

Anexa nr.2 REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cojocna
Sector cadastral nr. 46
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13037	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, (str. Cetatuia, nr. 2C)		IE50565	407	I	-	2	24	CC	407	1	CL	74	3		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PORUMB		ALINA-SIMONA-NICULINA	27.04.1974	, (Jud: Neidentifica)	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	686/18.04.2012	Furdui Horia Augustin	si sotul
PORUMB		CIPRIAN-GHEOR GHE	31.07.1974	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Parâng, nr. 12, ap. 37	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	686/18.04.2012	Furdui Horia Augustin	bun comun
PORUMB		ALINA-SIMONA-NICULINA	27.04.1974	, (Jud: Neidentifica)	1/1	C1	-	Construire	act administrativ	684/28.02.2019	PRIMARIA COMUNEI COJOCNA	-
PORUMB		CIPRIAN-GHEOR	31.07.1974	Judet CLUJ,	1/1	C1	-	Construire	act administrativ	684/28.02.2019	PRIMARIA	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 46

Spre publicare

		GHE		Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Parâng, nr. 12, ap. 37								COMUNEI COJOCNA	
--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda	
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se notează admiterea recepției documentației tehnice ce are ca obiect înscrierea construcției C1, actualizarea categoriei de folosință: curți construcții, actualizarea adresei administrative: Cojocna, Jud. Cluj, str. Cetățuia, nr. 2C, și re poziționarea imobilului pe noile coordonate cadastrale.	act administrativ	684/28.02.2019	PRIMARIA COMUNEI COJOCNA	TEREN
Se notează admiterea recepției documentației tehnice ce are ca obiect înscrierea construcției C1, actualizarea categoriei de folosință: curți construcții, actualizarea adresei administrative: Cojocna, Jud. Cluj, str. Cetățuia, nr. 2C, și re poziționarea imobilului pe noile coordonate cadastrale.	act administrativ	684/28.02.2019	PRIMARIA COMUNEI COJOCNA	1

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 46

Spre publicare

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		Cu două locuri de parcare la sol

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 46

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13108	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada CETATUIA, nr. 2		5827(IE 50416)	250	I	-	2	-	CC	250	1	CL	72	2		DA
						-	-	-	-	-	2	CA	92	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PINTEA		NICULAE	06.12.1940	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Parâng, nr. 12, bl. K.4, ap. 37	2/24	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act notarial	47/03.11.2022 02:00:00	BOLDUT Ioan	bun propriu
PĂLĂCEAN		SORINA-LUIZA-MARIA	24.03.1973	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada MEHEDINTI, nr. 4648, ap. 54	2/24	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act notarial	47/03.11.2022 02:00:00	BOLDUT Ioan	bun propriu

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 46

Spre publicare

PORUMB		ALINA-SIMONA-NICULINA	27.04.1974	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Parâng, nr. 12, bl. K.4, sc. 4, et. 3, ap. 37	2/24	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act notarial	47/03.11.2022 02:00:00	BOLDUT Ioan	bun propriu
PINTEA		IOANA-CORINA-DELIA	30.01.1981	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	2/24	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act notarial	47/03.11.2022 02:00:00	BOLDUT Ioan	(casatorita KRAUS) bun propriu
RAȚIU		PARASCHIVA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	3/24	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	68/12.11.2010	BNP FURDUI HORIA AUGUSTIN	bun propriu
POP		LIVIU	999999999999	, (mun. Baia Mare, str. Macului, bloc1, ap. 1, jud. MM)	3/24	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	68/12.11.2010	BNP FURDUI HORIA AUGUSTIN	bun propriu
POP		LIVIU	999999999999	, (mun. Baia Mare, str. Macului, bloc1, ap. 1, jud. MM)	4/24	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	68/12.11.2010	BNP FURDUI HORIA AUGUSTIN	bun propriu
RAȚIU		PARASCHIVA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	4/24	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	68/12.11.2010	BNP FURDUI HORIA AUGUSTIN	bun propriu
POP		LIVIU	999999999999	, (mun. Baia Mare, str. Macului, bloc1,	1/24	TEREN	-	Sucesiune	act administrativ	140463/20.12.2010	BCPI CLUJ	bun propriu

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 46

Spre publicare

				ap. 1, jud. MM)								
RAȚIU		PARASCHIVA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/24	TEREN	-	Sucesiune	act administrativ	140463/20.12.2010	BCPI CLUJ	bun propriu
PINTEA		NICULAE	06.12.1940	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Parâng, nr. 12, bl. K.4, ap. 37	2/24	C1	-	RECONSTITUIRE	act notarial	47/03.11.2022 02:00:00	BOLDUT Ioan	-
PĂLĂCEAN		SORINA-LUIZA-M ARIA	24.03.1973	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada MEHEDINTI, nr. 4648, ap. 54	2/24	C1	-	RECONSTITUIRE	act notarial	47/03.11.2022 02:00:00	BOLDUT Ioan	-
PORUMB		ALINA-SIMONA- NICULINA	27.04.1974	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Parâng, nr. 12, bl. K.4, sc. 4, et. 3, ap. 37	2/24	C1	-	RECONSTITUIRE	act notarial	47/03.11.2022 02:00:00	BOLDUT Ioan	-
PINTEA		IOANA-CORINA-	30.01.1981	Judet CLUJ,	2/24	C1	-	RECONSTITUIRE	act notarial	47/03.11.2022	BOLDUT Ioan	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 46

Spre publicare

		DELIA		Comuna Cojocna, localitate Neidentificata						02:00:00		
RAȚIU		PARASCHIVA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	3/24	C1	-	Sucesiune	act notarial	68/12.11.2010	BNP FURDUI HORIA AUGUSTIN	-
POP		LIVIU	999999999999	, (mun. Baia Mare, str. Macului, bloc1, ap. 1, jud. MM)	3/24	C1	-	Sucesiune	act notarial	68/12.11.2010	BNP FURDUI HORIA AUGUSTIN	-
POP		LIVIU	999999999999	, (mun. Baia Mare, str. Macului, bloc1, ap. 1, jud. MM)	4/24	C1	-	Sucesiune	act notarial	68/12.11.2010	BNP FURDUI HORIA AUGUSTIN	-
RAȚIU		PARASCHIVA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	4/24	C1	-	Sucesiune	act notarial	68/12.11.2010	BNP FURDUI HORIA AUGUSTIN	-
POP		LIVIU	999999999999	, (mun. Baia Mare, str. Macului, bloc1, ap. 1, jud. MM)	1/24	C1	-	Sucesiune	act administrativ	140463/20.12.2010	BCPI CLUJ	-
RAȚIU		PARASCHIVA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/24	C1	-	Sucesiune	act administrativ	140463/20.12.2010	BCPI CLUJ	-
PINTEA		NICULAE	06.12.1940	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate	2/24	C2	-	RECONSTITUIRE	act notarial	47/03.11.2022 02:00:00	BOLDUT Ioan	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 46

Spre publicare

				Cluj-Napoca, strada Parâng, nr. 12, bl. K.4, ap. 37								
PĂLĂCEAN		SORINA-LUIZA-M ARIA	24.03.1973	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada MEHEDINTI, nr. 4648, ap. 54	2/24	C2	-	RECONSTITUIRE	act notarial	47/03.11.2022 02:00:00	BOLDUT Ioan	-
PORUMB		ALINA-SIMONA- NICULINA	27.04.1974	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Parâng, nr. 12, bl. K.4, sc. 4, et. 3, ap. 37	2/24	C2	-	RECONSTITUIRE	act notarial	47/03.11.2022 02:00:00	BOLDUT Ioan	-
PINTEA		IOANA-CORINA- DELIA	30.01.1981	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	2/24	C2	-	RECONSTITUIRE	act notarial	47/03.11.2022 02:00:00	BOLDUT Ioan	-
RAȚIU		PARASCHIVA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	3/24	C2	-	Sucesiune	act notarial	68/12.11.2010	BNP FURDUI HORIA AUGUSTIN	-
POP		LIVIU	999999999999	, (mun. Baia Mare, str. Macului, bloc1,	3/24	C2	-	Sucesiune	act notarial	68/12.11.2010	BNP FURDUI HORIA	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 46

Spre publicare

				ap. 1, jud. MM)							AUGUSTIN	
POP		LIVIU	9999999999999	, (mun. Baia Mare, str. Macului, bloc1, ap. 1, jud. MM)	4/24	C2	-	Sucesiune	act notarial	68/12.11.2010	BNP FURDUI HORIA AUGUSTIN	-
RAȚIU		PARASCHIVA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	4/24	C2	-	Sucesiune	act notarial	68/12.11.2010	BNP FURDUI HORIA AUGUSTIN	-
POP		LIVIU	9999999999999	, (mun. Baia Mare, str. Macului, bloc1, ap. 1, jud. MM)	1/24	C2	-	Sucesiune	act administrativ	140463/20.12.2010	BCPI CLUJ	-
RAȚIU		PARASCHIVA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/24	C2	-	Sucesiune	act administrativ	140463/20.12.2010	BCPI CLUJ	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteka	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
se înscrie construcția existentă azi, în favoarea vechilor proprietari	act administrativ	29167/16.03.2011	BCPI CLUJ NAPOCA	TEREN
- se îndreaptă eroarea materială la dosar 126558/2010	act administrativ	140463/20.12.2010	BCPI CLUJ	TEREN

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 46

Spre publicare

în sensul că cota de 1/4 parte din cota de 1/2 parte de sub B1 se întabulează astfel -				
se înscrie construcția existentă azi, în favoarea vechilor proprietari	act administrativ	29167/16.03.2011	BCPI CLUJ NAPOCA	1
- se îndreaptă eroarea materială la dosar 126558/2010 în sensul că cota de 1/4 parte din cota de 1/2 parte de sub B1 se întabulează astfel -	act administrativ	140463/20.12.2010	BCPI CLUJ	1
se înscrie construcția existentă azi, în favoarea vechilor proprietari	act administrativ	29167/16.03.2011	BCPI CLUJ NAPOCA	2
- se îndreaptă eroarea materială la dosar 126558/2010 în sensul că cota de 1/4 parte din cota de 1/2 parte de sub B1 se întabulează astfel -	act administrativ	140463/20.12.2010	BCPI CLUJ	2

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 46

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13115	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada CETATUIA, nr. 2		IE50566	513	I	-	2	25	CC	513	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PINTEA		NICULAE	06.12.1940	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Parâng, nr. 12, bl. K.4, ap. 37	1/12	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	47/03.11.2022 02:00:00	BOLDUT Ioan	bun propriu
PĂLĂCEAN		SORINA-LUIZA-MARIA	24.03.1973	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada MEHEDINTI, nr. 4648, ap. 54	1/12	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	47/03.11.2022 02:00:00	BOLDUT Ioan	bun propriu

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 46

Spre publicare

PORUMB		ALINA-SIMONA- NICULINA	27.04.1974	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Parâng, nr. 12, bl. K.4, sc. 4, et. 3, ap. 37	1/12	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	47/03.11.2022 02:00:00	BOLDUT Ioan	bun propriu
PINTEA		IOANA-CORINA- DELIA	30.01.1981	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/12	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	47/03.11.2022 02:00:00	BOLDUT Ioan	(casatorita KRAUS) bun propriu
POP		LIVIU	21.10.1959	, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. Meziad, Nr. Postal 3, Sc. 1, Ap. 6)	1/3	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	68/2010/12.11.2010	BNP FURDUI HORIA AUGUSTIN	
RATIU		PARASCHIVA	15.01.1952	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/3	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	68/2010/12.11.2010	BNP FURDUI HORIA AUGUSTIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteka	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 46

Spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 46

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13122	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada CETĂȚUIA, nr. 10A		IE50584	398	I	-	2	26	CC	398	1	CL	71	2		DA
						-	-	-	-	-	2	CA	21	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
POP		LIVIU	21.10.1959	, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. Meziad, Nr. Postal 3, Sc. 1, Ap. 6)	1/1	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	68/2010/12.11.2010	BNP FURDUI HORIA AUGUSTIN	
POP		LIVIU	21.10.1959	, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. Meziad, Nr. Postal 3, Sc. 1, Ap. 6)	1/1	C1	-	Construire	act administrativ	711/03.03.2011	PRIMARIA COMUNEI COJOCNA	-
POP		LIVIU	21.10.1959	, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. Meziad, Nr. Postal	1/1	C2	-	Construire	act administrativ	711/03.03.2011	PRIMARIA COMUNEI COJOCNA	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 46

Spre publicare

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13161	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna			171	I	-	2	-	CC	171	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 46

Spre publicare

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 46

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13205	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada CETATUIA, nr. 2A		IE51122	608	I	-	2	-	CC	608	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
SUCIU		DUMITRU	30.08.1948	, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cojocna, Str. REPUBLICII, Nr. Postal 21)	1/1	TEREN	-	Lege	act administrativ	0915/20.12.1993	MINISTERUL AGRICULTURII SI ALIMENTATIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 46

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13316	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 8		1263(IE 50747)	1558	I	-	2	-	CC	699	1	CL	62	1		DA
						-	2	-	A	859	2	CA	17	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	48	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COOPERATIVEI AGRICOLE DE PRODUCTIE COJOCNA	-	-	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	216/06.03.1974	-	Lipsa CUI
COOPERATIVEI AGRICOLE DE PRODUCTIE COJOCNA	-	-	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
COOPERATIVEI AGRICOLE DE PRODUCTIE COJOCNA	-	-	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

COOPERATIVEI AGRICOLE DE PRODUCTIE COJOCNA	-	-	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
---	---	---	---------------	--	-----	----	---	------	--------------	--------------	-------------------------	---

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Imobilul de sub A1 se dezmembrează astfel: imobilul cu nr. topografic 6286/1/1/1, în suprafață de 2564 mp, se reînscris în această carte funciară , în favoarea vechiului proprietar, iar imobilul cu nr. topografic 6286/1/1/2, în suprafață de 436 mp, se transcrie în cartea funciară nou formată 51642/UAT COJOCNA, în favoarea CIPLEA AUREL - prin reconstituirea dreptului de proprietate L. 18/1991	act administrativ	26105/1379/02.07.1999	CJSDPAT Cluj	TEREN
imobilul de sub A1 se împarte astfel: cu nr top 6286/1/1 teren în su de 3000 mp. se reînscris în acest Cf în favoarea vechilor propretari. Cu nr top 6286/1/2 teren în su de 2252 mp.se transcrie în CF 51066 Cojocna în favoarea Suci Dumitru.	act administrativ	0915/20.12.1993	MINISTERUL AGRICULTURII SI ALIMENTATIEI	TEREN
Imobilul de sub A1 se dezmembrează astfel: imobilul	inscris sub semnatura privata	DOCUMENTATIE/08.02.2023 02:00:00	PFA POP ALEXANDRU	TEREN

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 46

Spre publicare

<p>cu nr. topografic 6286/1/1/1/1, în suprafață de 1939 mp, se reînscris în această carte funciară , în favoarea vechiului proprietar, iar imobilul cu nr. topografic 6286/1/1/1/2, în suprafață de 625 mp, se transcrie în cartea funciară nou formată 59899/UAT COJOCNA, în favoarea CIPLEA AUREL - prin reconstituirea dreptului de proprietate L. 18/1991</p>				
---	--	--	--	--

5. OBSERVAȚII

Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrumuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 46

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13320	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 10		IE51642	404	I	-	2	35	CC	404	1	CL	88	1		DA
						-	-	-	-	-	2	CA	21	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CIPLEA		CODRUTA-ADRI ANA	19.01.1969	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 10	1/2	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	56/1997/24.03.1997	BIROUL NOTARULUI PUBLIC LUPEA MARIANA	
CIPLEA		CODRUTA-ADRI ANA	19.01.1969	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 10	1/2	TEREN	-	Conventie	act notarial	2181/17.09.2020	Lupea Mariana	
CIPLEA		CODRUTA-ADRI ANA	19.01.1969	Judet CLUJ, Comuna Cojocna,	1/2	C1	-	Conventie	act notarial	2181/17.09.2020	Lupea Mariana	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 46

Spre publicare

				localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 10								
CIPLEA		CODRUTA-ADRI ANA	19.01.1969	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 10	1/2	C1	-	Sucesiune	act notarial	56/1997/24.03.1997	BIROUL NOTARULUI PUBLIC LUPEA MARIANA	-
CIPLEA		CODRUTA-ADRI ANA	19.01.1969	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 10	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 46

Spre publicare

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 46

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13375	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 10A		IE51121	2444	I	-	-	-	CC	667	1	CA	34	1		DA
						-	2	-	F	1777	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
POP		LIVIU	21.10.1959	, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. Meziad, Nr. Postal 3, Sc. 1, Ap. 6)	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	418/14.02.2014	FURDUI HORIA AUGUSTIN	bun propriu
POP		LIVIU	21.10.1959	, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. Meziad, Nr. Postal 3, Sc. 1, Ap. 6)	1/1	CI	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular	Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al	Cota parte	Identificator entitate	Act juridic	Valoare ipoteca	Tip moneda
---------	-------------------	-----------------	-----------------------	------------	------------------------	-------------	-----------------	------------

Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume			dezmembramintelor dreptului de proprietate		asociata	Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
---------------	------------------	---------	--	--	--	--	----------	---------	--------------	---------	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 46

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13396	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna		IE59899	625	I	-	2	36	A	625	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CIPLEA		CORINA-DANIEL A	07.06.1964	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada "AUREL VLAICU", nr. 36, bl. V4, sc. 1, ap. 26	1/2	TEREN	-	Sucesiune	inscris sub semnatura privata	DOCUMENTATIE/ 08.02.2023 02:00:00	PFA POP ALEXANDRU	
CIPLEA		CODRUȚA-ADRI ANA	19.01.1969	Judet CLUJ, Comuna Floresti, localitate Floresti, strada Mihail Kogălniceanu, nr. 13	1/2	TEREN	-	Sucesiune	inscris sub semnatura privata	DOCUMENTATIE/ 08.02.2023 02:00:00	PFA POP ALEXANDRU	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Teren împrejmuit partial cu gard de plasa.

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 46

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
13435	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada CETATUIA, nr. 2A		IE51120	4425	I	-	2	-	CC	4425	1	CIE	181	1		DA
						-	-	-	-	-	2	CA	27	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
SUCIU		DUMITRU	30.08.1948	, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cojocna, Str. REPUBLICII, Nr. Postal 21)	1/1	TEREN	-	Lege	act administrativ	0915/20.12.1993	MINISTERUL AGRICULTURII SI ALIMENTATIEI	
SUCIU		DUMITRU	30.08.1948	, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cojocna, Str. REPUBLICII, Nr. Postal 21)	1/1	C1	-	Lege	act administrativ	0915/20.12.1993	MINISTERUL AGRICULTURII SI ALIMENTATIEI	-
SUCIU		DUMITRU	30.08.1948	, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cojocna, Str. REPUBLICII, Nr. Postal 21)	1/1	C2	-	Lege	act administrativ	0915/20.12.1993	MINISTERUL AGRICULTURII SI ALIMENTATIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 46

Spre publicare

				Postal 21)									
--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se infiinteaza cartea funciara 51120 a imobilului cu numarul cadastral 51120/Cojocna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51066 inscris in cartea funciara 51066;	act notarial	417/14.02.2014	FURDUI HORIA AUGUSTIN	TEREN
Se infiinteaza cartea funciara 51120 a imobilului cu numarul cadastral 51120/Cojocna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51066 inscris in cartea funciara 51066;	act notarial	417/14.02.2014	FURDUI HORIA AUGUSTIN	1
Se infiinteaza cartea funciara 51120 a imobilului cu numarul cadastral 51120/Cojocna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51066 inscris in cartea funciara 51066;	act notarial	417/14.02.2014	FURDUI HORIA AUGUSTIN	2

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 46

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 46

Spre publicare