

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
216	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280		622, Luna de Sus	2551	I		47	-	A	2551						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	216		Lege	act administrativ	22277/31.01.2025	PRIMARIA COMUNEI FLORESTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	216	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Alte observatii: parte din nr. topografic 281/1,281/2

Spre Publicare

Pagina nr. 1

Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025VASILE-
CLAUDIU
OPREDigitally signed by
VASILE-CLAUDIU
OPRE
Date: 2025.12.19
10:41:29 +02'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
218	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280		622 Luna de Sus	958	I		47	-	A	958						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	218		Lege	act administrativ	22277/31.01.2025	PRIMARIA COMUNEI FLORESTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	218	neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 281/2

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
461	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str MICA nr 636, Cod Postal 407280	11747	20129 (IE 66679)	2750	I		48	27	CC	995	C1	CL	121	3	20129	DA
					I		48	28	A	1755	C2	CA	44	1	20129	DA
											C3	CA	1	1	20129	DA
											C4	CA	142	1	20129	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LASZLO		IBOLYA	06.05.1960	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 636, Cod Postal 999999	8/16	461		Reconstituire	act administrativ	3307/2927/08.11.2005	CJPSDDPAT CLUJ	
LASZLO		IBOLYA	06.05.1960	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 636, Cod Postal 999999	2/16	461		Succesiune	act notarial	28/21.06.2022	MURESAN RALUCA	
LASZLO		IBOLYA	06.05.1960	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 636, Cod Postal 999999	2/16	461-C1		Succesiune	act notarial	28/21.06.2022	MURESAN RALUCA	
LASZLO		IBOLYA	06.05.1960	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 636, Cod Postal 999999	2/16	461-C2		Succesiune	act notarial	28/21.06.2022	MURESAN RALUCA	
LASZLO		IBOLYA	06.05.1960	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 636, Cod Postal 999999	2/16	461-C3		Succesiune	act notarial	28/21.06.2022	MURESAN RALUCA	
LASZLO		IBOLYA	06.05.1960	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 636, Cod Postal 999999	2/16	461-C4		Succesiune	act notarial	28/21.06.2022	MURESAN RALUCA	
LASZLO		NOEMI	06.12.1990	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 636, Cod Postal 999999	3/16	461		Succesiune	act notarial	28/21.06.2022	MURESAN RALUCA	
SZATMARI		TIMEA-IBOLYA	20.07.1980	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 636, Cod Postal 999999	3/16	461		Succesiune	act notarial	28/21.06.2022	MURESAN RALUCA	
LASZLO		NOEMI	06.12.1990	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 636, Cod Postal 999999	3/16	461-C1		Succesiune	act notarial	28/21.06.2022	MURESAN RALUCA	

SZATMARI		TIMEA-IBOLYA	20.07.1980	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 636, Cod Postal 999999	3/16	461-C1		Succesiune	act notarial	28/21.06.2022	MURESAN RALUCA	
LASZLO		NOEMI	06.12.1990	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 636, Cod Postal 999999	3/16	461-C2		Succesiune	act notarial	28/21.06.2022	MURESAN RALUCA	
SZATMARI		TIMEA-IBOLYA	20.07.1980	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 636, Cod Postal 999999	3/16	461-C2		Succesiune	act notarial	28/21.06.2022	MURESAN RALUCA	
LASZLO		NOEMI	06.12.1990	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 636, Cod Postal 999999	3/16	461-C3		Succesiune	act notarial	28/21.06.2022	MURESAN RALUCA	
SZATMARI		TIMEA-IBOLYA	20.07.1980	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 636, Cod Postal 999999	3/16	461-C3		Succesiune	act notarial	28/21.06.2022	MURESAN RALUCA	
LASZLO		NOEMI	06.12.1990	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 636, Cod Postal 999999	3/16	461-C4		Succesiune	act notarial	28/21.06.2022	MURESAN RALUCA	
SZATMARI		TIMEA-IBOLYA	20.07.1980	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 636, Cod Postal 999999	3/16	461-C4		Succesiune	act notarial	28/21.06.2022	MURESAN RALUCA	
LASZLO		IBOLYA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 279, Cod Postal 999999	8/16	461-C1		Construire	act administrativ	3307/2927/08.11.2005	CJPSDDPAT CLUJ	
LASZLO		IBOLYA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 279, Cod Postal 999999	8/16	461-C2		Construire	act administrativ	3307/2927/08.11.2005	CJPSDDPAT CLUJ	
LASZLO		IBOLYA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 279, Cod Postal 999999	8/16	461-C3		Construire	act administrativ	3307/2927/08.11.2005	CJPSDDPAT CLUJ	
LASZLO		IBOLYA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 279, Cod Postal 999999	8/16	461-C4		Construire	act administrativ	3307/2927/08.11.2005	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Alte observatii:

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării
Se noteaza posesia factica in favoarea lui

Tip act
act normativ

Nr. act / data
7/13.03. 1996

Emitent
PARLAMENTUL ROMANIEI

Identificator entitate asociată
462

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

5. OBSERVAȚII

Alte observatii: parte din nr. topografic 274/1, 274/2

Spre Publicare

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	463	imprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 274/1, 274/2

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 5
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
464	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str URUSAG nr 628, Cod Postal 407280		308, 884, Luna de Sus	335	I		48	31	CC	335	C1	CL	80	2	308, 884, Luna de Sus	DA
											C2	CL	39	2	308, 884, Luna de Sus	DA
											C3	CA	10	1	308, 884, Luna de Sus	DA
											C4	CA	14	1	308, 884, Luna de Sus	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	464		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BERKI	I	ESTER	26.09.1944	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 628, Cod Postal 407280	1/1	464			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BERKI	I	ESTER	26.09.1944	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 628, Cod Postal 407280	1/1	464-C1		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BERKI	I	ESTER	26.09.1944	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 628, Cod Postal 407280	1/1	464-C2		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BERKI	I	ESTER	26.09.1944	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 628, Cod Postal 407280	1/1	464-C3		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BERKI	I	ESTER	26.09.1944	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 628, Cod Postal 407280	1/1	464-C4		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	464	împrejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 274/1, 274/2

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
465	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str URUSAG nr 627, Cod Postal 407281		308, 884, Luna de Sus	417	I		48	32	CC	417	C1	CL	101	2	308, 884, Luna de Sus	DA
											C2	CA	33	1	308, 884, Luna de Sus	DA
											C3	CA	21	1	308, 884, Luna de Sus	DA
											C4	CA	81	1	308, 884, Luna de Sus	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	465		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MICACI		VASILE	03.06.1962	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 627, Cod Postal 407281	1/1	465			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MICACI		SABINA	24.11.1966	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MARGARITARILOR nr 8, Cod Postal 999999					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MICACI		VASILE	03.06.1962	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 627, Cod Postal 407281	1/1	465-C1		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MICACI		SABINA	24.11.1966	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MARGARITARILOR nr 8, Cod Postal 999999				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

MICACI		VASILE	03.06.1962	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 627, Cod Postal 407281	1/1	465-C2		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MICACI		SABINA	24.11.1966	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MARGARITARILOR nr 8, Cod Postal 999999				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MICACI		VASILE	03.06.1962	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 627, Cod Postal 407281	1/1	465-C3		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MICACI		SABINA	24.11.1966	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MARGARITARILOR nr 8, Cod Postal 999999				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MICACI		VASILE	03.06.1962	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 627, Cod Postal 407281	1/1	465-C4		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MICACI		SABINA	24.11.1966	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MARGARITARILOR nr 8, Cod Postal 999999				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	465	neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 274/1, 274/2

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
466	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str URUSAG nr 616, Cod Postal 407280		308, 884, Luna de Sus	500	I		48	54,55	CC	500	C1	CL	75	2	308, 884, Luna de Sus	DA
											C2	CL	86	2	308, 884, Luna de Sus	DA
											C3	CA	72	1	308, 884, Luna de Sus	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARGA		GHEORGHE	999999999999	...	1/1	466		Reconstituire	act administrativ	10347/30.06.2008	CJPSDDPAT CLUJ	
TAMAS		ATTILA-LEVENTE	17.11.1981	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 616, Cod Postal 407280	1/1	466			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TAMAS		ENIKO	06.03.1980	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 616, Cod Postal 407280					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TAMAS		ISTVAN SILVESTER	03.10.1979	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 616, Cod Postal 407280					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TAMAS		ANDREA	25.10.1984	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 616, Cod Postal 407280					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TAMAS		ENIKO	06.03.1980	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 616, Cod Postal 407280	1/1	466-C1		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TAMAS		ANDREA	25.10.1984	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 616, Cod Postal 407280	1/1	466-C2		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TAMAS		ENIKO	06.03.1980	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 616, Cod Postal 407280	1/1	466-C3		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

TAMAS		ANDREA	25.10.1984	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 616, Cod Postal 407280				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
-------	--	--------	------------	---	--	--	--	------------	--------------	--------------	----------------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui		act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	466	neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 274/1, 274/2

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
467	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str URUSAG nr 618, Cod Postal 407280		308, 884, Luna de Sus	597	I		48	49	CC	597	C1	CL	79	2	308, 884, Luna de Sus	DA
											C2	CA	50	1	308, 884, Luna de Sus	DA
											C3	CA	24	1	308, 884, Luna de Sus	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	467		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GERGELY		STEFAN	17.04.1968	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 74, Cod Postal 407280	1/1	467			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GERGELY		ELENA-SMARANDA	05.11.1967	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 74, Cod Postal 407280					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GERGELY		STEFAN	17.04.1968	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 74, Cod Postal 407280	1/1	467-C1		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GERGELY		ELENA-SMARANDA	05.11.1967	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 74, Cod Postal 407280				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GERGELY		STEFAN	17.04.1968	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 74, Cod Postal 407280	1/1	467-C2		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GERGELY		ELENA-SMARANDA	05.11.1967	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 74, Cod Postal 407280				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GERGELY		STEFAN	17.04.1968	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 74, Cod Postal 407280	1/1	467-C3		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

GERGELY		ELENA-SMARANDA	05.11.1967	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 74, Cod Postal 407280				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
---------	--	----------------	------------	--	--	--	--	------------	--------------	--------------	----------------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui		act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	467	neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 274/1, 274/2

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
468	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str MICA nr 637, Cod Postal 407280	85238	85238	406	I		48	25, 26	CC	406	C1	CL	146	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CULDEA		VASILE	07.12.1957	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 637, Cod Postal 999999	1/1	468		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	6041/2006/01.01.2006	JUDECATORIA CLUJ	si
CULDEA		OLIMPIA	23.08.1966	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 637, Cod Postal 999999				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	6041/2006/01.01.2006	JUDECATORIA CLUJ	
CULDEA		VASILE	07.12.1957	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 637, Cod Postal 999999	1/1	468-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	6041/2006/01.01.2006	JUDECATORIA CLUJ	si
CULDEA		OLIMPIA	23.08.1966	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 637, Cod Postal 999999				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	6041/2006/01.01.2006	JUDECATORIA CLUJ	
CULDEA		VASILE	07.12.1957	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 637, Cod Postal 999999	1/1	468-C1		Construire	act administrativ	172/20.07.2022	PRIMARIA COMUNAI FLORESTI	si
CULDEA		OLIMPIA	23.08.1966	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 637, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	172/20.07.2022	PRIMARIA COMUNAI FLORESTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

Se infiinteaza cartea funciara 85238 a imobilului cu numarul cadastral 85238 / UAT Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 69766 inscris in cartea funciara 69766;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELA AUT. NR. 2888/24.	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	468	neimprejmuit		
--	--------------	--	---------------------------	-----	--------------	--	--

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
469	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str URUSAG nr 622, Cod Postal 407280	77797	77797	500	I		48	-	CC	500	C1	CL	108	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JAKAB		FRANCISC	9999999999999	...	1/1	469		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	7724/2010/09.06.2010	Judecatoria Cluj-Napoca	
JAKAB		FRANCISC	9999999999999	...	1/1	469-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	7724/2010/09.06.2010	Judecatoria Cluj-Napoca	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
470	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str URUSAG nr 623, Cod Postal 407280	9268	16258 (IE 69790)	500	I		48	40	CC	500	C1	CL	140	2	16258	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CZAKO		BALINT	9999999999999	...	1/1	470		Conventie	act administrativ	3124/2055/15.07.2003	CJPSDDPAT CLUJ	necăsătorit, bun propriu
CZAKO		BALINT	9999999999999	...	1/1	470-C1		Conventie	act administrativ	3124/2055/15.07.2003	CJPSDDPAT CLUJ	necăsătorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
471	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str URUSAG nr 617, Cod Postal 407280		308, 884, Luna de Sus	500	I		48	52	CC	500	C1	CL	120	3	308, 884, Luna de Sus	DA
											C2	CL	43	1	308, 884, Luna de Sus	DA
											C3	CL	48	1	308, 884, Luna de Sus	DA
											C4	CL	98	2	308, 884, Luna de Sus	DA
											C5	CA	11	1	308, 884, Luna de Sus	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZASZ		CLARA	9999999999999	...	1/1	471		Reconstituire	act administrativ	10351/30.06.2008	CJPSDDPAT CLUJ	
TINE		ROZALIA	05.09.1967	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 617, Cod Postal 407280	1/1	471			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SZASZ		CLARA	9999999999999	...	1/1	471-C1		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SZASZ		CLARA	9999999999999	...	1/1	471-C2		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SZASZ		CLARA	9999999999999	...	1/1	471-C3		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TINE		ROZALIA	05.09.1967	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 617, Cod Postal 407280	1/1	471-C4		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TINE		ROZALIA	05.09.1967	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 617, Cod Postal 407280	1/1	471-C5		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Tine Rozalia asupra suprafetei de 200 mp din 500 mp.	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	471	neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 274/1, 274/2

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
472	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str URUSAG nr 621, Cod Postal 407280		308, 884, Luna de Sus	544	I		48	43	CC	544	C1	CL	110	2	308, 884, Luna de Sus	DA
											C2	CA	25	1	308, 884, Luna de Sus	DA
											C3	CA	14	1	308, 884, Luna de Sus	DA
											C4	CA	29	1	308, 884, Luna de Sus	DA
											C5	CA	16	1	308, 884, Luna de Sus	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	472		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MARIS		IOAN	27.07.1966	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 621, Cod Postal 407280	1/1	472			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MARIS		ADRIANA-MONICA	29.06.1973	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Gurghiu nr 4, Cod Postal 999999, bloc O3, scara 2, etaj 2, ap. 32					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MARIS		TODERAS	29.12.1964	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 621, Cod Postal 407280					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MARIS		DORINA	18.12.1967	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 621, Cod Postal 407280					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MARIS		IOAN	27.07.1966	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 621, Cod Postal 407280	1/1	472-C1		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

MARIS		ADRIANA-MONICA	29.06.1973	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Gurghiu nr 4, Cod Postal 999999, bloc O3, scara 2, etaj 2, ap. 32				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MARIS		TODERAS	29.12.1964	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 621, Cod Postal 407280				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MARIS		DORINA	18.12.1967	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 621, Cod Postal 407280				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MARIS		IOAN	27.07.1966	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 621, Cod Postal 407280	1/1	472-C2		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MARIS		ADRIANA-MONICA	29.06.1973	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Gurghiu nr 4, Cod Postal 999999, bloc O3, scara 2, etaj 2, ap. 32				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MARIS		TODERAS	29.12.1964	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 621, Cod Postal 407280				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MARIS		DORINA	18.12.1967	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 621, Cod Postal 407280				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MARIS		IOAN	27.07.1966	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 621, Cod Postal 407280	1/1	472-C3		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MARIS		ADRIANA-MONICA	29.06.1973	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Gurghiu nr 4, Cod Postal 999999, bloc O3, scara 2, etaj 2, ap. 32				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MARIS		TODERAS	29.12.1964	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 621, Cod Postal 407280				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MARIS		DORINA	18.12.1967	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 621, Cod Postal 407280				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MARIS		IOAN	27.07.1966	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 621, Cod Postal 407280	1/1	472-C4		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MARIS		ADRIANA-MONICA	29.06.1973	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Gurghiu nr 4, Cod Postal 999999, bloc O3, scara 2, etaj 2, ap. 32				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MARIS		TODERAS	29.12.1964	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 621, Cod Postal 407280				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MARIS		DORINA	18.12.1967	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 621, Cod Postal 407280				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

MARIS		IOAN	27.07.1966	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 621, Cod Postal 407280	1/1	472-C5		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MARIS		ADRIANA-MONICA	29.06.1973	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Gurghiu nr 4, Cod Postal 999999, bloc O3, scara 2, etaj 2, ap. 32				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MARIS		TODERAS	29.12.1964	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 621, Cod Postal 407280				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MARIS		DORINA	18.12.1967	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 621, Cod Postal 407280				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui		act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	472	neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 274/1, 274/2

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
473	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str URUSAG nr 620, Cod Postal 407280		308, 884, Luna de Sus	579	I		48	45	CC	579	C1	CL	83	2	308, 884, Luna de Sus	DA
											C2	CA	13	1	308, 884, Luna de Sus	DA
											C3	CA	8	1	308, 884, Luna de Sus	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	473		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SZATMARI		FRANCISC	15.03.1957	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str GHEORGHE DIMA nr 41, Cod Postal 999999, ap. 33	1/1	473			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BARDOS		GYONGYI	30.01.1970	judet CLUJ, UAT Savadislă, loc. Vlahă nr. 160, Cod Postal 999999					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NYESTE		ELISABETA	08.02.1955	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str BIHORULUI nr 19, Cod Postal 999999, bloc V1, etaj 1, ap. 26					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SZATMARI		FRANCISC	15.03.1957	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str GHEORGHE DIMA nr 41, Cod Postal 999999, ap. 33	1/1	473-C1		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BARDOS		GYONGYI	30.01.1970	judet CLUJ, UAT Savadislă, loc. Vlahă nr. 160, Cod Postal 999999				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NYESTE		ELISABETA	08.02.1955	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str BIHORULUI nr 19, Cod Postal 999999, bloc V1, etaj 1, ap. 26				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

SZATMARI		FRANCISC	15.03.1957	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str GHEORGHE DIMA nr 41, Cod Postal 999999, ap. 33	1/1	473-C2		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BARDOS		GYONGYI	30.01.1970	judet CLUJ, UAT Savadisa, loc. Vlaha nr. 160, Cod Postal 999999				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NYESTE		ELISABETA	08.02.1955	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str BIHORULUI nr 19, Cod Postal 999999, bloc V1, etaj 1, ap. 26				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SZATMARI		FRANCISC	15.03.1957	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str GHEORGHE DIMA nr 41, Cod Postal 999999, ap. 33	1/1	473-C3		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BARDOS		GYONGYI	30.01.1970	judet CLUJ, UAT Savadisa, loc. Vlaha nr. 160, Cod Postal 999999				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NYESTE		ELISABETA	08.02.1955	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str BIHORULUI nr 19, Cod Postal 999999, bloc V1, etaj 1, ap. 26				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	473	neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 274/1, 274/2

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
474	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str MICA nr 637A, Cod Postal 407280	85239	85239	830	I		48	25, 26	CC	830						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AILENEI		MIHAELA-IOANA	16.02.1989	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 637, Cod Postal 999999	1/1	474		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 2890/24.10. 2022	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	casatorita cu
AILENEI		MARIUS-ANGHEL	02.02.1989	judet CLUJ, UAT Gilau, loc. Somesu Rece nr. 88, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 2890/24.10. 2022	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 85239 a imobilului cu numarul cadastral 85239 / UAT Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 69766 inscris in cartea funciara 69766;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELAR E AUT. NR. 2888/24.10.2022	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	474	neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

[illegible]

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 85240 a imobilului cu numarul cadastral 85240 / UAT Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 69766 inscris in cartea funciara 69766;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELA ARE AUT. NR. 2888/24.10.2022	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	475	neimprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Tine Rozalia asupra suprafetei de 49 mp din 147 mp.	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	476	neîmprejmuit		
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Cine Csaba si Cine Aranka asupra suprafetei de 98 mp din 147 mp.	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	476			

Alte observatii: parte din nr. topografic 274/1, 274/2

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
477	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str URUSAG nr 615, Cod Postal 407280		308, 884, Luna de Sus	714	I		48	57	CC	714	C1	CL	64	1	308, 884, Luna de Sus	DA
											C2	CL	92	1	308, 884, Luna de Sus	DA
											C3	CA	44	1	308, 884, Luna de Sus	DA
											C4	CA	44	1	308, 884, Luna de Sus	DA
											C5	CA	17	1	308, 884, Luna de Sus	DA
											C6	CA	32	1	308, 884, Luna de Sus	DA
											C7	CA	6	1	308, 884, Luna de Sus	DA
											C8	CA	6	1	308, 884, Luna de Sus	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	477		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ALBERT-TOMPOS		SANDOR	22.10.1971	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 615, Cod Postal 407280	1/1	477			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

ALBERT-TOMPOS		GYOPAR-AGOTA	30.04.1981	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 615, Cod Postal 407280					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ALBERT		LORAND	06.02.1975	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 615, Cod Postal 407280					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ALBERT		GEORGETA-MARIA	04.01.1982	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 615, Cod Postal 407280					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ALBERT-TOMPOS		SANDOR	22.10.1971	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 615, Cod Postal 407280	1/1	477-C1		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ALBERT-TOMPOS		GYOPAR-AGOTA	30.04.1981	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 615, Cod Postal 407280				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ALBERT-TOMPOS		SANDOR	22.10.1971	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 615, Cod Postal 407280	1/1	477-C3		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ALBERT-TOMPOS		GYOPAR-AGOTA	30.04.1981	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 615, Cod Postal 407280				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ALBERT-TOMPOS		SANDOR	22.10.1971	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 615, Cod Postal 407280	1/1	477-C8		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ALBERT-TOMPOS		GYOPAR-AGOTA	30.04.1981	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 615, Cod Postal 407280				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ALBERT		LORAND	06.02.1975	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 615, Cod Postal 407280	1/1	477-C2		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ALBERT		GEORGETA-MARIA	04.01.1982	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 615, Cod Postal 407280				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ALBERT		LORAND	06.02.1975	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 615, Cod Postal 407280	1/1	477-C4		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ALBERT		GEORGETA-MARIA	04.01.1982	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 615, Cod Postal 407280				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ALBERT		LORAND	06.02.1975	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 615, Cod Postal 407280	1/1	477-C5		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ALBERT		GEORGETA-MARIA	04.01.1982	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 615, Cod Postal 407280				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ALBERT		LORAND	06.02.1975	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 615, Cod Postal 407280	1/1	477-C6		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ALBERT		GEORGETA-MARIA	04.01.1982	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 615, Cod Postal 407280				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

ALBERT		LORAND	06.02.1975	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 615, Cod Postal 407280	1/1	477-C7		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ALBERT		GEORGETA-MARIA	04.01.1982	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 615, Cod Postal 407280				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	477	împrejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 274/1, 274/2

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
478	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str URUSAG nr 625, Cod Postal 407280	50790	50790	715	I		48	36,37	CC	487	C1	CL	101	2		DA
					I		48	36,37	A	228	C2	CA	33	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KRASZNAI		MARTIN	27.03.1970	...	1/1	478		Iesire Din Indiviziune	act notarial	380/21.09.2009	BNP COSTEA LUCIA	bun propriu
KRASZNAI		MARTIN	27.03.1970	...	1/1	478-C1		Iesire Din Indiviziune	act notarial	380/21.09.2009	BNP COSTEA LUCIA	bun propriu
KRASZNAI		MARTIN	27.03.1970	...	1/1	478-C2		Iesire Din Indiviziune	act notarial	380/21.09.2009	BNP COSTEA LUCIA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se inscriu constructiile existente azi in favoarea vechilor proprietari	act administrativ	3651/30.03.2009	PRIMARIA COMUNEI FLORESTI	478	împrejmuit		

Alte observatii:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
479	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str URUSAG nr 614, Cod Postal 407280		308, 884, Luna de Sus	1020	I		48	58	CC	547	C1	CL	88	2	308, 884, Luna de Sus	DA
					I						C2	CA	21	1	308, 884, Luna de Sus	DA
											C3	CA	11	1	308, 884, Luna de Sus	DA
											C4	CA	11	1	308, 884, Luna de Sus	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBERT		PARASCHIVA	9999999999999	...	1/1	479		Reconstituire	act administrativ	3372/3571/02.05.2007	CJPSDDPAT CLUJ	
ALBERT		VIORICA	28.07.1962	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 614, Cod Postal 407280	1/1	479			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ALBERT		VIORICA	28.07.1962	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 614, Cod Postal 407280	1/1	479-C1		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ALBERT		VIORICA	28.07.1962	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 614, Cod Postal 407280	1/1	479-C2		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ALBERT		VIORICA	28.07.1962	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 614, Cod Postal 407280	1/1	479-C3		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ALBERT		VIORICA	28.07.1962	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 614, Cod Postal 407280	1/1	479-C4		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	479	imprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 274/1, 274/2

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
481	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280		308, 884, Luna de Sus	406	I		48	48	A	406						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	481		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ABRUDAN		RAVECA	06.12.1950	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 619, Cod Postal 407280	1/1	481			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ABRUDAN		EUGEN DARIUS	30.04.1976	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 619, Cod Postal 407280					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CRISAN		RODICA-DARIA	06.02.1978	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 451, Cod Postal 407280					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	481	neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 274/1, 274/2

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
482	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280		308, 884, Luna de Sus	247	I		48	56	A	247						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	482		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TAMAS		ATTILA-LEVENTE	17.11.1981	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 616, Cod Postal 407280	1/1	482			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TAMAS		ENIKO	06.03.1980	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 616, Cod Postal 407280					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TAMAS		ISTVAN SILVESTER	03.10.1979	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 616, Cod Postal 407280					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TAMAS		ANDREA	25.10.1984	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 616, Cod Postal 407280					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	482	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Alte observatii: parte din nr. topografic 274/1, 274/2

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
483	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407281		308, 884, Luna de Sus	304	I		48	33	A	304						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	483		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MICACI		VASILE	03.06.1962	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 627, Cod Postal 407281	1/1	483			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MICACI		SABINA	24.11.1966	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MARGARITARILOR nr 8, Cod Postal 999999					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	483	neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 274/1, 274/2

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
484	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280		308, 884, Luna de Sus	209	I		48	41	A	209						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	484		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CZAKO		BALINT	03.01.1971	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 623, Cod Postal 407280	1/1	484			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	484	neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 274/1, 274/2

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
485	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280		308, 884, Luna de Sus	203	I		48	42	A	203						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	485		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
IAKAB		FRANCISC	28.05.1950	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 622, Cod Postal 407280	1/1	485			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
IAKAB		ESTERA	31.05.1953	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 622, Cod Postal 407280					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	485	neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 274/1, 274/2

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
486	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280		308, 884, Luna de Sus	201	I		48	50	A	201						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	486		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GERGELY		STEFAN	17.04.1968	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 74, Cod Postal 407280	1/1	486			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GERGELY		ELENA-SMARANDA	05.11.1967	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 74, Cod Postal 407280					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	486	neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 274/1, 274/2

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
487	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280		308, 884, Luna de Sus	149	I		48	51	A	149						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	487		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TINE		ROZALIA	05.09.1967	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 617, Cod Postal 407280	1/1	487			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	487	neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 274/1, 274/2

Spre Publicare

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării
Se noteaza posesia factica in favoarea lui

Tip act
act normativ

Nr. act / data
7/13.03. 1996

Emitent
PARLAMENTUL ROMANIEI

Identificator entitate asociată
488

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

5. OBSERVAȚII

Alte observatii: parte din nr. topografic 274/1, 274/2

Spre Publicare

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
489	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280		308, 884, Luna de Sus	173	I		48	46	A	173						

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	489		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SZATMARI		FRANCISC	15.03.1957	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str GHEORGHE DIMA nr 41, Cod Postal 999999, ap. 33	1/1	489			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BARDOS		GYONGYI	30.01.1970	judet CLUJ, UAT Savadislă, loc. Vlaha nr. 160, Cod Postal 999999					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NYESTE		ELISABETA	08.02.1955	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str BIHORULUI nr 19, Cod Postal 999999, bloc V1, etaj 1, ap. 26					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	489	neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 274/1, 274/2

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
490	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str MICA nr 639, Cod Postal 407280	72423	72423	895	I		48	21	CC	895	C1	CL	159	2		DA
											C2	CA	53	1		DA
											C3	CA	24	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBERT		FRANCISC	18.09.1946	Nr: 63	1/1	490		Convenție	inscris sub semnatura privata	248/19.08.2016	Albert Francisc	
ALBERT		FRANCISC	18.09.1946	Nr: 63	1/1	490-C1		Construire	inscris sub semnatura privata	248/19.08.2016	Albert Francisc	
ALBERT		FRANCISC	18.09.1946	Nr: 63	1/1	490-C2		Construire	inscris sub semnatura privata	248/19.08.2016	Albert Francisc	
ALBERT		FRANCISC	18.09.1946	Nr: 63	1/1	490-C3		Construire	inscris sub semnatura privata	248/19.08.2016	Albert Francisc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
491	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280		869, Luna de Sus	254	I		48	20	A	254						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBERT		IOAN	9999999999999	...	1/1	491		Reconstituire	act administrativ	12047/22.1 0.2008	CJPSDDPAT CLUJ	
ALBERT		FRANCISC	18.09.1946	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 639, Cod Postal 999999	1/1	491			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	491	imprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 276

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
492	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280		869, Luna de Sus	925	I		48	19	CC	925						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBERT		IOAN	9999999999999	...	1/1	492		Reconstituire	act administrativ	12047/22.1 0.2008	CJPSDDPAT CLUJ	
ALBERT		FRANCISC	18.09.1946	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 639, Cod Postal 999999	1/1	492			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	492	neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 276

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
493	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280		869, Luna de Sus	402	I		48	24/1	A	402						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBERT		IOAN	9999999999999	...	1/1	493		Reconstituire	act administrativ	12047/22.1 0.2008	CJPSDDPAT CLUJ	
ALBERT		FRANCISC	18.09.1946	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 639, Cod Postal 999999	1/1	493			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	493	neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 276

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
494	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280		869, Luna de Sus	398	I		47	24/1/1	A	398						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBERT		IOAN	9999999999999	...	1/1	494		Reconstituire	act administrativ	12047/22.1 0.2008	CJPSDDPAT CLUJ	
ALBERT		FRANCISC	18.09.1946	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 639, Cod Postal 999999	1/1	494			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	494	neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 276

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
495	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	7303	13037 (IE 68704)	1318	I		47	1291/1	A	1318						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FERENCZ		ELISABETA	9999999999999	...	2/8	495		Succesiune	act notarial	48/15.04.2009	BNP COSMA LAURA IOANA	bun propriu
FERENCZ		IOAN	9999999999999	...	3/8	495		Succesiune	act notarial	48/15.04.2009	BNP COSMA LAURA IOANA	bun propriu
FERENCZ		BALAZS	9999999999999	...	3/8	495		Succesiune	act notarial	48/15.04.2009	BNP COSMA LAURA IOANA	bun propriu
MICACI		VASILE	03.06.1962	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 627, Cod Postal 407281	3/8	495			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MICACI		SABINA	24.11.1966	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MARGARITARILOR nr 8, Cod Postal 407280					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
KRASZNAI		MARTIN	27.03.1970	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 625, Cod Postal 407280	3/8	495			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
KRASZNAI		ILONA	12.08.1974	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 625, Cod Postal 407280					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TAMAS		ATTILA-LEVENTE	17.11.1981	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 616, Cod Postal 407280	1/1	495			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TAMAS		ENIKO	06.03.1980	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 616, Cod Postal 407280					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TAMAS		ISTVAN SILVESTER	03.10.1979	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 616, Cod Postal 407280					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

TAMAS		ANDREA	25.10.1984	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 616, Cod Postal 407280					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GERGELY		STEFAN	17.04.1968	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 74, Cod Postal 407280	1/1	495			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GERGELY		ELENA-SMARANDA	05.11.1967	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 74, Cod Postal 407280					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MARIS		IOAN	27.07.1966	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 621, Cod Postal 407280	1/1	495			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MARIS		ADRIANA-MONICA	29.06.1973	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Gurghiu nr 4, Cod Postal 999999, bloc O3, scara 2, etaj 2, ap. 32					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MARIS		TODERAS	29.12.1964	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 621, Cod Postal 407280					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MARIS		DORINA	18.12.1967	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 621, Cod Postal 407280					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TINE		ROZALIA	05.09.1967	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 617, Cod Postal 407280	1/1	495			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ABRUDAN		RAVECA	06.12.1950	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 619, Cod Postal 407280	1/1	495			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ABRUDAN		EUGEN DARIUS	30.04.1976	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 619, Cod Postal 407280					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CRISAN		RODICA-DARIA	06.02.1978	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 451, Cod Postal 407280					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CINE		CSABA	29.01.1979	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 617A, Cod Postal 407280	1/1	495			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CINE		ARANKA	19.12.1980	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 617A, Cod Postal 407280					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SZATMARI		FRANCISC	15.03.1957	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str GHEORGHE DIMA nr 41, Cod Postal 999999, ap. 33	1/1	495			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BARDOS		GYONGYI	30.01.1970	judet CLUJ, UAT Savadisla, loc. Vlaha nr. 160, Cod Postal 999999					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NYESTE		ELISABETA	08.02.1955	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str BIHORULUI nr 19, Cod Postal 999999, bloc 14, etaj 1, ap. 32					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

IAKAB		FRANCISC	28.05.1950	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 622, Cod Postal 407280	1/1	495			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
IAKAB		ESTERA	31.05.1953	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 622, Cod Postal 407280					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CZAKO		BALINT	03.01.1971	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 623, Cod Postal 407280	1/1	495			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BALAZS		ERZSEBET	13.10.1954	...	1/1	495			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Micaci Vasile si Micaci Sabina asupra suprafetei de 112 mp din 1318 mp.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	495	neîmprejmuit		
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Krasznai Martin si Krasznai Ilona asupra suprafetei de 109 mp din 1318 mp.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	495			
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Tamas Attila-Levente, Tamas Eniko, Tamas Istvan Silvester si Tamas Andrea asupra suprafetei de 112 mp din 1318 mp.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	495			
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Gergely Stefan si Gergely Elena-Smaranda asupra suprafetei de 134 mp din 1318 mp.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	495			
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Maris Ioan, Maris Adriana-Monica, Maris Toderas si Maris Dorina asupra suprafetei de 105 mp din 1318 mp.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	495			
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Tine Rozalia asupra suprafetei de 17 mp din 1318 mp.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	495			

Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Abrudan Raveca, Abrudan Eugen Darius si Crisan Rodica-Daria asupra suprafetei de 102 mp din 1318 mp.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	495			
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Cine Csaba si Cine Aranka asupra suprafetei de 93 mp din 1318 mp.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	495			
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Szatmari Francisc, Bardos Gyongyi si Nyeste Elisabeta asupra suprafetei de 114 mp din 1318 mp.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	495			
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Iakab Francisc si Iakab Estera asupra suprafetei de 106 mp din 1318 mp.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	495			
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Czako Balint asupra suprafetei de 105 mp din 1318 mp.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	495			
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Balazs Erzsebet asupra suprafetei de 105 mp din 1318 mp.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	495			

Alte observatii:

Spre Publicare

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 62068 a imobilului cu numarul cadastral 62068/Floresti, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad. 7304 (id electronic 61532) din cf.13038 (id electronic 61532) care se sisteaza;~-nr.cad.7342 (id electronic 61531) din cf.13019 (id electronic 61531) care se sisteaza;	act notarial	256/12.07.2013	MITRE ROMANA LACRIMA	496	imprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
497	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str MICA nr 640, Cod Postal 407280	72420	72420	1419	I		I48	19	CC	552	C1	CL	129	2		DA
					I		I48	20	A	867	C2	CA	91	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBERT	I	FRANCISC	18.09.1946	Nr: 63	1/1	497		Lege	inscris sub semnatura privata	249/19.08.2016	Albert Francisc	
ALBERT	I	FRANCISC	18.09.1946	Nr: 63	1/1	497-C1		Construire	inscris sub semnatura privata	249/19.08.2016	Albert Francisc	
ALBERT	I	FRANCISC	18.09.1946	Nr: 63	1/1	497-C2		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
498	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	7341	11376 (IE 67667)	2064	I		50	1	A	2064	C1	CL	76	3	11376	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HINDRICH		M FRANCISC	9999999999999	...	1/1	498		Lege	act administrativ	26196/898/15.09.1997	C.J.S.D.P.T. Cluj	
MICACI		VASILE	03.06.1962	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 627, Cod Postal 407281	1/1	498			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MICACI		SABINA	24.11.1966	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MARGARITARILOR nr 8, Cod Postal 999999					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
KRASZNAI		MARTIN	27.03.1970	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 625, Cod Postal 407280	1/1	498			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
KRASZNAI		ILONA	12.08.1974	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 625, Cod Postal 407280					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TAMAS		ATTILA-LEVENTE	17.11.1981	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 616, Cod Postal 407280	1/1	498			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TAMAS		ENIKO	06.03.1980	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 616, Cod Postal 407280					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TAMAS		ISTVAN SILVESTER	03.10.1979	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 616, Cod Postal 407280					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TAMAS		ANDREA	25.10.1984	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 616, Cod Postal 407280					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

GERGELY		STEFAN	17.04.1968	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 74, Cod Postal 407280	1/1	498			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GERGELY		ELENA-SMARANDA	05.11.1967	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 74, Cod Postal 407280					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MARIS		IOAN	27.07.1966	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 621, Cod Postal 407280	1/1	498			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MARIS		ADRIANA-MONICA	29.06.1973	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Gurghiu nr 4, Cod Postal 999999, bloc O3, scara 2, etaj 2, ap. 32					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MARIS		TODERAS	29.12.1964	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 621, Cod Postal 407280					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MARIS		DORINA	18.12.1967	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 621, Cod Postal 407280					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ABRUDAN		RAVECA	06.12.1950	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 619, Cod Postal 407280	1/1	498			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ABRUDAN		EUGEN DARIUS	30.04.1976	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 619, Cod Postal 407280					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CRISAN		RODICA-DARIA	06.02.1978	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 451, Cod Postal 407280					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CINE		CSABA	29.01.1979	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 617A, Cod Postal 407280	1/1	498			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CINE		ARANKA	19.12.1980	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 617A, Cod Postal 407280					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SZATMARI		FRANCISC	15.03.1957	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str GHEORGHE DIMA nr 41, Cod Postal 407280	1/1	498			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BARDOS		GYONGYI	30.01.1970	judet CLUJ, UAT Savadislá, loc. Vlaha nr. 160, Cod Postal 999999					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NYESTE		ELISABETA	08.02.1955	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str BIHORULUI nr 19, Cod Postal 999999, bloc V1, etaj 1, ap. 26					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
IAKAB		FRANCISC	28.05.1950	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 622, Cod Postal 407280	1/1	498			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
IAKAB		ESTERA	31.05.1953	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 622, Cod Postal 407280					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

CZAKO		BALINT	03.01.1971	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 623, Cod Postal 407280	1/1	498			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BALAZS		ERZSEBET	13.10.1954	...	1/1	498			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CINE		CSABA	29.01.1979	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 617A, Cod Postal 407280	1/1	498-C1		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CINE		ARANKA	19.12.1980	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 617A, Cod Postal 407280				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Micaci Vasile si Micaci Sabina asupra suprafetei de 153 mp din 2064 mp.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	498	neîmprejmuit		
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Krasznai Martin si Krasznai Ilona supra suprafetei de 170 mp din 2064 mp.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	498			
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Tamas Attila-Levente, Tamas Eniko, Tamas Istvan Silvester si Tamas Andrea asupra suprafetei de 180 mp din 2064 mp.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	498			
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Gergely Stefan si Gergely Elena-Smaranda asupra suprafetei de 195 mp din 2064 mp.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	498			

Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Maris Ioan, Maris Adriana-Monica, Maris Toderas si Maris Dorina asupra suprafetei de 166 mp din 2064 mp.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	498			
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Abrudan Raveca, Abrudan Eugen Darius si Crisan Rodica-Daria asupra suprafetei de 167 mp din 2064 mp.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	498			
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Cine Csaba si Cine Aranka asupra suprafetei de 201 mp din 2064 mp.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	498			
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Szatmari Francisc, Bardos Gyongyi si Nyeste Elisabeta asupra suprafetei de 185 mp din 2064 mp.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	498			
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Iakab Francisc si Iakab Estera asupra suprafetei de 165 mp din 2064 mp.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	498			
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Czako Balint asupra suprafetei de 163 mp din 2064 mp.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	498			
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Balazs Erzsebet asupra suprafetei de 164 mp din 2064 mp.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	498			

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
499	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	72890	72890	1232	I		47	21	A	1232						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBERT		FRANCISC	18.09.1946	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 639, Cod Postal 999999	1/1	499		Conventie	act notarial	1676/02.07. 2015	NP Furdul Horia-Augustin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 41
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
500	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407281		668, Luna de Sus	1400	I		47	6	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JAKAB		FRANCISC	99999999999999	...	1/1	500		Reconstituire	act administrativ	3056/1969/01.04.2003	CJPSDDPAT CLUJ	
MICACI		VASILE	03.06.1962	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 627, Cod Postal 407281	1/1	500			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MICACI		SABINA	24.11.1966	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MARGARITARILOR nr 8, Cod Postal 999999					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	500	neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 279/a

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
501	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str MICA nr 641, Cod Postal 407280	87384	87384	1067	I		48	17	CC	588	C1	CL	92	1		DA
					I						C2	CA	60	1		DA
											C3	CA	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HINDRICH		MARTIN	04.09.1952	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 559, Cod Postal 999999	1/1	501		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	11022/2014 /27.10.2014	Judecătoria Cluj-Napoca	
HINDRICH		MARTIN	04.09.1952	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 559, Cod Postal 999999	1/1	501-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	11022/2014 /27.10.2014	Judecătoria Cluj-Napoca	
HINDRICH		MARTIN	04.09.1952	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 559, Cod Postal 999999	1/1	501-C2		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	11022/2014 /27.10.2014	Judecătoria Cluj-Napoca	
HINDRICH		MARTIN	04.09.1952	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 559, Cod Postal 999999	1/1	501-C3		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
502	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280		58, Luna de Sus	1400	I		47	6/1	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	502		Lege	act administrativ	22277/31.01.2025	PRIMARIA COMUNEI FLORESTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	502	neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 279, 279/1

Spre Publicare

Pagina nr. 44
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
503	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280		1049, Luna de Sus	1400	I		47	18/1	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HINDRICH		GHEORGHE	9999999999999	...	1/1	503		Reconstituire	act administrativ	7323/21.11.2007	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 278

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
504	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str MICA nr 642, Cod Postal 407280	82955	82955	407	I		48	15	CC	407	C1	CL	143	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UNGUREAN		PAVEL-VASILE	05.06.1966	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MURESULUI nr 37, Cod Postal 999999, bloc R3, ap. 8	1/1	504		Conventie	act notarial	2008/26.09.2022	Petrean Livia	si sotia
UNGUREAN		GABRIELA-VICTORIA	24.02.1969	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MURESULUI nr 37, Cod Postal 999999, bloc R3, ap. 8				Conventie	act notarial	2008/26.09.2022	Petrean Livia	bun comun
BANCA TRANSILVANIA SA			11324720	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	1/1	504			act notarial	2008/26.09.2022	Petrean Livia	
UNGUREAN		PAVEL-VASILE	05.06.1966	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MURESULUI nr 37, Cod Postal 999999, bloc R3, ap. 8	1/1	504-C1		Conventie	act notarial	2008/26.09.2022	Petrean Livia	si sotia
UNGUREAN		GABRIELA-VICTORIA	24.02.1969	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MURESULUI nr 37, Cod Postal 999999, bloc R3, ap. 8				Conventie	act notarial	2008/26.09.2022	Petrean Livia	bun comun
BANCA TRANSILVANIA SA			11324720	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	1/1	504-C1			act notarial	2008/26.09.2022	Petrean Livia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			11324720	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str DOROBANTILOR nr 30-36, Cod Postal 999999	IPOTECA		504 504-C1	act notarial	2009/26/09/2022	Petrean Livia	291150	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează interdicția de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare, amenajare	act notarial	2008/26.09.2022	Petrean Livia	504 C1	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
505	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	64795	64795	1400	I		47	1291/12	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBERT		ILONA	01.03.1944	Jud: Neidentificat, Loc: Luna de Sus, Nr: 24	1/1	505		Conventie	act notarial	1235/29.06. 2015	Ghile Gabriela Rodica	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 47
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
506	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	88943	88943	850	I		I48, 47	16, 58	A	850						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UNGUREAN		PAVEL-VASILE	05.06.1966	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MUREȘULUI nr 37, Cod Postal 999999, bloc R3, ap. 8	1/1	506		Conventie	act notarial	2170/03.12.2024	Petrean Livia	și soția
UNGUREAN		GABRIELA-VICTORIA	24.02.1969	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MUREȘULUI nr 37, Cod Postal 999999, bloc R3, ap. 8				Conventie	act notarial	2170/03.12.2024	Petrean Livia	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cf. 88943 a imobilului cu nr. cad. 88943/Floresti ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.85098cf.85098; ~- nr.cad.85829cf.85829;	act notarial	2170/03.12.2024	Petrean Livia	506	împrejmuit		

Alte observatii:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
507	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str MICA nr 664, Cod Postal 407280		275, Luna de Sus	1418	I		44	-	CC	1418						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	507		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
IAKAB		ELISABETA	07.10.1943	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 550, Cod Postal 407280	1/1	507			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	507	neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 317

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
508	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	85830	85830	4400	I		47	58	A	4400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZATMARI		VERONICA	9999999999999	...	1/1	508		Succesiune	hotarare judecatoreasca	8422/2005/01.01.2005	Judecatoria Cluj-Napoca	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 85830 a imobilului cu numărul cadastral 85830 / UAT Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 69553 înscris în cartea funciara 69553;	act notarial	191/06.02.2023	Petrean Livia	508	neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării
Se noteaza posesia factica in favoarea lui

Tip act
act normativ

Nr. act / data
7/13.03. 1996

Emitent
PARLAMENTUL ROMANIEI

Identificator entitate asociată
509

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
împrejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

5. OBSERVAȚII

Alte observatii: parte din nr. topografic 281/1

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
510	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	69751	1921 LUNA DE SUS (IE 69751)	700	I		148	14	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAMAS		ANNA	03.08.1954	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str DARIU POP nr 5, Cod Postal 999999, ap. 59	1/1	510		Conventie	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 2127/06.06. 2019	HAROSA ROMANA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TAMAS		FERENC	05.01.1948	Romania, Descriere NORVEGIA	UZUFRUCT VIAGER	1/1	510	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 2127/06/06/ 2019	HAROSA ROMANA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
511	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str MICA nr 644, Cod Postal 407280	69750	1688 (IE 69750)	962	I		48	11	CC	962	C1	CL	146	2	1688	DA
											C2	CA	16	1	1688	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAMAS		ANNA	03.08.1954	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str DARIU POP nr 5, Cod Postal 999999, ap. 59	1/1	511		Conventie	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 2127/06.06. 2019	HAROSA ROMANA	bun propriu
TAMAS		ANNA	03.08.1954	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str DARIU POP nr 5, Cod Postal 999999, ap. 59	1/1	511-C1		Conventie	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 2127/06.06. 2019	HAROSA ROMANA	bun propriu
TAMAS		ANNA	03.08.1954	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str DARIU POP nr 5, Cod Postal 999999, ap. 59	1/1	511-C2		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TAMAS		FERENC	05.01.1948	Romania, Descriere NORVEGIA	UZUFRACT VIAGER	1/1	511 511-C1	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 2127/06/06/ 2019	HAROSA ROMANA		

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
512	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280		622, Luna de Sus	1510	I		48	12/1	A	1510						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAMAS		FRANCISC	9999999999999	...	1/1	512		Reconstituire	act administrativ	10349/30.06.2008	CJPSDDPAT CLUJ	
TAMAS		ANNA	03.08.1954	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 644, Cod Postal 407280	1/1	512			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	512	neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 281/2

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
513	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	51870	51870	401	I		47	1291/6	A	401						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAMAS		ANNA	03.08.1954	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str DARIU POP nr 5, Cod Postal 999999, ap. 59	1/1	513		Conventie	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 2127/06.06. 2019	HAROSA ROMANA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TAMAS		FERENC	05.01.1948	...	UZUFRUCT VIAGER	1/1	513	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 2127/06/06/ 2019	HAROSA ROMANA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
514	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	65182	65182	1190	I		47	9	A	1190						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC IMOINVEST SA			15697381	Jud: Neidentifica	1/1	514		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 2761/18.08. 2015	POP SMARANDA RAMONA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
515	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	51869	51869	1101	I		47	1291/5	A	1101						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAMAS		ANNA	03.08.1954	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str DARIU POP nr 5, Cod Postal 999999, ap. 59	1/1	515		Conventie	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 2127/06.06. 2019	HAROSA ROMANA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TAMAS		FERENC	05.01.1948	...	UZUFRUCT VIAGER	1/1	515	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 2127/06/06/ 2019	HAROSA ROMANA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Pagina nr. 57

Înregistrare sistematica UAT Floresti

Spre Publicare

Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
516	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280		126, Luna de Sus	260	I		47	1291/8	A	260						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBERT		GHEORGHE	9999999999999	...	1/1	516		Reconstituire	act administrativ	14019/04.03.2009	CJPSDDPAT CLUJ	
IAKAB		ILEANA	9999999999999	...				Reconstituire	act administrativ	14019/04.03.2009	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 282/1

Spre Publicare

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
imprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
518	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	57785	57785	840	I		48	10/4	A	840						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBERT		GHEORGHE	06.10.1969	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 352, Cod Postal 999999	1/2	518		Succesiune	act notarial	28/24.02.2022	Pop Sergiu Mircea	
ALBERT		ANA-AMALIA	16.08.1972	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 272, Cod Postal 999999	1/2	518		Succesiune	act notarial	28/24.02.2022	Pop Sergiu Mircea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
519	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	8822	15233 (IE 51856)	4300	I		47	60	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBERT		GHEORGHE	06.10.1969	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 352, Cod Postal 999999	1/2	519		Succesiune	act notarial	28/24.02.2022	Pop Sergiu Mircea	
ALBERT		ANA-AMALIA	16.08.1972	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 272, Cod Postal 999999	1/2	519		Succesiune	act notarial	28/24.02.2022	Pop Sergiu Mircea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

2. PROPRIETATEA / POSESIA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 286

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
521	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str MICA nr 646, Cod Postal 407280		23, Luna de Sus	451	I		48	7	CC	214	C1	CL	56	2	23, Luna de Sus	DA
					I		48	7/1	A	237	C2	CA	23	1	23, Luna de Sus	DA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZADOS		SANDOR	99999999999999	...	1/1	521		Reconstituire	act administrativ	13582/26.01.2009	CJPSDDPAT CLUJ	
OTVOS		ELISABETA	99999999999999	...				Reconstituire	act administrativ	13582/26.01.2009	CJPSDDPAT CLUJ	
VERES		ILEANA	99999999999999	...				Reconstituire	act administrativ	13582/26.01.2009	CJPSDDPAT CLUJ	
PAVALOAIA		MELINDA-TEREZIA	08.08.1954	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 646, Cod Postal 407280	1/1	521			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
PAVALOAIA		MELINDA-TEREZIA	08.08.1954	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 646, Cod Postal 407280	1/1	521-C1		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
PAVALOAIA		MELINDA-TEREZIA	08.08.1954	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 646, Cod Postal 407280	1/1	521-C2		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui

Tip act
act normativ

Nr. act / data
7/13.03. 1996

Emitent
PARLAMENTUL ROMANIEI

Identificator entitate asociată
521

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
imprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

5. OBSERVAȚII

Alte observatii: parte din nr. topografic 287/2

Spre Publicare

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

Tip act

Nr. act / data

Emitent

Identificator entitate asociată

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Alte observatii:

Spre Publicare

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
523	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. fn, Cod Postal 407280	64911	64911	458	I		48	8/1	A	458						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBERT		BELA	28.02.1972	Nr: 36	1/1	523		Succesiune	act notarial	328/22.02.1995	Notar de stat Muresan Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 65
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
524	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str MICA nr 647, Cod Postal 407280		44, Luna de Sus	500	I		148	5	CC	500	C1	CL	136	3	44, Luna de Sus	DA
											C2	CA	13	1	44, Luna de Sus	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HINDRICH		FRANCISC	01.04.1938	...	1/1	524		Reconstituire	act administrativ	23427/05.07.2012	CJPSDDPAT CLUJ	
HINDRICH		NORBERT	09.09.1987	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 647, Cod Postal 407280	1/1	524			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
HINDRICH		ALETTA	23.05.1992	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 647, Cod Postal 407280					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
HINDRICH		NORBERT	09.09.1987	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 647, Cod Postal 407280	1/1	524-C1		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
HINDRICH		ALETTA	23.05.1992	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 647, Cod Postal 407280				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
HINDRICH		NORBERT	09.09.1987	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 647, Cod Postal 407280	1/1	524-C2		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
HINDRICH		ALETTA	23.05.1992	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 647, Cod Postal 407280				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	524	neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 288

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
525	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	64885	64885	2442	I		47	216	A	2442						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBERT		BELA	28.02.1972	Nr: 36	1/1	525		Succesiune	act administrativ	1649/1569/19.10.2001	CJSDPAT Cluj	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 67
Înregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
526	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280		44, Luna de Sus	286	I		48	6	A	286						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	526		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
HINDRICH		NORBERT	09.09.1987	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 647, Cod Postal 407280	1/1	526			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
HINDRICH		ALETTA	23.05.1992	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 647, Cod Postal 407280					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	526	neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 288

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
527	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280		44, Luna de Sus	1100	I		47	27/1	A	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBERT		IOAN	9999999999999	...	1/1	527		Reconstituire	act administrativ	8484/19.02. 2008	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 288

Spre Publicare

Pagina nr. 69
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

Tip act

Nr. act / data

Emitent

Identificator entitate asociată

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
imprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

5. OBSERVAȚII

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
529	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280		129, Luna de Sus	2877	I		47	1291/11	A	2877						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA REFORMATĂ - LUNA DE SUS			9999999999999	...	1/1	529		Reconstituire	act administrativ	14022/04.03.2009	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 290

Spre Publicare

Pagina nr. 71
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
530	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	64959	64959	2880	I		47	291	A	2880						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC IMOINVEST SA			15697381	Jud: Neidentifica	1/1	530		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 2762/18.08. 2015	POP SMARANDA RAMONA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
531	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280		45, Luna de Sus	193	I		148	1/1	A	193						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	531		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GERGELY		MARTIN	22.03.1940	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 649, Cod Postal 407280	1/1	531			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	531	neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 289/2

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
532	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str MICA nr 649, Cod Postal 407280	4354	1869 (IE 66630)	1569	I		48	1	CC	616	C1	CL	158	1	1869	DA
					I		48	2	A	953	C2	CA	17	1	1869	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GERGELY		MARTIN	9999999999999	...	1/1	532		Reconstituire	act administrativ	3372/3595/04.05.2007	CJPSDDPAT CLUJ	
GERGELY		ELISABETA	27.06.1947	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 649, Cod Postal 407280	1/1	532-C1		Construire	act notarial	DECLARAT IE AUT. NR. 2663/27.11. 2025	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	
GERGELY		MARTIN	9999999999999	...				Construire	act notarial	DECLARAT IE AUT. NR. 2663/27.11. 2025	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	ca bun comun
GERGELY		MARTIN	9999999999999	...	1/1	532-C2		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GERGELY		ELISABETA	9999999999999	...				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
533	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280		196, Luna de Sus	1400	I		47	74	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZATMARI		STEFAN	9999999999999	...	1/1	533		Reconstituire	act administrativ	3284/2860/06.07.2005	CJPSDDPAT CLUJ	
SZATMARI		IOAN	9999999999999	...				Reconstituire	act administrativ	3284/2860/06.07.2005	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 298/1

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
534	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280		196, Luna de Sus	400	I		47	74/1	A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZATMARI		ARPAD	9999999999999	...	1/1	534		Reconstituire	act administrativ	3384/3645/30.05.2007	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 298/1

Spre Publicare

Pagina nr. 76
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
535	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280		4, Luna de Sus	553	I		44	51	A	553						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	535		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
KUN-ANDRAS		ILEANA	27.02.1960	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 650, Cod Postal 407280	1/1	535			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	535	neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 296, 297

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
536	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	55917	55917	2150	I		47	334	A	2150						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JAKAB		FRANCISC	9999999999999	...	1/1	536		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	7724/2010 dos 5117/211/2 008/09.06.2010	JUDECATORIA CLUJ NAPOCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 55917 a imobilului cu numarul cadastral 55917/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55572 inscris in cartea funciara 55572;	act administrativ	138386/14.12.2010	OCPI CLUJ	536	neîmprejmuit		

Alte observatii:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
537	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str MICA nr 650, Cod Postal 407280		4, Luna de Sus	2000	I		44	49	CC	1074	C1	CL	144	2	4, Luna de Sus	DA
					I		44	50	A	926	C2	CA	14	1	4, Luna de Sus	DA
											C3	CA	152	1	4, Luna de Sus	DA
											C4	CA	17	1	4, Luna de Sus	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JAKAB		ELISABETA	99999999999999	...	1/1	537		Reconstituire	act administrativ	17940/24.1 1.2009	CJPSDDPAT CLUJ	
KUN-ANDRAS		ILEANA	27.02.1960	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 650, Cod Postal 407280	1/1	537			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENTUL ROMANIEI	
KUN-ANDRAS		ILEANA	27.02.1960	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 650, Cod Postal 407280	1/1	537-C1		Construire	act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENTUL ROMANIEI	
KUN-ANDRAS		ILEANA	27.02.1960	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 650, Cod Postal 407280	1/1	537-C2		Construire	act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENTUL ROMANIEI	
KUN-ANDRAS		ILEANA	27.02.1960	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 650, Cod Postal 407280	1/1	537-C3		Construire	act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENTUL ROMANIEI	
KUN-ANDRAS		ILEANA	27.02.1960	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 650, Cod Postal 407280	1/1	537-C4		Construire	act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	537	neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 296, 297

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
538	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	55916	55916	2150	I		47	334	A	2150						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JAKAB		ANDREI	23.01.1963	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Luna de Jos, Nr. Postal 211	1/1	538		Succesiune	act notarial	2/03.03.2016	Buzdugan Mariana	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 80
Înregistrare sistematică UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
539	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	51258	51258	1500	I		47	337	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBERT		TIBOR	14.04.1963	Romania, Jud. CLUJ	3/8	539		Succesiune	act notarial	76/05.11.2007	B.N.P. POPA IONUT-FLORIN SI DOROBANTU SIMONA-IUSTI	
ALBERT		TIBOR	14.04.1963	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 438, Cod Postal 999999	1/8	539		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 136/19.12.2017	Popa Ionut Florin	bun propriu
ALBERT		TIBOR	14.04.1963	...	1/2	539		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR 140/28.11.2025	Dorobantu Simona Iustina	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Alte observatii:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
540	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str MICA nr 651, Cod Postal 407280	73844	73844	1169	I		44	48	CC	365	C1	CL	149	3		DA
					I		44	47	A	804	C2	CA	60	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HINDRICH		KATALIN	04.02.1955	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 651, Cod Postal 999999	1/1	540		Succesiune	act notarial	245/21.12.2016	Societatea Profesionala Notariala "NAPOCA LEX"	bun propriu
HINDRICH		KATALIN	04.02.1955	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 651, Cod Postal 999999	1/1	540-C1		Construire	act administrativ	30/16.02.2017	Primaria comunei Floresti	bun propriu
HINDRICH		KATALIN	04.02.1955	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 651, Cod Postal 999999	1/1	540-C2		Construire	act administrativ	30/16.02.2017	Primaria comunei Floresti	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Alte observatii:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
541	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	74017	74017	2900	I		47	1293/33 6	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZATMARI		BELA	08.12.1951	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 561, Cod Postal 999999	1/1	541		Lege	act administrativ	27370/26.0 5.2017	CJPSDDPAT CLUJ	
SZATMARI		ALEXANDRU	18.09.1946	...				Lege	act administrativ	27370/26.0 5.2017	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
542	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	75189	75189	1500	I		47	71	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IMOINVEST SA			15697381	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999	1/1	542		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE aut. nr. 904/10.05.2018	BUDUSAN Silvia Valeria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
543	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str MICA nr 652, Cod Postal 407280	82191	1657, Luna de Sus (IE 82191)	1071	I		44	45, 46	CC	360	C1	CL	73	3	1657, Luna de Sus	DA
					I		44	45, 46	A	711	C2	CA	18	1	1657, Luna de	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SFÎRLEA-RĂDAC		ROXANA-MARIANA	05.02.1992	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 652, Cod Postal 999999	1/4	543		Succesiune	act notarial	248/21.10.2021	TOMA IOANA	
RĂDAC		DIANA-CORINA	23.11.1998	...	1/4	543		Succesiune	act notarial	248/21.10.2021	TOMA IOANA	
SFÎRLEA-RĂDAC		ROXANA-MARIANA	05.02.1992	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 652, Cod Postal 999999	1/4	543-C1		Succesiune	act notarial	248/21.10.2021	TOMA IOANA	
RĂDAC		DIANA-CORINA	23.11.1998	...	1/4	543-C1		Succesiune	act notarial	248/21.10.2021	TOMA IOANA	
RĂDAC		LIVIU	99999999999999	...	1/2	543		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	9441/2002/09.10.2002	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	
RĂDAC		LIVIU	99999999999999	...	1/2	543-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	9441/2002/09.10.2002	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	
SFÎRLEA-RĂDAC		ROXANA-MARIANA	05.02.1992	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 652, Cod Postal 999999	1/1	543-C2		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
RĂDAC		DIANA-CORINA	23.11.1998	...				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
RĂDAC		LIVIU	99999999999999	...				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
544	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280		136, Luna de Sus	909	I		47	-	A	909						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	544		Lege	act administrativ	22277/31.01.2025	PRIMARIA COMUNEI FLORESTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	544	neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 301/b

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	545	neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 301/b

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 87
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării
Se noteaza posesia factica in favoarea lui

Tip act
act normativ

Nr. act / data
7/13.03. 1996

Emitent
PARLAMENTUL ROMANIEI

Identificator entitate asociată
546

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Alte observatii: parte din nr. topografic 301/b

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
547	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str MICA nr 653, Cod Postal 407280	83264	83264	600	I	300/a	44	44/1	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GYORKOS-MANYI		ELISABETA	28.08.1957	judet CLUJ, UAT Savadisla, loc. Savadisla nr. 473, Cod Postal 999999	1/1	547		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	11022 / 2014/27.10. 2014	JUDECATORIA CLUJ.NAPOCA, SECTIA CIVILA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 89
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
548	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	85789	85789	5058	I		47	42/1	A	5058						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARGA		ANA	30.01.1953	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 654, Cod Postal 999999	2/8	548		Succesiune	inscris sub semnatura privata	Documentat ie Cadastrala/ 06.12.2022	Nyitrai Budai Iosif	
VARGA		ROBERT	28.05.1973	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 654, Cod Postal 999999	3/8	548		Succesiune	inscris sub semnatura privata	Documentat ie Cadastrala/ 06.12.2022	Nyitrai Budai Iosif	
VARGA		SAROLTA	26.05.1971	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 124, Cod Postal 999999	3/8	548		Succesiune	inscris sub semnatura privata	Documentat ie Cadastrala/ 06.12.2022	Nyitrai Budai Iosif	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
549	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str MICA nr 654, Cod Postal 407280		1419, Luna de Sus	1756	I		44	41	CC	1131	C1	CL	139	2	1419, Luna de Sus	DA
					I						C2	CA	86	1	1419, Luna de Sus	DA
											C3	CA	69	1	1419, Luna de Sus	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARGA		ANA	99999999999999	...	1/1	549		Reconstituire	act administrativ	3372/3580/02.05.2007	CJPSDDPAT CLUJ	
VARGA		ANA	99999999999999	...	1/1	549-C1		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
VARGA		ANA	99999999999999	...	1/1	549-C2		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
VARGA		ANA	99999999999999	...	1/1	549-C3		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 301/a

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
550	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280		126, Luna de Sus	2200	I		47	301/1/1	A	2200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZATMARI		ANA	9999999999999	...	1/1	550		Reconstituire	act administrativ	6144/08.10.2007	CJPSDDPAT CLUJ	
SZATMARI		MARTIN	9999999999999	...				Reconstituire	act administrativ	6144/08.10.2007	CJPSDDPAT CLUJ	
SZATMARI		FRANCISC	9999999999999	...				Reconstituire	act administrativ	6144/08.10.2007	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 303/1

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
551	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	62117	62117	2800	I		47	65	A	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC IMOINVEST SA			15697381	Jud: Neidentifica	1/1	551		Conventie	act notarial	339/23.01.2014	POP SMARANDA RAMONA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 93
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
552	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280		1381, Luna de Sus	500	I		47	-	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	552		Lege	act administrativ	22277/31.01.2025	PRIMARIA COMUNEI FLORESTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	552	neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 303/2

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
553	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str MICA nr 655, Cod Postal 407280	53158	53158	1836	I		45	A.40	A	1836						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GURZO		ISTVAN	30.01.1959	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Luna de Sus, Nr. Postal 658	1/1	553		Conventie	act notarial	1004/06.05. 2016	Dobre Ion	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 95
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
554	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280		1381, Luna de Sus	236	I		47	-	A	236						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	554		Lege	act administrativ	22277/31.01.2025	PRIMARIA COMUNEI FLORESTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	554	neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 303/2

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
555	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	62753	62753	264	I		47	225	A	264						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC IMOINVEST SA CU SEDIUL IN CLUJ NAPOCA			15697381	Jud: Neidentifica	1/1	555		Conventie	act notarial	7560/14.11. 2013	POP SMARANDA RAMONA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 97
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
556	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280		1289, Luna de Sus	2900	I		47	-	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	556		Lege	act administrativ	22277/31.01.2025	PRIMARIA COMUNEI FLORESTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	556	neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 304

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
557	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	78291	78291	49	I		47	1293/337	A	49						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBERT		ERZSÉBET	12.06.1975	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 352, Cod Postal 999999	8/12	557		Conventie	act notarial	CONTRACT DE DONATIE IMOBILIARA NR 1700/08.10.2019	KORCSOG ANDREA BEATA	si sotul
ALBERT		GHEORGHE	06.10.1969	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 352, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	CONTRACT DE DONATIE IMOBILIARA NR 1700/08.10.2019	KORCSOG ANDREA BEATA	bun comun
ALBERT		ERZSÉBET	12.06.1975	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 352, Cod Postal 999999	1/3	557		Succesiune	act notarial	25/2019/10.06.2019	Padurean Ana Valeria	si sotul

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
558	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str MICA nr 656, Cod Postal 407280	79059	79059	2368	I		I44	37/1	CC	600	C1	CL	97	2		DA
					I											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBERT		ERZSEBET	12.06.1975	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 352, Cod Postal 999999	8/12	558		Conventie	act notarial	CONTRACT DE DONATIE IMOBILIAR A NR 1700/08.10.	KORCSOG ANDREA BEATA	si sotul
ALBERT		GHEORGHE	06.10.1969	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 352, Cod Postal 999999					act notarial	CONTRACT DE DONATIE IMOBILIAR A NR 1700/08.10.	KORCSOG ANDREA BEATA	bun comun
ALBERT		ERZSEBET	99999999999999	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 352, Cod Postal 999999	1/3	558		Succesiune	act notarial	25/2019/10.06.2019	NP PADUREAN ANA VALERIA	bun propriu
ALBERT		ERZSEBET	12.06.1975	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 352, Cod Postal 999999	1/1	558-C1		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ALBERT		GHEORGHE	06.10.1969	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 352, Cod Postal 999999					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
559	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	85406	85406	3700	I		47	1293/51	A	3700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEMET		ILEANA	23.10.1941	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 707, Cod Postal 999999	1/1	559		Conventie	act notarial	457/28.03.2022	Notar public Muresan Raluca	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 101
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
560	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	56968	56968	2800	I		47	61	A	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HINDRICH		IOSIF	26.03.1952	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 651, Cod Postal 999999	1/2	560		Succesiune	act notarial	64/08.11.2017	Iordanescu Dan	
HINDRICH		ALEXANDRU	07.01.1958	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 719, Cod Postal 999999	1/2	560		Succesiune	act notarial	64/08.11.2017	Iordanescu Dan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
561	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str MICA nr 657, Cod Postal 407280	81762	81762	1321	I		44	35	CC	394	C1	CL	102	1		DA
					I		44	36	A	927						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		DANIELA-MARIA	01.08.1994	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 479, Cod Postal 999999	1/1	561		Conventie	act notarial	157/17.02.2021	Valenciuc Dana Claudia	si sotul
POP		DORIN-MARIUS	05.02.1990	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 726, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	157/17.02.2021	Valenciuc Dana Claudia	bun comun
POP		DANIELA-MARIA	01.08.1994	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 479, Cod Postal 999999	1/1	561-C1		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
POP		DORIN-MARIUS	05.02.1990	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 726, Cod Postal 999999				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Alte observatii:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
562	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280		546, Luna de Sus	2900	I		47	1293/3	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBERT		ELISABETA	22.11.1938	...	1/1	562		Reconstituire	act administrativ	57/11.09.1991	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 308

Spre Publicare

Pagina nr. 104
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
563	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	56584	1729 Luna de Sus (IE 56584)	2900	I		47	59	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZATMARI		STEFAN	9999999999999	...	1/1	563		Conventie	act notarial	2639/20.12. 2007	BNP Mihutiu	cas. cu
SZATMARI		ELISABETA	9999999999999	...				Conventie	act notarial	2639/20.12. 2007	BNP Mihutiu	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
564	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str MICA nr 658, Cod Postal 407280	53159	53159	3356	I		45	35	CC	1020	C1	CL	115	1		DA
					I		45	36	A	1060	C2	CA	32	1		DA
					I		45	36/1	F	1276	C3	CA	49	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GURZO		ISTVAN	30.01.1959	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Luna de Sus, Nr. Postal 658	1/1	564		Conventie	act notarial	1004/06.05.2016	Dobre Ion	bun propriu
GURZO		ISTVAN	30.01.1959	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Luna de Sus, Nr. Postal 658	1/1	564-C1		Conventie	act notarial	1004/06.05.2016	Dobre Ion	bun propriu
GURZO		ISTVAN	30.01.1959	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Luna de Sus, Nr. Postal 658	1/1	564-C2		Conventie	act notarial	1004/06.05.2016	Dobre Ion	bun propriu
GURZO		ISTVAN	30.01.1959	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Luna de Sus, Nr. Postal 658	1/1	564-C3		Conventie	act notarial	1004/06.05.2016	Dobre Ion	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
565	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	84467	84467	7000	I		47	180	A	7000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZATMARI		VERONICA	07.08.1949	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 207, Cod Postal 999999	1/2	565		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 19/16.11.2018	HAROSA ROMANA	
IAKAB		FRANCISC	12.06.1957	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 52, Cod Postal 999999	1/4	565		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 19/16.11.2018	HAROSA ROMANA	
IAKAB		FRANCISC	12.06.1957	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 52, Cod Postal 999999	1/8	565		Conventie	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR 401/13.02.2024	DAN ALEXANDRA-MARIA	bun propriu
IAKAB		FRANCISC	12.06.1957	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 52, Cod Postal 999999	1/8	565		Conventie	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR 402/13.02.2024	DAN ALEXANDRA-MARIA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Alte observatii:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
566	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str MICA nr 660, Cod Postal 407280	79950	1764 Luna de Sus (IE 79950)	1235	I		44	31, 32, 32/1	CC	296	C1	CL	105	2	1764 Luna de Sus	DA
					I		44	31, 32, 32/1	A	939	C2	CA	26	1	1764 Luna de Sus	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBERT		LORAND	05.02.1988	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 751, Cod Postal 999999	1/2	566		Conventie	act notarial	304/17.05.2021	MURESAN RALUCA	bun propriu
ALBERT		LORAND	05.02.1988	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 751, Cod Postal 999999	1/2	566		Succesiune	act notarial	11/17.02.2021	Lupea Mariana	bun propriu
ALBERT		LORAND	05.02.1988	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 751, Cod Postal 999999	1/2	566-C1		Conventie	act notarial	304/17.05.2021	MURESAN RALUCA	bun propriu
ALBERT		LORAND	05.02.1988	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 751, Cod Postal 999999	1/2	566-C1		Succesiune	act notarial	11/17.02.2021	Lupea Mariana	bun propriu
ALBERT		LORAND	05.02.1988	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 751, Cod Postal 999999	1/1	566-C2		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
567	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280		147, Luna de Sus	1580	I		47	180	A	1580						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZATMARI	ST	ELISABETA	9999999999999	...	1/1	567		Reconstituire	act administrativ	1610/1779/04.11.2002	CJPSDDPAT CLUJ	
JAKAB	ST	ILEANA	9999999999999	...				Reconstituire	act administrativ	1610/1779/04.11.2002	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii: Diferenta de suprafata pana la 8580 mp se regasese la imobilul cu ID 565. Parte din nr. topografic 312/2, 313/2 .

Pagina nr. 109

Spre Publicare

Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
568	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str MICA nr 660A, Cod Postal 407280	2867/2	7781 (IE 54680)	807	I		44	31, 32, 32/1	CC	807	C1	CL	124	2	7781	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CĂTANĂ		ANA-MIHAELA	04.08.1970	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str KOVARI nr 44, Cod Postal 999999	1/1	568		Conventie	act notarial	4227/15.11.2024	Furdui Horia Augustin	și soțul
CĂTANĂ		NICOLAE	09.03.1970	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str KOVARI nr 44, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	4227/15.11.2024	Furdui Horia Augustin	bun comun
CĂTANĂ		ANA-MIHAELA	04.08.1970	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str KOVARI nr 44, Cod Postal 999999	1/1	568-C1		Conventie	act notarial	4227/15.11.2024	Furdui Horia Augustin	și soțul
CĂTANĂ		NICOLAE	09.03.1970	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str KOVARI nr 44, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	4227/15.11.2024	Furdui Horia Augustin	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
569	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	80125	80125	1327	I		47	180/1	A	1327						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IAKAB		FRANCISC	12.06.1957	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 52, Cod Postal 999999	1/1	569		Sucesiune	act administrativ	8489/19.02. 2008	CJPSPDPAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 111
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
570	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str MICA nr 660A, Cod Postal 407280	2867/1	7780 (IE 56370)	386	I		44	31, 32, 32/1	CC	386	C1	CIE	88	2	7780	DA
											C2	CA	33	1	7780	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		IULIA MIRELA	9999999999999	...	1/1	570		Conventie	act notarial	act de lotizare nr. 722/17.04.2007	Notar Dan Mircea Cărlănar	
MOLDOVAN		IULIA MIRELA	9999999999999	...	1/1	570-C1		Conventie	act notarial	act de lotizare nr. 722/17.04.2007	Notar Dan Mircea Cărlănar	
MOLDOVAN		IULIA MIRELA	9999999999999	...	1/1	570-C2		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
571	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	76231	76231	1100	I		47	57/1	A	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINTECH SRL			12311540	...	1/1	571		Convenție	hotarare judecatoreasca	4903/13.03. 2013	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 113
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
572	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str MICA nr 661, Cod Postal 407280	78366	78366	1225	I		44	29	CC	503	C1	CL	92	1		DA
					I		44	30	A	722						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZIRBO		IOSIF-PETRU	06.11.1978	judet CLUJ, UAT Risca, loc. Risca nr. 433, Cod Postal 999999	1/1	572		Conventie	act notarial	1878/23.12. 2022	MURESAN RALUCA	si sotia
ZIRBO		MARIA-SIMONA	03.06.1978	judet BRASOV, UAT Râsnov, loc. Râsnov, str TEILOR nr 64, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1878/23.12. 2022	MURESAN RALUCA	bun comun
ZIRBO		IOSIF-PETRU	06.11.1978	judet CLUJ, UAT Risca, loc. Risca nr. 433, Cod Postal 999999	1/1	572-C1		Conventie	act notarial	1878/23.12. 2022	MURESAN RALUCA	si sotia
ZIRBO		MARIA-SIMONA	03.06.1978	judet BRASOV, UAT Râsnov, loc. Râsnov, str TEILOR nr 64, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1878/23.12. 2022	MURESAN RALUCA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Alte observatii:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
573	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	8504	CF 14469 Floresti	4600	I		47	56/2, 56/2/1, 56/3,	A	4600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALMASI		FERENC	9999999999999	...	1/1	573		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	8094/2007/01.01.2007	Judecatoria Cluj Napoca	si sotia
ALMASI		ANA MARIA	9999999999999	...				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	8094/2007/01.01.2007	Judecatoria Cluj Napoca	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
574	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str MICA nr 662, Cod Postal 407280	55321	1852 Luna de Sus (IE 55321)	1041	I		44	37, 38	CC	455	C1	CL	99	3	1852 Luna de Sus	DA
					I						C2	CA	12	1	1852 Luna de Sus	DA
											C3	CA	37	1	1852 Luna de Sus	DA
											C4	CA	67	1	1852 Luna de Sus	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARGA		IMRE	01.05.1970	...	1/1	574		Conventie	act notarial	2654/11.10. 2010	BNP TELEKY ZSOLT ATTILA	si sotia
VARGA		ERIKA	09.06.1975	...				Conventie	act notarial	2654/11.10. 2010	BNP TELEKY ZSOLT ATTILA	bun comun
VARGA		IMRE	01.05.1970	...	1/1	574-C1		Conventie	act notarial	2654/11.10. 2010	BNP TELEKY ZSOLT ATTILA	si sotia
VARGA		ERIKA	09.06.1975	...				Conventie	act notarial	2654/11.10. 2010	BNP TELEKY ZSOLT ATTILA	bun comun
VARGA		IMRE	01.05.1970	...	1/1	574-C2		Conventie	act notarial	2654/11.10. 2010	BNP TELEKY ZSOLT ATTILA	si sotia
VARGA		ERIKA	09.06.1975	...				Conventie	act notarial	2654/11.10. 2010	BNP TELEKY ZSOLT ATTILA	bun comun

VARGA		IMRE	01.05.1970	...	1/1	574-C3		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
VARGA		ERIKA	09.06.1975	...				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
VARGA		IMRE	01.05.1970	...	1/1	574-C4		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
VARGA		ERIKA	09.06.1975	...				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VARGA		IMRE	02.09.1944	...	UZUFRUCT VIAGER	1/1	574 574-C1	act notarial	2654/11/10/2010	BNP TELEKY ZSOLT ATTILA		
							574-C2					
VARGA		ROZALIA	09.06.1947	...	UZUFRUCT VIAGER	1/1	574 574-C1	act notarial	2654/11/10/2010	BNP TELEKY ZSOLT ATTILA		
							574-C2					

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
575	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	76497	76497	100	I		47	56/2/2	A	100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINTECH SRL			12311540	...	1/1	575		Convenție	hotarare judecatoreasca	8639/28.06. 2010	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 117
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
576	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	77109	1774 Luna de Sus (IE 77109)	2200	I		47	54	A	2200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODEA		STEFAN CONSTANTIN	9999999999999	...	1/1	576		Conventie	act notarial	281/10.03.2006	Oana Mihutiu	si sotia
TODEA		IRINA	9999999999999	...				Conventie	act notarial	281/10.03.2006	Oana Mihutiu	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
577	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280		1419, Luna de Sus	2100	I		47	-	A	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	577		Lege	act administrativ	22277/31.01.2025	PRIMARIA COMUNEI FLORESTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	577	neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 316/a

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
578	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	69835	1752 LUNA DE SUS (IE 69835)	2100	I		47	50	A	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODEA		STEFAN-CONSTANTIN	14.11.1948	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str PATRICIU BARBU nr 10, Cod Postal 999999	1/1	578		Conventie	act notarial	281/2006/1 3.03.2006	np mihutiu oana	si sotia
TODEA		IRINA	21.07.1950	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str PATRICIU BARBU nr 10, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	281/2006/1 3.03.2006	np mihutiu oana	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
579	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	51448	51448	5700	I		47	49	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBERT		IANOS	05.11.1943	...	1/1	579		Lege	act administrativ	3340/3286/21.08.2006	PRIMARIA FLORESTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 121
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
580	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str Mică nr 665, Cod Postal 407280	7325	12759 (IE 65369)	1181	I		44	21,22	CC	414	C1	CL	127	1	12759	DA
					I		44	21, 22	A	767	C2	CA	27	1	12759	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBERT		ELISABETA	22.03.1953	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal Floresti nr 137, Cod Postal 999999, ap. 32	1/2	580		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUCCESIV NR. 46/14.12.2018	CARABAS-GHILE Bianca Lavina	bun propriu
ALBERT		ELISABETA	22.03.1953	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal Floresti nr 137, Cod Postal 999999, ap. 32	1/2	580		Conventie	act notarial	ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR. 991/17.09.2021	CARABAS-GHILE Bianca Lavina	bun propriu
ALBERT		ELISABETA	22.03.1953	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal Floresti nr 137, Cod Postal 999999, ap. 32	1/2	580-C1		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUCCESIV NR. 46/14.12.2018	CARABAS-GHILE Bianca Lavina	bun propriu

ALBERT		ELISABETA	22.03.1953	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal Floresti nr 137, Cod Postal 999999, ap. 32	1/2	580-C1		Conventie	act notarial	ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR. 991/17.09.2021	CARABAS-GHILE Bianca Lavina	bun propriu
ALBERT		ELISABETA	22.03.1953	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal Floresti nr 137, Cod Postal 999999, ap. 32	1/2	580-C2		Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUCCESIV NR. 46/14.12.2018	CARABAS-GHILE Bianca Lavina	bun propriu
ALBERT		ELISABETA	22.03.1953	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal Floresti nr 137, Cod Postal 999999, ap. 32	1/2	580-C2		Conventie	act notarial	ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR. 991/17.09.2021	CARABAS-GHILE Bianca Lavina	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

Alte observatii:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
581	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280			221	I		47	-	A	221						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	581		Lege	act administrativ	22277/31.0 1.2025	PRIMARIA COMUNEI FLORESTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	581	neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 319/1

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
582	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280			2000	I		47	1293/45	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBERT		ANNA	9999999999999	...	1/1	582		Reconstituire	act administrativ	12107/31.1 0.2008	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 319/1

Spre Publicare

Pagina nr. 124
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
583	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 666, Cod Postal 407280	12171	21486 (IE 69616)	1507	I		44	19, 20	CC	1507	C1	CL	122	2	21486	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALMASI		SZABOLCS-MARTON	22.06.1990	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 59, Cod Postal 999999	1/1	583		Conventie	act notarial	Contract de donatie nr.648/28.06.2021	Costea Lucia Mariana	bun propriu
ALMASI		SZABOLCS-MARTON	22.06.1990	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 59, Cod Postal 999999	1/1	583-C1		Construire	inscris sub semnatura privata	Documentat ie/24.02.2025	Sava Petru-Ciprian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
584	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280			250	I		47	1293/48	A	250						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBERT		GHEORGHE	9999999999999	...	1/1	584		Reconstituire	act administrativ	13585/26.0 1.2009	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 319/1

Spre Publicare

Pagina nr. 126
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
585	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280			2400	I		47	1293/52	A	2400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KRASZNAI		STEFAN	9999999999999	...	1/1	585		Reconstituire	act administrativ	18489/15.0 1.2010	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 319/2

Spre Publicare

Pagina nr. 127
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
586	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str MICA nr 667, Cod Postal 407280	85431	85431	1313	I		44	17, 18	A	1313						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SABO		BIANCA-ANGELA	24.02.1990	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Garbau nr 6, Cod Postal 999999, bloc K.6, ap. 41	1/1	586		Conventie	act notarial	Contract de vanzare nr. 2321/14.12. 2022	KORCSOG ANDREA-BEATA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 85431 a imobilului cu numarul cadastral 85431 / UAT Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12172 inscris in cartea funciara 69617;	act notarial	Act de dezmembrare si partaj nr. 2212/21. 11.2022	CARUNTA SIMINA-IUSTINA	586	imprejmuit		

Alte observatii:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
587	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280			2400	I		47	1293/53	A	2400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MEDGYESI		GHEORGHE	9999999999999	...	1/1	587		Reconstituire	act administrativ	17941/24.1 1.2009	CJPSDDPAT CLUJ	
MEDGYESI		STEFAN	9999999999999	...				Reconstituire	act administrativ	17941/24.1 1.2009	CJPSDDPAT CLUJ	
VARGA		ILEANA	9999999999999	...				Reconstituire	act administrativ	17941/24.1 1.2009	CJPSDDPAT CLUJ	
CSISZER		ECATERINA	9999999999999	...				Reconstituire	act administrativ	17941/24.1 1.2009	CJPSDDPAT CLUJ	
ALBERT		ELISABETA	9999999999999	...				Reconstituire	act administrativ	17941/24.1 1.2009	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 321/1

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
588	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	52785	52785	2288	I		47	1293/50	A	2288						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBERT		ALEXANDRU	16.07.1950	Jud: Neidentificat, Loc: Luna de Sus	1/1	588		Lege	act administrativ	14504/19.03.2009	COMISIA JUDETEANA CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 130
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
589	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str MICA nr 667, Cod Postal 407280	85432	85432	1384	I		44	17, 18	CC	603	C1	CL	128	2		DA
					I		44	17, 18	CC	296	C2	CA	86	1		DA
					I		44	17, 18	A	485	C3	CL	42	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZATMARI		ANA	20.12.1947	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 667, Cod Postal 999999	4/32	589		Conventie	act notarial	Act de dezmembrare și partaj nr. 2212/21.11.2022	CĂRUNTA SIMINA-IUSTINA	bun propriu
SZATMARI		TIBERIU	02.11.1969	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 667A, Cod Postal 999999	6/32	589		Conventie	act notarial	Act de dezmembrare și partaj nr. 2212/21.11.2022	CĂRUNTA SIMINA-IUSTINA	bun propriu
BUDUȘAN		ANA	02.06.1974	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 667A, Cod Postal 999999	6/32	589		Conventie	act notarial	Act de dezmembrare și partaj nr. 2212/21.11.2022	CĂRUNTA SIMINA-IUSTINA	bun propriu

SZATMARI		TIBERIU	02.11.1969	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 667A, Cod Postal 999999	1/2	589		Conventie	act notarial	CONTRAC T DE DONATIE nr. 979/18.07.2 024	KORCSOG ANDREA BEATA	căsătorit cu
SZATMARI		ILEANA	15.08.1974	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 667A, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	CONTRAC T DE DONATIE nr. 979/18.07.2 024	KORCSOG ANDREA BEATA	bun comun
SZATMARI		ANA	20.12.1947	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 667, Cod Postal 999999	1/1	589-C1		Construire	act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SZATMARI		TIBERIU	02.11.1969	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 667A, Cod Postal 999999				Construire	act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BUDUȘAN		ANA	02.06.1974	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 667A, Cod Postal 999999				Construire	act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SZATMARI		ILEANA	15.08.1974	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 667A, Cod Postal 999999				Construire	act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SZATMARI		ANA	20.12.1947	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 667, Cod Postal 999999	1/1	589-C2		Construire	act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SZATMARI		TIBERIU	02.11.1969	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 667A, Cod Postal 999999				Construire	act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BUDUȘAN		ANA	02.06.1974	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 667A, Cod Postal 999999				Construire	act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SZATMARI		ILEANA	15.08.1974	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 667A, Cod Postal 999999				Construire	act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENTUL ROMANIEI	

SZATMARI		ANA	20.12.1947	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 667, Cod Postal 999999	1/1	589-C3		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SZATMARI		TIBERIU	02.11.1969	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 667A, Cod Postal 999999				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BUDUȘAN		ANA	02.06.1974	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 667A, Cod Postal 999999				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SZATMARI		ILEANA	15.08.1974	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 667A, Cod Postal 999999				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 85432 a imobilului cu numarul cadastral 85432 / UAT Florești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12172 inscris in cartea funciara 69617;		act notarial	Act de dezmembrare și partaj nr. 2212/21.11.2022	CĂRUNTA SIMINA-IUSTINA	589	imprejmuit		

Alte observatii:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
590	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	52098	52098	7489	I		47	66	A	7489						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZATMARI		MARTIN	14.10.1946	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 438, Cod Postal 999999	1/3	590		Succesiune	act notarial	42/11.07.2007	BNP MARIA PETRUS	
BERECZ-SZATMARI		ANNA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 506, Cod Postal 999999	1/3	590		Succesiune	act notarial	42/11.07.2007	BNP MARIA PETRUS	
ALBERT		TIBOR	14.04.1963	...	1/6	590		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 136/19.12.2017	Popa Ionut Florin	
ALBERT		TIBOR	14.04.1963	...	1/6	590		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR 140/28.11.2025	Dorobantu Simona Iustina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Alte observatii:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
591	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str MICA nr 668, Cod Postal 407280	66392	1634/B LUNA DE SUS (IE 66392)	1375	I		44	15	CC	332	C1	CL	113	4	1634/B LUNA DE SUS	DA
					I		44	15	A	1043						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOTET		VICTOR	99999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul 21 Decembrie1989 nr 126, Cod Postal 999999, ap. 72	1/1	591		Construire	act notarial	124/06.02.2002	BNP PETREAN LIVIA	si sotia
MOTET		LAVINIA-LIDIA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str PROF. IOAN RUSU nr 102A, Cod Postal 999999, scara 1, ap. 1				Construire	act notarial	124/06.02.2002	BNP PETREAN LIVIA	bun comun
MOTET		VICTOR	27.01.1959	...	1/1	591-C1		Construire	act administrativ	20442/29.01.2019	PRIMARIA COM. FLORESTI	si sotia
MOTET		LAVINIA-LIDIA	02.03.1961	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str PROF. IOAN RUSU nr 102A, Cod Postal 999999, scara 1, ap. 1				Construire	act administrativ	20442/29.01.2019	PRIMARIA COM. FLORESTI	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Alte observatii: Imobil imprejmuit in partea de nord cu gard de beton si de metal, in partea de est partial cu gard de beton si limita cu constructia, in partea de vest partial imprejmuit cu gard de beton, de metal

si de lemn, neimprejmuit in partea de sud, avand un loc de parcare la sol.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
592	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	76272	76272	1400	I		47	63	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINTECH SRL			12311540	...	1/1	592		Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	3361/3454/15.01.2007	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
593	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str MICA nr 669, Cod Postal 407280		473, Luna de Sus	2260	I		44	13	CC	550	C1	CL	141	2	473, Luna de Sus	DA
					I		44	14	A	1710	C2	CA	56	1	473, Luna de Sus	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MEDGYESI		STEFAN	99999999999999	...	1/1	593		Reconstituire	act administrativ	7459/03.12.2007	CJPSDDPAT CLUJ	
MEDGYESI		STEFAN	99999999999999	...	1/1	593-C1		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MEDGYESI		STEFAN	99999999999999	...	1/1	593-C2		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 322/1

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
594	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	76258	76258	1191	I		47	14/1	A	1191						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINTECH SRL			12311540	...	1/1	594		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	8372/21.06. 2010	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 136
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
595	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	86120	86120	1176	I		47	49/1	A	1176						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC MINTECH SRL			12311540	...	1/1	595		Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	8532/19.02. 2008	CJSDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 137
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
596	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	76243	76243	2500	I		47	10/2	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINTECH SRL			12311540	...	1/1	596		Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	3361/3455/15.01.2007	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
597	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str MICA nr 672, Cod Postal 407280	59694	59694	2000	I		47	10/1	CC	2000	C1	CL	80	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NUȚ		CRISTINA	21.01.1980	...	1/1	597		Convenție	act notarial	1380/12.11.2012	NYARI FAUR ANDREEA MIHAELA	casatorita cu
NUȚ		IOAN CĂLIN	09.02.1973	...				Convenție	act notarial	1380/12.11.2012	NYARI FAUR ANDREEA MIHAELA	bun comun
NUȚ		IOAN CĂLIN	09.02.1973	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul 21 Decembrie1989 nr 128, Cod Postal 999999, ap. 48	1/1	597-C1		Construire	act administrativ	146/15.09.2021	PRIMARIA COMUNEI FLORESTI	
NUȚ		CRISTINA	21.01.1980	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul 21 Decembrie1989 nr 128, Cod Postal 999999, ap. 48				Construire	act administrativ	146/15.09.2021	PRIMARIA COMUNEI FLORESTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
598	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	56257	56257	233	I		47	10/1	F	233						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALMASI		FERENC	31.10.1965	Loc: Luna de Sus, Nr: 364	1/1	598		Lege	act administrativ	13121/16.1 2.2008	C.J.S.D.P.A.T.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
599	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	8608	15073 (IE 66544)	2000	I		44	10	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALMASI		FERENC	9999999999999	...	1/1	599		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	DECIZIA CIVILA NR 1037/2015/ 28.10.2015	TRIBUNALUL CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Pagina nr. 141

Spre Publicare

Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
600	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	62464	62464	2880	I		47	20/1	A	2880						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC MINTECH SRL			12311540	Jud: Neidentifica	1/1	600		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	9219/09.07. 2010	Judecatoria Cluj Napoca	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 142
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
601	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	89826	89826	690	I		47	1293/55	A	690						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OARGA		ROXANA-CODINA-GAROFIȚA	08.03.1985	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Venus nr 22, Cod Postal 999999, ap. 148	1/1	601		Conventie	act notarial	3637/28.10.2025	Stancu Tudor Dan	ca bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
602	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	90243	90243	664	I		44	8/1	A	664						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OARGA		ROXANA-CODINA-GAROFIȚA	08.03.1985	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Venus nr 22, Cod Postal 999999, ap. 148	1/1	602		Conventie	act notarial	3637/28.10.2025	Stancu Tudor Dan	ca bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 144
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
603	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	77280	77280	1470	I		44	8	A	1470						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA MINTECH SRL			12311540	...	1/1	603		Conventie	act notarial	4101/15.10. 2018	Stancu Tudor Dan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 145
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
604	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	85977	85977	1400	I		47	335	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC MINTECH SRL			12311540	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str COMETEI nr 38, Cod Postal 999999	1/1	604		Hotarare Judecatoreasca	inscris sub semnatura privata	documentati e/14.02.2023	Miron Daniel-Mihai	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 146
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
605	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280		419, Luna de Sus	1227	I		47	6/1	A	1227						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARGA	M	ELISABETA	9999999999999	...	1/1	605		Reconstituire	act administrativ	3340/3278/03.08.2006	CJPSDDPAT CLUJ	
VARGA	I	ISTVAN	03.03.1943	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 673, Cod Postal 407280	1/1	605			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
VARGA		ESTERA	16.01.1945	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 673, Cod Postal 407280					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	605	neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 324/2

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
606	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. Fn, Cod Postal 407280	75690	75690	8655	I		47	106	A	8655						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HINDRIK		ILEANA	17.12.1947	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 19, Cod Postal 999999	1/1	606		Conventie	act notarial	44/15.01.2018	Mitre Romana Lacrima	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 75690 a imobilului cu numarul cadastral 75690/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 74978 inscris in cartea funciara 74978;	act notarial	2601/30.10.2018	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	606	neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Cu nr 979/07.03.1973 interdictia de instrainare, grevare, demolare, restructurare pana la rambursarea creditului in favoarea: FILIALEI CEC CLUJ	act administrativ	Act dare in plata/12. 10.1972	Consiliul Popular	607	imprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
608	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280		1283, Luna de Sus	500	I		44	3	CC	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARGA		GHEORGHE	9999999999999	...	1/1	608		Reconstituire	act administrativ	19378/02.04.2010	CJPSDDPAT CLUJ	
PAVEL		LICA-ADRIAN	28.05.1978	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 674, Cod Postal 407280	1/1	608			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	608	neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 324/1

Spre Publicare

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

Tip act

Nr. act / data

Emitent

Identificator entitate asociată

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
împrejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

5. OBSERVAȚII

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
610	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. Fn, Cod Postal 407280	75689	75689	2025	I		47	106	A	2025						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HINDRIK	M	KONRAD	31.03.2011	...	1/1	610		Convenție	act notarial	2820/17.08.2022	Mitre Romana Lacrima	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 75689 a imobilului cu numarul cadastral 75689/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 74978 inscris in cartea funciara 74978;	act notarial	2601/30.10.2018	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	610	neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
611	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	82211	82211	2190	I		47	316	A	2190						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINTECH SRL			9999999999999	...	523/2190	611		Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	3384/3603/04.05.2007	CJSDPAT CLUJ	
OARGA		ROXANA CODINA GAROFIȚA	9999999999999	...	1667/2190	611		Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	3384/3603/04.05.2007	CJSDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
612	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str MICA nr 675, Cod Postal 407280	79833	79833	2149	I		44	1	CC	594	C1	CL	131	2		DA
					I		44	2	A	1555						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARGA		ARPAD	23.05.1955	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 675, Cod Postal 999999	1/1	612		Succesiune	act administrativ	3361/3463/15.01.2007	CJPSDDPAT CLUJ	
VARGA		ARPAD	23.05.1955	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 675, Cod Postal 999999	1/1	612-C1		Succesiune	act administrativ	3361/3463/15.01.2007	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
613	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	80564	80564	4347	I		47	220	A	4347						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA MINTECH SRL			12311540	...	1/1	613		Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	1649/1571/19.10.2001	CJPSDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
614	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str MICA nr 675/A, Cod Postal 407280	52479	5174 (IE 52479)	2822	I		47	200, 201	CC	2822	C1	CL	128	3	5174	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTIN		PETRIC AURELIAN	9999999999999	...	1/1	614		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	5061/11.06.2003	JUD. CLUJ	
COSTIN		PETRIC AURELIAN	9999999999999	...	1/1	614-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	5061/11.06.2003	JUD. CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
615	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	77066	77066	1146	I		47	-	A	1146						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBERT		ERZSEBET-KATALIN	22.09.1943	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 57, Cod Postal 999999	1/1	615		Conventie	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE SI ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR. 347/30.08.2018	HAROSA ROMANA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 77066 a imobilului cu numărul cadastral 77066/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 75445 înscris în cartea funciara 75445;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE SI ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR. 347/30.08.2018	HAROSA ROMANA	615	neîmprejmuit		

Alte observatii:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
616	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 678 W, Cod Postal 407280	77065	77065	582	I		47	-	CC	582	C1	CL	155	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARION		ADRIAN-VASILE	02.07.1984	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Urusagului nr 18, Cod Postal 999999, ap. 14	1/1	616		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1796/21.12.2020	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	si sotia
ARION		CRISTINA-MARIA	28.03.1991	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 678W, Cod Postal 407280				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1796/21.12.2020	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	bun comun
BANCA TRANSILVANIA S.A			5022670	...	1/1	616			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT. NR. 1353/19.06.2025	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	
ARION		ADRIAN-VASILE	02.07.1984	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Urusagului nr 18, Cod Postal 999999, ap. 14	1/1	616-C1		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1796/21.12.2020	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	si sotia
ARION		CRISTINA-MARIA	28.03.1991	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 678W, Cod Postal 407280				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1796/21.12.2020	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	bun comun
BANCA TRANSILVANIA S.A			5022670	...	1/1	616-C1			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT. NR. 1353/19.06.2025	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670	judet , UAT , loc.	IPOTECA		616 616-C1	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT. NR. 1353/19/06/2025	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	378375.56	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 77065 a imobilului cu numarul cadastral 77065/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 75445 inscris in cartea funciara 75445;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE SI ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR. 347/30.08.2018	HAROSA ROMANA	616			
se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT. NR. 1353/19.06.2025	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	616 C1	imprejmuit		

Alte observatii:

[illegible]

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 77064 a imobilului cu numarul cadastral 77064/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 75445 inscris in cartea funciara 75445;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE SI ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR. 347/30.08.2018	HAROSA ROMANA	617	imprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 77063 a imobilului cu numărul cadastral 77063/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 75445 înscris în cartea funciara 75445;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE SI ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR. 347/30.08.2018	HAROSA ROMANA	618	împrejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
619	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	77062	77062	579	I		47	-	A	579						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUS		ANDREI-VASILE	20.05.1986	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str FLORILOR nr 164, Cod Postal 999999, ap. 21	1/1	619		Conventie	act notarial	Contract de vânzare aut. sub nr. 1048/15.10. 2025	CAPTARI ROXANA-IOANA	și soția
RUS		DANIA-MIRIAM	02.06.1988	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str FLORILOR nr 77, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	Contract de vânzare aut. sub nr. 1048/15.10. 2025	CAPTARI ROXANA-IOANA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 77061 a imobilului cu numarul cadastral 77061/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 75445 inscris in cartea funciara 75445;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELA SI ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR. 347/30.08.2018	HAROSA ROMANA	620	imprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
621	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 678S, Cod Postal 407280	77060	77060	647	I		47	-	CC	647	C1	CL	143	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		DAN-MARIUS	05.11.1966	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MEHEDINTI nr 11, Cod Postal 999999, bloc M.1, ap. 36	1/1	621		Conventie	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE SI ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR. 347/30.08.2018	HAROSA ROMANA	și soția
POP		NICULINA-MONICA	17.07.1969	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MEHEDINTI nr 11, Cod Postal 999999, bloc M1, ap. 36				Conventie	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE SI ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR. 347/30.08.2018	HAROSA ROMANA	bun comun
POP		DAN-MARIUS	05.11.1966	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MEHEDINTI nr 11, Cod Postal 999999, bloc M.1, ap. 36	1/1	621-C1		Construire	act administrativ	122/01.08.2024	PRIMARIA COM. FLORESTI	
POP		NICULINA-MONICA	17.07.1969	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MEHEDINTI nr 11, Cod Postal 999999, bloc M1, ap. 36				Construire	act administrativ	122/01.08.2024	PRIMARIA COM. FLORESTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 77060 a imobilului cu numarul cadastral 77060/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 75445 inscris in cartea funciara 75445;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE SI ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR. 347/30.08.2018	HAROSA ROMANA	621	imprejmuit		

Alte observatii: Imobilul detine 2 locuri de parcare la sol

Spre Publicare

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 77059 a imobilului cu numarul cadastral 77059/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 75445 inscris in cartea funciara 75445;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE SI ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR. 347/30.08.2018	HAROSA ROMANA	622	neimprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 77058 a imobilului cu numarul cadastral 77058/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 75445 inscris in cartea funciara 75445;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE SI ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR. 347/30.08.2018	HAROSA ROMANA	623	neimprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
624	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	84323	84323	804	I		47	-	A	804						

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZTOIKA		SURAJ-OVIDIU	05.06.1983	judet SIBIU, UAT Dumbraveni, loc. Dumbraveni, str Libertatii nr 21, Cod Postal 999999	1/1	624		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1230/16.05. 2022	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	si sotia
SZTOIKA		EMILIA-ANDREEA	28.09.1985	...				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1230/16.05. 2022	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	bun comun

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cf. 84323 a imobilului cu nr. cad. 84323/Floresti ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.77057cf.77057; ~- nr.cad.83766cf.83766;	act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT. NR. 1077/28. 04.2022	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	624	neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
625	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str MICA nr 675 B, Cod Postal 407280	53116	1727 Luna de Sus (IE 53116)	2109	I		47	-	CC	146	C1	CL	73	3	1727 Luna de Sus	DA
					I		47	-	A	1963						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBERT		ERZSEBET- KATALIN	22.09.1943	Jud: Neidentifica	1/4	625		Succesiune	act notarial	63/18.09.20 12	FURDUI HORIA AUGUSTIN	
IAKAB		ELISABETA	20.08.1963	Nr: 5	3/4	625		Succesiune	act notarial	63/18.09.20 12	FURDUI HORIA AUGUSTIN	
ALBERT		ERZSEBET- KATALIN	22.09.1943	Jud: Neidentifica	1/1	625-C1		Construire	act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENTUL ROMANIEI	
IAKAB		ELISABETA	20.08.1963	Nr: 5				Construire	act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
626	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	77076	77076	137	I		47	-	A	137						

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TANASE		ADRIAN-MARIUS	04.04.1980	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 678/N, Cod Postal 999999	1/1	626		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 584/26.10.2018	HAROSA ROMANA	si sotia
TANASE		JULIA	27.12.1981	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str FLORILOR nr 77, Cod Postal 999999, bloc 1A, ap. 7				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 584/26.10.2018	HAROSA ROMANA	bun comun

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 77076 a imobilului cu numarul cadastral 77076/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 75445 inscris in cartea funciara 75445;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE SI ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR. 347/30.08.2018	HAROSA ROMANA	626	imprejmuit		

Alte observatii:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
627	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	83765	83765	2614	I		47	-	A	2614						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUS		RUBEN-REMUS	25.04.1981	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str PROF.IOAN RUSU nr 10C, Cod Postal 999999, ap. 1	2900/47 031	627		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 2782/17.10.2022	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	și soția
RUS		LAVINIA-VICTORIȚA	07.03.1981	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str PROF IOAN RUS nr 10C, Cod Postal 999999, ap. 1				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 2782/17.10.2022	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	bun comun
POP		DAN-MARIUS	05.11.1966	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MEHEDINTI nr 11, Cod Postal 999999, bloc	2900/47 031	627		Conventie	act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT. NR. 41/26.02.2018	CARABAS-GHILE Bianca Lavina	și
POP		NICULINA-MONICA	17.07.1969	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MEHEDINTI nr 11, Cod Postal 999999, bloc				Conventie	act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT. NR. 41/26.02.2018	CARABAS-GHILE Bianca Lavina	bun comun
CHERECHES		MIRCEA	31.12.1981	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str AVRAM IANCU nr 418, Cod Postal 999999, ap. 4	2900/47 031	627		Conventie	inscris sub semnatura privata	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 425/24.03.2020	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	căs cu
CHERECHES		SANDA-ADRIANA	09.10.1983	judet SALAJ, UAT Zalau, loc. Zalau, str TUDOR VLADIMIRESCU nr 4, Cod Postal 999999, bloc L2, ap. 16				Conventie	inscris sub semnatura privata	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 425/24.03.2020	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	bun comun
MOLDOVAN		CARMEN-OANA-IOSEFINA	04.07.1990	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str "EROILOR" nr 186, Cod Postal 999999, ap. 4	2900/47 031	627		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 525/19.05.2020	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	ca bun propriu
COCAN		LUCIAN-CIPRIAN	18.12.1987	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str PORII nr 13, Cod Postal 999999, scara 1, ap. 11	2900/47 031	627		Conventie	act notarial	Contract de vânzare aut. nr. 1696/18.12.2024	CĂRUNTA SIMINA-IUSTINA	bun propriu

BANCA TRANSILVANIA S.A			5022670	...	2900/47 031	627			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT. NR. 1353/19.06.2025	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	
RAPID CREDIT IFN S.A			38165677	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str INTERIOARA 2 nr 2, Cod Postal 999999, bloc Cladirea C2, ap.	2900/47 031	627			act notarial	2669 contract de ipotecă/10.09.202 5	CHIȘ DIANA	
PAVEL-SIMON		FLORIN	13.09.1971	Jud: Neidentifica	1500/15 677	627		Conventie	act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT. NR. 41/26.02.2018	CARABAS-GHILE Bianca Lavina	și
PAVEL-SIMON		ADRIANA-CLAUDIA	21.06.1972	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT. NR. 41/26.02.2018	CARABAS-GHILE Bianca Lavina	bun comun
SZAKÁCS		LADISLAU	25.07.1952	judet CLUJ, UAT Savadisla, loc. Savadisla nr. 255, Cod Postal 999999	1000/15 677	627		Conventie	act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT. NR. 41/26.02.2018	CARABAS-GHILE Bianca Lavina	și
SZAKACS		MARGARETA	02.12.1952	judet CLUJ, UAT Savadisla, loc. Savadisla nr. 255, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT. NR. 41/26.02.2018	CARABAS-GHILE Bianca Lavina	bun comun
ALBERT		ERZSEBET-KATALIN	22.09.1943	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 57, Cod Postal 999999	1400/15 677	627		Conventie	act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT. NR. 41/26.02.2018	CARABAS-GHILE Bianca Lavina	bun propriu
KEGYE		LEANCA	02.01.1946	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Parâng nr 21, Cod Postal 999999, bloc	5800/47 031	627		Conventie	act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT. NR. 41/26.02.2018	CARABAS-GHILE Bianca Lavina	bun propriu
SECHELEA		MIHAELA-ADRIANA	29.07.1979	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul 21 Decembrie1989 nr 152, Cod Postal 999999, bloc 2A, ap. 26	4527/12 5416	627		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 210/10.02.2020	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	și soțul
SECHELEA		DAN-ȘTEFAN	21.10.1981	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul 21 Decembrie1989 nr 152, Cod Postal 999999, bloc 2A, ap. 26				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 210/10.02.2020	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	bun comun
ARION		ADRIAN-VASILE	02.07.1984	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Urșagului nr 18, Cod Postal 999999, ap. 14	31689/6 27080	627		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1796/21.12.2020	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	și soția
ARION		CRISTINA-MARIA	28.03.1991	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 678W, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1796/21.12.2020	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	bun comun
RUS		ANDREI-VASILE	20.05.1986	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str FLORILOR nr 164, Cod Postal 999999, ap. 21	1450/47 031	627		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 48/12.01.2021	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	și soția
RUS		DANIA-MIRIAM	02.06.1988	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str FLORILOR nr 77, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 48/12.01.2021	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	bun comun
POP		DANIEL	09.06.1954	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Parâng nr 25, Cod Postal 999999, ap. 7	380268/ 752496 0	627		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 149/28.01.2021	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	și soția

POP		IOANA	17.05.1951	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Parâng nr 25, Cod Postal 999999, ap. 7				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 149/28.01.2021	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	bun comun
BĂLAȘ		MIRCEA	05.07.1965	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Firiza nr 2, Cod Postal 999999, ap. 19	380268/7524960	627		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 352/23.02.2021	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	și
BĂLAȘ		MIHAELA-SIMONA	04.11.1971	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Firiza nr 2, Cod Postal 999999, ap. 19				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 352/23.02.2021	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	bun comun
SZTOIKA		SURAJ-OVIDIU	05.06.1983	...	380268/7524960	627		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1230/16.05.2022	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	și soția
SZTOIKA		EMILIA-ANDREEA	28.09.1985	...				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1230/16.05.2022	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	bun comun
RUS		ANDREI-VASILE	20.05.1986	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str FLORILOR nr 164, Cod Postal 999999, ap. 21	380268/7524960	627		Conventie	act notarial	Contract de vânzare nr. 1048/15.10.2025	CAPTARI ROXANA-IOANA, notar public	și soția
RUS		DANIA-MIRIAM	02.06.1988	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str FLORILOR nr 77, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	Contract de vânzare nr. 1048/15.10.2025	CAPTARI ROXANA-IOANA, notar public	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670	judet , UAT , loc.	IPOTECA		627	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT. NR. 1353/19/06/2025	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	378375.56	LEI
RAPID CREDIT IFN S.A.			38165677	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str INTERIOARA 2 nr 2, Cod Postal 999999, bloc Cladirea C2, ap.	IPOTECA		627	act notarial	2669 contract de ipotecă/10/09/2025	CHIȘ DIANA	75000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se infiinteaza cartea funciara 83765 a imobilului cu numarul cadastral 83765 / UAT Florești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 77077 inscris in cartea funciara 77077;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELA SI ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR. 850/30.03.2022	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	627			
se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare, pentru cota de sub B14	act notarial	CONTRACT DE IPOTEC A AUT. NR. 1353/19.06.2025	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	627			
se notează interdicția de înstrăinare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și grevare	act notarial	2669 contract de ipotecă/10.09.2025	CHIȘ DIANA	627			

Alte observatii:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
628	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 678 N, Cod Postal 407280	64938	64938	629	I		47	-	CC	629	C1	CL	175	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCA TRANSILVANIA SA			11324720	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str GEORGE BARITIU nr 8, Cod Postal 999999	1/1	628			act notarial	1845/07.06.2017	Ghile Gabriela Rodica	
BANCA TRANSILVANIA SA			11324720	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str GEORGE BARITIU nr 8, Cod Postal 999999		628-C1			act notarial	1845/07.06.2017	Ghile Gabriela Rodica	
TĂNASE		ADRIAN-MARIUS	04.04.1980	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 678/N, Cod Postal 999999		628		Conventie	act notarial	1844/07.06.2017	Ghile Gabriela Rodica	si sotia
TĂNASE		JULIA	27.12.1981	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str FLORILOR nr 77, Cod Postal 999999, bloc 1A, ap. 7		628		Conventie	act notarial	1844/07.06.2017	Ghile Gabriela Rodica	bun comun
TĂNASE		ADRIAN-MARIUS	04.04.1980	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 678/N, Cod Postal 999999	1/1	628-C1		Conventie	act notarial	1844/07.06.2017	Ghile Gabriela Rodica	si sotia
TĂNASE		JULIA	27.12.1981	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str FLORILOR nr 77, Cod Postal 999999, bloc 1A, ap. 7		628-C1		Conventie	act notarial	1844/07.06.2017	Ghile Gabriela Rodica	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			11324720	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str GEORGE BARITIU nr 8, Cod Postal 999999	IPOTECA		628 628-C1	act notarial	1845/07/06/2017	Ghile Gabriela Rodica	270000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 64938 a imobilului cu numarul cadastral 64938/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64697 inscris in cartea funciara 64697;	act notarial	2120/07.11.2014	GHILE BIANCA LAVINA	628			
se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	act notarial	1845/07.06.2017	Ghile Gabriela Rodica	628 C1	imprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
630	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	64937	64937	498	I		47	-	A	498						

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAVEL-SIMON		FLORIN	13.09.1971	Jud: Neidentifica	1/2	630		Conventie	act notarial	PARTAJ VOLUNTAR IN TIMPUL CASATORIEI,CONTRACT DE VANZARE NR 802/01.04.2015	GHILE BIANCA LAVINA	si
PAVEL-SIMON		ADRIANA-CLAUDIA	21.06.1972	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	PARTAJ VOLUNTAR IN TIMPUL CASATORIEI,CONTRACT DE VANZARE NR 802/01.04.2015	GHILE BIANCA LAVINA	bun comun
PAVEL-SIMON		FLORIN	13.09.1971	Jud: Neidentifica	1/2	630		Conventie	act notarial	PARTAJ VOLUNTAR IN TIMPUL CASATORIEI,CONTRACT DE VANZARE NR 802/01.04.2015	GHILE BIANCA LAVINA	si
PAVEL-SIMON		ADRIANA-CLAUDIA	21.06.1972	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	PARTAJ VOLUNTAR IN TIMPUL CASATORIEI,CONTRACT DE VANZARE NR 802/01.04.2015	GHILE BIANCA LAVINA	bun comun

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
631	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 678J, Cod Postal 407280	64936	64936	495	I		47	-	CC	495	C1	CL	79	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICU		IOAN-RĂZVAN	15.04.1978	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al PADIN nr 32, Cod Postal 999999, bloc B2, ap. 17	1/1	631		Conventie	act notarial	8185/31.07.2017	BUTEANU ANDRA IOANA	si sotia
NICU		ANCA-IULIA	14.06.1979	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al PADIN nr 32, Cod Postal 999999, bloc B2, ap. 17				Conventie	act notarial	8185/31.07.2017	BUTEANU ANDRA IOANA	bun comun
BANCA TRANSILVANIA S.A			19062004	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str FABRICII nr 7, Cod Postal 999999	1/1	631			act notarial	8186/31.07.2017	BUTEANU ANDRA IOANA	
NICU		IOAN-RĂZVAN	15.04.1978	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al PADIN nr 32, Cod Postal 999999, bloc B2, ap. 17	1/1	631-C1		Conventie	act notarial	8185/31.07.2017	BUTEANU ANDRA IOANA	si sotia
NICU		ANCA-IULIA	14.06.1979	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al PADIN nr 32, Cod Postal 999999, bloc B2, ap. 17				Conventie	act notarial	8185/31.07.2017	BUTEANU ANDRA IOANA	bun comun
BANCA TRANSILVANIA S.A			19062004	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str FABRICII nr 7, Cod Postal 999999	1/1	631-C1			act notarial	8186/31.07.2017	BUTEANU ANDRA IOANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A.			19062004	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str FABRICII nr 7, Cod Postal 999999	IPOTECA		631 631-C1	act notarial	8186/31/07/2017	BUTEANU ANDRA IOANA	350713	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	act notarial	8186/31.07.2017	BUTEANU ANDRA IOANA	631 C1	imprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 64934 a imobilului cu numarul cadastral 64934/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64697 inscris in cartea funciara 64697;	act notarial	2120/07.11.2014	GHILE BIANCA LAVINA	632	imprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
633	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	77075	77075	1147	I		47	-	A	1147						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COCAN		LUCIAN-CIPRIAN	18.12.1987	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str PORII nr 13, Cod Postal 999999, ap. 11	1/1	633		Conventie	act notarial	Contract de vânzare aut. nr. 1696/18.12. 2024	CĂRUNTA SIMINA-IUSTINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 77075 a imobilului cu numarul cadastral 77075/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 75445 inscris in cartea funciara 75445;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE SI ACT DE PARTAJ	HAROSA ROMANA	633	imprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
634	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 678G, Cod Postal 407280	64933	64933	566	I		47	-	CC	566	C1	CL	190	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILE		MIHAELA VIVIANA	9999999999999	Jud: Neidentifica	1/1	634		Conventie	act notarial	1436/11.06.2015	Ghile Bianca Lavina	bun propriu
BANDOL		MIHAELA VIVIANA	31.10.1972	...	1/1	634-C1		Construire	act administrativ	MEMORIU/14.08.2025	Petrut Nechita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
635	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 677B, Cod Postal 407280	64696	64696	565	I		47	-	CC	170	C1	CL	85	3		DA
					I		47	-	A	395						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LĂPUȘTE		COSMIN	24.10.1986	Jud: Neidentifica	1/1	635		Conventie	act notarial	1459/27.08.2014	GHILE BIANCA LAVINA	și
LĂPUȘTE		DORINA	14.11.1986	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	1459/27.08.2014	GHILE BIANCA LAVINA	bun comun
LĂPUȘTE		COSMIN	24.10.1986	Jud: Neidentifica	1/1	635-C1		Construire	act administrativ	217/26.09.2019	PRIMARIA COMUNEI FLORESTI	
LĂPUȘTE		DORINA	14.11.1986	Jud: Neidentifica				Construire	act administrativ	217/26.09.2019	PRIMARIA COMUNEI FLORESTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Alte observatii:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
636	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	77074	77074	651	I		47	-	CC	252	C1	CL	126	2		DA
					I		47	-	A	399						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SECHELEA		MIHAELA-ADRIANA	29.07.1979	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul 21 Decembrie 1989 nr 152, Cod Postal 999999, bloc 2A, ap. 26	1/1	636		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 210/10.02.2020	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	si sotul
SECHELEA		DAN-ȘTEFAN	21.10.1981	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul 21 Decembrie 1989 nr 152, Cod Postal 999999, bloc 2A, ap. 26				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 210/10.02.2020	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	bun comun
SECHELEA		MIHAELA-ADRIANA	29.07.1979	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str 21 Decembrie 1989 nr 152, Cod Postal 999999, bloc 2A, ap. 26	1/1	636-C1		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SECHELEA		DAN-ȘTEFAN	21.10.1981	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str 21 Decembrie 1989 nr 152, Cod Postal 999999, bloc 2A, ap. 25				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 77074 a imobilului cu numărul cadastral 77074/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 75445 înscris în cartea funciara 75445;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE SI ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR. 347/30.08.2018	HAROSA ROMANA	636	împrejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
637	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 677 A, Cod Postal 407280	64598	64598	554	I		47	-	CC	554	C1	CL	60	3		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FEKETE		IOSIF	19.04.1949	Jud: HARGHITA, Loc: Avramesti, Nr: 71	1/1	637		Conventie	act notarial	1349/01.08.2014	GHILE BIANCA LAVINA	și
FEKETE		ROZALIA	08.06.1950	Jud: HARGHITA, Loc: Avramesti, Nr: 71				Conventie	act notarial	1349/01.08.2014	GHILE BIANCA LAVINA	bun comun
FEKETE		ROZALIA	08.06.1950	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 19, Cod Postal 999999	1/1	637-C1		Construire	act administrativ	172/04.07.2017	PRIMARIA COMUNEI FLORESTI	
FEKETE		JOSIF	19.04.1949	judet HARGHITA, UAT Avramesti, loc. Avramesti nr. 71, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	172/04.07.2017	PRIMARIA COMUNEI FLORESTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Alte observatii:

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
638	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 678 Z, Cod Postal 407280	77073	77073	651	I		47	-	CC	651	C1	CL	169	3		DA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHERECHESȘ		MIRCEA	31.12.1981	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str AVRAM IANCU nr 418, Cod Postal 999999, ap. 4	1/1	638		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 425/23.03.2020	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	
CHERECHESȘ		SANDA-ADRIANA	09.10.1983	judet SALAJ, UAT Zalau, loc. Zalau, str TUDOR VLADIMIRESCU nr 4, Cod Postal 999999, bloc L2, ap. 16				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 425/23.03.2020	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	
CHERECHESȘ		MIRCEA	31.12.1981	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str AVRAM IANCU nr 418, Cod Postal 999999, ap. 4	1/1	638-C1		Lege	act administrativ	CERTIFICAT NR. 93/02.07.2025	Primăria Comunei Florești	
CHERECHESȘ		SANDA-ADRIANA	09.10.1983	judet SALAJ, UAT Zalau, loc. Zalau, str TUDOR VLADIMIRESCU nr 4, Cod Postal 999999, bloc L2, ap. 16				Lege	act administrativ	CERTIFICAT NR. 93/02.07.2025	Primăria Comunei Florești	

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 77073 a imobilului cu numarul cadastral 77073/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 75445 inscris in cartea funciara 75445;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELA SI ACT DE PARTAJ	HAROSA ROMANA	638	imprejmuit		
se notează actualizarea informațiilor tehnice cu privire la categoria de folosință și adresa administrativă a imobilului	act administrativ	CERTIFICAT NR. 93/02.07.2025	Primăria Comunei Florești	638 C1			

Alte observatii: Imobil cu un loc de parcare la sol.

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
639	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	64597	64597	850	I		47	-	CC	174	C1	CL	87	2		DA
					I		47	-	A	676						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȘANDOR		VALER ZAMFIR	17.11.1974	...	1/1	639		Conventie	act notarial	1449/26.08.2014	GHILE BIANCA LAVINA	si
ȘANDOR		MARIANA - IOANA	26.11.1977	...				Conventie	act notarial	1449/26.08.2014	GHILE BIANCA LAVINA	bun comun
ȘANDOR		VALER ZAMFIR	17.11.1974	...	1/1	639-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ȘANDOR		MARIANA - IOANA	26.11.1977	...				Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 77072 a imobilului cu numarul cadastral 77072/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 75445 inscris in cartea funciara 75445;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE SI ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR. 347/30.08.2018	HAROSA ROMANA	640			
se notează interdicția de înstrăinare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și grevare	act notarial	2669 contract de ipotecă/10.09.2025	CHIȘ DIANA	640 C1	imprejmuit		

Alte observatii: Imobilul detine 2 locuri de parcare exterioara.

Spre Publicare

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 77071 a imobilului cu numarul cadastral 77071/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 75445 inscris in cartea funciara 75445;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE SI ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR. 347/30.08.2018	HAROSA ROMANA	641	imprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cf. 90184 a imobilului cu nr. cad. 90184/Florești ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~--nr.cad.73126cf.73126;~--nr.cad.73127cf.73127;	act notarial	ACT DE COMAS ARE NR 2675/22. 10.2025	DAN ALEXANDRA-MARIA	642	imprejmuit		
Se infiinteaza cartea funciara 73126 a imobilului cu numarul cadastral 73126/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64935 inscris in cartea funciara 64935;	act notarial	2065/11. 05.2017	Dobre Ion	642			
Se infiinteaza cartea funciara 73127 a imobilului cu numarul cadastral 73127/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64935 inscris in cartea funciara 64935;	act notarial	2065/11. 05.2017	Dobre Ion	642			

Alte observatii:

Spre Publicare

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 77070 a imobilului cu numarul cadastral 77070/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 75445 inscris in cartea funciara 75445;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE SI ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR. 347/30.08.2018	HAROSA ROMANA	643	neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 77069 a imobilului cu numarul cadastral 77069/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 75445 inscris in cartea funciara 75445;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELAR E SI ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR. 347/30.08.2018	HAROSA ROMANA	644	neimprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
645	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	77068	77068	787	I		47	-	A	787						

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZAKACS		LADISLAU	25.07.1952	judet CLUJ, UAT Savadisla, loc. Savadisla nr. 255, Cod Postal 999999	1/1	645		Conventie	act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT. NR. 41/26.02.2018	CARABAS-GHILE Bianca Lavina	si sotia
SZAKACS		MARGARETA	02.12.1952	judet CLUJ, UAT Savadisla, loc. Savadisla nr. 255, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT. NR. 41/26.02.2018	CARABAS-GHILE Bianca Lavina	bun comun

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 77068 a imobilului cu numarul cadastral 77068/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 75445 inscris in cartea funciara 75445;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE SI ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR. 347/30.08.2018	HAROSA ROMANA	645	neimprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
646	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	77067	77067	512	I		47	-	A	512						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHERECHES		MIRCEA	31.12.1981	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str AVRAM IANCU nr 418, Cod Postal 999999, ap. 4	2900/47 031	646		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 425/23.03.2020	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	căs cu
CHERECHES		SANDA-ADRIANA	09.10.1983	judet SALAJ, UAT Zalau, loc. Zalau, str TUDOR VLADIMIRESCU nr 4, Cod Postal 999999, bloc L2, ap. 16				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 425/23.03.2020	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	bun comun
MOLDOVAN		CARMEN-OANA-IOSEFINA	04.07.1990	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str "EROILOR" nr 186, Cod Postal 999999, ap. 4	2900/47 031	646		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 525/19.05.2020	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	ca bun propriu
COCAN		LUCIAN-CIPRIAN	18.12.1987	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str PORII nr 13, Cod Postal 999999, ap. 11	2900/47 031	646		Conventie	act notarial	Contract de vânzare aut. nr. 1696/18.12.2024	CĂRUNTA SIMINA-IUSTINA	bun propriu
RAPID CREDIT IFN S.A			38165677	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str INTERIOARA 2 nr 2, Cod Postal 999999, bloc Cladirea C2, ap. Biroul nr. 2	2900/47 031	646			act notarial	2669 contract de ipotecă/10.09.2025	CHIȘ DIANA	

PAVEL-SIMON		FLORIN	13.09.1971	Jud: Neidentifica	1500/15 677	646		Conventie	act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT. NR. 41/26.02.20 18	CARABAS-GHILE Bianca Lavina	și
PAVEL-SIMON		ADRIANA- CLAUDIA	21.06.1972	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT. NR. 41/26.02.20 18	CARABAS-GHILE Bianca Lavina	bun comun
SZAKÁCS		LADISLAU	25.07.1952	judet CLUJ, UAT Savadisla, loc. Savadisla nr. 255, Cod Postal 999999	1000/15 677	646		Conventie	act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT. NR. 41/26.02.20 18	CARABAS-GHILE Bianca Lavina	și
SZAKACS		MARGARETA	02.12.1952	judet CLUJ, UAT Savadisla, loc. Savadisla nr. 255, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT. NR. 41/26.02.20 18	CARABAS-GHILE Bianca Lavina	bun comun
FAZAKAŞ		MIHAI	29.06.1972	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MARGINASE nr 29A, Cod Postal 999999	4527/15 677	646		Conventie	act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT. NR. 41/26.02.20 18	CARABAS-GHILE Bianca Lavina	și
FAZAKAŞ		MIHAELA- CRISTINA	15.05.1976	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MARGINASE nr 29A, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT. NR. 41/26.02.20 18	CARABAS-GHILE Bianca Lavina	bun comun
POP		DAN-MARIUS	05.11.1966	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MEHEDINTI nr 11, Cod Postal 999999, bloc M.1, ap. 36	1450/15 677	646		Conventie	act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT. NR. 41/26.02.20 18	CARABAS-GHILE Bianca Lavina	și
POP		NICULINA- MONICA	17.07.1969	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MEHEDINTI nr 11, Cod Postal 999999, bloc M1, ap. 36				Conventie	act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT. NR. 41/26.02.20 18	CARABAS-GHILE Bianca Lavina	bun comun
ALBERT		ERZSEBET- KATALIN	22.09.1943	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 57, Cod Postal 999999	1400/15 677	646		Conventie	act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT. NR. 41/26.02.20 18	CARABAS-GHILE Bianca Lavina	bun propriu
KEGYE		LEANCA	02.01.1946	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Parâng nr 21, Cod Postal 999999, bloc H12, ap. 45	2900/15 677	646		Conventie	act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT. NR. 41/26.02.20 18	CARABAS-GHILE Bianca Lavina	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAPID CREDIT IFN S.A.			38165677	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str INTERIOARA 2 nr 2, Cod Postal 999999, bloc Cladirea C2, ap. Biroul nr. 2	IPOTECA		646	act notarial	2669 contract de ipotecă/10/09/2025	CHIȘ DIANA	75000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 77067 a imobilului cu numarul cadastral 77067/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 75445 inscris in cartea funciara 75445;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE SI ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR. 347/30.08.2018	HAROSA ROMANA	646			
se notează interdicția de înstrăinare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și grevare	act notarial	2669 contract de ipotecă/10.09.2025	CHIȘ DIANA	646	neîmprejmuit		

Alte observatii:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
647	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	54396	54396	1312	I		47	-	A	1312						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARMSTRONG		CODRUȚA-ANTONIA	08.12.1973	Jud: Neidentifica	1/1310	647		Conventie	act notarial	1447/22.05.2013	FORNADE TEODORA MARIA	si sotul
ARMSTRONG		PAUL ANTHONY	9999999999999	...				Conventie	act notarial	1447/22.05.2013	FORNADE TEODORA MARIA	bun comun
VĂLEAN		CRISTIAN DUMITRU	24.03.1983	Jud: Neidentifica	1/1310	647		Conventie	act notarial	1289/16.09.2013	GHILE BIANCA LAVINA	cota de 1/2 parte bun propriu
VAIDA		CAMELIA	28.07.1987	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	1289/16.09.2013	GHILE BIANCA LAVINA	cota de 1/2 parte bun propriu
FEKETE		IOSIF	19.04.1949	Jud: HARGHITA, Loc: Avramesti, Nr. 71	1/1310	647		Conventie	act notarial	1355/04.08.2014	GHILE BIANCA LAVINA	si
FEKETE		ROZALIA	08.06.1950	Jud: HARGHITA, Loc: Avramesti, Nr. 71				Conventie	act notarial	1355/04.08.2014	GHILE BIANCA LAVINA	bun comun
ȘANDOR		VALER ZAMFIR	17.11.1974	...	1/1310	647		Conventie	act notarial	1449/26.08.2014	GHILE BIANCA LAVINA	si
ȘANDOR		MARIANA-IOANA	26.11.1977	...				Conventie	act notarial	1449/26.08.2014	GHILE BIANCA LAVINA	bun comun
LĂPUȘTE		COSMIN	24.10.1986	Jud: Neidentifica	1/1310	647		Conventie	act notarial	1459/27.08.2014	GHILE BIANCA LAVINA	si sotia
LĂPUȘTE		DORINA	14.11.1986	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	1459/27.08.2014	GHILE BIANCA LAVINA	bun comun
BĂBAȘ		MIRCEA	29.03.1982	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 678A, Cod Postal 407280	1/1310	647		Conventie	act notarial	957/29.03.2017	Pop Smaranda Ramona	si sotia
BĂBAȘ		GEOVANA-MĂDĂLINA	29.07.1984	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 678A, Cod Postal 407280				Conventie	act notarial	957/29.03.2017	Pop Smaranda Ramona	bun comun

TĂNASE		ADRIAN-MARIUS	04.04.1980	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 678/N, Cod Postal 407280	1/1310	647		Conventie	act notarial	1844/07.06.2017	Ghile Gabriela Rodica	si sotia
TĂNASE		JULIA	27.12.1981	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str FLORILOR nr 77, Cod Postal 407280, bloc 1A, scara 1, ap. 7				Conventie	act notarial	1844/07.06.2017	Ghile Gabriela Rodica	bun comun
BANCA TRANSILVANIA SA			11324720	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str GEORGE BARITIU nr 8, Cod Postal 999999	1/1310	647			act notarial	1845/07.06.2017	Ghile Gabriela Rodica	
NICU		IOAN-RĂZVAN	15.04.1978	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al PADIN nr 32, Cod Postal 999999, bloc B2, ap. 17	1/1310	647		Conventie	act notarial	8185/31.07.2017	BUTEANU ANDRA IOANA	si sotia
NICU		ANCA-IULIA	14.06.1979	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al PADIN nr 32, Cod Postal 999999, bloc B2, ap. 17				Conventie	act notarial	8185/31.07.2017	BUTEANU ANDRA IOANA	bun comun
BANCA TRANSILVANIA S.A			19062004	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str FABRICII nr 7, Cod Postal 999999	1/1310	647			act notarial	8186/31.07.2017	BUTEANU ANDRA IOANA	
MOLDOVAN		CARMEN-OANA-IOSEFINA	04.07.1990	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str EROILOR nr 186, Cod Postal 407280, ap. 4	1/1310	647		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 526/19.05.2020	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	bun propriu
SZAKACS		MARGARETA	02.12.1952	judet CLUJ, UAT Savadisla, loc. Savadisla nr. 255, Cod Postal 999999	1/1310	647		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1799/21.12.2020	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	si sotul
SZAKACS		LADISLAU	25.07.1952	judet CLUJ, UAT Savadisla, loc. Savadisla nr. 255, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1799/21.12.2020	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	bun comun
RUS		ANDREI-VASILE	20.05.1986	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str FLORILOR nr 164, Cod Postal 407280, ap. 21	1/1310	647		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 48/12.01.2021	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	si sotia
RUS		DANIA-MIRIAM	02.06.1988	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str FLORILOR nr 77, Cod Postal 407280				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 48/12.01.2021	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	bun comun

POP		DANIEL	09.06.1954	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str PARANG nr 25, Cod Postal 999999, ap. 7	1/1310	647		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 149/28.01.2021	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	si sotia
POP		IOANA	17.05.1951	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str PARANG nr 25, Cod Postal 999999, ap. 7				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 149/28.01.2021	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	bun comun
BĂLAȘ		MIRCEA	05.07.1965	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al FIRIZA nr 2, Cod Postal 999999, ap. 19	1/1310	647		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 352/23.02.2021	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	si
BĂLAȘ		MIHAELA-SIMONA	04.11.1971	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str FIRIZA nr 2, Cod Postal 999999, ap. 19				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 352/23.02.2021	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	bun comun
SZTOIKA		SURAJ-OVIDIU	05.06.1983	...	1/1310	647		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1230/16.05.2022	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	si sotia
SZTOIKA		EMILIA-ANDREEA	28.09.1985	...				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1230/16.05.2022	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	bun comun
RUS		RUBEN-REMUS	25.04.1981	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str PROF. IOAN RUSU nr 10C, Cod Postal 407280, ap. 1	1/1310	647		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 2782/17.10.2022	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	si sotia
RUS		LAVINIA-VICTORIȚA	07.03.1981	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str PROF IOAN RUS nr 10C, Cod Postal 407280, ap. 1				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 2782/17.10.2022	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	bun comun

RUS		ANDREI-VASILE	20.05.1986	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str FLORILOR nr 164, Cod Postal 407280, ap. 21	1/1310	647		Conventie	act notarial	Contract de vânzare aut. sub nr. 1048/15.10. 2025	CAPTARI ROXANA-IOANA	și soția
RUS		DANIA-MIRIAM	02.06.1988	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str FLORILOR nr 77, Cod Postal 407280				Conventie	act notarial	Contract de vânzare aut. sub nr. 1048/15.10. 2025	CAPTARI ROXANA-IOANA	bun comun
FAZAKAȘ		MIHAI	29.06.1972	Jud: Neidentifica	565/1310	647		Conventie	act notarial	PARTAJ VOLUNTAR IN TIMPUL CASATORI EI, CONTRAC T DE VANZARE NR 802/01.04.2015	GHILE BIANCA LAVINA	
FAZAKAȘ		MIHAELA-CRISTINA	15.05.1976	Jud: Neidentifica	572/1310	647		Conventie	act notarial	PARTAJ VOLUNTAR IN TIMPUL CASATORI EI, CONTRAC T DE VANZARE NR 802/01.04.2015	GHILE BIANCA LAVINA	
PAVEL-SIMON		FLORIN	13.09.1971	Jud: Neidentifica	2/2620	647		Conventie	act notarial	PARTAJ VOLUNTAR IN TIMPUL CASATORI EI, CONTRAC T DE VANZARE NR 802/01.04.2015	GHILE BIANCA LAVINA	si

PAVEL-SIMON		ADRIANA-CLAUDIA	21.06.1972	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	PARTAJ VOLUNTAR IN TIMPUL CASATORI EI, CONTRACT DE VANZARE NR 802/01.04.2015	GHILE BIANCA LAVINA	bun comun
VASILE		MIHAELA VIVIANA	31.10.1972	Jud: Neidentifica	2/2620	647		Conventie	act notarial	1436/11.06.2015	Ghile Bianca Lavina	bun propriu
ZOLD		IOAN	17.01.1973	Jud: Neidentifica	2/2620	647		Conventie	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr.2699/29.09.2016	Dobre Ion	si sotia
ZOLD		ANCA TEODORA	07.01.1980	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr.2699/29.09.2016	Dobre Ion	bun comun
ZOLD		MARIA-THEODORA	12.08.2005	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al MOLDOVEANU nr 15, Cod Postal 999999, ap. 16	2/2620	647		Conventie	act notarial	2760/27.06.2017	Dobre Ion	bun propriu
CHERECHES		MIRCEA	31.12.1981	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str AVRAM IANCU nr 418, Cod Postal 407280, ap. 4	2/2620	647		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 426/23.03.2020	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	si sotia
CHERECHES		SANDA-ADRIANA	09.10.1983	judet SALAJ, UAT Zalau, loc. Zalau, str TUDOR VLADIMIRESCU nr 4, Cod Postal 999999, bloc L2, scara B, etaj 2, ap. 16				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 426/23.03.2020	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	bun comun
ARION		ADRIAN-VASILE	02.07.1984	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str URUSAGULUI nr 18, Cod Postal 407280, ap. 14	2/2620	647		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1796/21.12.2020	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	si sotia

ARION		CRISTINA-MARIA	28.03.1991	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 110, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1796/21.12. 2020	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	bun comun
ANDREI		GHEORGHE	02.11.1944	judet HUNEDOARA, UAT Hunedoara, loc. Hunedoara, b-dul LIBERTATII nr 6, Cod Postal 999999, bloc 13, scara B, etaj 1, ap. 9	8/131	647		Conventie	act notarial	1684/07.06. 2018	CHIRILA ANA MARIA	si sotia
ANDREI		VIORICA	31.01.1950	judet HUNEDOARA, UAT Hunedoara, loc. Hunedoara, b-dul LIBERTATII nr 6, Cod Postal 999999, bloc 13, scara B, etaj 1, ap. 9				Conventie	act notarial	1684/07.06. 2018	CHIRILA ANA MARIA	bun comun
BALAN		BOGDAN-CLAUDIU	28.03.1972	...	7/131	647		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.380/15. 02.2019	Pop Smaranda Ramona	cota de 1/2 parte, bun propriu
MAIER		VIORICA-SIMONA	19.02.1972	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 678C, Cod Postal 407280				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.380/15. 02.2019	Pop Smaranda Ramona	cota de 1/2 parte, bun propriu
SECHELEA		MIHAELA-ADRIANA	29.07.1979	...	1/2620	647		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 152/28.01.2 021	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	si sotul
SECHELEA		DAN-STEFAN	21.10.1981	...				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 152/28.01.2 021	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	bun comun
COCAN		LUCIAN-CIPRIAN	18.12.1987	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str PORII nr 13, Cod Postal 407280, scara 1, ap. 11	1/2620	647		Conventie	act notarial	Contract de vanzare aut.336/24. 04.2025	BUD BIANCA-DANIELA	bun propriu
BANCA TRANSILVANIA S.A			5022670	...	1/2620	647			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT. NR. 1353/19.06. 2025	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume /	Inițiala	Prenume						Tip act	Nr. act /	Emitent		

Denumire	titlului	Prenume			proprietate		asociata	Tip act	data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			11324720	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str GEORGE BARITIU nr 8, Cod Postal 999999	IPOTECA		647	act notarial	1845/07/06/2017	Ghile Gabriela Rodica	270000	LEI
BANCA TRANSILVANIA S.A.			19062004	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str FABRICII nr 7, Cod Postal 999999	IPOTECA		647	act notarial	8186/31/07/2017	BUTEANU ANDRA IOANA	350713	LEI
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670	judet , UAT , loc.	IPOTECA		647	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT. NR. 1353/19/06/2025	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	378375.56	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 54396 a imobilului cu numarul cadastral 54396/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54258 inscris in cartea funciara 54258	act notarial	947/03.06.2010	BNP MIHUTIU OANA	647	neîmprejmuit		
se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	act notarial	1845/07.06.2017	Ghile Gabriela Rodica	647			
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare,	act notarial	8186/31.07.2017	BUTEANU ANDRA IOANA	647			
se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare, pentru cota de sub B38	act notarial	CONTRACT DE IPOTEC A AUT. NR. 1353/19.06.2025	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	647			

Alte observatii:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
648	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280		1415, Luna de Sus	2900	I		48	34/3	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBERT		GHEORGHE	9999999999999	...	1/1	648		Reconstituire	act administrativ	3124/2015/04.06.2003	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Alte observatii: TP 3124/2015, T48, P34/3 UAT Floresti se identifica in realitate in T47. Parte din nr. topografic 334, 335.

Spre Publicare

Pagina nr. 189
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
649	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280		1415, Luna de Sus	2200	I		47	8	A	2200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAPUSAN		GHEORGHE	9999999999999	...	1/1	649		Reconstituire	act administrativ	13039/11.1 2.2008	CJPSDDPAT CLUJ	
CRISAN		CORNELIA	9999999999999	...				Reconstituire	act administrativ	13039/11.1 2.2008	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 334, 335

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
650	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	54395	54395	748	I		47	-	A	748						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARMSTRONG		CODRUTA-ANTONIA	08.12.1973	Jud: Neidentifica	1/1	650		Conventie	act notarial	1447/22.05.2013	FORNADE TEODORA MARIA	si sotul
ARMSTRONG		PAUL ANTHONY	9999999999999	...				Conventie	act notarial	1447/22.05.2013	FORNADE TEODORA MARIA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 54395 a imobilului cu numărul cadastral 54395/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 54258 înscris în cartea funciara 54258;	act notarial	947/03.06.2010	BNP MIHUTIU OANA	650	neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 54394 a imobilului cu numarul cadastral 54394/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54258 inscris in cartea funciara 54258;	act notarial	947/03.06.2010	BNP MIHUTIU OANA	651	imprejmuit		
Se notează modificarea numelui în urma căsătoriei a proprietarei de sub B6, din VAIDA CAMELIA în VĂLEAN CAMELIA.	act administrativ	3/31.05.2014	PRIMARIA COMUNEI CEANU MARE	651			

Alte observatii: 1 loc de parcare la nivelul solului

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
652	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 677A, Cod Postal 407280	54393	54393	666	I		47	-	A	666						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		MARCEL	29.05.1969	Jud: Neidentifica	1/1	652		Conventie	act notarial	2792/16.10.2012	BUTA MARIANA	si sotia
MOLDOVAN		MEDA VALENTINA	29.06.1974	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	2792/16.10.2012	BUTA MARIANA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 54393 a imobilului cu numarul cadastral 54393/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54258 inscris in cartea funciara 54258;	act notarial	947/03.06.2010	BNP MIHUTIU OANA	652	împrejmuit		

Alte observatii:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
653	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	82626	82626	2100	I		47	7	A	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA MINTECH SRL			12311540	...	1/1	653		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	7348/2010/01.06.2010	Judecatoria Cluj-Napoca	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
654	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. f.n., Cod Postal 407280	54392	54392	685	I		47	-	A	685						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		MARCEL	29.05.1969	Jud: Neidentifica	1/1	654		Conventie	act notarial	2792/16.10.2012	BUTA MARIANA	si sotia
MOLDOVAN		MEDA VALENTINA	29.06.1974	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	2792/16.10.2012	BUTA MARIANA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 54392 a imobilului cu numărul cadastral 54392/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 54258 înscris în cartea funciara 54258;	act notarial	947/03.06.2010	BNP MIHUTIU OANA	654	împrejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 54391 a imobilului cu numarul cadastral 54391/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54258 inscris in cartea funciara 54258;	act notarial	947/03.06.2010	BNP MIHUTIU OANA	655	imprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 54390 a imobilului cu numarul cadastral 54390/Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54258 inscris in cartea funciara 54258;	act notarial	947/03.06.2010	BNP MIHUTIU OANA	656	imprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
657	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 678A, Cod Postal 407280	54389	54389	701	I		47	-	CC	248	C1	CL	124	2		DA
					I		47	-	A	453						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂBAȘ		GEOVANA-MĂDĂLINA	9999999999999	...	1/1	657		Conventie	act notarial	947/03.06.2010	BNP MIHUTIU OANA	bun propriu
BĂBAȘ		GEOVANA-MĂDĂLINA	29.07.1984	...	1/1	657-C1		Constituire	act administrativ	9290/05.06.2012	PRIMARIA FLORESTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Alte observatii:

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

Tip act

Nr. act / data

Emitent

Identificator entitate asociată

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
împrejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

5. OBSERVAȚII

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
659	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	82558	82558	1700	I		47	19/2/1	A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA MINTECH SRL			12311540	...	1/1	659		Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	9828/30.05. 2008	CJSDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 200
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
660	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280		1067, Luna de Sus	700	I		48	27	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAMAS	ST	IOAN	9999999999999	...	1/1	660		Reconstituire	act administrativ	3056/1916/19.12.2002	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Alte observatii: TP 3056/1916, T48, P27 UAT Floresti se identifica in realitate in T47. Parte din nr. topografic 338/5

Spre Publicare

Pagina nr. 201
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
661	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	82212	82212	700	I		47	20/1	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA MINTECH SRL			12311540	...	1/1	661		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1/2010/06.01.2010	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 202
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
662	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	82226	82226	1200	I		47	19/2	A	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA MINTECH SRL			12311540	...	1/1	662		Succesiune	hotarare judecatoreasca	67/2010/08.01.2010	Judecatoria Cluj-Napoca	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 203
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
663	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	82210	82210	1450	I		47	19	A	1450						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA MINTECH SRL			12311540	...	1/1	663		Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	3307/2936/08.11.2005	CJSDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 204
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
664	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	82215	82215	724	I		47	19/1	A	724						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA MINTECH SRL			12311540	...	1/1	664		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	9016/2010/05.07.2010	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 205
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
665	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280 (Teren intravilan)	8890	15079 Floresti (IE 68961)	2400	I		47	30/3	A	2400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC IRENIS IMPEX SRL, CU SEDIUL IN			99999999999999	...	1/1	665		Conventie	act notarial	370/09.09.2008	Notar Costea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
666	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280 (Teren intravilan)	77570	13554 (IE 77570)	2300	I		47	30/2	A	2300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC IRENIS IMPEX SRL			9999999999999	...	1/1	666		Conventie	act notarial	241/27.05.2008	BNP Costea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 207
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
667	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280 (Teren intravilan)	50882	50882	1600	I		47	30/1	A	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC IRENIS IMPEX SRL			6437676	...	1/1	667		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	11555/24.1 0.2008	JUDECATORIA CLUJ	cu sediul in Cluj Napoca

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
668	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	6569	11859 (IE 68598)	800	I		47	30	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC IRENIS IMPEX SRL			9999999999999	...	1/1	668		Conventie	act notarial	98/2008/01.01.2008	BNP COSTEA L.M	cu sediul in Cluj-Napoca

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
669	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	6447	11377 (IE 67638)	2200	I		47	19/1	A	2200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
"IRENIS IMPEX" SRL			9999999999999	...	1/1	669		Conventie	act notarial	40/01.01.2008	BNP COSTEA LUCIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 210
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
670	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	82327	82327	4676	I		47	490	A	4676						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA MINTECH SRL			12311540	...	1/1	670		Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	3361/3425/14.12.2006	CJSDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 211
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
671	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	82326	82326	3300	I		47	7	A	3300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OARGA		ROXANA-CODINA-GAROFIȚA	08.03.1985	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Venus nr 22, Cod Postal 999999, ap. 148	1/1	671		Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	3372/3588/04.05.2007	CJSDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 212
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
672	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	76498	76498	5800	I		47	7	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINTECH SRL			12311540	...	1/1	672		Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	3340/3235/18.07.2006	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 213
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
673	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280 (Teren intravilan)	5763	10374 (IE 57672)	2880	I		47	6	A	2880						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC IRENIS IMPEX SRL			6437676	Jud: Neidentificat,	1/1	673		Conventie	act notarial	3014/15.09. 2011	BNP MOIGRADEAN LAURA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
674	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	6595	11900 (IE 57680)	2880	I		47	5	A	2880						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC IRENIS IMPEX SRL			6437676	Jud: Neidentificat,	1/1	674		Conventie	act notarial	3014/15.09. 2011	BNP MOIGRADEAN LAURA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 215
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
675	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	77424	77424	1440	I		47	1312/26	A	1440						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUROS		VIORICA	05.04.1950	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al BRATEȘ nr 10, Cod Postal 999999, ap. 12	1/2	675		Succesiune	act administrativ	19912/07.0 6.2010	CJPSDDPAT CLUJ	
TUROS		VIORICA	05.04.1950	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al BRATEȘ nr 10, Cod Postal 999999, ap. 12	1/2	675		Succesiune	act notarial	CERTIFICA T DE MOSTENIT OR 114/16.09.2 021	CHIRILA ANA MARIA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
676	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	12415	22319 (IE 69601)	1440	I		47	4	A	1303						
					E		47	4	A	137						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FENESAN		IOAN	9999999999999	...	1/1	676		Lege	act administrativ	8729/04.03. 2008	PREFECTURA CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
677	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280			2853	I		47	-	A	428						
					E		47	-	A	2425						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	677		Lege	act administrativ	22277/31.01.2025	PRIMARIA COMUNEI FLORESTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	677	neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
678	judet CLUJ, UAT Floresti, Cod postal 407280	7565	13164 (IE 68523)	600	E		47	2/1	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
S.C. MINTECH S.R.L			9999999999999	...	1/1	678		Convenție	act notarial	531/2008/0 1.01.2008	BNP Vișan I.A.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Imobilul de sub A1 se află sub incidența art. 3 din Legea 17/2014	inscris sub semnatura	documentatie/27.0	Miron Daniel-Mihai	678	neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 219
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
679	judet CLUJ, UAT Floresti, Cod postal 407280	7045	12214 (IE 67985)	1200	E		47	2	A	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC IRENIS IMPEX SRL			9999999999999	...	1/1	679		Conventie	act notarial	327/01.01.2008	BNP BEJAN CRISTINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Imobil aflat sub incidenta Legii 17/2014	inscris sub semnatura privata	DOCUM ENTATI E/09.06. 2020	PFA HANUSCHI ANDREI-IULIU	679	neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 220
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
680	judet CLUJ, UAT Floresti, Cod postal 407280			1400	E		47	-	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	680		Lege	act administrativ	22277/31.01.2025	PRIMARIA COMUNEI FLORESTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	680	neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

Pagina nr. 221
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
681	judet CLUJ, UAT Floresti, Cod postal 407280	69864	1721 (IE 69864)	1400	E		47	-	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC IRENIS IMPEX SRL			9999999999999	...	1/1	681		Convenție	act notarial	420/06.10.2008	NP Costea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Imobil aflat sub incidența Legii 17/2014	inscris sub semnatura privata	DOCUM ENTATI E/15.06. 2020	PFA HANUSCHI ANDREI-IULIU	681	neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
685	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	87497	87497	1400	I		47	1293/1	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IAKAB		MARTIN	22.04.1921	...	1/1	685		Reconstituire	act administrativ	35309/08.04.2024	CJSDPPT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
686	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280		125, Luna de Sus	400	I		47	-	A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	686		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ALBERT		ILEANA	14.07.1949	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 639, Cod Postal 407280	1/1	686			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	686	neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 299/1

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
687	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280		147, Luna de Sus	77	I		47	-	A	77						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	687		Lege	act administrativ	22277/31.0 1.2025	PRIMARIA COMUNEI FLORESTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	687	neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 312/2, 313/2

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
688	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str MICA nr 670, Cod Postal 407280		1489, Luna de Sus	545	I		44	-	CC	273	C1	CL	78	3	1489, Luna de Sus	NU
					I		44	-	A	272	C2	CA	22	1	1489, Luna de Sus	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	688		Lege	act administrativ	22277/31.01.2025	PRIMARIA COMUNEI FLORESTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	688	neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 323/1

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
689	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str MICA nr 671, Cod Postal 407280	88934	88934	1093	I		I44	9	CC	287	C1	CL	59	1		DA
					I		I44	9/1	A	271						
					I		I44	10	L	239						
					I		I44	10/1	A	296						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALMASI		FERENC	31.10.1965	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 364, Cod Postal 999999	1/1	689		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 3112/20.12.2024	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	și soția
ALMASI		ANA-MARIA	17.04.1967	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 364, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 3112/20.12.2024	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	bun comun
ALMASI		FERENC	31.10.1965	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 364, Cod Postal 999999	1/1	689-C1		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 3112/20.12.2024	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	și soția
ALMASI		ANA-MARIA	17.04.1967	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 364, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 3112/20.12.2024	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
784	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str URUSAG nr 624, Cod Postal 407280		308, 884, Luna de Sus	478	I		48	38	CC	478	C1	CL	99	2	308, 884, Luna de Sus	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	784		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BALAZS		ERZSEBET	13.10.1954	...	1/1	784			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BALAZS		ERZSEBET	13.10.1954	...	1/1	784-C1		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	784	neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 274/1, 274/2

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
785	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280		308, 884, Luna de Sus	220	I		48	39	A	220						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	785		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BALAZS		ERZSEBET	13.10.1954	...	1/1	785			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	785	neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 274/1, 274/2

Spre Publicare

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 89292 a imobilului cu numarul cadastral 89292 / UAT Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 86049 inscris in cartea funciara 86049;	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE NR 217/07.02.2025	BOCA AUREL	864	neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 89291 a imobilului cu numarul cadastral 89291 / UAT Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 86049 inscris in cartea funciara 86049;	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE NR 217/07.02.2025	BOCA AUREL	865	neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării
Se noteaza existenta situatiei juridice a suprapunerii de acte juridice intre imobilul identificat la A1 si imobilul cu CF. NR: 81957, Floresti, Nr. topografic 291.

Tip act
act normativ

Nr. act / data
7/13.03. 1996

Emitent
PARLAMENTUL ROMANIEI

Identificator entitate asociată
867

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

5. OBSERVAȚII

Alte observatii:

Spre Publicare

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
868	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	81957	1647 LUNA DE SUS (IE 81957)	198	I		-	-	A	198						

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HINDRICH		FRANCISC	99999999999999	...	1/1	868		Hotărâre Judecatorească	hotărâre judecatorească	7660/17.09.1999	JUDECATORIA CLUJ NAPOCA, dosar nr. 2698/1998	
HINDRICH		STEFAN	99999999999999	...				Hotărâre Judecatorească	hotărâre judecatorească	7660/17.09.1999	JUDECATORIA CLUJ NAPOCA, dosar nr. 2698/1998	
BARDOS		ILEANA	99999999999999	...				Hotărâre Judecatorească	hotărâre judecatorească	7660/17.09.1999	JUDECATORIA CLUJ NAPOCA, dosar nr. 2698/1998	
JAKAB		ELISABETA	99999999999999	...				Hotărâre Judecatorească	hotărâre judecatorească	7660/17.09.1999	JUDECATORIA CLUJ NAPOCA, dosar nr. 2698/1998	în părți egale

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
urmare admiterii plângerii împotriva încheierii de carte funciară numărul 211583 din 30.10.2019, prin care se dispune operarea în CF 69714 FLORESTI, a sentinței civile nr. 3404/06.05.2019 Judecătoria Cluj Napoca, în dosar nr. 11827/211/2017 respectiv anularea înscrierilor din CF 69714 FLORESTI, CF-ul 69714 FLOREȘTI se sistează concomitent cu restabilirea situației de carte funciară anterioară, respectiv imobilul fiind înscris în CF hârtie nr.1647 LUNA DE SUS nr. top 291, arabil în suprafață de 1798 mp în proprietatea celor înscris sub B1-4, imobil înscris în prezenta CF 81957 FLORESTI urmare conversiei CF hartie 1647 Luna de Sus.	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA nr.5400/2020/2 0.10.2020	JUDECATORIA CLUJ NAPOCA	868	neîmprejmuit		

Alte observatii: Diferenta de suprafata pana la 1798 mp se regaseste la imobilul cu ID 867,

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
869	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280		622, Luna de Sus	958	I		47	-	A	958						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	869		Lege	act administrativ	22277/31.01.2025	PRIMARIA COMUNEI FLORESTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	869	neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 281/2

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 234
Inregistrare sistematica UAT Floresti
Sectorul Cadastral nr. 102, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
870	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280		129, Luna de Sus	2342	I		47	27/2	A	2342						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	870		Lege	act administrativ	22277/31.01.2025	PRIMARIA COMUNEI FLORESTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	870	neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 290

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
871	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str URUSAG nr 626, Cod Postal 407280		308, 884, Luna de Sus	442	I		48	-	CC	442	C1	CL	105	2	308, 884, Luna de Sus	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	871		Lege	act administrativ	22277/31.01.2025	PRIMARIA COMUNEI FLORESTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	871	neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 274/1, 274/2

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
872	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280		308, 884, Luna de Sus	261	I		48	-	A	261						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	872		Lege	act administrativ	22277/31.01.2025	PRIMARIA COMUNEI FLORESTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	872	neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 274/1, 274/2

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
873	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, str MICA nr 663, Cod Postal 407280		382, Luna de Sus	1671	I		44	-	CC	566	C1	CL	89	1	382, Luna de Sus	NU
					I		44	-	A	1105	C2	CA	28	1	382, Luna de Sus	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	873		Lege	act administrativ	22277/31.01.2025	PRIMARIA COMUNEI FLORESTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	873	neîmprejmuit		

Alte observatii: parte din nr. topografic 314

Spre Publicare

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 89290 a imobilului cu numarul cadastral 89290 / UAT Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 86049 inscris in cartea funciara 86049;	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE NR 217/07.02.2025	BOCA AUREL	962	neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
963	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	89293	89293	509	I		47	25a	A	509						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARA		DRAGOS HORIA	16.07.1976	...	1/1	963		Conventie	act notarial	1598/13.02.2020	Budiu Alina Dorina	casatorit cu
DEMETER-BARA		ADELKA	25.02.1987	...				Conventie	act notarial	1598/13.02.2020	Budiu Alina Dorina	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 89293 a imobilului cu numarul cadastral 89293 / UAT Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 73742 inscris in cartea funciara 73742;	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE NR 216/07.02.2025	BOCA AUREL	963	neîmprejmuit		

Alte observatii:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
964	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	89294	89294	515	I		47	25a	A	515						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARA		DRAGOS HORIA	16.07.1976	...	1/1	964		Conventie	act notarial	1598/13.02.2020	Budiu Alina Dorina	casatorit cu
DEMETER-BARA		ADELKA	25.02.1987	...				Conventie	act notarial	1598/13.02.2020	Budiu Alina Dorina	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 89294 a imobilului cu numarul cadastral 89294 / UAT Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 73742 inscris in cartea funciara 73742;	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE NR 216/07.02.2025	BOCA AUREL	964	neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
965	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	89295	89295	503	I		47	25a	A	503						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARA		DRAGOS HORIA	16.07.1976	...	1/1	965		Conventie	act notarial	1598/13.02.2020	Budiu Alina Dorina	casatorit cu
DEMETER-BARA		ADELKA	25.02.1987	...				Conventie	act notarial	1598/13.02.2020	Budiu Alina Dorina	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 89295 a imobilului cu numărul cadastral 89295 / UAT Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 73742 înscris în cartea funciara 73742;	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE NR 216/07.02.2025	BOCA AUREL	965	neîmprejmuit		

Alte observatii:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
966	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	89296	89296	503	I		47	25a	A	503						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARA		DRAGOS HORIA	16.07.1976	...	1/1	966		Conventie	act notarial	1598/13.02. 2020	Budiu Alina Dorina	casatorit cu
DEMETER-BARA		ADELKA	25.02.1987	...				Conventie	act notarial	1598/13.02. 2020	Budiu Alina Dorina	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 89296 a imobilului cu numărul cadastral 89296 / UAT Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 73742 înscris în cartea funciara 73742;	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE NR 216/07.02.2025	BOCA AUREL	966	neîmprejmuit		

Alte observații:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
967	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	89297	89297	514	I		47	25a	A	514						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARA		DRAGOS HORIA	16.07.1976	...	1/1	967		Conventie	act notarial	1598/13.02. 2020	Budiu Alina Dorina	casatorit cu
DEMETER-BARA		ADELKA	25.02.1987	...				Conventie	act notarial	1598/13.02. 2020	Budiu Alina Dorina	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 89297 a imobilului cu numărul cadastral 89297 / UAT Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 73742 înscris în cartea funciara 73742;	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE NR 216/07.02.2025	BOCA AUREL	967	neîmprejmuit		

Alte observatii:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
968	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	89289	89289	549	I		47	193	A	549						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARA		DRAGOS-HORIA	16.07.1976	Romania, Jud. CLUJ	1/1	968		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 1959/19.07.2023	ILIȘOI DANIEL	si sotia
DEMETER-BARA		ADÉLKA	25.02.1987	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 1959/19.07.2023	ILIȘOI DANIEL	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 89289 a imobilului cu numarul cadastral 89289 / UAT Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 86049 inscris in cartea funciara 86049;	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE NR 217/07.02.2025	BOCA AUREL	968	neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Floresti

Sector cadastral nr. 102

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
969	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus, Cod Postal 407280	89298	89298	336	I		47	25a	A	336						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARA		DRAGOS HORIA	16.07.1976	...	1/1	969		Conventie	act notarial	1598/13.02.2020	Budiu Alina Dorina	casatorit cu
DEMETER-BARA		ADELKA	25.02.1987	...				Conventie	act notarial	1598/13.02.2020	Budiu Alina Dorina	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 89298 a imobilului cu numărul cadastral 89298 / UAT Floresti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 73742 înscris în cartea funciara 73742;	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE NR 216/07.02.2025	BOCA AUREL	969	neîmprejmuit		

Alte observații:

Spre Publicare