

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
745	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 7, Cod Postal 407265			927	I		62	1698	A	927						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORȘAN		NASTASIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	745		Reconstituire	act administrativ	27748/561/13.0 6.1996	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

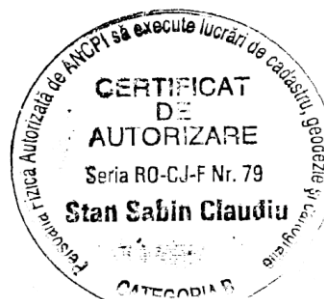
Pagina nr. 1

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 105

Anul realizării: 2025

Spre publicare



Handwritten signature or initials.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
796	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 7, Cod Postal 407265			713	I		62	1697	CC	713	C1	CL	69	1		DA
											C2	CA	10	1		DA
											C3	CA	55	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORȘAN		NASTASIA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	796		Reconstituire	act administrativ	27748/561/13.06.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
BORȘAN		NASTASIA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	796-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
BORȘAN		NASTASIA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	796-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
BORȘAN		NASTASIA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	796-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 1

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 105

Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 105

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
797	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 7, Cod Postal 407265			7573	I		62	1698	A	7573						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORȘAN		NASTASIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	797		Reconstituire	act administrativ	27748/561/13.0 6.1996	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 2

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 105

Anul realizării: 2025

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
798	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 7, Cod Postal 407265			2487	I		62	1698/1	F	2487						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORȘAN		NASTASIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	798		Reconstituire	act administrativ	27748/561/13.0 6.1996	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 3

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 105

Anul realizării: 2025

Spre publicare



Handwritten signature or initials.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
799	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul, Cod Postal 407265			3500	I		48	79	A	2365						
					E		48	79	A	1135						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		ANIȘCA	9999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	799		Reconstituire	act administrativ	28363/350/04.0 8.1995	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 4

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 105

Anul realizării: 2025

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 105

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
800	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul, Cod Postal 407265			1397	I E		48 48	- -	A A	1236 161						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	800		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	800	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 3

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 105

Anul realizării: 2025

Spre publicare



Handwritten signature or initials.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII				
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF
801	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul, Cod Postal 407265	50655	50655	2150	I		48	1618/1	A	2150					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOȘEA		MARINA-CLAUDIA	30.01.1977	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Parâng nr 33, Cod Postal 400552, ap. 25	1/1	801		Convenție	act notarial	CVC NR.943/14.05.2024	Buzdugan Mariana	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 6

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 105

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
802	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul, Cod Postal 407265			800	I		48	81	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLTEAN	G	TEODOR	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	802		Reconstituire	act administrativ	28363/368/10.0 8.1995	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

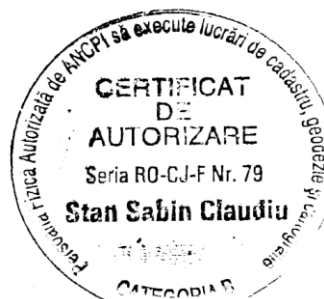
Pagina nr. 7

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 105

Anul realizării: 2025

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
803	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 6B, Cod Postal 407265	50284	50284	1300	I		48	1618/1	CC	800	C1	CL	64	2		DA
					I		48	1618/2	A	500	C2	CA	55	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGHI-COPIL		DORINA-MARCELA	05.01.1983	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul 21 Decembrie 1989 nr 137, Cod Postal 400602, ap. 95	1/1	803		Conventie	act notarial	845 - CONTRACT DE VANZARE/06.1 1.2020	MURESAN CORNELIU LUCIAN	bun propriu
NAGHI-COPIL		DORINA-MARCELA	05.01.1983	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul 21 Decembrie 1989 nr 137, Cod Postal 400602, ap. 95	1/1	803-C1		Conventie	act notarial	845 - CONTRACT DE VANZARE/06.1 1.2020	MURESAN CORNELIU LUCIAN	bun propriu
NAGHI-COPIL		DORINA-MARCELA	05.01.1983	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul 21 Decembrie 1989 nr 137, Cod Postal 400602, ap. 95	1/1	803-C2		Conventie	act notarial	845 - CONTRACT DE VANZARE/06.1 1.2020	MURESAN CORNELIU LUCIAN	bun propriu



[Handwritten signature]

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

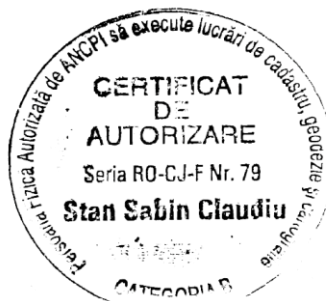
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 8
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca
 Sectorul Cadastral nr. 105
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 105

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
804	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265			183	E		48	-	A	183						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	804		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	804	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 9

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 105

Anul realizării: 2025

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

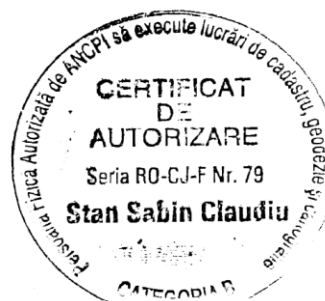
Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
805	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românu nr 6A, Cod Postal 407265	50283	50283	1300	I		48	1618/1	CC	800	C1	CL	64	2		DA
					I		48	1618/2	A	500	C2	CA	55	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGHI-COPIL		DORINA-MARCELA	05.01.1983	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul 21 Decembrie 1989 nr 137, Cod Postal 400602, ap. 95	1/1	805		Conventie	act notarial	846-CONTRACT DE VANZARE/06.1 1.2020	MURESAN CORNELIU LUCIAN	bun propriu
NAGHI-COPIL		DORINA-MARCELA	05.01.1983	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul 21 Decembrie 1989 nr 137, Cod Postal 400602, ap. 95	1/1	805-C1		Conventie	act notarial	846-CONTRACT DE VANZARE/06.1 1.2020	MURESAN CORNELIU LUCIAN	bun propriu
NAGHI-COPIL		DORINA-MARCELA	05.01.1983	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul 21 Decembrie 1989 nr 137, Cod Postal 400602, ap. 95	1/1	805-C2		Conventie	act notarial	846-CONTRACT DE VANZARE/06.1 1.2020	MURESAN CORNELIU LUCIAN	bun propriu



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 10
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca
 Sectorul Cadastral nr. 105
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 105

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
806	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul, Cod Postal 407265			2055	I		48	83	A	2055						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAIER		MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999	1/1	806		Lege	act administrativ	27639/406/24.08.1995	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 11

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 105

Anul realizării: 2025

Spre publicare



Handwritten signature or initials.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 105

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
807	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 6, Cod Postal 407265	50197	50197	3190	I		63	1706	CC	513	C1	CL	239	2		DA
											C2	CA	22	2		DA
											A		1775			

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIUREZU		DANA	15.07.1968	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str Dacia nr 20, Cod Postal 240538, bloc 84, ap. 7	1/1	807		Conventie	act notarial	1359/27.12.2011	BNP CIACOI CLAUDIA DANIELA	
CIUREZU		DANA	15.07.1968	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str Dacia nr 20, Cod Postal 240538, bloc 84, ap. 7	1/1	807-C1		Conventie	act notarial	1359/27.12.2011	BNP CIACOI CLAUDIA DANIELA	
CIUREZU		DANA	15.07.1968	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str Dacia nr 20, Cod Postal 240538, bloc 84, ap. 7	1/1	807-C2		Conventie	act notarial	1359/27.12.2011	BNP CIACOI CLAUDIA DANIELA	



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 12
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca
 Sectorul Cadastral nr. 105
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
808	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul, Cod Postal 407265			2045	I		63	1711/2	A	2045						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MESESAN		IULIANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, Cod Postal 405300	1/1	808		Reconstituire	act administrativ	3214/1299/26.07.2006	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 13

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 105

Anul realizării: 2025

Spre publicare



Handwritten signature or initials.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 105

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
809	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul, Cod Postal 407265			1886	I		63	1711/3	A	1886						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MEȘAN		IRINA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	809		Reconstituire	act administrativ	1673/1045/09.08.2002	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 14

Inregistrare sistematică UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 105

Anul realizării: 2025

Spre publicare



Handwritten signature or initials.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 105

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
810	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul, Cod Postal 407265	51197	51197	1200	I		63	1712/1	L	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PERSA		ILEANA	28.08.1948	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 471, Cod Postal 407265	1/1	810		Lege	act administrativ	17198/14.09.2009	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 15

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 105

Anul realizării: 2025

Spre publicare



Handwritten signature or initials.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 105

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
811	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul, Cod Postal 407265	51203	51203	1659	I		63	1713	A	1659						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PERȘA		ILEANA	28.08.1948	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	811		Lege	act administrativ	13246/07.01.2009	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

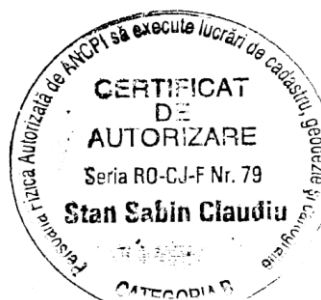
Pagina nr. 16

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 105

Anul realizării: 2025

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
812	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265			7020	E E		55	-	A	2820						
							55	-	P	4200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	812		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	812	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature or initials.

Pagina nr. 1

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 105

Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 105

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII							
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
813	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 4, Cod Postal 407265	50167	50167	4659	I		63	1716	CC	553	C1	CA	95	1		DA		
											C2	CL	93	2		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAIER		IOAN	9999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/8	813		Succesiune	act notarial	137/03.04.1996	NOTARIATUL DE STAT DEJ	și soția
MAIER		IOAN	9999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/8	813-C1		Succesiune	act notarial	137/03.04.1996	NOTARIATUL DE STAT DEJ	și soția
MAIER		IOAN	05.02.1947	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, p-ta Fraternității nr 2, Cod Postal 400442, ap. 2	7/8	813		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	894/21.04.2010	JUDECATORIA GHERLA	și soția
MAIER		VIORICA	05.10.1950	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, p-ta Fraternității nr 2, Cod Postal 400442				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	894/21.04.2010	JUDECATORIA GHERLA	



Handwritten signature or initials.

MAIER		IOAN	05.02.1947	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, p-ta Fraternitații nr 2, Cod Postal 400442, ap. 2	7/8	813-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	894/21.04.2010	JUDECATORIA GHERLA	și soția
MAIER		VIORICA	05.10.1950	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, p-ta Fraternitații nr 2, Cod Postal 400442				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	894/21.04.2010	JUDECATORIA GHERLA	
MAIER		IOAN	05.02.1947	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, p-ta Fraternitații nr 2, Cod Postal 400442, ap. 2	1/1	813-C2		Construire	act administrativ	6/09.09.2015	CONSILIUL JUDETEAN CLUJ	Și soția
MAIER		VIORICA	05.10.1950	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, p-ta Fraternitații nr 2, Cod Postal 400442				Construire	act administrativ	6/09.09.2015	CONSILIUL JUDETEAN CLUJ	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



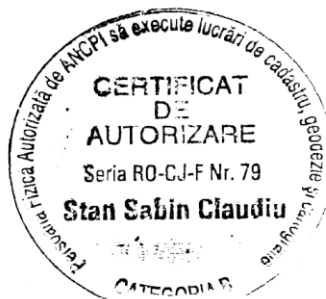
Stan Sabin Claudiu

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara nr.50167 DABĂCA, a imobilului cu nr. cadastral 50167,imobil înscris în Titlul de proprietate nr.28008/219 eliberat de C.J.S.D.P.T. Cluj, la data de 16.01.1995 tarla 63, parcela 1714,1715,1716,1717 cu ramura de folosinta Curți construcții, Arabil și Fânețe în intravilan , cu suprafața de 4659 mp,pe care se înscriu construcțiile existente azi, imobil care se identifica în cartea funciara nr.480 Dabâca nr. topografic 1045 în suprafața de 10870 mp și nr. topografic 1046 în suprafața de 633 mp.Imobilul cu nr.topografic 1045 în suprafața de 10870 mp și nr. topografic 1046 în suprafața de 633 mp se comasează formând un singur corp funciar cu nr. topografic 1045,1046 în suprafața totală de 11503 mp. Apoi imobilul cu nr.topografic 1045,1046 în suprafața de 11503 mp se dezmembrează astfel:-imobilul cu nr.topografic 1045/1,1046/1 în suprafața de 6844 mp care se reînscris în cartea funciara hârtie nr. 480 Dabâca în favoarea vechilor proprietari;-imobilul cu nr. topografic 1045/2,1046/2 în suprafața de 4659 mp se transcrie în cartea funciara nou formată IE nr. 50167 Dabâca.	act administrativ	28008/219/16.01.1995	PREFECTURA CLUJ	813 C1	neîmprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 18
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca
 Sectorul Cadastral nr. 105
 Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
814	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul, Cod Postal 407265			924	I		63	-	DR	346						
					E		63	-	DR	578						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	814		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	814	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 19

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 105

Anul realizării: 2025

Spre publicare



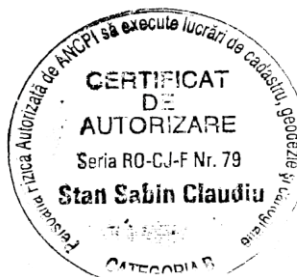
Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Imobilul se identifica

Spre publicare



Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Dabâca
Sectorul Cadastral nr. 105
Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 105

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
816	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 2, Cod Postal 407265	92	836 (IE 50386)	1973	I		63	-	CC	1973	C1	CL	95	2	836	DA
											C2	CA	6	1	836	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		AUREL-CRISTIAN	17.02.1967	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Fântânel nr 59, Cod Postal 400320, ap. 50	1/1	816		Conventie	act notarial	Contract de vânzare NR. 1160/22.11.2023	VIȘAN IOANA-ALMIRA, notar public	Și soția
POP		CLAUDIA-GABRIELA	25.07.1972	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str FÂNTÂNELE nr 59, Cod Postal 400320, ap. 50				Conventie	act notarial	Contract de vânzare NR. 1160/22.11.2023	VIȘAN IOANA-ALMIRA, notar public	bun comun
POP		AUREL-CRISTIAN	17.02.1967	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Fântânel nr 59, Cod Postal 400320, ap. 50	1/1	816-C1		Conventie	act notarial	Contract de vânzare NR. 1160/22.11.2023	VIȘAN IOANA-ALMIRA, notar public	Și soția
POP		CLAUDIA-GABRIELA	25.07.1972	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str FÂNTÂNELE nr 59, Cod Postal 400320, ap. 50				Conventie	act notarial	Contract de vânzare NR. 1160/22.11.2023	VIȘAN IOANA-ALMIRA, notar public	bun comun



Handwritten signature or initials.

POP		AUREL-CRISTIAN	17.02.1967	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Fintinele nr 59, Cod Postal 400320, ap. 50	1/1	816-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
POP		CLAUDIA-GABRIELA	25.07.1972	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str FÂNTÂNELE nr 59, Cod Postal 400320, ap. 50				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		Teren împrejmuit cu gard de plasă de sârmă pe țevă metalică fără fundație pe latura nordică, estică, vestică și gard de beton pe latura sudică.

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 21
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca
 Sectorul Cadastral nr. 105
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII																
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)											
817	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 3, Cod Postal 407265	50231	50231	6386	I		63	1722/1	CC	405	C1	CL	141	2		DA											
																	I	63	1721	F	400	C2	CA	49	1	DA	
																	I	63	1720/1	A	950						
																	I	63	1718/1	N	318						
																	E	55	1777/2	A	3422						
																	E	63	1718/1	N	891						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OROS		GHERASIM	09.06.1945	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	817		Convenție	hotarare judecatoreasca	1578/09.04.2008	JUDECATORIA GHERLA	și soția
OROS		MELANIA	05.11.1946	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Convenție	hotarare judecatoreasca	1578/09.04.2008	JUDECATORIA GHERLA	
OROS		GHERASIM	09.06.1945	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	817-C1		Convenție	hotarare judecatoreasca	1578/09.04.2008	JUDECATORIA GHERLA	și soția
OROS		MELANIA	05.11.1946	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Convenție	hotarare judecatoreasca	1578/09.04.2008	JUDECATORIA GHERLA	



[Handwritten signature]

OROS		GHERASIM	09.06.1945	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	817-C2		Conventie	hotarare judecatoreasca	1578/09.04.2008	JUDECATORIA GHERLA	și soția
OROS		MELANIA	05.11.1946	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Conventie	hotarare judecatoreasca	1578/09.04.2008	JUDECATORIA GHERLA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Handwritten signature

<p>Se înființează cartea funciara nr.50231 DABĂCA a imobilului cu nr.cadastral 50231 ,imobil înscris în Titlul de proprietate nr.3214/1298 eliberat de C.J.S.D.P.T. Cluj, la data de 26.07.2006 tarla 55, parcela 1777/2 ,cu ramura de folosinta Arabil în extravilan, cu suprafata de 3422 mp, și tarla 63 parcela 1720/1,1721,1722/1,1718/1 cu ramura de folosința Arabil, Fânețe, Curți Construcții și Alte terenuri în intravilan în suprafața de 2964 mp, imobil care se identifica in cartea funciara nr.407 nr. topografic 1044/1 în suprafața de 5761 mp.În baza sentinței civile nr. 1578/09.04.2008 din dosar nr. 3555/235/2007 al Judecatoriei Gherla și a Încheierii civile FN din 17.02.2010 din dosar nr. 3555/235/2007 al Judecatoriei Gherla se rectifica suprafața imobilului cu nr. topografic 1044/1 de la suprafața de 5761 mp la suprafața de 6386 mp . Apoi imobilul cu nr. topografic 1044/1 în suprafața de 6386 mp se transcrie în cartea funciara nou formata IE nr. 50231 DABĂCA, pe care se înscriu construcțiile existente azi.Apoi cartea funciara nr. 407 Dabăca se sisteaza din lipsa de imobil.</p>	act administrativ	3214/1298/26.07.2006	CJPSDDPAT CLUJ	817 C1 C2			
--	-------------------	----------------------	----------------	-----------	--	--	--

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 22
 Inregistrare sistematica UAT Dabăca
 Sectorul Cadastral nr. 105
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 105

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
818	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 2, Cod Postal 407265	93	902 (IE 50414)	2500	I		-	-	A	133	C1	CL	68	1	902	DA
					E		-	-	A	2367	C2	CA	30	1	902	DA
												C3	CA	17	1	902

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LĂCĂTUȘ		CĂTĂLIN-GABRIEL	17.05.1997	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str ALBAC nr 17, Cod Postal 400450, ap. 24	1/2	818		Convenție	act notarial	129/28.01.2020	Feurdean Cristian Octavian	bun propriu
GORON		IOAN-CLAUDIU	15.03.1979	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str AGRICULTORILOR nr 3, Cod Postal 400562, ap. 20	1/2	818		Convenție	act notarial	129/28.01.2020	Feurdean Cristian Octavian	Și soția
GORON		ALEXANDRA-MAGDALENA	14.09.1989	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str ALBAC nr 17, Cod Postal 400450, ap. 24				Convenție	act notarial	129/28.01.2020	Feurdean Cristian Octavian	bun comun



[Handwritten signature]

LĂCĂTUȘ		CĂTĂLIN-GABRIEL	17.05.1997	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str ALBAC nr 17, Cod Postal 400450, ap. 24	1/1	818-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
GORON		IOAN-CLAUDIU	15.03.1979	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str AGRICULTORILOR nr 3, Cod Postal 400562, ap. 20				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
GORON		ALEXANDRA-MAGDALENA	14.09.1989	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str ALBAC nr 17, Cod Postal 400450, ap. 24				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
LĂCĂTUȘ		CĂTĂLIN-GABRIEL	17.05.1997	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str ALBAC nr 17, Cod Postal 400450, ap. 24	1/1	818-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
GORON		IOAN-CLAUDIU	15.03.1979	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str AGRICULTORILOR nr 3, Cod Postal 400562, ap. 20				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
GORON		ALEXANDRA-MAGDALENA	14.09.1989	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str ALBAC nr 17, Cod Postal 400450, ap. 24				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
LĂCĂTUȘ		CĂTĂLIN-GABRIEL	17.05.1997	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str ALBAC nr 17, Cod Postal 400450, ap. 24	1/1	818-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
GORON		IOAN-CLAUDIU	15.03.1979	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str AGRICULTORILOR nr 3, Cod Postal 400562, ap. 20				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
GORON		ALEXANDRA-MAGDALENA	14.09.1989	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str ALBAC nr 17, Cod Postal 400450, ap. 24				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



Stan

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

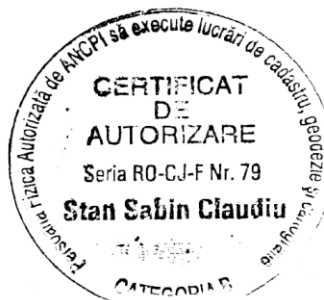
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 23
Inregistrare sistematica UAT Dabâca
Sectorul Cadastral nr. 105
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
819	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul, Cod Postal 407265			5000	I E		48 48	12 12	A A	911 4089						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PERȘA		SIMION	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	819		Reconstituire	act administrativ	27910/976/1 1.09.2001	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Imobilul se identifica peste imobilul cu nr top 1044

Spre publicare

Pagina nr. 1
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca
 Sectorul Cadastral nr. 105
 Anul realizarii: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
820	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul, Cod Postal 407265			2800	I E		55 55	5 5	A A	523 2277						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÎMPEAN		MARIA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	820		Reconstituire	act administrativ	28008/223/1 7.01.1995	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 3
Inregistrare sistematica UAT Dabâca
Sectorul Cadastral nr. 105
Anul realizarii: 2026

—

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
821	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265			3087	E		55	-	F	3087						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	821		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	821	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature or initials.

Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Dabâca
Sectorul Cadastral nr. 105
Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII									
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)				
822	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 1A, Cod Postal 407265	50224	50224	2800	I		55	13	A	470	C1	CL	56	2		DA				
					I												55	13	CC	56
					E												55	13	A	2274

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUHAROSCHI		CORNELIU MIRCEA	13.10.1971	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/2	822		Conventie	act notarial	1524/30.04.2013	Dorobantu Simona Iustina	și soția
SUHAROSCHI		RAMONA DANA	05.08.1967	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265					act notarial	1524/30.04.2013	Dorobantu Simona Iustina	bun comun
RADU		ELENA MARGARETA CORNELIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/2	822		Conventie	act notarial	1524/30.04.2013	Dorobantu Simona Iustina	
SUHAROSCHI		CORNELIU MIRCEA	30.05.1939	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/2	822			act notarial	1524/30.04.2013	Dorobantu Simona Iustina	și soția
SUHAROSCHI		EVA	21.09.1942	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265					act notarial	1524/30.04.2013	Dorobantu Simona Iustina	



Stan Sabin Claudiu

SUHAROSCHI		CORNELIU MIRCEA	30.05.1939	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	822-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
SUHAROSCHI		RAMONA DANA	05.08.1967	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
RADU		ELENA MARGARETA CORNELIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SUHAROSCHI		CORNELIU MIRCEA	30.05.1939	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	UZUFRACT VIAGER	1/1	822	act notarial	1524/30/04/2013	Dorobantu Simona Iustina		
SUHAROSCHI		EVA	21.09.1942	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	UZUFRACT VIAGER	1/1	822	act notarial	1524/30/04/2013	Dorobantu Simona Iustina		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează interdicție de înstrăinare și grevare	act notarial	1524/30.04.2013	Dorobantu Simona Iustina	822	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 27
Inregistrare sistematica UAT Dabâca
Sectorul Cadastral nr. 105
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 105

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
823	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 1A, Cod Postal 407265	50249	50249	2100	I		55	4	A	437						
					E		55	4	A	1663						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUHAROSCHI		CORNELIU MIRCEA	13.10.1971	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/2	823		Conventie	act notarial	1524/30.04.2013	Dorobantu Simona Iustina	
SUHAROSCHI		RAMONA DANA	05.08.1967	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265								
RADU		ELENA MARGARETA CORNELIA	13.10.1964	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/2	823		Conventie	act notarial	1524/30.04.2013	Dorobantu Simona Iustina	
SUHAROSCHI		CORNELIU MIRCEA	30.05.1939	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/2	823			act notarial	1524/30.04.2013	Dorobantu Simona Iustina	și soția
SUHAROSCHI		EVA	21.09.1942	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265								act notarial



Stan Sabin Claudiu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SUHAROSCHI		EVA	21.09.1942	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	UZUFRACT VIAGER	1/1	823	act notarial	1524/30/04/2013	Dorobantu Simona Iustina		
SUHAROSCHI		CORNELIU MIRCEA	30.05.1939	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	UZUFRACT VIAGER	1/1	823	act notarial	1524/30/04/2013	Dorobantu Simona Iustina		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează interdicția de înstrăinare și grevare	act notarial	1524/30.04.2013	Dorobantu Simona Iustina	823	neîmprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 28
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca
 Sectorul Cadastral nr. 105
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 105

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
824	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul, Cod Postal 407265	50170	50170	600	I		63	1725/2	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAIER		GAVRIL	26.10.1940	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Louis Pasteur nr 73, Cod Postal 400353, ap. 26	1/1	824		Convenție	act notarial	56/11.01.2011	NP DORINA GABRIELA ILIESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 29

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 105

Anul realizării: 2025

Spre publicare



[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
825	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265			382	I		63	1725/4	A	382						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEAN		IOAN	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	825		Reconstituire	act administrativ	17193/14.09.2009	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

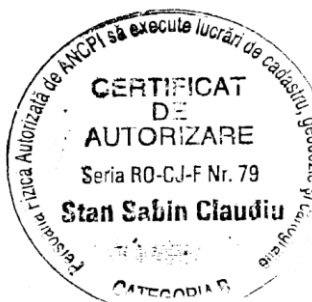
Pagina nr. 30

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 105

Anul realizării: 2025

Spre publicare



Handwritten signature or initials.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII						
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
826	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul nr 1, Cod Postal 407265	277	938 (IE 50408)	11600	I		63	1726	CC	553	C1	CL	77	1	938	DA	
											11047	C2	CA	12	1	938	DA
												C3	CA	12	1	938	DA
												C4	CA	26	1	938	DA
												C5	CA	11	1	938	DA
												C6	CA	50	1	938	DA
												C7	CA	6	1	938	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLTEAN		EMILIA	09.12.1958	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str APEI nr 1, Cod Postal 405300, ap. 4	1/3	826		Sucesiune	act notarial	636/14.11.2022	Georza Marius	bun propriu
BĂRBOS		MARIA	26.03.1955	judet CLUJ, UAT Geaca, loc. Sicutard nr. 220, Cod Postal 407306	1/3	826		Sucesiune	act notarial	636/14.11.2022	Georza Marius	bun propriu
OLTEAN		EMIL	05.10.1956	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 1, Cod Postal 407265	1/3	826		Sucesiune	act notarial	636/14.11.2022	Georza Marius	bun propriu
OLTEAN		EMILIA	09.12.1958	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str APEI nr 1, Cod Postal 405300, ap. 4	1/3	826-C1		Sucesiune	act notarial	636/14.11.2022	Georza Marius	bun propriu



Handwritten signature

BĂRBOS		MARIA	26.03.1955	judet CLUJ, UAT Geaca, loc. Sucutard nr. 220, Cod Postal 407306	1/3	826-C1		Sucesiune	act notarial	636/14.11.2022	Georza Marius	bun propriu
OLTEAN		EMIL	05.10.1956	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 1, Cod Postal 407265	1/3	826-C1		Sucesiune	act notarial	636/14.11.2022	Georza Marius	bun propriu
OLTEAN		EMILIA	09.12.1958	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str APEI nr 1, Cod Postal 405300, ap. 4	1/3	826-C2		Sucesiune	act notarial	636/14.11.2022	Georza Marius	bun propriu
BĂRBOS		MARIA	26.03.1955	judet CLUJ, UAT Geaca, loc. Sucutard nr. 220, Cod Postal 407306	1/3	826-C2		Sucesiune	act notarial	636/14.11.2022	Georza Marius	bun propriu
OLTEAN		EMIL	05.10.1956	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 1, Cod Postal 407265	1/3	826-C2		Sucesiune	act notarial	636/14.11.2022	Georza Marius	bun propriu
OLTEAN		EMILIA	09.12.1958	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str APEI nr 1, Cod Postal 405300, ap. 4	1/3	826-C3		Sucesiune	act notarial	636/14.11.2022	Georza Marius	bun propriu
BĂRBOS		MARIA	26.03.1955	judet CLUJ, UAT Geaca, loc. Sucutard nr. 220, Cod Postal 407306	1/3	826-C3		Sucesiune	act notarial	636/14.11.2022	Georza Marius	bun propriu
OLTEAN		EMIL	05.10.1956	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 1, Cod Postal 407265	1/3	826-C3		Sucesiune	act notarial	636/14.11.2022	Georza Marius	bun propriu
OLTEAN		EMILIA	09.12.1958	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str APEI nr 1, Cod Postal 405300, ap. 4	1/3	826-C4		Sucesiune	act notarial	636/14.11.2022	Georza Marius	bun propriu
BĂRBOS		MARIA	26.03.1955	judet CLUJ, UAT Geaca, loc. Sucutard nr. 220, Cod Postal 407306	1/3	826-C4		Sucesiune	act notarial	636/14.11.2022	Georza Marius	bun propriu
OLTEAN		EMIL	05.10.1956	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 1, Cod Postal 407265	1/3	826-C4		Sucesiune	act notarial	636/14.11.2022	Georza Marius	bun propriu



Handwritten signature

OLTEAN		EMILIA	09.12.1958	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str APEI nr 1, Cod Postal 405300, ap. 4	1/3	826-C5		Sucesiune	act notarial	636/14.11.2022	Georza Marius	bun propriu
BĂRBOS		MARIA	26.03.1955	judet CLUJ, UAT Geaca, loc. Sucutard nr. 220, Cod Postal 407306	1/3	826-C5		Sucesiune	act notarial	636/14.11.2022	Georza Marius	bun propriu
OLTEAN		EMIL	05.10.1956	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 1, Cod Postal 407265	1/3	826-C5		Sucesiune	act notarial	636/14.11.2022	Georza Marius	bun propriu
OLTEAN		EMILIA	09.12.1958	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str APEI nr 1, Cod Postal 405300, ap. 4	1/3	826-C6		Sucesiune	act notarial	636/14.11.2022	Georza Marius	bun propriu
BĂRBOS		MARIA	26.03.1955	judet CLUJ, UAT Geaca, loc. Sucutard nr. 220, Cod Postal 407306	1/3	826-C6		Sucesiune	act notarial	636/14.11.2022	Georza Marius	bun propriu
OLTEAN		EMIL	05.10.1956	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 1, Cod Postal 407265	1/3	826-C6		Sucesiune	act notarial	636/14.11.2022	Georza Marius	bun propriu
OLTEAN		EMILIA	09.12.1958	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str APEI nr 1, Cod Postal 405300, ap. 4	1/3	826-C7		Sucesiune	act notarial	636/14.11.2022	Georza Marius	bun propriu
BĂRBOS		MARIA	26.03.1955	judet CLUJ, UAT Geaca, loc. Sucutard nr. 220, Cod Postal 407306	1/3	826-C7		Sucesiune	act notarial	636/14.11.2022	Georza Marius	bun propriu
OLTEAN		EMIL	05.10.1956	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 1, Cod Postal 407265	1/3	826-C7		Sucesiune	act notarial	636/14.11.2022	Georza Marius	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



[Handwritten signature]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 2
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca
 Sectorul Cadastral nr. 105
 Anul realizarii: 2025



Handwritten signature

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 105

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII				
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF
827	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul, Cod Postal 407265	50158	50158	2300	I		55	1776/5	A	49					
					E		55	1776/5	A	2251					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAIER		GAVRIL	26.10.1940	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Louis Pasteur nr 73, Cod Postal 400353, ap. 26	1/2	827		Succesiune	act administrativ	8983/13.03.2008	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
MAIER		GAVRIL	999999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Louis Pasteur nr 73, Cod Postal 400353, ap. 26	1/2	827		Conventie	act notarial	3086/22.06.2011	BNP ILIESCU DORINA GABRIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



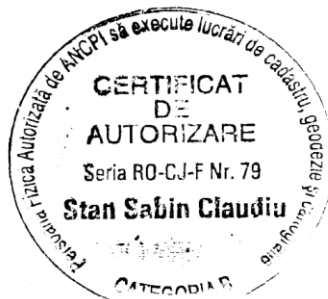
Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 32
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca
 Sectorul Cadastral nr. 105
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 105

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII				
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF
828	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul, Cod Postal 407265	51132	51132	4200	I		63	1725/5	A	738					
					E		55	12	A	3462					

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AMBRUS		ROBERT	02.03.2001	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Luna de Jos nr. 194, Cod Postal 407266	1/1	828		Conventie	act notarial	296/29.01.2024	Georza Marius	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 33

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 105

Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
829	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265			1700	I		55	1776/10	A	74						
					E		55	1776/10	A	1626						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEAN		IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	829		Reconstituire	act administrativ	17193/14.09.2009	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

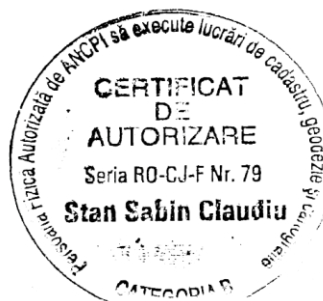
Pagina nr. 34

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 105

Anul realizării: 2025

Spre publicare



Handwritten signature

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
830	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265			6181	I		63	-	A	1240						
					E		55	-	A	4941						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	830		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	830	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

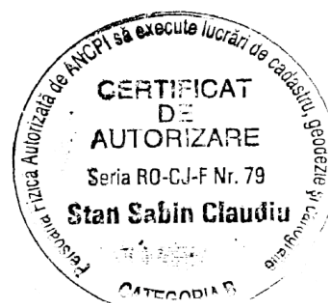
Pagina nr. 35

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 105

Anul realizării: 2025

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII				
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF
831	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	51184	51184	2800	I	55	14	A	1240						
					E										

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIAN		VALERIA	20.07.1950	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 500, Cod Postal 407265	1/1	831		Convenție	act notarial	2066/04.11.2022	DANIELA IORGA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 36

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 105

Anul realizării: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
832	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265			4200	E		55	-	A	4200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	832		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	832	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 37

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 105

Anul realizării: 2025

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 105

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
833	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265			6251	E		55	-	A	6251						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	833		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	833	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

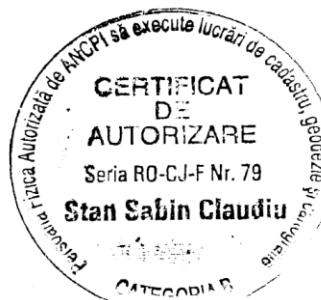
Pagina nr. 38

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 105

Anul realizării: 2025

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
834	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265	51129	51129	2900	E		55	14/1	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOTA		ANDRADA-BIANCA	07.05.1991	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal DOROBANTILOR nr 102, Cod Postal 400691, ap. 46	1/1	834		Succesiune	act notarial	135/2020/15.06.2020	BIN Iliescu Dorina Gabriela	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 39

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 105

Anul realizării: 2025

Spre publicare



[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 105

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
835	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265			1500	E		48	17	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIAN		IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	835		Reconstituire	act administrativ	28008/221/17.0 1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
POP		IULIANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Reconstituire	act administrativ	28008/221/17.0 1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
IURIAN		MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Reconstituire	act administrativ	28008/221/17.0 1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature or initials.

Pagina nr. 40
Inregistrare sistematica UAT Dabâca
Sectorul Cadastral nr. 105
Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
836	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265			1100	E		55	1176/1	A	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HEDES		ANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Luna de Jos, Cod Postal 407266	1/1	836		Reconstituire	act administrativ	3134/1120/19.0 8.2003	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 41

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 105

Anul realizării: 2025

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
837	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265			2000	E		55	1	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUREȘAN	I	IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	837		Reconstituire	act administrativ	5304/182/05.01.1995	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

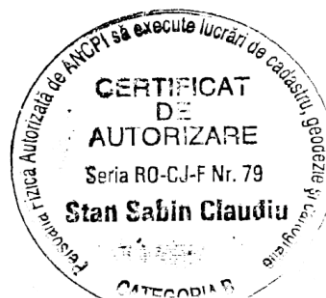
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 42

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 105

Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 105

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
838	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265			6800	E		55	2	A	6800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEAN	P	IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	838		Reconstituire	act administrativ	5304/177/04.01.1995	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 43

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 105

Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 105

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
839	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265			4500	E		56	19	A	4500						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORSAN		STEFAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	839		Reconstituire	act administrativ	28008/226/18.0 1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
BORȘAN		IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Reconstituire	act administrativ	28008/226/18.0 1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
BORȘAN		DIONISIE	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Reconstituire	act administrativ	28008/226/18.0 1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

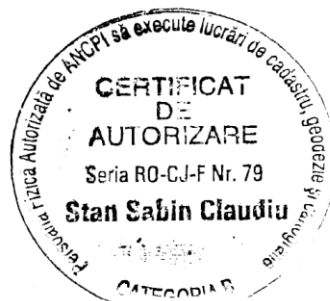
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 44

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 105

Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 105

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
840	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265			5000	E		55	11	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FĂLCUȘAN	T	IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	840		Reconstituire	act administrativ	27748/503/26.0 1.1996	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 45

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 105

Anul realizării: 2025

Spre publicare



Handwritten signature or initials.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
841	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265	50958	50958	5000	E		55	1	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUS		VASILE	14.11.1990	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Luna de Jos nr. 62, Cod Postal 407266	1/1	841		Conventie	act notarial	Contract de întreținere cu rezervarea dreptului de uzufruct viager nr. 430/23.12.2024	CEUCA OANA-ANDREEA, notar public	Și soția
RUS		ANDREEA-PAULA	03.01.1987	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str TELEORMAN nr 15-17, Cod Postal 400573, ap. 53				Conventie	act notarial	Contract de întreținere cu rezervarea dreptului de uzufruct viager nr. 430/23.12.2024	CEUCA OANA-ANDREEA, notar public	bun comun



Handwritten signature or initials.

RUS		VASILE	06.02.1957	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Luna de Jos nr. 62, Cod Postal 407266	1/1	841			act notarial	Contract de întreținere cu rezervarea dreptului de uzufruct viager nr. 430/23.12.2024	CEUCA OANA-ANDREEA, notar public	Și soția
RUS		IOANA	06.05.1964	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Luna de Jos nr. 62, Cod Postal 407266					act notarial	Contract de întreținere cu rezervarea dreptului de uzufruct viager nr. 430/23.12.2024	CEUCA OANA-ANDREEA, notar public	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RUS		VASILE	06.02.1957	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Luna de Jos nr. 62, Cod Postal 407266	UZUFRUCT VIAGER	1/1	841	act notarial	Contract de întreținere cu rezervarea dreptului de uzufruct viager nr. 430/23/12/2024	CEUCA OANA-ANDREEA, notar public		



[Handwritten signature]

RUS		IOANA	06.05.1964	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Luna de Jos nr. 62, Cod Postal 407266	UZUFRUCT VIAGER	1/1	841	act notarial	Contract de întreținere cu rezervarea dreptului de uzufruct viager nr. 430/23/12/2024	CEUCA OANA-ANDREEA, notar public		
-----	--	-------	------------	--	-----------------	-----	-----	--------------	---	----------------------------------	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează obligația de întreținere	act notarial	Contract de întreținere cu rezervarea dreptului de uzufruct viager nr. 430/23.12.2024	CEUCA OANA-ANDREEA, notar public	841	neîmprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 46
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca
 Sectorul Cadastral nr. 105
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 105

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
842	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265			2300	E		55	15	A	2300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEAN	P	AUREL	999999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999	1/1	842		Reconstituire	act administrativ	26166/676/21.0 8.1997	CJPSDDPAT CLUJ	
CHIDEAN		LUCRETIA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	26166/676/21.0 8.1997	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

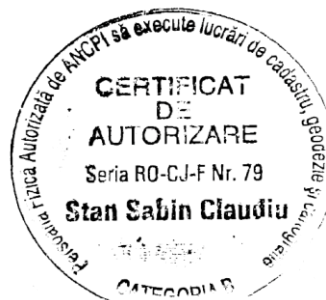
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 47

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 105

Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 105

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
843	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265			1060	E		55	-	DR	1060						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	843		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	843	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

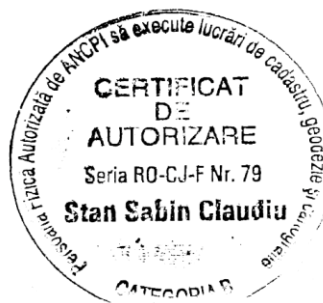
Pagina nr. 48

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 105

Anul realizării: 2025

Spre publicare



Handwritten signature or initials.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 105

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
844	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265			1400	E		45	43	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTOLTAN		IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	844		Reconstituire	act administrativ	28363/399/22.0 8.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
CRISTOLTAN		VILIAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Reconstituire	act administrativ	28363/399/22.0 8.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
CRISTOLTAN		TEODOR	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Reconstituire	act administrativ	28363/399/22.0 8.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
TĂMAS		RAVECA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Reconstituire	act administrativ	28363/399/22.0 8.1995	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 49
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca
 Sectorul Cadastral nr. 105
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 105

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
845	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265	50959	50959	3500	E		55	2	A	3500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUS		VASILE	14.11.1990	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Luna de Jos nr. 62, Cod Postal 407266	1/1	845		Convenție	act notarial	Contract de întreținere cu rezervarea dreptului de uzufruct viager nr. 430/23.12.2024	CEUCA OANA-ANDREEA, notar public	Și soția
RUS		ANDREEA-PAULA	03.01.1987	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str TELEORMAN nr 15-17, Cod Postal 400573, ap. 53				Convenție	act notarial	Contract de întreținere cu rezervarea dreptului de uzufruct viager nr. 430/23.12.2024	CEUCA OANA-ANDREEA, notar public	bun comun

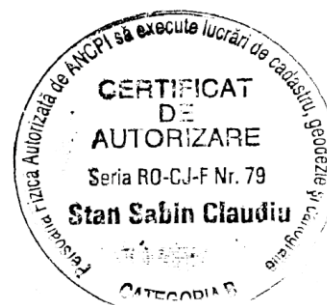


[Handwritten signature]

RUS		VASILE	06.02.1957	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Luna de Jos nr. 62, Cod Postal 407266	1/1	845			act notarial	Contract de întreținere cu rezervarea dreptului de uzufruct viager nr. 430/23.12.2024	CEUCA OANA-ANDREEA, notar public	Și soția
RUS		IOANA	06.05.1964	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Luna de Jos nr. 62, Cod Postal 407266					act notarial	Contract de întreținere cu rezervarea dreptului de uzufruct viager nr. 430/23.12.2024	CEUCA OANA-ANDREEA, notar public	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RUS		VASILE	06.02.1957	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Luna de Jos nr. 62, Cod Postal 407266	UZUFRUCT VIAGER	1/1	845	act notarial	Contract de întreținere cu rezervarea dreptului de uzufruct viager nr. 430/23/12/2024	CEUCA OANA-ANDREEA, notar public		



Handwritten signature

RUS		IOANA	06.05.1964	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Luna de Jos nr. 62, Cod Postal 407266	UZUFRUCT VIAGER	1/1	845	act notarial	Contract de întreținere cu rezervarea dreptului de uzufruct viager nr. 430/23/12/2024	CEUCA OANA-ANDREEA, notar public		
-----	--	-------	------------	--	-----------------	-----	-----	--------------	---	----------------------------------	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează obligația de întreținere	act notarial	Contract de întreținere cu rezervarea dreptului de uzufruct viager nr. 430/23.12.2024	CEUCA OANA-ANDREEA, notar public	845	neîmprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 50
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca
 Sectorul Cadastral nr. 105
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 105

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
846	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265			2000	E		45	42	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTOLTAN		IOAN	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	846		Reconstituire	act administrativ	28363/399/22.0 8.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
CRISTOLTAN		VILIAN	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Reconstituire	act administrativ	28363/399/22.0 8.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
CRISTOLTAN		TEODOR	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Reconstituire	act administrativ	28363/399/22.0 8.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
TĂMAS		RAVECA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Reconstituire	act administrativ	28363/399/22.0 8.1995	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



[Handwritten signature]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 51
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca
 Sectorul Cadastral nr. 105
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 105

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
847	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Luna de Jos, Cod Postal 407266	51090	51090	6000	I		55	18	A	53						
					E		55	18	A	5947						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SECARĂ		DOINA-MARIA	30.06.1964	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str CALEA TURZII nr 233 A, Cod Postal 400702	1/1	847		Convenție	act notarial	3300/14.09.2023	Georza Marius	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 52

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 105

Anul realizării: 2025

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 105

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII				
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF
848	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Luna de Jos, Cod Postal 407266	27	821 nedefiniți va (IE 50007)	5800	I		55	2/1	A	3683					
					E		55	2/1	A	2117					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCA		MIRCEA-NICOLAE	25.08.1947	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, p-ta FRATERNITATII nr 4, Cod Postal 400442	1/1	848		Conventie	act notarial	3152/28.12.2017	Mitre Romana Lacrima	Și soția
MOCA		IOANA-FLORICICA	22.04.1951	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, p-ta FRATERNITATII nr 4, Cod Postal 400442					Conventie	act notarial	3152/28.12.2017	Mitre Romana Lacrima

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Stan Sabin Claudiu

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 53
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca
 Sectorul Cadastral nr. 105
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
849	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Luna de Jos, Cod Postal 407266			8700	I E		51 51	2 2	A A	5450 3250						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VIMAN	I	VASILE	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Luna de Jos, Cod Postal 407266	1/1	849		Reconstituire	act administrativ	27739/735/12.0 9.1997	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 54

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 105

Anul realizării: 2025

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 105

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
850	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Luna de Jos, Cod Postal 407266	51199	51199	5800	I		55	-	A	3689						
					E		55	-	A	2111						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TĂTAR		RADU-ADRIAN	23.09.1980	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Stejarului nr 2, Cod Postal 405300, ap. 10	1/1	850		Conventie	act notarial	1084/08.12.2022	CEUCA OANA-ANDREEA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 55

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 105

Anul realizării: 2025

Spre publicare



[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
851	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Luna de Jos, Cod Postal 407266			8384	I E		55	-	A	5509						
							55	-	A	2875						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	851		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	851	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature or initials.

Pagina nr. 4

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 105

Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 105

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
852	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Luna de Jos nr. FN, Cod Postal 407266	50583	50583	1400	I		55	40	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCA		MIRCEA-NICOLAE	25.08.1947	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, p-ta FRATERNITATII nr 4, Cod Postal 400442	1/1	852		Conventie	act notarial	672/08.03.2019	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	cas cu
MOCA		IOANA-FLORICICA	22.04.1951	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, p-ta FRATERNITATII nr 4, Cod Postal 400442				Conventie	act notarial	672/08.03.2019	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	ca bun comun in devalmasie

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 57
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca
 Sectorul Cadastral nr. 105
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
853	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Luna de Jos, Cod Postal 407266	50274	50274	8400	I		55	1771/5	A	7000						
					I		55	1771/6	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCA		MIRCEA-NICOLAE	25.08.1947	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, p-ta FRATERNITATII nr 4, Cod Postal 400442	1/1	853		Conventie	act notarial	672/08.03.2019	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	si sotia
MOCA		IOANA-FLORICICA	22.04.1951	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, p-ta FRATERNITATII nr 4, Cod Postal 400442				Conventie	act notarial	672/08.03.2019	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	ca bun comun in devalmasie

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 58
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca
 Sectorul Cadastral nr. 105
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 105

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
854	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Luna de Jos, Cod Postal 407266			1400	I		1	29	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZASZ		MARIA	999999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Luna de Jos, Cod Postal 407266	1/1	854		Reconstituire	act administrativ	28065/842/20.0 2.1998	CJPSDDPAT CLUJ	
MURESAN		IOAN	999999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Luna de Jos, Cod Postal 407266				Reconstituire	act administrativ	28065/842/20.0 2.1998	CJPSDDPAT CLUJ	
MUNTEAN		MINERVA	999999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Luna de Jos, Cod Postal 407266				Reconstituire	act administrativ	28065/842/20.0 2.1998	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 59
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca
 Sectorul Cadastral nr. 105
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 105

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
855	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Luna de Jos, Cod Postal 407266			1400	I		1	38	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUIA		GHEORGHE	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Luna de Jos, Cod Postal 407266	1/1	855		Reconstituire	act administrativ	3214/1288/06.0 5.2005	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 60

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 105

Anul realizării: 2025

Spre publicare



Handwritten signature or initials.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
856	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Luna de Jos, Cod Postal 407266			1400	I		1	2	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CURTA	A	ADAM	999999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, Cod Postal 999999	1/1	856		Reconstituire	act administrativ	27739/725/09.09.1997	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 61

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 105

Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
857	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Luna de Jos, Cod Postal 407266			1400	I		55	1771/8	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAIER		VASILE	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Luna de Jos, Cod Postal 407266	1/1	857		Reconstituire	act administrativ	11943/15.10.2008	CJPSDDPAT CLUJ	
TOMSA		DANIELA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Luna de Jos, Cod Postal 407266				Reconstituire	act administrativ	11943/15.10.2008	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 62

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 105

Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
858	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Luna de Jos, Cod Postal 407266			8600	I E		55 55	1771/7 1771/7	A A	5326 3274						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAIER		VASILE	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Luna de Jos, Cod Postal 407266	1/1	858		Reconstituire	act administrativ	11942/15.10.2008	CJPSDDPAT CLUJ	
MAIER		DANIELA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Luna de Jos, Cod Postal 407266				Reconstituire	act administrativ	11942/15.10.2008	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 63

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 105

Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
859	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Luna de Jos, Cod Postal 407266	50199	50199	4500	I		55	1771/1	A	4500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVÁCS		ISTVAN-IOSZEF	29.07.1975	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Clabucet nr 4, Cod Postal 400549, ap. 42	1/1	859		Conventie	act notarial	convenție de dare în plată nr.4763/21.11.2023	BOLDUȚ DAVID-DOMIȚIAN	Și soția
KOVÁCS		CRISTINA	08.07.1974	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Clabucet nr 4, Cod Postal 400549, ap. 42				Conventie	act notarial	convenție de dare în plată nr.4763/21.11.2023	BOLDUȚ DAVID-DOMIȚIAN	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 64

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 105

Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
860	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265			10362	E		55	-	A	10362						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	860		Lege	act normativ	7/13.03.199 6	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1 996	Parlamentul României	860	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature: SMZ

Pagina nr. 5
Inregistrare sistematica UAT Dabâca
Sectorul Cadastral nr. 105
Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
900	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265			3000	E		55	-	A	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	900		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	900	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 66

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 105

Anul realizării: 2025

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
901	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265			1994	E		55	-	A	1994						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	901		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	901	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 67

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 105

Anul realizării: 2025

Spre publicare



Handwritten signature or initials.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
902	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265			5120	E		55	-	A	5120						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	902		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	902	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

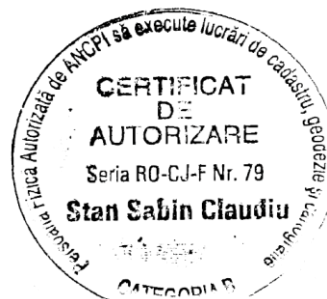
Pagina nr. 68

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 105

Anul realizării: 2025

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 105

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
906	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265			138	I E		62 48	- -	HR HR	84 54						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	906		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	906	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 4

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 105

Anul realizării: 2025

Spre publicare



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare



Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Dabâca
Sectorul Cadastral nr. 105
Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
908	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265			3000	E		55	-	A	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	908		Lege	act normativ	7/13.03.199 6	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1 996	Parlamentul României	908	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 7
Inregistrare sistematica UAT Dabâca
Sectorul Cadastral nr. 105
Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
909	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265			1648	E		48	-	N	1648						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	909		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	909	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature or initials.

Pagina nr. 8
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca
 Sectorul Cadastral nr. 105
 Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
910	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265			280	E		48	-	N	280						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	910		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	910	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature or initials.

Pagina nr. 9
Inregistrare sistematica UAT Dabâca
Sectorul Cadastral nr. 105
Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
911	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265			274	E		48	-	N	274						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	911		Lege	act normativ	7/13.03.199 6	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1 996	Parlamentul României	911	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 10
Inregistrare sistematica UAT Dabâca
Sectorul Cadastral nr. 105
Anul realizarii: 2026