

**Anexa nr.2 REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

UAT Cojocna  
Sector cadastral nr. 48  
Zonă cooperativizată

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12371	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada Libertății, nr. 11		IE51057	1141	I	-	6	103	CC	1141	1	CL	97	2		DA

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
GĂDĂLEAN	S	IOAN	11.05.1960	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/3	TEREN	-	Lege	act administrativ	26181/1469/06.08.1 999	CJPSDPAT	
GĂDĂLEAN		SIMION	03.09.1956	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	2/3	TEREN	-	Conventie	act notarial	2404/27.05.2021	Furdui Horia Augustin	bun propriu
GĂDĂLEAN		SIMION	03.09.1956	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	CI	-	Construire	act administrativ	26181/1469/06.08.1 999	CJPSDPAT	-
GĂDĂLEAN		IOAN	11.05.1960	, (Romania, Jud.	1/1	CI	-	Construire	act administrativ	26181/1469/06.08.1	CJPSDPAT	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

				CLUJ, Loc. Cojocna, Str. Libertatii, Nr. Postal 11)						999		
PINTILIE		PETRU	07.01.1958	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Construire	act administrativ	26181/1469/06.08.1 999	CJPSDPAT	-

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
GĂDĂLEAN		SIMION	03.09.1956	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	SUPERFICIE,		12371	act administrativ	26181/1469/06.08.1 999	CJPSDPAT		
PINTILIE		PETRU	07.01.1958	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	SUPERFICIE,		12371	act administrativ	26181/1469/06.08.1 999	CJPSDPAT		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

### 5. OBSERVATII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		Nr.topo 454/1, 455/1/1, CF 1444, IE 51043

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12395	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada Unirii, nr. 1		3058(IE 50236)	1295	I	459,460	6	104	F	399	-	-	-	-	-	-
						459,460	6	105	A	896	-	-	-	-	-	-

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BĂRĂIAN		VAZUL	17.06.1941	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/2	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	49/14.04.2010	BNP MURESAN ELENA	bun propriu
BĂRĂIAN		VAZUL	17.06.1941	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/2	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	50/14.04.2010	BNP MURESAN ELENA	bun propriu

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

					proprietate							
--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

#### 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12442	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada Unirii, nr. 9		4069(IE 57065)	1165	I	455/2	6	-	CC	603	1	CL	55	1		DA
						455/3	-	-	A	562	2	CA	19	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	25	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MĂRGINEAN		ANA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	979/26.09.1974 3:00:00	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN CLUJ	sotie, dom. în comuna Cojocna, str. Libertatii nr. 9, bun propriu
MĂRGINEAN		ANA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
MĂRGINEAN		ANA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

MĂRGINEAN		ANA	99999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
-----------	--	-----	----------------	--	-----	----	---	------	--------------	--------------	-------------------------	---

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

### 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12444	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada Unirii, nr. 1		256(IE 50235)	812	I	461	6	106	CC	812	1	CL	58	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BĂRĂIAN		VAZUL	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/2	TEREN	-	Conventie	act notarial	50/14.04.2010	BNP MURESAN ELENA	
BĂRĂIAN		VAZUL	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/2	TEREN	-	Conventie	act notarial	853 din 1993 dos. nr. 4806/1993/01.01.2001	-	
BĂRĂIAN		VAZUL	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/2	C1	-	Conventie	act notarial	50/14.04.2010	BNP MURESAN ELENA	-
BĂRĂIAN		VAZUL	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna,	1/2	C1	-	Conventie	act notarial	853 din 1993 dos. nr.	-	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare



				localitate Neidentificata						4806/1993/01.01.20 01		
--	--	--	--	------------------------------	--	--	--	--	--	--------------------------	--	--

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza respingerea cererii avand ca obiect indreptare eroare materiala.	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 8476/2006/15.11.2006	JUDECATORIA CLUJ NAPOCA	TEREN
Se noteaza respingerea cererii avand ca obiect indreptare eroare materiala.	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR 8476/2006/15.11.2006	JUDECATORIA CLUJ NAPOCA	1

### 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12484	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada Unirii, nr. 3		IE51635	998	I	-	6	107	CC	519	1	CL	53	1		DA
						-	6	108	A	479	-	-	-	-	-	-

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
POP		MIRCEA	07.05.1965	, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. PATRICIU BARBU, Nr. Postal 56, Ap. 2)	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE CUMPĂRARE NR.433/14.04.2016	POPA ANCA GABRIELA	și soția
POP		NASTASIA -ANGELA	08.02.1970	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE CUMPĂRARE NR.433/14.04.2016	POPA ANCA GABRIELA	bun comun
POP		MIRCEA	07.05.1965	, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. PATRICIU	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE CUMPĂRARE NR.433/14.04.2016	POPA ANCA GABRIELA	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

				BARBU, Nr. Postal 56, Ap. 2)								
POP		NASTASIA -ANGELA	08.02.1970	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE CUMPĂRARE NR.433/14.04.2016	POPA ANCA GABRIELA	-

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramentelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

### 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12524	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada LIBERTATII, nr. 7		IE55027	2784	I	-	6	98, 99	A	2256	1	CL	76	2		DA
						-	6	100	CC	528	2	CA	55	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RUNCU		ALEXANDRU	02.05.1956	Judet CLUJ, Comuna Baciu, localitate Baciu, strada Magnoliei, nr. 2	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	2389/05.10.2021 3:00:00	Pop Sergiu Mircea	bun propriu
RUNCU		ALEXANDRU	02.05.1956	Judet CLUJ, Comuna Baciu, localitate Baciu, strada Magnoliei, nr. 2	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	2389/05.10.2021 3:00:00	Pop Sergiu Mircea	-
RUNCU		ALEXANDRU	02.05.1956	Judet CLUJ, Comuna Baciu, localitate Baciu, strada Magnoliei,	1/1	C2	-	Conventie	act notarial	2389/05.10.2021 3:00:00	Pop Sergiu Mircea	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

				nr. 2								
--	--	--	--	-------	--	--	--	--	--	--	--	--

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

### 5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12570	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada Unirii, nr. 5		1237	1817	I	-	7	113	F	598	1	CL	60	1		DA
						-	7	111, 112	CC	1219	2	CA	106	1		DA

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
NEMES		ROMULUS	07.02.1922	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	29081/25.04.2018	CJSDPAT Cluj	
NEMES		ROMULUS	07.02.1922	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
NEMES		ROMULUS	07.02.1922	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

					dreptului de proprietate							
--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

#### 5. OBSERVATII

Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrumuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12571	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada FUNDATURA			463	I	-	6	97	F	463	-	-	-	-	-	-

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BARAIAN		VAZUL	17.06.1941	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada DRAGOS VODA, nr. 20	1/1	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	49/14.04.2010	NP ELENA MURESAN	

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		



#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

#### 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Parte din nr topo.665,666/1,CF2731

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12580	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada LIBERTATII, nr. 5			1042	I	-	6	94, 95	CC	922	1	CL	82	1		DA
						-	6	96	F	120	2	CL	93	3		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	28	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
STOICA	G	ILEANA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	27.752/623/27.11.1996	CJSDPAT Cluj	Lipsa CNP
STOICA		ILEANA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
STOICA		ILEANA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
STOICA		ILEANA	999999999999	Judet CLUJ,	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

				Comuna Cojocna, localitate Neidentificata								ROMANIEI	
--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	----------	--

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda	
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent			

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

### 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		Parte din nr. topo 665, 666/1. CF 2731

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12626	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada Unirii, nr. 7		5830(IE 50858)	1772	I	-	7	116	CC	623	1	CL	60	1		DA
						-	7	115	A	949	2	CA	50	1		DA
						-	7	114	F	200	3	CL	35	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
FRĂȚEAN		ANA-MARIA	16.07.1970	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	23/1772	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITATII LEGALE INTRE SOTUL SUPRAVIETUITO R SI MOSTENITORI NR 1624/18.05.2015	Cosma Laura Ioana	bun propriu
BIRIȘ		SUSANA-DORA	02.07.1972	Judet CLUJ, Comuna Cojocna,	23/1772	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	ACT DE LICHIDARE A	Cosma Laura Ioana	bun propriu

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

				localitate Neidentificata						REGIMULUI COMUNITATII LEGALE INTRE SOTUL SUPRAVIETUITO R SI MOSTENITORI NR 1624/18.05.2015		
BIRIȘ		ELENA-RODICA	26.09.1974	, (Jud: Neidentifica)	23/1772	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITATII LEGALE INTRE SOTUL SUPRAVIETUITO R SI MOSTENITORI NR 1624/18.05.2015	Cosma Laura Ioana	bun propriu
BIRIȘ		CRISTINA-RAMO NA	17.07.1977	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	23/1772	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITATII LEGALE INTRE SOTUL SUPRAVIETUITO R SI	Cosma Laura Ioana	bun propriu

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

										MOSTENITORI NR 1624/18.05.2015		
BIRIȘ		ELENA-RODICA	26.09.1974	, (Jud: Neidentifica)	158/1772	TEREN	-	Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 2049/09.06.2015	Cosma Laura Ioana	bun propriu
BIRIS		VASILE	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna	1522/1772	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	26181/1403/08.07.1 999	CISDPAT CLUJ	Lipsa CNP
BIRIȘ		ELENA-RODICA	26.09.1974	, (Jud: Neidentifica)	20/32	C1	-	Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 2049/09.06.2015	COSMA LAURA IOANA	-
FRĂȚEAN		ANA-MARIA	16.07.1970	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	3/32	C1	-	Sucesiune	act notarial	ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITATII LEGALE INTRE SOTUL SUPRAVIETUITO R SI MOSTENITORI NR 1624/18.05.2015	COSMA LAURA IOANA	-
BIRIȘ		SUSANA-DORA	02.07.1972	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	3/32	C1	-	Sucesiune	act notarial	ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITATII LEGALE INTRE	COSMA LAURA IOANA	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

										SOTUL SUPRAVIETUITO R SI MOSTENITORI NR 1624/18.05.2015		
BIRIȘ		ELENA-RODICA	26.09.1974	, (Jud: Neidentifica)	3/32	C1	-	Sucesiune	act notarial	ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITATII LEGALE INTRE SOTUL SUPRAVIETUITO R SI MOSTENITORI NR 1624/18.05.2015	COSMA LAURA IOANA	-
BIRIȘ		CRISTINA-RAMO NA	17.07.1977	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	3/32	C1	-	Sucesiune	act notarial	ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITATII LEGALE INTRE SOTUL SUPRAVIETUITO R SI MOSTENITORI NR 1624/18.05.2015	COSMA LAURA IOANA	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

BIRIȘ		ELENA-RODICA	26.09.1974	, (Jud: Neidentifica)	20/32	C2	-	Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 2049/09.06.2015	COSMA LAURA IOANA	-
FRĂTEAN		ANA-MARIA	16.07.1970	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	3/32	C2	-	Sucesiune	act notarial	ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITATII LEGALE INTRE SOTUL SUPRAVIETUITO R SI MOSTENITORI NR 1624/18.05.2015	COSMA LAURA IOANA	-
BIRIȘ		SUSANA-DORA	02.07.1972	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	3/32	C2	-	Sucesiune	act notarial	ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITATII LEGALE INTRE SOTUL SUPRAVIETUITO R SI MOSTENITORI NR 1624/18.05.2015	COSMA LAURA IOANA	-
BIRIȘ		ELENA-RODICA	26.09.1974	, (Jud: Neidentifica)	3/32	C2	-	Sucesiune	act notarial	ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI	COSMA LAURA IOANA	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare



										COMUNITATII LEGALE INTRE SOTUL SUPRAVIETUITO R SI MOSTENITORI NR 1624/18.05.2015		
BIRIȘ		CRISTINA-RAMO NA	17.07.1977	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	3/32	C2	-	Sucesiune	act notarial	ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITATII LEGALE INTRE SOTUL SUPRAVIETUITO R SI MOSTENITORI NR 1624/18.05.2015	COSMA LAURA IOANA	-
FRĂȚEAN		ANA-MARIA	16.07.1970	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BIRIȘ		SUSANA-DORA	02.07.1972	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BIRIȘ		ELENA-RODICA	26.09.1974	, (Jud: Neidentifica)	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

											ROMANIEI	
BIRIȘ		CRISTINA-RAMO NA	17.07.1977	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
BIRIȘ		SUSANA	04.06.1949	, (Jud: Neidentifica)	UZUFRACT VIAGER, asupra porțiunii de sub B7.	1/1	12626	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 2049/09.06.2015	COSMA LAURA IOANA		
BIRIȘ		SUSANA	04.06.1949	, (Jud: Neidentifica)	UZUFRACT VIAGER, asupra porțiunii de sub B7.	1/1	12626-C1	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 2049/09.06.2015	COSMA LAURA IOANA		
BIRIȘ		SUSANA	04.06.1949	, (Jud: Neidentifica)	UZUFRACT VIAGER, asupra porțiunii de sub B7.	1/1	12626-C2	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 2049/09.06.2015	COSMA LAURA IOANA		
BIRIȘ		SUSANA	04.06.1949	, (Jud: Neidentifica)	UZUFRACT VIAGER, asupra porțiunii de sub B7.	1/1	12626-C3	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 2049/09.06.2015	COSMA LAURA IOANA		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

### 5. OBSERVATII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Parte din nr topo. 481/2, 482/2, CF 5804 ,IE 56573 .

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12627	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada Unirii, nr. 9A			1077	I	-	7	117, 118, 119	CC	1077	1	CL	125	1		DA
						-	-	-	-	-	2	CL	140	1		DA

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MOLDOVAN	I	ROMULUS	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	26105/1371/01.07.1999	CJSDPAT Cluj	Lipsa CNP
MOLDOVAN		ROMULUS	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
MOLDOVAN		ROMULUS	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramentelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

#### 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12670	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata			1615	I	-	6	-	DR	1615	-	-	-	-	-	-

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	969/05.09.2002	Guvernul Romaniei	Domeniu public

## 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

## 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12676	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada LIBERTATII, nr. 5			2300	I	-	8	-	CC	857	-	-	-	-	-	-
						-	-	-	A	1443	-	-	-	-	-	-

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
NEGRU		PETRU	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	17572/12.08.1994	NOTARIATUL DE STAT	Lipsa CNP, cas. cu
NEGRU		MARIA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	17572/12.08.1994	NOTARIATUL DE STAT	Lipsa CNP, bun comun

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		



					proprietate								
--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

#### 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12680	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna			140	I	-	7	-	F	140	-	-	-	-	-	-

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT

## 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

## 5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12696	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada Unirii, nr. 11			1949	I	-	7	121	CC	461	1	CL	48	1		DA
						-	7	120	A	1488	2	CA	15	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	33	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
EGRI		OTILIA	15.12.1962	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada IUGOSLAVIEI, nr. 20, ap. 1	1/3	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	58/25.06.2014	NP DANIELA IORGA	
SUCALA		MARIOARA	26.05.1961	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Lacul Roșu, nr. 10,	1/3	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	58/25.06.2014	NP DANIELA IORGA	

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

				ap. 15								
COSTIN		CAIUS-DUMITRU	30.03.1966	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, piata MARASTI, bl. M3, sc. 2, et. 8, ap. 57	2/24	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	151/02.12.2021	NP DANIELA IORGA	
COSTIN		MADALINA-RUX ANDRA	27.12.1994	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada IUGOSLAVIEI, nr. 20, ap. 1	3/24	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	151/02.12.2021	NP DANIELA IORGA	
COSTIN		CAIUS-RAUL	29.12.1996	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada IAN HUSS, nr. 33	3/24	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	151/02.12.2021	NP DANIELA IORGA	
EGRI		OTILIA	15.12.1962	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada IUGOSLAVIEI, nr. 20, ap. 1	1/3	C1	-	Sucesiune	act notarial	58/25.06.2014	NP DANIELA IORGA	-
SUCALA		MARIOARA	26.05.1961	Judet CLUJ, Comuna	1/3	C1	-	Sucesiune	act notarial	58/25.06.2014	NP DANIELA IORGA	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

				Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Lacul Roșu, nr. 10, ap. 15								
COSTIN		CAIUS-DUMITRU	30.03.1966	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, piata MARASTI, bl. M3, sc. 2, et. 8, ap. 57	2/24	C1	-	Sucesiune	act notarial	151/02.12.2021	NP DANIELA IORGA	-
COSTIN		MADALINA-RUX ANDRA	27.12.1994	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada IUGOSLAVIEI, nr. 20, ap. 1	3/24	C1	-	Sucesiune	act notarial	151/02.12.2021	NP DANIELA IORGA	-
COSTIN		CAIUS-RAUL	29.12.1996	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada IAN HUSS, nr. 33	3/24	C1	-	Sucesiune	act notarial	151/02.12.2021	NP DANIELA IORGA	-
EGRI		OTILIA	15.12.1962	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada	1/3	C2	-	Sucesiune	act notarial	58/25.06.2014	NP DANIELA IORGA	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

				IUGOSLAVIEI, nr. 20, ap. 1								
SUCALA		MARIOARA	26.05.1961	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Lacul Roșu, nr. 10, ap. 15	1/3	C2	-	Sucesiune	act notarial	58/25.06.2014	NP DANIELA IORGA	-
COSTIN		CAIUS-DUMITRU	30.03.1966	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, piata MARASTI, bl. M3, sc. 2, et. 8, ap. 57	2/24	C2	-	Sucesiune	act notarial	151/02.12.2021	NP DANIELA IORGA	-
COSTIN		MADALINA-RUX ANDRA	27.12.1994	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada IUGOSLAVIEI, nr. 20, ap. 1	3/24	C2	-	Sucesiune	act notarial	151/02.12.2021	NP DANIELA IORGA	-
COSTIN		CAIUS-RAUL	29.12.1996	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada IAN HUSS, nr. 33	3/24	C2	-	Sucesiune	act notarial	151/02.12.2021	NP DANIELA IORGA	-
EGRI		OTILIA	15.12.1962	Judet CLUJ,	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

				Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada IUGOSLAVIEI, nr. 20, ap. 1							ROMANIEI	
SUCALA		MARIOARA	26.05.1961	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Lacul Roșu, nr. 10, ap. 15	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
COSTIN		CAIUS-DUMITRU	30.03.1966	Judet CLUJ, Comuna Dej, localitate Dej, piata MARASTI, bl. M3, sc. 2, et. 8, ap. 57	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
COSTIN		MADALINA-RUX ANDRA	27.12.1994	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada IUGOSLAVIEI, nr. 20, ap. 1	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
COSTIN		CAIUS-RAUL	29.12.1996	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca,	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare



				localitate Cluj-Napoca, strada IAN HUSS, nr. 33									
--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda	
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent			

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

### 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		nr topo 498 si nr topo 499 CF 114

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12716	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada BOJENILOR, nr. 1		2544(IE 51206)	1895	I	663, 663/a	9	-	CC	989	1	CL	86	1		DA
						663, 663/a	-	-	A	906	2	CL	57	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	21	1		DA
						-	-	-	-	-	4	CA	41	1		DA
						-	-	-	-	-	5	CA	20	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
POPOVICI		VASILE JR.	22.04.1968	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	3/16	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR 10/10.02.2016	Furdui Horia Augustin	bun propriu
SIMIONAȘ		RODICA-DANIEL A	26.04.1975	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	3/16	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR 10/10.02.2016	Furdui Horia Augustin	bun propriu
POPOVICI		VASILE JR.	22.04.1968	Judet CLUJ, Comuna Cojocna,	5/16	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR	Furdui Horia Augustin	bun propriu

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

				localitate Neidentificata						10/10.02.2016		
SIMIONAȘ		RODICA-DANIEL A	26.04.1975	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	5/16	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR 10/10.02.2016	Furdui Horia Augustin	bun propriu
POPOVICI		VASILE JR.	22.04.1968	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
SIMIONAȘ		RODICA-DANIEL A	26.04.1975	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
POPOVICI		VASILE JR.	22.04.1968	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
SIMIONAȘ		RODICA-DANIEL A	26.04.1975	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
POPOVICI		VASILE JR.	22.04.1968	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
SIMIONAȘ		RODICA-DANIEL A	26.04.1975	Judet CLUJ, Comuna Cojocna,	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

				localitate Neidentificata								
POPOVICI		VASILE JR.	22.04.1968	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
SIMIONAȘ		RODICA-DANIEL A	26.04.1975	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
POPOVICI		VASILE JR.	22.04.1968	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C5	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
SIMIONAȘ		RODICA-DANIEL A	26.04.1975	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C5	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

## 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		Curte și grădina

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12750	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada ANDREI MUREȘANU, nr. 16		IE51997	1540	I	-	7	129	CC	1262	1	CL	88	1		DA
						-	7	129	A	139	-	-	-	-	-	-
						-	7	129	F	139	-	-	-	-	-	-

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
STOICA		OLIMPIA	07.08.1956	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada Poet Andrei Mureșanu, nr. 16	1/1	TEREN	-	Lege	act administrativ	27752/681/12.03.19 97	CJSDPAT Cluj	
STOICA		OLIMPIA	07.08.1956	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada Poet Andrei Mureșanu, nr. 16	1/1	CI	-	Construire	act administrativ	1833/15.05.2017	PRIMARIA COMUNEI COJOCNA	-

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

#### 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12751	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada FUNDATURA		5908(IE 50027)	1196	I	-	8	150	A	1196	-	-	-	-	-	-

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
ROTUND		ELVIRA	28.11.1942	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 19	1/1	TEREN	-	Lege	hotarare judecatoreasca	15468/01.01.2004	Judecatoria Cluj	

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
CEC BANK SA	-	-	999999999999	Judet CLUJ,	IPOTECA, plus		12751	act notarial	1333/07.08.2009	BNP MURESAN	30000	RON

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare



SUCURSALA CLUJ NAPOCA				Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	dobanzi, dobanzi majorate, costuri si speze aferente					CLAUDIU AUGUSTIN		
--------------------------	--	--	--	---	--	--	--	--	--	---------------------	--	--

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Interdictia de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, constituire aport in natura la capitalul social, demolare, modernizare sau servituti, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare CEC BANK SA, SUCURSALA CLUJ NAPOCA CEC BANK SA, SUCURSALA CLUJ NAPOCA	act notarial	1333/07.08.2009	BNP MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	TEREN

#### 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12769	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada ANDREI MUREȘANU, nr. 16		IE51998	500	I	-	7	128	CC	206	1	CL	100	2		DA
						-	7	127	A	140	-	-	-	-	-	-
						-	7	129	F	154	-	-	-	-	-	-

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
SZTOICA		IOSIF-FLORIN	09.01.1975	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Parâng, nr. 27, ap. 27	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	Act de dezmembrare si contract de vanzare cumparare nr. 922/26.05.2017	Pintea LIGIA-ELENA	si sotia
SZTOICA		MONICA-MARIA	21.12.1975	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada Poet Andrei Mureșanu, nr. 16	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	Act de dezmembrare si contract de vanzare cumparare nr. 922/26.05.2017	Pintea LIGIA-ELENA	bun comun

SZTOICA		IOSIF-FLORIN	09.01.1975	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Parâng, nr. 27, ap. 27	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	Act de dezmembrare si contract de vanzare cumparare nr. 922/26.05.2017	Pintea LIGIA-ELENA	-
SZTOICA		MONICA-MARIA	21.12.1975	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada Poet Andrei Mureşanu, nr. 16	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	Act de dezmembrare si contract de vanzare cumparare nr. 922/26.05.2017	Pintea LIGIA-ELENA	-

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

### 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12780	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada LIBERTATII		1002(IE 53906)	462	I	477	8	-	F	462	-	-	-	-	-	-

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT

## 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

## 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12783	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada LIBERTATII, nr. 3		IE52937	1696	I	-	10	178	CC	509	1	CL	81	1		DA
						-	10	177	A	78	2	CA	40	1		DA
						-	10	179	A	506	-	-	-	-	-	-
						-	10	180	F	603	-	-	-	-	-	-

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MUREȘAN		MARIA	12.07.1959	Judet CLUJ, Comuna Turda, localitate Turda, strada LOTUS, nr. 40, bl. F2, sc. B, ap. 21	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	Contract de paraj volutar aut. nr. 57/18.01.2023 02:00:00	Pintea LIGIA-ELENA	bun propriu
MUREȘAN		MARIA	12.07.1959	Judet CLUJ, Comuna Turda, localitate Turda, strada LOTUS, nr. 40, bl. F2, sc. B, ap.	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	Contract de paraj volutar aut. nr. 57/18.01.2023 02:00:00	Pintea LIGIA-ELENA	-

				21								
MUREȘAN		MARIA	12.07.1959	Judet CLUJ, Comuna Turda, localitate Turda, strada LOTUS, nr. 40, bl. F2, sc. B, ap. 21	1/1	C2	-	Conventie	act notarial	Contract de paraj volutar aut. nr. 57/18.01.2023 02:00:00	Pintea LIGIA-ELENA	-

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

### 5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		Împrejmuire cu gard de plasa. Nr topo 661/1,662/1, CF 3526, IE 50288

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12798	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata			12	E	-	7	-	DR	12	-	-	-	-	-	-

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII



Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

## 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12810	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada ANDREI MURESANU, nr. 18			1813	I	-	7	124	F	678	1	CL	56	1		DA
						-	7	122,125	L	704	2	CA	69	1		DA
						-	7	123	CC	431	3	CA	8	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
NEMES		IOAN	14.11.1957	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Scorțarilor, nr. 11, bl. D11, ap. 32	1/2	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	13/07.09.2020	NP POP LENUTA ANISOARA	
PUTNIC		LIANA-ANGELA	08.06.1962	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, bulevardul	1/2	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	13/07.09.2020	NP POP LENUTA ANISOARA	

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

				CETATII, nr. 54, sc. D, et. 2, ap. 9								
NEMES		IOAN	14.11.1957	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Scorțarilor, nr. 11, bl. D11, ap. 32	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
PUTNIC		LIANA-ANGELA	08.06.1962	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, bulevardul CETATII, nr. 54, sc. D, et. 2, ap. 9	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
NEMES		IOAN	14.11.1957	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Scorțarilor, nr. 11, bl. D11, ap. 32	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
PUTNIC		LIANA-ANGELA	08.06.1962	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

				Cluj-Napoca, bulevardul CETATII, nr. 54, sc. D, et. 2, ap. 9								
NEMES		IOAN	14.11.1957	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Scorțarilor, nr. 11, bl. D11, ap. 32	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
PUTNIC		LIANA-ANGELA	08.06.1962	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, bulevardul CETATII, nr. 54, sc. D, et. 2, ap. 9	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

## 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		Nr.topo496/1,496/2,497/1,497/2,497a, CF104

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12824	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna		IE50997	2013	I	-	8	146	A	1535	-	-	-	-	-	-
						-	8	147	L	478	-	-	-	-	-	-

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BOJAN		GLIGORE	06.07.1956	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	11/23.02.2018	Mitre Romana Lacrima	cas cu
BOJAN		RODICA	05.06.1959	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada FUNDATURA, nr. 3	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	11/23.02.2018	Mitre Romana Lacrima	ca bu comun in devalmasie

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular	Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al	Cota parte	Identificator entitate	Act juridic	Valoare ipoteca	Tip moneda
---------	-------------------	-----------------	-----------------------	------------	------------------------	-------------	-----------------	------------

Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume			dezmembramintelor dreptului de proprietate		asociata	Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
---------------	------------------	---------	--	--	--	--	----------	---------	--------------	---------	--	--

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

#### 5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12882	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada BOJENILOR, nr. 3		IE59981	3146	I	-	9	158,160	CC	942	1	CL	90	1		DA
						-	9	159	F	1440	2	CA	42	1		DA
						-	9	161	A	764	3	CA	13	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
NEMES		MARIA	18.03.1957	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada B-DUL 21 DECEMBRIE 1989, nr. 129, ap. 78	1/1	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	27/06.04.2015 03:00:00	BIN VALENCIUC DANA-CLAUDIA	
NEMES		MARIA	18.03.1957	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada	1/1	C1	-	Sucesiune	act notarial	27/06.04.2015 03:00:00	BIN VALENCIUC DANA-CLAUDIA	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare



				B-DUL 21 DECEMBRIE 1989, nr. 129, ap. 78								
NEMES		MARIA	18.03.1957	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada B-DUL 21 DECEMBRIE 1989, nr. 129, ap. 78	1/1	C2	-	Sucesiune	act notarial	27/06.04.2015 03:00:00	BIN VALENCIUC DANA-CLAUDIA	-
NEMES		MARIA	18.03.1957	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada B-DUL 21 DECEMBRIE 1989, nr. 129, ap. 78	1/1	C3	-	Sucesiune	act notarial	27/06.04.2015 03:00:00	BIN VALENCIUC DANA-CLAUDIA	-

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

## 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		Nr. top 658, 659/1, 659/2, Nr. CF 970; Parte din nr. top 660, Nr. CF 3601 Cojocna, IE 57244

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12895	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada ANDREI MURESANU, nr. 12		IE50108	2712	I	-	7	133,135	A	883	1	CL	96	1		DA
						-	7	134	F	322	2	CA	87	1		DA
						-	7	132	CC	1507	3	CA	44	1		DA
						-	-	-	-	-	4	CA	27	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BABA		MARIANA	18.03.1970	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/2	TEREN	-	Conventie	act notarial	619/13.07.2012	MURESAN DORINA AURORA SILVIA	si sotul
BABA		DUMITRU	15.10.1967	, (Strada: MEHEDINTI, Nr: 42-44, Ap: 8)	1/2	TEREN	-	Conventie	act notarial	619/13.07.2012	MURESAN DORINA AURORA SILVIA	bun comun
BABA		DUMITRU	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/2	TEREN	-	Conventie	act notarial	2076/23.11.2009	BNP MURESAN DORINA AURORA	si sotia

BABA		MARIANA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/2	TEREN	-	Conventie	act notarial	2076/23.11.2009	BNP MURESAN DORINA AURORA	bun comun
BABA		MARIANA	18.03.1970	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/2	C1	-	Conventie	act notarial	619/13.07.2012	MURESAN DORINA AURORA SILVIA	-
BABA		DUMITRU	15.10.1967	, (Strada: MEHEDINTI, Nr: 42-44, Ap: 8)	1/2	C1	-	Conventie	act notarial	619/13.07.2012	MURESAN DORINA AURORA SILVIA	-
BABA		DUMITRU	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/2	C1	-	Conventie	act notarial	2076/23.11.2009	BNP MURESAN DORINA AURORA	-
BABA		MARIANA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/2	C1	-	Conventie	act notarial	2076/23.11.2009	BNP MURESAN DORINA AURORA	-
BABA		MARIANA	18.03.1970	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/2	C2	-	Conventie	act notarial	619/13.07.2012	MURESAN DORINA AURORA SILVIA	-
BABA		DUMITRU	15.10.1967	, (Strada: MEHEDINTI, Nr: 42-44, Ap: 8)	1/2	C2	-	Conventie	act notarial	619/13.07.2012	MURESAN DORINA AURORA SILVIA	-
BABA		DUMITRU	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna,	1/2	C2	-	Conventie	act notarial	2076/23.11.2009	BNP MURESAN DORINA	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

				localitate Neidentificata							AURORA	
BABA		MARIANA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/2	C2	-	Conventie	act notarial	2076/23.11.2009	BNP MURESAN DORINA AURORA	-
BABA		DUMITRU	15.10.1967	, (Strada: MEHEDINTI, Nr: 42-44, Ap: 8)	1/1	C3	-	Conventie	act notarial	957/10.09.2019	Muresan Corneliu Lucian	-
BABA		MARIANA	18.03.1970	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Conventie	act notarial	957/10.09.2019	Muresan Corneliu Lucian	-
BABA		DUMITRU	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BABA		MARIANA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

DÂRGĂU		ELISABETA	19.10.1936	, (Jud: Neidentifica)	UZUFRUCT VIAGER, asupra 1/2 parte, de sub B6	1/2	12895	act notarial	619/13.07.2012	MURESAN DORINA AURORA SILVIA		
DÂRGĂU		ELISABETA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	UZUFRUCT VIAGER,	1/2	12895	act notarial	2076/23.11.2009	BNP MURESAN DORINA AURORA		
DÂRGĂU		ELISABETA	19.10.1936	, (Jud: Neidentifica)	UZUFRUCT VIAGER, asupra 1/2 parte, de sub B6	1/2	12895-C1	act notarial	619/13.07.2012	MURESAN DORINA AURORA SILVIA		
DÂRGĂU		ELISABETA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	UZUFRUCT VIAGER,	1/2	12895-C1	act notarial	2076/23.11.2009	BNP MURESAN DORINA AURORA		
DÂRGĂU		ELISABETA	19.10.1936	, (Jud: Neidentifica)	UZUFRUCT VIAGER, asupra 1/2 parte, de sub B6	1/2	12895-C2	act notarial	619/13.07.2012	MURESAN DORINA AURORA SILVIA		
DÂRGĂU		ELISABETA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	UZUFRUCT VIAGER,	1/2	12895-C2	act notarial	2076/23.11.2009	BNP MURESAN DORINA AURORA		
DÂRGĂU		ELISABETA	19.10.1936	, (Jud: Neidentifica)	UZUFRUCT VIAGER,	1/1	12895-C3	act notarial	957/10.09.2019	Muresan Corneliu Lucian		
DÂRGĂU		ELISABETA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	UZUFRUCT VIAGER,	1/2	12895-C4	act notarial	2076/23.11.2009	BNP MURESAN DORINA AURORA		
DÂRGĂU		ELISABETA	19.10.1936	, (Jud: Neidentifica)	UZUFRUCT	1/2	12895-C4	act notarial	619/13.07.2012	MURESAN		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

					VIAGER, asupra 1/2 parte, de sub B6					DORINA AURORA SILVIA		
DÂRGĂU		ELISABETA	19.10.1936	, (Jud: Neidentifica)	UZUFRUCT VIAGER,	1/1	12895-C4	act notarial	957/10.09.2019	Muresan Corneliu Lucian		

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

#### 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12897	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada ANDREI MUREȘAN		2347	1578	I	-	7	130	F	359	-	-	-	-	-	-
						-	7	131	A	1219	-	-	-	-	-	-

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
POPOVICI		MARIA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	25.830/478/22.09.19 95	CJSDPAT Cluj	Lipsa CNP

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

### 5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare



Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12920	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada FUNDATURA, nr. 3		IE50990	2967	I	-	8	144	CC	877	1	CL	76	2		DA
						-	8	145,143,141	A	1692	2	CIE	121	1		DA
						-	8	142,140	F	398	3	CA	27	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BOJAN		GLIGORE	06.07.1956	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act administrativ	3359/3059/08.03.20 07	CJPSDP	
BOJAN		GLIGORE	06.07.1956	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Construire	act administrativ	3359/3059/08.03.20 07	CJPSDP	-
BOJAN		GLIGORE	06.07.1956	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Construire	act administrativ	3359/3059/08.03.20 07	CJPSDP	-

BOJAN		GLIGORE	06.07.1956	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Construire	act administrativ	3359/3059/08.03.20 07	CJPSDP	-
-------	--	---------	------------	--	-----	----	---	------------	-------------------	--------------------------	--------	---

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

### 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12926	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada FUNDATURA, nr. 1		IE51215	555	I	-	9	162	CC	555	1	CL	56	1		DA
						-	-	-	-	-	2	CA	33	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RAȚIU		MARINEL	05.03.1953	(Strada: NICOLAE TITULESCU, Nr: 32, Ap: 5)	3/8	TEREN	-	Sucesiune	act administrativ	73061/29.05.2014	BCPI CLUJ-NAPOCA	bun propriu
RAȚIU		MARINEL	05.03.1953	(Strada: NICOLAE TITULESCU, Nr: 32, Ap: 5)	5/8	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	23/25.05.2020	Neciu Daniela Gabriela	bun propriu
RAȚIU		MARINEL	05.03.1953	(Strada: NICOLAE TITULESCU, Nr: 32, Ap: 5)	3/8	C1	-	Sucesiune	act administrativ	73061/29.05.2014	BCPI CLUJ-NAPOCA	-
RAȚIU		MARINEL	05.03.1953	(Strada: NICOLAE TITULESCU, Nr: 32, Ap: 5)	5/8	C1	-	Sucesiune	act notarial	23/25.05.2020	Neciu Daniela Gabriela	-
RAȚIU		MARINEL	05.03.1953	(Strada: NICOLAE	3/8	C2	-	Sucesiune	act administrativ	73061/29.05.2014	BCPI	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

				TITULESCU, Nr: 32, Ap: 5)							CLUJ-NAPOCA	
RAȚIU		MARINEL	05.03.1953	, (Strada: NICOLAE TITULESCU, Nr: 32, Ap: 5)	5/8	C2	-	Sucesiune	act notarial	23/25.05.2020	Neciu Daniela Gabriela	-

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

### 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12928	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada LIBERTATII, nr. 1	91	5993(IE 50206)	1905	I	656, 657	10	182	CC	725	1	CL	72	1		DA
						-	10	181,183	A	1180	2	CA	86	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	8	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
FARCAȘ		MARIA GAROFIȚA	09.08.1966	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/4	TEREN	-	Conventie	act notarial	458/03.03.2010	BNP DOBRE ION	si sotul
FARCAȘ		ADRIAN	999999999999	, (Sabaoani, Str. Sportului Nr.11, Judet Neamt)	1/4	TEREN	-	Conventie	act notarial	458/03.03.2010	BNP DOBRE ION	- bun comun
RACEAN		REMUS VASILE	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/4	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	17/01.01.2008	BNP Giurca Gabriela	bun propriu
RACEAN		MARIUS GIGI	999999999999	Judet CLUJ,	1/4	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	17/01.01.2008	BNP Giurca	bun propriu

				Comuna Cojocna, localitate Neidentificata							Gabriela	
FARCAȘ		MARIA GAROFITA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/4	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	17/01.01.2008	BNP Giurca Gabriela	bun propriu
FARCAȘ		MARIA GAROFIȚA	09.08.1966	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/4	C1	-	Conventie	act notarial	458/03.03.2010	BNP DOBRE ION	-
FARCAȘ		ADRIAN	999999999999	, (Sabaoani, Str. Sportului Nr.11, Judet Neamt)	1/4	C1	-	Conventie	act notarial	458/03.03.2010	BNP DOBRE ION	-
RACEAN		REMUS VASILE	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/4	C1	-	Sucesiune	act notarial	17/01.01.2008	BNP Giurca Gabriela	-
RACEAN		MARIUS GIGI	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/4	C1	-	Sucesiune	act notarial	17/01.01.2008	BNP Giurca Gabriela	-
FARCAȘ		MARIA GAROFITA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/4	C1	-	Sucesiune	act notarial	17/01.01.2008	BNP Giurca Gabriela	-
FARCAȘ		MARIA GAROFIȚA	09.08.1966	Judet CLUJ, Comuna Cojocna,	1/4	C2	-	Conventie	act notarial	458/03.03.2010	BNP DOBRE ION	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

				localitate Neidentificata								
FARCAȘ		ADRIAN	999999999999	, (Sabaoani, Str. Sportului Nr.11, Judet Neamt)	1/4	C2	-	Conventie	act notarial	458/03.03.2010	BNP DOBRE ION	-
RACEAN		REMUS VASILE	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/4	C2	-	Sucesiune	act notarial	17/01.01.2008	BNP Giurca Gabriela	-
RACEAN		MARIUS GIGI	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/4	C2	-	Sucesiune	act notarial	17/01.01.2008	BNP Giurca Gabriela	-
FARCAȘ		MARIA GAROFITA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/4	C2	-	Sucesiune	act notarial	17/01.01.2008	BNP Giurca Gabriela	-
RACEAN		REMUS VASILE	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RACEAN		MARIUS GIGI	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
FARCAȘ		MARIA GAROFITA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare



				Neidentificata								
FARCAȘ		ADRIAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
se notează recepția documentației tehnice de repoziționare imobil, totodată se îndreaptă eroarea materială provenită la conversia cărții funciare, în sensul că, imobilul este situat în intravilanul localității Cojocna	act administrativ	63137/04.04.2019	OCPI CLUJ, BCPI CLUJ-NAPOCA	TEREN
Se notează respingerea recepției documentației tehnice de repoziționare și îndreptare de eroare materială mixtă cu privire la imobilul de sub A.1	act administrativ	197849/10.11.2017	OCPI CLUJ, BCPI CLUJ-NAPOCA	TEREN
se notează respingerea cererii având ca obiect repoziționare imobil și îndreptare eroare materială	act administrativ	197849/10.11.2017	OCPI CLUJ, BCPI CLUJ-NAPOCA	TEREN
se notează recepția documentației tehnice de repoziționare imobil, totodată se îndreaptă eroarea materială provenită la conversia cărții funciare, în	act administrativ	63137/04.04.2019	OCPI CLUJ, BCPI CLUJ-NAPOCA	1

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

sensul că, imobilul este situat în intravilanul localității Cojocna				
Se notează respingerea recepției documentației tehnice de re poziționare și îndreptare de eroare materială mixtă cu privire la imobilul de sub A.1	act administrativ	197849/10.11.2017	OCPI CLUJ, BCPI CLUJ-NAPOCA	1
se notează respingerea cererii având ca obiect re poziționare imobil și îndreptare eroare materială	act administrativ	197849/10.11.2017	OCPI CLUJ, BCPI CLUJ-NAPOCA	1
se notează recepția documentației tehnice de re poziționare imobil, totodată se îndreaptă eroarea materială provenită la conversia cărții funciare, în sensul că, imobilul este situat în intravilanul localității Cojocna	act administrativ	63137/04.04.2019	OCPI CLUJ, BCPI CLUJ-NAPOCA	2
Se notează respingerea recepției documentației tehnice de re poziționare și îndreptare de eroare materială mixtă cu privire la imobilul de sub A.1	act administrativ	197849/10.11.2017	OCPI CLUJ, BCPI CLUJ-NAPOCA	2
se notează respingerea cererii având ca obiect re poziționare imobil și îndreptare eroare materială	act administrativ	197849/10.11.2017	OCPI CLUJ, BCPI CLUJ-NAPOCA	2

## 5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12934	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada ANDREI MUREȘANU, nr. 10		IE50126	2100	I	-	7	138	CC	966	1	CL	69	2		DA
						-	7	136	F	638	2	CA	56	1		DA
						-	7	137,139	A	496	-	-	-	-	-	-

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
SZABÓ		ELEK	23.12.1979	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada Poet Andrei Mureșanu, nr. 8	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	3163/11.08.2017	BOLDUT DAVID-DOMITIA N	si
SZABÓ		ANGELA-MELIN DA	26.08.1972	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada Poet Andrei Mureșanu, nr. 8	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	3163/11.08.2017	BOLDUT DAVID-DOMITIA N	bun comun
SZABÓ		ELEK	23.12.1979	Judet CLUJ, Comuna Cojocna,	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

				localitate Cojocna, strada Poet Andrei Mureșanu, nr. 8								
SZABÓ		ANGELA-MELIN DA	26.08.1972	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada Poet Andrei Mureșanu, nr. 8	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
SZABÓ		ELEK	23.12.1979	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada Poet Andrei Mureșanu, nr. 8	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
SZABÓ		ANGELA-MELIN DA	26.08.1972	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada Poet Andrei Mureșanu, nr. 8	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

## 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12970	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata			1446	I	-	10	-	DR	1446	-	-	-	-	-	-

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	969/05.09.2002	Guvernul Romaniei	Domeniu public

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

## 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12979	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada FUNDATURA, nr. 1		IE51216	796	I	-	9	163	A	320	-	-	-	-	-	-
						-	9	164	F	476	-	-	-	-	-	-

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RAȚIU		MARINEL	05.03.1953	(Strada: NICOLAE TITULESCU, Nr: 32, Ap: 5)	3/4	TEREN	-	Sucesiune	act administrativ	476/28.05.2014	PRIMARIA COMUNEI COJOCNA	
RAȚIU		MARINEL	05.03.1953	(Strada: NICOLAE TITULESCU, Nr: 32, Ap: 5)	1/4	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	23/25.05.2020	Neciu Daniela Gabriela	bun propriu

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII



Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

## 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13034	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada ANDREI MURESANU, nr. 6		IE51281	1809	I	-	9	165,166,167	CC	1809	1	CL	27	1		DA

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
DARGAU		ALEXANDRU	27.06.1955	, (Nr: 264, Bloc: A, Ap: 1)	1/1	TEREN	-	Conventie	inscris sub semnatura privata	357/1/19.12.2014	DARGAU ALEXANDRU	si sotia
DARGAU		MARIOARA-ELIS ABETA	25.03.1956	, (Nr: 264, Bloc: A, Ap: 1)	1/1	TEREN	-	Conventie	inscris sub semnatura privata	357/1/19.12.2014	DARGAU ALEXANDRU	bun comun
DARGAU		ALEXANDRU	27.06.1955	, (Nr: 264, Bloc: A, Ap: 1)	1/1	C1	-	Conventie	inscris sub semnatura privata	357/1/19.12.2014	DARGAU ALEXANDRU	-
DARGAU		MARIOARA-ELIS ABETA	25.03.1956	, (Nr: 264, Bloc: A, Ap: 1)	1/1	C1	-	Conventie	inscris sub semnatura privata	357/1/19.12.2014	DARGAU ALEXANDRU	-

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

					proprietate							
--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se notează actualizarea informațiilor cadastrale ale imobilului A1, A1.1, în sensul atribuirii nr cadastral 51281,51281-C1. Se înscrie suprafața rezultată în urma măsurătorilor:1809 mp și adresa administrativă: Cojocna, Strada Andrei Muresanu, nr. 6.	inscris sub semnatura privata	357/1/19.12.2014	DARGAU ALEXANDRU	TEREN
Se notează actualizarea informațiilor cadastrale ale imobilului A1, A1.1, în sensul atribuirii nr cadastral 51281,51281-C1. Se înscrie suprafața rezultată în urma măsurătorilor:1809 mp și adresa administrativă: Cojocna, Strada Andrei Muresanu, nr. 6.	inscris sub semnatura privata	357/1/19.12.2014	DARGAU ALEXANDRU	1

#### 5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13063	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 20		IE50675	837	I	-	10	186,187	CC	592	1	CL	62	2		DA
						-	10	185	A	245	2	CA	45	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RADU		MARIOARA	11.10.1961	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/2	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	Decizia Civila nr. 156/R/2011/09.02.2 011	TRIBUNALUL CLUJ	
MOCEAN		MARCELA	16.09.1969	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/2	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	Decizia Civila nr. 156/R/2011/09.02.2 011	TRIBUNALUL CLUJ	
RADU		MARIOARA	11.10.1961	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/2	C1	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	Decizia Civila nr. 156/R/2011/09.02.2 011	Tribunalul Cluj	-
MOCEAN		MARCELA	16.09.1969	Judet CLUJ,	1/2	C1	-	Hotarare	hotarare	Decizia Civila nr.	Tribunalul Cluj	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

				Comuna Cojocna, localitate Neidentificata				Judecatoreasca	judecatoreasca	156/R/2011/09.02.2 011		
RADU		MARIOARA	11.10.1961	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/2	C2	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	Decizia Civila nr. 156/R/2011/09.02.2 011	Tribunalul Cluj	-
MOCEAN		MARCELA	16.09.1969	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/2	C2	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	Decizia Civila nr. 156/R/2011/09.02.2 011	Tribunalul Cluj	-

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

### 5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13067	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 22		IE53495	1096	I	-	10	189	CC	530	1	CL	68	1		DA
						-	10	190	A	566	2	CA	55	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	11	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CONSTANTIN		VASILE-MARIUS	14.08.1972	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Gaspar Heltai, nr. 33	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 1281/08.12.2020	CÂRLANARU Dan Mircea	si sotia
CONSTANTIN		OLIVIA-GABRIEL A	05.03.1972	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Gaspar Heltai, nr.	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 1281/08.12.2020	CÂRLANARU Dan Mircea	bun comun

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

				33								
CONSTANTIN		VASILE-MARIUS	14.08.1972	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Gaspar Heltai, nr. 33	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 1281/08.12.2020	CÂRLANARU Dan Mircea	-
CONSTANTIN		OLIVIA-GABRIEL A	05.03.1972	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Gaspar Heltai, nr. 33	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 1281/08.12.2020	CÂRLANARU Dan Mircea	-
CONSTANTIN		VASILE-MARIUS	14.08.1972	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Gaspar Heltai, nr. 33	1/1	C2	-	Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 1281/08.12.2020	CÂRLANARU Dan Mircea	-
CONSTANTIN		OLIVIA-GABRIEL A	05.03.1972	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Gaspar Heltai, nr.	1/1	C2	-	Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 1281/08.12.2020	CÂRLANARU Dan Mircea	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

				33								
CONSTANTIN		VASILE-MARIUS	14.08.1972	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Gaspar Heltai, nr. 33	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
CONSTANTIN		OLIVIA-GABRIEL A	05.03.1972	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Gaspar Heltai, nr. 33	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

### 5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
----------------------------------	---------------------------------	-----------------

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare



împrejmuit		
------------	--	--

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13071	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada BOJENILOR, nr. 1		IE59971	2439	I	-	9	175	CC	1125	1	CL	70	1		DA
						-	9	174	A	1314	2	CA	41	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	69	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
ARDELEAN		EMILIA-MARIA	10.06.1974	Judet BISTRITA NASAUD, Comuna Teaca, localitate Teaca, nr. 578	1/2	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	30/10.03.2022 02:00:00	SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA AUGUSTA	bun propriu
CORNEA		TEODORA-IOAN A	27.09.1977	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/2	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	30/10.03.2022 02:00:00	SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA AUGUSTA	bun propriu
ARDELEAN		EMILIA-MARIA	10.06.1974	Judet BISTRITA NASAUD, Comuna Teaca, localitate Teaca, nr. 578	1/2	C1	-	Sucesiune	act notarial	30/10.03.2022 02:00:00	SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA AUGUSTA	-

CORNEA		TEODORA-IOAN A	27.09.1977	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/2	C1	-	Sucesiune	act notarial	30/10.03.2022 02:00:00	SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA AUGUSTA	-
ARDELEAN		EMILIA-MARIA	10.06.1974	Judet BISTRITA NASAUD, Comuna Teaca, localitate Teaca, nr. 578	1/2	C2	-	Sucesiune	act notarial	30/10.03.2022 02:00:00	SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA AUGUSTA	-
CORNEA		TEODORA-IOAN A	27.09.1977	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/2	C2	-	Sucesiune	act notarial	30/10.03.2022 02:00:00	SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA AUGUSTA	-
ARDELEAN		EMILIA-MARIA	10.06.1974	Judet BISTRITA NASAUD, Comuna Teaca, localitate Teaca, nr. 578	1/2	C3	-	Sucesiune	act notarial	30/10.03.2022 02:00:00	SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA AUGUSTA	-
CORNEA		TEODORA-IOAN A	27.09.1977	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/2	C3	-	Sucesiune	act notarial	30/10.03.2022 02:00:00	SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA AUGUSTA	-

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

## 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Teren împrejmuit partial :pe laturile de Vest si Sud cu gard de plasa, iar pe laturile de Nord si Est este neîmprejmuit.

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13091	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada Poet Andrei Mureșanu, nr. 8		IE50988	1363	I	-	9	169	CC	1193	1	CL	77	1		DA
						-	9	168	A	170	2	CL	16	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	127	1		DA
						-	-	-	-	-	4	CA	37	1		DA
						-	-	-	-	-	5	CA	12	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
SZABO	I	ELEK	9999999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act administrativ	5341/232/23.05.1994	C.J.P.S.D.P.T.	
SZABO		ELEK	25.09.1955	, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cojocna, Str. Poet Andrei Muresanu, Nr. Postal 8)	1/1	C1	-	Construire	act administrativ	1346/08.04.2013	PRIMARIA COMUNEI COJOCNA	-
SZABO		IREN	27.10.1956	Judet CLUJ,	1/1	C1	-	Construire	act administrativ	1346/08.04.2013	PRIMARIA	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

				Comuna Cojocna, localitate Neidentificata							COMUNEI COJOCNA	
SZABO		ELEK	25.09.1955	, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cojocna, Str. Poet Andrei Muresanu, Nr. Postal 8)	1/1	C2	-	Construire	act administrativ	1346/08.04.2013	PRIMARIA COMUNEI COJOCNA	-
SZABO		IREN	27.10.1956	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Construire	act administrativ	1346/08.04.2013	PRIMARIA COMUNEI COJOCNA	-
SZABO		ELEK	25.09.1955	, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cojocna, Str. Poet Andrei Muresanu, Nr. Postal 8)	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
SZABO		IREN	27.10.1956	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
SZABO		ELEK	25.09.1955	, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cojocna, Str. Poet Andrei Muresanu, Nr. Postal 8)	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
SZABO		IREN	27.10.1956	Judet CLUJ, Comuna Cojocna,	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

				localitate Neidentificata								
SZABO		ELEK	25.09.1955	, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cojocna, Str. Poet Andrei Muresanu, Nr. Postal 8)	1/1	C5	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
SZABO		IREN	27.10.1956	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C5	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
SZABO		IREN	27.10.1956	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	SUPERFICIE,	1/1	13091	act administrativ	1346/08.04.2013	PRIMARIA COMUNEI COJOCNA		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

### 5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
----------------------------------	---------------------------------	-----------------

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

împrejmuit		
------------	--	--

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare



### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13113	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada ANDREI MURESANU, nr. 4			2587	I	-	9	172	F	873	-	-	-	-	-	-
						-	9	171, 173	A	1714	-	-	-	-	-	-

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BOJAN		ALEXANDRU	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	3359/3070/02.07.20 07	CJSDPAT Cluj	Lipsa CNP

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

### 5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Restul de suprafața se află la ID 18235

Inregistrare sistematică UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13212	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII		IE50564	1730	I	-	12	211	A	1730	-	-	-	-	-	-

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PINTEA		NICULAE	06.12.1940	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Parâng, nr. 12, bl. K.4, ap. 37	1/8	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	47/03.11.2022 02:00:00	BOLDUT Ioan	bun propriu
PĂLĂCEAN		SORINA-LUIZA-MARIA	24.03.1973	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada MEHEDINTI, nr. 4648, ap. 54	1/8	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	47/03.11.2022 02:00:00	BOLDUT Ioan	bun propriu

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

PORUMB		ALINA-SIMONA- NICULINA	27.04.1974	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Parâng, nr. 12, bl. K.4, sc. 4, et. 3, ap. 37	1/8	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	47/03.11.2022 02:00:00	BOLDUT Ioan	bun propriu
PINTEA		IOANA-CORINA- DELIA	30.01.1981	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/8	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	47/03.11.2022 02:00:00	BOLDUT Ioan	(casatorita KRAUS)bun propriu
RAȚIU		PARASCHIVA	15.01.1952	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/2	TEREN	-	Conventie	act notarial	68/2010/12.11.2010	BNP FURDUI HORIA AUGUSTIN	bun propriu

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

### 5. OBSERVATII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13274	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada ANDREI MUREȘAN, nr. 2		2528	1345	I	-	12	212	CC	1345	1	CL	87	1		DA
						-	-	-	-	-	2	CA	46	1		DA

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MOLDOVAN	A	FRANCISC	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna	1/1	TEREN	-	Constituire	act administrativ	5393/18/30.03.1993	CJSDPAT Cluj	Lipsa CNP
MOLDOVAN		FRANCISC	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
MOLDOVAN		FRANCISC	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramentelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

#### 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13280	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 24		IE50834	1443	I	-	12	214	CC	741	1	CL	100	1		DA
						-	12	213	A	702	2	CA	13	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	80	1		DA
						-	-	-	-	-	4	CA	13	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
GĂDĂLEAN		PETRU	10.08.1948	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 24	1/1	TEREN	-	Lege	act administrativ	544/26.04.2012	Primaria Comunei Cojocna	
GADALEAN		PETRU	999999999999	, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cojocna, Str. REPUBLICII, Nr. Postal 24)	1/1	C1	-	Construire	act administrativ	544/26.04.2012	Primaria Comunei Cojocna	-



GADALEAN		PETRU	999999999999	, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cojocna, Str. REPUBLICII, Nr. Postal 24)	1/1	C2	-	Construire	act administrativ	544/26.04.2012	Primaria Comunei Cojocna	-
GADALEAN		PETRU	999999999999	, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cojocna, Str. REPUBLICII, Nr. Postal 24)	1/1	C3	-	Construire	act administrativ	544/26.04.2012	Primaria Comunei Cojocna	-
GADALEAN		PETRU	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 24	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

### 5. OBSERVATII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13324	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada ANDREI MURESANU		5862(IE 53796)	412	I	644/2, 644/a/2	12	-	A	412	-	-	-	-	-	-

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
APAHIDEAN		LIVIU	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	1699/1998/03.08.19 98 3:00:00	BNP IANCU STEFAN	

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

## 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13364	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 26		IE50795	1439	I	-	12	216	A	805	1	CL	65	2		DA
						-	12	215,215	CC	634	2	CA	23	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	49	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CIPLEA		MARIAN	22.07.1950	, (Strada: Buftea, Nr: 10, Bloc: B1, Ap: 9, Sc:)	1/2	TEREN	-	Conventie	act notarial	1045/05.06.2012	BNP FORNADE TEODORA MARIA	
SOLOMON		AURELIA	07.05.1959	, (Strada: Floresti, Nr: 62, Bloc: A1, Ap: 34, Sc: 2, Et: 1)	1/2	TEREN	-	Conventie	act notarial	1045/05.06.2012	BNP FORNADE TEODORA MARIA	
CIPLEA		MARIAN	22.07.1950	, (Strada: Buftea, Nr: 10, Bloc: B1, Ap: 9, Sc:)	1/4	C1	-	Sucesiune	act notarial	4/26.01.2015	Fornade TEODORA - MARIA	-
SOLOMON		AURELIA	07.05.1959	, (Strada: Floresti, Nr: 62, Bloc: A1, Ap: 34, Sc: 2, Et: 1)	1/4	C1	-	Sucesiune	act notarial	4/26.01.2015	Fornade TEODORA - MARIA	-

CIPLEA		MARIAN	22.07.1950	, (Strada: Buftea, Nr: 10, Bloc: B1, Ap: 9, Sc:)	1/4	C1	-	Conventie	act notarial	1045/05.06.2012	BNP FORNADE TEODORA MARIA	-
SOLOMON		AURELIA	07.05.1959	, (Strada: Floresti, Nr: 62, Bloc: A1, Ap: 34, Sc: 2, Et: 1)	1/4	C1	-	Conventie	act notarial	1045/05.06.2012	BNP FORNADE TEODORA MARIA	-
CIPLEA		MARIAN	22.07.1950	, (Strada: Buftea, Nr: 10, Bloc: B1, Ap: 9, Sc:)	1/4	C2	-	Sucesiune	act notarial	4/26.01.2015	Fornade TEODORA - MARIA	-
SOLOMON		AURELIA	07.05.1959	, (Strada: Floresti, Nr: 62, Bloc: A1, Ap: 34, Sc: 2, Et: 1)	1/4	C2	-	Sucesiune	act notarial	4/26.01.2015	Fornade TEODORA - MARIA	-
CIPLEA		MARIAN	22.07.1950	, (Strada: Buftea, Nr: 10, Bloc: B1, Ap: 9, Sc:)	1/4	C2	-	Conventie	act notarial	1045/05.06.2012	BNP FORNADE TEODORA MARIA	-
SOLOMON		AURELIA	07.05.1959	, (Strada: Floresti, Nr: 62, Bloc: A1, Ap: 34, Sc: 2, Et: 1)	1/4	C2	-	Conventie	act notarial	1045/05.06.2012	BNP FORNADE TEODORA MARIA	-
CIPLEA		MARIAN	22.07.1950	, (Strada: Buftea, Nr: 10, Bloc: B1, Ap: 9, Sc:)	1/4	C3	-	Sucesiune	act notarial	4/26.01.2015	Fornade TEODORA - MARIA	-
SOLOMON		AURELIA	07.05.1959	, (Strada: Floresti, Nr: 62, Bloc: A1, Ap: 34, Sc: 2, Et: 1)	1/4	C3	-	Sucesiune	act notarial	4/26.01.2015	Fornade TEODORA - MARIA	-
CIPLEA		MARIAN	22.07.1950	, (Strada: Buftea, Nr: 10, Bloc: B1, Ap: 9, Sc:)	1/4	C3	-	Conventie	act notarial	1045/05.06.2012	BNP FORNADE TEODORA MARIA	-
SOLOMON		AURELIA	07.05.1959	, (Strada: Floresti,	1/4	C3	-	Conventie	act notarial	1045/05.06.2012	BNP FORNADE	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

				Nr: 62, Bloc: A1, Ap: 34, Sc: 2, Et: 1)								TEODORA MARIA	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------------	--

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda	
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent			

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

### 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13383	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada LIBERTATII, nr. 32			1111	I	-	12	223/1, 251/1	F	351	-	-	-	-	-	-
						-	12	222/1,224/1, 226/1	A	760	-	-	-	-	-	-

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
APAHIDEAN	M	MACAVEI	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	26181/1441/16.07.1999	CJSDPAT Cluj	Lipsa CNP

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare



## 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13423	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 28		5824(IE 50518)	974	I	-	12	218,219	CC	974	1	CL	131	1		DA
						-	-	-	-	-	2	CA	59	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
NEMEȘ		VASILE - ALIN	28.05.1974	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	8/16	TEREN	-	Conventie	act notarial	577/01.03.2011	BNP CHIS MIHAELA-LILIAN A	bun propriu
NEMEȘ		VASILE - ALIN	28.05.1974	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	3/16	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	15/01.03.2011	BNP CHIS MIHAELA-LILIAN A	bun propriu
NEMEȘ		VASILE - ALIN	28.05.1974	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	5/16	TEREN	-	Conventie	act notarial	15/01.03.2011	BNP CHIS MIHAELA-LILIAN A	bun propriu
NEMEȘ		VASILE - ALIN	28.05.1974	Judet CLUJ,	8/16	CI	-	Conventie	act notarial	577/01.03.2011	BNP CHIS	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

				Comuna Cojocna, localitate Neidentificata							MIHAELA-LILIAN A	
NEMEȘ		VASILE - ALIN	28.05.1974	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	3/16	C1	-	Sucesiune	act notarial	15/01.03.2011	BNP CHIS MIHAELA-LILIAN A	-
NEMEȘ		VASILE - ALIN	28.05.1974	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	5/16	C1	-	Conventie	act notarial	15/01.03.2011	BNP CHIS MIHAELA-LILIAN A	-
NEMEȘ		VASILE - ALIN	28.05.1974	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
NEMES		CRISTINA-GABRI ELA	17.02.1977	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 28	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

#### 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

124

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13424	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada LIBERTATII, nr. 32			1037	I	-	12	222, 224	A	392	1	CL	111	2		DA
						-	12	223, 225	F	352	-	-	-	-	-	-
						-	12	226	CC	293	-	-	-	-	-	-

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
APAHIDEAN		MACAVEI LIVIU	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	26181/1428/14.07.1999	CJSDPAT Cluj	Lipsa CNP
APAHIDEAN		MACAVEI LIVIU	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					proprietate							
--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

#### 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		Parte din nr. topo 644,644a,721, CF 2559, IE 52980

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13428	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 30		5864/a(IE 51624)	704	I	-	12	220, 221	CC	704	1	CL	62	1		DA
						-	-	-	-	-	2	CA	33	2		DA

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BĂCILĂ		FLORICA - ANA	03.04.1966	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR 2041/19.08.2015	REPEDE ILEANA	bun propriu
BĂCILĂ		FLORICA - ANA	03.04.1966	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR 2041/19.08.2015	REPEDE ILEANA	-
BĂCILĂ		FLORICA - ANA	03.04.1966	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramentelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se notează recepția documentației tehnice de actualizare destinație "intravilan" se notează adresa administrativă și se modifică suprafața de la 741 mp. la 754 mp.	act administrativ	165/08.02.2021	Primaria Comunei Cojocna	TEREN
Se notează recepția documentației tehnice de actualizare destinație "intravilan" se notează adresa administrativă și se modifică suprafața de la 741 mp. la 754 mp.	act administrativ	165/08.02.2021	Primaria Comunei Cojocna	1

#### 5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

128



## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13459	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata			228	I	-	12	-	CC	228	1	CL	67	1		NU

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT

## 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

## 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
18235	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada ANDREI MURESANU, nr. 4	383	6297(IE 51520)	599	I	648/2,648/a/2,649/2,649/a/2,650/2	9	171	CC	599	1	CL	67	1		DA

### 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PALACEAN		IOAN LUCIAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	5288/2008/01.01.2008	JUDECATORIA CLUJ	bun propriu
PALACEAN		IOAN LUCIAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	5288/2008/01.01.2008	JUDECATORIA CLUJ	-

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					dreptului de proprietate								
--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

#### 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		Parte din nr topo 648/2,648/a/2,649/2,649/a/2,650/2,648/1/1, 648/a/1/1, 649/1/1, 649/a/1/1, 650/1/1, CF 5814, IE 56591.

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 48

Spre publicare