

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
682	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str SESUL DE SUS nr 13, Cod Postal 407280	72121	72121	700	I		-	-	CC	700	C1	CL	428	3		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SRB IMOBIL S.R.L			30056607	Jud: Neidentifica	20/7000 0	682		Conventie	act notarial	1563/10.06. 2014	Petrean Anca	
BROSCOI		DUMITRU-FLORIAN	24.05.1976	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str TASNAD nr 21, Cod Postal 999999, bloc P8, ap. 25	502/700 0	682		Conventie	act notarial	2131/29.09. 2016	Petrean Anca	si sotia
BROSCOI		MIRELA-ARIADNA	15.02.1978	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Gurghiu nr 4, Cod Postal 999999, ap. 67				Conventie	act notarial	2131/29.09. 2016	Petrean Anca	bun comun
NICOLCIOIU		DENISA-BIANCA	21.03.1998	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str CALEA FLORESTI nr 133, Cod Postal 999999, ap. 43	5619/70 000	682		Conventie	act notarial	2134/29.09. 2016	Petrean Anca	bun propriu
BOUARIU		OANA EMA	19.02.1988	judet BOTOSANI, UAT Botosani, loc. Botosani, str DRUMU TATARILOR nr 89, Cod Postal 999999	5619/70 000	682		Conventie	act notarial	2504/11.11. 2016	Petrean Anca	bun propriu
GORCEA		MIHAELA-ELENA	08.06.1973	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str PORII nr 140, Cod Postal 407280, scara 2, ap. 16	5619/70 000	682			act notarial	2461/04.11. 2016	Petrean Anca	

MĂGDĂLINA		ELENA	24.02.1960	judet BACAU, UAT Onesti, loc. Onesti, str LIBERTATII 23-25 nr 21, Cod Postal 999999, scara B, ap. 3	4802/70 000	682		Conventie	act notarial	2268/14.10. 2016	Petrean Anca	bun propriu
CHIVU		LUCIAN-PETRE	02.08.1973	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str AUREL VLAICU nr 3, Cod Postal 999999, bloc R2, ap. 289	4802/70 000	682		Conventie	act notarial	2467/07.11. 2016	Petrean Anca	si sotia
CHIVU		LUCIA	11.12.1978	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str AUREL VLAICU nr 3, Cod Postal 999999, bloc R2, ap. 289				Conventie	act notarial	2467/07.11. 2016	Petrean Anca	bun comun
COȘIER		FLAVIU-DORINEL	27.11.1991	...	4802/70 000	682		Conventie	act notarial	565/14.03.2 017	Petrean Anca	bun propriu
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083	...	4802/70 000	682			ordonanta	OUG 60/03.06.20 09	Guvernul Romaniei	
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, b-dul ION MIHALACHE nr 1-7, Cod Postal 999999					ordonanta	OUG 60/03.06.20 09	Guvernul Romaniei	
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083	...	4802/70 000	682			ordonanta	OUG 60/03.06.20 09	Guvernul Romaniei	
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, b-dul ION MIHALACHE nr 1-7, Cod Postal 999999					ordonanta	OUG 60/03.06.20 09	Guvernul Romaniei	
ROZSA		ANCA-MARIA	15.03.1986	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Sesu De Sus nr 13, Cod Postal 407280, ap. 7	4094/70 000	682		Conventie	act notarial	2445/03.11. 2016	Petrean Anca	bun propriu
PEREANU		FLORIN	22.10.1986	judet HUNEDOARA, UAT Petrosani, loc. Petrosani, str GOCIU NICUSOR, Cod Postal 999999, bloc 19E, scara 2, etaj 3, ap. 30	6619/70 000	682		Conventie	act notarial	2455/04.11. 2016	Petrean Anca	si sotia

PEREANU		LAVINIA-LIANA	06.10.1985	judet HUNEDOARA, UAT Petrosani, loc. Petrosani, str GOCIU NICUSOR, Cod Postal 999999, bloc 19E, scara 2, etaj 3, ap. 30				Conventie	act notarial	2455/04.11.2016	Petrean Anca	bun comun
TUREI		ANGELA	12.02.1985	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str TASNAD nr 3, Cod Postal 999999, bloc P2, ap. 5	3730/70000	682		Conventie	act notarial	2568/18.11.2016	Petrean Anca	si sotul
TUREI		SERGIU-ALEXANDRU	03.09.1987	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str TASNAD nr 3, Cod Postal 999999, bloc P2, ap. 5				Conventie	act notarial	2568/18.11.2016	Petrean Anca	bun comun
ALIXANDROAIE		CONSTANTIN	15.05.1991	judet IASI, UAT Iasi, loc. Iasi, fund PAUN nr 65, Cod Postal 999999	3730/70000	682		Conventie	act notarial	2606/24.11.2016	Petrean Anca	bun propriu
STOICA		ANA-MARIA	09.02.1986	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str NIRAJULUI nr 14, Cod Postal 999999, ap. 13	5664/70000	682		Conventie	act notarial	2569/18.11.2016	Petrean Anca	bun propriu
BANCA TRANSILVANIA SA			11324720	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str GEORGE BARITIU nr 8, Cod Postal 999999	5664/70000	682			act notarial	2570/18.11.2016	Petrean Anca	
ȘERBAN		ADRIAN	09.05.1986	judet BUZAU, UAT Pogoanele, loc. Caldarasti nr. 565, Cod Postal 999999	5020/70000	682		Conventie	act notarial	2524/15.11.2016	Petrean Anca	si sotia
ȘERBAN		LAURA ELENA	31.10.1984	judet ALBA, UAT Cugir, loc. Cugir, al Constructorului nr 3, Cod Postal 999999, scara B, etaj 4, ap. 16				Conventie	act notarial	2524/15.11.2016	Petrean Anca	bun comun
CIORBEA		VASILE-ȘTEFAN	25.11.1987	Romania, Str. Bogdan Petriceicu Hasdeu, Nr. Postal 6, Bl. 10, Et. 3, Ap. 12	5667/70000	682		Conventie	act notarial	2620/25.11.2016	Petrean Anca	si sotia
CIORBEA		CARMEN-ALEXANDRA	10.08.1992	judet CLUJ, UAT Turda, loc. Turda, str LOTUS nr 50, Cod Postal 999999, bloc E.2, scara A, etaj 4, ap. 19				Conventie	act notarial	2620/25.11.2016	Petrean Anca	bun comun
ABĂRBOAE		ANDREI	03.09.1991	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, b-dul CETATEA FETEI, Cod Postal 407280, bloc Ansamblu II, scara 2, ap. 15	4812/70000	682		Conventie	act notarial	455/02.03.2017	Petrean Anca	si sotia

ABĂRBOAE		ALEXANDRA-DANIELA	12.08.1992	judet CLUJ, UAT Savadisla, loc. Finisel nr. 153, Cod Postal 999999	1/1	682-C1-U1		Conventie	act notarial	455/02.03.2017	Petrean Anca	bun comun
CIORBEA		VASILE-ȘTEFAN	25.11.1987	Romania, Str. Bogdan Petriceicu Hasdeu, Nr. Postal 6, Bl. 10, Et. 3, Ap. 12			5667/70000	Conventie	act notarial	2620/25.11.2016	Petrean Anca	si sotia
CIORBEA		CARMEN-ALEXANDRA	10.08.1992	judet CLUJ, UAT Turda, loc. Turda, str LOTUS nr 50, Cod Postal 999999, bloc E.2, scara A, etaj 4, ap. 19				Conventie	act notarial	2620/25.11.2016	Petrean Anca	bun comun
NICOLCIOIU		DENISA-BIANCA	21.03.1998	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str CALEA FLORESTI nr 133, Cod Postal 999999, ap. 43	1/1	682-C1-U2	5619/70000	Conventie	act notarial	2134/29.09.2016	Petrean Anca	bun propriu
GORCEA		MIHAELA-ELENA	08.06.1973	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str PORII nr 140, Cod Postal 407280, scara 2, ap. 16	1/1	682-C1-U2	5619/70000		act notarial	2461/04.11.2016	Petrean Anca	
HAJI		M ADUSE IBRAHIM	01.01.80	...	1/1	682-C1-U3	5619/70000	Conventie	act notarial	2504/11.11.2016	Petrean Anca	si sotia
BOUARIU		OANA EMA	19.02.1988	judet BOTOSANI, UAT Botosani, loc. Botosani, str DRUMU TATARILOR nr 89, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2504/11.11.2016	Petrean Anca	bun comun
STOICA		ANA-MARIA	09.02.1986	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str NIRAJULUI nr 14, Cod Postal 999999, ap. 13	1/1	682-C1-U4	5664/70000	Conventie	act notarial	2569/18.11.2016	Petrean Anca	bun propriu
BANCA TRANSILVANIA SA			11324720	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str GEORGE BARITIU nr 8, Cod Postal 999999	1/1	682-C1-U4	5664/70000		act notarial	2570/18.11.2016	Petrean Anca	
CHIVU		LUCIAN-PETRE	02.08.1973	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str AUREL VLAICU nr 3, Cod Postal 999999, bloc R2, ap. 289	1/1	682-C1-U5	4802/70000	Conventie	act notarial	2467/07.11.2016	Petrean Anca	si sotia
CHIVU		LUCIA	11.12.1978	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str AUREL VLAICU nr 3, Cod Postal 999999, bloc R2, ap. 289				Conventie	act notarial	2467/07.11.2016	Petrean Anca	bun comun

BROSCOI		DUMITRU- FLORIAN	24.05.1976	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str TASNAD nr 21, Cod Postal 999999, bloc P8, ap. 25	1/1	682-C1-U6	5020/70 000	Conventie	act notarial	2131/29.09. 2016	Petrean Anca	si sotia
BROSCOI		MIRELA-ARIADNA	15.02.1978	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Gurghiu nr 4, Cod Postal 999999, ap. 67				Conventie	act notarial	2131/29.09. 2016	Petrean Anca	bun comun
ROZSA		ANCA-MARIA	15.03.1986	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Sesu De Sus nr 13, Cod Postal 407280, ap. 7	1/1	682-C1-U7	4094/70 000	Conventie	act notarial	2445/03.11. 2016	Petrean Anca	bun propriu
ȘERBAN		ADRIAN	09.05.1986	judet BUZAU, UAT Pogoanele, loc. Caldarasti nr. 565, Cod Postal 999999	1/1	682-C1-U8	5020/70 000	Conventie	act notarial	2524/15.11. 2016	Petrean Anca	si sotia
ȘERBAN		LAURA ELENA	31.10.1984	judet ALBA, UAT Cugir, loc. Cugir, al Constructorului nr 3, Cod Postal 999999, scara B, etaj 4, ap. 16				Conventie	act notarial	2524/15.11. 2016	Petrean Anca	bun comun
MĂGDĂLINA		ELENA	24.02.1960	judet BACAU, UAT Onesti, loc. Onesti, str LIBERTATII 23-25 nr 21, Cod Postal 999999, scara B, ap. 3	1/1	682-C1-U9	4802/70 000	Conventie	act notarial	2268/14.10. 2016	Petrean Anca	bun propriu
COȘIER		FLAVIU-DORINEL	27.11.1991	...	1/1	682-C1-U10	4802/70 000	Conventie	act notarial	565/14.03.2 017	Petrean Anca	bun propriu
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083	...	1/1	682-C1-U10	4802/70 000		ordonanta	OUG 60/03.06.20 09	Guvernul Romaniei	
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, b-dul ION MIHALACHE nr 1-7, Cod Postal 999999					ordonanta	OUG 60/03.06.20 09	Guvernul Romaniei	
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083	...	1/1	682-C1-U10	4802/70 000		ordonanta	OUG 60/03.06.20 09	Guvernul Romaniei	

BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, b-dul ION MIHALACHE nr 1-7, Cod Postal 999999					ordonanta	OUG 60/03.06.2009	Guvernul Romaniei	
ALIXANDROAIE		CONSTANTIN	15.05.1991	judet IASI, UAT Iasi, loc. Iasi, fund PAUN nr 65, Cod Postal 999999	1/1	682-C1-U11	3730/70000	Conventie	act notarial	2606/24.11.2016	Petrean Anca	bun propriu
PEREANU		FLORIN	22.10.1986	judet HUNEDOARA, UAT Petrosani, loc. Petrosani, str GOCIU NICUSOR, Cod Postal 999999, bloc 19E, scara 2, etaj 3, ap. 30	1/1	682-C1-U12	6619/70000	Conventie	act notarial	2455/04.11.2016	Petrean Anca	si sotia
PEREANU		LAVINIA-LIANA	06.10.1985	judet HUNEDOARA, UAT Petrosani, loc. Petrosani, str GOCIU NICUSOR, Cod Postal 999999, bloc 19E, scara 2, etaj 3, ap. 30				Conventie	act notarial	2455/04.11.2016	Petrean Anca	bun comun
TUREI		ANGELA	12.02.1985	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str TASNAD nr 3, Cod Postal 999999, bloc P2, ap. 5	1/1	682-C1-U13	3730/70000	Conventie	act notarial	2568/18.11.2016	Petrean Anca	si sotul
TUREI		SERGIU-ALEXANDRU	03.09.1987	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str TASNAD nr 3, Cod Postal 999999, bloc P2, ap. 5				Conventie	act notarial	2568/18.11.2016	Petrean Anca	bun comun
ABĂRBOAE		ANDREI	03.09.1991	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, b-dul CETATEA FETEI, Cod Postal 407280, bloc Ansamblu II, scara 2, ap. 15	1/1	682-C1-U14	4812/70000	Conventie	act notarial	455/02.03.2017	Petrean Anca	si sotia
ABĂRBOAE		ALEXANDRA-DANIELA	12.08.1992	judet CLUJ, UAT Savadisla, loc. Finisel nr. 153, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	455/02.03.2017	Petrean Anca	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HAJI M		ADUSE IBRAHIM	9999999999999	...	SUPERFICIE		682	act notarial	2504/11/11/2016	Petrean Anca		
GORCEA		MIHAELA-ELENA	08.06.1973	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str PORII nr 140, Cod Postal 407280, scara 2, ap. 16	UZUFRUCT VIAGER	303/1000	682	act notarial	2461/04/11/2016	Petrean Anca		

BANCA TRANSILVANIA SA			11324720	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str GEORGE BARITIU nr 8, Cod Postal 999999	IPOTECA		682	act notarial	2570/18/11/2016	Petrean Anca	158562	LEI
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999	judet , UAT , loc.	IPOTECA LEGALA		682	ordonanta	OUG 60/03/06/2009	Guvernul Romaniei	184106	RON
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, b-dul ION MIHALACHE nr 1-7, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA		682	ordonanta	OUG 60/03/06/2009	Guvernul Romaniei	184106	RON
GORCEA		MIHAELA-ELENA	08.06.1973	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str PORII nr 140, Cod Postal 407280, scara 2, ap. 16	UZUFRUCT VIAGER	1/1	682-C1-U2	act notarial	2461/04/11/2016	Petrean Anca		
BANCA TRANSILVANIA SA			11324720	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str GEORGE BARITIU nr 8, Cod Postal 999999	IPOTECA		682-C1-U4	act notarial	2570/18/11/2016	Petrean Anca	158562	LEI
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999	judet , UAT , loc.	IPOTECA LEGALA		682-C1-U10	ordonanta	OUG 60/03/06/2009	Guvernul Romaniei	184106	RON
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, b-dul ION MIHALACHE nr 1-7, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA		682-C1-U10	ordonanta	OUG 60/03/06/2009	Guvernul Romaniei	184106	RON

Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	act notarial	2570/18.11.2016	Petrean Anca	682			
se noteaza interdictie de instrainare pe o perioada de 5 ani de la dobandire, asupra portiunii de sub B 37	ordonanta	OUG 60/03.06.2009	Guvernul Romaniei	682			
se noteaza interdictie de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii, asupra portiunii de sub B 37	ordonanta	OUG 60/03.06.2009	Guvernul Romaniei	682			
Se noteaza apartamentarea constructiei cu identificatorul 72121-C1/Floresti, inscrisa in CF 72121-C1, si se deschid urmatoarele 14 carti funciare:-- CF72121-C1-U1/72121-C1-U1 , cota parti uz comun 809/10000 , cota teren 5667/70000;-- CF72121-C1-U2/72121-C1-U2 , cota parti uz comun 803/10000 , cota teren 5619/70000;-- CF72121-C1-U3/72121-C1-U3 , cota parti uz comun 803/10000 , cota teren 5619/70000;-- CF72121-C1-U4/72121-C1-U4 , cota parti uz comun 809/10000 , cota teren 5664/70000;-- CF72121-C1-U5/72121-C1-U5 , cota parti uz comun 686/10000 , cota teren 4802/70000;-- CF72121-C1-U6/72121-C1-U6 , cota parti uz comun 717/10000 , cota teren 5020/70000;-- CF72121-C1-U7/72121-C1-U7 , cota parti uz comun 585/10000 , cota teren 4094/70000;-- CF72121-C1-U8/72121-C1-U8 , cota parti uz comun 717/10000 , cota teren 5020/70000;-- CF72121-C1-U9/72121-C1-U9 , cota parti uz comun 686/10000 , cota teren 4802/70000;-- CF72121-C1-U10/72121-C1-U10 , cota parti uz comun 686/10000 , cota teren 4802/70000;-- CF72121-C1-U11/72121-C1-U11 , cota parti uz comun 533/10000 , cota teren 3730/70000;-- CF72121-C1-U12/72121-C1-U12 , cota parti uz comun 946/10000 , cota teren 6619/70000;-- CF72121-C1-U13/72121-C1-U13 , cota parti uz comun 533/10000 , cota teren 3730/70000;-- CF72121-C1-U14/72121-C1-U14 , cota parti uz comun 687/10000 , cota teren 4812/70000;	act notarial	2128/29.09.2016	Petrean Anca	C1			
se noteaza interdictia de instrainare si grevare pe o perioada de 49 de ani	act notarial	2461/04.11.2016	Petrean Anca	682-C1-U2			

Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	act notarial	2570/18.11.2016	Petrean Anca	682-C1-U4			
se noteaza interdictie de instrainare pe o perioada de 5 ani de la dobandire	ordonanta	OUG 60/03.06.2009	Guvernul Romaniei	682-C1-U10			

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
683	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Sesul De Sus nr 13A, Cod Postal 407280	73602	73602	622	I		-	-	CC	622	C1	CL	428	3		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		RAREȘ-DANIEL	18.07.1986	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MEHEDINTI nr 66-68, Cod Postal 999999, ap. 55	4993/62 200	683		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 821/11.04.2018	Moigradean Laura	si sotia
POP		ANDREEA	06.03.1986	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MEHEDINTI nr 6668, Cod Postal 999999, bloc D.2, ap. 55				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 821/11.04.2018	Moigradean Laura	bun comun
NAN		IUSTINIAN	21.04.1965	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul 21 Decembrie 1989 nr 93, Cod Postal 999999, ap. 74	4993/62 200	683		Conventie	act notarial	1192/25.05.2017	Petrean Anca	și soția
NAN		CODRUȚA-MARGARETA	24.05.1971	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul 21 Decembrie 1989 nr 93, Cod Postal 999999, ap. 74				Conventie	act notarial	1192/25.05.2017	Petrean Anca	bun comun
SCROB		VIRGINIA-IOANA	21.11.1986	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 137, Cod Postal 999999	4276/62 200	683		Conventie	act notarial	2249/11.10.2017	Petrean Anca	bun propriu

STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083	...	4276/62 200	683			act administrativ	PC9_37861 3/05.10.2017	FNGCIMM, BCR SA, MOCAN EMIL-MIREL	-pentru 50% din valoarea finan\U+021Bării
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, b-dul REGINA ELISABETA nr 5, Cod Postal 999999					act administrativ	PC9_37861 3/05.10.2017	FNGCIMM, BCR SA, MOCAN EMIL-MIREL	-pentru 50% din valoarea finan\U+021Bării
MOCAN		EMIL-MIREL	12.10.1990	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Campului nr 40, Cod Postal 999999, ap. 48	4267/62 200	683		Conventie	act notarial	2299/17.10.2017	Petrean Anca	bun propriu
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083	...	4267/62 200	683			act administrativ	PC9_37861 3/05.10.2017	FNGCIMM, BCR SA, MOCAN EMIL-MIREL	-pentru 50% din valoarea finan\U+021Bării
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, b-dul REGINA ELISABETA nr 5, Cod Postal 999999					act administrativ	PC9_37861 3/05.10.2017	FNGCIMM, BCR SA, MOCAN EMIL-MIREL	-pentru 50% din valoarea finan\U+021Bării
PALAGI		IOANA	04.12.1988	judet BISTRITA NASAUD, UAT Feldru, loc. Feldru nr. 300, Cod Postal 999999	4267/62 200	683		Conventie	act notarial	1196/25.05.2017	Petrean Anca	bun propriu
AILENEI		VLAD-COSTICĂ	14.03.1987	judet CLUJ, UAT Gilau, loc. Somesu Rece nr. 88, Cod Postal 999999	4267/62 200	683		Conventie	act notarial	3593/29.07.2025	Muresan Claudiu Augustin	și soția
AILENEI		SABINA	05.04.1987	judet SALAJ, UAT Creaca, loc. Creaca nr. 24, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	3593/29.07.2025	Muresan Claudiu Augustin	bun comun
CIOLPAN		GLENCORA-FLORINA	23.08.1978	judet MARAMURES, UAT Viseu de Sus, loc. Viseu de Sus, al Eroilor nr 107A, Cod Postal 999999	3314/62 200	683		Conventie	act notarial	1637/19.07.2017	Petrean Anca	si sotul
CIOLPAN		SILVIU-ONUȚ	26.01.1977	judet MARAMURES, UAT Viseu de Sus, loc. Viseu de Sus, al Eroilor nr 107A, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1637/19.07.2017	Petrean Anca	bun comun
ȘUTA		GAVRIL-GHEORGHE	04.04.1949	judet MARAMURES, UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, b-dul Bucuresti nr 38, Cod Postal 999999, ap. 18	3314/62 200	683		Conventie	act notarial	1200/25.05.2017	Petrean Anca	și soția

ȘUTA		VIORICA	17.11.1953	judet MARAMURES, UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, str Bucuresti nr 38, Cod Postal 999999, ap. 18				Conventie	act notarial	1200/25.05.2017	Petrean Anca	bun comun
ANCA		ȘTEFAN-DAN-ILIE	17.04.1992	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Borsec nr 5, Cod Postal 999999, ap. 6	5033/62200	683		Conventie	act notarial	1705/27.07.2017	Petrean Anca	bun propriu
BANCA TRANSILVANIA S.A			19062004	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str FABRICII nr 7, Cod Postal 999999	5033/62200	683			act notarial	1706/27.07.2017	Petrean Anca	
HORVATH		LAVINIA-VIORICA	08.09.1981	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str NIRAJULUI nr 10, Cod Postal 999999, bloc N1, ap. 4	4460/62200	683		Conventie	act notarial	1672/24.07.2017	Petrean Anca	bun propriu
BANCA TRANSILVANIA SA			11324720	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str GEORGE BARITIU nr 8, Cod Postal 999999	4460/62200	683			act notarial	1673/24.07.2017	Petrean Anca	
STATUL ROMÂN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			99999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, b-dul STEFAN IULIAN nr 38, Cod Postal 999999	4460/62200	683			act notarial	1913/04.09.2017	Petrean Anca	(CIF 3216547) pentru 50% din valoarea garantată
BCR - BANCA COMERCIALA ROMANA SA			99999999999999	...					act notarial	1913/04.09.2017	Petrean Anca	pentru 50% din valoarea garantată
STATUL ROMÂN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			99999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, b-dul STEFAN IULIAN nr 38, Cod Postal 999999	4460/62200	683			act notarial	1913/04.09.2017	Petrean Anca	(CIF 3216547) pentru 50% din valoarea garantată
BCR - BANCA COMERCIALA ROMANA SA			99999999999999	...					act notarial	1913/04.09.2017	Petrean Anca	pentru 50% din valoarea garantată
MATEI		TRAIAN	26.07.1990	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Trascaului nr 1, Cod Postal 999999, ap. 4	4460/62200	683		Conventie	act notarial	1913/04.09.2017	Petrean Anca	bun propriu
POP		RODICA	12.05.1954	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Aurel Suciul nr 20, Cod Postal 999999, ap. 44	5036/62200	683		Conventie	act notarial	1194/25.05.2017	Petrean Anca	bun propriu
CHIFOR		OANA-DIANA	18.02.1986	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, b-dul Urusagului nr 3A, Cod Postal 999999, ap. 5	3638/62200	683		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2014/16.06.2023	Popa Ionut Florin	bun propriu

SC WILO TRANS SRL			7476940	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj- Napoca, Str. STELUTEI, Nr. Postal 6	5882/62 200	683		Conventie	act notarial	1387/02.08. 2024	STOIA ANCA	
POP		RODICA	12.05.1954	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Aurel Suciu nr 20, Cod Postal 999999, ap. 44	1/1	683-C1-U1	5036/62 200	Conventie	act notarial	1194/25.05. 2017	Petrean Anca	bun propriu
POP		RAREȘ-DANIEL	18.07.1986	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MEHEDINTI nr 66-68, Cod Postal 999999, ap. 55	1/1	683-C1-U2	4993/62 200	Conventie	act notarial	CONTRAC T DE VANZARE NR 821/11.04.2 018	Moigradean Laura	si sotia
POP		ANDREEA	06.03.1986	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MEHEDINTI nr 6668, Cod Postal 999999, bloc D.2, ap. 55				Conventie	act notarial	CONTRAC T DE VANZARE NR 821/11.04.2 018	Moigradean Laura	bun comun
NAN		IUSTINIAN	21.04.1965	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul 21 Decembrie1989 nr 93, Cod Postal 999999, ap. 74	1/1	683-C1-U3	4993/62 200	Conventie	act notarial	1192/25.05. 2017	Petrean Anca	căsătorit cu
NAN		CODRUȚA- MARGARETA	24.05.1971	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul 21 Decembrie1989 nr 93, Cod Postal 999999, ap. 74				Conventie	act notarial	1192/25.05. 2017	Petrean Anca	bun comun
ANCA		ȘTEFAN-DAN- ILIE	17.04.1992	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Borsec nr 5, Cod Postal 999999, ap. 6	1/1	683-C1-U4	5033/62 200	Conventie	act notarial	1705/27.07. 2017	Petrean Anca	bun propriu
BANCA TRANSILVANIA S.A			19062004	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str FABRICII nr 7, Cod Postal 999999	1/1	683-C1-U4	5033/62 200		act notarial	1706/27.07. 2017	Petrean Anca	
PALAGI		IOANA	04.12.1988	judet BISTRITA NASAUD, UAT Feldru, loc. Feldru nr. 300, Cod Postal 999999	1/1	683-C1-U5	4267/62 200	Conventie	act notarial	1196/25.05. 2017	Petrean Anca	bun propriu
HORVATH		LAVINIA- VIORICA	08.09.1981	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str NIRAJULUI nr 10, Cod Postal 999999, bloc N1, ap. 4	1/1	683-C1-U6	4460/62 200	Conventie	act notarial	1672/24.07. 2017	Petrean Anca	bun propriu
BANCA TRANSILVANIA SA			11324720	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str GEORGE BARITIU nr 8, Cod Postal 999999	1/1	683-C1-U6	4460/62 200		act notarial	1673/24.07. 2017	Petrean Anca	
CHIFOR		OANA-DIANA	18.02.1986	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, b-dul Urusagului nr 3A, Cod Postal 999999, ap. 5	1/1	683-C1-U7	3638/62 200	Conventie	act notarial	CONTRAC T DE VANZARE AUT NR 2014/16.06. 2023	Popa Ionut Florin	bun propriu

MATEI		TRAIAN	26.07.1990	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Trascaului nr 1, Cod Postal 999999, ap. 4	1/1	683-C1-U8	4460/62 200	Conventie	act notarial	1913/04.09. 2017	Petrean Anca	bun propriu
STATUL ROMÂN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, b-dul STEFAN IULIAN nr 38, Cod Postal 999999	1/1	683-C1-U8	4460/62 200		act notarial	1913/04.09. 2017	Petrean Anca	(CIF 3216547) pentru 50% din valoarea garantată
BCR - BANCA COMERCIALA ROMANA SA			9999999999999	...					act notarial	1913/04.09. 2017	Petrean Anca	pentru 50% din valoarea garantată
STATUL ROMÂN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, b-dul STEFAN IULIAN nr 38, Cod Postal 999999	1/1	683-C1-U8	4460/62 200		act notarial	1913/04.09. 2017	Petrean Anca	(CIF 3216547) pentru 50% din valoarea garantată
BCR - BANCA COMERCIALA ROMANA SA			9999999999999	...					act notarial	1913/04.09. 2017	Petrean Anca	pentru 50% din valoarea garantată
MOCAN		EMIL-MIREL	12.10.1990	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Campului nr 40, Cod Postal 999999, ap. 48	1/1	683-C1-U9	4267/62 200	Conventie	act notarial	2299/17.10. 2017	Petrean Anca	bun propriu
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083	...	1/1	683-C1-U9	4267/62 200		act administrativ	PC9_37861 3/05.10.201 7	FNGCIMM, BCR SA, MOCAN EMIL- MIREL	-pentru 50% din valoarea finan\U+021Bării
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, b-dul REGINA ELISABETA nr 5, Cod Postal 999999					act administrativ	PC9_37861 3/05.10.201 7	FNGCIMM, BCR SA, MOCAN EMIL- MIREL	-pentru 50% din valoarea finan\U+021Bării
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083	...	1/1	683-C1-U9	4267/62 200		act administrativ	PC9_37861 3/05.10.201 7	FNGCIMM, BCR SA, MOCAN EMIL- MIREL	-pentru 50% din valoarea finan\U+021Bării
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, b-dul REGINA ELISABETA nr 5, Cod Postal 999999					act administrativ	PC9_37861 3/05.10.201 7	FNGCIMM, BCR SA, MOCAN EMIL- MIREL	-pentru 50% din valoarea finan\U+021Bării

AILENEI		VLAD-COSTICĂ	14.03.1987	judet CLUJ, UAT Gilau, loc. Somesu Rece nr. 88, Cod Postal 999999	1/1	683-C1-U10	4267/62 200	Conventie	act notarial	3593/29.07. 2025	Muresan Claudiu Augustin	și soția
AILENEI		SABINA	05.04.1987	judet SALAJ, UAT Creaca, loc. Creaca nr. 24, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	3593/29.07. 2025	Muresan Claudiu Augustin	bun comun
CIOLPAN		GLENCORA- FLORINA	23.08.1978	judet MARAMURES, UAT Viseu de Sus, loc. Viseu de Sus, al Eroilor nr 107A, Cod Postal 999999	1/1	683-C1-U11	3314/62 200	Conventie	act notarial	1637/19.07. 2017	Petrean Anca	si sotul
CIOLPAN		SILVIU-ONUȚ	26.01.1977	judet MARAMURES, UAT Viseu de Sus, loc. Viseu de Sus, al Eroilor nr 107A, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1637/19.07. 2017	Petrean Anca	bun comun
SC WILO TRANS SRL			7476940	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. STELUTEI, Nr. Postal 6	1/1	683-C1-U12	5882/62 200	Conventie	act notarial	1387/02.08. 2024	STOIA ANCA	
ȘUTA		VIORICA	17.11.1953	judet MARAMURES, UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, b-dul Bucuresti nr 38, Cod Postal 999999, ap. 18	1/1	683-C1-U13	3314/62 200	Conventie	act notarial	1200/25.05. 2017	Petrean Anca	casătorită cu
ȘUTA		GAVRIL- GHEORGHE	04.04.1949	judet MARAMURES, UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, str Bucuresti nr 38, Cod Postal 999999, ap. 18				Conventie	act notarial	1200/25.05. 2017	Petrean Anca	bun comun
SCROB		VIRGINIA-IOANA	21.11.1986	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 137, Cod Postal 999999	1/1	683-C1-U14	4276/62 200	Conventie	act notarial	2249/11.10. 2017	Petrean Anca	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083	judet , UAT , loc.	IPOTECA		683	act administrativ	PC9_37861 3/05/10/2017	FNGCIMM, BCR SA, MOCAN EMIL-MIREL	189770	RON
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, b-dul REGINA ELISABETA nr 5, Cod Postal 999999	IPOTECA		683	act administrativ	PC9_37861 3/05/10/2017	FNGCIMM, BCR SA, MOCAN EMIL-MIREL	189770	RON

BANCA TRANSILVANIA S.A.			19062004	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str FABRICII nr 7, Cod Postal 999999	IPOTECA		683	act notarial	1706/27/07/2017	Petrean Anca	209844.89	LEI
STATUL ROMÂN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str STEFAN IULIAN nr 38, Cod Postal 999999	IPOTECA		683	act administrativ	PC9_36044 1/09/08/2017	FNGCIMM, BCR SA, MATEI TRAIAN	194085	RON
BCR - BANCA COMERCIALA ROMANA SA			9999999999999	judet , UAT , loc.	IPOTECA		683	act administrativ	PC9_36044 1/09/08/2017	FNGCIMM, BCR SA, MATEI TRAIAN	194085	RON
BANCA TRANSILVANIA SA			11324720	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str GEORGE BARITIU nr 8, Cod Postal 999999	IPOTECA		683	act notarial	1673/24/07/2017	Petrean Anca	179860	LEI
BANCA TRANSILVANIA S.A.			19062004	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str FABRICII nr 7, Cod Postal 999999	IPOTECA		683-C1-U4	act notarial	1706/27/07/2017	Petrean Anca	209844.89	LEI
BANCA TRANSILVANIA SA			11324720	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str GEORGE BARITIU nr 8, Cod Postal 999999	IPOTECA		683-C1-U6	act notarial	1673/24/07/2017	Petrean Anca	179860	LEI
STATUL ROMÂN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str STEFAN IULIAN nr 38, Cod Postal 999999	IPOTECA		683-C1-U8	act administrativ	PC9_36044 1/09/08/2017	FNGCIMM, BCR SA, MATEI TRAIAN	194085	RON
BCR - BANCA COMERCIALA ROMANA SA			9999999999999	judet , UAT , loc.	IPOTECA		683-C1-U8	act administrativ	PC9_36044 1/09/08/2017	FNGCIMM, BCR SA, MATEI TRAIAN	194085	RON
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083	judet , UAT , loc.	IPOTECA		683-C1-U9	act administrativ	PC9_37861 3/05/10/2017	FNGCIMM, BCR SA, MOCAN EMIL-MIREL	189770	RON

BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, b-dul REGINA ELISABETA nr 5, Cod Postal 999999	IPOTECA		683-C1-U9	act administrativ	PC9_37861 3/05/10/201 7	FNGCIMM, BCR SA, MOCAN EMIL- MIREL	189770	RON
----------------------------------	--	--	--------	--	---------	--	-----------	-------------------	-------------------------------	--	--------	-----

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează interdicție de înstrăinare a imobilului pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acestuia	act administrativ	PC9_37 8613/05. 10.2017	FNGCIMM, BCR SA, MOCAN EMIL-MIREL	683	neîmprejmuit		
Se notează interdicție de grevare a imobilului cu alte sarcini pe întreaga durată a finanțării	act administrativ	PC9_37 8613/05. 10.2017	FNGCIMM, BCR SA, MOCAN EMIL-MIREL	683			
interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare și amenajare asupra cotei de sub B 20 aferentă ap 4	act notarial	1706/27. 07.2017	Petrean Anca	683			
se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare	act notarial	1673/24. 07.2017	Petrean Anca	683			
Interdicție de înstrăinare a imobilului pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acestuia	act notarial	1913/04. 09.2017	Petrean Anca	683			
Interdicție de grevare cu sarcini pe întreaga durată a finanțării	act notarial	1913/04. 09.2017	Petrean Anca	683			
interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare și amenajare	act notarial	1706/27. 07.2017	Petrean Anca	683-C1-U4			
se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare	act notarial	1673/24. 07.2017	Petrean Anca	683-C1-U6			

Interdicție de înstrăinare a imobilului pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acestuia	act notarial	1913/04.09.2017	Petrean Anca	683-C1-U8			
Interdicție de grevare cu sarcini pe întreaga durată a finanțării	act notarial	1913/04.09.2017	Petrean Anca	683-C1-U8			
Se notează interdicție de înstrăinare a imobilului pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acestuia	act administrativ	PC9_37 8613/05.10.2017	FNGC IMM, BCR SA, MOCAN EMIL-MIREL	683-C1-U9			
Se notează interdicție de grevare a imobilului cu alte sarcini pe întreaga durată a finanțării	act administrativ	PC9_37 8613/05.10.2017	FNGC IMM, BCR SA, MOCAN EMIL-MIREL	683-C1-U9			

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
684	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Sesul De Sus nr 13B, Cod Postal 407280	73589	73589	691	I		-	-	CC	691	C1	CL	428	3		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCACIU		SERGIU-PETRU	05.05.1969	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Sesul De Sus nr 13B, Cod Postal 407280, ap. 3	5547/69 100	684		Conventie	act notarial	1779/22.08. 2017	Petrean Anca	si sotia
SOCACIU		LIANA-CECILIA	02.07.1973	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str VIDRARU nr 1719, Cod Postal 999999, bloc C2, scara 1, etaj 1, ap. 9				Conventie	act notarial	1779/22.08. 2017	Petrean Anca	bun comun
BLAGA		BOGDAN PAUL	02.03.1991	...	5547/69 100	684		Conventie	act notarial	contract de vanzare aut nr. 899/29.03.2 022	Ghile-Buzan Gabriela-Rodica	bun propriu
OTP BANK ROMANIA SA			7926069	...	5547/69 100	684			act notarial	contract de ipoteka aut 900/29.03.2 022	Ghile-Buzan Gabriela-Rodica	
POPA		GHEORGHE	01.09.1972	judet CLUJ, UAT Margau, loc. Margau nr. 243, Cod Postal 999999	3682/69 100	684		Conventie	act notarial	1790/22.08. 2017	Petrean Anca	si sotia
POPA		IOANA-ANCUȚA	05.10.1991	judet CLUJ, UAT Huedin, loc. Huedin, str AVRAM IANCU nr 3, Cod Postal 999999, bloc A3, etaj 1, ap. 23				Conventie	act notarial	1790/22.08. 2017	Petrean Anca	bun comun

HADA		IULIAN	04.03.1979	judet CLUJ, UAT Luna, loc. Luna nr. 432, Cod Postal 999999	3682/69 100	684		Conventie	act notarial	1788/22.08. 2017	Petrean Anca	si sotia
HADA		NADIA-ILEANA	04.06.1980	judet CLUJ, UAT Luna, loc. Luna nr. 432, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1788/22.08. 2017	Petrean Anca	ca bun comun
MATEI		DANA-LUCIANA	17.12.1987	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Dambovitei nr 79, Cod Postal 999999, ap. 95	4741/69 100	684		Conventie	act notarial	1784/22.08. 2017	Petrean Anca	
ABRUDEAN		TEREZIA	12.02.1966	judet CLUJ, UAT Apahida, loc. Apahida, str TUDOR VLADIMIRESCU nr 12, Cod Postal 999999	4042/69 100	684		Conventie	act notarial	1781/22.08. 2017	Petrean Anca	bun propriu
MURARIU		ALEXANDRU-ȘTEFAN	12.05.1989	judet HUNEDOARA, UAT Simeria, loc. Simeria, str TRAIAN nr 24, Cod Postal 999999	4955/69 100	684		Conventie	act notarial	2293/17.10. 2017	Petrean Anca	si sotia
MURARIU		NICOLETA-RAMONA	01.10.1988	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, intr Calafat nr 25C, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2293/17.10. 2017	Petrean Anca	bun comun
PĂCURAR		MIHAI	06.09.1994	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, intr Castanului nr 2, Cod Postal 999999, scara B, ap. 17	4955/69 100	684		Conventie	act notarial	2247/19.07. 2024	Muresan LUCIAN OVIDIU	bun propriu, pentru cota de 1/2 parte
CRIȘAN		ANDREIA-ILINCA	13.10.1997	judet CLUJ, UAT Turda, loc. Turda, str LOTUS nr 38, Cod Postal 999999, ap. 1				Conventie	act notarial	2247/19.07. 2024	Muresan LUCIAN OVIDIU	bun propriu, pentru cota de 1/2 parte
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str AVIATOR POPISTEANU nr 54A, Cod Postal 999999, bloc Cladirea nr. 3	4955/69 100	684			act notarial	1630/14.10. 2024	Marga Amalia Nicoleta	
PAROCESCU		IOAN VIOREL	05.01.1982	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str PORII nr 144, Cod Postal 407280, bloc Corp 3, scara 2, etaj 1, ap. 38	5594/69 100	684		Conventie	act notarial	2345/20.10. 2017	Petrean Anca	si sotia
PAROCESCU		ALINA	21.07.1985	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str PORII nr 144, Cod Postal 407280, bloc Corp 3, ap. 38				Conventie	act notarial	2345/20.10. 2017	Petrean Anca	bun comun

ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI			6151100	...	5594/69 100	684			act notarial	2346/20.10. 2017	Petrean Anca	
SIEGEL		HELMUT	30.07.1995	judet SATU MARE, UAT Hodod, loc. Hodod nr. 395, Cod Postal 999999	4750/69 100	684		Conventie	act notarial	2462/06.11. 2017	Petrean Anca	si sotia
SIEGEL		DELINKE	16.05.1993	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, loc. Ciresoaia nr. 426, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2462/06.11. 2017	Petrean Anca	bun comun
PRALEA		IOANA-ECATERINA	26.06.1991	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, b- dul TINERETULUI nr 9, Cod Postal 999999, bloc A54, scara C, ap. 5	4740/69 100	684		Conventie	act notarial	2457/06.11. 2017	Petrean Anca	bun propriu
HALÁSZ		SZILÁRD	27.11.1976	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al HERCULANE nr 3, Cod Postal 999999, ap. 18	4740/69 100	684		Conventie	act notarial	2596/21.11. 2017	Petrean Anca	si sotia
HALÁSZ		ENIKŐ	03.01.1980	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al HERCULANE nr 3, Cod Postal 999999, ap. 18				Conventie	act notarial	2596/21.11. 2017	Petrean Anca	bun comun
MUREȘAN		MIHAI-TRAIAN- DECEBAL	11.08.1972	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Borsec nr 4, Cod Postal 999999, ap. 103	6534/69 100	684		Conventie	act notarial	2461/06.11. 2017	Petrean Anca	si sotia
MUREȘAN		IOANA-CLAUDIA	01.09.1974	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Borsec nr 4, Cod Postal 999999, ap. 103				Conventie	act notarial	2461/06.11. 2017	Petrean Anca	bun comun
SIEGEL		JOHANNES	15.04.2000	judet SATU MARE, UAT Hodod, loc. Hodod nr. 488, Cod Postal 999999	5591/69 100	684		Conventie	act notarial	534/26.02.2 024	Muresan Lucian Ovidiu	si sotia
SIEGEL		IVETT-HILDA	20.07.2000	judet SALAJ, UAT Cehu Silvaniei, loc. Cehu Silvaniei, str PETOFI SANDOR nr 27, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	534/26.02.2 024	Muresan Lucian Ovidiu	bun comun
BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE S.A			361579	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, b-dul ION MIHALACHE nr 1-7, Cod Postal 999999	5591/69 100	684			act notarial	535/26.02.2 024	Muresan Lucian Ovidiu	

PAROCESCU		IOAN VIOREL	05.01.1982	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str PORII nr 144, Cod Postal 407280, bloc Corp 3, scara 2, etaj 1, ap. 38	1/1	684-C1-U1	5594/69 100	Conventie	act notarial	2345/20.10. 2017	Petrean Anca	si sotia
PAROCESCU		ALINA	21.07.1985	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str PORII nr 144, Cod Postal 407280, bloc Corp 3, ap. 38				Conventie	act notarial	2345/20.10. 2017	Petrean Anca	bun comun
ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI			6151100	...	1/1	684-C1-U1	5594/69 100		act notarial	2345/20.10. 2017	Petrean Anca	
BLAGA		BOGDAN PAUL	02.03.1991	...	1/1	684-C1-U2	5547/69 100	Conventie	act notarial	contract de vanzare aut nr. 899/29.03.2 022	Ghile-Buzan Gabriela-Rodica	bun propriu
OTP BANK ROMANIA SA			7926069	...	1/1	684-C1-U2	5547/69 100		act notarial	contract de ipoteca aut 900/29.03.2 022	Ghile-Buzan Gabriela-Rodica	
SOCACIU		SERGIU-PETRU	05.05.1969	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Sesul De Sus nr 13B, Cod Postal 407280, ap. 3	1/1	684-C1-U3	5547/69 100	Conventie	act notarial	1779/22.08. 2017	Petrean Anca	si sotia
SOCACIU		LIANA-CECILIA	02.07.1973	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str VIDRARU nr 1719, Cod Postal 999999, bloc C2, scara 1, etaj 1, ap. 9				Conventie	act notarial	1779/22.08. 2017	Petrean Anca	bun comun
SIEGEL		JOHANNES	15.04.2000	judet SATU MARE, UAT Hodod, loc. Hodod nr. 488, Cod Postal 999999	1/1	684-C1-U4	5591/69 100	Conventie	act notarial	534/26.02.2 024	Muresan Lucian Ovidiu	si sotia
SIEGEL		IVETT-HILDA	20.07.2000	judet SALAJ, UAT Cehu Silvaniei, loc. Cehu Silvaniei, str PETOFI SANDOR nr 27, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	534/26.02.2 024	Muresan Lucian Ovidiu	bun comun
BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE S.A			361579	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, b-dul ION MIHALACHE nr 1-7, Cod Postal 999999	1/1	684-C1-U4	5591/69 100		act notarial	535/26.02.2 024	Muresan Lucian Ovidiu	
PRALEA		IOANA-ECATERINA	26.06.1991	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, b-dul TINERETULUI nr 9, Cod Postal 999999, bloc A54, scara C, ap. 5	1/1	684-C1-U5	4740/69 100	Conventie	act notarial	2457/06.11. 2017	Petrean Anca	bun propriu

MURARIU		ALEXANDRU-ȘTEFAN	12.05.1989	judet HUNEDOARA, UAT Simeria, loc. Simeria, str TRAIAN nr 24, Cod Postal 999999	1/1	684-C1-U6	4955/69 100	Conventie	act notarial	2293/17.10. 2017	Petrean Anca	si sotia
MURARIU		NICOLETA-RAMONA	01.10.1988	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, intr Calafat nr 25C, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2293/17.10. 2017	Petrean Anca	bun comun
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str AVIATOR POPISTEANU nr 54A, Cod Postal 999999, bloc Cladirea nr. 3	1/1	684-C1-U6	4955/69 100		act notarial	1630/14.10. 2024	Marga Amalia Nicoleta	
ABRUDEAN		TEREZIA	12.02.1966	judet CLUJ, UAT Apahida, loc. Apahida, str TUDOR VLADIMIRESCU nr 12, Cod Postal 999999	1/1	684-C1-U7	4042/69 100	Conventie	act notarial	1781/22.08. 2017	Petrean Anca	bun propriu
PĂCURAR		MIHAI	06.09.1994	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, intr Castanului nr 2, Cod Postal 999999, bloc B, ap. 17	1/2	684-C1-U8	4955/69 100	Conventie	act notarial	2247/19.07. 2024	Muresan LUCIAN OVIDIU	bun propriu
CRIȘAN		ANDREIA-ILINCA	13.10.1997	judet CLUJ, UAT Turda, loc. Turda, str LOTUS nr 38, Cod Postal 999999, ap. 1	1/2	684-C1-U8	4955/69 100	Conventie	act notarial	2247/19.07. 2024	Muresan LUCIAN OVIDIU	bun propriu
MATEI		DANA-LUCIANA	17.12.1987	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Dambovitei nr 79, Cod Postal 999999, ap. 95	1/1	684-C1-U9	4741/69 100	Conventie	act notarial	1784/22.08. 2017	Petrean Anca	bun propriu
HALÁSZ		SZILÁRD	27.11.1976	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al HERCULANE nr 3, Cod Postal 999999, ap. 18	1/1	684-C1-U10	4740/69 100	Conventie	act notarial	2596/21.11. 2017	Petrean Anca	si sotia
HALÁSZ		ENIKŐ	03.01.1980	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al HERCULANE nr 3, Cod Postal 999999, ap. 18				Conventie	act notarial	2596/21.11. 2017	Petrean Anca	bun comun
HADA		IULIAN	04.03.1979	judet CLUJ, UAT Luna, loc. Luna nr. 432, Cod Postal 999999	1/1	684-C1-U11	3682/69 100	Conventie	act notarial	1788/22.08. 2017	Petrean Anca	si sotia
HADA		NADIA-ILEANA	04.06.1980	judet CLUJ, UAT Luna, loc. Luna nr. 432, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1788/22.08. 2017	Petrean Anca	ca bun comun

MUREȘAN		MIHAI-TRAIAN-DECEBAL	11.08.1972	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Borsec nr 4, Cod Postal 999999, ap. 103	1/1	684-C1-U12	6534/69100	Conventie	act notarial	2461/06.11.2017	Petrean Anca	si sotia
MUREȘAN		IOANA-CLAUDIA	01.09.1974	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Borsec nr 4, Cod Postal 999999, ap. 103				Conventie	act notarial	2461/06.11.2017	Petrean Anca	bun comun
POPA		GHEORGHE	01.09.1972	judet CLUJ, UAT Margau, loc. Margau nr. 243, Cod Postal 999999	1/1	684-C1-U13	3682/69100	Conventie	act notarial	1790/22.08.2017	Petrean Anca	si sotia
POPA		IOANA-ANCUȚA	05.10.1991	judet CLUJ, UAT Huedin, loc. Huedin, str AVRAM IANCU nr 3, Cod Postal 999999, bloc A3, etaj 1, ap. 23				Conventie	act notarial	1790/22.08.2017	Petrean Anca	bun comun
SIEGEL		HELMUT	30.07.1995	judet SATU MARE, UAT Hodod, loc. Hodod nr. 395, Cod Postal 999999	1/1	684-C1-U14	4750/69100	Conventie	act notarial	2462/06.11.2017	Petrean Anca	si sotia
SIEGEL		DELINKE	16.05.1993	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, loc. Ciresoaia nr. 426, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2462/06.11.2017	Petrean Anca	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI			6151100	judet , UAT , loc.	IPOTECA		684	act notarial	2346/20/10/2017	Petrean Anca	198193	LEI
OTP BANK ROMANIA SA			7926069	judet , UAT , loc.	IPOTECA		684	act notarial	contract de ipoteca aut 900/29/03/2022	Ghile-Buzan Gabriela-Rodica	555255	LEI
BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.			361579	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, b-dul ION MIHALACHE nr 1-7, Cod Postal 999999	IPOTECA		684	act notarial	535/26/02/2024	Muresan Lucian Ovidiu	465300	RON

ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str AVIATOR POPISTEANU nr 54A, Cod Postal 999999, bloc Cladirea nr. 3	IPOTECA		684	act notarial	1630/14/10/ 2024	Marga Amalia Nicoleta	149751	LEI
ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI			6151100	judet , UAT , loc.	IPOTECA		684-C1-U1	act notarial	2345/20/10/ 2017	Petrean Anca	198193	LEI
OTP BANK ROMANIA SA			7926069	judet , UAT , loc.	IPOTECA		684-C1-U2	act notarial	contract de ipoteca aut 900/29/03/2 022	Ghile-Buzan Gabriela-Rodica	555255	LEI
BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.			361579	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, b-dul ION MIHALACHE nr 1-7, Cod Postal 999999	IPOTECA		684-C1-U4	act notarial	535/26/02/2 024	Muresan Lucian Ovidiu	465300	RON
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str AVIATOR POPISTEANU nr 54A, Cod Postal 999999, bloc Cladirea nr. 3	IPOTECA		684-C1-U6	act notarial	1630/14/10/ 2024	Marga Amalia Nicoleta	149751	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 73589 a imobilului cu numarul cadastral 73589/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 72122 inscris in cartea funciara 72122	act notarial	665/24.0 3.2017	Petrean Anca	684	neimprejmuit		
se noteaza interdictie de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire	act notarial	2346/20. 10.2017	Petrean Anca	684			
se noteaza interdictie de grevare, instrainare, demolare, construire, inchiriere	act notarial	contract de ipoteca aut 900/29.0 3.2022	Ghile-Buzan Gabriela- Rodica	684			

Se noteaza interdictiile de grevare , instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	535/26.02.2024	Muresan Lucian Ovidiu	684			
se noteaza interdictiile de instrainare , grevare , inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare	act notarial	1630/14.10.2024	Marga Amalia Nicoleta	684			
Se noteaza apartamentarea constructiei cu identificatorul 73589 C1/Floresti, inscrisa in CF 73589-C1, si se deschid urmatoarele 14 carti funciare: -- CF73589-C1-U2/73589-C1-U2 , cota parti uz comun 803/10000 , cota teren 5547/69100; -- CF73589-C1-U1/73589-C1-U1 , cota parti uz comun 810/10000 , cota teren 5594/69100; -- CF73589-C1-U8/73589-C1-U8 , cota parti uz comun 717/10000 , cota teren 4955/69100; -- CF73589-C1-U13/73589-C1-U13 , cota parti uz comun 533/10000 , cota teren 3682/69100; -- CF73589-C1-U4/73589-C1-U4 , cota parti uz comun 809/10000 , cota teren 5591/69100; -- CF73589-C1-U6/73589-C1-U6 , cota parti uz comun 717/10000 , cota teren 4955/69100; -- CF73589-C1-U12/73589-C1-U12 , cota parti uz comun 946/10000 , cota teren 6534/69100; -- CF73589-C1-U14/73589-C1-U14 , cota parti uz comun 686/10000 , cota teren 4750/69100; -- CF73589-C1-U3/73589-C1-U3 , cota parti uz comun 803/10000 , cota teren 5547/69100; -- CF73589-C1-U7/73589-C1-U7 , cota parti uz comun 585/10000 , cota teren 4042/69100; -- CF73589-C1-U9/73589-C1-U9 , cota parti uz comun 686/10000 , cota teren 4741/69100; -- CF73589-C1-U11/73589-C1-U11 , cota parti uz comun 533/10000 , cota teren 3682/69100; -- CF73589-C1-U5/73589-C1-U5 , cota parti uz comun 686/10000 , cota teren 4740/69100; -- CF73589-C1-U10/73589-C1-U10 , cota parti uz comun 686/10000 , cota teren 4740/69100;	act notarial	1774/22.08.2017	Petrean Anca	C1			
se noteaza interdictie de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire	act notarial	2345/20.10.2017	Petrean Anca	684-C1-U1			

se noteaza interdictie de grevare, instrainare, demolare, construire, inchiriere	act notarial	contract de ipoteca aut 900/29.03.2022	Ghile-Buzan Gabriela-Rodica	684-C1-U2		
Se noteaza interdictiile de grevare , instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	535/26.02.2024	Muresan Lucian Ovidiu	684-C1-U4		
se noteaza interdictiile de instrainare , grevare , inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare	act notarial	1630/14.10.2024	Marga Amalia Nicoleta	684-C1-U6		
se notează urmărirea silită imobiliară din dosar exec. nr. 193/2023 emis de BEJ MĂRGINEANU VIOREL VICTOR DANIEL în data de 26.04.2023, în baza încheierii civile nr 1162/CC/2023 din 06.02.2023, dosar nr 2636/211/2023 JUDECATORIA CLUJ NAPOCA, prin care s-a admis cerere de executare silită formulată de creditorul BT DIRECT IFN SA împotriva debitorului SOCACIU LIANA CECILIA coproprietar sub B4. 2, pentru recuperarea sumei de 8977,10 RON, privind imobilul din acest CF	inscris sub semnatura privata	193/2023 /26.04.2023	Margineanu Viorel-Victor-Daniel	684-C1-U3		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
723	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Prof. Mocan Dumitru nr 52, Cod Postal 407280	82515	82515	504	I		-	-	CC	504	C1	CL	441	3		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
I&I CONDOR SOLUTION S.R.L			20960580	...	9862/50 400	723		Conventie	act notarial	1505/24.04. 2018	Pop Sergiu Mircea	
MONEA		GHEORGHE	15.02.1947	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str BUCIUM nr 79, Cod Postal 999999, bloc E4-5, scara 1, ap. 20	3026/50 400	723		Conventie	act notarial	3102/21.12. 2021	Pop Sergiu Mircea	si sotia
MONEA		GEORGETA	18.09.1949	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str BUCIUM nr 79, Cod Postal 999999, ap. 20				Conventie	act notarial	3102/21.12. 2021	Pop Sergiu Mircea	bun comun
SZTOIKA		SURAJ-OVIDIU	05.06.1983	...	3026/50 400	723		Conventie	act notarial	702/23.03.2 022	Pop Sergiu Mircea	si sotia
SZTOIKA		EMILIA-ANDREEA	28.09.1985	...				Conventie	act notarial	702/23.03.2 022	Pop Sergiu Mircea	bun comun
NARIȚA		MĂDĂLINA-CRISTINA	22.03.1992	judet CLUJ, UAT Sacuieu, loc. Sacuieu nr. 143, Cod Postal 999999	3371/50 400	723		Conventie	act notarial	3104/21.12. 2021	Pop Sergiu Mircea	si sotul
NARIȚĂ		CĂTĂLIN-RADU	18.05.1988	judet ALBA, UAT Abrud, loc. Abrud, str Cristea nr 104, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	3104/21.12. 2021	Pop Sergiu Mircea	bun comun
VĂSCAN		DAN-VLAD	14.06.1990	judet SALAJ, UAT Chiesd, loc. Chiesd nr. 560, Cod Postal 999999	3371/50 400	723		Conventie	act notarial	656/18.03.2 022	Pop Sergiu Mircea	bun propriu
OTP BANK ROMANIA SA			7926069	...	3371/50 400	723			act notarial	657/18.03.2 022	Pop Sergiu Mircea	

TOBIAS		CSABA	10.07.1961	judet MARAMURES, UAT Sighetu Marmatiei, loc. Sighetu Marmatiei, str ZIMBRULUI nr 55C, Cod Postal 999999	4062/50 400	723		Conventie	act notarial	3105/21.12. 2021	Pop Sergiu Mircea	si sotia
TOBIAS		JUDITA	11.02.1970	judet MARAMURES, UAT Sighetu Marmatiei, loc. Sighetu Marmatiei, str ZIMBRULUI nr 55C, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	3105/21.12. 2021	Pop Sergiu Mircea	bun comun
LEVISZ SRL			18588257	...	4062/50 400	723		Conventie	act notarial	143/21.01.2 022	Pop Sergiu Mircea	
LAPUȘAN		CRISTIAN-EUGEN	06.03.1993	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, Cod Postal 407280	4062/50 400	723		Conventie	act notarial	729/25.03.2 022	Pop Sergiu Mircea	si sotia
LĂPUȘAN		IOANA-MIRUNA	04.01.1994	judet CLUJ, UAT Gilau, loc. Somesu Rece nr. 278, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	729/25.03.2 022	Pop Sergiu Mircea	bun comun
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A			361757	...	4062/50 400	723			act notarial	730/25.03.2 022	Pop Sergiu Mircea	
SZTOIKA		EMILIA-ANDREEA	17.11.2003	...	2885/50 400	723		Conventie	act notarial	162/21.01.2 022	Pop Sergiu Mircea	bun propriu
SZTOIKA		SURAJ-OVIDIU	05.06.1983	...	2885/50 400	723			act notarial	162/21.01.2 022	Pop Sergiu Mircea	si sotia
SZTOIKA		EMILIA-ANDREEA	28.09.1985	...					act notarial	162/21.01.2 022	Pop Sergiu Mircea	
IOAN		ALEXANDRU	21.04.1955	judet MURES, UAT Reghin, loc. Reghin, str IERNUTENI nr 124A, Cod Postal 999999	2885/50 400	723		Conventie	act notarial	CONTRAC T DE VANZARE AUT. NR. 1558/23.06. 2022	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	si sotia
IOAN		ANIȘOARA MARIA	19.09.1960	judet MURES, UAT Reghin, loc. Reghin, str IERNUTENI nr 124/a, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	CONTRAC T DE VANZARE AUT. NR. 1558/23.06. 2022	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	bun comun
UNICREDIT BANK SA			361536	...	2885/50 400	723			act notarial	1695/03.05. 2023	PETCU ANDREEA- STEFANIA	
MOGA		EDI-NICOLAE	26.09.1992	judet VALCEA, UAT Malaia, loc. Malaia, Cod Postal 999999	3259/50 400	723		Conventie	act notarial	553/17.02.2 022	Muresan Lucian Ovidiu	si sotia

MOGA		RAFFAELA-CAMELIA	29.06.1995	judet MARAMURES, UAT Sighetu Marmatiei, loc. Sighetu Marmatiei, str ALEXANDRU IVASIUC nr 14, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	553/17.02.2022	Muresan Lucian Ovidiu	bun comun
RAIFFEISEN BANK SA			361820	...	3259/50400	723			act notarial	554/17.02.2022	Muresan Lucian Ovidiu	
BICOPYX HAN INVEST			32884673	...	4232/50400	723		Conventie	act notarial	502/03.03.2022	Pop Sergiu Mircea	
VLAS		VITALIE	9999999999999	(CNP 1930515803951)	3352/50400	723		Conventie	act notarial	566/11.03.2022	Pop Sergiu Mircea	bun propriu
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	...	3352/50400	723			act notarial	567/11.03.2022	Pop Sergiu Mircea	
DOBRIN		MARIUS	10.10.1993	judet BRASOV, UAT Brasov, loc. Brasov, str ALEXANDRU IOAN CUZA nr 34, Cod Postal 999999, ap. 1	3352/50400	723		Conventie	act notarial	1565/30.06.2022	Pop Sergiu Mircea	si sotia
DOBRIN		DANIELA	24.03.1995	judet GALATI, UAT Brahasesti, loc. Brahasesti, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1565/30.06.2022	Pop Sergiu Mircea	bun comun
FĂRĂGĂU		SERGIU	16.07.1983	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Garbau nr 10, Cod Postal 999999, ap. 44	1513/50400	723		Conventie	act notarial	1450/10.09.2024	Marga Amalia Nicoleta	bun propriu
BRAICU		NELIA-PUȘA	18.07.1983	judet HARGHITA, UAT Toplita, loc. Toplita, str Alunis, Cod Postal 999999, bloc A, scara 1, ap. 5	1513/50400	723		Conventie	act notarial	1450/10.09.2024	Marga Amalia Nicoleta	bun propriu
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	...	1513/50400	723			act notarial	1451/10.09.2024	Marga Amalia Nicoleta	
RAPID CREDIT IFN S.A			38165677	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str INTERIOARA 2 nr 2, Cod Postal 999999, bloc C2, ap. 2	1513/50400	723			act notarial	456 ipoteca/24.02.2025	Chis MIHAELA-LILIANA	
RAPID CREDIT IFN S.A			38165677	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str INTERIOARA 2 nr 2, Cod Postal 999999, bloc C2, ap. 2	1513/50400	723			act notarial	1183 contract de ipoteca/13.05.2025	CHIS DIANA	
MOGA		EDI-NICOLAE	26.09.1992	judet VALCEA, UAT Malaia, loc. Malaia, Cod Postal 999999			3259/50400	Conventie	act notarial	553/17.02.2022	Muresan Lucian Ovidiu	si sotia

MOGA		RAFFAELA-CAMELIA	29.06.1995	judet MARAMURES, UAT Sighetu Marmatiei, loc. Sighetu Marmatiei, str ALEXANDRU IVASIUC nr 14, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	553/17.02.2022	Muresan Lucian Ovidiu	bun comun
RAIFFEISEN BANK SA			361820	...	1/1	723-C1-U1	3259/50400		act notarial	554/17.02.2022	Muresan Lucian Ovidiu	
FĂRĂGĂU		SERGIU	16.07.1983	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Garbau nr 10, Cod Postal 999999, ap. 44	1/2	723-C1-U2	3026/50400	Conventie	act notarial	1450/10.09.2024	Marga Amalia Nicoleta	bun propriu
BRAICU		NELIA-PUȘA	18.07.1983	judet HARGHITA, UAT Toplita, loc. Toplita, str Alunis, Cod Postal 999999, bloc A, scara 1, ap. 5	1/2	723-C1-U2	3026/50400	Conventie	act notarial	1450/10.09.2024	Marga Amalia Nicoleta	bun propriu
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	...	1/2	723-C1-U2	3026/50400		act notarial	1451/10.09.2024	Marga Amalia Nicoleta	
TOBIAS		CSABA	10.07.1961	judet MARAMURES, UAT Sighetu Marmatiei, loc. Sighetu Marmatiei, str ZIMBRULUI nr 55C, Cod Postal 999999	1/1	723-C1-U3	4062/50400	Conventie	act notarial	3105/21.12.2021	Pop Sergiu Mircea	si sotia
TOBIAS		JUDITA	11.02.1970	judet MARAMURES, UAT Sighetu Marmatiei, loc. Sighetu Marmatiei, str ZIMBRULUI nr 55C, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	3105/21.12.2021	Pop Sergiu Mircea	bun comun
VĂSCAN		DAN-VLAD	14.06.1990	judet SALAJ, UAT Chiesd, loc. Chiesd nr. 560, Cod Postal 999999	1/1	723-C1-U4	3371/50400	Conventie	act notarial	656/18.03.2022	Pop Sergiu Mircea	bun propriu
OTP BANK ROMANIA SA			7926069	...	1/1	723-C1-U4	3371/50400		act notarial	657/18.03.2022	Pop Sergiu Mircea	
SZTOIKA		SURAJ-OVIDIU	05.06.1983	...	1/1	723-C1-U5	3026/50400	Conventie	act notarial	702/23.03.2022	Pop Sergiu Mircea	casatorit cu
SZTOIKA		EMILIA-ANDREEA	28.09.1985	...				Conventie	act notarial	702/23.03.2022	Pop Sergiu Mircea	bun comun
IOAN		ALEXANDRU	21.04.1955	judet MURES, UAT Reghin, loc. Reghin, str IERNUTENI nr 124A, Cod Postal 999999	1/1	723-C1-U6	2885/50400	Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1558/23.06.2022	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	si sotia
IOAN		ANIȘOARA MARIA	19.09.1960	judet MURES, UAT Reghin, loc. Reghin, str IERNUTENI nr 124/a, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1558/23.06.2022	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	bun comun

DOBRIN		MARIUS	10.10.1993	judet BRASOV, UAT Brasov, loc. Brasov, str ALEXANDRU IOAN CUZA nr 34, Cod Postal 999999, ap. 1	1/1	723-C1-U7	3352/50 400	Conventie	act notarial	1565/30.06. 2022	Pop Sergiu Mircea	si sotia
DOBRIN		DANIELA	24.03.1995	judet GALATI, UAT Brahasesti, loc. Brahasesti, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1565/30.06. 2022	Pop Sergiu Mircea	bun comun
RAPID CREDIT IFN S.A			38165677	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str INTERIOARA 2 nr 2, Cod Postal 999999, bloc C2, ap. 2	1/1	723-C1-U7	3352/50 400		act notarial	456 ipoteca/24.0 2.2025	Chis MIHAELA-LILIANA	
RAPID CREDIT IFN S.A			38165677	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str INTERIOARA 2 nr 2, Cod Postal 999999, bloc C2, ap. 2	1/1	723-C1-U7	3352/50 400		act notarial	1183 contract de ipoteca/13.0 5.2025	CHIS DIANA	
LAPUȘAN		CRISTIAN-EUGEN	06.03.1993	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, Cod Postal 407280	1/1	723-C1-U8	4062/50 400	Conventie	act notarial	729/25.03.2 022	Pop Sergiu Mircea	si sotia
LĂPUȘAN		IOANA-MIRUNA	04.01.1994	judet CLUJ, UAT Gilau, loc. Somesu Rece nr. 278, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	729/25.03.2 022	Pop Sergiu Mircea	bun comun
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A			361757	...	1/1	723-C1-U8	4062/50 400		act notarial	730/25.03.2 022	Pop Sergiu Mircea	
NARIȚA		MĂDĂLINA-CRISTINA	22.03.1992	judet CLUJ, UAT Sacuieu, loc. Sacuieu nr. 143, Cod Postal 999999	1/1	723-C1-U9	3371/50 400	Conventie	act notarial	3104/21.12. 2021	Pop Sergiu Mircea	si sotul
NARIȚĂ		CĂTĂLIN-RADU	18.05.1988	judet ALBA, UAT Abrud, loc. Abrud, str Cristea nr 104, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	3104/21.12. 2021	Pop Sergiu Mircea	bun comun
MONEA		GHEORGHE	15.02.1947	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str BUCIUM nr 79, Cod Postal 999999, bloc E4-5, scara 1, ap. 20	1/1	723-C1-U10	3026/50 400	Conventie	act notarial	3102/21.12. 2021	Pop Sergiu Mircea	si sotia
MONEA		GEORGETA	18.09.1949	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str BUCIUM nr 79, Cod Postal 999999, ap. 20				Conventie	act notarial	3102/21.12. 2021	Pop Sergiu Mircea	bun comun
SZTOIKA		EMILIA-ANDREEA	17.11.2003	...	1/1	723-C1-U11	2885/50 400	Conventie	act notarial	162/21.01.2 022	Pop Sergiu Mircea	bun propriu
SZTOIKA		SURAJ-OVIDIU	05.06.1983	...	1/1	723-C1-U11	2885/50 400		act notarial	162/21.01.2 022	Pop Sergiu Mircea	si sotia
SZTOIKA		EMILIA-ANDREEA	28.09.1985	...					act notarial	162/21.01.2 022	Pop Sergiu Mircea	

VLAS		VITALIE	9999999999999	(CNP 1930515803951)	1/1	723-C1-U12	3352/50 400	Conventie	act notarial	566/11.03.2 022	Pop Sergiu Mircea	bun propriu
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	...	1/1	723-C1-U12	3352/50 400		act notarial	567/11.03.2 022	Pop Sergiu Mircea	
BICOPYX HAN INVEST			32884673	...	1/1	723-C1-U13	4232/50 400	Conventie	act notarial	502/03.03.2 022	Pop Sergiu Mircea	
UNICREDIT BANK SA			361536	...	1/1	723-C1-U13	4232/50 400		act notarial	1695/03.05. 2023	PETCU ANDREEA- STEFANIA	
SOCIETATEA I&I CONDOR SOLUTION S.R.L			9999999999999	...	1/1	723-C1-U14	6491/50 400	Construire	act administrativ	192/19.11.2 021	Primaria comunei Floresti	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAIFFEISEN BANK SA			361820	judet , UAT , loc.	IPOTECA		723	act notarial	554/17/02/2 022	Muresan Lucian Ovidiu	350900	RON
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	judet , UAT , loc.	IPOTECA		723	act notarial	567/11/03/2 022	Pop Sergiu Mircea	220061	RON
OTP BANK ROMANIA SA			7926069	judet , UAT , loc.	IPOTECA		723	act notarial	657/18/03/2 022	Pop Sergiu Mircea	260302	RON
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.			361757	judet , UAT , loc.	IPOTECA		723	act notarial	730/25/03/2 022	Pop Sergiu Mircea	350000	RON
UNICREDIT BANK SA			361536	judet , UAT , loc.	IPOTECA		723	act notarial	1695/03/05/ 2023	PETCU ANDREEA- STEFANIA	490000	LEI
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	judet , UAT , loc.	IPOTECA		723	act notarial	1451/10/09/ 2024	Marga Amalia Nicoleta	456800	RON
RAPID CREDIT IFN S.A.			38165677	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str INTERIOARA 2 nr 2, Cod Postal 999999, bloc C2, ap. 2	IPOTECA		723	act notarial	456 ipoteca/24/0 2/2025	Chis MIHAELA- LILIANA	75000	LEI
RAPID CREDIT IFN S.A.			38165677	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str INTERIOARA 2 nr 2, Cod Postal 999999, bloc C2, ap. 2	IPOTECA		723	act notarial	1183 contract de ipoteca/13/0 5/2025	CHIS DIANA	75000	LEI

RAIFFEISEN BANK SA			361820	judet , UAT , loc.	IPOTECA		723-C1-U1	act notarial	554/17/02/2022	Muresan Lucian Ovidiu	350900	RON
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	judet , UAT , loc.	IPOTECA		723-C1-U2	act notarial	1451/10/09/2024	Marga Amalia Nicoleta	456800	RON
OTP BANK ROMANIA SA			7926069	judet , UAT , loc.	IPOTECA		723-C1-U4	act notarial	657/18/03/2022	Pop Sergiu Mircea	260302	RON
RAPID CREDIT IFN S.A.			38165677	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str INTERIOARA 2 nr 2, Cod Postal 999999, bloc C2, ap. 2	IPOTECA		723-C1-U7	act notarial	456 ipoteca/24/02/2025	Chis MIHAELA-LILIANA	75000	LEI
RAPID CREDIT IFN S.A.			38165677	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str INTERIOARA 2 nr 2, Cod Postal 999999, bloc C2, ap. 2	IPOTECA		723-C1-U7	act notarial	1183 contract de ipoteca/13/05/2025	CHIS DIANA	75000	LEI
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.			361757	judet , UAT , loc.	IPOTECA		723-C1-U8	act notarial	730/25/03/2022	Pop Sergiu Mircea	350000	RON
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	judet , UAT , loc.	IPOTECA		723-C1-U12	act notarial	567/11/03/2022	Pop Sergiu Mircea	220061	RON
UNICREDIT BANK SA			361536	judet , UAT , loc.	IPOTECA		723-C1-U13	act notarial	1695/03/05/2023	PETCU ANDREEA-STEFANIA	490000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 82515 a imobilului cu numarul cadastral 82515 / UAT Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81295 inscris in cartea funciara 81295	act notarial	1829/10.08.2021	Pop Sergiu Mircea	723	neimprejmuit		
se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 20 ani	act notarial	162/21.01.2022	Pop Sergiu Mircea	723			
se noteaza interdictie de instrainare, grevare, dezmembrare, alipire, construire, demolare	act notarial	554/17.02.2022	Muresan Lucian Ovidiu	723			
Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	567/11.03.2022	Pop Sergiu Mircea	723			

Se noteaza interdictii de instrainare, grevare, demolare, construire si inchiriere , asupra cotei de sub B24	act notarial	657/18.03.2022	Pop Sergiu Mircea	723				
interdictie de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare si amenajare asupra cotei de sub B 26 aferenta ap 8	act notarial	730/25.03.2022	Pop Sergiu Mircea	723				
se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare si amenajare asupra cotei de sub B 18	act notarial	1695/03.05.2023	PETCU ANDREEA- STEFANIA	723				
se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare, amenajare, asupra portiunii de sub B 34 - 35	act notarial	1451/10.09.2024	Marga Amalia Nicoleta	723				
.Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare	act notarial	456 ipoteka/2 4.02.202 5	Chis MIHAELA- LILIANA	723				
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare	act notarial	1183 contract de ipoteka/1 3.05.202 5	CHIS DIANA	723				

Se noteaza apartamentarea constructiei cu identificatorul 82515-C1/Floresti, inscrisa in CF 82515-C1, si se deschid urmatoarele 14 carti funciare: ~- CF82515-C1-U1/82515-C1-U1 , cota parti uz comun 6.47/100 , cota teren 32.59/504; ~- CF82515-C1-U2/82515-C1-U2 , cota parti uz comun 6.00/100 , cota teren 30.26/504; ~- CF82515-C1-U9/82515-C1-U9 , cota parti uz comun 6.69/100 , cota teren 33.71/504; ~- CF82515-C1-U14/82515-C1-U14 , cota parti uz comun 12.89/100 , cota teren 64.91/504; ~- CF82515-C1-U8/82515-C1-U8 , cota parti uz comun 8.06/100 , cota teren 40.62/504; ~- CF82515-C1-U10/82515-C1-U10 , cota parti uz comun 6.00/100 , cota teren 30.26/504; ~- CF82515-C1-U4/82515-C1-U4 , cota parti uz comun 6.69/100 , cota teren 33.71/504; ~- CF82515-C1-U12/82515-C1-U12 , cota parti uz comun 6.65/100 , cota teren 33.52/504; ~- CF82515-C1-U13/82515-C1-U13 , cota parti uz comun 8.40/100 , cota teren 42.32/504; ~- CF82515-C1-U5/82515-C1-U5 , cota parti uz comun 6.00/100 , cota teren 30.26/504; ~- CF82515-C1-U7/82515-C1-U7 , cota parti uz comun 6.65/100 , cota teren 33.52/504; ~- CF82515-C1-U3/82515-C1-U3 , cota parti uz comun 8.06/100 , cota teren 40.62/504; ~- CF82515-C1-U6/82515-C1-U6 , cota parti uz comun 5.72/100 , cota teren 28.85/504; ~- CF82515-C1-U11/82515-C1-U11 , cota parti uz comun 5.72/100 , cota teren 28.85/504;	act notarial	3098/21.12.2021	Pop Sergiu Mircea	C1			
se noteaza interdictie de instrainare, grevare, dezmembrare, alipire, construire, demolare	act notarial	554/17.02.2022	Muresan Lucian Ovidiu	723-C1-U1			
se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare, amenajare	act notarial	1451/10.09.2024	Marga Amalia Nicoleta	723-C1-U2			
Se noteaza interdictii de instrainare, grevare, demolare, construire si inchiriere	act notarial	657/18.03.2022	Pop Sergiu Mircea	723-C1-U4			
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare	act notarial	456 ipoteka/2 4.02.202 5	Chis MIHAELA-LILIANA	723-C1-U7			

Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare	act notarial	1183 contract de ipoteca/13.05.202 -	CHIS DIANA	723-C1-U7			
interdictie de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	730/25.03.2022	Pop Sergiu Mircea	723-C1-U8			
se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 20 ani	act notarial	162/21.01.2022	Pop Sergiu Mircea	723-C1-U11			
Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	567/11.03.2022	Pop Sergiu Mircea	723-C1-U12			
Se noteaza interdictii de instrainare, grevare, inchiriere, demolare, alipire, dezmembrare, construire, amenajare si restructurare	act notarial	1695/03.05.2023	PETCU ANDREEA- STEFANIA	723-C1-U13			
Se infiinteaza cartea funciara 82515-C1-U14 a unitatii individuale cu numarul cadastral 82515-C1-U14/Floresti, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 82515-C1 inscrisa in cartea funciara 82515-C1;	act notarial	3098/21.12.2021	Pop Sergiu Mircea	723-C1-U14			

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
743	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str URUSAGULUI nr 3, Cod Postal 407280	51157	51157	313	I		-	-	CC	313	C1	CL	313	4		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIRB		MARIUS CLAUDIU	9999999999999	...	369/100 00	743		Conventie	act notarial	2960/08.12. 2008	BNP PETREAN	si sotia
SIRB		CAMELIA MIHAELA	9999999999999	...				Conventie	act notarial	2960/08.12. 2008	BNP PETREAN	bun comun
BLAG		LIANA - MIRELA	01.10.1956	Jud: Neidentifica	520/100 00	743		Conventie	act notarial	916/29.03.2 012	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	bun propriu
BÎȚU		STERIAN	21.04.1950	judet SUCEAVA, UAT Gura Humorului, loc. Gura Humorului, str PAJISTEI, Cod Postal 407280, bloc 3, ap. 4	520/100 00	743		Conventie	act notarial	1139/31.05. 2017	NYARI FAUR ANDREEA-MIHAELA	și soția
BÎȚU		TINCA	17.09.1947	judet SUCEAVA, UAT Gura Humorului, loc. Gura Humorului, str PAJISTEI nr 3, Cod Postal 999999, ap. 4				Conventie	act notarial	1139/31.05. 2017	NYARI FAUR ANDREEA-MIHAELA	bun comun
BONDA		PAVEL-CĂLIN	17.08.1985	judet CLUJ, UAT Savadisla, loc. Hasdate nr. 265, Cod Postal 999999	520/100 00	743		Conventie	act notarial	597/05.07.2 017	NP Ciaco	bun propriu
CALACEAN		DORINA	16.09.1964	Jud: Neidentifica	410/100 00	743		Conventie	act notarial	1245/24.05. 2012	BNP PETREAN LIVIA	1/2 parte bun propriu
GĂDĂLEAN		ALINA-DORINA-MARCELA	22.12.1987	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	1245/24.05. 2012	BNP PETREAN LIVIA	1/2 parte bun propriu
BALINT		LEVENTE	03.06.1989	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Padurii nr 24A, Cod Postal 999999, etaj 1, ap. 6	410/100 00	743		Conventie	act notarial	521/03.05.2 023	MUREȘAN RALUCA	bun propriu

BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	...	410/100 00	743			act notarial	522/03.05.2 023	MUREȘAN RALUCA	
JUCAN		CORNEL	22.09.1953	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str PETUNIEI nr 7, Cod Postal 999999, ap. 56	410/100 00	743		Conventie	act notarial	1971/26.10. 2023	Petrean Ioana	și soția
JUCAN		ANA-MARIA	27.07.1960	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str PETUNIEI nr 7, Cod Postal 999999, ap. 56				Conventie	act notarial	1971/26.10. 2023	Petrean Ioana	bun comun
CENAN		ILEANA-LUCIA	11.03.1940	Jud: Neidentifica	596/100 00	743		Conventie	act notarial	1529/28.06. 2012	PETREAN ANCA	bun propriu
CENAN		LUCIAN- CORNELIU	12.03.1971	Jud: Neidentifica	596/100 00	743		Conventie	act notarial	1528/28.06. 2012	PETREAN ANCA	
SZEKELY		BOTOND	19.03.1989	Jud: Neidentifica	596/100 00	743		Conventie	act notarial	176/28.01.2 016	Petrean Livia	și soția
SZEKELY		BRIGITTA	10.10.1990	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	176/28.01.2 016	Petrean Livia	bun comun
ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI			6151100	Jud: BUCURESTI, Strada: Bd. Iancu de Hunedoara, Nr: 48, Bloc: cladirea Crystal Towe	596/100 00	743			act notarial	177/28.01.2 016	Petrean Livia	
PETRISOR		OANA-CORINA	17.04.1989	Jud: Neidentifica	596/100 00	743		Conventie	act notarial	1844/23.08. 2016	Petrean Anca	bun propriu
MUNTEAN		ADRIAN	22.03.1980	Jud: Neidentifica	359/100 00	743		Conventie	act notarial	2178/07.09. 2012	PETREAN ANCA	și soția
MUNTEAN		GABRIELA	22.11.1982	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	2178/07.09. 2012	PETREAN ANCA	bun comun
MUREȘAN		IOANA- ROMANIȚA	14.05.1979	...	359/100 00	743		Conventie	act notarial	2563/17.10. 2012	BNP PETREAN ANCA	ca bun propriu
TODORUȚ		ADRIAN-AUREL	17.04.1966	judet CLUJ, UAT Huedin, loc. Huedin, p-ta Republicii nr 8, Cod Postal 999999, bloc F4, scara A, ap. 2	359/100 00	743		Conventie	act notarial	134 (Contract de vânzare)/16 .02.2021	VIȘAN IOANA- ALMIRA	și soția
TODORUȚ		ELENA	03.02.1968	judet CLUJ, UAT Huedin, loc. Huedin, p-ta Republicii nr 8, Cod Postal 999999, bloc F4, scara A, ap. 2				Conventie	act notarial	134 (Contract de vânzare)/16 .02.2021	VIȘAN IOANA- ALMIRA	bun comun

SALEM		ARTHUR-EUNICE	02.09.1985	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. FANTANELE, Nr. Postal 59, Ap. 64	605/10000	743		Conventie	act notarial	1641/25.06.2013	Petrean Anca	și soția
SALEM		TIMEA	20.03.1985	Romania, Jud. CLUJ, Str. P-TA UNIRII, Nr. Postal 13, Ap. 7				Conventie	act notarial	1641/25.06.2013	Petrean Anca	bun comun
STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999	BUCURESTI STR.STEFAN IULIAN NR.38, SECTOR 1	605/10000	743			act administrativ	3855/25.06.2013	Banca Transilvania SA Sucursala Cluj	
BANCA TRANSILVANIA S.A. - SUCURSALA CLUJ			11324720	Jud: CLUJ, Strada: Eroilor, Nr: 3					act administrativ	3855/25.06.2013	Banca Transilvania SA Sucursala Cluj	
STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999	BUCURESTI STR.STEFAN IULIAN NR.38, SECTOR 1	605/10000	743			act administrativ	3855/25.06.2013	Banca Transilvania SA Sucursala Cluj	
BANCA TRANSILVANIA S.A. - SUCURSALA CLUJ			11324720	Jud: CLUJ, Strada: Eroilor, Nr: 3					act administrativ	3855/25.06.2013	Banca Transilvania SA Sucursala Cluj	
TOKES		AGOTA EMOKE	12.05.1983	Jud: Neidentifica	605/10000	743		Conventie	act notarial	1379/22.05.2014	Petrean Anca	bun propriu
STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str STEFAN IULIAN nr 38, Cod Postal 999999	605/10000	743			ordonanta	OUG 60/03.06.2009	GUVERNUL ROMANIEI	
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670	Jud: CLU					ordonanta	OUG 60/03.06.2009	GUVERNUL ROMANIEI	
STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str STEFAN IULIAN nr 38, Cod Postal 999999	605/10000	743			ordonanta	OUG 60/03.06.2009	GUVERNUL ROMANIEI	

BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670	Jud: CLU					ordonanta	OUG 60/03.06.2009	GUVERNUL ROMANIEI	
SEUCHEA		ILIE	11.07.1951	Jud: Neidentifica	26/1000	743		Conventie	act notarial	34/09.01.2014	Petrean Anca	
SEUCHEA		ILIE	11.07.1951	judet HUNEDOARA, UAT Deva, loc. Deva, str LILIACULUI, Cod Postal 999999, bloc 24A, scara C, etaj 1, ap. 24	26/1000	743		Succesiune	act notarial	5/17.02.2022	MUREȘAN RALUCA	cota de 2/8 parte
GABOR		MARIA-VERONICA	20.12.1975	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str BLAJJULUI nr 20, Cod Postal 999999				Succesiune	act notarial	5/17.02.2022	MUREȘAN RALUCA	cota de 3/8 parte
COMAN-SEUCHEA		AURELIA-CRISTIANA	03.11.1981	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str BLAJJULUI nr 20, Cod Postal 999999				Succesiune	act notarial	5/17.02.2022	MUREȘAN RALUCA	cota de 3/8 parte
BARTUS		KATALIN	9999999999999	...	298/10000	743		Conventie	act notarial	1352/04.08.2014	GHILE BIANCA LAVINA	bun propriu
GÓCZ		KATALIN	04.12.1972	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Bizusa nr 6, Cod Postal 999999, ap. 7	298/10000	743		Conventie	act notarial	ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR. 3394/13.09.2019	Ghile Gabriela Rodica	bun propriu
ILEA		DORA LELIA	20.01.1987	Jud: Neidentifica	606/10000	743		Conventie	act notarial	CVC 948/23.03.2015	STANCU TUDOR DAN	bun propriu
KEREKES		KRISZTINA	02.07.1989	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str BLAJJULUI nr 9A, Cod Postal 999999	741/10000	743		Conventie	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR. 749/15.05.2017	Minciunescu Roxana Maria	
SZEKELY		BOTOND	19.03.1989	Jud: Neidentifica	1/1	743-C1-U1	596/10000	Conventie	act notarial	176/28.01.2016	Petrean Livia	și soția
SZEKELY		BRIGITTA	10.10.1990	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	176/28.01.2016	Petrean Livia	bun comun
ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI			6151100	Jud: BUCURESTI, Strada: Bd. Iancu de Hunedoara, Nr: 48, Bloc: cladirea Crystal Towe	1/1	743-C1-U1	596/10000		act notarial	177/28.01.2016	Petrean Livia	

KEREKES		KRISZTINA	02.07.1989	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str BLAJULUI nr 9A, Cod Postal 999999	1/1	743-C1-U2	741/10000	Conventie	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR. 749/15.05.2017	Minciunescu Roxana Maria	
BONDA		PAVEL-CĂLIN	17.08.1985	judet CLUJ, UAT Savadisla, loc. Hasdate nr. 265, Cod Postal 999999	1/1	743-C1-U3	596/10000	Conventie	act notarial	597/05.07.2017	NP Ciacoï	bun propriu
JUCAN		CORNEL	22.09.1953	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str PETUNIEI nr 7, Cod Postal 999999, ap. 56	1/1	743-C1-U4	410/10000	Conventie	act notarial	1971/26.10.2023	Petrean Ioana	și soția
JUCAN		ANA-MARIA	27.07.1960	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str PETUNIEI nr 7, Cod Postal 999999, ap. 56				Conventie	act notarial	1971/26.10.2023	Petrean Ioana	bun comun
PETRISOR		OANA-CORINA	17.04.1989	Jud: Neidentifica	1/1	743-C1-U5	596/10000	Conventie	act notarial	1844/23.08.2016	Petrean Anca	bun propriu
SALEM		ARTHUR-EUNICE	02.09.1985	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. FANTANELE, Nr. Postal 59, Ap. 64	1/1	743-C1-U6	605/10000	Conventie	act notarial	1641/25.06.2013	Petrean Anca	și soția
SALEM		TIMEA	20.03.1985	Romania, Jud. CLUJ, Str. P-TA UNIRII, Nr. Postal 13, Ap. 7				Conventie	act notarial	1641/25.06.2013	Petrean Anca	bun comun
STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			99999999999999	BUCURESTI STR.STEFAN IULIAN NR.38, SECTOR 1	1/1	743-C1-U6	605/10000		act administrativ	3855/25.06.2013	Banca Transilvania SA Sucursala Cluj	
BANCA TRANSILVANIA S.A. - SUCURSALA CLUJ			11324720	Jud: CLUJ, Strada: Eroilor, Nr: 3					act administrativ	3855/25.06.2013	Banca Transilvania SA Sucursala Cluj	
STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			99999999999999	BUCURESTI STR.STEFAN IULIAN NR.38, SECTOR 1	1/1	743-C1-U6	605/10000		act administrativ	3855/25.06.2013	Banca Transilvania SA Sucursala Cluj	
BANCA TRANSILVANIA S.A. - SUCURSALA CLUJ			11324720	Jud: CLUJ, Strada: Eroilor, Nr: 3					act administrativ	3855/25.06.2013	Banca Transilvania SA Sucursala Cluj	

BÎȚU		STERIAN	21.04.1950	judet SUCEAVA, UAT Gura Humorului, loc. Gura Humorului, str PAJISTEI, Cod Postal 407280, bloc 3, ap. 4	1/1	743-C1-U7	520/100 00	Conventie	act notarial	1139/31.05. 2017	NYARI FAUR ANDREEA- MIHAELA	și soția
BÎȚU		TINCA	17.09.1947	judet SUCEAVA, UAT Gura Humorului, loc. Gura Humorului, str PAJISTEI nr 3, Cod Postal 999999, ap. 4				Conventie	act notarial	1139/31.05. 2017	NYARI FAUR ANDREEA- MIHAELA	bun comun
CENAN		ILEANA-LUCIA	11.03.1940	Jud: Neidentifica	1/1	743-C1-U8	596/100 00	Conventie	act notarial	1529/28.06. 2012	PETREAN ANCA	bun propriu
BALINT		LEVENTE	03.06.1989	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Padurii nr 24A, Cod Postal 999999, etaj 1, ap. 6	1/1	743-C1-U9	41/1000	Conventie	act notarial	521/03.05.2 023	MUREȘAN RALUCA	bun propriu
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	...	1/1	743-C1-U9	41/1000		act notarial	522/03.05.2 023	MUREȘAN RALUCA	
SEUCHEA		ILIE	11.07.1951	Jud: Neidentifica	1/2	743-C1-U10	52/1000	Conventie	act notarial	34/09.01.20 14	Petrean Anca	
SEUCHEA		ILIE	11.07.1951	Jud: Neidentifica	1/8	743-C1-U10	52/1000	Succesiune	act notarial	5/17.02.202 2	MUREȘAN RALUCA	
GABOR		MARIA- VERONICA	20.12.1975	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str BLAJULUI nr 20, Cod Postal 999999	3/16	743-C1-U10	52/1000	Succesiune	act notarial	5/17.02.202 2	MUREȘAN RALUCA	
COMAN- SEUCHEA		AURELIA- CRISTIANA	03.11.1981	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str BLAJULUI nr 20, Cod Postal 999999	3/16	743-C1-U10	52/1000	Succesiune	act notarial	5/17.02.202 2	MUREȘAN RALUCA	
CENAN		LUCIAN- CORNELIU	12.03.1971	Jud: Neidentifica	1/1	743-C1-U11	596/100 00	Conventie	act notarial	1528/28.06. 2012	PETREAN ANCA	bun propriu
MUREȘAN		IOANA- ROMANIȚA	14.05.1979	...	1/1	743-C1-U12	359/100 00	Conventie	act notarial	2563/17.10. 2012	BNP PETREAN ANCA	ca bun propriu
CALACEAN		DORINA	9999999999999	Jud: Neidentifica	1/2	743-C1-U13	410/100 00	Conventie	act notarial	1245/24.05. 2012	BNP PETREAN LIVIA	bun propriu
GĂDĂLEAN		ALINA-DORINA- MARCELA	9999999999999	Jud: Neidentifica	1/2	743-C1-U13	410/100 00	Conventie	act notarial	1245/24.05. 2012	BNP PETREAN LIVIA	bun propriu
ILEA		DORA LELIA	20.01.1987	Jud: Neidentifica	1/1	743-C1-U14	606/100 00	Conventie	act notarial	CVC 948/23.03.2 015	STANCU TUDOR DAN	bun propriu
MUNTEAN		ADRIAN	22.03.1980	Jud: Neidentifica	1/1	743-C1-U15	359/100 00	Conventie	act notarial	2178/07.09. 2012	PETREAN ANCA	și soția
MUNTEAN		GABRIELA	22.11.1982	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	2178/07.09. 2012	PETREAN ANCA	bun comun

TODORUȚ		ADRIAN-AUREL	17.04.1966	judet CLUJ, UAT Huedin, loc. Huedin, p-ta Republicii nr 8, Cod Postal 999999, bloc F4, scara A, ap. 2	1/1	743-C1-U16	359/100 00	Conventie	act notarial	134 (Contract de vânzare)/16 .02.2021	VIȘAN IOANA- ALMIRA	și soția
TODORUȚ		ELENA	03.02.1968	judet CLUJ, UAT Huedin, loc. Huedin, p-ta Republicii nr 8, Cod Postal 999999, bloc F4, scara A, ap. 2				Conventie	act notarial	134 (Contract de vânzare)/16 .02.2021	VIȘAN IOANA- ALMIRA	bun comun
BARTUS		KATALIN	9999999999999	...	1/2	743-C1-U17	596/100 00	Conventie	act notarial	1352/04.08. 2014	GHILE BIANCA LAVINA	bun propriu
GÓCZ		KATALIN	04.12.1972	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Bizusa nr 6, Cod Postal 999999, ap. 7	1/2	743-C1-U17	596/100 00	Conventie	act notarial	ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR. 3394/13.09. 2019	Ghile Gabriela Rodica	bun propriu
TOKES		AGOTA EMOKE	12.05.1983	Jud: Neidentifica	1/1	743-C1-U18	605/100 00	Conventie	act notarial	1379/22.05. 2014	Petrean Anca	bun propriu
STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str STEFAN IULIAN nr 38, Cod Postal 999999	1/1	743-C1-U18	605/100 00		ordonanta	OUG 60/03.06.20 09	GUVERNUL ROMANIEI	
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670	Jud: CLU					ordonanta	OUG 60/03.06.20 09	GUVERNUL ROMANIEI	
STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str STEFAN IULIAN nr 38, Cod Postal 999999	1/1	743-C1-U18	605/100 00		ordonanta	OUG 60/03.06.20 09	GUVERNUL ROMANIEI	
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670	Jud: CLU					ordonanta	OUG 60/03.06.20 09	GUVERNUL ROMANIEI	
BLAG		LIANA - MIRELA	01.10.1956	Jud: Neidentifica	1/1	743-C1-U19	520/100 00	Conventie	act notarial	916/29.03.2 012	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume /	Inițiala	Prenume						Tin act	Nr. act /	Emitent		

Denumire	tităului	Prenume			proprietate		asociata	tip act	data	Emitent		
STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE- PENTRU 50% DIN FINANTAREA GARANTATA			9999999999999	judet , UAT , loc.	IPOTECA		743	act administrativ	3855/25/06/ 2013	Banca Transilvania SA Sucursala Cluj	28120	EUR
BANCA TRANSILVANIA SA SUC.CLUJ- PENTRU 50% DIN FINANTAREA GARANTATA			9999999999999	judet , UAT , loc.	IPOTECA		743	act administrativ	3855/25/06/ 2013	Banca Transilvania SA Sucursala Cluj	28120	EUR
STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str STEFAN IULIAN nr 38, Cod Postal 999999	IPOTECA		743	ordonanta	OUG 60/03/06/20 09	GUVERNUL ROMANIEI	124165	RON
BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSALA CLUJ			9999999999999	judet , UAT , loc.	IPOTECA		743	ordonanta	OUG 60/03/06/20 09	GUVERNUL ROMANIEI	124165	RON
UNICREDIT TIRIAC BANK SA - SUCURSALA MATEI CORVIN CLUJ-NAPOCA			14806723	judet , UAT , loc.	IPOTECA		743	act notarial	1354/04/08/ 2014	GHILE BIANCA LAVINA	14400	EUR
ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI			6151100	judet , UAT , loc.	IPOTECA		743	act notarial	177/28/01/2 016	Petrean Livia	122825	RON

BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	judet , UAT , loc.	IPOTECA		743	act notarial	522/03/05/2 023	MUREȘAN RALUCA	74055	RON
ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI			6151100	judet , UAT , loc.	IPOTECA		743-C1-U1	act notarial	177/28/01/2 016	Petrean Livia	122825	RON
STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBICE			9999999999999	judet , UAT , loc.	IPOTECA		743-C1-U6	act administrativ	3855/25/06/ 2013	Banca Transilvania SA Sucursala Cluj	28120	EUR
BANCA TRANSILVANIA SA SUC.CLUJ			9999999999999	judet , UAT , loc.	IPOTECA		743-C1-U6	act administrativ	3855/25/06/ 2013	Banca Transilvania SA Sucursala Cluj	28120	EUR
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	judet , UAT , loc.	IPOTECA		743-C1-U9	act notarial	522/03/05/2 023	MUREȘAN RALUCA	74055	RON
UNICREDIT TIRIAC BANK SA - SUCURSALA MATEI CORVIN CLUJ-NAPOCA			14806723	judet , UAT , loc.	IPOTECA		743-C1-U17	act notarial	1354/04/08/ 2014	GHILE BIANCA LAVINA	14400	EUR
STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBICE			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str STEFAN IULIAN nr 38, Cod Postal 999999	IPOTECA		743-C1-U18	ordonanta	OUG 60/03/06/20 09	GUVERNUL ROMANIEI	124165	RON
BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSALA CLUJ			9999999999999	judet , UAT , loc.	IPOTECA		743-C1-U18	ordonanta	OUG 60/03/06/20 09	GUVERNUL ROMANIEI	124165	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează interdicția de înstrăinare a imobilului pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acestuia	act administrativ	3855/25.06.2013	Banca Transilvania SA Sucursala Cluj	743	neîmprejmuit		
se notează interdicția de grevare a acesteia cu alte sarcini pe întreaga durată a finanțării	act administrativ	3855/25.06.2013	Banca Transilvania SA Sucursala Cluj	743			
Se notează interdicția de înstrăinare a imobilului pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acestuia	ordonanta	OUG 60/03.06 .2009	GUVERNUL ROMANIEI	743			
Se notează interdicția de grevare a imobilului cu alte sarcini, pe întreaga durată a finanțării	ordonanta	OUG 60/03.06 .2009	GUVERNUL ROMANIEI	743			
se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire	act notarial	177/28.01.2016	Petrean Livia	743			
interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare și amenajare asupra cotei de sub B 58 aferentă ap 14	act notarial	522/03.05.2023	MUREȘAN RALUCA	743			
se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire	act notarial	177/28.01.2016	Petrean Livia	743-C1-U1			
se notează interdicția de înstrăinare a imobilului pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acestuia	act administrativ	3855/25.06.2013	Banca Transilvania SA Sucursala Cluj	743-C1-U6			
se notează interdicția de grevare a acesteia cu alte sarcini pe întreaga durată a finanțării	act administrativ	3855/25.06.2013	Banca Transilvania SA Sucursala Cluj	743-C1-U6			

interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare și amenajare	act notarial	522/03.05.2023	MUREȘAN RALUCA	743-C1-U9		
Se notează interdicția de înstrăinare a imobilului pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acestuia	ordonanta	OUG 60/03.06.2009	GUVERNUL ROMANIEI	743-C1-U18		
Se notează interdicția de grevare a imobilului cu alte sarcini, pe întreaga durată a finanțării	ordonanta	OUG 60/03.06.2009	GUVERNUL ROMANIEI	743-C1-U18		
Se notează Actul Adițional nr 1 la Contractul de Ipotecă Imobiliară autentificat sub nr 1354/04.08.2014 NP Ghile Bianca Lavinia, de sub C6, încheiat între UNICREDIT BANK SA în calitate de creditor ipotecar, BARTUS MIHAI în calitate de declarant și GÓCZ KATALIN în calitate de debitor ipotecar, prin care părțile de comun acord consimt la menținerea ipotecii și interdicțiilor constituite în favoarea băncii, asupra cotei de teren de sub B 42 și B 54 aferente ap 2	act notarial	ACT ADITION AL AUT. NR. 3395/13.09.2019	Ghile Gabriela Rodica	743		
Se notează Actul Adițional nr 1 la Contractul de Ipotecă Imobiliară autentificat sub nr 1354/04.08.2014 NP Ghile Bianca Lavinia încheiat între UNICREDIT BANK SA în calitate de creditor ipotecar, BARTUS MIHAI în calitate de declarant U+0219i GÓCZ KATALIN în calitate de debitor ipotecar, prin care părțile de comun acord consimt la menținerea ipotecii și interdicțiilor constituite în favoarea băncii	act notarial	ACT ADITION AL AUT. NR. 3395/13.09.2019	Ghile Gabriela Rodica	743-C1-U17		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
745	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str URUSAGULUI nr 3A, Cod Postal 407280	50530	50530	313	I		-	-	CC	313	C1	CL	313	4		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MACAVEI		VIOLETA	02.12.1979	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str ANINA nr 5, Cod Postal 999999, ap. 3	359/100 00	745		Conventie	act notarial	3766/09.10. 2020	Muresan Lucian Ovidiu	bun propriu
OTP BANK ROMANIA SA			7926069	...	359/100 00	745			act notarial	3767/09.10. 2020	Muresan Lucian Ovidiu	
TOSA		ANA-NICOLETA	05.05.1971	Jud: Neidentifica	128330/ 313000 0	745		Conventie	act notarial	4850/16.12. 2015	Muresan Elena	bun propriu
HETEA		LIVIU	06.07.1966	Jud: Neidentifica	128330/ 313000 0	745		Conventie	act notarial	2707/01.11. 2011	BNP PETREAN LIVIA	si sotia
HETEA		FLOAREA	08.05.1974	Jud: Neidentificat,				Conventie	act notarial	2707/01.11. 2011	BNP PETREAN LIVIA	bun comun
NAGY		CATALINA	14.02.1961	Jud: Neidentifica	186548/ 313000 0	745		Conventie	act notarial	1746/19.06. 2015	Petrean Anca	bun propriu
JUCAN		MIRCEA	04.05.1954	Jud: Neidentifica	186548/ 313000 0	745		Conventie	act notarial	1661/13.05. 2015	Muresan Claudiu Augustin	1/2 parte, bun propriu
DUMITRAȘ		CARMEN CAMELIA	10.07.1959	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	1661/13.05. 2015	Muresan Claudiu Augustin	1/2 parte, bun propriu
ITU		EMILIAN CLAUDIU	25.03.1976	Jud: Neidentifica	186548/ 313000 0	745		Conventie	act notarial	2140/05.09. 2012	PETREAN ANCA	si sotia

ITU		IOANA MIHAELA	05.05.1979	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	2140/05.09.2012	PETREAN ANCA	bun comun
NARIȚA		LILIANA-EMILIA	23.11.1988	...	186548/ 313000 0	745		Conventie	act notarial	1822/03.08.2012	PETREAN ANCA	bun propriu
CHIFOR		OANA DIANA	999999999999	...	186548/ 313000 0	745		Conventie	act notarial	1296/02.06.2010	BNP PETREAN LIVIA	bun propriu
PAVEL		GABRIEL	28.12.1974	Jud: Neidentifica	186548/ 313000 0	745		Conventie	act notarial	2282/25.09.2009	BNP PETREAN LIVIA	casatorit cu TAL RIVCA
GAIȚĂ		ION	11.04.1953	judet OLT, UAT Caracal, loc. Caracal, cal BUCURESTI nr 36, Cod Postal 999999, bloc A7C, scara 1, etaj 1, ap. 5	52/1000	745		Conventie	act notarial	contract de vanzare nr. 3270/09.09.2022	BOCA AUREL	bun propriu
DRAGOȘ		PETRUȚA	10.03.1949	Jud: Neidentifica	12833/3 130000	745		Succesiune	act notarial	26/28.02.2013	CARLANARU MIHAELA	-in cota de 2/8 parte
DRAGOȘ		IONUȚ	18.09.1972	Jud: Neidentifica				Succesiune	act notarial	26/28.02.2013	CARLANARU MIHAELA	-in cota de 3/8 parte
DRAGOȘ		REMUS	29.01.1977	Jud: Neidentifica				Succesiune	act notarial	26/28.02.2013	CARLANARU MIHAELA	-in cota de 3/8 parte
BLAG		LIANA - MIRELA	01.10.1956	Jud: Neidentifica	112367/ 313000 0	745		Conventie	act notarial	917/29.03.2012	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	bun propriu
MORAR		IOANA - SIMONA	01.02.1983	...	112367/ 313000 0	745		Conventie	act notarial	867/19.04.2010	BNP PETREAN LIVIA	bun propriu
KEREKES		PARASCHIVA	999999999999	...	303/100 00	745		Conventie	act notarial	2682/27.10.2011	BNP PETREAN LIVIA	
KEREKES		PARASCHIVA	999999999999	...	303/100 00	745		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 146/22.09.2017	MARGINEAN DOREL	asupra 1/4 parte
KEREKES		ROBERT- CSONGOR	999999999999	judet ALBA, UAT Aiud, loc. Aiud, str Closca nr 9, Cod Postal 999999				Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 146/22.09.2017	MARGINEAN DOREL	asupra 3/4 parte
BATTES		KARINA-PAULA	29.04.1978	...	162760/ 313000 0	745		Conventie	act notarial	1482/01.09.2010	BNP PADUREAN CALIN CRISTIAN	bun propriu

DINEA		MARIANA	08.06.1971	...	162760/ 313000 0	745		Conventie	act notarial	128/18.01.2 010	BNP PETREAN LIVIA	- bun propriu
DRAGOȘ		PETRUȚA	10.03.1949	Jud: Neidentifica	115497/ 313000 0	745		Conventie	act notarial	2278/25.09. 2009	BNP PETREAN LIVIA	
SIRB		MARIUS CLAUDIU	9999999999999	...	44344/3 130000	745		Conventie	act notarial	2960/08.12. 2008	Petrean Ioana	si sotia
SIRB		CAMELIA MIHAELA	9999999999999	...				Conventie	act notarial	2960/08.12. 2008	Petrean Ioana	
MIHUȚ		ALIN-AUREL	08.12.1989	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str LUCEAFARULUI nr 8, Cod Postal 999999, ap. 3	741/100 00	745		Conventie	act notarial	2087/24.09. 2018	Petrean Livia	bun propriu
ING BANK N.V. AMSTERDAM, ING SUCURSALA BUCURESTI			6151100	...	741/100 00	745			act notarial	2088/24.09. 2018	Petrean Livia	
BARBU		DAN-MIRCEA	17.12.1970	judet ALBA, UAT Aiud, loc. Aiud, str Mihai Eminescu nr 4, Cod Postal 999999	605/100 00	745		Conventie	act notarial	Contract de partaj prin atribuire nr.1412/30. 05.2017	Cardos Steluta Elena	bun propriu
BARBU		DAN MIRCEA	9999999999999	...	605/100 00	745		Conventie	act notarial	Contract de partaj prin atribuire nr.1412/30. 05.2017	Cardos Steluta Elena	bun propriu
MACAVEI		VIOLETA	02.12.1979	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str ANINA nr 5, Cod Postal 999999, ap. 3	1/1	745-C1-U1	359/100 00	Conventie	act notarial	3766/09.10. 2020	Muresan Lucian Ovidiu	bun propriu
OTP BANK ROMANIA SA			7926069	...	1/1	745-C1-U1	359/100 00		act notarial	3767/09.10. 2020	Muresan Lucian Ovidiu	
BARBU		DAN MIRCEA	9999999999999	...	1/1	745-C1-U2	605/100 00	Conventie	act notarial	Contract de partaj prin atribuire nr.1412/30. 05.2017	Cardos Steluta Elena	bun propriu
KEREKES		PARASCHIVA	27.06.1972	...	4/8	745-C1-U3	606/100 00	Conventie	act notarial	2682/27.10. 2011	BNP PETREAN LIVIA	

KEREKES		PARASCHIVA	27.06.1972	judet ALBA, UAT Aiud, loc. Aiud, str DOROBANTILOR nr 10, Cod Postal 999999	1/8	745-C1-U3	606/10000	Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 146/22.09.2017	MARGINEAN DOREL	
KEREKES		ROBERT-CSONGOR	08.11.1992	judet ALBA, UAT Aiud, loc. Aiud, str Closca nr 9, Cod Postal 999999	3/8	745-C1-U3	606/10000	Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 146/22.09.2017	MARGINEAN DOREL	
DINEA		MARIANA	08.06.1971	...	1/1	745-C1-U4	520/10000	Conventie	act notarial	128/18.01.2010	BNP PETREAN LIVIA	- bun propriu
MIHUȚ		ALIN-AUREL	08.12.1989	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str LUCEAFARULUI nr 8, Cod Postal 999999, ap. 3	1/1	745-C1-U5	741/10000	Conventie	act notarial	2087/24.09.2018	Petrean Livia	bun propriu
ING BANK N.V. AMSTERDAM, ING SUCURSALA BUCURESTI			6151100	...	1/1	745-C1-U5	741/10000		act notarial	2088/24.09.2018	Petrean Livia	
NAGY		CATALINA	14.02.1961	Jud: Neidentifica	1/1	745-C1-U6	596/10000	Conventie	act notarial	1746/19.06.2015	Petrean Anca	bun propriu
BARBU		DAN-MIRCEA	17.12.1970	judet ALBA, UAT Aiud, loc. Aiud, str Mihai Eminescu nr 4, Cod Postal 999999	1/1	745-C1-U7	605/10000	Conventie	act notarial	Contract de partaj prin atribuire nr.1412/30.05.2017	Cardos Steluta Elena	bun propriu
ITU		EMILIAN CLAUDIU	25.03.1976	Jud: Neidentifica	1/1	745-C1-U8	596/10000	Conventie	act notarial	2140/05.09.2012	PETREAN ANCA	si sotia
ITU		IOANA MIHAELA	05.05.1979	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	2140/05.09.2012	PETREAN ANCA	bun comun
CHIFOR		OANA DIANA	99999999999999	...	1/1	745-C1-U9	596/10000	Conventie	act notarial	1296/02.06.2010	BNP PETREAN LIVIA	bun propriu
PAVEL		GABRIEL	99999999999999	...	1/1	745-C1-U10	596/10000	Conventie	act notarial	2282/25.09.2009	BNP PETREAN LIVIA	si sotia
TAL		RIVCA	99999999999999	...				Conventie	act notarial	2282/25.09.2009	BNP PETREAN LIVIA	

JUCAN		MIRCEA	999999999999	...	1/2	745-C1-U11	596/100	Conventie	act notarial	1661/13.05.2015	Muresan Claudiu Augustin	bun propriu
DUMITRAȘ		CARMEN CAMELIA	10.07.1959	...	1/2	745-C1-U11	596/100	Conventie	act notarial	1661/13.05.2015	Muresan Claudiu Augustin	bun propriu
DRAGOȘ		PETRUȚA	10.03.1949	Jud: Neidentifica	1/10	745-C1-U12	410/10000	Conventie	act notarial	26/28.02.2013	CARLANARU MIHAELA	-in cota de 2/8 parte
DRAGOȘ		IONUȚ	18.09.1972	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	26/28.02.2013	CARLANARU MIHAELA	-in cota de 3/8 parte
DRAGOȘ		REMUS	29.01.1977	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	26/28.02.2013	CARLANARU MIHAELA	-in cota de 3/8 parte
DRAGOȘ		PETRUȚA	10.03.1949	Jud: Neidentifica	9/10	745-C1-U12	410/10000	Conventie	act notarial	2278/25.09.2009	BNP PETREAN LIVIA	
MORAR		IOANA - SIMONA	01.02.1983	...	1/1	745-C1-U13	359/10000	Conventie	act notarial	867/19.04.2010	BNP PETREAN LIVIA	bun propriu
GAIȚĂ		ION	11.04.1953	judet OLT, UAT Caracal, loc. Caracal, cal BUCURESTI nr 36, Cod Postal 999999, bloc A7C, scara 1, etaj 1, ap. 5	1/1	745-C1-U14	520/10000	Conventie	act notarial	contract de vanzare nr. 3270/09.09.2022	BOCA AUREL	bun propriu
BATTES		KARINA-PAULA	29.04.1978	...	1/1	745-C1-U15	520/10000	Conventie	act notarial	1482/01.09.2010	BNP PADUREAN CALIN CRISTIAN	bun propriu
TOSA		ANA-NICOLETA	05.05.1971	Jud: Neidentifica	1/1	745-C1-U16	410/10000	Conventie	act notarial	4850/16.12.2015	Muresan Elena	bun propriu
HETEA		LIVIU	06.07.1966	Jud: Neidentifica	1/1	745-C1-U17	410/10000	Conventie	act notarial	2707/01.11.2011	BNP PETREAN LIVIA	si sotia
HETEA		FLOAREA	08.05.1974	Jud: Neidentificat,				Conventie	act notarial	2707/01.11.2011	BNP PETREAN LIVIA	bun comun
NARIȚA		LILIANA-EMILIA	23.11.1988	...	1/1	745-C1-U18	596/10000	Conventie	act notarial	1822/03.08.2012	PETREAN ANCA	bun propriu
BLAG		LIANA - MIRELA	01.10.1956	Jud: Neidentifica	1/1	745-C1-U19	359/10000	Conventie	act notarial	917/29.03.2012	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

OTP BANK ROMANIA SA			7926069	judet , UAT , loc.	IPOTECA		745	act notarial	3767/09/10/2020	Muresan Lucian Ovidiu	129900	LEI
ING BANK N.V. AMSTERDAM, ING SUCURSALA BUCURESTI			6151100	judet , UAT , loc.	IPOTECA		745	act notarial	2088/24/09/2018	Petrean Livia	197242	RON
OTP BANK ROMANIA SA			7926069	judet , UAT , loc.	IPOTECA		745-C1-U1	act notarial	3767/09/10/2020	Muresan Lucian Ovidiu	129900	LEI
ING BANK N.V. AMSTERDAM, ING SUCURSALA BUCURESTI			6151100	judet , UAT , loc.	IPOTECA		745-C1-U5	act notarial	2088/24/09/2018	Petrean Livia	197242	RON
MESAROS		MIRELA-LORENA	19.12.1981	judet CLUJ, UAT Baci, loc. Baci nr. 380, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1/1	745-C1-U14	act notarial	contract de vanzare nr. 3270/09/09/2022	BOCA AUREL		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, construire, demolare asupra cotei de sub B 52 aferenta ap 13	act notarial	3767/09.10.2020	Muresan Lucian Ovidiu	745	neîmprejmuit		
Se noteaza interdictii de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, incheiere a unui contract de comodat, asupra cotei de sub B49	act notarial	2088/24.09.2018	Petrean Livia	745			
interdicție de instrăinare, grevare, închiriere, construire, demolare	act notarial	3767/09.10.2020	Muresan Lucian Ovidiu	745-C1-U1			
Se noteaza interdictii de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, incheiere a unui contract de comodat,	act notarial	2088/24.09.2018	Petrean Livia	745-C1-U5			

se noteaza actiunea civila inregistrata sub nr. 5082/211/2023 din 01.03.2023 la Judecatoria Cluj Napoca si precizarea de actiune inregistrata sub nr. 5082/211/2023 din 09.03.2023 la Judecatoria Cluj Napoca, depuse de reclamanta MACOVEI ADRIANA-CARMEN c/a CHIFOR OANA-DIANA in calitate de parata, avand ca obiect atribuirea si intabularea dreptului de proprietate asupra imobilului in favoarea reclamantei	actiune in instanta	5082/211/2023/01.03.2023	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	745-C1-U9			
--	---------------------	--------------------------	-------------------------	-----------	--	--	--

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
751	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Urusagului nr 1C, Cod Postal 407280	85981	85981	378	I		-	-	CC	378	C1	CL	137	4		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOINA		NICULAE	20.11.1967	judet ALBA, UAT Cergau, loc. Cergau Mare nr. 119, Cod Postal 999999	25/378	751		Conventie	act notarial	131/26.05.2023	Tise Madalina Ioana	si sotia
VOINA		ELENA	26.09.1971	judet ALBA, UAT Cergau, loc. Cergau Mare nr. 119, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	131/26.05.2023	Tise Madalina Ioana	bun comun
RAD		TUDOR-CONSTANTIN	06.02.1984	...	25/378	751		Conventie	act notarial	150/31.05.2023	Tise Madalina Ioana	si sotia
RAD		RALUCA-VASILICA	11.06.1986	judet CLUJ, UAT Chinteni, loc. Chinteni nr. 875A, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	150/31.05.2023	Tise Madalina Ioana	- in cota de 1/2 parte, bun comun
ARDELEAN		MIHAI BOGDAN	16.01.1984	...				Conventie	act notarial	150/31.05.2023	Tise Madalina Ioana	si sotia
ARDELEAN		ANDREA-MARIA	02.07.1986	...				Conventie	act notarial	150/31.05.2023	Tise Madalina Ioana	- in cota de 1/2 parte, bun comun
PAL-LUKACS		JOZSEF	28.02.1968	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str BISTRITEI nr 36, Cod Postal 999999	29/378	751		Conventie	act notarial	151/31.05.2023	Tise Madalina Ioana	si sotia
PAL-LUKACS		EDITH	17.08.1968	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str BISTRITEI nr 36, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	151/31.05.2023	Tise Madalina Ioana	bun comun
KISS-MINYA		OLGA	03.10.1970	judet CLUJ, UAT Apahida, loc. Dezmir nr. 109, Cod Postal 999999	29/378	751		Conventie	act notarial	212/13.07.2023	TISE MADALINA-IOANA	bun propriu

KIRALY		ANA	18.04.1955	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Garbau nr 16, Cod Postal 999999, ap. 57	29/378	751		Conventie	act notarial	423/21.09.2023	Pop Sergiu Mircea	bun propriu
LINGURAR		SAMIR-VIJAI	24.02.1992	judet CLUJ, UAT Huedin, loc. Huedin, str FILDULUI nr 42, Cod Postal 999999	57/378	751		Conventie	act notarial	175/22.06.2023	TISE MADALINA-IOANA	bun propriu
SIMA		LENUTA-MARIOARA	15.01.1980	...	50/378	751		Conventie	act notarial	Contract de vanzare-cumparare nr. 1341/17.08.2023	Fornade TEODORA-MARIA	
SZIGYARTO		IOAN	28.08.1971	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Capitan Grigore Ignat nr 29, Cod Postal 999999	23/378	751		Conventie	act notarial	425/22.09.2023	Tise Madalina Ioana	si sotia
SZIGYARTO		PETRINA-CLAUDIA	16.04.1977	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Capitan Grigore Ignat nr 29, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	425/22.09.2023	Tise Madalina Ioana	bun comun, cota de 1/12 parte
NEMES		DANIELA-CRISTINA	28.07.1970	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Constantin Brancoveanu nr 52, Cod Postal 999999, ap. 7				Conventie	act notarial	425/22.09.2023	Tise Madalina Ioana	si sotul
NEMES		MIRCEA	20.01.1969	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Constantin Brancoveanu nr 52, Cod Postal 999999, ap. 7				Conventie	act notarial	425/22.09.2023	Tise Madalina Ioana	bun comun, cota de 1/12 parte
SZIGYARTO		LIVIU-DANUT	16.02.1977	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al RETEZAT nr 3, Cod Postal 999999, bloc P.2, ap. 55				Conventie	act notarial	425/22.09.2023	Tise Madalina Ioana	bun propriu, cota de 1/12 parte
SZIGYARTO		CRISTIAN-STEFAN	19.08.1978	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al RETEZAT nr 3, Cod Postal 999999, ap. 55				Conventie	act notarial	425/22.09.2023	Tise Madalina Ioana	bun propriu, cota de 9/12 parte
BUCURENCIU		IONUT MIRCEA	18.06.1983	...	32/378	751		Conventie	act notarial	626/20.12.2023	TISE MADALINA-IOANA	si sotia
BUCURENCIU		MARTA	20.05.1987	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str ROMULUS LADEA nr 58, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	626/20.12.2023	TISE MADALINA-IOANA	bun comun
HEXAN		DRAGOS-OVIDIU	11.09.1979	...	32/378	751		Conventie	act notarial	850/12.06.2025	Buda Liliana	bun propriu
COMAN		CRISTINEL	27.01.1974	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Tazlau nr 3, Cod Postal 999999, bloc C2, scara 1, etaj 2, ap. 11	19/378	751		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 425/14.02.2024	DAN ALEXANDRA-MARIA	bun propriu

VANCIA		HORATIU	07.12.1978	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Campului nr 44, Cod Postal 999999, ap. 24	28/378	751		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT.NR.13 62/01.11.2024	Mihutiu Oana	ca bun propriu
SZIGYARTO		IOAN	28.08.1971	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Capitan Grigore Ignat nr 29, Cod Postal 999999	1/1	751-C1-U1	22/378	Conventie	act notarial	425/22.09.2023	Tise Madalina Ioana	si sotia
SZIGYARTO		PETRINA-CLAUDIA	16.04.1977	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Capitan Grigore Ignat nr 29, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	425/22.09.2023	Tise Madalina Ioana	bun comun, cota de 1/12 parte
NEMES		DANIELA-CRISTINA	28.07.1970	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Constantin Brancoveanu nr 52, Cod Postal 999999, ap. 7				Conventie	act notarial	425/22.09.2023	Tise Madalina Ioana	si sotul
NEMES		MIRCEA	20.01.1969	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Constantin Brancoveanu nr 52, Cod Postal 999999, ap. 7				Conventie	act notarial	425/22.09.2023	Tise Madalina Ioana	bun comun, cota de 1/12 parte
SZIGYARTO		LIVIU-DANUT	16.02.1977	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al RETEZAT nr 3, Cod Postal 999999, bloc P.2,				Conventie	act notarial	425/22.09.2023	Tise Madalina Ioana	bun propriu, cota de 1/12 parte
SZIGYARTO		CRISTIAN-STEFAN	19.08.1978	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al RETEZAT nr 3, Cod Postal 999999, ap. 55				Conventie	act notarial	425/22.09.2023	Tise Madalina Ioana	bun propriu, cota de 9/12 parte
LINGURAR		SAMIR-VIJAI	24.02.1992	judet CLUJ, UAT Huedin, loc. Huedin, str FILDULUI nr 42, Cod Postal 999999	1/1	751-C1-U2	57/378	Conventie	act notarial	175/22.06.2023	TISE MADALINA-IOANA	bun propriu
YLMAZ		TEKIN	9999999999999	...	1/1	751-C1-U3	50/378	Conventie	act notarial	Contract de vanzare-cumparare nr. 1341/17.08.2023	Fornade TEODORA-MARIA	bun propriu
VOINA		NICULAE	20.11.1967	judet ALBA, UAT Cergau, loc. Cergau Mare nr. 119, Cod Postal 999999	1/1	751-C1-U4	25/378	Conventie	act notarial	131/26.05.2023	Tise Madalina Ioana	si sotia
VOINA		ELENA	26.09.1971	judet ALBA, UAT Cergau, loc. Cergau Mare nr. 119, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	131/26.05.2023	Tise Madalina Ioana	bun comun
VANCIA		HORATIU	07.12.1978	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Campului nr 44, Cod Postal 999999, ap. 24	1/1	751-C1-U5	29/378	Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT.NR.13 62/01.11.2024	Mihutiu Oana	ca bun propriu

BUCURENCIU		IONUT MIRCEA	18.06.1983	...	1/1	751-C1-U6	32/378	Conventie	act notarial	626/20.12.2023	TISE MADALINA-IOANA	si sotia
BUCURENCIU		MARTA	20.05.1987	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str ROMULUS LADEA nr 58, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	626/20.12.2023	TISE MADALINA-IOANA	bun comun
RAD		TUDOR-CONSTANTIN	06.02.1984	...	1/2	751-C1-U7	25/378	Conventie	act notarial	150/31.05.2023	Tise Madalina Ioana	si sotia
RAD		RALUCA-VASILICA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Chinteni, loc. Chinteni nr. 875A, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	150/31.05.2023	Tise Madalina Ioana	bun comun
ARDELEAN		MIHAI BOGDAN	16.01.1984	...	1/2	751-C1-U7	25/378	Conventie	act notarial	150/31.05.2023	Tise Madalina Ioana	si sotia
ARDELEAN		ANDREA-MARIA	99999999999999	...				Conventie	act notarial	150/31.05.2023	Tise Madalina Ioana	bun comun
PAL-LUKACS		JOZSEF	28.02.1968	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str BISTRITEI nr 36, Cod Postal 999999	1/1	751-C1-U8	29/378	Conventie	act notarial	151/31.05.2023	Tise Madalina Ioana	si sotia
PAL-LUKACS		EDITH	17.08.1968	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str BISTRITEI nr 36, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	151/31.05.2023	Tise Madalina Ioana	bun comun
HEXAN		DRAGOS-OVIDIU	11.09.1979	...	1/1	751-C1-U9	32/378	Conventie	act notarial	850/12.06.2025	Buda Liliana	bun propriu
KISS-MINYA		OLGA	03.10.1970	judet CLUJ, UAT Apahida, loc. Dezmir nr. 109, Cod Postal 999999	1/1	751-C1-U10	29/378	Conventie	act notarial	212/13.07.2023	TISE MADALINA-IOANA	bun propriu
COMAN		CRISTINEL	27.01.1974	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Tazlau nr 3, Cod Postal 999999, bloc C2, scara 1, etaj 2, ap. 11	1/1	751-C1-U11	19/378	Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 425/14.02.2024	DAN ALEXANDRA-MARIA	bun propriu
KIRALY		ANA	18.04.1955	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Garbau nr 16, Cod Postal 999999, ap. 57	1/1	751-C1-U12	29/378	Conventie	act notarial	423/21.09.2023	Pop Sergiu Mircea	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
WSH FUTURE PROPERTIES SRL			43720870	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str SESULUI nr 1-3, Cod Postal 999999, scara 1, etaj 1, ap. 7	IPOTECA LEGALA		751	act notarial	210/13/07/2023	TISE MADALINA-IOANA	8500	EUR

WSH FUTURE PROPERTIES SRL			43720870	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str SESULUI nr 1-3, Cod Postal 999999, scara 1, etaj 1, ap. 7	IPOTECA LEGALA		751	act notarial	212/13/07/2 023	TISE MADALINA-IOANA	10000	EUR
YLMAZ		TEKIN	99999999999999	...	SUPERFICIE	50/378	751	act notarial	Contract de vanzare-cumparare nr. 1341/17/08/2023	Fornade TEODORA-MARIA		
TIBREA		CRISTIAN	05.07.1984	judet MURES, UAT Târgu Mures, loc. Târgu Mures, str Nagy Pal nr 32, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA		751	act notarial	402/13/09/2 023	Tise Madalina Ioana	5500	EUR
TIBREA		CRISTIAN	05.07.1984	judet MURES, UAT Târgu Mures, loc. Târgu Mures, str Nagy Pal nr 32, Cod Postal 999999	IPOTECA		751	act notarial	403/13/09/2 023	Tise Madalina Ioana	5508	EUR
WSH FUTURE PROPERTIES SRL			43720870	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str SESULUI nr 1-3, Cod Postal 999999, scara 1, etaj 1, ap. 7	IPOTECA LEGALA		751-C1-U10	act notarial	212/13/07/2 023	TISE MADALINA-IOANA	10000	EUR
WSH FUTURE PROPERTIES SRL			43720870	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str SESULUI nr 1-3, Cod Postal 999999, scara 1, etaj 1, ap. 7	IPOTECA LEGALA		751-C1-U11	act notarial	210/13/07/2 023	TISE MADALINA-IOANA	8500	EUR
TIBREA		CRISTIAN	05.07.1984	judet MURES, UAT Târgu Mures, loc. Târgu Mures, str Nagy Pal nr 32, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA		751-C1-U11	act notarial	402/13/09/2 023	Tise Madalina Ioana	5500	EUR
TIBREA		CRISTIAN	05.07.1984	judet MURES, UAT Târgu Mures, loc. Târgu Mures, str Nagy Pal nr 32, Cod Postal 999999	IPOTECA		751-C1-U11	act notarial	403/13/09/2 023	Tise Madalina Ioana	5508	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII							
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat					Alte observații	
					neîmprejmuit							

Se infiinteaza cartea funciara 85981 a imobilului cu numarul cadastral 85981 / UAT Florești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 68496 inscris in cartea funciara 68496;	act notarial	341/22.03.2023	Boerescu Andreea	751			
asupra portiunii de proprietate a lui PAL-LUKACS EDITH de sub B 3.2 se noteaza inceperea urmaririi silite imobiliare in dosar executiional nr. 2786/2024-BEJ Margineanu Viorel-Victor-Daniel privind pe debitoarea PAL-LUKACS EDITH, pentru suma 2.747,80 EURO, cu accesorii, la cererea creditoarei Investcapital LTD	inscris sub semnatura privata	2786/2024/17.04.2025	Margineanu Viorel-Victor-Daniel	751-C1-U8			

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
879	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str SESUL DE SUS nr 13, Cod Postal 407280	72117	72117	40	I		-	-	CC	40						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIORBEA		VASILE-ȘTEFAN	25.11.1987	Romania, Str. Bogdan Petriceicu Hasdeu, Nr. Postal 6, Bl. 10, Et. 3, Ap. 12	1/1	879		Conventie	act notarial	2620/25.11.2016	Petrean Anca	si sotia
CIORBEA		CARMEN-ALEXANDRA	10.08.1992	judet CLUJ, UAT Turda, loc. Turda, str LOTUS nr 50, Cod Postal 999999, bloc E.2, scara A, etaj 4, ap. 19				Conventie	act notarial	2620/25.11.2016	Petrean Anca	ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
880	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str SESUL DE SUS nr 13, Cod Postal 407280	72118	72118	120	I		-	-	CC	120						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLCIOIU		DENISA-BIANCA	21.03.1998	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal Floresti nr 133, Cod Postal 999999, ap. 43	1/1	880		Conventie	act notarial	2134/29.09.2016	Petrean Anca	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 72118 a imobilului cu numarul cadastral 72118/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64114 inscris in cartea funciara 64114	act notarial	1646/15.07.2016	Petrean Anca	880	neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
881	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str SESUL DE SUS nr 13, Cod Postal 407280	72115	72115	75	I		-	-	CC	75						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLCIOIU		DENISA-BIANCA	21.03.1998	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str CALEA FLORESTI nr 133, Cod Postal 999999, ap. 43	1/3	881		Conventie	act notarial	2134/29.09.2016	Petrean Anca	bun propriu
TUREI		ANGELA	12.02.1985	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str TASNAD nr 3, Cod Postal 999999, bloc P2, ap. 5	1/6	881		Conventie	act notarial	2568/18.11.2016	Petrean Anca	casatorita cu
TUREI		SERGIU-ALEXANDRU	03.09.1987	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str TASNAD nr 3, Cod Postal 999999, bloc P2, ap. 5				Conventie	act notarial	2568/18.11.2016	Petrean Anca	bun comun
CIORBEA		VASILE-ȘTEFAN	25.11.1987	Romania, Str. Bogdan Petriceicu Hasdeu, Nr. Postal 6, Bl. 10, Et. 3, Ap. 12	1/6	881		Conventie	act notarial	2620/25.11.2016	Petrean Anca	si sotia
CIORBEA		CARMEN-ALEXANDRA	10.08.1992	judet CLUJ, UAT Turda, loc. Turda, str LOTUS nr 50, Cod Postal 999999, bloc E.2, scara A, etaj 4, ap. 19				Conventie	act notarial	2620/25.11.2016	Petrean Anca	bun comun
ABĂRBOAE		ANDREI	03.09.1991	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, b-dul CETATEA FETEI, Cod Postal 407280, bloc Ansamblu II, scara 2, ap. 15	1/6	881		Conventie	act notarial	455/02.03.2017	Petrean Anca	si sotia

ABĂRBOAE		ALEXANDRA-DANIELA	12.08.1992	judet CLUJ, UAT Savadisla, loc. Finisel nr. 153, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	455/02.03.2017	Petrean Anca	bun comun
BANCA TRANSILVANIA SA			11324720	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str GEORGE BARITIU nr 8, Cod Postal 999999	1/6	881			act notarial	456/02.03.2017	Petrean Anca	
ȘERBAN		ADRIAN	09.05.1986	judet BUZAU, UAT Pogoanele, loc. Caldarasti nr. 565, Cod Postal 999999	1/6	881		Conventie	act notarial	2161/28.09.2017	Petrean Anca	si sotia
ȘERBAN		LAURA ELENA	31.10.1984	judet ALBA, UAT Cugir, loc. Cugir, al Constructorului nr 3, Cod Postal 999999, scara B, etaj 4, ap. 16				Conventie	act notarial	2161/28.09.2017	Petrean Anca	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			11324720	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str GEORGE BARITIU nr 8, Cod Postal 999999	IPOTECA		881	act notarial	456/02/03/2017	Petrean Anca	150000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 72115 a imobilului cu numarul cadastral 72115/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64114 inscris in cartea funciara 64114	act notarial	1646/15.07.2016	Petrean Anca	881			
interdicție de instrainare si grevare asupra cotei de sub B 15	act notarial	456/02.03.2017	Petrean Anca	881	neîmprejmuit		

Alte observatii:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
882	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str SESUL DE SUS nr 13, Cod Postal 407280	72119	72119	121	I		-	-	CC	121						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOUARIU		OANA EMA	19.02.1988	judet BOTOSANI, UAT Botosani, loc. Botosani, str DRUMU TATARILOR nr 89, Cod Postal 999999	1/1	882		Conventie	act notarial	2504/11.11.2016	Petrean Anca	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
883	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str SESUL DE SUS nr 13, Cod Postal 407280	72116	72116	100	I		-	-	CC	100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROZSA		ANCA-MARIA	15.03.1986	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Sescu De Sus nr 13, Cod Postal 999999, ap. 7	1/8	883		Conventie	act notarial	2445/03.11.2016	Petrean Anca	bun propriu
BROSCOI		DUMITRU-FLORIAN	24.05.1976	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str TASNAD nr 21, Cod Postal 999999, bloc P8, ap. 25	1/8	883		Conventie	act notarial	2131/29.09.2016	Petrean Anca	si sotia
BROSCOI		MIRELA-ARIADNA	15.02.1978	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Gurghiu nr 4, Cod Postal 999999, ap. 67				Conventie	act notarial	2131/29.09.2016	Petrean Anca	bun comun
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083	...	1/8	883			ordonanta	OUG 60/03.06.2009	Guvernul Romaniei	

BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, b-dul ION MIHALACHE nr 1-7, Cod Postal 999999					ordonanta	OUG 60/03.06.2009	Guvernul Romaniei	
COSIER		FLAVIU-DORINEL	27.11.1991	...	1/8	883		Conventie	act notarial	565/14.03.2017	Petrean Anca	bun propriu
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083	...	1/8	883			ordonanta	OUG 60/03.06.2009	Guvernul Romaniei	
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, b-dul ION MIHALACHE nr 1-7, Cod Postal 999999					ordonanta	OUG 60/03.06.2009	Guvernul Romaniei	
STOICA		ANA-MARIA	09.02.1986	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str NIRAJULUI nr 14, Cod Postal 999999, ap. 13	1/8	883		Conventie	act notarial	2569/18.11.2016	Petrean Anca	bun propriu
ALIXANDROAIE		CONSTANTIN	15.05.1991	judet IASI, UAT Iasi, loc. Iasi, fund PAUN nr 65, Cod Postal 999999	1/8	883		Conventie	act notarial	675/27.03.2017	Petrean Anca	bun propriu
MĂGDĂLINA		ELENA	24.02.1960	judet BACAU, UAT Onesti, loc. Onesti, str LIBERTATII 23-25 nr 21, Cod Postal 999999, scara B, ap. 3	1/8	883		Conventie	act notarial	2268/14.10.2016	Petrean Anca	bun propriu
BANCA TRANSILVANIA SA			11324720	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str GEORGE BARITIU nr 8, Cod Postal 999999	1/8	883			act notarial	2570/18.11.2016	Petrean Anca	

PEREANU		FLORIN	22.10.1986	judet HUNEDOARA, UAT Petrosani, loc. Petrosani, str GOCIU NICUSOR, Cod Postal 999999, bloc 19E, scara 2, etaj 3, ap. 30	1/8	883		Conventie	act notarial	2455/04.11.2016	Petrean Anca	si sotia
PEREANU		LAVINIA-LIANA	06.10.1985	judet HUNEDOARA, UAT Petrosani, loc. Petrosani, str GOCIU NICUSOR, Cod Postal 999999, bloc 19E, scara 2, etaj 3, ap. 30				Conventie	act notarial	2455/04.11.2016	Petrean Anca	bun comun
BOUARIU		OANA EMA	19.02.1988	judet BOTOSANI, UAT Botosani, loc. Botosani, str DRUMU TATARILOR nr 89, Cod Postal 999999	1/8	883		Conventie	act notarial	2504/11.11.2016	Petrean Anca	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999	judet , UAT , loc.	IPOTECA LEGALA		883	ordonanta	OUG 60/03/06/2009	Guvernul Romaniei	184106	RON
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, b-dul ION MIHALACHE nr 1-7, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA		883	ordonanta	OUG 60/03/06/2009	Guvernul Romaniei	184106	RON
BANCA TRANSILVANIA SA			11324720	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str GEORGE BARITIU nr 8, Cod Postal 999999	IPOTECA		883	act notarial	2570/18/11/2016	Petrean Anca	158562	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

se notează interdicție de grevare cu alte sarcini pe întreaga durată a finanțării, asupra porțiunii de sub B 20	ordonanta	OUG 60/03.06 .2009	Guvernul Romaniei	883		
se notează interdicție de înstrăinare pe o perioadă de 5 ani de la dobândire, asupra porțiunii de sub B 20	ordonanta	OUG 60/03.06 .2009	Guvernul Romaniei	883		
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire , restructurare și amenajare	act notarial	2570/18. 11.2016	Petrean Anca	883		
Se infiinteaza cartea funciara 72116 a imobilului cu numarul cadastral 72116/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64114 inscris in cartea funciara 64114;	act notarial	1646/15. 07.2016	Petrean Anca	883		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 12
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 80, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
884	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str SESUL DE SUS nr 13, Cod Postal 407280	72120	72120	32	I		-	-	CC	32						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICA		ANA-MARIA	09.02.1986	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str NIRAJULUI nr 14, Cod Postal 999999, ap. 13	1/1	884		Conventie	act notarial	2569/18.11.2016	Petrean Anca	cumpărare
BANCA TRANSILVANIA SA			11324720	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str GEORGE BARITIU nr 8, Cod Postal 999999	1/1	884			act notarial	2570/18.11.2016	Petrean Anca	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			11324720	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str GEORGE BARITIU nr 8, Cod Postal 999999	IPOTECA		884	act notarial	2570/18/11/2016	Petrean Anca	158562	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire , restructurare si amenajare	act notarial	2570/18.11.2016	Petrean Anca	884			
Se infiinteaza cartea funciara 72120 a imobilului cu numarul cadastral 72120/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64114 inscris in cartea funciara 64114;	act notarial	1646/15.07.2016	Petrean Anca	884	neimprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
885	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Șesul De Sus nr 13A, Cod Postal 407280	73596	73596	117	I		-	-	CC	117						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		ANDREEA	06.03.1986	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MEHEDINTI nr 6668, Cod Postal 999999, bloc D.2, ap. 55	1/1	885		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 821/11.04.2018	Moigradean Laura	si sotul
POP		RAREȘ-DANIEL	18.07.1986	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MEHEDINTI nr 66-68, Cod Postal 999999, ap. 55				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 821/11.04.2018	Moigradean Laura	bun comun în devălmășie

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 73596 a imobilului cu numarul cadastral 73596/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 72122 inscris in cartea funciara 72122;	act notarial	665/24.03.2017	Petrean Anca	885	neimprejmuit		

Alte observatii:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
886	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Șesul De Sus nr 13A, Cod Postal 407280	73597	73597	32	I		-	-	CC	32						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		RODICA	12.05.1954	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Aurel Suciu nr 20, Cod Postal 999999, ap. 44	1/1	886		Conventie	act notarial	1194/25.05.2017	Petrean Anca	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
887	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Sesul de Sus nr 13A, Cod Postal 407280	73598	73598	95	I		-	-	CC	95						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		RODICA	12.05.1954	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Aurel Suciu nr 20, Cod Postal 999999, ap. 44	1/7	887		Conventie	act notarial	1194/25.05.2017	Petrean Anca	bun propriu
SUTA		VIORICA	17.11.1953	judet MARAMURES, UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, b-dul Bucuresti nr 38, Cod Postal 999999, ap. 18	1/7	887		Conventie	act notarial	1200/25.05.2017	Petrean Anca	casatorita cu
SUTA		GAVRIL-GHEORGHE	04.04.1949	judet MARAMURES, UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, b-dul Bucuresti nr 38, Cod Postal 999999, ap. 18				Conventie	act notarial	1200/25.05.2017	Petrean Anca	bun comun
MATEI		TRAIAN	26.07.1990	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Trascaului nr 1, Cod Postal 999999, ap. 4	1/7	887		Conventie	act notarial	1913/04.09.2017	Petrean Anca	bun propriu

STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str STEFAN IULIAN nr 38, Cod Postal 999999	1/7	887			act notarial	1913/04.09.2017	Petrean Anca	(CIF 3216547)
BCR-BANCA COMERCIALA ROMANA SA			0361757	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, b-dul REGINA ELISABETA nr 5, Cod Postal 999999					act notarial	1913/04.09.2017	Petrean Anca	
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str STEFAN IULIAN nr 38, Cod Postal 999999	1/7	887			act notarial	1913/04.09.2017	Petrean Anca	(CIF 3216547)
BCR-BANCA COMERCIALA ROMANA SA			0361757	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, b-dul REGINA ELISABETA nr 5, Cod Postal 999999					act notarial	1913/04.09.2017	Petrean Anca	
SCROB		VIRGINIA-IOANA	21.11.1986	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 137, Cod Postal 999999	1/7	887		Conventie	act notarial	2249/11.10.2017	Petrean Anca	bun propriu
MOCAN		EMIL-MIREL	12.10.1990	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Campului nr 40, Cod Postal 999999, ap. 48	1/7	887		Conventie	act notarial	2299/17.10.2017	Petrean Anca	bun propriu
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083	...	1/7	887			ordonanta	OUG 60/03.06.2009	Guvernul Romaniei	(CIF 3216547)
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, b-dul REGINA ELISABETA nr 5, Cod Postal 999999					ordonanta	OUG 60/03.06.2009	Guvernul Romaniei	

STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083	...	1/7	887			ordonanta	OUG 60/03.06.2009	Guvernul Romaniei	(CIF 3216547)
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, b-dul REGINA ELISABETA nr 5, Cod Postal 999999					ordonanta	OUG 60/03.06.2009	Guvernul Romaniei	
POP		ANDREEA	06.03.1986	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MEHEDINTI nr 6668, Cod Postal 999999, bloc D.2, ap. 55	2/7	887		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 821/11.04.2018	Moigradean Laura	si sotul
POP		RARES-DANIEL	18.07.1986	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MEHEDINTI nr 66-68, Cod Postal 999999, ap. 55				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 821/11.04.2018	Moigradean Laura	bun comun in devalmasie

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN REPREZENTAT			9999999999999	judet , UAT , loc.	IPOTECA		887	act administrativ	PC9_360441 /09/08/2017	FNGCIMM, BCR-BANCA COMERCIALA	194085	RON
BCR-BANCA COMERCIALA ROMANA SA			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, b-dul REGINA ELISABETA nr 5, Cod Postal 999999	IPOTECA		887	act administrativ	PC9_360441 /09/08/2017	FNGCIMM, BCR-BANCA COMERCIALA ROMANA, MATEI TRAIAN	194085	RON
STATUL ROMAN REPREZENTAT			14367083	judet , UAT , loc.	IPOTECA		887	ordonanta	OUG 60/03/06/2009	Guvernul Romaniei	189770	RON
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, str REGINA ELISABETA nr 5, Cod Postal 999999	IPOTECA		887	ordonanta	OUG 60/03/06/2009	Guvernul Romaniei	189770	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

			Nr. act /	Identificator entitate	Imobil împreună /	
--	--	--	-----------	------------------------	-------------------	--

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 73598 a imobilului cu numărul cadastral 73598/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 72122 înscris în cartea funciara 72122	act notarial	665/24.03.2017	Petrean Anca	887	neîmprejmuit		
Interdicție de înstrăinare a imobilului pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acestuia	act notarial	1913/04.09.2017	Petrean Anca	887			
Interdicție de grevare cu sarcini pe întreaga durată a finanțării	act notarial	1913/04.09.2017	Petrean Anca	887			
Se notează interdicție de înstrăinare a imobilului pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acestuia	ordonanță	OUG 60/03.06.2009	Guvernul României	887			
Se notează interdicție de grevare a imobilului cu alte sarcini pe întreaga durată a finanțării	ordonanță	OUG 60/03.06.2009	Guvernul României	887			

Alte observații:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
888	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Sesul De Sus nr 13A, Cod Postal 407280	73595	73595	114	I		-	-	CC	114						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAN		IUSTINIAN	21.04.1965	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul 21 Decembrie 1989 nr 93, Cod Postal 999999, ap. 74	1/1	888		Conventie	act notarial	1192/25.05.2017	Petrean Anca	si sotia
NAN		CODRUȚA-MARGARETA	24.05.1971	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul 21 Decembrie 1989 nr 93, Cod Postal 999999, ap. 74				Conventie	act notarial	1192/25.05.2017	Petrean Anca	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 73595 a imobilului cu numărul cadastral 73595/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 72122 înscris în cartea funciara 72122	act notarial	665/24.03.2017	Petrean Anca	888	neîmprejmuit		

Alte observații:

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
889	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Șesul De Sus nr 13A, Cod Postal 407280	73599	73599	104	I		-	-	CC	104						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOLPAN		GLENCORA-FLORINA	23.08.1978	judet MARAMURES, UAT Viseu de Sus, loc. Viseu de Sus, al Eroilor nr 107A, Cod Postal 999999	1/8	889		Conventie	act notarial	1637/19.07.2017	Petrean Anca	si sotul
CIOLPAN		SILVIU-ONUȚ	26.01.1977	judet MARAMURES, UAT Viseu de Sus, loc. Viseu de Sus, al Eroilor nr 107A, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1637/19.07.2017	Petrean Anca	bun comun
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	...	1/8	889			act notarial	1638/19.07.2017	Petrean Anca	
HORVATH		LAVINIA-VIORICA	08.09.1981	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str NIRAJULUI nr 10, Cod Postal 999999, bloc N1, ap. 4	1/8	889		Conventie	act notarial	1672/24.07.2017	Petrean Anca	bun propriu
BANCA TRANSILVANIA SA			11324720	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str GEORGE BARITIU nr 8, Cod Postal 999999	1/8	889			act notarial	1673/24.07.2017	Petrean Anca	
ANCA		ȘTEFAN-DAN-ILIE	17.04.1992	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Borsec nr 5, Cod Postal 999999, ap. 6	1/8	889		Conventie	act notarial	1705/27.07.2017	Petrean Anca	bun propriu
NAN		IUSTINIAN	21.04.1965	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul 21 Decembrie 1989 nr 93, Cod Postal 999999, ap. 74	1/8	889		Conventie	act notarial	1192/25.05.2017	Petrean Anca	și soția

NAN		CODRUȚA-MARGARETA	24.05.1971	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul 21 Decembrie1989 nr 93, Cod Postal 999999, ap. 74				Conventie	act notarial	1192/25.05.2017	Petrean Anca	bun comun
PALAGI		IOANA	04.12.1988	judet BISTRITA NASAUD, UAT Feldru, loc. Feldru nr. 300, Cod Postal 999999	1/8	889		Conventie	act notarial	1196/25.05.2017	Petrean Anca	bun propriu
CHIFOR		OANA-DIANA	18.02.1986	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Urușagului nr 3A, Cod Postal 999999, ap. 5	1/8	889		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2014/16.06.2023	Popa Ionut Florin	bun propriu
SC WILO TRANS SRL			7476940	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. STELUTEI, Nr. Postal 6	1/8	889		Conventie	act notarial	1387/02.08.2024	STOIA ANCA	
AILENEI		VLAD-COSTICĂ	14.03.1987	judet CLUJ, UAT Gilau, loc. Somesu Rece nr. 88, Cod Postal 999999	1/8	889		Conventie	act notarial	3593/29.07.2025	Muresan Claudiu Augustin	și soția
AILENEI		SABINA	05.04.1987	judet SALAJ, UAT Creaca, loc. Creaca nr. 24, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	3593/29.07.2025	Muresan Claudiu Augustin	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	judet , UAT , loc.	IPOTECA		889	act notarial	1638/19/07/2017	Petrean Anca	138805	LEI
BANCA TRANSILVANIA SA			11324720	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str GEORGE BARITIU nr 8, Cod Postal 999999	IPOTECA		889	act notarial	1673/24/07/2017	Petrean Anca	179860	LEI
BANCA TRANSILVANIA S.A.			19062004	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str FABRICII nr 7, Cod Postal 999999	IPOTECA		889	act notarial	1706/27/07/2017	Petrean Anca	209844.89	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, demolare, alipire, construire, trstructurare si amenajare		act notarial	1638/19.07.2017	Petrean Anca	889	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare	act notarial	1673/24.07.2017	Petrean Anca	889			
interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare și amenajare asupra cotei de sub B 15, PARCARE nr 28	act notarial	1706/27.07.2017	Petrean Anca	889			

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
890	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Sesul De Sus nr 13A, Cod Postal 407280	73594	73594	32	I		-	-	CC	32						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANCA		ȘTEFAN-DAN-ILIE	17.04.1992	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Borsec nr 5, Cod Postal 999999, ap. 6	1/1	890		Conventie	act notarial	1705/27.07.2017	Petrean Anca	bun propriu
BANCA TRANSILVANIA S.A			19062004	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str FABRICII nr 7, Cod Postal 999999	1/1	890			act notarial	1706/27.07.2017	Petrean Anca	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A.			19062004	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str FABRICII nr 7, Cod Postal 999999	IPOTECA		890	act notarial	1706/27/07/2017	Petrean Anca	209844.89	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare și amenajare	act notarial	1706/27.07.2017	Petrean Anca	890			
Se infiinteaza cartea funciara 73594 a imobilului cu numarul cadastral 73594/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 72122 inscris in cartea funciara 72122;	act notarial	665/24.03.2017	Petrean Anca	890	neimprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
891	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Sesul De Sus nr 13B, Cod Postal 407280	73592	73592	110	I		-	-	CC	110						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OTP BANK ROMANIA SA			7926069	...	1/1	891			act notarial	contract de ipoteca aut 900/29.03.2022	Ghile-Buzan Gabriela-Rodica	
BLAGA		BOGDAN PAUL	02.03.1991	...		891		Conventie	act notarial	contract de vanzare aut 899/30.03.2022	Ghile-Buzan Gabriela-Rodica	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OTP BANK ROMANIA SA			7926069	judet , UAT , loc.	IPOTECA		891	act notarial	contract de ipoteca aut 900/29/03/2022	Ghile-Buzan Gabriela-Rodica	555255	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, construire, demolare	act notarial	contract de ipoteca aut 900/29.0	Ghile-Buzan Gabriela-Rodica	891	neimprejmuit		
---	--------------	----------------------------------	-----------------------------	-----	--------------	--	--

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
892	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Sesul De Sus nr 13B, Cod Postal 407280	73593	73593	32	I		-	-	CC	32						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PARODESCU		IOAN VIOREL	05.01.1982	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str PORII nr 144, Cod Postal 999999, bloc Corp 3, ap. 38	1/1	892		Conventie	act notarial	2345/20.10.2017	Petrean Anca	si sotia
PARODESCU		ALINA	21.07.1985	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str PORII nr 144, Cod Postal 999999, bloc Corp 3, ap. 38				Conventie	act notarial	2345/20.10.2017	Petrean Anca	bun comun
ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI			6151100	...	1/1	892			act notarial	2346/20.10.2017	Petrean Anca	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI			6151100	judet , UAT , loc.	IPOTECA		892	act notarial	2346/20/10/2017	Petrean Anca	198193	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictie de instrainare , grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare , construire	act notarial	2346/20.10.2017	Petrean Anca	892			
Se infiinteaza cartea funciara 73593 a imobilului cu numarul cadastral 73593/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 72122 inscris in cartea funciara 72122;	act notarial	665/24.03.2017	Petrean Anca	892	neimprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
893	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Șesul De Sus nr 13B, Cod Postal 407280	73600	73600	91	I		-	-	CC	91						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROYESCU		IOAN VIOREL	05.01.1982	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str PORII nr 144, Cod Postal 999999, bloc Corp 3, ap. 38	1/7	893		Conventie	act notarial	701/23.03.2018	Petrean Anca	căsătorit cu
PAROYESCU		ALINA	21.07.1985	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str PORII nr 144, Cod Postal 999999, bloc Corp 3, ap. 38				Conventie	act notarial	701/23.03.2018	Petrean Anca	bun comun
PAROYESCU		IOAN VIOREL	05.01.1982	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str PORII nr 144, Cod Postal 999999, bloc Corp 3, scara 2, etaj 1, ap. 38	1/7	893		Conventie	act notarial	2345/20.10.2017	Petrean Anca	și soția
PAROYESCU		ALINA	21.07.1985	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str PORII nr 144, Cod Postal 999999, bloc Corp 3, ap. 38				Conventie	act notarial	2345/20.10.2017	Petrean Anca	bun comun
ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI			6151100	...	1/7	893			act notarial	2346/20.10.2017	Petrean Anca	
SIEGEL		HELMUT	30.07.1995	judet SATU MARE, UAT Hodod, loc. Hodod nr. 395, Cod Postal 999999	1/7	893		Conventie	act notarial	2462/06.11.2017	Petrean Anca	și soția
SIEGEL		DELINKE	16.05.1993	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, loc. Ciresoia nr. 426, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2462/06.11.2017	Petrean Anca	bun comun
MATEI		DANA-LUCIANA	17.12.1987	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Dambovitei nr 79, Cod Postal 999999, ap. 95	1/7	893		Conventie	act notarial	1784/22.08.2017	Petrean Anca	bun propriu

POPA		GHEORGHE	01.09.1972	judet CLUJ, UAT Margau, loc. Margau nr. 243, Cod Postal 999999	1/7	893		Conventie	act notarial	1790/22.08.2017	Petrean Anca	și soția
POPA		IOANA-ANCUȚA	05.10.1991	judet CLUJ, UAT Huedin, loc. Huedin, str AVRAM IANCU nr 3, Cod Postal 999999, bloc A3, scara 3, etaj 1, ap. 23				Conventie	act notarial	1790/22.08.2017	Petrean Anca	bun comun
PĂCURAR		MIHAI	06.09.1994	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, intr Castanului nr 2, Cod Postal 999999, scara B, ap. 17	1/7	893		Conventie	act notarial	2247/19.07.2024	Muresan LUCIAN OVIDIU	bun propriu, pentru cota de 1/2 parte
CRIȘAN		ANDREIA-ILINCA	13.10.1997	judet CLUJ, UAT Turda, loc. Turda, str LOTUS nr 38, Cod Postal 999999, ap. 1				Conventie	act notarial	2247/19.07.2024	Muresan LUCIAN OVIDIU	bun propriu, pentru cota de 1/2 parte
BLAGA		BOGDAN PAUL	02.03.1991	...	1/7	893		Conventie	act notarial	contract de vanzare aut 899/29.03.2022	Ghile-Buzan Gabriela-Rodica	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA			6151100	judet , UAT , loc.	IPOTECA		893	act notarial	2346/20/10/2017	Petrean Anca	198193	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează interdicție de înstrăinare , grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire	act notarial	2346/20.10.2017	Petrean Anca	893			
Se infiinteaza cartea funciara 73600 a imobilului cu numarul cadastral 73600/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 72122 inscris in cartea funciara 72122;	act notarial	665/24.03.2017	Petrean Anca	893	neîmprejmuit		

Alte observatii:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
894	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Sesul De Sus nr 13B, Cod Postal 407280	73591	73591	106	I		-	-	CC	106						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCACIU		SERGIU-PETRU	05.05.1969	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Sesul De Sus nr 13B, Cod Postal 999999, ap. 3	1/1	894		Conventie	act notarial	1779/22.08.2017	Petrean Anca	și soția
SOCACIU		LIANA-CECILIA	02.07.1973	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str VIDRARU nr 1719, Cod Postal 999999, bloc C2, ap. 9				Conventie	act notarial	1779/22.08.2017	Petrean Anca	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 73591 a imobilului cu numarul cadastral 73591/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 72122 inscris in cartea funciara 72122	act notarial	665/24.03.2017	Petrean Anca	894	neîmprejmuit		

Alte observatii:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
895	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Șesul De Sus nr 13B, Cod Postal 407280	73601	73601	112	I		-	-	CC	112						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAN		IUSTINIAN	21.04.1965	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul 21 Decembrie 1989 nr 93, Cod Postal 999999, ap. 74	1/9	895		Conventie	act notarial	2752/07.12.2018	Petrean Anca	si sotia
NAN		CODRUȚA-MARGARETA	24.05.1971	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul 21 Decembrie 1989 nr 93, Cod Postal 999999, ap. 74				Conventie	act notarial	2752/07.12.2018	Petrean Anca	bun comun
MUREȘAN		MIHAI-TRAIAN-DECEBAL	11.08.1972	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Borsec nr 4, Cod Postal 999999, ap. 103	1/9	895		Conventie	act notarial	2461/06.11.2017	Petrean Anca	și soția
MUREȘAN		IOANA-CLAUDIA	01.09.1974	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Borsec nr 4, Cod Postal 999999, ap. 103				Conventie	act notarial	2461/06.11.2017	Petrean Anca	bun comun

HALÁSZ		SZILÁRD	27.11.1976	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al HERCULANE nr 3, Cod Postal 999999, ap. 18	1/9	895		Conventie	act notarial	2596/21.11.2017	Petrean Anca	și soția
HALÁSZ		ENIKŐ	03.01.1980	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al HERCULANE nr 3, Cod Postal 999999, ap. 18				Conventie	act notarial	2596/21.11.2017	Petrean Anca	bun comun
PRALEA		IOANA-ECATERINA	26.06.1991	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, b-dul TINERETULUI nr 9, Cod Postal 999999, bloc A54, scara C, ap. 5	1/9	895		Conventie	act notarial	2457/06.11.2017	Petrean Anca	bun propriu
MURARIU		ALEXANDRU-ȘTEFAN	12.05.1989	judet HUNEDOARA, UAT Simeria, loc. Simeria, str TRAIAN nr 24, Cod Postal 999999	1/9	895		Conventie	act notarial	2293/17.10.2017	Petrean Anca	și soția
MURARIU		NICOLETA-RAMONA	01.10.1988	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, intr Calafat nr 25C, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2293/17.10.2017	Petrean Anca	bun comun
HADA		IULIAN	04.03.1979	judet CLUJ, UAT Luna, loc. Luna nr. 432, Cod Postal 999999	1/9	895		Conventie	act notarial	1788/22.08.2017	Petrean Anca	si sotia
HADA		NADIA-ILEANA	04.06.1980	judet CLUJ, UAT Luna, loc. Luna nr. 432, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1788/22.08.2017	Petrean Anca	ca bun comun
SOCACIU		SERGIU-PETRU	05.05.1969	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Sesul De Sus nr 13B, Cod Postal 999999, ap. 3	1/9	895		Conventie	act notarial	1779/22.08.2017	Petrean Anca	și soția

SOCACIU		LIANA-CECILIA	02.07.1973	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str VIDRARU nr 1719, Cod Postal 999999, bloc C2, scara 1, etaj 1, ap. 9				Conventie	act notarial	1779/22.08.2017	Petrean Anca	bun comun
ABRUDEAN		TEREZIA	12.02.1966	judet CLUJ, UAT Apahida, loc. Apahida, str TUDOR VLADIMIRESCU nr 12, Cod Postal 999999	1/9	895		Conventie	act notarial	1781/22.08.2017	Petrean Anca	bun propriu
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI			6151100	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str AVIATOR POPISTEANU nr 54A, Cod Postal 999999, bloc Cladirea nr. 3	1/9	895			act notarial	1630/14.10.2024	Marga Amalia Nicoleta	
SIEGEL		JOHANNES	15.04.2000	judet SATU MARE, UAT Hodod, loc. Hodod nr. 488, Cod Postal 999999	1/9	895		Conventie	act notarial	534/26.02.2024	Muresan Lucian Ovidiu	și soția
SIEGEL		IVETT-HILDA	20.07.2000	judet SALAJ, UAT Cehu Silvaniei, loc. Cehu Silvaniei, str PETOFI SANDOR nr 27, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	534/26.02.2024	Muresan Lucian Ovidiu	bun comun
BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE S.A			361579	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, b-dul ION MIHALACHE nr 1-7, Cod Postal 999999	1/9	895			act notarial	535/26.02.2024	Muresan Lucian Ovidiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.			361579	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, b-dul ION MIHALACHE nr 1-7, Cod Postal 999999	IPOTECA		895	act notarial	535/26/02/2024	Muresan Lucian Ovidiu	465300	RON

ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI			6151100	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str AVIATOR POPISTEANU nr 54A, Cod Postal 999999, bloc Cladirea nr. 3	IPOTECA		895	act notarial	1630/14/10/ 2024	Marga Amalia Nicoleta	149751	LEI
---	--	--	---------	--	---------	--	-----	--------------	---------------------	--------------------------	--------	-----

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează interdicțiile de înstrăinare , grevare , închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare	act notarial	1630/14. 10.2024	Marga Amalia Nicoleta	895	neîmprejmuit		
Se notează interdicțiile de grevare , înstrăinare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	act notarial	535/26.0 2.2024	Muresan Lucian Ovidiu	895			
Se infiinteaza cartea funciara 73601 a imobilului cu numarul cadastral 73601/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 72122 inscris in cartea funciara 72122;	act notarial	665/24.0 3.2017	Petrean Anca	895			

Alte observatii:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
896	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Șesul De Sus nr 13B, Cod Postal 407280	73590	73590	32	I		-	-	CC	32						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIEGEL		JOHANNES	15.04.2000	judet SATU MARE, UAT Hodod, loc. Hodod nr. 488, Cod Postal 999999	1/1	896		Conventie	act notarial	534/26.02.2024	Muresan Lucian Ovidiu	și soția
SIEGEL		IVETT-HILDA	20.07.2000	judet SALAJ, UAT Cehu Silvaniei, loc. Cehu Silvaniei, str PETOFI SANDOR nr 27, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	534/26.02.2024	Muresan Lucian Ovidiu	bun comun
BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE S.A			361579	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, b-dul ION MIHALACHE nr 1-7, Cod Postal 999999	1/1	896			act notarial	535/26.02.2024	Muresan Lucian Ovidiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.			361579	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, b-dul ION MIHALACHE nr 1-7, Cod Postal 999999	IPOTECA		896	act notarial	535/26/02/2 024	Muresan Lucian Ovidiu	465300	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează interdicțiile de grevare , înstrăinare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	act notarial	535/26.0 2.2024	Muresan Lucian Ovidiu	896			
Se infiinteaza cartea funciara 73590 a imobilului cu numarul cadastral 73590/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 72122 inscris in cartea funciara 72122;	act notarial	665/24.0 3.2017	Petrean Anca	896	neimprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
897	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str SESUL DE SUS nr 13, Cod Postal 407280	72114	72114	798	I		-	-	CC	798						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA FLORESTI			99999999999999	...	1/1	897		Conventie	act notarial	2687/29.11. 2017	Petrean Anca	domeniu privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 72114 a imobilului cu numarul cadastral 72114/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64114 inscris in cartea funciara 64114	act notarial	1646/15. 07.2016	Petrean Anca	897	neimprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
898	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str SESUL DE SUS nr 11, Cod Postal 407280	7065	12283 (IE 54102)	1833	I		-	-	CC	152	C1	CL	112	3	12283	DA
					I				A	1681	C2	CA	40	1	12283	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCEA		MINODORA-MELANIA	10.01.1959	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str SESUL DE SUS nr 11, Cod Postal 407280	1/3	898		Lege	act administrativ	3347/3365/14.11.2006	CJPSDDPAT CLUJ	
BUCEA		MINODORA-MELANIA	10.01.1959	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str SESUL DE SUS nr 11, Cod Postal 407280	2/3	898		Conventie	act notarial	300/23.04.2010	BNP PADUREAN ANA VALERIA	bun propriu
BUCEA		MINODORA-MELANIA	10.01.1959	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str SESUL DE SUS nr 11, Cod Postal 407280	1/1	898-C1		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BUCEA		MINODORA-MELANIA	10.01.1959	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str SESUL DE SUS nr 11, Cod Postal 407280	1/1	898-C2		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
899	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str SESUL DE SUS nr 9A, Cod Postal 407280	3947/4	8493 (IE 67092)	977	I		-	-	CC	977	C1	CL	104	3	8493	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STEFAN		LENUȚA	9999999999999	...	1/2	899		Conventie	act notarial	1059/15.06.2007	NP Muresan Elena	
STEFAN		LENUTA	04.06.1966	...	1/2	899-C1		Construire	act administrativ	79/07.04.2016	Primaria Comunei Floresti	
STEFAN		LENUȚA	04.06.1966	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Morii nr 3, Cod Postal 999999	1/8	899		Succesiune	act notarial	124/27.07.2022	Cosma Laura Ioana	bun propriu
STEFAN		LENUȚA	04.06.1966	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Morii nr 3, Cod Postal 999999	1/8	899-C1		Succesiune	act notarial	124/27.07.2022	Cosma Laura Ioana	bun propriu
ȘTEFAN		PAUL	24.09.1995	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Morii nr 3, Cod Postal 999999	3/8	899		Succesiune	act notarial	124/27.07.2022	Cosma Laura Ioana	bun propriu
ȘTEFAN		PAUL	24.09.1995	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Morii nr 3, Cod Postal 999999	3/8	899-C1		Succesiune	act notarial	124/27.07.2022	Cosma Laura Ioana	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
900	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Sesului De Sus nr 7, Cod Postal 407280	3947/5	8494 (IE 54747)	962	I		-	-	CC	962	C1	CL	99	3	8494	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STEFAN		ADRIAN - DANUT	99999999999999	...	1/1	900		Conventie	act notarial	1058/14.06.2007	Muresan Elena	casatorit cu
STEFAN		MARIANA	99999999999999	SOLD. ION CANDEA Nr.11 Bl.22 Sc.2 Et.4 Ap.33 Loc.BUCURESTI Jud.5				Conventie	act notarial	1058/14.06.2007	Muresan Elena	bun comun
STEFAN		ADRIAN-DĂNUȚ	20.03.1974	...	1/1	900-C1		Construire	act administrativ	271/10.10.2017	Primaria Comunei Floresti	
STEFAN		MARIANA	28.07.1979	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Sesului De Sus nr 7, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	271/10.10.2017	Primaria Comunei Floresti	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Alte observatii:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
901	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, Cod Postal 407280			1797	I		50	107	A	1797	C1	CL	122	2		NU
											C2	CL	122	2		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COROJAN		LIVIU	9999999999999	...	1/1	901		Reconstituire	act administrativ	3202/2284/18.05.2004	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Alte observatii: Diferenta de suprafata pana la 2039 mp se regaseste sub coridorul de expropriere si in sectorul cadastral 81.

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
902	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Prof. Mocan Dumitru nr 52, Cod Postal 407280	82508	82508	169	I		-	-	A	169						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
I&I CONDOR SOLUTION S.R.L			20960580	...	1/1	902		Conventie	act notarial	1505/24.04. 2018	Pop Sergiu Mircea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 82508 a imobilului cu numarul cadastral 82508 / UAT Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81295 inscris in cartea funciara 81295;	act notarial	1829/10. 08.2021	Pop Sergiu Mircea	902	imprejmuit		

Alte observatii:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
903	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Prof. Mocan Dumitru nr 52, Cod Postal 407280	82509	82509	643	I		-	-	A	643						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
I&I CONDOR SOLUTION S.R.L			20960580	...	1/1	903		Conventie	act notarial	1505/24.04.2018	Pop Sergiu Mircea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 82509 a imobilului cu numarul cadastral 82509 / UAT Florești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81295 inscris in cartea funciara 81295;	act notarial	1829/10.08.2021	Pop Sergiu Mircea	903	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se infiinteaza cf. 81295 a imobilului cu nr. cad. 81295/Floresti ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.59616cf.59616; ~- nr.cad.73766cf.73766;	act notarial	1627/23.09.2020	Pop Sergiu Mircea	903			
---	--------------	-----------------	-------------------	-----	--	--	--

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
904	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Prof. Mocan Dumitru nr 52, Cod Postal 407280	82510	82510	279	I		-	-	A	279						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZEKELY		MELISSA-ISABELLE	16.10.2001	...	1/2	904		Conventie	act notarial	1737/31.07. 2025	Pop Sergiu Mircea	bun propriu
SZEKELY		ANDREA-TÜNDE	04.09.1995	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Cuza Vodă nr 52, Cod Postal 407280	1/2	904		Conventie	act notarial	1737/31.07. 2025	Pop Sergiu Mircea	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se infiinteaza cartea funciara 82510 a imobilului cu numarul cadastral 82510 / UAT Florești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81295 inscris in cartea funciara 81295	act notarial	1829/10.08.2021	Pop Sergiu Mircea	904			
---	--------------	-----------------	-------------------	-----	--	--	--

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
905	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Prof. Mocan Dumitru nr 52, Cod Postal 407280	83585	83585	13	I		-	-	A	13						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
I&I CONDOR SOLUTION S.R.L			20960580	...	1/1	905		Conventie	act notarial	1505/24.04. 2018	Pop Sergiu Mircea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 83585 a imobilului cu numarul cadastral 83585 / UAT Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82511 inscris in cartea funciara 82511;	act notarial	3017/10. 12.2021	Pop Sergiu Mircea	905	neimprejmuit		

Alte observatii:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
906	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Prof. Mocan Dumitru nr 52, Cod Postal 407280	83586	83586	12	I		-	-	A	12						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZEKELY		ISTVAN	01.10.1971	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Cuza Voda nr 52, Cod Postal 999999	1/1	906		Conventie	act notarial	1608/05.07. 2022	Pop Sergiu Mircea	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 83586 a imobilului cu numarul cadastral 83586 / UAT Florești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82511 inscris in cartea funciara 82511;	act notarial	3017/10. 12.2021	Pop Sergiu Mircea	906	neîmprejmuit		

Alte observatii:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
907	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Prof. Mocan Dumitru nr 52, Cod Postal 407280	83587	83587	12	I		-	-	A	12						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
I&I CONDOR SOLUTION S.R.L			20960580	...	1/1	907		Conventie	act notarial	1505/24.04. 2018	Pop Sergiu Mircea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 83587 a imobilului cu numarul cadastral 83587 / UAT Florești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82511 inscris in cartea funciara 82511	act notarial	3017/10. 12.2021	Pop Sergiu Mircea	907	neimprejmuit		

Alte observatii:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
908	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Prof. Mocan Dumitru nr 52, Cod Postal 407280	83588	83588	12	I		-	-	A	12						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
I&I CONDOR SOLUTION S.R.L			20960580	...	1/1	908		Convenție	act notarial	1505/24.04. 2018	Pop Sergiu Mircea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 83588 a imobilului cu numărul cadastral 83588 / UAT Florești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 82511 înscris în cartea funciara 82511	act notarial	3017/10. 12.2021	Pop Sergiu Mircea	908	neîmprejmuit		

Alte observatii:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
909	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Prof. Mocan Dumitru nr 52, Cod Postal 407280	83589	83589	6	I		-	-	A	6						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
I&I CONDOR SOLUTION S.R.L			20960580	...	1/1	909		Conventie	act notarial	1505/24.04. 2018	Pop Sergiu Mircea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 83589 a imobilului cu numarul cadastral 83589 / UAT Florești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82511 inscris in cartea funciara 82511	act notarial	3017/10. 12.2021	Pop Sergiu Mircea	909	neimprejmuit		

Alte observatii:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
910	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Prof. Mocan Dumitru nr 52, Cod Postal 407280	83584	83584	56	I		-	-	A	56						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
I&I CONDOR SOLUTION S.R.L			20960580	...	1/1	910		Convenție	act notarial	1505/24.04. 2018	Pop Sergiu Mircea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 83584 a imobilului cu numărul cadastral 83584 / UAT Florești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 82511 înscris în cartea funciara 82511	act notarial	3017/10. 12.2021	Pop Sergiu Mircea	910	neîmprejmuit		

Alte observatii:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
911	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Prof. Mocan Dumitru nr 52, Cod Postal 407280	82516	82516	22	I		-	-	A	22						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
I&I CONDOR SOLUTION S.R.L			20960580	...	1/1	911		Conventie	act notarial	1505/24.04. 2018	Pop Sergiu Mircea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 82516 a imobilului cu numarul cadastral 82516 / UAT Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81295 inscris in cartea funciara 81295;	act notarial	1829/10. 08.2021	Pop Sergiu Mircea	911	neimprejmuit		

Alte observatii:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
912	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Prof. Mocan Dumitru nr 52, Cod Postal 407280	82517	82517	24	I		-	-	A	24						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BICOPYX HAN INVEST			32884673	...	1/1	912		Conventie	act notarial	502/03.03.2022	Pop Sergiu Mircea	
UNICREDIT BANK SA			361536	...	1/1	912			act notarial	1695/03.05.2023	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UNICREDIT BANK SA			361536	judet , UAT , loc.	IPOTECA		912	act notarial	1695/03/05/2023	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	490000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictii de instrainare, grevare, inchiriere, demolare, alipire, dezmembrare, construire, amenajare si restructurare	act notarial	1695/03.05.2023	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	912	neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
913	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Prof. Mocan Dumitru nr 52, Cod Postal 407280	83079	83079	13	I		-	-	A	13						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BICOPYX HAN INVEST			32884673	...	1/1	913		Conventie	act notarial	502/03.03.2022	Pop Sergiu Mircea	
UNICREDIT BANK SA			361536	...	1/1	913			act notarial	1695/03.05.2023	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UNICREDIT BANK SA			361536	judet , UAT , loc.	IPOTECA		913	act notarial	1695/03/05/2023	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	490000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictii de instrainare, grevare, inchiriere, demolare, alipire, dezmembrare, construire, amenajare si restructurare	act notarial	1695/03.05.2023	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	913	neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
914	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Prof. Mocan Dumitru nr 52, Cod Postal 407280	83078	83078	12	I		-	-	A	12						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BICOPYX HAN INVEST			32884673	...	1/1	914		Conventie	act notarial	502/03.03.2022	Pop Sergiu Mircea	
UNICREDIT BANK SA			361536	...	1/1	914			act notarial	1695/03.05.2023	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UNICREDIT BANK SA			361536	judet , UAT , loc.	IPOTECA		914	act notarial	1695/03/05/2023	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	490000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictii de instrainare, grevare, inchiriere, demolare, alipire, dezmembrare, construire, amenajare si restructurare	act notarial	1695/03.05.2023	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	914	neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
915	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Prof. Mocan Dumitru nr 52, Cod Postal 407280	83077	83077	13	I		-	-	A	13						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MONEA		GHEORGHE	15.02.1947	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str BUCIUM nr 79, Cod Postal 999999, bloc E4-5, scara 1, ap. 20	1/1	915		Conventie	act notarial	3103/21.12.2021	Pop Sergiu Mircea	si sotia
MONEA		GEORGETA	18.09.1949	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str BUCIUM nr 79, Cod Postal 999999, ap. 20				Conventie	act notarial	3103/21.12.2021	Pop Sergiu Mircea	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 83077 a imobilului cu numarul cadastral 83077 / UAT Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82935 inscris in cartea funciara 82935;	act notarial	2768/12.11.2021	Pop Sergiu Mircea	915	neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
916	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Prof. Mocan Dumitru nr 52, Cod Postal 407280	83076	83076	12	I		-	-	A	12						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAPUȘAN		CRISTIAN-EUGEN	06.03.1993	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, Cod Postal 999999	1/1	916		Conventie	act notarial	729/25.03.2022	Pop Sergiu Mircea	si sotia
LĂPUSAN		IOANA-MIRUNA	04.01.1994	judet CLUJ, UAT Gilau, loc. Somesu Rece nr. 278, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	729/25.03.2022	Pop Sergiu Mircea	bun comun
BANCA COMERCIALA ROMANA S.A			361757	...	1/1	916			act notarial	730/25.03.2022	Pop Sergiu Mircea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.			361757	judet , UAT , loc.	IPOTECA		916	act notarial	730/25/03/2022	Pop Sergiu Mircea	350000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Se infiinteaza cartea funciara 83076 a imobilului cu numarul cadastral 83076 / UAT Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82935 inscris in cartea funciara 82935;	act notarial	2768/12.11.2021	Pop Sergiu Mircea	916			
interdictie de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	730/25.03.2022	Pop Sergiu Mircea	916	neimprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 45
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 80, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
917	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Prof. Mocan Dumitru nr 52, Cod Postal 407280	83075	83075	13	I		-	-	A	13						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOBIAS		CSABA	10.07.1961	judet MARAMURES, UAT Sighetu Marmatiei, loc. Sighetu Marmatiei, str ZIMBRULUI nr 55C, Cod Postal 999999	1/1	917		Conventie	act notarial	3105/21.12. 2021	Pop Sergiu Mircea	si sotia
TOBIAS		JUDITA	11.02.1970	judet MARAMURES, UAT Sighetu Marmatiei, loc. Sighetu Marmatiei, str ZIMBRULUI nr 55C, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	3105/21.12. 2021	Pop Sergiu Mircea	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se infiinteaza cartea funciara 83075 a imobilului cu numarul cadastral 83075 / UAT Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82935 inscris in cartea funciara 82935;	act notarial	2768/12.11.2021	Pop Sergiu Mircea	917			
--	--------------	-----------------	-------------------	-----	--	--	--

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
918	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Prof. Mocan Dumitru nr 52, Cod Postal 407280	83074	83074	13	I		-	-	A	13						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOGA		EDI-NICOLAE	26.09.1992	judet VALCEA, UAT Malaia, loc. Malaia, Cod Postal 999999	1/1	918		Conventie	act notarial	553/17.02.2022	Muresan Lucian Ovidiu	si sotia
MOGA		RAFFAELA-CAMELIA	29.06.1995	judet MARAMURES, UAT Sighetu Marmatiei, loc. Sighetu Marmatiei, str ALEXANDRU				Conventie	act notarial	553/17.02.2022	Muresan Lucian Ovidiu	bun comun
RAIFFEISEN BANK SA			361820	...	1/1	918			act notarial	554/17.02.2022	Muresan Lucian Ovidiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAIFFEISEN BANK SA			361820	judet , UAT , loc.	IPOTECA		918	act notarial	554/17/02/2022	Muresan Lucian Ovidiu	350900	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictie de instrainare, grevare, dezmembrare, alipire, construire, demolare	act notarial	554/17.02.2022	Muresan Lucian Ovidiu	918	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--	--

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
919	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Prof. Mocan Dumitru nr 52, Cod Postal 407280	83073	83073	12	I		-	-	A	12						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VĂSCAN		DAN-VLAD	14.06.1990	judet SALAJ, UAT Chiesd, loc. Chiesd nr. 560, Cod Postal 999999	1/1	919		Conventie	act notarial	656/18.03.2022	Pop Sergiu Mircea	bun propriu
OTP BANK ROMANIA SA			7926069	...	1/1	919			act notarial	657/18.03.2022	Pop Sergiu Mircea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OTP BANK ROMANIA SA			7926069	judet , UAT , loc.	IPOTECA		919	act notarial	657/18/03/2022	Pop Sergiu Mircea	260302	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 83073 a imobilului cu numarul cadastral 83073 / UAT Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82935 inscris in cartea funciara 82935;	act notarial	2768/12.11.2021	Pop Sergiu Mircea	919			

Se noteaza interdictii de instrainare, grevare, demolare, construire si inchiriere	act notarial	657/18.03.2022	Pop Sergiu Mircea	919	neimprejmuit		
--	--------------	----------------	-------------------	-----	--------------	--	--

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
920	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Prof. Mocan Dumitru nr 52, Cod Postal 407280	83072	83072	13	I		-	-	A	13						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FĂRĂGĂU		SERGIU	16.07.1983	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Garbau nr 10, Cod Postal 999999, ap. 44	1/2	920		Conventie	act notarial	1450/10.09.2024	Marga Amalia Nicoleta	bun propriu
BRAICU		NELIA-PUȘA	18.07.1983	judet HARGHITA, UAT Toplita, loc. Toplita, str Alunis, Cod Postal 999999, bloc A, scara 1, ap. 5	1/2	920		Conventie	act notarial	1450/10.09.2024	Marga Amalia Nicoleta	bun propriu
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	...	1/2	920			act notarial	1451/10.09.2024	Marga Amalia Nicoleta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	judet , UAT , loc.	IPOTECA		920	act notarial	1451/10/09/2024	Marga Amalia Nicoleta	456800	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare, amenajare	act notarial	1451/10.09.2024	Marga Amalia Nicoleta	920	neimprejmuit		
---	--------------	-----------------	-----------------------	-----	--------------	--	--

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
921	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Prof. Mocan Dumitru nr 52, Cod Postal 407280	83071	83071	13	I		-	-	A	13						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IOAN		ALEXANDRU	21.04.1955	judet MURES, UAT Reghin, loc. Reghin, str IERNUTENI nr 124A, Cod Postal 999999	1/1	921		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1558/23.06.	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	si sotia
IOAN		ANISOARA MARIA	19.09.1960	judet MURES, UAT Reghin, loc. Reghin, str IERNUTENI nr 124/a, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1558/23.06.	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
922	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Urusagului nr 13, Cod Postal 407280	56979	56979	600	I		-	-	CC	600	C1	CL	138	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIESCU		THEODOR	03.05.1978	Romania, Jud. SATU MARE	1/1	922		Conventie	act notarial	1231/09.06. 2011	BNP FURDUI HORIA-AUGUSTIN	si sotia
MARIESCU		ANAMARIA ROXANA MIRELA	09.02.1983	...				Conventie	act notarial	1231/09.06. 2011	BNP FURDUI HORIA-AUGUSTIN	bun comun
MARIESCU		THEODOR	03.05.1978	Romania, Jud. BUCURESTI, Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str. Valea Argesului, Nr. Postal 11, Bl. A6, Sc. C, Et. 3, Ap. 42	1/1	922-C1		Construire	act administrativ	204/18.09.2 019	COMUNA FLORESTI	
MARIESCU		ANAMARIA-ROXANA-MIRELA	09.02.1983	...				Construire	act administrativ	204/18.09.2 019	COMUNA FLORESTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii: Imobil cu un loc de parcare.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
923	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Prof. Mocan Dumitru nr 52, Cod Postal 407280	82512	82512	57	I		-	-	A	57						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
I&I CONDOR SOLUTION S.R.L			20960580	...	1/1	923		Conventie	act notarial	1505/24.04.2018	Pop Sergiu Mircea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 82512 a imobilului cu numarul cadastral 82512 / UAT Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81295 inscris in cartea funciara 81295;	act notarial	1829/10.08.2021	Pop Sergiu Mircea	923	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se infiinteaza cf. 81295 a imobilului cu nr. cad. 81295/Floresti ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.59616cf.59616; ~- nr.cad.73766cf.73766;	act notarial	1627/23.09.2020	Pop Sergiu Mircea	923			
---	--------------	-----------------	-------------------	-----	--	--	--

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
924	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Prof. Mocan Dumitru nr 52, Cod Postal 407280	82513	82513	75	I		-	-	A	75						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FĂRĂGĂU		SERGIU	16.07.1983	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Garbau nr 10, Cod Postal 999999, ap. 44	1/2	924		Conventie	act notarial	1450/10.09.2024	Marga Amalia Nicoleta	bun propriu
BRAICU		NELIA-PUȘA	18.07.1983	judet HARGHITA, UAT Toplita, loc. Toplita, str Alunis, Cod Postal 999999, bloc A, scara 1,	1/2	924		Conventie	act notarial	1450/10.09.2024	Marga Amalia Nicoleta	bun propriu
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	...	1/2	924			act notarial	1451/10.09.2024	Marga Amalia Nicoleta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	judet , UAT , loc.	IPOTECA		924	act notarial	1451/10/09/2024	Marga Amalia Nicoleta	456800	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare, amenajare	act notarial	1451/10.09.2024	Marga Amalia Nicoleta	924	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--	--

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
925	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Prof. Mocan Dumitru nr 52, Cod Postal 407280	82514	82514	52	I		-	-	A	52						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOGA		EDI-NICOLAE	26.09.1992	judet VALCEA, UAT Malaia, loc. Malaia, Cod Postal 999999	1/1	925		Conventie	act notarial	553/17.02.2022	Muresan Lucian Ovidiu	si sotia
MOGA		RAFFAELA-CAMELIA	29.06.1995	judet MARAMURES, UAT Sighetu Marmatiei, loc. Sighetu Marmatiei, str ALEXANDRU				Conventie	act notarial	553/17.02.2022	Muresan Lucian Ovidiu	bun comun
RAIFFEISEN BANK SA			361820	...	1/1	925			act notarial	554/17.02.2022	Muresan Lucian Ovidiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAIFFEISEN BANK SA			361820	judet , UAT , loc.	IPOTECA		925	act notarial	554/17/02/2022	Muresan Lucian Ovidiu	350900	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictie de instrainare, grevare, dezmembrare, alipire, construire, demolare	act notarial	554/17.02.2022	Muresan Lucian Ovidiu	925	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--	--

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
926	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, Cod Postal 407280 (str. Prof. Mocan Dumitru, nr. 52 - str. Avram Iancu, nr. 72)	83604	83604	1412	I		-	-	CC	643						
					I				A	769						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZAKÁCS		ANITA-ERIKA	06.08.1986	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Ploiesti nr 32, Cod Postal 999999	5648/14 120	926		Conventie	act notarial	40/13.01.20 22	Pop Sergiu Mircea	bun propriu
I&I CONDOR SOLUTION S.R.L			20960580	...	4067/14 120	926		Conventie	act notarial	40/13.01.20 22	Pop Sergiu Mircea	
SZEKELY		ISTVAN	01.10.1971	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Cuza Voda nr 52, Cod Postal 999999	4405/14 120	926		Conventie	act notarial	40/13.01.20 22	Pop Sergiu Mircea	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se infiinteaza cf. 83604 a imobilului cu nr. cad. 83604/Floresti ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.82910cf.82910; ~- nr.cad.82936cf.82936;	act notarial	40/13.01 .2022	Pop Sergiu Mircea	926			
---	--------------	-------------------	-------------------	-----	--	--	--

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
927	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str SESUL DE SUS nr 11, 11A, 11B, 11C, Cod Postal 407280	71717	71717	188	I		-	-	CC	188						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COCIȘ		IOAN-CONSTANTIN	24.08.1973	Jud: Neidentifica	1/4	927		Conventie	act notarial	1702/08.08.2016	Petrean Anca	si sotia
COCIȘ		MARIA-MIHAIELA	20.01.1976	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	1702/08.08.2016	Petrean Anca	bun comun
DINA		CORNELIU-IONUȚ	04.10.1982	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Scortailor nr 34, Cod Postal 999999, bloc B6, scara 1, etaj 2, ap. 6	1/4	927		Conventie	act notarial	2385/27.10.2016	Petrean Anca	si sotia
DINA		NICOLETA-ELENA	06.12.1986	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, str UNIRII nr 9, Cod Postal 999999, bloc D3, scara B, ap. 17				Conventie	act notarial	2385/27.10.2016	Petrean Anca	bun comun
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str STEFAN IULIAN nr 38, Cod Postal 999999	1/4	927			act administrativ	PC8_223954/21.10.2016	FNCGIMM,OTP,DINA NICOLETA ELENA,DINA CORNELIUIONUT	

OTP BANK ROMANIA SA			7926069	judet COVASNA, UAT Baraolt, loc. Baraolt, str KOSSUTH LAJOS nr 152, Cod Postal 999999					act administrativ	PC8_223954/21.10.2016	FNCGIMM,OTP,DIN A NICOLETA ELENA,DINA CORNELIUIONUT	
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str STEFAN IULIAN nr 38, Cod Postal 999999	1/4	927			act administrativ	PC8_223954/21.10.2016	FNCGIMM,OTP,DIN A NICOLETA ELENA,DINA CORNELIUIONUT	
OTP BANK ROMANIA SA			7926069	judet COVASNA, UAT Baraolt, loc. Baraolt, str KOSSUTH LAJOS nr 152, Cod Postal 999999					act administrativ	PC8_223954/21.10.2016	FNCGIMM,OTP,DIN A NICOLETA ELENA,DINA CORNELIUIONUT	
CONSTANTIN		LIANA-RODICA	15.10.1961	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Sesu De Sus nr 11, Cod Postal 407280	1/4	927		Conventie	act notarial	4041/18.12.2019	Lupea CATALIN	bun propriu
MAXIM		GABRIELA	16.09.1974	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Sesul De Sus nr 11C, Cod Postal 407280	1/4	927		Conventie	act notarial	79/02.03.2023	Muresan Voichita	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OTP BANK ROMANIA SA			7926069	judet COVASNA, UAT Baraolt, loc. Baraolt, str KOSSUTH LAJOS nr 152, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA		927	act administrativ	PC8_223954/21/10/2016	FNCGIMM,OTP,DIN A NICOLETA ELENA,DINA CORNELIUIONUT	269325	RON
STATUL ROMÂN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANȚELOR PUBLICE			9999999999999	judet , UAT , loc.	IPOTECA LEGALA		927	act administrativ	PC8_223954/21/10/2016	FNCGIMM,OTP,DIN A NICOLETA ELENA,DINA CORNELIUIONUT	269325	RON

MAXIM		AUREL	24.06.1967	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Sesul De Sus nr 11C, Cod Postal 407280	UZUFRUCT VIAGER	1/8	927	act notarial	CONTRACT DE CONSTITUIRE CU TITLU GRATUIT A UNUI DREPT DE UZUFRUCT VIAGER AUT. NR. 754/28/03/2023	ENE DANIELA		
-------	--	-------	------------	---	-----------------	-----	-----	--------------	--	-------------	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 71717 a imobilului cu numărul cadastral 71717/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 4536/7 (identificator electronic 55230) înscris în cartea funciara 10276 (identificator electronic 55230)	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE NR 1045/28.04.2016	PETREAN ANCA	927	neîmprejmuit		
Se notează interdicția de înstrăinare a imobilului pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acestuia PT. B9	act administrativ	PC8_22 3954/21.10.2016	FNCGIMM,OTP,DINA NICOLETA ELENA,DINA CORNELIUIONUT	927			
Se notează interdicția de grevare cu sarcini pe întreaga durată a finanțării PT. B9	act administrativ	PC8_22 3954/21.10.2016	FNCGIMM,OTP,DINA NICOLETA ELENA,DINA CORNELIUIONUT	927			
Asupra cotei de 1/4 parte din imobil, porțiunea de sub B8, se notează urmărirea silite imobiliare, în baza Încheierii civile nr. 489/CC/2025 Judecătoria Cluj-Napoca, Dosar executiv 8048/2025 BEJ MARGINEAN VIOREL VICTOR, prin care s-a admis cererea de executare silite formulată de creditoare INVESTCAPITAL LTD, pentru suma de 3949,13 RON, cu accesorii, față de debitorul DINA CORNELIUIONUT.	înscris sub semnatura privată	8048/2024/23.06.2025	Margineanu Viorel-Victor-Daniel	927			

Alte observatii:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
928	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str SESUL DE SUS nr 11C, Cod Postal 407280	71716	71716	186	I		-	-	CC	186	C1	CL	65	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAXIM		GABRIELA	16.09.1974	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Sesul De Sus nr 11C, Cod Postal 999999	1/1	928		Conventie	act notarial	79/02.03.2023	Muresan Voichita	bun propriu
MAXIM		GABRIELA	16.09.1974	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Sesul De Sus nr 11C, Cod Postal 999999	1/1	928-C1		Conventie	act notarial	79/02.03.2023	Muresan Voichita	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MAXIM		AUREL	24.06.1967	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Sesul De Sus nr 11C, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1/2	928 928-C1	act notarial	CONTRACT DE CONSTITUIRE CU TITLU GRATUIT A UNUI DREPT DE UZUFRUCT VIAGER AUT. NR. 754/28/03/2023	ENE DANIELA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII						
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
					neîmprejmuit					

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
929	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str SESUL DE SUS nr 11, Cod Postal 407280	71713	71713	130	I		-	-	CC	130	C1	CL	65	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN		LIANA-RODICA	15.10.1961	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Sesu De Sus nr 11, Cod Postal 999999	1/1	929		Conventie	act notarial	4041/18.12. 2019	Lupea CĂTĂLIN	bun propriu
CONSTANTIN		LIANA-RODICA	15.10.1961	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Sesu De Sus nr 11, Cod Postal 999999	1/1	929-C1		Conventie	act notarial	4041/18.12. 2019	Lupea CĂTĂLIN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se infiinteaza cartea funciara 71713 a imobilului cu numarul cadastral 71713/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 4536/7 (identificator electronic 55230) inscris in cartea funciara 10276 (identificator electronic 55230);	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE NR 1045/28.04.2016	PETREAN ANCA	929 C1			
---	--------------	-------------------------------------	--------------	--------	--	--	--

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
930	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str SESUL DE SUS nr 11A, Cod Postal 407280	71714	71714	128	I		-	-	CC	128	C1	CL	65	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COCIȘ		IOAN-CONSTANTIN	24.08.1973	Jud: Neidentifica	1/1	930		Conventie	act notarial	1702/08.08.2016	Petrean Anca	si sotia
COCIȘ		MARIA-MIHAIELA	20.01.1976	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	1702/08.08.2016	Petrean Anca	bun comun
COCIȘ		IOAN-CONSTANTIN	24.08.1973	Jud: Neidentifica	1/1	930-C1		Conventie	act notarial	1702/08.08.2016	Petrean Anca	si sotia
COCIȘ		MARIA-MIHAIELA	20.01.1976	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	1702/08.08.2016	Petrean Anca	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se infiinteaza cartea funciara 71714 a imobilului cu numarul cadastral 71714/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 4536/7 (identificator electronic 55230) inscris in cartea funciara 10276 (identificator electronic 55230);	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE NR 1045/28.04.2016	PETREAN ANCA	930			
---	--------------	-------------------------------------	--------------	-----	--	--	--

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
931	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str SESUL DE SUS nr 11B, Cod Postal 407280	71715	71715	128	I		-	-	CC	128	C1	CL	65	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINA		CORNELIU-IONUT	04.10.1982	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Scortailor nr 34, Cod Postal 999999, bloc B6, scara 1, etaj 2, ap. 6	1/1	931		Conventie	act notarial	2385/27.10.2016	Petrean Anca	si sotia
DINA		NICOLETA-ELENA	06.12.1986	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, str UNIRII nr 9, Cod Postal 999999, bloc D3, scara B, ap. 17				Conventie	act notarial	2385/27.10.2016	Petrean Anca	bun comun
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str STEFAN IULIAN nr 38, Cod Postal 999999	1/1	931			act administrativ	PC8_223954/21.10.2016	FNGCIMM,OTP,DIN A NICOLETA ELENA,DINA CORNELIUIONUT	
OTP BANK ROMANIA SA			7926069	judet COVASNA, UAT Baraolt, loc. Baraolt, str KOSSUTH LAJOS nr 152, Cod Postal 999999					act administrativ	PC8_223954/21.10.2016	FNGCIMM,OTP,DIN A NICOLETA ELENA,DINA CORNELIUIONUT	
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str STEFAN IULIAN nr 38, Cod Postal 999999	1/1	931			act administrativ	PC8_223954/21.10.2016	FNGCIMM,OTP,DIN A NICOLETA ELENA,DINA CORNELIUIONUT	

OTP BANK ROMANIA SA			7926069	judet COVASNA, UAT Baraolt, loc. Baraolt, str KOSSUTH LAJOS nr 152, Cod Postal 999999					act administrativ	PC8_223954/21.10.2016	FNGCIMM,OTP,DIN A NICOLETA ELENA,DINA CORNELIUIONUT	
DINA		CORNELIU-IONUT	04.10.1982	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Scortailor nr 34, Cod Postal 999999, bloc B6, scara 1, etaj 2, ap. 6	1/1	931-C1		Conventie	act notarial	2385/27.10.2016	Petrean Anca	si sotia
DINA		NICOLETA-ELENA	06.12.1986	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, str UNIRII nr 9, Cod Postal 999999, bloc D3, scara B, ap. 17				Conventie	act notarial	2385/27.10.2016	Petrean Anca	bun comun
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str STEFAN IULIAN nr 38, Cod Postal 999999	1/1	931-C1			act administrativ	PC8_223954/21.10.2016	FNGCIMM,OTP,DIN A NICOLETA ELENA,DINA CORNELIUIONUT	
OTP BANK ROMANIA SA			7926069	judet COVASNA, UAT Baraolt, loc. Baraolt, str KOSSUTH LAJOS nr 152, Cod Postal 999999					act administrativ	PC8_223954/21.10.2016	FNGCIMM,OTP,DIN A NICOLETA ELENA,DINA CORNELIUIONUT	
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str STEFAN IULIAN nr 38, Cod Postal 999999	1/1	931-C1			act administrativ	PC8_223954/21.10.2016	FNGCIMM,OTP,DIN A NICOLETA ELENA,DINA CORNELIUIONUT	
OTP BANK ROMANIA SA			7926069	judet COVASNA, UAT Baraolt, loc. Baraolt, str KOSSUTH LAJOS nr 152, Cod Postal 999999					act administrativ	PC8_223954/21.10.2016	FNGCIMM,OTP,DIN A NICOLETA ELENA,DINA CORNELIUIONUT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			14367083	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str STEFAN IULIAN nr 38, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA		931	act administrativ	PC8_223954/21/10/2016	FNGCIMM,OTP,DIN A NICOLETA ELENA,DINA CORNELIUIONUT	269325	RON

OTP BANK ROMANIA SA			7926069	judet COVASNA, UAT Baraolt, loc. Baraolt, str KOSSUTH LAJOS nr 152, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA		931	act administrativ	PC8_223954/21/10/2016	FNGCIMM,OTP,DINA NICOLETA ELENA,DINA CORNELIUIONUT	269325	RON
---------------------	--	--	---------	---	----------------	--	-----	-------------------	-----------------------	--	--------	-----

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobândirii imobilului	act administrativ	PC8_22 3954/21. 10.2016	FNGCIMM,OTP,DINA NICOLETA ELENA,DINA CORNELIUIONUT	931 C1	neîmprejmuit		
Interdicție de grevare cu alte sarcini, pe întreaga durată a finanțării	act administrativ	PC8_22 3954/21. 10.2016	FNGCIMM,OTP,DINA NICOLETA ELENA,DINA CORNELIUIONUT	931 C1			
se notează urmărirea silită imobiliară din dosar de executare nr 8048/2024 emisă la data de 23.06.2025 de către BEJ Margineanu Viorel Victor Daniel prin care DINA CORNELIU-IONUT este obligat la plata sumei de 3.949,13 ron și accesorii, la solicitarea creditorului INVESTCAPITAL LTD	inscris sub semnatura privata	8048/20 24/23.06 .2025	Margineanu Viorel-Victor-Daniel	931 C1			

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
932	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, Cod Postal 407280	65121	65121	12	I		-	-	A	12						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA SA			14476722	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Ilie Măcelaru nr 28A, Cod Postal 999999	1/1	932		Conventie	act notarial	3037/26.11. 2014	Petrean Anca	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 61
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 80, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
933	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, Cod Postal 407280	65122	65122	198	I		-	-	A	198						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HETEA		LIVIU-COSMIN	19.04.1994	judet CLUJ, UAT Marisel, loc. Marisel nr. 620A, Cod Postal 999999	7484/90000	933		Conventie	act notarial	1412/31.08.2020	Petrean Anca	bun propriu
CHIFOR		OANA-DIANA	18.02.1986	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Urusagului nr 3A, Cod Postal 999999, ap. 5	7484/90000	933		Conventie	act notarial	2586/24.11.2021	STOIA ANCA	bun propriu
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	...	7484/90000	933			act notarial	522/03.05.2023	MUREȘAN RALUCA	
BALINT		LEVENTE	03.06.1989	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Padurii nr 24A, Cod Postal 999999, etaj 1, ap. 6	7484/90000	933		Conventie	act notarial	521/03.05.2023	MUREȘAN RALUCA	bun propriu
BATTES		KARINA-PAULA	29.04.1978	...	417/5000	933		Conventie	act notarial	2746/07.10.2015	Petrean Anca	cas. cu
MODAN		LEONARD-EMANUEL	19.03.1977	...				Conventie	act notarial	2746/07.10.2015	Petrean Anca	bun comun

GĂDĂLEAN		ALINA-DORINA-MARCELA	22.12.1987	Jud: Neidentifica	417/500 0	933		Conventie	act notarial	2745/07.10. 2015	Petrean Anca	bun propriu
MODAN		LEONARD-EMANUEL	19.03.1977	...	417/500 0	933		Conventie	act notarial	2675/27.11. 2018	Petrean Anca	casatorit cu
BATTES		KARINA-PAULA	29.04.1978	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Urusagului nr 3A, Cod Postal 999999, ap. 11				Conventie	act notarial	2675/27.11. 2018	Petrean Anca	bun comun
PÎRVULESCU		MARIANA	08.06.1971	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Urusagului nr 3A, Cod Postal 999999, ap. 1	417/500 0	933		Conventie	act notarial	2677/27.11. 2018	Petrean Anca	casatorita cu
PÎRVULESCU		PAVEL	24.07.1972	judet CARASSEVERIN, UAT Mehadia, loc. Plugova nr. 234, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2677/27.11. 2018	Petrean Anca	bun comun
NARITA		LILIANA EMILIA	23.11.1988	judet ALBA, UAT Sohodol, loc. Surdesti nr. 760A, Cod Postal 999999	417/500 0	933		Conventie	act notarial	2676/27.11. 2018	Petrean Anca	bun propriu
BONDA		PAVEL-CALIN	17.08.1985	judet CLUJ, UAT Savadisla, loc. Hasdate nr. 265, Cod Postal 999999	417/500 0	933		Conventie	act notarial	1619/18.07. 2017	Petrean Anca	
SZÉKELY		BOTOND	19.03.1989	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str URUSAG nr 3, Cod Postal 999999, ap. 7	417/500 0	933		Conventie	act notarial	801/10.04.2 017	Petrean Anca	si sotia
SZEKELY		BRIGITTA	10.10.1990	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str ALEXANDRU VLAHUTA, Cod Postal 999999, bloc LAMA D, ap. 1				Conventie	act notarial	801/10.04.2 017	Petrean Anca	bun comun
JUCAN		MIRCEA	04.05.1954	Jud: Neidentifica	417/100 00	933		Conventie	act notarial	2955/23.10. 2015	Petrean Anca	bun propriu
DUMITRAS		CARMEN - CAMELIA	10.07.1959	Jud: Neidentifica	417/100 00	933		Conventie	act notarial	2955/23.10. 2015	Petrean Anca	bun propriu

ILEA		DORA-LELIA	20.01.1987	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Petru Maior nr 11, Cod Postal 999999, ap. 7	1/12	933		Conventie	act notarial	949/23.03.2015	Stancu Tudor Dan	bun propriu
------	--	------------	------------	--	------	-----	--	-----------	--------------	----------------	------------------	-------------

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	judet , UAT , loc.	IPOTECA		933	act notarial	521/03/05/2023	MUREȘAN RALUCA	74055	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
interdictie de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare si amenajare asupra cotei de sub B 25, PARCARE nr 5	act notarial	522/03.05.2023	MUREȘAN RALUCA	933			
Se infiinteaza cartea funciara 65122 a imobilului cu numarul cadastral 65122/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11028 (identificator electronic 58747) inscris in cartea funciara 18826 (identificator electronic 58747);	act notarial	3037/26.11.2014	Petrean Anca	933	neimprejmuit		

Alte observatii:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
934	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, Cod Postal 407280	11032	18829 (IE 69482)	20	I		-	-	CC	20						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENERGO SERVICE IMPORT			7055399	...	1/1	934		Convenție	act notarial	703/23.03.2018	Petrean Anca	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 63
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 80, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
935	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, Cod Postal 407280	11036	18833 (IE 50518)	926	I		-	-	A	926						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OTP BANK ROMANIA SA			7926069	...		935			act notarial	3767/09.10.2020	Muresan Lucian Ovidiu	
MACAVEI		VIOLETA	02.12.1979	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str ANINA nr 5, Cod Postal 999999, ap. 3	359/20000	935		Conventie	act notarial	3766/09.10.2020	Muresan Lucian Ovidiu	bun propriu
MUREȘAN		IOANA-ROMANIȚA	14.05.1979	Jud: Neidentifica	359/20000	935		Conventie	act notarial	2922/21.11.2012	BNP PETREAN ANCA	bun propriu
MUNTEAN		GABRIELA	22.11.1982	Jud: Neidentifica	359/20000	935		Conventie	act notarial	2923/21.11.2012	BNP PETREAN ANCA	căsătorită cu
MUNTEAN		ADRIAN	22.03.1980	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	2923/21.11.2012	BNP PETREAN ANCA	bun comun
BLAG		LIANA - MIRELA	01.10.1956	Jud: Neidentifica	359/20000	935		Conventie	act notarial	918/29.03.2012	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	bun propriu

MORAR		IOANA SIMONA	01.02.1983	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Floresti, Str. UNGURASULUI, Nr. Postal 3A, Ap. 8	359/20000	935		Conventie	act notarial	868/19.04.2010	BNP PETREAN LIVIA	ca bun propriu
TODORUȚ		ADRIAN-AUREL	17.04.1966	judet CLUJ, UAT Huedin, loc. Huedin, p-ta Republicii nr 8, Cod Postal 999999, bloc F4, scara A, ap. 2	359/20000	935		Conventie	act notarial	134 (Contract de vânzare)/16.02.2021	VIȘAN IOANA - ALMIRA	și soția
TODORUȚ		ELENA	03.02.1968	judet CLUJ, UAT Huedin, loc. Huedin, str Republicii nr 8, Cod Postal 999999, bloc F4, scara A, ap. 2				Conventie	act notarial	134 (Contract de vânzare)/16.02.2021	VIȘAN IOANA - ALMIRA	bun comun
PETRISOR		OANA-CORINA	17.04.1989	Jud: Neidentifica	834400/28000000	935		Conventie	act notarial	1845/23.08.2016	Petrean Anca	bun propriu
SZEKELY		BOTOND	19.03.1989	Jud: Neidentifica	834400/28000000	935		Conventie	act notarial	176/28.01.2016	Petrean Livia	și soția
SZEKELY		BRIGITTA	10.10.1990	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	176/28.01.2016	Petrean Livia	bun comun
ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI			6151100	Jud: BUCURESTI, Strada: Bd. Iancu de Hunedoara, Nr: 48, Bloc: cladirea Crystal Towe	834400/28000000	935			act notarial	177/28.01.2016	Petrean Livia	
JUCAN		MIRCEA	04.05.1954	Jud: Neidentifica	4172/140000	935		Conventie	act notarial	1880/27.05.2015	Muresan Elena	bun propriu cota de 1/2 parte
DUMITRAS		CARMEN CAMELIA	10.07.1959	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	1880/27.05.2015	Muresan Elena	bun propriu cota de 1/2 parte
TOSA		ANA-NICOLETA	05.05.1971	Jud: BUCUREST	574000/28000000	935		Conventie	act notarial	4850/16.12.2015	Muresan Elena	bun propriu
TOKES		AGOTA EMOKE	12.05.1983	Jud: Neidentifica	605/20000	935		Conventie	act notarial	1380/22.05.2014	PETREAN ANCA	ca bun propriu

BARTUS		KATALIN	999999999999	Jud: Neidentifica	298/200 00	935		Conventie	act notarial	1353/04.08. 2014	GHILE BIANCA LAVINA	bun propriu
GÓCZ		KATALIN	04.12.1972	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Bizusa nr 6, Cod Postal 999999, ap. 7	298/200 00	935		Conventie	act notarial	ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR.	Ghile Gabriela Rodica	bun propriu
SC BANCA TRANSILVANIA SA, SUC. ALBA IULIA			999999999999	...	298/200 00	935			act notarial	1654/09.07. 2010	BNP PETREAN IOANA	
NAGY		CATALINA	14.02.1961	Jud: Neidentifica	11767/2 800000 0	935		Conventie	act notarial	1746/19.06. 2015	Petrean Anca	bun propriu
ILEA		DORA LELIA	20.01.1987	Jud: Neidentifica	606/200 00	935		Conventie	act notarial	CVC 949/23.03.2 015	STANCU TUDOR DAN	bun propriu
DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA SA			14476722	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Ilie Macelaru nr 28A, Cod Postal 999999	2500/14 0000	935		Conventie	act notarial	3037/26.11. 2014	Petrean Anca	
SEUCHEA		ILIE	11.07.1951	Jud: Neidentifica	260/200 00	935		Conventie	act notarial	35/09.01.20 14	Petrean Anca	
FELEAN		IOAN MARIUS	12.06.1974	Jud: Neidentifica	562233/ 280000 00	935		Conventie	act notarial	3183/29.11. 2013	Petrean Anca	cas.cu
FELEAN		BARBARA	01.09.77	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	3183/29.11. 2013	Petrean Anca	cetățean maghiar, bun comun
GAIȚĂ		ION	11.04.1953	judet OLT, UAT Caracal, loc. Caracal, cal BUCURESTI nr 36, Cod Postal 999999, bloc A7C, scara 1, etaj 1, ap. 5	520/200 00	935		Conventie	act notarial	contract de vanzare nr. 3270/09.09. 2022	BOCA AUREL	bun propriu
BLAG		LIANA - MIRELA	01.10.1956	Jud: Neidentifica	520/200 00	935		Conventie	act notarial	918/29.03.2 012	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	bun propriu

BATTES		KARINA-PAULA	29.04.1978	...	520/200 00	935		Conventie	act notarial	1482/01.09. 2010	BNP PĂDUREAN CĂLIN CRISTIAN	bun propriu
DINEA		MARIANA	9999999999999	...	520/200 00	935		Conventie	act notarial	128/18.01.2 010	BNP PETREAN LIVIA	- bun propriu
STATUL ROMÂN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999	Jud: BUCURESTI, Strada: Stefan Iulian, Nr: 3	520/200 00	935			ordonanta	DE URGENȚĂ NR. 60/03.06.20 09	GUVERNUL ROMÂNIEI	
STATUL ROMÂN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999	Jud: BUCURESTI, Strada: Stefan Iulian, Nr: 3	520/200 00	935			ordonanta	DE URGENȚĂ NR. 60/03.06.20 09	GUVERNUL ROMÂNIEI	
DRAGOȘ		PETRUȚA	10.03.1949	Jud: Neidentifica	41/2000 0	935		Succesiune	act notarial	26/28.02.20 13	CARLANARU MIHAELA	-în cotă de 2/8 parte
DRAGOȘ		IONUȚ	18.09.1972	Jud: Neidentifica				Succesiune	act notarial	26/28.02.20 13	CARLANARU MIHAELA	-în cotă de 3/8 parte
DRAGOȘ		REMUS	29.01.1977	Jud: Neidentifica				Succesiune	act notarial	26/28.02.20 13	CARLANARU MIHAELA	-în cotă de 3/8 parte
ITU		EMILIAN CLAUDIU	25.03.1976	Jud: Neidentifica	596/200 00	935		Conventie	act notarial	2143/05.09. 2012	PETREAN ANCA	și soția
ITU		IOANA MIHAELA	05.05.1979	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	2143/05.09. 2012	PETREAN ANCA	bun comun
CENAN		ILEANA-LUCIA	11.03.1940	Jud: Neidentifica	596/200 00	935		Conventie	act notarial	1531/28.06. 2012	PETREAN ANCA	

CENAN		LUCIAN-CORNELIU	12.03.1971	Jud: Neidentifica	596/200 00	935		Conventie	act notarial	1531/28.06. 2012	PETREAN ANCA	
CHIFOR		OANA DIANA	999999999999	...	596/200 00	935		Conventie	act notarial	1296/02.06. 2010	BNP PETREAN LIVIA	bun propriu
PAVEL		GABRIEL	28.12.1974	Jud: Neidentifica	596/200 00	935		Conventie	act notarial	2282/25.09. 2009	BNP PETREAN LIVIA	ca bun propriu
HETEA		LIVIU	06.07.1966	Jud: Neidentifica	410/200 00	935		Conventie	act notarial	2708/01.11. 2011	BNP PETREAN LIVIA	și soția
HETEA		FLOAREA	08.05.1974	Jud: Neidentificat,				Conventie	act notarial	2708/01.11. 2011	BNP PETREAN LIVIA	bun comun
BALINT		LEVENTE	03.06.1989	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Padurii nr 24A, Cod Postal 999999, etaj 1, ap. 6	410/200 00	935		Conventie	act notarial	521/03.05.2 023	MUREȘAN RALUCA	bun propriu
CALACEAN		DORINA	16.09.1964	Jud: Neidentifica	205/200 00	935		Conventie	act notarial	1246/24.05. 2012	BNP PETREAN LIVIA	bun propriu
GĂDĂLEAN		ALINA-DORINA-MARCELA	22.12.1987	Jud: Neidentifica	205/200 00	935		Conventie	act notarial	1246/24.05. 2012	BNP PETREAN LIVIA	bun propriu
KEREKES		PARASCHIVA	27.06.1972	...	606/400 00	935		Conventie	act notarial	2682/27.10. 2011	BNP PETREAN LIVIA	
DRAGOȘ		PETRUȚA	10.03.1949	Jud: Neidentifica	369/200 00	935		Conventie	act notarial	2278/25.09. 2009	BNP PETREAN LIVIA	
KEREKES		EVA AMALIA	27.04.1991	Romania, Jud. ALBA, Loc. Aiud, Str. A IANCU, Nr. Postal 8, Ap. 3	741/200 00	935		Conventie	act notarial	2279/25.09. 2009	BNP PETREAN LIVIA	ca bun propriu

MIHUȚ		ALIN-AUREL	08.12.1989	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str LUCEAFARULUI nr 8, Cod Postal 999999, ap. 3	741/20000	935		Conventie	act notarial	2087/24.09.2018	Petrean Livia	bun propriu
ING BANK N.V. AMSTERDAM, ING SUCURSALA BUCURESTI			9999999999999	...	741/20000	935			act notarial	2088/24.09.2018	Petrean Livia	
BÎȚU		STERIAN	21.04.1950	judet SUCEAVA, UAT Gura Humorului, loc. Gura Humorului, str PAJISTEI, Cod Postal 999999, bloc 3, ap. 4	26/1000	935		Conventie	act notarial	1173/08.06.2017	NYARI FAUR ANDREEA-MIHAELA	și soția
BÎȚU		TINCA	17.09.1947	judet SUCEAVA, UAT Gura Humorului, loc. Gura Humorului, str PAJISTEI nr 3, Cod Postal 999999, ap. 4				Conventie	act notarial	1173/08.06.2017	NYARI FAUR ANDREEA-MIHAELA	bun comun
PÎRVULESCU		MARIANA	08.06.1971	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Urusagului nr 3A, Cod Postal 999999, ap. 1	55994/28000000	935		Conventie	act notarial	2677/27.11.2018	Petrean Anca	casatorita cu
PÎRVULESCU		PAVEL	24.07.1972	judet CARASSEVERIN, UAT Mehadia, loc. Plugova nr. 234, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2677/27.11.2018	Petrean Anca	bun comun
NARITA		LILIANA EMILIA	23.11.1988	judet ALBA, UAT Sohodol, loc. Surdesti nr. 760A, Cod Postal 999999	55994/28000000	935		Conventie	act notarial	2676/27.11.2018	Petrean Anca	bun propriu
MODAN		LEONARD-EMANUEL	19.03.1977	...	55994/28000000	935		Conventie	act notarial	2675/27.11.2018	Petrean Anca	casatorit cu
BATTES		KARINA-PAULA	29.04.1978	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Urusagului nr 3A, Cod Postal 999999, ap. 11				Conventie	act notarial	2675/27.11.2018	Petrean Anca	bun comun
BONDA		PAVEL-CĂLIN	17.08.1985	judet CLUJ, UAT Savadislă, loc. Hasdate nr. 265, Cod Postal 999999	298/10000	935		Conventie	act notarial	597/05.07.2017	NP CIACOI	bun propriu

BARBU		DAN-MIRCEA	17.12.1970	judet ALBA, UAT Aiud, loc. Aiud, str Mihai Eminescu nr 4, Cod Postal 999999	1210/20000	935		Conventie	act notarial	Contract de partaj prin atribuire nr.1412/30.05.2017	Cardos Steluta Elena	bun propriu
SEUCHEA		ILIE	11.07.1951	judet HUNEDOARA, UAT Deva, loc. Deva, str LILIACULUI, Cod Postal 999999, bloc 24A, scara C, etaj 1, ap. 24	520/160000	935		Succesiune	act notarial	5/17.02.2022	MUREȘAN RALUCA	
GABOR		MARIA-VERONICA	20.12.1975	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str BLAJULUI nr 20, Cod Postal 999999	780/160000	935		Succesiune	act notarial	5/17.02.2022	MUREȘAN RALUCA	
COMAN-SEUCHEA		AURELIA-CRISTIANA	03.11.1981	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str BLAJULUI nr 20, Cod Postal 999999	780/160000	935		Succesiune	act notarial	5/17.02.2022	MUREȘAN RALUCA	
SALEM		TIMÉA	20.03.1985	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Dunarii nr 26, Cod Postal 999999, bloc H2A, ap. 6	923909/28000000	935		Conventie	act notarial	2583/24.11.2021	STOIA ANCA	casatorita cu
SALEM		ARTHUR-EUNICE	02.09.1985	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str FANTANELE nr 59, Cod Postal 999999, ap. 64				Conventie	act notarial	2583/24.11.2021	STOIA ANCA	bun comun
JUCAN		CORNEL	22.09.1953	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str PETUNIEI nr 7, Cod Postal 999999, ap. 56	923909/28000000	935		Conventie	act notarial	1971/26.10.2023	Petrean Ioana	și soția
JUCAN		ANA-MARIA	27.07.1960	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str PETUNIEI nr 7, Cod Postal 999999, ap. 56				Conventie	act notarial	1971/26.10.2023	Petrean Ioana	bun comun
KEREKES		PARASCHIVA	27.06.1972	judet ALBA, UAT Aiud, loc. Aiud, str DOROBANTILOR nr 10, Cod Postal 999999	606/160000	935		Succesiune	act notarial	162/27.10.2021	MARGINEAN DOREL	bun propriu
KEREKES		ROBERT-CSONGOR	08.11.1992	judet ALBA, UAT Aiud, loc. Aiud, str DOROBANTILOR nr 10, Cod Postal 999999	1818/160000	935		Succesiune	act notarial	162/27.10.2021	MARGINEAN DOREL	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

OTP BANK ROMANIA SA			7926069	judet , UAT , loc.	IPOTECA		935	act notarial	3767/09/10/2020	Muresan Lucian Ovidiu	129900	LEI
ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI			6151100	judet , UAT , loc.	IPOTECA		935	act notarial	177/28/01/2016	Petrean Livia	122825	RON
UNICREDIT TIRIAC BANK SA - SUCURSALA MATEI CORVIN CLUJ-NAPOCA			14806723	judet , UAT , loc.	IPOTECA		935	act notarial	1354/04/08/2014	GHILE BIANCA LAVINA	14400	EUR
MESAROS		MIRELA-LORENA	19.12.1981	judet CLUJ, UAT Baciui, loc. Baciui nr. 380, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	520/2000	935	act notarial	contract de vanzare nr. 3270/09/09/2009	BOCA AUREL		
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA			361757	judet , UAT , loc.			935	act administrativ	20729/04/11/2011	BANCA COMERCIALA ROMANA SA		
SC BANCA TRANSILVANIA SA , SUC. ALBA IULIA			99999999999999	judet , UAT , loc.	IPOTECA		935	act notarial	1654/09/07/2010	BNP PETREAN IOANA	26000	EUR
STATUL ROMÂN REPREzentat DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			99999999999999	judet , UAT , loc.	IPOTECA	13/500	935	ordonanta	DE URGENȚĂ NR. 60/03/06/2009	GUVERNUL ROMÂNIEI	23750	EUR
ING BANK N.V. AMSTERDAM, ING SUCURSALA BUCURESTI			99999999999999	judet , UAT , loc.	IPOTECA		935	act notarial	2088/24/09/2018	Petrean Livia	197242	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, construire, demolare asupra cotei de sub B 67	act notarial	3767/09.10.2020	Muresan Lucian Ovidiu	935	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

interdicțiilor de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire	act notarial	177/28.01.2016	Petrean Livia	935					
Se notează interdicție de înstrăinare și grevare	act notarial	1654/09.07.2010	BNP PETREAN IOANA	935					
Interdicție de vânzare pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii imobilului	ordonanta	DE URGENȚĂ NR. 60/03.06.2009	GUVERNUL ROMÂNIEI	935					
Interdicție de grevare cu alte sarcini, pe întreaga durată a finanțării	ordonanta	DE URGENȚĂ NR. 60/03.06.2009	GUVERNUL ROMÂNIEI	935					
Se noteaza interdictii de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, incheiere a unui contract de comodat, asupra cotei de sub B59	act notarial	2088/24.09.2018	Petrean Livia	935					
Se modifică denumirea proprietarului de sub B 47 din SOCIETATEA COMERCIALĂ FILIALA DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE "ELECTRICA DISTRIBUȚIE TRANSILVANIA NORD" SA. în SOCIETATEA DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE TRANSILVANIA NORD SA	act administrativ	23109/17.04.2019	SDEE Transilvania Nord SA	935					
se modifica denumirea proprietarului tabular de sub B 47 din SDEE Transilvania Nord S.A. in DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA SA	act administrativ	HOTATA REA ADUNARIILOR GENERALE NR	SDEE TRANSILVANIA NORD SA	935					
se înscrie dreptul de ipoteca legală pentru 50% din suma acordată în baza contractului de garantare conform înscrisurilor de sub C 2,	act administrativ	20729/04.11.2011	BANCA COMERCIALA ROMANA SA	935					

Se notează Actul Adițional nr 1 la Contractul de Ipotecă Imobiliară autentificat sub nr 1354/04.08.2014 NP Ghile Bianca Lavinia de sub C10 încheiat între UNICREDIT BANK SA în calitate de creditor ipotecar, BARTUS MIHAI în calitate de declarant și GÓCZ KATALIN în calitate de debitor ipotecar, prin care părțile de comun acord consimt la menținerea ipotecii și interdicțiilor constituite în favoarea băncii asupra cotelor de sub B 43 și B 65	act notarial	ACT ADITION AL AUT. NR. 3395/13. 09.2019	Ghile Gabriela Rodica	935			
--	--------------	---	-----------------------	-----	--	--	--

Alte observatii: Diferența de suprafață până la 1008 mp se regaseste sub coridorul de expropriere pentru Obiectivul: Modernizare străzi și amenajări urbanistice prin extindere platformă drum,
loc. Florești, comuna Florești, jud. Cluj, str. Dumitru Mocanu 2.

Spre Publicare

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
937	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, Cod Postal 407280	11033	18830 (IE 59238)	47	I		-	-	CC	47						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SEUCHEA		ILIE	11.07.1951	Jud: Neidentifica	5/40	937		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 330/16.02.2	PETREAN ANCA	
DRAGOȘ		PETRUȚA	10.03.1949	Jud: Neidentifica	9/40	937		Conventie	act notarial	1520/28.06.2012	PETREAN ANCA	
SALEM		TIMEA	20.03.1985	Romania, Jud. CLUJ, Str. P-TA UNIRII, Nr. Postal 13, Ap. 7	10/40	937		Conventie	act notarial	2371/06.09.2013	PETREAN ANCA	si sotul
SALEM		ARTHUR-EUNICE	02.09.1985	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. FANTANELE, Nr. Postal 59, Ap. 64				Conventie	act notarial	2371/06.09.2013	PETREAN ANCA	bun comun
GAIȚĂ		ION	11.04.1953	judet OLT, UAT Caracal, loc. Caracal, cal BUCURESTI nr 36, Cod Postal 999999, bloc A7C, ap. 5	1/4	937		Conventie	act notarial	contract de vanzare nr. 3270/09.09.2022	BOCA AUREL	bun propriu
DRAGOȘ		PETRUȚA	10.03.1949	Jud: Neidentifica	1/40	937		Succesiune	act notarial	26/28.02.2013	CARLANARU MIHAELA	-in cota de 2/8 parte

DRAGOȘ		IONUȚ	18.09.1972	Jud: Neidentifica				Succesiune	act notarial	26/28.02.2013	CARLANARU MIHAELA	-in cota de 3/8 parte
DRAGOȘ		REMUS	29.01.1977	Jud: Neidentifica				Succesiune	act notarial	26/28.02.2013	CARLANARU MIHAELA	-in cota de 3/8 parte
SEUCHEA		ILIE	11.07.1951	judet HUNEDOARA, UAT Deva, loc. Deva, str LILIACULUI, Cod Postal 999999, bloc 24A, ap. 24	5/160	937		Succesiune	act notarial	5/17.02.2022	MURESAN RALUCA	
GABOR		MARIA-VERONICA	20.12.1975	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str BLAJJULUI nr 20, Cod Postal 999999	15/320	937		Succesiune	act notarial	5/17.02.2022	MURESAN RALUCA	
COMAN-SEUCHEA		AURELIA-CRISTIANA	03.11.1981	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str BLAJJULUI nr 20, Cod Postal 999999	15/320	937		Succesiune	act notarial	5/17.02.2022	MURESAN RALUCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MESAROS		MIRELA-LORENA	19.12.1981	judet CLUJ, UAT Baciu, loc. Baciu nr. 380, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1/4	937	act notarial	contract de vanzare nr. 3270/09/09/2022	BOCA AUREL		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
938	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, Cod Postal 407280	11030	18828 (IE 51425)	75	I		-	-	CC	75						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		CATALINA	14.02.1961	Jud: Neidentifica	1/6	938		Conventie	act notarial	1747/19.06. 2015	Petrean Anca	bun propriu
BLAG		LIANA - MIRELA	01.10.1956	Jud: Neidentifica	1/6	938		Conventie	act notarial	3035/26.11. 2014	Petrean Anca	bun propriu
MORAR		IOANA-SIMONA	01.02.1983	...	1/6	938		Conventie	act notarial	1835/07.08. 2012	BNP PETREAN ANCA	bun propriu
PAVEL		GHEORGHE	14.03.1966	Jud: ALBA, Loc: Aiud, Strada: Vilcele, Nr: 18A, Bloc:	1/6	938		Conventie	act notarial	1844/08.08. 2012	BNP PETREAN ANCA	si sotia
PAVEL		ADRIANA-CAMELIA	20.04.1969	judet ALBA, UAT Aiud, loc. Aiudul de Sus, str VILCELE nr 18A, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1844/08.08. 2012	BNP PETREAN ANCA	bun comun
BARBU		DAN-MIRCEA	17.12.1970	judet ALBA, UAT Aiud, loc. Aiud, str Mihai Eminescu nr 4, Cod Postal 999999	2/6	938		Conventie	act notarial	Contract de partaj prin atribuire nr.1412/30. 05.2017	Cardos Steluta Elena	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume /	Inițiala	Prenume						Tip act	Nr. act /	Emitent		

Denumire	tatălui	Prenume			proprietate		asociata	Tip act	data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
939	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, Cod Postal 407280	1924/2	5876 N (IE 68444)	480	I		-	-	A	480	C1	CAS	129	1	5876 N	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA ORTODOXĂ SFĂNTUL APOSTOL ȘI EVANGHELIST MARCU			31386930	...	1/1	939		Conventie	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr.2740/03.10.2016	Dobre Ion	
PAROHIA ORTODOXĂ SFĂNTUL			31386930	...	1/1	939-C1		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
940	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Urușagului nr 1C, Cod Postal 407280	85982	85982	80	I		-	-	CC	80						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOINA		NICULAE	20.11.1967	judet ALBA, UAT Cergau, loc. Cergau Mare nr. 119, Cod Postal 999999	1/7	940		Conventie	act notarial	131/26.05.2023	Tise Madalina Ioana	și soția
VOINA		ELENA	26.09.1971	judet ALBA, UAT Cergau, loc. Cergau Mare nr. 119, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	131/26.05.2023	Tise Madalina Ioana	bun comun
PAL-LUKACS		JOZSEF	28.02.1968	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str BISTRIȚEI nr 36, Cod Postal 999999	1/7	940		Conventie	act notarial	151/31.05.2023	Tise Madalina Ioana	și soția
PAL-LUKACS		EDITH	17.08.1968	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str BISTRIȚEI nr 36, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	151/31.05.2023	Tise Madalina Ioana	bun comun
RAD		TUDOR - CONSTANTIN	06.02.1984	...	1/7	940		Conventie	act notarial	150/31.05.2023	Tise Madalina Ioana	și soția
RAD		RALUCA - VASILICA	11.06.1986	judet CLUJ, UAT Chinteni, loc. Chinteni nr. 875A, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	150/31.05.2023	Tise Madalina Ioana	-în cotă de 1/2 parte, bun comun
ARDELEAN		MIHAI BOGDAN	16.01.1984	...				Conventie	act notarial	150/31.05.2023	Tise Madalina Ioana	și soția
ARDELEAN		ANDREA-MARIA	02.07.1986	...				Conventie	act notarial	150/31.05.2023	Tise Madalina Ioana	-în cotă de 1/2 parte, bun comun
SIMA		LENUȚA-MĂRIOARA	15.01.1980	...	1/7	940		Conventie	act notarial	1341/17.08.2023	Fornade TEODORA MARIA	bun propriu
BUCURENCIU		IONUȚ MIRCEA	18.06.1983	...	1/7	940		Conventie	act notarial	626/20.12.2023	TISE MADALINA IOANA	și soția

BUCURENCIU		MARTA	20.05.1987	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str ROMULUS LADEA nr 58, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	626/20.12.2023	TISE MADALINA IOANA	bun comun
VANCIA		HORAȚIU	07.12.1978	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Campului nr 44, Cod Postal 999999, ap. 24	1/7	940		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT.NR.1362/01.11.2024	Mihutiu Oana	ca bun propriu
HEXAN		DRAGOS-OVIDIU	11.09.1979	...	1/7	940		Conventie	act notarial	850/12.06.2025	Buda Liliana	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
YILMAZ		TEKIN	9999999999999	...	SUPERFICIE		940	act notarial	1341/17/08/2023	Fornade TEODORA MARIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Asupra porțiunii de sub B5, se noteaza urmarirea silita imobiliara, in baza Incheierii civile nr. 7932/CC/2024 Judecatoria Cluj-Napoca, Dosar executional 2786/2024 BEJ MARGINEAN VOREL VICTOR, prin care s-a admis cererea de executare silita formulata de creditoarea INVESTCAPITAL LTD, pentru suma de 2747.8 EUR cu accesorii, fata de debitorul PAL LUCACS EDITH.		inscris sub semnatura privata	2786/2024/17.04.2025	Margineanu Vorel-Victor-Daniel	940	neimprejmuit		

Alte observatii: Imobil cu 7 locuri de parcare la sol.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
941	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Urusagului nr 1C, Cod Postal 407280	85983	85983	25	I		-	-	CC	25						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LINGURAR		SAMIR-VIJAI	24.02.1992	judet CLUJ, UAT Huedin, loc. Huedin, str FILDULUI nr 42, Cod Postal 999999	1/2	941		Conventie	act notarial	175/22.06.2023	TISE MADALINA IOANA	bun propriu
WSH FUTURE PROPERTIES SRL			43720870	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str SESULUI nr 1-3, Cod Postal 999999, scara 1, etaj 1, ap. 7	1/2	941		Conventie	act notarial	Contract de vanzare aut 179/15.02.2021	Mihutiu Oana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se infiinteaza cartea funciara 85983 a imobilului cu numarul cadastral 85983 / UAT Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 68496 inscris in cartea funciara 68496;	act notarial	341/22.0 3.2023	Boerescu Andreea	941			
--	--------------	--------------------	------------------	-----	--	--	--

Alte observatii: Imobil cu 2 locuri de parcare la sol.

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
942	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Urusagului nr 1D, Cod Postal 407280	88911	88911	374	I		-	-	CC	374	C1	CL	145	3		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARCU		ANCA-DIANA	06.08.1977	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str PRIMĂVERII nr 2, Cod Postal 999999, ap. 65	34/374	942		Conventie	act notarial	42 CVC/30.01.2025	Neciu Daniela Gabriela	bun propriu
BANCA TRANSILVANIA SA			99999999999999	...	34/374	942			act notarial	42 CVC/30.01.2025	Neciu Daniela Gabriela	(CIF 11324720)
BUDEA		CĂTĂLIN-ANDREI	15.04.2002	judet MARAMURES, UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, al Filaturii nr 5, Cod Postal 999999, ap. 25	34/374	942		Conventie	act notarial	327/05.06.2025	TIȘE MADALINA-IOANA	bun propriu
BANCA TRANSILVANIA S.A			11324720	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str DOROBANȚILOR nr 27-29, Cod Postal 999999	34/374	942			act notarial	327/05.06.2025	TIȘE MADALINA-IOANA	
WSH FUTURE PROPERTIES SRL			43720870	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str SESULUI nr 1-3, Cod Postal 999999, scara 1, ap. 7	274/374	942		Conventie	act notarial	Contract de vanzare aut 179/15.02.2021	Mihutiu Oana	
CĂTANĂ		IULIANA-ANDREEA	28.07.1992	judet MURES, UAT Iernut, loc. Iernut, p-ta 1 DECEMBRIE 1918, Cod Postal 999999, bloc 1, scara E, ap. 50	32/374	942		Conventie	act notarial	497/24.07.2025	TIȘE MADALINA-IOANA	bun propriu

WSH FUTURE PROPERTIES SRL			43720870	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str SESULUI nr 1-3, Cod Postal 999999, scara 1, ap. 7	1/1	942-C1-U1	35/374	Construire	act administrativ	85/13.06.2024	Primaria com. Floresti	
WSH FUTURE PROPERTIES SRL			43720870	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str SESULUI nr 1-3, Cod Postal 999999, scara 1, ap. 7	1/1	942-C1-U2	57/374	Construire	act administrativ	85/13.06.2024	Primaria com. Floresti	
MARCU		ANCA-DIANA	06.08.1977	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str PRIMĂVERII nr 2, Cod Postal 999999, ap. 65	1/1	942-C1-U3	34/374	Conventie	act notarial	42 CVC/30.01.2025	Neciu Daniela Gabriela	bun propriu
BANCA TRANSILVANIA SA			99999999999999	...	1/1	942-C1-U3	34/374		act notarial	42 CVC/30.01.2025	Neciu Daniela Gabriela	(CIF 11324720)
WSH FUTURE PROPERTIES SRL			43720870	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str SESULUI nr 1-3, Cod Postal 999999, scara 1, ap. 7	1/1	942-C1-U4	33/374	Construire	act administrativ	85/13.06.2024	Primaria com. Floresti	
BUDEA		CĂTĂLIN-ANDREI	15.04.2002	judet MARAMURES, UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, al Filaturii nr 5, Cod Postal 999999, ap. 25	1/1	942-C1-U5	34/374	Conventie	act notarial	327/05.06.2025	TIȘE MADALINA-IOANA	bun propriu
BANCA TRANSILVANIA S.A			11324720	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str DOROBANȚILOR nr 27-29, Cod Postal 999999	1/1	942-C1-U5	34/374		act notarial	327/05.06.2025	TIȘE MADALINA-IOANA	
WSH FUTURE PROPERTIES SRL			43720870	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str SESULUI nr 1-3, Cod Postal 999999, scara 1, ap. 7	1/1	942-C1-U6	34/374	Construire	act administrativ	85/13.06.2024	Primaria com. Floresti	
WSH FUTURE PROPERTIES SRL			43720870	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str SESULUI nr 1-3, Cod Postal 999999, scara 1, ap. 7	1/1	942-C1-U7	33/374	Construire	act administrativ	85/13.06.2024	Primaria com. Floresti	
WSH FUTURE PROPERTIES SRL			43720870	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str SESULUI nr 1-3, Cod Postal 999999, scara 1, ap. 7	1/1	942-C1-U8	34/374	Construire	act administrativ	85/13.06.2024	Primaria com. Floresti	
CĂTANĂ		IULIANA-ANDREEA	28.07.1992	judet MURES, UAT Iernut, loc. Iernut, p-ta 1 DECEMBRIE 1918, Cod Postal 999999, bloc 1, scara E, ap. 50	1/1	942-C1-U9	32/374	Conventie	act notarial	497/24.07.2025	TIȘE MADALINA-IOANA	bun propriu

WSH FUTURE PROPERTIES SRL			43720870	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str SESULUI nr 1-3, Cod Postal 999999, scara 1, ap. 7	1/1	942-C1-U10	48/374	Construire	act administrativ	85/13.06.2024	Primaria com. Floresti	
---------------------------	--	--	----------	--	-----	------------	--------	------------	-------------------	---------------	------------------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			9999999999999	judet , UAT , loc.	IPOTECA		942	act notarial	43 IPOTECA/30/01/2025	Neciu Daniela Gabriela	338000	LEI
BANCA TRANSILVANIA S.A.			11324720	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str DOROBAN\U+021AILOR nr 27-29, Cod Postal 999999	IPOTECA		942	act notarial	contract de ipotecă nr. 328/05/06/2025	TIȘE MADALINA-IOANA	345000	RON
BANCA TRANSILVANIA SA			9999999999999	judet , UAT , loc.	IPOTECA		942-C1-U3	act notarial	43 IPOTECA/30/01/2025	Neciu Daniela Gabriela	338000	LEI
BANCA TRANSILVANIA S.A.			11324720	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str DOROBAN\U+021AILOR nr 27-29, Cod Postal 999999	IPOTECA		942-C1-U5	act notarial	contract de ipotecă nr. 328/05/06/2025	TIȘE MADALINA-IOANA	345000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează interdicția de înstrăinare ,grevare , închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare		act notarial	42 CVC/30.01.2025	Neciu Daniela Gabriela	942	neîmprejmuit		
Se infiinteaza cartea funciara 88911 a imobilului cu numarul cadastral 88911 / UAT Florești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 68400 inscris in cartea funciara 68400;		act notarial	1397/21.10.2024	Boerescu Andreea	942			

5. OBSERVAȚII

Se notează interdicția de înstrăinare ,grevare , închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare	act notarial	327/05.06.2025	TIȘE MADALINA-IOANA	942			
Se noteaza apartamentarea constructiei cu identificatorul 88911 C1/Florești, inscrisa in CF 88911-C1, si se deschid urmatoarele 10 carti funciare: ~- CF88911-C1-U3/88911-C1-U3 , cota parti uz comun 9,2/100 , cota teren 34/374; ~- CF88911-C1-U6/88911-C1-U6 , cota parti uz comun 9,2/100 , cota teren 34/374; ~- CF88911-C1-U8/88911-C1-U8 , cota parti uz comun 9,17/100 , cota teren 34/374; ~- CF88911-C1-U4/88911-C1-U4 , cota parti uz comun 8,72/100 , cota teren 33/374; ~- CF88911-C1-U10/88911-C1-U10 , cota parti uz comun 12,84/100 , cota teren 48/374; ~- CF88911-C1-U2/88911-C1-U2 , cota parti uz comun 15,11/100 , cota teren 57/374; ~- CF88911-C1-U5/88911-C1-U5 , cota parti uz comun 9,17/100 , cota teren 34/374; ~- CF88911-C1-U7/88911-C1-U7 , cota parti uz comun 8,72/100 , cota teren 33/374; ~- CF88911-C1-U9/88911-C1-U9 , cota parti uz comun 8,59/100 , cota teren 32/374; ~- CF88911-C1-U1/88911-C1-U1 , cota parti uz comun 9,28/100 , cota teren 35/374;	act notarial	1550/20.11.2024	Boerescu Andreea	C1			
Se infiinteaza cartea funciara 88911-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 88911-C1-U1/Florești, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 88911-C1 inscrisa in cartea funciara 88911-C1;	act notarial	1550/20.11.2024	Boerescu Andreea	942-C1-U1			
Se infiinteaza cartea funciara 88911-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 88911-C1-U2/Florești, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 88911-C1 inscrisa in cartea funciara 88911-C1;	act notarial	1550/20.11.2024	Boerescu Andreea	942-C1-U2			
Se notează interdicția de înstrăinare ,grevare , închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare	act notarial	42 CVC/30.01.2025	Neciu Daniela Gabriela	942-C1-U3			

Se infiinteaza cartea funciara 88911-C1-U4 a unitatii individuale cu numarul cadastral 88911-C1-U4/Florești, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 88911-C1 inscrisa in cartea funciara 88911-C1;	act notarial	1550/20.11.2024	Boerescu Andreea	942-C1-U4		
Se notează interdicția de înstrăinare ,grevare , închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare	act notarial	327/05.06.2025	TIȘE MADALINA-IOANA	942-C1-U5		
Se infiinteaza cartea funciara 88911-C1-U6 a unitatii individuale cu numarul cadastral 88911-C1-U6/Florești, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 88911-C1 inscrisa in cartea funciara 88911-C1;	act notarial	1550/20.11.2024	Boerescu Andreea	942-C1-U6		
Se infiinteaza cartea funciara 88911-C1-U7 a unitatii individuale cu numarul cadastral 88911-C1-U7/Florești, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 88911-C1 inscrisa in cartea funciara 88911-C1;	act notarial	1550/20.11.2024	Boerescu Andreea	942-C1-U7		
Se infiinteaza cartea funciara 88911-C1-U8 a unitatii individuale cu numarul cadastral 88911-C1-U8/Florești, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 88911-C1 inscrisa in cartea funciara 88911-C1;	act notarial	1550/20.11.2024	Boerescu Andreea	942-C1-U8		
Se infiinteaza cartea funciara 88911-C1-U9 a unitatii individuale cu numarul cadastral 88911-C1-U9/Florești, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 88911-C1 inscrisa in cartea funciara 88911-C1;	act notarial	1550/20.11.2024	Boerescu Andreea	942-C1-U9		
Se infiinteaza cartea funciara 88911-C1-U10 a unitatii individuale cu numarul cadastral 88911-C1-U10/Florești, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 88911-C1 inscrisa in cartea funciara 88911-C1;	act notarial	1550/20.11.2024	Boerescu Andreea	942-C1-U10		

Alte observatii:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
959	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Urușagului nr 1D, Cod Postal 407280	88913	88913	25	I		-	-	CC	25						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
WSH FUTURE PROPERTIES SRL			43720870	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str SESULUI nr 1-3, Cod Postal 999999, scara 1, etaj 1, ap. 7	1/1	959		Conventie	act notarial	Contract de vanzare aut 179/15.02.2021	Mihutiu Oana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 88913 a imobilului cu numarul cadastral 88913 / UAT Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 68400 inscris in cartea funciara 68400;	act notarial	1397/21.10.2024	Boerescu Andreea	959	neimprejmuit		

Alte observatii: Imobil cu 2 locuri de parcare la sol.

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 80

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
960	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Urușagului nr 1D, Cod Postal 407280	88912	88912	84	I		-	-	CC	84						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
WSH FUTURE PROPERTIES SRL			43720870	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str SESULUI nr 1-3, Cod Postal 999999, scara 1, etaj 1, ap. 7	6/7	960		Conventie	act notarial	Contract de vanzare aut 179/15.02.2 021	Mihutiu Oana	
BUDEA		CĂTĂLIN-ANDREI	15.04.2002	judet MARAMURES, UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, al Filaturii nr 5, Cod Postal 999999, ap. 25	1/7	960		Conventie	act notarial	327/05.06.2 025	TISE MADALINA-IOANA	bun propriu
BANCA TRANSILVANIA S.A			11324720	...	1/7	960			act notarial	327/05.06.2 025	TISE MADALINA-IOANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A.			11324720	judet , UAT , loc.	IPOTECA		960	act notarial	contract de ipoteca nr. 328/05/06/2 025	TISE MADALINA-IOANA	345000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Se infiinteaza cartea funciara 88912 a imobilului cu numarul cadastral 88912 / UAT Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 68400 inscris in cartea funciara 68400;	act notarial	1397/21.10.2024	Boerescu Andreea	960			
Se noteaza interdictia de instrainare ,grevare , inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	act notarial	327/05.06.2025	TISE MADALINA-IOANA	960	neimprejmuit		

Alte observatii: Imobil cu 7 locuri de parcare la sol.

Spre Publicare