

Anexa nr.2 REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cojocna
Sector cadastral nr. 49
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13193	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 13		IE53742	581	I	-	-	-	A	188	1	CL	53	1		DA
						-	11	-	CC	393	2	CA	13	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
LUGUJAN		MARIA	08.01.1932	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, nr. 11	88/96	TEREN	-	Conventie	act notarial	594 - ACT DE PARTAJ VOLUNTAR/29.06.2021 3:00:00	MURESAN CORNELIU LUCIAN	bun propriu
LUGUJAN		MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/16	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	42/10.07.2008	BNP Feurdean Cristian	
LUGUJAN		MARIA	08.01.1932	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, nr. 11	1/48	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	02/20.01.2021	Feurdean Cristian Octavian	bun propriu
LUGUJAN		MARIA	08.01.1932	Judet CLUJ,	1/1	CI	-	Construire	inscris sub	Documentatie/05.09	ing. Pantel Horatiu	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 49

Spre publicare

				Comuna Cojocna, localitate Cojocna, nr. 11					semnatura privata	.2021 3:00:00	Alexandru	
LUGUJAN		MARIA	08.01.1932	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, nr. 11	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 49

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13252	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 15		IE50892	1745	I	-	11	196	CC	779	1	CL	94	1		DA
						-	11	195	A	966	2	CA	31	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	91	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
TEREC		MARIA	19.10.1967	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada FÂNTÂNELE, nr. 3436, ap. 10	3/4	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	8/10.02.2022 02:00:00	POP TUDOR-BOGDAN	bun propriu
TEREC		MARIA	19.10.1967	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada FÂNTÂNELE, nr.	1/4	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	8/10.02.2022 02:00:00	POP TUDOR-BOGDAN	bun propriu

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 49

Spre publicare

				3436, ap. 10								
TEREC		MARIA	19.10.1967	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada FÂNTÂNELE, nr. 3436, ap. 10	3/8	C1	-	Sucesiune	act notarial	8/10.02.2022 02:00:00	POP TUDOR-BOGDAN	-
TEREC		MARIA	19.10.1967	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada FÂNTÂNELE, nr. 3436, ap. 10	5/8	C1	-	Sucesiune	act notarial	8/10.02.2022 02:00:00	POP TUDOR-BOGDAN	-
TEREC		MARIA	19.10.1967	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada FÂNTÂNELE, nr. 3436, ap. 10	3/8	C2	-	Sucesiune	act notarial	8/10.02.2022 02:00:00	POP TUDOR-BOGDAN	-
TEREC		MARIA	19.10.1967	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada FÂNTÂNELE, nr.	5/8	C2	-	Sucesiune	act notarial	8/10.02.2022 02:00:00	POP TUDOR-BOGDAN	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 49

Spre publicare

				3436, ap. 10								
TEREC		MARIA	19.10.1967	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada FĂNTÂNELE, nr. 3436, ap. 10	3/8	C3	-	Sucesiune	act notarial	8/10.02.2022 02:00:00	POP TUDOR-BOGDAN	-
TEREC		MARIA	19.10.1967	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada FĂNTÂNELE, nr. 3436, ap. 10	5/8	C3	-	Sucesiune	act notarial	8/10.02.2022 02:00:00	POP TUDOR-BOGDAN	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
----------------------------------	---------------------------------	-----------------

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 49

Spre publicare

împrejmuit		
------------	--	--

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 49

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13261	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 9		IE53741	832	I	-	-	-	CC	275	1	CL	64	1		DA
						-	11	-	A	557	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MATE		GÁBOR	11.01.1990	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada MORII, nr. 20	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	593 - CONTRACT DE VANZARE/29.06.2 021 3:00:00	MURESAN CORNELIU LUCIAN	si sotia
MATE		ZSUZSÁNNA	30.07.1996	Judet BISTRITA NASAUD, Comuna Monor, localitate Gledin, nr. 228	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	593 - CONTRACT DE VANZARE/29.06.2 021 3:00:00	MURESAN CORNELIU LUCIAN	bun comun
MATE		GÁBOR	11.01.1990	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada MORII, nr. 20	1/1	CI	-	Conventie	act notarial	593 - CONTRACT DE VANZARE/29.06.2 021 3:00:00	MURESAN CORNELIU LUCIAN	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 49

Spre publicare

MATE		ZSUZSÁNNA	30.07.1996	Judet BISTRITA NASAUD, Comuna Monor, localitate Gledin, nr. 228	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	593 - CONTRACT DE VANZARE/29.06.2 021 3:00:00	MURESAN CORNELIU LUCIAN	-
------	--	-----------	------------	--	-----	----	---	-----------	--------------	--	-------------------------------	---

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 49

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13342	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 7		IE51656	461	I	-	11	199,200,201	A	310	-	-	-	-	-	-
						-	11	199,200,201	F	151	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CHECICHEȘ		OVIDIU	24.05.1953	, (Jud: Neidentificat, Loc: Cluj-Napoca, Strada: VIDRARU, Nr: 5-7, Bloc: C5, Ap: 7)	1/2	TEREN	-	Conventie	act administrativ	166214/07.10.2015	OCPI CLUJ	bun propriu
CHECICHEȘ		OVIDIU	24.05.1953	, (Jud: Neidentificat, Loc: Cluj-Napoca, Strada: VIDRARU, Nr: 5-7, Bloc: C5, Ap: 7)	1/2	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	7/2015/21.01.2015	BIN FURDUI HORIA AUGUSTIN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular	Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al	Cota parte	Identificator entitate	Act juridic	Valoare ipoteca	Tip moneda
---------	-------------------	-----------------	-----------------------	------------	------------------------	-------------	-----------------	------------

Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume			dezmembramintelor dreptului de proprietate		asociata	Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
---------------	------------------	---------	--	--	--	--	----------	---------	--------------	---------	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 49

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13366	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 7		IE51655	1450	I	-	11	199,200,201	CC	697	1	CL	100	2		DA
						-	11	199,200,201	A	753	2	CA	80	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CHECICHEȘ		OVIDIU	24.05.1953	, (Jud: Neidentificat, Loc: Cluj-Napoca, Strada: VIDRARU, Nr: 5-7, Bloc: C5, Ap: 7)	1/2	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	7/2015/21.01.2015	BIN FURDUI HORIA AUGUSTIN	bun propriu
MOLDOVAN		LICINIA	19.06.1957	, (Jud: Neidentificat, Loc: Cluj-Napoca, Strada: NICOLAE TITULESCU, Nr: 117, Bloc: 30, Ap: 4)	1/2	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	7/2015/21.01.2015	BIN FURDUI HORIA AUGUSTIN	bun propriu
CHECICHEȘ		OVIDIU	24.05.1953	, (Jud: Neidentificat,	1/2	CI	-	Sucesiune	act notarial	7/2015/21.01.2015	BIN FURDUI	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 49

Spre publicare

				Loc: Cluj-Napoca, Strada: VIDRARU, Nr: 5-7, Bloc: C5, Ap: 7)							HORIA AUGUSTIN	
MOLDOVAN		LICINIA	19.06.1957	, (Jud: Neidentificat, Loc: Cluj-Napoca, Strada: NICOLAE TITULESCU, Nr: 117, Bloc: 30, Ap: 4)	1/2	C1	-	Sucesiune	act notarial	7/2015/21.01.2015	BIN FURDUI HORIA AUGUSTIN	-
CHECICHEȘ		OVIDIU	24.05.1953	, (Jud: Neidentificat, Loc: Cluj-Napoca, Strada: VIDRARU, Nr: 5-7, Bloc: C5, Ap: 7)	1/2	C2	-	Sucesiune	act notarial	7/2015/21.01.2015	BIN FURDUI HORIA AUGUSTIN	-
MOLDOVAN		LICINIA	19.06.1957	, (Jud: Neidentificat, Loc: Cluj-Napoca, Strada: NICOLAE TITULESCU, Nr: 117, Bloc: 30, Ap: 4)	1/2	C2	-	Sucesiune	act notarial	7/2015/21.01.2015	BIN FURDUI HORIA AUGUSTIN	-
CHECICHEȘ		OVIDIU	24.05.1953	, (Jud: Neidentificat, Loc: Cluj-Napoca, Strada: VIDRARU, Nr: 5-7, Bloc: C5, Ap: 7)	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
MOLDOVAN		LICINIA	19.06.1957	, (Jud: Neidentificat, Loc: Cluj-Napoca,	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 49

Spre publicare

				Strada: NICOLAE TITULESCU, Nr: 117, Bloc: 30, Ap: 4)								
--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 49

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13471	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII		5889(IE 53803)	1493	I	698/1, 698/a/1	11	202,203	A	1493	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MOCIAN		AURORA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2603/2004/19.05.20 04 03:00:00	Judecatoria Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

Se notează acțiunea civilă, înregistrată la Judecătoria Cluj-Napoca sub nr. 12719/211/2022 de MARCU SUSANA VIORICA, CHIFOR MARIA-VICTORIA, PELIN AURELIA, COLTEA CALIN-TEODOR, COLTEA ADRIAN-MARIN, COLTEA OVIDIU-TRAIAN, OLTEAN CARMEN-TEODORA în calitate de reclamantți c/a MOCIAN AURORA în calitate de pârâtă, pentru recunoașterea dreptului de proprietate asupra imobilului de sub A+1	actiune in instanta	12719/211/17.06.2022 03:00:00	JUDECATORIA CLUJ NAPOCA	TEREN
--	---------------------	-------------------------------	-------------------------	-------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 49

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13501	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII		2047 Cojocna(IE 50717)	3644	I	705,706,704, 707,708	11	209	A	646	1	CL	83	1		DA
						705,706,704, 707,708	11	210	CC	2998	2	CA	51	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CL	99	2		DA
						-	-	-	-	-	4	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
SANDU		IOANA GABRIELA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/2	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2614/1998 din dosar nr. 16699/1997/01.01.1 998	Judecatoria Cluj	bun propriu
SANDU		MIRCEA CRISTIAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/2	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2614/1998 din dosar nr. 16699/1997/01.01.1 998	Judecatoria Cluj	bun propriu
SANDU		IOANA	999999999999	Judet CLUJ,	1/2	CI	-	Hotarare	hotarare	2614/1998 din dosar	Judecatoria Cluj	-

		GABRIELA		Comuna Cojocna, localitate Neidentificata				Judecatoreasca	judecatoreasca	nr. 16699/1997/01.01.1 998		
SANDU		MIRCEA CRISTIAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/2	C1	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2614/1998 din dosar nr. 16699/1997/01.01.1 998	Judecatoria Cluj	-
SANDU		IOANA GABRIELA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/2	C2	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2614/1998 din dosar nr. 16699/1997/01.01.1 998	Judecatoria Cluj	-
SANDU		MIRCEA CRISTIAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/2	C2	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2614/1998 din dosar nr. 16699/1997/01.01.1 998	Judecatoria Cluj	-
SANDU		IOANA GABRIELA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
SANDU		MIRCEA CRISTIAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
SANDU		IOANA GABRIELA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
SANDU		MIRCEA	999999999999	Judet CLUJ,	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 49

Spre publicare

		CRISTIAN		Comuna Cojocna, localitate Neidentificata								ROMANIEI	
--	--	----------	--	---	--	--	--	--	--	--	--	----------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda	
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 49

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13594	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 5		5890(IE 51650)	1174	I	698/2,698/a/ 2,701/2,701/ a/2	11	205	CC	462	1	CL	74	1		DA
						-	11	204	A	712	2	CA	42	1	DA	
						-	-	-	-	-	3	CA	10	1	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RATIU		IOAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata, (SOS. MIHAI BRAVU Nr.90-96 B.L.L17 Sc.3 Ap.105 Loc.BUCURESTI Jud.3)	1/1	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2603/01.01.2004	Judecatoria Cluj	și soția
RATIU		VIORICA LIDIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna,	1/1	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2603/01.01.2004	Judecatoria Cluj	bun comun, Lipsa CNP

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 49

Spre publicare

				localitate Neidentificata								
RATIU		IOAN	999999999999	, (SOS. MIHAI BRAVU Nr.90-96 Bl.L17 Sc.3 Ap.105 Loc.BUCURESTI Jud.3)	1/1	C1	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2603/01.01.2004	Judecatoria Cluj	-
RATIU		VIORICA LIDIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2603/01.01.2004	Judecatoria Cluj	-
RATIU		IOAN	999999999999	, (SOS. MIHAI BRAVU Nr.90-96 Bl.L17 Sc.3 Ap.105 Loc.BUCURESTI Jud.3)	1/1	C2	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2603/01.01.2004	Judecatoria Cluj	-
RATIU		VIORICA LIDIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2603/01.01.2004	Judecatoria Cluj	-
RATIU		IOAN	06.04.1945	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada VRANCEA, nr. 5	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RATIU		VIORICA-LIVIA	20.08.1950	Judet CLUJ, Comuna	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 49

Spre publicare

				Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada VRANCEA, nr. 5								
--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13690	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 3			976	I	-	11	206,207	CC	976	1	CL	122	2		DA
						-	-	-	-	-	2	CA	17	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CL	33	1		DA
						-	-	-	-	-	4	CA	11	1		DA
						-	-	-	-	-	5	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
GADALEAN		PETRU	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna	2/3	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	32584/30.12.2020	CJSDPAT Cluj	Lipsa CNP
GADALEAN		LIVIU	14.09.1951	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada GORUNULUI, nr. 26, ap. 15	2/3	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	32584/30.12.2020	CJSDPAT Cluj	
GADALEAN		MARIANA	13.05.1973	Judet CLUJ,	4/36	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	15/23.02.2022	NP FURDUI	

				Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 3							HORIA AUGUSTIN	
GADALEAN		ADRIANA	07.04.1975	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 3	4/36	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	15/23.02.2022	NP FURDUI HORIA AUGUSTIN	
GADALEAN		NICOLAE-MIHAI- GABRIEL	08.11.1977	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 3A	4/36	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	15/23.02.2022	NP FURDUI HORIA AUGUSTIN	
GADALEAN		MARIANA	13.05.1973	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 3	1/3	C1	-	Sucesiune	act notarial	15/13.02.2022	NP FURDUI HORIA AUGUSTIN	-
GADALEAN		ADRIANA	07.04.1975	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 3	1/3	C1	-	Sucesiune	act notarial	15/13.02.2022	NP FURDUI HORIA AUGUSTIN	-
GADALEAN		NICOLAE-MIHAI- GABRIEL	08.11.1977	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna,	1/3	C1	-	Sucesiune	act notarial	15/13.02.2022	NP FURDUI HORIA AUGUSTIN	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 49

Spre publicare

				strada REPUBLICII, nr. 3A								
GADALEAN		MARIANA	13.05.1973	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 3	1/3	C2	-	Sucesiune	act notarial	15/13.02.2022	NP FURDUI HORIA AUGUSTIN	-
GADALEAN		ADRIANA	07.04.1975	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 3	1/3	C2	-	Sucesiune	act notarial	15/13.02.2022	NP FURDUI HORIA AUGUSTIN	-
GADALEAN		NICOLAE-MIHAI- GABRIEL	08.11.1977	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 3A	1/3	C2	-	Sucesiune	act notarial	15/13.02.2022	NP FURDUI HORIA AUGUSTIN	-
GADALEAN		MARIANA	13.05.1973	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 3	1/3	C3	-	Sucesiune	act notarial	15/13.02.2022	NP FURDUI HORIA AUGUSTIN	-
GADALEAN		ADRIANA	07.04.1975	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada	1/3	C3	-	Sucesiune	act notarial	15/13.02.2022	NP FURDUI HORIA AUGUSTIN	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 49

Spre publicare

				REPUBLICII, nr. 3								
GADALEAN		NICOLAE-MIHAI- GABRIEL	08.11.1977	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 3A	1/3	C3	-	Sucesiune	act notarial	15/13.02.2022	NP FURDUI HORIA AUGUSTIN	-
GADALEAN		MARIANA	13.05.1973	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 3	1/3	C4	-	Sucesiune	act notarial	15/13.02.2022	NP FURDUI HORIA AUGUSTIN	-
GADALEAN		ADRIANA	07.04.1975	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 3	1/3	C4	-	Sucesiune	act notarial	15/13.02.2022	NP FURDUI HORIA AUGUSTIN	-
GADALEAN		NICOLAE-MIHAI- GABRIEL	08.11.1977	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 3A	1/3	C4	-	Sucesiune	act notarial	15/13.02.2022	NP FURDUI HORIA AUGUSTIN	-
GADALEAN		MARIANA	13.05.1973	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 3	1/3	C5	-	Sucesiune	act notarial	15/13.02.2022	NP FURDUI HORIA AUGUSTIN	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 49

Spre publicare

GADALEAN		ADRIANA	07.04.1975	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 3	1/3	C5	-	Sucesiune	act notarial	15/13.02.2022	NP FURDUI HORIA AUGUSTIN	-
GADALEAN		NICOLAE-MIHAI- GABRIEL	08.11.1977	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 3A	1/3	C5	-	Sucesiune	act notarial	15/13.02.2022	NP FURDUI HORIA AUGUSTIN	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		Parte din nr topo.703,704,CF2503.

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 49

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 49

Spre publicare