

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 94

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
594	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265			15829	E		43	-	F	15829						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	594		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	594	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 1

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 94

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
595	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265			3992	I E		43 43	- -	F F	699 3293						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	595		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	595	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 2

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizării: 2025

Spre publicare



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează stabilirea cotelor părți de sub B1.1, B1.2 și B1.3 astfel : B1.1 - asupra cotei de 1/3 parte, B1.2 - asupra cotei de 1/3 parte și B1.3 - asupra cotei de 1/3 .	act notarial	746/25.0 9.2025	Iliescu Dorina Gabriela	596	neîmprejmuit		

Spre publicare



Pagina nr. 1
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca
 Sectorul Cadastral nr. 94
 Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 94

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
597	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265			3173	I E		43 43	- -	A A	1345 1828						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	597		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

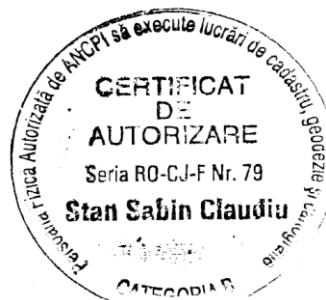
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	597	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 4

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 94

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
598	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265			2828	I E		43 43	- -	A A	1350 1478						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	598		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	598	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

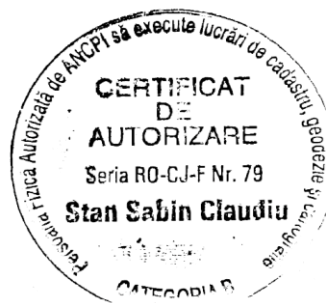
Pagina nr. 5

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizării: 2025

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 94

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN								DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF
599	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	50668	50668	4300	I		40	76	A	2089					
					E		40	76	A	2211					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VANEA		ALEXANDRU-VIOREL	03.02.1988	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str GHEORGHE DIMA nr 7, Cod Postal 400358, ap. 23	13/16	599		Conventie	act notarial	2784/05.09.2013	fodor gheorghe	ca bun propriu
VANEA		ALEXANDRU-VIOREL	03.02.1988	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str GHEORGHE DIMA nr 7, Cod Postal 400358, ap. 23	3/16	599		Conventie	act notarial	2180/13.06.2018	Georza Marius	ca bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



[Handwritten signature]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 6
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca
 Sectorul Cadastral nr. 94
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 94

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
600	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265			5069	E		43	-	F	5069						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	600		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	600	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

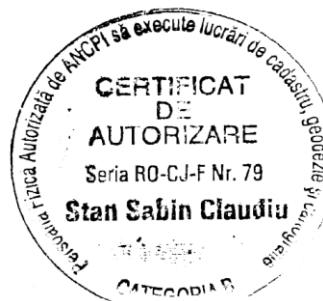
Pagina nr. 7

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizării: 2025

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

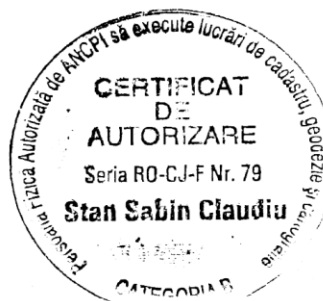
Sector cadastral nr. 94

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
601	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 453, Cod Postal 407265			7000	I		53	1520	CC	54	C1	CA	54	1		DA
					I		53	1520	A	6946						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORSAN		SABIN	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	601		Reconstituire	act administrativ	28363/377/15.0 8.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
BORSAN		IOAN	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Reconstituire	act administrativ	28363/377/15.0 8.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
CIOBAN		IRINA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Reconstituire	act administrativ	28363/377/15.0 8.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
MURESAN		MARIA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Reconstituire	act administrativ	28363/377/15.0 8.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
BORSAN		SABIN	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	601-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
BORSAN		IOAN	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
CIOBAN		IRINA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
MURESAN		MARIA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 8
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca
 Sectorul Cadastral nr. 94
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 94

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
602	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265			24217	E		43	-	A	24217						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	602		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	602	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 9

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizării: 2025

Spre publicare



Handwritten signature or initials.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 94

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN								DATE CONSTRUCȚII						
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
603	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 453, Cod Postal 407265			219	I		53	1519	CC	219	C1	CL	53	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORSAN		SABIN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	603		Reconstituire	act administrativ	28363/377/15.08.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
BORSAN		IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Reconstituire	act administrativ	28363/377/15.08.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
CIOBAN		IRINA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Reconstituire	act administrativ	28363/377/15.08.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
MURESAN		MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Reconstituire	act administrativ	28363/377/15.08.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
BORSAN		SABIN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	603-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
BORSAN		IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
CIOBAN		IRINA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
MURESAN		MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 10
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca
 Sectorul Cadastral nr. 94
 Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 94

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
604	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 454, Cod Postal 407265	51400	795 DĂBĂCA (IE 51400)	3240	I	808/6/1, 809/6/1, 810/6/1	53	1520	CC	3240	C1	CL	87	2	795 DĂBĂCA A	DA
											C2	CA	36	1	795 DĂBĂCA	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLNAR		EMIL	20.09.1967	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 454, Cod Postal 407265	1/1	604		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1366/01.01.2002	JUDECĂTORIA GHERLA, dos.1860/2002	bun propriu
MOLNAR		EMIL	20.09.1967	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 454, Cod Postal 407265	1/1	604-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1366/01.01.2002	JUDECĂTORIA GHERLA, dos.1860/2002	bun propriu
MOLNAR		EMIL	20.09.1967	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 454, Cod Postal 407265	1/1	604-C2		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1366/01.01.2002	JUDECĂTORIA GHERLA, dos.1860/2002	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 11
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca
 Sectorul Cadastral nr. 94
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 94

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
605	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265			56	E		53	-	A	56						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	605		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	605	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 12

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizării: 2025

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 94

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
606	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 456, Cod Postal 407265			1453	I		53	1527	A	1453						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORȘAN	ST	VIRGIL	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	606		Reconstituire	act administrativ	28363/349/03.08.1995	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 13

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizării: 2025

Spre publicare



Handwritten signature or initials.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 94

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII										
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)					
607	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 455, Cod Postal 407265	50590	50590	1900	I		53	1524	CC	498	C1	CL	42	1		DA					
											I	53	1523	A	1402	C2	CL	15	1		DA
																C3	CA	37	1		DA
																C4	CA	21	1		DA
																C5	CA	3	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DÎRJAN		ANA	01.02.1929	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/2	607-C1		Construire	act administrativ	27639/485/15.1 1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
DIRJAN		IOAN	20.03.1950	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 455, Cod Postal 407265	1/2	607-C1		Succesiune	act administrativ	27639/485/15.1 1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
DÎRJAN		ANA	01.02.1929	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/2	607-C2		Construire	act administrativ	27639/485/15.1 1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
DIRJAN		IOAN	20.03.1950	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 455, Cod Postal 407265	1/2	607-C2		Succesiune	act administrativ	27639/485/15.1 1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
DÎRJAN		ANA	01.02.1929	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/2	607-C3		Construire	act administrativ	27639/485/15.1 1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	



Handwritten signature or initials.

DIRJAN		IOAN	20.03.1950	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 455, Cod Postal 407265	1/2	607-C3		Sucesiune	act administrativ	27639/485/15.1 1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
DIRJAN		IOAN	20.03.1950	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 455, Cod Postal 407265	1/1	607		Sucesiune	act administrativ	27639/485/15.1 1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
DIRJAN		IOAN	20.03.1950	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 455, Cod Postal 407265	1/1	607-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
DÎRJAN		ANA	01.02.1929	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
DIRJAN		IOAN	20.03.1950	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 455, Cod Postal 407265	1/1	607-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
DÎRJAN		ANA	01.02.1929	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

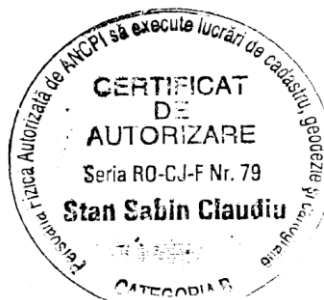
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 14
Inregistrare sistematica UAT Dabâca
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
608	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul, Cod Postal 407265			8033	I		54	1533	A	8033						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIAN		VALER	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	608		Reconstituire	act administrativ	28363/348/1 9.12.2023	CJPSDDPAT CLUJ	
MARIAN		IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Reconstituire	act administrativ	28363/348/1 9.12.2023	CJPSDDPAT CLUJ	
MARIAN		TEODOR	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Reconstituire	act administrativ	28363/348/1 9.12.2023	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 1
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca
 Sectorul Cadastral nr. 94
 Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 94

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
609	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 456, Cod Postal 407265			597	I		53	1525	CC	597	C1	CL	66	1		DA
											C2	CA	19	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORȘAN	ST	VIRGIL	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	609		Reconstituire	act administrativ	28363/349/03.08.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
BORȘAN	ST	VIRGIL	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	609-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
BORȘAN	ST	VIRGIL	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	609-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 16

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
610	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 458, Cod Postal 407265			430	I		54	1534/1	F	430						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIAN		VALER	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	610		Reconstituire	act administrativ	28363/348/1 9.12.2023	CJPSDDPAT CLUJ	
MARIAN		IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Reconstituire	act administrativ	28363/348/1 9.12.2023	CJPSDDPAT CLUJ	
MARIAN		TEODOR	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Reconstituire	act administrativ	28363/348/1 9.12.2023	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 2
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca
 Sectorul Cadastral nr. 94
 Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 94

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII										
				Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)				
611	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul, Cod Postal 407265			4420	I		53	-	A	970										
																I	53	-	L	2664
																E	43	-	A	365
																E	43	-	L	421

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	611		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	611	neîmprejmuit		

Spre publicare



Pagina nr. 18
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca
 Sectorul Cadastral nr. 94
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
612	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 458, Cod Postal 407265			837	I		54	1534	CC	837	C1	CL	121	1		DA
											C2	CA	29	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIAN		VALER	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	612		Reconstituire	act administrativ	28363/348/1 9.12.2023	CJPSDDPAT CLUJ	
MARIAN		IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Reconstituire	act administrativ	28363/348/1 9.12.2023	CJPSDDPAT CLUJ	
MARIAN		TEODOR	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Reconstituire	act administrativ	28363/348/1 9.12.2023	CJPSDDPAT CLUJ	
MARIAN		VALER	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	612-C1		Lege	act normativ	7/13.03.199 6	Parlamentul României	
MARIAN		IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Lege	act normativ	7/13.03.199 6	Parlamentul României	
MARIAN		TEODOR	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Lege	act normativ	7/13.03.199 6	Parlamentul României	
MARIAN		VALER	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	612-C2		Lege	act normativ	7/13.03.199 6	Parlamentul României	
MARIAN		IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Lege	act normativ	7/13.03.199 6	Parlamentul României	
MARIAN		TEODOR	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Lege	act normativ	7/13.03.199 6	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 3
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca
 Sectorul Cadastral nr. 94
 Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 94

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
613	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265			608	E		43	-	F	608						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	613		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	613	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 20

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 94

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
614	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul, Cod Postal 407265			2146	I		53	-	F	982						
					I		53	-	A	1164						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	614		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

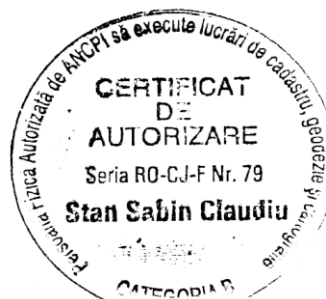
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	614	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 21

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 94

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
615	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265			854	E		43	-	F	854						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	615		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	615	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 22

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizării: 2025

Spre publicare



Handwritten signature or initials.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 94

UAT Dabâca

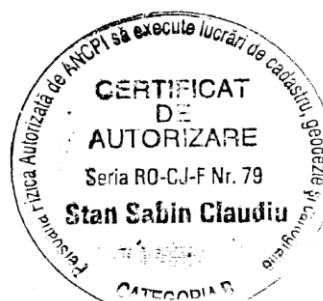
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
616	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 457, Cod Postal 407265	50905	869-DĂBĂCA (IE 50905)	400	I	447/2,44 8/2	53	-	CC	400	C1	CL	35	2	869-DĂBĂCA A	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		IULIANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/3	616		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	463/30.03.2005	.	
POP		IULIANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/6	616		Conventie	hotarare judecatoreasca	463/30.03.2005	.	
POP		IULIANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/2	616-C1		Construire	hotarare judecatoreasca	463/30.03.2005	.	
POPA		LIANA	16.02.1966	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Bizusa nr 8, Cod Postal 400429, ap. 42	1/4	616		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 62/03.06.2020	Budiu Alina Dorina	bun propriu
CRÎȘAN		MARIA	08.05.1960	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Sălciilor nr 23, Cod Postal 400378	1/4	616		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 62/03.06.2020	Budiu Alina Dorina	bun propriu



[Handwritten signature]

POPA		LIANA	16.02.1966	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Bizusa nr 8, Cod Postal 400429, ap. 42	1/4	616-C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 62/03.06.2020	Budiu Alina Dorina	bun propriu
CRIȘAN		MARIA	08.05.1960	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Sălciilor nr 23, Cod Postal 400378	1/4	616-C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 62/03.06.2020	Budiu Alina Dorina	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 23
Inregistrare sistematica UAT Dabâca
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025



[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 94

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
617	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 459, Cod Postal 407265	50816	855 (IE 50816)	9000	I		54	-	CC	900	C1	CL	85	1	855	DA
											C2	CL	17	1	855	DA
											C3	CA	44	1	855	DA
											C4	CA	32	1	855	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIAN		TEODOR	24.04.1944	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	617		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1533/15.12.2006	Judecatoria Gherla	bun propriu
MARIAN		TEODOR	24.04.1944	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	617-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1533/15.12.2006	Judecatoria Gherla	bun propriu
MARIAN		TEODOR	24.04.1944	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	617-C2		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1533/15.12.2006	Judecatoria Gherla	bun propriu
MARIAN		TEODOR	24.04.1944	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	617-C3		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1533/15.12.2006	Judecatoria Gherla	bun propriu
MARIAN		TEODOR	24.04.1944	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	617-C4		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1533/15.12.2006	Judecatoria Gherla	bun propriu



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 24
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca
 Sectorul Cadastral nr. 94
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 94

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
618	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265			10865	E		43	-	A	10865						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	618		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	618	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

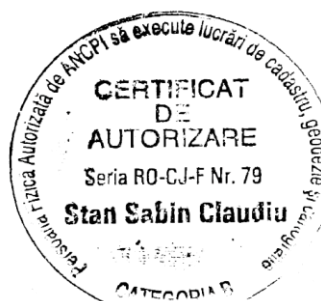
Pagina nr. 25

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizării: 2025

Spre publicare



Handwritten signature or initials.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 94

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
619	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265			1828	I E		54 43	- -	A A	1562 266						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	619		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	619	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 26

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizării: 2025

Spre publicare



Handwritten signature or initials.

DÎRJAN		SABIN	27.06.1947	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	620-C4		Construire	act administrativ	786/16.04.2014	PRIMARIA DABÂCA	
DÎRJAN		SABIN	27.06.1947	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	620-C5		Construire	act administrativ	786/16.04.2014	PRIMARIA DABÂCA	
DÎRJAN		SABIN	27.06.1947	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	620-C6		Construire	act administrativ	786/16.04.2014	PRIMARIA DABÂCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 27
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca
 Sectorul Cadastral nr. 94
 Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 94

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
621	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 461, Cod Postal 407265	50322	50322	2449	I		54	1542	CC	597	C1	CL	39	1		DA
											C2	CA	43	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOTH		DORIN-IOAN	20.06.1950	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	6/24	621		Succesiune	act notarial	60/20.12.2013	MARGA AMALIA, notar public	bun propriu
BOTH		DORIN-IOAN	20.06.1950	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	6/48	621-C1		Succesiune	act notarial	60/20.12.2013	MARGA AMALIA, notar public	bun propriu
BOTH		DORIN-IOAN	20.06.1950	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	6/48	621-C2		Succesiune	act notarial	60/20.12.2013	MARGA AMALIA, notar public	bun propriu
BOTH		DORIN-IOAN	20.06.1950	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	10/48	621-C1		Succesiune	act notarial	60/20.12.2013	MARGA AMALIA, notar public	bun propriu
BOTH		DORIN-IOAN	20.06.1950	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	10/48	621-C2		Succesiune	act notarial	60/20.12.2013	MARGA AMALIA, notar public	bun propriu



[Handwritten signature]

BOTH		DORIN-IOAN	20.06.1950	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	2/24	621		Sucesiune	act notarial	60/20.12.2013	MARGA AMALIA, notar public	bun propriu
BOTH		DORIN-IOAN	20.06.1950	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	16/24	621		Conventie	act notarial	96/29.01.2015	Marga Amalia Nicoleta, notar public	și soția
BOTH		ANA NASTASIA	27.07.1954	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Conventie	act notarial	96/29.01.2015	Marga Amalia Nicoleta, notar public	bun comun
BOTH		DORIN-IOAN	20.06.1950	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	16/24	621-C1		Conventie	act notarial	96/29.01.2015	Marga Amalia Nicoleta, notar public	și soția
BOTH		ANA NASTASIA	27.07.1954	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Conventie	act notarial	96/29.01.2015	Marga Amalia Nicoleta, notar public	bun comun
BOTH		DORIN-IOAN	20.06.1950	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	16/24	621-C2		Conventie	act notarial	96/29.01.2015	Marga Amalia Nicoleta, notar public	și soția
BOTH		ANA NASTASIA	27.07.1954	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Conventie	act notarial	96/29.01.2015	Marga Amalia Nicoleta, notar public	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 28
Inregistrare sistematica UAT Dabâca
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 94

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
622	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265			1337	I E		54 54	- -	F F	1225 112						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	622		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	622	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 29

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 94

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
623	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 462, Cod Postal 407265			1225	I		54	1548	CC	359	C1	CL	64	1		DA
					I		54	1547	F	399	C2	CA	27	1		DA
					I		54	1546	A	467						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEAN	I	IOAN	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	623		Reconstituire	act administrativ	27639/418/28.08.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
MUNTEAN	I	IOAN	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	623-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
MUNTEAN	I	IOAN	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	623-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 30
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca
 Sectorul Cadastral nr. 94
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 94

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
624	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265			3174	I		54	1551	A	3174						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIAN	P	IOAN	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	624		Reconstituire	act administrativ	5304/195/09.01.1995	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

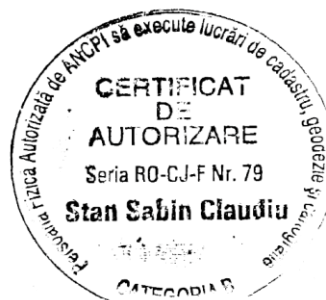
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 31

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 94

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII										
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)					
625	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 463, Cod Postal 407265	50902	50902	2626	I		54	1549	CC	477	C1	CL	76	1		DA					
											I	54	1550	F	2149	C2	CA	30	1		DA
																C3	CA	58	1		DA
																C4	CA	42	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIAN		VALER	21.05.1962	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str FABRICII nr 17, Cod Postal 400620, ap. 15	1/1	625		Conventie	act notarial	19/09.01.2006	BNP Dorina Gabriela Iliescu	Și soția
MARIAN		DANIELA	03.11.1966	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 463, Cod Postal 407265				Conventie	act notarial	19/09.01.2006	BNP Dorina Gabriela Iliescu	bun comun
MARIAN		IOAN	29.04.1930	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 463, Cod Postal 407265	1/1	625			act notarial	19/09.01.2006	BNP Dorina Gabriela Iliescu	Și soția
MARIAN		LUCREȚIA	10.02.1939	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str FABRICII nr 17, Cod Postal 400620, ap. 15					act notarial	19/09.01.2006	BNP Dorina Gabriela Iliescu	



[Handwritten signature]

MARIAN		VALER	21.05.1962	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str FABRICII nr 17, Cod Postal 400620, ap. 15	1/1	625-C1		Conventie	act notarial	19/09.01.2006	BNP Dorina Gabriela Iliescu	Și soția
MARIAN		DANIELA	03.11.1966	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 463, Cod Postal 407265				Conventie	act notarial	19/09.01.2006	BNP Dorina Gabriela Iliescu	bun comun
MARIAN		IOAN	29.04.1930	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 463, Cod Postal 407265	1/1	625-C1			act notarial	19/09.01.2006	BNP Dorina Gabriela Iliescu	Și soția
MARIAN		LUCREȚIA	10.02.1939	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str FABRICII nr 17, Cod Postal 400620, ap. 15					act notarial	19/09.01.2006	BNP Dorina Gabriela Iliescu	
MARIAN		VALER	21.05.1962	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str FABRICII nr 17, Cod Postal 400620, ap. 15	1/1	625-C2		Conventie	act notarial	19/09.01.2006	BNP Dorina Gabriela Iliescu	Și soția
MARIAN		DANIELA	03.11.1966	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 463, Cod Postal 407265				Conventie	act notarial	19/09.01.2006	BNP Dorina Gabriela Iliescu	bun comun
MARIAN		IOAN	29.04.1930	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 463, Cod Postal 407265	1/1	625-C2			act notarial	19/09.01.2006	BNP Dorina Gabriela Iliescu	Și soția
MARIAN		LUCREȚIA	10.02.1939	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str FABRICII nr 17, Cod Postal 400620, ap. 15					act notarial	19/09.01.2006	BNP Dorina Gabriela Iliescu	
MARIAN		VALER	21.05.1962	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str FABRICII nr 17, Cod Postal 400620, ap. 15	1/1	625-C3		Conventie	act notarial	19/09.01.2006	BNP Dorina Gabriela Iliescu	Și soția
MARIAN		DANIELA	03.11.1966	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 463, Cod Postal 407265				Conventie	act notarial	19/09.01.2006	BNP Dorina Gabriela Iliescu	bun comun
MARIAN		IOAN	29.04.1930	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 463, Cod Postal 407265	1/1	625-C3			act notarial	19/09.01.2006	BNP Dorina Gabriela Iliescu	Și soția
MARIAN		LUCREȚIA	10.02.1939	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str FABRICII nr 17, Cod Postal 400620, ap. 15					act notarial	19/09.01.2006	BNP Dorina Gabriela Iliescu	



Handwritten signature

MARIAN		VALER	21.05.1962	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str FABRICII nr 17, Cod Postal 400620, ap. 15	1/1	625-C4		Reconstituire	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
MARIAN		DANIELA	03.11.1966	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 463, Cod Postal 407265				Reconstituire	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

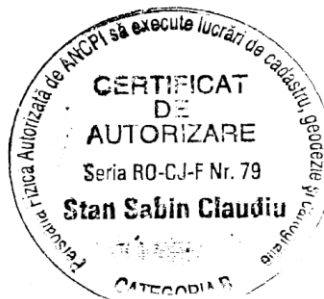
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MARIAN		IOAN	29.04.1930	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 463, Cod Postal 407265	UZUFRACT VIAGER	1/1	625 625-C1 625-C2 625-C3	act notarial	19/09/01/2006	BNP Dorina Gabriela Iliescu		
MARIAN		LUCREȚIA	10.02.1939	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str FABRICII nr 17, Cod Postal 400620, ap. 15	UZUFRACT VIAGER	1/1	625 625-C1 625-C2 625-C3	act notarial	19/09/01/2006	BNP Dorina Gabriela Iliescu		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează obligația de întreținere și interdicția de instrăinare în favoarea	act notarial	19/09.01.2006	BNP Dorina Gabriela Iliescu	625 C1 C2 C3	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 32
Inregistrare sistematica UAT Dabâca
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 94

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
626	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 464, Cod Postal 407265			7023	I		54	1553	A	7023						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MORAR	ȘT	AUREL	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	626		Reconstituire	act administrativ	28363/332/26.06.1995	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 33

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizării: 2025

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 94

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN								DATE CONSTRUCȚII						
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
627	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 464, Cod Postal 407265	51553	51553	477	I		54	1555	CC	477	C1	CL	50	1		DA
											C2	CA	44	1		DA
											C3	CA	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MORAR		NICOLAE	12.01.1954	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str FABRICII DE ZAHAR nr 5, Cod Postal 400572, ap. 16	3/4	627		Succesiune	act administrativ	28363/332/26.0 6.1995	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
MORAR		NICOLAE	12.01.1954	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str FABRICII DE ZAHAR nr 5, Cod Postal 400572, ap. 16	3/8	627-C1		Succesiune	act administrativ	28363/332/26.0 6.1995	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
MORAR		NICOLAE	12.01.1954	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str FABRICII DE ZAHAR nr 5, Cod Postal 400572, ap. 16	3/8	627-C2		Succesiune	act administrativ	28363/332/26.0 6.1995	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu



[Handwritten signature]

MORAR		NICOLAE	12.01.1954	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str FABRICII DE ZAHAR nr 5, Cod Postal 400572, ap. 16	1/4	627		Sucesiune	act administrativ	28363/332/26.0 6.1995	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
MORAR		NICOLAE	12.01.1954	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str FABRICII DE ZAHAR nr 5, Cod Postal 400572, ap. 16	5/8	627-C1		Sucesiune	act administrativ	28363/332/26.0 6.1995	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
MORAR		NICOLAE	12.01.1954	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str FABRICII DE ZAHAR nr 5, Cod Postal 400572, ap. 16	5/8	627-C2		Sucesiune	act administrativ	28363/332/26.0 6.1995	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
MORAR		NICOLAE	12.01.1954	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str FABRICII DE ZAHAR nr 5, Cod Postal 400572, ap. 16	1/1	627-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 34
Inregistrare sistematica UAT Dabâca
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 94

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN								DATE CONSTRUCȚII						
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
628	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 465, Cod Postal 407265	50817	780 (IE 50817)	6000	I		54	-	CC	6000	C1	CL	108	1	780	DA
											C2	CA	39	1	780	DA
											C3	CA	12	1	780	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MORAR		VERGIL	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	628		Conventie	hotarare judecatoreasca	1161/1998, dosar nr 1278/1998 JUDECATORIA CLUJ NAPOCA si cerere nr 1648/04.09.1998		
MORAR		VERGIL	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	628-C1		Conventie	hotarare judecatoreasca	1161/1998, dosar nr 1278/1998 JUDECATORIA CLUJ NAPOCA si cerere nr 1648/04.09.1998		



Handwritten signature or initials.

MORAR		VERGIL	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	628-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
MORAR		VERGIL	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	628-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 35
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca
 Sectorul Cadastral nr. 94
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 94

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
629	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 466, Cod Postal 407265			7360	I		54	-	CC	1607	C1	CL	65	2		NU
											C2	CA	15	1		NU
														4492		

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	629		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	629	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 36

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizării: 2025

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 94

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
630	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 467, Cod Postal 407265			5600	I		54	1560	A	5600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MORAR		MARTA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	630		Reconstituire	act administrativ	27.910/919/20.05.1999	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

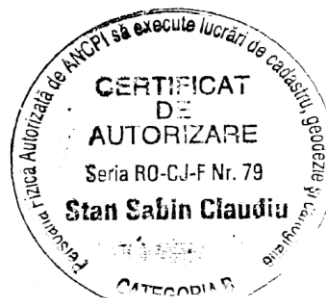
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 37

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 94

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

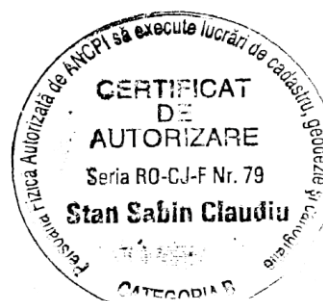
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
631	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 467, Cod Postal 407265			400	I		54	1561	CC	400	C1	CL	95	1		DA
											C2	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MORAR		MARTA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	631		Reconstituire	act administrativ	27.910/919/20.05.1999	CJPSDDPAT CLUJ	
MORAR		MARTA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	631-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
MORAR		MARTA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	631-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



[Handwritten signature]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare



Handwritten signature

Pagina nr. 38
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca
 Sectorul Cadastral nr. 94
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 94

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
632	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul, Cod Postal 407265			760	I		54	-	N	760						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	632		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	632	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 39

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 94

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
633	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265			4855	I E		54 54	- -	F F	4197 658						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	633		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	633	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 40

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizării: 2025

Spre publicare



Handwritten signature or initials.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 94

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
677	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul, Cod Postal 407265			91	I		54	-	HR	91						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	677		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	677	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 41

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizării: 2025

Spre publicare

