

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4916**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 120.721 | Sector cadastral:8 Teren neîmprejmuit; Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 52351 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (poziția 6 din Anexa la HCL; Hotărârea nr 969/05.09.2002 emisă de Guvernul României; Act administrativ nr. 4174/09.07.2024 emis de Primăria Comunei Luna); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept lege, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA LUNA , CIF:4546960, DOMENIU PRIVAT | |

C. Partea III. SARCINI .

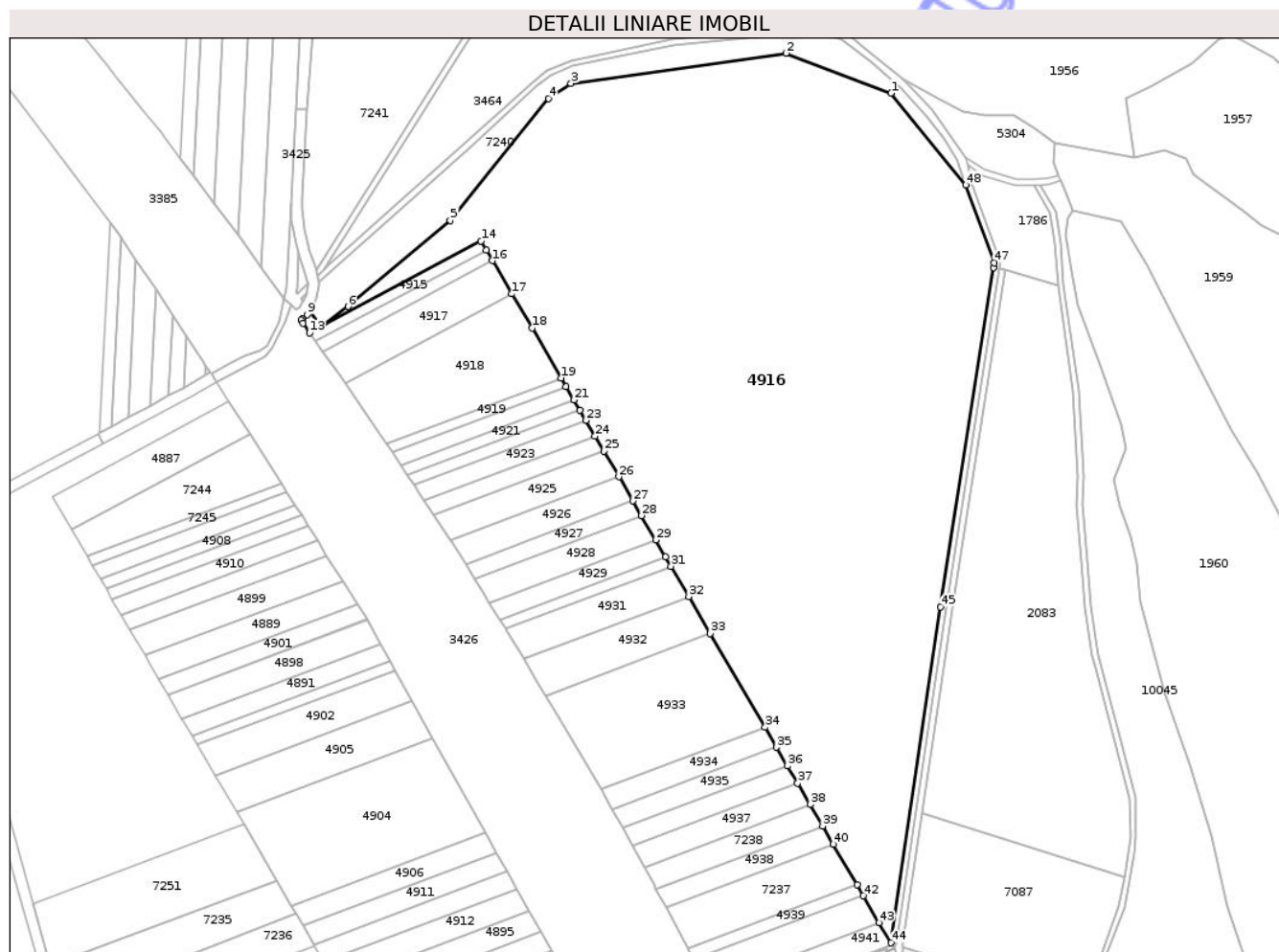
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 120.721 | Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 52351 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 120.721 | 11 | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1 | 419.896,315 557.122,586 | 2 | 419.824,393 557.149,887 | 76.929 | 2 | 419.824,393 557.149,887 | 3 | 419.677,139 557.129,309 | 148.685 | 3 | 419.677,139 557.129,309 | 4 | 419.661,994 557.118,827 | 18.419 |
| 4 | 419.661,994 557.118,827 | 5 | 419.594,494 557.035,582 | 107.173 | 5 | 419.594,494 557.035,582 | 6 | 419.524,568 556.976,649 | 91.448 | 6 | 419.524,568 556.976,649 | 7 | 419.506,029 556.962,743 | 23.175 |
| 7 | 419.506,029 556.962,743 | 8 | 419.498,49 556.973,408 | 13.061 | 8 | 419.498,49 556.973,408 | 9 | 419.496,603 556.971,095 | 2.985 | 9 | 419.496,603 556.971,095 | 10 | 419.493,298 556.968,125 | 4.443 |
| 10 | 419.493,298 556.968,125 | 11 | 419.492,412 556.967,445 | 1.117 | 11 | 419.492,412 556.967,445 | 12 | 419.493,596 556.965,134 | 2.597 | 12 | 419.493,596 556.965,134 | 13 | 419.498,249 556.958,581 | 8.037 |
| 13 | 419.498,249 556.958,581 | 14 | 419.615,644 557.021,375 | 133.134 | 14 | 419.615,644 557.021,375 | 15 | 419.619,188 557.015,312 | 7.023 | 15 | 419.619,188 557.015,312 | 16 | 419.623,473 557.007,982 | 8.491 |
| 16 | 419.623,473 557.007,982 | 17 | 419.636,768 556.985,242 | 26.341 | 17 | 419.636,768 556.985,242 | 18 | 419.650,461 556.961,821 | 27.13 | 18 | 419.650,461 556.961,821 | 19 | 419.670,337 556.927,809 | 39.394 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 19 | 419.670,337 556.927,809 | 20 | 419.673,882 556.921,745 | 7.024 | 20 | 419.673,882 556.921,745 | 21 | 419.679,2 556.912,646 | 10.539 | 21 | 419.679,2 556.912,646 | 22 | 419.683,336 556.905,57 | 8.196 |
| 22 | 419.683,336 556.905,57 | 23 | 419.687,326 556.898,744 | 7.907 | 23 | 419.687,326 556.898,744 | 24 | 419.693,68 556.887,875 | 12.59 | 24 | 419.693,68 556.887,875 | 25 | 419.699,588 556.877,768 | 11.707 |
| 25 | 419.699,588 556.877,768 | 26 | 419.709,928 556.860,081 | 20.488 | 26 | 419.709,928 556.860,081 | 27 | 419.719,531 556.843,652 | 19.03 | 27 | 419.719,531 556.843,652 | 28 | 419.725,439 556.833,543 | 11.709 |
| 28 | 419.725,439 556.833,543 | 29 | 419.735,187 556.816,868 | 19.315 | 29 | 419.735,187 556.816,868 | 30 | 419.741,98 556.805,246 | 13.462 | 30 | 419.741,98 556.805,246 | 31 | 419.745,673 556.798,926 | 7.32 |
| 31 | 419.745,673 556.798,926 | 32 | 419.757,788 556.778,2 | 24.007 | 32 | 419.757,788 556.778,2 | 33 | 419.772,562 556.752,925 | 29.276 | 33 | 419.772,562 556.752,925 | 34 | 419.810,085 556.688,734 | 74.354 |
| 34 | 419.810,085 556.688,734 | 35 | 419.818,06 556.675,089 | 15.805 | 35 | 419.818,06 556.675,089 | 36 | 419.825,447 556.662,451 | 14.639 | 36 | 419.825,447 556.662,451 | 37 | 419.832,39 556.650,575 | 13.757 |
| 37 | 419.832,39 556.650,575 | 38 | 419.840,959 556.635,916 | 16.98 | 38 | 419.840,959 556.635,916 | 39 | 419.849,528 556.621,256 | 16.981 | 39 | 419.849,528 556.621,256 | 40 | 419.856,767 556.608,873 | 14.344 |
| 40 | 419.856,767 556.608,873 | 41 | 419.873,014 556.581,078 | 32.195 | 41 | 419.873,014 556.581,078 | 42 | 419.877,447 556.573,494 | 8.785 | 42 | 419.877,447 556.573,494 | 43 | 419.888,229 556.555,048 | 21.366 |
| 43 | 419.888,229 556.555,048 | 44 | 419.896,235 556.541,351 | 15.865 | 44 | 419.896,235 556.541,351 | 45 | 419.930,23 556.771,113 | 232.263 | 45 | 419.930,23 556.771,113 | 46 | 419.966,589 557.003,278 | 234.995 |
| 46 | 419.966,589 557.003,278 | 47 | 419.967,0 557.006,46 | 3.208 | 47 | 419.967,0 557.006,46 | 48 | 419.947,403 557.059,728 | 56.758 | 48 | 419.947,403 557.059,728 | 1 | 419.896,315 557.122,586 | 81.001 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4928**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 56969 | 2.317 | Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 14104 / 02/04/2021 | | |
| Act Administrativ nr. TP. 3205-2212, din 06/04/2004 emis de CJSIPT CLUJ (act administrativ nr MANDAT NR. 82-1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA;act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA;act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OCOLISAN MARIA 2) MAZARE IOAN | A1 |
| B3 | suprafața de teren de 1512 mp ,expropriată și transcrisă în cf 56081 UAT LUNA , iar suprafata de 2771 mp transcrisă în cf 56970 LUNA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

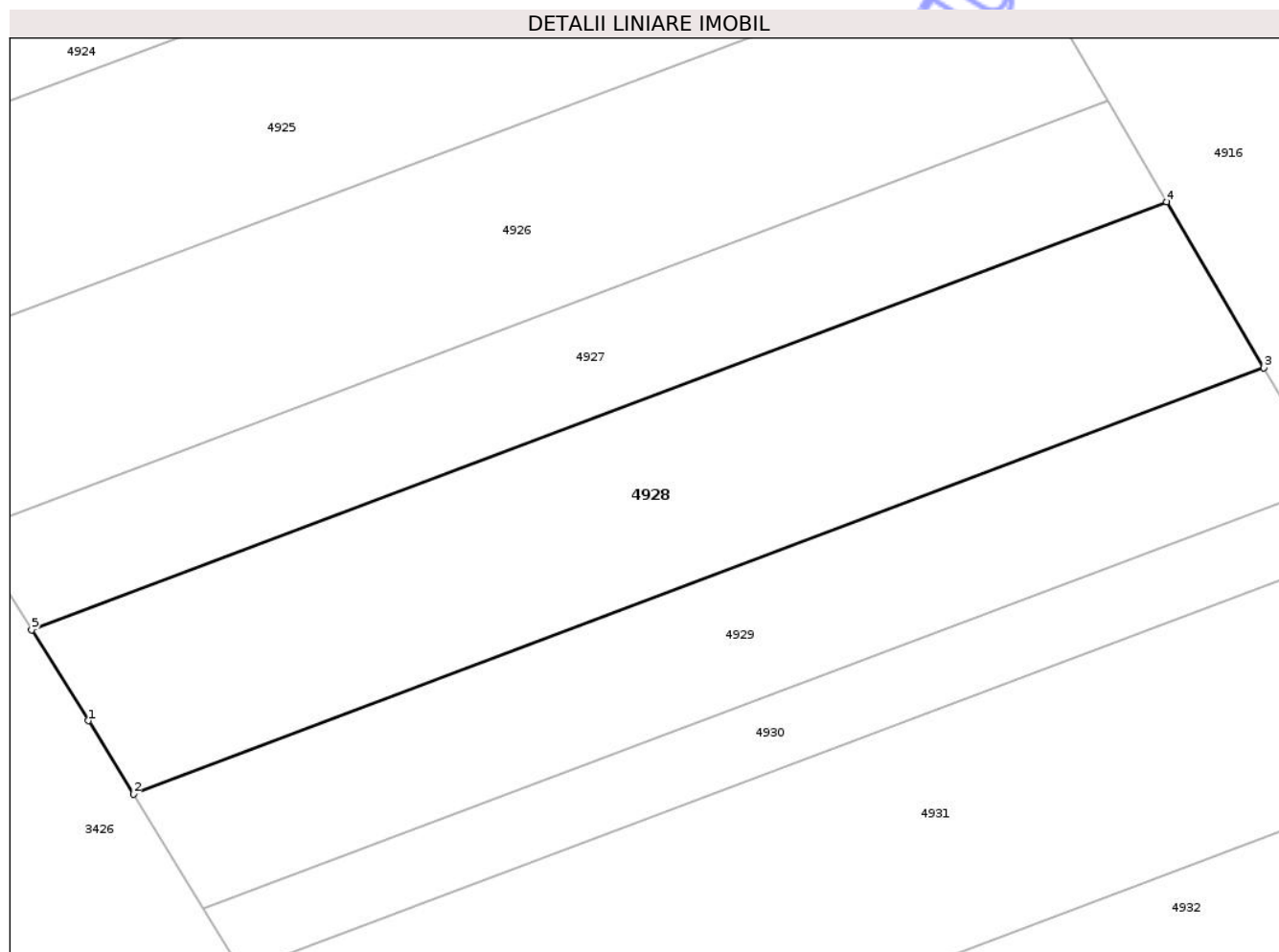
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56969 | 2.317 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.317 | 11 | 17 | - | LOT3 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.617,026 556.781,425 | 2 | 419.621,533 556.774,048 | 8.645 |
| 2 | 419.621,533 556.774,048 | 3 | 419.735,187 556.816,868 | 121.453 |
| 3 | 419.735,187 556.816,868 | 4 | 419.725,439 556.833,543 | 19.315 |
| 4 | 419.725,439 556.833,543 | 5 | 419.611,302 556.790,542 | 121.969 |
| 5 | 419.611,302 556.790,542 | 1 | 419.617,026 556.781,425 | 10.765 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4949**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 929 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 51873 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|--|-----------|
| NU SUNT | | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 929 | Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 51873 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 929 | 10 | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.411,99 556.203,095 | 2 | 419.453,197 556.057,456 | 151.356 |
| 2 | 419.453,197 556.057,456 | 3 | 419.464,767 556.061,651 | 12.307 |
| 3 | 419.464,767 556.061,651 | 1 | 419.411,99 556.203,095 | 150.97 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4952

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 166 | Sector cadastral:41 Teren neîmprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|--|
| / | |
| Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA; | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
| | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

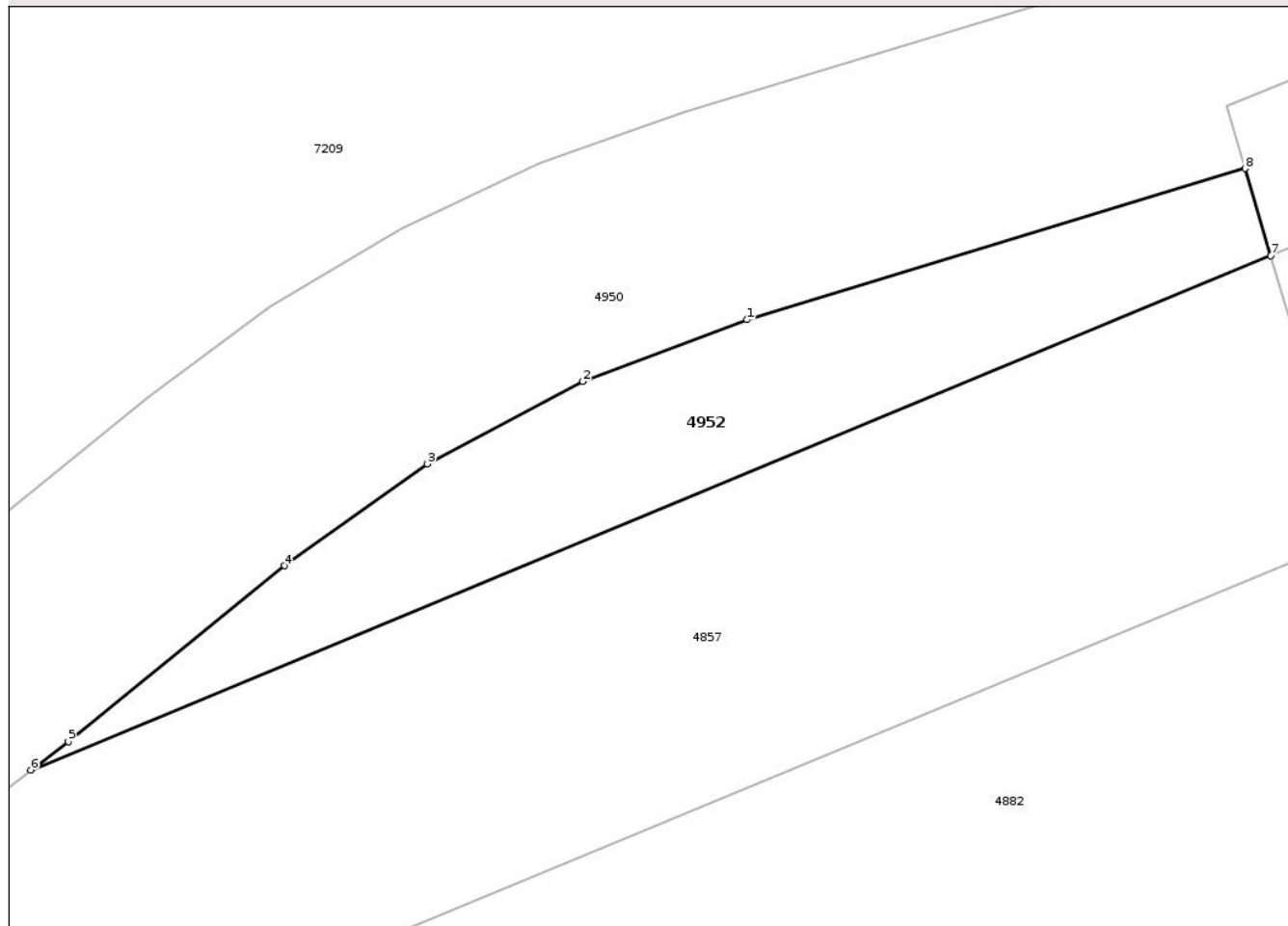
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 166 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | ape curgătoare | NU | 166 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.895,409 555.965,133 | 2 | 419.889,805 555.963,028 | 5.986 |
| 2 | 419.889,805 555.963,028 | 3 | 419.884,519 555.960,218 | 5.986 |
| 3 | 419.884,519 555.960,218 | 4 | 419.879,64 555.956,749 | 5.987 |
| 4 | 419.879,64 555.956,749 | 5 | 419.872,27 555.950,756 | 9.499 |
| 5 | 419.872,27 555.950,756 | 6 | 419.870,995 555.949,791 | 1.599 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 419.870,995 555.949,791 | 7 | 419.913,274 555.967,313 | 45.766 |
| 7 | 419.913,274 555.967,313 | 8 | 419.912,396 555.970,288 | 3.102 |
| 8 | 419.912,396 555.970,288 | 1 | 419.895,409 555.965,133 | 17.752 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4966**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.691 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 25, din 19/04/2019 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (poziția 59 din Anexa la HCL; Hotărârea nr 969/05.09.2002 emisă de Guvernul României; Act administrativ nr. 4174/09.07.2024 emis de Primăria Comunei Luna); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA LUNA , CIF:4546960, DOMENIU PUBLIC | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.691 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | NU | 1.691 | - | 852 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.310,352 554.663,812 | 2 | 420.295,262 554.656,98 | 16.565 |
| 3 | 420.285,869 554.652,728 | 4 | 420.280,808 554.650,437 | 5.555 |
| 5 | 420.256,551 554.639,456 | 6 | 420.235,434 554.629,897 | 23.18 |
| 7 | 420.211,128 554.618,894 | 8 | 420.203,04 554.615,232 | 8.878 |
| 9 | 420.176,4 554.603,172 | 10 | 420.141,8 554.587,509 | 37.98 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 420.295,262 554.656,98 | 3 | 420.285,869 554.652,728 | 10.311 |
| 4 | 420.280,808 554.650,437 | 5 | 420.256,551 554.639,456 | 26.627 |
| 6 | 420.235,434 554.629,897 | 7 | 420.211,128 554.618,894 | 26.68 |
| 8 | 420.203,04 554.615,232 | 9 | 420.176,4 554.603,172 | 29.243 |
| 10 | 420.141,8 554.587,509 | 11 | 420.105,726 554.571,179 | 39.598 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 420.105,726 554.571,179 | 12 | 420.083,35 554.561,049 | 24.562 |
| 13 | 420.075,371 554.557,438 | 14 | 420.055,454 554.548,421 | 21.863 |
| 15 | 420.045,113 554.543,74 | 16 | 420.009,406 554.527,576 | 39.195 |
| 17 | 419.971,465 554.510,4 | 18 | 419.949,402 554.500,412 | 24.219 |
| 19 | 419.927,164 554.490,345 | 20 | 419.929,185 554.486,87 | 4.02 |
| 21 | 420.226,611 554.621,512 | 22 | 420.245,67 554.630,139 | 20.921 |
| 23 | 420.269,119 554.640,754 | 24 | 420.282,457 554.646,793 | 14.641 |
| 25 | 420.292,312 554.651,254 | 26 | 420.296,911 554.653,335 | 5.048 |
| 27 | 420.313,906 554.661,029 | 28 | 420.312,83 554.664,934 | 4.051 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 420.083,35 554.561,049 | 13 | 420.075,371 554.557,438 | 8.758 |
| 14 | 420.055,454 554.548,421 | 15 | 420.045,113 554.543,74 | 11.351 |
| 16 | 420.009,406 554.527,576 | 17 | 419.971,465 554.510,4 | 41.648 |
| 18 | 419.949,402 554.500,412 | 19 | 419.927,164 554.490,345 | 24.411 |
| 20 | 419.929,185 554.486,87 | 21 | 420.226,611 554.621,512 | 326.482 |
| 22 | 420.245,67 554.630,139 | 23 | 420.269,119 554.640,754 | 25.74 |
| 24 | 420.282,457 554.646,793 | 25 | 420.292,312 554.651,254 | 10.818 |
| 26 | 420.296,911 554.653,335 | 27 | 420.313,906 554.661,029 | 18.655 |
| 28 | 420.312,83 554.664,934 | 1 | 420.310,352 554.663,812 | 2.72 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4990**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56444 | 2.065 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 4508 / 14/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 3084/1661, din 14/03/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Imobilului de sub A1, face parte din suprafața totală de 22800 mp, din care suprafața de 4129mp a fost expropriată | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) GOROG BELA 2) GOROG IOSIF 3) BALGARADEAN AGNES | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

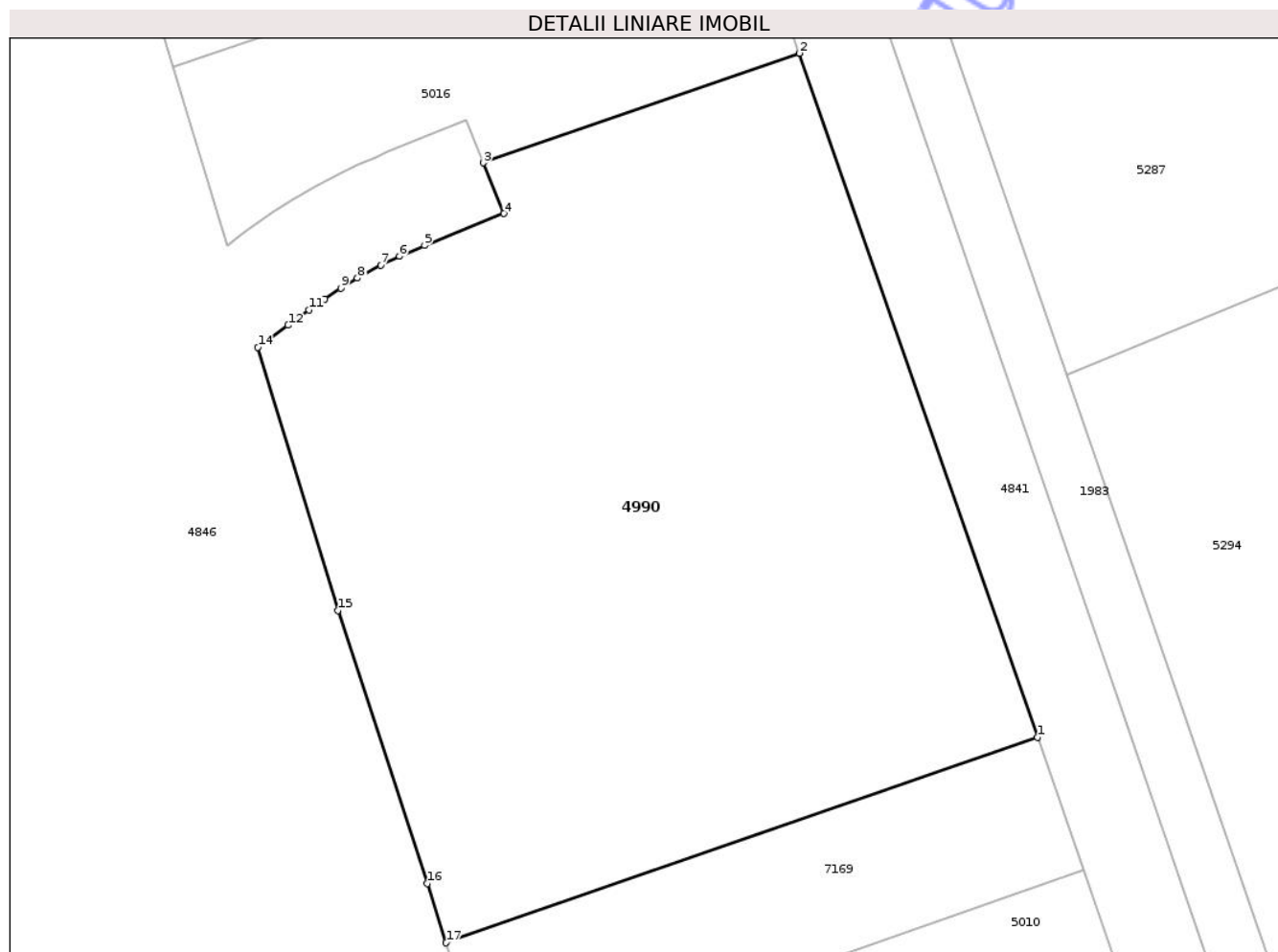
| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56444 | 2.065 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.065 | 43 | 1/23 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.313,035 555.090,861 | 2 | 420.296,492 555.138,389 | 50.325 |
| 2 | 420.296,492 555.138,389 | 3 | 420.274,541 555.130,772 | 23.235 |
| 3 | 420.274,541 555.130,772 | 4 | 420.275,957 555.127,25 | 3.796 |
| 4 | 420.275,957 555.127,25 | 5 | 420.270,458 555.125,041 | 5.926 |
| 5 | 420.270,458 555.125,041 | 6 | 420.268,703 555.124,282 | 1.912 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 420.268,703 555.124,282 | 7 | 420.267,42 555.123,656 | 1.428 |
| 7 | 420.267,42 555.123,656 | 8 | 420.265,785 555.122,765 | 1.862 |
| 8 | 420.265,785 555.122,765 | 9 | 420.264,631 555.122,069 | 1.348 |
| 9 | 420.264,631 555.122,069 | 10 | 420.263,507 555.121,332 | 1.344 |
| 10 | 420.263,507 555.121,332 | 11 | 420.262,42 555.120,562 | 1.332 |
| 11 | 420.262,42 555.120,562 | 12 | 420.260,967 555.119,492 | 1.804 |
| 12 | 420.260,967 555.119,492 | 13 | 420.259,553 555.118,451 | 1.756 |
| 13 | 420.259,553 555.118,451 | 14 | 420.258,871 555.117,959 | 0.841 |
| 14 | 420.258,871 555.117,959 | 15 | 420.264,417 555.099,682 | 19.1 |
| 15 | 420.264,417 555.099,682 | 16 | 420.270,642 555.080,715 | 19.962 |
| 16 | 420.270,642 555.080,715 | 17 | 420.271,945 555.076,604 | 4.313 |
| 17 | 420.271,945 555.076,604 | 1 | 420.313,035 555.090,861 | 43.493 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 443 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 25, din 19/04/2019 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (poziția 59 din Anexa la HCL; Hotărârea nr 969/05.09.2002 emisă de Guvernul României; Act administrativ nr. 4174/09.07.2024 emis de Primăria Comunei Luna); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA LUNA, CIF:4546960, DOMENIU PUBLIC | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

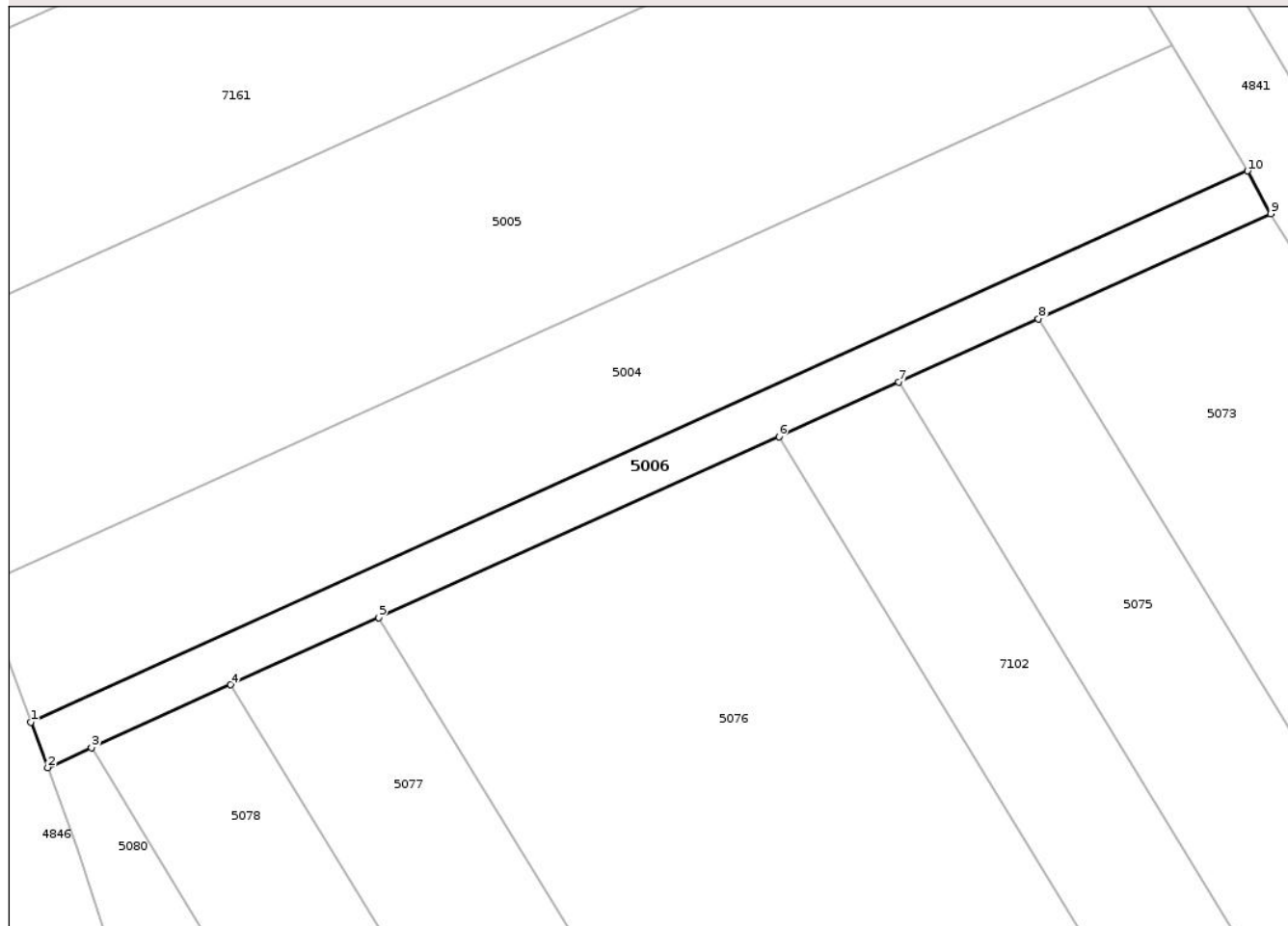
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 443 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | NU | 443 | - | 852 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.391,988 554.700,766 | 2 | 420.393,384 554.697,008 | 4.009 |
| 2 | 420.393,384 554.697,008 | 3 | 420.397,006 554.698,648 | 3.976 |
| 3 | 420.397,006 554.698,648 | 4 | 420.408,507 554.703,854 | 12.624 |
| 4 | 420.408,507 554.703,854 | 5 | 420.420,751 554.709,397 | 13.44 |
| 5 | 420.420,751 554.709,397 | 6 | 420.453,805 554.724,36 | 36.283 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 420.453,805 554.724,36 | 7 | 420.463,709 554.728,844 | 10.872 |
| 7 | 420.463,709 554.728,844 | 8 | 420.475,257 554.734,073 | 12.677 |
| 8 | 420.475,257 554.734,073 | 9 | 420.494,456 554.742,764 | 21.075 |
| 9 | 420.494,456 554.742,764 | 10 | 420.492,55 554.746,296 | 4.013 |
| 10 | 420.492,55 554.746,296 | 1 | 420.391,988 554.700,766 | 110.389 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5029

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.595 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|--|
| / | |
| Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA; | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
| | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.595 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | NU | 1.595 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.229,164 554.757,25 | 2 | 420.227,097 554.760,712 | 4.032 |
| 3 | 420.199,029 554.748,44 | 4 | 420.186,38 554.742,91 | 13.805 |
| 5 | 420.180,285 554.740,245 | 6 | 420.169,027 554.735,323 | 12.287 |
| 7 | 420.158,229 554.730,602 | 8 | 420.149,773 554.726,905 | 9.229 |
| 9 | 420.137,079 554.721,355 | 10 | 420.120,607 554.714,153 | 17.978 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 420.227,097 554.760,712 | 3 | 420.199,029 554.748,44 | 30.634 |
| 4 | 420.186,38 554.742,91 | 5 | 420.180,285 554.740,245 | 6.652 |
| 6 | 420.169,027 554.735,323 | 7 | 420.158,229 554.730,602 | 11.785 |
| 8 | 420.149,773 554.726,905 | 9 | 420.137,079 554.721,355 | 13.854 |
| 10 | 420.120,607 554.714,153 | 11 | 420.104,114 554.706,942 | 18.0 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 420.104,114 554.706,942 | 12 | 420.087,13 554.699,517 | 18.536 |
| 13 | 420.079,103 554.696,007 | 14 | 420.070,125 554.692,082 | 9.798 |
| 15 | 420.058,777 554.687,12 | 16 | 420.049,313 554.682,982 | 10.329 |
| 17 | 420.039,369 554.678,635 | 18 | 420.019,933 554.670,137 | 21.213 |
| 19 | 419.993,817 554.658,719 | 20 | 419.970,033 554.648,32 | 25.958 |
| 21 | 419.945,729 554.637,694 | 22 | 419.932,179 554.631,77 | 14.788 |
| 23 | 419.909,35 554.621,789 | 24 | 419.870,014 554.604,59 | 42.932 |
| 25 | 419.861,71 554.600,96 | 26 | 419.863,753 554.597,488 | 4.028 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 420.087,13 554.699,517 | 13 | 420.079,103 554.696,007 | 8.761 |
| 14 | 420.070,125 554.692,082 | 15 | 420.058,777 554.687,12 | 12.385 |
| 16 | 420.049,313 554.682,982 | 17 | 420.039,369 554.678,635 | 10.853 |
| 18 | 420.019,933 554.670,137 | 19 | 419.993,817 554.658,719 | 28.503 |
| 20 | 419.970,033 554.648,32 | 21 | 419.945,729 554.637,694 | 26.525 |
| 22 | 419.932,179 554.631,77 | 23 | 419.909,35 554.621,789 | 24.916 |
| 24 | 419.870,014 554.604,59 | 25 | 419.861,71 554.600,96 | 9.063 |
| 26 | 419.863,753 554.597,488 | 1 | 420.229,164 554.757,25 | 398.81 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5067

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 3.030 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmut; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|--|
| / | |
| Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA; | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
| | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 3.030 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | ape curgătoare | NU | 3.030 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.245,79 554.756,951 | 2 | 420.242,021 554.762,865 | 7.013 |
| 2 | 420.242,021 554.762,865 | 3 | 420.229,164 554.757,25 | 14.03 |
| 3 | 420.229,164 554.757,25 | 4 | 419.863,753 554.597,488 | 398.81 |
| 4 | 419.863,753 554.597,488 | 5 | 419.867,751 554.590,704 | 7.874 |
| 5 | 419.867,751 554.590,704 | 6 | 419.889,678 554.600,432 | 23.988 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 419.889,678 554.600,432 | 7 | 419.911,879 554.610,189 | 24.25 |
| 7 | 419.911,879 554.610,189 | 8 | 419.950,056 554.626,969 | 41.702 |
| 8 | 419.950,056 554.626,969 | 9 | 419.985,986 554.642,761 | 39.247 |
| 9 | 419.985,986 554.642,761 | 10 | 419.996,391 554.647,334 | 11.366 |
| 10 | 419.996,391 554.647,334 | 11 | 420.016,432 554.656,143 | 21.892 |
| 11 | 420.016,432 554.656,143 | 12 | 420.024,461 554.659,672 | 8.77 |
| 12 | 420.024,461 554.659,672 | 13 | 420.046,976 554.669,568 | 24.594 |
| 13 | 420.046,976 554.669,568 | 14 | 420.083,275 554.685,522 | 39.65 |
| 14 | 420.083,275 554.685,522 | 15 | 420.118,09 554.700,824 | 38.029 |
| 15 | 420.118,09 554.700,824 | 16 | 420.144,897 554.712,606 | 29.282 |
| 16 | 420.144,897 554.712,606 | 17 | 420.153,035 554.716,183 | 8.889 |
| 17 | 420.153,035 554.716,183 | 18 | 420.177,492 554.726,932 | 26.715 |
| 18 | 420.177,492 554.726,932 | 19 | 420.198,74 554.736,271 | 23.21 |
| 19 | 420.198,74 554.736,271 | 20 | 420.228,241 554.749,238 | 32.225 |
| 20 | 420.228,241 554.749,238 | 1 | 420.245,79 554.756,951 | 19.169 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56218 | 5.675 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 23705 / 16/07/2018 | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DARE IN PLATA NR.1404, din 13/07/2018 emis de PADUREAN CALIN CRISTIAN; | |
| B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, : dare în plată, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HADA CĂLIN-NICOLAE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

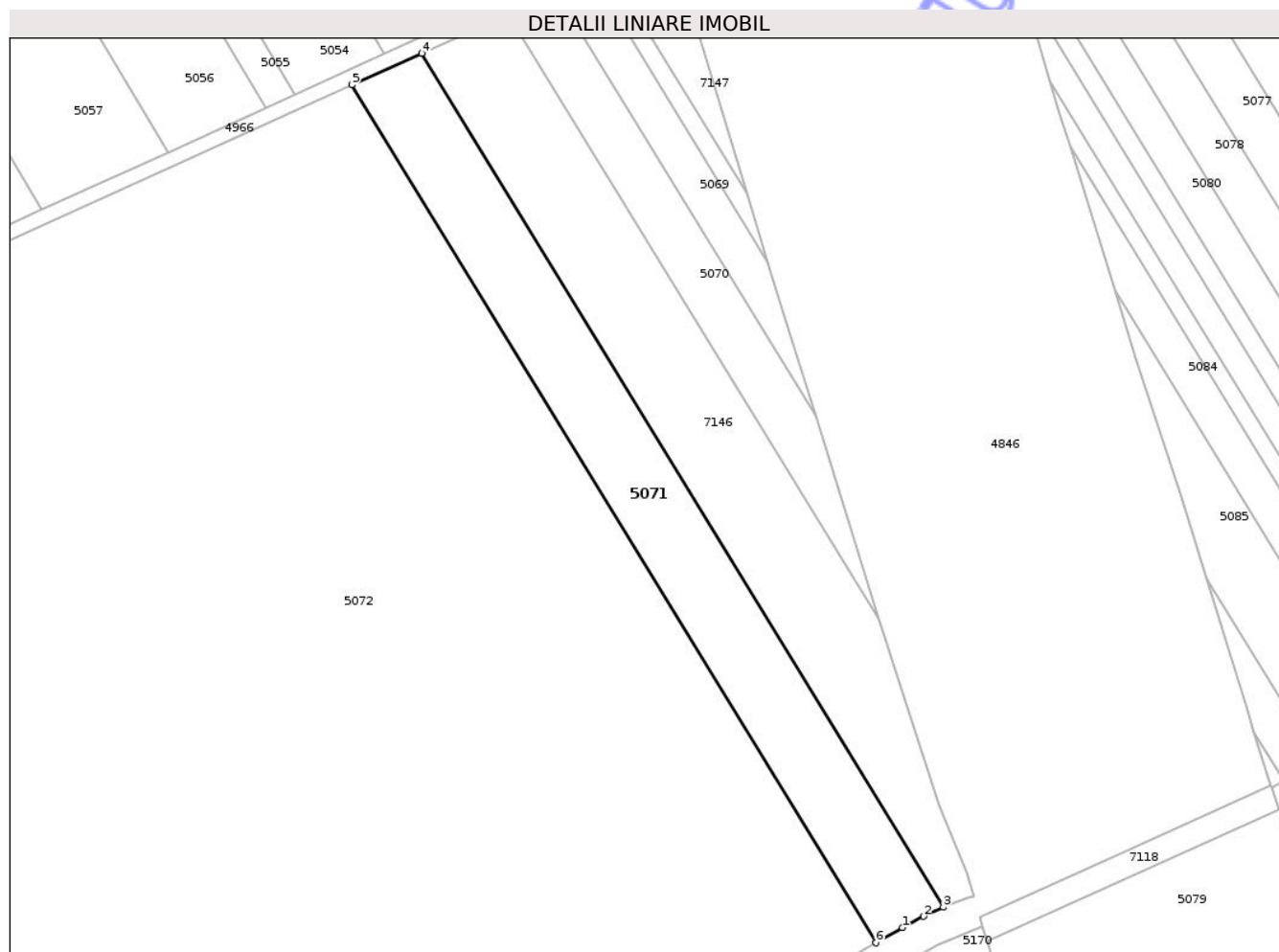
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56218 | 5.675 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 5.675 | 43 | 3/25 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.376,767 554.391,674 | 2 | 420.382,552 554.394,768 | 6.56 |
| 2 | 420.382,552 554.394,768 | 3 | 420.387,993 554.397,252 | 5.981 |
| 3 | 420.387,993 554.397,252 | 4 | 420.245,67 554.630,139 | 272.933 |
| 4 | 420.245,67 554.630,139 | 5 | 420.226,611 554.621,512 | 20.921 |
| 5 | 420.226,611 554.621,512 | 6 | 420.369,596 554.387,544 | 274.2 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 420.369,596 554.387,544 | 1 | 420.376,767 554.391,674 | 8.275 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, Loc.Luncani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56085 | 93.575 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 24386 / 23/07/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 4094, din 16/07/2018 emis de PRIMARIA LUNA; | | |
| B4 | Se notează respingerea cererii de notare comunicare de acceptare a ofertei de vanzare, cerere formulată de HADA CALIN NICOLAE | A1 |
| 26100 / 09/08/2018 | | |
| Act Notarial nr. CVC aut. nr.1341/2018, din 07/08/2018 emis de CSORIK ECATERINA (act notarial nr Declaratie aut. nr.1346/2018 din 08.08.2018, emis de Csorik Ecaterina;act administrativ nr Adresa nr. 56/2018 din 20.06.2018, emis de UAT Luna, Cluj;act administrativ nr Aviz final nr.23/2018 din 31.07.2018, emis de Min. Agric. si Dezv. Rurale;inscris sub semnatura privata nr Of vanz. nr.56/2018 din 20.06.2018, emis de Hirsch Ludovic); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HADA CĂLIN-NICOLAE, și soția 2) HADA CLAUDIA IULIANA, bun comun | A1 |
| 21874 / 16/05/2024 | | |
| Act Administrativ nr. 772, din 24/05/2018 emis de CNAIR SA (act normativ nr 89 din 07.03.2018, emis de Guvernul Romaniei); | | |
| B7 | Se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect actualizare date cadastrale | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

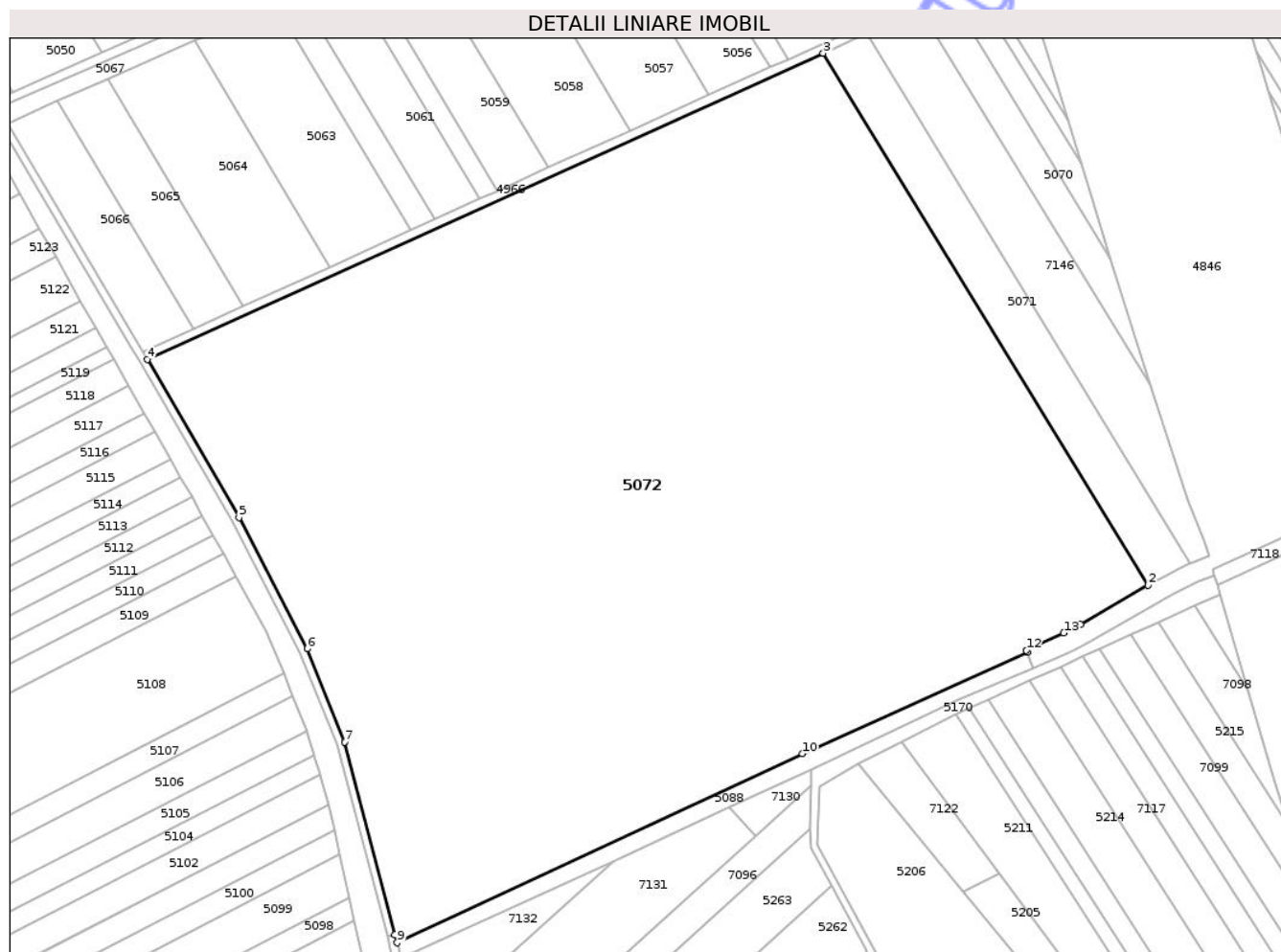
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56085 | 93.575 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 93.575 | 43 | 3/26 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.339,752 554.370,356 | 2 | 420.369,596 554.387,544 | 34.44 |
| 2 | 420.369,596 554.387,544 | 3 | 420.226,611 554.621,512 | 274.2 |
| 3 | 420.226,611 554.621,512 | 4 | 419.929,185 554.486,87 | 326.482 |
| 4 | 419.929,185 554.486,87 | 5 | 419.969,576 554.417,302 | 80.443 |
| 5 | 419.969,576 554.417,302 | 6 | 419.999,582 554.359,725 | 64.927 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 419.999,582 554.359,725 | 7 | 420.016,151 554.318,686 | 44.258 |
| 7 | 420.016,151 554.318,686 | 8 | 420.038,197 554.233,989 | 87.519 |
| 8 | 420.038,197 554.233,989 | 9 | 420.039,133 554.230,393 | 3.716 |
| 9 | 420.039,133 554.230,393 | 10 | 420.217,407 554.313,511 | 196.698 |
| 10 | 420.217,407 554.313,511 | 11 | 420.316,324 554.358,039 | 108.477 |
| 11 | 420.316,324 554.358,039 | 12 | 420.315,954 554.359,037 | 1.064 |
| 12 | 420.315,954 554.359,037 | 13 | 420.332,485 554.366,576 | 18.169 |
| 13 | 420.332,485 554.366,576 | 1 | 420.339,752 554.370,356 | 8.191 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5074

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 635 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|--|
| / | |
| Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA; | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
| | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

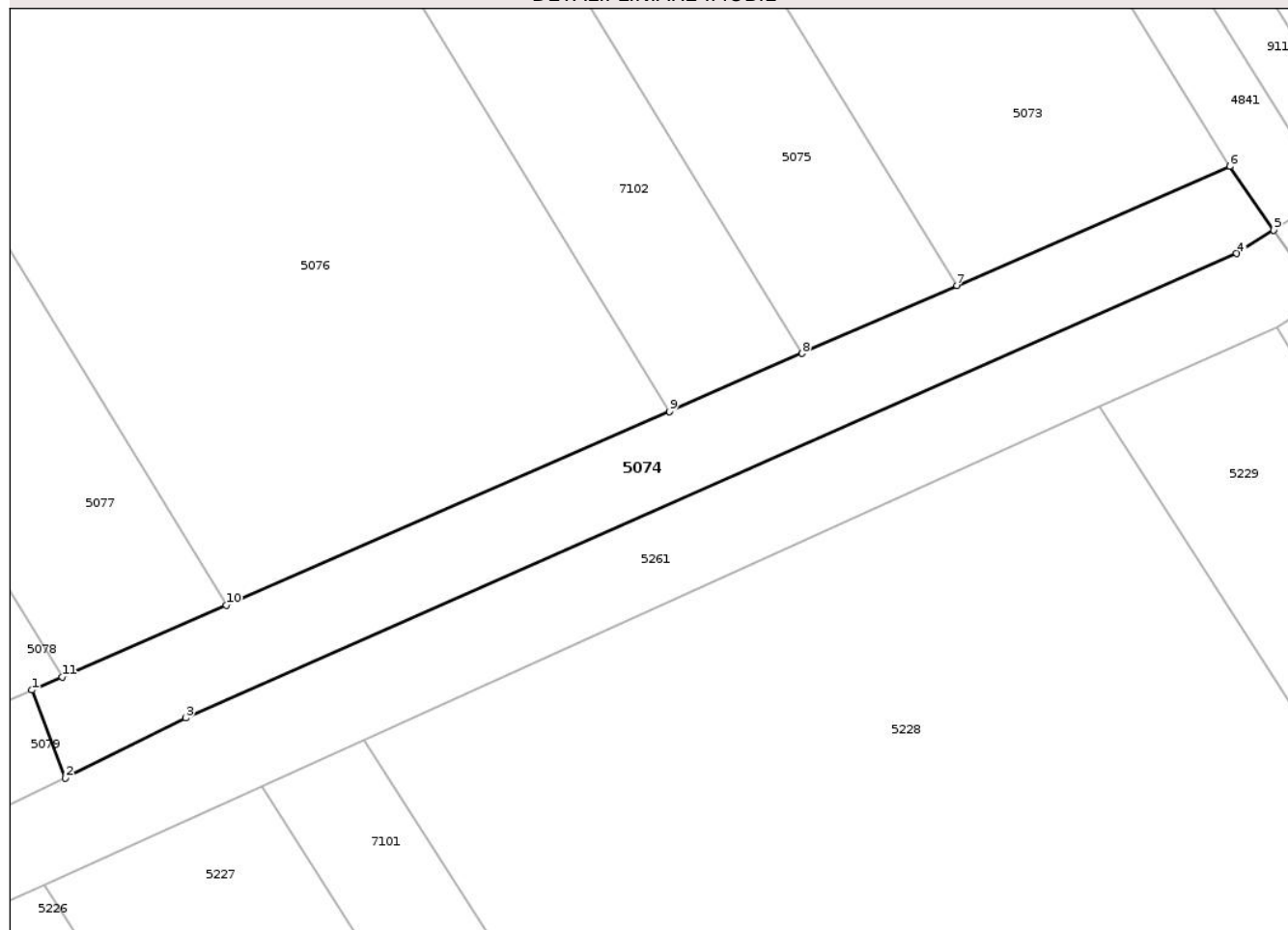
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 635 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | ape curgătoare | NU | 635 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.550,824 554.466,239 | 2 | 420.553,355 554.459,632 | 7.075 |
| 2 | 420.553,355 554.459,632 | 3 | 420.562,393 554.464,139 | 10.099 |
| 3 | 420.562,393 554.464,139 | 4 | 420.641,4 554.499,02 | 86.364 |
| 4 | 420.641,4 554.499,02 | 5 | 420.644,175 554.500,782 | 3.287 |
| 5 | 420.644,175 554.500,782 | 6 | 420.640,88 554.505,566 | 5.809 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 420.640,88 554.505,566 | 7 | 420.620,358 554.496,604 | 22.394 |
| 7 | 420.620,358 554.496,604 | 8 | 420.608,718 554.491,521 | 12.701 |
| 8 | 420.608,718 554.491,521 | 9 | 420.598,736 554.487,161 | 10.893 |
| 9 | 420.598,736 554.487,161 | 10 | 420.565,428 554.472,616 | 36.345 |
| 10 | 420.565,428 554.472,616 | 11 | 420.553,088 554.467,228 | 13.465 |
| 11 | 420.553,088 554.467,228 | 1 | 420.550,824 554.466,239 | 2.471 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5088

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.257 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|--|
| / | |
| Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA; | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
| | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

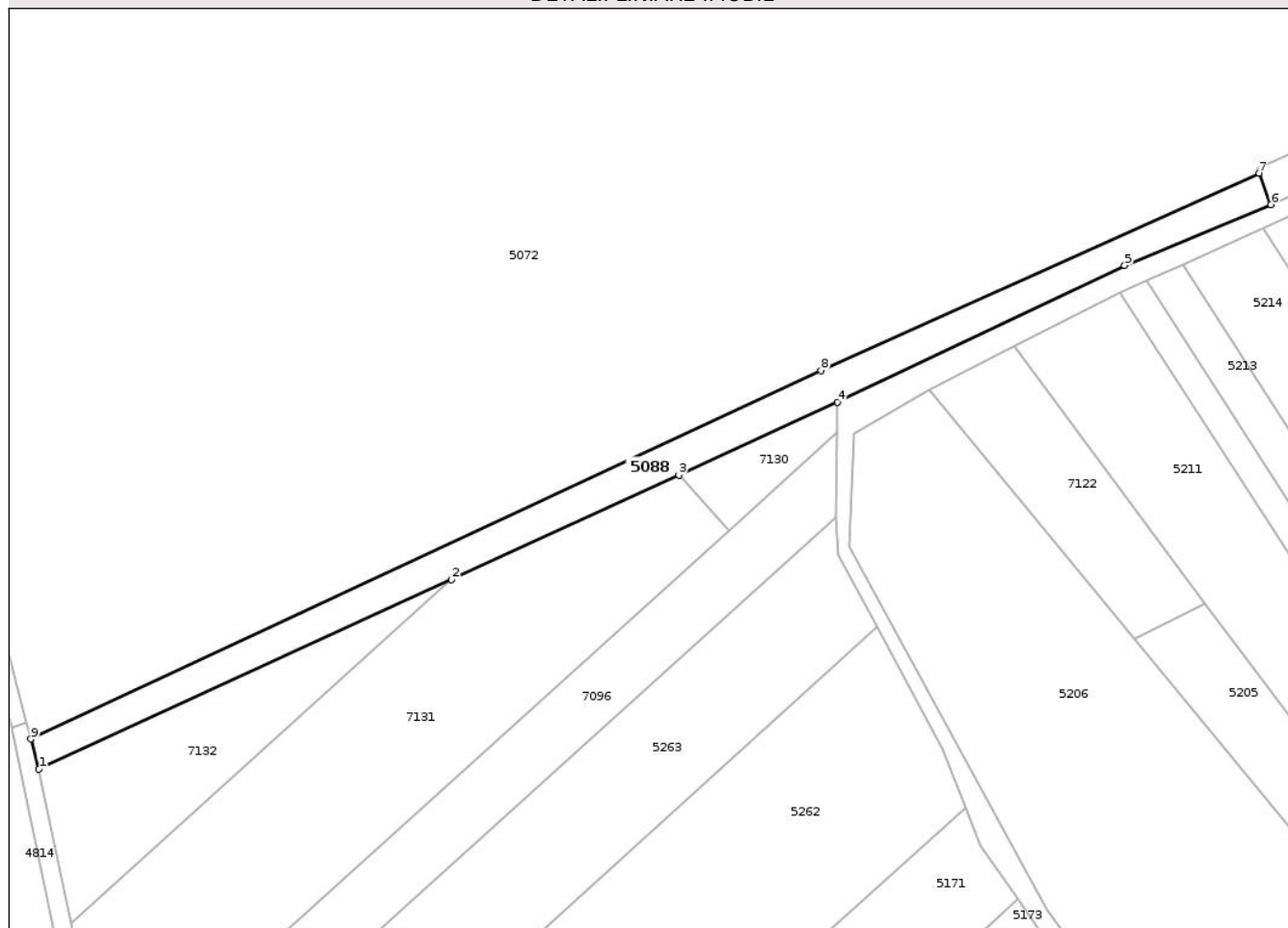
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.257 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | ape curgătoare | NU | 2.257 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.040,93 554.223,571 | 2 | 420.134,032 554.266,356 | 102.462 |
| 2 | 420.134,032 554.266,356 | 3 | 420.185,396 554.289,961 | 56.528 |
| 3 | 420.185,396 554.289,961 | 4 | 420.221,114 554.306,375 | 39.309 |
| 4 | 420.221,114 554.306,375 | 5 | 420.285,973 554.337,229 | 71.824 |
| 5 | 420.285,973 554.337,229 | 6 | 420.318,96 554.350,932 | 35.72 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 420.318,96 554.350,932 | 7 | 420.316,324 554.358,039 | 7.58 |
| 7 | 420.316,324 554.358,039 | 8 | 420.217,407 554.313,511 | 108.477 |
| 8 | 420.217,407 554.313,511 | 9 | 420.039,133 554.230,393 | 196.698 |
| 9 | 420.039,133 554.230,393 | 1 | 420.040,93 554.223,571 | 7.055 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5089

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.429 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|--|
| / | |
| Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA; | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
| | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat |

C. Partea III. SARCINI .

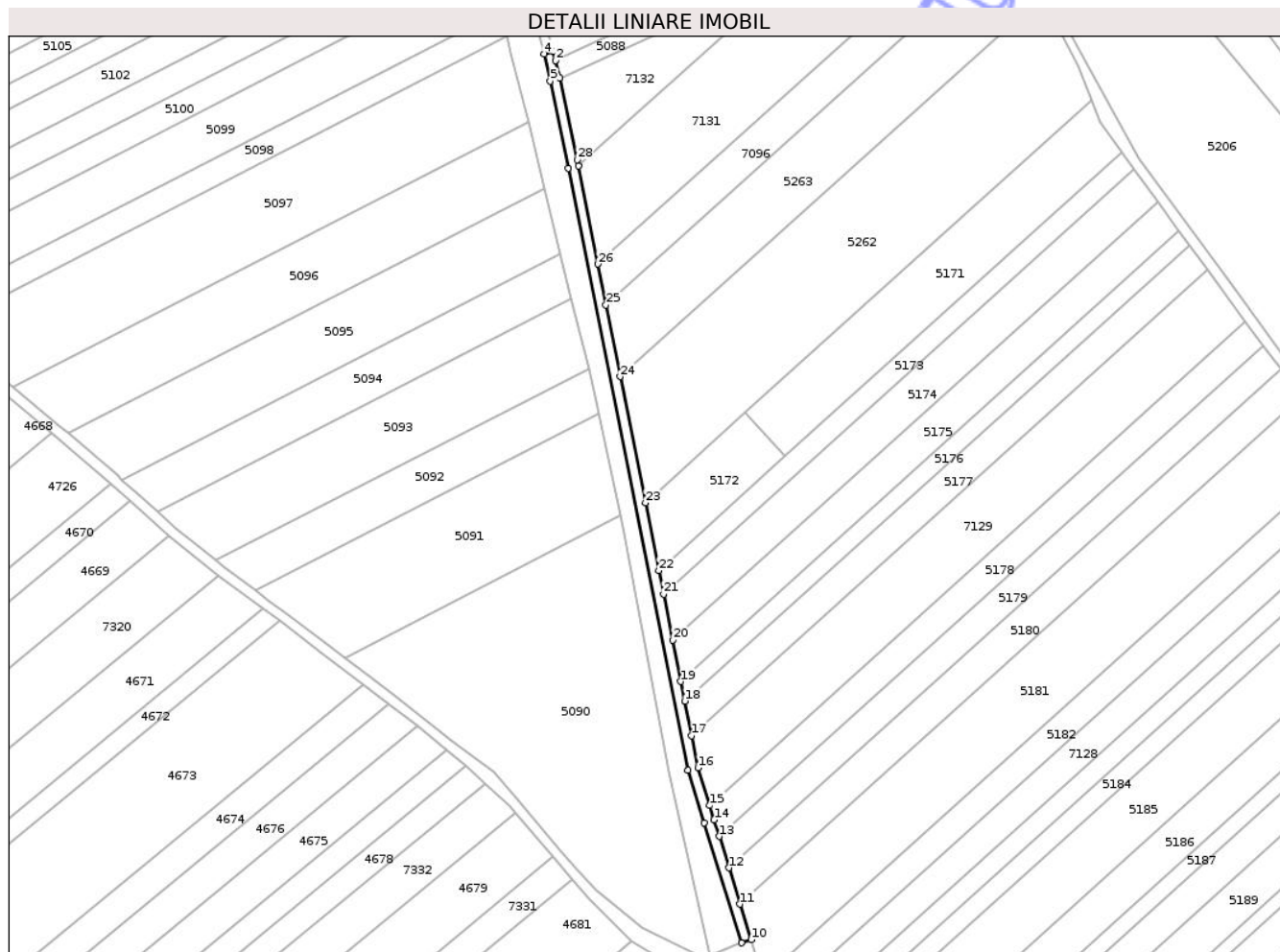
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 1.429 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | NU | 1.429 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.040,93 554.223,571 | 2 | 420.039,133 554.230,393 | 7.055 |
| 3 | 420.038,197 554.233,989 | 4 | 420.034,815 554.233,003 | 3.523 |
| 5 | 420.037,101 554.222,341 | 6 | 420.044,249 554.188,128 | 34.952 |
| 7 | 420.091,361 553.951,657 | 8 | 420.097,65 553.930,998 | 21.595 |
| 9 | 420.112,276 553.883,915 | 10 | 420.116,095 553.885,102 | 3.999 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 420.039,133 554.230,393 | 3 | 420.038,197 554.233,989 | 3.716 |
| 4 | 420.034,815 554.233,003 | 5 | 420.037,101 554.222,341 | 10.904 |
| 6 | 420.044,249 554.188,128 | 7 | 420.091,361 553.951,657 | 241.118 |
| 8 | 420.097,65 553.930,998 | 9 | 420.112,276 553.883,915 | 49.302 |
| 10 | 420.116,095 553.885,102 | 11 | 420.111,757 553.899,068 | 14.624 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 420.111,757 553.899,068 | 12 | 420.107,326 553.913,332 | 14.936 |
| 13 | 420.103,497 553.925,659 | 14 | 420.101,473 553.932,174 | 6.822 |
| 15 | 420.099,752 553.937,826 | 16 | 420.095,245 553.952,633 | 15.478 |
| 17 | 420.092,723 553.965,292 | 18 | 420.090,03 553.978,812 | 13.786 |
| 19 | 420.088,488 553.986,549 | 20 | 420.085,256 554.002,77 | 16.54 |
| 21 | 420.081,66 554.020,823 | 22 | 420.079,819 554.030,062 | 9.421 |
| 23 | 420.074,514 554.056,688 | 24 | 420.064,64 554.106,251 | 50.537 |
| 25 | 420.059,035 554.134,382 | 26 | 420.055,835 554.150,447 | 16.381 |
| 27 | 420.048,168 554.188,928 | 28 | 420.047,671 554.191,424 | 2.545 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 420.107,326 553.913,332 | 13 | 420.103,497 553.925,659 | 12.908 |
| 14 | 420.101,473 553.932,174 | 15 | 420.099,752 553.937,826 | 5.908 |
| 16 | 420.095,245 553.952,633 | 17 | 420.092,723 553.965,292 | 12.908 |
| 18 | 420.090,03 553.978,812 | 19 | 420.088,488 553.986,549 | 7.889 |
| 20 | 420.085,256 554.002,77 | 21 | 420.081,66 554.020,823 | 18.408 |
| 22 | 420.079,819 554.030,062 | 23 | 420.074,514 554.056,688 | 27.149 |
| 24 | 420.064,64 554.106,251 | 25 | 420.059,035 554.134,382 | 28.684 |
| 26 | 420.055,835 554.150,447 | 27 | 420.048,168 554.188,928 | 39.237 |
| 28 | 420.047,671 554.191,424 | 1 | 420.040,93 554.223,571 | 32.846 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5170

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 3.156 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|--|
| / | |
| Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA; | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat |

C. Partea III. SARCINI .

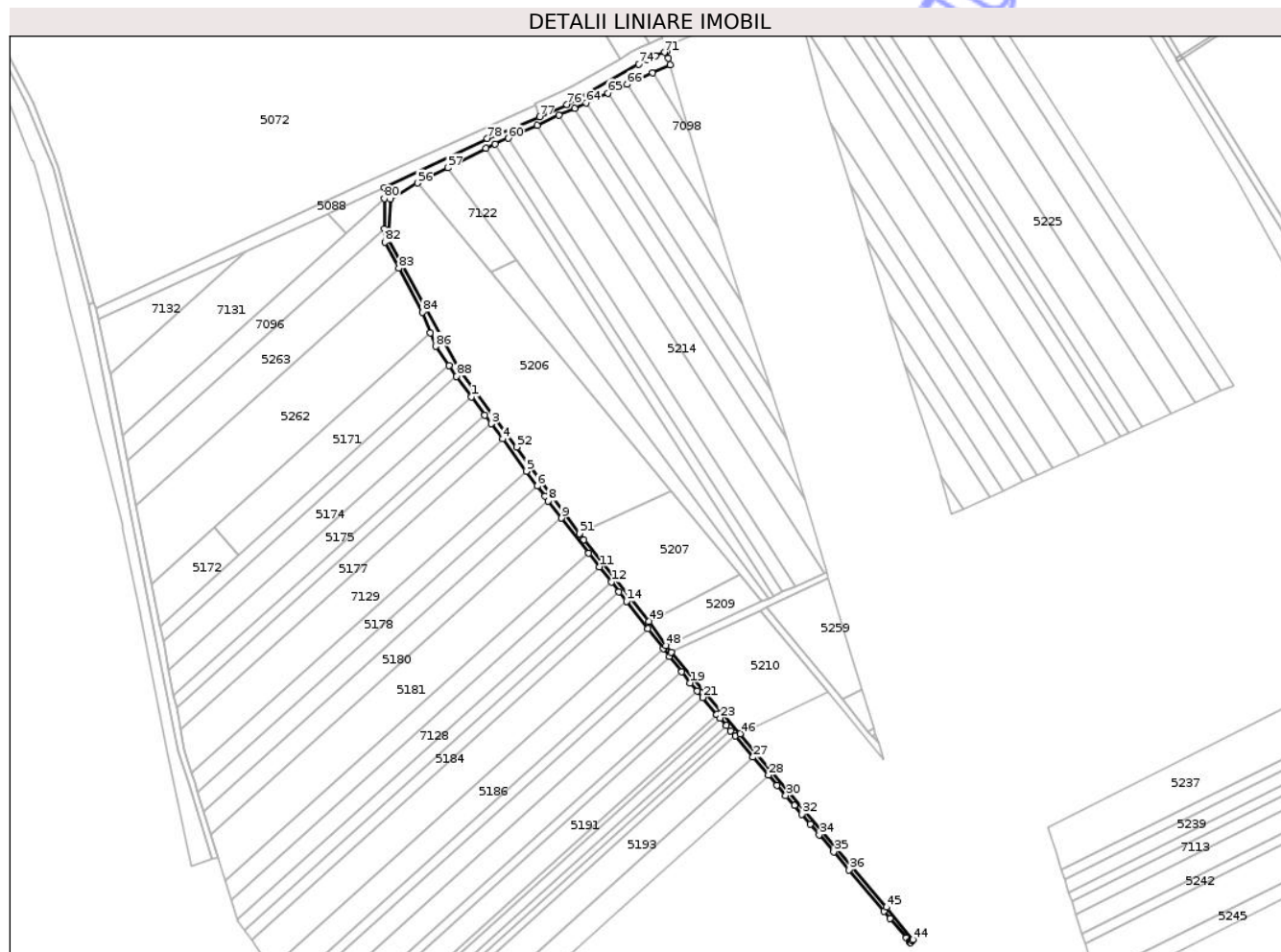
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 3.156 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | NU | 3.156 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1 | 420.275,995 554.174,769 | 2 | 420.284,457 554.163,264 | 14.28 2 | 2 | 420.284,457 554.163,264 | 3 | 420.288,493 554.157,777 | 6.811 | 3 | 420.288,493 554.157,777 | 4 | 420.295,546 554.148,188 | 11.90 4 |
| 4 | 420.295,546 554.148,188 | 5 | 420.310,495 554.127,863 | 25.23 1 | 5 | 420.310,495 554.127,863 | 6 | 420.317,368 554.118,518 | 11.6 | 6 | 420.317,368 554.118,518 | 7 | 420.322,152 554.112,014 | 8.074 |
| 7 | 420.322,152 554.112,014 | 8 | 420.324,425 554.109,102 | 3.694 | 8 | 420.324,425 554.109,102 | 9 | 420.332,792 554.098,387 | 13.59 5 | 9 | 420.332,792 554.098,387 | 10 | 420.349,893 554.076,485 | 27.78 7 |
| 10 | 420.349,893 554.076,485 | 11 | 420.356,647 554.067,835 | 10.97 4 | 11 | 420.356,647 554.067,835 | 12 | 420.364,087 554.058,306 | 12.08 9 | 12 | 420.364,087 554.058,306 | 13 | 420.368,943 554.052,087 | 7.89 |
| 13 | 420.368,943 554.052,087 | 14 | 420.373,601 554.046,122 | 7.568 | 14 | 420.373,601 554.046,122 | 15 | 420.387,151 554.028,767 | 22.01 8 | 15 | 420.387,151 554.028,767 | 16 | 420.396,799 554.016,41 | 15.67 7 |
| 16 | 420.396,799 554.016,41 | 17 | 420.400,652 554.011,476 | 6.26 | 17 | 420.400,652 554.011,476 | 18 | 420.408,344 554.001,624 | 12.49 9 | 18 | 420.408,344 554.001,624 | 19 | 420.413,728 553.994,729 | 8.748 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 19 | 420.413,728 553.994,729 | 20 | 420.418,147 553.989,532 | 6.822 | 20 | 420.418,147 553.989,532 | 21 | 420.421,562 553.985,514 | 5.273 | 21 | 420.421,562 553.985,514 | 22 | 420.430,578 553.974,91 | 13.919 |
| 22 | 420.430,578 553.974,91 | 23 | 420.432,576 553.972,56 | 3.085 | 23 | 420.432,576 553.972,56 | 24 | 420.436,568 553.967,865 | 6.163 | 24 | 420.436,568 553.967,865 | 25 | 420.439,358 553.964,584 | 4.307 |
| 25 | 420.439,358 553.964,584 | 26 | 420.442,144 553.961,307 | 4.301 | 26 | 420.442,144 553.961,307 | 27 | 420.453,428 553.948,034 | 17.421 | 27 | 420.453,428 553.948,034 | 28 | 420.463,045 553.936,722 | 14.847 |
| 28 | 420.463,045 553.936,722 | 29 | 420.468,507 553.930,298 | 8.432 | 29 | 420.468,507 553.930,298 | 30 | 420.473,944 553.923,903 | 8.394 | 30 | 420.473,944 553.923,903 | 31 | 420.479,362 553.917,53 | 8.365 |
| 31 | 420.479,362 553.917,53 | 32 | 420.483,998 553.912,078 | 7.157 | 32 | 420.483,998 553.912,078 | 33 | 420.489,396 553.905,729 | 8.334 | 33 | 420.489,396 553.905,729 | 34 | 420.494,976 553.899,166 | 8.614 |
| 34 | 420.494,976 553.899,166 | 35 | 420.504,187 553.888,332 | 14.22 | 35 | 420.504,187 553.888,332 | 36 | 420.513,749 553.877,085 | 14.762 | 36 | 420.513,749 553.877,085 | 37 | 420.535,826 553.851,118 | 34.083 |
| 37 | 420.535,826 553.851,118 | 38 | 420.539,81 553.846,432 | 6.151 | 38 | 420.539,81 553.846,432 | 39 | 420.550,049 553.834,389 | 15.807 | 39 | 420.550,049 553.834,389 | 40 | 420.551,951 553.832,151 | 2.937 |
| 40 | 420.551,951 553.832,151 | 41 | 420.552,28 553.831,765 | 0.507 | 41 | 420.552,28 553.831,765 | 42 | 420.552,735 553.831,187 | 0.736 | 42 | 420.552,735 553.831,187 | 43 | 420.553,605 553.832,373 | 1.471 |
| 43 | 420.553,605 553.832,373 | 44 | 420.554,255 553.833,259 | 1.099 | 44 | 420.554,255 553.833,259 | 45 | 420.537,491 553.853,552 | 26.322 | 45 | 420.537,491 553.853,552 | 46 | 420.445,279 553.962,766 | 142.936 |
| 46 | 420.445,279 553.962,766 | 47 | 420.401,769 554.014,065 | 67.266 | 47 | 420.401,769 554.014,065 | 48 | 420.398,597 554.018,229 | 5.235 | 48 | 420.398,597 554.018,229 | 49 | 420.387,709 554.033,59 | 18.828 |
| 49 | 420.387,709 554.033,59 | 50 | 420.346,843 554.084,934 | 65.622 | 50 | 420.346,843 554.084,934 | 51 | 420.344,012 554.088,584 | 4.619 | 51 | 420.344,012 554.088,584 | 52 | 420.304,481 554.143,173 | 67.399 |
| 52 | 420.304,481 554.143,173 | 53 | 420.268,558 554.191,834 | 60.484 | 53 | 420.268,558 554.191,834 | 54 | 420.223,77 554.273,832 | 93.433 | 54 | 420.223,77 554.273,832 | 55 | 420.224,971 554.299,304 | 25.5 |
| 55 | 420.224,971 554.299,304 | 56 | 420.241,859 554.309,224 | 19.586 | 56 | 420.241,859 554.309,224 | 57 | 420.260,962 554.318,933 | 21.429 | 57 | 420.260,962 554.318,933 | 58 | 420.285,04 554.331,128 | 26.99 |
| 58 | 420.285,04 554.331,128 | 59 | 420.290,815 554.333,737 | 6.337 | 59 | 420.290,815 554.333,737 | 60 | 420.299,066 554.337,465 | 9.054 | 60 | 420.299,066 554.337,465 | 61 | 420.317,22 554.345,667 | 19.921 |
| 61 | 420.317,22 554.345,667 | 62 | 420.330,977 554.351,883 | 15.096 | 62 | 420.330,977 554.351,883 | 63 | 420.340,883 554.356,359 | 10.87 | 63 | 420.340,883 554.356,359 | 64 | 420.348,039 554.359,593 | 7.853 |
| 64 | 420.348,039 554.359,593 | 65 | 420.361,802 554.365,812 | 15.103 | 65 | 420.361,802 554.365,812 | 66 | 420.373,916 554.371,286 | 13.293 | 66 | 420.373,916 554.371,286 | 67 | 420.389,89 554.378,502 | 17.528 |
| 67 | 420.389,89 554.378,502 | 68 | 420.401,231 554.383,626 | 12.445 | 68 | 420.401,231 554.383,626 | 69 | 420.399,984 554.387,883 | 4.436 | 69 | 420.399,984 554.387,883 | 70 | 420.398,757 554.392,078 | 4.371 |
| 70 | 420.398,757 554.392,078 | 71 | 420.397,534 554.391,523 | 1.343 | 71 | 420.397,534 554.391,523 | 72 | 420.391,923 554.389,377 | 6.007 | 72 | 420.391,923 554.389,377 | 73 | 420.386,457 554.386,882 | 6.009 |
| 73 | 420.386,457 554.386,882 | 74 | 420.381,159 554.384,048 | 6.008 | 74 | 420.381,159 554.384,048 | 75 | 420.344,144 554.362,73 | 42.715 | 75 | 420.344,144 554.362,73 | 76 | 420.336,196 554.358,596 | 8.959 |
| 76 | 420.336,196 554.358,596 | 77 | 420.318,96 554.350,932 | 18.863 | 77 | 420.318,96 554.350,932 | 78 | 420.285,973 554.337,229 | 35.72 | 78 | 420.285,973 554.337,229 | 79 | 420.221,114 554.306,375 | 71.824 |
| 79 | 420.221,114 554.306,375 | 80 | 420.221,071 554.299,45 | 6.925 | 80 | 420.221,071 554.299,45 | 81 | 420.220,953 554.280,392 | 19.058 | 81 | 420.220,953 554.280,392 | 82 | 420.221,324 554.272,02 | 8.38 |
| 82 | 420.221,324 554.272,02 | 83 | 420.230,258 554.255,599 | 18.694 | 83 | 420.230,258 554.255,599 | 84 | 420.245,015 554.228,01 | 31.288 | 84 | 420.245,015 554.228,01 | 85 | 420.250,054 554.214,981 | 13.969 |
| 85 | 420.250,054 554.214,981 | 86 | 420.253,352 554.206,452 | 9.144 | 86 | 420.253,352 554.206,452 | 87 | 420.261,901 554.194,255 | 14.895 | 87 | 420.261,901 554.194,255 | 88 | 420.266,583 554.187,578 | 8.155 |
| 88 | 420.266,583 554.187,578 | 1 | 420.275,995 554.174,769 | 15.895 | | | | | | | | | | |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 508 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 25, din 19/04/2019 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (poziția 59 din Anexa la HCL; Hotărârea nr 969/05.09.2002 emisă de Guvernul României; Act administrativ nr. 4174/09.07.2024 emis de Primăria Comunei Luna); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA LUNA, CIF:4546960, DOMENIU PUBLIC | |

C. Partea III. SARCINI .

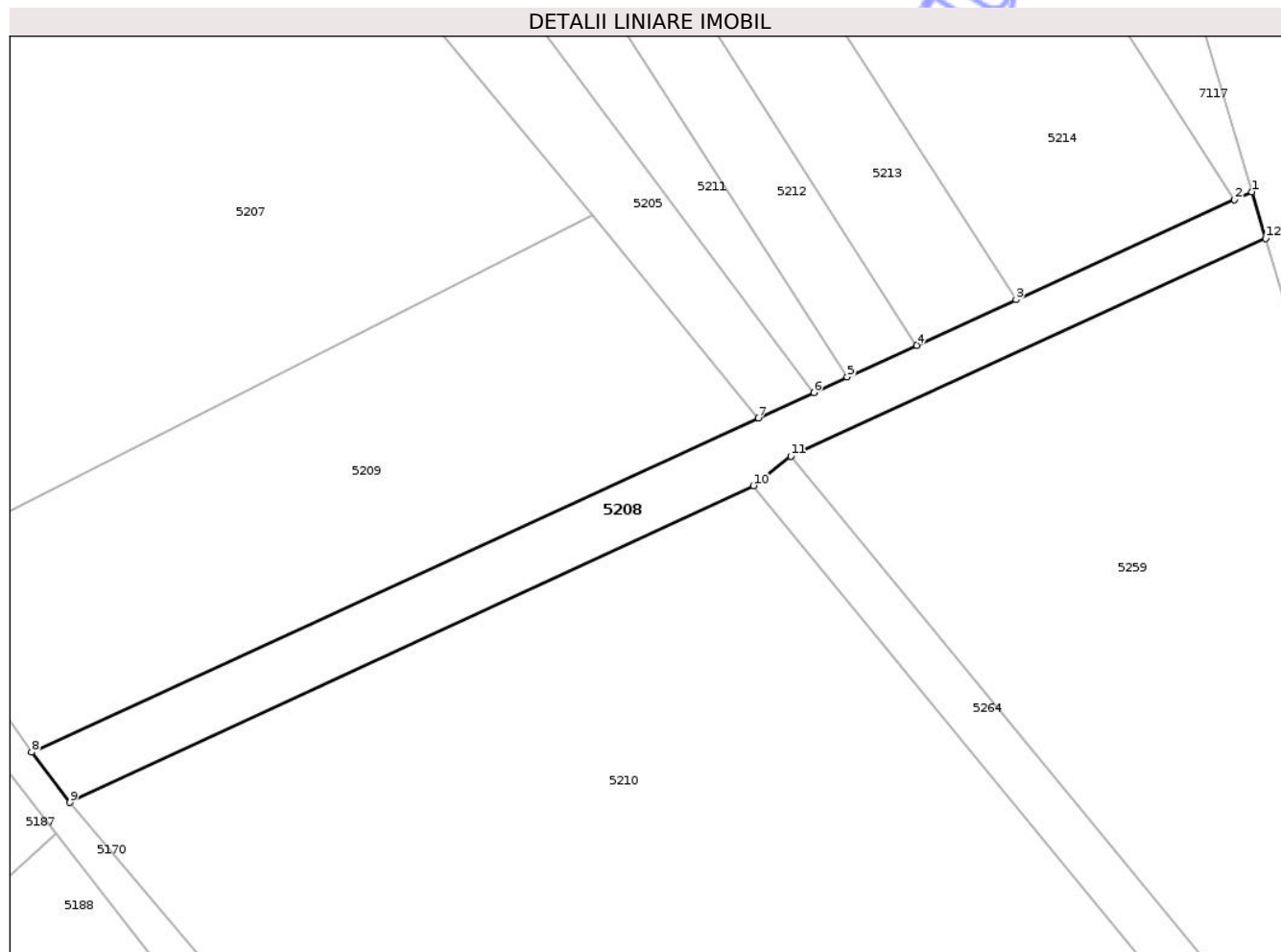
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 508 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | NU | 508 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.499,635 554.064,587 | 2 | 420.498,205 554.063,932 | 1.573 |
| 2 | 420.498,205 554.063,932 | 3 | 420.480,106 554.055,645 | 19.906 |
| 3 | 420.480,106 554.055,645 | 4 | 420.471,88 554.051,877 | 9.048 |
| 4 | 420.471,88 554.051,877 | 5 | 420.466,122 554.049,242 | 6.332 |
| 5 | 420.466,122 554.049,242 | 6 | 420.463,358 554.047,977 | 3.04 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6 | 420.463,358 554.047,977 | 7 | 420.458,769 554.045,879 | 5.046 |
| 7 | 420.458,769 554.045,879 | 8 | 420.398,597 554.018,229 | 66.221 |
| 8 | 420.398,597 554.018,229 | 9 | 420.401,769 554.014,065 | 5.235 |
| 9 | 420.401,769 554.014,065 | 10 | 420.458,367 554.040,264 | 62.368 |
| 10 | 420.458,367 554.040,264 | 11 | 420.461,46 554.042,702 | 3.938 |
| 11 | 420.461,46 554.042,702 | 12 | 420.500,783 554.060,707 | 43.249 |
| 12 | 420.500,783 554.060,707 | 1 | 420.499,635 554.064,587 | 4.046 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54566 | 4.000 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 33099 / 26/11/2014 | | |
| Act Administrativ nr. 9, din 29/10/2014 emis de PRIMARIA LUNA (act notarial nr. 2084/25-11-2014 emis de Lujerdeanu Constantin;); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA SERGIU-FLORIN, ca bun comun cu sotia 2) POPA ALUNIȚA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

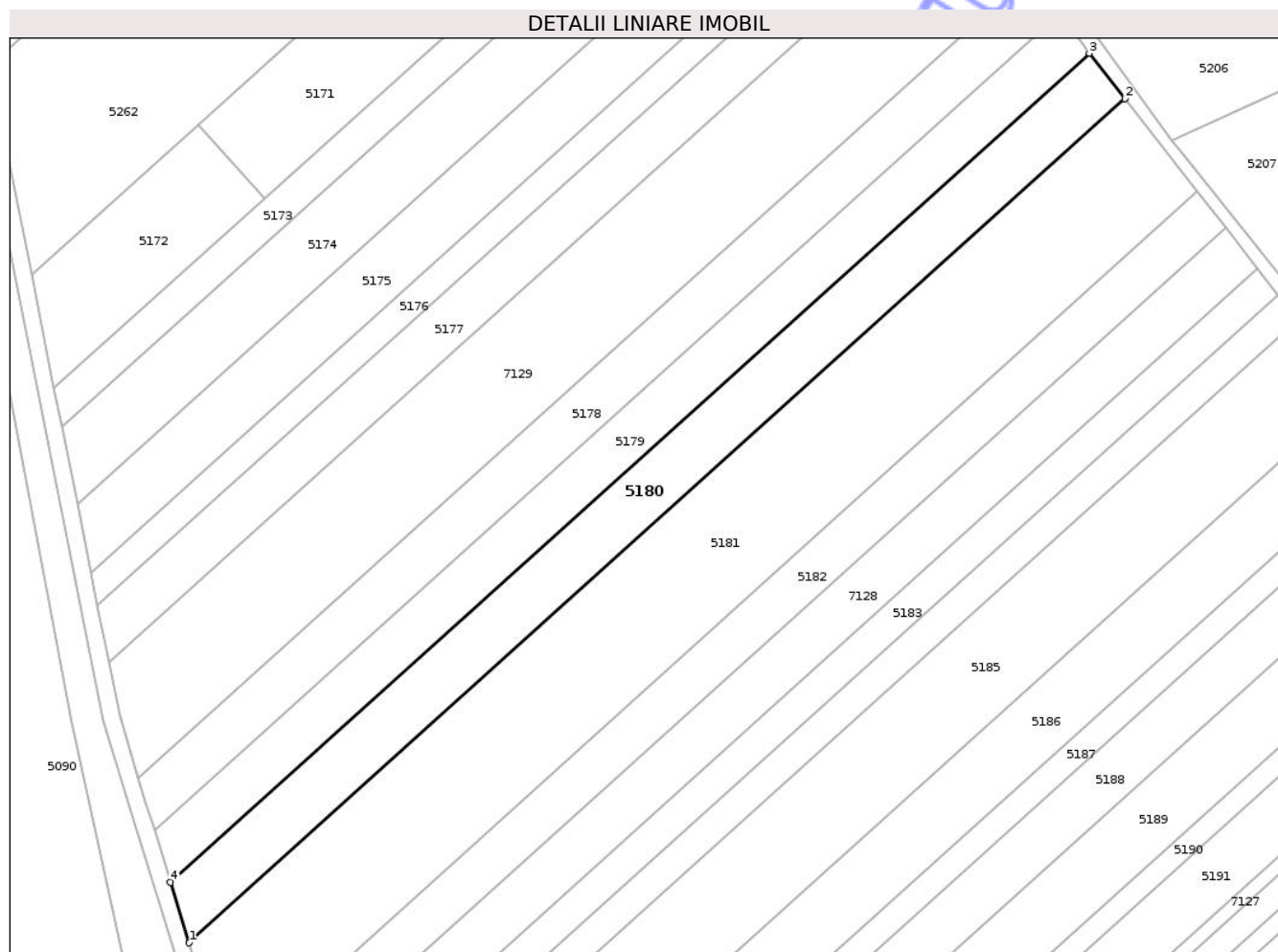
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54566 | 4.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 4.000 | 45 | 1/13 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.111,757 553.899,068 | 2 | 420.332,792 554.098,387 | 297.632 |
| 2 | 420.332,792 554.098,387 | 3 | 420.324,425 554.109,102 | 13.595 |
| 3 | 420.324,425 554.109,102 | 4 | 420.107,326 553.913,332 | 292.332 |
| 4 | 420.107,326 553.913,332 | 1 | 420.111,757 553.899,068 | 14.936 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.025 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 25, din 19/04/2019 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (poziția 59 din Anexa la HCL; Hotărârea nr 969/05.09.2002 emisă de Guvernul României; Act administrativ nr. 4174/09.07.2024 emis de Primăria Comunei Luna); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA LUNA , CIF:4546960, DOMENIU PUBLIC | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

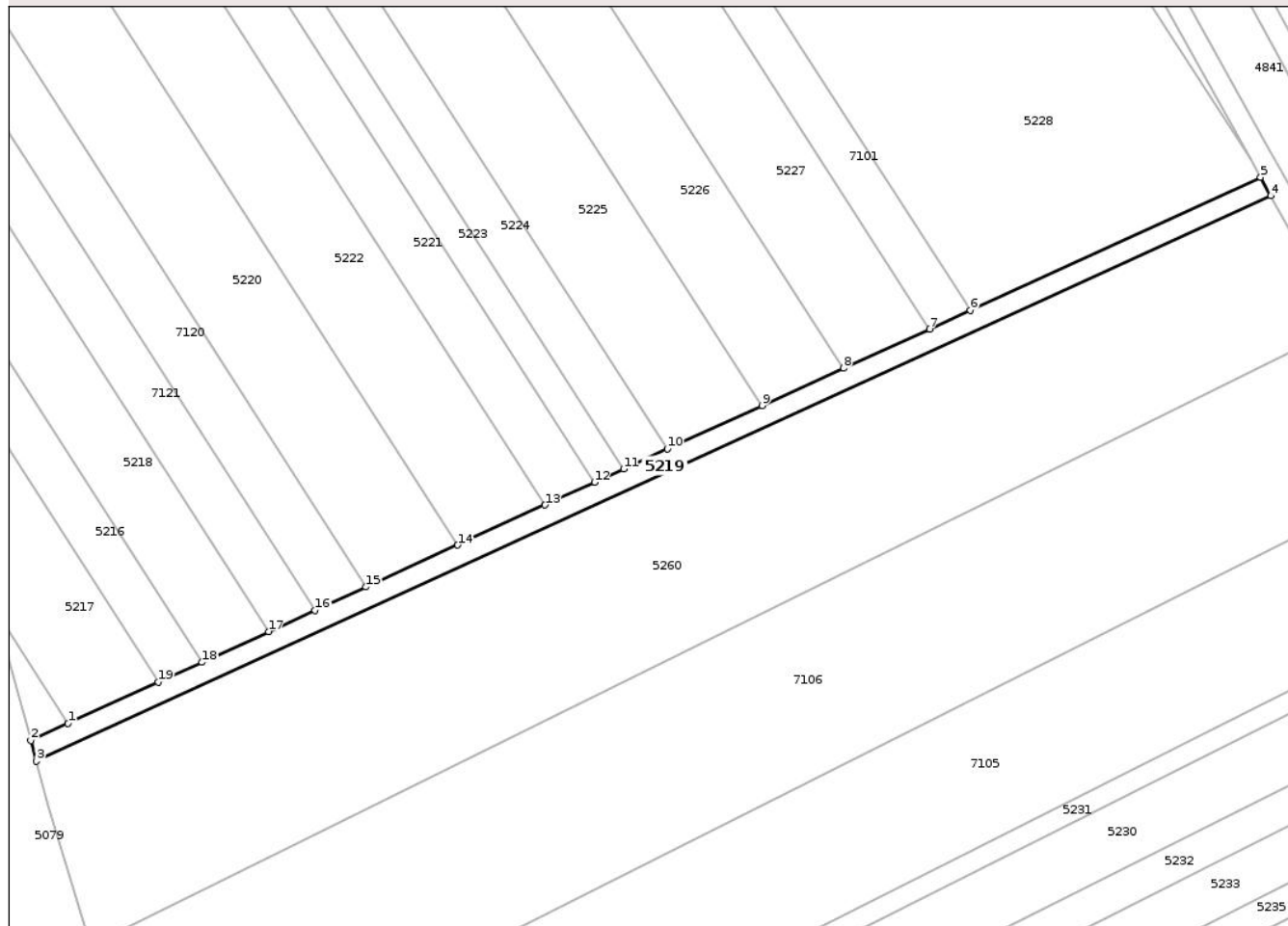
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.025 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | NU | 1.025 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.585,489 554.103,894 | 2 | 420.578,465 554.100,678 | 7.725 |
| 2 | 420.578,465 554.100,678 | 3 | 420.579,544 554.096,769 | 4.055 |
| 3 | 420.579,544 554.096,769 | 4 | 420.812,851 554.203,594 | 256.6 |
| 4 | 420.812,851 554.203,594 | 5 | 420.810,914 554.207,105 | 4.01 |
| 5 | 420.810,914 554.207,105 | 6 | 420.756,032 554.181,978 | 60.361 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 420.756,032 554.181,978 | 7 | 420.748,32 554.178,447 | 8.482 |
| 7 | 420.748,32 554.178,447 | 8 | 420.732,073 554.171,007 | 17.869 |
| 8 | 420.732,073 554.171,007 | 9 | 420.716,655 554.163,948 | 16.957 |
| 9 | 420.716,655 554.163,948 | 10 | 420.698,765 554.155,757 | 19.676 |
| 10 | 420.698,765 554.155,757 | 11 | 420.690,509 554.151,978 | 9.08 |
| 11 | 420.690,509 554.151,978 | 12 | 420.685,006 554.149,457 | 6.053 |
| 12 | 420.685,006 554.149,457 | 13 | 420.675,652 554.145,174 | 10.288 |
| 13 | 420.675,652 554.145,174 | 14 | 420.659,149 554.137,62 | 18.15 |
| 14 | 420.659,149 554.137,62 | 15 | 420.641,826 554.129,688 | 19.053 |
| 15 | 420.641,826 554.129,688 | 16 | 420.632,203 554.125,282 | 10.584 |
| 16 | 420.632,203 554.125,282 | 17 | 420.623,405 554.121,254 | 9.676 |
| 17 | 420.623,405 554.121,254 | 18 | 420.610,763 554.115,466 | 13.904 |
| 18 | 420.610,763 554.115,466 | 19 | 420.602,522 554.111,692 | 9.064 |
| 19 | 420.602,522 554.111,692 | 1 | 420.585,489 554.103,894 | 18.733 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5248

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 397 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|--|
| / | |
| Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA; | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

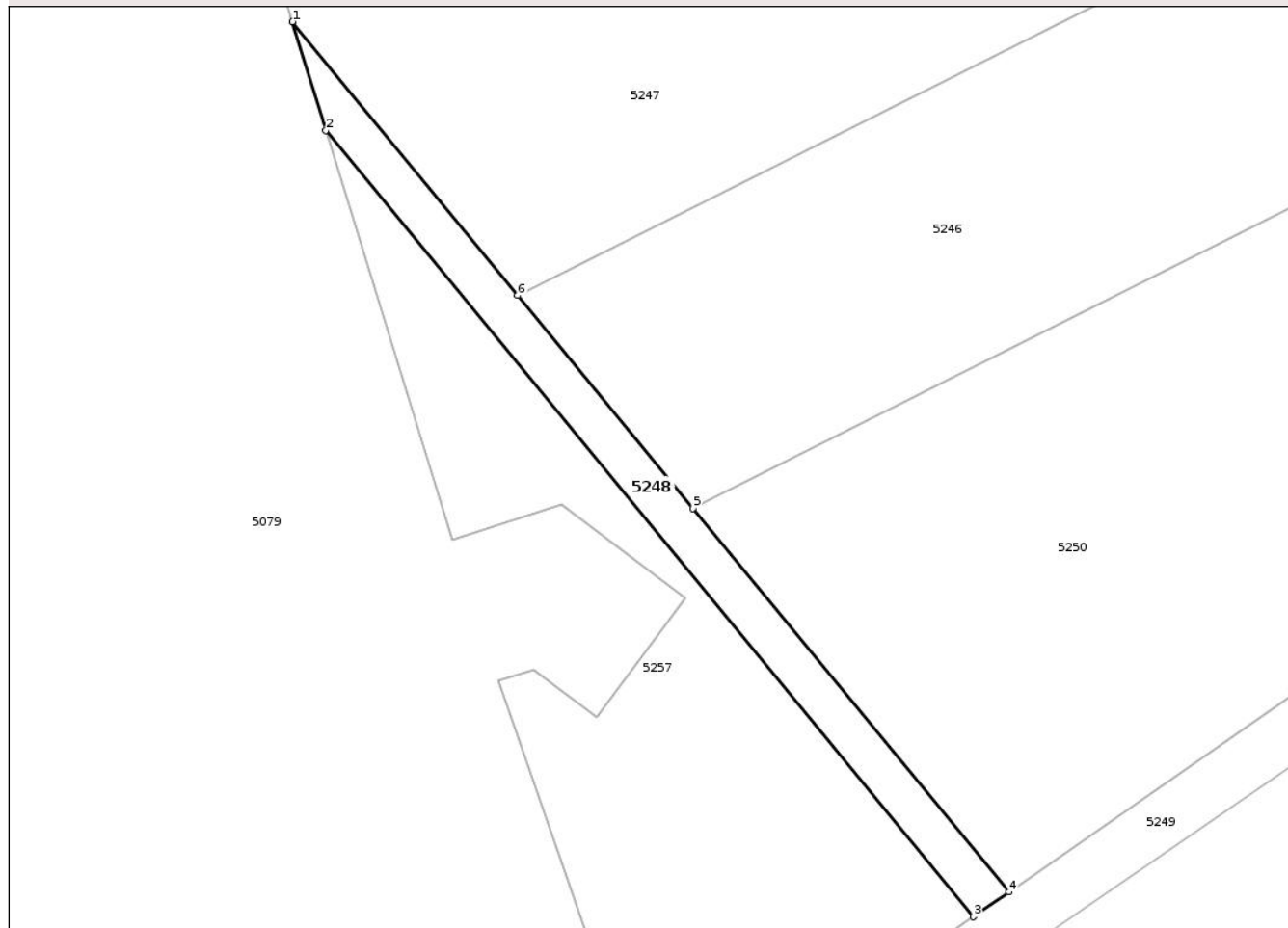
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 397 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | NU | 397 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.678,159 553.779,668 | 2 | 420.681,261 553.769,613 | 10.523 |
| 2 | 420.681,261 553.769,613 | 3 | 420.741,247 553.696,805 | 94.336 |
| 3 | 420.741,247 553.696,805 | 4 | 420.744,541 553.699,098 | 4.014 |
| 4 | 420.744,541 553.699,098 | 5 | 420.715,276 553.734,618 | 46.023 |
| 5 | 420.715,276 553.734,618 | 6 | 420.699,025 553.754,343 | 25.557 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 420.699,025 553.754,343 | 1 | 420.678,159 553.779,668 | 32.814 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5249

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 4.357 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|--|
| / | |
| Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA; | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
| | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat |

C. Partea III. SARCINI .

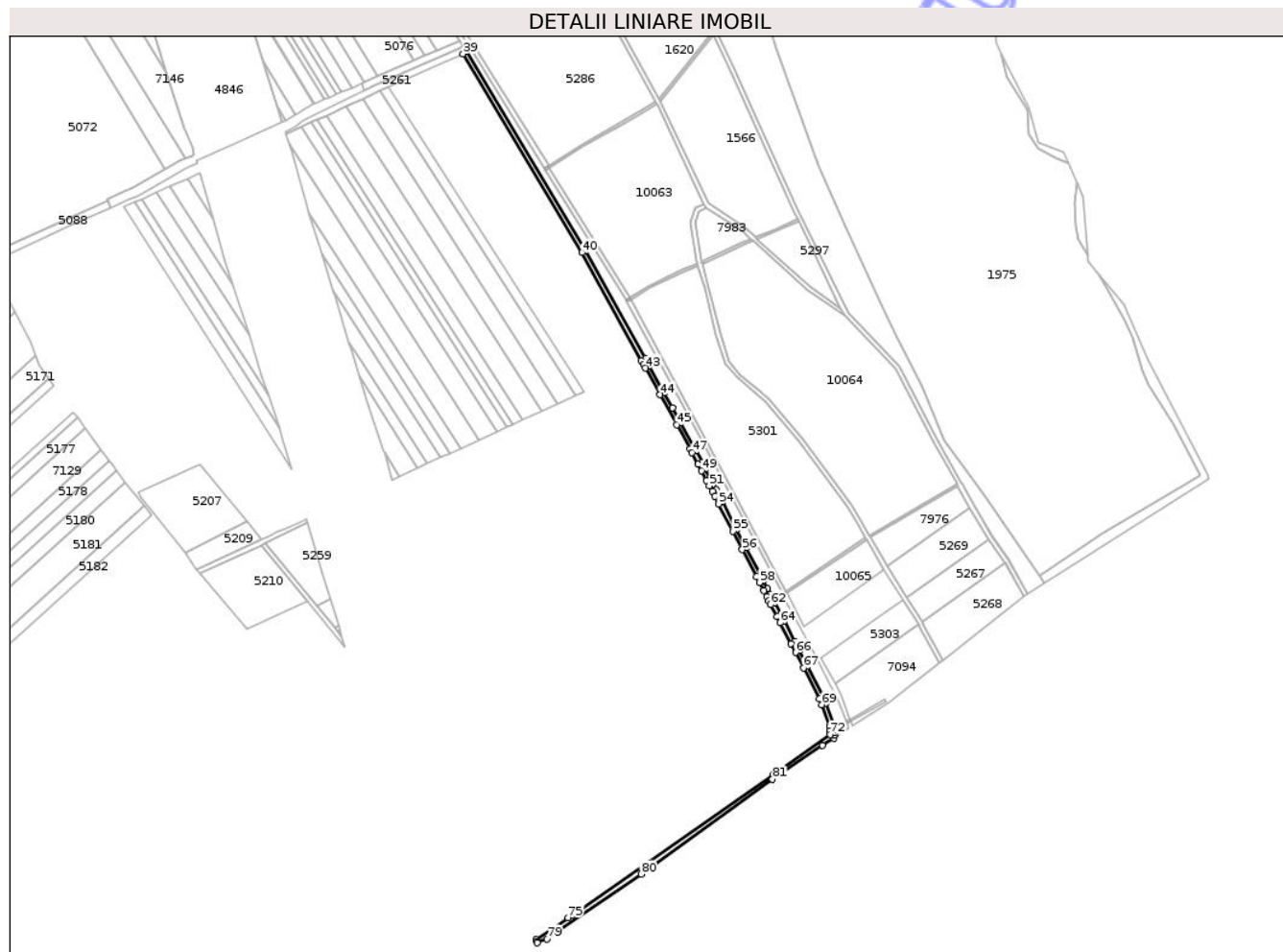
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 4.357 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | NU | 4.357 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1 | 420.976,382 553.855,627 | 2 | 420.986,472 553.862,26 | 12.075 | 2 | 420.986,472 553.862,26 | 3 | 420.987,224 553.865,299 | 3.131 | 3 | 420.987,224 553.865,299 | 4 | 420.987,071 553.867,441 | 2.147 |
| 4 | 420.987,071 553.867,441 | 5 | 420.986,932 553.869,395 | 1.959 | 5 | 420.986,932 553.869,395 | 6 | 420.986,581 553.874,315 | 4.933 | 6 | 420.986,581 553.874,315 | 7 | 420.979,234 553.894,612 | 21.586 |
| 7 | 420.979,234 553.894,612 | 8 | 420.977,18 553.900,285 | 6.033 | 8 | 420.977,18 553.900,285 | 9 | 420.962,412 553.928,784 | 32.098 | 9 | 420.962,412 553.928,784 | 10 | 420.954,933 553.943,216 | 16.255 |
| 10 | 420.954,933 553.943,216 | 11 | 420.950,656 553.951,471 | 9.297 | 11 | 420.950,656 553.951,471 | 12 | 420.940,775 553.970,539 | 21.476 | 12 | 420.940,775 553.970,539 | 13 | 420.937,837 553.976,206 | 6.383 |
| 13 | 420.937,837 553.976,206 | 14 | 420.931,965 553.987,539 | 12.764 | 14 | 420.931,965 553.987,539 | 15 | 420.930,027 553.990,956 | 3.928 | 15 | 420.930,027 553.990,956 | 16 | 420.928,164 553.994,873 | 4.337 |
| 16 | 420.928,164 553.994,873 | 17 | 420.925,385 554.000,236 | 6.04 | 17 | 420.925,385 554.000,236 | 18 | 420.921,556 554.007,627 | 8.324 | 18 | 420.921,556 554.007,627 | 19 | 420.918,697 554.013,145 | 6.215 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 19 | 420.918,697 554.013,145 | 20 | 420.905,766 554.038,099 | 28.105 | 20 | 420.905,766 554.038,099 | 21 | 420.896,981 554.054,989 | 19.038 | 21 | 420.896,981 554.054,989 | 22 | 420.883,929 554.080,24 | 28.425 |
| 22 | 420.883,929 554.080,24 | 23 | 420.880,307 554.087,232 | 7.874 | 23 | 420.880,307 554.087,232 | 24 | 420.877,988 554.091,708 | 5.041 | 24 | 420.877,988 554.091,708 | 25 | 420.875,29 554.096,914 | 5.864 |
| 25 | 420.875,29 554.096,914 | 26 | 420.872,601 554.102,1 | 5.842 | 26 | 420.872,601 554.102,1 | 27 | 420.868,142 554.110,705 | 9.692 | 27 | 420.868,142 554.110,705 | 28 | 420.864,97 554.116,827 | 6.895 |
| 28 | 420.864,97 554.116,827 | 29 | 420.859,361 554.127,559 | 12.109 | 29 | 420.859,361 554.127,559 | 30 | 420.857,493 554.130,945 | 3.867 | 30 | 420.857,493 554.130,945 | 31 | 420.845,199 554.153,233 | 25.454 |
| 31 | 420.845,199 554.153,233 | 32 | 420.837,656 554.167,122 | 15.805 | 32 | 420.837,656 554.167,122 | 33 | 420.829,891 554.180,984 | 15.889 | 33 | 420.829,891 554.180,984 | 34 | 420.816,353 554.205,526 | 28.028 |
| 34 | 420.816,353 554.205,526 | 35 | 420.814,417 554.209,037 | 4.009 | 35 | 420.814,417 554.209,037 | 36 | 420.812,569 554.212,386 | 3.825 | 36 | 420.812,569 554.212,386 | 37 | 420.757,583 554.312,068 | 113.842 |
| 37 | 420.757,583 554.312,068 | 38 | 420.647,762 554.495,636 | 213.911 | 38 | 420.647,762 554.495,636 | 39 | 420.644,384 554.493,492 | 4.001 | 39 | 420.644,384 554.493,492 | 40 | 420.754,114 554.310,075 | 213.735 |
| 40 | 420.754,114 554.310,075 | 41 | 420.809,067 554.210,454 | 113.772 | 41 | 420.809,067 554.210,454 | 42 | 420.810,914 554.207,105 | 3.825 | 42 | 420.810,914 554.207,105 | 43 | 420.812,851 554.203,594 | 4.01 |
| 43 | 420.812,851 554.203,594 | 44 | 420.826,395 554.179,041 | 28.041 | 44 | 420.826,395 554.179,041 | 45 | 420.841,69 554.151,312 | 31.668 | 45 | 420.841,69 554.151,312 | 46 | 420.853,991 554.129,013 | 25.467 |
| 46 | 420.853,991 554.129,013 | 47 | 420.855,837 554.125,666 | 3.822 | 47 | 420.855,837 554.125,666 | 48 | 420.861,422 554.114,98 | 12.057 | 48 | 420.861,422 554.114,98 | 49 | 420.864,591 554.108,865 | 6.887 |
| 49 | 420.864,591 554.108,865 | 50 | 420.869,05 554.100,26 | 9.692 | 50 | 420.869,05 554.100,26 | 51 | 420.871,739 554.095,073 | 5.843 | 51 | 420.871,739 554.095,073 | 52 | 420.874,436 554.089,868 | 5.862 |
| 52 | 420.874,436 554.089,868 | 53 | 420.876,755 554.085,392 | 5.041 | 53 | 420.876,755 554.085,392 | 54 | 420.880,377 554.078,402 | 7.873 | 54 | 420.880,377 554.078,402 | 55 | 420.893,43 554.053,148 | 28.428 |
| 55 | 420.893,43 554.053,148 | 56 | 420.902,216 554.036,256 | 19.04 | 56 | 420.902,216 554.036,256 | 57 | 420.915,145 554.011,305 | 28.102 | 57 | 420.915,145 554.011,305 | 58 | 420.918,004 554.005,787 | 6.215 |
| 58 | 420.918,004 554.005,787 | 59 | 420.921,834 553.998,396 | 8.324 | 59 | 420.921,834 553.998,396 | 60 | 420.924,582 553.993,093 | 5.973 | 60 | 420.924,582 553.993,093 | 61 | 420.926,477 553.989,108 | 4.413 |
| 61 | 420.926,477 553.989,108 | 62 | 420.928,448 553.985,632 | 3.996 | 62 | 420.928,448 553.985,632 | 63 | 420.934,286 553.974,366 | 12.689 | 63 | 420.934,286 553.974,366 | 64 | 420.937,224 553.968,698 | 6.384 |
| 64 | 420.937,224 553.968,698 | 65 | 420.947,104 553.949,631 | 21.475 | 65 | 420.947,104 553.949,631 | 66 | 420.951,382 553.941,376 | 9.298 | 66 | 420.951,382 553.941,376 | 67 | 420.958,86 553.926,944 | 16.254 |
| 67 | 420.958,86 553.926,944 | 68 | 420.973,508 553.898,677 | 31.837 | 68 | 420.973,508 553.898,677 | 69 | 420.975,473 553.893,25 | 5.772 | 69 | 420.975,473 553.893,25 | 70 | 420.982,631 553.873,476 | 21.03 |
| 70 | 420.982,631 553.873,476 | 71 | 420.982,942 553.869,111 | 4.376 | 71 | 420.982,942 553.869,111 | 72 | 420.983,189 553.865,646 | 3.474 | 72 | 420.983,189 553.865,646 | 73 | 420.930,541 553.828,532 | 64.415 |
| 73 | 420.930,541 553.828,532 | 74 | 420.744,541 553.699,098 | 226.604 | 74 | 420.744,541 553.699,098 | 75 | 420.741,247 553.696,805 | 4.014 | 75 | 420.741,247 553.696,805 | 76 | 420.711,941 553.676,407 | 35.706 |
| 76 | 420.711,941 553.676,407 | 77 | 420.712,414 553.675,044 | 1.443 | 77 | 420.712,414 553.675,044 | 78 | 420.712,889 553.673,678 | 1.446 | 78 | 420.712,889 553.673,678 | 79 | 420.722,031 553.677,386 | 9.865 |
| 79 | 420.722,031 553.677,386 | 80 | 420.808,819 553.737,018 | 105.3 | 80 | 420.808,819 553.737,018 | 81 | 420.929,947 553.824,493 | 149.412 | 81 | 420.929,947 553.824,493 | 1 | 420.976,382 553.855,627 | 55.906 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5261

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.093 | Sector cadastral:83 Teren neîmprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|--|
| / | |
| Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA; | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
| | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.093 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | NU | 1.093 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.644,384 554.493,492 | 2 | 420.647,762 554.495,636 | 4.001 |
| 3 | 420.644,175 554.500,782 | 4 | 420.641,4 554.499,02 | 3.287 |
| 5 | 420.562,393 554.464,139 | 6 | 420.553,355 554.459,632 | 10.099 |
| 7 | 420.510,121 554.438,864 | 8 | 420.503,074 554.435,337 | 7.88 |
| 9 | 420.496,342 554.431,242 | 10 | 420.489,255 554.426,521 | 8.515 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 420.647,762 554.495,636 | 3 | 420.644,175 554.500,782 | 6.273 |
| 4 | 420.641,4 554.499,02 | 5 | 420.562,393 554.464,139 | 86.364 |
| 6 | 420.553,355 554.459,632 | 7 | 420.510,121 554.438,864 | 47.963 |
| 8 | 420.503,074 554.435,337 | 9 | 420.496,342 554.431,242 | 7.88 |
| 10 | 420.489,255 554.426,521 | 11 | 420.480,145 554.422,046 | 10.15 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 420.480,145 554.422,046 | 12 | 420.480,919 554.419,632 | 2.535 |
| 13 | 420.495,198 554.426,084 | 14 | 420.504,58 554.430,323 | 10.295 |
| 15 | 420.510,099 554.432,817 | 16 | 420.518,38 554.436,558 | 9.087 |
| 17 | 420.536,323 554.444,666 | 18 | 420.551,787 554.451,654 | 16.97 |
| 19 | 420.568,084 554.459,017 | 20 | 420.575,819 554.462,512 | 8.488 |
| 21 | 420.631,101 554.487,49 | 1 | 420.644,384 554.493,492 | 14.576 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 420.480,919 554.419,632 | 13 | 420.495,198 554.426,084 | 15.669 |
| 14 | 420.504,58 554.430,323 | 15 | 420.510,099 554.432,817 | 6.056 |
| 16 | 420.518,38 554.436,558 | 17 | 420.536,323 554.444,666 | 19.69 |
| 18 | 420.551,787 554.451,654 | 19 | 420.568,084 554.459,017 | 17.883 |
| 20 | 420.575,819 554.462,512 | 21 | 420.631,101 554.487,49 | 60.663 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5264**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 463 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|--|
| / | |
| Act Administrativ nr. 25, din 19/04/2019 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (poziția 59 din Anexa la HCL; Hotărârea nr 969/05.09.2002 emisă de Guvernul României; Act administrativ nr. 4174/09.07.2024 emis de Primăria Comunei Luna); | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA LUNA, CIF:4546960, DOMENIU PUBLIC |
| | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

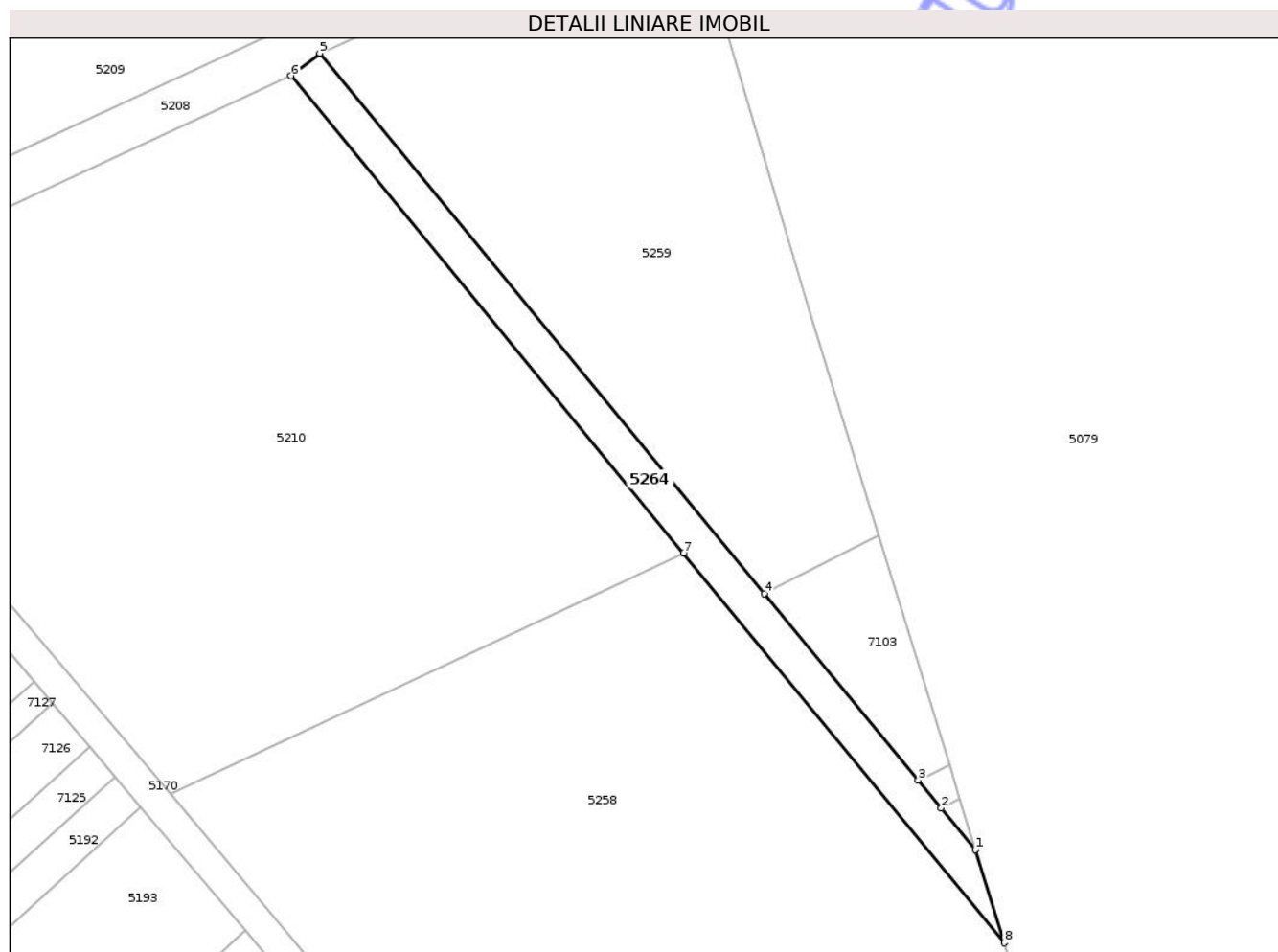
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 463 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | NU | 463 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.532,268 553.956,74 | 2 | 420.528,572 553.961,226 | 5.812 |
| 2 | 420.528,572 553.961,226 | 3 | 420.526,082 553.964,248 | 3.916 |
| 3 | 420.526,082 553.964,248 | 4 | 420.509,49 553.984,391 | 26.097 |
| 4 | 420.509,49 553.984,391 | 5 | 420.461,46 554.042,702 | 75.545 |
| 5 | 420.461,46 554.042,702 | 6 | 420.458,367 554.040,264 | 3.938 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 420.458,367 554.040,264 | 7 | 420.500,729 553.988,732 | 66.709 |
| 7 | 420.500,729 553.988,732 | 8 | 420.535,364 553.946,695 | 54.467 |
| 8 | 420.535,364 553.946,695 | 1 | 420.532,268 553.956,74 | 10.511 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 718 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|--|
| / | |
| Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA; | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
| | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

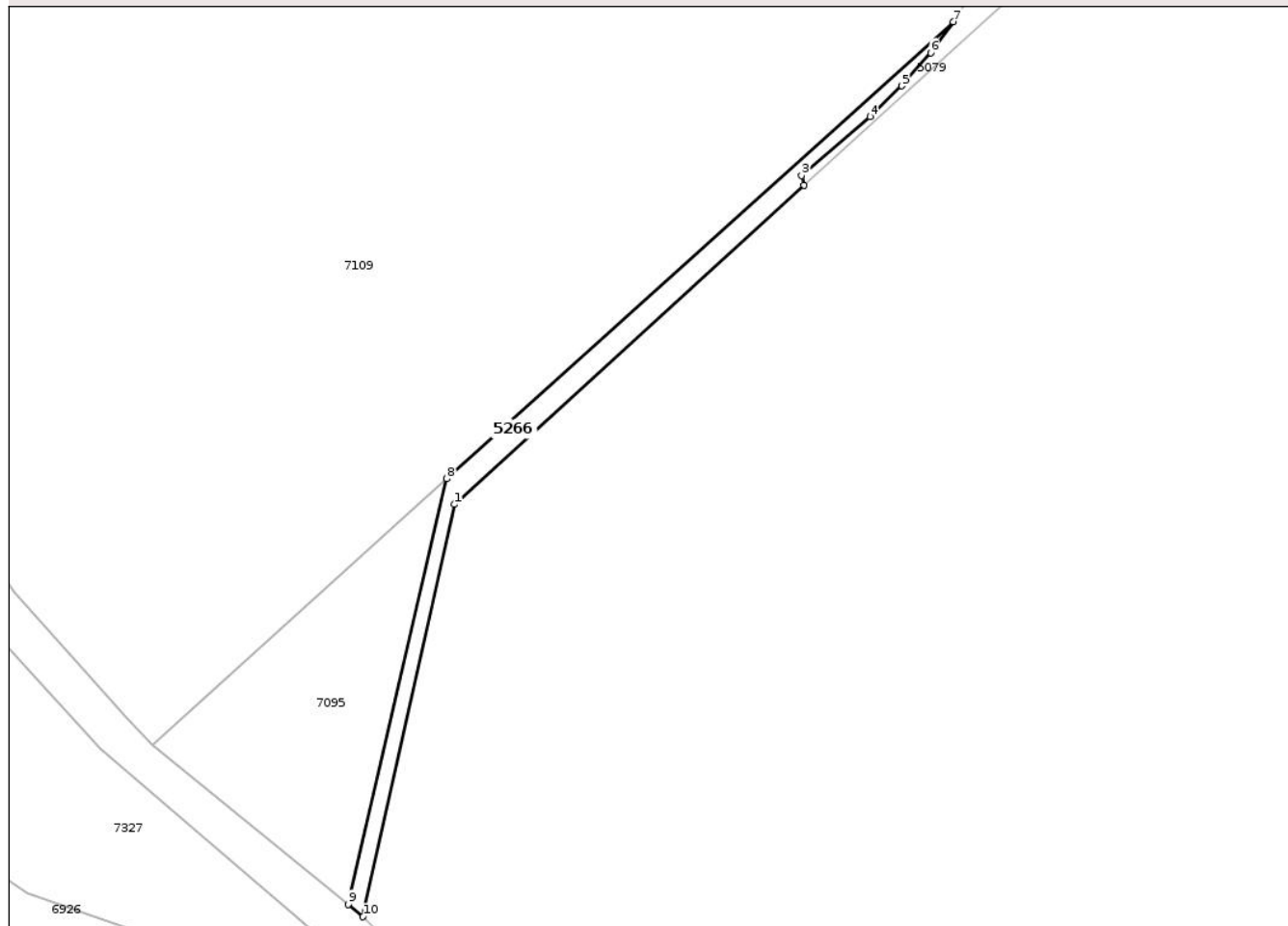
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 718 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | NU | 718 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.510,503 553.491,974 | 2 | 420.577,227 553.552,863 | 90.33 |
| 2 | 420.577,227 553.552,863 | 3 | 420.576,739 553.554,718 | 1.918 |
| 3 | 420.576,739 553.554,718 | 4 | 420.589,807 553.565,972 | 17.246 |
| 4 | 420.589,807 553.565,972 | 5 | 420.595,856 553.571,796 | 8.397 |
| 5 | 420.595,856 553.571,796 | 6 | 420.601,375 553.578,124 | 8.397 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 420.601,375 553.578,124 | 7 | 420.605,689 553.584,038 | 7.32 |
| 7 | 420.605,689 553.584,038 | 8 | 420.508,987 553.496,836 | 130.213 |
| 8 | 420.508,987 553.496,836 | 9 | 420.490,201 553.415,674 | 83.308 |
| 9 | 420.490,201 553.415,674 | 10 | 420.492,997 553.413,302 | 3.667 |
| 10 | 420.492,997 553.413,302 | 1 | 420.510,503 553.491,974 | 80.596 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5267

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 2.501 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmut; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|--|
| / | |
| Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA; | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
| | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat |

C. Partea III. SARCINI .

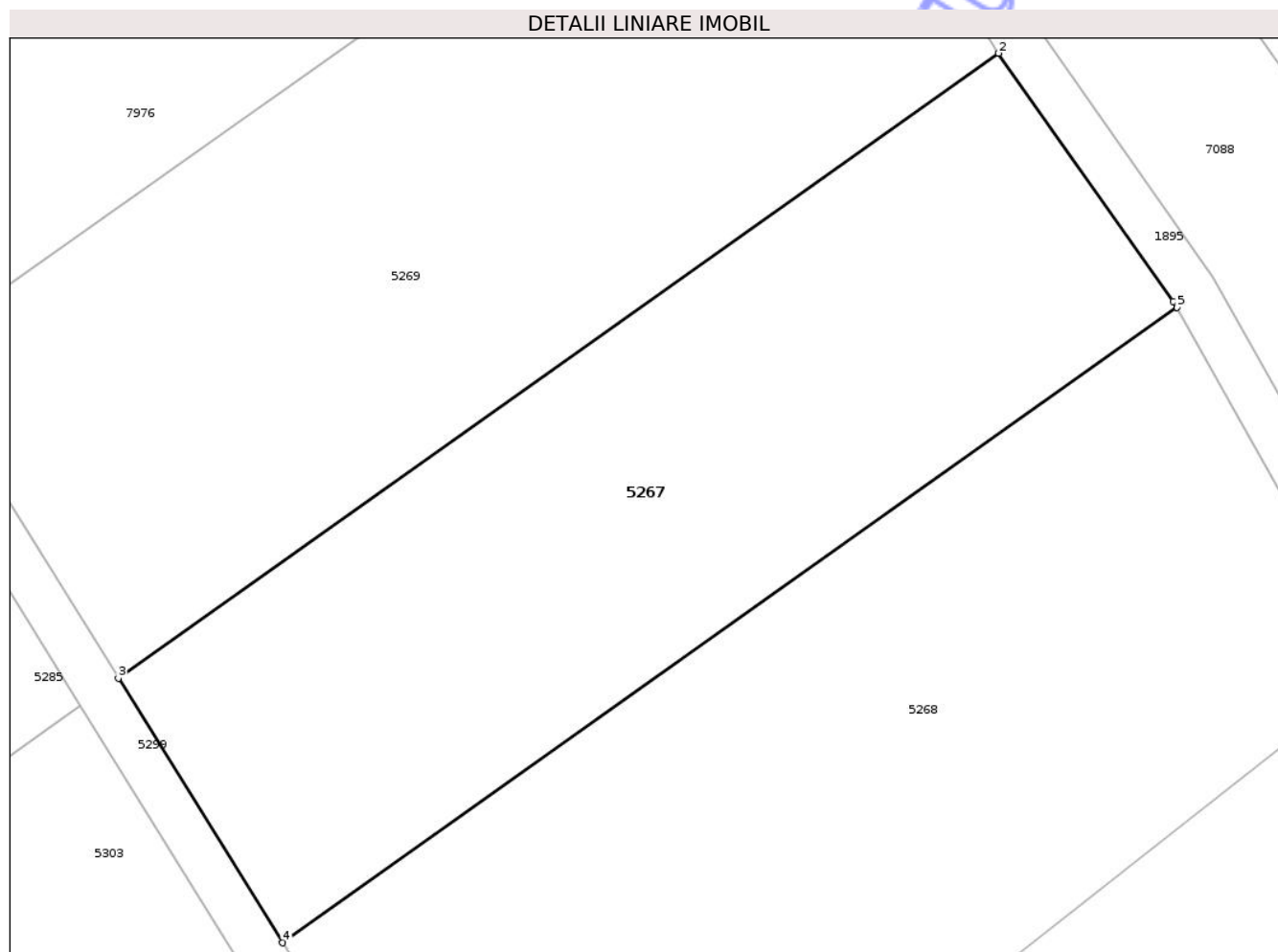
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.501 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | vie | NU | 2.501 | 44 | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 421.144,675 554.024,824 | 2 | 421.129,622 554.046,147 | 26.101 |
| 2 | 421.129,622 554.046,147 | 3 | 421.053,919 553.992,427 | 92.827 |
| 3 | 421.053,919 553.992,427 | 4 | 421.068,044 553.969,694 | 26.764 |
| 4 | 421.068,044 553.969,694 | 5 | 421.144,976 554.024,286 | 94.334 |
| 5 | 421.144,976 554.024,286 | 1 | 421.144,675 554.024,824 | 0.616 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5268

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 3.566 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmut; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|--|
| / | |
| Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA; | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
| | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat |

C. Partea III. SARCINI .

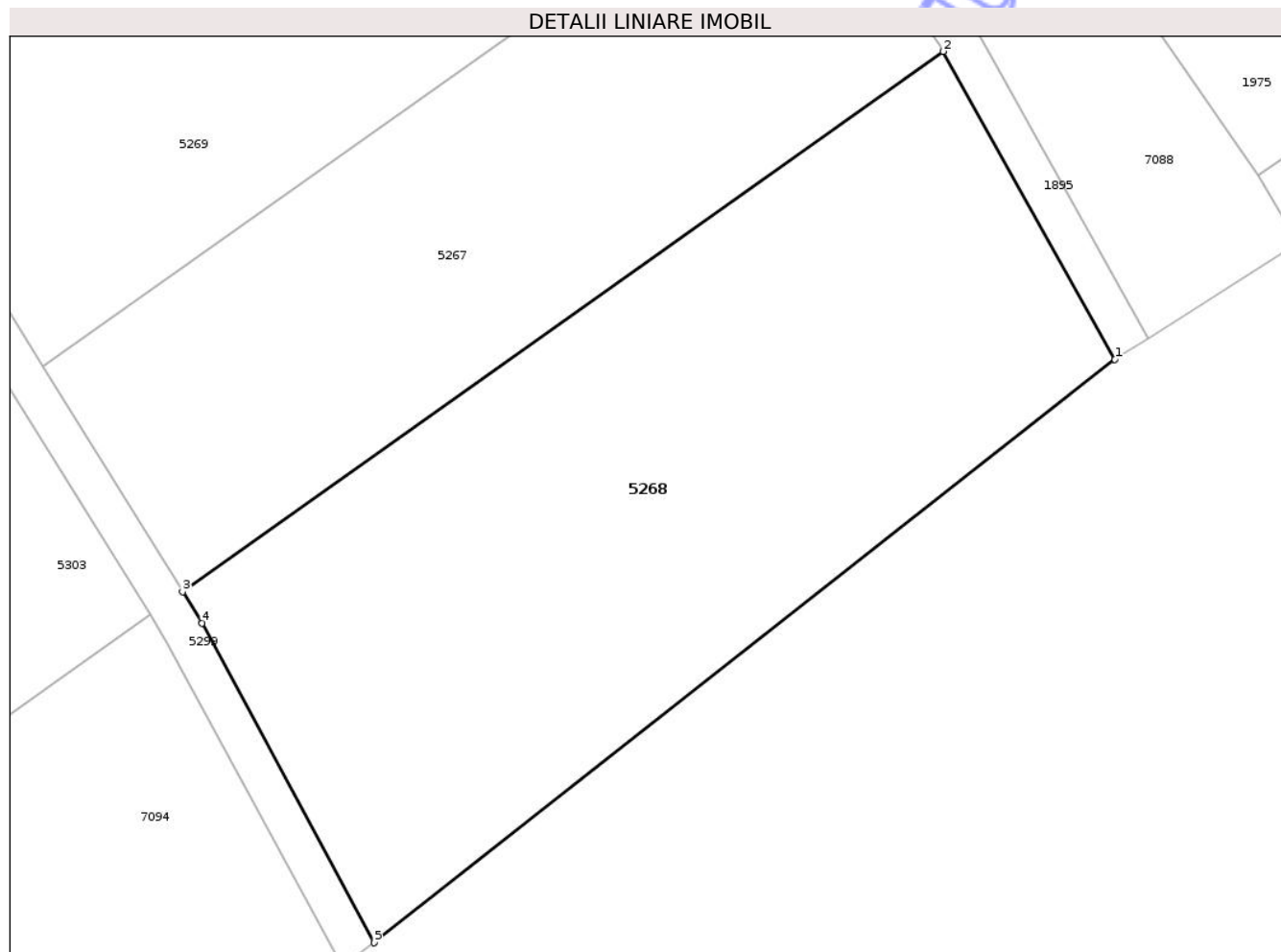
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 3.566 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | vie | NU | 3.566 | 44 | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 421.162,334 553.993,179 | 2 | 421.144,976 554.024,286 | 35.622 |
| 2 | 421.144,976 554.024,286 | 3 | 421.068,044 553.969,694 | 94.334 |
| 3 | 421.068,044 553.969,694 | 4 | 421.070,013 553.966,525 | 3.731 |
| 4 | 421.070,013 553.966,525 | 5 | 421.087,412 553.934,226 | 36.687 |
| 5 | 421.087,412 553.934,226 | 1 | 421.162,334 553.993,179 | 95.335 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5269**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57096 | 3.071 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 41323 / 08/10/2021 | | |
| Act Administrativ nr. 33246, din 07/07/2021 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR DUMITRU | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

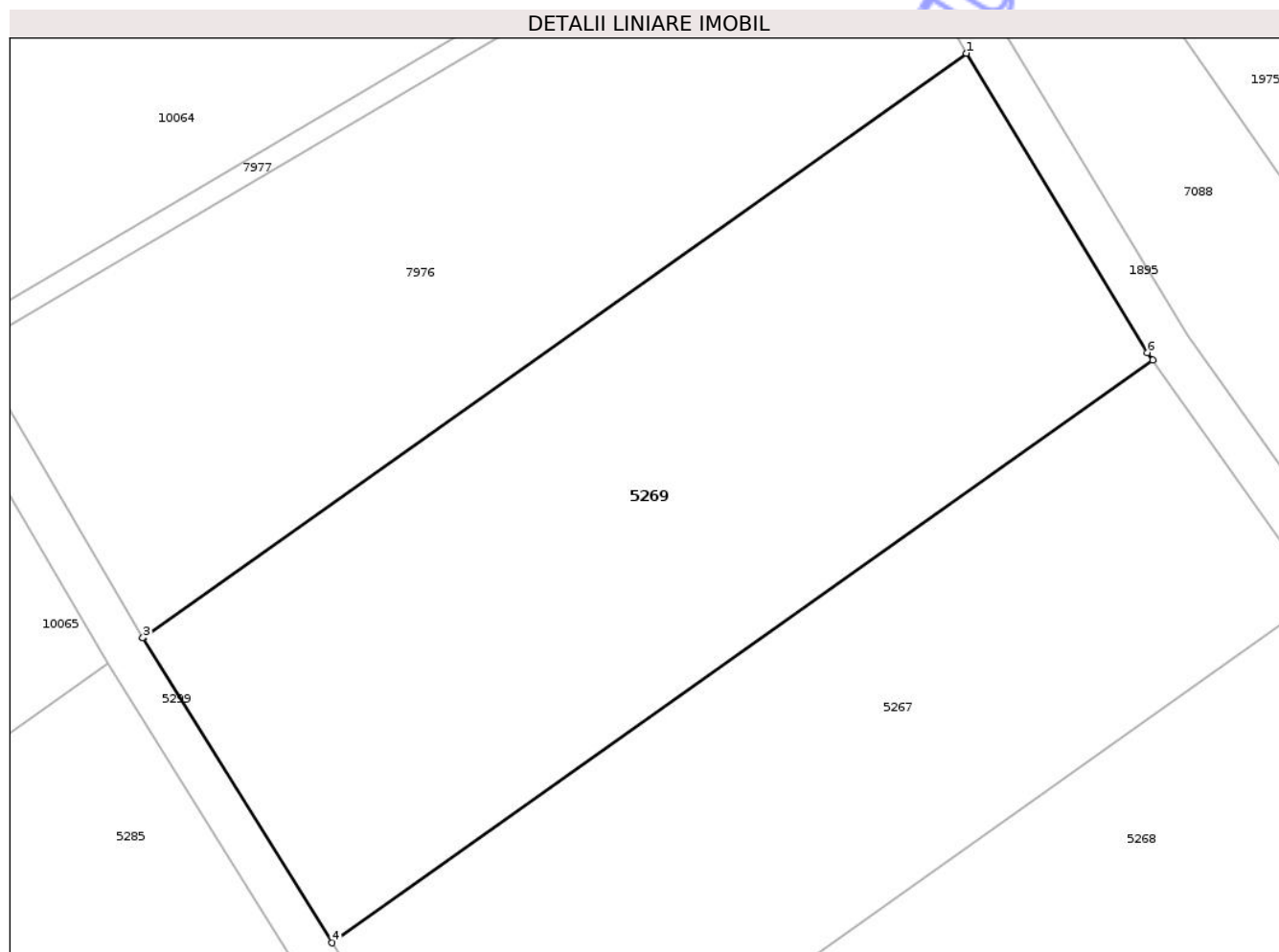
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57096 | 3.071 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | vie | NU | 3.071 | 44 | 7 | - | Imobilul este traversat de drum. Diferența de suprafață se regăsește la ID 5285 în suprafață de 3029 mp, însumând o suprafață totală de 6100 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 421.112,431 554.074,451 | 2 | 421.036,459 554.020,54 | 93.157 |
| 2 | 421.036,459 554.020,54 | 3 | 421.036,453 554.020,536 | 0.007 |
| 3 | 421.036,453 554.020,536 | 4 | 421.053,919 553.992,427 | 33.093 |
| 4 | 421.053,919 553.992,427 | 5 | 421.129,622 554.046,147 | 92.827 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 421.129,622 554.046,147 | 6 | 421.129,131 554.046,843 | 0.852 |
| 6 | 421.129,131 554.046,843 | 1 | 421.112,431 554.074,451 | 32.266 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 27.648 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (poziția 8 din Anexa la HCL; Hotărârea nr 969/05.09.2002 emisă de Guvernul României; Act administrativ nr. 4174/09.07.2024 emis de Primăria Comunei Luna); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA LUNA, CIF:4546960, DOMENIU PRIVAT | |

C. Partea III. SARCINI .

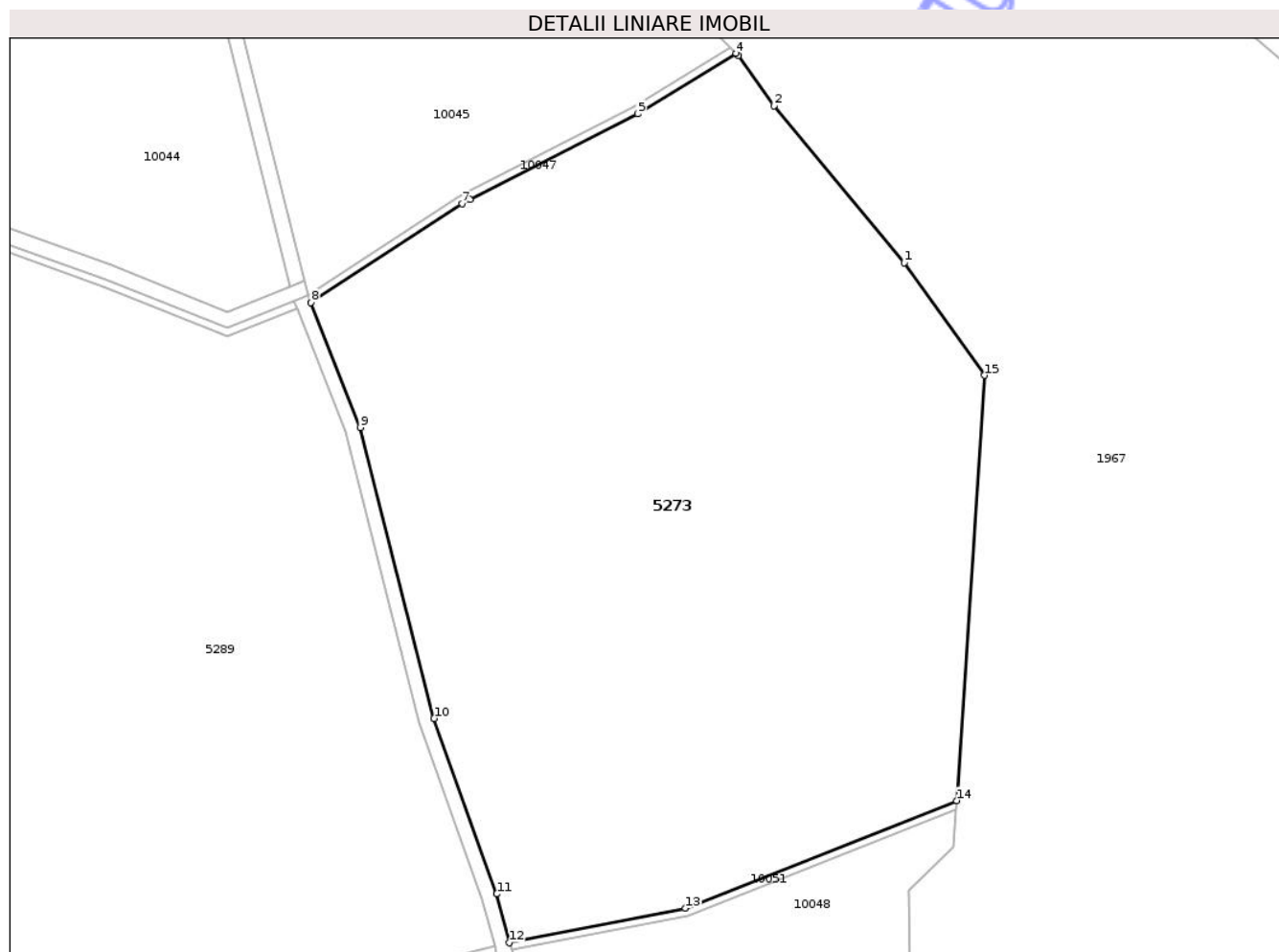
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 27.648 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | vie | NU | 27.648 | 9 | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.252,258 556.240,178 | 2 | 420.218,355 556.281,093 | 53.136 |
| 2 | 420.218,355 556.281,093 | 3 | 420.209,051 556.294,11 | 16.0 |
| 3 | 420.209,051 556.294,11 | 4 | 420.208,384 556.294,79 | 0.953 |
| 4 | 420.208,384 556.294,79 | 5 | 420.182,742 556.278,997 | 30.115 |
| 5 | 420.182,742 556.278,997 | 6 | 420.138,965 556.256,607 | 49.17 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 420.138,965 556.256,607 | 7 | 420.136,94 556.255,571 | 2.275 |
| 7 | 420.136,94 556.255,571 | 8 | 420.097,526 556.229,782 | 47.101 |
| 8 | 420.097,526 556.229,782 | 9 | 420.110,321 556.197,234 | 34.973 |
| 9 | 420.110,321 556.197,234 | 10 | 420.129,612 556.121,369 | 78.279 |
| 10 | 420.129,612 556.121,369 | 11 | 420.145,996 556.075,637 | 48.578 |
| 11 | 420.145,996 556.075,637 | 12 | 420.149,335 556.062,897 | 13.17 |
| 12 | 420.149,335 556.062,897 | 13 | 420.195,244 556.071,912 | 46.786 |
| 13 | 420.195,244 556.071,912 | 14 | 420.265,973 556.099,985 | 76.097 |
| 14 | 420.265,973 556.099,985 | 15 | 420.273,206 556.210,794 | 111.045 |
| 15 | 420.273,206 556.210,794 | 1 | 420.252,258 556.240,178 | 36.087 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 90.340 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| / | |
| Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa 3, pozițiile 1363,1364,1365,1366); | |
| B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC | A1 |
| Act Administrativ nr. 1253, din 23/07/2021 emis de MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR (Aviz CTAS nr. 602/13.12.2018 pentru amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate publică a statului, administrat de Regia Națională a Pădurilor - Romsilva, prin Ocolul Silvic Turda, Direcția Silvică Cluj; Act nr. 186/06.01.2023 și Act nr. 2794/29.05.2024 emise REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA, DIRECȚIA SILVICĂ CLUJ-NAPOCA OCOLUL SILVIC TURDA); | |
| B2 Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA DIRECȚIA SILVICĂ CLUJ , CIF:252148 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

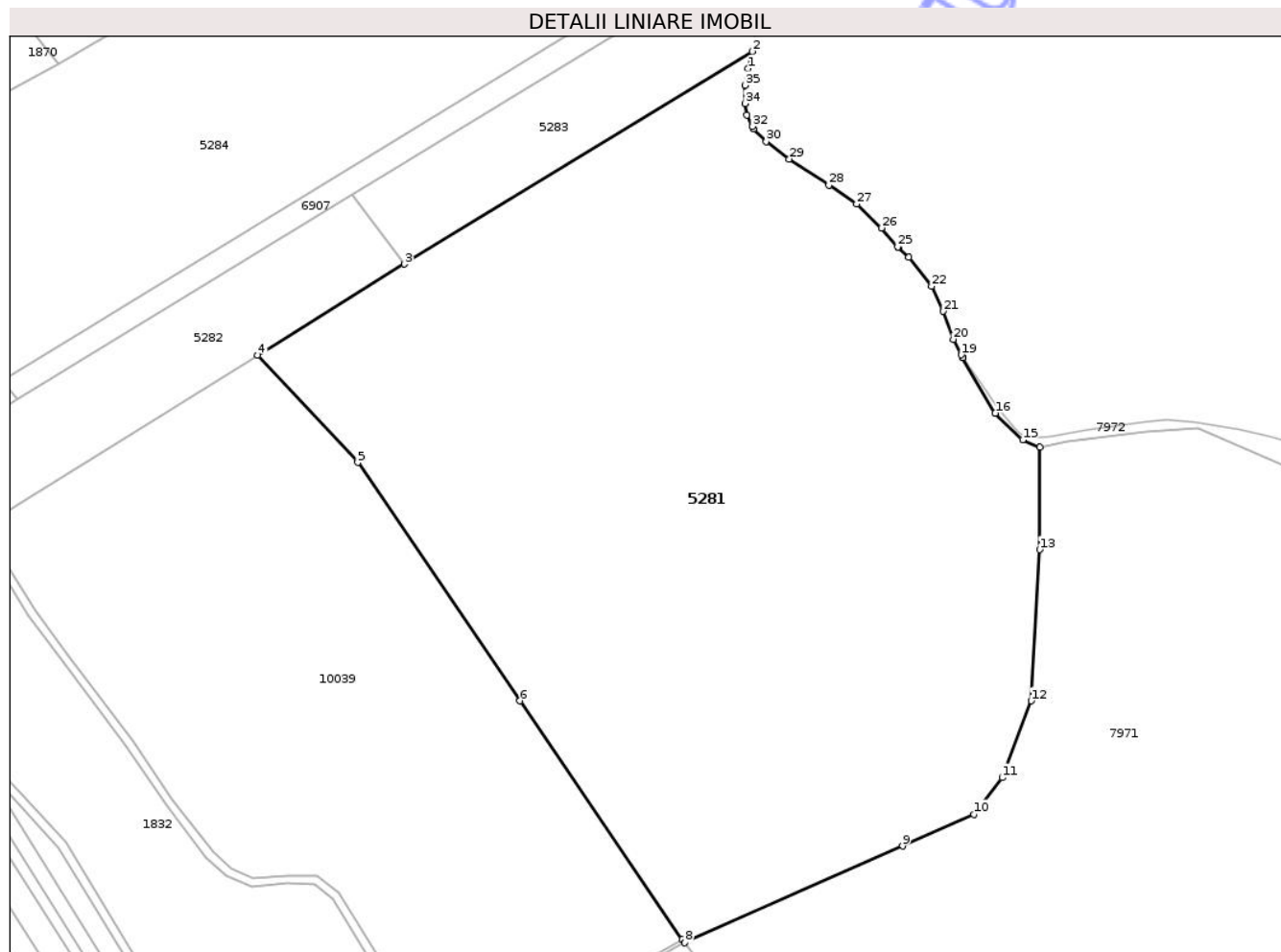
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 90.340 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------------------|----------|------------------------|
| 1 | padure | NU | 90.340 | 7 | 87,91/1, 92,92/1 | - | UPVIII UA68% |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.622,283 558.283,157 | 2 | 419.624,241 558.291,351 | 8.425 |
| 3 | 419.458,028 558.189,843 | 4 | 419.387,866 558.146,336 | 82.556 |
| 5 | 419.435,644 558.095,069 | 6 | 419.513,137 557.981,229 | 137.712 |
| 7 | 419.590,827 557.867,375 | 8 | 419.592,03 557.865,756 | 2.017 |
| 9 | 419.696,061 557.911,951 | 10 | 419.730,104 557.927,069 | 37.249 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 419.624,241 558.291,351 | 3 | 419.458,028 558.189,843 | 194.758 |
| 4 | 419.387,866 558.146,336 | 5 | 419.435,644 558.095,069 | 70.079 |
| 6 | 419.513,137 557.981,229 | 7 | 419.590,827 557.867,375 | 137.835 |
| 8 | 419.592,03 557.865,756 | 9 | 419.696,061 557.911,951 | 113.826 |
| 10 | 419.730,104 557.927,069 | 11 | 419.743,665 557.944,558 | 22.131 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 419.743,665 557.944,558 | 12 | 419.757,663 557.981,285 | 39.304 |
| 13 | 419.761,6 558.053,43 | 14 | 419.761,607 558.102,394 | 48.964 |
| 15 | 419.753,503 558.105,792 | 16 | 419.740,43 558.118,597 | 18.299 |
| 17 | 419.724,887 558.145,098 | 18 | 419.724,973 558.145,138 | 0.095 |
| 19 | 419.724,116 558.146,495 | 20 | 419.720,355 558.153,901 | 8.306 |
| 21 | 419.715,596 558.167,28 | 22 | 419.709,924 558.179,241 | 13.238 |
| 23 | 419.698,973 558.193,178 | 24 | 419.694,09 558.197,776 | 6.707 |
| 25 | 419.693,779 558.198,133 | 26 | 419.686,048 558.207,007 | 11.769 |
| 27 | 419.674,164 558.218,537 | 28 | 419.660,915 558.227,517 | 16.006 |
| 29 | 419.641,958 558.240,017 | 30 | 419.630,9 558.248,351 | 13.847 |
| 31 | 419.624,963 558.254,29 | 32 | 419.624,369 558.255,5 | 1.348 |
| 33 | 419.621,672 558.260,994 | 34 | 419.620,739 558.266,49 | 5.575 |
| 35 | 419.620,918 558.275,183 | 1 | 419.622,283 558.283,157 | 8.09 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 419.757,663 557.981,285 | 13 | 419.761,6 558.053,43 | 72.252 |
| 14 | 419.761,607 558.102,394 | 15 | 419.753,503 558.105,792 | 8.788 |
| 16 | 419.740,43 558.118,597 | 17 | 419.724,887 558.145,098 | 30.723 |
| 18 | 419.724,973 558.145,138 | 19 | 419.724,116 558.146,495 | 1.605 |
| 20 | 419.720,355 558.153,901 | 21 | 419.715,596 558.167,28 | 14.2 |
| 22 | 419.709,924 558.179,241 | 23 | 419.698,973 558.193,178 | 17.725 |
| 24 | 419.694,09 558.197,776 | 25 | 419.693,779 558.198,133 | 0.473 |
| 26 | 419.686,048 558.207,007 | 27 | 419.674,164 558.218,537 | 16.558 |
| 28 | 419.660,915 558.227,517 | 29 | 419.641,958 558.240,017 | 22.707 |
| 30 | 419.630,9 558.248,351 | 31 | 419.624,963 558.254,29 | 8.398 |
| 32 | 419.624,369 558.255,5 | 33 | 419.621,672 558.260,994 | 6.12 |
| 34 | 419.620,739 558.266,49 | 35 | 419.620,918 558.275,183 | 8.695 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5282

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 53732 | 9.798 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; ; Imobil înregistrat cu suprapunere reală parțială |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|--|
| 19010 / 14/07/2014 | |
| Act Notarial nr. 595, din 11/07/2014 emis de TERZEA MATEI TIBERIU; | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu cu titlu de drept donație, dobândit prin Conventie, cota actuala 13400/13400, cota initiala 13400/13400 1) CIOBANU LUCIAN GHEORGHE |
| / | |
| Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa 3, pozițiile 1363,1364,1365,1366); | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 3491/13400, cota initiala 3491/13400 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC |
| Act Administrativ nr. 1253, din 23/07/2021 emis de MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR (Avis CTAS nr. 602/13.12.2018 pentru amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate publică a statului, administrat de Regia Națională a Pădurilor - Romsilva, prin Ocolul Silvic Turda, Direcția Silvică Cluj); | |
| B5 | Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuala 3491/13400, cota initiala 3491/13400 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA DIRECȚIA SILVICĂ CLUJ, CIF:252148 |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | |
| B6 | Se notează suprapunerea reală a două seturi acte de proprietate asupra suprafeței de teren de 3491 mp aferentă parcelei din UP VIII, UA 68% astfel: 1. Actul notarial nr. 595/11.07.2014 emis de TEREZEA MATEI TIBERIU, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui CIOBANU LUCIAN GHEORGHE în CF 53732 prin încheierea nr.19010/14.07.2014. 2. Actul normativ nr. 1705 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea STATULUI ROMÂN |

C. Partea III. SARCINI .

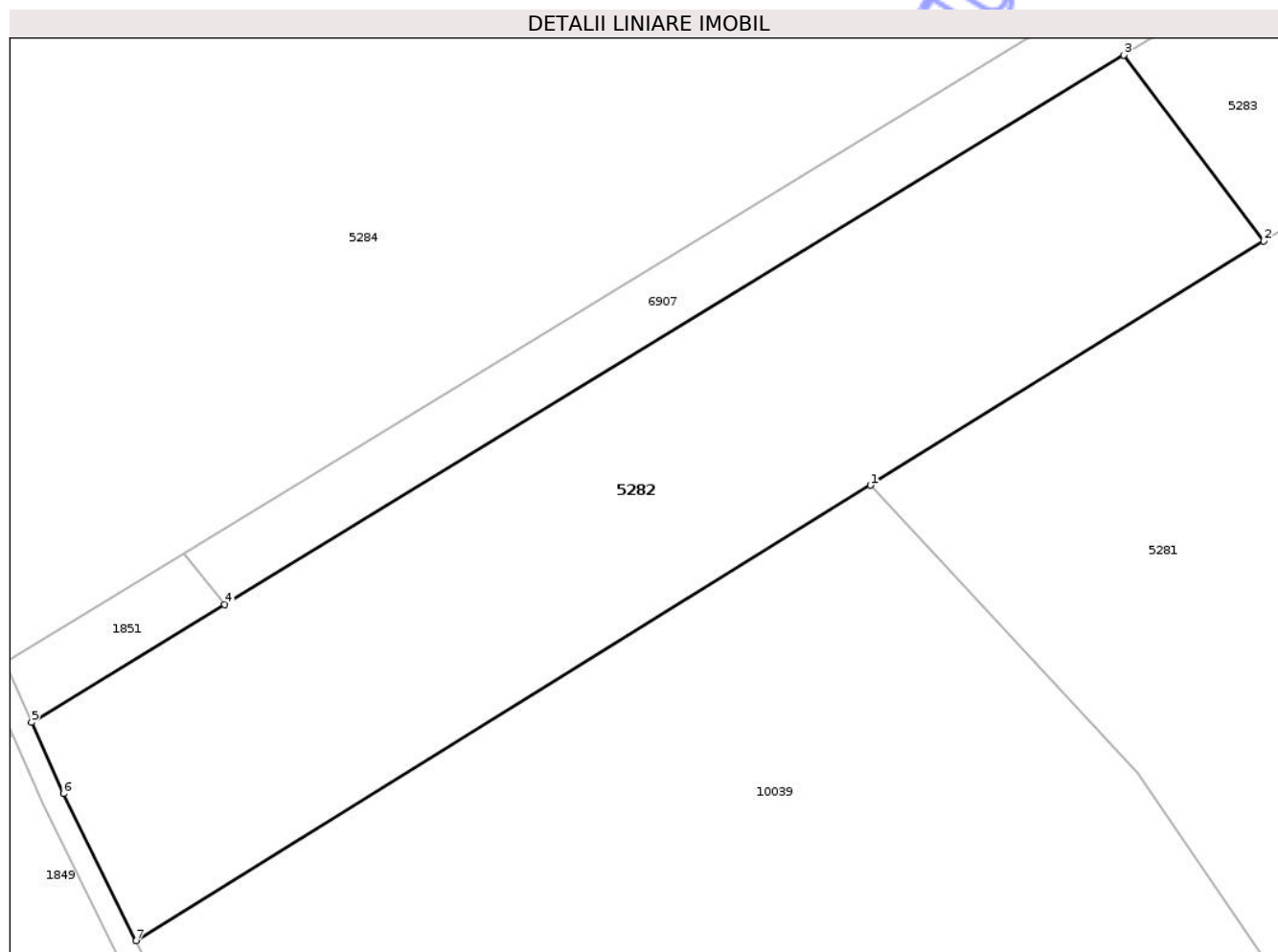
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 53732 | 9.798 | ; Imobil înregistrat cu suprapunere reală parțială |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | vie | NU | 9.798 | 7 | 3295 | - | Imobilul este traversat de drum. Diferența de suprafață se regăsește la ID 1849 în suprafață de 3602 mp, însumând o suprafață totală de 13400 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.387,866 558.146,336 | 2 | 419.458,028 558.189,843 | 82.556 |
| 2 | 419.458,028 558.189,843 | 3 | 419.433,087 558.223,012 | 41.5 |
| 3 | 419.433,087 558.223,012 | 4 | 419.272,722 558.125,09 | 187.898 |
| 4 | 419.272,722 558.125,09 | 5 | 419.238,297 558.104,07 | 40.335 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 419.238,297 558.104,07 | 6 | 419.243,972 558.091,378 | 13.903 |
| 6 | 419.243,972 558.091,378 | 7 | 419.256,931 558.065,132 | 29.271 |
| 7 | 419.256,931 558.065,132 | 1 | 419.387,866 558.146,336 | 154.072 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5283

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 53733 | 8.600 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; ; imobil înregistrat cu suprapunere reală |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 30078 / 23/10/2014 | |
| Act Administrativ nr. 19013, din 14/07/2014 emis de BCPI TURDA; | |
| B1 | A1 |
| În baza Titlului de Proprietate nr. 17469/12.10.2009, tarla 7, parcela 3294, a referatului de admitere nr. 15168/08.08.2011, a recepției și avizării documentației cadastrale, privind tarla 7 Unitatea Administrativ Teritorială Luna, se îndreaptă din oficiu eroarea materială în sensul intabulării dreptului de proprietate asupra imobilului teren neproductiv, în suprafață de 4700 mp, tarla 7, parcela 3294, individualizat cu nr. cadastral 53730 UAR LUNA, conform referatului de admitere nr. 15168/08.08.2011, în favoarea : POPA MARIA, NICA MIRCEA DORU, NICA RADU, cu titlu de drept lege. Totodată imobilului teren neproductiv , în suprafață de 8600 mp, înscris în Titlul de Proprietate nr. 3310/2537/19.10.2006, tarla 7, parcela 3294, i-a fost atribuit numărul cadastral 53733 UAT LUNA, conform referatului de admitere nr. 15168/08.08.2011, privind recepția și avizarea documentației cadastrale, tarla 7 Unitatea Administrativ Teritorială Luna- proprietar fiind HAIDUC IULIU. Prin certificatul de moștenitor nr. 26/28.03.2006, BNP ILEANA TOMESCU, incheierea de completare nr. 32/18.06.2014, BNP ILEANA TOMESCU, asupra imobilului teren neproductiv , în suprafață de 8600 mp, înscris în Titlul de Proprietate nr. 3310/2537/19.10.2006, tarla 7, parcela 3294, s-a dispus intabularea dreptului de proprietate în favoarea lui DIAMANDOPOL MARIA. Totodată prin contractul de donație redactat și autentificat de notar public TERZEA MATEI TIBERIU, cu incheierea de autentificare nr. 595/11.07.2014, s-a donat imobilul teren neproductiv , în suprafață de 8600 mp, înscris în Titlul de Proprietate nr. 3310/2537/19.10.2006, tarla 7, parcela 3294, de către DIAMANDOPOL MARIA către CIOBANU LUCIAN GHEORGHE. Incheierea de îndreptare se comunică tuturor părților, precum și către BNP TERZEA MATEI TIBERIU, în vederea efectuării operațiunilor necesare | |
| Act Notarial nr. 26, din 23/03/2006 emis de BNP ILEANA TOMESCU (ÎNCHEIERE DE COMPLETARE NR. 32/18. IUNIE 2014- BNP ILEANA TOMESCU); | |
| B4 | A1 |
| Se notează că prin contractul de donație redactat și autentificat de notar public TERZEA MATEI TIBERIU, cu incheierea de autentificare nr. 595/11.07.2014, s-a donat imobilul teren neproductiv , în suprafață de 8600 mp, înscris în Titlul de Proprietate nr. 3310/2537/19.10.2006, tarla 7, parcela 3294, de către DIAMANDOPOL MARIA către CIOBANU LUCIAN GHEORGHE. Incheierea de îndreptare se comunică tuturor părților, precum și către BNP TERZEA MATEI TIBERIU, în vederea efectuării operațiunilor necesare | |
| 31425 / 10/11/2014 | |
| Act Notarial nr. 1152, din 30/10/2014 emis de TERZEA MATEI TIBERIU (act aditional la contractul de donație autentificat sub nr. 595/11.07.2014 de notarul public Terzea Matei Tiberiu și autentificat sub nr. 1151/30.10.2014 de BNP Terzea Matei Tiberiu); | |
| B5 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept donație, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU LUCIAN GHEORGHE | |
| / | |
| Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa 3, pozițiile 1363,1364,1365,1366); | |
| B6 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala | |

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| B6 | 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC | |
| Act Administrativ nr. 1253, din 23/07/2021 emis de MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR (Aviz CTAS nr. 602/13.12.2018 pentru amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate publică a statului, administrat de Regia Națională a Pădurilor - Romsilva, prin Ocolul Silvic Turda, Direcția Silvică Cluj); | | |
| B7 | Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA DIRECȚIA SILVICĂ CLUJ , CIF:252148 | A1 |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B8 | Se notează suprapunerea reală a două seturi acte de proprietate asupra suprafeței de teren de 8600 mp aferentă parcelei din UP VIII, UA 68% astfel: 1. Actul notarial nr. 1152 emis de TEREZEA MATEI TIBERIU, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui CIOBANU LUCIAN GHEORGHE în CF 53733 prin încheierea nr. 31425/10.11.2014. 2. Actul normativ nr. 1705 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea STATULUI ROMÂN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|--|-----------|
| NU SUNT | | |

Neutilizabil în
Civil

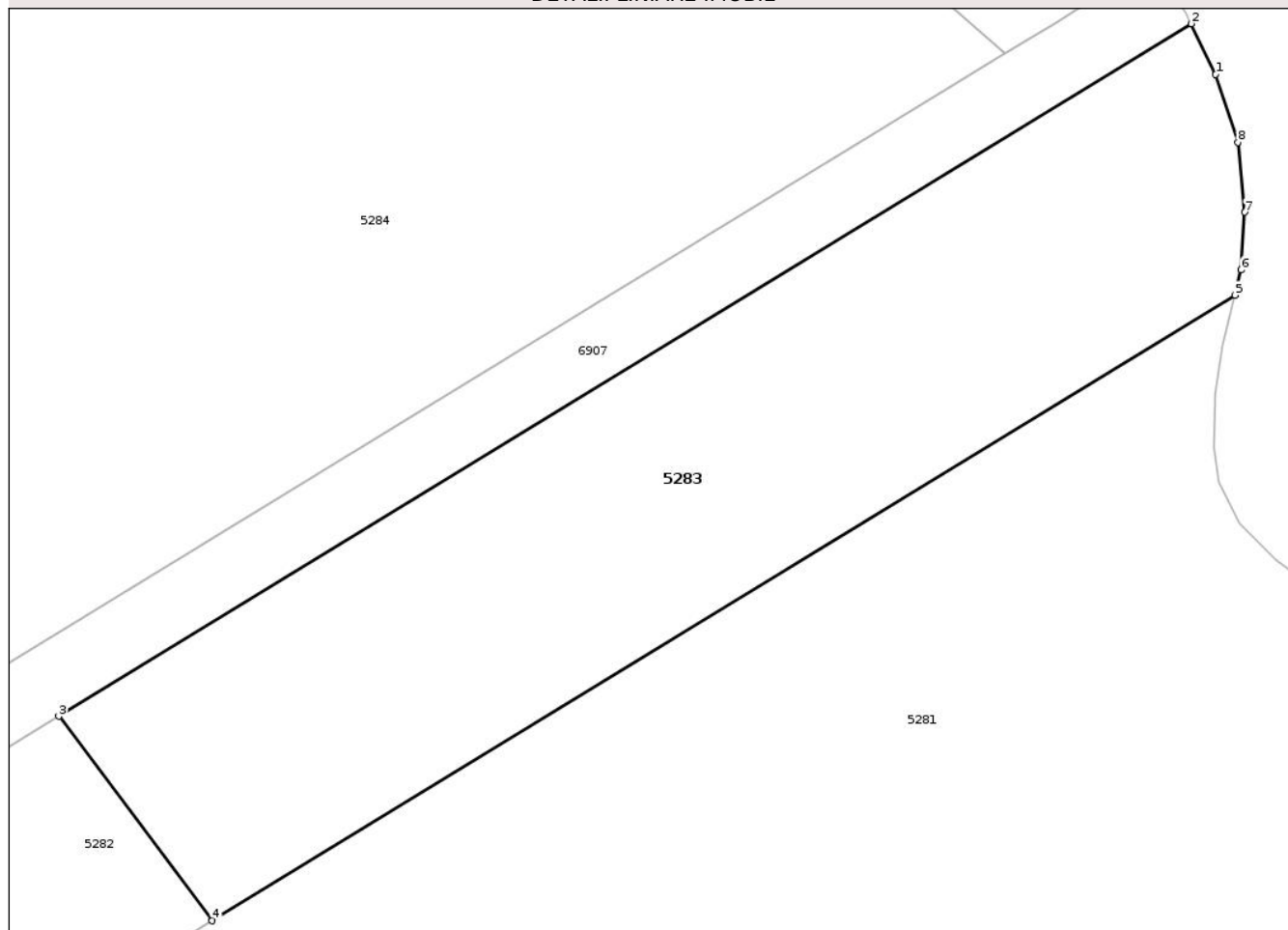
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 53733 | 8.600 | ; imobil înregistrat cu suprapunere reală |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | vie | NU | 8.600 | 7 | 3294 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.621,068 558.327,171 | 2 | 419.617,158 558.335,41 | 9.12 |
| 2 | 419.617,158 558.335,41 | 3 | 419.433,087 558.223,012 | 215.674 |
| 3 | 419.433,087 558.223,012 | 4 | 419.458,028 558.189,843 | 41.5 |
| 4 | 419.458,028 558.189,843 | 5 | 419.624,241 558.291,351 | 194.758 |
| 5 | 419.624,241 558.291,351 | 6 | 419.625,227 558.295,477 | 4.242 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 419.625,227 558.295,477 | 7 | 419.625,837 558.304,816 | 9.359 |
| 7 | 419.625,837 558.304,816 | 8 | 419.624,69 558.316,17 | 11.412 |
| 8 | 419.624,69 558.316,17 | 1 | 419.621,068 558.327,171 | 11.582 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2550 LUNA
Nr. topografic:1622

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 55718 | 44.762 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; ; Imobil înregistrat cu suprapunere reală parțială |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe | |
|--|--|----|
| 16263 / 12/06/2014 | | |
| Act Notarial nr. 36, din 09/06/2014 emis de POP SERGIU MIRCEA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) MEȘTER TIBERIU | A1 |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) LASZLO SUSANA ILDIKO | A1 |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) RACZ KATALIN ERZSEBET | A1 |
| 24272 / 20/07/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 22973, din 10/07/2018 emis de OCPI CLUJ, BCPI TURDA; | | |
| B5 | Se notează înscrierea referitoare la actualizare de date cadastrale în sensul introducerii în sistemul de coordonate stereografic 1970 | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa 3, pozitiile 1363,1364,1365,1366); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 28750/56400, cota initiala 28750/56400 1) STATUL ROMÂN , CIF:999999999999, DOMENIUL PUBLIC | A1 |
| Act Administrativ nr. 1253, din 23/07/2021 emis de MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR (Aviz CTAS nr. 602/13.12.2018 pentru amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate publică a statului, administrat de Regia Națională a Pădurilor - Romsilva, prin Ocolul Silvic Turda, Direcția Silvică Cluj); | | |
| B7 | Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 28750/56400, cota initiala 28750/56400 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA DIRECȚIA SILVICĂ CLUJ , CIF:252148 | A1 |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B8 | Se notează suprapunerea reală a două seturi acte de proprietate asupra suprafeței de teren de 28750 mp aferentă parcelei din UP VIII, UA 68% astfel: 1. Actul notarial nr. 36 emis de POP SERGIU MIRCEA, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui MEȘTER TIBERIU, LASZLO SUSANA ILDIKO, RACZ KATALIN ERZSEBET în CF 55718 prin încheiere nr.16263/12.06.2014. 2. Actul normativ nr. 1705 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea STATULUI ROMÂN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

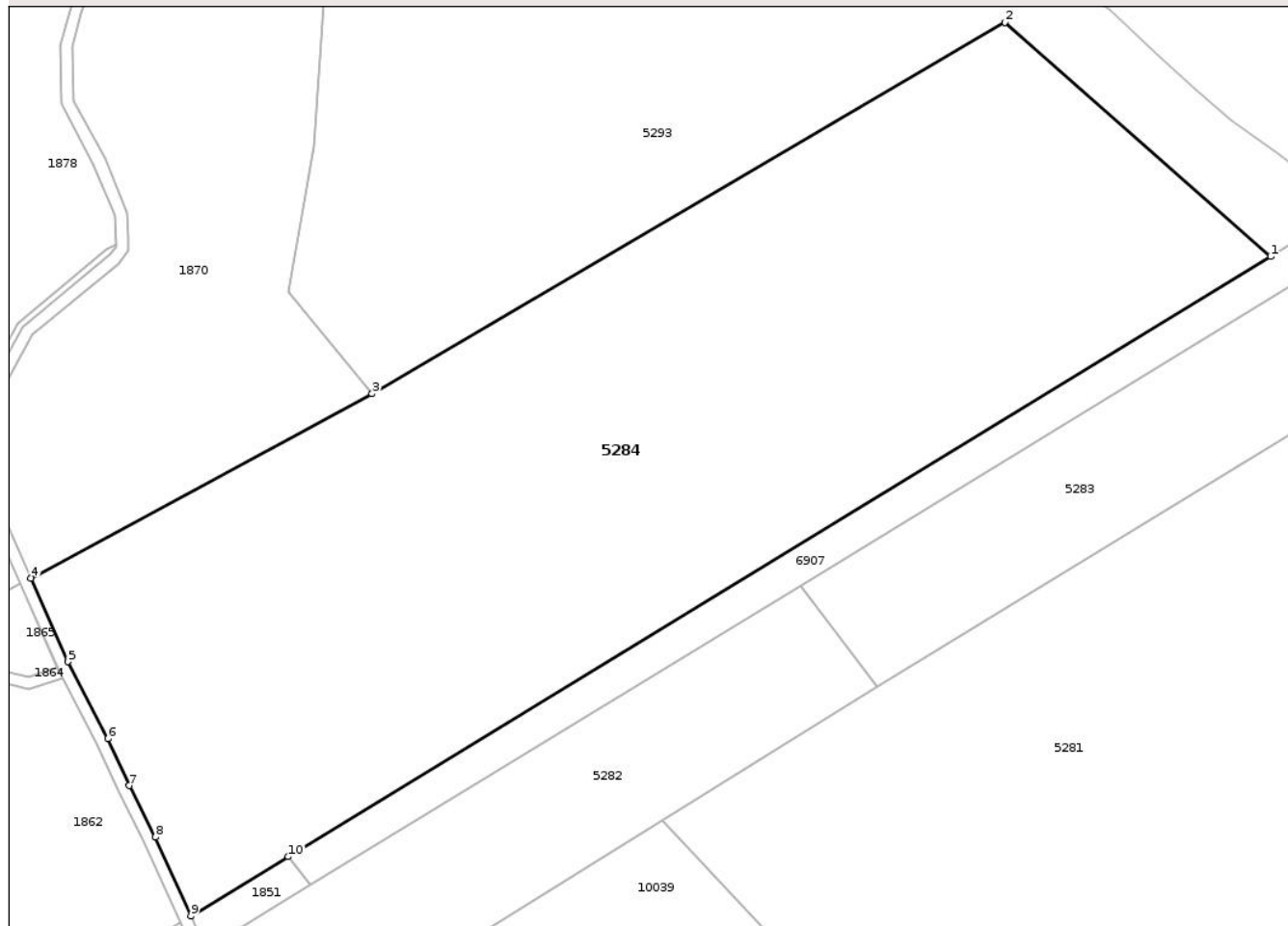
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 55718 | 44.762 | ; Imobil înregistrat cu suprapunere reală parțială |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | arabil | NU | 44.762 | 7 | 3478 | 1622 | Imobilul este traversat de drum și canal. Diferența de suprafață se regăsește la ID 1862 în suprafață de 10956 mp, ID 1865 în suprafață de 682 mp, însumând o suprafață totală de 56400 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.586,894 558.330,532 | 2 | 419.499,891 558.407,167 | 115.942 |
| 2 | 419.499,891 558.407,167 | 3 | 419.292,855 558.285,656 | 240.06 |
| 3 | 419.292,855 558.285,656 | 4 | 419.181,185 558.225,38 | 126.899 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 419.181,185 558.225,38 | 5 | 419.193,342 558.198,016 | 29.943 |
| 5 | 419.193,342 558.198,016 | 6 | 419.206,43 558.172,87 | 28.348 |
| 6 | 419.206,43 558.172,87 | 7 | 419.213,431 558.157,521 | 16.87 |
| 7 | 419.213,431 558.157,521 | 8 | 419.221,986 558.140,681 | 18.888 |
| 8 | 419.221,986 558.140,681 | 9 | 419.233,532 558.114,763 | 28.373 |
| 9 | 419.233,532 558.114,763 | 10 | 419.265,435 558.134,243 | 37.38 |
| 10 | 419.265,435 558.134,243 | 1 | 419.586,894 558.330,532 | 376.65 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57096 | 3.029 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 41323 / 08/10/2021 | | |
| Act Administrativ nr. 33246, din 07/07/2021 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR DUMITRU | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

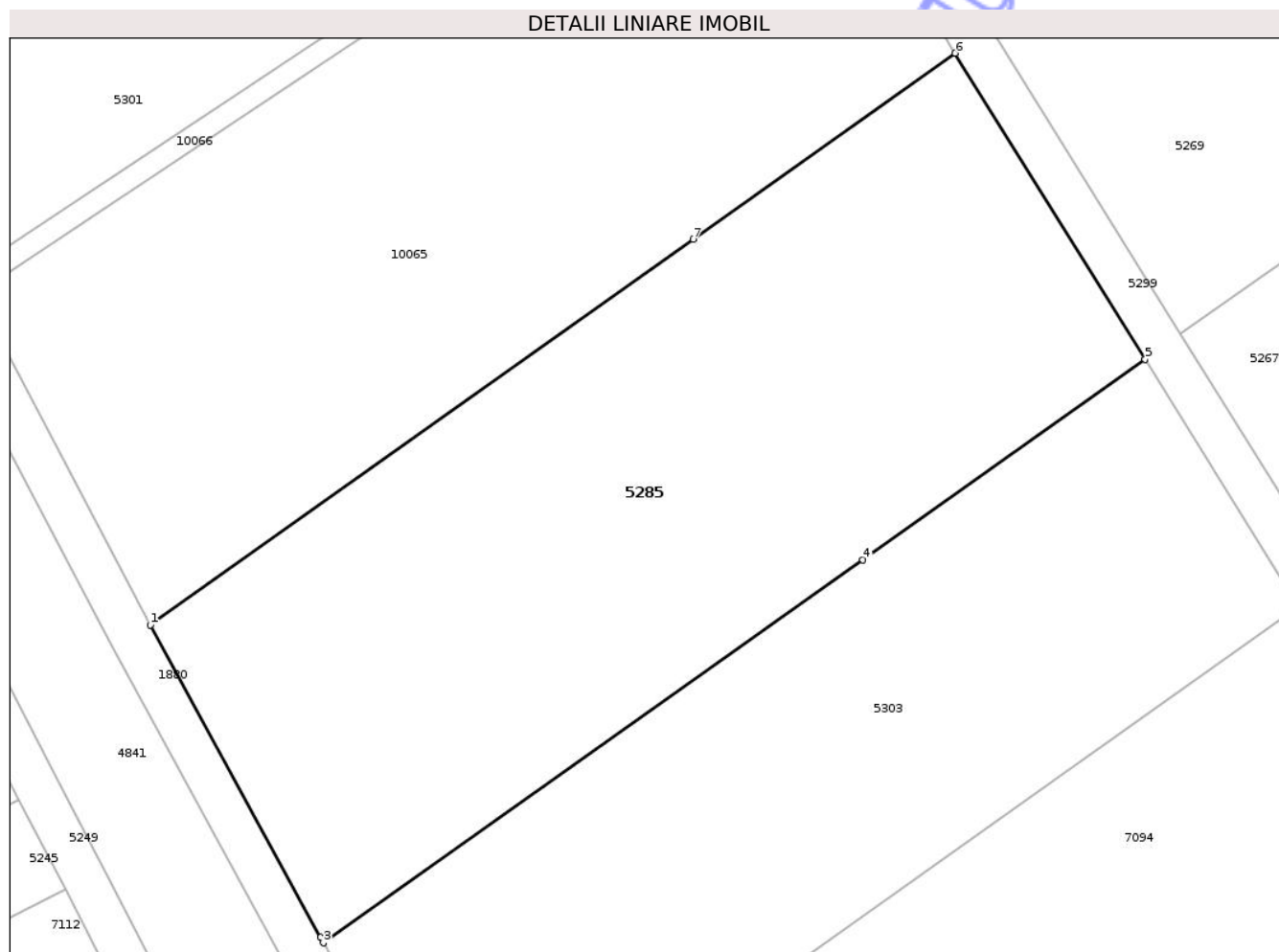
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57096 | 3.029 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | vie | NU | 1.014 | 44 | 7 | - | Imobilul este traversat de drum. Diferența de suprafață se regăsește la ID 5269 în suprafață de 3071 mp, însumând o suprafață totală de 6100 mp. |
| 2 | faneata | NU | 2.015 | 44 | 7 | - | Imobilul este traversat de drum. Diferența de suprafață se regăsește la ID 5269 în suprafață de 3071 mp, însumând o suprafață totală de 6100 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.959,168 553.965,693 | 2 | 420.974,824 553.936,967 | 32.715 |
| 2 | 420.974,824 553.936,967 | 3 | 420.975,082 553.936,483 | 0.548 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3 | 420.975,082 553.936,483 | 4 | 421.024,678 553.971,677 | 60.814 |
| 4 | 421.024,678 553.971,677 | 5 | 421.050,65 553.990,108 | 31.847 |
| 5 | 421.050,65 553.990,108 | 6 | 421.033,185 554.018,217 | 33.093 |
| 6 | 421.033,185 554.018,217 | 7 | 421.009,088 554.001,117 | 29.548 |
| 7 | 421.009,088 554.001,117 | 1 | 420.959,168 553.965,693 | 61.212 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56188 | 42.340 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|--|
| 17202 / 15/05/2018 | |
| Act Notarial nr. 1139, din 23/04/2018 emis de DUTU CARMEN ANCA; | |
| B2 | se stabilesc cotele de proprietate a acelora de sub A.1 ca fiind 2/8 a parte in favoarea lui Cristache Maria,3/8 a parte pentru Hirsch Ludovic, cota de 3/8 a parte pentru Hirsch Maia |
| | A1 |
| 46606 / 15/11/2021 | |
| Act Notarial nr. 3167, din 12/11/2021 emis de LUPEA CĂTĂLIN NP; | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
| | A1 |
| | 1) ADA PROD COM SRL,, CIF:2893980 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56188 | 42.340 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | vie | NU | 42.340 | 44 | 2 | - | Imobilul este traversat de drum și canal. Diferența de suprafață se regăsește la ID 7976 în suprafață de 2531 mp, ID 5301 în suprafață de 20848 mp, ID 10064 în suprafață de 27753 mp, ID 5297 în suprafață de 1968 mp, ID 7983 în suprafață de 1409 mp, ID 10063 în suprafață de 14408 mp, ID 1566 în suprafață de 11070 mp, ID 10065 în suprafață de 2949 mp, ID 1620 în suprafață de 24756 mp, ID 1680 în suprafață de 25630, ID 1686 în suprafață de 17166 mp, ID 10062 în suprafață de 63136 mp, însumând o suprafață totală de 255964 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.630,15 554.540,48 | 2 | 420.723,24 554.389,905 | 177.027 |
| 3 | 420.753,765 554.409,639 | 4 | 420.788,157 554.428,898 | 39.417 |
| 5 | 420.814,874 554.444,936 | 6 | 420.822,49 554.449,1 | 8.68 |
| 7 | 420.748,608 554.584,207 | 8 | 420.694,859 554.689,491 | 118.21 |
| 9 | 420.664,026 554.750,457 | 10 | 420.658,046 554.748,167 | 6.403 |
| 11 | 420.634,969 554.735,93 | 12 | 420.619,634 554.729,726 | 16.542 |
| 13 | 420.614,085 554.724,24 | 14 | 420.615,413 554.720,164 | 4.287 |
| 15 | 420.621,822 554.711,2 | 16 | 420.631,611 554.687,102 | 26.01 |
| 17 | 420.628,565 554.685,955 | 18 | 420.625,42 554.685,007 | 3.285 |
| 19 | 420.593,632 554.688,49 | 20 | 420.571,018 554.695,965 | 23.817 |
| 21 | 420.548,408 554.702,893 | 22 | 420.527,669 554.707,8 | 21.312 |
| 23 | 420.539,149 554.688,156 | 1 | 420.630,15 554.540,48 | 173.463 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 420.723,24 554.389,905 | 3 | 420.753,765 554.409,639 | 36.348 |
| 4 | 420.788,157 554.428,898 | 5 | 420.814,874 554.444,936 | 31.161 |
| 6 | 420.822,49 554.449,1 | 7 | 420.748,608 554.584,207 | 153.988 |
| 8 | 420.694,859 554.689,491 | 9 | 420.664,026 554.750,457 | 68.319 |
| 10 | 420.658,046 554.748,167 | 11 | 420.634,969 554.735,93 | 26.121 |
| 12 | 420.619,634 554.729,726 | 13 | 420.614,085 554.724,24 | 7.803 |
| 14 | 420.615,413 554.720,164 | 15 | 420.621,822 554.711,2 | 11.019 |
| 16 | 420.631,611 554.687,102 | 17 | 420.628,565 554.685,955 | 3.255 |
| 18 | 420.625,42 554.685,007 | 19 | 420.593,632 554.688,49 | 31.978 |
| 20 | 420.571,018 554.695,965 | 21 | 420.548,408 554.702,893 | 23.648 |
| 22 | 420.527,669 554.707,8 | 23 | 420.539,149 554.688,156 | 22.753 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 29.673 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (poziția 8 din Anexa la HCL; Hotărârea nr 969/05.09.2002 emisă de Guvernul României; Act administrativ nr. 4174/09.07.2024 emis de Primăria Comunei Luna); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA LUNA , CIF:4546960, DOMENIU PRIVAT | |

C. Partea III. SARCINI .

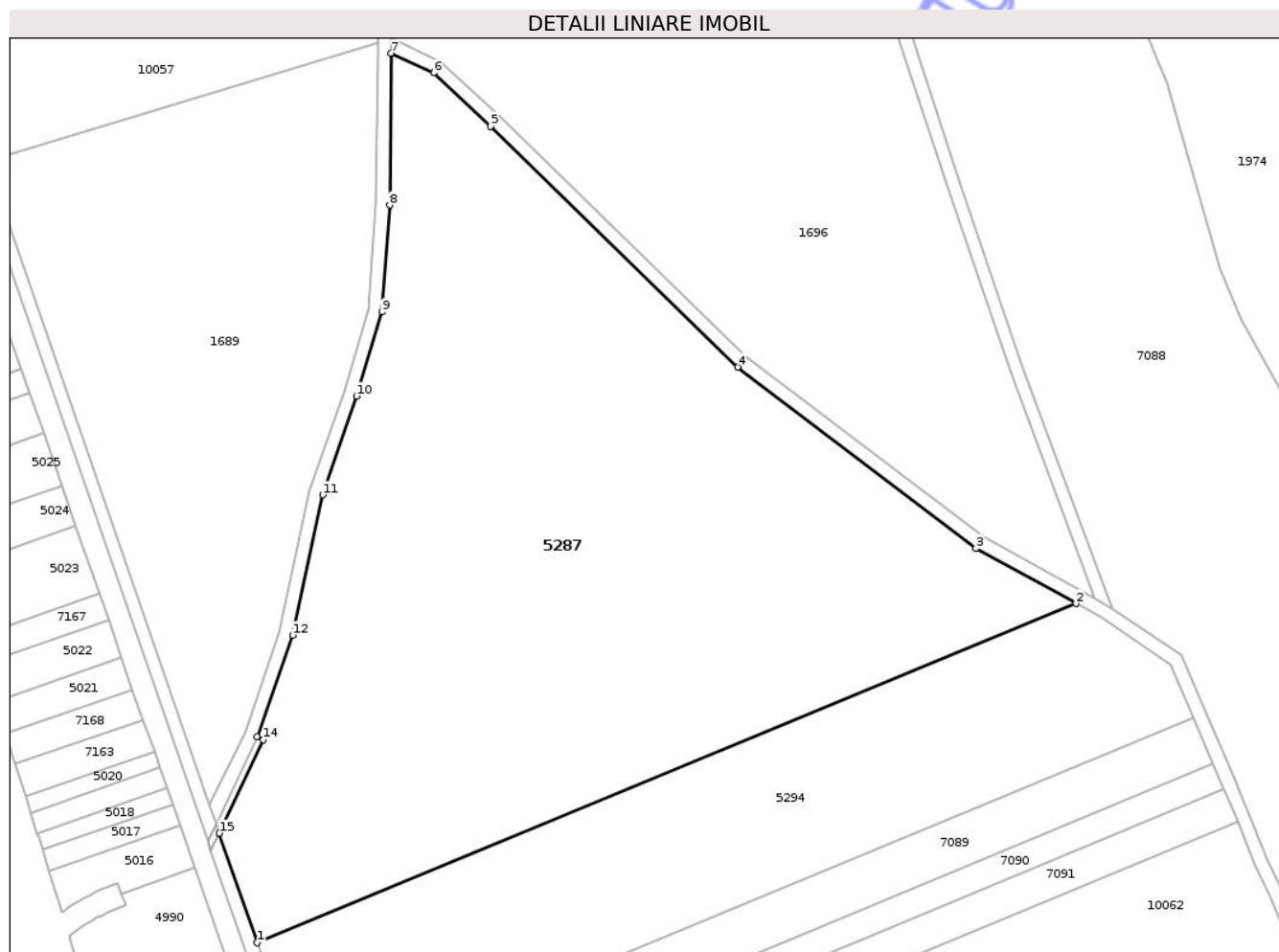
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 29.673 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | vie | NU | 29.673 | 44 | 712,718 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.315,091 555.116,084 | 2 | 420.559,659 555.217,277 | 264.676 |
| 2 | 420.559,659 555.217,277 | 3 | 420.529,723 555.233,74 | 34.164 |
| 3 | 420.529,723 555.233,74 | 4 | 420.458,579 555.287,868 | 89.394 |
| 4 | 420.458,579 555.287,868 | 5 | 420.384,859 555.359,721 | 102.944 |
| 5 | 420.384,859 555.359,721 | 6 | 420.367,86 555.375,637 | 23.287 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 420.367,86 555.375,637 | 7 | 420.355,091 555.381,483 | 14.044 |
| 7 | 420.355,091 555.381,483 | 8 | 420.354,692 555.336,183 | 45.302 |
| 8 | 420.354,692 555.336,183 | 9 | 420.352,411 555.304,282 | 31.982 |
| 9 | 420.352,411 555.304,282 | 10 | 420.344,802 555.279,194 | 26.216 |
| 10 | 420.344,802 555.279,194 | 11 | 420.334,752 555.249,719 | 31.141 |
| 11 | 420.334,752 555.249,719 | 12 | 420.325,718 555.207,828 | 42.854 |
| 12 | 420.325,718 555.207,828 | 13 | 420.315,184 555.177,469 | 32.135 |
| 13 | 420.315,184 555.177,469 | 14 | 420.316,991 555.176,613 | 1.999 |
| 14 | 420.316,991 555.176,613 | 15 | 420.303,806 555.148,776 | 30.802 |
| 15 | 420.303,806 555.148,776 | 1 | 420.315,091 555.116,084 | 34.585 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5288

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 995 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|--|
| / | |
| Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA; | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
| | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat |

C. Partea III. SARCINI .

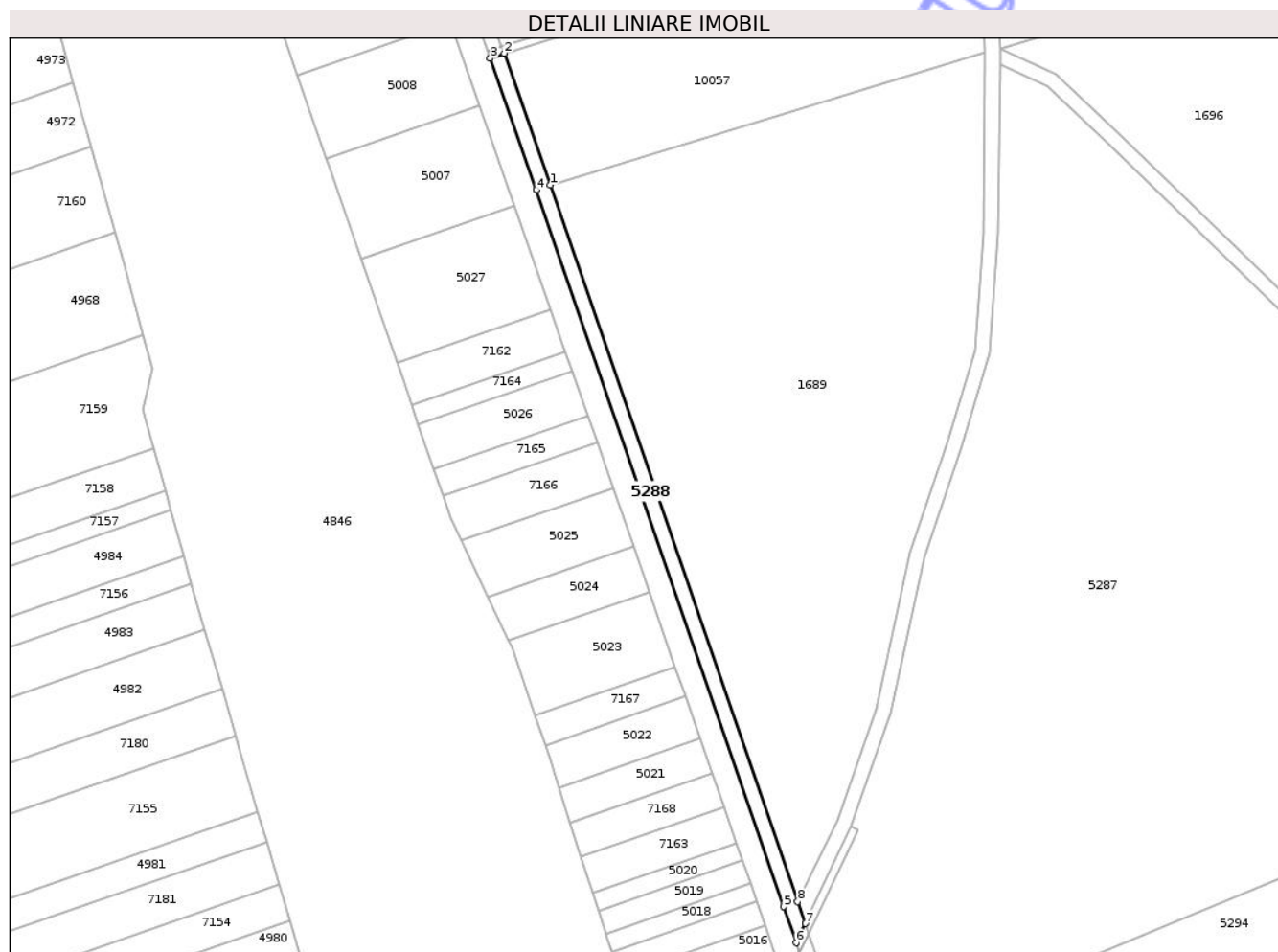
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 995 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | NU | 995 | - | 695/1 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.234,58 555.349,261 | 2 | 420.222,171 555.384,579 | 37.435 |
| 2 | 420.222,171 555.384,579 | 3 | 420.218,397 555.383,253 | 4.0 |
| 3 | 420.218,397 555.383,253 | 4 | 420.230,803 555.347,945 | 37.424 |
| 4 | 420.230,803 555.347,945 | 5 | 420.297,082 555.155,997 | 203.069 |
| 5 | 420.297,082 555.155,997 | 6 | 420.300,426 555.146,31 | 10.248 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 420.300,426 555.146,31 | 7 | 420.302,873 555.151,478 | 5.718 |
| 7 | 420.302,873 555.151,478 | 8 | 420.300,863 555.157,303 | 6.162 |
| 8 | 420.300,863 555.157,303 | 1 | 420.234,58 555.349,261 | 203.08 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 25.983 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (poziția 8 din Anexa la HCL; Hotărârea nr 969/05.09.2002 emisă de Guvernul României; Act administrativ nr. 4174/09.07.2024 emis de Primăria Comunei Luna); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA LUNA, CIF:4546960, DOMENIU PRIVAT | |

C. Partea III. SARCINI .

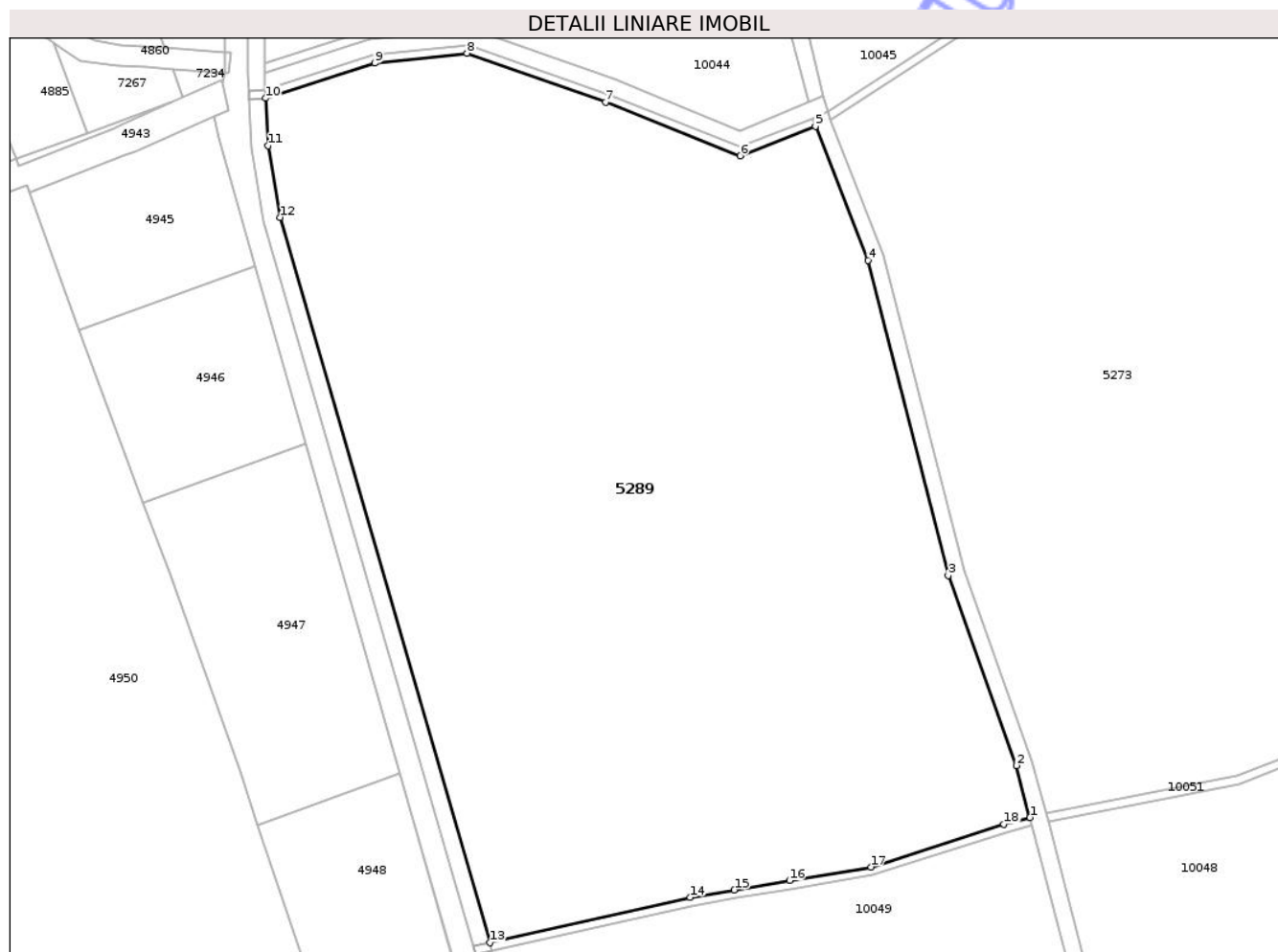
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 25.983 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | vie | NU | 25.983 | 9 | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.145,433 556.062,01 | 2 | 420.142,172 556.074,453 | 12.863 |
| 2 | 420.142,172 556.074,453 | 3 | 420.125,782 556.120,199 | 48.594 |
| 3 | 420.125,782 556.120,199 | 4 | 420.106,507 556.196,004 | 78.217 |
| 4 | 420.106,507 556.196,004 | 5 | 420.093,817 556.228,283 | 34.684 |
| 5 | 420.093,817 556.228,283 | 6 | 420.075,72 556.221,169 | 19.445 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 420.075,72 556.221,169 | 7 | 420.043,317 556.234,071 | 34.877 |
| 7 | 420.043,317 556.234,071 | 8 | 420.009,961 556.245,845 | 35.373 |
| 8 | 420.009,961 556.245,845 | 9 | 419.987,765 556.243,446 | 22.325 |
| 9 | 419.987,765 556.243,446 | 10 | 419.961,434 556.235,017 | 27.647 |
| 10 | 419.961,434 556.235,017 | 11 | 419.962,105 556.223,586 | 11.451 |
| 11 | 419.962,105 556.223,586 | 12 | 419.964,982 556.206,361 | 17.464 |
| 12 | 419.964,982 556.206,361 | 13 | 420.015,415 556.031,849 | 181.653 |
| 13 | 420.015,415 556.031,849 | 14 | 420.063,64 556.042,761 | 49.444 |
| 14 | 420.063,64 556.042,761 | 15 | 420.074,286 556.044,574 | 10.799 |
| 15 | 420.074,286 556.044,574 | 16 | 420.087,58 556.046,839 | 13.486 |
| 16 | 420.087,58 556.046,839 | 17 | 420.107,173 556.050,077 | 19.859 |
| 17 | 420.107,173 556.050,077 | 18 | 420.139,205 556.060,378 | 33.648 |
| 18 | 420.139,205 556.060,378 | 1 | 420.145,433 556.062,01 | 6.438 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56433 | 26.180 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 45074 / 03/11/2021 | |
| Act Administrativ nr. 33410, din 07/10/2021 emis de CJPSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) BORBELY ALEXANDRU | |

C. Partea III. SARCINI .

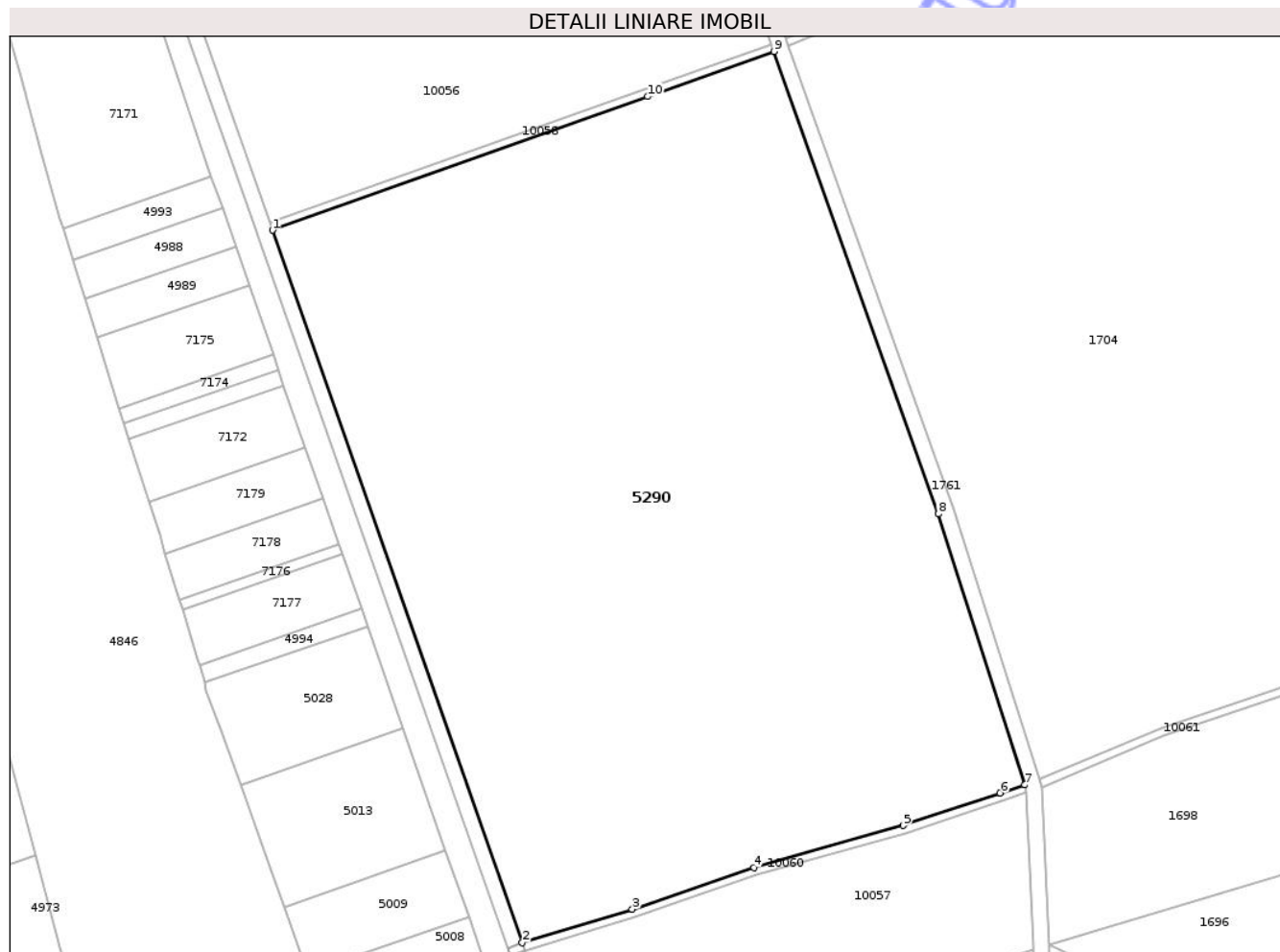
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56433 | 26.180 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | vie | NU | 26.180 | 44 | 3 | - | Imobilul este traversat de drum și canal. Diferența de suprafață se regăsește la ID 1698 în suprafață de 5948, ID 1704 în suprafață de 26357 mp, ID 10057 în suprafață de 4843 mp, ID 1712 în suprafață de 10658 mp, ID 10056 în suprafață de 10354 mp, însumând o suprafață totală de 84340 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.158,087 555.566,962 | 2 | 420.221,507 555.386,467 | 191.313 |
| 2 | 420.221,507 555.386,467 | 3 | 420.249,363 555.394,978 | 29.127 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3 | 420.249,363 555.394,978 | 4 | 420.280,2 555.405,506 | 32.585 |
| 4 | 420.280,2 555.405,506 | 5 | 420.318,082 555.416,185 | 39.358 |
| 5 | 420.318,082 555.416,185 | 6 | 420.342,665 555.424,422 | 25.926 |
| 6 | 420.342,665 555.424,422 | 7 | 420.348,965 555.426,439 | 6.615 |
| 7 | 420.348,965 555.426,439 | 8 | 420.326,982 555.495,074 | 72.07 |
| 8 | 420.326,982 555.495,074 | 9 | 420.285,332 555.612,26 | 124.368 |
| 9 | 420.285,332 555.612,26 | 10 | 420.253,235 555.600,853 | 34.064 |
| 10 | 420.253,235 555.600,853 | 1 | 420.158,087 555.566,962 | 101.004 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 18.263 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (poziția 8 din Anexa la HCL; Hotărârea nr 969/05.09.2002 emisă de Guvernul României; Act administrativ nr. 4174/09.07.2024 emis de Primăria Comunei Luna); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) COMUNA LUNA, CIF:4546960, DOMENIU PRIVAT | |

C. Partea III. SARCINI .

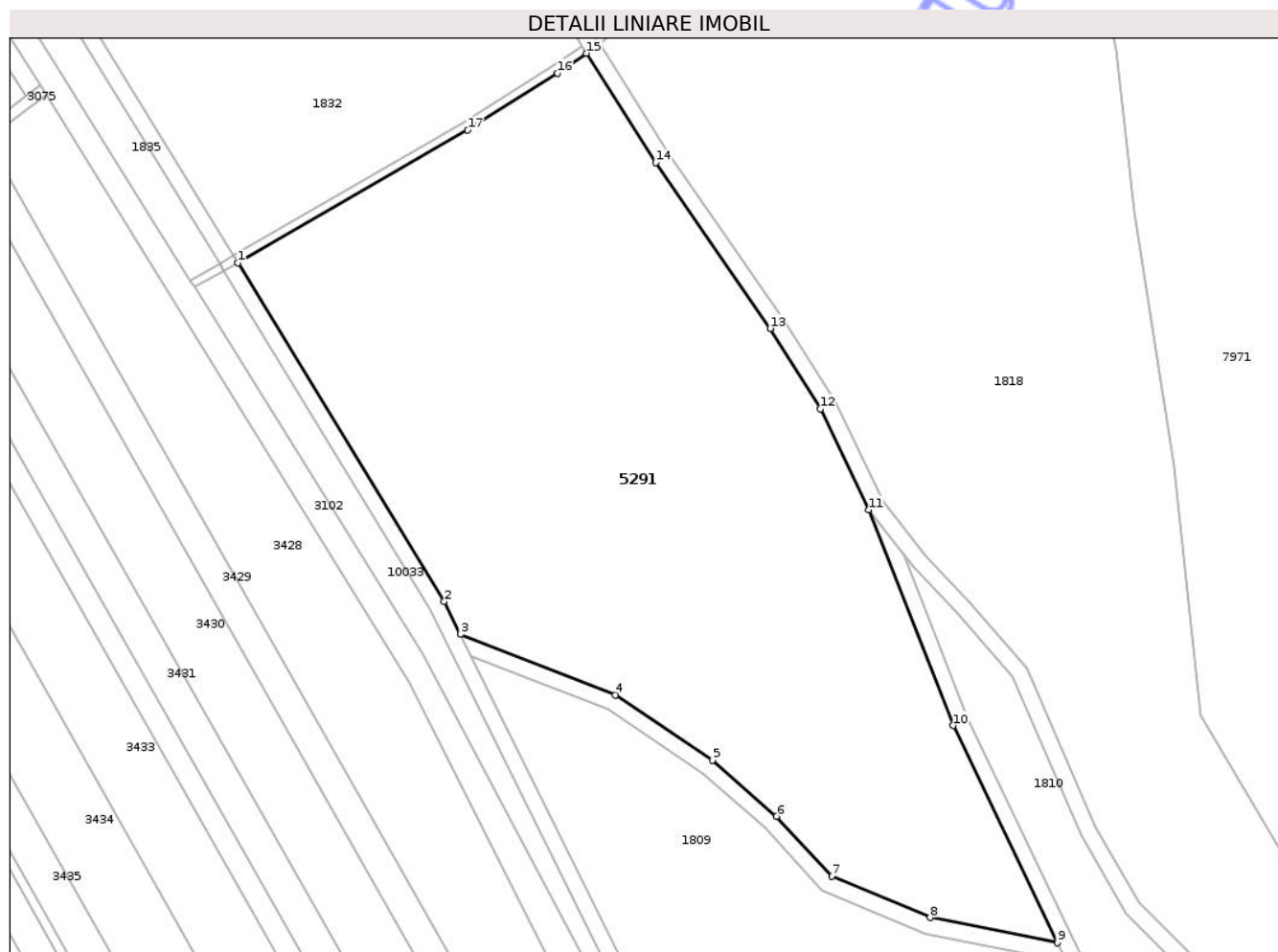
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 18.263 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | vie | NU | 18.263 | 7 | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.407,441 557.730,845 | 2 | 419.457,934 557.648,043 | 96.983 |
| 2 | 419.457,934 557.648,043 | 3 | 419.461,898 557.640,067 | 8.907 |
| 3 | 419.461,898 557.640,067 | 4 | 419.499,841 557.625,223 | 40.743 |
| 4 | 419.499,841 557.625,223 | 5 | 419.523,506 557.609,194 | 28.583 |
| 5 | 419.523,506 557.609,194 | 6 | 419.539,261 557.595,548 | 20.843 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 419.539,261 557.595,548 | 7 | 419.552,728 557.580,87 | 19.92 |
| 7 | 419.552,728 557.580,87 | 8 | 419.576,817 557.570,753 | 26.127 |
| 8 | 419.576,817 557.570,753 | 9 | 419.607,971 557.564,594 | 31.757 |
| 9 | 419.607,971 557.564,594 | 10 | 419.582,497 557.617,737 | 58.933 |
| 10 | 419.582,497 557.617,737 | 11 | 419.561,853 557.670,487 | 56.646 |
| 11 | 419.561,853 557.670,487 | 12 | 419.549,998 557.695,163 | 27.376 |
| 12 | 419.549,998 557.695,163 | 13 | 419.537,71 557.714,833 | 23.193 |
| 13 | 419.537,71 557.714,833 | 14 | 419.509,644 557.755,361 | 49.297 |
| 14 | 419.509,644 557.755,361 | 15 | 419.492,671 557.782,111 | 31.68 |
| 15 | 419.492,671 557.782,111 | 16 | 419.485,638 557.777,264 | 8.541 |
| 16 | 419.485,638 557.777,264 | 17 | 419.463,688 557.763,336 | 25.996 |
| 17 | 419.463,688 557.763,336 | 1 | 419.407,441 557.730,845 | 64.957 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5293

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 105.410 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 53729 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| / | |
| Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa 3, pozițiile 1363,1364,1365,1366); | |
| B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, DOMENIUL PUBLIC | A1 |
| Act Administrativ nr. 1253, din 23/07/2021 emis de MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR (Aviz CTAS nr. 602/13.12.2018 pentru amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate publică a statului, administrat de Regia Națională a Pădurilor - Romsilva, prin Ocolul Silvic Turda, Direcția Silvică Cluj; Act nr. 186/06.01.2023 și Act nr. 2794/29.05.2024 emise REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA, DIRECȚIA SILVICĂ CLUJ-NAPOCA OCOLUL SILVIC TURDA); | |
| B2 Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA RA DIRECȚIA SILVICĂ CLUJ, CIF:252148 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

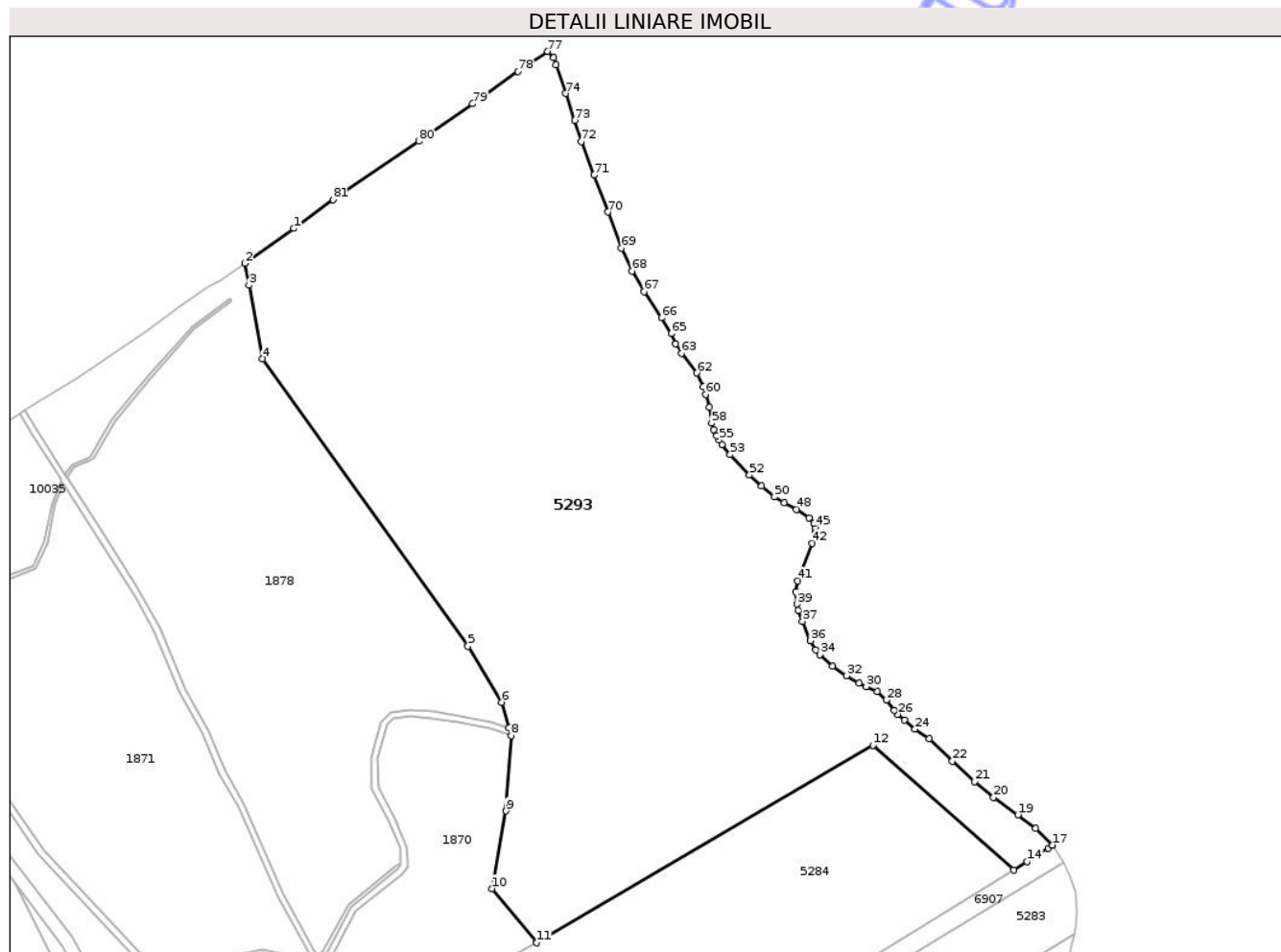
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 105.410 | Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 53729 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | padure | NU | 105.410 | 7 | UA68%%% | - | UPVIII UA68% |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1 | 419.143,157 558.725,286 | 2 | 419.112,962 558.703,891 | 37.007 | 2 | 419.112,962 558.703,891 | 3 | 419.115,488 558.690,348 | 13.777 | 3 | 419.115,488 558.690,348 | 4 | 419.123,912 558.645,177 | 45.955 |
| 4 | 419.123,912 558.645,177 | 5 | 419.250,349 558.468,208 | 217.496 | 5 | 419.250,349 558.468,208 | 6 | 419.270,996 558.433,648 | 40.258 | 6 | 419.270,996 558.433,648 | 7 | 419.275,657 558.417,784 | 16.535 |
| 7 | 419.275,657 558.417,784 | 8 | 419.277,036 558.413,09 | 4.892 | 8 | 419.277,036 558.413,09 | 9 | 419.273,892 558.366,768 | 46.429 | 9 | 419.273,892 558.366,768 | 10 | 419.265,346 558.318,949 | 48.577 |
| 10 | 419.265,346 558.318,949 | 11 | 419.292,855 558.285,656 | 43.188 | 11 | 419.292,855 558.285,656 | 12 | 419.499,891 558.407,167 | 240.06 | 12 | 419.499,891 558.407,167 | 13 | 419.586,894 558.330,532 | 115.942 |
| 13 | 419.586,894 558.330,532 | 14 | 419.595,067 558.335,6 | 9.617 | 14 | 419.595,067 558.335,6 | 15 | 419.607,826 558.343,907 | 15.225 | 15 | 419.607,826 558.343,907 | 16 | 419.610,569 558.345,693 | 3.273 |
| 16 | 419.610,569 558.345,693 | 17 | 419.610,512 558.345,778 | 0.102 | 17 | 419.610,512 558.345,778 | 18 | 419.600,136 558.355,943 | 14.525 | 18 | 419.600,136 558.355,943 | 19 | 419.589,365 558.364,384 | 13.684 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 19 | 419.589,365 558.364,384 | 20 | 419.574,244 558.375,116 | 18.542 | 20 | 419.574,244 558.375,116 | 21 | 419.562,581 558.384,93 | 15.243 | 21 | 419.562,581 558.384,93 | 22 | 419.548,973 558.397,394 | 18.453 |
| 22 | 419.548,973 558.397,394 | 23 | 419.534,463 558.411,309 | 20.104 | 23 | 419.534,463 558.411,309 | 24 | 419.525,741 558.417,113 | 10.477 | 24 | 419.525,741 558.417,113 | 25 | 419.519,532 558.422,903 | 8.49 |
| 25 | 419.519,532 558.422,903 | 26 | 419.515,355 558.426,238 | 5.345 | 26 | 419.515,355 558.426,238 | 27 | 419.512,959 558.428,694 | 3.431 | 27 | 419.512,959 558.428,694 | 28 | 419.508,162 558.435,021 | 7.94 |
| 28 | 419.508,162 558.435,021 | 29 | 419.502,455 558.440,163 | 7.682 | 29 | 419.502,455 558.440,163 | 30 | 419.495,89 558.443,365 | 7.304 | 30 | 419.495,89 558.443,365 | 31 | 419.491,335 558.445,499 | 5.03 |
| 31 | 419.491,335 558.445,499 | 32 | 419.483,744 558.449,994 | 8.822 | 32 | 419.483,744 558.449,994 | 33 | 419.475,148 558.456,029 | 10.503 | 33 | 419.475,148 558.456,029 | 34 | 419.467,199 558.462,937 | 10.531 |
| 34 | 419.467,199 558.462,937 | 35 | 419.464,718 558.465,941 | 3.896 | 35 | 419.464,718 558.465,941 | 36 | 419.461,469 558.471,572 | 6.501 | 36 | 419.461,469 558.471,572 | 37 | 419.456,493 558.483,514 | 12.937 |
| 37 | 419.456,493 558.483,514 | 38 | 419.453,745 558.490,099 | 7.135 | 38 | 419.453,745 558.490,099 | 39 | 419.452,961 558.494,147 | 4.123 | 39 | 419.452,961 558.494,147 | 40 | 419.452,549 558.501,524 | 7.388 |
| 40 | 419.452,549 558.501,524 | 41 | 419.453,593 558.508,368 | 6.923 | 41 | 419.453,593 558.508,368 | 42 | 419.462,614 558.531,433 | 24.766 | 42 | 419.462,614 558.531,433 | 43 | 419.463,783 558.535,251 | 3.993 |
| 43 | 419.463,783 558.535,251 | 44 | 419.464,563 558.538,084 | 2.938 | 44 | 419.464,563 558.538,084 | 45 | 419.464,481 558.541,265 | 3.182 | 45 | 419.464,481 558.541,265 | 46 | 419.463,549 558.543,877 | 2.773 |
| 46 | 419.463,549 558.543,877 | 47 | 419.460,618 558.547,1 | 4.356 | 47 | 419.460,618 558.547,1 | 48 | 419.452,766 558.552,308 | 9.422 | 48 | 419.452,766 558.552,308 | 49 | 419.445,154 558.556,269 | 8.581 |
| 49 | 419.445,154 558.556,269 | 50 | 419.439,253 558.559,985 | 6.974 | 50 | 419.439,253 558.559,985 | 51 | 419.431,332 558.566,675 | 10.368 | 51 | 419.431,332 558.566,675 | 52 | 419.423,795 558.573,545 | 10.198 |
| 52 | 419.423,795 558.573,545 | 53 | 419.411,987 558.586,043 | 17.194 | 53 | 419.411,987 558.586,043 | 54 | 419.406,933 558.592,233 | 7.991 | 54 | 419.406,933 558.592,233 | 55 | 419.405,155 558.594,95 | 3.247 |
| 55 | 419.405,155 558.594,95 | 56 | 419.403,587 558.597,563 | 3.047 | 56 | 419.403,587 558.597,563 | 57 | 419.401,913 558.601,371 | 4.16 | 57 | 419.401,913 558.601,371 | 58 | 419.400,591 558.605,557 | 4.39 |
| 58 | 419.400,591 558.605,557 | 59 | 419.399,05 558.615,245 | 9.81 | 59 | 419.399,05 558.615,245 | 60 | 419.396,801 558.623,207 | 8.274 | 60 | 419.396,801 558.623,207 | 61 | 419.395,264 558.627,728 | 4.775 |
| 61 | 419.395,264 558.627,728 | 62 | 419.391,341 558.636,318 | 9.443 | 62 | 419.391,341 558.636,318 | 63 | 419.381,901 558.648,315 | 15.266 | 63 | 419.381,901 558.648,315 | 64 | 419.378,355 558.654,18 | 6.854 |
| 64 | 419.378,355 558.654,18 | 65 | 419.375,869 558.660,671 | 6.951 | 65 | 419.375,869 558.660,671 | 66 | 419.369,73 558.670,333 | 11.447 | 66 | 419.369,73 558.670,333 | 67 | 419.358,923 558.686,353 | 19.324 |
| 67 | 419.358,923 558.686,353 | 68 | 419.351,53 558.699,049 | 14.692 | 68 | 419.351,53 558.699,049 | 69 | 419.344,938 558.713,098 | 15.519 | 69 | 419.344,938 558.713,098 | 70 | 419.336,807 558.735,336 | 23.678 |
| 70 | 419.336,807 558.735,336 | 71 | 419.328,09 558.758,083 | 24.36 | 71 | 419.328,09 558.758,083 | 72 | 419.320,19 558.778,668 | 22.049 | 72 | 419.320,19 558.778,668 | 73 | 419.316,34 558.791,822 | 13.706 |
| 73 | 419.316,34 558.791,822 | 74 | 419.310,682 558.808,38 | 17.498 | 74 | 419.310,682 558.808,38 | 75 | 419.304,627 558.825,864 | 18.503 | 75 | 419.304,627 558.825,864 | 76 | 419.303,124 558.830,314 | 4.697 |
| 76 | 419.303,124 558.830,314 | 77 | 419.299,606 558.834,23 | 5.264 | 77 | 419.299,606 558.834,23 | 78 | 419.281,213 558.821,889 | 22.15 | 78 | 419.281,213 558.821,889 | 79 | 419.253,316 558.802,025 | 34.246 |
| 79 | 419.253,316 558.802,025 | 80 | 419.220,014 558.779,01 | 40.481 | 80 | 419.220,014 558.779,01 | 81 | 419.167,23 558.743,084 | 63.85 | 81 | 419.167,23 558.743,084 | 1 | 419.143,157 558.725,286 | 29.938 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5294

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 12.500 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 59343 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

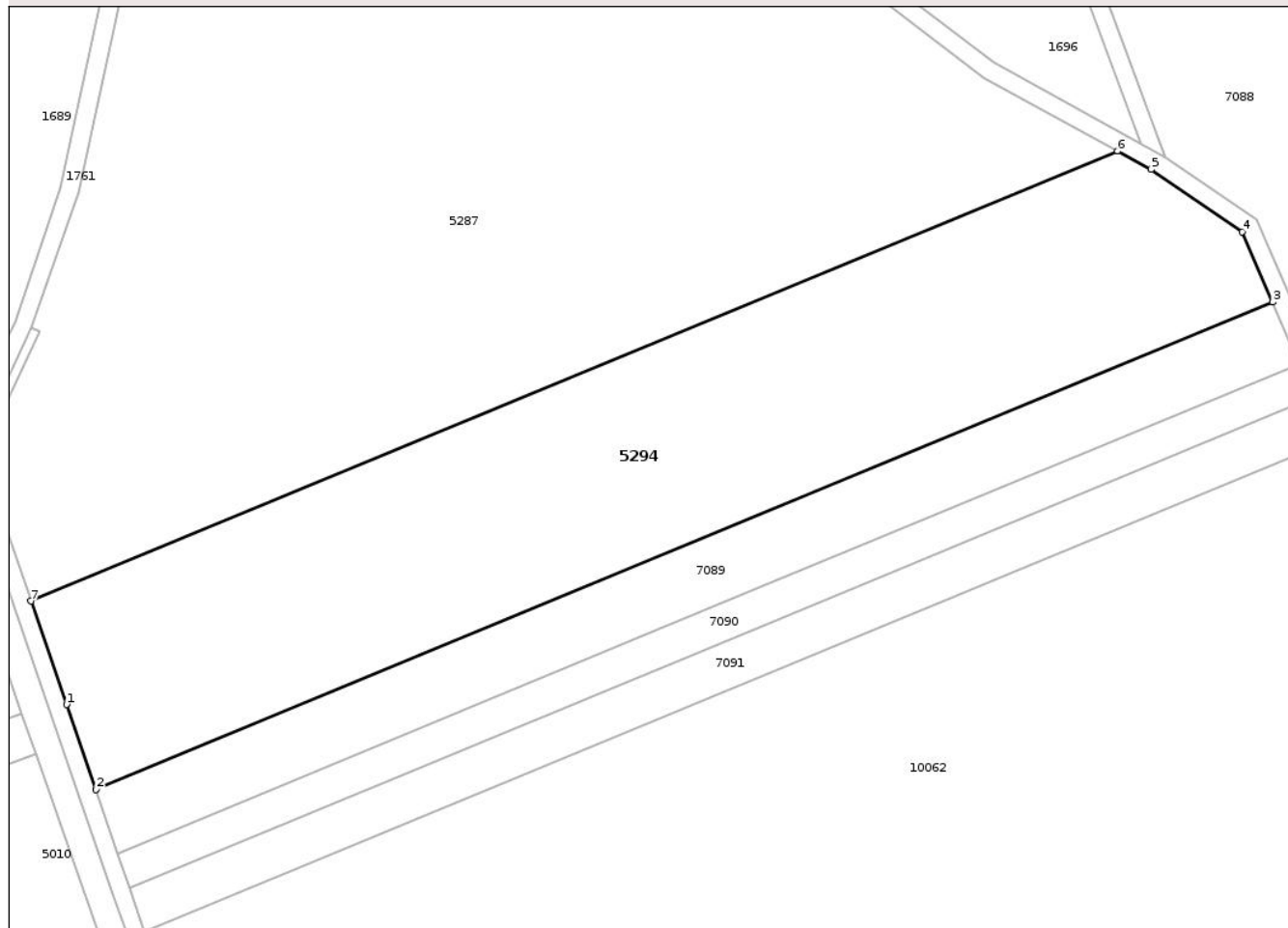
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 12.500 | Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 59343 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | vie | NU | 12.500 | 44 | 7,8 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.323,12 555.092,824 | 2 | 420.329,712 555.073,728 | 20.202 |
| 2 | 420.329,712 555.073,728 | 3 | 420.594,58 555.183,321 | 286.646 |
| 3 | 420.594,58 555.183,321 | 4 | 420.587,739 555.199,138 | 17.233 |
| 4 | 420.587,739 555.199,138 | 5 | 420.567,211 555.213,125 | 24.84 |
| 5 | 420.567,211 555.213,125 | 6 | 420.559,659 555.217,277 | 8.618 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 420.559,659 555.217,277 | 7 | 420.315,091 555.116,084 | 264.676 |
| 7 | 420.315,091 555.116,084 | 1 | 420.323,12 555.092,824 | 24.607 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5295

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 98.463 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 53717 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

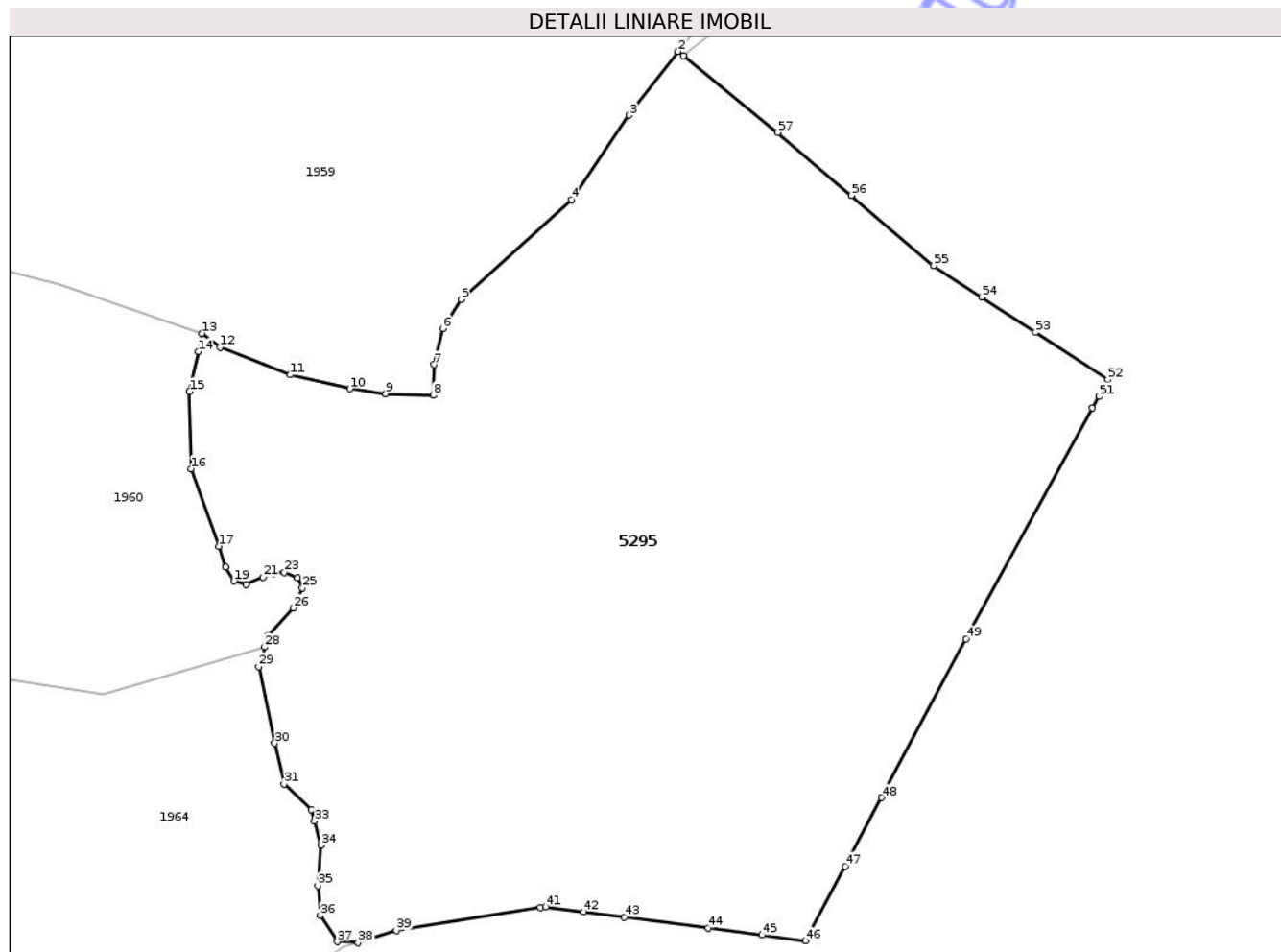
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 98.463 | Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 53717 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | pașune | NU | 98.463 | 9 | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1 | 420.912,18 556.561,812 | 2 | 420.909,879 556.563,747 | 3.006 |
| 4 | 420.862,179 556.497,533 | 5 | 420.812,85 556.453,024 | 66.44 1 |
| 7 | 420.800,737 556.423,896 | 8 | 420.800,333 556.410,158 | 13.74 4 |
| 10 | 420.763,123 556.413,077 | 11 | 420.736,536 556.419,301 | 27.30 6 |
| 13 | 420.697,027 556.437,83 | 14 | 420.695,251 556.429,644 | 8.376 |
| 16 | 420.692,11 556.377,405 | 17 | 420.704,49 556.342,824 | 36.73 |
| 2 | 420.909,879 556.563,747 | 3 | 420.887,955 556.535,215 | 35.98 2 |
| 5 | 420.812,85 556.453,024 | 6 | 420.804,632 556.439,976 | 15.42 |
| 8 | 420.800,333 556.410,158 | 9 | 420.779,146 556.410,894 | 21.2 |
| 11 | 420.736,536 556.419,301 | 12 | 420.705,037 556.431,642 | 33.83 |
| 14 | 420.695,251 556.429,644 | 15 | 420.691,382 556.411,803 | 18.25 6 |
| 17 | 420.704,49 556.342,824 | 18 | 420.707,595 556.333,405 | 9.918 |
| 3 | 420.887,955 556.535,215 | 4 | 420.862,179 556.497,533 | 45.65 5 |
| 6 | 420.804,632 556.439,976 | 7 | 420.800,737 556.423,896 | 16.54 5 |
| 9 | 420.779,146 556.410,894 | 10 | 420.763,123 556.413,077 | 16.17 1 |
| 12 | 420.705,037 556.431,642 | 13 | 420.697,027 556.437,83 | 10.12 2 |
| 15 | 420.691,382 556.411,803 | 16 | 420.692,11 556.377,405 | 34.40 6 |
| 18 | 420.707,595 556.333,405 | 19 | 420.711,238 556.327,218 | 7.18 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 19 | 420.711,238 556.327,218 | 20 | 420.716,7 556.325,761 | 5.653 | 20 | 420.716,7 556.325,761 | 21 | 420.724,164 556.329,038 | 8.152 | 21 | 420.724,164 556.329,038 | 22 | 420.729,081 556.330,493 | 5.128 |
| 22 | 420.729,081 556.330,493 | 23 | 420.733,815 556.331,039 | 4.765 | 23 | 420.733,815 556.331,039 | 24 | 420.739,642 556.328,673 | 6.289 | 24 | 420.739,642 556.328,673 | 25 | 420.741,828 556.324,123 | 5.048 |
| 25 | 420.741,828 556.324,123 | 26 | 420.737,639 556.315,205 | 9.853 | 26 | 420.737,639 556.315,205 | 27 | 420.726,713 556.303,011 | 16.373 | 27 | 420.726,713 556.303,011 | 28 | 420.725,071 556.297,745 | 5.516 |
| 28 | 420.725,071 556.297,745 | 29 | 420.722,343 556.288,996 | 9.164 | 29 | 420.722,343 556.288,996 | 30 | 420.729,445 556.254,779 | 34.946 | 30 | 420.729,445 556.254,779 | 31 | 420.733,633 556.236,579 | 18.676 |
| 31 | 420.733,633 556.236,579 | 32 | 420.745,834 556.225,113 | 16.743 | 32 | 420.745,834 556.225,113 | 33 | 420.747,227 556.220,066 | 5.236 | 33 | 420.747,227 556.220,066 | 34 | 420.750,204 556.209,278 | 11.191 |
| 34 | 420.750,204 556.209,278 | 35 | 420.748,754 556.191,12 | 18.216 | 35 | 420.748,754 556.191,12 | 36 | 420.749,847 556.177,834 | 13.331 | 36 | 420.749,847 556.177,834 | 37 | 420.757,495 556.166,186 | 13.934 |
| 37 | 420.757,495 556.166,186 | 38 | 420.766,788 556.165,679 | 9.307 | 38 | 420.766,788 556.165,679 | 39 | 420.783,915 556.171,168 | 17.985 | 39 | 420.783,915 556.171,168 | 40 | 420.848,233 556.181,357 | 65.12 |
| 40 | 420.848,233 556.181,357 | 41 | 420.850,694 556.181,747 | 2.492 | 41 | 420.850,694 556.181,747 | 42 | 420.867,534 556.179,548 | 16.983 | 42 | 420.867,534 556.179,548 | 43 | 420.885,884 556.177,153 | 18.506 |
| 43 | 420.885,884 556.177,153 | 44 | 420.923,269 556.172,272 | 37.702 | 44 | 420.923,269 556.172,272 | 45 | 420.947,371 556.169,126 | 24.306 | 45 | 420.947,371 556.169,126 | 46 | 420.966,778 556.166,592 | 19.572 |
| 46 | 420.966,778 556.166,592 | 47 | 420.984,534 556.199,854 | 37.705 | 47 | 420.984,534 556.199,854 | 48 | 421.000,897 556.230,505 | 34.745 | 48 | 421.000,897 556.230,505 | 49 | 421.038,715 556.301,346 | 80.303 |
| 49 | 421.038,715 556.301,346 | 50 | 421.095,088 556.404,453 | 117.512 | 50 | 421.095,088 556.404,453 | 51 | 421.097,96 556.409,705 | 5.986 | 51 | 421.097,96 556.409,705 | 52 | 421.102,021 556.417,133 | 8.466 |
| 52 | 421.102,021 556.417,133 | 53 | 421.069,691 556.438,326 | 38.657 | 53 | 421.069,691 556.438,326 | 54 | 421.045,702 556.454,051 | 28.684 | 54 | 421.045,702 556.454,051 | 55 | 421.024,177 556.468,161 | 25.737 |
| 55 | 421.024,177 556.468,161 | 56 | 420.987,397 556.499,458 | 48.294 | 56 | 420.987,397 556.499,458 | 57 | 420.954,395 556.527,54 | 43.333 | 57 | 420.954,395 556.527,54 | 1 | 420.912,18 556.561,812 | 54.375 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.218 | Sector cadastral:39 Teren neîmprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|--|
| / | |
| Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA; | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
| | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat |

C. Partea III. SARCINI .

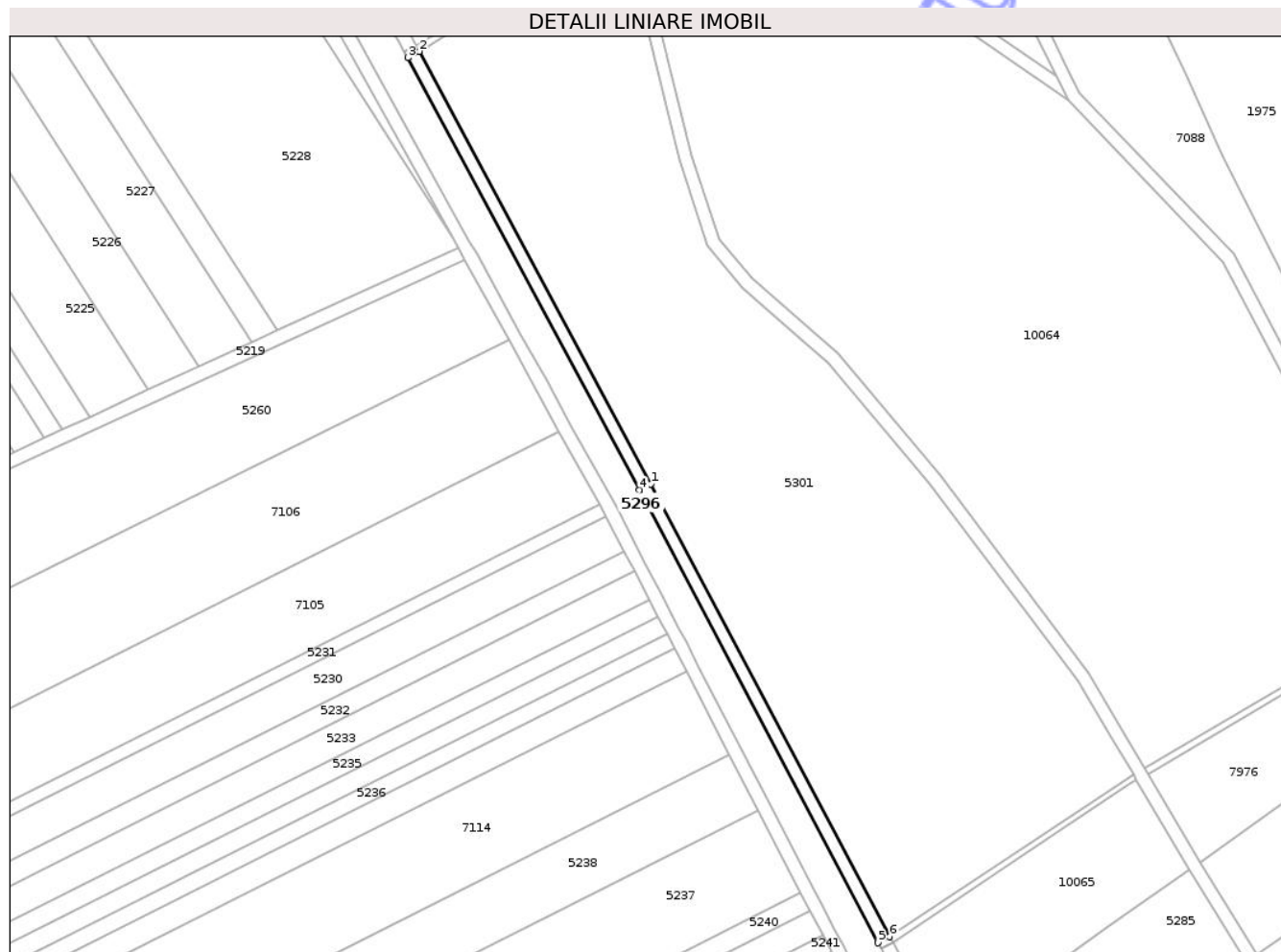
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.218 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | NU | 1.218 | - | 695/6 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.869,561 554.135,388 | 2 | 420.799,112 554.266,788 | 149.094 |
| 2 | 420.799,112 554.266,788 | 3 | 420.795,587 554.264,898 | 4.0 |
| 3 | 420.795,587 554.264,898 | 4 | 420.866,03 554.133,509 | 149.081 |
| 4 | 420.866,03 554.133,509 | 5 | 420.938,638 553.996,006 | 155.496 |
| 5 | 420.938,638 553.996,006 | 6 | 420.942,175 553.997,873 | 4.0 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 420.942,175 553.997,873 | 1 | 420.869,561 554.135,388 | 155.509 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5297

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56188 | 1.968 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 46606 / 15/11/2021 | |
| Act Notarial nr. 3167, din 12/11/2021 emis de LUPEA CĂTĂLIN NP; | |
| B5 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ADA PROD COM SRL,, CIF:2893980 | |

C. Partea III. SARCINI .

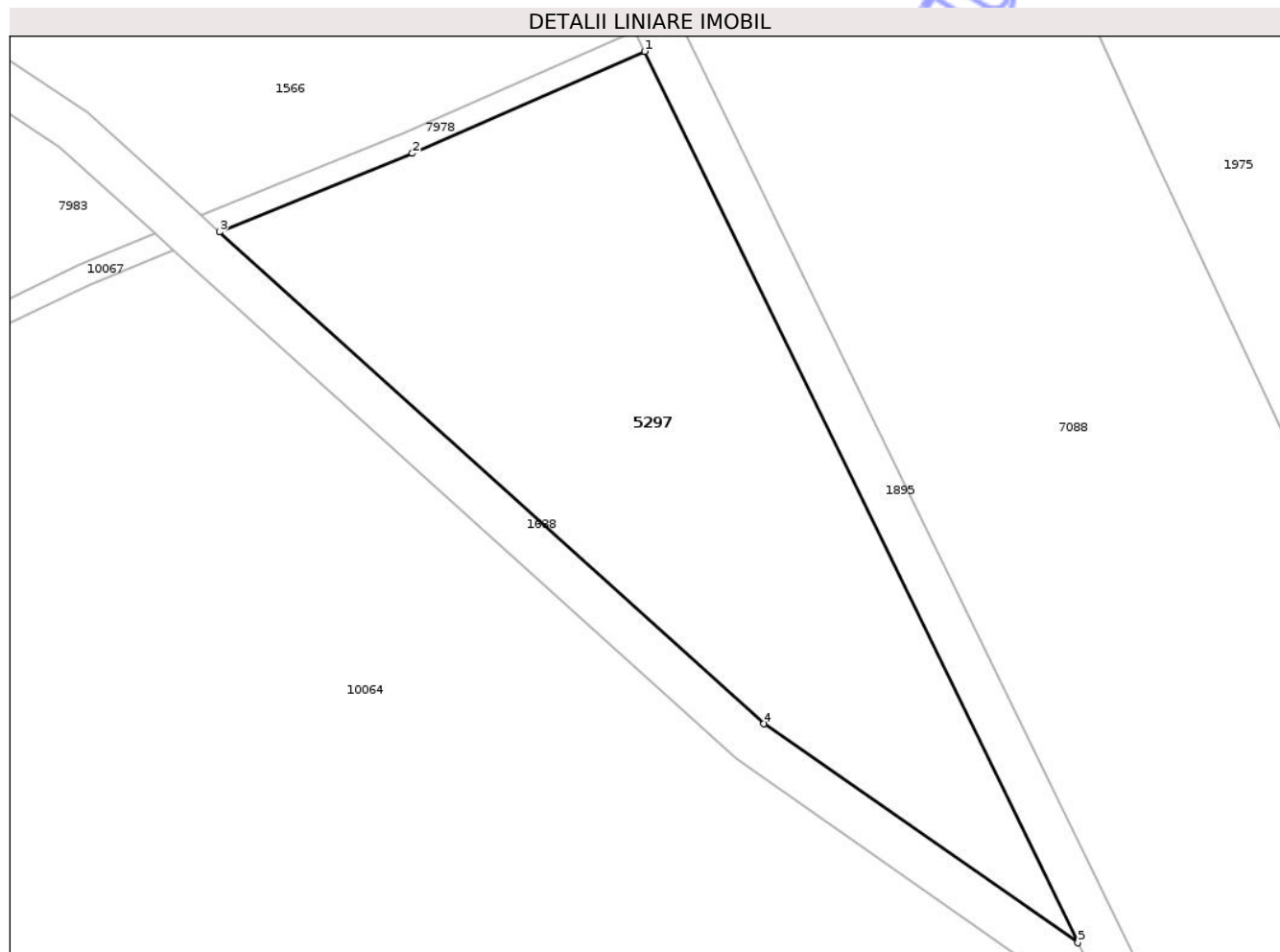
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 56188 | 1.968 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | vie | NU | 1.968 | 44 | 2 | - | Imobilul este traversat de drum și canal. Diferența de suprafață se regăsește la ID 7976 în suprafață de 2531 mp, ID 5301 în suprafață de 20848 mp, ID 10064 în suprafață de 27753 mp, ID 10065 în suprafață de 2949 mp, ID 7983 în suprafață de 1409 mp, ID 10063 în suprafață de 14408 mp, ID 1566 în suprafață de 11070 mp, ID 5286 în suprafață de 42340 mp, ID 1620 în suprafață de 24756 mp, ID 1680 în suprafață de 25630, ID 1686 în suprafață de 17166 mp, ID 10062 în suprafață de 63136 mp, însumând o suprafață totală de 255964 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.954,132 554.338,939 | 2 | 420.933,34 554.329,813 | 22.707 |
| 2 | 420.933,34 554.329,813 | 3 | 420.916,042 554.322,797 | 18.667 |
| 3 | 420.916,042 554.322,797 | 4 | 420.964,825 554.278,757 | 65.721 |
| 4 | 420.964,825 554.278,757 | 5 | 420.992,965 554.259,166 | 34.288 |
| 5 | 420.992,965 554.259,166 | 1 | 420.954,132 554.338,939 | 88.723 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5299

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.980 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|--|
| / | |
| Act Normativ nr. 1705/2006, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotărârea 1044/28.08.2007 privind modificarea și completarea anexei nr. 3 la HG 1705/2006); | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, DOMENIUL PUBLIC AL STATULUI |
| Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (poziția 78435 din Anexă; Adresă nr. 975/09.08.2023 și Adeverință nr. 870/25.07.2024 emise de Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare - Filiala Teritorială de Îmbunătățiri funciare Cluj); | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCiare FILIALA TERITORIALĂ DE ÎF CLUJ, CIF:29494140 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

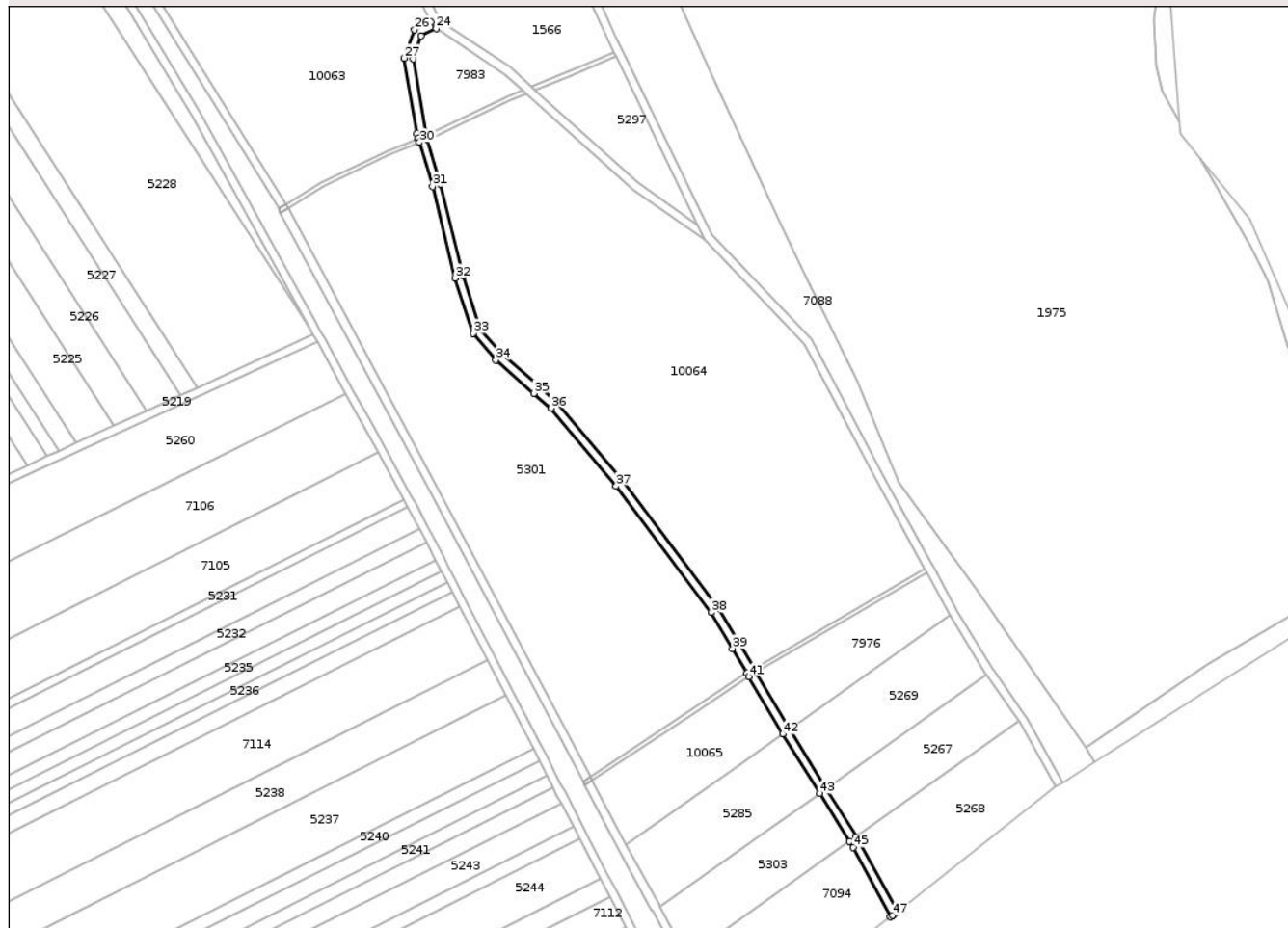
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.980 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | NU | 1.980 | 44 | 301 | - | DE301 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1 | 421.085,841 553.932,989 | 2 | 421.087,412 553.934,226 | 2.0 | 2 | 421.087,412 553.934,226 | 3 | 421.070,013 553.966,525 | 36.687 | 3 | 421.070,013 553.966,525 | 4 | 421.068,044 553.969,694 | 3.731 |
| 4 | 421.068,044 553.969,694 | 5 | 421.053,919 553.992,427 | 26.764 | 5 | 421.053,919 553.992,427 | 6 | 421.036,453 554.020,536 | 33.093 | 6 | 421.036,453 554.020,536 | 7 | 421.036,459 554.020,54 | 0.007 |
| 7 | 421.036,459 554.020,54 | 8 | 421.020,685 554.047,39 | 31.141 | 8 | 421.020,685 554.047,39 | 9 | 421.019,672 554.049,114 | 2.0 | 9 | 421.019,672 554.049,114 | 10 | 421.012,876 554.060,682 | 13.417 |
| 10 | 421.012,876 554.060,682 | 11 | 421.002,712 554.077,847 | 19.949 | 11 | 421.002,712 554.077,847 | 12 | 420.957,515 554.137,944 | 75.196 | 12 | 420.957,515 554.137,944 | 13 | 420.926,441 554.175,2 | 48.514 |
| 13 | 420.926,441 554.175,2 | 14 | 420.918,022 554.182,323 | 11.028 | 14 | 420.918,022 554.182,323 | 15 | 420.900,282 554.197,775 | 23.526 | 15 | 420.900,282 554.197,775 | 16 | 420.890,317 554.209,721 | 15.557 |
| 16 | 420.890,317 554.209,721 | 17 | 420.881,983 554.234,924 | 26.545 | 17 | 420.881,983 554.234,924 | 18 | 420.871,319 554.278,195 | 44.566 | 18 | 420.871,319 554.278,195 | 19 | 420.865,042 554.299,516 | 22.226 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 19 | 420.865,042 554.299,516 | 20 | 420.864,475 554.301,443 | 2.009 | 20 | 420.864,475 554.301,443 | 21 | 420.864,016 554.303,002 | 1.625 | 21 | 420.864,016 554.303,002 | 22 | 420.858,263 554.337,488 | 34.963 |
| 22 | 420.858,263 554.337,488 | 23 | 420.862,206 554.348,321 | 11.528 | 23 | 420.862,206 554.348,321 | 24 | 420.869,166 554.351,811 | 7.786 | 24 | 420.869,166 554.351,811 | 25 | 420.866,668 554.355,033 | 4.077 |
| 25 | 420.866,668 554.355,033 | 26 | 420.858,991 554.351,184 | 8.588 | 26 | 420.858,991 554.351,184 | 27 | 420.854,144 554.337,868 | 14.171 | 27 | 420.854,144 554.337,868 | 28 | 420.860,111 554.302,105 | 36.257 |
| 28 | 420.860,111 554.302,105 | 29 | 420.860,746 554.299,948 | 2.249 | 29 | 420.860,746 554.299,948 | 30 | 420.861,313 554.298,02 | 2.01 | 30 | 420.861,313 554.298,02 | 31 | 420.867,456 554.277,151 | 21.754 |
| 31 | 420.867,456 554.277,151 | 32 | 420.878,137 554.233,816 | 44.632 | 32 | 420.878,137 554.233,816 | 33 | 420.886,758 554.207,743 | 27.461 | 33 | 420.886,758 554.207,743 | 34 | 420.897,414 554.194,968 | 16.636 |
| 34 | 420.897,414 554.194,968 | 35 | 420.915,416 554.179,288 | 23.873 | 35 | 420.915,416 554.179,288 | 36 | 420.923,592 554.172,371 | 10.709 | 36 | 420.923,592 554.172,371 | 37 | 420.954,379 554.135,46 | 48.065 |
| 37 | 420.954,379 554.135,46 | 38 | 420.999,382 554.075,62 | 74.874 | 38 | 420.999,382 554.075,62 | 39 | 421.009,431 554.058,65 | 19.722 | 39 | 421.009,431 554.058,65 | 40 | 421.016,225 554.047,085 | 13.413 |
| 40 | 421.016,225 554.047,085 | 41 | 421.017,239 554.045,36 | 2.001 | 41 | 421.017,239 554.045,36 | 42 | 421.033,185 554.018,217 | 31.48 | 42 | 421.033,185 554.018,217 | 43 | 421.050,65 553.990,108 | 33.093 |
| 43 | 421.050,65 553.990,108 | 44 | 421.064,775 553.967,375 | 26.764 | 44 | 421.064,775 553.967,375 | 45 | 421.066,55 553.964,519 | 3.363 | 45 | 421.066,55 553.964,519 | 46 | 421.084,195 553.931,764 | 37.205 |
| 46 | 421.084,195 553.931,764 | 47 | 421.085,096 553.932,457 | 1.137 | 47 | 421.085,096 553.932,457 | 1 | 421.085,841 553.932,989 | 0.915 | | | | | |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 51.928 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 53725 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (poziția 6 din Anexa la HCL; Hotărârea nr 969/05.09.2002 emisă de Guvernul României; Act administrativ nr. 4174/09.07.2024 emis de Primăria Comunei Luna); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA LUNA , CIF:4546960, DOMENIU PRIVAT | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

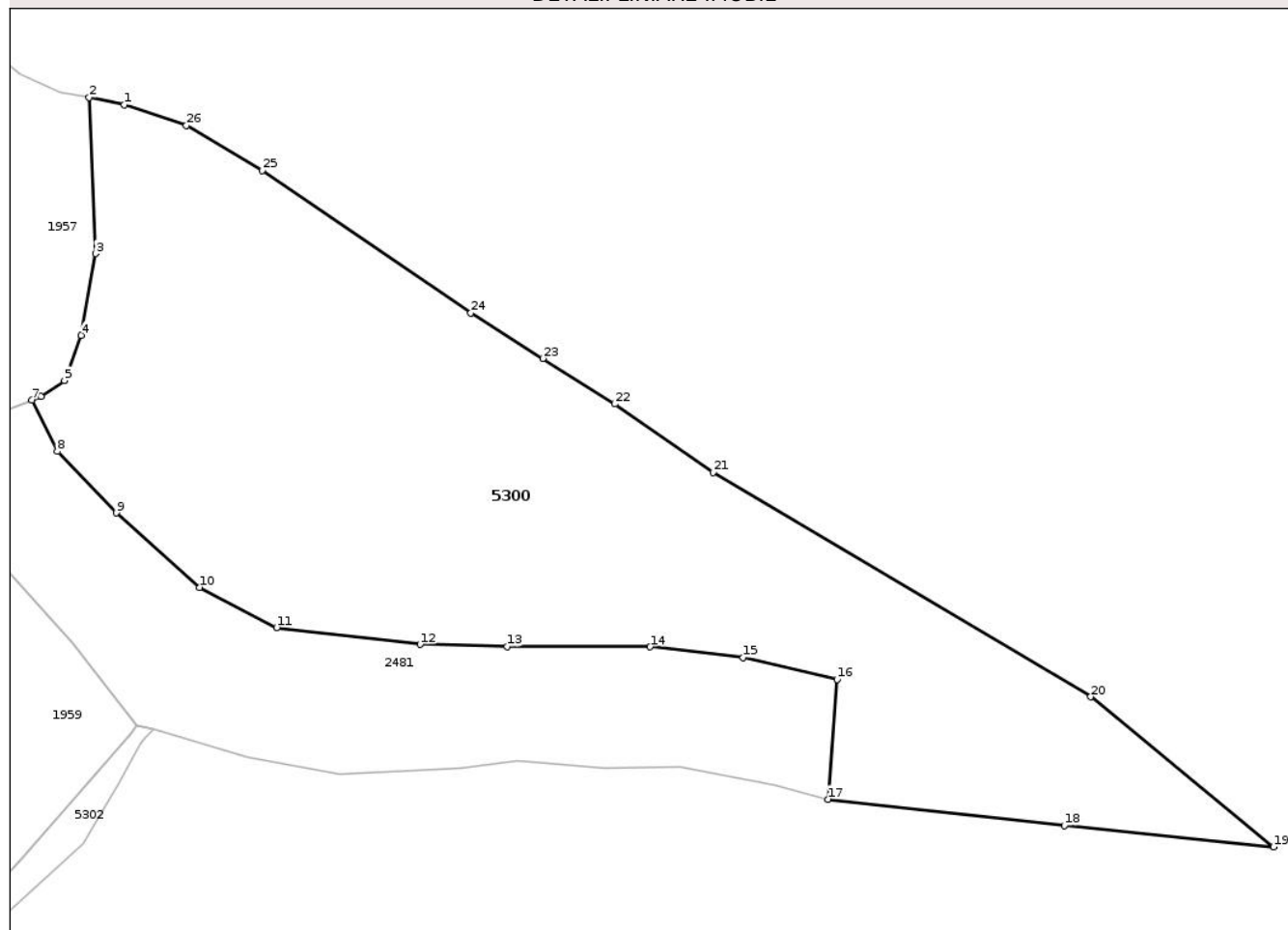
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 51.928 | Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 53725 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 51.928 | 8 | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.992,772 556.921,703 | 2 | 420.978,17 556.924,572 | 14.881 |
| 3 | 420.980,796 556.860,245 | 4 | 420.974,976 556.826,507 | 34.236 |
| 5 | 420.967,992 556.807,893 | 6 | 420.958,294 556.801,3 | 11.727 |
| 7 | 420.954,558 556.799,854 | 8 | 420.965,14 556.778,712 | 23.642 |
| 9 | 420.989,518 556.753,227 | 10 | 421.023,783 556.722,526 | 46.007 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 420.978,17 556.924,572 | 3 | 420.980,796 556.860,245 | 64.381 |
| 4 | 420.974,976 556.826,507 | 5 | 420.967,992 556.807,893 | 19.881 |
| 6 | 420.958,294 556.801,3 | 7 | 420.954,558 556.799,854 | 4.006 |
| 8 | 420.965,14 556.778,712 | 9 | 420.989,518 556.753,227 | 35.267 |
| 10 | 421.023,783 556.722,526 | 11 | 421.055,721 556.706,006 | 35.958 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 421.055,721 556.706,006 | 12 | 421.114,971 556.699,037 | 59.658 |
| 13 | 421.150,939 556.698,112 | 14 | 421.209,873 556.698,038 | 58.934 |
| 15 | 421.248,315 556.693,579 | 16 | 421.287,1 556.684,66 | 39.797 |
| 17 | 421.283,35 556.635,122 | 18 | 421.380,974 556.624,317 | 98.22 |
| 19 | 421.467,399 556.615,51 | 20 | 421.391,917 556.677,421 | 97.624 |
| 21 | 421.235,864 556.769,97 | 22 | 421.195,355 556.798,175 | 49.361 |
| 23 | 421.165,622 556.816,975 | 24 | 421.135,888 556.835,775 | 35.179 |
| 25 | 421.049,747 556.894,546 | 26 | 421.018,416 556.913,119 | 36.422 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 421.114,971 556.699,037 | 13 | 421.150,939 556.698,112 | 35.98 |
| 14 | 421.209,873 556.698,038 | 15 | 421.248,315 556.693,579 | 38.7 |
| 16 | 421.287,1 556.684,66 | 17 | 421.283,35 556.635,122 | 49.68 |
| 18 | 421.380,974 556.624,317 | 19 | 421.467,399 556.615,51 | 86.873 |
| 20 | 421.391,917 556.677,421 | 21 | 421.235,864 556.769,97 | 181.433 |
| 22 | 421.195,355 556.798,175 | 23 | 421.165,622 556.816,975 | 35.178 |
| 24 | 421.135,888 556.835,775 | 25 | 421.049,747 556.894,546 | 104.28 |
| 26 | 421.018,416 556.913,119 | 1 | 420.992,772 556.921,703 | 27.043 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56188 | 20.848 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|--|
| 17202 / 15/05/2018 | |
| Act Notarial nr. 1139, din 23/04/2018 emis de DUTU CARMEN ANCA; | |
| B2 | se stabilesc cotele de proprietate a acelora de sub A.1 ca fiind 2/8 a parte in favoarea lui Cristache Maria,3/8 a parte pentru Hirsch Ludovic, cota de 3/8 a parte pentru Hirsch Maia |
| | A1 |
| 46606 / 15/11/2021 | |
| Act Notarial nr. 3167, din 12/11/2021 emis de LUPEA CĂTĂLIN NP; | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
| | A1 |
| | 1) ADA PROD COM SRL,, CIF:2893980 |

C. Partea III. SARCINI .

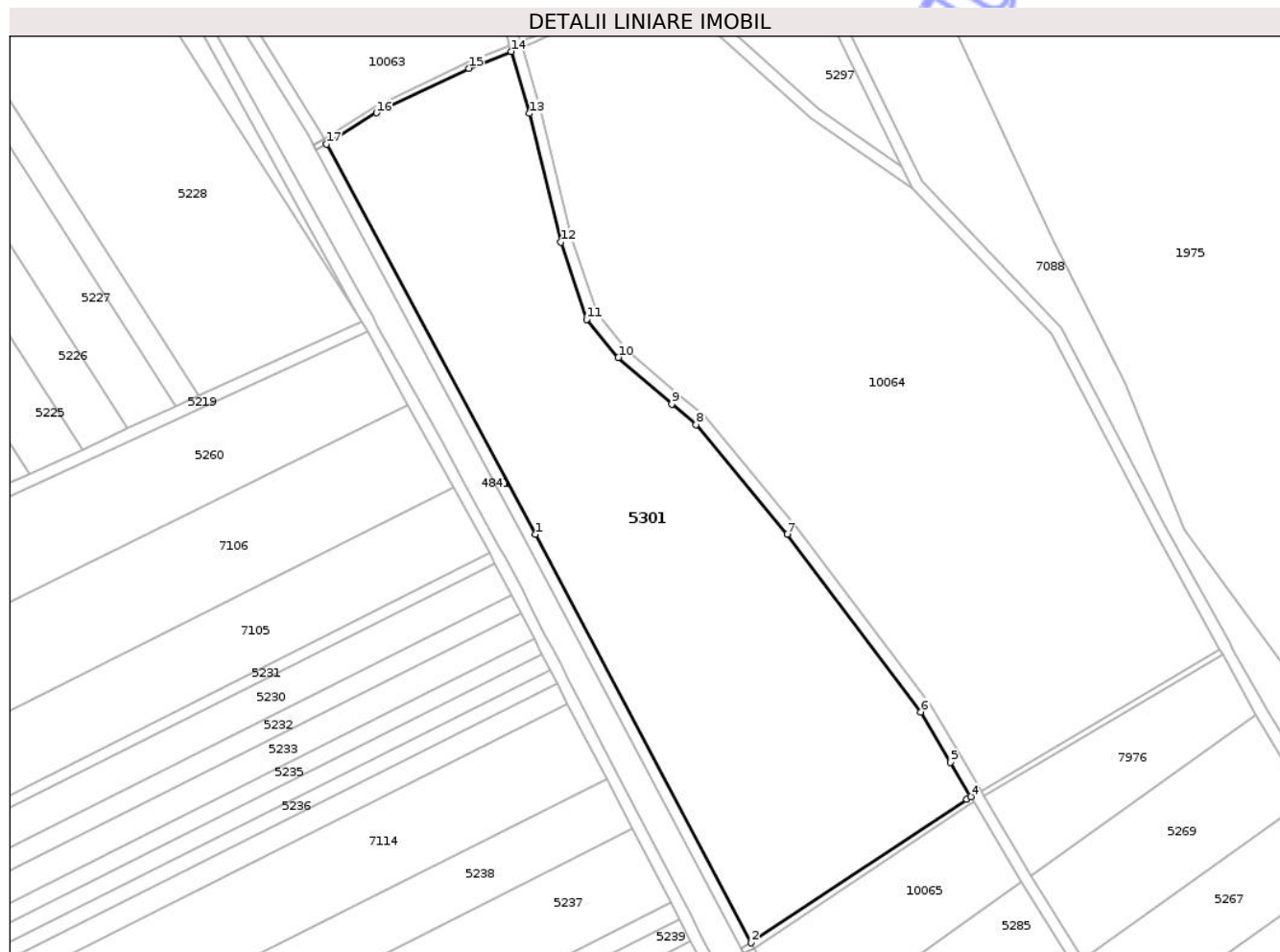
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56188 | 20.848 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | vie | NU | 20.848 | 44 | 2 | - | Imobilul este traversat de drum și canal. Diferența de suprafață se regăsește la ID 7976 în suprafață de 2531 mp, ID 10065 în suprafață de 2949 mp, ID 10064 în suprafață de 27753 mp, ID 5297 în suprafață de 1968 mp, ID 7983 în suprafață de 1409 mp, ID 10063 în suprafață de 14408 mp, ID 1566 în suprafață de 11070 mp, ID 5286 în suprafață de 42340 mp, ID 1620 în suprafață de 24756 mp, ID 1680 în suprafață de 25630, ID 1686 în suprafață de 17166 mp, ID 10062 în suprafață de 63136 mp, însumând o suprafață totală de 255964 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.869,561 554.135,388 | 2 | 420.942,175 553.997,873 | 155.509 |
| 2 | 420.942,175 553.997,873 | 3 | 421.014,787 554.046,237 | 87.244 |
| 3 | 421.014,787 554.046,237 | 4 | 421.016,225 554.047,085 | 1.669 |
| 4 | 421.016,225 554.047,085 | 5 | 421.009,431 554.058,65 | 13.413 |
| 5 | 421.009,431 554.058,65 | 6 | 420.999,382 554.075,62 | 19.722 |
| 6 | 420.999,382 554.075,62 | 7 | 420.954,379 554.135,46 | 74.874 |
| 7 | 420.954,379 554.135,46 | 8 | 420.923,592 554.172,371 | 48.065 |
| 8 | 420.923,592 554.172,371 | 9 | 420.915,416 554.179,288 | 10.709 |
| 9 | 420.915,416 554.179,288 | 10 | 420.897,414 554.194,968 | 23.873 |
| 10 | 420.897,414 554.194,968 | 11 | 420.886,758 554.207,743 | 16.636 |
| 11 | 420.886,758 554.207,743 | 12 | 420.878,137 554.233,816 | 27.461 |
| 12 | 420.878,137 554.233,816 | 13 | 420.867,456 554.277,151 | 44.632 |
| 13 | 420.867,456 554.277,151 | 14 | 420.861,313 554.298,02 | 21.754 |
| 14 | 420.861,313 554.298,02 | 15 | 420.847,06 554.292,305 | 15.356 |
| 15 | 420.847,06 554.292,305 | 16 | 420.815,921 554.277,31 | 34.561 |
| 16 | 420.815,921 554.277,31 | 17 | 420.799,112 554.266,788 | 19.831 |
| 17 | 420.799,112 554.266,788 | 1 | 420.869,561 554.135,388 | 149.094 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5302

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.405 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|--|
| / | |
| Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA; | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
| | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

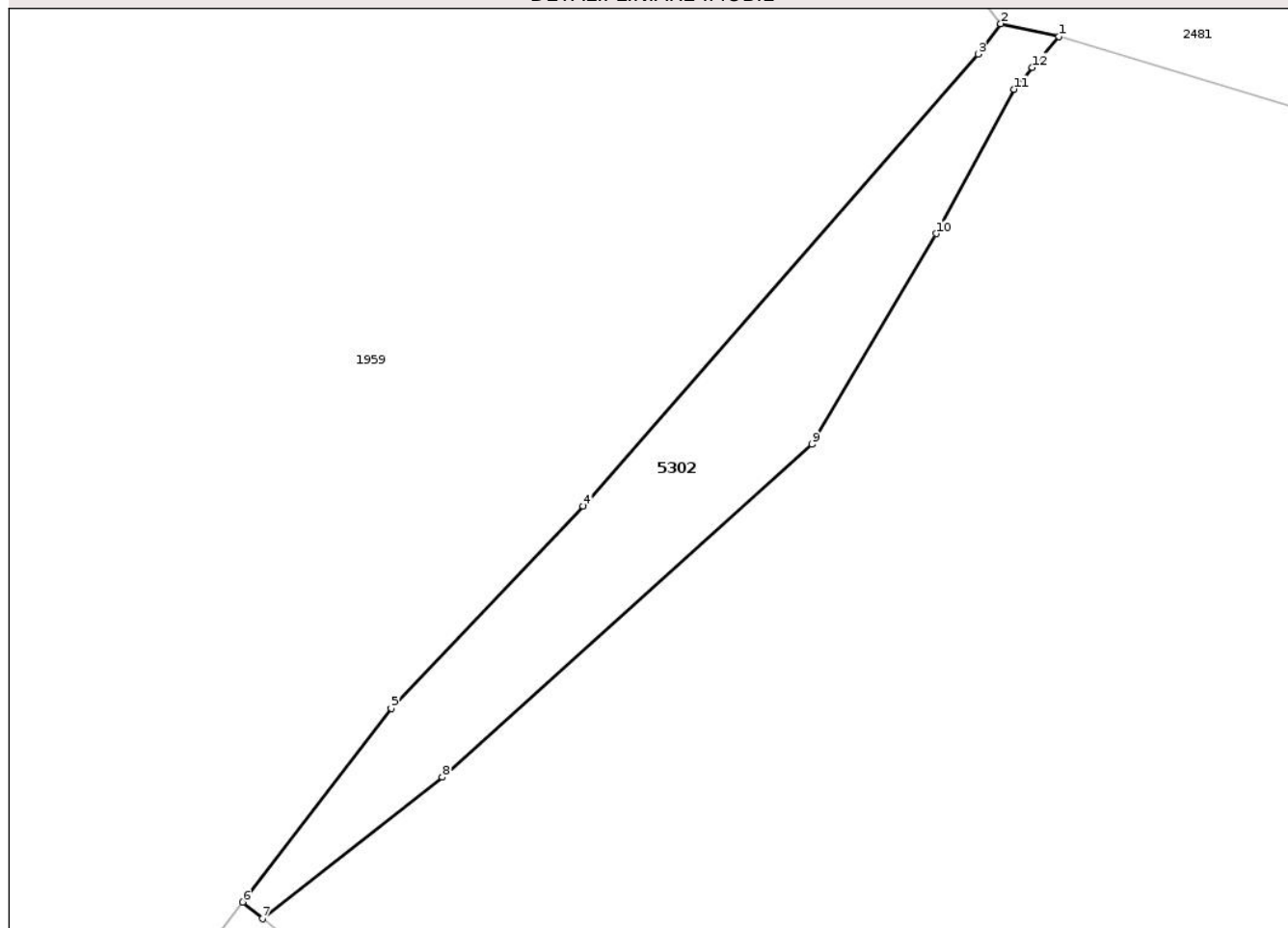
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.405 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 1.405 | 9 | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 421.004,7 556.664,216 | 2 | 420.997,931 556.665,712 | 6.932 |
| 2 | 420.997,931 556.665,712 | 3 | 420.995,286 556.662,186 | 4.408 |
| 3 | 420.995,286 556.662,186 | 4 | 420.949,435 556.609,702 | 69.691 |
| 4 | 420.949,435 556.609,702 | 5 | 420.927,148 556.586,22 | 32.375 |
| 5 | 420.927,148 556.586,22 | 6 | 420.909,879 556.563,747 | 28.342 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 420.909,879 556.563,747 | 7 | 420.912,18 556.561,812 | 3.006 |
| 7 | 420.912,18 556.561,812 | 8 | 420.933,078 556.578,257 | 26.593 |
| 8 | 420.933,078 556.578,257 | 9 | 420.975,992 556.616,899 | 57.748 |
| 9 | 420.975,992 556.616,899 | 10 | 420.990,429 556.641,338 | 28.385 |
| 10 | 420.990,429 556.641,338 | 11 | 420.999,454 556.658,11 | 19.046 |
| 11 | 420.999,454 556.658,11 | 12 | 421.001,616 556.660,626 | 3.317 |
| 12 | 421.001,616 556.660,626 | 1 | 421.004,7 556.664,216 | 4.733 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.499 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|--|
| / | |
| Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA; | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
| | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

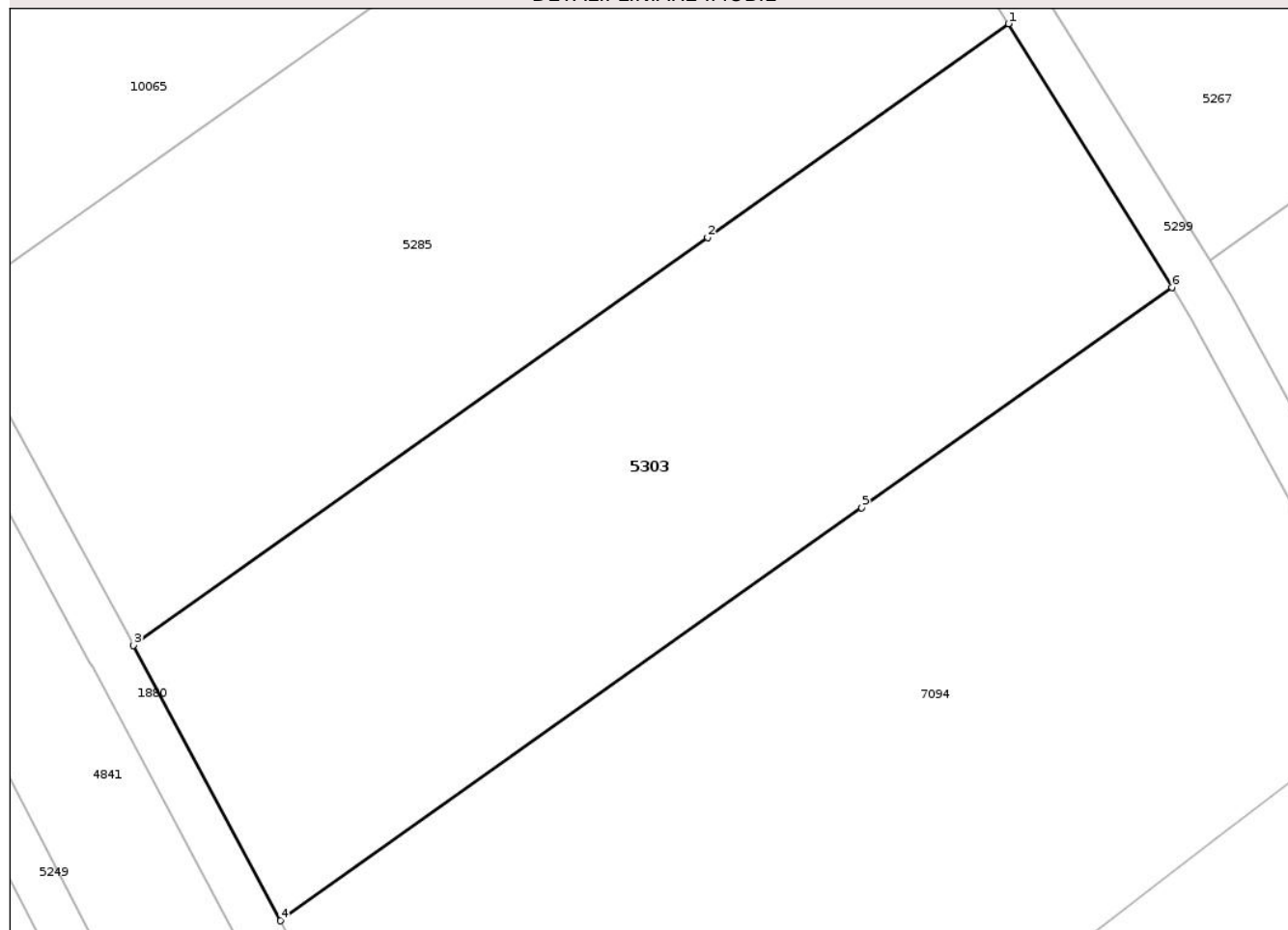
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.499 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | vie | NU | 864 | 44 | - | - | |
| 2 | faneata | NU | 1.635 | 44 | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 421.050,65 553.990,108 | 2 | 421.024,678 553.971,677 | 31.847 |
| 2 | 421.024,678 553.971,677 | 3 | 420.975,082 553.936,483 | 60.814 |
| 3 | 420.975,082 553.936,483 | 4 | 420.987,747 553.912,714 | 26.933 |
| 4 | 420.987,747 553.912,714 | 5 | 421.037,985 553.948,364 | 61.602 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 421.037,985 553.948,364 | 6 | 421.064,775 553.967,375 | 32.85 |
| 6 | 421.064,775 553.967,375 | 1 | 421.050,65 553.990,108 | 26.764 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.761 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|--|
| / | |
| Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA; | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
| | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

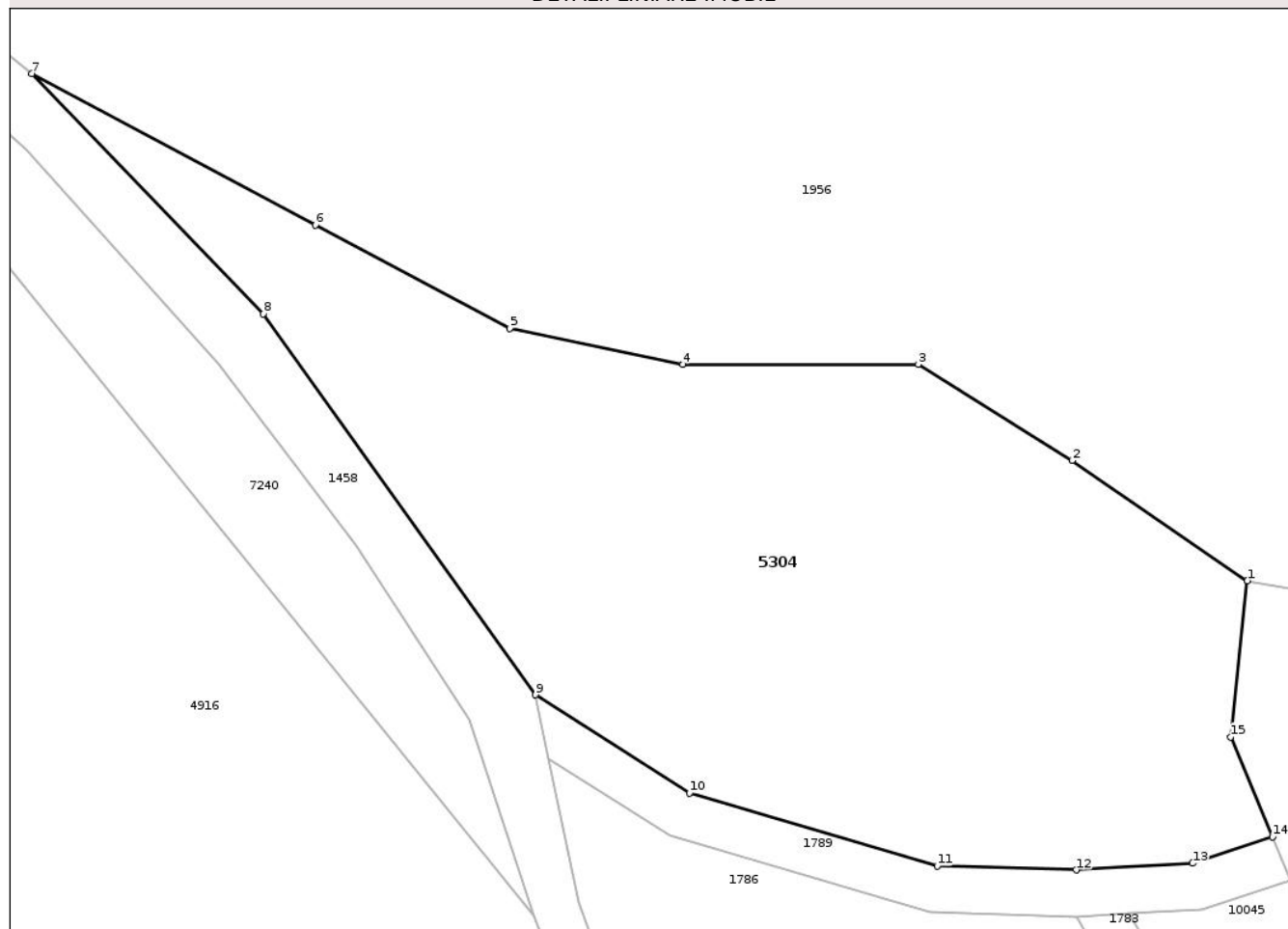
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.761 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | neproductiv | NU | 2.761 | 9 | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.008,777 557.088,489 | 2 | 419.993,687 557.098,821 | 18.288 |
| 2 | 419.993,687 557.098,821 | 3 | 419.980,455 557.107,087 | 15.602 |
| 3 | 419.980,455 557.107,087 | 4 | 419.960,195 557.107,087 | 20.26 |
| 4 | 419.960,195 557.107,087 | 5 | 419.945,31 557.110,186 | 15.204 |
| 5 | 419.945,31 557.110,186 | 6 | 419.928,567 557.119,071 | 18.954 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 419.928,567 557.119,071 | 7 | 419.904,173 557.132,09 | 27.651 |
| 7 | 419.904,173 557.132,09 | 8 | 419.924,103 557.111,429 | 28.707 |
| 8 | 419.924,103 557.111,429 | 9 | 419.947,518 557.078,67 | 40.267 |
| 9 | 419.947,518 557.078,67 | 10 | 419.960,77 557.070,221 | 15.716 |
| 10 | 419.960,77 557.070,221 | 11 | 419.982,078 557.063,958 | 22.209 |
| 11 | 419.982,078 557.063,958 | 12 | 419.994,042 557.063,616 | 11.969 |
| 12 | 419.994,042 557.063,616 | 13 | 420.004,068 557.064,186 | 10.042 |
| 13 | 420.004,068 557.064,186 | 14 | 420.010,949 557.066,452 | 7.245 |
| 14 | 420.010,949 557.066,452 | 15 | 420.007,33 557.075,058 | 9.336 |
| 15 | 420.007,33 557.075,058 | 1 | 420.008,777 557.088,489 | 13.509 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5305

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.948 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|--|
| / | |
| Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA; | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
| | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat |

C. Partea III. SARCINI .

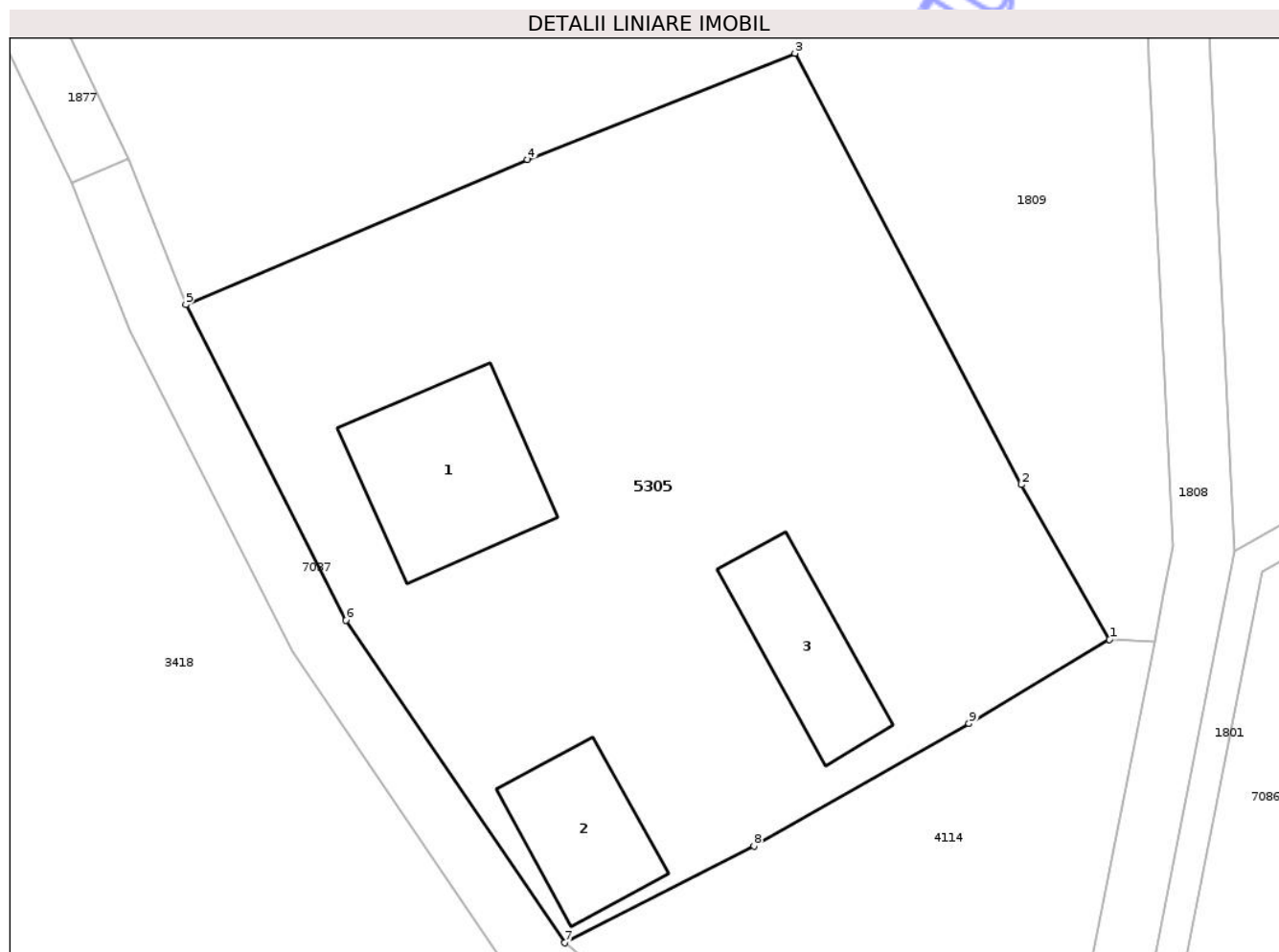
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 1.948 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | NU | 1.948 | 7 | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 118 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; LOCUINTA -P |
| A1.2 | | construcții anexa | 73 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; ANEXA -P |
| A1.3 | | construcții anexa | 74 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; ANEXA -P |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.685,541 557.295,969 | 2 | 419.679,822 557.306,027 | 11.57 |
| 2 | 419.679,822 557.306,027 | 3 | 419.665,078 557.334,065 | 31.678 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3 | 419.665,078 557.334,065 | 4 | 419.647,687 557.327,153 | 18.714 |
| 4 | 419.647,687 557.327,153 | 5 | 419.625,463 557.317,715 | 24.145 |
| 5 | 419.625,463 557.317,715 | 6 | 419.635,867 557.297,212 | 22.992 |
| 6 | 419.635,867 557.297,212 | 7 | 419.650,116 557.276,246 | 25.35 |
| 7 | 419.650,116 557.276,246 | 8 | 419.662,413 557.282,528 | 13.809 |
| 8 | 419.662,413 557.282,528 | 9 | 419.676,405 557.290,5 | 16.104 |
| 9 | 419.676,405 557.290,5 | 1 | 419.685,541 557.295,969 | 10.648 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gligoresti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 3.018 | Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|--|
| / | |
| Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA; | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
| | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat |

C. Partea III. SARCINI .

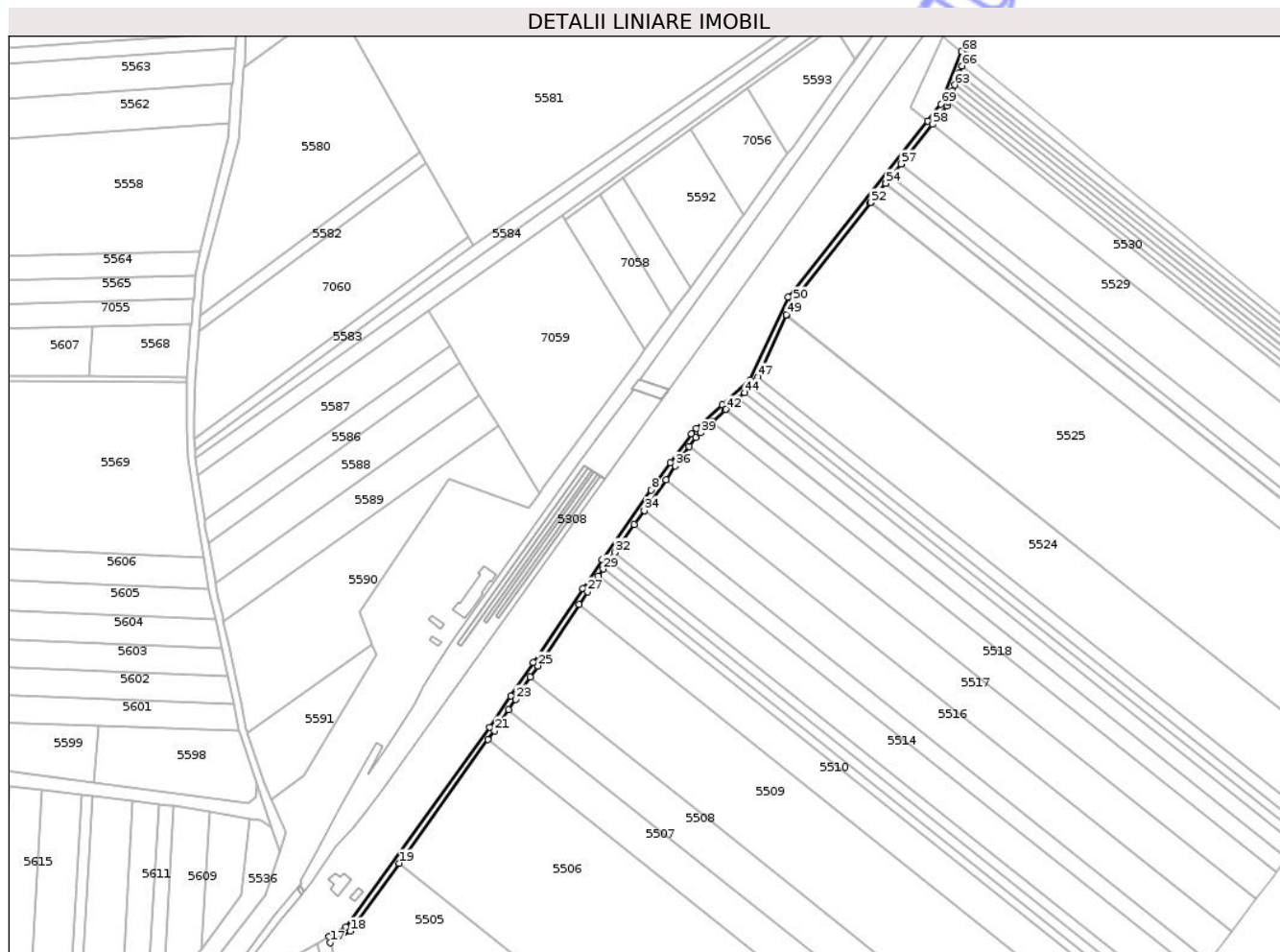
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 3.018 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | NU | 2.068 | - | 1096 | - | |
| 2 | drum | DA | 110 | - | 1096 | - | |
| 3 | drum | NU | 840 | - | 1096 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1 | 423.244,72 549.937,13 | 2 | 423.148,558 549.815,842 | 154.783 |
| 4 | 423.103,193 549.741,926 | 5 | 423.085,616 549.725,613 | 23.981 |
| 7 | 423.067,833 549.702,283 | 8 | 423.054,556 549.683,441 | 23.05 |
| 10 | 423.007,37 549.615,799 | 11 | 422.973,2 549.564,794 | 61.393 |
| 2 | 423.148,558 549.815,842 | 3 | 423.122,611 549.759,11 | 62.384 |
| 5 | 423.085,616 549.725,613 | 6 | 423.082,096 549.722,251 | 4.868 |
| 8 | 423.054,556 549.683,441 | 9 | 423.020,849 549.635,5 | 58.605 |
| 11 | 422.973,2 549.564,794 | 12 | 422.957,844 549.541,871 | 27.591 |
| 3 | 423.122,611 549.759,11 | 4 | 423.103,193 549.741,926 | 25.93 |
| 6 | 423.082,096 549.722,251 | 7 | 423.067,833 549.702,283 | 24.539 |
| 9 | 423.020,849 549.635,5 | 10 | 423.007,37 549.615,799 | 23.871 |
| 12 | 422.957,844 549.541,871 | 13 | 422.943,43 549.520,356 | 25.897 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 13 | 422.943,43 549.520,356 | 14 | 422.844,654 549.383,319 | 168.9 26 | 14 | 422.844,654 549.383,319 | 15 | 422.833,633 549.376,925 | 12.74 1 | 15 | 422.833,633 549.376,925 | 16 | 422.832,769 549.376,404 | 1.009 |
| 16 | 422.832,769 549.376,404 | 17 | 422.833,763 549.372,375 | 4.15 | 17 | 422.833,763 549.372,375 | 18 | 422.847,4 549.380,288 | 15.76 7 | 18 | 422.847,4 549.380,288 | 19 | 422.881,065 549.426,993 | 57.57 3 |
| 19 | 422.881,065 549.426,993 | 20 | 422.942,327 549.511,985 | 104.7 7 | 20 | 422.942,327 549.511,985 | 21 | 422.946,715 549.518,073 | 7.505 | 21 | 422.946,715 549.518,073 | 22 | 422.956,482 549.532,652 | 17.54 8 |
| 22 | 422.956,482 549.532,652 | 23 | 422.961,167 549.539,645 | 8.417 | 23 | 422.961,167 549.539,645 | 24 | 422.971,381 549.554,891 | 18.35 1 | 24 | 422.971,381 549.554,891 | 25 | 422.976,523 549.562,568 | 9.24 |
| 25 | 422.976,523 549.562,568 | 26 | 423.004,87 549.604,88 | 50.93 | 26 | 423.004,87 549.604,88 | 27 | 423.010,682 549.613,556 | 10.44 3 | 27 | 423.010,682 549.613,556 | 28 | 423.018,111 549.624,414 | 13.15 6 |
| 28 | 423.018,111 549.624,414 | 29 | 423.021,432 549.629,268 | 5.881 | 29 | 423.021,432 549.629,268 | 30 | 423.024,136 549.633,22 | 4.789 | 30 | 423.024,136 549.633,22 | 31 | 423.025,459 549.635,102 | 2.3 |
| 31 | 423.025,459 549.635,102 | 32 | 423.029,414 549.640,727 | 6.876 | 32 | 423.029,414 549.640,727 | 33 | 423.042,882 549.659,883 | 23.41 7 | 33 | 423.042,882 549.659,883 | 34 | 423.049,606 549.669,447 | 11.69 1 |
| 34 | 423.049,606 549.669,447 | 35 | 423.064,552 549.690,682 | 25.96 7 | 35 | 423.064,552 549.690,682 | 36 | 423.071,096 549.699,968 | 11.36 | 36 | 423.071,096 549.699,968 | 37 | 423.080,724 549.713,448 | 16.56 5 |
| 37 | 423.080,724 549.713,448 | 38 | 423.085,131 549.719,619 | 7.583 | 38 | 423.085,131 549.719,619 | 39 | 423.088,358 549.722,7 | 4.462 | 39 | 423.088,358 549.722,7 | 40 | 423.096,729 549.730,47 | 11.42 1 |
| 40 | 423.096,729 549.730,47 | 41 | 423.105,415 549.738,532 | 11.85 1 | 41 | 423.105,415 549.738,532 | 42 | 423.105,879 549.738,962 | 0.633 | 42 | 423.105,879 549.738,962 | 43 | 423.114,36 549.746,467 | 11.32 5 |
| 43 | 423.114,36 549.746,467 | 44 | 423.118,856 549.750,445 | 6.003 | 44 | 423.118,856 549.750,445 | 45 | 423.123,359 549.754,43 | 6.013 | 45 | 423.123,359 549.754,43 | 46 | 423.125,896 549.756,676 | 3.388 |
| 46 | 423.125,896 549.756,676 | 47 | 423.127,962 549.761,193 | 4.967 | 47 | 423.127,962 549.761,193 | 48 | 423.147,426 549.803,749 | 46.79 6 | 48 | 423.147,426 549.803,749 | 49 | 423.147,501 549.803,914 | 0.181 |
| 49 | 423.147,501 549.803,914 | 50 | 423.151,994 549.813,737 | 10.80 2 | 50 | 423.151,994 549.813,737 | 51 | 423.205,329 549.881,008 | 85.84 9 | 51 | 423.205,329 549.881,008 | 52 | 423.205,439 549.881,147 | 0.177 |
| 52 | 423.205,439 549.881,147 | 53 | 423.215,734 549.894,131 | 16.57 | 53 | 423.215,734 549.894,131 | 54 | 423.215,844 549.894,271 | 0.178 | 54 | 423.215,844 549.894,271 | 55 | 423.219,249 549.898,565 | 5.48 |
| 55 | 423.219,249 549.898,565 | 56 | 423.226,289 549.907,445 | 11.33 2 | 56 | 423.226,289 549.907,445 | 57 | 423.226,399 549.907,584 | 0.177 | 57 | 423.226,399 549.907,584 | 58 | 423.247,978 549.934,802 | 34.73 4 |
| 58 | 423.247,978 549.934,802 | 59 | 423.257,905 549.947,372 | 16.01 7 | 59 | 423.257,905 549.947,372 | 60 | 423.258,985 549.950,213 | 3.039 | 60 | 423.258,985 549.950,213 | 61 | 423.260,454 549.954,074 | 4.131 |
| 61 | 423.260,454 549.954,074 | 62 | 423.261,921 549.957,93 | 4.126 | 62 | 423.261,921 549.957,93 | 63 | 423.263,385 549.961,778 | 4.117 | 63 | 423.263,385 549.961,778 | 64 | 423.264,846 549.965,62 | 4.11 |
| 64 | 423.264,846 549.965,62 | 65 | 423.266,469 549.969,885 | 4.563 | 65 | 423.266,469 549.969,885 | 66 | 423.268,403 549.974,969 | 5.439 | 66 | 423.268,403 549.974,969 | 67 | 423.271,364 549.982,309 | 7.915 |
| 67 | 423.271,364 549.982,309 | 68 | 423.268,139 549.984,89 | 4.131 | 68 | 423.268,139 549.984,89 | 69 | 423.253,96 549.948,785 | 38.78 9 | 69 | 423.253,96 549.948,785 | 1 | 423.244,72 549.937,13 | 14.87 3 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5358

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.917 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Chețani |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

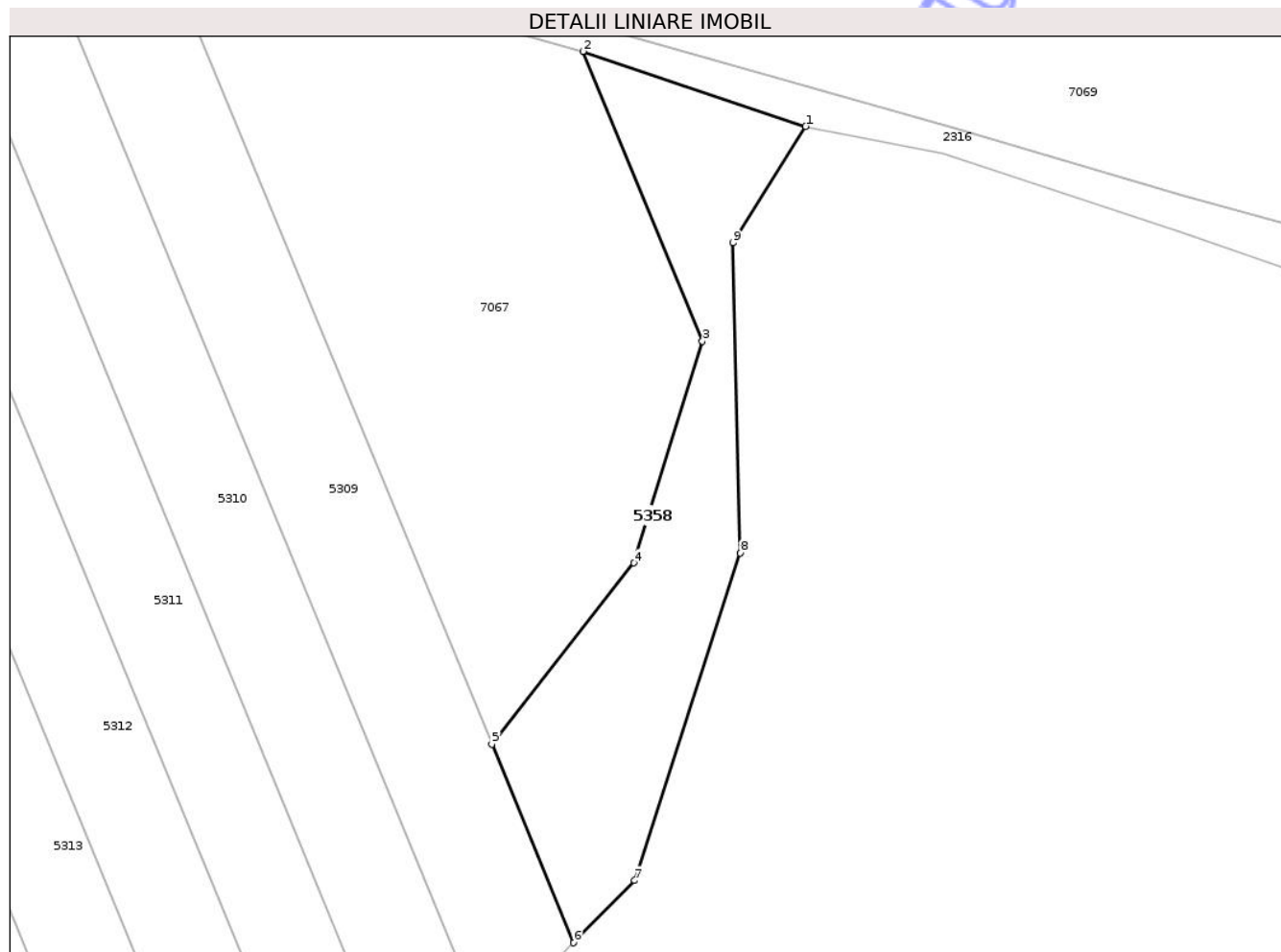
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|--|-----------|
| NU SUNT | | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.917 | ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Chețani |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | neproductiv | NU | 1.917 | 65 | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 422.857,656 548.898,505 | 2 | 422.825,272 548.909,408 | 34.17 |
| 2 | 422.825,272 548.909,408 | 3 | 422.842,633 548.867,298 | 45.548 |
| 3 | 422.842,633 548.867,298 | 4 | 422.832,653 548.835,094 | 33.715 |
| 4 | 422.832,653 548.835,094 | 5 | 422.812,007 548.808,757 | 33.465 |
| 5 | 422.812,007 548.808,757 | 6 | 422.823,905 548.779,915 | 31.2 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 422.823,905 548.779,915 | 7 | 422.832,789 548.788,947 | 12.669 |
| 7 | 422.832,789 548.788,947 | 8 | 422.848,165 548.836,534 | 50.009 |
| 8 | 422.848,165 548.836,534 | 9 | 422.847,071 548.881,617 | 45.096 |
| 9 | 422.847,071 548.881,617 | 1 | 422.857,656 548.898,505 | 19.931 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|--|
| A1 | 56180 | 19.157 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 24323 / 13/09/2017 | | |
| Act Administrativ nr. 22, din 12/10/2010 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (act administrativ nr 16491 din 30.08.2017, emis de ANAR-ABA MURES;act administrativ nr 920 din 17.12.2014, emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;act administrativ nr 15264 din 08.08.2017, emis de ANAR-ABA MURES;act administrativ nr 15262 din 08.08.2017, emis de ANAR-ABA MURES;act administrativ nr 4575 din 01.09.2017, emis de PRIMARIA LUNA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC si a dreptului de administrare a 2) MINISTERUL APELOR SI PĂDURILOR, CIF:9999999999999, prin 3) ADMINISTRATIA NATIONALĂ APELE ROMÂNE, CIF:24326056 | |

C. Partea III. SARCINI .

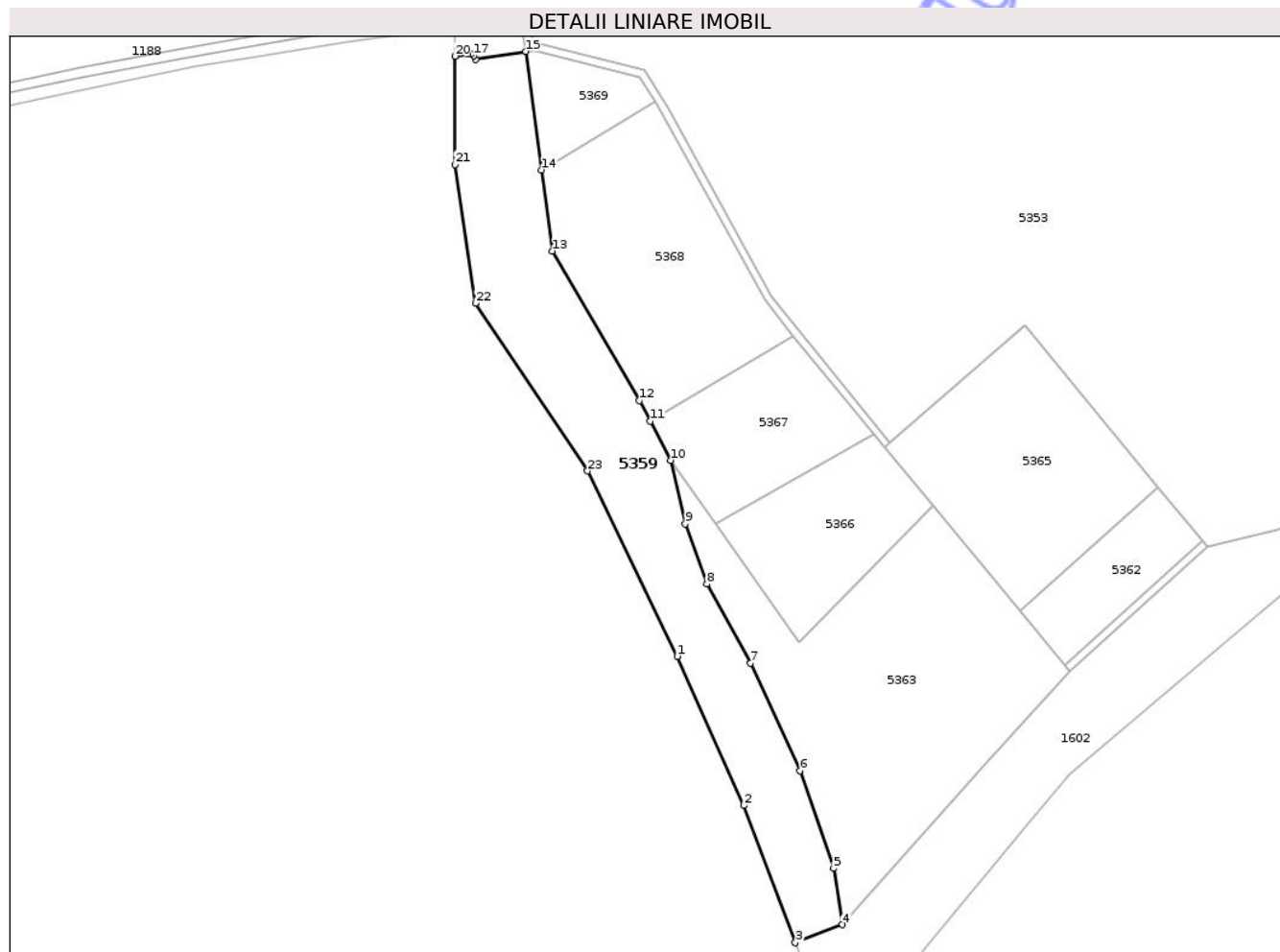
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56180 | 19.157 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | ape curgătoare | NU | 19.157 | 65 | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 421.469,428 548.494,986 | 2 | 421.504,339 548.416,636 | 85.776 |
| 3 | 421.531,447 548.344,57 | 4 | 421.556,256 548.354,024 | 26.549 |
| 5 | 421.551,558 548.383,6 | 6 | 421.534,004 548.434,995 | 54.31 |
| 7 | 421.507,953 548.491,432 | 8 | 421.485,007 548.532,952 | 47.439 |
| 9 | 421.473,672 548.564,627 | 10 | 421.466,06 548.598,0 | 34.23 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 421.504,339 548.416,636 | 3 | 421.531,447 548.344,57 | 76.996 |
| 4 | 421.556,256 548.354,024 | 5 | 421.551,558 548.383,6 | 29.947 |
| 6 | 421.534,004 548.434,995 | 7 | 421.507,953 548.491,432 | 62.159 |
| 8 | 421.485,007 548.532,952 | 9 | 421.473,672 548.564,627 | 33.642 |
| 10 | 421.466,06 548.598,0 | 11 | 421.455,179 548.618,446 | 23.161 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 421.455,179 548.618,446 | 12 | 421.449,42 548.629,27 | 12.261 |
| 13 | 421.403,8 548.707,85 | 14 | 421.398,068 548.750,474 | 43.008 |
| 15 | 421.389,7 548.812,7 | 16 | 421.363,268 548.808,448 | 26.772 |
| 17 | 421.362,33 548.810,4 | 18 | 421.360,84 548.811,24 | 1.71 |
| 19 | 421.359,15 548.811,23 | 20 | 421.352,447 548.810,205 | 6.781 |
| 21 | 421.352,443 548.753,299 | 22 | 421.363,468 548.680,457 | 73.672 |
| 23 | 421.422,266 548.592,313 | 1 | 421.469,428 548.494,986 | 108.152 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 421.449,42 548.629,27 | 13 | 421.403,8 548.707,85 | 90.863 |
| 14 | 421.398,068 548.750,474 | 15 | 421.389,7 548.812,7 | 62.786 |
| 16 | 421.363,268 548.808,448 | 17 | 421.362,33 548.810,4 | 2.166 |
| 18 | 421.360,84 548.811,24 | 19 | 421.359,15 548.811,23 | 1.69 |
| 20 | 421.352,447 548.810,205 | 21 | 421.352,443 548.753,299 | 56.906 |
| 22 | 421.363,468 548.680,457 | 23 | 421.422,266 548.592,313 | 105.956 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5360

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 6.876 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Chețani |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

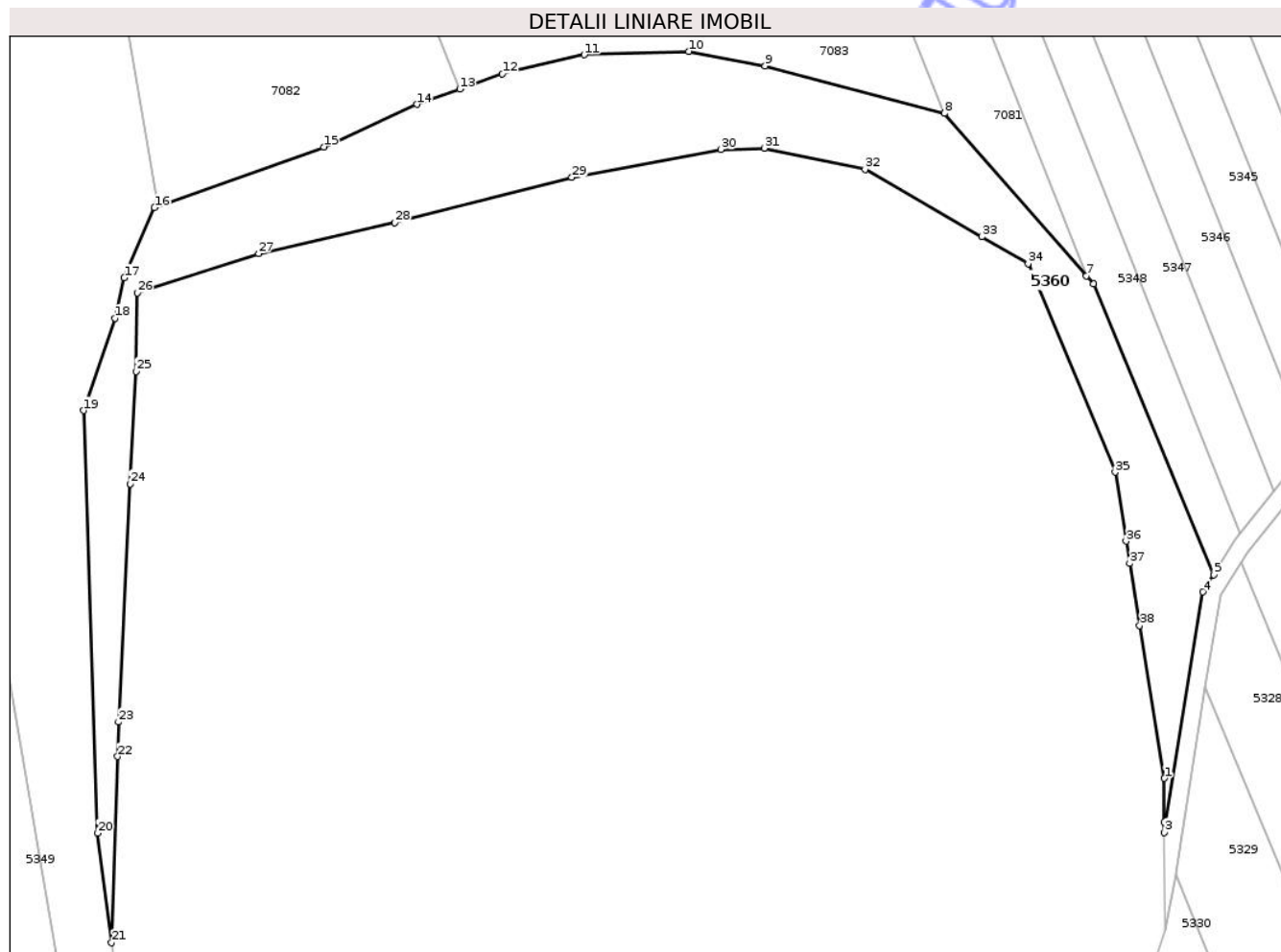
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|--|-----------|
| NU SUNT | | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 6.876 | ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Chețani |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 6.876 | 65 | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 422.490,729 548.627,211 | 2 | 422.490,767 548.617,242 | 9.969 |
| 3 | 422.490,776 548.614,895 | 4 | 422.499,494 548.669,53 | 55.326 |
| 5 | 422.501,943 548.673,421 | 6 | 422.474,691 548.739,46 | 71.441 |
| 7 | 422.473,066 548.741,314 | 8 | 422.440,706 548.778,249 | 49.106 |
| 9 | 422.399,962 548.789,004 | 10 | 422.382,582 548.792,294 | 17.689 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 422.490,767 548.617,242 | 3 | 422.490,776 548.614,895 | 2.347 |
| 4 | 422.499,494 548.669,53 | 5 | 422.501,943 548.673,421 | 4.598 |
| 6 | 422.474,691 548.739,46 | 7 | 422.473,066 548.741,314 | 2.465 |
| 8 | 422.440,706 548.778,249 | 9 | 422.399,962 548.789,004 | 42.14 |
| 10 | 422.382,582 548.792,294 | 11 | 422.358,852 548.791,514 | 23.743 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 422.358,852 548.791,514 | 12 | 422.340,222 548.787,174 | 19.129 |
| 13 | 422.330,525 548.783,741 | 14 | 422.320,762 548.780,284 | 10.357 |
| 15 | 422.299,612 548.770,624 | 16 | 422.261,135 548.756,804 | 40.884 |
| 17 | 422.254,264 548.740,875 | 18 | 422.252,134 548.731,696 | 9.423 |
| 19 | 422.245,038 548.710,73 | 20 | 422.248,188 548.614,768 | 96.014 |
| 21 | 422.251,365 548.589,856 | 22 | 422.252,719 548.632,136 | 42.302 |
| 23 | 422.252,97 548.639,97 | 24 | 422.255,64 548.694,092 | 54.188 |
| 25 | 422.256,9 548.719,64 | 26 | 422.257,26 548.737,43 | 17.794 |
| 27 | 422.284,799 548.746,392 | 28 | 422.315,788 548.753,416 | 31.775 |
| 29 | 422.355,997 548.763,677 | 30 | 422.389,864 548.770,023 | 34.456 |
| 31 | 422.399,745 548.770,302 | 32 | 422.422,694 548.765,508 | 23.444 |
| 33 | 422.449,191 548.750,157 | 34 | 422.459,76 548.744,108 | 12.178 |
| 35 | 422.479,536 548.696,728 | 36 | 422.482,059 548.681,058 | 15.872 |
| 37 | 422.482,877 548.675,977 | 38 | 422.485,14 548.661,919 | 14.239 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 422.340,222 548.787,174 | 13 | 422.330,525 548.783,741 | 10.287 |
| 14 | 422.320,762 548.780,284 | 15 | 422.299,612 548.770,624 | 23.252 |
| 16 | 422.261,135 548.756,804 | 17 | 422.254,264 548.740,875 | 17.348 |
| 18 | 422.252,134 548.731,696 | 19 | 422.245,038 548.710,73 | 22.134 |
| 20 | 422.248,188 548.614,768 | 21 | 422.251,365 548.589,856 | 25.114 |
| 22 | 422.252,719 548.632,136 | 23 | 422.252,97 548.639,97 | 7.838 |
| 24 | 422.255,64 548.694,092 | 25 | 422.256,9 548.719,64 | 25.579 |
| 26 | 422.257,26 548.737,43 | 27 | 422.284,799 548.746,392 | 28.961 |
| 28 | 422.315,788 548.753,416 | 29 | 422.355,997 548.763,677 | 41.498 |
| 30 | 422.389,864 548.770,023 | 31 | 422.399,745 548.770,302 | 9.885 |
| 32 | 422.422,694 548.765,508 | 33 | 422.449,191 548.750,157 | 30.623 |
| 34 | 422.459,76 548.744,108 | 35 | 422.479,536 548.696,728 | 51.342 |
| 36 | 422.482,059 548.681,058 | 37 | 422.482,877 548.675,977 | 5.146 |
| 38 | 422.485,14 548.661,919 | 1 | 422.490,729 548.627,211 | 35.155 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 390 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|--|
| / | |
| Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA; | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat |

C. Partea III. SARCINI .

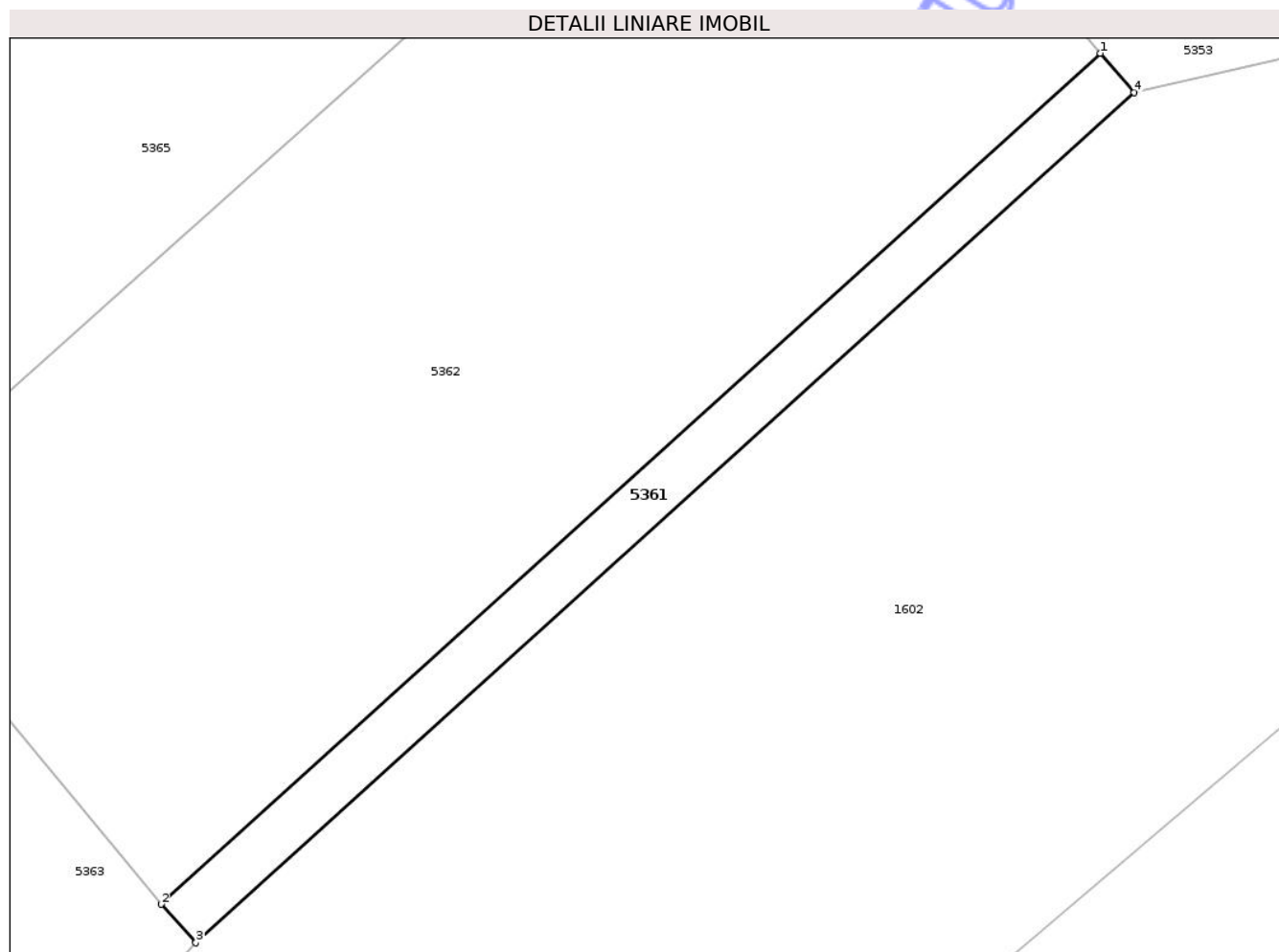
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 390 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | NU | 390 | 65 | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 421.745,594 548.555,676 | 2 | 421.673,318 548.490,229 | 97.505 |
| 2 | 421.673,318 548.490,229 | 3 | 421.676,003 548.487,264 | 4.0 |
| 3 | 421.676,003 548.487,264 | 4 | 421.748,223 548.552,664 | 97.431 |
| 4 | 421.748,223 548.552,664 | 1 | 421.745,594 548.555,676 | 3.998 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 19.407 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 52687 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 12, din 30/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LUNA (poziția 6 din Anexa la HCL; Hotărârea nr 969/05.09.2002 emisă de Guvernul României; Act administrativ nr. 4174/09.07.2024 emis de Primăria Comunei Luna); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA LUNA , CIF:4546960, DOMENIU PRIVAT | |

C. Partea III. SARCINI .

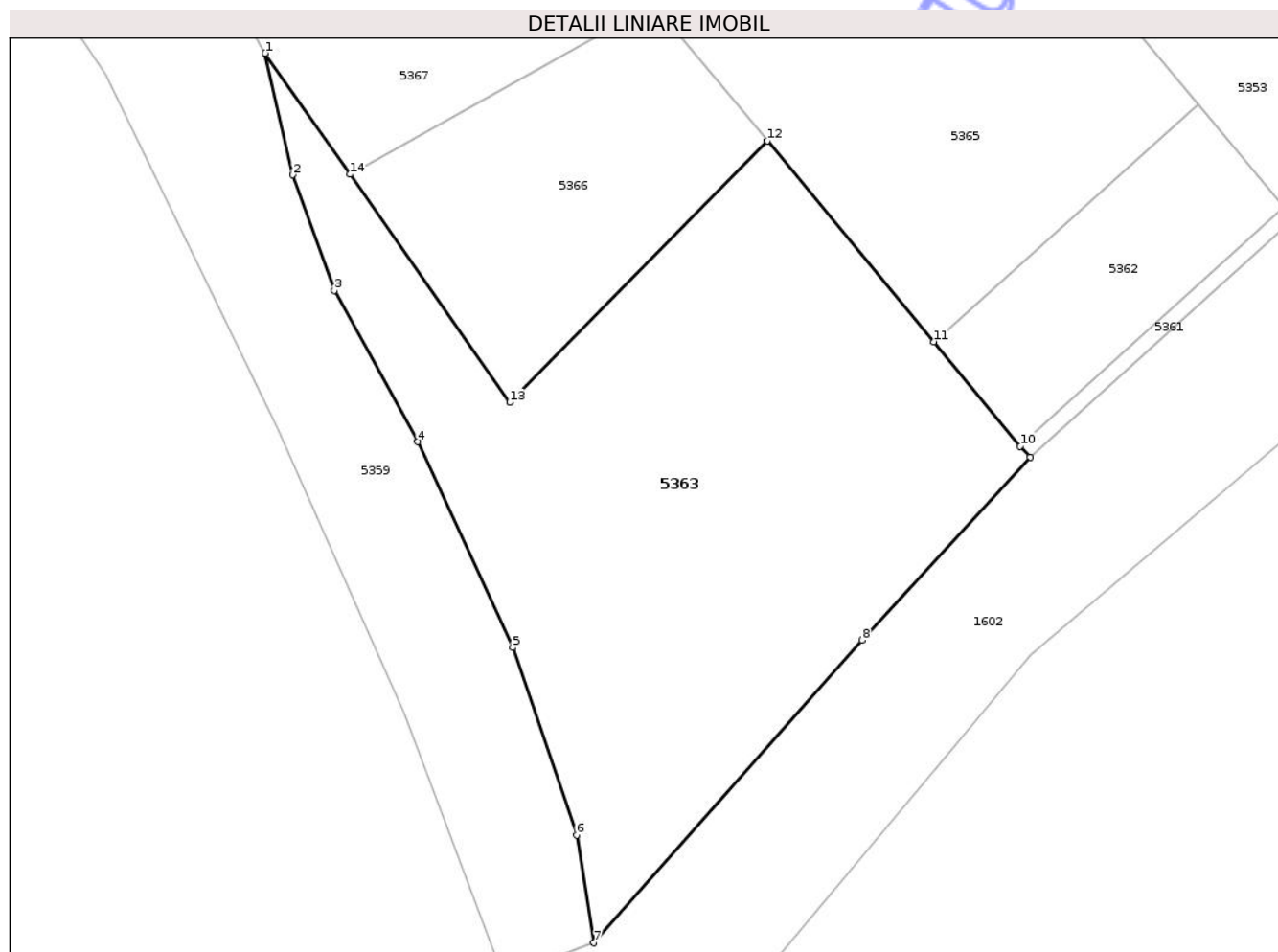
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 19.407 | Imobilul se identifică cu nr cadastral provizoriu nr. 52687 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 19.407 | 65 | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 421.466,06 548.598,0 | 2 | 421.473,672 548.564,627 | 34.23 |
| 2 | 421.473,672 548.564,627 | 3 | 421.485,007 548.532,952 | 33.642 |
| 3 | 421.485,007 548.532,952 | 4 | 421.507,953 548.491,432 | 47.439 |
| 4 | 421.507,953 548.491,432 | 5 | 421.534,004 548.434,995 | 62.159 |
| 5 | 421.534,004 548.434,995 | 6 | 421.551,558 548.383,6 | 54.31 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 421.551,558 548.383,6 | 7 | 421.556,256 548.354,024 | 29.947 |
| 7 | 421.556,256 548.354,024 | 8 | 421.629,869 548.437,053 | 110.963 |
| 8 | 421.629,869 548.437,053 | 9 | 421.676,003 548.487,264 | 68.187 |
| 9 | 421.676,003 548.487,264 | 10 | 421.673,318 548.490,229 | 4.0 |
| 10 | 421.673,318 548.490,229 | 11 | 421.649,533 548.518,892 | 37.246 |
| 11 | 421.649,533 548.518,892 | 12 | 421.603,825 548.573,975 | 71.578 |
| 12 | 421.603,825 548.573,975 | 13 | 421.533,166 548.502,234 | 100.695 |
| 13 | 421.533,166 548.502,234 | 14 | 421.489,326 548.564,797 | 76.394 |
| 14 | 421.489,326 548.564,797 | 1 | 421.466,06 548.598,0 | 40.543 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5364

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.164 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|--|
| / | |
| Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA; | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

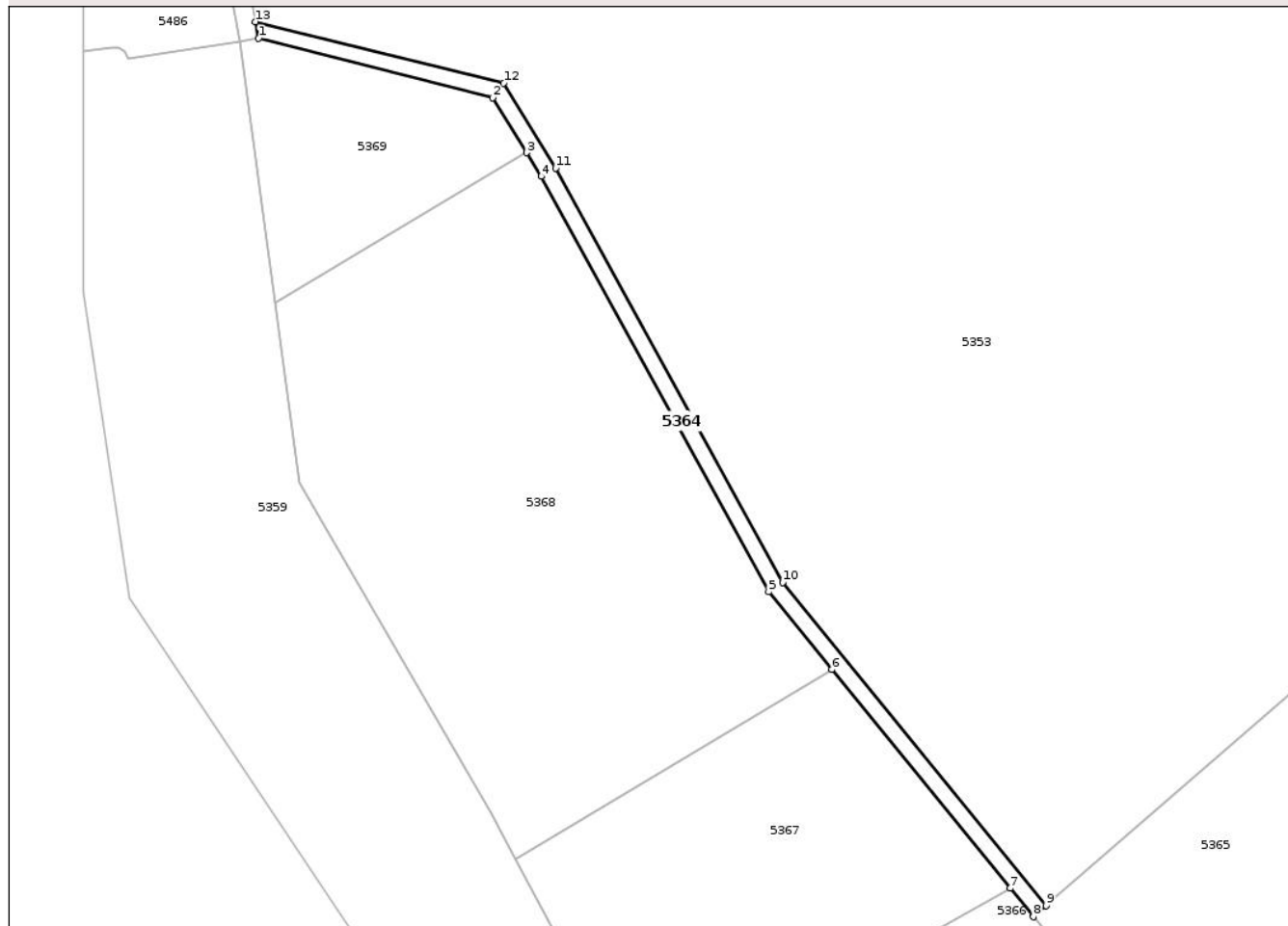
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.164 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | NU | 1.164 | 65 | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 421.394,152 548.813,408 | 2 | 421.449,846 548.799,3 | 57.453 |
| 2 | 421.449,846 548.799,3 | 3 | 421.457,845 548.786,235 | 15.319 |
| 3 | 421.457,845 548.786,235 | 4 | 421.461,294 548.780,601 | 6.606 |
| 4 | 421.461,294 548.780,601 | 5 | 421.515,359 548.681,898 | 112.54 |
| 5 | 421.515,359 548.681,898 | 6 | 421.530,406 548.663,451 | 23.806 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 421.530,406 548.663,451 | 7 | 421.572,77 548.611,514 | 67.024 |
| 7 | 421.572,77 548.611,514 | 8 | 421.578,295 548.604,741 | 8.741 |
| 8 | 421.578,295 548.604,741 | 9 | 421.581,316 548.607,363 | 4.0 |
| 9 | 421.581,316 548.607,363 | 10 | 421.518,691 548.684,141 | 99.08 |
| 10 | 421.518,691 548.684,141 | 11 | 421.464,756 548.782,607 | 112.27 |
| 11 | 421.464,756 548.782,607 | 12 | 421.452,407 548.802,778 | 23.651 |
| 12 | 421.452,407 548.802,778 | 13 | 421.393,428 548.817,343 | 60.751 |
| 13 | 421.393,428 548.817,343 | 1 | 421.394,152 548.813,408 | 4.001 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57541 | 66.200 | Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 17443 / 28/04/2023 | |
| Act Administrativ nr. 24311, din 31/01/2013 emis de CJSIPT (act administrativ nr 2131 din 11.04.2023, emis de comuna Luna); | |
| B3 se notează faptul că imobilul se află sub incidența art.(3) Legea 17/2014 | A1 |
| 37379 / 05/09/2024 | |
| Act Notarial nr. 2134, din 02/09/2024 emis de VOMIR ANUTA; | |
| B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota inițiala 1/1 | A1 |
| 1) GIURGIU ELENA, și soțul | |
| 2) VENCZEL DOREL-VICTOR, bun comun | |

C. Partea III. SARCINI .

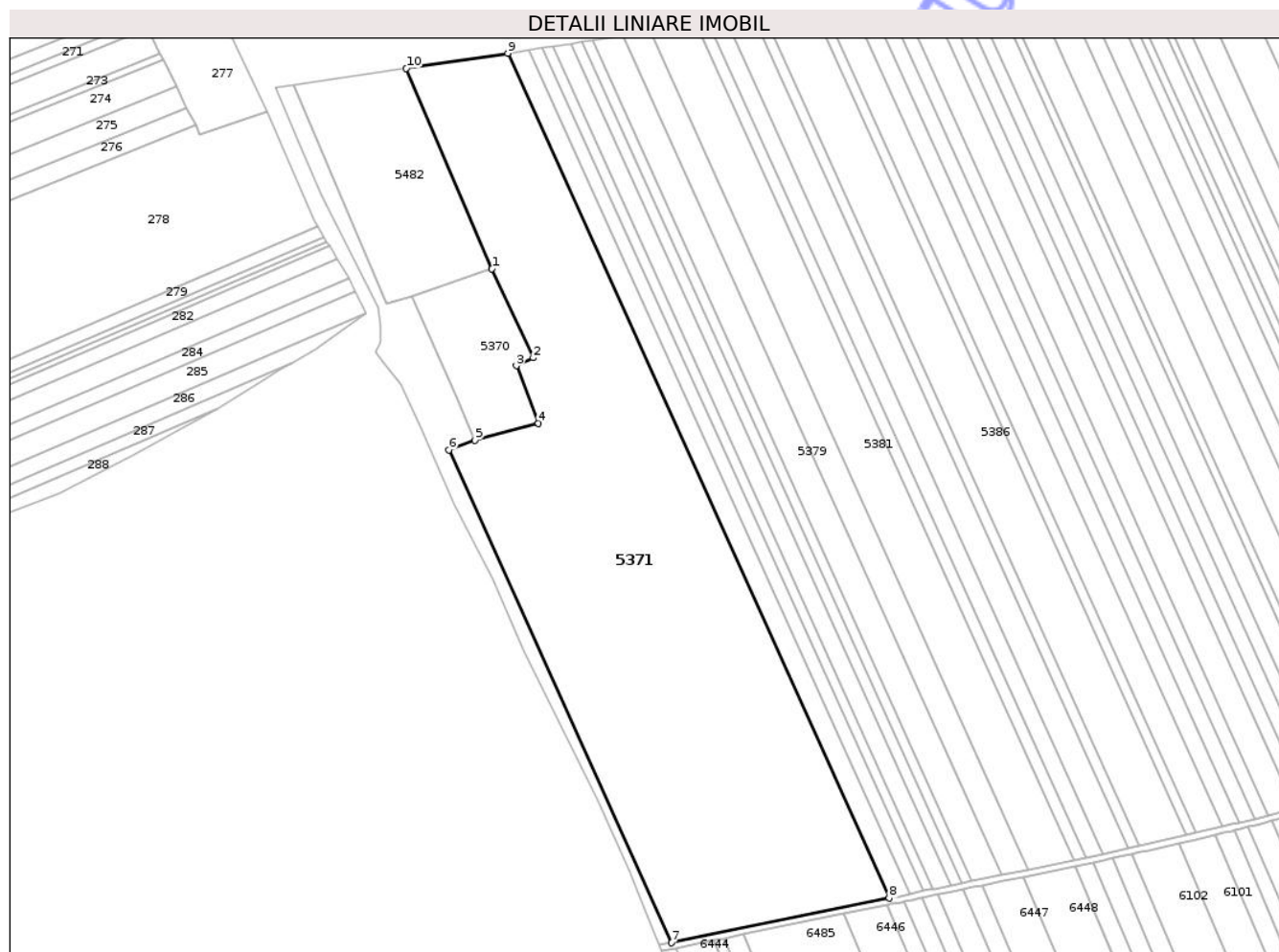
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57541 | 66.200 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 66.200 | 53 | 453 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 416.463,671 552.170,623 | 2 | 416.490,447 552.113,116 | 63.435 |
| 2 | 416.490,447 552.113,116 | 3 | 416.479,442 552.108,046 | 12.117 |
| 3 | 416.479,442 552.108,046 | 4 | 416.493,774 552.070,879 | 39.835 |
| 4 | 416.493,774 552.070,879 | 5 | 416.452,556 552.059,852 | 42.668 |
| 5 | 416.452,556 552.059,852 | 6 | 416.435,946 552.053,805 | 17.676 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 416.435,946 552.053,805 | 7 | 416.579,681 551.735,553 | 349.205 |
| 7 | 416.579,681 551.735,553 | 8 | 416.720,305 551.764,391 | 143.55 |
| 8 | 416.720,305 551.764,391 | 9 | 416.473,967 552.309,822 | 598.479 |
| 9 | 416.473,967 552.309,822 | 10 | 416.408,395 552.300,024 | 66.3 |
| 10 | 416.408,395 552.300,024 | 1 | 416.463,671 552.170,623 | 140.713 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51026 | 2.700 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Notarial nr. 34, din 27/02/2008 emis de BNP LUJERDEANU CONSTANTIN; | |
| B2 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SEBESTYÉN PIROSKA DEFUNCT:Da | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

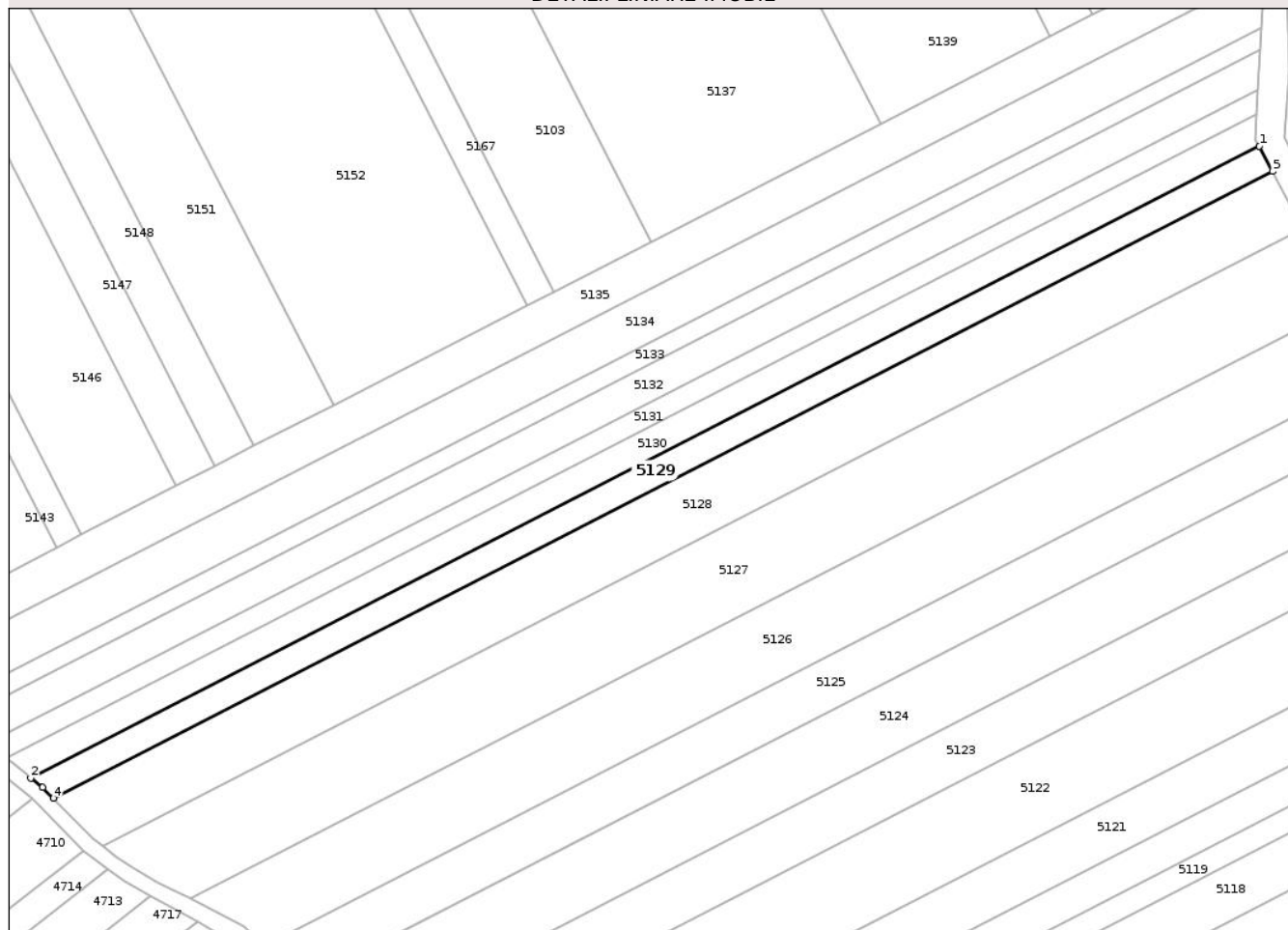
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51026 | 2.700 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.700 | 42 | 3/7 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.834,852 554.630,705 | 2 | 419.511,156 554.464,422 | 363.908 |
| 2 | 419.511,156 554.464,422 | 3 | 419.514,241 554.461,91 | 3.978 |
| 3 | 419.514,241 554.461,91 | 4 | 419.517,052 554.459,076 | 3.992 |
| 4 | 419.517,052 554.459,076 | 5 | 419.838,324 554.624,113 | 361.183 |
| 5 | 419.838,324 554.624,113 | 1 | 419.834,852 554.630,705 | 7.45 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56521 | 3.654 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 4655 / 15/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 3197/2170, din 16/03/2004 emis de CJPSDDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Imobilul de sub A1, face parte din suprafața totală de 4801 mp, din care suprafața de 82 MP, 798mp a fost expropriată | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) GIURGIU VARVARA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

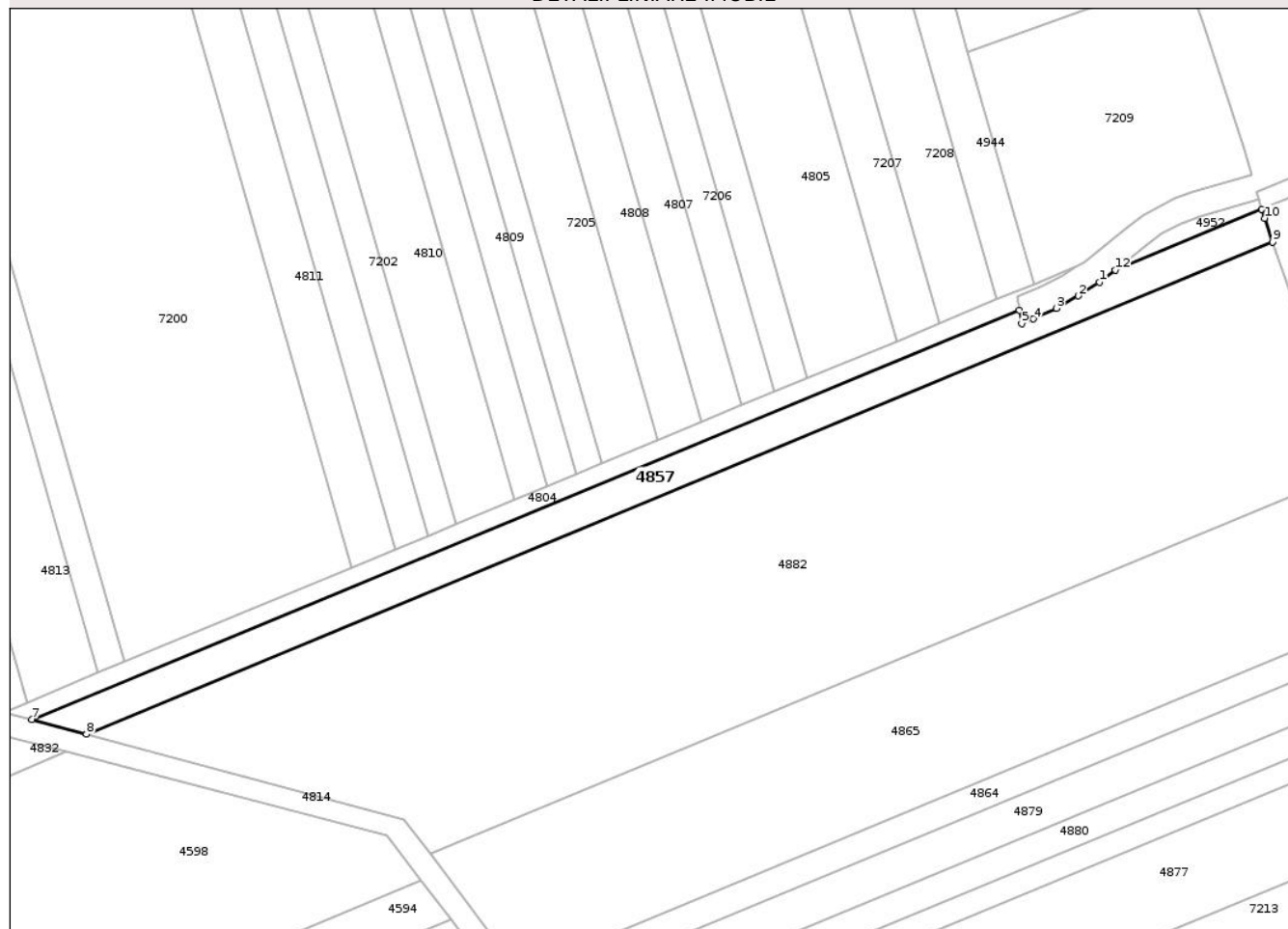
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56521 | 3.654 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.654 | 10 | 27 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.866,424 555.946,335 | 2 | 419.860,281 555.942,339 | 7.328 |
| 2 | 419.860,281 555.942,339 | 3 | 419.853,87 555.938,786 | 7.33 |
| 3 | 419.853,87 555.938,786 | 4 | 419.847,225 555.935,695 | 7.329 |
| 4 | 419.847,225 555.935,695 | 5 | 419.843,947 555.934,358 | 3.54 |
| 5 | 419.843,947 555.934,358 | 6 | 419.843,24 555.938,289 | 3.994 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 419.843,24 555.938,289 | 7 | 419.558,311 555.820,206 | 308.428 |
| 7 | 419.558,311 555.820,206 | 8 | 419.574,034 555.816,005 | 16.275 |
| 8 | 419.574,034 555.816,005 | 9 | 419.916,346 555.957,869 | 370.544 |
| 9 | 419.916,346 555.957,869 | 10 | 419.914,043 555.964,708 | 7.216 |
| 10 | 419.914,043 555.964,708 | 11 | 419.913,274 555.967,313 | 2.716 |
| 11 | 419.913,274 555.967,313 | 12 | 419.870,995 555.949,791 | 45.766 |
| 12 | 419.870,995 555.949,791 | 1 | 419.866,424 555.946,335 | 5.73 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4858**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56534 | 41 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 5353 / 20/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 3205, din 06/04/2004 emis de CJSDPAT; | | |
| B1 | Imobil transcris din cartea funciară nr. 51799 UAT LUNA, cu stare de carte funciară neschimbată și în favoarea vechiului proprietar, urmare a exproprierii suprafețelor de 1410 mp, 130 mp, conform Hotararii de Guvern nr.89/07.03.2018, anexelor aferente, Hotararii de Guvern nr. 67/10.02.2016, anexelor aferente | A1 |
| Act Administrativ nr. 3205/2213, din 06/04/2004 emis de CJSDPAT; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, ÎN RANG SERIAL CAȘTIGAT PRIN INCHEIEREA DE CARTE FUNCİARĂ NR. 827/10.01.2018, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAZARE TEODORA 2) TULAI IOAN 3) TULAI MIHAIL 4) TULAI IUSTIN 5) TULAI MARIA 6) TULAI CONSTANTIN 7) POPA MARIA | A1 |
| 28550 / 02/07/2024 | | |
| Act Administrativ nr. 5353, din 20/02/2019 emis de BCPI TURDA; | | |
| B3 | Se îndreaptă eroarea materială, efectuată cu încheierea de carte funciară nr. 5353 din 20.02.2019, în sensul menționării corecte a nr. titlului de proprietate, în baza căruia a fost înscris dreptul de proprietate a proprieatrilor de sub B1,ca fiind nr. 3205/2213 din 06.04.2004, și nu nr 3205 din 06.04.2004 cum greșit a fost scris | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

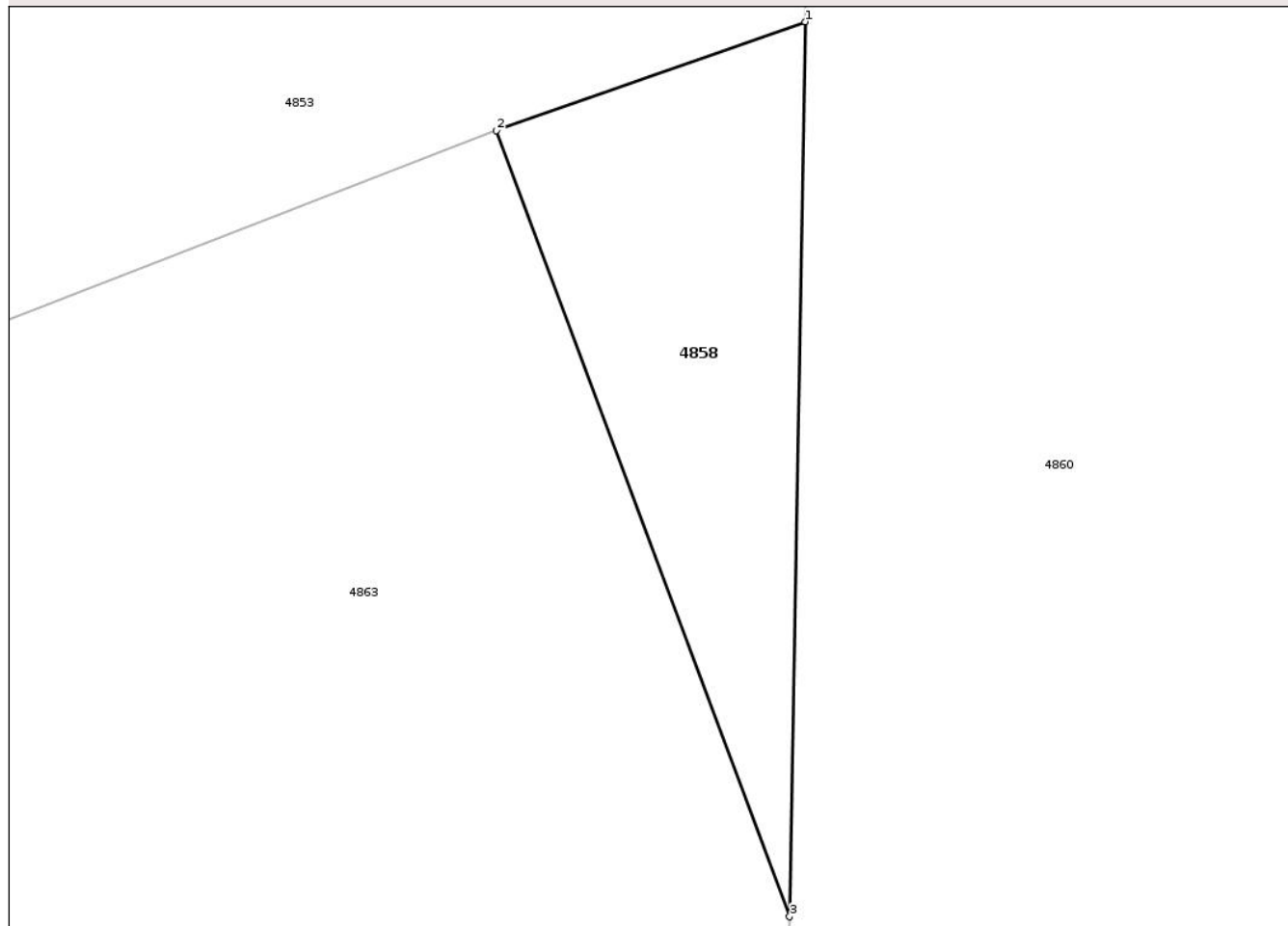
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56534 | 41 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 41 | 10 | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.692,216 556.451,898 | 2 | 419.686,88 556.450,02 | 5.657 |
| 2 | 419.686,88 556.450,02 | 3 | 419.691,947 556.436,437 | 14.497 |
| 3 | 419.691,947 556.436,437 | 1 | 419.692,216 556.451,898 | 15.463 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4859**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56535 | 1.317 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe | |
|--|---|----|
| 5053 / 19/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 3205/2213, din 06/04/2004 emis de CJSDPAT; | | |
| B1 | Imobil transcris din cartea funciară nr. 51799 UAT LUNA, cu stare de carte funciară neschimbată și în favoarea vechiului proprietar, urmare a exproprierii suprafețelor de 1410 mp, 130 mp, conform Hotararii de Guvern nr.89/07.03.2018, anexelor aferente, Hotararii de Guvern nr. 67/10.02.2016, anexelor aferente | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, ÎN RANG SERIAL CAȘTIGAT PRIN INCHEIEREA DE CARTE FUNCIARĂ NR. 827/10.01.2018, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| 1) TULAI IUSTIN 2) TULAI CONSTANTIN 3) TULAI MIHAIL 4) MAZARE TEODORA 5) TULAI MARIA 6) TULAI IOAN 7) POPA MARIA | | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

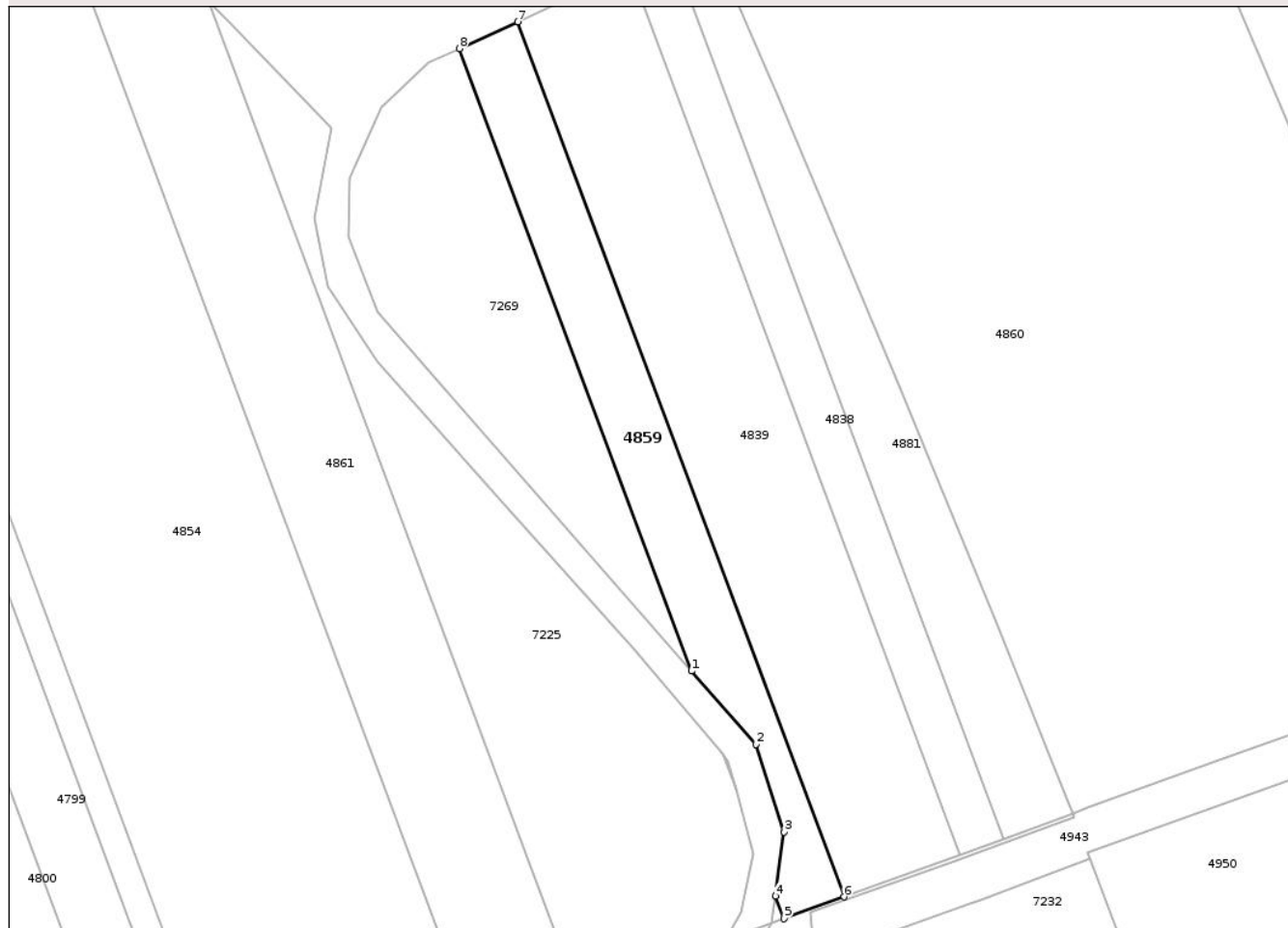
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56535 | 1.317 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.317 | 10 | 2/12 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.773,565 556.217,75 | 2 | 419.783,608 556.206,295 | 15.234 |
| 2 | 419.783,608 556.206,295 | 3 | 419.787,993 556.192,655 | 14.328 |
| 3 | 419.787,993 556.192,655 | 4 | 419.786,653 556.182,673 | 10.072 |
| 4 | 419.786,653 556.182,673 | 5 | 419.787,98 556.179,117 | 3.796 |
| 5 | 419.787,98 556.179,117 | 6 | 419.797,356 556.182,529 | 9.978 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 419.797,356 556.182,529 | 7 | 419.746,437 556.318,993 | 145.654 |
| 7 | 419.746,437 556.318,993 | 8 | 419.737,345 556.314,821 | 10.004 |
| 8 | 419.737,345 556.314,821 | 1 | 419.773,565 556.217,75 | 103.608 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4877

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57137 | 6.919 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 25858 / 22/06/2021 | | |
| Act Administrativ nr. TP. 1667-1176, din 13/08/2002 emis de CJSIPT CLUJ; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, :cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 40/60, cota initiala 1/1 1) OLTEAN DUMITRU, in cota de 1/12 parte 2) COSMA SUSANA, in cota de 1/6 parte 3) GIURGIU ALEXANDRU, in cota de 1/12 parte 4) GIURGIU ILEANA, in cota de 1/12 parte 5) OLTEAN AURORA, in cota de 1/12 parte 6) GIURGIU GHEORGHE, in cota de 1/6 parte <i>OBSERVATII: suprafata de 6919 mp face parte din totalul de 9400 mp din tarla 10, parcela 20 din tp 1667/1176 /13.08.2002, suprafata de 1545 mp lot 2 mp a fost expropriata in baza HG nr. 67/10.06.2016, Decizia nr.248/29.04.2016</i> | A1 |
| 28534 / 08/07/2021 | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE INDREPTARE, din 08/07/2021 emis de DOBRA MARIAN CORNEL; | | |
| B4 | se îndreaptă eroarea materială săvârșită cu ocazia intabulării dosarului de carte funciară nr.25858/2021 ,în baza act administrativ nr TP. 1667-1176 din 13.08.2002, emis de CJSIPT CLUJ, în sensul înscrierii proprietarului din TP,respectiv a lui GIURGIU GHEORGHE,care s-a omis a se înscrie in baza dosarului de carte funciara nr.25858 /2021, | A1 |
| 16605 / 15/04/2022 | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.105, din 01/09/2021 emis de CHIRILA ANA MARIA (act notarial nr ÎNCHEIERE DE COMPLETARE NR. 23 din 14.04.2022, emis de CHIRILA ANA MARIA); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/60, cota initiala 2/60 1) COSMA SUSANA | A1 |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/60, cota initiala 1/60 1) OLTEANU SIMION EMIL | A1 |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/60, cota initiala 1/60 1) OLTEAN AURORA | A1 |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/60, cota initiala 1/60 1) GIURGIU GHEORGHE | A1 |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/60, cota initiala 1/60 1) ZĂPĂRȚAN CORINA | A1 |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/60, cota initiala 1/60 1) GIURGIU ILEANA | A1 |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/60, cota initiala 1/60 1) GIURGIU ALEXANDRU | A1 |
| 46647 / 08/11/2022 | | |
| Act Notarial nr. 1724, din 07/11/2022 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN NP (act notarial nr ÎNCHEIERE DE COMPLETARE NR. 23 din 14.04.2022, emis de CHIRILA ANA MARIA); | | |
| B15 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/60, cota initiala 12/60 | A1 |

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 1) PRODUCĂTORGAZON SRL, CIF:26640968 | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

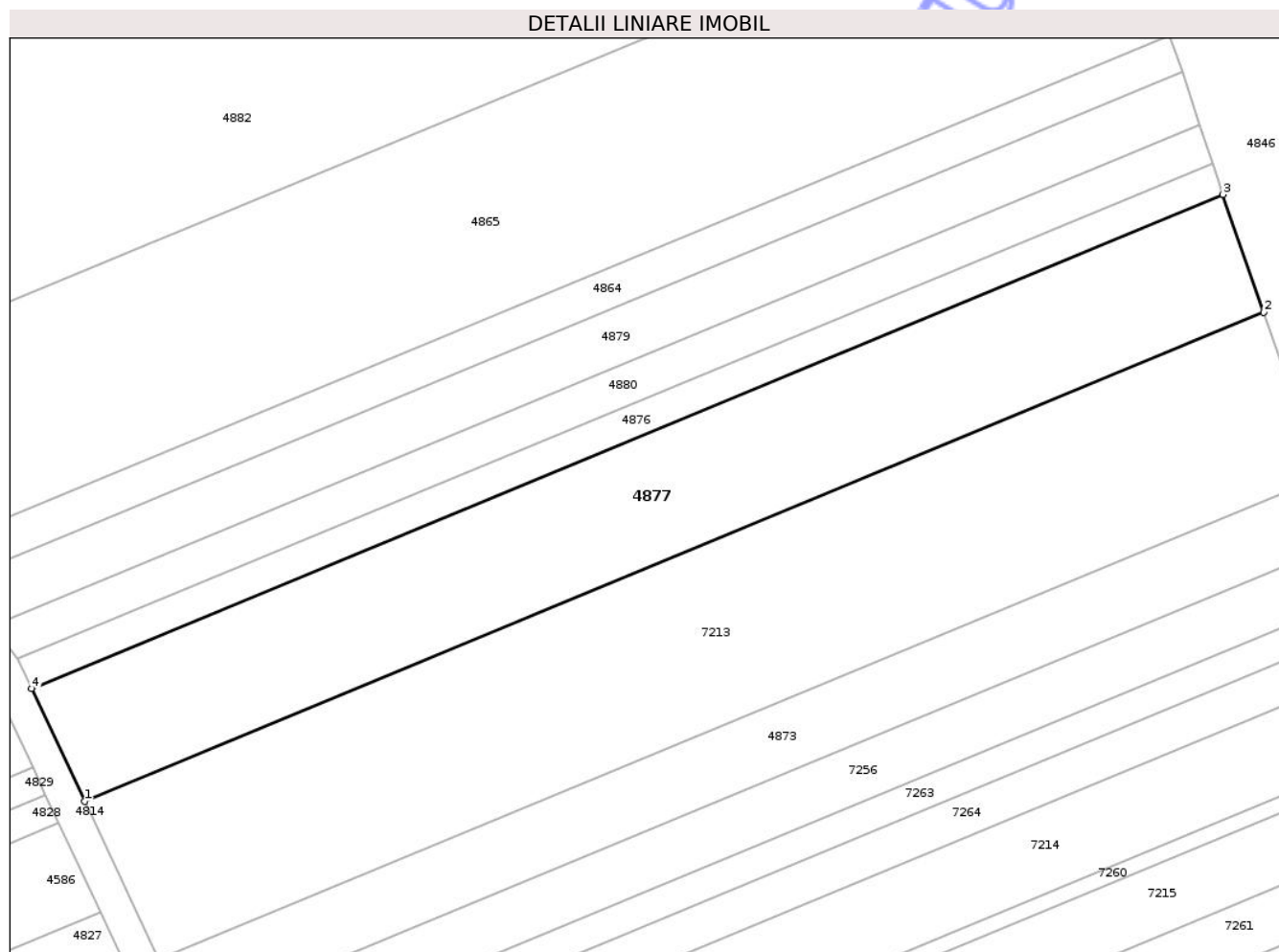
Neutilizabil în Circuitul Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57137 | 6.919 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 6.919 | 10 | 20 | - | LOT 1 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.730,505 555.694,688 | 2 | 419.976,071 555.796,457 | 265.819 |
| 2 | 419.976,071 555.796,457 | 3 | 419.967,584 555.820,973 | 25.943 |
| 3 | 419.967,584 555.820,973 | 4 | 419.719,514 555.718,165 | 268.53 |
| 4 | 419.719,514 555.718,165 | 1 | 419.730,505 555.694,688 | 25.922 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4879**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57141 | 3.175 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|--|
| 28595 / 08/07/2021 | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. cerere indreptare, din 08/07/2021 emis de DOBRA MARIAN CORNEL; | |
| B2 | Se îndreaptă eroarea materială strecurată la înscrierea dreptului de proprietate, în favoarea proprietarului tabular de sub B1, cu încheierea de carte funciară nr. 25917/2021, în sensul menționării corecte de la rubrica Observații a suprafeței totale a imobilului identificat cu tarlaua 10 parcela 23 înscris în TP nr. 1545/1019/2002 ca fiind de 4300 mp și nu 4301 mp, cum în mod eronat s-a înscris |
| | A1 |
| 15871 / 12/04/2022 | |
| Act Notarial nr. 58, din 07/04/2022 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN NP; | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : : cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobândit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) AURAR ANA |
| | A1 |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : : cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) FASSER MARIA |
| | A1 |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : : cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) MATEI ELENA |
| | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

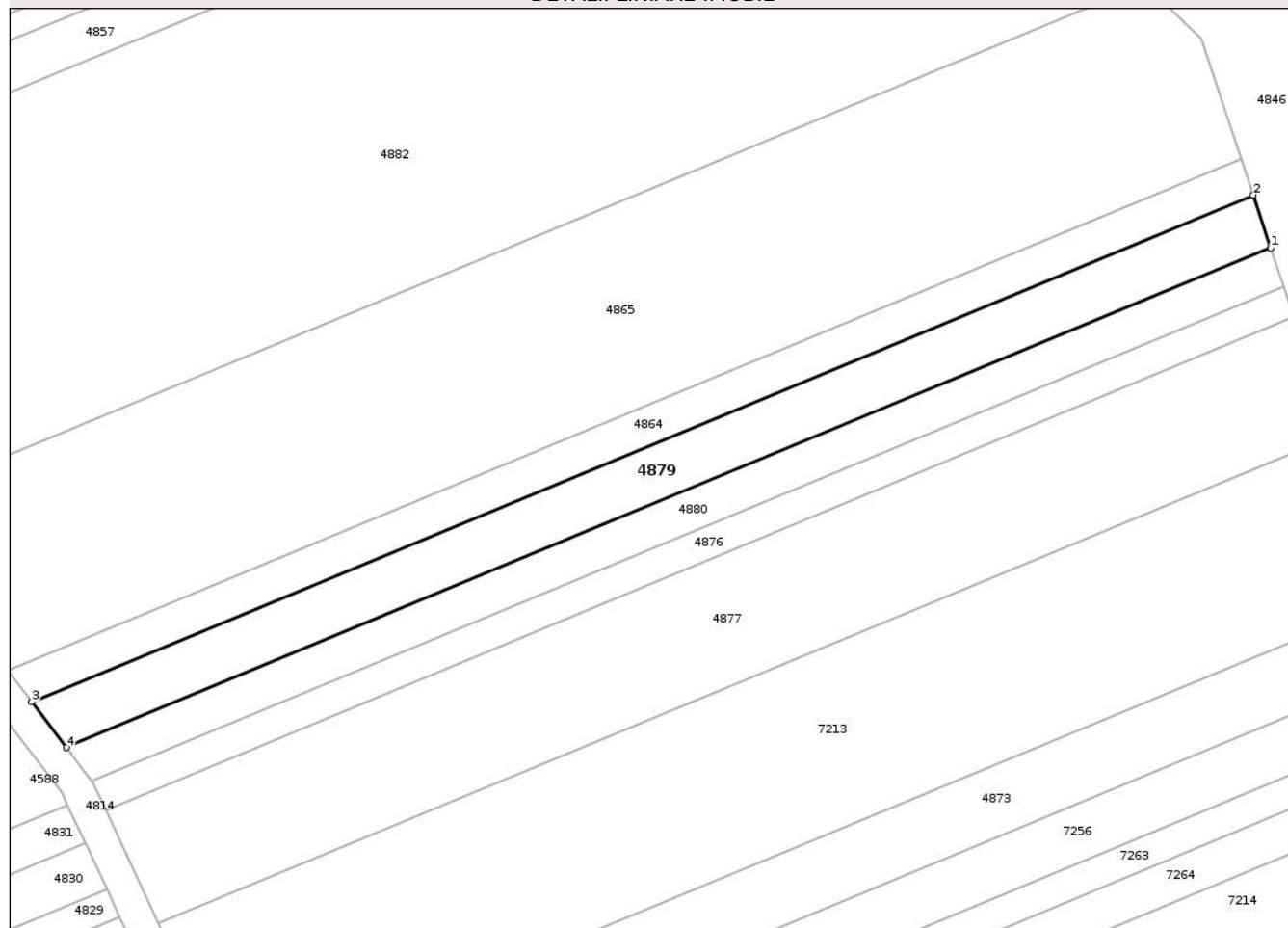
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57141 | 3.175 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.175 | 10 | 23 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.962,726 555.835,493 | 2 | 419.959,068 555.846,514 | 11.612 |
| 2 | 419.959,068 555.846,514 | 3 | 419.704,053 555.740,828 | 276.047 |
| 3 | 419.704,053 555.740,828 | 4 | 419.711,277 555.731,286 | 11.968 |
| 4 | 419.711,277 555.731,286 | 1 | 419.962,726 555.835,493 | 272.187 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4880

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57143 | 2.284 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 25921 / 22/06/2021 | | |
| Act Administrativ nr. TP. 3197-2160, din 15/03/2004 emis de CJSIPT CLUJ; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, :cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TULAI TEODORA, CIF:999999999999 2) SUCIU C. MIHAIL, CIF:999999999999 3) SUCIU ILIE, CIF:999999999999 <i>OBSERVATII: suprafata de 2284 mp , face parte din totalul de 3100 mp , din tarla 10, parcela 22, din TP nr. 3197/2160/15.03.2004 suprafata de 514 a fost expropriata în baza HG nr. 67/10.06.2016, Decizia nr.248/29.04.2016</i> | A1 |
| 28575 / 08/07/2021 | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE INDREPTARE, din 08/07/2021 emis de DOBRA MARIAN CORNEL; | | |
| B4 | Se îndreaptă eroarea materială strecurată la înscrierea dreptului de proprietate, cu încheierea de carte funciară nr. 25921/2021 în sensul menționării corecte pe pad. a cărții funciare a coridorului ca fiind 56063 Luna și nu 56062 cum în mod eronat s-a înscris | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

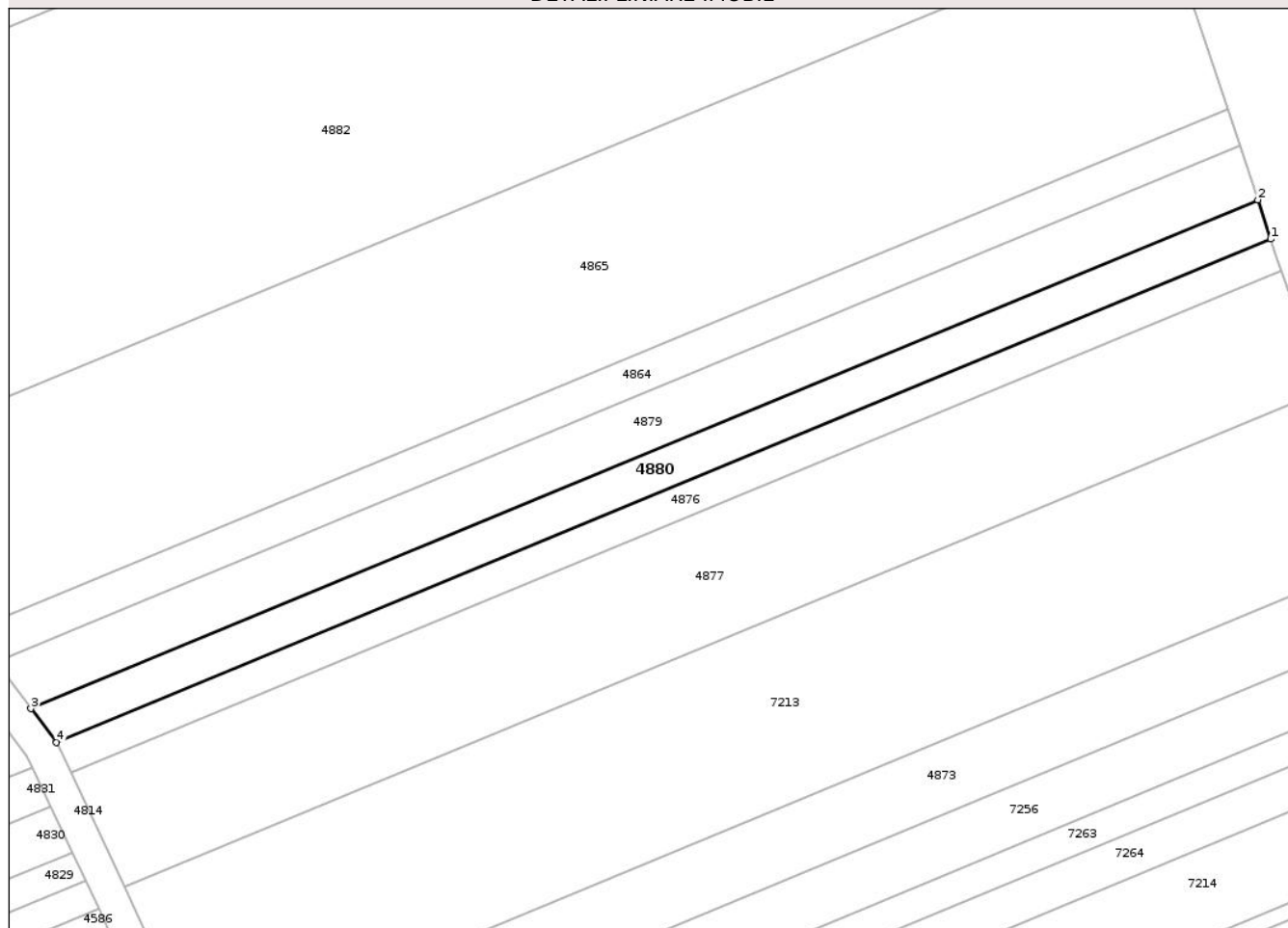
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57143 | 2.284 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.284 | 10 | 22 | - | LOT 1 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.965,389 555.827,468 | 2 | 419.962,726 555.835,493 | 8.455 |
| 2 | 419.962,726 555.835,493 | 3 | 419.711,277 555.731,286 | 272.187 |
| 3 | 419.711,277 555.731,286 | 4 | 419.716,537 555.724,337 | 8.715 |
| 4 | 419.716,537 555.724,337 | 1 | 419.965,389 555.827,468 | 269.376 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4881

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57178 | 1.364 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 25986 / 22/06/2021 | |
| Act Administrativ nr. TP. 3205-2240, din 22/04/2004 emis de CJSIPT CLUJ (act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR SA; act administrativ nr MANDAT NR. 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR SA); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) STOIAN MARIA | |
| <i>OBSERVAȚII: suprafața de 1364 mp face parte din suprafața totală de 4100 mp înscrisă în TP nr. 3205/2240 tarlăua 10 parcela 2/9, suprafața de 2736 mp este expropriată</i> | |

C. Partea III. SARCINI .

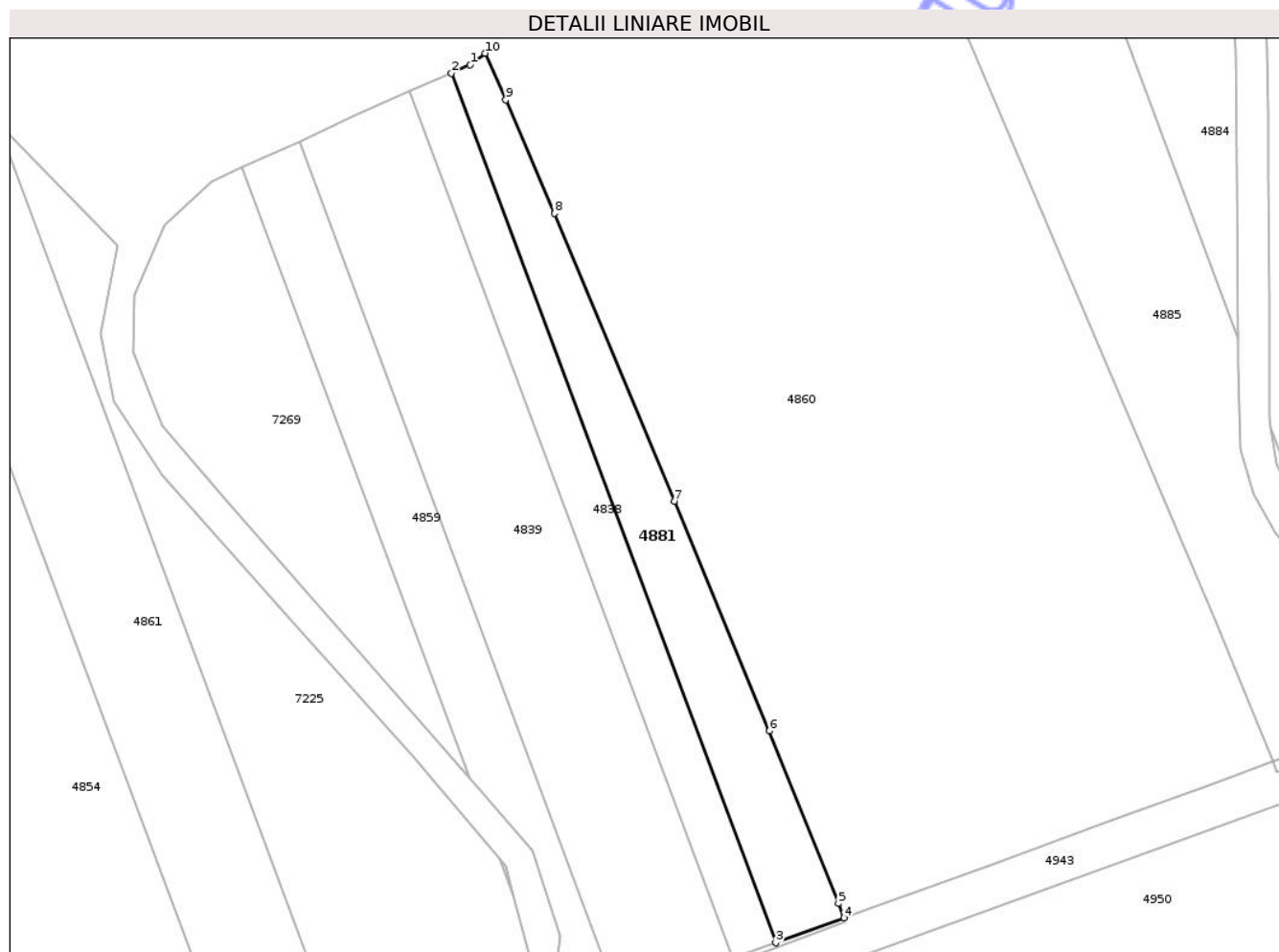
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57178 | 1.364 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.364 | 10 | 2/9 | - | LOT1 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.773,618 556.331,198 | 2 | 419.770,631 556.329,871 | 3.269 |
| 2 | 419.770,631 556.329,871 | 3 | 419.822,231 556.191,58 | 147.604 |
| 3 | 419.822,231 556.191,58 | 4 | 419.833,071 556.195,524 | 11.535 |
| 4 | 419.833,071 556.195,524 | 5 | 419.832,181 556.197,836 | 2.477 |
| 5 | 419.832,181 556.197,836 | 6 | 419.821,224 556.225,254 | 29.526 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 419.821,224 556.225,254 | 7 | 419.806,092 556.261,789 | 39.545 |
| 7 | 419.806,092 556.261,789 | 8 | 419.787,02 556.307,556 | 49.582 |
| 8 | 419.787,02 556.307,556 | 9 | 419.779,263 556.325,609 | 19.649 |
| 9 | 419.779,263 556.325,609 | 10 | 419.775,965 556.333,031 | 8.122 |
| 10 | 419.775,965 556.333,031 | 1 | 419.773,618 556.331,198 | 2.978 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4884**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56546 | 1.074 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe | |
|---|---|----|
| 4199 / 13/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 1667/1184, din 03/09/2002 emis de CJSDPAT; | | |
| B1 | Imobil transcris din cartea funciară nr. 51797 UAT LUNA, cu stare de carte funciară neschimbată și în favoarea vechiului proprietar, urmare a exproprierii suprafețelor 5 mp, 564 mp, 164 mp, conform Hotararii de Guvern nr.89/07.03.2018, anexelor aferente, Hotararii de Guvern nr. 67/10.02.2016, anexelor aferente | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, ÎN RANG SERIAL CAȘTIGAT PRIN INCHEIEREA DE CARTE FUNCIARĂ NR. 824/10.01.2018, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURGIU IOAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56546 | 1.074 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.074 | 10 | 2/3 | - | Lot 4 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.895,586 556.313,609 | 2 | 419.895,467 556.333,608 | 19.999 |
| 2 | 419.895,467 556.333,608 | 3 | 419.893,7 556.352,534 | 19.008 |
| 3 | 419.893,7 556.352,534 | 4 | 419.889,159 556.360,446 | 9.123 |
| 4 | 419.889,159 556.360,446 | 5 | 419.882,28 556.366,438 | 9.123 |
| 5 | 419.882,28 556.366,438 | 6 | 419.870,805 556.370,339 | 12.12 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 419.870,805 556.370,339 | 7 | 419.865,092 556.369,873 | 5.732 |
| 7 | 419.865,092 556.369,873 | 8 | 419.895,74 556.287,738 | 87.667 |
| 8 | 419.895,74 556.287,738 | 1 | 419.895,586 556.313,609 | 25.871 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4885**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 59388 | 3.112 | Sector cadastral:41 Teren neîmprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|--|
| 29696 / 21/07/2023 | |
| Act Administrativ nr. Decizia expropriere nr. 248, din 29/04/2016 emis de CNAIR - SA (inscris sub semnatura privata nr PV NR. 1155 din 04.03.2021, emis de DOBRA MARIAN CORNEL; act normativ nr HG nr. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI; inscris sub semnatura privata nr PROPUNERE DEZMEMBRARE din 21.07.2023, emis de DOBRA MARIAN CORNEL; inscris sub semnatura privata nr PAD din 21.07.2023, emis de DOBRA MARIAN CORNEL; inscris sub semnatura privata nr DXF din 21.07.2023, emis de DOBRA MARIAN CORNEL; act administrativ nr MANDAT 2A-82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR - SA); | |
| B1 | Din suprafata totala a imobilului, în suprafată de 8700 mp; lotul supus exproprierii se suprapune cu 'Autostrada Brasov-Targu Mures-Cluj-Oradea: LOT 2-Sectiunea 2A Ogra-Campia Turzii, Lot nr. 1 Ogra-Iernut km 0+000-km 3+600, LOT nr. 2Iernut-Chetani km 3+600-km 21+500, Lot nr. 3 ChetaniCampia Turzii km 21+500-km 37+191' inscrisa in cartea funciara nr. 56060 UAT LUNA; din care • LOT1 - arabil în extravilan , împrejmuit , în suprafată de 3815 mp, rămas în proprietate provine din T.P . NR. 3012/1442 din 31.10.2002 -LOT2 - arabil în extravilan , în suprafată de 1608 mp, neîmprejmuit, expropriate conform LEGII 255/2010, H.G. 67 din 10.02.2016; Decizia de exp. nr. 248 din 29.04.2016; poz. 1396.provine din T.P . nr. 3012/1442 din 31.10.2002, - LOT3 - arabil extravilan neîmprejmuit în suprafată de 3112mp, rămas în proprietate, provine din T.P . nr.. 3012/1442 din 31.10.2002, - LOT4 - arabil extravilan , în suprafată de 155 mp, neîmprejmuit , imobil expropriate conform LEGII 255/2010, H.G. 67 din 10.02.2016; Decizia de exp.nr. 248 din 29.04.2016; poz. 1396. Provine din T.P . nr. 3012/1442 din 31.10.2002, - LOT5 arabil extravilan , neîmprejmuit în suprafată de 11mp, rămas în proprietate , provine din T.P . nr. 3012/1442 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, :cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
| 1) CIOCAN GHEORGHINA 2) PETRUT ELISABETA 3) PETRUT NICOLAE 4) PETRUT RODICA | |

C. Partea III. SARCINI .

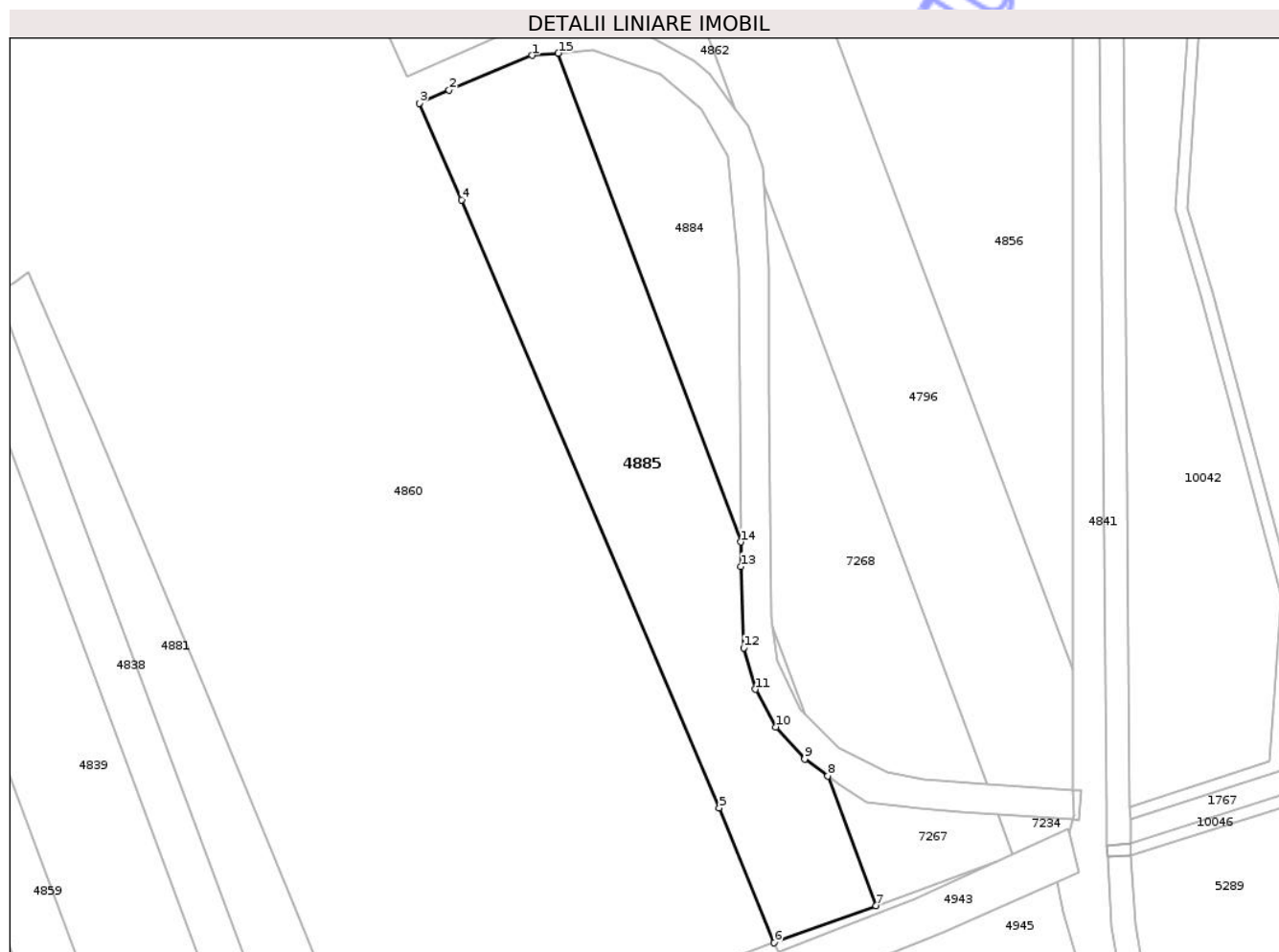
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 59388 | 3.112 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | arabil | NU | 3.112 | 10 | 2/4 | - | LOT3 - ARABIL IN EXTRAVILAN, NEIMPREJMUIT, IN SUPRAFATA DE 3112mp, RAMAS IN PROPRIETATE. PROVINE DIN T.P . NR. 3012/1442 DIN 31.10.2002, IN BAZA CARUIA S-A INTOCMIT DOCUMENTATIE DE PRIMA INSCRIERE. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.860,646 556.369,51 | 2 | 419.846,728 556.363,676 | 15.091 |
| 2 | 419.846,728 556.363,676 | 3 | 419.841,698 556.361,481 | 5.488 |
| 3 | 419.841,698 556.361,481 | 4 | 419.848,807 556.345,236 | 17.732 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 419.848,807 556.345,236 | 5 | 419.892,139 556.242,978 | 111.06 |
| 5 | 419.892,139 556.242,978 | 6 | 419.901,374 556.220,378 | 24.414 |
| 6 | 419.901,374 556.220,378 | 7 | 419.918,542 556.226,625 | 18.269 |
| 7 | 419.918,542 556.226,625 | 8 | 419.910,409 556.248,421 | 23.264 |
| 8 | 419.910,409 556.248,421 | 9 | 419.906,494 556.251,245 | 4.827 |
| 9 | 419.906,494 556.251,245 | 10 | 419.901,721 556.256,646 | 7.208 |
| 10 | 419.901,721 556.256,646 | 11 | 419.898,256 556.262,967 | 7.208 |
| 11 | 419.898,256 556.262,967 | 12 | 419.896,269 556.269,896 | 7.208 |
| 12 | 419.896,269 556.269,896 | 13 | 419.895,764 556.283,61 | 13.723 |
| 13 | 419.895,764 556.283,61 | 14 | 419.895,74 556.287,738 | 4.128 |
| 14 | 419.895,74 556.287,738 | 15 | 419.865,092 556.369,873 | 87.667 |
| 15 | 419.865,092 556.369,873 | 1 | 419.860,646 556.369,51 | 4.461 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4943

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56079 | 1.174 | Sector cadastral:41 Teren neimpregmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 2732 / 06/02/2017 | |
| Act Normativ nr. Hotararea de Guvern nr. 67, din 10/02/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept lege, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, în administrarea CNAIR SA București (fostă CNADNR) | |
| 21780 / 26/06/2018 | |
| Act Normativ nr. 89, din 07/03/2018 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr 772 din 24.05.2018, emis de CNAIR SA); | |
| B2 | A1 |
| Se actualizează datele imobilului, în sensul modificării suprafeței, de la cea inițială de 487 mp la suprafața actuală de 1174 mp, conform Deciziei de Expropriere nr. 772/25.05.2018, pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al obiectivului de investiții de interes național " Autostrada Brașov- Târgu Mureș- Cluj- Oradea, aflate pe raza localităților Luna din jud. Cluj, conform anexei 2 la HG 89/2018 | |
| 26187 / 19/08/2019 | |
| Act Administrativ nr. 4987, din 18/02/2019 emis de BCP TURDA (4879/18.02.2019, 4232/13.02.2019, 4262/13.02.2019, 4431/14.02.2019, 4677/15.02.2019, 4218/13.02.2019, 4475/14.02.2019, 4305/13.02.2019, 4265/13.2.2019, 4578/14.02.2019, 4710/15.02.2019, 4710/15.02.2019, 4453/14.02.2019, 4181/13.02.2019, 4516/14.02.2019, 4257/13.02.2019, 5402/20.02.2019, 5061/19.02.2019, 5553/20.02.2019, 4339/13.02.2019, 4785/15.02.2019, 5357/20.02.2019, 4222/13.02.2019, 5363/20.02.2019, 5218/19.02.2019, 5099/19.02.2019, 4654/15.02.2019, 5072/19.02.2019, 4553/14.02.2019, 4938/18.02.2019, 5108/19.02.2019, 4686/15.02.2019, 4334/13.02.2019, 4224/13.02.2019, 5076/19.02.2019, 4454/14.02.2019, 5060/19.02.2019, 4836/18.02.2019, 4640/15.02.2019, 4628/15.02.2019, 4370/13.02.2019, 4526/14.02.2019, 4711/15.02.2019, 4385/13.02.2019, 4185/13.02.2019, 5204/19.02.2019, 4626/15.02.2019, 4668/15.02.2019, 4747/15.02.2019, 4428/14.02.2019, 4201/13.02.2019, 4398/13.02.2019, 4486/14.02.2019, 5065/19.02.2019, 5067/19.02.2019, 4406/13.02.2019, 4643/15.02.2019, 4183/13.02.2019, 4425/14.02.2019, 4646/15.02.2019, 4311/13.02.2019, 4595/14.02.2019, 4430/14.02.2019, 4360/13.02.2019, 4795/15.02.2019, 5078/19.02.2019, 5071/19.02.2019, 5466/20.02.2019, 5474/20.02.2019, 4314/13.02.2019, 4255/13.02.2019, 5440/20.02.2019, 6337/27.02.2019, 6335/27.02.2019, 6236/27.02.2019, 6248/27.02.2019, 6241/27.02.2019, 6211/27.02.2019, 6201/27.02.2019, 6238/27.02.2019, 6321/27.02.2019, 6324/27.02.2019, 6299/27.02.2019, 6187/27.02.2019, 6318/27.02.2019, 5103/19.02.2019, 4652/15.02.2019, 6251/27.02.2019, 6263/27.02.2019, 6264/27.02.2019, 6256/27.02.2019, 6224/27.02.2019, 6260/14.02.2019 ; act administrativ nr 4743 din 15.02.2019, emis de BCPI TURDA); | |
| B3 | A1 |
| În urma analiz. închei. de resp. aferente imob. exprop. în baza L255/2010, imobile afectate de realiz. obiectivului de investiții Autostrada Brașov-Tg.Mureș-Cluj-Oradea, Secțiunea 2A, se îndreaptă eroarea materială, având în vedere că s-a constatat faptul că în cuprinsul închei. de resp. nr. 4743/15.02.2019,4987/18.02.2019,4622/15.02.2019,4939/18.02.2019,4879/18.02.2019,4232/13.02.2019,4262/13.02.2019,4431/14.02.2019,4677/15.02.2019,4218/13.02.2019,4475/14.02.2019,4305/13.02.2019,4265/13.2.2019,4578/14.02.2019,4710/15.02.2019,4710/15.02.2019,4453/14.02.2019,4181/13.02.2019,4516/14.02.2019,4257/13.02.2019,5402/20.02.2019,5061/19.02.2019,5553/20.02.2019,4339/13.02.2019,4785/15.02.2019,5357/20.02.2019,4222/13.02.2019,5363/20.02.2019,5218/19.02.2019,5099/19.02.2019,4654/15.02.2019,5072/19.02.2019,4553/14.02.2019,4938/18.02.2019,5108/19.02.2019,4686/15.02.2019,4334/13.02.2019,4224/13.02.2019,5076/19.02.2019,4454/14.02.2019,5060/19.02.2019,4836 | |

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| B3 /18.02.2019,4640/15.02.2019,4628/15.02.2019,4370/13.02.2019,4526/14.02.2019,4711/15.02.2019,4385/13.02.2019,4185/13.02.2019,5204/19.02.2019,4626/15.02.2019,4668/15.02.2019,4747/15.02.2019,4428/14.02.2019,4201/13.02.2019,4398/13.02.2019,4486/14.02.2019,5065/19.02.2019,5067/19.02.2019,4406/13.02.2019,4643/15.02.2019,4183/13.02.2019,4425/14.02.2019,4646/15.02.2019,4311/13.02.2019,4595/14.02.2019,4430/14.02.2019,4360/13.02.2019, 4795/15.02.2019,5078/19.02.2019,5071/19.02.2019,5466/20.02.2019,5474/20.02.2019,4314/13.02.2019,4255/13.02.2019,5440/20.02.2019,6337/27.02.2019,6335/27.02.2019,6236/27.02.2019,6248/27.02.2019,6241/27.02.2019,6211/27.02.2019,6201/27.02.2019,6238/27.02.2019,6321/27.02.2019,6324/27.02.2019,6299/27.02.2019,6187/27.02.2019,6318/27.02.2019,5103/19.02.2019,4652/15.02.2019,6251/27.02.2019,6263/27.02.2019,6264/27.02.2019,6256/27.02.2019,6224/27.02.2019,6260/14.02.2019, e menționat eronat obiectivul investiții "Autostrada Sebeș-Turda, Lot 4", în loc de "Autostrada Brașov-Tg.Mureș-Cluj-Oradea, Secțiunea 2A", cum este corect | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

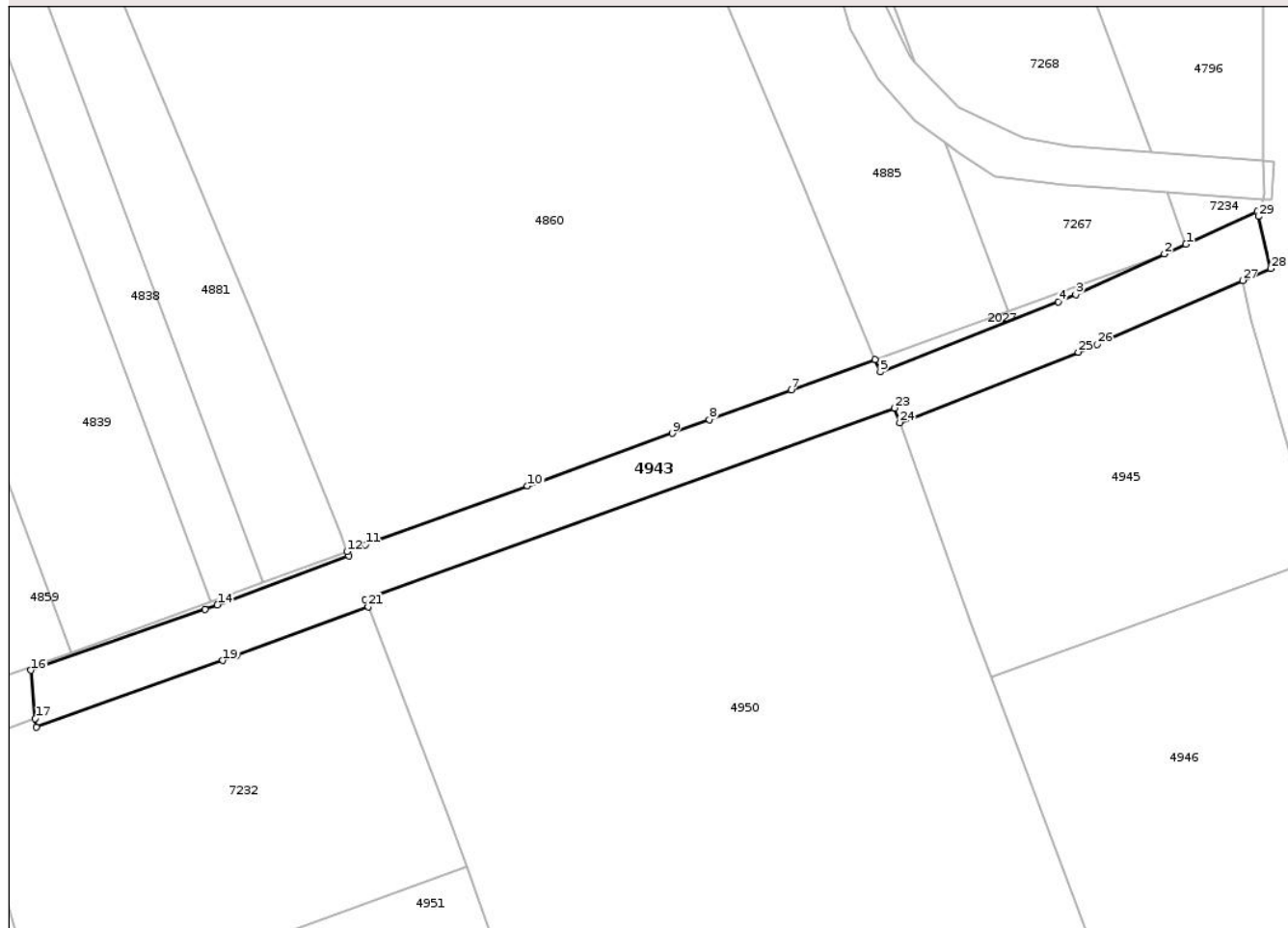
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56079 | 1.174 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | drum | NU | 1.174 | - | - | - | Tronson Autostrada Transilvania - Sectiunea 2A Ogra-Campia Turzii. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.941,582 556.235,267 | 2 | 419.938,8 556.233,996 | 3.059 |
| 3 | 419.927,318 556.228,756 | 4 | 419.925,078 556.227,839 | 2.42 |
| 5 | 419.902,042 556.218,744 | 6 | 419.901,374 556.220,378 | 1.765 |
| 7 | 419.890,566 556.216,445 | 8 | 419.879,943 556.212,58 | 11.304 |
| 9 | 419.875,112 556.210,822 | 10 | 419.856,425 556.204,022 | 19.886 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 419.938,8 556.233,996 | 3 | 419.927,318 556.228,756 | 12.621 |
| 4 | 419.925,078 556.227,839 | 5 | 419.902,042 556.218,744 | 24.766 |
| 6 | 419.901,374 556.220,378 | 7 | 419.890,566 556.216,445 | 11.501 |
| 8 | 419.879,943 556.212,58 | 9 | 419.875,112 556.210,822 | 5.141 |
| 10 | 419.856,425 556.204,022 | 11 | 419.835,464 556.196,395 | 22.305 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 419.835,464 556.196,395 | 12 | 419.833,071 556.195,524 | 2.547 |
| 13 | 419.833,289 556.194,957 | 14 | 419.816,315 556.188,643 | 18.11 |
| 15 | 419.814,687 556.188,054 | 16 | 419.792,179 556.180,202 | 23.838 |
| 17 | 419.792,76 556.173,927 | 18 | 419.792,856 556.172,881 | 1.05 |
| 19 | 419.817,01 556.181,451 | 20 | 419.818,756 556.182,083 | 1.857 |
| 21 | 419.835,802 556.188,423 | 22 | 419.835,447 556.189,349 | 0.992 |
| 23 | 419.903,902 556.214,08 | 24 | 419.904,568 556.212,21 | 1.985 |
| 25 | 419.927,65 556.221,328 | 26 | 419.930,07 556.222,32 | 2.615 |
| 27 | 419.948,952 556.230,567 | 28 | 419.952,541 556.232,135 | 3.917 |
| 29 | 419.950,938 556.238,857 | 30 | 419.950,792 556.239,47 | 0.63 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 419.833,071 556.195,524 | 13 | 419.833,289 556.194,957 | 0.607 |
| 14 | 419.816,315 556.188,643 | 15 | 419.814,687 556.188,054 | 1.731 |
| 16 | 419.792,179 556.180,202 | 17 | 419.792,76 556.173,927 | 6.302 |
| 18 | 419.792,856 556.172,881 | 19 | 419.817,01 556.181,451 | 25.629 |
| 20 | 419.818,756 556.182,083 | 21 | 419.835,802 556.188,423 | 18.187 |
| 22 | 419.835,447 556.189,349 | 23 | 419.903,902 556.214,08 | 72.785 |
| 24 | 419.904,568 556.212,21 | 25 | 419.927,65 556.221,328 | 24.818 |
| 26 | 419.930,07 556.222,32 | 27 | 419.948,952 556.230,567 | 20.604 |
| 28 | 419.952,541 556.232,135 | 29 | 419.950,938 556.238,857 | 6.91 |
| 30 | 419.950,792 556.239,47 | 1 | 419.941,582 556.235,267 | 10.124 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4944**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51812 | 2.679 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3379 / 06/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 1583/718, din 11/10/2001 emis de CJPSSDDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURGIU GRAȚIAN | A1 |
| 28322 / 12/07/2023 | | |
| Act Normativ nr. HG nr. 67, din 10/02/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr Decizia expropriere nr. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR - SA); | | |
| B2 | Se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect actualizare date cadastrale -modificare suprafață (de la suprafața de 2700 mp la suprafața de 2679 mp, suprafața diminuată de 21 mp este expropriată), conform conform Legii 255/2010 , H.G. 67/2016 și a Deciziei de Expropriere nr.248/29.04.2016 | A1 |
| 29725 / 21/07/2023 | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. cerere indreptare, din 21/07/2023 emis de DOBRA MARIAN CORNEL; | | |
| B3 | Se îndreaptă eroarea materială săvârșită cu încheierea de carte funciară nr. 23222/2023, în sensul că în cuprinsul notării de sub B2, eronat a fost menționat nr. deciziei de expropriere ca fiind 396/216, corect este decizia nr. 248/29.04.2016 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51812 | 2.679 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.679 | 10 | 1c | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.847,582 555.945,772 | 2 | 419.828,419 556.012,738 | 69.654 |
| 2 | 419.828,419 556.012,738 | 3 | 419.805,69 556.092,168 | 82.618 |
| 3 | 419.805,69 556.092,168 | 4 | 419.793,463 556.134,896 | 44.443 |
| 4 | 419.793,463 556.134,896 | 5 | 419.783,275 556.170,5 | 37.033 |
| 5 | 419.783,275 556.170,5 | 6 | 419.781,044 556.169,694 | 2.372 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 419.781,044 556.169,694 | 7 | 419.780,707 556.169,108 | 0.676 |
| 7 | 419.780,707 556.169,108 | 8 | 419.775,536 556.164,087 | 7.208 |
| 8 | 419.775,536 556.164,087 | 9 | 419.773,437 556.162,941 | 2.391 |
| 9 | 419.773,437 556.162,941 | 10 | 419.836,855 555.941,321 | 230.515 |
| 10 | 419.836,855 555.941,321 | 1 | 419.847,582 555.945,772 | 11.614 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4945**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56526 | 1.664 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 5229 / 19/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 3197/2158, din 15/03/2004 emis de CJPSDDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Imobilul de sub A1, face parte din suprafața totală de 6500mp, din care suprafața de 2776mp a fost expropriată | A1 |
| 54831 / 21/12/2021 | | |
| Act Notarial nr. 1884, din 20/12/2021 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN NP; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire și partaj voluntar, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) GIURGIU ANA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

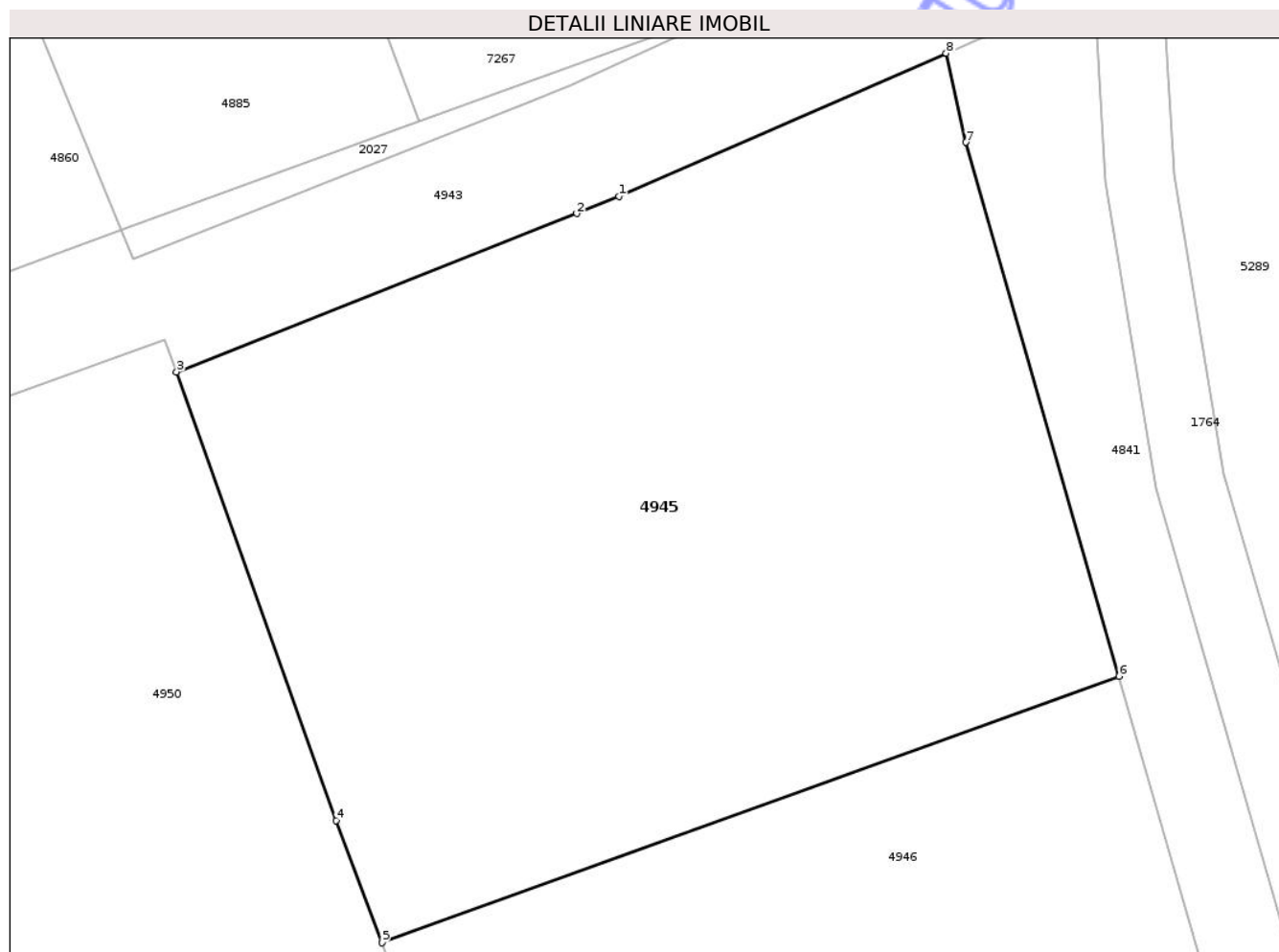
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56526 | 1.664 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.664 | 10 | 31 | - | Lot 3 - |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.930,07 556.222,32 | 2 | 419.927,65 556.221,328 | 2.615 |
| 2 | 419.927,65 556.221,328 | 3 | 419.904,568 556.212,21 | 24.818 |
| 3 | 419.904,568 556.212,21 | 4 | 419.913,771 556.186,362 | 27.437 |
| 4 | 419.913,771 556.186,362 | 5 | 419.916,403 556.179,312 | 7.525 |
| 5 | 419.916,403 556.179,312 | 6 | 419.958,909 556.194,669 | 45.195 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 419.958,909 556.194,669 | 7 | 419.950,065 556.225,439 | 32.016 |
| 7 | 419.950,065 556.225,439 | 8 | 419.948,952 556.230,567 | 5.247 |
| 8 | 419.948,952 556.230,567 | 1 | 419.930,07 556.222,32 | 20.604 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4947**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57182 | 3.198 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 1843 / 18/01/2022 | |
| Act Notarial nr. 80, din 17/01/2022 emis de PETRUTA MARIANA; | |
| B2 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație, dobândit prin Convenție, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) SEBENI IOANA LOREDANA , bun propriu | |
| 19691 / 10/05/2022 | |
| Act Notarial nr. 1486, din 09/05/2022 emis de PATRASCU MARIANA VIOLETA (act de partaj voluntar); | |
| B4 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept partaj, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) SEBENI IOANA LOREDANA | |

C. Partea III. SARCINI .

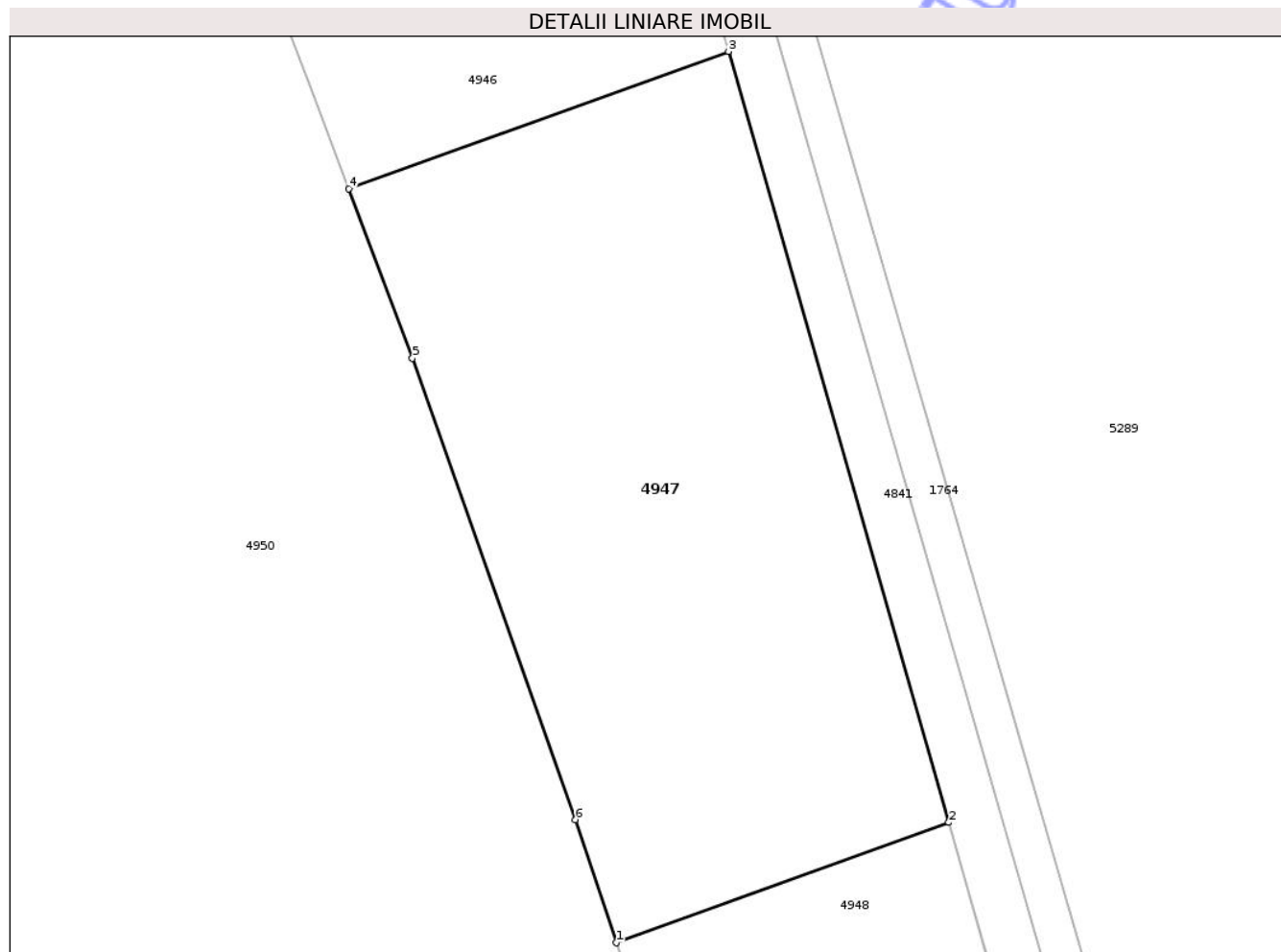
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57182 | 3.198 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | arabil | NU | 3.198 | 10 | 29 | - | LOT3 - ARABIL EXTRAVILAN, ÎN SUPRAFATA DE 3198mp, RAMAS ÎN PROPRIETATE. IMOBILUL SE REGASESTE ÎN T.P. NR. 3205/2242, ÎN BAZA CARUIA S-A ÎNTOCMIT DOCUMENTAȚIE DE PRIMA ÎNSCRIERE. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.959,563 556.060,117 | 2 | 419.993,865 556.072,51 | 36.472 |
| 2 | 419.993,865 556.072,51 | 3 | 419.971,136 556.151,941 | 82.619 |
| 3 | 419.971,136 556.151,941 | 4 | 419.931,958 556.137,787 | 41.656 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 419.931,958 556.137,787 | 5 | 419.938,551 556.120,341 | 18.65 |
| 5 | 419.938,551 556.120,341 | 6 | 419.955,361 556.072,791 | 50.434 |
| 6 | 419.955,361 556.072,791 | 1 | 419.959,563 556.060,117 | 13.352 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50960 | 2.600 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3173 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3116/1880, din 02/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) MUSZKA LUIKA 2) MEZEI SUSANA 3) DECSEI AURORA 4) EGRI EMMA 5) DECSEI STEFAN 6) DECSEI PAVEL 7) DECSEI GLIGOR | |

C. Partea III. SARCINI .

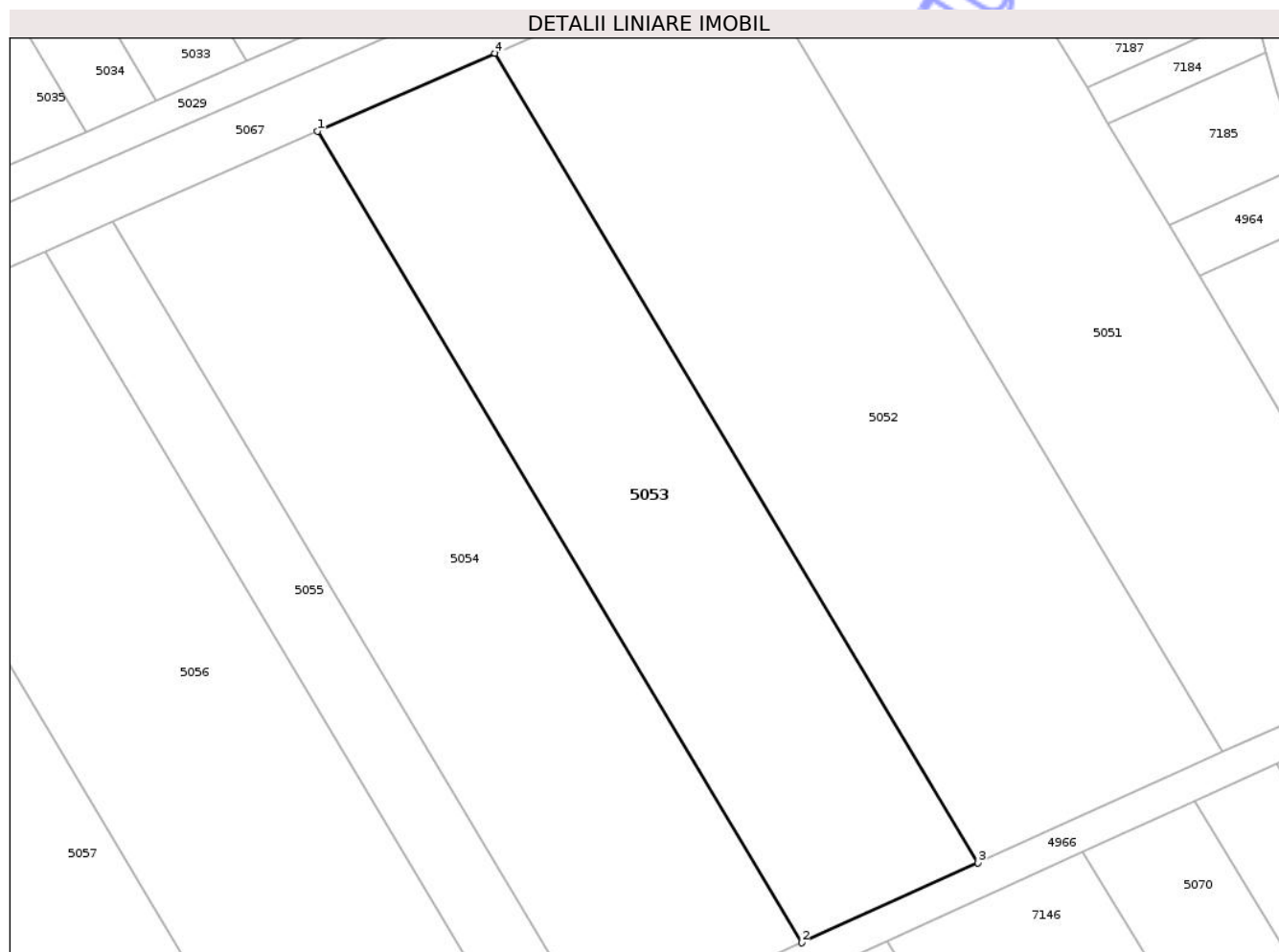
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50960 | 2.600 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.600 | 43 | 3/3 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.177,492 554.726,932 | 2 | 420.235,434 554.629,897 | 113.018 |
| 2 | 420.235,434 554.629,897 | 3 | 420.256,551 554.639,456 | 23.18 |
| 3 | 420.256,551 554.639,456 | 4 | 420.198,74 554.736,271 | 112.762 |
| 4 | 420.198,74 554.736,271 | 1 | 420.177,492 554.726,932 | 23.21 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50959 | 3.000 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3172 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3004/1394, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) DEE KAROL | |

C. Partea III. SARCINI .

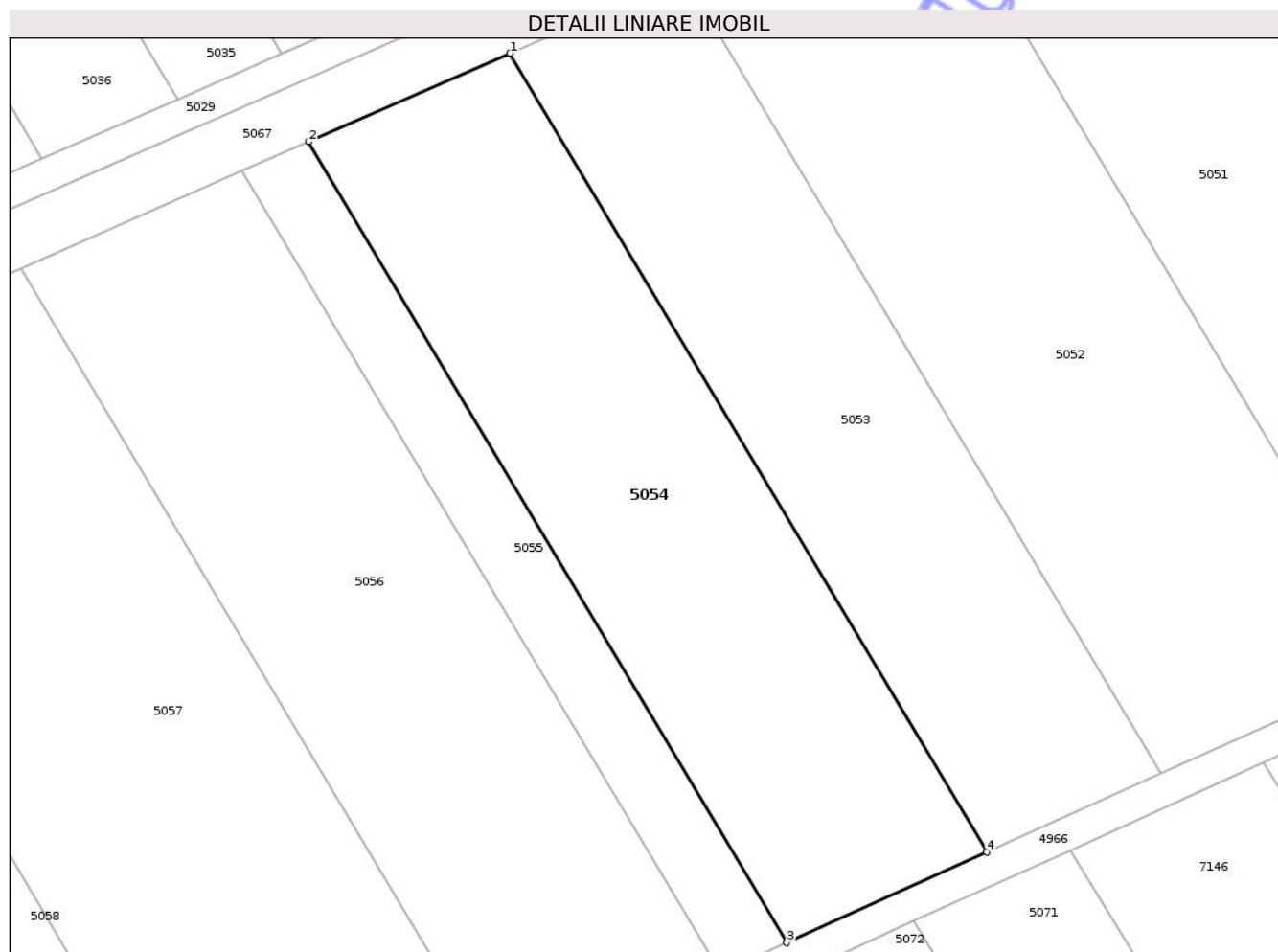
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50959 | 3.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.000 | 43 | 3/4 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.177,492 554.726,932 | 2 | 420.153,035 554.716,183 | 26.715 |
| 2 | 420.153,035 554.716,183 | 3 | 420.211,128 554.618,894 | 113.313 |
| 3 | 420.211,128 554.618,894 | 4 | 420.235,434 554.629,897 | 26.68 |
| 4 | 420.235,434 554.629,897 | 1 | 420.177,492 554.726,932 | 113.018 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50958 | 1.000 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3170 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 1567/1300, din 11/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) BARSONI MARIA | |
| 2) SANDULESCU FILOFTEIA | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50958 | 1.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.000 | 43 | 3/5 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.153,035 554.716,183 | 2 | 420.144,897 554.712,606 | 8.889 |
| 2 | 420.144,897 554.712,606 | 3 | 420.203,04 554.615,232 | 113.412 |
| 3 | 420.203,04 554.615,232 | 4 | 420.211,128 554.618,894 | 8.878 |
| 4 | 420.211,128 554.618,894 | 1 | 420.153,035 554.716,183 | 113.313 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50957 | 3.300 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 5829 / 06/02/2018 | | |
| Act Notarial nr. 18, din 29/01/2018 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN (act administrativ nr 3084/1671 din 17.03.2003, emis de CJPSDPAT CLUJ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARTA IOAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

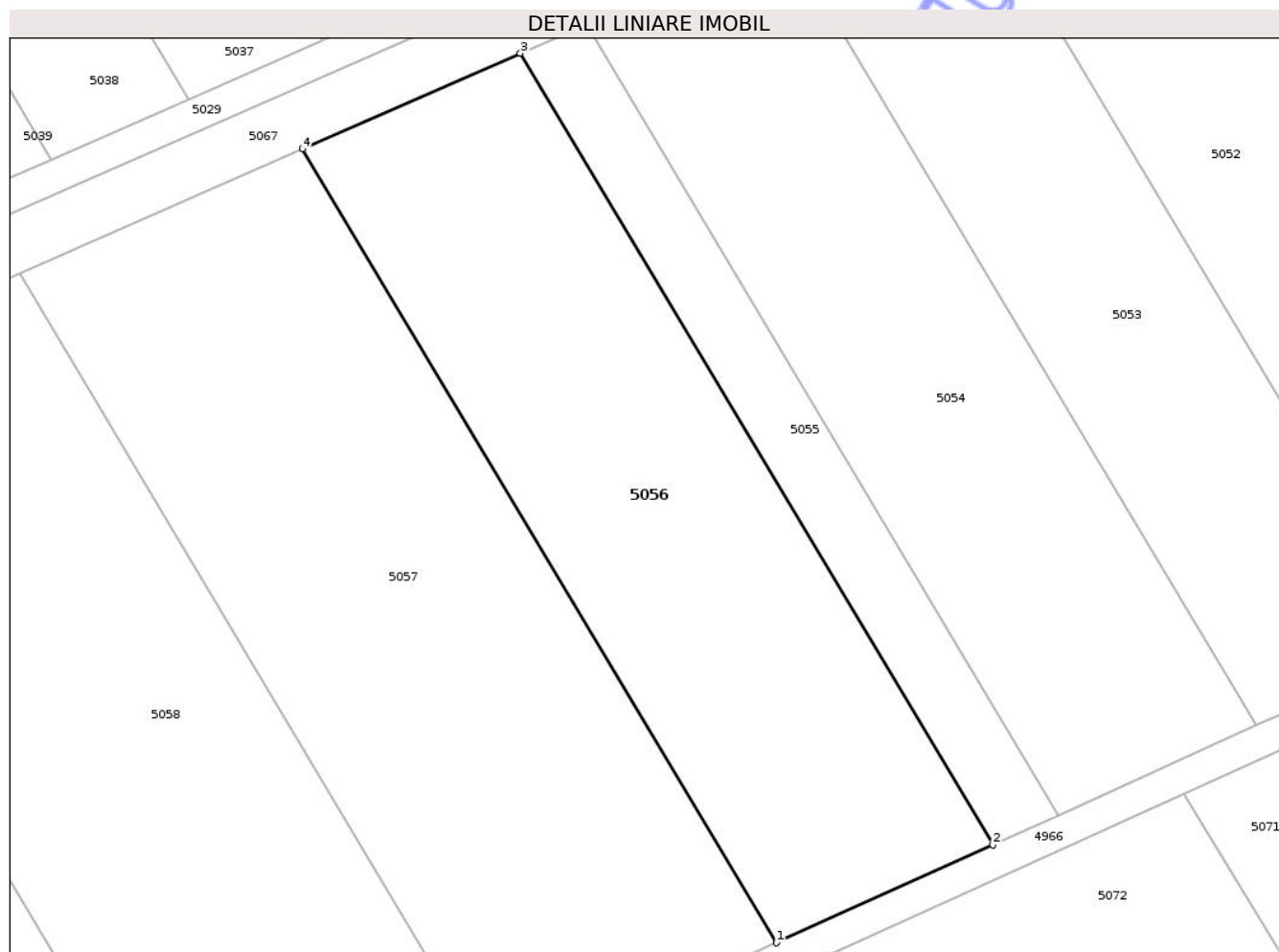
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50957 | 3.300 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.300 | 43 | 3/6 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.176,4 554.603,172 | 2 | 420.203,04 554.615,232 | 29.243 |
| 2 | 420.203,04 554.615,232 | 3 | 420.144,897 554.712,606 | 113.412 |
| 3 | 420.144,897 554.712,606 | 4 | 420.118,09 554.700,824 | 29.282 |
| 4 | 420.118,09 554.700,824 | 1 | 420.176,4 554.603,172 | 113.736 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50956 | 4.300 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3168 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 1567/1297, din 11/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) VERES ALEXANDRU | |

C. Partea III. SARCINI .

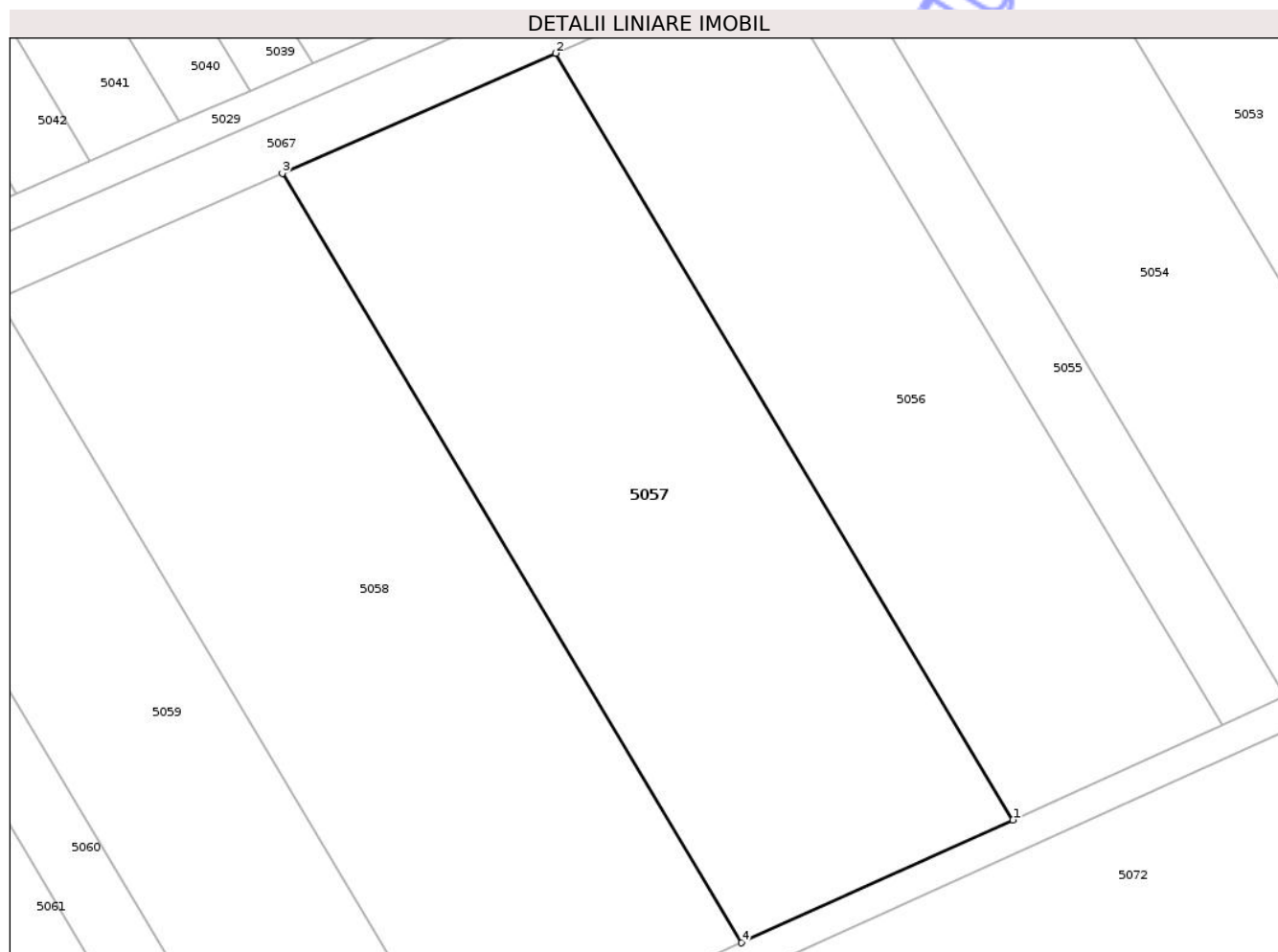
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50956 | 4.300 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 4.300 | 43 | 3/7 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.176,4 554.603,172 | 2 | 420.118,09 554.700,824 | 113.736 |
| 2 | 420.118,09 554.700,824 | 3 | 420.083,275 554.685,522 | 38.029 |
| 3 | 420.083,275 554.685,522 | 4 | 420.141,8 554.587,509 | 114.157 |
| 4 | 420.141,8 554.587,509 | 1 | 420.176,4 554.603,172 | 37.98 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50955 | 4.500 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3167 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3004/1309, din 11/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) EGRI ALEXANDRU | |
| 2) EGRI LUDOVIC | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50955 | 4.500 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 4.500 | 43 | 3/8 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.083,275 554.685,522 | 2 | 420.046,976 554.669,568 | 39.65 |
| 2 | 420.046,976 554.669,568 | 3 | 420.105,726 554.571,179 | 114.595 |
| 3 | 420.105,726 554.571,179 | 4 | 420.141,8 554.587,509 | 39.598 |
| 4 | 420.141,8 554.587,509 | 1 | 420.083,275 554.685,522 | 114.157 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50954 | 2.800 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3166 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 1567/1296, din 11/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCACIU ANA | |

C. Partea III. SARCINI .

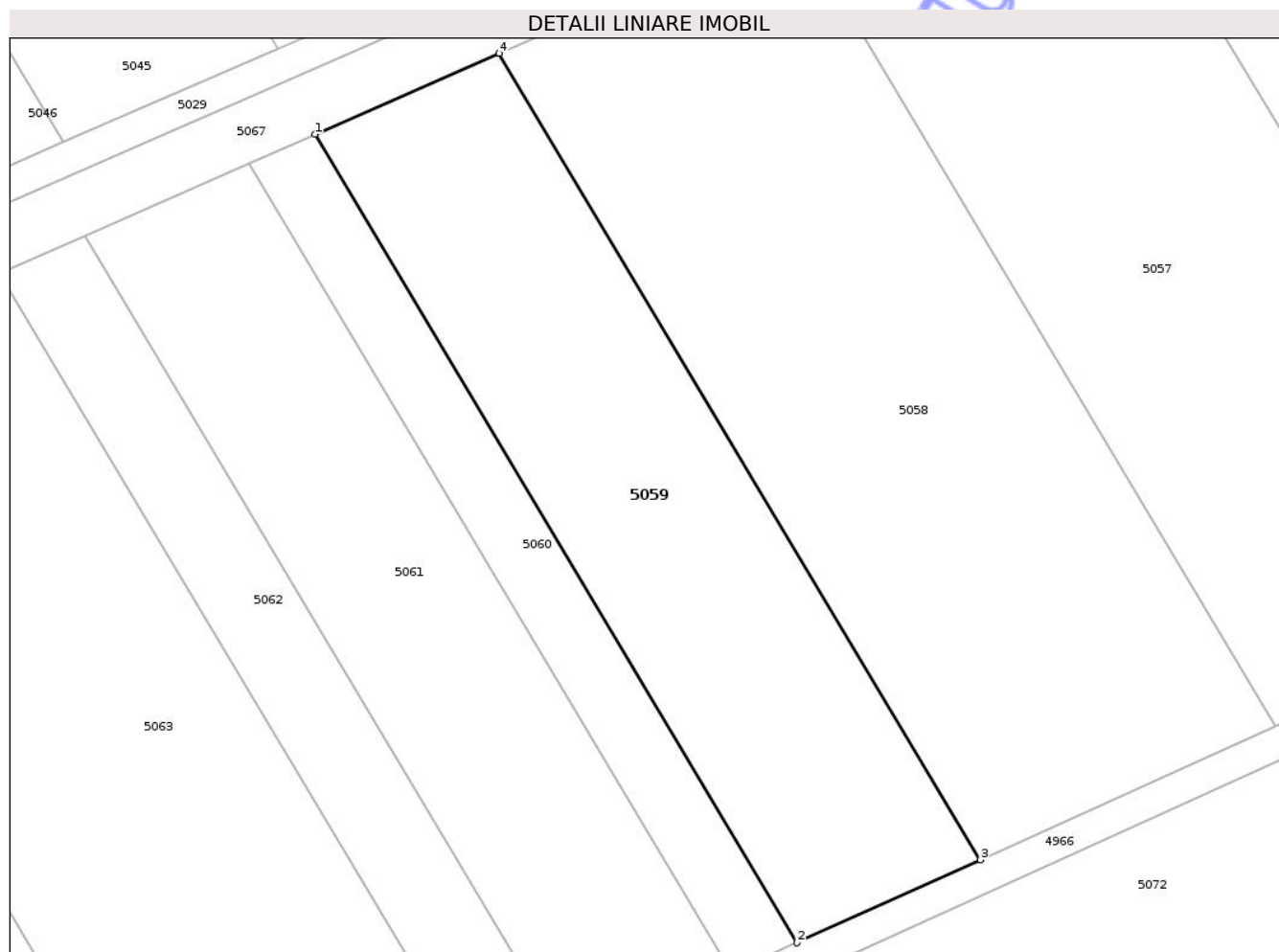
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50954 | 2.800 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.800 | 43 | 3/9 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.024,461 554.659,672 | 2 | 420.083,35 554.561,049 | 114.867 |
| 2 | 420.083,35 554.561,049 | 3 | 420.105,726 554.571,179 | 24.562 |
| 3 | 420.105,726 554.571,179 | 4 | 420.046,976 554.669,568 | 114.595 |
| 4 | 420.046,976 554.669,568 | 1 | 420.024,461 554.659,672 | 24.594 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50950 | 4.500 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3160 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3116/1885, din 03/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) MEZEI LUDOVIC | |

C. Partea III. SARCINI .

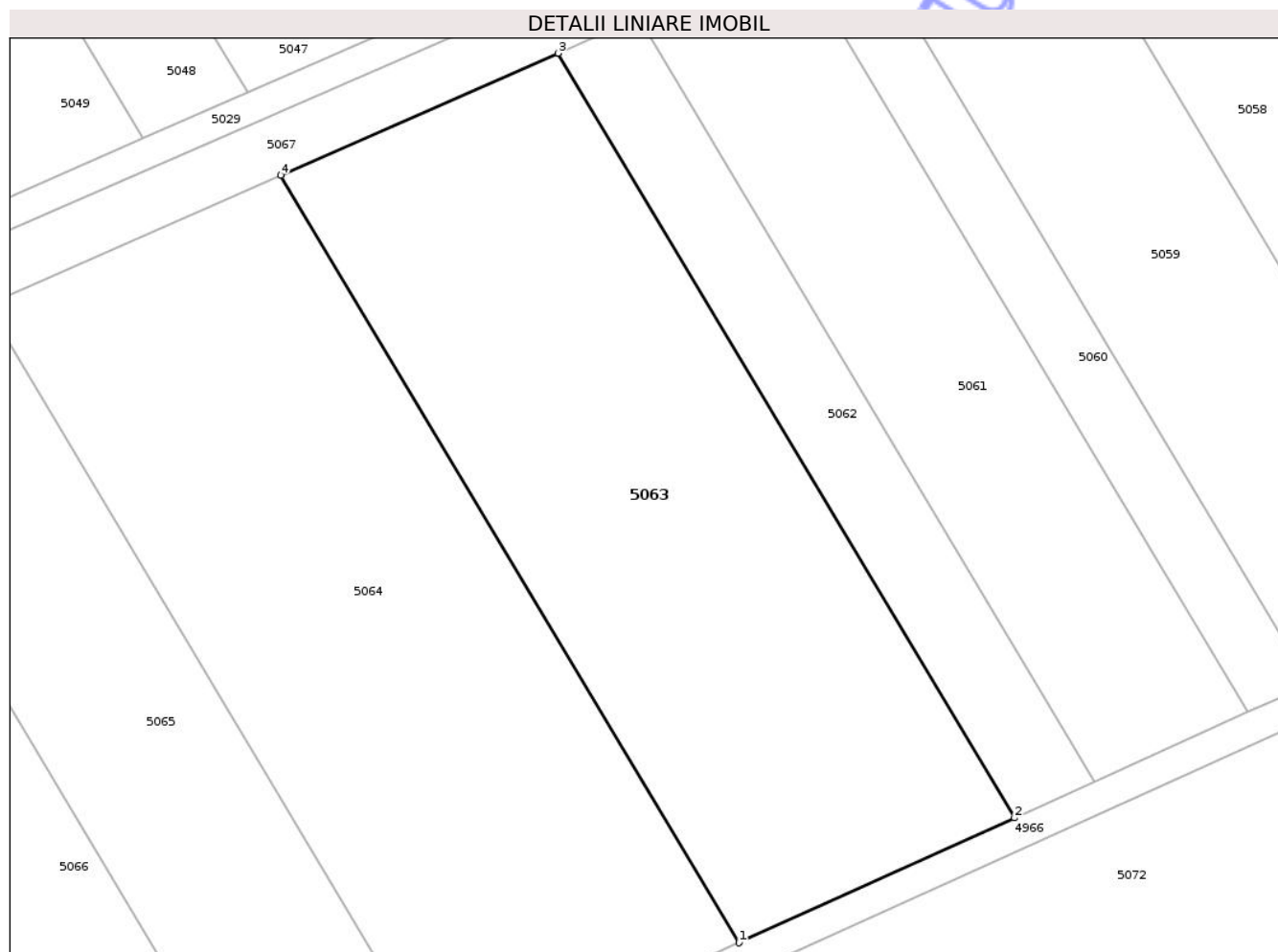
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50950 | 4.500 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 4.500 | 43 | 3/13 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.009,406 554.527,576 | 2 | 420.045,113 554.543,74 | 39.195 |
| 2 | 420.045,113 554.543,74 | 3 | 419.985,986 554.642,761 | 115.331 |
| 3 | 419.985,986 554.642,761 | 4 | 419.950,056 554.626,969 | 39.247 |
| 4 | 419.950,056 554.626,969 | 1 | 420.009,406 554.527,576 | 115.764 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50949 | 4.800 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 22094 / 23/08/2017 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 5154, din 16/10/2008 emis de JUDECĂTORIA TURDA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERNDT TEODOR, și soția 2) BERNDT MARIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

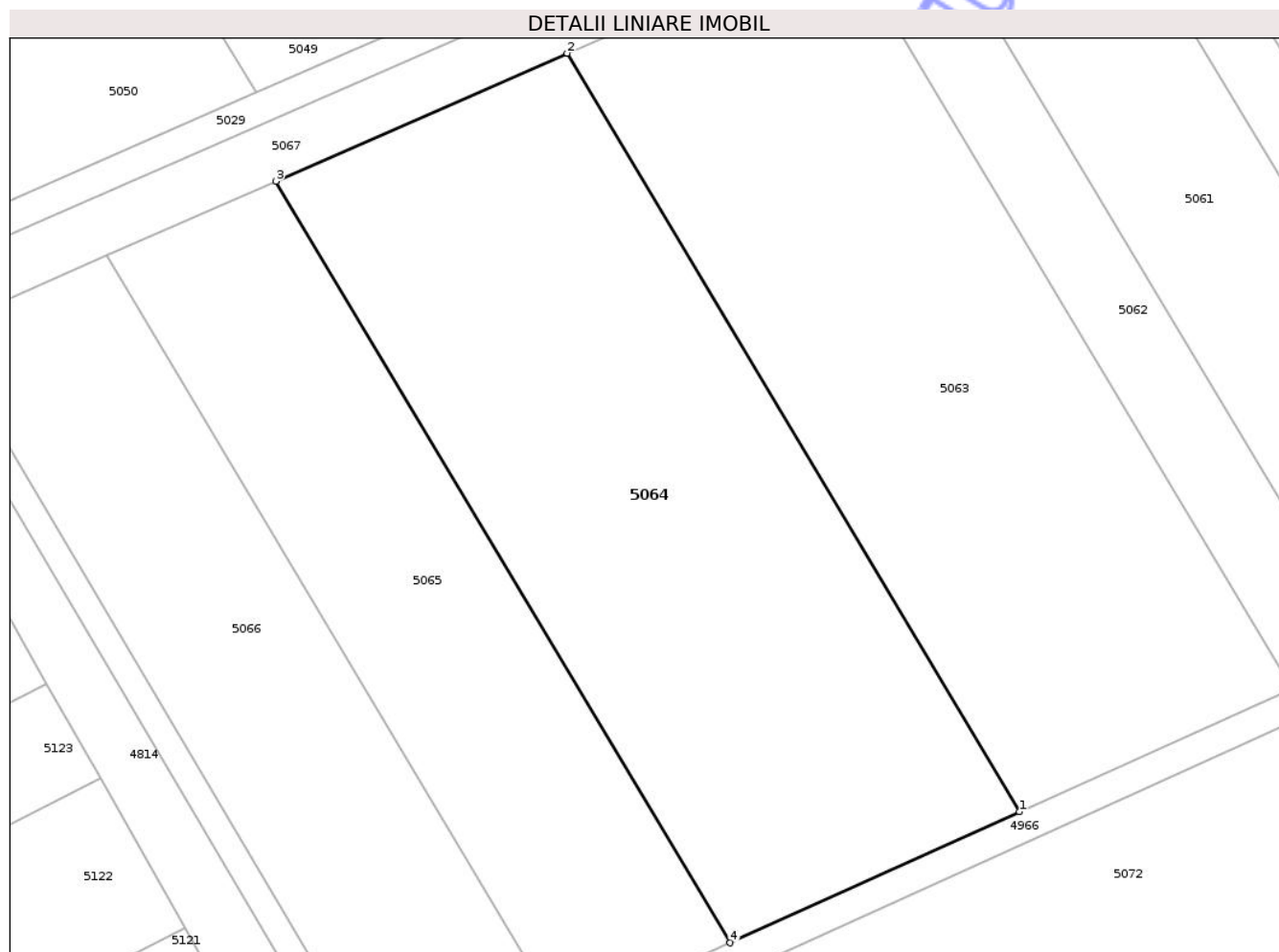
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50949 | 4.800 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | arabil | NU | 4.800 | 43 | 3/14 | - | SENTINTA 5282/2008 JUDECATORIA TURDA |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.009,406 554.527,576 | 2 | 419.950,056 554.626,969 | 115.764 |
| 2 | 419.950,056 554.626,969 | 3 | 419.911,879 554.610,189 | 41.702 |
| 3 | 419.911,879 554.610,189 | 4 | 419.971,465 554.510,4 | 116.225 |
| 4 | 419.971,465 554.510,4 | 1 | 420.009,406 554.527,576 | 41.648 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50948 | 2.800 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 22093 / 23/08/2017 | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 5154, din 16/10/2008 emis de JUDECĂTORIA TURDA; | |
| B3 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) BERNDT TEODOR, și soția | |
| 2) BERNDT MARIA | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50948 | 2.800 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | arabil | NU | 2.800 | 43 | 3/15 | - | SENTINTA 5154/2008 JUDECATORIA TURDA |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.971,465 554.510,4 | 2 | 419.911,879 554.610,189 | 116.225 |
| 2 | 419.911,879 554.610,189 | 3 | 419.889,678 554.600,432 | 24.25 |
| 3 | 419.889,678 554.600,432 | 4 | 419.949,402 554.500,412 | 116.494 |
| 4 | 419.949,402 554.500,412 | 1 | 419.971,465 554.510,4 | 24.219 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54574 | 2.000 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|---|
| 2882 / 22/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3099/1735, din 02/04/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEMET IOAN |
| / | |
| Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 16 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024); | |
| B2 | Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 2000 mp în favoarea lui 1) LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN |

C. Partea III. SARCINI .

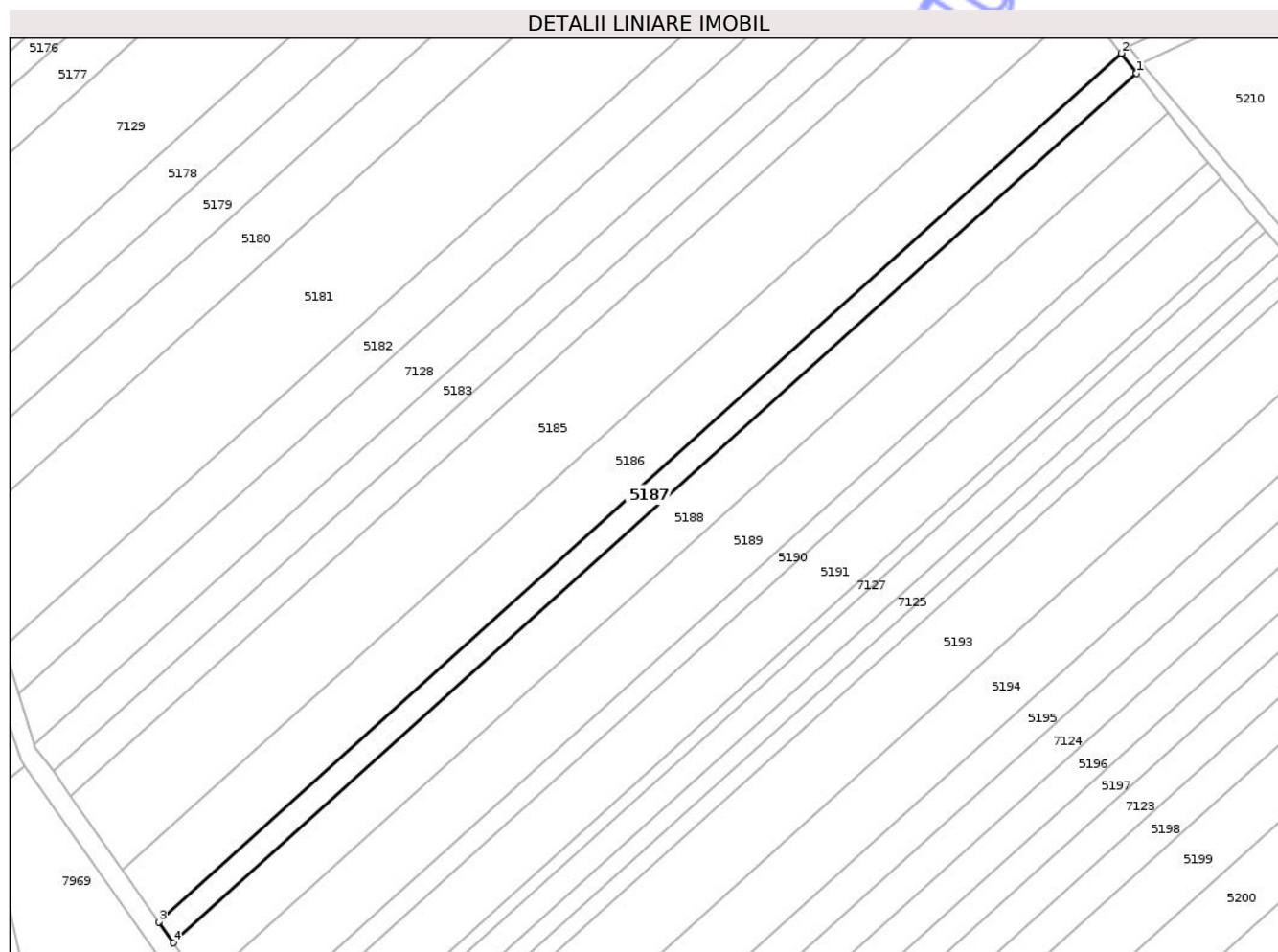
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 54574 | 2.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.000 | 45 | 1/5 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.400,652 554.011,476 | 2 | 420.396,799 554.016,41 | 6.26 |
| 2 | 420.396,799 554.016,41 | 3 | 420.159,041 553.802,011 | 320.15 |
| 3 | 420.159,041 553.802,011 | 4 | 420.162,644 553.796,852 | 6.293 |
| 4 | 420.162,644 553.796,852 | 1 | 420.400,652 554.011,476 | 320.486 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54575 | 4.000 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 2883 / 22/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3099/1731, din 02/04/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZABADOS BLASIU | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

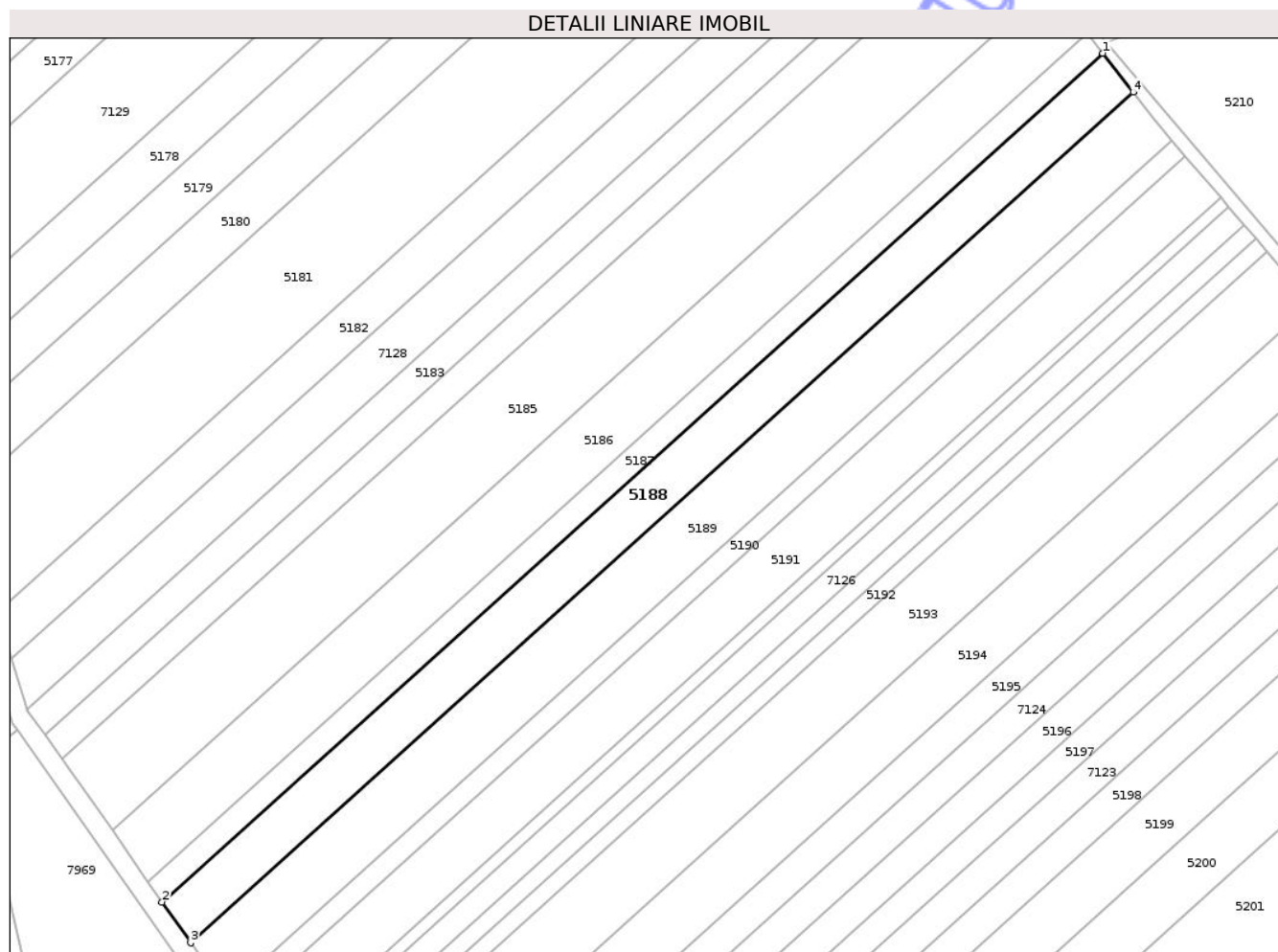
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54575 | 4.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 4.000 | 45 | 1/4 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.400,652 554.011,476 | 2 | 420.162,644 553.796,852 | 320.486 |
| 2 | 420.162,644 553.796,852 | 3 | 420.169,838 553.786,551 | 12.564 |
| 3 | 420.169,838 553.786,551 | 4 | 420.408,344 554.001,624 | 321.157 |
| 4 | 420.408,344 554.001,624 | 1 | 420.400,652 554.011,476 | 12.499 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54576 | 5.000 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 2884 / 22/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3116/1883, din 03/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) DECSEI IOLANDA 2) VENCZEL GHEORGHE 3) VENCZEL FRANCISC 4) VENCZEL GLIGOR 5) VENCZEL STEFAN 6) VENCZEL ANA 7) VENCZEL AURICA 8) VENCZEL LAURENTIU 9) ANTAL SAMOILA 10) NEMET NICOLAE 11) VENCZEL IOLANDA | |

C. Partea III. SARCINI

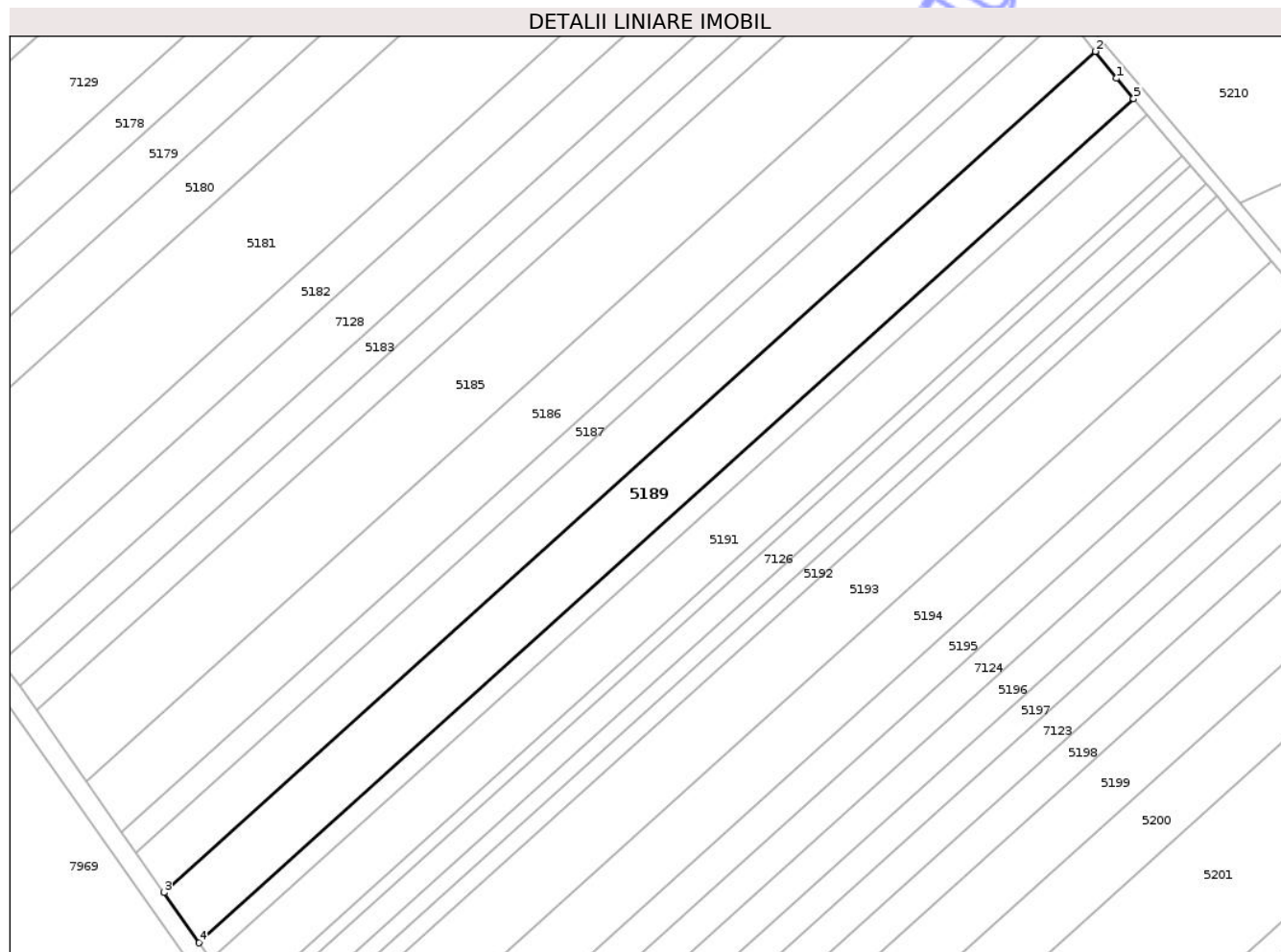
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54576 | 5.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 45 | 1/3 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.413,728 553.994,729 | 2 | 420.408,344 554.001,624 | 8.748 |
| 2 | 420.408,344 554.001,624 | 3 | 420.169,838 553.786,551 | 321.157 |
| 3 | 420.169,838 553.786,551 | 4 | 420.178,808 553.773,707 | 15.666 |
| 4 | 420.178,808 553.773,707 | 5 | 420.418,147 553.989,532 | 322.279 |
| 5 | 420.418,147 553.989,532 | 1 | 420.413,728 553.994,729 | 6.822 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54577 | 1.700 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 2885 / 22/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3116/1843, din 03/06/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) DECSEI IOLANDA | |
| 2) ANTAL SAMOILA | |

C. Partea III. SARCINI .

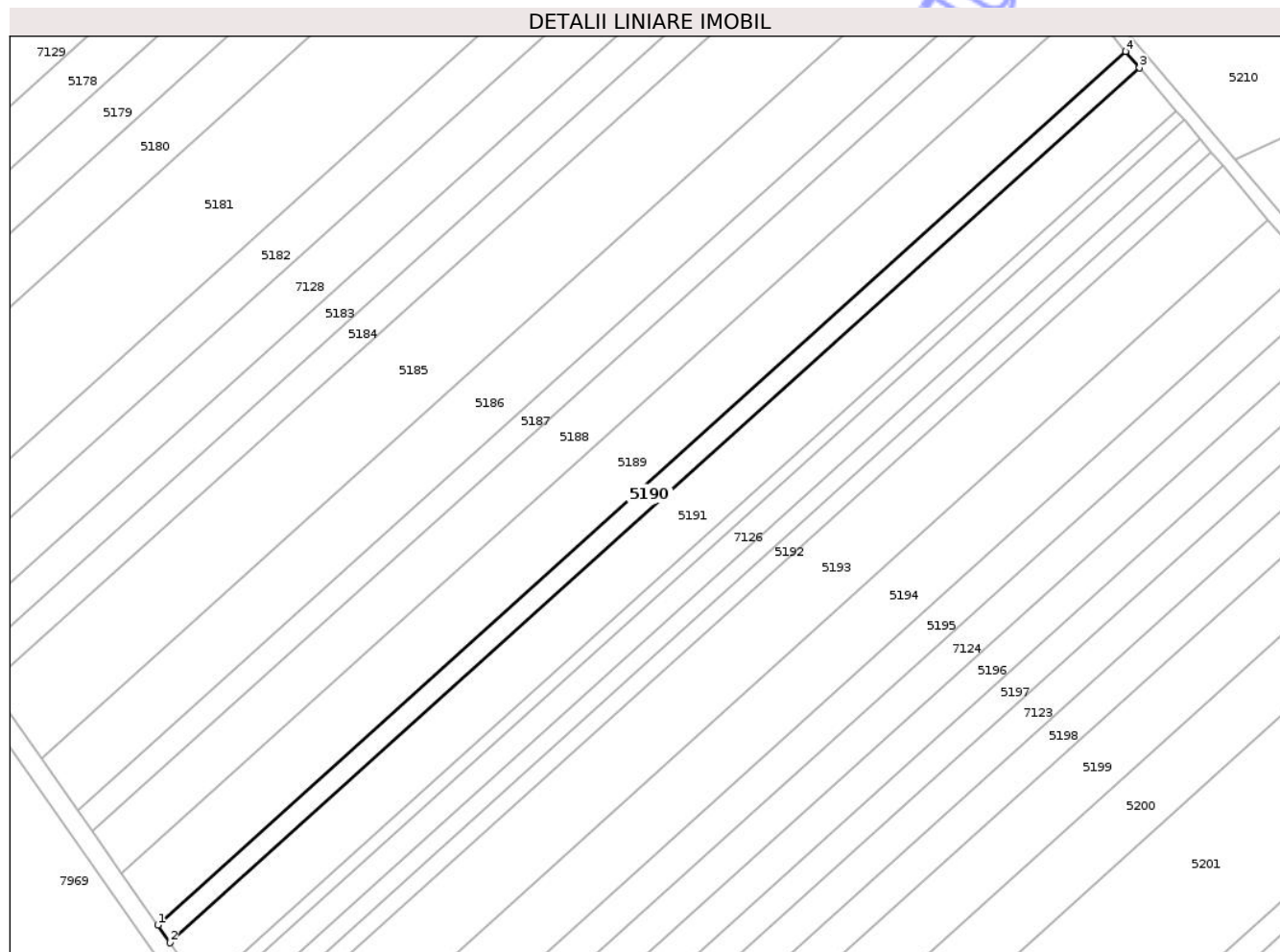
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 54577 | 1.700 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.700 | 45 | 1/2 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.178,808 553.773,707 | 2 | 420.181,849 553.769,352 | 5.312 |
| 2 | 420.181,849 553.769,352 | 3 | 420.421,562 553.985,514 | 322.782 |
| 3 | 420.421,562 553.985,514 | 4 | 420.418,147 553.989,532 | 5.273 |
| 4 | 420.418,147 553.989,532 | 1 | 420.178,808 553.773,707 | 322.279 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54578 | 4.500 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 2886 / 22/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3099/1796, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) NAGY STEFAN | |
| 2) FORRO-NAGY GABRIELA | |

C. Partea III. SARCINI .

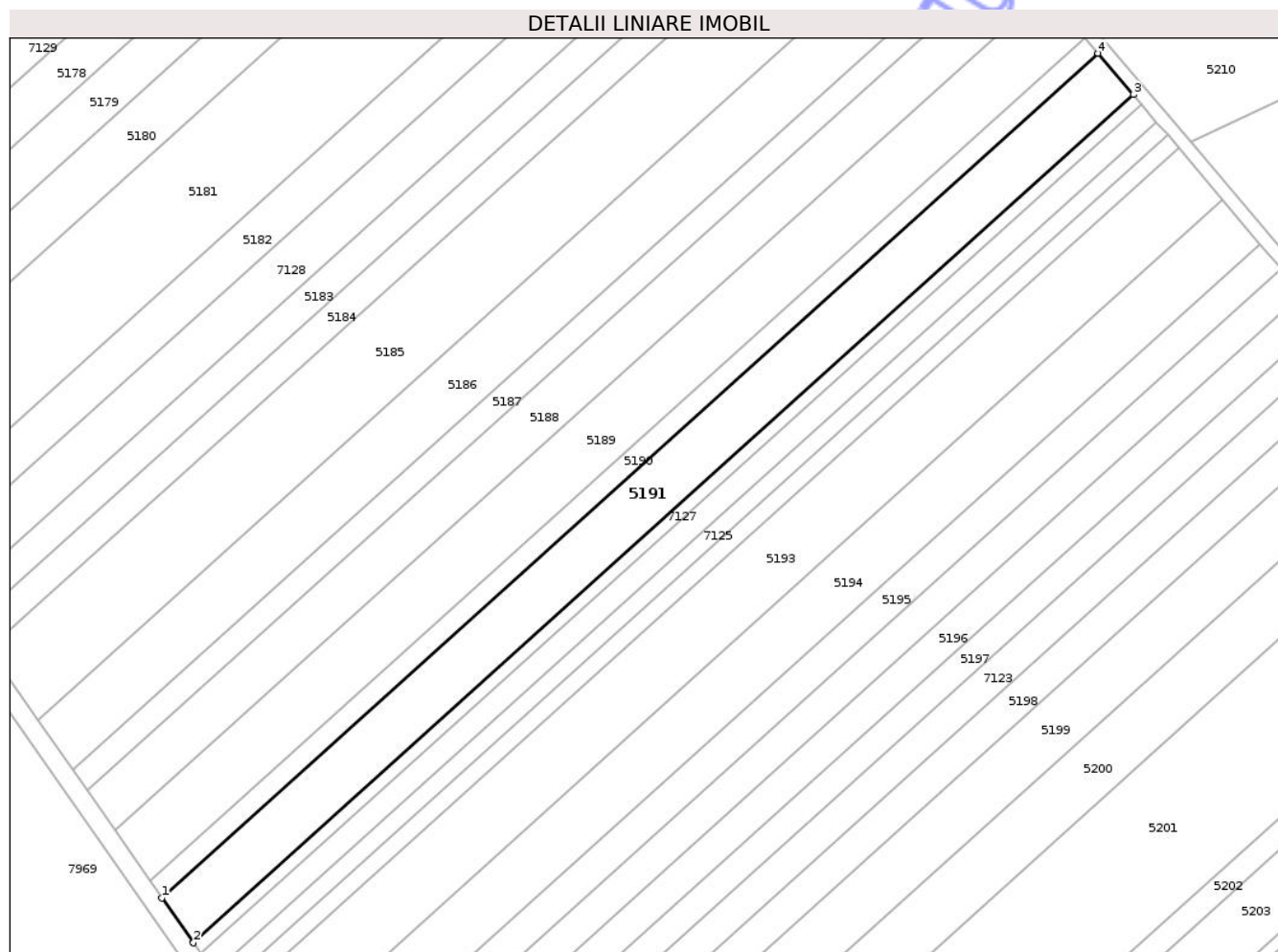
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54578 | 4.500 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 4.500 | 45 | 1/1 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.181,849 553.769,352 | 2 | 420.189,877 553.757,858 | 14.02 |
| 2 | 420.189,877 553.757,858 | 3 | 420.430,578 553.974,91 | 324.112 |
| 3 | 420.430,578 553.974,91 | 4 | 420.421,562 553.985,514 | 13.919 |
| 4 | 420.421,562 553.985,514 | 1 | 420.181,849 553.769,352 | 322.782 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54582 | 1.400 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 2890 / 22/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3136/1970, din 12/08/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIRCEA ILIE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

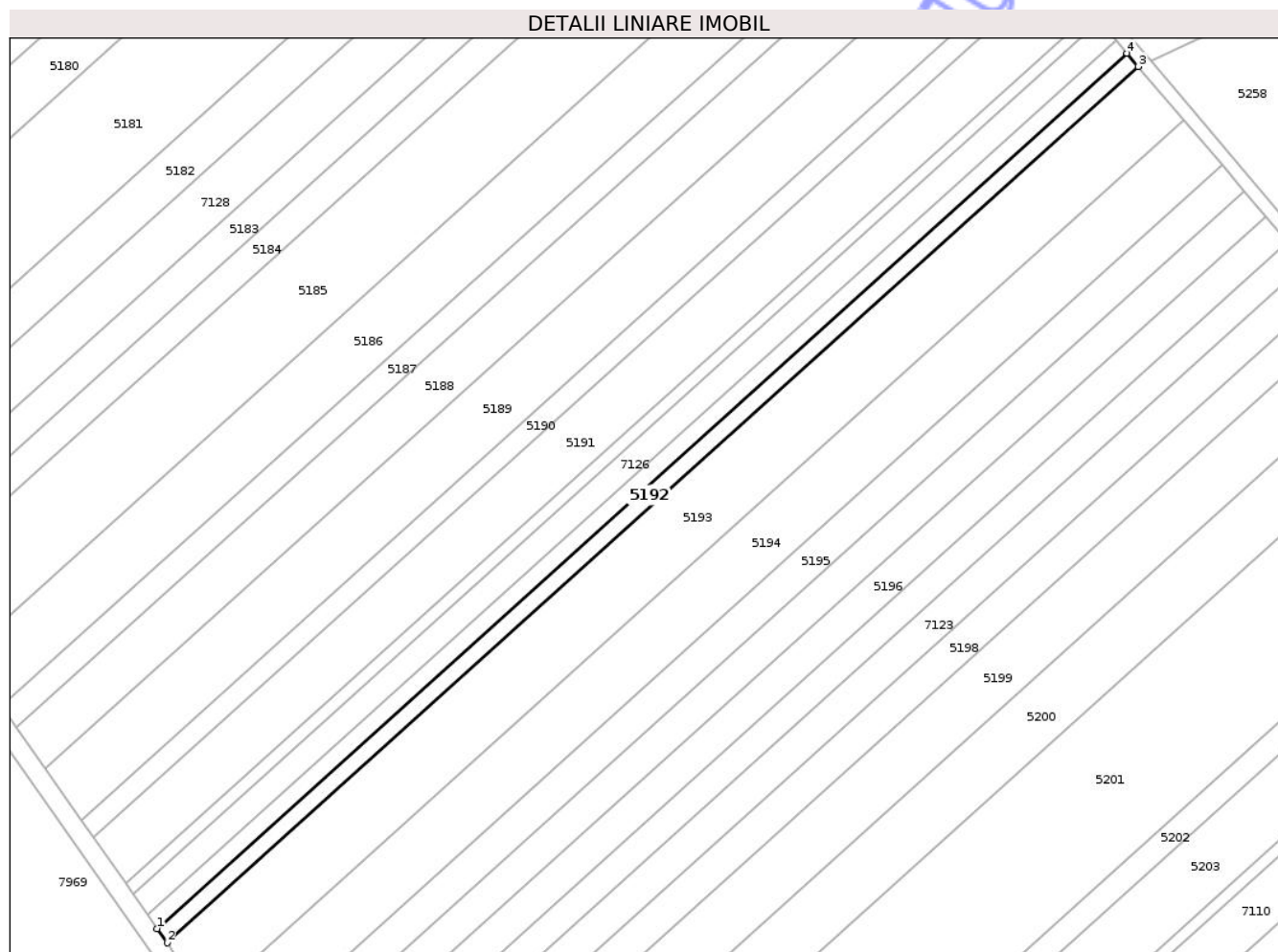
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 54582 | 1.400 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.400 | 45 | 5/22 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.197,695 553.746,664 | 2 | 420.200,176 553.743,111 | 4.333 |
| 2 | 420.200,176 553.743,111 | 3 | 420.442,144 553.961,307 | 325.819 |
| 3 | 420.442,144 553.961,307 | 4 | 420.439,358 553.964,584 | 4.301 |
| 4 | 420.439,358 553.964,584 | 1 | 420.197,695 553.746,664 | 325.408 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54583 | 5.700 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 2891 / 22/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3116/1889, din 03/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) JUDE HERMINA | |
| 2) VARRO EMMA | |

C. Partea III. SARCINI .

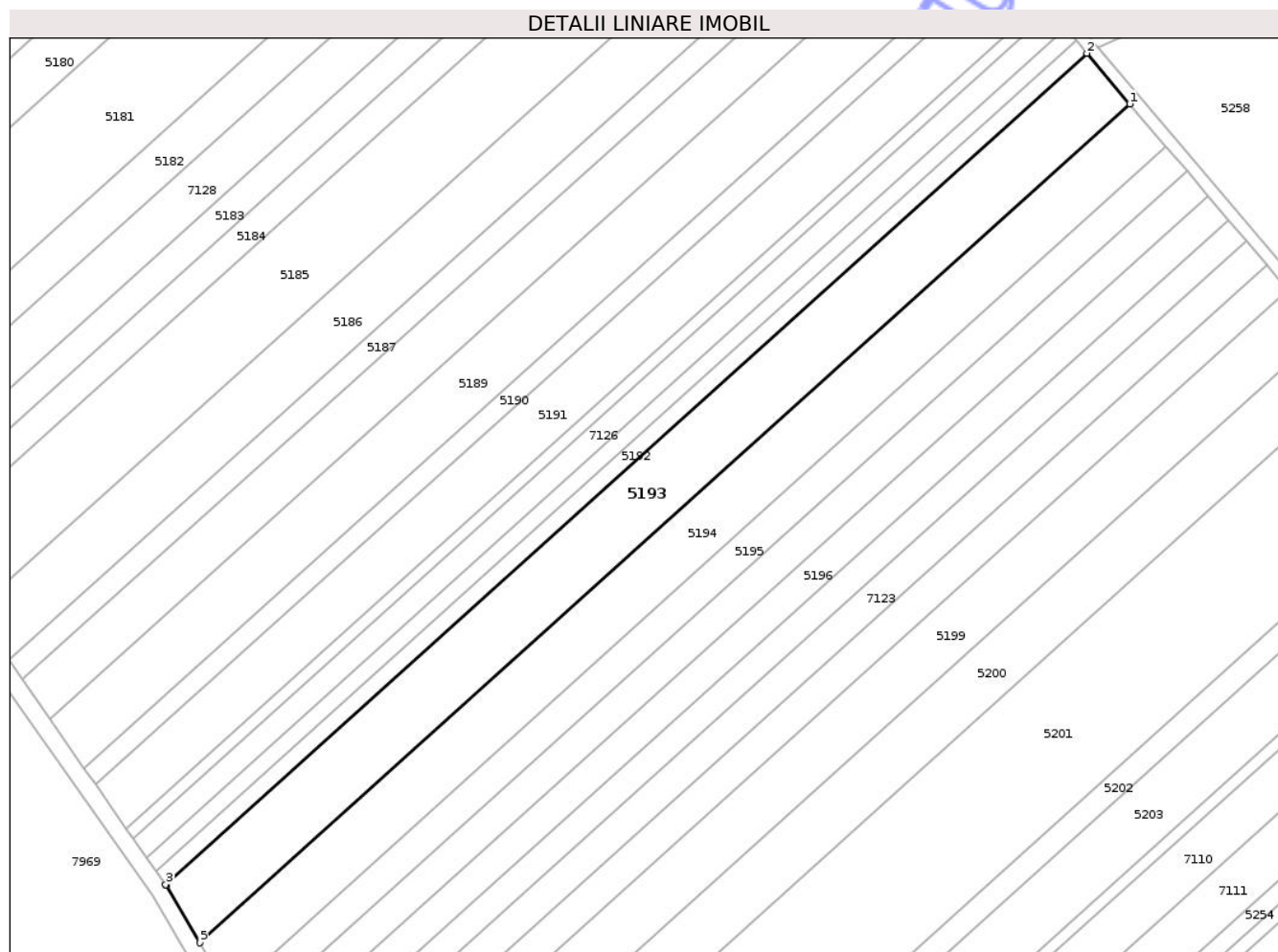
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54583 | 5.700 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 5.700 | 45 | 5/21 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.453,428 553.948,034 | 2 | 420.442,144 553.961,307 | 17.421 |
| 2 | 420.442,144 553.961,307 | 3 | 420.200,176 553.743,111 | 325.819 |
| 3 | 420.200,176 553.743,111 | 4 | 420.200,351 553.742,86 | 0.306 |
| 4 | 420.200,351 553.742,86 | 5 | 420.209,201 553.727,802 | 17.466 |
| 5 | 420.209,201 553.727,802 | 1 | 420.453,428 553.948,034 | 328.86 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54584 | 4.900 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 2896 / 22/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3136/1914, din 07/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) CIOCA IOAN 2) PETRU F. LUCRETIA 3) DIMON F. ILEANA 4) CIMPEAN ROZALIA | |

C. Partea III. SARCINI .

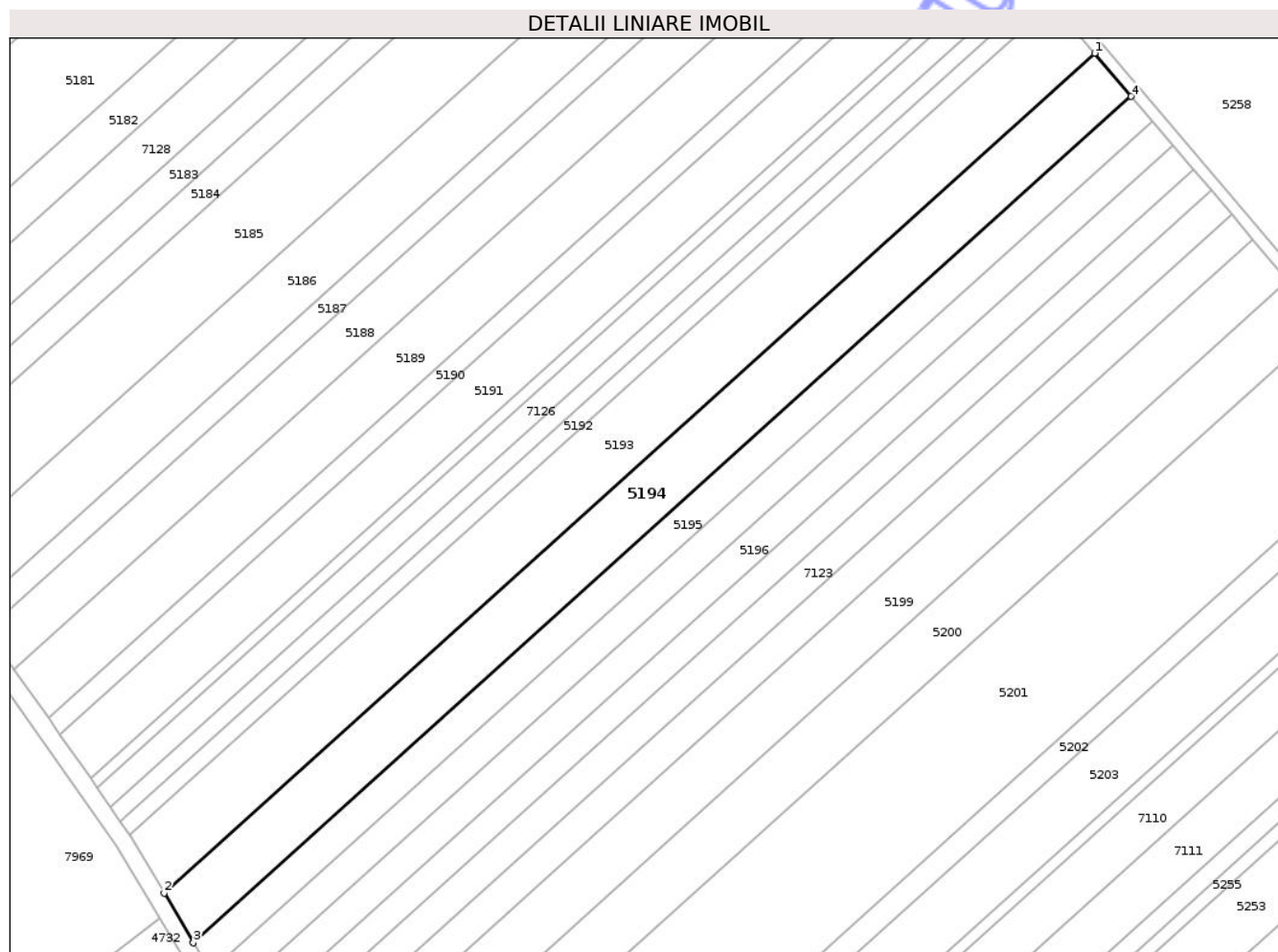
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 54584 | 4.900 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 4.900 | 45 | 5/20 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.453,428 553.948,034 | 2 | 420.209,201 553.727,802 | 328.86 |
| 2 | 420.209,201 553.727,802 | 3 | 420.216,877 553.714,74 | 15.15 |
| 3 | 420.216,877 553.714,74 | 4 | 420.463,045 553.936,722 | 331.474 |
| 4 | 420.463,045 553.936,722 | 1 | 420.453,428 553.948,034 | 14.847 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54585 | 2.800 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 2898 / 22/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3136/1973, din 12/08/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCIU IOAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

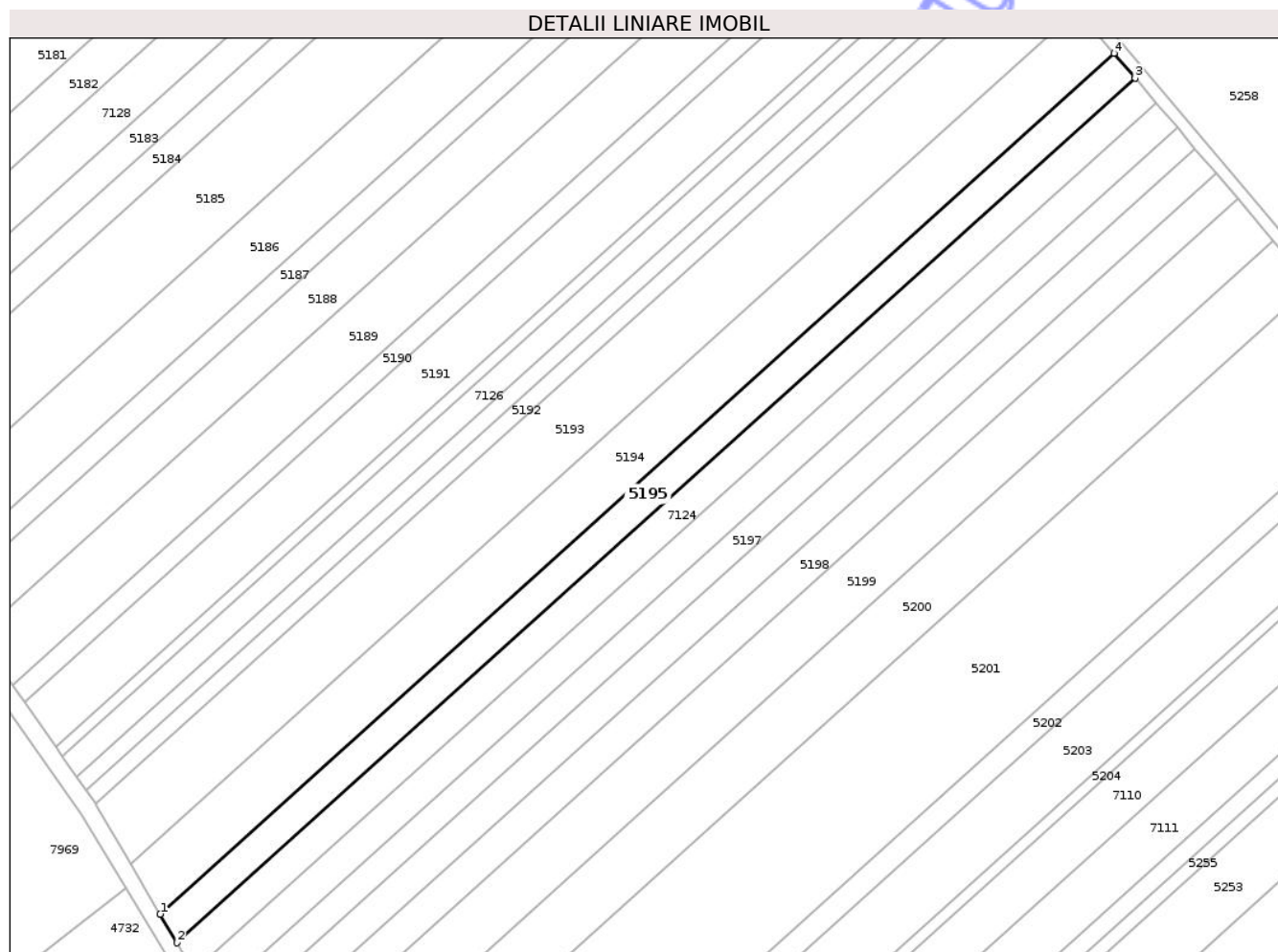
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54585 | 2.800 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.800 | 45 | 5/19 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.216,877 553.714,74 | 2 | 420.221,237 553.707,322 | 8.604 |
| 2 | 420.221,237 553.707,322 | 3 | 420.468,507 553.930,298 | 332.958 |
| 3 | 420.468,507 553.930,298 | 4 | 420.463,045 553.936,722 | 8.432 |
| 4 | 420.463,045 553.936,722 | 1 | 420.216,877 553.714,74 | 331.474 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54587 | 2.800 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 11917 / 02/07/2012 | |
| Act Administrativ nr. 3116/1839, din 03/06/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE P; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) BUDACEAN OTILIA 2) CALUGAR ANA 3) BACIU CAROLINA 4) PUIAC MARTA 5) CINDEA ROZALIA | |
| OBSERVATII: tarla 45, parcela 5/17 | |

C. Partea III. SARCINI .

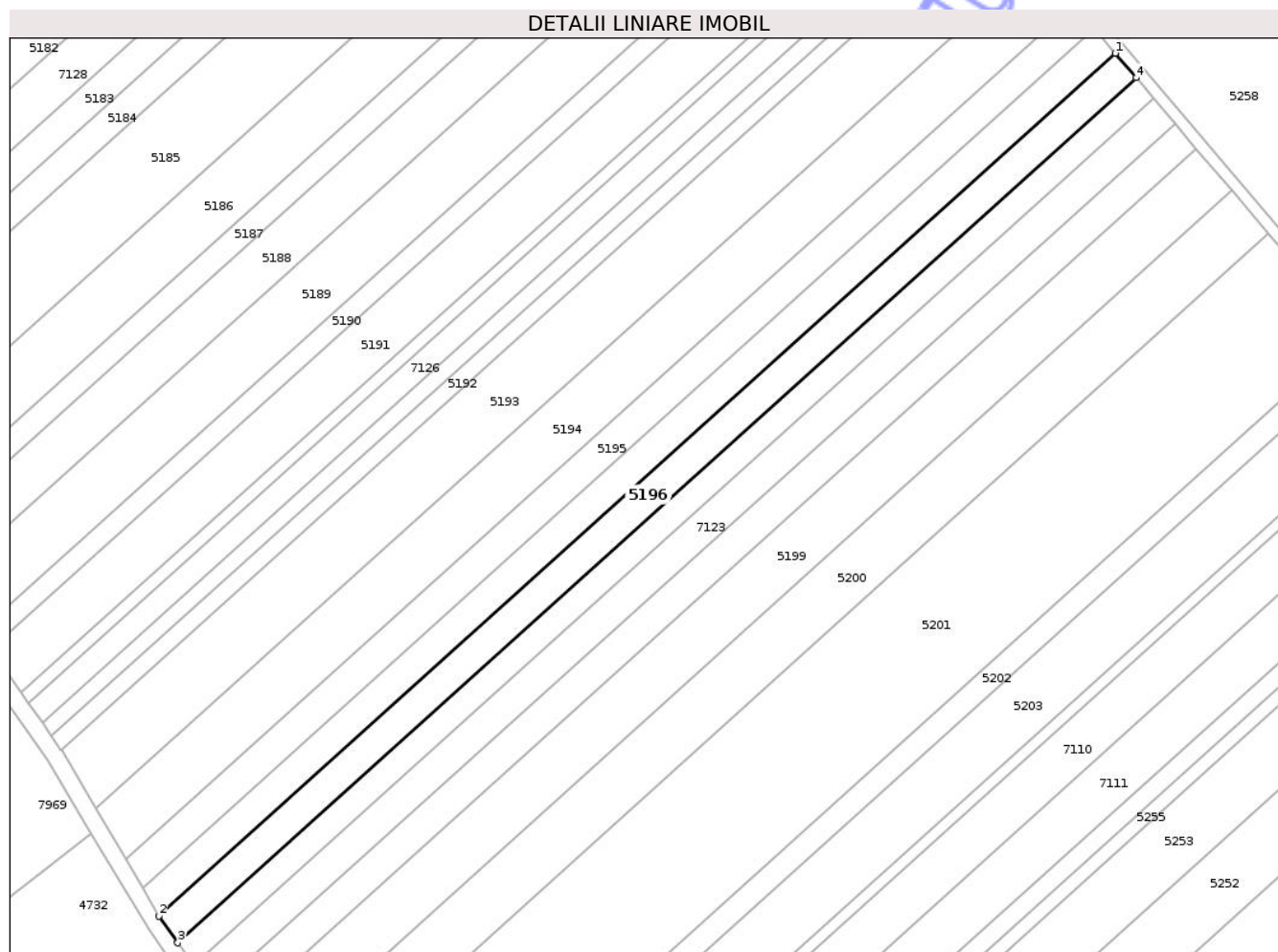
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 54587 | 2.800 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.800 | 45 | 5/17 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.473,944 553.923,903 | 2 | 420.225,577 553.699,937 | 334.435 |
| 2 | 420.225,577 553.699,937 | 3 | 420.230,408 553.693,035 | 8.425 |
| 3 | 420.230,408 553.693,035 | 4 | 420.479,362 553.917,53 | 335.225 |
| 4 | 420.479,362 553.917,53 | 1 | 420.473,944 553.923,903 | 8.365 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5197

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54588 | 2.400 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 25390 / 28/08/2020 | |
| Act Notarial nr. 2164, din 26/08/2020 emis de VOMIR ANUTA; | |
| B5 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) VĂSIE EUGENIA, bun propriu | |

C. Partea III. SARCINI .

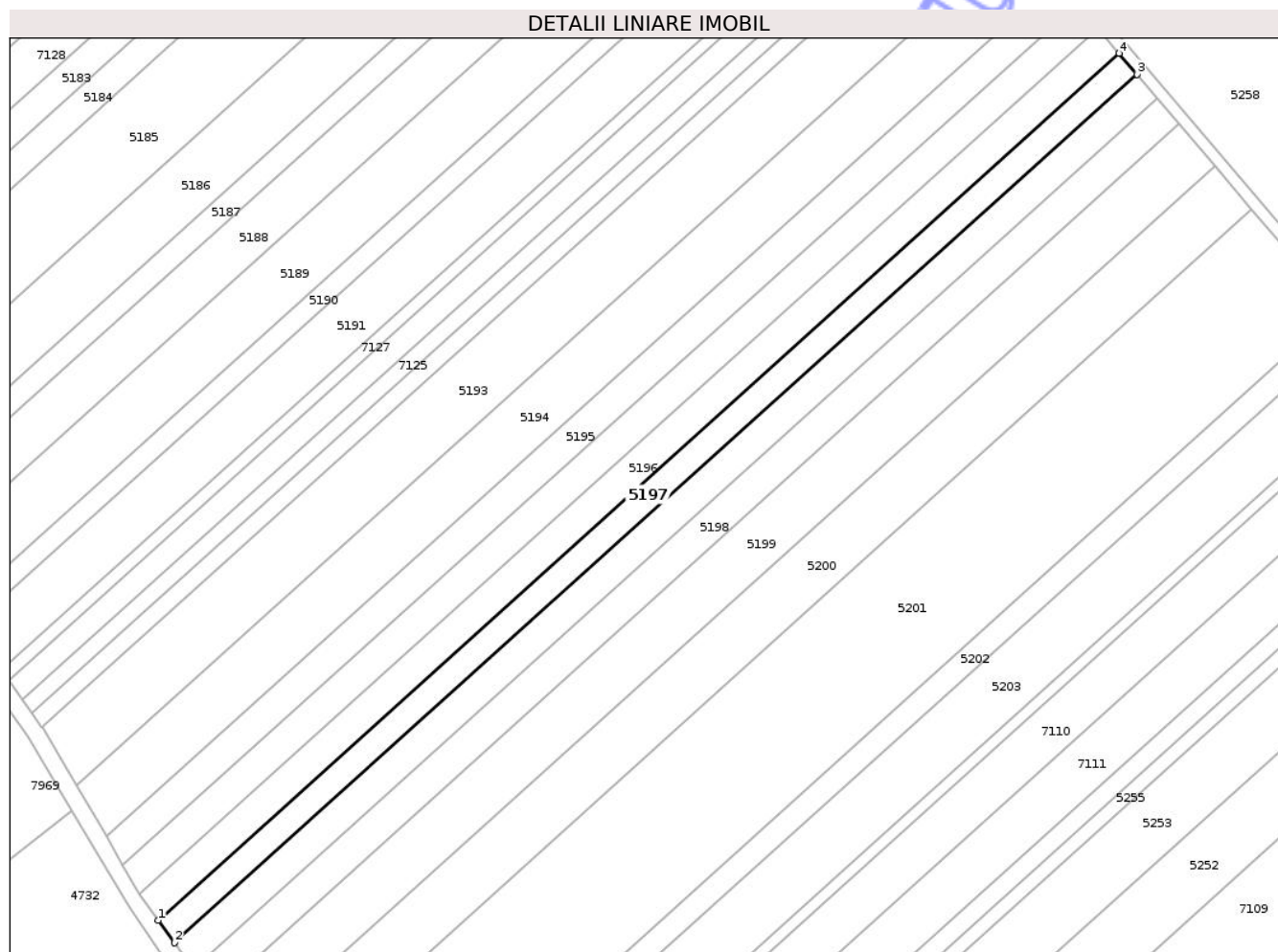
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54588 | 2.400 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.400 | 45 | 5/16 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.230,408 553.693,035 | 2 | 420.234,623 553.687,204 | 7.195 |
| 2 | 420.234,623 553.687,204 | 3 | 420.483,998 553.912,078 | 335.792 |
| 3 | 420.483,998 553.912,078 | 4 | 420.479,362 553.917,53 | 7.157 |
| 4 | 420.479,362 553.917,53 | 1 | 420.230,408 553.693,035 | 335.225 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54590 | 2.900 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 2902 / 22/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3116/1863, din 04/06/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCACIU ALEXANDRU | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

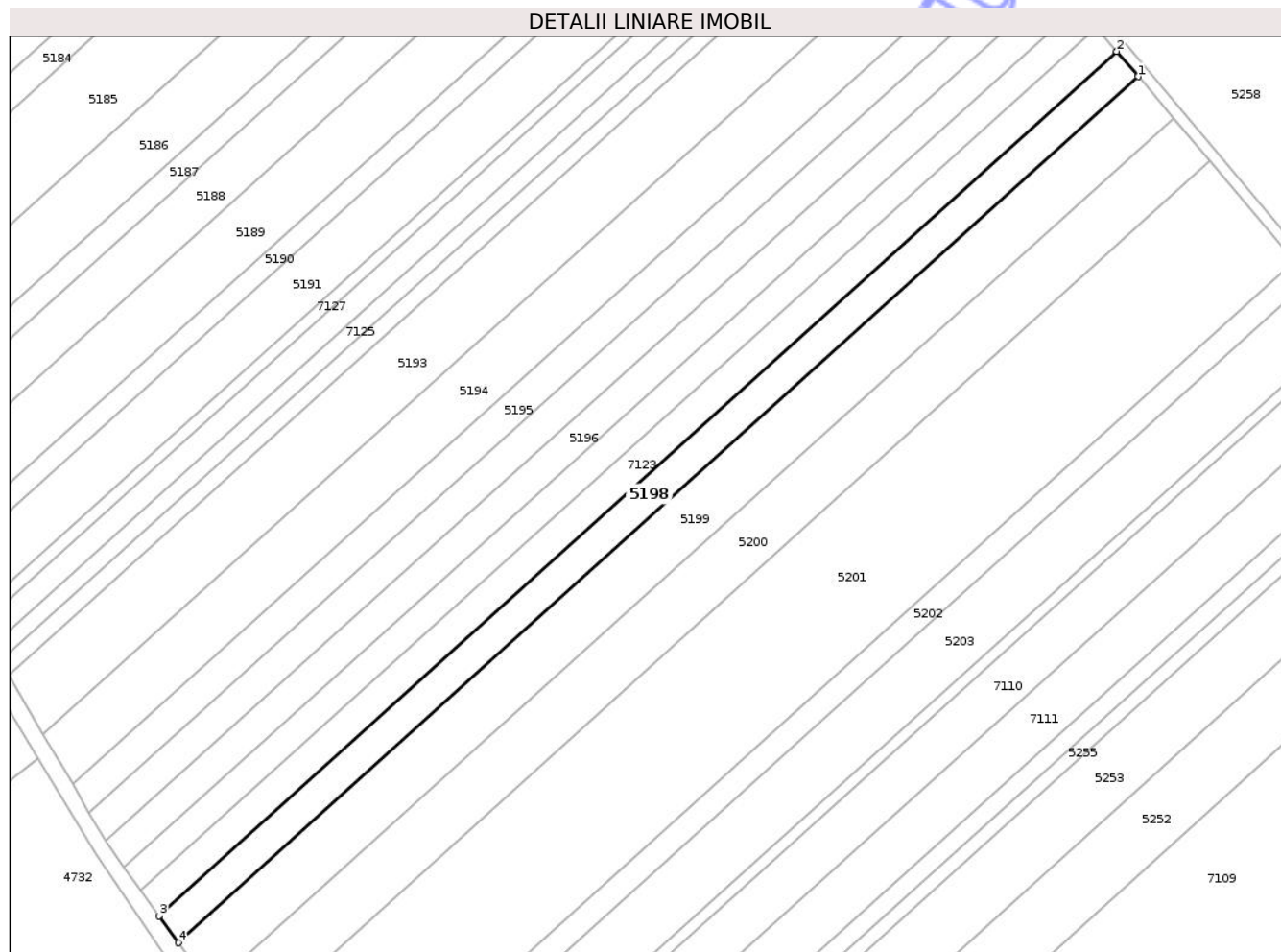
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54590 | 2.900 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 45 | 5/14 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.494,976 553.899,166 | 2 | 420.489,396 553.905,729 | 8.614 |
| 2 | 420.489,396 553.905,729 | 3 | 420.239,532 553.680,414 | 336.45 |
| 3 | 420.239,532 553.680,414 | 4 | 420.244,607 553.673,395 | 8.662 |
| 4 | 420.244,607 553.673,395 | 1 | 420.494,976 553.899,166 | 337.131 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54591 | 4.800 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 23275 / 21/11/2013 | | |
| Act Notarial nr. 2124, din 20/11/2013 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN (act notarial nr. 2125/20-11-2013 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN;); | | |
| B2 | se noteaza actul de lichidare a coproprietatii in devalmasie asupra imobilului de sub A.1 la cota de 1/2 a parte | A1 |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂSCĂU NICHIFOR IOAN, cabun comun cu soția 2) LĂSCĂU ANA - MIRELA | A1 |
| 24586 / 04/12/2013 | | |
| Act Administrativ nr. CERERE DE INDREPTARE A ERORII MATERIALE, din 04/12/2013 emis de BNP LUJERDEANU CONSTANTIN; | | |
| B4 | Se îndreaptă eroarea mataerială , în sensul că numele corect al proprietarilor de sub B3 este LĂSCĂU NICHIFOR IOAN , respectiv LĂSCĂU ANA MIREALA și nu Lascău Nichifor Ioan și Lască Ana Mirela | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

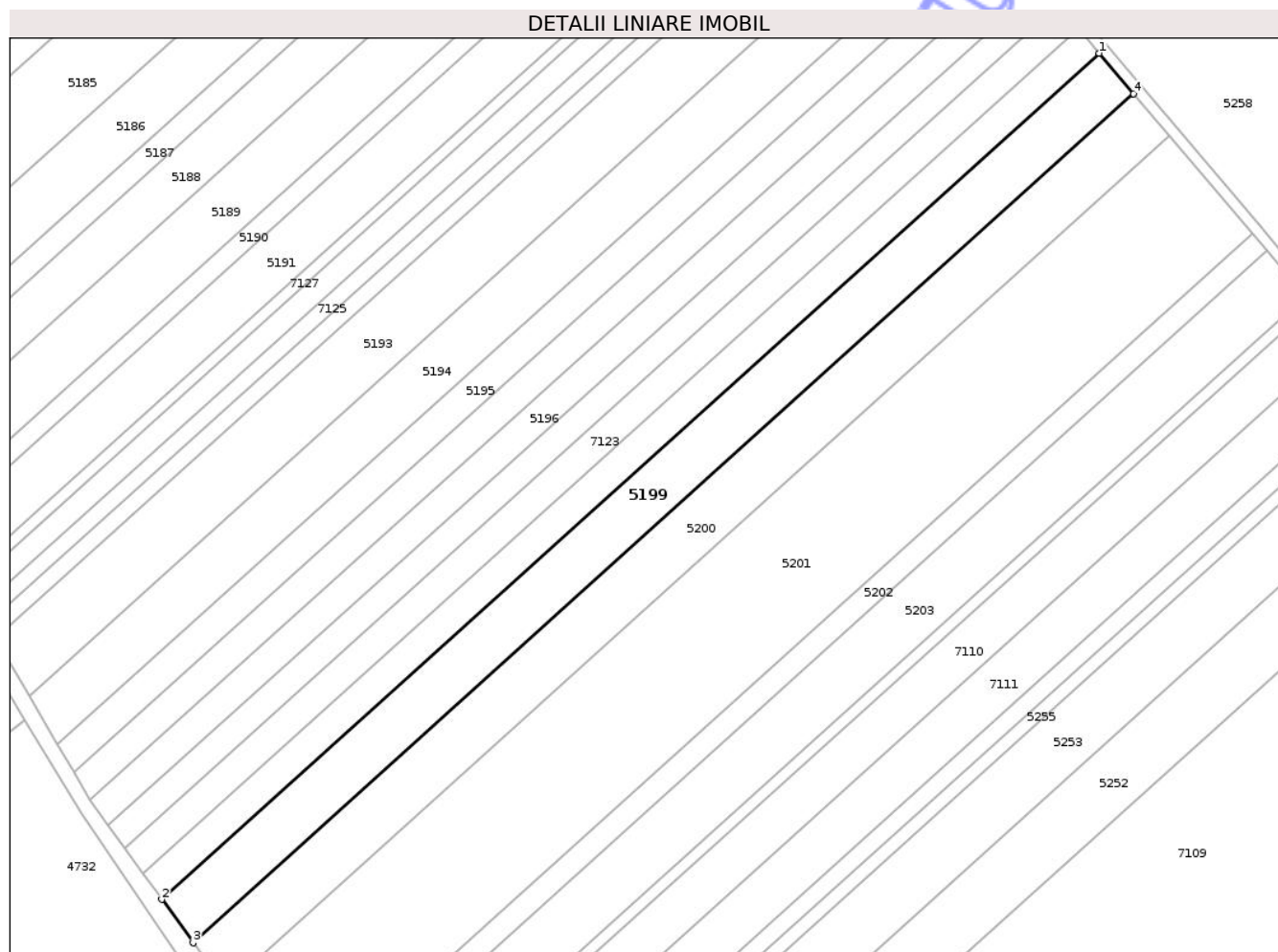
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54591 | 4.800 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 4.800 | 45 | 5/13 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.494,976 553.899,166 | 2 | 420.244,607 553.673,395 | 337.131 |
| 2 | 420.244,607 553.673,395 | 3 | 420.252,983 553.661,809 | 14.297 |
| 3 | 420.252,983 553.661,809 | 4 | 420.504,187 553.888,332 | 338.255 |
| 4 | 420.504,187 553.888,332 | 1 | 420.494,976 553.899,166 | 14.22 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54592 | 5.000 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 33509 / 07/12/2017 | |
| Act Administrativ nr. 3084/1688, din 17/03/2003 emis de CJSIPT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) MARINCAS IOAN | |

C. Partea III. SARCINI .

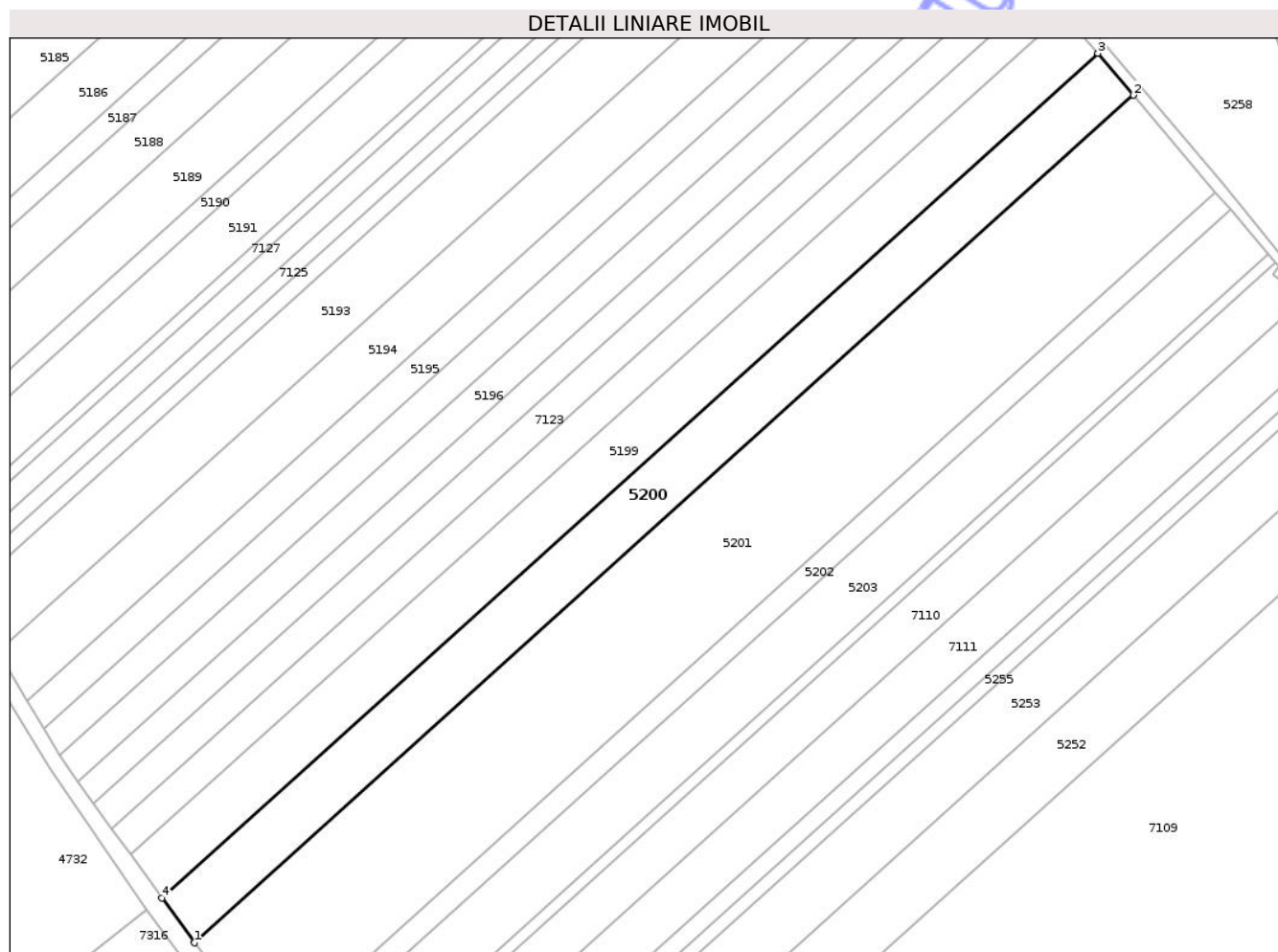
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54592 | 5.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 45 | 5/12 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.261,679 553.649,781 | 2 | 420.513,749 553.877,085 | 339.421 |
| 2 | 420.513,749 553.877,085 | 3 | 420.504,187 553.888,332 | 14.762 |
| 3 | 420.504,187 553.888,332 | 4 | 420.252,983 553.661,809 | 338.255 |
| 4 | 420.252,983 553.661,809 | 1 | 420.261,679 553.649,781 | 14.842 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54593 | 11.600 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 9788 / 07/04/2014 | | |
| Act Notarial nr. 548, din 04/04/2014 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) LĂSCĂU NICHIFOR IOAN, ca bun comun cu soția | |
| | 2) LĂSCĂU ANA - MIRELA | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

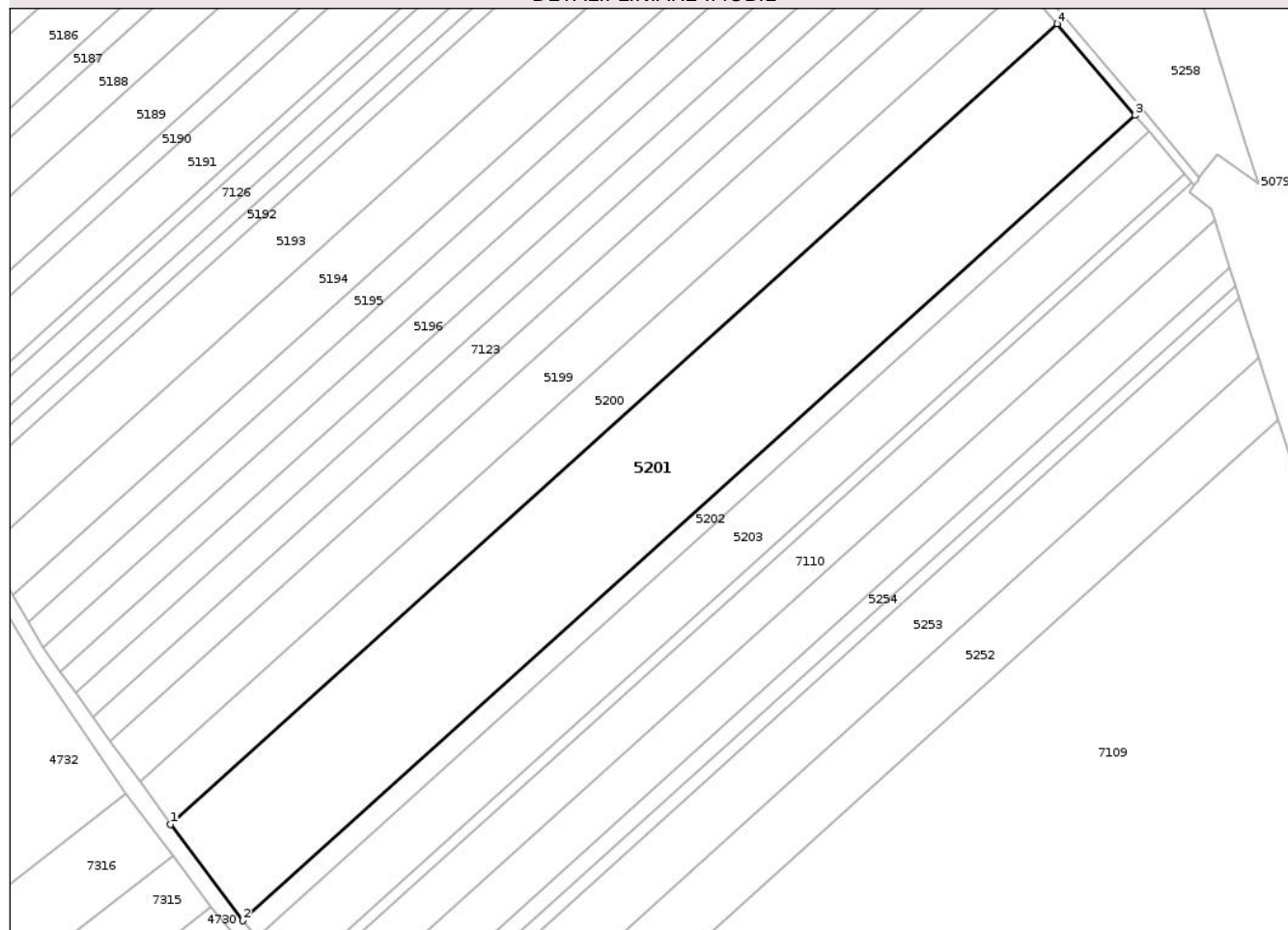
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 54593 | 11.600 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 11.600 | 45 | 5/11 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.261,679 553.649,781 | 2 | 420.282,177 553.622,39 | 34.212 |
| 2 | 420.282,177 553.622,39 | 3 | 420.535,826 553.851,118 | 341.547 |
| 3 | 420.535,826 553.851,118 | 4 | 420.513,749 553.877,085 | 34.083 |
| 4 | 420.513,749 553.877,085 | 1 | 420.261,679 553.649,781 | 339.421 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54595 | 5.400 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 2903 / 22/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3116/1838, din 03/06/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991 | |
| cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) RUSU AUGUSTIN | |

C. Partea III. SARCINI .

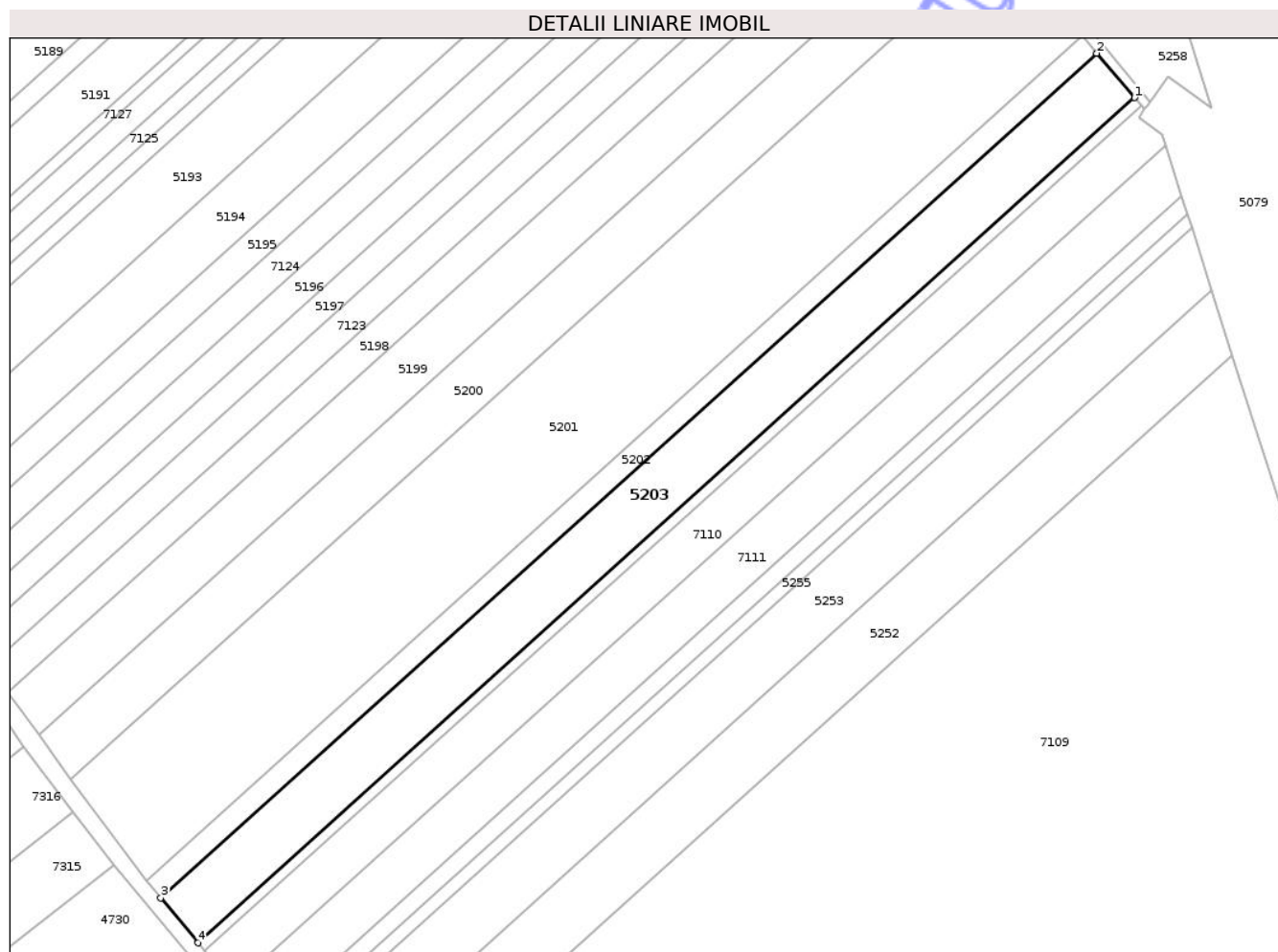
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54595 | 5.400 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 5.400 | 45 | 5/9 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.550,049 553.834,389 | 2 | 420.539,81 553.846,432 | 15.807 |
| 2 | 420.539,81 553.846,432 | 3 | 420.286,095 553.617,645 | 341.635 |
| 3 | 420.286,095 553.617,645 | 4 | 420.296,164 553.605,448 | 15.816 |
| 4 | 420.296,164 553.605,448 | 1 | 420.550,049 553.834,389 | 341.865 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54606 | 4.300 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 2915 / 22/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3084/1667, din 17/03/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANOSI SAMOILA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

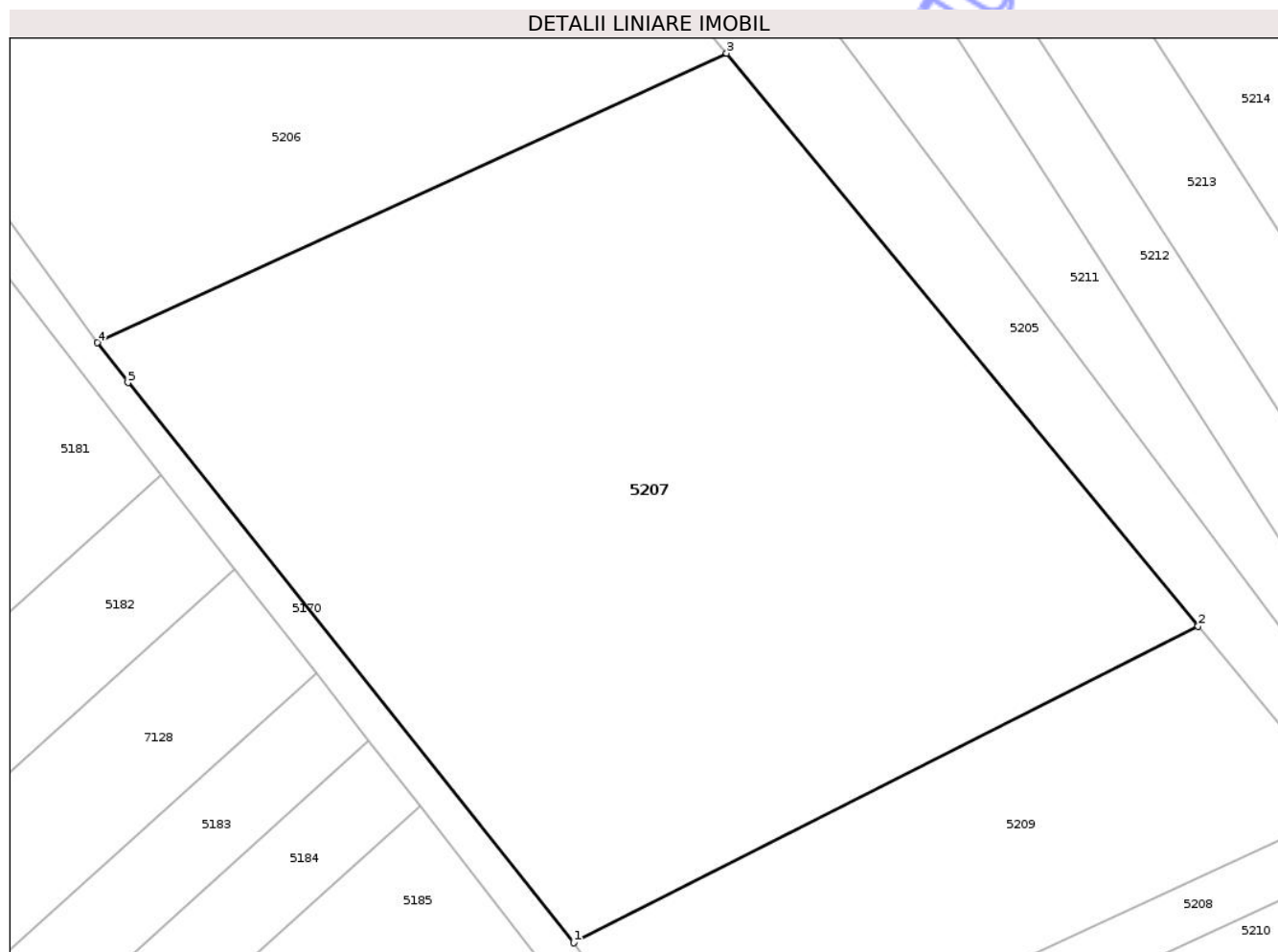
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 54606 | 4.300 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 4.300 | 45 | 13 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.387,709 554.033,59 | 2 | 420.444,989 554.062,611 | 64.212 |
| 2 | 420.444,989 554.062,611 | 3 | 420.401,743 554.115,113 | 68.02 |
| 3 | 420.401,743 554.115,113 | 4 | 420.344,012 554.088,584 | 63.535 |
| 4 | 420.344,012 554.088,584 | 5 | 420.346,843 554.084,934 | 4.619 |
| 5 | 420.346,843 554.084,934 | 1 | 420.387,709 554.033,59 | 65.622 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54607 | 1.292 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe | |
|--|--|----|
| 13778 / 16/04/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 10510, din 14/03/2018 emis de BCPI TURDA; | | |
| B2 | Se menționează parcela imobilului ca fiind 13/1 | A1 |
| 17200 / 15/05/2018 | | |
| Act Notarial nr. 1139, din 23/04/2018 emis de DUTU CARMEN ANCA; | | |
| B3 | Se notează declaratia aut. sub nr. 1139/23.04.2018 de notarul public Duțu Carmen Anca prin care s-au stabilit cotele de proprietate ale proprietarilor tabulari de sub B 1 astfel: Cristache Maria detine cota de 2/8 aparte, Hirsch Ludovic detine cota de 3/8 a parte iar Hirsch Maia detine cota de 3/8 a parte | A1 |
| 26102 / 09/08/2018 | | |
| Act Notarial nr. CVC aut. nr.1341/2018, din 07/08/2018 emis de CSORIK ECATERINA (act administrativ nr Adresa nr.54/2018 din 20.06.2018, emis de UAT LUNA, Cluj;act notarial nr Declaratia aut. nr.1346/2018 din 08.08.2018, emis de Csorik Ecaterina;inscris sub semnatura privata nr Of. de vanz nr.54/2018 din 20.06.2018, emis de Hirsch Ludovic;act administrativ nr Adeverin ta nr.54/2018 din 20.07.2018, emis de UAT Luna, Cluj); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HADA CĂLIN-NICOLAE, și soția 2) HADA CLAUDIA IULIANA, bun comun | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

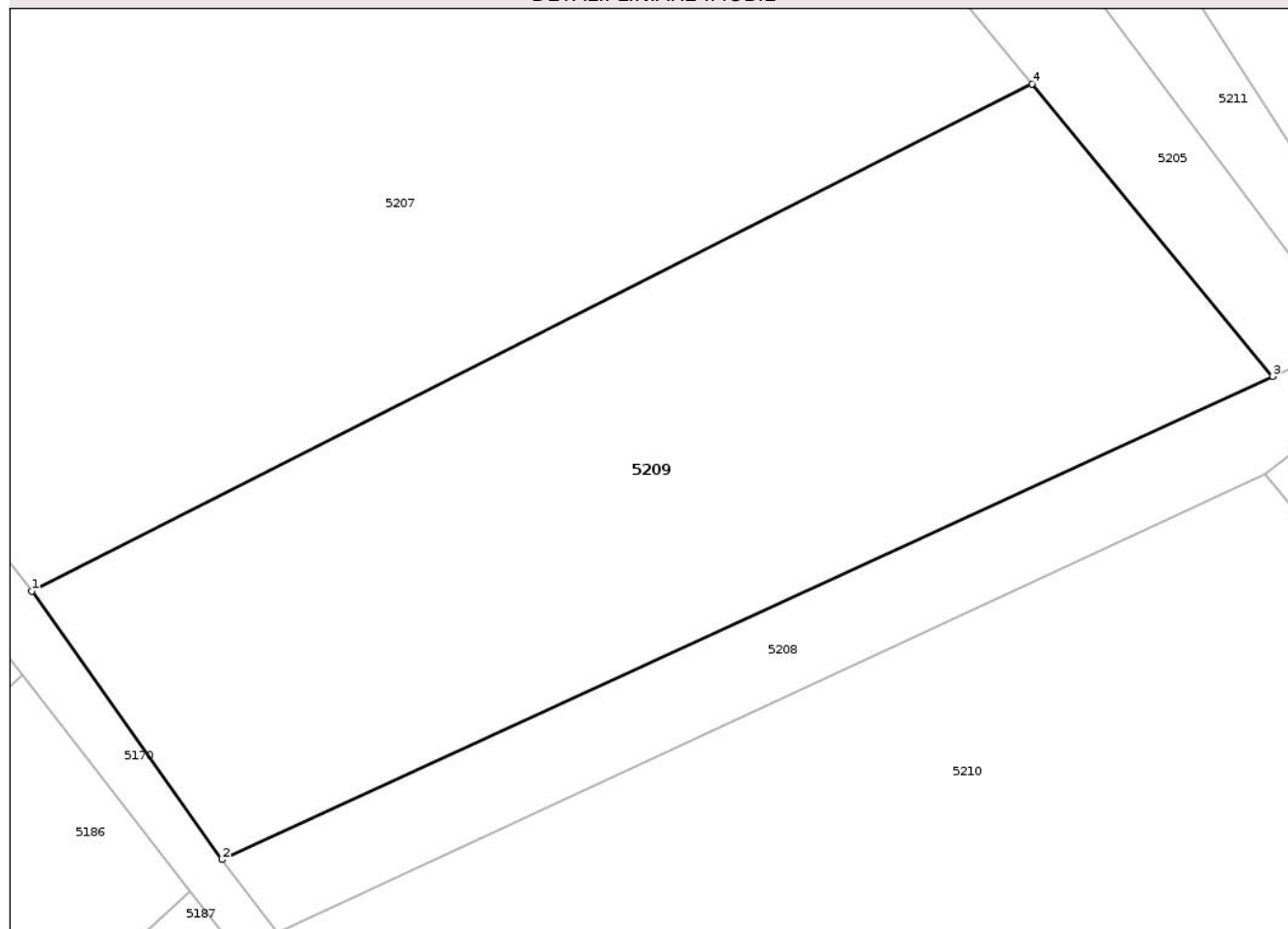
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54607 | 1.292 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.292 | 45 | 13/1 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.387,709 554.033,59 | 2 | 420.398,597 554.018,229 | 18.828 |
| 2 | 420.398,597 554.018,229 | 3 | 420.458,769 554.045,879 | 66.221 |
| 3 | 420.458,769 554.045,879 | 4 | 420.444,989 554.062,611 | 21.676 |
| 4 | 420.444,989 554.062,611 | 1 | 420.387,709 554.033,59 | 64.212 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54608 | 4.000 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 2916 / 22/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 1667/1169, din 12/08/2002 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KERESZTES LUDOVIC | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

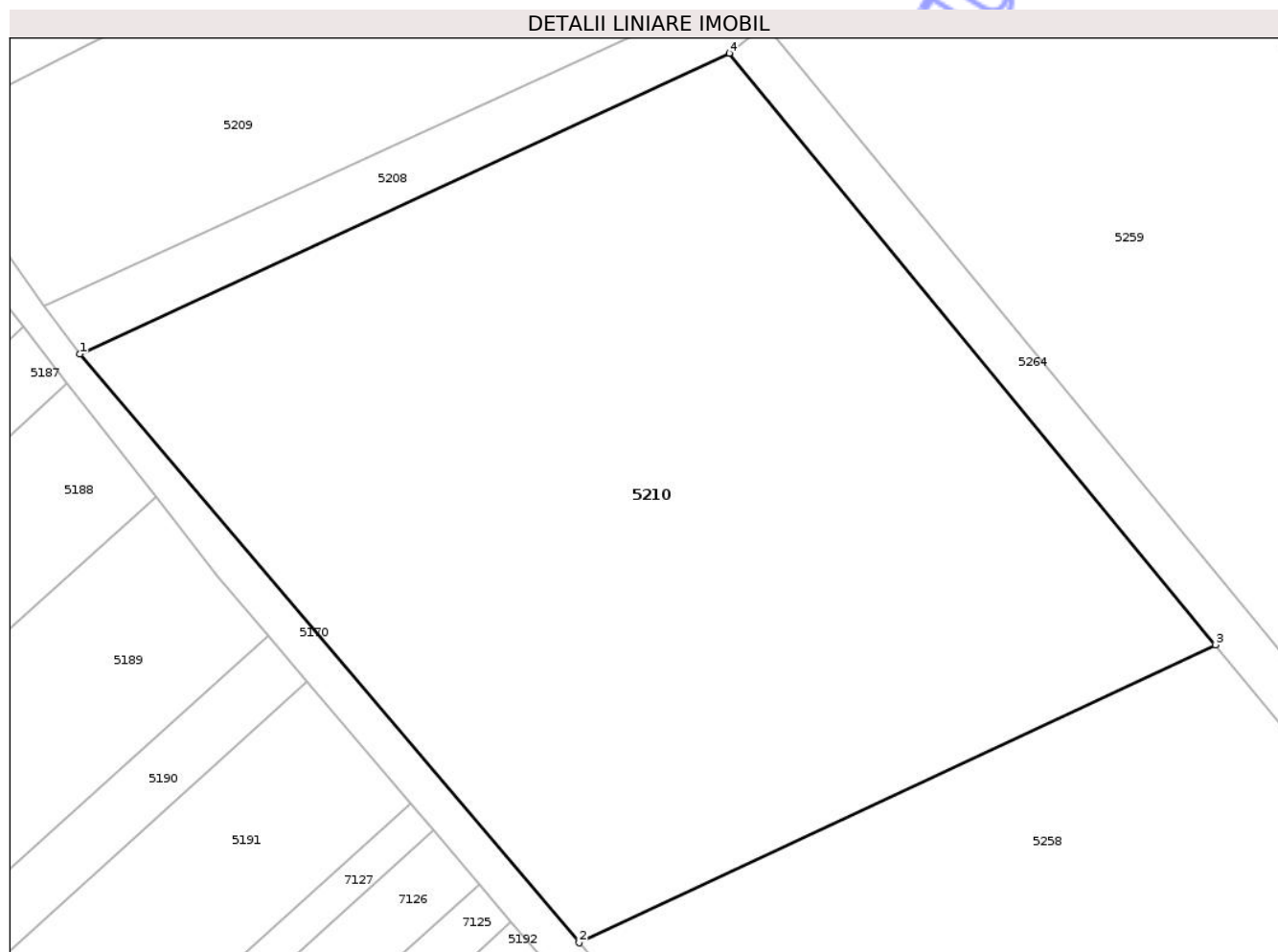
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54608 | 4.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 4.000 | 45 | 1 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.401,769 554.014,065 | 2 | 420.445,279 553.962,766 | 67.266 |
| 2 | 420.445,279 553.962,766 | 3 | 420.500,729 553.988,732 | 61.229 |
| 3 | 420.500,729 553.988,732 | 4 | 420.458,367 554.040,264 | 66.709 |
| 4 | 420.458,367 554.040,264 | 1 | 420.401,769 554.014,065 | 62.368 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56566 | 880 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 4644 / 15/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 3197/2196, din 29/03/2004 emis de CJPSDDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Imobilul de sub A1, face parte din suprafața totală de 1300mp, din care suprafața de 406 MP, 14 mp a fost expropriată | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) CHETAN DOINA 2) NANDREAN TEODOR | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

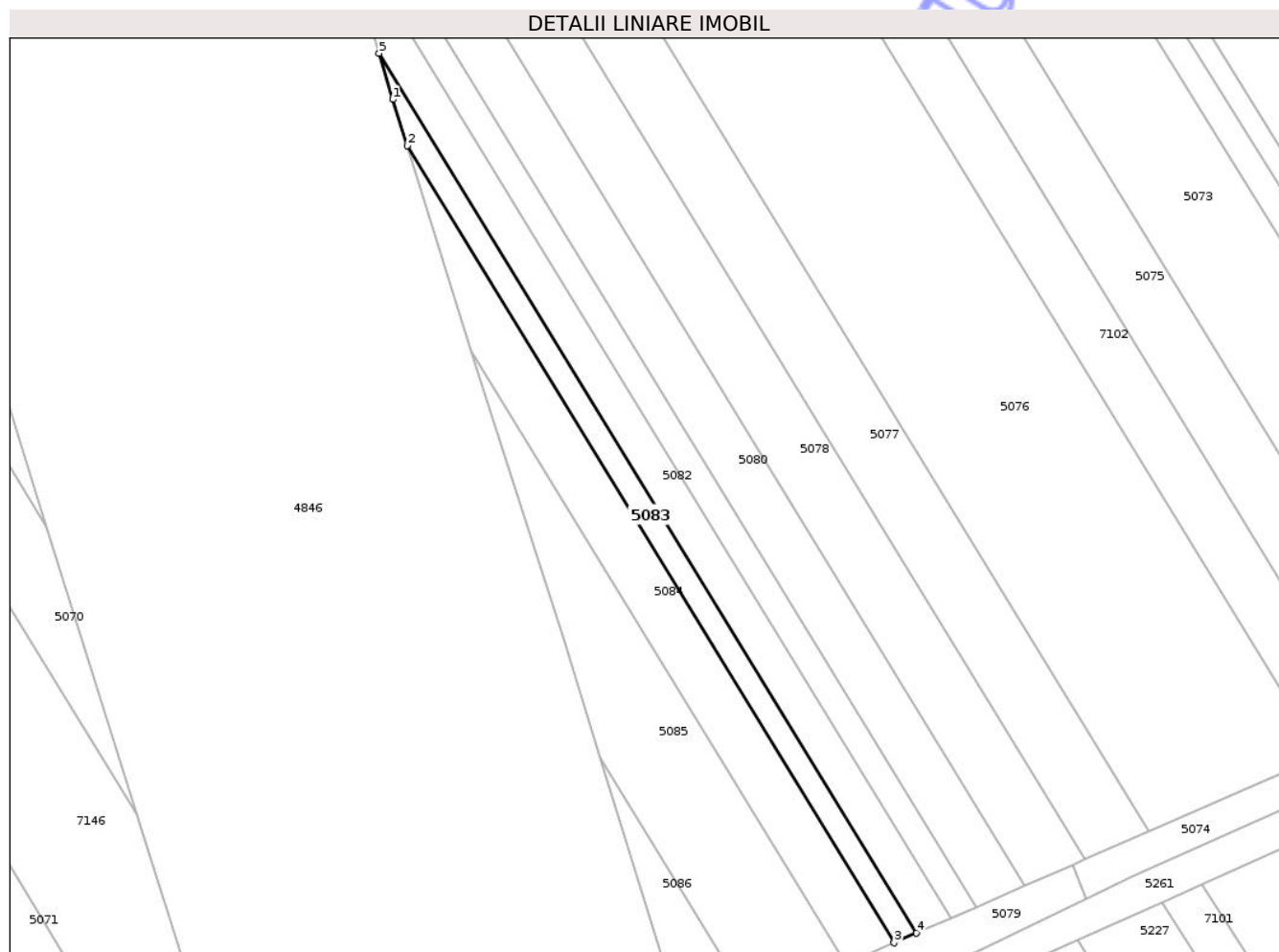
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56566 | 880 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | arabil | NU | 880 | 43 | 5/10 | - | Lot 2 - Suprafata ramasa in proprietatea expropriatului. Imobil neimprejmuit |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.419,755 554.613,65 | 2 | 420.422,539 554.604,768 | 9.308 |
| 2 | 420.422,539 554.604,768 | 3 | 420.516,388 554.451,202 | 179.973 |
| 3 | 420.516,388 554.451,202 | 4 | 420.520,685 554.453,079 | 4.689 |
| 4 | 420.520,685 554.453,079 | 5 | 420.417,106 554.622,567 | 198.632 |
| 5 | 420.417,106 554.622,567 | 1 | 420.419,755 554.613,65 | 9.302 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54624 | 1.046 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 3401 / 06/02/2019 | |
| Act Administrativ nr. 3136/1906, din 04/07/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZABADOS LORINCZ | |
| 24361 / 20/08/2020 | |
| Act Administrativ nr. EXTRAS CF, din 17/07/2020 emis de OCPI CLUJ (act administrativ nr MANDAT din 31.07.2020, emis de CNAIR); | |
| B2 | A1 |
| se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect actualizare informatii tehnice -diminuare suprafață - privind imobilul afectat de Autostrada BRASOV-TG.MURES-CLUJ-ORADEA, în sensul ca suprafața imobilului din cf 54624 Luna, se va diminua, la suprafața de 1046 mp ,suprafata ce nu este afectată de coridorul de expropriere , iar suprafața de 1954 mp ,se transcrie în coridorul de expropriere din cf 56083 Luna | |
| 24362 / 20/08/2020 | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. MEMORIU, din 19/08/2020 emis de PILCU ALINA-IONELA (inscris sub semnatura privata nr PAD din 19.08.2020, emis de PILCU ALINA-IONELA;inscris sub semnatura privata nr DECLARATIE din 19.08.2020, emis de PILCU ALINA-IONELA;act normativ nr HG 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI;inscris sub semnatura privata nr CALCULUL SUPRAFETEI din 19.08.2020, emis de PILCU ALINA-IONELA;inscris sub semnatura privata nr MASURATORI din 19.08.2020, emis de PILCU ALINA-IONELA; inscris sub semnatura privata nr BORDEROU din 19.08.2020, emis de PILCU ALINA-IONELA;act administrativ nr MANDAT din 31.07.2020, emis de CNAIR;inscris sub semnatura privata nr CERERE din 19.08.2020, emis de PILCU ALINA-IONELA;inscris sub semnatura privata nr PROPUNERE DEZMEMBRARE din 19.08.2020, emis de PILCU ALINA-IONELA;inscris sub semnatura privata nr NOTIFICARE din 19.08.2020, emis de PILCU ALINA-IONELA;act administrativ nr EXTRAS CF din 17.07.2020, emis de OCPI CLUJ); | |
| B3 | A1 |
| Se notează respingerea cererii având ca obiect prima înscriere, a imobilului ce se suprapune cu coridorul de expropriere cu nr.cad 56083 Luna, pentru Autostrada BRASOV-TG. MURES-CLUJ-ORADEA, imobil în suprafața de 1954 mp,,suprafată de teren dezmembrată din cf 54624 LUNA , cerere formulată de PILCU ALINA IONELA PFA, întrucât documentatia cadastrală a fost respinsă, de serviciu Cadastru, conform notei de respingere din data de 28.08.2020, dată în dosarul nr. 24362/2020 | |

C. Partea III. SARCINI .

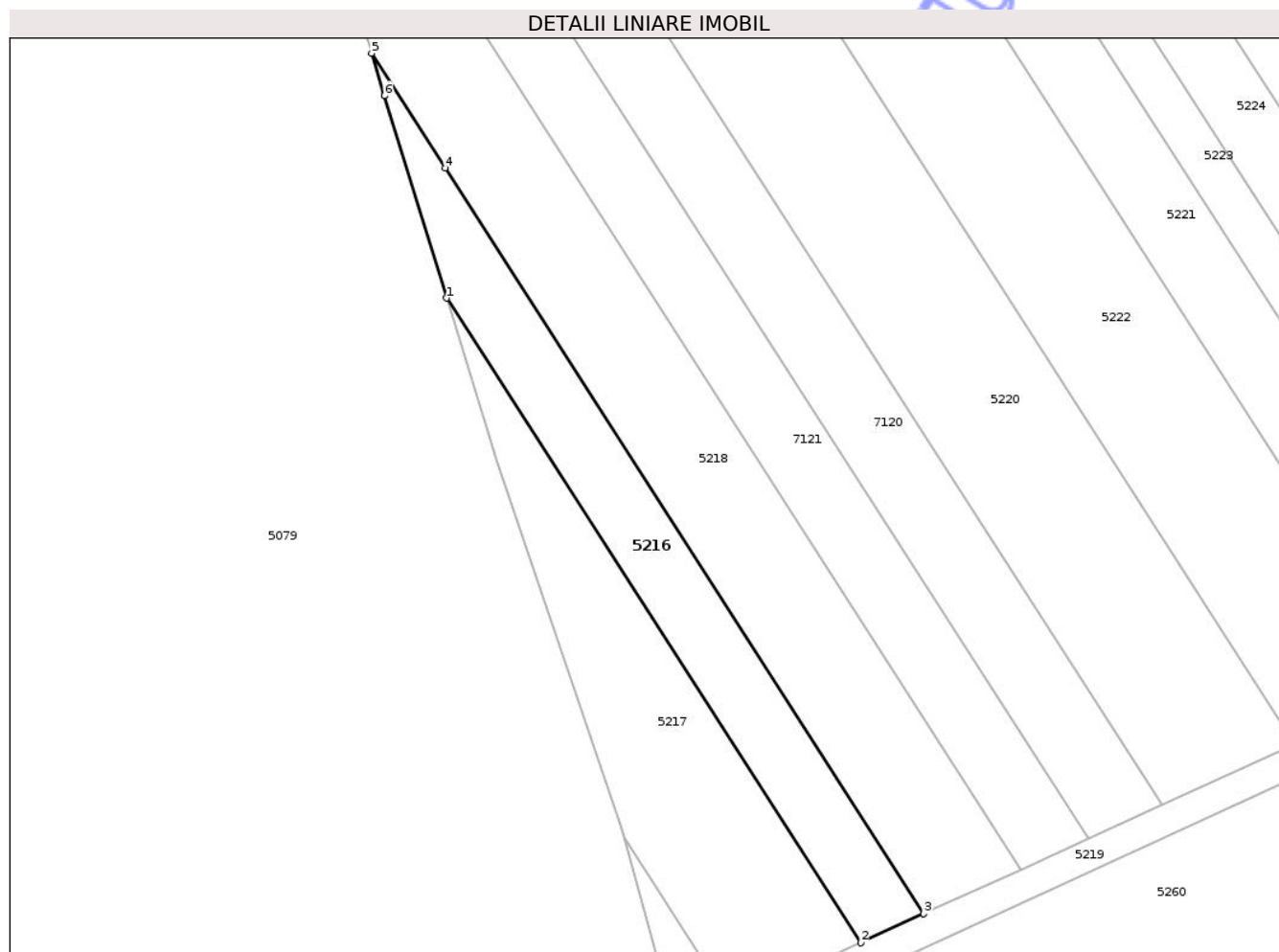
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54624 | 1.046 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.046 | 45 | 2/15 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.548,558 554.195,697 | 2 | 420.602,522 554.111,692 | 99.845 |
| 2 | 420.602,522 554.111,692 | 3 | 420.610,763 554.115,466 | 9.064 |
| 3 | 420.610,763 554.115,466 | 4 | 420.548,334 554.212,651 | 115.509 |
| 4 | 420.548,334 554.212,651 | 5 | 420.538,733 554.227,597 | 17.764 |
| 5 | 420.538,733 554.227,597 | 6 | 420.540,414 554.222,051 | 5.795 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 420.540,414 554.222,051 | 1 | 420.548,558 554.195,697 | 27.584 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 54628 | 5.496 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmut; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3404 / 06/02/2019 | |
| Act Administrativ nr. 3136/1971, din 12/08/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCACIU BENEDIC | |
| 24958 / 26/08/2020 | |
| Act Administrativ nr. MANDAT, din 31/07/2020 emis de CNAIR (inscris sub semnatura privata nr MEMORIU din 24.08.2020, emis de Ioncea Florentin); | |
| B2 | A1 |
| se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect actualizare informatii tehnice -rectificare suprafață - privind imobilul afectat de Autostrada Brașov- Tg.Mureș-Cluj- Oradea, LOT 2- SECȚIUNEA 2 A OGRA -CAMPIA TURZII, în sensul ca suprafața imobilului din cf 54628 Luna, se va diminua, la suprafața de 5496 mp , suprafața, ce nu este afectată de coridorul de expropriere ,iar suprafața de 804 mp ,se transcrie în coridorul de expropriere din cf 56083 Luna | |
| 24957 / 26/08/2020 | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. HG, din 24/08/2020 emis de IONCEA FLORENTIN (inscris sub semnatura privata nr MANDAT din 31.07.2020, emis de CNAIR;inscris sub semnatura privata nr MEMORIU din 24.08.2020, emis de Ioncea Florentin); | |
| B3 | A1 |
| se notează, respingerea cererii formulate de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere(C.N.A.I.R -SA), având ca obiect, primă înscriere a imobilului afectat de Autostrada Transilvania Secțiunea 2 - în baza notei de respingere emisă de serviciul cadastru, dată în dosar nr.249577/28.08.2020. imobilul care se suprapun ecu coridorul de expropriere, pentru care a fost atribuit numărul cadastral 56063 și a fos înscris în cartea funciară nr. 56063 UAT Luna , în favoarea Statului Român și în administrarea expropriatorului | |

C. Partea III. SARCINI .

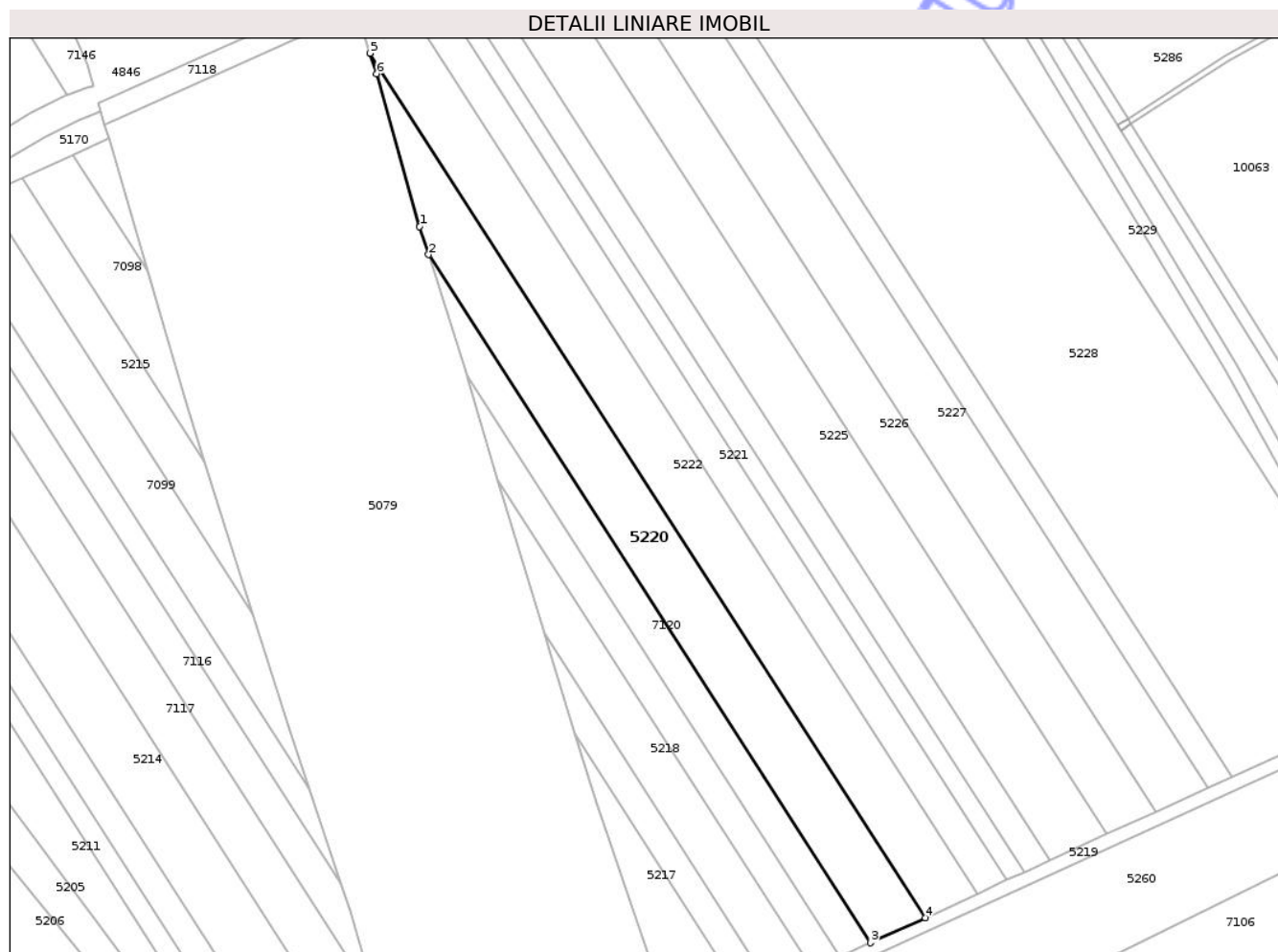
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54628 | 5.496 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 5.496 | 45 | 2/19 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.499,467 554.355,764 | 2 | 420.502,258 554.346,95 | 9.245 |
| 2 | 420.502,258 554.346,95 | 3 | 420.641,826 554.129,688 | 258.229 |
| 3 | 420.641,826 554.129,688 | 4 | 420.659,149 554.137,62 | 19.053 |
| 4 | 420.659,149 554.137,62 | 5 | 420.483,841 554.410,517 | 324.354 |
| 5 | 420.483,841 554.410,517 | 6 | 420.485,904 554.404,08 | 6.76 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 420.485,904 554.404,08 | 1 | 420.499,467 554.355,764 | 50.184 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54633 | 6.500 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 2928 / 22/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3230/2480, din 29/11/2004 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUZOIANU VILMA 2) DUDAS IULIANA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

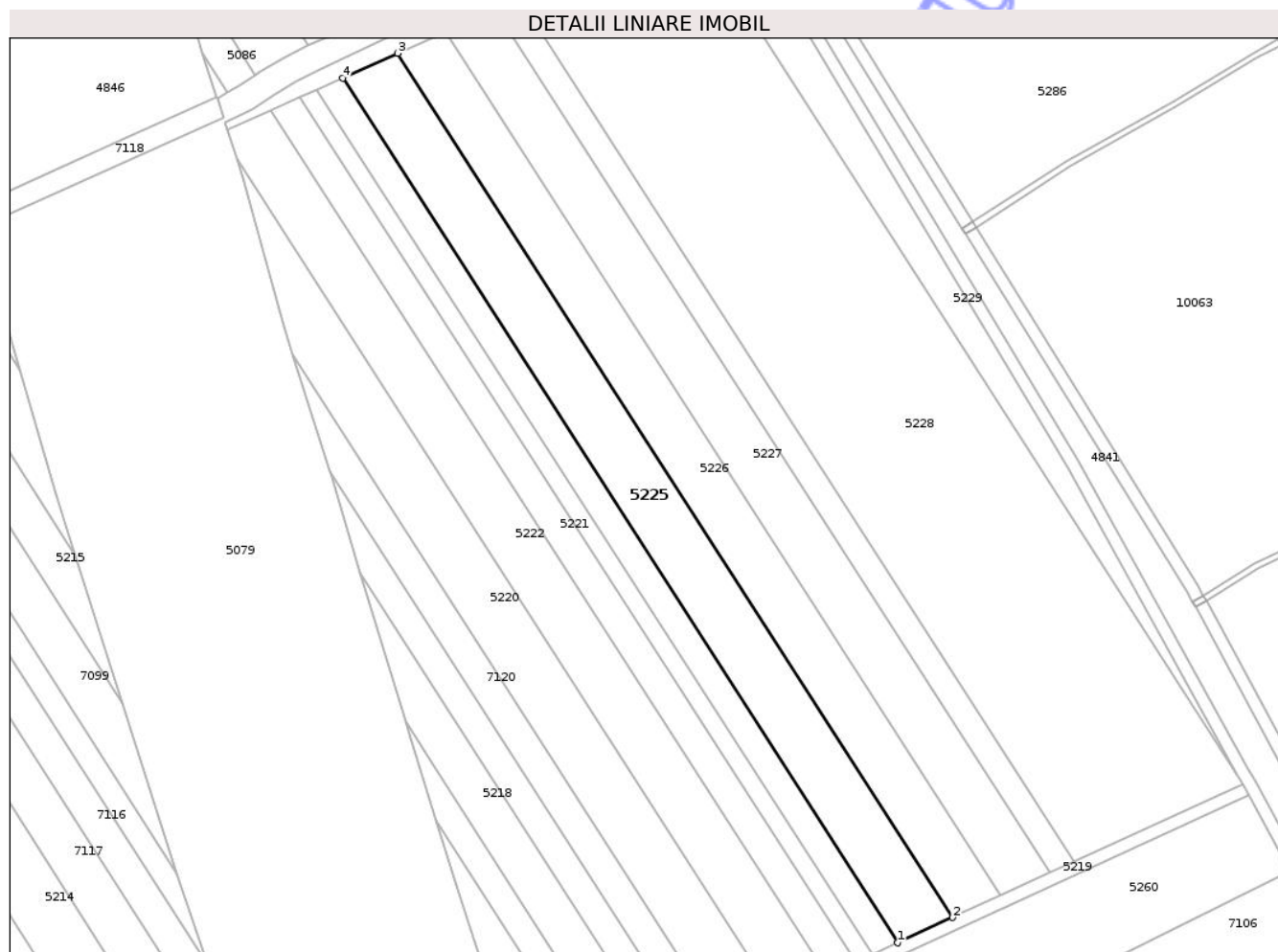
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54633 | 6.500 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 6.500 | 45 | 2/24 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.698,765 554.155,757 | 2 | 420.716,655 554.163,948 | 19.676 |
| 2 | 420.716,655 554.163,948 | 3 | 420.536,323 554.444,666 | 333.65 |
| 3 | 420.536,323 554.444,666 | 4 | 420.518,38 554.436,558 | 19.69 |
| 4 | 420.518,38 554.436,558 | 1 | 420.698,765 554.155,757 | 333.748 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54638 | 2.800 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 2935 / 22/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3227/2312, din 15/06/2004 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMAN VASILE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54638 | 2.800 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.800 | 45 | 2/29 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.809,067 554.210,454 | 2 | 420.754,114 554.310,075 | 113.772 |
| 2 | 420.754,114 554.310,075 | 3 | 420.644,384 554.493,492 | 213.735 |
| 3 | 420.644,384 554.493,492 | 4 | 420.631,101 554.487,49 | 14.576 |
| 4 | 420.631,101 554.487,49 | 1 | 420.809,067 554.210,454 | 329.273 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54643 | 2.725 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3409 / 06/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 3227/2361, din 15/06/2004 emis de CJPSDDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZABO IULIANA 2) GOROG ELISABETA 3) CZIMBALMOS MARIA | A1 |
| 24592 / 24/08/2020 | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. HG, din 24/08/2020 emis de IONCEA FLORENTIN (inscris sub semnatura privata nr MANDAT din 24.08.2020, emis de Ioncea Florentin;act administrativ nr MANDAT din 31.07.2020, emis de CNAIR;inscris sub semnatura privata nr MEMORIU din 24.08.2020, emis de Ioncea Florentin); | | |
| B2 | se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect actualizare informatii tehnice -rectificare suprafață - privind imobilul afectat de Autostrada Brașov- Tg.Mureș-Cluj- Oradea, LOT 2- SECȚIUNEA 2 A OGRA -CAMPIA TURZII, în sensul ca suprafața imobilului din cf 54643 Luna, se va diminua,la suprafața de 2725 mp , suprafața,ce nu este afectată de coridorul de expropriere ,iar suprafața de 775 mp ,se transcrie în coridorul de expropriere din cf 56083 Luna | A1 |
| 24597 / 24/08/2020 | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. MEMORIU, din 24/08/2020 emis de IONCEA FLORENTIN (inscris sub semnatura privata nr HG din 24.08.2020, emis de Ioncea Florentin;inscris sub semnatura privata nr MASURATORI din 24.08.2020, emis de Ioncea Florentin;inscris sub semnatura privata nr CONVOCARE din 24.08.2020, emis de Ioncea Florentin;inscris sub semnatura privata nr CERERE din 24.08.2020, emis de Ioncea Florentin;act administrativ nr MANDAT din 31.07.2020, emis de CNAIR;inscris sub semnatura privata nr EXTRAS din 24.08.2020, emis de Ioncea Florentin;inscris sub semnatura privata nr PAD din 24.08.2020, emis de Ioncea Florentin;inscris sub semnatura privata nr PROPUNERE DEZMEMBRARE din 24.08.2020, emis de Ioncea Florentin;inscris sub semnatura privata nr DECLARATIE din 24.08.2020, emis de Ioncea Florentin; inscris sub semnatura privata nr BORDEROU din 24.08.2020, emis de Ioncea Florentin;inscris sub semnatura privata nr CALCUL din 24.08.2020, emis de Ioncea Florentin); | | |
| B3 | Se notează respingerea cererii având ca obiect prima înscriere,a imobilului ce se suprapune cu coridorul de expropriere cu nr.cad 56083 Luna, pentru Autostrada BRASOV-TG. MURES-CLUJ-ORADEA, imobil în suprafața de 775 mp,,suprafață de teren dezmembrată din cf 54643 LUNA , cerere formulată de IONCEA FLORENTIN PFA, întrucât documentatia cadastrală a fost respinsă, de serviciu Cadastru,conform notei de respingere din data de 28.08.2020, dată în dosarul nr. 24597/2020 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

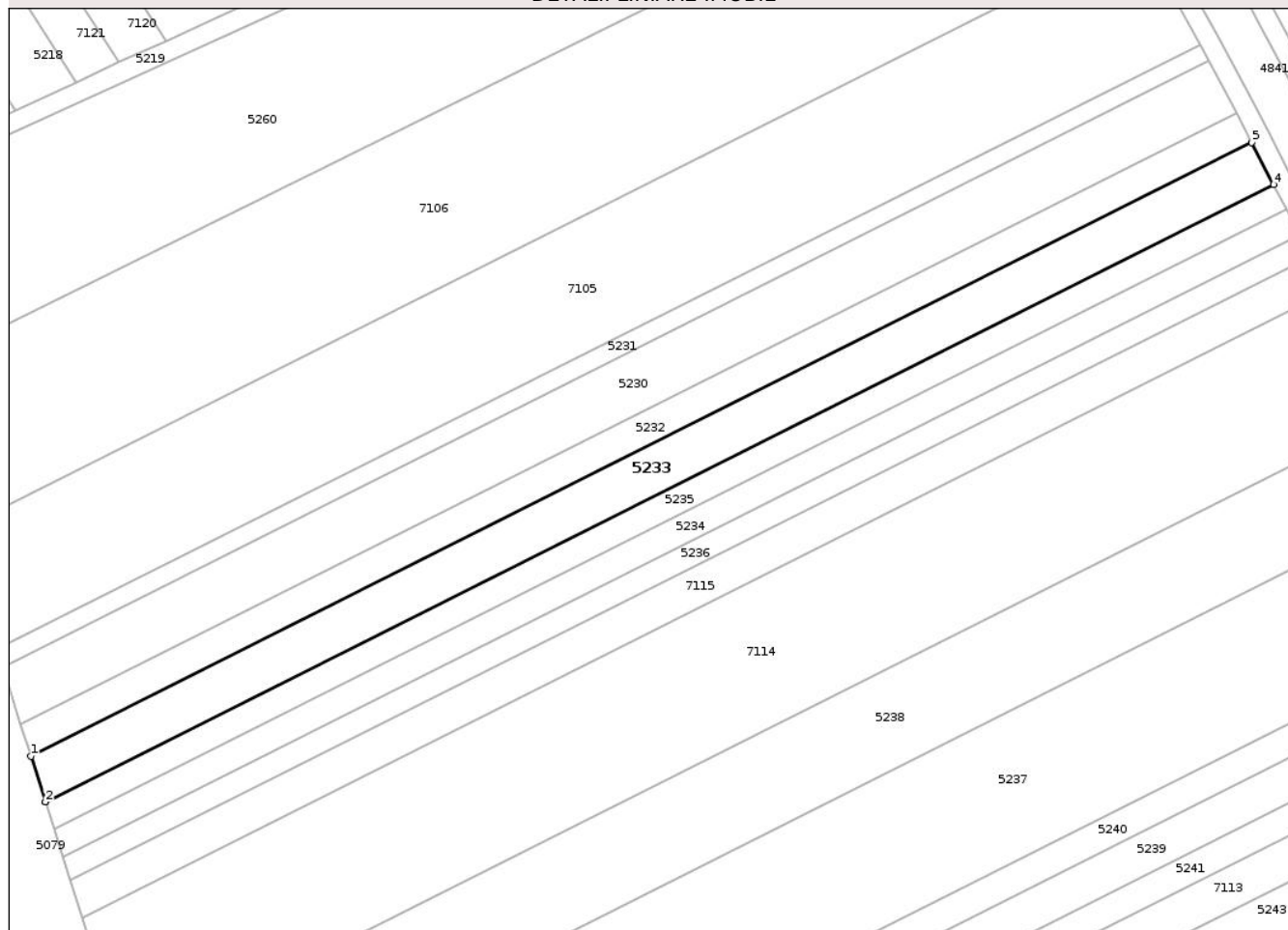
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54643 | 2.725 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.725 | 45 | 3/20 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.614,06 553.982,981 | 2 | 420.617,01 553.973,64 | 9.796 |
| 2 | 420.617,01 553.973,64 | 3 | 420.617,016 553.973,62 | 0.021 |
| 3 | 420.617,016 553.973,62 | 4 | 420.869,05 554.100,26 | 282.062 |
| 4 | 420.869,05 554.100,26 | 5 | 420.864,591 554.108,865 | 9.692 |
| 5 | 420.864,591 554.108,865 | 1 | 420.614,06 553.982,981 | 280.379 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54650 | 8.340 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 23399 / 04/09/2017 | | |
| Act Notarial nr. 74, din 02/05/2017 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) HAZOTA IULIANNA | A1 |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DUDAS CSABA | A1 |
| 21799 / 26/06/2018 | | |
| Act Normativ nr. 89, din 07/03/2018 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr 772 din 24.05.2018, emis de CNAIR SA); | | |
| B4 | Se notează suprapunerea cu coridorul de expropriere, înscris în cartea funciară nr. 56083 UAT LUNA, conform Deciziei de Expropriere nr. 772/25.05.2018, pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al obiectivului de investiții de interes național " Autostrada Brașov- Târgu Mureș- Cluj- Oradea, aflate pe raza localităților Luna din jud. Cluj, conform anexei 2 la HG 89/2018, conform raportului întocmit de către inspectorul de specialitate, vizat de inginerul șef | A1 |
| 24552 / 24/08/2020 | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. HG, din 21/08/2020 emis de IONCEA FLORENTIN (inscrist sub semnatura privata nr MEMORIU REFERAT din 09.09.2020, emis de Ioncea Florentin;inscrist sub semnatura privata nr MANDAT din 31.07.2020, emis de CNAIR); | | |
| B5 | se notează, respingerea cererii formulate de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere(C.N.A.I.R -SA), având ca obiect, primă înscriere a imobilului afectat de Autostrada Transilvania Secțiunea 2 - în baza notei de respingere emisă de serviciul cadastru , dată în dosar nr.24552/24.08.2020. imobilul care se suprapune cu coridorul de expropriere, pentru care a fost atribuit numărul cadastral 56063 și a fost înscris în cartea funciară nr. 56063 UAT Luna , în favoarea Statului Român și în administrarea expropriatorului | A1 |
| 24551 / 24/08/2020 | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. DECLARATIE, din 21/08/2020 emis de IONCEA FLORENTIN (inscrist sub semnatura privata nr PROPUNERE DEZMEMBRARE din 21.08.2020, emis de Ioncea Florentin;inscrist sub semnatura privata nr MEMORIU din 21.08.2020, emis de Ioncea Florentin;inscrist sub semnatura privata nr MASURATORI din 21.08.2020, emis de Ioncea Florentin); | | |
| B6 | Se notează diminuarea suprafeței imobilului înscris în cartea funciară nr. 54650 Luna de la suprafața de 9600 mp la suprafața de 8340 mp, (suprafața de teren neafectată de coridorul de expropriere) suprafața de 1260 mp (expropriată), se suprapune cu coridorul de expropriere cu nr. cadastral 56083 Luna pentru Autostrada Brasov - Târgu Mures- Cluj-Oradea -secțiunea 2A Ogra -Campia Turzii, Lotul 1 Ogra Iernut km 0+000 - km 3+600, Lot nr. 2 Iernut - Chetani km 3+600- km 21+500, Lot nr. 3 Chetani= campia Turzii km 21+500 - km 37+191, | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

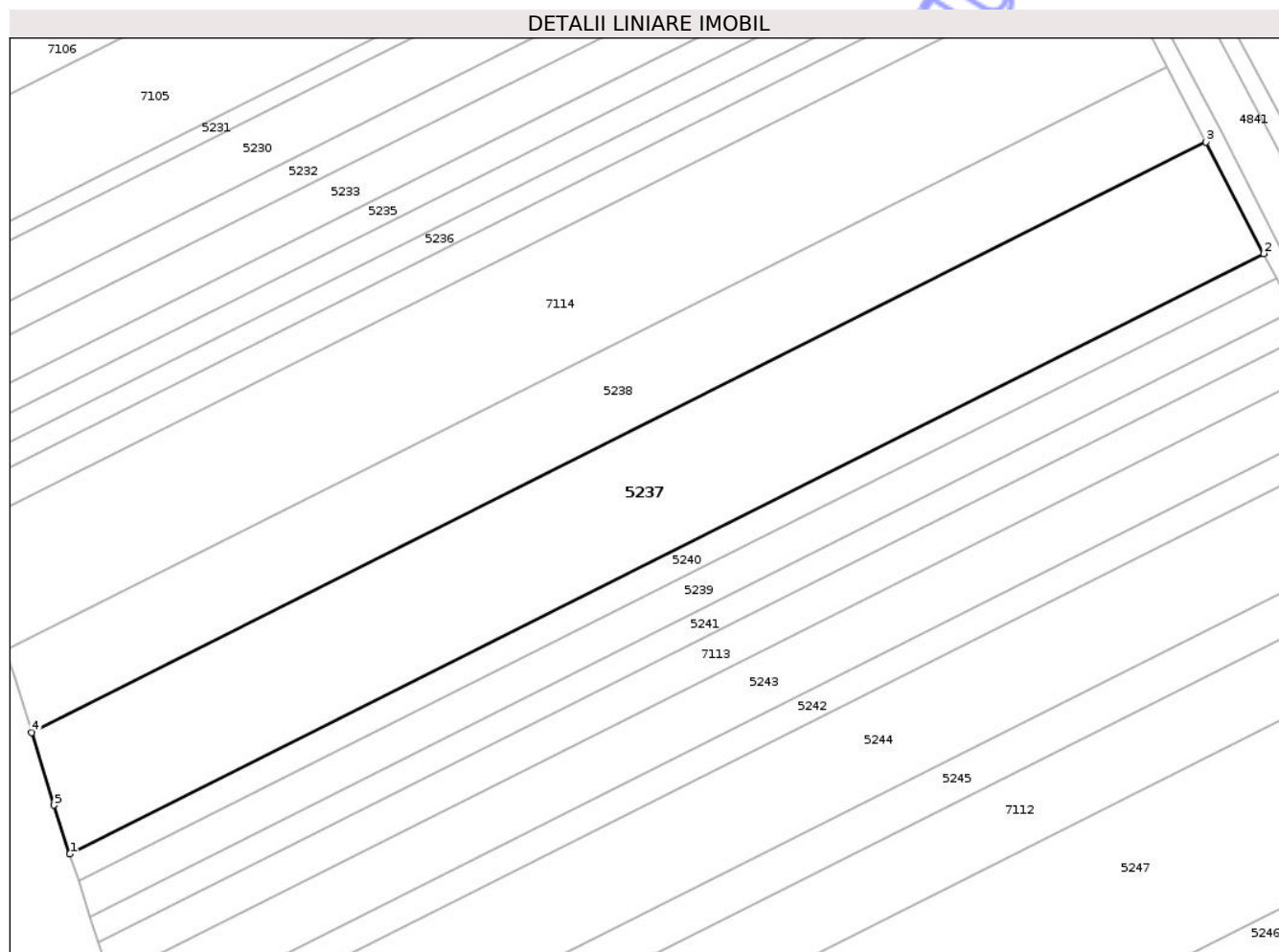
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54650 | 8.340 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 8.340 | 45 | 3/13 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.647,801 553.876,972 | 2 | 420.915,145 554.011,305 | 299.196 |
| 2 | 420.915,145 554.011,305 | 3 | 420.902,216 554.036,256 | 28.102 |
| 3 | 420.902,216 554.036,256 | 4 | 420.639,235 553.904,116 | 294.313 |
| 4 | 420.639,235 553.904,116 | 5 | 420.644,297 553.887,863 | 17.023 |
| 5 | 420.644,297 553.887,863 | 1 | 420.647,801 553.876,972 | 11.441 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54655 | 3.871 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|---|
| 33520 / 07/12/2017 | |
| Act Administrativ nr. 3136/1932, din 08/07/2003 emis de CJSIPT CLUJ; | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALDEA VASILE |
| | A1 |
| 21799 / 26/06/2018 | |
| Act Normativ nr. 89, din 07/03/2018 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr 772 din 24.05.2018, emis de CNAIR SA); | |
| B2 | Se noptează suprapunerea cu coridorul de expropriere, înscris în cartea funciară nr. 56083 UAT LUNA, conform Deciziei de Expropriere nr. 772/25.05.2018, pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al obiectivului de investiții de interes național " Autostrada Brașov- Târgu Mureș- Cluj- Oradea, aflate pe raza localităților Luna din jud. Cluj, conform anexei 2 la HG 89/2018, conform raportului întocmit de către inspectorul de specialitate, vizat de inginerul șef |
| | A1 |
| 24313 / 20/08/2020 | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. MEMORIU, din 20/08/2020 emis de IONCEA FLORENTIN; | |
| B3 | se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect actualizare informații tehnice -diminuare suprafață - privind imobilul afectat de Autostrada BRASOV-TG.MURES-CLUJ - ORADEA, în sensul că suprafața imobilului din cf 54655 Luna, se va diminua, la suprafața de 3871 mp ,suprafata ce nu este afectată de coridorul de expropriere , iar suprafața de 329 mp ,se transcrie în coridorul de expropriere din cf 56083 Luna |
| | A1 |
| 13537 / 30/03/2021 | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. INCHEIERE, din 30/03/2021 emis de PILCU ALINA-IONELA; | |
| B4 | se îndreaptă eroarea materială strecurată în încheierea de carte funciară nr.30848/2020, în sensul că se va menționa suprafața terenului expropriat ca fiind de 329 mp .nu de 142 mp ,cum din eroare s-a înscris în încheierea de cf nr.30848/2020 |
| | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

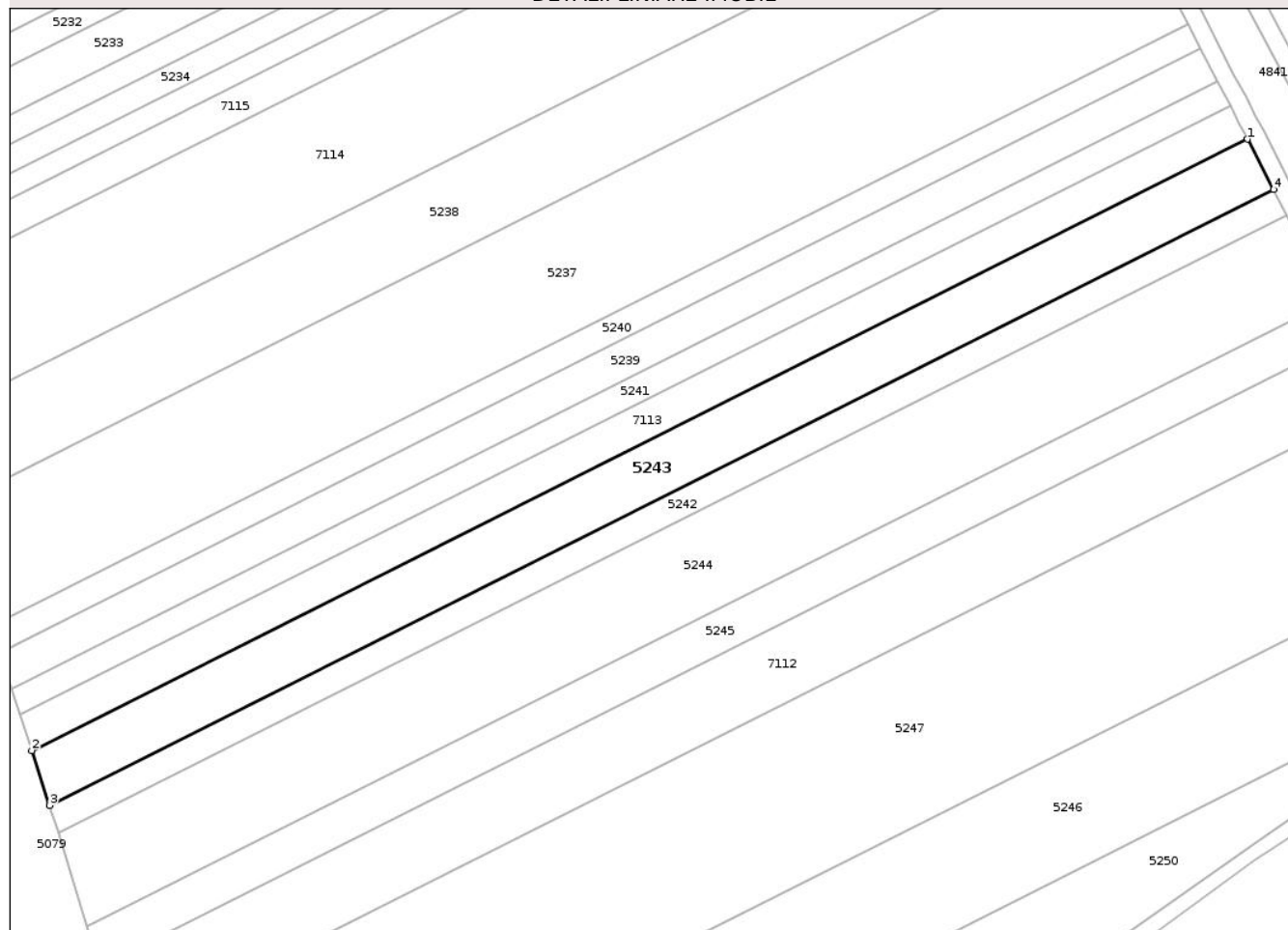
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 54655 | 3.871 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.871 | 45 | 3/8 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.928,448 553.985,632 | 2 | 420.656,764 553.849,119 | 304.053 |
| 2 | 420.656,764 553.849,119 | 3 | 420.660,697 553.836,896 | 12.84 |
| 3 | 420.660,697 553.836,896 | 4 | 420.934,286 553.974,366 | 306.184 |
| 4 | 420.934,286 553.974,366 | 1 | 420.928,448 553.985,632 | 12.689 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54661 | 7.601 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 2937 / 22/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3116/1886, din 03/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, u titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DECSEY GRIGORE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

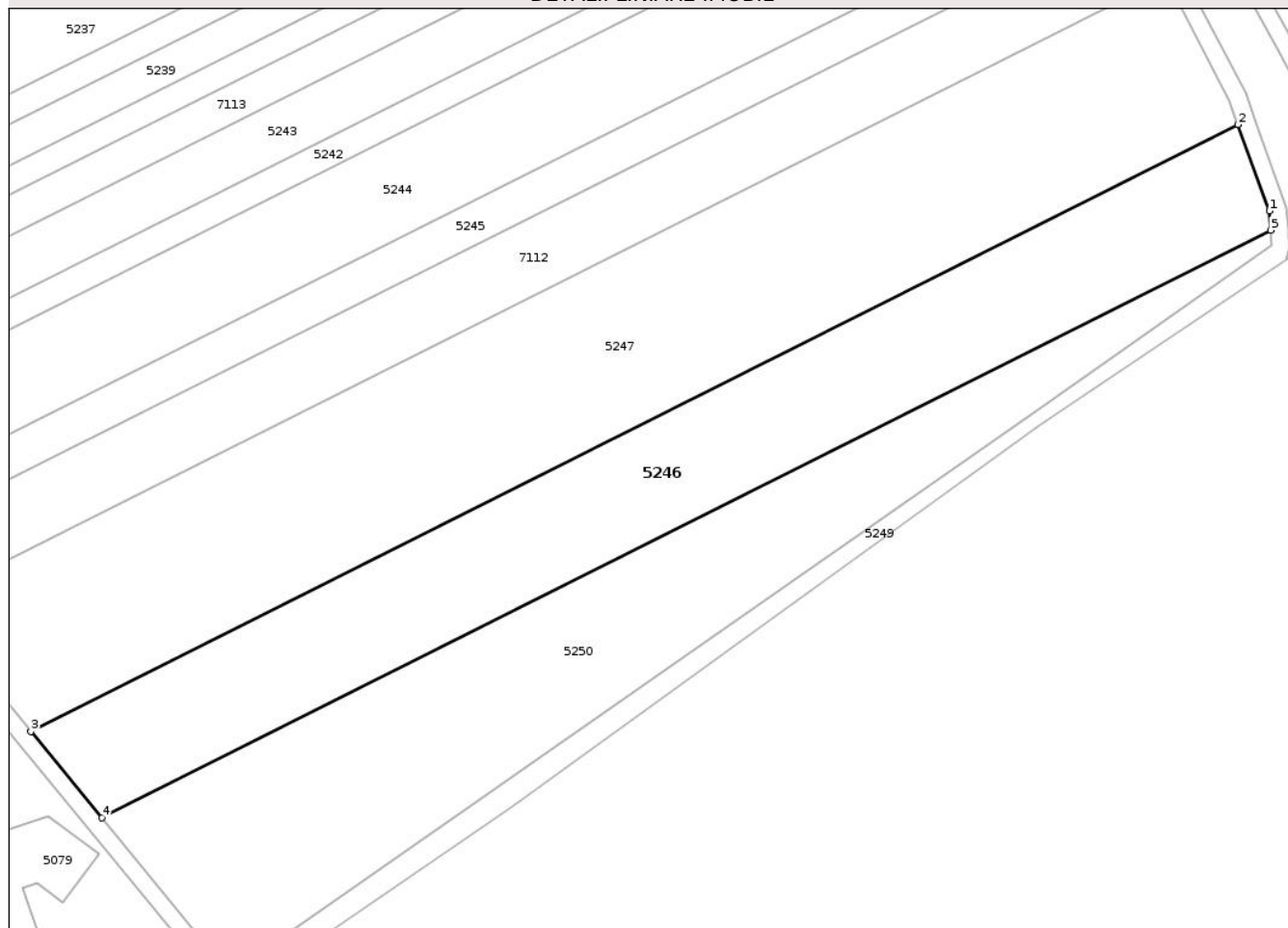
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54661 | 7.601 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 7.601 | 45 | 3/2 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.982,631 553.873,476 | 2 | 420.975,473 553.893,25 | 21.03 |
| 2 | 420.975,473 553.893,25 | 3 | 420.699,025 553.754,343 | 309.384 |
| 3 | 420.699,025 553.754,343 | 4 | 420.715,276 553.734,618 | 25.557 |
| 4 | 420.715,276 553.734,618 | 5 | 420.982,942 553.869,111 | 299.555 |
| 5 | 420.982,942 553.869,111 | 1 | 420.982,631 553.873,476 | 4.376 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5002

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57172 | 680 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 25977 / 22/06/2021 | |
| Act Administrativ nr. TP. 3004-1312, din 11/10/2002 emis de CJSIPT CLUJ; | |
| B2 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, :cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) BACIU JENICA | |
| <i>OBSERVATII: suprafata de 680 mp face parte din totalul de 1400 mp , din tarla 43, parcela 2/4 din TP. 3004/1312/11.10.2002, din care suprafata de 602 mp a fost expropriata în baza HG nr. 67/10.02.2016, Decizia nr. 248/29.04.2016</i> | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

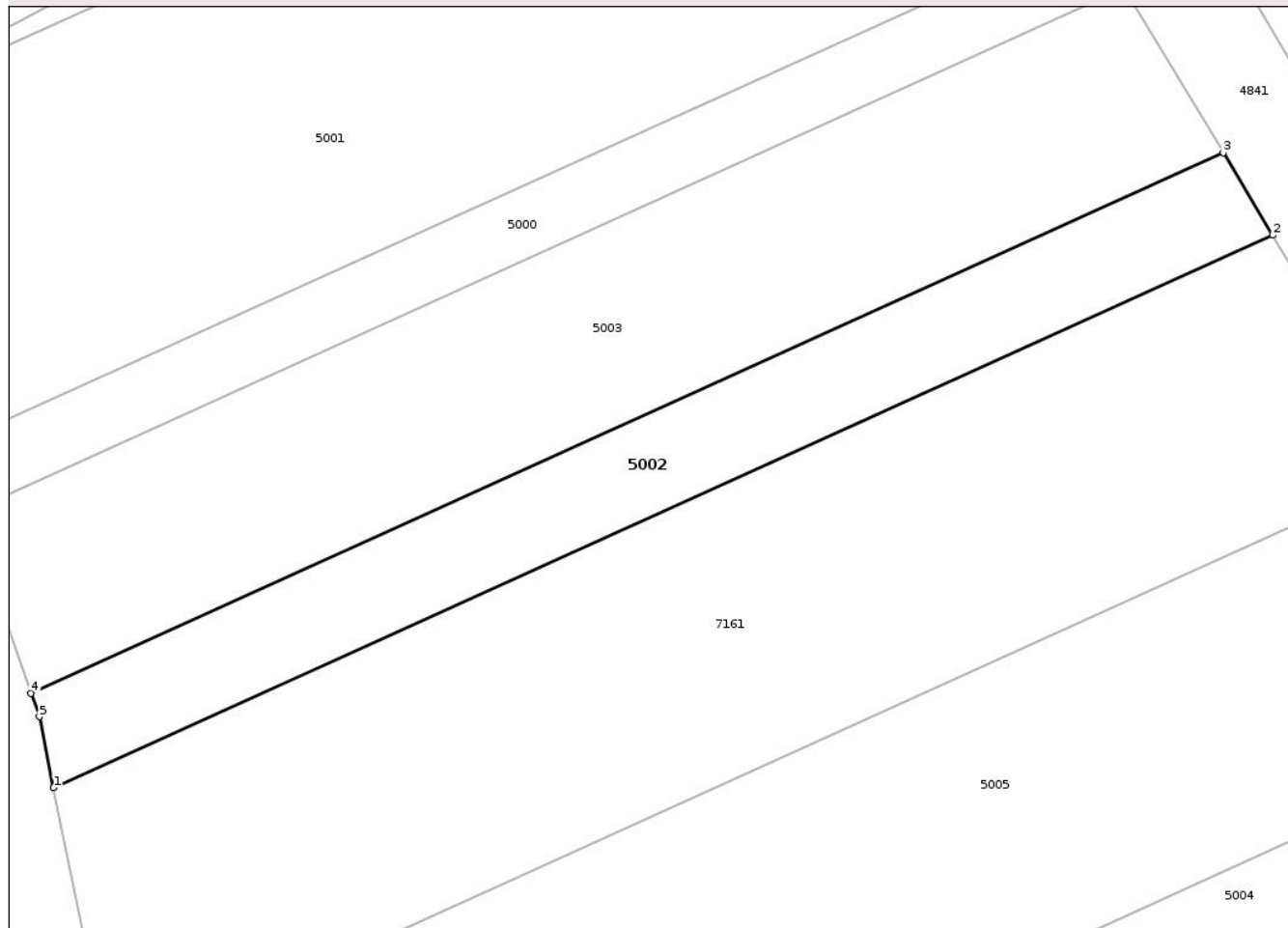
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57172 | 680 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 680 | 43 | 2/4 | - | LOT1 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.375,561 554.751,531 | 2 | 420.465,069 554.792,049 | 98.252 |
| 2 | 420.465,069 554.792,049 | 3 | 420.461,438 554.798,096 | 7.053 |
| 3 | 420.461,438 554.798,096 | 4 | 420.373,898 554.758,469 | 96.091 |
| 4 | 420.373,898 554.758,469 | 5 | 420.374,504 554.756,742 | 1.83 |
| 5 | 420.374,504 554.756,742 | 1 | 420.375,561 554.751,531 | 5.317 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5005

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57175 | 2.231 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 25973 / 22/06/2021 | |
| Act Administrativ nr. TP. 3116-1848, din 03/06/2003 emis de CJSIPT CLUJ (act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR SA; act administrativ nr MANDAT NR. 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR SA; act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) PALL BLASIU 2) PALL CAROL 3) PALL ALEXANDRU 4) PALL FRANCISC | |
| OBSERVAȚII: suprafața de 2231 mp face parte din suprafața totală de 4200 mp înscrisă în TP nr. 3116/1848/2003 tarlaua 43 parcela 2/2 suprafața de 1784 mp este expropriată, iar suprafața 185 mp este înscrisă în cartea funciară nr 57174 Luna | |
| 46135 / 11/11/2021 | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE INDREPTARE, din 10/11/2021 emis de DOBRA MARIAN - CORNEL; | |
| B2 | A1 |
| se îndreaptă eroarea materială săvârșită cu ocazia intabulării dosarului de carte funciară nr.25973/2021 ,în baza act administrativ nr TP. 3116-1848 din 03.06.2003, emis de CJSIPT CLUJ , în sensul că proprietarul de sub B1.2 este PALL FRANCISC .nu PALFI FRANCISC,cum din eroare s-a înscris cu încheierea de cf nr.25973/2021 | |

C. Partea III. SARCINI .

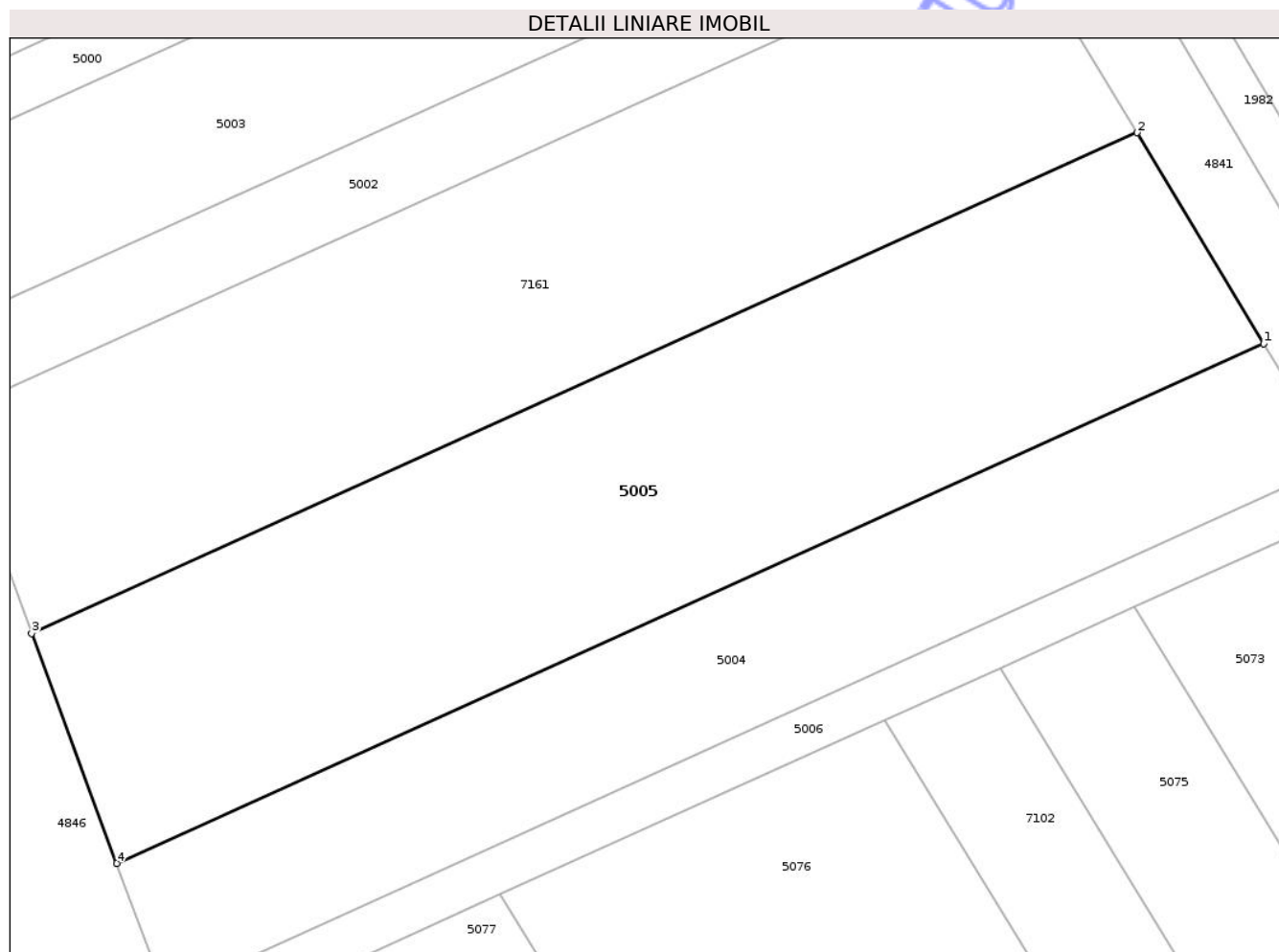
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57175 | 2.231 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.231 | 43 | 2/2 | - | LOT1 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.486,333 554.756,648 | 2 | 420.475,443 554.774,778 | 21.149 |
| 2 | 420.475,443 554.774,778 | 3 | 420.380,47 554.731,787 | 104.25 |
| 3 | 420.380,47 554.731,787 | 4 | 420.387,8 554.712,045 | 21.059 |
| 4 | 420.387,8 554.712,045 | 1 | 420.486,333 554.756,648 | 108.158 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50970 | 10.000 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3176 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3004/1392, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) NEAMTIU GHEORGHE | |

C. Partea III. SARCINI .

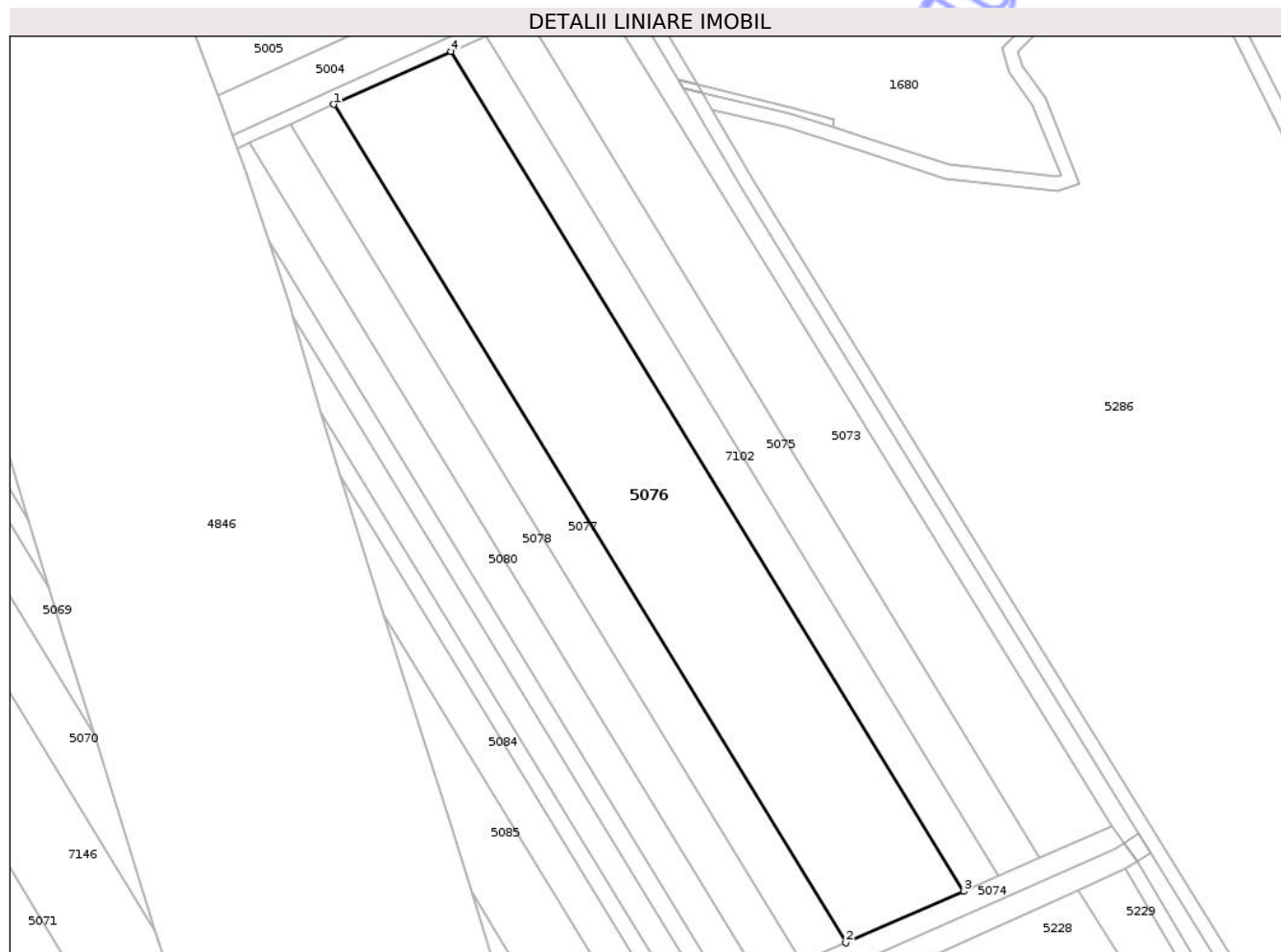
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50970 | 10.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 10.000 | 43 | 5/4 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.420,751 554.709,397 | 2 | 420.565,428 554.472,616 | 277.483 |
| 2 | 420.565,428 554.472,616 | 3 | 420.598,736 554.487,161 | 36.345 |
| 3 | 420.598,736 554.487,161 | 4 | 420.453,805 554.724,36 | 277.972 |
| 4 | 420.453,805 554.724,36 | 1 | 420.420,751 554.709,397 | 36.283 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 52686 | 10.800 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 5286 / 01/02/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3310/2565, din 19/06/2007 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) CISMASIU ILEANA | |

C. Partea III. SARCINI .

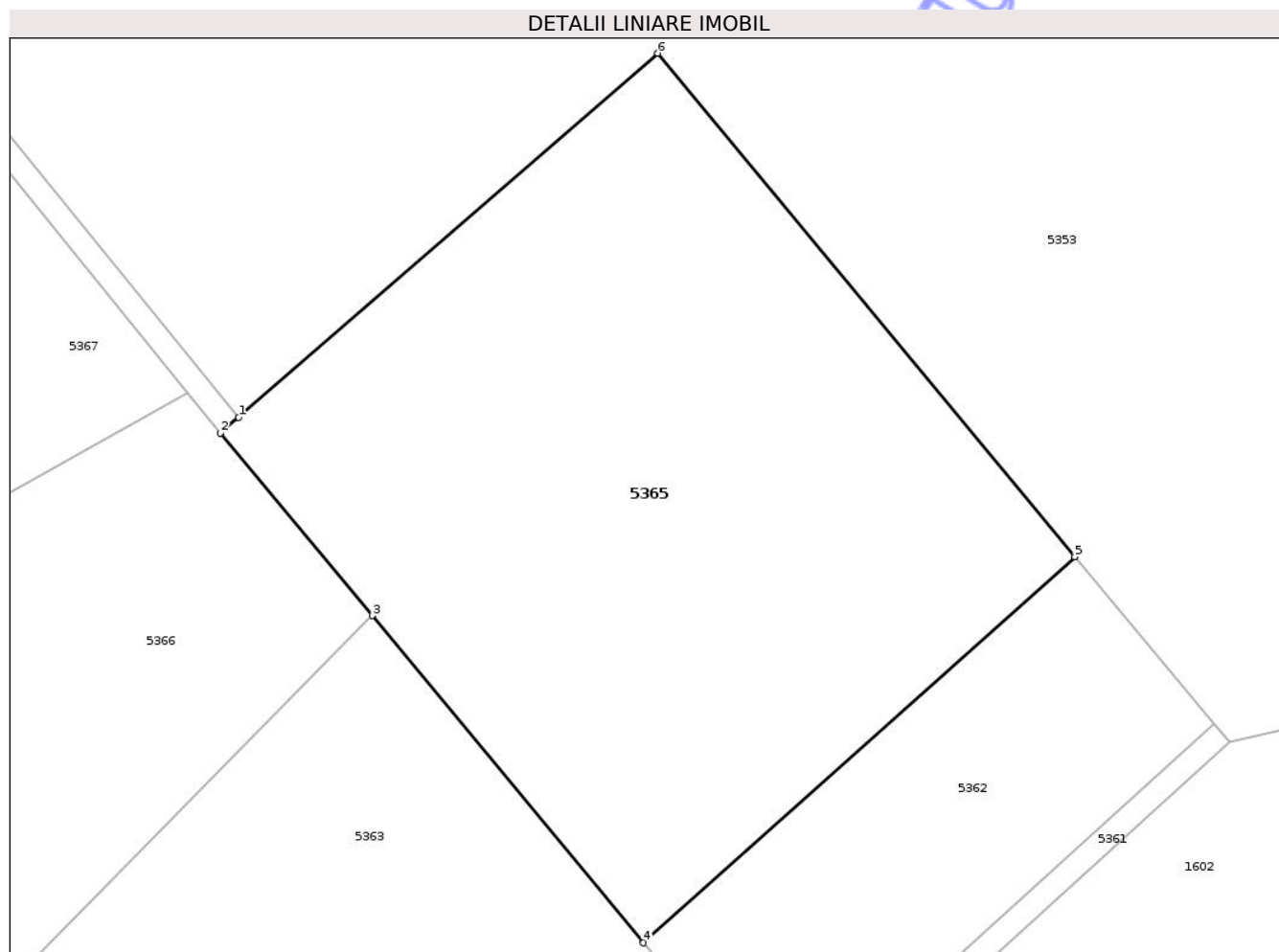
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52686 | 10.800 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 10.800 | 65 | 1/4 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 421.581,316 548.607,363 | 2 | 421.578,295 548.604,741 | 4.0 |
| 2 | 421.578,295 548.604,741 | 3 | 421.603,825 548.573,975 | 39.979 |
| 3 | 421.603,825 548.573,975 | 4 | 421.649,533 548.518,892 | 71.578 |
| 4 | 421.649,533 548.518,892 | 5 | 421.722,195 548.583,898 | 97.496 |
| 5 | 421.722,195 548.583,898 | 6 | 421.651,926 548.668,654 | 110.097 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 421.651,926 548.668,654 | 1 | 421.581,316 548.607,363 | 93.501 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 52684 | 6.000 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 5284 / 01/02/2018 | |
| Act Administrativ nr. 5367/162, din 08/09/1993 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) HOPIRTEAN ȘTEFAN | |

C. Partea III. SARCINI .

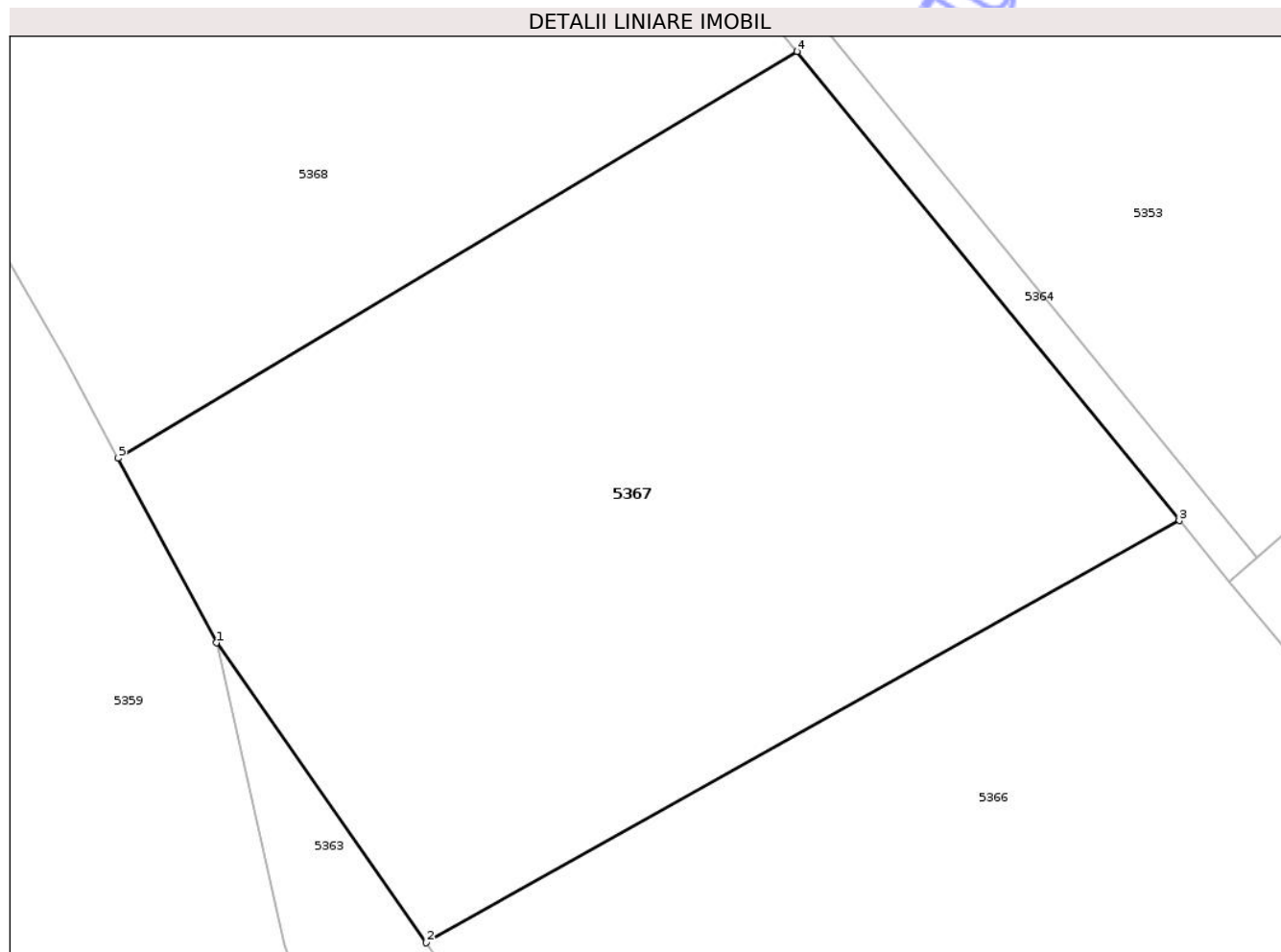
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52684 | 6.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 6.000 | 65 | 2 | - | 2 (BIS) |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 421.466,06 548.598,0 | 2 | 421.489,326 548.564,797 | 40.543 |
| 2 | 421.489,326 548.564,797 | 3 | 421.572,77 548.611,514 | 95.631 |
| 3 | 421.572,77 548.611,514 | 4 | 421.530,406 548.663,451 | 67.024 |
| 4 | 421.530,406 548.663,451 | 5 | 421.455,179 548.618,446 | 87.662 |
| 5 | 421.455,179 548.618,446 | 1 | 421.466,06 548.598,0 | 23.161 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|--|
| A1 | 52682 | 2.400 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 5282 / 01/02/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 1667/1167, din 12/08/2002 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) URCAN I. LAZĂR | |
| | 2) URCAN I. IOAN | |

C. Partea III. SARCINI .

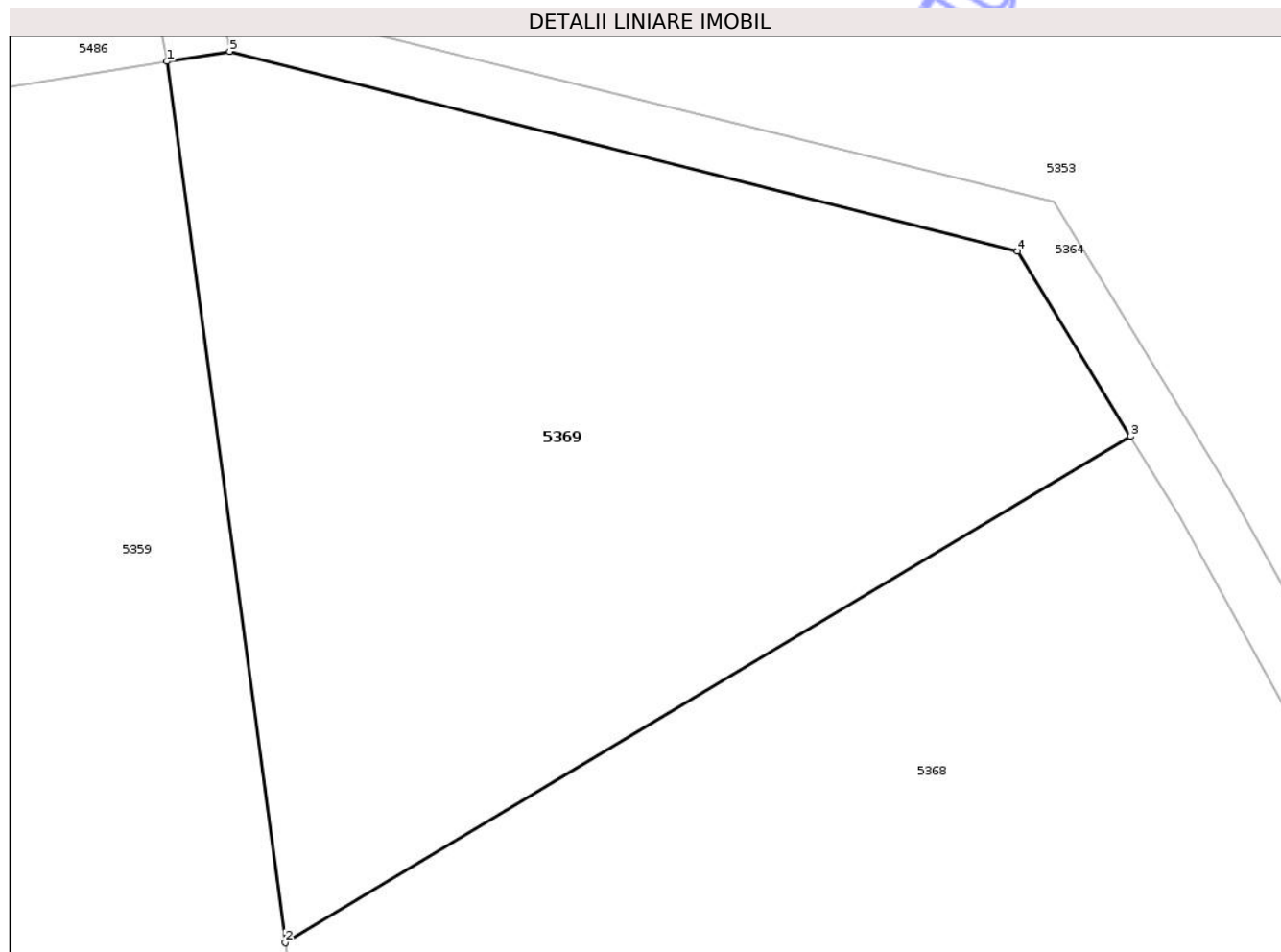
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 52682 | 2.400 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 2.400 | 65 | 1/1 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 421.389,7 548.812,7 | 2 | 421.398,068 548.750,474 | 62.786 |
| 2 | 421.398,068 548.750,474 | 3 | 421.457,845 548.786,235 | 69.657 |
| 3 | 421.457,845 548.786,235 | 4 | 421.449,846 548.799,3 | 15.319 |
| 4 | 421.449,846 548.799,3 | 5 | 421.394,152 548.813,408 | 57.453 |
| 5 | 421.394,152 548.813,408 | 1 | 421.389,7 548.812,7 | 4.508 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 52749 | 2.900 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Chețani |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 5313 / 01/02/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 1667/1148, din 30/07/2002 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP IOAN 2) FILIP LUCA 3) FILIP VICTOR 4) STANCIU LEONTINA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

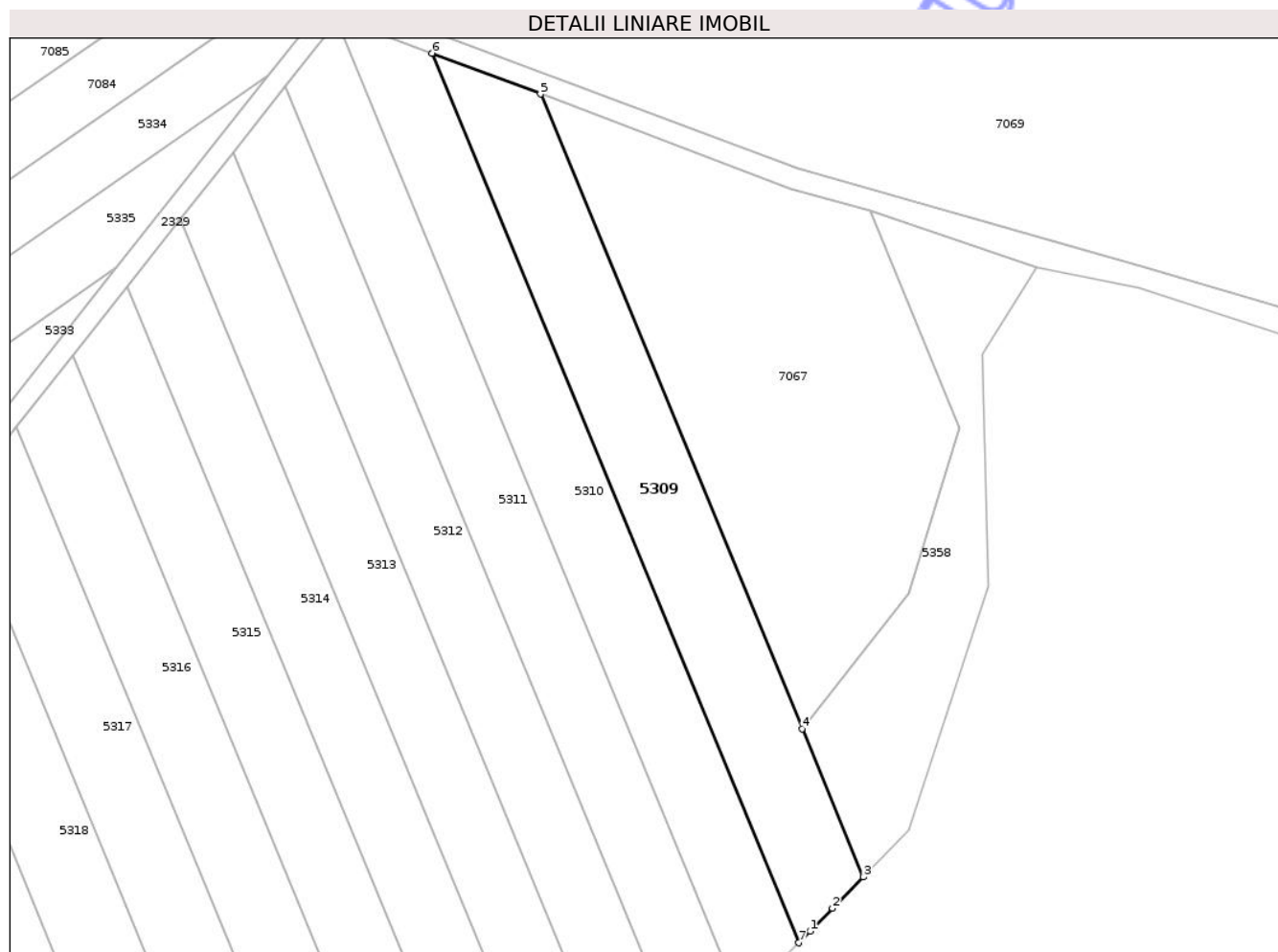
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52749 | 2.900 | ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Chețani |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 65 | 47 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 422.813,539 548.769,375 | 2 | 422.817,914 548.773,824 | 6.24 |
| 2 | 422.817,914 548.773,824 | 3 | 422.823,905 548.779,915 | 8.544 |
| 3 | 422.823,905 548.779,915 | 4 | 422.812,007 548.808,757 | 31.2 |
| 4 | 422.812,007 548.808,757 | 5 | 422.761,103 548.932,148 | 133.479 |
| 5 | 422.761,103 548.932,148 | 6 | 422.739,99 548.940,09 | 22.557 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 422.739,99 548.940,09 | 7 | 422.811,342 548.767,134 | 187.096 |
| 7 | 422.811,342 548.767,134 | 1 | 422.813,539 548.769,375 | 3.138 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4862**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56545 | 3.476 | Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe | |
|---|--|----|
| 4197 / 13/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 1667/1184, din 03/09/2002 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Imobil în suprafață de 3476 mp s-a transcris din cartea funciară nr. 51797 UAT LUNA, cu stare de carte funciară neschimbată și în favoarea vechiului proprietar, urmare a exproprierii suprafeței de 733 mp, conform Hotararii de Guvern nr.89/07.03.2018, anexelor aferente, Hotararii de Guvern nr. 67/10.02.2016, anexelor aferente | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire , în rang serial castigat cu încheierea de carte funciară nr. 824/2018, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURGIU IOAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56545 | 3.476 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.476 | 10 | 2/3 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.816,342 556.500,526 | 2 | 419.863,171 556.375,022 | 133.956 |
| 2 | 419.863,171 556.375,022 | 3 | 419.864,098 556.375,276 | 0.961 |
| 3 | 419.864,098 556.375,276 | 4 | 419.871,331 556.375,319 | 7.233 |
| 4 | 419.871,331 556.375,319 | 5 | 419.878,372 556.373,769 | 7.21 |
| 5 | 419.878,372 556.373,769 | 6 | 419.887,865 556.368,654 | 10.783 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 419.887,865 556.368,654 | 7 | 419.890,587 556.366,283 | 3.61 |
| 7 | 419.890,587 556.366,283 | 8 | 419.894,888 556.360,41 | 7.279 |
| 8 | 419.894,888 556.360,41 | 9 | 419.839,432 556.509,034 | 158.633 |
| 9 | 419.839,432 556.509,034 | 1 | 419.816,342 556.500,526 | 24.608 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51016 | 3.100 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 26203 / 30/09/2015 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 773, din 06/04/2015 emis de JUDECATORIA TURDA; | | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA SERGIU FLORIN, și soția 2) POPA ALUNIȚA | A1 |
| 31991 / 07/12/2015 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 773, din 06/04/2015 emis de JUDECATORIA TURDA; | | |
| B12 | Se notează respingerea cererii avand ca obiect notare sentința civilă nr. 773/2015 dată de Judecătoria Turda în dosarul nr 5872/328/2014, cerere formulată de Judecătoria Turda, întrucat sentința civilă nr. 773/2015 a fost înscrisă în cartea funciară nr. 50933 Luna cu încheierea de carte funciară nr. 26203/2015 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

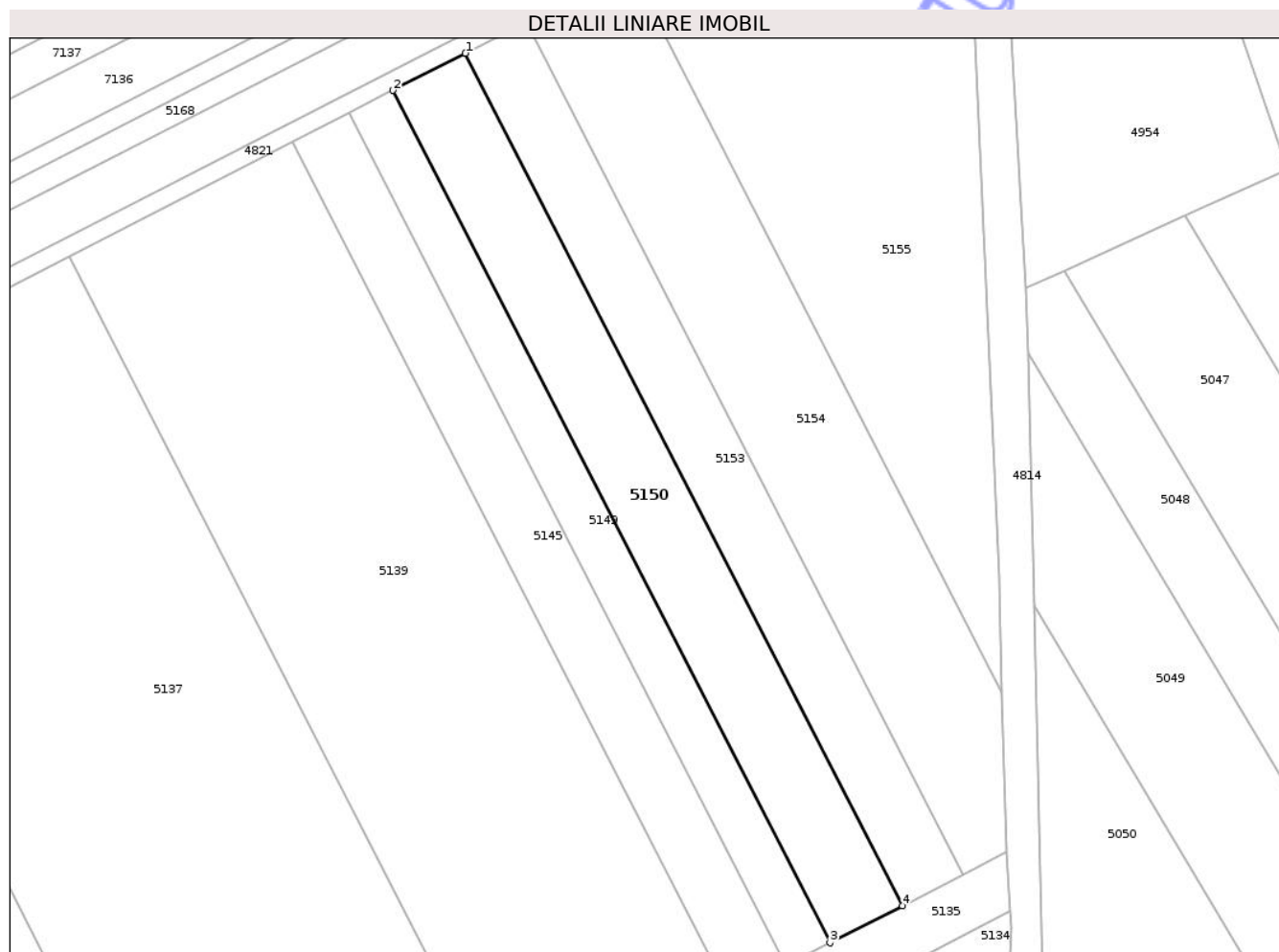
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51016 | 3.100 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.100 | 42 | 2/15 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.726,968 554.847,305 | 2 | 419.712,532 554.839,902 | 16.224 |
| 2 | 419.712,532 554.839,902 | 3 | 419.799,765 554.669,879 | 191.095 |
| 3 | 419.799,765 554.669,879 | 4 | 419.814,195 554.677,292 | 16.223 |
| 4 | 419.814,195 554.677,292 | 1 | 419.726,968 554.847,305 | 191.084 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56565 | 1.519 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 4316 / 13/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 3004/1393, din 29/10/2002 emis de CJPSDDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Imobilului de sub A1, face parte din suprafața totală de 2000 mp, din care suprafața de 481 mp a fost expropriată | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) FILIP CONSTANTIN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

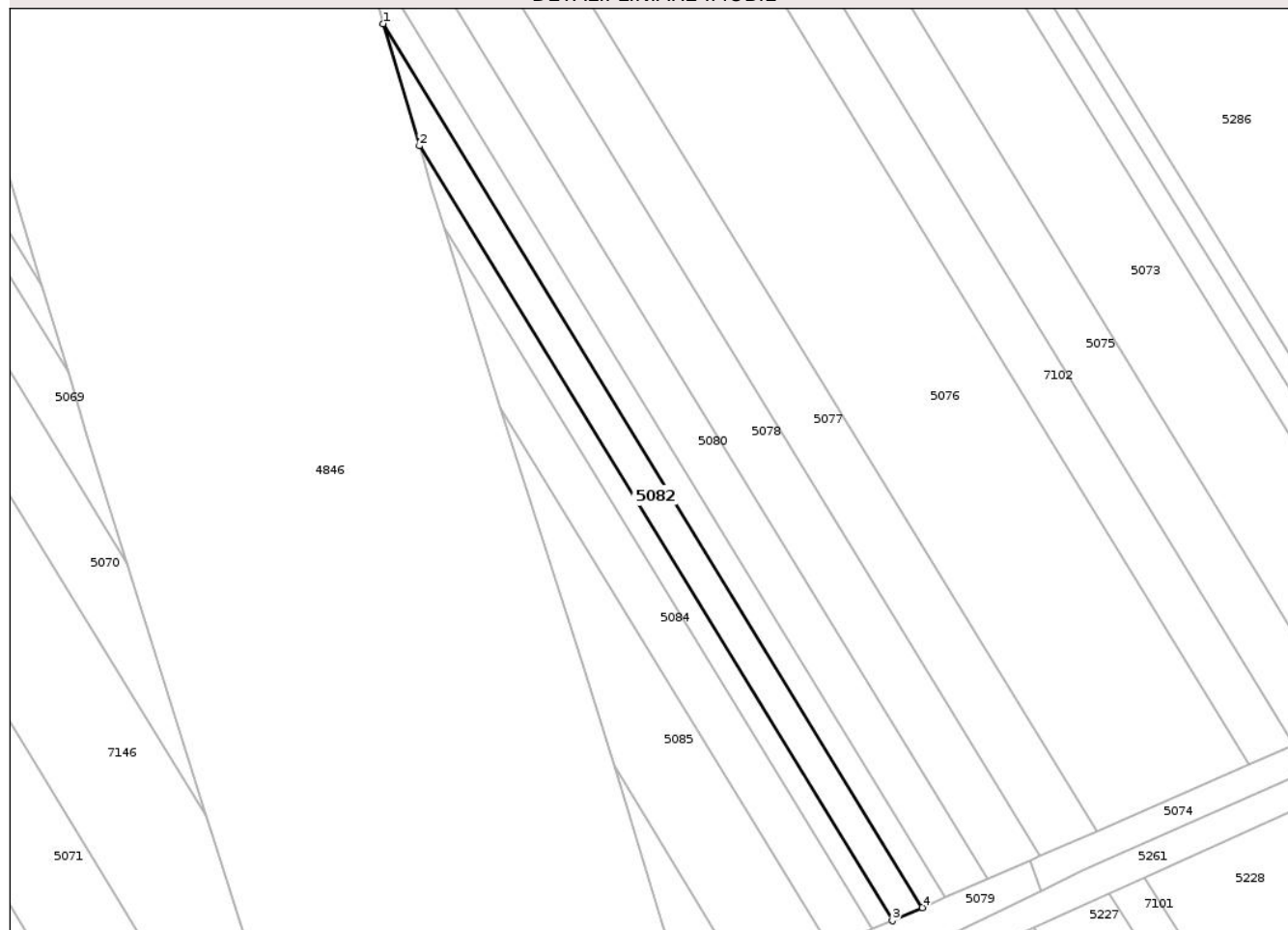
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56565 | 1.519 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.519 | 43 | 5/9 | - | Lot 2 - |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.409,168 554.649,29 | 2 | 420.417,106 554.622,567 | 27.877 |
| 2 | 420.417,106 554.622,567 | 3 | 420.520,685 554.453,079 | 198.632 |
| 3 | 420.520,685 554.453,079 | 4 | 420.527,281 554.455,959 | 7.197 |
| 4 | 420.527,281 554.455,959 | 1 | 420.409,168 554.649,29 | 226.556 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56538 | 1.922 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 4192 / 13/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 3099/1719, din 01/04/2003 emis de CJPSDDPAT; | | |
| B1 | Imobilul de sub A1, face parte din suprafața totală de 5500mp, din care suprafața de 3527 MP, 50mp a fost expropriată | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) BALOGH ZOLTAN 2) BALOGH BELA | A1 |
| 12207 / 18/03/2022 | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE INDREPTARE, din 18/03/2022 emis de DOBRA MARIAN - CORNEL; | | |
| B3 | Se îndreaptă eroarea materială strecurată în cuprinsul încheierii de respingere nr. 8459/2022 în sensul menționării corecte a numărului poziției ca fiind 1503 și nu poziția 1504, cum în mod eronat s-a înscris | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

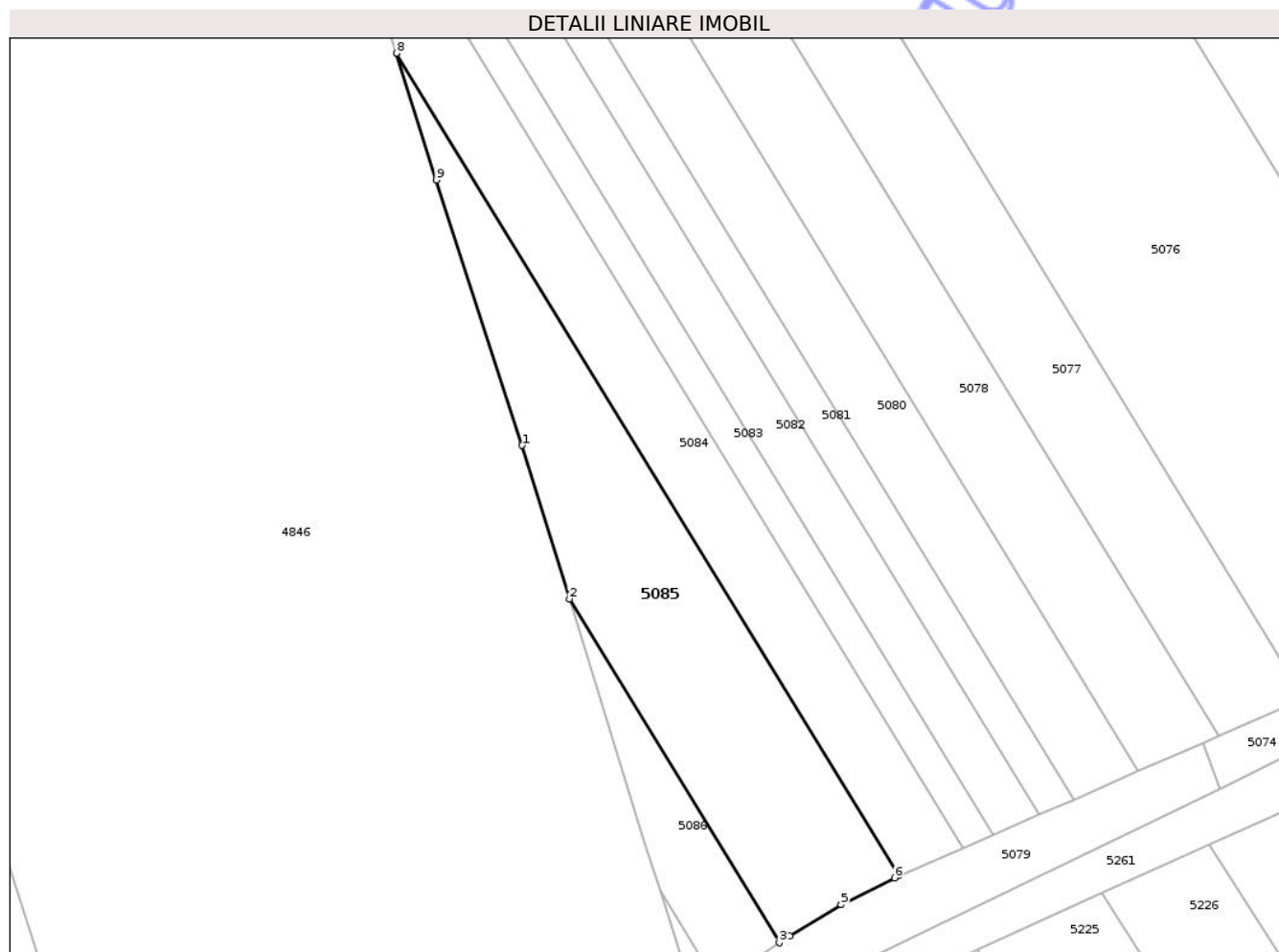
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56538 | 1.922 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.922 | 43 | 5/12 | - | Lot 2 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.452,964 554.509,013 | 2 | 420.459,771 554.486,939 | 23.1 |
| 2 | 420.459,771 554.486,939 | 3 | 420.489,95 554.437,558 | 57.873 |
| 3 | 420.489,95 554.437,558 | 4 | 420.491,463 554.438,566 | 1.818 |
| 4 | 420.491,463 554.438,566 | 5 | 420.498,811 554.443,036 | 8.601 |
| 5 | 420.498,811 554.443,036 | 6 | 420.506,503 554.446,886 | 8.602 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 420.506,503 554.446,886 | 7 | 420.507,128 554.447,159 | 0.682 |
| 7 | 420.507,128 554.447,159 | 8 | 420.434,896 554.565,354 | 138.519 |
| 8 | 420.434,896 554.565,354 | 9 | 420.440,6 554.547,158 | 19.069 |
| 9 | 420.440,6 554.547,158 | 1 | 420.452,964 554.509,013 | 40.099 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt. | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|----------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54625 | 2.181 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3402 / 06/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 3136/1910, din 07/07/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHETAN DOINA 2) PANGRAS DOINA 3) BIRCEA ANA 4) NANDREAN TEODOR 5) SALAGEAN ANA 6) SUCIU NICOLAE 7) RATIU GEORGETA 8) POP ILEANA | A1 |
| 24386 / 20/08/2020 | | |
| Act Administrativ nr. MANDAT, din 19/08/2020 emis de PILCU ALINA-IONELA (act administrativ nr EXTRAS CF din 16.07.2020, emis de OCPI CLUJ;inscris sub semnatura privata nr PROPUNERE DEZMEMBRARE din 19.08.2020, emis de PILCU ALINA-IONELA;inscris sub semnatura privata nr MEMORIU din 19.08.2020, emis de PILCU ALINA-IONELA); | | |
| B2 | se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect actualizare informatii tehnice -rectificare suprafață - privind imobilul afectat de Autostrada Brașov- Tg.Mureș-Cluj- Oradea,în sensul ca suprafața imobilului din cf 54625 Luna, se va diminua,la suprafața de 2181 mp ,suprafata, ce nu este afectată de coridorul de expropriere , iar suprafața de 2419 mp ,se transcrie în coridorul de expropriere din cf 56083 Luna | A1 |
| 24387 / 20/08/2020 | | |
| Act Normativ nr. HG 67, din 10/02/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr MANDAT din 31.07.2020, emis de CNAIR;inscris sub semnatura privata nr MASURATORI din 19.08.2020, emis de PILCU ALINA-IONELA;act administrativ nr EXTRAS CF din 17.07.2020, emis de OCPI CLUJ); | | |
| B2 | se notează,respingerea cererii formulate de Compania Națională de Administare a Infrastructurii Rutiere(C.N.A.I.R -SA), având ca obiect, primă înscriere,în baza notei dec respingere emisă de serviciul cadastru în dosar nr 24387/20.0.82020 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

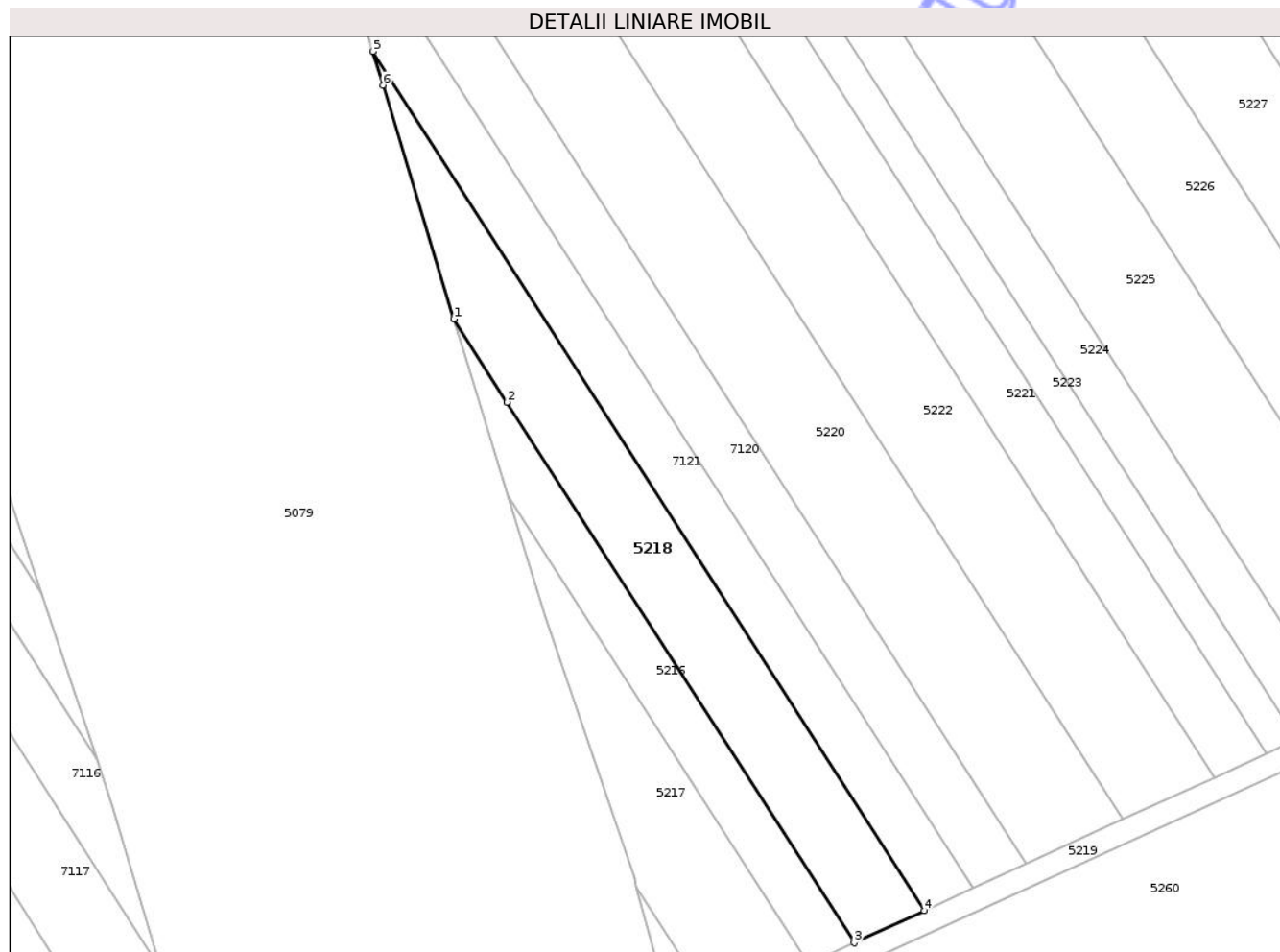
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54625 | 2.181 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.181 | 45 | 2/16 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.538,733 554.227,597 | 2 | 420.548,334 554.212,651 | 17.764 |
| 2 | 420.548,334 554.212,651 | 3 | 420.610,763 554.115,466 | 115.509 |
| 3 | 420.610,763 554.115,466 | 4 | 420.623,405 554.121,254 | 13.904 |
| 4 | 420.623,405 554.121,254 | 5 | 420.524,189 554.275,707 | 183.574 |
| 5 | 420.524,189 554.275,707 | 6 | 420.525,992 554.269,642 | 6.327 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 420.525,992 554.269,642 | 1 | 420.538,733 554.227,597 | 43.933 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 54629 | 5.988 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmut; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|---|
| 2725 / 06/02/2017 | |
| Act Normativ nr. Hotararea de Guvern nr. 67, din 10/02/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI; | |
| B15 | se notează suprapunea în baza de date grafică cu coridorul de expropriere pentru Autostrada Transilvania - secțiunea 2A Ogra - Campia Turzii, UAT Luna, conform referatului nr. 56/24.03.2017, întocmit de consilier cadastru Oana Elena Selegean și aprobat de inginer șef Ana Bob,a imobilului de sub A.1 |
| 21799 / 26/06/2018 | |
| Act Normativ nr. 89, din 07/03/2018 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr 772 din 24.05.2018, emis de CNAIR SA); | |
| B16 | Se noptează suprapunerea cu coridorul de expropriere, înscris în cartea funciară nr. 56083 UAT LUNA, conform Deciziei de Expropriere nr. 772/25.05.2018, pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al obiectivului de investiții de interes național " Autostrada Brașov- Târgu Mureș- Cluj- Oradea, aflate pe raza localităților Luna din jud. Cluj, conform anexei 2 la HG 89/2018, conform raportului întocmit de către inspectorul de specialitate, vizat de inginerul șef |
| 26998 / 29/06/2021 | |
| Act Administrativ nr. DECIZIE NR. 248, din 29/04/2016 emis de CNAIR SA (act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI;inscris sub semnatura privata nr ANEXE din 29.06.2021, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;inscris sub semnatura privata nr DXF din 29.06.2021, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;act administrativ nr MANDAT NR. 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR SA;inscris sub semnatura privata nr PROPUNERE DEZMEMBRARE din 29.06.2021, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;inscris sub semnatura privata nr PAD din 29.06.2021, emis de DOBRA MARIAN CORNEL); | |
| B18 | Se actualizează datele cadastrale ale imobilului, în sensul menționării faptului că din totalul de 6000 mp , suprafața de 12 mp a fost expropriată în baza Deciziei nr. 248/29.04.2016, HG nr. 67 din data de 10.02.2016 și transcrisă în cartea funciară nr. 56083 UAT LUNA în favoarea expropriatorului |
| 39680 / 28/09/2021 | |
| Act Notarial nr. 2452, din 24/09/2021 emis de PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA; | |
| B19 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FELEA TEODOR-DAN, și soția 2) FELEA SABINA-MIHAELA, bun comun |

C. Partea III. SARCINI .

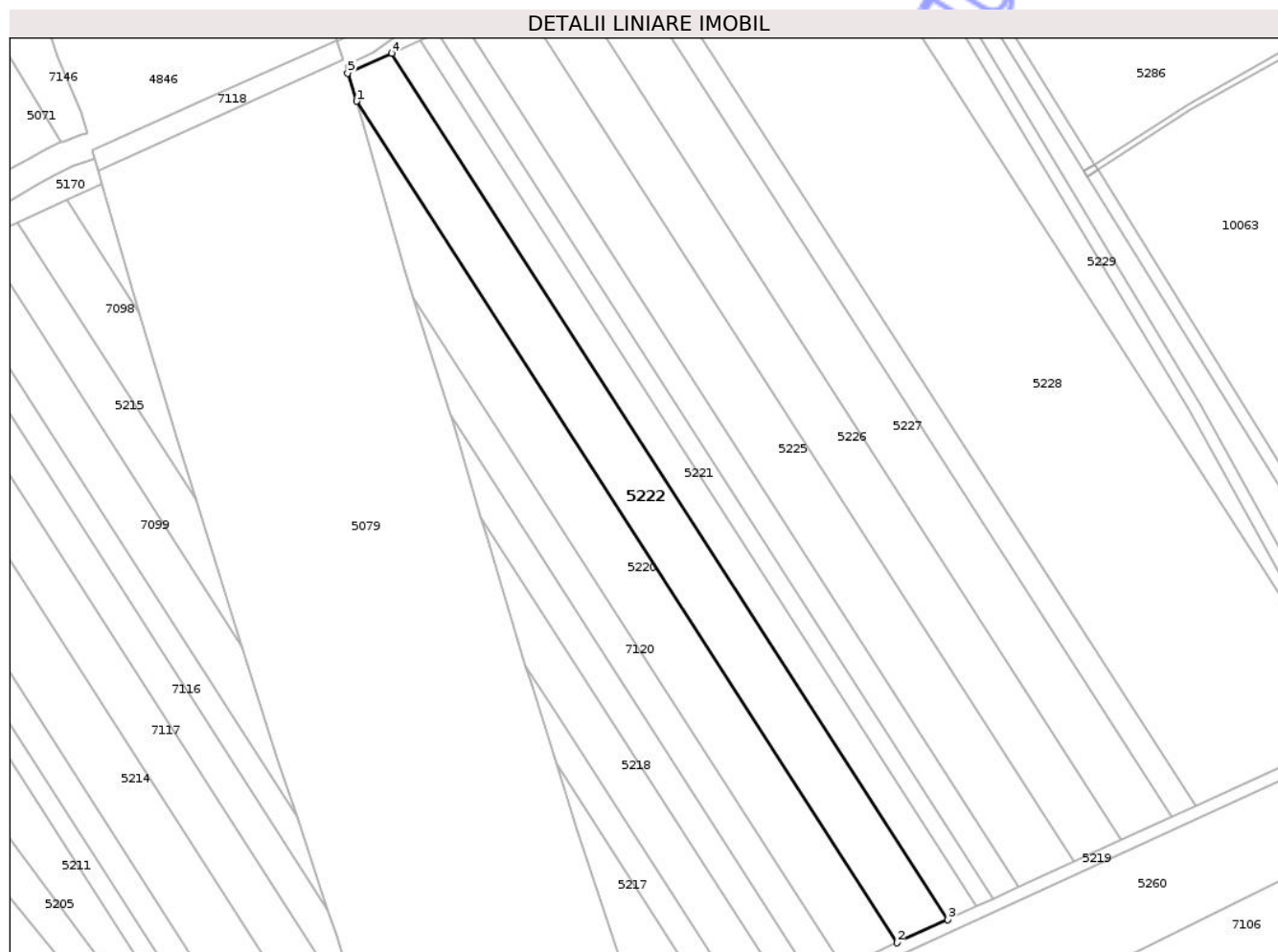
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54629 | 5.988 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 5.988 | 45 | 2/20 | - | LOT1 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.483,841 554.410,517 | 2 | 420.659,149 554.137,62 | 324.354 |
| 2 | 420.659,149 554.137,62 | 3 | 420.675,652 554.145,174 | 18.15 |
| 3 | 420.675,652 554.145,174 | 4 | 420.495,198 554.426,084 | 333.877 |
| 4 | 420.495,198 554.426,084 | 5 | 420.480,919 554.419,632 | 15.669 |
| 5 | 420.480,919 554.419,632 | 1 | 420.483,841 554.410,517 | 9.572 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5227

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54635 | 5.900 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 2930 / 22/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3150/2037, din 11/11/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HARASTASAN IULIU 2) SOCACIU LIVIE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

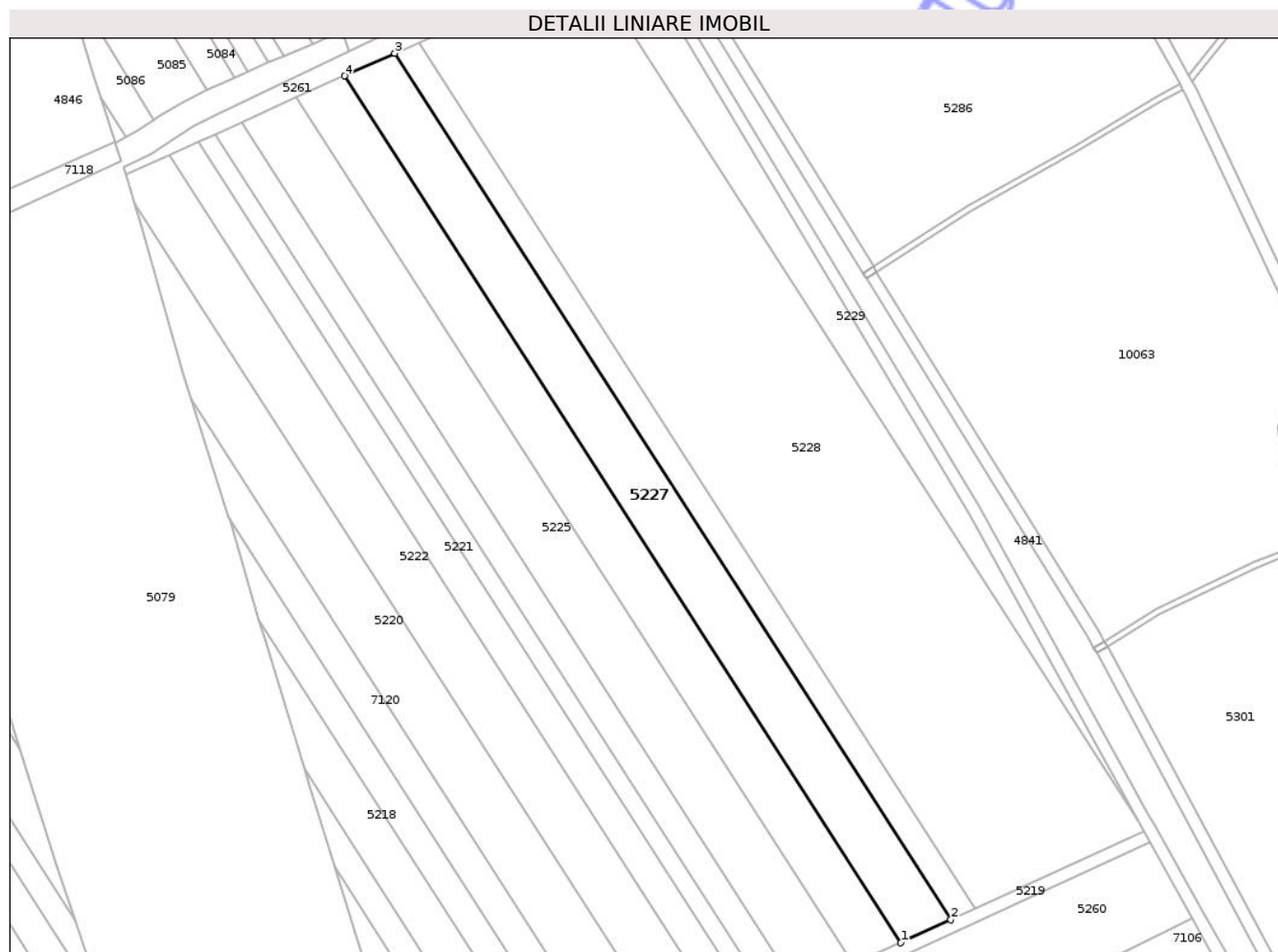
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54635 | 5.900 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 5.900 | 45 | 2/26 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.732,073 554.171,007 | 2 | 420.748,32 554.178,447 | 17.869 |
| 2 | 420.748,32 554.178,447 | 3 | 420.568,084 554.459,017 | 333.473 |
| 3 | 420.568,084 554.459,017 | 4 | 420.551,787 554.451,654 | 17.883 |
| 4 | 420.551,787 554.451,654 | 1 | 420.732,073 554.171,007 | 333.565 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54640 | 1.057 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 3405 / 06/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 3230/2427, din 14/07/2004 emis de CJPSDDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) REZMIVES MARIA | A1 |
| 24907 / 25/08/2020 | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. MANDAT,EXTRAS,NOTIFICARE, din 25/08/2020 emis de PILCU ALINA-IONELA; | | |
| B2 | se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect actualizare informatii tehnice -diminuare suprafață - privind imobilul afectat de Autostrada BRASOV-TG.MURES-CLUJ-ORADEA, în sensul ca suprafața imobilului din cf 54640 Luna, se va diminua, la suprafața de 1057 mp ,suprafata ce nu este afectată de coridorul de expropriere , iar suprafața de 332 mp ,se transcrie în coridorul de expropriere cu nr. cadastral 56083 din cf 56083 Luna | A1 |
| 24952 / 26/08/2020 | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. MANDAT,EXTRAS,CONVOCARE, din 25/08/2020 emis de PILCU ALINA-IONELA (inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 25.08.2020, emis de PILCU ALINA-IONELA); | | |
| B3 | se notează respingerea cererii, formulată de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere(C.N.A.I.R -SA), având ca obiect, primă înscriere a imobilului afectat de Autostrada Brașov- Tg. Mureș-Cluj- Oradea, LOT 2-SECȚIUNEA 2 A OGRA -CAMPIA TURZII, înscrierea a fost efectuată în baza încheierii nr.24907 din 25.08.2020 cf | A1 |
| 24955 / 26/08/2020 | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOCUMENTATIE, din 25/08/2020 emis de PILCU ALINA-IONELA (inscris sub semnatura privata nr MANDAT,EXTRAS,HG,CONVOCARE din 25.08.2020, emis de PILCU ALINA-IONELA); | | |
| B4 | Se notează respingerea cererii având ca obiect prima înscriere,a imobilului ce se suprapune cu coridorul de expropriere cu nr.cad 56083 Luna, pentru Autostrada BRASOV-TG. MURES-CLUJ-ORADEA, imobil în suprafața de 332 mp,,suprafața de teren dezmembrată din cf 54640 LUNA , cerere formulată de PILCU ALINA-IONELA PFA, întrucât documentatia cadastrală a fost respinsă, de serviciu Cadastru, conform notei de respingere din data de 28.08.2020, dată în dosarul nr. 24955/2020 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

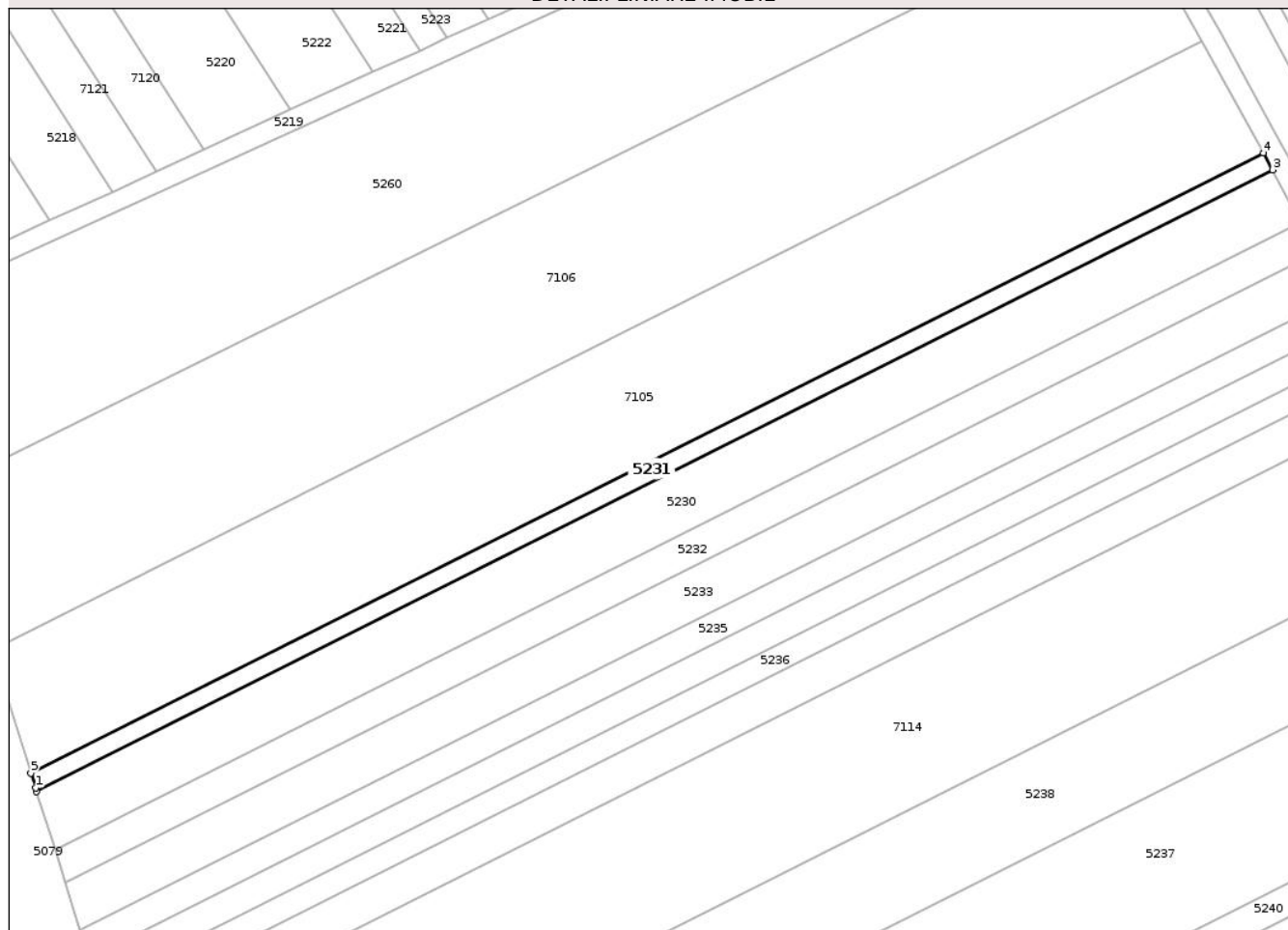
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54640 | 1.057 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.057 | 45 | 3/23 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.608,056 554.001,995 | 2 | 420.608,282 554.001,278 | 0.752 |
| 2 | 420.608,282 554.001,278 | 3 | 420.855,837 554.125,666 | 277.048 |
| 3 | 420.855,837 554.125,666 | 4 | 420.853,991 554.129,013 | 3.822 |
| 4 | 420.853,991 554.129,013 | 5 | 420.607,126 554.004,971 | 276.277 |
| 5 | 420.607,126 554.004,971 | 1 | 420.608,056 554.001,995 | 3.118 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 54644 | 1.650 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmut; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3410 / 06/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 3230/2428, din 14/07/2004 emis de CJPSDDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UDREA IOAN NEMES | A1 |
| 24598 / 24/08/2020 | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. PROPUNERE DEZMEMBRARE, din 24/08/2020 emis de PILCU ALINA-IONELA (inscris sub semnatura privata nr MASURATORI din 24.08.2020, emis de PILCU ALINA-IONELA;inscris sub semnatura privata nr DECLARATIE din 24.08.2020, emis de PILCU ALINA-IONELA;inscris sub semnatura privata nr CERERE din 24.08.2020, emis de PILCU ALINA-IONELA;inscris sub semnatura privata nr NOTIFICARI din 24.08.2020, emis de PILCU ALINA-IONELA;inscris sub semnatura privata nr MEMORIU din 24.08.2020, emis de PILCU ALINA-IONELA); | | |
| B2 | Se notează diminuarea suprafeței imobilului înscris în cartea funciară nr. 54644 Luna de la suprafața de 2100 mp la suprafața de 1650 mp, (suprafață de teren neafectată de coridorul de expropriere) suprafața de 450 mp (expropriată), se suprapune cu coridorul de expropriere cu nr. cadastral 56083 Luna pentru Autostrada Brasov - Târgu Mures-Cluj-Oradea -secțiunea 2A Ogra -Campia Turzii, Lotul 1 Ogra Iernut km 0+000 - km 3+600, Lot nr. 2 Iernut - Chetani km 3+600- km 21+500, Lot nr. 3 Chetani- Campia Turzii km 21+500 - km 37+191 | A1 |
| 24605 / 24/08/2020 | | |
| Act Normativ nr. HG 67, din 10/02/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr EXTRAS CF din 17.07.2020, emis de OCPI CLUJ;act administrativ nr MANDAT din 31.07.2020, emis de CNAIR); | | |
| B3 | se notează,respingerea cererii formulate de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere(C.N.A.I.R -SA), având ca obiect, primă înscriere a imobilului afectat de Autostrada Brașov- Tg. Mureș-Cluj- Oradea, LOT 2-SECȚIUNEA 2 A OGRA -CAMPPIA TURZII, conform notei de respingere , emisă de serviciul cadastru în dosar nr. 24605/24.08.2020 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

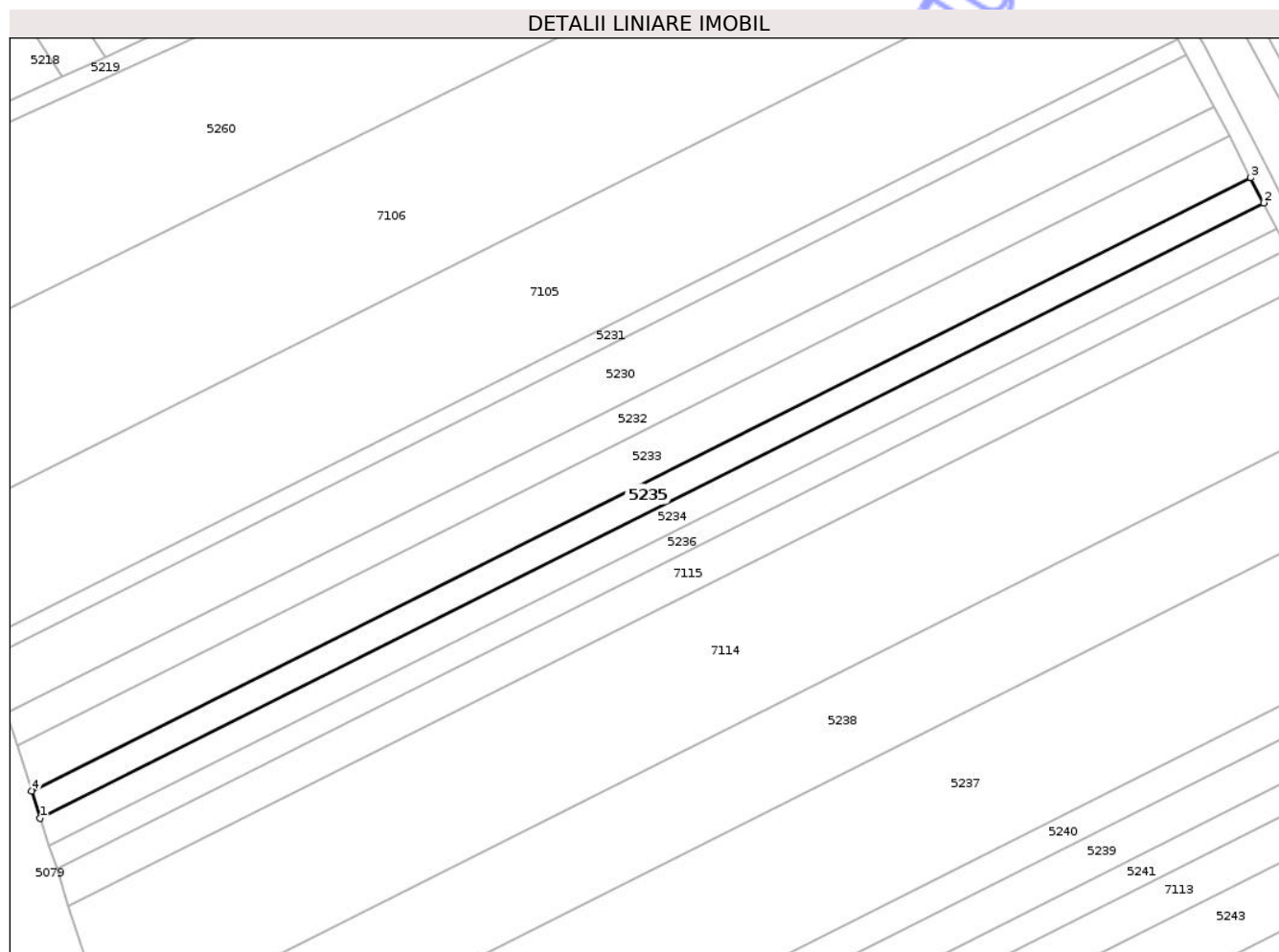
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54644 | 1.650 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.650 | 45 | 3/19 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.618,825 553.967,993 | 2 | 420.871,739 554.095,073 | 283.046 |
| 2 | 420.871,739 554.095,073 | 3 | 420.869,05 554.100,26 | 5.843 |
| 3 | 420.869,05 554.100,26 | 4 | 420.617,016 553.973,62 | 282.062 |
| 4 | 420.617,016 553.973,62 | 1 | 420.618,825 553.967,993 | 5.911 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5241

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54653 | 1.805 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 3419 / 06/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 3150/2041, din 12/11/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEAN LIVIA 2) LASCAU MIHAIL 3) LASCAU IULIU | A1 |
| 24450 / 21/08/2020 | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. MEMORIU, din 21/08/2020 emis de IONCEA FLORENTIN; | | |
| B2 | se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect actualizare informatii tehnice- diminuare suprafată - privind imobilul afectat de Autostrada BRASOV-TG.MURES-CLUJ-ORADEA, în sensul ca suprafata imobilului din cf 54653 Luna, se va diminua, la suprafata de 1805 mp ,suprafata ce nu este afectată de coridorul de expropriere , iar suprafata de 195 mp ,se transcrie în coridorul de expropriere din cf 56083 Luna | A1 |
| B3 | Se notează actualizarea datelor cadastrale ale imobilului ,în sensul re poziționării ,conform documentației cadastrale avizată de serviciul cadastru | A1 |
| 24466 / 21/08/2020 | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. MASURATORI, din 21/08/2020 emis de IONCEA FLORENTIN (inscris sub semnatura privata nr CERERE din 21.08.2020, emis de Ioncea Florentin;inscris sub semnatura privata nr BORDEROU din 21.08.2020, emis de Ioncea Florentin;inscris sub semnatura privata nr PAD din 21.08.2020, emis de Ioncea Florentin;inscris sub semnatura privata nr CALCUL din 21.08.2020, emis de Ioncea Florentin; inscris sub semnatura privata nr HG din 21.08.2020, emis de Ioncea Florentin;inscris sub semnatura privata nr MEMORIU din 21.08.2020, emis de Ioncea Florentin;inscris sub semnatura privata nr CONVOCARE din 21.08.2020, emis de Ioncea Florentin;inscris sub semnatura privata nr EXTRAS din 21.08.2020, emis de Ioncea Florentin;inscris sub semnatura privata nr PROPUNERE DEZMEMBRARE din 21.08.2020, emis de Ioncea Florentin;inscris sub semnatura privata nr DECLARATIE din 21.08.2020, emis de Ioncea Florentin;act administrativ nr MANDAT din 31.07.2020, emis de CNAIR); | | |
| B4 | Se notează respingerea cererii având ca obiect prima înscriere,a imobilului ce se suprapune cu coridorul de expropriere cu nr.cad 56083 Luna, pentru Autostrada BRASOV-TG. MURES-CLUJ-ORADEA, imobil în suprafata de 195 mp,,suprafată de teren dezmembrată din cf 54653 LUNA , cerere formulată de IONCEA FLORENTIN PFA, întrucât documentatia cadastrală a fost respinsă, de serviciu Cadastru, conform notei de respingere din data de 28.08.2020, dată în dosarul nr. 24466/2020 | A1 |
| 13535 / 30/03/2021 | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. INCHEIERE, din 30/03/2021 emis de PILCU ALINA-IONELA (inscris sub semnatura privata nr CERERE din 30.03.2021, emis de PILCU ALINA-IONELA); | | |
| B5 | Se îndreaptă eroarea materială strecurată la descrierea suprafeței imobilului ind. cu tarlăua 45 parcela 3/10 din TP nr. 3150/2041 menționată în încheierea de carte funciară nr. 30846/07.10.2020 în sensul menționării corecte a suprafeței totale a imobilului ca fiind de 2000 și nu de 2800 cum în mod eronat s-a înscris | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în Circuitul
Civil

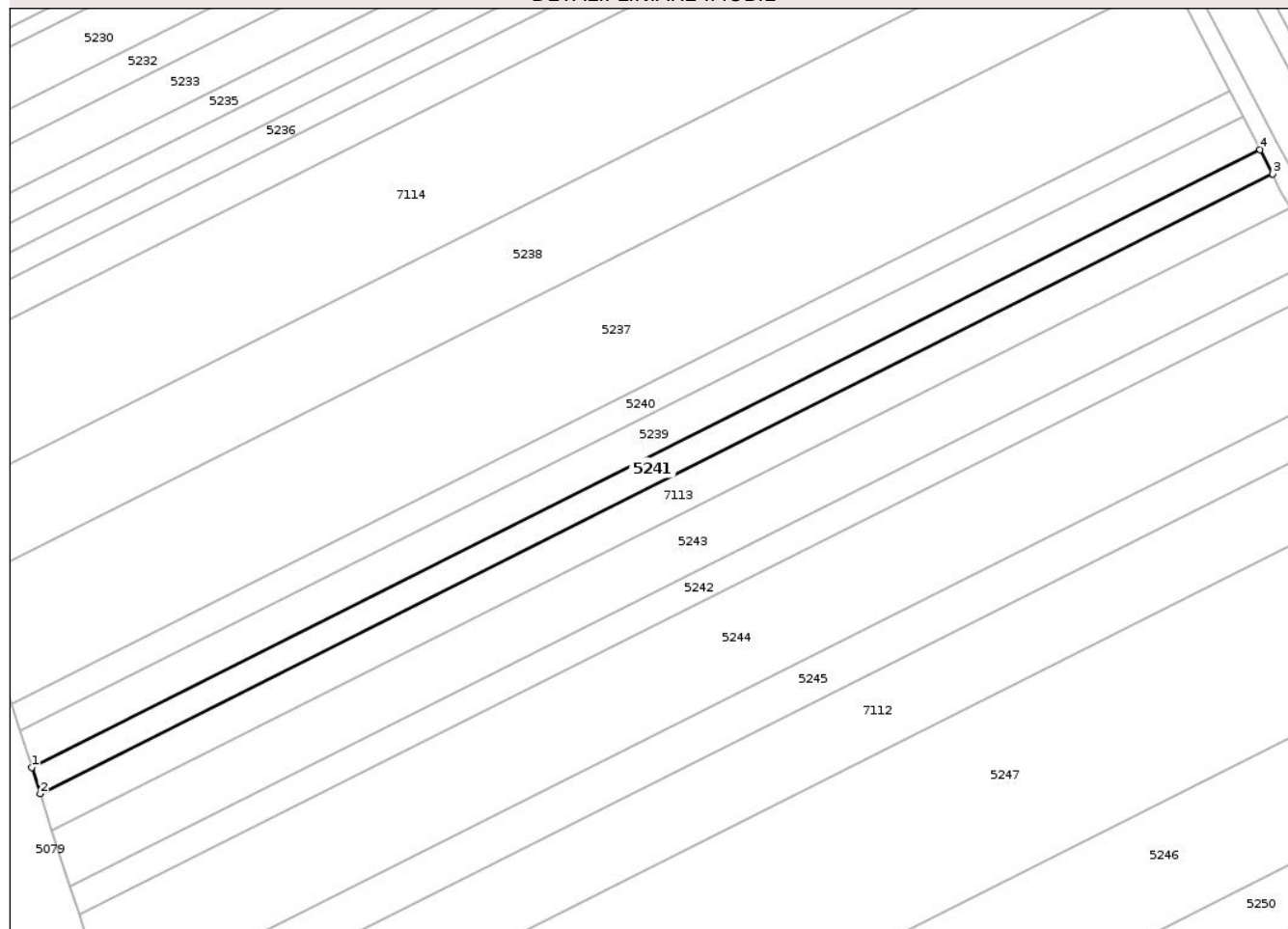
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54653 | 1.805 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.805 | 45 | 3/10 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.652,308 553.862,967 | 2 | 420.654,16 553.857,212 | 6.046 |
| 2 | 420.654,16 553.857,212 | 3 | 420.924,582 553.993,093 | 302.641 |
| 3 | 420.924,582 553.993,093 | 4 | 420.921,834 553.998,396 | 5.973 |
| 4 | 420.921,834 553.998,396 | 1 | 420.652,308 553.862,967 | 301.638 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54658 | 2.902 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 3424 / 06/02/2019 | |
| Act Administrativ nr. 3116/1885, din 03/07/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MEZEI LUDOVIC | |
| 24357 / 20/08/2020 | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. mandat, din 31/07/2020 emis de CNAIR (inscris sub semnatura privata nr EXTRAS din 20.08.2020, emis de Ioncea Florentin;inscris sub semnatura privata nr MEMORIU din 20.08.2020, emis de Ioncea Florentin); | |
| B2 | A1 |
| se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect actualizare informatii tehnice -rectificare suprafață - privind imobilul afectat de Autostrada Brașov- Tg.Mureș-Cluj- Oradea, în sensul ca suprafața imobilului din cf 54658 Luna, se va diminua, la suprafața de 2902 mp ,suprafata, ce nu este afectată de coridorul de expropriere , iar suprafața de 98 mp ,se transcrie în coridorul de expropriere din cf 56083 Luna | |
| 24359 / 20/08/2020 | |
| Act Normativ nr. 67, din 10/02/2016 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; | |
| B3 | A1 |
| Se notează respingerea cererii având ca obiect primă înscriere a suprafeței de 98 mp identificată cu tarlăua 45 parcela 3/5, suprafață afectată de coridorul de expropriere cu nr. cadastral 56083 Luna pentru Autostrada Brasov - Târgu Mures-Cluj-Oradea -sectiunea 2A Ogra -Campia Turzii, Lotul 1 Ogra Iernut km 0+000 - km 3+600, Lot nr. 2 Iernut - Chetani km 3+600- km 21+500, Lot nr. 3 Chetani-Campia Turzii km 21+500 - km 37+191, întrucât documentația cadastrală a fost respinsă pe serviciul de cadastru, conform referatului de respingere din data de 26.08.2020 dat de inspectorul de cadastru Oana Elena Selegean dat în dosarul nr. 24359/2020 | |

C. Partea III. SARCINI .

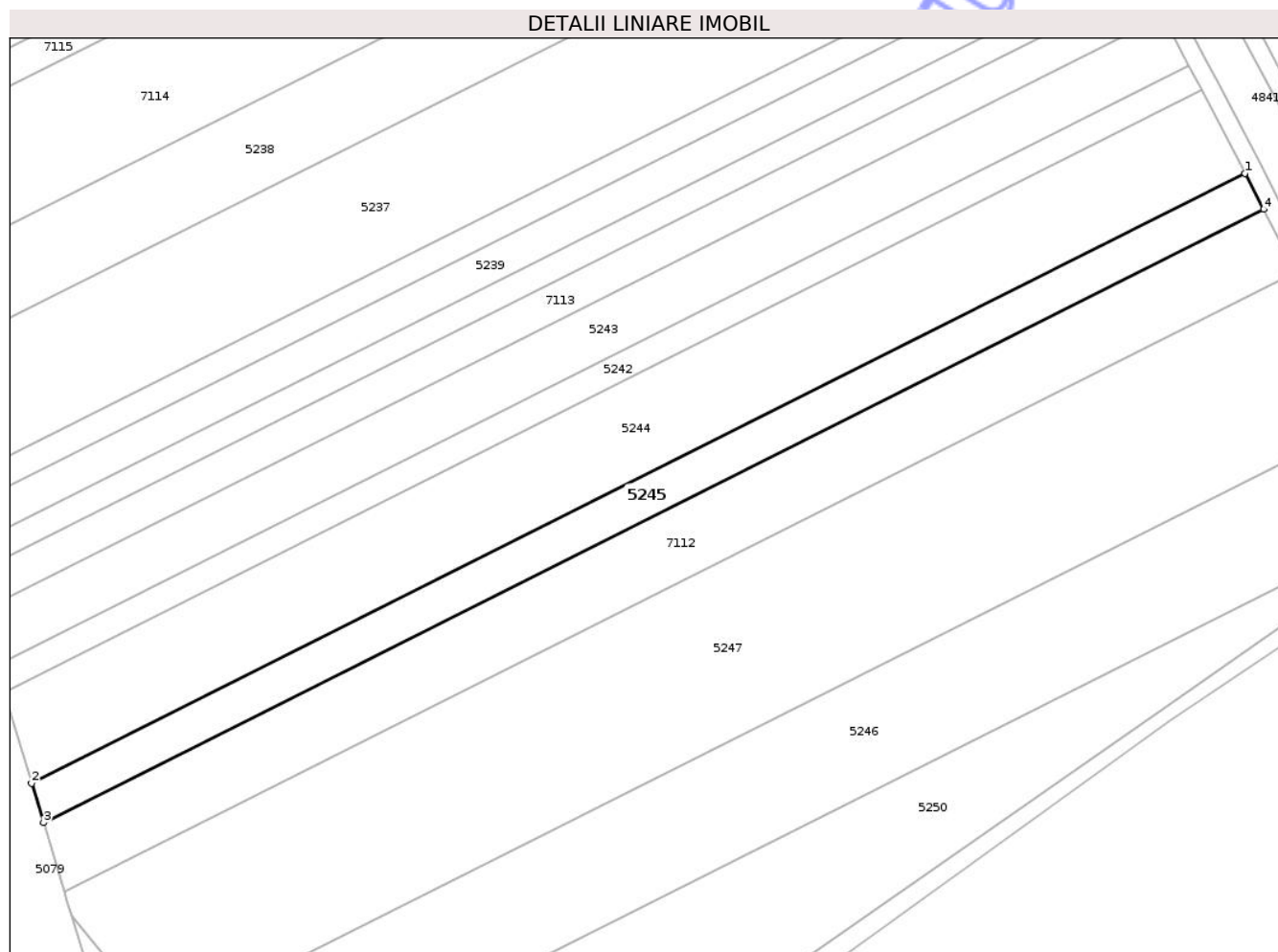
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54658 | 2.902 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.902 | 45 | 3/5 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.947,104 553.949,631 | 2 | 420.668,993 553.809,889 | 311.245 |
| 2 | 420.668,993 553.809,889 | 3 | 420.671,727 553.800,857 | 9.437 |
| 3 | 420.671,727 553.800,857 | 4 | 420.951,382 553.941,376 | 312.974 |
| 4 | 420.951,382 553.941,376 | 1 | 420.947,104 553.949,631 | 9.298 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56799 | 98 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 26092 / 04/09/2020 | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. ACTE, din 04/09/2020 emis de PILCU ALINA-IONELA (inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 04.09.2020, emis de PILCU ALINA-IONELA); | | |
| B1 | se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect actualizare informații tehnice -rectificare suprafață - privind imobilul afectat de Autostrada Brașov- Tg.Mureș-Cluj- Oradea, LOT 2- SECȚIUNEA 2 A OGRA -CAMPIA TURZII, în sensul ca suprafața imobilului din cf 54622 Luna, se formează două imobile arabil în suprafața de 269 mp, arabil în suprafața de 98 mp, cf 56799 suprafața neafectată de coridorul de expropriere ,iar suprafața de 5033 mp ,se transcrie în coridorul de expropriere din cf 56083 Luna | A1 |
| Act Administrativ nr. 3136/1913, din 07/07/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, ÎN RANG SERIAL CĂȘTIGAT PRIN ÎNCH. NR. 3398/06.02.2019, IMOBIL TRANSCRIS DIN CARTEA FUNCİARĂ NR. 54622 UAT LUNA, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZEKELY GLIGOR 2) SZEKELY MARTIN 3) BUGNAR CATALINA | A1 |
| 29005 / 04/07/2024 | | |
| Act Administrativ nr. 3136/1913, din 07/07/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B3 | Se îndreaptă eroarea material săvârșită cu încheierea de carte funciară nr. 26092 din 04.09.2020, în sensul că nr. titlului de proprietate în baza căruia a fost înscris dreptul de proprietate, a proprietarilor de sub B 1 Bugnar Catalina, Szekely Martin , Szekely Gligor, corect este titlu de proprietate nr.3136/1913/07.07.2003 și nu titlu de proprietate nr.3136/07.07.2003. cum greșit a fost menționat | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

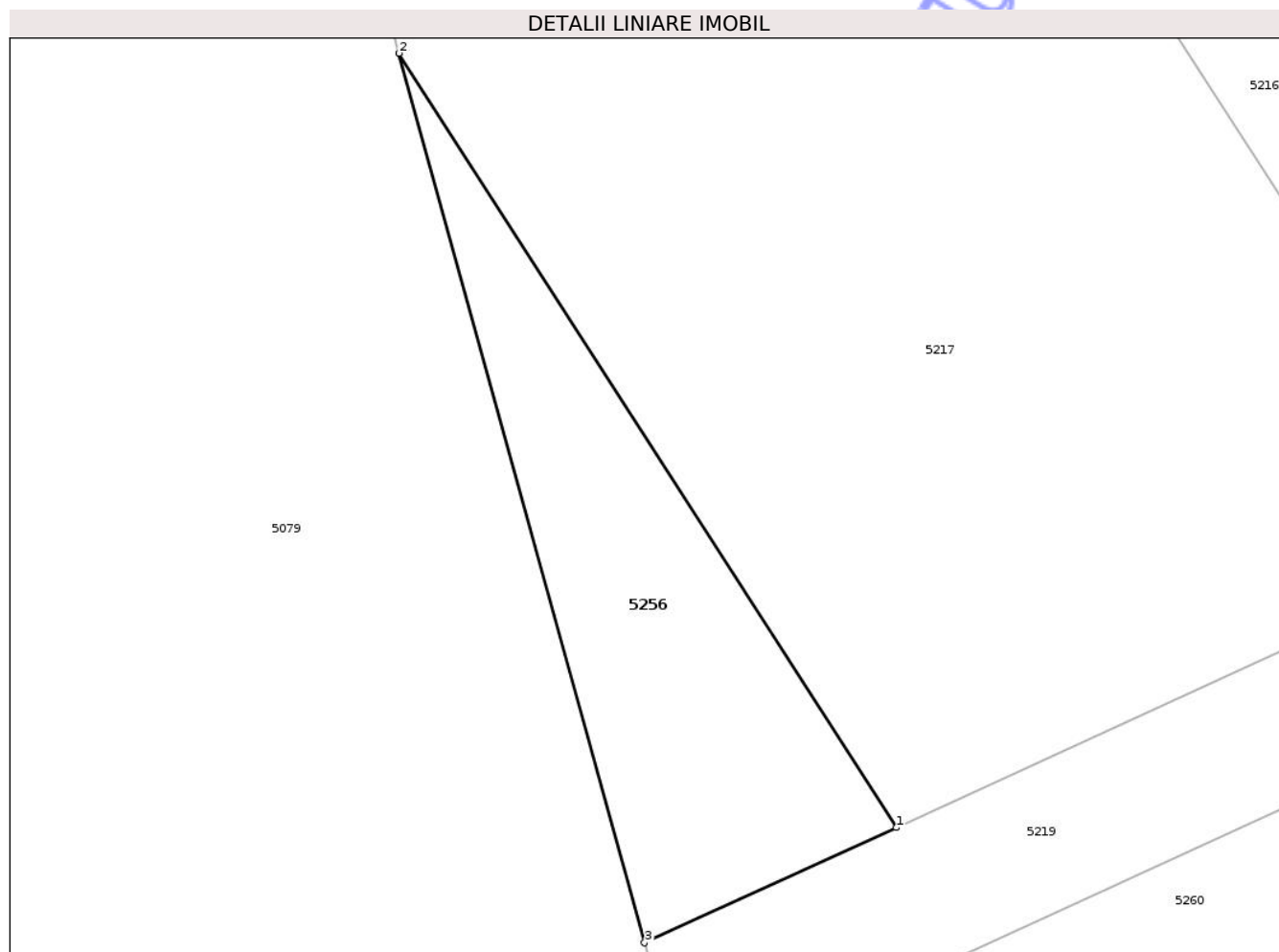
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56799 | 98 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 98 | 45 | 2/13 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.585,489 554.103,894 | 2 | 420.571,611 554.125,498 | 25.677 |
| 2 | 420.571,611 554.125,498 | 3 | 420.578,465 554.100,678 | 25.749 |
| 3 | 420.578,465 554.100,678 | 1 | 420.585,489 554.103,894 | 7.725 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5000

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57173 | 464 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 25958 / 22/06/2021 | |
| Act Administrativ nr. TP. 3012-1428, din 30/10/2002 emis de CJSIPT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, :cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) GHERASIM VICTORIA | |
| 2) POPA FLAVIU | |
| 3) SALAGEAN LIVIA | |
| <i>OBSERVATII: suprafata de 464 mp face parte din totalul de 1000 mp din tarla 43, parcela 2/6 din TP 3012/1428/30.10.2002, suprafata de 429 mp a fost supusa expropriarii in baza HG nr. 67/10.06.2016, Decizia nr.248/29.04.2016</i> | |

C. Partea III. SARCINI .

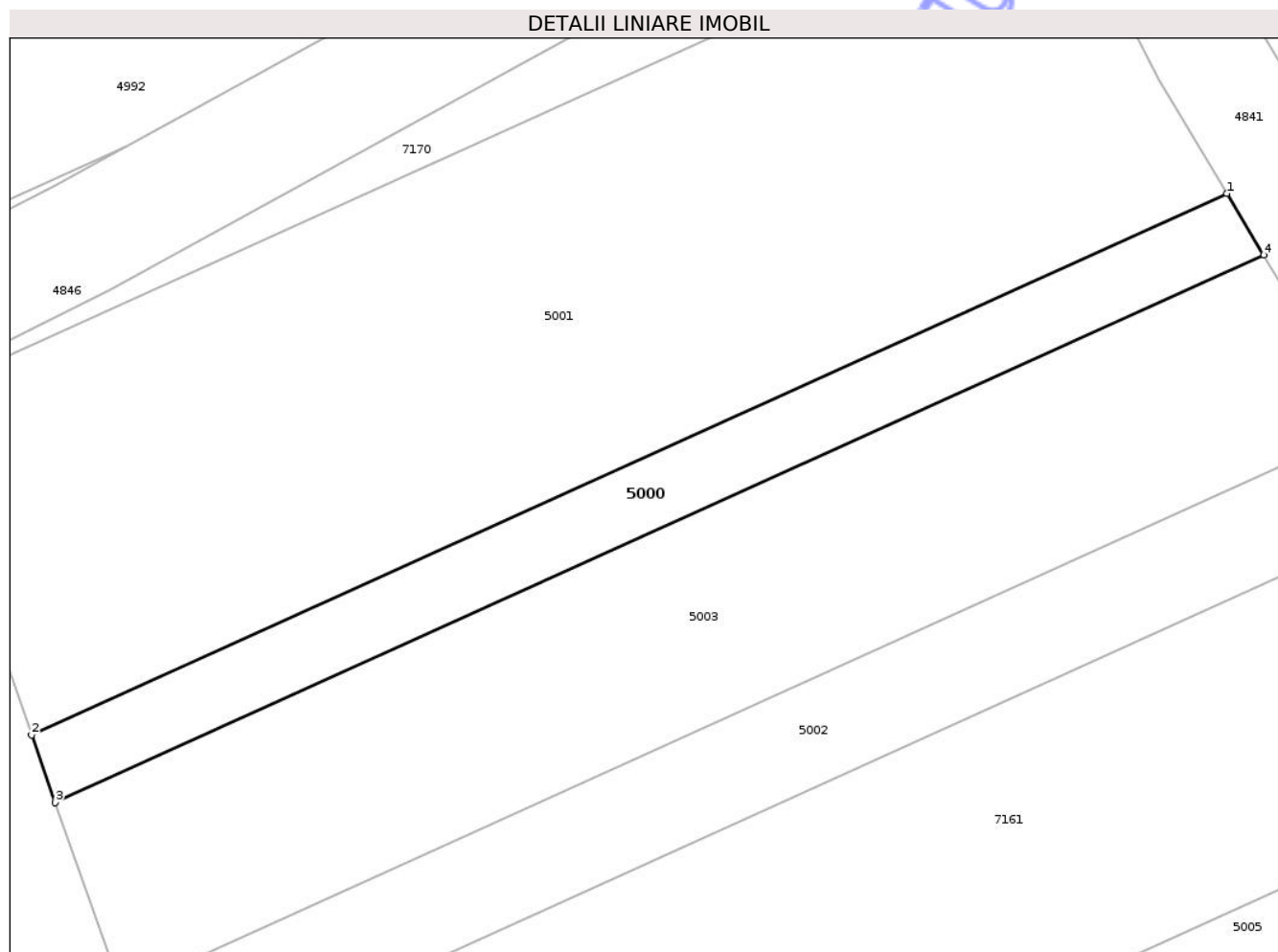
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57173 | 464 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 464 | 43 | 2/6 | - | LOT1 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.451,58 554.814,509 | 2 | 420.367,572 554.776,481 | 92.214 |
| 2 | 420.367,572 554.776,481 | 3 | 420.369,237 554.771,74 | 5.025 |
| 3 | 420.369,237 554.771,74 | 4 | 420.454,174 554.810,189 | 93.234 |
| 4 | 420.454,174 554.810,189 | 1 | 420.451,58 554.814,509 | 5.039 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5004

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57176 | 1.311 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 25968 / 22/06/2021 | |
| Act Administrativ nr. TP. 3004-1311, din 11/10/2002 emis de CJSIPT CLUJ (act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR SA; act administrativ nr MANDAT NR. 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR SA); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) DEE IOAN | |
| <i>OBSERVAȚII: suprafața de 1311 mp face parte din suprafața totală de 2400 mp înscrisă în TP nr. 3004/1311 tarlăua 43 parcela 2/1, suprafața de 1037 mp este expropriată, iar suprafața 52 mp este înscrisă în cartea funciară nr 57177 Luna</i> | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

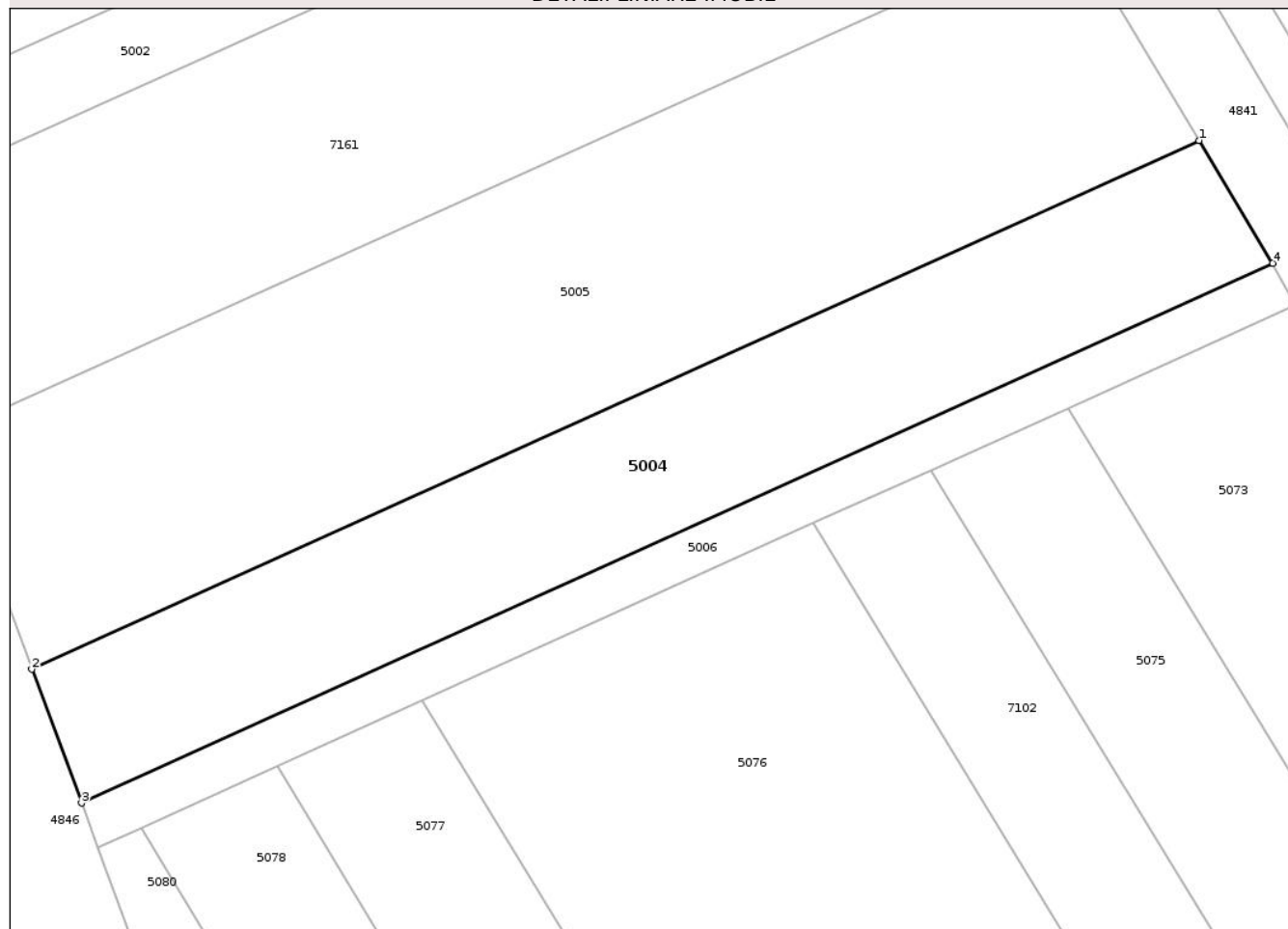
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 57176 | 1.311 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.311 | 43 | 2/1 | - | LOT1 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.486,333 554.756,648 | 2 | 420.387,8 554.712,045 | 108.158 |
| 2 | 420.387,8 554.712,045 | 3 | 420.391,988 554.700,766 | 12.031 |
| 3 | 420.391,988 554.700,766 | 4 | 420.492,55 554.746,296 | 110.389 |
| 4 | 420.492,55 554.746,296 | 1 | 420.486,333 554.756,648 | 12.075 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5073

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50973 | 6.000 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3179 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3012/1404, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) ZEICU IUSTIN 2) ZEICU IULIU 3) CHETAN MARIA 4) ZEICU ILIE 5) ZEICU IOAN 6) ZEICU SIMION | |

C. Partea III. SARCINI .

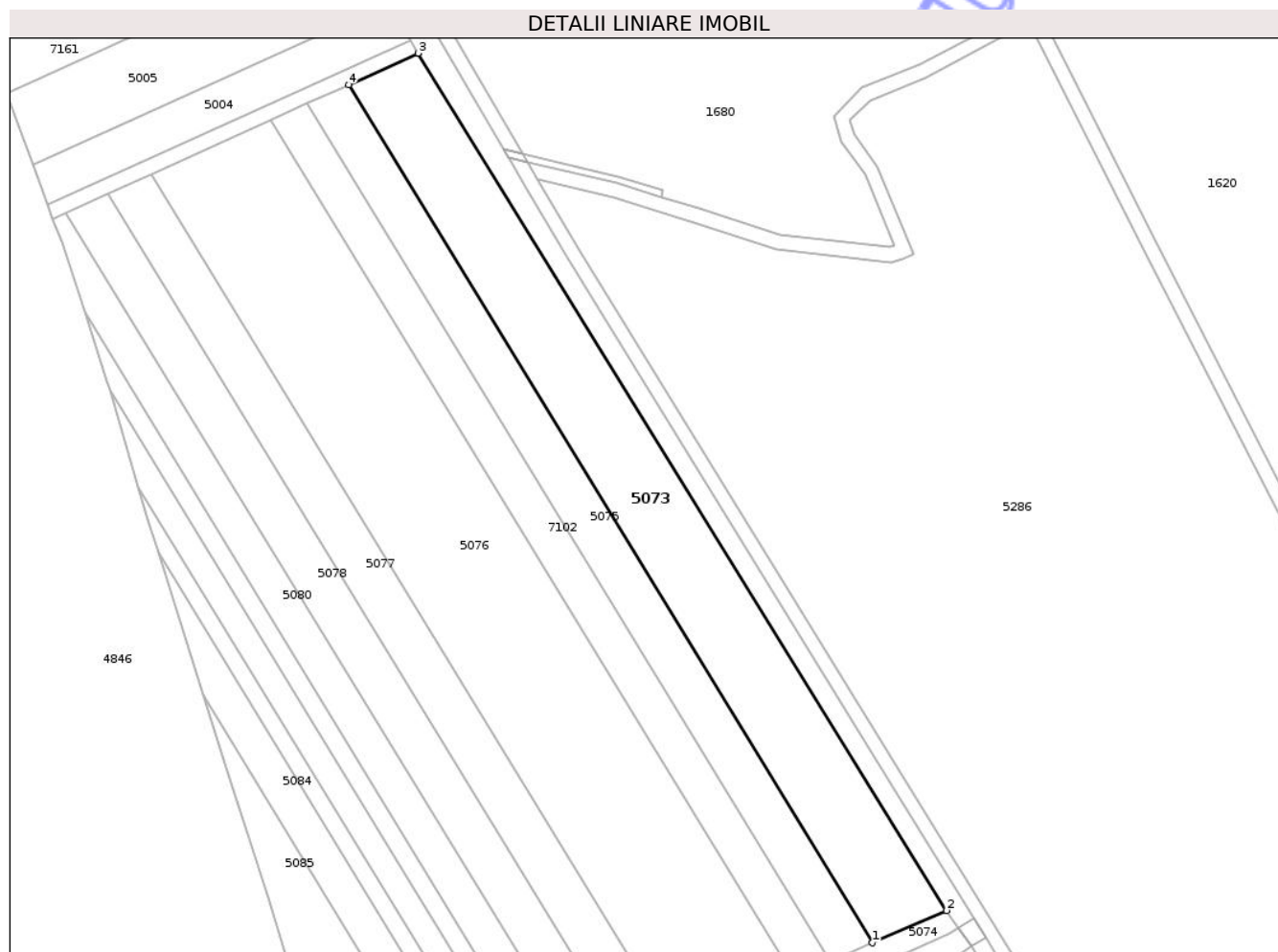
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50973 | 6.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 6.000 | 43 | 5/1 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.620,358 554.496,604 | 2 | 420.640,88 554.505,566 | 22.394 |
| 2 | 420.640,88 554.505,566 | 3 | 420.494,456 554.742,764 | 278.752 |
| 3 | 420.494,456 554.742,764 | 4 | 420.475,257 554.734,073 | 21.075 |
| 4 | 420.475,257 554.734,073 | 1 | 420.620,358 554.496,604 | 278.291 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 3.700 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 3012/1403, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, Legea 169/1997 și Legea 1/2000, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) HARASTASAN ANA | |
| 2) NEAMTU MARIA | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 3.700 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.700 | 43 | 5/5 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.420,751 554.709,397 | 2 | 420.408,507 554.703,854 | 13.44 |
| 2 | 420.408,507 554.703,854 | 3 | 420.553,088 554.467,228 | 277.3 |
| 3 | 420.553,088 554.467,228 | 4 | 420.565,428 554.472,616 | 13.465 |
| 4 | 420.565,428 554.472,616 | 1 | 420.420,751 554.709,397 | 277.483 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 52746 | 2.900 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Chețani |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 5312 / 01/02/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 0555/976, din 16/05/2002 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISAN LEONTINA 2) TRITEAN IOAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

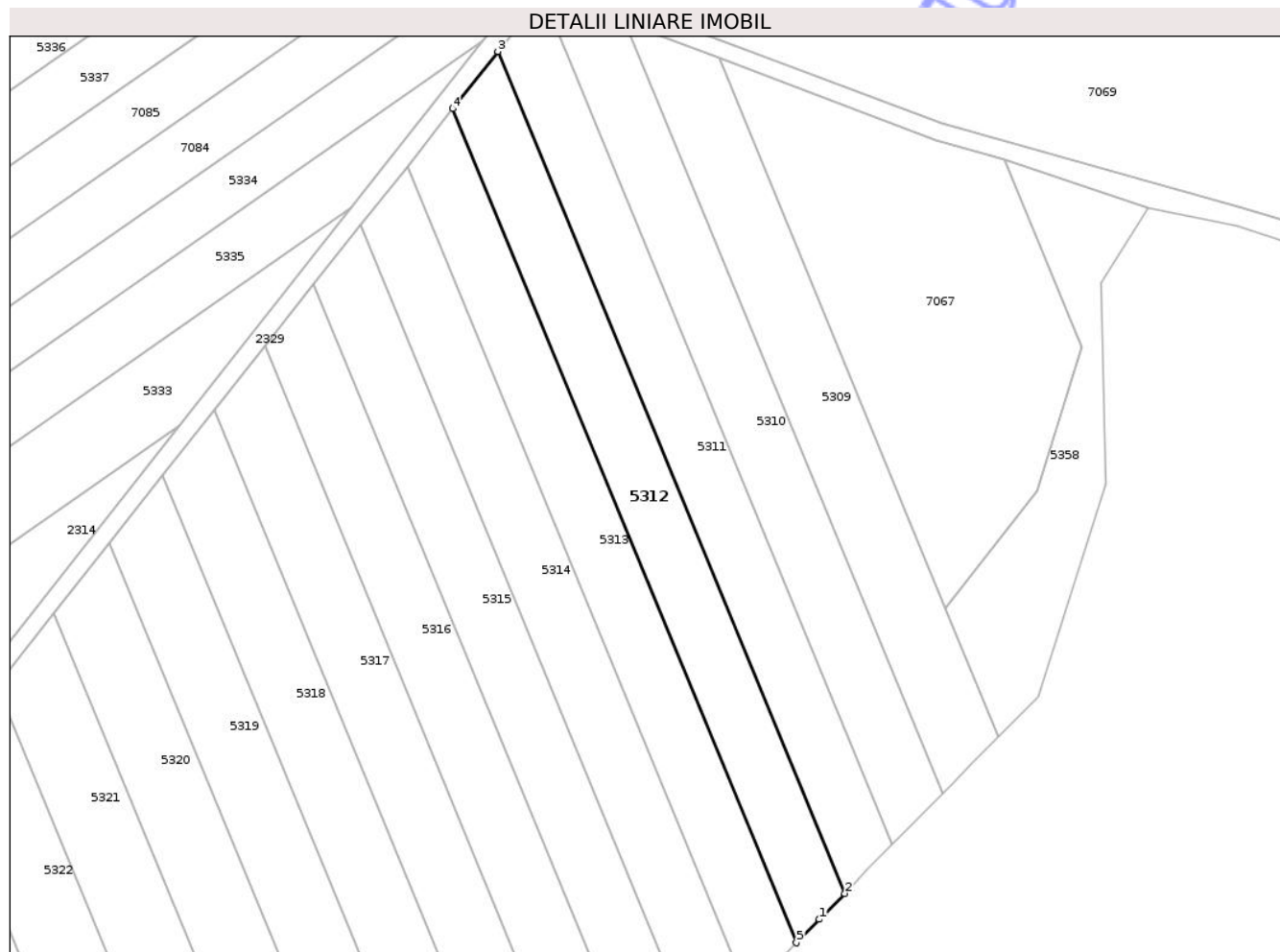
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52746 | 2.900 | ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Chețani |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 65 | 42 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 422.783,677 548.738,917 | 2 | 422.789,382 548.744,735 | 8.148 |
| 2 | 422.789,382 548.744,735 | 3 | 422.711,459 548.933,622 | 204.329 |
| 3 | 422.711,459 548.933,622 | 4 | 422.701,321 548.920,806 | 16.341 |
| 4 | 422.701,321 548.920,806 | 5 | 422.778,525 548.733,663 | 202.442 |
| 5 | 422.778,525 548.733,663 | 1 | 422.783,677 548.738,917 | 7.359 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 52744 | 2.900 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Chețani |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 5311 / 01/02/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 0555/977, din 16/05/2002 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VESCAN IULIANA 2) URCAN MARIA 3) UNGUR GHEORGHE 4) RANTA CORNELIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

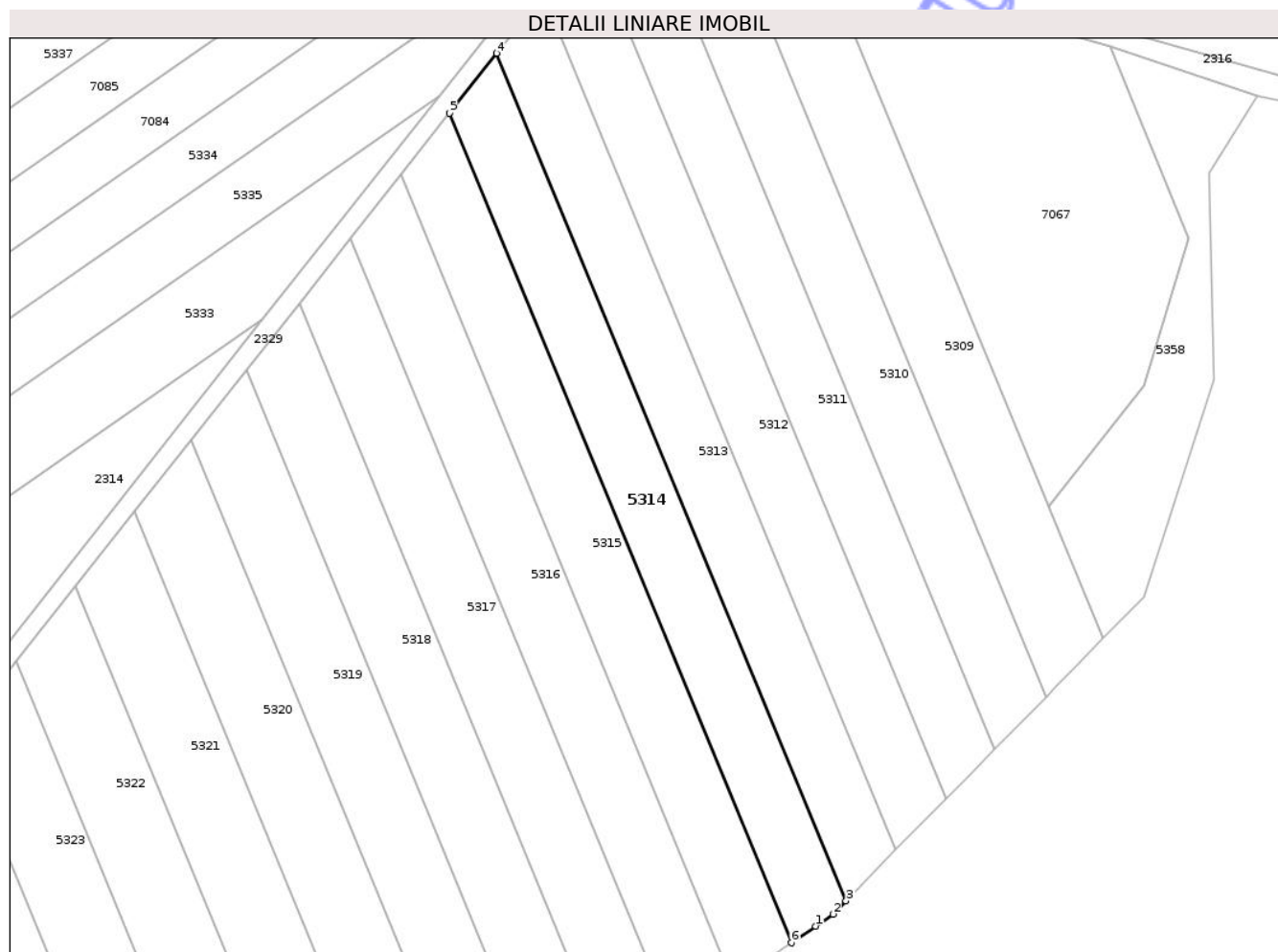
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52744 | 2.900 | ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Chețani |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 65 | 40 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 422.760,897 548.716,96 | 2 | 422.764,706 548.719,568 | 4.616 |
| 2 | 422.764,706 548.719,568 | 3 | 422.767,567 548.722,486 | 4.087 |
| 3 | 422.767,567 548.722,486 | 4 | 422.691,089 548.907,87 | 200.54 |
| 4 | 422.691,089 548.907,87 | 5 | 422.680,713 548.894,752 | 16.726 |
| 5 | 422.680,713 548.894,752 | 6 | 422.755,565 548.713,31 | 196.275 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 6 | 422.755,565 548.713,31 | 1 | 422.760,897 548.716,96 | 6.462 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 52742 | 2.900 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Chețani |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 23001 / 07/08/2020 | | |
| Act Notarial nr. 1289, din 06/08/2020 emis de ONET ION ANGHELUȘ; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C.BASARABIA IMPORT EXPORT SRL, CIF:6800258 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

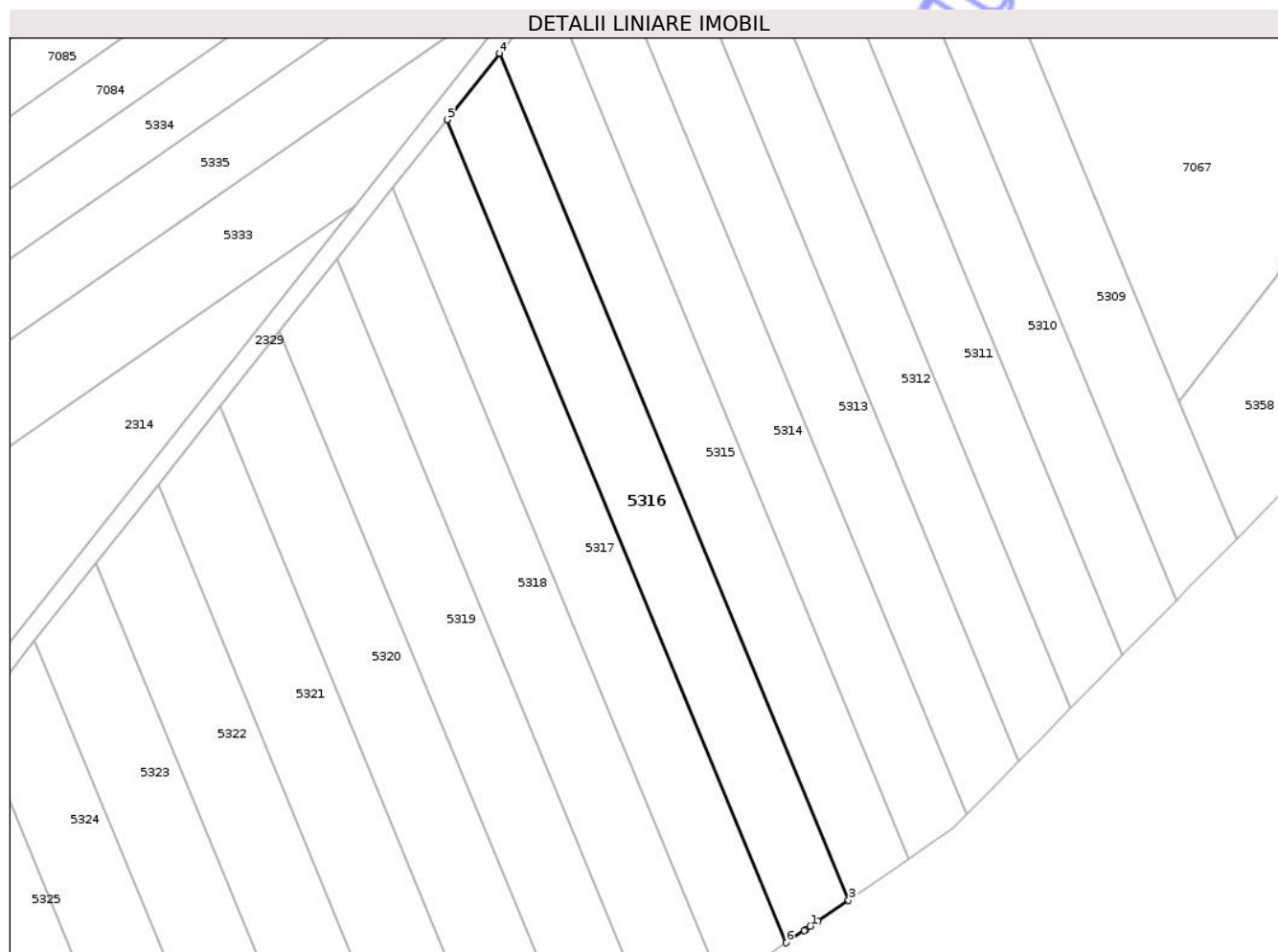
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52742 | 2.900 | ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Chețani |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 65 | 38 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 422.735,012 548.699,241 | 2 | 422.736,625 548.700,345 | 1.955 |
| 2 | 422.736,625 548.700,345 | 3 | 422.742,934 548.704,664 | 7.646 |
| 3 | 422.742,934 548.704,664 | 4 | 422.670,067 548.881,294 | 191.07 |
| 4 | 422.670,067 548.881,294 | 5 | 422.659,123 548.867,458 | 17.641 |
| 5 | 422.659,123 548.867,458 | 6 | 422.729,949 548.695,775 | 185.719 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 422.729,949 548.695,775 | 7 | 422.733,748 548.698,376 | 4.604 |
| 7 | 422.733,748 548.698,376 | 8 | 422.734,102 548.698,618 | 0.429 |
| 8 | 422.734,102 548.698,618 | 1 | 422.735,012 548.699,241 | 1.103 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 52740 | 2.900 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Chețani |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 5308 / 01/02/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 0555/935, din 28/02/2002 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHEȘAN Ș. VASILE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

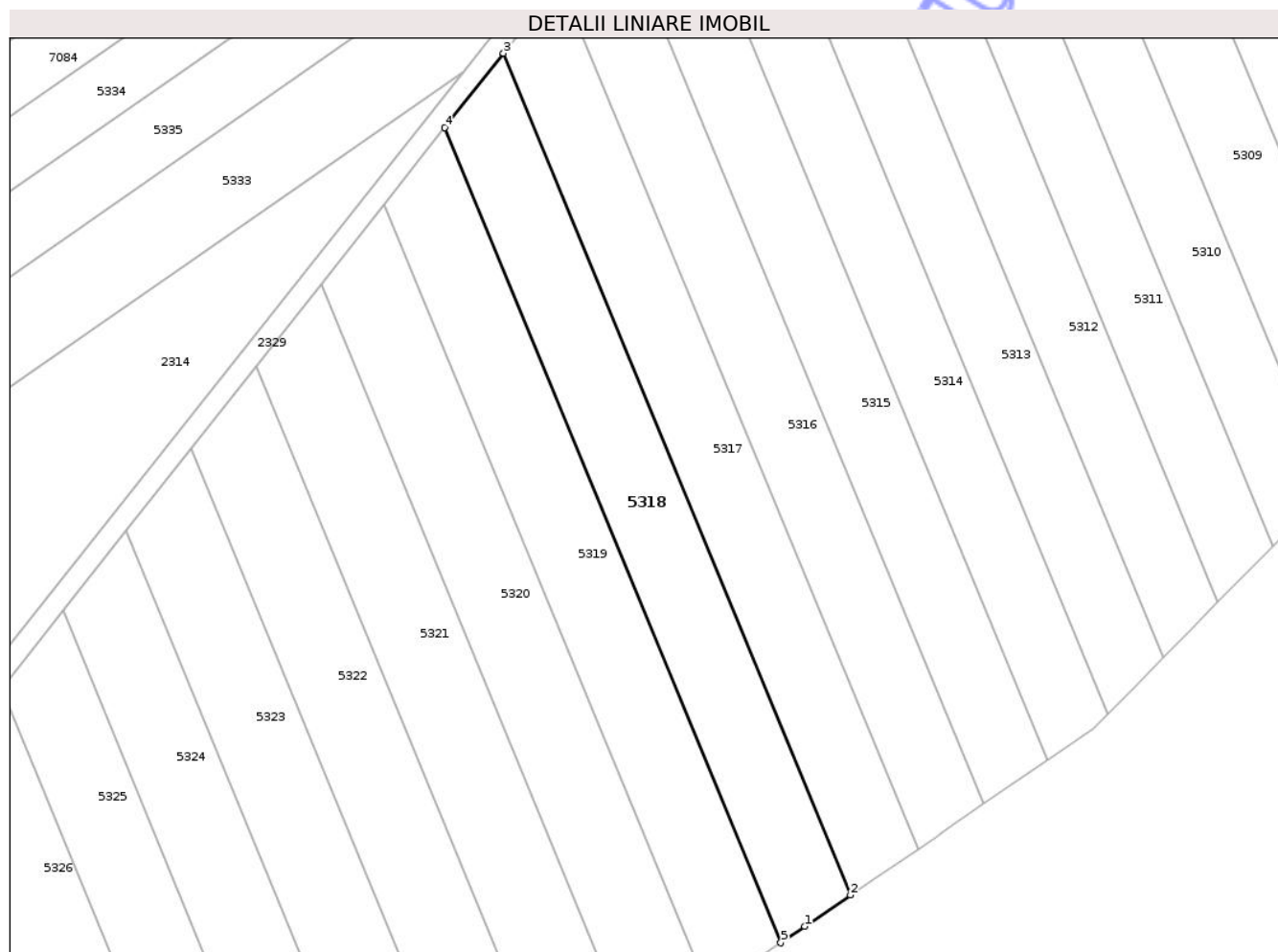
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52740 | 2.900 | ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Chețani |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 65 | 36 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 422.707,546 548.680,44 | 2 | 422.716,579 548.686,623 | 10.946 |
| 2 | 422.716,579 548.686,623 | 3 | 422.647,854 548.853,212 | 180.208 |
| 3 | 422.647,854 548.853,212 | 4 | 422.636,23 548.838,516 | 18.737 |
| 4 | 422.636,23 548.838,516 | 5 | 422.702,787 548.677,182 | 174.524 |
| 5 | 422.702,787 548.677,182 | 1 | 422.707,546 548.680,44 | 5.767 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 52738 | 2.900 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Chețani |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 5306 / 01/02/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 1667/1166, din 09/08/2002 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HIREAN SILVIA 2) RAITA ANTON 3) RAITA DANIEL 4) RAITA GABRIEL 5) RAITA IOAN 6) RAITA DELIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

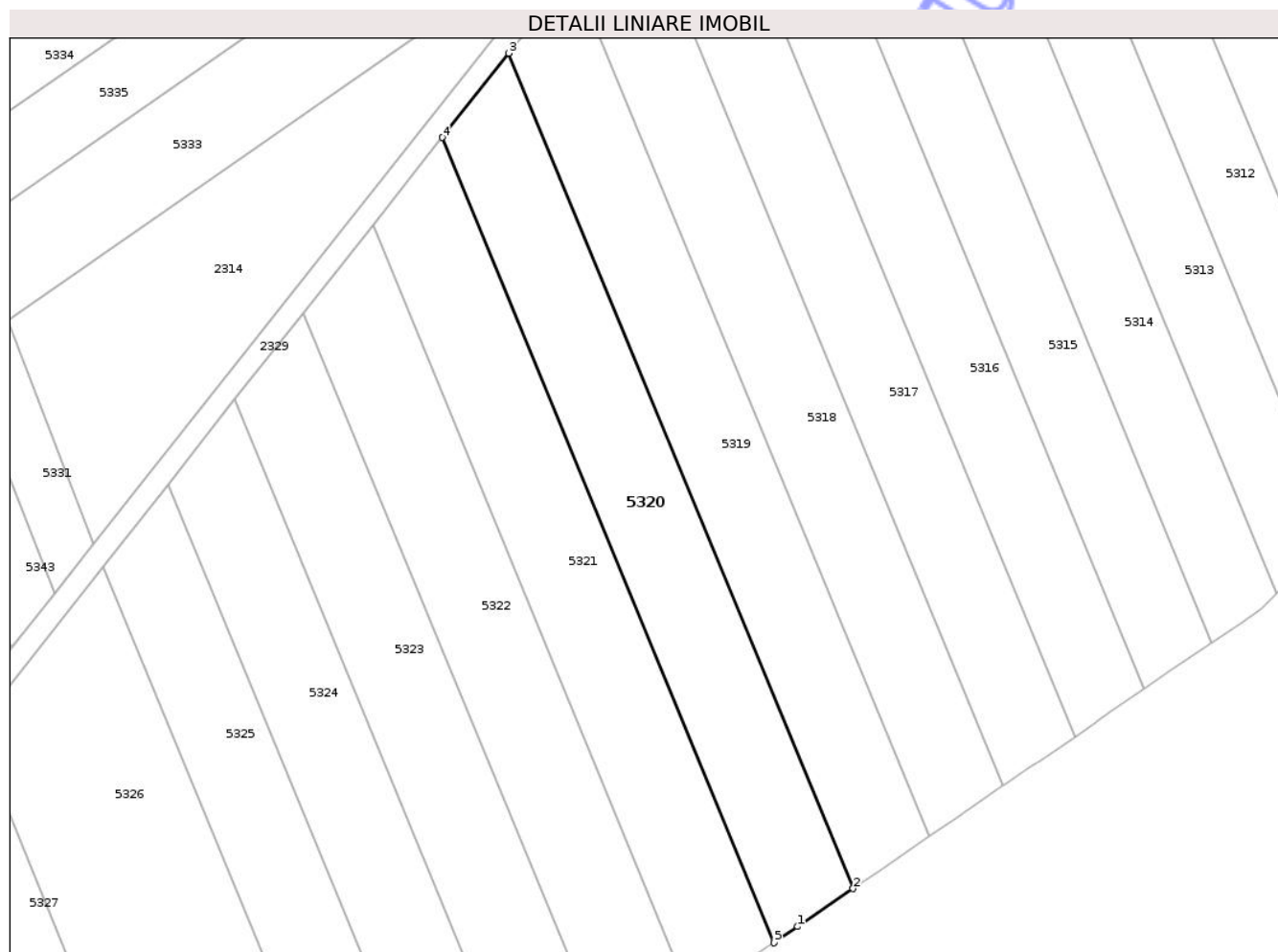
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52738 | 2.900 | ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Chețani |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 65 | 34 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 422.678,17 548.660,331 | 2 | 422.688,53 548.667,423 | 12.555 |
| 2 | 422.688,53 548.667,423 | 3 | 422.624,214 548.823,325 | 168.648 |
| 3 | 422.624,214 548.823,325 | 4 | 422.611,764 548.807,586 | 20.068 |
| 4 | 422.611,764 548.807,586 | 5 | 422.673,758 548.657,311 | 162.56 |
| 5 | 422.673,758 548.657,311 | 1 | 422.678,17 548.660,331 | 5.347 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 52736 | 2.900 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Chețani |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 23003 / 07/08/2020 | | |
| Act Notarial nr. 1289, din 06/08/2020 emis de ONET ION ANGHELIUS; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C.BASARABIA IMPORT EXPORT SRL, CIF:6800258 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

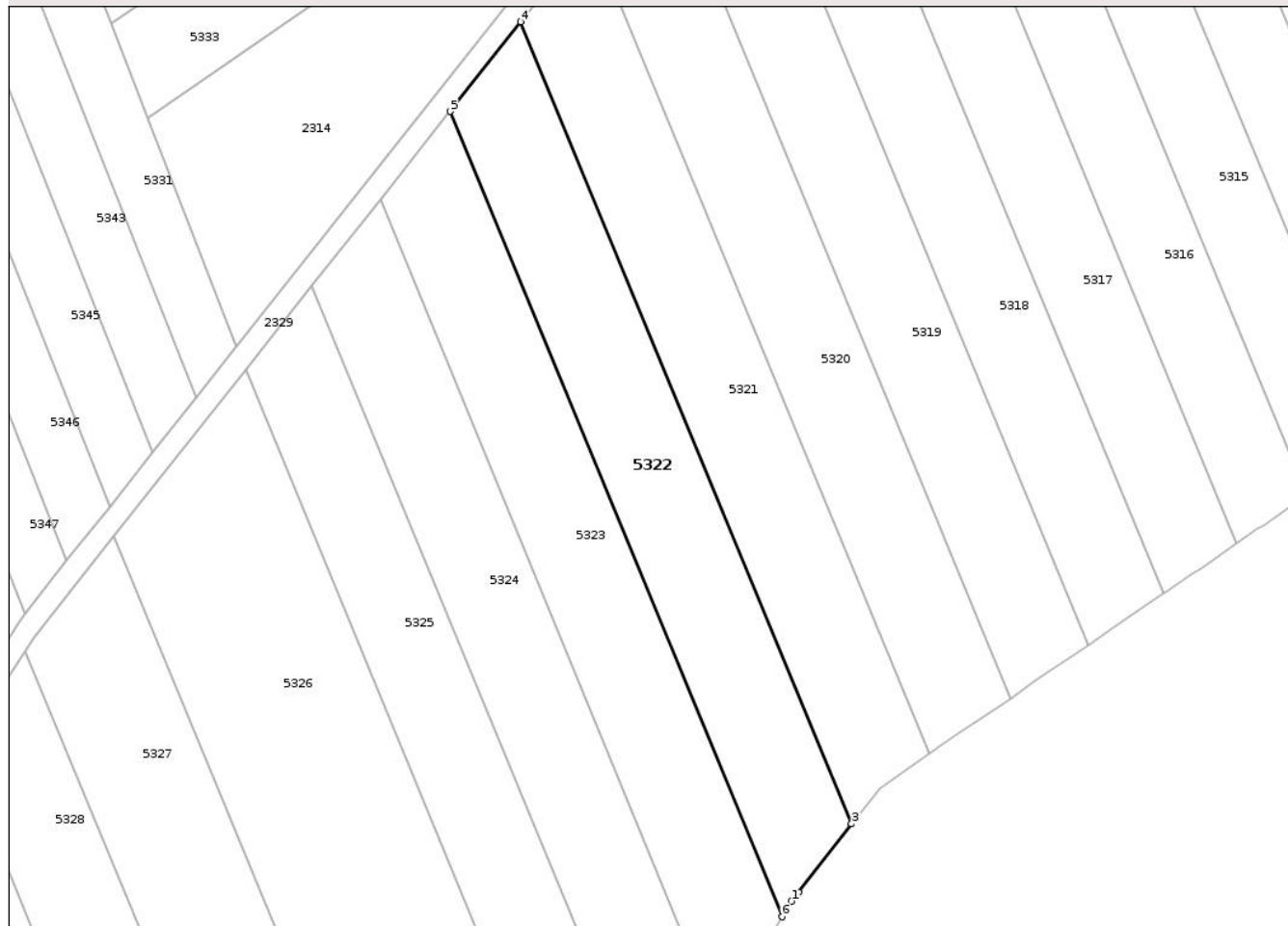
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52736 | 2.900 | ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Chețani |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 65 | 32 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 422.648,443 548.630,271 | 2 | 422.649,739 548.631,942 | 2.115 |
| 2 | 422.649,739 548.631,942 | 3 | 422.659,445 548.644,454 | 15.835 |
| 3 | 422.659,445 548.644,454 | 4 | 422.598,871 548.791,286 | 158.836 |
| 4 | 422.598,871 548.791,286 | 5 | 422.585,902 548.774,891 | 20.904 |
| 5 | 422.585,902 548.774,891 | 6 | 422.646,728 548.627,448 | 159.497 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 422.646,728 548.627,448 | 1 | 422.648,443 548.630,271 | 3.303 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 52734 | 2.900 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Chețani |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 31636 / 17/11/2017 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 644, din 10/04/2017 emis de JUDECATORIA TURDA; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și partaj voluntar, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) CABULEA DOINA MARIANA | A1 |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și partaj voluntar, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) DEAC VASILE-OVIDIU | A1 |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și partaj voluntar, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) DEAC ARON LIVIU | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

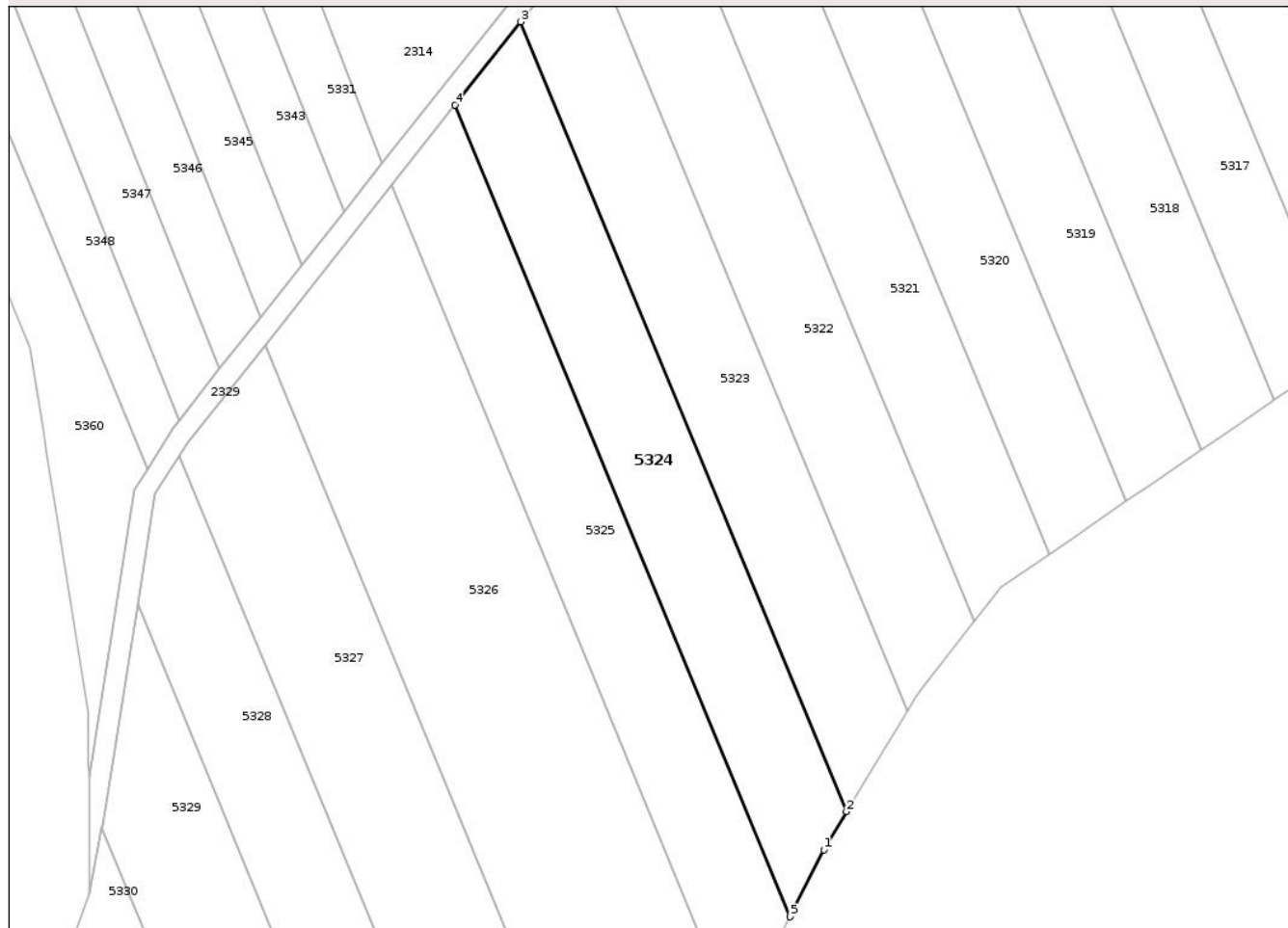
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52734 | 2.900 | ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Chețani |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 65 | 29 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 422.630,88 548.600,98 | 2 | 422.635,165 548.608,271 | 8.457 |
| 2 | 422.635,165 548.608,271 | 3 | 422.573,103 548.758,71 | 162.738 |
| 3 | 422.573,103 548.758,71 | 4 | 422.560,593 548.742,894 | 20.165 |
| 4 | 422.560,593 548.742,894 | 5 | 422.624,397 548.588,234 | 167.304 |
| 5 | 422.624,397 548.588,234 | 1 | 422.630,88 548.600,98 | 14.3 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 52733 | 2.900 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 5305 / 01/02/2018 | |
| Act Administrativ nr. 1667/1147, din 30/07/2002 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) TONEA EUGENIA | |

C. Partea III. SARCINI .

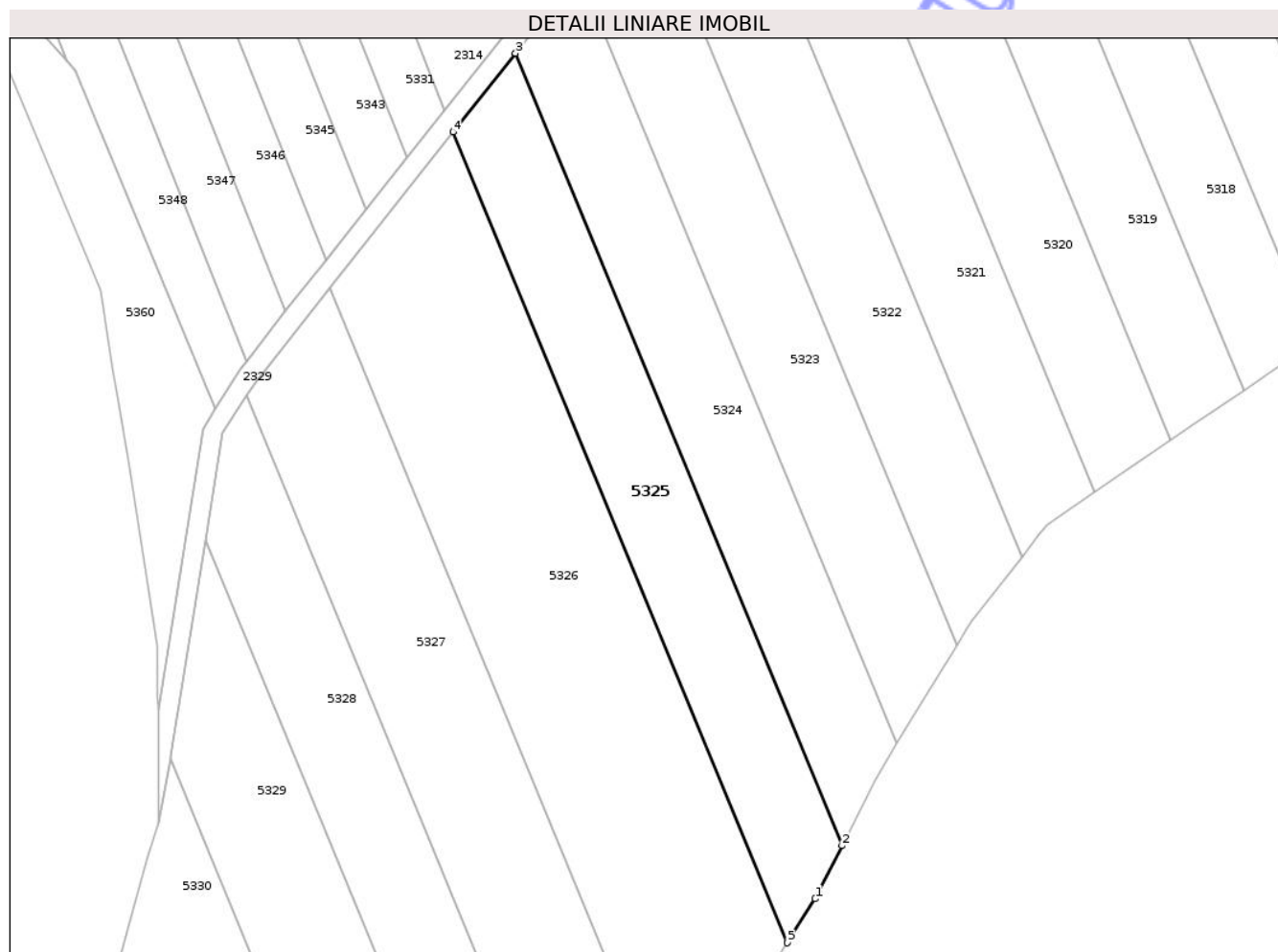
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52733 | 2.900 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 65 | 28 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 422.619,12 548.577,86 | 2 | 422.624,397 548.588,234 | 11.639 |
| 2 | 422.624,397 548.588,234 | 3 | 422.560,593 548.742,894 | 167.304 |
| 3 | 422.560,593 548.742,894 | 4 | 422.548,433 548.727,521 | 19.601 |
| 4 | 422.548,433 548.727,521 | 5 | 422.613,708 548.569,294 | 171.163 |
| 5 | 422.613,708 548.569,294 | 1 | 422.619,12 548.577,86 | 10.132 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 52731 | 3.900 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Chețani |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 23009 / 07/08/2020 | | |
| Act Notarial nr. 1289, din 06/08/2020 emis de ONET ION ANGHELUȘ; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C.BASARABIA IMPORT EXPORT SRL, CIF:6800258 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

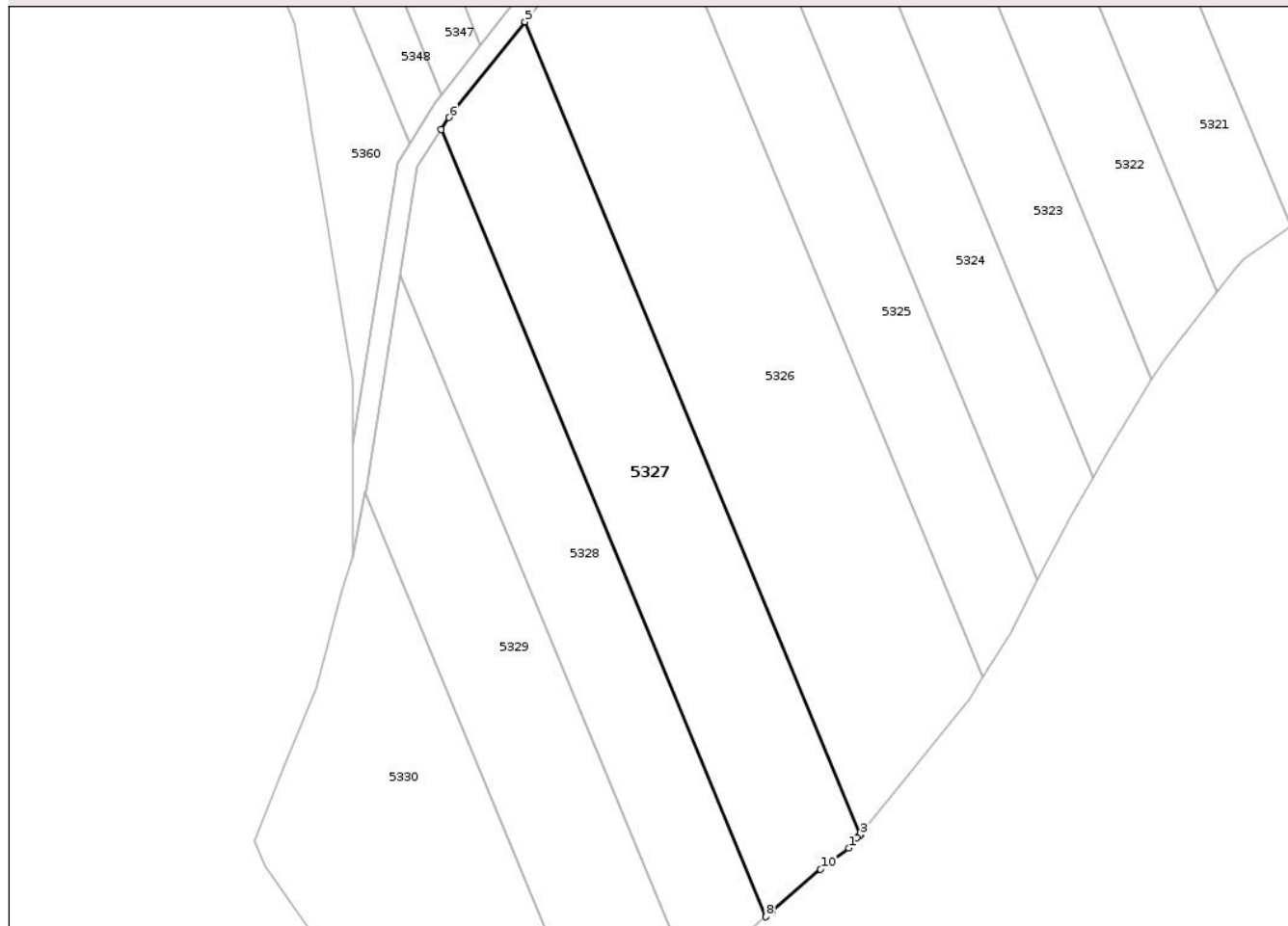
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52731 | 3.900 | ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Chețani |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.900 | 65 | 26 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 422.587,55 548.536,073 | 2 | 422.589,141 548.538,031 | 2.523 |
| 2 | 422.589,141 548.538,031 | 3 | 422.589,743 548.538,553 | 0.797 |
| 3 | 422.589,743 548.538,553 | 4 | 422.589,792 548.538,62 | 0.083 |
| 4 | 422.589,792 548.538,62 | 5 | 422.524,398 548.697,136 | 171.475 |
| 5 | 422.524,398 548.697,136 | 6 | 422.509,628 548.678,464 | 23.807 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 422.509,628 548.678,464 | 7 | 422.508,105 548.676,108 | 2.805 |
| 7 | 422.508,105 548.676,108 | 8 | 422.571,41 548.522,657 | 165.996 |
| 8 | 422.571,41 548.522,657 | 9 | 422.572,54 548.523,637 | 1.496 |
| 9 | 422.572,54 548.523,637 | 10 | 422.582,09 548.531,918 | 12.64 |
| 10 | 422.582,09 548.531,918 | 1 | 422.587,55 548.536,073 | 6.861 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 52729 | 2.900 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Chețani |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 23005 / 07/08/2020 | | |
| Act Notarial nr. 1289, din 06/08/2020 emis de ONET ION ANGHELUȘ; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C.BASARABIA IMPORT EXPORT SRL, CIF:6800258 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

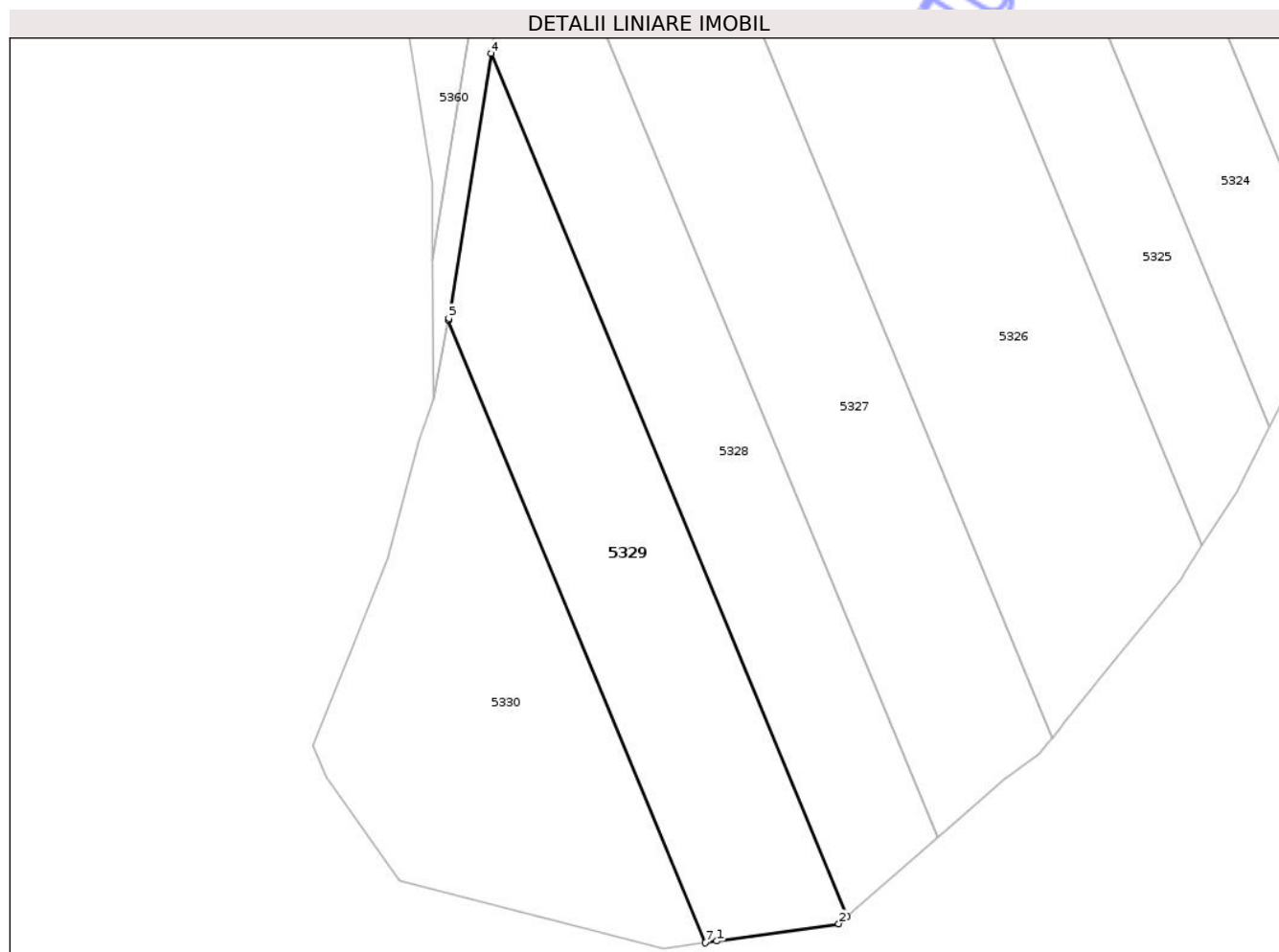
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52729 | 2.900 | ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Chețani |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 65 | 24 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 422.536,122 548.506,18 | 2 | 422.555,617 548.508,965 | 19.693 |
| 2 | 422.555,617 548.508,965 | 3 | 422.556,927 548.510,101 | 1.734 |
| 3 | 422.556,927 548.510,101 | 4 | 422.500,089 548.647,876 | 149.039 |
| 4 | 422.500,089 548.647,876 | 5 | 422.493,343 548.605,596 | 42.815 |
| 5 | 422.493,343 548.605,596 | 6 | 422.493,284 548.605,291 | 0.311 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 6 | 422.493,284 548.605,291 | 7 | 422.534,28 548.505,917 | 107.498 |
| 7 | 422.534,28 548.505,917 | 1 | 422.536,122 548.506,18 | 1.861 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 52714 | 2.900 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 5291 / 01/02/2018 | |
| Act Administrativ nr. 0555/932, din 28/02/2002 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) CECALACEAN I. MARIA | |

C. Partea III. SARCINI .

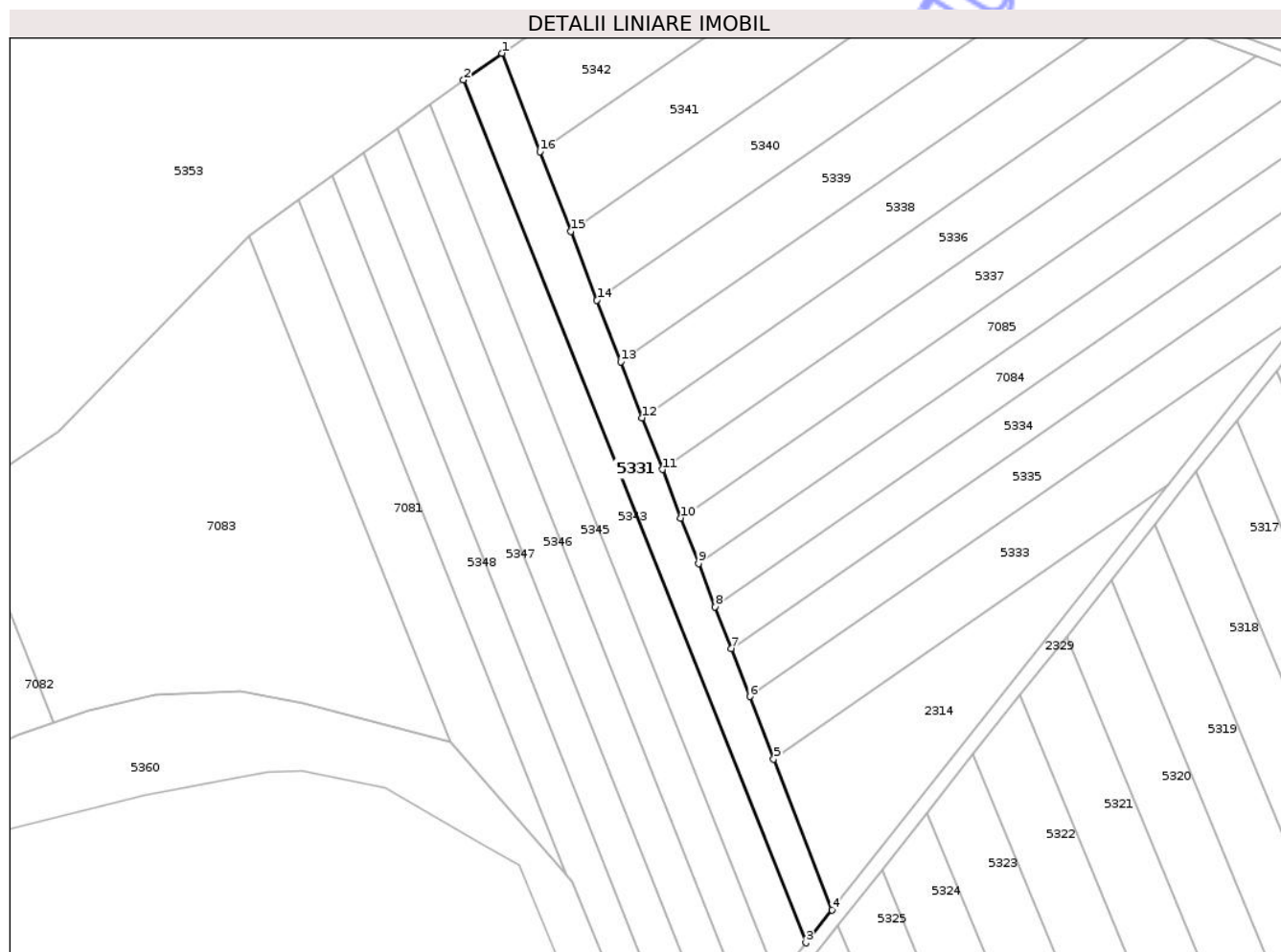
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52714 | 2.900 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 65 | 9 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 422.455,029 548.969,391 | 2 | 422.444,412 548.962,005 | 12.933 |
| 2 | 422.444,412 548.962,005 | 3 | 422.539,432 548.722,579 | 257.592 |
| 3 | 422.539,432 548.722,579 | 4 | 422.546,66 548.731,728 | 11.66 |
| 4 | 422.546,66 548.731,728 | 5 | 422.530,534 548.773,554 | 44.827 |
| 5 | 422.530,534 548.773,554 | 6 | 422.523,854 548.790,879 | 18.568 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 422.523,854 548.790,879 | 7 | 422.518,729 548.804,172 | 14.247 |
| 7 | 422.518,729 548.804,172 | 8 | 422.514,253 548.815,78 | 12.441 |
| 8 | 422.514,253 548.815,78 | 9 | 422.509,624 548.827,787 | 12.868 |
| 9 | 422.509,624 548.827,787 | 10 | 422.504,743 548.840,447 | 13.568 |
| 10 | 422.504,743 548.840,447 | 11 | 422.499,564 548.853,882 | 14.399 |
| 11 | 422.499,564 548.853,882 | 12 | 422.494,023 548.868,253 | 15.402 |
| 12 | 422.494,023 548.868,253 | 13 | 422.488,033 548.883,789 | 16.651 |
| 13 | 422.488,033 548.883,789 | 14 | 422.481,463 548.900,83 | 18.264 |
| 14 | 422.481,463 548.900,83 | 15 | 422.474,102 548.919,921 | 20.461 |
| 15 | 422.474,102 548.919,921 | 16 | 422.465,57 548.942,05 | 23.717 |
| 16 | 422.465,57 548.942,05 | 1 | 422.455,029 548.969,391 | 29.303 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 52724 | 2.900 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 5299 / 01/02/2018 | |
| Act Administrativ nr. 1545/1090, din 08/07/2002 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) POPA ANA | |

C. Partea III. SARCINI .

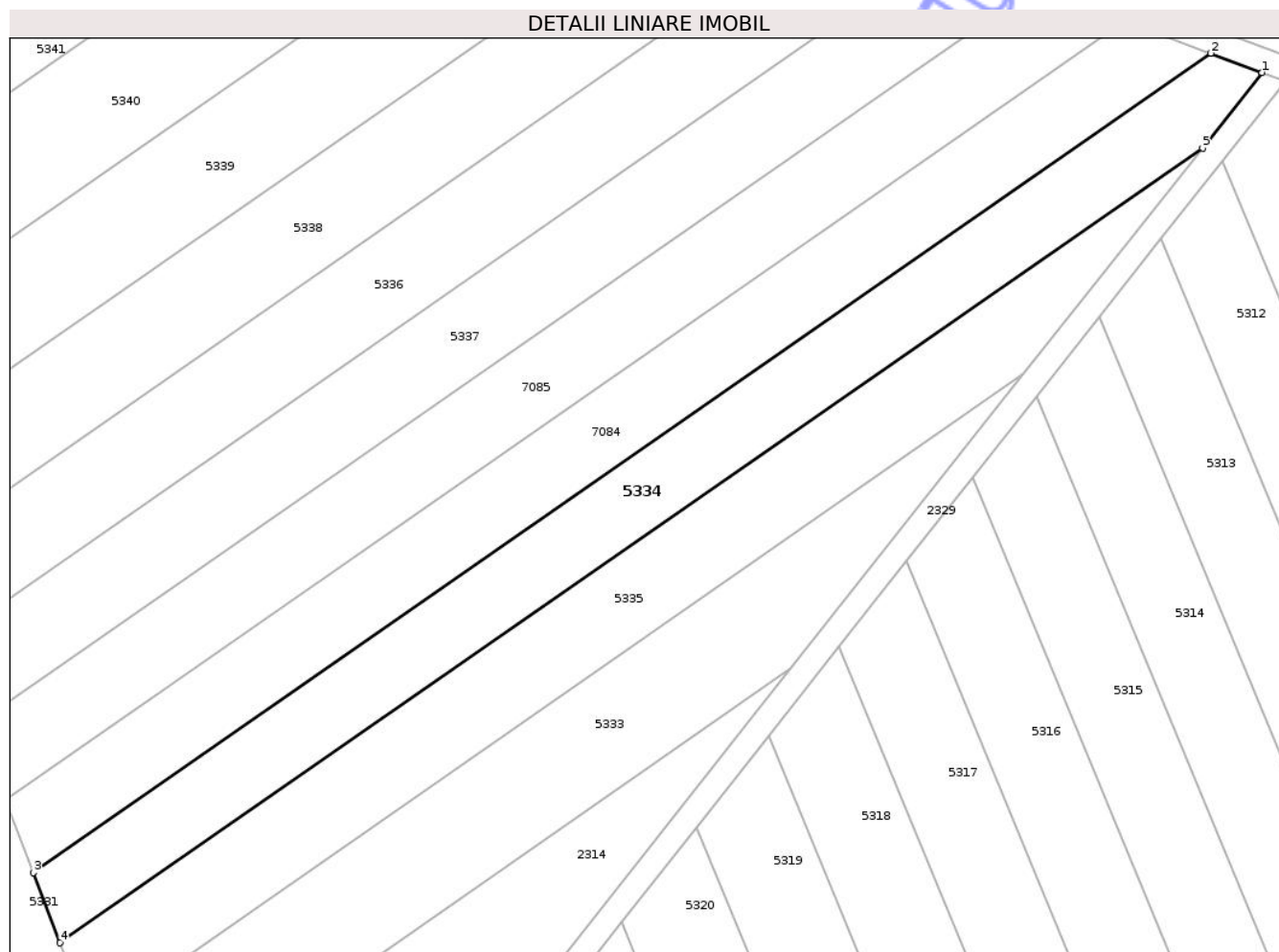
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52724 | 2.900 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 65 | 19 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 422.718,014 548.948,357 | 2 | 422.709,521 548.951,552 | 9.074 |
| 2 | 422.709,521 548.951,552 | 3 | 422.514,253 548.815,78 | 237.831 |
| 3 | 422.514,253 548.815,78 | 4 | 422.518,729 548.804,172 | 12.441 |
| 4 | 422.518,729 548.804,172 | 5 | 422.708,136 548.935,869 | 230.693 |
| 5 | 422.708,136 548.935,869 | 1 | 422.718,014 548.948,357 | 15.922 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 52720 | 2.900 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 5297 / 01/02/2018 | |
| Act Administrativ nr. 1545/1086, din 08/07/2002 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) TIANA IOAN | |

C. Partea III. SARCINI .

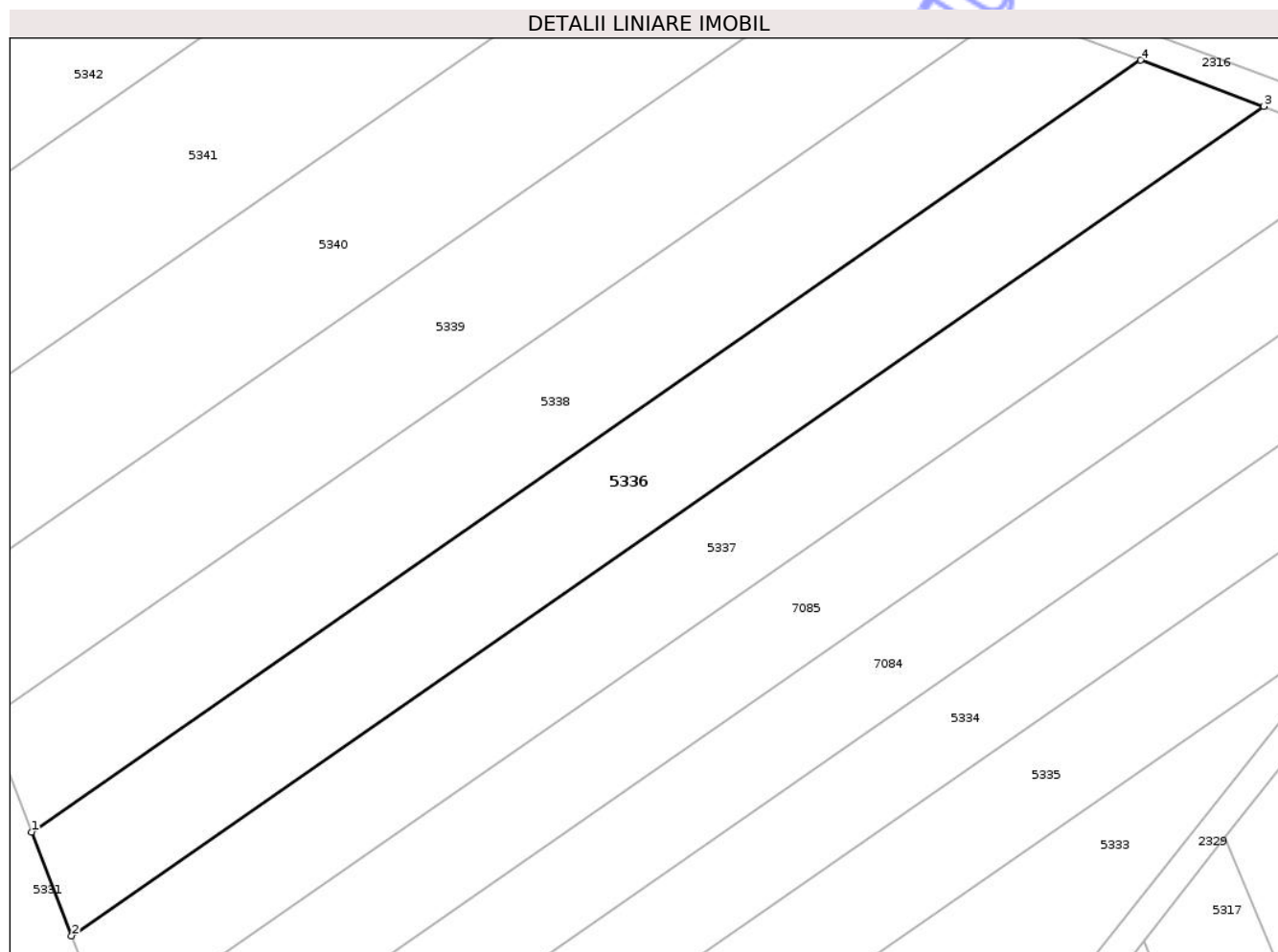
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52720 | 2.900 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 65 | 15 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 422.494,023 548.868,253 | 2 | 422.499,564 548.853,882 | 15.402 |
| 2 | 422.499,564 548.853,882 | 3 | 422.664,43 548.968,515 | 200.802 |
| 3 | 422.664,43 548.968,515 | 4 | 422.647,422 548.974,913 | 18.172 |
| 4 | 422.647,422 548.974,913 | 1 | 422.494,023 548.868,253 | 186.836 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 52719 | 2.900 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 16726 / 13/07/2016 | |
| Act Notarial nr. 1058, din 12/07/2016 emis de ONET ION ANGHELUȘ; | |
| B4 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JISA AURELIAN ADONIS, bun propriu | |

C. Partea III. SARCINI .

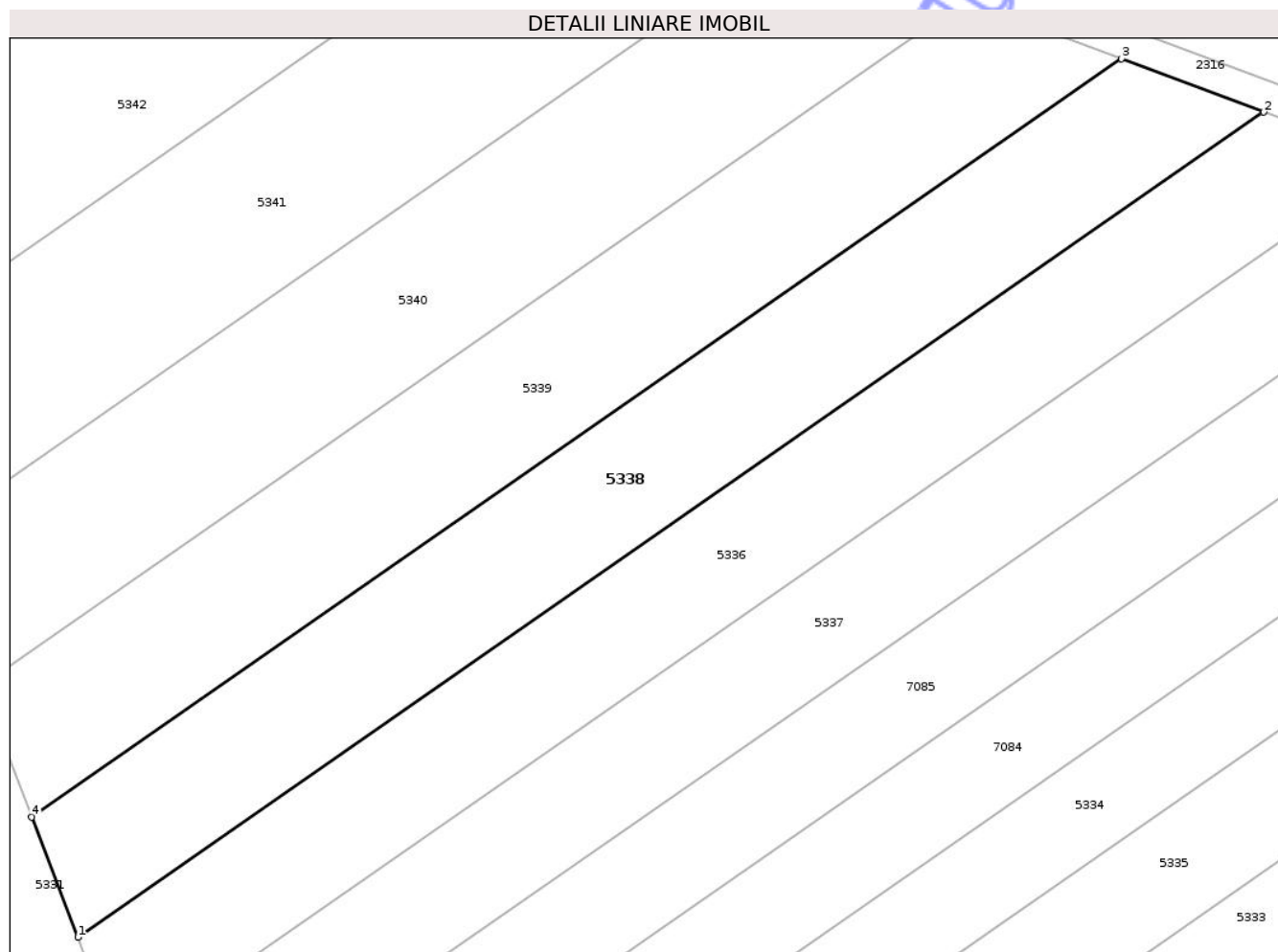
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52719 | 2.900 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 65 | 14 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 422.494,023 548.868,253 | 2 | 422.647,422 548.974,913 | 186.836 |
| 2 | 422.647,422 548.974,913 | 3 | 422.629,036 548.981,83 | 19.644 |
| 3 | 422.629,036 548.981,83 | 4 | 422.488,033 548.883,789 | 171.738 |
| 4 | 422.488,033 548.883,789 | 1 | 422.494,023 548.868,253 | 16.651 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 52717 | 2.900 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 5295 / 01/02/2018 | |
| Act Administrativ nr. 0555/962, din 02/04/2002 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) ILEA ELEONORA | |

C. Partea III. SARCINI .

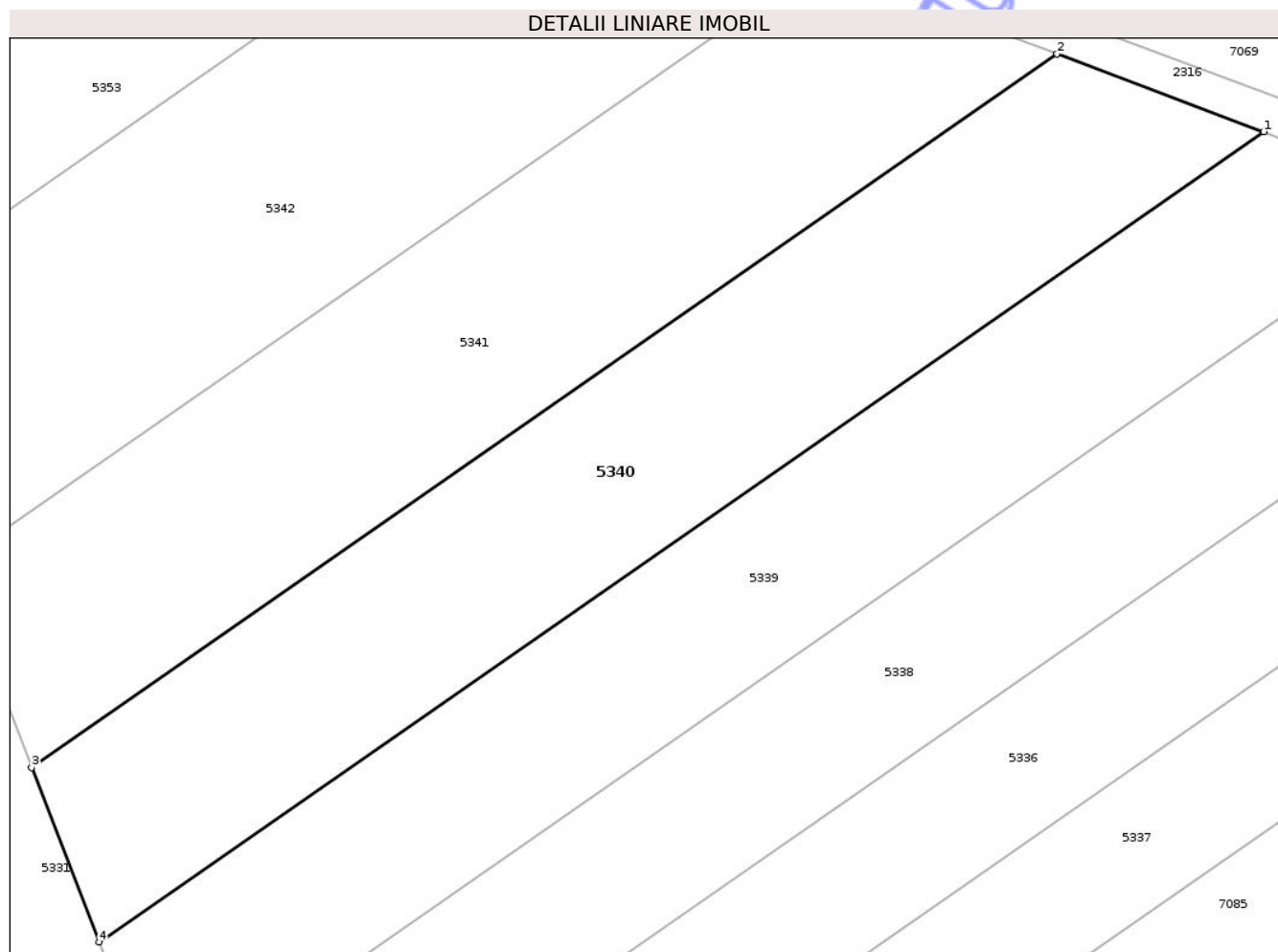
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52717 | 2.900 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 65 | 12 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 422.608,869 548.989,416 | 2 | 422.586,275 548.997,916 | 24.14 |
| 2 | 422.586,275 548.997,916 | 3 | 422.474,102 548.919,921 | 136.624 |
| 3 | 422.474,102 548.919,921 | 4 | 422.481,463 548.900,83 | 20.461 |
| 4 | 422.481,463 548.900,83 | 1 | 422.608,869 548.989,416 | 155.177 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 52715 | 2.900 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 5292 / 01/02/2018 | |
| Act Administrativ nr. 1545/1091, din 08/07/2002 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) CĂLUȘER SUSANA | |

C. Partea III. SARCINI .

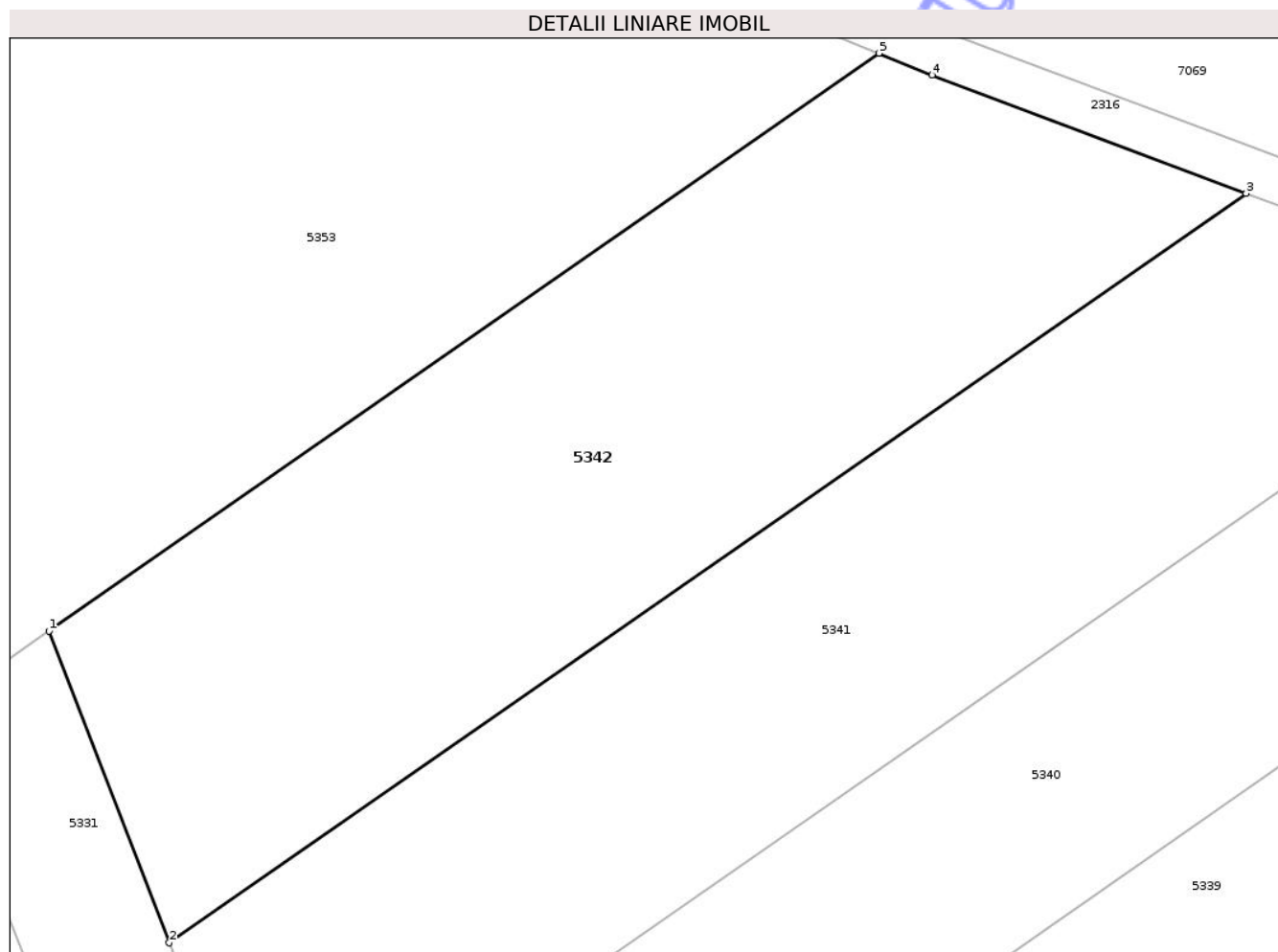
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52715 | 2.900 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 65 | 10 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 422.455,029 548.969,391 | 2 | 422.465,57 548.942,05 | 29.303 |
| 2 | 422.465,57 548.942,05 | 3 | 422.560,086 549.007,768 | 115.118 |
| 3 | 422.560,086 549.007,768 | 4 | 422.532,535 549.018,132 | 29.436 |
| 4 | 422.532,535 549.018,132 | 5 | 422.527,852 549.020,055 | 5.062 |
| 5 | 422.527,852 549.020,055 | 1 | 422.455,029 548.969,391 | 88.713 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|--|
| A1 | 52712 | 2.900 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 5290 / 01/02/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 0555/961, din 02/04/2002 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) HIRIAN SUSANA 2) VESCAN M. IUONEL | |

C. Partea III. SARCINI .

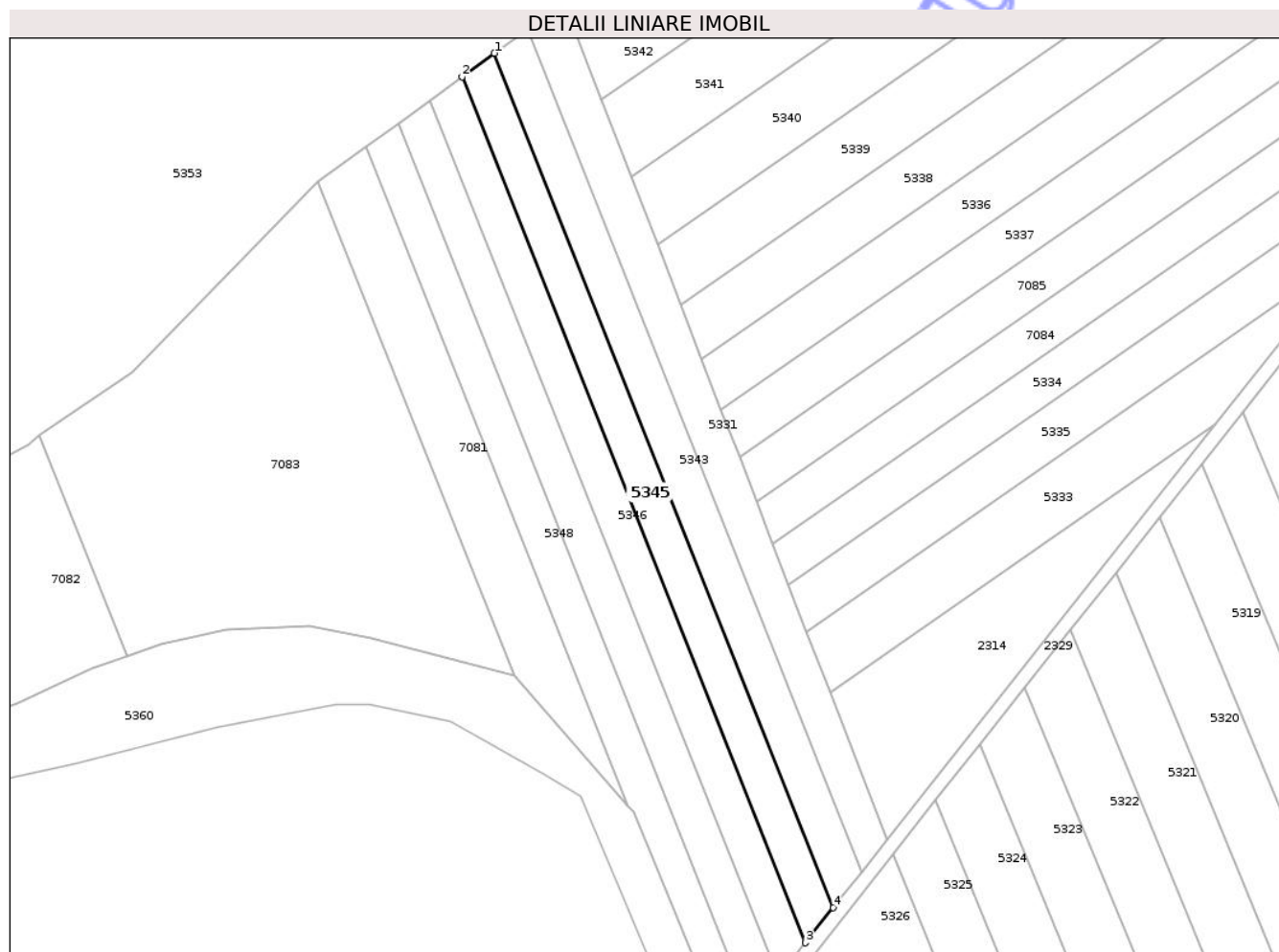
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52712 | 2.900 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 65 | 7 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 422.435,087 548.955,191 | 2 | 422.425,889 548.948,469 | 11.392 |
| 2 | 422.425,889 548.948,469 | 3 | 422.523,526 548.702,447 | 264.688 |
| 3 | 422.523,526 548.702,447 | 4 | 422.531,425 548.712,444 | 12.741 |
| 4 | 422.531,425 548.712,444 | 1 | 422.435,087 548.955,191 | 261.165 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 52710 | 2.900 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|---|
| 23007 / 07/08/2020 | |
| Act Notarial nr. 1289, din 06/08/2020 emis de ONET ION ANGHELUȘ; | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
| | 1) S.C.BASARABIA IMPORT EXPORT SRL, CIF:6800258 |

C. Partea III. SARCINI .

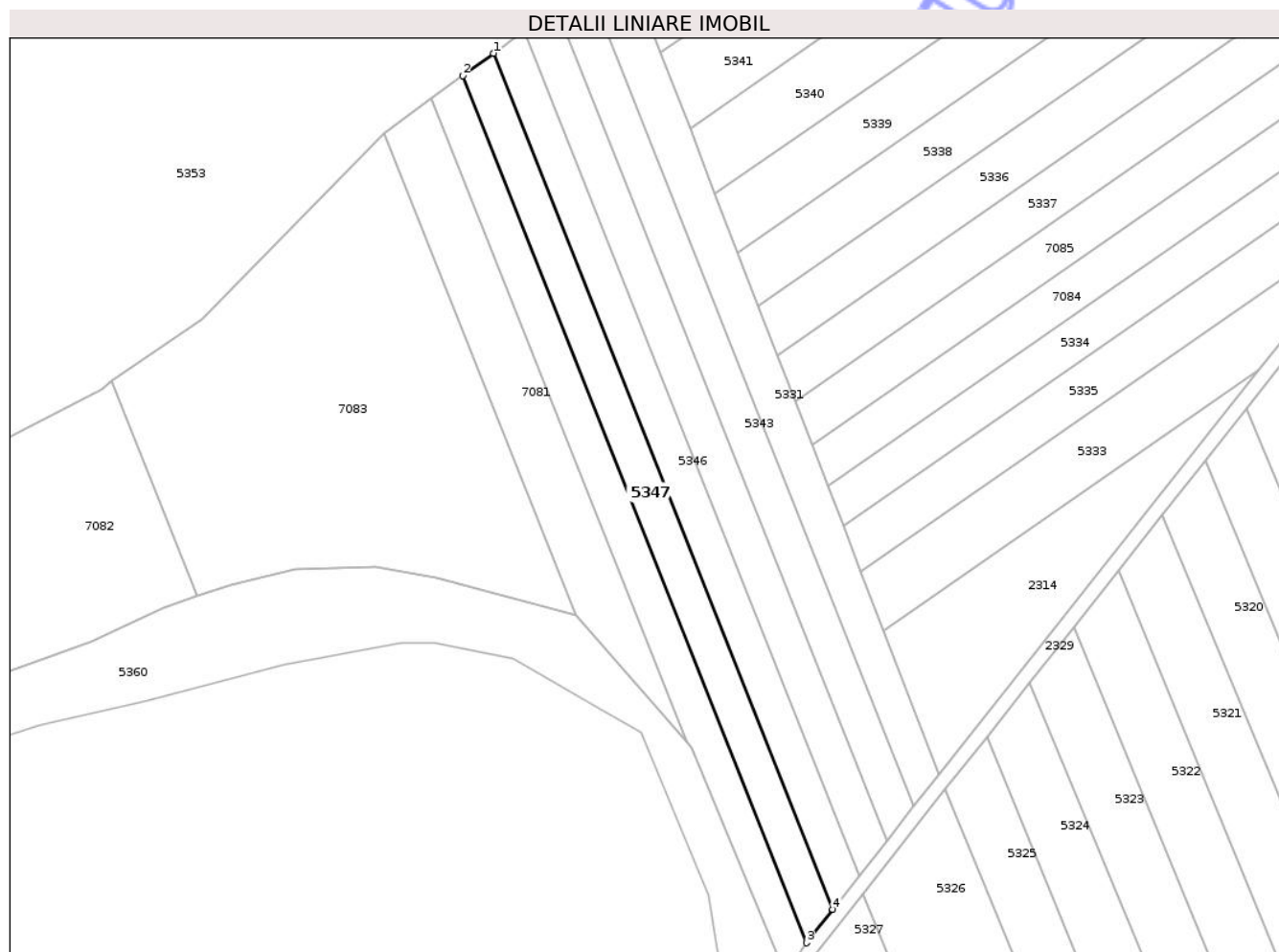
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52710 | 2.900 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 65 | 5 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 422.416,81 548.941,836 | 2 | 422.407,849 548.935,287 | 11.099 |
| 2 | 422.407,849 548.935,287 | 3 | 422.508,036 548.682,84 | 271.601 |
| 3 | 422.508,036 548.682,84 | 4 | 422.515,731 548.692,58 | 12.413 |
| 4 | 422.515,731 548.692,58 | 1 | 422.416,81 548.941,836 | 268.168 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 55959 | 3.878 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 11644 / 11/05/2016 | | |
| Act Notarial nr. 749, din 11/05/2016 emis de ONET ION ANGHELUS; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 55959 a imobilului cu numarul cadastral 55959/Luna, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad.52701 din cf.52701 care se sisteaza;~-nr.cad.52702 din cf.52702 care se sisteaza; | A1 |
| 22907 / 07/08/2020 | | |
| Act Notarial nr. 1290, din 06/08/2020 emis de ONET ION ANGHELUS; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C.BASARABIA IMPORT EXPORT SRL, CIF:6800258 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

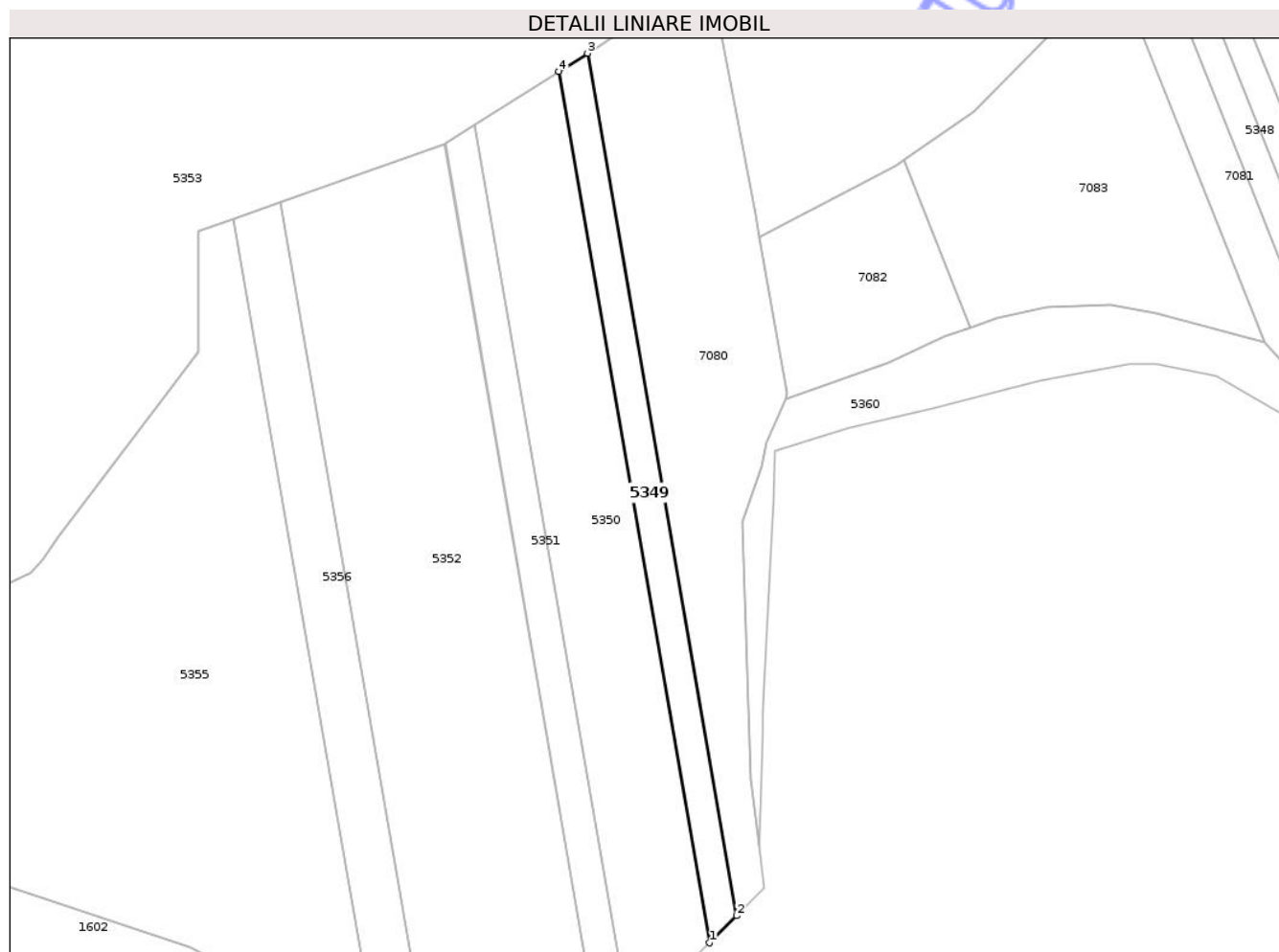
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 55959 | 3.878 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|-----------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.878 | 65 | 2/30,2/11 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 422.232,755 548.553,589 | 2 | 422.242,956 548.563,745 | 14.395 |
| 2 | 422.242,956 548.563,745 | 3 | 422.187,092 548.886,357 | 327.413 |
| 3 | 422.187,092 548.886,357 | 4 | 422.176,316 548.879,525 | 12.759 |
| 4 | 422.176,316 548.879,525 | 1 | 422.232,755 548.553,589 | 330.786 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 55960 | 4.180 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 11645 / 11/05/2016 | | |
| Act Notarial nr. 748, din 11/05/2016 emis de ONET ION ANGHELUS; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 55960 a imobilului cu numarul cadastral 55960/Luna, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad.52697 din cf.52697 care se sisteaza;~-nr.cad.52698 din cf.52698 care se sisteaza; | A1 |
| 22908 / 07/08/2020 | | |
| Act Notarial nr. 1290, din 06/08/2020 emis de ONET ION ANGHELUS; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C.BASARABIA IMPORT EXPORT SRL, CIF:6800258 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

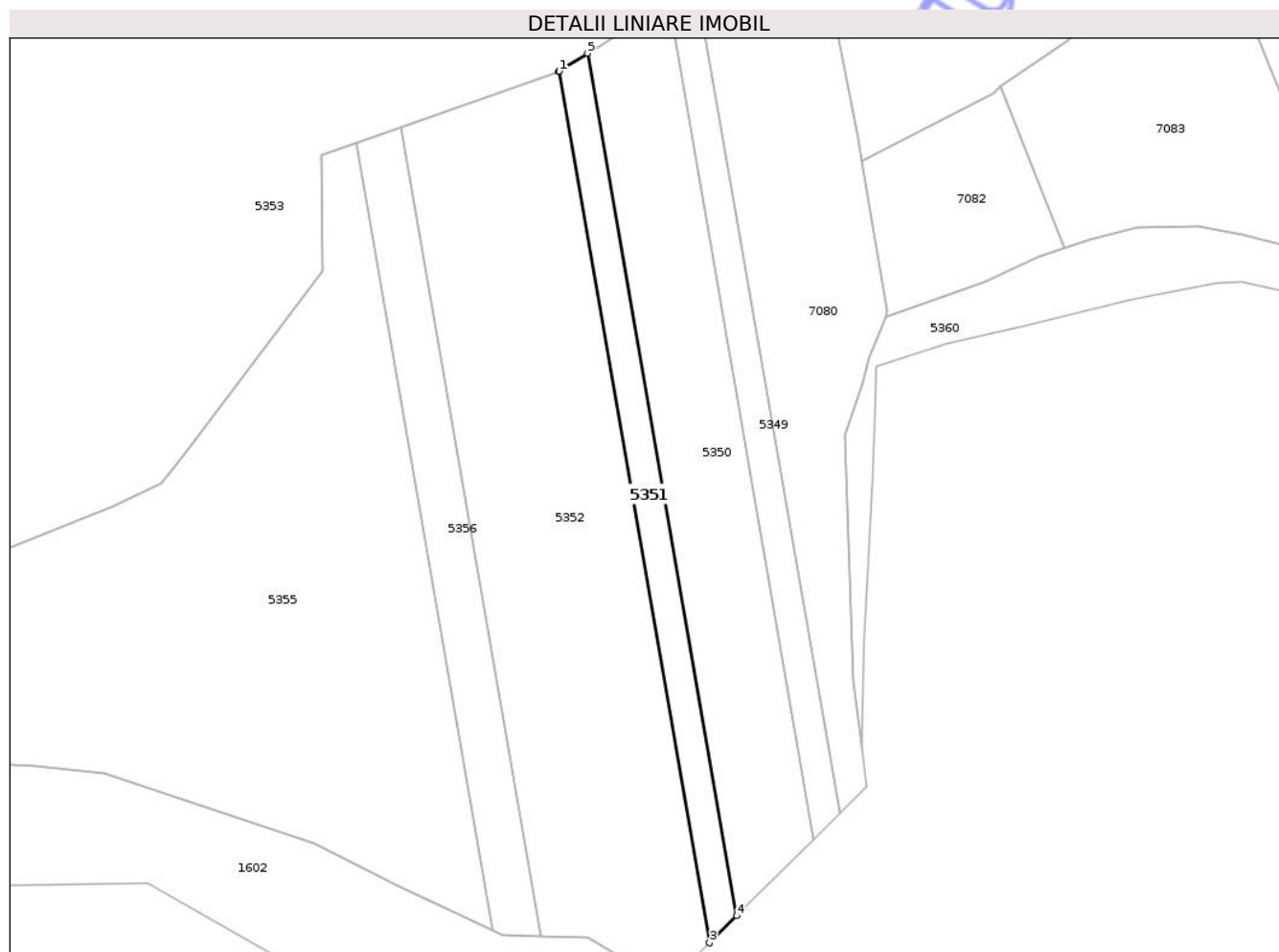
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 55960 | 4.180 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 4.180 | 65 | 2/31,2/8 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 422.133,783 548.852,555 | 2 | 422.133,546 548.852,471 | 0.251 |
| 2 | 422.133,546 548.852,471 | 3 | 422.192,279 548.513,29 | 344.229 |
| 3 | 422.192,279 548.513,29 | 4 | 422.202,846 548.523,811 | 14.912 |
| 4 | 422.202,846 548.523,811 | 5 | 422.144,719 548.859,489 | 340.674 |
| 5 | 422.144,719 548.859,489 | 1 | 422.133,783 548.852,555 | 12.949 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 55774 | 21.700 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 32828 / 24/11/2014 | | |
| Act Notarial nr. 2780, din 24/11/2014 emis de ONET ION ANGHELUS; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 55774 a imobilului cu numarul cadastral 55774/Luna, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad.52694 din cf.52694 care se sisteaza;~-nr.cad.52696 din cf.52696 care se sisteaza;~-nr.cad.52695 din cf.52695 care se sisteaza; | A1 |
| 22912 / 07/08/2020 | | |
| Act Notarial nr. 1290, din 06/08/2020 emis de ONET ION ANGHELUS; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C.BASARABIA IMPORT EXPORT SRL, CIF:6800258 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

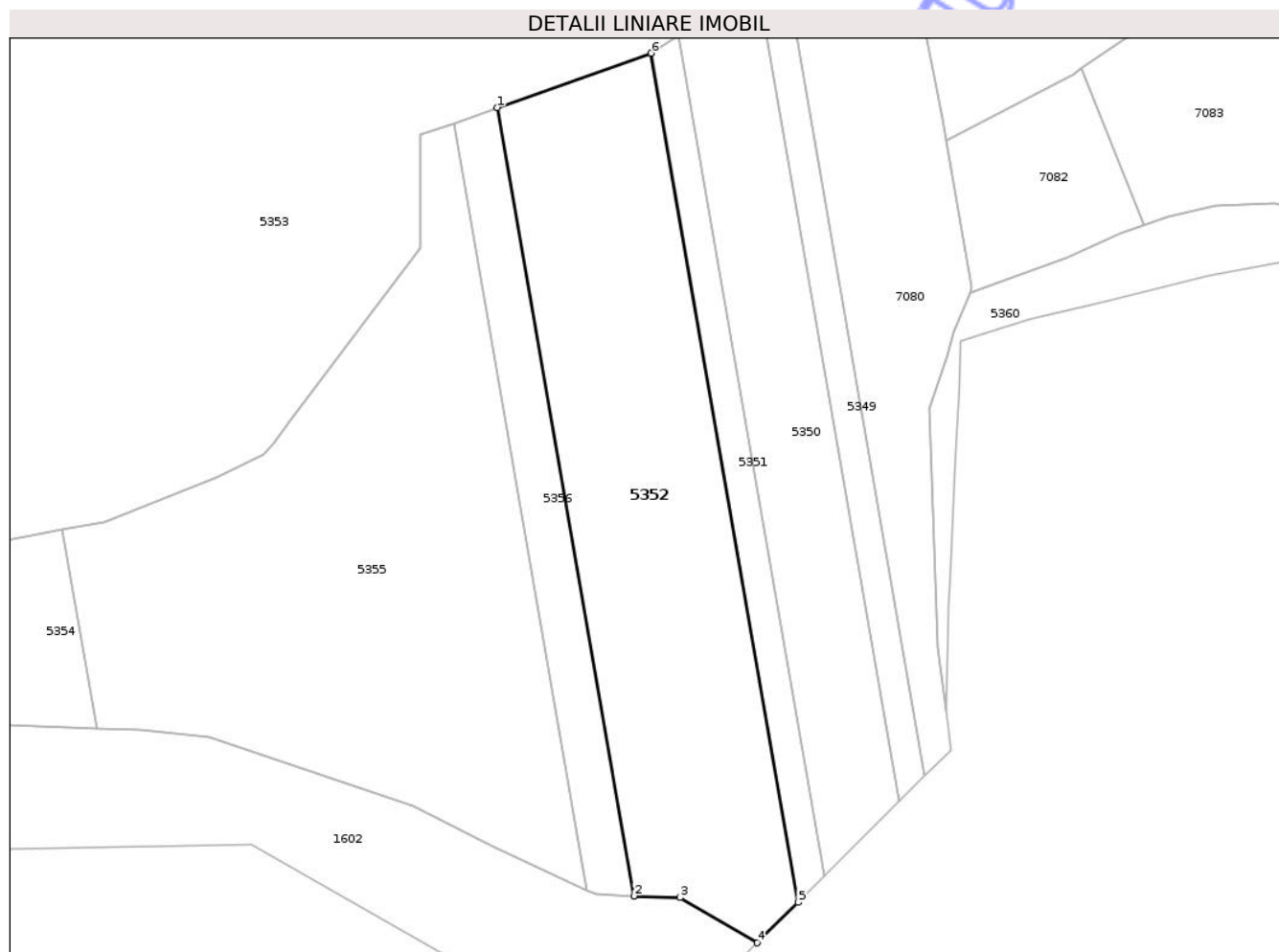
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 55774 | 21.700 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|-------------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 21.700 | 65 | 2/5,2/6,2/7 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 422.072,16 548.830,754 | 2 | 422.126,684 548.515,88 | 319.56 |
| 2 | 422.126,684 548.515,88 | 3 | 422.145,027 548.515,2 | 18.356 |
| 3 | 422.145,027 548.515,2 | 4 | 422.176,069 548.497,15 | 35.908 |
| 4 | 422.176,069 548.497,15 | 5 | 422.192,279 548.513,29 | 22.875 |
| 5 | 422.192,279 548.513,29 | 6 | 422.133,546 548.852,471 | 344.229 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 6 | 422.133,546 548.852,471 | 1 | 422.072,16 548.830,754 | 65.114 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|--|
| A1 | 52690 | 5.800 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 5287 / 01/02/2018 | |
| Act Administrativ nr. 1545/1039, din 18/06/2002 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) HOPIRTEAN SILVIA | |
| 2) URCAN AUREL | |
| 3) URCAN ADRIAN-IOAN | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

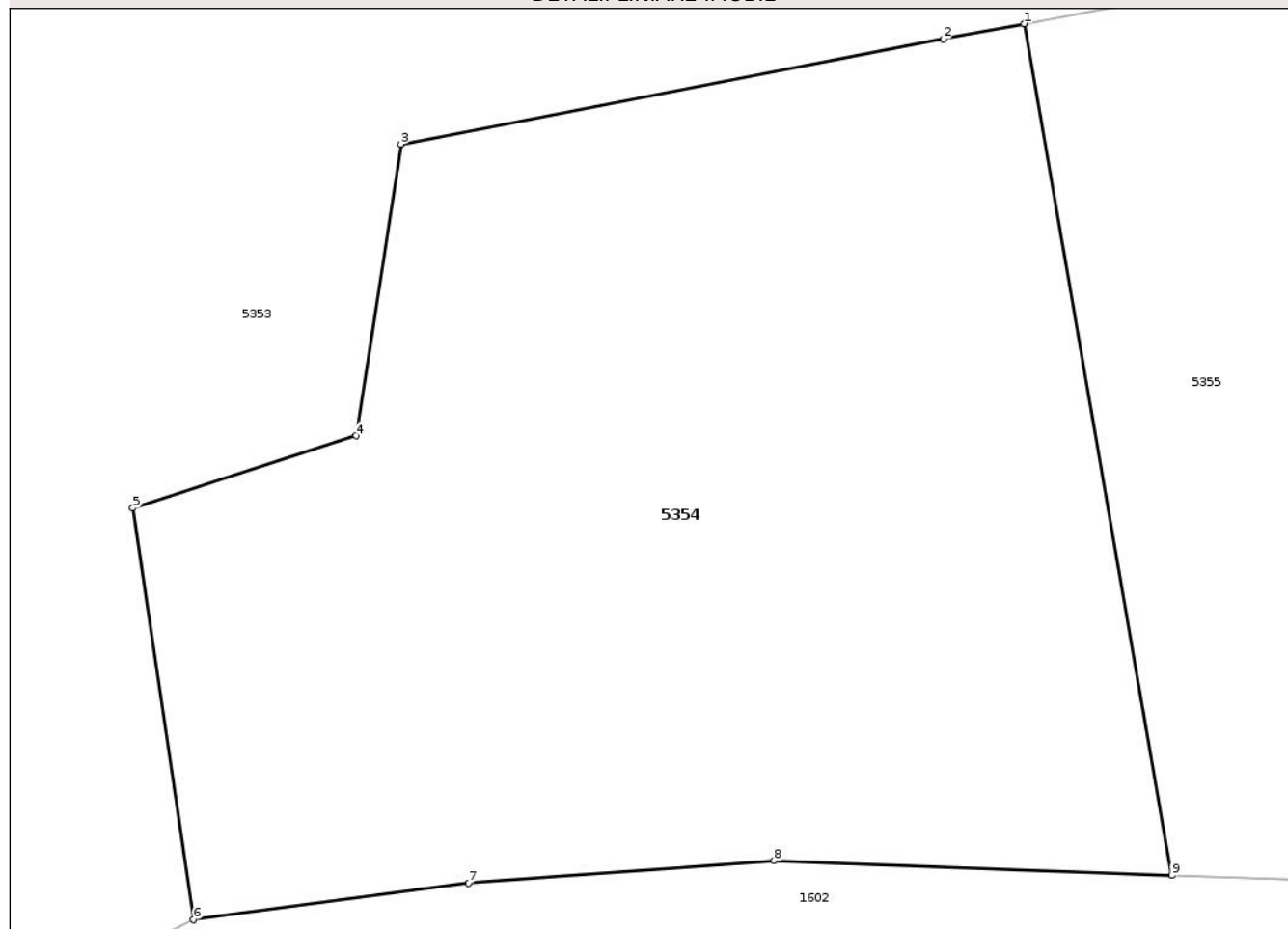
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52690 | 5.800 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 5.800 | 65 | 2/1 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 421.898,262 548.662,228 | 2 | 421.890,694 548.660,803 | 7.701 |
| 2 | 421.890,694 548.660,803 | 3 | 421.840,049 548.650,991 | 51.587 |
| 3 | 421.840,049 548.650,991 | 4 | 421.835,866 548.623,788 | 27.523 |
| 4 | 421.835,866 548.623,788 | 5 | 421.815,028 548.617,044 | 21.902 |
| 5 | 421.815,028 548.617,044 | 6 | 421.820,7 548.578,645 | 38.816 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 421.820,7 548.578,645 | 7 | 421.846,373 548.582,083 | 25.902 |
| 7 | 421.846,373 548.582,083 | 8 | 421.874,907 548.584,14 | 28.608 |
| 8 | 421.874,907 548.584,14 | 9 | 421.912,02 548.582,783 | 37.138 |
| 9 | 421.912,02 548.582,783 | 1 | 421.898,262 548.662,228 | 80.627 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 52693 | 5.800 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 22911 / 07/08/2020 | |
| Act Notarial nr. 1290, din 06/08/2020 emis de ONET ION ANGHELUȘ; | |
| B13 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C.BASARABIA IMPORT EXPORT SRL, CIF:6800258 | |

C. Partea III. SARCINI .

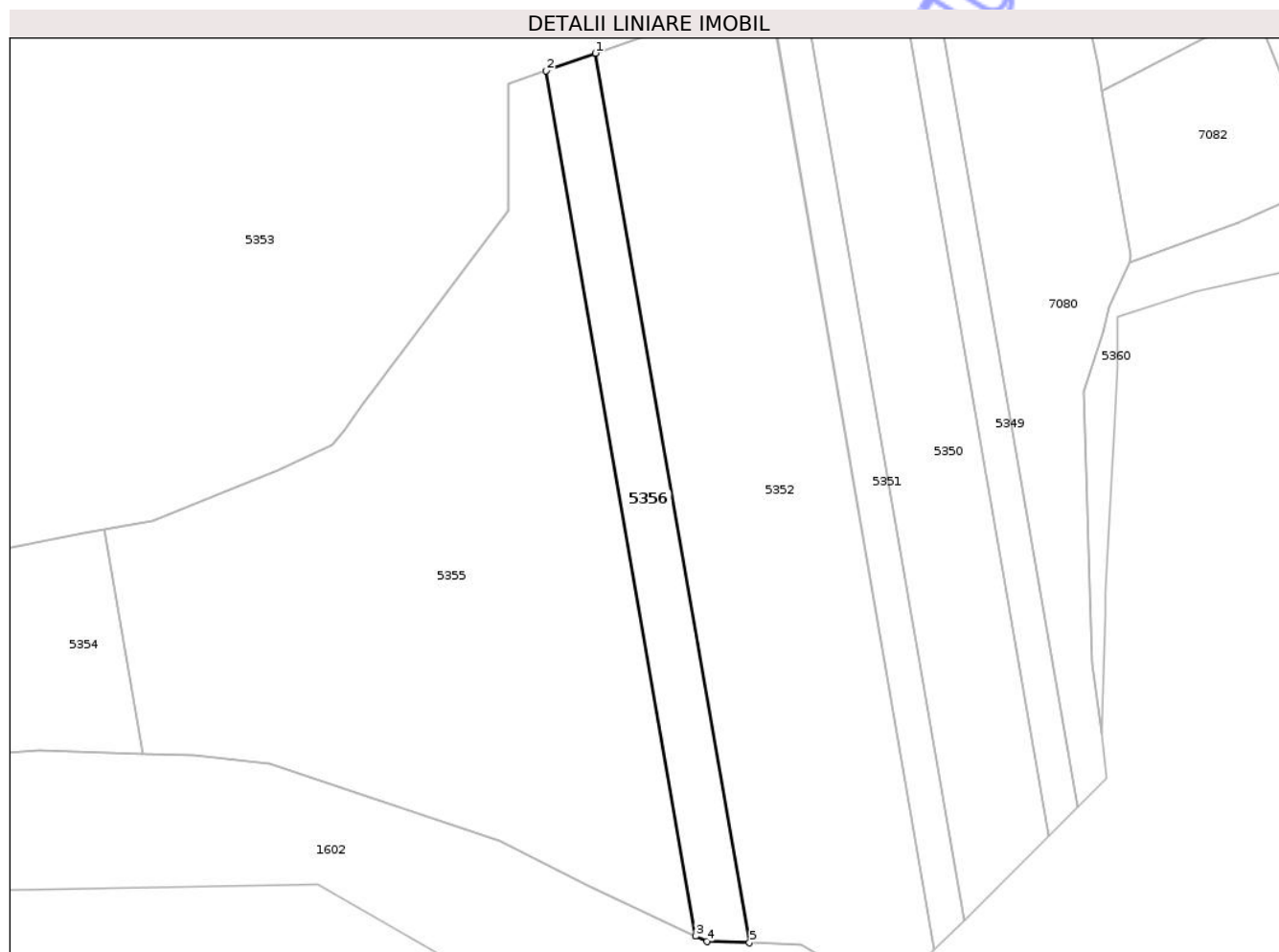
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52693 | 5.800 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 5.800 | 65 | 2/4 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 422.072,16 548.830,754 | 2 | 422.054,599 548.824,541 | 18.628 |
| 2 | 422.054,599 548.824,541 | 3 | 422.107,638 548.518,271 | 310.829 |
| 3 | 422.107,638 548.518,271 | 4 | 422.111,584 548.516,441 | 4.35 |
| 4 | 422.111,584 548.516,441 | 5 | 422.126,684 548.515,88 | 15.11 |
| 5 | 422.126,684 548.515,88 | 1 | 422.072,16 548.830,754 | 319.56 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 52688 | 3.600 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 6807 / 10/03/2014 | |
| Act Notarial nr. 453, din 07/03/2014 emis de DRUIA MIHAELA; | |
| B6 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JISA AURELIAN ADONIS, necăs bun propriu | |

C. Partea III. SARCINI .

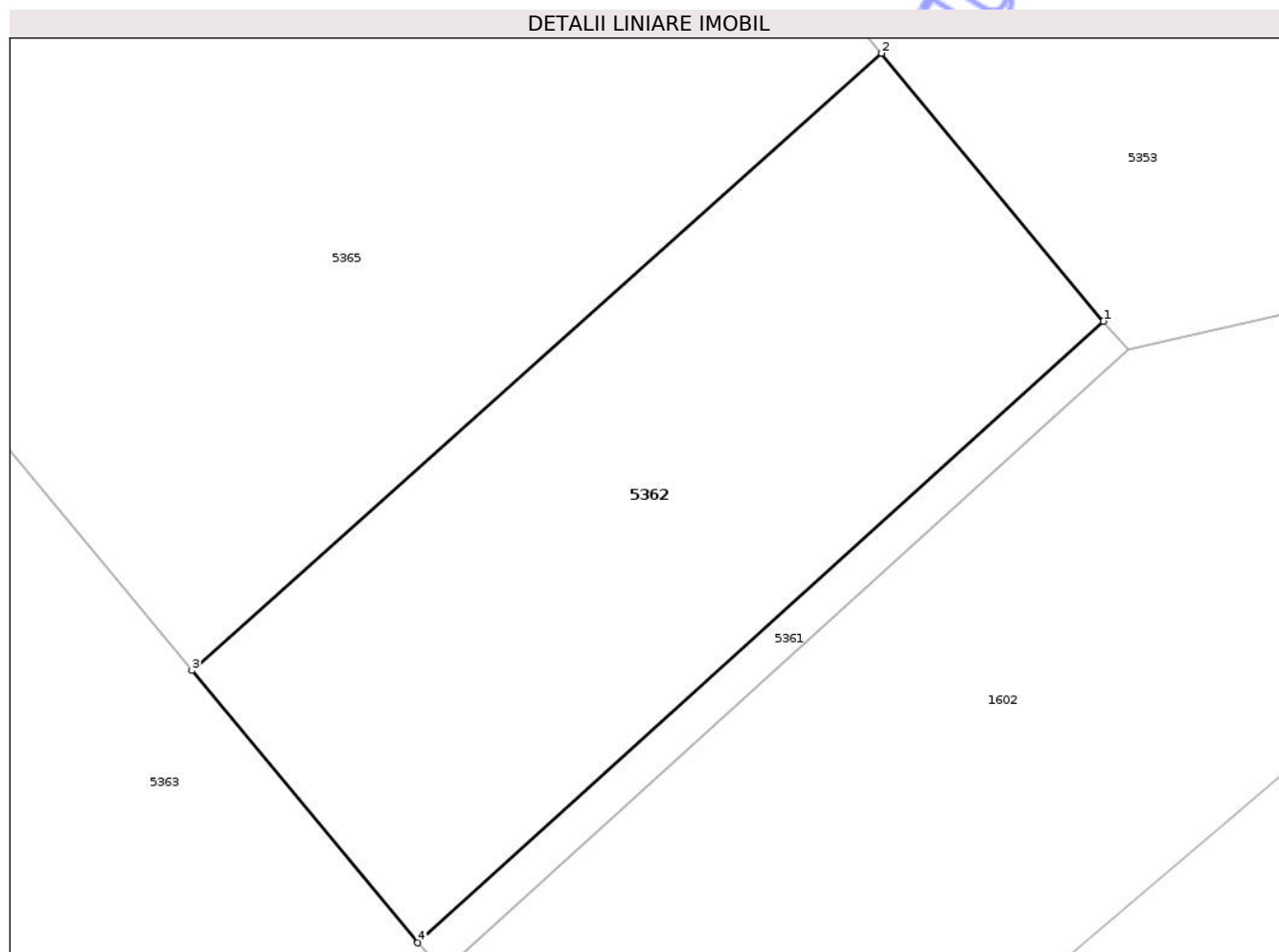
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52688 | 3.600 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.600 | 65 | 1/5 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 421.745,594 548.555,676 | 2 | 421.722,195 548.583,898 | 36.661 |
| 2 | 421.722,195 548.583,898 | 3 | 421.649,533 548.518,892 | 97.496 |
| 3 | 421.649,533 548.518,892 | 4 | 421.673,318 548.490,229 | 37.246 |
| 4 | 421.673,318 548.490,229 | 1 | 421.745,594 548.555,676 | 97.505 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 52685 | 6.073 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 5285 / 01/02/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3004/1376, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) MARTINOVICI ILIE | |

C. Partea III. SARCINI .

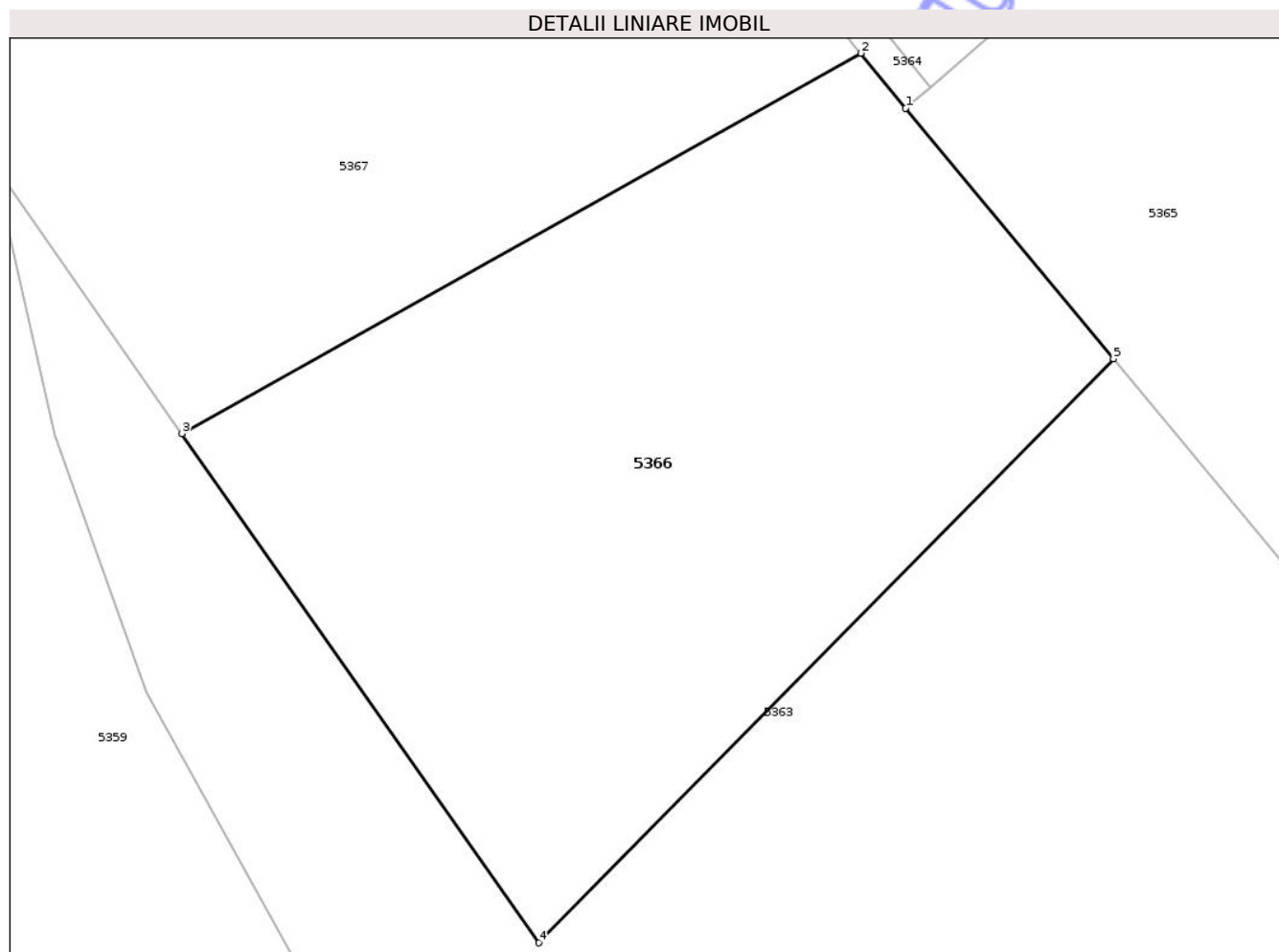
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52685 | 6.073 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 6.073 | 65 | 1/3 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 421.578,295 548.604,741 | 2 | 421.572,77 548.611,514 | 8.741 |
| 2 | 421.572,77 548.611,514 | 3 | 421.489,326 548.564,797 | 95.631 |
| 3 | 421.489,326 548.564,797 | 4 | 421.533,166 548.502,234 | 76.394 |
| 4 | 421.533,166 548.502,234 | 5 | 421.603,825 548.573,975 | 100.695 |
| 5 | 421.603,825 548.573,975 | 1 | 421.578,295 548.604,741 | 39.979 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 52683 | 11.800 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 5283 / 01/02/2018 | |
| Act Administrativ nr. 9739, din 21/05/2008 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) DAN CORNELIA | |
| 2) RADU IUSTIN | |

C. Partea III. SARCINI .

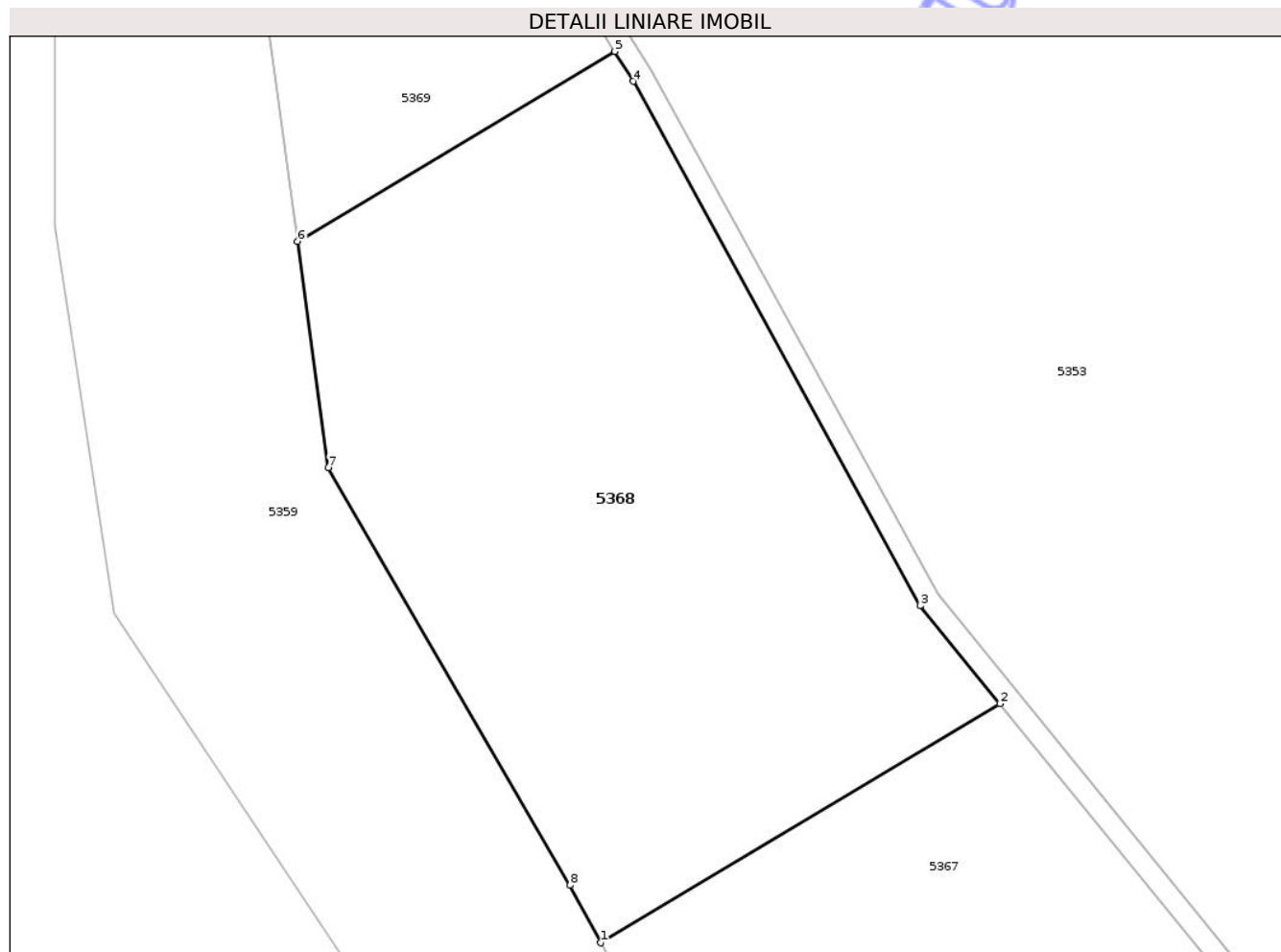
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52683 | 11.800 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 11.800 | 65 | 1/2 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 421.455,179 548.618,446 | 2 | 421.530,406 548.663,451 | 87.662 |
| 2 | 421.530,406 548.663,451 | 3 | 421.515,359 548.681,898 | 23.806 |
| 3 | 421.515,359 548.681,898 | 4 | 421.461,294 548.780,601 | 112.54 |
| 4 | 421.461,294 548.780,601 | 5 | 421.457,845 548.786,235 | 6.606 |
| 5 | 421.457,845 548.786,235 | 6 | 421.398,068 548.750,474 | 69.657 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 421.398,068 548.750,474 | 7 | 421.403,8 548.707,85 | 43.008 |
| 7 | 421.403,8 548.707,85 | 8 | 421.449,42 548.629,27 | 90.863 |
| 8 | 421.449,42 548.629,27 | 1 | 421.455,179 548.618,446 | 12.261 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4890**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 52344 | 5.800 | Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 16591 / 22/06/2020 | |
| Act Notarial nr. 568, din 19/06/2020 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN; | |
| B5 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUS MARIA, bun propriu | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

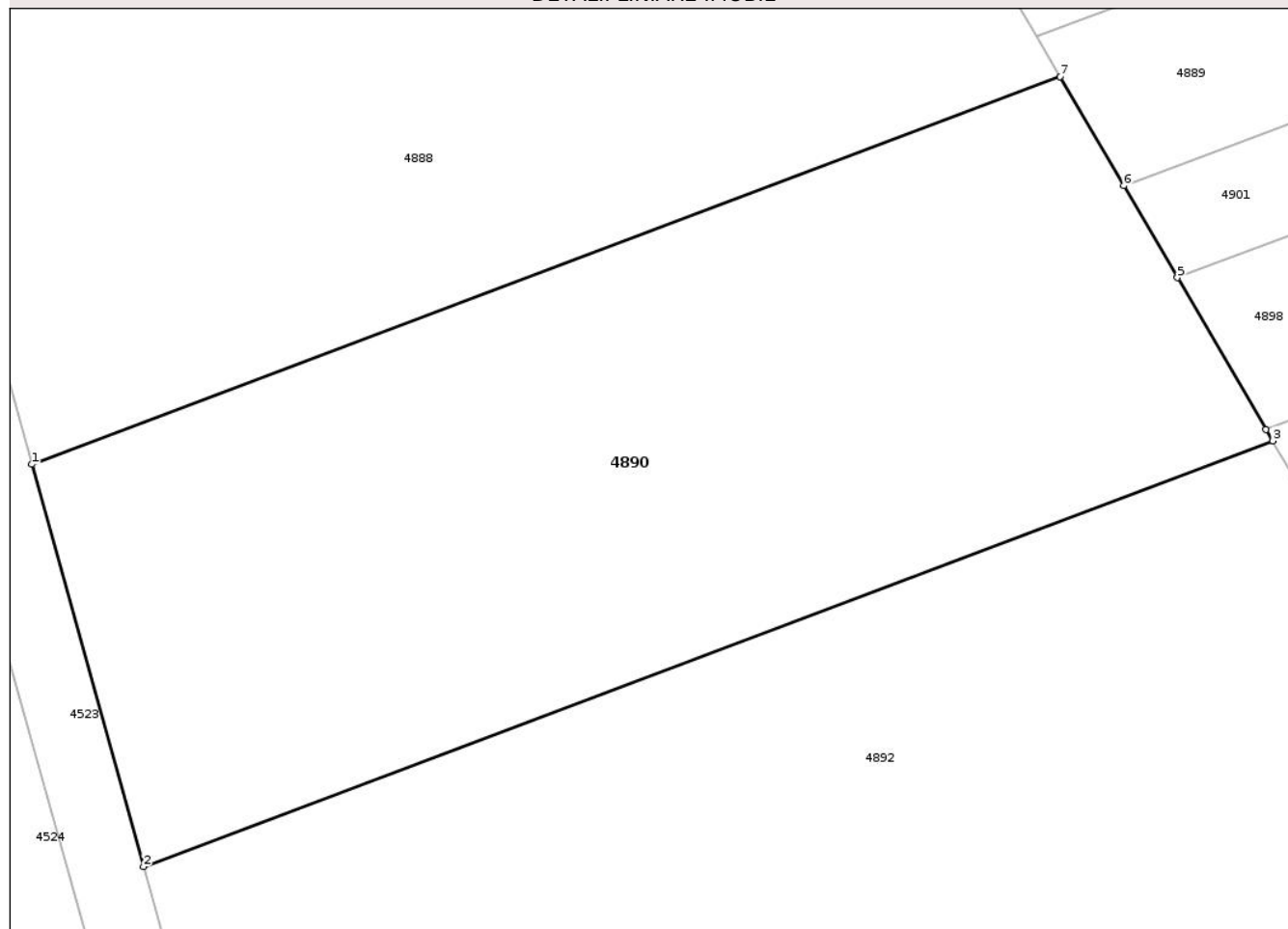
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52344 | 5.800 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 5.800 | 11 | 33 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.275,099 556.690,835 | 2 | 419.287,39 556.646,601 | 45.91 |
| 2 | 419.287,39 556.646,601 | 3 | 419.411,642 556.693,413 | 132.778 |
| 3 | 419.411,642 556.693,413 | 4 | 419.410,902 556.694,68 | 1.467 |
| 4 | 419.410,902 556.694,68 | 5 | 419.401,152 556.711,36 | 19.321 |
| 5 | 419.401,152 556.711,36 | 6 | 419.395,244 556.721,468 | 11.708 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 419.395,244 556.721,468 | 7 | 419.388,235 556.733,459 | 13.889 |
| 7 | 419.388,235 556.733,459 | 1 | 419.275,099 556.690,835 | 120.899 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4891**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56803 | 1.926 | Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 26648 / 09/09/2020 | | |
| Act Notarial nr. 4, din 04/02/2020 emis de BNP DRUIA MIHAELA (act notarial nr 4 din 17.01.2001, emis de BNP Druia Mihaiela); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) GIURGIU IOAN | A1 |
| Act Notarial nr. 1321, din 16/07/2020 emis de SOCIETATEA PROFESIONALA NOTARIALA CHIRILA & POP; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/5, cota initiala 4/5 1) GIURGIU IOAN , bun propriu <i>OBSERVATII: suprafata de 1926 mp face parte din suprafata totala de 4600 mp înscrisă în TP nr. 3205/2225/2004 tarlăua 11 parcela 16</i> | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

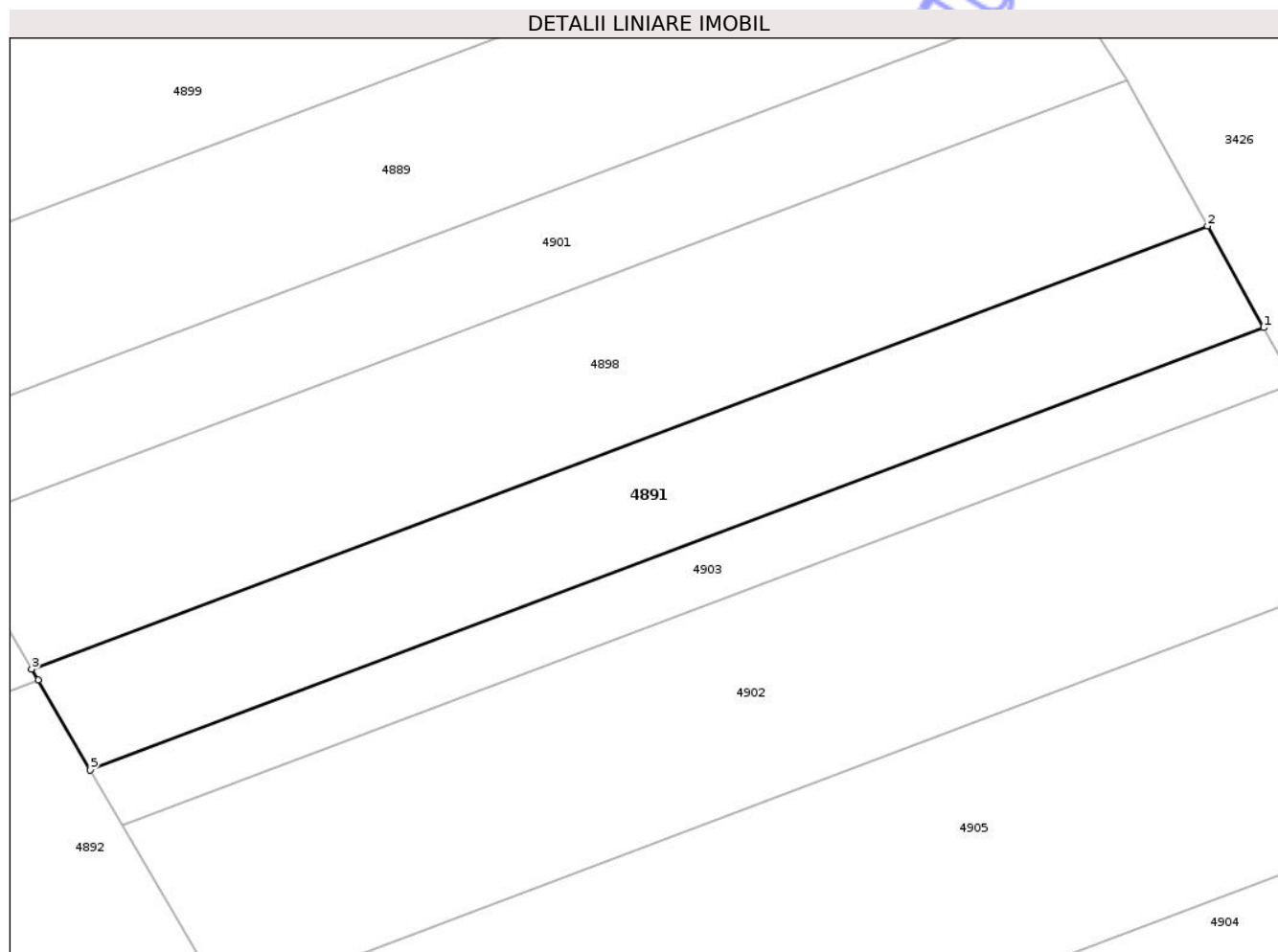
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56803 | 1.926 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.926 | 11 | 16 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.553,304 556.734,147 | 2 | 419.546,809 556.745,884 | 13.414 |
| 2 | 419.546,809 556.745,884 | 3 | 419.410,902 556.694,68 | 145.233 |
| 3 | 419.410,902 556.694,68 | 4 | 419.411,642 556.693,413 | 1.467 |
| 4 | 419.411,642 556.693,413 | 5 | 419.417,697 556.683,056 | 11.997 |
| 5 | 419.417,697 556.683,056 | 1 | 419.553,304 556.734,147 | 144.912 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4899**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56964 | 2.915 | Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 14187 / 02/04/2021 | | |
| Act Administrativ nr. TP. 3197-2190, din 30/03/2004 emis de CJSIPT CLUJ (inscris sub semnatura privata nr PROPUNERE DEZMEMBRARE din 02.04.2021, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA;act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr MANDAT NR. 82-1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,LEGE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MACRA AMBROSIE | A1 |
| B3 | suprafața de teren de 1589 mp ,expropriată și transcrisă în cf 56081 UAT LUNA , iar suprafata de 2496 mp transcrisă în cf 56963 LUNA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

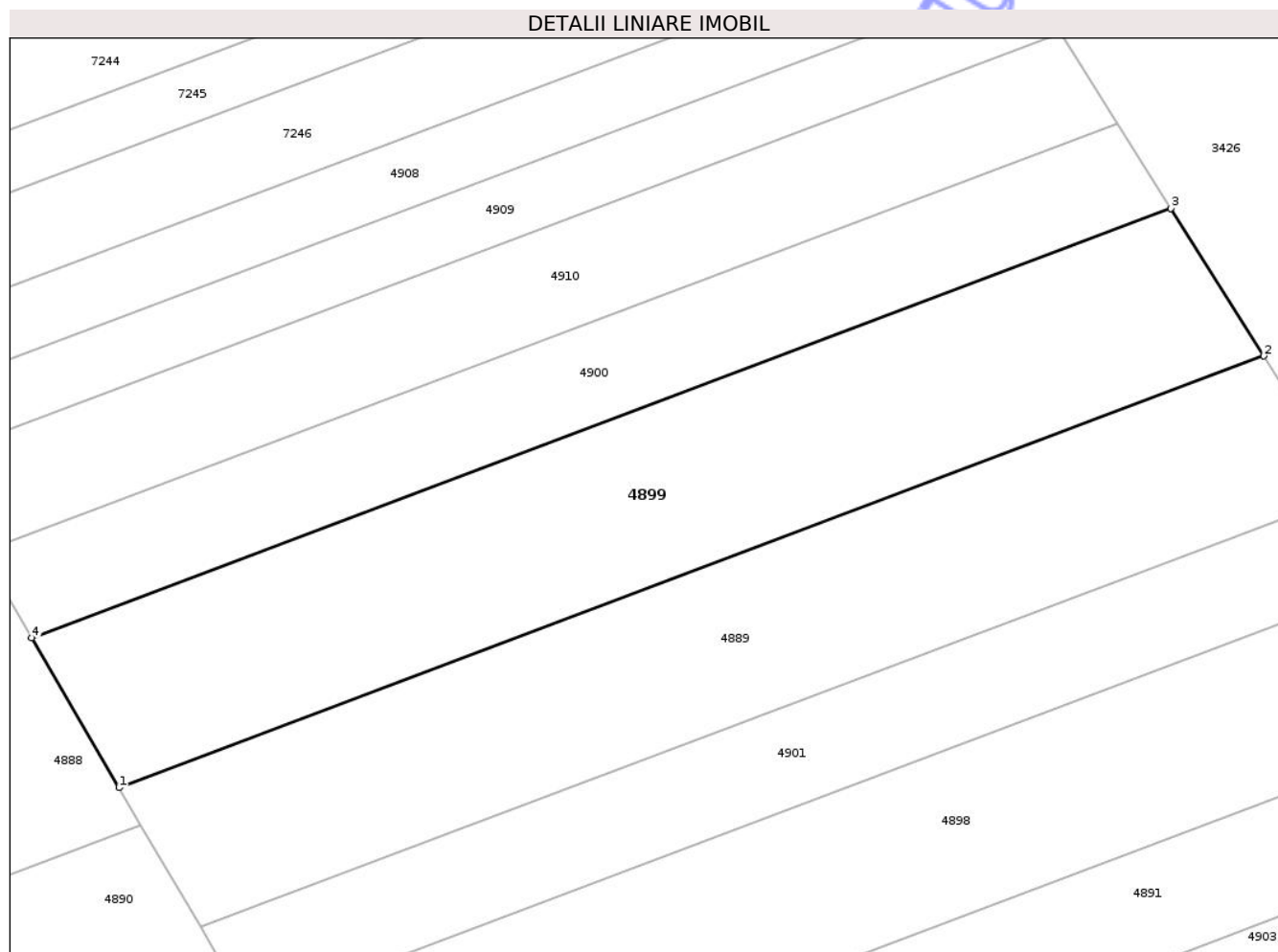
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56964 | 2.915 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.915 | 11 | 20 | - | LOT1 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.385,642 556.737,895 | 2 | 419.520,988 556.788,887 | 144.633 |
| 2 | 419.520,988 556.788,887 | 3 | 419.510,007 556.806,336 | 20.617 |
| 3 | 419.510,007 556.806,336 | 4 | 419.375,301 556.755,585 | 143.949 |
| 4 | 419.375,301 556.755,585 | 1 | 419.385,642 556.737,895 | 20.491 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4901**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56968 | 1.679 | Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 14110 / 02/04/2021 | |
| Act Administrativ nr. TP. 3205-2238, din 22/04/2004 emis de CJSIPT CLUJ (act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA;inscris sub semnatura privata nr ANEXE din 02.04.2021, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;inscris sub semnatura privata nr PAD din 02.04.2021, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI); | |
| B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FETITA IOAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

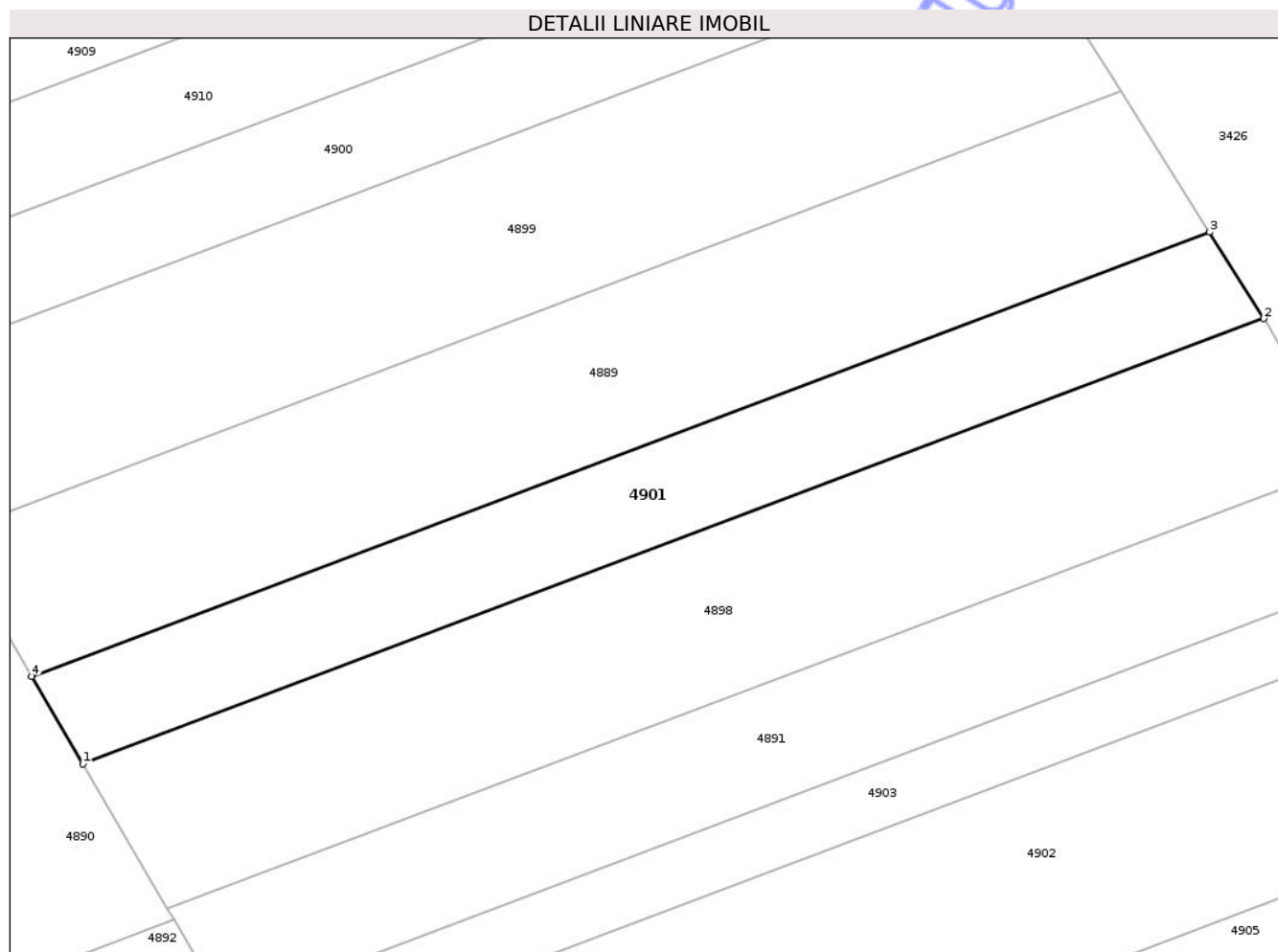
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56968 | 1.679 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.679 | 11 | 18 | - | LOT1 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.401,152 556.711,36 | 2 | 419.537,458 556.762,714 | 145.659 |
| 2 | 419.537,458 556.762,714 | 3 | 419.531,184 556.772,684 | 11.78 |
| 3 | 419.531,184 556.772,684 | 4 | 419.395,244 556.721,468 | 145.268 |
| 4 | 419.395,244 556.721,468 | 1 | 419.401,152 556.711,36 | 11.708 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4903**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56972 | 1.045 | Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 14076 / 02/04/2021 | |
| Act Administrativ nr. TP. 3197-2186, din 30/03/2004 emis de CJSIPT CLUJ (act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) GIURGIU IOAN | |

C. Partea III. SARCINI .

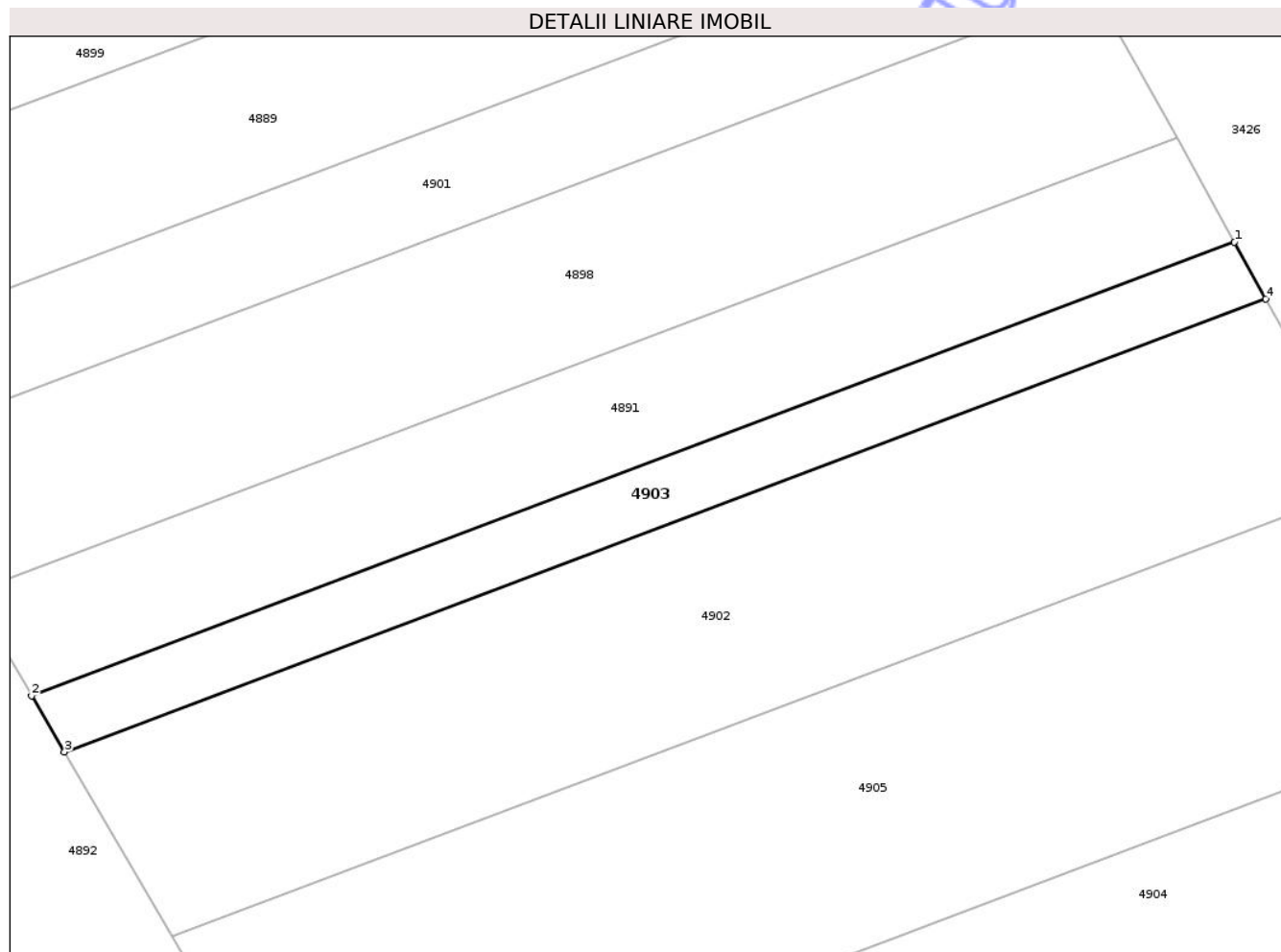
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56972 | 1.045 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.045 | 11 | 15 | - | LOT1 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.553,304 556.734,147 | 2 | 419.417,697 556.683,056 | 144.912 |
| 2 | 419.417,697 556.683,056 | 3 | 419.421,389 556.676,738 | 7.318 |
| 3 | 419.421,389 556.676,738 | 4 | 419.556,833 556.727,767 | 144.738 |
| 4 | 419.556,833 556.727,767 | 1 | 419.553,304 556.734,147 | 7.291 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4905**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56976 | 4.150 | Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|--|
| 35378 / 27/08/2021 | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 422, din 16/02/2021 emis de JUDECATORIA TURDA; | |
| B5 | se îndreaptă eroarea materială săvârșită cu ocazia intabulării dosarului de carte funciară nr.31940/2021, în baza hotarare judecatoreasca nr 422 din 16.02.2021, emis de JUDECATORIA TURDA, în sensul evidențierii corecte a cotelor de proprietate deținute de GIURGIU IULIU , GIURGIU ADRIANA și CECALACA MARIA, de sub B1, B2 și B3 |
| | A1 |
| 15476 / 13/04/2023 | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 2776, din 22/11/2022 emis de JUDECATORIA TURDA; | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
| | 1) MĂJERI PAUL- DANIEL, și soția 2) MĂJERI FLORICA-MARIANA, bun comun |
| | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

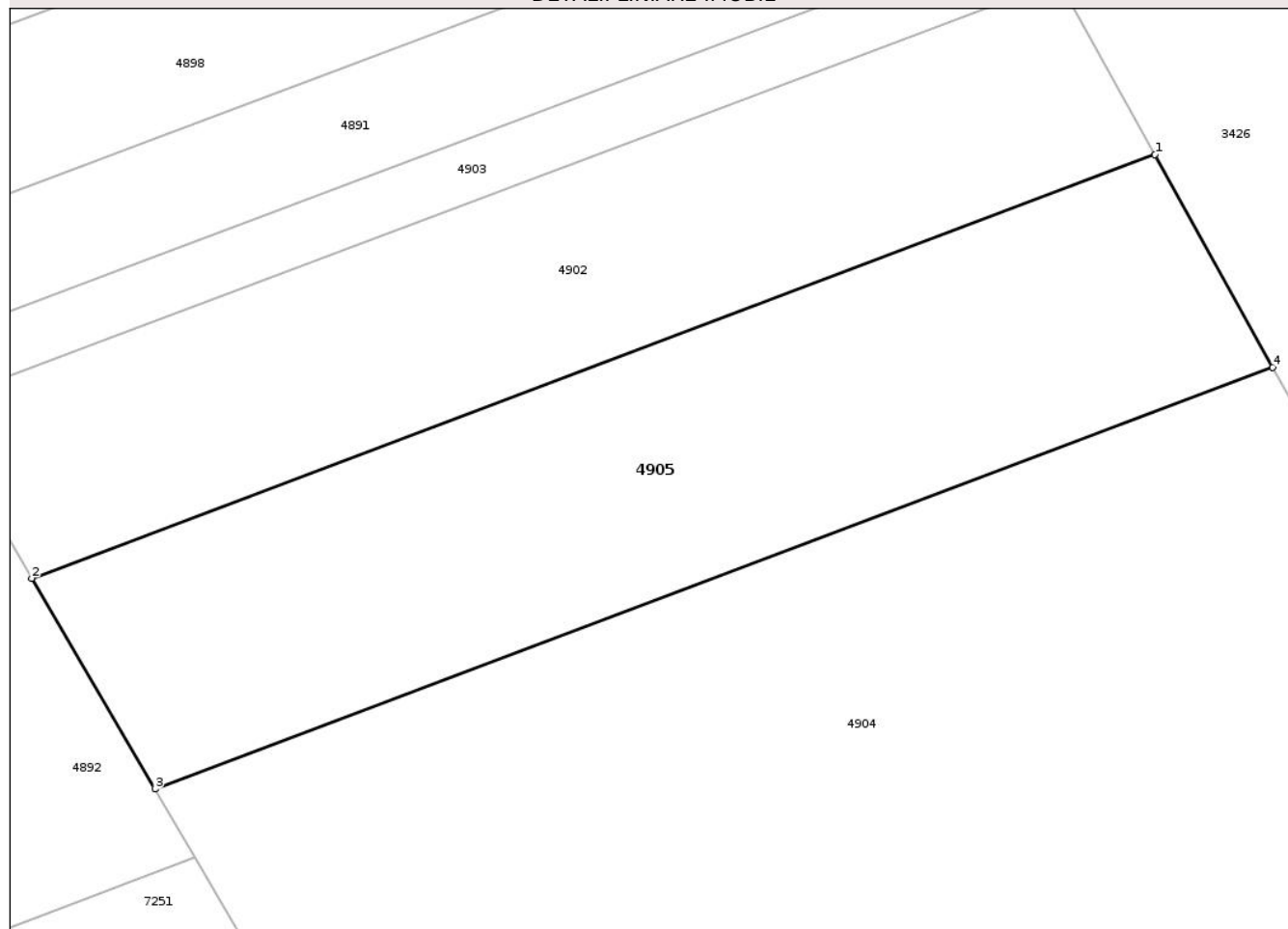
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56976 | 4.150 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 4.150 | 11 | 13 | - | LOT1 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.568,412 556.706,843 | 2 | 419.433,502 556.656,015 | 144.167 |
| 2 | 419.433,502 556.656,015 | 3 | 419.448,275 556.630,743 | 29.273 |
| 3 | 419.448,275 556.630,743 | 4 | 419.582,532 556.681,325 | 143.469 |
| 4 | 419.582,532 556.681,325 | 1 | 419.568,412 556.706,843 | 29.164 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4907**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56980 | 2.255 | Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 12540 / 22/03/2022 | | |
| Act Notarial nr. 806, din 21/03/2022 emis de VOMIR ANUTA; | | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu anterior de drept moștenire, respectiv partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) CUCERZAN IOAN | A1 |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu anterior de drept moștenire, respectiv partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) CUCERZAN LOGHIN | A1 |
| B13 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu anterior de drept moștenire, respectiv partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) CIURSAȘ MARIA-AURELIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

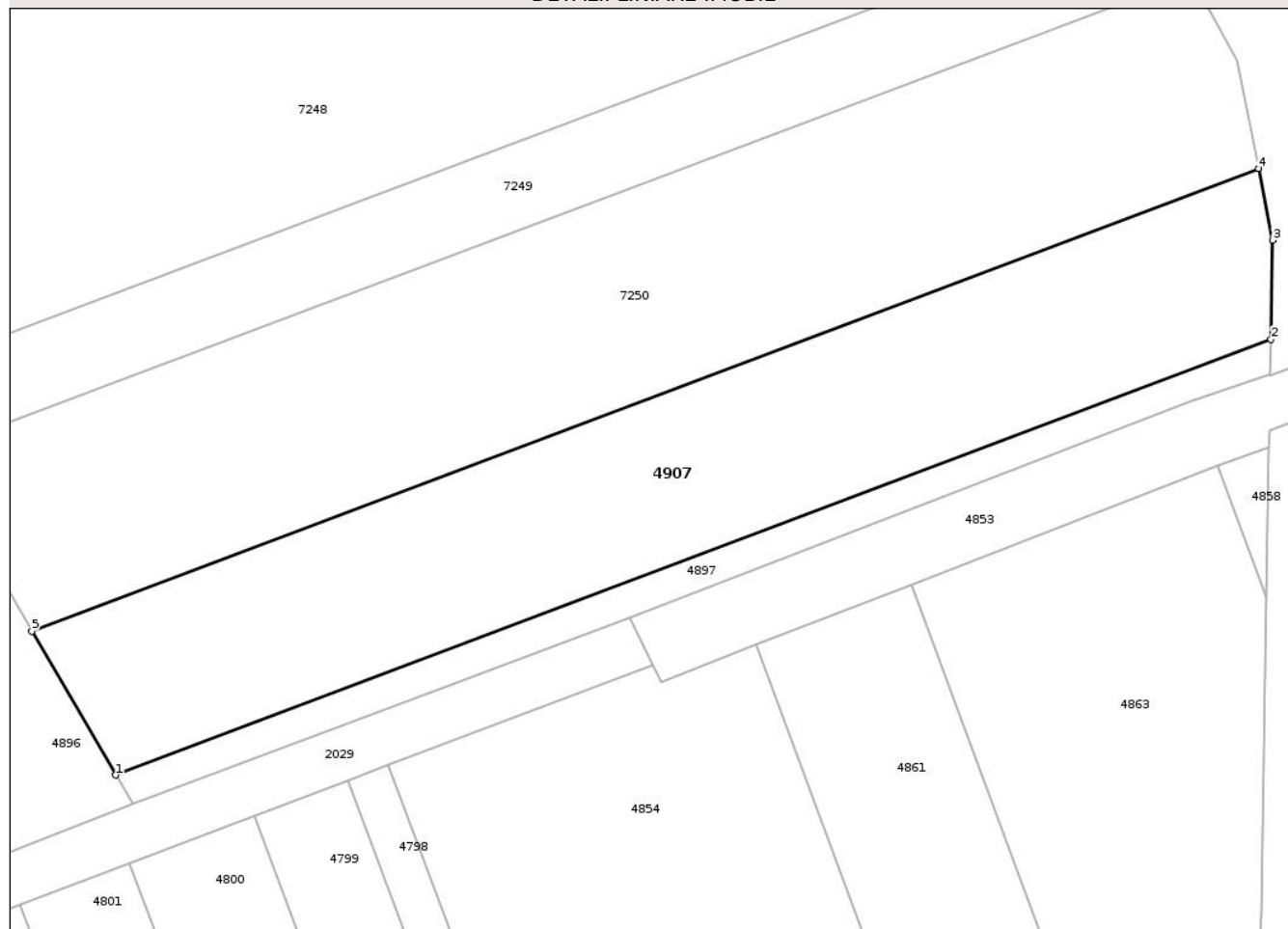
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56980 | 2.255 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.255 | 11 | 2 | - | LOT 1 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.572,657 556.417,956 | 2 | 419.692,41 556.463,074 | 127.97 |
| 2 | 419.692,41 556.463,074 | 3 | 419.692,589 556.473,362 | 10.29 |
| 3 | 419.692,589 556.473,362 | 4 | 419.691,137 556.480,789 | 7.568 |
| 4 | 419.691,137 556.480,789 | 5 | 419.563,941 556.432,867 | 135.924 |
| 5 | 419.563,941 556.432,867 | 1 | 419.572,657 556.417,956 | 17.272 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56992 | 1.114 | Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 14254 / 05/04/2021 | | |
| Act Administrativ nr. TP. 3205-2266, din 03/05/2004 emis de CJSIPT CLUJ (act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA; act administrativ nr MANDAT NR. 82-1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TULAI CONSTANTIN | A1 |
| B3 | suprafața de 605 mp expropriată și transcrisa in cf 56081 Luna, iar suprafat a de 981 mp in cf 56993 Luna | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

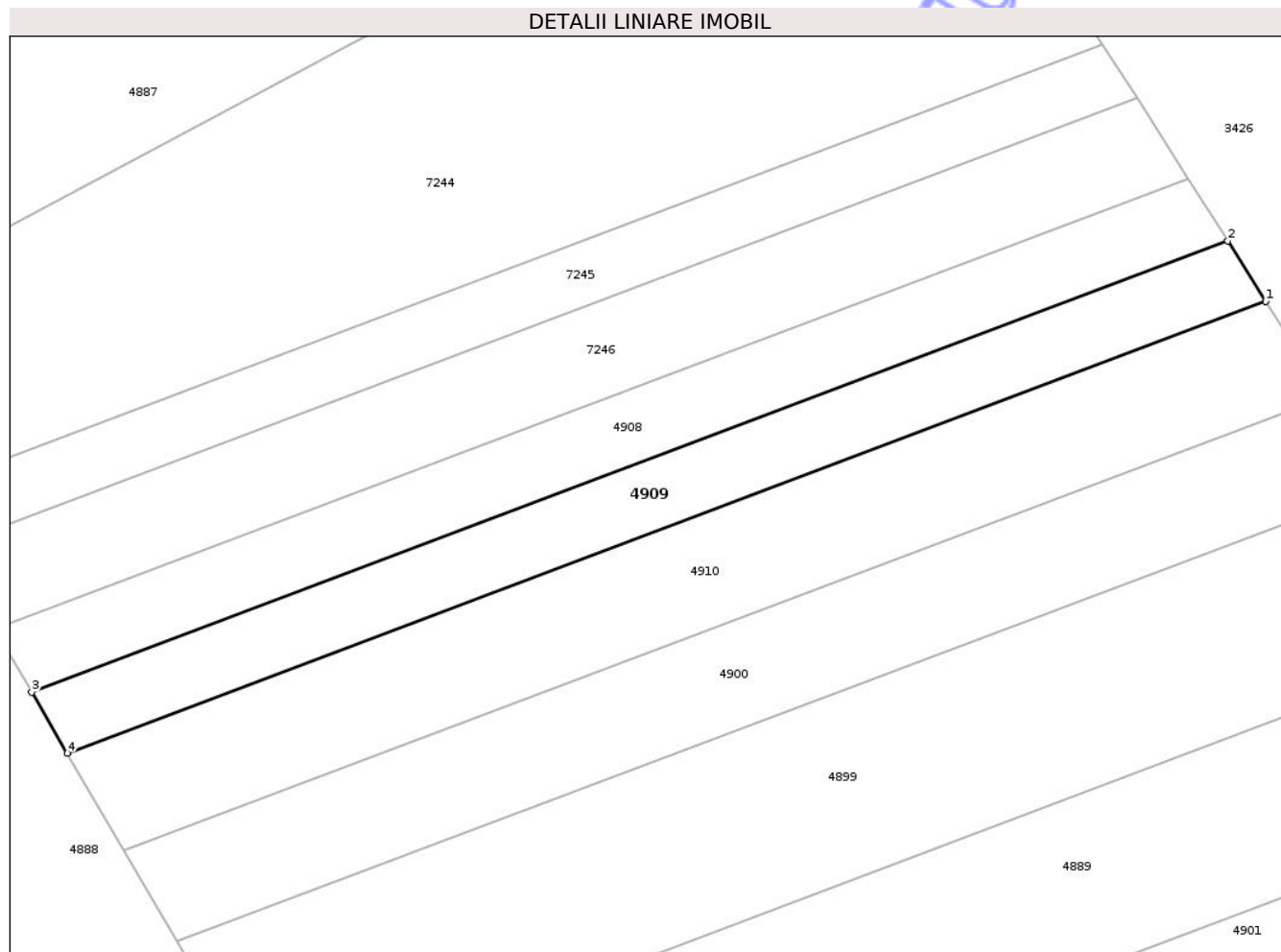
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56992 | 1.114 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.114 | 11 | 23 | - | LOT1 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.496,987 556.827,027 | 2 | 419.492,752 556.833,757 | 7.952 |
| 2 | 419.492,752 556.833,757 | 3 | 419.359,051 556.783,384 | 142.875 |
| 3 | 419.359,051 556.783,384 | 4 | 419.363,04 556.776,561 | 7.904 |
| 4 | 419.363,04 556.776,561 | 1 | 419.496,987 556.827,027 | 143.138 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4888**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 52343 | 11.600 | Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 33400 / 22/12/2015 | |
| Act Notarial nr. 2747, din 18/12/2015 emis de VOMIR ANUTA; | |
| B2 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) SEBENI IOAN , și soția | |
| 2) SEBENI MARIA , bun comun | |

C. Partea III. SARCINI .

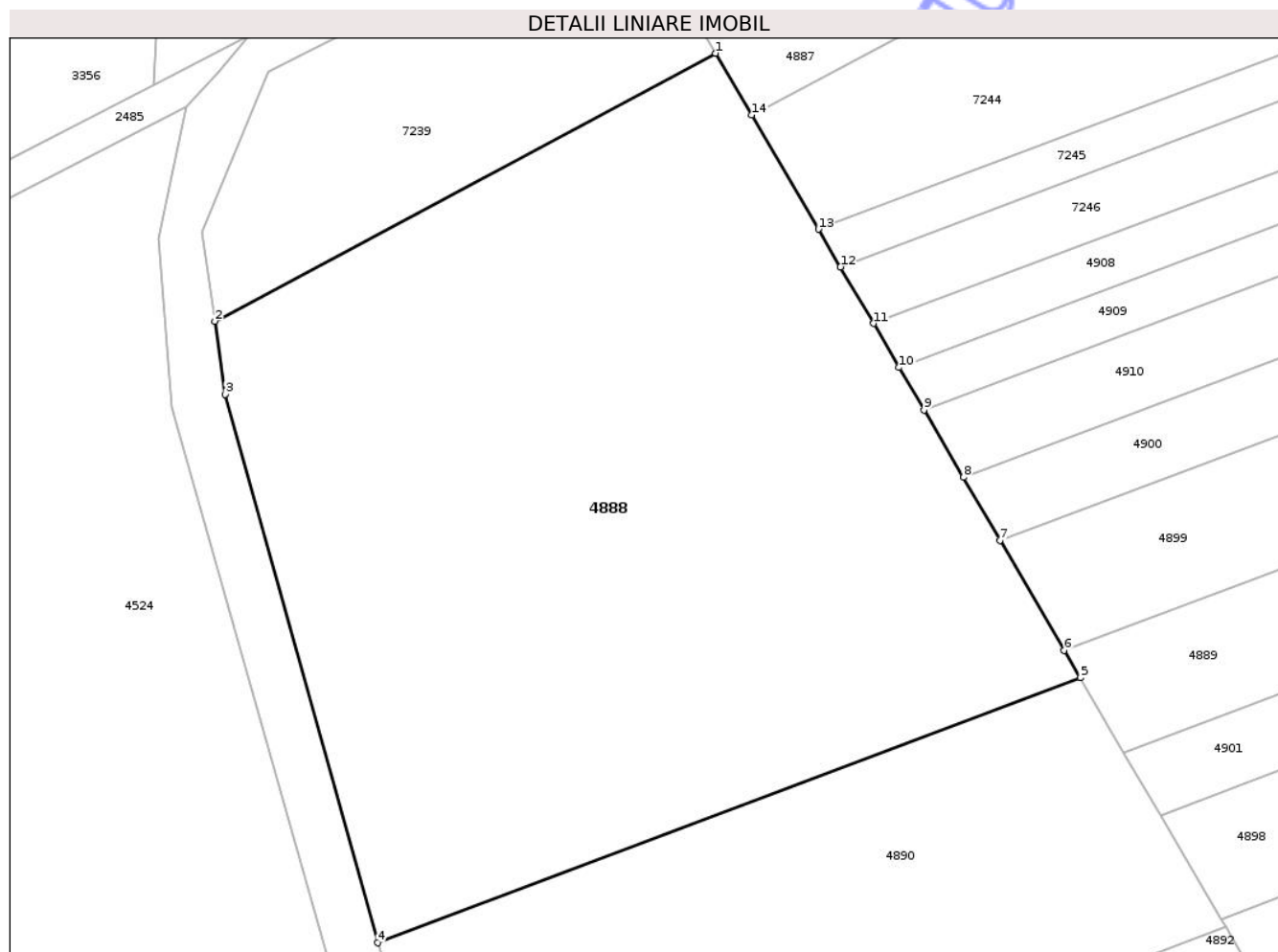
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52343 | 11.600 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 11.600 | 11 | 32 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.329,5 556.833,939 | 2 | 419.248,9 556.790,827 | 91.406 |
| 2 | 419.248,9 556.790,827 | 3 | 419.250,584 556.779,061 | 11.886 |
| 3 | 419.250,584 556.779,061 | 4 | 419.275,099 556.690,835 | 91.569 |
| 4 | 419.275,099 556.690,835 | 5 | 419.388,235 556.733,459 | 120.899 |
| 5 | 419.388,235 556.733,459 | 6 | 419.385,642 556.737,895 | 5.138 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 419.385,642 556.737,895 | 7 | 419.375,301 556.755,585 | 20.491 |
| 7 | 419.375,301 556.755,585 | 8 | 419.369,392 556.765,693 | 11.708 |
| 8 | 419.369,392 556.765,693 | 9 | 419.363,04 556.776,561 | 12.588 |
| 9 | 419.363,04 556.776,561 | 10 | 419.359,051 556.783,384 | 7.904 |
| 10 | 419.359,051 556.783,384 | 11 | 419.354,914 556.790,46 | 8.197 |
| 11 | 419.354,914 556.790,46 | 12 | 419.349,596 556.799,559 | 10.539 |
| 12 | 419.349,596 556.799,559 | 13 | 419.346,051 556.805,624 | 7.025 |
| 13 | 419.346,051 556.805,624 | 14 | 419.335,313 556.823,994 | 21.278 |
| 14 | 419.335,313 556.823,994 | 1 | 419.329,5 556.833,939 | 11.519 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4889**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56966 | 2.719 | Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 14123 / 02/04/2021 | | |
| Act Administrativ nr. TP. 3197-2191, din 30/03/2004 emis de CJSIPT CLUJ (act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI;inscris sub semnatura privata nr PAD din 02.04.2021, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA;inscris sub semnatura privata nr ANEXE din 02.04.2021, emis de DOBRA MARIAN CORNEL); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARTA DUMITRU 2) BOZDOC REGHINA 3) MUNTE ZAMFIRA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

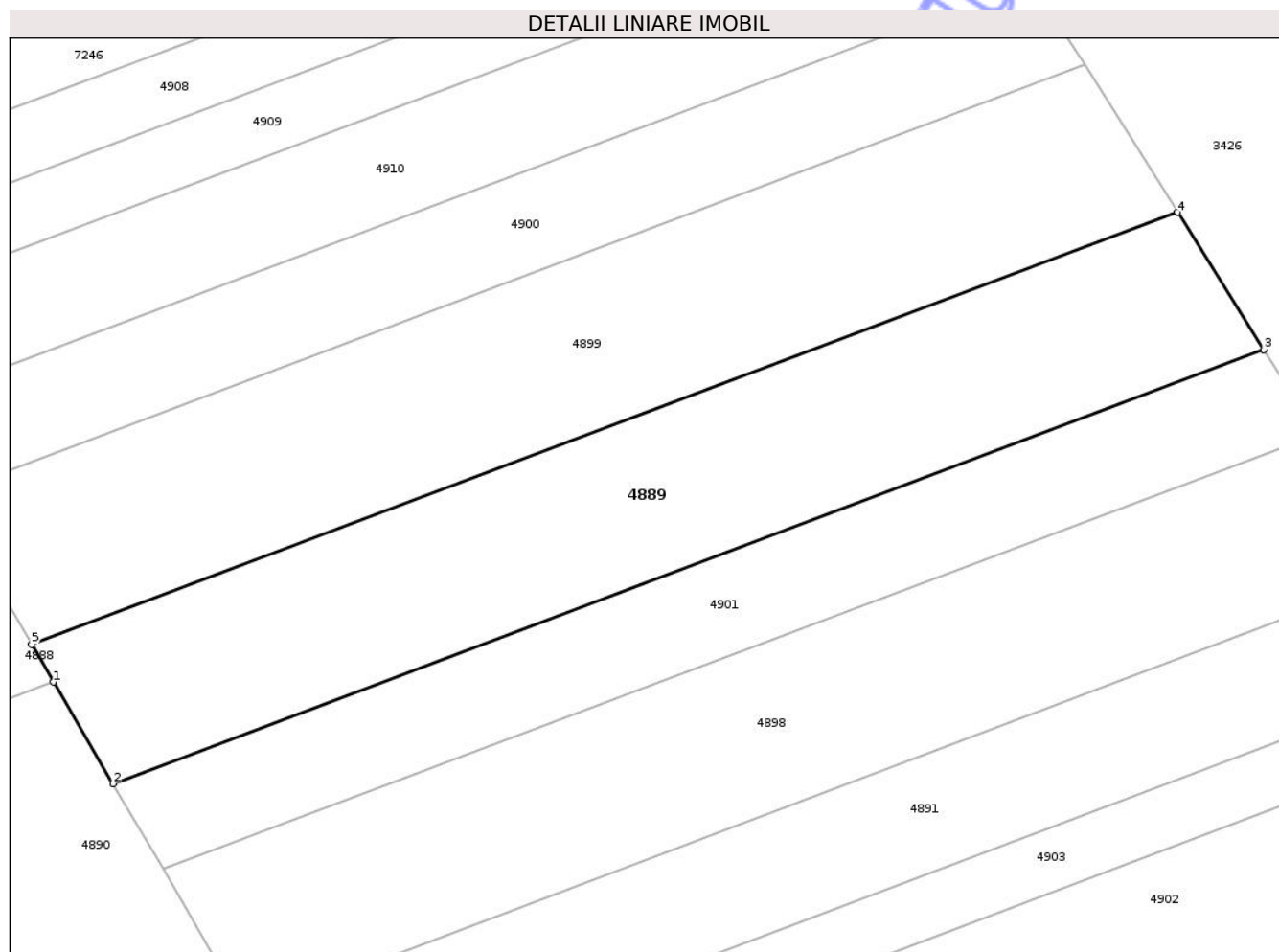
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56966 | 2.719 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.719 | 11 | 19 | - | LOT1 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.388,235 556.733,459 | 2 | 419.395,244 556.721,468 | 13.889 |
| 2 | 419.395,244 556.721,468 | 3 | 419.531,184 556.772,684 | 145.268 |
| 3 | 419.531,184 556.772,684 | 4 | 419.520,988 556.788,887 | 19.144 |
| 4 | 419.520,988 556.788,887 | 5 | 419.385,642 556.737,895 | 144.633 |
| 5 | 419.385,642 556.737,895 | 1 | 419.388,235 556.733,459 | 5.138 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 52748 | 2.900 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Chețani |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 22999 / 07/08/2020 | | |
| Act Notarial nr. 1289, din 06/08/2020 emis de ONET ION ANGHELUȘ; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BASARABIA IMP.EXP.SRL , CIF:6800258 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

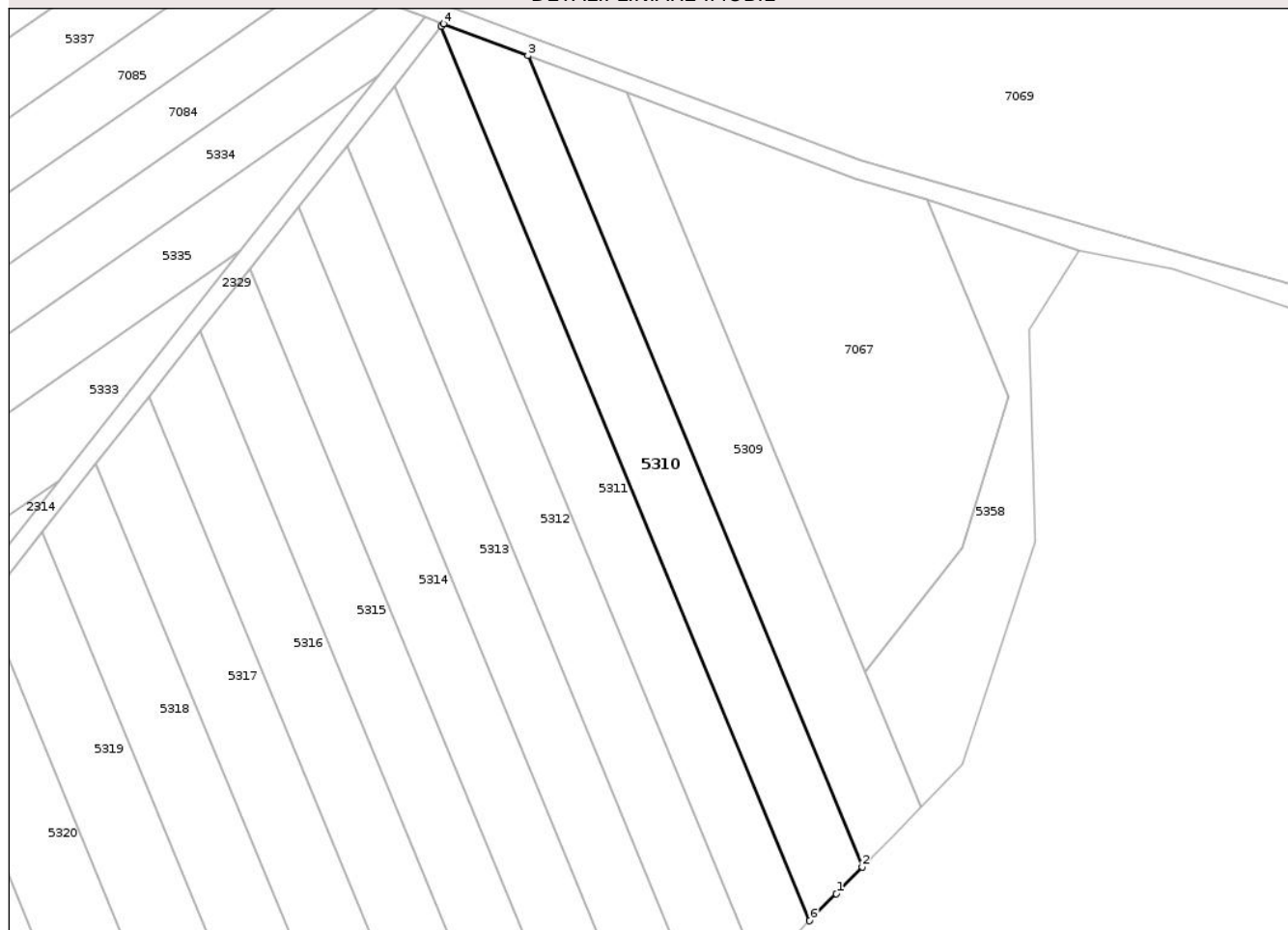
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52748 | 2.900 | ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Chețani |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 65 | 46 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 422.805,794 548.761,475 | 2 | 422.811,342 548.767,134 | 7.925 |
| 2 | 422.811,342 548.767,134 | 3 | 422.739,99 548.940,09 | 187.096 |
| 3 | 422.739,99 548.940,09 | 4 | 422.721,945 548.946,879 | 19.28 |
| 4 | 422.721,945 548.946,879 | 5 | 422.721,503 548.946,32 | 0.713 |
| 5 | 422.721,503 548.946,32 | 6 | 422.800,139 548.755,707 | 206.196 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 422.800,139 548.755,707 | 1 | 422.805,794 548.761,475 | 8.078 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 52747 | 2.900 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Chețani |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 23000 / 07/08/2020 | | |
| Act Notarial nr. 1289, din 06/08/2020 emis de ONET ION ANGHELIUS; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C.BASARABIA IMPORT EXPORT SRL, CIF:6800258 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

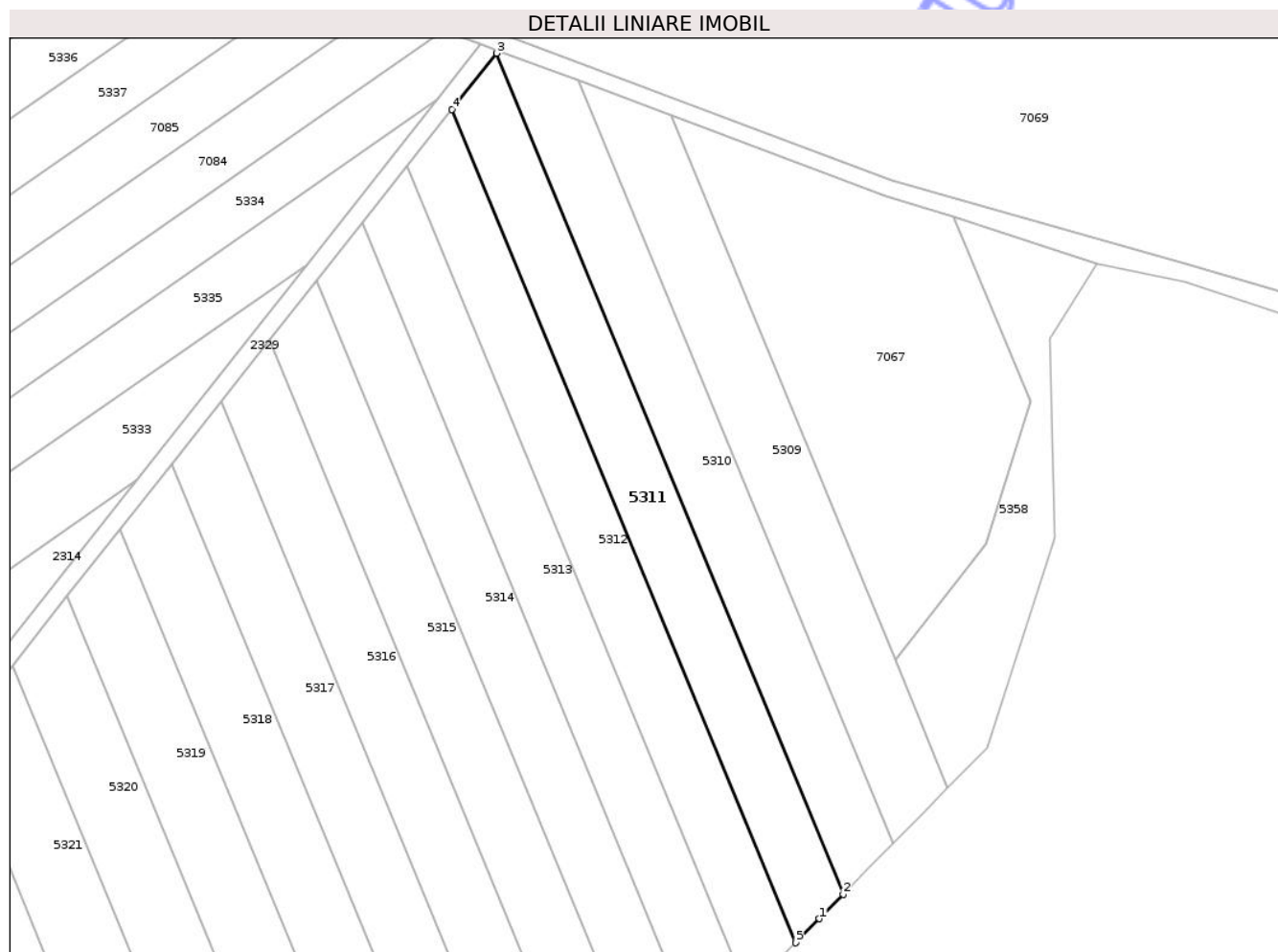
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52747 | 2.900 | ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Chețani |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 65 | 44 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 422.794,719 548.750,179 | 2 | 422.800,139 548.755,707 | 7.742 |
| 2 | 422.800,139 548.755,707 | 3 | 422.721,503 548.946,32 | 206.196 |
| 3 | 422.721,503 548.946,32 | 4 | 422.711,459 548.933,622 | 16.19 |
| 4 | 422.711,459 548.933,622 | 5 | 422.789,382 548.744,735 | 204.329 |
| 5 | 422.789,382 548.744,735 | 1 | 422.794,719 548.750,179 | 7.624 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5313

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 52745 | 2.900 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Chețani |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 4826 / 27/02/2017 | | |
| Act Administrativ nr. 1667/1111, din 11/07/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂCURAR PAVEL 2) ANCA ANA 3) PĂURAR RUVIN 4) PĂCURAR SILVIU | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

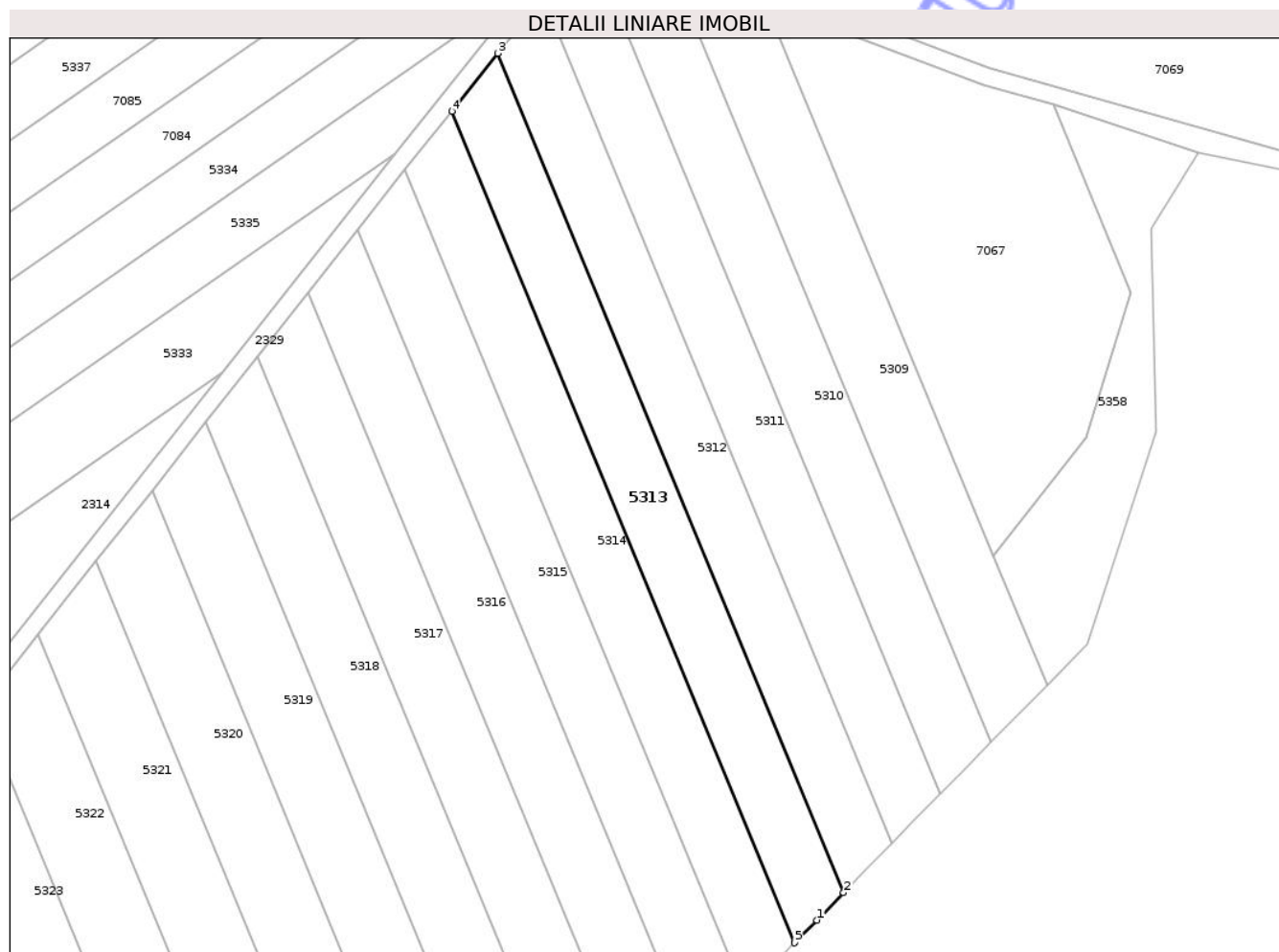
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52745 | 2.900 | ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Chețani |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 65 | 41 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 422.772,53 548.727,548 | 2 | 422.778,525 548.733,663 | 8.563 |
| 2 | 422.778,525 548.733,663 | 3 | 422.701,321 548.920,806 | 202.442 |
| 3 | 422.701,321 548.920,806 | 4 | 422.691,089 548.907,87 | 16.493 |
| 4 | 422.691,089 548.907,87 | 5 | 422.767,567 548.722,486 | 200.54 |
| 5 | 422.767,567 548.722,486 | 1 | 422.772,53 548.727,548 | 7.089 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 52743 | 2.900 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Chețani |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 13308 / 25/03/2022 | | |
| Act Notarial nr. 366, din 18/03/2021 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și partaj voluntar, dobandit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MACRA MARIUS , bun propriu | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

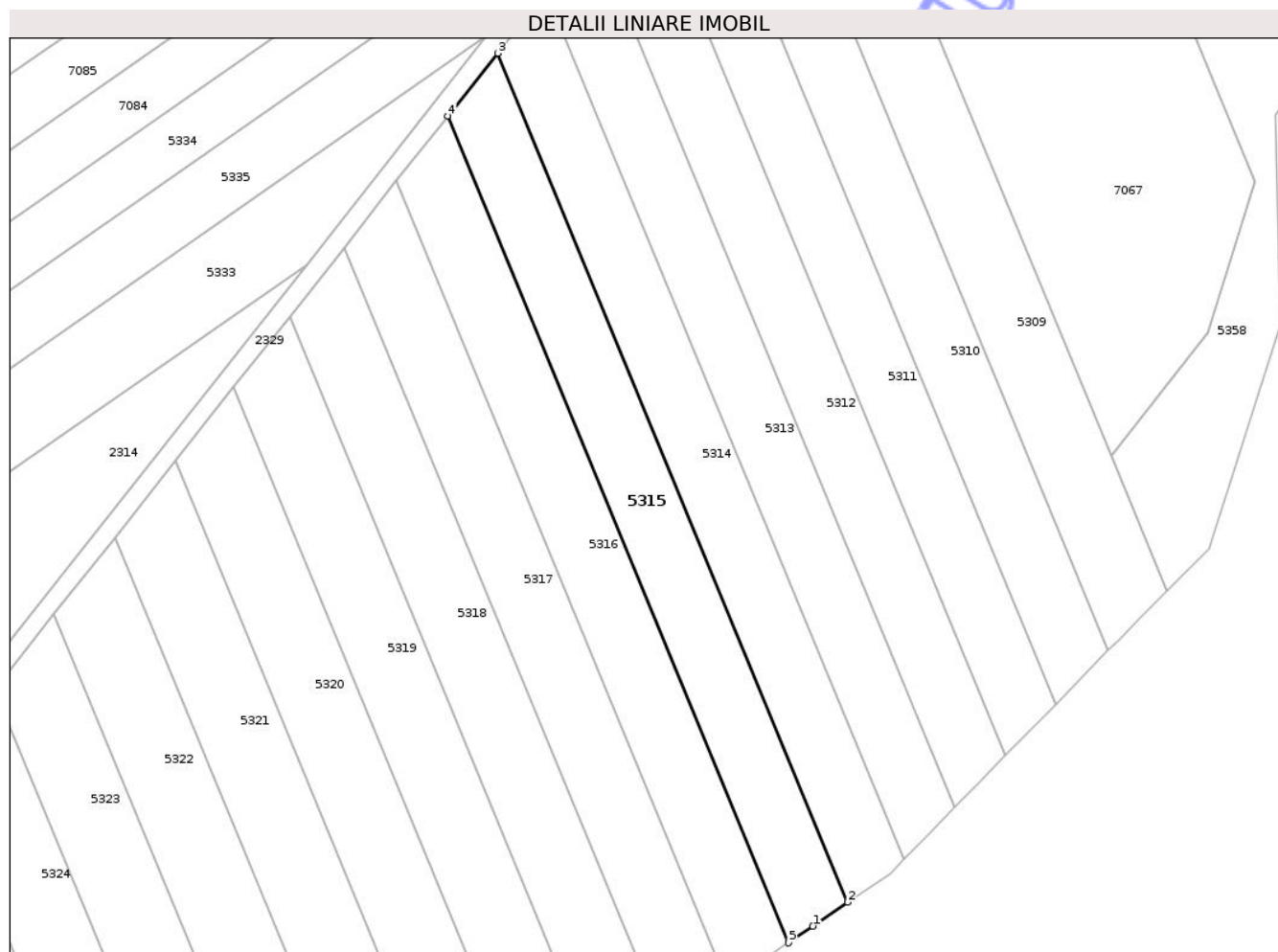
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52743 | 2.900 | ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Chețani |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 65 | 39 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 422.748,135 548.708,224 | 2 | 422.755,565 548.713,31 | 9.004 |
| 2 | 422.755,565 548.713,31 | 3 | 422.680,713 548.894,752 | 196.275 |
| 3 | 422.680,713 548.894,752 | 4 | 422.670,067 548.881,294 | 17.16 |
| 4 | 422.670,067 548.881,294 | 5 | 422.742,934 548.704,664 | 191.07 |
| 5 | 422.742,934 548.704,664 | 1 | 422.748,135 548.708,224 | 6.303 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 52741 | 2.900 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Chețani |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 5309 / 01/02/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 1567/1217, din 05/09/2002 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIBOC OLIVIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

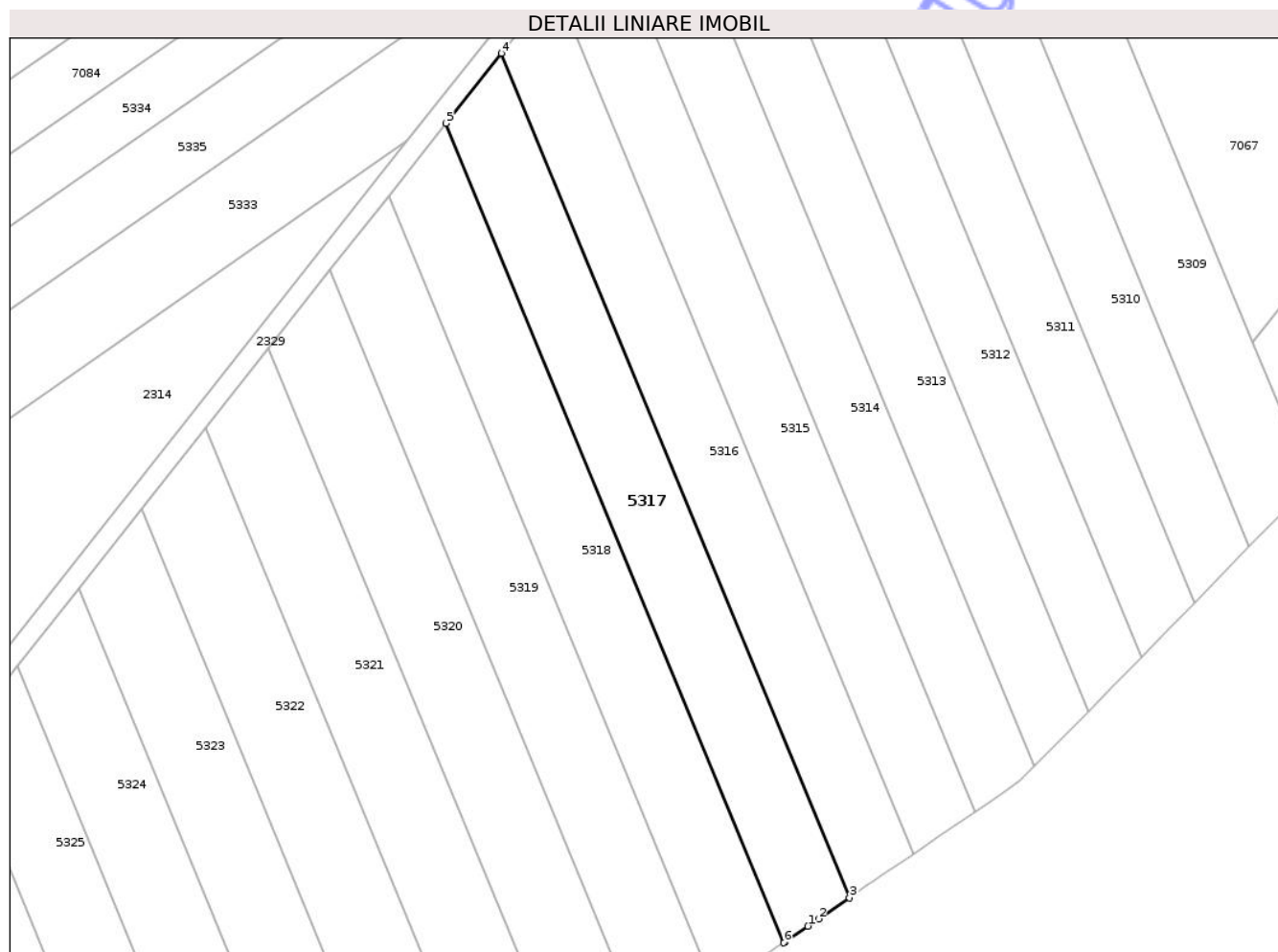
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52741 | 2.900 | ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Chețani |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 65 | 37 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 422.721,495 548.689,988 | 2 | 422.723,631 548.691,45 | 2.588 |
| 2 | 422.723,631 548.691,45 | 3 | 422.729,949 548.695,775 | 7.657 |
| 3 | 422.729,949 548.695,775 | 4 | 422.659,123 548.867,458 | 185.719 |
| 4 | 422.659,123 548.867,458 | 5 | 422.647,854 548.853,212 | 18.164 |
| 5 | 422.647,854 548.853,212 | 6 | 422.716,579 548.686,623 | 180.208 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 422.716,579 548.686,623 | 7 | 422.716,938 548.686,869 | 0.435 |
| 7 | 422.716,938 548.686,869 | 1 | 422.721,495 548.689,988 | 5.522 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 52739 | 2.900 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Chețani |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 23002 / 07/08/2020 | | |
| Act Notarial nr. 1289, din 06/08/2020 emis de ONET ION ANGHELIUS; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C.BASARABIA IMPORT EXPORT SRL, CIF:6800258 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

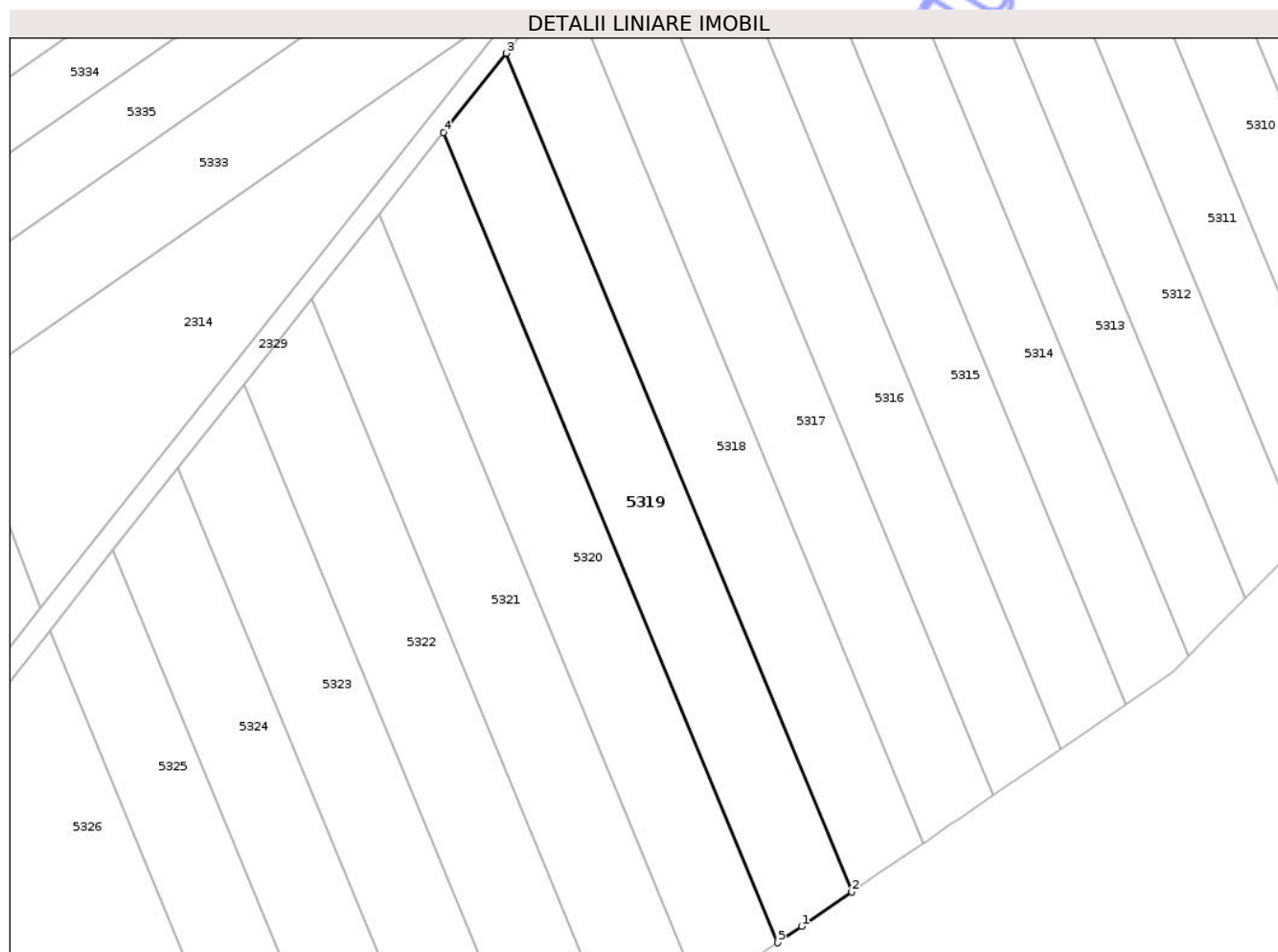
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52739 | 2.900 | ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Chețani |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 65 | 35 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 422.693,122 548.670,566 | 2 | 422.702,787 548.677,182 | 11.713 |
| 2 | 422.702,787 548.677,182 | 3 | 422.636,23 548.838,516 | 174.524 |
| 3 | 422.636,23 548.838,516 | 4 | 422.624,214 548.823,325 | 19.369 |
| 4 | 422.624,214 548.823,325 | 5 | 422.688,53 548.667,423 | 168.648 |
| 5 | 422.688,53 548.667,423 | 1 | 422.693,122 548.670,566 | 5.565 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 52737 | 2.900 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Chețani |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 23008 / 07/08/2020 | | |
| Act Notarial nr. 1289, din 06/08/2020 emis de ONET ION ANGHELUȘ; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C.BASARABIA IMPORT EXPORT SRL, CIF:6800258 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

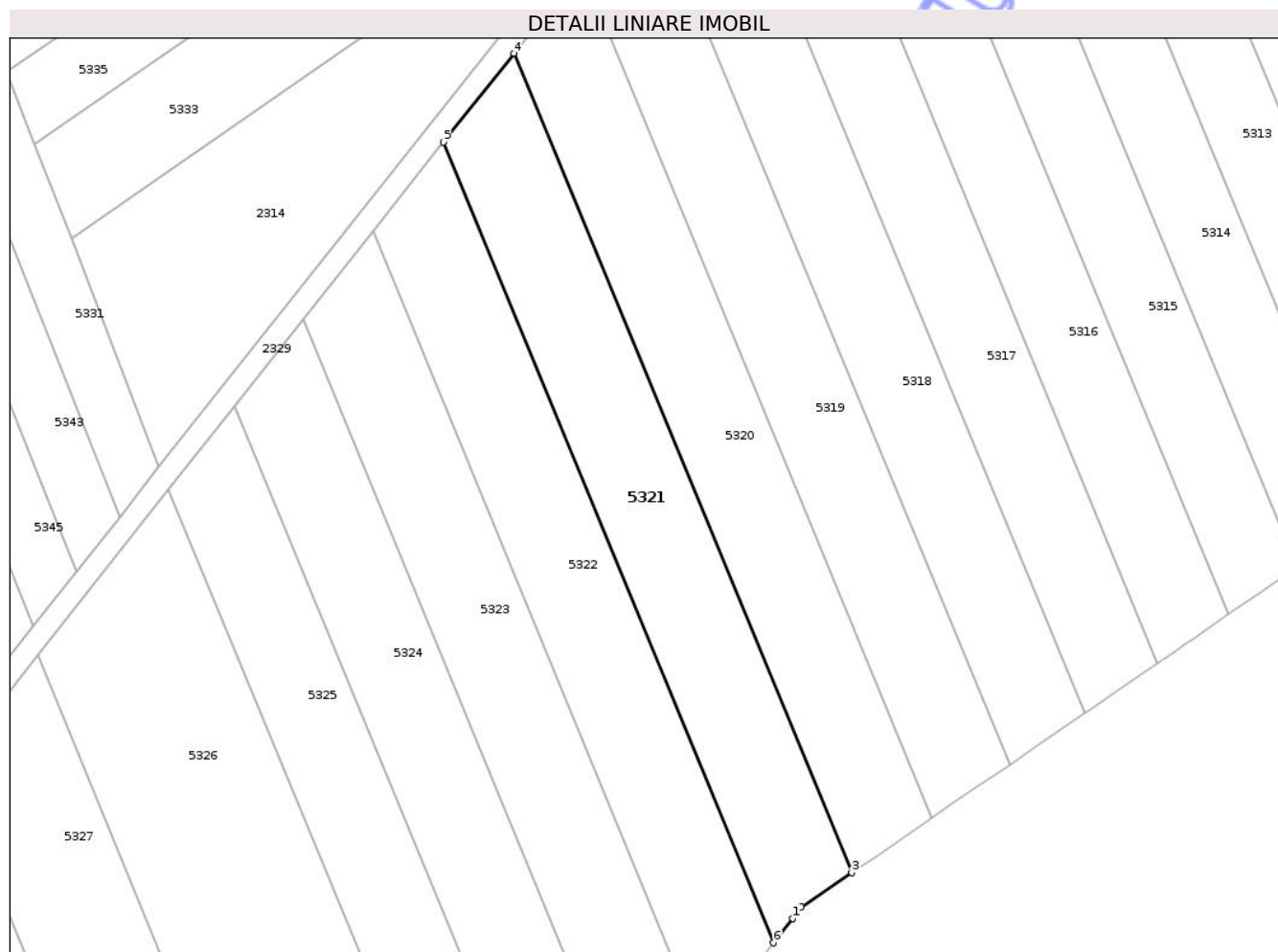
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52737 | 2.900 | ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Chețani |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 65 | 33 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 422.662,937 548.648,956 | 2 | 422.664,504 548.650,977 | 2.557 |
| 2 | 422.664,504 548.650,977 | 3 | 422.673,758 548.657,311 | 11.214 |
| 3 | 422.673,758 548.657,311 | 4 | 422.611,764 548.807,586 | 162.56 |
| 4 | 422.611,764 548.807,586 | 5 | 422.598,871 548.791,286 | 20.783 |
| 5 | 422.598,871 548.791,286 | 6 | 422.659,445 548.644,454 | 158.836 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 422.659,445 548.644,454 | 1 | 422.662,937 548.648,956 | 5.698 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 52735 | 2.900 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Chețani |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 23004 / 07/08/2020 | | |
| Act Notarial nr. 1289, din 06/08/2020 emis de ONET ION ANGHELUȘ; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C.BASARABIA IMPORT EXPORT SRL, CIF:6800258 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

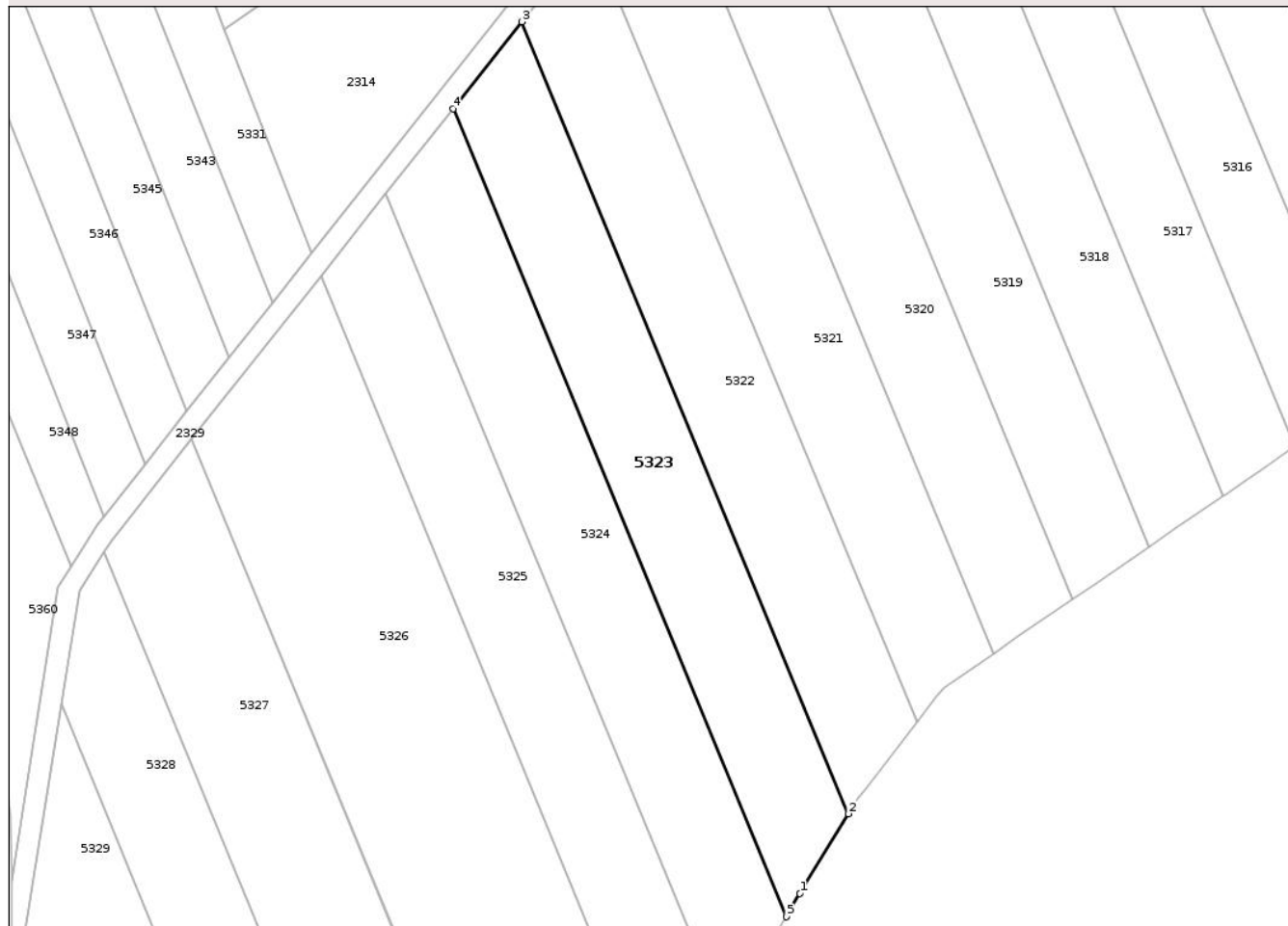
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52735 | 2.900 | ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Chețani |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 65 | 31 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 422.637,703 548.612,59 | 2 | 422.646,728 548.627,448 | 17.384 |
| 2 | 422.646,728 548.627,448 | 3 | 422.585,902 548.774,891 | 159.497 |
| 3 | 422.585,902 548.774,891 | 4 | 422.573,103 548.758,71 | 20.631 |
| 4 | 422.573,103 548.758,71 | 5 | 422.635,165 548.608,271 | 162.738 |
| 5 | 422.635,165 548.608,271 | 1 | 422.637,703 548.612,59 | 5.01 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 52730 | 2.900 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Chețani |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 5303 / 01/02/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3084/1674, din 17/03/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ADAM DUMITRU 2) ANDRESAN MARIA 3) GIMBUTAN ADRIANA 4) HAIUC ANA 5) NEGREA SAVETA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

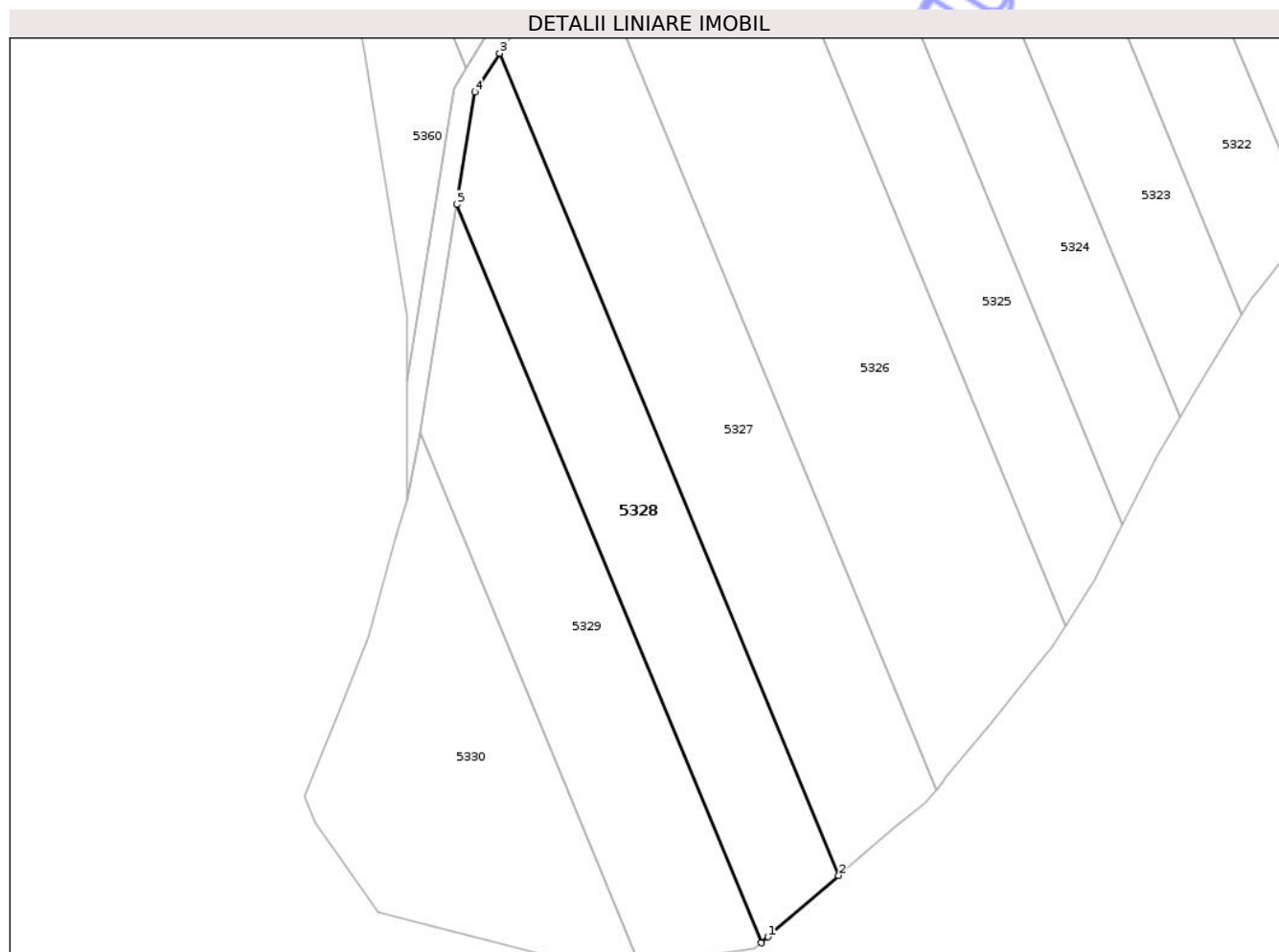
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52730 | 2.900 | ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Chețani |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 65 | 25 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 422.558,22 548.511,222 | 2 | 422.571,41 548.522,657 | 17.457 |
| 2 | 422.571,41 548.522,657 | 3 | 422.508,105 548.676,108 | 165.996 |
| 3 | 422.508,105 548.676,108 | 4 | 422.503,444 548.668,9 | 8.584 |
| 4 | 422.503,444 548.668,9 | 5 | 422.500,089 548.647,876 | 21.29 |
| 5 | 422.500,089 548.647,876 | 6 | 422.556,927 548.510,101 | 149.039 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 6 | 422.556,927 548.510,101 | 1 | 422.558,22 548.511,222 | 1.711 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 52728 | 2.900 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Chețani |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 5302 / 01/02/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3197/2104, din 08/01/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PUIAC VIRGIL 2) PUIAC CORNEL GHEORGHE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

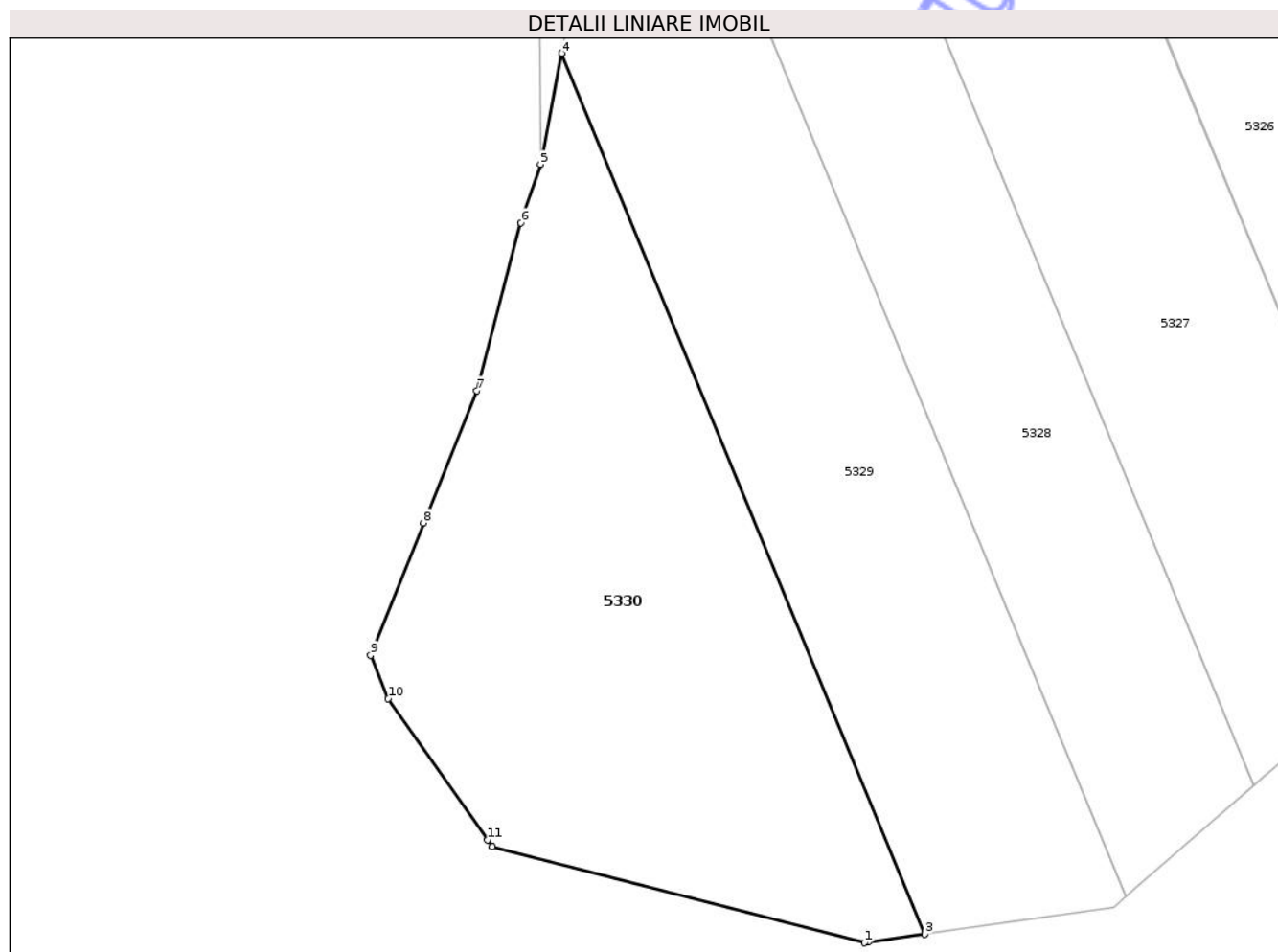
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52728 | 2.900 | ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Chețani |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 65 | 23 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 422.527,45 548.504,93 | 2 | 422.527,895 548.505,004 | 0.451 |
| 2 | 422.527,895 548.505,004 | 3 | 422.534,28 548.505,917 | 6.45 |
| 3 | 422.534,28 548.505,917 | 4 | 422.493,284 548.605,291 | 107.498 |
| 4 | 422.493,284 548.605,291 | 5 | 422.490,86 548.592,763 | 12.76 |
| 5 | 422.490,86 548.592,763 | 6 | 422.488,676 548.586,156 | 6.959 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 422.488,676 548.586,156 | 7 | 422.483,686 548.567,224 | 19.579 |
| 7 | 422.483,686 548.567,224 | 8 | 422.477,682 548.552,305 | 16.082 |
| 8 | 422.477,682 548.552,305 | 9 | 422.471,677 548.537,385 | 16.083 |
| 9 | 422.471,677 548.537,385 | 10 | 422.473,677 548.532,466 | 5.31 |
| 10 | 422.473,677 548.532,466 | 11 | 422.484,923 548.516,516 | 19.516 |
| 11 | 422.484,923 548.516,516 | 12 | 422.485,44 548.515,782 | 0.898 |
| 12 | 422.485,44 548.515,782 | 1 | 422.527,45 548.504,93 | 43.389 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|--|
| A1 | 52726 | 2.900 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 35699 / 08/11/2018 | | |
| Act Notarial nr. 213, din 01/11/2018 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) URCAN SABIN | A1 |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) STEFĂNESCU MARIA | A1 |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) DANCIU DOINA | A1 |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) COPÎNDEAN OLIVIU-VASILE | A1 |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) ALDEA IOANA-AURELIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

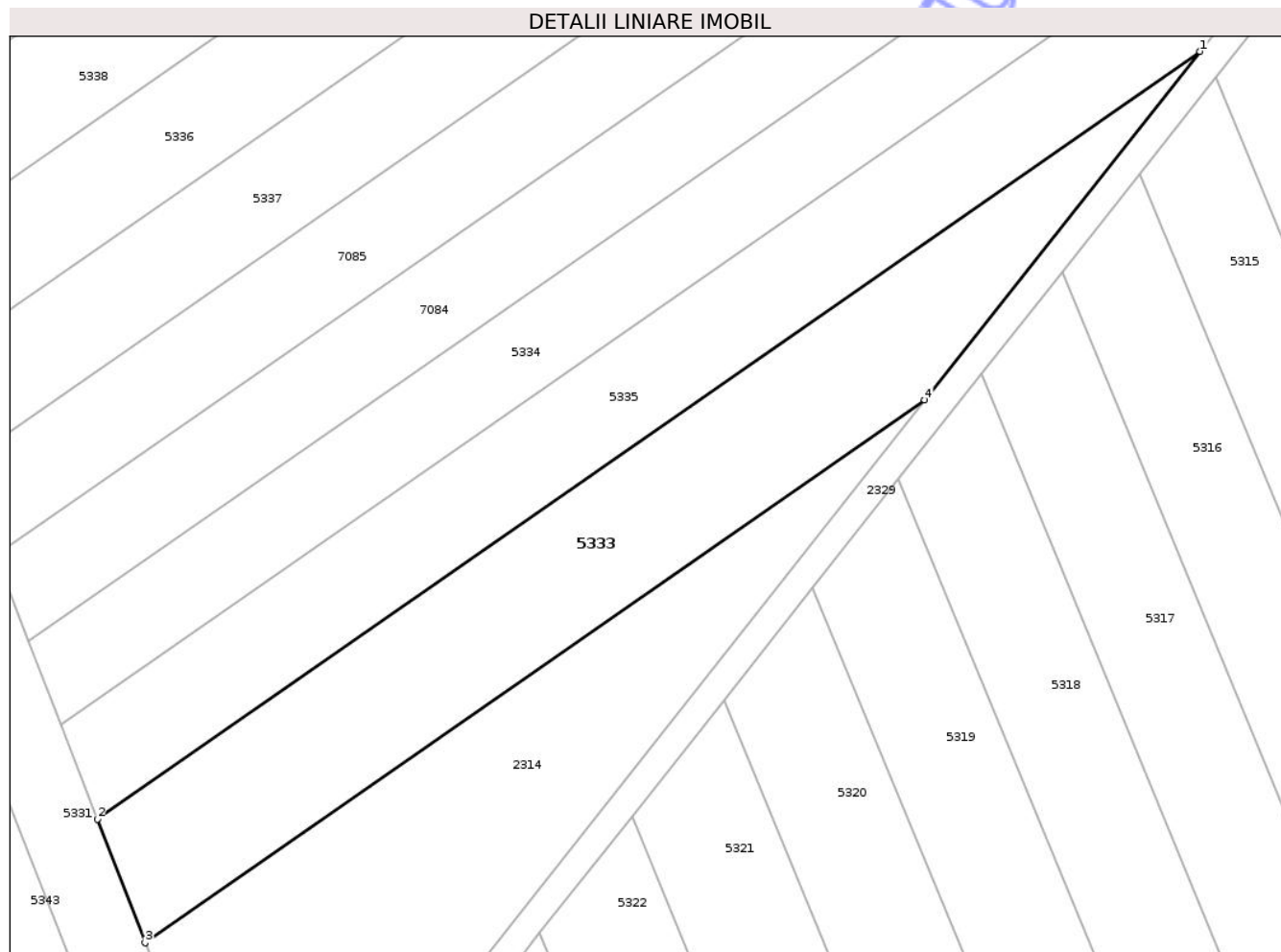
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52726 | 2.900 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 65 | 21 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 422.678,505 548.898,408 | 2 | 422.523,854 548.790,879 | 188.36 |
| 2 | 422.523,854 548.790,879 | 3 | 422.530,534 548.773,554 | 18.568 |
| 3 | 422.530,534 548.773,554 | 4 | 422.639,888 548.849,589 | 133.19 |
| 4 | 422.639,888 548.849,589 | 1 | 422.678,505 548.898,408 | 62.246 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 52725 | 2.900 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 23010 / 07/08/2020 | |
| Act Notarial nr. 1289, din 06/08/2020 emis de ONET ION ANGHELUȘ; | |
| B7 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C.BASARABIA IMPORT EXPORT SRL, CIF:6800258 | |

C. Partea III. SARCINI .

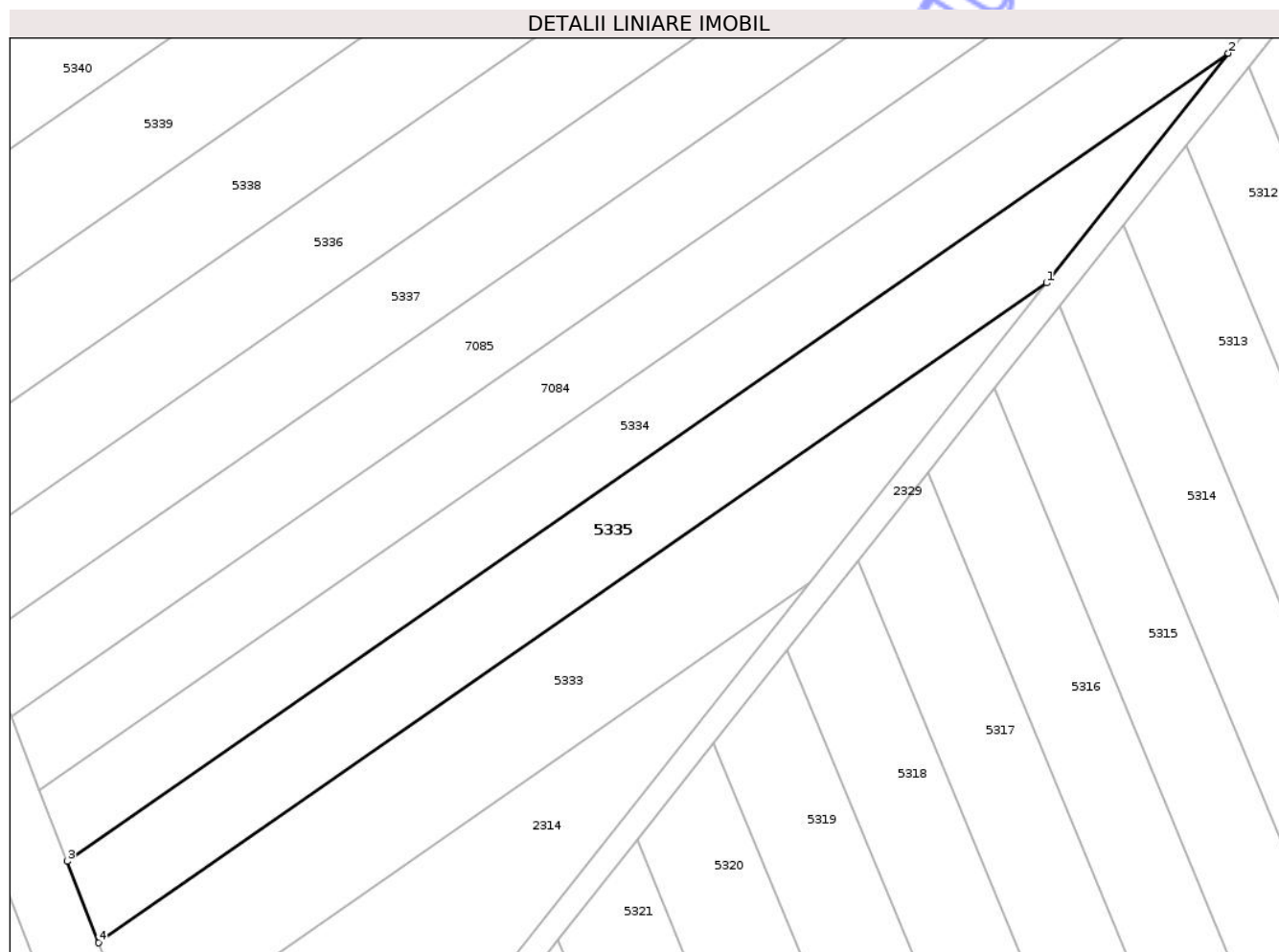
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52725 | 2.900 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 65 | 20 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 422.678,505 548.898,408 | 2 | 422.708,136 548.935,869 | 47.763 |
| 2 | 422.708,136 548.935,869 | 3 | 422.518,729 548.804,172 | 230.693 |
| 3 | 422.518,729 548.804,172 | 4 | 422.523,854 548.790,879 | 14.247 |
| 4 | 422.523,854 548.790,879 | 1 | 422.678,505 548.898,408 | 188.36 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 52721 | 2.900 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 5298 / 01/02/2018 | |
| Act Administrativ nr. 0555/983, din 16/05/2002 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) GHIRIȘ G. MARIA | |

C. Partea III. SARCINI .

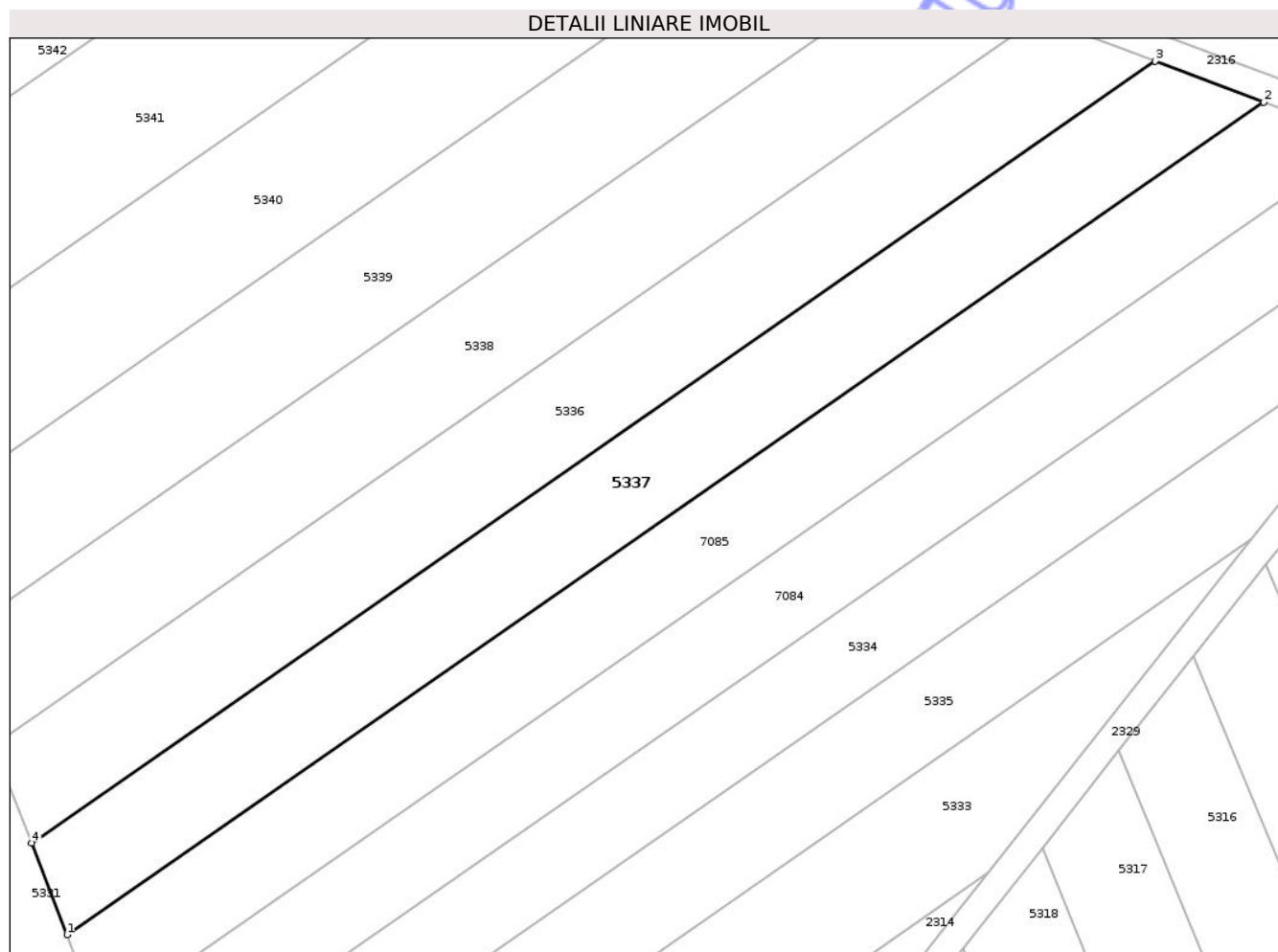
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52721 | 2.900 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 65 | 16 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 422.504,743 548.840,447 | 2 | 422.680,329 548.962,534 | 213.859 |
| 2 | 422.680,329 548.962,534 | 3 | 422.664,43 548.968,515 | 16.987 |
| 3 | 422.664,43 548.968,515 | 4 | 422.499,564 548.853,882 | 200.802 |
| 4 | 422.499,564 548.853,882 | 1 | 422.504,743 548.840,447 | 14.399 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|--|
| A1 | 52718 | 2.900 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 5296 / 01/02/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3310/2556, din 07/06/2007 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) HEBEDEAN PAUL 2) RACOSA RODICA 3) SERBAN PAVEL ILIE | |

C. Partea III. SARCINI .

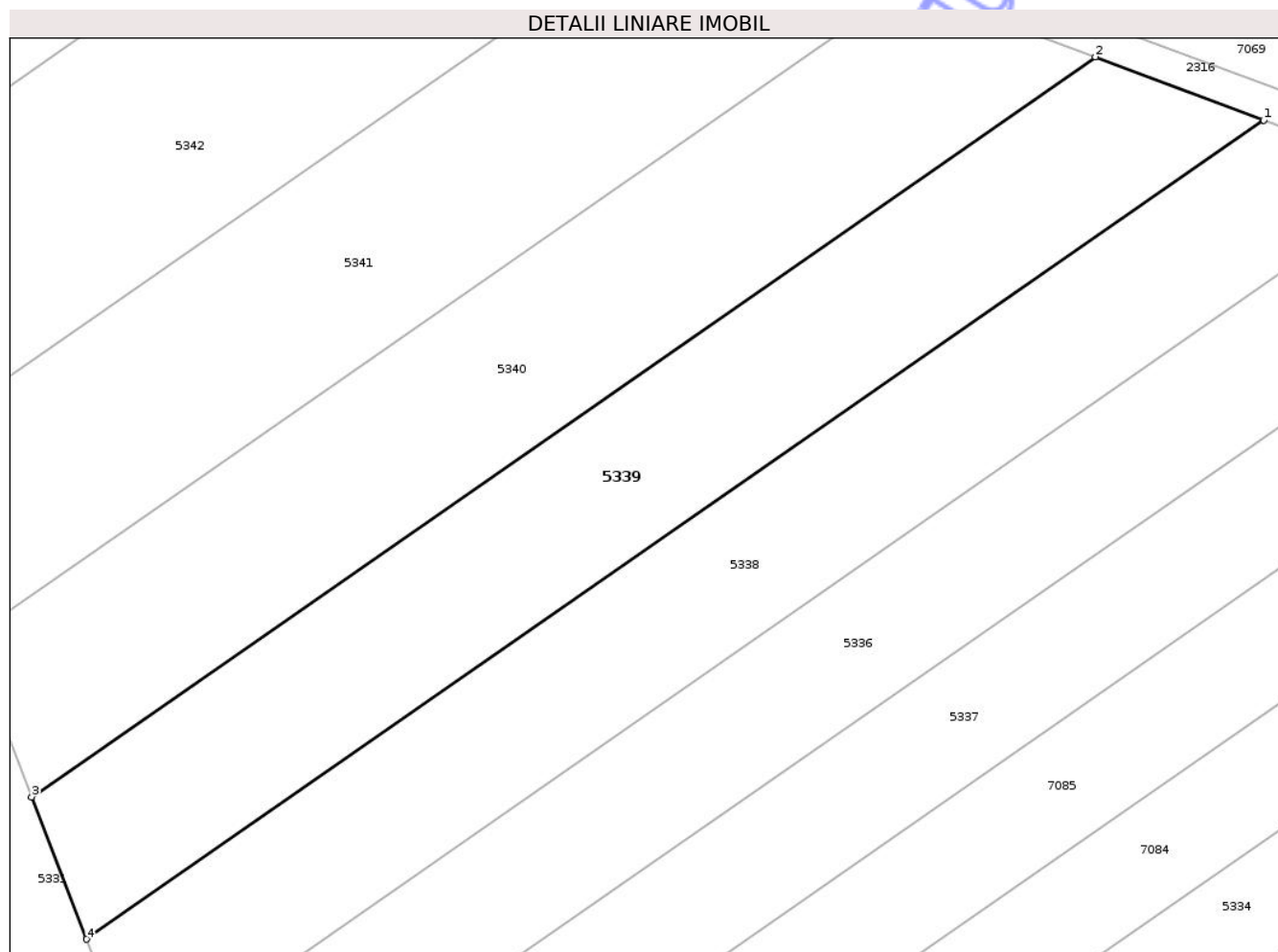
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52718 | 2.900 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 65 | 13 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 422.629,036 548.981,83 | 2 | 422.608,869 548.989,416 | 21.547 |
| 2 | 422.608,869 548.989,416 | 3 | 422.481,463 548.900,83 | 155.177 |
| 3 | 422.481,463 548.900,83 | 4 | 422.488,033 548.883,789 | 18.264 |
| 4 | 422.488,033 548.883,789 | 1 | 422.629,036 548.981,83 | 171.738 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|--|
| A1 | 52716 | 2.900 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe | |
|---|--|----|
| 5293 / 01/02/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 1567/1218, din 05/09/2002 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1 1) SASU VICTORIA | A1 |
| 35403 / 06/11/2018 | | |
| Act Notarial nr. 56, din 08/10/2018 emis de BNP NOVAC CRISTINA MARIA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) BOCA LIGIA CRISTINA | A1 |
| Act Notarial nr. 45, din 18/10/2018 emis de MARINA IOANA VASILICA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) SASU CĂLIN-TIBERIU | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

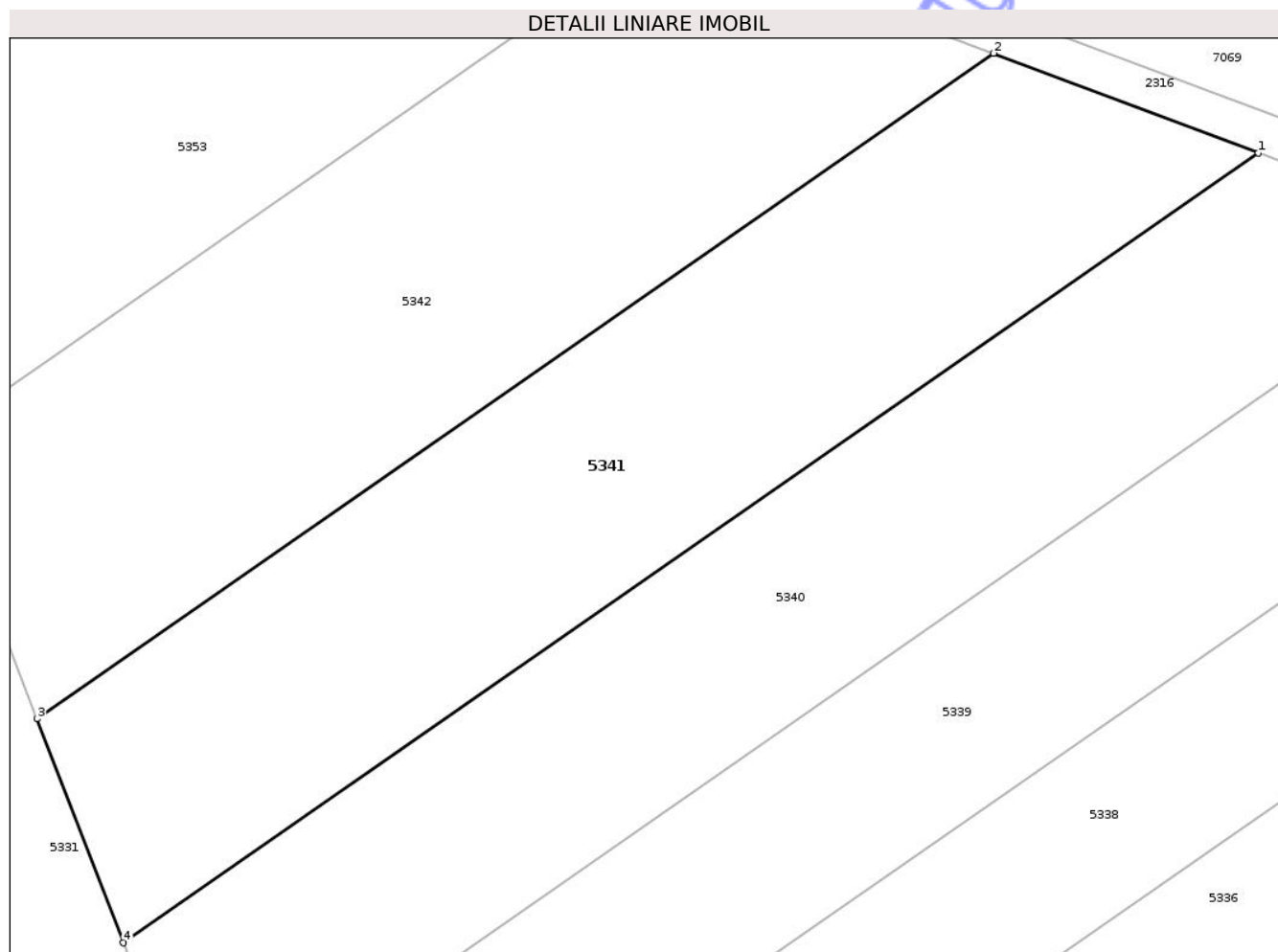
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52716 | 2.900 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 65 | 11 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 422.586,275 548.997,916 | 2 | 422.560,086 549.007,768 | 27.981 |
| 2 | 422.560,086 549.007,768 | 3 | 422.465,57 548.942,05 | 115.118 |
| 3 | 422.465,57 548.942,05 | 4 | 422.474,102 548.919,921 | 23.717 |
| 4 | 422.474,102 548.919,921 | 1 | 422.586,275 548.997,916 | 136.624 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 52713 | 2.900 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|---|
| 23006 / 07/08/2020 | |
| Act Notarial nr. 1289, din 06/08/2020 emis de ONET ION ANGHELUȘ; | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
| | 1) S.C.BASARABIA IMPORT EXPORT SRL, CIF:6800258 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52713 | 2.900 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 65 | 8 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 422.444,412 548.962,005 | 2 | 422.435,087 548.955,191 | 11.549 |
| 2 | 422.435,087 548.955,191 | 3 | 422.531,425 548.712,444 | 261.165 |
| 3 | 422.531,425 548.712,444 | 4 | 422.539,432 548.722,579 | 12.916 |
| 4 | 422.539,432 548.722,579 | 1 | 422.444,412 548.962,005 | 257.592 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 52711 | 2.900 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|---|
| 23011 / 07/08/2020 | |
| Act Notarial nr. 1289, din 06/08/2020 emis de ONET ION ANGHELUȘ; | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
| | 1) S.C.BASARABIA IMPORT EXPORT SRL, CIF:6800258 |

C. Partea III. SARCINI .

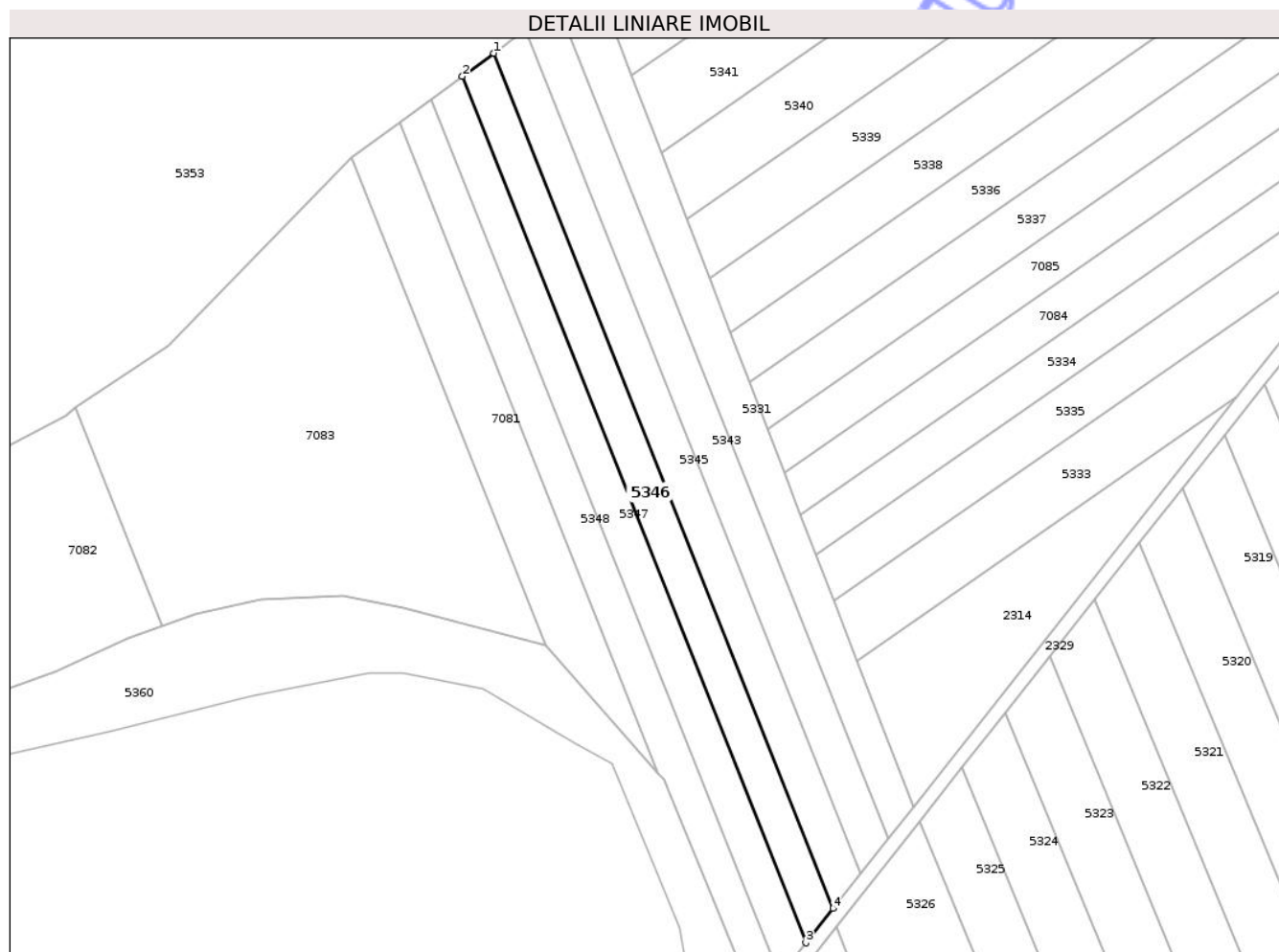
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52711 | 2.900 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 65 | 6 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 422.425,889 548.948,469 | 2 | 422.416,81 548.941,836 | 11.244 |
| 2 | 422.416,81 548.941,836 | 3 | 422.515,731 548.692,58 | 268.168 |
| 3 | 422.515,731 548.692,58 | 4 | 422.523,526 548.702,447 | 12.575 |
| 4 | 422.523,526 548.702,447 | 1 | 422.425,889 548.948,469 | 264.688 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|--|
| A1 | 52709 | 2.900 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 5288 / 01/02/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3197/2106, din 08/01/2004 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) CISMAS CORNELIA 2) RADU SILVIA 3) RADU PAVEL | |

C. Partea III. SARCINI .

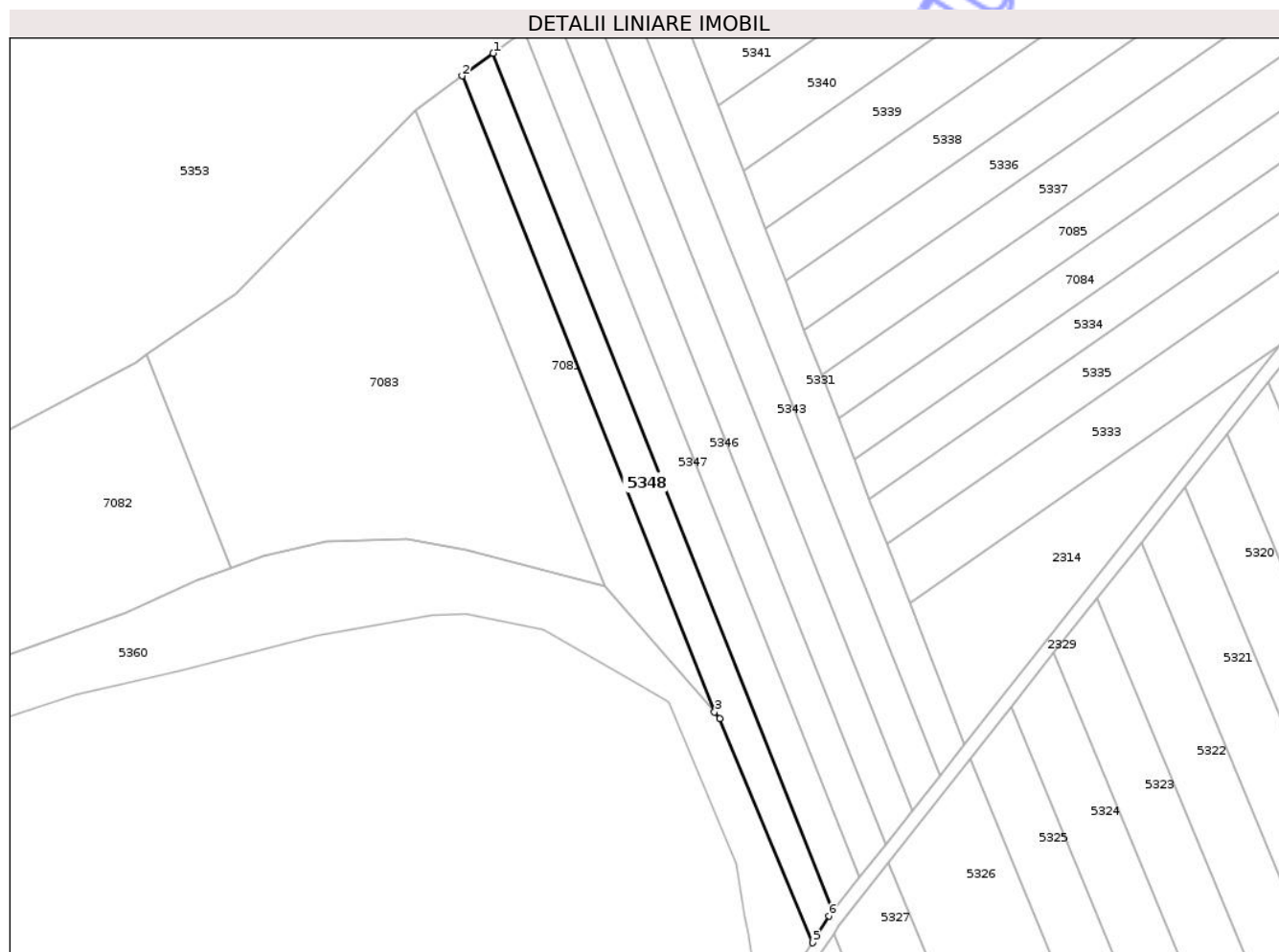
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52709 | 2.900 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 65 | 4 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 422.407,849 548.935,287 | 2 | 422.398,73 548.928,624 | 11.294 |
| 2 | 422.398,73 548.928,624 | 3 | 422.473,066 548.741,314 | 201.521 |
| 3 | 422.473,066 548.741,314 | 4 | 422.474,691 548.739,46 | 2.465 |
| 4 | 422.474,691 548.739,46 | 5 | 422.501,943 548.673,421 | 71.441 |
| 5 | 422.501,943 548.673,421 | 6 | 422.506,858 548.681,349 | 9.328 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 422.506,858 548.681,349 | 7 | 422.508,036 548.682,84 | 1.9 |
| 7 | 422.508,036 548.682,84 | 1 | 422.407,849 548.935,287 | 271.601 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 55769 | 11.600 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 32829 / 24/11/2014 | | |
| Act Notarial nr. 2781, din 24/11/2014 emis de ONET ION ANGHELUS; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 55769 a imobilului cu numarul cadastral 55769/Luna, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad.52700 din cf.52700 care se sisteaza;~-nr.cad.52699 din cf.52699 care se sisteaza; | A1 |
| 22910 / 07/08/2020 | | |
| Act Notarial nr. 1290, din 06/08/2020 emis de ONET ION ANGHELUS; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C.BASARABIA IMPORT EXPORT SRL, CIF:6800258 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

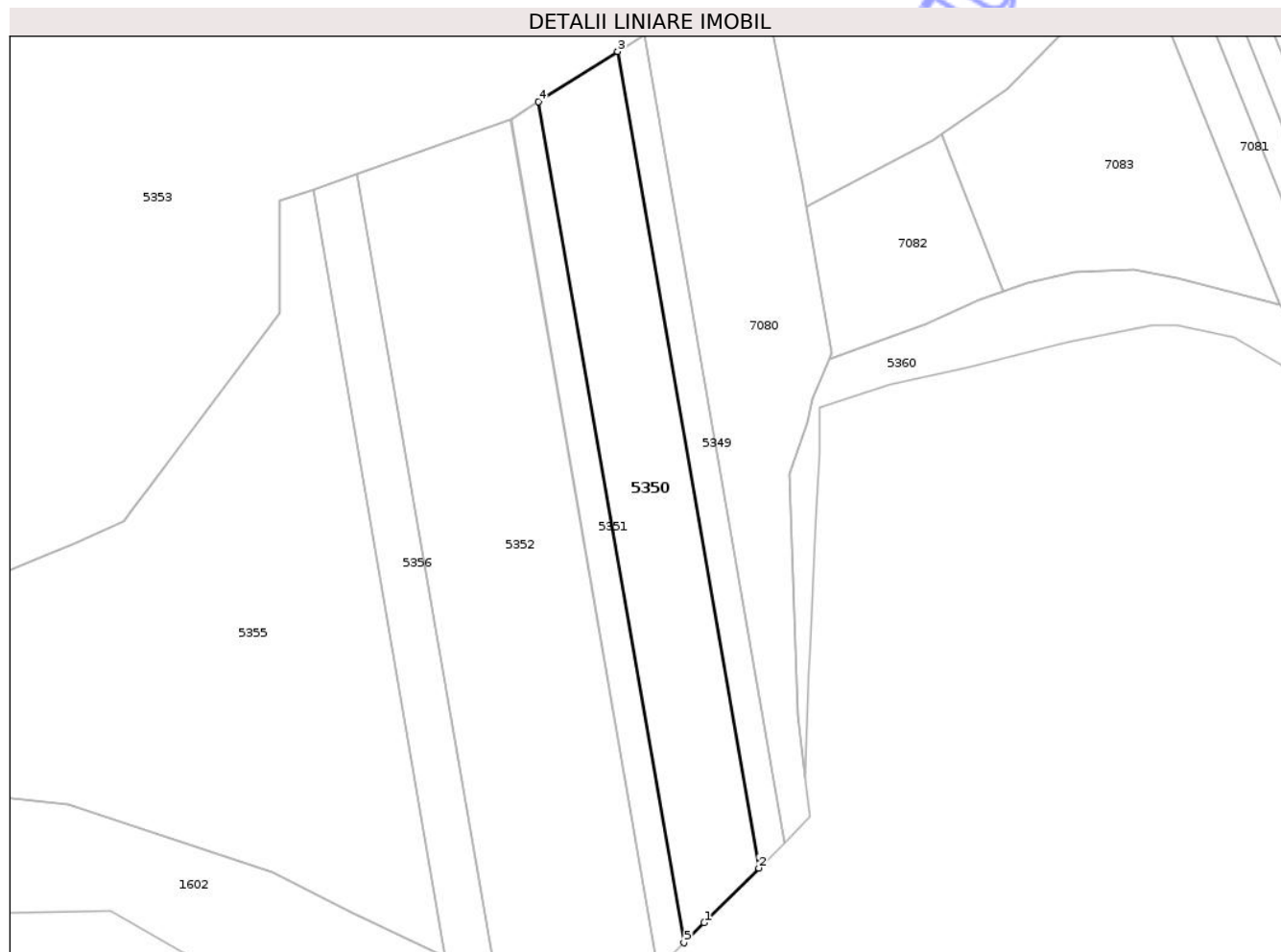
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 55769 | 11.600 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 11.600 | 65 | 2/10,2/9 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 422.210,917 548.531,846 | 2 | 422.232,755 548.553,589 | 30.816 |
| 2 | 422.232,755 548.553,589 | 3 | 422.176,316 548.879,525 | 330.786 |
| 3 | 422.176,316 548.879,525 | 4 | 422.144,719 548.859,489 | 37.414 |
| 4 | 422.144,719 548.859,489 | 5 | 422.202,846 548.523,811 | 340.674 |
| 5 | 422.202,846 548.523,811 | 1 | 422.210,917 548.531,846 | 11.389 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 55775 | 29.000 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 32827 / 24/11/2014 | | |
| Act Notarial nr. 2779, din 24/11/2014 emis de ONET ION ANGHELUS; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 55775 a imobilului cu numarul cadastral 55775/Luna, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad.52691 din cf.52691 care se sisteaza;~-nr.cad.52692 din cf.52692 care se sisteaza; | A1 |
| 22906 / 07/08/2020 | | |
| Act Notarial nr. 1290, din 06/08/2020 emis de ONET ION ANGHELUS; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C.BASARABIA IMPORT EXPORT SRL, CIF:6800258 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 55775 | 29.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 29.000 | 65 | 2/2,2/3 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 421.898,262 548.662,228 | 2 | 421.912,02 548.582,783 | 80.627 |
| 2 | 421.912,02 548.582,783 | 3 | 421.929,586 548.582,14 | 17.578 |
| 3 | 421.929,586 548.582,14 | 4 | 421.956,745 548.579,177 | 27.32 |
| 4 | 421.956,745 548.579,177 | 5 | 422.038,351 548.551,796 | 86.077 |
| 5 | 422.038,351 548.551,796 | 6 | 422.069,556 548.535,929 | 35.007 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 422.069,556 548.535,929 | 7 | 422.107,638 548.518,271 | 41.977 |
| 7 | 422.107,638 548.518,271 | 8 | 422.054,599 548.824,541 | 310.829 |
| 8 | 422.054,599 548.824,541 | 9 | 422.041,228 548.819,811 | 14.183 |
| 9 | 422.041,228 548.819,811 | 10 | 422.041,359 548.774,852 | 44.959 |
| 10 | 422.041,359 548.774,852 | 11 | 421.989,279 548.705,651 | 86.609 |
| 11 | 421.989,279 548.705,651 | 12 | 421.983,028 548.697,15 | 10.552 |
| 12 | 421.983,028 548.697,15 | 13 | 421.978,815 548.692,024 | 6.635 |
| 13 | 421.978,815 548.692,024 | 14 | 421.959,759 548.683,228 | 20.988 |
| 14 | 421.959,759 548.683,228 | 15 | 421.915,126 548.665,404 | 48.06 |
| 15 | 421.915,126 548.665,404 | 1 | 421.898,262 548.662,228 | 17.16 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4925**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 56963 | 2.496 | Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 14199 / 02/04/2021 | | |
| Act Administrativ nr. TP. 3197-2190, din 30/03/2004 emis de CJSIPT CLUJ (act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA;act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr MANDAT NR. 82-1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MACRA AMBROSIE | A1 |
| B3 | suprafața de teren de 1589 mp ,expropriată si transcrisă în cf 56081 UAT LUNA , iar suprafata de 2915 mp transcrisă în cf 56964 LUNA | A1 |
| 20274 / 12/05/2021 | | |
| Act Administrativ nr. 82/1627, din 31/07/2020 emis de CNAIR-SA (inscris sub semnatura privata nr CERERE INDREPTARE EROARE din 12.05.2021, emis de Dobra Marian - Cornel); | | |
| B4 | Se îndreaptă eroarea materială ,în sensul radierii notării de sub B1 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

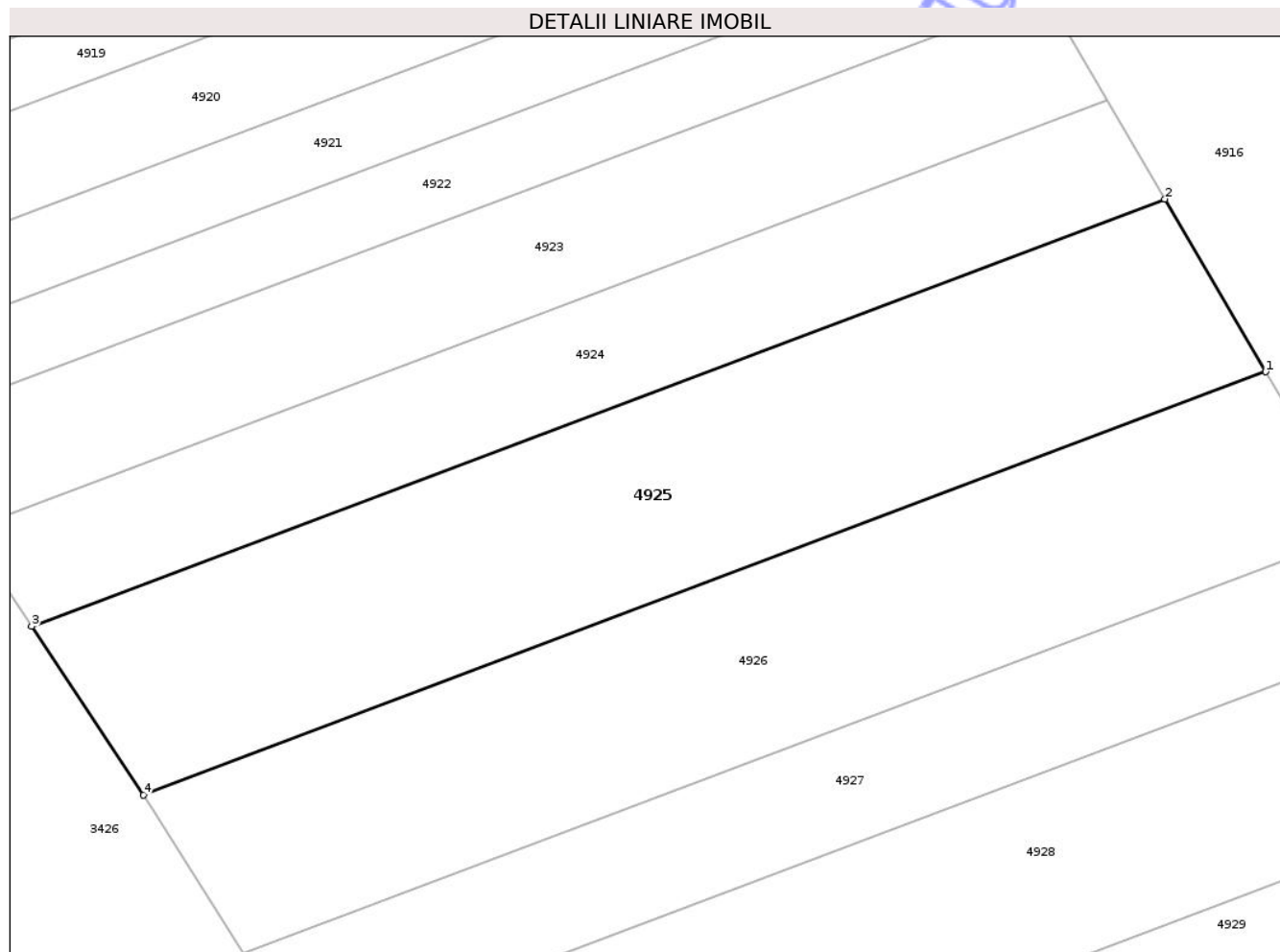
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56963 | 2.496 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.496 | 11 | 20 | - | LOT3 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.709,928 556.860,081 | 2 | 419.699,588 556.877,768 | 20.488 |
| 2 | 419.699,588 556.877,768 | 3 | 419.583,389 556.833,989 | 124.172 |
| 3 | 419.583,389 556.833,989 | 4 | 419.594,83 556.816,717 | 20.718 |
| 4 | 419.594,83 556.816,717 | 1 | 419.709,928 556.860,081 | 122.996 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4926**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 56965 | 2.301 | Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 14139 / 02/04/2021 | | |
| Act Administrativ nr. TP. 3197-2191, din 30/03/2004 emis de CJSIPT CLUJ (act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA;act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr MANDAT NR. 82-1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARTA DUMITRU 2) BOZDOC REGHINA 3) MUNTE ZAMFIRA | A1 |
| B3 | suprafata de teren de 1481 mp ,expropriată si transcrisă în cf 56081 UAT LUNA , iar suprafata de 2719 mp transcrisă in cf 56966 LUNA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

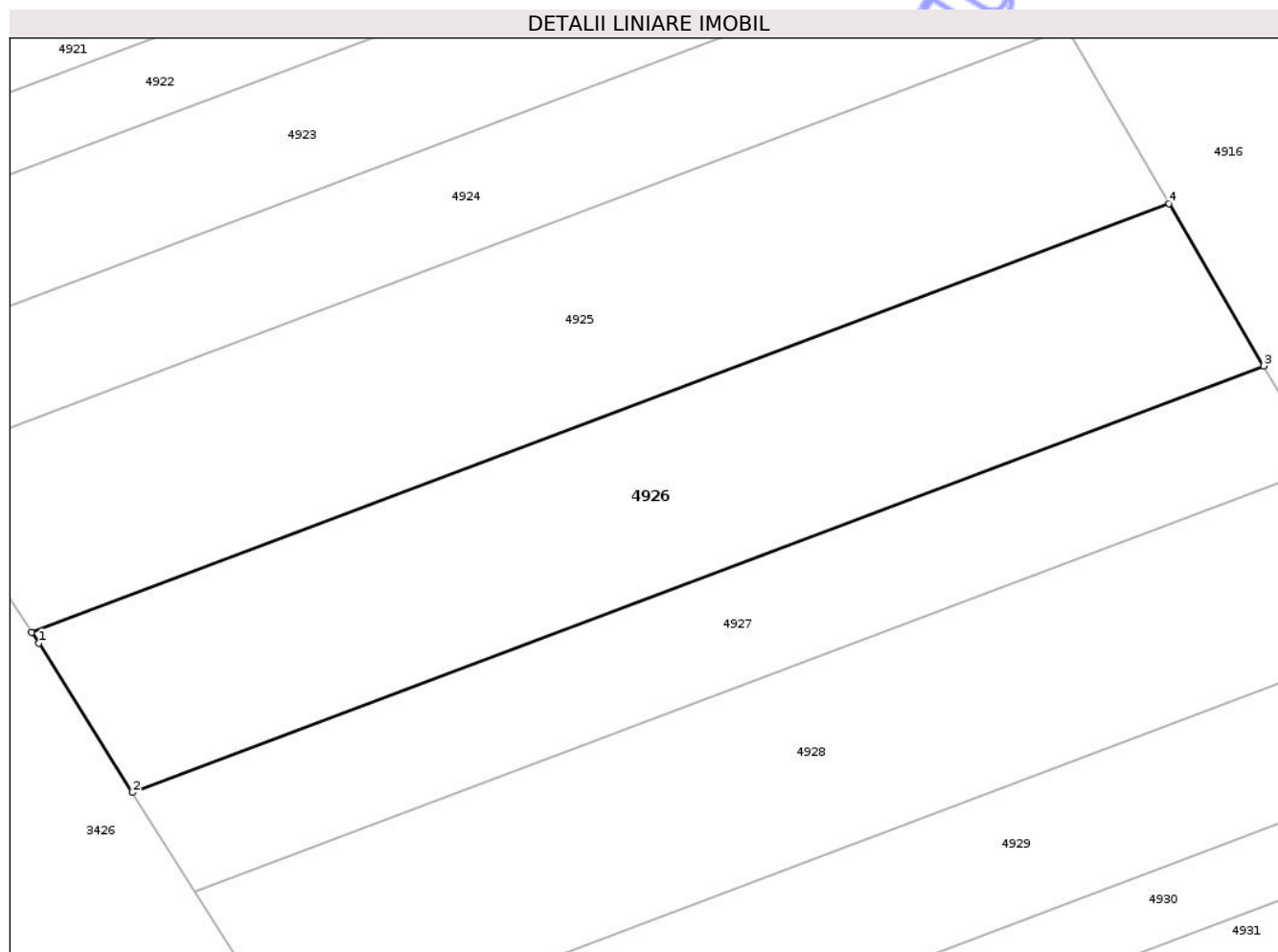
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56965 | 2.301 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.301 | 11 | 19 | - | LOT3 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.595,549 556.815,632 | 2 | 419.605,039 556.800,516 | 17.848 |
| 2 | 419.605,039 556.800,516 | 3 | 419.719,531 556.843,652 | 122.348 |
| 3 | 419.719,531 556.843,652 | 4 | 419.709,928 556.860,081 | 19.03 |
| 4 | 419.709,928 556.860,081 | 5 | 419.594,83 556.816,717 | 122.996 |
| 5 | 419.594,83 556.816,717 | 1 | 419.595,549 556.815,632 | 1.302 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4927**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 56967 | 1.410 | Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 14118 / 02/04/2021 | | |
| Act Administrativ nr. TP. 3205-2238, din 22/04/2004 emis de CJSIPT CLUJ (act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA; act administrativ nr MANDAT NR. 82-1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FETITA IOAN | A1 |
| B3 | suprafața de teren de 911 mp ,expropriată si transcrisă în cf 56081 UAT LUNA , iar suprafata de 1679 mp transcrisă in cf 56968 LUNA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

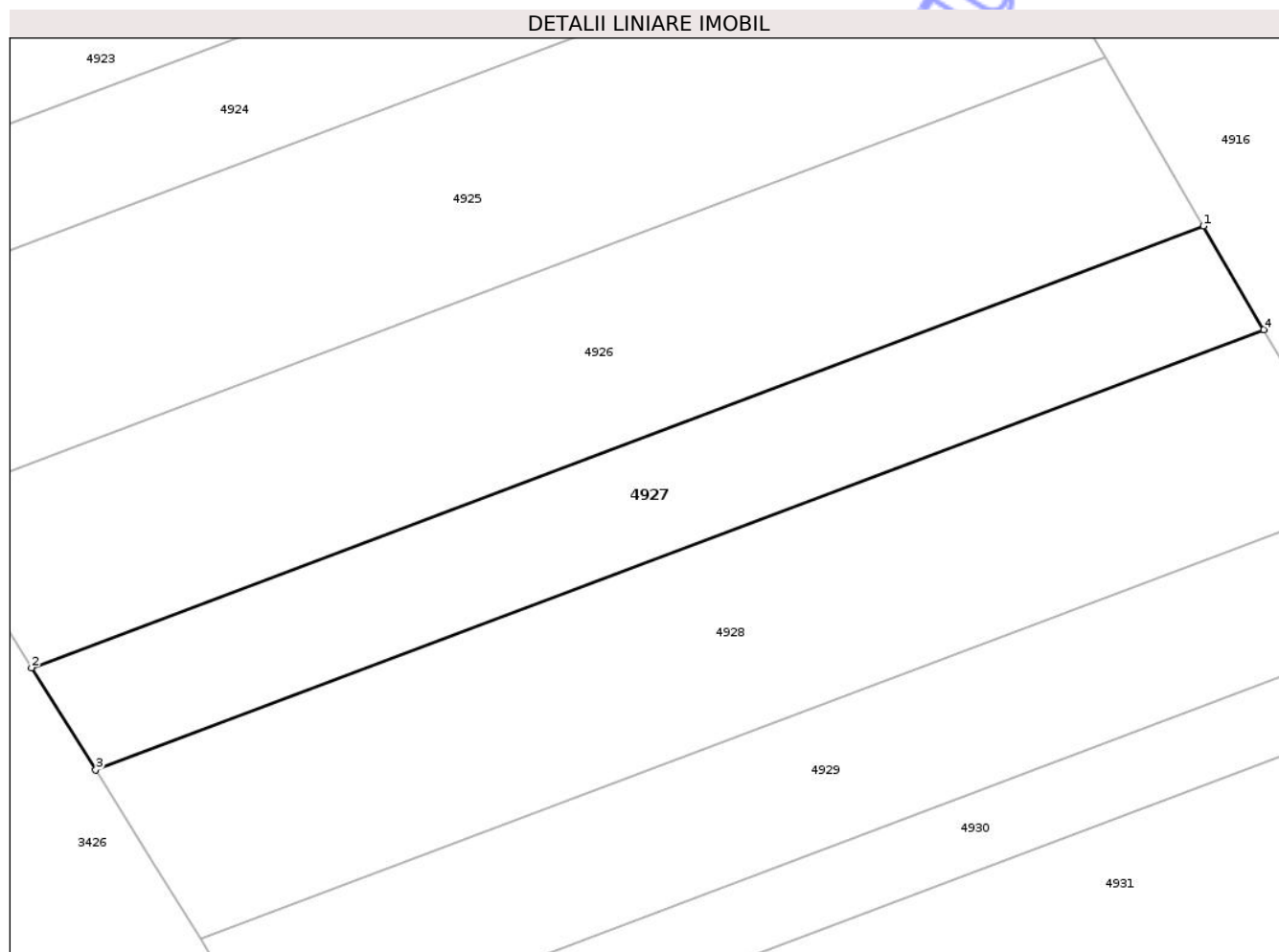
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56967 | 1.410 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.410 | 11 | 18 | - | LOT3 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.719,531 556.843,652 | 2 | 419.605,039 556.800,516 | 122.348 |
| 2 | 419.605,039 556.800,516 | 3 | 419.611,302 556.790,542 | 11.777 |
| 3 | 419.611,302 556.790,542 | 4 | 419.725,439 556.833,543 | 121.969 |
| 4 | 419.725,439 556.833,543 | 1 | 419.719,531 556.843,652 | 11.709 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4867**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T10 P14

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57126 | 669 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 25790 / 18/06/2021 | |
| Act Administrativ nr. 1583/763, din 06/11/2001 emis de CJSIPT CLUJ (act normativ nr 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA; act administrativ nr 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) DENEȘ TEODORA 2) POPA PETRU | |
| <i>OBSERVAȚII: suprafața de 669 mp face parte din suprafața totală de 6000 mp înscrisă în TP nr. 1583/763/2001 tarlăua 10 parcela 14, suprafața de 912 mp este expropriată, iar suprafața 4419 mp este înscrisă în cartea funciară nr 57127 Luna</i> | |

C. Partea III. SARCINI .

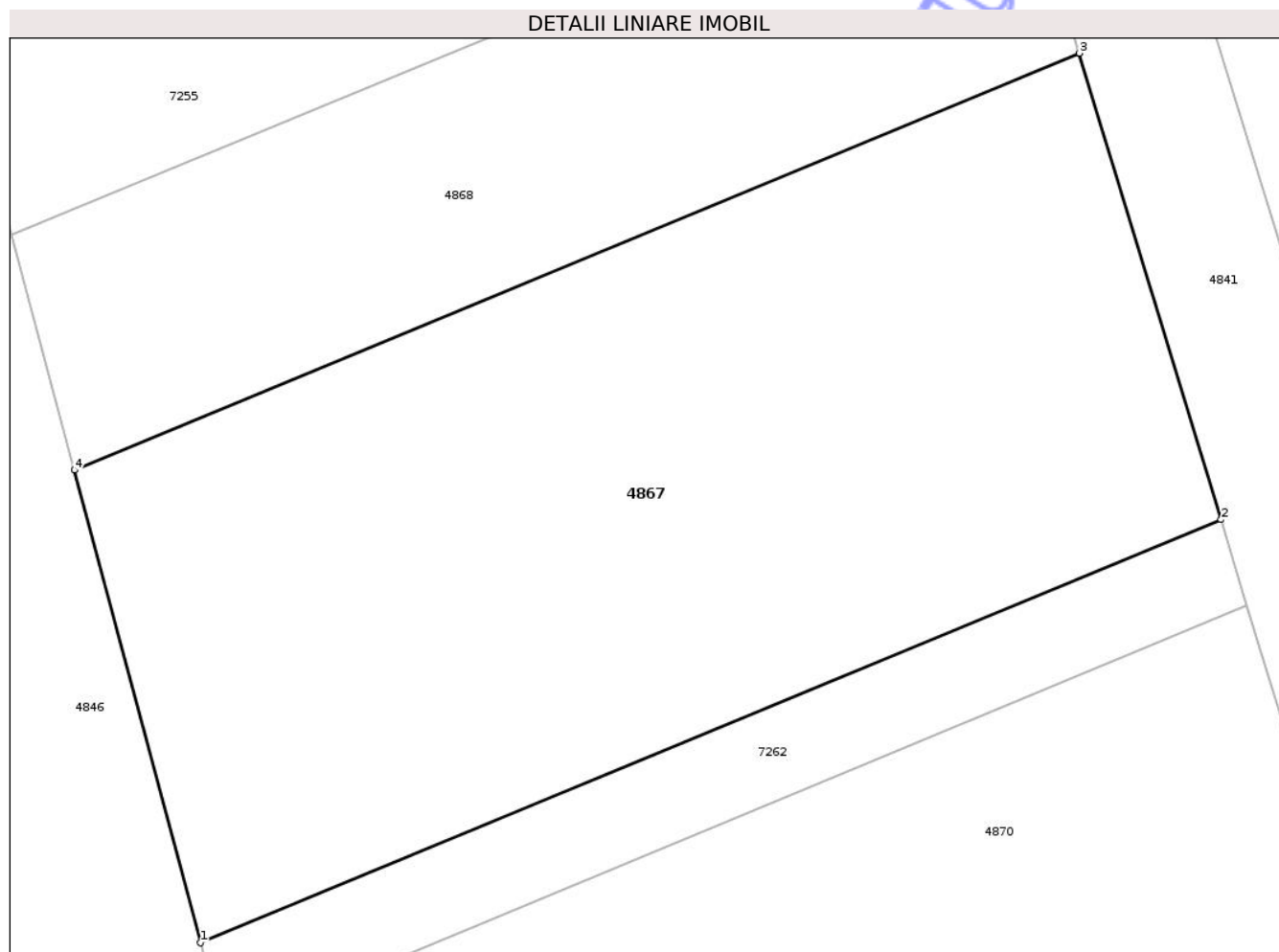
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57126 | 669 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 669 | 10 | 14 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.055,424 555.727,313 | 2 | 420.091,633 555.742,319 | 39.195 |
| 2 | 420.091,633 555.742,319 | 3 | 420.086,609 555.758,855 | 17.282 |
| 3 | 420.086,609 555.758,855 | 4 | 420.050,943 555.744,074 | 38.608 |
| 4 | 420.050,943 555.744,074 | 1 | 420.055,424 555.727,313 | 17.35 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4868

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T10 P15

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57124 | 329 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 25812 / 18/06/2021 | |
| Act Administrativ nr. 1644/816, din 18/06/2021 emis de CJSDP CLUJ (act administrativ nr 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA; act administrativ nr 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA; act normativ nr 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) RADU MARIA | |
| <i>OBSERVAȚII: suprafața de 329 mp face parte din suprafața totală de 3000 mp înscrisă în TP nr. 1644/816/2001 tarlăua 10 parcela 15, suprafața de 462 mp este expropriată, iar suprafața 2209 mp este înscrisă în cartea funciară nr 57125 Luna</i> | |
| 29314 / 14/07/2021 | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. cerere îndreptare, din 14/07/2021 emis de DOBRA MARIAN CORNEL (act administrativ nr 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA); | |
| B2 | A1 |
| Se îndreaptă eroarea materială mixtă, în sensul că pe pad din documentația cadastrală nr.25812 din 18.06.2021, a fost menționat greșit nr. cadastral al coridorului de expropriere 56062 corect fiind 56063 | |
| 32234 / 05/08/2021 | |
| Act Administrativ nr. 82/1627, din 31/07/2020 emis de CNAIR-SA; | |
| B3 | A1 |
| se îndreaptă eroarea materială mixtă, în sensul că suprafața imobilului este de 329 mp | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

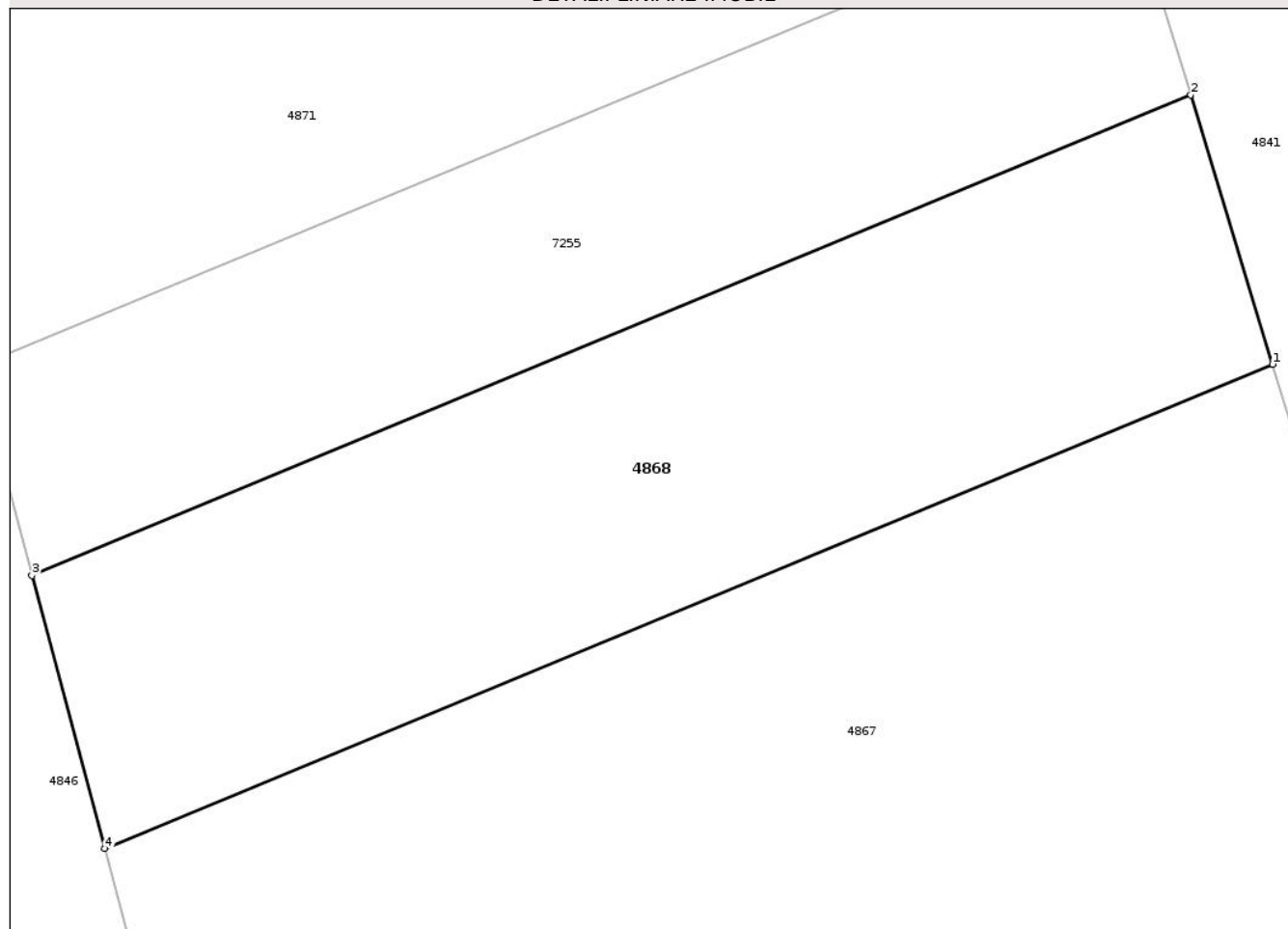
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57124 | 329 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 329 | 10 | 15 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.086,609 555.758,855 | 2 | 420.084,111 555.767,08 | 8.596 |
| 2 | 420.084,111 555.767,08 | 3 | 420.048,714 555.752,41 | 38.317 |
| 3 | 420.048,714 555.752,41 | 4 | 420.050,943 555.744,074 | 8.629 |
| 4 | 420.050,943 555.744,074 | 1 | 420.086,609 555.758,855 | 38.608 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4870**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T10 P12

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57130 | 560 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 35076 / 01/09/2023 | | |
| Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr. 105/2016, din 19/08/2016 emis de NOTAR PUBLIC VOMIR ANUȚA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) URCAN TANASIE , bun propriu | A1 |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) URCAN ELISABETA , bun propriu | A1 |
| 22995 / 23/05/2024 | | |
| Act Notarial nr. 1193, Contract de Vânzare, din 22/05/2024 emis de VOMIR ANUTA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) MĂJERI PAUL- DANIEL , și soția 2) MĂJERI FLORICA-MARIANA , bun comun | A1 |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) TOMOROGA VASILE-CRISTIAN , și soția 2) TOMOROGA OANA-ROXANA , bun comun | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

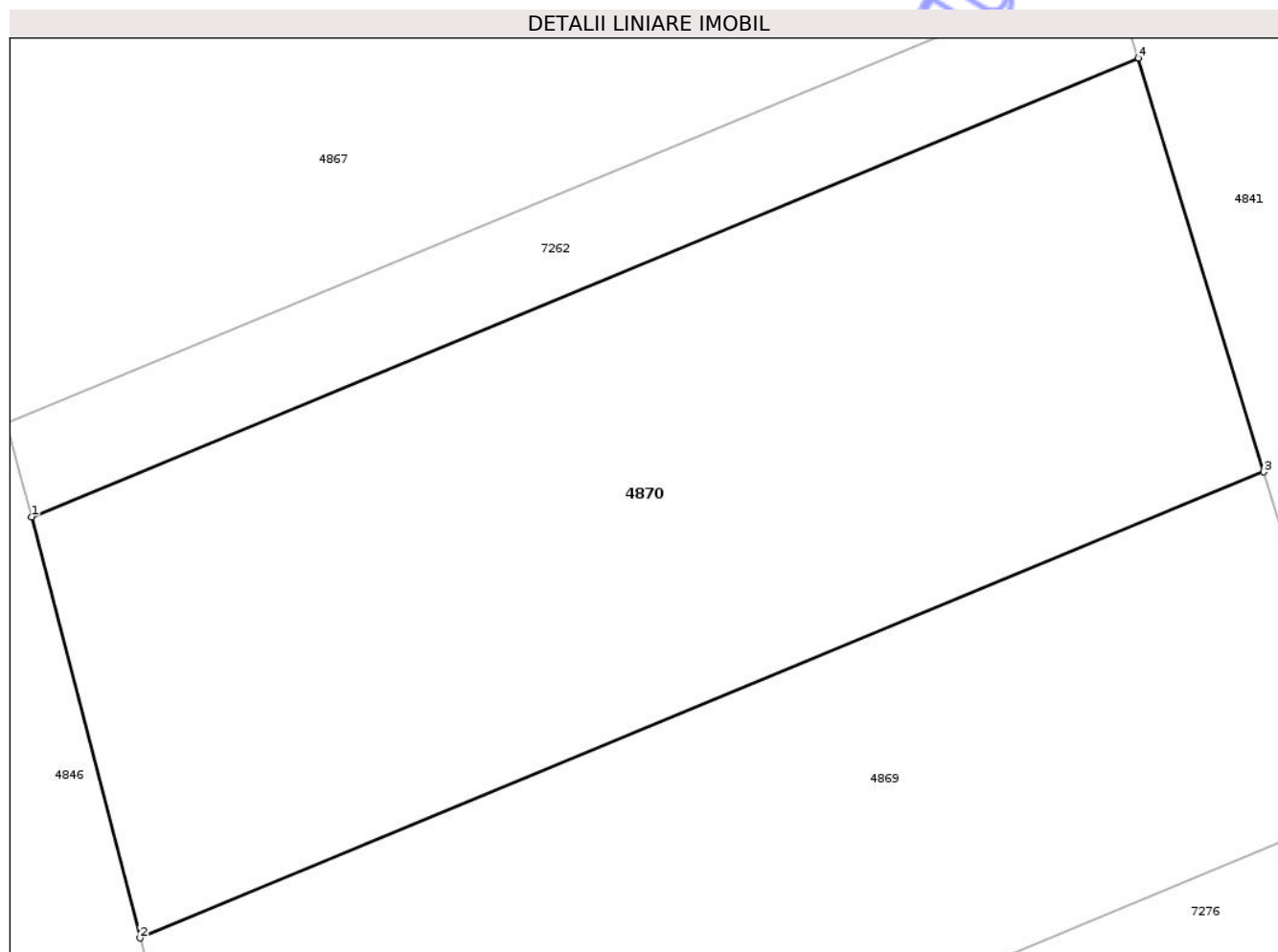
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57130 | 560 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 560 | 10 | 12 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.056,236 555.724,221 | 2 | 420.059,792 555.710,407 | 14.264 |
| 2 | 420.059,792 555.710,407 | 3 | 420.096,683 555.725,696 | 39.934 |
| 3 | 420.096,683 555.725,696 | 4 | 420.092,558 555.739,274 | 14.191 |
| 4 | 420.092,558 555.739,274 | 1 | 420.056,236 555.724,221 | 39.318 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4882

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T10 P26

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57311 | 22.601 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 40001 / 30/09/2021 | |
| Act Administrativ nr. 22318, din 20/04/2011 emis de CJSPT CLUJ (act administrativ nr 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA; act administrativ nr 82/1627 din 31.07.2021, emis de CNAIR-SA; act normativ nr 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) GIURGIU DAN- CONSTANTIN 2) GIURGIU MIHAIL EMIL 3) BRINDUS ALEXANDRA- LUCRETIA | |
| OBSERVATII: suprafața de 22601 mp face parte din suprafața totală de 30000 mp înscrisă în TP nr. 22318 tarlăua 10 parcela 26 suprafața de 4959 mp este expropriată, iar suprafața 2440 mp este înscrisă în cartea funciară nr 57308 Luna | |
| 47487 / 19/11/2021 | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE INDREPTARE, din 19/11/2021 emis de DOBRA MARIAN - CORNEL; | |
| B2 | A1 |
| Se îndreaptă eroarea materială strecurată la înscrierea dreptului de proprietate, în favoarea proprietarului tabular de sub B2, cu încheierea de carte funciară nr. 40001/2021, în sensul menționării corecte de la rubrica Observații a parcelei imobilului în suprafața de 22601 ca fiind parcela 26 și nu 266, cum în mod eronat s-a înscris | |
| 8453 / 24/02/2022 | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE INDREPTARE, din 24/02/2022 emis de DOBRA MARIAN CORNEL; | |
| B3 | A1 |
| Se îndreaptă eroarea materială în sensul menționării corecte a mențiunilor de la rubrica Observații de la Partea I A, a cărții funciare nr. 57311 Luna, din cadrul documentației 47487/2021, referitoare la data HG-ului și data Deciziei, astfel: data HG nr. 67 este 10.02.2016 și data DECIZIEI nr. 248 este 29.04.2016 | |

C. Partea III. SARCINI .

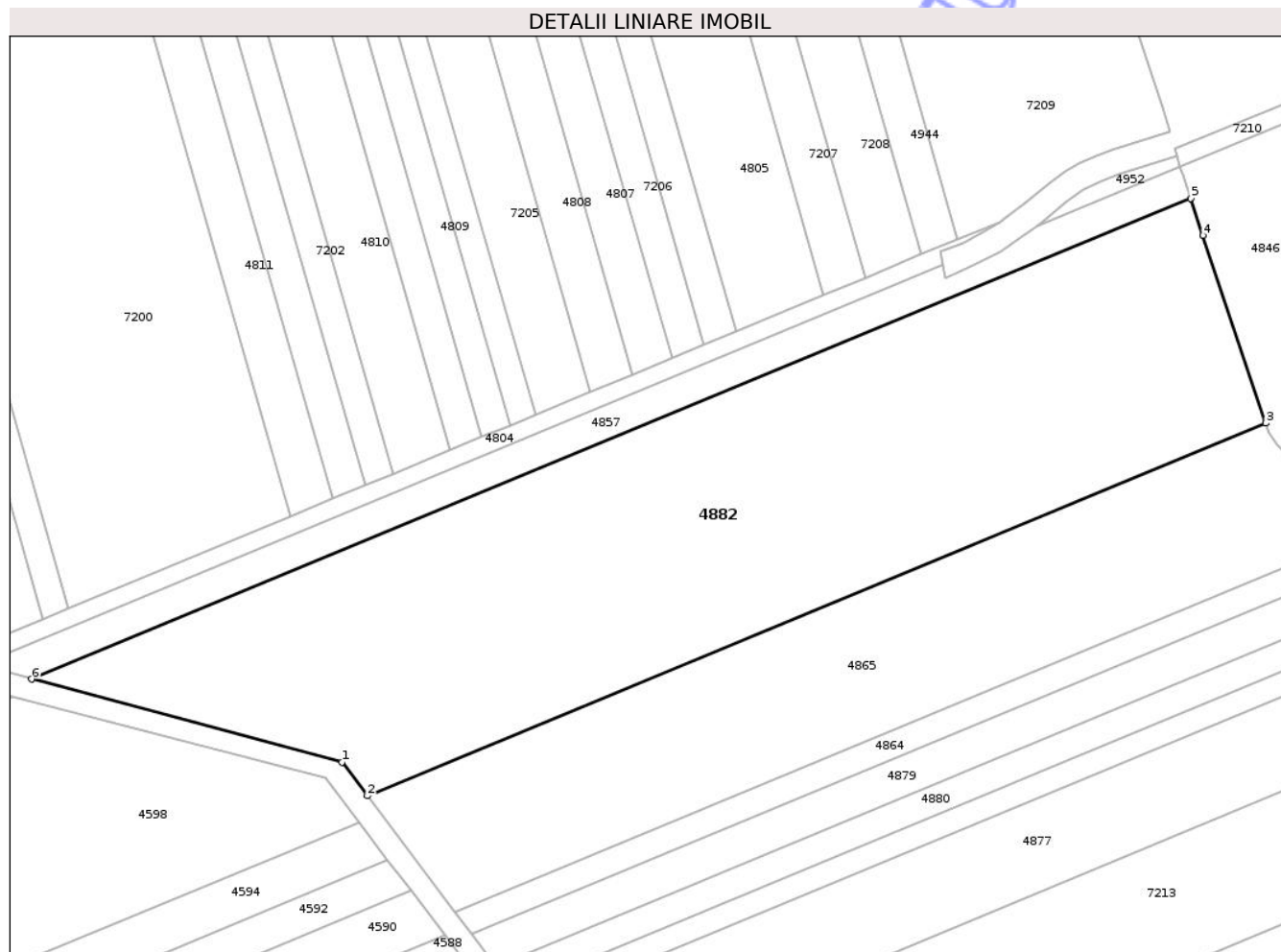
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57311 | 22.601 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | arabil | NU | 22.601 | 10 | 26 | - | <p>LOT1 - ARABIL EXTRAVILAN, ÎN SUPRAFAȚA DE 22601mp, RAMAS ÎN PROPRIETATE. IMOBILUL SE REGASEȘTE ÎN T.P. NR. 22318 din 20.04.2011, ÎN BAZA CARUIA S-A ÎNTOCMIT DOCUMENTAȚIE DE PRIMA ÎNSCRIERE. -SITUAȚIA PENTRU RESTUL LOTURILOR ESTE DUPA CUM URMEAȚA:</p> <p>LOT2 - ARABIL EXTRAVILAN, ÎN SUPRAFAȚA DE 4959mp. IMOBILUL ESTE EXPROPRIAT CONFORM: L. 255/2010, Hotarare de Guvern nr. 67/2016, Decizie nr. 248/2016, POZ. 1381. IMOBILUL SE REGASEȘTE ÎN T.P. NR. 22318 din 20.04.2011.</p> <p>LOT3 - ARABIL EXTRAVILAN, ÎN SUPRAFAȚA DE 2440mp, RAMAS ÎN PROPRIETATE. IMOBILUL SE REGASEȘTE ÎN T.P. NR. 22318 din 20.04.2011, ÎN BAZA CARUIA S-A ÎNTOCMIT DOCUMENTAȚIE DE PRIMA ÎNSCRIERE.</p> |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.665,675 555.791,518 | 2 | 419.673,24 555.781,528 | 12.531 |
| 2 | 419.673,24 555.781,528 | 3 | 419.938,555 555.891,482 | 287.197 |
| 3 | 419.938,555 555.891,482 | 4 | 419.920,024 555.946,943 | 58.475 |
| 4 | 419.920,024 555.946,943 | 5 | 419.916,346 555.957,869 | 11.528 |
| 5 | 419.916,346 555.957,869 | 6 | 419.574,034 555.816,005 | 370.544 |
| 6 | 419.574,034 555.816,005 | 1 | 419.665,675 555.791,518 | 94.856 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4893**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T11 P9

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57005 | 1.914 | Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 14830 / 07/04/2021 | | |
| Act Administrativ nr. 3197/2174, din 16/03/2004 emis de CJSIPT CLUJ (act administrativ nr MANDAT 82/1627 din 31.08.2020, emis de CNAIR-SA;act administrativ nr DECIZIE 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA;act normativ nr HG 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZEICU VASILE | A1 |
| B3 | suprafața de 1147 mp expropriată și transcrisa in cf 56081 Luna,iar suprafat a de 1639 mp in cf 57004 Luna | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57005 | 1.914 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.914 | 11 | 9 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.640,119 556.578,132 | 2 | 419.633,302 556.590,058 | 13.737 |
| 2 | 419.633,302 556.590,058 | 3 | 419.501,159 556.540,272 | 141.211 |
| 3 | 419.501,159 556.540,272 | 4 | 419.501,759 556.539,245 | 1.189 |
| 4 | 419.501,759 556.539,245 | 5 | 419.508,102 556.528,394 | 12.569 |
| 5 | 419.508,102 556.528,394 | 1 | 419.640,119 556.578,132 | 141.076 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4895**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T11 P7

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57009 | 2.357 | Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|---|
| 14785 / 07/04/2021 | |
| Act Administrativ nr. 3310/2554, din 23/04/2007 emis de CJSIPT CLUJ (act administrativ nr DECIZIE 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA;act normativ nr HG 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr MANDAT 82/1627 din 31.08.2020, emis de CNAIR-SA); | |
| B3 | suprafața de 1407 mp expropriată și transcrisa in cf 56081 Luna,iar suprafața de 2037 mp in cf 57008 Luna |
| 45679 / 01/11/2022 | |
| Act Notarial nr. 1688, din 31/10/2022 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN; | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURGIU IOAN, bun propriu |

C. Partea III. SARCINI .

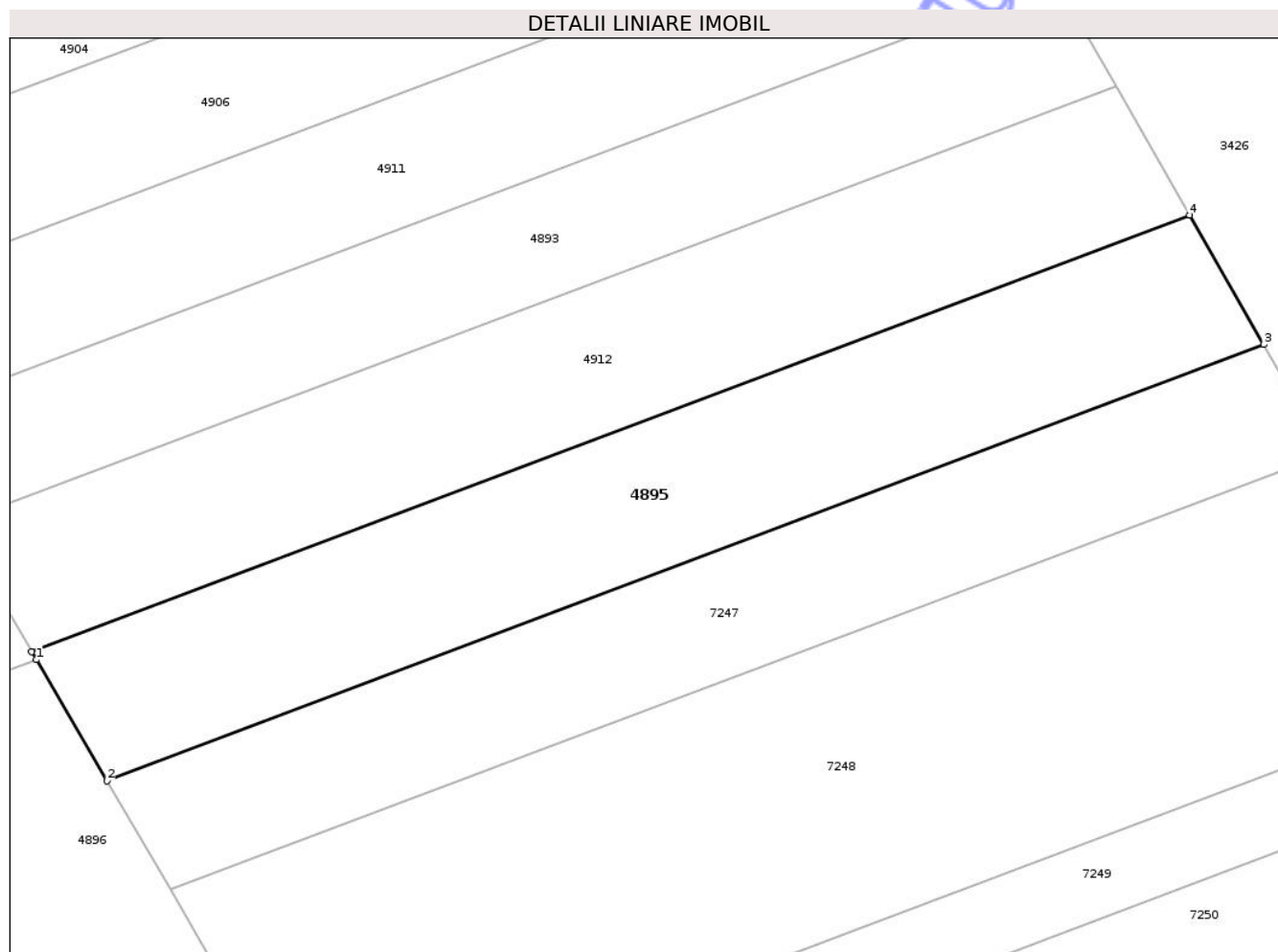
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57009 | 2.357 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.357 | 11 | 7 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.517,193 556.512,842 | 2 | 419.525,238 556.499,078 | 15.943 |
| 2 | 419.525,238 556.499,078 | 3 | 419.656,943 556.548,699 | 140.742 |
| 3 | 419.656,943 556.548,699 | 4 | 419.648,531 556.563,416 | 16.951 |
| 4 | 419.648,531 556.563,416 | 5 | 419.516,67 556.513,737 | 140.909 |
| 5 | 419.516,67 556.513,737 | 1 | 419.517,193 556.512,842 | 1.037 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4906**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T11 P11

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57000 | 2.205 | Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 14859 / 07/04/2021 | | |
| Act Administrativ nr. 15575, din 19/05/2009 emis de CJSIPT CLUJ (act administrativ nr DECIZIE 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA;act administrativ nr MANDAT 82/1627 din 31.08.2020, emis de CNAIR-SA;act normativ nr HG 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 10/48, cota initiala 1/1 1) SEBENI IOAN 2) FETITA MARIA | A1 |
| B3 | suprafața de 1320 mp expropriată și transcrisa in cf 56081 Luna, iar suprafat a de 1875 mp in cf 57001 Luna | A1 |
| 31192 / 01/08/2022 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 5601, din 17/12/2009 emis de JUDECATORIA TURDA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 4/48, cota initiala 1/3 1) SEBENI PETRU , CIF:99999999999999 | A1 |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 4/48, cota initiala 1/3 1) SEBENI IOAN | A1 |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 4/48, cota initiala 1/3 1) SEBENI GHEORGHE | A1 |
| B14 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 26/48, cota initiala 26/48 1) RETEȘAN FELICIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

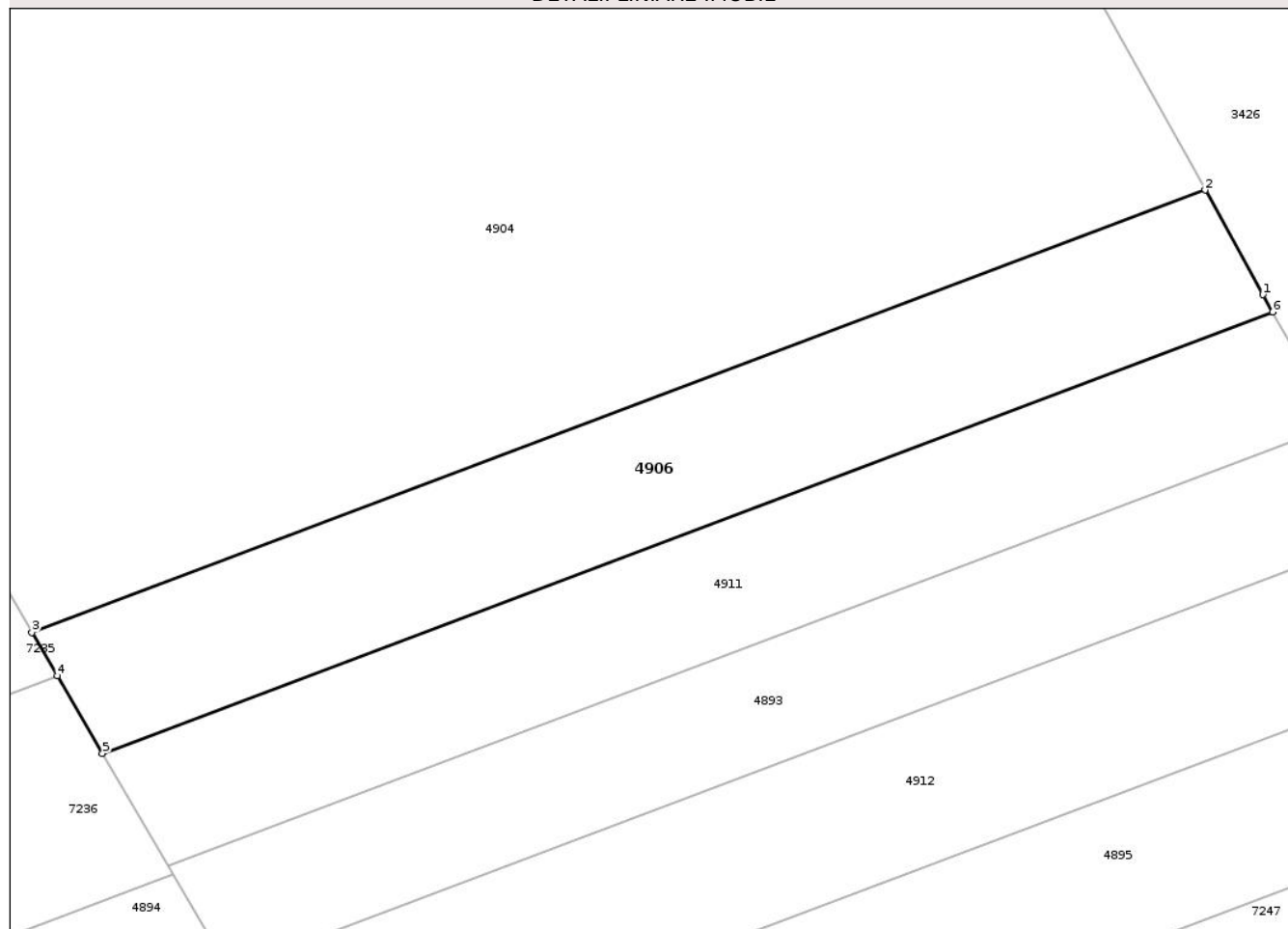
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57000 | 2.205 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.205 | 11 | 11 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.624,931 556.604,702 | 2 | 419.618,396 556.616,512 | 13.497 |
| 2 | 419.618,396 556.616,512 | 3 | 419.485,796 556.566,554 | 141.699 |
| 3 | 419.485,796 556.566,554 | 4 | 419.488,654 556.561,665 | 5.663 |
| 4 | 419.488,654 556.561,665 | 5 | 419.493,773 556.552,907 | 10.144 |
| 5 | 419.493,773 556.552,907 | 6 | 419.626,05 556.602,743 | 141.354 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 419.626,05 556.602,743 | 1 | 419.624,931 556.604,702 | 2.256 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4911**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T 11 P10

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57003 | 2.038 | Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 14844 / 07/04/2021 | | |
| Act Administrativ nr. 3197/2188, din 30/03/2004 emis de CJSIPT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARGINEAN IOAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

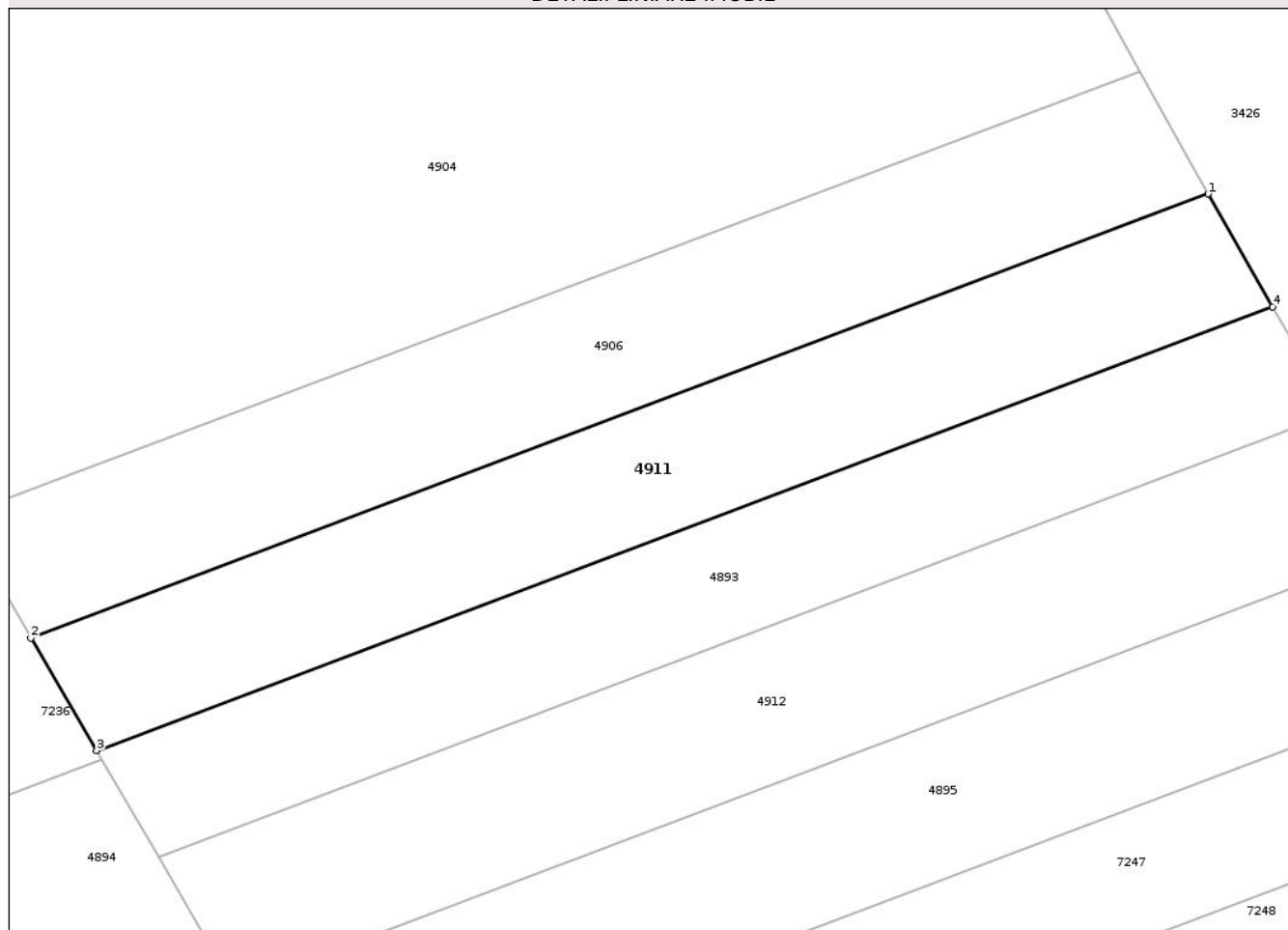
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57003 | 2.038 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.038 | 11 | 10 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.626,05 556.602,743 | 2 | 419.493,773 556.552,907 | 141.354 |
| 2 | 419.493,773 556.552,907 | 3 | 419.501,159 556.540,272 | 14.635 |
| 3 | 419.501,159 556.540,272 | 4 | 419.633,302 556.590,058 | 141.211 |
| 4 | 419.633,302 556.590,058 | 1 | 419.626,05 556.602,743 | 14.612 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4912**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T11 P8

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57007 | 2.360 | Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 14815 / 07/04/2021 | |
| Act Administrativ nr. 3197/2170, din 16/03/2004 emis de CJSIPT CLUJ (act normativ nr HG 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr DECIZIE 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURGIU VARVARA | |

C. Partea III. SARCINI .

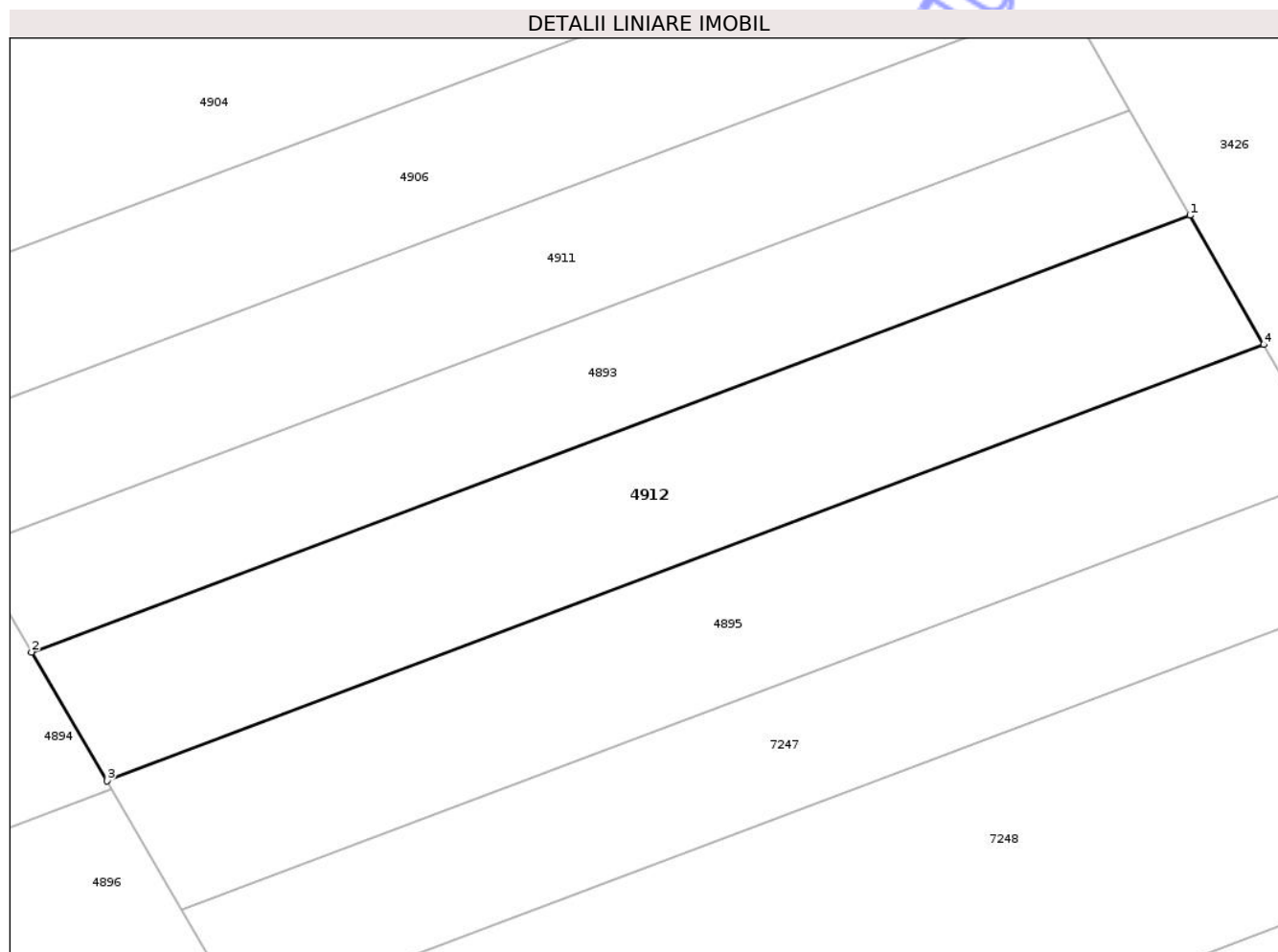
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57007 | 2.360 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.360 | 11 | 8 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.640,119 556.578,132 | 2 | 419.508,102 556.528,394 | 141.076 |
| 2 | 419.508,102 556.528,394 | 3 | 419.516,67 556.513,737 | 16.978 |
| 3 | 419.516,67 556.513,737 | 4 | 419.648,531 556.563,416 | 140.909 |
| 4 | 419.648,531 556.563,416 | 1 | 419.640,119 556.578,132 | 16.951 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4934**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T11 P11

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 57001 | 1.875 | Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 14892 / 08/04/2021 | | |
| Act Administrativ nr. 15575, din 19/05/2009 emis de CJSIPT CLUJ (act normativ nr HG 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr DECIZIE 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA; act administrativ nr MANDAT 82/1627 din 31.08.2020, emis de CNAIR-SA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 10/48, cota initiala 1/1 1) SEBENI IOAN 2) FETITA MARIA | A1 |
| B2 | suprafața de 1320 mp expropriată și transcrisa in cf 56081 Luna, iar suprafat a de 2205 mp in cf 57000 Luna | A1 |
| 31193 / 01/08/2022 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 5601, din 17/12/2009 emis de JUDECATORIA TURDA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 4/48, cota initiala 1/3 1) SEBENI IOAN | A1 |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 4/48, cota initiala 1/3 1) SEBENI GHEORGHE | A1 |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 4/48, cota initiala 1/3 1) SEBENI PETRU | A1 |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 26/48, cota initiala 26/48 1) RETEȘAN FELICIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

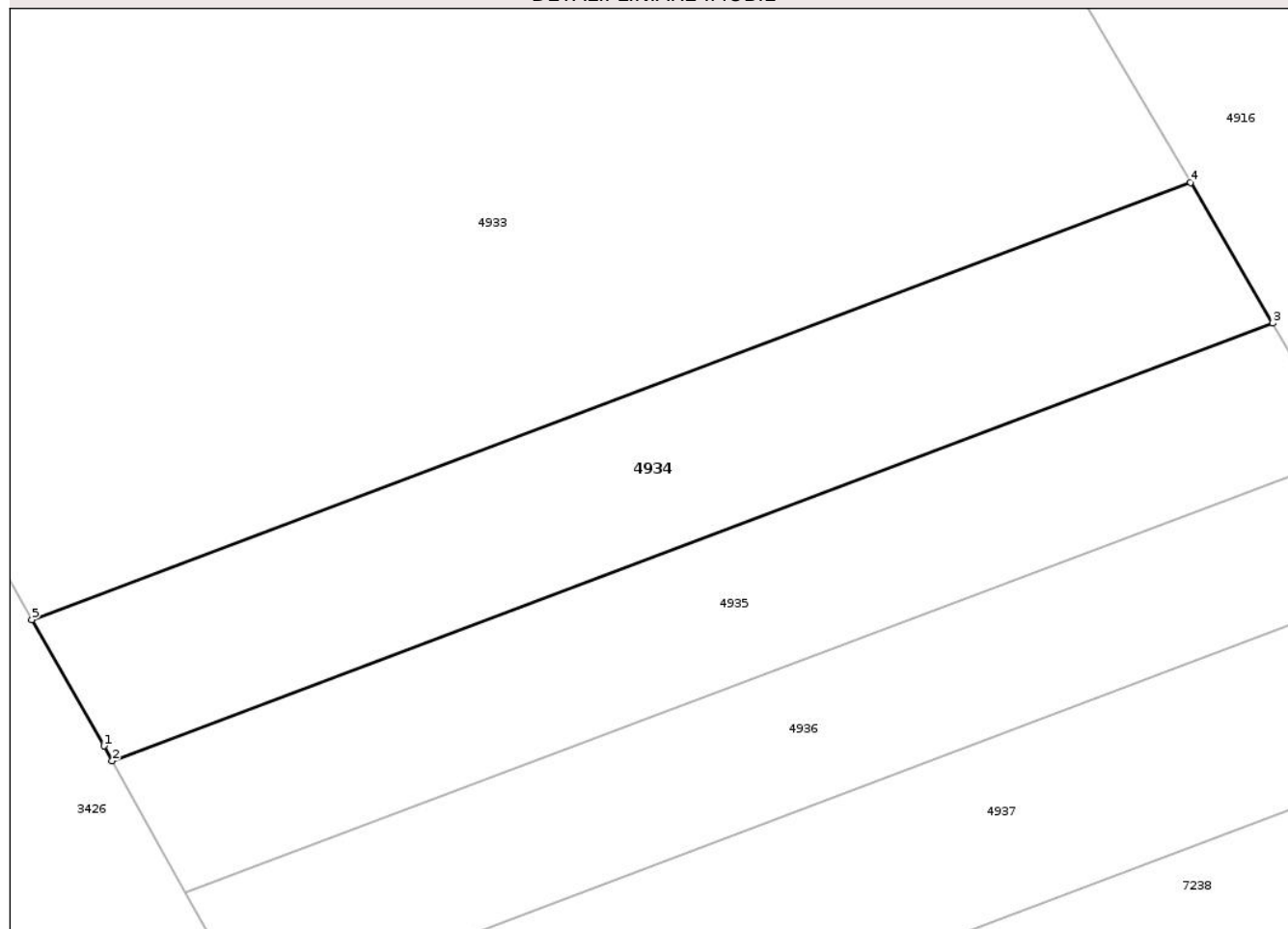
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57001 | 1.875 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.875 | 11 | 11 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.704,555 556.634,071 | 2 | 419.705,361 556.632,629 | 1.652 |
| 2 | 419.705,361 556.632,629 | 3 | 419.818,06 556.675,089 | 120.432 |
| 3 | 419.818,06 556.675,089 | 4 | 419.810,085 556.688,734 | 15.805 |
| 4 | 419.810,085 556.688,734 | 5 | 419.697,546 556.646,335 | 120.261 |
| 5 | 419.697,546 556.646,335 | 1 | 419.704,555 556.634,071 | 14.126 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4935**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T11 P10

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|--|
| A1 | 57002 | 1.740 | Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 14855 / 07/04/2021 | | |
| Act Administrativ nr. 3197/2188, din 30/03/2004 emis de CJSIPT CLUJ (act normativ nr HG 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr DECIZIE 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr/. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARGINEAN IOAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

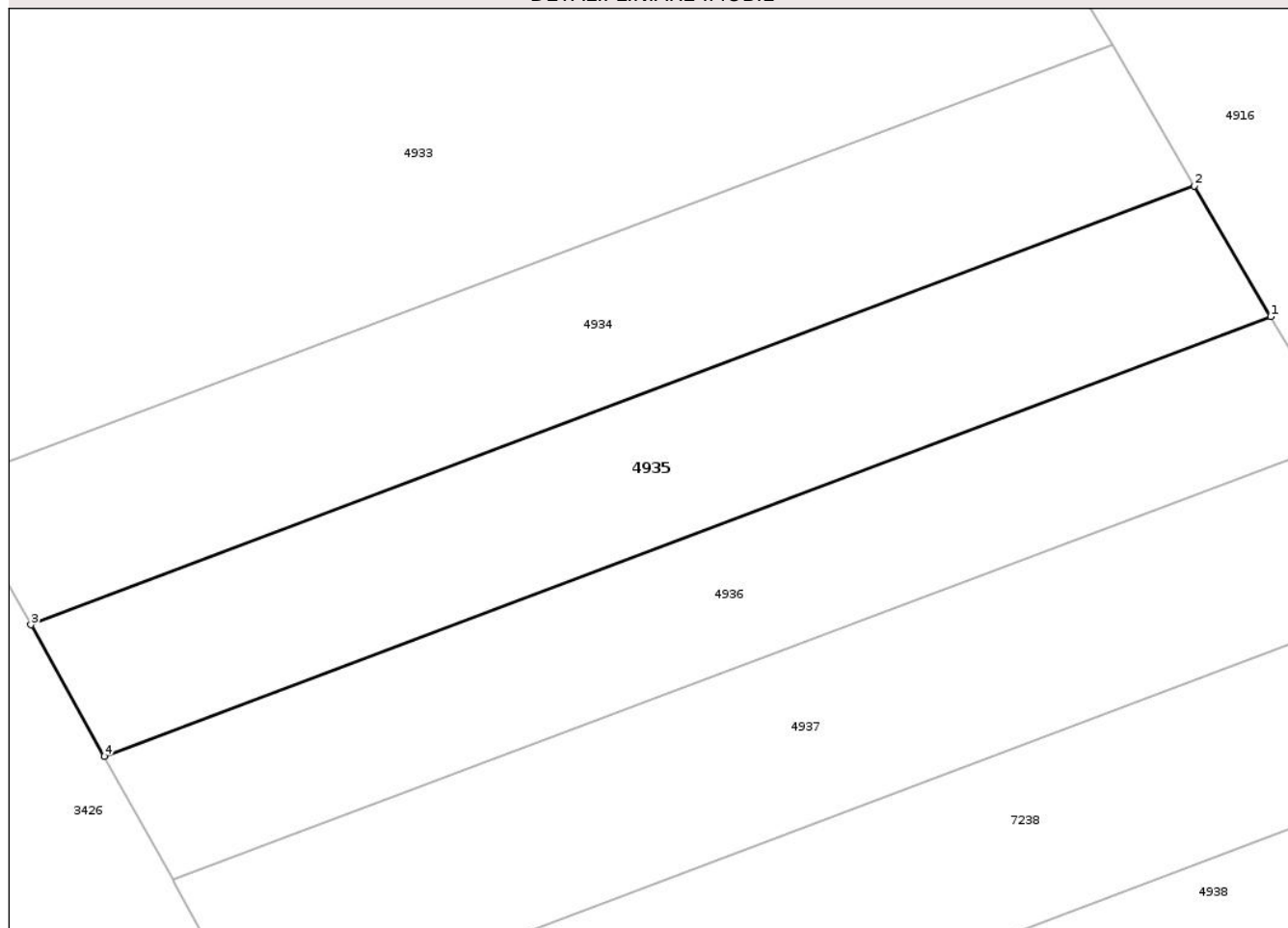
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57002 | 1.740 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.740 | 11 | 10 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.825,447 556.662,451 | 2 | 419.818,06 556.675,089 | 14.639 |
| 2 | 419.818,06 556.675,089 | 3 | 419.705,361 556.632,629 | 120.432 |
| 3 | 419.705,361 556.632,629 | 4 | 419.712,479 556.619,89 | 14.593 |
| 4 | 419.712,479 556.619,89 | 1 | 419.825,447 556.662,451 | 120.72 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4936**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T 11 P9

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 57004 | 1.639 | Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 14839 / 07/04/2021 | | |
| Act Administrativ nr. 3197/2174, din 16/03/2004 emis de CJSIPT CLUJ (act administrativ nr DECIZIE 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA;act administrativ nr MANDAT 82/1627 din 31.08.2020, emis de CNAIR-SA;act normativ nr HG 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZEICU VASILE | A1 |
| B3 | suprafața de 1147 mp expropriată și transcrisa in cf 56081 Luna,iar suprafat a de 1914 mp in cf 57005 Luna | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57004 | 1.639 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.639 | 11 | 9 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.719,17 556.607,918 | 2 | 419.832,39 556.650,575 | 120.989 |
| 2 | 419.832,39 556.650,575 | 3 | 419.825,447 556.662,451 | 13.757 |
| 3 | 419.825,447 556.662,451 | 4 | 419.712,479 556.619,89 | 120.72 |
| 4 | 419.712,479 556.619,89 | 1 | 419.719,17 556.607,918 | 13.715 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4937**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T11 P8

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|--|
| A1 | 57006 | 2.029 | Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 14823 / 07/04/2021 | |
| Act Administrativ nr. 3197/2170, din 16/03/2004 emis de CJSIPT CLUJ (act administrativ nr DECIZIE 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA; act normativ nr HG 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) GIURGIU VARVARA | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

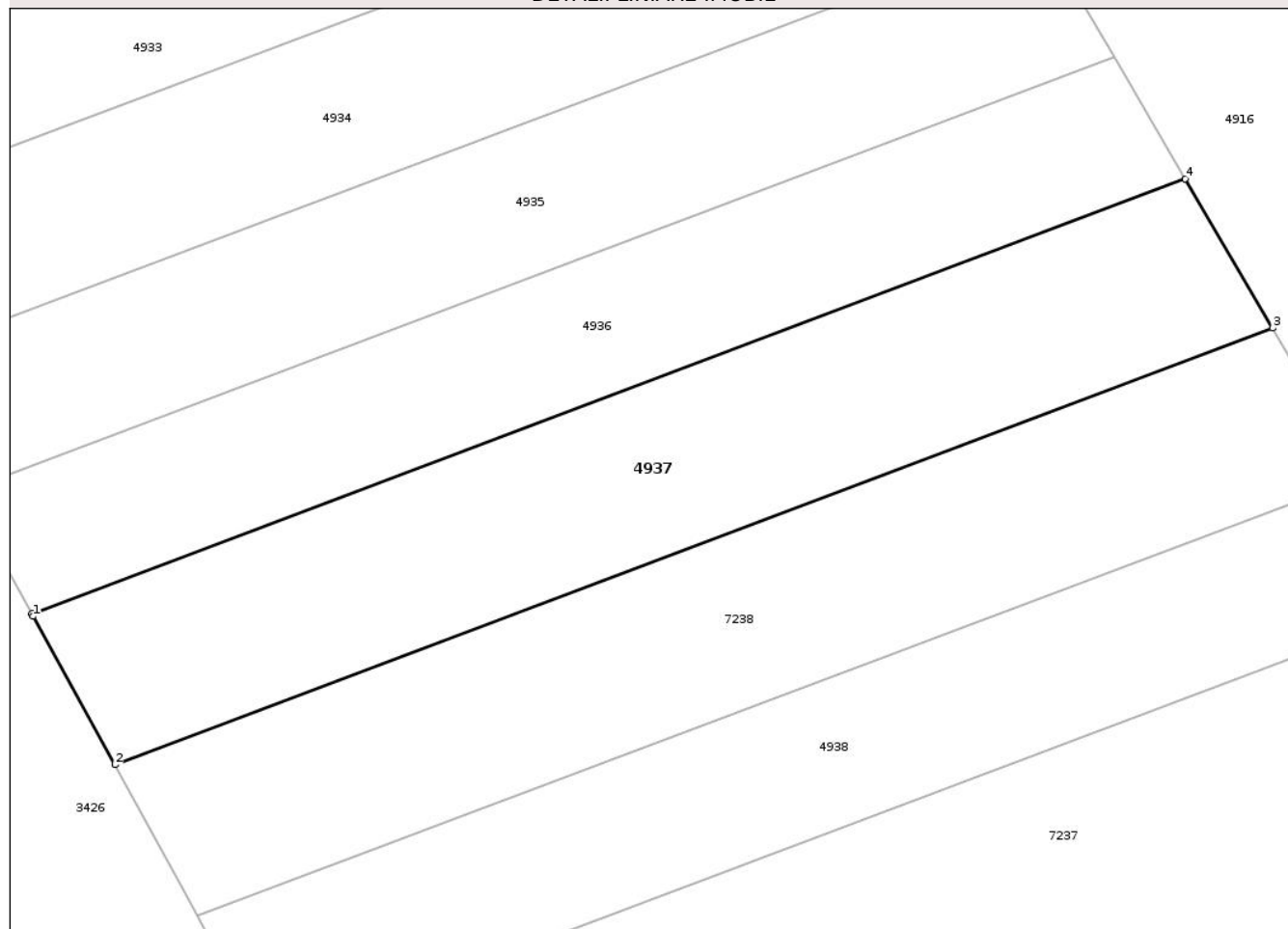
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57006 | 2.029 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.029 | 11 | 8 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.719,315 556.607,658 | 2 | 419.727,31 556.593,098 | 16.611 |
| 2 | 419.727,31 556.593,098 | 3 | 419.840,959 556.635,916 | 121.447 |
| 3 | 419.840,959 556.635,916 | 4 | 419.832,39 556.650,575 | 16.98 |
| 4 | 419.832,39 556.650,575 | 5 | 419.719,17 556.607,918 | 120.989 |
| 5 | 419.719,17 556.607,918 | 1 | 419.719,315 556.607,658 | 0.298 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4938**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T11 P6

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|--|
| A1 | 57010 | 1.728 | Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 14772 / 07/04/2021 | | |
| Act Administrativ nr. 3197/2147, din 15/03/2004 emis de CJSIPT CLUJ (act administrativ nr DECIZIE 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA; act normativ nr HG 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) FAGARAS MARIA 2) CALUSER ANA 3) CALUSER IUSTINA 4) CALUSER VASILE | |

C. Partea III. SARCINI .

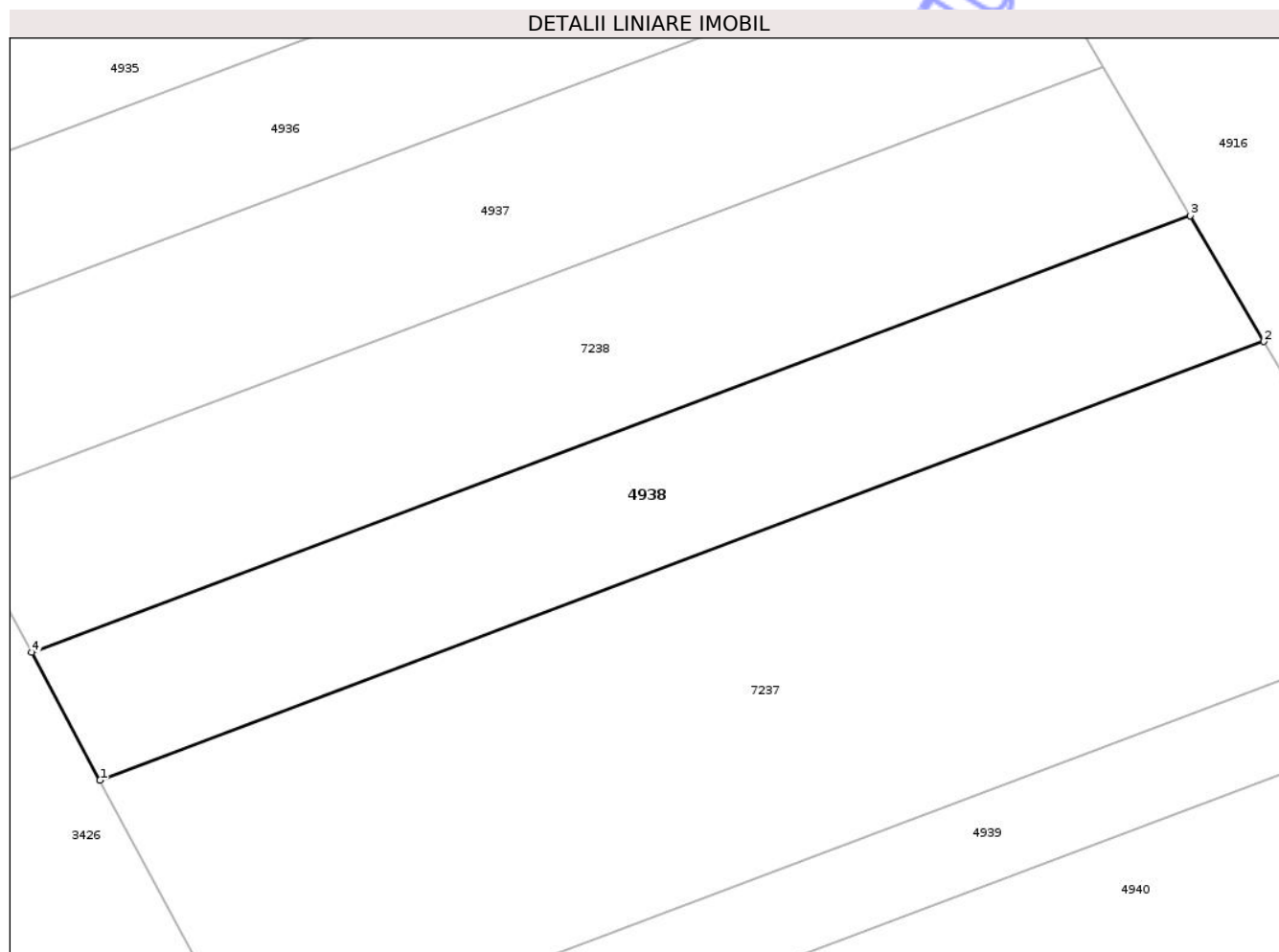
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57010 | 1.728 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.728 | 11 | 6 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.742,144 556.565,688 | 2 | 419.856,767 556.608,873 | 122.488 |
| 2 | 419.856,767 556.608,873 | 3 | 419.849,528 556.621,256 | 14.344 |
| 3 | 419.849,528 556.621,256 | 4 | 419.735,415 556.578,263 | 121.943 |
| 4 | 419.735,415 556.578,263 | 1 | 419.742,144 556.565,688 | 14.262 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4939**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T11 P4

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|--|
| A1 | 57113 | 1.073 | Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 25398 / 16/06/2021 | | |
| Act Administrativ nr. 3205/2208, din 06/04/2004 emis de CJSIPT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu tiltu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POGĂCEAN IUSTIN <i>OBSERVATII: suprafața de 1073 mp face parte din suprafața totală de 3000 mp din TP nr. 3205/2208 , tarla11, parcela 4</i> | A1 |
| 42054 / 14/10/2021 | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE INDREPTARE, din 12/10/2021 emis de DOBRA MARIAN CORNEL; | | |
| B2 | Se îndreaptă eroarea materială strecurată la înscrierea dreptului de proprietate, în favoarea proprietarului tabular de sub B 1, cu încheierea de carte funciară nr. 25398/2021 în sensul menționării corecte a suprafeței imobilului ca fiind 1073 mp | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

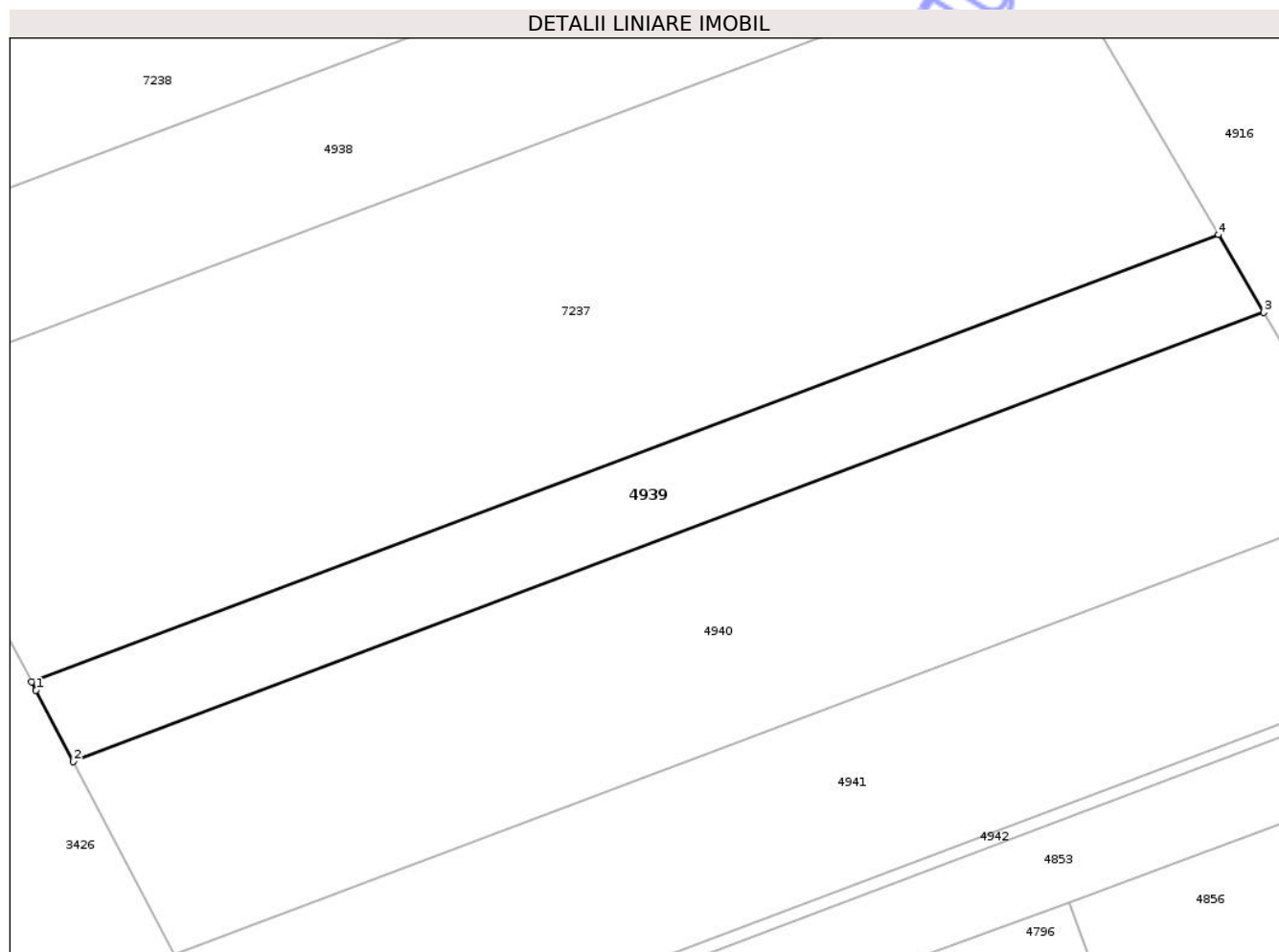
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57113 | 1.073 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.073 | 11 | 4 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.757,677 556.536,663 | 2 | 419.761,3 556.529,735 | 7.818 |
| 2 | 419.761,3 556.529,735 | 3 | 419.877,447 556.573,494 | 124.117 |
| 3 | 419.877,447 556.573,494 | 4 | 419.873,014 556.581,078 | 8.785 |
| 4 | 419.873,014 556.581,078 | 5 | 419.757,249 556.537,463 | 123.709 |
| 5 | 419.757,249 556.537,463 | 1 | 419.757,677 556.536,663 | 0.907 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4940**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T11 P3

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|--|
| A1 | 57014 | 2.625 | Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 14723 / 07/04/2021 | | |
| Act Administrativ nr. 3205/2224, din 07/04/2004 emis de CJSIPT CLUJ (act normativ nr HG 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr MANDAT 82/1627 din 31.08.2020, emis de CNAIR-SA;act administrativ nr DECIZIE 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOREA IOAN | A1 |
| B3 | suprafața de 1752 mp expropriată și transcrisa in cf 56081 Luna,iar suprafat a de 2923 mp in cf 57015 Luna | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

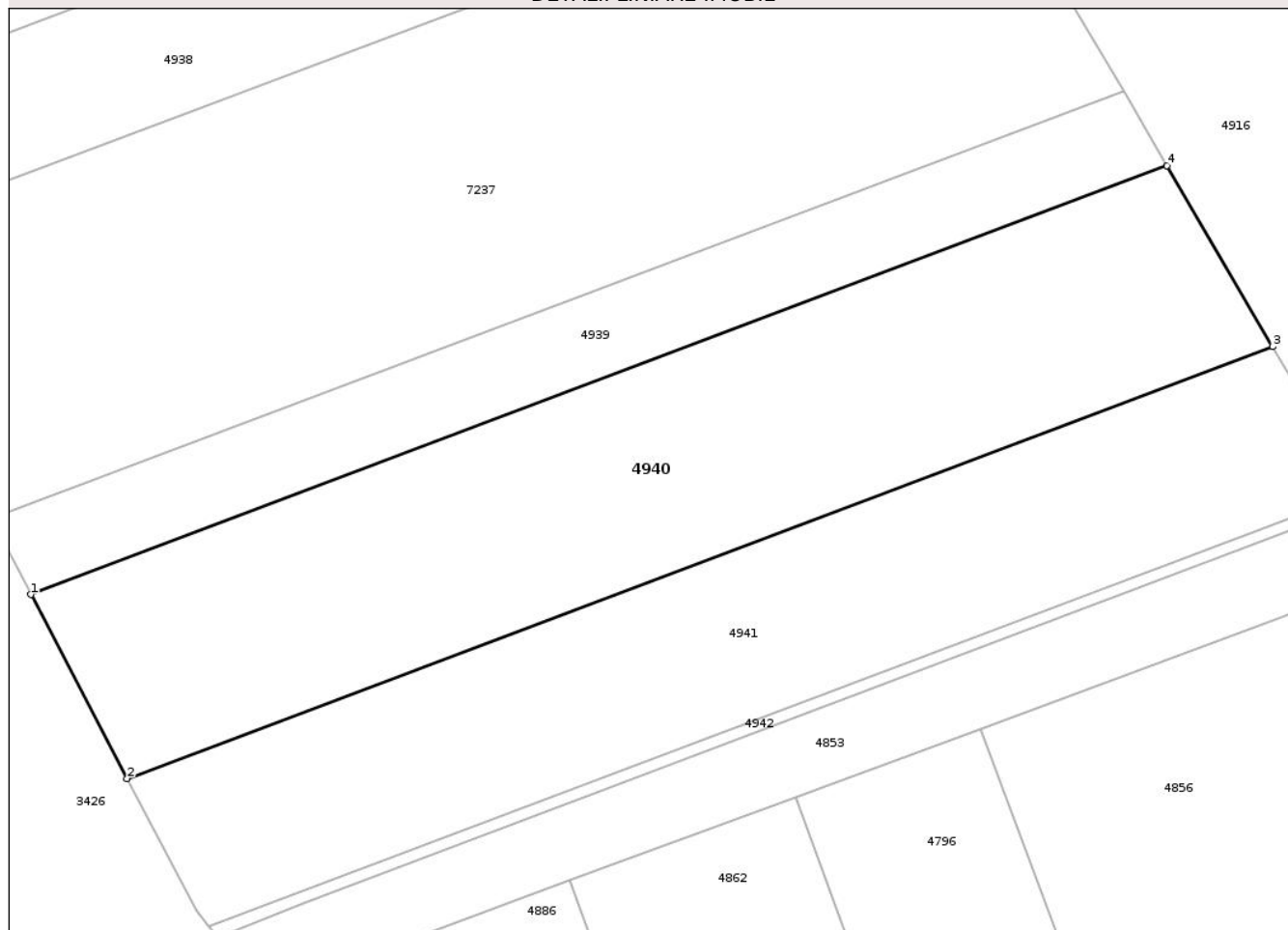
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57014 | 2.625 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.625 | 11 | 3 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.761,3 556.529,735 | 2 | 419.771,133 556.510,931 | 21.22 |
| 2 | 419.771,133 556.510,931 | 3 | 419.888,229 556.555,048 | 125.131 |
| 3 | 419.888,229 556.555,048 | 4 | 419.877,447 556.573,494 | 21.366 |
| 4 | 419.877,447 556.573,494 | 1 | 419.761,3 556.529,735 | 124.117 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4941**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T11 P2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 57016 | 2.137 | Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 12541 / 22/03/2022 | | |
| Act Notarial nr. 806, din 21/03/2022 emis de VOMIR ANUTA; | | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu anterior de drept moștenire, respectiv partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) CUCERZAN IOAN, bun propriu | A1 |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu anterior de drept moștenire, respectiv partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) CUCERZAN LOGHIN, bun propriu | A1 |
| B13 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu anterior de drept moștenire, respectiv partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) CIURSAȘ MARIA-AURELIA, bun propriu | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

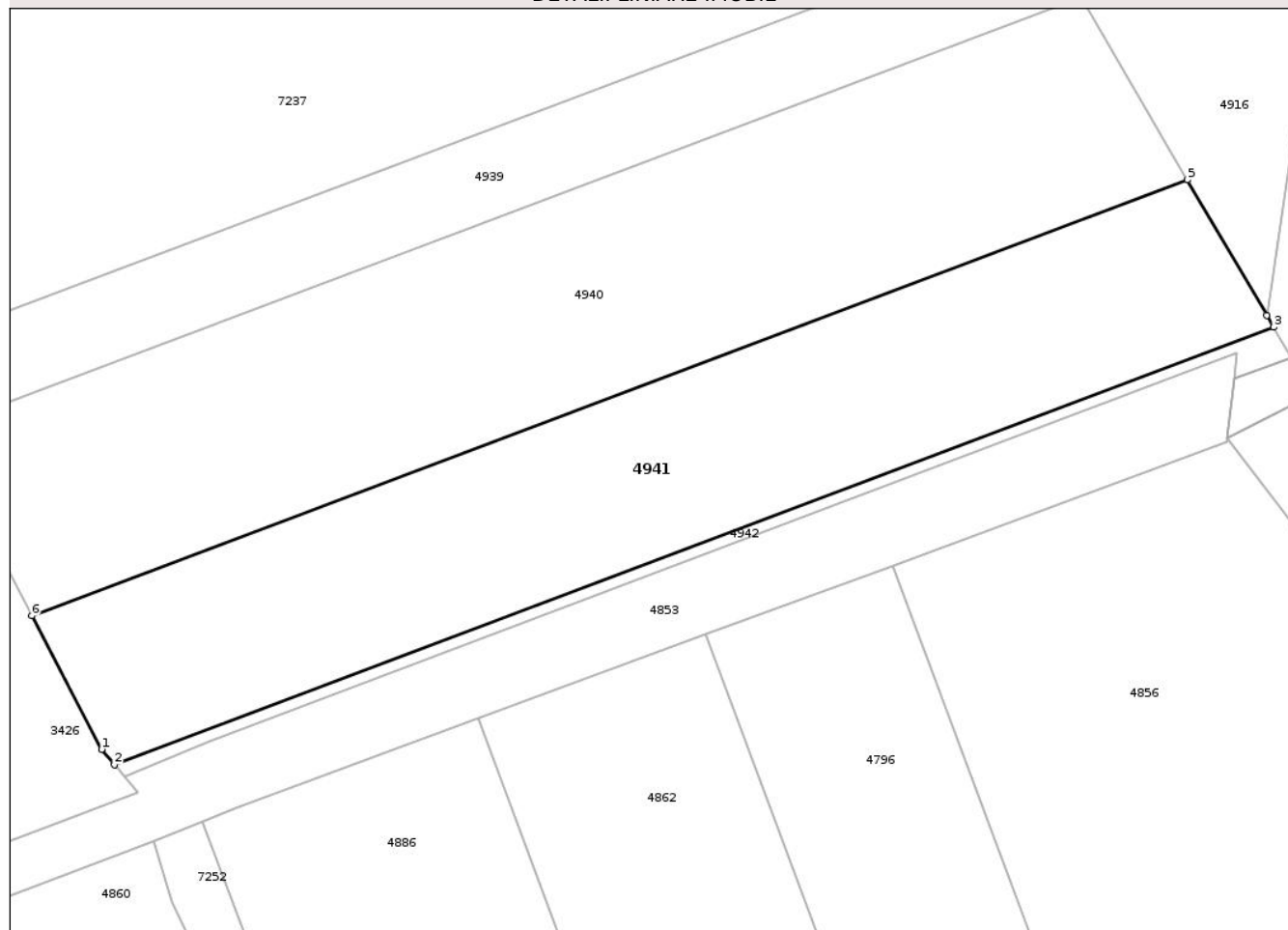
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57016 | 2.137 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.137 | 11 | 2 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.778,196 556.497,425 | 2 | 419.779,486 556.495,884 | 2.01 |
| 2 | 419.779,486 556.495,884 | 3 | 419.896,944 556.540,138 | 125.518 |
| 3 | 419.896,944 556.540,138 | 4 | 419.896,235 556.541,351 | 1.405 |
| 4 | 419.896,235 556.541,351 | 5 | 419.888,229 556.555,048 | 15.865 |
| 5 | 419.888,229 556.555,048 | 6 | 419.771,133 556.510,931 | 125.131 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 419.771,133 556.510,931 | 1 | 419.778,196 556.497,425 | 15.241 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4946**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T10 P30

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57206 | 1.926 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 27051 / 29/06/2021 | | |
| Act Administrativ nr. 3205/2247, din 22/04/2004 emis de CJSPT CLUJ (act normativ nr 67 din 10.02.2016, emis de Guvernul Romaniei); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) FETITA GHEORGHE 2) NEMES MARIA 3) RUSU ANA | |
| | <i>OBSERVATII: suprafata de 1926 mp face parte din suprafata totală de 7800 mp înscrisă în TP nr. 3205/2247/2004 tarlăua 10 parcela 30 suprafata de 3211 mp este expropriată, iar suprafata 2663 mp este înscrisă în cartea funciară nr 57207 Luna</i> | |

C. Partea III. SARCINI .

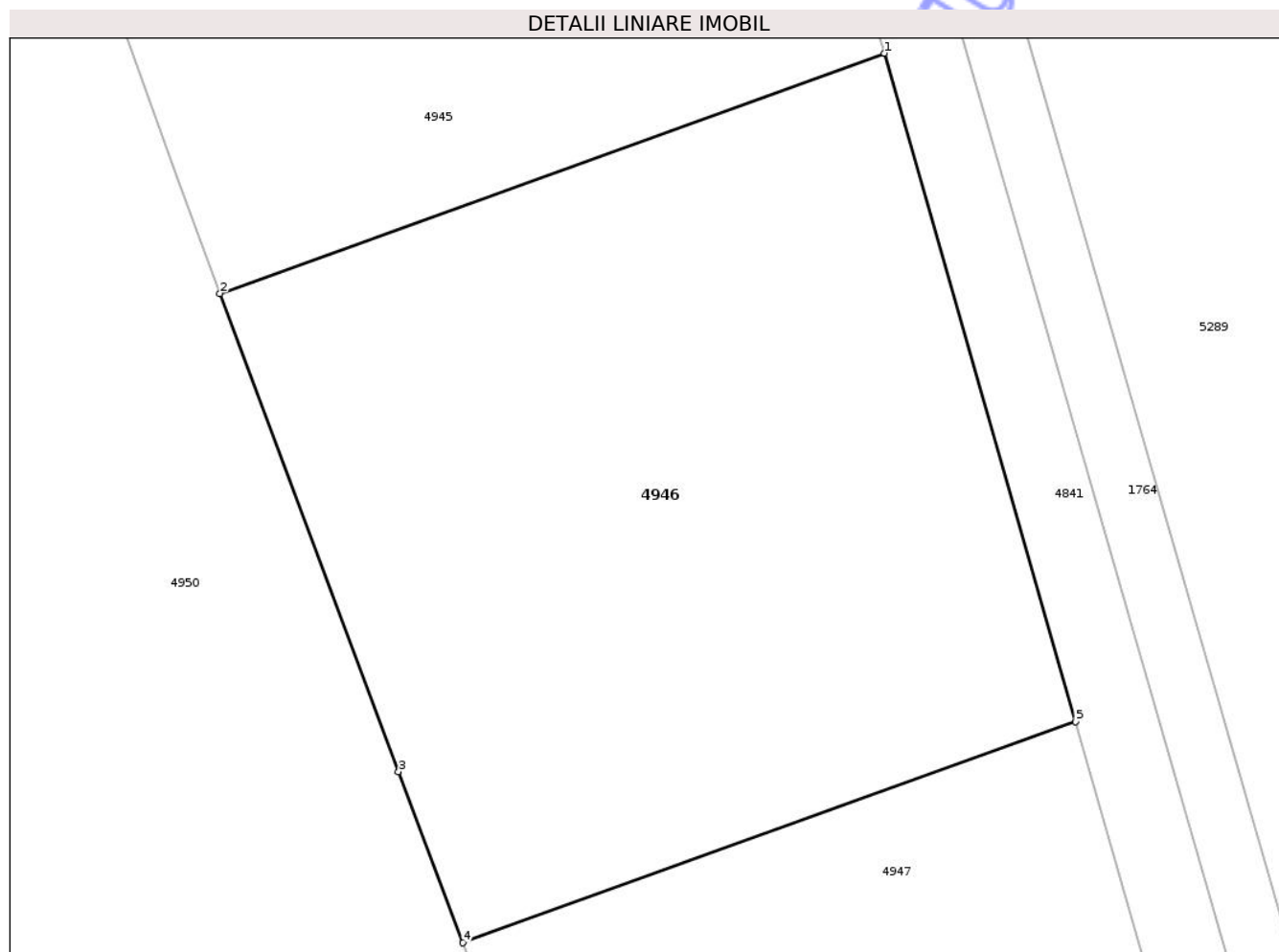
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57206 | 1.926 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | arabil | NU | 1.926 | 10 | 30 | - | ARABIL EXTRAVILAN, ÎN SUPRAFAȚA DE 1926mp, RAMAS ÎN PROPRIETATE. IMOBILUL SE REGASEȘTE ÎN T.P. NR. 3205/2247, ÎN BAZA CARUIA S-A ÎNTOCMIT DOCUMENTAȚIE DE PRIMA ÎNSCRIERE. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 419.958,909 556.194,669 | 2 | 419.916,403 556.179,312 | 45.195 |
| 2 | 419.916,403 556.179,312 | 3 | 419.927,823 556.148,728 | 32.647 |
| 3 | 419.927,823 556.148,728 | 4 | 419.931,958 556.137,787 | 11.696 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 419.931,958 556.137,787 | 5 | 419.971,136 556.151,941 | 41.656 |
| 5 | 419.971,136 556.151,941 | 1 | 419.958,909 556.194,669 | 44.443 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4951

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T10 P30

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57207 | 2.663 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 27037 / 29/06/2021 | |
| Act Administrativ nr. 3205/2247, din 22/04/2004 emis de CJSIPT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) FETITA GHEORGHE | |
| 2) NEMES MARIA | |
| 3) RUSU ANA | |
| OBSERVATII: suprafata de 2663 mp face parte din totalul de 7800 mp din tarla 10, parcela 30 din TP 3205/2247/22.04.2204, suprafata de 3211 mp a fost expropriata | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

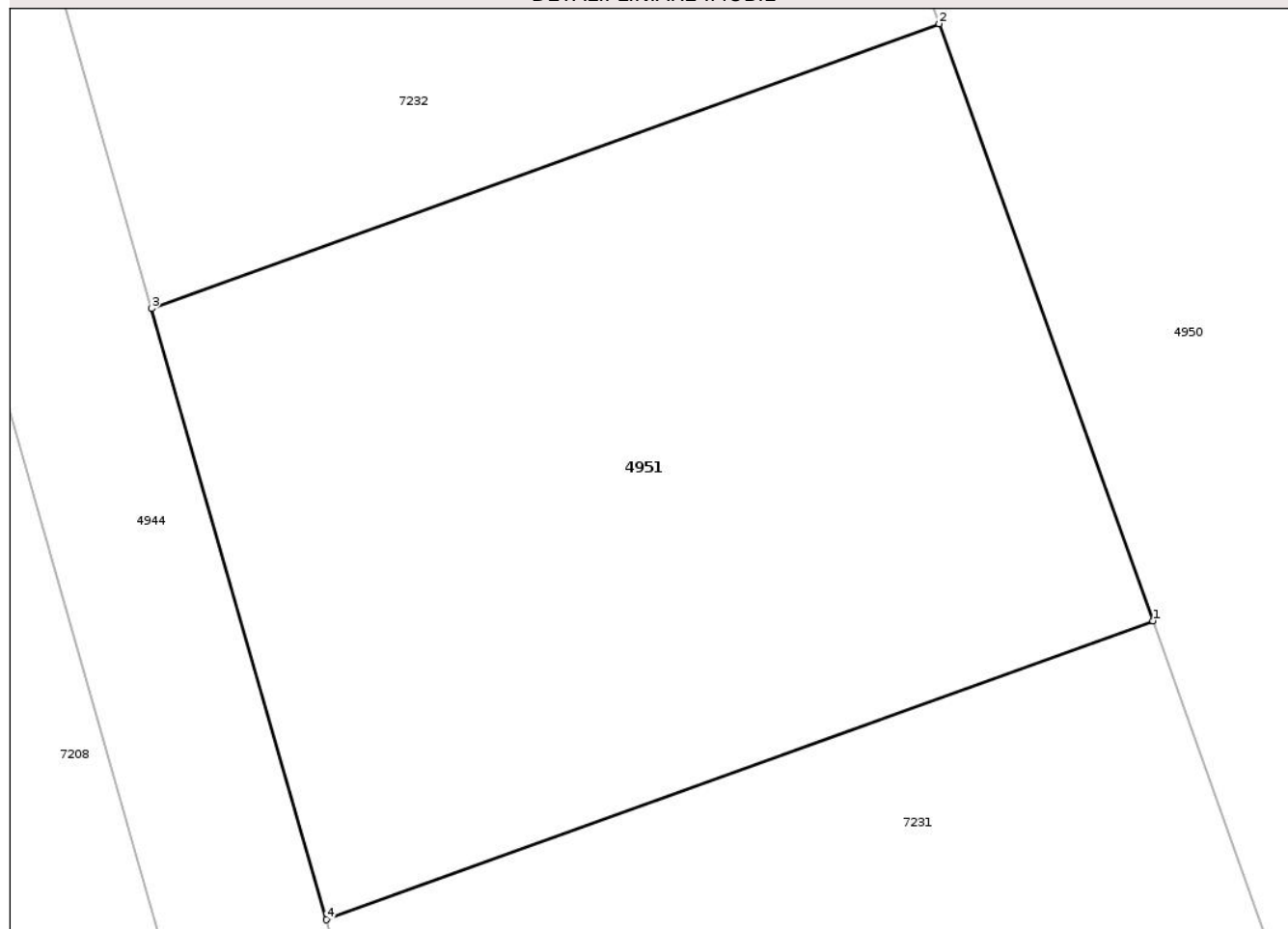
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57207 | 2.663 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | arabil | NU | 2.663 | 10 | 30 | - | ARABIL EXTRAVILAN, ÎN SUPRAFAȚA DE 2663mp, RAMAS ÎN PROPRIETATE. IMOBILUL SE REGASEȘTE ÎN T.P. NR. 3205/2247, ÎN BAZA CARUIA S-A ÎNTOCMIT DOCUMENTAȚIE DE PRIMA ÎNSCRIERE. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.863,542 556.113,069 | 2 | 419.848,578 556.154,808 | 44.34 |
| 2 | 419.848,578 556.154,808 | 3 | 419.793,463 556.134,896 | 58.602 |
| 3 | 419.793,463 556.134,896 | 4 | 419.805,69 556.092,168 | 44.443 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 419.805,69 556.092,168 | 1 | 419.863,542 556.113,069 | 61.512 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4958**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T43 P2/16

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57307 | 422 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 27056 / 29/06/2021 | |
| Act Administrativ nr. 3099/1723, din 02/04/2003 emis de CJSIPT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) UDREA ROZALIA | |
| 2) RUSU MARIOARA | |
| OBSERVATII: : suprafata de 422 mp face parte din totalul de 1200 mp din tarla 43, parcela 2/16 , suprafata de 477 mp supus exproprierei în baza Deciziei nr. 248/29.04.2016, H.G. nr. 67/10.02.2016, transcris în cartea funciară nr. 56063 UAT LUNA a coridorului de expropriere | |

C. Partea III. SARCINI .

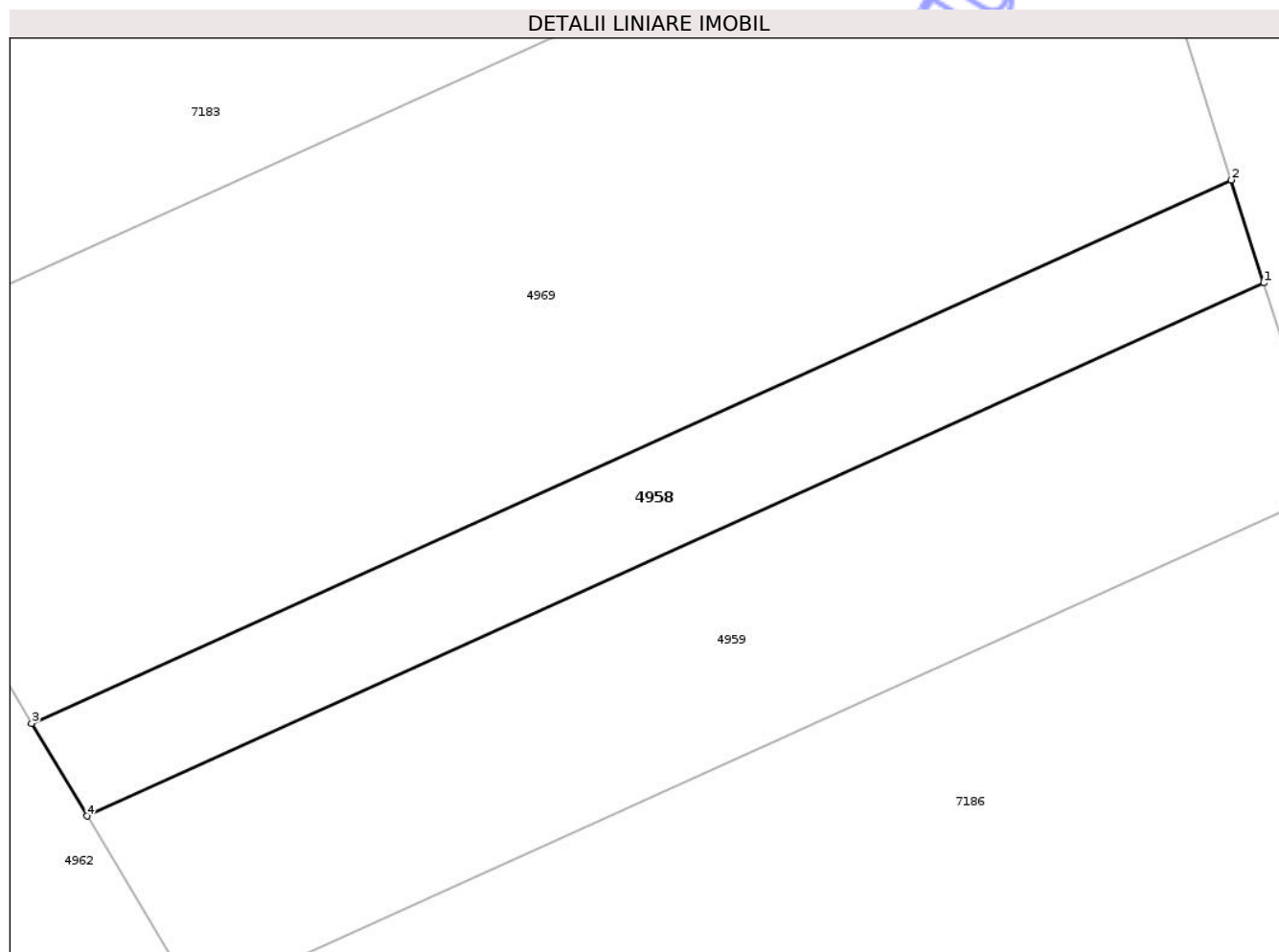
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57307 | 422 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 422 | 43 | 2/16 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.232,803 554.931,219 | 2 | 420.231,009 554.936,879 | 5.938 |
| 2 | 420.231,009 554.936,879 | 3 | 420.165,108 554.907,048 | 72.338 |
| 3 | 420.165,108 554.907,048 | 4 | 420.168,151 554.901,953 | 5.935 |
| 4 | 420.168,151 554.901,953 | 1 | 420.232,803 554.931,219 | 70.967 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4968**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T43 P1/3

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57190 | 9.106 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 27184 / 29/06/2021 | |
| Act Administrativ nr. 3116/1832, din 28/07/2004 emis de CJSIPT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) HARASTOSAN TEODOR 2) GIURGIU EUGENIA 3) MURESAN CORINA 4) MURESAN MIHAITA 5) MURESAN IOAN 6) FILIP MARIA | |
| OBSERVATII: suprafat ade 9106 mp face parte din totalul de 12100 mp din tarla 43, parcela 1/3 din TP 3116/1832/27.07.2004, suprafata de 1749 mp a fost expropriata în baza HG nr. 67/10.02.2016, Decizia nr. 248/29.04.2016 | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

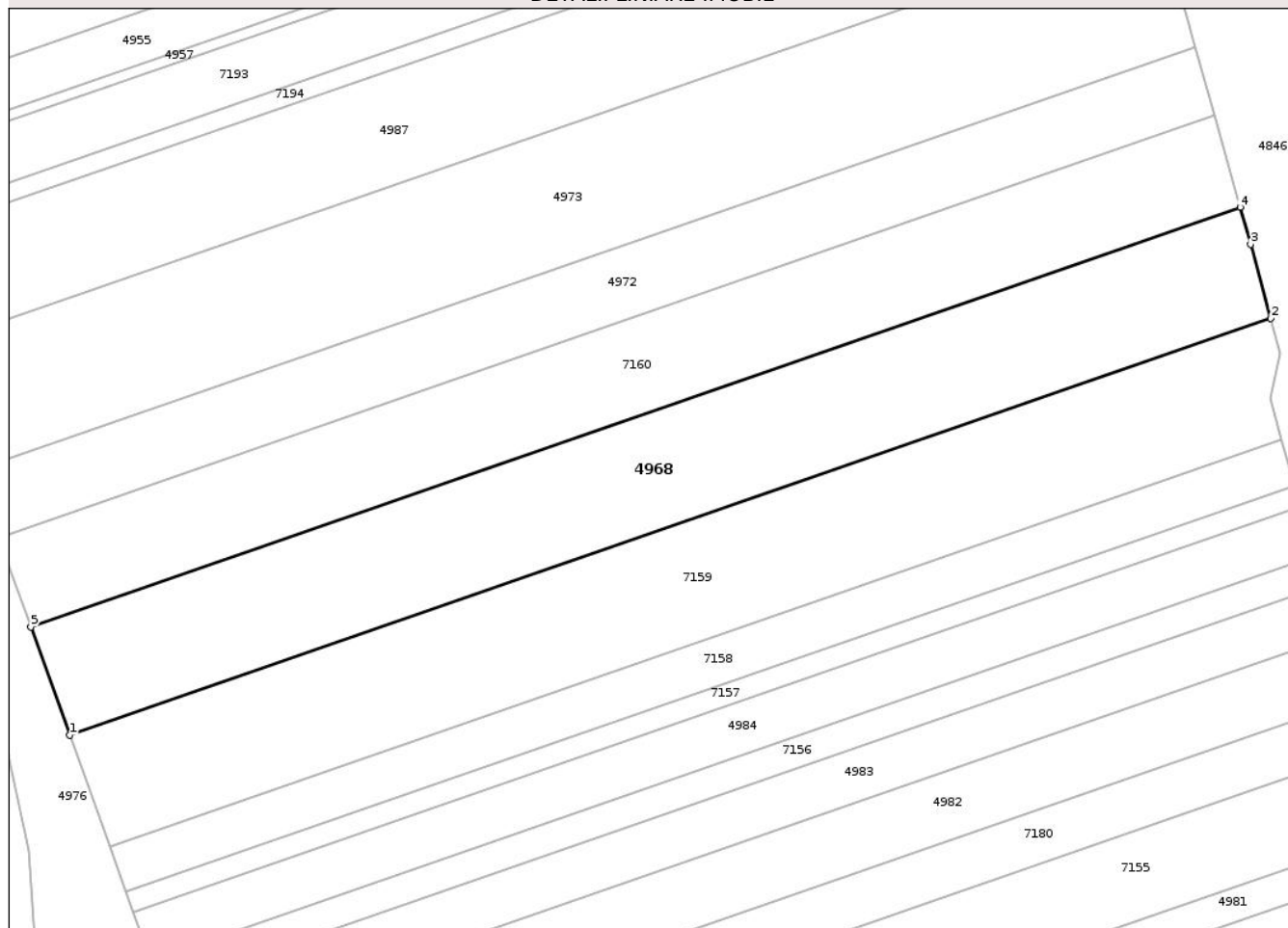
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57190 | 9.106 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 9.106 | 43 | 1/3 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.826,156 555.205,182 | 2 | 420.125,398 555.309,014 | 316.744 |
| 2 | 420.125,398 555.309,014 | 3 | 420.120,348 555.327,442 | 19.107 |
| 3 | 420.120,348 555.327,442 | 4 | 420.117,763 555.336,689 | 9.602 |
| 4 | 420.117,763 555.336,689 | 5 | 419.816,461 555.232,141 | 318.925 |
| 5 | 419.816,461 555.232,141 | 1 | 419.826,156 555.205,182 | 28.649 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4969**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T43 P2/17

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57201 | 1.688 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 27104 / 29/06/2021 | | |
| Act Administrativ nr. 3099/1792, din 15/05/2003 emis de CJSIPT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, :cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPALNACAN EMMA <i>OBSERVATII: Suprafata de 1688 mp face parte din totalul de 4600 mp din tarla 43, parcela 2/17, din TP 3099/1792/15.05.2003, suprafata de 1814 mp a fost expropriata în baza HG nr. 67/10.02.2016, Decizia nr. 248/29.04.2016</i> | A1 |
| 34869 / 25/08/2021 | | |
| Act Administrativ nr. 82/1627, din 31/07/2020 emis de CNAIR-SA; | | |
| B2 | se îndreaptă eroarea materială săvârșită cu ocazia intabulării dosarului de carte funciară nr.27104/2021 ,în baza act administrativ nr 3099/1792 din 15.05.2003, emis de CJSIPT CLUJ , în sensul corectării mențiunii de la observatii, din Suprafata de 1688 mp face parte din totalul de 4600 mp din tarla 43, parcela 2/17, din TP 3099/1792/15.05.2003, suprafata de 1814 mp a fost expropriata în baza HG nr. 67/10.02.2016, Decizia nr.248/29.04.2016, în Suprafata de 1688 mp face parte din totalul de 4600 mp din tarla 43, parcela 2/17, din TP 3099/1792/15.05.2003, suprafata de 1814 mp a fost expropriata în baza HG nr. 67/10.02.2016, Decizia nr.248/29.04.2016 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

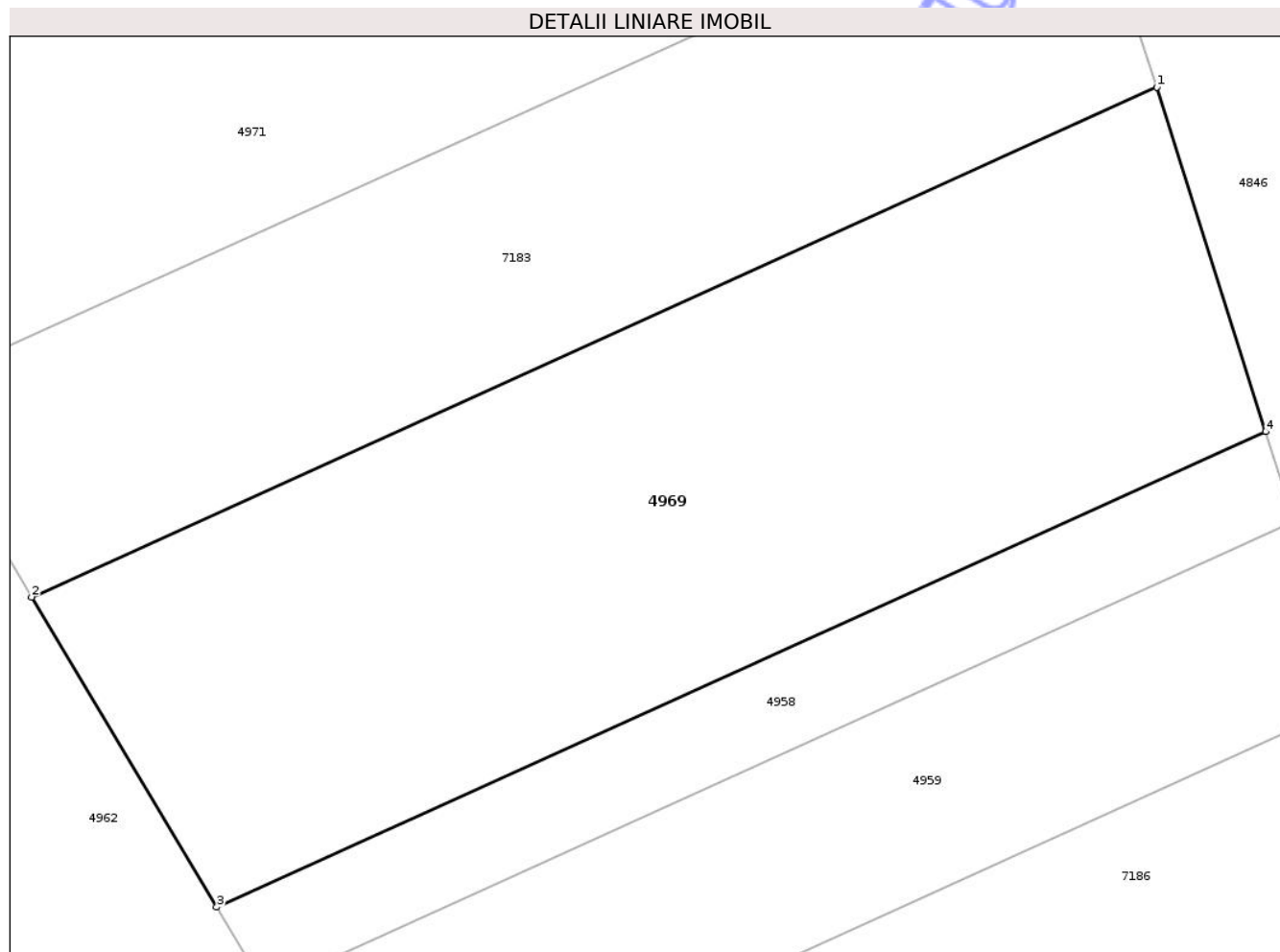
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 57201 | 1.688 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.688 | 43 | 2/17 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.224,16 554.958,496 | 2 | 420.153,489 554.926,505 | 77.575 |
| 2 | 420.153,489 554.926,505 | 3 | 420.165,108 554.907,048 | 22.662 |
| 3 | 420.165,108 554.907,048 | 4 | 420.231,009 554.936,879 | 72.338 |
| 4 | 420.231,009 554.936,879 | 1 | 420.224,16 554.958,496 | 22.676 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4972

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T43 P1/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57195 | 5.698 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 27143 / 29/06/2021 | |
| Act Administrativ nr. 3084/1638, din 10/02/2003 emis de CJSPT CLUJ (act administrativ nr 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA; act normativ nr 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) RUSU VIORICA DEFUNCT: Da | |
| <i>OBSERVAȚII: suprafața de 5698 mp face parte din suprafața totală de 7500 mp înscrisă în TP nr. 3084/1638/2003 tarlăua 43 parcela 1/1, suprafața de 1032 mp este expropriată, iar suprafața 770 mp este înscrisă în cartea funciară nr 57194 Luna</i> | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

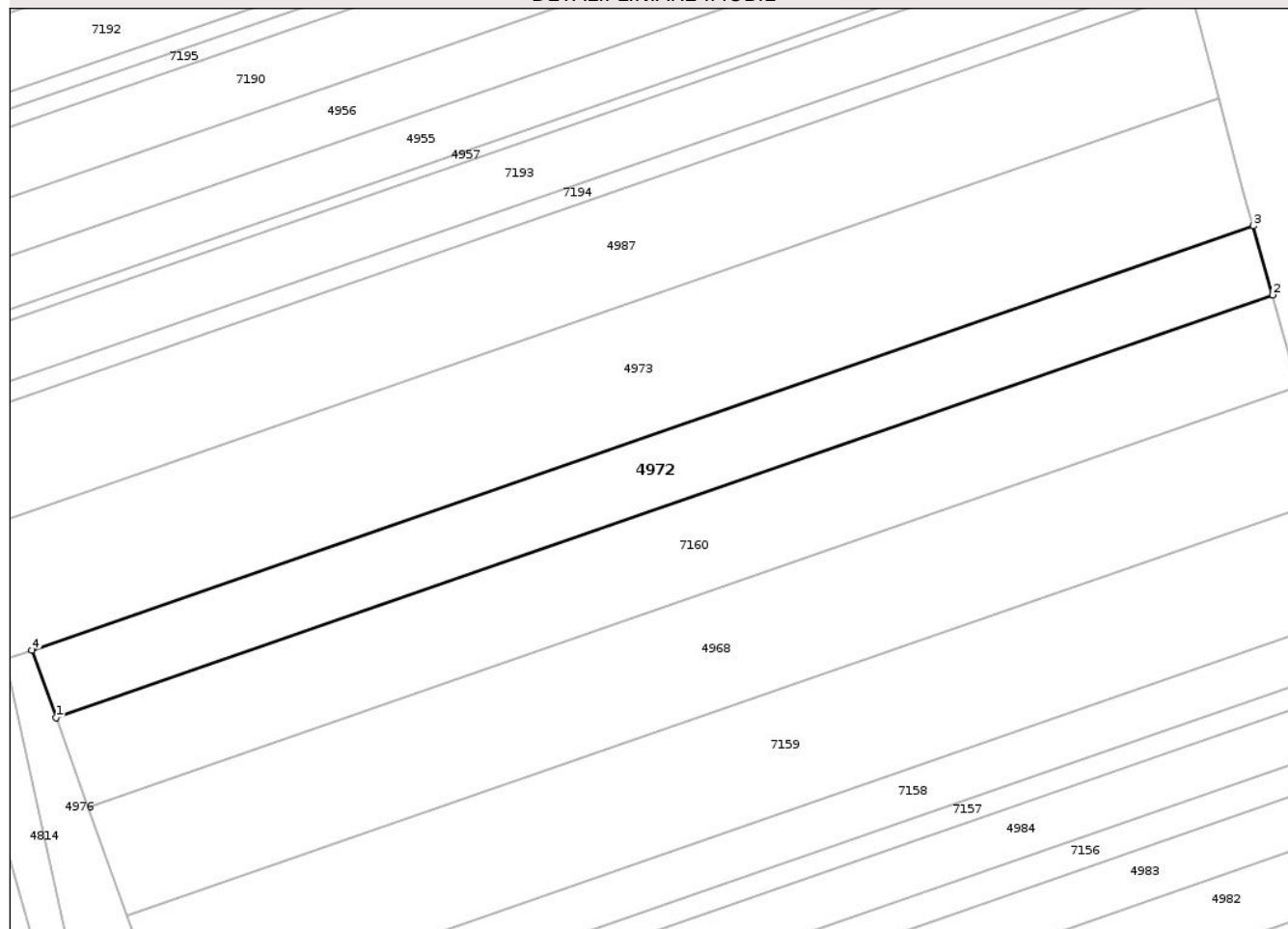
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57195 | 5.698 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 5.698 | 43 | 1/1 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.808,453 555.254,406 | 2 | 420.111,38 555.359,518 | 320.645 |
| 2 | 420.111,38 555.359,518 | 3 | 420.106,595 555.376,63 | 17.768 |
| 3 | 420.106,595 555.376,63 | 4 | 419.802,451 555.271,097 | 321.933 |
| 4 | 419.802,451 555.271,097 | 1 | 419.808,453 555.254,406 | 17.737 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4977**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T43 P1/20

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57213 | 1.566 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 27268 / 30/06/2021 | | |
| Act Normativ nr. 67, din 10/02/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 3084/1667 din 17.03.2003, emis de CJSIPT CLUJ;act administrativ nr 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA;act administrativ nr 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANOSI SAMOLIA | A1 |
| B2 | suprafata de 419 mp ,expropriata si transcrisa in cf 56063 LUNA,Iar suprafata de 215 mp în CF 57212 Luna | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

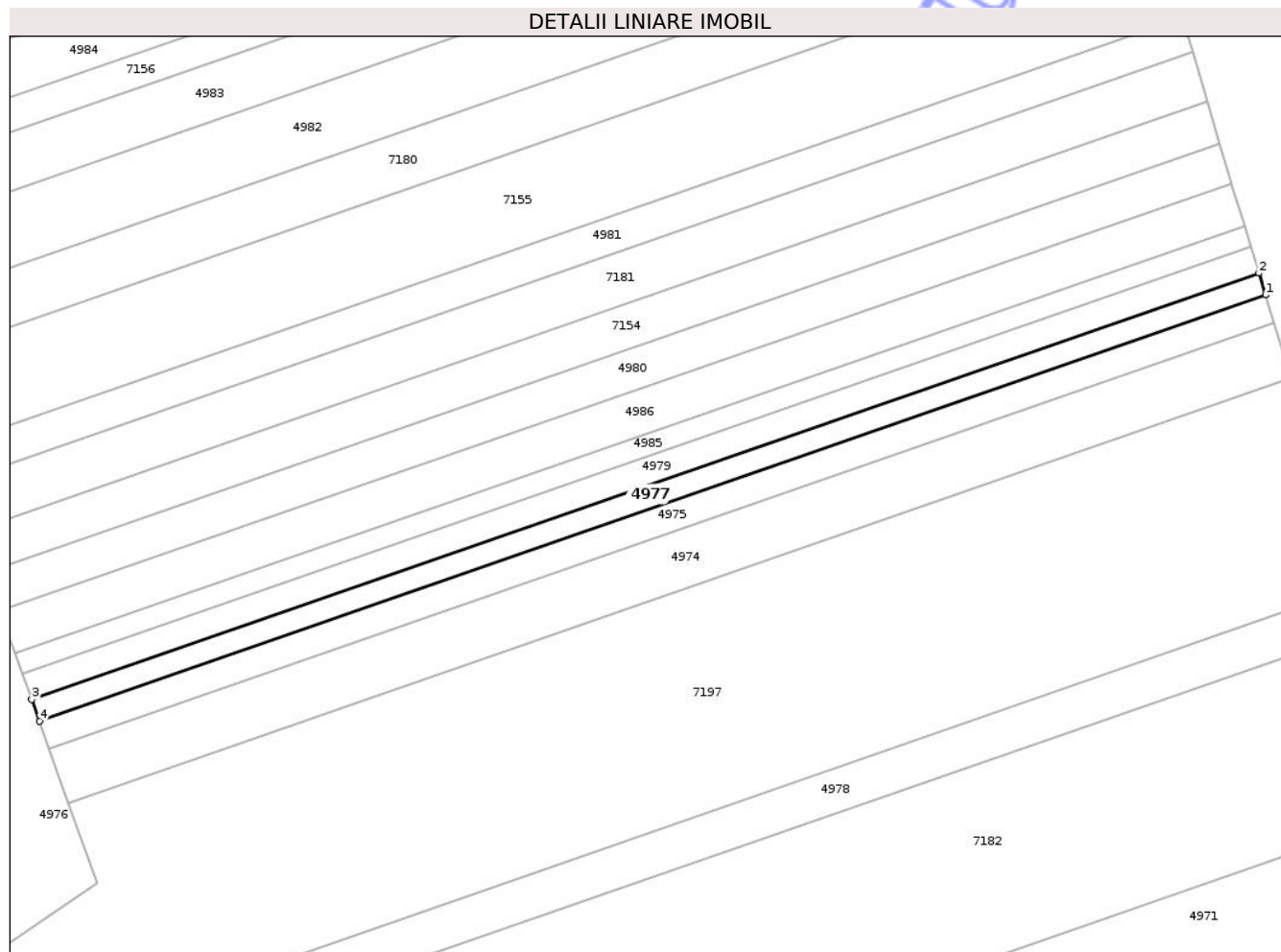
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57213 | 1.566 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.566 | 43 | 1/20 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.175,406 555.117,54 | 2 | 420.173,855 555.122,544 | 5.239 |
| 2 | 420.173,855 555.122,544 | 3 | 419.891,164 555.024,455 | 299.225 |
| 3 | 419.891,164 555.024,455 | 4 | 419.892,936 555.019,527 | 5.237 |
| 4 | 419.892,936 555.019,527 | 1 | 420.175,406 555.117,54 | 298.991 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4979**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T43 P1/19

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57216 | 1.923 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 27260 / 30/06/2021 | | |
| Act Normativ nr. 67, din 10/02/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA;act administrativ nr 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA;act administrativ nr 3116/1887 din 03.07.2003, emis de CJSIPT CLUJ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUGNAR ANA | A1 |
| B2 | suprafata de 514 mp ,expropriată si transcrisă in cf 56063 LUNA, iar suprafata de 263 mp ,in cf 57217 LUNA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

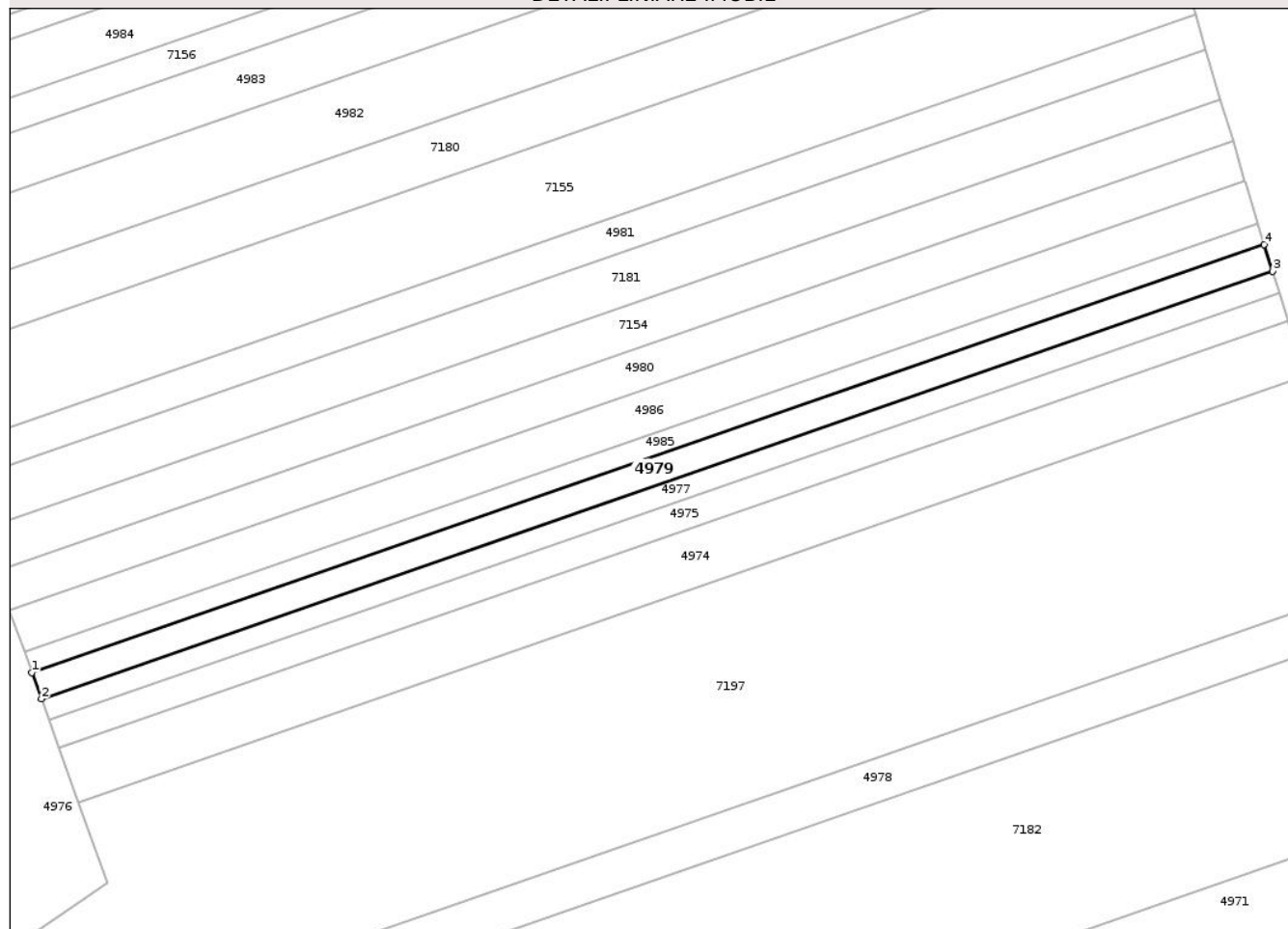
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57216 | 1.923 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.923 | 43 | 1/19 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.888,989 555.030,501 | 2 | 419.891,164 555.024,455 | 6.425 |
| 2 | 419.891,164 555.024,455 | 3 | 420.173,855 555.122,544 | 299.225 |
| 3 | 420.173,855 555.122,544 | 4 | 420.171,951 555.128,684 | 6.428 |
| 4 | 420.171,951 555.128,684 | 1 | 419.888,989 555.030,501 | 299.512 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4980**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T43 P1/16

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57221 | 2.858 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 27250 / 30/06/2021 | |
| Act Administrativ nr. 3116/1835, din 03/06/2003 emis de CJSIPT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, :cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) MEZEI FRANCISC | |
| <i>OBSERVATII: suprafata de 2858 mp face parte din totalul de 4000 mp din TP 3116/1835/03.06.2003, tarla 43, parcela 1/16, suprafata de 758 mp a fost expropriata in baza HG nr. 67/10.02.2016, Decizia nr. 248/29.04.2016</i> | |

C. Partea III. SARCINI .

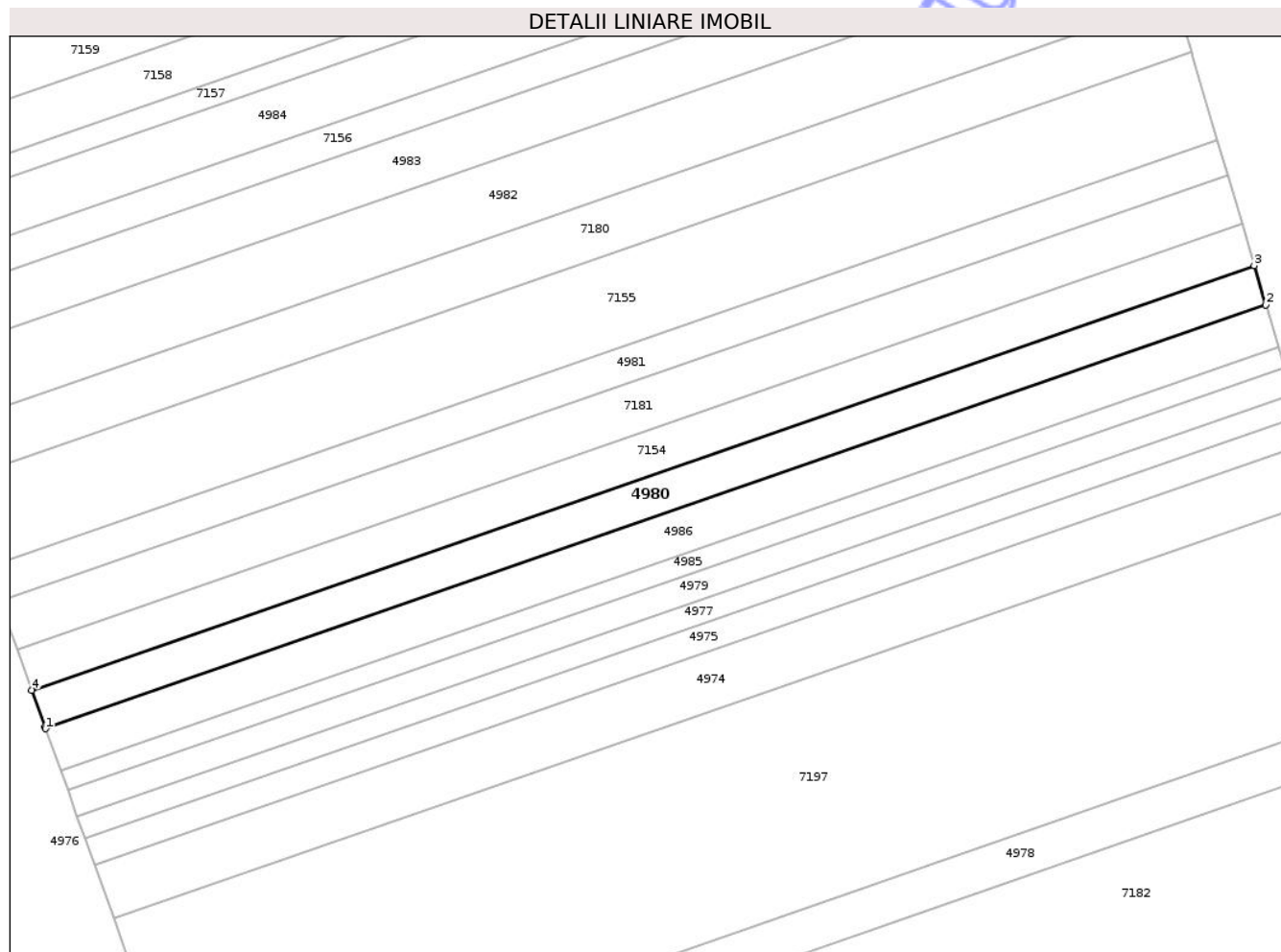
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57221 | 2.858 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.858 | 43 | 1/16 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.883,835 555.044,827 | 2 | 420.167,445 555.143,235 | 300.198 |
| 2 | 420.167,445 555.143,235 | 3 | 420.164,745 555.152,367 | 9.523 |
| 3 | 420.164,745 555.152,367 | 4 | 419.880,615 555.053,778 | 300.748 |
| 4 | 419.880,615 555.053,778 | 5 | 419.883,7 555.045,203 | 9.113 |
| 5 | 419.883,7 555.045,203 | 1 | 419.883,835 555.044,827 | 0.4 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4981**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T43 P1/13

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57234 | 2.514 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 28784 / 09/07/2021 | |
| Act Administrativ nr. 1667/1170, din 12/08/2002 emis de CJSIPT CLUJ (act administrativ nr 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) SOCACIU IOSIF | |
| 2) SOCACIU AUREL | |

C. Partea III. SARCINI .

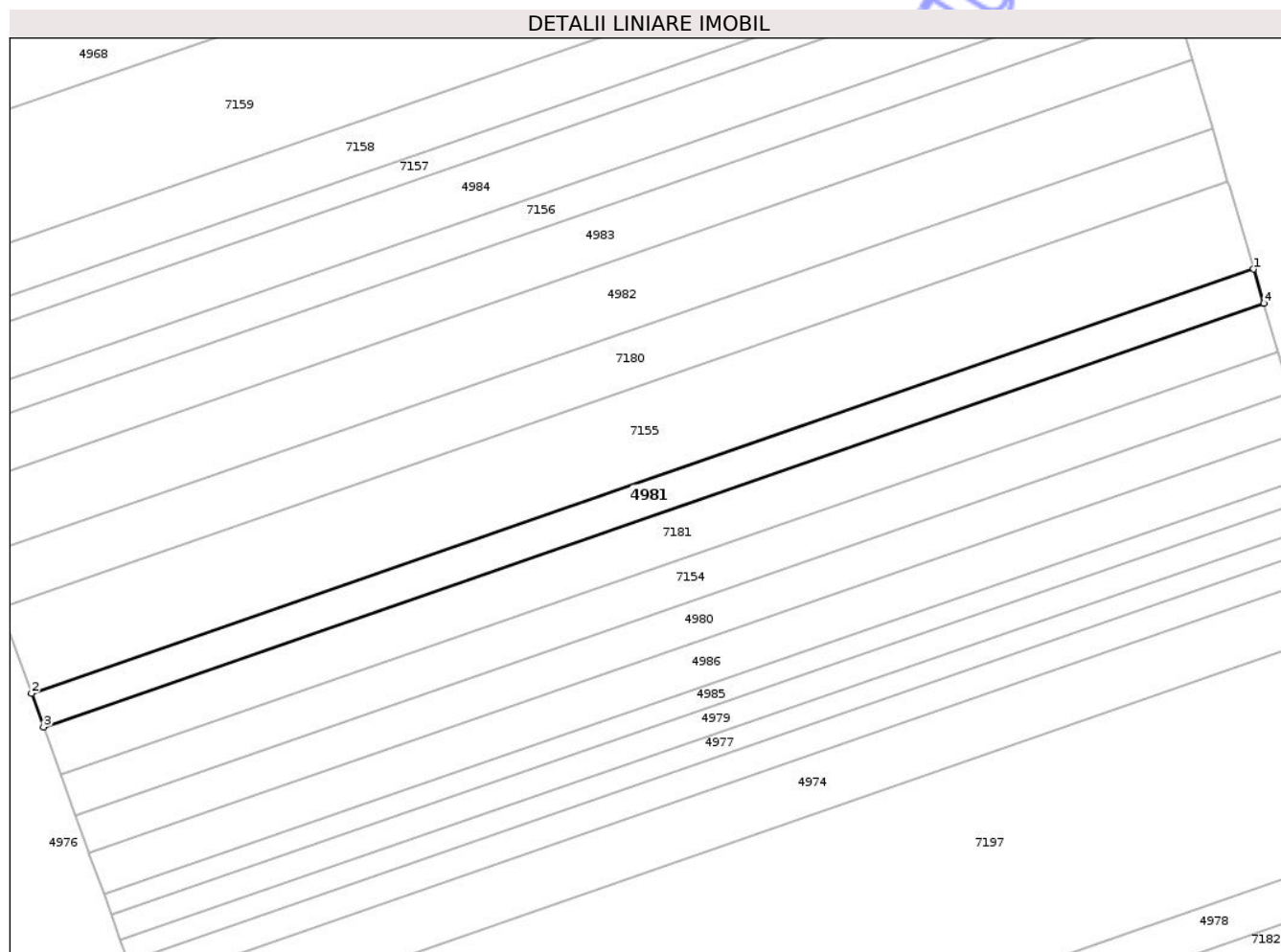
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57234 | 2.514 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.514 | 43 | 1/13 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.156,177 555.181,345 | 2 | 419.870,397 555.082,184 | 302.495 |
| 2 | 419.870,397 555.082,184 | 3 | 419.873,213 555.074,356 | 8.319 |
| 3 | 419.873,213 555.074,356 | 4 | 420.158,538 555.173,36 | 302.013 |
| 4 | 420.158,538 555.173,36 | 1 | 420.156,177 555.181,345 | 8.327 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4982

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T43 P1/10

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57240 | 5.069 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 28740 / 09/07/2021 | |
| Act Administrativ nr. 1667/1171, din 12/08/2002 emis de CJSIPT CLUJ (act normativ nr 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA; act administrativ nr 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) NEAMȚU MARIOARA | |
| <i>OBSERVAȚII: suprafața de 5069 mp face parte din suprafața totală de 7000 mp înscrisă în TP nr. 1667/1171/2002 tarlăua 43 parcela 1/10 suprafața de 1233 mp este expropriată, iar suprafața 699 mp este înscrisă în cartea funciară nr 57239 Luna</i> | |

C. Partea III. SARCINI .

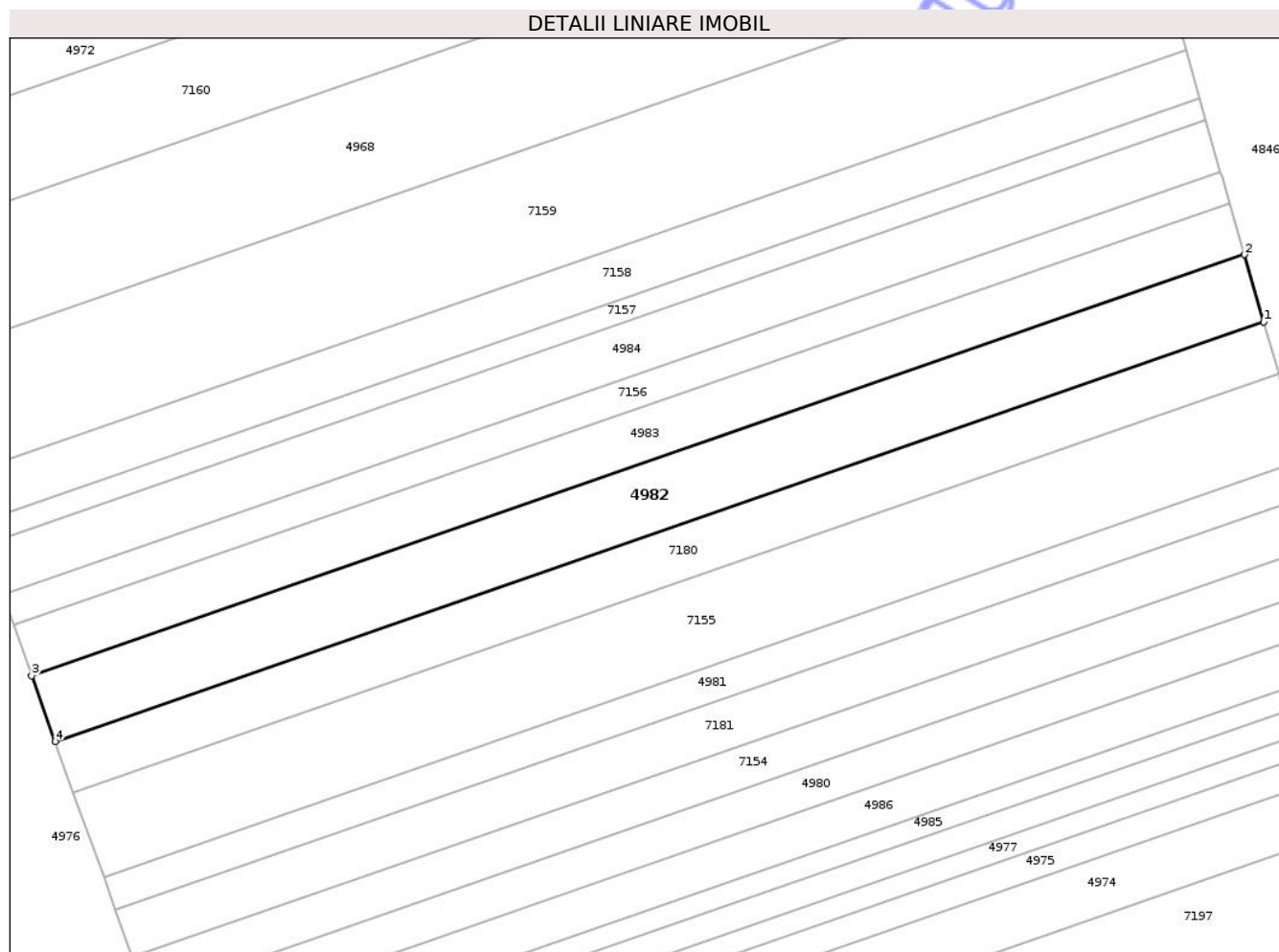
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57240 | 5.069 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 5.069 | 43 | 1/10 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.146,545 555.214,202 | 2 | 420.141,916 555.230,182 | 16.637 |
| 2 | 420.141,916 555.230,182 | 3 | 419.853,197 555.130,001 | 305.606 |
| 3 | 419.853,197 555.130,001 | 4 | 419.858,821 555.114,366 | 16.616 |
| 4 | 419.858,821 555.114,366 | 1 | 420.146,545 555.214,202 | 304.553 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4983**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T43 P1/9

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57242 | 3.920 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 28729 / 09/07/2021 | |
| Act Administrativ nr. 3012/1447, din 31/10/2002 emis de CJSIPT CLUJ (inscris sub semnatura privata nr 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA; inscris sub semnatura privata nr 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) MEZEI IOLAN | |
| <i>OBSERVATII: suprafata de 3920 mp face parte din suprafata totala de 5400 mp înscrisă în TP nr. 3012/1447/2002 tarlăua 43 parcela 1/9 suprafata de 922 mp este expropriată, iar suprafata 557 mp este înscrisă în cartea funciară nr 57241 Luna</i> | |
| 46137 / 11/11/2021 | |
| Act Administrativ nr. 3012/1447, din 31/10/2002 emis de CJSIPT CLUJ; | |
| B2 | A1 |
| În baza titlului de proprietate nr. 3012/1447/31.10.2002 emis de CJSIPT CLUJ, se îndreaptă eroarea materială , în sensul că numele corect al proprietarei de sub B1 este Mezei Iolan și nu Mezei Ioan | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

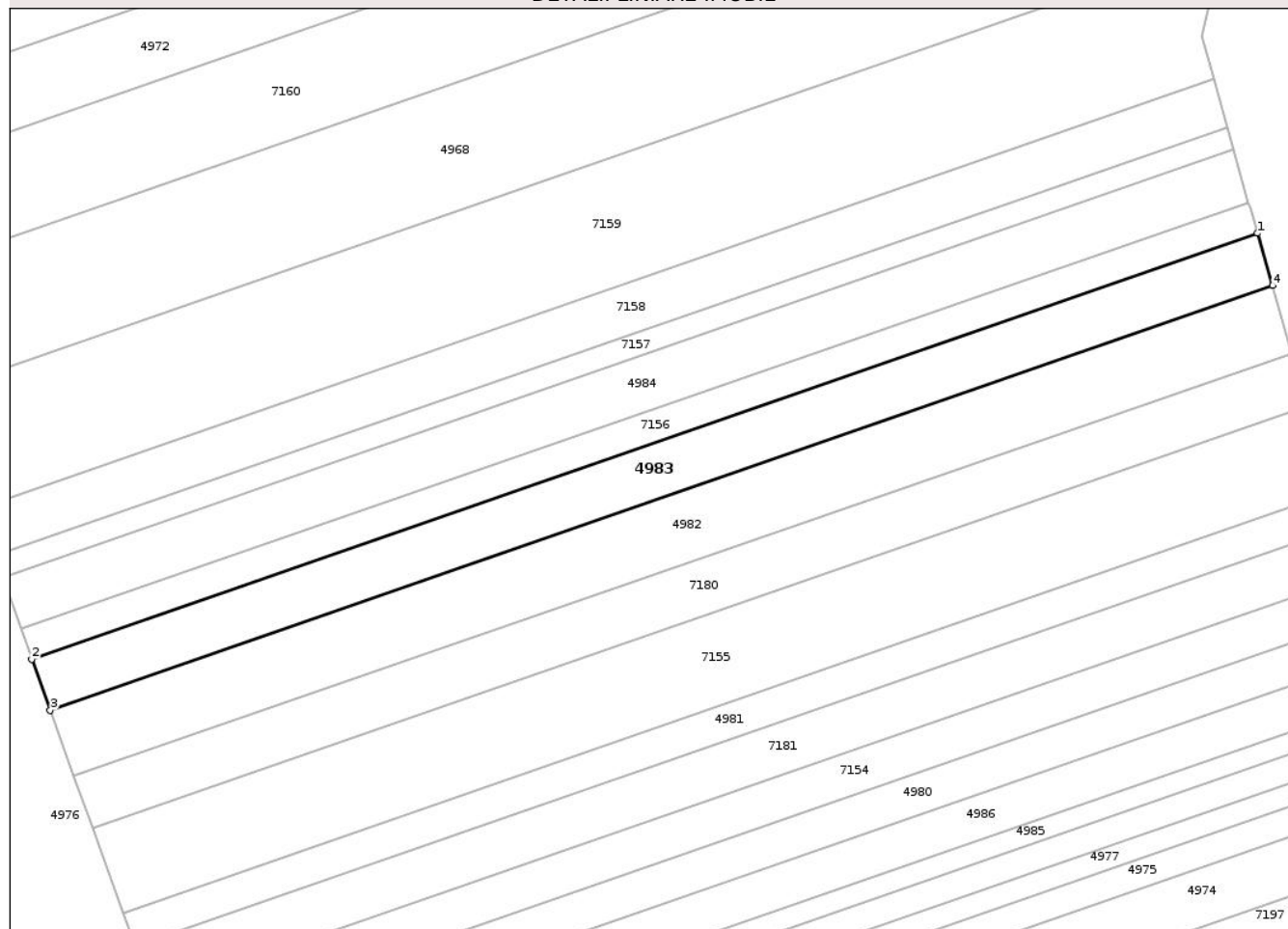
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57242 | 3.920 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.920 | 43 | 1/9 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.138,348 555.242,504 | 2 | 419.848,86 555.142,056 | 306.42 |
| 2 | 419.848,86 555.142,056 | 3 | 419.853,197 555.130,001 | 12.811 |
| 3 | 419.853,197 555.130,001 | 4 | 420.141,916 555.230,182 | 305.606 |
| 4 | 420.141,916 555.230,182 | 1 | 420.138,348 555.242,504 | 12.828 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4984**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T43 P1/7

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57246 | 3.936 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 28692 / 09/07/2021 | |
| Act Administrativ nr. 3116/1877, din 02/07/2003 emis de CJSIPT CLUJ (act normativ nr 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA; act administrativ nr 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) NEMET ECATERINA 2) SEBESTENY NICOLAE 3) SEBESTENY ANA | |
| OBSERVAȚII: suprafața de 3936 mp face parte din suprafața totală de 5400 mp înscrisă în TP nr. 3116/1877/2003 tarla 43 parcela 1/7 suprafața de 905 mp este expropriată, iar suprafața 559 mp este înscrisă în cartea funciară nr 57245 Luna | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

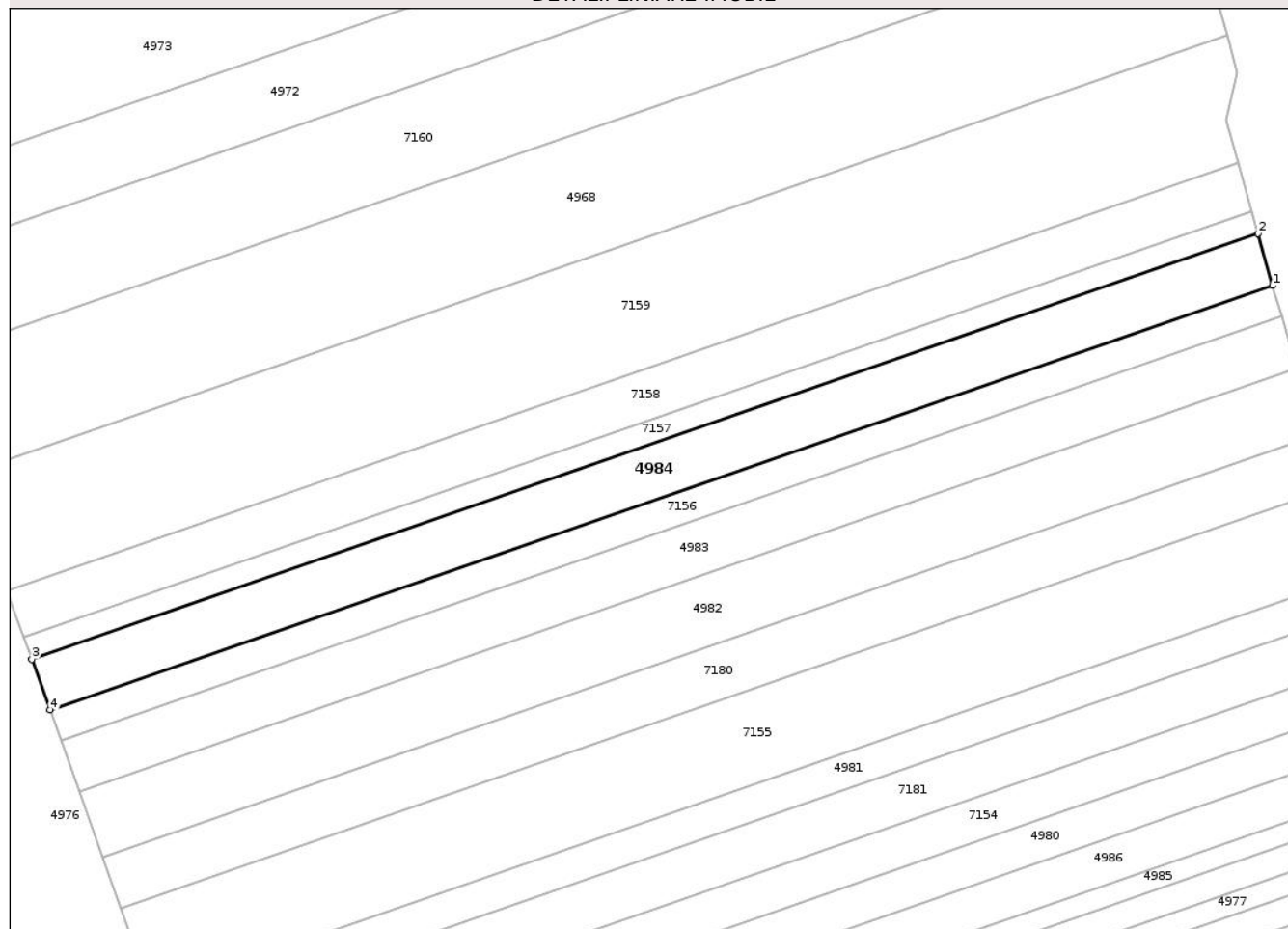
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57246 | 3.936 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.936 | 43 | 1/7 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.136,244 555.249,809 | 2 | 420.132,788 555.262,165 | 12.83 |
| 2 | 420.132,788 555.262,165 | 3 | 419.841,956 555.161,25 | 307.843 |
| 3 | 419.841,956 555.161,25 | 4 | 419.846,291 555.149,2 | 12.806 |
| 4 | 419.846,291 555.149,2 | 1 | 420.136,244 555.249,809 | 306.912 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4985

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T43 P1/18

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57219 | 1.497 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 27254 / 30/06/2021 | |
| Act Administrativ nr. 1567/1230, din 10/09/2002 emis de CJSIPT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, Ccu titlud e drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) CIUNGAN ANA | |
| 2) BACIU ILEANA | |
| 3) BUGNARIU S. SIMION | |
| OBSERVATII: suprafata de 1497 mp face parte din totalul de 2100 mp , din TP 1567/1230/10.09.2002, tarla 43, parcela 1/18, suprafata de 400 mp a fost expropriata în baza HG nr. 67/10.02.2016, Decizia nr. 248/29.04.2016 | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

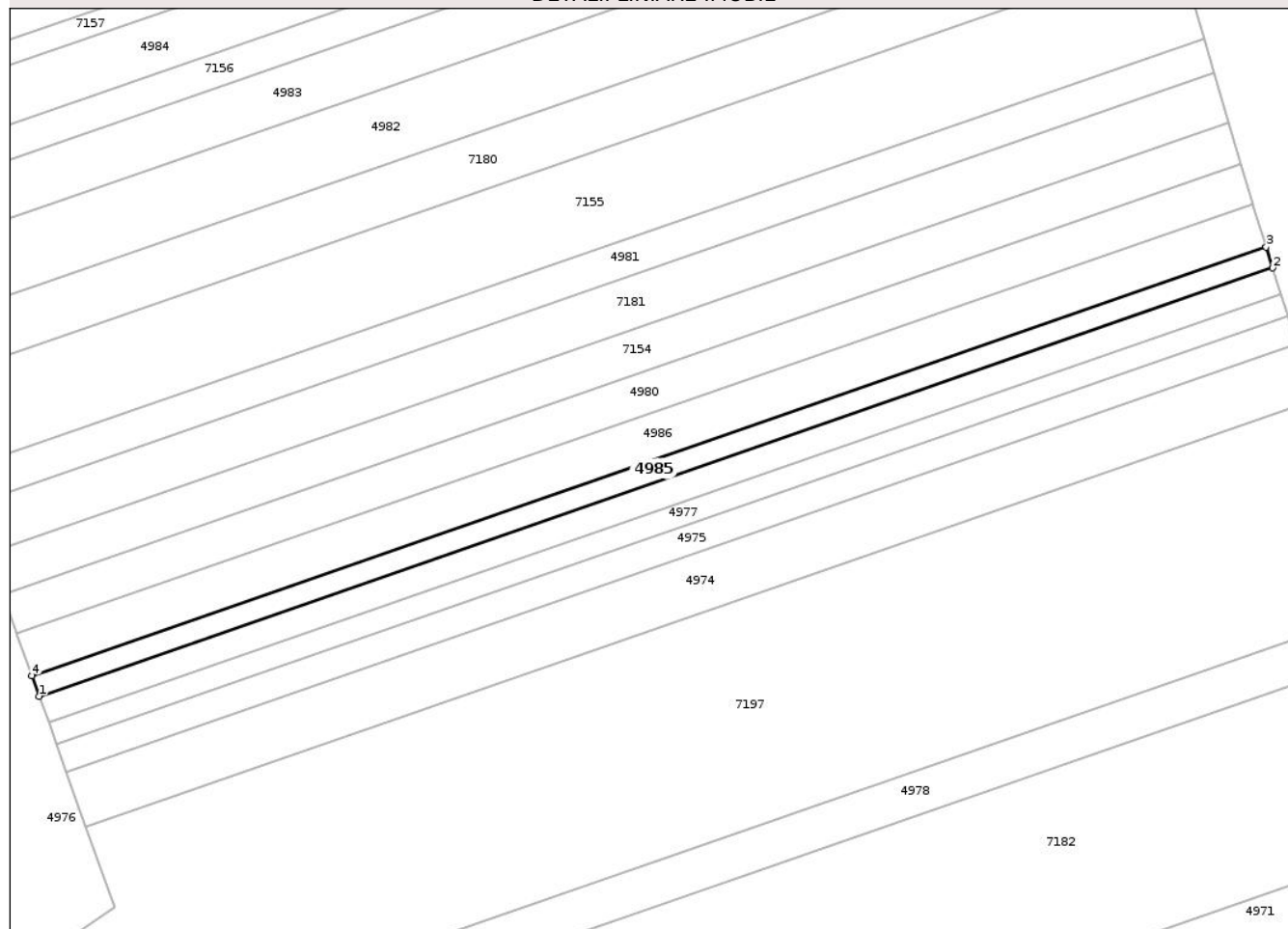
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57219 | 1.497 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.497 | 43 | 1/18 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.888,989 555.030,501 | 2 | 420.171,951 555.128,684 | 299.512 |
| 2 | 420.171,951 555.128,684 | 3 | 420.170,471 555.133,459 | 4.999 |
| 3 | 420.170,471 555.133,459 | 4 | 419.887,297 555.035,202 | 299.736 |
| 4 | 419.887,297 555.035,202 | 1 | 419.888,989 555.030,501 | 4.996 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4986**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T43 P1/17

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57374 | 3.068 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 202 / 04/01/2022 | |
| Act Administrativ nr. 1667/1198, din 05/09/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) BUGNARIU SIMION | |
| <i>OBSERVATII: suprafața de 3068 mp a face parte din totalul de 4300 mp , suprafața de 415 mp înscrisă în cf 57375 Luna, suprafața de 817 mp a fost expropriată și înscrisă în cf 56063 UIAT LUN A, în baza Deciziei nr. 248/29.04.2016, H.G nr. 67/2016</i> | |

C. Partea III. SARCINI .

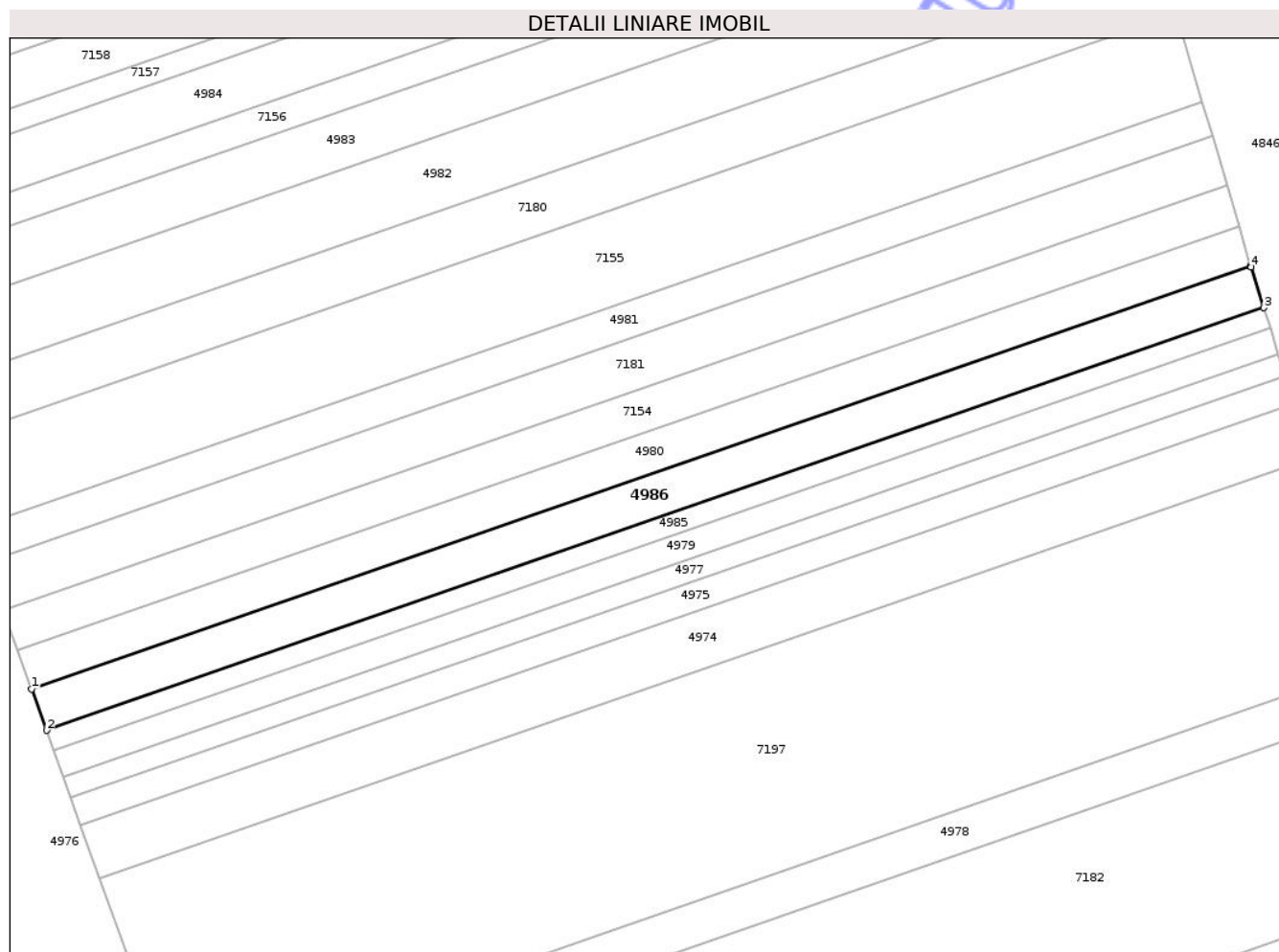
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57374 | 3.068 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | arabil | NU | 3.068 | 43 | 1/17 | - | LOT1 - ARABIL IN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT, IN SUPRAFATA DE 3068mp , RAMAS IN PROPRIETATE. IMOBILUL SE REGASESTE IN T.P. NR. 1667/1198, IN BAZA CARUIA S-A INTOCMIT DOCUMENTATIE DE PRIMA INSCRIERE. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.883,835 555.044,827 | 2 | 419.887,297 555.035,202 | 10.229 |
| 2 | 419.887,297 555.035,202 | 3 | 420.170,471 555.133,459 | 299.736 |
| 3 | 420.170,471 555.133,459 | 4 | 420.167,533 555.142,938 | 9.924 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 420.167,533 555.142,938 | 5 | 420.167,445 555.143,235 | 0.31 |
| 5 | 420.167,445 555.143,235 | 1 | 419.883,835 555.044,827 | 300.198 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4987**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T43 P2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57394 | 8.931 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|--|
| 94 / 04/01/2022 | |
| Act Normativ nr. 67, din 10/02/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA); | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
| | 1) UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA LUNA, CIF:9999999999999 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

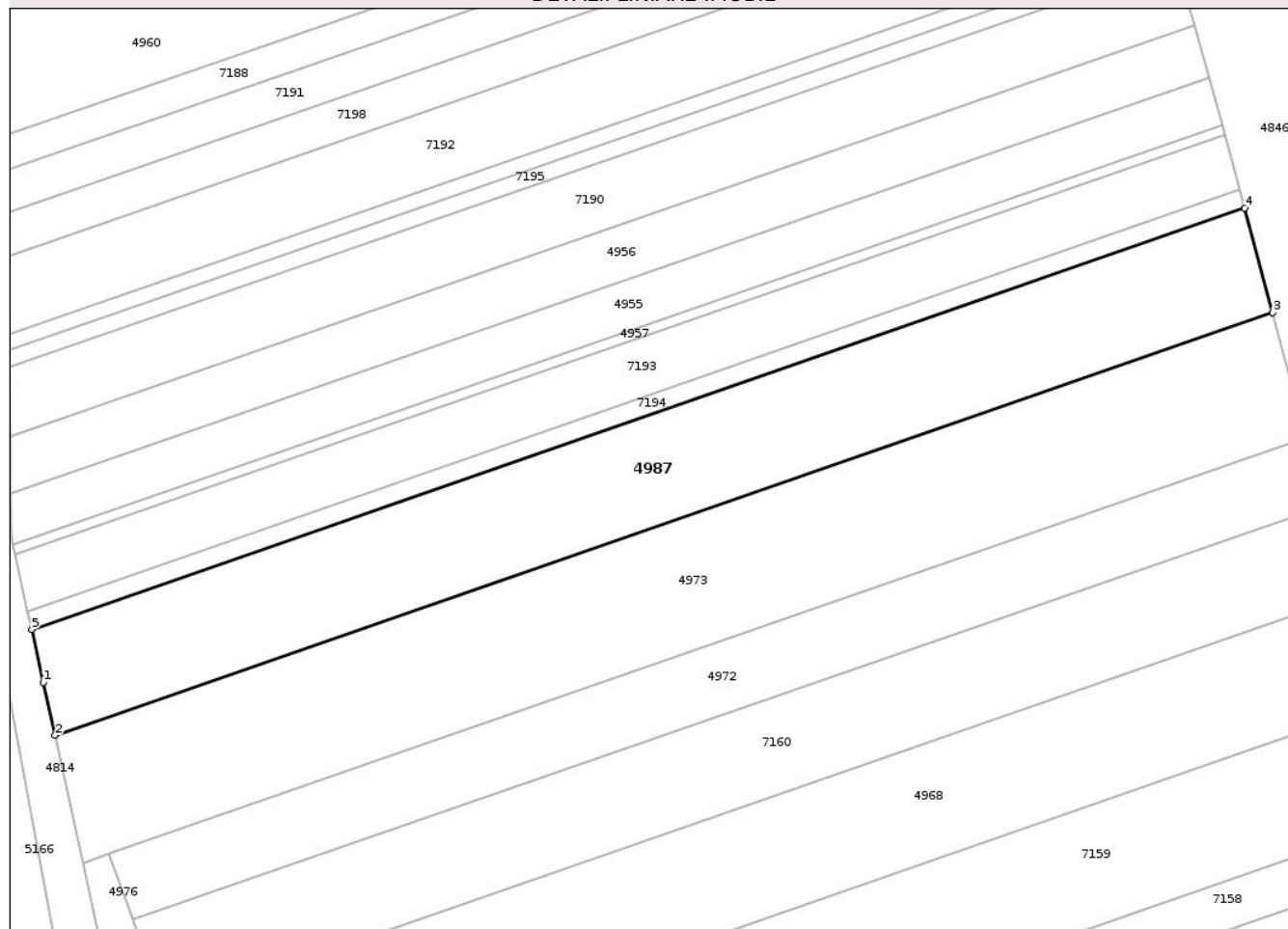
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57394 | 8.931 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | arabil | NU | 8.931 | 43 | 2 | - | LOT1 - ARABIL IN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT, IN SUPRAFATA DE 8931mp , RAMAS IN PROPRIETATE. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.785,721 555.314,624 | 2 | 419.788,68 555.301,185 | 13.761 |
| 2 | 419.788,68 555.301,185 | 3 | 420.097,998 555.408,513 | 327.409 |
| 3 | 420.097,998 555.408,513 | 4 | 420.090,954 555.434,996 | 27.404 |
| 4 | 420.090,954 555.434,996 | 5 | 419.782,79 555.328,068 | 326.188 |
| 5 | 419.782,79 555.328,068 | 1 | 419.785,721 555.314,624 | 13.76 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5007

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T43 P1/3

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57191 | 1.246 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 27249 / 30/06/2021 | |
| Act Administrativ nr. 3116/1832, din 28/07/2004 emis de CJSIPT CLUJ (act normativ nr 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA; act administrativ nr 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) FILIP MARIA 2) MURESAN CORINA 3) GIURGIU EUGENIA 4) MURESAN MIHAITA 5) HARASTOSAN TEODOR 6) MURESAN IOAN | |
| OBSERVATII: suprafața de 1246 mp face parte din suprafața totală de 12100 mp înscrisă în TP nr. 3116/1832/2004 tarlaua 43 parcela 1/3 suprafața de 1749 mp este expropriată, iar suprafața 9106 mp este înscrisă în cartea funciară nr 57190 Luna | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

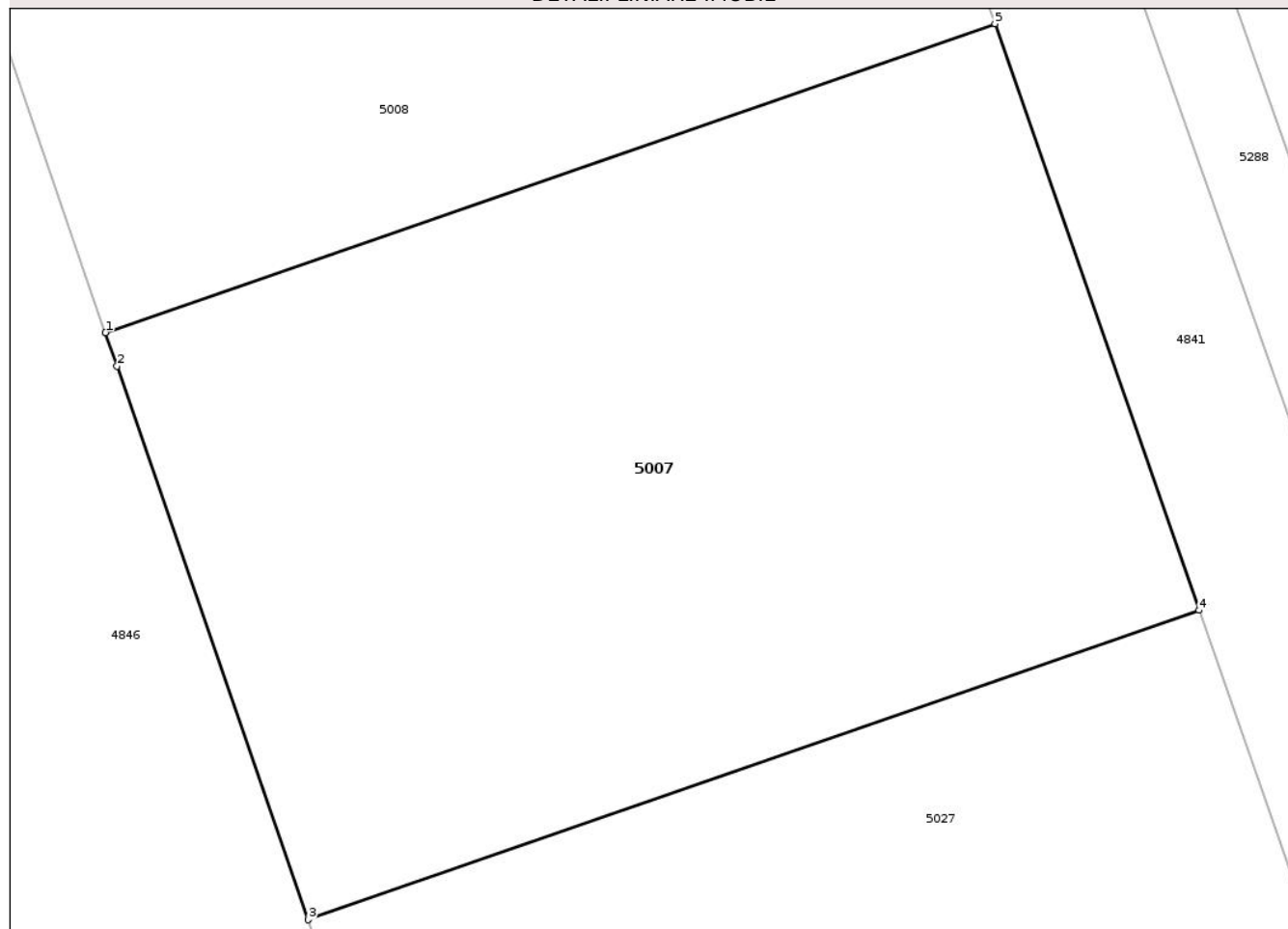
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57191 | 1.246 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.246 | 43 | 1/3 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.174,586 555.356,406 | 2 | 420.175,122 555.354,857 | 1.639 |
| 2 | 420.175,122 555.354,857 | 3 | 420.183,942 555.329,328 | 27.01 |
| 3 | 420.183,942 555.329,328 | 4 | 420.225,069 555.343,599 | 43.533 |
| 4 | 420.225,069 555.343,599 | 5 | 420.215,652 555.370,655 | 28.648 |
| 5 | 420.215,652 555.370,655 | 1 | 420.174,586 555.356,406 | 43.468 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T43 P1/2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57192 | 1.028 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 27179 / 29/06/2021 | | |
| Act Normativ nr. 67, din 10/02/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 3116/1862 din 04.06.2003, emis de CJSIPT CLUJ;act administrativ nr 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA;act administrativ nr 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCA IOAN | A1 |
| B2 | suprafața de 1406 mp expropriată și transcrisa in cf 56063 Luna,iar suprafat a de 7566 mp in cf 57193 Luna | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

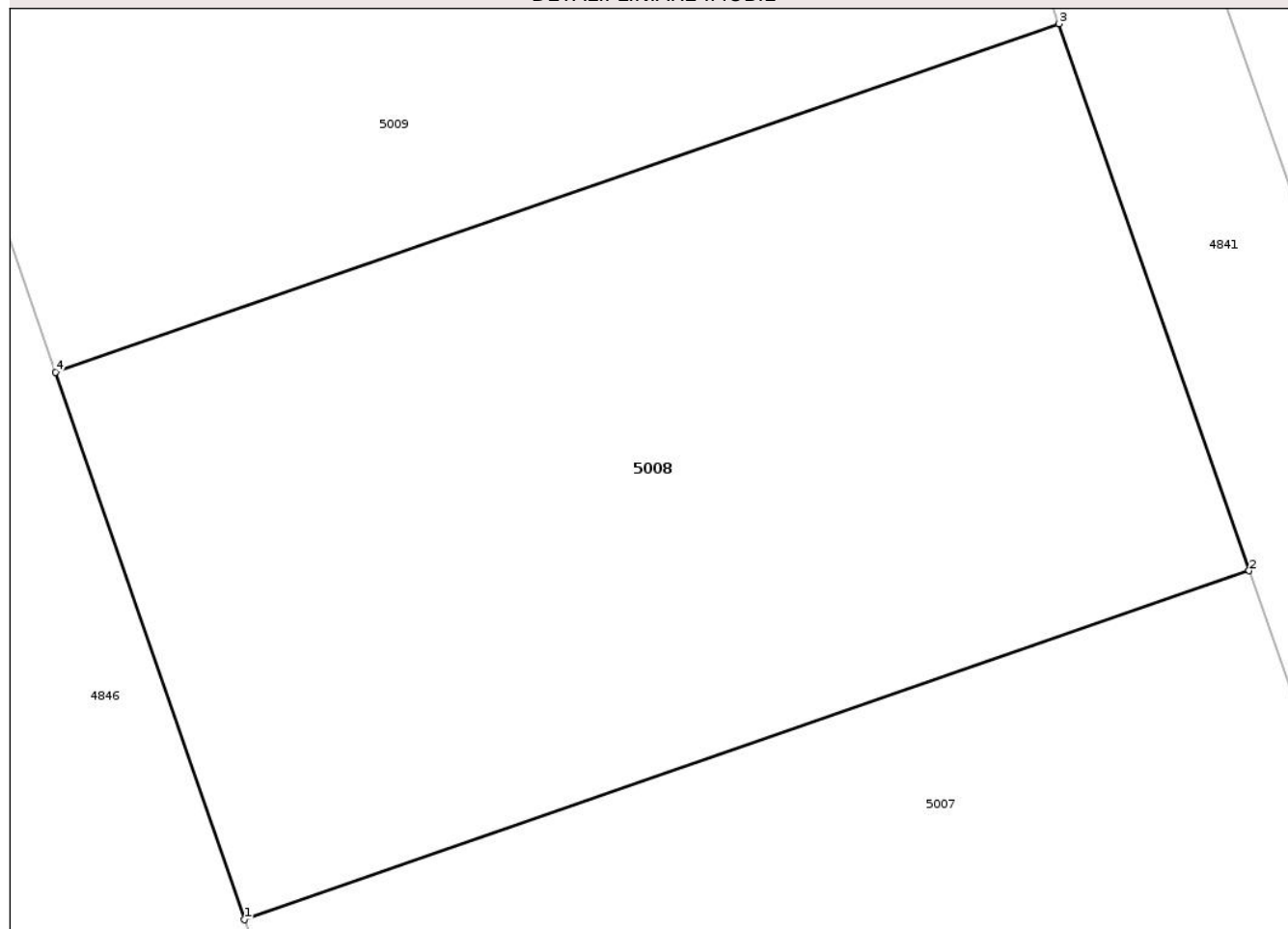
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57192 | 1.028 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.028 | 43 | 1/2 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.174,586 555.356,406 | 2 | 420.215,652 555.370,655 | 43.468 |
| 2 | 420.215,652 555.370,655 | 3 | 420.207,875 555.393,0 | 23.66 |
| 3 | 420.207,875 555.393,0 | 4 | 420.166,85 555.378,765 | 43.424 |
| 4 | 420.166,85 555.378,765 | 1 | 420.174,586 555.356,406 | 23.659 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5009

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T43 P1/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57194 | 770 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 27159 / 29/06/2021 | | |
| Act Normativ nr. 67, din 10/02/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA;act administrativ nr 3084/1638 din 10.02.2003, emis de CJSIPT CLUJ;act administrativ nr 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU VIORICA DEFUNCT:Da | A1 |
| B2 | suprafața de 1032 mp expropriată și transcrisa in cf 56063 Luna,iar suprafat a de 5698 mp in cf 57195 Luna | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

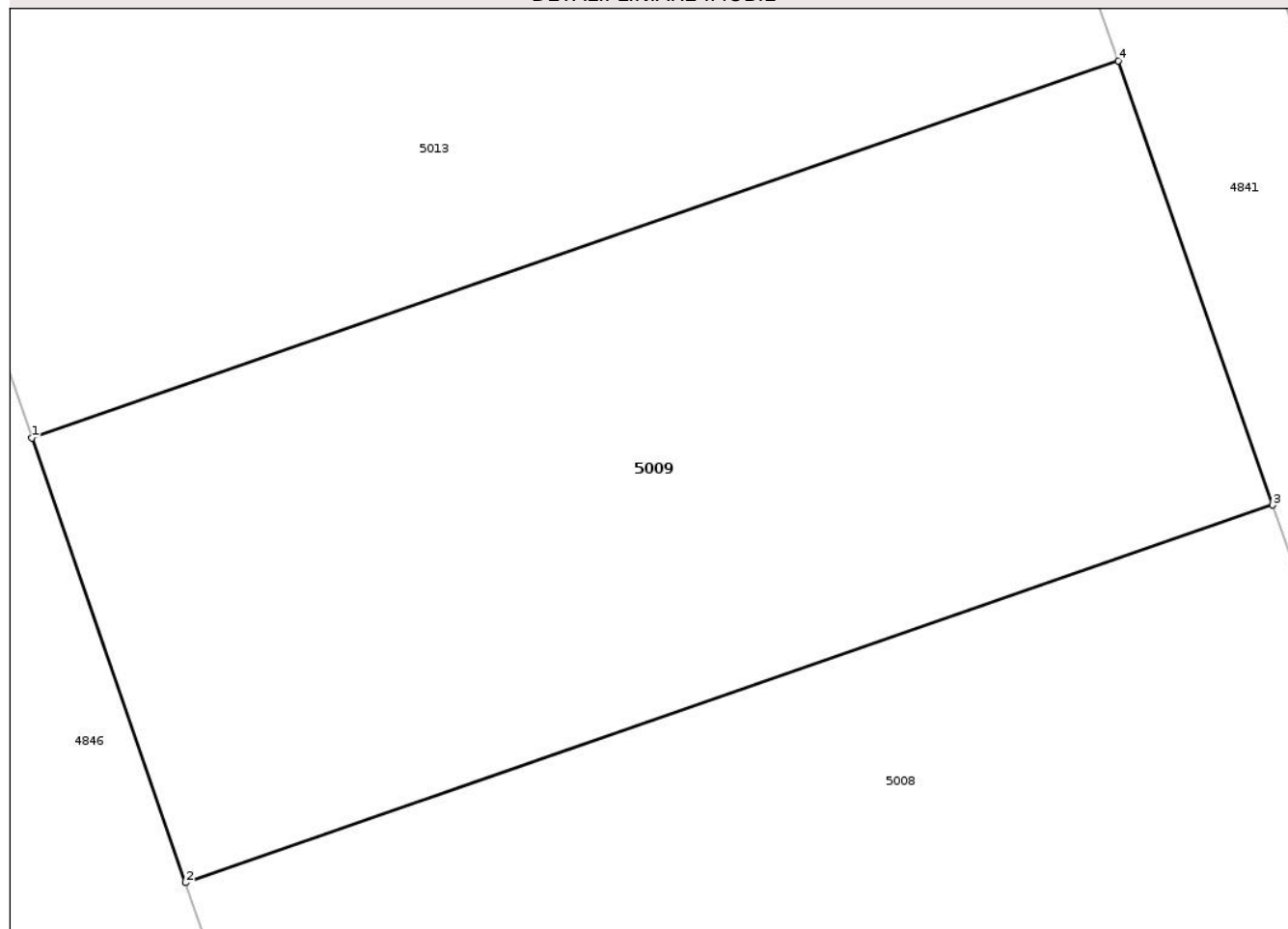
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57194 | 770 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 770 | 43 | 1/1 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.161,051 555.395,526 | 2 | 420.166,85 555.378,765 | 17.736 |
| 2 | 420.166,85 555.378,765 | 3 | 420.207,875 555.393,0 | 43.424 |
| 3 | 420.207,875 555.393,0 | 4 | 420.202,045 555.409,75 | 17.736 |
| 4 | 420.202,045 555.409,75 | 1 | 420.161,051 555.395,526 | 43.392 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5011

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T43 P2/17

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57200 | 1.098 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 27112 / 29/06/2021 | |
| Act Administrativ nr. 3099/1792, din 15/05/2003 emis de CJSDP CLUJ (act administrativ nr 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA; act normativ nr 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) SPALNACAN EMMA | |
| OBSERVAȚII: suprafața de 1098 mp face parte din suprafața totală de 4600 mp înscrisă în TP nr. 3099/1792/2003 tarlăua 43 parcela 2/17 suprafața de 1814 mp este expropriată, iar suprafața 1688 mp este înscrisă în cartea funciară nr 57201 Luna | |

C. Partea III. SARCINI .

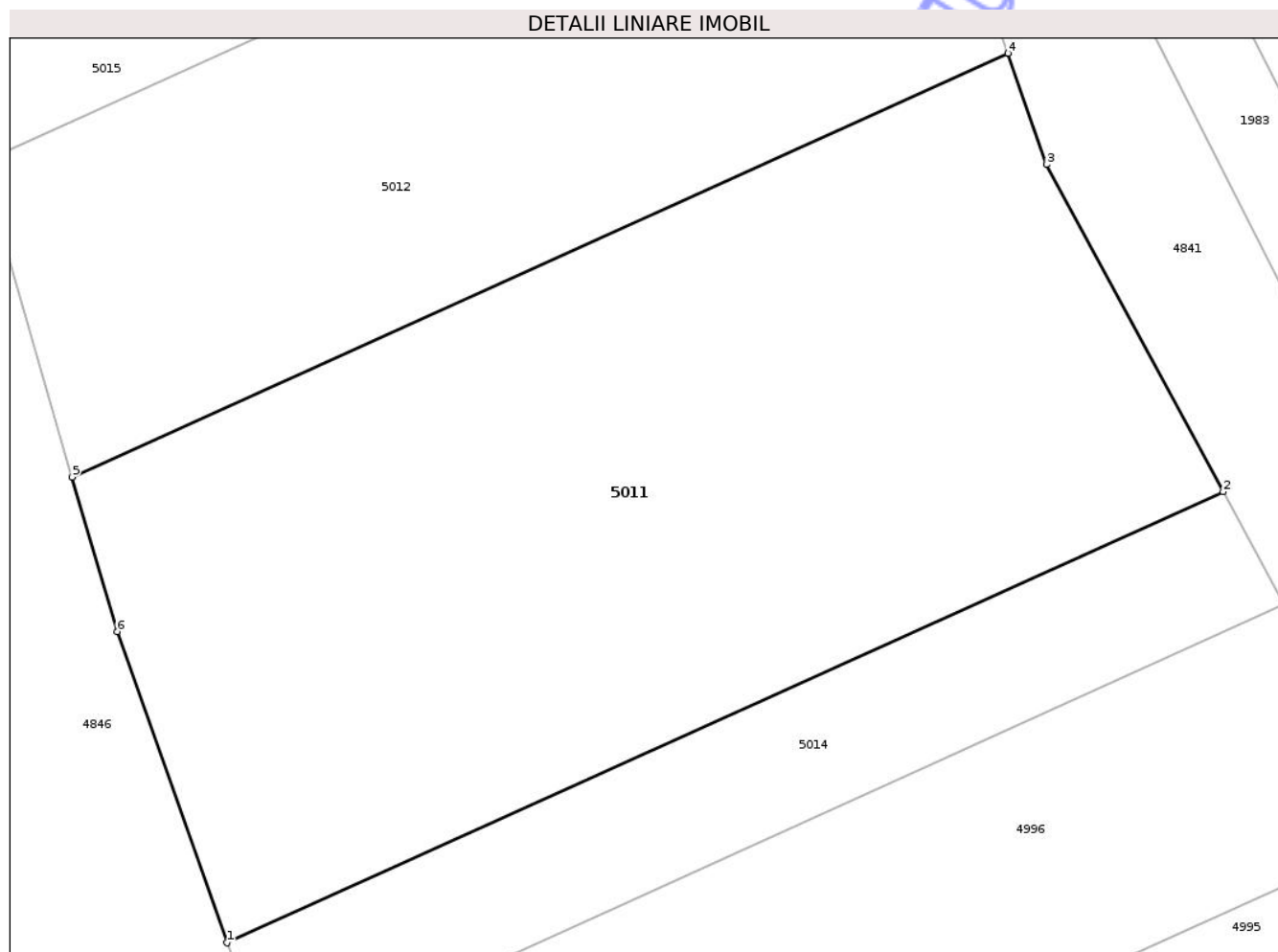
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57200 | 1.098 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.098 | 43 | 2/17 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.304,693 554.970,234 | 2 | 420.350,669 554.991,046 | 50.467 |
| 2 | 420.350,669 554.991,046 | 3 | 420.342,523 555.006,136 | 17.148 |
| 3 | 420.342,523 555.006,136 | 4 | 420.340,736 555.011,267 | 5.433 |
| 4 | 420.340,736 555.011,267 | 5 | 420.297,55 554.991,718 | 47.405 |
| 5 | 420.297,55 554.991,718 | 6 | 420.299,626 554.984,592 | 7.422 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 420.299,626 554.984,592 | 1 | 420.304,693 554.970,234 | 15.226 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5012

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T43 P2/18

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57198 | 704 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 27135 / 29/06/2021 | |
| Act Administrativ nr. 3099/1789, din 15/05/2003 emis de CJSIPT CLUJ (act administrativ nr 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA; act normativ nr 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) IANOSI KLARA 2) VISZNYAI ROZALIA | |
| OBSERVAȚII: suprafața de 704 mp face parte din suprafața totală de 3100 mp înscrisă în TP nr. 3099/1789/2003 tarlăua 43 parcela 2/18 suprafața de 1209 mp este expropriată, iar suprafața 1188 mp este înscrisă în cartea funciară nr 57199 Luna | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

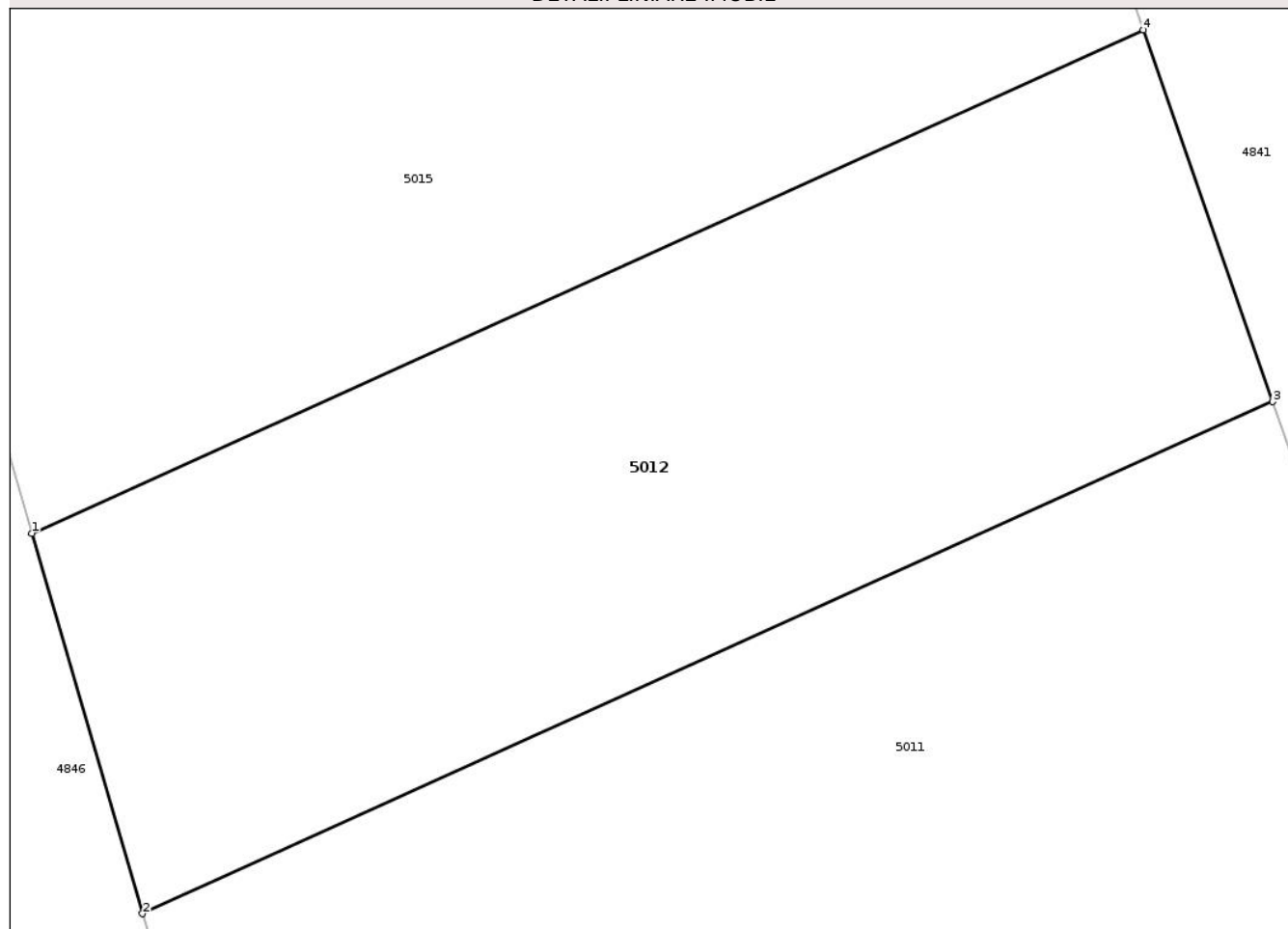
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57198 | 704 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 704 | 43 | 2/18 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.293,321 555.006,239 | 2 | 420.297,55 554.991,718 | 15.124 |
| 2 | 420.297,55 554.991,718 | 3 | 420.340,736 555.011,267 | 47.405 |
| 3 | 420.340,736 555.011,267 | 4 | 420.335,795 555.025,465 | 15.033 |
| 4 | 420.335,795 555.025,465 | 1 | 420.293,321 555.006,239 | 46.623 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5014

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T43 P2/16

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57205 | 300 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 27069 / 29/06/2021 | |
| Act Administrativ nr. 3099/1723, din 02/04/2003 emis de CJSIPT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) UDREA ROZALIA | |
| 2) RUSU MARIOARA | |
| OBSERVATII: Suprafata de 300 mp face parte din totalul de 1200 mp din tarla 43, parcela 2/16 din TP 3099/1723 din 02.04.2003, suprafata de 477mp a fost expropriata in baza HG nr. 67/10.02.2016, Decizia nr. 248/29.04.2016 | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

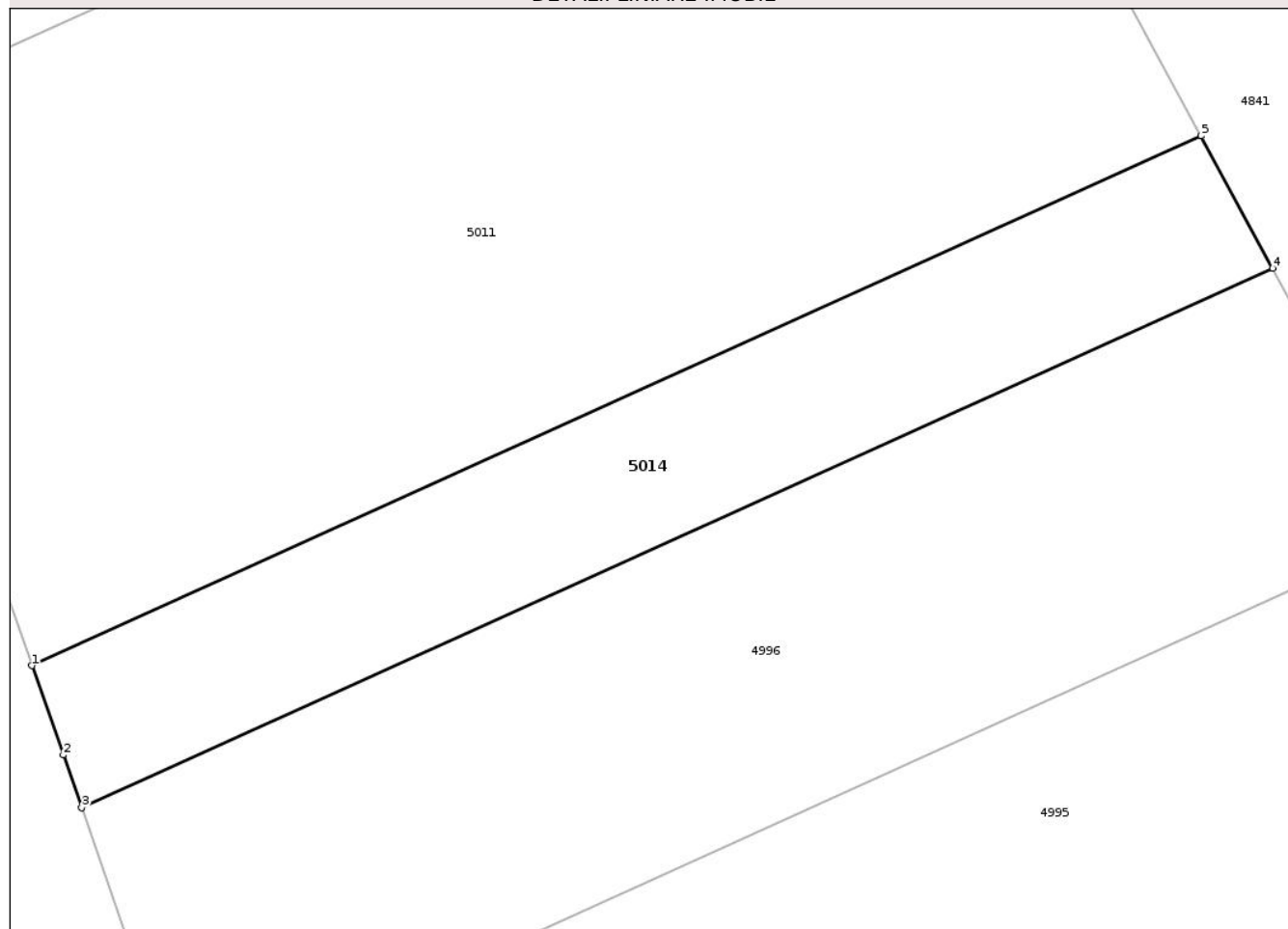
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57205 | 300 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 300 | 43 | 2/16 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.304,693 554.970,234 | 2 | 420.305,934 554.966,719 | 3.728 |
| 2 | 420.305,934 554.966,719 | 3 | 420.306,655 554.964,65 | 2.191 |
| 3 | 420.306,655 554.964,65 | 4 | 420.353,477 554.985,845 | 51.396 |
| 4 | 420.353,477 554.985,845 | 5 | 420.350,669 554.991,046 | 5.911 |
| 5 | 420.350,669 554.991,046 | 1 | 420.304,693 554.970,234 | 50.467 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5018

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T43 P1/20

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57212 | 215 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 27271 / 30/06/2021 | | |
| Act Administrativ nr. 3084/1667, din 17/03/2003 emis de CJSIPT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, :cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) IANOSI SAMOILA | |
| | <i>OBSERVATII: suprafata de 215 mp face parte din totalul de 2200 mp din TP 3084/1667 din 17.03.2003, tarla 43 parcela 1/20, suprafata 419de mp a fost expropriata în baza HG nr. 67/10.02.2016, Decizia nr. 248/29.04.2016</i> | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

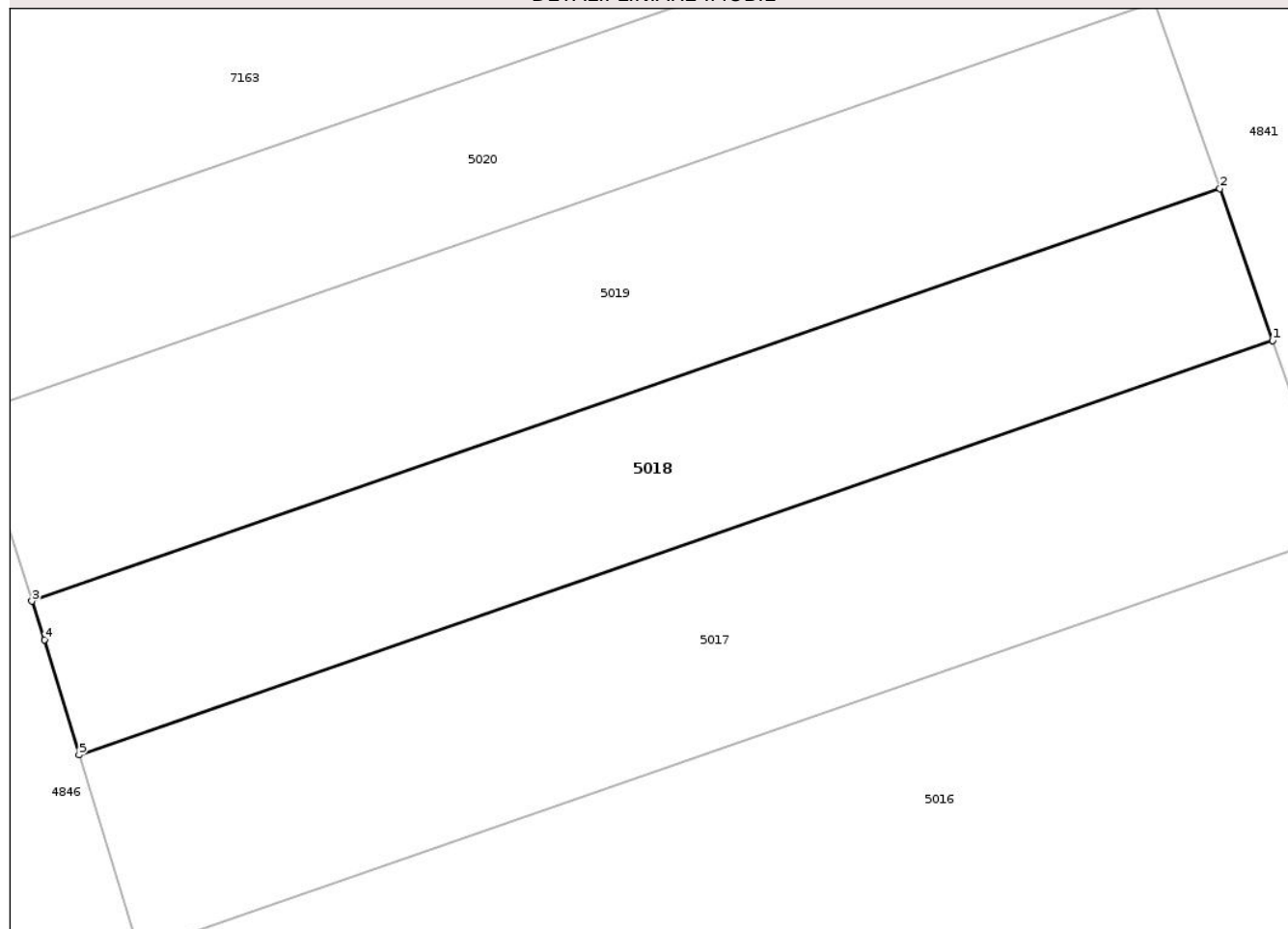
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57212 | 215 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 215 | 43 | 1/20 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.289,919 555.157,274 | 2 | 420.288,198 555.162,219 | 5.236 |
| 2 | 420.288,198 555.162,219 | 3 | 420.249,492 555.148,789 | 40.97 |
| 3 | 420.249,492 555.148,789 | 4 | 420.249,899 555.147,525 | 1.328 |
| 4 | 420.249,899 555.147,525 | 5 | 420.251,035 555.143,782 | 3.912 |
| 5 | 420.251,035 555.143,782 | 1 | 420.289,919 555.157,274 | 41.158 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5019

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T43 P1/19

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57217 | 263 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 27267 / 30/06/2021 | |
| Act Administrativ nr. 3116/1887, din 03/07/2003 emis de CJSIPT CLUJ; | |
| B2 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, :cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) BUGNAR ANA | |
| <i>OBSERVATII: suprafata de 263 mp face parte di totalul de 2700 mp din TP. 3116/1887/03.07.2003, tarla 43, pacela 1/19, suprafata de 514 mp a fost expropriata in baza HG nr. 67/10.02.2016, Decizia nr. 248/29.04.2016</i> | |

C. Partea III. SARCINI .

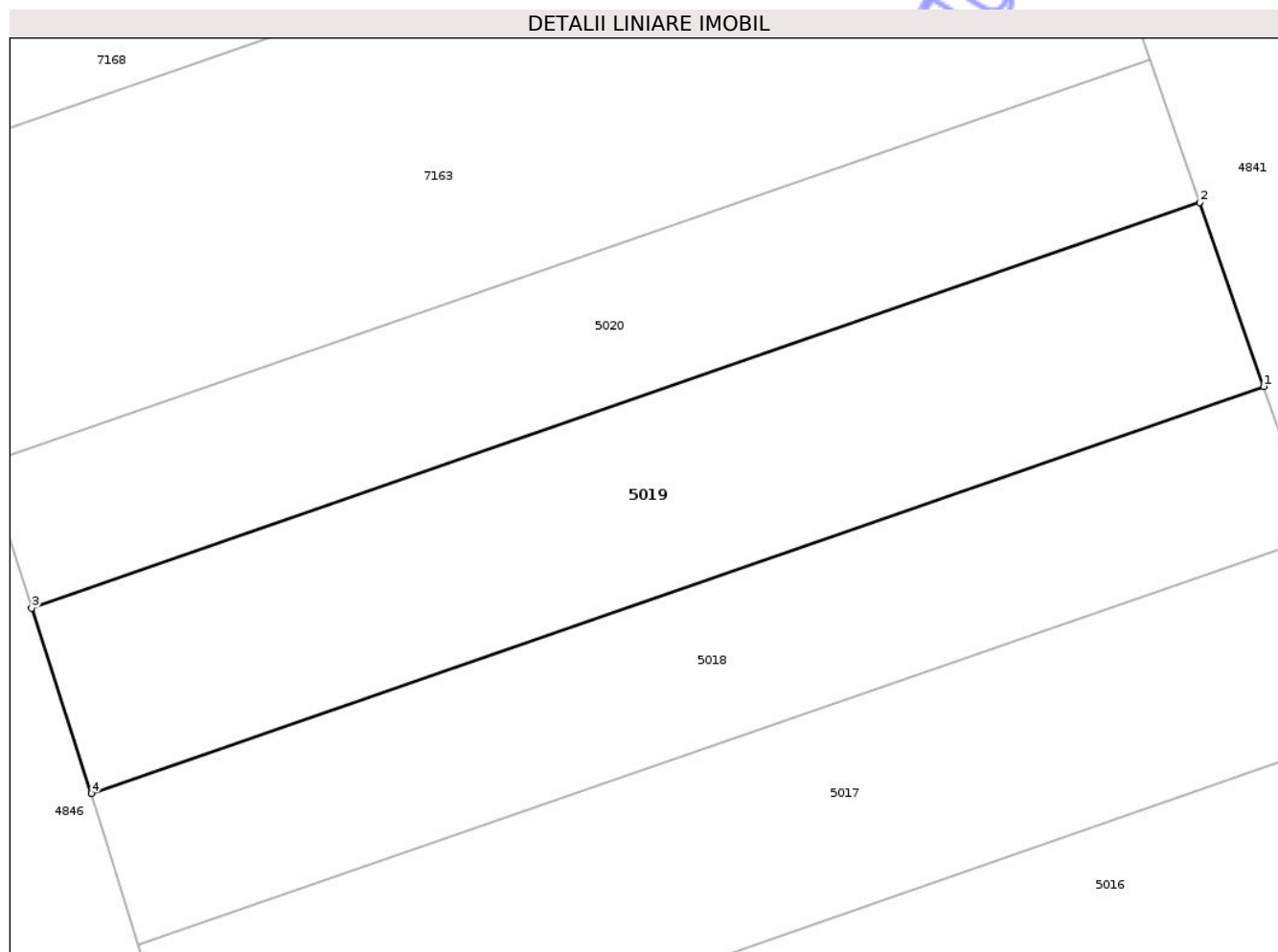
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57217 | 263 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 263 | 43 | 1/19 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.288,198 555.162,219 | 2 | 420.286,086 555.168,287 | 6.425 |
| 2 | 420.286,086 555.168,287 | 3 | 420.247,52 555.154,905 | 40.822 |
| 3 | 420.247,52 555.154,905 | 4 | 420.249,492 555.148,789 | 6.426 |
| 4 | 420.249,492 555.148,789 | 1 | 420.288,198 555.162,219 | 40.97 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5020

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T43 P1/18

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57218 | 204 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 27258 / 30/06/2021 | |
| Act Administrativ nr. 1567/1230, din 10/09/2002 emis de CJSIPT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, :cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) BACIU ILEANA | |
| 2) CIUNGAN ANA | |
| 3) BUGNARIU S. SIMION | |
| <i>OBSERVATII: suprafata de 204 mp face parte din totalul de 2100 mp , din TP 1567/1230/10.09.2002, tarla 43, parcela 1/18, suprafata de 400 mp a fost expropriata în baza HG nr. 67/10.02.2016, Decizia nr. 248/29.04.2016</i> | |

C. Partea III. SARCINI .

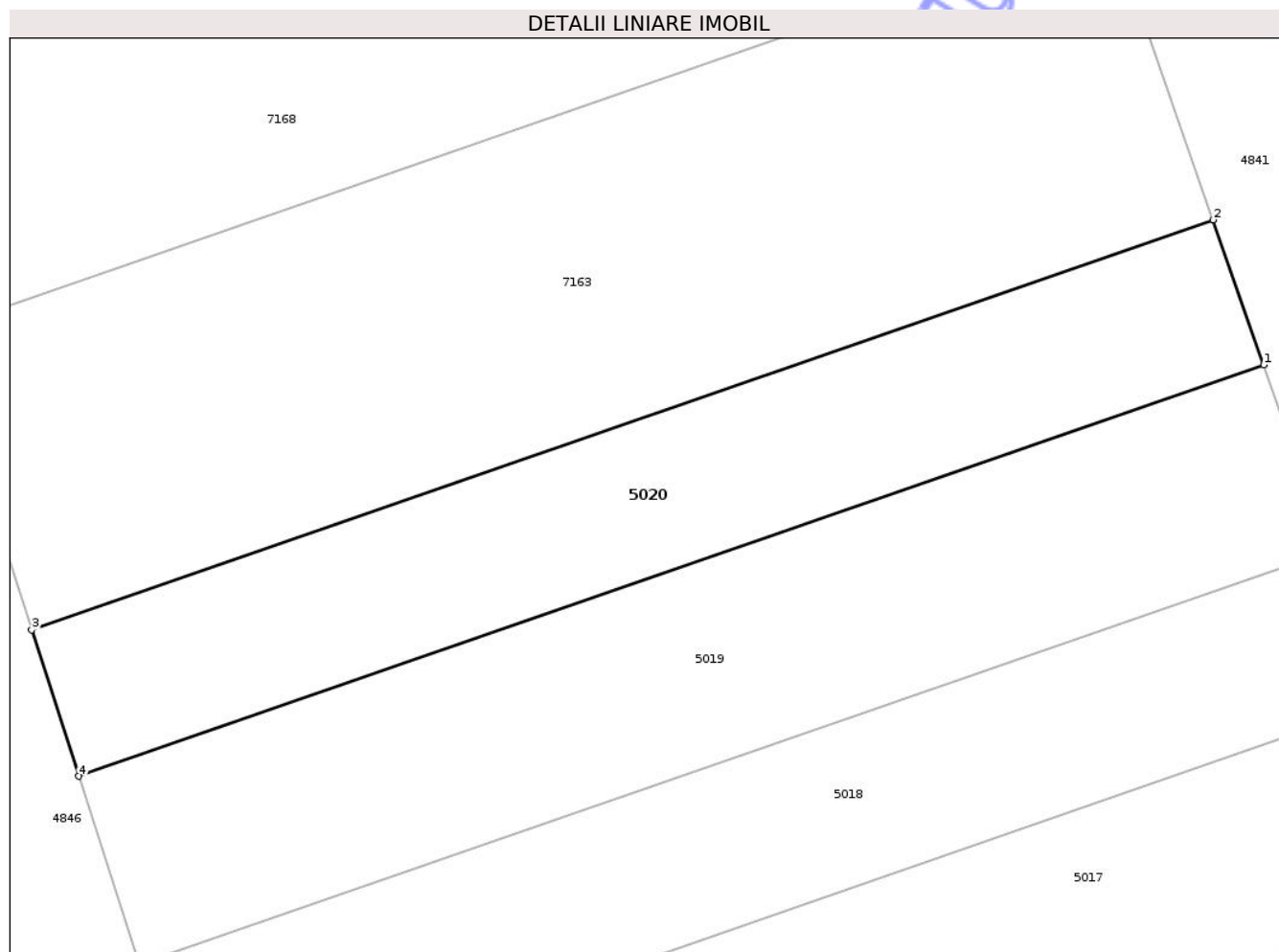
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57218 | 204 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 204 | 43 | 1/18 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.286,086 555.168,287 | 2 | 420.284,444 555.173,006 | 4.997 |
| 2 | 420.284,444 555.173,006 | 3 | 420.245,987 555.159,662 | 40.706 |
| 3 | 420.245,987 555.159,662 | 4 | 420.247,52 555.154,905 | 4.998 |
| 4 | 420.247,52 555.154,905 | 1 | 420.286,086 555.168,287 | 40.822 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T43 P1/15

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57222 | 401 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 27452 / 01/07/2021 | | |
| Act Administrativ nr. 3012/1434, din 31/10/2002 emis de CJSPT CLUJ (act administrativ nr 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA;act administrativ nr 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA;act normativ nr 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGH S.IOLAN | A1 |
| B2 | suprafața de 793 mp expropriată și transcrisa in cf 56063 Luna,iar suprafat a de 3006 mp in cf 57223 Luna | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

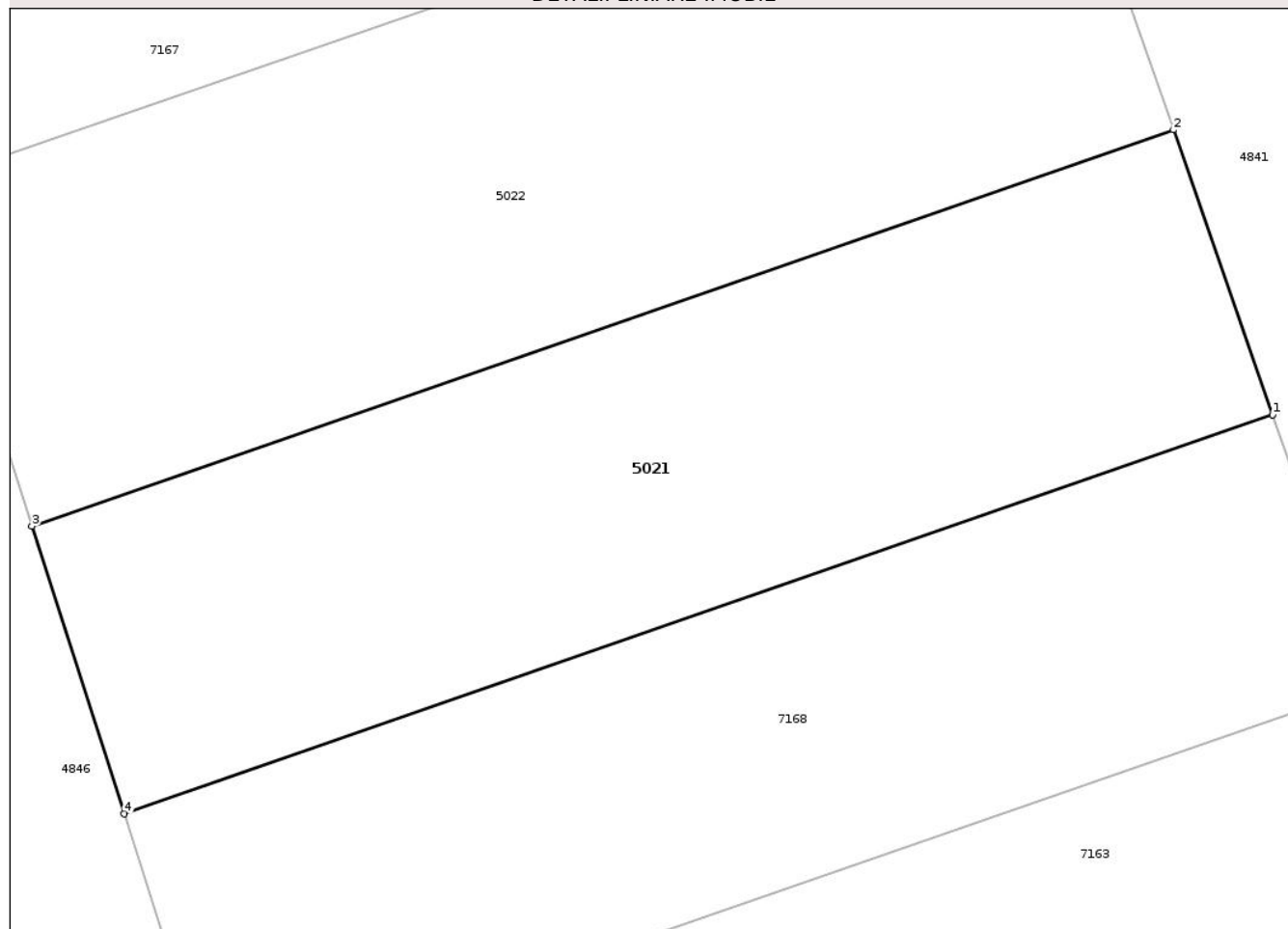
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57222 | 401 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 401 | 43 | 1/15 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.277,955 555.191,649 | 2 | 420.274,673 555.201,079 | 9.985 |
| 2 | 420.274,673 555.201,079 | 3 | 420.236,867 555.187,961 | 40.017 |
| 3 | 420.236,867 555.187,961 | 4 | 420.239,931 555.178,455 | 9.988 |
| 4 | 420.239,931 555.178,455 | 1 | 420.277,955 555.191,649 | 40.248 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5022

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T43 P1/14

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57231 | 474 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 28816 / 09/07/2021 | |
| Act Administrativ nr. 1567/1225, din 06/09/2002 emis de CJSIPT CLUJ (act normativ nr 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA; act administrativ nr 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) MĂȚIU VIORICA | |
| <i>OBSERVAȚII: suprafața de 474 mp face parte din suprafața totală de 5000 mp înscrisă în TP nr. 1567/1225/2002 tarlăua 43 parcela 1/14 suprafața de 941 mp este expropriată, iar suprafața 3585 mp este înscrisă în cartea funciară nr 57232 Luna</i> | |

C. Partea III. SARCINI .

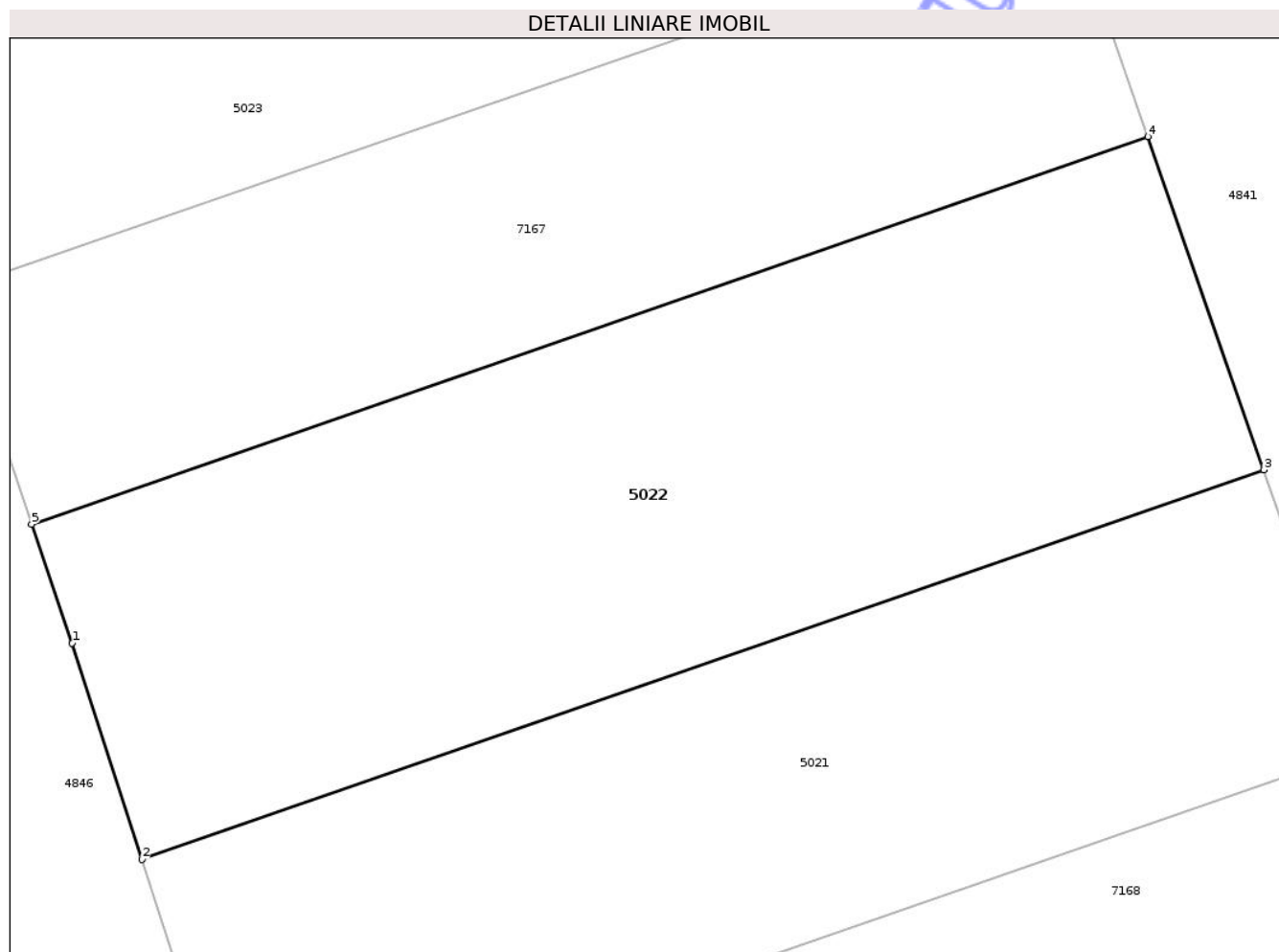
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57231 | 474 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 474 | 43 | 1/14 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.234,521 555.195,241 | 2 | 420.236,867 555.187,961 | 7.649 |
| 2 | 420.236,867 555.187,961 | 3 | 420.274,673 555.201,079 | 40.017 |
| 3 | 420.274,673 555.201,079 | 4 | 420.270,767 555.212,302 | 11.883 |
| 4 | 420.270,767 555.212,302 | 5 | 420.233,155 555.199,251 | 39.812 |
| 5 | 420.233,155 555.199,251 | 1 | 420.234,521 555.195,241 | 4.236 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5023

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T43 P1/12

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57235 | 849 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 28772 / 09/07/2021 | |
| Act Administrativ nr. 3116/1846, din 03/06/2003 emis de CJSIPT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) NAGY IULIU | |
| 2) NAGY AURELIA | |
| <i>OBSERVAȚII: suprafața de 849 mp face parte din suprafața totală de 9000 mp înscrisă în TP nr. 3116/1846/2003 tarlăua 43 parcela 1/12 suprafața de 1672 mp este expropriată, iar suprafața 6480 mp este înscrisă în cartea funciară nr 57236 Luna</i> | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

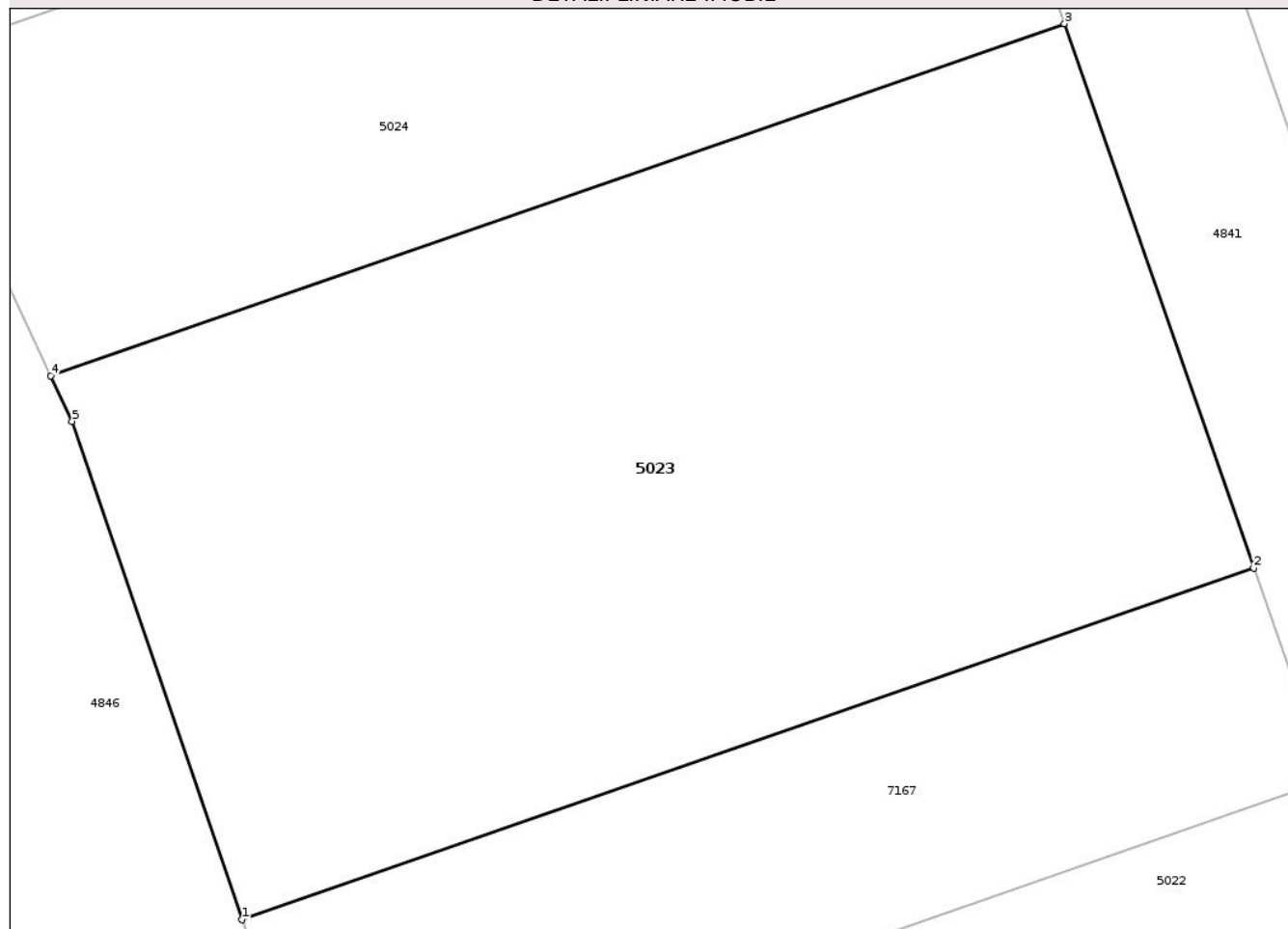
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57235 | 849 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 849 | 43 | 1/12 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.230,473 555.207,124 | 2 | 420.268,033 555.220,157 | 39.757 |
| 2 | 420.268,033 555.220,157 | 3 | 420.261,007 555.240,347 | 21.378 |
| 3 | 420.261,007 555.240,347 | 4 | 420.223,383 555.227,292 | 39.825 |
| 4 | 420.223,383 555.227,292 | 5 | 420.224,179 555.225,605 | 1.865 |
| 5 | 420.224,179 555.225,605 | 1 | 420.230,473 555.207,124 | 19.523 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T43 P1/11

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57237 | 519 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 28760 / 09/07/2021 | |
| Act Administrativ nr. 1667/1172, din 13/08/2002 emis de CJSPT CLUJ (act administrativ nr 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA; act normativ nr 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) PORUȚ ANA 2) NEAMȚU IULIU 3) SZABO NATALIA 4) NEAMȚU AURELIA 5) NEAMȚU MARIA 6) NEAMȚU IOAN | |
| <i>OBSERVATII: suprafața de 519 mp face parte din suprafața totală de 5400 mp înscrisă în TP nr. 1667/1172/2002 tarlăua 43 parcela 1/11 suprafața de 981 mp este expropriată, iar suprafața 3900 mp este înscrisă în cartea funciară nr 57238 Luna</i> | |
| 35167 / 26/08/2021 | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE INDREPTARE, din 26/08/2021 emis de DOBRA MARIAN CORNEL; | |
| B2 | A1 |
| Se îndreaptă eroarea materială strecurată la înscrierea dreptului de proprietate, în favoarea proprietarului tabular de sub B1, cu încheierea de carte funciară nr. 28760/2021, în sensul menționării pe pad a suprafeței corecte ca fiind 5400 mp și nu 7000, cum în mod eronat s-a înscris | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

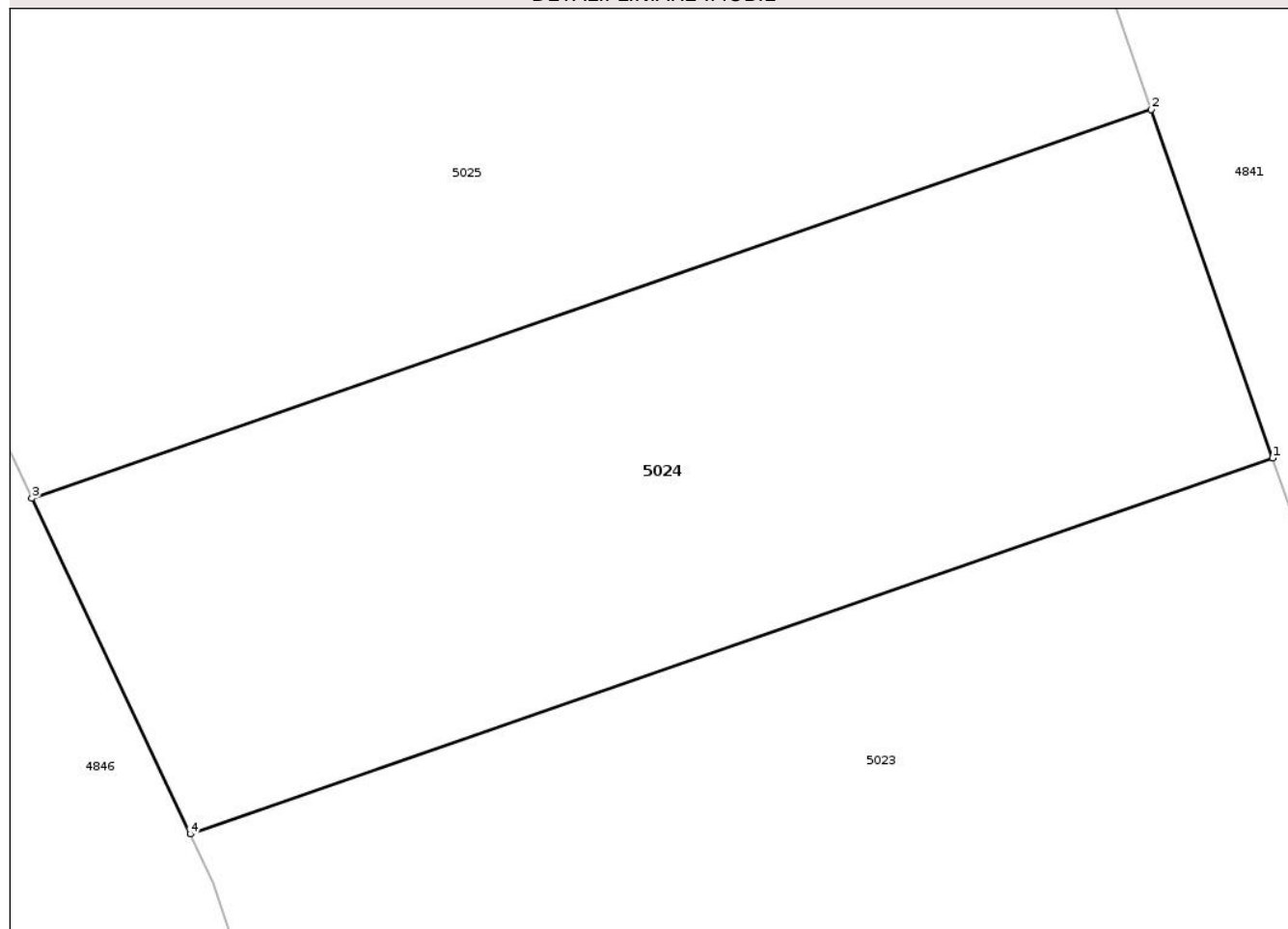
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57237 | 519 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 519 | 43 | 1/11 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.261,007 555.240,347 | 2 | 420.256,792 555.252,456 | 12.822 |
| 2 | 420.256,792 555.252,456 | 3 | 420.217,884 555.238,956 | 41.184 |
| 3 | 420.217,884 555.238,956 | 4 | 420.223,383 555.227,292 | 12.895 |
| 4 | 420.223,383 555.227,292 | 1 | 420.261,007 555.240,347 | 39.825 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5025

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T43 P1/10

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57239 | 699 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 28750 / 09/07/2021 | |
| Act Administrativ nr. 1667/1171, din 12/08/2002 emis de CJSIPT CLUJ (act normativ nr 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA; act administrativ nr 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) NEAMȚU MARIOARA | |
| <i>OBSERVAȚII: suprafața de 699 mp face parte din suprafața totală de 7000 mp înscrisă în TP nr. 1667/1171/2002 tarlăua 43 parcela 1/10 suprafața de 1233 mp este expropriată, iar suprafața 5069 mp este înscrisă în cartea funciară nr 57240 Luna</i> | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

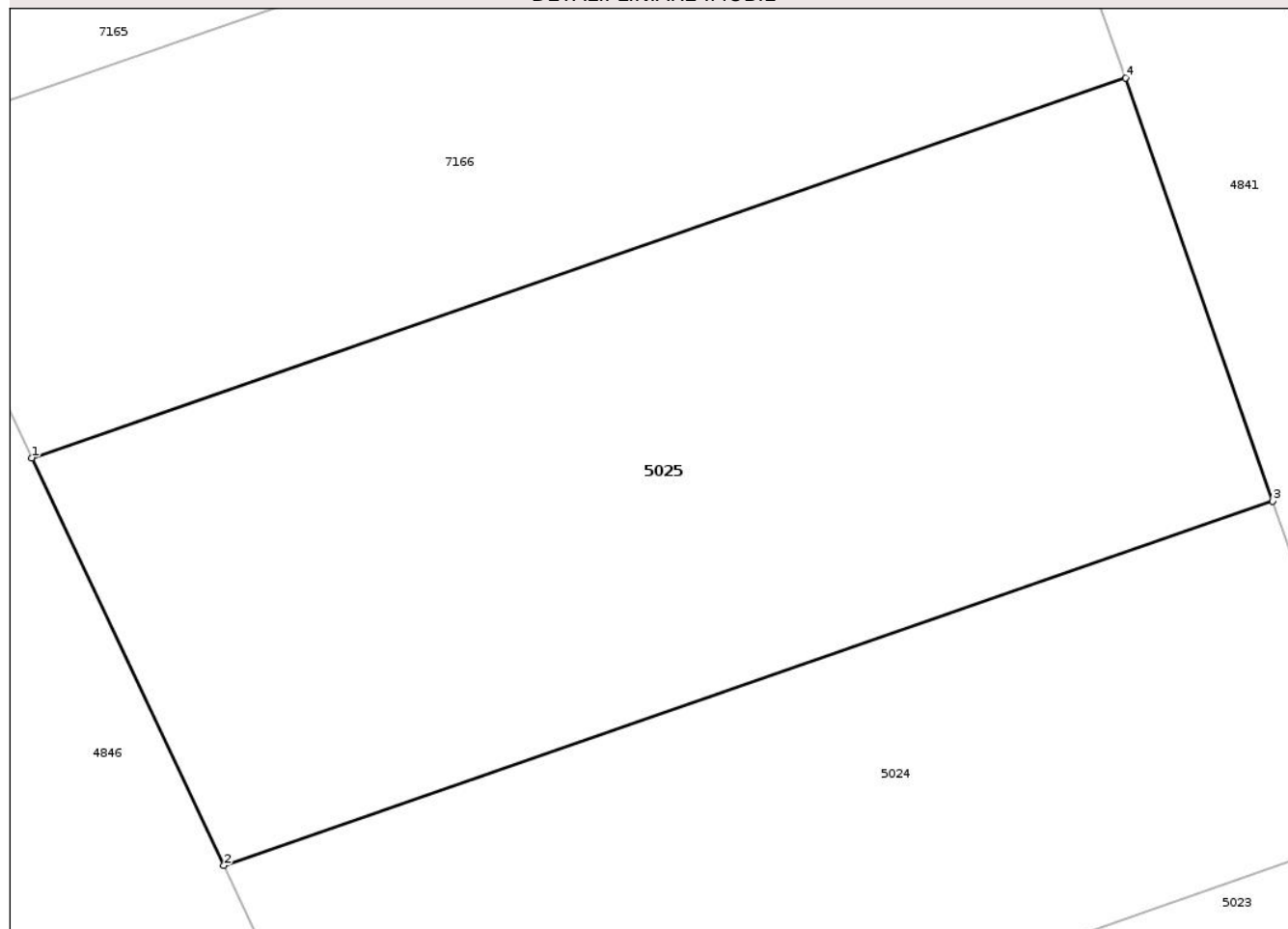
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57239 | 699 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 699 | 43 | 1/10 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.210,758 555.254,069 | 2 | 420.217,884 555.238,956 | 16.709 |
| 2 | 420.217,884 555.238,956 | 3 | 420.256,792 555.252,456 | 41.184 |
| 3 | 420.256,792 555.252,456 | 4 | 420.251,331 555.268,147 | 16.614 |
| 4 | 420.251,331 555.268,147 | 1 | 420.210,758 555.254,069 | 42.946 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T43 P1/7

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57245 | 559 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 28698 / 09/07/2021 | |
| Act Administrativ nr. 3116/1877, din 02/07/2003 emis de CJSIPT CLUJ (act administrativ nr 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA; act normativ nr 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) SEBESTENY ANA | |
| 2) SEBESTENY NICOLAE | |
| 3) NEMET ECATERINA | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

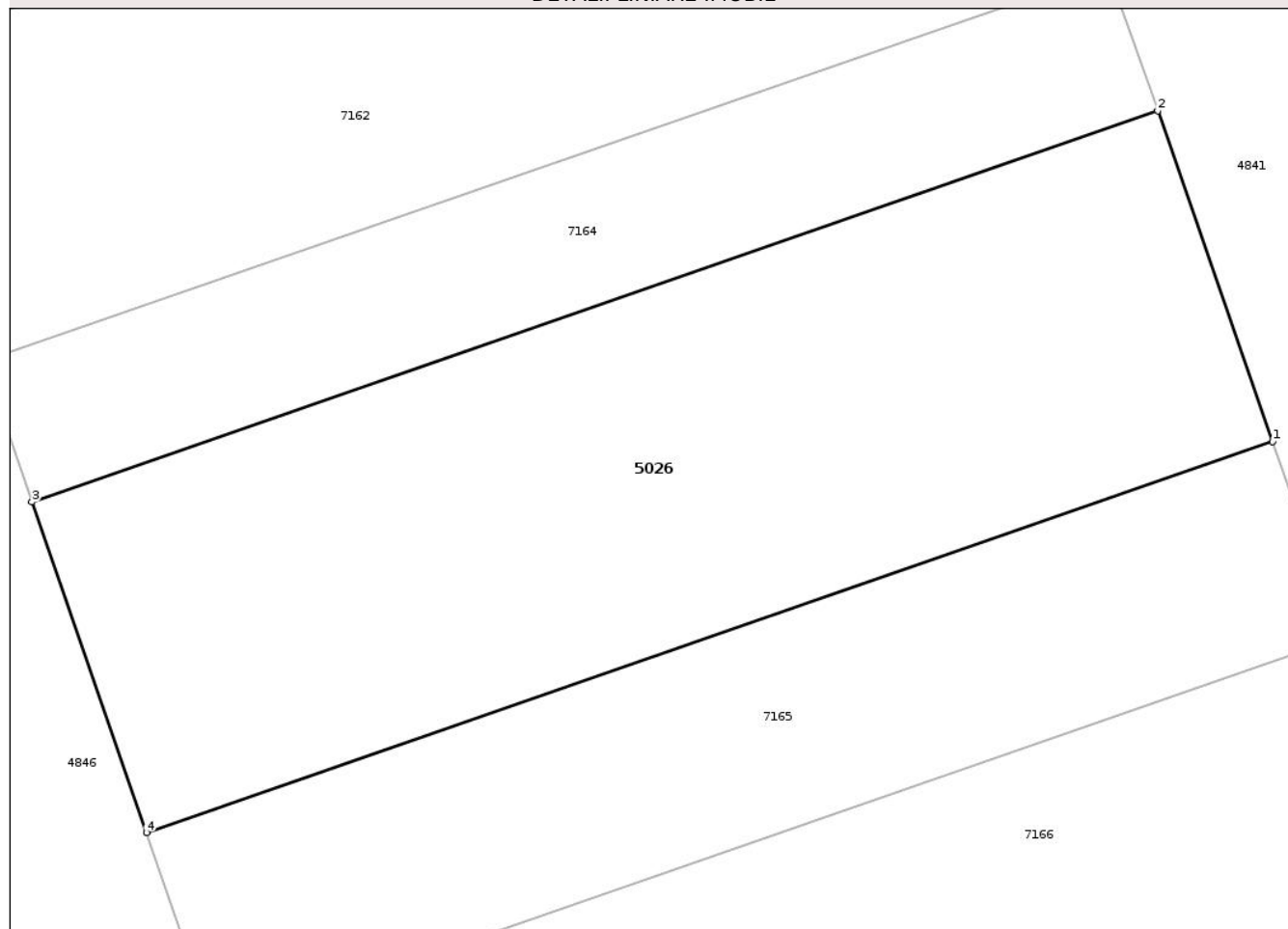
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57245 | 559 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 559 | 43 | 1/7 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.244,625 555.287,415 | 2 | 420.240,414 555.299,51 | 12.807 |
| 2 | 420.240,414 555.299,51 | 3 | 420.199,198 555.285,208 | 43.627 |
| 3 | 420.199,198 555.285,208 | 4 | 420.203,39 555.273,107 | 12.807 |
| 4 | 420.203,39 555.273,107 | 1 | 420.244,625 555.287,415 | 43.647 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T43 P1/4

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57386 | 1.280 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 111 / 04/01/2022 | | |
| Act Normativ nr. 67, din 10/02/2016 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (act administrativ nr 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| 1) UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA LUNA, CIF:9999999999999 | | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

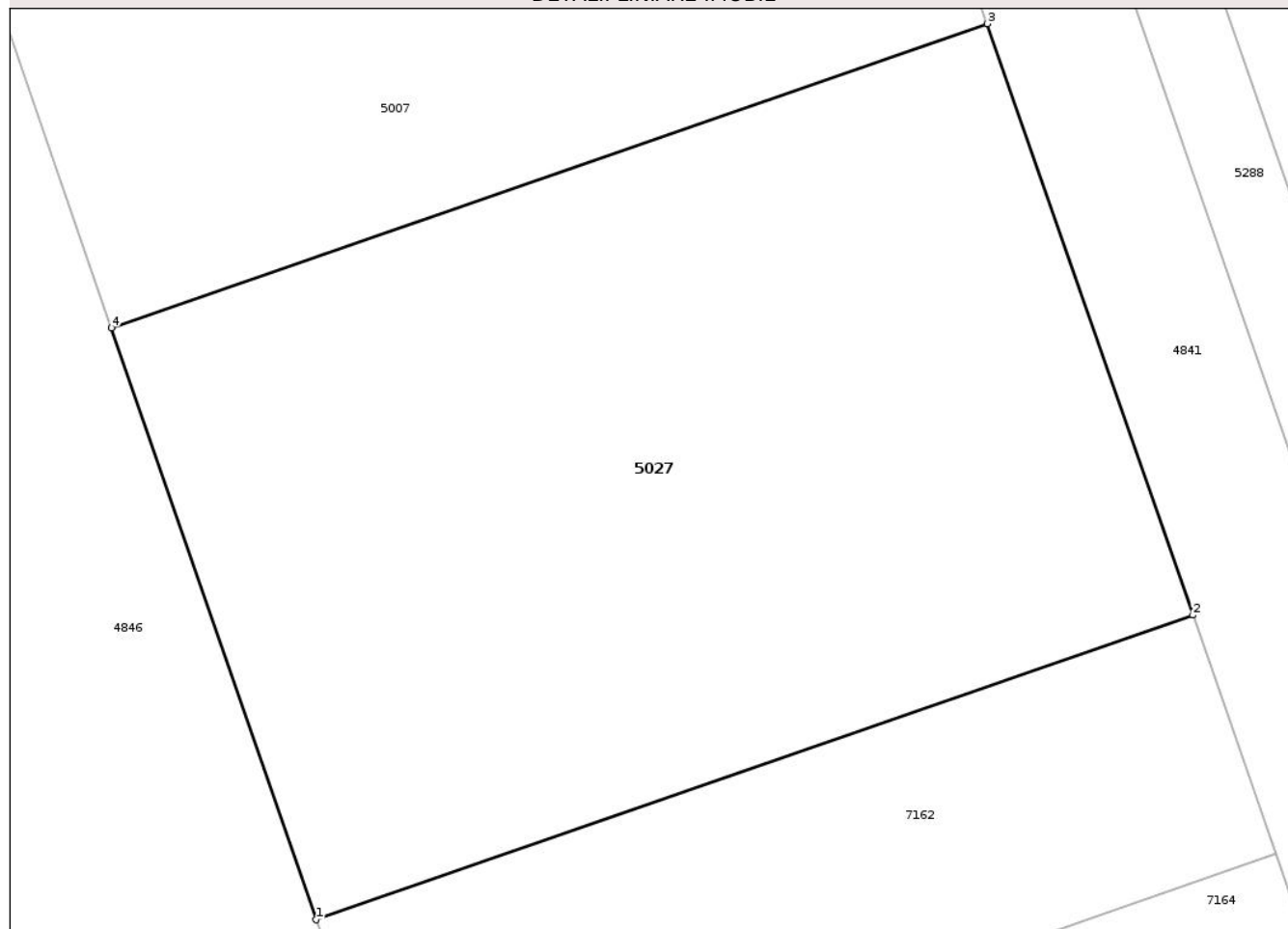
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57386 | 1.280 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | arabil | NU | 1.280 | 43 | 1/4 | - | LOT3 - ARABIL IN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT, IN SUPRAFATA DE 1280mp , RAMAS IN PROPRIETATE. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.193,535 555.301,562 | 2 | 420.234,725 555.315,854 | 43.599 |
| 2 | 420.234,725 555.315,854 | 3 | 420.225,069 555.343,599 | 29.377 |
| 3 | 420.225,069 555.343,599 | 4 | 420.183,942 555.329,328 | 43.533 |
| 4 | 420.183,942 555.329,328 | 1 | 420.193,535 555.301,562 | 29.376 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T43 P2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57393 | 1.196 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 96 / 04/01/2022 | | |
| Act Normativ nr. 67, din 10/02/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ LUNA, CIF:9999999999999 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

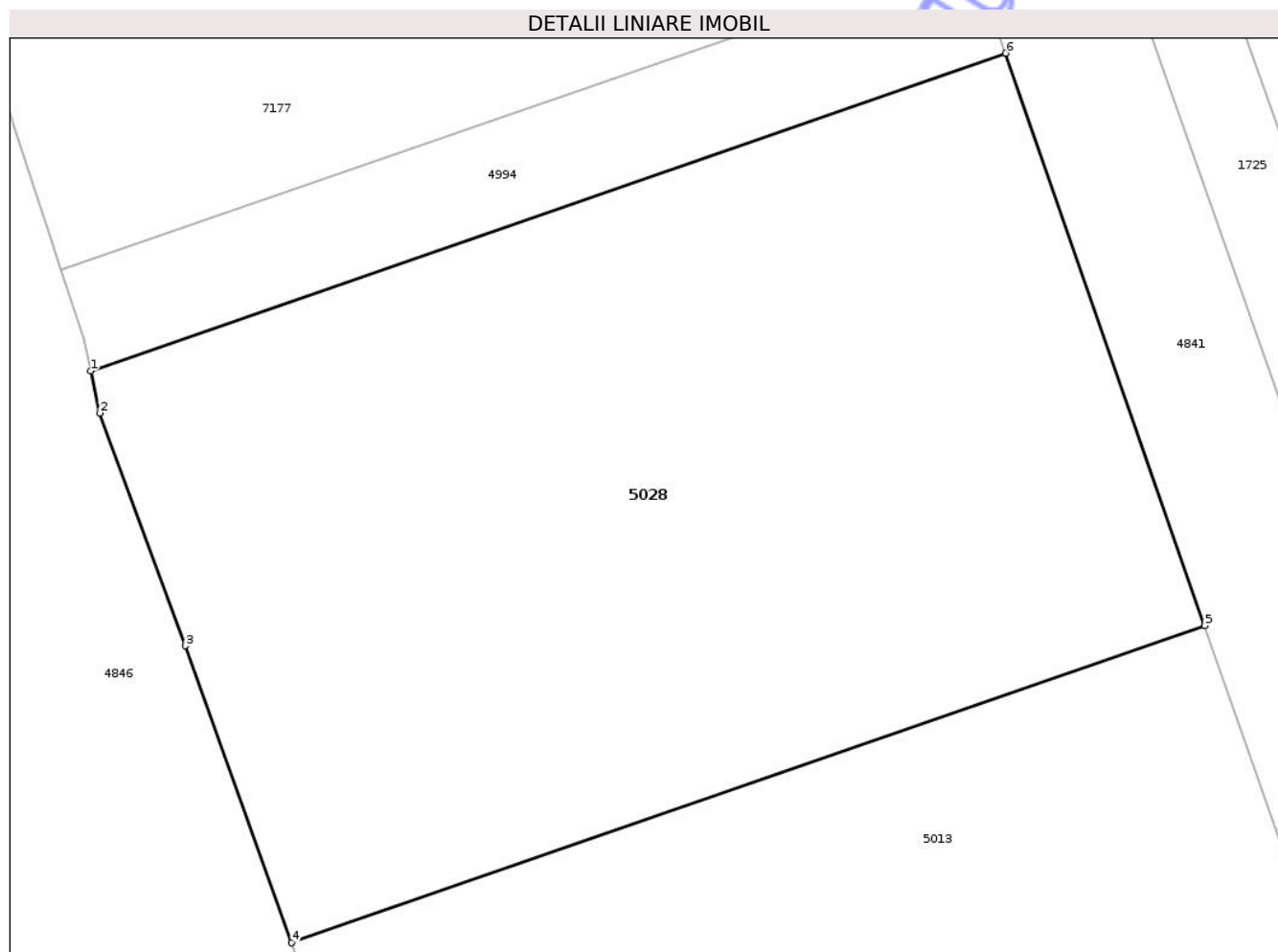
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57393 | 1.196 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | arabil | NU | 1.196 | 43 | 2 | - | LOT3 - ARABIL IN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT, IN SUPRAFATA DE 1196mp , RAMAS IN PROPRIETATE. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.140,937 555.452,339 | 2 | 420.141,347 555.450,449 | 1.934 |
| 2 | 420.141,347 555.450,449 | 3 | 420.145,208 555.439,946 | 11.19 |
| 3 | 420.145,208 555.439,946 | 4 | 420.150,007 555.426,56 | 14.22 |
| 4 | 420.150,007 555.426,56 | 5 | 420.191,218 555.440,859 | 43.621 |
| 5 | 420.191,218 555.440,859 | 6 | 420.182,235 555.466,669 | 27.329 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 420.182,235 555.466,669 | 1 | 420.140,937 555.452,339 | 43.714 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5257

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T45 P3/27

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57300 | 1.474 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 36315 / 03/09/2021 | | |
| Act Administrativ nr. 33298, din 02/08/2021 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 2/3, cota initiala 1/1 1) ROMAN GEORGINA-ELEONARA 2) BUCERZAN GEORGETA-SPERANȚA 3) LUPU MARIA 4) DAVID MAGDALENA-MARIA 5) ILIAN LUCIA-LIA 6) POP CARMEN-HANARIA <i>OBSERVATII: imobilul în suprafață de 1474 mp face parte din totalul de 22321 mp, din care suprafața de 13429 mp a fost supusă exproprierii în baza Deciziei nr. 248/29.04.2016, H.G. nr. 67/10.02.2016, Decizia nr. 772/24.05.218, HG nr. 89/07.03.2018 și înscrisă în cartea funciară nr. 56083 UAT LUNA</i> | A1 |
| 45200 / 04/11/2021 | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE INDREPTARE, din 11/04/2021 emis de DOBRA MARIAN CORNEL; | | |
| B2 | Se îndreaptă eroarea materială strecurată la înscrierea dreptului de proprietate, cu încheierea de carte funciară nr. 36315/2021 în sensul menționării numai a suprafeței din măsurători a terenului ca fiind de 1474 mp nu și a suprafeței din acte | A1 |
| 35549 / 25/08/2022 | | |
| Act Notarial nr. CM nr 71, din 24/08/2022 emis de MIHUTIU OANA NP; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, :cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) ILIAN VIRGIL EMIL | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

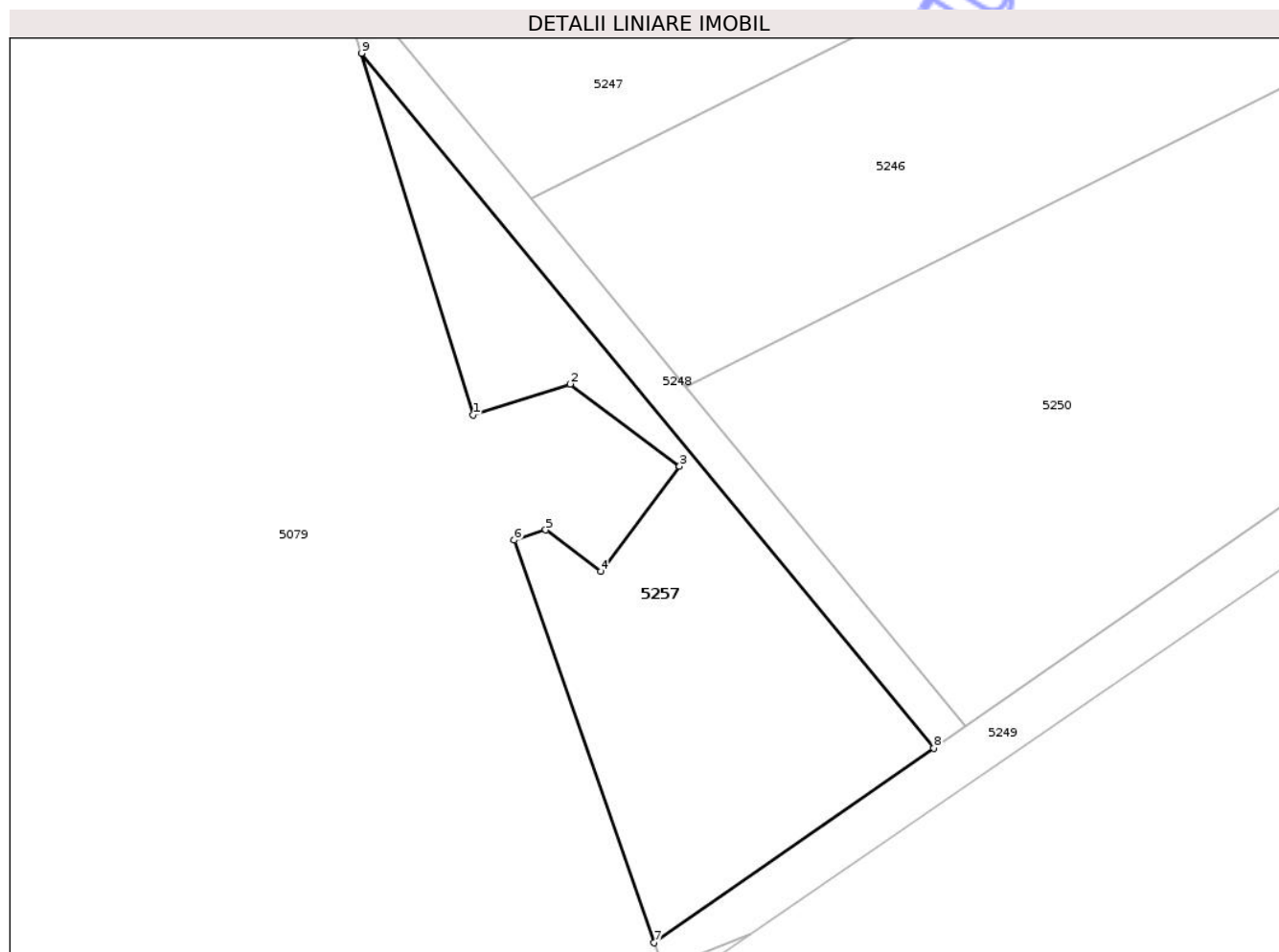
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57300 | 1.474 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.474 | 45 | 3/27 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.692,954 553.731,701 | 2 | 420.703,125 553.734,947 | 10.676 |
| 2 | 420.703,125 553.734,947 | 3 | 420.714,605 553.726,341 | 14.348 |
| 3 | 420.714,605 553.726,341 | 4 | 420.706,339 553.715,315 | 13.78 |
| 4 | 420.706,339 553.715,315 | 5 | 420.700,545 553.719,659 | 7.242 |
| 5 | 420.700,545 553.719,659 | 6 | 420.697,276 553.718,616 | 3.431 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 420.697,276 553.718,616 | 7 | 420.711,941 553.676,407 | 44.684 |
| 7 | 420.711,941 553.676,407 | 8 | 420.741,247 553.696,805 | 35.706 |
| 8 | 420.741,247 553.696,805 | 9 | 420.681,261 553.769,613 | 94.336 |
| 9 | 420.681,261 553.769,613 | 1 | 420.692,954 553.731,701 | 39.674 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5258

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T45 P3/27

| Nr. Crt. | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|----------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57312 | 7.418 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 39993 / 30/09/2021 | | |
| Act Administrativ nr. 33298, din 02/08/2021 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 2/3, cota initiala 1/1 1) ROMAN GEORGINA-ELEONARA 2) BUCERZAN GEORGETA-SPERANȚA 3) LUPU MARIA 4) DAVID MAGDALENA-MARIA 5) ILIAN LUCIA-LIA 6) POP CARMEN-HANARIA <i>OBSERVAȚII: suprafața de 7418 mp face parte din suprafața totală de 22321 mp înscrisă în TP nr. 33298 tarlaua 45 parcela 3/27 , suprafața de 13429 mp este expropriată, iar suprafața 1474 mp este înscrisă în cartea funciară nr 57300 Luna</i> | A1 |
| 35547 / 25/08/2022 | | |
| Act Notarial nr. CM nr 71, din 24/08/2022 emis de MIHUTIU OANA NP; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) ILIAN VIRGIL EMIL | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

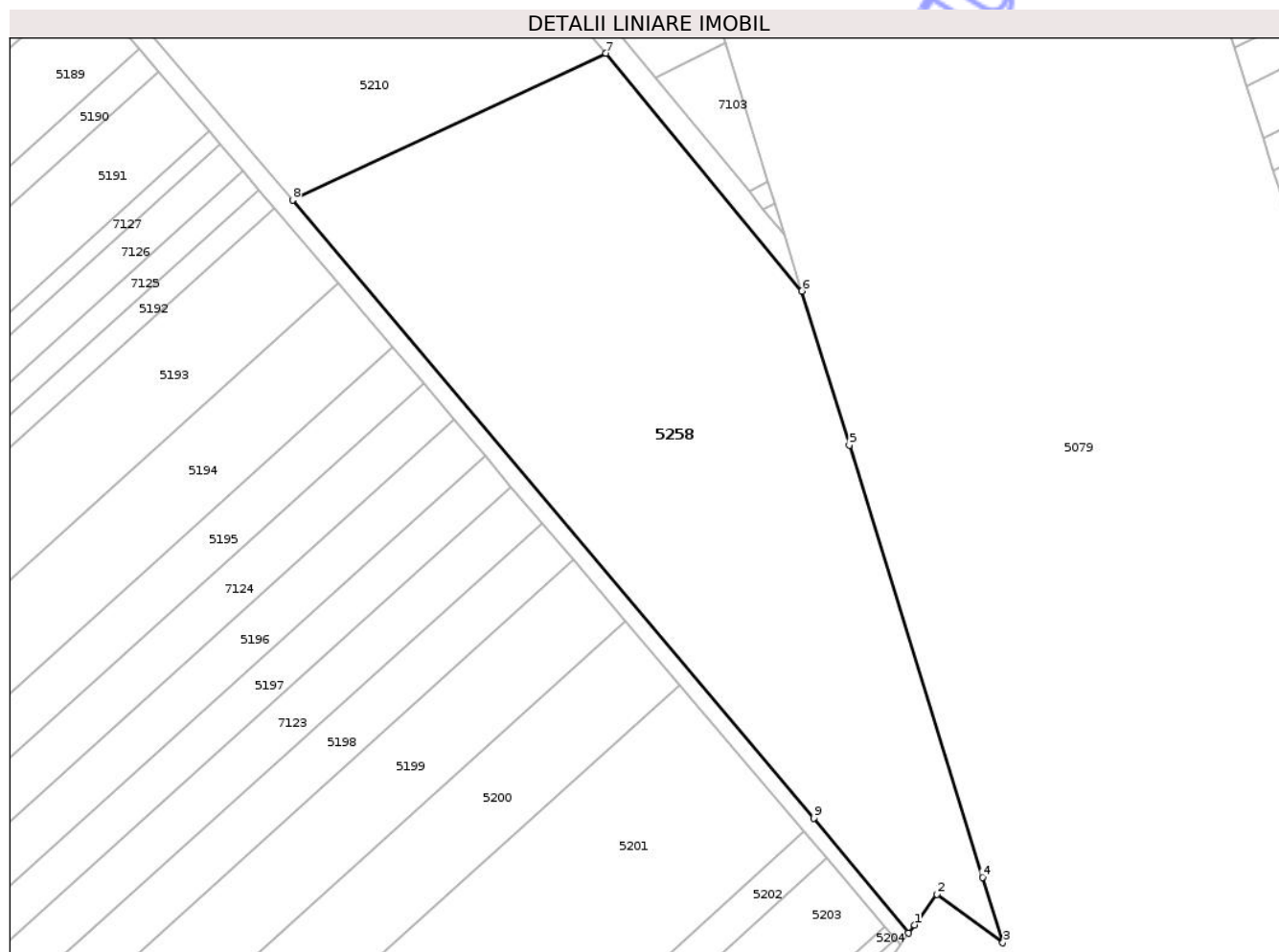
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57312 | 7.418 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 7.418 | 45 | 3/27 | - | LOT1 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.555,291 553.834,67 | 2 | 420.559,257 553.840,076 | 6.705 |
| 2 | 420.559,257 553.840,076 | 3 | 420.570,942 553.831,503 | 14.493 |
| 3 | 420.570,942 553.831,503 | 4 | 420.567,317 553.843,087 | 12.138 |
| 4 | 420.567,317 553.843,087 | 5 | 420.543,757 553.919,46 | 79.924 |
| 5 | 420.543,757 553.919,46 | 6 | 420.535,364 553.946,695 | 28.499 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 420.535,364 553.946,695 | 7 | 420.500,729 553.988,732 | 54.467 |
| 7 | 420.500,729 553.988,732 | 8 | 420.445,279 553.962,766 | 61.229 |
| 8 | 420.445,279 553.962,766 | 9 | 420.537,491 553.853,552 | 142.936 |
| 9 | 420.537,491 553.853,552 | 10 | 420.554,255 553.833,259 | 26.322 |
| 10 | 420.554,255 553.833,259 | 1 | 420.555,291 553.834,67 | 1.75 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T45 P3/24

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57378 | 2.070 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 155 / 04/01/2022 | | |
| Act Normativ nr. 67, din 10/02/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA); | | |
| B2 | suprafața de 2070 mp face parte din totalul de 16500 mp, din care suprafața de 8297 mp se află în cf 57380 Luna, suprafața de 6132 mp se află în cf 56083 UAT LUNA în favoarea expropriatorului | A1 |
| 7191 / 17/02/2022 | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. cerere îndreptare, din 17/02/2022 emis de HREZDAC IOAN; | | |
| B3 | Se îndreaptă eroarea materială, din cuprinsul notării de sub B2, în sensul că: suprafața de 2070 mp face parte din totalul de 16500 mp, din care suprafața de 8297 mp se află în cf 57380 Luna, suprafața de 6132 mp se află în cf 56083 UAT LUNA în favoarea expropriatorului | A1 |
| 17249 / 20/04/2022 | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE ÎNDREPTARE, din 20/04/2022 emis de HREZDAC IOAN; | | |
| B4 | se îndreaptă eroarea materială săvârșită cu ocazia intabulării dosarelor de carte funciară nr.155/2022 și 7191/2022, în baza act normativ nr 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI, în sensul că se va radia dreptul de proprietate a proprietarilor de sub B1 - B7 (PROPRIETATE INSCRISA IN CF 57285, 57287 LUNA) și se va înscrie dreptul de proprietate, înscriere provizorie, în favoarea UAT LUNA, operațiuni care din eroare nu s-au înscris cu încheierile de cf nr. 155/2022 și 7191/2022 | A1 |
| Act Normativ nr. 67, din 10/02/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA); | | |
| B5 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, lege cu inch cf 155/2022, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT LUNA, CIF:999999999999 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

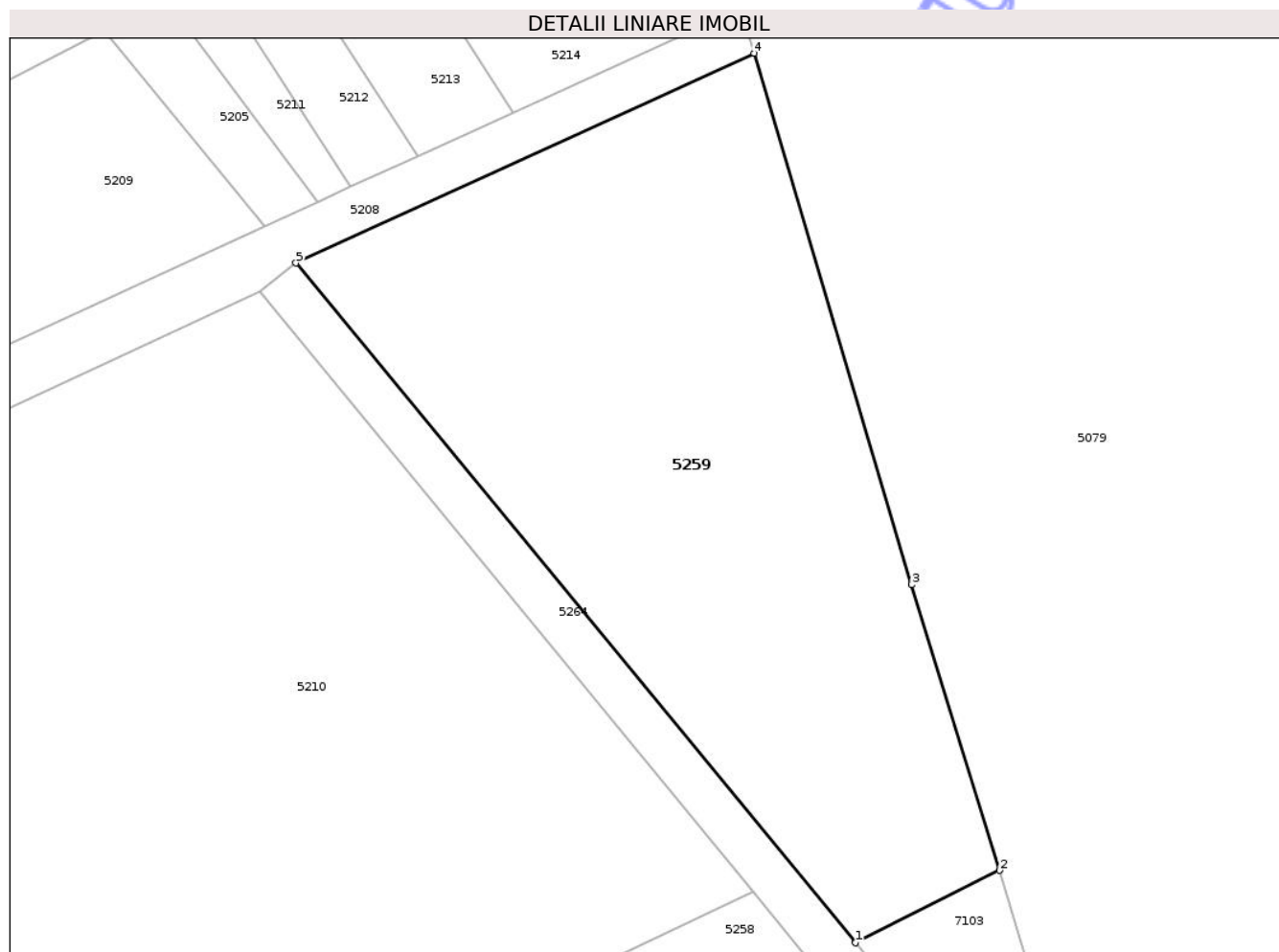
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57378 | 2.070 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | arabil | NU | 2.070 | 45 | 3/24 | - | LOT3 - ARABIL IN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT, IN SUPRAFATA DE 2070mp , RAMAS IN PROPRIETATE. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.509,49 553.984,391 | 2 | 420.521,834 553.990,594 | 13.815 |
| 2 | 420.521,834 553.990,594 | 3 | 420.514,281 554.015,102 | 25.645 |
| 3 | 420.514,281 554.015,102 | 4 | 420.500,783 554.060,707 | 47.561 |
| 4 | 420.500,783 554.060,707 | 5 | 420.461,46 554.042,702 | 43.249 |
| 5 | 420.461,46 554.042,702 | 1 | 420.509,49 553.984,391 | 75.545 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, T45 P3/24

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57380 | 8.297 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 151 / 04/01/2022 | | |
| Act Normativ nr. 67, din 10/02/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA); | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNITATEA ADMINISTARTIV TERITORIALĂ LUNA, CIF:9999999999999 | A1 |
| 5777 / 09/02/2022 | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE INDREPTARE, din 12/01/2022 emis de IOAN HREZDAC; | | |
| B2 | se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect indreptare eroare materiala -date tehnice, referitoare la mentionare doar suprafata din masuratori | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

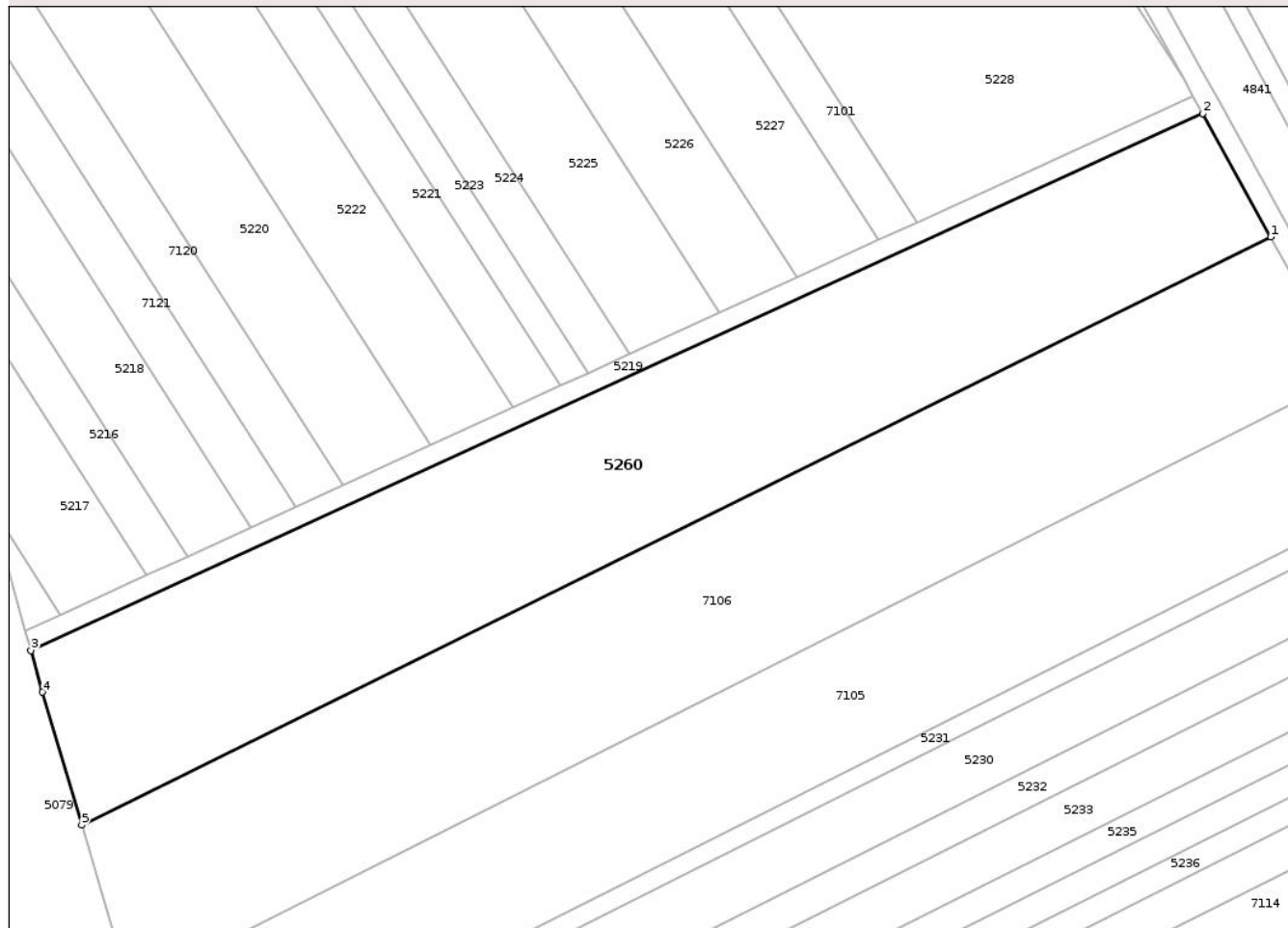
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57380 | 8.297 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | arabil | NU | 8.297 | 45 | 3/24 | - | LOT1 - ARABIL IN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT, IN SUPRAFATA DE 8297mp , RAMAS IN PROPRIETATE. LOT2 - ARABIL IN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT, IN SUPRAFATA DE 6132mp. IMOBILUL ESTE EXPROPRIAT CONFORM: L. 255/2010, H.G. 67/2016, Decizie nr. 248 din 29/04/2016, POZ. FARA POZ , nr. cad. 54639- LOT 2 , atribuit in baza planului parcelar. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.826,395 554.179,041 | 2 | 420.812,851 554.203,594 | 28.041 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 420.812,851 554.203,594 | 3 | 420.579,544 554.096,769 | 256.6 |
| 3 | 420.579,544 554.096,769 | 4 | 420.581,842 554.088,448 | 8.632 |
| 4 | 420.581,842 554.088,448 | 5 | 420.589,666 554.062,002 | 27.579 |
| 5 | 420.589,666 554.062,002 | 1 | 420.826,395 554.179,041 | 264.081 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, Loc. Gligorești

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|--|
| A1 | 52689 | 204.100 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 2728 / 28/01/2020 | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 22, din 27/01/2020 emis de CĂRLĂNARU DAN MIRCEA (act administrativ nr 29 din 18.11.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 3/6, cota initiala 1/1 1) LELUȚIU VICTORIA | A1 |
| 17802 / 30/06/2020 | | |
| Act Administrativ nr. 3305, din 25/06/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA (act notarial nr 1908 din 08.11.2022, emis de Miclea Florina); | | |
| B4 | Se notează înscrierea referitoare la actualizare de date cadastrale în sensul menționării categoriei de folosință a imobilului teren ca fiind Hp (ape statatoare - lac de agrement piscicol), în suprafață de 126842 mp, neproductiv în suprafață de 58874 mp și pășune în suprafață de 18384 mp | A1 |
| 46893 / 09/11/2022 | | |
| Act Notarial nr. 61, din 08/11/2022 emis de MICLEA FLORINA (act notarial nr 1908 din 08.11.2022, emis de Miclea Florina); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) UȚIU NATALIA | A1 |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) CADAR IOANA-SORINA | A1 |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) LELUȚIU IOAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

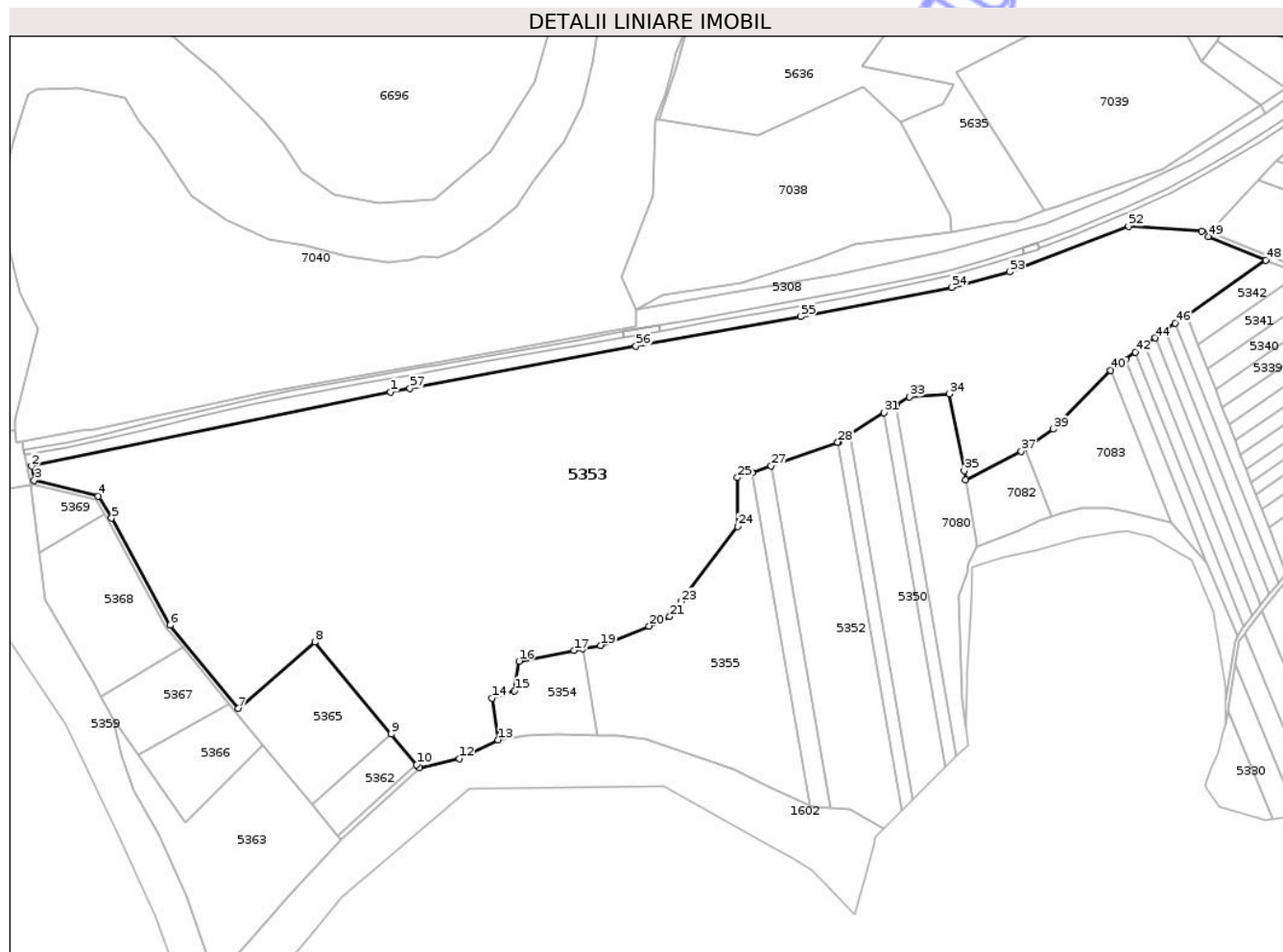
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 52689 | 204.100 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--------------------------------------|
| 1 | ape statatoare | NU | 126.842 | 65 | 1110 | - | Lac de agrement-piscicol; |
| 2 | neproductiv | NU | 58.874 | 65 | 1110 | - | Zona de explorare agregate minerale; |
| 3 | pasune | NU | 18.384 | 65 | 1110 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1 | 421.721,618 548.898,707 | 2 | 421.391,037 548.830,342 | 337.576 |
| 4 | 421.452,407 548.802,778 | 5 | 421.464,756 548.782,607 | 23.651 |
| 7 | 421.581,316 548.607,363 | 8 | 421.651,926 548.668,654 | 93.501 |
| 10 | 421.745,594 548.555,676 | 11 | 421.748,223 548.552,664 | 3.998 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 2 | 421.391,037 548.830,342 | 3 | 421.393,428 548.817,343 | 13.217 |
| 5 | 421.464,756 548.782,607 | 6 | 421.518,691 548.684,141 | 112.27 |
| 8 | 421.651,926 548.668,654 | 9 | 421.722,195 548.583,898 | 110.097 |
| 11 | 421.748,223 548.552,664 | 12 | 421.785,198 548.561,187 | 37.945 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 3 | 421.393,428 548.817,343 | 4 | 421.452,407 548.802,778 | 60.751 |
| 6 | 421.518,691 548.684,141 | 7 | 421.581,316 548.607,363 | 99.08 |
| 9 | 421.722,195 548.583,898 | 10 | 421.745,594 548.555,676 | 36.661 |
| 12 | 421.785,198 548.561,187 | 13 | 421.820,7 548.578,645 | 39.562 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 13 | 421.820,7 548.578,645 | 14 | 421.815,028 548.617,044 | 38.816 | 14 | 421.815,028 548.617,044 | 15 | 421.835,866 548.623,788 | 21.902 | 15 | 421.835,866 548.623,788 | 16 | 421.840,049 548.650,991 | 27.523 |
| 16 | 421.840,049 548.650,991 | 17 | 421.890,694 548.660,803 | 51.587 | 17 | 421.890,694 548.660,803 | 18 | 421.898,262 548.662,228 | 7.701 | 18 | 421.898,262 548.662,228 | 19 | 421.915,126 548.665,404 | 17.16 |
| 19 | 421.915,126 548.665,404 | 20 | 421.959,759 548.683,228 | 48.06 | 20 | 421.959,759 548.683,228 | 21 | 421.978,815 548.692,024 | 20.988 | 21 | 421.978,815 548.692,024 | 22 | 421.983,028 548.697,15 | 6.635 |
| 22 | 421.983,028 548.697,15 | 23 | 421.989,279 548.705,651 | 10.552 | 23 | 421.989,279 548.705,651 | 24 | 422.041,359 548.774,852 | 86.609 | 24 | 422.041,359 548.774,852 | 25 | 422.041,228 548.819,811 | 44.959 |
| 25 | 422.041,228 548.819,811 | 26 | 422.054,599 548.824,541 | 14.183 | 26 | 422.054,599 548.824,541 | 27 | 422.072,16 548.830,754 | 18.628 | 27 | 422.072,16 548.830,754 | 28 | 422.133,546 548.852,471 | 65.114 |
| 28 | 422.133,546 548.852,471 | 29 | 422.133,783 548.852,555 | 0.251 | 29 | 422.133,783 548.852,555 | 30 | 422.144,719 548.859,489 | 12.949 | 30 | 422.144,719 548.859,489 | 31 | 422.176,316 548.879,525 | 37.414 |
| 31 | 422.176,316 548.879,525 | 32 | 422.187,092 548.886,357 | 12.759 | 32 | 422.187,092 548.886,357 | 33 | 422.199,587 548.894,281 | 14.796 | 33 | 422.199,587 548.894,281 | 34 | 422.236,341 548.896,981 | 36.853 |
| 34 | 422.236,341 548.896,981 | 35 | 422.250,042 548.826,199 | 72.096 | 35 | 422.250,042 548.826,199 | 36 | 422.251,542 548.817,539 | 8.789 | 36 | 422.251,542 548.817,539 | 37 | 422.302,644 548.844,009 | 57.551 |
| 37 | 422.302,644 548.844,009 | 38 | 422.305,573 548.846,615 | 3.92 | 38 | 422.305,573 548.846,615 | 39 | 422.331,972 548.864,455 | 31.862 | 39 | 422.331,972 548.864,455 | 40 | 422.385,007 548.918,596 | 75.789 |
| 40 | 422.385,007 548.918,596 | 41 | 422.398,73 548.928,624 | 16.997 | 41 | 422.398,73 548.928,624 | 42 | 422.407,849 548.935,287 | 11.294 | 42 | 422.407,849 548.935,287 | 43 | 422.416,81 548.941,836 | 11.099 |
| 43 | 422.416,81 548.941,836 | 44 | 422.425,889 548.948,469 | 11.244 | 44 | 422.425,889 548.948,469 | 45 | 422.435,087 548.955,191 | 11.392 | 45 | 422.435,087 548.955,191 | 46 | 422.444,412 548.962,005 | 11.549 |
| 46 | 422.444,412 548.962,005 | 47 | 422.455,029 548.969,391 | 12.933 | 47 | 422.455,029 548.969,391 | 48 | 422.527,852 549.020,055 | 88.713 | 48 | 422.527,852 549.020,055 | 49 | 422.474,912 549.041,795 | 57.23 |
| 49 | 422.474,912 549.041,795 | 50 | 422.476,431 549.045,495 | 4.0 | 50 | 422.476,431 549.045,495 | 51 | 422.468,657 549.046,36 | 7.822 | 51 | 422.468,657 549.046,36 | 52 | 422.401,423 549.051,201 | 67.408 |
| 52 | 422.401,423 549.051,201 | 53 | 422.291,669 549.009,212 | 117.512 | 53 | 422.291,669 549.009,212 | 54 | 422.238,499 548.994,946 | 55.051 | 54 | 422.238,499 548.994,946 | 55 | 422.099,373 548.967,889 | 141.733 |
| 55 | 422.099,373 548.967,889 | 56 | 421.947,663 548.941,021 | 154.071 | 56 | 421.947,663 548.941,021 | 57 | 421.739,528 548.902,06 | 211.75 | 57 | 421.739,528 548.902,06 | 1 | 421.721,618 548.898,707 | 18.221 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56558 | 1.594 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 4427 / 14/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 3084/1636, din 10/02/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Imobilului de sub A1, face parte din suprafața totală de 2800 mp, din care suprafața de 1206 mp a fost expropriată | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 | A1 |
| | 1) DREVAR ITENIE 2) ROSCA LUCRETIA 3) FILIP MELANIA 4) MOLDOVAN VALERIA 5) MARIAN CORNELIA | |

C. Partea III. SARCINI .

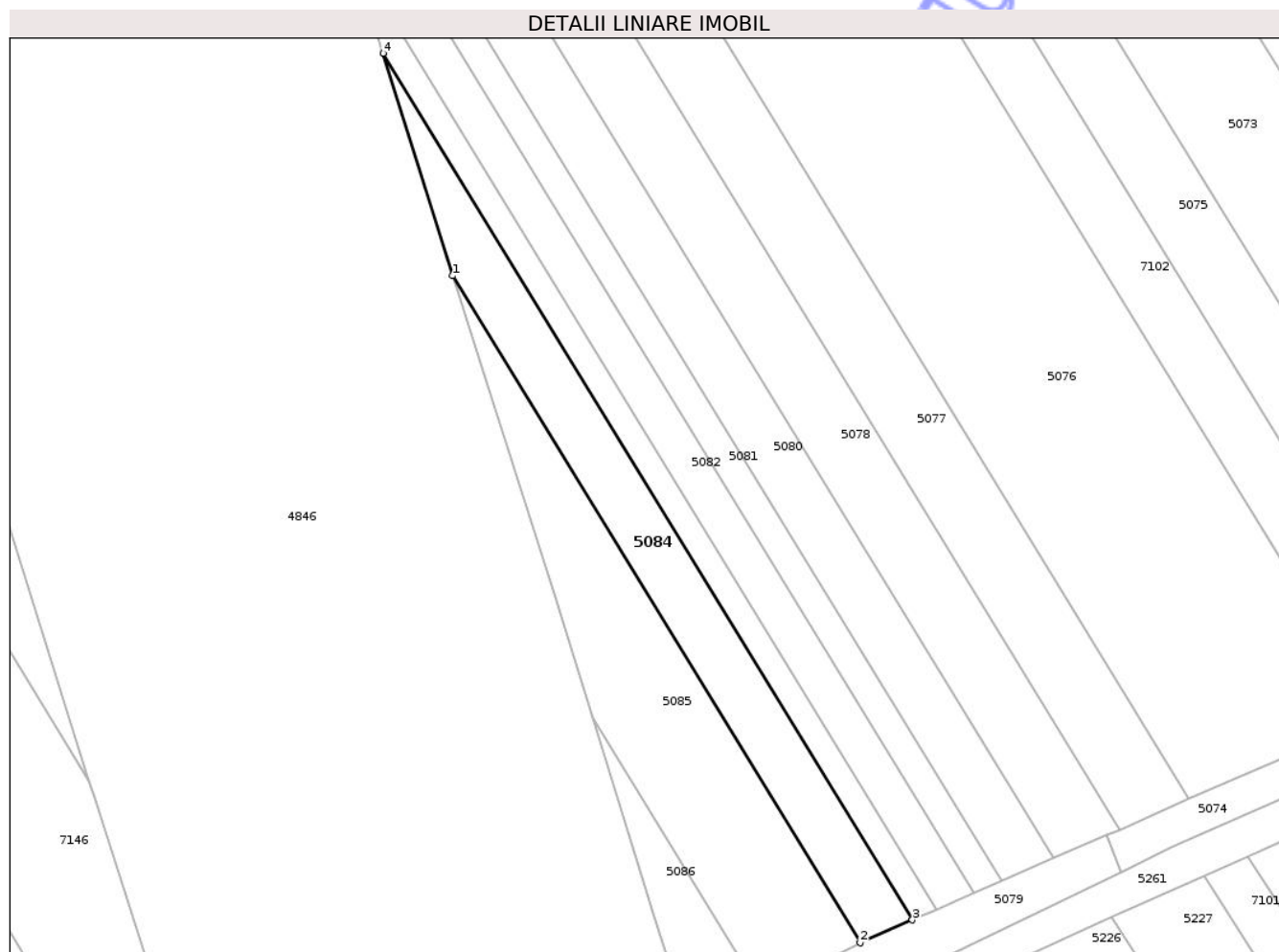
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56558 | 1.594 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.594 | 43 | 5/11 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.434,896 554.565,354 | 2 | 420.507,128 554.447,159 | 138.519 |
| 2 | 420.507,128 554.447,159 | 3 | 420.516,388 554.451,202 | 10.104 |
| 3 | 420.516,388 554.451,202 | 4 | 420.422,539 554.604,768 | 179.973 |
| 4 | 420.422,539 554.604,768 | 1 | 420.434,896 554.565,354 | 41.306 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56540 | 397 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 4641 / 15/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 3136/1912, din 07/07/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Imobilului de sub A1, face parte din suprafața totală de 3000 mp, din care suprafața de 2603 mp a fost expropriată | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) NEMET ANDREI 2) NEMET ECATERINA | A1 |
| 12212 / 18/03/2022 | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. cerere îndreptare, din 18/03/2022 emis de DOBRA MARIAN - CORNEL; | | |
| B3 | Se îndreaptă eroarea materială în sensul corectării încheierii nr. 8473/2022, eronat s-a menționat imobil identificat în T-45, P-5/5 UAT Luna, care se suprapune parțial pe o suprafață de 35 mp cu coridorul de expropriere, pentru care a fost atribuit numărul cadastral 56083 UAT Luna și a fost înscris în cartea funciara nr. 56083 UAT Luna în favoarea Statului și în administrarea expropriatorului, corect fiind imobil identificat în T-43, P-5/13 UAT Luna se suprapune parțial pe o suprafață de 6 mp cu coridorul de expropriere pentru care a fost atribuit numărul cadastral 56083 UAT Luna și a fost înscris în cartea funciara nr. 56083 UAT Luna în favoarea Statului și în administrarea expropriatorului | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

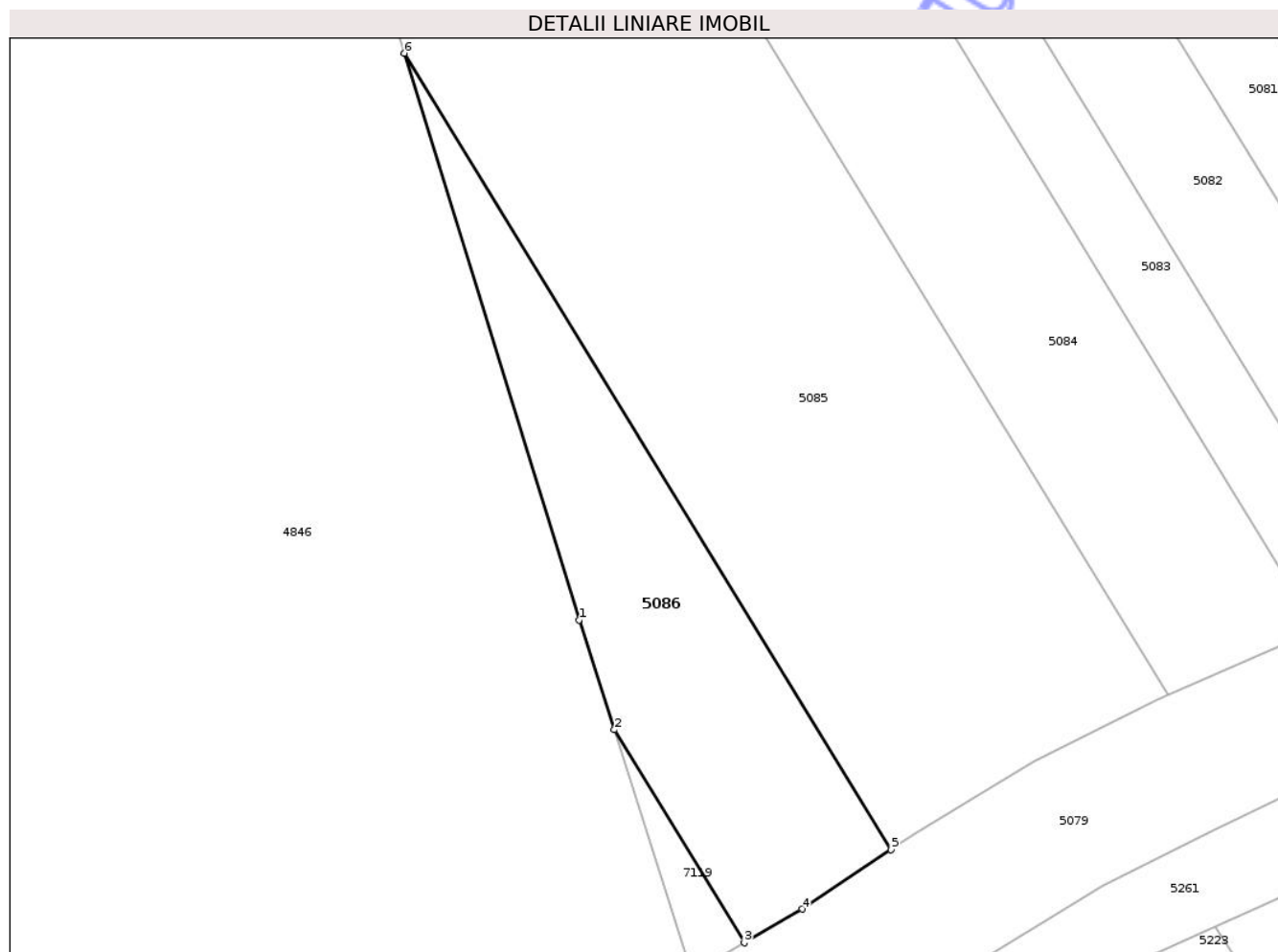
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56540 | 397 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 397 | 43 | 5/13 | - | Lot 2 - |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.470,607 554.451,804 | 2 | 420.472,789 554.444,997 | 7.148 |
| 2 | 420.472,789 554.444,997 | 3 | 420.480,857 554.431,795 | 15.472 |
| 3 | 420.480,857 554.431,795 | 4 | 420.484,441 554.433,888 | 4.15 |
| 4 | 420.484,441 554.433,888 | 5 | 420.489,95 554.437,558 | 6.62 |
| 5 | 420.489,95 554.437,558 | 6 | 420.459,771 554.486,939 | 57.873 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 420.459,771 554.486,939 | 1 | 420.470,607 554.451,804 | 36.768 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54631 | 2.000 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 2925 / 22/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3150/2041, din 12/11/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) LASCAU IULIU | |
| 2) LASCAU MIHAIL | |
| 3) OLTEAN LIVIA | |

C. Partea III. SARCINI .

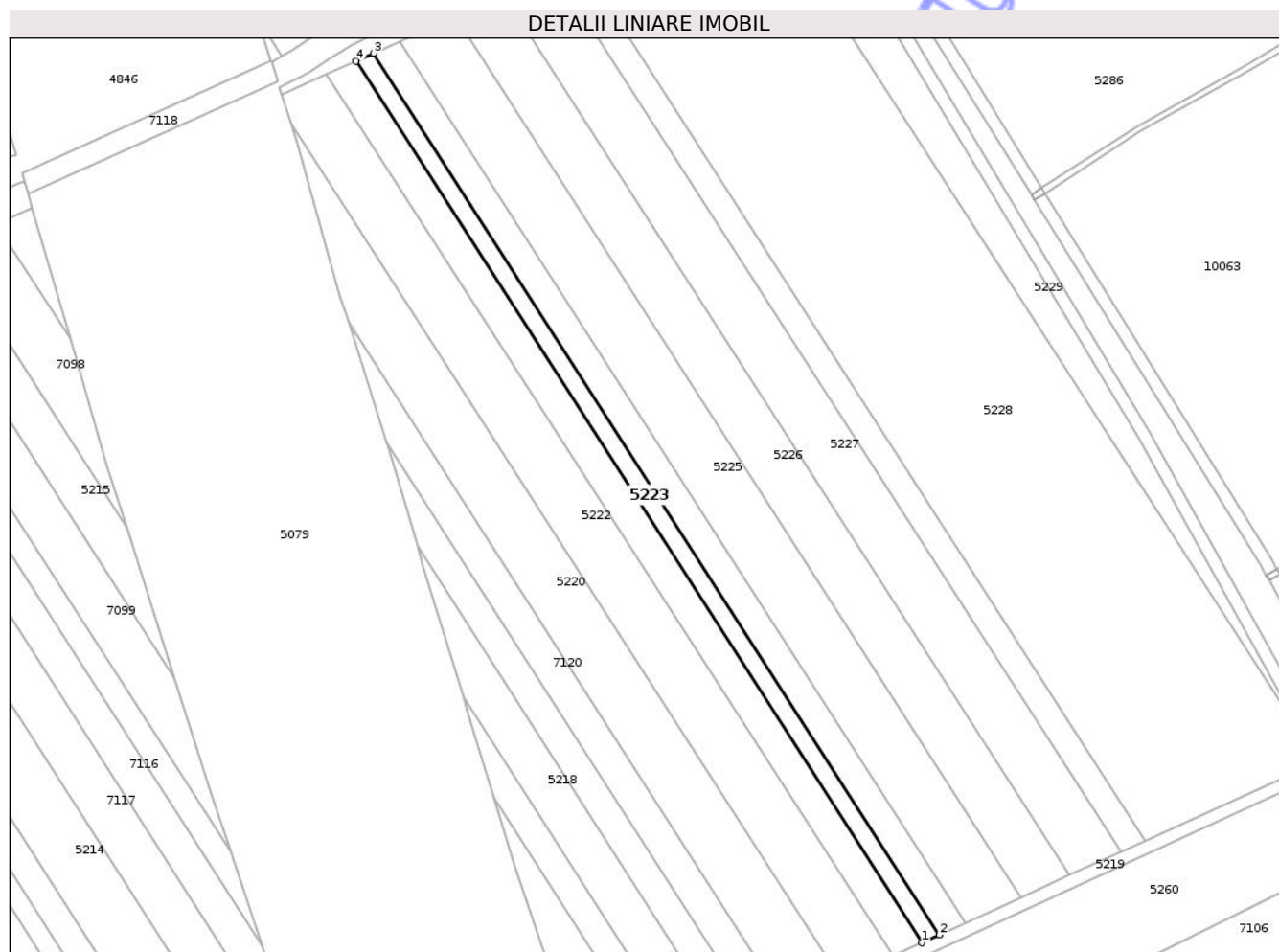
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54631 | 2.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.000 | 45 | 2/22 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.685,006 554.149,457 | 2 | 420.690,509 554.151,978 | 6.053 |
| 2 | 420.690,509 554.151,978 | 3 | 420.510,099 554.432,817 | 333.794 |
| 3 | 420.510,099 554.432,817 | 4 | 420.504,58 554.430,323 | 6.056 |
| 4 | 420.504,58 554.430,323 | 1 | 420.685,006 554.149,457 | 333.825 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54634 | 5.600 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 2929 / 22/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3150/2094, din 05/02/2004 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) COPANDEAN IUSTIN | |
| 2) COPANDEAN VIORICA | |
| 3) PANTA ELENA | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

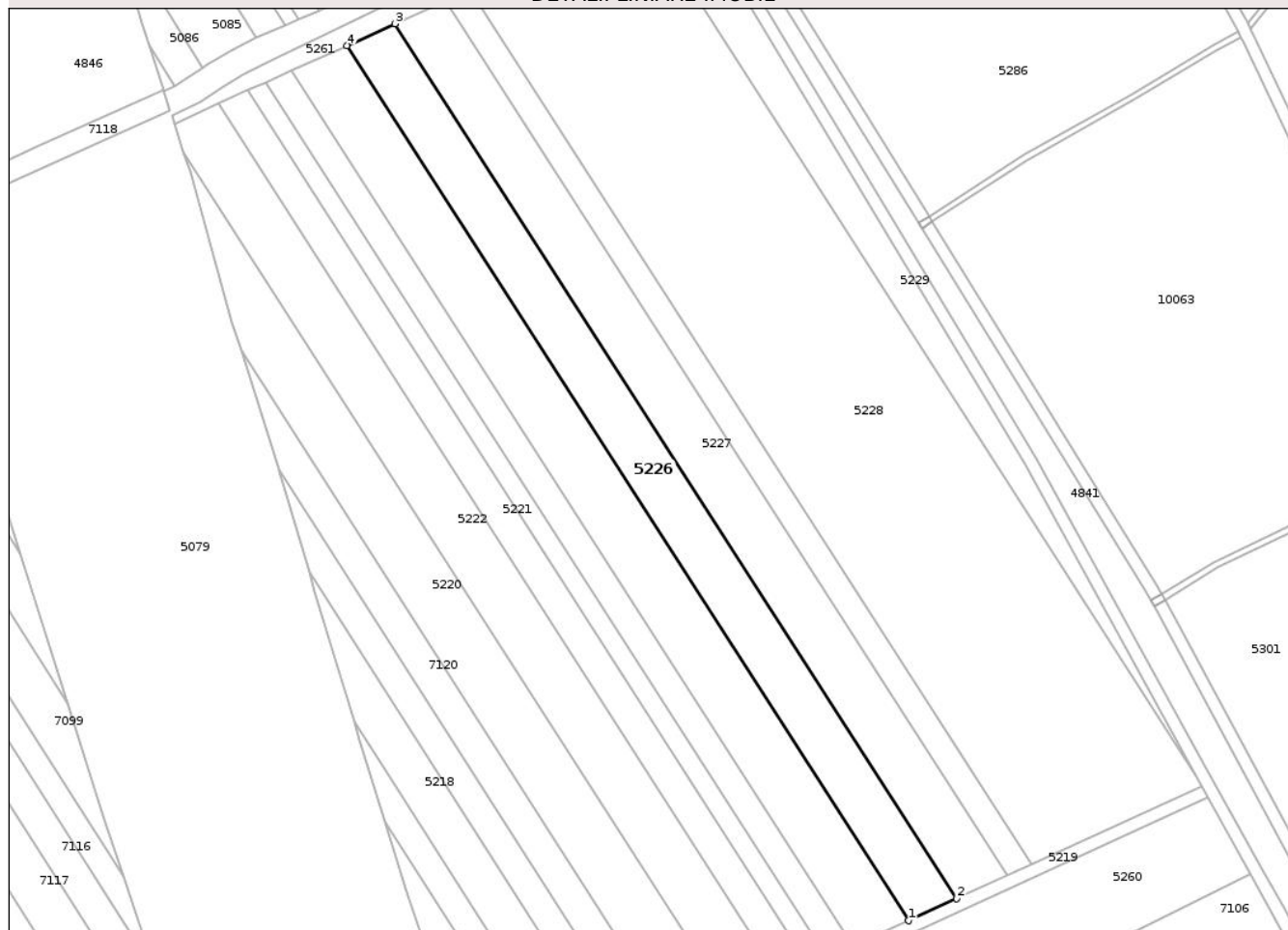
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54634 | 5.600 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 5.600 | 45 | 2/25 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.716,655 554.163,948 | 2 | 420.732,073 554.171,007 | 16.957 |
| 2 | 420.732,073 554.171,007 | 3 | 420.551,787 554.451,654 | 333.565 |
| 3 | 420.551,787 554.451,654 | 4 | 420.536,323 554.444,666 | 16.97 |
| 4 | 420.536,323 554.444,666 | 1 | 420.716,655 554.163,948 | 333.65 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54641 | 3.353 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3407 / 06/02/2019 | |
| Act Administrativ nr. 3227/2317, din 15/06/2004 emis de CJPSDDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) NEMETI ILEANA 2) SERESTER ANA | |
| 24684 / 24/08/2020 | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. EXTRAS, din 24/08/2020 emis de IONCEA FLORENTIN (act administrativ nr MANDAT din 31.07.2020, emis de CNAIR); | |
| B2 | A1 |
| se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect prima inscriere - privind imobilul neafectat de Autostrada BRASOV-TG. MURES -CLUJ-ORADEA, în sensul ca suprafața imobilului din cf 54641 Luna, se va diminua cu suprafața de 6 mp ,suprafata ce nu este afectată de coridorul de expropriere si se transcrie in cf 56797 LUNA | |
| 24674 / 24/08/2020 | |
| Act Administrativ nr. MANDAT, din 31/07/2020 emis de CNAIR (inscris sub semnatura privata nr MEMORIU din 24.08.2020, emis de loncea Florentin;inscris sub semnatura privata nr EXTRAS din 24.08.2020, emis de loncea Florentin); | |
| B2 | A1 |
| se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect actualizare informatii tehnice -rectificare suprafață - privind imobilul afectat de Autostrada Brașov- Tg.Mureș-Cluj- Oradea, în sensul ca suprafața imobilului din cf 54641 Luna, se va diminua, la suprafața de 3353 mp ,suprafata, ce nu este afectată de coridorul de expropriere , iar suprafața de 1041 mp ,se transcrie în coridorul de expropriere din cf 56083 Luna | |
| 24699 / 24/08/2020 | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. HG, din 24/08/2020 emis de IONCEA FLORENTIN (inscris sub semnatura privata nr MEMORIU din 24.08.2020, emis de loncea Florentin;inscris sub semnatura privata nr PAD din 24.08.2020, emis de loncea Florentin;act administrativ nr MANDAT din 31.07.2020, emis de CNAIR); | |
| B3 | A1 |
| se notează, respingerea cererii formulate de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere(C.N.A.I.R -SA), având ca obiect, primă înscriere a imobilului afectat de Autostrada Transilvania Secțiunea 2 - în baza notei de respingere emisă de serviciul cadastru , dată în dosar nr.24699/24.08.2020. imobilul care se suprapun ecu coridorul de expropriere, pentru care a fost atribuit numărul cadastral 56063 și a fos înscris în cartea funciară nr. 56063 UAT Luna , în favoarea Statului Român și în administrarea expropriatorului | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

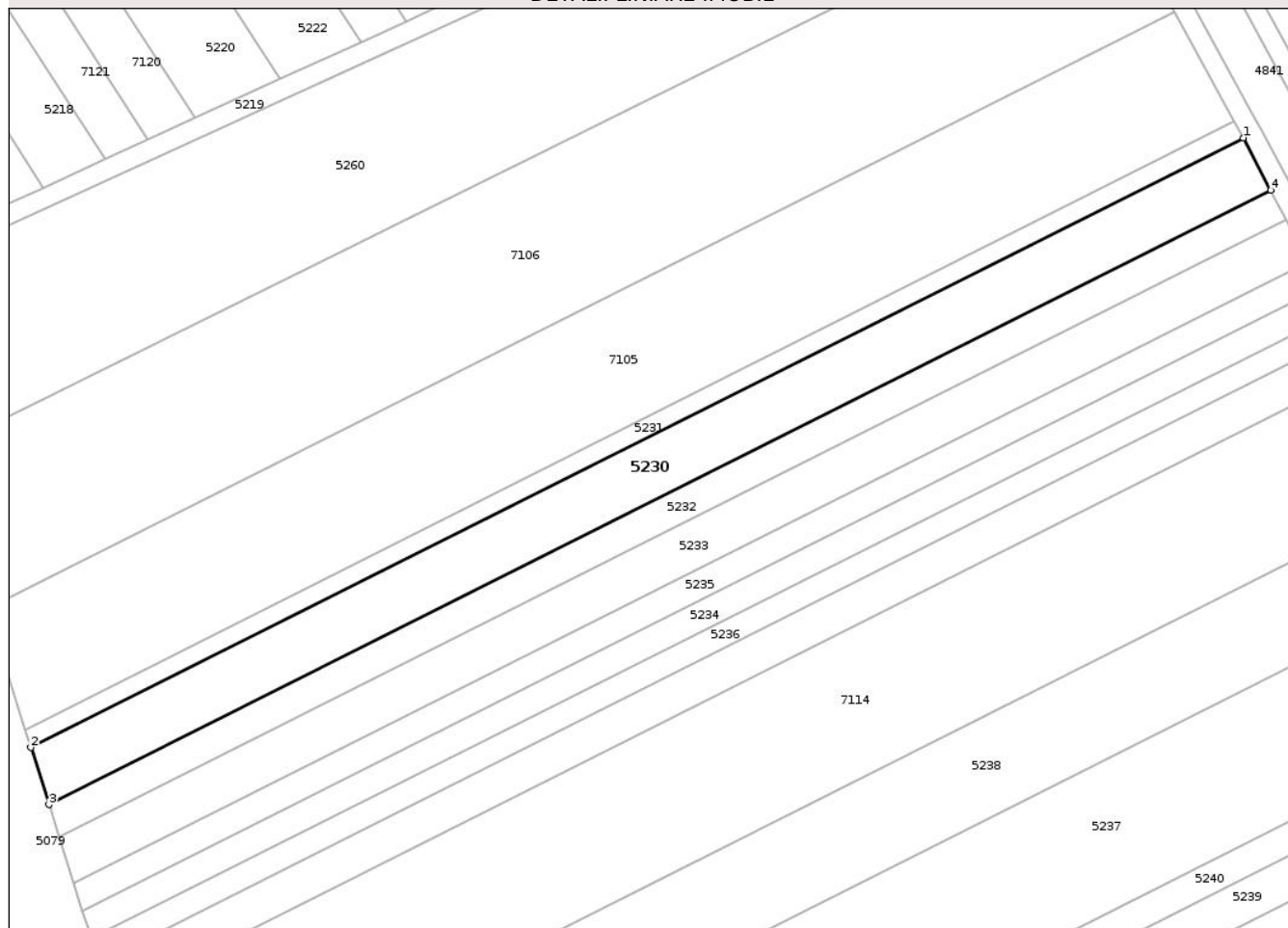
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54641 | 3.353 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.353 | 45 | 3/22 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.855,837 554.125,666 | 2 | 420.608,282 554.001,278 | 277.048 |
| 2 | 420.608,282 554.001,278 | 3 | 420.611,96 553.989,633 | 12.212 |
| 3 | 420.611,96 553.989,633 | 4 | 420.861,422 554.114,98 | 279.183 |
| 4 | 420.861,422 554.114,98 | 1 | 420.855,837 554.125,666 | 12.057 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 54645 | 1.662 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3411 / 06/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 3150/2096, din 06/02/2004 emis de CJPSDDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREDĂ ANA 2) DUMITRASCU ECATERINA 3) UDREA ADRIAN | A1 |
| 24646 / 24/08/2020 | | |
| Act Normativ nr. HG 67, din 10/02/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (inscris sub semnatura privata nr MEMORIU din 24.08.2020, emis de PILCU ALINA-IONELA;act administrativ nr MANDAT din 31.07.2020, emis de CNAIR;inscris sub semnatura privata nr PAD din 24.08.2020, emis de PILCU ALINA-IONELA); | | |
| B2 | înscriere a imobilului afectat de Autostrada Brașov- Tg.Mureș- Cluj- Oradea, LOT 2-SECȚIUNEA 2 A OGRA -CAMPIA TURZII - în baza notei de respingere emisă de serviciul cadastru , dată în dosar nr 24646/624.08.2020 | A1 |
| 24633 / 24/08/2020 | | |
| Act Administrativ nr. MANDAT, din 31/07/2020 emis de CNAIR (act administrativ nr EXTRAS CF din 17.07.2020, emis de OCPI CLUJ;inscris sub semnatura privata nr MEMORIU din 24.08.2020, emis de PILCU ALINA-IONELA); | | |
| B2 | se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect actualizare informații tehnice -diminuare suprafață - privind imobilul afectat de Autostrada BRASOV-TG.MURES-CLUJ-ORADEA, în sensul ca suprafața imobilului din cf 54645 Luna, se va diminua, la suprafața de 1662 mp ,suprafata ce nu este afectată de coridorul de expropriere , iar suprafața de 438 mp ,se transcrie în coridorul de expropriere cu nr. cadastral 56083, din cf 56083 Luna | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

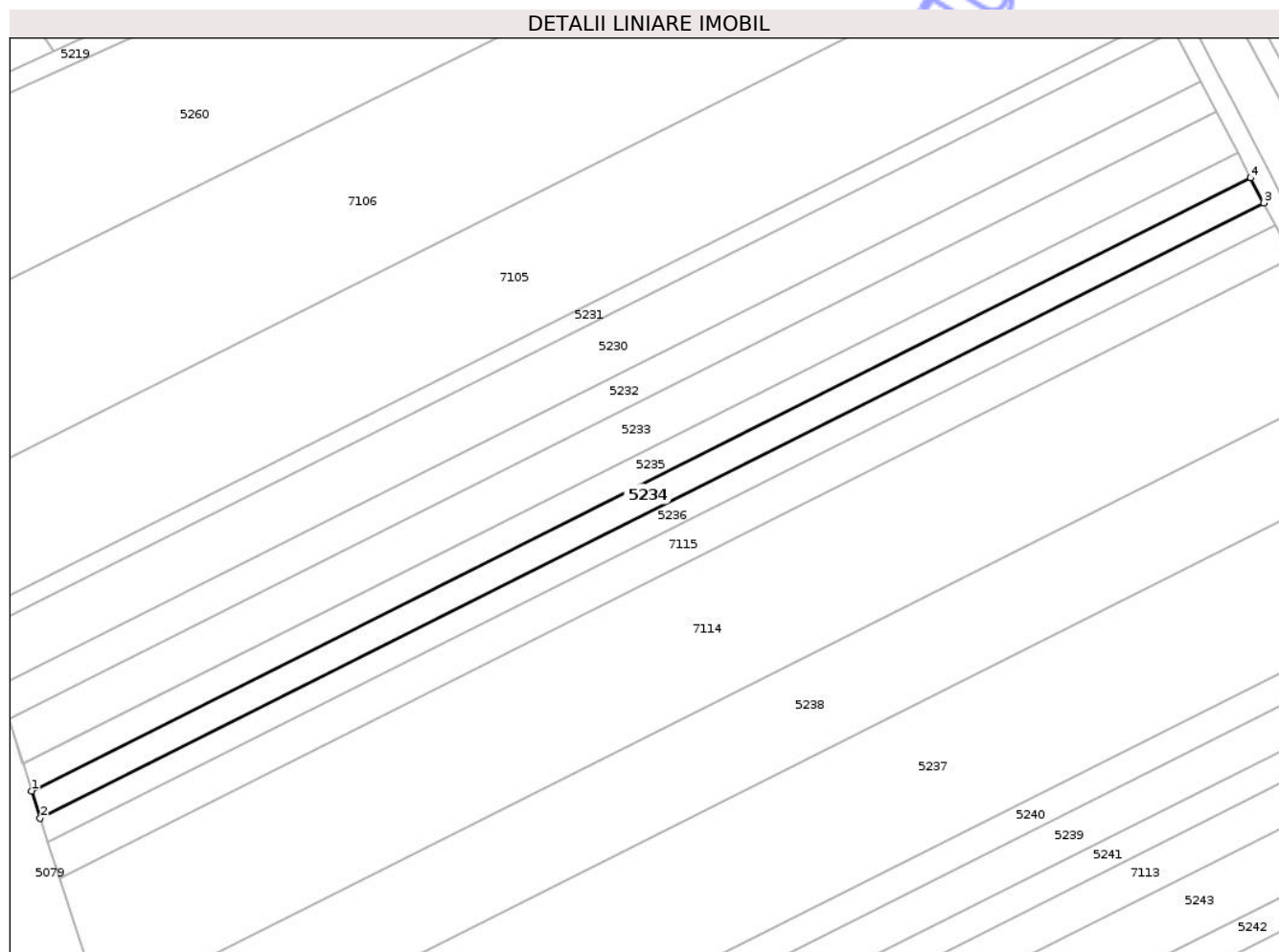
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54645 | 1.662 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.662 | 45 | 3/18 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.618,825 553.967,993 | 2 | 420.620,641 553.962,343 | 5.935 |
| 2 | 420.620,641 553.962,343 | 3 | 420.874,436 554.089,868 | 284.033 |
| 3 | 420.874,436 554.089,868 | 4 | 420.871,739 554.095,073 | 5.862 |
| 4 | 420.871,739 554.095,073 | 1 | 420.618,825 553.967,993 | 283.046 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54652 | 2.505 | Sector cadastral:83 Teren neimpregmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 3418 / 06/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 3150/2039, din 11/11/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ANA | A1 |
| 24550 / 24/08/2020 | | |
| Act Administrativ nr. MANDAT, din 31/07/2020 emis de CNAIR (inscris sub semnatura privata nr MEMORIU din 21.08.2020, emis de loncea Florentin;inscris sub semnatura privata nr PAD din 21.08.2020, emis de loncea Florentin); | | |
| B2 | Înscriere a imobilului afectat de Autostrada Brașov- Tg.Mureș- Cluj- Oradea, LOT 2-SECȚIUNEA 2 A OGRA -CAMPIA TURZII - în baza notei de respingere emisă de serviciul cadastru , dată în dosar nr 24550/24.08.2020 | A1 |
| 24549 / 24/08/2020 | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. CONVOCARE, din 21/08/2020 emis de IONCEA FLORENTIN (inscris sub semnatura privata nr DECLARATIE din 21.08.2020, emis de loncea Florentin;inscris sub semnatura privata nr CERERE din 21.08.2020, emis de loncea Florentin;inscris sub semnatura privata nr PROPUNERE DEZMEMBRARE din 21.08.2020, emis de loncea Florentin;inscris sub semnatura privata nr MEMORIU din 21.08.2020, emis de loncea Florentin); | | |
| B2 | Se notează diminuarea suprafeței imobilului înscris în cartea funciară nr. 54652 Luna de la suprafața de 2800 mp la suprafața de 2505 mp, (suprafață de teren neafectată de coridorul de expropriere) suprafața de 295 mp (expropriată), se suprapune cu coridorul de expropriere cu nr. cadastral 56083 Luna pentru Autostrada Brasov - Târgu Mures- Cluj-Oradea -secțiunea 2A Ogra -Campia Turzii, Lotul 1 Ogra lernut km 0+000 - km 3+600, Lot nr. 2 lernut - Chetani km 3+600- km 21+500, Lot nr. 3 Chetani- Campia Turzii km 21+500 - km 37+191 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

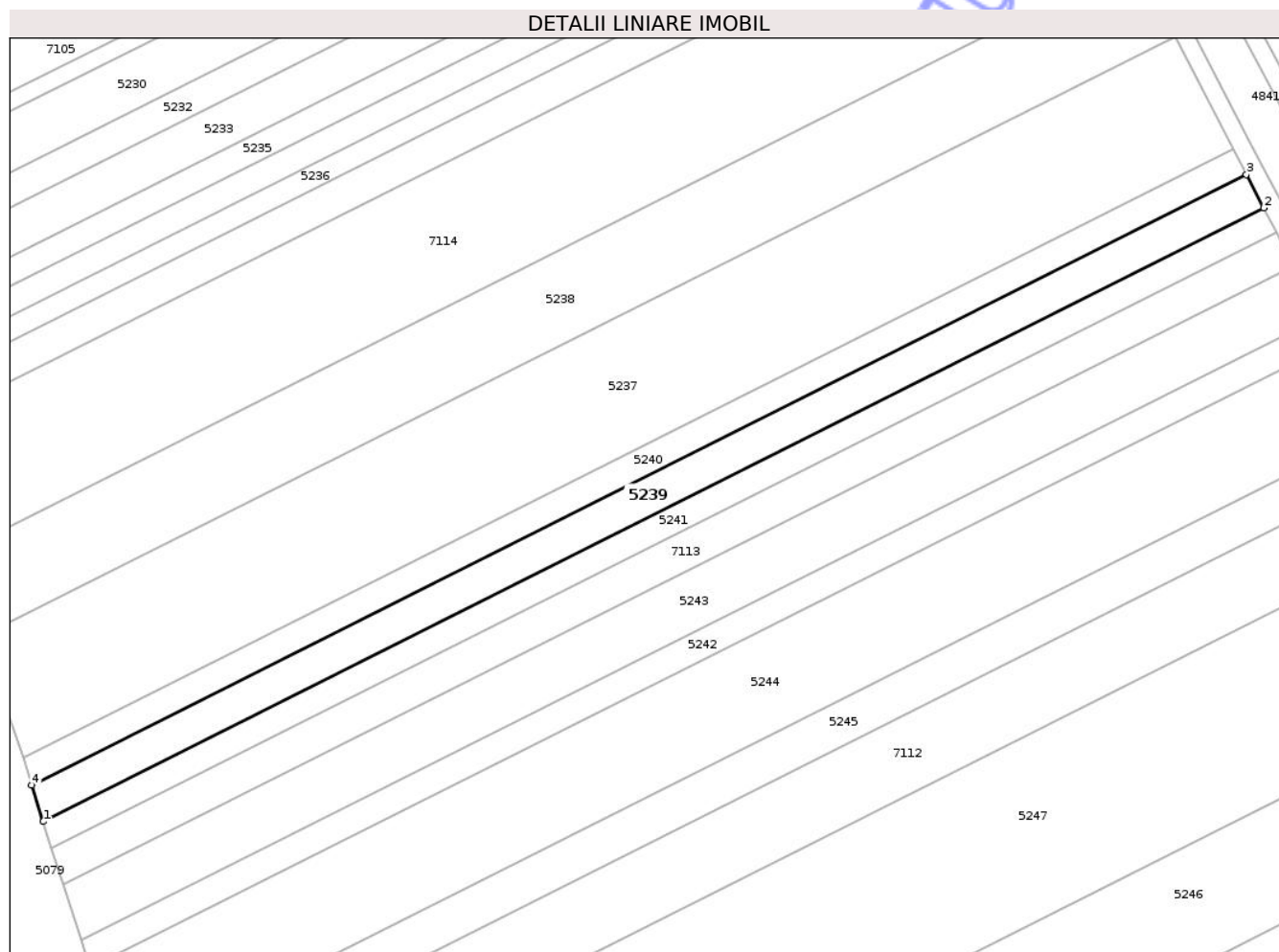
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54652 | 2.505 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.505 | 45 | 3/11 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.652,308 553.862,967 | 2 | 420.921,834 553.998,396 | 301.638 |
| 2 | 420.921,834 553.998,396 | 3 | 420.918,004 554.005,787 | 8.324 |
| 3 | 420.918,004 554.005,787 | 4 | 420.649,727 553.870,986 | 300.24 |
| 4 | 420.649,727 553.870,986 | 1 | 420.652,308 553.862,967 | 8.424 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 54656 | 1.958 | Sector cadastral:83 Teren neimprijmit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 33522 / 07/12/2017 | | |
| Act Administrativ nr. 3136/1964, din 12/08/2003 emis de CJSIPT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALDEA VASILE 2) ALDEA AMBROSIE 3) ALDEA TEODOR 4) NEGREA MARIA 5) ALDEA IOAN 6) ALDEA NICOLAE | A1 |
| 24440 / 21/08/2020 | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. MEMORIU, din 20/08/2020 emis de IONCEA FLORENTIN (inscris sub semnatura privata nr EXTRAS din 20.08.2020, emis de loncea Florentin;inscris sub semnatura privata nr DECLARATIE din 20.08.2020, emis de loncea Florentin;inscris sub semnatura privata nr PROPUNERE din 20.08.2020, emis de loncea Florentin;inscris sub semnatura privata nr CERERE din 20.08.2020, emis de loncea Florentin;act administrativ nr MANDAT din 31.07.2020, emis de CNAIR;inscris sub semnatura privata nr PAD din 20.08.2020, emis de loncea Florentin;inscris sub semnatura privata nr HG din 20.08.2020, emis de loncea Florentin;inscris sub semnatura privata nr MASURATORI din 20.08.2020, emis de loncea Florentin; inscris sub semnatura privata nr BORDEROU din 20.08.2020, emis de loncea Florentin;inscris sub semnatura privata nr CONVOCARE din 20.08.2020, emis de loncea Florentin;inscris sub semnatura privata nr CALCUL din 20.08.2020, emis de loncea Florentin); | | |
| B3 | Se notează respingerea cererii având ca obiect prima înscriere,a imobilului ce se suprapune cu coridorul de expropriere cu nr.cad 56083 Luna, pentru Autostrada BRASOV-TG. MURES-CLUJ-ORADEA, imobil în suprafata de 142 mp,,suprafată de teren dezmembrată din cf 54656 LUNA , cerere formulată de IONCEA FLORENTIN PFA, întrucât documentatia cadastrală a fost respinsă, de serviciu Cadastru, conform notei de respingere din data de 28.08.2020, dată în dosarul nr. 24440/2020 | A1 |
| 24439 / 21/08/2020 | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. MEMORIU, din 20/08/2020 emis de IONCEA FLORENTIN; | | |
| B3 | se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect actualizare informatii tehnice -diminuare suprafată - privind imobilul afectat de Autostrada BRASOV-TG.MURES-CLUJ-ORADEA, în sensul ca suprafata imobilului din cf 54656 Luna, se va diminua, la suprafata de 1958 mp ,suprafata ce nu este afectată de coridorul de expropriere , iar suprafata de 142 mp ,se transcrie în coridorul de expropriere din cf 56083 Luna | A1 |
| B4 | Se notează actualizarea datelor cadastrale ale imobilului ,în sensul repositiționării ,conform documentației cadastrale avizată de serviciul cadastru | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

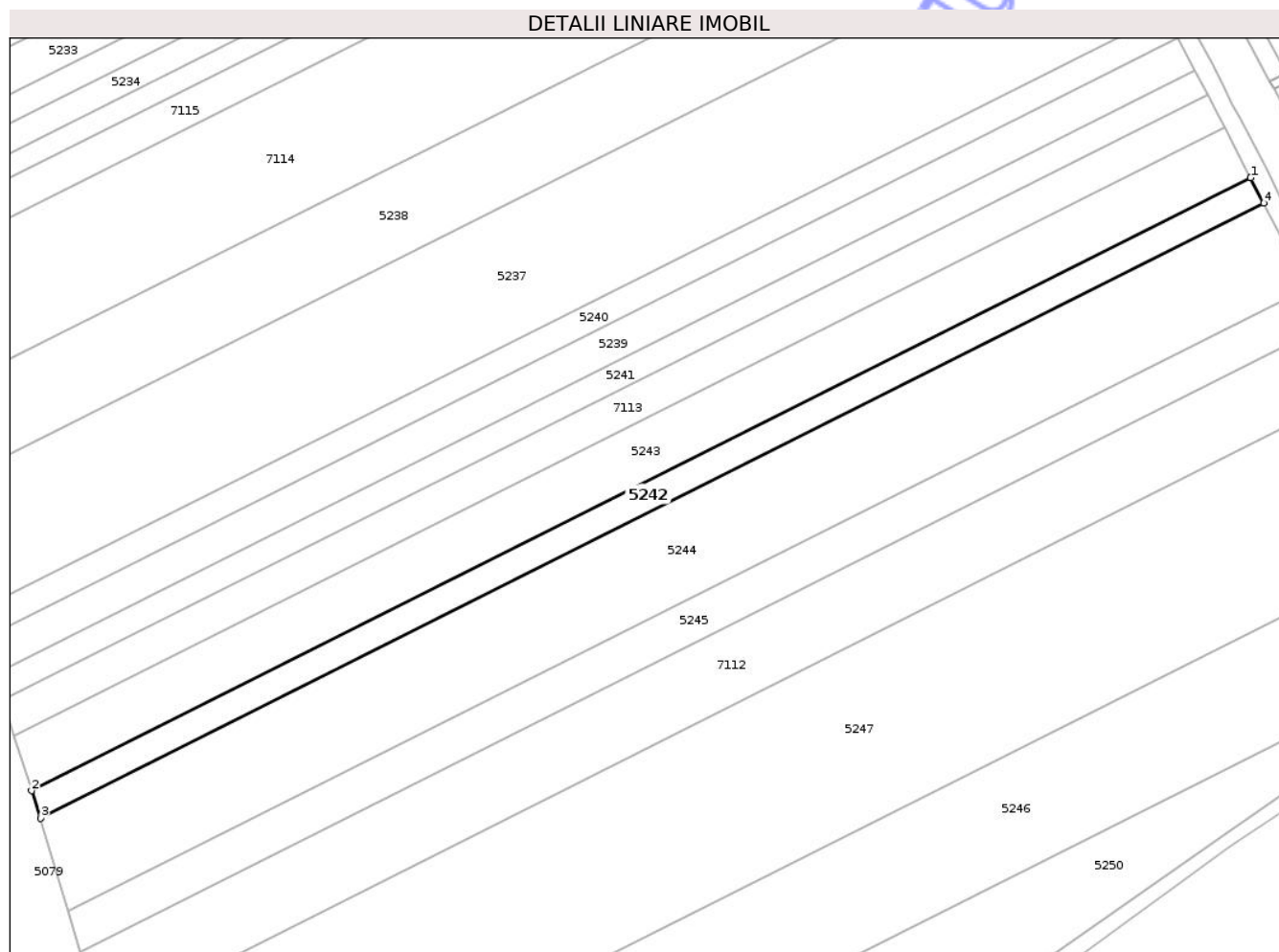
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54656 | 1.958 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.958 | 45 | 3/7 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.934,286 553.974,366 | 2 | 420.660,697 553.836,896 | 306.184 |
| 2 | 420.660,697 553.836,896 | 3 | 420.662,676 553.830,745 | 6.462 |
| 3 | 420.662,676 553.830,745 | 4 | 420.937,224 553.968,698 | 307.258 |
| 4 | 420.937,224 553.968,698 | 1 | 420.934,286 553.974,366 | 6.384 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5247**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 54660 | 11.794 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmut; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3426 / 06/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 3099/1795, din 15/05/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LORINCZI MARIA | A1 |
| 24722 / 24/08/2020 | | |
| Act Administrativ nr. mandat, din 31/07/2020 emis de CNAIR (inscris sub semnatura privata nr MEMORIU din 24.08.2020, emis de loncea Florentin); | | |
| B2 | se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect actualizare informatii tehnice -diminuare suprafață - privind imobilul afectat de Autostrada BRASOV-TG.MURES-CLUJ-ORADEA, în sensul ca suprafața imobilului din cf 54660 Luna, se va diminua, la suprafața de 11794 mp ,suprafata ce nu este afectată de coridorul de expropriere , iar suprafața de 6 mp ,se transcrie în coridorul de expropriere din cf 56083,cad 56083 Luna | A1 |
| 24728 / 24/08/2020 | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. HG, din 24/08/2020 emis de IONCEA FLORENTIN (inscris sub semnatura privata nr PAD din 24.08.2020, emis de loncea Florentin;inscris sub semnatura privata nr MEMORIU din 24.08.2020, emis de loncea Florentin;inscris sub semnatura privata nr EXTRAS din 24.08.2020, emis de loncea Florentin); | | |
| B2 | se notează, respingerea cererii formulate de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere(C.N.A.I.R -SA), având ca obiect, primă înscriere a imobilului afectat de Autostrada Transilvania Secțiunea 2 - în baza notei de respingere emisă de serviciul cadastru , dată în dosar nr.24728/24.08.2020. imobilul care se suprapun ecu coridorul de expropriere, pentru care a fost atribuit numărul cadastral 56063 și a fos înscris în cartea funciară nr. 56063 UAT Luna , în favoarea Statului Român și în administrarea expropriatorului | A1 |
| 13539 / 30/03/2021 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. MANDAT, din 30/03/2021 emis de PILCU ALINA-IONELA (inscris sub semnatura privata nr INCHEIERE din 30.03.2021, emis de PILCU ALINA-IONELA); | | |
| B3 | Se îndreaptă eroarea materială , în sensul menționării corecte a suprafeței imobilului ca fiind de 11800 mp și nu 1800 mp menționat în cuprinsul încheierii de carte funciară nr. 30853/07.10.2020 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

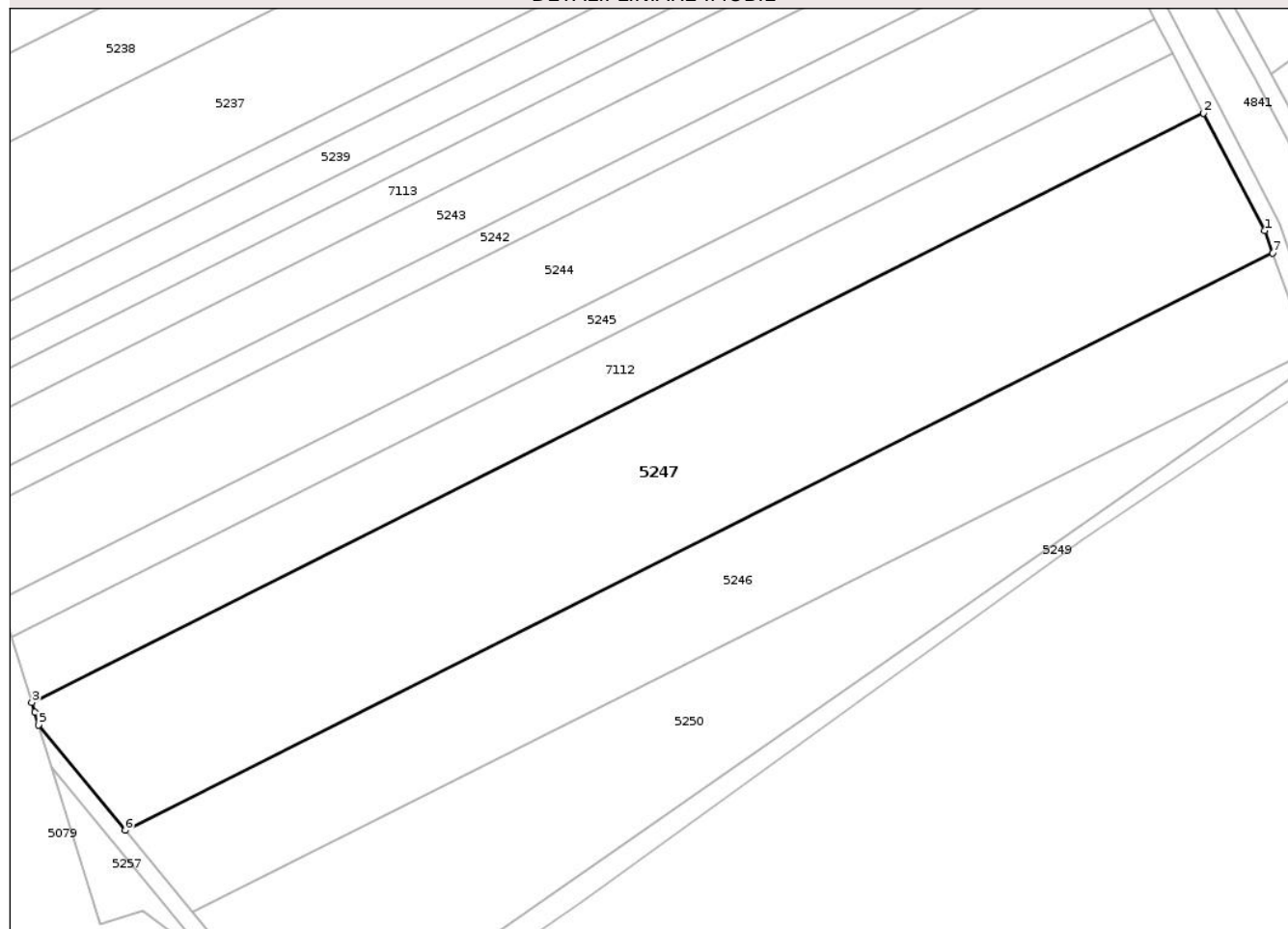
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54660 | 11.794 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 11.794 | 45 | 3/3 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.973,508 553.898,677 | 2 | 420.958,86 553.926,944 | 31.837 |
| 2 | 420.958,86 553.926,944 | 3 | 420.676,506 553.785,07 | 315.994 |
| 3 | 420.676,506 553.785,07 | 4 | 420.677,195 553.782,795 | 2.377 |
| 4 | 420.677,195 553.782,795 | 5 | 420.678,159 553.779,668 | 3.272 |
| 5 | 420.678,159 553.779,668 | 6 | 420.699,025 553.754,343 | 32.814 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 420.699,025 553.754,343 | 7 | 420.975,473 553.893,25 | 309.384 |
| 7 | 420.975,473 553.893,25 | 1 | 420.973,508 553.898,677 | 5.772 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5003

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57169 | 1.326 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 25952 / 22/06/2021 | |
| Act Administrativ nr. TP. 1567-1295, din 11/10/2002 emis de CJSIPT CLUJ (act administrativ nr MANDAT NR. 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR SA; act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR SA; act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) NEAMTU IOSIF | |
| <i>OBSERVAȚII: suprafața de 1326 mp face parte din suprafața totală de 2800 mp înscrisă în TP nr. 1567/1295/2002 tarlaua 43 parcela 2/5, suprafața de 1206 mp este expropriată, iar suprafața 267 mp este înscrisă în cartea funciară nr 57170 Luna</i> | |
| 29518 / 15/07/2021 | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE, din 14/07/2021 emis de DOBRA MARIAN - CORNEL; | |
| B2 | A1 |
| Se îndreaptă eroarea materială strecurată odată cu înscrierile din încheierea de carte funciară nr. 25955/2021 în sensul menționării corecte a numărului titlului de proprietate ca fiind 1567/1295 din 11.10.2002 și nu titlu de proprietate nr. 1256/1295, cum în mod eronat s-a înscris | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

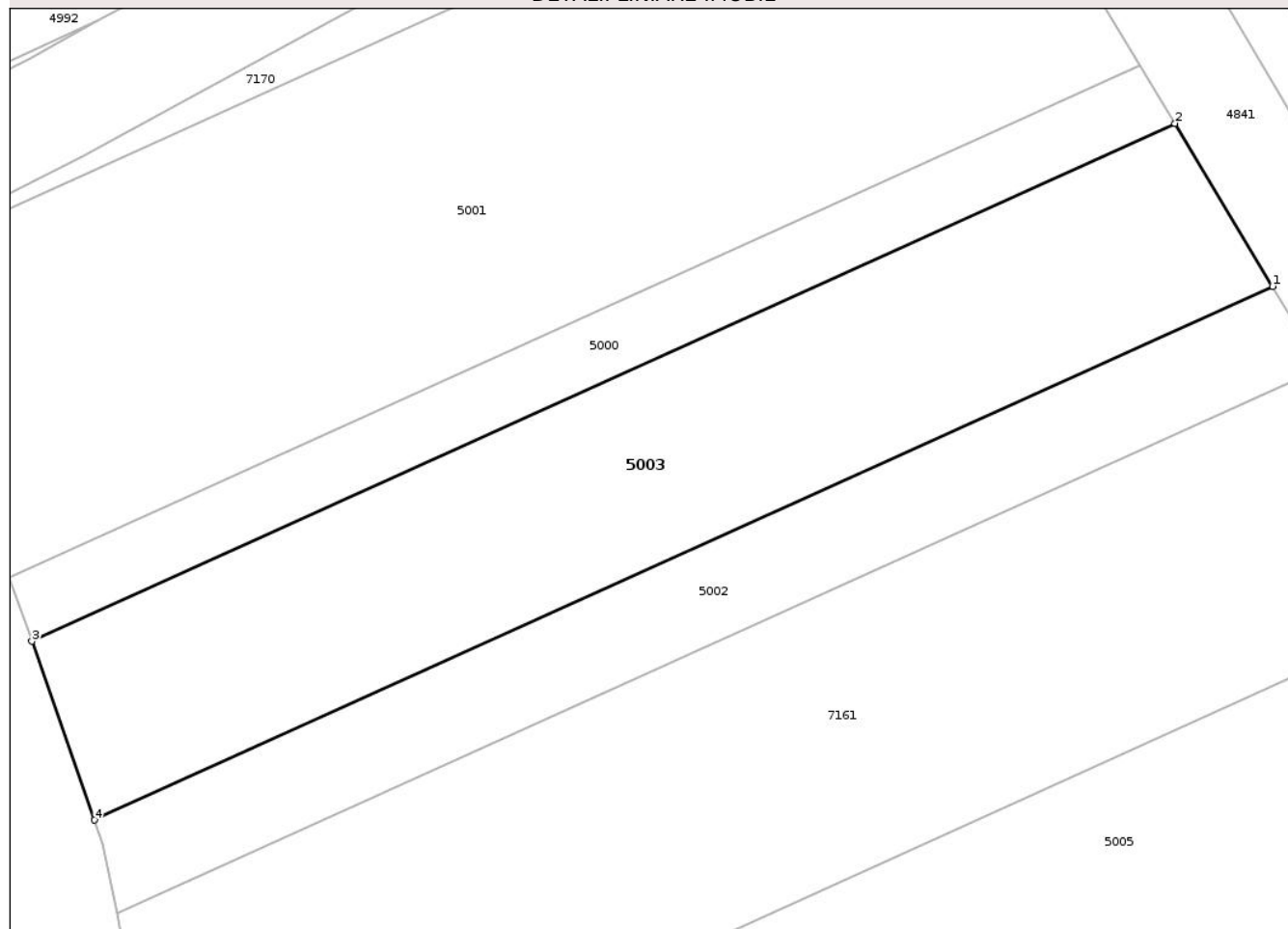
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57169 | 1.326 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.326 | 43 | 2/5 | - | LOT1 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.461,438 554.798,096 | 2 | 420.454,174 554.810,189 | 14.107 |
| 2 | 420.454,174 554.810,189 | 3 | 420.369,237 554.771,74 | 93.234 |
| 3 | 420.369,237 554.771,74 | 4 | 420.373,898 554.758,469 | 14.066 |
| 4 | 420.373,898 554.758,469 | 1 | 420.461,438 554.798,096 | 96.091 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56453 | 3.473 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 4355 / 13/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 3012/1405, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Imobilului de sub A1, face parte din suprafața totală de 3500mp, din care suprafața de 27mp a fost expropriată | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) NEAMTU VIVIANA 2) GURZAU STELA 3) NEAMTU LIVIU DOREL | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

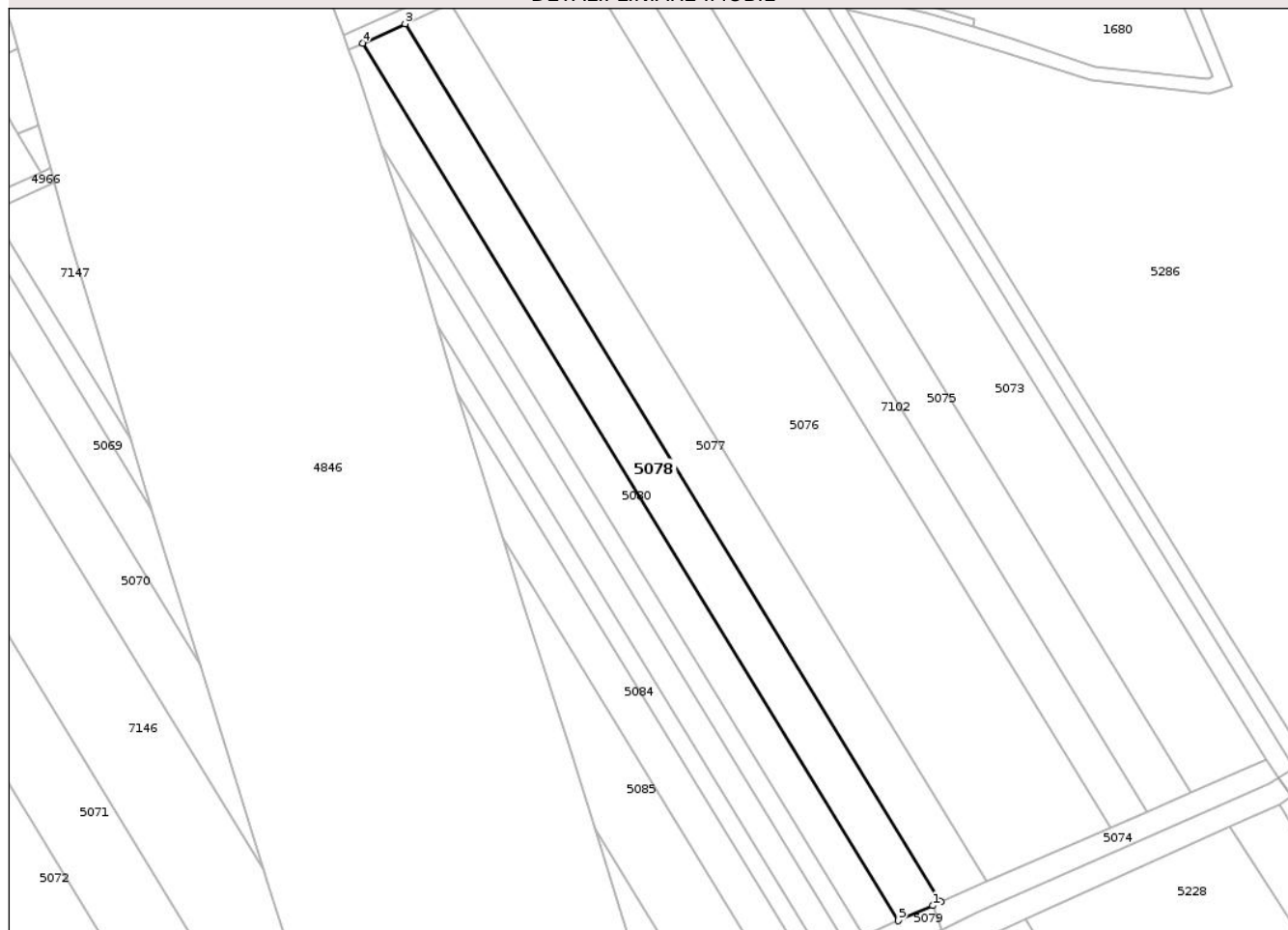
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56453 | 3.473 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.473 | 43 | 5/6 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.550,824 554.466,239 | 2 | 420.553,088 554.467,228 | 2.471 |
| 2 | 420.553,088 554.467,228 | 3 | 420.408,507 554.703,854 | 277.3 |
| 3 | 420.408,507 554.703,854 | 4 | 420.397,006 554.698,648 | 12.624 |
| 4 | 420.397,006 554.698,648 | 5 | 420.541,499 554.462,168 | 277.13 |
| 5 | 420.541,499 554.462,168 | 1 | 420.550,824 554.466,239 | 10.175 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4962

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Bîroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 50946 | 4.400 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; ;Imobil înregistrat cu suprapunere reală parțială cu CF 56063 UAT Luna. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| / | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | |
| B3 | A1 |
| Se notează suprapunerea reală a două seturi acte de proprietate asupra suprafeței de teren de 7 mp astfel: 1. Actul normativ nr. 67/10.02.2016 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI, prin care intabulat dreptul de proprietate în favoarea STATULUI ROMÂN în CF 56063 prin încheierea nr. 2726/06.02.2017. 2. Actul notarial nr. 202/16.02.2023 emis de NP LUJERDEANU CONSTANTIN, prin care intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN și LĂSCĂU ANA-MIRELA în CF 50946 prin încheierea nr.6730/17.02.2023 | |
| 4278 / 03/02/2023 | |
| Act Administrativ nr. 772, din 24/05/2018 emis de CNAIR SA (act normativ nr 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;act normativ nr 89/2018 din 07.03.2018, emis de GUVERNUL ROMÂNIEI); | |
| B4 | A1 |
| se îndreaptă eroarea materială săvârșită cu ocazia întabulării dosarului de carte funciară nr.21794/2018 ,în baza act normativ nr 89 din 07.03.2018, emis de Guvernul Romaniei, în sensul că se va radia notarea de sub B2 - Se notează suprapunerea cu coridorul de expropriere, înscris în cartea funciară nr. 56063 UAT LUNA, conform Deciziei de Expropriere nr. 772/25.05.2018, pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al obiectivului de investiții de interes național " Autostrada Brașov- Târgu Mureș- Cluj- Oradea, aflate pe raza localităților Luna din jud. Cluj, conform anexei 2 la HG 89/2018, conform raportului întocmit de către inspectorul de specialitate, vizat de inginerul șef.- ,care din eroare s-a înscris cu încheierea de cf nr.21794/2018 | |
| 6730 / 17/02/2023 | |
| Act Notarial nr. 202, din 16/02/2023 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN NP; | |
| B5 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept dare în plată bun comun, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN, și soția 2) LĂSCĂU ANA-MIRELA | |

C. Partea III. SARCINI .

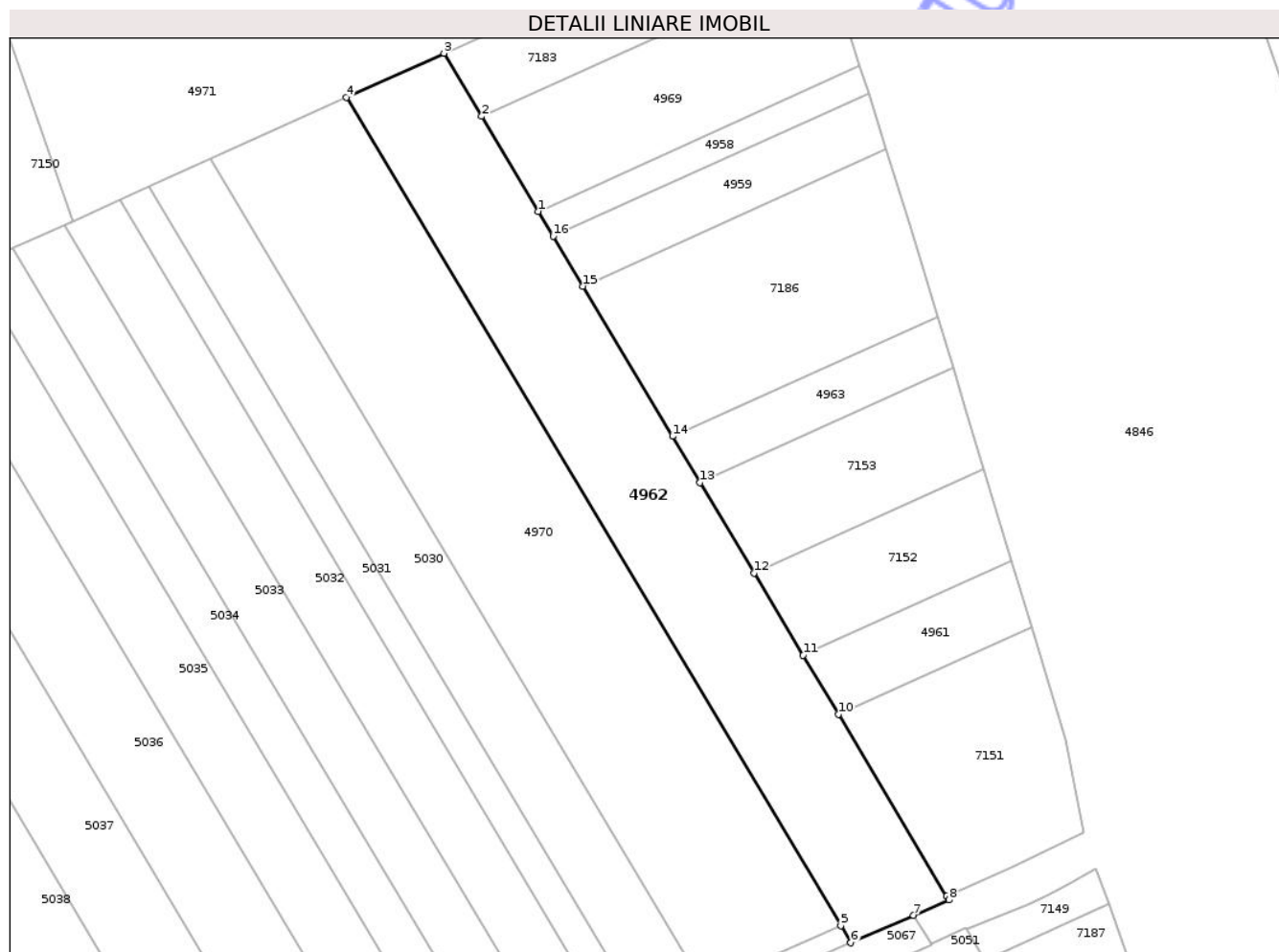
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50946 | 4.400 | Imobil înregistrat cu suprapunere reală parțială cu CF 56063 UAT Luna. |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 4.400 | 43 | 4/1 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.165,108 554.907,048 | 2 | 420.153,489 554.926,505 | 22.662 |
| 2 | 420.153,489 554.926,505 | 3 | 420.145,764 554.939,443 | 15.069 |
| 3 | 420.145,764 554.939,443 | 4 | 420.125,774 554.930,394 | 21.943 |
| 4 | 420.125,774 554.930,394 | 5 | 420.227,097 554.760,712 | 197.632 |
| 5 | 420.227,097 554.760,712 | 6 | 420.229,164 554.757,25 | 4.032 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 420.229,164 554.757,25 | 7 | 420.242,021 554.762,865 | 14.03 |
| 7 | 420.242,021 554.762,865 | 8 | 420.249,305 554.766,047 | 7.949 |
| 8 | 420.249,305 554.766,047 | 9 | 420.248,842 554.766,823 | 0.904 |
| 9 | 420.248,842 554.766,823 | 10 | 420.226,609 554.804,054 | 43.364 |
| 10 | 420.226,609 554.804,054 | 11 | 420.219,392 554.816,141 | 14.078 |
| 11 | 420.219,392 554.816,141 | 12 | 420.209,342 554.832,971 | 19.602 |
| 12 | 420.209,342 554.832,971 | 13 | 420.198,271 554.851,511 | 21.594 |
| 13 | 420.198,271 554.851,511 | 14 | 420.192,626 554.860,964 | 11.01 |
| 14 | 420.192,626 554.860,964 | 15 | 420.174,246 554.891,744 | 35.85 |
| 15 | 420.174,246 554.891,744 | 16 | 420.168,151 554.901,953 | 11.89 |
| 16 | 420.168,151 554.901,953 | 1 | 420.165,108 554.907,048 | 5.935 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50962 | 3.000 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|--|
| 3175 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3052/1501, din 13/12/2002 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEMETH LUDOVIC |
| | A1 |
| 21794 / 26/06/2018 | |
| Act Normativ nr. 89, din 07/03/2018 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr 772 din 24.05.2018, emis de CNAIR SA); | |
| B2 | Se notează suprapunerea cu coridorul de expropriere, înscris în cartea funciară nr. 56063 UAT LUNA, conform Deciziei de Expropriere nr. 772/25.05.2018, pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al obiectivului de investiții de interes național " Autostrada Brașov- Târgu Mureș- Cluj- Oradea, aflate pe raza localităților Luna din jud. Cluj, conform anexei 2 la HG 89/2018, conform raportului întocmit de către inspectorul de specialitate, vizat de inginerul șef |
| | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

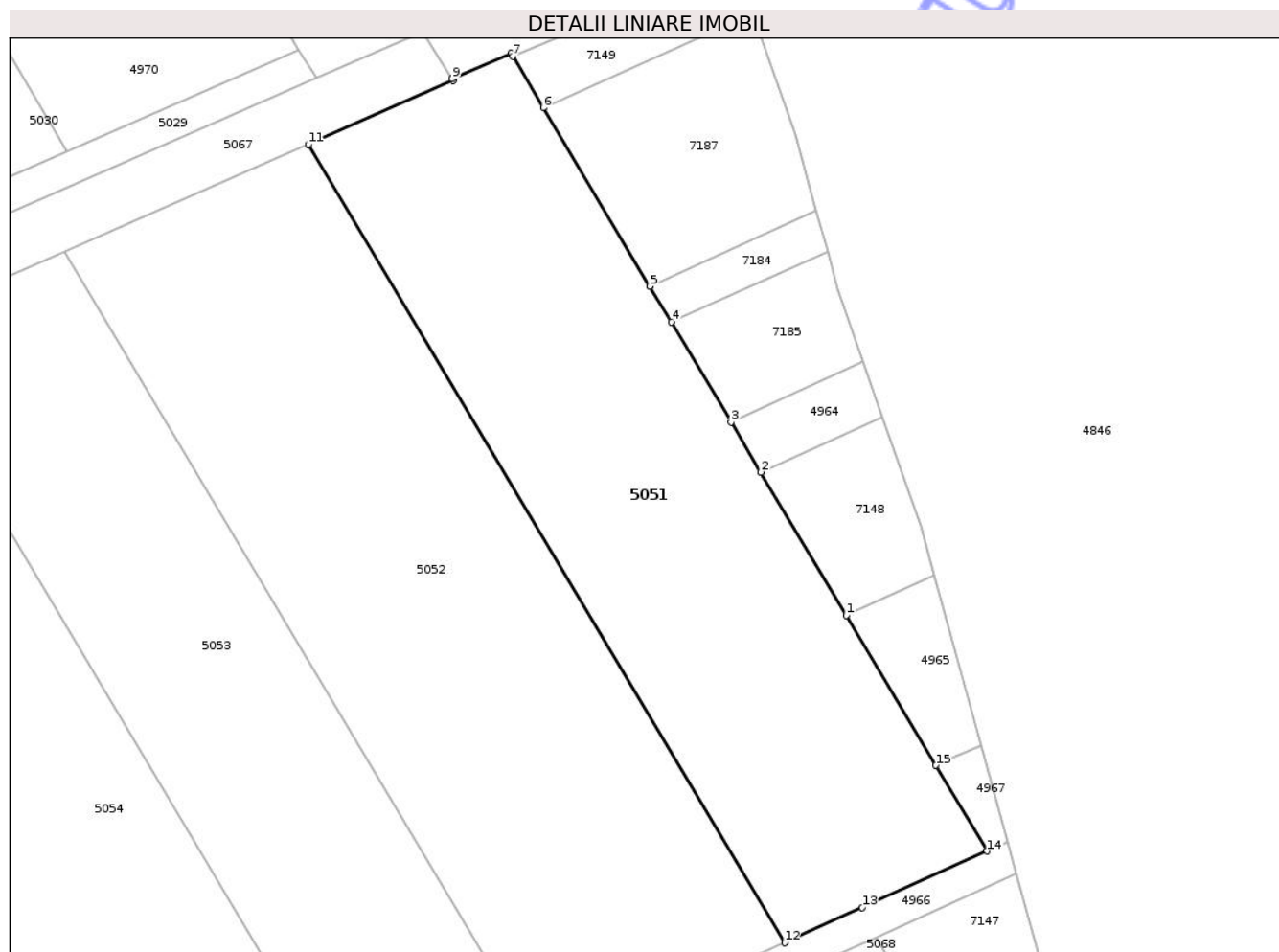
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50962 | 3.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.000 | 43 | 3/1 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.293,32 554.692,336 | 2 | 420.282,993 554.709,628 | 20.141 |
| 2 | 420.282,993 554.709,628 | 3 | 420.279,378 554.715,682 | 7.051 |
| 3 | 420.279,378 554.715,682 | 4 | 420.272,148 554.727,791 | 14.103 |
| 4 | 420.272,148 554.727,791 | 5 | 420.269,566 554.732,116 | 5.037 |
| 5 | 420.269,566 554.732,116 | 6 | 420.256,678 554.753,7 | 25.139 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 420.256,678 554.753,7 | 7 | 420.252,956 554.759,934 | 7.261 |
| 7 | 420.252,956 554.759,934 | 8 | 420.252,749 554.760,279 | 0.402 |
| 8 | 420.252,749 554.760,279 | 9 | 420.245,654 554.757,165 | 7.748 |
| 9 | 420.245,654 554.757,165 | 10 | 420.245,79 554.756,951 | 0.254 |
| 10 | 420.245,79 554.756,951 | 11 | 420.228,241 554.749,238 | 19.169 |
| 11 | 420.228,241 554.749,238 | 12 | 420.285,869 554.652,728 | 112.406 |
| 12 | 420.285,869 554.652,728 | 13 | 420.295,262 554.656,98 | 10.311 |
| 13 | 420.295,262 554.656,98 | 14 | 420.310,352 554.663,812 | 16.565 |
| 14 | 420.310,352 554.663,812 | 15 | 420.304,159 554.674,183 | 12.079 |
| 15 | 420.304,159 554.674,183 | 1 | 420.293,32 554.692,336 | 21.143 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54649 | 5.571 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 23949 / 01/09/2015 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 2085, din 08/12/2014 emis de JUDECATORIA TURDA (titlu de proprietate nr. 3150/2098/06.02.2004 emis de Prefectura Cluj); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂSCĂU NECHIFOR, și soția 2) LASCĂU LIVIA | A1 |
| 24683 / 24/08/2020 | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. EXTRAS CF, MANDAT,CONVOCARE, din 24/08/2020 emis de PILCU ALINA-IONELA; | | |
| B7 | se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect actualizare informatii tehnice -diminuare suprafată - privind imobilul afectat de Autostrada BRASOV-TG.MURES-CLUJ-ORADEA, în sensul ca suprafata imobilului din cf 54649 Luna, se va diminua, la suprafata de 5571 mp ,suprafata ce nu este afectată de coridorul de expropriere , iar suprafata de 1029 mp ,se transcrie în coridorul de expropriere din cf 56063,cu nr.cad 56083 Luna | A1 |
| 24695 / 24/08/2020 | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOCUMENTATIE TEHNICA, din 24/08/2020 emis de PILCU ALINA-IONELA (înscris sub semnatura privata nr EXTRAS,MANDAT,HG,CONVOCARE din 24.08.2020, emis de PILCU ALINA-IONELA); | | |
| B7 | Se notează respingerea cererii având ca obiect prima înscriere, a imobilului ce se suprapune cu coridorul de expropriere cu nr.cad 56083 Luna, pentru Autostrada BRASOV-TG. MURES-CLUJ-ORADEA, imobil în suprafata de 1029 mp, suprafată de teren dezmembrată din cf 54649 LUNA , cerere formulată de PILCU ALINA-IONELA PFA, întrucât documentatia cadastrală a fost respinsă, de serviciu Cadastru, conform notei de respingere din data de 28.08.2020, dată în dosarul nr. 24695/2020 | A1 |
| 13533 / 30/03/2021 | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. MANDAT, din 30/03/2021 emis de PILCU ALINA-IONELA (înscris sub semnatura privata nr INCHEIERE din 30.03.2021, emis de PILCU ALINA-IONELA); | | |
| B8 | Se îndreaptă eroarea materială , în sensul menționării corecte a numărului de carte funciară menționate în cuprinsul încheierii de carte funciară nr. 30842/07.10.2020, ca fiind 54649 Luna și nu 54650 Luna. cum greșit a fost scris | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

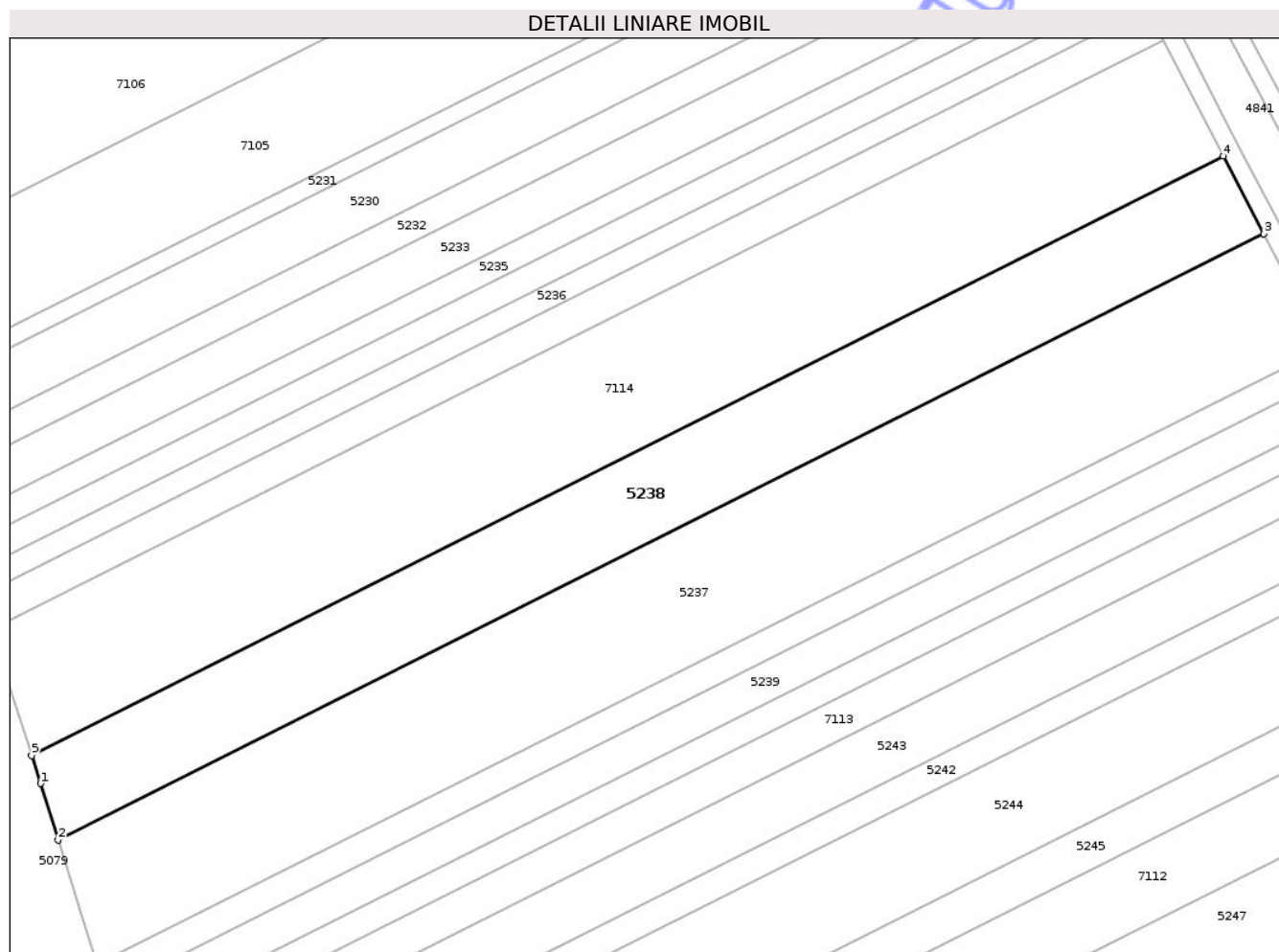
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54649 | 5.571 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 5.571 | 45 | 3/14 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.635,407 553.916,406 | 2 | 420.639,235 553.904,116 | 12.872 |
| 2 | 420.639,235 553.904,116 | 3 | 420.902,216 554.036,256 | 294.313 |
| 3 | 420.902,216 554.036,256 | 4 | 420.893,43 554.053,148 | 19.04 |
| 4 | 420.893,43 554.053,148 | 5 | 420.633,444 553.922,513 | 290.961 |
| 5 | 420.633,444 553.922,513 | 1 | 420.635,407 553.916,406 | 6.415 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4892**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 52345 | 11.600 | Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 36039 / 12/11/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 29853, din 11/10/2018 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) BOAR GHEORGHINA 2) FETIȚĂ VILORIE | |

C. Partea III. SARCINI .

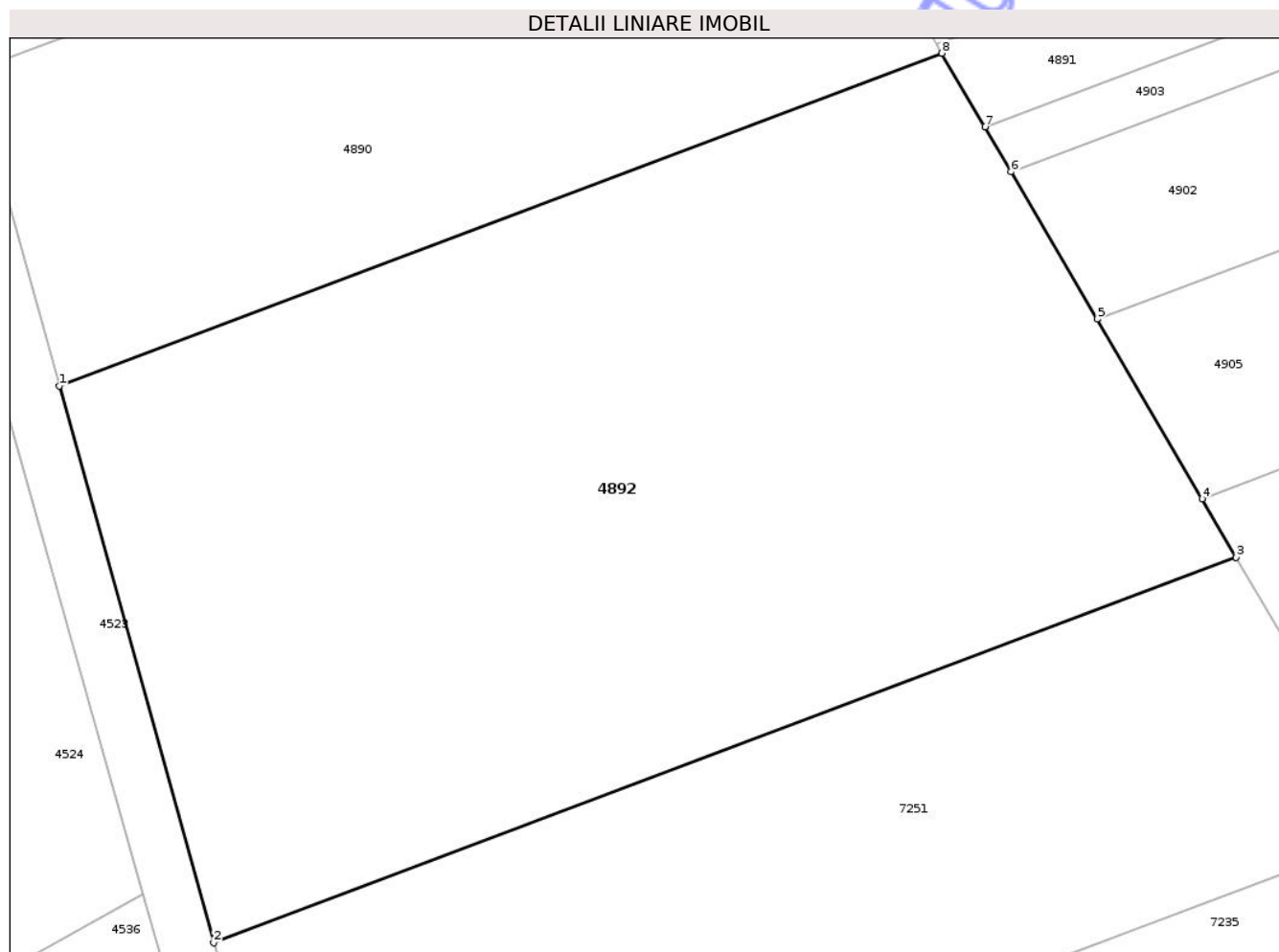
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52345 | 11.600 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 11.600 | 11 | 34 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.287,39 556.646,601 | 2 | 419.309,15 556.568,291 | 81.277 |
| 2 | 419.309,15 556.568,291 | 3 | 419.453,083 556.622,519 | 153.81 |
| 3 | 419.453,083 556.622,519 | 4 | 419.448,275 556.630,743 | 9.526 |
| 4 | 419.448,275 556.630,743 | 5 | 419.433,502 556.656,015 | 29.273 |
| 5 | 419.433,502 556.656,015 | 6 | 419.421,389 556.676,738 | 24.003 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 419.421,389 556.676,738 | 7 | 419.417,697 556.683,056 | 7.318 |
| 7 | 419.417,697 556.683,056 | 8 | 419.411,642 556.693,413 | 11.997 |
| 8 | 419.411,642 556.693,413 | 1 | 419.287,39 556.646,601 | 132.778 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4894**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 52348 | 5.500 | Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 10638 / 30/05/2013 | | |
| Act Administrativ nr. 24680, din 22/04/2013 emis de CJPSDDAPT; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURGIU GAVRILĂ | A1 |
| / | | |
| Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 89 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024); | | |
| B2 | Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 5500 mp în favoarea lui 1) HADA CĂLIN-NICOLAE 2) HADA ANDREEA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

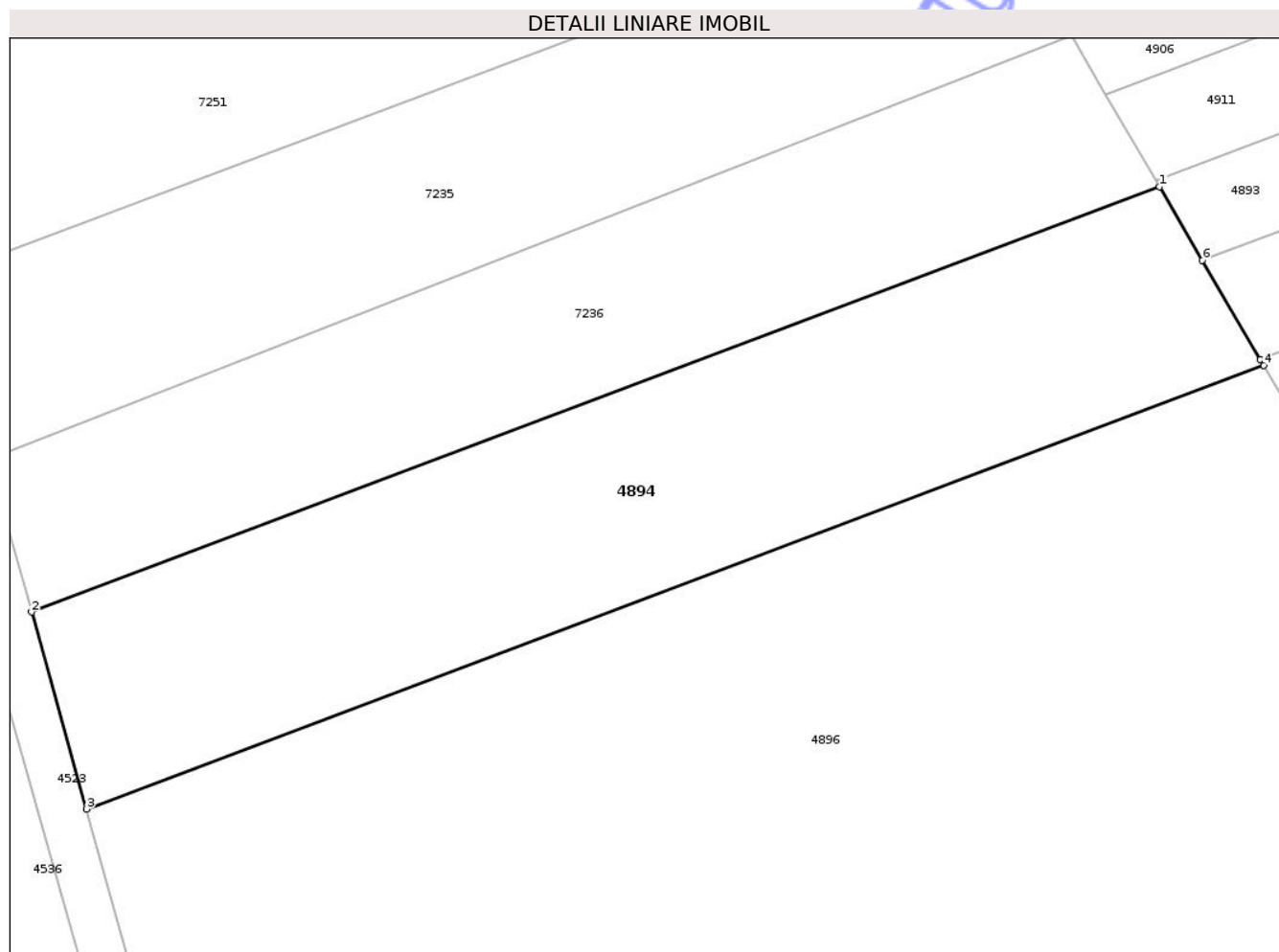
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52348 | 5.500 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 5.500 | 11 | 37 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.501,759 556.539,245 | 2 | 419.334,709 556.476,307 | 178.513 |
| 2 | 419.334,709 556.476,307 | 3 | 419.342,812 556.447,143 | 30.269 |
| 3 | 419.342,812 556.447,143 | 4 | 419.517,193 556.512,842 | 186.347 |
| 4 | 419.517,193 556.512,842 | 5 | 419.516,67 556.513,737 | 1.037 |
| 5 | 419.516,67 556.513,737 | 6 | 419.508,102 556.528,394 | 16.978 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 419.508,102 556.528,394 | 1 | 419.501,759 556.539,245 | 12.569 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4896**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 52349 | 22.582 | Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 22728 / 28/05/2021 | | |
| Act Notarial nr. 108, din 27/05/2021 emis de VOMIR ANUTA NP; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu de drept moștenire bun propriu, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODOR IOANA-MARIA | A1 |
| / | | |
| Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 232 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024); | | |
| B3 | Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 22582 mp în favoarea lui 1) SPEDITION SRL, CIF:3402886 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

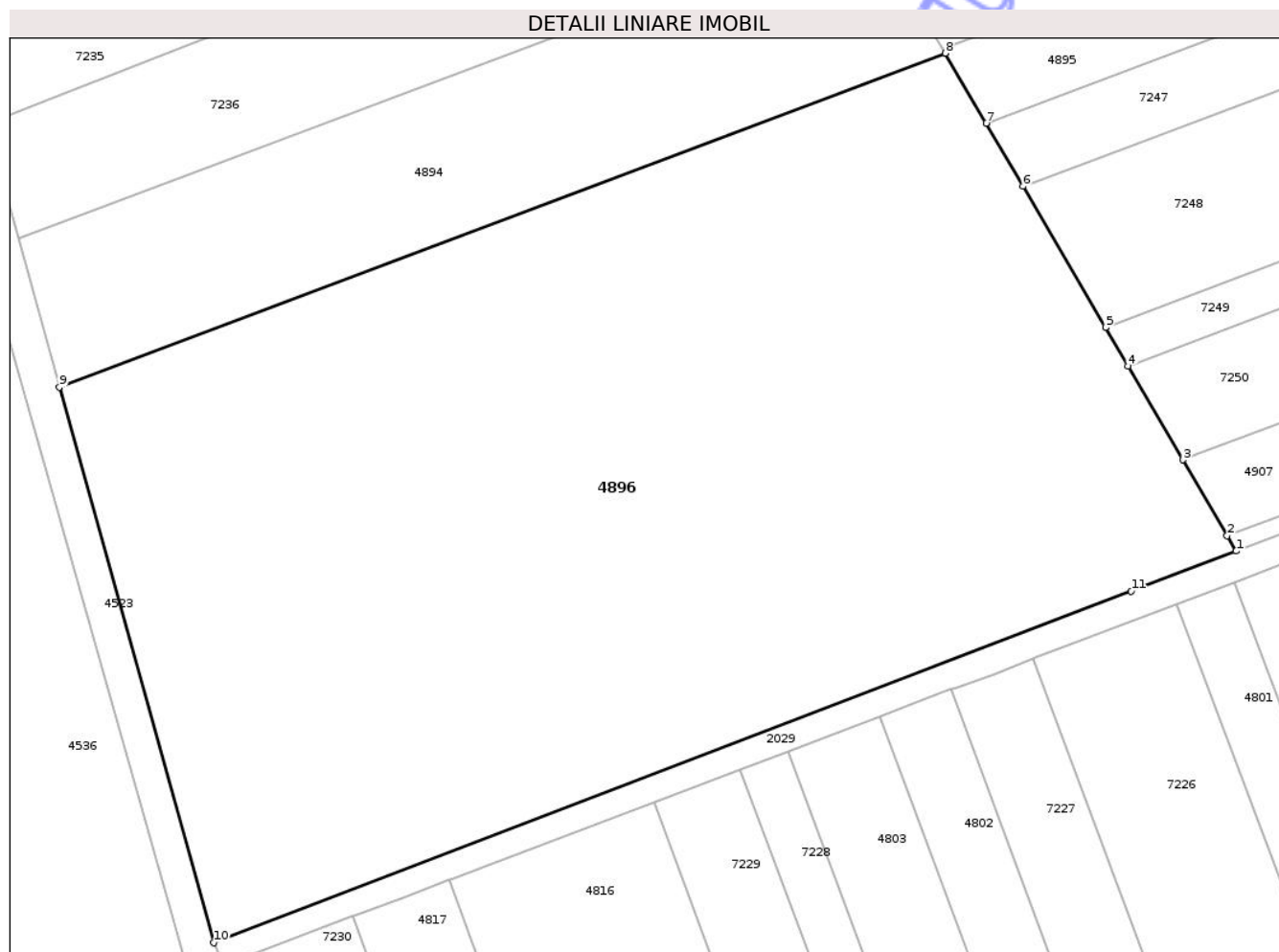
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52349 | 22.582 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 22.582 | 11 | 35 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.574,43 556.414,924 | 2 | 419.572,657 556.417,956 | 3.512 |
| 2 | 419.572,657 556.417,956 | 3 | 419.563,941 556.432,867 | 17.272 |
| 3 | 419.563,941 556.432,867 | 4 | 419.553,157 556.451,316 | 21.37 |
| 4 | 419.553,157 556.451,316 | 5 | 419.548,726 556.458,897 | 8.781 |
| 5 | 419.548,726 556.458,897 | 6 | 419.532,477 556.486,695 | 32.199 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 419.532,477 556.486,695 | 7 | 419.525,238 556.499,078 | 14.344 |
| 7 | 419.525,238 556.499,078 | 8 | 419.517,193 556.512,842 | 15.943 |
| 8 | 419.517,193 556.512,842 | 9 | 419.342,812 556.447,143 | 186.347 |
| 9 | 419.342,812 556.447,143 | 10 | 419.373,171 556.337,886 | 113.396 |
| 10 | 419.373,171 556.337,886 | 11 | 419.553,784 556.407,021 | 193.393 |
| 11 | 419.553,784 556.407,021 | 1 | 419.574,43 556.414,924 | 22.107 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4897**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56457 | 426 | Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 5063 / 19/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 3197/2172, din 16/03/2004 emis de CJPSDDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Imobilului de sub A1, face parte din suprafața totală de 1200 mp, din care suprafața de 607 mp a fost expropriată | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) HATEGAN MIHAIL | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

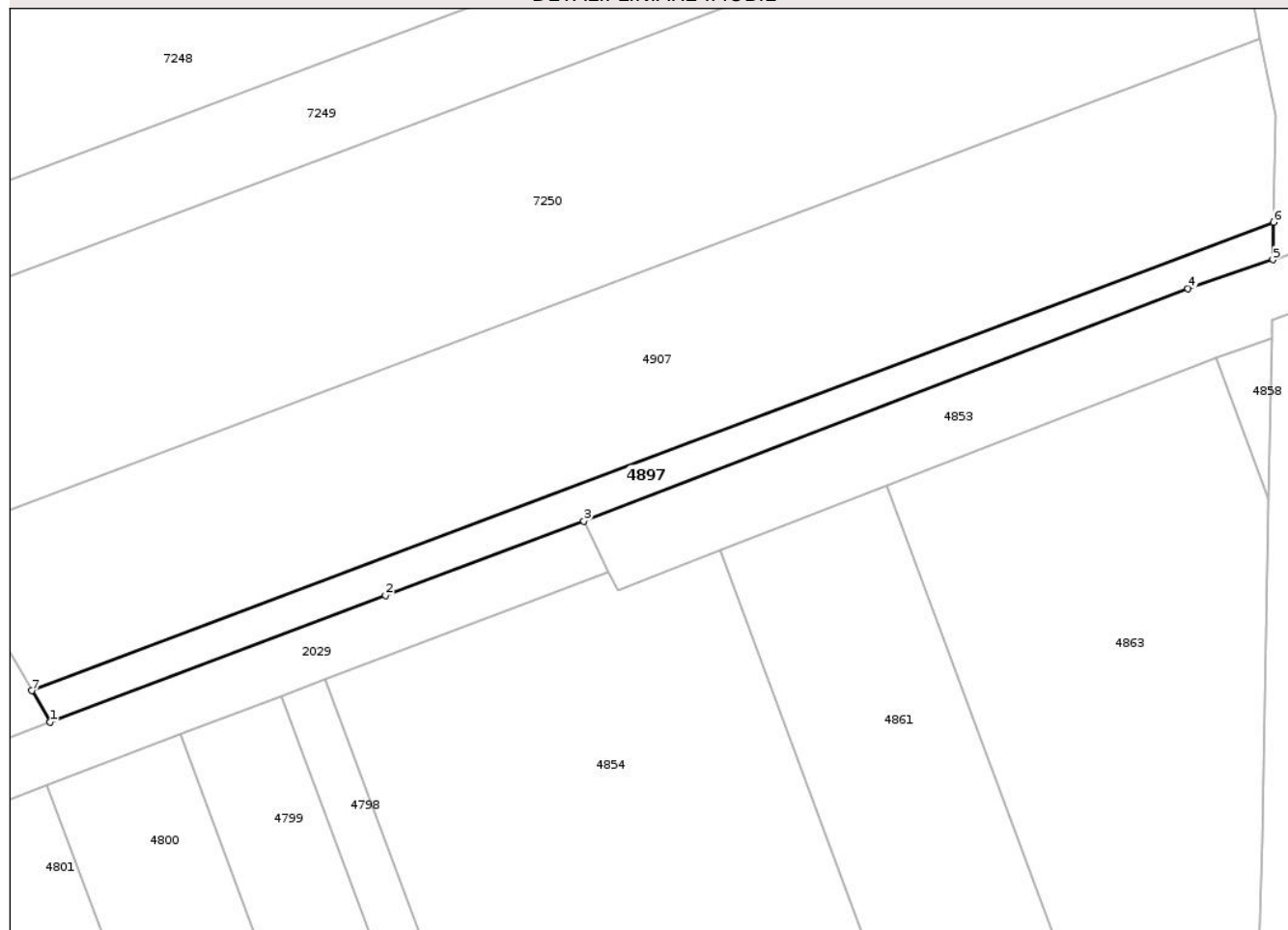
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56457 | 426 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 426 | 11 | 1 | - | Lot 3 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.574,43 556.414,924 | 2 | 419.606,744 556.427,12 | 34.539 |
| 2 | 419.606,744 556.427,12 | 3 | 419.625,897 556.434,275 | 20.446 |
| 3 | 419.625,897 556.434,275 | 4 | 419.684,152 556.456,689 | 62.418 |
| 4 | 419.684,152 556.456,689 | 5 | 419.692,347 556.459,467 | 8.653 |
| 5 | 419.692,347 556.459,467 | 6 | 419.692,41 556.463,074 | 3.608 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 419.692,41 556.463,074 | 7 | 419.572,657 556.417,956 | 127.97 |
| 7 | 419.572,657 556.417,956 | 1 | 419.574,43 556.414,924 | 3.512 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4898**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56970 | 2.771 | Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 14095 / 02/04/2021 | | |
| Act Administrativ nr. TP. 3205-2212, din 06/04/2004 emis de CJSIPT CLUJ (act administrativ nr MANDAT NR. 82-1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA; act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OCOLISAN MARIA 2) MAZARE IOAN | A1 |
| B3 | suprafața de teren de 1512 mp ,expropriată și transcrisă în cf 56081 UAT LUNA , iar suprafata de 2317 mp transcrisă în cf 56969 LUNA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

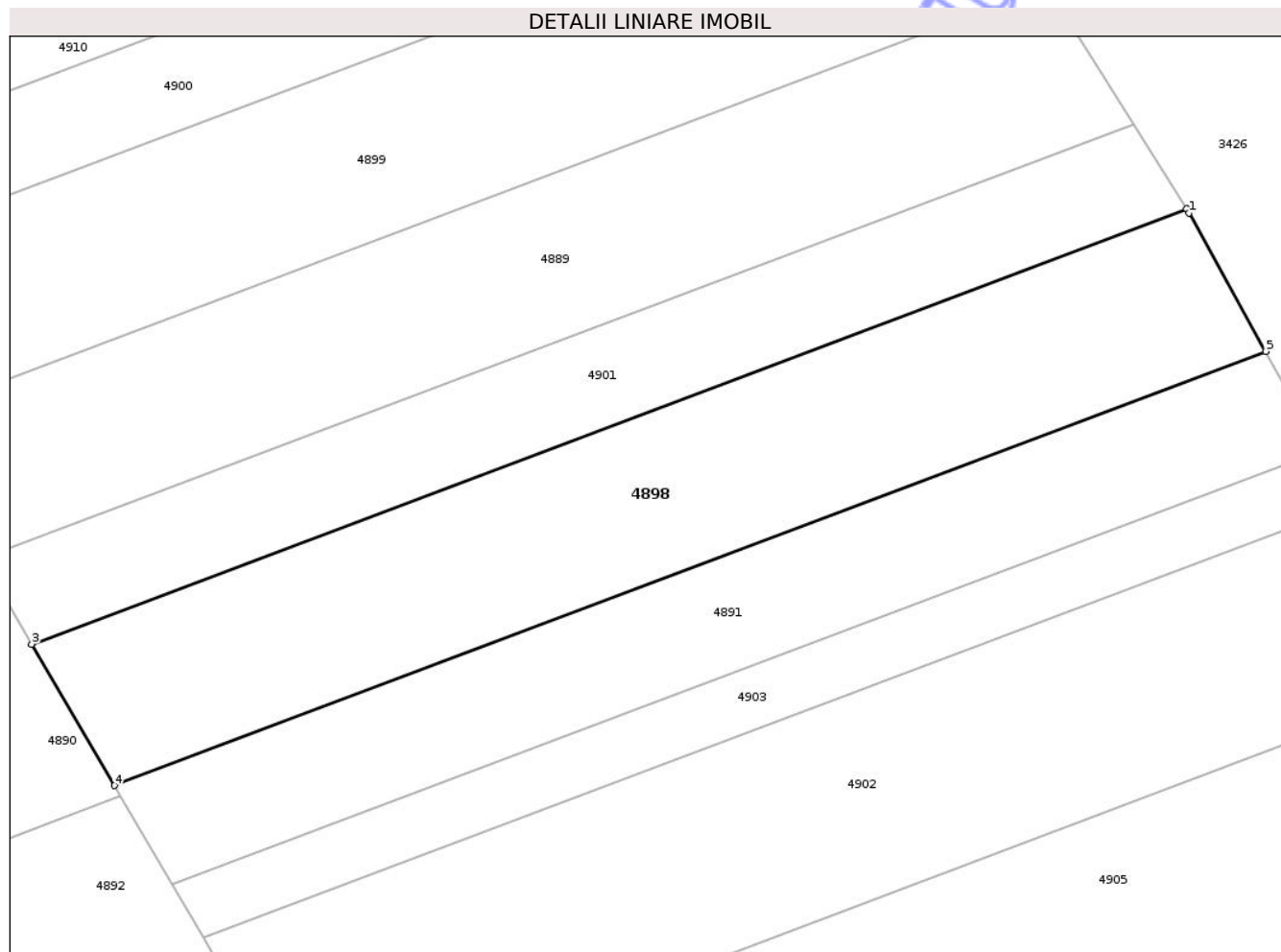
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56970 | 2.771 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.771 | 11 | 17 | - | LOT1 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.537,773 556.762,213 | 2 | 419.537,458 556.762,714 | 0.592 |
| 2 | 419.537,458 556.762,714 | 3 | 419.401,152 556.711,36 | 145.659 |
| 3 | 419.401,152 556.711,36 | 4 | 419.410,902 556.694,68 | 19.321 |
| 4 | 419.410,902 556.694,68 | 5 | 419.546,809 556.745,884 | 145.233 |
| 5 | 419.546,809 556.745,884 | 1 | 419.537,773 556.762,213 | 18.662 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4900**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56962 | 1.659 | Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 14202 / 02/04/2021 | |
| Act Administrativ nr. TP. 3197-2185, din 30/03/2004 emis de CJSIPT CLUJ (act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA; act administrativ nr MANDAT NR. 82-1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA; in scris sub semnatura privata nr ANEXE din 02.04.2021, emis de DOBRA MARIAN CORNEL); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TULAI ALEXANDRU | |

C. Partea III. SARCINI .

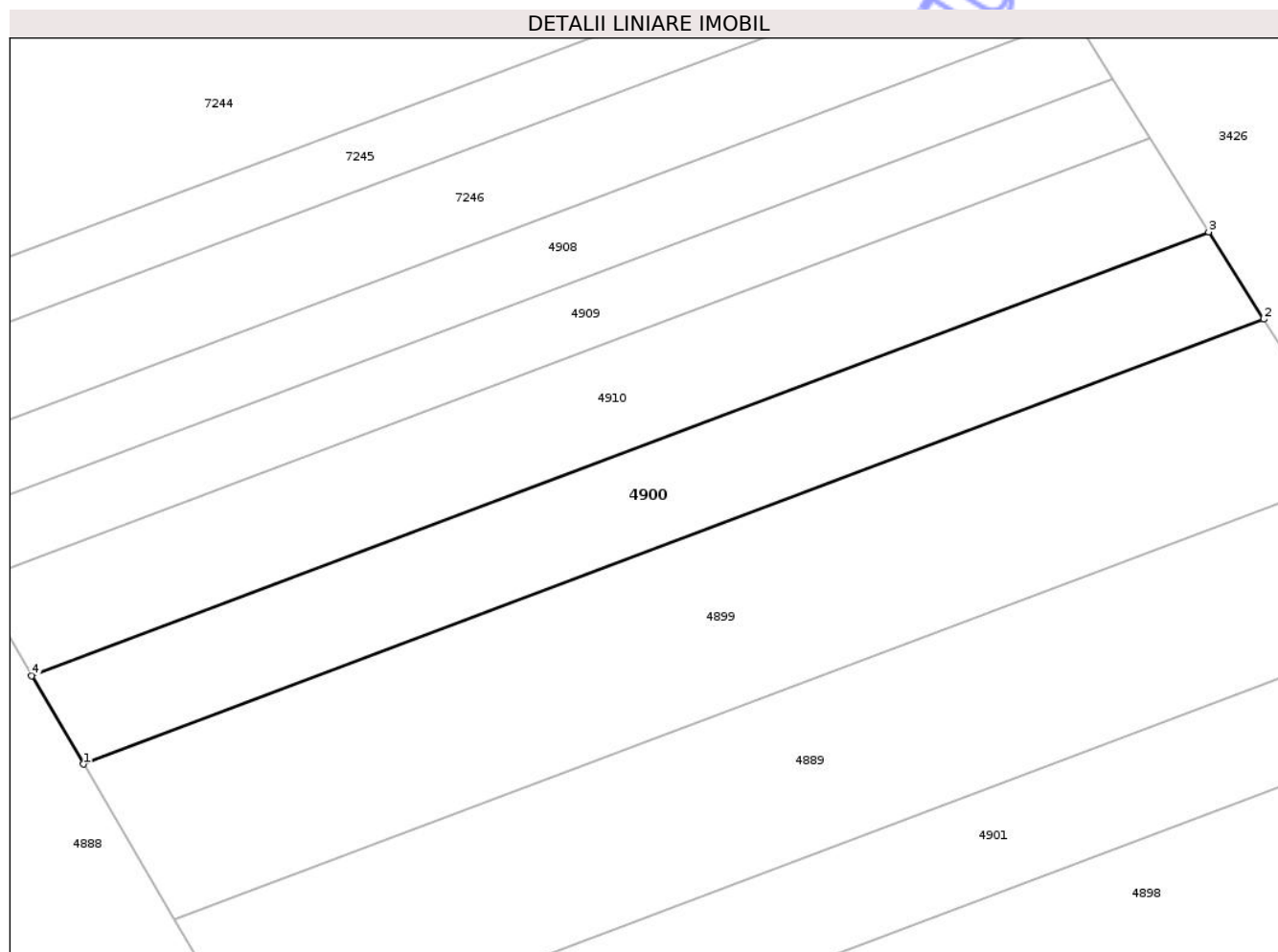
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56962 | 1.659 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.659 | 11 | 21 | - | LOT1 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.375,301 556.755,585 | 2 | 419.510,007 556.806,336 | 143.949 |
| 2 | 419.510,007 556.806,336 | 3 | 419.503,733 556.816,307 | 11.781 |
| 3 | 419.503,733 556.816,307 | 4 | 419.369,392 556.765,693 | 143.559 |
| 4 | 419.369,392 556.765,693 | 1 | 419.375,301 556.755,585 | 11.708 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4902**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56974 | 3.418 | Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 14068 / 02/04/2021 | | |
| Act Administrativ nr. TP. 3197-2189, din 30/03/2004 emis de CJSIPT CLUJ (act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA;act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr MANDAT NR. 82-1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HASMASAN TEODOR | A1 |
| B3 | suprafata de teren de 1922 mp ,expropriată si transcrisă în cf 56081 UAT LUNA , iar suprafata de 2860 mp transcrisă în cf 56973 LUNA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

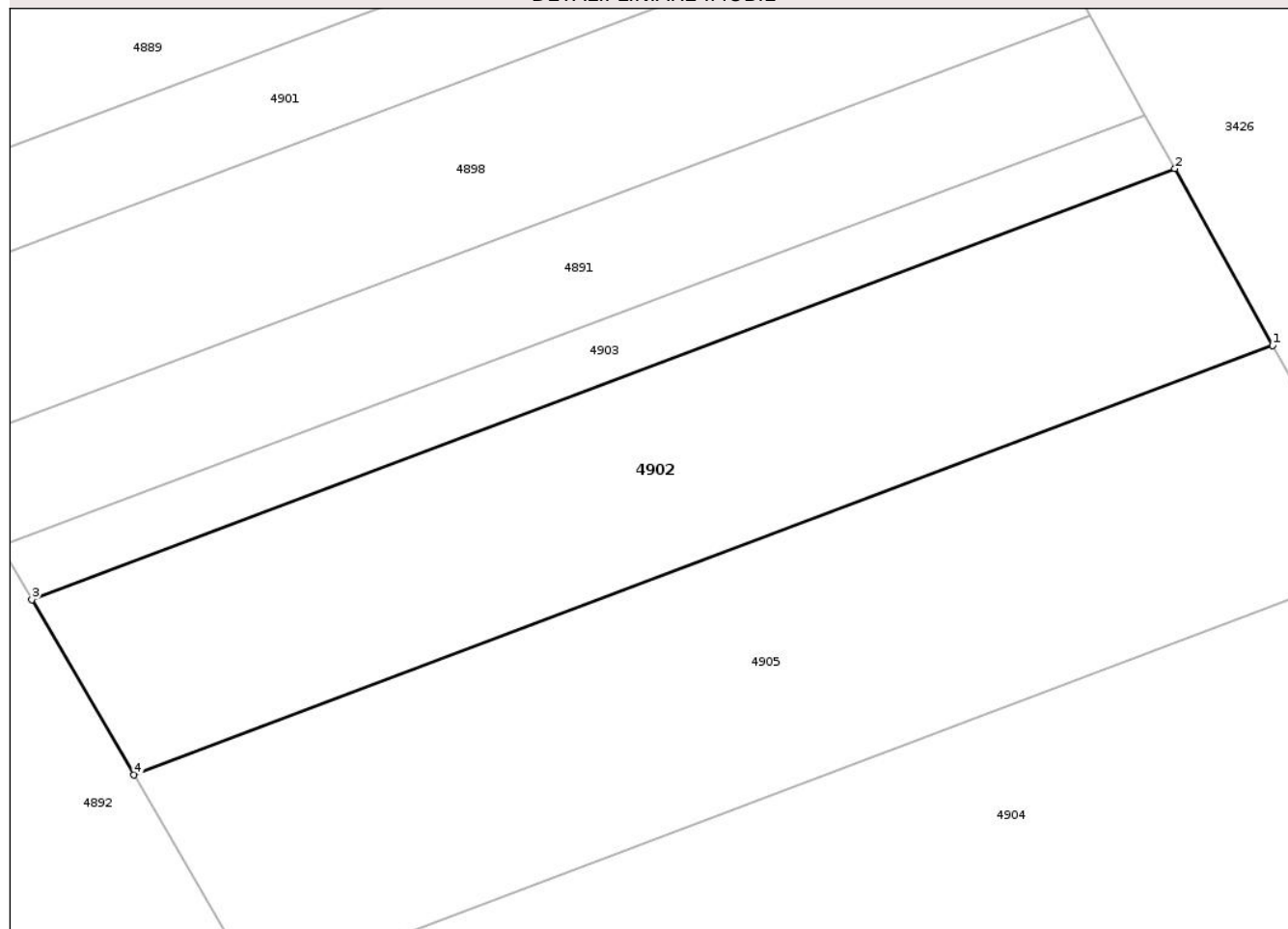
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56974 | 3.418 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.418 | 11 | 14 | - | LOT1 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.568,412 556.706,843 | 2 | 419.556,833 556.727,767 | 23.914 |
| 2 | 419.556,833 556.727,767 | 3 | 419.421,389 556.676,738 | 144.738 |
| 3 | 419.421,389 556.676,738 | 4 | 419.433,502 556.656,015 | 24.003 |
| 4 | 419.433,502 556.656,015 | 1 | 419.568,412 556.706,843 | 144.167 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4904**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56978 | 10.451 | Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 14062 / 02/04/2021 | | |
| Act Administrativ nr. TP. 3197-2195, din 30/03/2004 emis de CJSIPT CLUJ (act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA;act administrativ nr MANDAT NR. 82-1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA;act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURGIU IULIU | A1 |
| B3 | suprafata de teren de 6146 mp ,expropriată si transcrisă în cf 56081 UAT LUNA , iar suprafata de 8804 mp transcrisă în cf 56977 LUNA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

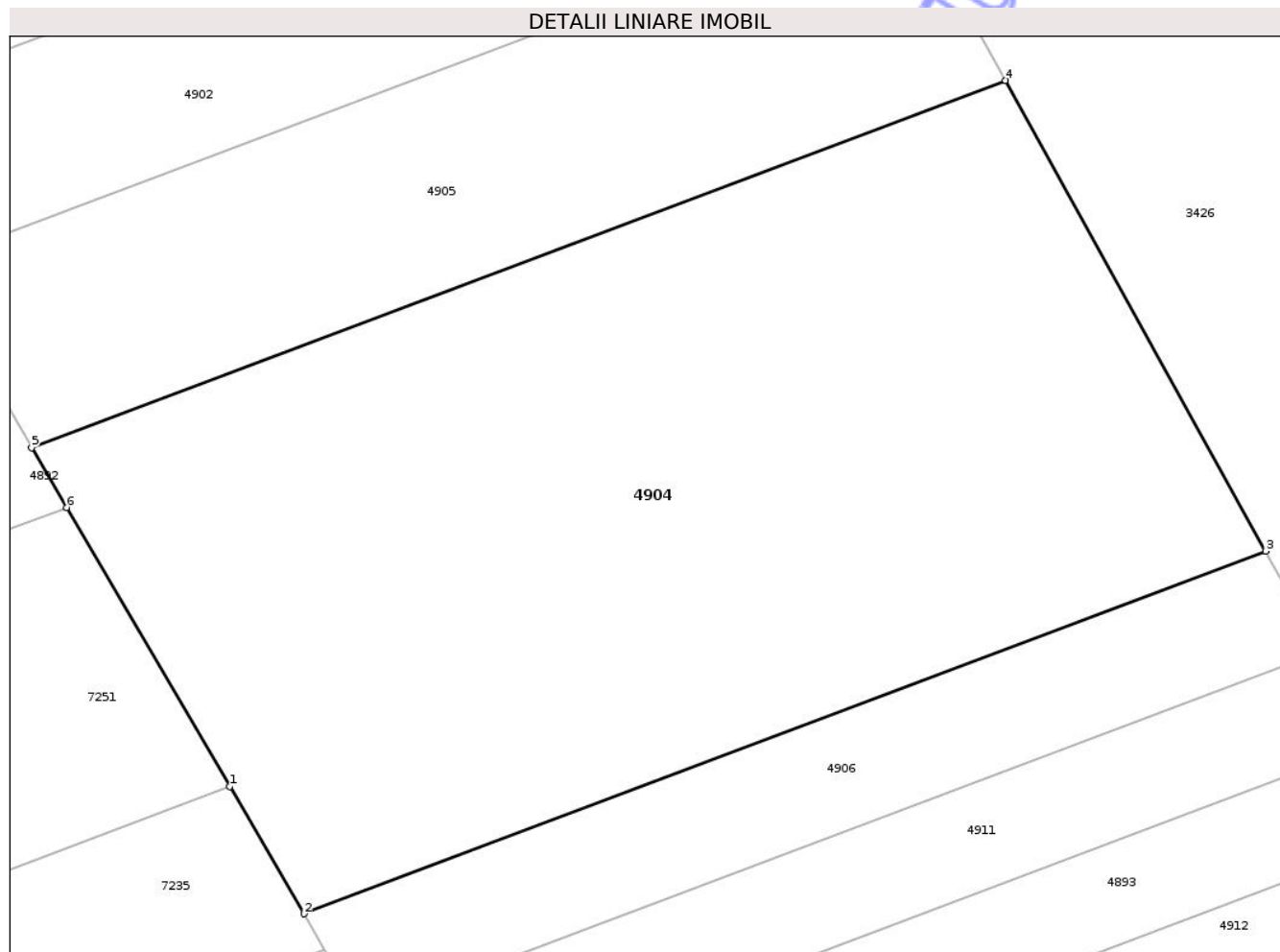
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56978 | 10.451 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 10.451 | 11 | 12 | - | LOT1 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.475,547 556.584,087 | 2 | 419.485,796 556.566,554 | 20.309 |
| 2 | 419.485,796 556.566,554 | 3 | 419.618,396 556.616,512 | 141.699 |
| 3 | 419.618,396 556.616,512 | 4 | 419.582,532 556.681,325 | 74.074 |
| 4 | 419.582,532 556.681,325 | 5 | 419.448,275 556.630,743 | 143.469 |
| 5 | 419.448,275 556.630,743 | 6 | 419.453,083 556.622,519 | 9.526 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 419.453,083 556.622,519 | 1 | 419.475,547 556.584,087 | 44.516 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4908**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56997 | 1.153 | Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 14250 / 05/04/2021 | |
| Act Administrativ nr. TP. 3227-2326, din 15/06/2004 emis de CJSIPT CLUJ (inscris sub semnatura privata nr ANEXE din 02.04.2021, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA;act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) DARABAN CLAUDIA 2) MAZARE GHEORGHE 3) MAZARE DUMITRU 4) POPA MARIA | |

C. Partea III. SARCINI .

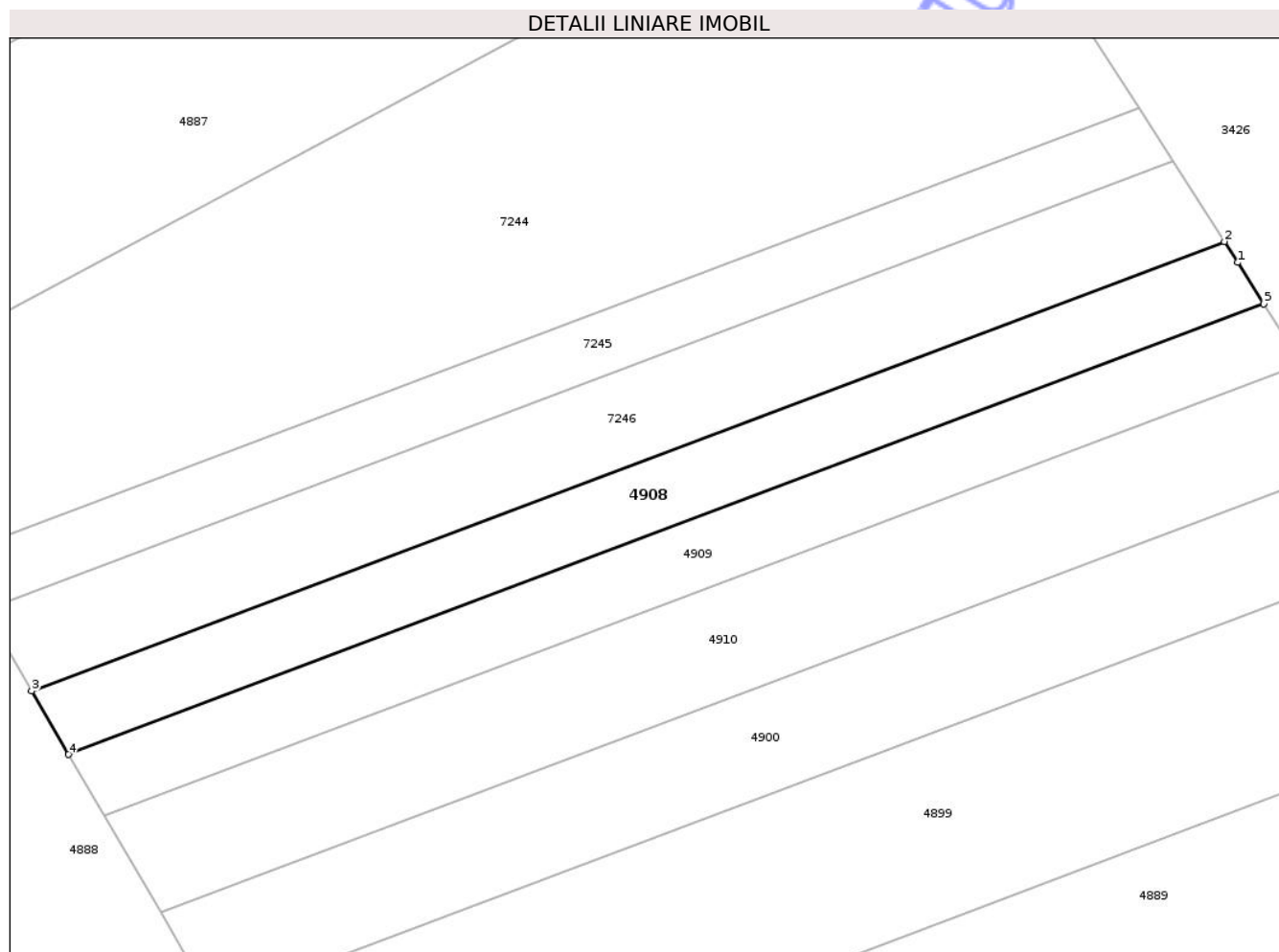
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56997 | 1.153 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.153 | 11 | 24 | - | LOT1 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.489,843 556.838,38 | 2 | 419.488,337 556.840,728 | 2.789 |
| 2 | 419.488,337 556.840,728 | 3 | 419.354,914 556.790,46 | 142.578 |
| 3 | 419.354,914 556.790,46 | 4 | 419.359,051 556.783,384 | 8.197 |
| 4 | 419.359,051 556.783,384 | 5 | 419.492,752 556.833,757 | 142.875 |
| 5 | 419.492,752 556.833,757 | 1 | 419.489,843 556.838,38 | 5.462 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4910

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56999 | 1.779 | Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 28639 / 02/07/2024 | |
| Act Administrativ nr. 3 certificat de moștenitor, din 02/07/2024 emis de VOMIR ANUTA NP; | |
| B4 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) TĂRĂBUȚĂ LIVIA MARIANA, bun propriu | |

C. Partea III. SARCINI .

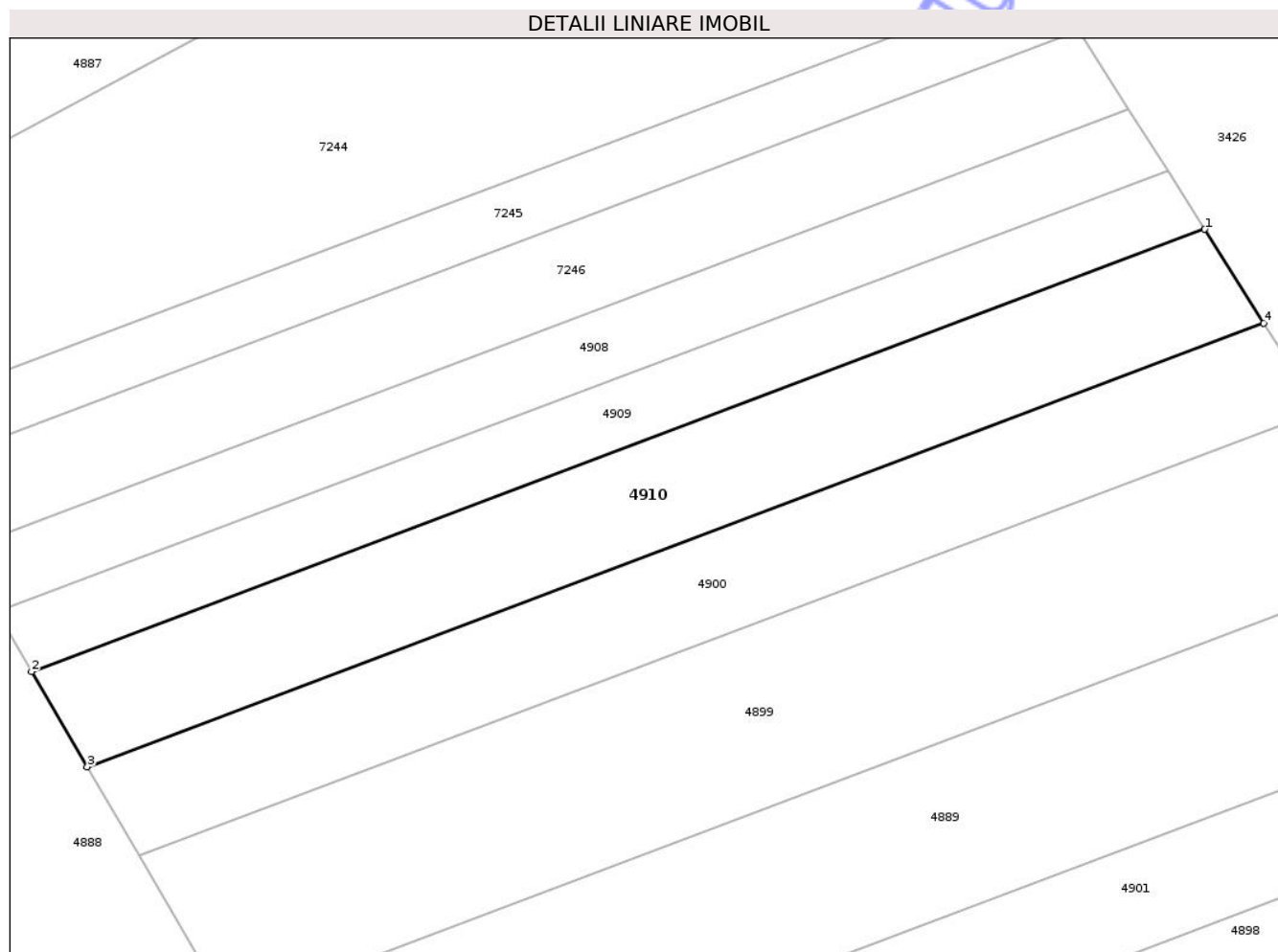
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56999 | 1.779 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.779 | 11 | 22 | - | LOT1 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.496,987 556.827,027 | 2 | 419.363,04 556.776,561 | 143.138 |
| 2 | 419.363,04 556.776,561 | 3 | 419.369,392 556.765,693 | 12.588 |
| 3 | 419.369,392 556.765,693 | 4 | 419.503,733 556.816,307 | 143.559 |
| 4 | 419.503,733 556.816,307 | 1 | 419.496,987 556.827,027 | 12.666 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4913**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56550 | 953 | Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 4273 / 13/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 3205/2287, din 14/06/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Imobilului de sub A1, face parte din suprafața totală de 2400 mp, din care suprafața de 515 mp a fost expropriată | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 | A1 |
| | 1) HADA MARIAN 2) ZEICA VASILE 3) SUCIU MARIA | |

C. Partea III. SARCINI .

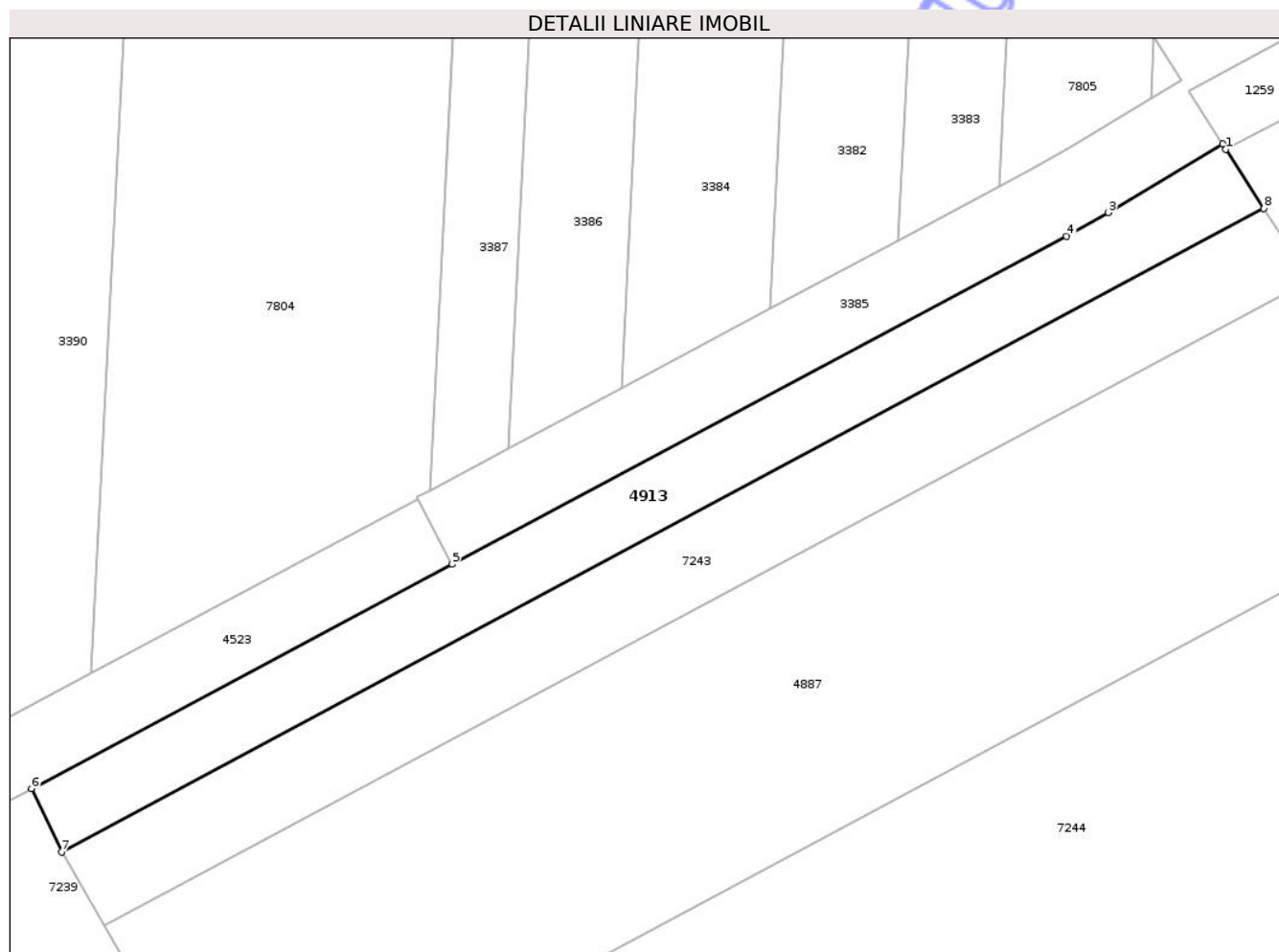
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56550 | 953 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 953 | 11 | 30 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.434,607 556.924,541 | 2 | 419.434,261 556.925,081 | 0.641 |
| 2 | 419.434,261 556.925,081 | 3 | 419.422,806 556.918,213 | 13.356 |
| 3 | 419.422,806 556.918,213 | 4 | 419.418,619 556.915,833 | 4.816 |
| 4 | 419.418,619 556.915,833 | 5 | 419.356,923 556.882,926 | 69.923 |
| 5 | 419.356,923 556.882,926 | 6 | 419.314,727 556.860,419 | 47.823 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 419.314,727 556.860,419 | 7 | 419.317,735 556.854,067 | 7.028 |
| 7 | 419.317,735 556.854,067 | 8 | 419.438,408 556.918,612 | 136.85 |
| 8 | 419.438,408 556.918,612 | 1 | 419.434,607 556.924,541 | 7.043 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4887**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56983 | 3.626 | Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 14307 / 05/04/2021 | | |
| Act Administrativ nr. TP. 3205-2267, din 03/05/2004 emis de CJSPT CLUJ (act administrativ nr MANDAT NR. 82-1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA; act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FETITA ALEXANDRU | A1 |
| B3 | suprafața de 1935 mp expropriată și transcrisa in cf 56081 Luna, iar suprafat a de 3438 mp in cf 56982 Luna | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

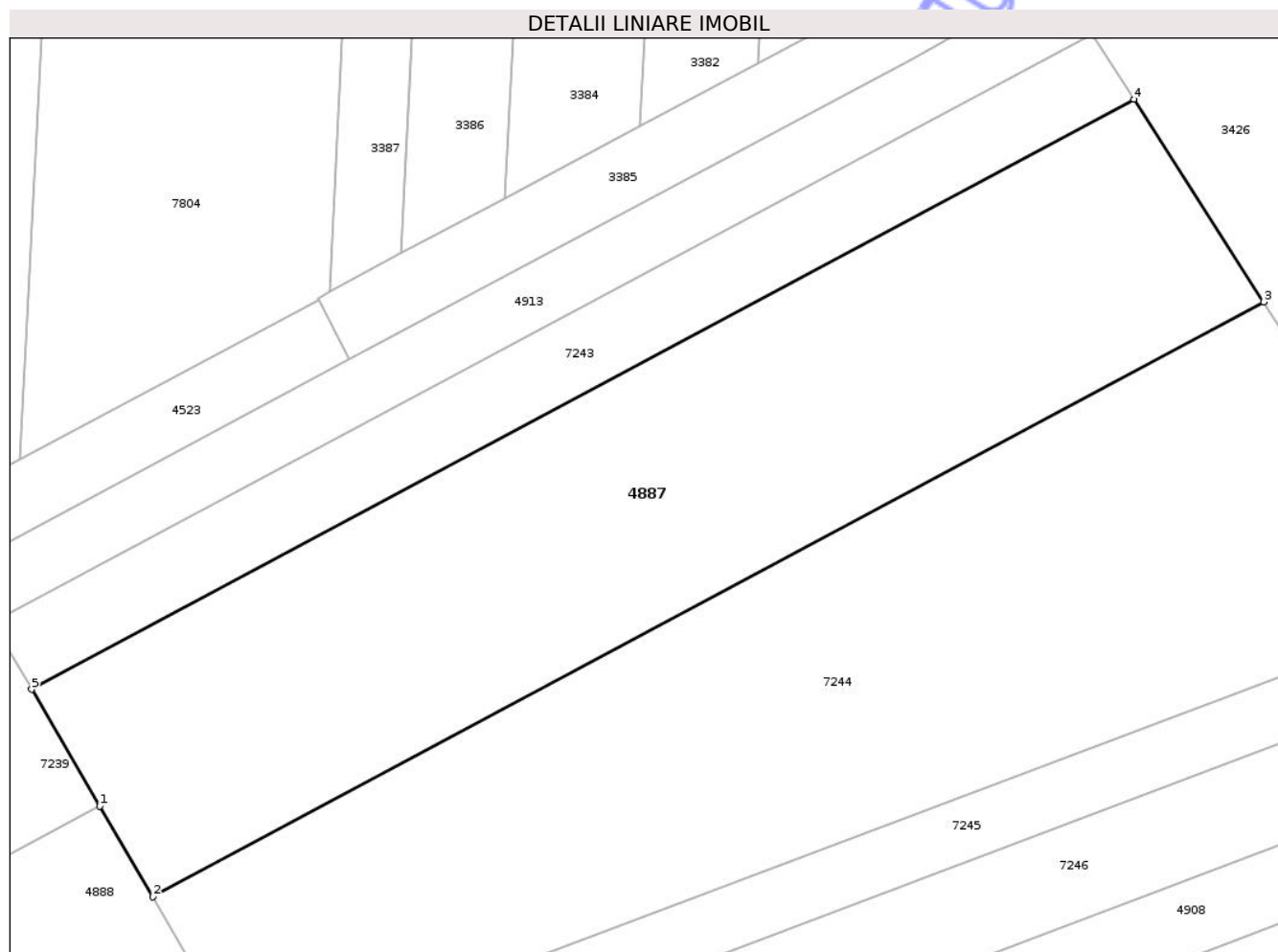
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56983 | 3.626 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.626 | 11 | 28 | - | LOT1 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.329,5 556.833,939 | 2 | 419.335,313 556.823,994 | 11.519 |
| 2 | 419.335,313 556.823,994 | 3 | 419.457,253 556.889,217 | 138.287 |
| 3 | 419.457,253 556.889,217 | 4 | 419.443,001 556.911,449 | 26.408 |
| 4 | 419.443,001 556.911,449 | 5 | 419.322,019 556.846,738 | 137.201 |
| 5 | 419.322,019 556.846,738 | 1 | 419.329,5 556.833,939 | 14.825 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4861**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56537 | 4.925 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe | |
|---|--|----|
| 4330 / 13/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 3227/2323, din 15/06/2004 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Imobil în suprafață de 4925 mp s-a transcris din cartea funciară nr. 51801 UAT LUNA, cu stare de carte funciară neschimbată și în favoarea vechiului proprietar, urmare a exproprierii suprafeței de 76 mp conform Hotararii de Guvern nr.89/07.03.2018, anexelor aferente, Hotararii de Guvern nr. 67/10.02.2016, anexelor aferente | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, în rang serial castigat cu încheierea de carte funciară nr. 830/2018, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| 1) GIURGIU IOAN 2) REPEDE SUSANA | | |

C. Partea III. SARCINI .

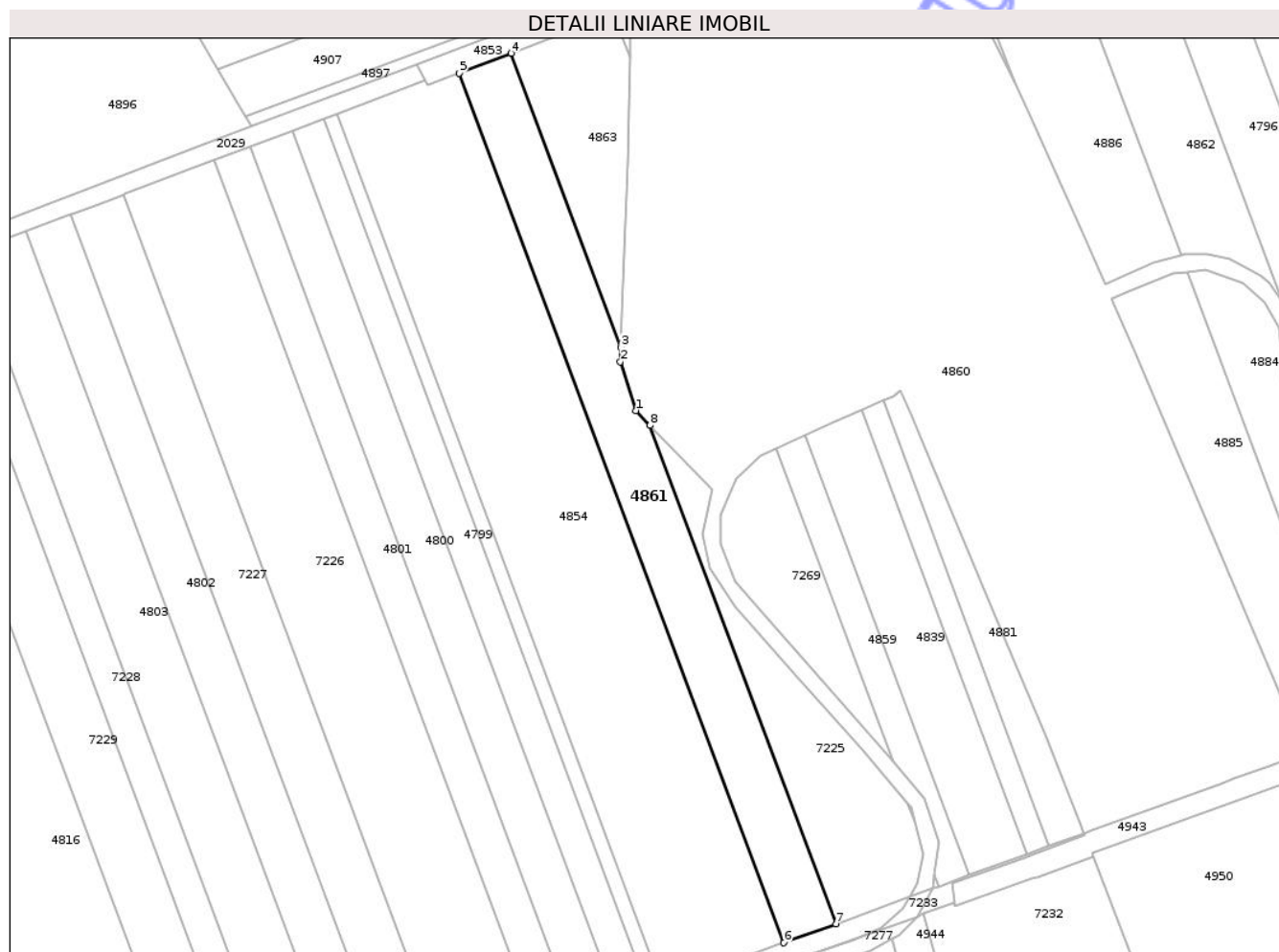
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56537 | 4.925 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 4.925 | 10 | 2/14 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.693,807 556.326,765 | 2 | 419.689,003 556.341,937 | 15.914 |
| 2 | 419.689,003 556.341,937 | 3 | 419.689,175 556.346,393 | 4.459 |
| 3 | 419.689,175 556.346,393 | 4 | 419.655,094 556.437,698 | 97.458 |
| 4 | 419.655,094 556.437,698 | 5 | 419.639,029 556.431,467 | 17.231 |
| 5 | 419.639,029 556.431,467 | 6 | 419.739,738 556.161,561 | 288.083 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 419.739,738 556.161,561 | 7 | 419.755,942 556.167,458 | 17.244 |
| 7 | 419.755,942 556.167,458 | 8 | 419.698,233 556.322,12 | 165.078 |
| 8 | 419.698,233 556.322,12 | 1 | 419.693,807 556.326,765 | 6.416 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4863**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56561 | 1.928 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe | |
|---|---|----|
| 4782 / 15/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 3230/2404, din 13/07/2004 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Imobil în suprafață de 1928 mp s-a transcris din cartea funciară nr. 51800 UAT LUNA, cu stare de carte funciară neschimbată și în favoarea vechiului proprietar, urmare a exproprierii suprafeței de 3621 conform Hotararii de Guvern nr.89/07.03.2018, anexelor aferente, Hotararii de Guvern nr. 67/10.02.2016, anexelor aferente | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, în rang serial castigat cu încheierea de carte funciară nr. 829/2018, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURGIU A. IOAN. 2) GIURGIU IOAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

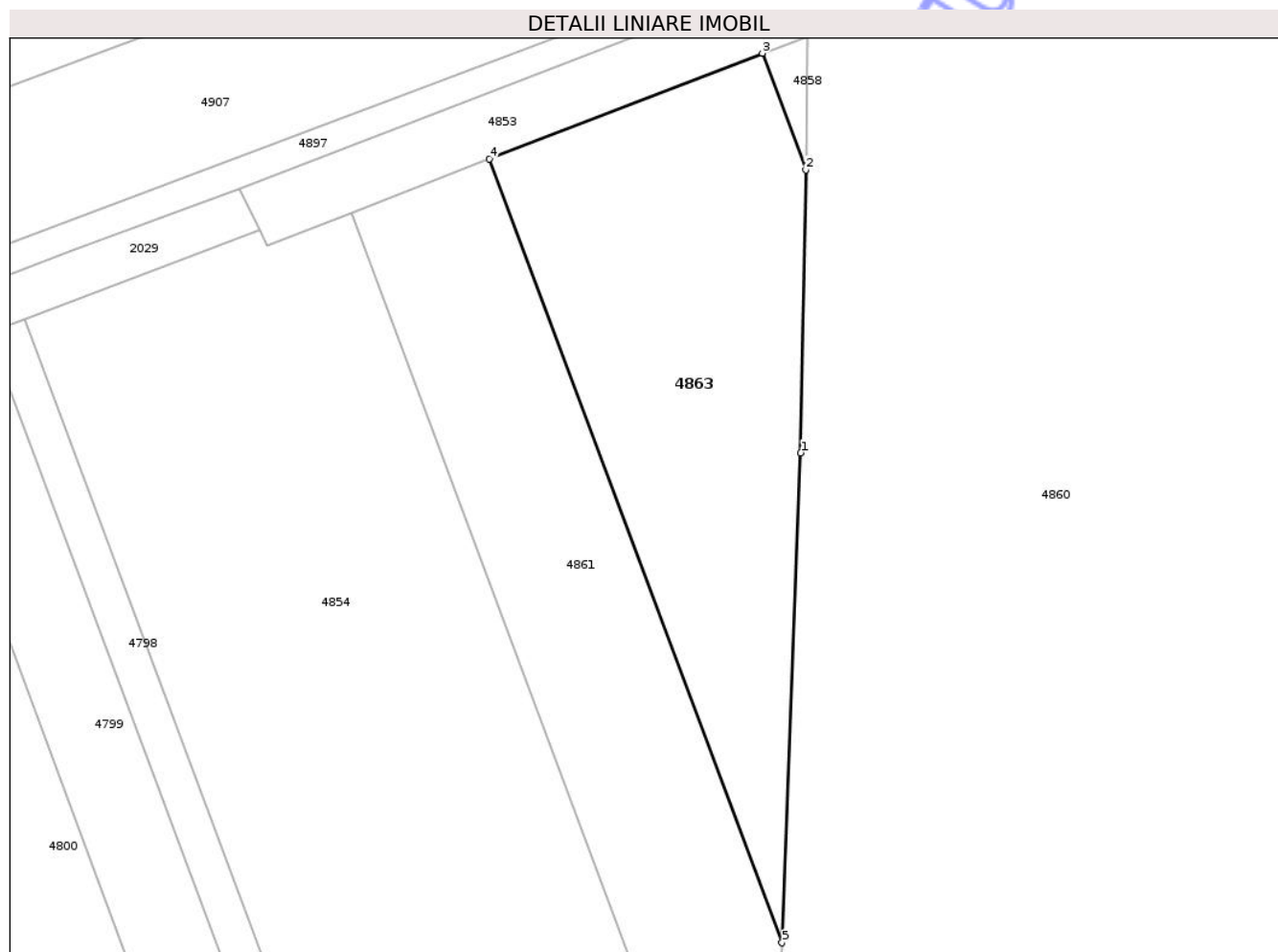
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56561 | 1.928 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.928 | 10 | 2/13 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.691,374 556.403,458 | 2 | 419.691,947 556.436,437 | 32.984 |
| 2 | 419.691,947 556.436,437 | 3 | 419.686,88 556.450,02 | 14.497 |
| 3 | 419.686,88 556.450,02 | 4 | 419.655,094 556.437,698 | 34.091 |
| 4 | 419.655,094 556.437,698 | 5 | 419.689,175 556.346,393 | 97.458 |
| 5 | 419.689,175 556.346,393 | 1 | 419.691,374 556.403,458 | 57.107 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4864**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Bîroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57167 | 2.219 | Sector cadastral:41 Teren neimpregmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 25914 / 22/06/2021 | |
| Act Administrativ nr. TP. 1667-1143, din 30/07/2002 emis de CJSIPT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) URCAN ALEXANDRU | |
| <i>OBSERVATII: suprafata de 2219a mp face parteb din totalul de 3000 mp din tarla 10, parcela 24 din TP 1667/1143/30.07.2002; suprtafata de 495 mp a fost expropriata în baza HG. nr. 67/10.02.2016, Decizia nr. 248/29.04.2016</i> | |
| 43978 / 27/10/2021 | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE INDREPTARE, din 27/10/2021 emis de DOBRA MARIAN - CORNEL (act administrativ nr 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA); | |
| B4 | A1 |
| Se îndreaptă eroarea materială , din cuprinsul încheierii de carte funciară nr. 32279/2019 în sensul că nu s-a preluat suprafața expropriată din referatul de respingere, emis de serviciul cadastu; Imobilul identificat in T-10, P-24 UAT Luna se suprapune partial pe o suprafata de 495 mp cu coridorul de expropriere pentru care a fost atribuit numarul cadastral 56063 UAT Luna si a fost inscris in cartea funciara nr. 56063 UAT Luna in favoarea Statului si in administrarea expropriatorului | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

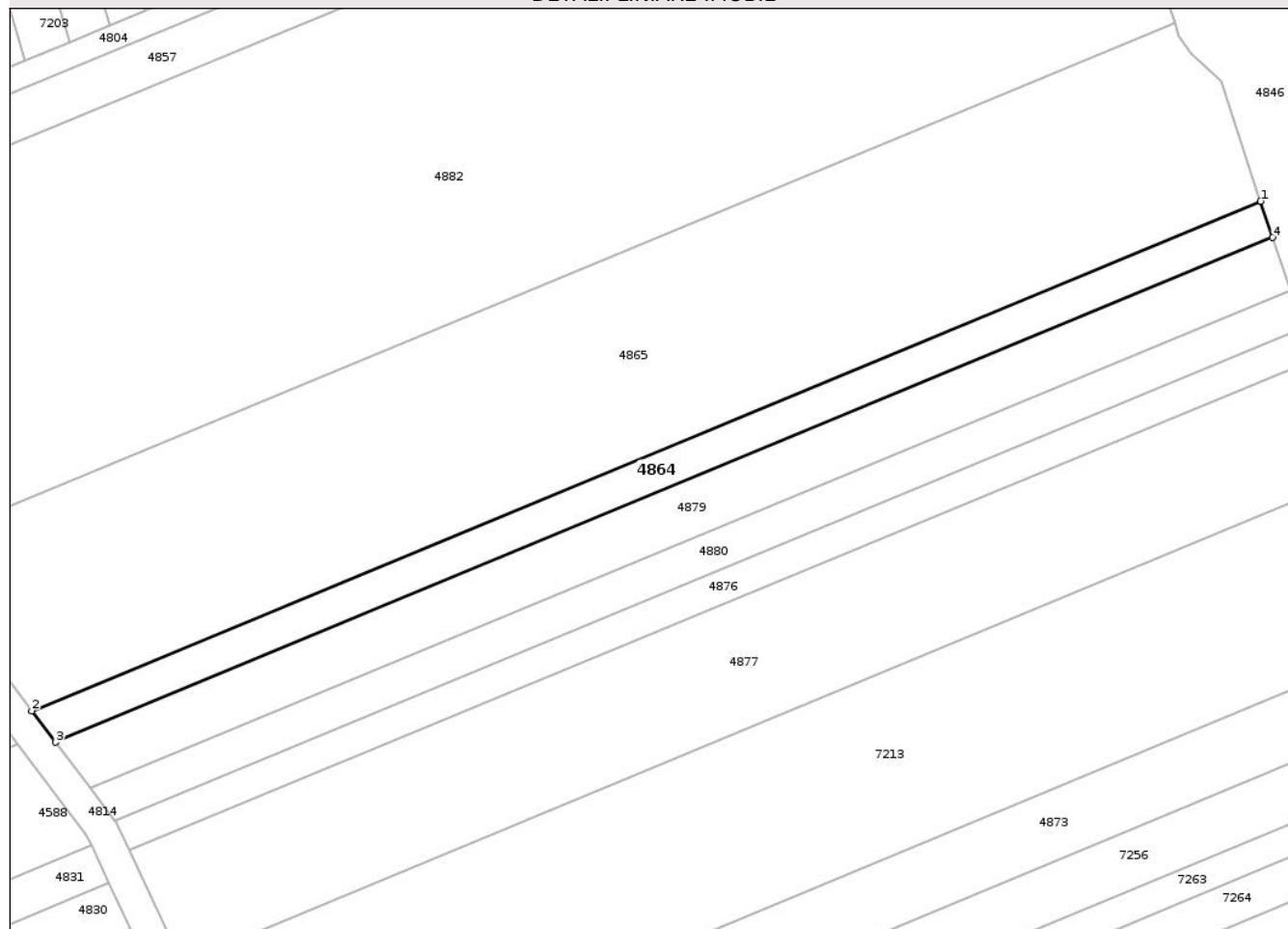
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57167 | 2.219 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.219 | 10 | 24 | - | LOT 1 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.956,541 555.854,127 | 2 | 419.699,062 555.747,42 | 278.715 |
| 2 | 419.699,062 555.747,42 | 3 | 419.704,053 555.740,828 | 8.268 |
| 3 | 419.704,053 555.740,828 | 4 | 419.959,068 555.846,514 | 276.047 |
| 4 | 419.959,068 555.846,514 | 1 | 419.956,541 555.854,127 | 8.021 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4865**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57121 | 11.772 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 25835 / 18/06/2021 | |
| Act Administrativ nr. TP. 1667-1124, din 26/07/2002 emis de CJSIPT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, :cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) AURAR ADALBERT 2) AURAR ALEXANDRU 3) CHIOREAN A. MARIA 4) AURAR GRIGORE 5) AURAR EMANOIL 6) AURAR VASILE 7) AURAR GLIGOR 8) AURAR IOAN | |
| Act Normativ nr. HG NR. 67, din 10/02/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR SA;inscris sub semnatura privata nr ANEXE din 18.06.2021, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;act administrativ nr MANDAT NR. 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR SA); | |
| B3 | A1 |
| În baza ,act normativ, nr HG NR. 67 din 10.02.2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI, DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016 emis de CNAIR SA, din totalul de 15900 mp , suprafața de 2656 mp LOT 2 se transcrie ca urmare a exproprierii în cartea funciară a coridorului de expropriere în cartea funciară nr. 56063 UAT LUNA | |

C. Partea III. SARCINI .

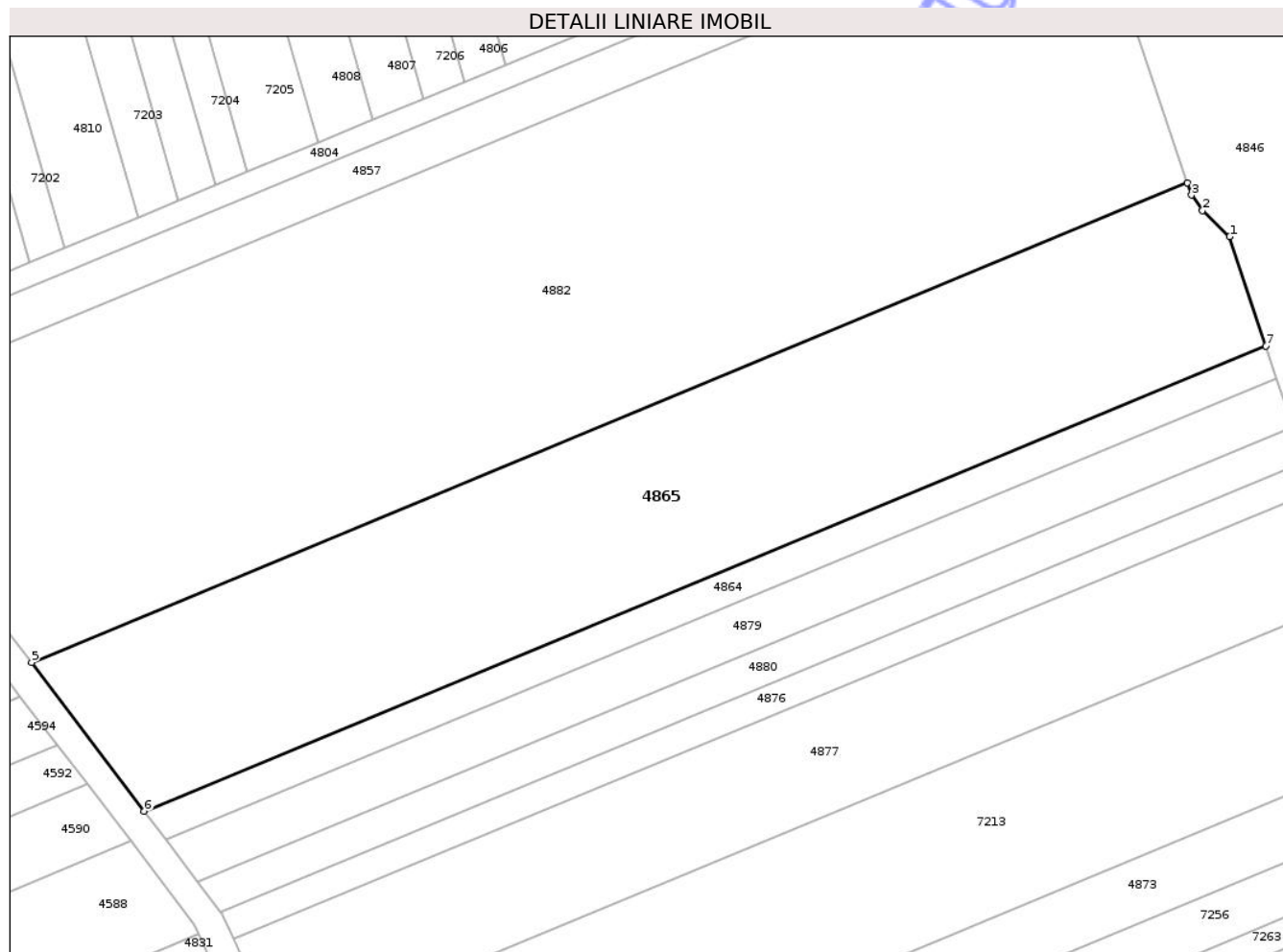
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57121 | 11.772 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | arabil | NU | 11.772 | 10 | 25 | - | LOT1 - ARABIL EXTRAVILAN, IN SUPRAFATA DE 11772mp, RAMAS IN PROPRIETATE. IMOBILUL SE REGASESTE IN T.P. NR. 1667/1124, IN BAZA CARUIA S-A INTOCMIT DOCUMENTATIE DE PRIMA INSCRIERE. -SITUATIA PENTRU RESTUL LOTURILOR ESTE DUPA CUM URMEAZA: LOT2 - ARABIL EXTRAVILAN, IN SUPRAFATA DE 2656mp. IMOBILUL ESTE EXPROPRIAT CONFORM: L. 255/2010, Hotarare de Guvern nr. 67 din 10.02.2017, Decizie nr. 248 din 29.04.2017, POZ. 1380. IMOBILUL SE REGASESTE IN T.P. NR. 1667/1124. LOT3 - ARABIL EXTRAVILAN, IN SUPRAFATA DE 1472mp, RAMAS IN PROPRIETATE. IMOBILUL SE REGASESTE IN T.P. NR. 1667/1124, IN BAZA CARUIA S-A INTOCMIT DOCUMENTATIE DE PRIMA INSCRIERE. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.948,235 555.879,154 | 2 | 419.942,003 555.885,157 | 8.653 |
| 2 | 419.942,003 555.885,157 | 3 | 419.939,489 555.888,686 | 4.333 |
| 3 | 419.939,489 555.888,686 | 4 | 419.938,555 555.891,482 | 2.948 |
| 4 | 419.938,555 555.891,482 | 5 | 419.673,24 555.781,528 | 287.197 |
| 5 | 419.673,24 555.781,528 | 6 | 419.699,062 555.747,42 | 42.78 |
| 6 | 419.699,062 555.747,42 | 7 | 419.956,541 555.854,127 | 278.715 |
| 7 | 419.956,541 555.854,127 | 1 | 419.948,235 555.879,154 | 26.369 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4876**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57139 | 1.840 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|--|
| 25907 / 22/06/2021 | |
| Act Administrativ nr. TP. 3205-2240, din 22/04/2004 emis de CJSIPT CLUJ; | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, :cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
| | 1) STOIAN MARIA <i>OBSERVATII: suprafata de 1840 mp face parte din totalul de 2500 mp , din tarla 10, parcela 21, din TP 3205/2240/22.04.2004, suprafata de 415 lot 2 a fost expropriata în baza baza HG nr. 67/10.06.2016, Decizia nr.248/ 29.04.2016</i> |
| 28566 / 08/07/2021 | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE INDREPTARE, din 08/07/2021 emis de DOBRA MARIAN CORNEL; | |
| B4 | Se menționează numărul cadastral corect al imobilului ce reprezintă coridorul de expropriere, ca fiind 56063 UAT LUNA |
| 29265 / 13/07/2021 | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE INDREPTARE, din 13/07/2021 emis de DOBRA MARIAN CORNEL; | |
| B5 | Se îndreaptă eroarea materială în sensul menționării pe pad a numărul de carte funciară a coridorului ca fiind 56063 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

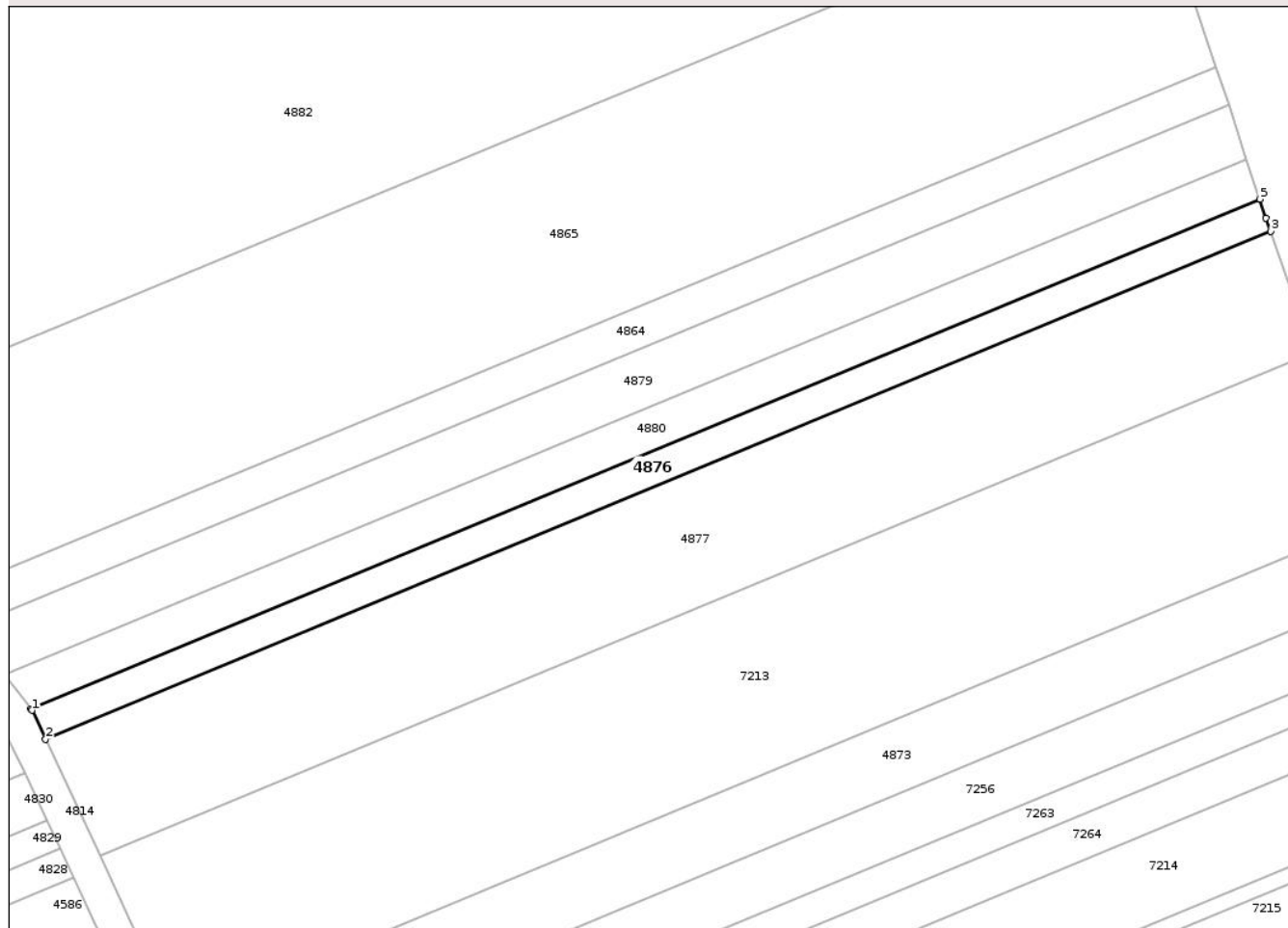
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57139 | 1.840 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.840 | 10 | 21 | - | LOT 1 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.716,766 555.724,036 | 2 | 419.719,514 555.718,165 | 6.482 |
| 2 | 419.719,514 555.718,165 | 3 | 419.967,584 555.820,973 | 268.53 |
| 3 | 419.967,584 555.820,973 | 4 | 419.966,647 555.823,678 | 2.863 |
| 4 | 419.966,647 555.823,678 | 5 | 419.965,389 555.827,468 | 3.993 |
| 5 | 419.965,389 555.827,468 | 6 | 419.716,537 555.724,337 | 269.376 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 419.716,537 555.724,337 | 1 | 419.716,766 555.724,036 | 0.378 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4873

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57133 | 3.681 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|---|
| 25902 / 22/06/2021 | |
| Act Administrativ nr. TP. 1644-819, din 05/12/2001 emis de CJSIPT CLUJ; | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
| | 1) RADU G. IOAN |
| | <i>OBSERVATII: suprafata de 3681 mp face parte din totalul de 5000 mp din tarla 10, parcela 18 din tp 1644/819/05.12.2001, suprafata de 791 mp a fost expropriata in baza HG nr. 67/10.06.2016, Decizia nr. 29.04.2016</i> |
| 27654 / 02/07/2021 | |
| Act Administrativ nr. 82/1627, din 31/07/2020 emis de CNAIR-SA; | |
| B3 | Se îndreaptă eroarea materială strecurată la înscrierea dreptului de proprietate, în favoarea proprietarului tabular de sub B2, cu încheierea de carte funciară nr. 25902 din 22.06.2021, în sensul radierii din cartea funciară a mențiunii că imobilul este înregistrat în baza de date fără localizare certă datorita lipsei planului parcelar |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

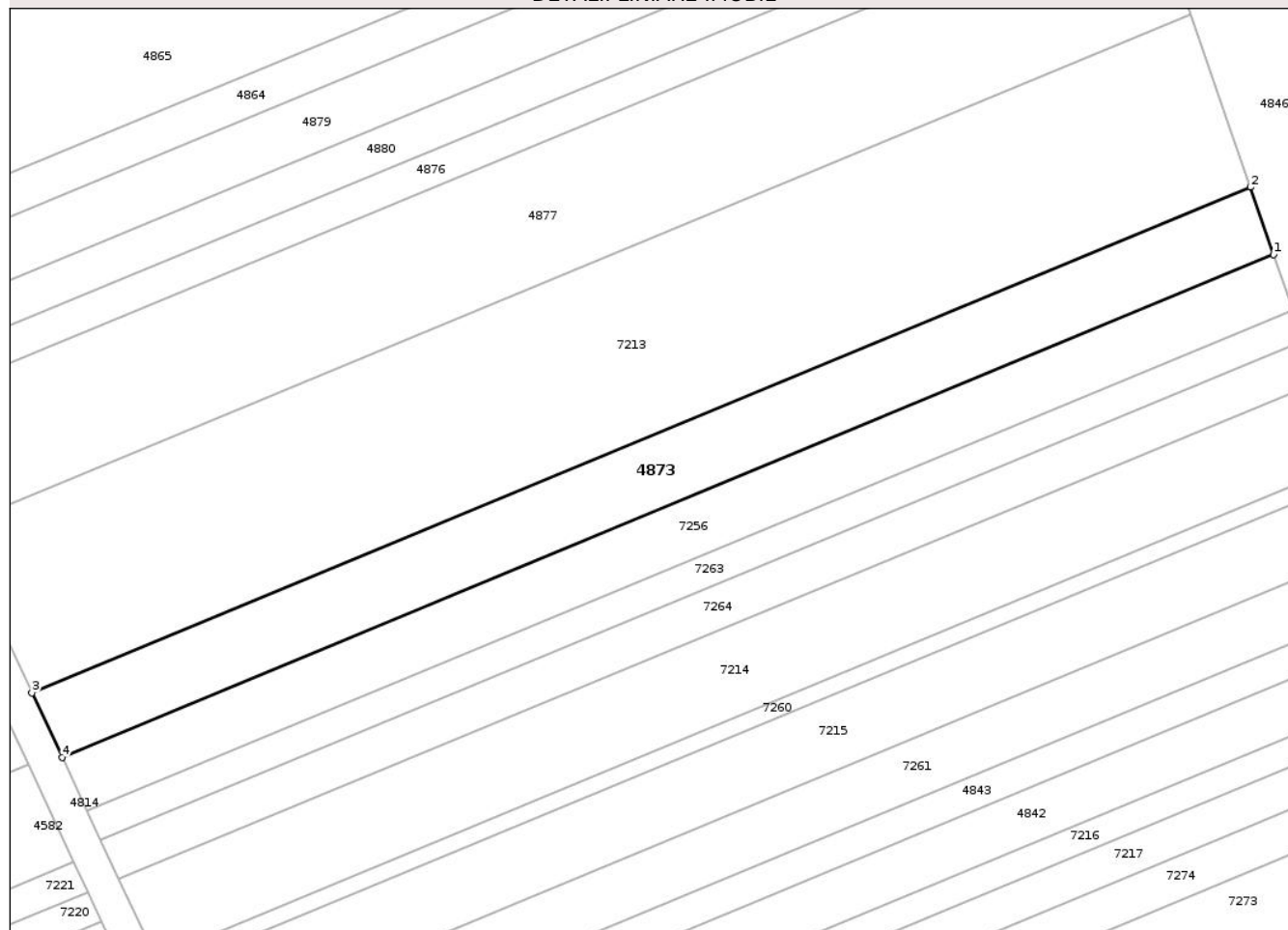
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57133 | 3.681 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.681 | 10 | 18 | - | LOT 1 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.992,572 555.748,793 | 2 | 419.987,955 555.762,13 | 14.114 |
| 2 | 419.987,955 555.762,13 | 3 | 419.745,895 555.661,814 | 262.024 |
| 3 | 419.745,895 555.661,814 | 4 | 419.751,875 555.649,041 | 14.104 |
| 4 | 419.751,875 555.649,041 | 1 | 419.992,572 555.748,793 | 260.548 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4948

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 56524 | 2.155 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmut; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 5095 / 19/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 3205/2203, din 30/03/2004 emis de CJPSDDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Imobilul de sub A1, face parte din suprafața totală de 11500mp, din care suprafața de 4976 MP, 17 mp a fost expropriată | A1 |
| 37766 / 20/11/2019 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1274, din 25/04/2019 emis de JUDECATORIA TURDA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobândit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/24, cota initiala 1/4 1) GIURGIU ILEANA | A1 |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobândit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/24, cota initiala 3/8 1) MARINCESCU ILEANA | A1 |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobândit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/24, cota initiala 3/8 1) GIURGIU IOAN | A1 |
| 42023 / 10/12/2019 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1274, din 25/04/2019 emis de JUDECATORIA TURDA; | | |
| B10 | Se îndreaptă eroarea materială în baza sentinței civile nr 1274/25.04.2019 dată de Judecătoria Turda în dosar civil nr. 8562/3282018, în sensul că eronat a fost sistată starea de indiviziune asupra cotei de 1/3 parte după defunctului Giurgiu Dumitru, respectiv asupra cotelor de proprietate a moștenitorilor defunctului Giurgiu Dumitru și anume Giurgiu Victoria în cota de 1/4 parte, Giurgiu Ioan în cota de 3/8 parte, Mărincescu Ileana în cota de 3/8 parte, precum și radierea dreptului de proprietate a moștenitorilor, defunctului Giurgiu Dumitru efectuată cu încheierea de carte funciară nr 5095/19.025.2019 cf, fapt pentru care se procedează la reînscriserea dreptului de proprietate asupra cotelor anterior menționate în favoarea moștenitorilor defunctului Giurgiu Dumitru de sub B3, B4, B5, sistarea de indiviziune a fost efectuată asupra cotei de 1/3 parte a defunctului, Giurgiu Ioan și a moștenitorilor săi Giurgiu Victoria de sub B6, Giurgiu Florina Ioana de sub B7, Giurgiu Florin Ionel de sub B8, | A1 |
| 43439 / 22/10/2021 | | |
| Act Notarial nr. 1598, din 21/10/2021 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN; | | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 8/24, cota initiala 1/2 1) TOMOROGA VASILE-CRISTIAN, și soția 2) TOMOROGA OANA-ROXANA, bun comun | A1 |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 8/24, cota initiala 1/2 1) MĂJERI PAUL- DANIEL, și soția 2) MĂJERI FLORICA-MARIANA, bun comun | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

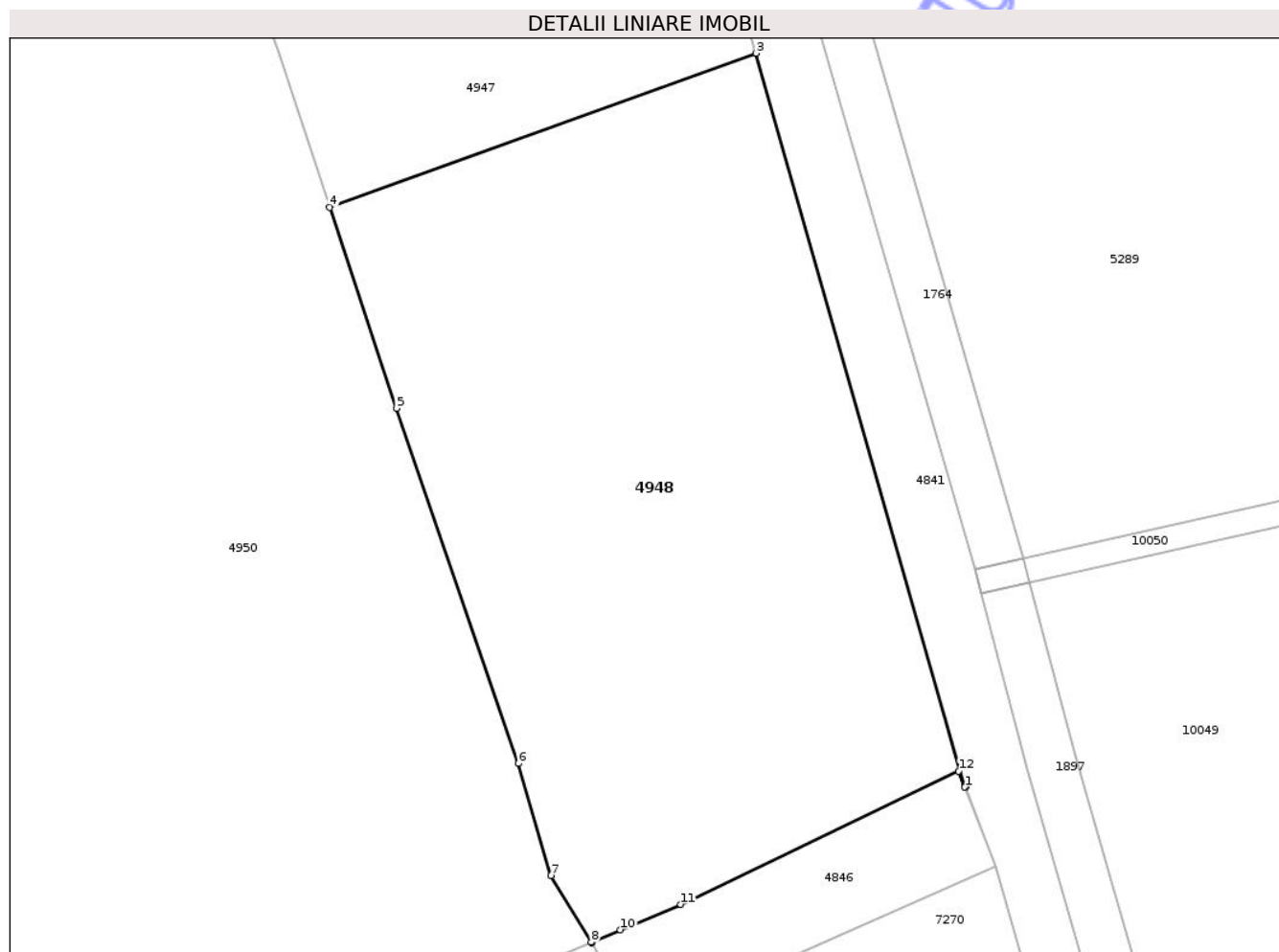
Neutilizabil în Circuitul
Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56524 | 2.155 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.155 | 10 | 28 | - | Lot 3 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.010,695 556.013,461 | 2 | 420.010,755 556.013,486 | 0.065 |
| 2 | 420.010,755 556.013,486 | 3 | 419.993,865 556.072,51 | 61.393 |
| 3 | 419.993,865 556.072,51 | 4 | 419.959,563 556.060,117 | 36.472 |
| 4 | 419.959,563 556.060,117 | 5 | 419.964,922 556.043,955 | 17.027 |
| 5 | 419.964,922 556.043,955 | 6 | 419.974,74 556.015,358 | 30.235 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 419.974,74 556.015,358 | 7 | 419.977,375 556.006,359 | 9.377 |
| 7 | 419.977,375 556.006,359 | 8 | 419.980,621 556.000,981 | 6.282 |
| 8 | 419.980,621 556.000,981 | 9 | 419.980,647 556.000,938 | 0.05 |
| 9 | 419.980,647 556.000,938 | 10 | 419.982,959 556.001,975 | 2.534 |
| 10 | 419.982,959 556.001,975 | 11 | 419.987,828 556.004,025 | 5.283 |
| 11 | 419.987,828 556.004,025 | 12 | 420.010,197 556.014,739 | 24.802 |
| 12 | 420.010,197 556.014,739 | 1 | 420.010,695 556.013,461 | 1.372 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4953**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50922 | 6.100 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3134 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3099/1788, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) NEMET STEFAN | |

C. Partea III. SARCINI .

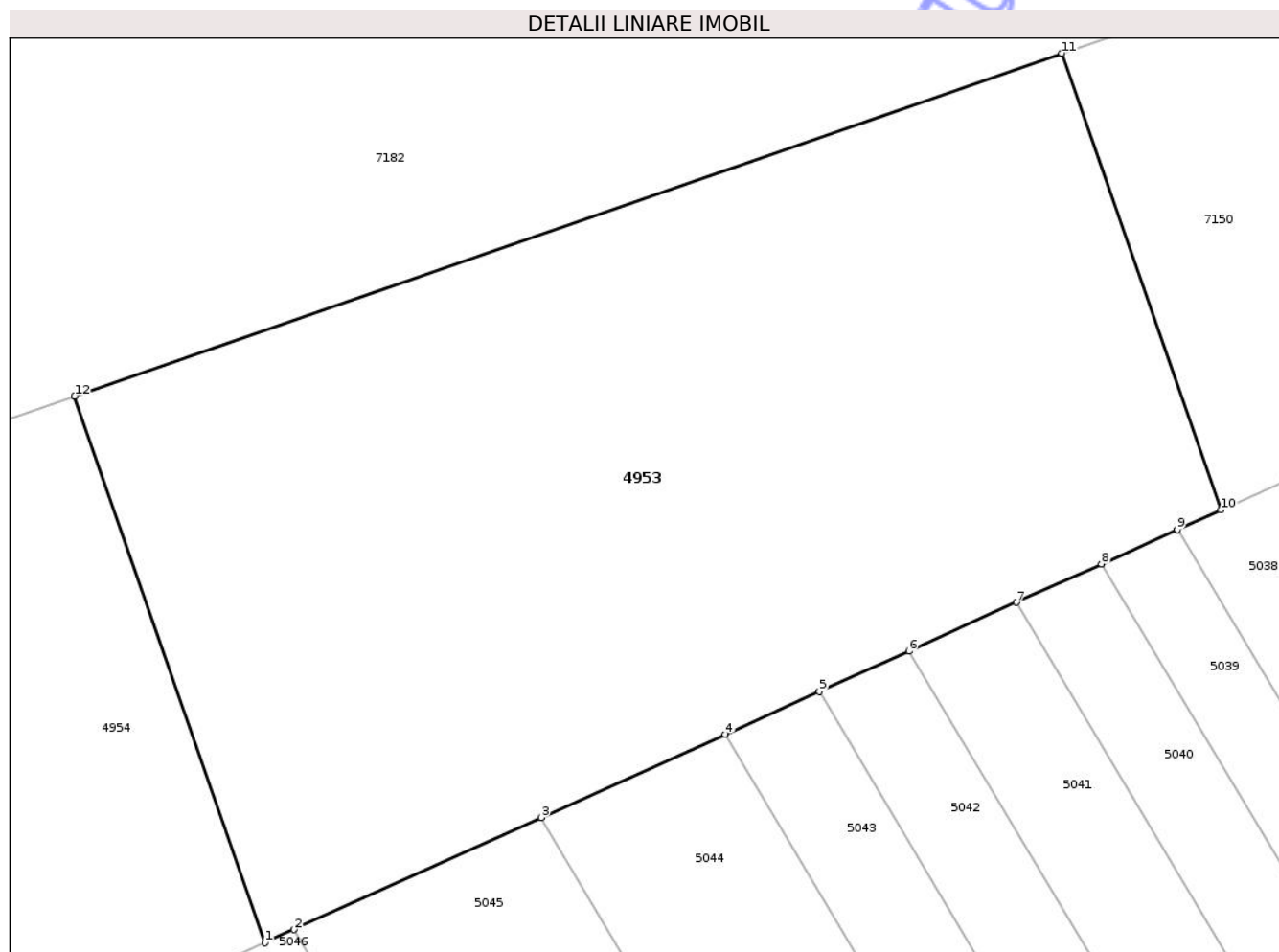
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50922 | 6.100 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 6.100 | 43 | 1/30 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.891,135 554.824,179 | 2 | 419.894,19 554.825,562 | 3.353 |
| 2 | 419.894,19 554.825,562 | 3 | 419.920,115 554.837,298 | 28.458 |
| 3 | 419.920,115 554.837,298 | 4 | 419.939,409 554.846,032 | 21.179 |
| 4 | 419.939,409 554.846,032 | 5 | 419.949,282 554.850,5 | 10.837 |
| 5 | 419.949,282 554.850,5 | 6 | 419.958,677 554.854,753 | 10.313 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 419.958,677 554.854,753 | 7 | 419.969,943 554.859,853 | 12.367 |
| 7 | 419.969,943 554.859,853 | 8 | 419.978,855 554.863,887 | 9.782 |
| 8 | 419.978,855 554.863,887 | 9 | 419.986,824 554.867,495 | 8.748 |
| 9 | 419.986,824 554.867,495 | 10 | 419.991,377 554.869,556 | 4.998 |
| 10 | 419.991,377 554.869,556 | 11 | 419.974,724 554.917,399 | 50.658 |
| 11 | 419.974,724 554.917,399 | 12 | 419.871,191 554.881,475 | 109.588 |
| 12 | 419.871,191 554.881,475 | 1 | 419.891,135 554.824,179 | 60.668 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4954**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50921 | 3.000 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3315 / 20/02/2013 | | |
| Act Notarial nr. 272, din 13/02/2013 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN; | | |
| B4 | Se notează actul de lichidare a coproprietății în devălmășie autentificat sub nr. 272/13.02.2013 de BNP Lujerdeanu Constantin | A1 |
| Act Notarial nr. 18, din 13/02/2013 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/12, cota initiala 3/4 1) NEMET LORINCZ | A1 |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) NEMET LORINCZ | A1 |
| Act Notarial nr. 19, din 13/02/2013 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 4/12, cota initiala 1/3 1) NEMETH IOAN | A1 |
| Act Notarial nr. 20, din 13/02/2013 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 4/12, cota initiala 1/3 1) MISIAC EVA | A1 |
| 4636 / 08/03/2013 | | |
| Act Notarial nr. 3312, din 20/02/2013 emis de BCPI TURDA; | | |
| B10 | Se îndreaptă eroarea materială , în sensul că numele corect al proprietarului de sub B6 și B7 este NEMET LORINCZ și nu NEMETH LORINCZ , cum greșit a fost scris | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

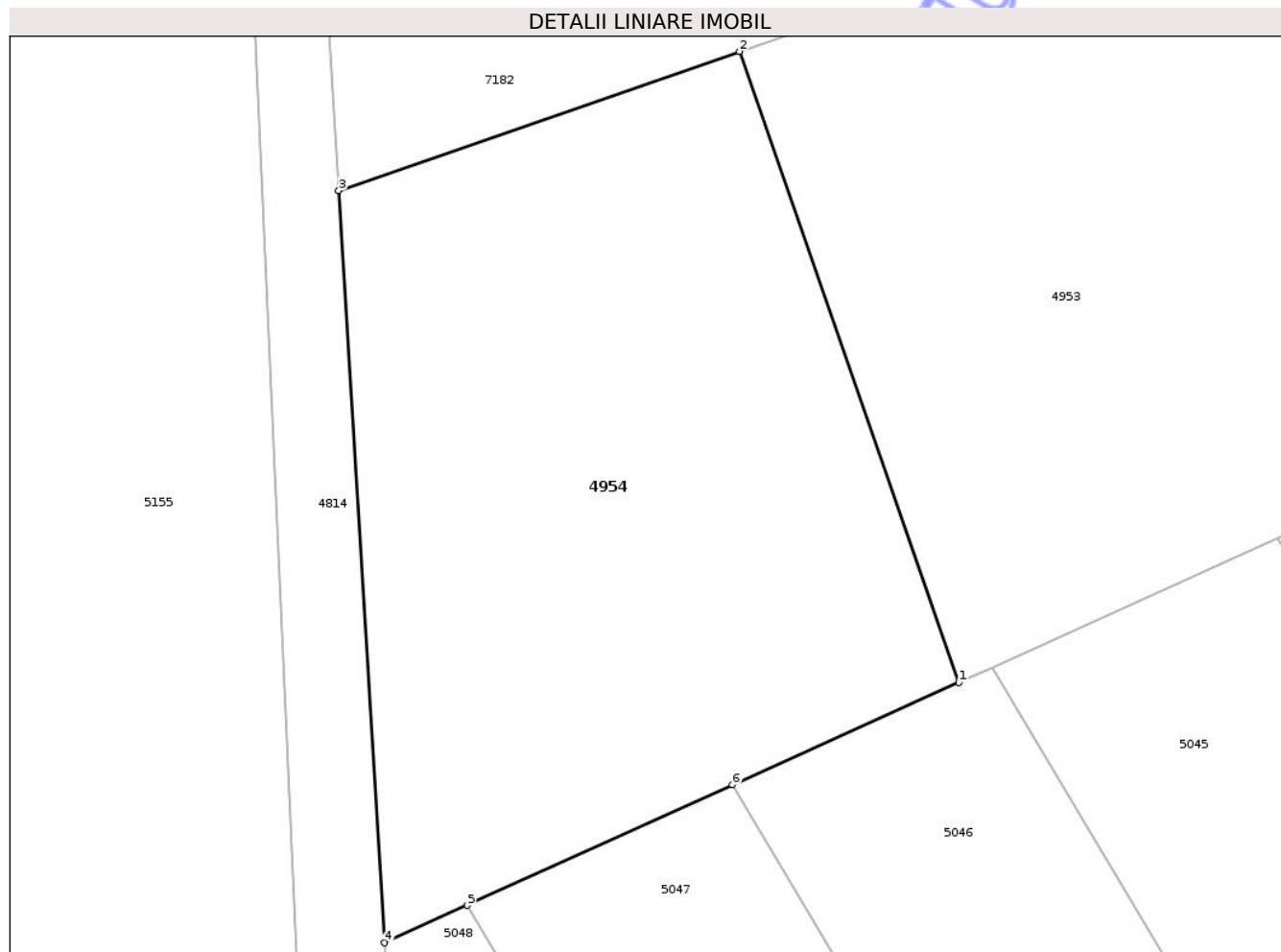
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50921 | 3.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.000 | 43 | 1/31 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.891,135 554.824,179 | 2 | 419.871,191 554.881,475 | 60.668 |
| 2 | 419.871,191 554.881,475 | 3 | 419.834,775 554.868,839 | 38.546 |
| 3 | 419.834,775 554.868,839 | 4 | 419.838,943 554.800,553 | 68.413 |
| 4 | 419.838,943 554.800,553 | 5 | 419.846,451 554.803,952 | 8.242 |
| 5 | 419.846,451 554.803,952 | 6 | 419.870,577 554.814,873 | 26.483 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 419.870,577 554.814,873 | 1 | 419.891,135 554.824,179 | 22.566 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4955**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56476 | 4.022 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 4672 / 15/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 1583/721, din 11/10/2001 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Imobilului de sub A1, face parte din suprafața totală de 5200mp, din care suprafața de 647mp a fost expropriată | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) HIDIȘAN TEODOR | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

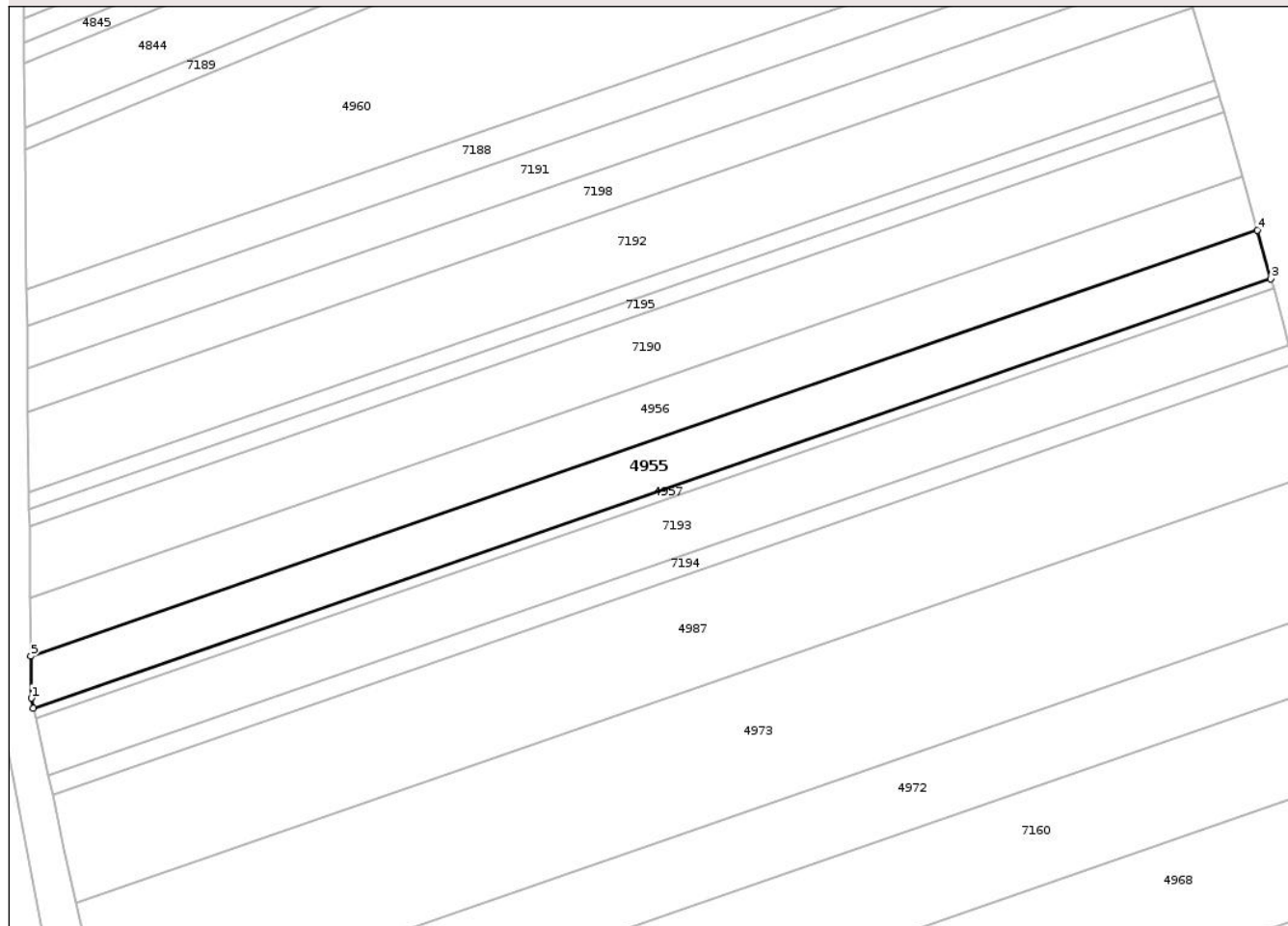
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56476 | 4.022 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 4.022 | 43 | 6 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.777,54 555.352,032 | 2 | 419.778,086 555.349,542 | 2.549 |
| 2 | 419.778,086 555.349,542 | 3 | 420.085,147 555.456,087 | 325.02 |
| 3 | 420.085,147 555.456,087 | 4 | 420.081,775 555.468,065 | 12.444 |
| 4 | 420.081,775 555.468,065 | 5 | 419.777,423 555.362,46 | 322.153 |
| 5 | 419.777,423 555.362,46 | 1 | 419.777,54 555.352,032 | 10.429 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4956**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56469 | 4.407 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 4624 / 15/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 1583/723, din 11/10/2001 emis de CJPSDDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Imobilului de sub A1, face parte din suprafața totala de 5701 mp, din care suprafata de 713mp a fost expropriată | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HĂȘMAȘAN CORNEL | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

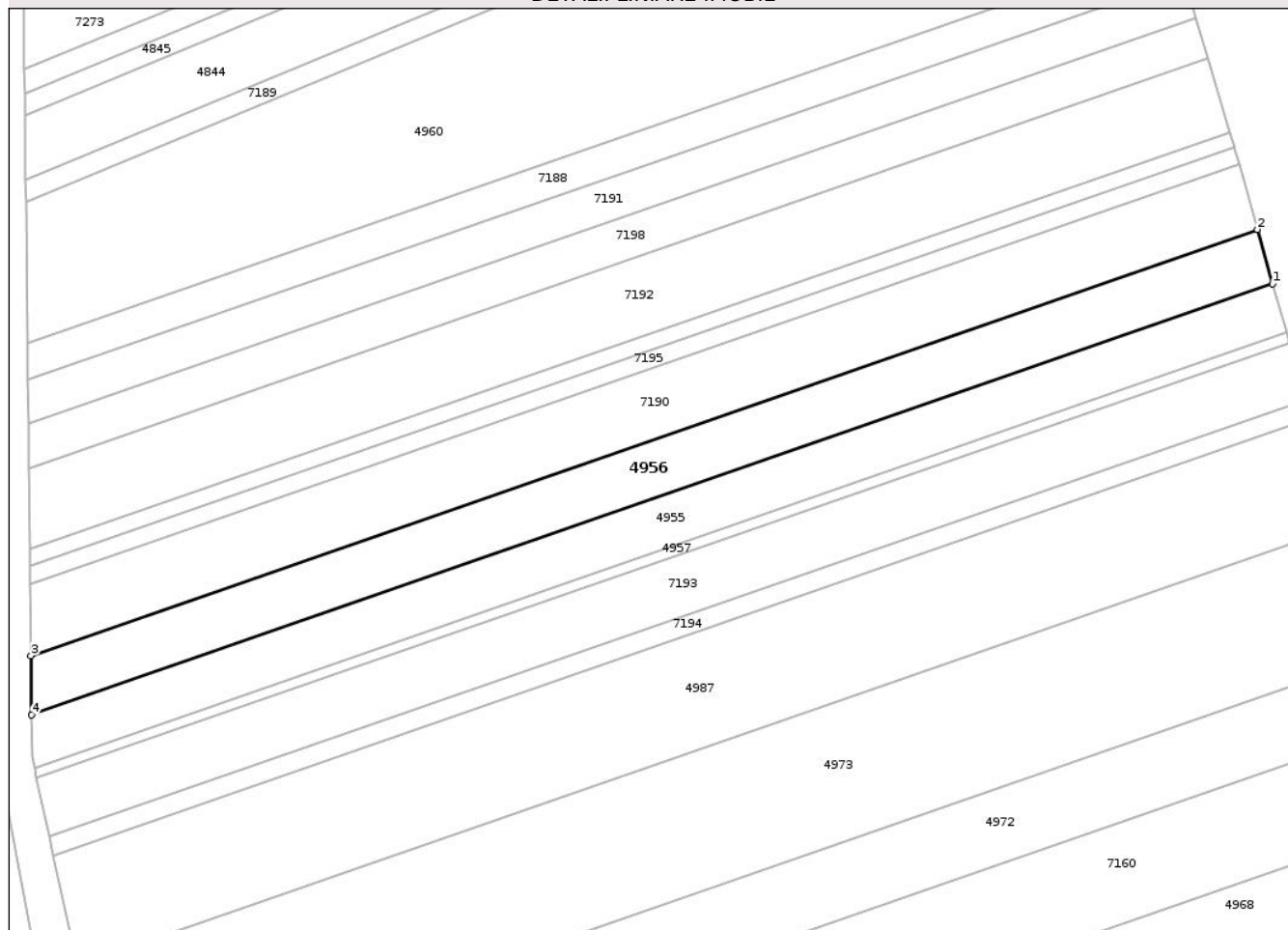
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56469 | 4.407 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 4.407 | 43 | 7 | - | Lot 1 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.081,775 555.468,065 | 2 | 420.078,039 555.481,335 | 13.786 |
| 2 | 420.078,039 555.481,335 | 3 | 419.777,26 555.376,969 | 318.371 |
| 3 | 419.777,26 555.376,969 | 4 | 419.777,423 555.362,46 | 14.51 |
| 4 | 419.777,423 555.362,46 | 1 | 420.081,775 555.468,065 | 322.153 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4957**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56508 | 851 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 4766 / 15/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 1583/709, din 11/10/2001 emis de CJPSSDDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Imobilul de sub A1, face parte din suprafața totală de 1100 mp, din care suprafața de 137mp a fost expropriată | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 5/6, cota inițială 5/6 1) BURA PARASCHIVA 2) GIURGIU MARIA 3) BOCA IOAN 4) URCAN ANA 5) BOCA NICOLAE | A1 |
| / | | |
| Act Notarial nr. 117, din 21/09/2010 emis de B.N.P LUJERDEANU CONSTANTIN; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuală 1/6, cota inițială 1/6 1) BOCA MARIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

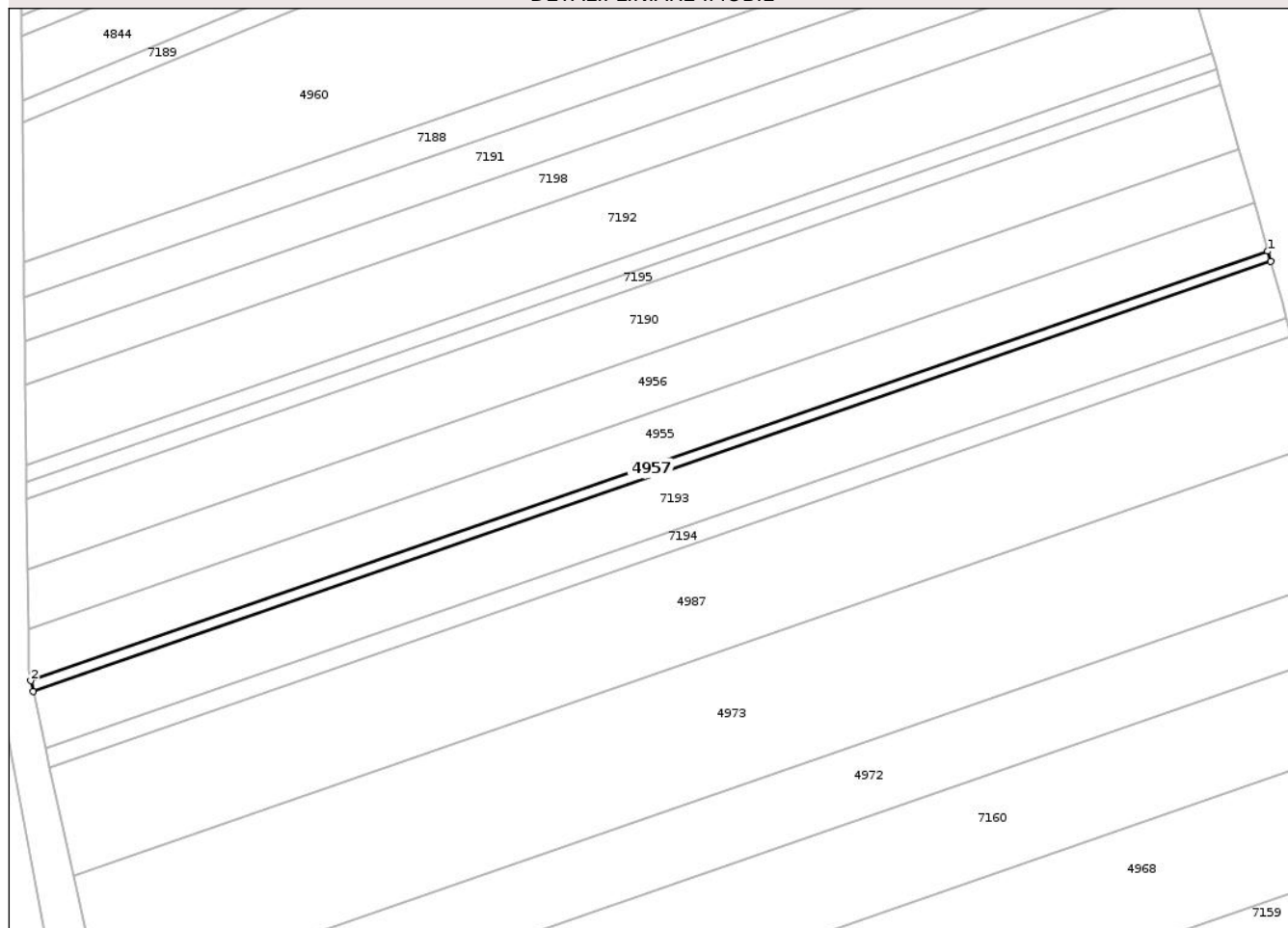
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56508 | 851 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 851 | 43 | 5 | - | Lot 1 - |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.085,147 555.456,087 | 2 | 419.778,086 555.349,542 | 325.02 |
| 2 | 419.778,086 555.349,542 | 3 | 419.778,65 555.346,967 | 2.636 |
| 3 | 419.778,65 555.346,967 | 4 | 420.085,858 555.453,564 | 325.176 |
| 4 | 420.085,858 555.453,564 | 1 | 420.085,147 555.456,087 | 2.621 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4959**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57144 | 822 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 25911 / 22/06/2021 | |
| Act Administrativ nr. TP. 3116-1881, din 02/07/2003 emis de CJSIPT CLUJ (act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR SA; act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr MANDAT NR. 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR SA); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) NEMET MARIA 2) BARTA NICOLAE 3) BARTA IOSIF 4) BARTA IULIU 5) SZABO ECATERINA 6) BARTA GHEORGHE | |
| OBSERVATII: suprafața de 822 mp face parte din suprafața totală de 2400 mp înscrisă în TP nr. 3116/1881/2003 tarlăua 43 parcela 2/15, suprafața de 960 mp este expropriată, iar suprafața 618 mp este înscrisă în cartea funciară nr 57145 Luna | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

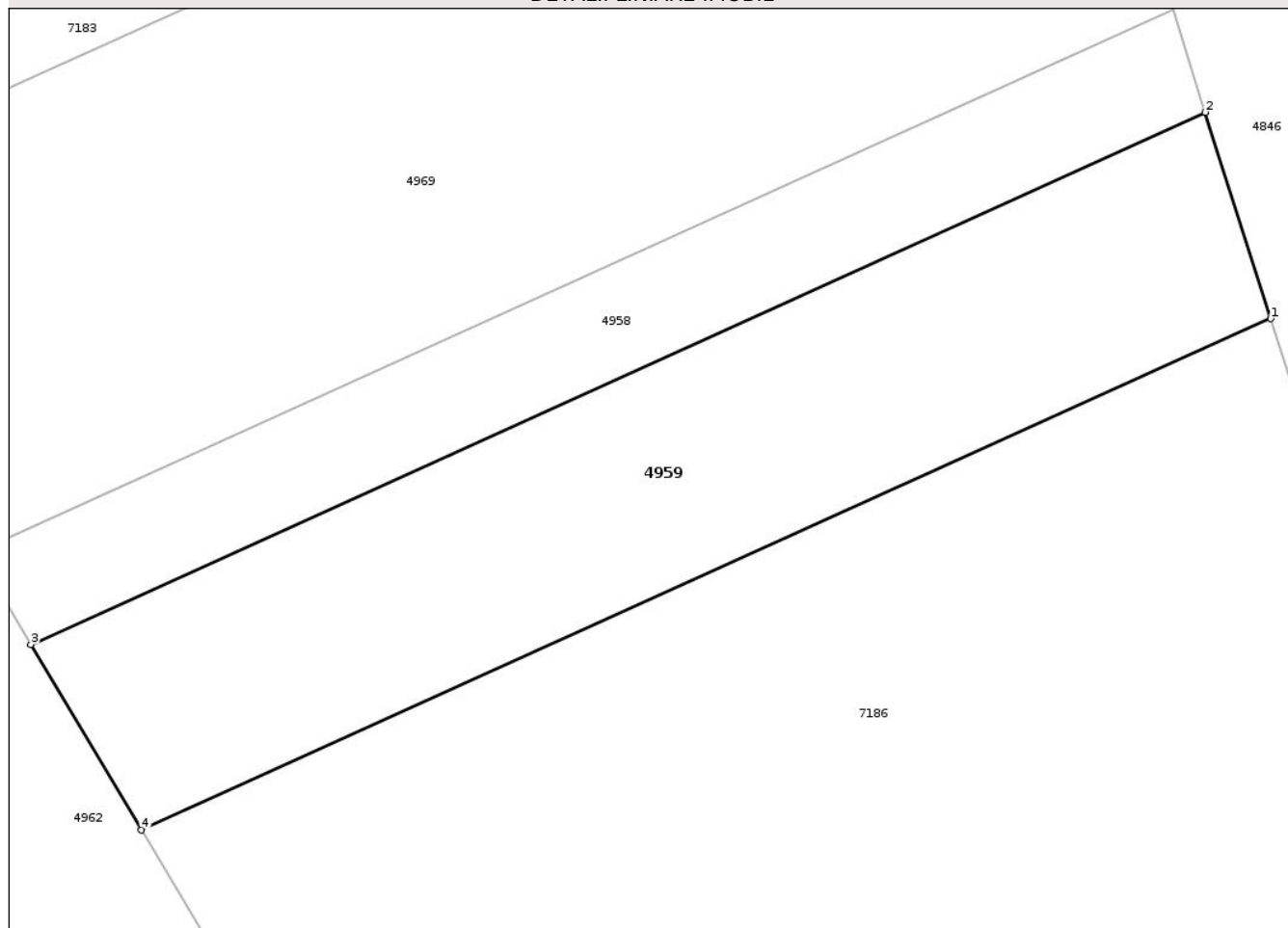
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57144 | 822 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 822 | 43 | 2/15 | - | LOT1 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.236,396 554.919,878 | 2 | 420.232,803 554.931,219 | 11.897 |
| 2 | 420.232,803 554.931,219 | 3 | 420.168,151 554.901,953 | 70.967 |
| 3 | 420.168,151 554.901,953 | 4 | 420.174,246 554.891,744 | 11.89 |
| 4 | 420.174,246 554.891,744 | 1 | 420.236,396 554.919,878 | 68.221 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4960**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57148 | 12.058 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 45044 / 03/11/2021 | | |
| Act Administrativ nr. 33410, din 07/10/2021 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORBELY ALEXANDRU | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

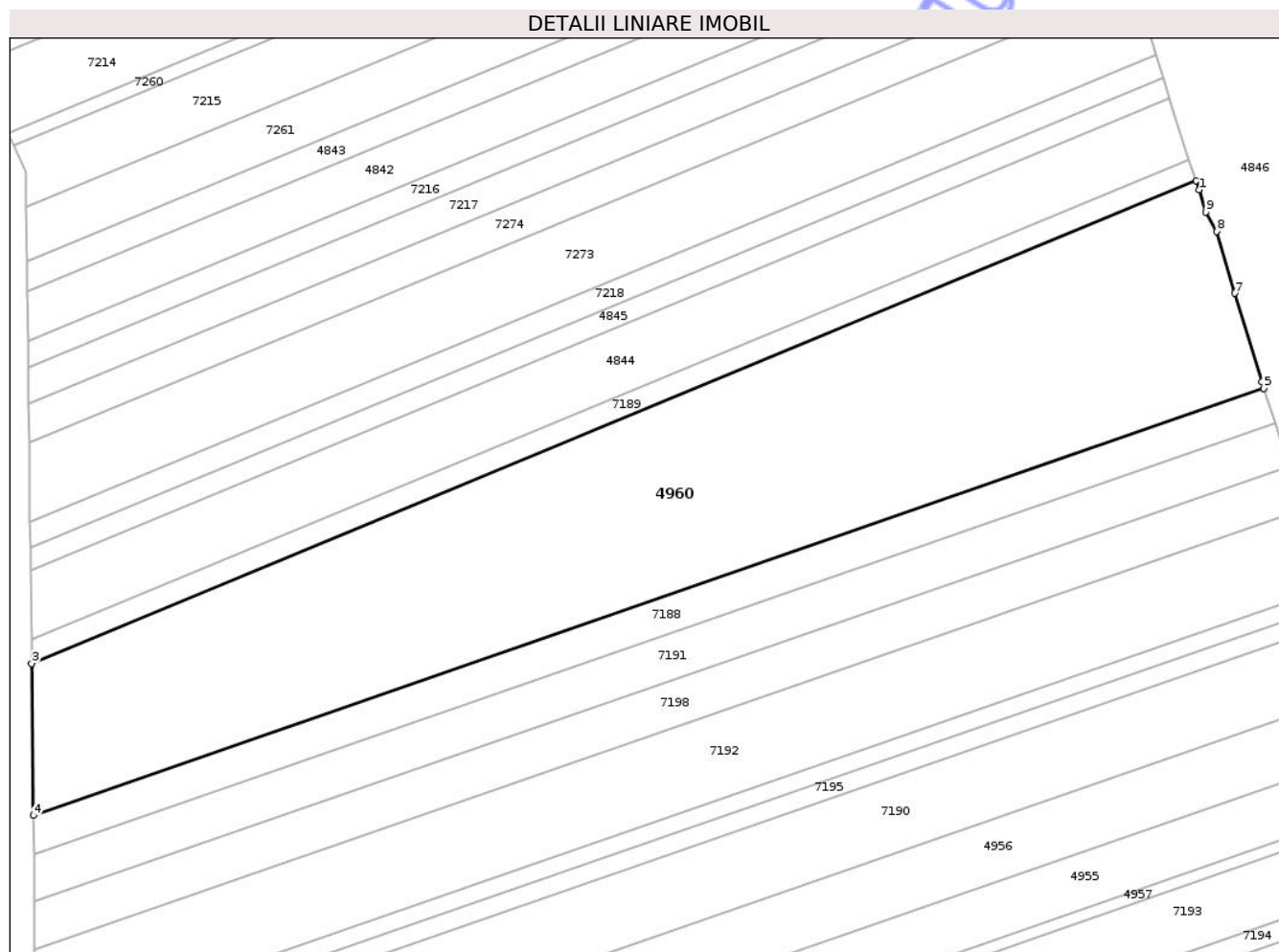
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57148 | 12.058 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 12.058 | 43 | 14 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.042,599 555.596,212 | 2 | 420.041,9 555.598,327 | 2.228 |
| 2 | 420.041,9 555.598,327 | 3 | 419.776,014 555.488,137 | 287.815 |
| 3 | 419.776,014 555.488,137 | 4 | 419.776,403 555.453,457 | 34.682 |
| 4 | 419.776,403 555.453,457 | 5 | 420.057,374 555.550,95 | 297.405 |
| 5 | 420.057,374 555.550,95 | 6 | 420.056,909 555.552,419 | 1.541 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 420.056,909 555.552,419 | 7 | 420.050,739 555.572,624 | 21.126 |
| 7 | 420.050,739 555.572,624 | 8 | 420.046,636 555.586,718 | 14.679 |
| 8 | 420.046,636 555.586,718 | 9 | 420.044,184 555.591,155 | 5.069 |
| 9 | 420.044,184 555.591,155 | 1 | 420.042,599 555.596,212 | 5.3 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4961**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57161 | 631 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 274 / 05/01/2022 | |
| Act Notarial nr. 6901, din 29/12/2021 emis de AL-KASSAS AZIZA-RAIDA; | |
| B9 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare în plată și partaj, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 | |
| 1) LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN, bun propriu | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

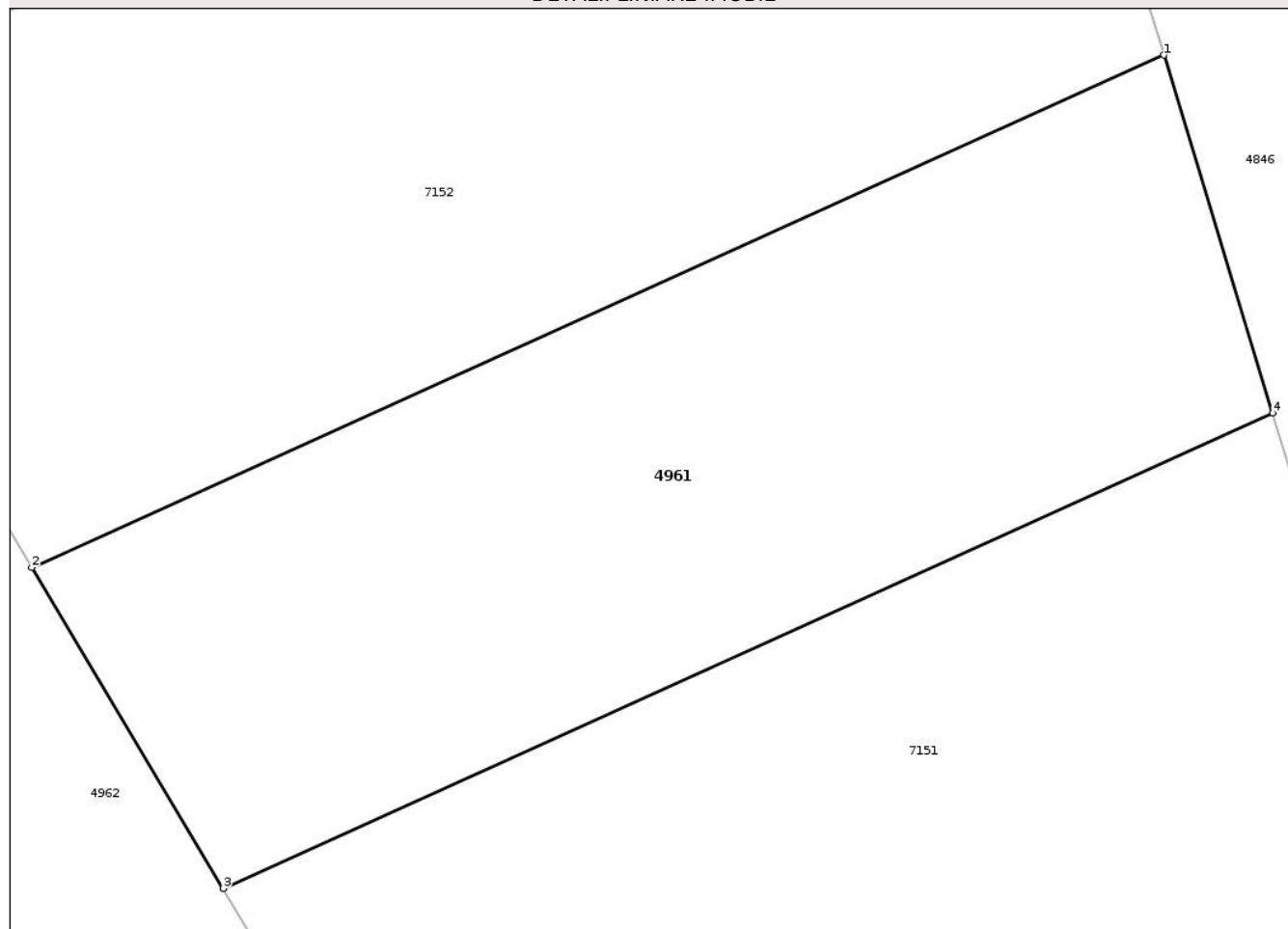
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57161 | 631 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 631 | 43 | 2/10 | - | LOT3 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.262,084 554.835,455 | 2 | 420.219,392 554.816,141 | 46.858 |
| 2 | 420.219,392 554.816,141 | 3 | 420.226,609 554.804,054 | 14.078 |
| 3 | 420.226,609 554.804,054 | 4 | 420.266,185 554.821,969 | 43.442 |
| 4 | 420.266,185 554.821,969 | 1 | 420.262,084 554.835,455 | 14.096 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4963

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57168 | 637 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 25947 / 22/06/2021 | |
| Act Administrativ nr. TP. 3116-1875, din 01/07/2003 emis de CJSIPT CLUJ (act administrativ nr MANDAT NR. 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR SA; act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR SA); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) NEAMTU IOSIF 2) NEAMTU DOREL 3) NEAMTU ARISTOTEL 4) NEAMTU IULIU | |
| OBSERVATII: suprafața de 637 mp face parte din suprafața totală de 2200 mp înscrisă în TP nr. 3116/1875/2003 tarlăua 43 parcela 2/13, suprafața de 907 mp este expropriată, iar suprafața 655 mp este înscrisă în cartea funciară nr 57157 Luna | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

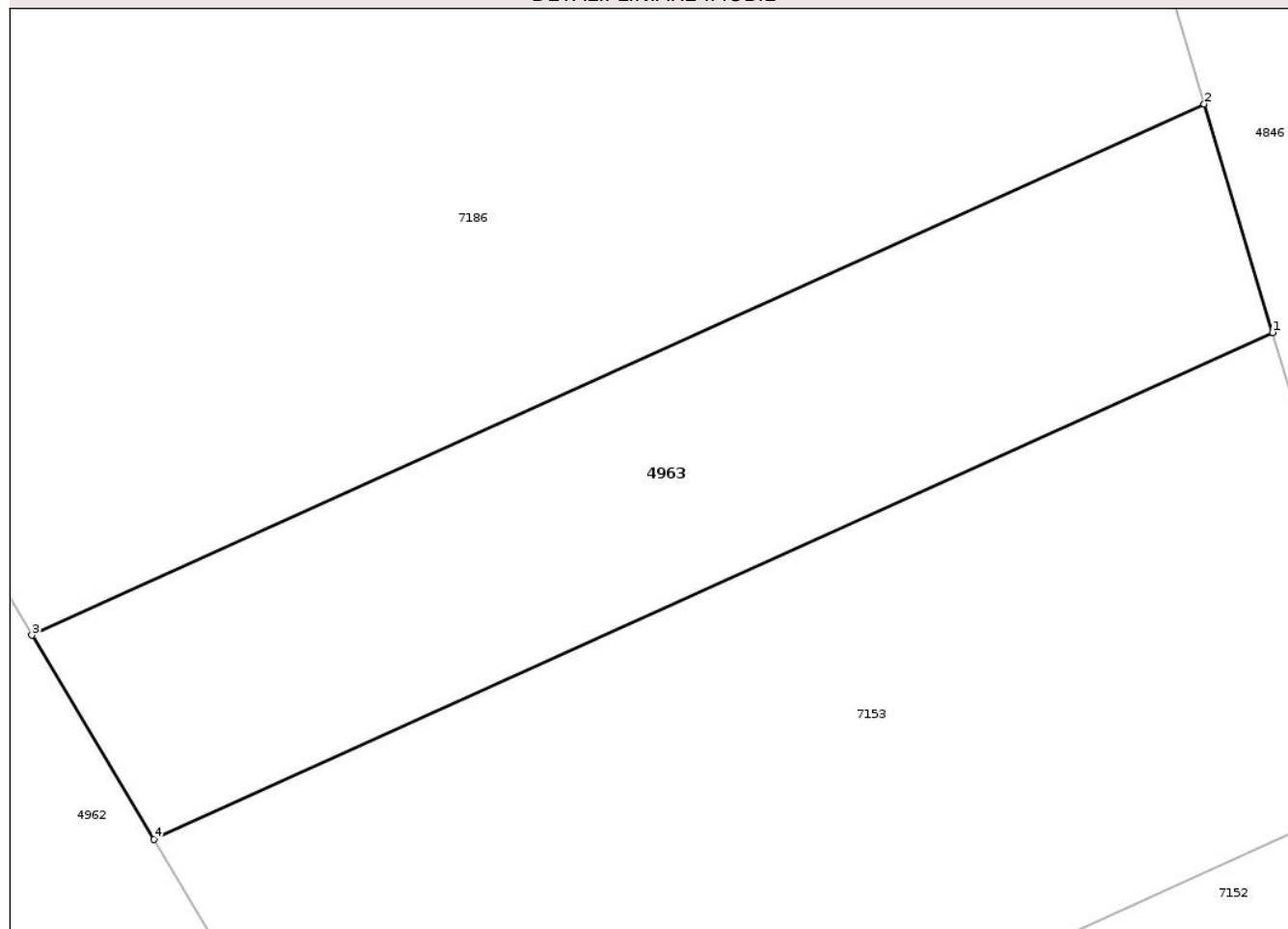
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57168 | 637 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 637 | 43 | 2/13 | - | LOT3 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.250,11 554.874,977 | 2 | 420.246,944 554.885,552 | 11.039 |
| 2 | 420.246,944 554.885,552 | 3 | 420.192,626 554.860,964 | 59.624 |
| 3 | 420.192,626 554.860,964 | 4 | 420.198,271 554.851,511 | 11.01 |
| 4 | 420.198,271 554.851,511 | 1 | 420.250,11 554.874,977 | 56.903 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4964**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57171 | 118 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 25979 / 22/06/2021 | |
| Act Administrativ nr. TP. 3004-1312, din 11/10/2002 emis de CJSIPT CLUJ; | |
| B2 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) BACIU JENICA | |
| <i>OBSERVATII: suprafata de 118 mp face parte din totalul de 1400 mp din tarla 43, parcela 2/4, din TP 3004/1312/11.10.2002, suprafata de 602 mp a fost expropriata în baza HG. nr. 67/10.02.2016, Decizia nr. 248/29.04.2016</i> | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

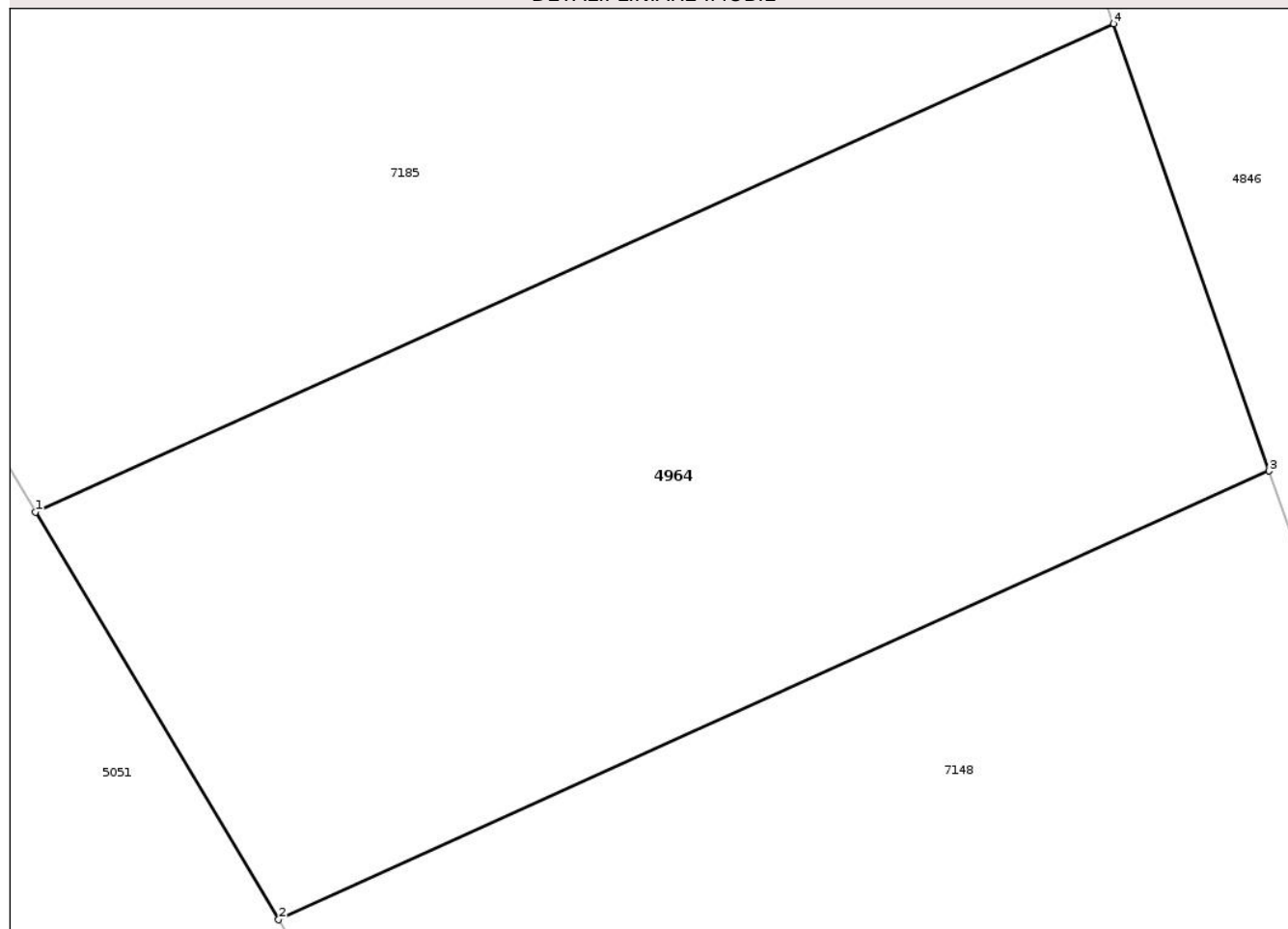
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57171 | 118 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 118 | 43 | 2/4 | - | LOT3 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.279,378 554.715,682 | 2 | 420.282,993 554.709,628 | 7.051 |
| 2 | 420.282,993 554.709,628 | 3 | 420.297,717 554.716,293 | 16.162 |
| 3 | 420.297,717 554.716,293 | 4 | 420.295,401 554.722,935 | 7.034 |
| 4 | 420.295,401 554.722,935 | 1 | 420.279,378 554.715,682 | 17.588 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4965

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57174 | 185 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 25975 / 22/06/2021 | |
| Act Administrativ nr. TP. 3116-1848, din 03/06/2003 emis de CJSIPT CLUJ (act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR SA; act administrativ nr MANDAT NR. 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR SA; act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) PALL BLASIU 2) PALL ALEXANDRU 3) PALL CAROL 4) PALL FRANCISC | |
| OBSERVAȚII: suprafața de 185 mp face parte din suprafața totală de 4200 mp înscrisă în TP nr. 3116/1848/2003 tarlăua 43 parcela 2/2 suprafața de 1784 mp este expropriată, iar suprafața 2231 mp este înscrisă în cartea funciară nr 57175 Luna | |

C. Partea III. SARCINI .

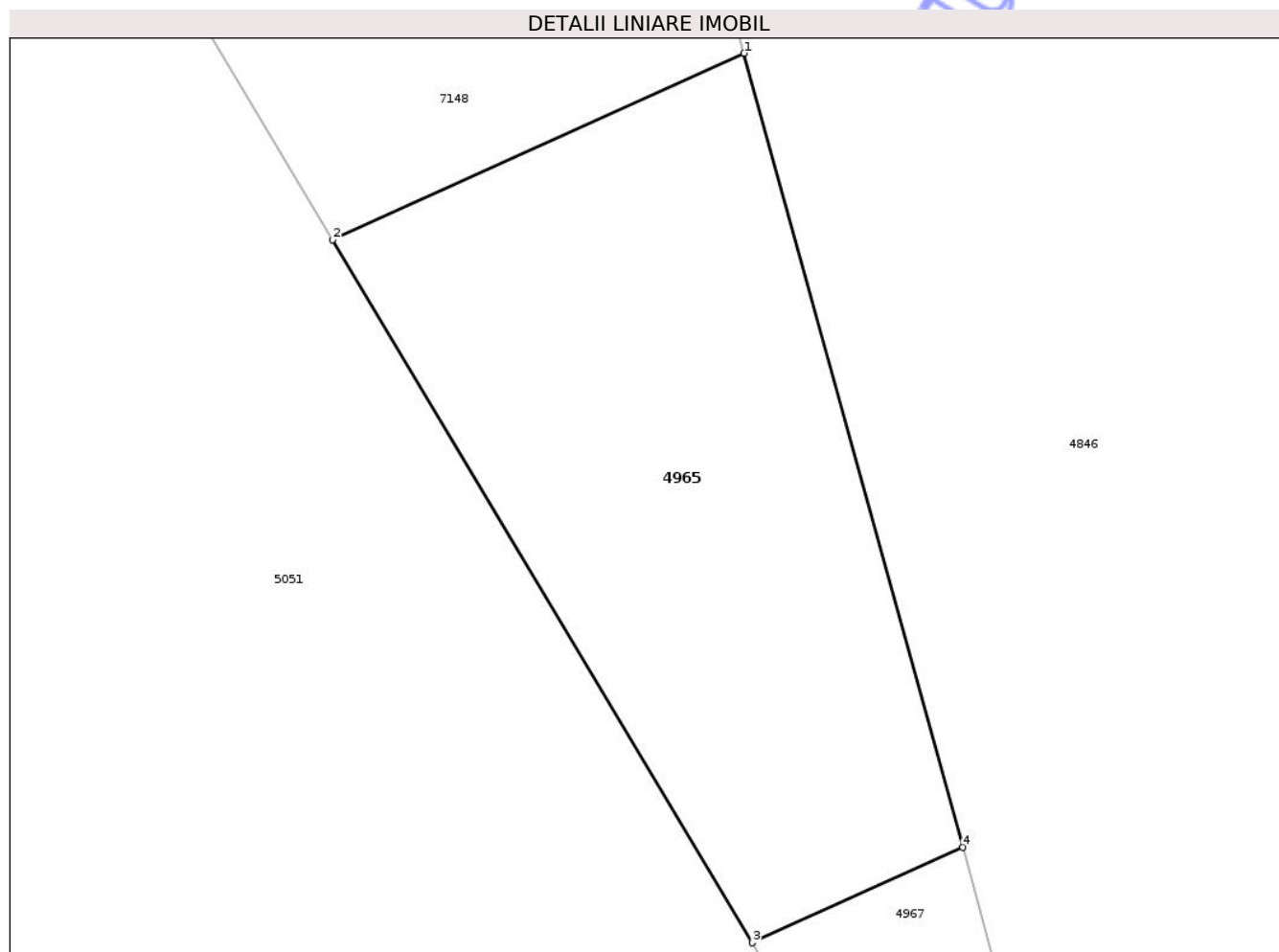
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57174 | 185 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 185 | 43 | 2/2 | - | LOT3 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.303,951 554.697,148 | 2 | 420.293,32 554.692,336 | 11.669 |
| 2 | 420.293,32 554.692,336 | 3 | 420.304,159 554.674,183 | 21.143 |
| 3 | 420.304,159 554.674,183 | 4 | 420.309,601 554.676,647 | 5.974 |
| 4 | 420.309,601 554.676,647 | 1 | 420.303,951 554.697,148 | 21.265 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4967

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57177 | 52 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 25972 / 22/06/2021 | |
| Act Administrativ nr. TP. 3004-1311, din 11/10/2002 emis de CJSIPT CLUJ (act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR SA; act administrativ nr MANDAT NR. 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR SA); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) DEE IOAN | |
| <i>OBSERVAȚII: suprafața de 52 mp face parte din suprafața totală de 2400 mp înscrisă în TP nr. 3004/1311 tarlăua 43 parcela 2/1, suprafața de 1037 mp este expropriată, iar suprafața 1311 mp este înscrisă în cartea funciară nr 57176 Luna</i> | |

C. Partea III. SARCINI .

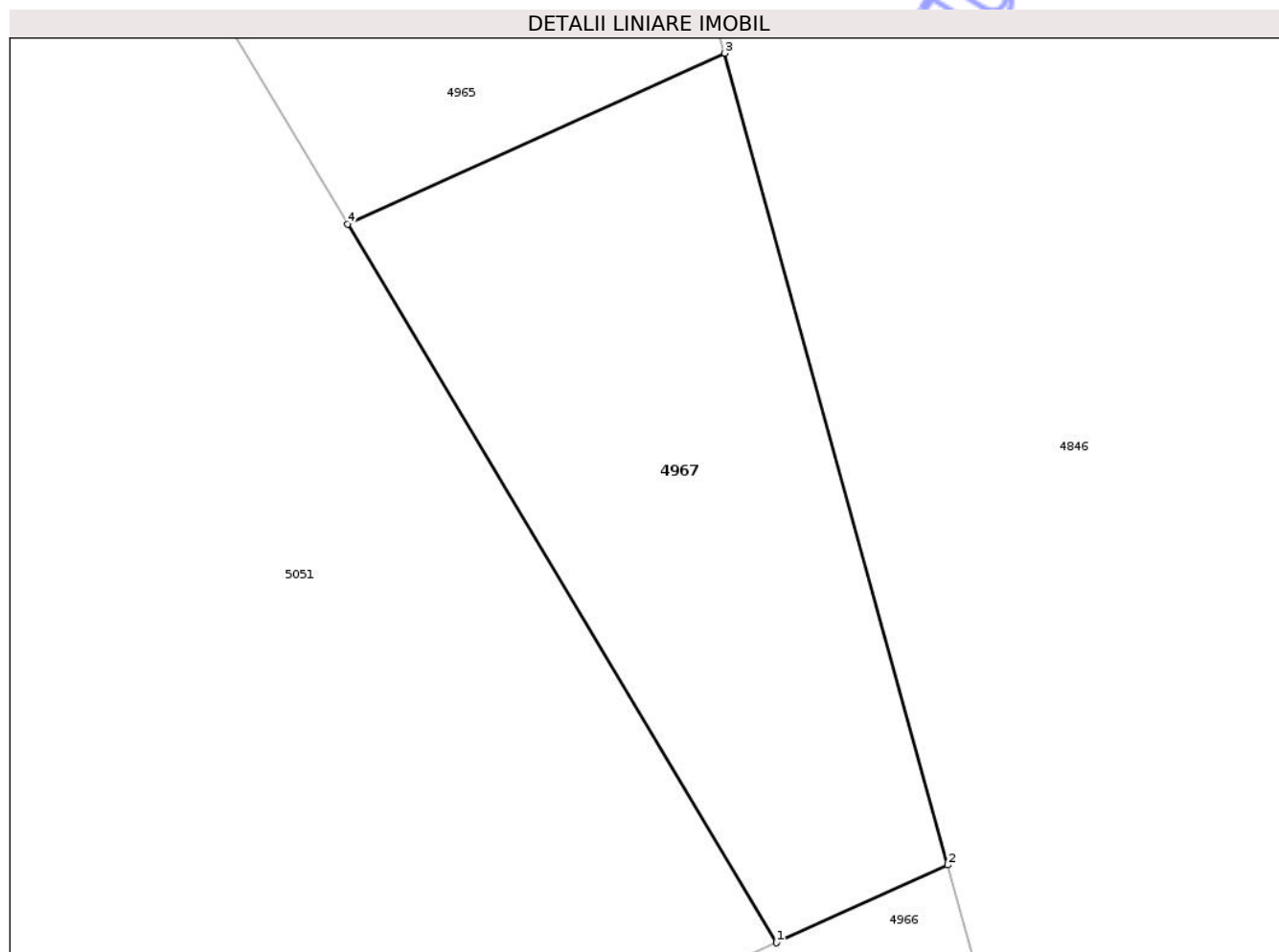
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57177 | 52 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 52 | 43 | 2/1 | - | LOT3 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.310,352 554.663,812 | 2 | 420.312,83 554.664,934 | 2.72 |
| 2 | 420.312,83 554.664,934 | 3 | 420.309,601 554.676,647 | 12.15 |
| 3 | 420.309,601 554.676,647 | 4 | 420.304,159 554.674,183 | 5.974 |
| 4 | 420.304,159 554.674,183 | 1 | 420.310,352 554.663,812 | 12.079 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50945 | 6.000 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3157 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3099/1791, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) SZEKELY IOSIF | |
| 2) KOVER ANA | |
| 3) STOICA LENUTA | |
| 4) SZEKELY NICOLAE | |

C. Partea III. SARCINI .

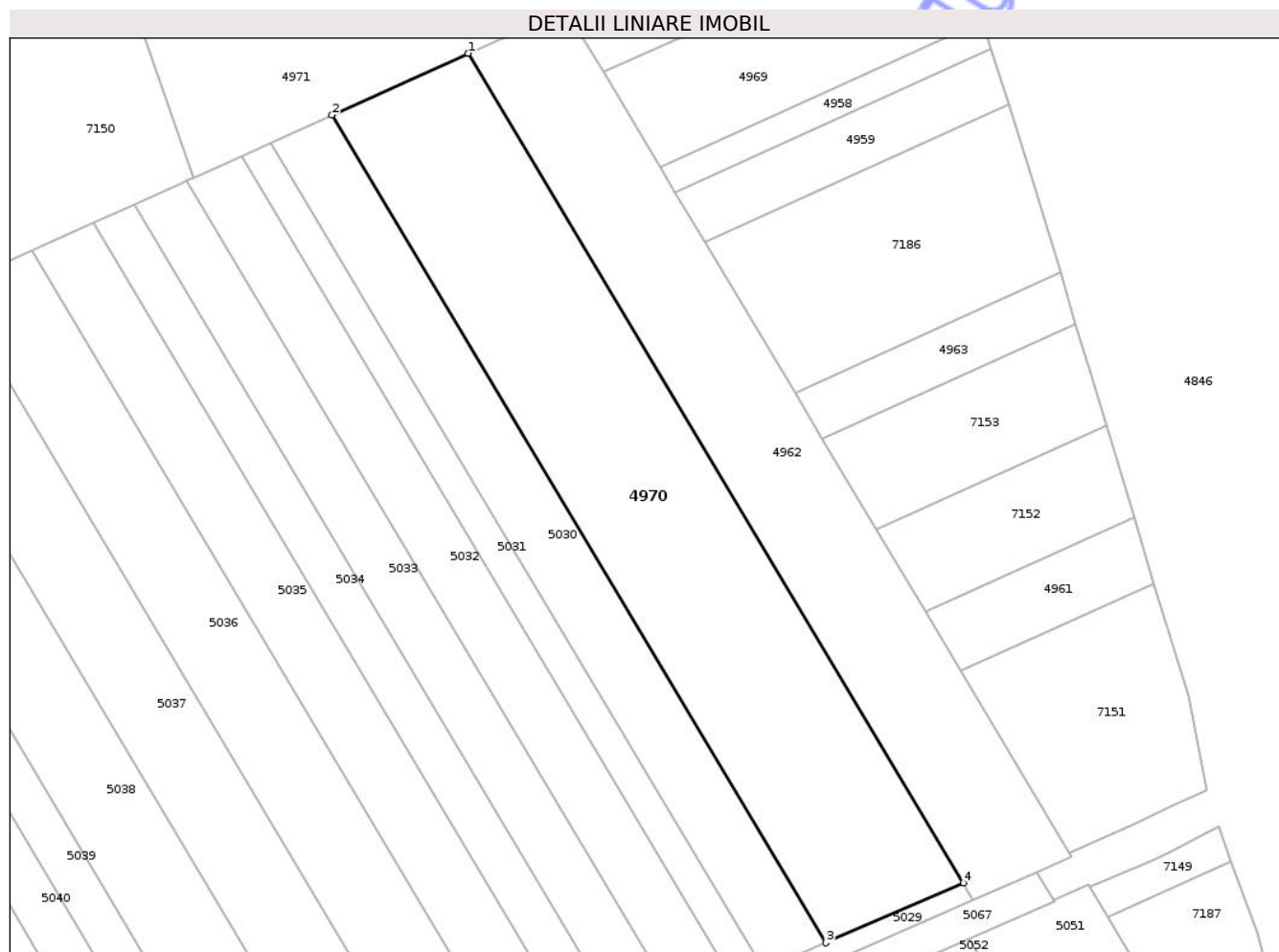
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50945 | 6.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 6.000 | 43 | 4/2 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.125,774 554.930,394 | 2 | 420.097,91 554.917,781 | 30.586 |
| 2 | 420.097,91 554.917,781 | 3 | 420.199,029 554.748,44 | 197.234 |
| 3 | 420.199,029 554.748,44 | 4 | 420.227,097 554.760,712 | 30.634 |
| 4 | 420.227,097 554.760,712 | 1 | 420.125,774 554.930,394 | 197.632 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4971**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57202 | 5.808 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

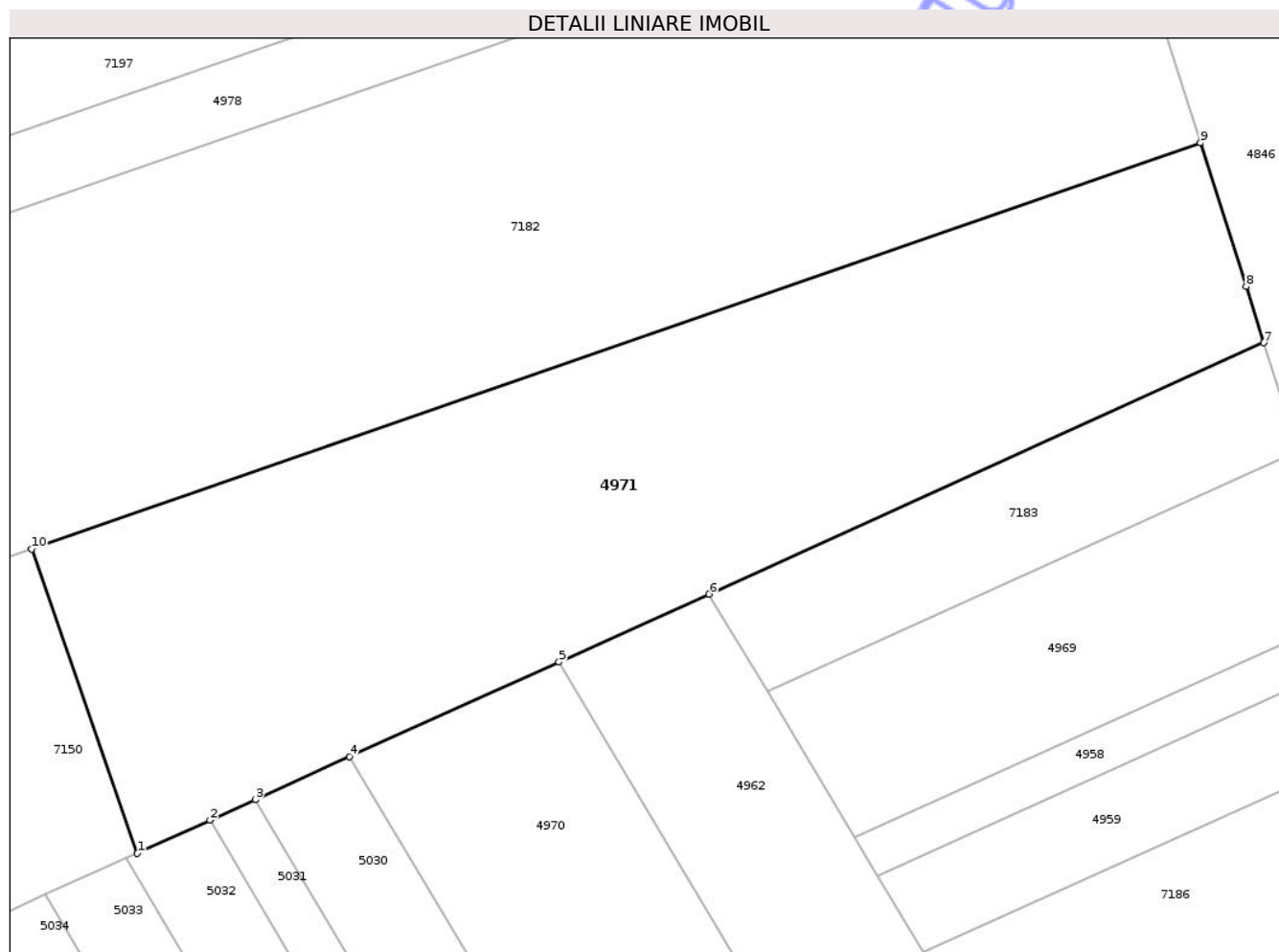
| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 27096 / 29/06/2021 | | |
| Act Administrativ nr. TP. 3099-1731, din 02/04/2003 emis de CJSIPT CLUJ (act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR SA; act administrativ nr MANDAT NR. 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR SA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZABADOS BLASIU <i>OBSERVAȚII: suprafața de 5808 mp face parte din suprafața totală de 6100 mp înscrisă în TP nr. 3099/1731/2003 tarlăua 43 parcela 1/28 suprafața de 292 mp este expropriată</i> | A1 |
| 35147 / 26/08/2021 | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE INDREPTARE, din 25/08/2021 emis de DOBRA MARIAN - CORNEL; | | |
| B2 | Se îndreaptă eroarea materială strecurată la înscrierea dreptului de proprietate, în favoarea proprietarului tabular de sub B1, cu încheierea de carte funciară nr. 27096/2021, în sensul menționării la rubrica Observații a numărului corect a parcelei ca fiind 1/28 și nu 2/28, cum în mod eronat s-a înscris | A1 |
| C. Partea III. SARCINI . | | |
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
| NU SUNT | | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57202 | 5.808 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 5.808 | 43 | 1/28 | - | LOT1 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.069,64 554.904,983 | 2 | 420.079,303 554.909,358 | 10.607 |
| 2 | 420.079,303 554.909,358 | 3 | 420.085,353 554.912,096 | 6.641 |
| 3 | 420.085,353 554.912,096 | 4 | 420.097,91 554.917,781 | 13.784 |
| 4 | 420.097,91 554.917,781 | 5 | 420.125,774 554.930,394 | 30.586 |
| 5 | 420.125,774 554.930,394 | 6 | 420.145,764 554.939,443 | 21.943 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 420.145,764 554.939,443 | 7 | 420.219,606 554.972,869 | 81.055 |
| 7 | 420.219,606 554.972,869 | 8 | 420.217,239 554.980,341 | 7.838 |
| 8 | 420.217,239 554.980,341 | 9 | 420.211,193 554.999,45 | 20.043 |
| 9 | 420.211,193 554.999,45 | 10 | 420.055,555 554.945,446 | 164.741 |
| 10 | 420.055,555 554.945,446 | 1 | 420.069,64 554.904,983 | 42.844 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4973**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57204 | 10.809 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 27046 / 29/06/2021 | | |
| Act Normativ nr. HG NR. 67, din 10/02/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr MANDAT NR. 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR SA;act administrativ nr TP. 1667-1105 din 10.07.2002, emis de CJSIPT CLUJ;act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR SA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HIDIȘAN MARTA | A1 |
| B2 | suprafața de 1858 mp expropriată și transcrisa in cf 56063 Luna,iar suprafat a de 1432 mp in cf 57203 Luna | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

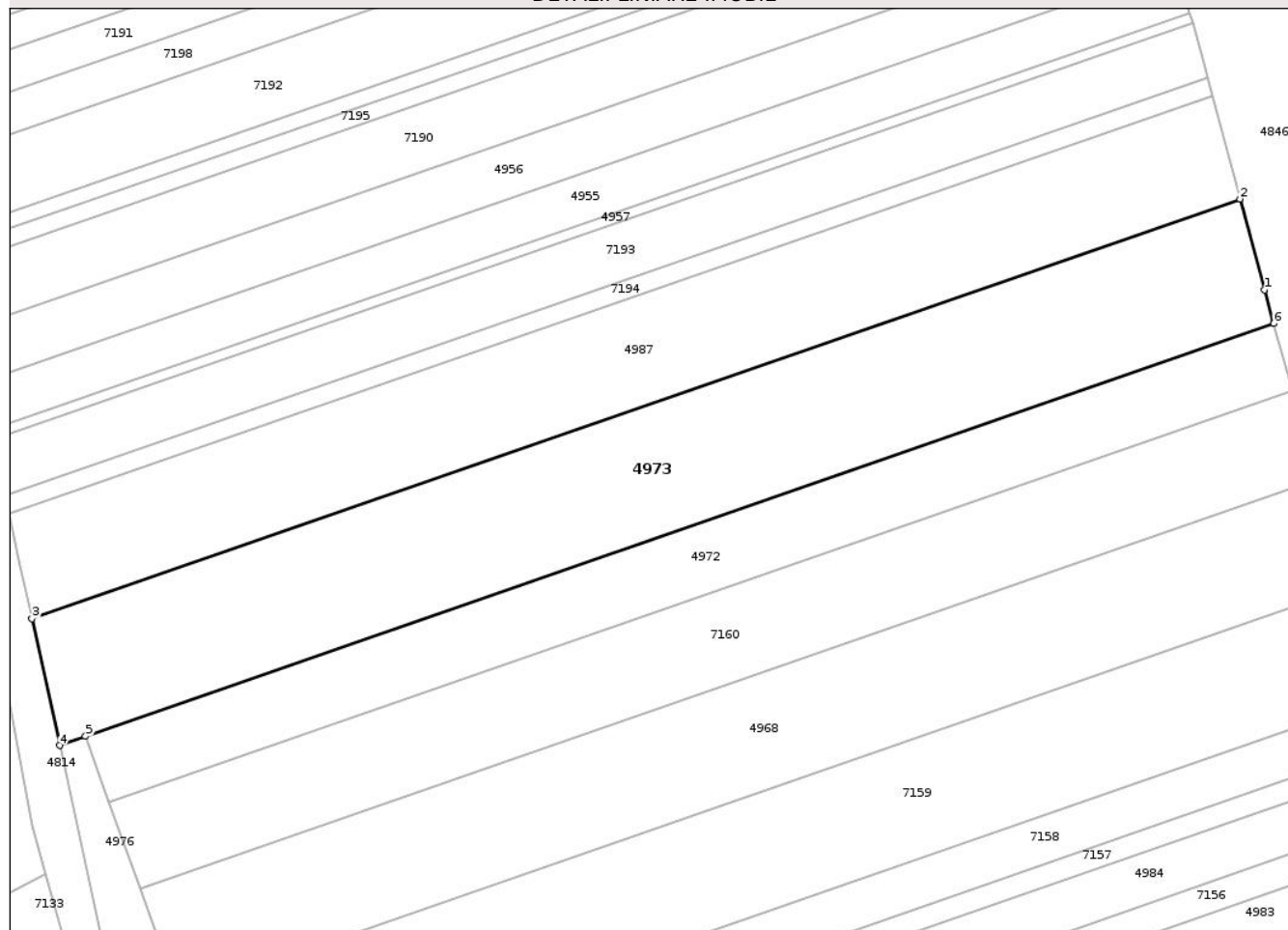
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 57204 | 10.809 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 10.809 | 43 | 1 | - | LOT1 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.104,185 555.385,251 | 2 | 420.097,998 555.408,513 | 24.071 |
| 2 | 420.097,998 555.408,513 | 3 | 419.788,68 555.301,185 | 327.409 |
| 3 | 419.788,68 555.301,185 | 4 | 419.795,778 555.268,782 | 33.171 |
| 4 | 419.795,778 555.268,782 | 5 | 419.802,451 555.271,097 | 7.063 |
| 5 | 419.802,451 555.271,097 | 6 | 420.106,595 555.376,63 | 321.933 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 420.106,595 555.376,63 | 1 | 420.104,185 555.385,251 | 8.952 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4974**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56449 | 3.976 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 4409 / 13/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 3084/1692, din 17/03/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Imobilului de sub A1, face parte din suprafața totală de 5600 mp, din care suprafața de 1112mp a fost expropriată | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) NEMETH INDREI 2) VENCZEL IRINA 3) NEMETH MARIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

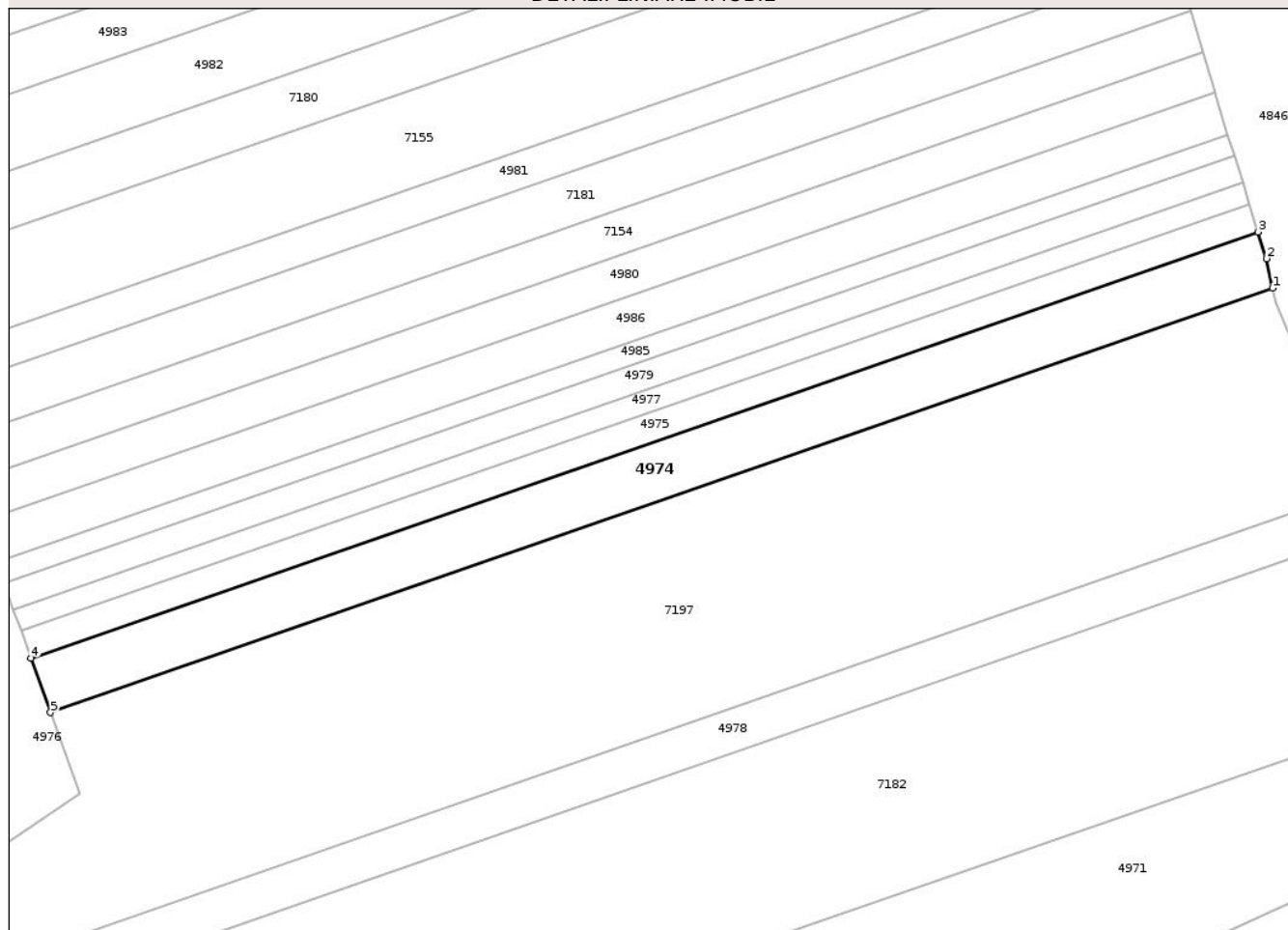
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56449 | 3.976 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.976 | 43 | 1/22 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.180,76 555.098,232 | 2 | 420.179,292 555.105,004 | 6.929 |
| 2 | 420.179,292 555.105,004 | 3 | 420.177,38 555.111,17 | 6.456 |
| 3 | 420.177,38 555.111,17 | 4 | 419.895,192 555.013,255 | 298.693 |
| 4 | 419.895,192 555.013,255 | 5 | 419.899,705 555.000,71 | 13.332 |
| 5 | 419.899,705 555.000,71 | 1 | 420.180,76 555.098,232 | 297.494 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4975

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57211 | 1.992 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 27239 / 30/06/2021 | |
| Act Administrativ nr. TP. 3084-1672, din 17/03/2003 emis de CJSIPT CLUJ (act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR SA; act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr MANDAT NR. 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR SA); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) BACIU TEODOR | |
| <i>OBSERVAȚII: suprafața de 1992 mp face parte din suprafața totală de 2800 mp înscrisă în TP nr. 3084/1672/2003 tarlaua 43 parcela 1/21 suprafața de 533 mp este expropriată, iar suprafața 275 mp este înscrisă în cartea funciară nr 57210 Luna</i> | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

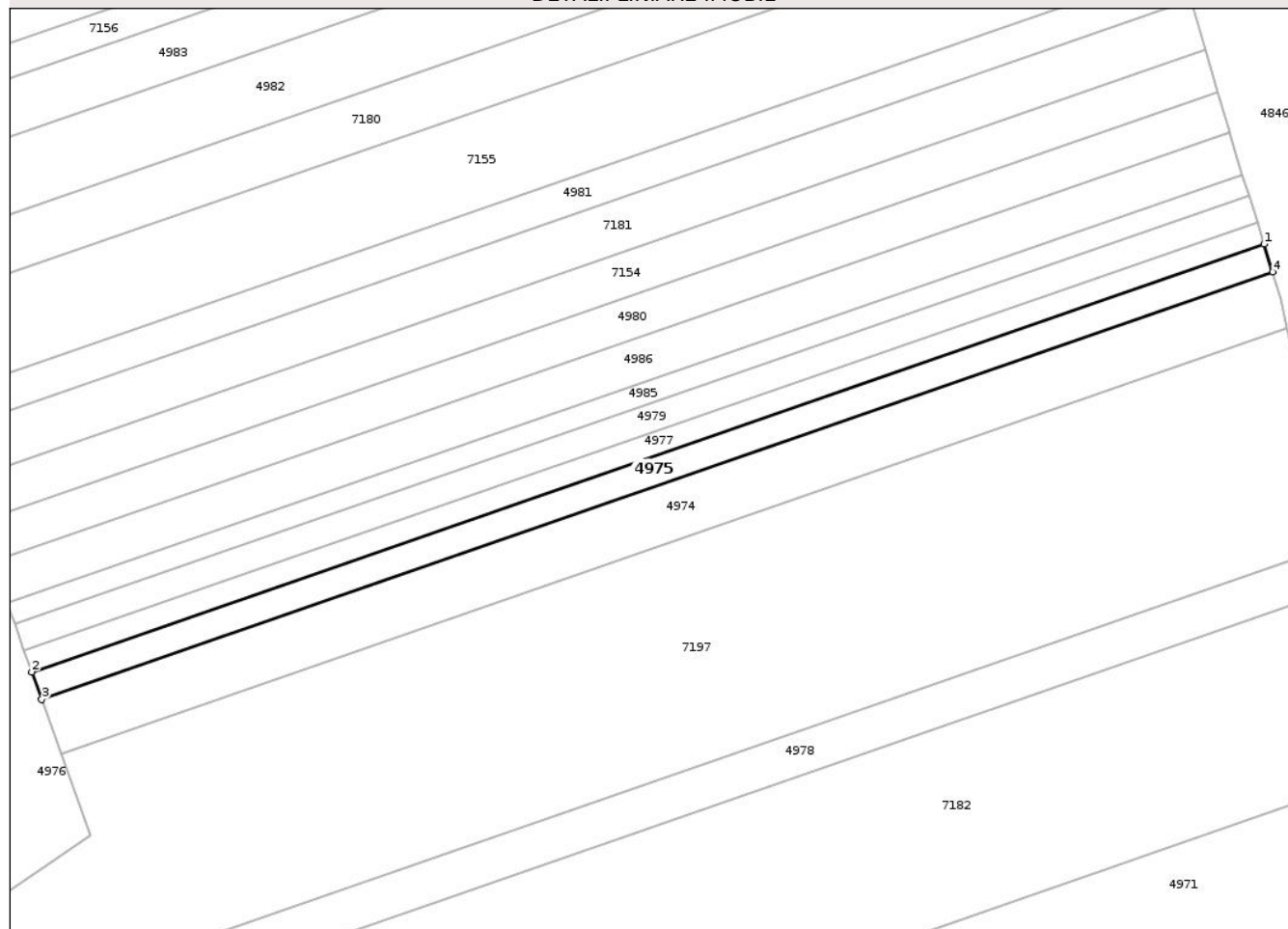
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57211 | 1.992 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.992 | 43 | 1/21 | - | LOT1 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.175,406 555.117,54 | 2 | 419.892,936 555.019,527 | 298.991 |
| 2 | 419.892,936 555.019,527 | 3 | 419.895,192 555.013,255 | 6.665 |
| 3 | 419.895,192 555.013,255 | 4 | 420.177,38 555.111,17 | 298.693 |
| 4 | 420.177,38 555.111,17 | 1 | 420.175,406 555.117,54 | 6.669 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4976**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50920 | 12.917 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 25239 / 20/09/2017 | |
| Act Administrativ nr. 27858, din 22/08/2017 emis de CJPSDDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) PAROHIA REFORMATĂ LUNCANI, CIF:7027607 | |

C. Partea III. SARCINI .

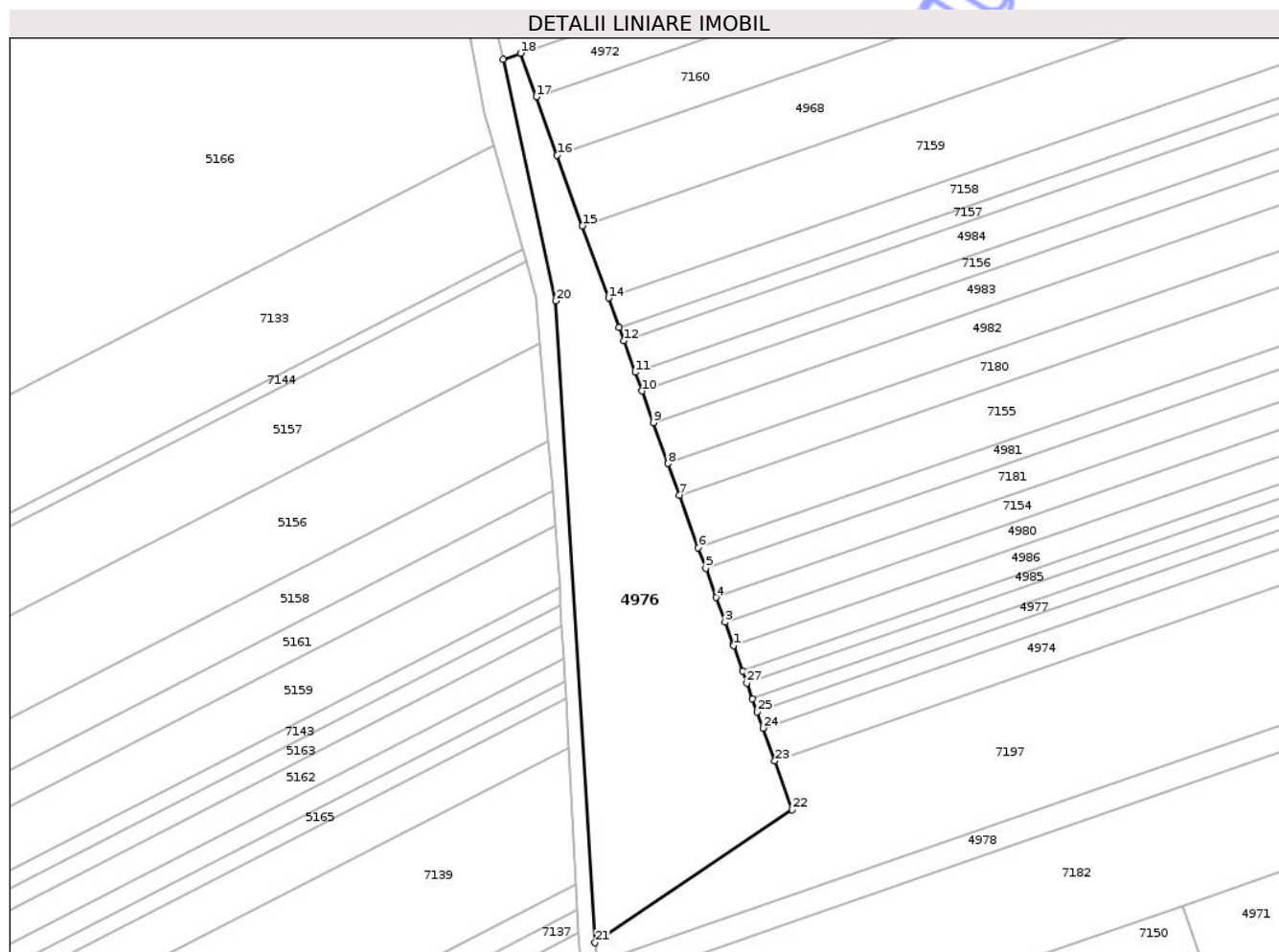
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50920 | 12.917 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 12.917 | 43 | 1 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.883,835 555.044,827 | 2 | 419.883,7 555.045,203 | 0.4 |
| 3 | 419.880,615 555.053,778 | 4 | 419.877,235 555.063,174 | 9.985 |
| 5 | 419.873,213 555.074,356 | 6 | 419.870,397 555.082,184 | 8.319 |
| 7 | 419.863,161 555.102,3 | 8 | 419.858,821 555.114,366 | 12.823 |
| 9 | 419.853,197 555.130,001 | 10 | 419.848,86 555.142,056 | 12.811 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 419.883,7 555.045,203 | 3 | 419.880,615 555.053,778 | 9.113 |
| 4 | 419.877,235 555.063,174 | 5 | 419.873,213 555.074,356 | 11.883 |
| 6 | 419.870,397 555.082,184 | 7 | 419.863,161 555.102,3 | 21.378 |
| 8 | 419.858,821 555.114,366 | 9 | 419.853,197 555.130,001 | 16.616 |
| 10 | 419.848,86 555.142,056 | 11 | 419.846,291 555.149,2 | 7.592 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 419.846,291 555.149,2 | 12 | 419.841,956 555.161,25 | 12.806 |
| 13 | 419.840,109 555.166,383 | 14 | 419.836,097 555.177,536 | 11.853 |
| 15 | 419.826,156 555.205,182 | 16 | 419.816,461 555.232,141 | 28.649 |
| 17 | 419.808,453 555.254,406 | 18 | 419.802,451 555.271,097 | 17.737 |
| 19 | 419.795,778 555.268,782 | 20 | 419.816,0 555.176,479 | 94.492 |
| 21 | 419.830,96 554.931,293 | 22 | 419.906,383 554.982,144 | 90.964 |
| 23 | 419.899,705 555.000,71 | 24 | 419.895,192 555.013,255 | 13.332 |
| 25 | 419.892,936 555.019,527 | 26 | 419.891,164 555.024,455 | 5.237 |
| 27 | 419.888,989 555.030,501 | 28 | 419.887,297 555.035,202 | 4.996 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 419.841,956 555.161,25 | 13 | 419.840,109 555.166,383 | 5.455 |
| 14 | 419.836,097 555.177,536 | 15 | 419.826,156 555.205,182 | 29.379 |
| 16 | 419.816,461 555.232,141 | 17 | 419.808,453 555.254,406 | 23.661 |
| 18 | 419.802,451 555.271,097 | 19 | 419.795,778 555.268,782 | 7.063 |
| 20 | 419.816,0 555.176,479 | 21 | 419.830,96 554.931,293 | 245.642 |
| 22 | 419.906,383 554.982,144 | 23 | 419.899,705 555.000,71 | 19.73 |
| 24 | 419.895,192 555.013,255 | 25 | 419.892,936 555.019,527 | 6.665 |
| 26 | 419.891,164 555.024,455 | 27 | 419.888,989 555.030,501 | 6.425 |
| 28 | 419.887,297 555.035,202 | 1 | 419.883,835 555.044,827 | 10.229 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4978**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57215 | 3.782 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 27243 / 30/06/2021 | |
| Act Administrativ nr. TP. 3197-2198, din 30/03/2004 emis de CJSIPT CLUJ (act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr MANDAT NR. 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR SA; act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR SA); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) NAGY IRINA 2) GOROG CAROL | |
| <i>OBSERVAȚII: suprafața de 3782 mp face parte din suprafața totală de 5000 mp înscrisă în TP nr. 3197/2198/2004 tarlăua 43 parcela 1/24 suprafața de 791 mp este expropriată, iar suprafața 3782 mp este înscrisă în cartea funciară nr 57215 Luna</i> | |

C. Partea III. SARCINI .

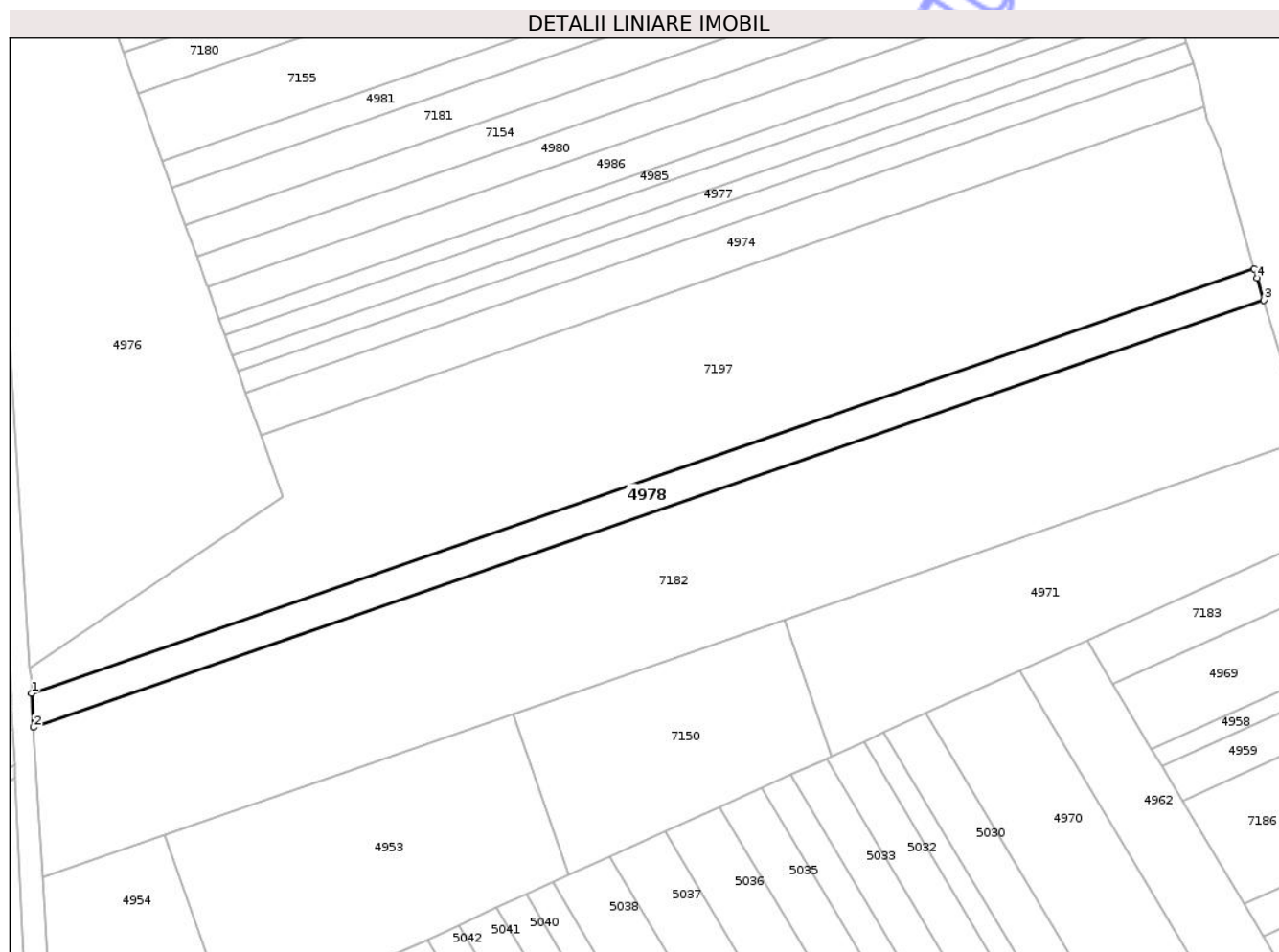
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57215 | 3.782 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.782 | 43 | 1/24 | - | LOT1 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.831,424 554.923,749 | 2 | 419.832,042 554.913,611 | 10.157 |
| 2 | 419.832,042 554.913,611 | 3 | 420.198,461 555.040,753 | 387.85 |
| 3 | 420.198,461 555.040,753 | 4 | 420.196,489 555.047,298 | 6.836 |
| 4 | 420.196,489 555.047,298 | 5 | 420.195,666 555.050,136 | 2.955 |
| 5 | 420.195,666 555.050,136 | 1 | 419.831,424 554.923,749 | 385.546 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51440 | 8.100 | Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|---|
| 4644 / 31/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 1667/1174, din 13/08/2002 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B2 | Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014 |
| | A1 |
| 14921 / 08/04/2021 | |
| Act Notarial nr. 1063, din 06/04/2021 emis de VOMIR ANUTA; | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, respectiv partaj succesoral voluntar, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
| | A1 |
| | 1) GIURGIU IOAN, bun propriu |

C. Partea III. SARCINI .

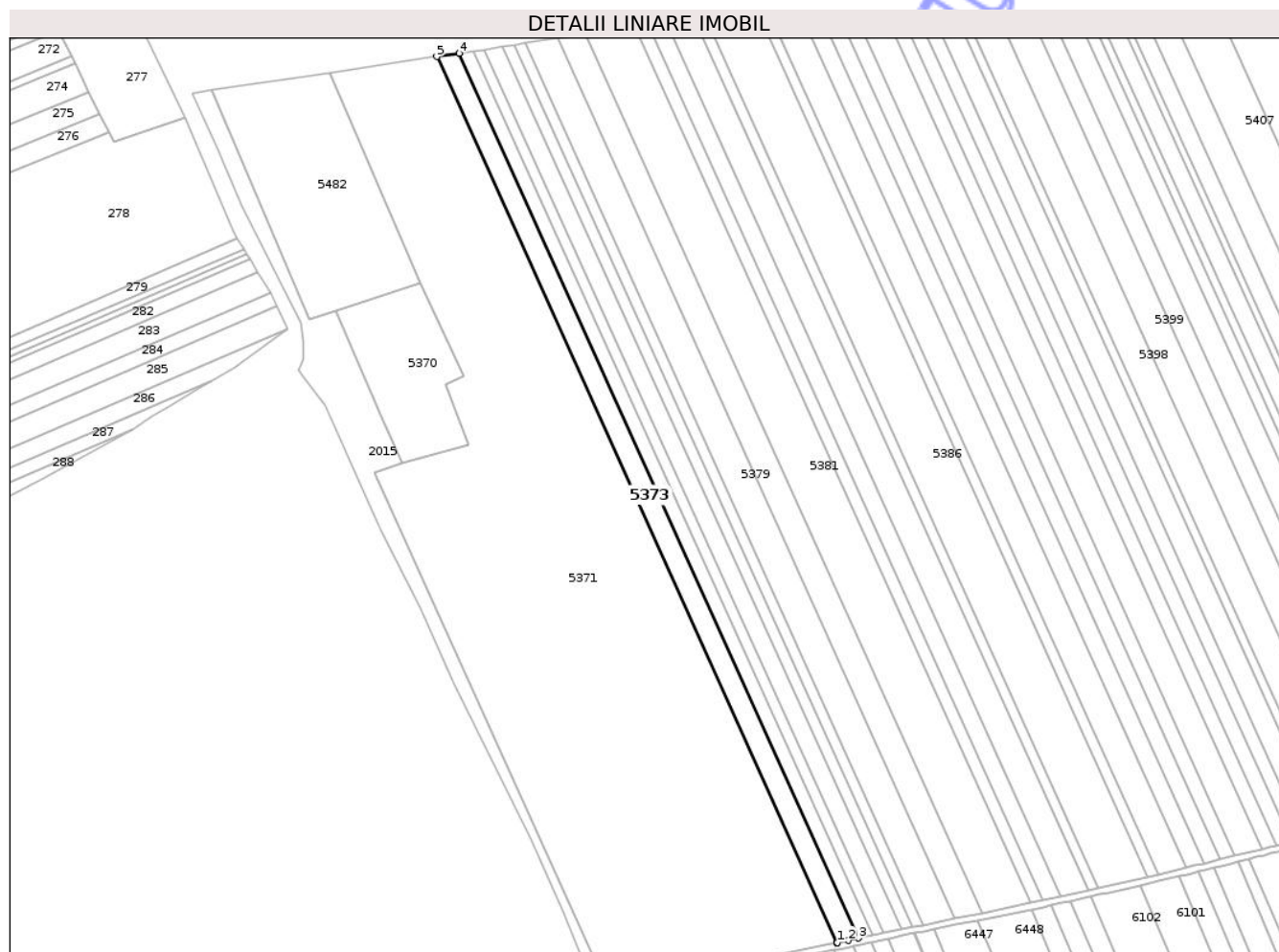
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 51440 | 8.100 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 8.100 | 53 | 2 | - | P 2 (bis) |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 416.720,63 551.764,458 | 2 | 416.727,438 551.765,823 | 6.943 |
| 2 | 416.727,438 551.765,823 | 3 | 416.733,851 551.767,303 | 6.582 |
| 3 | 416.733,851 551.767,303 | 4 | 416.487,888 552.311,903 | 597.568 |
| 4 | 416.487,888 552.311,903 | 5 | 416.473,967 552.309,822 | 14.076 |
| 5 | 416.473,967 552.309,822 | 6 | 416.720,305 551.764,391 | 598.479 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 6 | 416.720,305 551.764,391 | 1 | 416.720,63 551.764,458 | 0.332 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51441 | 5.000 | Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 4645 / 31/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 1667/1101, din 10/07/2002 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URCAN G. MARIA 2) URCAN MIRCEA 3) TULAI MARIA 4) URCAN ANA 5) URCAN IOAN 6) URCAN AUREL 7) COTOSMAN AURELIA 8) DEAȘ MARIA 9) URCAN GLIGOR | A1 |
| B2 | Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

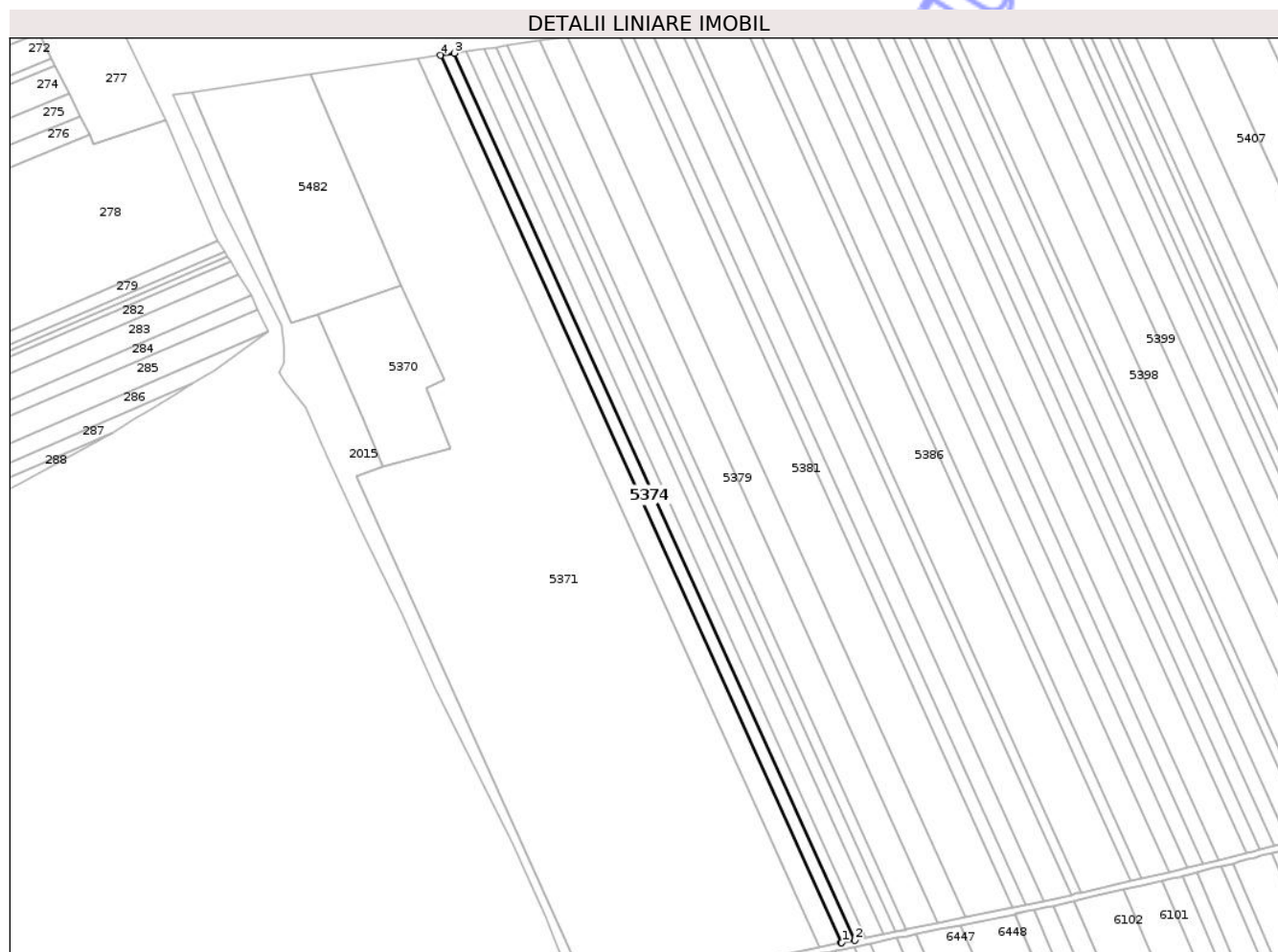
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51441 | 5.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 53 | 3 | - | P 3 (bis) |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 416.734,197 551.767,383 | 2 | 416.742,266 551.769,006 | 8.231 |
| 2 | 416.742,266 551.769,006 | 3 | 416.496,492 552.313,188 | 597.109 |
| 3 | 416.496,492 552.313,188 | 4 | 416.487,888 552.311,903 | 8.699 |
| 4 | 416.487,888 552.311,903 | 5 | 416.733,851 551.767,303 | 597.568 |
| 5 | 416.733,851 551.767,303 | 1 | 416.734,197 551.767,383 | 0.355 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51442 | 4.000 | Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 4646 / 31/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3205/2288, din 14/06/2004 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN MARIA 2) GIURGIU ELISABETA 3) MOCAN ILEANA 4) GIURGIU MARIA | A1 |
| B2 | Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

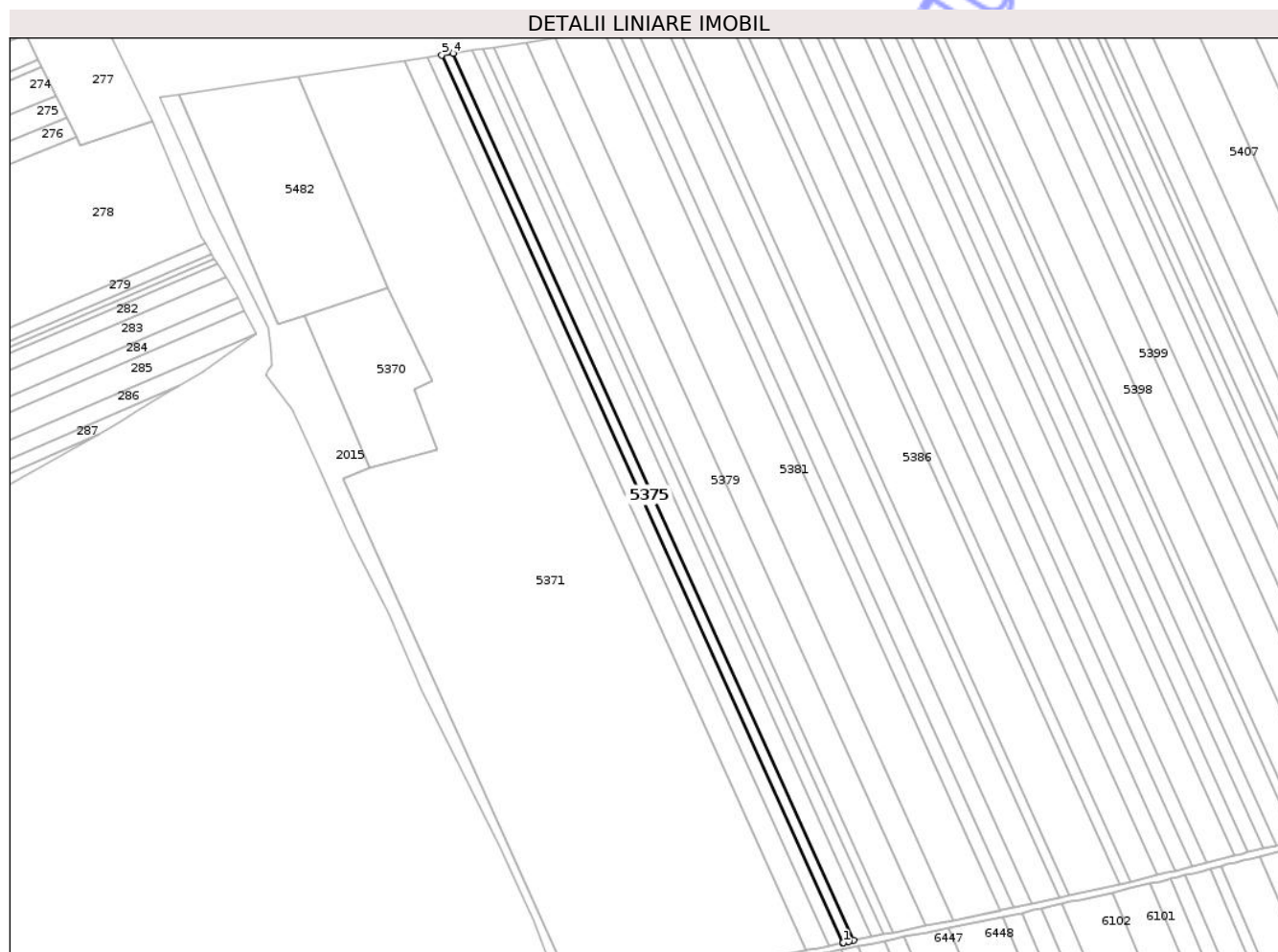
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51442 | 4.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 4.000 | 53 | 4 | - | P 4 (bis) |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 416.742,622 551.769,078 | 2 | 416.745,921 551.769,894 | 3.398 |
| 2 | 416.745,921 551.769,894 | 3 | 416.748,987 551.770,408 | 3.109 |
| 3 | 416.748,987 551.770,408 | 4 | 416.503,381 552.314,218 | 596.701 |
| 4 | 416.503,381 552.314,218 | 5 | 416.496,492 552.313,188 | 6.966 |
| 5 | 416.496,492 552.313,188 | 6 | 416.742,266 551.769,006 | 597.109 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 416.742,266 551.769,006 | 1 | 416.742,622 551.769,078 | 0.363 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51443 | 6.600 | Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 4647 / 31/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3136/1932, din 08/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALDEA VASILE | A1 |
| B2 | Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

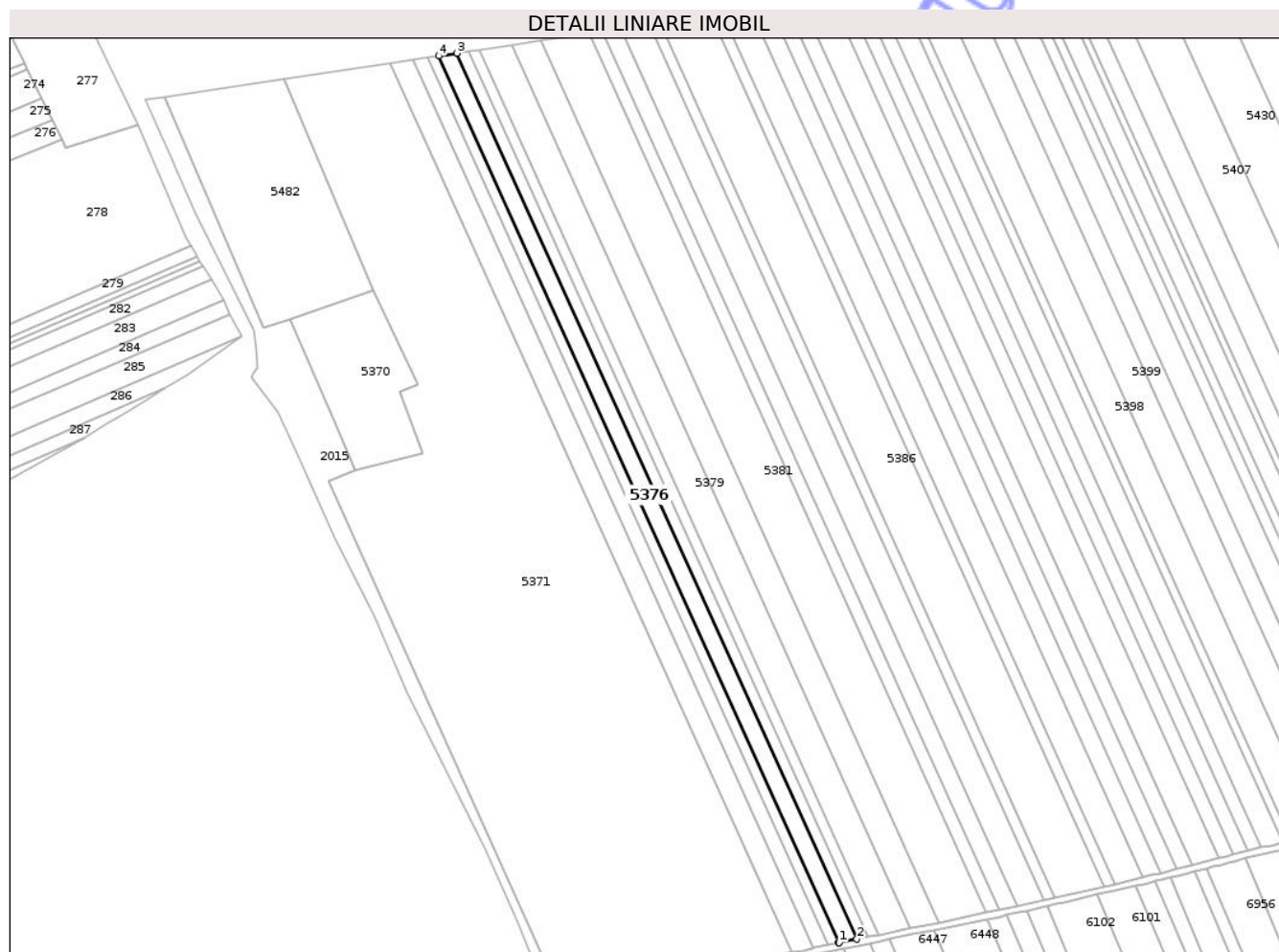
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51443 | 6.600 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 6.600 | 53 | 1 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 416.749,271 551.770,456 | 2 | 416.760,12 551.772,644 | 11.067 |
| 2 | 416.760,12 551.772,644 | 3 | 416.514,756 552.315,917 | 596.112 |
| 3 | 416.514,756 552.315,917 | 4 | 416.503,381 552.314,218 | 11.501 |
| 4 | 416.503,381 552.314,218 | 5 | 416.748,987 551.770,408 | 596.701 |
| 5 | 416.748,987 551.770,408 | 1 | 416.749,271 551.770,456 | 0.288 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51444 | 4.200 | Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 4648 / 31/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3136/1963, din 12/08/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALDEA IOAN 2) ALDEA NICOLAE 3) NEGREA MARIA | A1 |
| B2 | Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014 | A1 |
| 31963 / 24/07/2024 | | |
| Act Administrativ nr. 3136/1963, din 12/08/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B3 | Se îndreaptă eroarea materială , în sensul menționării corecte a nr. titlului de proprietate, în baza căruia a fost înscris dreptul de proprietate în favoarea proprietarilor de sub B1, cu încheierea de carte funciară nr.4648 din 31.01.2018, ca fiind 3136/1963 din data de 12.08.2003 și nu nr 3136/1936 din 12.08.2003 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

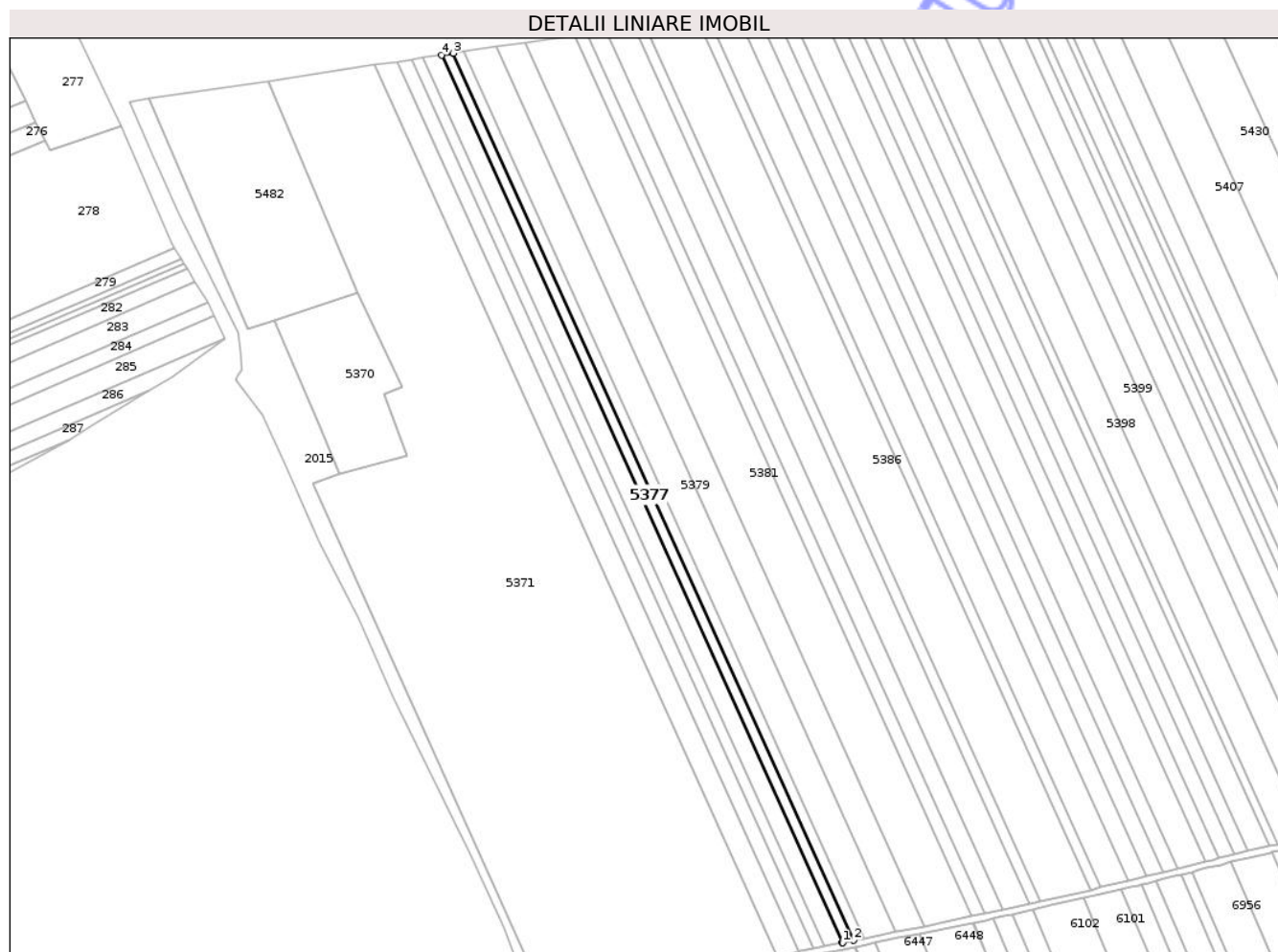
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 51444 | 4.200 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 4.200 | 53 | 2 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 416.760,395 551.772,699 | 2 | 416.767,177 551.774,142 | 6.934 |
| 2 | 416.767,177 551.774,142 | 3 | 416.522,001 552.317,0 | 595.656 |
| 3 | 416.522,001 552.317,0 | 4 | 416.514,756 552.315,917 | 7.325 |
| 4 | 416.514,756 552.315,917 | 5 | 416.760,12 551.772,644 | 596.112 |
| 5 | 416.760,12 551.772,644 | 1 | 416.760,395 551.772,699 | 0.28 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51445 | 3.800 | Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 4649 / 31/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3116/1882, din 03/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIRO IRINA 2) NEMET PARASCHIVA 3) NEMET LENKE 4) NEMET IULIANA | A1 |
| B2 | Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014 | A1 |
| / | | |
| Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 142 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024); | | |
| B3 | Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 3800 mp în favoarea lui 1) LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

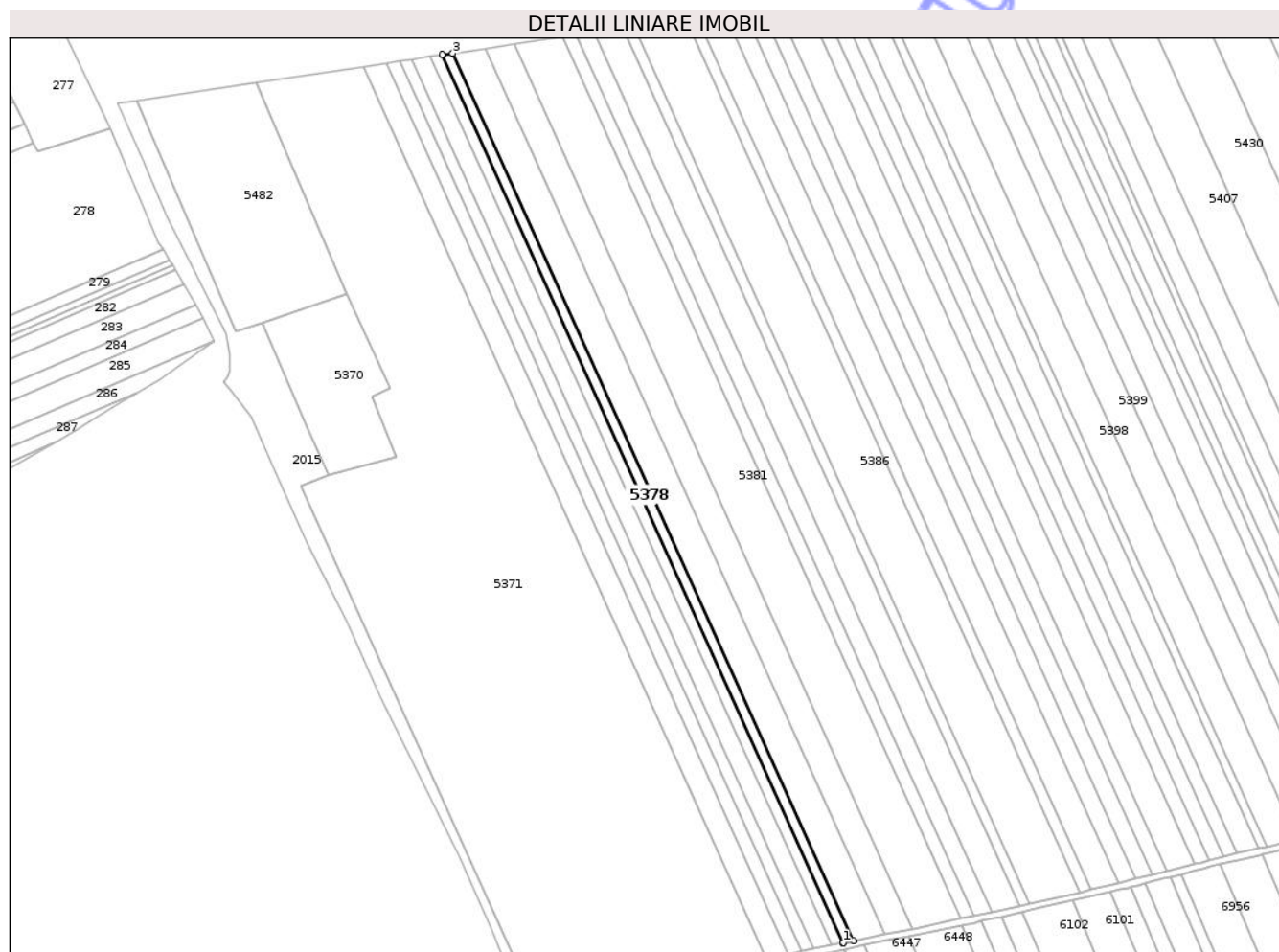
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51445 | 3.800 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.800 | 53 | 3 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 416.767,446 551.774,199 | 2 | 416.773,644 551.775,324 | 6.299 |
| 2 | 416.773,644 551.775,324 | 3 | 416.528,56 552.317,98 | 595.434 |
| 3 | 416.528,56 552.317,98 | 4 | 416.522,001 552.317,0 | 6.632 |
| 4 | 416.522,001 552.317,0 | 5 | 416.767,177 551.774,142 | 595.656 |
| 5 | 416.767,177 551.774,142 | 1 | 416.767,446 551.774,199 | 0.275 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51446 | 11.500 | Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 4650 / 31/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3116/1846, din 03/06/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAGY IULIU 2) NAGY AURELIA | A1 |
| B2 | Imobilul se află sub incidența prevederilor art.3 din Legea 17/2014 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51446 | 11.500 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 11.500 | 53 | 4 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 416.773,912 551.775,373 | 2 | 416.793,021 551.779,391 | 19.527 |
| 2 | 416.793,021 551.779,391 | 3 | 416.548,432 552.320,95 | 594.231 |
| 3 | 416.548,432 552.320,95 | 4 | 416.528,56 552.317,98 | 20.093 |
| 4 | 416.528,56 552.317,98 | 5 | 416.773,644 551.775,324 | 595.434 |
| 5 | 416.773,644 551.775,324 | 1 | 416.773,912 551.775,373 | 0.272 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4886**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 59389 | 3.815 | Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 29690 / 21/07/2023 | | |
| Act Administrativ nr. 3012/1442, din 31/10/2002 emis de CJPSDDPAT CLUJ (inscris sub semnatura privata nr PV NR. 1155 din 04.03.2021, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;inscris sub semnatura privata nr pad din 21.07.2023, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;inscris sub semnatura privata nr dxf din 21.07.2023, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;act administrativ nr Decizia expropriere nr. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR - SA;act normativ nr HG nr. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI;inscris sub semnatura privata nr anexe din 21.07.2023, emis de DOBRA MARIAN CORNEL); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege,, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRUT ALINA 2) CIOCAN GHEORGHINA 3) PETRUT NICOLAE 4) PETRUT ELISABETA 5) PETRUT RODICA | A1 |

C. Partea III. SARCINI

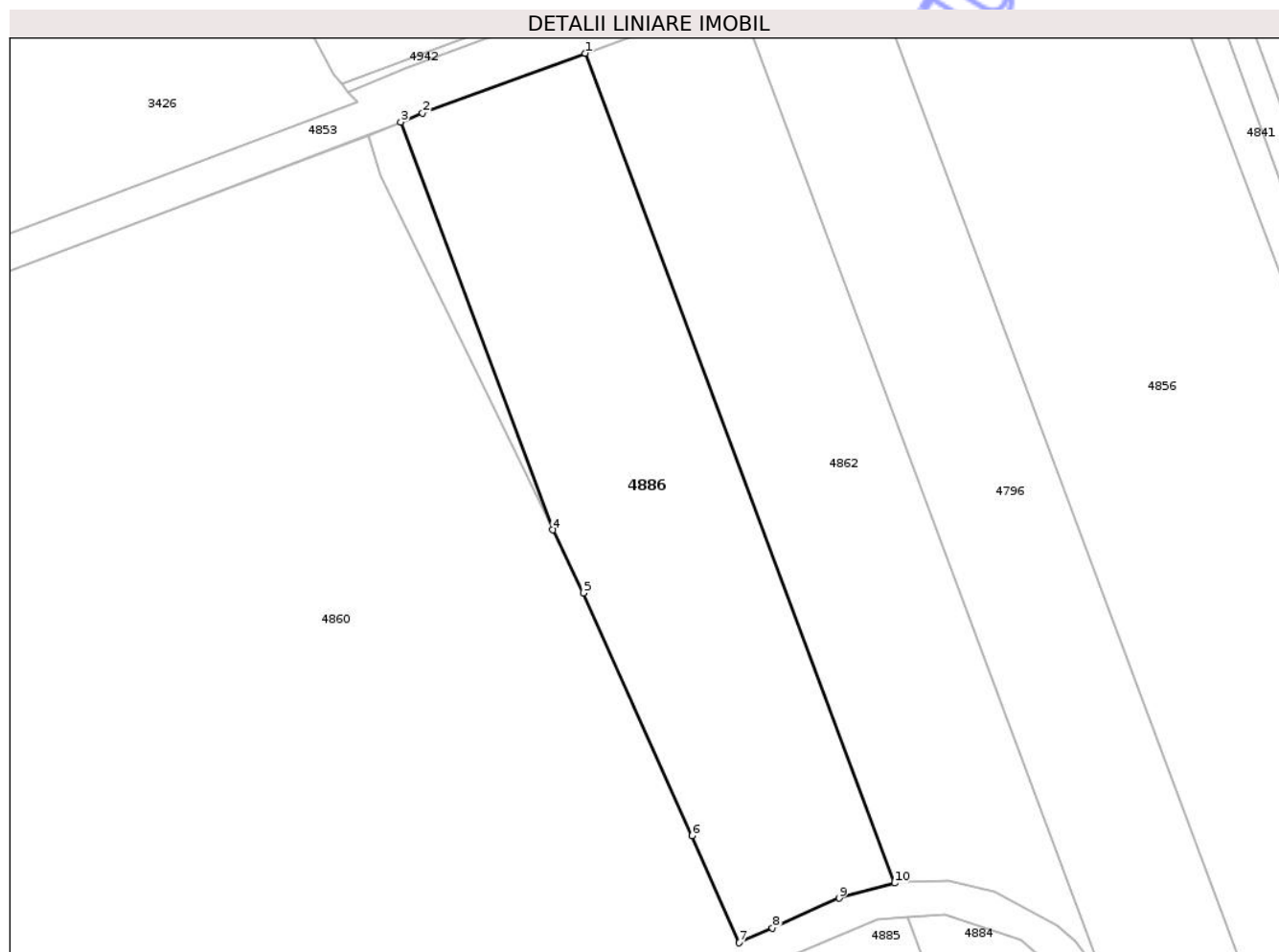
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 59389 | 3.815 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | arabil | NU | 3.815 | 10 | 2/4 | - | LOT1 - ARABIL IN EXTRAVILAN, NEIMPREJMUIT, IN SUPRAFATA DE 3815mp, RAMAS IN PROPRIETATE. PROVINE DIN T.P . NR. 3012/1442 DIN 31.10.2002, IN BAZA CARUIA S-A INTOCMIT DOCUMENTATIE DE PRIMA INSCRIERE. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.816,342 556.500,526 | 2 | 419.791,739 556.491,46 | 26.22 |
| 2 | 419.791,739 556.491,46 | 3 | 419.788,445 556.490,126 | 3.554 |
| 3 | 419.788,445 556.490,126 | 4 | 419.811,469 556.428,427 | 65.855 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 419.811,469 556.428,427 | 5 | 419.816,072 556.418,919 | 10.564 |
| 5 | 419.816,072 556.418,919 | 6 | 419.832,501 556.382,188 | 40.238 |
| 6 | 419.832,501 556.382,188 | 7 | 419.839,644 556.366,001 | 17.693 |
| 7 | 419.839,644 556.366,001 | 8 | 419.844,698 556.368,246 | 5.53 |
| 8 | 419.844,698 556.368,246 | 9 | 419.854,802 556.372,734 | 11.056 |
| 9 | 419.854,802 556.372,734 | 10 | 419.863,171 556.375,022 | 8.676 |
| 10 | 419.863,171 556.375,022 | 1 | 419.816,342 556.500,526 | 133.956 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50947 | 2.802 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3159 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3012/1430, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) VENCZEL GLIGOR 2) MURESAN IOLANDA 3) BARTHA ANA 4) DECSEI AURORA 5) VENCZEL LAURENTIU 6) VENCZEL FRANCISC 7) VENCZEL STEFAN 8) VENCZEL GHEORGHE | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50947 | 2.802 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.802 | 43 | 3/16 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.949,402 554.500,412 | 2 | 419.889,678 554.600,432 | 116.494 |
| 2 | 419.889,678 554.600,432 | 3 | 419.867,751 554.590,704 | 23.988 |
| 3 | 419.867,751 554.590,704 | 4 | 419.927,164 554.490,345 | 116.627 |
| 4 | 419.927,164 554.490,345 | 1 | 419.949,402 554.500,412 | 24.411 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50965 | 1.218 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 3384 / 06/02/2019 | |
| Act Administrativ nr. 3116/1834, din 03/06/2003 emis de CJPSSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEMETH IOAN | |
| 23596 / 13/08/2020 | |
| Act Administrativ nr. EXTRAS CF, din 16/07/2020 emis de OCPI CLUJ (act administrativ nr MANADAT 82/1627 din 30.07.2020, emis de CNAIR); | |
| B2 | A1 |
| se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect actualizare informatii tehnice -rectificare suprafață - privind imobilul afectat de Autostrada Brașov- Tg.Mureș-Cluj- Oradea, LOT 2- SECȚIUNEA 2 A OGRA -CAMPIA TURZII, în sensul ca suprafața imobilului din cf 50965 Luna, se va diminua, la suprafața de 1218 mp ,suprafata, ce nu este afectată de coridorul de expropriere ,iar suprafața de 1782 mp ,se transcrie în coridorul de expropriere din cf 56063 Luna | |
| / | |
| Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LUNA (Poziția 62 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024); | |
| B3 | A1 |
| Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 1218 mp în favoarea lui 1) LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN | |

C. Partea III. SARCINI .

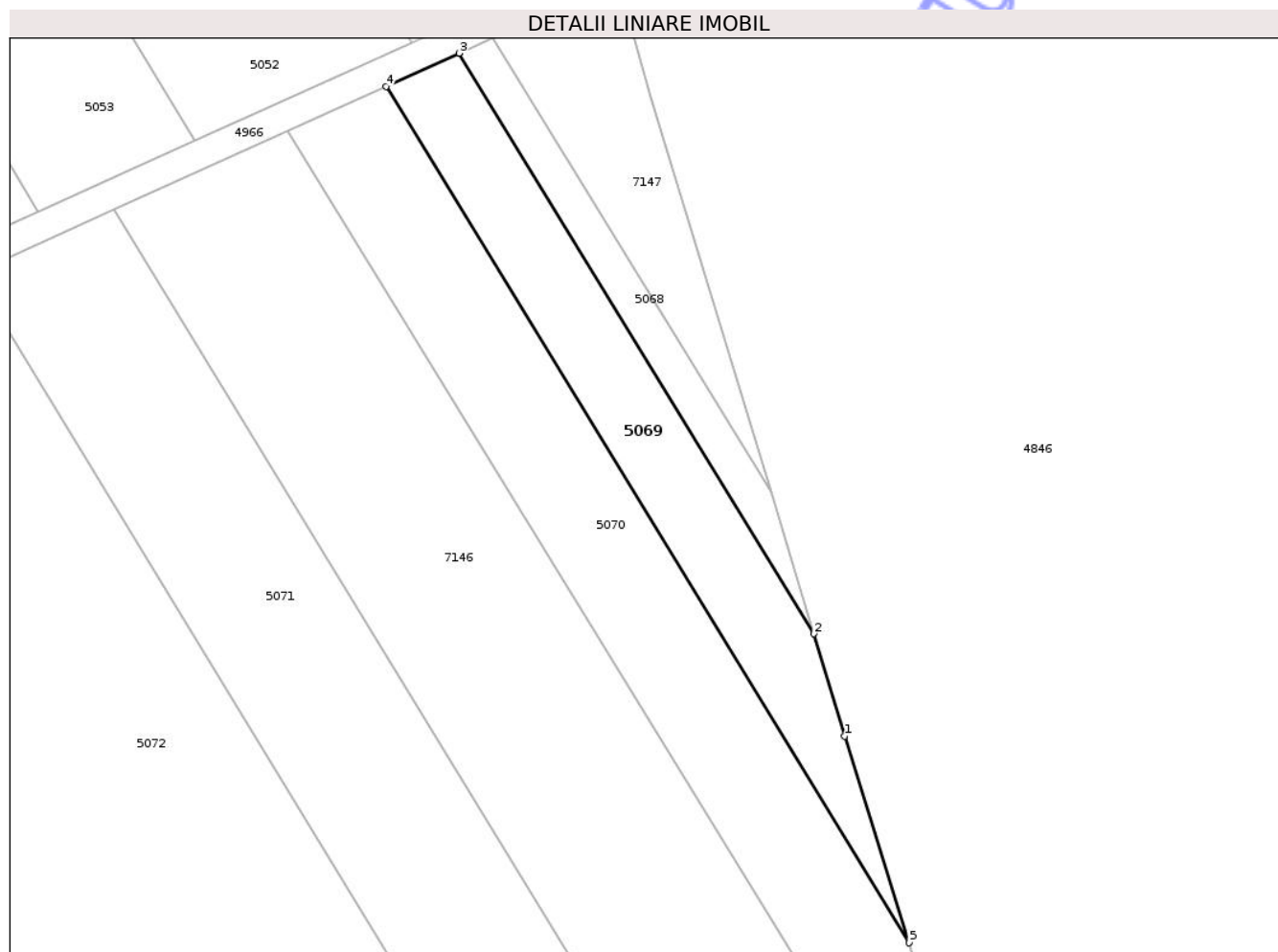
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50965 | 1.218 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.218 | 43 | 3/22 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.344,37 554.559,117 | 2 | 420.340,185 554.572,92 | 14.423 |
| 2 | 420.340,185 554.572,92 | 3 | 420.292,312 554.651,254 | 91.804 |
| 3 | 420.292,312 554.651,254 | 4 | 420.282,457 554.646,793 | 10.818 |
| 4 | 420.282,457 554.646,793 | 5 | 420.353,08 554.531,232 | 135.432 |
| 5 | 420.353,08 554.531,232 | 1 | 420.344,37 554.559,117 | 29.214 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50966 | 410 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 3386 / 06/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 3230/2425, din 14/07/2004 emis de CJPSDDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SEBESTYEN IULIANA | A1 |
| 23598 / 13/08/2020 | | |
| Act Administrativ nr. EXTRAS CF, din 16/07/2020 emis de OCPI CLUJ (act administrativ nr MANDAT 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR); | | |
| B2 | se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect actualizare informatii tehnice -rectificare suprafață - privind imobilul afectat de Autostrada Transilvania, în sensul ca suprafața imobilului din cf 50966 Luna, se va diminua, la suprafața de 410 mp ,suprafata ce nu este afectată de coridorul de expropriere ,iar suprafața de 990 mp ,se transcrie în coridorul de expropriere din cf 56063 Luna | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

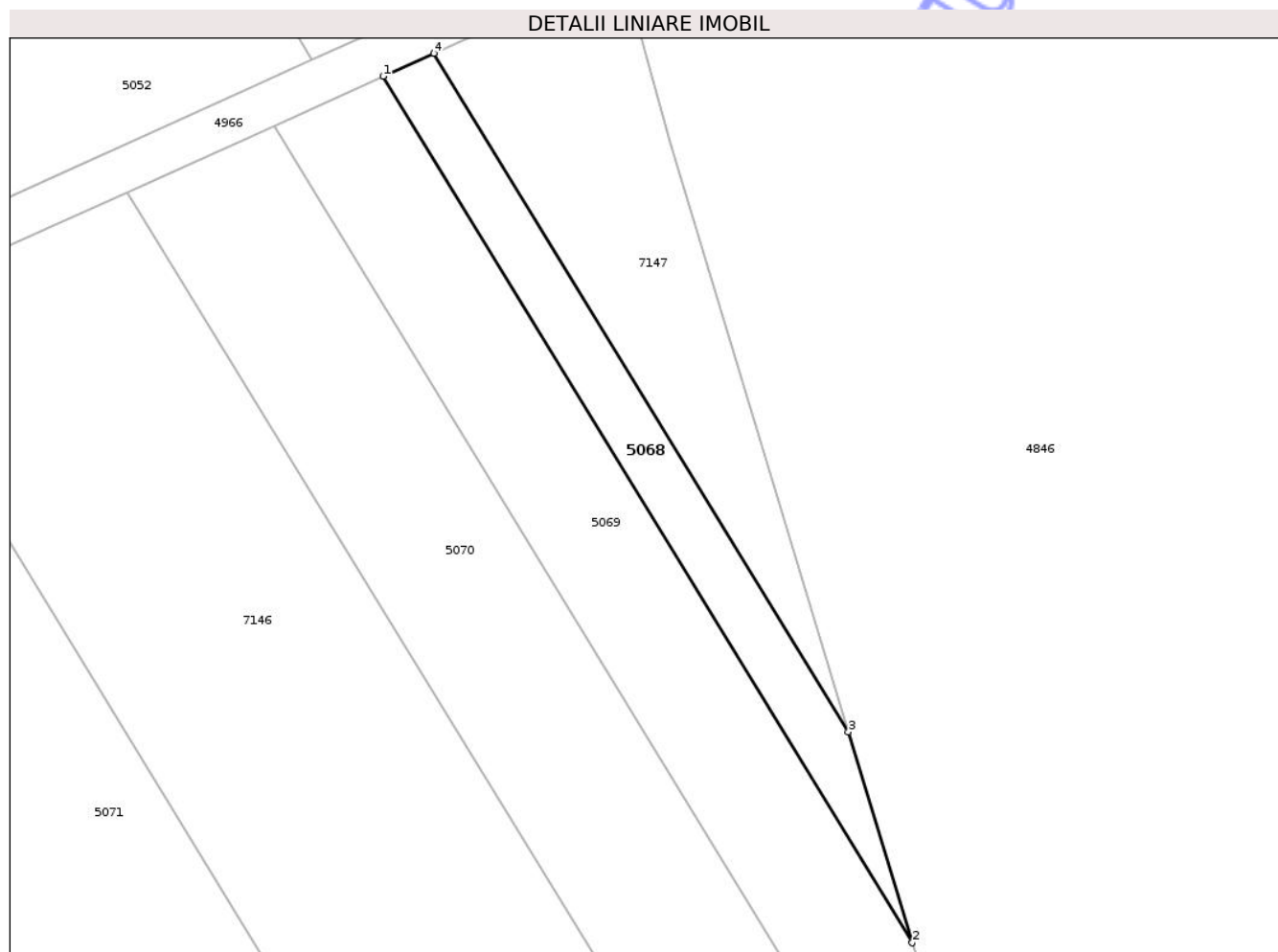
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50966 | 410 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 410 | 43 | 5/17 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.292,312 554.651,254 | 2 | 420.340,185 554.572,92 | 91.804 |
| 2 | 420.340,185 554.572,92 | 3 | 420.334,406 554.591,983 | 19.92 |
| 3 | 420.334,406 554.591,983 | 4 | 420.296,911 554.653,335 | 71.902 |
| 4 | 420.296,911 554.653,335 | 1 | 420.292,312 554.651,254 | 5.048 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50964 | 2.359 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 3383 / 06/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 3116/1889, din 03/07/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUDE HERMINA 2) VARRO EMMA | A1 |
| 23392 / 12/08/2020 | | |
| Act Administrativ nr. EXTRAS CF NR. 20302, din 17/07/2020 emis de OCPI CLUJ (inscris sub semnatura privata nr PAD din 11.08.2020, emis de PILCU ALINA-IONELA); | | |
| B2 | se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect actualizare informatii tehnice -rectificare suprafață - privind imobilul afectat de Autostrada Transilvania, în sensul ca suprafața imobilului din cf 50964 Luna, se va diminua, la suprafața de 2359 mp, suprafața ce nu este afectată de coridorul de expropriere, iar suprafața de 1641 mp, se transcrie în coridorul de expropriere din cf 56063 Luna | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

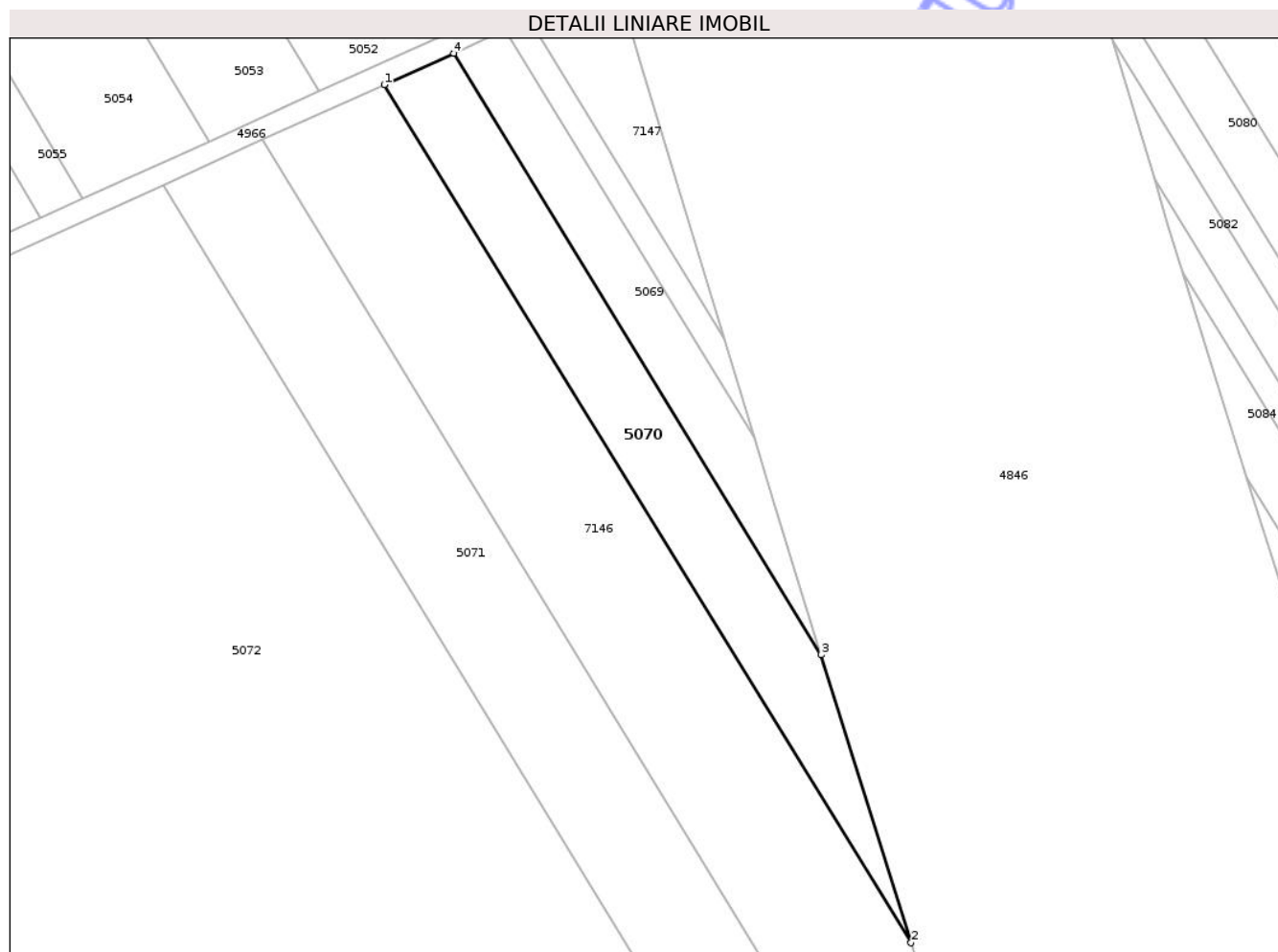
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50964 | 2.359 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.359 | 43 | 3/23 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.269,119 554.640,754 | 2 | 420.370,346 554.475,955 | 193.405 |
| 2 | 420.370,346 554.475,955 | 3 | 420.353,08 554.531,232 | 57.911 |
| 3 | 420.353,08 554.531,232 | 4 | 420.282,457 554.646,793 | 135.432 |
| 4 | 420.282,457 554.646,793 | 1 | 420.269,119 554.640,754 | 14.641 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54557 | 4.200 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 2863 / 22/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3136/1911, din 07/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) SZABADOS ATTILA | |
| 2) NEMETH IOLANDA | |

C. Partea III. SARCINI .

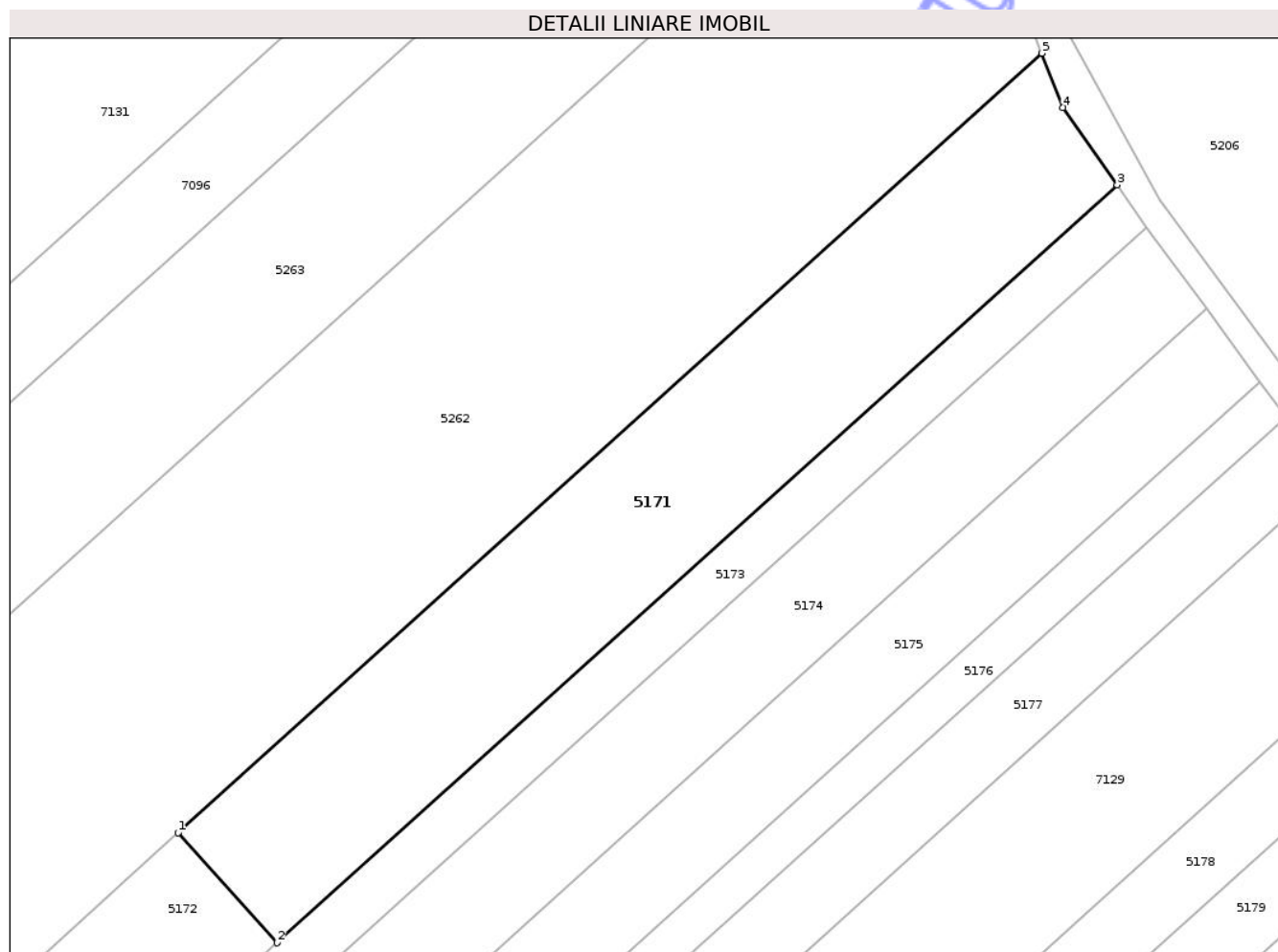
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 54557 | 4.200 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 4.200 | 45 | 10 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.113,929 554.092,23 | 2 | 420.129,55 554.074,907 | 23.326 |
| 2 | 420.129,55 554.074,907 | 3 | 420.261,901 554.194,255 | 178.215 |
| 3 | 420.261,901 554.194,255 | 4 | 420.253,352 554.206,452 | 14.895 |
| 4 | 420.253,352 554.206,452 | 5 | 420.250,054 554.214,981 | 9.144 |
| 5 | 420.250,054 554.214,981 | 1 | 420.113,929 554.092,23 | 183.297 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54556 | 1.400 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 2862 / 22/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3012/1412, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) VASINCA MARIA 2) UDREA STEFAN IOSIF 3) GHIBIRDIC MARINA 4) VASILAS ROZALIA | |

C. Partea III. SARCINI .

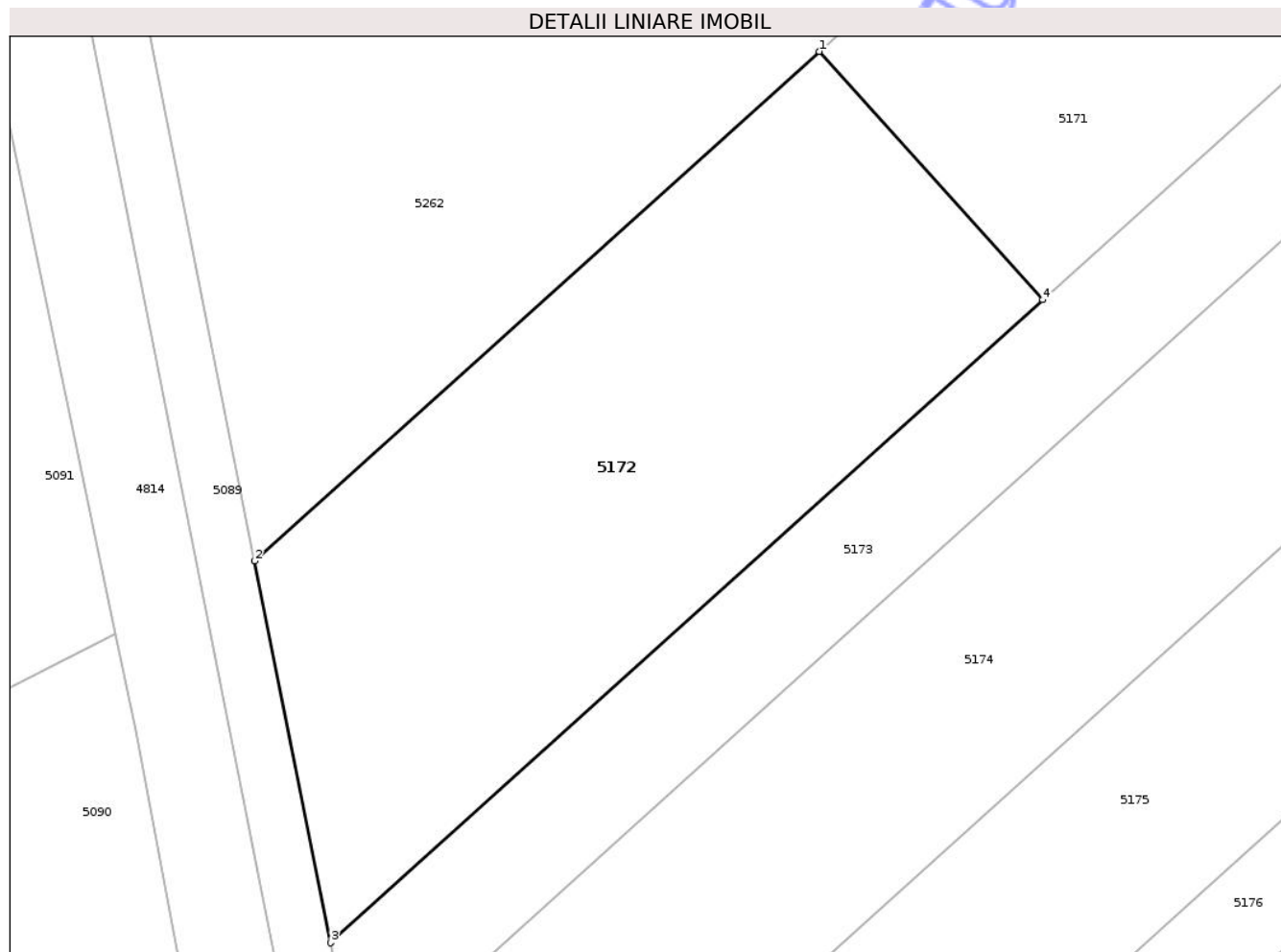
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 54556 | 1.400 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.400 | 45 | 9 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.113,929 554.092,23 | 2 | 420.074,514 554.056,688 | 53.073 |
| 2 | 420.074,514 554.056,688 | 3 | 420.079,819 554.030,062 | 27.149 |
| 3 | 420.079,819 554.030,062 | 4 | 420.129,55 554.074,907 | 66.965 |
| 4 | 420.129,55 554.074,907 | 1 | 420.113,929 554.092,23 | 23.326 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54558 | 2.000 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 2864 / 22/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3116/1875, din 01/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) NEAMTU IULIU 2) NEAMTU ARISTOTEL 3) NEAMTU IOSIF 4) NEAMTU DOREL | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

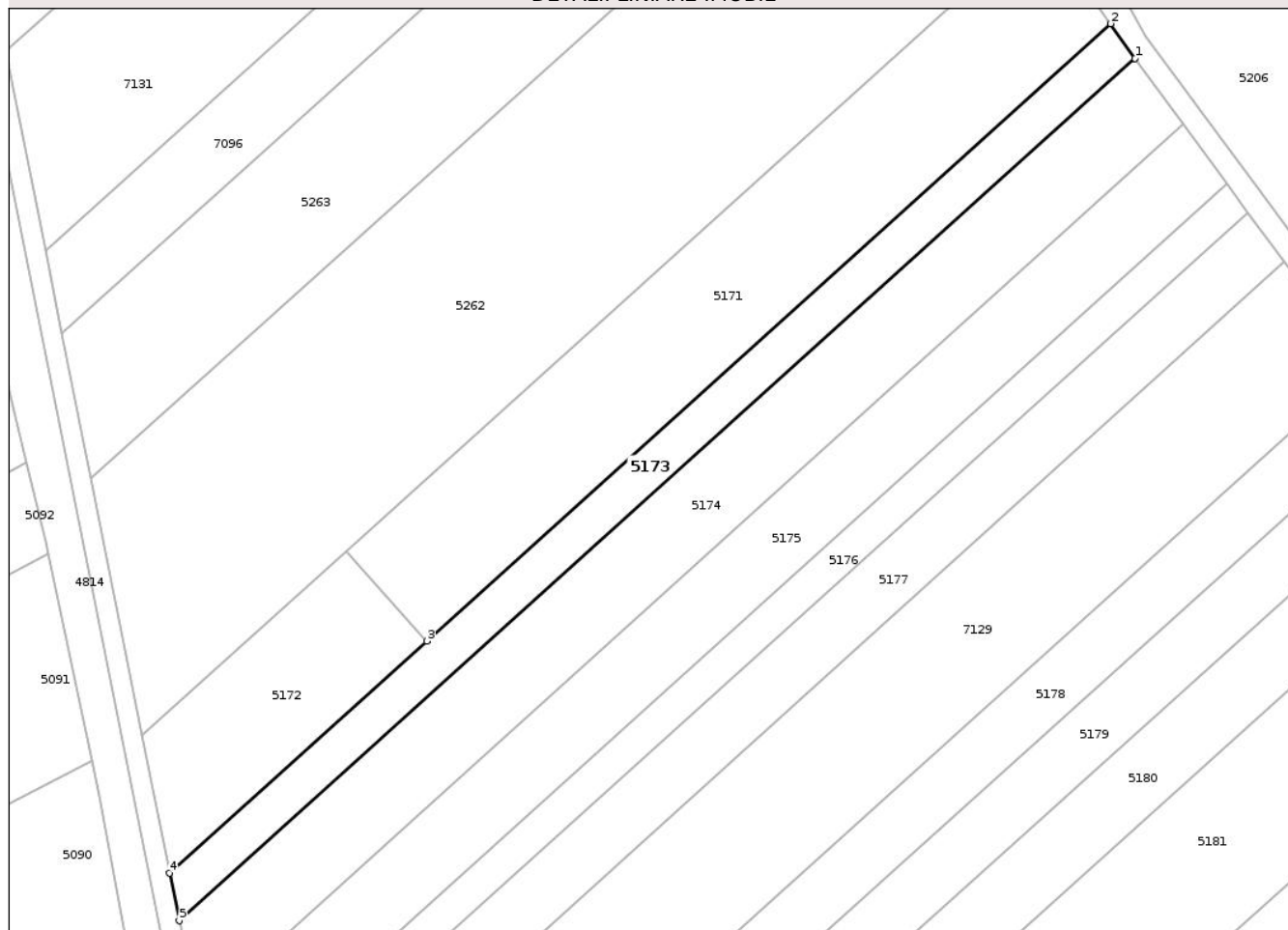
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 54558 | 2.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.000 | 45 | 11 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.266,583 554.187,578 | 2 | 420.261,901 554.194,255 | 8.155 |
| 2 | 420.261,901 554.194,255 | 3 | 420.129,55 554.074,907 | 178.215 |
| 3 | 420.129,55 554.074,907 | 4 | 420.079,819 554.030,062 | 66.965 |
| 4 | 420.079,819 554.030,062 | 5 | 420.081,66 554.020,823 | 9.421 |
| 5 | 420.081,66 554.020,823 | 1 | 420.266,583 554.187,578 | 249.006 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54559 | 4.000 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 2865 / 22/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3084/1689, din 17/03/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) SZEKELY CAROL 2) ZEICU ILEANA 3) NEMETH AURORA 4) NEMETH ECATERINA | |

C. Partea III. SARCINI .

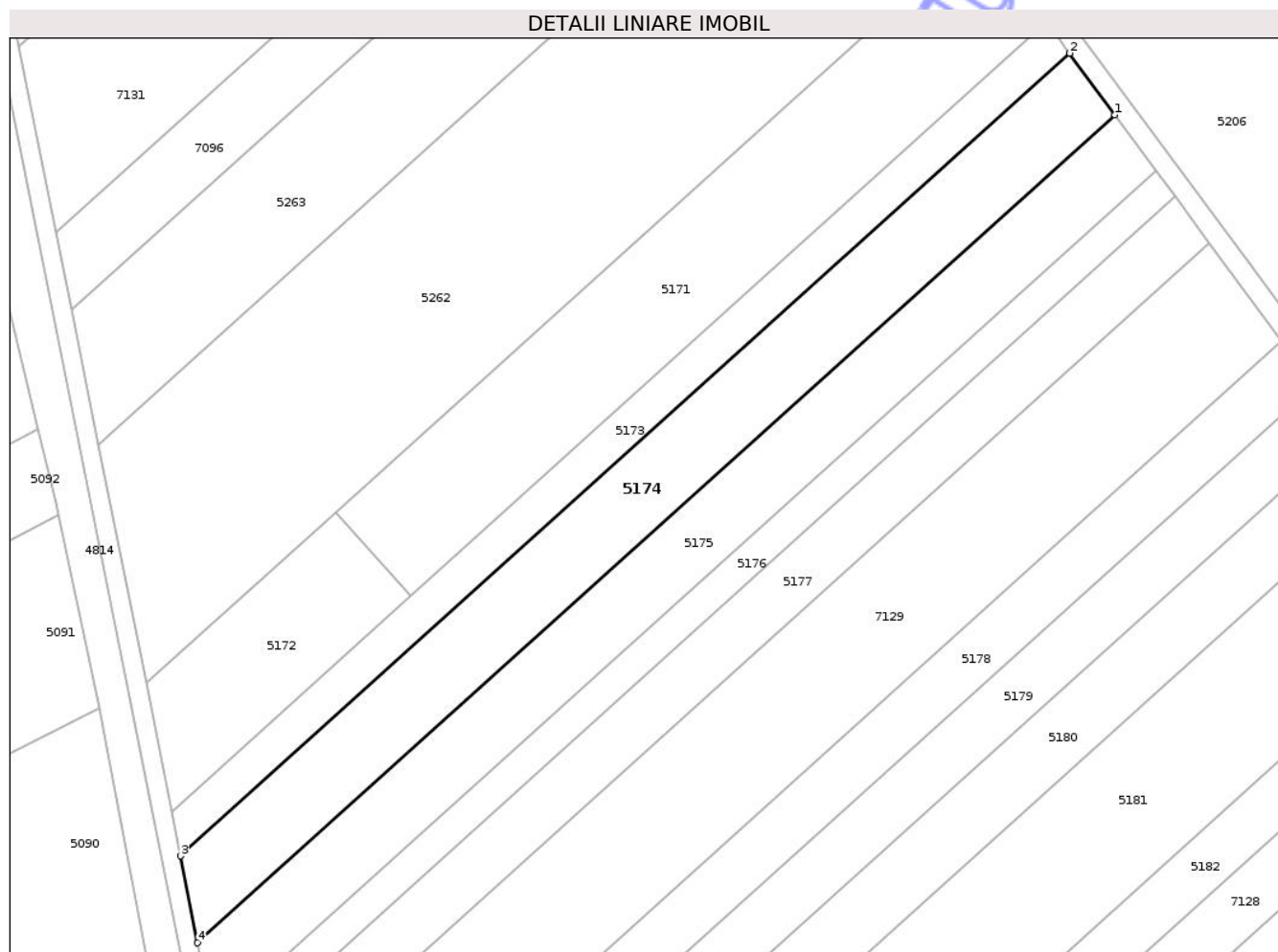
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 54559 | 4.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 4.000 | 45 | 12 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.275,995 554.174,769 | 2 | 420.266,583 554.187,578 | 15.895 |
| 2 | 420.266,583 554.187,578 | 3 | 420.081,66 554.020,823 | 249.006 |
| 3 | 420.081,66 554.020,823 | 4 | 420.085,256 554.002,77 | 18.408 |
| 4 | 420.085,256 554.002,77 | 1 | 420.275,995 554.174,769 | 256.837 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54560 | 3.700 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 2867 / 22/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3150/2079, din 03/02/2004 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZOCS NICOLAE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

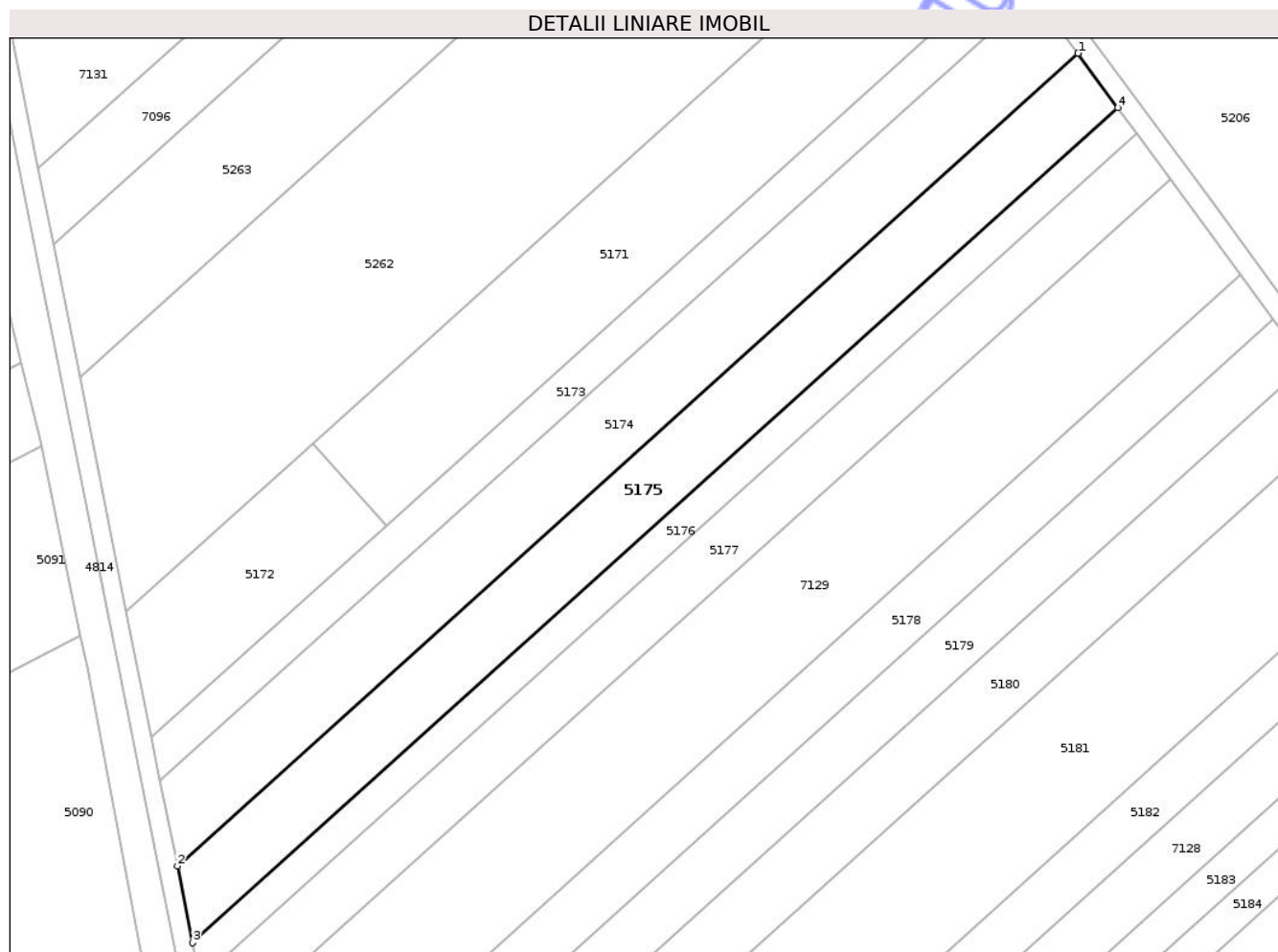
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54560 | 3.700 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.700 | 45 | 1/19 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.275,995 554.174,769 | 2 | 420.085,256 554.002,77 | 256.837 |
| 2 | 420.085,256 554.002,77 | 3 | 420.088,488 553.986,549 | 16.54 |
| 3 | 420.088,488 553.986,549 | 4 | 420.284,457 554.163,264 | 263.879 |
| 4 | 420.284,457 554.163,264 | 1 | 420.275,995 554.174,769 | 14.282 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54561 | 1.800 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 2868 / 22/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3227/2318, din 15/06/2004 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) NEMETH MARIA 2) NEMETH CATALINA 3) NEMETH LAURENTIU 4) NEMETH GHEORGHE | |

C. Partea III. SARCINI .

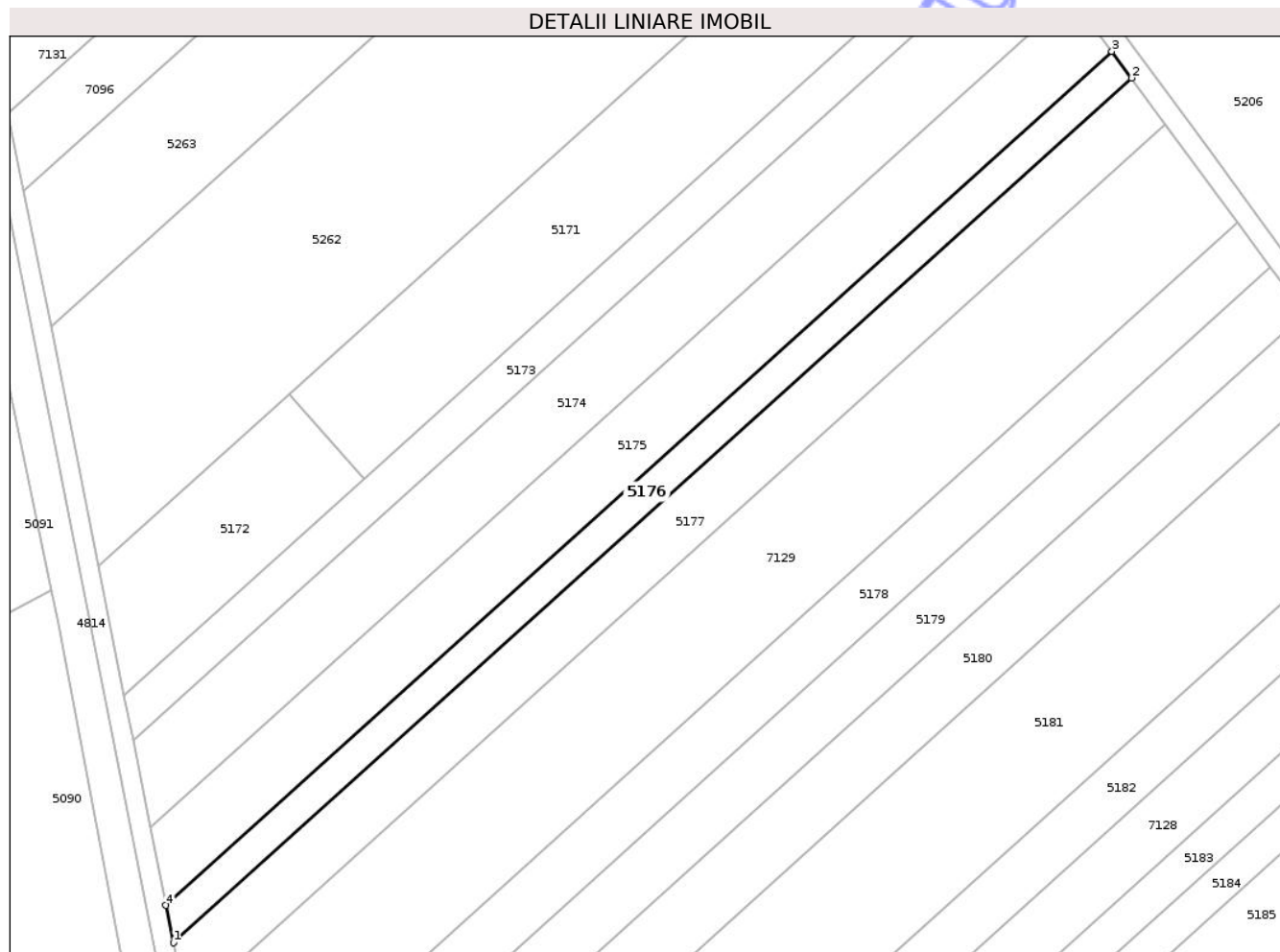
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54561 | 1.800 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.800 | 45 | 1/18 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.090,03 553.978,812 | 2 | 420.288,493 554.157,777 | 267.238 |
| 2 | 420.288,493 554.157,777 | 3 | 420.284,457 554.163,264 | 6.811 |
| 3 | 420.284,457 554.163,264 | 4 | 420.088,488 553.986,549 | 263.879 |
| 4 | 420.088,488 553.986,549 | 1 | 420.090,03 553.978,812 | 7.889 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54562 | 3.200 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 2869 / 22/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3150/2034, din 05/09/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP VICTOR | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

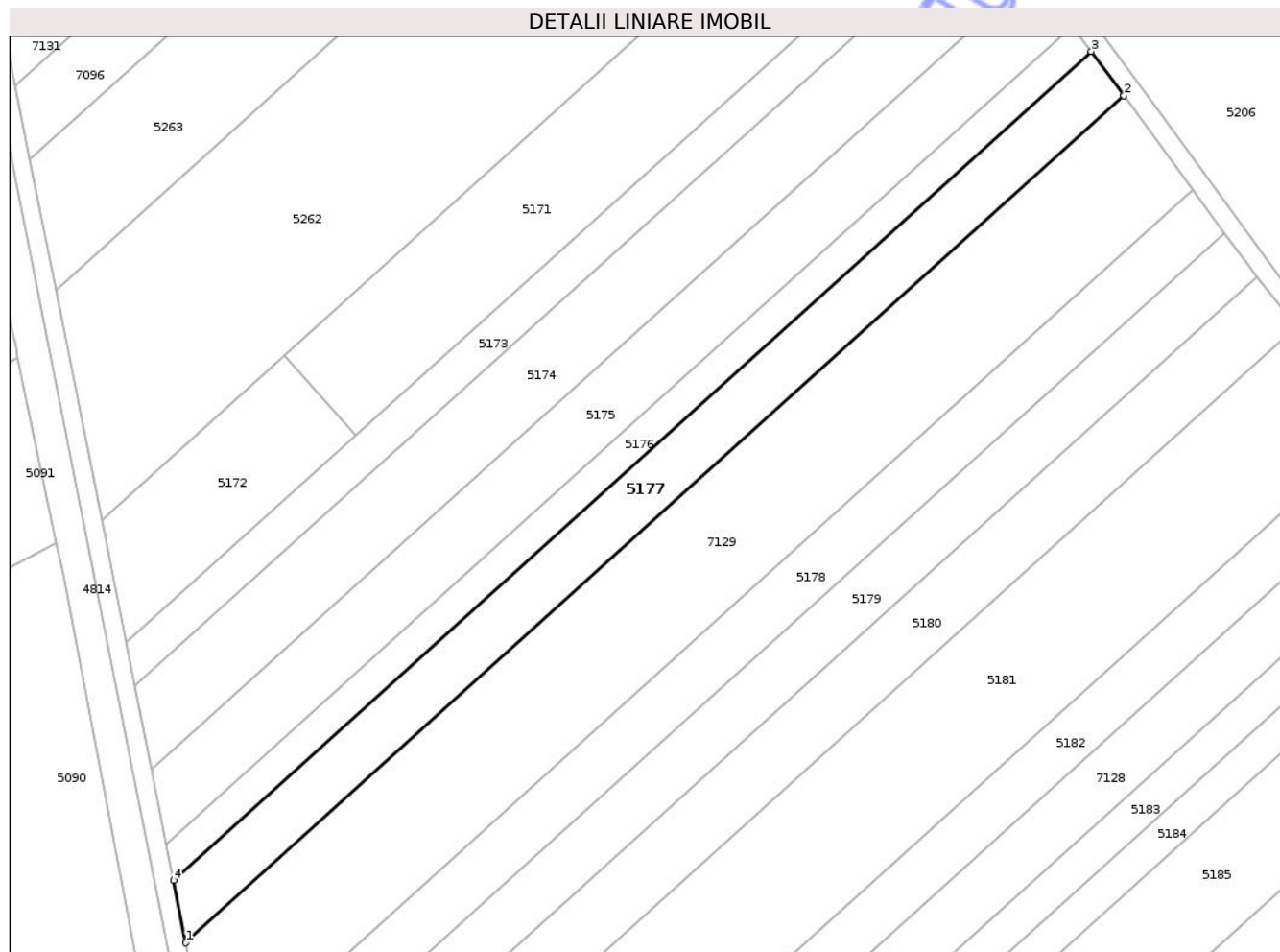
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54562 | 3.200 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.200 | 45 | 1/17 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.092,723 553.965,292 | 2 | 420.295,546 554.148,188 | 273.108 |
| 2 | 420.295,546 554.148,188 | 3 | 420.288,493 554.157,777 | 11.904 |
| 3 | 420.288,493 554.157,777 | 4 | 420.090,03 553.978,812 | 267.238 |
| 4 | 420.090,03 553.978,812 | 1 | 420.092,723 553.965,292 | 13.786 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54564 | 3.300 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 2871 / 22/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3136/1908, din 07/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) UDREA IULIU | |
| 2) VALEAN LIVIA | |

C. Partea III. SARCINI .

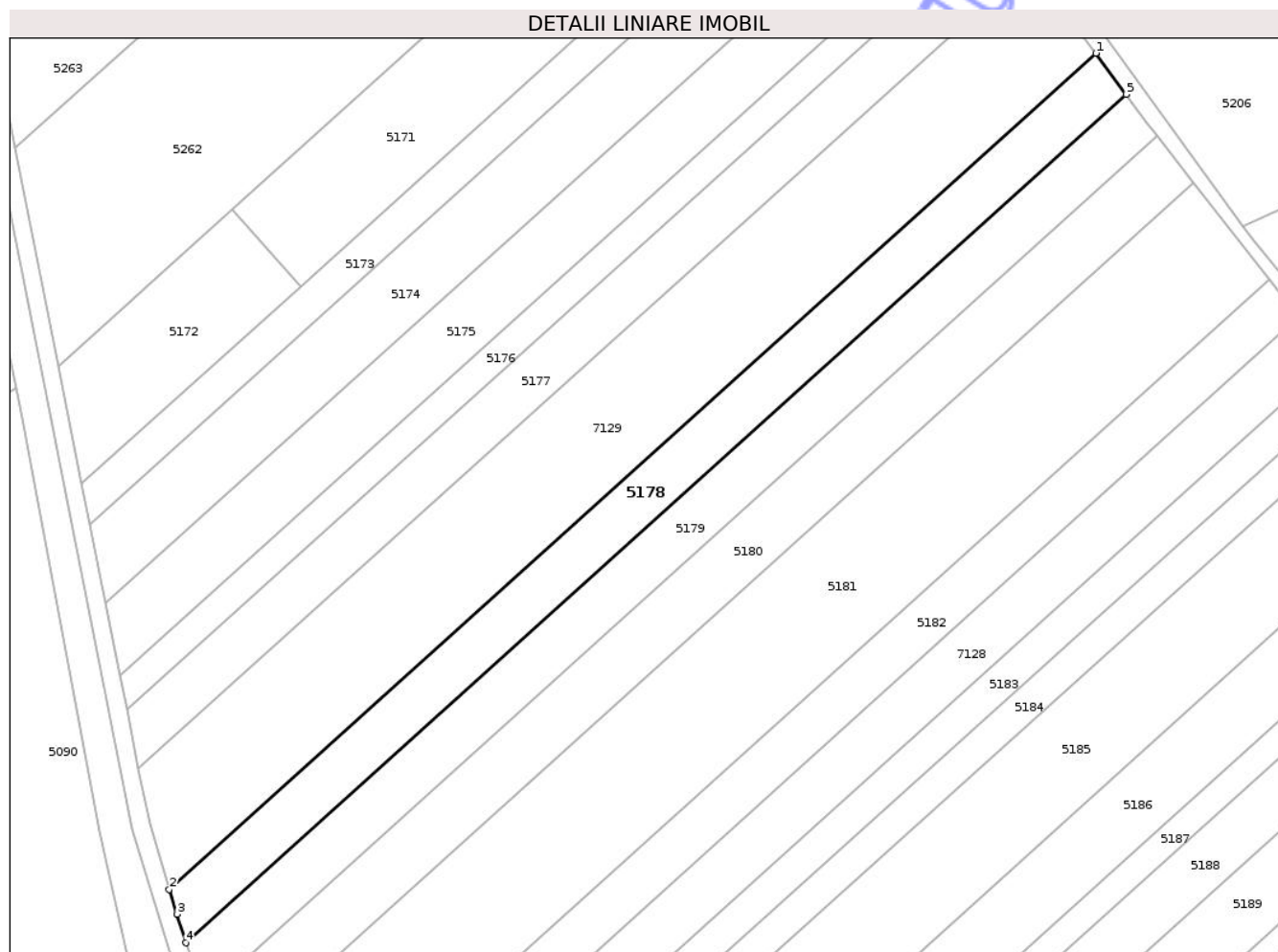
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54564 | 3.300 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.300 | 45 | 1/15 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.310,495 554.127,863 | 2 | 420.099,752 553.937,826 | 283.772 |
| 2 | 420.099,752 553.937,826 | 3 | 420.101,473 553.932,174 | 5.908 |
| 3 | 420.101,473 553.932,174 | 4 | 420.103,497 553.925,659 | 6.822 |
| 4 | 420.103,497 553.925,659 | 5 | 420.317,368 554.118,518 | 287.985 |
| 5 | 420.317,368 554.118,518 | 1 | 420.310,495 554.127,863 | 11.6 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54565 | 3.400 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 2873 / 22/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3116/1875, din 01/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAMTU DOREL 2) NEAMTU IULIU 3) NEAMTU ARISTOTEL 4) NEAMTU IOSIF | A1 |
| 6365 / 08/02/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 2873, din 22/01/2018 emis de BCPI TURDA; | | |
| B2 | Se îndreaptă eroarea materială provenită cu înscrierea 2873, în sensul că actul corect în baza căruia se face înscrierea este TP 3116/1875 și nu TP 3136/1908, cum în mod greșit s-a înscris | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

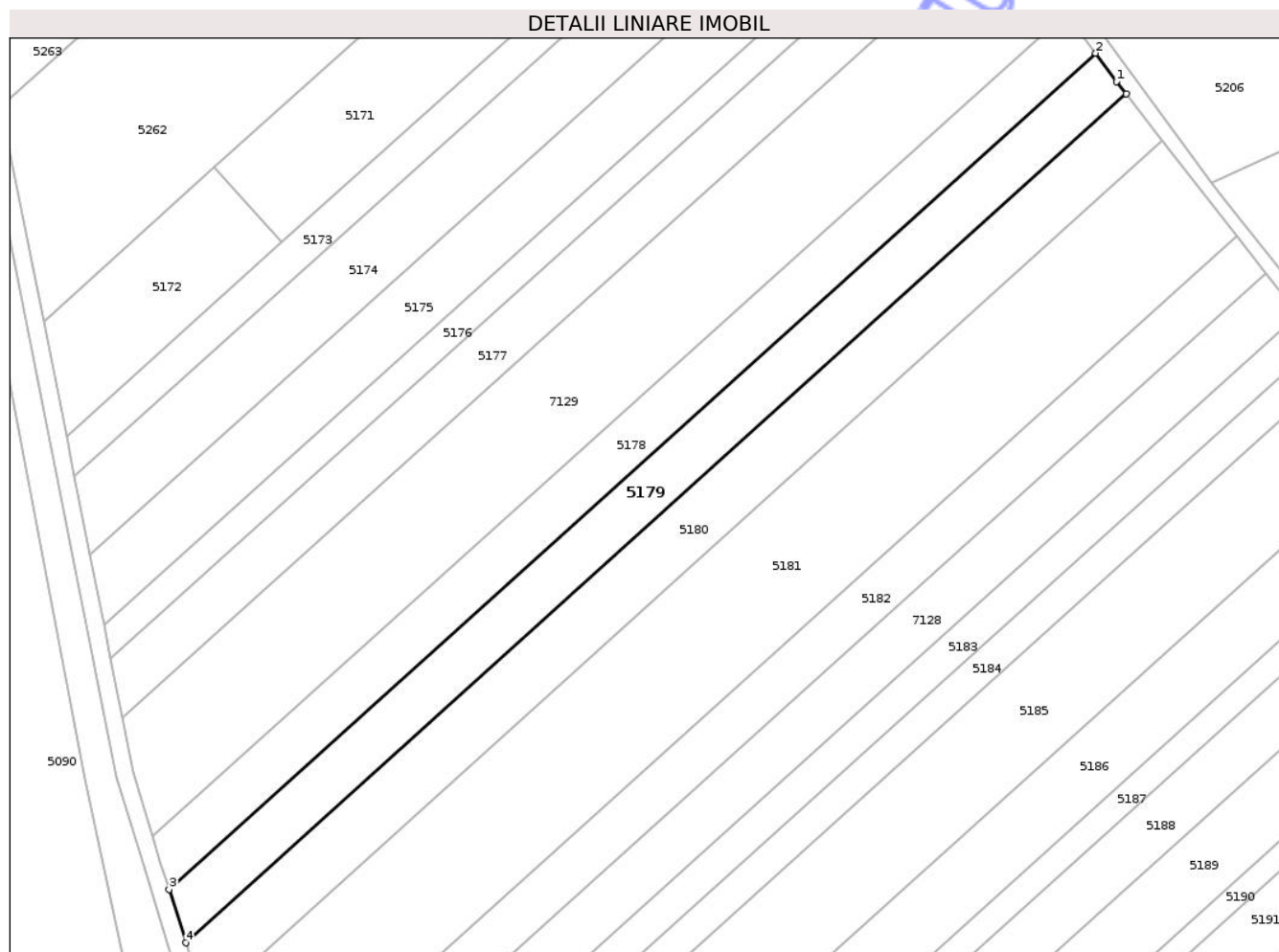
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54565 | 3.400 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.400 | 45 | 1/14 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.322,152 554.112,014 | 2 | 420.317,368 554.118,518 | 8.074 |
| 2 | 420.317,368 554.118,518 | 3 | 420.103,497 553.925,659 | 287.985 |
| 3 | 420.103,497 553.925,659 | 4 | 420.107,326 553.913,332 | 12.908 |
| 4 | 420.107,326 553.913,332 | 5 | 420.324,425 554.109,102 | 292.332 |
| 5 | 420.324,425 554.109,102 | 1 | 420.322,152 554.112,014 | 3.694 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54567 | 8.400 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 2874 / 22/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3116/1882, din 03/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIRO IRINA 2) NEMET LENKE 3) NEMET IULIANA 4) NEMET PARASCHIVA | A1 |
| 6366 / 08/02/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 2874, din 22/01/2018 emis de BCPI TURDA; | | |
| B2 | Se indreapta eroarea materiala provenita din inscrierea 2874/2018 in sensul ca actul in baza caruia se face inscrierea este TP 3116/1882 si nu 3116/1875 cum in mod gresit sa in scris | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

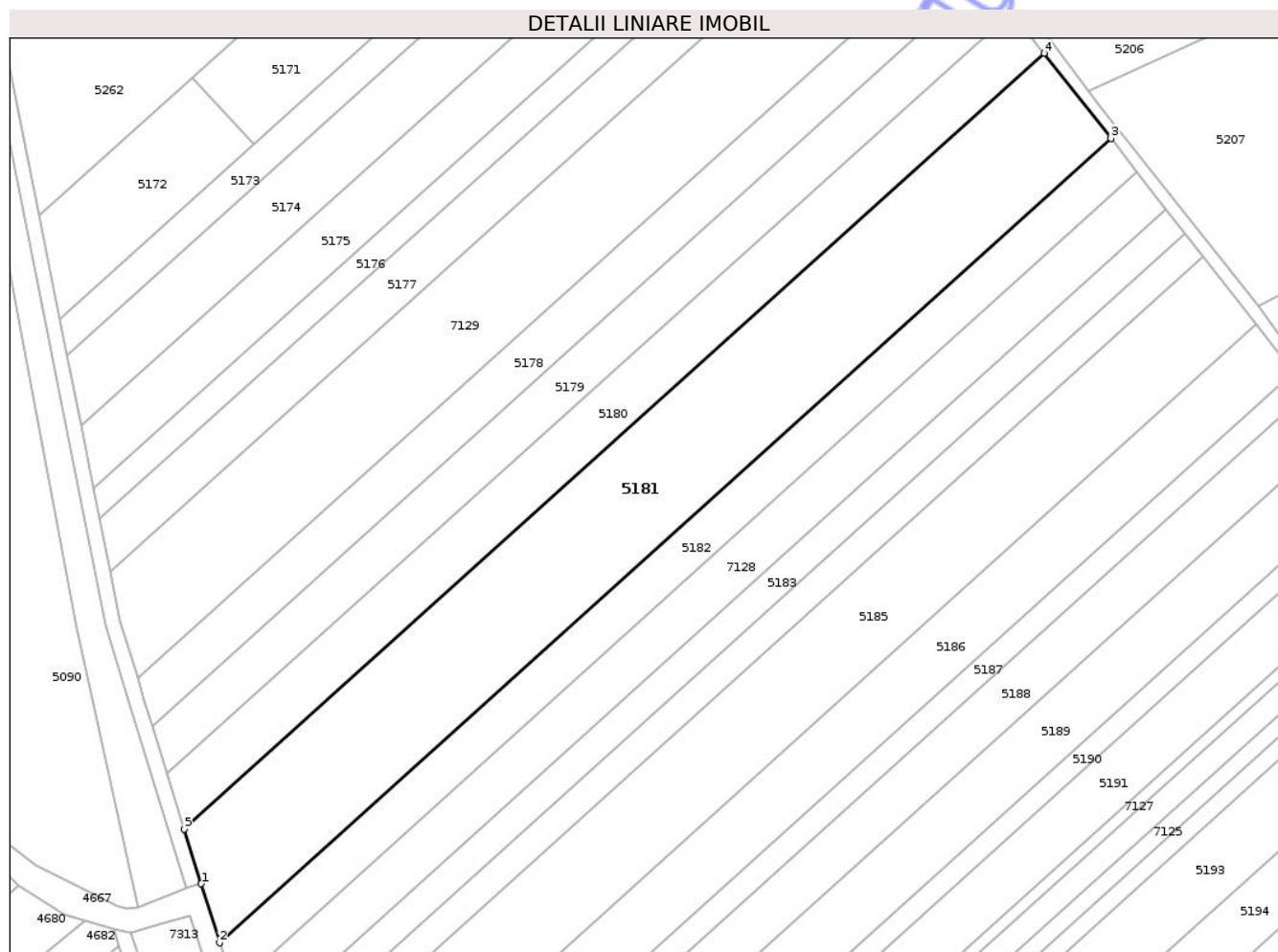
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54567 | 8.400 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 8.400 | 45 | 1/12 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.116,095 553.885,102 | 2 | 420.120,814 553.869,912 | 15.906 |
| 2 | 420.120,814 553.869,912 | 3 | 420.349,893 554.076,485 | 308.463 |
| 3 | 420.349,893 554.076,485 | 4 | 420.332,792 554.098,387 | 27.787 |
| 4 | 420.332,792 554.098,387 | 5 | 420.111,757 553.899,068 | 297.632 |
| 5 | 420.111,757 553.899,068 | 1 | 420.116,095 553.885,102 | 14.624 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54568 | 3.400 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 2875 / 22/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3136/1907, din 07/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILEA IULIUS | A1 |
| / | | |
| Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 151 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024); | | |
| B2 | Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 3400 mp în favoarea lui 1) LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

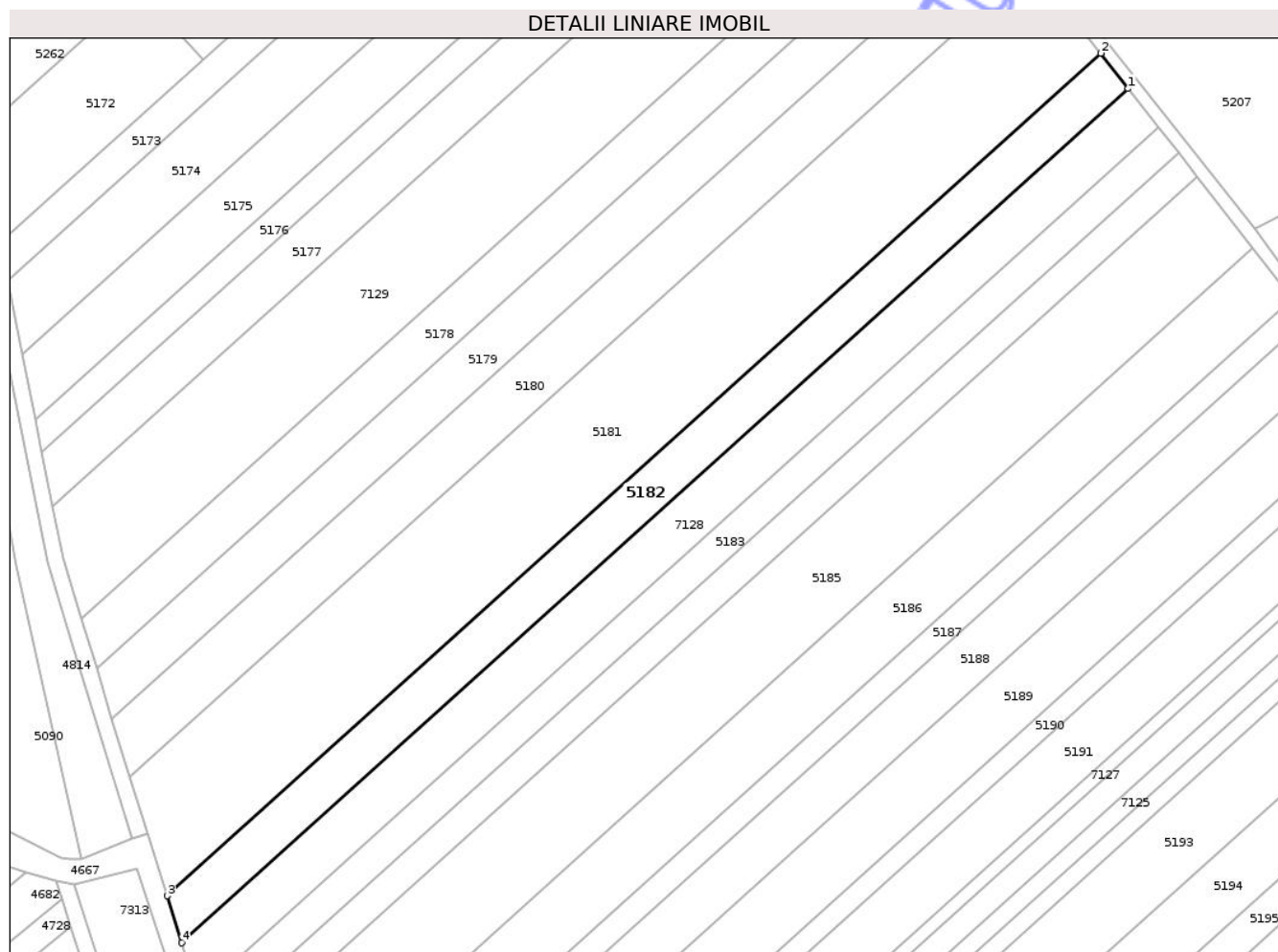
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54568 | 3.400 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.400 | 45 | 1/11 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.356,647 554.067,835 | 2 | 420.349,893 554.076,485 | 10.974 |
| 2 | 420.349,893 554.076,485 | 3 | 420.120,814 553.869,912 | 308.463 |
| 3 | 420.120,814 553.869,912 | 4 | 420.124,391 553.858,397 | 12.058 |
| 4 | 420.124,391 553.858,397 | 1 | 420.356,647 554.067,835 | 312.741 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50421 | 5.202 | Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe | |
|---|---|----|
| 11173 / 07/06/2011 | | |
| Act Normativ nr. 812, din 15/07/2009 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr. 452/23-09-1957 emis de PREZIDIUL MARI ADUNARI NATIONALE; act normativ nr. 167/03-05-1957 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI SIVICULTURII; act administrativ nr. 1768/13-08-1957 emis de SFATUL POPULAR AL REGIUNII CLUJ; act normativ nr. 631/20-06-1960 emis de MINISTERUL FORTELOR ARMATE; act normativ nr. 361/17-04-1962 emis de MINISTERUL AGRICULTURII; act normativ nr. 218/14-06-1960 emis de MAREA ADUNARE NATIONALA; act normativ nr. 7/02-02-1967 emis de MINISTERUL FORTELOR ARMATE; act normativ nr. 212/T/19-05-1972 emis de MINISTERUL AGRICULTURII INDUSTRIEI ALIMENTARE SI A; act normativ nr. 299/07-12-1987 emis de DECRET PREZIDENTIAL; act normativ nr. 7/11-01-1988 emis de MINISTERUL AGRICULTURII; act normativ nr. 6/11-01-1988 emis de MINISTERUL AGRICULTURII; act normativ nr. 80/02-09-1991 emis de DEPARTAMENTUL AGRICULTURII DE STAT; act administrativ nr. 2103/03-12-2007 emis de MAPN;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) STATULUI ROMÂN DOMENIUL PUBLIC , CIF:9999999999999, și administrarea în favoarea 2) MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE , CIF:9999999999999 | |
| 17852 / 27/07/2016 | | |
| Act Administrativ nr. A 2861, din 11/07/2016 emis de MIN.APARARII NATIONALE UM 02444 SIBIU; | | |
| B3 | Se radiază notarea de sub B2, având în vedere că imobilul este proprietatea Statului Român cu drept de administrare MAPN prin UM 02444 Sibiu | A1 |
| 1250 / 17/01/2019 | | |
| Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; | | |
| B5 | Se îndreaptă eroarea materială, în sensul menționării titularului dreptului de administrare ca fiind MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE, fără a se menționa U.M. 02444 SIBIU | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

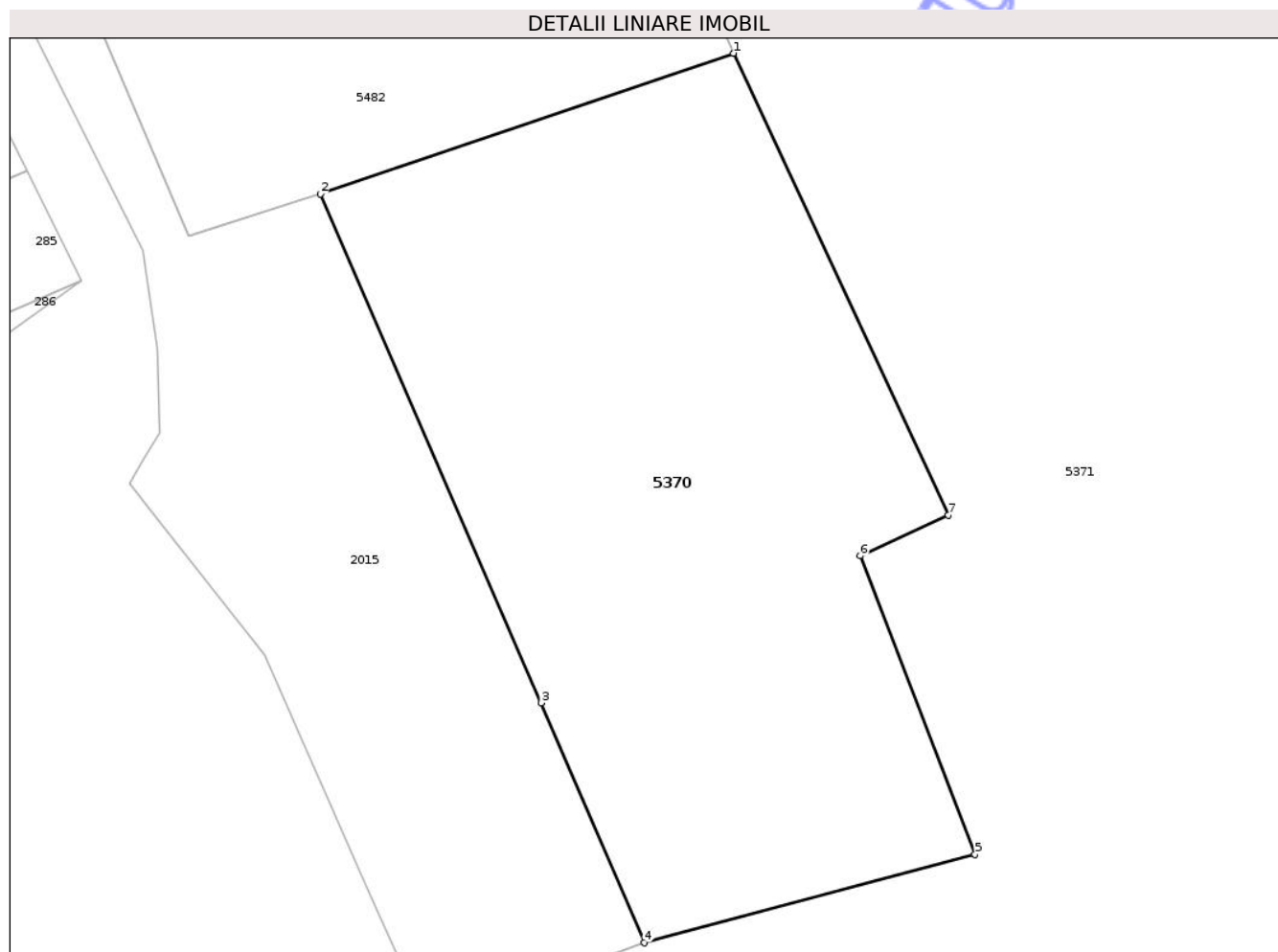
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50421 | 5.202 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | neproductiv | NU | 5.202 | 53 | - | - | TDS |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 416.463,671 552.170,623 | 2 | 416.412,176 552.153,094 | 54.397 |
| 2 | 416.412,176 552.153,094 | 3 | 416.439,687 552.089,729 | 69.08 |
| 3 | 416.439,687 552.089,729 | 4 | 416.452,556 552.059,852 | 32.531 |
| 4 | 416.452,556 552.059,852 | 5 | 416.493,774 552.070,879 | 42.668 |
| 5 | 416.493,774 552.070,879 | 6 | 416.479,442 552.108,046 | 39.835 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 416.479,442 552.108,046 | 7 | 416.490,447 552.113,116 | 12.117 |
| 7 | 416.490,447 552.113,116 | 1 | 416.463,671 552.170,623 | 63.435 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54571 | 2.400 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 2878 / 22/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3230/2480, din 29/11/2004 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) BUZOIANU VILMA | |
| 2) DUDAS IULIANA | |

C. Partea III. SARCINI .

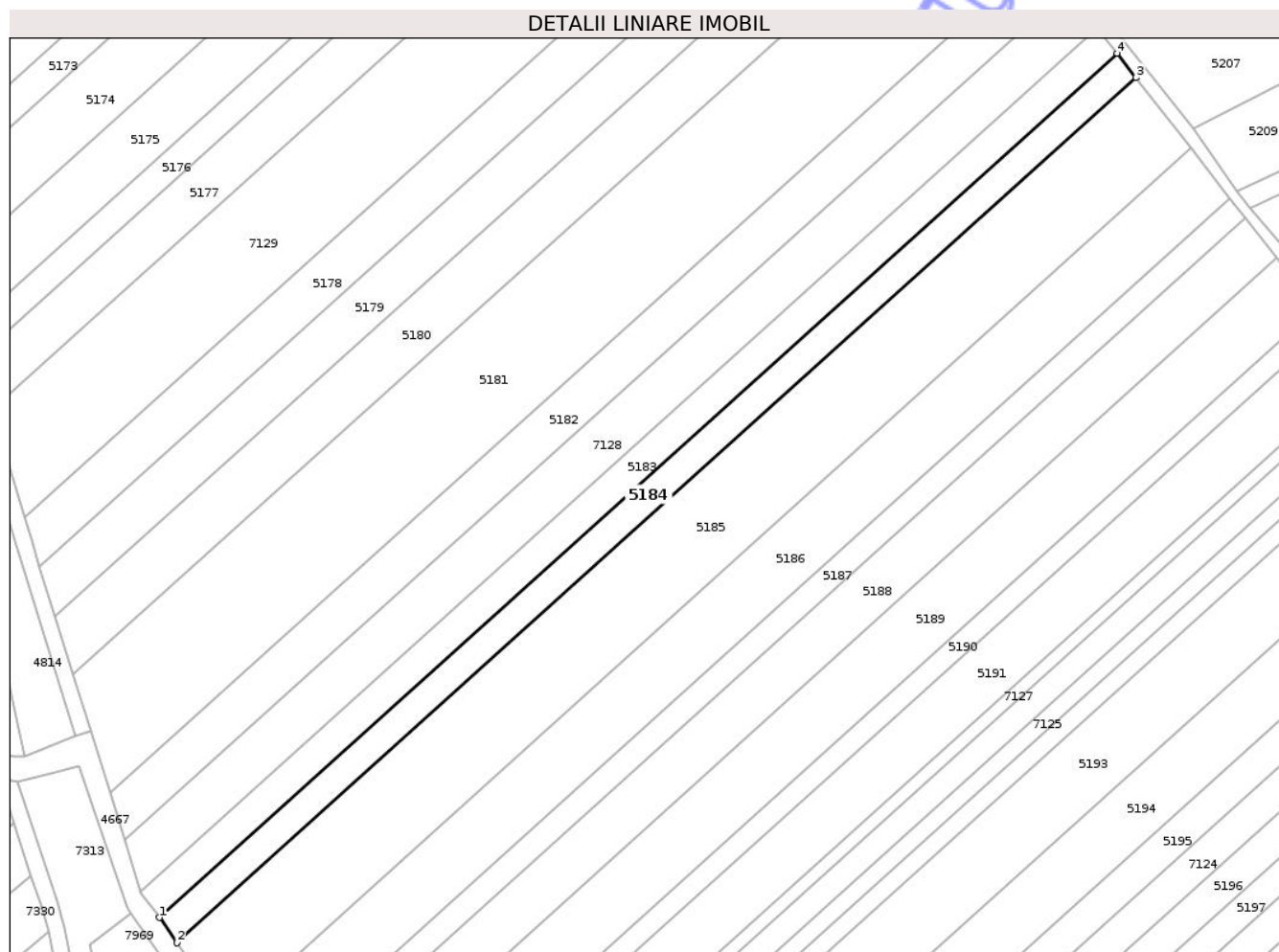
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54571 | 2.400 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.400 | 45 | 1/8 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.132,984 553.839,31 | 2 | 420.137,345 553.833,078 | 7.606 |
| 2 | 420.137,345 553.833,078 | 3 | 420.373,601 554.046,122 | 318.127 |
| 3 | 420.373,601 554.046,122 | 4 | 420.368,943 554.052,087 | 7.568 |
| 4 | 420.368,943 554.052,087 | 1 | 420.132,984 553.839,31 | 317.727 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54570 | 2.500 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 2877 / 22/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3230/2432, din 14/07/2004 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LOVASZ IOAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

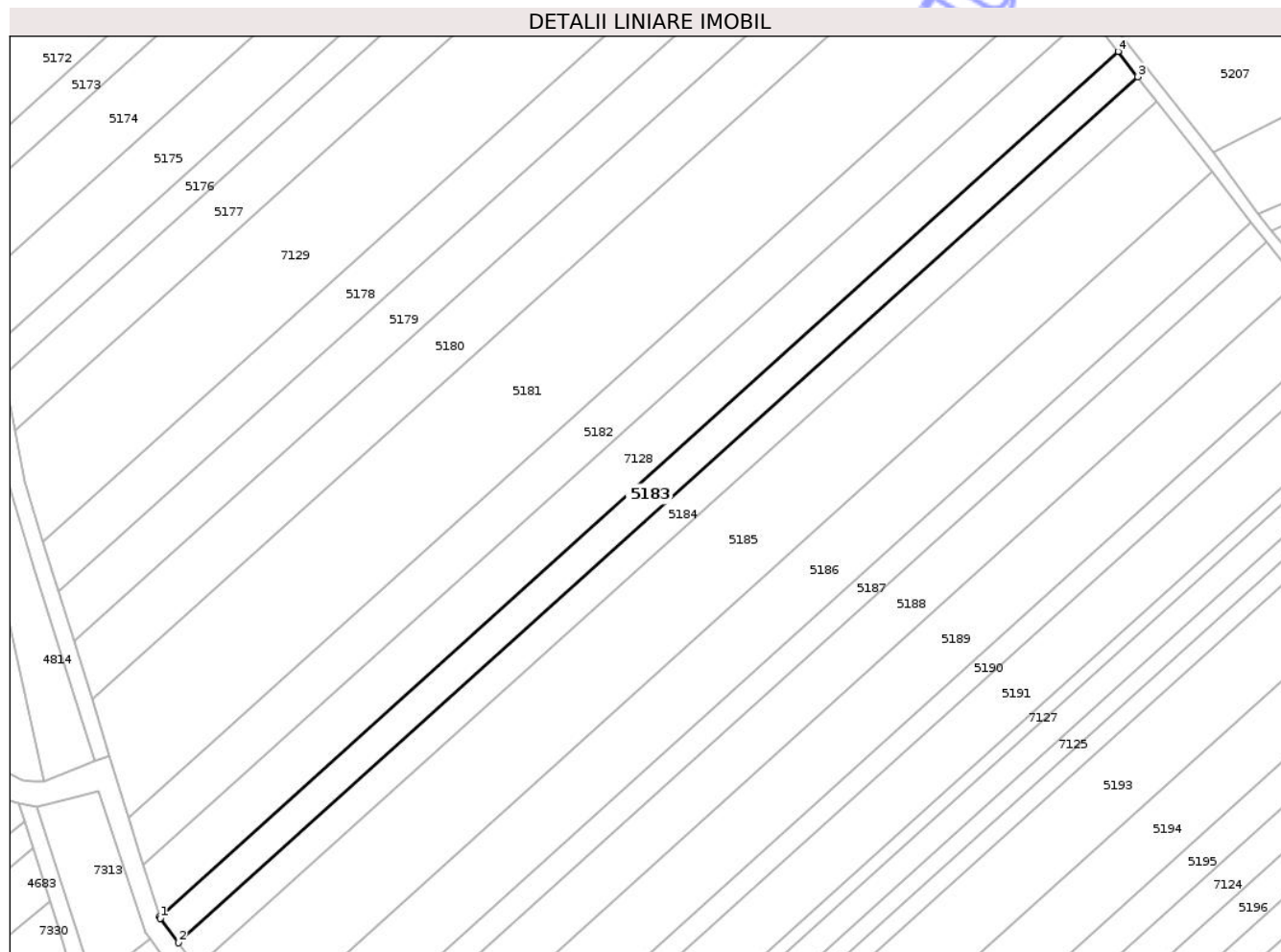
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 54570 | 2.500 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.500 | 45 | 1/9 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.128,456 553.845,31 | 2 | 420.132,984 553.839,31 | 7.517 |
| 2 | 420.132,984 553.839,31 | 3 | 420.368,943 554.052,087 | 317.727 |
| 3 | 420.368,943 554.052,087 | 4 | 420.364,087 554.058,306 | 7.89 |
| 4 | 420.364,087 554.058,306 | 5 | 420.128,331 553.845,712 | 317.454 |
| 5 | 420.128,331 553.845,712 | 1 | 420.128,456 553.845,31 | 0.421 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54572 | 7.000 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 6732 / 17/02/2023 | | |
| Act Notarial nr. 202, din 16/02/2023 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN NP; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept dare în plată bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN, și soția | |
| | 2) LĂSCĂU ANA-MIRELA | |

C. Partea III. SARCINI .

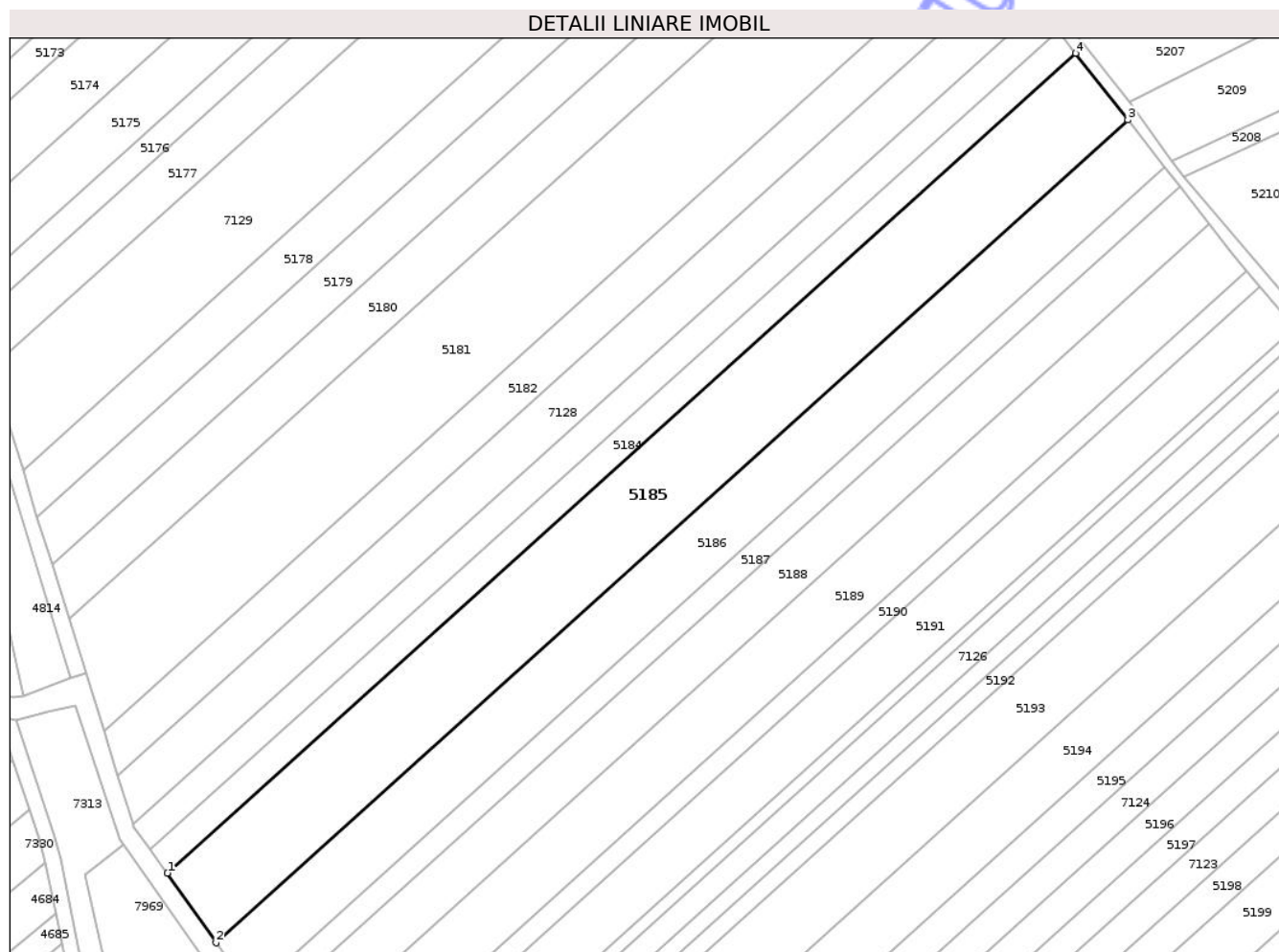
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 54572 | 7.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 7.000 | 45 | 1/7 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.137,345 553.833,078 | 2 | 420.150,018 553.814,932 | 22.133 |
| 2 | 420.150,018 553.814,932 | 3 | 420.387,151 554.028,767 | 319.308 |
| 3 | 420.387,151 554.028,767 | 4 | 420.373,601 554.046,122 | 22.018 |
| 4 | 420.373,601 554.046,122 | 1 | 420.137,345 553.833,078 | 318.127 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54573 | 5.000 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 2881 / 22/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3136/1906, din 04/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZABADOS LORINCZ | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

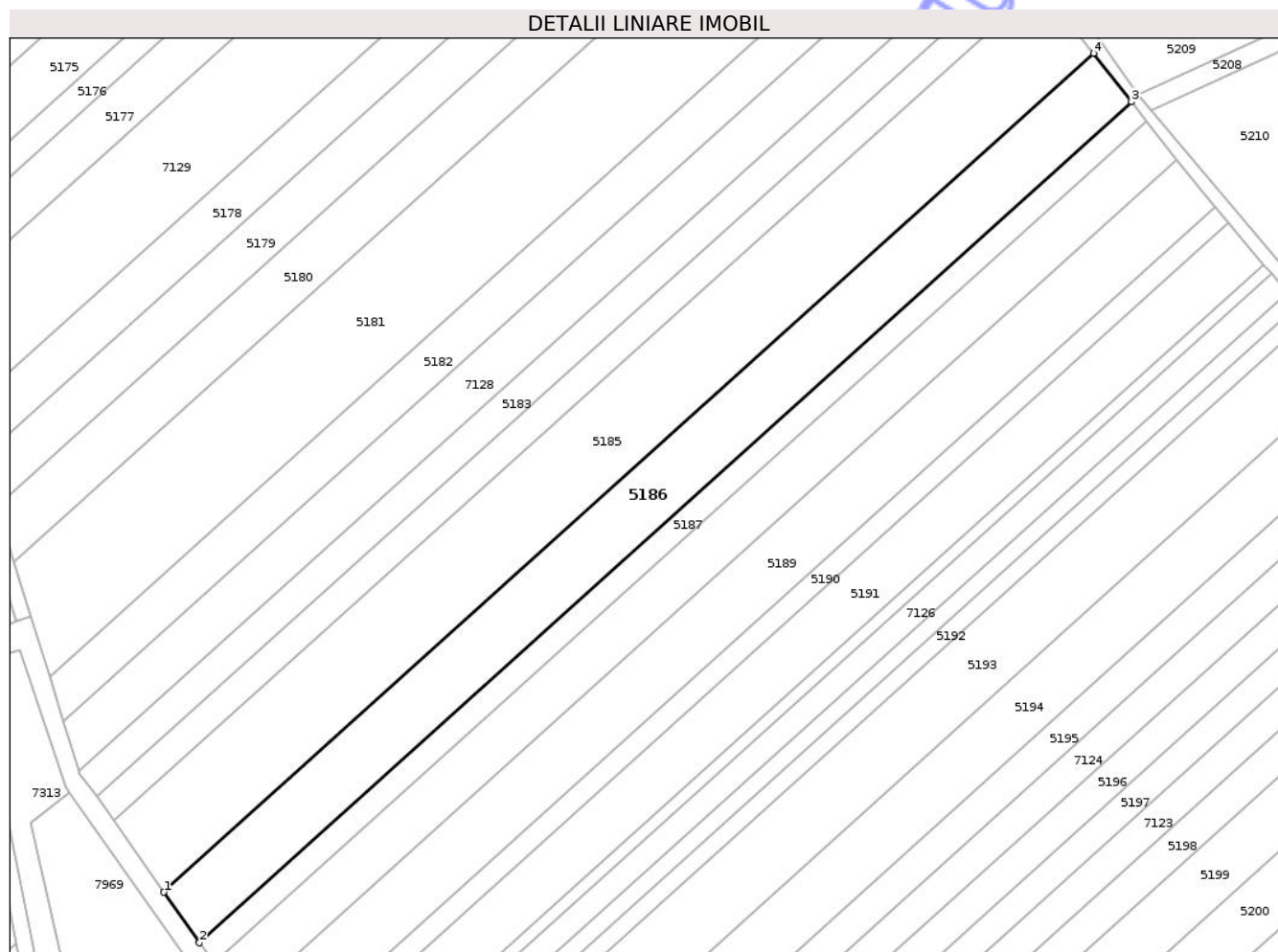
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54573 | 5.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 45 | 1/6 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.150,018 553.814,932 | 2 | 420.159,041 553.802,011 | 15.76 |
| 2 | 420.159,041 553.802,011 | 3 | 420.396,799 554.016,41 | 320.15 |
| 3 | 420.396,799 554.016,41 | 4 | 420.387,151 554.028,767 | 15.677 |
| 4 | 420.387,151 554.028,767 | 1 | 420.150,018 553.814,932 | 319.308 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54594 | 2.100 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 33513 / 07/12/2017 | | |
| Act Administrativ nr. 3084/1666, din 14/03/2003 emis de CJSIPT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) TIMARU VICTORIA | |
| | 2) SOCACIU IONEL | |

C. Partea III. SARCINI .

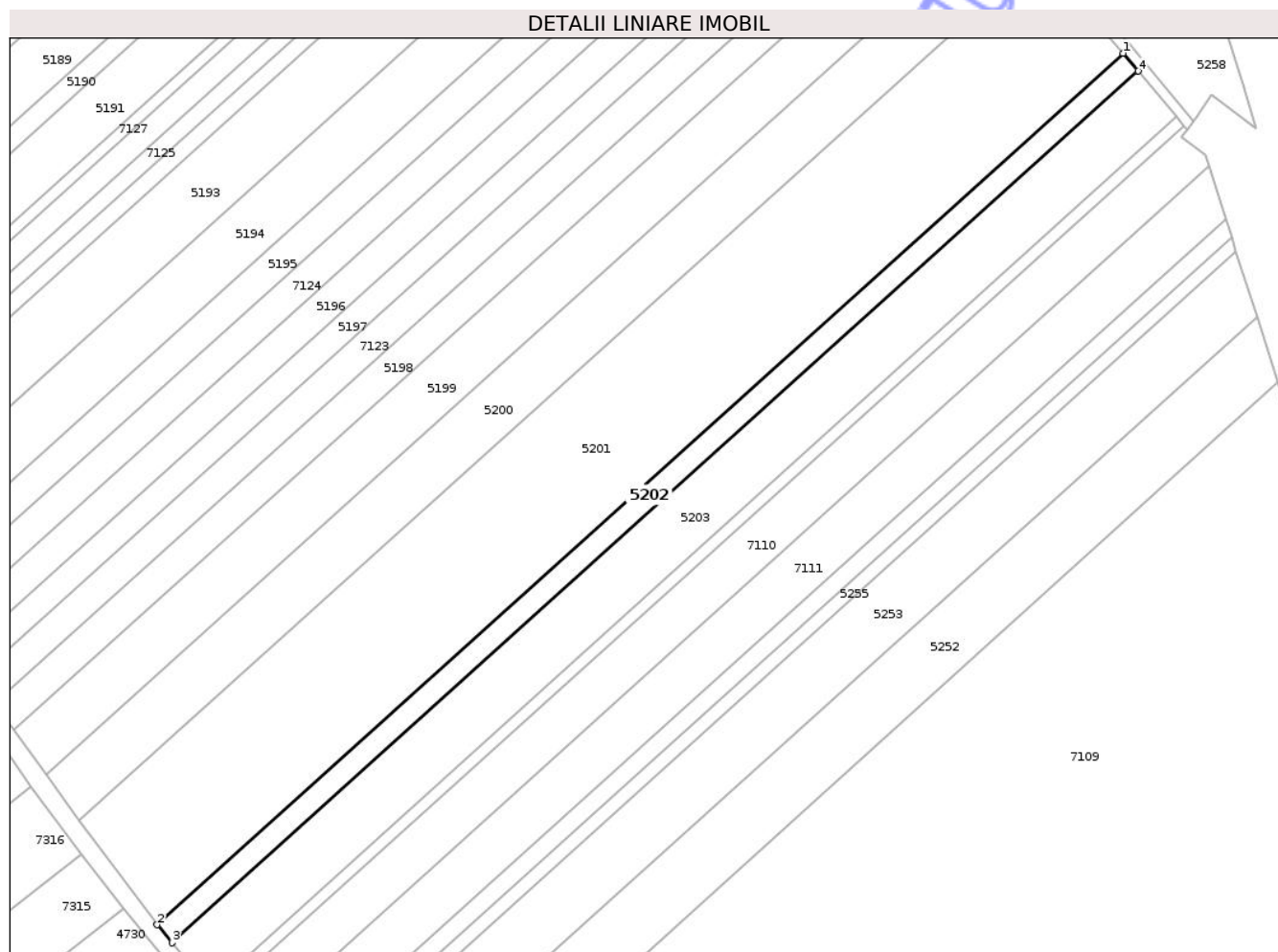
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54594 | 2.100 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.100 | 45 | 5/10 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.535,826 553.851,118 | 2 | 420.282,177 553.622,39 | 341.547 |
| 2 | 420.282,177 553.622,39 | 3 | 420.286,095 553.617,645 | 6.154 |
| 3 | 420.286,095 553.617,645 | 4 | 420.539,81 553.846,432 | 341.635 |
| 4 | 420.539,81 553.846,432 | 1 | 420.535,826 553.851,118 | 6.151 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54596 | 1.000 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 2905 / 22/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3116/1881, din 02/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) BARTA IULIU 2) BARTA IOSIF 3) BARTA NICOLAE 4) NEMET MARIA 5) SZABO ECATERINA 6) BARTA GHEORGHE | |

C. Partea III. SARCINI .

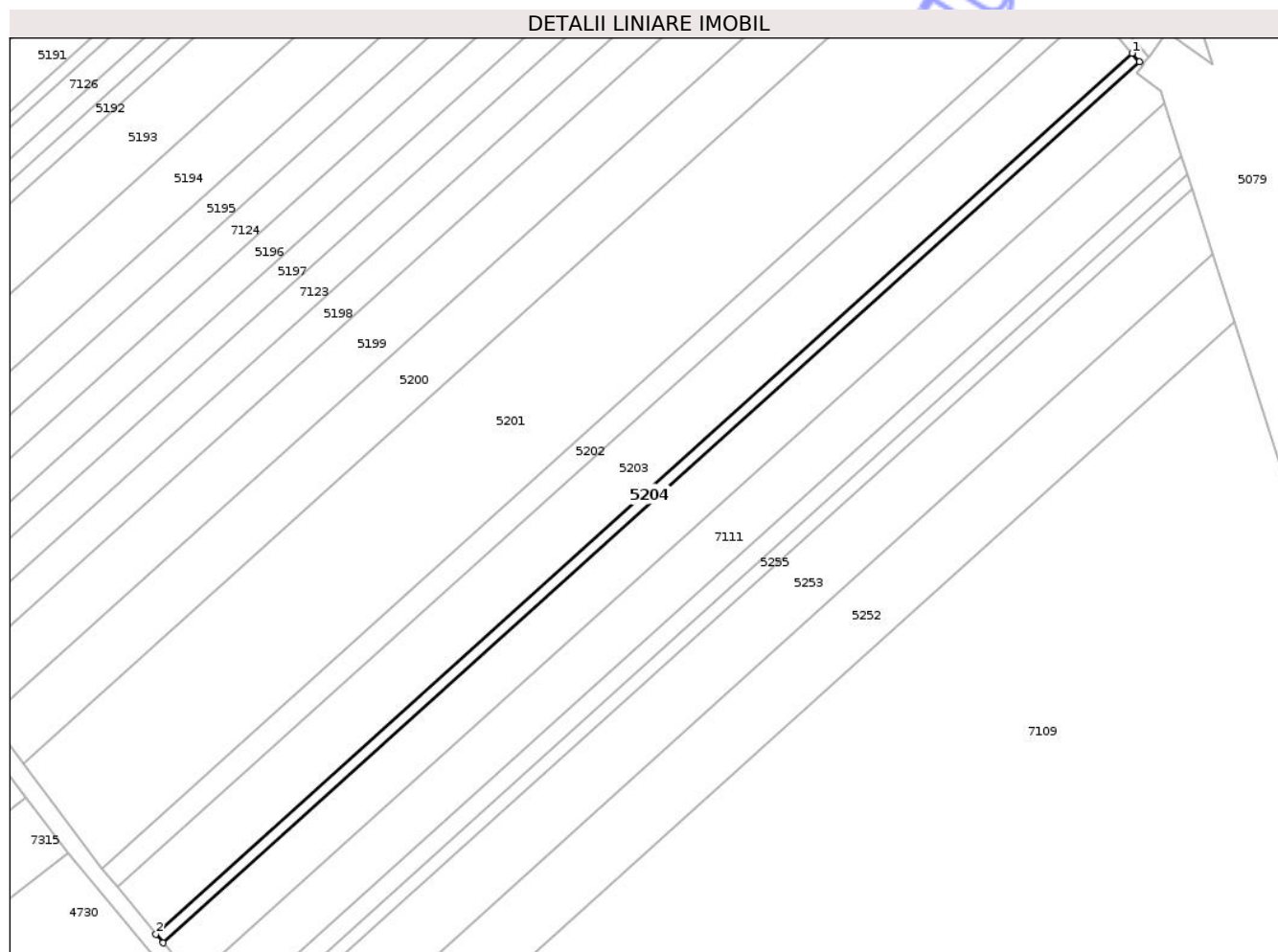
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54596 | 1.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.000 | 45 | 5/8 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.550,049 553.834,389 | 2 | 420.296,164 553.605,448 | 341.865 |
| 2 | 420.296,164 553.605,448 | 3 | 420.298,021 553.603,198 | 2.917 |
| 3 | 420.298,021 553.603,198 | 4 | 420.551,951 553.832,151 | 341.906 |
| 4 | 420.551,951 553.832,151 | 1 | 420.550,049 553.834,389 | 2.937 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54611 | 3.001 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 2918 / 22/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3099/1721, din 02/04/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) POPA OLIVIA | |
| 2) VESCAN IOAN | |
| 3) POP RODICA | |

C. Partea III. SARCINI .

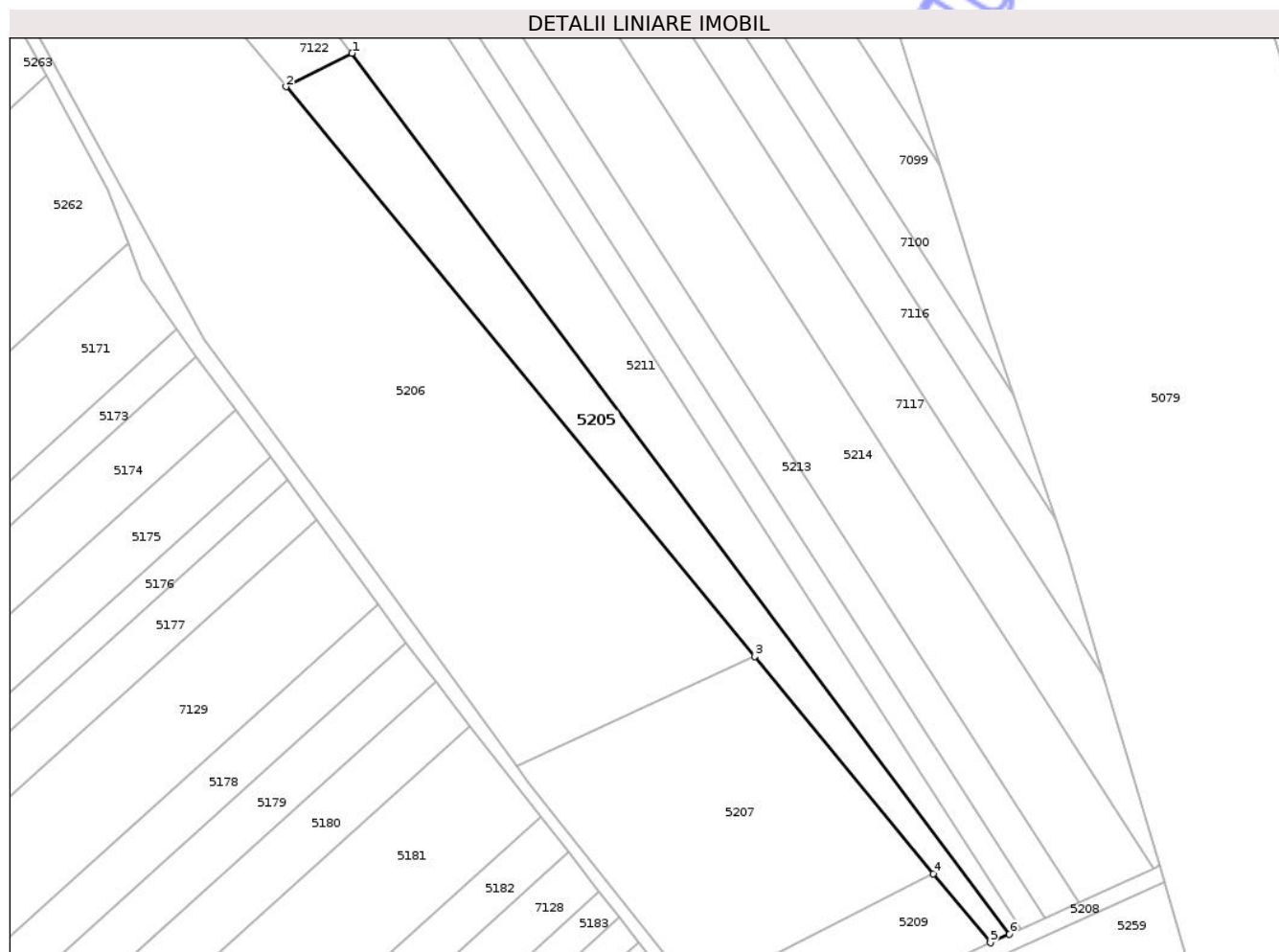
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54611 | 3.001 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.001 | 45 | 2/2 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.304,194 554.261,058 | 2 | 420.288,224 554.252,949 | 17.911 |
| 2 | 420.288,224 554.252,949 | 3 | 420.401,743 554.115,113 | 178.565 |
| 3 | 420.401,743 554.115,113 | 4 | 420.444,989 554.062,611 | 68.02 |
| 4 | 420.444,989 554.062,611 | 5 | 420.458,769 554.045,879 | 21.676 |
| 5 | 420.458,769 554.045,879 | 6 | 420.463,358 554.047,977 | 5.046 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 420.463,358 554.047,977 | 1 | 420.304,194 554.261,058 | 265.964 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54605 | 12.500 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 2913 / 22/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3099/1796, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) NAGY STEFAN 2) FORRO - NAGY GABRIELA | |

C. Partea III. SARCINI .

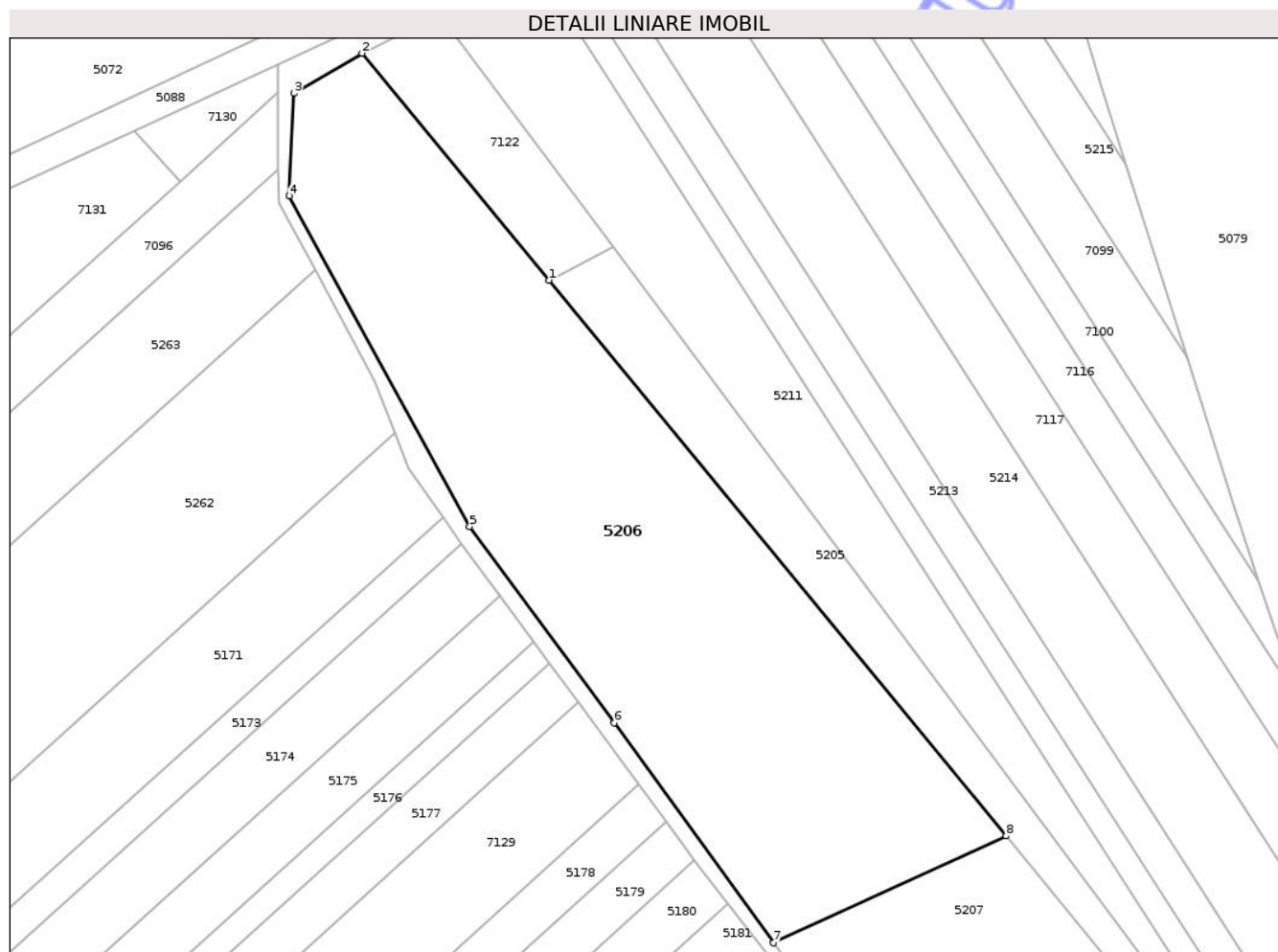
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54605 | 12.500 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 12.500 | 45 | 14 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.288,224 554.252,949 | 2 | 420.241,859 554.309,224 | 72.915 |
| 2 | 420.241,859 554.309,224 | 3 | 420.224,971 554.299,304 | 19.586 |
| 3 | 420.224,971 554.299,304 | 4 | 420.223,77 554.273,832 | 25.5 |
| 4 | 420.223,77 554.273,832 | 5 | 420.268,558 554.191,834 | 93.433 |
| 5 | 420.268,558 554.191,834 | 6 | 420.304,481 554.143,173 | 60.484 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 420.304,481 554.143,173 | 7 | 420.344,012 554.088,584 | 67.399 |
| 7 | 420.344,012 554.088,584 | 8 | 420.401,743 554.115,113 | 63.535 |
| 8 | 420.401,743 554.115,113 | 1 | 420.288,224 554.252,949 | 178.565 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54612 | 5.000 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 2920 / 22/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3052/1576, din 21/01/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCIU IRINA 2) GAZDAC MARGARETA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

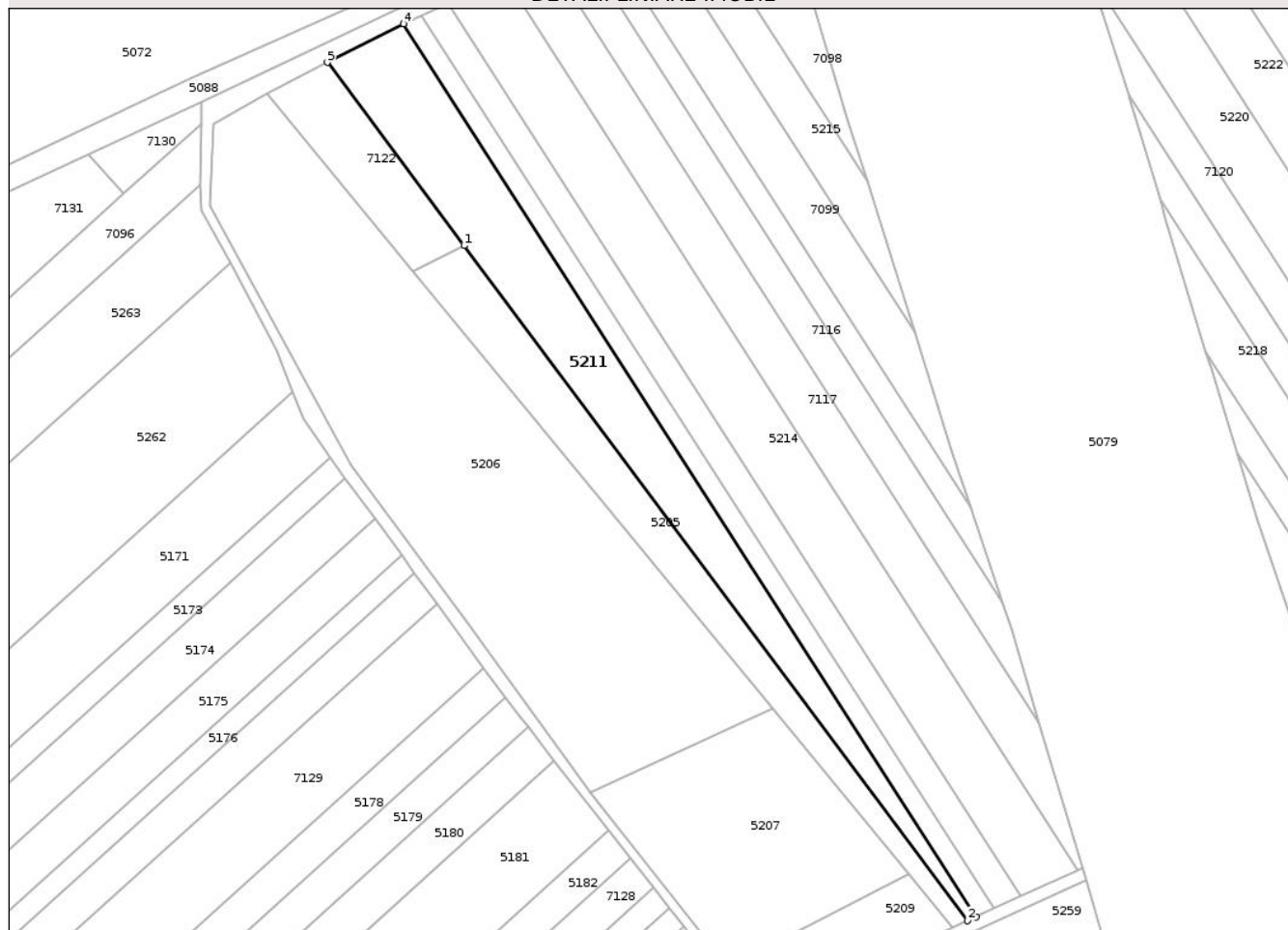
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54612 | 5.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 45 | 2/3 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.304,194 554.261,058 | 2 | 420.463,358 554.047,977 | 265.964 |
| 2 | 420.463,358 554.047,977 | 3 | 420.466,122 554.049,242 | 3.04 |
| 3 | 420.466,122 554.049,242 | 4 | 420.285,04 554.331,128 | 335.038 |
| 4 | 420.285,04 554.331,128 | 5 | 420.260,962 554.318,933 | 26.99 |
| 5 | 420.260,962 554.318,933 | 1 | 420.304,194 554.261,058 | 72.239 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54613 | 2.100 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 2921 / 22/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3084/1662, din 14/03/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) RATIU CAROLINA 2) MAZARE GABRIELA 3) MATIU AUREL 4) MATIU ROMUL | |

C. Partea III. SARCINI .

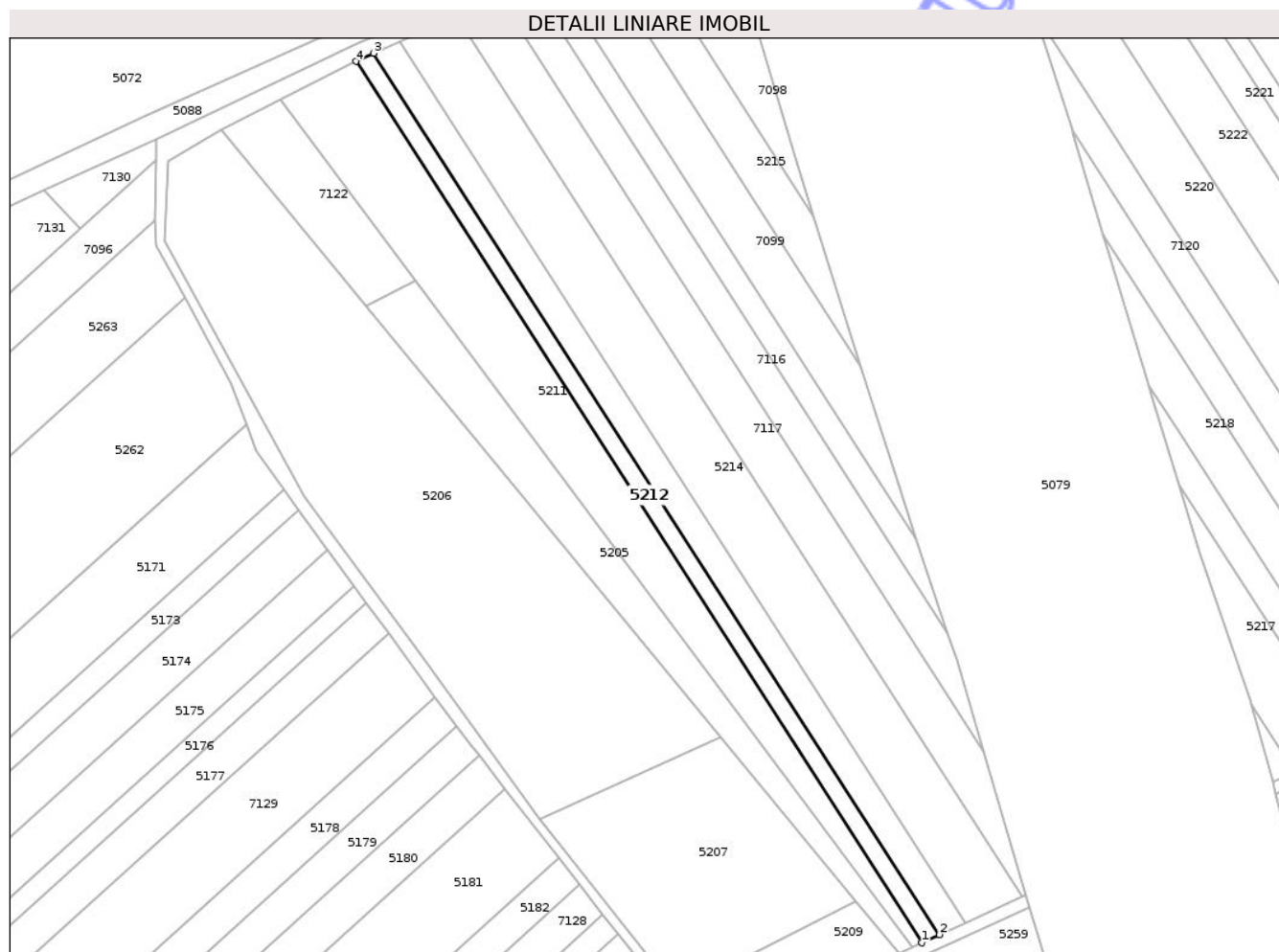
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54613 | 2.100 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.100 | 45 | 2/4 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.466,122 554.049,242 | 2 | 420.471,88 554.051,877 | 6.332 |
| 2 | 420.471,88 554.051,877 | 3 | 420.290,815 554.333,737 | 335.007 |
| 3 | 420.290,815 554.333,737 | 4 | 420.285,04 554.331,128 | 6.337 |
| 4 | 420.285,04 554.331,128 | 1 | 420.466,122 554.049,242 | 335.038 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54614 | 3.001 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 2922 / 22/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3084/1693, din 17/03/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUGNAR REVIE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

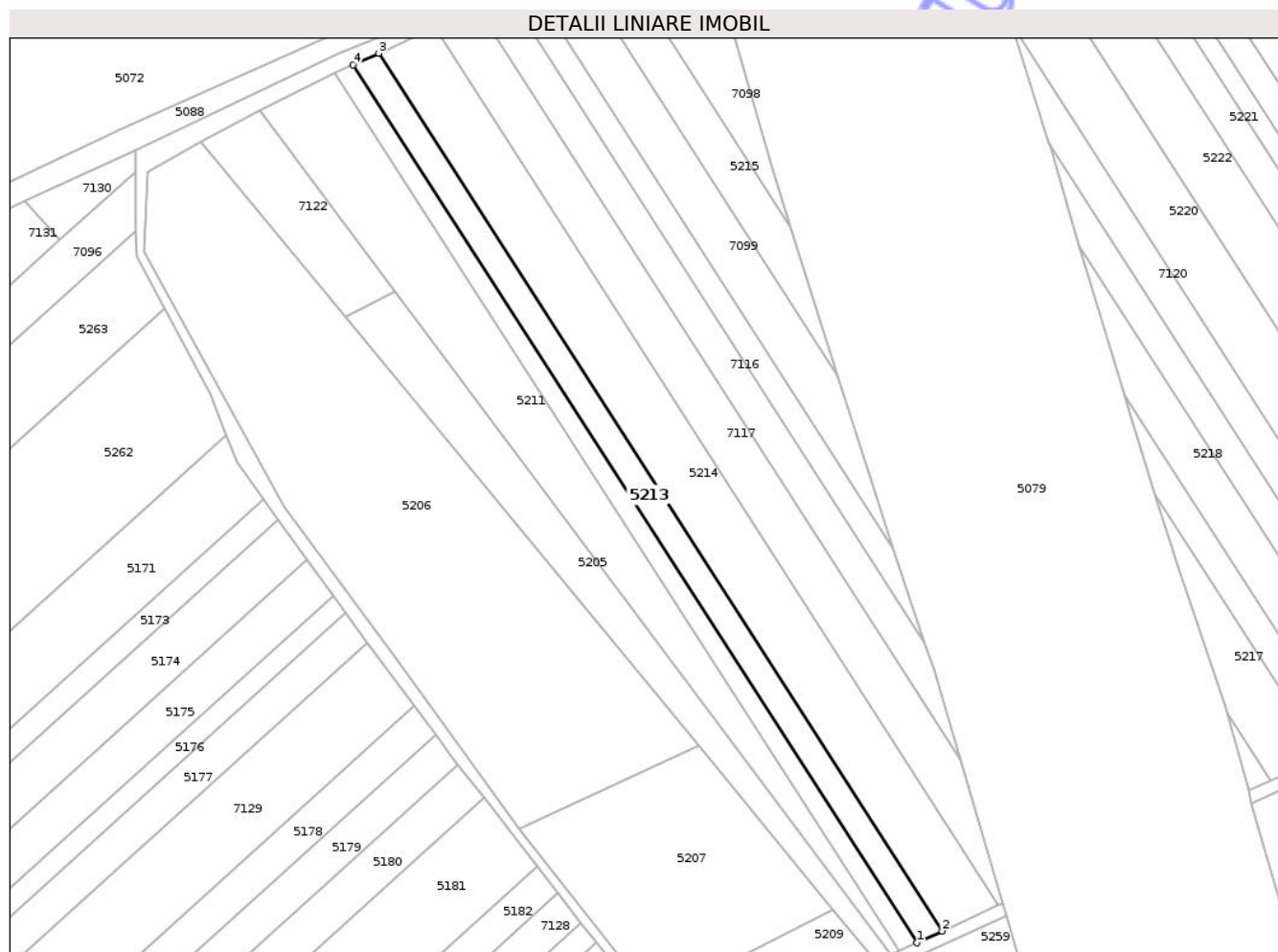
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54614 | 3.001 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.001 | 45 | 2/5 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.471,88 554.051,877 | 2 | 420.480,106 554.055,645 | 9.048 |
| 2 | 420.480,106 554.055,645 | 3 | 420.299,066 554.337,465 | 334.96 |
| 3 | 420.299,066 554.337,465 | 4 | 420.290,815 554.333,737 | 9.054 |
| 4 | 420.290,815 554.333,737 | 1 | 420.471,88 554.051,877 | 335.007 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54615 | 6.600 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 2923 / 22/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3116/1878, din 02/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) UDREA IULIU | |
| 2) GIURGIU GAVRILA | |
| 3) VALEAN LIVIA | |

C. Partea III. SARCINI .

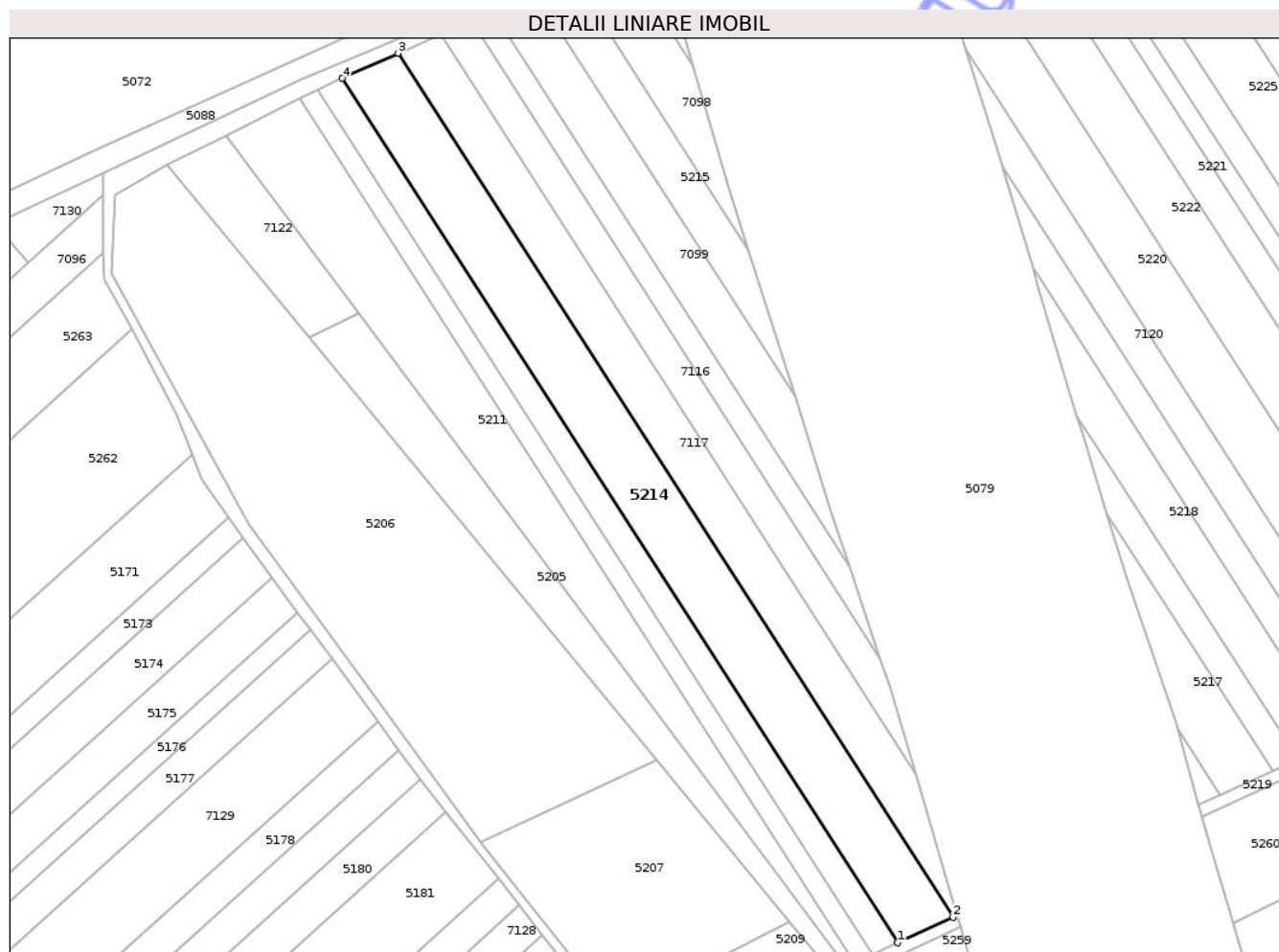
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54615 | 6.600 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 6.600 | 45 | 2/6 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.480,106 554.055,645 | 2 | 420.498,205 554.063,932 | 19.906 |
| 2 | 420.498,205 554.063,932 | 3 | 420.317,22 554.345,667 | 334.858 |
| 3 | 420.317,22 554.345,667 | 4 | 420.299,066 554.337,465 | 19.921 |
| 4 | 420.299,066 554.337,465 | 1 | 420.480,106 554.055,645 | 334.96 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54620 | 1.734 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 3396 / 06/02/2019 | |
| Act Administrativ nr. 3099/1799, din 15/05/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUKKEI GLIGOR | |
| 23733 / 14/08/2020 | |
| Act Administrativ nr. EXTRAS CF, din 17/07/2020 emis de OCPI CLUJ (act administrativ nr Mandat 82_1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR); | |
| B2 | A1 |
| se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect actualizare informații tehnice -rectificare suprafață - privind imobilul afectat de Autostrada Brașov- Tg.Mureș-Cluj- Oradea, LOT 2- SECȚIUNEA 2 A OGRA -CAMPIA TURZII, în sensul ca suprafața imobilului din cf 54620 Luna, se va diminua, la suprafața de 1734 mp ,suprafata, ce nu este afectată de coridorul de expropriere ,iar suprafața de 2666 mp ,se transcrie în coridorul de expropriere din cf 56083 Luna | |

C. Partea III. SARCINI .

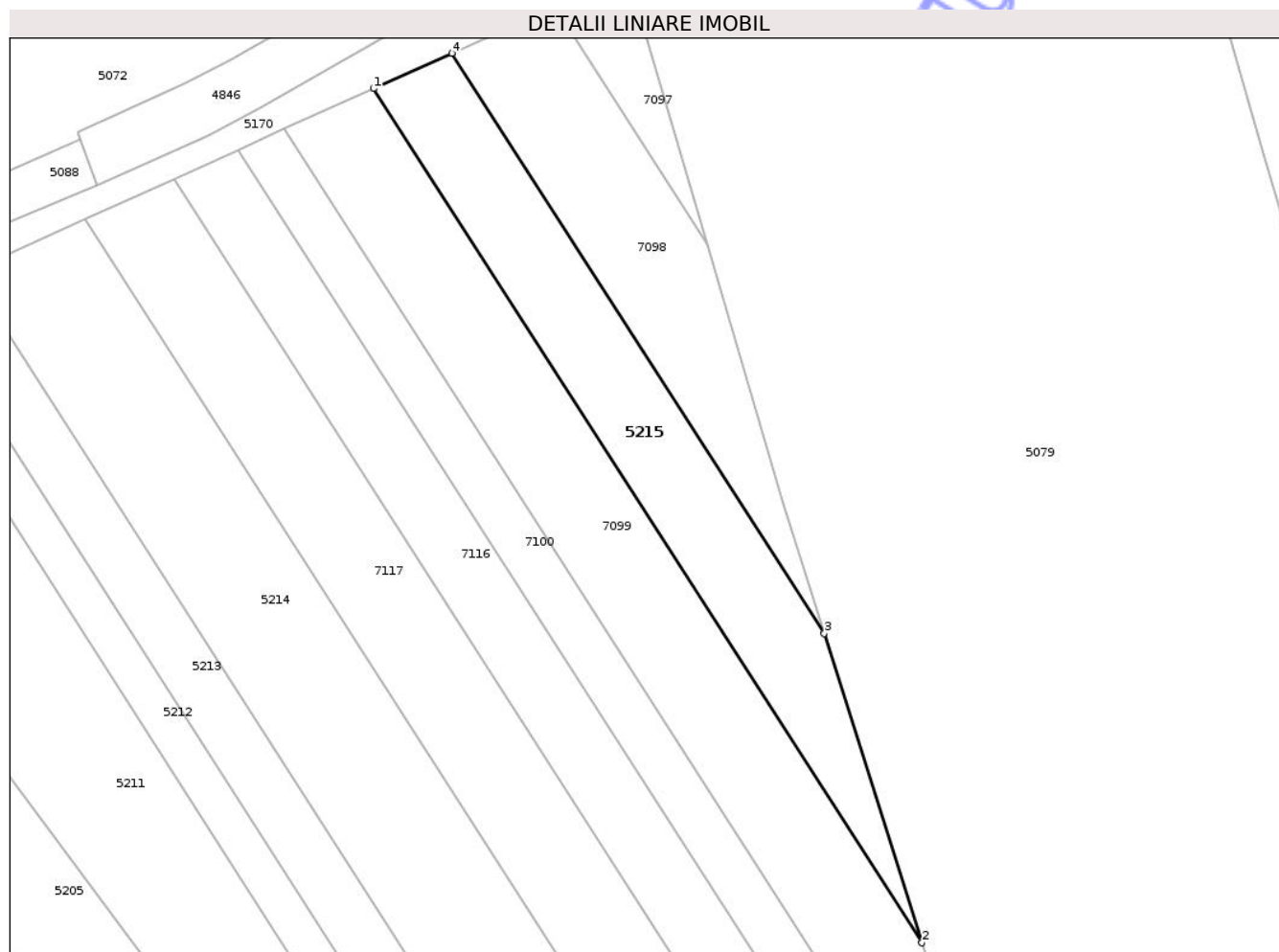
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54620 | 1.734 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.734 | 45 | 2/11 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.361,802 554.365,812 | 2 | 420.446,678 554.233,688 | 157.037 |
| 2 | 420.446,678 554.233,688 | 3 | 420.431,565 554.281,545 | 50.187 |
| 3 | 420.431,565 554.281,545 | 4 | 420.373,916 554.371,286 | 106.662 |
| 4 | 420.373,916 554.371,286 | 1 | 420.361,802 554.365,812 | 13.293 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56454 | 5.279 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe | |
|---|--|----|
| 4263 / 13/02/2019 | | |
| Act Normativ nr. 67, din 15/02/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr 89 din 07.03.2018, emis de Guvernul Romaniei); | | |
| B1 | Imobil transcris din cartea funciară nr. 54602 UAT LUNA, cu stare de carte funciară neschimbată și în favoarea vechiului proprietar, urmare a exproprierii conform Hotararii de Guvern nr.89/07.03.2018, anexelor aferente, Hotararii de Guvern nr. 67/10.02.2016, anexelor aferente, A SUPRAFEȚEI DE 321 MP, DIN TOTALUL DE 5600 MP | A1 |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 5208, din 20/01/2008 emis de JUDECATORIA TURDA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, BUN COMUN CU TITLU DE CUMPĂRARE, IN RANG SERIAL CASTIGAT PRIN INCHEIEREA DE CARTE FUNCIAARA NR. 22127/23.08.2017, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| 1) BERNDT MARIA 2) BERNDT TEODOR | | |

C. Partea III. SARCINI .

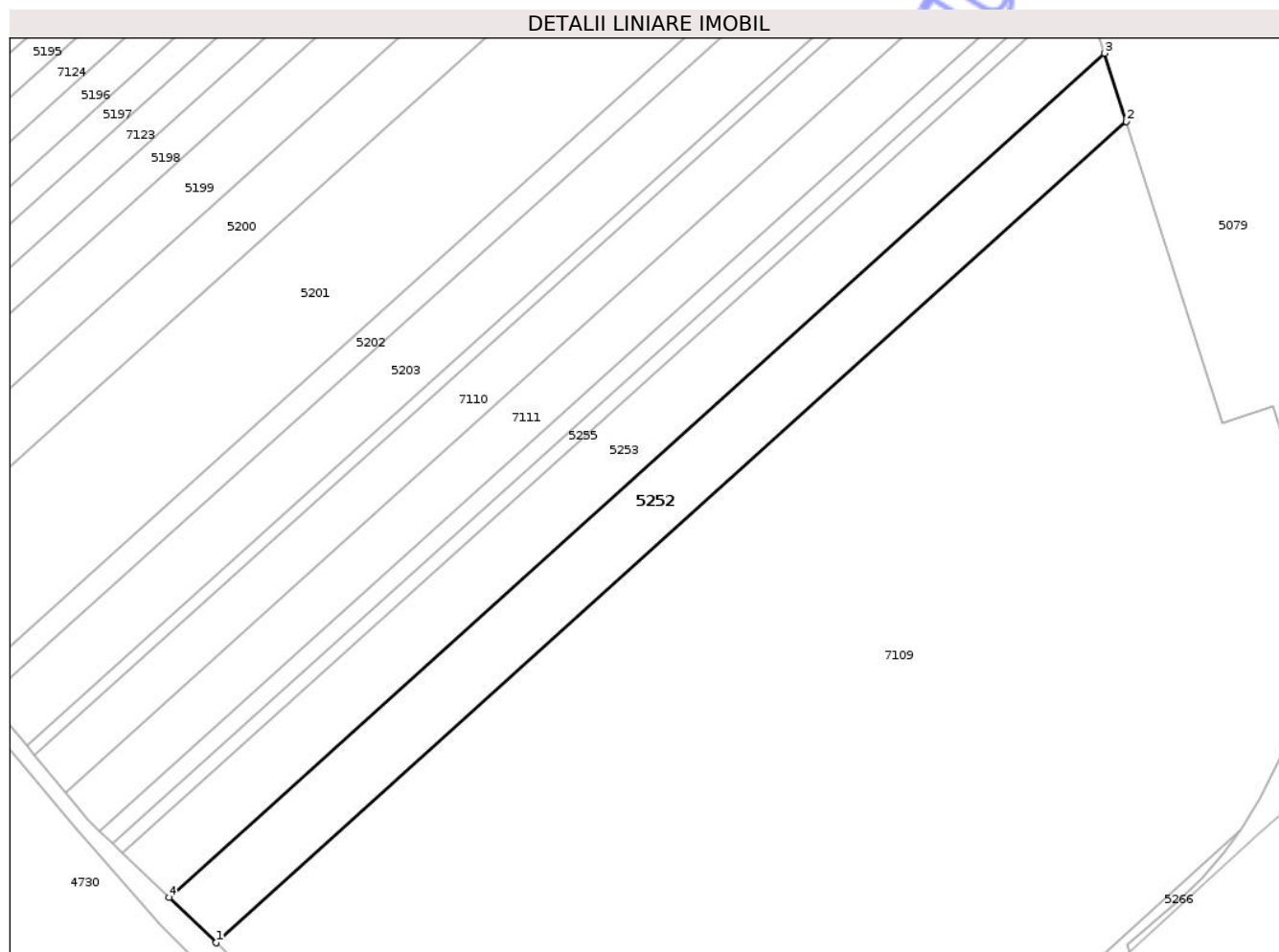
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56454 | 5.279 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | arabil | NU | 5.279 | 45 | 5/1 | - | Lot 2 - Suprafata ramasa in proprietatea expropriatului. Imobil neimprejmuit |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.344,345 553.555,307 | 2 | 420.576,556 553.764,658 | 312.65 |
| 2 | 420.576,556 553.764,658 | 3 | 420.571,0 553.782,069 | 18.276 |
| 3 | 420.571,0 553.782,069 | 4 | 420.332,306 553.566,875 | 321.377 |
| 4 | 420.332,306 553.566,875 | 1 | 420.344,345 553.555,307 | 16.696 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56455 | 5.290 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|---|
| 4315 / 13/02/2019 | |
| Act Normativ nr. 67, din 15/02/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr 89 din 07.03.2018, emis de Guvernul Romaniei); | |
| B1 | Imobil transcris din cartea funciară nr.54601 UAT LUNA, cu stare de carte funciară neschimbată și în favoarea vechiului proprietar, urmare a exproprierii SUPRAFEȚEI DE 210 MP, conform Hotararii de Guvern nr.89/07.03.2018, anexelor aferente, Hotararii de Guvern nr. 67/10.02.2016, anexelor aferente |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 2235, din 27/04/2009 emis de JUDECATORIA TURDA; | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, BUN COMUN CU TITLU DE DREPT CUMPĂRARE, IN RANG SERIAL CASTIGAT PRIN INCHEIEREA DE CARTE FUNCIAARA NR. 22128/23.08.2017, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
| 1) BERNDT TEODOR 2) BERNDT MARIA | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

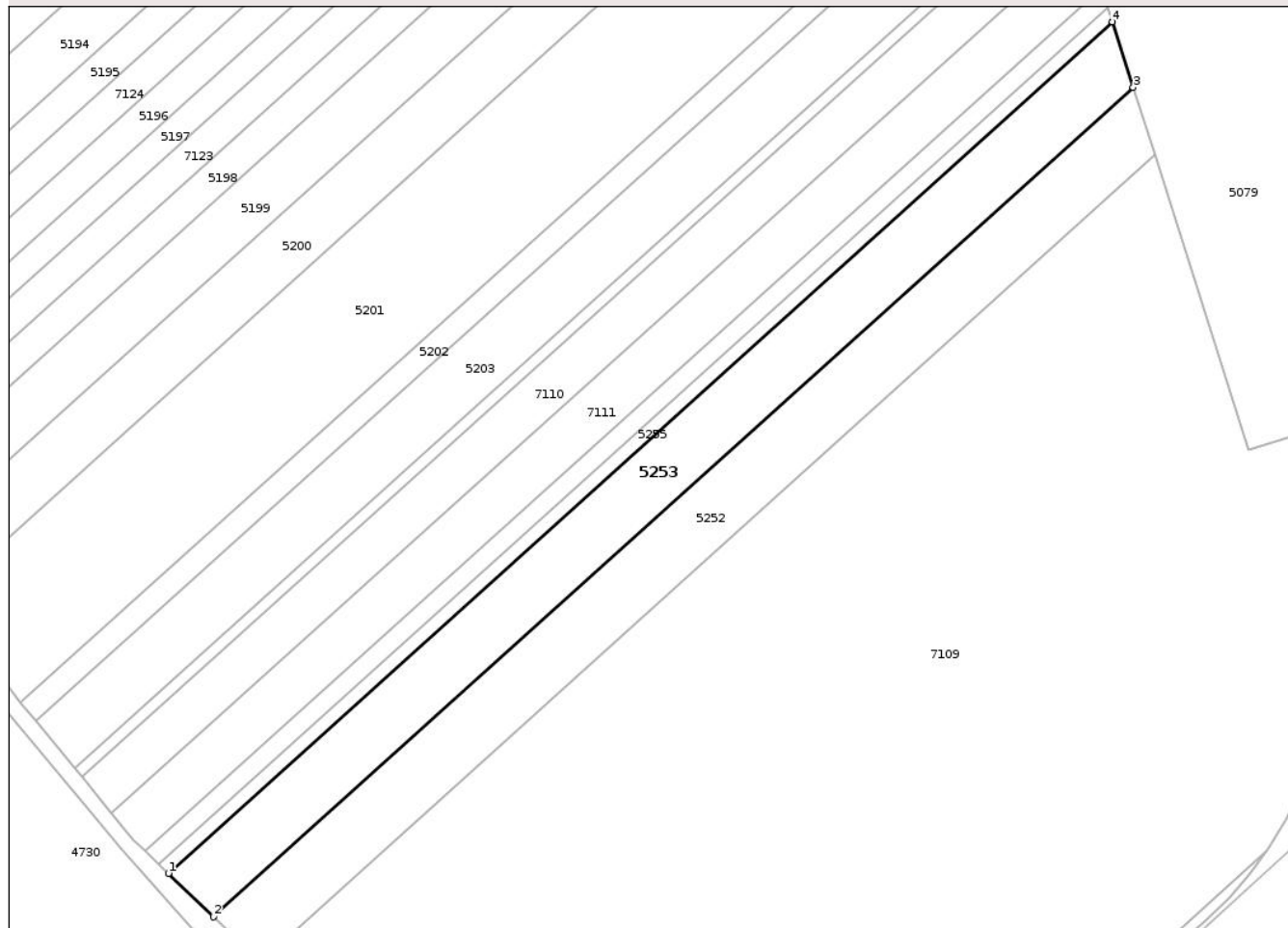
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56455 | 5.290 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 5.290 | 45 | 5/2 | - | Lot 2 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.320,562 553.578,16 | 2 | 420.332,306 553.566,875 | 16.287 |
| 2 | 420.332,306 553.566,875 | 3 | 420.571,0 553.782,069 | 321.377 |
| 3 | 420.571,0 553.782,069 | 4 | 420.565,58 553.799,055 | 17.83 |
| 4 | 420.565,58 553.799,055 | 1 | 420.320,562 553.578,16 | 329.892 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56488 | 1.564 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 5477 / 20/02/2019 | | |
| Act Normativ nr. 89, din 07/03/2018 emis de GUVERNUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Imobil transcris din cartea funciară nr. 54599 UAT LUNA, cu stare de carte funciară neschimbată și în favoarea vechiului proprietar, urmare a exproprierii conform Hotararii de Guvern nr.89/07.03.2018, anexelor aferente, Hotararii de Guvern nr. 67/10.02.2016, anexelor aferente | A1 |
| Act Administrativ nr. 1567/1299, din 11/10/2002 emis de CJPSDDPAT CLUJ; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, ÎN RANG SERIAL CAȘTIGAT PRIN INCHEIEREA DE CARTE FUNCİARĂ NR. 2909/22.01.2018, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAGY MARIA 2) NAGY BLASIU | A1 |
| 28547 / 02/07/2024 | | |
| Act Administrativ nr. 5477, din 20/02/2019 emis de BCPI TURDA; | | |
| B3 | se îndreaptă eroarea materială săvârșită cu ocazia intabulării dosarului de carte funciară nr.5477/2019, în sensul că nr actului care a stat la baza intabularii este TP 1567/1299 .nu 1567 ,cum din eroare s-a înscris cu încheierea de cf nr.547702019 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

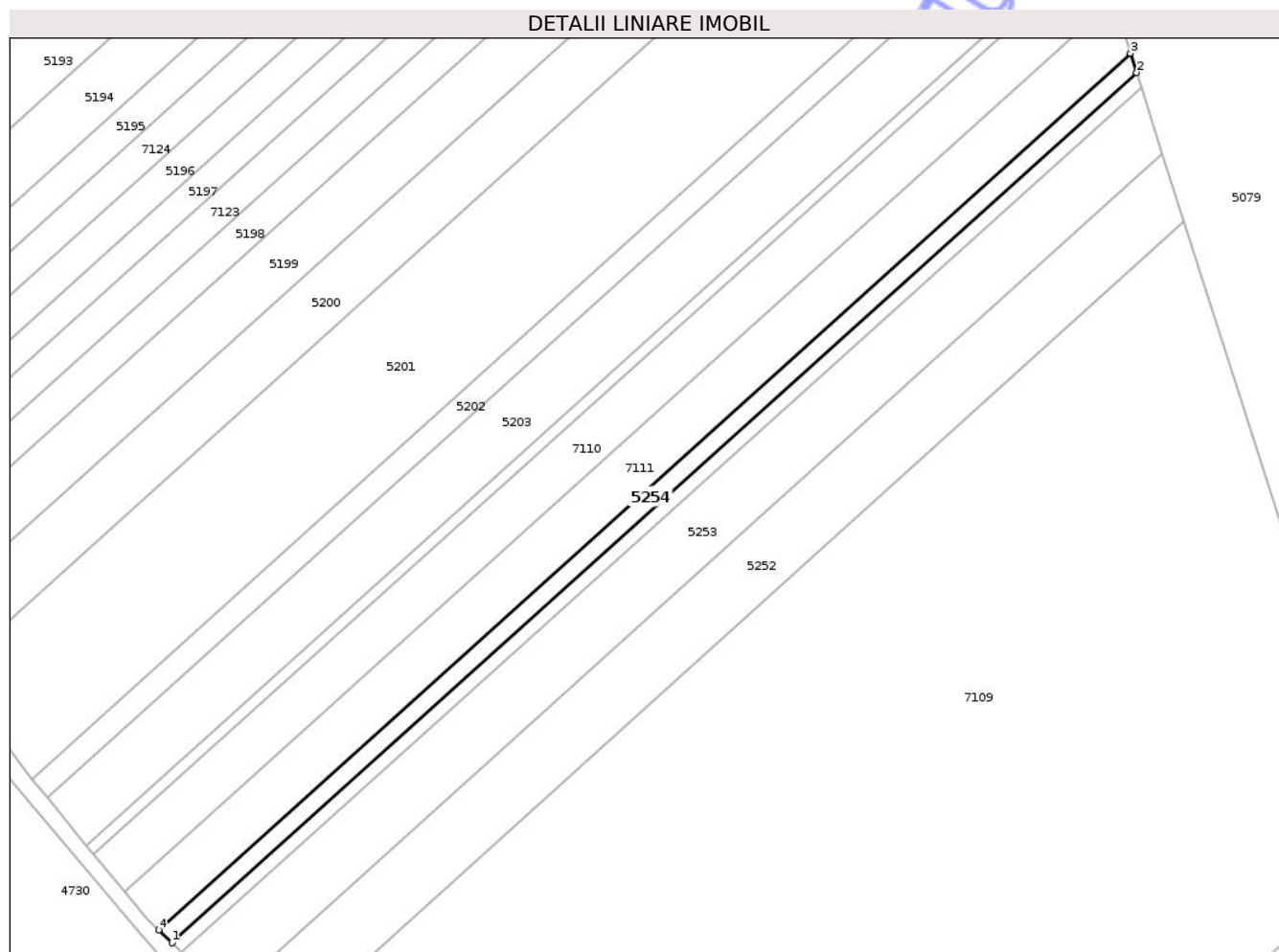
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56488 | 1.564 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.564 | 45 | 5/5 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.318,012 553.580,61 | 2 | 420.564,401 553.802,749 | 331.743 |
| 2 | 420.564,401 553.802,749 | 3 | 420.562,833 553.807,66 | 5.155 |
| 3 | 420.562,833 553.807,66 | 4 | 420.314,616 553.583,873 | 334.204 |
| 4 | 420.314,616 553.583,873 | 1 | 420.318,012 553.580,61 | 4.71 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56515 | 1.168 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe | |
|---|--|----|
| 5550 / 20/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 1567/1294, din 11/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Prin cererea înregistrată s-a solicitat actualizarea datelor imobilului teren în suprafață de 1168 mp, transcris aici din cartea funciară nr. 54600 UAT LUNA, cu stare de carte funciară neschimbată și în favoarea vechiului proprietar, urmare a exproprierii suprafeței de 32 conform Hotararii de Guvern nr.89/07.03.2018, anexelor aferente, Hotararii de Guvern nr. 67/10.02.2016, anexelor aferente | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în rang serial castigat cu încheierea de carte funciară nr. 2911/2018, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUFNEA ANA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

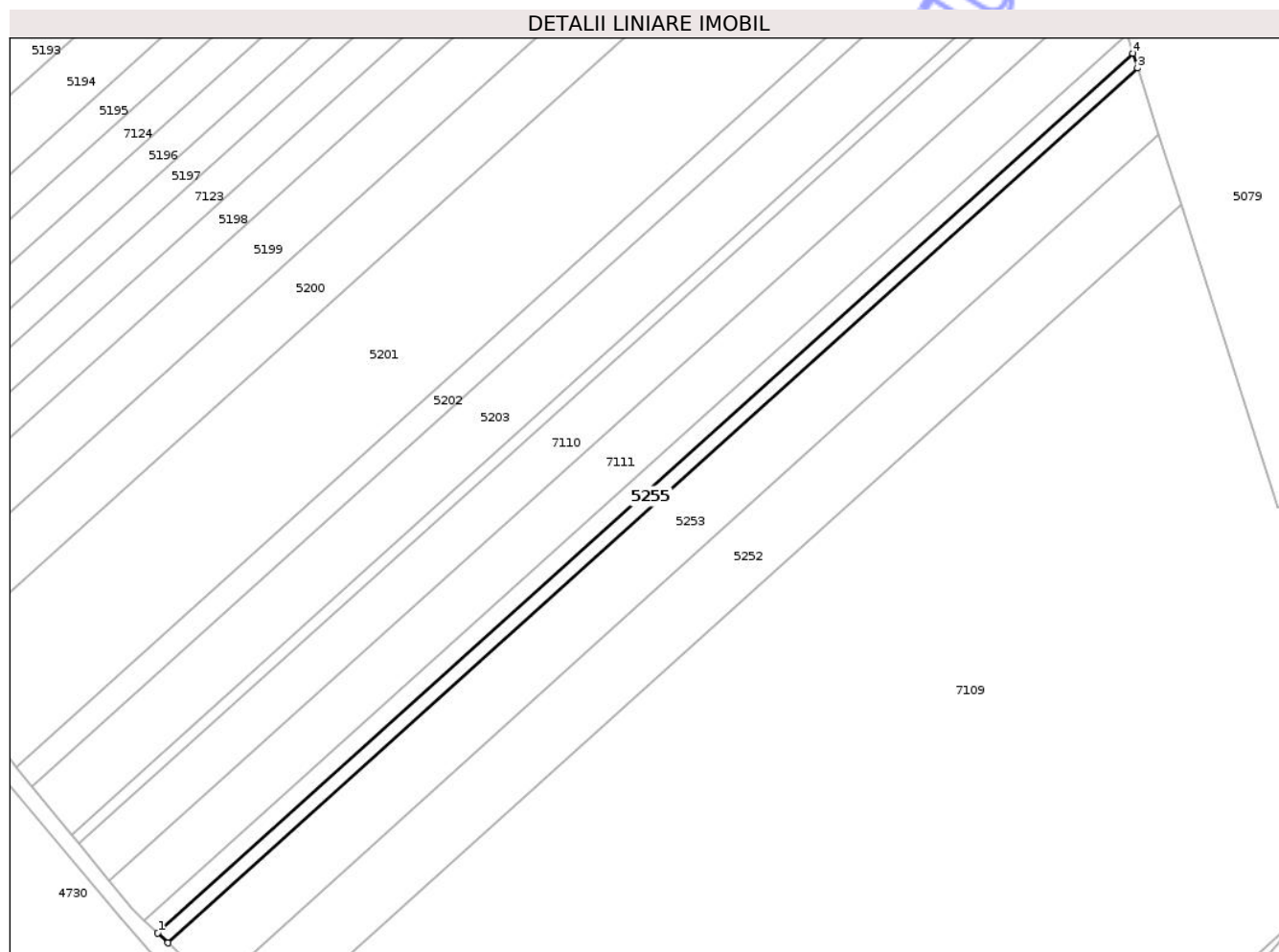
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 56515 | 1.168 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.168 | 45 | 5/3 | - | Lot 2 - |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.318,012 553.580,61 | 2 | 420.320,562 553.578,16 | 3.536 |
| 2 | 420.320,562 553.578,16 | 3 | 420.565,58 553.799,055 | 329.892 |
| 3 | 420.565,58 553.799,055 | 4 | 420.564,401 553.802,749 | 3.878 |
| 4 | 420.564,401 553.802,749 | 1 | 420.318,012 553.580,61 | 331.743 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54555 | 10.000 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 2861 / 22/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3099/1732, din 02/04/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) NAGY IOSIF | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54555 | 10.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 10.000 | 45 | 8 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.113,929 554.092,23 | 2 | 420.250,054 554.214,981 | 183.297 |
| 2 | 420.250,054 554.214,981 | 3 | 420.245,015 554.228,01 | 13.969 |
| 3 | 420.245,015 554.228,01 | 4 | 420.230,258 554.255,599 | 31.288 |
| 4 | 420.230,258 554.255,599 | 5 | 420.064,64 554.106,251 | 223.012 |
| 5 | 420.064,64 554.106,251 | 6 | 420.074,514 554.056,688 | 50.537 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 6 | 420.074,514 554.056,688 | 1 | 420.113,929 554.092,23 | 53.073 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54554 | 5.400 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 14690 / 10/06/2015 | |
| Act Administrativ nr. 1567/1286, din 11/10/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | |
| 1) POP MARIA ANGELA | |
| 2) POP IOZEFINA | |
| 7809 / 15/02/2024 | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 2929/2014, din 21/03/2014 emis de JUDECATORIA CLUJ NAPOCA; | |
| B2 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | |
| 1) ONIȘOR LUCIA-MARIA, bun propriu | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

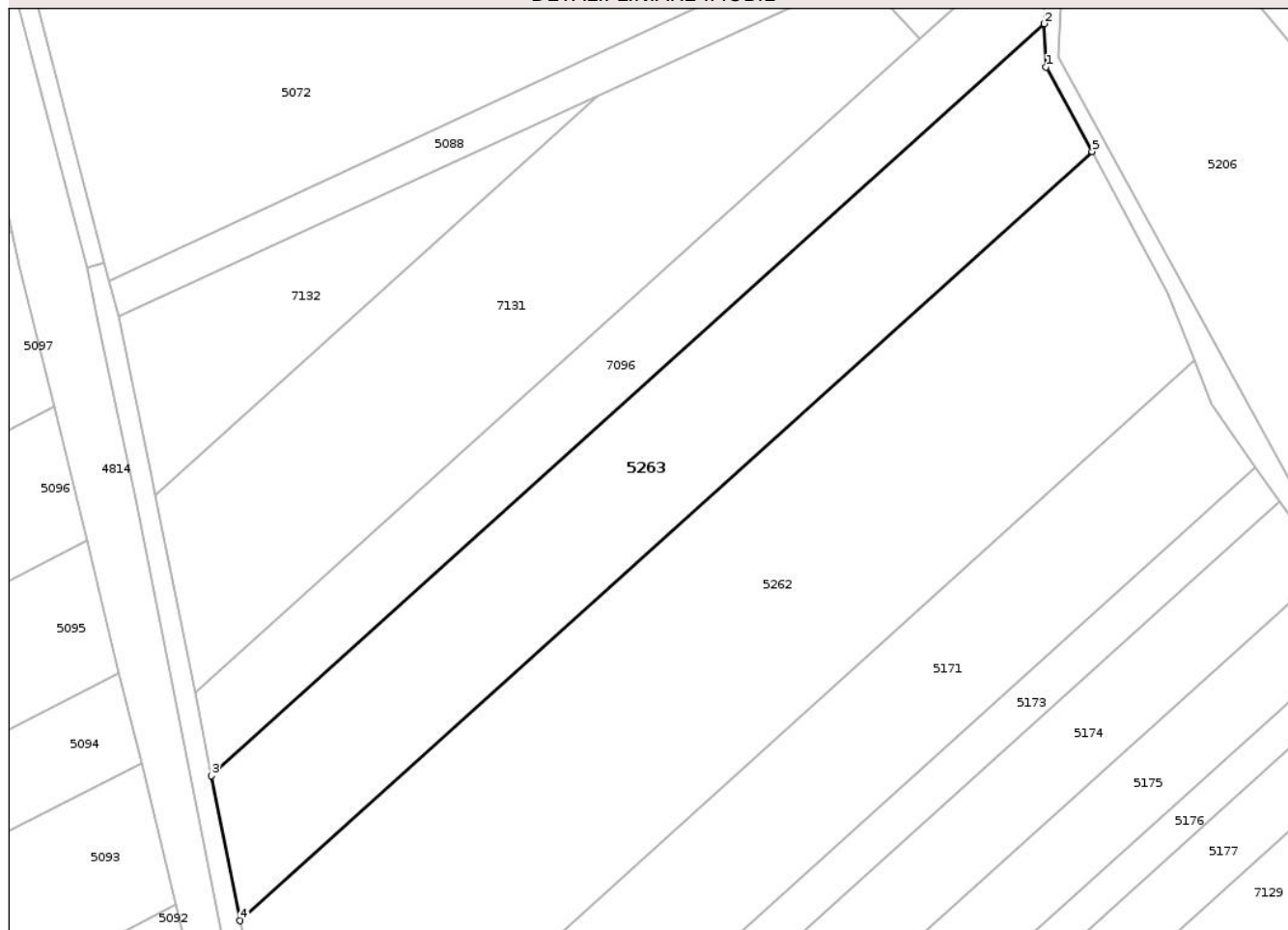
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 54554 | 5.400 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 5.400 | 45 | 7 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.221,324 554.272,02 | 2 | 420.220,953 554.280,392 | 8.38 |
| 2 | 420.220,953 554.280,392 | 3 | 420.059,035 554.134,382 | 218.028 |
| 3 | 420.059,035 554.134,382 | 4 | 420.064,64 554.106,251 | 28.684 |
| 4 | 420.064,64 554.106,251 | 5 | 420.230,258 554.255,599 | 223.012 |
| 5 | 420.230,258 554.255,599 | 1 | 420.221,324 554.272,02 | 18.694 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5326

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 52732 | 5.800 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Chețani |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 5304 / 01/02/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 5367/179, din 10/09/1993 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂCURAR EUGEN 2) PĂCURAR AUREL 3) CĂLUȘER ELENA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

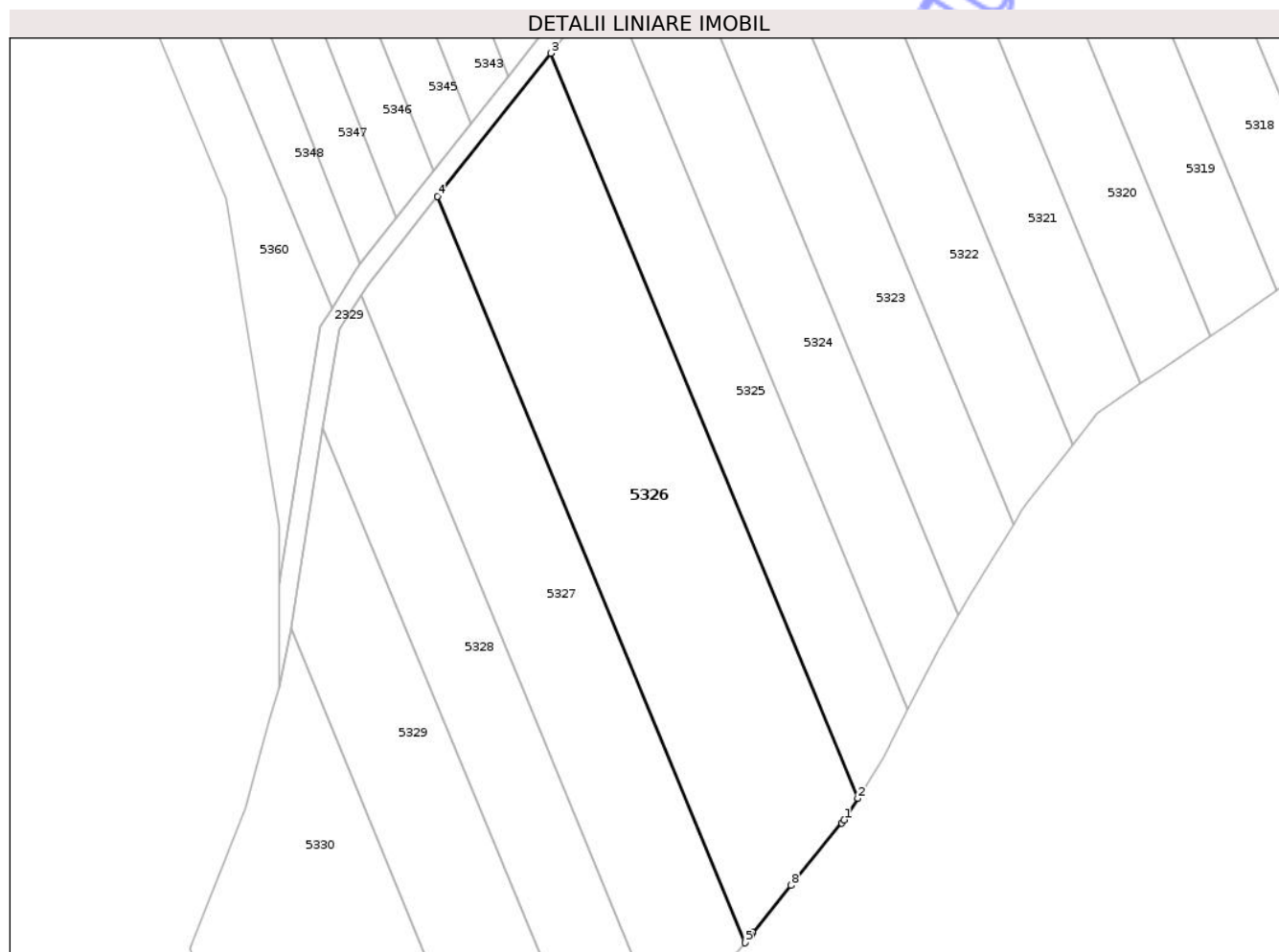
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52732 | 5.800 | ; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Luna și Chețani |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 5.800 | 65 | 27 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 422.610,805 548.564,7 | 2 | 422.613,708 548.569,294 | 5.434 |
| 2 | 422.613,708 548.569,294 | 3 | 422.548,433 548.727,521 | 171.163 |
| 3 | 422.548,433 548.727,521 | 4 | 422.524,398 548.697,136 | 38.742 |
| 4 | 422.524,398 548.697,136 | 5 | 422.589,792 548.538,62 | 171.475 |
| 5 | 422.589,792 548.538,62 | 6 | 422.591,065 548.540,358 | 2.154 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 422.591,065 548.540,358 | 7 | 422.591,374 548.540,78 | 0.523 |
| 7 | 422.591,374 548.540,78 | 8 | 422.599,516 548.550,803 | 12.913 |
| 8 | 422.599,516 548.550,803 | 9 | 422.610,292 548.564,068 | 17.09 |
| 9 | 422.610,292 548.564,068 | 1 | 422.610,805 548.564,7 | 0.814 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4883

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51871 | 16.500 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|--|
| 917 / 10/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 1644/815, din 05/12/2001 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRESCU M. MARIA |
| / | |
| Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 96 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024); | |
| B2 | Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 16500 mp în favoarea lui 1) HADA CĂLIN-NICOLAE 2) HADA ANDREEA |

C. Partea III. SARCINI .

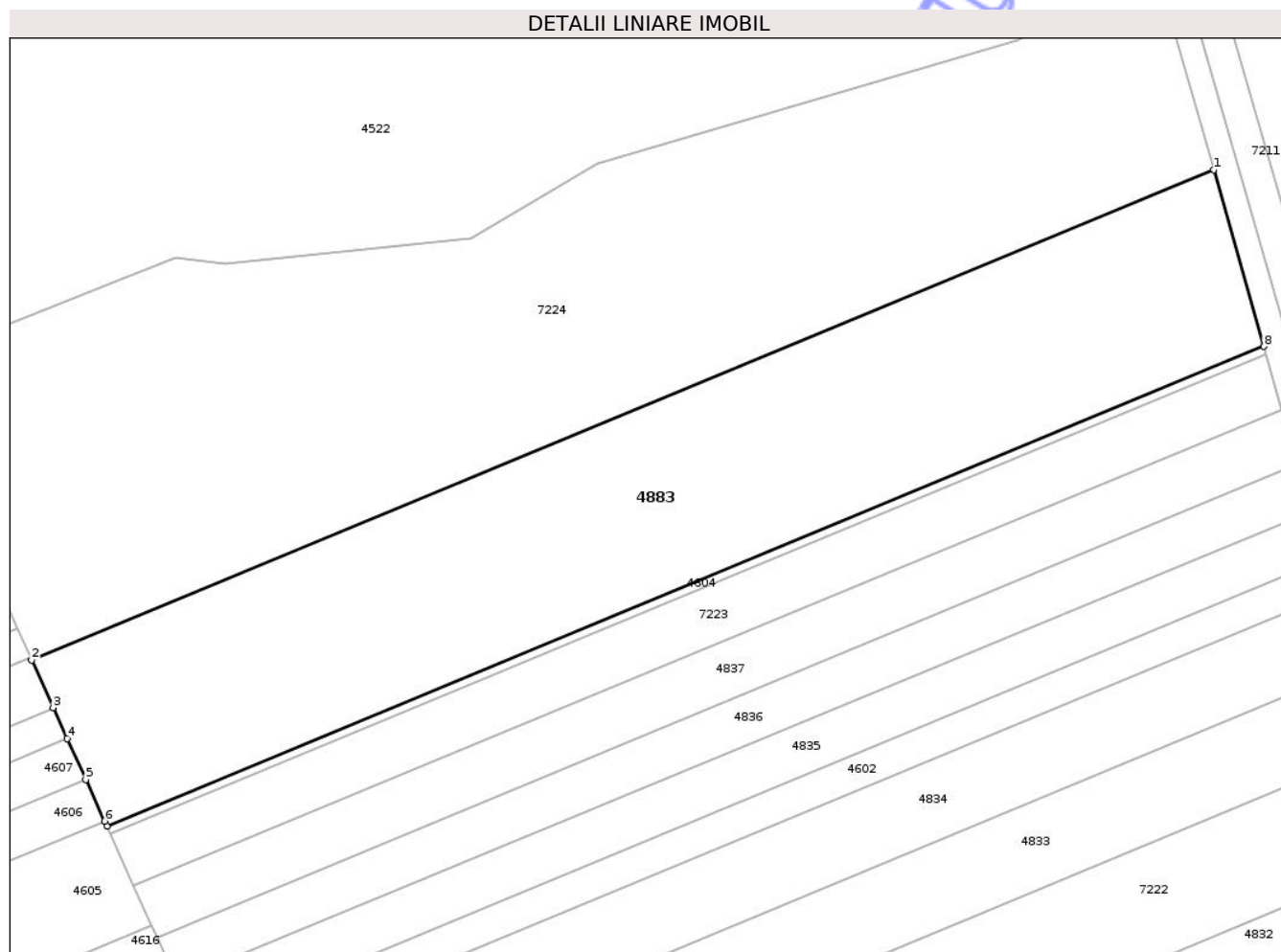
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51871 | 16.500 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 16.500 | 10 | 7c | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.466,093 555.986,042 | 2 | 419.149,917 555.855,01 | 342.252 |
| 2 | 419.149,917 555.855,01 | 3 | 419.155,69 555.842,271 | 13.986 |
| 3 | 419.155,69 555.842,271 | 4 | 419.159,427 555.834,025 | 9.053 |
| 4 | 419.159,427 555.834,025 | 5 | 419.164,402 555.823,045 | 12.055 |
| 5 | 419.164,402 555.823,045 | 6 | 419.169,435 555.811,939 | 12.193 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 419.169,435 555.811,939 | 7 | 419.170,042 555.810,6 | 1.47 |
| 7 | 419.170,042 555.810,6 | 8 | 419.479,461 555.938,833 | 334.939 |
| 8 | 419.479,461 555.938,833 | 1 | 419.466,093 555.986,042 | 49.065 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56729 | 5.800 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 27471 / 16/09/2020 | |
| Act Administrativ nr. 32049, din 09/07/2020 emis de CJPSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) IRIMEAS GHEORGHE | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

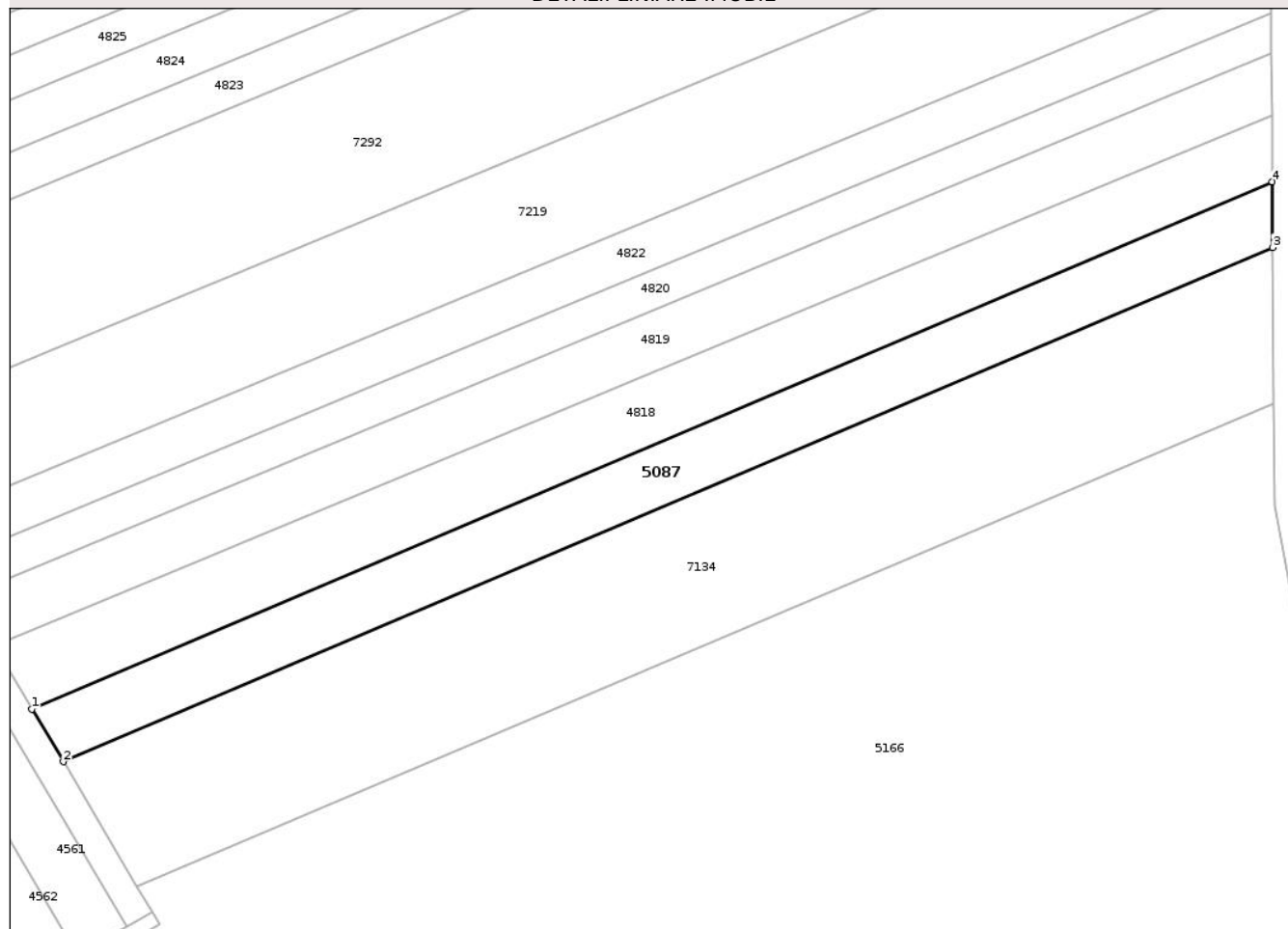
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56729 | 5.800 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 5.800 | 42 | 1/4/1 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.437,306 555.293,883 | 2 | 419.445,701 555.279,767 | 16.424 |
| 2 | 419.445,701 555.279,767 | 3 | 419.769,595 555.417,336 | 351.898 |
| 3 | 419.769,595 555.417,336 | 4 | 419.769,484 555.434,97 | 17.634 |
| 4 | 419.769,484 555.434,97 | 1 | 419.437,306 555.293,883 | 360.899 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51064 | 10.700 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 9786 / 07/04/2014 | | |
| Act Notarial nr. 548, din 04/04/2014 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) LĂSCĂU NICHIFOR IOAN, ca bun comun cu sotia | |
| | 2) LĂSCĂU ANA - MIRELA | |

C. Partea III. SARCINI .

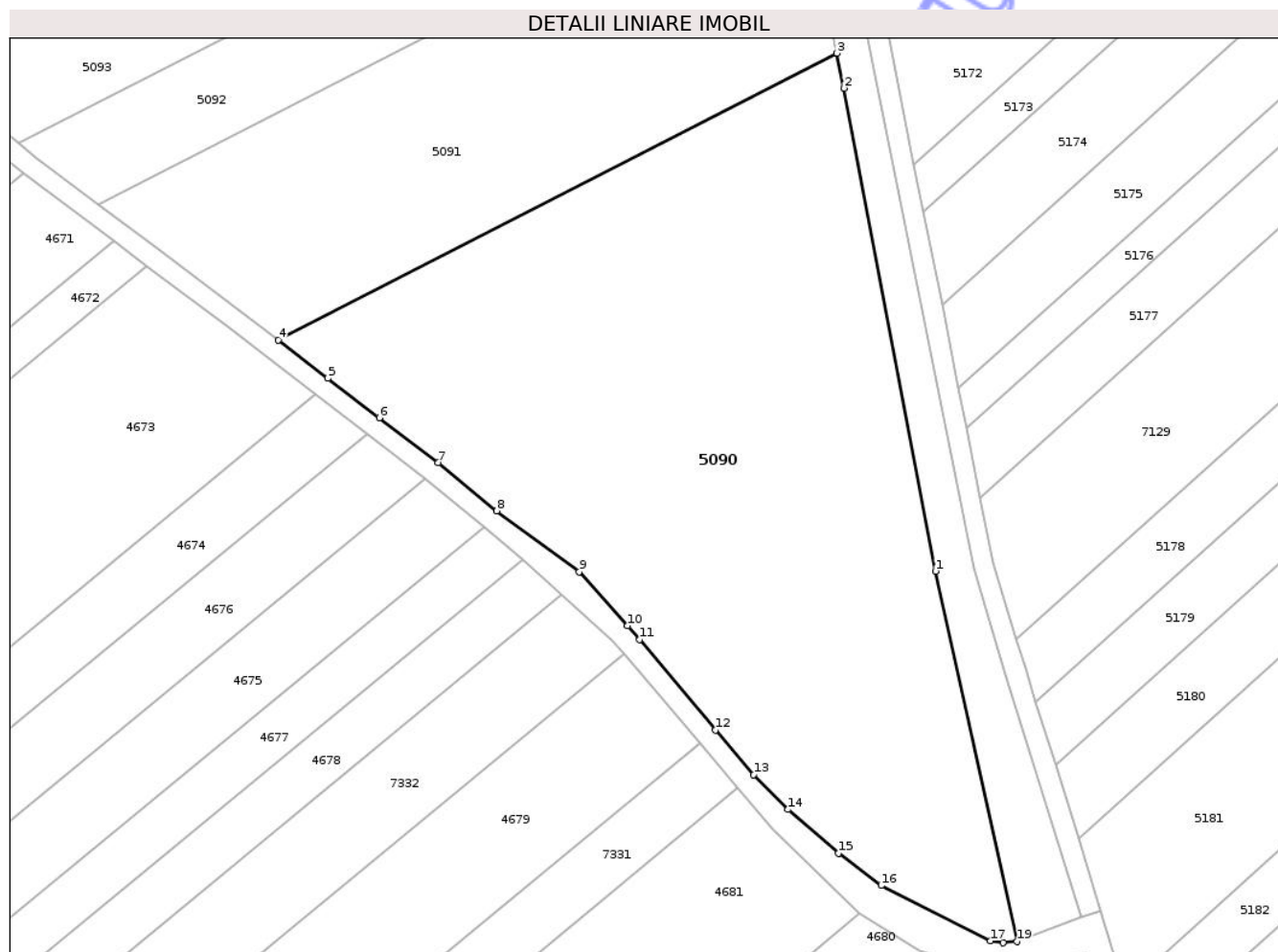
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 51064 | 10.700 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 10.700 | 42 | 4/1 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.083,952 553.951,002 | 2 | 420.066,224 554.044,845 | 95.503 |
| 2 | 420.066,224 554.044,845 | 3 | 420.064,804 554.051,638 | 6.94 |
| 3 | 420.064,804 554.051,638 | 4 | 419.956,264 553.995,881 | 122.024 |
| 4 | 419.956,264 553.995,881 | 5 | 419.965,88 553.988,481 | 12.134 |
| 5 | 419.965,88 553.988,481 | 6 | 419.975,862 553.980,829 | 12.577 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 419.975,862 553.980,829 | 7 | 419.987,282 553.972,076 | 14.389 |
| 7 | 419.987,282 553.972,076 | 8 | 419.998,684 553.962,725 | 14.746 |
| 8 | 419.998,684 553.962,725 | 9 | 420.014,753 553.950,921 | 19.939 |
| 9 | 420.014,753 553.950,921 | 10 | 420.024,127 553.940,441 | 14.061 |
| 10 | 420.024,127 553.940,441 | 11 | 420.026,468 553.937,706 | 3.6 |
| 11 | 420.026,468 553.937,706 | 12 | 420.041,211 553.920,18 | 22.902 |
| 12 | 420.041,211 553.920,18 | 13 | 420.048,643 553.911,435 | 11.476 |
| 13 | 420.048,643 553.911,435 | 14 | 420.055,34 553.904,724 | 9.481 |
| 14 | 420.055,34 553.904,724 | 15 | 420.065,164 553.896,251 | 12.973 |
| 15 | 420.065,164 553.896,251 | 16 | 420.073,432 553.889,961 | 10.389 |
| 16 | 420.073,432 553.889,961 | 17 | 420.094,682 553.879,217 | 23.812 |
| 17 | 420.094,682 553.879,217 | 18 | 420.097,141 553.878,829 | 2.489 |
| 18 | 420.097,141 553.878,829 | 19 | 420.099,78 553.879,07 | 2.65 |
| 19 | 420.099,78 553.879,07 | 1 | 420.083,952 553.951,002 | 73.653 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51063 | 5.400 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3329 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3116/1880, din 02/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) DECSEI GLIGOR 2) EGRI EMMA 3) MEZEI SUSANA 4) DECSEI PAVEL 5) DECSEI AURORA 6) DECSEI STEFAN 7) MUSZKA LUIKA | |

C. Partea III. SARCINI .

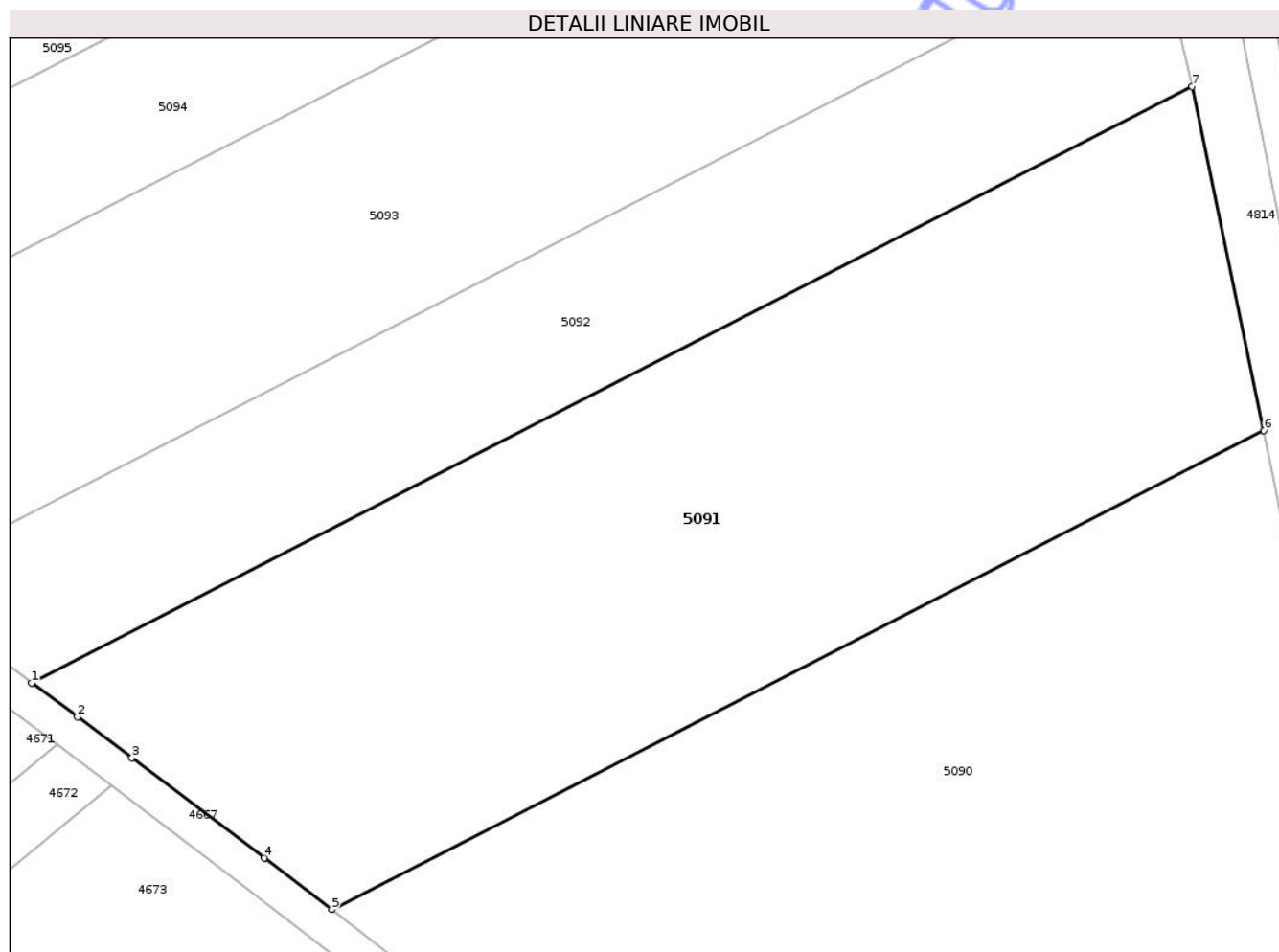
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51063 | 5.400 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 5.400 | 42 | 4/2 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.921,322 554.022,278 | 2 | 419.926,638 554.018,305 | 6.637 |
| 2 | 419.926,638 554.018,305 | 3 | 419.933,005 554.013,547 | 7.948 |
| 3 | 419.933,005 554.013,547 | 4 | 419.948,429 554.001,911 | 19.321 |
| 4 | 419.948,429 554.001,911 | 5 | 419.956,264 553.995,881 | 9.887 |
| 5 | 419.956,264 553.995,881 | 6 | 420.064,804 554.051,638 | 122.024 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 420.064,804 554.051,638 | 7 | 420.056,435 554.091,685 | 40.912 |
| 7 | 420.056,435 554.091,685 | 1 | 419.921,322 554.022,278 | 151.898 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51059 | 5.200 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3324 / 23/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3116/1879, din 04/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) VARRO IOSIF 2) VARRO GIULA 3) VARRO ALEXANDRU | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

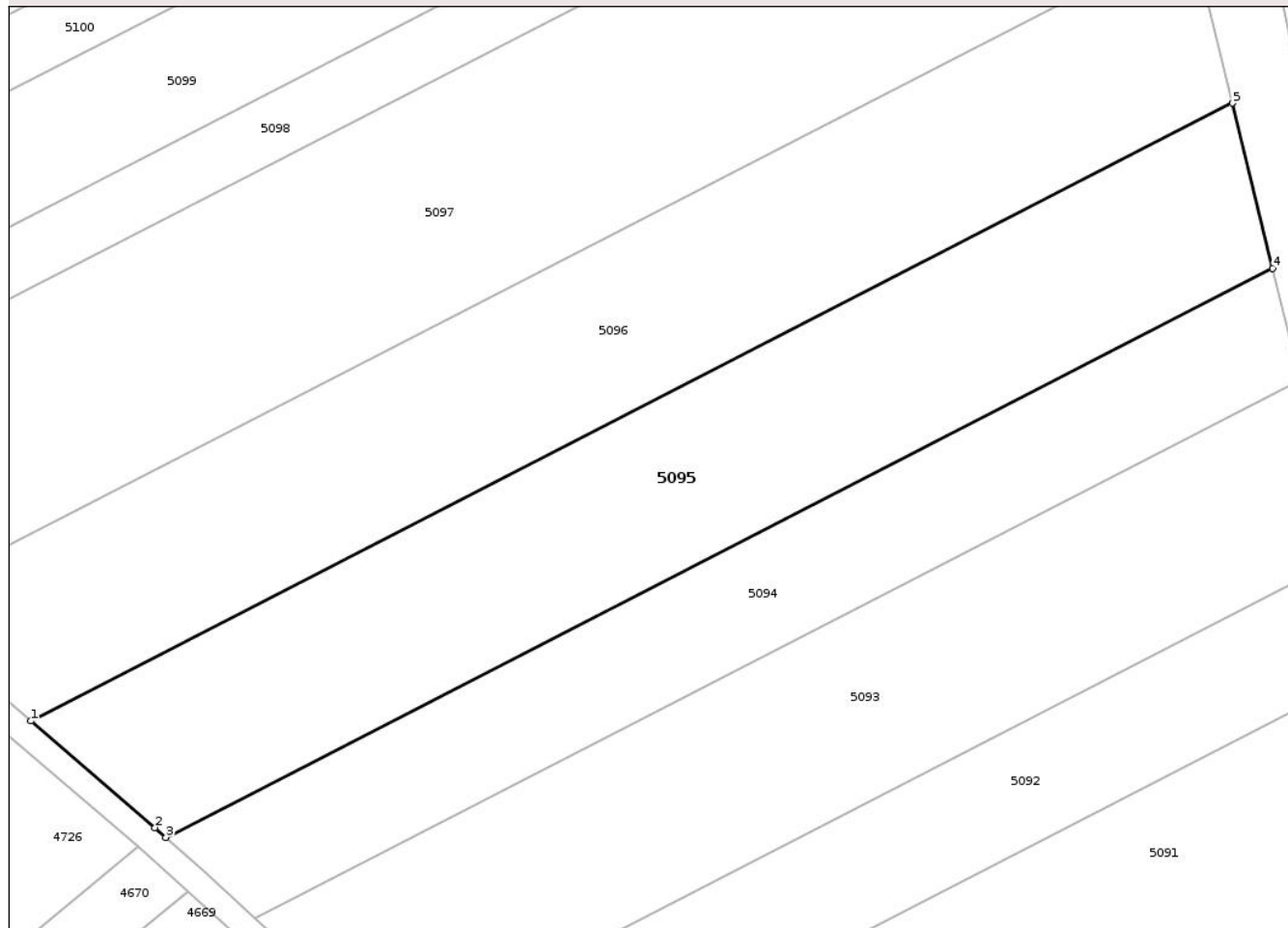
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51059 | 5.200 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 5.200 | 42 | 4/6 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.847,644 554.083,915 | 2 | 419.866,986 554.067,317 | 25.487 |
| 2 | 419.866,986 554.067,317 | 3 | 419.868,677 554.065,801 | 2.271 |
| 3 | 419.868,677 554.065,801 | 4 | 420.041,144 554.154,396 | 193.892 |
| 4 | 420.041,144 554.154,396 | 5 | 420.034,845 554.180,08 | 26.445 |
| 5 | 420.034,845 554.180,08 | 1 | 419.847,644 554.083,915 | 210.456 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51057 | 8.100 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3322 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3136/1946, din 12/08/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) VENCZEL IOSIF 2) NEMETH ILEANA 3) MEZEI ELISABETA 4) LORINCZI AGNETA 5) DEE SUSANA 6) VENCZEL NICOLAE | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

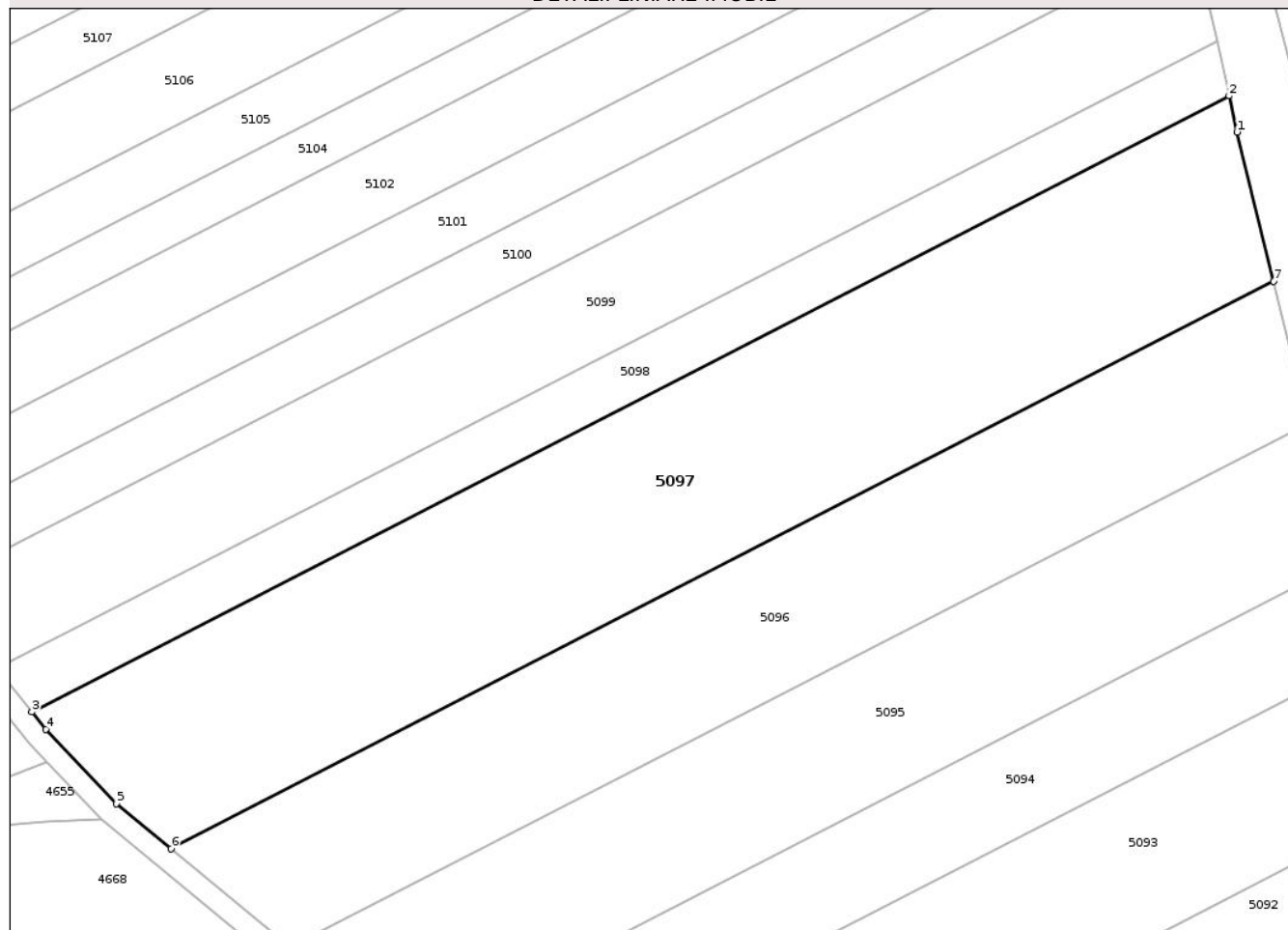
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51057 | 8.100 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 8.100 | 42 | 4/8 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.021,748 554.233,485 | 2 | 420.020,29 554.240,087 | 6.761 |
| 2 | 420.020,29 554.240,087 | 3 | 419.800,29 554.127,074 | 247.33 |
| 3 | 419.800,29 554.127,074 | 4 | 419.802,831 554.123,848 | 4.107 |
| 4 | 419.802,831 554.123,848 | 5 | 419.815,865 554.110,238 | 18.845 |
| 5 | 419.815,865 554.110,238 | 6 | 419.825,877 554.101,986 | 12.974 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 419.825,877 554.101,986 | 7 | 420.028,474 554.206,059 | 227.765 |
| 7 | 420.028,474 554.206,059 | 1 | 420.021,748 554.233,485 | 28.239 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51056 | 2.500 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3321 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3136/1928, din 08/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) NICOARA IOAN | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

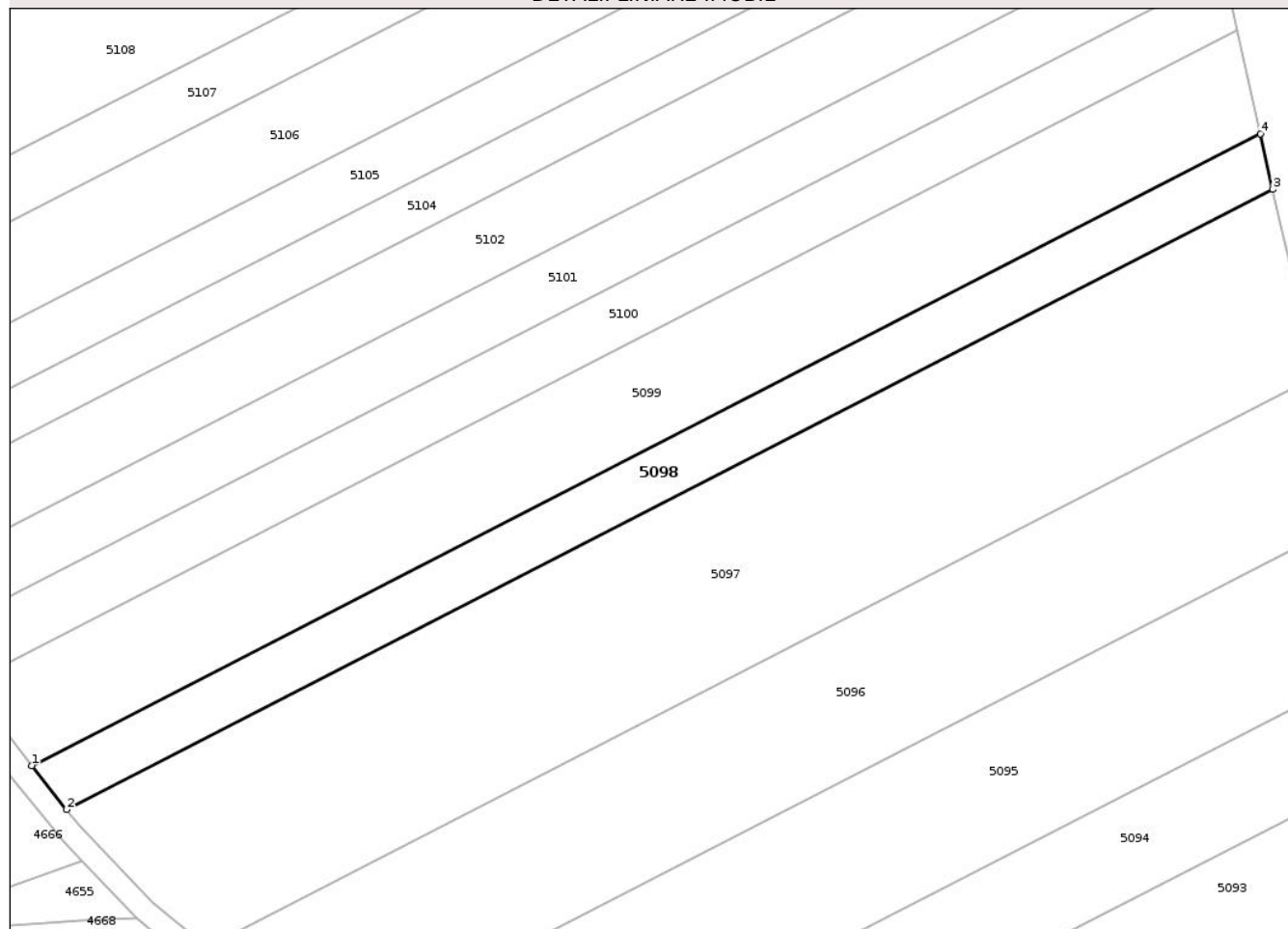
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51056 | 2.500 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.500 | 42 | 4/9 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.793,976 554.135,089 | 2 | 419.800,29 554.127,074 | 10.203 |
| 2 | 419.800,29 554.127,074 | 3 | 420.020,29 554.240,087 | 247.33 |
| 3 | 420.020,29 554.240,087 | 4 | 420.018,056 554.250,199 | 10.356 |
| 4 | 420.018,056 554.250,199 | 1 | 419.793,976 554.135,089 | 251.917 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51052 | 3.700 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3316 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3150/2024, din 04/09/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) SZABADOS KATALINA | |

C. Partea III. SARCINI .

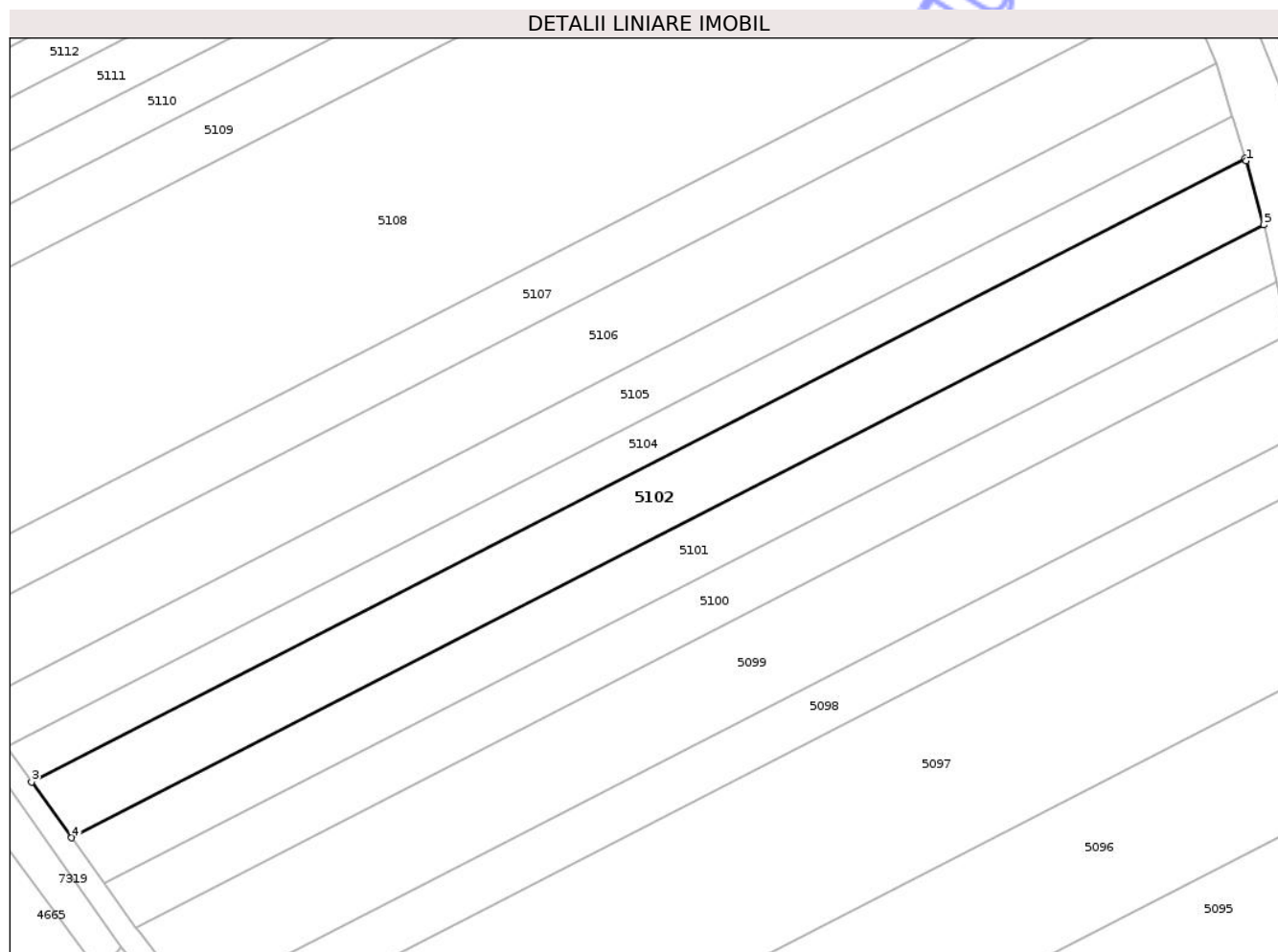
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51052 | 3.700 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.700 | 42 | 4/13 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.005,416 554.304,062 | 2 | 420.005,256 554.304,594 | 0.556 |
| 2 | 420.005,256 554.304,594 | 3 | 419.761,259 554.179,253 | 274.308 |
| 3 | 419.761,259 554.179,253 | 4 | 419.769,29 554.168,079 | 13.761 |
| 4 | 419.769,29 554.168,079 | 5 | 420.008,983 554.291,21 | 269.47 |
| 5 | 420.008,983 554.291,21 | 1 | 420.005,416 554.304,062 | 13.338 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51051 | 2.400 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3315 / 23/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3150/2041, din 12/11/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) LASCAU IULIU 2) LASCAU MIHAIL 3) OLTEAN LIVIA | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

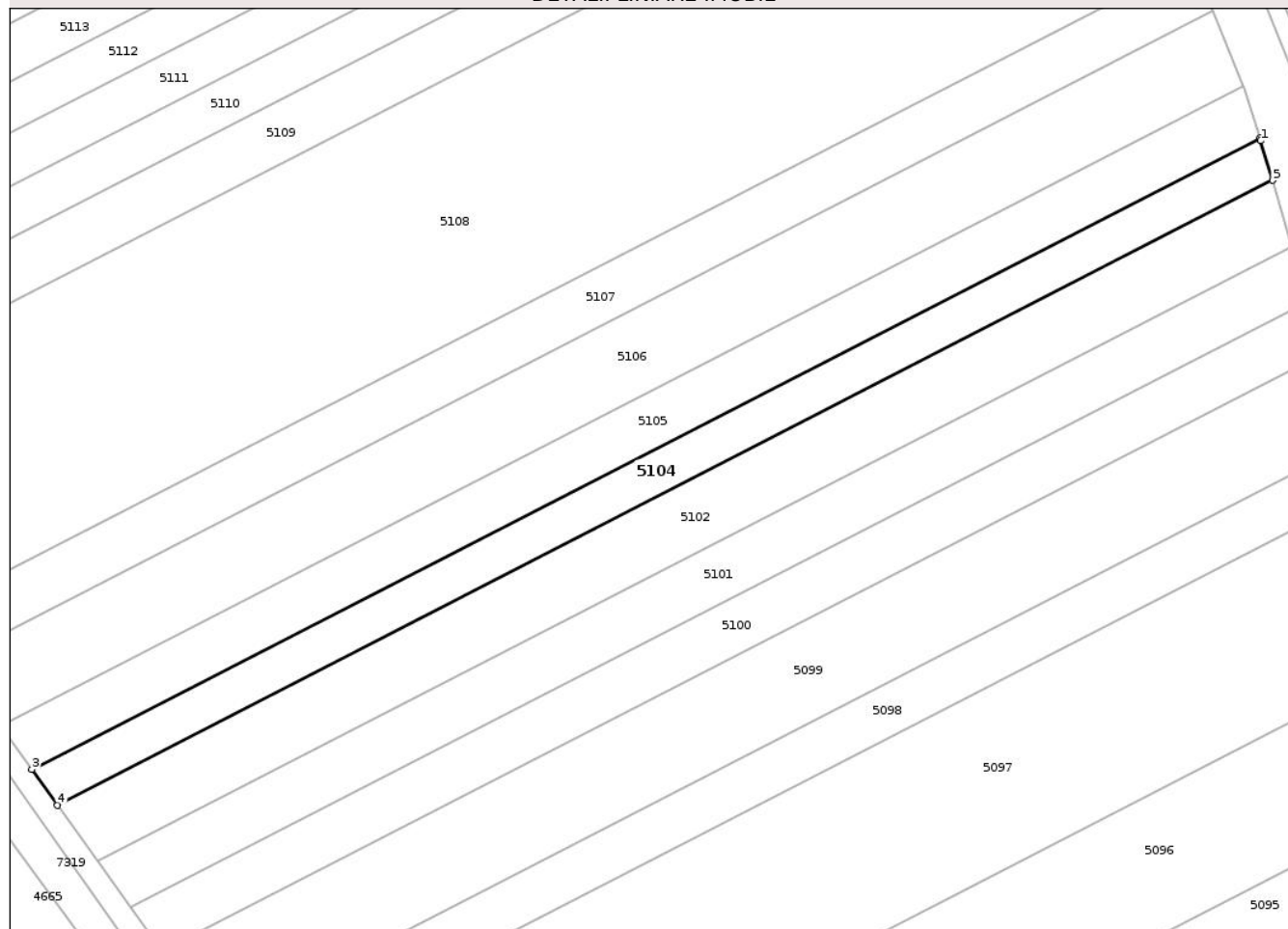
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51051 | 2.400 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.400 | 42 | 4/15 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.002,868 554.312,55 | 2 | 420.002,706 554.313,068 | 0.543 |
| 2 | 420.002,706 554.313,068 | 3 | 419.756,123 554.186,398 | 277.216 |
| 3 | 419.756,123 554.186,398 | 4 | 419.761,259 554.179,253 | 8.799 |
| 4 | 419.761,259 554.179,253 | 5 | 420.005,256 554.304,594 | 274.308 |
| 5 | 420.005,256 554.304,594 | 1 | 420.002,868 554.312,55 | 8.307 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51049 | 4.600 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 55537 / 28/12/2021 | |
| Act Notarial nr. 6789, din 22/12/2021 emis de FURDUI HORIA AUGUSTIN; | |
| B6 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare în plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN, bun propriu | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

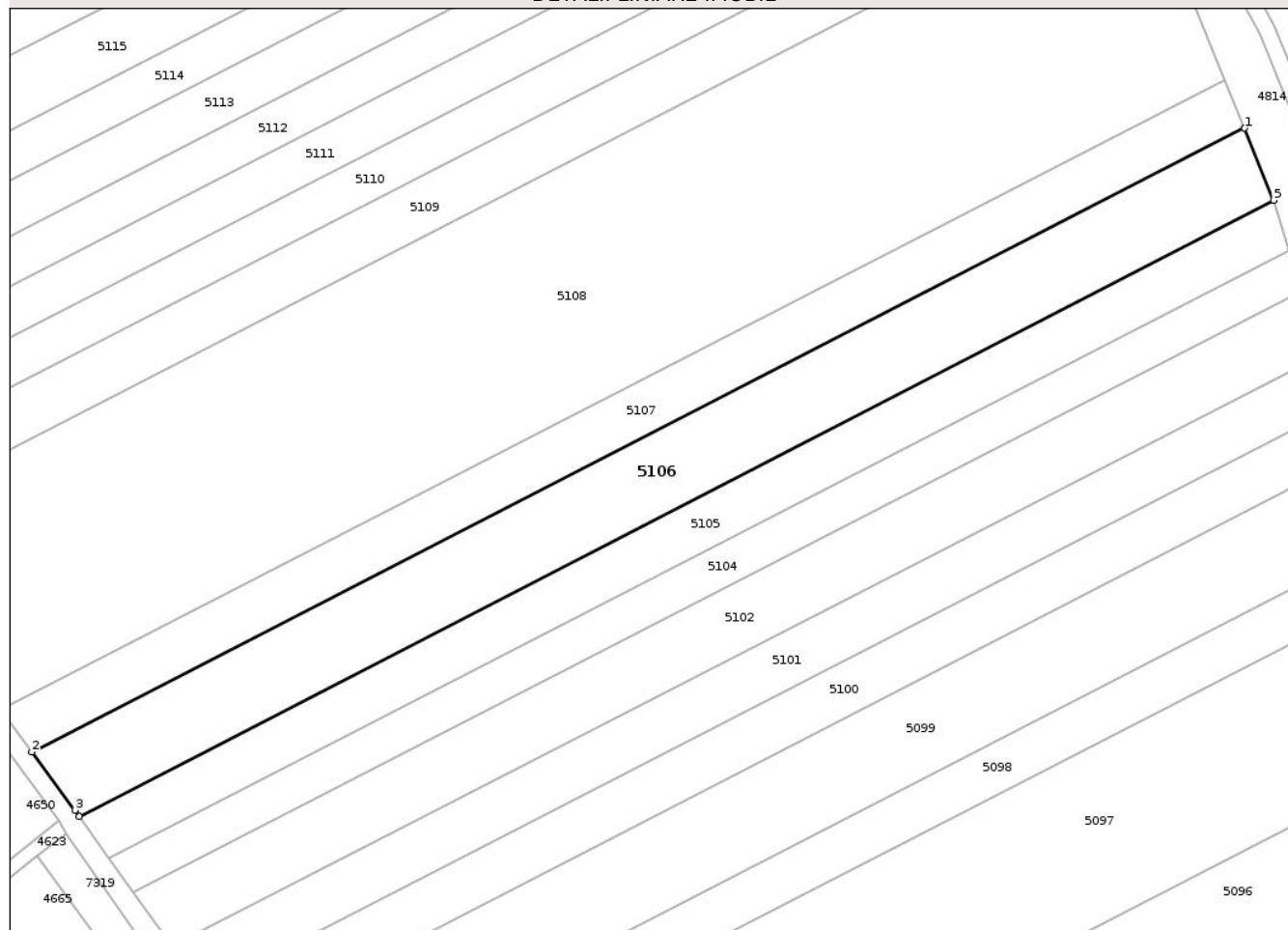
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51049 | 4.600 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 4.600 | 42 | 4/17 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.993,294 554.338,618 | 2 | 419.739,994 554.208,497 | 284.767 |
| 2 | 419.739,994 554.208,497 | 3 | 419.748,952 554.196,375 | 15.073 |
| 3 | 419.748,952 554.196,375 | 4 | 419.749,859 554.195,114 | 1.553 |
| 4 | 419.749,859 554.195,114 | 5 | 419.999,349 554.323,592 | 280.628 |
| 5 | 419.999,349 554.323,592 | 1 | 419.993,294 554.338,618 | 16.2 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51048 | 3.100 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3311 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3150/2016, din 03/09/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) HALMAGYI IOAN | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

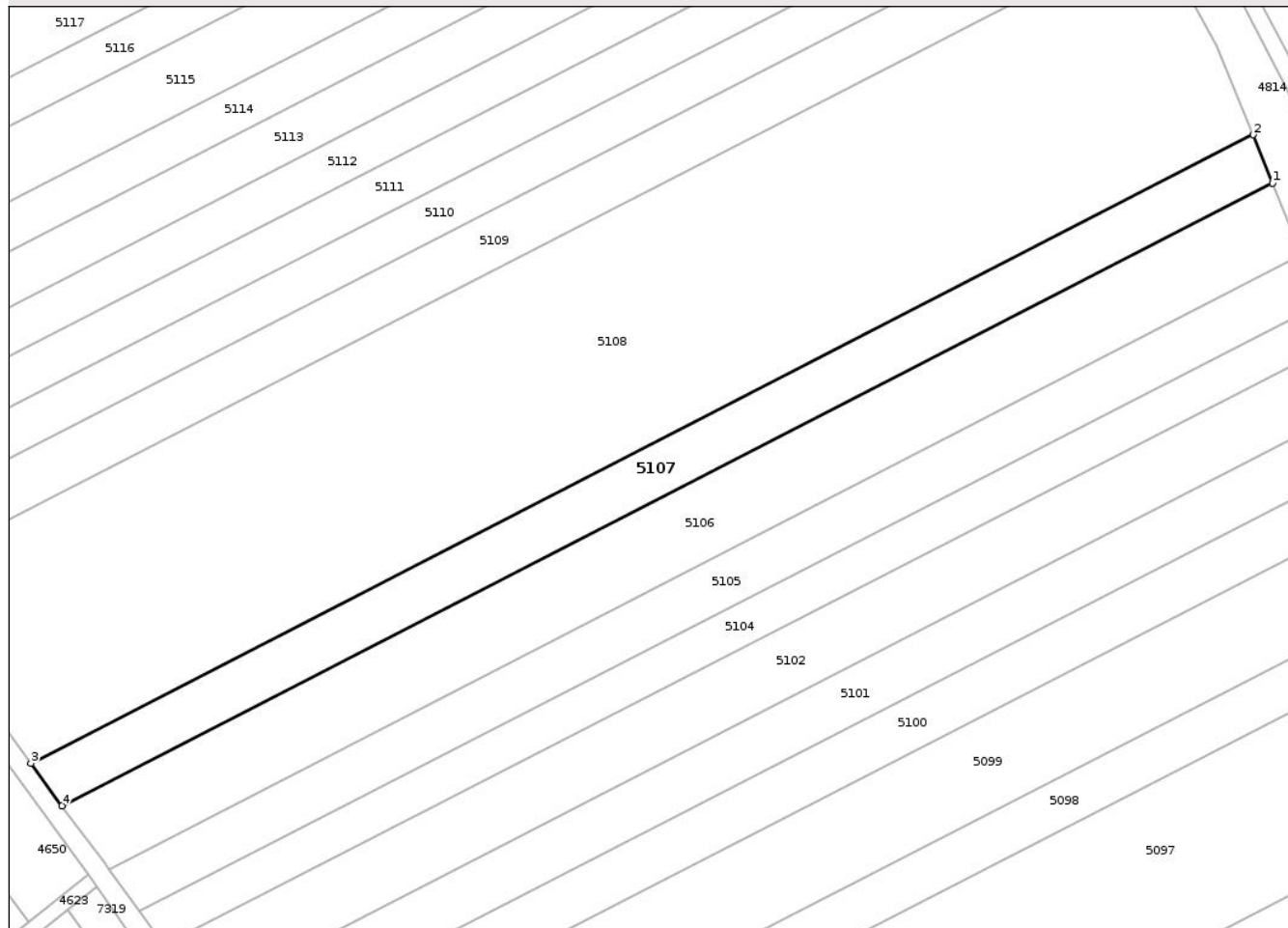
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51048 | 3.100 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.100 | 42 | 4/18 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.993,294 554.338,618 | 2 | 419.989,243 554.348,716 | 10.88 |
| 2 | 419.989,243 554.348,716 | 3 | 419.733,47 554.217,324 | 287.548 |
| 3 | 419.733,47 554.217,324 | 4 | 419.739,994 554.208,497 | 10.976 |
| 4 | 419.739,994 554.208,497 | 1 | 419.993,294 554.338,618 | 284.767 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51046 | 3.400 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3309 / 23/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3150/2094, din 05/02/2004 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) COPANDEAN VIORICA | |
| | 2) PANTA ELENA | |
| | 3) COPANDEAN IUSTIN | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

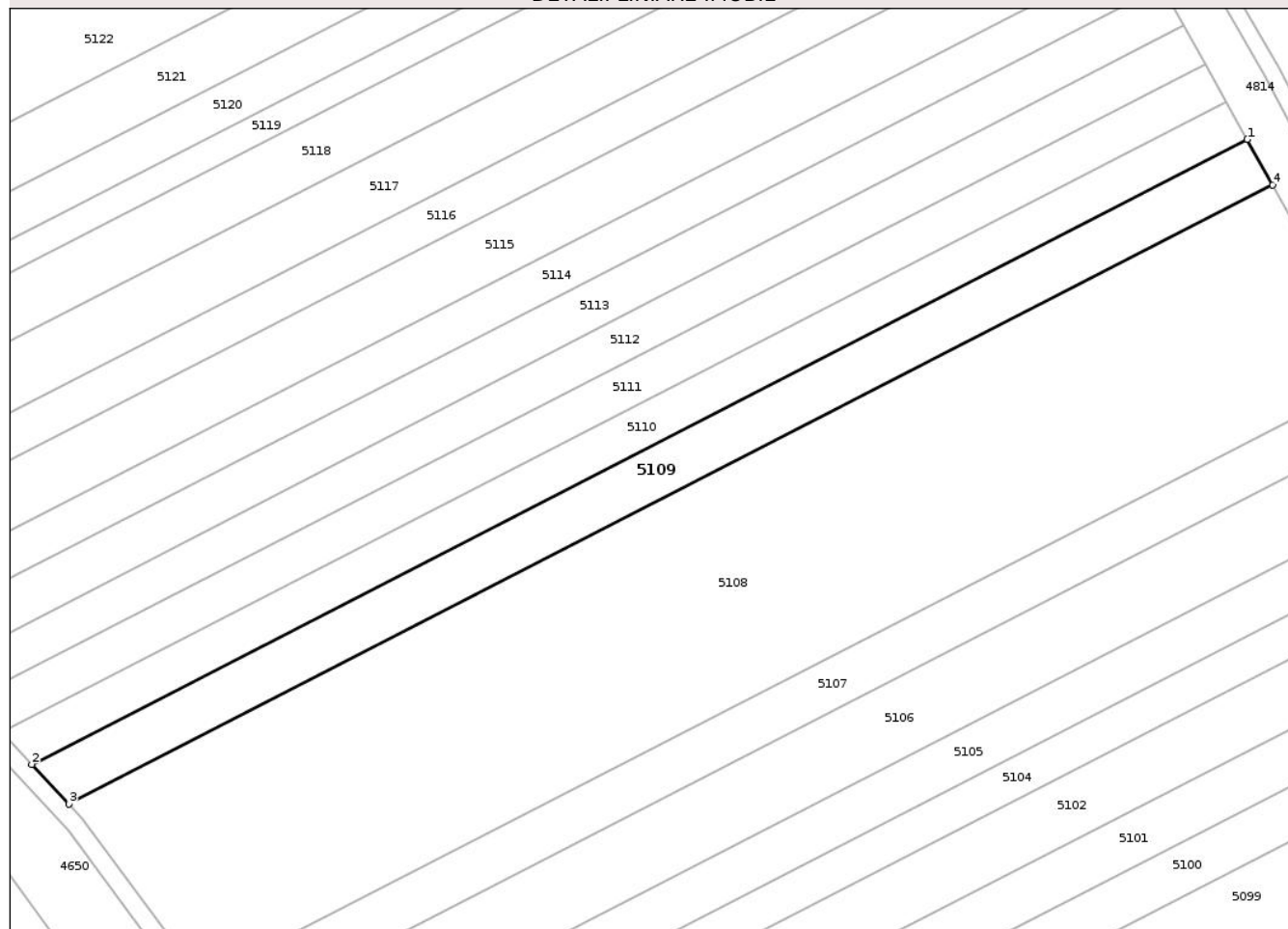
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 51046 | 3.400 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.400 | 42 | 4/20 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.962,761 554.401,353 | 2 | 419.696,331 554.264,488 | 299.528 |
| 2 | 419.696,331 554.264,488 | 3 | 419.704,411 554.255,818 | 11.851 |
| 3 | 419.704,411 554.255,818 | 4 | 419.968,343 554.391,399 | 296.719 |
| 4 | 419.968,343 554.391,399 | 1 | 419.962,761 554.401,353 | 11.412 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51045 | 2.800 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 11916 / 02/07/2012 | |
| Act Administrativ nr. 3197/2101, din 07/01/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE P; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) BUDACEAN IUSTIN 2) BUDACEAN GHEORGHE 3) BUDACEAN NICOLAE 4) ALDEA MARIA 5) RACOLTA VALENTINA 6) GASCAN OTILIA 7) CĂLUGĂR ANA 8) BACIU CAROLINA 9) PUIAC MARTA 10) CANDEA ROZALIA | |

C. Partea III. SARCINI .

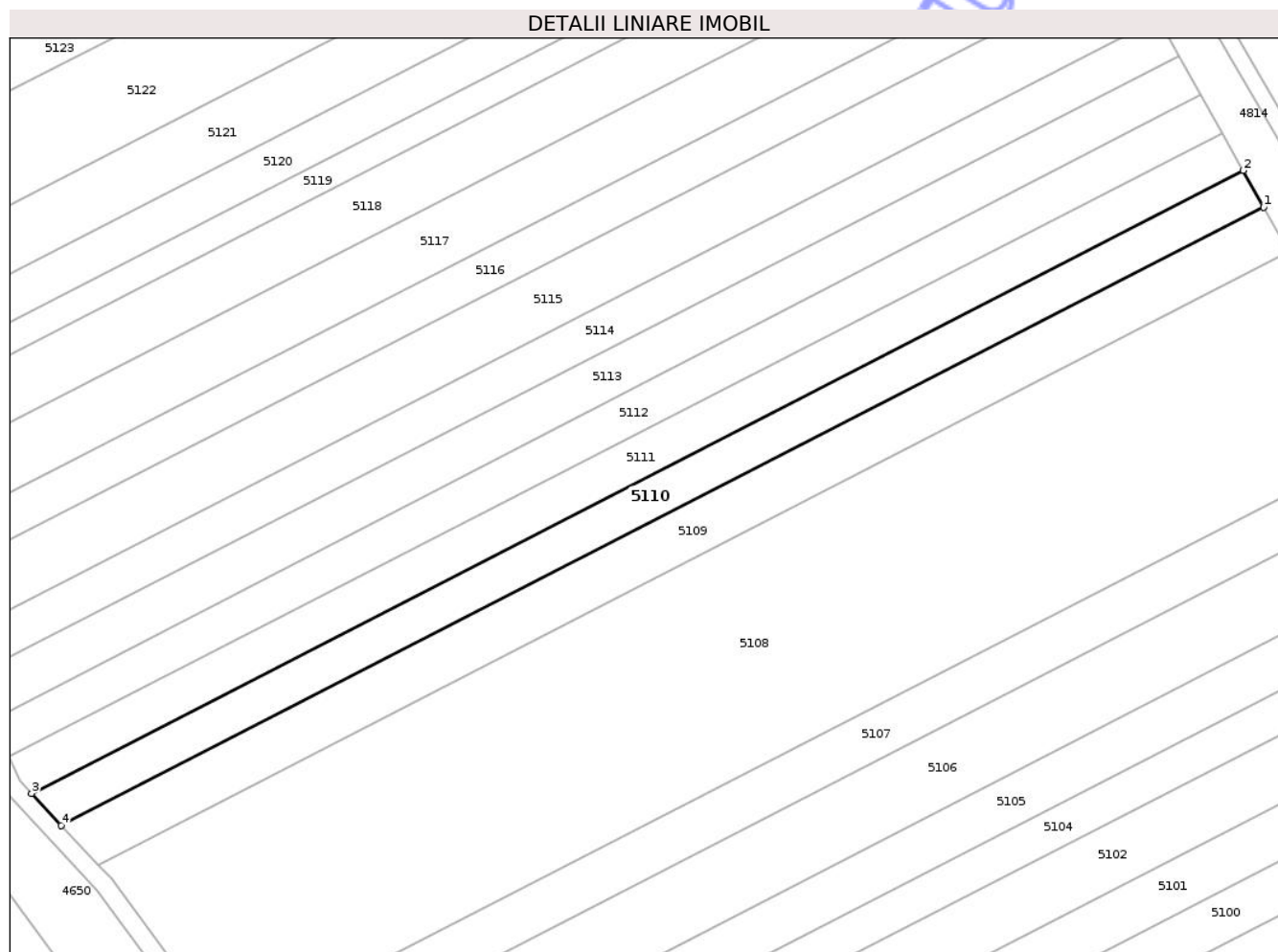
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51045 | 2.800 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.800 | 42 | 4/21 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.962,761 554.401,353 | 2 | 419.958,204 554.409,481 | 9.318 |
| 2 | 419.958,204 554.409,481 | 3 | 419.689,732 554.271,568 | 301.823 |
| 3 | 419.689,732 554.271,568 | 4 | 419.696,331 554.264,488 | 9.678 |
| 4 | 419.696,331 554.264,488 | 1 | 419.962,761 554.401,353 | 299.528 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51044 | 2.900 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3307 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3150/2019, din 03/09/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) ROMAN MARIA | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

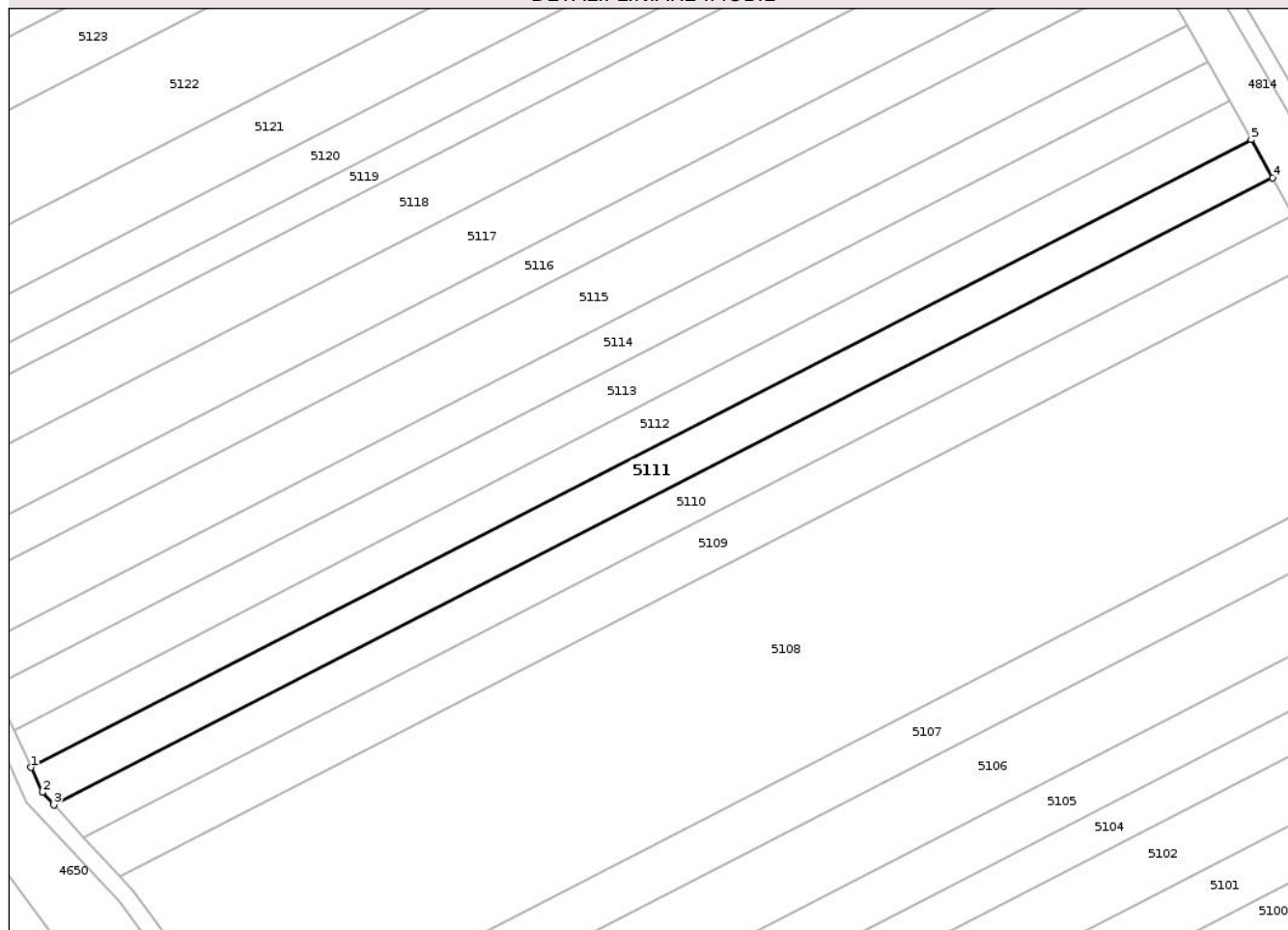
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51044 | 2.900 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 42 | 4/22 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.684,696 554.279,762 | 2 | 419.687,191 554.274,295 | 6.009 |
| 2 | 419.687,191 554.274,295 | 3 | 419.689,732 554.271,568 | 3.727 |
| 3 | 419.689,732 554.271,568 | 4 | 419.958,204 554.409,481 | 301.823 |
| 4 | 419.958,204 554.409,481 | 5 | 419.953,51 554.417,852 | 9.597 |
| 5 | 419.953,51 554.417,852 | 1 | 419.684,696 554.279,762 | 302.208 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51043 | 2.800 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3305 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3150/2095, din 06/02/2004 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) PALL ALEXANDRU 2) PALL FRANCISC 3) PALL ECATERINA 4) PALL CAROL | |

C. Partea III. SARCINI .

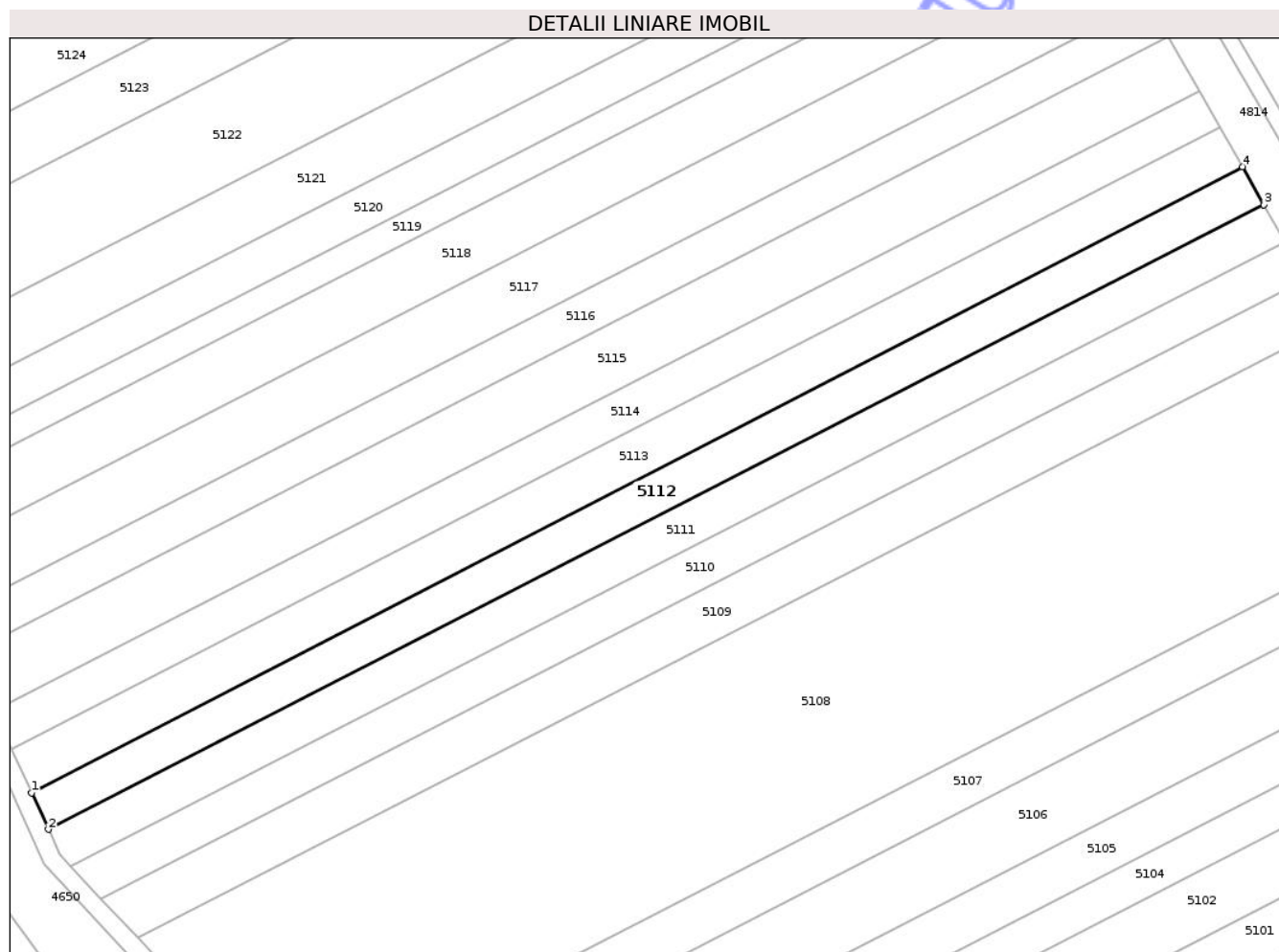
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51043 | 2.800 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.800 | 42 | 4/23 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.680,993 554.287,874 | 2 | 419.684,696 554.279,762 | 8.917 |
| 2 | 419.684,696 554.279,762 | 3 | 419.953,51 554.417,852 | 302.208 |
| 3 | 419.953,51 554.417,852 | 4 | 419.948,788 554.426,271 | 9.653 |
| 4 | 419.948,788 554.426,271 | 1 | 419.680,993 554.287,874 | 301.443 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51040 | 4.200 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 53623 / 29/12/2022 | | |
| Act Notarial nr. 399, din 19/12/2022 emis de TEODORESCU ELENA NP; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BULEANDRĂ ALEXANDRU | A1 |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BULEANDRĂ MARIANA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

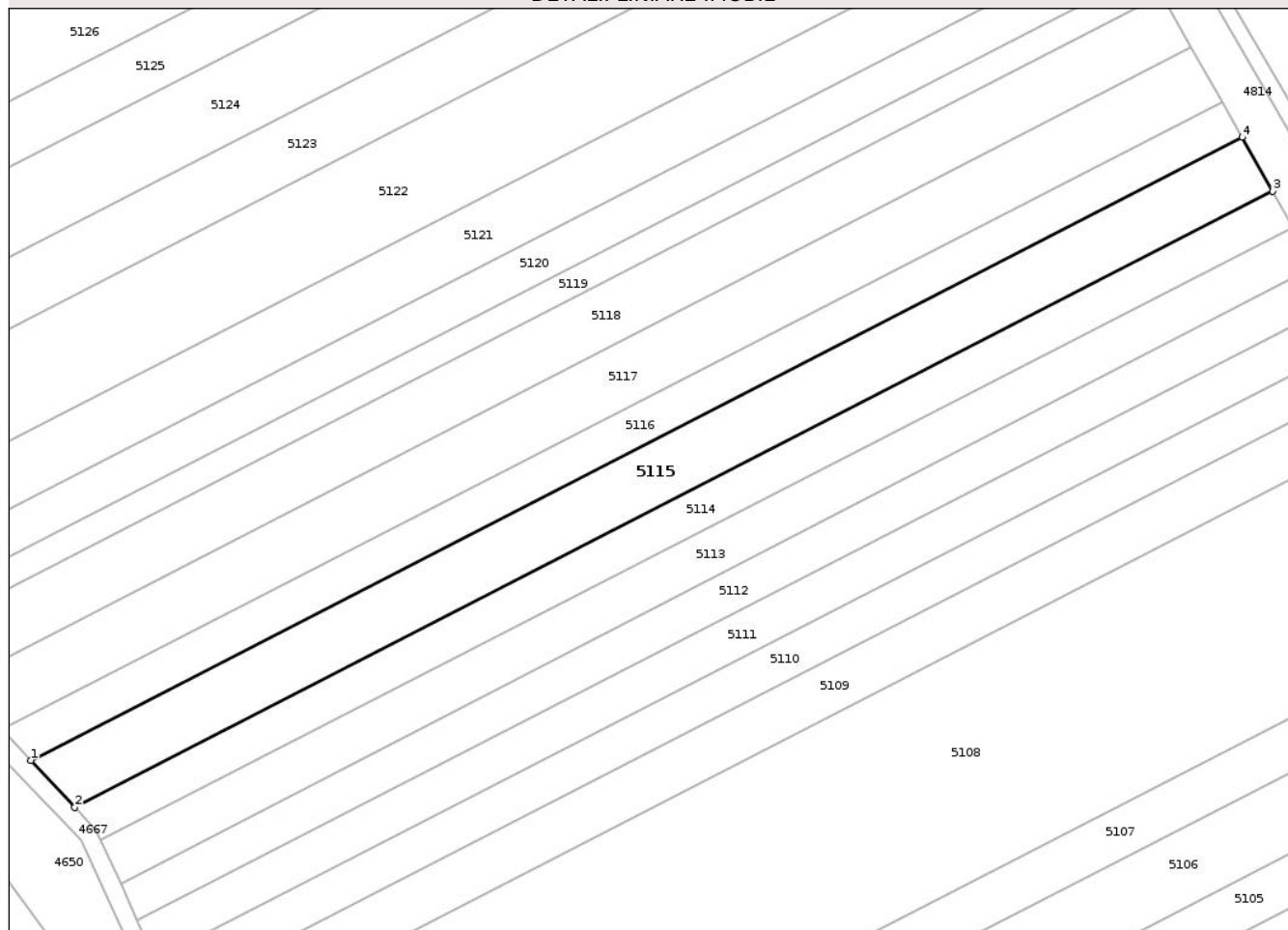
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 51040 | 4.200 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 4.200 | 42 | 4/26 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.660,863 554.315,534 | 2 | 419.670,706 554.305,042 | 14.386 |
| 2 | 419.670,706 554.305,042 | 3 | 419.939,321 554.443,03 | 301.985 |
| 3 | 419.939,321 554.443,03 | 4 | 419.932,488 554.455,069 | 13.843 |
| 4 | 419.932,488 554.455,069 | 1 | 419.660,863 554.315,534 | 305.369 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51037 | 4.200 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3296 / 23/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3227/2354, din 15/06/2004 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) GOROG IOAN-VASILE 2) DEAC ANA-MARIA 3) GOROG ELISABETA | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

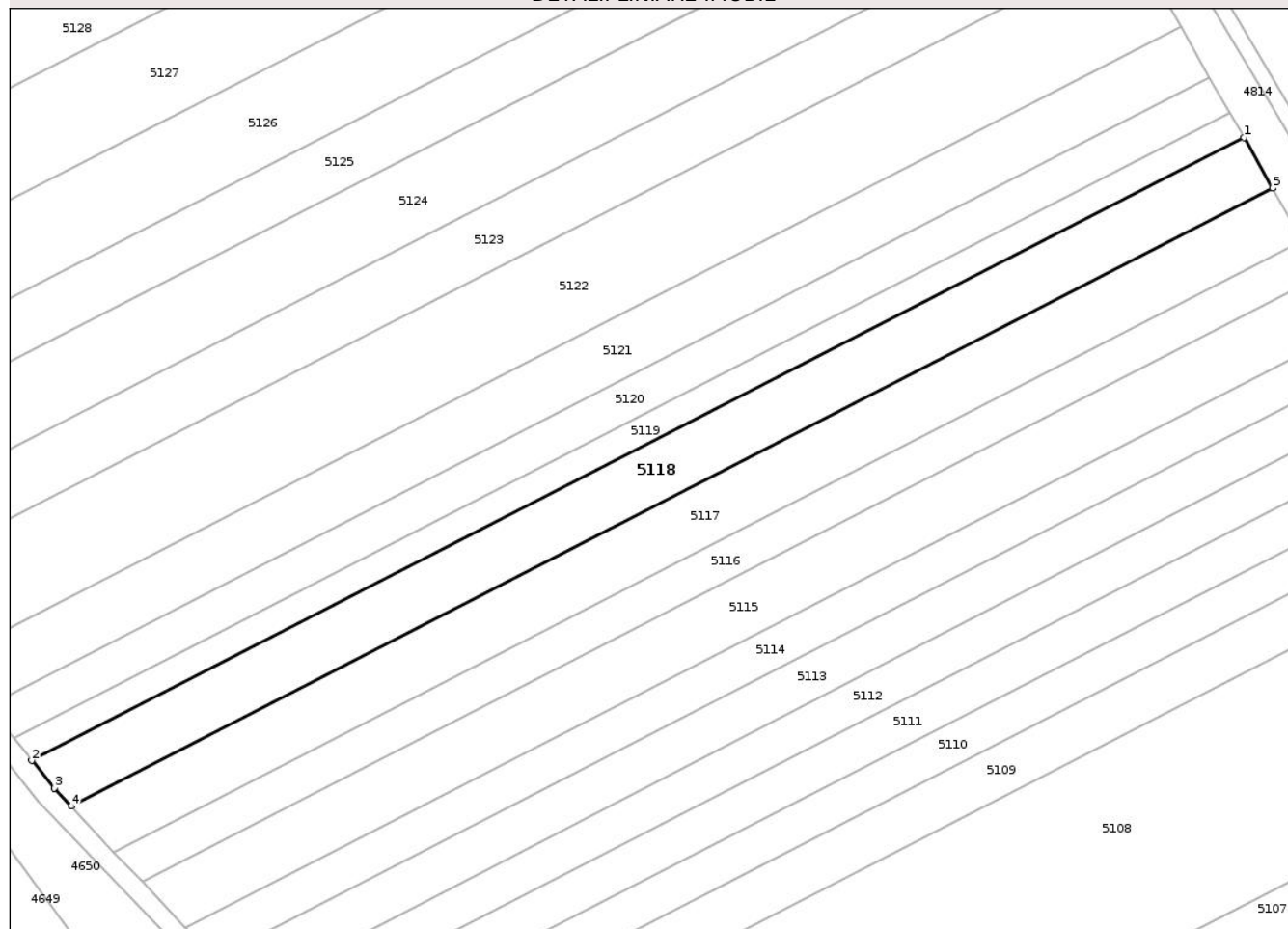
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51037 | 4.200 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 4.200 | 42 | 4/29 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.914,466 554.486,822 | 2 | 419.635,425 554.343,477 | 313.706 |
| 2 | 419.635,425 554.343,477 | 3 | 419.640,566 554.337,169 | 8.138 |
| 3 | 419.640,566 554.337,169 | 4 | 419.644,466 554.333,012 | 5.7 |
| 4 | 419.644,466 554.333,012 | 5 | 419.921,107 554.475,121 | 311.007 |
| 5 | 419.921,107 554.475,121 | 1 | 419.914,466 554.486,822 | 13.454 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5119

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.000 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 33971, din 28/04/2022 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, Legea 1/2000 și Legea 247/2005, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) NEMET SUSANA 2) NEMET GEORGE 3) BEKÖ CLARA 4) NEMET MARIA 5) NEMET ECATERINA | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

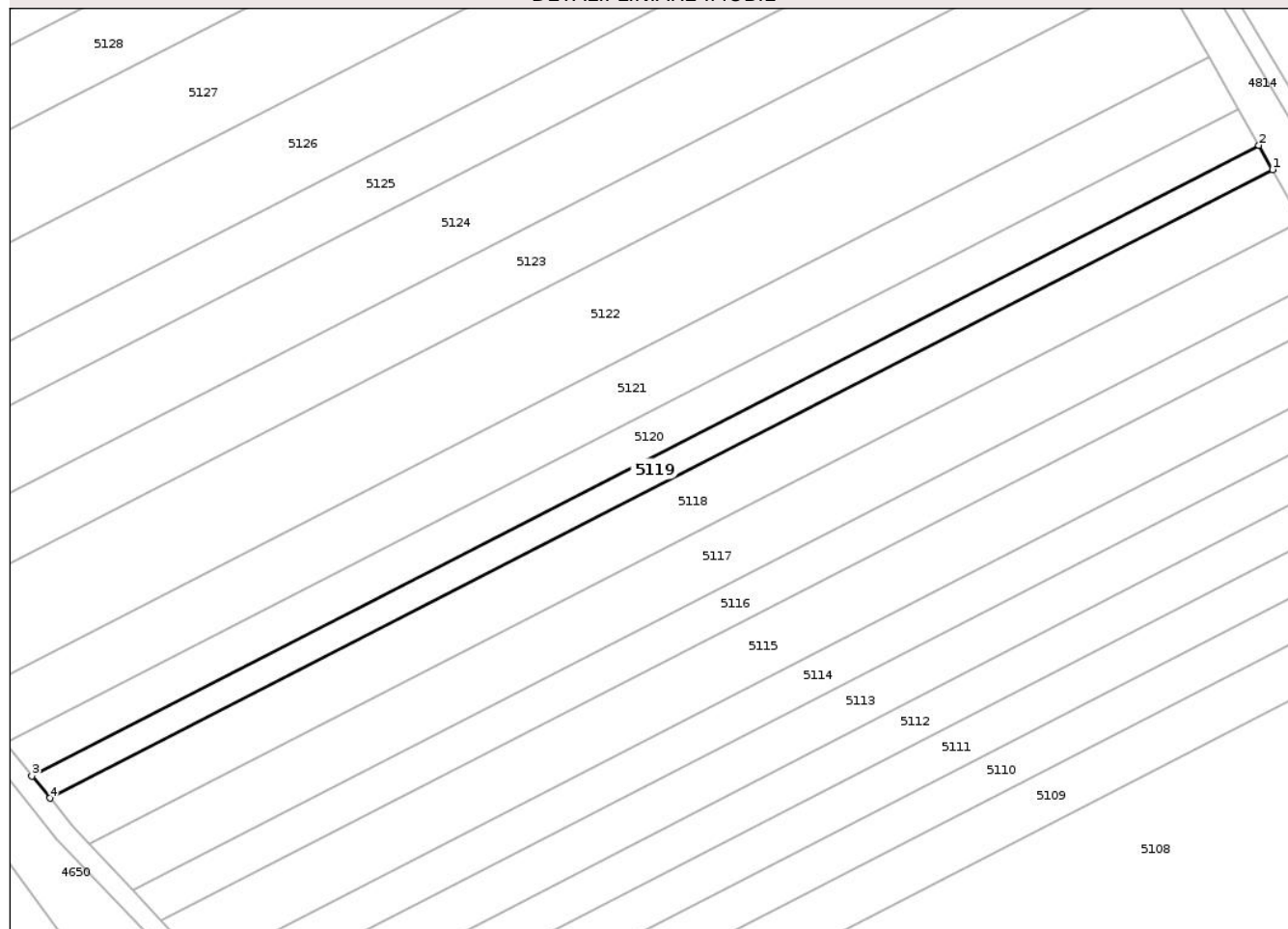
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.000 | 42 | 3/17 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.914,466 554.486,822 | 2 | 419.911,322 554.492,361 | 6.369 |
| 2 | 419.911,322 554.492,361 | 3 | 419.631,315 554.348,521 | 314.792 |
| 3 | 419.631,315 554.348,521 | 4 | 419.635,425 554.343,477 | 6.506 |
| 4 | 419.635,425 554.343,477 | 1 | 419.914,466 554.486,822 | 313.706 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51033 | 7.200 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3292 / 23/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3197/2127, din 10/03/2004 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) NEGREA VIOREL 2) MARES VICTORIA 3) PREDA ANA 4) FECHETE GHEORGHE | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

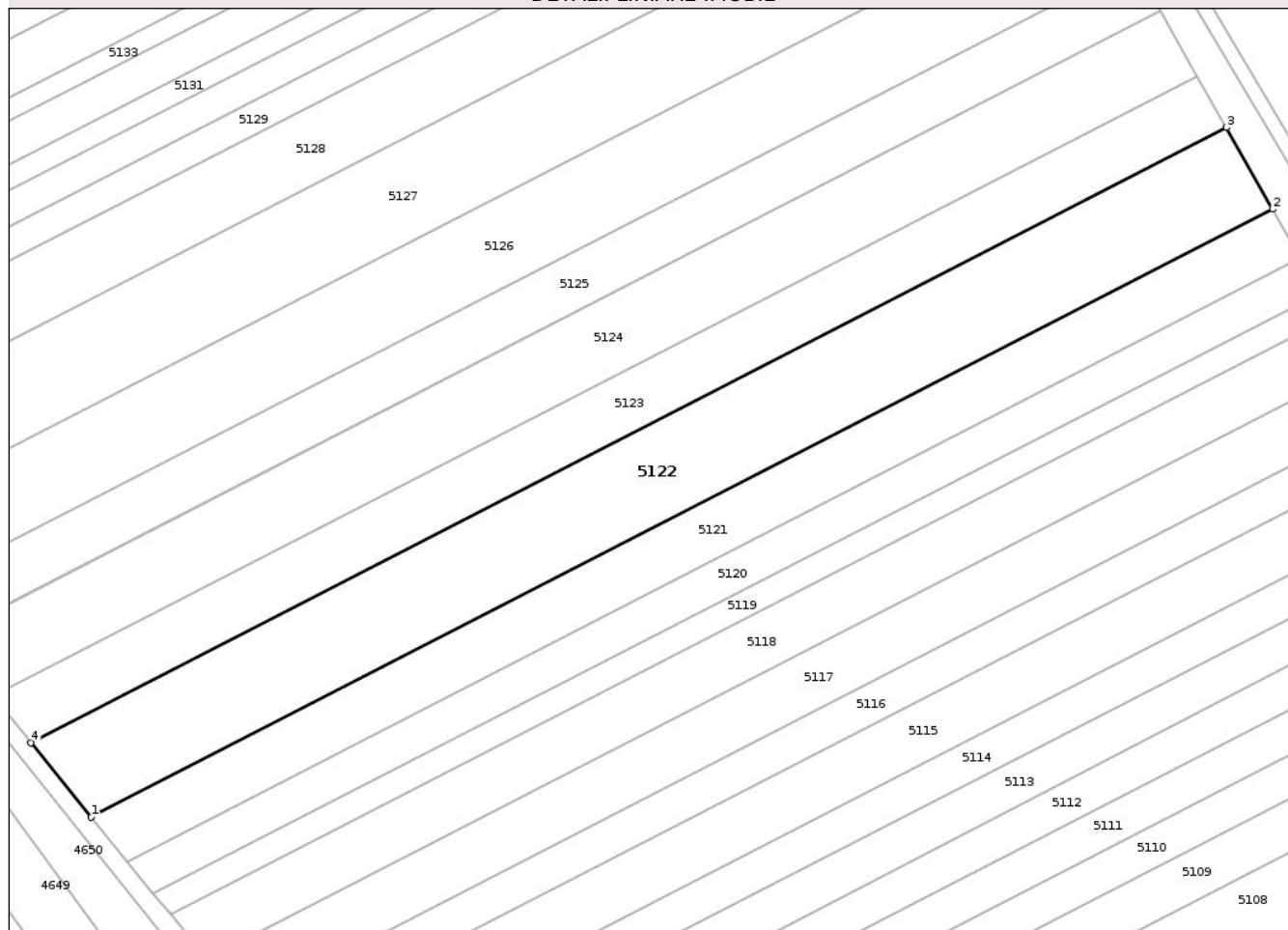
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51033 | 7.200 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 7.200 | 42 | 3/14 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.616,432 554.366,785 | 2 | 419.899,936 554.512,421 | 318.723 |
| 2 | 419.899,936 554.512,421 | 3 | 419.888,843 554.531,967 | 22.474 |
| 3 | 419.888,843 554.531,967 | 4 | 419.601,93 554.384,58 | 322.555 |
| 4 | 419.601,93 554.384,58 | 1 | 419.616,432 554.366,785 | 22.956 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51030 | 4.302 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3289 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3116/1877, din 02/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) SEBESTENY ANA | |
| 2) NEMET ECATERINA | |
| 3) SEBESTENY NICOLAE | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

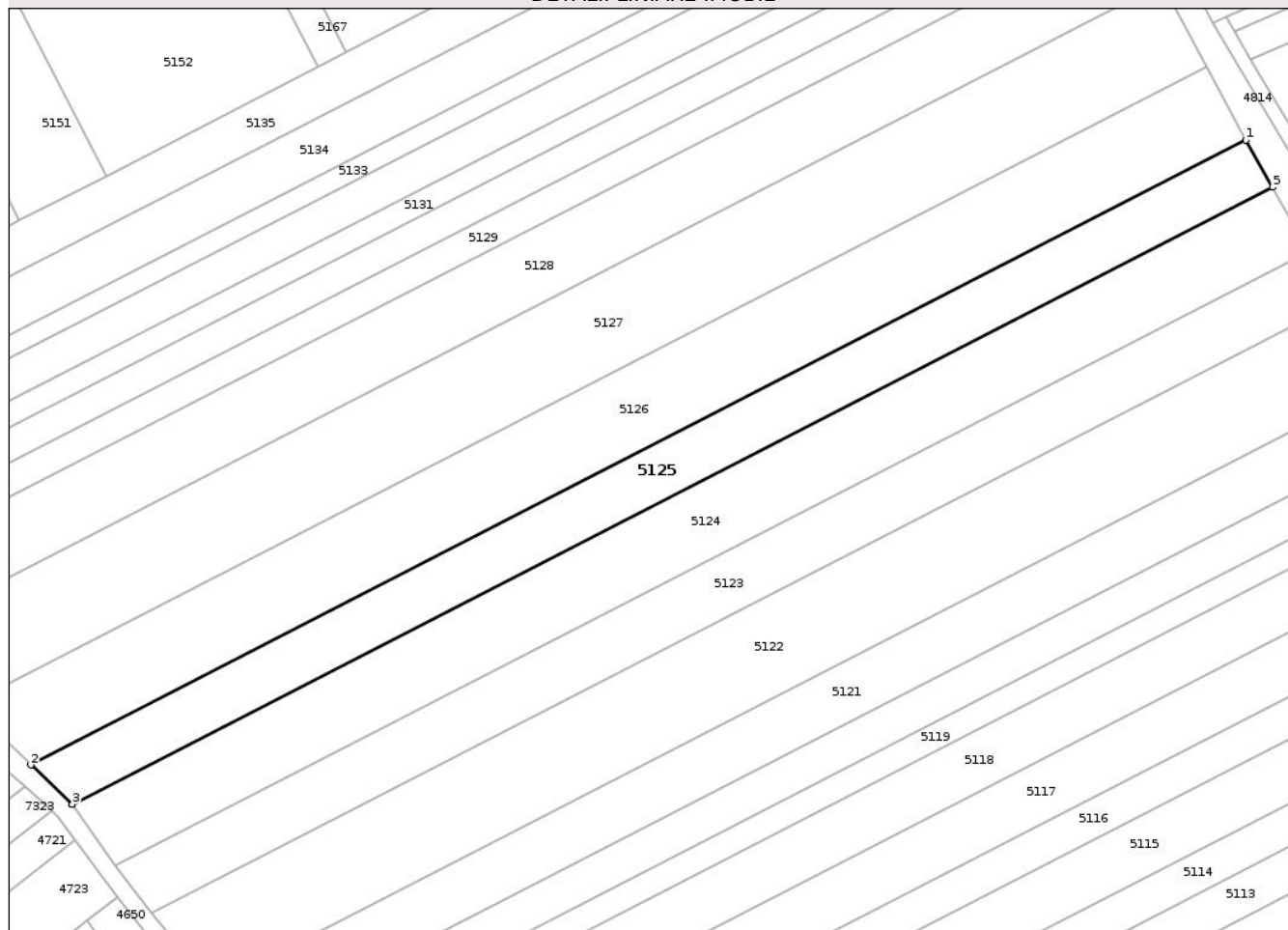
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51030 | 4.302 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 4.302 | 42 | 3/11 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.866,544 554.571,255 | 2 | 419.572,672 554.420,292 | 330.379 |
| 2 | 419.572,672 554.420,292 | 3 | 419.582,672 554.410,814 | 13.778 |
| 3 | 419.582,672 554.410,814 | 4 | 419.582,732 554.410,73 | 0.103 |
| 4 | 419.582,732 554.410,73 | 5 | 419.873,017 554.559,851 | 326.347 |
| 5 | 419.873,017 554.559,851 | 1 | 419.866,544 554.571,255 | 13.113 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51027 | 6.100 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3287 / 23/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3099/1789, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) VISZNYAI ROZALIA 2) IANOSI KLARA | |

C. Partea III. SARCINI .

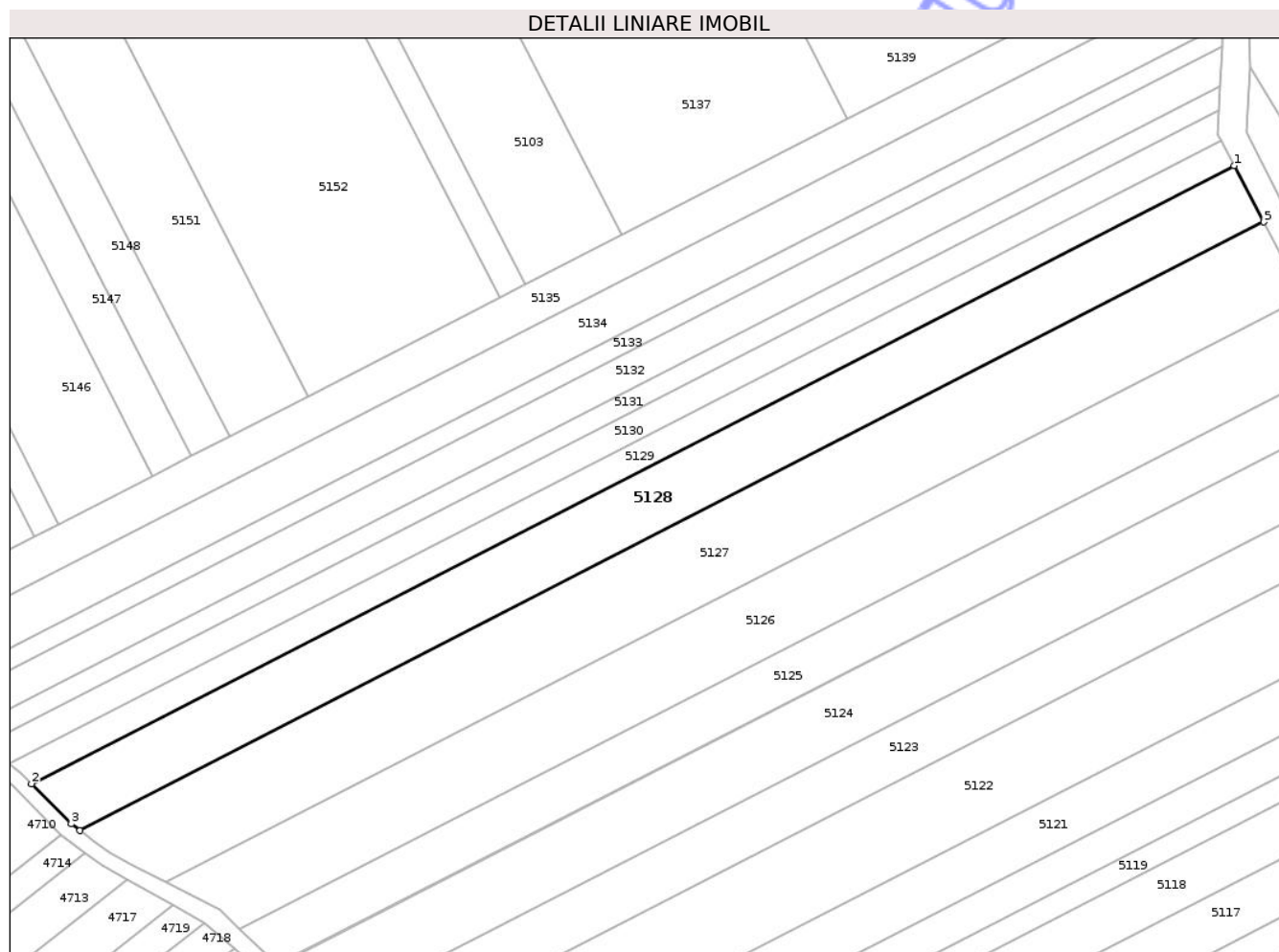
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 51027 | 6.100 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 6.100 | 42 | 3/8 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.838,324 554.624,113 | 2 | 419.517,052 554.459,076 | 361.183 |
| 2 | 419.517,052 554.459,076 | 3 | 419.527,64 554.448,398 | 15.037 |
| 3 | 419.527,64 554.448,398 | 4 | 419.530,006 554.446,603 | 2.97 |
| 4 | 419.530,006 554.446,603 | 5 | 419.846,253 554.609,06 | 355.534 |
| 5 | 419.846,253 554.609,06 | 1 | 419.838,324 554.624,113 | 17.014 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51023 | 3.500 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3282 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3012/1401, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) CSETE CATALINA 2) SZEKELY AGNETA 3) VARJU ELISABETA 4) TOLAS LUIZA 5) BOGNAR ANA 6) MATE IOAN 7) MATE IOSIF 8) BONDICI ILEANA | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

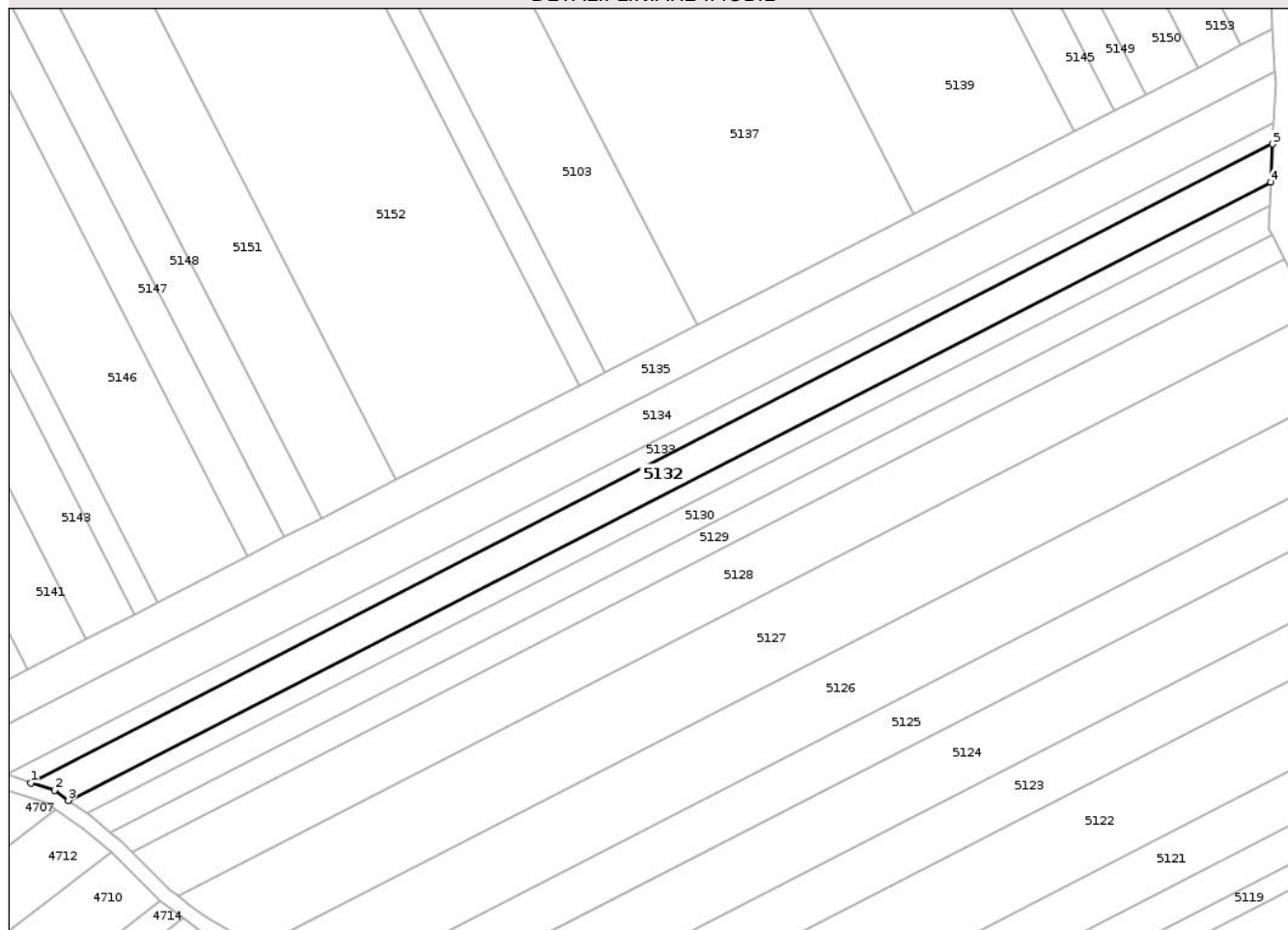
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51023 | 3.500 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.500 | 42 | 3/4 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.488,99 554.478,227 | 2 | 419.495,519 554.476,113 | 6.863 |
| 2 | 419.495,519 554.476,113 | 3 | 419.499,443 554.473,305 | 4.825 |
| 3 | 419.499,443 554.473,305 | 4 | 419.834,55 554.645,451 | 376.737 |
| 4 | 419.834,55 554.645,451 | 5 | 419.835,075 554.656,011 | 10.573 |
| 5 | 419.835,075 554.656,011 | 1 | 419.488,99 554.478,227 | 389.078 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51022 | 2.000 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3281 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3116/1835, din 03/06/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) MEZEI FRANCISC | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

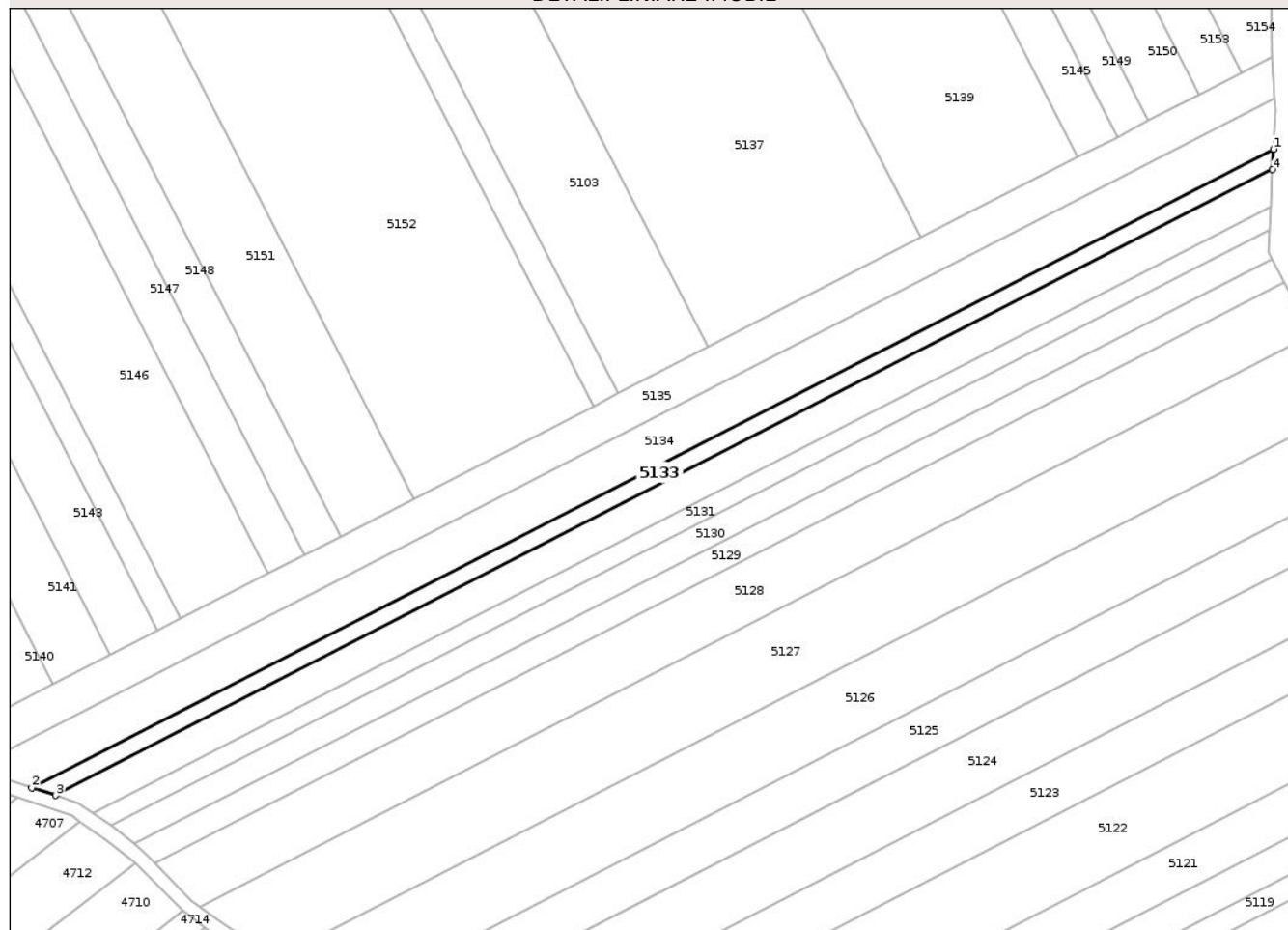
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 51022 | 2.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.000 | 42 | 3/3 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.835,367 554.661,881 | 2 | 419.482,16 554.480,438 | 397.085 |
| 2 | 419.482,16 554.480,438 | 3 | 419.488,99 554.478,227 | 7.179 |
| 3 | 419.488,99 554.478,227 | 4 | 419.835,075 554.656,011 | 389.078 |
| 4 | 419.835,075 554.656,011 | 1 | 419.835,367 554.661,881 | 5.877 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51021 | 5.100 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 14692 / 10/06/2015 | |
| Act Administrativ nr. 1567/1286, din 11/10/2002 emis de CJSPSDDPAT; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | |
| 1) POP MARIA ANGELA | |
| 2) POP IOZEFINA | |
| 7806 / 15/02/2024 | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 2929/2014, din 21/03/2014 emis de JUDECATORIA CLUJ NAPOCA; | |
| B2 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | |
| 1) ONIȘOR LUCIA-MARIA, bun propriu | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 51021 | 5.100 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 5.100 | 42 | 3/2 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.835,916 554.672,925 | 2 | 419.835,71 554.676,148 | 3.23 |
| 2 | 419.835,71 554.676,148 | 3 | 419.465,335 554.485,886 | 416.386 |
| 3 | 419.465,335 554.485,886 | 4 | 419.482,16 554.480,438 | 17.685 |
| 4 | 419.482,16 554.480,438 | 5 | 419.835,367 554.661,881 | 397.085 |
| 5 | 419.835,367 554.661,881 | 1 | 419.835,916 554.672,925 | 11.058 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50944 | 2.700 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3155 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3099/1729, din 02/04/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) GABUDEAN EMIL | |

C. Partea III. SARCINI .

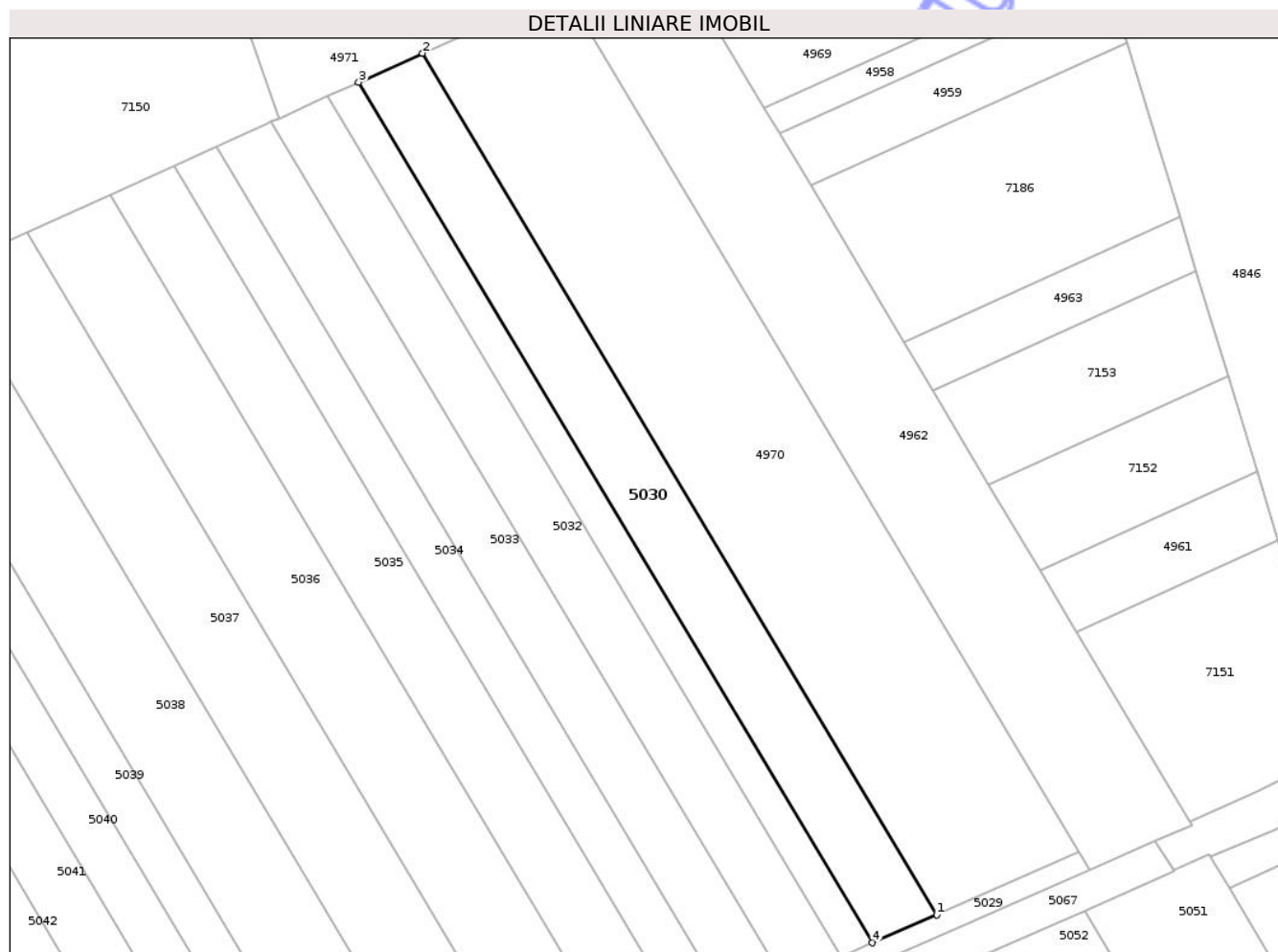
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50944 | 2.700 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.700 | 43 | 4/3 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.199,029 554.748,44 | 2 | 420.097,91 554.917,781 | 197.234 |
| 2 | 420.097,91 554.917,781 | 3 | 420.085,353 554.912,096 | 13.784 |
| 3 | 420.085,353 554.912,096 | 4 | 420.186,38 554.742,91 | 197.054 |
| 4 | 420.186,38 554.742,91 | 1 | 420.199,029 554.748,44 | 13.805 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50943 | 1.300 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 33097 / 26/11/2014 | | |
| Act Administrativ nr. 7, din 29/10/2014 emis de PRIMARIA LUNA (act notarial nr. 2084/25-11-2014 emis de Lujerdeanu Constantin;); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA SERGIU FLORIN, ca bun comun cu sotia 2) POPA ALUNIȚA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

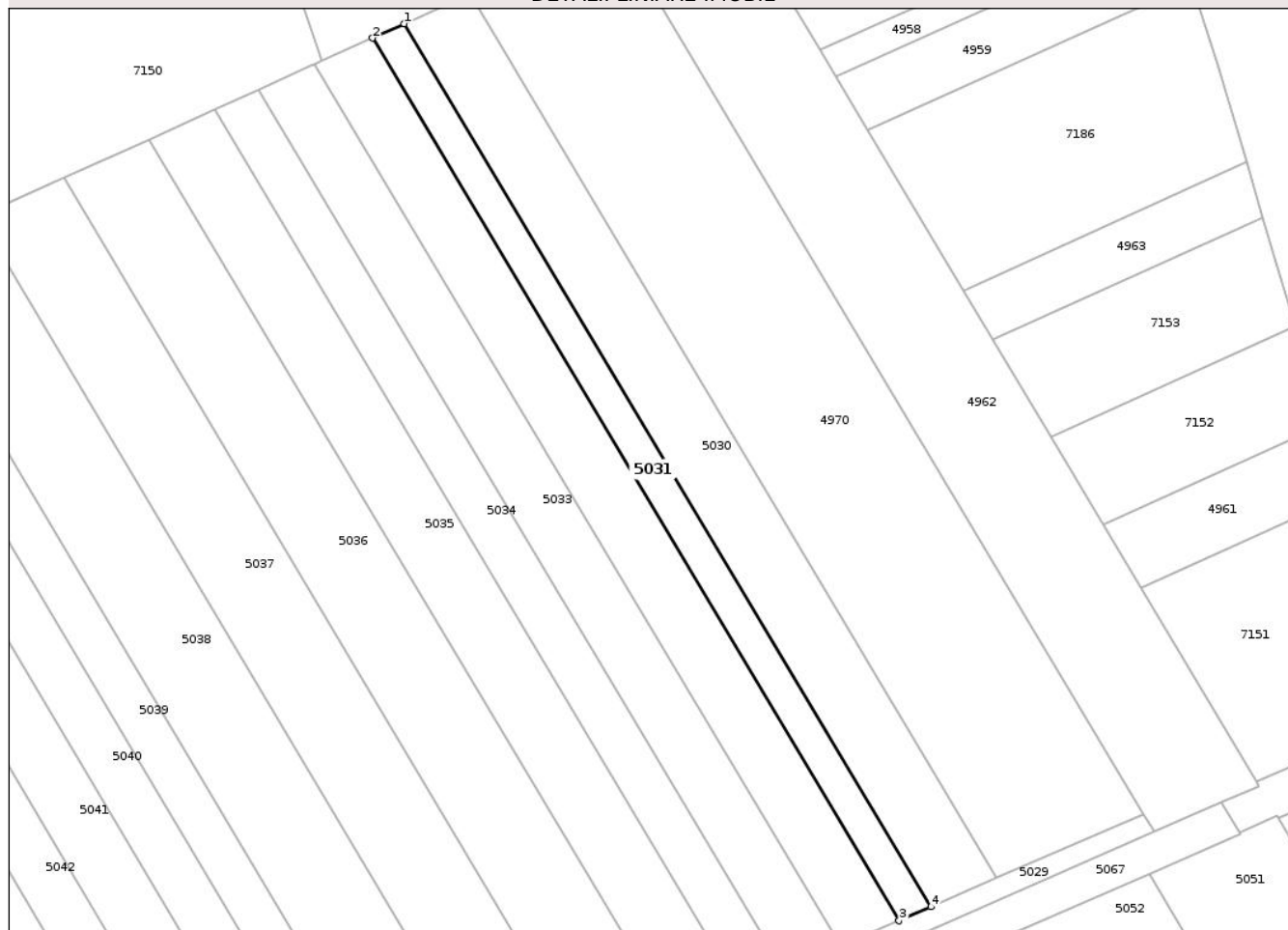
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50943 | 1.300 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.300 | 43 | 4/4 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.085,353 554.912,096 | 2 | 420.079,303 554.909,358 | 6.641 |
| 2 | 420.079,303 554.909,358 | 3 | 420.180,285 554.740,245 | 196.968 |
| 3 | 420.180,285 554.740,245 | 4 | 420.186,38 554.742,91 | 6.652 |
| 4 | 420.186,38 554.742,91 | 1 | 420.085,353 554.912,096 | 197.054 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50942 | 2.400 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3154 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3116/1879, din 04/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) VARRO ALEXANDRU | |
| 2) VARRO GIULA | |
| 3) VARRO IOSIF | |

C. Partea III. SARCINI .

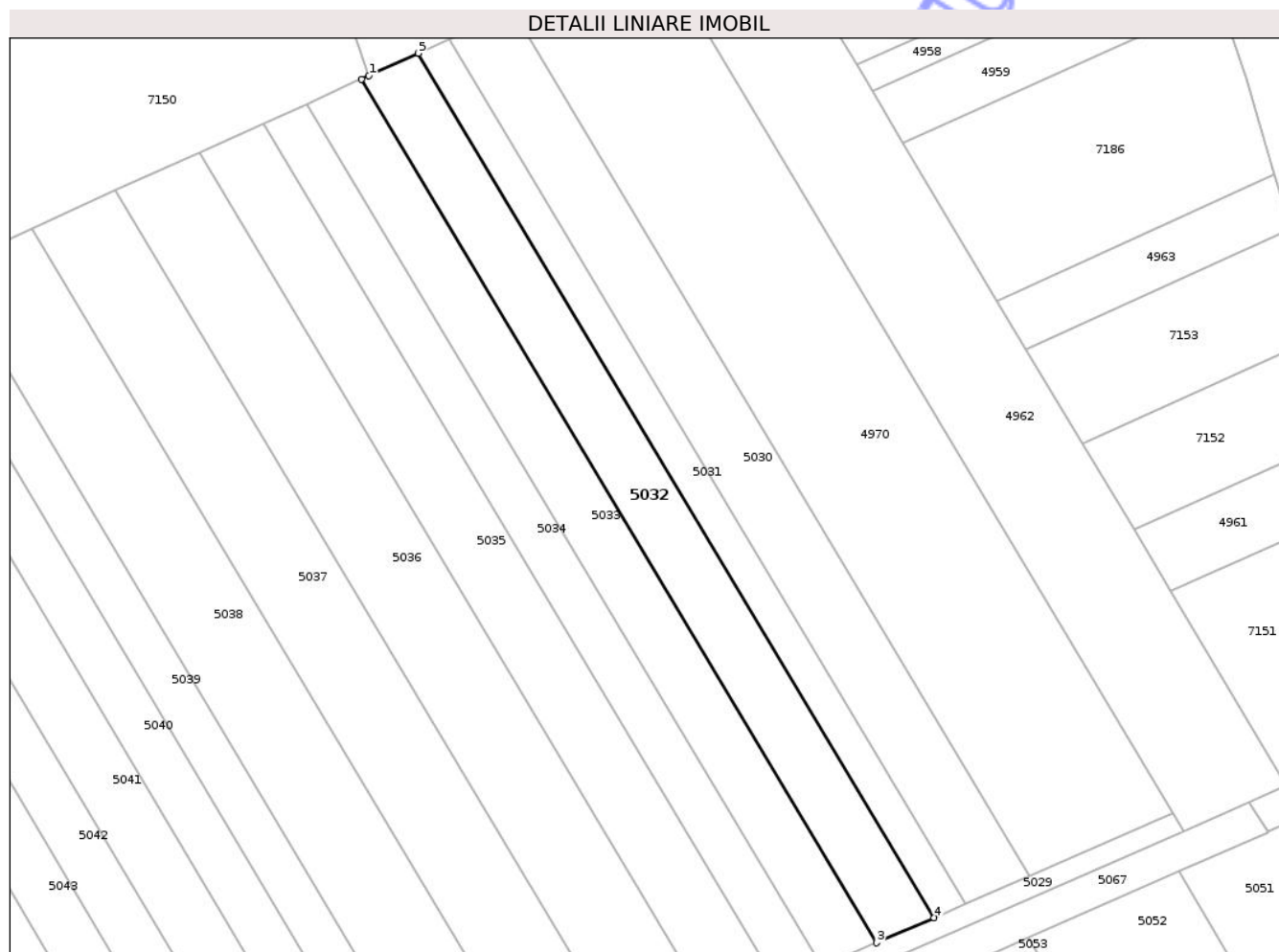
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50942 | 2.400 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.400 | 43 | 4/5 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.069,64 554.904,983 | 2 | 420.068,126 554.904,298 | 1.662 |
| 2 | 420.068,126 554.904,298 | 3 | 420.169,027 554.735,323 | 196.808 |
| 3 | 420.169,027 554.735,323 | 4 | 420.180,285 554.740,245 | 12.287 |
| 4 | 420.180,285 554.740,245 | 5 | 420.079,303 554.909,358 | 196.968 |
| 5 | 420.079,303 554.909,358 | 1 | 420.069,64 554.904,983 | 10.607 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5033

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50941 | 2.300 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3153 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3099/1800, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) BALINT GHEORGHE | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

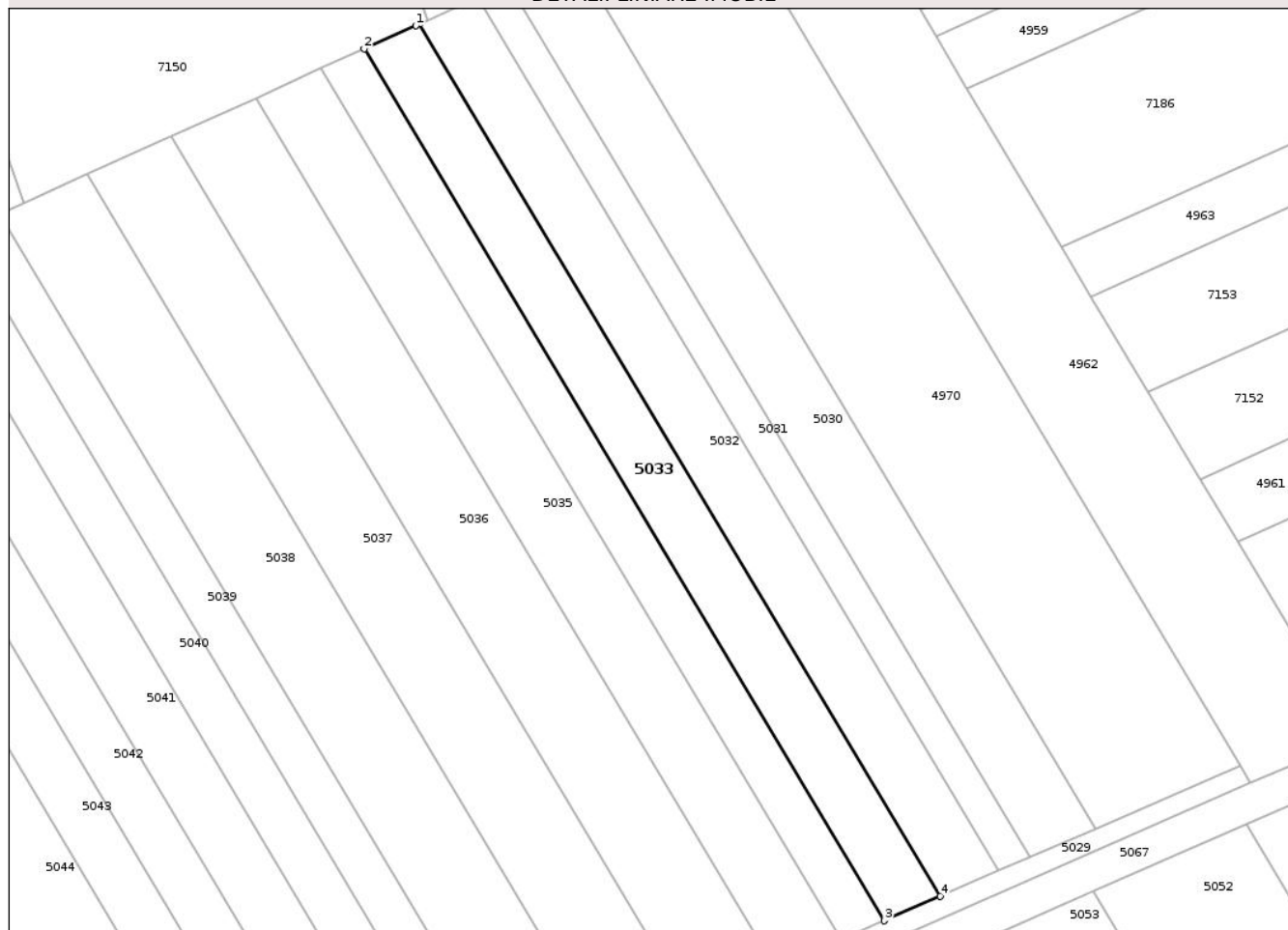
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50941 | 2.300 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.300 | 43 | 4/6 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.067,402 554.903,971 | 2 | 420.057,407 554.899,446 | 10.972 |
| 2 | 420.057,407 554.899,446 | 3 | 420.158,229 554.730,602 | 196.655 |
| 3 | 420.158,229 554.730,602 | 4 | 420.169,027 554.735,323 | 11.785 |
| 4 | 420.169,027 554.735,323 | 5 | 420.068,126 554.904,298 | 196.808 |
| 5 | 420.068,126 554.904,298 | 1 | 420.067,402 554.903,971 | 0.794 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50940 | 1.800 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 3152 / 23/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3136/1907, din 07/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILEA IULIUS | A1 |
| / | | |
| Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 150 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024); | | |
| B2 | Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 1800 mp în favoarea lui 1) LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

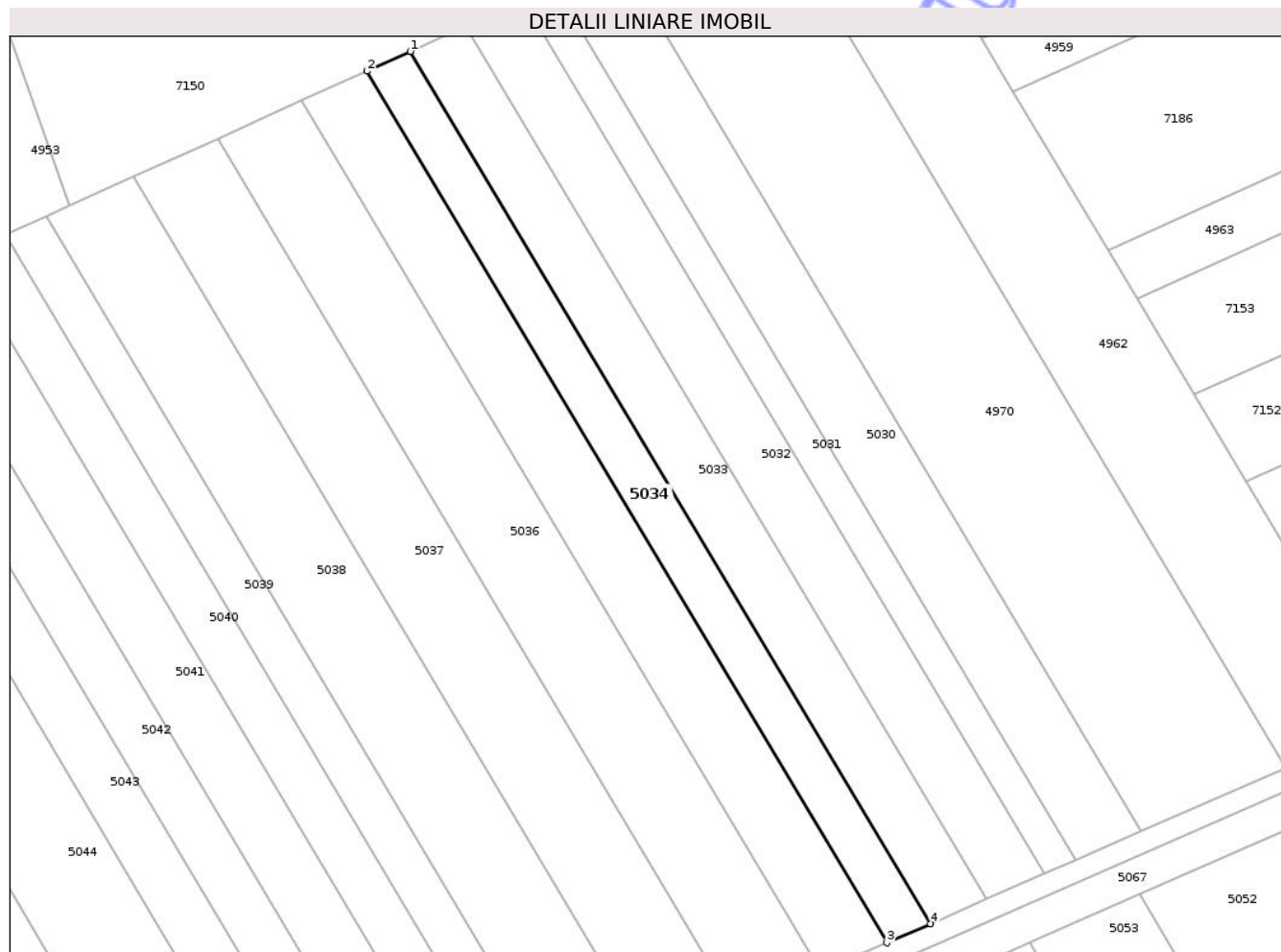
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50940 | 1.800 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.800 | 43 | 4/7 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.057,407 554.899,446 | 2 | 420.049,012 554.895,646 | 9.215 |
| 2 | 420.049,012 554.895,646 | 3 | 420.149,773 554.726,905 | 196.536 |
| 3 | 420.149,773 554.726,905 | 4 | 420.158,229 554.730,602 | 9.229 |
| 4 | 420.158,229 554.730,602 | 1 | 420.057,407 554.899,446 | 196.655 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50939 | 2.700 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3151 / 23/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3136/1908, din 07/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) UDREA IULIU | |
| | 2) VALEAN LIVIA | |

C. Partea III. SARCINI .

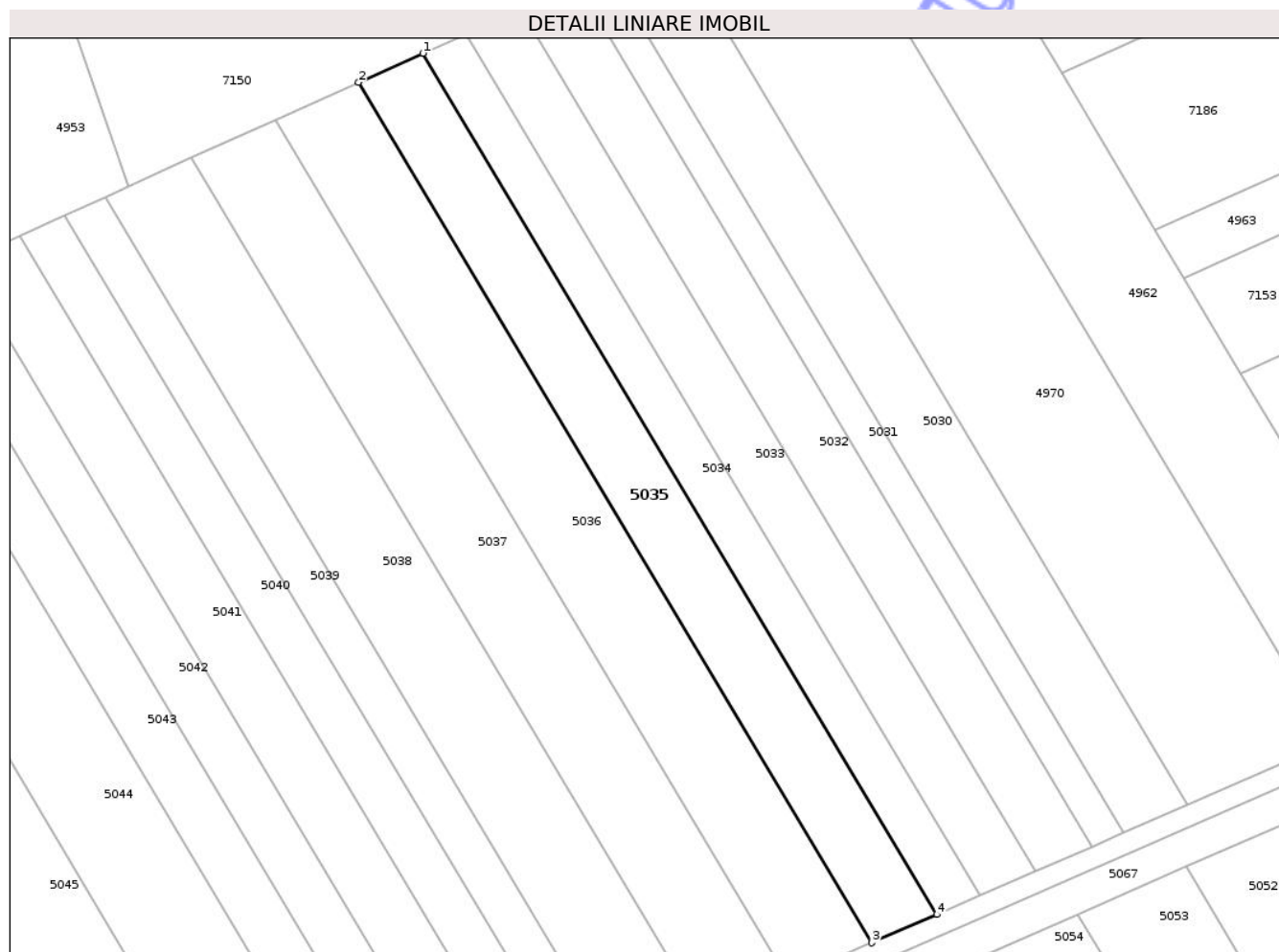
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50939 | 2.700 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.700 | 43 | 4/8 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.049,012 554.895,646 | 2 | 420.036,41 554.889,941 | 13.833 |
| 2 | 420.036,41 554.889,941 | 3 | 420.137,079 554.721,355 | 196.356 |
| 3 | 420.137,079 554.721,355 | 4 | 420.149,773 554.726,905 | 13.854 |
| 4 | 420.149,773 554.726,905 | 1 | 420.049,012 554.895,646 | 196.536 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50938 | 3.500 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3149 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3136/1944, din 12/08/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) NEMET INDREIU | |
| 2) NEMET IOSIF | |
| 3) NAGY BELA | |
| 4) NEMET SAMOILA | |

C. Partea III. SARCINI .

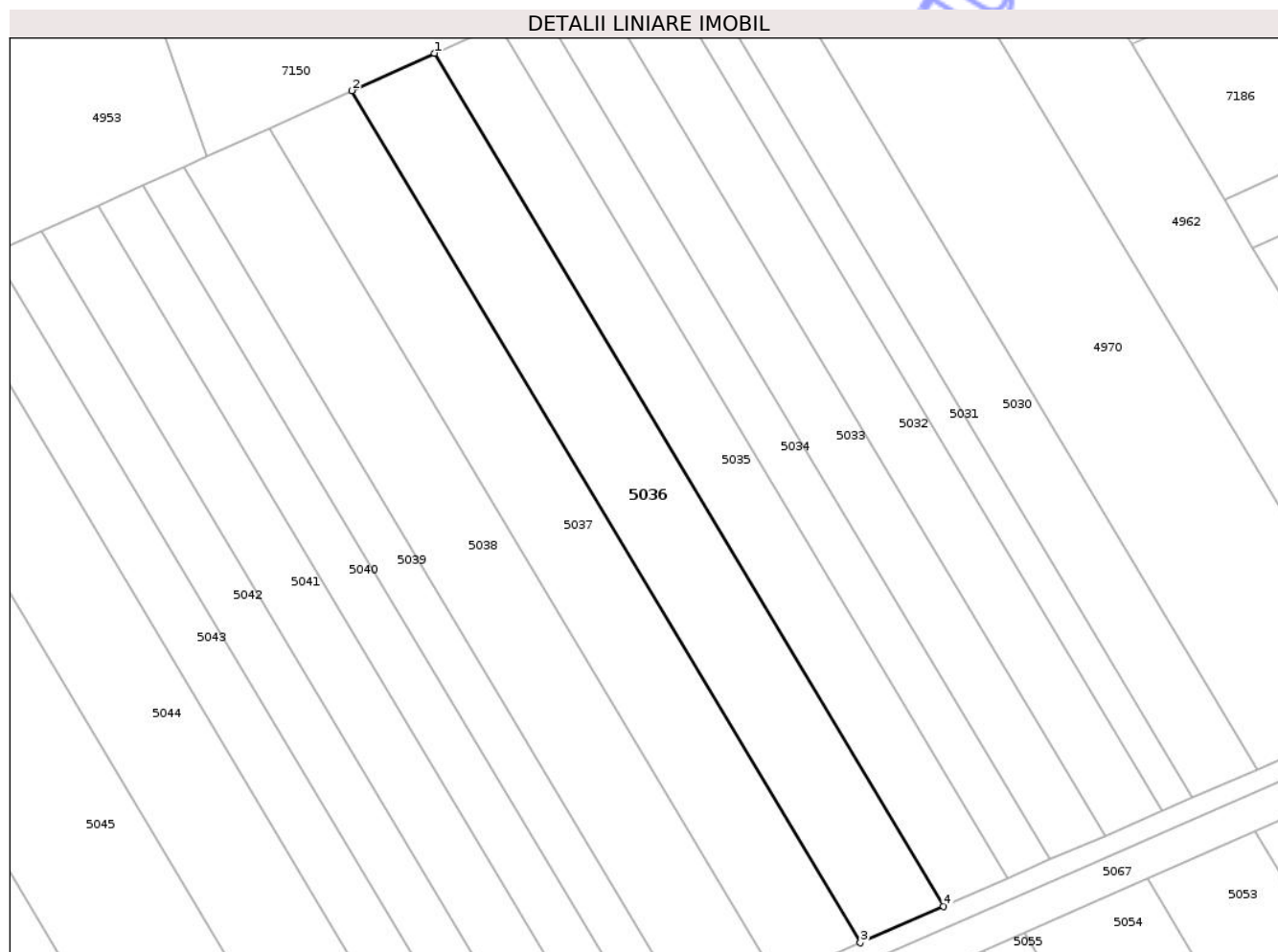
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50938 | 3.500 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.500 | 43 | 4/9 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.036,41 554.889,941 | 2 | 420.020,057 554.882,539 | 17.95 |
| 2 | 420.020,057 554.882,539 | 3 | 420.120,607 554.714,153 | 196.123 |
| 3 | 420.120,607 554.714,153 | 4 | 420.137,079 554.721,355 | 17.978 |
| 4 | 420.137,079 554.721,355 | 1 | 420.036,41 554.889,941 | 196.356 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50937 | 3.500 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 3148 / 23/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3136/1958, din 12/08/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEMETH ELISABETA 2) IANCU ILEANA 3) SZEKELY MARIA 4) NEMETH SAMOILA 5) NEMETH LUDOVIC 6) RUS MARIA MAGDA 7) TEMESI ANA BERTA | A1 |
| / | | |
| Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 25 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024); | | |
| B2 | Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 3500 mp în favoarea lui 1) LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

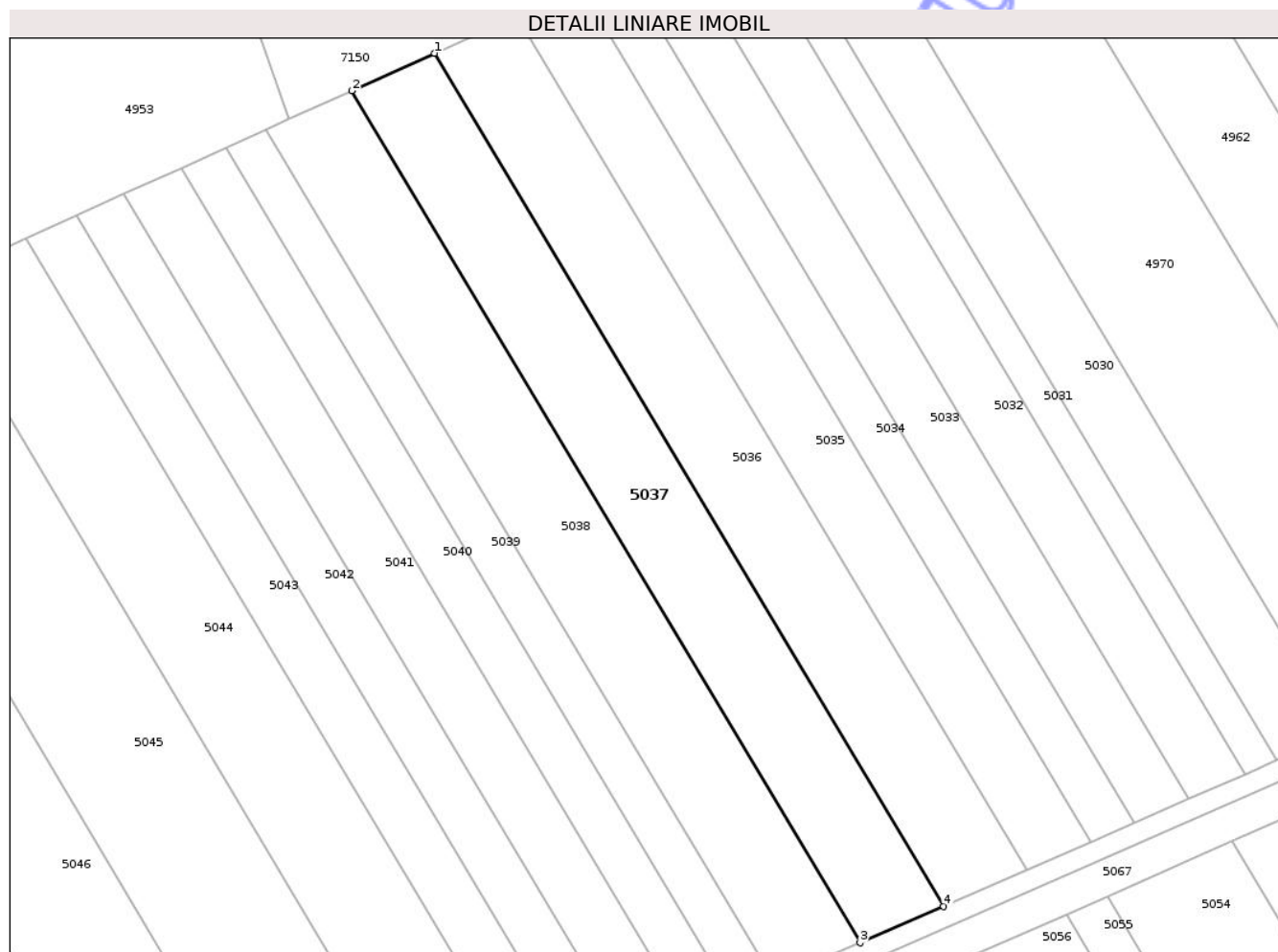
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50937 | 3.500 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.500 | 43 | 4/10 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.020,057 554.882,539 | 2 | 420.003,685 554.875,128 | 17.971 |
| 2 | 420.003,685 554.875,128 | 3 | 420.104,114 554.706,942 | 195.889 |
| 3 | 420.104,114 554.706,942 | 4 | 420.120,607 554.714,153 | 18.0 |
| 4 | 420.120,607 554.714,153 | 1 | 420.020,057 554.882,539 | 196.123 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50936 | 3.600 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3147 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3116/1882, din 03/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) NEMET PARASCHIVA | |
| 2) NEMET LENKE | |
| 3) BIRO IRINA | |
| 4) NEMET IULIANA | |

C. Partea III. SARCINI .

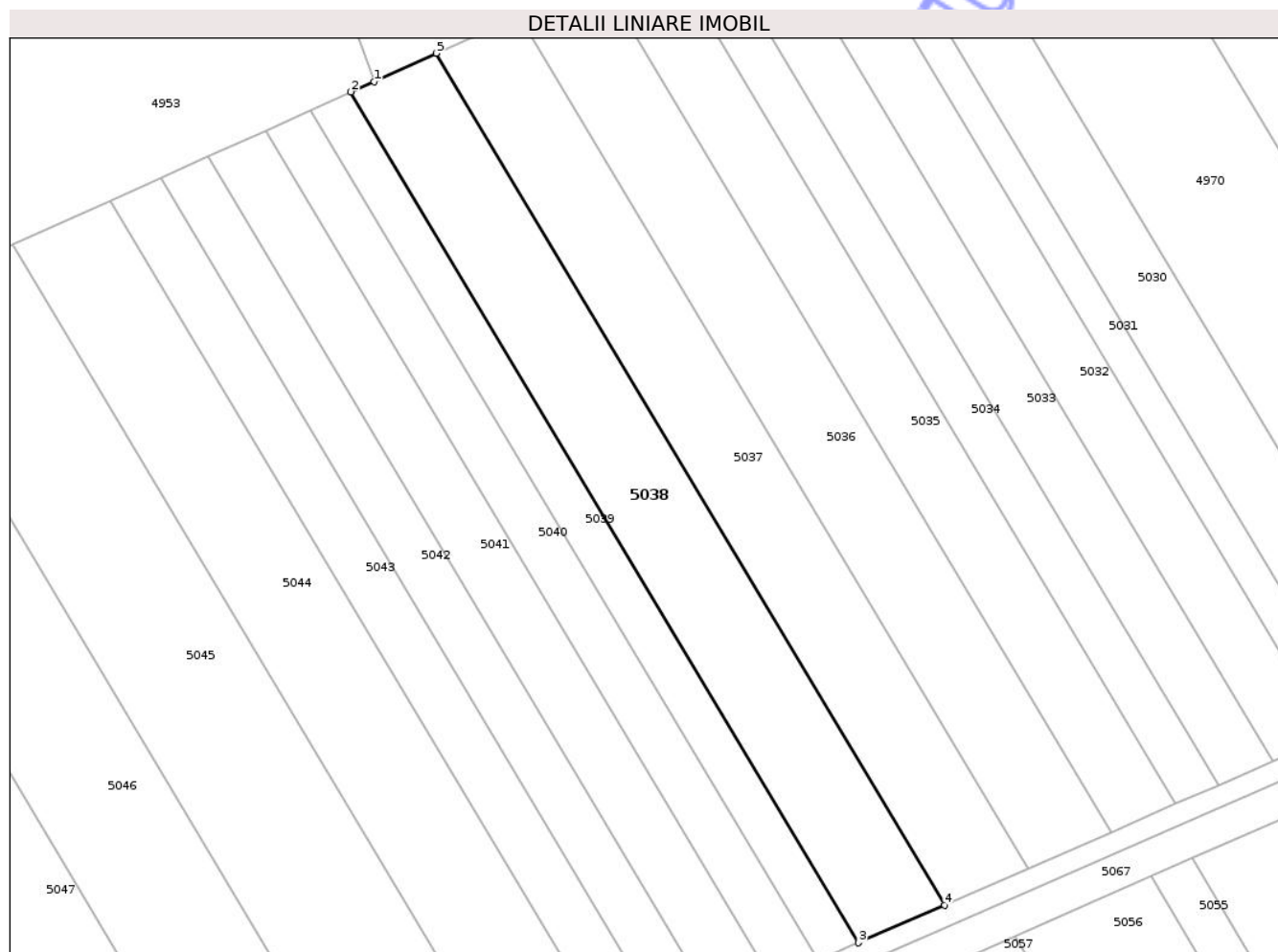
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50936 | 3.600 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.600 | 43 | 4/11 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.991,377 554.869,556 | 2 | 419.986,824 554.867,495 | 4.998 |
| 2 | 419.986,824 554.867,495 | 3 | 420.087,13 554.699,517 | 195.647 |
| 3 | 420.087,13 554.699,517 | 4 | 420.104,114 554.706,942 | 18.536 |
| 4 | 420.104,114 554.706,942 | 5 | 420.003,685 554.875,128 | 195.889 |
| 5 | 420.003,685 554.875,128 | 1 | 419.991,377 554.869,556 | 13.511 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50935 | 1.700 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 6899 / 08/04/2013 | | |
| Act Notarial nr. 556, din 27/03/2013 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN; | | |
| B5 | În baza act notarial nr. 556, din 27.03.2013,- act de lichidare a coproprietății în devălmășie - autentificat de notar public Lujerdeanu Constantin - se stabilesc cotele coproprietarilor din titlu de proprietate nr.3136/1947/12.08.2003 emis de Prefectura Cluj - ca fiind de 1/4 parte pentru fiecare astfel Popa Nicolae în cota de 1/4 parte , Raita Ana în cota de 1/4 parte , Ilea Victoria în cota de 1/4 parte, Ilea Maria în cota de 1/4 parte | A1 |
| Act Notarial nr. 42, din 27/03/2013 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, bun propriu, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/4 1) ILEA TEODOR | A1 |
| 10053 / 24/05/2013 | | |
| Act Notarial nr. 875, din 23/05/2013 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobândit prin Conventie, cota actuala 15/16, cota initiala 1/516 1) ILEA TEODOR, bun propriu | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50935 | 1.700 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.700 | 43 | 4/12 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.986,824 554.867,495 | 2 | 419.978,855 554.863,887 | 8.748 |
| 2 | 419.978,855 554.863,887 | 3 | 420.079,103 554.696,007 | 195.534 |
| 3 | 420.079,103 554.696,007 | 4 | 420.087,13 554.699,517 | 8.761 |
| 4 | 420.087,13 554.699,517 | 1 | 419.986,824 554.867,495 | 195.647 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50934 | 1.900 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3146 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3136/1971, din 12/08/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) SOCACIU BENEDIC | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50934 | 1.900 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.900 | 43 | 4/13 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.978,855 554.863,887 | 2 | 419.969,943 554.859,853 | 9.782 |
| 2 | 419.969,943 554.859,853 | 3 | 420.070,125 554.692,082 | 195.406 |
| 3 | 420.070,125 554.692,082 | 4 | 420.079,103 554.696,007 | 9.798 |
| 4 | 420.079,103 554.696,007 | 1 | 419.978,855 554.863,887 | 195.534 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50933 | 2.400 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 26202 / 30/09/2015 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 773, din 06/04/2015 emis de JUDECATORIA TURDA; | | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA SERGIU FLORIN, și soția 2) POPA ALUNIȚA | A1 |
| 31991 / 07/12/2015 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 773, din 06/04/2015 emis de JUDECATORIA TURDA; | | |
| B12 | Se notează respingerea cererii avand ca obiect notare sentința civilă nr. 773/2015 dată de Judecătoria Turda în dosarul nr 5872/328/2014, cerere formulată de Judecătoria Turda, întrucat sentința civilă nr. 773/2015 a fost înscrisă în cartea funciară nr. 50933 Luna cu încheierea de carte funciară nr. 26202/2015 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

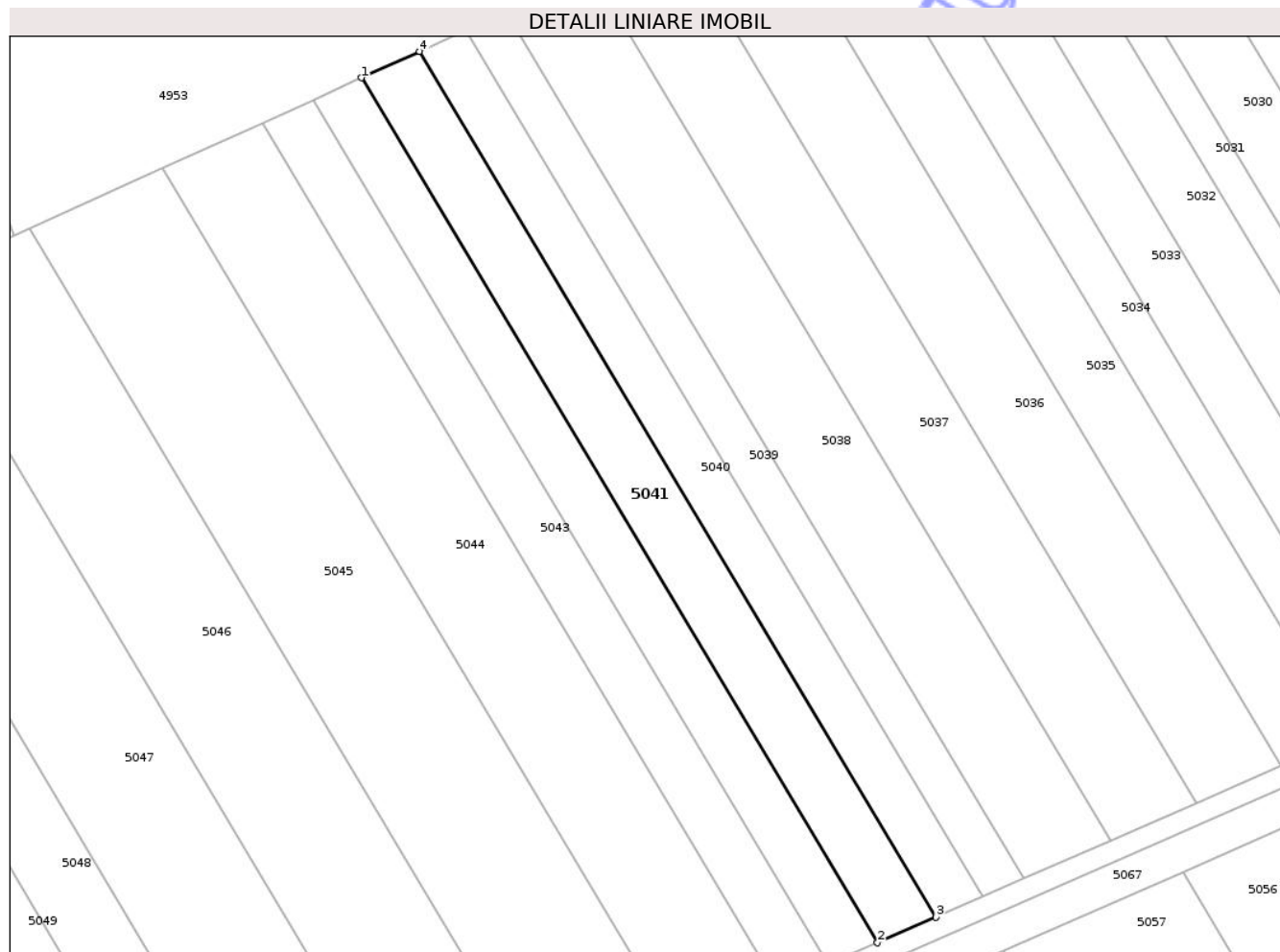
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50933 | 2.400 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.400 | 43 | 4/14 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.958,677 554.854,753 | 2 | 420.058,777 554.687,12 | 195.246 |
| 2 | 420.058,777 554.687,12 | 3 | 420.070,125 554.692,082 | 12.385 |
| 3 | 420.070,125 554.692,082 | 4 | 419.969,943 554.859,853 | 195.406 |
| 4 | 419.969,943 554.859,853 | 1 | 419.958,677 554.854,753 | 12.367 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50932 | 2.000 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3145 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3150/2034, din 05/09/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) FILIP VICTOR | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

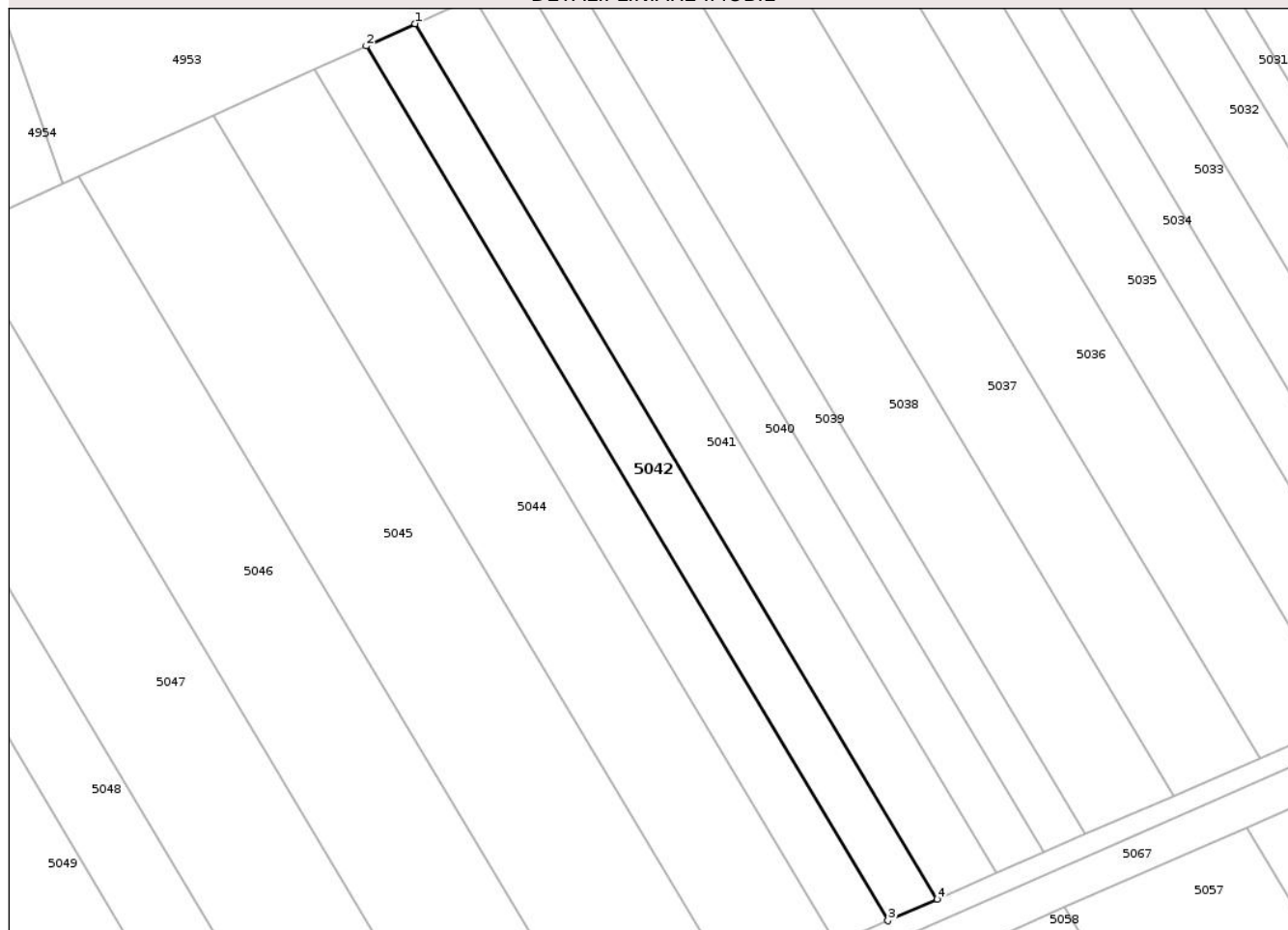
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50932 | 2.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.000 | 43 | 4/15 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.958,677 554.854,753 | 2 | 419.949,282 554.850,5 | 10.313 |
| 2 | 419.949,282 554.850,5 | 3 | 420.049,313 554.682,982 | 195.111 |
| 3 | 420.049,313 554.682,982 | 4 | 420.058,777 554.687,12 | 10.329 |
| 4 | 420.058,777 554.687,12 | 1 | 419.958,677 554.854,753 | 195.246 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50931 | 2.100 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 3144 / 23/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3230/2480, din 29/11/2004 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUDAS IULIANA 2) BUZOIANU VILMA | A1 |
| / | | |
| Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 17 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024); | | |
| B2 | Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 2100 mp în favoarea lui 1) LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50931 | 2.100 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.100 | 43 | 4/16 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.949,282 554.850,5 | 2 | 419.939,409 554.846,032 | 10.837 |
| 2 | 419.939,409 554.846,032 | 3 | 420.039,369 554.678,635 | 194.971 |
| 3 | 420.039,369 554.678,635 | 4 | 420.049,313 554.682,982 | 10.853 |
| 4 | 420.049,313 554.682,982 | 1 | 419.949,282 554.850,5 | 195.111 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5044

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50930 | 4.100 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 23400 / 04/09/2017 | | |
| Act Notarial nr. 74, din 02/05/2017 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) HAZOTA IULIANNA | A1 |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DUDAS CSABA | A1 |
| 44308 / 21/10/2022 | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXE, din 21/10/2022 emis de DOBRA MARIAN CORNEL; | | |
| B5 | Se îndreaptă eroarea materială din cuprinsul notării de sub B4, săvârșită odată cu înscrierea efectuată cu încheierea de carte funciatară nr. 15416/08.04.2022, în sensul că imobilul de sub A1 nu este afectat de autostradă, înscrierea fiind eronată, fapt pentru care se radiază notarea de sub B4 ca fiind fără obiect | A1 |
| / | | |
| Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 18 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024); | | |
| B6 | Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 4100 mp în favoarea lui 1) LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

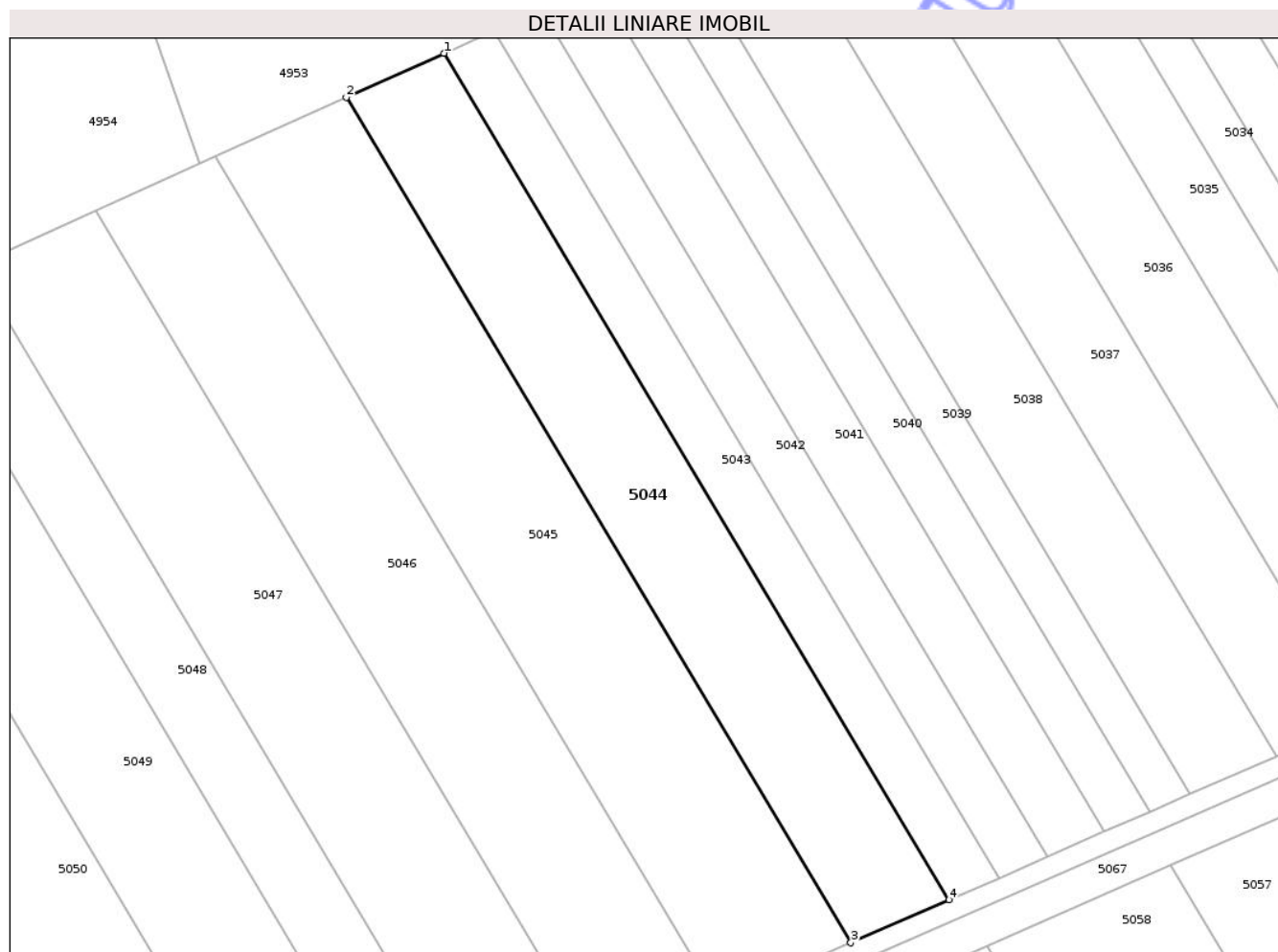
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50930 | 4.100 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | DA | 4.100 | 43 | 4/17 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.939,409 554.846,032 | 2 | 419.920,115 554.837,298 | 21.179 |
| 2 | 419.920,115 554.837,298 | 3 | 420.019,933 554.670,137 | 194.696 |
| 3 | 420.019,933 554.670,137 | 4 | 420.039,369 554.678,635 | 21.213 |
| 4 | 420.039,369 554.678,635 | 1 | 419.939,409 554.846,032 | 194.971 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50929 | 5.500 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 10866 / 10/04/2020 | |
| Act Notarial nr. 319, din 09/04/2020 emis de MUNTEANU OVIDIU (act administrativ nr 35 OFERTA DE VANZARE 35 ADRESA din 26.11.2019, emis de PRIMARIA LUNA;act administrativ nr 35 ADEVERINTA din 30.12.2019, emis de PRIMARIA LUNA); | |
| B8 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) J.U.S.T. ECOLUNA PROPRIETATE SRL, CIF:36089794 | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50929 | 5.500 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 5.500 | 43 | 4/18 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.920,115 554.837,298 | 2 | 419.894,19 554.825,562 | 28.458 |
| 2 | 419.894,19 554.825,562 | 3 | 419.993,817 554.658,719 | 194.325 |
| 3 | 419.993,817 554.658,719 | 4 | 420.019,933 554.670,137 | 28.503 |
| 4 | 420.019,933 554.670,137 | 1 | 419.920,115 554.837,298 | 194.696 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50928 | 5.000 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3142 / 23/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3052/1576, din 21/01/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) SUCIU IRINA 2) GAZDAC MARGARETA | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

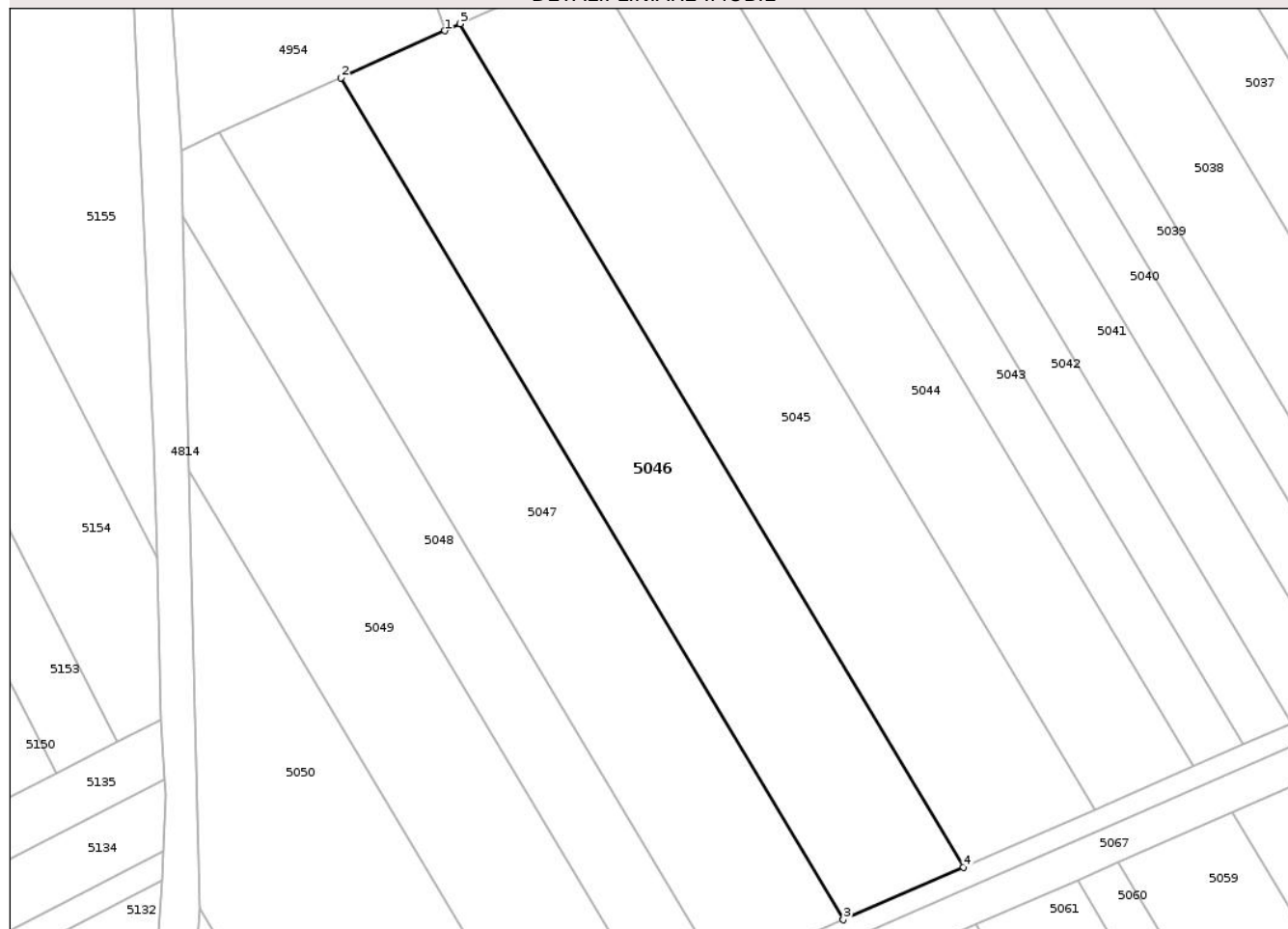
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50928 | 5.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 43 | 3/17 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.891,135 554.824,179 | 2 | 419.870,577 554.814,873 | 22.566 |
| 2 | 419.870,577 554.814,873 | 3 | 419.970,033 554.648,32 | 193.988 |
| 3 | 419.970,033 554.648,32 | 4 | 419.993,817 554.658,719 | 25.958 |
| 4 | 419.993,817 554.658,719 | 5 | 419.894,19 554.825,562 | 194.325 |
| 5 | 419.894,19 554.825,562 | 1 | 419.891,135 554.824,179 | 3.353 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50927 | 5.100 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3141 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3099/1738, din 05/04/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) MURESAN IONEL | |

C. Partea III. SARCINI .

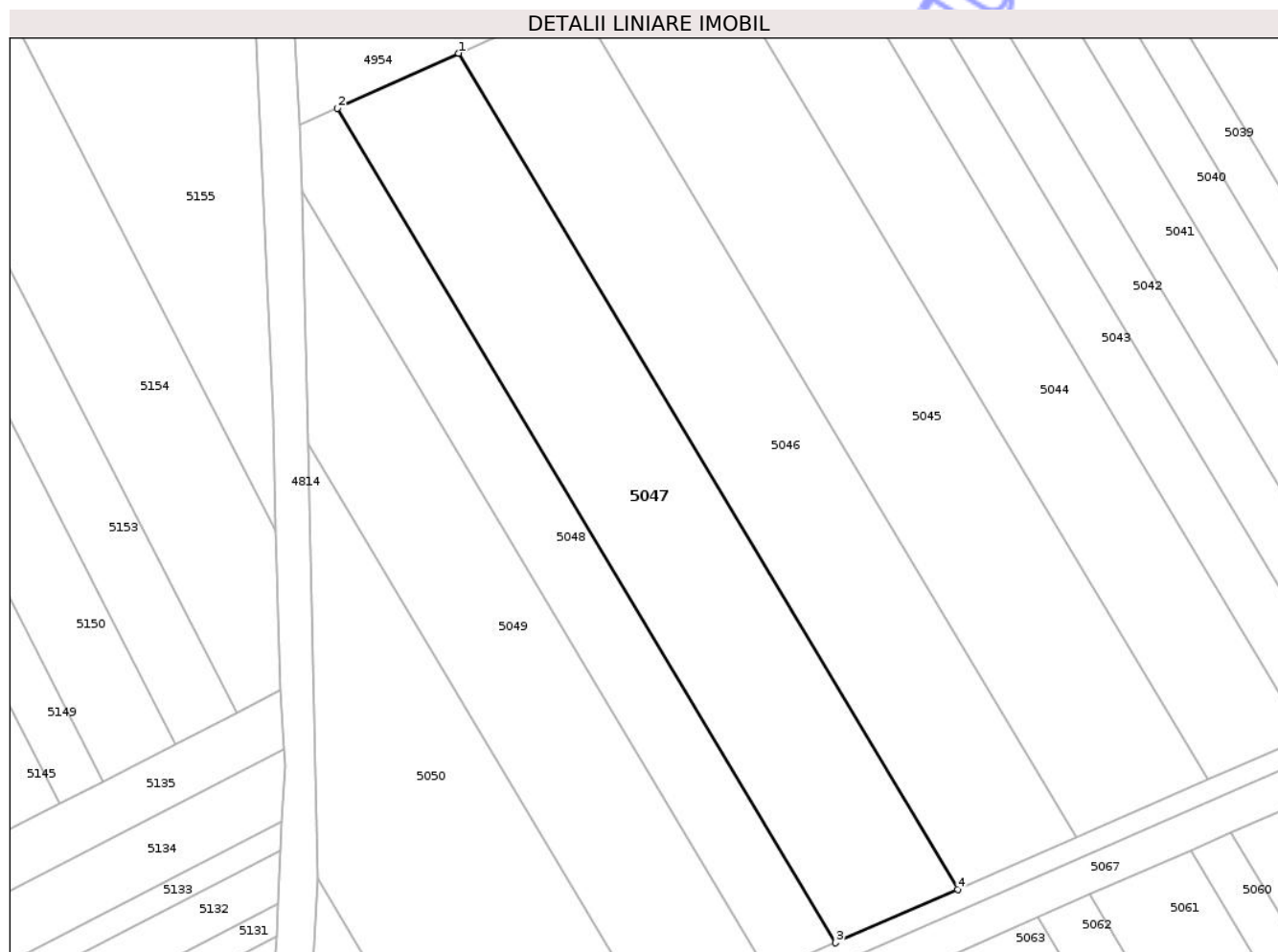
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50927 | 5.100 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 5.100 | 43 | 3/18 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.870,577 554.814,873 | 2 | 419.846,451 554.803,952 | 26.483 |
| 2 | 419.846,451 554.803,952 | 3 | 419.945,729 554.637,694 | 193.644 |
| 3 | 419.945,729 554.637,694 | 4 | 419.970,033 554.648,32 | 26.525 |
| 4 | 419.970,033 554.648,32 | 1 | 419.870,577 554.814,873 | 193.988 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50926 | 2.800 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3140 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3150/2018, din 03/09/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) DECSEI CAROL 2) AURAR IOLANDA 3) DECSEI LUDOVIC 4) DECSEI IOAN 5) DECSEI ANA 6) DECSEI ILEANA | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

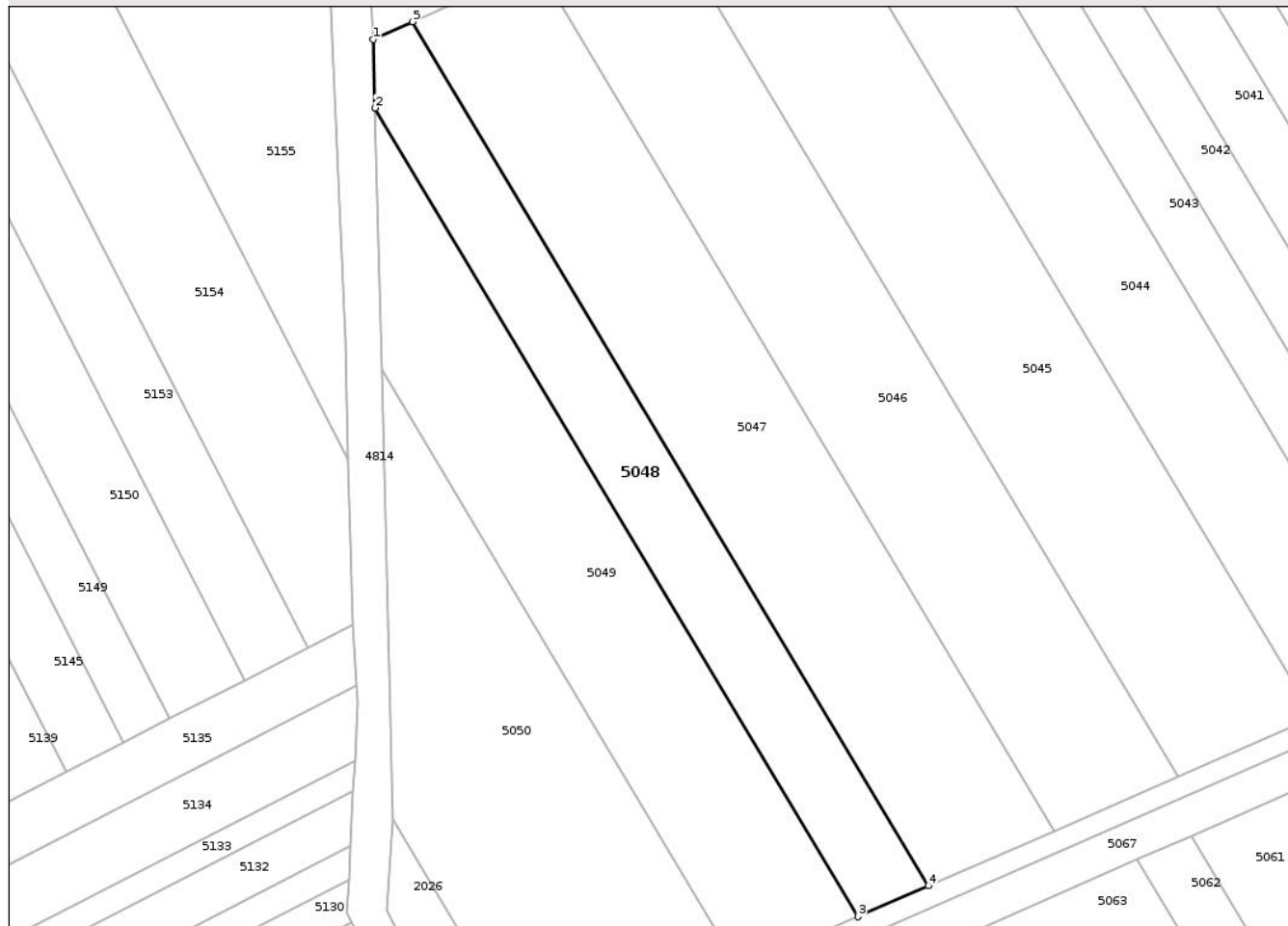
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50926 | 2.800 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.800 | 43 | 3/19 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.838,943 554.800,553 | 2 | 419.839,263 554.787,374 | 13.183 |
| 2 | 419.839,263 554.787,374 | 3 | 419.932,179 554.631,77 | 181.235 |
| 3 | 419.932,179 554.631,77 | 4 | 419.945,729 554.637,694 | 14.788 |
| 4 | 419.945,729 554.637,694 | 5 | 419.846,451 554.803,952 | 193.644 |
| 5 | 419.846,451 554.803,952 | 1 | 419.838,943 554.800,553 | 8.242 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50925 | 3.900 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3138 / 23/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3099/1790, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) MACAVEI ANA 2) COSTEA ILEANA | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

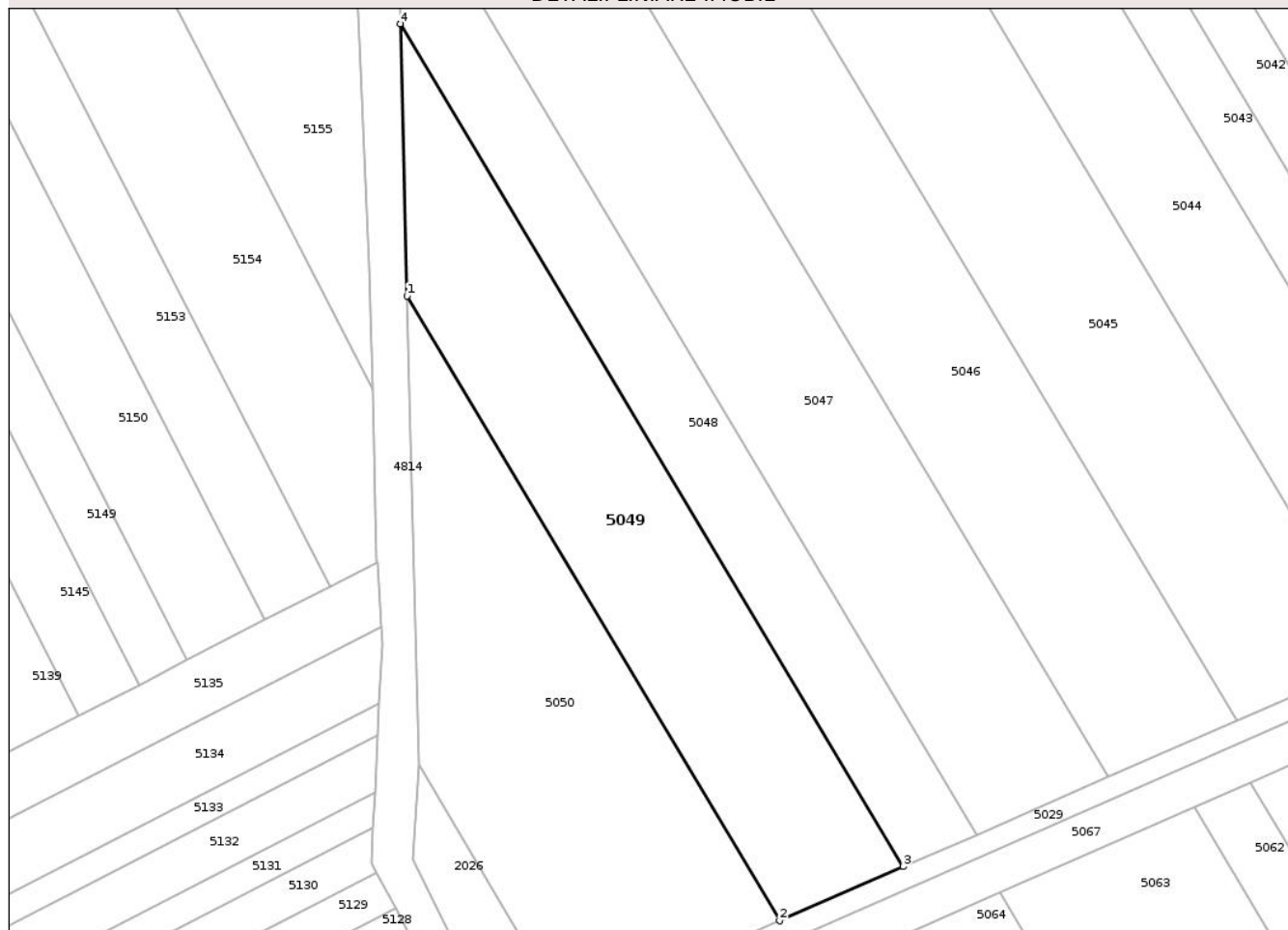
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50925 | 3.900 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.900 | 43 | 3/20 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.840,481 554.737,12 | 2 | 419.909,35 554.621,789 | 134.329 |
| 2 | 419.909,35 554.621,789 | 3 | 419.932,179 554.631,77 | 24.916 |
| 3 | 419.932,179 554.631,77 | 4 | 419.839,263 554.787,374 | 181.235 |
| 4 | 419.839,263 554.787,374 | 1 | 419.840,481 554.737,12 | 50.269 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50924 | 4.000 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|---|
| 3137 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3116/1803, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
| | 1) TOKES ANA |
| | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50924 | 4.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 4.000 | 43 | 3/21 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.840,481 554.737,12 | 2 | 419.842,581 554.650,531 | 86.614 |
| 2 | 419.842,581 554.650,531 | 3 | 419.870,014 554.604,59 | 53.508 |
| 3 | 419.870,014 554.604,59 | 4 | 419.909,35 554.621,789 | 42.932 |
| 4 | 419.909,35 554.621,789 | 1 | 419.840,481 554.737,12 | 134.329 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5052

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50961 | 3.600 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3174 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3012/1413, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) ROSCA NICOLAE 2) ROSCA IOAN 3) POPA GHEORGHINA 4) SAICIUC SUSANA 5) CORCOTA MARIA 6) ROSCA CONSTANTIN | |

C. Partea III. SARCINI .

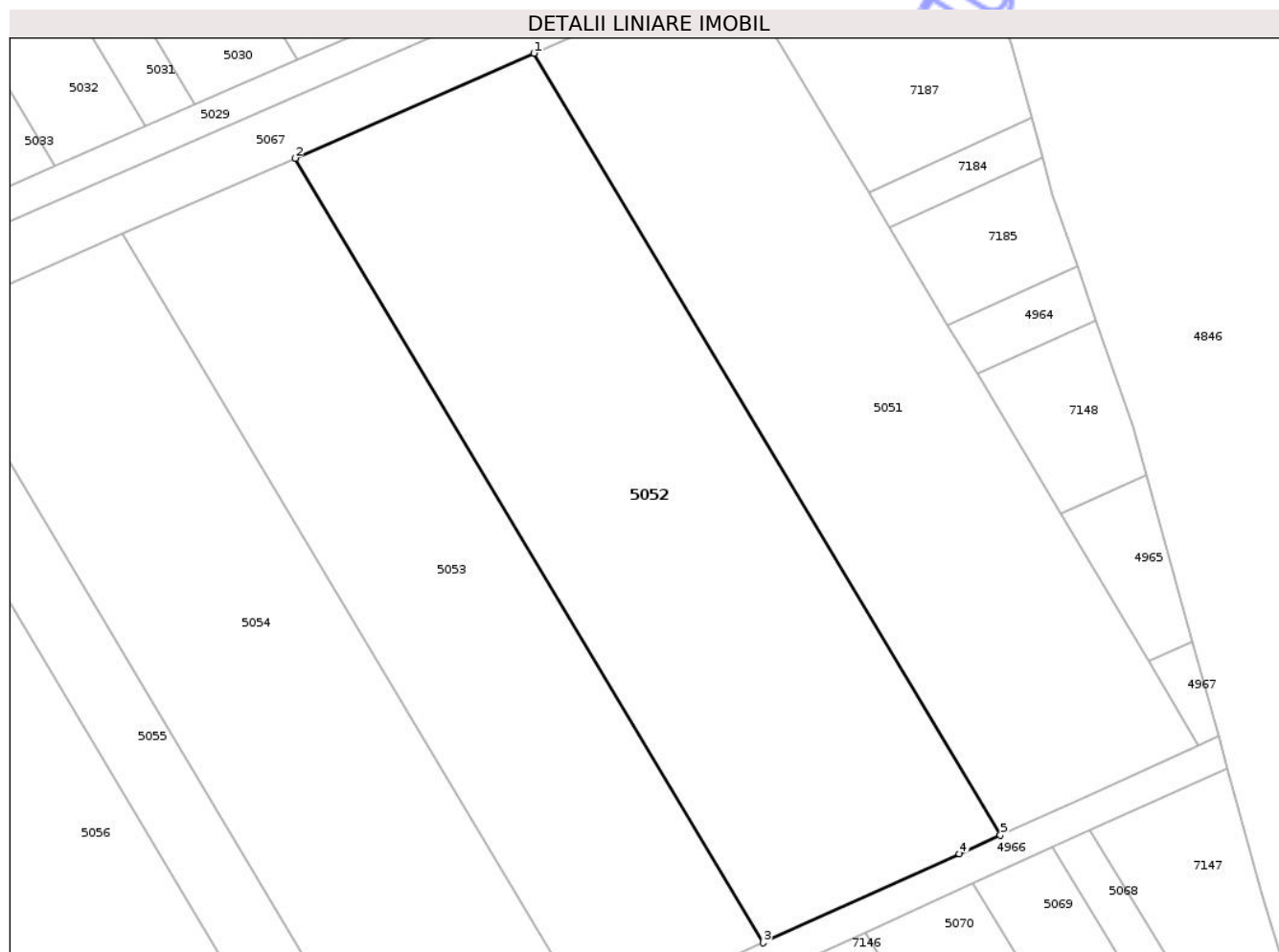
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50961 | 3.600 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.600 | 43 | 3/2 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.228,241 554.749,238 | 2 | 420.198,74 554.736,271 | 32.225 |
| 2 | 420.198,74 554.736,271 | 3 | 420.256,551 554.639,456 | 112.762 |
| 3 | 420.256,551 554.639,456 | 4 | 420.280,808 554.650,437 | 26.627 |
| 4 | 420.280,808 554.650,437 | 5 | 420.285,869 554.652,728 | 5.555 |
| 5 | 420.285,869 554.652,728 | 1 | 420.228,241 554.749,238 | 112.406 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5060

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50953 | 1.000 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe | |
|--|--|----|
| 13502 / 20/03/2024 | | |
| Act Notarial nr. 80 certificat de mostenitor, din 19/03/2024 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN NP; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NEMETH ALEXANDRU-ZSOLT, bun propriu | A1 |
| Act Notarial nr. 462 act de partaj voluntar succesoral, din 19/03/2024 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN NP; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NEMETH ALEXANDRU-ZSOLT, bun propriu | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

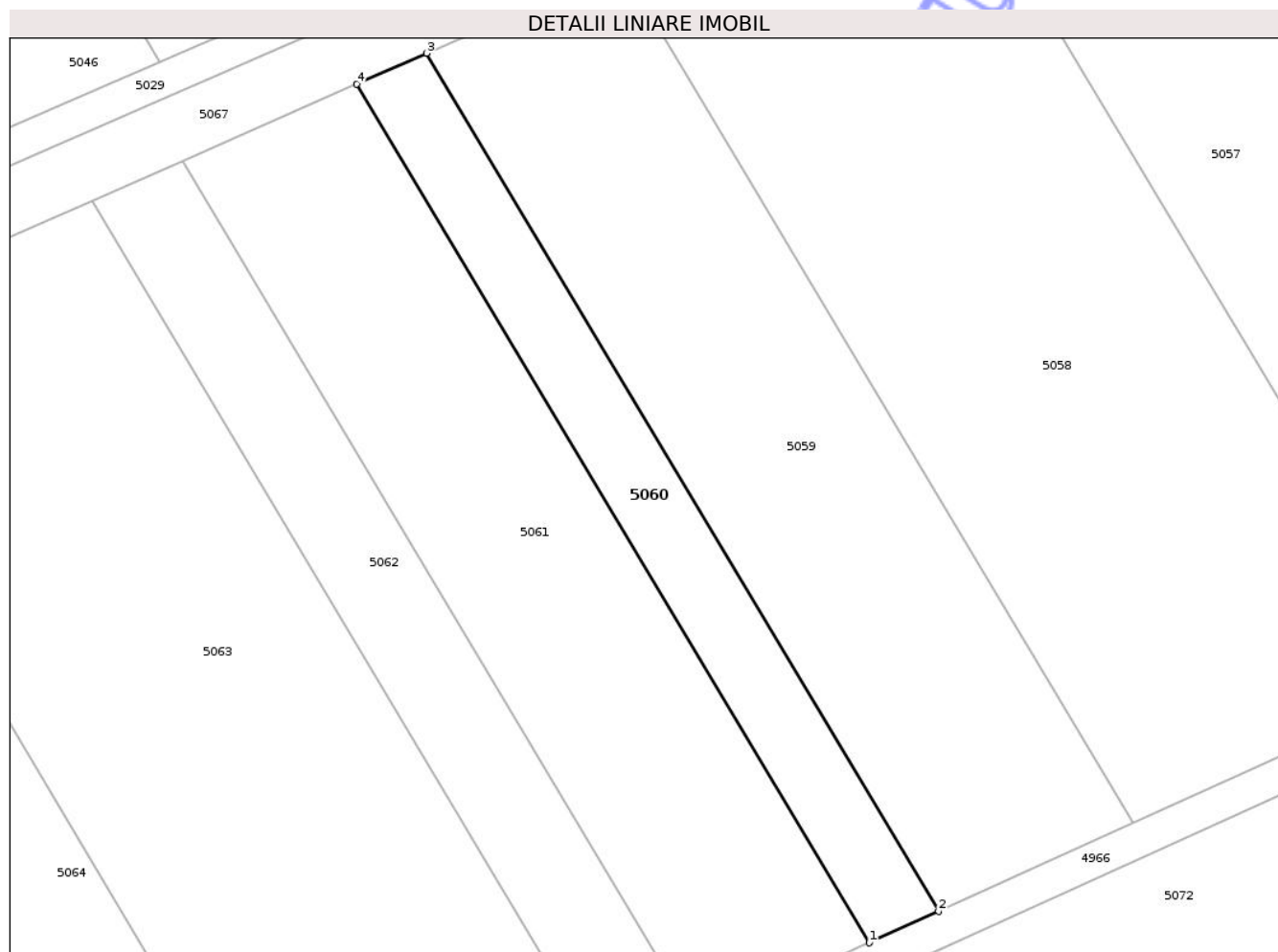
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50953 | 1.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.000 | 43 | 3/10 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.075,371 554.557,438 | 2 | 420.083,35 554.561,049 | 8.758 |
| 2 | 420.083,35 554.561,049 | 3 | 420.024,461 554.659,672 | 114.867 |
| 3 | 420.024,461 554.659,672 | 4 | 420.016,432 554.656,143 | 8.77 |
| 4 | 420.016,432 554.656,143 | 1 | 420.075,371 554.557,438 | 114.963 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50952 | 2.500 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3162 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3012/1456, din 18/11/2002 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) ANDRESAN ANA | |

C. Partea III. SARCINI .

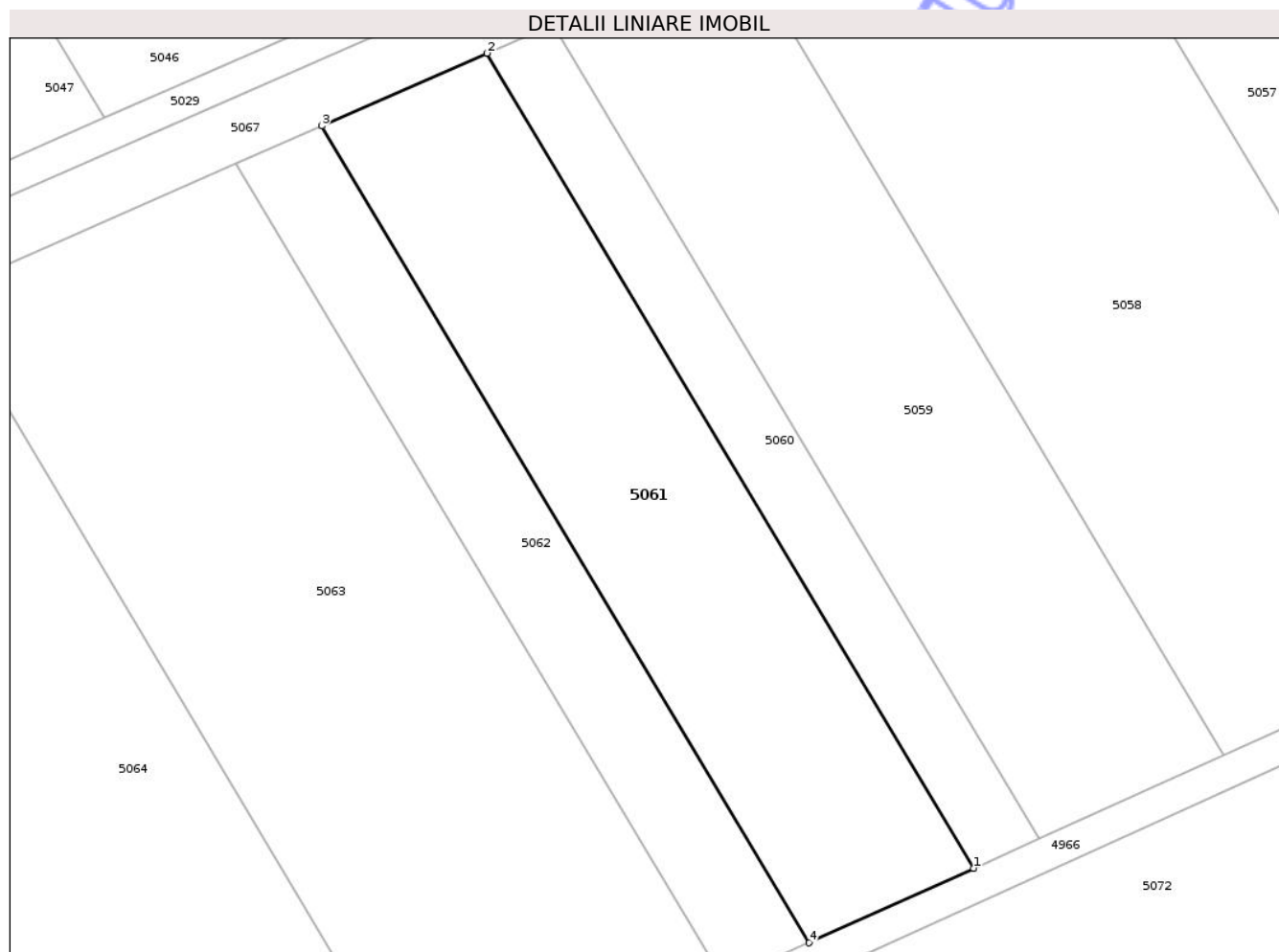
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50952 | 2.500 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.500 | 43 | 3/11 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.075,371 554.557,438 | 2 | 420.016,432 554.656,143 | 114.963 |
| 2 | 420.016,432 554.656,143 | 3 | 419.996,391 554.647,334 | 21.892 |
| 3 | 419.996,391 554.647,334 | 4 | 420.055,454 554.548,421 | 115.205 |
| 4 | 420.055,454 554.548,421 | 1 | 420.075,371 554.557,438 | 21.863 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50951 | 1.300 | Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3161 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 1567/1294, din 11/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) BUFNEA ANA | |

C. Partea III. SARCINI .

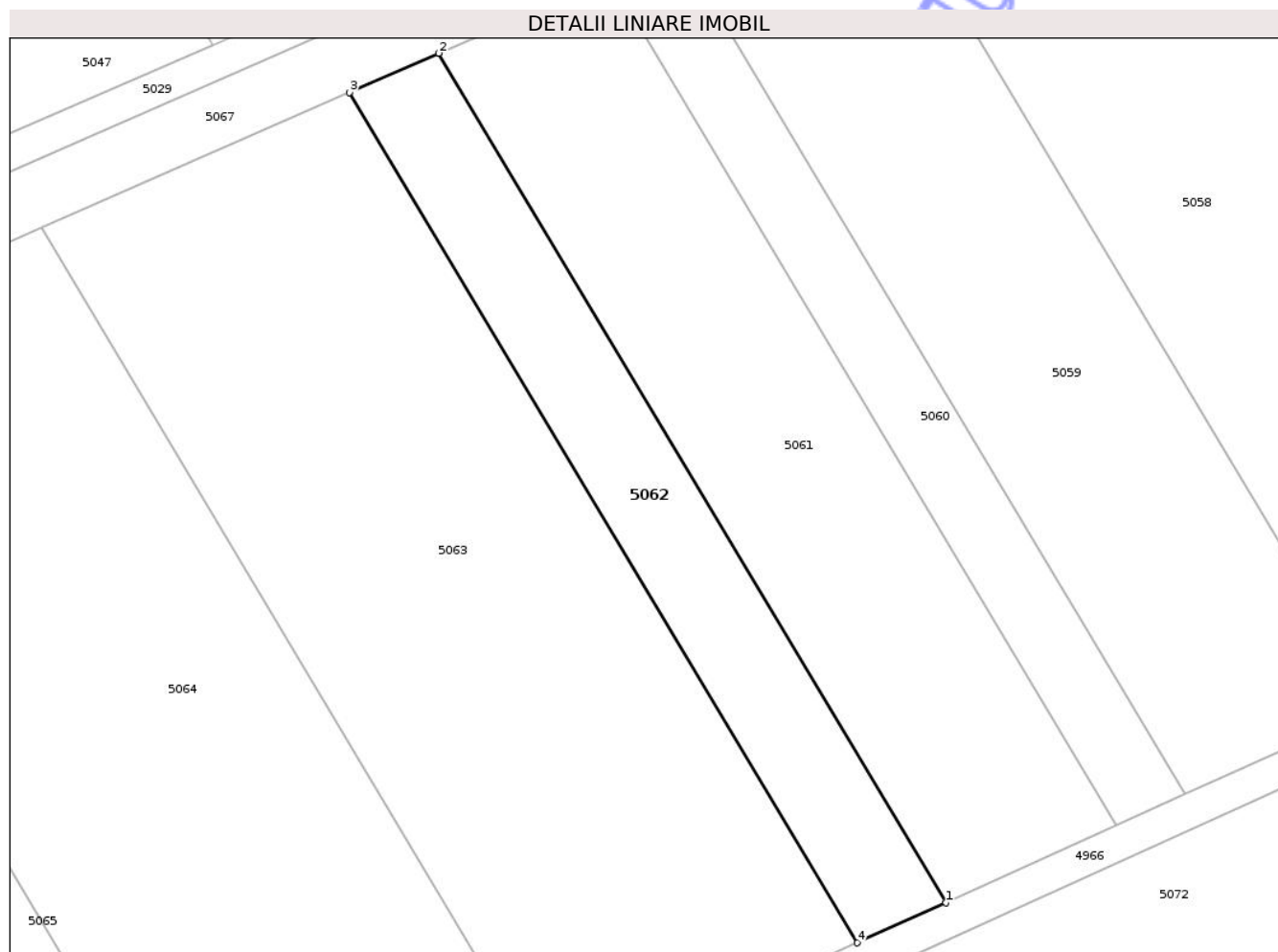
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50951 | 1.300 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.300 | 43 | 3/12 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.055,454 554.548,421 | 2 | 419.996,391 554.647,334 | 115.205 |
| 2 | 419.996,391 554.647,334 | 3 | 419.985,986 554.642,761 | 11.366 |
| 3 | 419.985,986 554.642,761 | 4 | 420.045,113 554.543,74 | 115.331 |
| 4 | 420.045,113 554.543,74 | 1 | 420.055,454 554.548,421 | 11.351 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51020 | 4.600 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 3279 / 23/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3004/1302, din 11/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KONDOR BLAJ | A1 |
| / | | |
| Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 55 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024); | | |
| B2 | Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 4600 mp în favoarea lui 1) LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

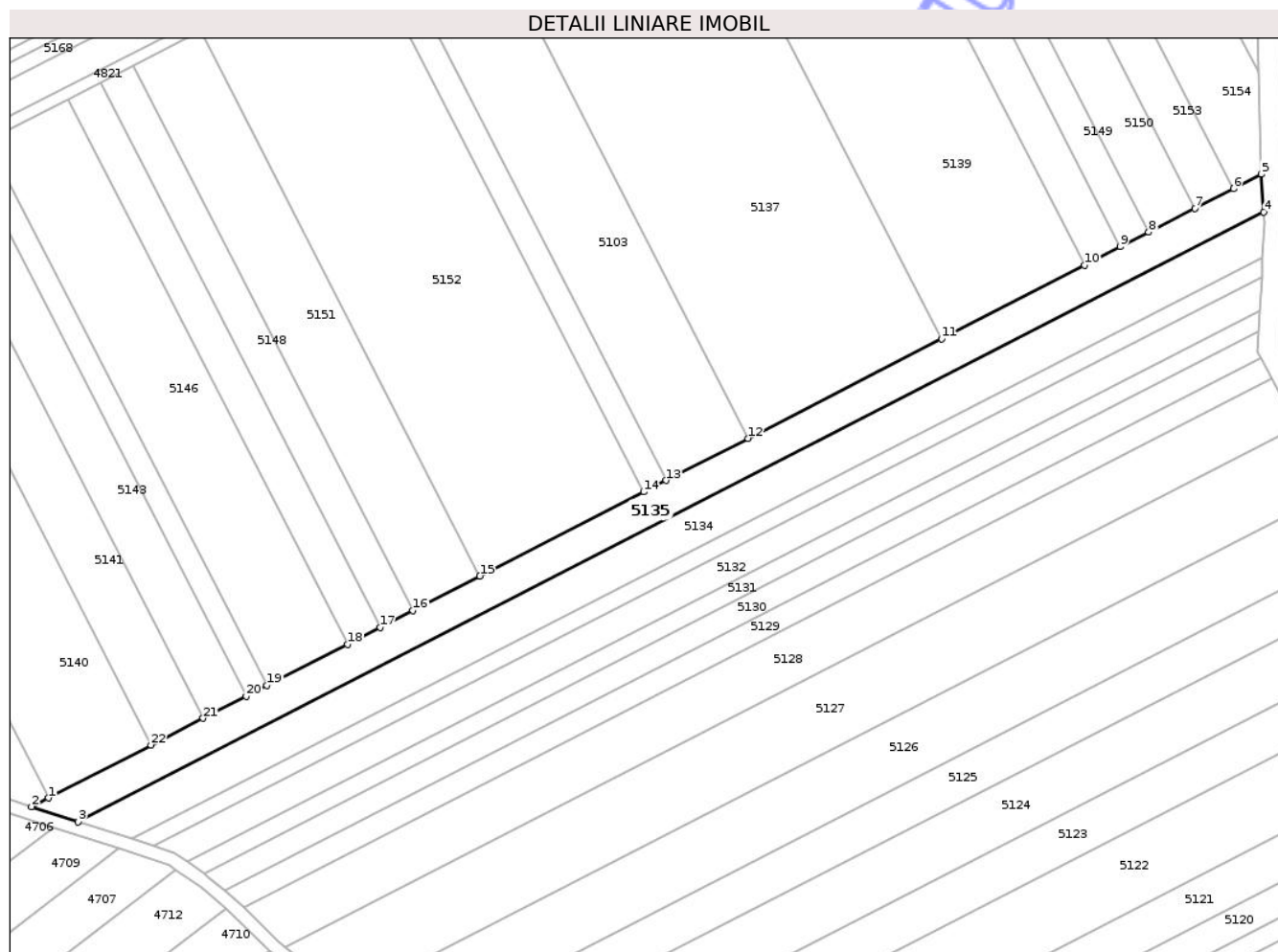
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51020 | 4.600 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 4.600 | 42 | 3/1 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.456,021 554.493,29 | 2 | 419.450,782 554.490,598 | 5.89 |
| 3 | 419.465,335 554.485,886 | 4 | 419.835,71 554.676,148 | 416.386 |
| 5 | 419.834,951 554.687,956 | 6 | 419.826,298 554.683,51 | 9.728 |
| 7 | 419.814,195 554.677,292 | 8 | 419.799,765 554.669,879 | 16.223 |
| 9 | 419.790,921 554.665,336 | 10 | 419.779,75 554.659,597 | 12.559 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 419.450,782 554.490,598 | 3 | 419.465,335 554.485,886 | 15.297 |
| 4 | 419.835,71 554.676,148 | 5 | 419.834,951 554.687,956 | 11.832 |
| 6 | 419.826,298 554.683,51 | 7 | 419.814,195 554.677,292 | 13.607 |
| 8 | 419.799,765 554.669,879 | 9 | 419.790,921 554.665,336 | 9.943 |
| 10 | 419.779,75 554.659,597 | 11 | 419.735,073 554.636,646 | 50.227 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 419.735,073 554.636,646 | 12 | 419.674,585 554.605,572 | 68.003 |
| 13 | 419.648,998 554.592,427 | 14 | 419.642,02 554.588,842 | 7.845 |
| 15 | 419.590,857 554.562,558 | 16 | 419.569,929 554.551,807 | 23.528 |
| 17 | 419.559,698 554.546,552 | 18 | 419.549,468 554.541,296 | 11.501 |
| 19 | 419.524,359 554.528,397 | 20 | 419.517,85 554.525,053 | 7.318 |
| 21 | 419.504,367 554.518,127 | 22 | 419.488,096 554.509,768 | 18.293 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 419.674,585 554.605,572 | 13 | 419.648,998 554.592,427 | 28.766 |
| 14 | 419.642,02 554.588,842 | 15 | 419.590,857 554.562,558 | 57.52 |
| 16 | 419.569,929 554.551,807 | 17 | 419.559,698 554.546,552 | 11.502 |
| 18 | 419.549,468 554.541,296 | 19 | 419.524,359 554.528,397 | 28.228 |
| 20 | 419.517,85 554.525,053 | 21 | 419.504,367 554.518,127 | 15.158 |
| 22 | 419.488,096 554.509,768 | 1 | 419.456,021 554.493,29 | 36.06 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Cămin Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50999 | 1.400 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3255 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 1567/1254, din 12/09/2002 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) OTVOS ANA | |

C. Partea III. SARCINI .

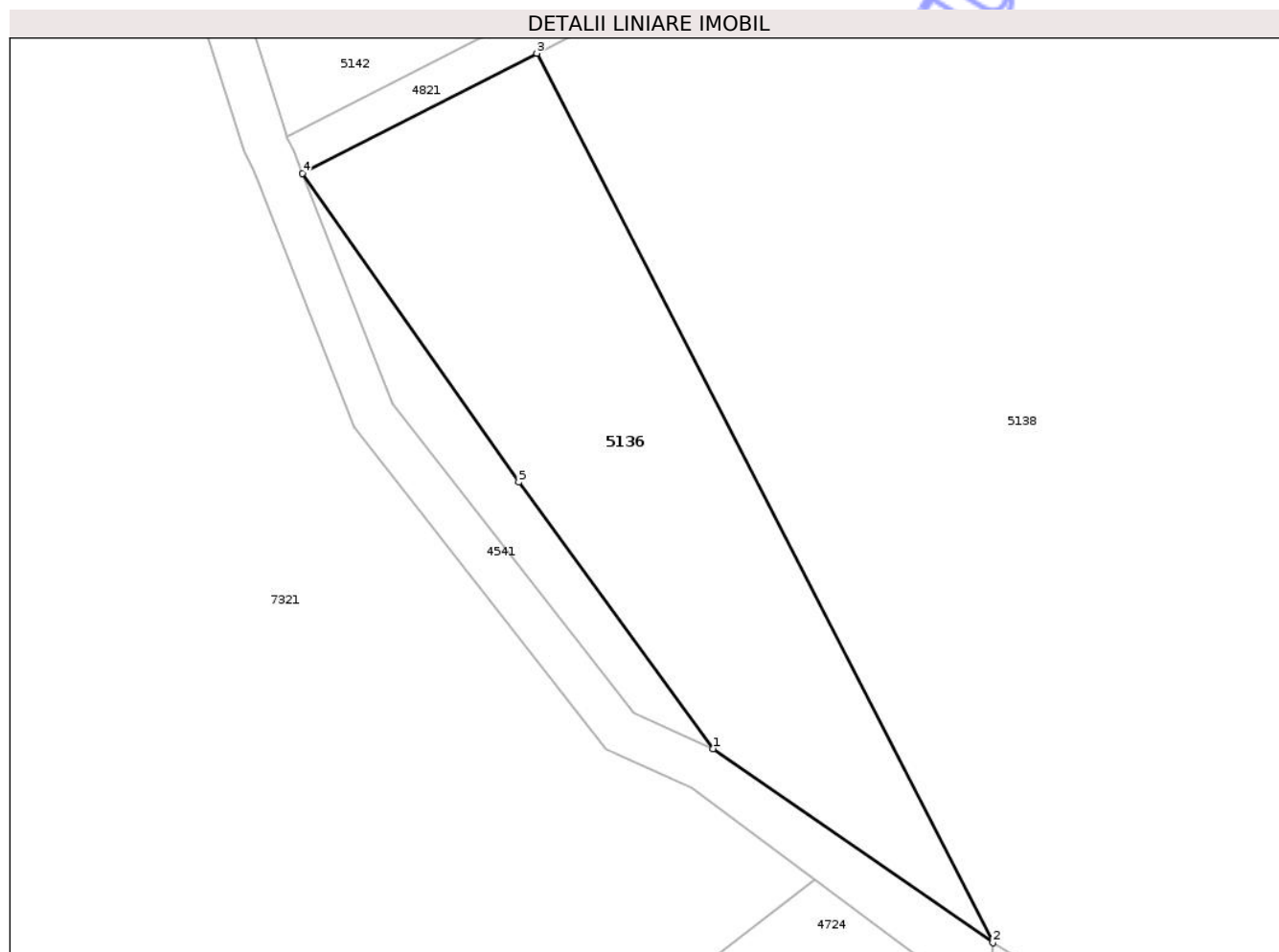
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50999 | 1.400 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.400 | 42 | 2/1 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.300,869 554.558,202 | 2 | 419.326,024 554.540,765 | 30.608 |
| 2 | 419.326,024 554.540,765 | 3 | 419.285,033 554.620,658 | 89.795 |
| 3 | 419.285,033 554.620,658 | 4 | 419.263,976 554.609,859 | 23.665 |
| 4 | 419.263,976 554.609,859 | 5 | 419.283,407 554.582,141 | 33.85 |
| 5 | 419.283,407 554.582,141 | 1 | 419.300,869 554.558,202 | 29.631 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51012 | 13.000 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3273 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3099/1787, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) NEMETH EUGEN | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51012 | 13.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 13.000 | 42 | 2/2 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.735,073 554.636,646 | 2 | 419.647,817 554.806,712 | 191.144 |
| 2 | 419.647,817 554.806,712 | 3 | 419.587,307 554.775,68 | 68.003 |
| 3 | 419.587,307 554.775,68 | 4 | 419.674,585 554.605,572 | 191.191 |
| 4 | 419.674,585 554.605,572 | 1 | 419.735,073 554.636,646 | 68.003 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51000 | 13.800 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3257 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 1567/1221, din 06/09/2002 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) IRIMIEȘ Ș. ȘTEFAN | |

C. Partea III. SARCINI .

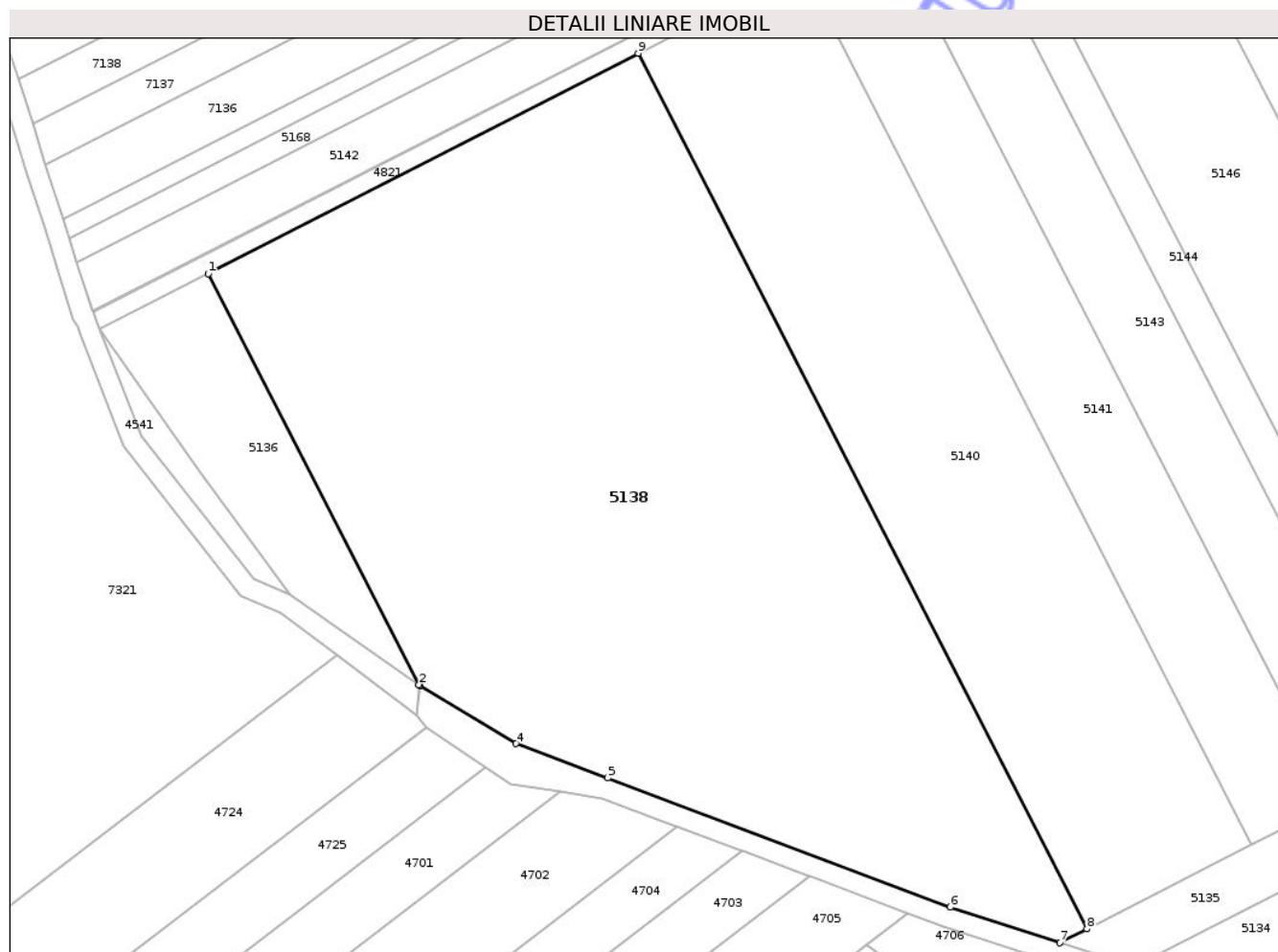
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51000 | 13.800 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 13.800 | 42 | 2/3 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.285,033 554.620,658 | 2 | 419.326,024 554.540,765 | 89.795 |
| 2 | 419.326,024 554.540,765 | 3 | 419.326,196 554.540,646 | 0.209 |
| 3 | 419.326,196 554.540,646 | 4 | 419.344,941 554.529,31 | 21.906 |
| 4 | 419.344,941 554.529,31 | 5 | 419.362,743 554.522,608 | 19.022 |
| 5 | 419.362,743 554.522,608 | 6 | 419.429,424 554.497,514 | 71.247 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 419.429,424 554.497,514 | 7 | 419.450,782 554.490,598 | 22.45 |
| 7 | 419.450,782 554.490,598 | 8 | 419.456,021 554.493,29 | 5.89 |
| 8 | 419.456,021 554.493,29 | 9 | 419.368,667 554.663,55 | 191.361 |
| 9 | 419.368,667 554.663,55 | 1 | 419.285,033 554.620,658 | 93.991 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51013 | 9.600 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 14347 / 31/05/2017 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 2466, din 12/12/2016 emis de JUDECATORIA TURDA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA SERGIU-FLORIN, ca bun comun cu sotia 2) POPA ALUNIȚA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51013 | 9.600 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 9.600 | 42 | 2/4 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.735,073 554.636,646 | 2 | 419.779,75 554.659,597 | 50.227 |
| 2 | 419.779,75 554.659,597 | 3 | 419.692,511 554.829,633 | 191.11 |
| 3 | 419.692,511 554.829,633 | 4 | 419.647,817 554.806,712 | 50.229 |
| 4 | 419.647,817 554.806,712 | 1 | 419.735,073 554.636,646 | 191.144 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50997 | 1.600 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3251 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3116/1847, din 03/06/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) PADUREAN SUSANA | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

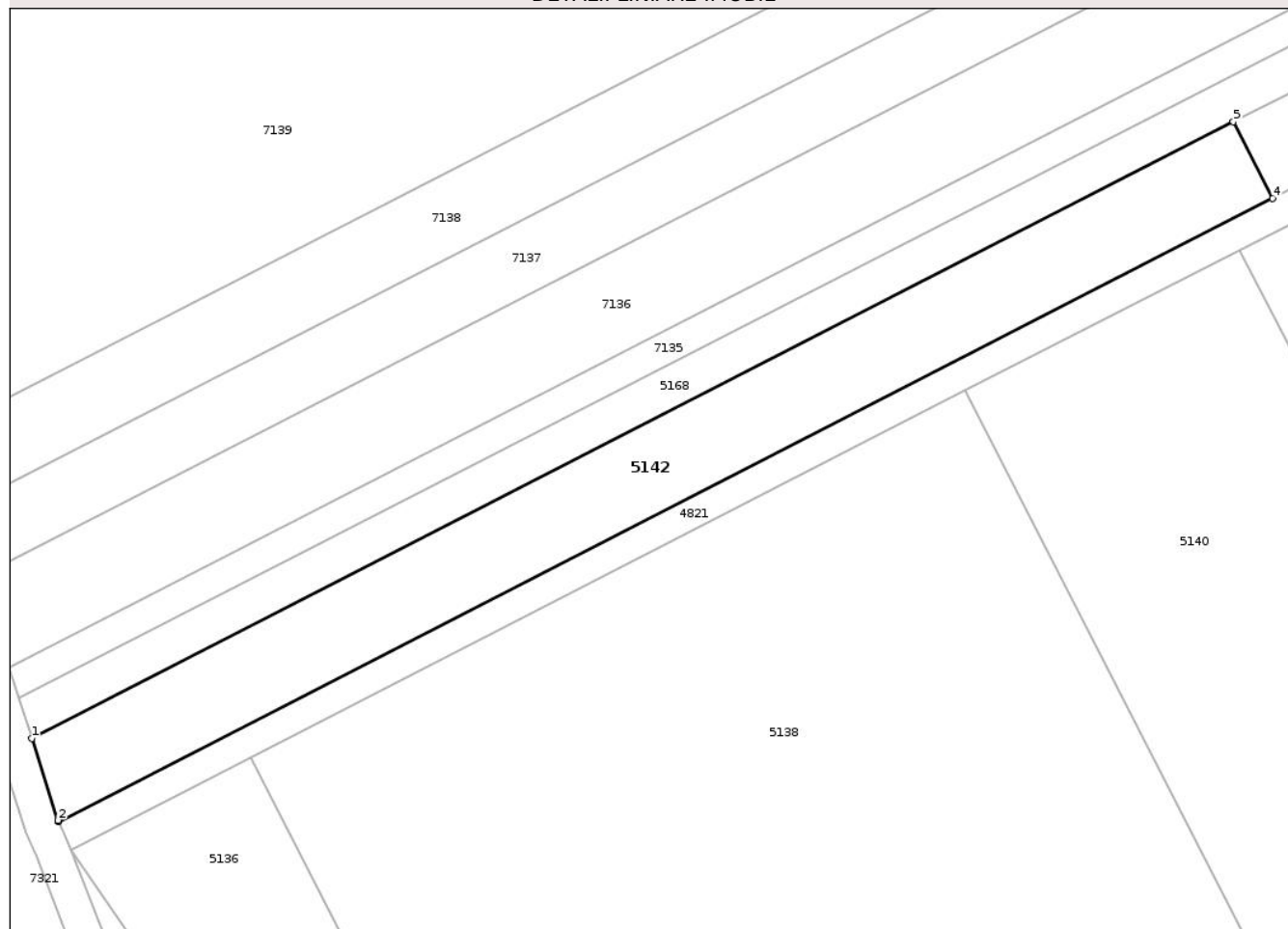
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50997 | 1.600 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.600 | 42 | 2/7 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.259,454 554.622,908 | 2 | 419.262,499 554.613,346 | 10.035 |
| 2 | 419.262,499 554.613,346 | 3 | 419.262,58 554.613,187 | 0.178 |
| 3 | 419.262,58 554.613,187 | 4 | 419.404,592 554.686,017 | 159.598 |
| 4 | 419.404,592 554.686,017 | 5 | 419.399,993 554.694,983 | 10.077 |
| 5 | 419.399,993 554.694,983 | 1 | 419.259,454 554.622,908 | 157.943 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51003 | 2.900 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3261 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3116/1835, din 03/06/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) MEZEI FRANCISC | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51003 | 2.900 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 42 | 2/8 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.417,03 554.688,353 | 2 | 419.504,367 554.518,127 | 191.323 |
| 2 | 419.504,367 554.518,127 | 3 | 419.517,85 554.525,053 | 15.158 |
| 3 | 419.517,85 554.525,053 | 4 | 419.430,518 554.695,27 | 191.313 |
| 4 | 419.430,518 554.695,27 | 1 | 419.417,03 554.688,353 | 15.158 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51004 | 1.400 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3262 / 23/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3099/1793, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) BERES ANA | |
| | 2) MOLDOVAN SUSANA | |

C. Partea III. SARCINI .

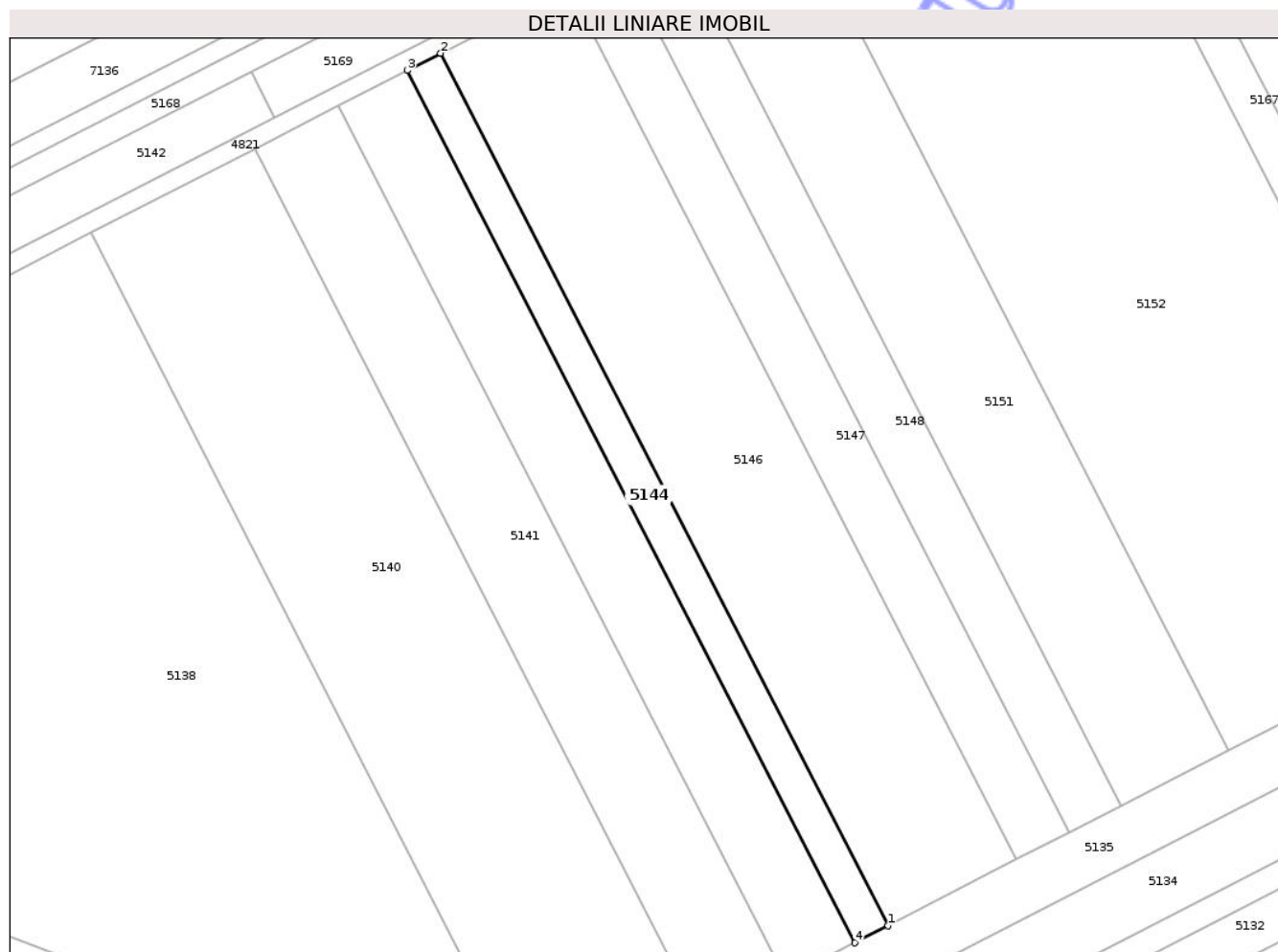
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51004 | 1.400 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.400 | 42 | 2/9 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.524,359 554.528,397 | 2 | 419.437,029 554.698,61 | 191.309 |
| 2 | 419.437,029 554.698,61 | 3 | 419.430,518 554.695,27 | 7.318 |
| 3 | 419.430,518 554.695,27 | 4 | 419.517,85 554.525,053 | 191.313 |
| 4 | 419.517,85 554.525,053 | 1 | 419.524,359 554.528,397 | 7.318 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51005 | 5.400 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3265 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3150/2024, din 04/09/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) SZABADOS KATALINA | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51005 | 5.400 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 5.400 | 42 | 2/11 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.524,359 554.528,397 | 2 | 419.549,468 554.541,296 | 28.228 |
| 2 | 419.549,468 554.541,296 | 3 | 419.462,147 554.711,491 | 191.289 |
| 3 | 419.462,147 554.711,491 | 4 | 419.437,029 554.698,61 | 28.228 |
| 4 | 419.437,029 554.698,61 | 1 | 419.524,359 554.528,397 | 191.309 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51006 | 2.200 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3266 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3150/2040, din 11/11/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) POP ANA | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51006 | 2.200 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.200 | 42 | 2/12 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.549,468 554.541,296 | 2 | 419.559,698 554.546,552 | 11.501 |
| 2 | 419.559,698 554.546,552 | 3 | 419.472,381 554.716,739 | 191.28 |
| 3 | 419.472,381 554.716,739 | 4 | 419.462,147 554.711,491 | 11.501 |
| 4 | 419.462,147 554.711,491 | 1 | 419.549,468 554.541,296 | 191.289 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51007 | 2.200 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3267 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3150/2038, din 11/11/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) MACAVEI VASILE | |
| 2) MACAVEI ARGHIR | |
| 3) MACAVEI VIRGIL | |
| 4) CISMASU MARIA | |

C. Partea III. SARCINI .

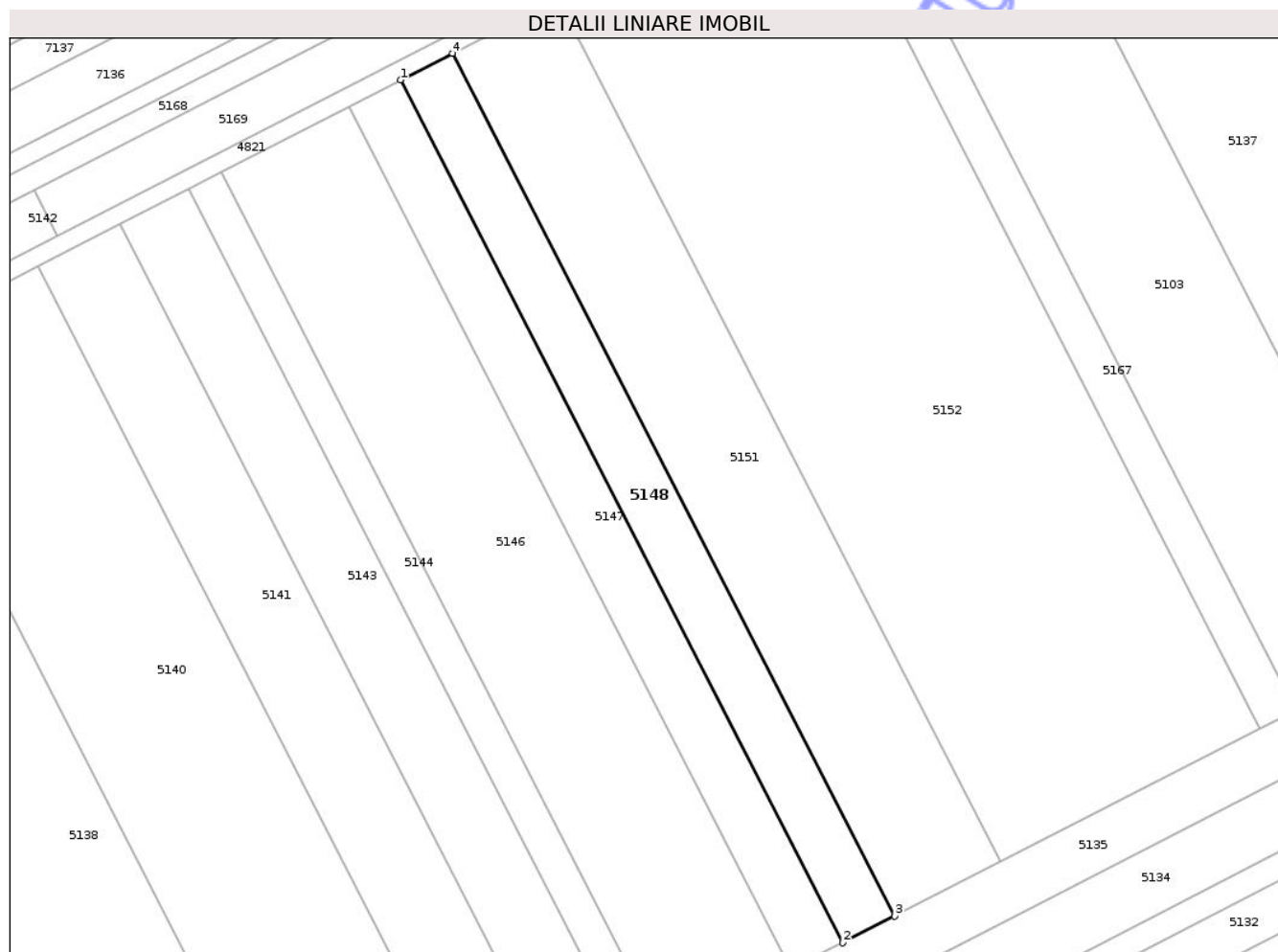
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51007 | 2.200 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.200 | 42 | 2/13 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.472,381 554.716,739 | 2 | 419.559,698 554.546,552 | 191.28 |
| 2 | 419.559,698 554.546,552 | 3 | 419.569,929 554.551,807 | 11.502 |
| 3 | 419.569,929 554.551,807 | 4 | 419.482,615 554.721,988 | 191.273 |
| 4 | 419.482,615 554.721,988 | 1 | 419.472,381 554.716,739 | 11.502 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51015 | 1.900 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3275 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3197/2196, din 30/03/2004 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) NADREAN TEODOR | |
| 2) CHETAN DOINA | |

C. Partea III. SARCINI .

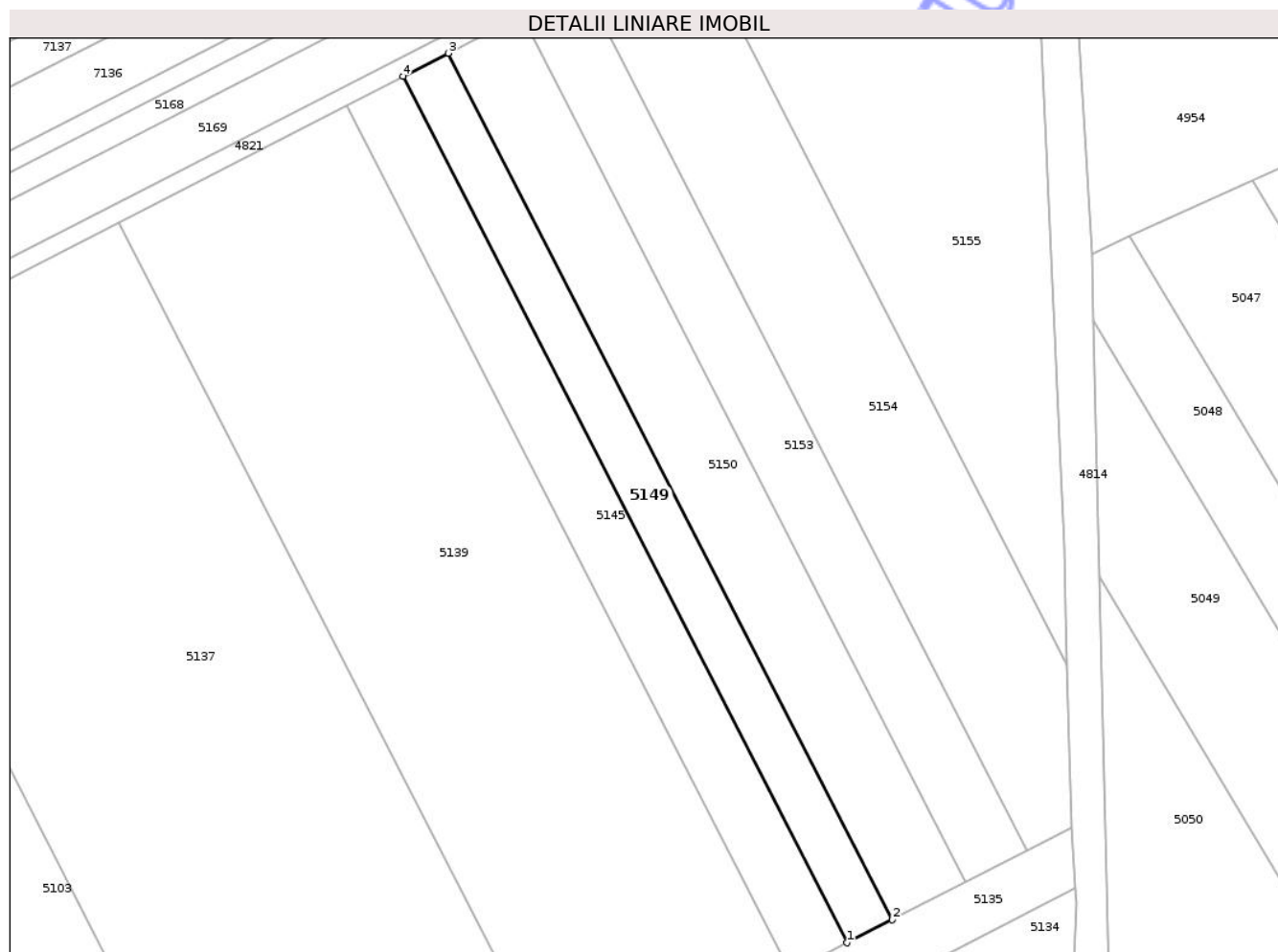
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51015 | 1.900 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.900 | 42 | 2/14 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.790,921 554.665,336 | 2 | 419.799,765 554.669,879 | 9.943 |
| 2 | 419.799,765 554.669,879 | 3 | 419.712,532 554.839,902 | 191.095 |
| 3 | 419.712,532 554.839,902 | 4 | 419.703,686 554.835,365 | 9.942 |
| 4 | 419.703,686 554.835,365 | 1 | 419.790,921 554.665,336 | 191.102 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51009 | 11.000 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3270 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3116/1888, din 03/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) NEGREA VIOREL | |
| 2) MARES VICTORIA | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51009 | 11.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 11.000 | 42 | 2/17 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.554,732 554.758,973 | 2 | 419.503,55 554.732,725 | 57.52 |
| 2 | 419.503,55 554.732,725 | 3 | 419.590,857 554.562,558 | 191.257 |
| 3 | 419.590,857 554.562,558 | 4 | 419.642,02 554.588,842 | 57.52 |
| 4 | 419.642,02 554.588,842 | 1 | 419.554,732 554.758,973 | 191.217 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51017 | 2.600 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3276 / 23/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3197/2127, din 10/03/2004 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) NEGREA VIOREL 2) MARES VICTORIA 3) PREDA ANA 4) FECHETE GHEORGHE | |

C. Partea III. SARCINI .

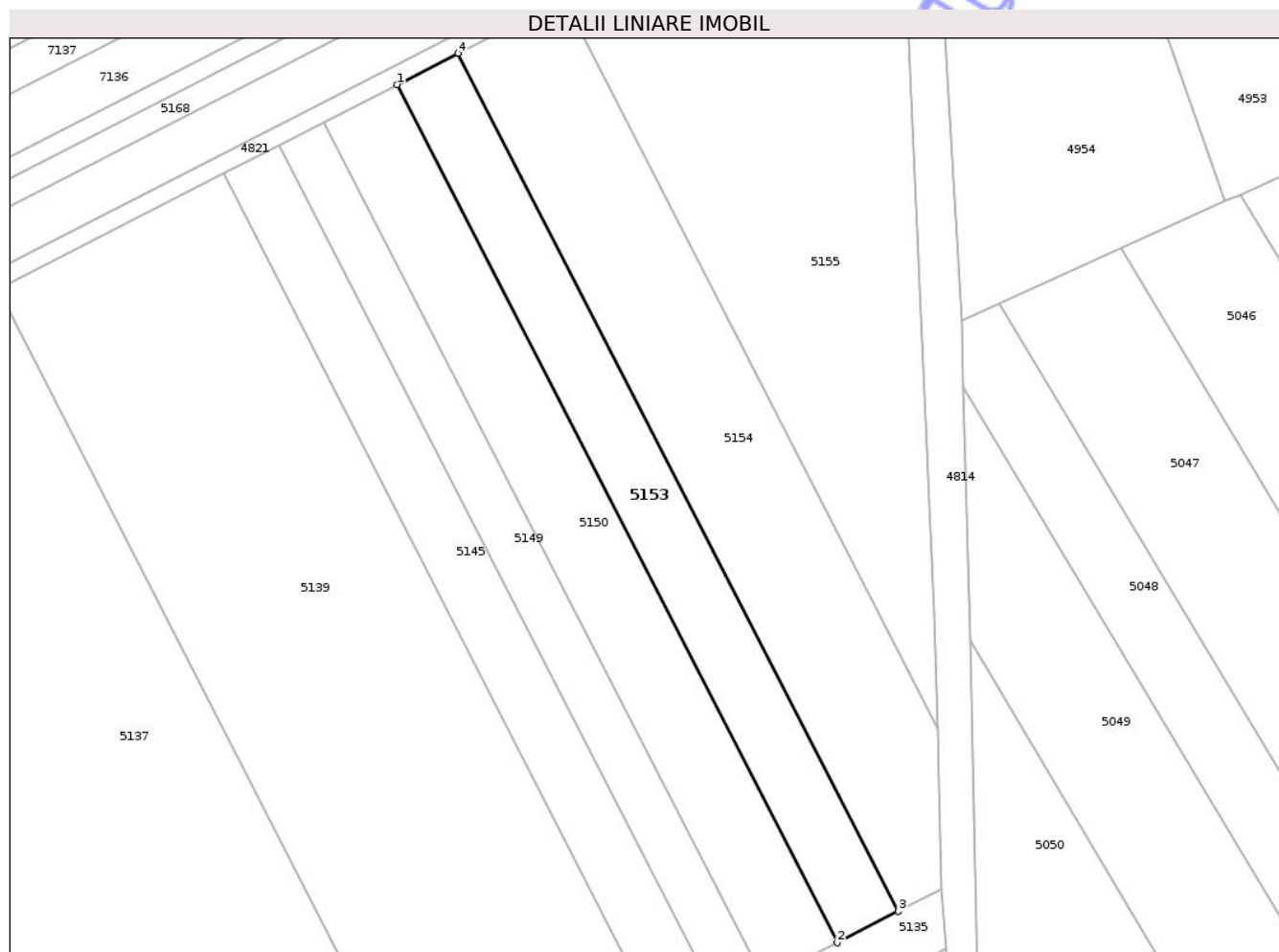
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51017 | 2.600 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.600 | 42 | 2/18 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.726,968 554.847,305 | 2 | 419.814,195 554.677,292 | 191.084 |
| 2 | 419.814,195 554.677,292 | 3 | 419.826,298 554.683,51 | 13.607 |
| 3 | 419.826,298 554.683,51 | 4 | 419.739,075 554.853,514 | 191.074 |
| 4 | 419.739,075 554.853,514 | 1 | 419.726,968 554.847,305 | 13.606 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51019 | 6.100 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3278 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3230/2426, din 14/07/2004 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) NICOARA NICOLAE | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51019 | 6.100 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 6.100 | 42 | 2/20 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.833,536 554.742,807 | 2 | 419.826,52 554.898,36 | 155.711 |
| 2 | 419.826,52 554.898,36 | 3 | 419.760,025 554.864,258 | 74.73 |
| 3 | 419.760,025 554.864,258 | 4 | 419.834,126 554.719,831 | 162.327 |
| 4 | 419.834,126 554.719,831 | 1 | 419.833,536 554.742,807 | 22.984 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50977 | 22.000 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 19210 / 05/06/2018 | | |
| Act Notarial nr. 1521, din 27/09/2012 emis de BNP SÂRBU VICTOR; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) POPA ADRIAN-AUREL, și soția 2) POPA ADELINA ARABELA | A1 |
| Act Notarial nr. 1691, din 26/10/2012 emis de BNP SÂRBU VICTOR; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) POPA ADRIAN-AUREL, și soția 2) POPA ADELINA ARABELA | A1 |
| 20585 / 09/07/2019 | | |
| Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 36, din 08/07/2019 emis de SPĂTARIU ADRIAN PETRICĂ; | | |
| B7 | Se notează promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare, încheiat între Popa Adrian Pavel Aurel și soția Popa Adelina Arabilea, în calitate de promitenți vânzători și Explora Trade SRL , în calitate de calitate de primitentă cumpărătoarea, încheiat la data de 31.0.72019, prin avocat Spătariu Adrian Petrică | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

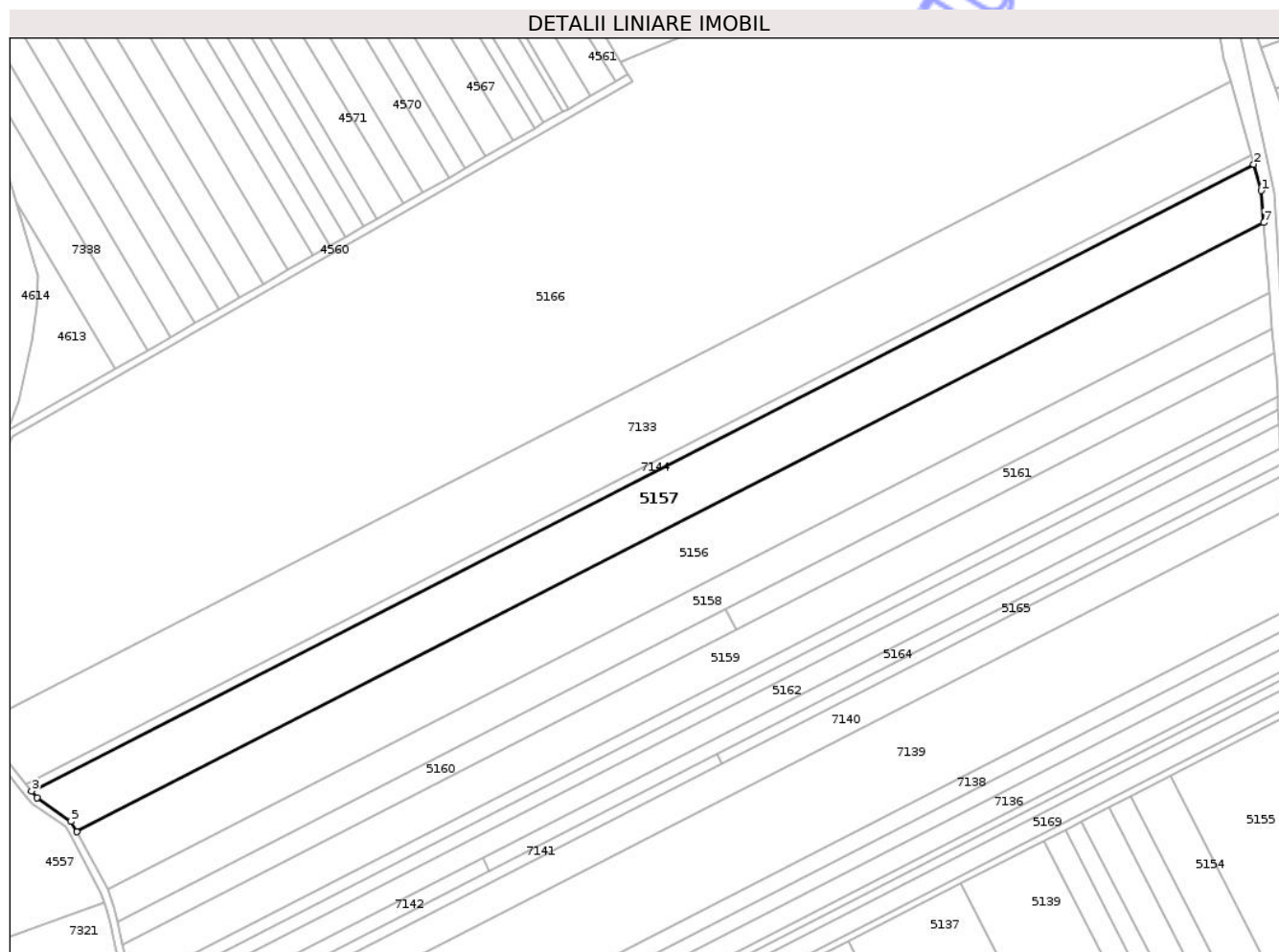
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50977 | 22.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 22.000 | 42 | 4 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.808,633 555.177,54 | 2 | 419.804,652 555.191,733 | 14.741 |
| 2 | 419.804,652 555.191,733 | 3 | 419.149,855 554.855,921 | 735.886 |
| 3 | 419.149,855 554.855,921 | 4 | 419.152,614 554.852,485 | 4.407 |
| 4 | 419.152,614 554.852,485 | 5 | 419.170,931 554.839,77 | 22.298 |
| 5 | 419.170,931 554.839,77 | 6 | 419.174,032 554.834,24 | 6.34 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 419.174,032 554.834,24 | 7 | 419.810,043 555.160,418 | 714.774 |
| 7 | 419.810,043 555.160,418 | 1 | 419.808,633 555.177,54 | 17.18 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50979 | 12.400 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|---|
| 3231 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3004/1395, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
| | 1) NEMET IOSIF |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

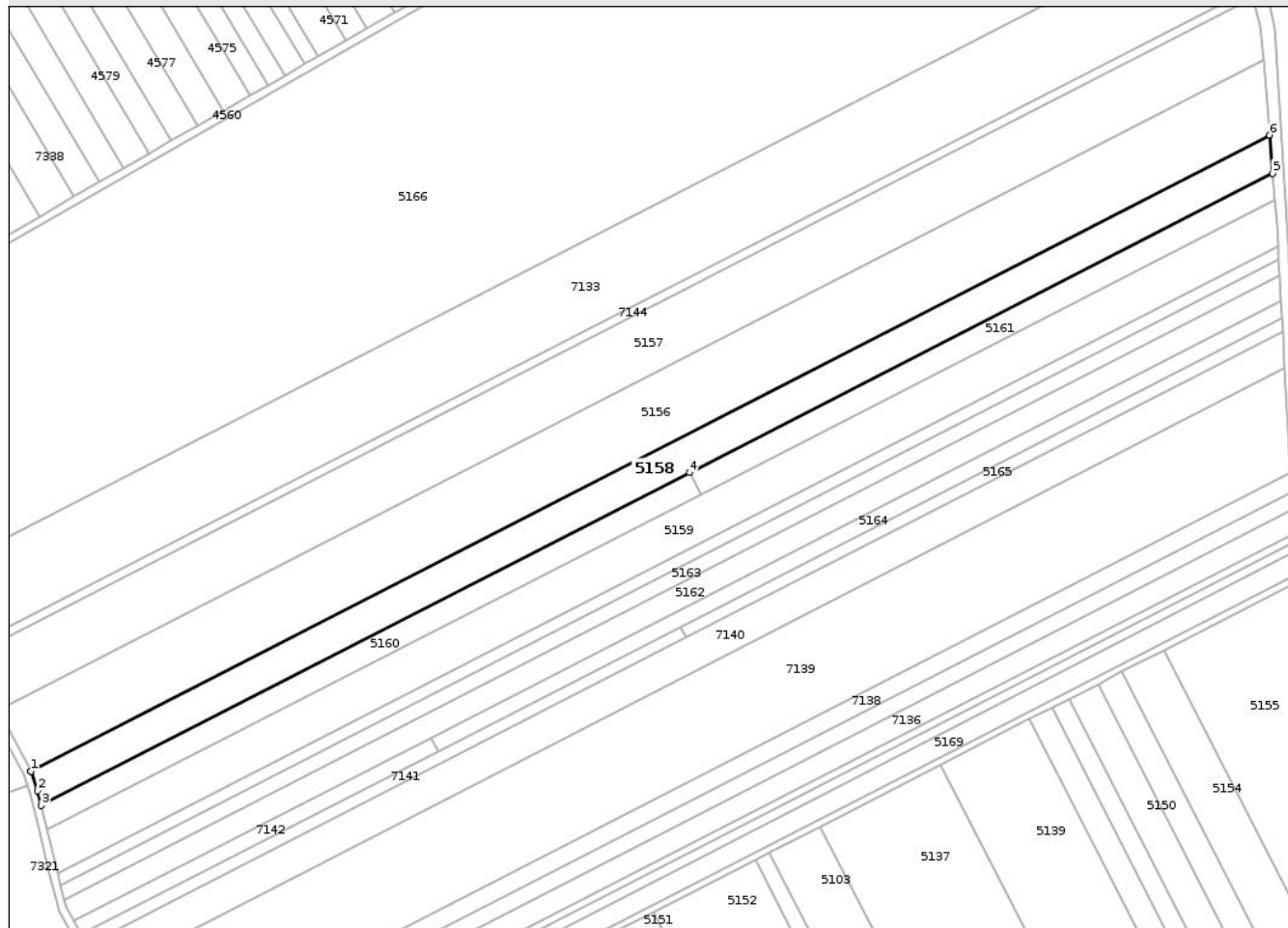
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50979 | 12.400 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 12.400 | 42 | 6 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.190,485 554.803,465 | 2 | 419.193,878 554.793,746 | 10.294 |
| 2 | 419.193,878 554.793,746 | 3 | 419.195,689 554.786,279 | 7.683 |
| 3 | 419.195,689 554.786,279 | 4 | 419.521,6 554.953,422 | 366.271 |
| 4 | 419.521,6 554.953,422 | 5 | 419.814,71 555.103,743 | 329.408 |
| 5 | 419.814,71 555.103,743 | 6 | 419.813,131 555.122,913 | 19.235 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 419.813,131 555.122,913 | 7 | 419.190,433 554.803,562 | 699.813 |
| 7 | 419.190,433 554.803,562 | 1 | 419.190,485 554.803,465 | 0.11 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50982 | 15.000 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|---|
| 3234 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3099/1717, din 01/04/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
| | 1) DANCA MARIA |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

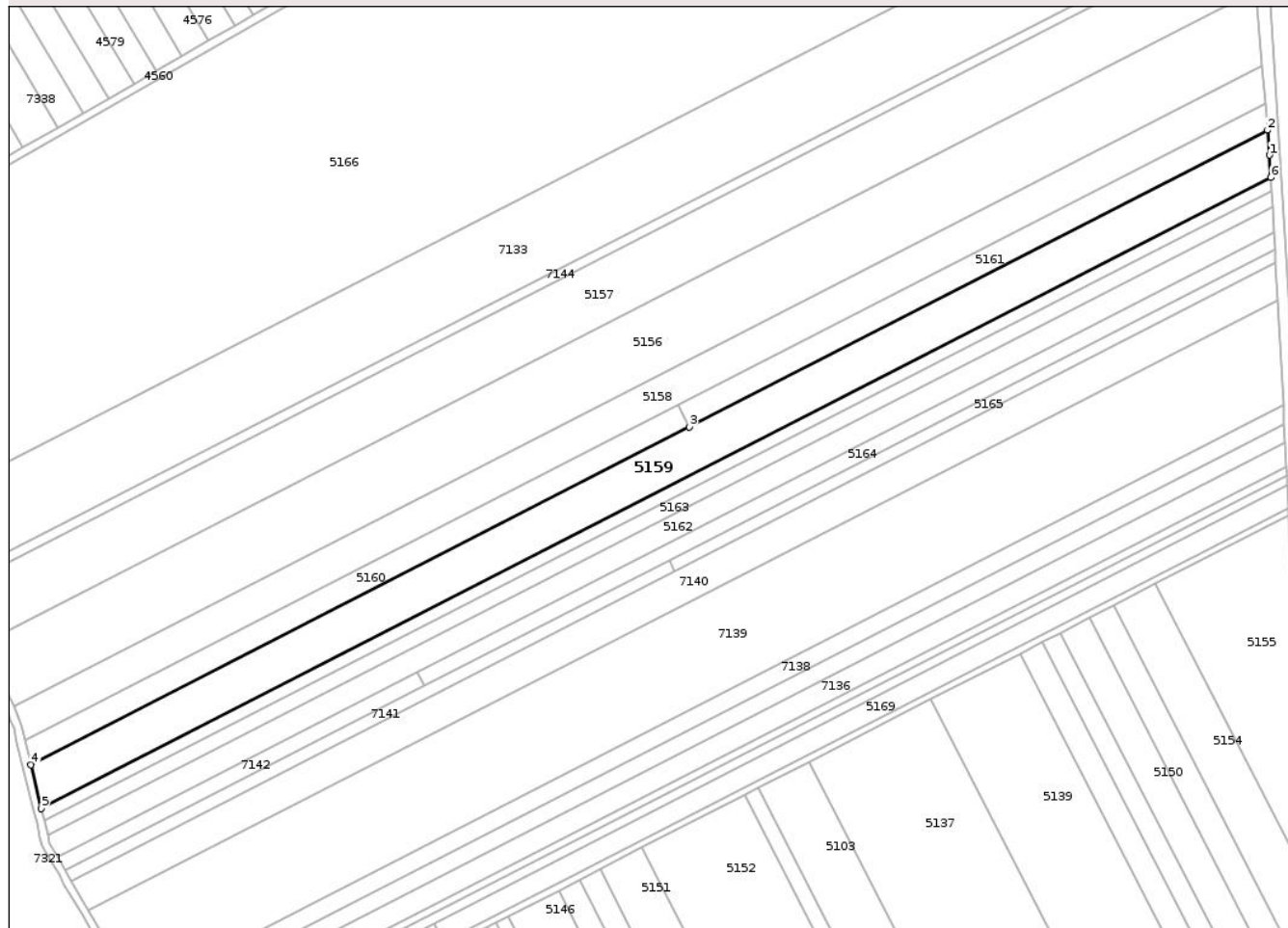
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50982 | 15.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 15.000 | 42 | 9 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.816,818 555.078,142 | 2 | 419.815,796 555.090,548 | 12.448 |
| 2 | 419.815,796 555.090,548 | 3 | 419.527,184 554.942,534 | 324.353 |
| 3 | 419.527,184 554.942,534 | 4 | 419.198,656 554.774,049 | 369.212 |
| 4 | 419.198,656 554.774,049 | 5 | 419.203,915 554.752,371 | 22.307 |
| 5 | 419.203,915 554.752,371 | 6 | 419.817,427 555.067,011 | 689.489 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 419.817,427 555.067,011 | 1 | 419.816,818 555.078,142 | 11.148 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50980 | 4.500 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3232 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3099/1785, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) SPALNACAN EMMA | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

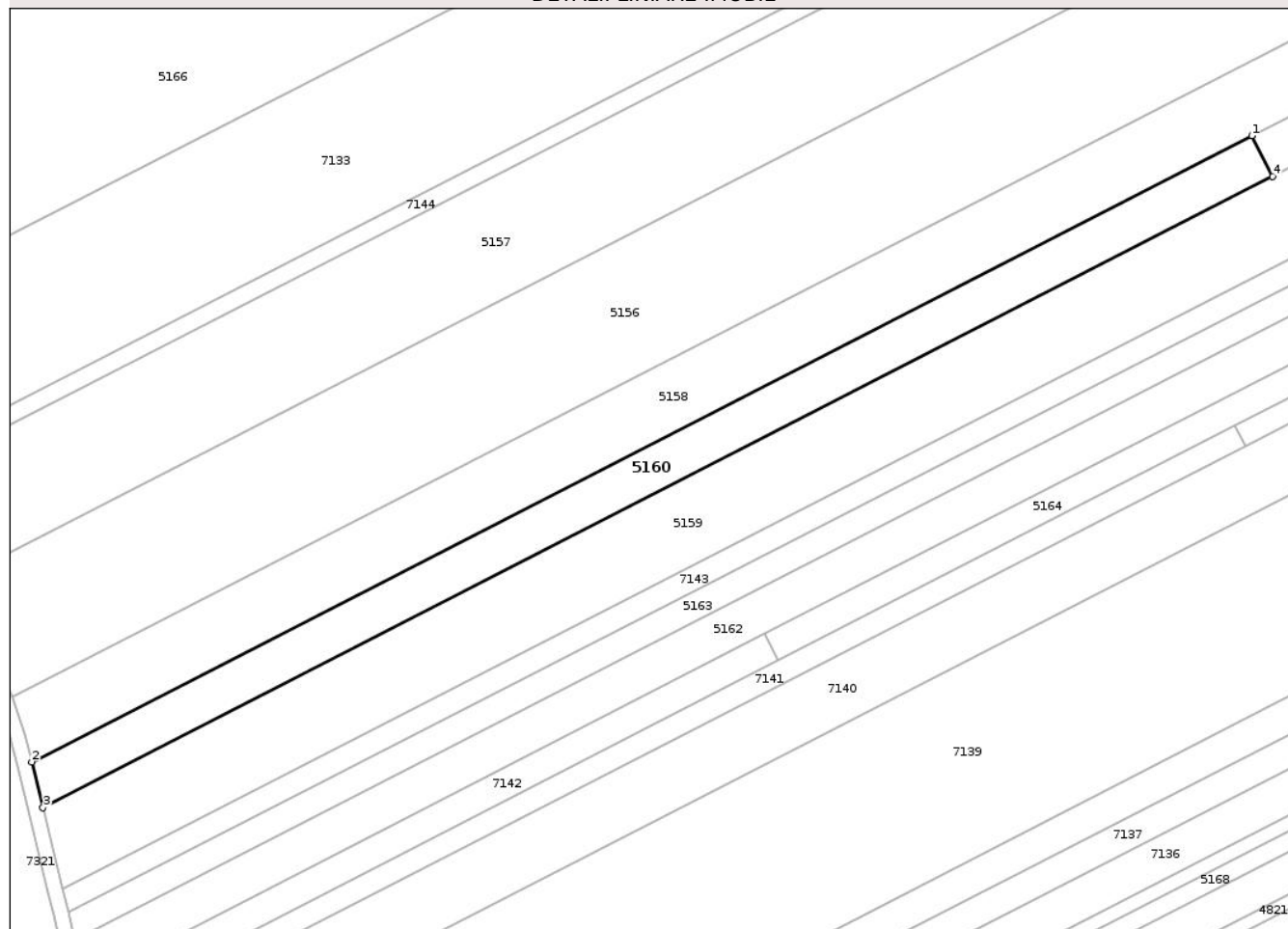
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50980 | 4.500 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 4.500 | 42 | 7 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.521,6 554.953,422 | 2 | 419.195,689 554.786,279 | 366.271 |
| 2 | 419.195,689 554.786,279 | 3 | 419.198,656 554.774,049 | 12.585 |
| 3 | 419.198,656 554.774,049 | 4 | 419.527,184 554.942,534 | 369.212 |
| 4 | 419.527,184 554.942,534 | 1 | 419.521,6 554.953,422 | 12.236 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50981 | 4.000 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3233 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3099/1792, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) SPALNACAN EMMA | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

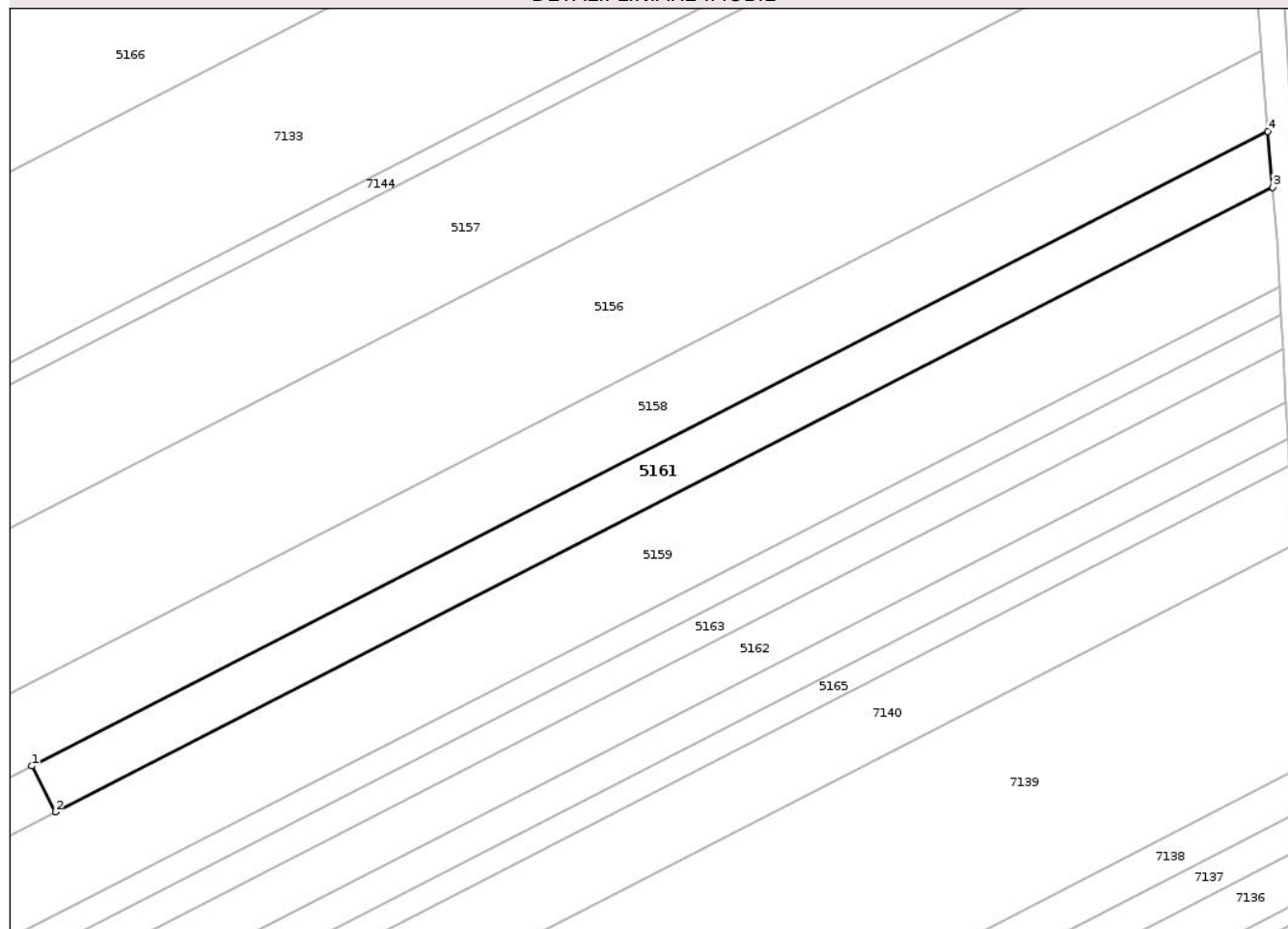
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50981 | 4.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 4.000 | 42 | 8 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.521,6 554.953,422 | 2 | 419.527,184 554.942,534 | 12.236 |
| 2 | 419.527,184 554.942,534 | 3 | 419.815,796 555.090,548 | 324.353 |
| 3 | 419.815,796 555.090,548 | 4 | 419.814,71 555.103,743 | 13.24 |
| 4 | 419.814,71 555.103,743 | 1 | 419.521,6 554.953,422 | 329.408 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50987 | 3.800 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 3240 / 23/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3099/1790, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) COSTEA ILEANA | A1 |
| 50984 / 27/12/2023 | | |
| Act Notarial nr. 191 certificat de moștenitor, din 14/12/2015 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN NP; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 1/4 1) MACAVEI ROZALIA , bun propriu | A1 |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 1/4 1) MACAVEI NICOLAE-ALIN , bun propriu | A1 |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 1/4 1) MACAVEI SEBASTIAN , bun propriu | A1 |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 1/4 1) MACAVEI ROXANA-NICOLETA , bun propriu | A1 |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/96, cota initiala 1/3 1) MACAVEI NICOLAE-ALIN , bun propriu | A1 |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/96, cota initiala 1/3 1) MACAVEI SEBASTIAN , bun propriu | A1 |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/96, cota initiala 1/3 1) MACAVEI ROXANA-NICOLETA , bun propriu | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

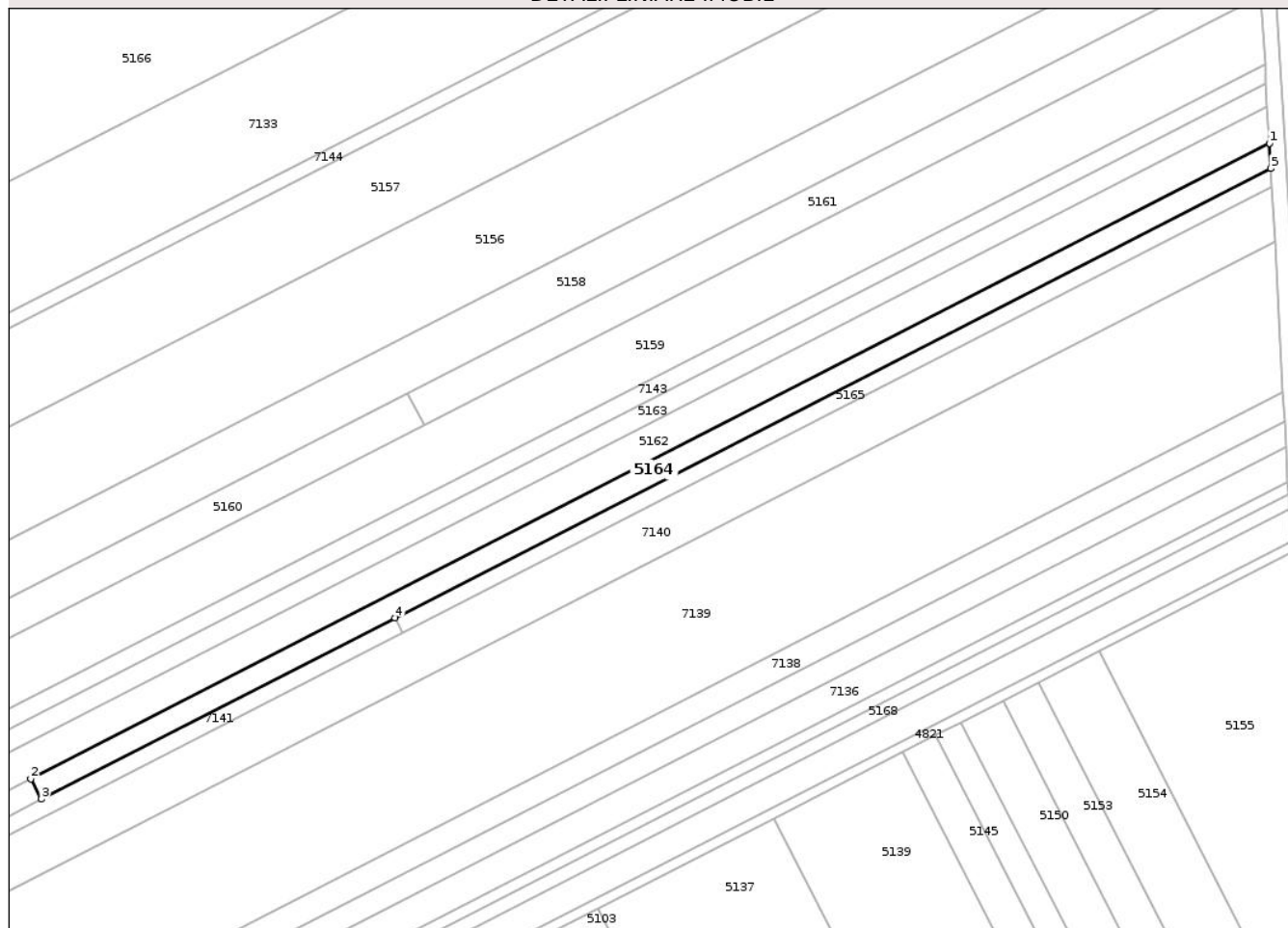
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50987 | 3.800 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.800 | 42 | 13 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.818,927 555.039,626 | 2 | 419.391,458 554.820,398 | 480.407 |
| 2 | 419.391,458 554.820,398 | 3 | 419.395,081 554.813,334 | 7.939 |
| 3 | 419.395,081 554.813,334 | 4 | 419.517,143 554.875,933 | 137.178 |
| 4 | 419.517,143 554.875,933 | 5 | 419.819,403 555.030,947 | 339.692 |
| 5 | 419.819,403 555.030,947 | 1 | 419.818,927 555.039,626 | 8.692 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 56731 | 106.797 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|--|
| 41100 / 07/10/2021 | |
| Act Administrativ nr. 33231, din 01/07/2021 emis de CJPSDPAT CLUJ; | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
| | 1) PAROHIA ORTODOXĂ LUNCANI, CIF:11079000 |

C. Partea III. SARCINI .

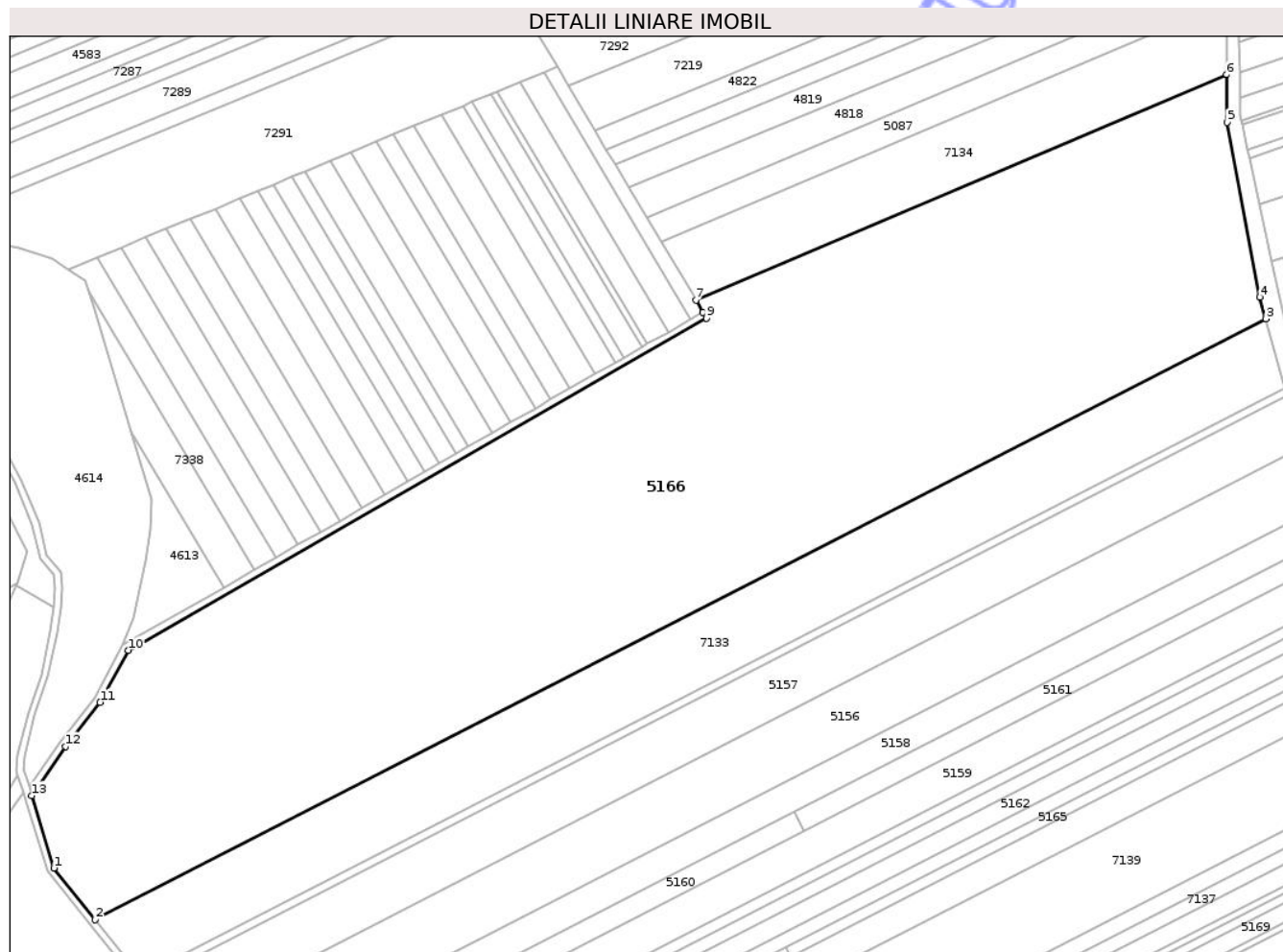
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56731 | 106.797 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 106.797 | 42 | 1 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.097,393 554.921,25 | 2 | 419.121,136 554.891,684 | 37.919 |
| 2 | 419.121,136 554.891,684 | 3 | 419.792,271 555.235,875 | 754.248 |
| 3 | 419.792,271 555.235,875 | 4 | 419.788,786 555.248,302 | 12.906 |
| 4 | 419.788,786 555.248,302 | 5 | 419.770,028 555.348,396 | 101.836 |
| 5 | 419.770,028 555.348,396 | 6 | 419.769,856 555.375,744 | 27.349 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 419.769,856 555.375,744 | 7 | 419.465,5 555.246,474 | 330.671 |
| 7 | 419.465,5 555.246,474 | 8 | 419.469,541 555.239,679 | 7.906 |
| 8 | 419.469,541 555.239,679 | 9 | 419.471,586 555.236,24 | 4.001 |
| 9 | 419.471,586 555.236,24 | 10 | 419.139,949 555.046,009 | 382.323 |
| 10 | 419.139,949 555.046,009 | 11 | 419.123,944 555.016,201 | 33.833 |
| 11 | 419.123,944 555.016,201 | 12 | 419.104,097 554.990,963 | 32.107 |
| 12 | 419.104,097 554.990,963 | 13 | 419.084,648 554.962,715 | 34.296 |
| 13 | 419.084,648 554.962,715 | 1 | 419.097,393 554.921,25 | 43.38 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51010 | 1.500 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3271 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3230/2431, din 14/07/2004 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) HENCZ ELISABETA 2) TOKES GYORGY 3) MOLDVOI GHEORGHE 4) TOKES ANDREI 5) TRITEAN ANA 6) MOLDVOI IOSIF | |

C. Partea III. SARCINI .

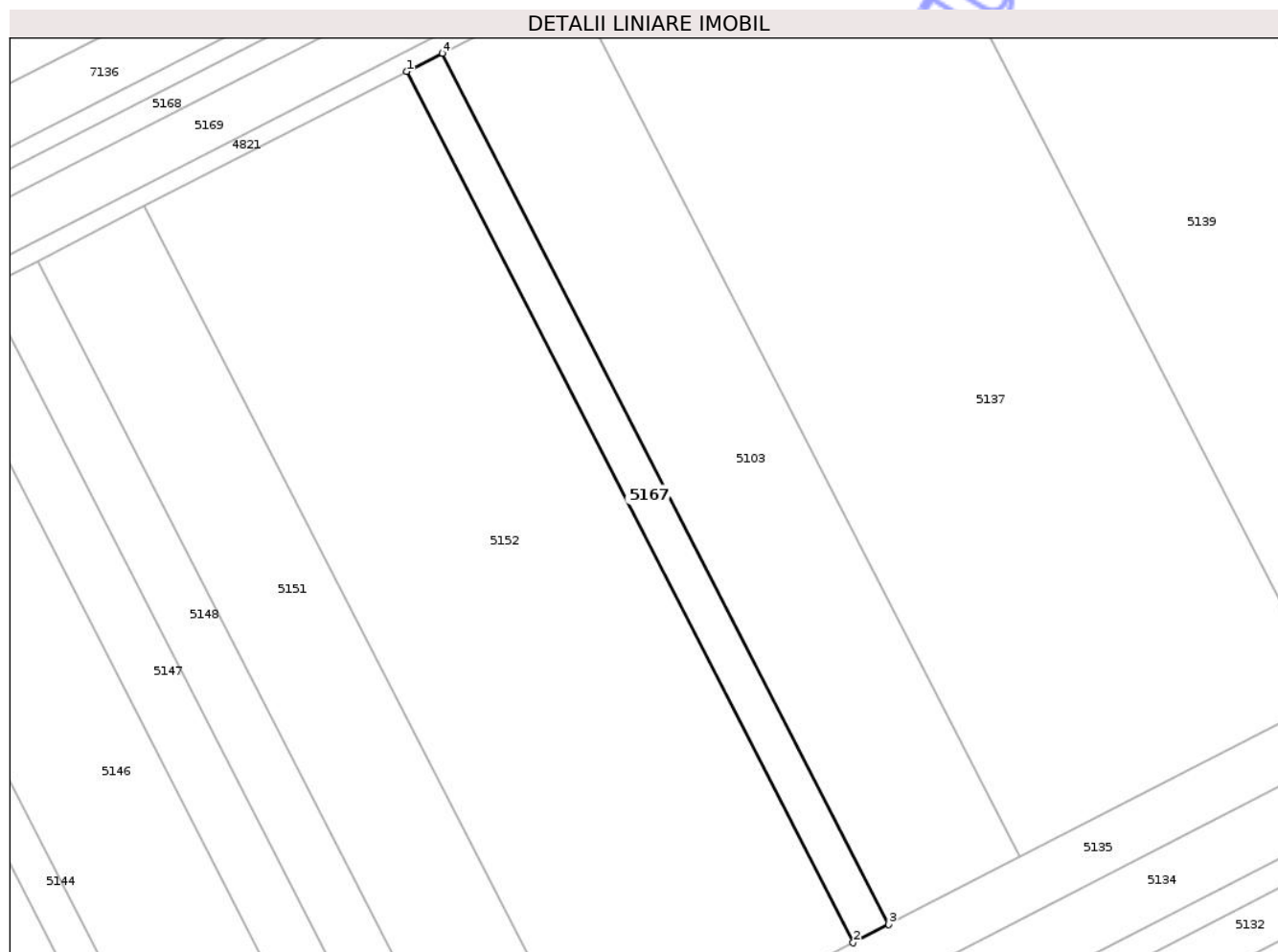
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51010 | 1.500 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.500 | 42 | 25 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.554,732 554.758,973 | 2 | 419.642,02 554.588,842 | 191.217 |
| 2 | 419.642,02 554.588,842 | 3 | 419.648,998 554.592,427 | 7.845 |
| 3 | 419.648,998 554.592,427 | 4 | 419.561,712 554.762,553 | 191.211 |
| 4 | 419.561,712 554.762,553 | 1 | 419.554,732 554.758,973 | 7.845 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4914**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 56986 | 1.121 | Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|--|
| 14332 / 05/04/2021 | |
| Act Administrativ nr. TP. 3205-2291, din 14/06/2004 emis de CJSIPT CLUJ (inscris sub semnatura privata nr ANEXE din 05.04.2021, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA;act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI); | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE ÎN BAZA LEGII NR. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
| | A1 |
| | 1) ANTON SUSANA 2) NEMES MARIA 3) HADA NICOLAE 4) HADA MARIA 5) HADA MIHAIL 6) HADA ANDREI 7) HADA CONSTANTIN 8) HADA GHEORGHE |
| 20382 / 12/05/2021 | |
| Act Administrativ nr. 82/1627, din 31/07/2020 emis de CNAIR-SA (inscris sub semnatura privata nr CERERE INDREPTARE EROARE din 12.05.2021, emis de Dobra Marian - Cornel); | |
| B3 | Se îndreaptă eroarea materială ,în sensul radierii notării de sub B2 |
| | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

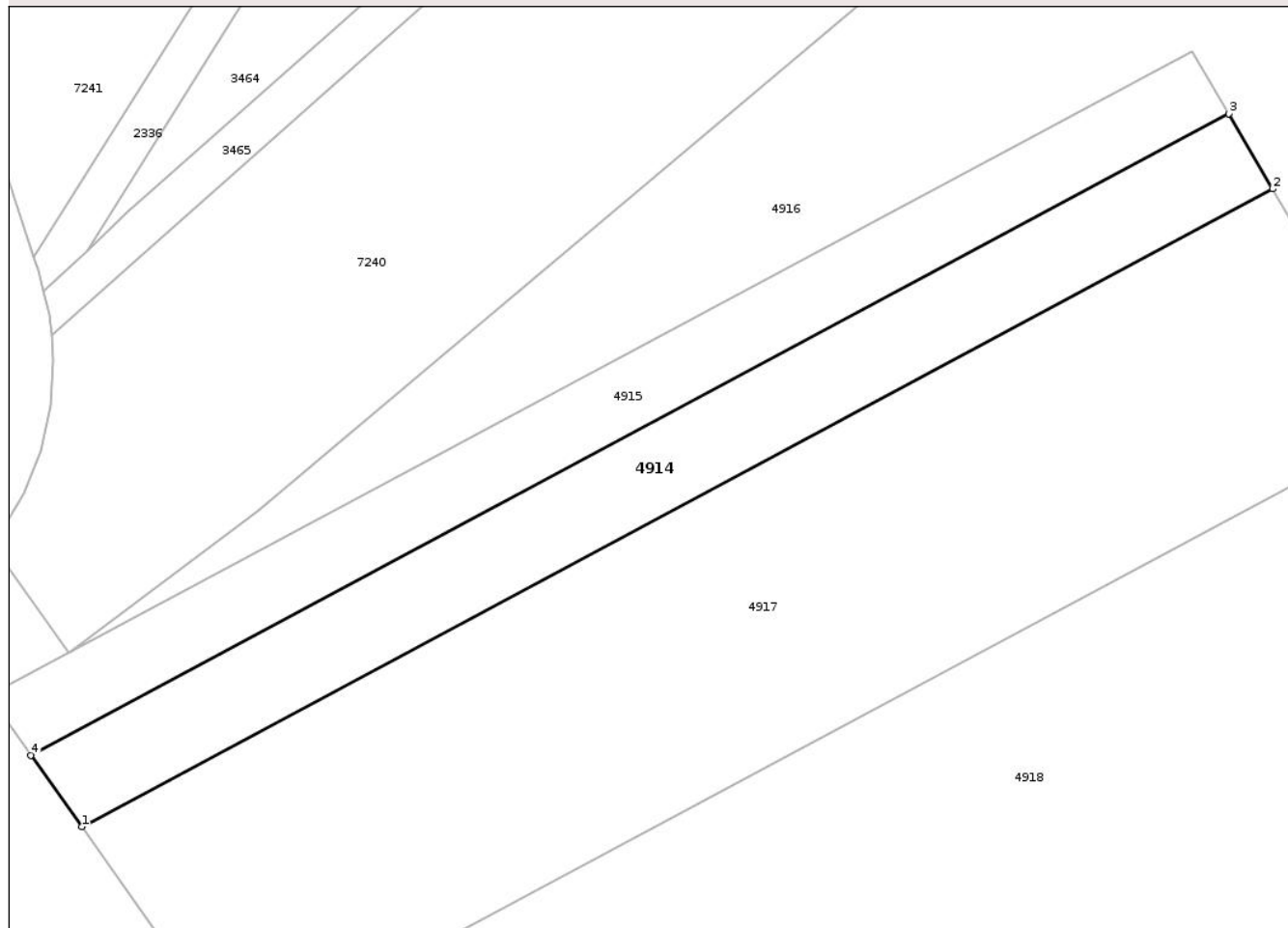
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56986 | 1.121 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.121 | 11 | 29 | - | LOT3 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.507,297 556.945,842 | 2 | 419.623,473 557.007,982 | 131.751 |
| 2 | 419.623,473 557.007,982 | 3 | 419.619,188 557.015,312 | 8.491 |
| 3 | 419.619,188 557.015,312 | 4 | 419.502,345 556.952,815 | 132.507 |
| 4 | 419.502,345 556.952,815 | 1 | 419.507,297 556.945,842 | 8.552 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4915**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 56549 | 932 | Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 4268 / 13/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 3205/2287, din 14/06/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Imobilului de sub A1, face parte din suprafața totală de 2400 mp, din care suprafața de 515 mp a fost expropriată | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 | A1 |
| | 1) ZEICA VASILE 2) HADA MARIAN 3) SUCIU MARIA | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

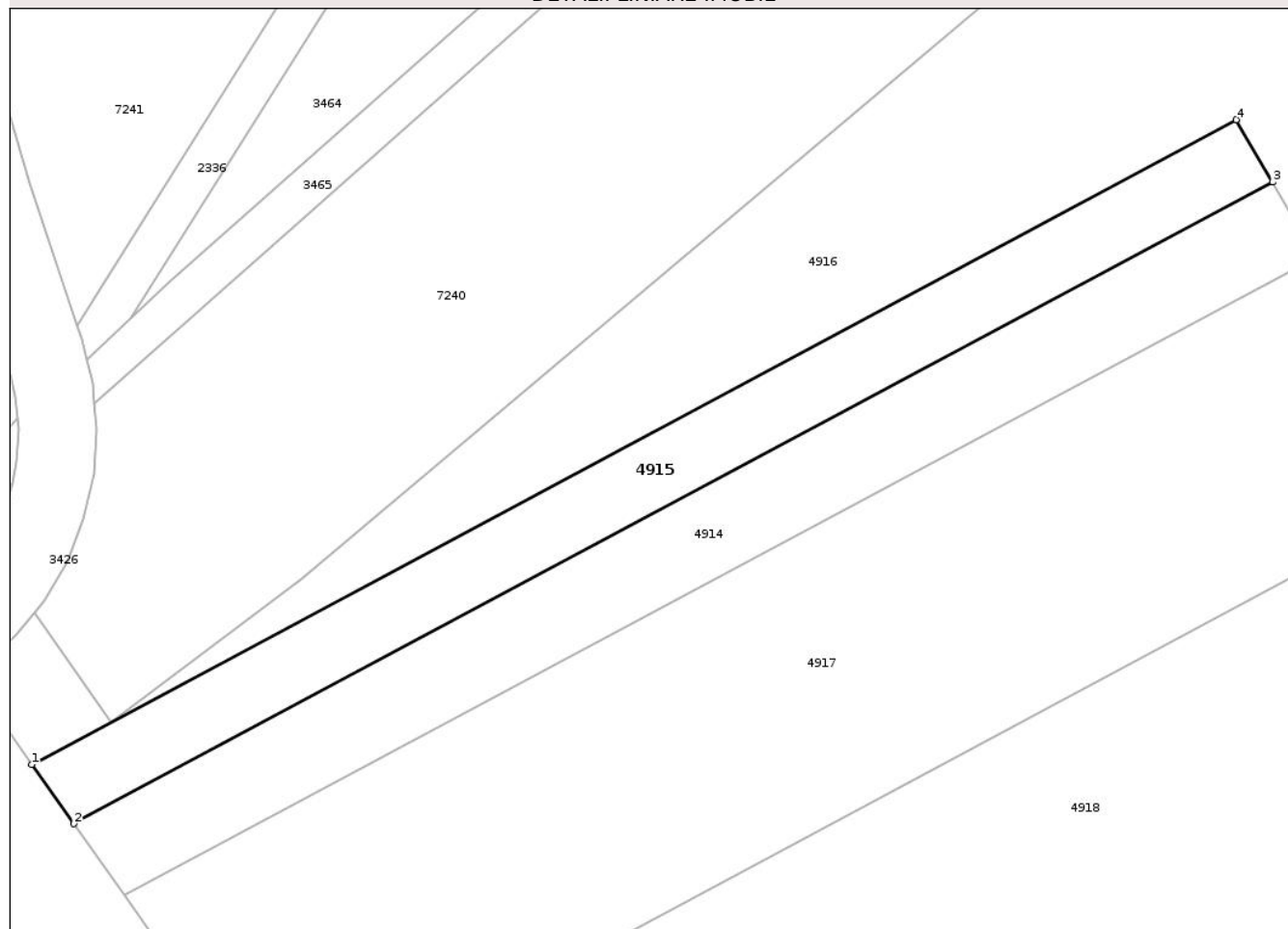
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56549 | 932 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 932 | 11 | 30 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.498,249 556.958,581 | 2 | 419.502,345 556.952,815 | 7.073 |
| 2 | 419.502,345 556.952,815 | 3 | 419.619,188 557.015,312 | 132.507 |
| 3 | 419.619,188 557.015,312 | 4 | 419.615,644 557.021,375 | 7.023 |
| 4 | 419.615,644 557.021,375 | 1 | 419.498,249 556.958,581 | 133.134 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4917**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 56982 | 3.438 | Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 14315 / 05/04/2021 | | |
| Act Administrativ nr. TP. 3205-2267, din 03/05/2004 emis de CJSIPT CLUJ (act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr MANDAT NR. 82-1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA; act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FETITA ALEXANDRU | A1 |
| B3 | suprafața de 1935 mp expropriată și transcrisa in cf 56081 Luna, iar suprafat a de 3626 mp in cf 56983 Luna | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

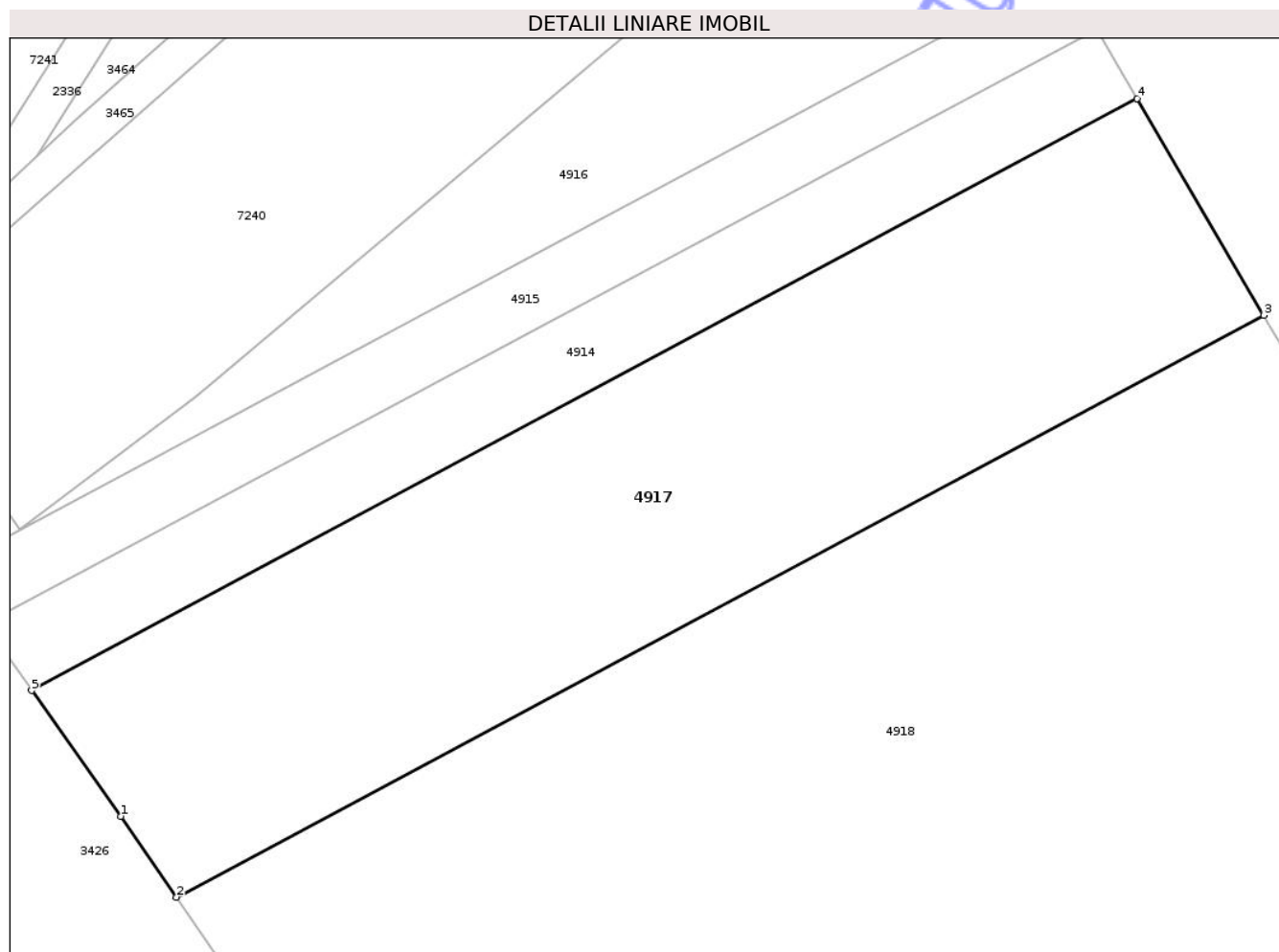
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56982 | 3.438 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.438 | 11 | 28 | - | LOT3 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.516,681 556.932,628 | 2 | 419.522,52 556.924,133 | 10.308 |
| 2 | 419.522,52 556.924,133 | 3 | 419.636,768 556.985,242 | 129.564 |
| 3 | 419.636,768 556.985,242 | 4 | 419.623,473 557.007,982 | 26.341 |
| 4 | 419.623,473 557.007,982 | 5 | 419.507,297 556.945,842 | 131.751 |
| 5 | 419.507,297 556.945,842 | 1 | 419.516,681 556.932,628 | 16.207 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4918**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 56989 | 7.413 | Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 14273 / 05/04/2021 | |
| Act Administrativ nr. TP. 3227-2324, din 15/06/2004 emis de CJSIPT CLUJ (act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI;inscris sub semnatura privata nr ANEXE din 05.04.2021, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) DUDILA IOAN | |

C. Partea III. SARCINI .

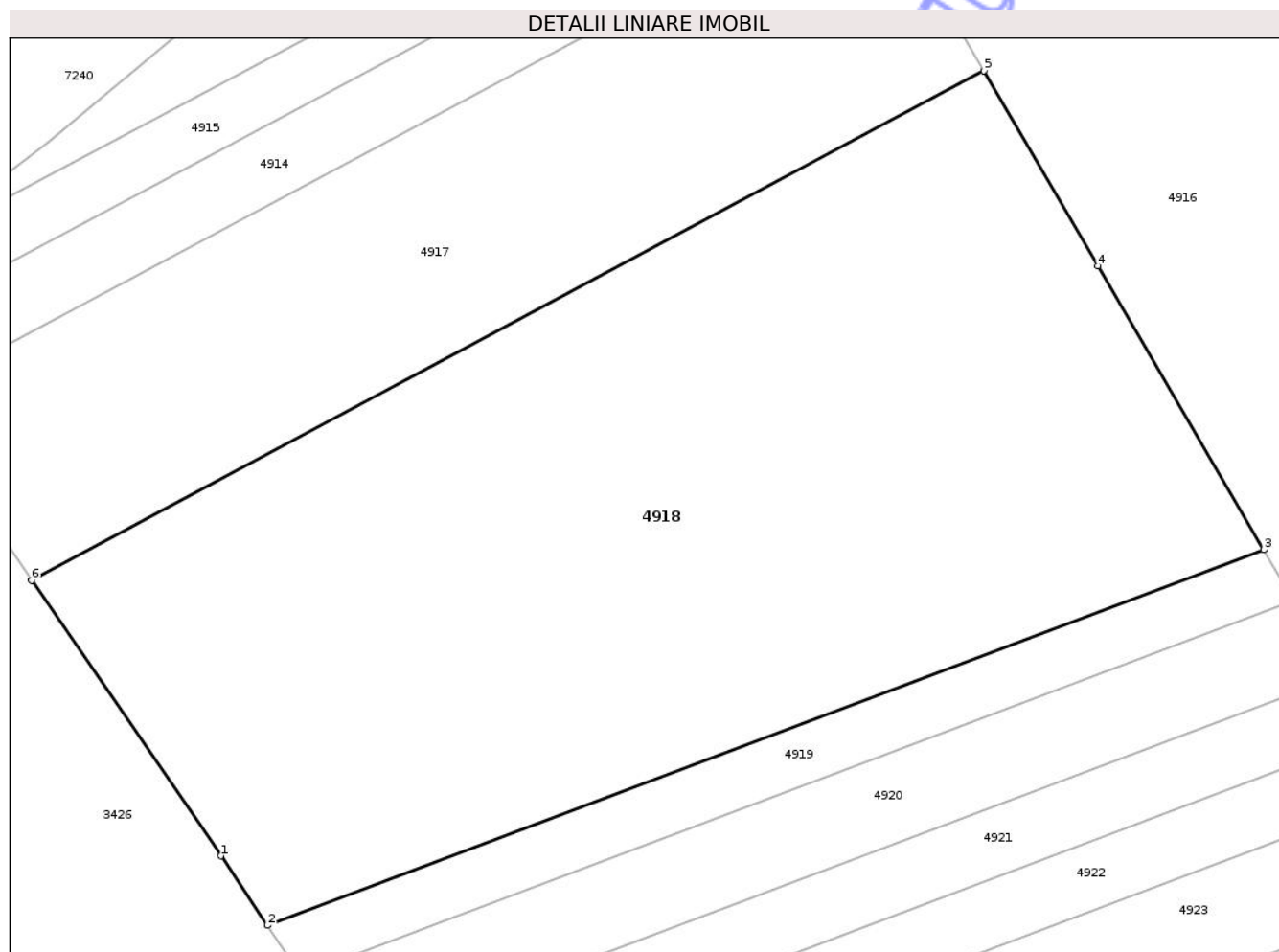
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56989 | 7.413 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 7.413 | 11 | 27 | - | LOT1 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.545,221 556.891,102 | 2 | 419.550,804 556.882,774 | 10.026 |
| 2 | 419.550,804 556.882,774 | 3 | 419.670,337 556.927,809 | 127.735 |
| 3 | 419.670,337 556.927,809 | 4 | 419.650,461 556.961,821 | 39.394 |
| 4 | 419.650,461 556.961,821 | 5 | 419.636,768 556.985,242 | 27.13 |
| 5 | 419.636,768 556.985,242 | 6 | 419.522,52 556.924,133 | 129.564 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 419.522,52 556.924,133 | 1 | 419.545,221 556.891,102 | 40.08 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4919**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 56990 | 883 | Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 14260 / 05/04/2021 | | |
| Act Administrativ nr. TP. 3310-2555, din 07/06/2007 emis de CJSIPT CLUJ (act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr MANDAT NR. 82-1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA;act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URCAN MARIA | A1 |
| B3 | suprafața de 534 mp expropriată și transcrisa in cf 56081 Luna,iar suprafat a de 983 mp in cf 56991 Luna | A1 |
| 20332 / 12/05/2021 | | |
| Act Administrativ nr. 82/1627, din 31/07/2020 emis de CNAIR-SA (inscris sub semnatura privata nr CERERE INDREPTARE EROARE din 12.05.2021, emis de Dobra Marian - Cornel); | | |
| B4 | Se îndreaptă eroarea materială ,în sensul radierii notării de sub B1 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

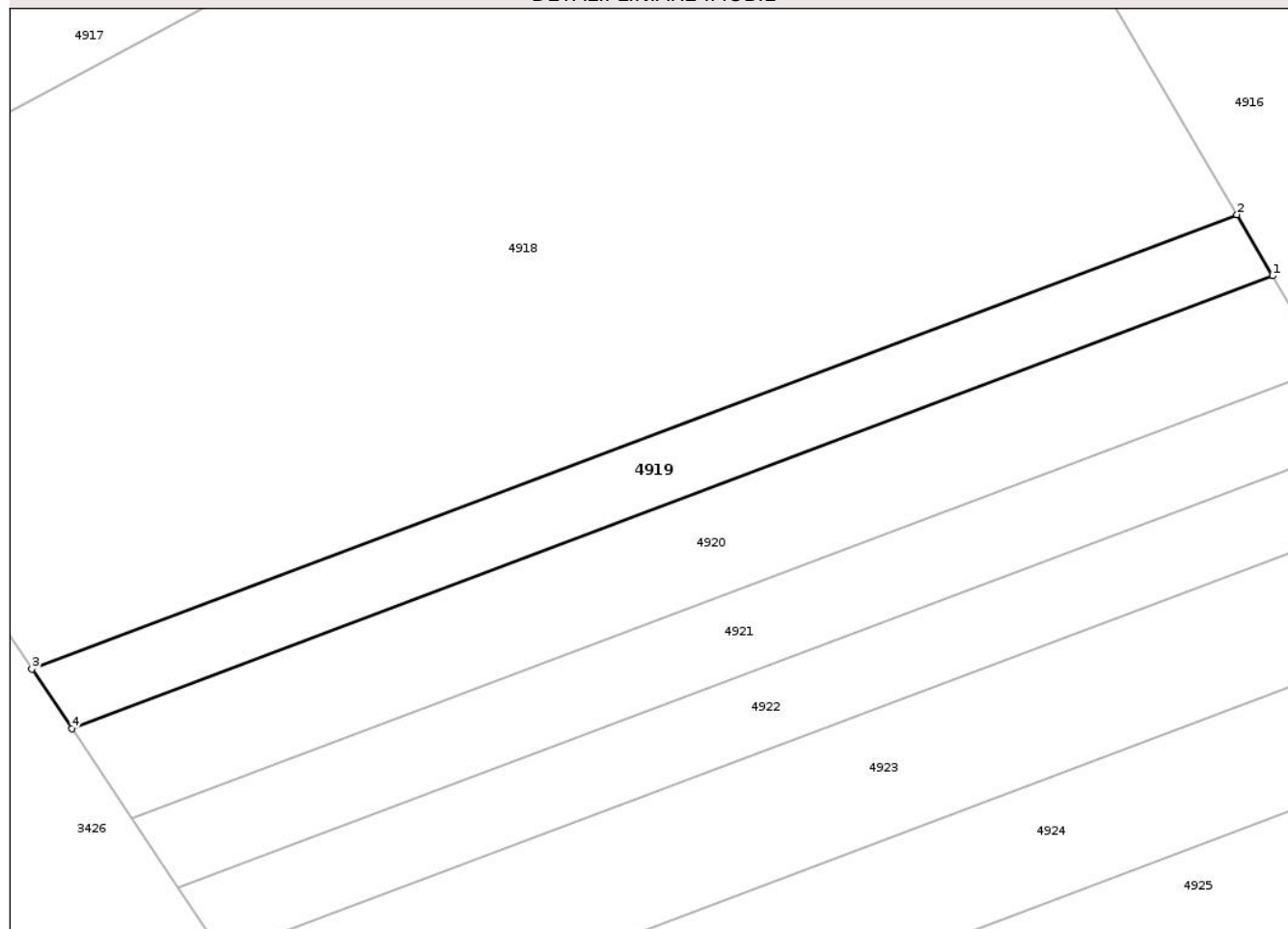
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56990 | 883 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 883 | 11 | 26 | - | LOT3 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.673,882 556.921,745 | 2 | 419.670,337 556.927,809 | 7.024 |
| 2 | 419.670,337 556.927,809 | 3 | 419.550,804 556.882,774 | 127.735 |
| 3 | 419.550,804 556.882,774 | 4 | 419.554,765 556.876,867 | 7.112 |
| 4 | 419.554,765 556.876,867 | 1 | 419.673,882 556.921,745 | 127.291 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4920**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|--|
| A1 | 56994 | 1.319 | Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 14241 / 05/04/2021 | | |
| Act Administrativ nr. TP. 3205-2252, din 22/04/2004 emis de CJSIPT CLUJ (act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA;act administrativ nr MANDAT NR. 82-1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA;act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HEGHEDUS IOSIF | A1 |
| B3 | suprafața de 802 mp expropriată și transcrisa in cf 56081 Luna,iar suprafat a de 1479 mp in cf 56995 Luna | A1 |
| 20324 / 12/05/2021 | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE INDREPTARE EROARE, din 12/05/2021 emis de DOBRA MARIAN - CORNEL; | | |
| B4 | se îndreaptă eroarea materială strecurată la înscrierea dreptului de proprietate, în favoarea proprietarului tabular de sub B2, cu încheierea de carte funciară nr. 14241/2021, în sensul radierii din cartea funciară a mențiunii că imobilul este înregistrat în baza de date fără localizare certă datorita lipsei planului parcelar | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

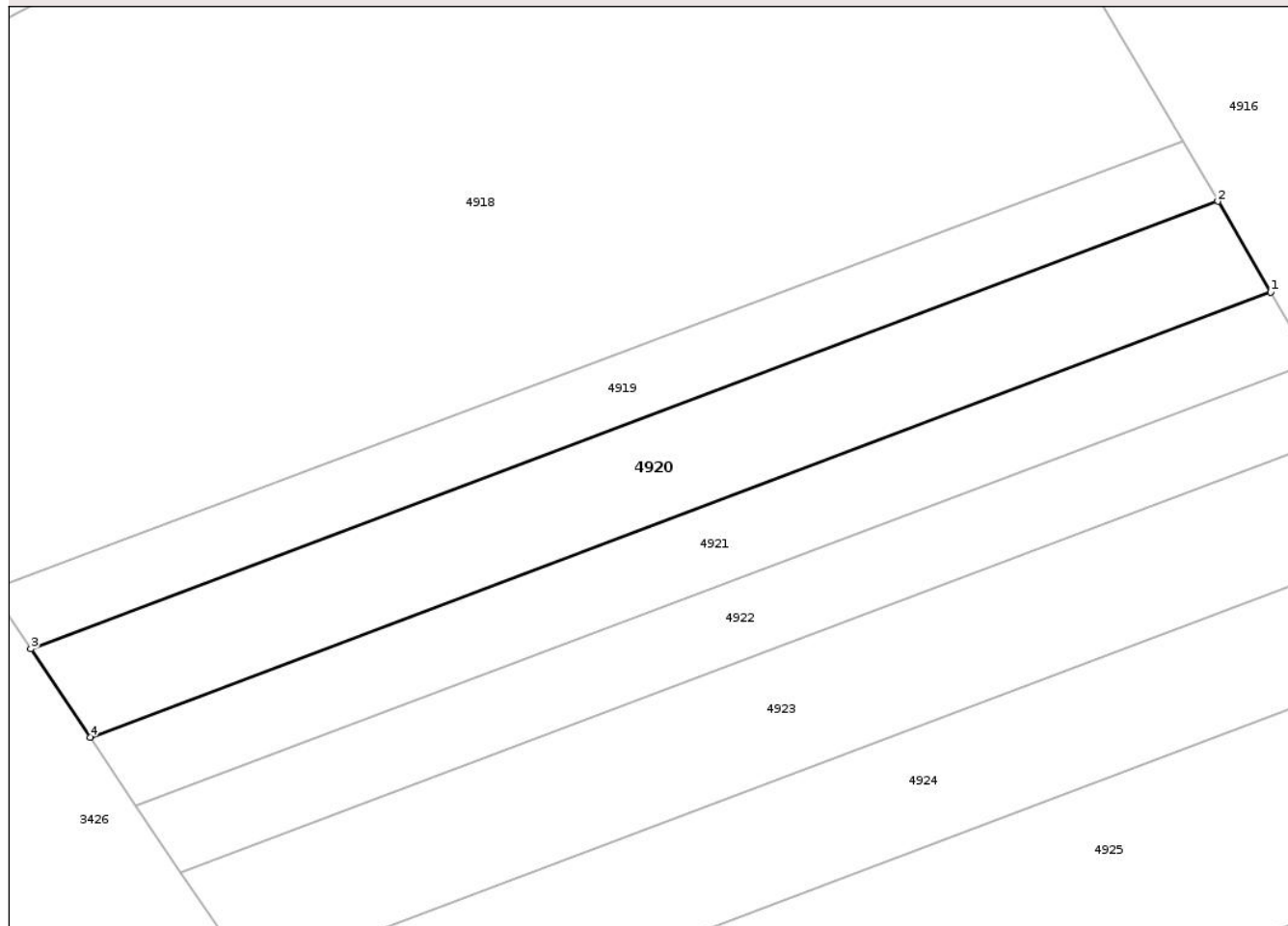
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56994 | 1.319 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.319 | 11 | 25 | - | LOT3 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.679,2 556.912,646 | 2 | 419.673,882 556.921,745 | 10.539 |
| 2 | 419.673,882 556.921,745 | 3 | 419.554,765 556.876,867 | 127.291 |
| 3 | 419.554,765 556.876,867 | 4 | 419.560,708 556.868,003 | 10.672 |
| 4 | 419.560,708 556.868,003 | 1 | 419.679,2 556.912,646 | 126.623 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4921**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|--|
| A1 | 56996 | 1.021 | Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 14247 / 05/04/2021 | |
| Act Administrativ nr. TP. 3227-2326, din 15/06/2004 emis de CJSIPT CLUJ (act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI;inscris sub semnatura privata nr ANEXE din 02.04.2021, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) MAZARE GHEORGHE 2) DARABAN CLAUDIA 3) MAZARE DUMITRU 4) POPA MARIA | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

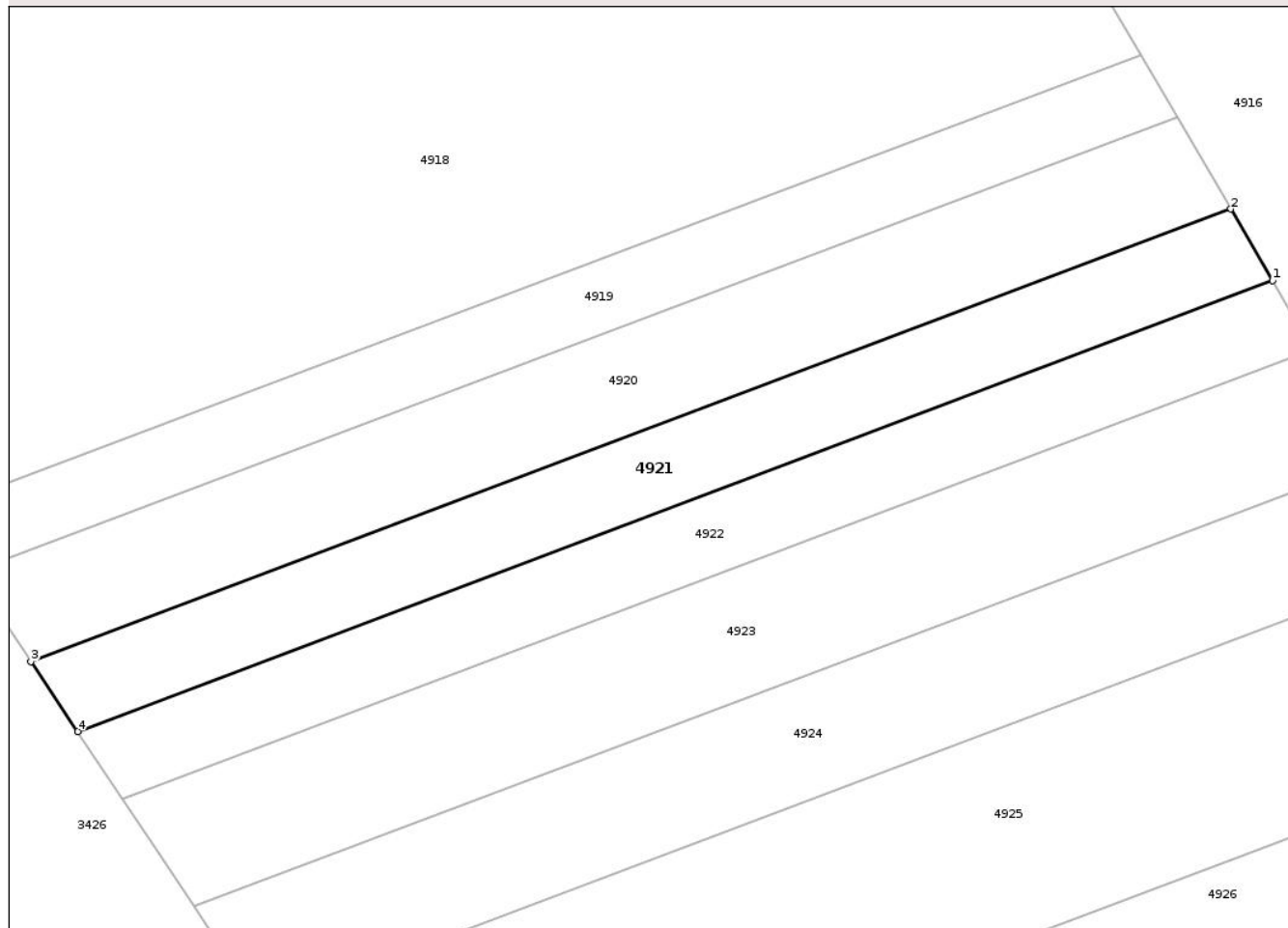
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56996 | 1.021 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.021 | 11 | 24 | - | LOT3 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.683,336 556.905,57 | 2 | 419.679,2 556.912,646 | 8.196 |
| 2 | 419.679,2 556.912,646 | 3 | 419.560,708 556.868,003 | 126.623 |
| 3 | 419.560,708 556.868,003 | 4 | 419.565,329 556.861,11 | 8.299 |
| 4 | 419.565,329 556.861,11 | 1 | 419.683,336 556.905,57 | 126.104 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4922**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 56993 | 981 | Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 14252 / 05/04/2021 | | |
| Act Administrativ nr. TP. 3205-2266, din 03/05/2004 emis de CJSIPT CLUJ (act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA;act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr MANDAT NR. 82-1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TULAI CONSTANTIN | A1 |
| B3 | suprafata de 605 mp expropriată și transcrisa in cf 56081 Luna,iar suprafat a de 1114 mp in cf 56992 Luna | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

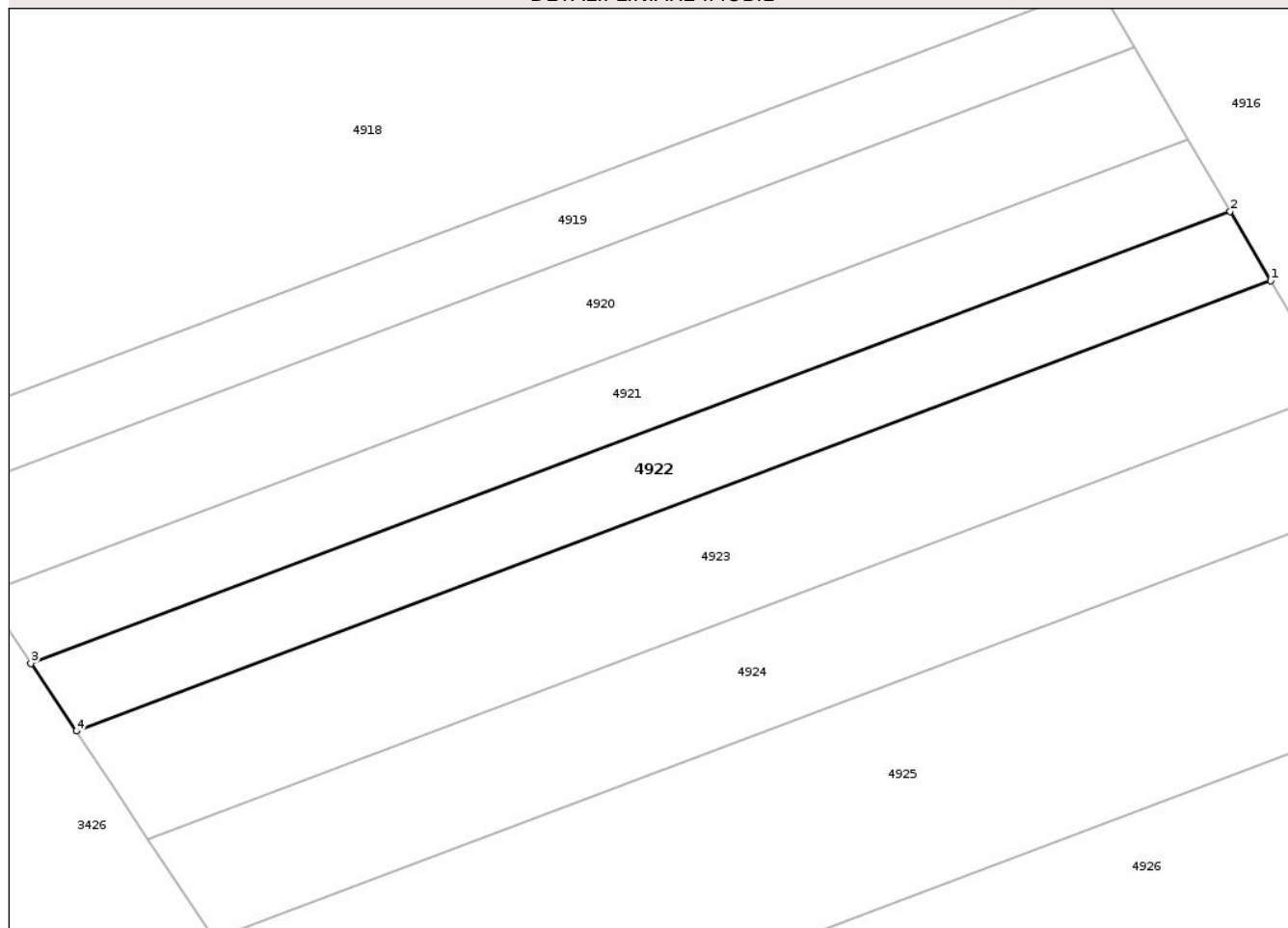
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56993 | 981 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 981 | 11 | 23 | - | LOT3 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.687,326 556.898,744 | 2 | 419.683,336 556.905,57 | 7.907 |
| 2 | 419.683,336 556.905,57 | 3 | 419.565,329 556.861,11 | 126.104 |
| 3 | 419.565,329 556.861,11 | 4 | 419.569,787 556.854,46 | 8.006 |
| 4 | 419.569,787 556.854,46 | 1 | 419.687,326 556.898,744 | 125.604 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4923**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 56998 | 1.554 | Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 28638 / 02/07/2024 | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 179, din 02/07/2024 emis de VOMIR ANUTA NP; | |
| B4 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) TĂRĂBUȚĂ LIVIA MARIANA, bun propriu | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

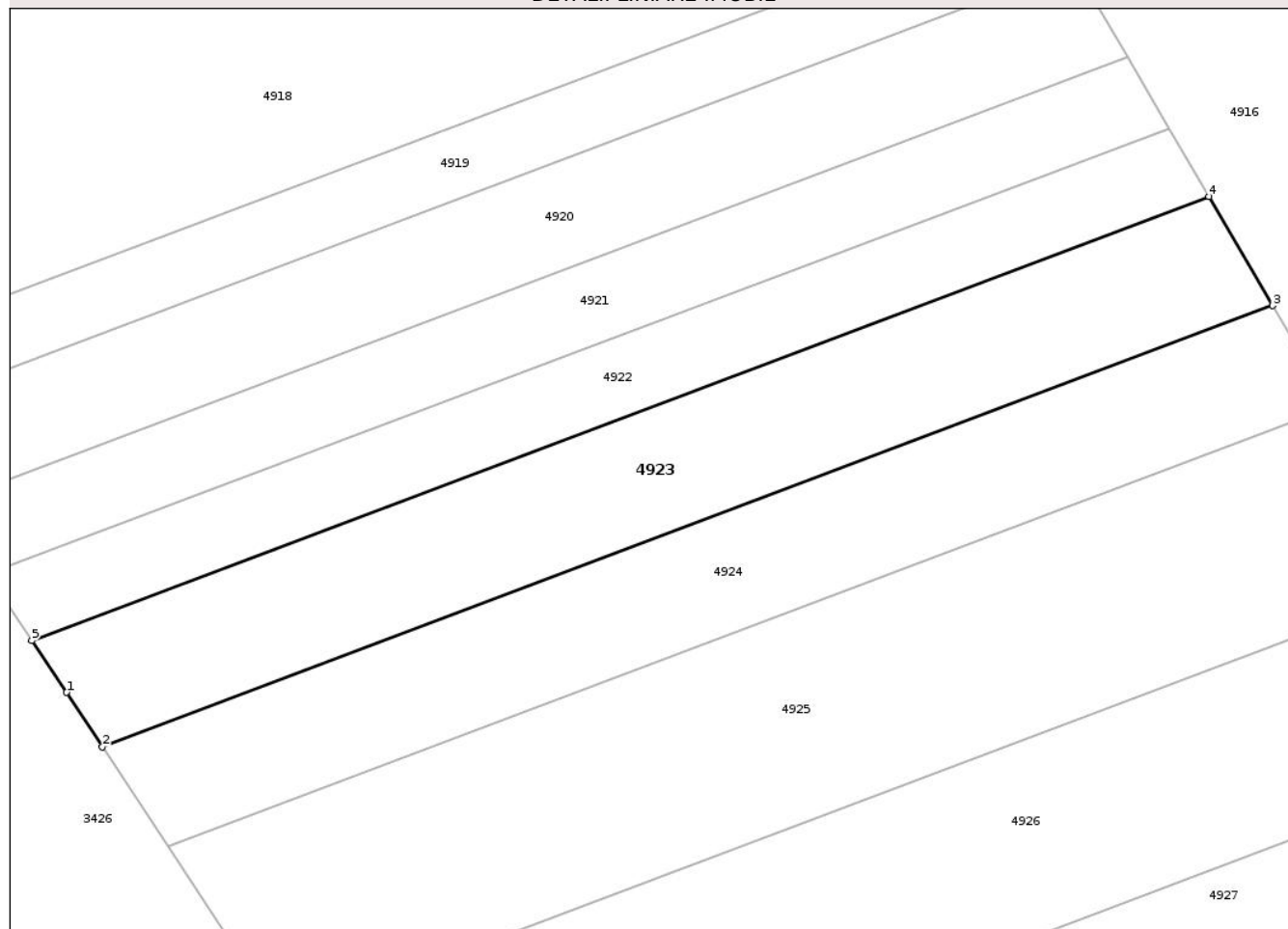
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56998 | 1.554 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.554 | 11 | 22 | - | LOT3 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.573,258 556.849,284 | 2 | 419.576,851 556.843,859 | 6.507 |
| 2 | 419.576,851 556.843,859 | 3 | 419.693,68 556.887,875 | 124.846 |
| 3 | 419.693,68 556.887,875 | 4 | 419.687,326 556.898,744 | 12.59 |
| 4 | 419.687,326 556.898,744 | 5 | 419.569,787 556.854,46 | 125.604 |
| 5 | 419.569,787 556.854,46 | 1 | 419.573,258 556.849,284 | 6.232 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4924**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|--|
| A1 | 56961 | 1.437 | Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 14205 / 02/04/2021 | | |
| Act Administrativ nr. TP. 3197-2185, din 30/03/2004 emis de CJSIPT CLUJ (act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA;inscris sub semnatura privata nr PROPUNERE DEZMEMBRARE din 02.04.2021, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;inscris sub semnatura privata nr ANEXE din 02.04.2021, emis de DOBRA MARIAN CORNEL;act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI;inscris sub semnatura privata nr DXF din 02.04.2021, emis de DOBRA MARIAN CORNEL); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TULAI ALEXANDRU | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

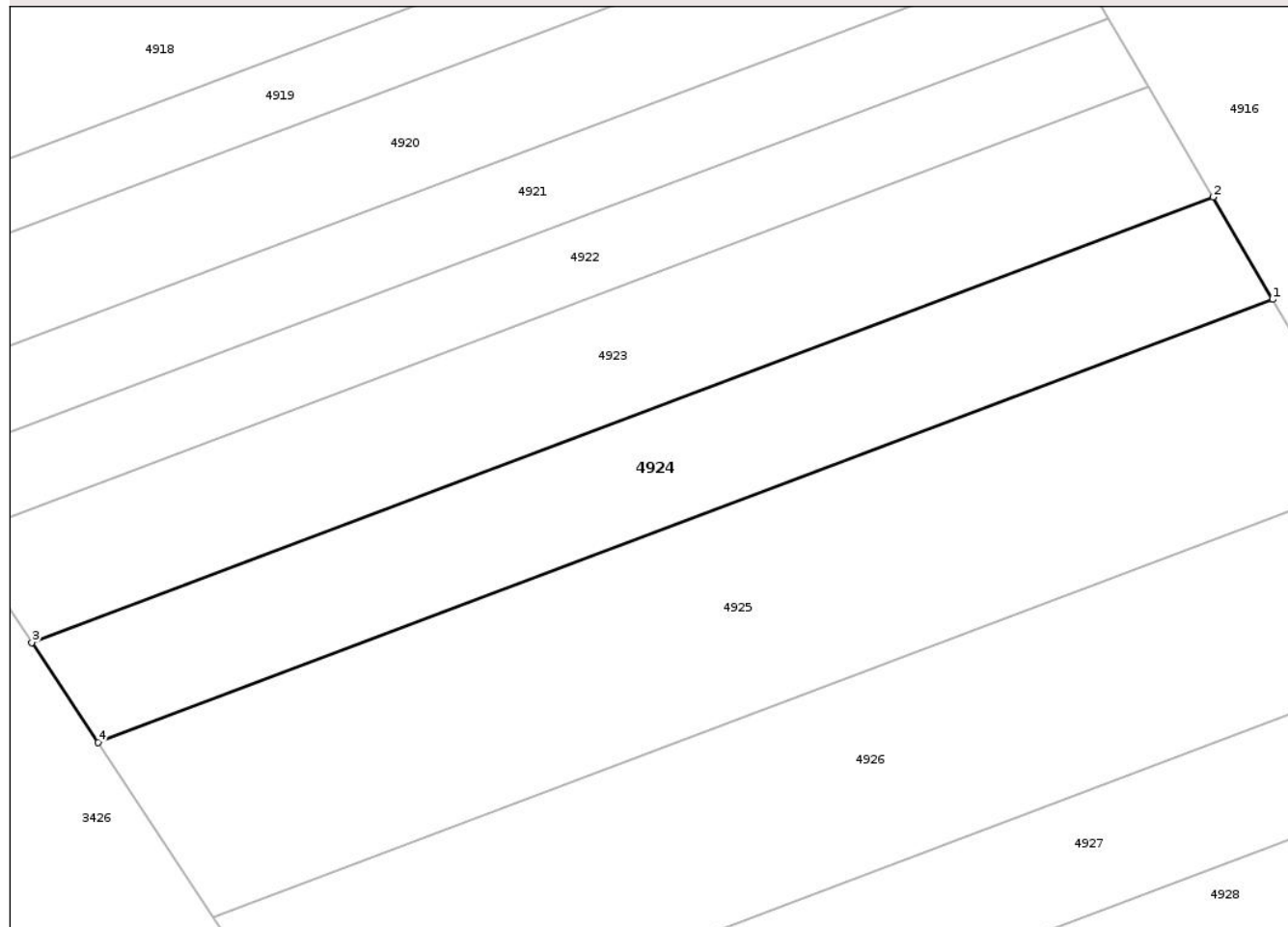
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56961 | 1.437 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.437 | 11 | 21 | - | LOT3 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.699,588 556.877,768 | 2 | 419.693,68 556.887,875 | 11.707 |
| 2 | 419.693,68 556.887,875 | 3 | 419.576,851 556.843,859 | 124.846 |
| 3 | 419.576,851 556.843,859 | 4 | 419.583,389 556.833,989 | 11.839 |
| 4 | 419.583,389 556.833,989 | 1 | 419.699,588 556.877,768 | 124.172 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4929**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 56806 | 1.610 | Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 26646 / 09/09/2020 | | |
| Act Notarial nr. 4, din 04/02/2020 emis de BNP DRUIA MIHAELA (act notarial nr 4 din 17.01.2001, emis de BNP DRUIA MIHAELA); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) GIURGIU IOAN | A1 |
| Act Administrativ nr. 1321, din 16/07/2020 emis de SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA CHIRILA&POP; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/5, cota initiala 4/5 1) GIURGIU IOAN <i>OBSERVATII: suprafata de 1610 mp face parte din suprafata totală de 4600 identificată cu tarlaua 11 parcela 16, înscrisă în TP nr. 3205/2225/2004</i> | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

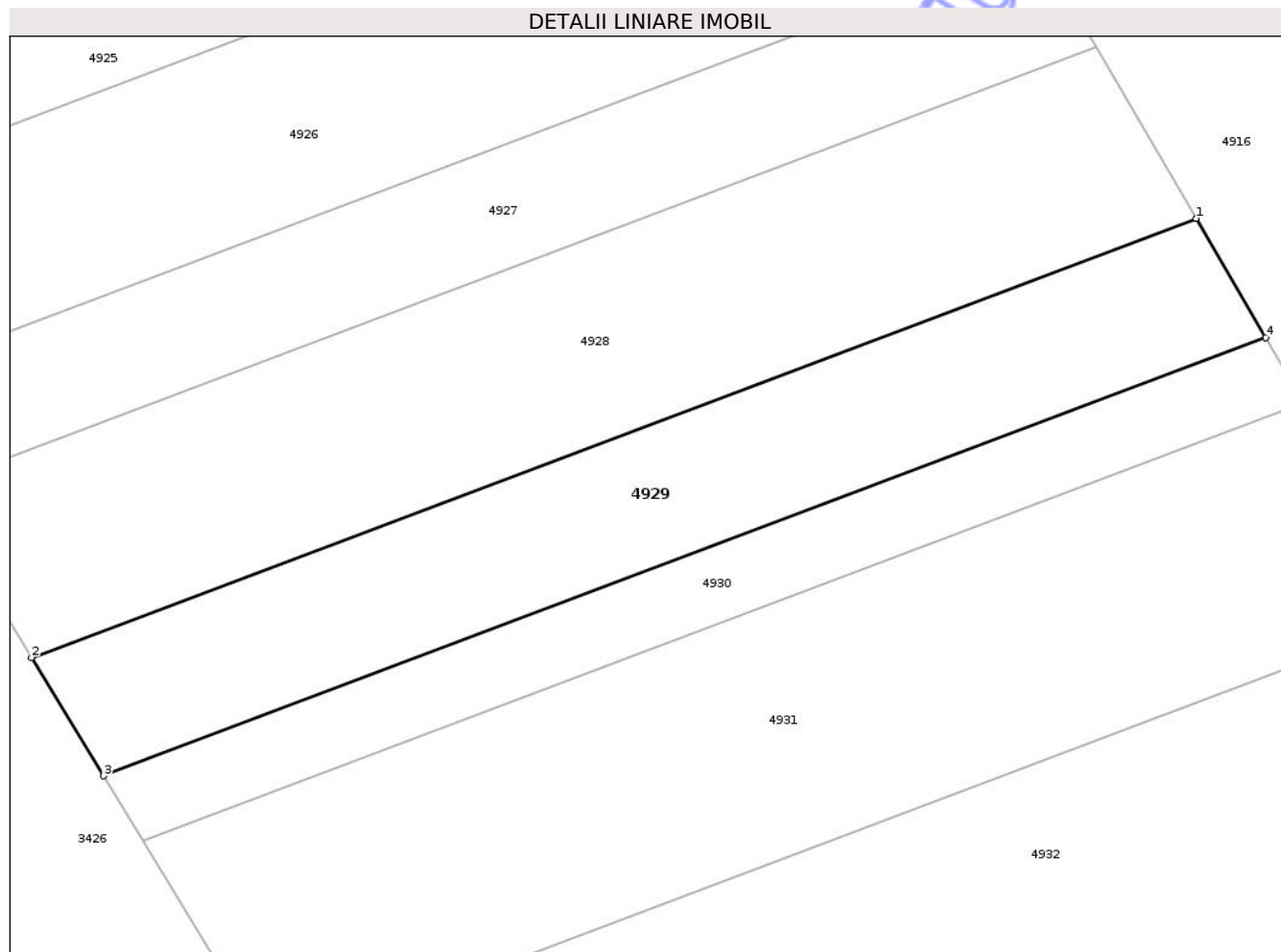
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56806 | 1.610 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.610 | 11 | 16 | - | Lot 3 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.735,187 556.816,868 | 2 | 419.621,533 556.774,048 | 121.453 |
| 2 | 419.621,533 556.774,048 | 3 | 419.628,575 556.762,52 | 13.509 |
| 3 | 419.628,575 556.762,52 | 4 | 419.741,98 556.805,246 | 121.187 |
| 4 | 419.741,98 556.805,246 | 1 | 419.735,187 556.816,868 | 13.462 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4930**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 56971 | 874 | Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 14087 / 02/04/2021 | |
| Act Administrativ nr. TP. 3197-2186, din 30/03/2004 emis de CJSIPT CLUJ (act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA; in scris sub semnatura privata nr ANEXE din 02.04.2021, emis de DOBRA MARIAN CORNEL); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) GIURGIU IOAN | |

C. Partea III. SARCINI .

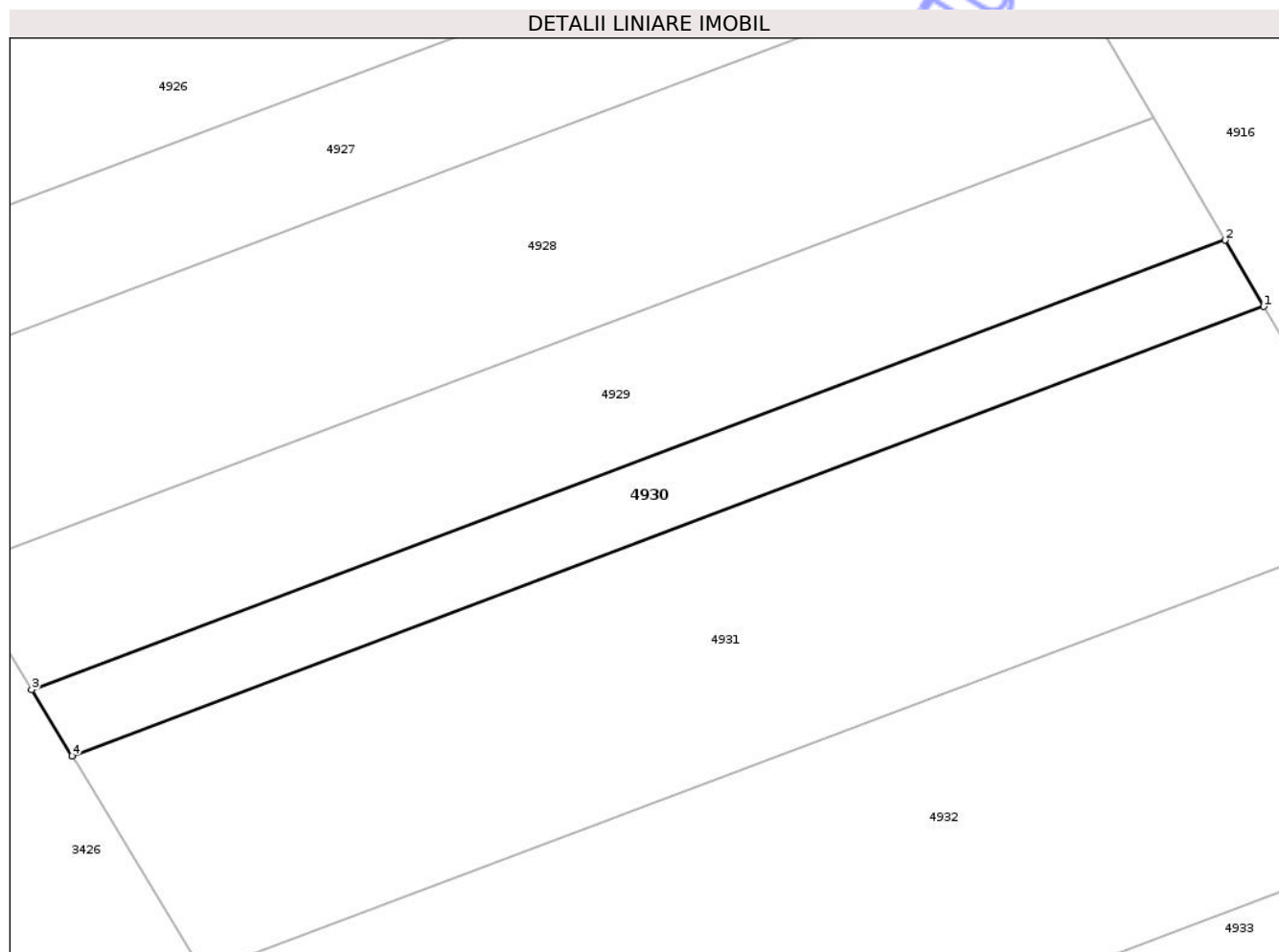
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56971 | 874 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 874 | 11 | 15 | - | LOT3 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.745,673 556.798,926 | 2 | 419.741,98 556.805,246 | 7.32 |
| 2 | 419.741,98 556.805,246 | 3 | 419.628,575 556.762,52 | 121.187 |
| 3 | 419.628,575 556.762,52 | 4 | 419.632,405 556.756,251 | 7.346 |
| 4 | 419.632,405 556.756,251 | 1 | 419.745,673 556.798,926 | 121.04 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4931**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 56973 | 2.860 | Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 14073 / 02/04/2021 | | |
| Act Administrativ nr. TP. 3197-2189, din 30/03/2004 emis de CJSIPT CLUJ (act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA;act administrativ nr MANDAT NR. 82-1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HASMASAN TEODOR | A1 |
| B3 | suprafata de teren de 1922 mp ,expropriată si transcrisă în cf 56081 UAT LUNA , iar suprafata de 3418 mp transcrisă in cf 56974 LUNA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

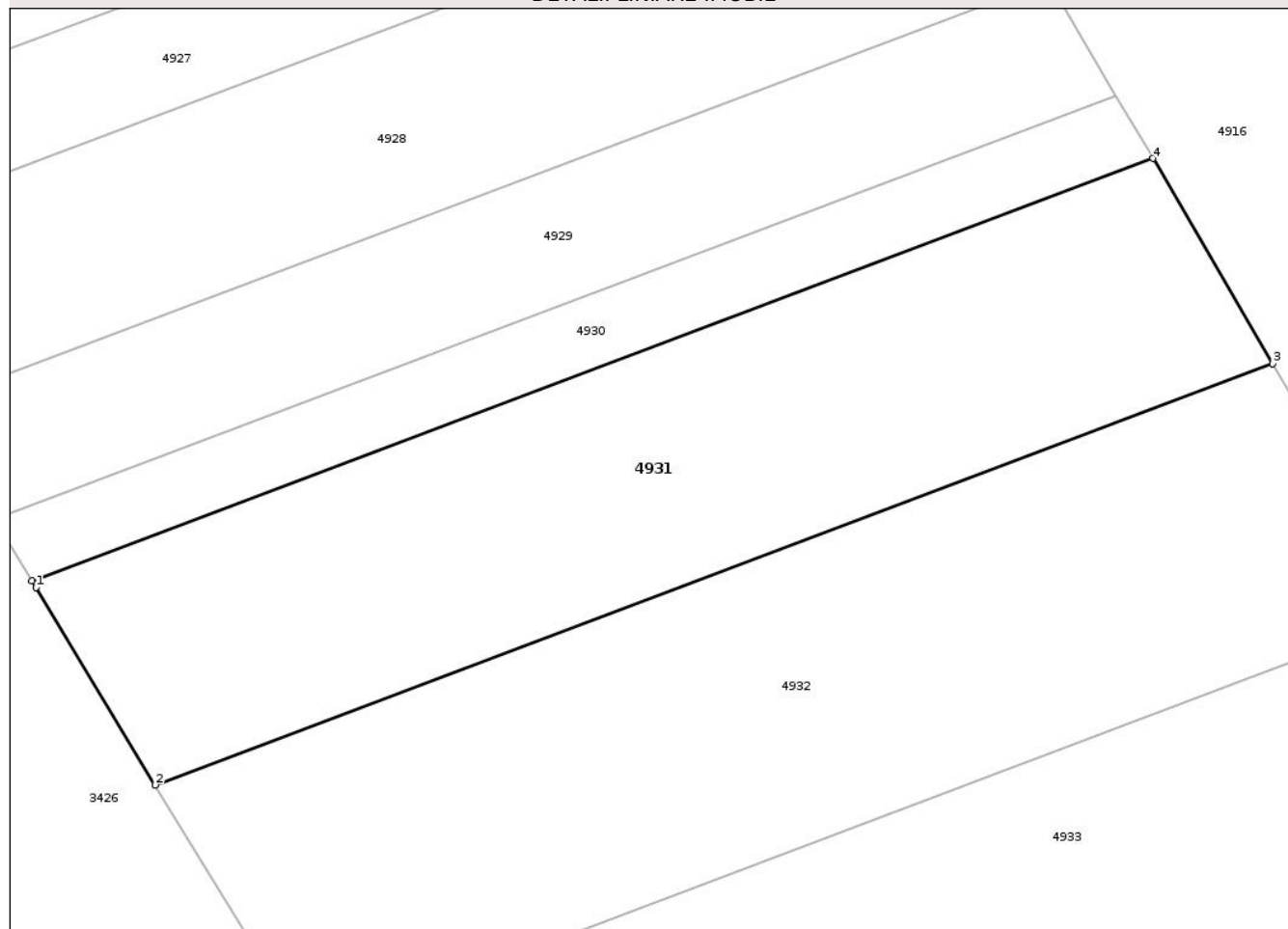
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56973 | 2.860 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.860 | 11 | 14 | - | LOT3 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.632,811 556.755,586 | 2 | 419.644,879 556.735,661 | 23.295 |
| 2 | 419.644,879 556.735,661 | 3 | 419.757,788 556.778,2 | 120.657 |
| 3 | 419.757,788 556.778,2 | 4 | 419.745,673 556.798,926 | 24.007 |
| 4 | 419.745,673 556.798,926 | 5 | 419.632,405 556.756,251 | 121.04 |
| 5 | 419.632,405 556.756,251 | 1 | 419.632,811 556.755,586 | 0.779 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4932**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 56975 | 3.476 | Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|--|
| 41064 / 07/10/2021 | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 422, din 16/02/2021 emis de JUDECATORIA TURDA; | |
| B5 | Se îndreaptă eroarea materială în baza sentinței civile nr. 422 din 16.02.2021 emise de Judecatoria Turda, în sensul menționării cotelor de proprietate pentru proprietarii de sub B1, Giurgiu Iuliu în cota de 1/3 parte, Giurgiu Adriana în cota de 1/6 parte, Cecălaca Maria în cota de 1/6 parte |
| 17092 / 27/04/2023 | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 2776, din 22/11/2022 emis de JUDECATORIA TURDA; | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
| 1) MĂJERI PAUL- DANIEL, și soția 2) MĂJERI FLORICA-MARIANA, bun comun | |

C. Partea III. SARCINI .

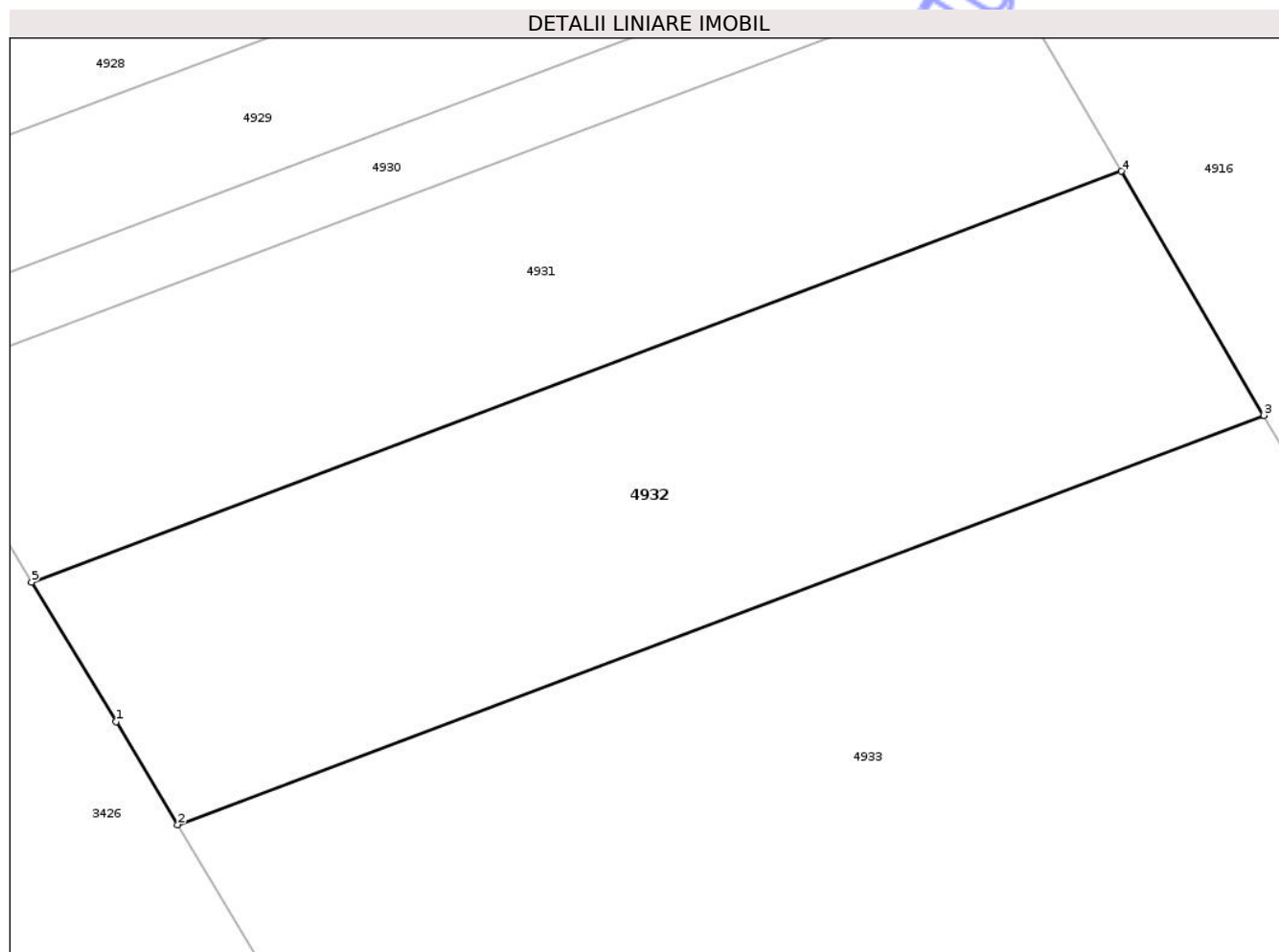
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56975 | 3.476 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.476 | 11 | 13 | - | LOT3 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.653,636 556.721,202 | 2 | 419.660,012 556.710,521 | 12.439 |
| 2 | 419.660,012 556.710,521 | 3 | 419.772,562 556.752,925 | 120.273 |
| 3 | 419.772,562 556.752,925 | 4 | 419.757,788 556.778,2 | 29.276 |
| 4 | 419.757,788 556.778,2 | 5 | 419.644,879 556.735,661 | 120.657 |
| 5 | 419.644,879 556.735,661 | 1 | 419.653,636 556.721,202 | 16.904 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4933**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 56977 | 8.804 | Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 14064 / 02/04/2021 | | |
| Act Administrativ nr. TP. 3197-2195, din 30/03/2004 emis de CJSIPT CLUJ (act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR-SA;act administrativ nr MANDAT NR. 82-1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURGIU IULIU | A1 |
| B3 | suprafata de teren de 6146 mp ,expropriată si transcrisă în cf 56081 UAT LUNA , iar suprafata de 10451 mp transcrisă in cf 56978 LUNA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

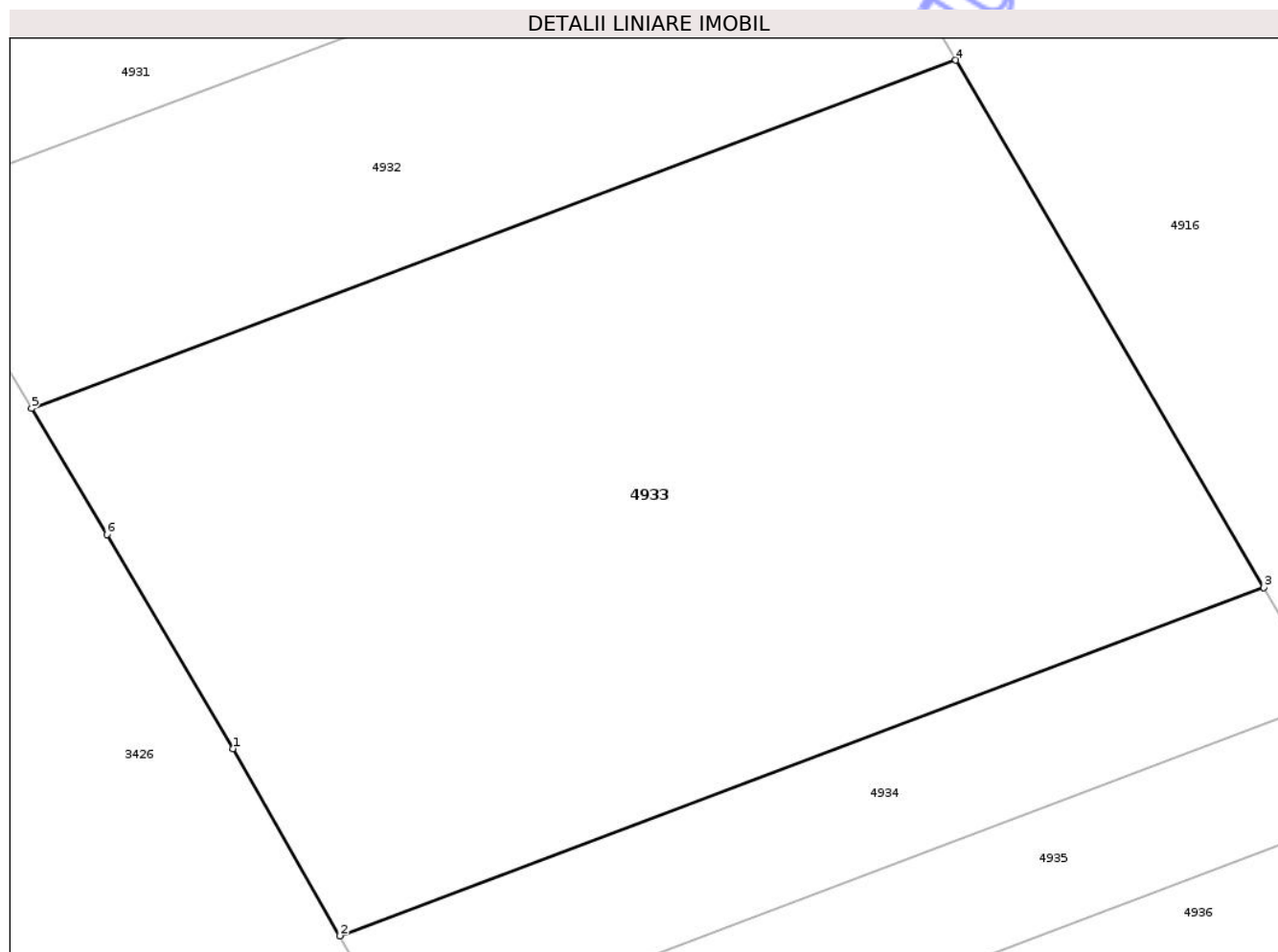
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56977 | 8.804 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 8.804 | 11 | 12 | - | LOT3 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.684,528 556.669,116 | 2 | 419.697,546 556.646,335 | 26.238 |
| 2 | 419.697,546 556.646,335 | 3 | 419.810,085 556.688,734 | 120.261 |
| 3 | 419.810,085 556.688,734 | 4 | 419.772,562 556.752,925 | 74.354 |
| 4 | 419.772,562 556.752,925 | 5 | 419.660,012 556.710,521 | 120.273 |
| 5 | 419.660,012 556.710,521 | 6 | 419.669,174 556.695,176 | 17.872 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 419.669,174 556.695,176 | 1 | 419.684,528 556.669,116 | 30.247 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4942**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 56456 | 167 | Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 5064 / 19/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 3197/2172, din 16/03/2004 emis de CJPSDDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Imobilului de sub A1, face parte din suprafața totală de 1200 mp, din care suprafața de 607 mp a fost expropriată | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) HATEGAN MIHAIL | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

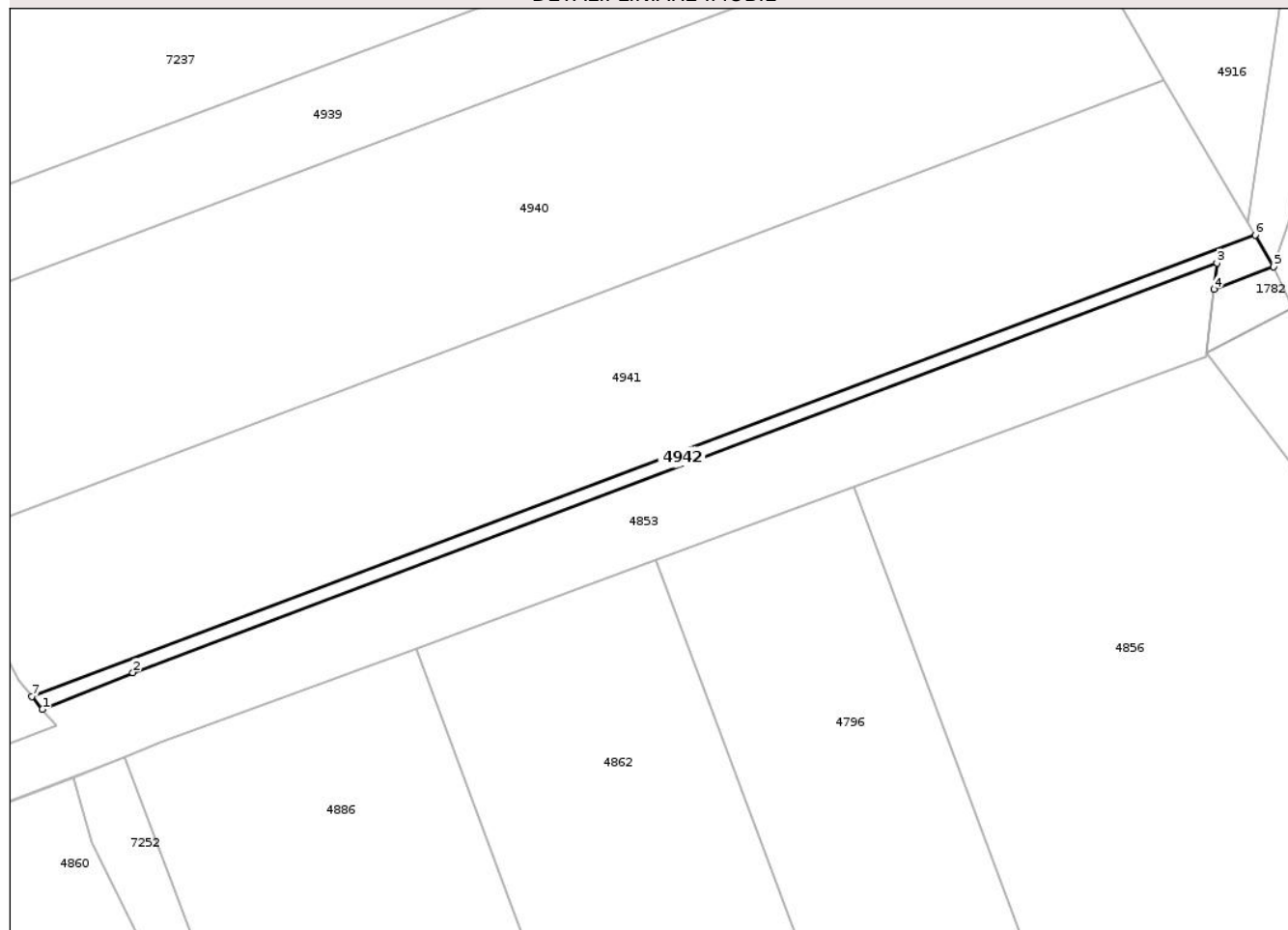
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56456 | 167 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 167 | 11 | 1 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.780,503 556.494,671 | 2 | 419.789,193 556.498,195 | 9.377 |
| 2 | 419.789,193 556.498,195 | 3 | 419.893,265 556.537,482 | 111.241 |
| 3 | 419.893,265 556.537,482 | 4 | 419.892,972 556.534,937 | 2.562 |
| 4 | 419.892,972 556.534,937 | 5 | 419.898,719 556.537,102 | 6.141 |
| 5 | 419.898,719 556.537,102 | 6 | 419.896,944 556.540,138 | 3.517 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 419.896,944 556.540,138 | 7 | 419.779,486 556.495,884 | 125.518 |
| 7 | 419.779,486 556.495,884 | 1 | 419.780,503 556.494,671 | 1.583 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51062 | 2.800 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3328 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3116/1801, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) CRISAN NICOLAE | |

C. Partea III. SARCINI .

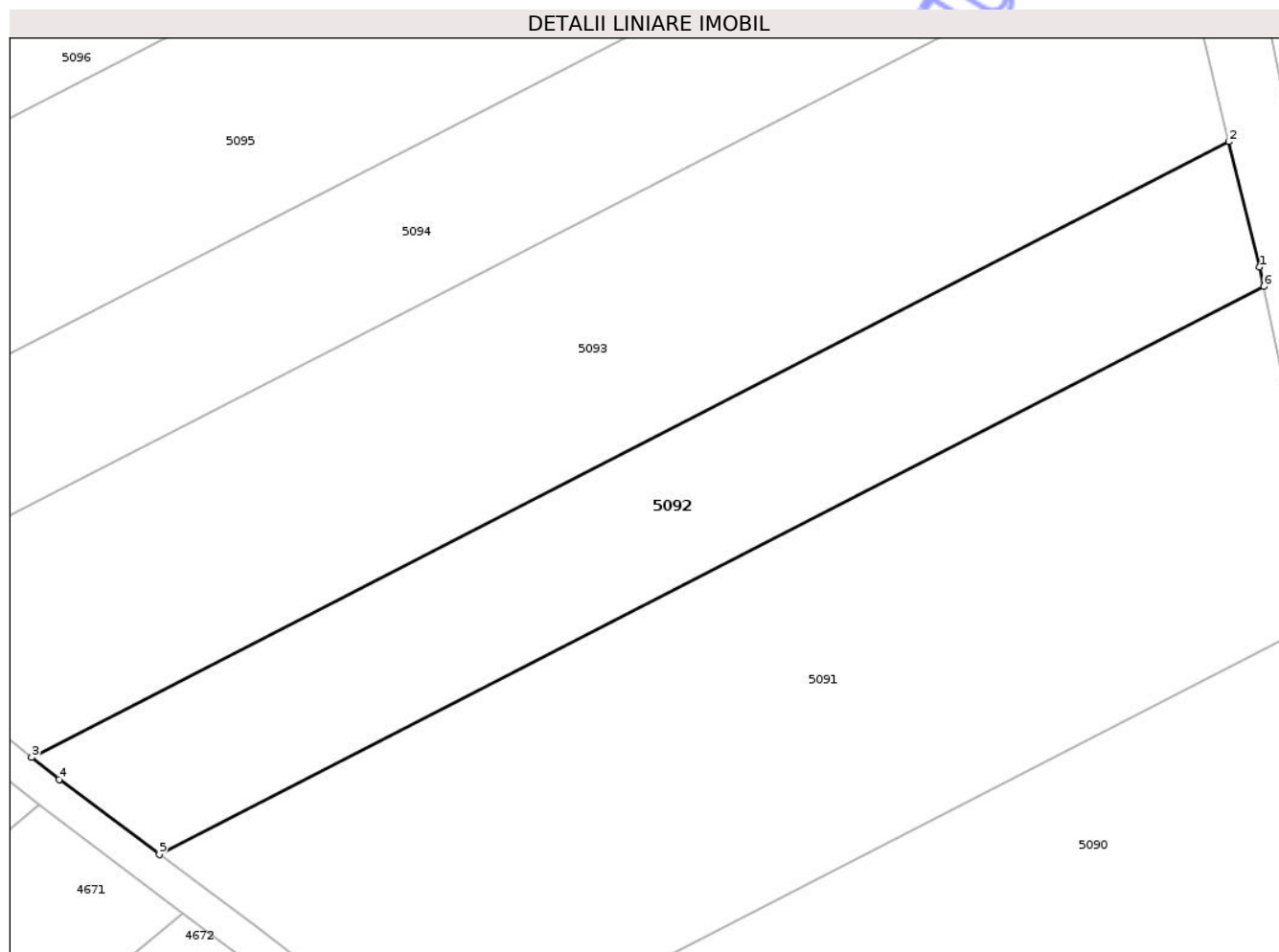
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51062 | 2.800 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.800 | 42 | 4/3 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.055,939 554.094,06 | 2 | 420.052,183 554.109,375 | 15.769 |
| 2 | 420.052,183 554.109,375 | 3 | 419.905,704 554.034,129 | 164.676 |
| 3 | 419.905,704 554.034,129 | 4 | 419.909,077 554.031,428 | 4.321 |
| 4 | 419.909,077 554.031,428 | 5 | 419.921,322 554.022,278 | 15.286 |
| 5 | 419.921,322 554.022,278 | 6 | 420.056,435 554.091,685 | 151.898 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 6 | 420.056,435 554.091,685 | 1 | 420.055,939 554.094,06 | 2.426 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51061 | 4.800 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|---|
| 3326 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3099/1797, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
| | 1) UDREA NICOLAE 2) SIRB MARIA 3) UDREA MIHAILA |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

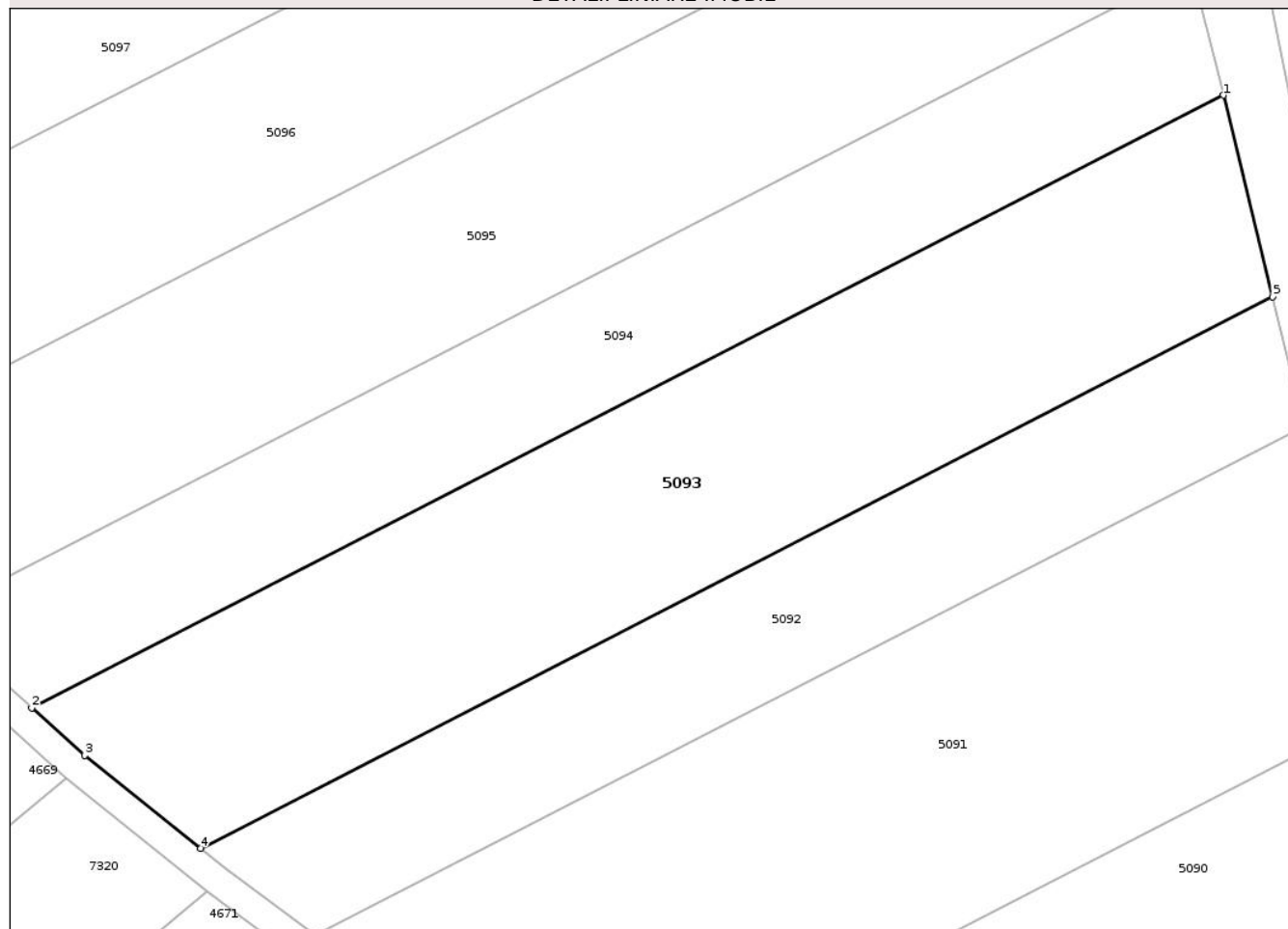
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51061 | 4.800 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 4.800 | 42 | 4/4 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.045,431 554.136,912 | 2 | 419.882,641 554.053,288 | 183.012 |
| 2 | 419.882,641 554.053,288 | 3 | 419.889,903 554.046,781 | 9.751 |
| 3 | 419.889,903 554.046,781 | 4 | 419.905,704 554.034,129 | 20.242 |
| 4 | 419.905,704 554.034,129 | 5 | 420.052,183 554.109,375 | 164.676 |
| 5 | 420.052,183 554.109,375 | 1 | 420.045,431 554.136,912 | 28.353 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51060 | 3.300 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3325 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3116/1834, din 03/06/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) NEMETH IOAN | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

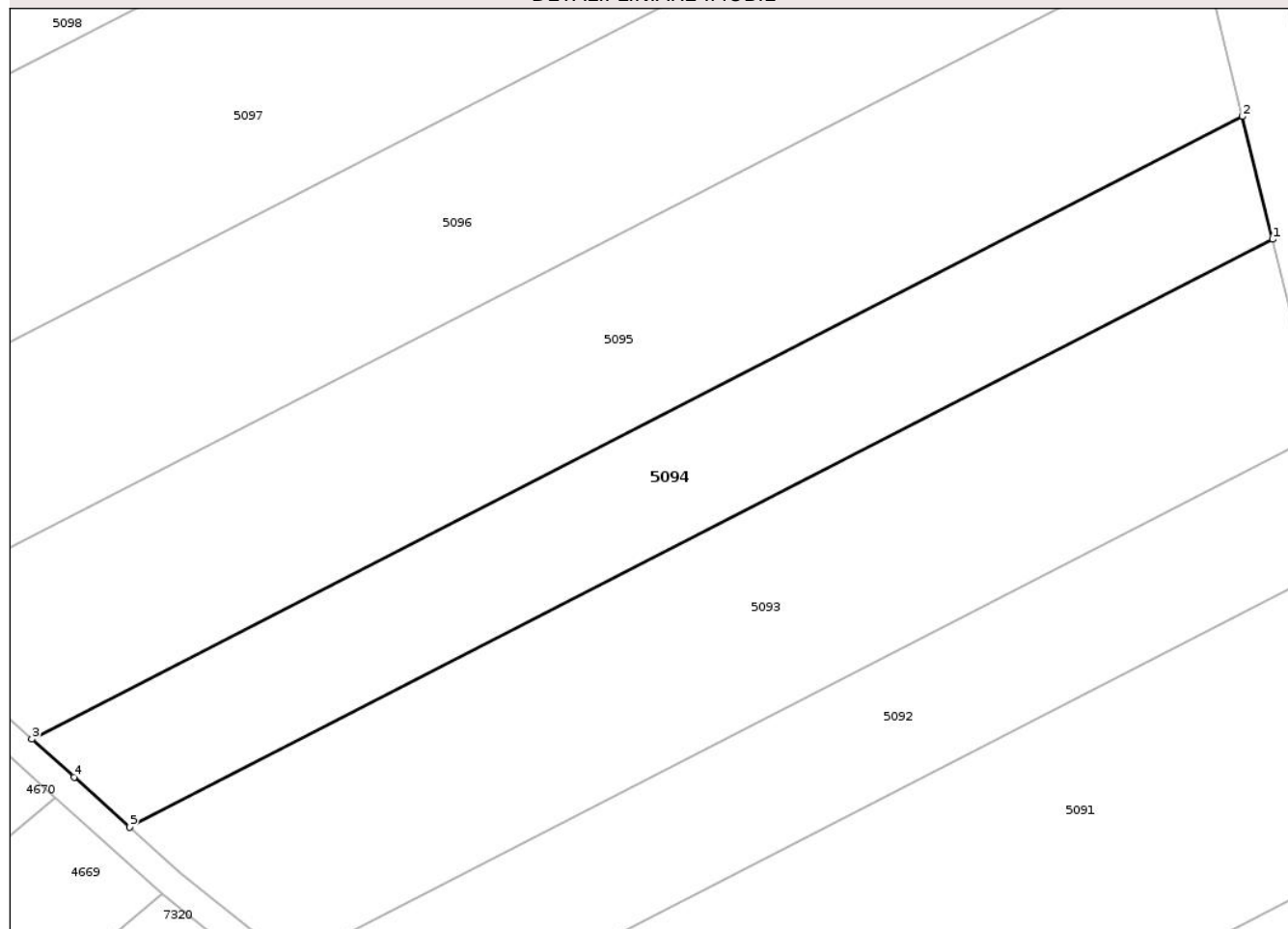
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51060 | 3.300 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.300 | 42 | 4/5 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.045,431 554.136,912 | 2 | 420.041,144 554.154,396 | 18.002 |
| 2 | 420.041,144 554.154,396 | 3 | 419.868,677 554.065,801 | 193.892 |
| 3 | 419.868,677 554.065,801 | 4 | 419.874,71 554.060,394 | 8.101 |
| 4 | 419.874,71 554.060,394 | 5 | 419.882,641 554.053,288 | 10.649 |
| 5 | 419.882,641 554.053,288 | 1 | 420.045,431 554.136,912 | 183.012 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51058 | 5.700 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3323 / 23/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3116/1889, din 03/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VARRO EMMA 2) JUDE HERMINA | A1 |
| / | | |
| Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 24 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024); | | |
| B2 | Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 5700 mp în favoarea lui 1) LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

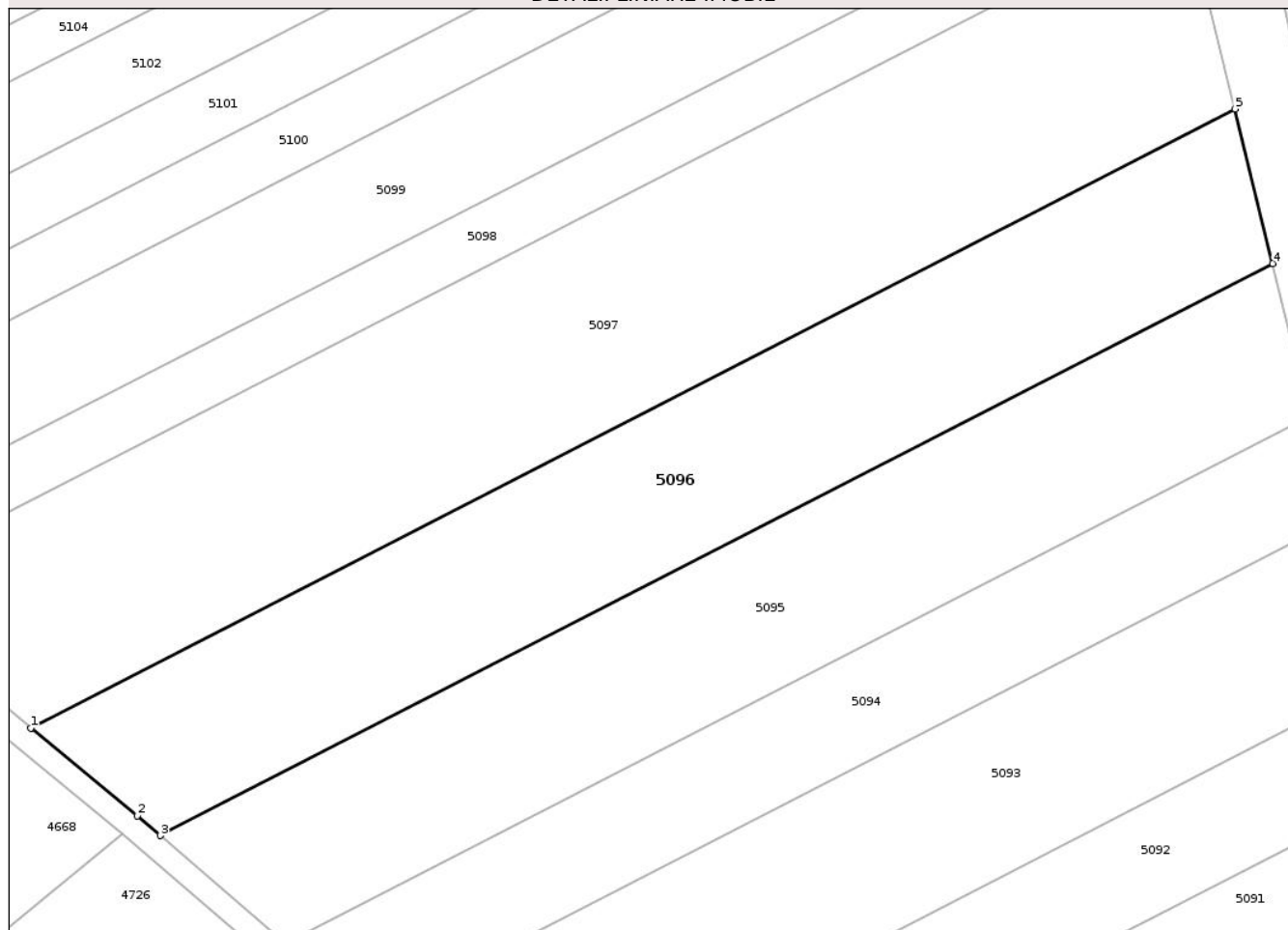
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51058 | 5.700 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 5.700 | 42 | 4/7 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.825,877 554.101,986 | 2 | 419.843,785 554.087,226 | 23.207 |
| 2 | 419.843,785 554.087,226 | 3 | 419.847,644 554.083,915 | 5.085 |
| 3 | 419.847,644 554.083,915 | 4 | 420.034,845 554.180,08 | 210.456 |
| 4 | 420.034,845 554.180,08 | 5 | 420.028,474 554.206,059 | 26.749 |
| 5 | 420.028,474 554.206,059 | 1 | 419.825,877 554.101,986 | 227.765 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51055 | 4.800 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3320 / 23/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3136/1957, din 12/08/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) NICOARA IOAN 2) ZAVIDEI LEONTINA 3) NICOARA JENICA 4) ILEA OLIVIA 5) POPA ANA | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

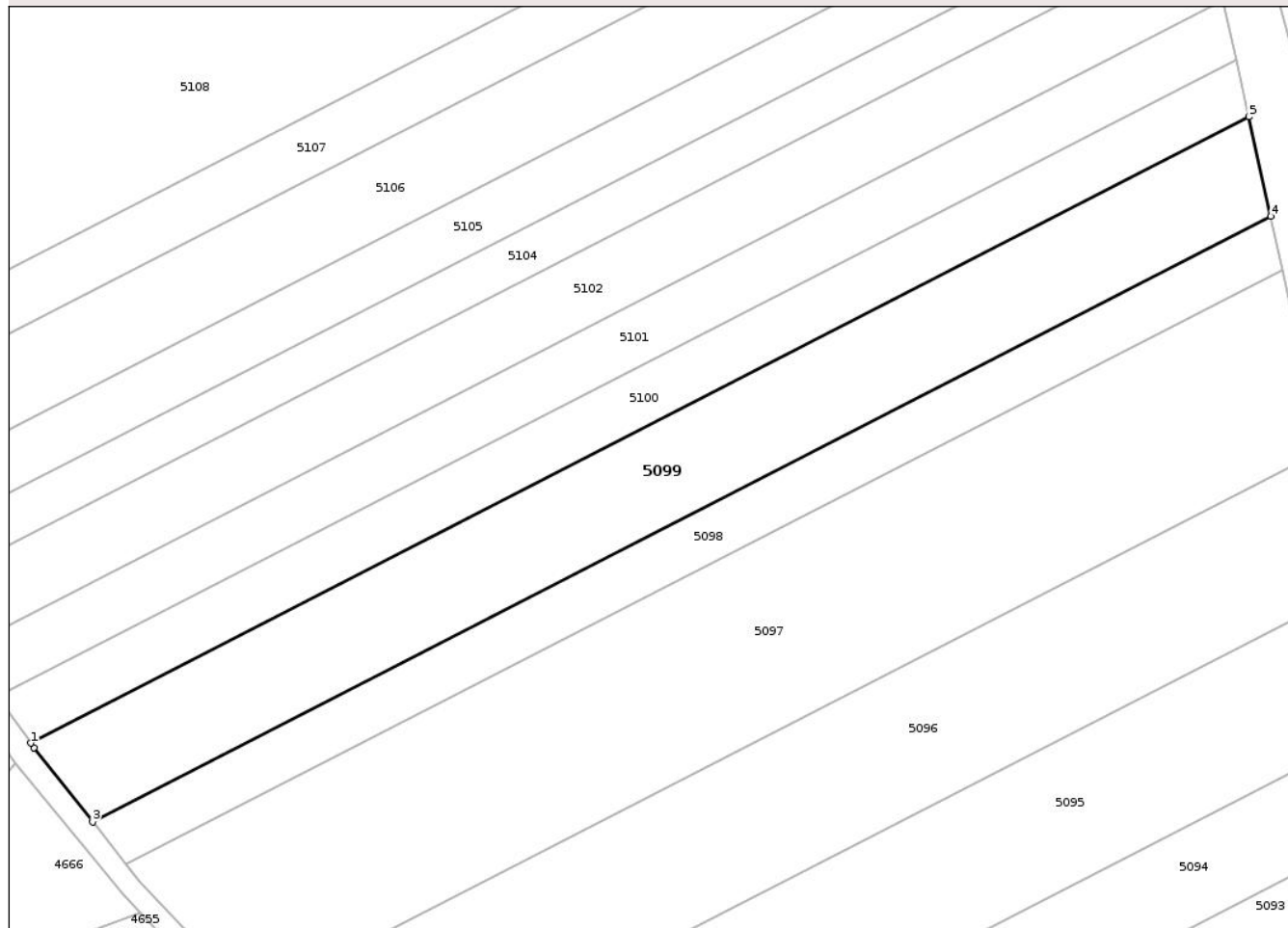
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51055 | 4.800 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 4.800 | 42 | 4/10 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.782,233 554.150,072 | 2 | 419.782,861 554.149,2 | 1.075 |
| 2 | 419.782,861 554.149,2 | 3 | 419.793,976 554.135,089 | 17.963 |
| 3 | 419.793,976 554.135,089 | 4 | 420.018,056 554.250,199 | 251.917 |
| 4 | 420.018,056 554.250,199 | 5 | 420.013,868 554.269,158 | 19.416 |
| 5 | 420.013,868 554.269,158 | 1 | 419.782,233 554.150,072 | 260.454 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51053 | 3.000 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3317 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3136/1965, din 12/08/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) SZABO CATALINA | |
| 2) BUSTYA ANA | |
| 3) VENCZEL IOAN | |
| 4) VENCZEL NICOLAE | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

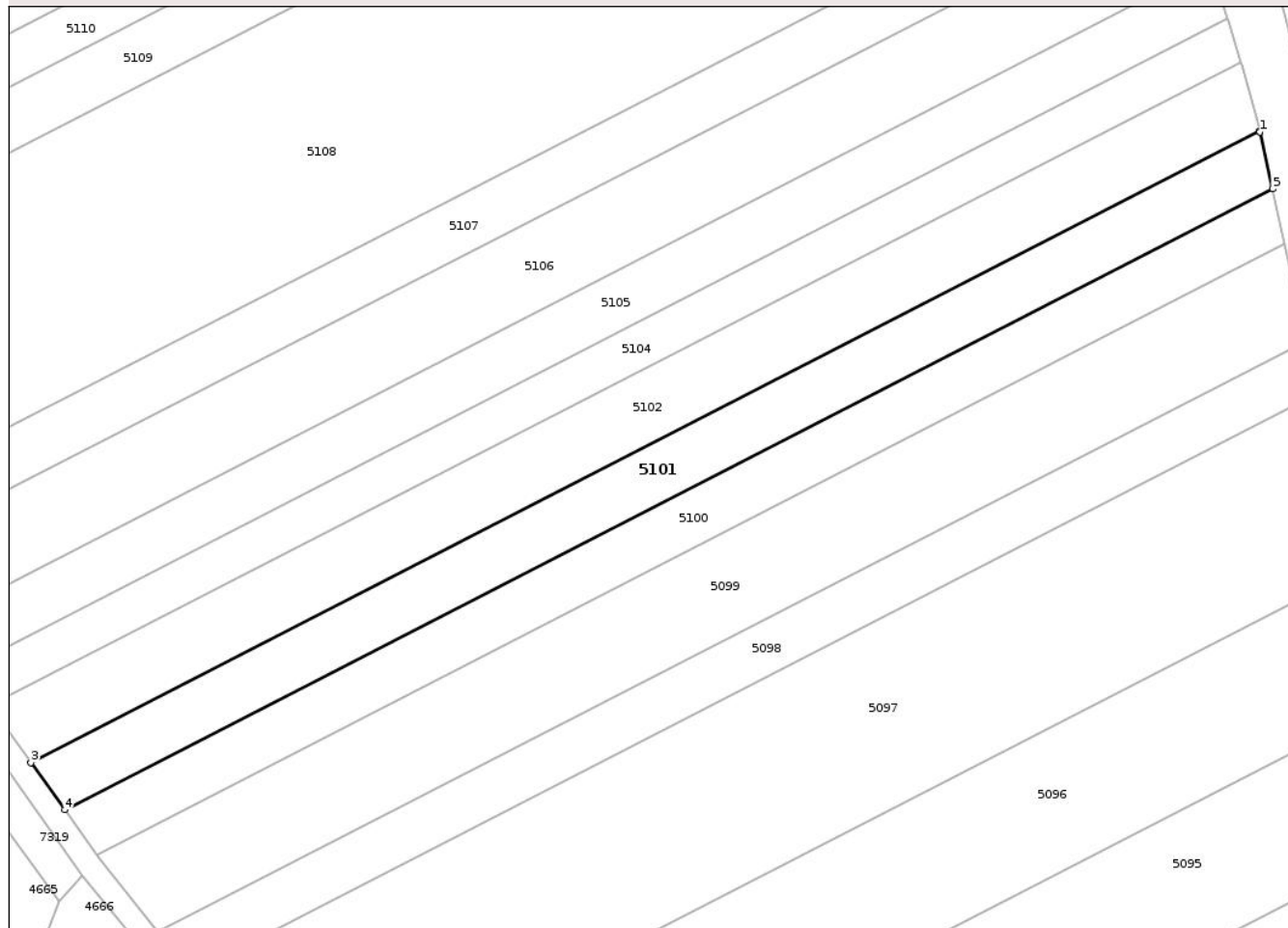
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51053 | 3.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.000 | 42 | 4/12 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.009,049 554.290,973 | 2 | 420.008,983 554.291,21 | 0.246 |
| 2 | 420.008,983 554.291,21 | 3 | 419.769,29 554.168,079 | 269.47 |
| 3 | 419.769,29 554.168,079 | 4 | 419.775,917 554.158,86 | 11.354 |
| 4 | 419.775,917 554.158,86 | 5 | 420.011,5 554.279,878 | 264.848 |
| 5 | 420.011,5 554.279,878 | 1 | 420.009,049 554.290,973 | 11.363 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51054 | 2.800 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3318 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3150/2001, din 13/08/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) BIRCEA GHEORGHE | |
| 2) BIRCEA IOAN | |
| 3) KOVACS CORNELIA | |

C. Partea III. SARCINI .

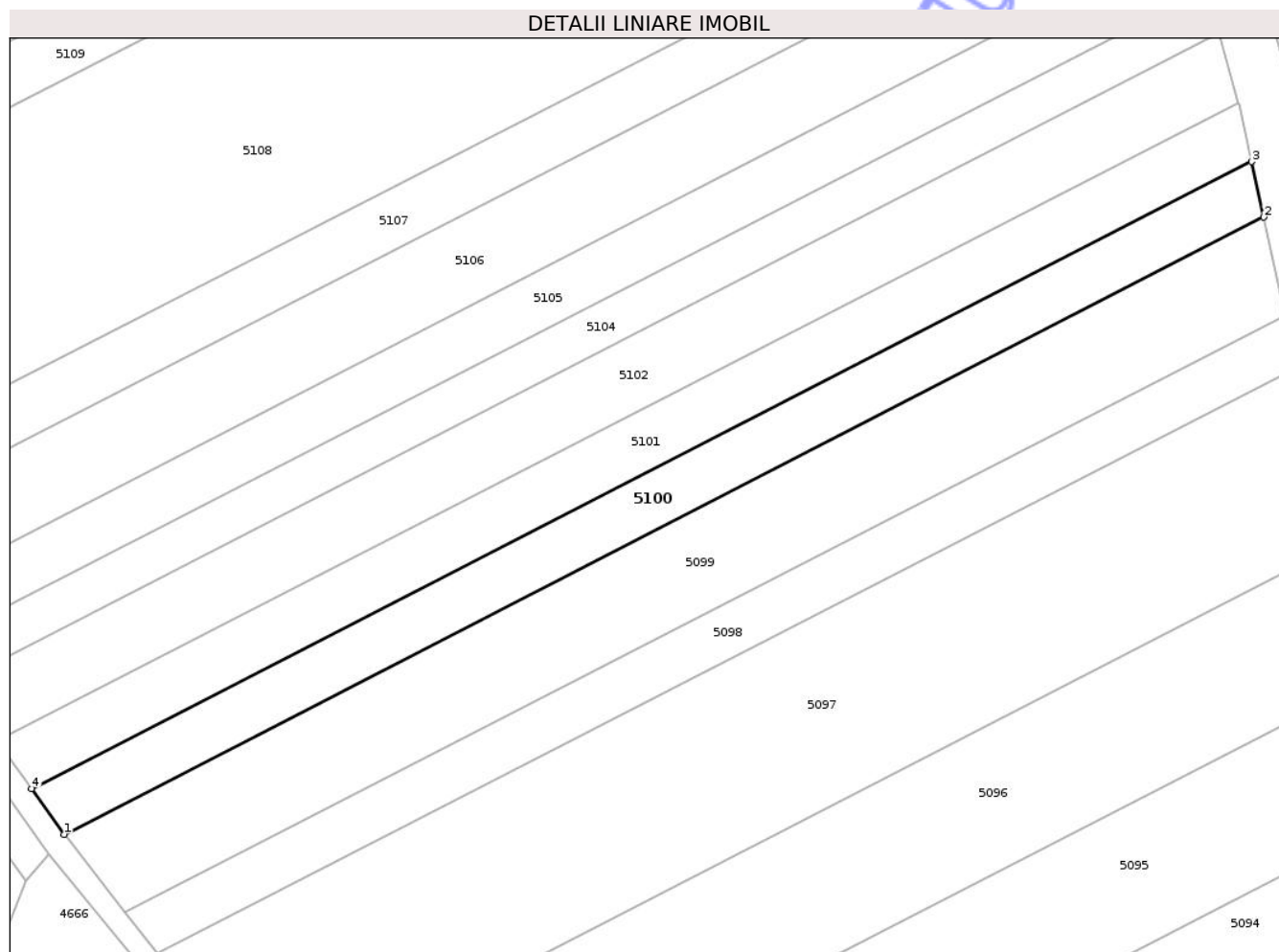
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51054 | 2.800 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.800 | 42 | 4/11 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.782,233 554.150,072 | 2 | 420.013,868 554.269,158 | 260.454 |
| 2 | 420.013,868 554.269,158 | 3 | 420.011,5 554.279,878 | 10.978 |
| 3 | 420.011,5 554.279,878 | 4 | 419.775,917 554.158,86 | 264.848 |
| 4 | 419.775,917 554.158,86 | 1 | 419.782,233 554.150,072 | 10.822 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51011 | 5.500 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3272 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3150/2038, din 11/11/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) MACAVEI VIRGIL | |
| 2) CISMASU MARIA | |
| 3) MACAVEI ARGHIR | |
| 4) MACAVEI VASILE | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 51011 | 5.500 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1 | arabil | NU | 5.500 | 42 | 4/4 | - | SENTINTA 5282/2008 JUDECATORIA TURDA |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.561,712 554.762,553 | 2 | 419.648,998 554.592,427 | 191.211 |
| 2 | 419.648,998 554.592,427 | 3 | 419.674,585 554.605,572 | 28.766 |
| 3 | 419.674,585 554.605,572 | 4 | 419.587,307 554.775,68 | 191.191 |
| 4 | 419.587,307 554.775,68 | 1 | 419.561,712 554.762,553 | 28.765 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51050 | 3.000 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3313 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3150/2042, din 12/11/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) HARASTASAN VIOREL | |
| 2) HARASTASAN IUSTIN | |
| 3) HARASTASAN IULIU | |
| 4) BIRCEA VIRGINIA | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

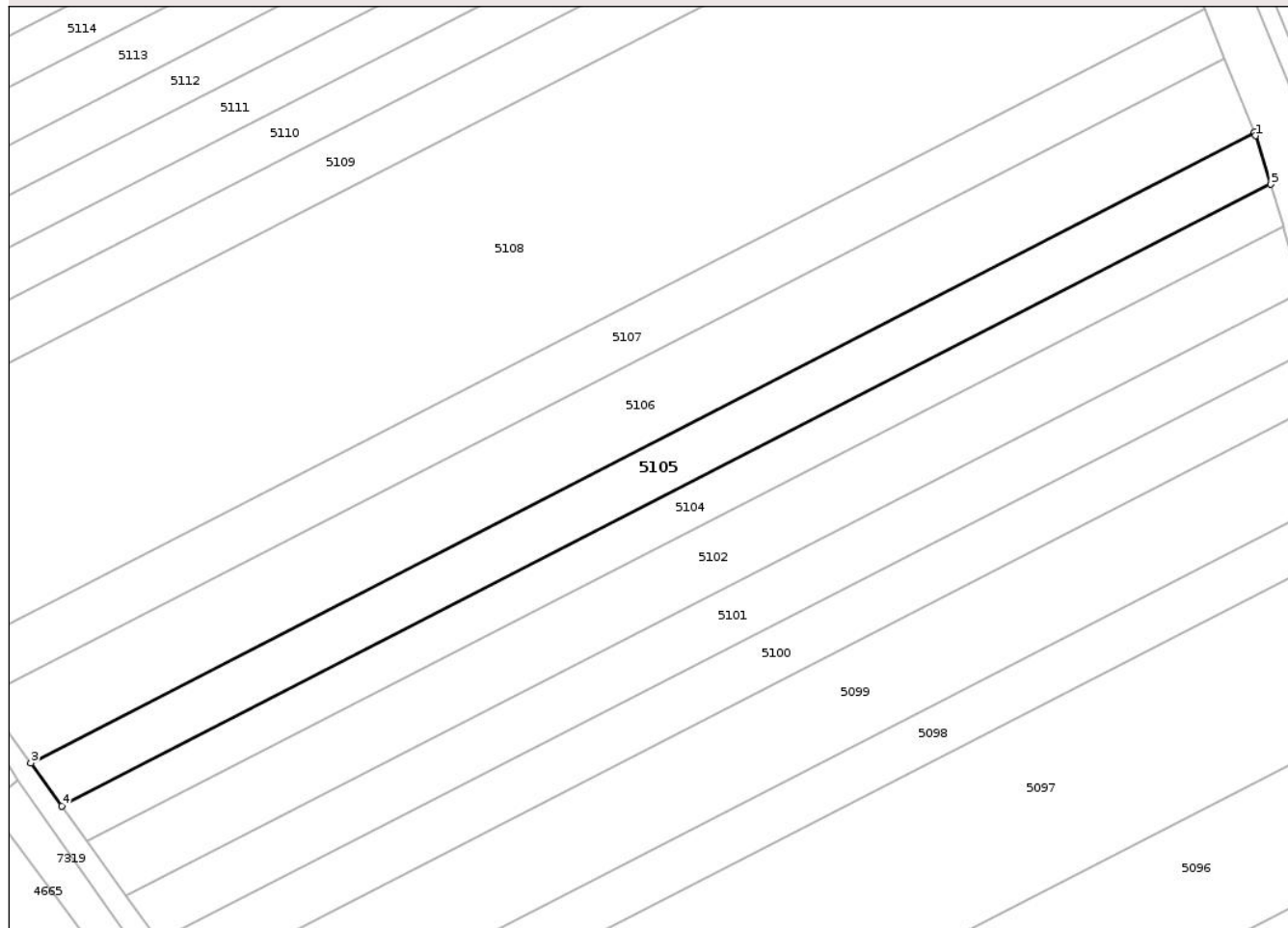
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51050 | 3.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.000 | 42 | 4/16 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.999,6 554.322,97 | 2 | 419.999,349 554.323,592 | 0.671 |
| 2 | 419.999,349 554.323,592 | 3 | 419.749,859 554.195,114 | 280.628 |
| 3 | 419.749,859 554.195,114 | 4 | 419.756,123 554.186,398 | 10.733 |
| 4 | 419.756,123 554.186,398 | 5 | 420.002,706 554.313,068 | 277.216 |
| 5 | 420.002,706 554.313,068 | 1 | 419.999,6 554.322,97 | 10.378 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51047 | 13.900 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 38577 / 20/09/2021 | | |
| Act Notarial nr. 74, din 14/08/2009 emis de NOTAR MORA RODICA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) TRĂSCĂ TUDORA GEORGETA | A1 |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) GRANATIR LUCIA | A1 |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) DECEAN EMIL | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

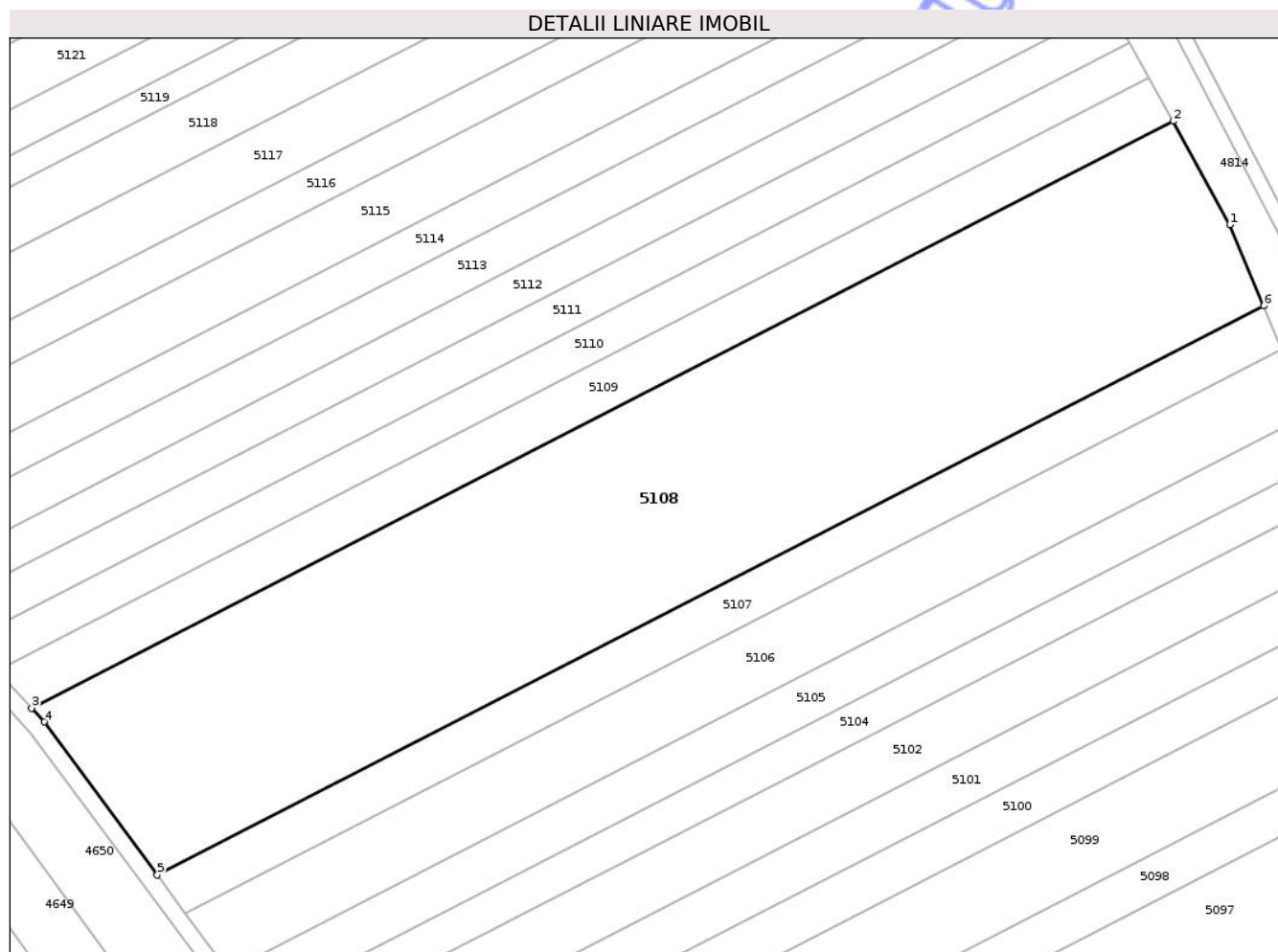
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51047 | 13.900 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 13.900 | 42 | 4/19 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.981,426 554.367,485 | 2 | 419.968,343 554.391,399 | 27.259 |
| 2 | 419.968,343 554.391,399 | 3 | 419.704,411 554.255,818 | 296.719 |
| 3 | 419.704,411 554.255,818 | 4 | 419.707,363 554.252,651 | 4.329 |
| 4 | 419.707,363 554.252,651 | 5 | 419.733,47 554.217,324 | 43.927 |
| 5 | 419.733,47 554.217,324 | 6 | 419.989,243 554.348,716 | 287.548 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 419.989,243 554.348,716 | 1 | 419.981,426 554.367,485 | 20.332 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51042 | 3.100 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3304 / 23/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3150/2077, din 03/02/2004 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) HARASTASAN IULIU | |
| | 2) SOCACIU LIVIE | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

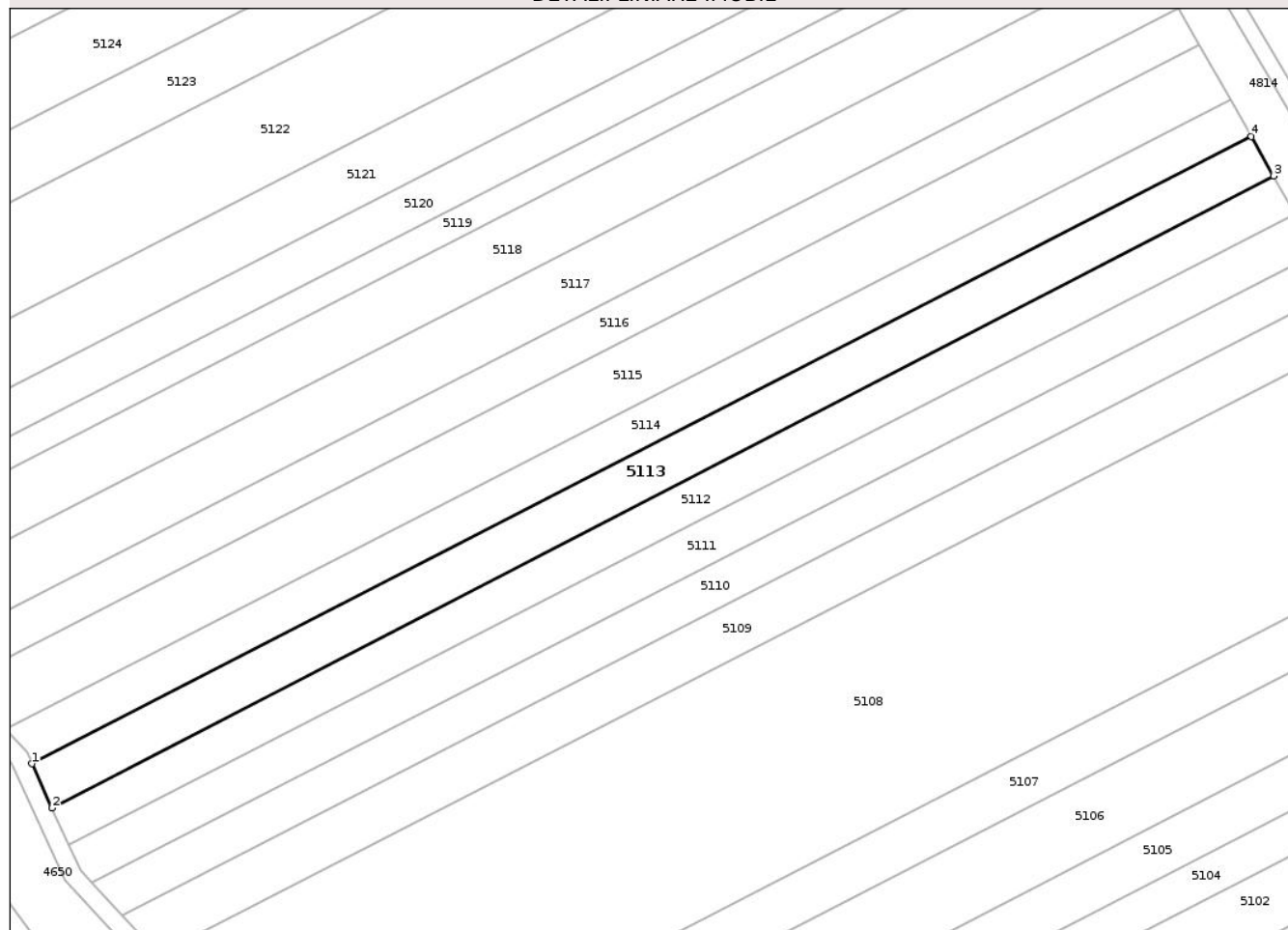
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51042 | 3.100 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.100 | 42 | 4/24 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.676,558 554.297,589 | 2 | 419.680,993 554.287,874 | 10.679 |
| 2 | 419.680,993 554.287,874 | 3 | 419.948,788 554.426,271 | 301.443 |
| 3 | 419.948,788 554.426,271 | 4 | 419.943,916 554.434,932 | 9.937 |
| 4 | 419.943,916 554.434,932 | 1 | 419.676,558 554.297,589 | 300.572 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51041 | 2.800 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3303 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3197/2125, din 10/03/2004 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) SANDULESCU FILOFTEIA 2) MOLDOVAN VASILE 3) STOIAN FLORICA 4) VITAN VASILE | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

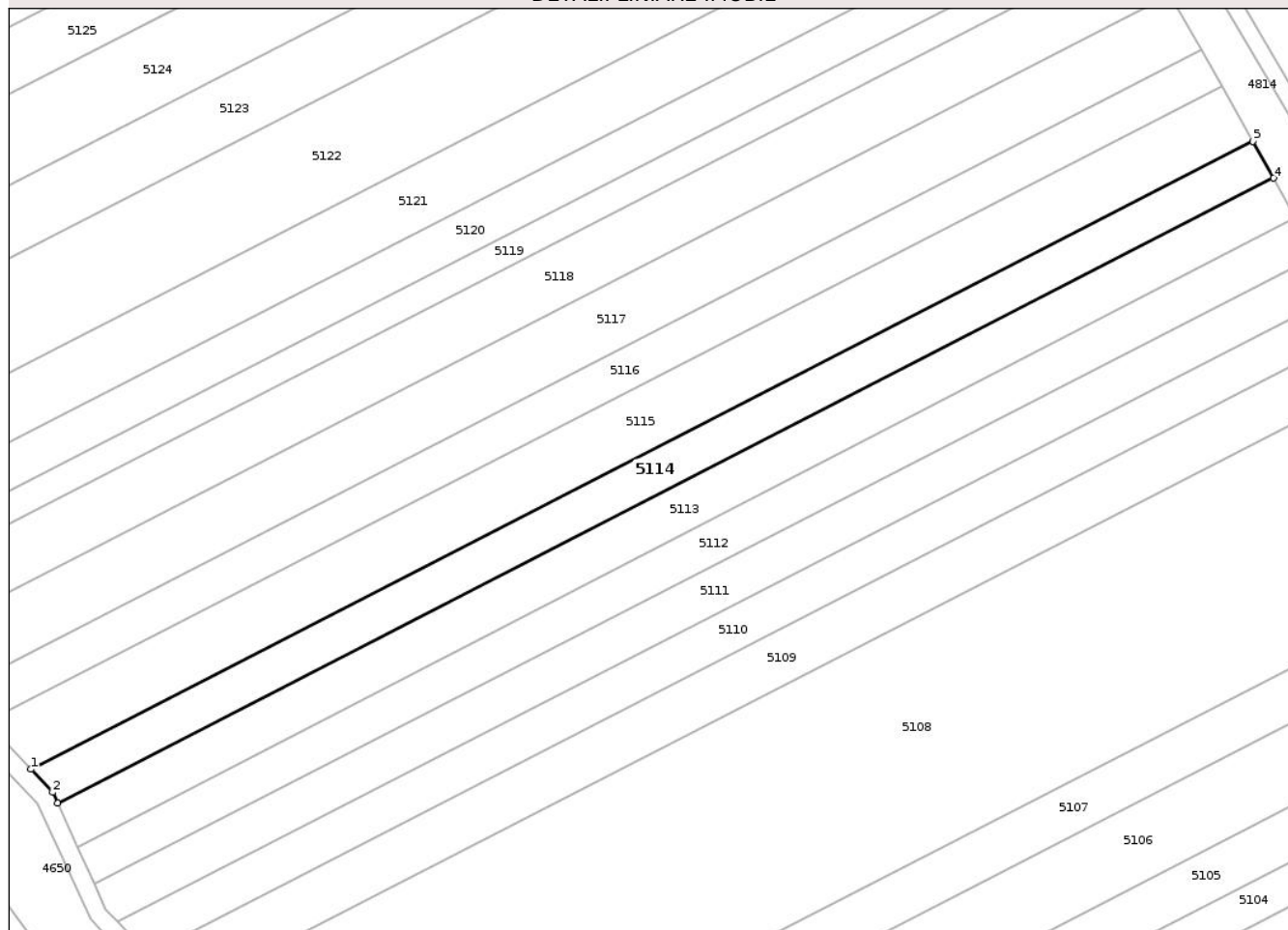
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51041 | 2.800 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.800 | 42 | 4/25 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.670,706 554.305,042 | 2 | 419.675,478 554.299,955 | 6.975 |
| 2 | 419.675,478 554.299,955 | 3 | 419.676,558 554.297,589 | 2.601 |
| 3 | 419.676,558 554.297,589 | 4 | 419.943,916 554.434,932 | 300.572 |
| 4 | 419.943,916 554.434,932 | 5 | 419.939,321 554.443,03 | 9.311 |
| 5 | 419.939,321 554.443,03 | 1 | 419.670,706 554.305,042 | 301.985 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51039 | 2.800 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3299 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3227/2316, din 15/06/2004 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) MARIAN MARIA | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

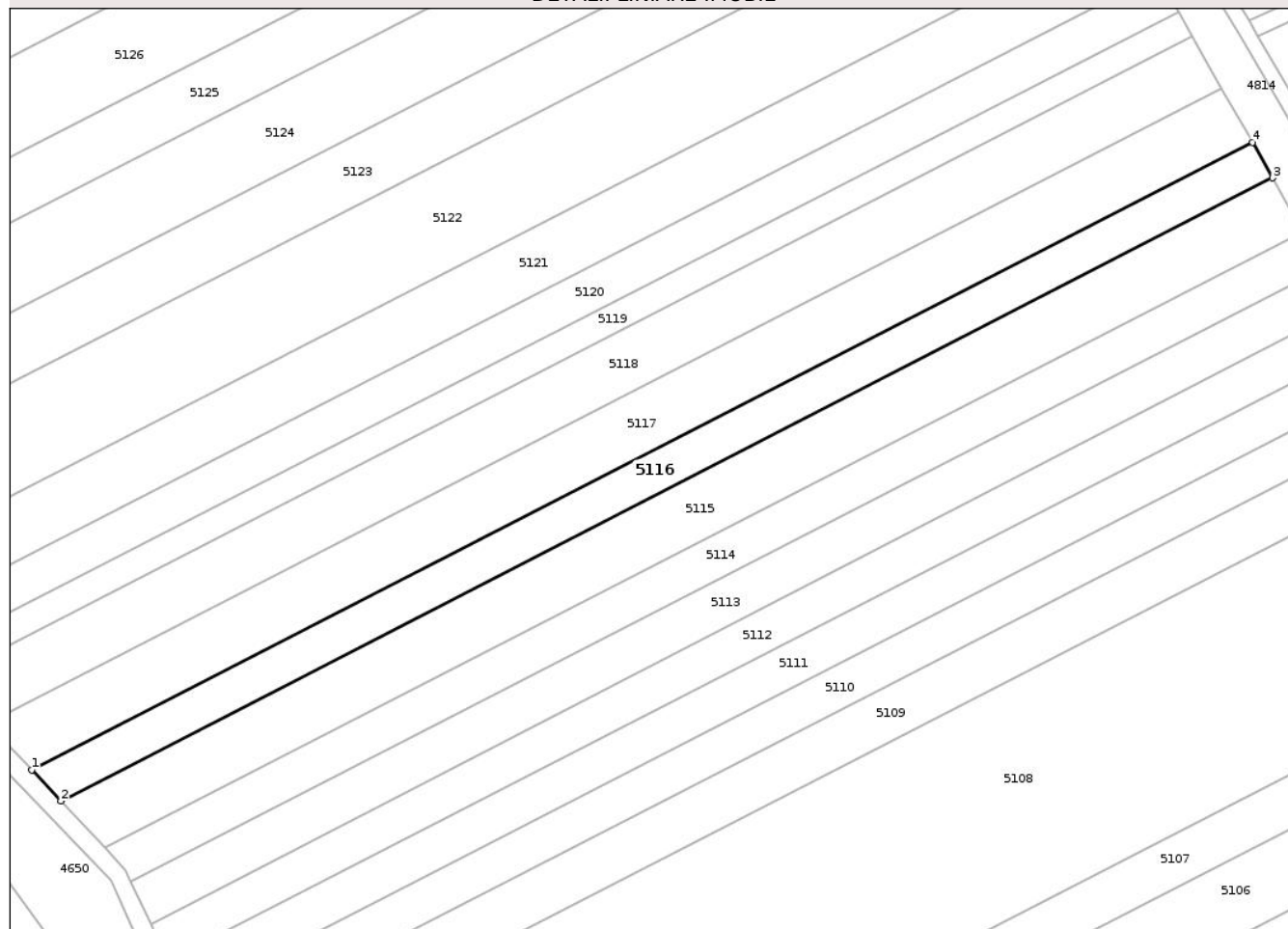
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51039 | 2.800 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.800 | 42 | 4/27 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.654,361 554.322,465 | 2 | 419.660,863 554.315,534 | 9.503 |
| 2 | 419.660,863 554.315,534 | 3 | 419.932,488 554.455,069 | 305.369 |
| 3 | 419.932,488 554.455,069 | 4 | 419.927,974 554.463,02 | 9.143 |
| 4 | 419.927,974 554.463,02 | 1 | 419.654,361 554.322,465 | 307.603 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51038 | 4.300 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|---|
| 3298 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3230/2424, din 14/07/2004 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
| | 1) BALOG VILMOS |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

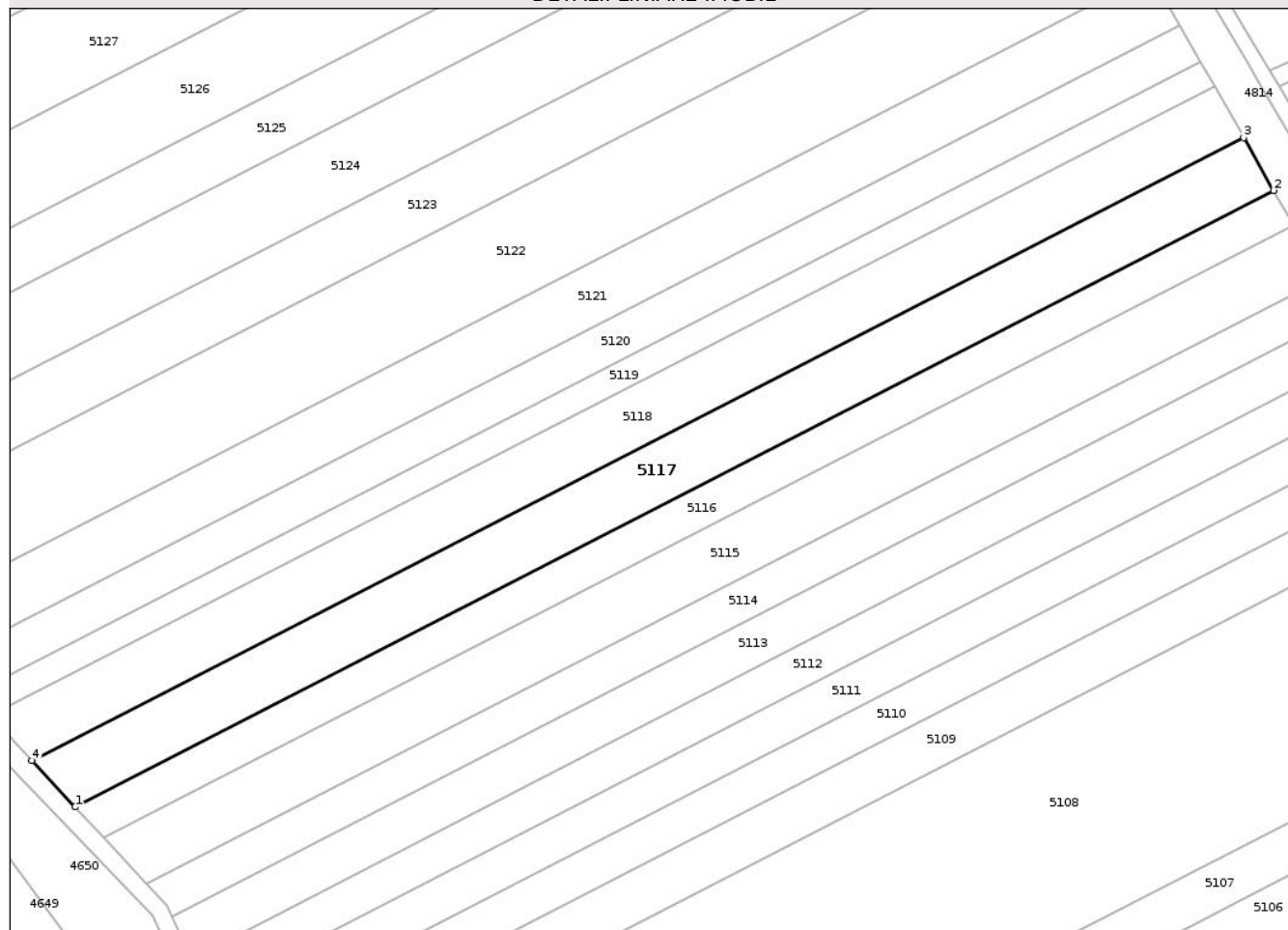
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51038 | 4.300 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 4.300 | 42 | 4/28 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.654,361 554.322,465 | 2 | 419.927,974 554.463,02 | 307.603 |
| 2 | 419.927,974 554.463,02 | 3 | 419.921,107 554.475,121 | 13.914 |
| 3 | 419.921,107 554.475,121 | 4 | 419.644,466 554.333,012 | 311.007 |
| 4 | 419.644,466 554.333,012 | 1 | 419.654,361 554.322,465 | 14.462 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51035 | 3.000 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3294 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3150/2034, din 05/09/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) FILIP VICTOR | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

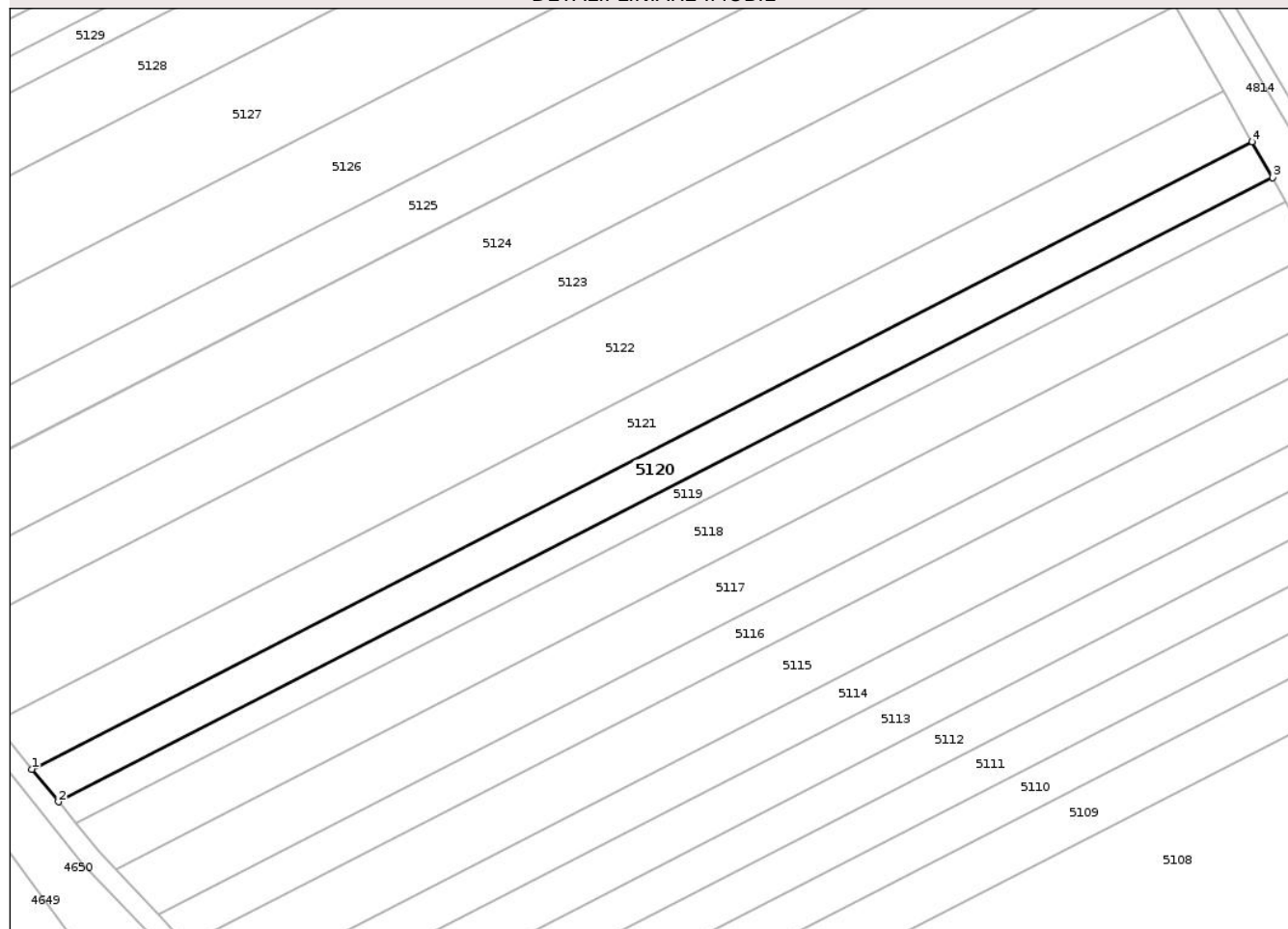
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51035 | 3.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.000 | 42 | 3/16 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.625,176 554.356,054 | 2 | 419.631,315 554.348,521 | 9.718 |
| 2 | 419.631,315 554.348,521 | 3 | 419.911,322 554.492,361 | 314.792 |
| 3 | 419.911,322 554.492,361 | 4 | 419.906,626 554.500,635 | 9.514 |
| 4 | 419.906,626 554.500,635 | 1 | 419.625,176 554.356,054 | 316.414 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51034 | 4.300 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3293 / 23/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3136/1944, din 12/08/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) NEMET IOSIF 2) NEMET INDREIU 3) NAGY BELA 4) NEMET SAMOILA | |
| / | | |
| Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 60 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024); | | |
| B2 | Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 4300 mp în favoarea lui | A1 |
| | 1) LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

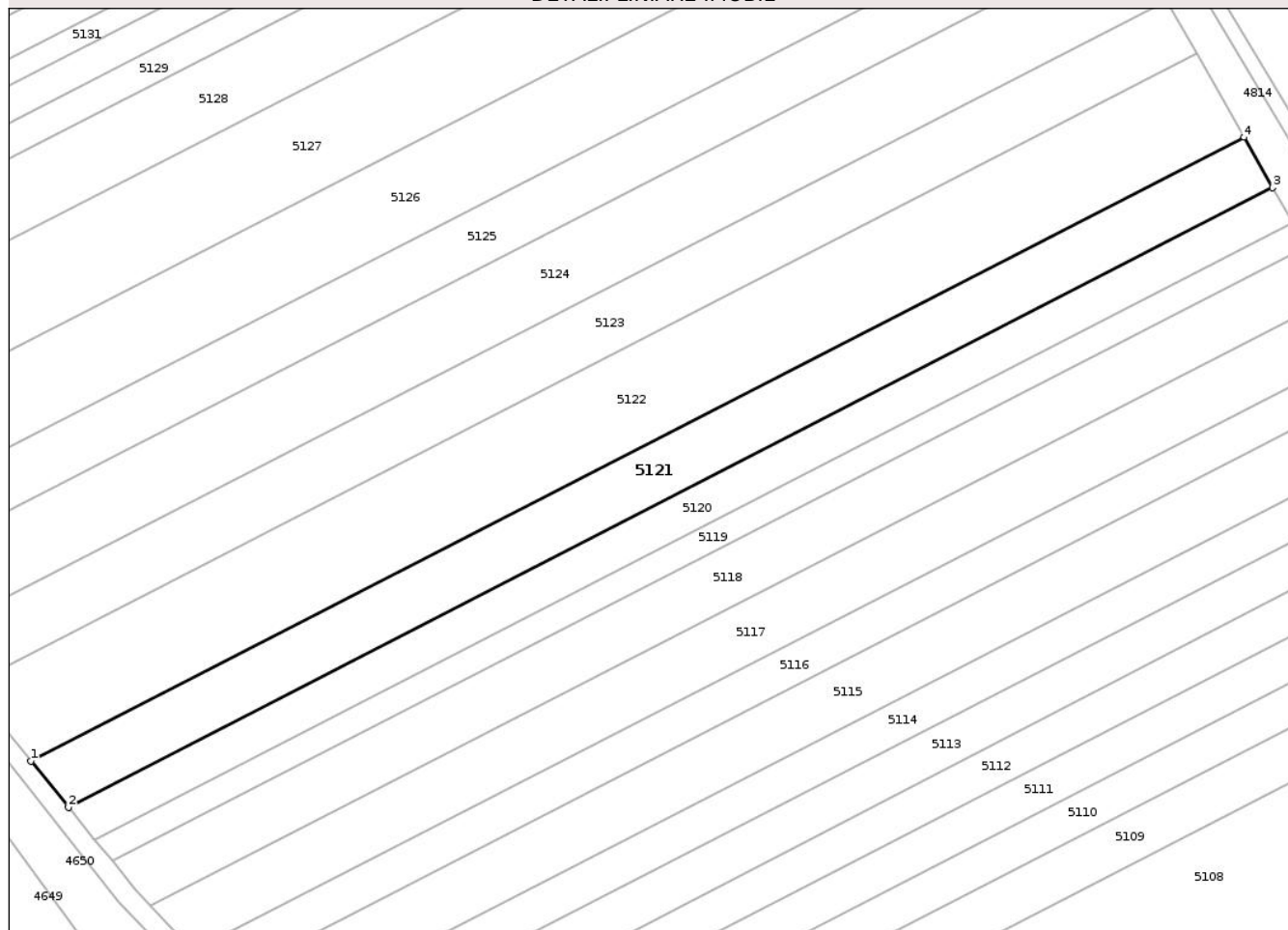
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 51034 | 4.300 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 4.300 | 42 | 3/15 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.616,432 554.366,785 | 2 | 419.625,176 554.356,054 | 13.842 |
| 2 | 419.625,176 554.356,054 | 3 | 419.906,626 554.500,635 | 316.414 |
| 3 | 419.906,626 554.500,635 | 4 | 419.899,936 554.512,421 | 13.552 |
| 4 | 419.899,936 554.512,421 | 1 | 419.616,432 554.366,785 | 318.723 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51032 | 4.600 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3291 / 23/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3116/1888, din 03/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) MARES VICTORIA | |
| | 2) NEGREA VIOREL | |

C. Partea III. SARCINI .

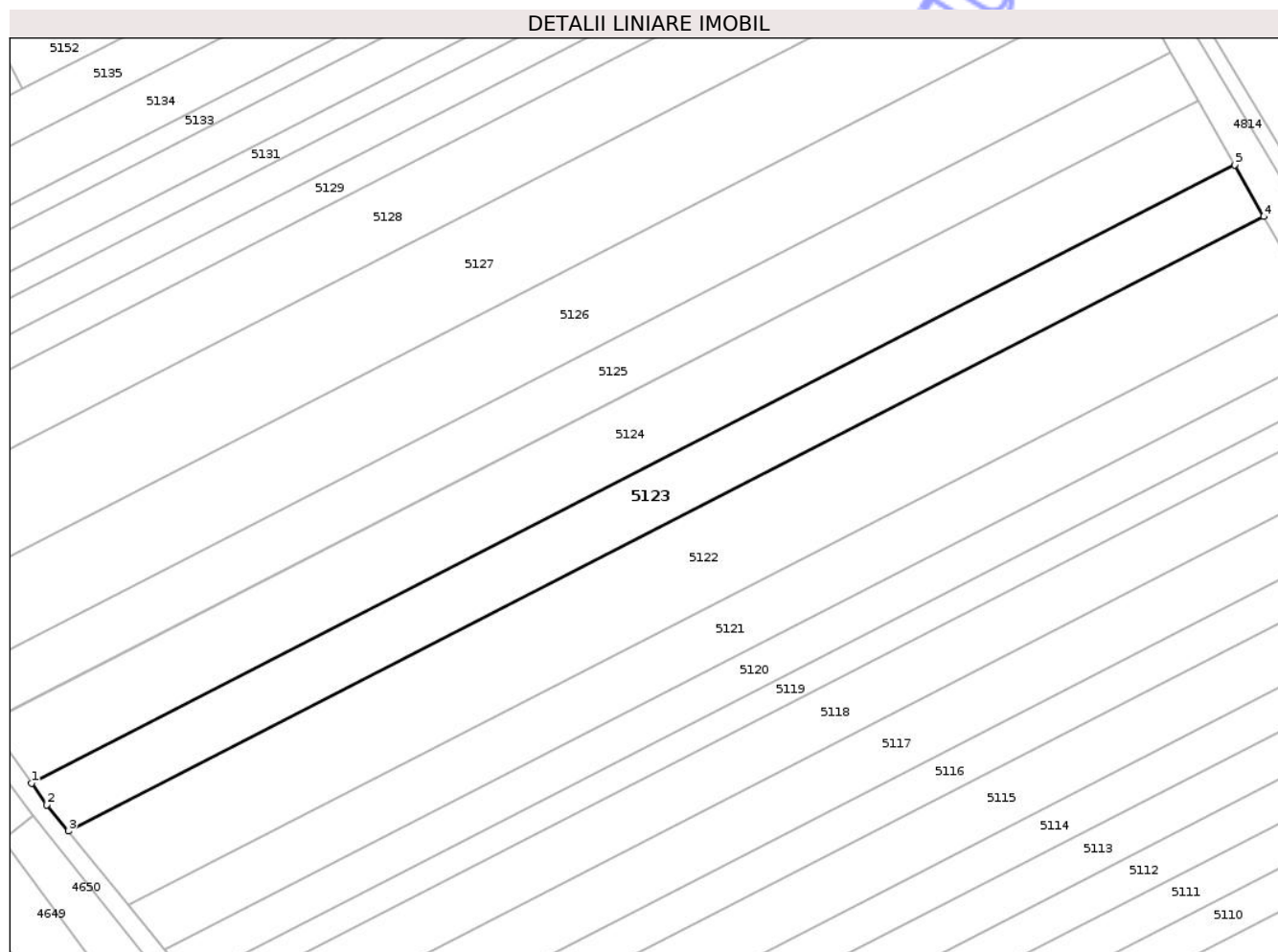
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51032 | 4.600 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 4.600 | 42 | 3/13 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.593,139 554.396,041 | 2 | 419.596,789 554.390,889 | 6.314 |
| 2 | 419.596,789 554.390,889 | 3 | 419.601,93 554.384,58 | 8.138 |
| 3 | 419.601,93 554.384,58 | 4 | 419.888,843 554.531,967 | 322.555 |
| 4 | 419.888,843 554.531,967 | 5 | 419.881,822 554.544,338 | 14.224 |
| 5 | 419.881,822 554.544,338 | 1 | 419.593,139 554.396,041 | 324.546 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51031 | 5.800 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3290 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3136/1946, din 12/08/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) DEE SUSANA 2) NEMETH ILEANA 3) LORINCZI AGNETA 4) VENCZEL IOSIF 5) MEZEI ELISABETA 6) VENCZEL NICOLAE | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

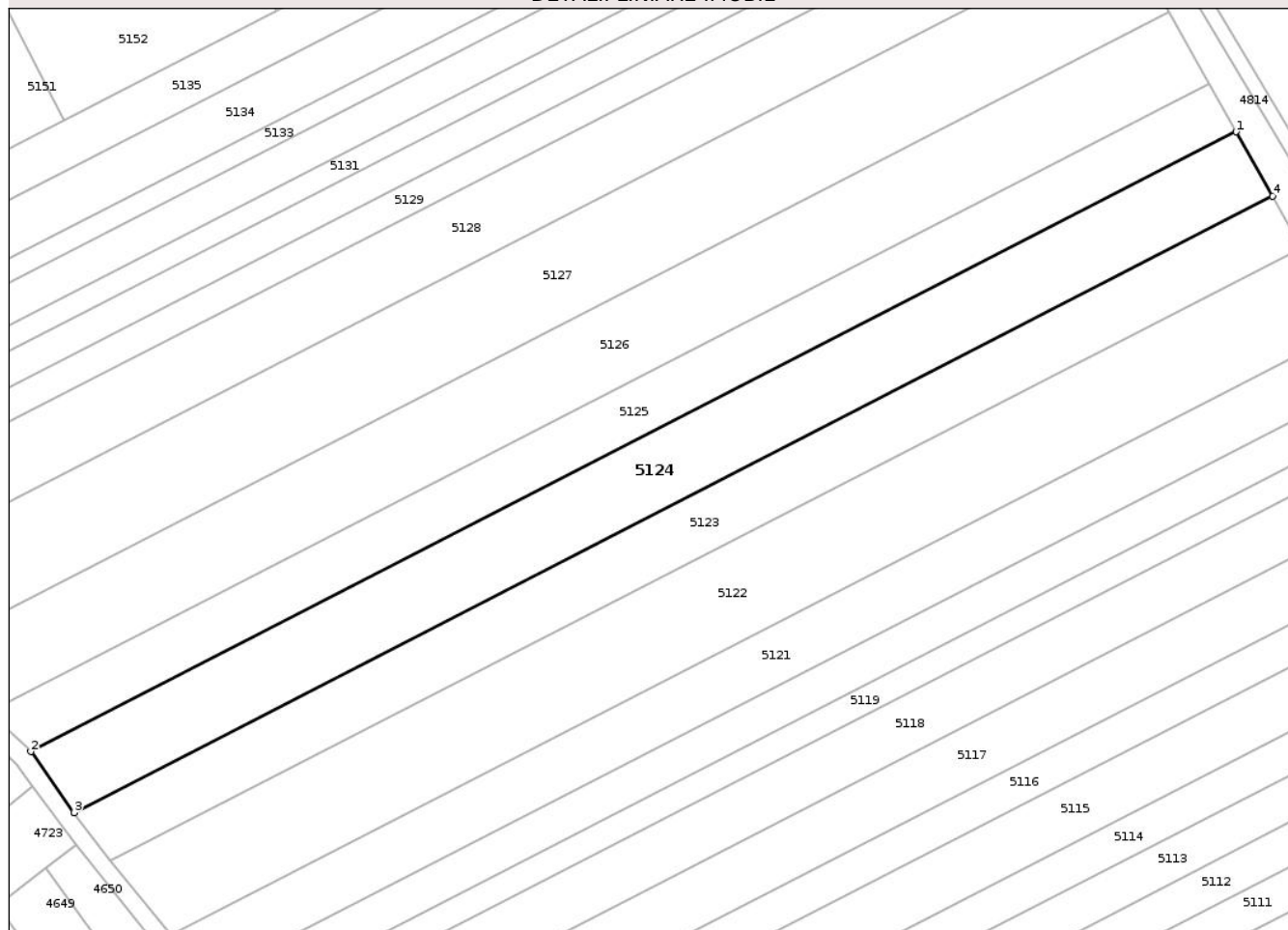
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51031 | 5.800 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 5.800 | 42 | 3/12 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.873,017 554.559,851 | 2 | 419.582,732 554.410,73 | 326.347 |
| 2 | 419.582,732 554.410,73 | 3 | 419.593,139 554.396,041 | 18.002 |
| 3 | 419.593,139 554.396,041 | 4 | 419.881,822 554.544,338 | 324.546 |
| 4 | 419.881,822 554.544,338 | 1 | 419.873,017 554.559,851 | 17.838 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51029 | 6.700 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3314 / 20/02/2013 | | |
| Act Notarial nr. 272, din 13/02/2013 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN; | | |
| B4 | Se notează actul de lichidare a coproprietății în devălmășie autentificat sub nr. 272/13.02.2013 de BNP Lujerdeanu Constantin | A1 |
| Act Notarial nr. 18, din 13/02/2013 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) NEMET LORINCZ | A1 |
| Act Notarial nr. 19, din 13/02/2013 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 4/12, cota initiala 1/3 1) NEMETH IOAN | A1 |
| Act Notarial nr. 20, din 13/02/2013 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 4/12, cota initiala 1/3 1) MISIAC EVA | A1 |
| 4636 / 08/03/2013 | | |
| Act Notarial nr. 3312, din 20/02/2013 emis de BCPI TURDA; | | |
| B10 | Se îndreaptă eroarea materială , în sensul că numele corect al proprietarului de sub B6 și B7 este NEMET LORINCZ și nu NEMETH LORINCZ , cum greșit a fost scris | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

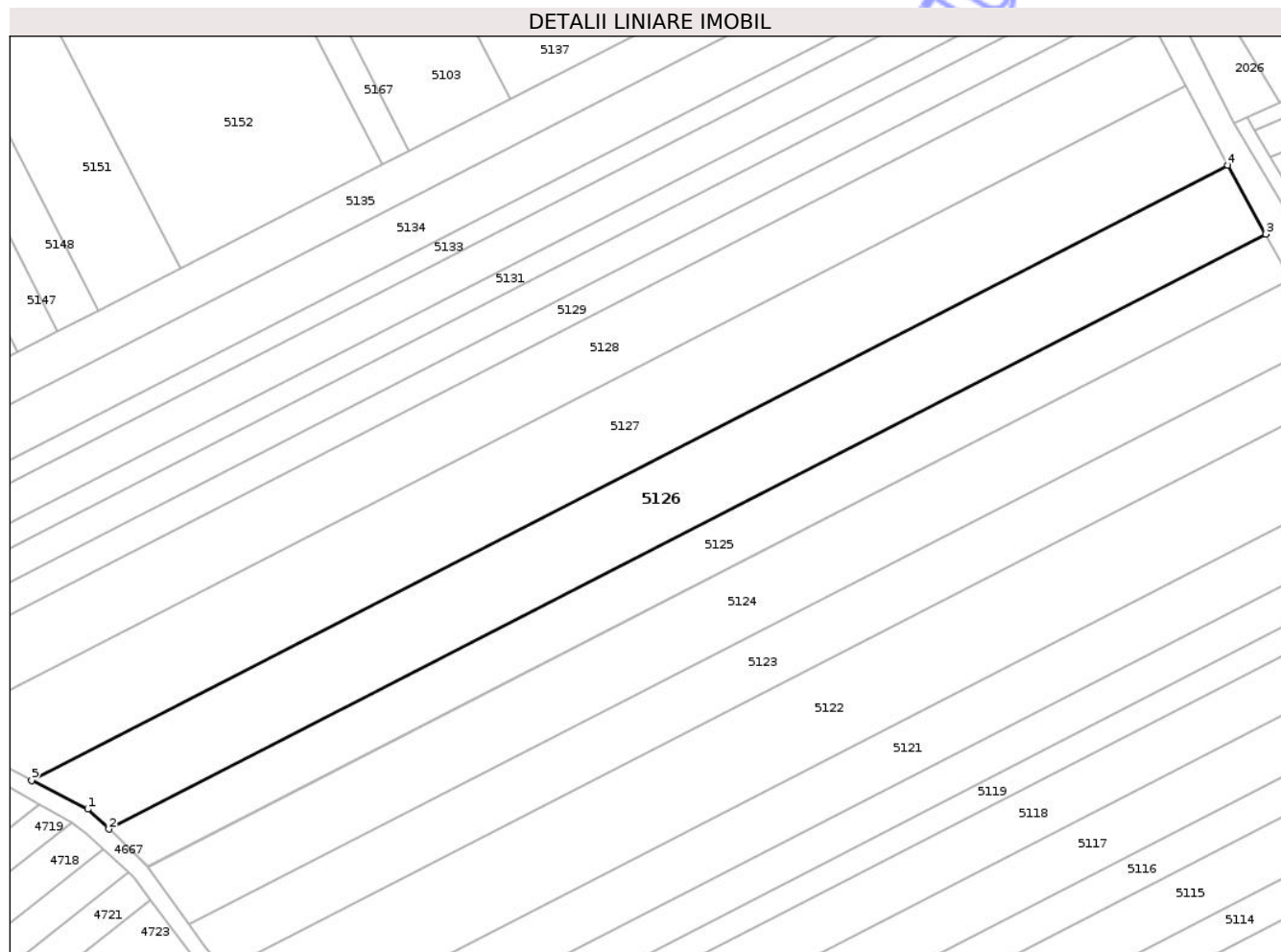
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51029 | 6.700 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 6.700 | 42 | 3/10 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.567,315 554.425,369 | 2 | 419.572,672 554.420,292 | 7.381 |
| 2 | 419.572,672 554.420,292 | 3 | 419.866,544 554.571,255 | 330.379 |
| 3 | 419.866,544 554.571,255 | 4 | 419.856,933 554.588,79 | 19.996 |
| 4 | 419.856,933 554.588,79 | 5 | 419.553,04 554.432,68 | 341.645 |
| 5 | 419.553,04 554.432,68 | 1 | 419.567,315 554.425,369 | 16.038 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51028 | 8.000 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3288 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3116/1886, din 03/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) DECSEY GRIGORE | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

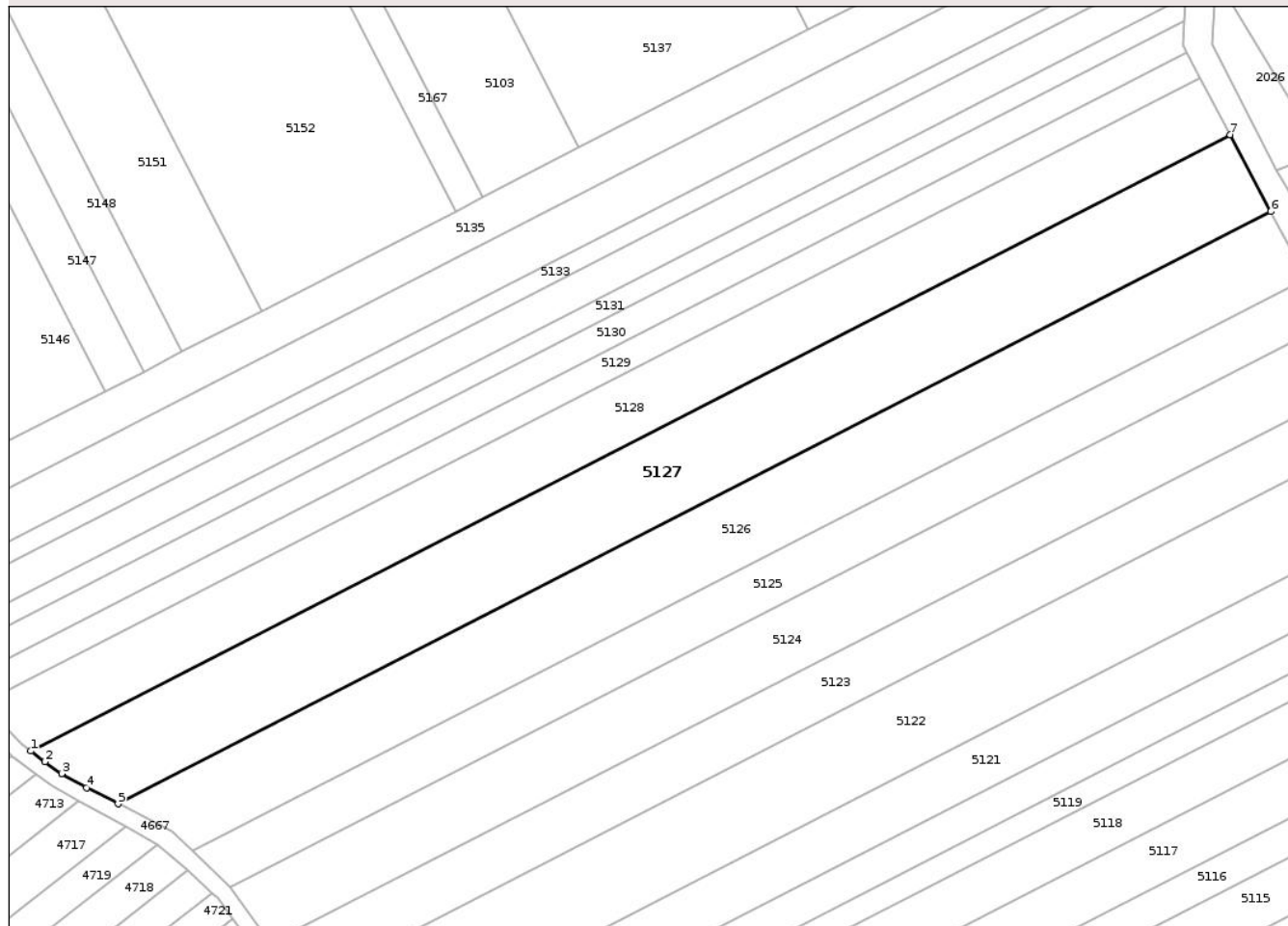
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51028 | 8.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 8.000 | 42 | 3/9 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.530,006 554.446,603 | 2 | 419.533,724 554.443,784 | 4.666 |
| 2 | 419.533,724 554.443,784 | 3 | 419.538,116 554.440,639 | 5.402 |
| 3 | 419.538,116 554.440,639 | 4 | 419.544,68 554.436,961 | 7.524 |
| 4 | 419.544,68 554.436,961 | 5 | 419.553,04 554.432,68 | 9.392 |
| 5 | 419.553,04 554.432,68 | 6 | 419.856,933 554.588,79 | 341.645 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 419.856,933 554.588,79 | 7 | 419.846,253 554.609,06 | 22.911 |
| 7 | 419.846,253 554.609,06 | 1 | 419.530,006 554.446,603 | 355.534 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5130

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51025 | 2.800 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3285 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3084/1663, din 14/03/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) LASCAU ANA 2) CUCERZAN AMALIA 3) SOCACIU RODICA 4) NICOARA TEODOR 5) NICOARA GHEORGHE 6) NICOARA VICTORIA | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 51025 | 2.800 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.800 | 42 | 3/6 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.833,906 554.632,5 | 2 | 419.834,228 554.638,967 | 6.475 |
| 2 | 419.834,228 554.638,967 | 3 | 419.504,583 554.469,628 | 370.596 |
| 3 | 419.504,583 554.469,628 | 4 | 419.506,048 554.468,579 | 1.802 |
| 4 | 419.506,048 554.468,579 | 5 | 419.511,156 554.464,422 | 6.586 |
| 5 | 419.511,156 554.464,422 | 6 | 419.834,852 554.630,705 | 363.908 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|--------------------------|-------------------------|
| 6 | 419.834,852 554.630,705 | 1 | 419.833,906 554.632,5 | 2.029 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51024 | 2.100 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3283 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3136/1969, din 12/08/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) NEMET MIKLOS | |

C. Partea III. SARCINI .

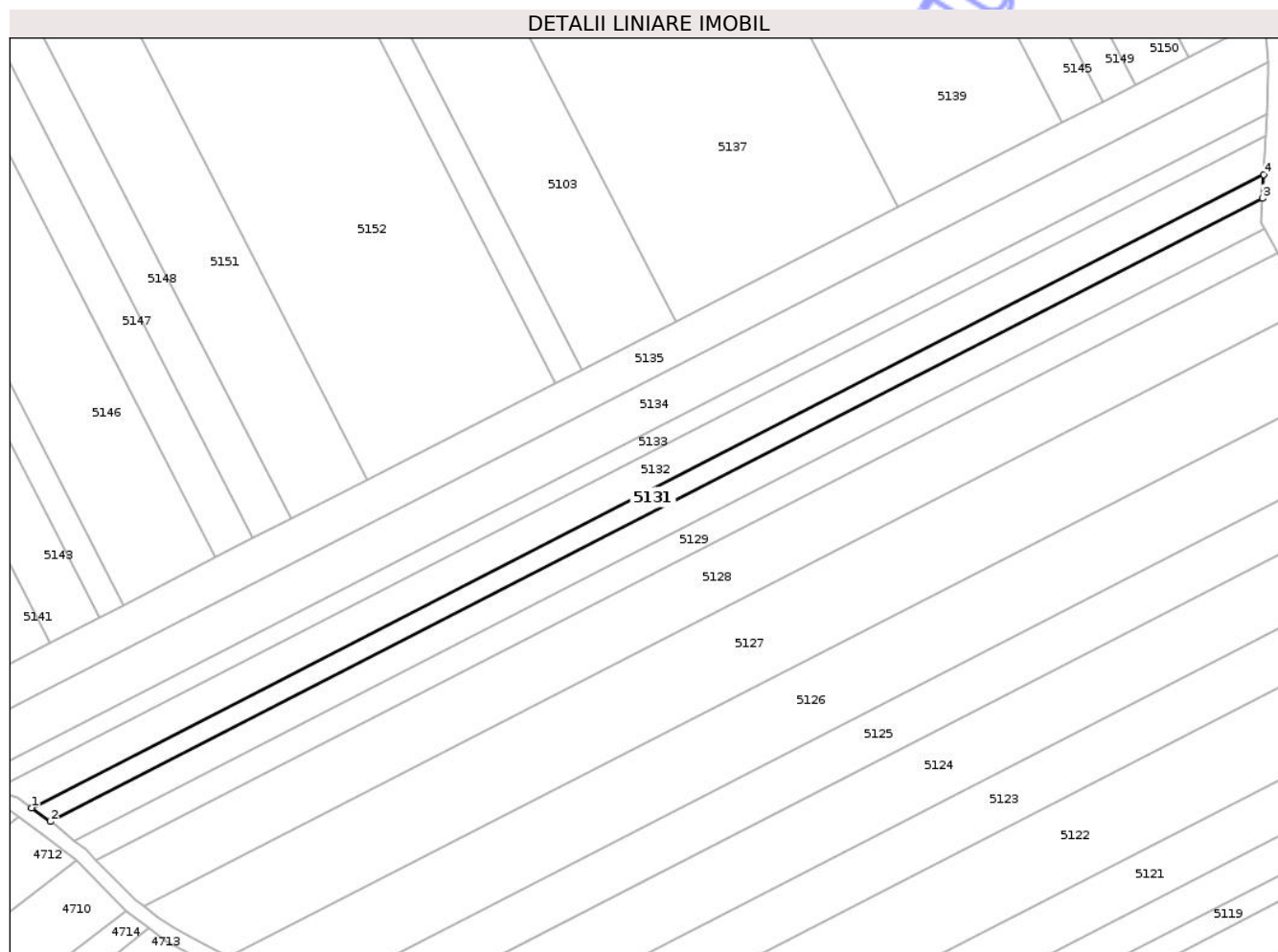
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 51024 | 2.100 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.100 | 42 | 3/5 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.499,443 554.473,305 | 2 | 419.504,583 554.469,628 | 6.32 |
| 2 | 419.504,583 554.469,628 | 3 | 419.834,228 554.638,967 | 370.596 |
| 3 | 419.834,228 554.638,967 | 4 | 419.834,55 554.645,451 | 6.492 |
| 4 | 419.834,55 554.645,451 | 1 | 419.499,443 554.473,305 | 376.737 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51001 | 6.900 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3258 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3012/1411, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) NEMETH ELISABETA | |

C. Partea III. SARCINI .

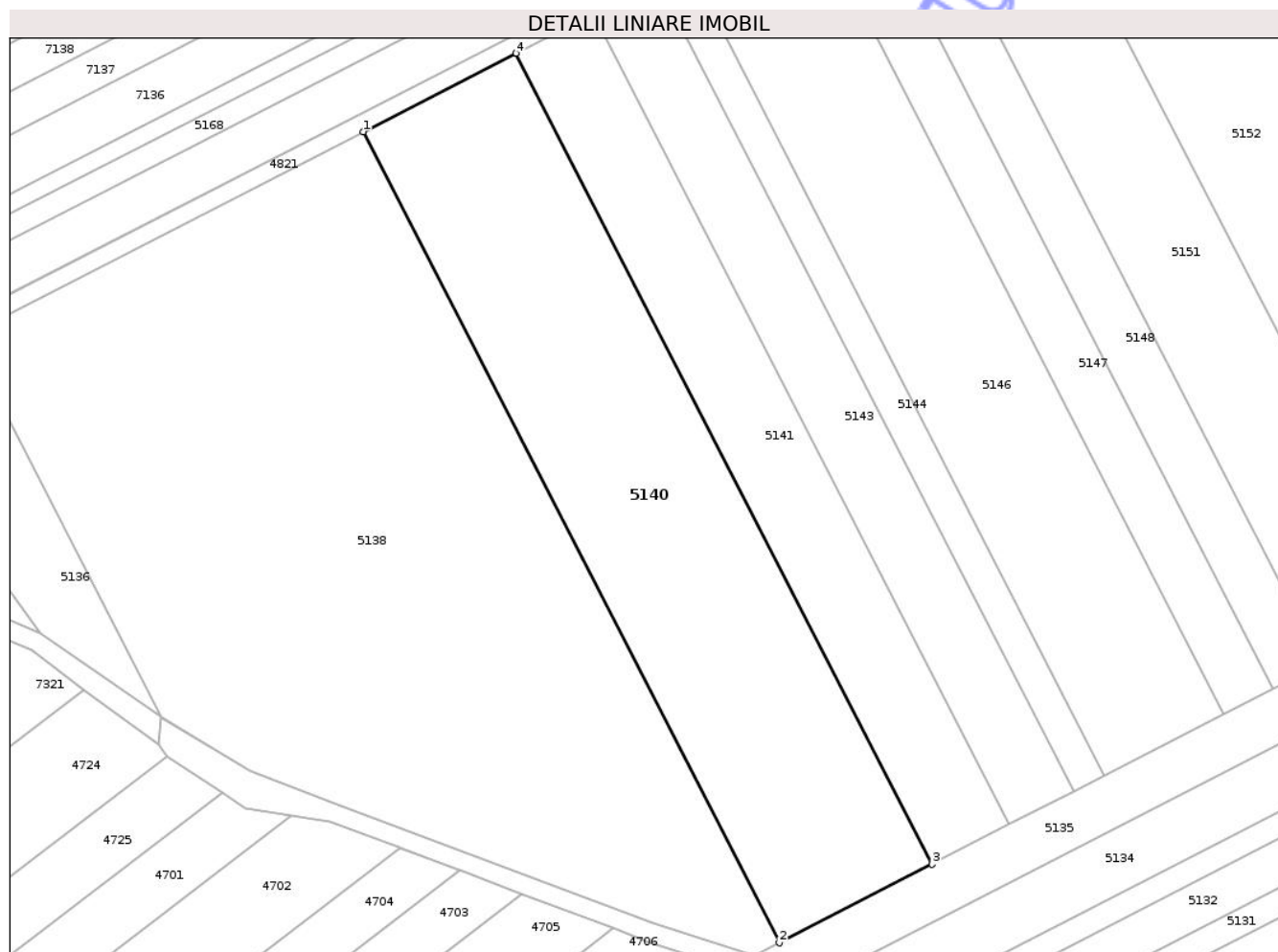
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 51001 | 6.900 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 6.900 | 42 | 2/5 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.368,667 554.663,55 | 2 | 419.456,021 554.493,29 | 191.361 |
| 2 | 419.456,021 554.493,29 | 3 | 419.488,096 554.509,768 | 36.06 |
| 3 | 419.488,096 554.509,768 | 4 | 419.400,753 554.680,005 | 191.336 |
| 4 | 419.400,753 554.680,005 | 1 | 419.368,667 554.663,55 | 36.059 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51002 | 3.500 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3259 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3012/1432, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) FAGARAS TEODOR | |

C. Partea III. SARCINI .

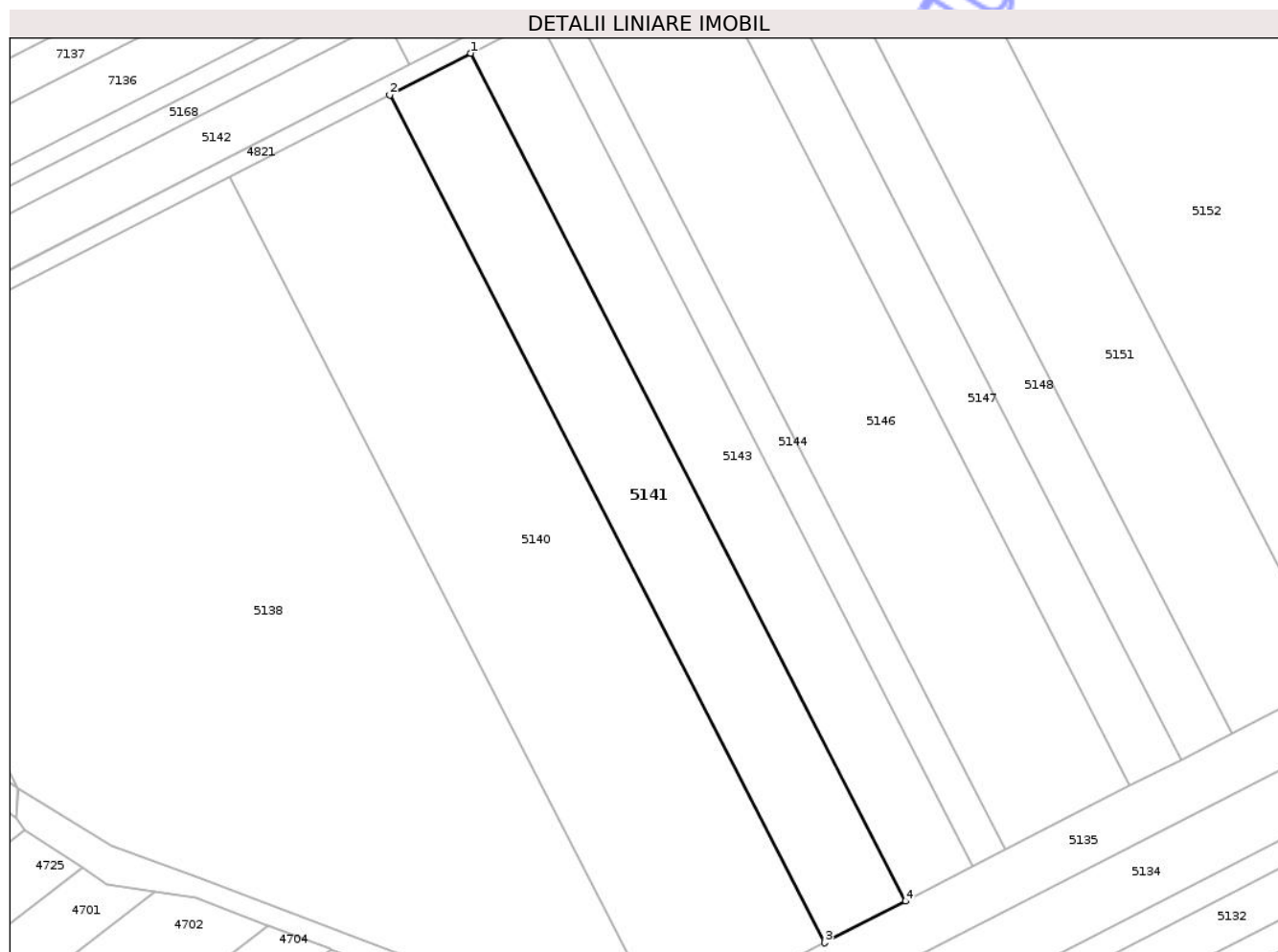
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51002 | 3.500 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.500 | 42 | 2/6 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.417,03 554.688,353 | 2 | 419.400,753 554.680,005 | 18.293 |
| 2 | 419.400,753 554.680,005 | 3 | 419.488,096 554.509,768 | 191.336 |
| 3 | 419.488,096 554.509,768 | 4 | 419.504,367 554.518,127 | 18.293 |
| 4 | 419.504,367 554.518,127 | 1 | 419.417,03 554.688,353 | 191.323 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51014 | 2.400 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3274 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3099/1798, din 15/05/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) UDREA VALERIA | |

C. Partea III. SARCINI .

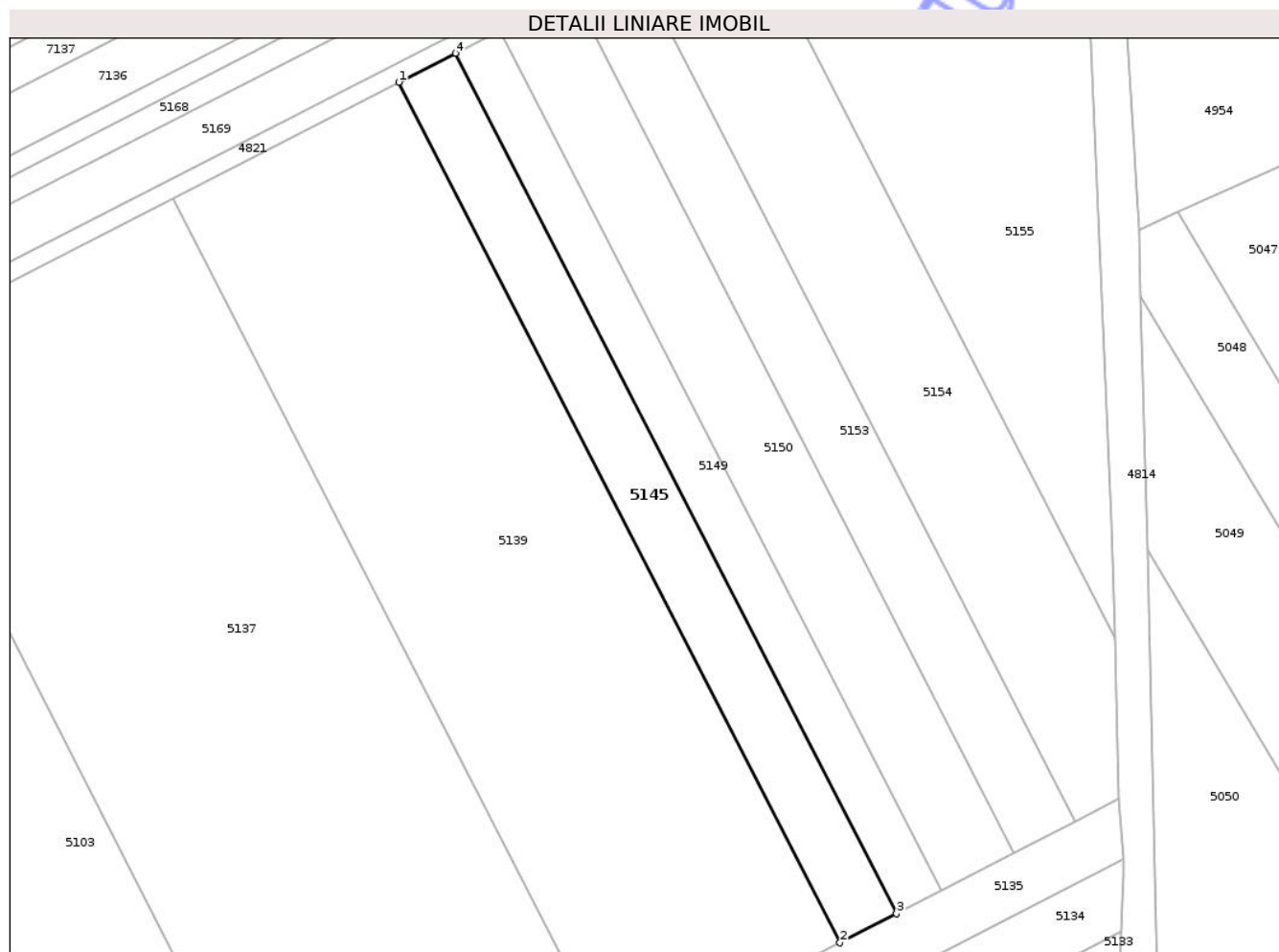
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 51014 | 2.400 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.400 | 42 | 2/10 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.692,511 554.829,633 | 2 | 419.779,75 554.659,597 | 191.11 |
| 2 | 419.779,75 554.659,597 | 3 | 419.790,921 554.665,336 | 12.559 |
| 3 | 419.790,921 554.665,336 | 4 | 419.703,686 554.835,365 | 191.102 |
| 4 | 419.703,686 554.835,365 | 1 | 419.692,511 554.829,633 | 12.559 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51008 | 4.500 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3268 / 23/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3116/1845, din 03/06/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) HARASTASAN IOSIF 2) HARASTASAN CORNEL 3) BUDIAN NATALIA 4) HARASTASAN GHEORGHE 5) HARASTASAN IOAN | |

C. Partea III. SARCINI .

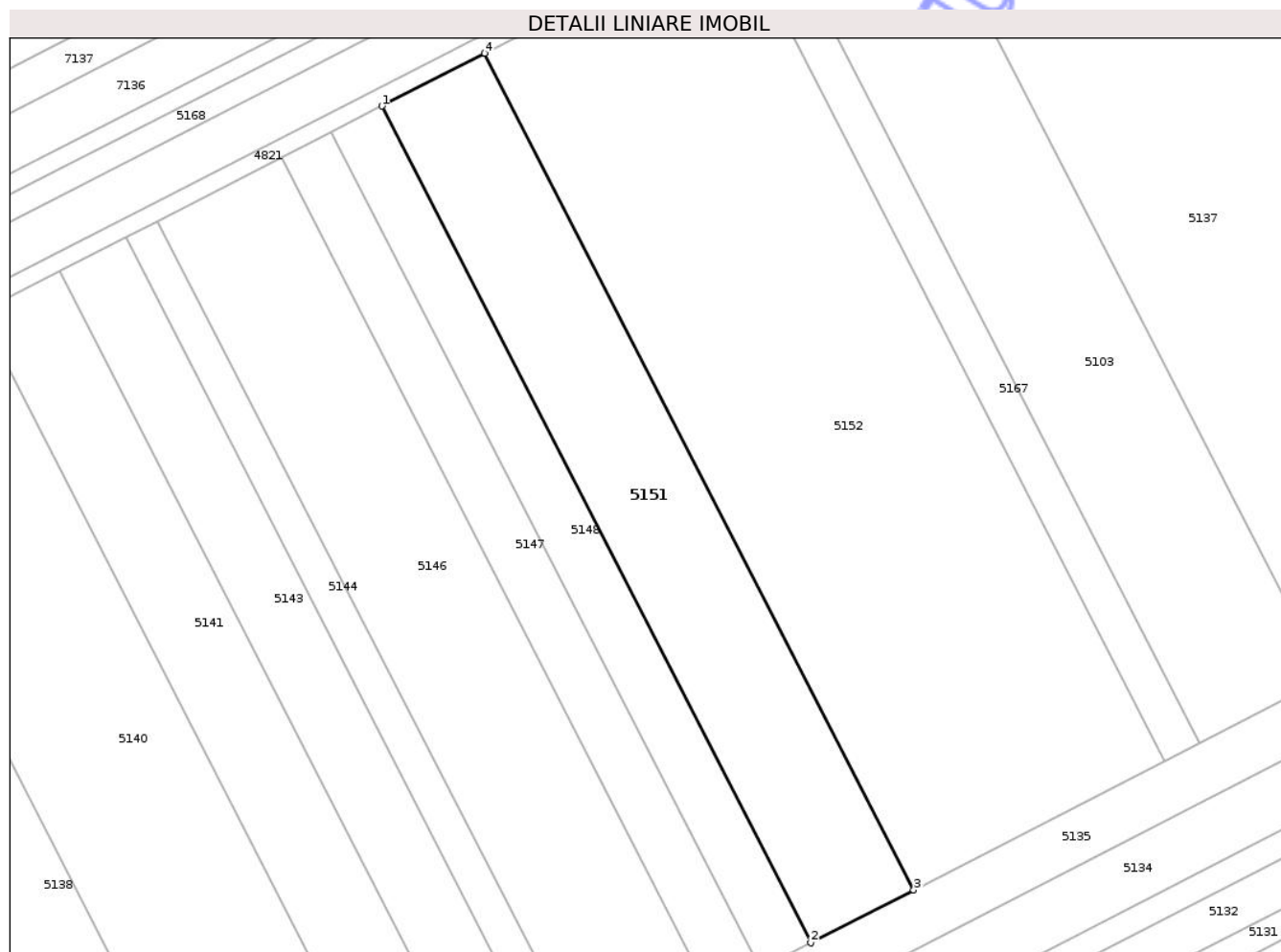
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51008 | 4.500 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 4.500 | 42 | 2/16 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.482,615 554.721,988 | 2 | 419.569,929 554.551,807 | 191.273 |
| 2 | 419.569,929 554.551,807 | 3 | 419.590,857 554.562,558 | 23.528 |
| 3 | 419.590,857 554.562,558 | 4 | 419.503,55 554.732,725 | 191.257 |
| 4 | 419.503,55 554.732,725 | 1 | 419.482,615 554.721,988 | 23.528 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51018 | 4.300 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3277 / 23/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3227/2319, din 15/06/2004 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) SASU ANA 2) TALOS SANDA 3) SOCACIU NICOLAE 4) RATIU ROZALIA 5) SOCACIU DUMITRU | |

C. Partea III. SARCINI .

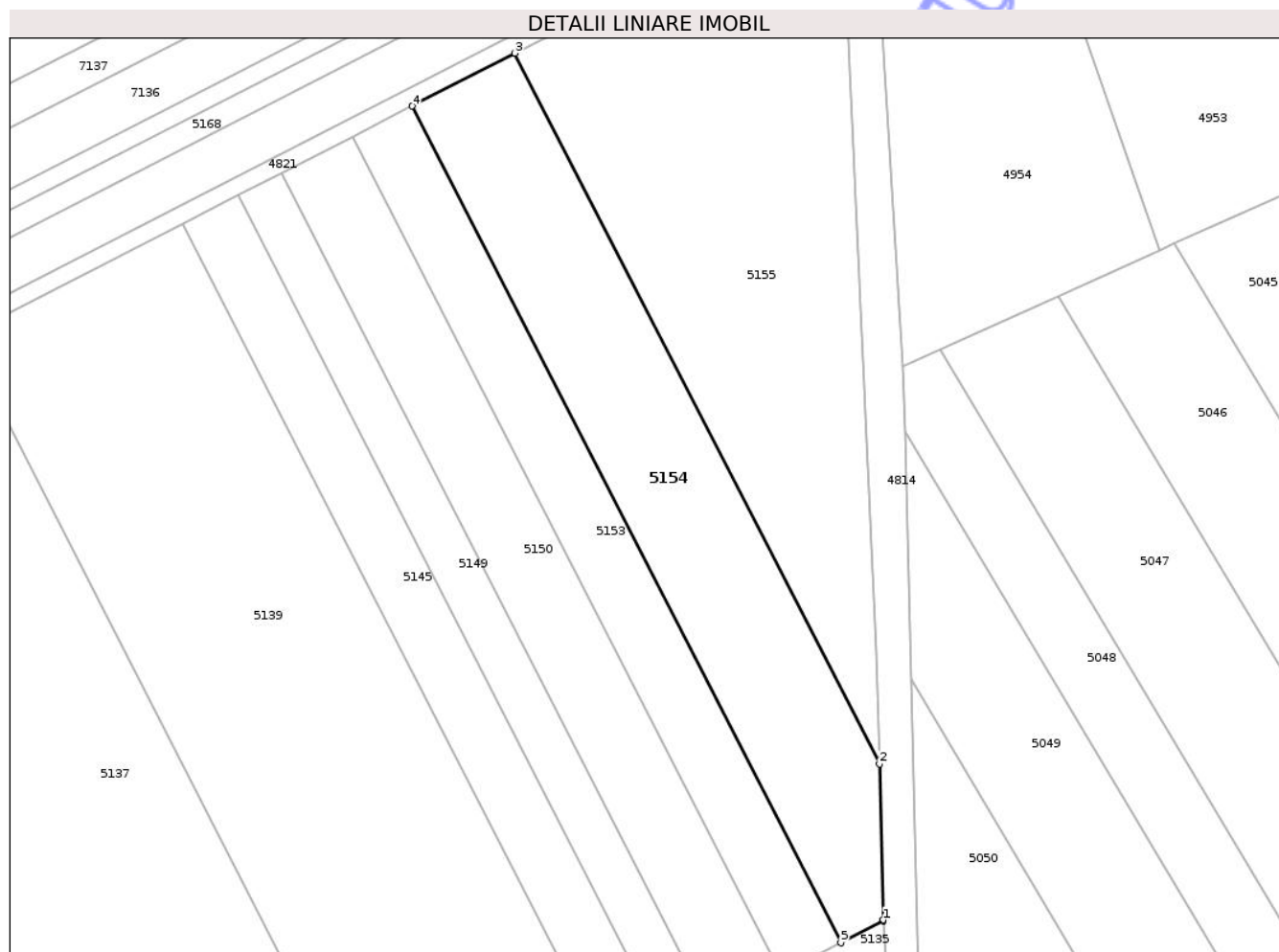
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 51018 | 4.300 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 4.300 | 42 | 2/19 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.834,939 554.688,15 | 2 | 419.834,126 554.719,831 | 31.691 |
| 2 | 419.834,126 554.719,831 | 3 | 419.760,025 554.864,258 | 162.327 |
| 3 | 419.760,025 554.864,258 | 4 | 419.739,075 554.853,514 | 23.544 |
| 4 | 419.739,075 554.853,514 | 5 | 419.826,298 554.683,51 | 191.074 |
| 5 | 419.826,298 554.683,51 | 6 | 419.834,951 554.687,956 | 9.728 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 6 | 419.834,951 554.687,956 | 1 | 419.834,939 554.688,15 | 0.194 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50978 | 24.601 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 3227 / 23/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3012/1451, din 18/11/2002 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 2/3, cota initiala 1/1 1) ILIAN LUCIA-LIA 2) LUPU MARIA 3) DAVID MAGDALENA 4) BUCERZAN GEORGETA 5) ROMAN GEORGINA 6) POP CARMEN | A1 |
| 8043 / 22/02/2022 | | |
| Act Administrativ nr. 3012/1451, din 18/11/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B2 | se îndreaptă eroarea materială săvârșită cu ocazia intabulării dosarului de carte funciară nr.3227/2018, în baza act administrativ nr 3012/1451 din 18.11.2002, emis de CJSDPAT Cluj , în sensul radierii pozitiei de sub B1.6 ,ILIAN IULIU ,care din eroare s-a înscris cu încheierea de cf nr.3227/2018 | A1 |
| 35545 / 25/08/2022 | | |
| Act Notarial nr. CM nr 71, din 24/08/2022 emis de MIHUTIU OANA NP; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, :cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) ILIAN VIRGIL EMIL | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

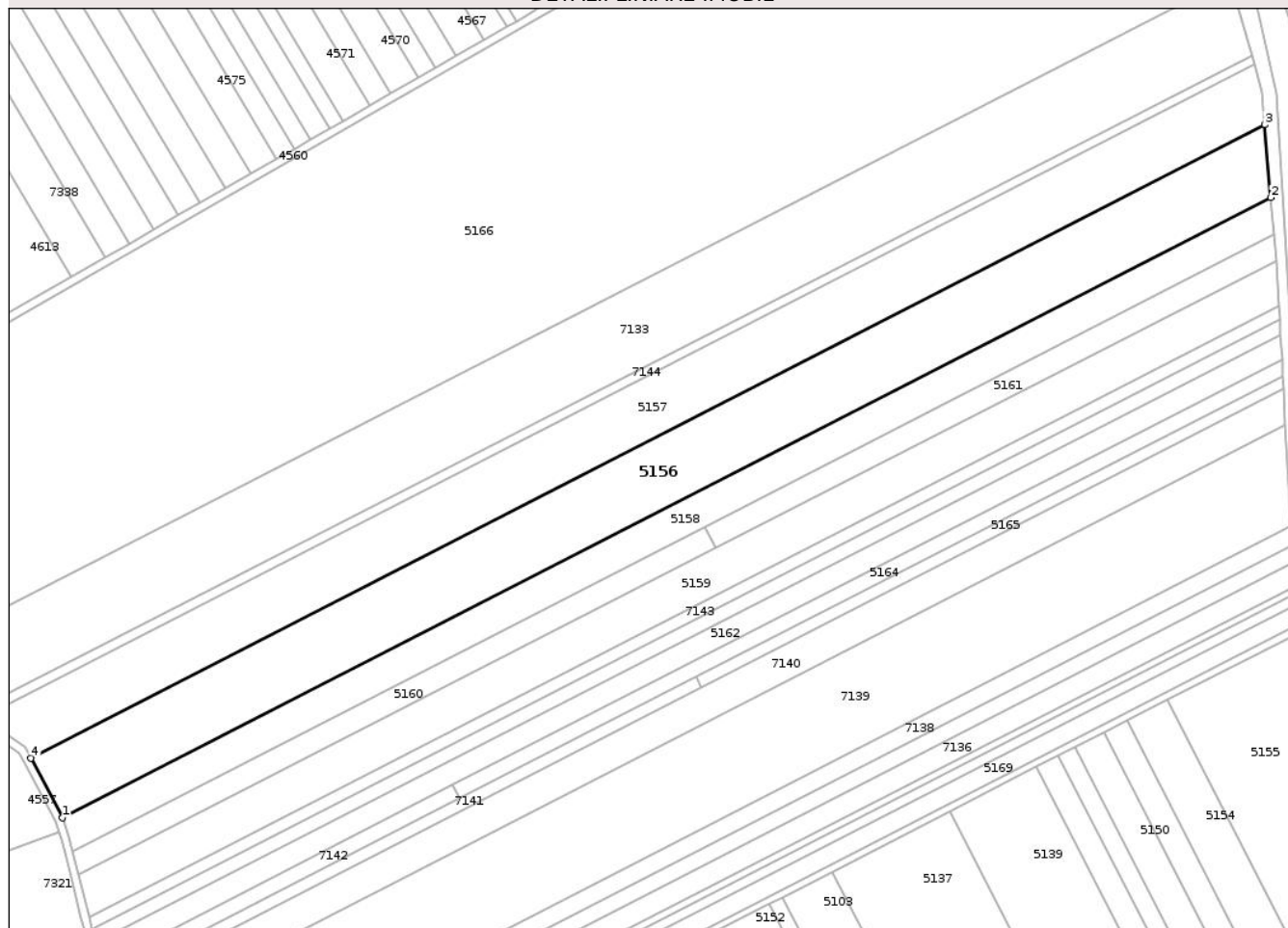
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50978 | 24.601 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 24.601 | 42 | 5 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.190,433 554.803,562 | 2 | 419.813,131 555.122,913 | 699.813 |
| 2 | 419.813,131 555.122,913 | 3 | 419.810,043 555.160,418 | 37.632 |
| 3 | 419.810,043 555.160,418 | 4 | 419.174,032 554.834,24 | 714.774 |
| 4 | 419.174,032 554.834,24 | 1 | 419.190,433 554.803,562 | 34.787 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50985 | 7.900 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3237 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3197/2198, din 30/03/2004 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) GOROG CAROL | |
| 2) NAGY IRINA | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

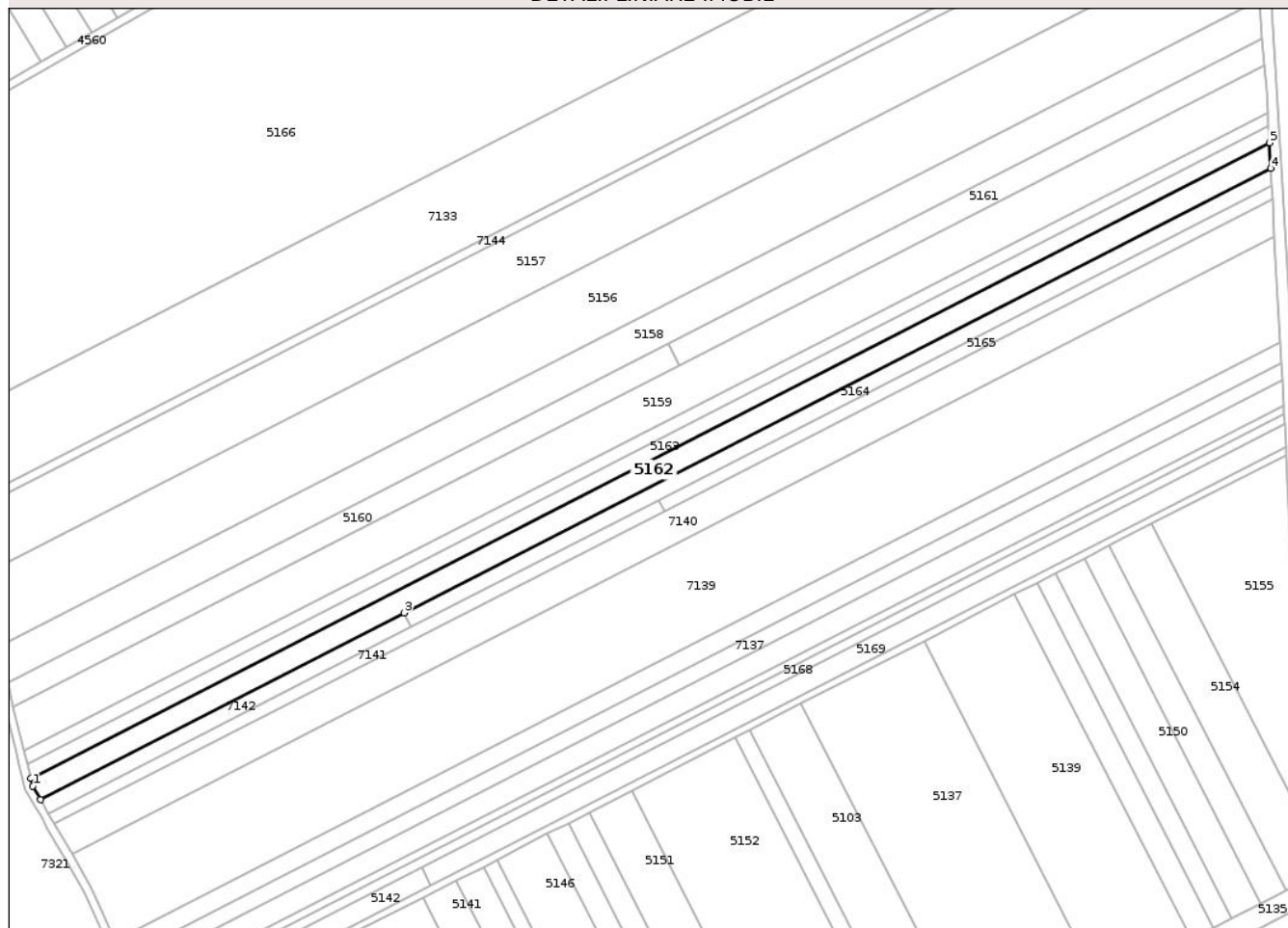
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50985 | 7.900 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 7.900 | 42 | 12 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.208,128 554.735,003 | 2 | 419.211,962 554.728,344 | 7.684 |
| 2 | 419.211,962 554.728,344 | 3 | 419.391,458 554.820,398 | 201.724 |
| 3 | 419.391,458 554.820,398 | 4 | 419.818,927 555.039,626 | 480.407 |
| 4 | 419.818,927 555.039,626 | 5 | 419.818,237 555.052,237 | 12.63 |
| 5 | 419.818,237 555.052,237 | 6 | 419.207,192 554.738,863 | 686.716 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 419.207,192 554.738,863 | 1 | 419.208,128 554.735,003 | 3.972 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50984 | 5.000 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3236 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3084/1694, din 17/03/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) BARBU JENICA | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50984 | 5.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 42 | 11 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.817,801 555.060,187 | 2 | 419.205,429 554.746,132 | 688.208 |
| 2 | 419.205,429 554.746,132 | 3 | 419.207,192 554.738,863 | 7.48 |
| 3 | 419.207,192 554.738,863 | 4 | 419.818,237 555.052,237 | 686.716 |
| 4 | 419.818,237 555.052,237 | 1 | 419.817,801 555.060,187 | 7.962 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50989 | 2.000 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3242 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3116/1886, din 03/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) DECSEY GRIGORE | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

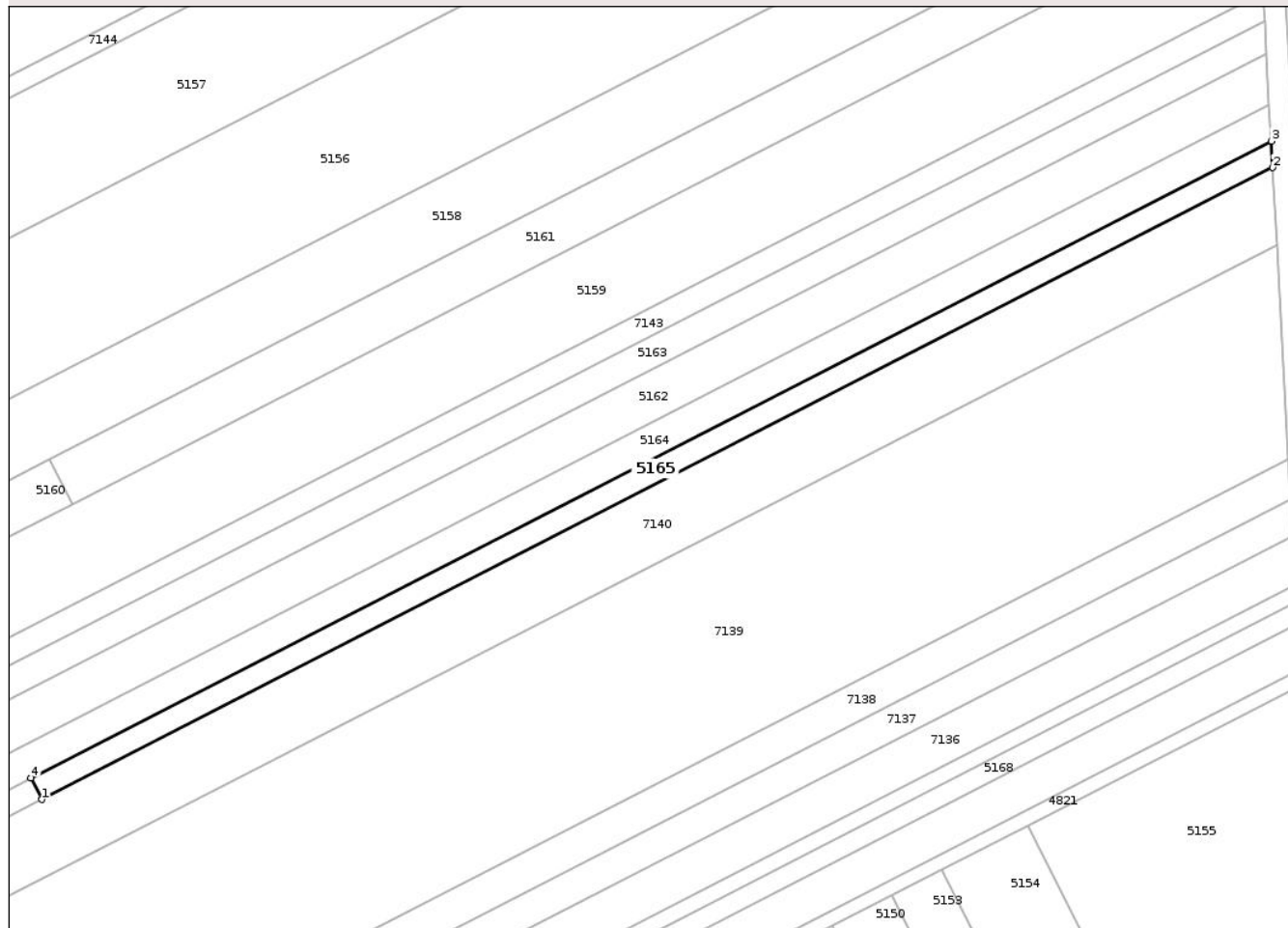
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50989 | 2.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.000 | 42 | 16 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.519,84 554.870,674 | 2 | 419.819,756 555.024,486 | 337.057 |
| 2 | 419.819,756 555.024,486 | 3 | 419.819,403 555.030,947 | 6.471 |
| 3 | 419.819,403 555.030,947 | 4 | 419.517,143 554.875,933 | 339.692 |
| 4 | 419.517,143 554.875,933 | 1 | 419.519,84 554.870,674 | 5.91 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4872

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57132 | 528 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 25905 / 22/06/2021 | |
| Act Administrativ nr. TP. 1644-819, din 05/12/2001 emis de CJSPT CLUJ (act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR SA; act administrativ nr MANDAT NR. 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR SA; act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) RADU IOAN | |
| <i>OBSERVATII: suprafața de 528 mp face parte din suprafața totală de 5000 mp înscrisă în TP nr. 1644/819/2001 tarlăua 10 parcela 18, suprafața de 791 mp este expropriată, iar suprafața 3681 mp este înscrisă în cartea funciară nr 57133 Luna</i> | |
| 29421 / 14/07/2021 | |
| Act Administrativ nr. 82/1627, din 31/07/2020 emis de CNAIR-SA (inscris sub semnatura privata nr PAD CORECT din 14.07.2021, emis de DOBRA MARIAN CORNEL); | |
| B2 | A1 |
| se îndreaptă eroarea materială mixtă în sensul că padul din documentatia nr. 25905/2021 a avut gresit nr. de carte funciara al coridorului, corect fiind CF 56063 UAT LUNA, si nu CF 56062 UAT LUNA | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

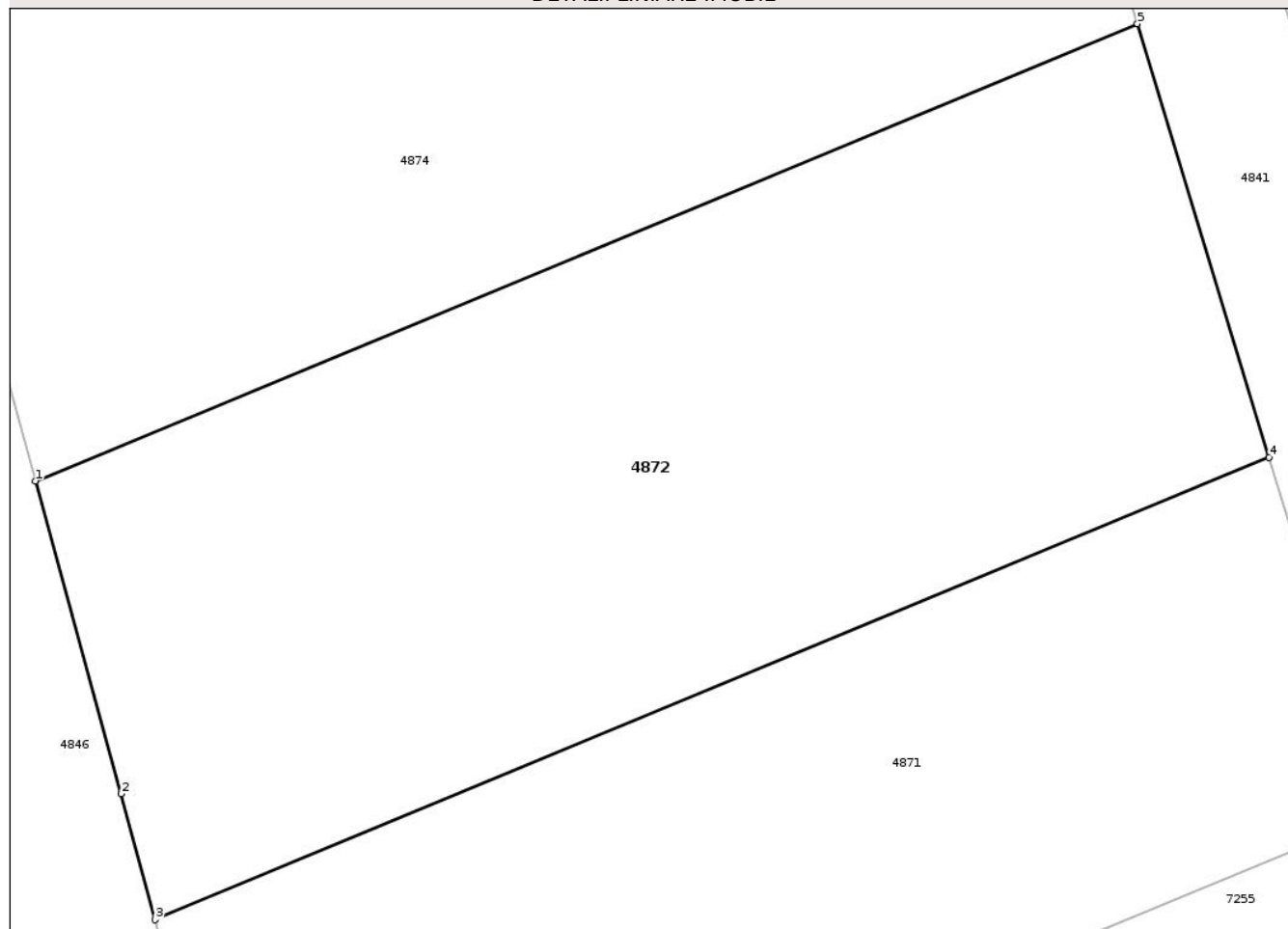
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57132 | 528 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 528 | 10 | 18 | - | LOT 3 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.040,248 555.783,802 | 2 | 420.042,932 555.774,036 | 10.128 |
| 2 | 420.042,932 555.774,036 | 3 | 420.043,984 555.770,1 | 4.074 |
| 3 | 420.043,984 555.770,1 | 4 | 420.078,808 555.784,532 | 37.696 |
| 4 | 420.078,808 555.784,532 | 5 | 420.074,693 555.798,077 | 14.156 |
| 5 | 420.074,693 555.798,077 | 1 | 420.040,248 555.783,802 | 37.286 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50996 | 3.100 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 29400 / 16/10/2014 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 3009, din 19/12/2013 emis de JUDECATORIA TURDA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) LĂSCĂU NECHIFOR, și 2) LĂSCĂU LIVIA | |

C. Partea III. SARCINI .

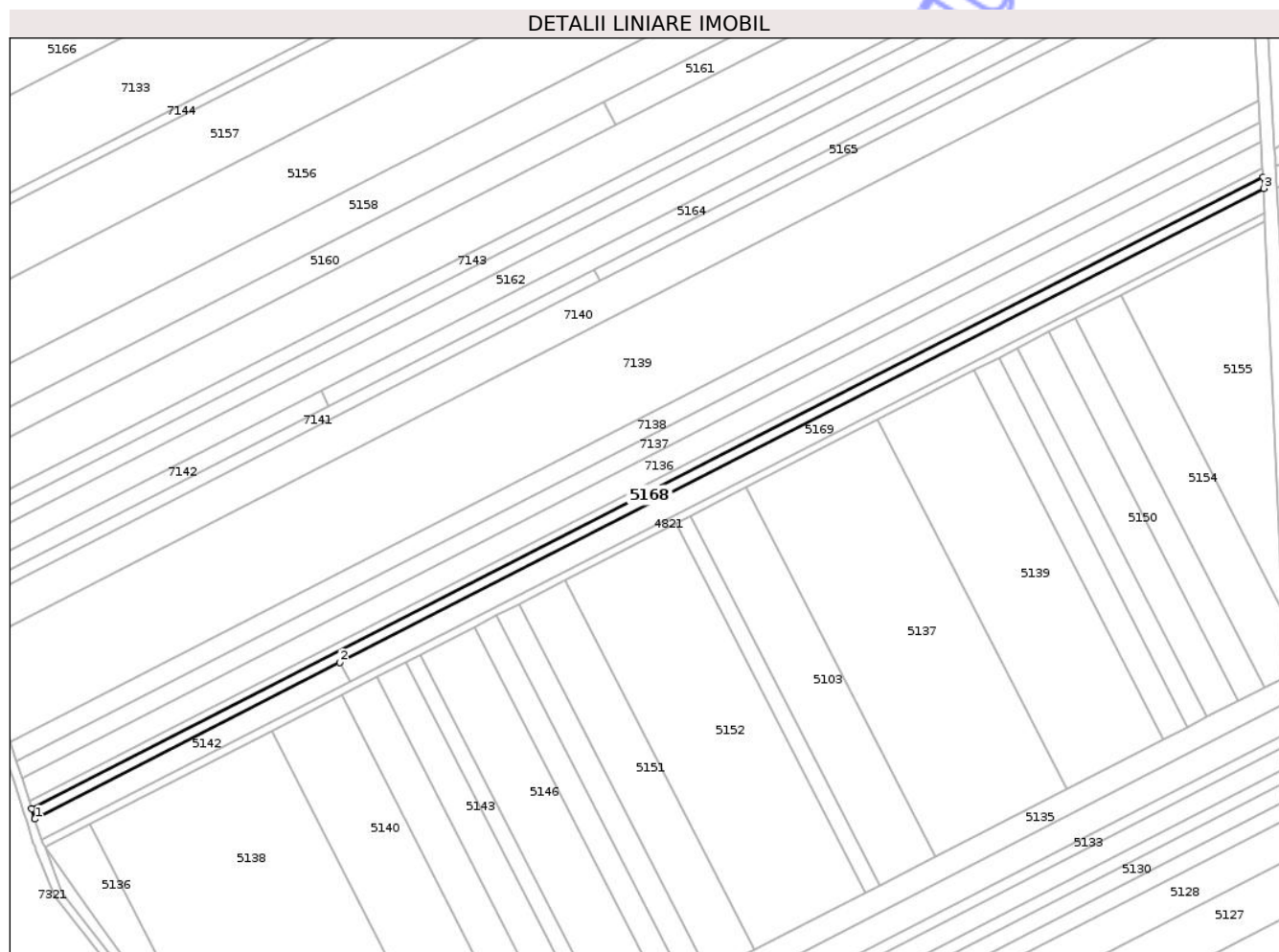
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50996 | 3.100 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.100 | 42 | 23 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.259,454 554.622,908 | 2 | 419.399,993 554.694,983 | 157.943 |
| 2 | 419.399,993 554.694,983 | 3 | 419.825,842 554.913,38 | 478.586 |
| 3 | 419.825,842 554.913,38 | 4 | 419.825,551 554.918,698 | 5.326 |
| 4 | 419.825,551 554.918,698 | 5 | 419.257,958 554.627,608 | 637.883 |
| 5 | 419.257,958 554.627,608 | 1 | 419.259,454 554.622,908 | 4.932 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50998 | 4.800 | Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 3253 / 23/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3227/2317, din 15/06/2004 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERESTER ANA 2) NEMETI ILEANA | A1 |
| / | | |
| Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 49 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024); | | |
| B2 | Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 4800 mp în favoarea lui 1) COCAN VIORICA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

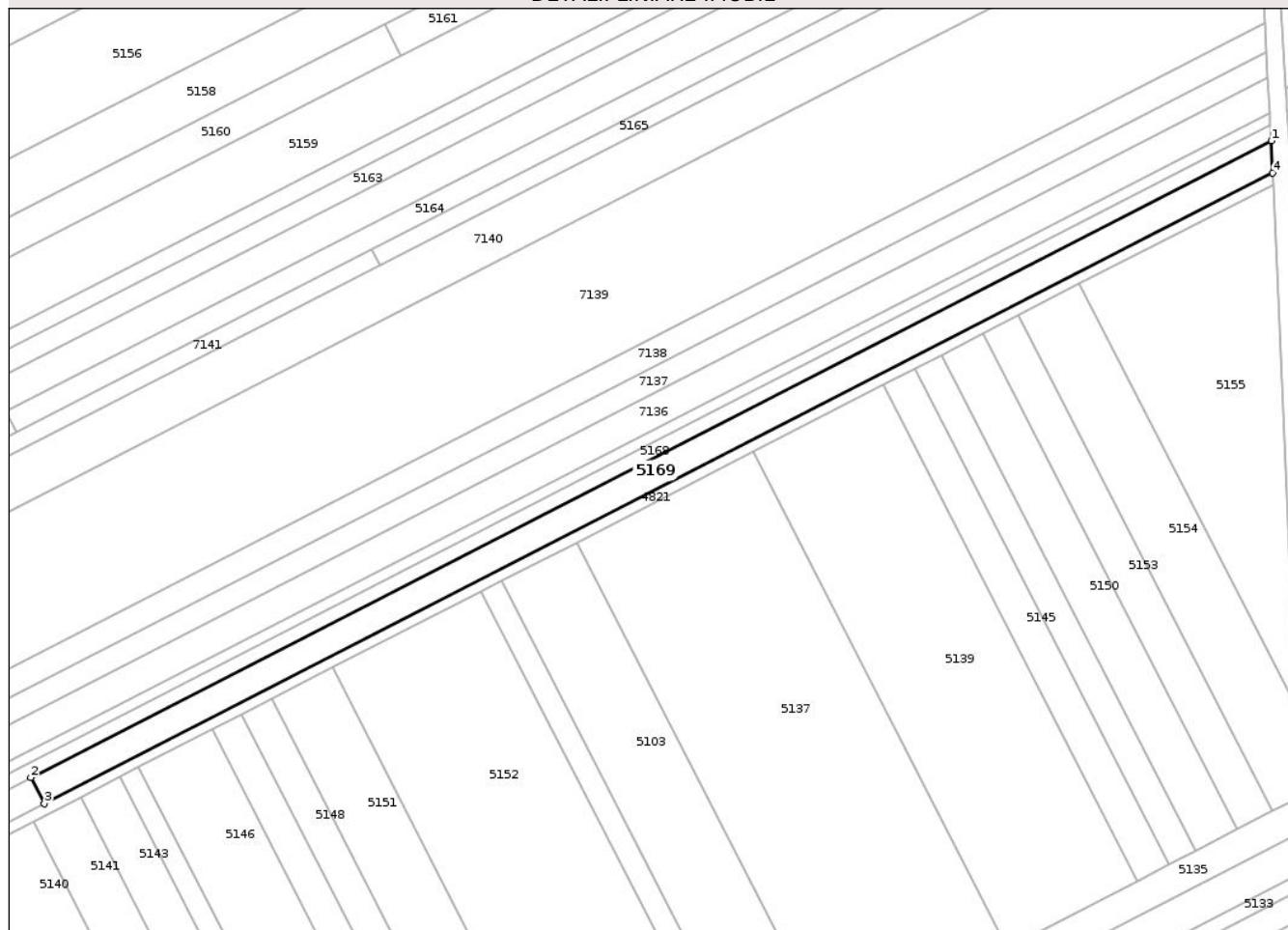
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50998 | 4.800 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 4.800 | 42 | 24 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 419.825,842 554.913,38 | 2 | 419.399,993 554.694,983 | 478.586 |
| 2 | 419.399,993 554.694,983 | 3 | 419.404,592 554.686,017 | 10.077 |
| 3 | 419.404,592 554.686,017 | 4 | 419.826,341 554.902,308 | 473.977 |
| 4 | 419.826,341 554.902,308 | 1 | 419.825,842 554.913,38 | 11.083 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4866**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57122 | 1.472 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 25993 / 22/06/2021 | |
| Act Administrativ nr. TP. 1667-1124, din 26/07/2002 emis de CJSIPT CLUJ (act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr MANDAT NR. 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR SA; act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR SA); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) AURAR ADALBERT 2) CHIOREAN MARIA 3) AURAR IOAN 4) AURAR ALEXANDRU 5) AURAR GLIGOR 6) AURAR EMANOIL 7) AURAR GRIGORE 8) AURAR VASILE | |
| OBSERVATII: suprafața de 1472 mp face parte din suprafața totală de 15900 mp înscrisă în TP nr. 1667/1124/2002 tarlăua 10 parcela 25, suprafața de 2656 mp este expropriată, iar suprafața 11772 mp este înscrisă în cartea funciară nr 57121 Luna | |

C. Partea III. SARCINI .

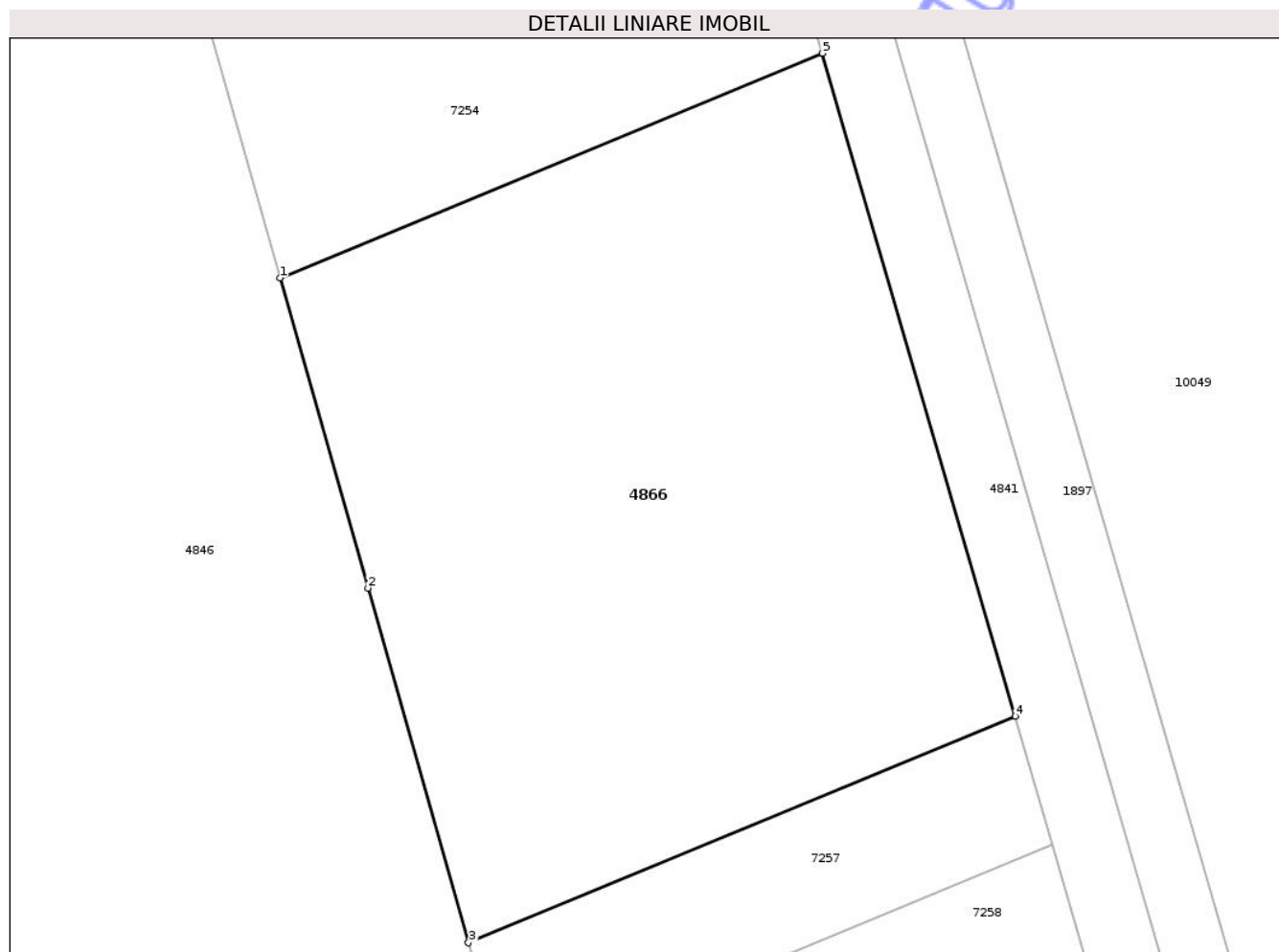
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57122 | 1.472 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | arabil | NU | 1.472 | 10 | 25 | - | LOT3 - ARABIL EXTRAVILAN, ÎN SUPRAFAȚA DE 1472mp, RAMAS ÎN PROPRIETATE. IMOBILUL SE REGASEȘTE ÎN T.P. NR. , ÎN BAZA CARUIA S-A ÎNTOCMIT DOCUMENTAȚIE DE PRIMA ÎNSCRIERE. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 420.002,462 555.917,967 | 2 | 420.007,752 555.899,263 | 19.438 |
| 2 | 420.007,752 555.899,263 | 3 | 420.013,825 555.877,868 | 22.24 |
| 3 | 420.013,825 555.877,868 | 4 | 420.046,816 555.891,54 | 35.712 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 420.046,816 555.891,54 | 5 | 420.035,168 555.931,521 | 41.643 |
| 5 | 420.035,168 555.931,521 | 1 | 420.002,462 555.917,967 | 35.403 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4875

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57136 | 936 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|---|
| 25869 / 22/06/2021 | |
| Act Administrativ nr. TP. 1667-1176, din 13/08/2002 emis de CJSIPT CLUJ; | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, :cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 40/60, cota initiala 1/1 |
| | 1) OLTEAN AURORA 2) OLTEAN DUMITRU 3) GIURGIU ILEANA 4) GIURGIU ALEXANDRU 5) COSMA SUSANA 6) GIURGIU GHEORGHE |
| | <i>OBSERVATII: suprafata de 936 mp face parte din totalul de 9400 mp din tarla 10, parcela 20 din tp 1667/1176 /13.08.2002, suprafata de 1545 mp lot 2 mp a fost expropriata in baza HG nr. 67/10.06.2016, Decizia nr. 29.04.2016</i> |
| 28545 / 08/07/2021 | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. cerere indreptare, din 08/07/2021 emis de DOBRA MARIAN CORNEL; | |
| B4 | Se indreapta eroarea materiala strecurata la inscrierea dreptului de proprietate, in favoarea proprietarului tabular de sub B1, cu incheierea de carte funciara nr. 25869 din 22.06.2021, in sensul mentionarii pe pad a numarului de carte funciara a coridorului ca fiind 56063 si nu 26062 cum in mod eronat s-a inscris |
| | A1 |
| 29593 / 15/07/2021 | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE INDREPTARE, din 15/07/2021 emis de DOBRA MARIAN CORNEL; | |
| B5 | Se indreapta eroarea materiala strecurata la inscrierea dreptului de proprietate, in favoarea proprietarului tabular de sub B1, cu incheierea de carte funciara nr. 25869/2021, in sensul mentionarii pe pad a numarului de carte funciara a coridorului ca fiind 56063 si nu 56062 cum in mod eronat s-a inscris |
| | A1 |
| 16604 / 15/04/2022 | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.105, din 01/09/2021 emis de CHIRILA ANA MARIA (act notarial nr ÎNCHEIERE DE COMPLETARE NR. 23 din 14.04.2022, emis de CHIRILA ANA MARIA); | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/60, cota initiala 2/60 |
| | 1) COSMA SUSANA |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/60, cota initiala 1/60 |
| | 1) OLTEANU SIMION EMIL |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/60, cota initiala 1/60 |
| | 1) OLTEAN AURORA |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/60, cota initiala 1/60 |
| | 1) GIURGIU GHEORGHE |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/60, cota initiala 1/60 |
| | 1) ZĂPĂRȚAN CORINA |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/60, cota initiala 1/60 |
| | 1) GIURGIU ILEANA |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/60, cota initiala 1/60 |
| | A1 |

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|---|
| 1) GIURGIU ALEXANDRU | |
| 46648 / 08/11/2022 | |
| Act Notarial nr. 1724, din 07/11/2022 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN (act notarial nr ÎNCHEIERE DE COMPLETARE NR. 23 din 14.04.2022, emis de CHIRILA ANA MARIA); | |
| B16 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 12/60, cota initiala 12/60 |
| | 1) PRODUCĂTORGAZON SRL, CIF:26640968 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

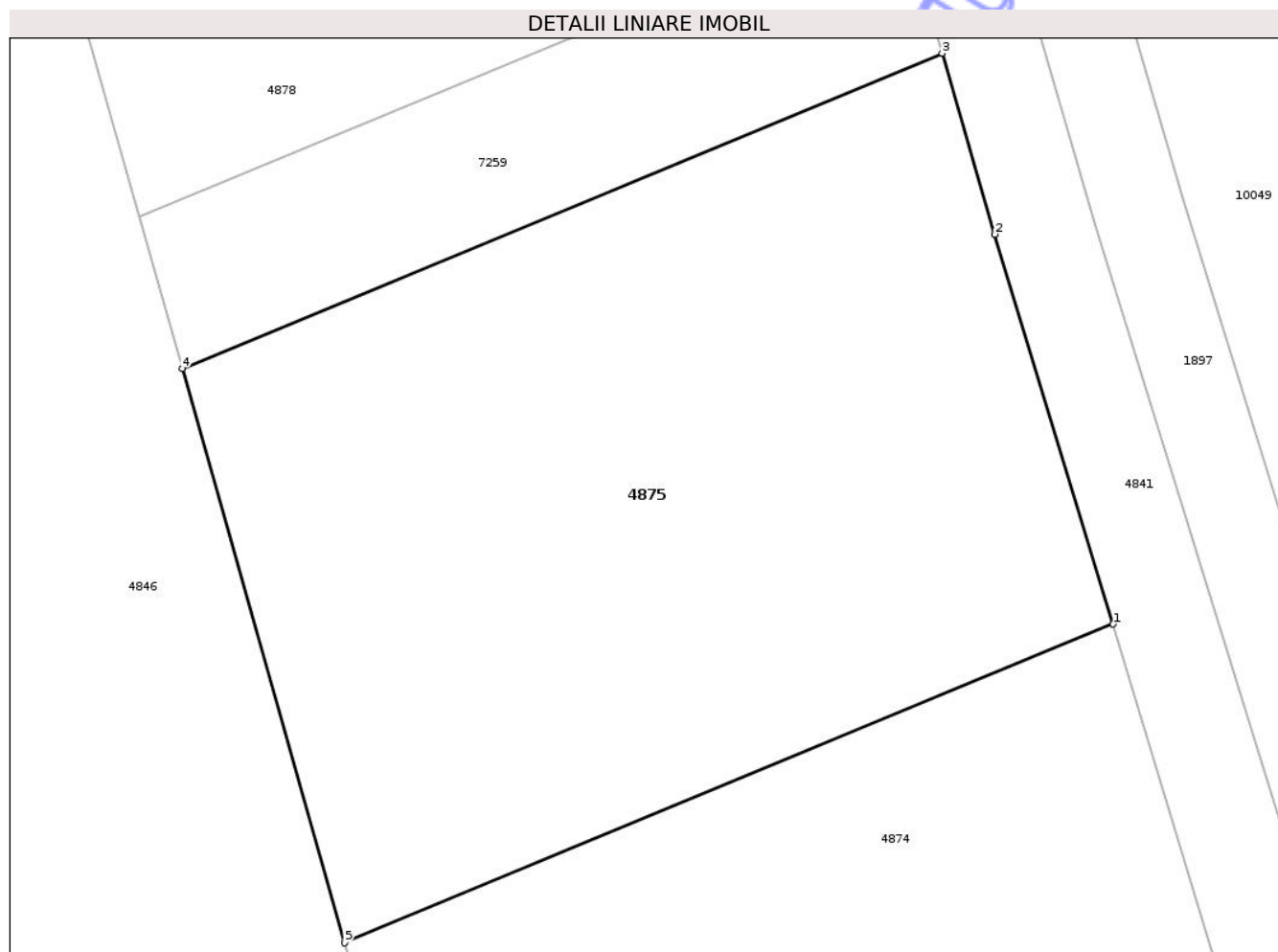
Neutilizabil în Circuitul Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57136 | 936 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 936 | 10 | 20 | - | LOT 3 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.064,102 555.832,94 | 2 | 420.058,929 555.849,966 | 17.795 |
| 2 | 420.058,929 555.849,966 | 3 | 420.056,625 555.857,874 | 8.237 |
| 3 | 420.056,625 555.857,874 | 4 | 420.023,403 555.844,106 | 35.962 |
| 4 | 420.023,403 555.844,106 | 5 | 420.030,515 555.819,021 | 26.074 |
| 5 | 420.030,515 555.819,021 | 1 | 420.064,102 555.832,94 | 36.357 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4989**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56442 | 421 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 4546 / 14/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 1583/759, din 06/11/2001 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Imobilului de sub A1, face parte din suprafața totală de 4100 mp, din care suprafața de 523 mp a fost expropriată | A1 |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) MAZARE ILIE 2) CHISOR ULIANA 3) MAZARE C CONSTANTIN 4) RADU ULIANA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

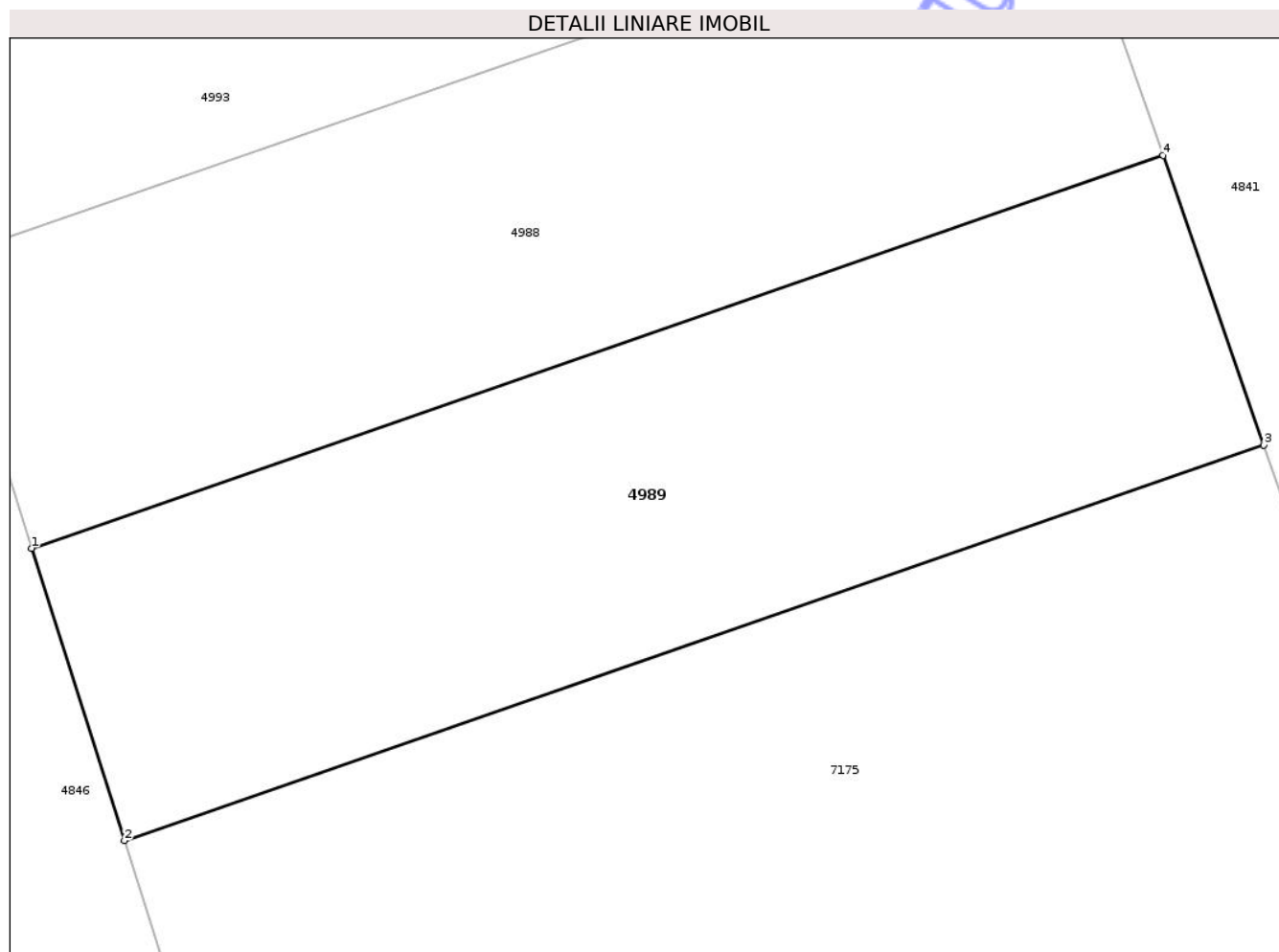
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56442 | 421 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 421 | 43 | 11 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.110,5 555.549,607 | 2 | 420.113,634 555.539,724 | 10.368 |
| 2 | 420.113,634 555.539,724 | 3 | 420.152,157 555.553,091 | 40.776 |
| 3 | 420.152,157 555.553,091 | 4 | 420.148,75 555.562,879 | 10.364 |
| 4 | 420.148,75 555.562,879 | 1 | 420.110,5 555.549,607 | 40.487 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4991**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57162 | 996 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 273 / 05/01/2022 | |
| Act Notarial nr. 6901, din 29/12/2021 emis de AL-KASSAS AZIZA-RAIDA; | |
| B9 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare în plată și partaj, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 | |
| 1) LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN, bun propriu | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

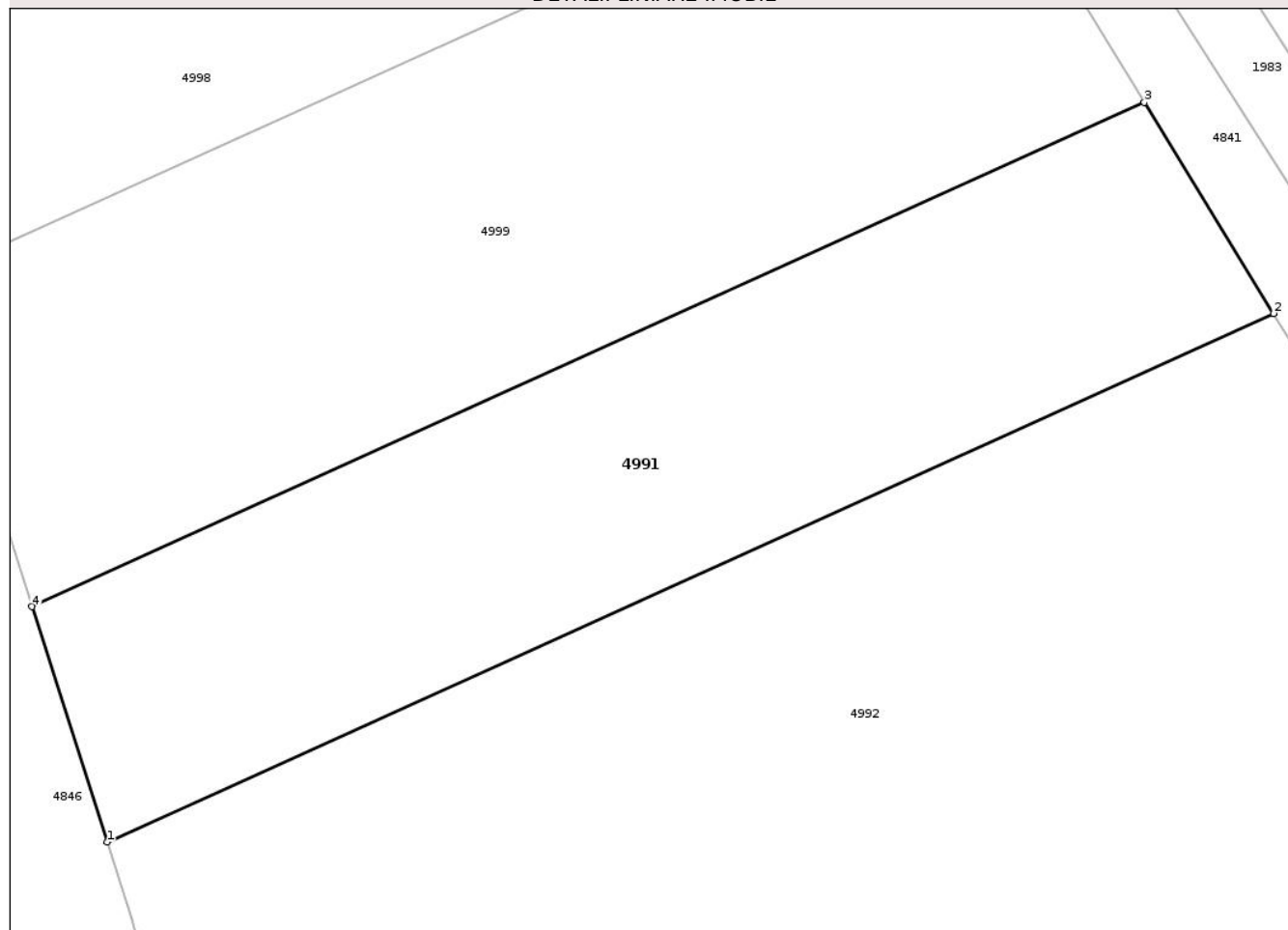
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57162 | 996 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 996 | 43 | 2/10 | - | LOT1 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.342,711 554.856,611 | 2 | 420.409,196 554.886,707 | 72.98 |
| 2 | 420.409,196 554.886,707 | 3 | 420.401,83 554.898,714 | 14.086 |
| 3 | 420.401,83 554.898,714 | 4 | 420.338,421 554.870,011 | 69.603 |
| 4 | 420.338,421 554.870,011 | 1 | 420.342,711 554.856,611 | 14.07 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56485 | 340 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 4633 / 15/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 3150/2084, din 04/02/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Imobilului de sub A1, face parte din suprafața totală de 3301mp, din care suprafața de 427 mp a fost expropriată | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) BUCUR VASILE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

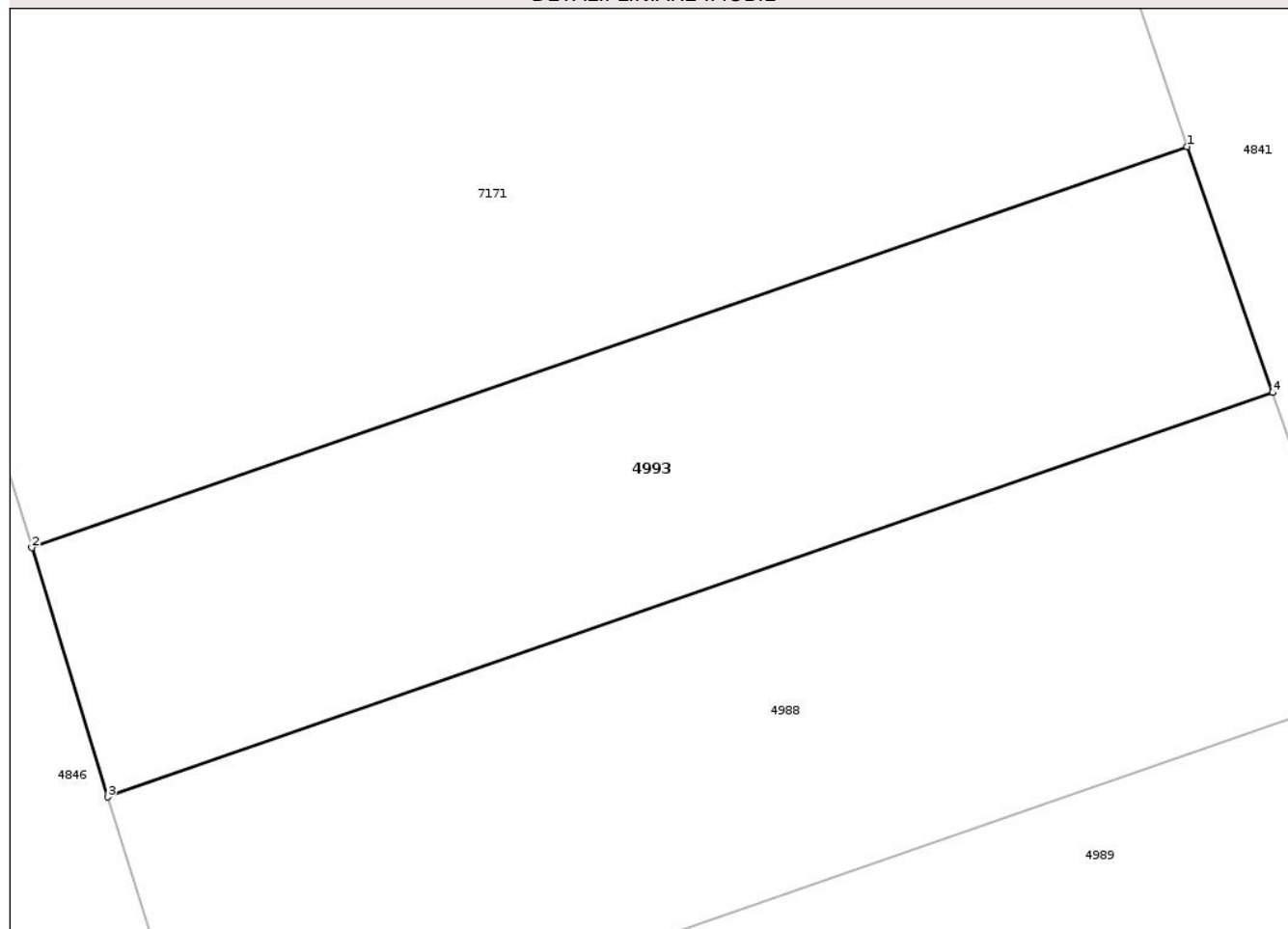
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56485 | 340 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 340 | 43 | 13 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.142,609 555.580,525 | 2 | 420.104,956 555.567,46 | 39.855 |
| 2 | 420.104,956 555.567,46 | 3 | 420.107,437 555.559,34 | 8.491 |
| 3 | 420.107,437 555.559,34 | 4 | 420.145,398 555.572,512 | 40.181 |
| 4 | 420.145,398 555.572,512 | 1 | 420.142,609 555.580,525 | 8.484 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4995**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57155 | 1.999 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 25951 / 22/06/2021 | | |
| Act Administrativ nr. TP. 3084-1665, din 14/03/2003 emis de CJSIPT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, :cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARTHA GRIGORE 2) BARTHA SAMU <i>OBSERVATII: suprafata de 1999 mp face parte din totalul de 7200 mp din tarla 43, parcela 2/14 , TP nr. 3084/1665/14.03.2003, suprafata de 2921 mp a fost expropriata în baza HG nr. 67/10.06.2016, Decizia nr.248/29.04.2016</i> | A1 |
| 32308 / 05/08/2021 | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. cerere redepunere, din 05/08/2021 emis de DOBRA MARIAN - CORNEL (act administrativ nr 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR-SA); | | |
| B2 | Se îndreaptă eroarea materială din cuprinsul notării la rubrica observații , faptul că suprafata expropriata fiind:2921 mp, si nu 23921mp cum din eroare s-a mentionat | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

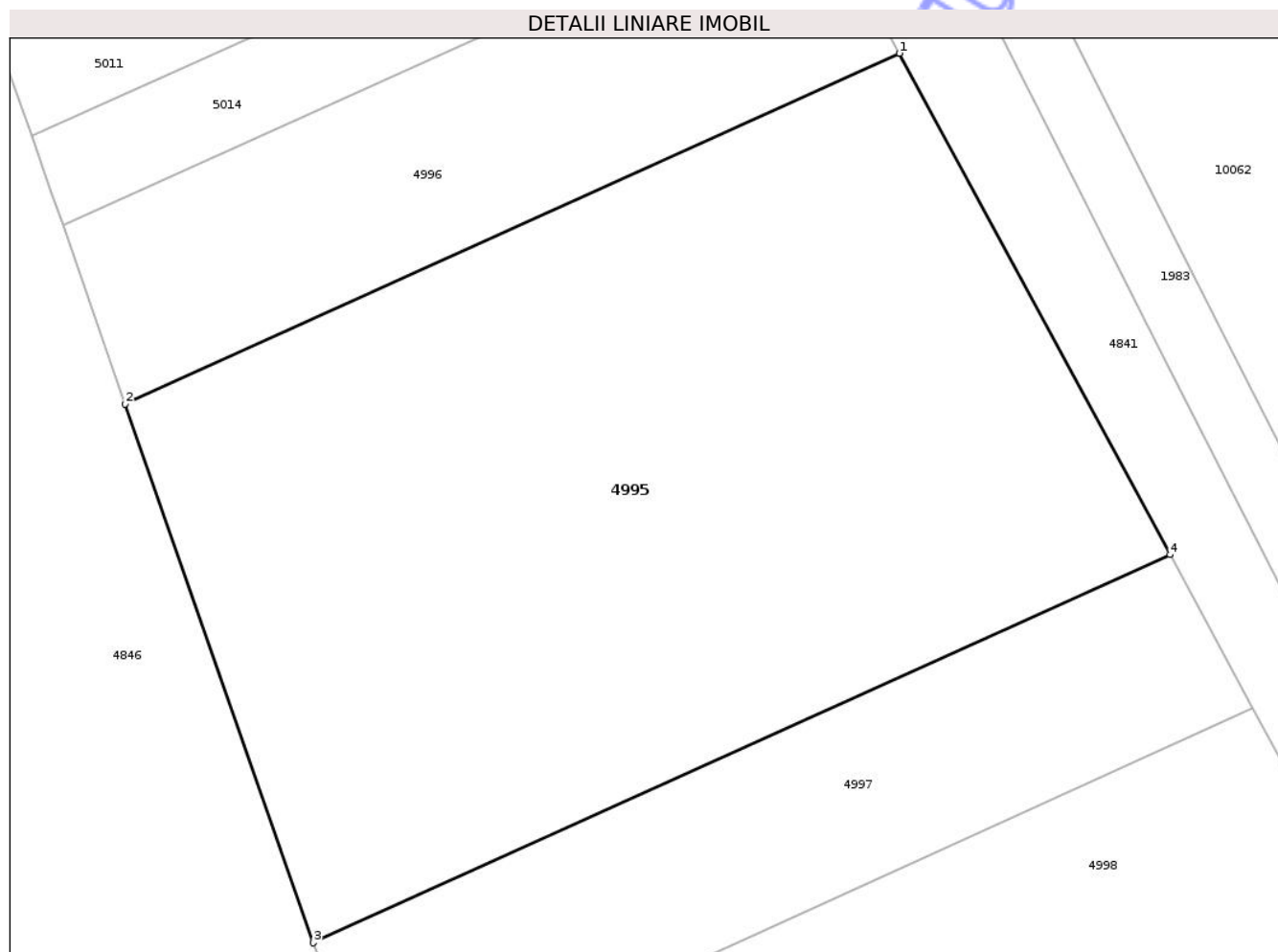
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57155 | 1.999 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.999 | 43 | 2/14 | - | LOT3 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.359,103 554.975,424 | 2 | 420.310,561 554.953,45 | 53.284 |
| 2 | 420.310,561 554.953,45 | 3 | 420.322,337 554.919,68 | 35.764 |
| 3 | 420.322,337 554.919,68 | 4 | 420.376,067 554.944,002 | 58.979 |
| 4 | 420.376,067 554.944,002 | 1 | 420.359,103 554.975,424 | 35.709 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57157 | 655 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 25945 / 22/06/2021 | |
| Act Administrativ nr. TP. 3116-1875, din 01/07/2003 emis de CJSIPT CLUJ (act administrativ nr MANDAT NR. 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR SA;act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR SA;act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) NEAMTU DOREL 2) NEAMTU ARISTOTEL 3) NEAMTU IULIU 4) NEAMTU IOSIF | |
| <i>OBSERVATII: suprafața de 655 mp face parte din suprafața totală de 2200 mp înscrisă în TP nr. 3116/1875/2003 tarlăua 43 parcela 2/13, suprafața de 907 mp este expropriată.</i> | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

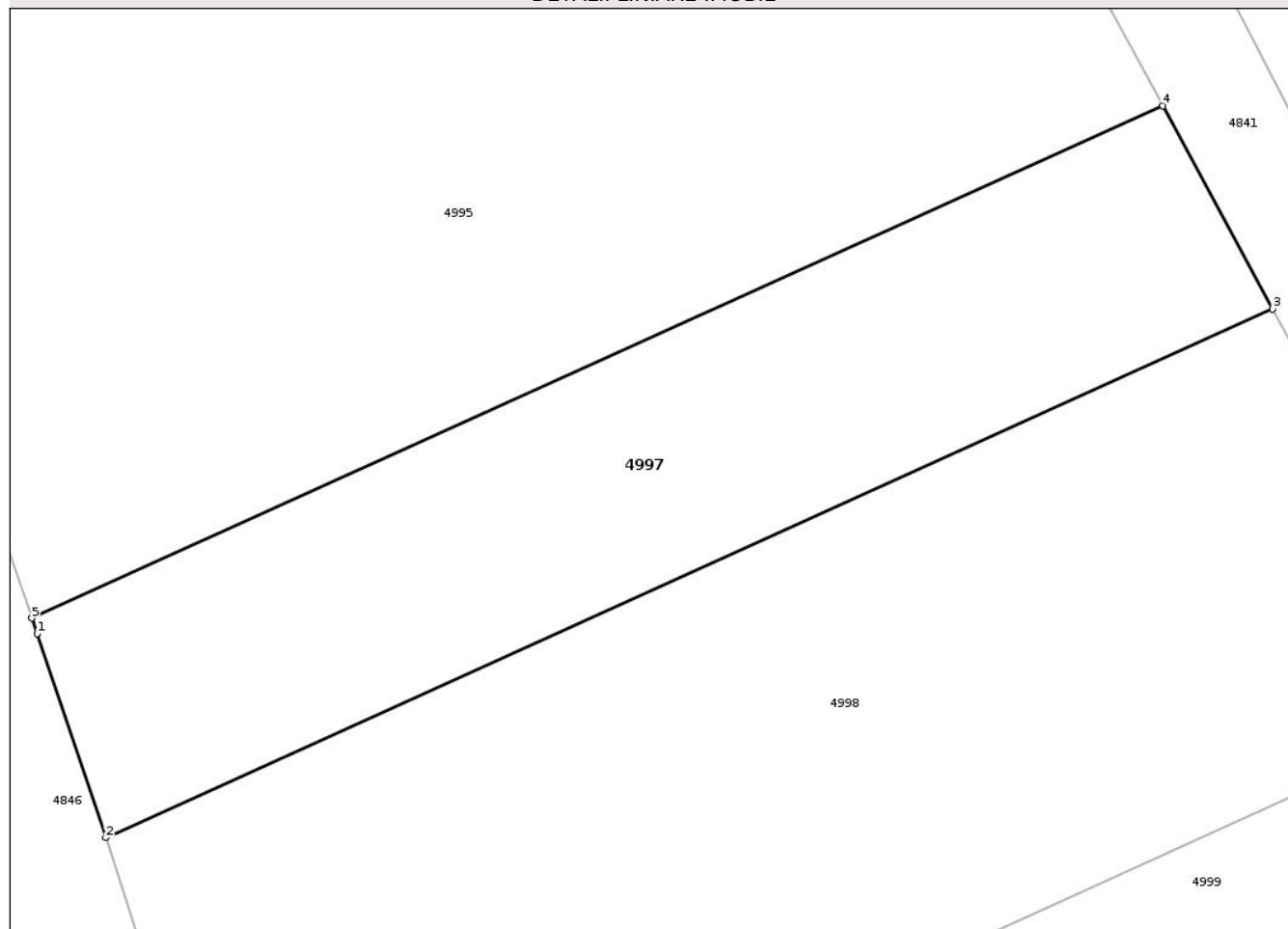
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57157 | 655 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 655 | 43 | 2/13 | - | LOT1 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.322,593 554.918,945 | 2 | 420.325,851 554.909,263 | 10.215 |
| 2 | 420.325,851 554.909,263 | 3 | 420.381,276 554.934,353 | 60.839 |
| 3 | 420.381,276 554.934,353 | 4 | 420.376,067 554.944,002 | 10.965 |
| 4 | 420.376,067 554.944,002 | 5 | 420.322,337 554.919,68 | 58.979 |
| 5 | 420.322,337 554.919,68 | 1 | 420.322,593 554.918,945 | 0.778 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57160 | 1.311 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 25926 / 22/06/2021 | |
| Act Administrativ nr. TP. 3084-1689, din 17/03/2003 emis de CJSIPT CLUJ (act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr MANDAT NR. 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR SA; act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR SA); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) ZEICU ILEANA 2) NEMETH ECATERINA 3) SZEKELY CAROL 4) NEMETH AURORA | |
| <i>OBSERVAȚII: suprafața de 1311 mp face parte din suprafața totală de 3900 mp înscrisă în TP nr. 3084/1689/2003 tarlăua 43 parcela 2/11, suprafața de 1630 mp este expropriată</i> | |

C. Partea III. SARCINI .

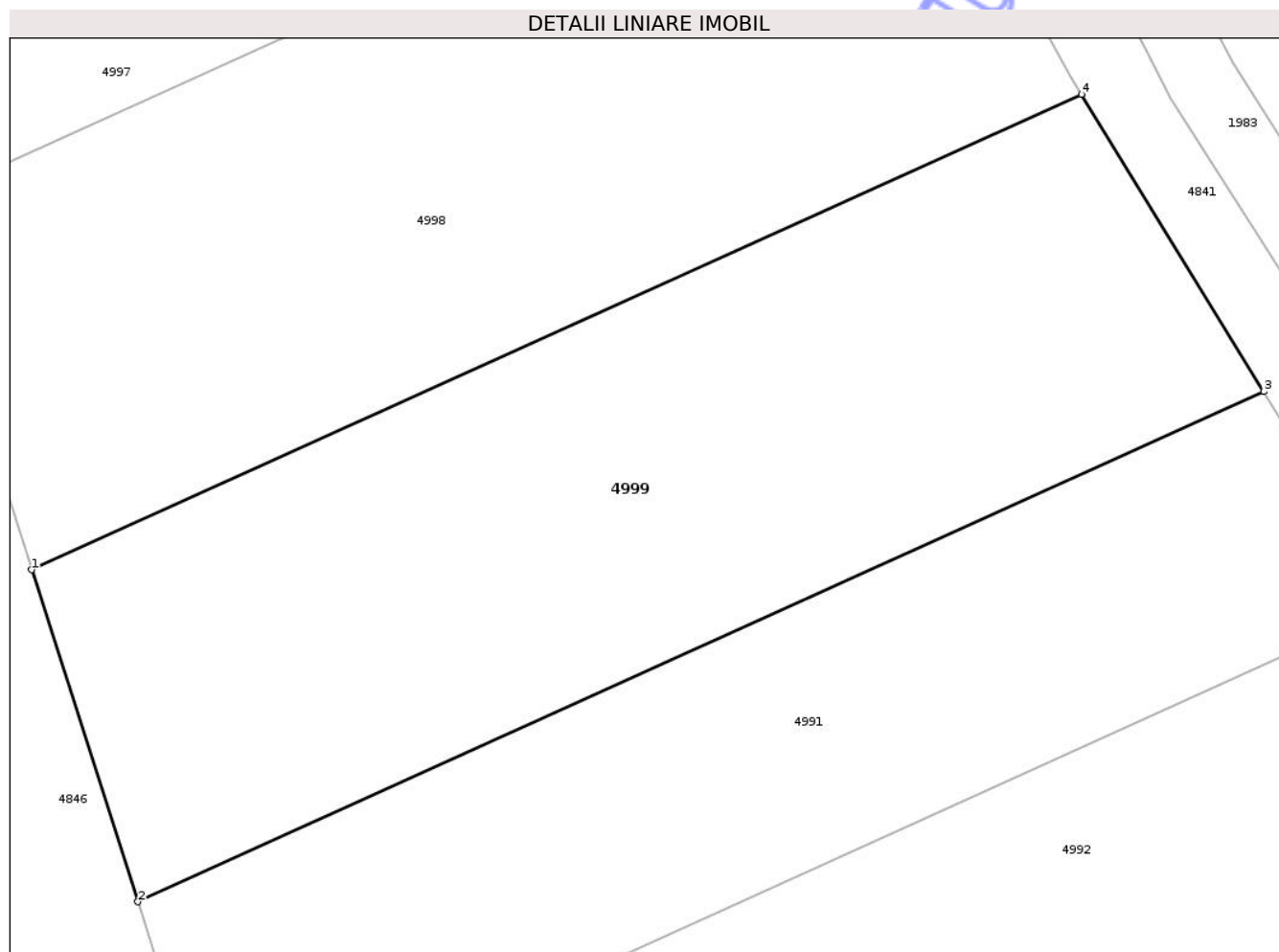
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57160 | 1.311 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.311 | 43 | 2/11 | - | LOT1 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.332,439 554.888,694 | 2 | 420.338,421 554.870,011 | 19.617 |
| 2 | 420.338,421 554.870,011 | 3 | 420.401,83 554.898,714 | 69.603 |
| 3 | 420.401,83 554.898,714 | 4 | 420.391,558 554.915,456 | 19.642 |
| 4 | 420.391,558 554.915,456 | 1 | 420.332,439 554.888,694 | 64.894 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57196 | 1.920 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 27156 / 29/06/2021 | | |
| Act Normativ nr. HG NR. 67, din 10/02/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR SA;act administrativ nr MANDAT NR. 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR SA;act administrativ nr TP. 3099-1718 din 01.04.2003, emis de CJSIPT CLUJ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HARASTASAN VICTOR 2) COPIL ZOITA 3) HARASTASAN IULIU 4) HARASTASAN AURORA | A1 |
| B2 | suprafața de 3502 mp expropriată și transcrisa in cf 56063 Luna,iar suprafat a de 16978 mp in cf 57197 Luna | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

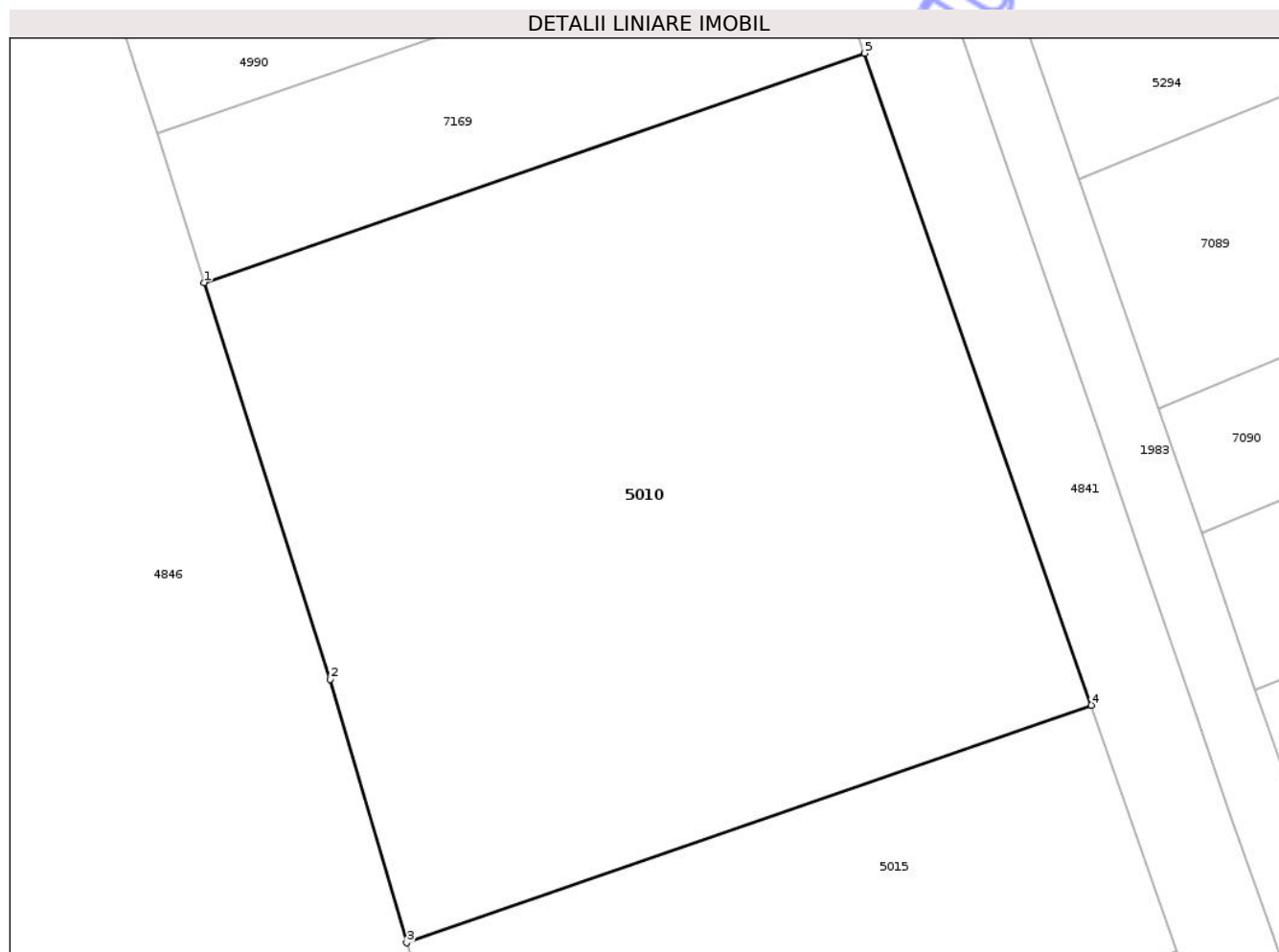
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57196 | 1.920 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.920 | 43 | 1/25 | - | LOT3 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.274,902 555.067,277 | 2 | 420.282,776 555.042,44 | 26.055 |
| 2 | 420.282,776 555.042,44 | 3 | 420.287,578 555.025,954 | 17.171 |
| 3 | 420.287,578 555.025,954 | 4 | 420.330,447 555.040,829 | 45.376 |
| 4 | 420.330,447 555.040,829 | 5 | 420.316,25 555.081,624 | 43.195 |
| 5 | 420.316,25 555.081,624 | 1 | 420.274,902 555.067,277 | 43.766 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5013

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57203 | 1.432 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 27070 / 29/06/2021 | |
| Act Administrativ nr. TP. 1667-1105, din 10/07/2002 emis de CJSIPT CLUJ (act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR SA; act administrativ nr MANDAT NR. 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR SA); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) HIDIȘAN MARTA | |
| <i>OBSERVAȚII: suprafața de 1432 mp face parte din suprafața totală de 14100 mp înscrisă în TP nr. 1667/1105/2002 tarlăua 43 parcela 1 suprafața de 1858 mp este expropriată, iar suprafața 10809 mp este înscrisă în cartea funciară nr 57204 Luna</i> | |

C. Partea III. SARCINI .

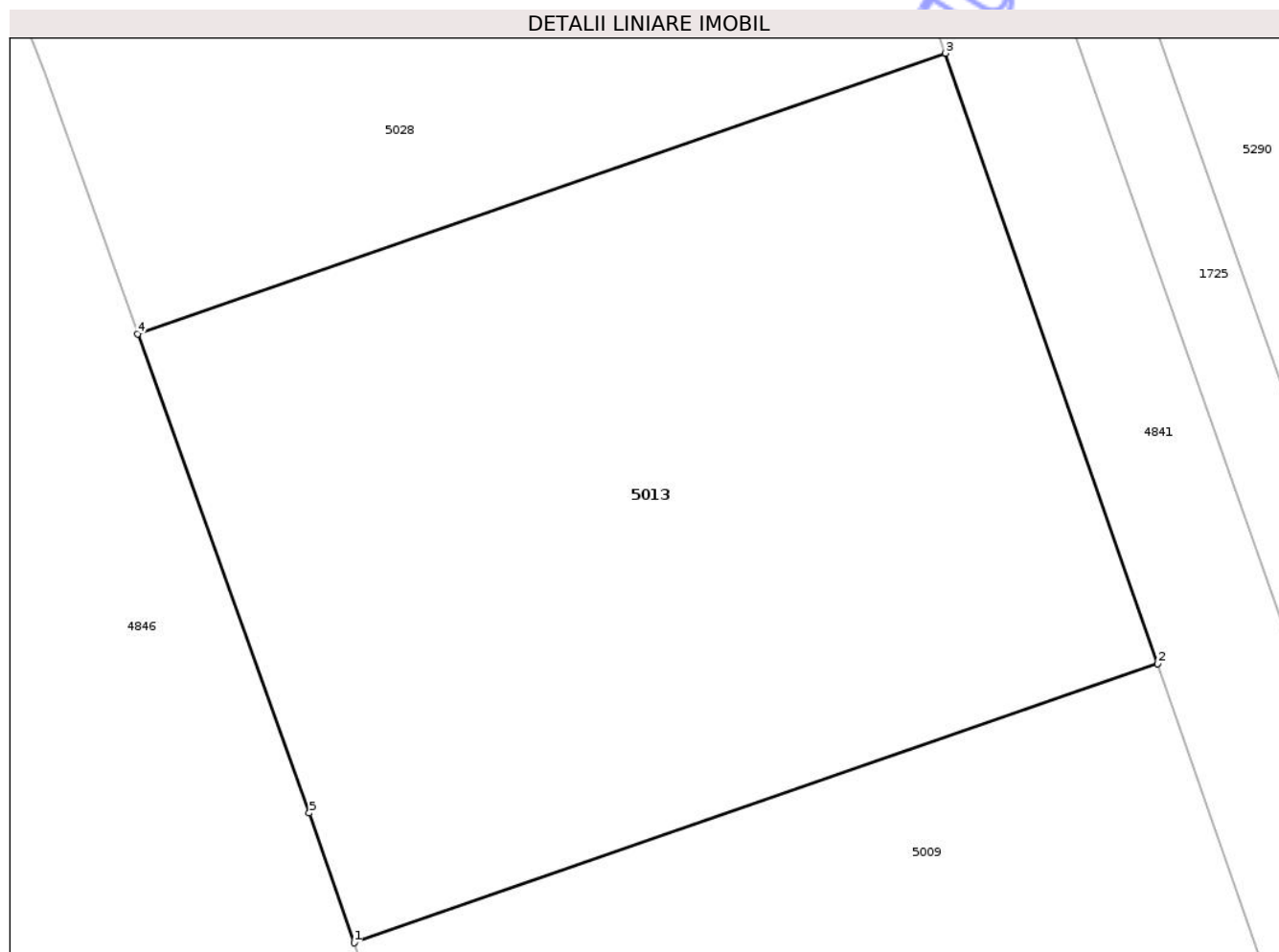
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57203 | 1.432 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.432 | 43 | 1 | - | LOT3 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.161,051 555.395,526 | 2 | 420.202,045 555.409,75 | 43.392 |
| 2 | 420.202,045 555.409,75 | 3 | 420.191,218 555.440,859 | 32.939 |
| 3 | 420.191,218 555.440,859 | 4 | 420.150,007 555.426,56 | 43.621 |
| 4 | 420.150,007 555.426,56 | 5 | 420.158,763 555.402,138 | 25.944 |
| 5 | 420.158,763 555.402,138 | 1 | 420.161,051 555.395,526 | 6.997 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5016

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56450 | 513 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 4404 / 13/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 3084/1692, din 17/03/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Imobilului de sub A1, face parte din suprafața totală de 5600 mp, din care suprafața de 1112 mp a fost expropriată | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) VENCZEL IRINA 2) NEMETH INDREI 3) NEMETH MARIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

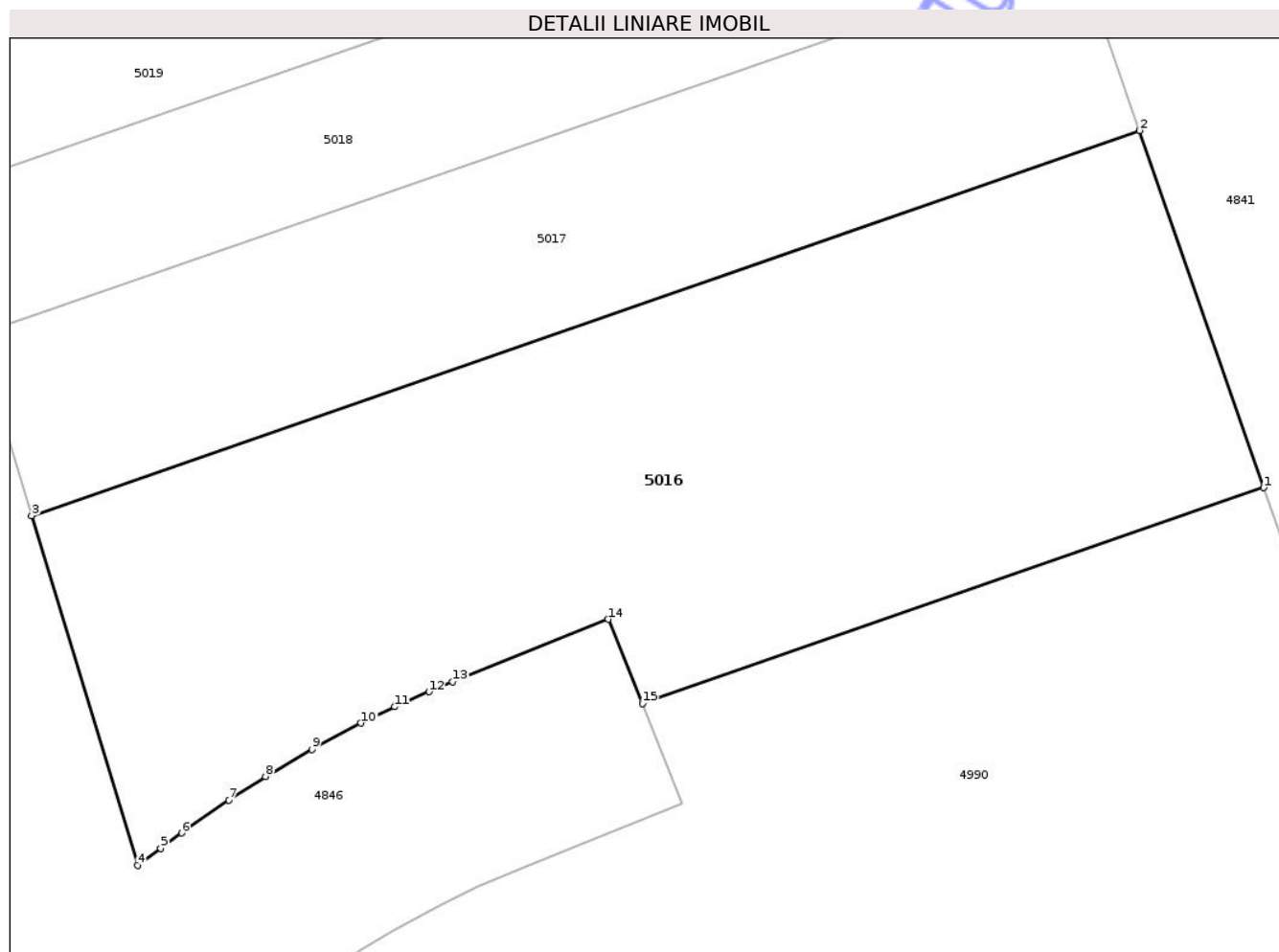
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56450 | 513 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 513 | 43 | 1/22 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.296,492 555.138,389 | 2 | 420.292,105 555.150,995 | 13.348 |
| 2 | 420.292,105 555.150,995 | 3 | 420.252,972 555.137,4 | 41.427 |
| 3 | 420.252,972 555.137,4 | 4 | 420.256,717 555.125,056 | 12.9 |
| 4 | 420.256,717 555.125,056 | 5 | 420.257,532 555.125,656 | 1.012 |
| 5 | 420.257,532 555.125,656 | 6 | 420.258,269 555.126,199 | 0.915 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 420.258,269 555.126,199 | 7 | 420.259,94 555.127,37 | 2.04 |
| 7 | 420.259,94 555.127,37 | 8 | 420.261,229 555.128,197 | 1.531 |
| 8 | 420.261,229 555.128,197 | 9 | 420.262,868 555.129,158 | 1.9 |
| 9 | 420.262,868 555.129,158 | 10 | 420.264,607 555.130,078 | 1.967 |
| 10 | 420.264,607 555.130,078 | 11 | 420.265,805 555.130,654 | 1.329 |
| 11 | 420.265,805 555.130,654 | 12 | 420.267,009 555.131,189 | 1.318 |
| 12 | 420.267,009 555.131,189 | 13 | 420.267,849 555.131,537 | 0.909 |
| 13 | 420.267,849 555.131,537 | 14 | 420.273,347 555.133,745 | 5.925 |
| 14 | 420.273,347 555.133,745 | 15 | 420.274,541 555.130,772 | 3.204 |
| 15 | 420.274,541 555.130,772 | 1 | 420.296,492 555.138,389 | 23.235 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4869**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56483 | 459 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 5054 / 19/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 3205/2237, din 22/04/2004 emis de CJPSDDPAT CLUJ; | | |
| B2 | Imobilului de sub A1, face parte din suprafața totală de 4000 mp, din care suprafața de 578 mp a fost expropriată | A1 |
| 50927 / 22/12/2023 | | |
| Act Notarial nr. Certificat de Moștenitor nr. 305, din 22/12/2023 emis de VOMIR ANUTA NP; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuală 1/2, cota inițială 1/2 1) RETEȘAN IOAN , bun propriu | A1 |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuală 1/2, cota inițială 1/2 1) RETEȘAN SIMION , bun propriu | A1 |
| / | | |
| Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 202 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024); | | |
| B5 | Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 459 mp în favoarea lui 1) HADA CĂLIN-NICOLAE 2) HADA ANDREEA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

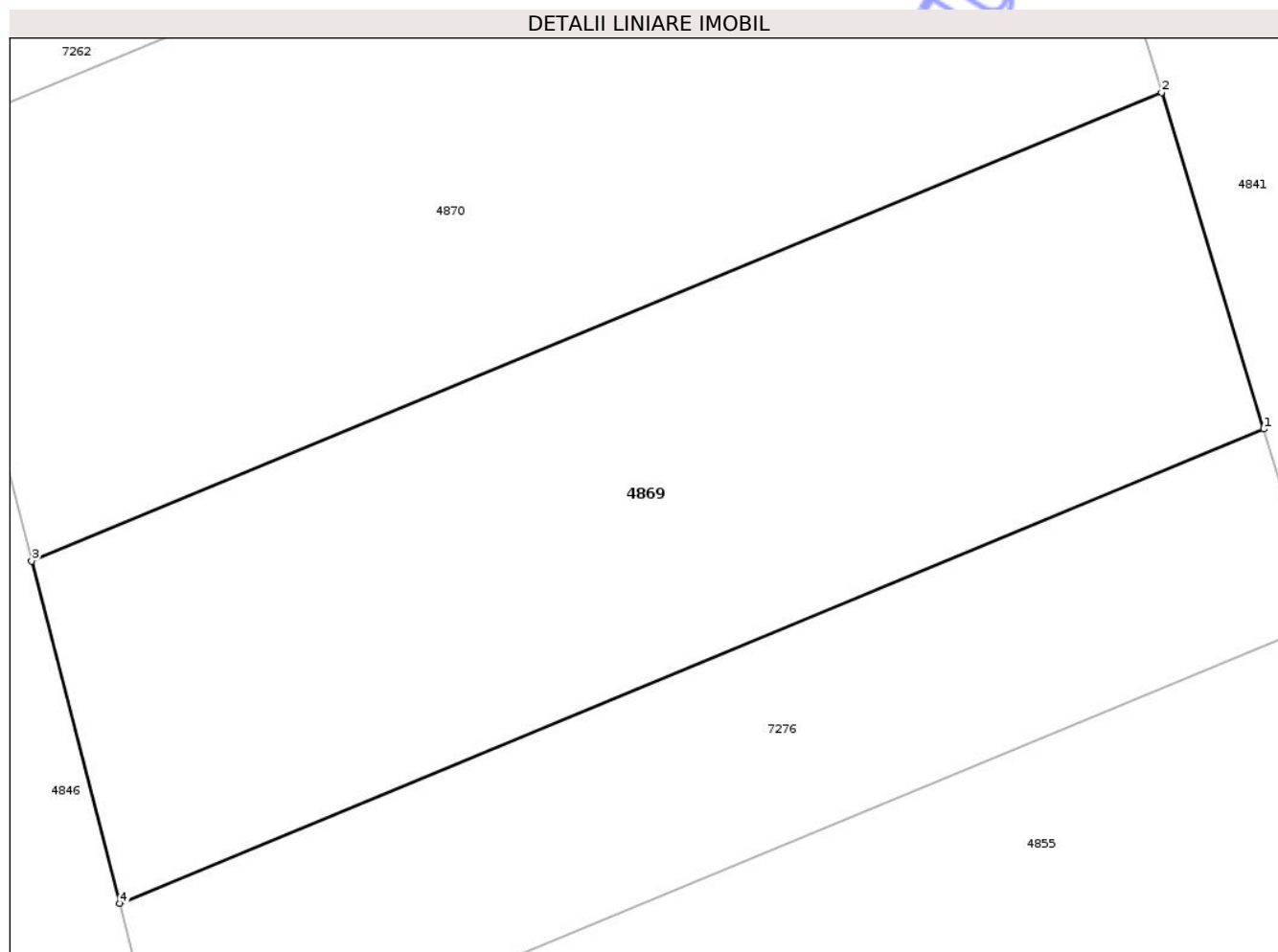
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56483 | 459 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 459 | 10 | 11 | - | Lot 3 - |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.100,019 555.714,711 | 2 | 420.096,683 555.725,696 | 11.48 |
| 2 | 420.096,683 555.725,696 | 3 | 420.059,792 555.710,407 | 39.934 |
| 3 | 420.059,792 555.710,407 | 4 | 420.062,668 555.699,232 | 11.539 |
| 4 | 420.062,668 555.699,232 | 1 | 420.100,019 555.714,711 | 40.431 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4871

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57310 | 440 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 26068 / 22/06/2021 | |
| Act Administrativ nr. TP 1583-720, din 11/10/2001 emis de CJSPT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) GIURGIU N. GLIGOR | |
| <i>OBSERVATII: suprafata de 440 mp face parte din totalul de 4100 mp , din care suprafata de 641 mp este expropriată conform Legii 255/210; H.G. nr. 67/10.06.2016; Deciziei nr.248/29.04.2016, înscrisă în CF 56063 UAT LUNA în favoarea expropriatorului</i> | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

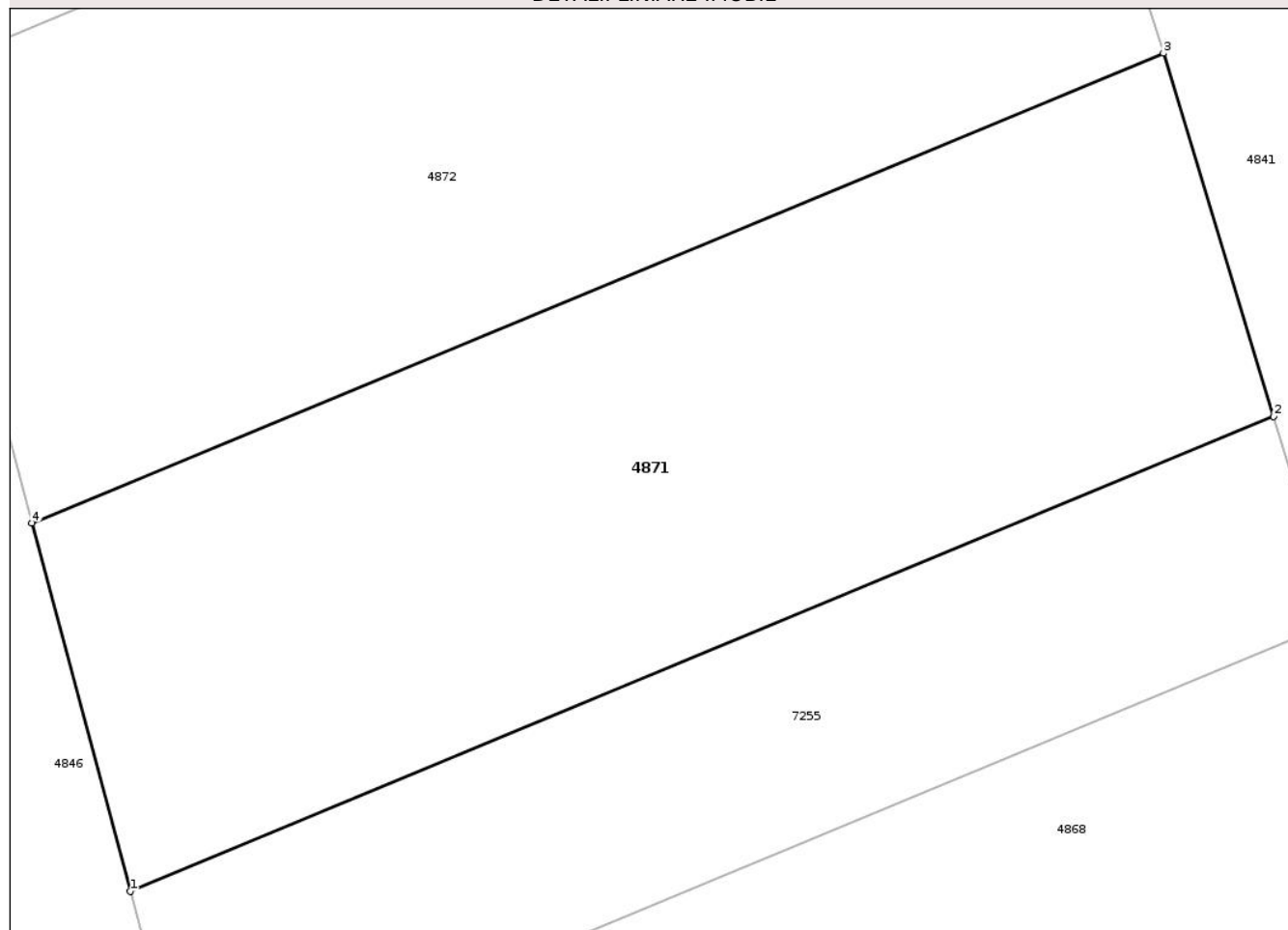
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57310 | 440 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 440 | 10 | 17 | - | LOT 3 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.047,01 555.758,783 | 2 | 420.082,2 555.773,367 | 38.092 |
| 2 | 420.082,2 555.773,367 | 3 | 420.078,808 555.784,532 | 11.669 |
| 3 | 420.078,808 555.784,532 | 4 | 420.043,984 555.770,1 | 37.696 |
| 4 | 420.043,984 555.770,1 | 1 | 420.047,01 555.758,783 | 11.715 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4874**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57134 | 1.334 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 29475 / 14/07/2021 | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. INDREPTARE, din 14/07/2021 emis de DOBRA MARIAN CORNEL; | | |
| B2 | Se îndreaptă eroarea materială strecurată la înscrierea dreptului de proprietate, în favoarea proprietarului tabular de sub B1, cu încheierea de carte funciară nr. 25891/2021, în sensul menționării pe pad a numărul de carte funciară a coridorului ca fiind 56063 și nu 56062 cum în mod eronat s-a înscris | A1 |
| 54871 / 21/12/2021 | | |
| Act Notarial nr. 142, din 15/09/2008 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN NP; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/8 1) NICOARĂ MARIA | A1 |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/8 1) LAMMER JOHANN LUCIAN | A1 |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24 1) NICOARĂ MARIA | A1 |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24 1) LAMMER JOHANN LUCIAN | A1 |
| Act Notarial nr. 16, din 25/04/2018 emis de NASTASE CORNELIA DANA NP; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobândit prin Succesiune, cota actuala 2/24, cota initiala 2/8 1) RADU ANGELA | A1 |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/8 1) OLTEAN MONICA-DANIELA | A1 |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/8 1) RADU BOGDAN-ALEXANDRU | A1 |
| 17852 / 28/04/2022 | | |
| Act Notarial nr. 39, din 29/04/2010 emis de BIROU NOTAR PUBLIC ANUȚA VOMIR; | | |
| B13 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/16 1) RADU IUSTIN | A1 |
| B14 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/16 1) RADU MARIA, JR | A1 |
| B15 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/16 1) RADU IOAN | A1 |
| Act Notarial nr. 66, din 20/04/2022 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN NP; | | |
| B16 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobândit prin Succesiune, cota actuala 6/384, cota initiala 2/8 1) RADU MARIA | A1 |
| B17 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobândit prin Succesiune, cota actuala 9/384, cota initiala 3/8 1) RADU GRIGORE | A1 |

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| B18 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/384, cota initiala 3/8 1) RADU SORIN | A1 |
| 38675 / 28/09/2023 | | |
| Act Notarial nr. 231 certificat de mostenitor, din 25/09/2023 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN; | | |
| B19 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/384, cota initiala 2/8 1) RADU MARIA, JR | A1 |
| B20 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/384, cota initiala 2/8 1) RADU IUSTIN | A1 |
| B21 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/384, cota initiala 2/8 1) RADU IOAN | A1 |
| B22 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/384, cota initiala 1/8 1) RADU GRIGORE | A1 |
| B23 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/384, cota initiala 1/8 1) RADU SORIN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

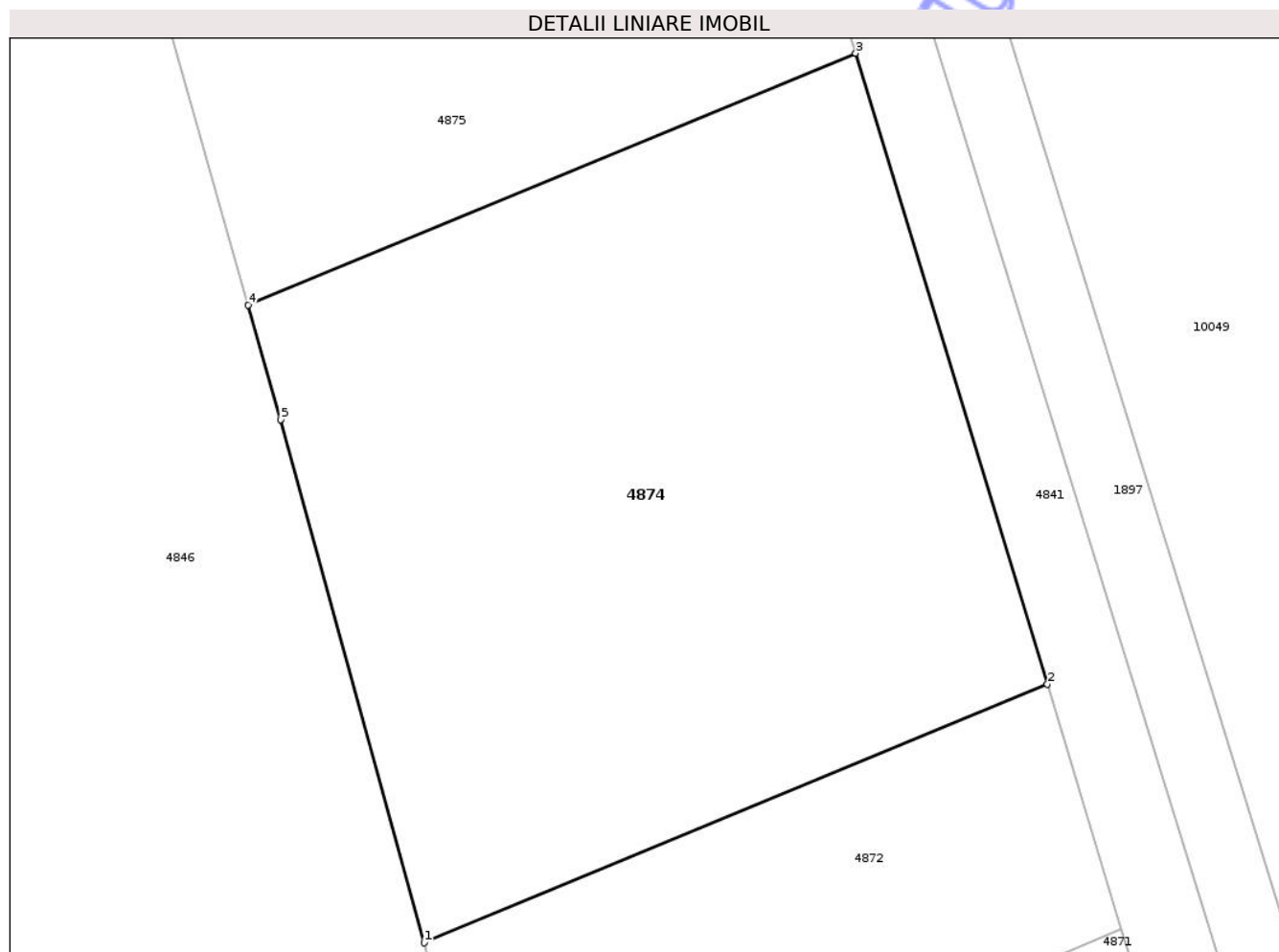
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57134 | 1.334 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.334 | 10 | 19 | - | LOT 3 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.040,248 555.783,802 | 2 | 420.074,693 555.798,077 | 37.286 |
| 2 | 420.074,693 555.798,077 | 3 | 420.064,102 555.832,94 | 36.436 |
| 3 | 420.064,102 555.832,94 | 4 | 420.030,515 555.819,021 | 36.357 |
| 4 | 420.030,515 555.819,021 | 5 | 420.032,306 555.812,704 | 6.566 |
| 5 | 420.032,306 555.812,704 | 1 | 420.040,248 555.783,802 | 29.973 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4878**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57142 | 303 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 25924 / 22/06/2021 | | |
| Act Administrativ nr. TP. 3197-2160, din 15/03/2004 emis de CJSIPT CLUJ; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, :cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCIU C. MIHAIL 2) SUCIU ILIE 3) TULAI TEODORA <i>OBSERVATII: suprafata de 303 mp face parte din totalul de 3100 mp din tarla 10, parcela 22, din TP 3197/2160/15.03.2004, suprafata de 514 mp a fost expropriata în baza HG nr. 67/10.06.2016, Decizia nr.248/29.04.2016</i> | A1 |
| 28578 / 08/07/2021 | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE INDREPTARE, din 08/07/2021 emis de DOBRA MARIAN CORNEL; | | |
| B4 | Se îndreaptă eroarea materială mixtă în sensul menționării corecte a nr cad pentru documentația cu nr. 25924/2021, ca fiind nr cad 56063 LUNA și nu 56062 Luna | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

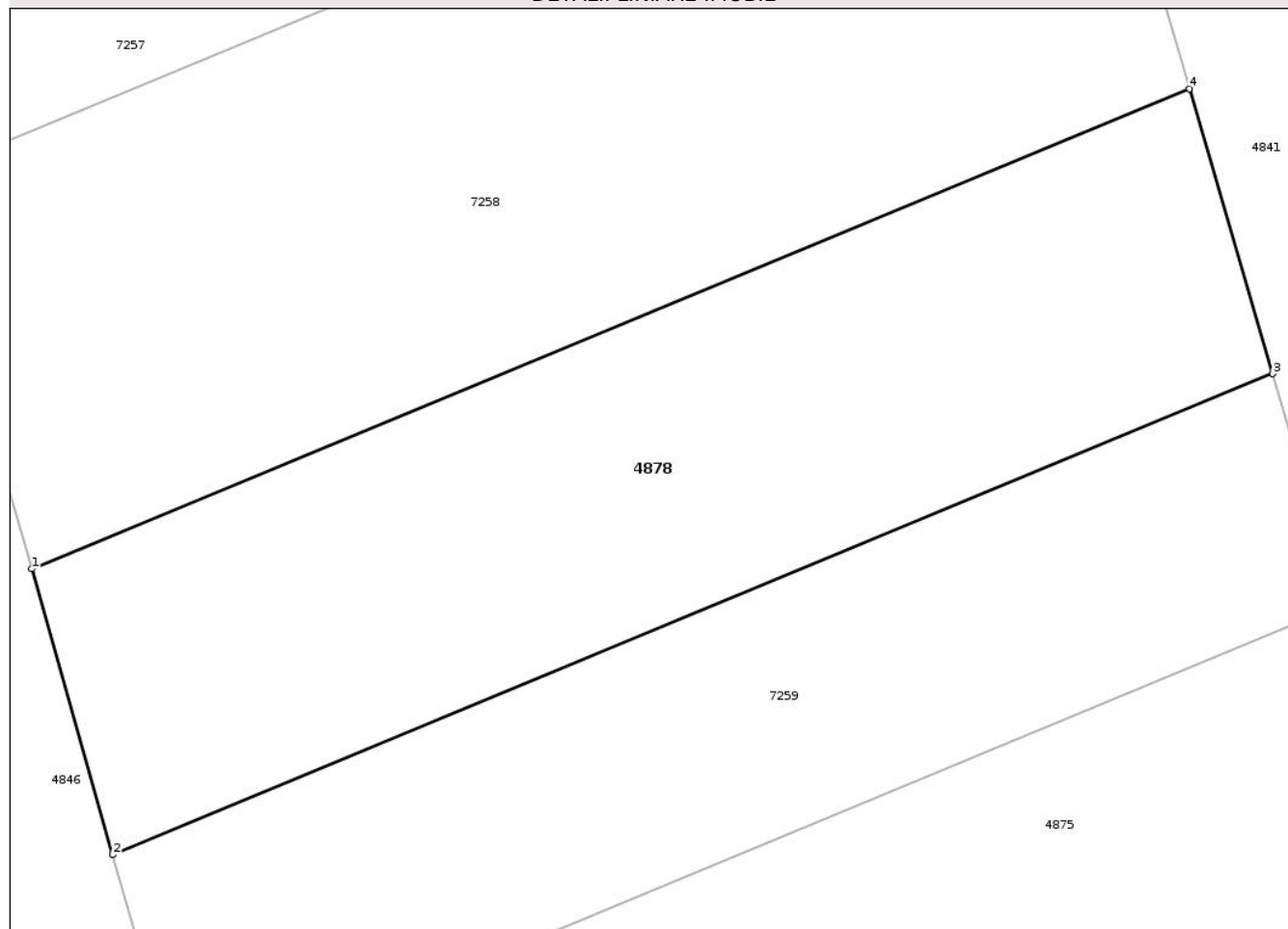
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57142 | 303 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 303 | 10 | 22 | - | LOT 3 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.019,208 555.858,901 | 2 | 420.021,524 555.850,732 | 8.491 |
| 2 | 420.021,524 555.850,732 | 3 | 420.054,699 555.864,481 | 35.911 |
| 3 | 420.054,699 555.864,481 | 4 | 420.052,326 555.872,626 | 8.484 |
| 4 | 420.052,326 555.872,626 | 1 | 420.019,208 555.858,901 | 35.849 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4988**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56520 | 411 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|---|
| 4375 / 13/02/2019 | |
| Act Administrativ nr. 1583/711, din 11/10/2001 emis de CJPSDPAT CLUJ; | |
| B1 | Imobilului de sub A1, face parte din suprafața totală de 4000 mp, din care suprafața de 513 mp a fost expropriată |
| | A1 |
| 26794 / 23/08/2019 | |
| Act Notarial nr. 998, din 20/08/2019 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN; | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept moștenire și partaj bun propriu, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 |
| | A1 |
| | 1) MOLDAN GHEORGHE |

C. Partea III. SARCINI .

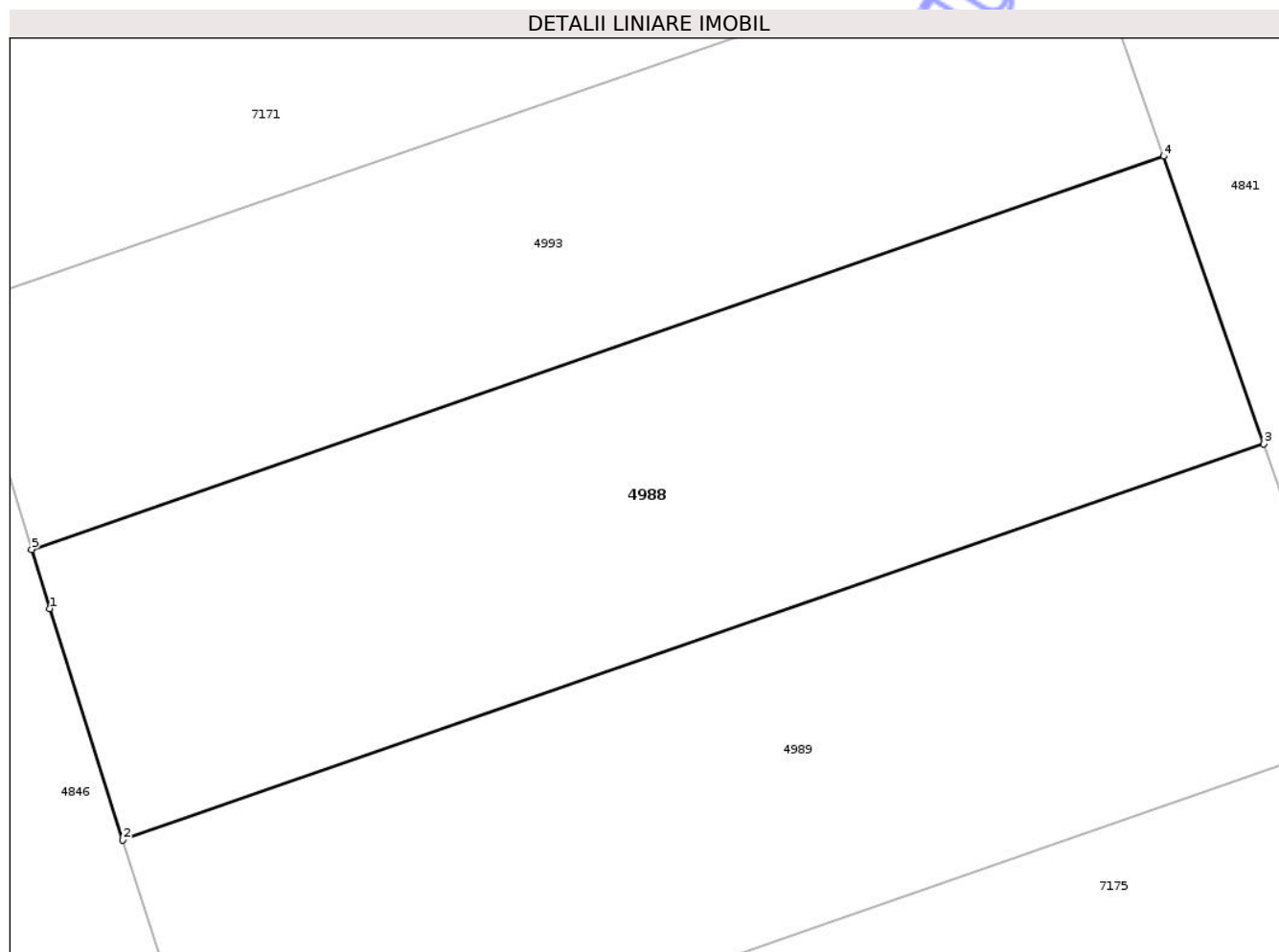
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56520 | 411 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 411 | 43 | 12 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.108,043 555.557,355 | 2 | 420.110,5 555.549,607 | 8.128 |
| 2 | 420.110,5 555.549,607 | 3 | 420.148,75 555.562,879 | 40.487 |
| 3 | 420.148,75 555.562,879 | 4 | 420.145,398 555.572,512 | 10.2 |
| 4 | 420.145,398 555.572,512 | 5 | 420.107,437 555.559,34 | 40.181 |
| 5 | 420.107,437 555.559,34 | 1 | 420.108,043 555.557,355 | 2.075 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4992**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56468 | 3.716 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 5066 / 19/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 3136/1969, din 12/08/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEMET MIKLOS | A1 |
| B2 | Imobilului de sub A1, face parte din suprafața totala de 9700 mp, din care suprafața de 4361 mp a fost expropriată | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

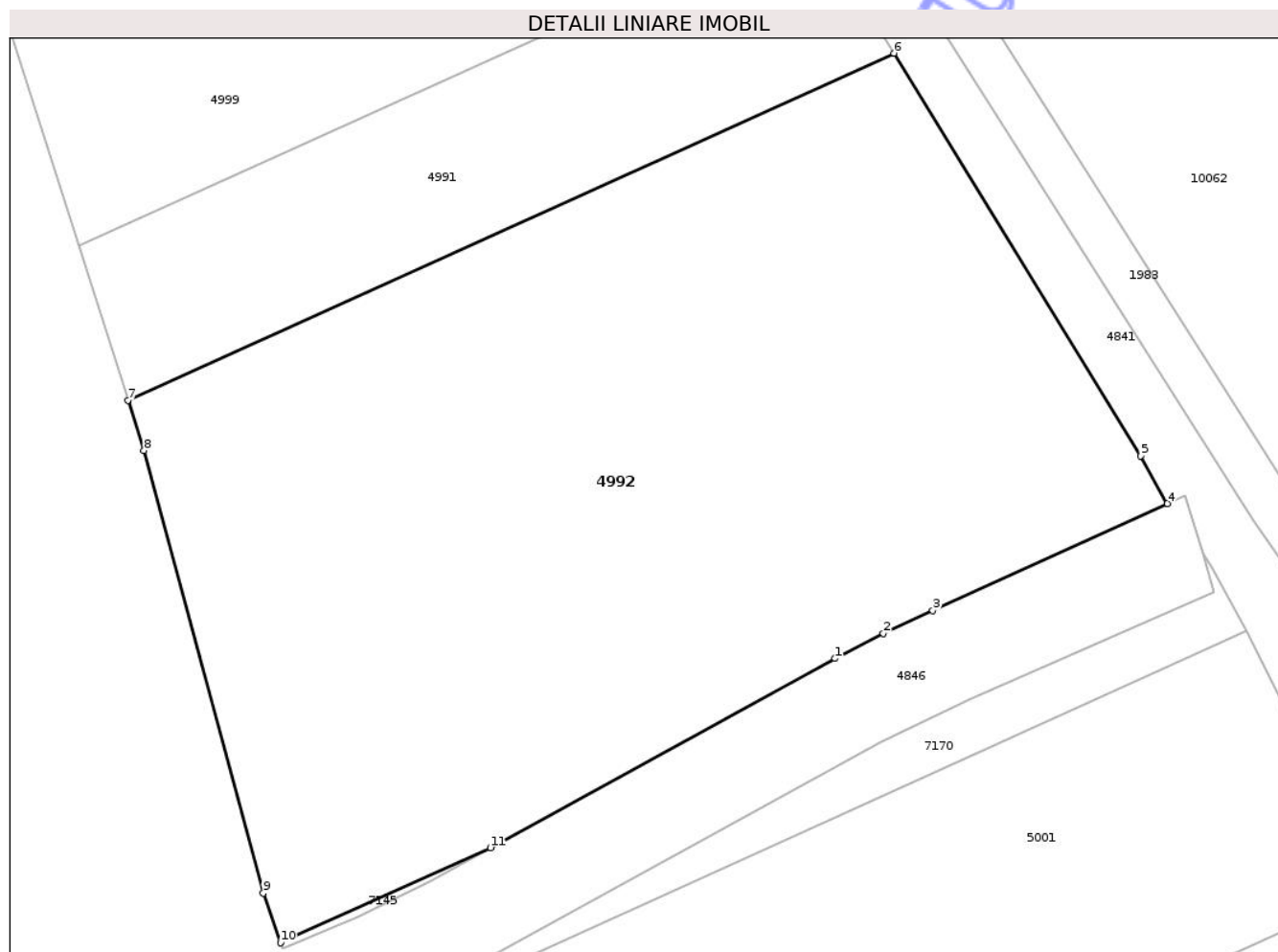
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56468 | 3.716 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.716 | 43 | 2/9 | - | Lot 3 - |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.404,085 554.834,213 | 2 | 420.408,276 554.836,39 | 4.723 |
| 2 | 420.408,276 554.836,39 | 3 | 420.412,56 554.838,375 | 4.722 |
| 3 | 420.412,56 554.838,375 | 4 | 420.432,918 554.847,659 | 22.375 |
| 4 | 420.432,918 554.847,659 | 5 | 420.430,614 554.851,796 | 4.735 |
| 5 | 420.430,614 554.851,796 | 6 | 420.409,196 554.886,707 | 40.957 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 420.409,196 554.886,707 | 7 | 420.342,711 554.856,611 | 72.98 |
| 7 | 420.342,711 554.856,611 | 8 | 420.344,105 554.852,258 | 4.571 |
| 8 | 420.344,105 554.852,258 | 9 | 420.354,447 554.813,854 | 39.772 |
| 9 | 420.354,447 554.813,854 | 10 | 420.355,957 554.809,554 | 4.557 |
| 10 | 420.355,957 554.809,554 | 11 | 420.374,168 554.817,798 | 19.99 |
| 11 | 420.374,168 554.817,798 | 1 | 420.404,085 554.834,213 | 34.124 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56511 | 206 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 4187 / 13/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 1583/726, din 30/11/2001 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Imobilul de sub A1, face parte din suprafața totală de 2001mp, din care suprafața de 250mp a fost expropriată | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 | A1 |
| | 1) CĂLUȘER MARIA 2) MURĂȘAN IOAN 3) CIUNGAN ANA 4) MURĂȘANU MIHĂILĂ | |

C. Partea III. SARCINI .

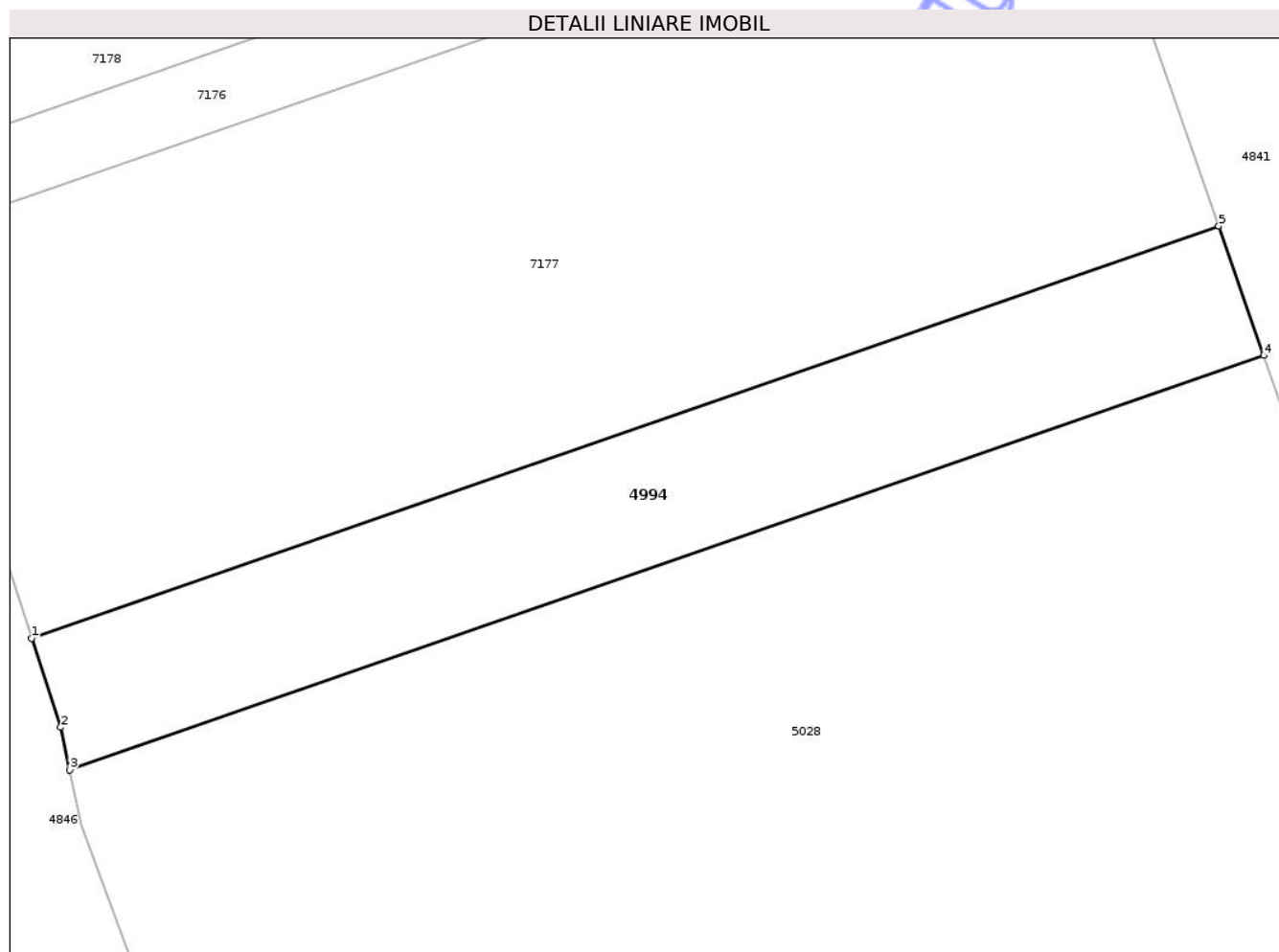
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56511 | 206 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 206 | 43 | 3 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.139,613 555.456,892 | 2 | 420.140,617 555.453,815 | 3.237 |
| 2 | 420.140,617 555.453,815 | 3 | 420.140,937 555.452,339 | 1.51 |
| 3 | 420.140,937 555.452,339 | 4 | 420.182,235 555.466,669 | 43.714 |
| 4 | 420.182,235 555.466,669 | 5 | 420.180,679 555.471,141 | 4.735 |
| 5 | 420.180,679 555.471,141 | 1 | 420.139,613 555.456,892 | 43.468 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4996**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57145 | 618 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 25913 / 22/06/2021 | |
| Act Administrativ nr. TP. 3116-1881, din 02/07/2003 emis de CJSIPT CLUJ (act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR SA;act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr MANDAT NR. 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR SA); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) BARTA GHEORGHE 2) BARTA IOSIF 3) SZABO ECATERINA 4) BARTA IULIU 5) NEMET MARIA 6) BARTA NICOLAE | |
| <i>OBSERVATII: suprafața de 618 mp face parte din suprafața totală de 2400 mp înscrisă în TP nr. 3116/1881/2003 tarlăua 43 parcela 2/15, suprafața de 960 mp este expropriată, iar suprafața 822 mp este înscrisă în cartea funciară nr 57144 Luna</i> | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

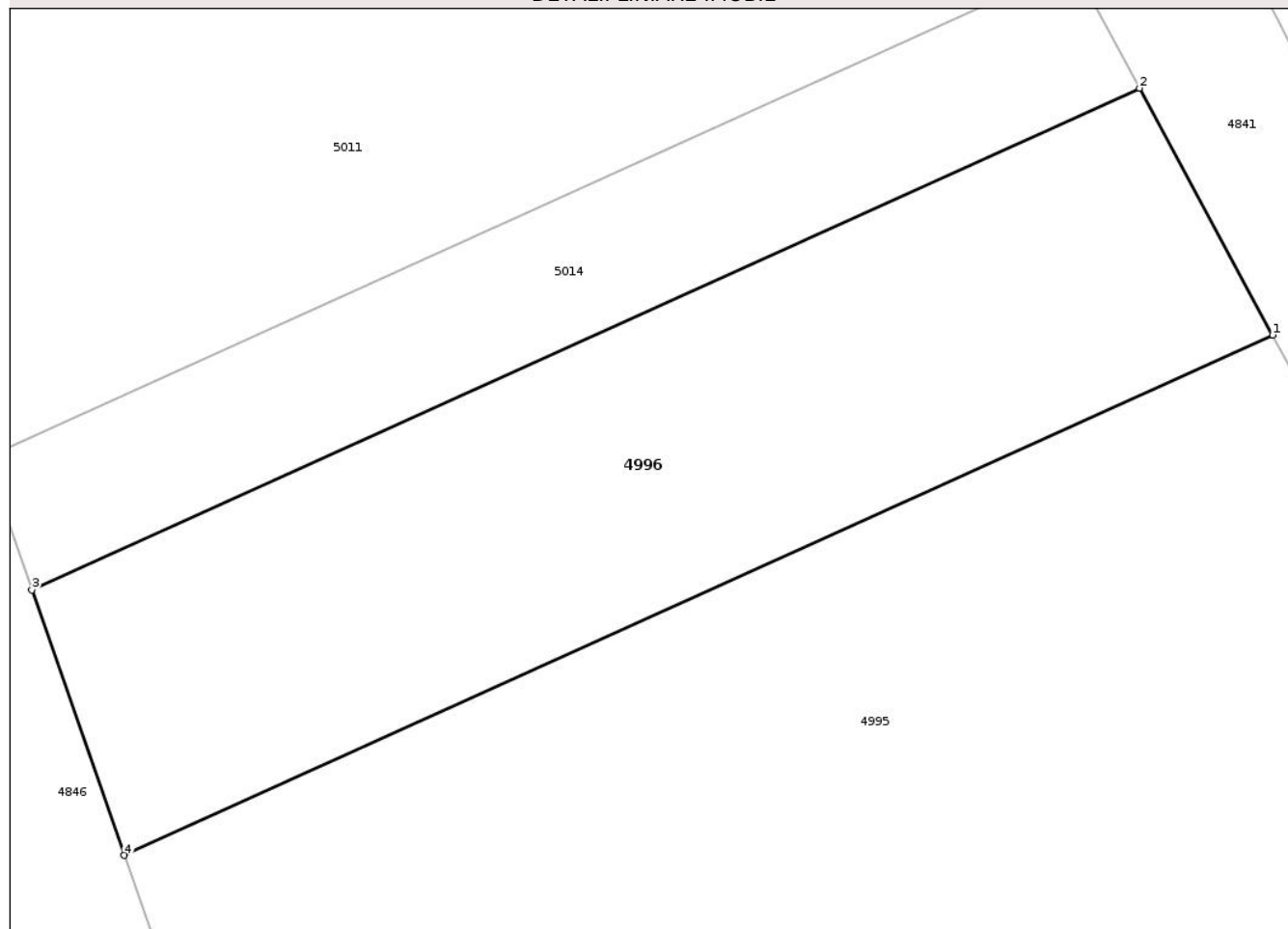
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57145 | 618 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 618 | 43 | 2/15 | - | LOT3 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.359,103 554.975,424 | 2 | 420.353,477 554.985,845 | 11.843 |
| 2 | 420.353,477 554.985,845 | 3 | 420.306,655 554.964,65 | 51.396 |
| 3 | 420.306,655 554.964,65 | 4 | 420.310,561 554.953,45 | 11.862 |
| 4 | 420.310,561 554.953,45 | 1 | 420.359,103 554.975,424 | 53.284 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57159 | 1.348 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 25933 / 22/06/2021 | |
| Act Administrativ nr. TP. 3084-1668, din 17/03/2003 emis de CJSIPT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, :cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) NEMET CATALINA | |
| 2) NEMET NICOLAE | |
| <i>OBSERVATII: suprafata de 1348 mp face parte din totalul de 4300 mp din tarla 43, parcela 2/12, din TP. 3084-1668 din 17.03.2003, suprafata de 1788 mp a fost expropriata in baza HG nr. 67/10.06.2016, Decizia nr.248/29.04.2016</i> | |

C. Partea III. SARCINI .

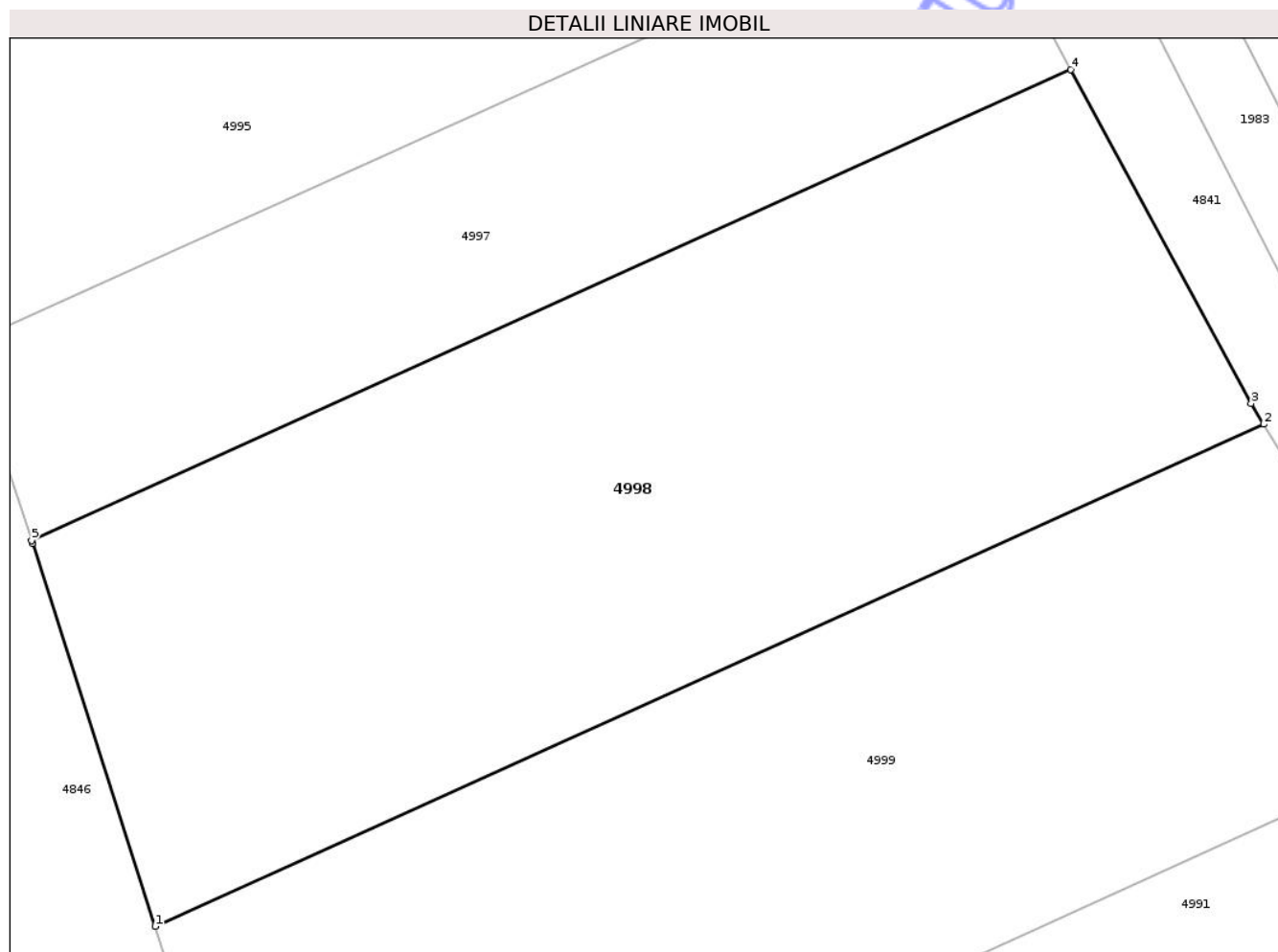
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57159 | 1.348 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.348 | 43 | 2/12 | - | LOT1 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.332,439 554.888,694 | 2 | 420.391,558 554.915,456 | 64.894 |
| 2 | 420.391,558 554.915,456 | 3 | 420.390,885 554.916,553 | 1.287 |
| 3 | 420.390,885 554.916,553 | 4 | 420.381,276 554.934,353 | 20.228 |
| 4 | 420.381,276 554.934,353 | 5 | 420.325,851 554.909,263 | 60.839 |
| 5 | 420.325,851 554.909,263 | 6 | 420.325,903 554.909,109 | 0.163 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 420.325,903 554.909,109 | 1 | 420.332,439 554.888,694 | 21.436 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5015

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57209 | 843 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 27297 / 30/06/2021 | |
| Act Administrativ nr. TP.3197-2197, din 30/03/2004 emis de CJSIPT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, :cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) BALINT NICOLAE | |
| 2) KONDOR IOLANDA | |
| <i>OBSERVATII: suprafata 843 mp face parte din totasul de 900 mp , din TP 3197/2197/30.03.2004, tarla 43, parcela 1/26, suprafata de 57 mp a fost expropriata in baza HG nr. 67/10.02.2016, Decizia nr. 248/29.04.2016</i> | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

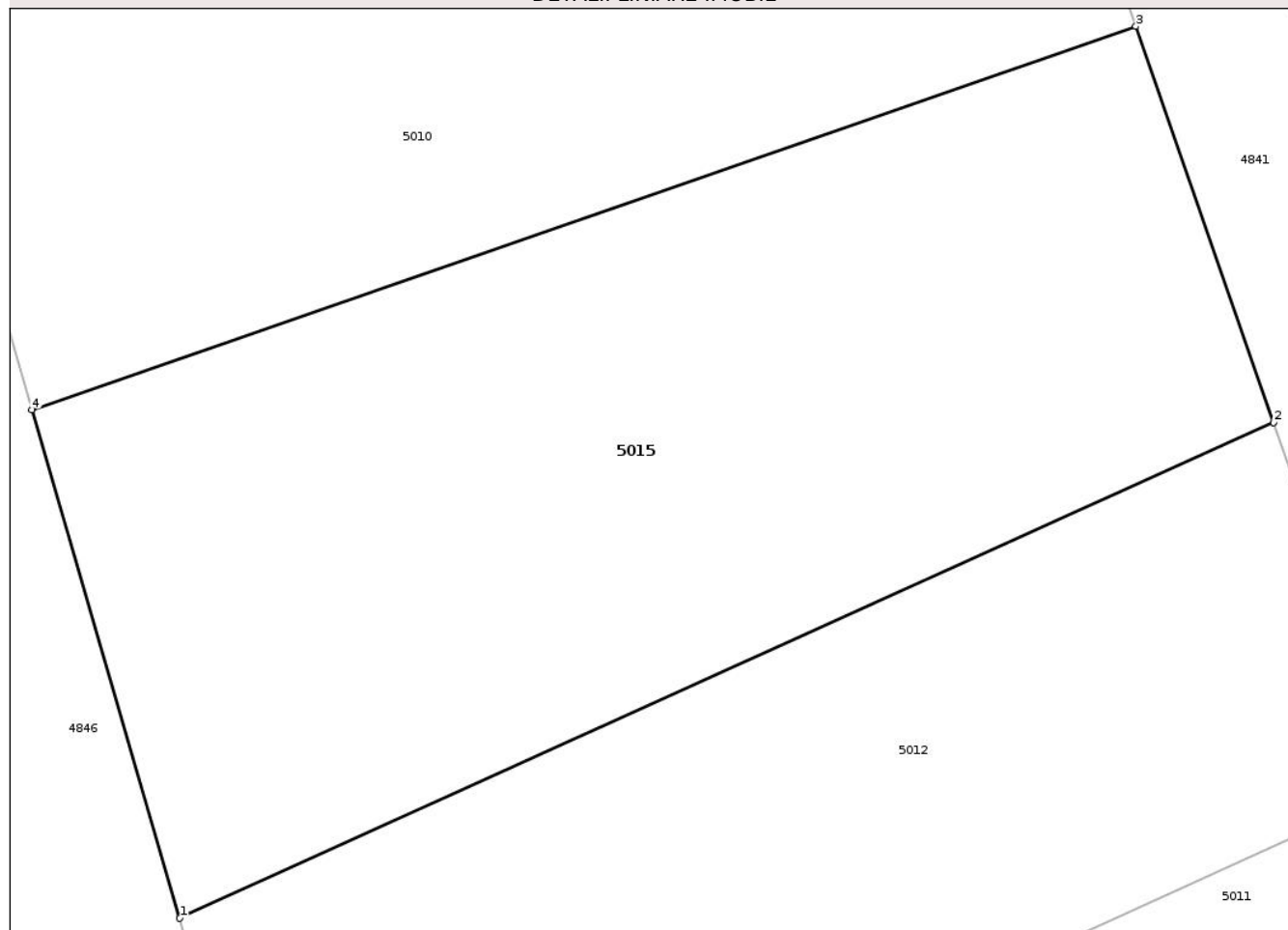
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57209 | 843 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 843 | 43 | 1/26 | - | LOT1 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.293,321 555.006,239 | 2 | 420.335,795 555.025,465 | 46.623 |
| 2 | 420.335,795 555.025,465 | 3 | 420.330,447 555.040,829 | 16.268 |
| 3 | 420.330,447 555.040,829 | 4 | 420.287,578 555.025,954 | 45.376 |
| 4 | 420.287,578 555.025,954 | 1 | 420.293,321 555.006,239 | 20.534 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57210 | 275 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 27242 / 30/06/2021 | | |
| Act Normativ nr. HG NR. 67, din 10/02/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR SA;act administrativ nr TP. 3084-1672 din 17.03.2003, emis de CJSIPT CLUJ;act administrativ nr MANDAT NR. 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR SA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BACIU TEODOR | A1 |
| B2 | suprafata de 533 mp ,expropriata si transcrisa in cf 56063 LUNA,Iar suprafata de 1992 mp în CF 57211 Luna | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

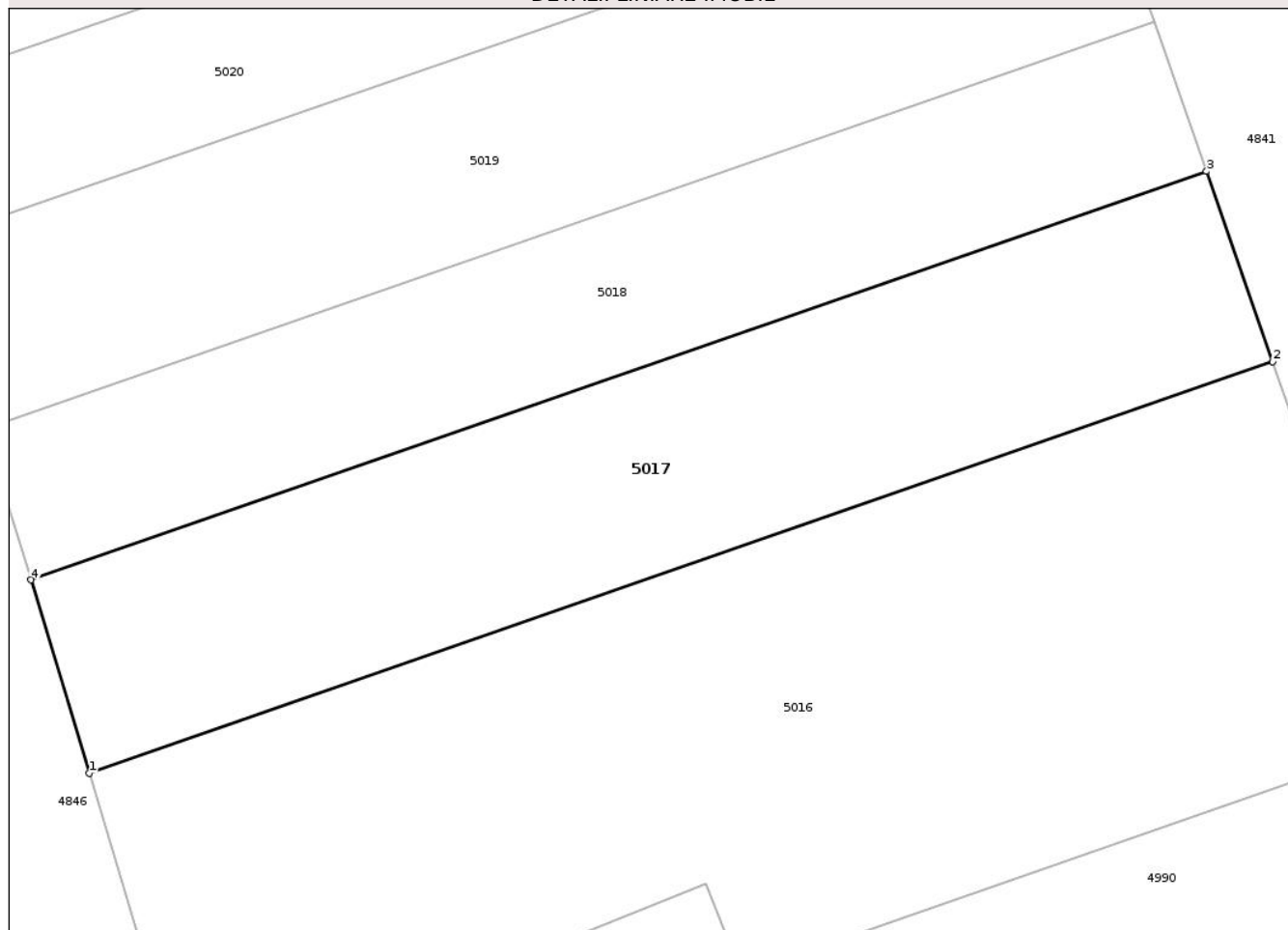
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57210 | 275 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 275 | 43 | 1/21 | - | LOT3 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.252,972 555.137,4 | 2 | 420.292,105 555.150,995 | 41.427 |
| 2 | 420.292,105 555.150,995 | 3 | 420.289,919 555.157,274 | 6.649 |
| 3 | 420.289,919 555.157,274 | 4 | 420.251,035 555.143,782 | 41.158 |
| 4 | 420.251,035 555.143,782 | 1 | 420.252,972 555.137,4 | 6.669 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56539 | 2.685 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 4429 / 14/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 3012/1402, din 29/10/2002 emis de CJPSDDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Imobilului de sub A1, face parte din suprafața totală de 2800 mp, din care suprafața de 114 mp a fost expropriată | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) BUDACEAN NICOLAE 2) RACOLTA VALENTINA, 3) BUDACEAN GHEORGHE 4) BUDACEAN IUSTIN, | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

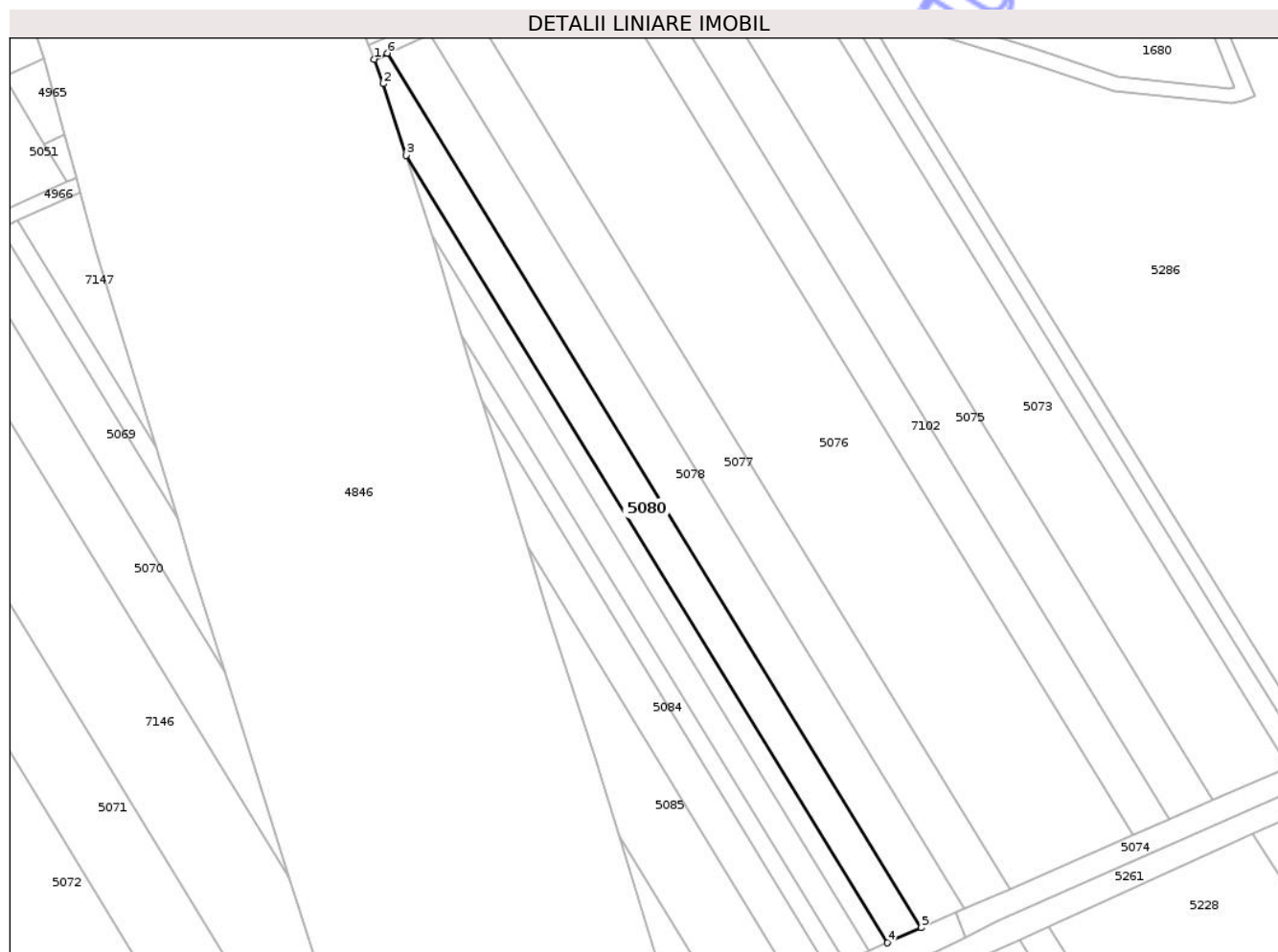
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56539 | 2.685 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.685 | 43 | 5/7 | - | Lot 2 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.393,384 554.697,008 | 2 | 420.395,846 554.690,376 | 7.074 |
| 2 | 420.395,846 554.690,376 | 3 | 420.402,151 554.671,049 | 20.329 |
| 3 | 420.402,151 554.671,049 | 4 | 420.532,244 554.458,126 | 249.52 |
| 4 | 420.532,244 554.458,126 | 5 | 420.541,499 554.462,168 | 10.099 |
| 5 | 420.541,499 554.462,168 | 6 | 420.397,006 554.698,648 | 277.13 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 420.397,006 554.698,648 | 1 | 420.393,384 554.697,008 | 3.976 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 56553 | 1.275 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 4598 / 14/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 3099/1722, din 02/04/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUGNAR CATALINA, 2) SZEKELY MARTIN 3) SZEKELY GLIGOR 4) ZEICU ILEANA 5) NEMETH AURORA | A1 |
| B2 | Imobilului de sub A1, face parte din suprafața totala de 1500 mp, din care suprafata de 226mp a fost expropriată | A1 |
| 28543 / 02/07/2024 | | |
| Act Administrativ nr. 4598, din 14/02/2019 emis de BCPI TURDA; | | |
| B3 | se îndreaptă eroarea materială săvârșită cu ocazia intabulării dosarului de carte funciară nr.4598/2019, în sensul că nr actului care a stat la baza intabularii de sub B1, este 3099/1722 .nu 30099/1722 , cum din eroare s-a înscris cu încheierea de cf nr.4598/2019 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

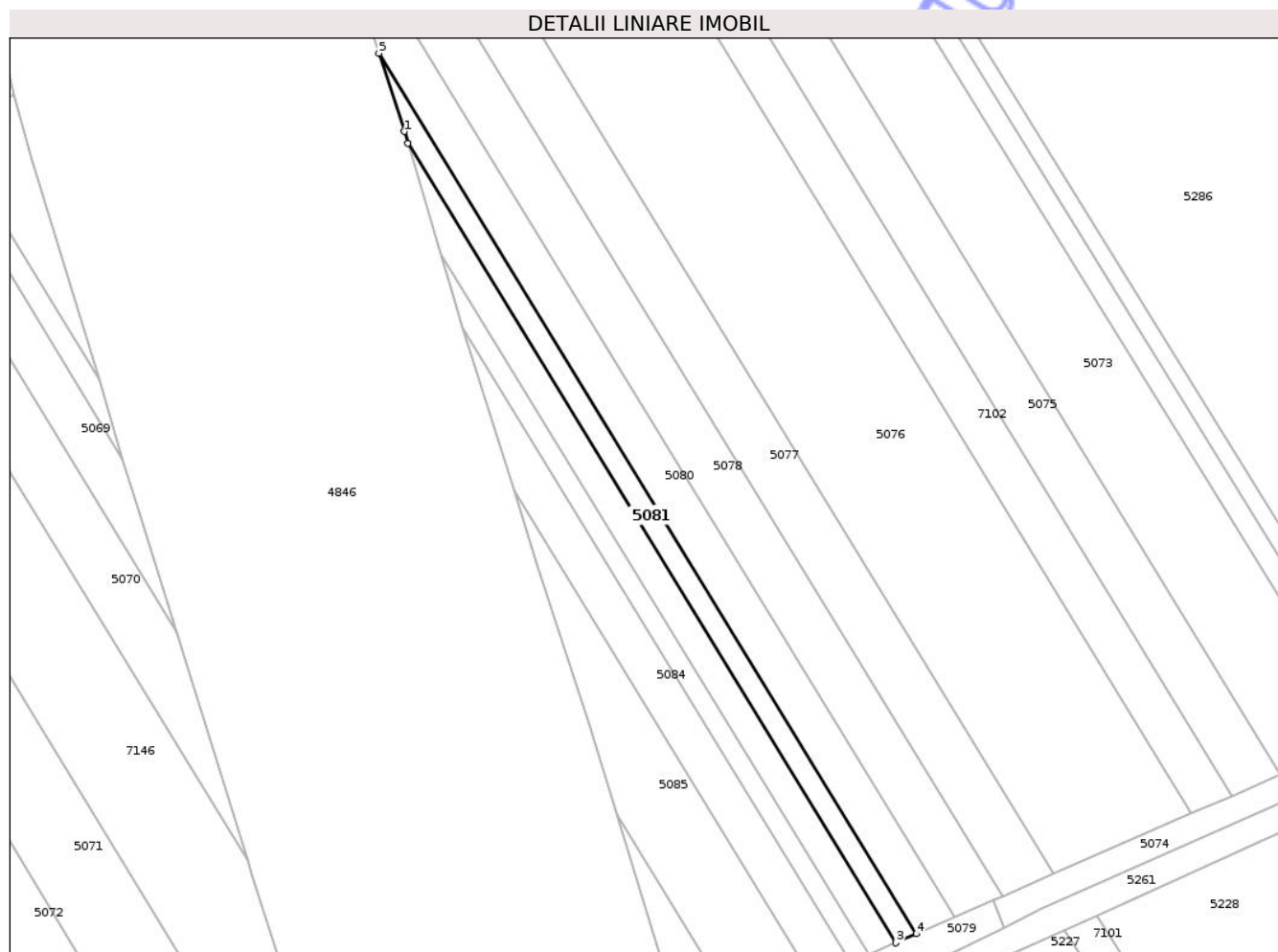
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 56553 | 1.275 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.275 | 43 | 5/8 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.408,324 554.652,13 | 2 | 420.409,168 554.649,29 | 2.963 |
| 2 | 420.409,168 554.649,29 | 3 | 420.527,281 554.455,959 | 226.556 |
| 3 | 420.527,281 554.455,959 | 4 | 420.532,244 554.458,126 | 5.415 |
| 4 | 420.532,244 554.458,126 | 5 | 420.402,151 554.671,049 | 249.52 |
| 5 | 420.402,151 554.671,049 | 1 | 420.408,324 554.652,13 | 19.901 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54623 | 1.176 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 3399 / 06/02/2019 | |
| Act Administrativ nr. 3136/1904, din 04/07/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HARASTASAN IOAN | |
| 24451 / 21/08/2020 | |
| Act Administrativ nr. EXTRAS CF, din 17/07/2020 emis de OCPI CLUJ (act administrativ nr MANDAT din 21.08.2020, emis de CNAIR); | |
| B2 | A1 |
| se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect actualizare informatii tehnice -diminuare suprafață - privind imobilul afectat de Autostrada BRASOV-TG.MURES-CLUJ -ORADEA, în sensul ca suprafața imobilului din cf 54623 Luna, se va diminua, la suprafața de 1176 mp ,suprafata ce nu este afectată de coridorul de expropriere , iar suprafața de 5024 mp ,se transcrie în coridorul de expropriere din cf 56083 Luna | |
| 24469 / 21/08/2020 | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. MEMORIU TEHNIC, din 21/08/2020 emis de PILCU ALINA-IONELA (act administrativ nr EXTRAS CF din 17.07.2020, emis de OCPI CLUJ; inscrist sub semnatura privata nr PROPUNERE DEZMEMBRARE din 21.08.2020, emis de PILCU ALINA-IONELA; inscrist sub semnatura privata nr CERERE din 21.08.2020, emis de PILCU ALINA-IONELA; act normativ nr HG 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI; inscrist sub semnatura privata nr MASURATORI din 21.08.2020, emis de PILCU ALINA-IONELA; inscrist sub semnatura privata nr PAD din 21.08.2020, emis de PILCU ALINA-IONELA; inscrist sub semnatura privata nr DECLARATIE din 21.08.2020, emis de PILCU ALINA-IONELA; inscrist sub semnatura privata nr BORDEROU din 21.08.2020, emis de PILCU ALINA-IONELA; inscrist sub semnatura privata nr NOTIFICARE din 21.08.2020, emis de PILCU ALINA-IONELA; act administrativ nr MANDAT din 31.07.2020, emis de CNAIR; inscrist sub semnatura privata nr CALCULUL SUPRAFETEI din 21.08.2020, emis de PILCU ALINA-IONELA); | |
| B3 | A1 |
| Se notează respingerea cererii având ca obiect prima înscriere, a imobilului ce se suprapune cu coridorul de expropriere cu nr.cad 56083 Luna, pentru Autostrada BRASOV-TG. MURES-CLUJ-ORADEA, imobil în suprafața de 5024 mp,,suprafată de teren dezmembrată din cf 54623 LUNA , cerere formulată de PILCU ALINA-IONELA PFA, întrucât documentatia cadastrală a fost respinsă, de serviciu Cadastru, conform notei de respingere din data de 28.08.2020, dată în dosarul nr. 24469/2020 | |

C. Partea III. SARCINI .

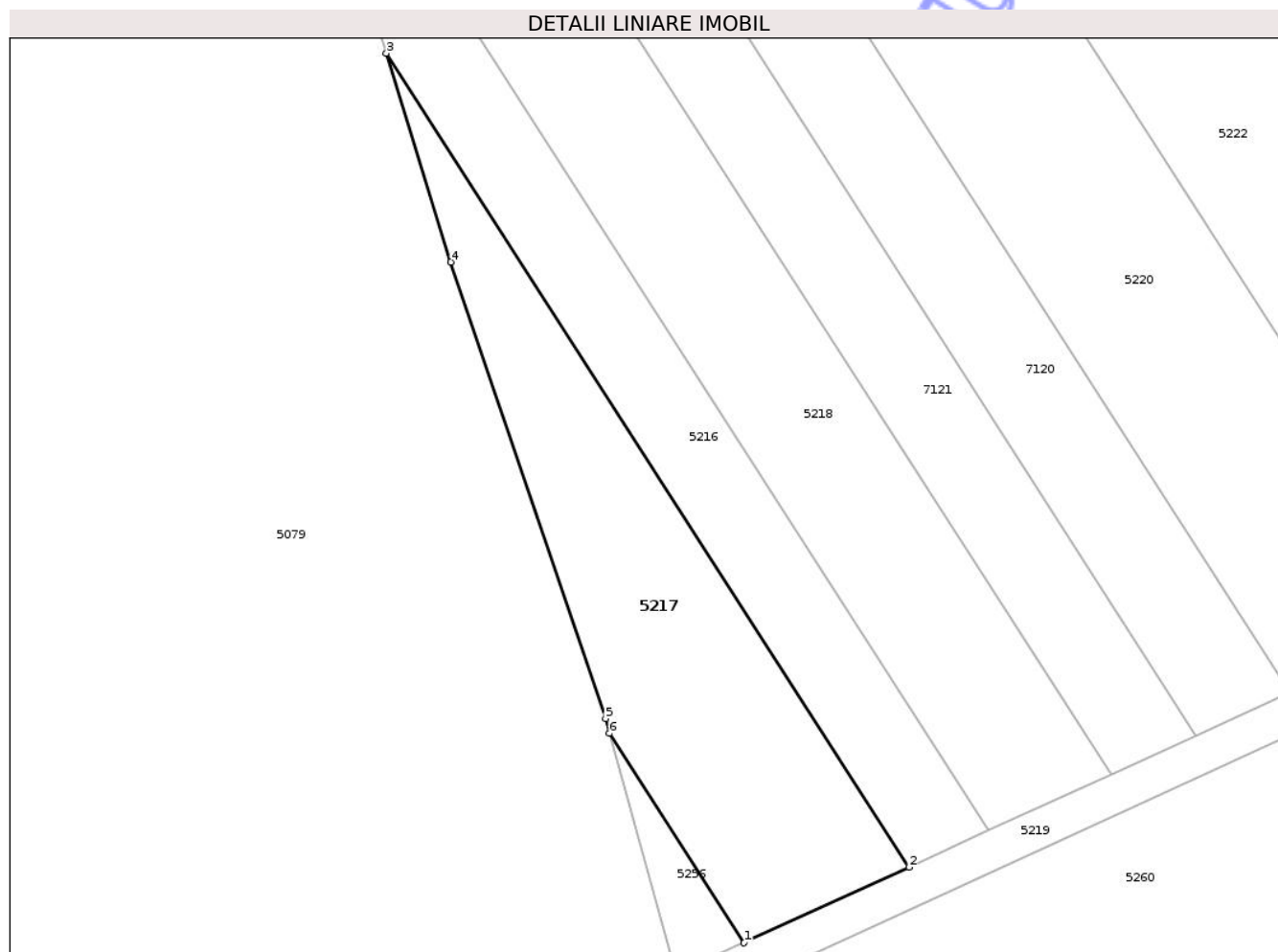
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54623 | 1.176 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.176 | 45 | 2/14 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.585,489 554.103,894 | 2 | 420.602,522 554.111,692 | 18.733 |
| 2 | 420.602,522 554.111,692 | 3 | 420.548,558 554.195,697 | 99.845 |
| 3 | 420.548,558 554.195,697 | 4 | 420.555,216 554.174,15 | 22.552 |
| 4 | 420.555,216 554.174,15 | 5 | 420.571,189 554.127,027 | 49.757 |
| 5 | 420.571,189 554.127,027 | 6 | 420.571,611 554.125,498 | 1.586 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 420.571,611 554.125,498 | 1 | 420.585,489 554.103,894 | 25.677 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54630 | 3.400 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 2924 / 22/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3150/2038, din 11/11/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) MACAVEI VASILE 2) MACAVEI ARGHIR 3) MACAVEI VIRGIL 4) CISMASU MARIA | |

C. Partea III. SARCINI .

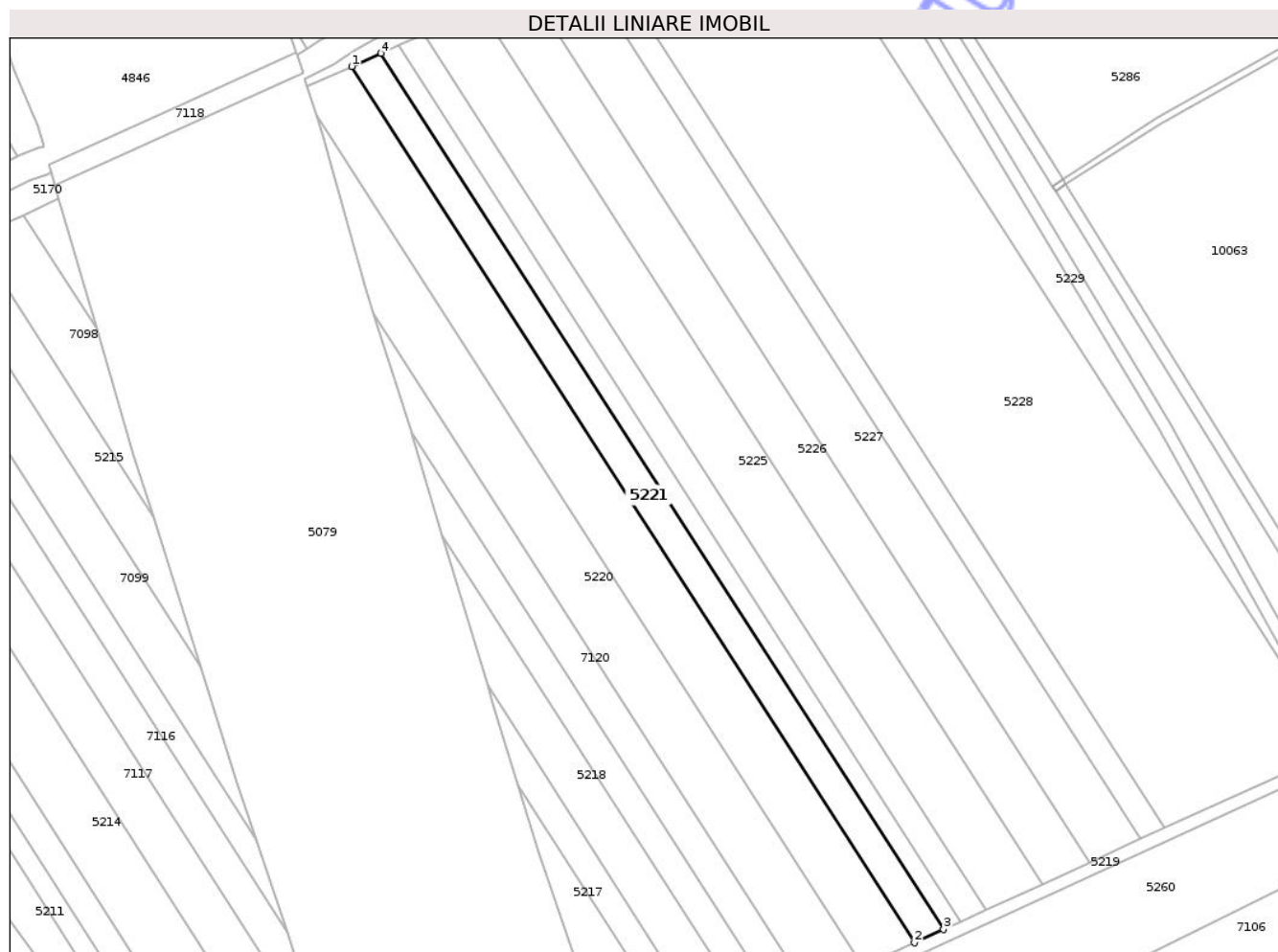
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54630 | 3.400 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.400 | 45 | 2/21 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.495,198 554.426,084 | 2 | 420.675,652 554.145,174 | 333.877 |
| 2 | 420.675,652 554.145,174 | 3 | 420.685,006 554.149,457 | 10.288 |
| 3 | 420.685,006 554.149,457 | 4 | 420.504,58 554.430,323 | 333.825 |
| 4 | 420.504,58 554.430,323 | 1 | 420.495,198 554.426,084 | 10.295 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54632 | 3.000 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 2926 / 22/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3150/2042, din 12/11/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, u titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) HARASTASAN VIOREL 2) HARASTASAN IUSTIN 3) HARASTASAN IULIU 4) BIRCEA VIRGINIA | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

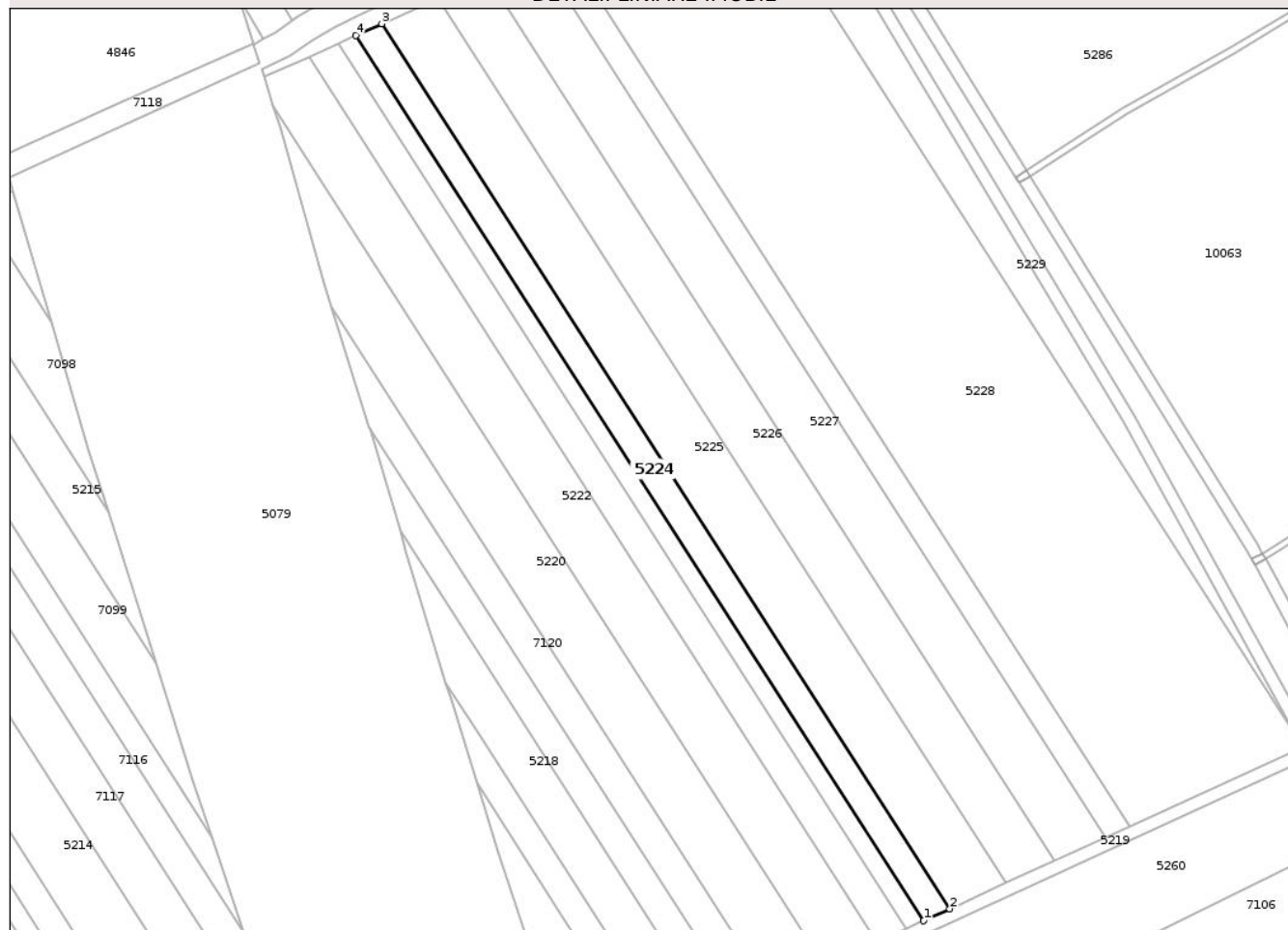
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54632 | 3.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.000 | 45 | 2/23 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.690,509 554.151,978 | 2 | 420.698,765 554.155,757 | 9.08 |
| 2 | 420.698,765 554.155,757 | 3 | 420.518,38 554.436,558 | 333.748 |
| 3 | 420.518,38 554.436,558 | 4 | 420.510,099 554.432,817 | 9.087 |
| 4 | 420.510,099 554.432,817 | 1 | 420.690,509 554.151,978 | 333.794 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54637 | 20.000 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 2934 / 22/01/2018 | | |
| Act Administrativ nr. 3230/2481, din 04/02/2005 emis de CJSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCAN MAGDALENA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

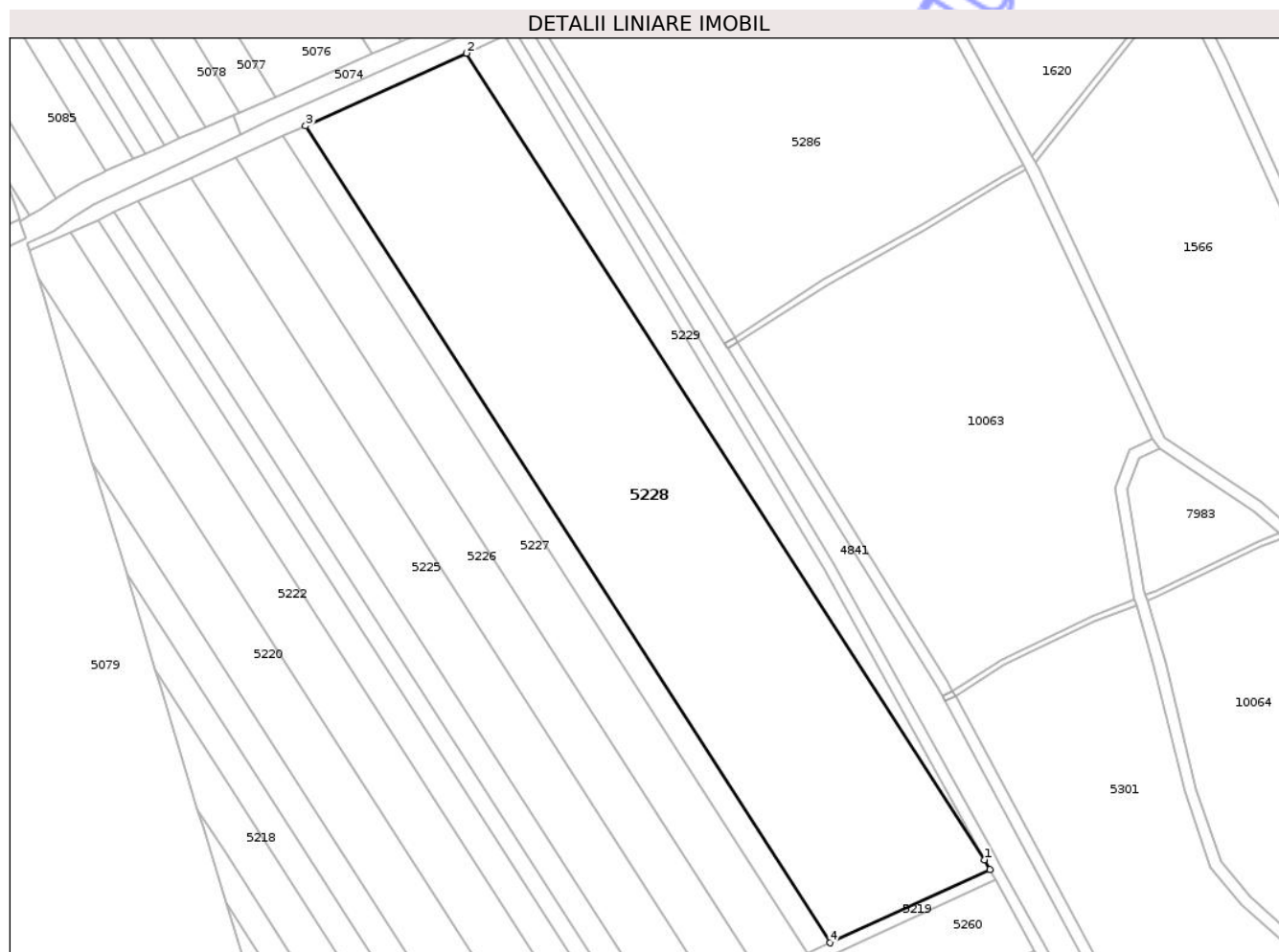
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54637 | 20.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 20.000 | 45 | 2/28 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.809,067 554.210,454 | 2 | 420.631,101 554.487,49 | 329.273 |
| 2 | 420.631,101 554.487,49 | 3 | 420.575,819 554.462,512 | 60.663 |
| 3 | 420.575,819 554.462,512 | 4 | 420.756,032 554.181,978 | 333.431 |
| 4 | 420.756,032 554.181,978 | 5 | 420.810,914 554.207,105 | 60.361 |
| 5 | 420.810,914 554.207,105 | 1 | 420.809,067 554.210,454 | 3.825 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54642 | 1.927 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3408 / 06/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 3227/2314, din 15/06/2004 emis de CJPSDDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOROK BALINT | A1 |
| 24949 / 26/08/2020 | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. MANDAT,EXTRAS,CONVOCARE, din 25/08/2020 emis de PILCU ALINA-IONELA (inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 25.08.2020, emis de PILCU ALINA-IONELA); | | |
| B2 | se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect actualizare informatii tehnice -diminuare suprafață - privind imobilul afectat de Autostrada BRASOV-TG.MURES-CLUJ-ORADEA, în sensul ca suprafața imobilului din cf 54642 Luna, se va diminua, la suprafața de 1927 mp ,suprafata ce nu este afectată de coridorul de expropriere , iar suprafața de 573 mp ,se transcrie în coridorul de expropriere cu nr. cadastral 56083, din cf 56083 Luna | A1 |
| 24948 / 26/08/2020 | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOCUMENTATIE, din 25/08/2020 emis de PILCU ALINA-IONELA (inscris sub semnatura privata nr MANDAT,EXTRAS,HG,CONVOCARE din 25.08.2020, emis de PILCU ALINA-IONELA); | | |
| B3 | Se notează respingerea cererii având ca obiect primă înscriere, a imobilului ce se suprapune cu coridorul de expropriere cu nr.cad 56083 Luna, pentru Autostrada BRASOV-TG. MURES-CLUJ-ORADEA, imobil în suprafața de 573 mp, suprafață de teren dezmembrată din cf 54642 LUNA , cerere formulată de PILCU ALINA-IONELA PFA, întrucât documentatia cadastrală a fost respinsă, de serviciu Cadastru, conform notei de respingere din data de 28.08.2020, dată în dosarul nr. 24948/2020 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

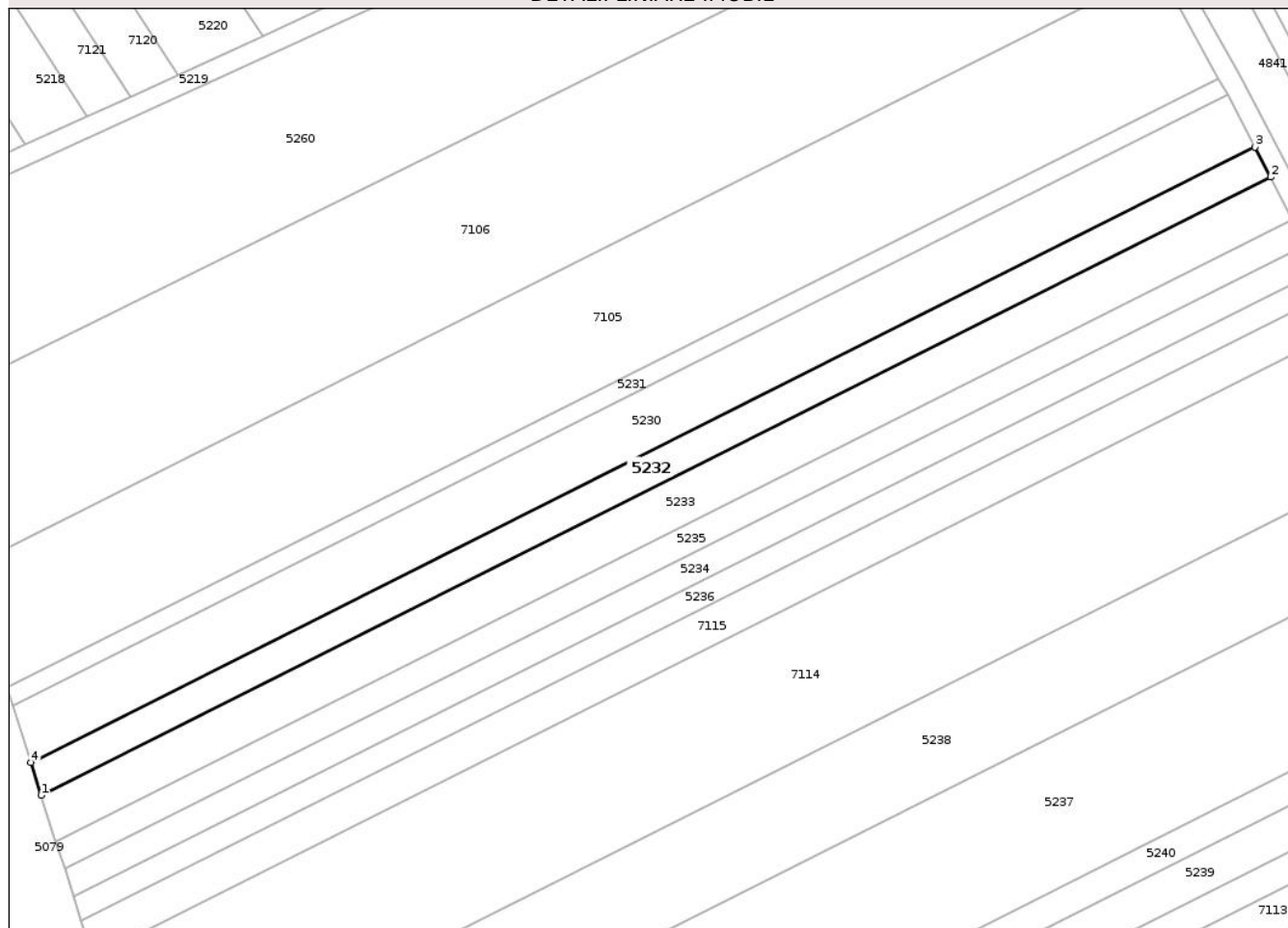
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54642 | 1.927 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.927 | 45 | 3/21 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.614,06 553.982,981 | 2 | 420.864,591 554.108,865 | 280.379 |
| 2 | 420.864,591 554.108,865 | 3 | 420.861,422 554.114,98 | 6.887 |
| 3 | 420.861,422 554.114,98 | 4 | 420.611,96 553.989,633 | 279.183 |
| 4 | 420.611,96 553.989,633 | 1 | 420.614,06 553.982,981 | 6.976 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54646 | 1.434 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 3413 / 06/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 3197/2126, din 10/03/2004 emis de CJPSDDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUNEA ERZEBET | A1 |
| 24640 / 24/08/2020 | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. MANDAT, din 31/07/2020 emis de CNAIR (inscris sub semnatura privata nr DECLARATIE din 24.08.2020, emis de Ioncea Florentin;inscris sub semnatura privata nr MEMORIU din 24.08.2020, emis de Ioncea Florentin;act administrativ nr EXTRAS din 24.08.2020, emis de Ioncea Florentin; inscris sub semnatura privata nr BORDEROU din 24.08.2020, emis de Ioncea Florentin); | | |
| B2 | se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect actualizare informatii tehnice -rectificare suprafată - privind imobilul afectat de Autostrada Braşov- Tg.Mureş-Cluj- Oradea, LOT 2- SECȚIUNEA 2 A OGRA -CAMPIA TURZII, în sensul ca suprafața imobilului din cf 54646 Luna, se va diminua,la suprafata de 1434 mp , suprafata,ce nu este afectată de coridorul de expropriere ,iar suprafata de 366 mp ,se transcrie în coridorul de expropriere din cf 56083 Luna a | A1 |
| 24658 / 24/08/2020 | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. MEMORIU, din 24/08/2020 emis de IONCEA FLORENTIN (inscris sub semnatura privata nr PAD din 24.08.2020, emis de Ioncea Florentin;inscris sub semnatura privata nr HG din 24.08.2020, emis de Ioncea Florentin;act administrativ nr MANDAT din 31.07.2020, emis de CNAIR;inscris sub semnatura privata nr PROPUNERE DEZMEMBRARE din 24.08.2020, emis de Ioncea Florentin;inscris sub semnatura privata nr CALCUL din 24.08.2020, emis de Ioncea Florentin;inscris sub semnatura privata nr MASURATORI din 24.08.2020, emis de Ioncea Florentin;inscris sub semnatura privata nr CONVOCARE din 24.08.2020, emis de Ioncea Florentin;inscris sub semnatura privata nr CERERE din 24.08.2020, emis de Ioncea Florentin;inscris sub semnatura privata nr DECLARATIE din 24.08.2020, emis de Ioncea Florentin; inscris sub semnatura privata nr EXTRAS din 24.08.2020, emis de Ioncea Florentin;inscris sub semnatura privata nr BORDEROU din 24.08.2020, emis de Ioncea Florentin); | | |
| B3 | Se notează respingerea cererii având ca obiect prima înscriere,a imobilului ce se suprapune cu coridorul de expropriere cu nr.cad 56083 Luna, pentru Autostrada BRASOV-TG. MURES-CLUJ-ORADEA, imobil în suprafata de 366 mp,,suprafată de teren dezmembrată din cf 54646 LUNA , cerere formulată de IONCEA FLORENTIN PFA, întrucât documentatia cadastrală a fost respinsă, de serviciu Cadastru,conform notei de respingere din data de 28.08.2020, dată în dosarul nr. 24658/2020 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

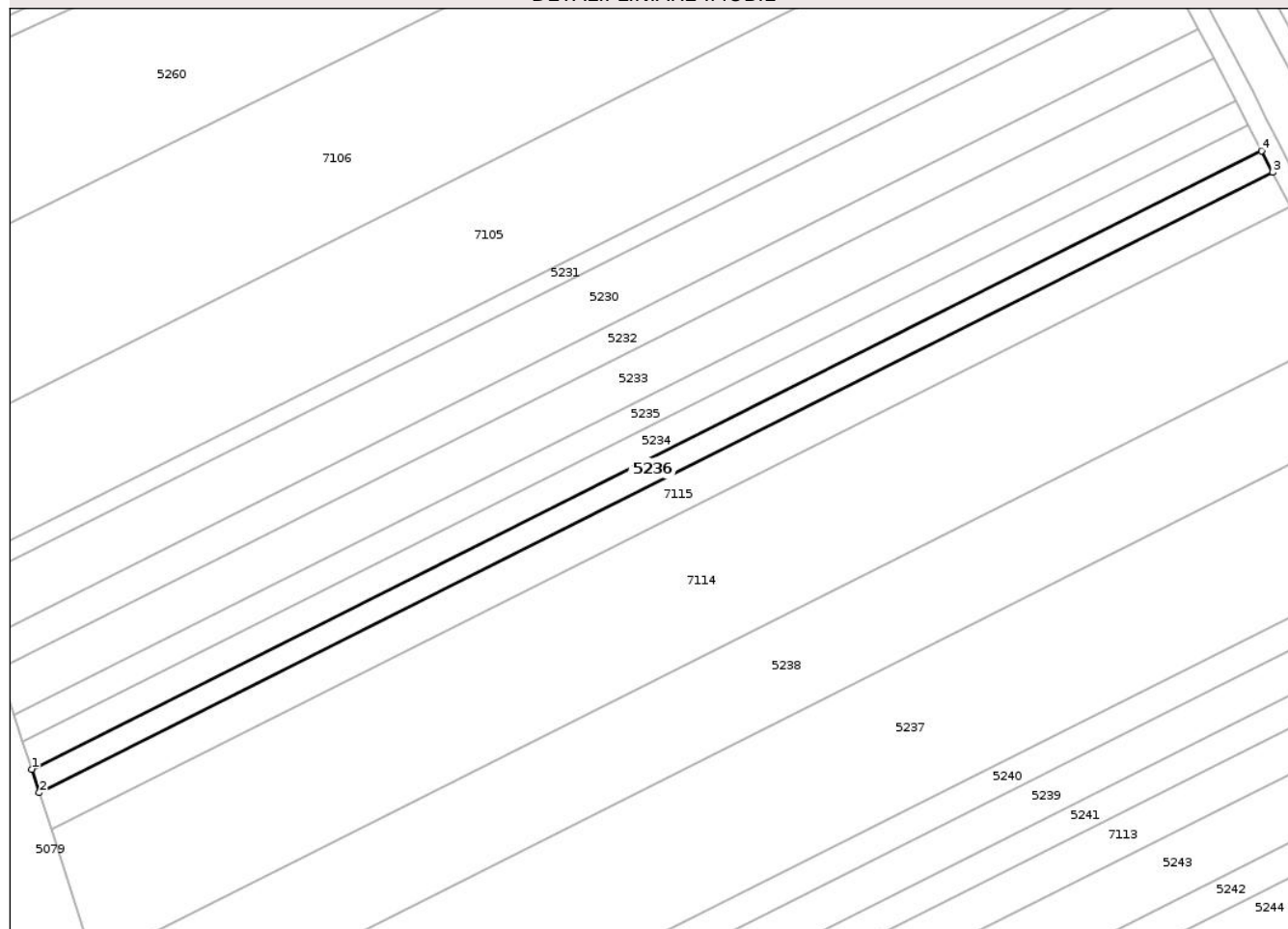
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54646 | 1.434 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.434 | 45 | 3/17 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.620,641 553.962,343 | 2 | 420.622,202 553.957,486 | 5.102 |
| 2 | 420.622,202 553.957,486 | 3 | 420.876,755 554.085,392 | 284.881 |
| 3 | 420.876,755 554.085,392 | 4 | 420.874,436 554.089,868 | 5.041 |
| 4 | 420.874,436 554.089,868 | 1 | 420.620,641 553.962,343 | 284.033 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54651 | 1.862 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3416 / 06/02/2019 | |
| Act Administrativ nr. 3150/2045, din 12/11/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU FLORICA | |
| 24667 / 24/08/2020 | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. Mandat,notificare, din 24/08/2020 emis de PILCU ALINA-IONELA (act administrativ nr EXTRAS CF din 17.07.2020, emis de OCPI CLUJ;inscrist sub semnatura privata nr documentatie tehnica din 24.08.2020, emis de PILCU ALINA-IONELA); | |
| B2 | A1 |
| se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect actualizare informatii tehnice -rectificare suprafată - privind imobilul afectat de Autostrada Brașov- Tg.Mureș-Cluj- Oradea, LOT 2-SECȚIUNEA 2 A OGRA -CAMPPIA TURZII, în sensul ca, suprafata imobilului din cf 54651 Luna, se va diminua,la suprafata de 1862 mp , suprafata,ce nu este afectată de coridorul de expropriere ,iar suprafata de 238 mp ,se transcrie în coridorul de expropriere din cf 56083 Luna | |
| 24676 / 24/08/2020 | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. EXTRAS,HG,MANDAT,CONVOCARIE, din 24/08/2020 emis de PILCU ALINA-IONELA (inscrist sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE TEHNICA din 24.08.2020, emis de PILCU ALINA-IONELA); | |
| B3 | A1 |
| se notează,respingerea cererii formulate de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere(C.N.A.I.R -SA), având ca obiect, primă înscriere a imobilului afectat de Autostrada Brașov- Tg. Mureș-Cluj- Oradea, LOT 2-SECȚIUNEA 2 A OGRA -CAMPPIA TURZII , cererea fiind soluționată în dosar nr. 24667 din 24.08.2020 cf | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

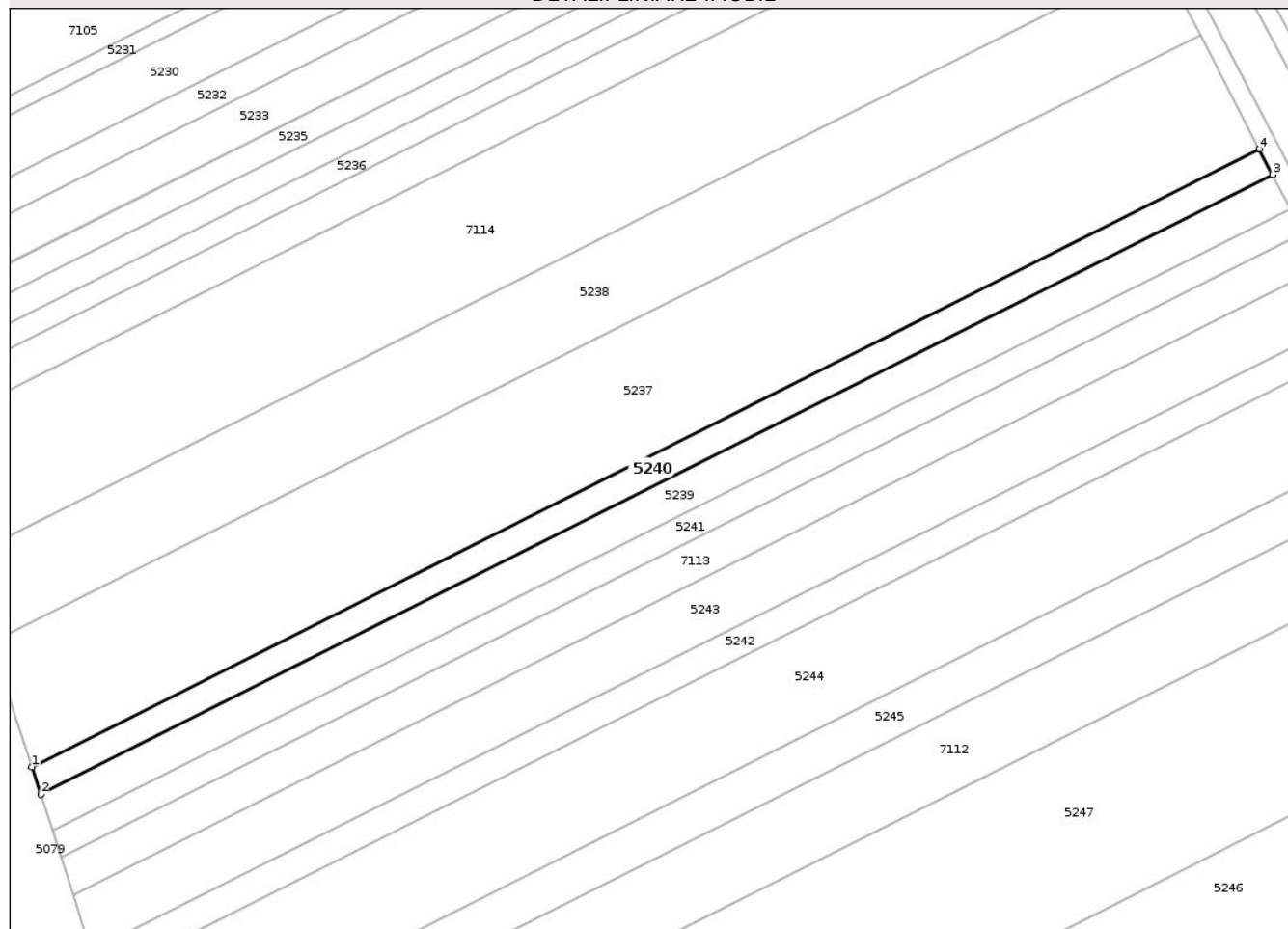
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54651 | 1.862 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.862 | 45 | 3/12 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.647,801 553.876,972 | 2 | 420.649,727 553.870,986 | 6.288 |
| 2 | 420.649,727 553.870,986 | 3 | 420.918,004 554.005,787 | 300.24 |
| 3 | 420.918,004 554.005,787 | 4 | 420.915,145 554.011,305 | 6.215 |
| 4 | 420.915,145 554.011,305 | 1 | 420.647,801 553.876,972 | 299.196 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 54657 | 6.640 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmut; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 3420 / 06/02/2019 | | |
| Act Administrativ nr. 3205/2204, din 30/03/2004 emis de CJPSDDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DECSEI COLOMAN 2) DECSEI ARPAD 3) DECSEI IDA 4) DESCSEI IRINA | A1 |
| 24396 / 20/08/2020 | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. HG, din 20/08/2020 emis de IONCEA FLORENTIN (inscris sub semnatura privata nr MEMORIU din 20.08.2020, emis de Ioncea Florentin; inscris sub semnatura privata nr CONVOCARE din 20.08.2020, emis de Ioncea Florentin; inscris sub semnatura privata nr PROPUNERE DEZMEMBRARE din 20.08.2020, emis de Ioncea Florentin); | | |
| B2 | Se notează respingerea cererii având ca obiect înscrierea suprafeței de 360 mp identificată cu tarlăua 45 parcela 3/6, suprafață afectată de coridorul de expropriere cu nr. cadastral 56083 Luna pentru Autostrada Brasov - Târgu Mures-Cluj-Oradea -sectiunea 2A Ogra - Campia Turzii, Lotul 1 Ogra Iernut km 0+000 - km 3+600, Lot nr. 2 Iernut - Chețani km 3+600- km 21+500, Lot nr. 3 Chețani- Campia Turzii km 21+500 - km 37+191, întrucât documentația cadastrală a fost respinsă pe serviciul de cadastru, conform referatului de respingere din data de 24.08.2020 dat de inspectorul de cadastru Oana Elena Selegean în dosarul nr. 24396/2020 | A1 |
| 24373 / 20/08/2020 | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. MANDAT, din 31/07/2020 emis de CNAIR (inscris sub semnatura privata nr EXTRAS din 20.08.2020, emis de Ioncea Florentin); | | |
| B2 | se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect actualizare informatii tehnice -rectificare suprafață - privind imobilul afectat de Autostrada Brașov- Tg.Mureș-Cluj- Oradea, în sensul ca suprafața imobilului din cf 54657 Luna, se va diminua, la suprafața de 6640 mp, suprafața, ce nu este afectată de coridorul de expropriere, iar suprafața de 360 mp, se transcrie în coridorul de expropriere din cf 56083 Luna | A1 |
| 24358 / 10/06/2021 | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. INCHEIERE, din 10/06/2021 emis de RADU MIHAELA DOINA (inscris sub semnatura privata nr CERERE din 10.06.2021, emis de Radu Mihaela Doina); | | |
| B3 | Se îndreaptă eroarea materială strecurată la notarea de sub B2, cu încheierea de carte funciară nr. 24373/2020, în sensul că doar suprafața de 360 mp se transcrie în coridorul de expropriere din cf 56083 Luna, nu suprafața de 7360 mp, cum în mod eronat s-a înscris | A1 |
| / | | |
| Act Administrativ nr. 4171, din 09/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI LUNA (Poziția 28 din Anexa nr. 1 la Adeverința de contrasemnare nr. 4171/09.07.2024); | | |
| B4 | Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 6640 mp în favoarea lui 1) LĂSCĂU NICHIFOR-IOAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în Circuitul
Civil

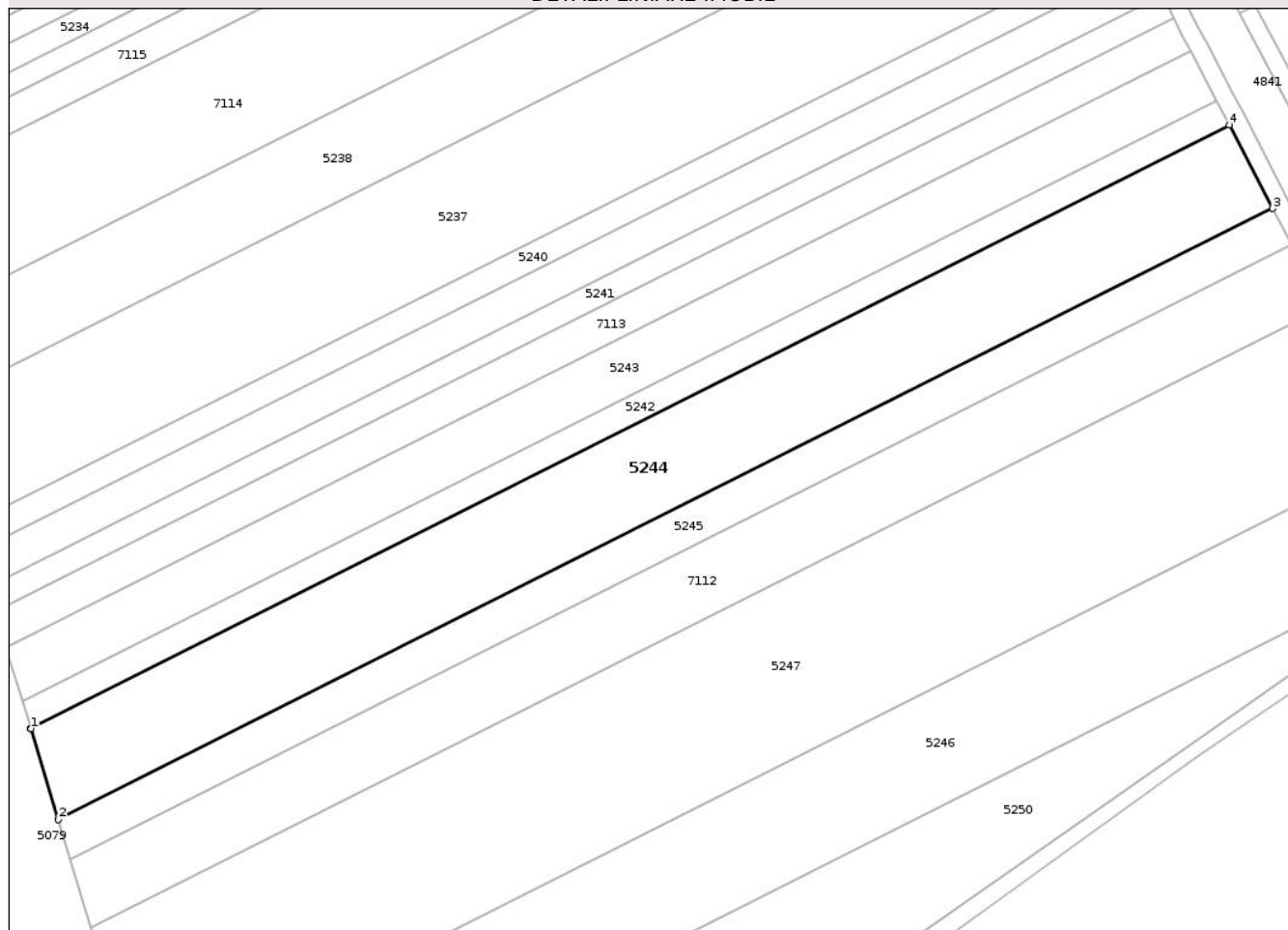
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 54657 | 6.640 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 6.640 | 45 | 3/6 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.662,715 553.830,625 | 2 | 420.668,993 553.809,889 | 21.666 |
| 2 | 420.668,993 553.809,889 | 3 | 420.947,104 553.949,631 | 311.245 |
| 3 | 420.947,104 553.949,631 | 4 | 420.937,224 553.968,698 | 21.475 |
| 4 | 420.937,224 553.968,698 | 5 | 420.662,676 553.830,745 | 307.258 |
| 5 | 420.662,676 553.830,745 | 1 | 420.662,715 553.830,625 | 0.126 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 54662 | 7.200 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 2938 / 22/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3116/1874, din 01/07/2003 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) COLCER MARIA 2) HARASTASAN NICOLAE 3) HARASTASAN TEODOR 4) HARASTASAN IOAN 5) HARASTASAN VIOREL 6) HARASTASAN IULIU 7) HARASTASAN VERONICA | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

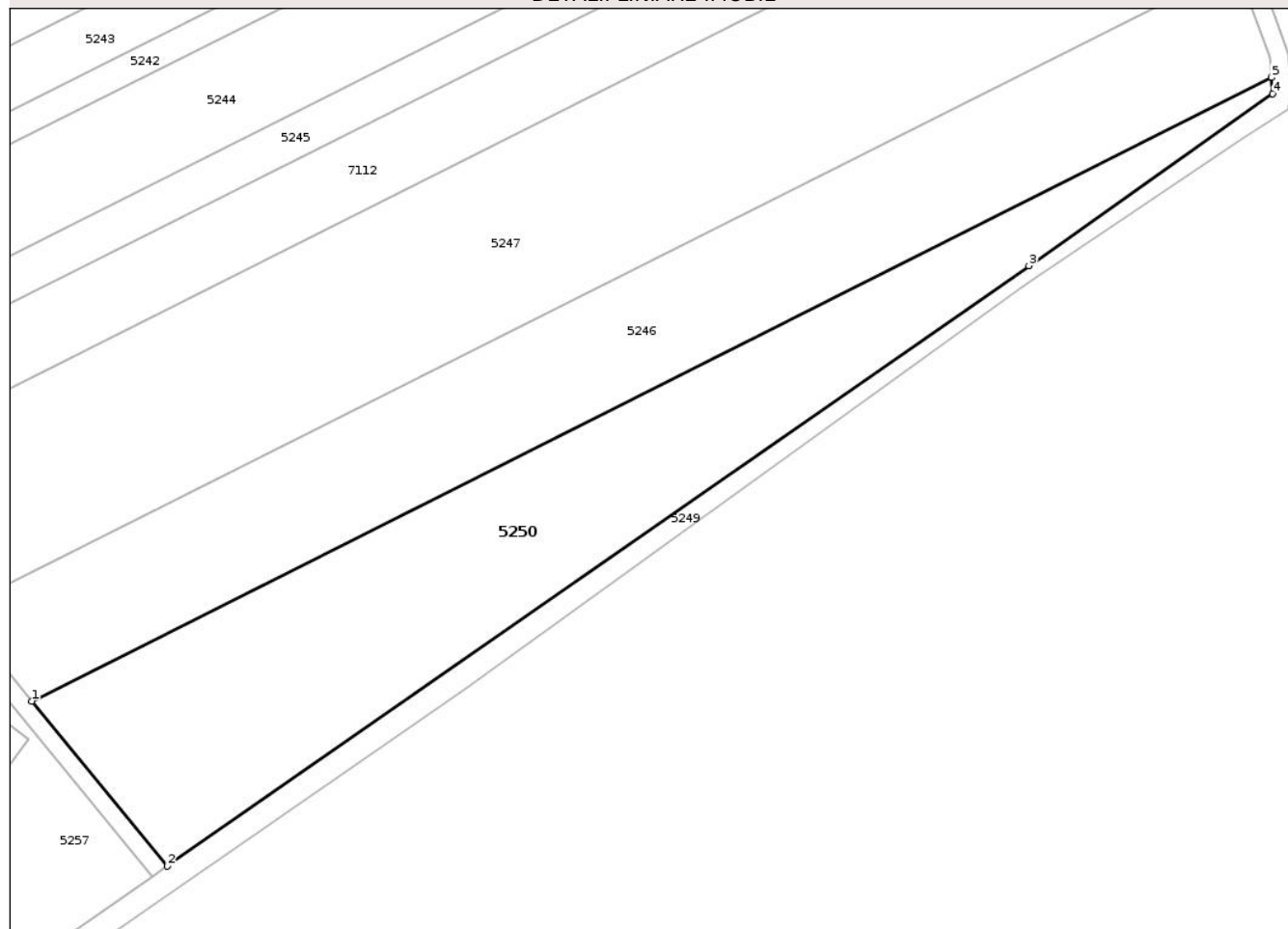
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 54662 | 7.200 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 7.200 | 45 | 3/1 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.715,276 553.734,618 | 2 | 420.744,541 553.699,098 | 46.023 |
| 2 | 420.744,541 553.699,098 | 3 | 420.930,541 553.828,532 | 226.604 |
| 3 | 420.930,541 553.828,532 | 4 | 420.983,189 553.865,646 | 64.415 |
| 4 | 420.983,189 553.865,646 | 5 | 420.982,942 553.869,111 | 3.474 |
| 5 | 420.982,942 553.869,111 | 1 | 420.715,276 553.734,618 | 299.555 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5001

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 57164 | 2.250 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 25961 / 22/06/2021 | |
| Act Administrativ nr. TP. 3004-1302, din 11/10/2002 emis de CJSIPT CLUJ (act administrativ nr MANDAT NR. 82/1627 din 31.07.2020, emis de CNAIR SA; act normativ nr HG NR. 67 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr DECIZIE NR. 248 din 29.04.2016, emis de CNAIR SA); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) KONDOR BLAJ | |
| <i>OBSERVAȚII: suprafața de 2250 mp face parte din suprafața totală de 5000 mp înscrisă în TP nr. 3004/1302/2002 tarlăua 43 parcela 2/7, suprafața de 2121 mp este expropriată, iar suprafața 628 mp este înscrisă în cartea funciară nr 57163 Luna</i> | |

C. Partea III. SARCINI .

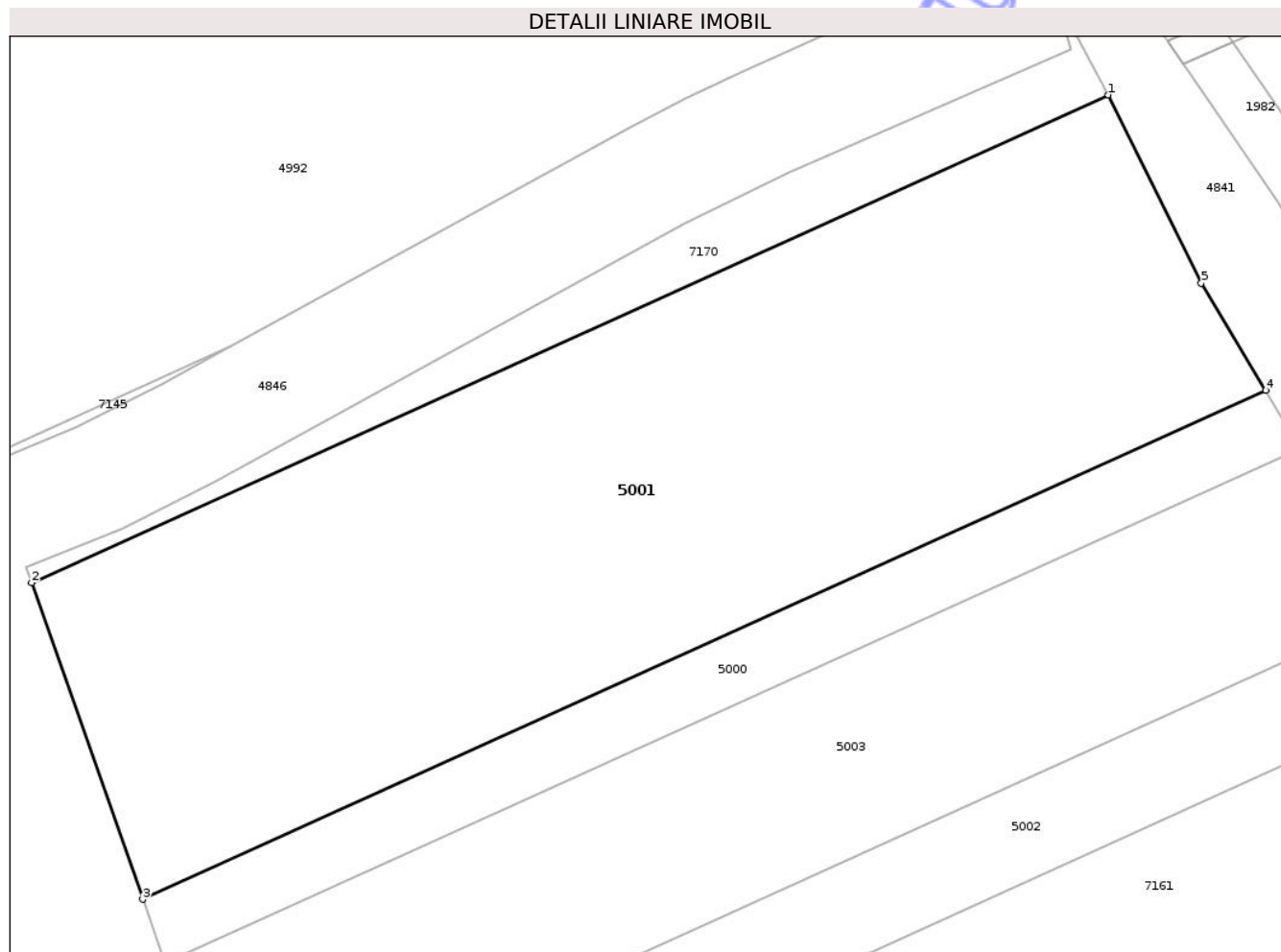
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 57164 | 2.250 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.250 | 43 | 2/7 | - | LOT1 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.439,804 554.836,597 | 2 | 420.359,264 554.800,138 | 88.408 |
| 2 | 420.359,264 554.800,138 | 3 | 420.367,572 554.776,481 | 25.073 |
| 3 | 420.367,572 554.776,481 | 4 | 420.451,58 554.814,509 | 92.214 |
| 4 | 420.451,58 554.814,509 | 5 | 420.446,766 554.822,525 | 9.35 |
| 5 | 420.446,766 554.822,525 | 1 | 420.439,804 554.836,597 | 15.7 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50972 | 3.500 | Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 3178 / 23/01/2018 | |
| Act Administrativ nr. 3004/1400, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT CLUJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, : cu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) ZEICU MARGARETA 2) LASZLO ADORJAN 3) LASZLO EDIT 4) LASZLO STEFAN 5) SZACS ELISABETA 6) LASZLO IULIA | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

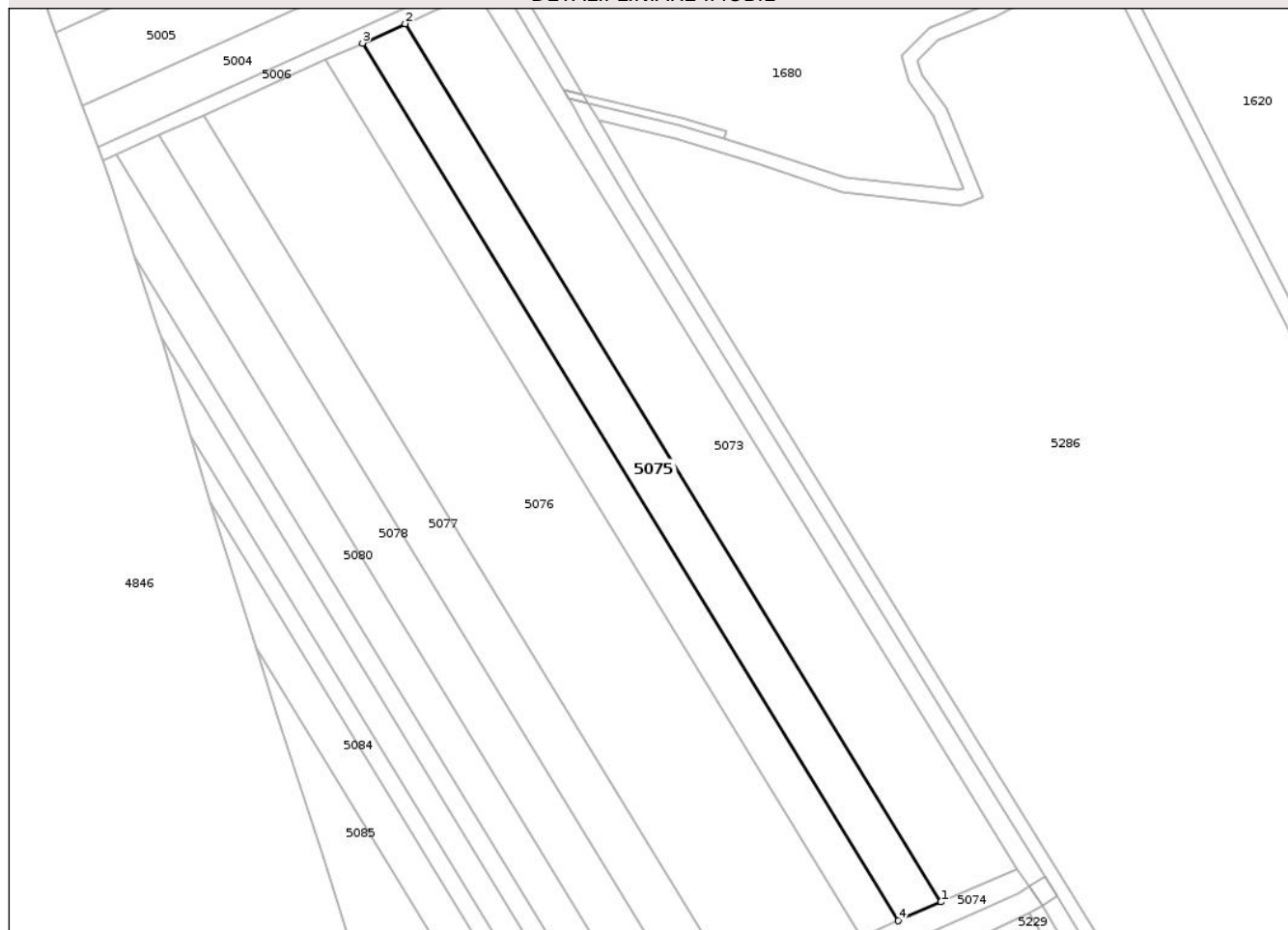
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50972 | 3.500 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.500 | 43 | 5/2 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 420.620,358 554.496,604 | 2 | 420.475,257 554.734,073 | 278.291 |
| 2 | 420.475,257 554.734,073 | 3 | 420.463,709 554.728,844 | 12.677 |
| 3 | 420.463,709 554.728,844 | 4 | 420.608,718 554.491,521 | 278.118 |
| 4 | 420.608,718 554.491,521 | 1 | 420.620,358 554.496,604 | 12.701 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

