

**Anexa nr.2 REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**UAT Cojocna  
Sector cadastral nr. 47  
Zonă cooperativizată**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3557	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 12			705	I	-	4	48,49	CC	705	1	CL	40	1		DA
						-	-	-	-	-	2	CL	37	1		DA

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MUREȘAN		LIVIU	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28340/1541/15.10.1999	CJSDPAT Cluj	DECEDAT
MURESAN		ION-ROMEO	07.07.1974	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 12	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
MURESAN		ION-ROMEO	07.07.1974	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna,	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare

				strada REPUBLICII, nr. 12									
--	--	--	--	---------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica in favoarea MURESAN ION-ROMEO MURESAN ION-ROMEO	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

### 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		Parte don nr.topo 700/2,700/3, CF1881

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12440	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada CETATUIA, nr. 15		IE50594	256	I	-	5	91	CC	256	1	CAS	134	1		DA

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BERESCHI	AL	LIVIU	10.03.1964	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28340/1529/14.10.1 999	CJSDPT	
BERESCHI	AL	LIVIU	10.03.1964	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	CI	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28340/1529/14.10.1 999	CJSDPT	-

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					proprietate							
--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se notează adresa administrativă a imobilului acesta fiind situat în str. Cetățuia nr.15	act administrativ	28340/1529/14.10.1999	CJSDPT	TEREN
Se notează admiterea recepției documentației tehnice ce are ca obiect actualizarea destinației construcției C2, din grajd în atelier.	inscris sub semnatura privata	87/1/18.04.2019	BERESCHI LIVIU	TEREN
Se notează adresa administrativă a imobilului acesta fiind situat în str. Cetățuia nr.15	act administrativ	28340/1529/14.10.1999	CJSDPT	1
Se notează admiterea recepției documentației tehnice ce are ca obiect actualizarea destinației construcției C2, din grajd în atelier.	inscris sub semnatura privata	87/1/18.04.2019	BERESCHI LIVIU	1

#### 5. OBSERVAȚII

Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrumuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12480	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada CETATUIA, nr. 15		IE50594	608	I	-	5	87,89,90	CC	408	1	CA	30	1		DA
						-	5	88	F	80	2	CA	58	1		DA
						-	5	89	A	120	3	CA	10	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BERESCHI	AL	LIVIU	10.03.1964	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28340/1529/14.10.1 999	CJSDPT	
BERESCHI	AL	LIVIU	10.03.1964	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28340/1529/14.10.1 999	CJSDPT	-
BERESCHI	AL	LIVIU	10.03.1964	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28340/1529/14.10.1 999	CJSDPT	-

BERESCHI	AL	LIVIU	10.03.1964	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
----------	----	-------	------------	--	-----	----	---	------	--------------	--------------	-------------------------	---

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se notează adresa administrativă a imobilului acesta fiind situat în str. Cetățuia nr.15	act administrativ	28340/1529/14.10.1999	CJSDPT	TEREN
Se notează admiterea recepției documentației tehnice ce are ca obiect actualizarea destinației construcției C2, din grajd în atelier.	inscris sub semnatura privata	87/1/18.04.2019	BERESCHI LIVIU	TEREN
Se notează adresa administrativă a imobilului acesta fiind situat în str. Cetățuia nr.15	act administrativ	28340/1529/14.10.1999	CJSDPT	1
Se notează adresa administrativă a imobilului acesta fiind situat în str. Cetățuia nr.15	act administrativ	28340/1529/14.10.1999	CJSDPT	2
Se notează admiterea recepției documentației tehnice ce are ca obiect actualizarea destinației construcției C2, din grajd în atelier.	inscris sub semnatura privata	87/1/18.04.2019	BERESCHI LIVIU	1
Se notează admiterea recepției documentației tehnice ce are ca obiect actualizarea destinației construcției	inscris sub semnatura privata	87/1/18.04.2019	BERESCHI LIVIU	2

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare

C2, din grajd în atelier.				
---------------------------	--	--	--	--

## 5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12523	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada CETATII, nr. 15		1438/a(IE 50576)	234	I	668/1, 668/2	5	-	CC	234	1	CL	63	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BERESCHI		IOAN	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	39/64	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	276/1963/01.01.200 1	-	
BERESCHI		LIVIU	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	25/64	TEREN	-	Conventie	act notarial	532/30.05.1997	notar ROZA MARGIT FUCHS	si sotia
BERESCHI		ANGELA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	25/64	TEREN	-	Conventie	act notarial	532/30.05.1997	notar ROZA MARGIT FUCHS	bun comun
BERESCHI		LIVIU	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna,	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	532/30.05.1997	notar ROZA MARGIT FUCHS	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare



				localitate Neidentificata								
BERESCHI		ANGELA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	532/30.05.1997	notar ROZA MARGIT FUCHS	-

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
se îndreaptă eroarea materială la înscrierea cu nr.65607/2011, în sensul că se diminuează suprafața imobilului de sub A+1 de la 640mp la 250mp	inscris sub semnatura privata	CERERE/25.10.2022 03:00:00	PFA POP ALEXANDRU	TEREN
se îndreaptă eroarea materială la înscrierea cu nr.65607/2011, în sensul că se diminuează suprafața imobilului de sub A+1 de la 640mp la 250mp	inscris sub semnatura privata	CERERE/25.10.2022 03:00:00	PFA POP ALEXANDRU	1

### 5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12595	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada CETATUIA, nr. 13		IE51694	1224	I	-	5	85	CC	438	1	CL	64	1		DA
						-	5	86	A	786	-	-	-	-	-	-

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BERESCHI		LIVIU	10.03.1964	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada CETĂȚUIA, nr. 15	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	2620/16.05.2022 03:00:00	BOLDUT DAVID-DOMITIA N	
BERESCHI		ANGELA	04.07.1966	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada CETĂȚUIA, nr. 15	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	2620/16.05.2022 03:00:00	BOLDUT DAVID-DOMITIA N	
BERESCHI		LIVIU	10.03.1964	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada CETĂȚUIA,	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	2620/16.05.2022 03:00:00	BOLDUT DAVID-DOMITIA N	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare

				nr. 15								
BERESCHI		ANGELA	04.07.1966	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada CETĂȚUIA, nr. 15	1/1	CI	-	Conventie	act notarial	2620/16.05.2022 03:00:00	BOLDUT DAVID-DOMITIA N	-

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

### 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12678	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada CETATUIA, nr. 11			918	I	-	5	83,84	A	918	-	-	-	-	-	-

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MARIS		PANTELIMON	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	3005/1863/08.01.2003	CJSDPAT Cluj	Lipsa CNP

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

### 5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		Parte din nr.topo 671/1,672/2/1,673/2/1, CF1993

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12742	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada CETĂȚUIA, nr. FN		IE51288	537	I	-	5	82	A	537	-	-	-	-	-	-

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
ISZTOJKA		ȘTEFAN	05.03.1997	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada MORII, nr. 20	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	3543/28.06.2022 03:00:00	AL-KASSAS AZIZA-RAIDA	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

## 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12788	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada LIBERTATII		IE51846	692	I	-	5	81	A	692	-	-	-	-	-	-

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
ISZTOJKA		ROZALIA	19.04.1969	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada MORII, nr. 20	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	4540/10.10.2019	BOLDUT DAVID-DOMITIA N	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII



Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

## 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12845	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada Libertății, nr. 6A		IE50817	351	I	-	5	80	CC	139	1	CL	66	2		DA
						-	5	80	F	212	-	-	-	-	-	-

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MAIER		ALIN-VASILE	10.11.1978	, (Jud: Neidentifica)	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	1357/18.07.2012	FURDUI HORIA AUGUSTIN	si sotia
MAIER		TUNDE	08.08.1981	, (Jud: Neidentifica)	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	1357/18.07.2012	FURDUI HORIA AUGUSTIN	ca bun comun
MAIER		ALIN-VASILE	10.11.1978	, (Jud: Neidentifica)	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	1357/18.07.2012	FURDUI HORIA AUGUSTIN	-
MAIER		TUNDE	08.08.1981	, (Jud: Neidentifica)	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	1357/18.07.2012	FURDUI HORIA AUGUSTIN	-

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					proprietate								
--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
se notează adresa administrativă actuală a imobilului de sub A1- str. Libertății nr 6A (fostă str. Cetățuia nr. 9)	act administrativ	24/13.01.2014	PRIMARIA COJOCNA	TEREN
se notează adresa administrativă actuală a imobilului de sub A1- str. Libertății nr 6A (fostă str. Cetățuia nr. 9)	act administrativ	24/13.01.2014	PRIMARIA COJOCNA	1

#### 5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12860	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada CETĂȚUIA, nr. 9		IE50816	1107	I	-	5	78	CC	356	1	CL	72	1		DA
						-	5	79	F	305	2	CA	11	1		DA
						-	5	80	A	446	3	CA	10	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
TURȘAN		ELENA	09.04.1959	, (JUD.CLUJ, LOC.CLUJ NAPOCA, STR.BÎRSEI, NR.4, SC.5, AP.52)	741/1107	TEREN	-	Conventie	act notarial	2566/22.10.2013	FURDUI HORIA AUGUSTIN	ca bun propriu
CORPODEAN		IRINA	16.07.1936	, (Jud: Neidentifica)	366/1107	TEREN	-	Lege	act administrativ	26181/1447/19.07.1999	CJPSDPAT	
TURȘAN		ELENA	09.04.1959	, (JUD.CLUJ, LOC.CLUJ NAPOCA, STR.BÎRSEI, NR.4, SC.5, AP.52)	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	2566/22.10.2013	FURDUI HORIA AUGUSTIN	-

CORPODEAN		IRINA	16.07.1936	, (Jud: Neidentifica)	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
TURȘAN		ELENA	09.04.1959	, (JUD.CLUI, LOC.CLUI NAPOCA, STR.BÎRSEI, NR.4, SC.5, AP.52)	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
CORPODEAN		IRINA	16.07.1936	, (Jud: Neidentifica)	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
TURȘAN		ELENA	09.04.1959	, (JUD.CLUI, LOC.CLUI NAPOCA, STR.BÎRSEI, NR.4, SC.5, AP.52)	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

### 5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12936	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada Libertății, nr. 6		IE50861	1829	I	-	5	75,76	CC	967	1	CL	86	2		DA
						-	5	76	F	318	2	CL	78	1		DA
						-	5	77	A	544	3	CL	35	1		DA
						-	-	-	-	-	4	CA	19	1		DA

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RĂCEANU		GHEORGHE	02.11.1950	, (Jud: Neidentifica)	1/1	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	74/2008/27.05.2008	BNP ASOCIATI „FUCHS”	bun propriu
RĂCEANU		GHEORGHE	02.11.1950	, (Jud: Neidentifica)	1/1	C1	-	Sucesiune	act notarial	74/2008/27.05.2008	BNP ASOCIATI „FUCHS”	-
RĂCEANU		GHEORGHE	02.11.1950	, (Jud: Neidentifica)	1/1	C2	-	Sucesiune	act notarial	74/2008/27.05.2008	BNP ASOCIATI „FUCHS”	-
RĂCEANU		GHEORGHE	02.11.1950	, (Jud: Neidentifica)	1/1	C3	-	Sucesiune	act notarial	74/2008/27.05.2008	BNP ASOCIATI „FUCHS”	-
RĂCEANU		GHEORGHE	02.11.1950	, (Jud: Neidentifica)	1/1	C4	-	Sucesiune	act notarial	74/2008/27.05.2008	BNP ASOCIATI „FUCHS”	-

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramentelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

#### 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13020	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada CETATUIA, nr. 7	150	6101(IE 50898)	753	I	677, 678	5	-	CC	753	1	CL	79	3	150-C1	DA

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
HORMANN		BERND OTTO	17.02.2070	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	816/02.03.2016	Stancu Tudor Dan	cetatean german, bun propriu
HORMANN		BERND OTTO	17.02.2070	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	816/02.03.2016	Stancu Tudor Dan	-

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		



					proprietate								
--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

#### 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13053	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada LIBERTATII, nr. 4		IE51018	1046	I	-	5	71	F	219	1	CL	93	2		DA
						-	5	72,74,73	CC	827	2	CA	61	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
APAHIDEAN		MARIA	30.01.1951	, (Jud: Neidentifica)	1/4	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	68/2014/29.08.2014	Furdui Horia Augustin	
APAHIDEAN		SÂNDEL-CRISTIN EL	02.08.1972	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/4	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	68/2014/29.08.2014	Furdui Horia Augustin	
APAHIDEAN		CĂLIN - MARIUS	09.09.1974	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/4	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	68/2014/29.08.2014	Furdui Horia Augustin	
OLTEAN		MARIA - CRISTINA	05.10.1970	, (Jud: Neidentifica)	1/4	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	68/2014/29.08.2014	Furdui Horia Augustin	
APAHIDEAN		MARIA	30.01.1951	, (Jud: Neidentifica)	1/8	CI	-	Sucesiune	act notarial	68/2014/29.08.2014	FURDUI HORIA	-

											AUGUSTIN	
APAHIDEAN		SÂNDEL-CRISTIN EL	02.08.1972	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/8	C1	-	Sucesiune	act notarial	68/2014/29.08.2014	FURDUI HORIA AUGUSTIN	-
APAHIDEAN		CĂLIN - MARIUS	09.09.1974	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/8	C1	-	Sucesiune	act notarial	68/2014/29.08.2014	FURDUI HORIA AUGUSTIN	-
OLTEAN		MARIA - CRISTINA	05.10.1970	, (Jud: Neidentifica)	1/8	C1	-	Sucesiune	act notarial	68/2014/29.08.2014	FURDUI HORIA AUGUSTIN	-
APAHIDEAN		MARIA	30.01.1951	, (Jud: Neidentifica)	4/8	C1	-	Construire	act administrativ	26181/1420/13.07.1 999	CJSDPAT Cluj	-
APAHIDEAN		MARIA	30.01.1951	, (Jud: Neidentifica)	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
APAHIDEAN		SÂNDEL-CRISTIN EL	02.08.1972	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
APAHIDEAN		CĂLIN - MARIUS	09.09.1974	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
OLTEAN		MARIA - CRISTINA	05.10.1970	, (Jud: Neidentifica)	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

#### 5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13112	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada CETATUIA, nr. 5			1729	I	-	5	66	A	1059	1	CL	60	1		DA
						-	5	67	CC	670	2	CA	24	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	60	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CHISU		ALEXANDRU	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	3133/2192/07.10.2003	CJSDPAT Cluj	Lipsa CNP
CHIS		ALEXANDRU	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada CETATUIA, nr. 5	1/2	C1	-	Conventie	act notarial	1679/29.12.1956	NOTARIATUL DE STAT PRINCIPAL CLUJ	-
CHIS		ALEXANDRU	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada CETATUIA,	1/8	C1	-	Sucesiune	act notarial	901/04.06.1987	Notariatul de Stat Jud. Cluj	-

				nr. 5								
CHISU		ALEXANDRU	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada DONATH, nr. 200	1/8	C1	-	Sucesiune	act notarial	901/04.06.1987	Notariatul de Stat Jud. Cluj	-
ONAC		ELEONORA	999999999999	Judet ALBA, Comuna Alba Iulia, localitate Alba Iulia, strada POLIGONULUI, nr. 6/B	1/8	C1	-	Sucesiune	act notarial	901/04.06.1987	Notariatul de Stat Jud. Cluj	-
ROMAN		LUCRETIA	999999999999	Judet ALBA, Comuna Alba Iulia, localitate Alba Iulia, bulevardul VICTORIEI, nr. 21	1/8	C1	-	Sucesiune	act notarial	901/04.06.1987	Notariatul de Stat Jud. Cluj	-
CHIS		ALEXANDRU	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada CETATUIA, nr. 5	1/2	C2	-	Conventie	act notarial	1679/29.12.1956	NOTARIATUL DE STAT PRINCIPAL CLUJ	-
CHIS		ALEXANDRU	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada CETATUIA, nr. 5	1/8	C2	-	Sucesiune	act notarial	901/04.06.1987	Notariatul de Stat Jud. Cluj	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare

CHISU		ALEXANDRU	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada DONATH, nr. 200	1/8	C2	-	Sucesiune	act notarial	901/04.06.1987	Notariatul de Stat Jud. Cluj	-
ONAC		ELEONORA	999999999999	Judet ALBA, Comuna Alba Iulia, localitate Alba Iulia, strada POLIGONULUI, nr. 6/B	1/8	C2	-	Sucesiune	act notarial	901/04.06.1987	Notariatul de Stat Jud. Cluj	-
ROMAN		LUCRETIA	999999999999	Judet ALBA, Comuna Alba Iulia, localitate Alba Iulia, bulevardul VICTORIEI, nr. 21	1/8	C2	-	Sucesiune	act notarial	901/04.06.1987	Notariatul de Stat Jud. Cluj	-
CHIS		ALEXANDRU	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada CETATUIA, nr. 5	1/2	C3	-	Conventie	act notarial	1679/29.12.1956	NOTARIATUL DE STAT PRINCIPAL CLUJ	-
CHIS		ALEXANDRU	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada CETATUIA, nr. 5	1/8	C3	-	Sucesiune	act notarial	901/04.06.1987	Notariatul de Stat Jud. Cluj	-
CHISU		ALEXANDRU	999999999999	Judet CLUJ,	1/8	C3	-	Sucesiune	act notarial	901/04.06.1987	Notariatul de Stat	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare

				Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada DONATH, nr. 200							Jud. Cluj	
ONAC		ELEONORA	999999999999	Judet ALBA, Comuna Alba Iulia, localitate Alba Iulia, strada POLIGONULUI, nr. 6/B	1/8	C3	-	Sucesiune	act notarial	901/04.06.1987	Notariatul de Stat Jud. Cluj	-
ROMAN		LUCRETIA	999999999999	Judet ALBA, Comuna Alba Iulia, localitate Alba Iulia, bulevardul VICTORIEI, nr. 21	1/8	C3	-	Sucesiune	act notarial	901/04.06.1987	Notariatul de Stat Jud. Cluj	-

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

### 5. OBSERVATII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare



Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		Nr. topo 683,684 CF 758 si IE 59898 si nr. topo 682/1, CF 462

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13140	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada LIBERTATII, nr. 2		5844	424	I	682/2, 682/3	4	64,65	CC	424	1	CL	51	1		DA
			Cojocna(IE 56666)			-	-	-	-	-	2	CA	8	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MUREȘAN		ANTON	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	4816/01.01.1996 2:00:00	Judecatoria Cluj dosar 2080/96	
MUREȘAN		VIORICA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	4816/01.01.1996 2:00:00	Judecatoria Cluj dosar 2080/96	
MUREȘAN		ANTON	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	4816/01.01.1996 2:00:00	Judecatoria Cluj dosar 2080/96	-
MUREȘAN		VIORICA	9999999999999	Judet CLUJ,	1/1	C1	-	Hotarare	hotarare	4816/01.01.1996	Judecatoria Cluj	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare

				Comuna Cojocna, localitate Neidentificata				Judecatoreasca	judecatoreasca	2:00:00	dosar 2080/96	
MUREȘAN		ANTON	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	4816/01.01.1996 2:00:00	Judecatoria Cluj dosar 2080/96	-
MUREȘAN		VIORICA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	4816/01.01.1996 2:00:00	Judecatoria Cluj dosar 2080/96	-

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

### 5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13203	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada CETATUIA, nr. 3		465	2066	I	-	4	-	A	2066	1	CL	46	1		NU
						-	-	-	-	-	2	CA	53	1		NU

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteka	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

## 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13281	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, (str. cetatii nr.1)		IE53531	1195	I	-	4	60	CC	200	-	-	-	-	-	-
						-	4	59	F	995	-	-	-	-	-	-

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
HORMANN		OZANA-GABRIEL A	27.04.1984	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada prof. Tudor Ciortea, nr. 7, ap. 138	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	Contract de vanzare aut. nr.178/06.07.2021 3:00:00	CARABAS-GHILE Bianca Lavina	bun propriu

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

#### 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13284	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 18A			1007	I	-	4	59/2	CC	470	1	CL	48	1		DA
						-	4	59/1	L	537	-	-	-	-	-	-

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CACOVEAN		LIVIA	12.10.1949	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada ALBAC, nr. 14, ap. 22	1/1	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	64/15.04.2015	NP FURDUI HORIA AUGUSTIN	
CACOVEAN		LIVIA	12.10.1949	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada ALBAC, nr. 14, ap. 22	1/1	C1	-	Sucesiune	act notarial	64/15.04.2015	NP FURDUI HORIA AUGUSTIN	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare



### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

### 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		Parte din nr topo.693,693a,694,695,CF1230.

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13354	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 18		IE56516	2031	I	-	4	56	CC	519	1	CL	58	1		DA
						-	4	57	A	1232	-	-	-	-	-	-
						-	4	58	F	280	-	-	-	-	-	-

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
HORMANN		BERND-OTTO	17.02.1970	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/2	TEREN	-	Conventie	act notarial	984/01.03.2022 02:00:00	BOLDUT DAVID-DOMITIA N	bun propriu
HORMANN		OZANA-GABRIEL A	27.04.1984	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada prof. Tudor Ciortea, nr. 7, ap. 138	1/2	TEREN	-	Conventie	act notarial	984/01.03.2022 02:00:00	BOLDUT DAVID-DOMITIA N	bun comun
HORMANN		OZANA-GABRIEL	27.04.1984	Judet CLUJ,	1/2	CI	-	Conventie	act notarial	984/01.03.2022	BOLDUT	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare

		A		Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada prof. Tudor Ciortea, nr. 7, ap. 138						02:00:00	DAVID-DOMITIA N	
HORMANN		BERND-OTTO	17.02.1970	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/2	CI	-	Conventie	act notarial	984/01.03.2022 02:00:00	BOLDUT DAVID-DOMITIA N	-

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

### 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13416	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada Cetățuie, nr. 1A		IE51280	608	I	-	4	-	CC	608	-	-	-	-	-	-

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COLȚEA		DANIELA	10.06.1969	, (Strada: MEHEDINTI, Nr: 26-28, Ap: 64)	1/1	TEREN	-	Conventie	inscris sub semnatura privata	1/1/15.12.2014	COLTEA DANIELA	
COLȚEA		AUREL-VASILE	22.09.1967	, (Strada: MEHEDINTI, Nr: 26-28, Ap: 6)	1/1	TEREN	-	Conventie	inscris sub semnatura privata	1/1/15.12.2014	COLTEA DANIELA	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se notează faptul că imobilul de sub A1 este situat în intravilanul satului Cojocna, str. Cetățuie, nr. 1A	inscris sub semnatura privata	1/1/15.12.2014	COLTEA DANIELA	TEREN

## 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13433	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna			34	I	-	-	-	A	34	-	-	-	-	-	-

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	NEIDENTIFICAT

## 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

## 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:									
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)				
13465	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 16		6014(IE 50333)	2416	I	693/2/1,	4	54,53,55	CC	2416	1	CL	109	1		DA				
						693a/2/1,					2						CA	64	1	DA
						694/2/1,					3						CIE	207	2	DA
						695/2/1					4						CA	18	1	DA
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COLȚEA		ALEXANDRU-MIRCEA	08.12.1968	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 16	1/1	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	9349/01.01.2006	Judecatoria Cluj	si sotia
COLȚEA		LIGIA	04.05.1974	Judet CLUJ, Comuna	1/1	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	9349/01.01.2006	Judecatoria Cluj	- bun comun



				Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada ORZULUI, nr. 22								
COLȚEA		ALEXANDRU-MI RCEA	08.12.1968	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 16	1/1	C1	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	9349/01.01.2006	Judecatoria Cluj	-
COLȚEA		LIGIA	04.05.1974	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada ORZULUI, nr. 22	1/1	C1	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	9349/01.01.2006	Judecatoria Cluj	-
COLȚEA		ALEXANDRU-MI RCEA	08.12.1968	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 16	1/1	C2	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	9349/01.01.2006	Judecatoria Cluj	-
COLȚEA		LIGIA	04.05.1974	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada ORZULUI, nr. 22	1/1	C2	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	9349/01.01.2006	Judecatoria Cluj	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare

COLȚEA		ALEXANDRU-MI RCEA	08.12.1968	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 16	1/1	C3	-	Construire	act administrativ	114/22.07.2021 03:00:00	CONSILIUL JUDETEAN CLUJ	-
COLȚEA		LIGIA	04.05.1974	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada ORZULUI, nr. 22	1/1	C3	-	Construire	act administrativ	114/22.07.2021 03:00:00	CONSILIUL JUDETEAN CLUJ	-
COLȚEA		ALEXANDRU-MI RCEA	08.12.1968	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 16	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
COLȚEA		LIGIA	04.05.1974	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada ORZULUI, nr. 22	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare

					dreptului de proprietate							
BRD GSG SA - AG. GRUIA, SUC. GRUP CLUJ	-	-	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	IPOTECA, + dobanzile aferente, cheltuieli, penalități, comisioane și toate ceelelate obligații care derivă sau pot deriva din contractul de credit		13465	act notarial	1455/09.11.2007	Notar Anca Gabriela Popa	35000	EUR
BRD GSG SA - AG. GRUIA, SUC. GRUP CLUJ	-	-	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	IPOTECA, + dobanzile aferente, cheltuieli, penalități, comisioane și toate ceelelate obligații care derivă sau pot deriva din contractul de credit		13465-C1	act notarial	1455/09.11.2007	Notar Anca Gabriela Popa	35000	EUR
BRD GSG SA - AG. GRUIA, SUC. GRUP CLUJ	-	-	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	IPOTECA, + dobanzile aferente, cheltuieli, penalități, comisioane și toate ceelelate obligații care derivă sau pot deriva din contractul de credit		13465-C2	act notarial	1455/09.11.2007	Notar Anca Gabriela Popa	35000	EUR
BRD GSG SA - AG. GRUIA, SUC. GRUP CLUJ	-	-	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	IPOTECA, + dobanzile aferente, cheltuieli, penalități, comisioane și toate ceelelate obligații care derivă sau pot deriva din contractul de credit		13465-C3	act notarial	1455/09.11.2007	Notar Anca Gabriela Popa	35000	EUR

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare

GRUP CLUJ				localitate Neidentificata	cheltuieli, penalități, comisioane și toate celelalte obligații care derivă sau pot deriva din contractul de credit							
BRD GSG SA - AG. GRUIA, SUC. GRUP CLUJ	-	-	99999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	IPOTECA, + dobânzile aferente, cheltuieli, penalități, comisioane și toate celelalte obligații care derivă sau pot deriva din contractul de credit		13465-C4	act notarial	1455/09.11.2007	Notar Anca Gabriela Popa	35000	EUR

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, dezmembrare, demolare BRD GSG SA - AG. GRUIA, SUC. GRUP CLUJ BRD GSG SA - AG. GRUIA, SUC. GRUP CLUJ	act notarial	1455/09.11.2007	Notar Anca Gabriela Popa	TEREN
Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, dezmembrare, demolare	act notarial	1455/09.11.2007	Notar Anca Gabriela Popa	1
Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, dezmembrare, demolare	act notarial	1455/09.11.2007	Notar Anca Gabriela Popa	2
Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, dezmembrare, demolare	act notarial	1455/09.11.2007	Notar Anca Gabriela Popa	3

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare

## 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13609	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 14		IE59934	2939	I	-	-	-	CC	1910	1	CL	122	3		DA
						-	-	-	A	1029	2	CL	66	2		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	62	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
FECHETE		VALER-VIOREL	21.04.1951	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada "AUREL VLAICU", nr. 3, bl. R2, ap. 180	1/2	TEREN	-	Conventie	act notarial	3213/08.08.2023 03:00:00	Furdui Horia Augustin	
BUCȘA		ANA	04.10.1954	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca,	1/2	TEREN	-	Conventie	act notarial	3213/08.08.2023 03:00:00	Furdui Horia Augustin	

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare

				bulevardul NICOLAE TITULESCU, nr. 34, bl. P16, ap. 68								
FECHETE		VALER-VIOREL	21.04.1951	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada "AUREL VLAICU", nr. 3, bl. R2, ap. 180	1/2	C1	-	Conventie	act notarial	3213/08.08.2023 03:00:00	Furdui Horia Augustin	-
BUCȘA		ANA	04.10.1954	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, bulevardul NICOLAE TITULESCU, nr. 34, bl. P16, ap. 68	1/2	C1	-	Conventie	act notarial	3213/08.08.2023 03:00:00	Furdui Horia Augustin	-
FECHETE		VALER-VIOREL	21.04.1951	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada "AUREL VLAICU", nr. 3, bl.	1/2	C2	-	Conventie	act notarial	3213/08.08.2023 03:00:00	Furdui Horia Augustin	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare

				R2, ap. 180								
BUCȘA		ANA	04.10.1954	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, bulevardul NICOLAE TITULESCU, nr. 34, bl. P16, ap. 68	1/2	C2	-	Conventie	act notarial	3213/08.08.2023 03:00:00	Furdui Horia Augustin	-
FECHETE		VALER-VIOREL	21.04.1951	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada "AUREL VLAICU", nr. 3, bl. R2, ap. 180	1/2	C3	-	Conventie	act notarial	3213/08.08.2023 03:00:00	Furdui Horia Augustin	-
BUCȘA		ANA	04.10.1954	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, bulevardul NICOLAE TITULESCU, nr. 34, bl. P16, ap. 68	1/2	C3	-	Conventie	act notarial	3213/08.08.2023 03:00:00	Furdui Horia Augustin	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare



### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

### 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Teren împrejmuit cu gard de plasa pe laturile de N,E,V si partial pe latura de S (intre punctele 51-58).

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
20341	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 14		IE59935	498	I	-	-	-	A	498	-	-	-	-	-	-

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
STANCIU		TEODORA-LUMI NIȚA	21.12.1986	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada "AUREL VLAICU", nr. 3, bl. R2, ap. 180	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	3214/08.08.2023 03:00:00	Furdui Horia Augustin	si sotul
STANCIU		NICOLAE -ADRIAN	05.10.1993	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	3214/08.08.2023 03:00:00	Furdui Horia Augustin	bun comun

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramentelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

#### 5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Teren împrejmuit partial: cu gard de plasa pe laturile de S si V, iar laturile de N si E sunt neîmprejmuite.

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 47

Spre publicare

60