

Anexa nr.2 REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cojocna
Sector cadastral nr. 59
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3914	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 114		IE50750	1667	I	-	53	1027	CC	1034	1	CL	86	2		DA
						-	53	2024	A	633	2	CL	49	3		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	105	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BALOG		ALEXANDRU	11.09.1930	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 114	390/1667	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 28/23.03.2022 02:00:00	CÂRLANARU Mihaela	
BALOG		ALEXANDRU	14.10.1957	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Dâmbovitei, nr. 28,	583/1667	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 28/23.03.2022 02:00:00	CÂRLANARU Mihaela	

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 59

Spre publicare

				bl. D4, et. 3, ap. 39								
UNGVÁRI		MARIA	13.03.1956	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada IUGOSLAVIEI, nr. 30	583/1667	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 28/23.03.2022 02:00:00	CÂRLANARU Mihaela	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	111/1667	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Lipsa CNP
BALOG		ALEXANDRU	11.09.1930	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 114	1/2	C1	-	Construire	act administrativ	3172/2395/27.02.20 04	COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE P	-
BALOG		ALEXANDRU	11.09.1930	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 114	2/16	C1	-	Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 28/23.03.2022 02:00:00	CÂRLANARU Mihaela	-
BALOG		ALEXANDRU	14.10.1957	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate	3/16	C1	-	Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 28/23.03.2022 02:00:00	CÂRLANARU Mihaela	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 59

Spre publicare

				Cluj-Napoca, strada Dâmbovitei, nr. 28, bl. D4, et. 3, ap. 39								
UNGVÁRI		MARIA	13.03.1956	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada IUGOSLAVIEI, nr. 30	3/16	C1	-	Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 28/23.03.2022 02:00:00	CÂRLANARU Mihaela	-
BALOG		ALEXANDRU	11.09.1930	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 114	1/2	C2	-	Construire	act administrativ	3172/2395/27.02.20 04	COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE P	-
BALOG		ALEXANDRU	11.09.1930	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 114	2/16	C2	-	Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 28/23.03.2022 02:00:00	CÂRLANARU Mihaela	-
BALOG		ALEXANDRU	14.10.1957	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Dâmbovitei, nr. 28,	3/16	C2	-	Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 28/23.03.2022 02:00:00	CÂRLANARU Mihaela	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 59

Spre publicare

				bl. D4, et. 3, ap. 39								
UNGVÁRI		MARIA	13.03.1956	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada IUGOSLAVIEI, nr. 30	3/16	C2	-	Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 28/23.03.2022 02:00:00	CÂRLANARU Mihaela	-
BALOG		ALEXANDRU	11.09.1930	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 114	1/2	C3	-	Construire	act administrativ	3172/2395/27.02.20 04	COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE P	-
BALOG		ALEXANDRU	11.09.1930	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 114	2/16	C3	-	Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 28/23.03.2022 02:00:00	CÂRLANARU Mihaela	-
BALOG		ALEXANDRU	14.10.1957	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Dâmbovitei, nr. 28, bl. D4, et. 3, ap. 39	3/16	C3	-	Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 28/23.03.2022 02:00:00	CÂRLANARU Mihaela	-
UNGVÁRI		MARIA	13.03.1956	Judet CLUJ,	3/16	C3	-	Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE	CÂRLANARU	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 59

Spre publicare

				Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada IUGOSLAVIEI, nr. 30						MOSTENITOR NR. 28/23.03.2022 02:00:00	Mihaela	
--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	---	---------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 111 mp in favoarea BALOG ALEXANDRU, UNGVÁRI MARIA BALOG ALEXANDRU, UNGVÁRI MARIA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 59

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12903	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada ZORILOR, nr. 1		1797(IE 52809)	5818	I	551	-	-	CC	1355	1	CL	192	1		DA
						552	41	-	A	4463	2	CA	40	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BALOG		MARIA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/2	TEREN	-	Conventie	act notarial	345/03.04.1997	Etelka Jakab	Lipsa CNP
BALOG		ATILA	11.02.1963	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada ZORILOR, nr. 1	1/4	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	33/04.04.2019	Furdui Horia Augustin	
BALOG		ANGELA	10.03.1971	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada	1/4	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	33/04.04.2019	Furdui Horia Augustin	

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 59

Spre publicare

				SEPTIMIU ALBINI, nr. 99, ap. 20								
BALOG		ATILA	11.02.1963	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada ZORILOR, nr. 1	1/4	C1	-	Sucesiune	act notarial	33/04.04.2019	Furdui Horia Augustin	-
BALOG		ANGELA	10.03.1971	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada SEPTIMIU ALBINI, nr. 99, ap. 20	1/4	C1	-	Sucesiune	act notarial	33/04.04.2019	Furdui Horia Augustin	-
BALOG		MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/2	C1	-	Conventie	act notarial	345/03.04.1997	Etelka Jakab	-
BALOG		MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BALOG		ATILA	11.02.1963	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada ZORILOR,	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 59

Spre publicare

				nr. 1								
BALOG		ANGELA	10.03.1971	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada SEPTIMIU ALBINI, nr. 99, ap. 20	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 59

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12942	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada ZORILOR, nr. 3		IE56607	755	I	548	41	835	CC	460	1	CL	120	1		DA
						548a	41	836	A	295	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
FAZAKAS	ST	ELISABETA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	5471/382/29.09.1994	CJSDPAT CLUJ	Lipsa CNP
FAZAKAS		ELISABETA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	10/16	C1	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	394/01.01.1988 2:00:00	JUDECATORIA CLUJ NAPOCA	-
FAZAKAS		ISTVAN	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	3/16	C1	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	394/01.01.1988 2:00:00	JUDECATORIA CLUJ NAPOCA	-
FAZAKAS		HAJNALKA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna,	3/16	C1	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	394/01.01.1988 2:00:00	JUDECATORIA CLUJ NAPOCA	-

				localitate Neidentificata									
--	--	--	--	------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda	
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		Nr topo 548a,CF 5822 Cojocna,IE 56611

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 59

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12982	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada ZORILOR, nr. 5		IE50755	1109	I	-	53	1025	A	1109	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
DIRJAN		CAMELIA-MARIA	01.07.1975	Judet CLUJ, Comuna Apahida, localitate Apahida, strada REPUBLICII, nr. 3, ap. 12	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	2508/10.05.2022 03:00:00	BOLDUT DAVID-DOMITIA N	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteka	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 59

Spre publicare

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observatii
imprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 59

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12983	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada ZORILOR, nr. 5		IE50754	667	I	-	53	1025	A	468	1	CL	85	1		DA
						-	53	1026	CC	199	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RUEN		CRÎNGUȚA VIRGINIA	28.10.1967	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	39/04.01.2013	HANDRA - CALUGAR DIANA	bun propriu
RUEN		CRÎNGUȚA VIRGINIA	28.10.1967	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	39/04.01.2013	HANDRA - CALUGAR DIANA	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					proprietate							
STATUL ROMÂN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	-	-	999999999999	, (Jud: BUCURESTI, Strada: Stefan Iulian, Nr: 3)	IPOTECA,		12983	act notarial	39/04.01.2013	HANDRA - CALUGAR DIANA	30400	4
CEC BANK S.A PRIN SUCURSALA CLUJ NAPOCA	-	-	361897	, (Jud: BUCURESTI, Loc: Bucuresti Sectorul 3, Strada: Srt. Calea Victoriei, Nr: 1)	IPOTECA,		12983	act notarial	39/04.01.2013	HANDRA - CALUGAR DIANA	30400	4
STATUL ROMÂN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	-	-	999999999999	, (Jud: BUCURESTI, Strada: Stefan Iulian, Nr: 3)	IPOTECA,		12983-C1	act notarial	39/04.01.2013	HANDRA - CALUGAR DIANA	30400	4
CEC BANK S.A PRIN SUCURSALA CLUJ NAPOCA	-	-	361897	, (Jud: BUCURESTI, Loc: Bucuresti Sectorul 3, Strada: Srt. Calea Victoriei, Nr: 1)	IPOTECA,		12983-C1	act notarial	39/04.01.2013	HANDRA - CALUGAR DIANA	30400	4

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Interdicție de înstrăinare a imobilului pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acestuia STATUL ROMÂN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, CEC	act notarial	39/04.01.2013	HANDRA - CALUGAR DIANA	TEREN

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 59

Spre publicare

BANK S.A PRIN SUCURSALA CLUJ NAPOCA STATUL ROMÂN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, CEC BANK S.A PRIN SUCURSALA CLUJ NAPOCA				
Interdicție de grevare cu sarcini pe întreaga durată a finanțării STATUL ROMÂN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, CEC BANK S.A PRIN SUCURSALA CLUJ NAPOCA STATUL ROMÂN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, CEC BANK S.A PRIN SUCURSALA CLUJ NAPOCA	act notarial	39/04.01.2013	HANDRA - CALUGAR DIANA	TEREN
Interdicție de înstrăinare a imobilului pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acestuia	act notarial	39/04.01.2013	HANDRA - CALUGAR DIANA	1
Interdicție de grevare cu sarcini pe întreaga durată a finanțării	act notarial	39/04.01.2013	HANDRA - CALUGAR DIANA	1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematică UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 59

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12992	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada BARBU LAUTARU, nr. 19		5790 Cojocna(IE 56514)	2939	I	554/2/1, 555/1	41	-	CC	297	1	CL	99	1		DA
						-	-	-	A	2642	2	CA	29	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
DEBRECZENI		MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	143/2002/01.01.200 2 2:00:00	NP FUCHS ROZA MARGIT, dosar 185/2002	
DEBRECZENI		MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Sucesiune	act notarial	143/2002/01.01.200 2 2:00:00	NP FUCHS ROZA MARGIT, dosar 185/2002	-
DEBRECZENI		MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Sucesiune	act notarial	143/2002/01.01.200 2 2:00:00	NP FUCHS ROZA MARGIT, dosar 185/2002	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 59

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13035	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada BARBU LĂUTARU, nr. 17		1534(IE 51854)	2724	I	-	-	-	A	2133	1	CL	126	1		DA
						-	41	-	CC	591	2	CA	26	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
STATUL ROMÂN	-	-	9999999999999	(Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:)	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	58/1974/01.01.1974	-	în adm. operativa a, Lipsa CUI
CONSILIULUI POPULAR AL COM. COJOCNA	-	-	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	58/1974/01.01.1974	-	Lipsa CUI
BOLGAR		ELISABETA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	4/8	C1	-	Conventie	act notarial	741/07.02.1981	Notariatul de Stat Jud Cluj	-
BOLGAR		ELISABETA	22.03.1956	Judet CLUJ,	1/8	C1	-	Sucesiune	act notarial	88/10.05.2022	Furdui Horia	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 59

Spre publicare

				Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada PLOPILOR, nr. 60, ap. 52						03:00:00	Augustin	
PETRUȘ		ILDIKO	17.08.1978	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada PLOPILOR, nr. 60, ap. 52	1/8	C1	-	Succesiune	act notarial	88/10.05.2022 03:00:00	Furdui Horia Augustin	-
BOLGAR		ANDREI	12.10.1979	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada PLOPILOR, nr. 60, bl. P12, sc. 2, et. 7, ap. 52	1/8	C1	-	Succesiune	act notarial	88/10.05.2022 03:00:00	Furdui Horia Augustin	-
BOLGAR		ATILA	27.10.1981	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada PLOPILOR, nr. 60, ap. 52	1/8	C1	-	Succesiune	act notarial	88/10.05.2022 03:00:00	Furdui Horia Augustin	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 59

Spre publicare

BOLGAR		ELISABETA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	4/8	C2	-	Conventie	act notarial	741/07.02.1981	Notariatul de Stat Jud Cluj	-
BOLGAR		ELISABETA	22.03.1956	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada PLOPILOR, nr. 60, ap. 52	1/8	C2	-	Sucesiune	act notarial	88/10.05.2022 03:00:00	Furdui Horia Augustin	-
PETRUȘ		ILDIKO	17.08.1978	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada PLOPILOR, nr. 60, ap. 52	1/8	C2	-	Sucesiune	act notarial	88/10.05.2022 03:00:00	Furdui Horia Augustin	-
BOLGAR		ANDREI	12.10.1979	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada PLOPILOR, nr. 60, bl. P12, sc. 2, et. 7, ap. 52	1/8	C2	-	Sucesiune	act notarial	88/10.05.2022 03:00:00	Furdui Horia Augustin	-
BOLGAR		ATILA	27.10.1981	Judet CLUJ, Comuna	1/8	C2	-	Sucesiune	act notarial	88/10.05.2022 03:00:00	Furdui Horia Augustin	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 59

Spre publicare

				Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada PLOPILOR, nr. 60, ap. 52								
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
BOLGAR		ANDREI	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	FOLOSINTA,	125/1671	13035	act normativ	58/1974/01.01.1974	-		0
BOLGAR		ELISABETA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	FOLOSINTA,	125/1671	13035	act normativ	58/1974/01.01.1974	-		0

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 59

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13038	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada ZORILOR, nr. 114		5729(IE 50730)	1025	I	941-944/3	53	2024	A	1025	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BALOGH		ALEXANDRU	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/2	TEREN	-	Conventie	act notarial	3872/19.05.1962 01:00:00	Notariatul de Stat al Regiunii Cluj	
BALOG		ALEXANDRU	11.09.1930	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 114	2/16	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 28/23.03.2022 02:00:00	CÂRLANARU Mihaela	
BALOG		ALEXANDRU	14.10.1957	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate	3/16	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 28/23.03.2022 02:00:00	CÂRLANARU Mihaela	

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 59

Spre publicare

				Cluj-Napoca, strada Dâmbovitei, nr. 28, bl. D4, et. 3, ap. 39								
UNGVÁRI		MARIA	13.03.1956	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada IUGOSLAVIEI, nr. 30	3/16	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 28/23.03.2022 02:00:00	CÂRLANARU Mihaela	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13086	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 110		IE51020	2270	I	-	53	-	A	1758	1	CL	94	1		DA
						-	-	-	CC	512	2	CA	19	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	34	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
TOVIS		ȘTEFAN	25.12.1945	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act administrativ	74688/13.06.2013	OCPI CLUJ	si sotia
TOVIS		EMA	24.03.1949	, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. AUREL VLAICU, Nr. Postal 3, Ap. 268)	1/1	TEREN	-	Conventie	act administrativ	74688/13.06.2013	OCPI CLUJ	bun propriu
TOVIS		ȘTEFAN	25.12.1945	Judet CLUJ, Comuna Cojocna,	1/1	C1	-	Conventie	act administrativ	74688/13.06.2013	OCPI CLUJ	-

				localitate Neidentificata								
TOVIS		EMA	24.03.1949	, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. AUREL VLAICU, Nr. Postal 3, Ap. 268)	1/1	C1	-	Conventie	act administrativ	74688/13.06.2013	OCPI CLUJ	-
TOVIS		ȘTEFAN	25.12.1945	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
TOVIS		EMA	24.03.1949	, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. AUREL VLAICU, Nr. Postal 3, Ap. 268)	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
TOVIS		ȘTEFAN	25.12.1945	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
TOVIS		EMA	24.03.1949	, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. AUREL VLAICU, Nr. Postal 3, Ap. 268)	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 59

Spre publicare

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 59

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13096	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata			660	I	-	41	-	HR	660	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 59

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13106	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna			241	I	-	53	-	A	241	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 59

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13123	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 108		IE51021	2125	I	-	53	-	A	1413	1	CL	95	2		DA
						-	53	-	CC	712	2	CA	76	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BALINT		IOSIF	03.01.1955	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	240/27.01.1994	Notariat de stat	bun propriu
BALINT		IOSIF	03.01.1955	, (Strada: Republicii, Nr: 10)	1/1	C1	-	Construire	act administrativ	889/19.02.2014	BCPI CLUJ-NAPOCA	-
BALINT		MARGARETA	29.01.1959	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Construire	act administrativ	889/19.02.2014	BCPI CLUJ-NAPOCA	-
BALINT		IOSIF	03.01.1955	, (Strada: Republicii, Nr: 10)	1/1	C2	-	Construire	act administrativ	889/19.02.2014	BCPI CLUJ-NAPOCA	-

BALINT		MARGARETA	29.01.1959	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Construire	act administrativ	889/19.02.2014	BCPI CLUJ-NAPOCA	-
BALINT		IOSIF	03.01.1955	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BALINT		MARGARETA	29.01.1959	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
BALINT		MARGARETA	29.01.1959	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	SUPERFICIE,	1/1	13123	act administrativ	889/19.02.2014	BCPI CLUJ-NAPOCA		0

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 59

Spre publicare

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 59

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13143	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 114		IE51136	740	I	-	53	-	CC	740	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
SC REMEDIUM FARM SRL	-	-	2891679	, (Jud: Neidentifica)	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	479/13.05.2014	MURESAN DORINA AURORA SILVIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
					SERVITUTE, drept de servitute de trecere asupra portiunii de 6,30 m		13143	act notarial	310/28.03.2014	MURESAN DORINA AURORA SILVIA		0

					și 6,74 m conform planului de amplasament și delimitare a imobilului peste parcele cu număr cadastral 51136 de sub A1, în favoarea parcele cu număr cadastral 51137							
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 59

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13162	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106A		5728(IE 50338)	1459	I	941-944/1/1	53	-	CC	427	1	CL	70	3		DA
						941-944/1/1	53	-	A	1032	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
EKART		DORIN TIBERIU	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	554/12.09.2005	NOTAR OANA O. POP	si sotia, Lipsa CNP
EKART		TEOFANA SONIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	554/12.09.2005	NOTAR OANA O. POP	- bun comun, Lipsa CNP
EKART		DORIN TIBERIU	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	554/12.09.2005	NOTAR OANA O. POP	-
EKART		TEOFANA SONIA	999999999999	Judet CLUJ,	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	554/12.09.2005	NOTAR OANA O.	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 59

Spre publicare

				Comuna Cojocna, localitate Neidentificata								POP	
--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	-----	--

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda	
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		Imobil împrejmuit.

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 59

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13166	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 114		IE51137	355	I	-	53	-	CC	355	1	CIE	355	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
SC REMEDIUM FARM SRL	-	-	2891679	, (Jud: Neidentifica)	318/355	TEREN	-	Conventie	act notarial	479/13.05.2014	MURESAN DORINA AURORA SILVIA	
SABOU		PAUL	10.12.1967	, (Jud: Neidentifica)	37/355	TEREN	-	Conventie	act notarial	480/13.05.2014	MURESAN DORINA AURORA SILVIA	și soția
SABOU		SANDA - MARIANA	08.08.1970	, (Jud: Neidentifica)	37/355	TEREN	-	Conventie	act notarial	480/13.05.2014	MURESAN DORINA AURORA SILVIA	bun comun
SC REMEDIUM FARM SRL	-	-	2891679	, (Jud: Neidentifica)	1/1	U1	318/355	Conventie	act notarial	479/13.05.2014	MURESAN DORINA AURORA SILVIA	-
SABOU		PAUL	10.12.1967	, (Jud: Neidentifica)	1/1	U2	37/355	Conventie	act notarial	480/13.05.2014	MURESAN	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 59

Spre publicare

											DORINA AURORA SILVIA	
SABOU		SANDA - MARIANA	08.08.1970	, (Jud: Neidentifica)	1/1	U2	37/355	Conventie	act notarial	480/13.05.2014	MURESAN DORINA AURORA SILVIA	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se infiinteaza cartea funciara 51137-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 51137-C1-U1/Cojocna, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 51137-C1 inscrisa in cartea funciara 51137-C1;	act notarial	478/13.05.2014	MURESAN DORINA AURORA SILVIA	U1
Se infiinteaza cartea funciara 51137 a imobilului cu numarul cadastral 51137/Cojocna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51073 inscris in cartea funciara 51073;	act notarial	310/28.03.2014	MURESAN DORINA AURORA SILVIA	U1
Se infiinteaza cartea funciara 51137-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 51137-C1-U2/Cojocna, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 51137-C1 inscrisa in	act notarial	478/13.05.2014	MURESAN DORINA AURORA SILVIA	U2

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 59

Spre publicare

cartea funciara 51137-C1;				
Se infiinteaza cartea funciara 51137 a imobilului cu numarul cadastral 51137/Cojocna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51073 inscris in cartea funciara 51073;	act notarial	310/28.03.2014	MURESAN DORINA AURORA SILVIA	U2

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 59

Spre publicare

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Nr. Cadastral/ Nr. Top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
13166-C1-U1	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 114	-/-		1	1	1	1	1	537	8996/10000	318/355

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/data	Emitent	
SC REMEDIUM FARM SRL			2891679	, (Jud: Neidentifica)	1/1	Conventie	act notarial	479/13.05.2014	MURESAN DORINA AURORA SILVIA	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent
Se infiinteaza cartea funciara 51137-C1-U1 a unitatii individuale cu			

numarul cadastral 51137-C1-U1/Cojocna, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 51137-C1 inregistrata in cartea funciara 51137-C1;			
---	--	--	--

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat/necontestat	Alte observații
-------------------------------	-----------------

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 59

Spre publicare

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Nr. Cadastral/ Nr. Top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
13166-C1-U2	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 114	-/-		1	1	1	2	2	60	1004/10000	37/355

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/data	Emitent	
SABOU		PAUL	10.12.1967	, (Jud: Neidentifica)	1/1	Conventie	act notarial	480/13.05.2014	MURESAN DORINA AURORA SILVIA	-
SABOU		SANDA - MARIANA	08.08.1970	, (Jud: Neidentifica)						

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/data	Emitent
Se infiinteaza cartea funciara 51137-C1-U2 a unitatii individuale cu			

numarul cadastral 51137-C1-U2/Cojocna, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 51137-C1 inscrisa in cartea funciara 51137-C1;			
---	--	--	--

5. OBSERVAȚII

Date UI contestat/necontestat	Alte observații
-------------------------------	-----------------

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 59

Spre publicare

Foaie ColectivaUAT Cojocna
Sector cadastral nr. 59**A. Partea I - Foai**e de avere

ID_Cn	Adresa constructiei	Suprafata ocupata la sol (mp)
13166-C1	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 114	355

Nume tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Nr. CF individuala	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren	Obs.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1	1	1	13166-C1-U1		537	8996/10000	318/355	Magazin universal cu etaj si parter construit in anul 1968, compus din: Parter: casa scarii, 2 depozite, 3 magazine, windfang, antreu, hol, camera focar. Etaj: casa scarii, 3 depozite, magazin, 3 camere focar, hol, vestiar.
1	1	1	2	13166-C1-U2		60	1004/10000	37/355	Magazin compus din: windfang, magazin.
TOTAL									
Descrierea partilor comune indivize:			Acoperis, Alte spatii comune, Balcon, Boxa, Camera tehnica, Casa ascensorului, Casa scarii, Centrala termica, Cos de fum, Dusuri comune, Ghena, Holuri, Logie, Pivnita, Pod, Scara de acces, Scari exterioare, Spalatorie, Subsol, Terasa, Uscatorie						

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 59

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13221	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII		IE53484	2777	I	-	53	-	A	895	1	CAS	322	3		DA
						-	-	-	CC	1882	2	CAS	92	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CAS	74	1		DA
						-	-	-	-	-	4	CA	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106	1/1	TEREN	-	Lege	act administrativ	27/29.06.2018	CONSILIUL LOCAL AL COM. COJOCNA	
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr.	1/1	C1	-	Lege	act administrativ	27/29.06.2018	CONSILIUL LOCAL AL COM. COJOCNA	-

				106								
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106	1/1	C2	-	Lege	act administrativ	27/29.06.2018	CONSILIUL LOCAL AL COM. COJOCNA	-
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106	1/1	C3	-	Lege	act administrativ	27/29.06.2018	CONSILIUL LOCAL AL COM. COJOCNA	-
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 59

Spre publicare

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 59

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13255	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata			3871	I	-	-	-	A	1943	1	CL	223	1		NU
						-	53	-	CC	1928	2	CA	86	1		NU
						-	-	-	-	-	3	CA	58	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 59

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13298	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 102			2583	I	-	53	-	CC	1042	1	CAS	343	1		NU
						-	-	-	A	1541	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Parte din nr.933, 934. CF 374

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 59

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 59

Spre publicare