

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 89

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
544	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românu, Cod Postal 407265	51455	51455	1400	I		30	83	A	1400						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIUCAȘ		SERGIU-ALECSIS	24.10.2004	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al PEANA nr 3, Cod Postal 400541, ap. 38	1/1	544		Convenție	act notarial	575/30.09.2024	TRĂISTARU CORNELIA, notar public	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

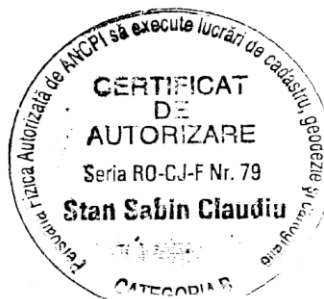
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 1

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 89

Anul realizării: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN								DATE CONSTRUCȚII						
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
545	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Româmul nr 42, Cod Postal 407265	143	930 (IE 50003)	1400	I		52	1470,14 71	CC	1400	C1	CL	64	1	930	DA
											C2	CA	17	1	930	DA
											C3	CL	69	1	930	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIUCAS		ALEXANDRU	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	545		Conventie	act notarial	1729/21.07.2009	NOTAR PUBLIC PETREAN IOANA	si sotia
CIUCAS		IOANA-LIVIA	30.08.1972	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Conventie	act notarial	1729/21.07.2009	NOTAR PUBLIC PETREAN IOANA	
CIUCAS		ALEXANDRU	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	545-C1		Conventie	act notarial	1729/21.07.2009	NOTAR PUBLIC PETREAN IOANA	si sotia
CIUCAS		IOANA-LIVIA	30.08.1972	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Conventie	act notarial	1729/21.07.2009	NOTAR PUBLIC PETREAN IOANA	
CIUCAS		ALEXANDRU	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	545-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
CIUCAS		IOANA-LIVIA	30.08.1972	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



Handwritten signature or initials.

CIUCAS		ALEXANDRU	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	545-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
CIUCAS		IOANA-LIVIA	30.08.1972	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

### 5. OBSERVAȚII

Spre publicare



*[Handwritten signature]*

Pagina nr. 2  
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca  
 Sectorul Cadastral nr. 89  
 Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
546	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 41, Cod Postal 407265	1077/1	809 (IE 50316)	1400	I		52	1473	CC	599	C1	CL	62	2	809	DA
					I				A		C2	CA	56	1	809	DA
											C3	CA	36	1	809	DA
											C4	CA	30	1	809	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GÎRBOAN		FLORINEL	12.09.1966	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Dunării nr 145, Cod Postal 400593, ap. 1	1/1	546		Conventie	act notarial	666/07.04.2017	Moigradean Laura	Și soția
GÎRBOAN		GABRIELA-MIRELA	16.12.1969	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Dunării nr 145, Cod Postal 400593				Conventie	act notarial	666/07.04.2017	Moigradean Laura	bun comun
GÎRBOAN		FLORINEL	12.09.1966	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Dunării nr 145, Cod Postal 400593, ap. 1	1/1	546-C1		Conventie	act notarial	666/07.04.2017	Moigradean Laura	Și soția
GÎRBOAN		GABRIELA-MIRELA	16.12.1969	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Dunării nr 145, Cod Postal 400593				Conventie	act notarial	666/07.04.2017	Moigradean Laura	bun comun
GÎRBOAN		FLORINEL	12.09.1966	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Dunării nr 145, Cod Postal 400593, ap. 1	1/1	546-C2		Conventie	act notarial	666/07.04.2017	Moigradean Laura	Și soția
GÎRBOAN		GABRIELA-MIRELA	16.12.1969	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Dunării nr 145, Cod Postal 400593				Conventie	act notarial	666/07.04.2017	Moigradean Laura	bun comun
GÎRBOAN		FLORINEL	12.09.1966	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Dunării nr 145, Cod Postal 400593, ap. 1	1/1	546-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
GÎRBOAN		GABRIELA-MIRELA	16.12.1969	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Dunării nr 145, Cod Postal 400593				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

GÎRBOAN		FLORINEL	12.09.1966	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Dunării nr 145, Cod Postal 400593, ap. 1	1/1	546-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
GÎRBOAN		GABRIELA-MIRELA	16.12.1969	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Dunării nr 145, Cod Postal 400593				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

### 5. OBSERVAȚII

Spre publicare



*[Handwritten signature]*

Pagina nr. 1  
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca  
 Sectorul Cadastral nr. 89  
 Anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
547	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 40, Cod Postal 407265			379	I		52	1474	CC	379	C1	CL	79	1		DA
											C2	CA	39	1		DA
											C3	CA	16	1		DA
											C4	CA	16	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PERȘA	I	LUCREȚIA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	547		Reconstituire	act administrativ	5304/130/01.06.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
PERȘA	I	LUCREȚIA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	547-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
PERȘA	I	LUCREȚIA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	547-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
PERȘA	I	LUCREȚIA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	547-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
PERȘA	I	LUCREȚIA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	547-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



Handwritten signature or initials.

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

**5. OBSERVAȚII**

Spre publicare



Pagina nr. 4  
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca  
 Sectorul Cadastral nr. 89  
 Anul realizării: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
548	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românu nr 40, Cod Postal 407265			639	I		52	1476	A	639						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PERȘA	I	LUCREȚIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	548		Reconstituire	act administrativ	5304/130/01.06.1994	CJPSDDPAT CLUJ	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

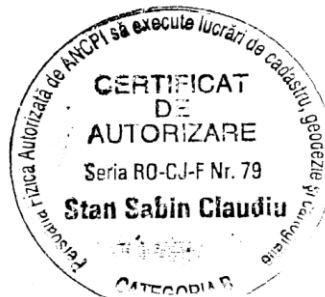
Pagina nr. 5

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 89

Anul realizării: 2025

Spre publicare



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
549	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 40, Cod Postal 407265			219	I		52	1475	F	219						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PERȘA	I	LUCREȚIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	549		Reconstituire	act administrativ	5304/130/01.06.1994	CJPSDDPAT CLUJ	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

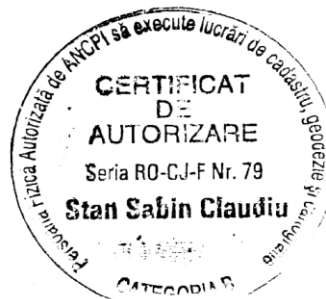
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 6

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 89

Anul realizării: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
550	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265			529	E		30	-	A	529						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	550		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	550	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

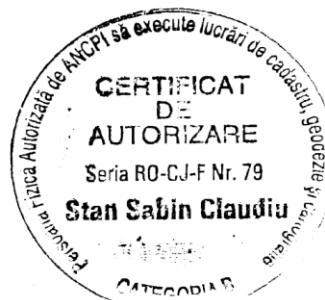
Pagina nr. 7

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 89

Anul realizării: 2025

Spre publicare



Handwritten signature or initials.

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
551	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 39, Cod Postal 407265			379	I		52	1479	CC	379	C1	CL	64	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTOLTAN		MARIA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	551		Reconstituire	act administrativ	3344/1317/30.0 7.2007	CJPSDDPAT CLUJ	
POJAR		MARIA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Reconstituire	act administrativ	3344/1317/30.0 7.2007	CJPSDDPAT CLUJ	
MESESAN		LUCRETIA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Reconstituire	act administrativ	3344/1317/30.0 7.2007	CJPSDDPAT CLUJ	
CRISTOLTAN		MARIA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	551-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
POJAR		MARIA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
MESESAN		LUCRETIA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



*Handwritten signature*

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

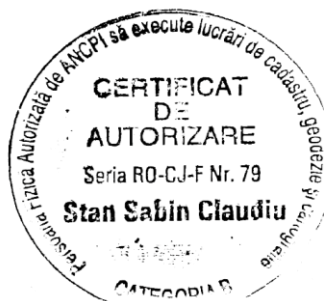
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

**5. OBSERVAȚII**

Spre publicare



*[Handwritten signature]*

Pagina nr. 8  
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca  
 Sectorul Cadastral nr. 89  
 Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
552	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 39, Cod Postal 407265			359	I		52	1478	A	359						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTOLTAN		MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	552		Reconstituire	act administrativ	3344/1317/30.0 7.2007	CJPSDDPAT CLUJ	
POJAR		MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Reconstituire	act administrativ	3344/1317/30.0 7.2007	CJPSDDPAT CLUJ	
MESESAN		LUCRETIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Reconstituire	act administrativ	3344/1317/30.0 7.2007	CJPSDDPAT CLUJ	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare



*Handwritten signature*

Pagina nr. 9  
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca  
 Sectorul Cadastral nr. 89  
 Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 89

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
553	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românu nr 39, Cod Postal 407265			518	I		52	1477	F	518						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTOLTAN		MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	553		Reconstituire	act administrativ	3344/1317/30.0 7.2007	CJPSDDPAT CLUJ	
POJAR		MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Reconstituire	act administrativ	3344/1317/30.0 7.2007	CJPSDDPAT CLUJ	
MESESAN		LUCRETIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Reconstituire	act administrativ	3344/1317/30.0 7.2007	CJPSDDPAT CLUJ	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

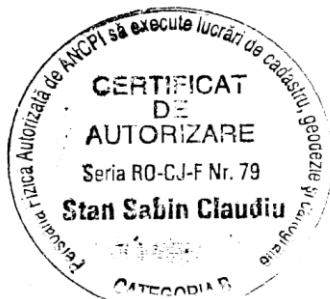
4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 10  
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca  
 Sectorul Cadastral nr. 89  
 Anul realizarii: 2025



*[Handwritten signature]*

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
554	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265			336	E		30	-	A	336						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	554		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	554	neimprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 11

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 89

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII												
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)							
555	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românu nr 38, Cod Postal 407265	50866	50866	1400	I		52	1480	CC	598	C1	CL	88	1		DA							
					I						52					1481	A	802	C2	CA	13	1	DA
																			C3	CA	50	1	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		MARIA	23.11.1955	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str PRIMĂVERII nr 10, Cod Postal 400539, ap. 3	3/8	555-C1		Succesiune	act notarial	100/16.04.2015	SOCIETATEA PROFESIONALĂ NOTARIALĂ FODOR & GEORZA	
RADU		MARIA	23.11.1955	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str PRIMĂVERII nr 10, Cod Postal 400539, ap. 3	3/8	555-C2		Succesiune	act notarial	100/16.04.2015	SOCIETATEA PROFESIONALĂ NOTARIALĂ FODOR & GEORZA	
RADU		MARIA	23.11.1955	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str PRIMĂVERII nr 10, Cod Postal 400539, ap. 3	3/8	555-C3		Succesiune	act notarial	100/16.04.2015	SOCIETATEA PROFESIONALĂ NOTARIALĂ FODOR & GEORZA	



*Handwritten signature*

RADU		MARIA	23.11.1955	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str PRIMĂVERII nr 10, Cod Postal 400539, ap. 3	3/4	555		Sucesiune	act notarial	100/16.04.2015	SOCIETATEA PROFESIONALA NOTARIALA FODOR & GEORZA	
RADU		MARIA	23.11.1955	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str PRIMĂVERII nr 10, Cod Postal 400539, ap. 3	1/4	555		Sucesiune	act notarial	100/16.04.2015	SOCIETATEA PROFESIONALA NOTARIALA FODOR & GEORZA	
RADU		MARIA	23.11.1955	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str PRIMĂVERII nr 10, Cod Postal 400539, ap. 3	5/8	555-C1		Sucesiune	act notarial	100/16.04.2015	SOCIETATEA PROFESIONALA NOTARIALA FODOR & GEORZA	
RADU		MARIA	23.11.1955	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str PRIMĂVERII nr 10, Cod Postal 400539, ap. 3	5/8	555-C2		Sucesiune	act notarial	100/16.04.2015	SOCIETATEA PROFESIONALA NOTARIALA FODOR & GEORZA	
RADU		MARIA	23.11.1955	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str PRIMĂVERII nr 10, Cod Postal 400539, ap. 3	5/8	555-C3		Sucesiune	act notarial	100/16.04.2015	SOCIETATEA PROFESIONALA NOTARIALA FODOR & GEORZA	

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

### 5. OBSERVAȚII

Spre publicare



*[Handwritten signature]*

Pagina nr. 12  
Inregistrare sistematica UAT Dabăca  
Sectorul Cadastral nr. 89  
Anul realizării: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
556	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265			1174	E		30	-	A	1174						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	556		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	556	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 13

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 89

Anul realizării: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII				
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF
557	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românu nr 37, Cod Postal 407265	50940	50940	1651	I	52	1483	CC	438	C1	CL	53	1		DA
										C2	CL	17	1		DA
										C3	CA	32	1		DA
										C4	CA	59	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BACIU		ALIN-SIMION	12.01.1996	judet CLUJ, UAT Iclod, loc. Iclod nr. 349, Cod Postal 407335	1/1	557		Conventie	act notarial	4112/06.11.2020	Georza Marius	bun propriu
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal Dorobanților nr 30-36, Cod Postal 400121	1/1	557			act notarial	4113/06.11.2020	Georza Marius	
BACIU		ALIN-SIMION	12.01.1996	judet CLUJ, UAT Iclod, loc. Iclod nr. 349, Cod Postal 407335	1/1	557-C1		Conventie	act notarial	4112/06.11.2020	Georza Marius	bun propriu
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal Dorobanților nr 30-36, Cod Postal 400121	1/1	557-C1			act notarial	4113/06.11.2020	Georza Marius	



*Stan*

BACIU		ALIN-SIMION	12.01.1996	judet CLUJ, UAT Iclod, loc. Iclod nr. 349, Cod Postal 407335	1/1	557-C2		Conventie	act notarial	4112/06.11.2020	Georza Marius	bun propriu
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal Dorobanților nr 30-36, Cod Postal 400121	1/1	557-C2			act notarial	4113/06.11.2020	Georza Marius	
BACIU		ALIN-SIMION	12.01.1996	judet CLUJ, UAT Iclod, loc. Iclod nr. 349, Cod Postal 407335	1/1	557-C3		Conventie	act notarial	4112/06.11.2020	Georza Marius	bun propriu
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal Dorobanților nr 30-36, Cod Postal 400121	1/1	557-C3			act notarial	4113/06.11.2020	Georza Marius	
BACIU		ALIN-SIMION	12.01.1996	judet CLUJ, UAT Iclod, loc. Iclod nr. 349, Cod Postal 407335	1/1	557-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

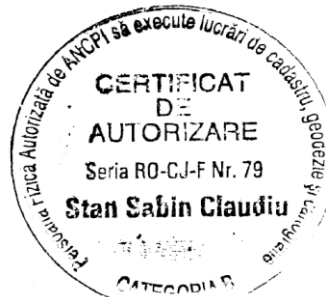
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal Dorobanților nr 30-36, Cod Postal 400121	IPOTECA		557 557-C1 557-C2 557-C3 557-C4	act notarial	4113/06/11/2020	Georza Marius	115953	LEI

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdicțiile convenționale de înstrăinare, grevare, schimb, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare	act notarial	4113/06.11.2020	Georza Marius	557 C1 C2 C3	neîmprejmuit		

### 5. OBSERVAȚII

Spre publicare



*[Handwritten signature]*

Pagina nr. 14  
Inregistrare sistematica UAT Dabâca  
Sectorul Cadastral nr. 89  
Anul realizării: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
558	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	50952	50952	1400	E		30	6	F	1155						
					I		30	6	F	245						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALDEA		ADRIANA-PARASCHIVA	13.10.1992	judet CLUJ, UAT Cuzdrioara, loc. Manasturel nr. 51, Cod Postal 407261	1/1	558		Conventie	act notarial	403/28.01.2021	Georza Marius	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 15

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 89

Anul realizării: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
559	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265			1426	E		30	-	F	1426						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	559		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	559	neimprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 16

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 89

Anul realizării: 2025



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 89

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII				
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF
560	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 37, Cod Postal 407265	50941	50941	1400	I		52	1484/1	F	1158					

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALDEA		ADRIANA-PARASCHIVA	13.10.1992	judet CLUJ, UAT Cuzdrioara, loc. Manasturel nr. 51, Cod Postal 407261	1/1	560		Conventie	act notarial	347/23.04.2021	TRAISTARU CORNELIA	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 17

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 89

Anul realizării: 2025

Spre publicare



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
561	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românu nr 36, Cod Postal 407265			399	I		52	1486	CC	399	C1	CL	76	1		DA
											C2	CL	58	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIAN	P	TODOR	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	561		Reconstituire	act administrativ	28363/394/21.08.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
MARIAN	P	TODOR	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	561-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
MARIAN	P	TODOR	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	561-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



*[Handwritten signature]*

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare



*Handwritten signature*

Pagina nr. 18  
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca  
 Sectorul Cadastral nr. 89  
 Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 89

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
562	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românu nr 36, Cod Postal 407265			2101	I		52	1487	A	2101						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIAN	P	TODOR	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	562		Reconstituire	act administrativ	28363/394/21.0 8.1995	CJPSDDPAT CLUJ	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

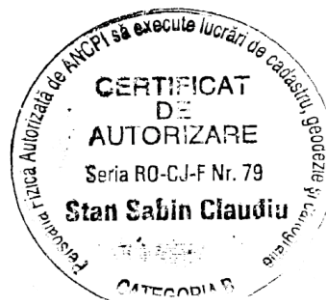
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 19

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 89

Anul realizării: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
563	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265			1131	E		30	-	F	1131						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	563		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	563	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 20

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 89

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
564	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 35, Cod Postal 407265			518	I		52	1489	CC	518	C1	CL	58	1		DA
											C2	CA	20	1		DA
											C3	CA	18	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAIER	N	ILIE	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	564		Reconstituire	act administrativ	28008/238/20.01.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
MAIER	N	ILIE	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	564-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
MAIER	N	ILIE	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	564-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
MAIER	N	ILIE	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	564-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



Handwritten signature or initials.

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

**5. OBSERVAȚII**

Spre publicare



Pagina nr. 21  
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca  
 Sectorul Cadastral nr. 89  
 Anul realizării: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
565	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românu nr 35, Cod Postal 407265			325	I		52	1489/1	F	325						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAIER	N	ILIE	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	565		Reconstituire	act administrativ	28008/238/20.0 1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

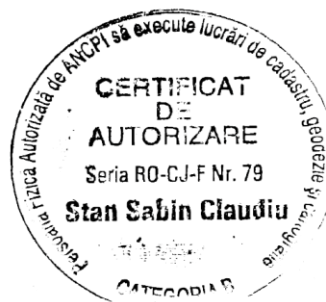
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 22

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 89

Anul realizării: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 89

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
566	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 35, Cod Postal 407265			1257	I		52	1488	A	1257						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAIER	N	ILIE	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	566		Reconstituire	act administrativ	28008/238/20.0 1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

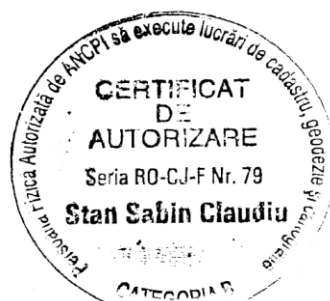
Pagina nr. 23

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 89

Anul realizării: 2025

Spre publicare



Handwritten signature or initials.

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
567	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265			1224	E		30	-	F	1224						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	567		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	567	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 24

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 89

Anul realizării: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 89

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
568	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românu nr 34, Cod Postal 407265			438	I		52	1490	CC	438	C1	CL	57	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FĂLCUȘAN	I	LUCRETIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	568		Reconstituire	act administrativ	27639/432/06.10.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
FĂLCUȘAN	I	LUCRETIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	568-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 25

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 89

Anul realizării: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
569	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 34, Cod Postal 407265			1336	I		52	1491	A	1336						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FĂLCUȘAN	I	LUCRETIA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	569		Reconstituire	act administrativ	27639/432/06.10.1995	CJPSDDPAT CLUJ	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Imobilul se identifica peste imobilul cu nr top 1073 si partial peste imobilul cu nr top 1074

Spre publicare

Pagina nr. 1  
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca  
 Sectorul Cadastral nr. 89  
 Anul realizarii: 2025



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
570	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265			117	I E		30 30	- -	F F	26 91						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	570		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	570	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 27

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 89

Anul realizării: 2025

Spre publicare



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
571	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 33, Cod Postal 407265			498	I		52	1494	CC	498	C1	CL	74	2		DA
											C2	CA	36	1		DA
											C3	CA	42	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DÎRJAN		VIRGIL	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	571		Reconstituire	act administrativ	28008/244/23.0 1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
DÎRJAN		SABIN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Reconstituire	act administrativ	28008/244/23.0 1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
COSTE		ANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Reconstituire	act administrativ	28008/244/23.0 1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
DÎRJAN		IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Reconstituire	act administrativ	28008/244/23.0 1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	



*[Handwritten signature]*

DÎRJAN		VIRGIL	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	571-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
DÎRJAN		SABIN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
COSTE		ANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
DÎRJAN		IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
DÎRJAN		VIRGIL	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	571-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
DÎRJAN		SABIN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
COSTE		ANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
DÎRJAN		IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
DÎRJAN		VIRGIL	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	571-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
DÎRJAN		SABIN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
COSTE		ANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
DÎRJAN		IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



*[Handwritten signature]*

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

**5. OBSERVAȚII**

Spre publicare



*[Handwritten signature]*

Pagina nr. 28  
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca  
 Sectorul Cadastral nr. 89  
 Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 89

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
572	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românu nr 33, Cod Postal 407265			305	I		52	1493	A	305						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DÎRJAN		VIRGIL	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	572		Reconstituire	act administrativ	28008/244/23.0 1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
DÎRJAN		SABIN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Reconstituire	act administrativ	28008/244/23.0 1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
COSTE		ANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Reconstituire	act administrativ	28008/244/23.0 1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
DÎRJAN		IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Reconstituire	act administrativ	28008/244/23.0 1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



*[Handwritten signature]*

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare



*[Handwritten signature]*

Pagina nr. 29  
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca  
 Sectorul Cadastral nr. 89  
 Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
573	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 33, Cod Postal 407265			399	I		52	1492	F	395	C1	CA	4	1		DA
					I		52	1492	CC	4						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DÎRJAN		VIRGIL	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	573		Reconstituire	act administrativ	28008/244/23.0 1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
DÎRJAN		SABIN	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Reconstituire	act administrativ	28008/244/23.0 1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
COSTE		ANA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Reconstituire	act administrativ	28008/244/23.0 1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
DÎRJAN		IOAN	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Reconstituire	act administrativ	28008/244/23.0 1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	



Handwritten signature or initials.

DÎRJAN		VIRGIL	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	573-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
DÎRJAN		SABIN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
COSTE		ANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
DÎRJAN		IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

### 5. OBSERVAȚII

Spre publicare



*[Handwritten signature]*

Pagina nr. 30  
Inregistrare sistematica UAT Dabâca  
Sectorul Cadastral nr. 89  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
574	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265			564	E		30	-	F	50						
					I		30	-	F	514						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	574		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	574	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 31

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 89

Anul realizării: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 89

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
575	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul, Cod Postal 407265			176	I		52	-	F	176						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	575		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	575	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 32

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 89

Anul realizării: 2025

Spre publicare



Handwritten signature or initials.

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 89

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII										
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)					
576	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 32, Cod Postal 407265	50642	50642	1400	I		52	1495	CC	438	C1	CL	65	2		DA					
											I	52	1496	A	962	C2	CA	39	1		DA
																C3	CA	23	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUPȘA		SANDA	02.10.1959	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al PADIS nr 3, Cod Postal 400452, ap. 24	1/1	576		Conventie	act notarial	3516/26.07.2019	Muresan Elena	Și soțul
LUPȘA		MIHAI-GHEORGHE	08.09.1958	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al PADIS nr 3, Cod Postal 400452, ap. 24					Conventie	act notarial	3516/26.07.2019	Muresan Elena

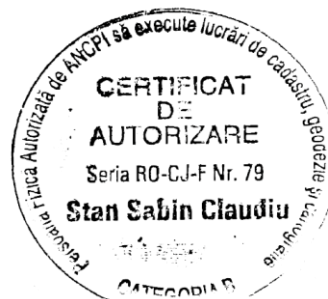


*[Handwritten signature]*

LUPȘA		SANDA	02.10.1959	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al PADIS nr 3, Cod Postal 400452, ap. 24	1/1	576-C1		Conventie	act notarial	3516/26.07.2019	Muresan Elena	Și soțul
LUPȘA		MIHAI-GHEORGHE	08.09.1958	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al PADIS nr 3, Cod Postal 400452, ap. 24				Conventie	act notarial	3516/26.07.2019	Muresan Elena	bun comun
LUPȘA		SANDA	02.10.1959	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al PADIS nr 3, Cod Postal 400452, ap. 24	1/1	576-C2		Conventie	act notarial	3516/26.07.2019	Muresan Elena	Și soțul
LUPȘA		MIHAI-GHEORGHE	08.09.1958	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al PADIS nr 3, Cod Postal 400452, ap. 24				Conventie	act notarial	3516/26.07.2019	Muresan Elena	bun comun
LUPȘA		SANDA	02.10.1959	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al PADIS nr 3, Cod Postal 400452, ap. 24	1/1	576-C3		Conventie	act notarial	3516/26.07.2019	Muresan Elena	Și soțul
LUPȘA		MIHAI-GHEORGHE	08.09.1958	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al PADIS nr 3, Cod Postal 400452, ap. 24				Conventie	act notarial	3516/26.07.2019	Muresan Elena	bun comun

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



*[Handwritten signature]*

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		nr. top. 1071/1/1/1/2 adus din cf. 289 Dabâca

Spre publicare



*[Handwritten signature]*

Pagina nr. 33  
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca  
 Sectorul Cadastral nr. 89  
 Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 89

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
577	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265			345	E		30	-	F	28						
					I		30	-	F	317						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	577		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	577	neimprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

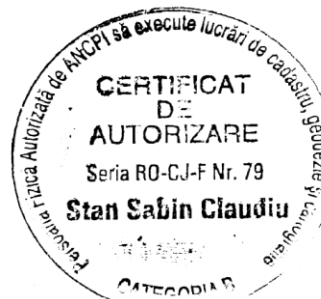
Pagina nr. 34

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 89

Anul realizării: 2025

Spre publicare



Handwritten signature or initials.

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

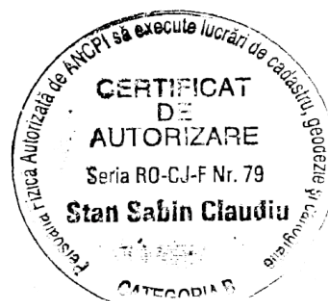
Sector cadastral nr. 89

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
578	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 31, Cod Postal 407265			600	I		52	1507	CC	600	C1	CL	100	1		DA
											C2	CL	60	2		DA
											C3	CA	62	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TĂMAȘ	I	EMIL	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	578		Reconstituire	act administrativ	5335/14/12.05.1993	CJPSDDPAT CLUJ	
TĂMAȘ	I	EMIL	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	578-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
TĂMAȘ	I	EMIL	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	578-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
TĂMAȘ	I	EMIL	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	578-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



Handwritten signature or initials.

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

**5. OBSERVAȚII**

Spre publicare



Pagina nr. 35  
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca  
 Sectorul Cadastral nr. 89  
 Anul realizării: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 89

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
579	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românil nr 31, Cod Postal 407265			300	I		52	1506	F	300						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TĂMAȘ	I	EMIL	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	579		Reconstituire	act administrativ	5335/14/12.05.1993	CJPSDDPAT CLUJ	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

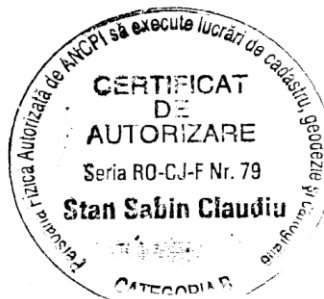
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 36

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 89

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 89

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
580	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românu nr 31, Cod Postal 407265			500	I		52	1505	A	500						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TĂMAȘ	I	EMIL	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	580		Reconstituire	act administrativ	5335/14/12.05.1993	CJPSDDPAT CLUJ	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 37

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 89

Anul realizării: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 89

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
581	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul, Cod Postal 407265			137	I		52	-	CC	137						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	581		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	581	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 38

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 89

Anul realizării: 2025

Spre publicare



Handwritten signature or initials.

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII				
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF
582	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 30, Cod Postal 407265	50632	50632	1400	I	52	1502	CC	399	C1	CL	59	2		DA
										C2	CA	36	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DÎRJAN		VALER	07.04.1965	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str George Gordon Byron nr 6A, Cod Postal 400646, ap. 68	1/3	582		Succesiune	act notarial	254/12.09.2017	NP GEORZA MARIUS	bun propriu
DÎRJAN		VALER	07.04.1965	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str George Gordon Byron nr 6A, Cod Postal 400646, ap. 68	1/2	582-C1		Succesiune	act notarial	322/26.08.1980	NOTARIATUL DE STAT DEJ	bun propriu
DÎRJAN		VALER	07.04.1965	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str George Gordon Byron nr 6A, Cod Postal 400646, ap. 68	1/2	582-C1		Conventie	act notarial	425/21.02.1997	NP FODOR GHEORGHE	bun propriu



*[Handwritten signature]*

DÎRJAN		VALER	07.04.1965	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str George Gordon Byron nr 6A, Cod Postal 400646, ap. 68	1/2	582-C2		Sucesiune	act notarial	322/26.08.1980	NOTARIATUL DE STAT DEJ	bun propriu
DÎRJAN		VALER	07.04.1965	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str George Gordon Byron nr 6A, Cod Postal 400646, ap. 68	1/2	582-C2		Conventie	act notarial	425/21.02.1997	NP FODOR GHEORGHE	bun propriu
DÎRJAN		VALER	07.04.1965	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str George Gordon Byron nr 6A, Cod Postal 400646, ap. 68	2/3	582		Conventie	act notarial	2983/07.08.2018	Georza Marius	ca bun propriu

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

### 5. OBSERVAȚII

Spre publicare



*[Handwritten signature]*

Pagina nr. 39  
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca  
 Sectorul Cadastral nr. 89  
 Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
583	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265			115	E		52	-	F	88						
					I		52	-	F	27						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	583		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	583	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 40

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 89

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
584	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românu nr 29, Cod Postal 407265			1438	I		52	1503	CC	558	C1	CL	88	1		DA
					I		52	1504	A	880	C2	CA	92	1		DA
											C3	CA	16	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MORAR	S	VASILE	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	584		Reconstituire	act administrativ	28008/255/24.0 1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
MORAR	S	VASILE	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	584-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
MORAR	S	VASILE	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	584-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
MORAR	S	VASILE	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	584-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



*[Handwritten signature]*

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

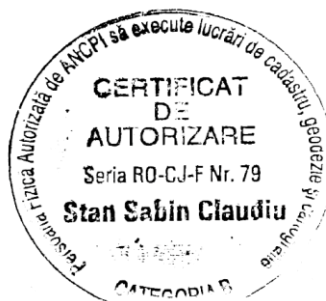
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

**5. OBSERVAȚII**

Spre publicare



Pagina nr. 41  
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca  
 Sectorul Cadastral nr. 89  
 Anul realizării: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
585	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 28, Cod Postal 407265	52100	52100	1494	I		52	1507	CC	518	C1	CL	158	1		DA
					I				A	538	C2	CA	29	1		DA
					I				F	438	C3	CA	24	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCEAN		ALEXANDRA-PAULA	28.09.1992	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 26, Cod Postal 407265	1/1	585		Conventie	act notarial	Contract de donație nr.1524/06.05.2025	Georza Marius	și soțul
MOCEAN		GABRIEL-ALIN	27.01.1990	judet CLUJ, UAT Iclod, loc. Fundatura nr. 224, Cod Postal 407336				Conventie	act notarial	Contract de donație nr.1524/06.05.2025	Georza Marius	bun comun
MOCEAN		ALEXANDRA-PAULA	28.09.1992	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 26, Cod Postal 407265	1/2	585-C1		Conventie	act notarial	Contract de donație nr.1524/06.05.2025	Georza Marius	și soțul
MOCEAN		GABRIEL-ALIN	27.01.1990	judet CLUJ, UAT Iclod, loc. Fundatura nr. 224, Cod Postal 407336				Conventie	act notarial	Contract de donație nr.1524/06.05.2025	Georza Marius	bun comun
MOCEAN		ALEXANDRA-PAULA	28.09.1992	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 26, Cod Postal 407265	1/2	585-C1		Conventie	act notarial	420/10.10.2025	CEUCA OANA-ANDREEA	și soțul
MOCEAN		GABRIEL-ALIN	27.01.1990	judet CLUJ, UAT Iclod, loc. Fundatura nr. 224, Cod Postal 407336				Conventie	act notarial	420/10.10.2025	CEUCA OANA-ANDREEA	bun comun

UNICREDIT BANK S.A			361536	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 28, Cod Postal 407265	1/2	585-C1			act notarial	Contract de ipotecă nr. 26/19.01.2026	VODĂ-BORDEA OTILIA, notar public	
MOCEAN		ALEXANDRA-PAULA	28.09.1992	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 26, Cod Postal 407265	1/2	585-C2		Conventie	act notarial	Contract de donație nr.1524/06.05.2025	Georza Marius	și soțul
MOCEAN		GABRIEL-ALIN	27.01.1990	judet CLUJ, UAT Iclod, loc. Fundatura nr. 224, Cod Postal 407336				Conventie	act notarial	Contract de donație nr.1524/06.05.2025	Georza Marius	bun comun
MOCEAN		ALEXANDRA-PAULA	28.09.1992	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 26, Cod Postal 407265	1/2	585-C2		Conventie	act notarial	420/10.10.2025	CEUCA OANA-ANDREEA	și soțul
MOCEAN		GABRIEL-ALIN	27.01.1990	judet CLUJ, UAT Iclod, loc. Fundatura nr. 224, Cod Postal 407336				Conventie	act notarial	420/10.10.2025	CEUCA OANA-ANDREEA	bun comun
UNICREDIT BANK S.A			361536	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 28, Cod Postal 407265	1/2	585-C2			act notarial	Contract de ipotecă nr. 26/19.01.2026	VODĂ-BORDEA OTILIA, notar public	
MOCEAN		ALEXANDRA-PAULA	28.09.1992	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 26, Cod Postal 407265	1/2	585-C3		Conventie	act notarial	Contract de donație nr.1524/06.05.2025	Georza Marius	și soțul
MOCEAN		GABRIEL-ALIN	27.01.1990	judet CLUJ, UAT Iclod, loc. Fundatura nr. 224, Cod Postal 407336				Conventie	act notarial	Contract de donație nr.1524/06.05.2025	Georza Marius	bun comun
MOCEAN		ALEXANDRA-PAULA	28.09.1992	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 26, Cod Postal 407265	1/2	585-C3		Conventie	act notarial	420/10.10.2025	CEUCA OANA-ANDREEA	și soțul
MOCEAN		GABRIEL-ALIN	27.01.1990	judet CLUJ, UAT Iclod, loc. Fundatura nr. 224, Cod Postal 407336				Conventie	act notarial	420/10.10.2025	CEUCA OANA-ANDREEA	bun comun

UNICREDIT BANK S.A			361536	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 28, Cod Postal 407265	1/2	585-C3		act notarial	Contract de ipotecă nr. 26/19.01.2026	VODĂ-BORDEA OTILIA, notar public	
UNICREDIT BANK S.A			361536	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 28, Cod Postal 407265	1/2	585		act notarial	Contract de ipotecă nr. 26/19.01.2026	VODĂ-BORDEA OTILIA, notar public	

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MARIAN		MARIA	23.07.1947	judet CLUJ, UAT Iclod, loc. Fundatura nr. 224, Cod Postal 407336	UZUFRUCT VIAGER	1/2	585-C1 585-C2 585-C3	act notarial	420/10/10/2025	CEUCA OANA-ANDREEA		
UNICREDIT BANK S.A.			361536	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 28, Cod Postal 407265	IPOTECA	1/1	585 585-C1 C3	act notarial	Contract de ipotecă nr. 26/19/01/2026	VODĂ-BORDEA OTILIA, notar public	155634	LEI

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează interdicția de înstrăinare, asupra proprietarilor de sub B 14, B 15, B 17 și C 1	act notarial	Contract de ipotecă nr. 26/19.01.2026	VODĂ-BORDEA OTILIA, notar public	585 C1 C2 C3	neîmprejmuit		

### 5. OBSERVAȚII

Spre publicare



*Handwritten signature*

Pagina nr. 1  
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca  
 Sectorul Cadastral nr. 89  
 Anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII				
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF
586	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românu nr 28, Cod Postal 407265			438	I		52	1506	F	438					

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIAN	S	IOAN	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	586		Reconstituire	act administrativ	5335/12/12.05.1993	CJPSDDPAT CLUJ	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Imobilul se identifica cu cadastralul provizoriu nr. 52100

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 43

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 89

Anul realizării: 2025

Spre publicare



Handwritten signature or initials.

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 89

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
587	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 28, Cod Postal 407265			538	I		52	1505	A	538						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIAN	S	IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	587		Reconstituire	act administrativ	5335/12/12.05.1993	CJPSDDPAT CLUJ	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Imobilul se identifica cu cadastralul provizoriu nr. 52100

## 5. OBSERVAȚII

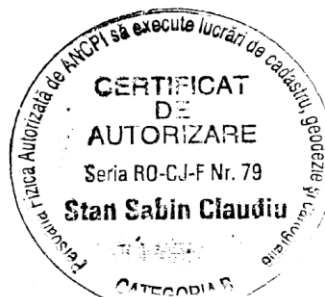
Pagina nr. 44

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 89

Anul realizării: 2025

Spre publicare



Handwritten signature

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
588	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265			26	I		52	-	A	26						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	588		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	588	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 45

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 89

Anul realizării: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 89

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
590	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românu nr 27, Cod Postal 407265			998	I		52	1508	A	998						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÎMPEAN		ANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	590		Reconstituire	act administrativ	28008/239/20.0 1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 47

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 89

Anul realizării: 2025

Spre publicare



Handwritten signature or initials.

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII									
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)				
589	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 27, Cod Postal 407265	52165	52165	1397	I		52	1509	CC	399	C1	CL	62	2		DA				
					I						52	1508	A	998		C2	CA	8	1	NU
														C3		CA	46	1	NU	

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SEBEȘTEAN		ANA	17.07.1951	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Luna de Jos nr. 243, Cod Postal 407266	1/4	589		Succesiune	act administrativ	T P 28008/239/2 0.01.1995	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
CÎMPEAN		MARIANA-ALEXANDRINA	08.07.1970	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Ștefan Cel Mare nr 27, Cod Postal 405300	1/4	589		Succesiune	act administrativ	T P 28008/239/2 0.01.1995	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
SEBEȘTEAN		ANA	17.07.1951	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Luna de Jos nr. 243, Cod Postal 407266	5/32	589-C1		Succesiune	act administrativ	T P 28008/239/2 0.01.1995	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
CÎMPEAN		MARIANA-ALEXANDRINA	08.07.1970	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Ștefan Cel Mare nr 27, Cod Postal 405300	5/32	589-C1		Succesiune	act administrativ	T P 28008/239/2 0.01.1995	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
SEBEȘTEAN		ANA	17.07.1951	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Luna de Jos nr. 243, Cod Postal 407266	1/12	589		Succesiune	act administrativ	T P 28008/239/2 0.01.1995	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
CÎMPEAN		MARIANA-ALEXANDRINA	08.07.1970	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Ștefan Cel Mare nr 27, Cod Postal 405300	1/12	589		Succesiune	act administrativ	T P 28008/239/2 0.01.1995	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
SEBEȘTEAN		ANA	17.07.1951	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Luna de Jos nr. 243, Cod Postal 407266	11/96	589-C1		Succesiune	act administrativ	T P 28008/239/2 0.01.1995	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu

CÎMPEAN		MARIANA-ALEXANDRINA	08.07.1970	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Ștefan Cel Mare nr 27, Cod Postal 405300	11/96	589-C1		Sucesiune	act administrativ	T P 28008/239/2 0.01.1995	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
SEBEȘTEAN		ANA	17.07.1951	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Luna de Jos nr. 243, Cod Postal 407266	1/6	589		Sucesiune	act administrativ	T P 28008/239/2 0.01.1995	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
CÎMPEAN		MARIANA-ALEXANDRINA	08.07.1970	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Ștefan Cel Mare nr 27, Cod Postal 405300	1/6	589		Sucesiune	act administrativ	T P 28008/239/2 0.01.1995	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
SEBEȘTEAN		ANA	17.07.1951	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Luna de Jos nr. 243, Cod Postal 407266	22/96	589-C1		Sucesiune	act administrativ	T P 28008/239/2 0.01.1995	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
CÎMPEAN		MARIANA-ALEXANDRINA	08.07.1970	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Ștefan Cel Mare nr 27, Cod Postal 405300	22/96	589-C1		Sucesiune	act administrativ	T P 28008/239/2 0.01.1995	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

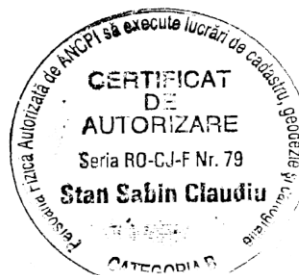
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

### 5. OBSERVAȚII

Spre publicare



*[Handwritten signature]*

Pagina nr. 2  
Inregistrare sistematica UAT Dabâca  
Sectorul Cadastral nr. 89  
Anul realizării: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
591	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265			21	I		52	-	A	21						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	591		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	591	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 48

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 89

Anul realizării: 2025

Spre publicare



*[Handwritten signature]*

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 89

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
592	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Morii nr 26, Cod Postal 407265			2231	I		52	-	CC	887	C1	CL	72	2		NU
					I		52	-	F	1171	C2	CA	34	1		NU
					E		30	-	F	173						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	592		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	592	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 49

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 89

Anul realizării: 2025

Spre publicare



Handwritten signature or initials.

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
593	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265			5317	E E		30 30	- -	F A	4319 998						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	593		Lege	act normativ	7/13.03.199 6	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1 996	Parlamentul României	593	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature or initials.

Pagina nr. 3  
Inregistrare sistematica UAT Dabâca  
Sectorul Cadastral nr. 89  
Anul realizarii: 2026