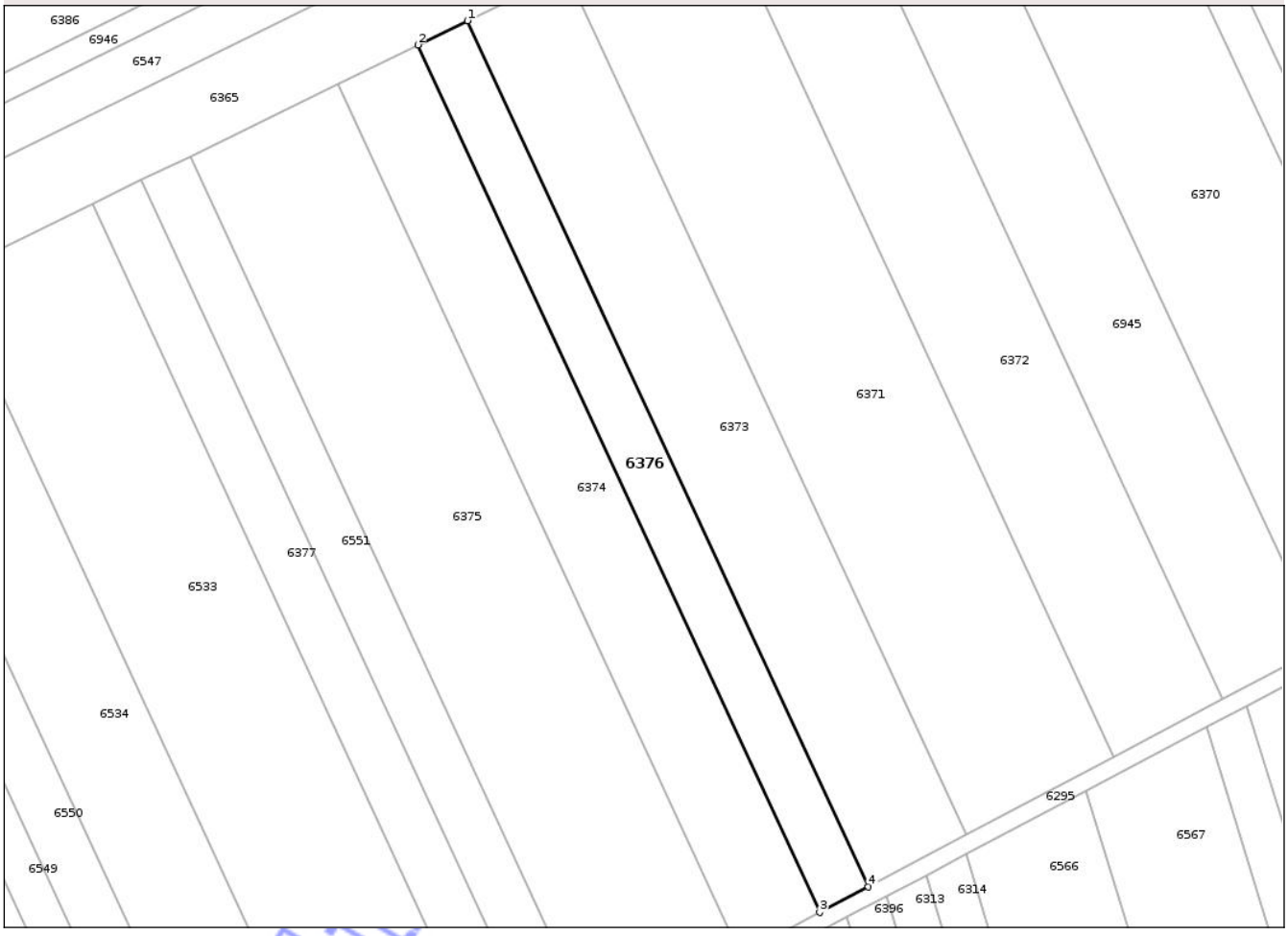
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55619	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	49	46/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.056,528 551.472,056	2	420.044,893 551.466,377	12.947
2	420.044,893 551.466,377	3	420.139,227 551.262,947	224.238
3	420.139,227 551.262,947	4	420.150,69 551.268,996	12.961
4	420.150,69 551.268,996	1	420.056,528 551.472,056	223.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55615	2.900	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3386 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 0555/932, din 28/02/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CECALACEAN I. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55615	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	49	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.075,315 551.228,893	2	419.979,901 551.434,653	226.806
2	419.979,901 551.434,653	3	419.968,422 551.429,049	12.774
3	419.968,422 551.429,049	4	420.064,066 551.222,793	227.353
4	420.064,066 551.222,793	1	420.075,315 551.228,893	12.796

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55609	9.500	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20998 / 23/07/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 104, din 13/01/2011 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORŞ ANNY-MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55609	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.500	49	39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.961,648 551.167,243	2	419.975,04 551.174,507	15.235
2	419.975,04 551.174,507	3	419.877,569 551.384,702	231.695
3	419.877,569 551.384,702	4	419.846,124 551.369,353	34.991
4	419.846,124 551.369,353	5	419.845,322 551.356,798	12.581
5	419.845,322 551.356,798	6	419.938,89 551.155,018	222.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.938,89 551.155,018	1	419.961,648 551.167,243	25.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55610	3.600	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19190 / 06/05/2022		
Act Notarial nr. 451, din 04/05/2022 emis de SAVA MIHAELA NP;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANSILVANIA IMPACT IMPORT EXPORT SRL**, CIF:6207871	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55610	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	49	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.975,04 551.174,507	2	419.988,745 551.181,94	15.591
2	419.988,745 551.181,94	3	419.891,555 551.391,529	231.027
3	419.891,555 551.391,529	4	419.877,569 551.384,702	15.563
4	419.877,569 551.384,702	1	419.975,04 551.174,507	231.695

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55588	5.000	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3356 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 3136/1913, din 07/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZEKELY MARTIN** 2) **BUGNAR CATALINA** 3) **SZEKELY GLIGOR**	
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 58 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 5000 mp în favoarea lui	A1
	1) **LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55588	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	49	3/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.825,103 551.708,669	2	419.826,982 551.701,459	7.451
2	419.826,982 551.701,459	3	420.199,138 551.925,048	434.157
3	420.199,138 551.925,048	4	420.194,899 551.928,315	5.352
4	420.194,899 551.928,315	5	420.189,201 551.932,637	7.152
5	420.189,201 551.932,637	6	419.823,874 551.713,152	426.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.823,874 551.713,152	1	419.825,103 551.708,669	4.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55589	2.900	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3357 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 3004/1387, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CSETE EUGEN**	
/		
Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 48 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 2900 mp în favoarea lui	A1
	1) **COCAN VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55589	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	49	3/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.204,791 551.920,693	2	420.199,138 551.925,048	7.136
2	420.199,138 551.925,048	3	419.826,982 551.701,459	434.157
3	419.826,982 551.701,459	4	419.828,728 551.694,756	6.927
4	419.828,728 551.694,756	1	420.204,791 551.920,693	438.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50184	11.600	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16928 / 24/08/2010		
Act Notarial nr. 1477, din 20/08/2010 emis de BNP FURDUI HORIA AUGUSTIN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORŞ ANNY MONICA**	
24456 / 14/09/2017		
Act Notarial nr. 5402, din 13/09/2017 emis de SIGHARTAU ALINA GABRIELA;		
B5	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	A1
	1) **CEC BANK S.A.AGENȚIA DEJ**, CIF:18256983	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24456 / 14/09/2017		
Act Notarial nr. 5402, din 13/09/2017 emis de SIGHARTAU ALINA GABRIELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:333000 LEI, : și celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK S.A.AGENȚIA DEJ**, CIF:18256983	

Neutilizabil în circuitul civil

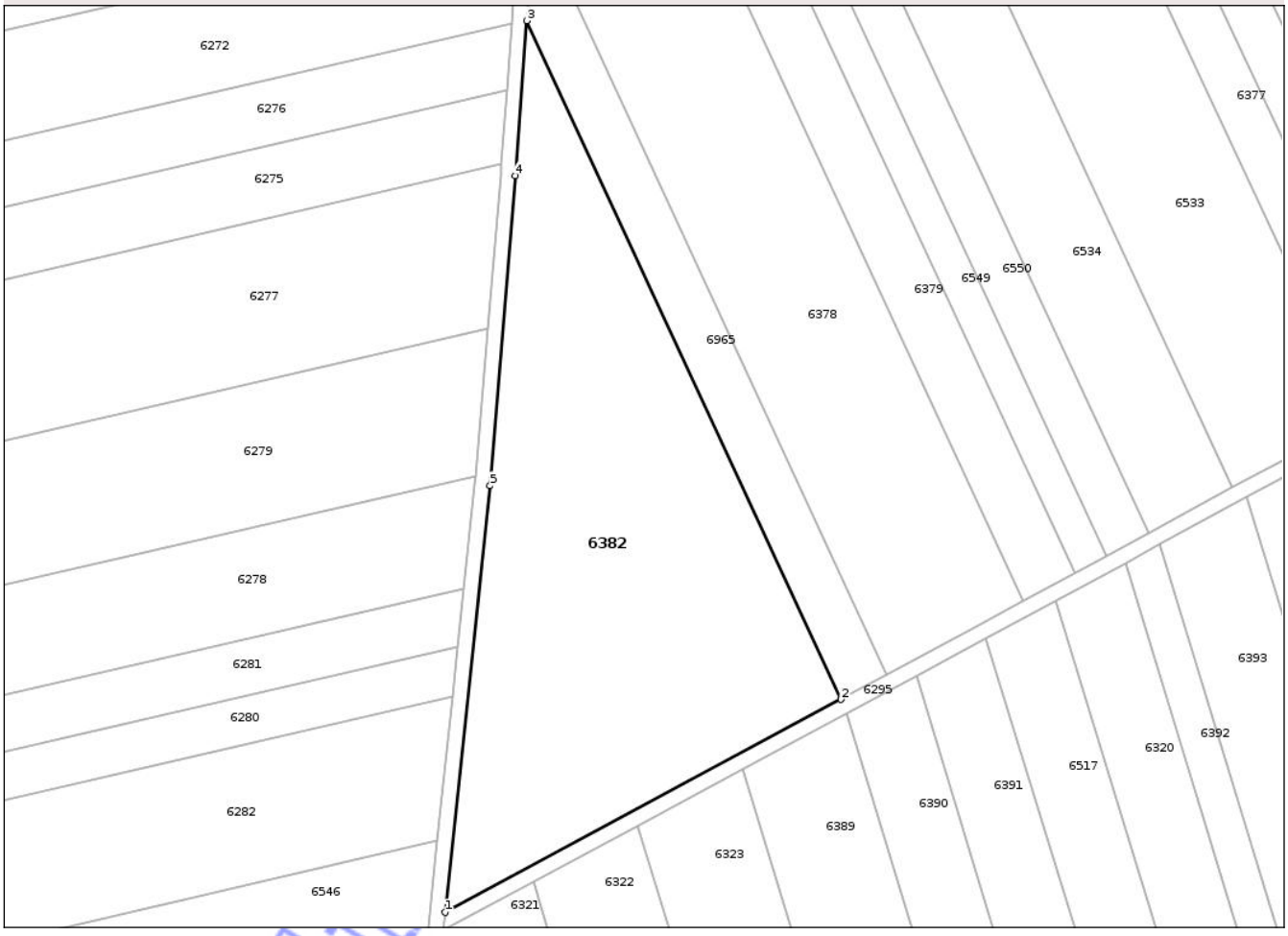
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50184	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	49	37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.821,614 551.092,021	2	419.926,684 551.148,461	119.269
2	419.926,684 551.148,461	3	419.843,286 551.328,308	198.243
3	419.843,286 551.328,308	4	419.840,314 551.287,196	41.219
4	419.840,314 551.287,196	5	419.833,548 551.205,094	82.38
5	419.833,548 551.205,094	1	419.821,614 551.092,021	113.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luncani, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55585	16.000	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3353 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 1567/1226, din 06/09/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUSKA FRANCISC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

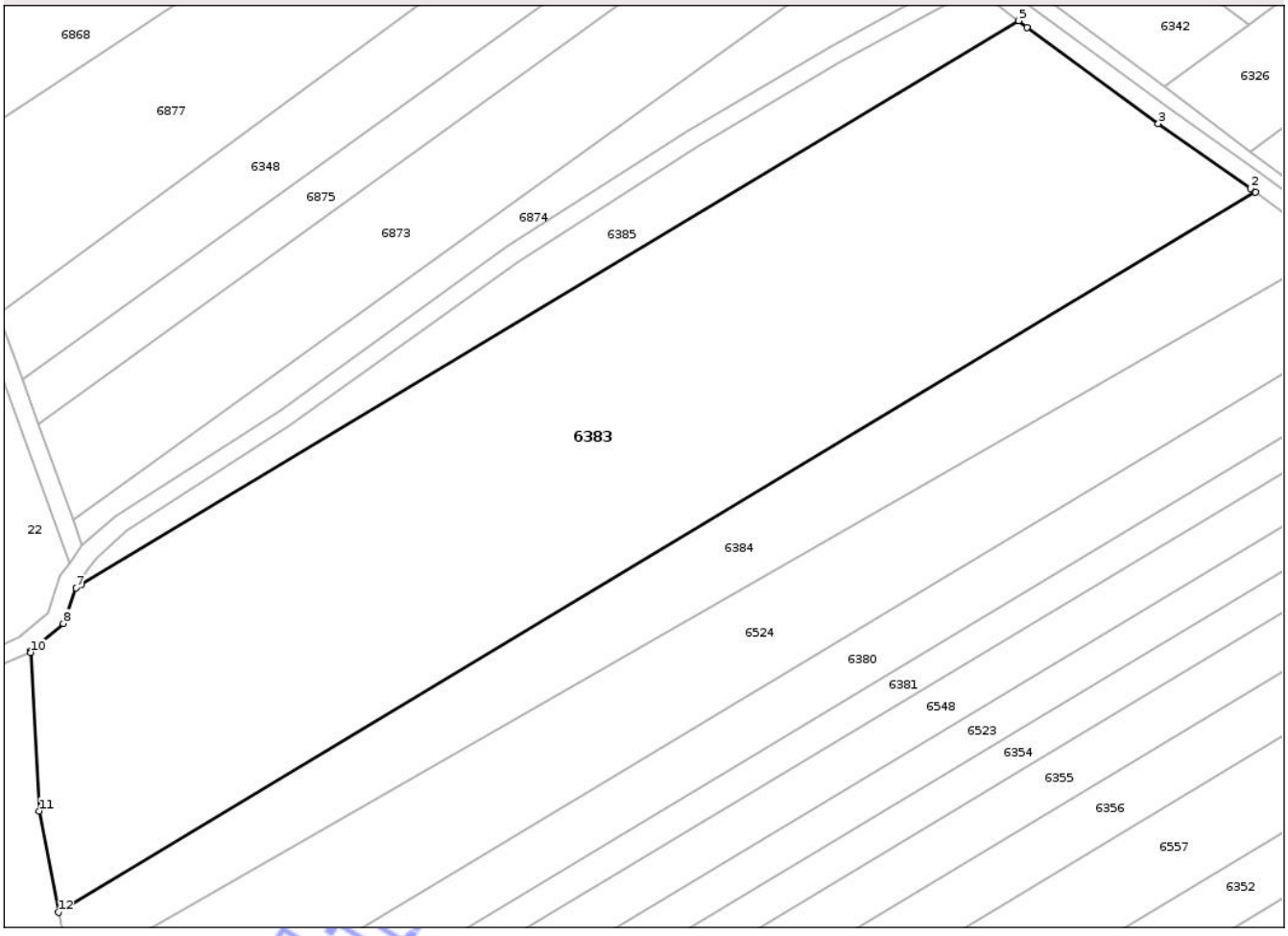
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55585	16.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	11	49	3/2	-	
2	arabil	NU	15.989	49	3/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.157,81 551.956,45	2	420.156,698 551.957,293	1.395
2	420.156,698 551.957,293	3	420.136,789 551.971,238	24.307
3	420.136,789 551.971,238	4	420.108,47 551.992,014	35.123
4	420.108,47 551.992,014	5	420.106,629 551.993,445	2.332

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.106,629 551.993,445	6	419.904,153 551.871,799	236.208
6	419.904,153 551.871,799	7	419.902,91 551.871,053	1.45
7	419.902,91 551.871,053	8	419.900,204 551.863,37	8.146
8	419.900,204 551.863,37	9	419.893,13 551.857,515	9.183
9	419.893,13 551.857,515	10	419.893,15 551.857,145	0.371
10	419.893,15 551.857,145	11	419.895,001 551.822,911	34.284
11	419.895,001 551.822,911	12	419.899,146 551.801,046	22.254
12	419.899,146 551.801,046	1	420.157,81 551.956,45	301.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55586	4.900	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3354 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 3136/1932, din 08/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALDEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

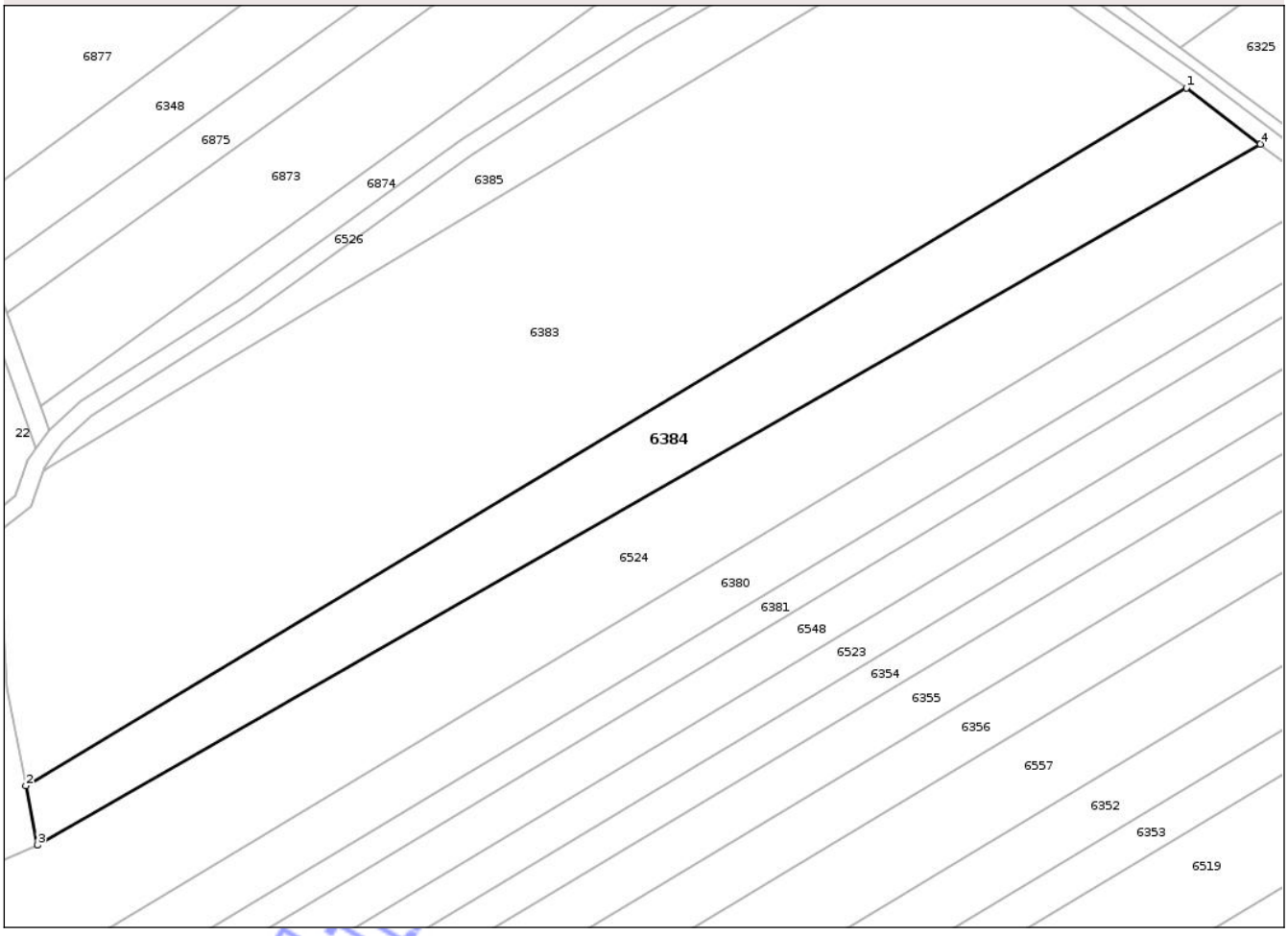
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55586	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	49	3/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.157,81 551.956,45	2	419.899,146 551.801,046	301.757
2	419.899,146 551.801,046	3	419.901,654 551.787,818	13.464
3	419.901,654 551.787,818	4	420.174,31 551.943,934	314.187
4	420.174,31 551.943,934	1	420.157,81 551.956,45	20.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luncani, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55583	2.200	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3351 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1847, din 03/06/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PADUREAN SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

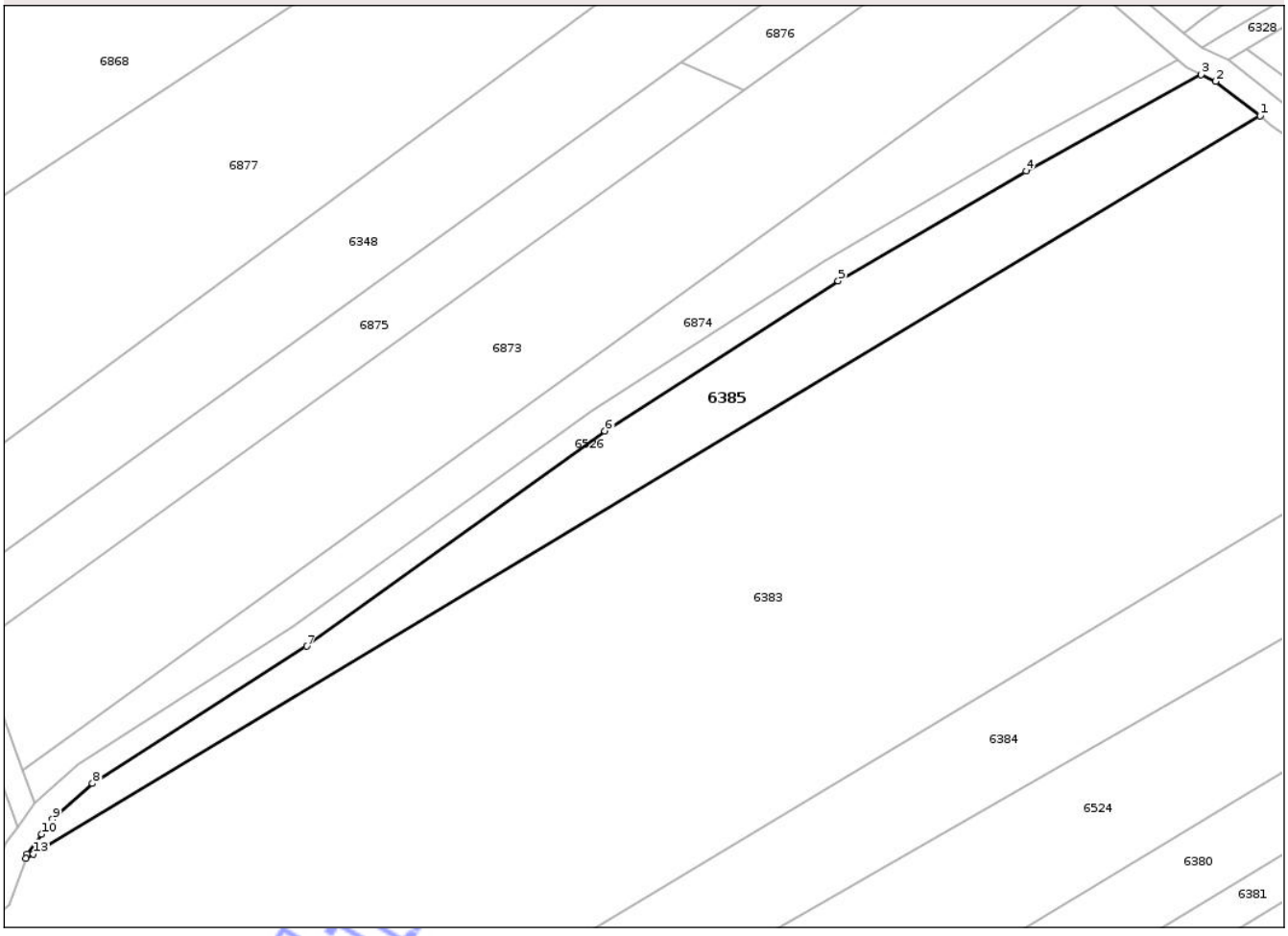
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55583	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2	49	3/1	-	
2	arabil	NU	2.198	49	3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.106,629 551.993,445	2	420.099,295 551.999,147	9.29
2	420.099,295 551.999,147	3	420.096,849 552.000,263	2.689
3	420.096,849 552.000,263	4	420.068,001 551.984,372	32.935
4	420.068,001 551.984,372	5	420.036,973 551.966,251	35.932

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.036,973 551.966,251	6	419.998,454 551.941,507	45.782
6	419.998,454 551.941,507	7	419.949,236 551.906,057	60.656
7	419.949,236 551.906,057	8	419.913,896 551.883,426	41.965
8	419.913,896 551.883,426	9	419.907,286 551.877,527	8.859
9	419.907,286 551.877,527	10	419.905,523 551.875,06	3.032
10	419.905,523 551.875,06	11	419.903,155 551.871,746	4.073
11	419.903,155 551.871,746	12	419.902,91 551.871,053	0.735
12	419.902,91 551.871,053	13	419.904,153 551.871,799	1.45
13	419.904,153 551.871,799	1	420.106,629 551.993,445	236.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luncani, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54104	18.500	Sector cadastral:100 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3816 / 26/01/2018		
Act Administrativ nr. 3116/1874, din 01/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COLCER MARIA** 2) **HARASTASAN VERONICA** 3) **HARASTASAN IULIU** 4) **HARASTASAN TEODOR** 5) **HARASTASAN NICOLAE** 6) **HARASTASAN IOAN** 7) **HARASTASAN VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

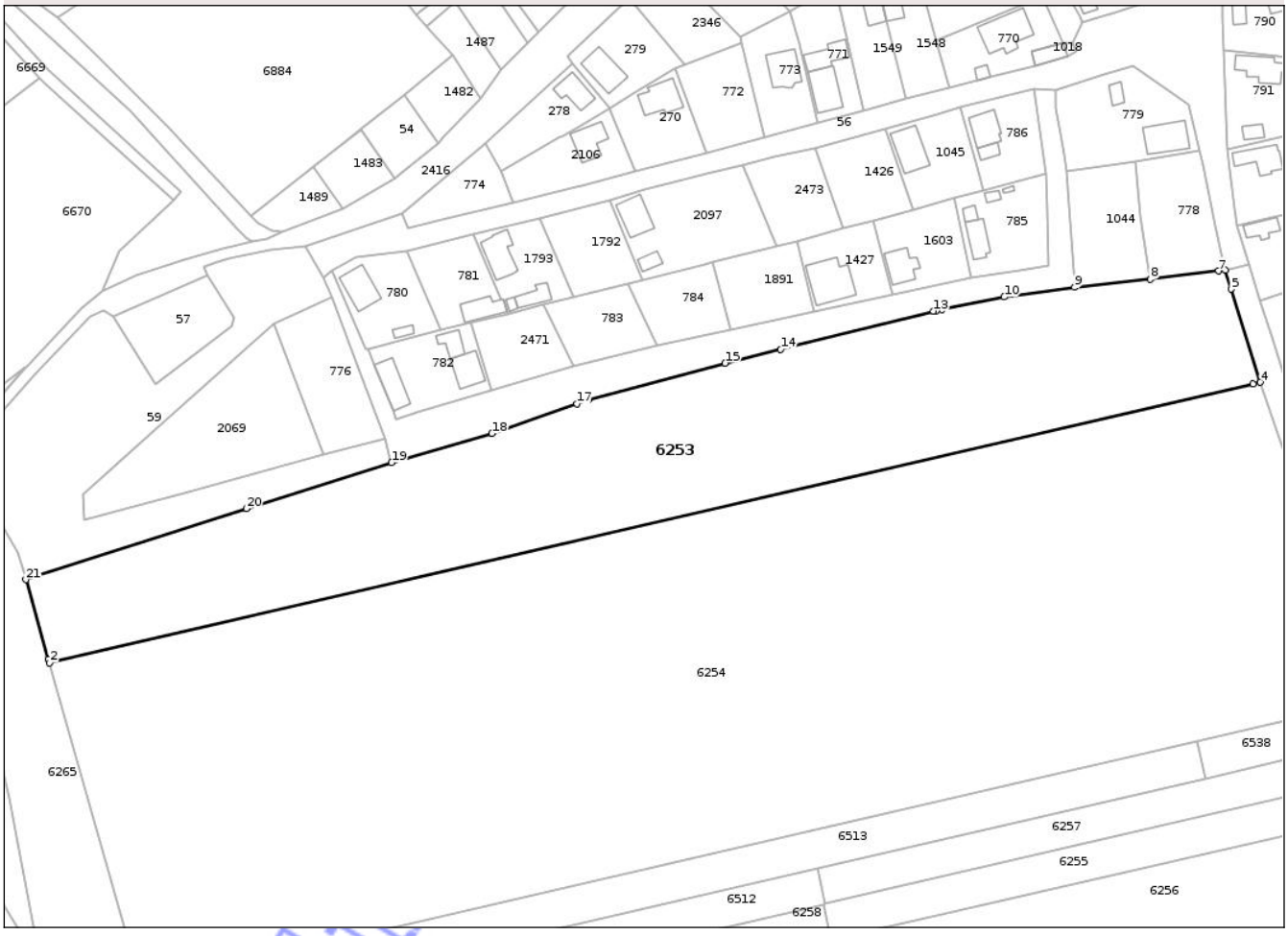
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54104	18.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	199	50	1/1	-	
2	arabil	DA	20	50	1/1	-	
3	arabil	NU	18.281	50	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.319,884 551.955,963	2	419.320,232 551.954,733	1.278
3	419.737,813 552.051,375	4	419.740,228 552.051,934	2.479
5	419.730,145 552.084,245	6	419.728,095 552.090,816	6.883
7	419.725,754 552.090,53	8	419.702,082 552.087,642	23.848

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.320,232 551.954,733	3	419.737,813 552.051,375	428.618
4	419.740,228 552.051,934	5	419.730,145 552.084,245	33.848
6	419.728,095 552.090,816	7	419.725,754 552.090,53	2.358
8	419.702,082 552.087,642	9	419.675,834 552.084,912	26.39

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	419.675,834 552.084,912	10	419.651,377 552.081,496	24.694
11	419.629,859 552.077,239	12	419.627,96 552.076,863	1.936
13	419.626,861 552.076,609	14	419.573,887 552.063,42	54.591
15	419.554,554 552.058,607	16	419.507,263 552.045,986	48.946
17	419.503,151 552.044,543	18	419.473,727 552.034,217	31.183
19	419.438,91 552.024,103	20	419.388,504 552.008,215	52.851
21	419.312,058 551.983,588	1	419.319,884 551.955,963	28.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	419.651,377 552.081,496	11	419.629,859 552.077,239	21.935
12	419.627,96 552.076,863	13	419.626,861 552.076,609	1.128
14	419.573,887 552.063,42	15	419.554,554 552.058,607	19.923
16	419.507,263 552.045,986	17	419.503,151 552.044,543	4.358
18	419.473,727 552.034,217	19	419.438,91 552.024,103	36.256
20	419.388,504 552.008,215	21	419.312,058 551.983,588	80.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55604	18.700	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38420 / 14/09/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6048, din 17/11/2008 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU LUCIAN-GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

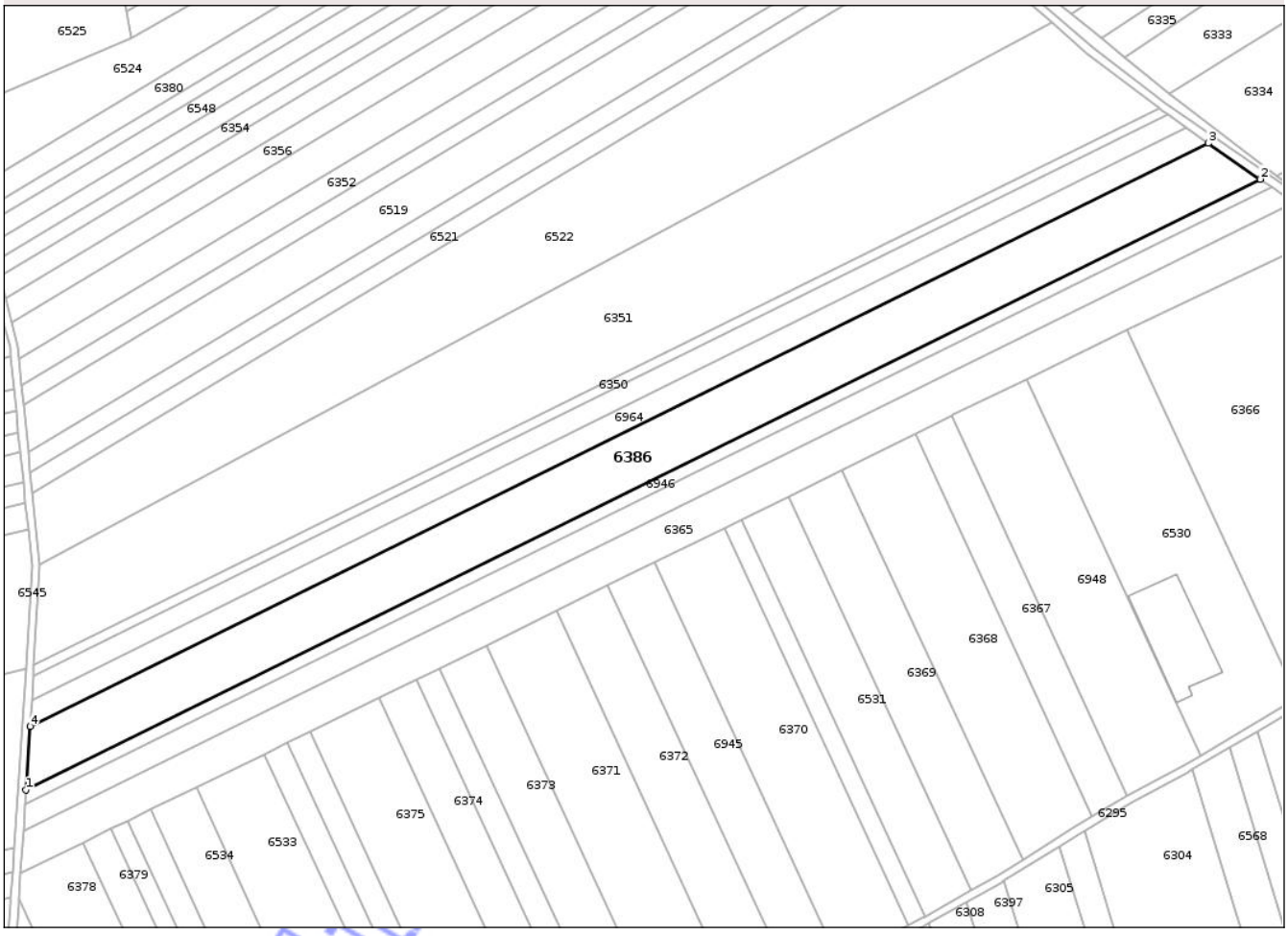
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55604	18.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.700	49	4/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.848,793 551.411,096	2	420.468,239 551.717,207	690.954
2	420.468,239 551.717,207	3	420.442,275 551.735,263	31.625
3	420.442,275 551.735,263	4	419.850,832 551.442,991	659.718
4	419.850,832 551.442,991	1	419.848,793 551.411,096	31.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55635	5.800	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15563 / 02/04/2024		
Act Notarial nr. 1231 contract de donație, din 01/04/2024 emis de FURDUI HORIA AUGUSTIN NP;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SEVAN TUDOR FLAVIU**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55635	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	49	35/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.803,488 550.890,939	2	419.837,135 550.781,199	114.782
2	419.837,135 550.781,199	3	419.870,157 550.799,14	37.581
3	419.870,157 550.799,14	4	419.811,478 550.990,521	200.175
4	419.811,478 550.990,521	1	419.803,488 550.890,939	99.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55636	5.800	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3412 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 0555/957, din 02/04/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA TEODOR** 2) **HIDEG IOAN** 3) **POPA G. GHEORGHE** 4) **POPA ILIE** 5) **POP I DOMNICA** 6) **CALUSER MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55636	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	49	35/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.870,157 550.799,14	2	419.892,912 550.811,471	25.881
2	419.892,912 550.811,471	3	419.817,844 551.056,304	256.083
3	419.817,844 551.056,304	4	419.813,308 551.013,328	43.215
4	419.813,308 551.013,328	5	419.811,478 550.990,521	22.88
5	419.811,478 550.990,521	1	419.870,157 550.799,14	200.175

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55640	8.700	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21010 / 23/07/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 104, din 14/01/2011 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORŞ ANNY-MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55640	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	49	35/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.010,778 550.875,342	2	419.928,182 551.144,726	281.762
2	419.928,182 551.144,726	3	419.900,459 551.129,834	31.47
3	419.900,459 551.129,834	4	419.983,089 550.860,338	281.879
4	419.983,089 550.860,338	1	420.010,778 550.875,342	31.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55641	5.800	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21015 / 23/07/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 104, din 14/01/2011 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORŞ ANNY-MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55641	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	49	35/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.029,243 550.885,349	2	419.946,671 551.154,657	281.682
2	419.946,671 551.154,657	3	419.928,182 551.144,726	20.987
3	419.928,182 551.144,726	4	420.010,778 550.875,342	281.762
4	420.010,778 550.875,342	1	420.029,243 550.885,349	21.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50186	5.800	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16930 / 24/08/2010		
Act Notarial nr. 1477, din 20/08/2010 emis de BNP FURDUI HORIA AUGUSTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORŞ ANNY MONICA**	
24458 / 14/09/2017		
Act Notarial nr. 5402, din 13/09/2017 emis de SIGHARTAU ALINA GABRIELA;		
B4	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	A1
	1) **CEC BANK S.A.AGENȚIA DEJ**, CIF:18256983	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24458 / 14/09/2017		
Act Notarial nr. 5402, din 13/09/2017 emis de SIGHARTAU ALINA GABRIELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:333000 LEI, : și celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK S.A.AGENȚIA DEJ**, CIF:18256983	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50186	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	49	35/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.042,549 550.892,559	2	420.047,724 550.895,325	5.868
2	420.047,724 550.895,325	3	419.965,162 551.164,598	281.646
3	419.965,162 551.164,598	4	419.946,671 551.154,657	20.994
4	419.946,671 551.154,657	5	420.029,243 550.885,349	281.682
5	420.029,243 550.885,349	1	420.042,549 550.892,559	15.134

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55644	2.900	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21008 / 23/07/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 104, din 14/01/2011 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORŞ ANNY-MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55644	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	49	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.084,72 550.915,096	2	420.093,964 550.920,036	10.481
2	420.093,964 550.920,036	3	420.011,305 551.189,625	281.976
3	420.011,305 551.189,625	4	420.002,081 551.184,622	10.493
4	420.002,081 551.184,622	1	420.084,72 550.915,096	281.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55645	7.200	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3428 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 0555/927, din 28/02/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZUGRAV ALEXANDRINA** 2) **FILIP ALEXANDRU** 3) **PACURARIU L. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

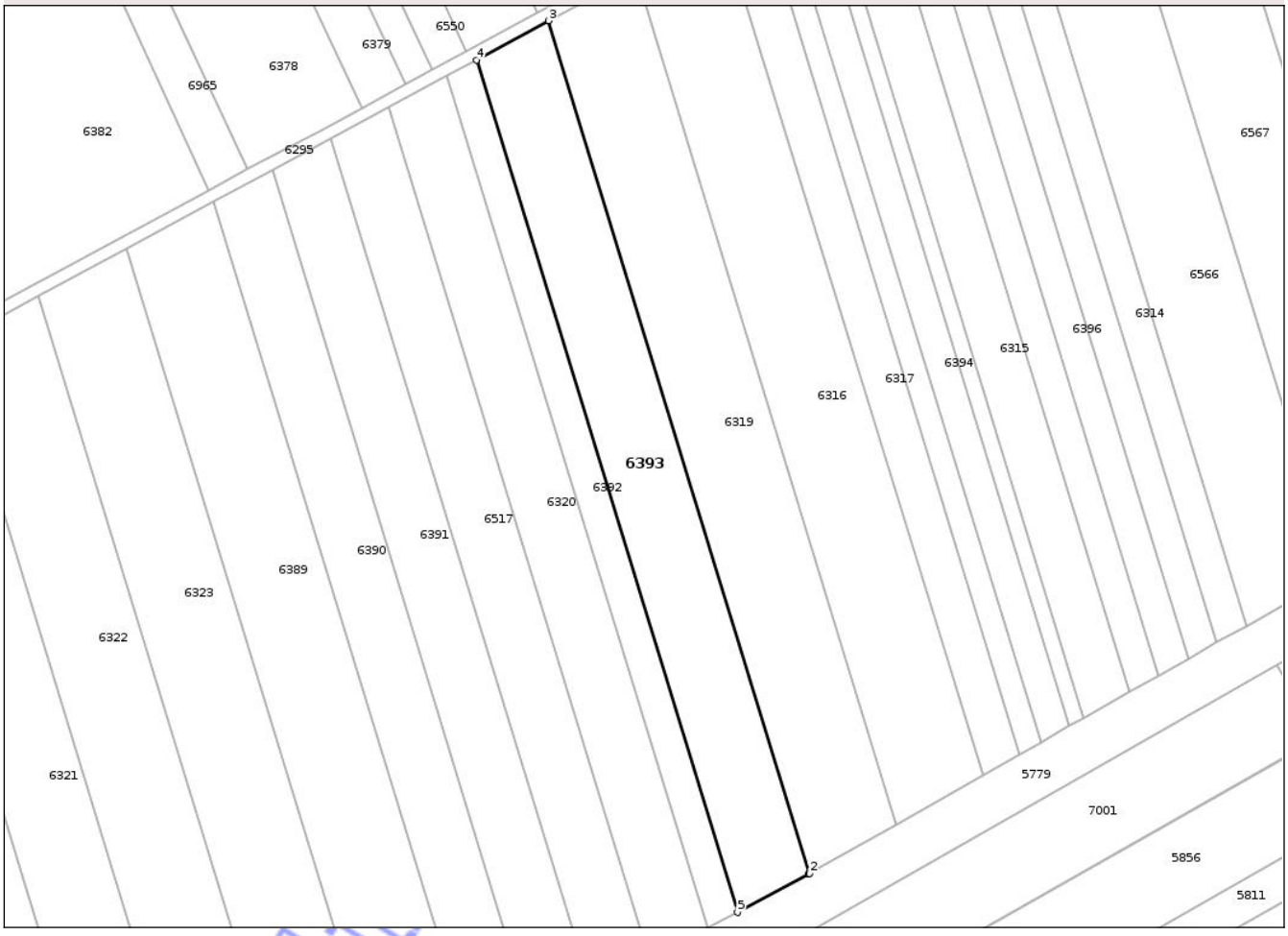
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55645	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	49	33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.116,478 550.932,068	2	420.116,901 550.932,308	0.486
2	420.116,901 550.932,308	3	420.034,198 551.202,042	282.128
3	420.034,198 551.202,042	4	420.011,305 551.189,625	26.044
4	420.011,305 551.189,625	5	420.093,964 550.920,036	281.976
5	420.093,964 550.920,036	1	420.116,478 550.932,068	25.527

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55649	2.822	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3434 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 1667/1158, din 31/07/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 2/4, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLUŞER ANA** 2) **CĂLUŞER FLORICA** 3) **CĂLUŞER MARIA**	
30861 / 27/09/2018		
Act Notarial nr. 131, din 27/09/2018 emis de ONET ION ANGHELUS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moştenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 1/4	A1
	1) **CĂLUŞER MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moştenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/16, cota initiala 3/4	A1
	1) **CĂLUŞER DUMITRU**	
21014 / 23/07/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 104, din 14/01/2011 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B4	se notează respingerea cererii având ca obiect intabulare drept de proprietate,fiind lipsă opozabilitate față de proprietarii tabulari,cerere formulată de BORȘ ANNY MONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55649	2.822	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.822	49	29/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.190,206 550.973,885	2	420.199,179 550.978,974	10.316
2	420.199,179 550.978,974	3	420.117,08 551.246,739	280.068
3	420.117,08 551.246,739	4	420.108,013 551.241,955	10.252
4	420.108,013 551.241,955	1	420.190,206 550.973,885	280.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55652	2.922	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3439 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 1545/1039, din 18/06/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOPIRTEAN SILVIA** 2) **URCAN ADRIAN-IOAN** 3) **URCAN AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55652	2.922	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.922	49	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.218,118 550.989,716	2	420.227,442 550.995,004	10.719
2	420.227,442 550.995,004	3	420.145,638 551.261,807	279.062
3	420.145,638 551.261,807	4	420.136,217 551.256,836	10.652
4	420.136,217 551.256,836	1	420.218,118 550.989,716	279.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55653	2.922	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit; Identic cu parcela 27

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21002 / 23/07/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 104, din 14/01/2011 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORŞ ANNY-MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55653	2.922	Identic cu parcela 27

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.922	49	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.227,442 550.995,004	2	420.236,779 551.000,292	10.73
2	420.236,779 551.000,292	3	420.155,07 551.266,784	278.737
3	420.155,07 551.266,784	4	420.145,638 551.261,807	10.665
4	420.145,638 551.261,807	1	420.227,442 550.995,004	279.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55662	5.800	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3451 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 0555/936, din 28/02/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAITA T. CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55662	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	49	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.401,328 551.092,645	2	420.420,197 551.103,234	21.637
2	420.420,197 551.103,234	3	420.339,773 551.365,534	274.353
3	420.339,773 551.365,534	4	420.338,521 551.364,753	1.476
4	420.338,521 551.364,753	5	420.320,909 551.354,926	20.168
5	420.320,909 551.354,926	1	420.401,328 551.092,645	274.333

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55674	2.700	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31638 / 17/11/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 644, din 10/04/2017 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și partaj voluntar, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **CABULEA DOINA MARIANA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și partaj voluntar, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DEAC VASILE-OVIDIU**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și partaj voluntar, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DEAC ARON LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

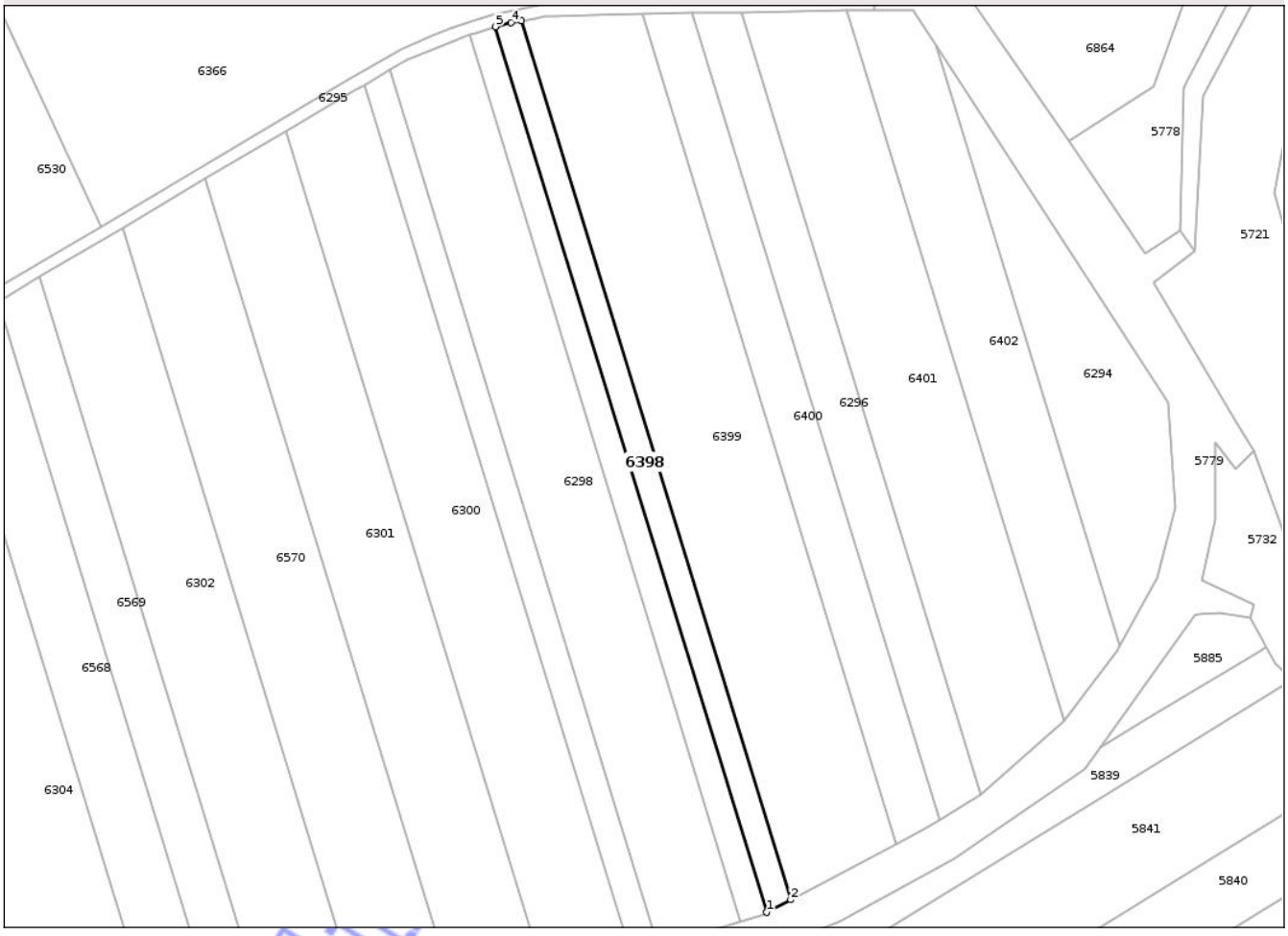
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55674	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	49	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.707,888 551.229,823	2	420.715,836 551.234,02	8.988
2	420.715,836 551.234,02	3	420.626,555 551.525,208	304.568
3	420.626,555 551.525,208	4	420.623,181 551.524,568	3.434
4	420.623,181 551.524,568	5	420.617,917 551.523,262	5.424
5	420.617,917 551.523,262	1	420.707,888 551.229,823	306.922

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55675	11.600	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3464 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 0555/960, din 02/04/2002 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IUORAŞ GH. ZACHEIU** 2) **DECEAN FLOAREA** 3) **PĂCURAR ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

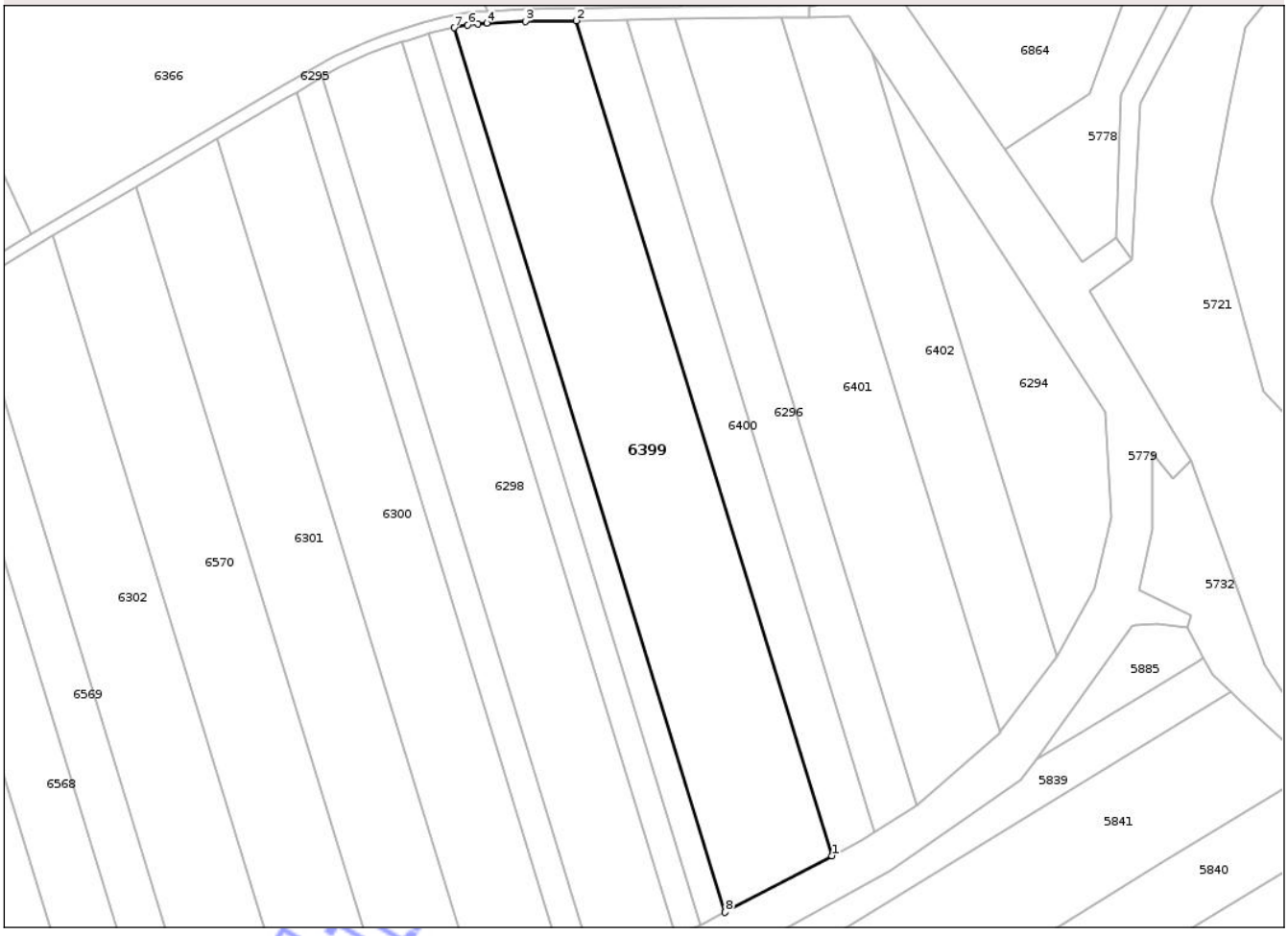
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55675	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	49	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.751,039 551.252,612	2	420.666,753 551.527,508	287.527
2	420.666,753 551.527,508	3	420.650,058 551.527,255	16.697
3	420.650,058 551.527,255	4	420.637,284 551.526,733	12.785
4	420.637,284 551.526,733	5	420.634,378 551.526,516	2.914
5	420.634,378 551.526,516	6	420.630,978 551.526,047	3.432

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.630,978 551.526,047	7	420.626,555 551.525,208	4.502
7	420.626,555 551.525,208	8	420.715,836 551.234,02	304.568
8	420.715,836 551.234,02	1	420.751,039 551.252,612	39.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55676	4.500	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3465 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 3084/1633, din 10/02/2003 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARTINOVICI PETRU** 2) **MARTINOVICI VASILE** 3) **GIURGIA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

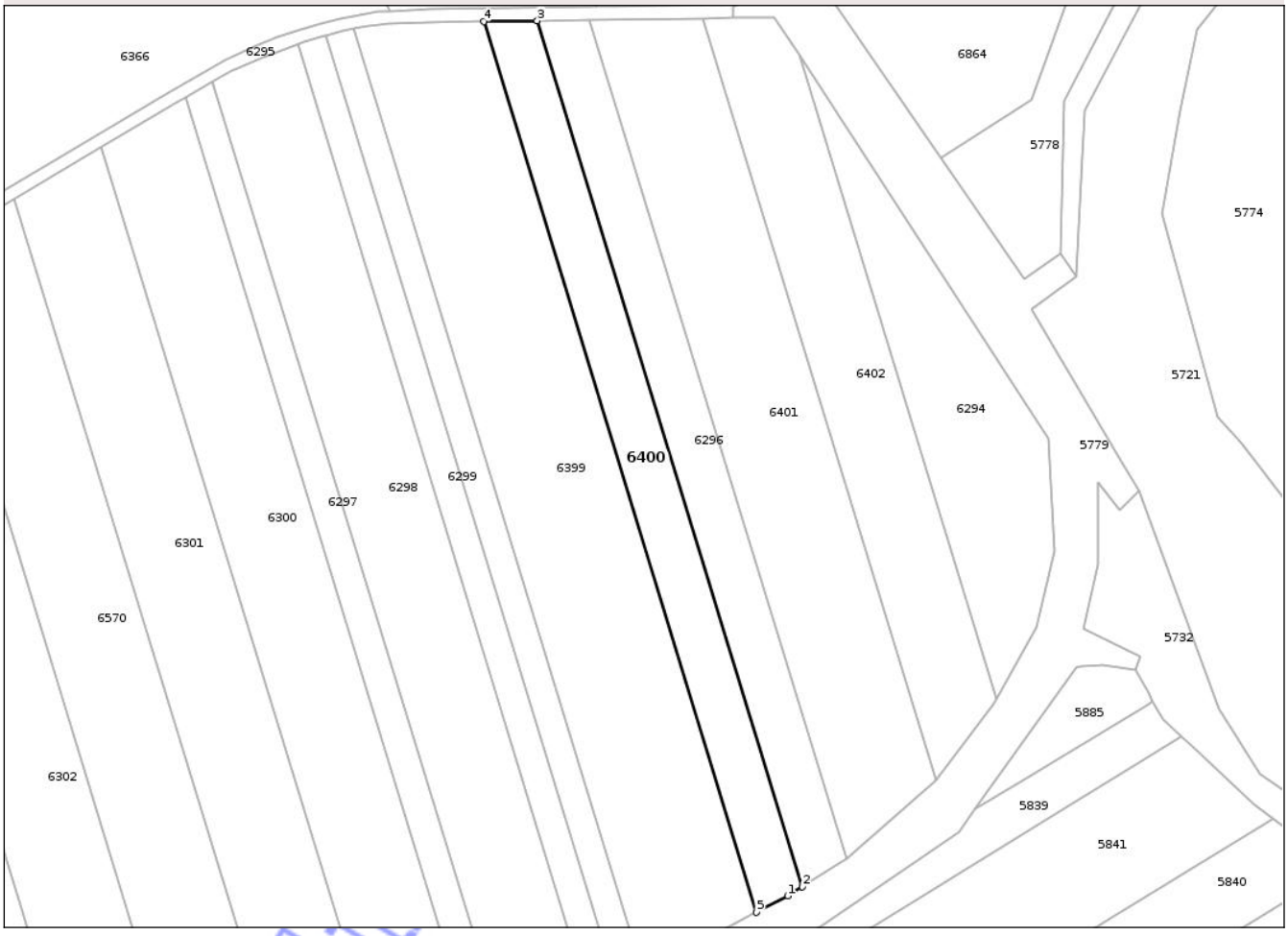
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55676	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	49	3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.760,639 551.257,683	2	420.765,21 551.260,514	5.377
2	420.765,21 551.260,514	3	420.683,27 551.527,759	279.525
3	420.683,27 551.527,759	4	420.666,753 551.527,508	16.519
4	420.666,753 551.527,508	5	420.751,039 551.252,612	287.527
5	420.751,039 551.252,612	1	420.760,639 551.257,683	10.857

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55678	8.700	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3468 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 5367/156, din 07/09/1993 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FILIP ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55678	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	49	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.806,665 551.293,444	2	420.734,583 551.528,538	245.896
2	420.734,583 551.528,538	3	420.699,537 551.528,006	35.05
3	420.699,537 551.528,006	4	420.778,944 551.269,023	270.883
4	420.778,944 551.269,023	5	420.806,33 551.293,002	36.4
5	420.806,33 551.293,002	1	420.806,665 551.293,444	0.555

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55679	5.800	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3469 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 5367/168, din 08/09/1993 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LASCĂU MARIA** 2) **GĂBUDEAN VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

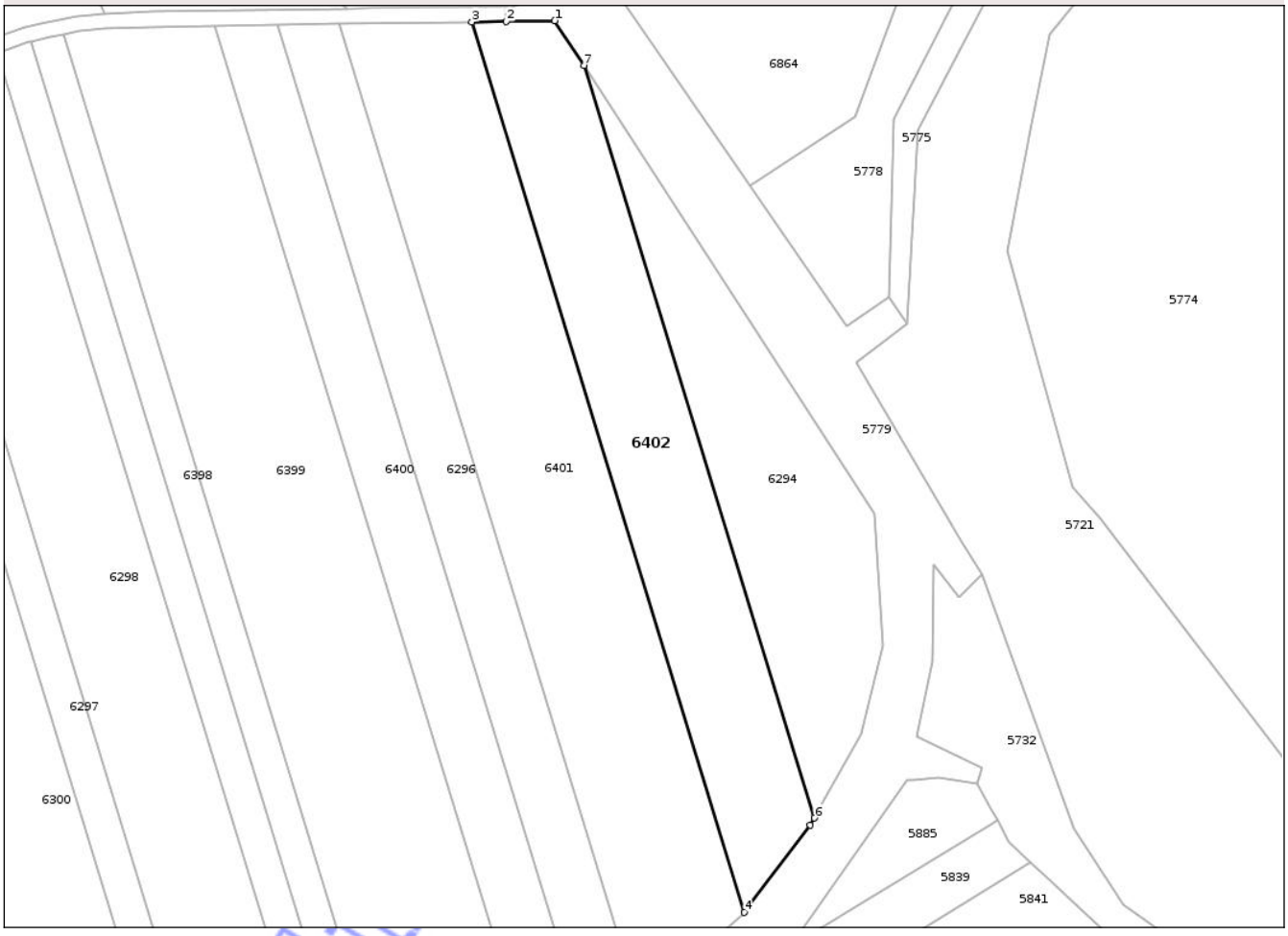
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55679	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	49	1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.756,54 551.528,849	2	420.743,705 551.528,676	12.836
2	420.743,705 551.528,676	3	420.734,583 551.528,538	9.123
3	420.734,583 551.528,538	4	420.806,665 551.293,444	245.896
4	420.806,665 551.293,444	5	420.824,1 551.316,47	28.882
5	420.824,1 551.316,47	6	420.825,147 551.318,348	2.15

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.825,147 551.318,348	7	420.764,232 551.517,022	207.803
7	420.764,232 551.517,022	1	420.756,54 551.528,849	14.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luncani, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55752	888	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22014 / 17/05/2024		
Act Notarial nr. 1135,CONTRACT DE VANZARE, din 16/05/2024 emis de VOMIR ANUTA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LĂCĂTUȘ NICOLAIE ROMICĂ**, și soția 2) **CIURARIU BISARCA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

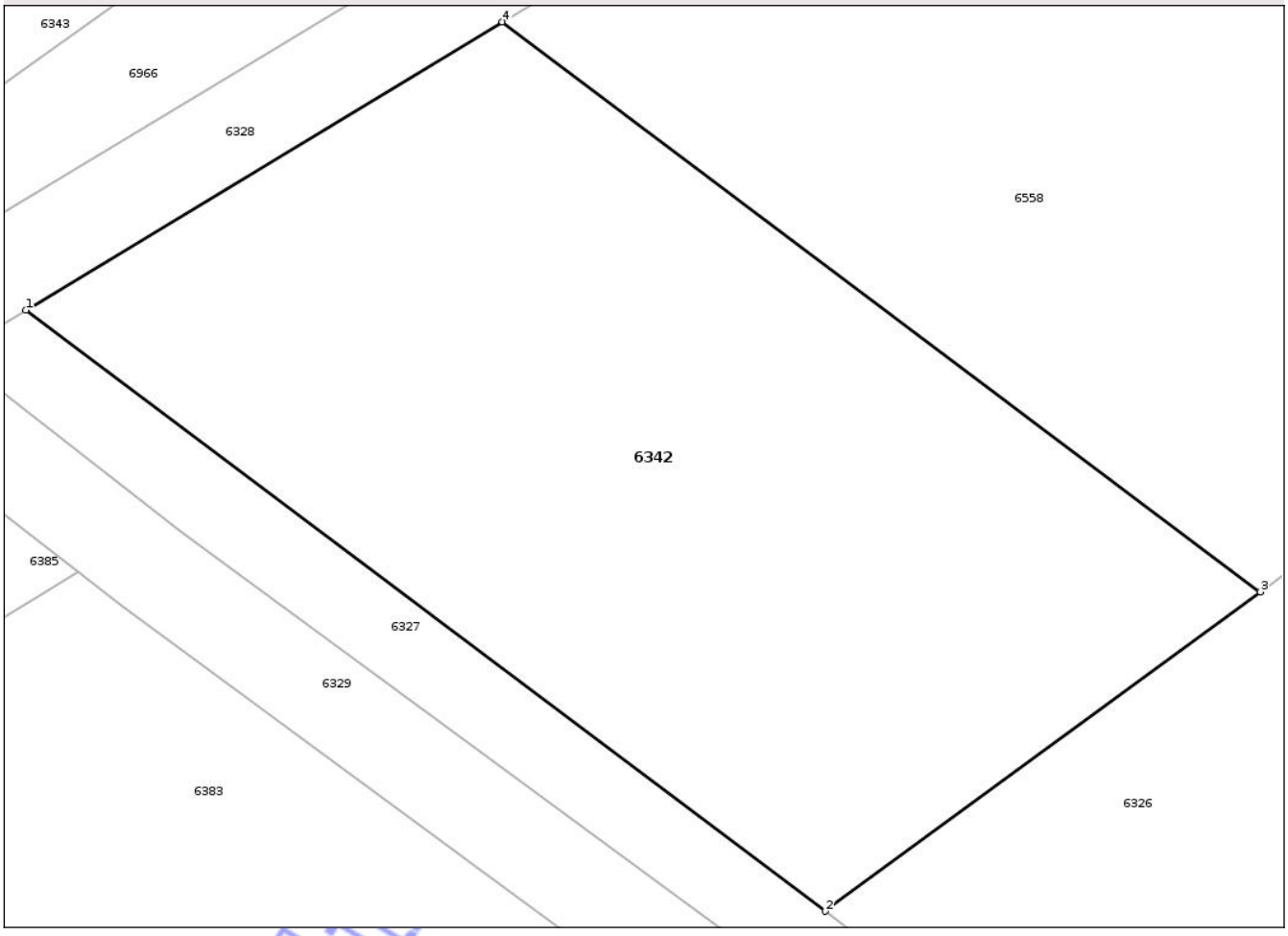
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55752	888	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	888	49	5/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.104,425 552.004,437	2	420.138,012 551.979,212	42.005
2	420.138,012 551.979,212	3	420.156,296 551.992,619	22.673
3	420.156,296 551.992,619	4	420.124,444 552.016,541	39.835
4	420.124,444 552.016,541	1	420.104,425 552.004,437	23.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil