

Anexa nr.2 REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cojocna
Sector cadastral nr. 294
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN: | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII: | | | | | |
|---------------------|--|---------------|--------|----------------|----------------|---------|-----------|-------------|-----------|--------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-----------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil | Nr. Cadastral | Nr. CF | Supr. masurata | Intrav./extrav | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcela | Cat. fol. | Suprafata parcela. | Identificator constructie | Cod grupa destinatie | Suprafata construita | Nr. niveluri | Nr. CF | Constructie cu acte (DA/NU) |
| 5499 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Mihai Eminescu, nr. 16 | | | 2431 | I | - | - | - | CC | 432 | 1 | CL | 80 | 1 | | DA |
| | | | | | | - | - | - | A | 1438 | 2 | CA | 9 | 1 | | DA |
| | | | | | | - | 37 | - | L | 561 | - | - | - | - | - | - |

2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului/posesiei | | | Data nașterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociata | Cota parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------------|-------------------|---|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------|-------------------------|------------------------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act/data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 9999999999999 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata | 1/1 | TEREN | - | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | Lipsa CNP |
| OLTEAN | | VASILE | 29.10.1975 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Mihail Eminescu, nr. 16 | 1/1 | C1 | - | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | - |
| OLTEAN | | ILEANA | 16.04.1977 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, | 1/1 | C1 | - | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | - |

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

| | | | | | | | | | | | | |
|--------|--|--------|------------|---|-----|----|---|------|--------------|--------------|-------------------------|---|
| | | | | strada Mihail Eminescu, nr. 16 | | | | | | | | |
| OLTEAN | | VASILE | 29.10.1975 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Mihail Eminescu, nr. 16 | 1/1 | C2 | - | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | - |
| OLTEAN | | ILEANA | 16.04.1977 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Mihail Eminescu, nr. 16 | 1/1 | C2 | - | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | - |

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

| Titular | | | Data nasterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociata | Act juridic | | | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|---------------|------------------|---------|-------------------|-----------------|---|------------|------------------------------------|-------------|--------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act/Data | Emitent | | |
| | | | | | | | | | | | | |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul Notarii | Tip act | Nr act/ data | Emitent | Identificator entitati asociate |
|--|--------------|--------------|----------------------|---------------------------------|
| Se noteaza posesia factica in favoarea OLTEAN VASILE, OLTEAN ILEANA OLTEAN VASILE, OLTEAN ILEANA | act normativ | 7/13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | TEREN |

5. OBSERVAȚII

| | | |
|----------------------------------|---------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil, contestat / necontestat | Alte observații |
|----------------------------------|---------------------------------|-----------------|

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

| | | |
|------------|--|--|
| împrejmuit | | |
|------------|--|--|

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN: | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII: | | | | | |
|---------------------|--|---------------|--------|----------------|----------------|---------|-----------|-------------|-----------|--------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-----------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil | Nr. Cadastral | Nr. CF | Supr. masurata | Intrav./extrav | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcela | Cat. fol. | Suprafata parcela. | Identificator constructie | Cod grupa destinatie | Suprafata construita | Nr. niveluri | Nr. CF | Constructie cu acte (DA/NU) |
| 5548 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Aitonului, nr. 3 | | | 1285 | I | - | 35 | - | CC | 1285 | 1 | CL | 74 | 1 | | DA |
| | | | | | | - | - | - | - | - | 2 | CA | 72 | 1 | | DA |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei | | | Data nașterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociata | Cota parte teren UI | Mod de dobandire | Act juridic | | | Obs privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------|-------------------------|------------------------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act/data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 9999999999999 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata | 1/1 | TEREN | - | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | Lipsa CNP |
| MOLDOVAN | | SILVIA | 13.08.1939 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju | 1/1 | C1 | - | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | - |
| MOLDOVAN | | SILVIA | 13.08.1939 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju | 1/1 | C2 | - | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | - |

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

| Titular | Data nasterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Tipul sarcinii sau al | Cota parte | Identificator entitate | Act juridic | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|---------|-------------------|-----------------|-----------------------|------------|------------------------|-------------|-----------------|------------|
|---------|-------------------|-----------------|-----------------------|------------|------------------------|-------------|-----------------|------------|

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

| | | | | | | | | | | | | |
|---------------|------------------|---------|--|--|--|--|----------|---------|--------------|---------|--|--|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | dezmembramintelor dreptului de proprietate | | asociata | Tip act | Nr. act/Data | Emitent | | |
|---------------|------------------|---------|--|--|--|--|----------|---------|--------------|---------|--|--|

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul Notarii | Tip act | Nr act/ data | Emitent | Identificator entitati asociate |
|---|--------------|--------------|----------------------|---------------------------------|
| se noteaza posesia factica in favoarea MOLDOVAN SILVIA MOLDOVAN SILVIA | act normativ | 7/13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | TEREN |

5. OBSERVATII

| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil, contestat / necontestat | Alte observații |
|----------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| împrejmuit | | parte din nr topo.640/1.lipsa CF |

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN: | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII: | | | | | |
|---------------------|---|---------------|--------|----------------|----------------|---------|-----------|-------------|-----------|--------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-----------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil | Nr. Cadastral | Nr. CF | Supr. masurata | Intrav./extrav | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcela | Cat. fol. | Suprafata parcela. | Identificator constructie | Cod grupa destinatie | Suprafata construita | Nr. niveluri | Nr. CF | Constructie cu acte (DA/NU) |
| 5553 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Mihail Eminescu, nr. 24 | | | 3254 | I | - | - | - | CC | 1288 | 1 | CL | 88 | 1 | | DA |
| | | | | | | - | 36 | - | A | 1966 | 2 | CL | 27 | 1 | | DA |
| | | | | | | - | - | - | - | - | 3 | CA | 72 | 1 | | DA |
| | | | | | | - | - | - | - | - | 4 | CA | 21 | 1 | | DA |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei | | | Data nașterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociata | Cota parte teren UI | Mod de dobandire | Act juridic | | | Obs privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------|-------------------------|------------------------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act/data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 999999999999 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata | 1/1 | TEREN | - | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | Lipsa CNP |
| FLOREA | | GHEORGHE | 15.12.1965 | Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada LACRAMIOAREL OR, nr. 10, sc. 1, et. | 1/1 | C1 | - | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | - |

| | | | | | | | | | | | | |
|--------|--|----------|------------|---|-----|----|---|------|--------------|--------------|-------------------------|---|
| | | | | 3, ap. 81 | | | | | | | | |
| FLOREA | | GHEORGHE | 15.12.1965 | Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada LACRAMIOAREL OR, nr. 10, sc. 1, et. 3, ap. 81 | 1/1 | C2 | - | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | - |
| FLOREA | | GHEORGHE | 15.12.1965 | Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada LACRAMIOAREL OR, nr. 10, sc. 1, et. 3, ap. 81 | 1/1 | C3 | - | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | - |
| FLOREA | | GHEORGHE | 15.12.1965 | Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada LACRAMIOAREL OR, nr. 10, sc. 1, et. 3, ap. 81 | 1/1 | C4 | - | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | - |

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

| Titular | Data nasterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Tipul sarcinii sau al | Cota parte | Identificator entitate | Act juridic | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|---------|-------------------|-----------------|-----------------------|------------|------------------------|-------------|-----------------|------------|
|---------|-------------------|-----------------|-----------------------|------------|------------------------|-------------|-----------------|------------|

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

| | | | | | | | | | | | | |
|---------------|------------------|---------|--|--|--|--|----------|---------|--------------|---------|--|--|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | dezmembramintelor dreptului de proprietate | | asociata | Tip act | Nr. act/Data | Emitent | | |
|---------------|------------------|---------|--|--|--|--|----------|---------|--------------|---------|--|--|

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul Notarii | Tip act | Nr act/ data | Emitent | Identificator entitati asociate |
|---|--------------|--------------|----------------------|---------------------------------|
| Se noteaza posesia factica in favoarea FLOREA GHEORGHE FLOREA GHEORGHE | act normativ | 7/13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | TEREN |

5. OBSERVATII

| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil, contestat / necontestat | Alte observații |
|----------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|
| neîmprejmuit | | Parte din nr.topo 54, lipsa CF |

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN: | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII: | | | | | |
|---------------------|--|---------------|--------|----------------|----------------|---------|-----------|-------------|-----------|--------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-----------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil | Nr. Cadastral | Nr. CF | Supr. masurata | Intrav./extrav | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcela | Cat. fol. | Suprafata parcela. | Identificator constructie | Cod grupa destinatie | Suprafata construita | Nr. niveluri | Nr. CF | Constructie cu acte (DA/NU) |
| 5576 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Mihai Eminescu, nr. 28 | | | 1392 | I | - | 36 | - | CC | 915 | 1 | CL | 53 | 1 | | DA |
| | | | | | | - | - | - | A | 477 | 2 | CA | 14 | 1 | | DA |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei | | | Data nașterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociata | Cota parte teren UI | Mod de dobandire | Act juridic | | | Obs privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------|-------------------------|------------------------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act/data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 9999999999999 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata | 1/1 | TEREN | - | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | Lipsa CNP |
| MISARAS | | ANA | 18.02.1941 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Mihai Eminescu, nr. 28 | 1/1 | C1 | - | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | - |
| MISARAS | | ANA | 18.02.1941 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Mihai Eminescu, nr. 28 | 1/1 | C2 | - | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | - |

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

| Titular | | | Data nasterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociata | Act juridic | | | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|---------------|------------------|---------|-------------------|-----------------|--|------------|---------------------------------|-------------|--------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act/Data | Emitent | | |
| | | | | | | | | | | | | |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul Notarii | Tip act | Nr act/ data | Emitent | Identificator entitati asociate |
|--|--------------|--------------|----------------------|---------------------------------|
| Se noteaza posesia factica in favoarea MISARAS ANA MISARAS ANA | act normativ | 7/13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | TEREN |

5. OBSERVATII

| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil, contestat / necontestat | Alte observații |
|----------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| neîmprejmuit | | Parte din nr.topo 57/2, lipsa CF |

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN: | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII: | | | | | |
|---------------------|--|---------------|---------|----------------|----------------|---------|-----------|-------------|-----------|--------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-----------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil | Nr. Cadastral | Nr. CF | Supr. masurata | Intrav./extrav | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcela | Cat. fol. | Suprafata parcela. | Identificator constructie | Cod grupa destinatie | Suprafata construita | Nr. niveluri | Nr. CF | Constructie cu acte (DA/NU) |
| 6559 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Mihai Eminescu, nr. 38 | | IE52299 | 1284 | I | - | 35 | 716 | CC | 951 | 1 | CL | 95 | 1 | | DA |
| | | | | | | - | 35 | 715 | L | 333 | 2 | CA | 22 | 1 | | DA |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei | | | Data nașterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociata | Cota parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|-------------------|---|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|---------------|------------------------------------|------------------------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act/data | Emitent | |
| RUS | | IOAN | 14.01.1954 | Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada GHEORGHE DIMA, nr. 8, et. 1, ap. 2 | 1/4 | TEREN | - | Sucesiune | act notarial | 15/01.03.2018 | Notar Public Mihutiu Oana | |
| RUS | | IOAN | 14.01.1954 | Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada GHEORGHE | 3/8 | TEREN | - | Sucesiune | act notarial | 32/18.06.2016 | Notar Public Lobontiu Octavian Ion | |

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

| | | | | | | | | | | | | |
|-----|--|------|------------|--|------|-------|---|-----------|--------------|----------------|------------------------------------|-------------|
| | | | | DIMA, nr. 8, et. 1, ap. 2 | | | | | | | | |
| RUS | | IOAN | 14.01.1954 | Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada GHEORGHE DIMA, nr. 8, et. 1, ap. 2 | 3/8 | TEREN | - | Conventie | act notarial | 778/02.04.2019 | JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana | bun propriu |
| RUS | | IOAN | 14.01.1954 | Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada GHEORGHE DIMA, nr. 8, et. 1, ap. 2 | 7/16 | C1 | - | Conventie | act notarial | 778/02.04.2019 | JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana | - |
| RUS | | IOAN | 14.01.1954 | Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada GHEORGHE DIMA, nr. 8, et. 1, ap. 2 | 1/8 | C1 | - | Sucesiune | act notarial | 25/11.10.2018 | BNP. OANA MIHUTIU | - |
| RUS | | IOAN | 14.01.1954 | Judet CLUJ, Comuna | 7/16 | C1 | - | Sucesiune | act notarial | 32/18.06.2016 | Notar Public Lobontiu Octavian | - |

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

| | | | | | | | | | | | | |
|-----|--|------|------------|--|------|----|---|-----------|--------------|----------------|--|---|
| | | | | Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada GHEORGHE DIMA, nr. 8, et. 1, ap. 2 | | | | | | | Ion | |
| RUS | | IOAN | 14.01.1954 | Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada GHEORGHE DIMA, nr. 8, et. 1, ap. 2 | 7/16 | C2 | - | Conventie | act notarial | 778/02.04.2019 | JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana | - |
| RUS | | IOAN | 14.01.1954 | Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada GHEORGHE DIMA, nr. 8, et. 1, ap. 2 | 1/8 | C2 | - | Sucesiune | act notarial | 25/11.10.2018 | BNP. OANA MIHUTIU | - |
| RUS | | IOAN | 14.01.1954 | Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada GHEORGHE DIMA, nr. 8, et. 1, ap. 2 | 7/16 | C2 | - | Sucesiune | act notarial | 32/18.06.2016 | Notar Public Lobontiu Octavian Ion | - |

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

| | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | DIMA, nr. 8, et. 1, ap. 2 | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

| Titular | | | Data nasterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociata | Act juridic | | | Valoare ipoteca | Tip moneda | |
|---------------|------------------|---------|-------------------|-----------------|---|------------|------------------------------------|-------------|--------------|---------|-----------------|------------|--|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act/Data | Emitent | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul Notarii | Tip act | Nr act/ data | Emitent | Identificator entitati asociate |
|---------------|---------|--------------|---------|---------------------------------|
| | | | | |

5. OBSERVATII

| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil, contestat / necontestat | Alte observații |
|----------------------------------|---------------------------------|-----------------|
| împrejmuit | | |

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN: | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII: | | | | | |
|---------------------|--|---------------|---------------------|----------------|----------------|---------|-----------|--------------------|-----------|--------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-----------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil | Nr. Cadastral | Nr. CF | Supr. masurata | Intrav./extrav | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcela | Cat. fol. | Suprafata parcela. | Identificator constructie | Cod grupa destinatie | Suprafata construita | Nr. niveluri | Nr. CF | Constructie cu acte (DA/NU) |
| 6619 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Mihai Eminescu, nr. 36 | | 1167-BOJU(IE 53163) | 3282 | I | 59/c/4 | 35 | 714, 715, 718, 719 | CC | 168 | - | - | - | - | - | - |
| | | | | | | 59/g/7 | 35 | 714, 715, 718, 719 | A | 3114 | - | - | - | - | - | - |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei | | | Data nașterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociata | Cota parte teren UI | Mod de dobandire | Act juridic | | | Obs privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|-------------------|-------------------|---|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|--|------------|------------------------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act/data | Emitent | |
| POP | | MOLDOVAN VICTORIA | 9999999999999 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata | 1/1 | TEREN | - | Sucesiune | act notarial | 48/1996, dosar nr. 168/1995, incheiere cf. nr. 3283/27.02.1996 | NP BUDUSAN | bun propriu |

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

| Titular | | | Data nasterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociata | Act juridic | | | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|---------------|------------------|---------|-------------------|-----------------|--|------------|---------------------------------|-------------|--------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act/Data | Emitent | | |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| | | | | |
|---------------|---------|--------------|---------|---------------------------------|
| Tipul Notarii | Tip act | Nr act/ data | Emitent | Identificator entitati asociate |
|---------------|---------|--------------|---------|---------------------------------|

5. OBSERVATII

| | | |
|----------------------------------|---------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil, contestat / necontestat | Alte observații |
| neîmprejmuit | | |

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN: | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII: | | | | | |
|---------------------|--|---------------|----------------|----------------|----------------|---------|-----------|--------------------|-----------|--------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-----------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil | Nr. Cadastral | Nr. CF | Supr. masurata | Intrav./extrav | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcela | Cat. fol. | Suprafata parcela. | Identificator constructie | Cod grupa destinatie | Suprafata construita | Nr. niveluri | Nr. CF | Constructie cu acte (DA/NU) |
| 6703 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Mihai Eminescu, nr. 36 | | 1167(IE 53165) | 3471 | I | 59/c/5 | 35 | 714, 715, 718, 719 | CC | 1225 | 1 | CL | 139 | 1 | | DA |
| | | | | | | 59/g/6 | 35 | 714, 715, 718, 719 | A | 1770 | 2 | CA | 59 | 1 | | DA |
| | | | | | | - | 35 | 714, 715, 718, 719 | L | 476 | - | - | - | - | - | - |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei | | | Data nașterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociata | Cota parte teren UI | Mod de dobandire | Act juridic | | | Obs privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|-------------------|-------------------|---|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--|--------------------------|------------------------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act/data | Emitent | |
| POP | | MOLDOVAN VICTORIA | 999999999999 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata | 1/1 | TEREN | - | Sucesiune | act notarial | 48/1996, dosar nr. 168/1995, incheiere cf. nr. 3283/27.02.1996 | NP BUDUSAN | bun propriu |
| POP-MOLDOVAN | | VICTORIA | 02.12.1952 | , (Strada: FLOREȚI, Nr: 6, Ap: 1) | 1/1 | C1 | - | Construire | act administrativ | 359/30.01.2020 | PRIMARIA COMUNEI COJOCNA | - |
| POP-MOLDOVAN | | VICTORIA | 02.12.1952 | , (Strada: FLOREȚI, Nr: 6, | 1/1 | C2 | - | Construire | act administrativ | 359/30.01.2020 | PRIMARIA COMUNEI | - |

| | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--------|--|--|--|--|--|--|--|---------|--|
| | | | | Ap: 1) | | | | | | | | COJOCNA | |
|--|--|--|--|--------|--|--|--|--|--|--|--|---------|--|

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

| Titular | | | Data nasterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociata | Act juridic | | | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|---------------|------------------|---------|-------------------|-----------------|--|------------|---------------------------------|-------------|--------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act/Data | Emitent | | |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul Notarii | Tip act | Nr act/ data | Emitent | Identificator entitati asociate |
|---|-------------------|----------------|--------------------------|---------------------------------|
| Se notează recepția documentației tehnice privind actualizare categorie de folosinta teren, actualizare adresa administrativa , trecere in intravilan si inscriere constructie. | act administrativ | 359/30.01.2020 | PRIMARIA COMUNEI COJOCNA | TEREN |

5. OBSERVAȚII

| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil, contestat / necontestat | Alte observații |
|----------------------------------|---------------------------------|-----------------|
| neîmprejmuit | | |

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN: | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII: | | | | | |
|---------------------|--|---------------|---------------------------|----------------|----------------|---------|-----------|-----------------------|-----------|--------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-----------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil | Nr. Cadastral | Nr. CF | Supr. masurata | Intrav./extrav | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcela | Cat. fol. | Suprafata parcela. | Identificator constructie | Cod grupa destinatie | Suprafata construita | Nr. niveluri | Nr. CF | Constructie cu acte (DA/NU) |
| 6712 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Mihai Eminescu, nr. 36 | | 1167 Boju(IE 53160) | 3281 | I | 59/c/3 | 35 | 714, 715, 718, 719 | A | 2861 | - | - | - | - | - | - |
| | | | | | | 59/g/8 | 35 | 714, 715, 718, 719 | L | 420 | - | - | - | - | - | - |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei | | | Data nașterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociata | Cota parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|----------|-------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|---|-------------------|------------------------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act/data | Emitent | |
| POP MOLDOVAN | | VICTORIA | 999999999999 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata | 1/1 | TEREN | - | Sucesiune | act notarial | 48/1996 la cererea nr. 3283/27.02.1996 | Notariatul Public | bun propriu |

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

| Titular | | | Data nasterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociata | Act juridic | | | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|---------------|------------------|---------|-------------------|-----------------|--|------------|---------------------------------|-------------|--------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act/Data | Emitent | | |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

| | | | | |
|---------------|---------|--------------|---------|---------------------------------|
| Tipul Notarii | Tip act | Nr act/ data | Emitent | Identificator entitati asociate |
|---------------|---------|--------------|---------|---------------------------------|

5. OBSERVATII

| | | |
|----------------------------------|---------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil, contestat / necontestat | Alte observații |
| neîmprejmuit | | |

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN: | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII: | | | | | |
|---------------------|---|---------------|----------------|----------------|----------------|---------|-----------|-------------|-----------|--------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-----------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil | Nr. Cadastral | Nr. CF | Supr. masurata | Intrav./extrav | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcela | Cat. fol. | Suprafata parcela. | Identificator constructie | Cod grupa destinatie | Suprafata construita | Nr. niveluri | Nr. CF | Constructie cu acte (DA/NU) |
| 6725 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Mihai Eminescu, nr. 36A | | 1167(IE 53164) | 3446 | I | 59/c/6 | 35 | 717 | CC | 1194 | 1 | CL | 100 | 2 | | DA |
| | | | | | | 59/g/5 | 35 | 718 | A | 2252 | - | - | - | - | - | - |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei | | | Data nașterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociata | Cota parte teren UI | Mod de dobandire | Act juridic | | | Obs privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|-------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|--|--------------------------|------------------------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act/data | Emitent | |
| POP-MOLDOVAN | | AUREL | 09.09.1971 | Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada MEHEDINTI, nr. 4648, ap. 85 | 1/1 | TEREN | - | Conventie | act notarial | CONTRACT DE DONATIE AUT NR 1400/13.10.2020 | BUDUSAN Smaranda Valeria | bun propriu |
| POP-MOLDOVAN | | AUREL | 09.09.1971 | Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada MEHEDINTI, nr. 4648, ap. 85 | 1/1 | C1 | - | Conventie | act notarial | CONTRACT DE DONATIE AUT NR 1400/13.10.2020 | BUDUSAN Smaranda Valeria | - |

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

| Titular | | | Data nasterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociata | Act juridic | | | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|---------------|------------------|---------|-------------------|-----------------|--|------------|---------------------------------|-------------|--------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act/Data | Emitent | | |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul Notarii | Tip act | Nr act/ data | Emitent | Identificator entitati asociate |
|---|-------------------|-----------------|------------------|---------------------------------|
| Se notează recepția documentației cadastrale privind actualizarea adresei administrative, a categoriei de folosință, înscrierea construcției și evidențierea faptului că imobilul este situat în intravilan | act administrativ | 6465/15.01.2020 | BCPI CLUJ-NAPOCA | TEREN |
| Se notează recepția documentației cadastrale privind actualizarea adresei administrative, a categoriei de folosință, înscrierea construcției și evidențierea faptului că imobilul este situat în intravilan | act administrativ | 6465/15.01.2020 | BCPI CLUJ-NAPOCA | 1 |

5. OBSERVAȚII

| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil, contestat / necontestat | Alte observații |
|----------------------------------|---------------------------------|-----------------|
| împrejmuit | | |

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN: | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII: | | | | | |
|---------------------|--|---------------|---------------------------|----------------|----------------|-------------|-----------|-----------------------|-----------|--------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-----------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil | Nr. Cadastral | Nr. CF | Supr. masurata | Intrav./extrav | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcela | Cat. fol. | Suprafata parcela. | Identificator constructie | Cod grupa destinatie | Suprafata construita | Nr. niveluri | Nr. CF | Constructie cu acte (DA/NU) |
| 6767 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Mihai Eminescu, nr. 36 | | 1167 Boju(IE 53162) | 1640 | I | 59/c/2 Boju | 35 | 714, 715, 718, 719 | A | 872 | - | - | - | - | - | - |
| | | | | | | 59/g/9 Boju | 35 | 714, 715, 718, 719 | L | 768 | - | - | - | - | - | - |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei | | | Data nașterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociata | Cota parte teren UI | Mod de dobandire | Act juridic | | | Obs privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|----------|-------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|---|---------|------------------------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act/data | Emitent | |
| POP MOLDOVAN | | VICTORIA | 999999999999 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata | 1/1 | TEREN | - | Sucesiune | act notarial | 48/1996 emis de Budusan, la cererea nr. 3283/27.02.1996 | - | bun propriu |

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

| Titular | | | Data nasterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociata | Act juridic | | | Valoare ipoteka | Tip moneda |
|---------------|------------------|---------|-------------------|-----------------|--|------------|---------------------------------|-------------|--------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act/Data | Emitent | | |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| | | | | |
|---------------|---------|--------------|---------|---------------------------------|
| Tipul Notarii | Tip act | Nr act/ data | Emitent | Identificator entitati asociate |
|---------------|---------|--------------|---------|---------------------------------|

5. OBSERVATII

| | | |
|----------------------------------|---------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil, contestat / necontestat | Alte observații |
| neîmprejmuit | | |

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN: | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII: | | | | | |
|---------------------|--|---------------|---------------------------|----------------|----------------|--------------|-----------|-------------------------|-----------|--------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-----------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil | Nr. Cadastral | Nr. CF | Supr. masurata | Intrav./extrav | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcela | Cat. fol. | Suprafata parcela. | Identificator constructie | Cod grupa destinatie | Suprafata construita | Nr. niveluri | Nr. CF | Constructie cu acte (DA/NU) |
| 6795 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Mihai Eminescu, nr. 34 | | 1168 Boju(IE 54194) | 7565 | I | 59/g/4 | 35 | 723, 724, 724/3, 725 | A | 5881 | 1 | CL | 53 | 1 | | DA |
| | | | | | | 59/g/4 | 35 | 720 | L | 1085 | - | - | - | - | - | - |
| | | | | | | 59/b/1, 59/h | 355 | 721 | CC | 599 | - | - | - | - | - | - |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei | | | Data nașterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociata | Cota parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|-------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------------------|---|------------------------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act/data | Emitent | |
| OANCEA | | IOAN ADRIAN | 9999999999999 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata | 1/2 | TEREN | - | Sucesiune | act notarial | 1287/25.06.1991 3:00:00 | Notariatul de stat jud. Cluj. dos.succ. 2229/1991 | |
| OANCEA | | MARIUS | 9999999999999 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata | 1/2 | TEREN | - | Sucesiune | act notarial | 1287/25.06.1991 3:00:00 | Notariatul de stat jud. Cluj. dos.succ. 2229/1991 | |
| OANCEA | | IOAN ADRIAN | 9999999999999 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate | 1/2 | CI | - | Sucesiune | act notarial | 1287/25.06.1991 3:00:00 | Notariatul de stat jud. Cluj. dos.succ. 2229/1991 | - |

| | | | | | | | | | | | | |
|--------|--|--------|----------------|--|-----|----|---|-----------|--------------|----------------------------|---|---|
| | | | | Neidentificata | | | | | | | | |
| OANCEA | | MARIUS | 99999999999999 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata | 1/2 | C1 | - | Sucesiune | act notarial | 1287/25.06.1991 3:00:00 | Notariatul de stat jud. Cluj, dos.succ. 2229/1991 | - |

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

| Titular | | | Data nasterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociata | Act juridic | | | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|---------------|------------------|---------|-------------------|-----------------|---|------------|------------------------------------|-------------|--------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act/Data | Emitent | | |
| | | | | | | | | | | | | |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul Notarii | Tip act | Nr act/ data | Emitent | Identificator entitati asociate |
|---------------|---------|--------------|---------|---------------------------------|
| | | | | |

5. OBSERVATII

| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil, contestat / necontestat | Alte observații |
|----------------------------------|---------------------------------|-----------------|
| neîmprejmuit | | |

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN: | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII: | | | | | |
|---------------------|--|---------------|---------------------------|----------------|----------------|-------------------|-----------|------------------------|-----------|--------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-----------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil | Nr. Cadastral | Nr. CF | Supr. masurata | Intrav./extrav | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcela | Cat. fol. | Suprafata parcela. | Identificator constructie | Cod grupa destinatie | Suprafata construita | Nr. niveluri | Nr. CF | Constructie cu acte (DA/NU) |
| 6804 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Mihai Eminescu | | 1170 Boju(IE 54200) | 3060 | I | 59/b/2, 59/g/3 | 35 | 724/1, 724/2, 725/1 | A | 3060 | - | - | - | - | - | - |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei | | | Data nașterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociata | Cota parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|-------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------------------|-------------------------------------|------------------------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act/data | Emitent | |
| OANCEA | | MARIA | 999999999999 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata | 1/1 | TEREN | - | Conventie | act notarial | 1267/03.03.1961 2:00:00 | Notariatul de Stat Regional Cluj | |

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

| Titular | | | Data nasterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociata | Act juridic | | | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|---------------|------------------|---------|-------------------|-----------------|--|------------|---------------------------------|-------------|--------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act/Data | Emitent | | |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| | | | | |
|---------------|---------|--------------|---------|---------------------------------|
| Tipul Notarii | Tip act | Nr act/ data | Emitent | Identificator entitati asociate |
|---------------|---------|--------------|---------|---------------------------------|

5. OBSERVATII

| | | |
|----------------------------------|---------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil, contestat / necontestat | Alte observații |
| neîmprejmuit | | |

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN: | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII: | | | | | |
|---------------------|--|---------------|--------|----------------|----------------|---------|-----------|-------------|-----------|--------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-----------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil | Nr. Cadastral | Nr. CF | Supr. masurata | Intrav./extrav | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcela | Cat. fol. | Suprafata parcela. | Identificator constructie | Cod grupa destinatie | Suprafata construita | Nr. niveluri | Nr. CF | Constructie cu acte (DA/NU) |
| 6823 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Mihai Eminescu, nr. 32 | | | 2100 | I | - | 36 | 729 | F | 620 | 1 | CL | 38 | 1 | | DA |
| | | | | | | - | 36 | 730 | A | 549 | 2 | CA | 30 | 1 | | DA |
| | | | | | | - | 36 | 730 | L | 178 | 3 | CA | 10 | 1 | | DA |
| | | | | | | - | 36 | 728 | CC | 753 | - | - | - | - | - | - |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei | | | Data nașterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociata | Cota parte teren UI | Mod de dobandire | Act juridic | | | Obs privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|-------------------|---|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------------|-------------------------|------------------------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act/data | Emitent | |
| POP | V | TEODOR | 999999999999 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju | 1/1 | TEREN | - | RECONSTITUIRE | act administrativ | 26138/1251/08.04.1 999 | CJSDPAT Cluj | Lipsa CNP |
| POP | V | TEODOR | 999999999999 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju | 1/1 | C1 | - | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | - |
| POP | V | TEODOR | 999999999999 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju | 1/1 | C2 | - | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | - |
| POP | V | TEODOR | 999999999999 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju | 1/1 | C3 | - | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | - |

| | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|-----------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | localitate Boju | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|-----------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

| Titular | | | Data nasterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociata | Act juridic | | | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|---------------|------------------|---------|-------------------|-----------------|--|------------|---------------------------------|-------------|--------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act/Data | Emitent | | |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul Notarii | Tip act | Nr act/ data | Emitent | Identificator entitati asociate |
|---------------|---------|--------------|---------|---------------------------------|
|---------------|---------|--------------|---------|---------------------------------|

5. OBSERVATII

| Imobil împrejmuit / neimprejmuit | Imobil, contestat / necontestat | Alte observații |
|----------------------------------|---------------------------------|---|
| împrejmuit | | Parte din nr. topo 56/1 si 57/1, lipsa CF |

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN: | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII: | | | | | |
|---------------------|---|---------------|--------|----------------|----------------|---------|-----------|-------------|-----------|--------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-----------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil | Nr. Cadastral | Nr. CF | Supr. masurata | Intrav./extrav | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcela | Cat. fol. | Suprafata parcela. | Identificator constructie | Cod grupa destinatie | Suprafata construita | Nr. niveluri | Nr. CF | Constructie cu acte (DA/NU) |
| 6902 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata | | | 1153 | I | - | 35 | - | F | 1153 | - | - | - | - | - | - |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei | | | Data nașterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociata | Cota parte teren UI | Mod de dobandire | Act juridic | | | Obs privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|-------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------|----------------------|------------------------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act/data | Emitent | |
| COMUNA COJOCNA | - | - | 5022204 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106 | 1/1 | TEREN | - | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | NEIDENTIFICAT |

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

| Titular | | | Data nasterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociata | Act juridic | | | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|---------------|------------------|---------|-------------------|-----------------|--|------------|---------------------------------|-------------|--------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act/Data | Emitent | | |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

| | | | | |
|---------------|---------|--------------|---------|---------------------------------|
| Tipul Notarii | Tip act | Nr act/ data | Emitent | Identificator entitati asociate |
|---------------|---------|--------------|---------|---------------------------------|

5. OBSERVATII

| | | |
|----------------------------------|---------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil, contestat / necontestat | Alte observații |
| neîmprejmuit | | |

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN: | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII: | | | | | |
|---------------------|--|---------------|----------------|----------------|----------------|---------|-----------|-------------|-----------|--------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-----------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil | Nr. Cadastral | Nr. CF | Supr. masurata | Intrav./extrav | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcela | Cat. fol. | Suprafata parcela. | Identificator constructie | Cod grupa destinatie | Suprafata construita | Nr. niveluri | Nr. CF | Constructie cu acte (DA/NU) |
| 6905 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada MIHAI EMINESCU, nr. 30 | 237 | 6177(IE 51455) | 1368 | I | - | 36 | 731, 732 | A | 685 | 1 | CL | 93 | 1 | | DA |
| | | | | | | - | 36 | 733 | CC | 683 | 2 | CA | 47 | 1 | | DA |
| | | | | | | - | - | - | - | - | 3 | CL | 17 | 1 | | DA |
| | | | | | | - | - | - | - | - | 4 | CA | 20 | 1 | | DA |
| | | | | | | - | - | - | - | - | 5 | CA | 12 | 1 | | DA |

2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului/posesiei | | | Data nașterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociata | Cota parte teren UI | Mod de dobandire | Act juridic | | | Obs privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|----------|-------------------|---|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|-------------|------------------------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act/data | Emitent | |
| RUSU | | VICTORIA | 999999999999 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata | 1/1 | TEREN | - | Conventie | act notarial | 2106/02.09.2008 | BNP PETREAN | bun propriu |
| RUSU | | VICTORIA | 999999999999 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata | 1/1 | C1 | - | Conventie | act notarial | 2106/02.09.2008 | BNP PETREAN | - |
| RUSU | | VICTORIA | 999999999999 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, | 1/1 | C2 | - | Conventie | act notarial | 2106/02.09.2008 | BNP PETREAN | - |

| | | | | | | | | | | | | |
|------|--|----------|--------------|--|-----|----|---|-----------|--------------|-----------------|-------------------------|---|
| | | | | localitate Neidentificata | | | | | | | | |
| RUSU | | VICTORIA | 999999999999 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata | 1/1 | C3 | - | Conventie | act notarial | 2106/02.09.2008 | BNP PETREAN | - |
| RUSU | | VICTORIA | 999999999999 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata | 1/1 | C4 | - | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | - |
| RUSU | | VICTORIA | 999999999999 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata | 1/1 | C5 | - | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | - |

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

| Titular | | | Data nasterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociata | Act juridic | | | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|---------------|------------------|---------|-------------------|-----------------|---|------------|------------------------------------|-------------|--------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act/Data | Emitent | | |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul Notarii | Tip act | Nr act/ data | Emitent | Identificator entitati asociate |
|---------------|---------|--------------|---------|---------------------------------|
|---------------|---------|--------------|---------|---------------------------------|

5. OBSERVAȚII

| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil, contestat / necontestat | Alte observații |
|----------------------------------|---------------------------------|-----------------|
| împrejmuit | | |

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN: | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII: | | | | | |
|---------------------|---|---------------|---------|----------------|----------------|---------|-----------|-------------|-----------|--------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-----------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil | Nr. Cadastral | Nr. CF | Supr. masurata | Intrav./extrav | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcela | Cat. fol. | Suprafata parcela. | Identificator constructie | Cod grupa destinatie | Suprafata construita | Nr. niveluri | Nr. CF | Constructie cu acte (DA/NU) |
| 6930 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Henri Coanda, nr. 1 | | 1166 | 27229 | I | - | 35 | - | L | 2414 | 1 | CL | 87 | 1 | | DA |
| | | | BOJU(IE | | | 59/d | - | - | CC | 1426 | 2 | CA | 60 | 1 | | DA |
| | | | 52044) | | | 59/e | - | - | A | 23389 | - | - | - | - | - | - |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei | | | Data nașterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociata | Cota parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|----------------|-------------------|---|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|--------------|------------------------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act/data | Emitent | |
| BOGDAN | | EMIL-ALEXANDRU | 25.02.1985 | Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, aleea Borsec, nr. 1, ap. 43 | 2/6 | TEREN | - | Conventie | act notarial | 180/04.03.2019 | Racolta Oana | si sotia |
| BOGDAN | | MIRELA-OANA | 09.10.1984 | Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Tulgheșului, nr. 4 | 2/6 | TEREN | - | Conventie | act notarial | 180/04.03.2019 | Racolta Oana | bun comun |

| | | | | | | | | | | | | |
|--------|--|--------------------|------------|--|-----|-------|---|-----------|--------------|-----------------|--------------|-------------|
| BOGDAN | | EMILIA-RAMONA | 03.01.1981 | Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, aleea Borsec, nr. 1, ap. 43 | 2/6 | TEREN | - | Conventie | act notarial | 180/04.03.2019 | Racolta Oana | bun propriu |
| BOGDAN | | EMIL-ALEXANDR U | 25.02.1985 | Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, aleea Borsec, nr. 1, ap. 43 | 1/6 | TEREN | - | Conventie | act notarial | 2185/19.12.2018 | Racolta Oana | bun propriu |
| BOGDAN | | EMILIA-RAMONA | 03.01.1981 | Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, aleea Borsec, nr. 1, ap. 43 | 1/6 | TEREN | - | Conventie | act notarial | 2185/19.12.2018 | Racolta Oana | bun propriu |
| BOGDAN | | EMIL-ALEXANDR U | 25.02.1985 | Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, aleea Borsec, nr. 1, ap. 43 | 2/6 | C1 | - | Conventie | act notarial | 180/04.03.2019 | Racolta Oana | - |
| BOGDAN | | MIRELA-OANA | 09.10.1984 | Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate | 2/6 | C1 | - | Conventie | act notarial | 180/04.03.2019 | Racolta Oana | - |

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

| | | | | | | | | | | | | |
|--------|--|--------------------|------------|--|-----|----|---|-----------|--------------|-----------------|-------------------------|---|
| | | | | Cluj-Napoca, strada Tulgheşului, nr. 4 | | | | | | | | |
| BOGDAN | | EMILIA-RAMONA | 03.01.1981 | Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, aleea Borsec, nr. 1, ap. 43 | 2/6 | C1 | - | Conventie | act notarial | 180/04.03.2019 | Racolta Oana | - |
| BOGDAN | | EMIL-ALEXANDR U | 25.02.1985 | Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, aleea Borsec, nr. 1, ap. 43 | 1/6 | C1 | - | Conventie | act notarial | 2185/19.12.2018 | Racolta Oana | - |
| BOGDAN | | EMILIA-RAMONA | 03.01.1981 | Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, aleea Borsec, nr. 1, ap. 43 | 1/6 | C1 | - | Conventie | act notarial | 2185/19.12.2018 | Racolta Oana | - |
| BOGDAN | | EMIL-ALEXANDR U | 25.02.1985 | Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, aleea Borsec, nr. 1, ap. 43 | 1/1 | C2 | - | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | - |
| BOGDAN | | EMILIA-RAMONA | 03.01.1981 | Judet CLUJ, Comuna | 1/1 | C2 | - | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | - |

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

| | | | | | | | | | | | | |
|--------|--|-------------|------------|--|-----|----|---|------|--------------|--------------|-------------------------|---|
| | | | | Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, aleea Borsec, nr. 1, ap. 43 | | | | | | | | |
| BOGDAN | | MIRELA-OANA | 09.10.1984 | Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Tulgheşului, nr. 4 | 1/1 | C2 | - | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | - |

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

| Titular | | | Data nasterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociata | Act juridic | | | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|---------------|------------------|---------|-------------------|-----------------|---|------------|------------------------------------|-------------|--------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act/Data | Emitent | | |
| | | | | | | | | | | | | |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul Notarii | Tip act | Nr act/ data | Emitent | Identificator entitati asociate |
|---|-------------------|----------------------|-----------------------------|---------------------------------|
| preluarea terenurilor agricole moștenite se va face după obținerea autorizației de preluare în folosință, conf. art. 44-46 din L.59/1974 | act notarial | 2043/1988/01.01.1988 | Notariatul de Stat Jud Cluj | TEREN |
| Se notează recepția documentației tehnice ce are ca obiect atribuirea nr. cadastral 52044 și modificarea suprafeței terenului de la 29804 mp la 28262 mp. | act notarial | 1422/12.09.2018 | NP RACOLTA OANA | TEREN |
| Se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect actualizarea categoriei de folosință și | act administrativ | 39284/05.03.2019 | BCPI CLUJ-NAPOCA | TEREN |

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

| | | | | |
|---|-------------------|----------------------|-----------------------------|---|
| actualizarea adresei administrative | | | | |
| preluarea terenurilor agricole moștenite se va face după obținerea autorizației de preluare în folosință, conf. art. 44-46 din L.59/1974 | act notarial | 2043/1988/01.01.1988 | Notariatul de Stat Jud Cluj | 1 |
| Se notează recepția documentației tehnice ce are ca obiect atribuirea nr. cadastral 52044 și modificarea suprafeței terenului de la 29804 mp la 28262 mp. | act notarial | 1422/12.09.2018 | NP RACOLTA OANA | 1 |
| Se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect actualizarea categoriei de folosință și actualizarea adresei administrative | act administrativ | 39284/05.03.2019 | BCPI CLUJ-NAPOCA | 1 |

5. OBSERVAȚII

| Imobil împrejmuit / neimprejmuit | Imobil, contestat / necontestat | Alte observații |
|----------------------------------|---------------------------------|-----------------|
| împrejmuit | | |

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN: | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII: | | | | | |
|---------------------|--|---------------|--------|----------------|----------------|---------|-----------|-------------|-----------|--------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-----------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil | Nr. Cadastral | Nr. CF | Supr. masurata | Intrav./extrav | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcela | Cat. fol. | Suprafata parcela. | Identificator constructie | Cod grupa destinatie | Suprafata construita | Nr. niveluri | Nr. CF | Constructie cu acte (DA/NU) |
| 6948 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Mihai Eminescu, nr. 26 | | | 1533 | I | - | 36 | 736 | F | 116 | 1 | CL | 49 | 1 | | DA |
| | | | | | | - | 36 | 737 | A | 578 | 2 | CA | 59 | 1 | | DA |
| | | | | | | - | 36 | 738 | CC | 839 | 3 | CA | 7 | 1 | | DA |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei | | | Data nașterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociata | Cota parte teren UI | Mod de dobandire | Act juridic | | | Obs privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|-------------------|---|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------|----------------------|------------------------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act/data | Emitent | |
| DIRLEA | T | MARIA | 999999999999 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju | 1/1 | TEREN | - | RECONSTITUIRE | act administrativ | 28322/1109/28.09.1998 | CJSDPAT Cluj | Lipsa CNP |
| DIRLEA | | MARIA | 999999999999 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju | 1/1 | TEREN | - | RECONSTITUIRE | act administrativ | 29083/25.04.2018 | CJSDPAT Cluj | Lipsa CNP |
| DIRLEA | T | MARIA | 999999999999 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju | 1/1 | C1 | - | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | - |
| DIRLEA | T | MARIA | 999999999999 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju | 1/1 | C2 | - | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | - |

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

| | | | | | | | | | | | | |
|--------|---|-------|---------------|---|-----|----|---|------|--------------|--------------|-------------------------|---|
| DIRLEA | T | MARIA | 9999999999999 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju | 1/1 | C3 | - | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | - |
|--------|---|-------|---------------|---|-----|----|---|------|--------------|--------------|-------------------------|---|

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

| Titular | | | Data nasterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociata | Act juridic | | | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|---------------|------------------|---------|-------------------|-----------------|---|------------|------------------------------------|-------------|--------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act/Data | Emitent | | |
| | | | | | | | | | | | | |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul Notarii | Tip act | Nr act/ data | Emitent | Identificator entitati asociate |
|--|--------------|--------------|----------------------|---------------------------------|
| Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de proprietate nr. 28322/1109/28.09.1998, emis de CJSDPAT Cluj, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea numitei Dirlea T. Maria si Titlul de proprietate nr. 29083/25.04.2018, emis de CJSDPAT Cluj prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea numitei Dirlea Maria | act normativ | 7/13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | TEREN |

5. OBSERVATII

| Imobil împrejmuit / neimprejmuit | Imobil, contestat / necontestat | Alte observații |
|----------------------------------|---------------------------------|---|
| imprejmuit | | Parte din nr. topo 56/2 si 57/2, lipsa CF |

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN: | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII: | | | | | |
|---------------------|----------------------------|---------------|--------|----------------|----------------|---------|-----------|-------------|-----------|--------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-----------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil | Nr. Cadastral | Nr. CF | Supr. masurata | Intrav./extrav | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcela | Cat. fol. | Suprafata parcela. | Identificator constructie | Cod grupa destinatie | Suprafata construita | Nr. niveluri | Nr. CF | Constructie cu acte (DA/NU) |
| 6975 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna | | | 2111 | E | - | 94 | - | CC | 859 | 1 | CA | 54 | 1 | | NU |
| | | | | | | - | 94 | - | A | 1252 | - | - | - | - | - | - |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei | | | Data nașterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociata | Cota parte teren UI | Mod de dobandire | Act juridic | | | Obs privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|-------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------|----------------------|------------------------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act/data | Emitent | |
| COMUNA COJOCNA | - | - | 5022204 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106 | 1/1 | TEREN | - | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | NEIDENTIFICAT |

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

| Titular | | | Data nasterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociata | Act juridic | | | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|---------------|------------------|---------|-------------------|-----------------|--|------------|---------------------------------|-------------|--------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act/Data | Emitent | | |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

| | | | | |
|---------------|---------|--------------|---------|---------------------------------|
| Tipul Notarii | Tip act | Nr act/ data | Emitent | Identificator entitati asociate |
|---------------|---------|--------------|---------|---------------------------------|

5. OBSERVATII

| | | |
|----------------------------------|---------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil, contestat / necontestat | Alte observații |
| neîmprejmuit | | |

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN: | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII: | | | | | |
|---------------------|---|---------------|--------|----------------|----------------|---------|-----------|-------------|-----------|--------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-----------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil | Nr. Cadastral | Nr. CF | Supr. masurata | Intrav./extrav | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcela | Cat. fol. | Suprafata parcela. | Identificator constructie | Cod grupa destinatie | Suprafata construita | Nr. niveluri | Nr. CF | Constructie cu acte (DA/NU) |
| 7016 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata | | | 805 | I | - | 35 | - | HR | 805 | - | - | - | - | - | - |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei | | | Data nașterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociata | Cota parte teren UI | Mod de dobandire | Act juridic | | | Obs privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|-------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------|----------------------|------------------------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act/data | Emitent | |
| COMUNA COJOCNA | - | - | 5022204 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106 | 1/1 | TEREN | - | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul României | NEIDENTIFICAT |

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

| Titular | | | Data nasterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociata | Act juridic | | | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|---------------|------------------|---------|-------------------|-----------------|--|------------|---------------------------------|-------------|--------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act/Data | Emitent | | |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

| | | | | |
|---------------|---------|--------------|---------|---------------------------------|
| Tipul Notarii | Tip act | Nr act/ data | Emitent | Identificator entitati asociate |
|---------------|---------|--------------|---------|---------------------------------|

5. OBSERVATII

| | | |
|----------------------------------|---------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil, contestat / necontestat | Alte observații |
| neîmprejmuit | | |

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN: | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII: | | | | | | |
|---------------------|--|---------------|---------|----------------|----------------|------------|-----------|-------------|-----------|--------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-----------------------------|----|
| Identificator teren | Adresa imobil | Nr. Cadastral | Nr. CF | Supr. masurata | Intrav./extrav | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcela | Cat. fol. | Suprafata parcela. | Identificator constructie | Cod grupa destinatie | Suprafata construita | Nr. niveluri | Nr. CF | Constructie cu acte (DA/NU) | |
| 7039 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Mihai Eminescu, nr. 22 | | IE53635 | 1897 | I | 53, 53a, | 36 | 743 | CC | 656 | 1 | CL | 24 | 1 | | DA | |
| | | | | | | 54/2, 55/2 | | | | | 2 | | | | | CA | 54 |
| | | | | | | 53, 53a, | 36 | 742 | A | 1241 | | | | | | | DA |
| | | | | | | 54/2, 55/2 | | | | | | | | | | | |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei | | | Data nașterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociata | Cota parte teren UI | Mod de dobandire | Act juridic | | | Obs privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|-------------------|---|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------------------------|-------------|------------------------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act/data | Emitent | |
| TOLAN | | VALERIA | 10.08.1967 | Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada CRIZANTEMELO R, nr. 18 | 1/1 | TEREN | - | Conventie | act notarial | 75 INCH DE COMPLETARE/01.03.2021 | LAURA COSMA | bun propriu |
| TOLAN | | VALERIA | 10.08.1967 | Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada | 1/1 | C1 | - | Conventie | act notarial | 75 INCH DE COMPLETARE/01.03.2021 | LAURA COSMA | - |

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

| | | | | | | | | | | | | |
|-------|--|---------|------------|--|-----|----|---|-----------|--------------|---|-------------|---|
| | | | | CRIZANTEMELOR, nr. 18 | | | | | | | | |
| TOLAN | | VALERIA | 10.08.1967 | Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada CRIZANTEMELOR R, nr. 18 | 1/1 | C2 | - | Conventie | act notarial | 75 INCH DE COMPLETARE/01. 03.2021 | LAURA COSMA | - |

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

| Titular | | | Data nasterii/CUI | Domiciliu/Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociata | Act juridic | | | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|---------------|------------------|---------|-------------------|------------------|---|------------|------------------------------------|-------------|--------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act/Data | Emitent | | |
| | | | | | | | | | | | | |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul Notarii | Tip act | Nr act/ data | Emitent | Identificator entitati asociate |
|--|--------------|----------------------------------|-------------|---------------------------------|
| Se rectifică înscrierea de sub B 1, B3 în sensul că se întabulează dreptul de proprietate în rang serial câștigat cu nr. 3423 din 08.01.2021 după cum urmează: | act notarial | 75 INCH DE COMPLETARE/01.03.2021 | LAURA COSMA | TEREN |
| Se rectifică înscrierea de sub B 1, B3 în sensul că se întabulează dreptul de proprietate în rang serial câștigat cu nr. 3423 din 08.01.2021 după cum urmează: | act notarial | 75 INCH DE COMPLETARE/01.03.2021 | LAURA COSMA | 1 |
| Se rectifică înscrierea de sub B 1, B3 în sensul că se | act notarial | 75 INCH DE COMPLETARE/01.03.2021 | LAURA COSMA | 2 |

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

| | | | | |
|---|--|--|--|--|
| întabulează dreptul de proprietate în rang serial câștigat cu nr. 3423 din 08.01.2021 după cum urmează: | | | | |
|---|--|--|--|--|

5. OBSERVAȚII

| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil, contestat / necontestat | Alte observații |
|----------------------------------|---------------------------------|-----------------|
| neîmprejmuit | | |

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN: | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII: | | | | | |
|---------------------|---|---------------|--------|----------------|----------------|---------|-----------|-------------|-----------|--------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-----------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil | Nr. Cadastral | Nr. CF | Supr. masurata | Intrav./extrav | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcela | Cat. fol. | Suprafata parcela. | Identificator constructie | Cod grupa destinatie | Suprafata construita | Nr. niveluri | Nr. CF | Constructie cu acte (DA/NU) |
| 7042 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata | | | 836 | I | - | 36 | - | HR | 836 | - | - | - | - | - | - |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei | | | Data nașterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociata | Cota parte teren UI | Mod de dobandire | Act juridic | | | Obs privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|-------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------|----------------------|------------------------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act/data | Emitent | |
| COMUNA COJOCNA | - | - | 5022204 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106 | 1/1 | TEREN | - | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul României | NEIDENTIFICAT |

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

| Titular | | | Data nasterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociata | Act juridic | | | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|---------------|------------------|---------|-------------------|-----------------|--|------------|---------------------------------|-------------|--------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act/Data | Emitent | | |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

| | | | | |
|---------------|---------|--------------|---------|---------------------------------|
| Tipul Notarii | Tip act | Nr act/ data | Emitent | Identificator entitati asociate |
|---------------|---------|--------------|---------|---------------------------------|

5. OBSERVATII

| | | |
|----------------------------------|---------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil, contestat / necontestat | Alte observații |
| neîmprejmuit | | |

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN: | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII: | | | | | |
|---------------------|--|---------------|--------------------|----------------|----------------|----------|-----------|-------------|-----------|--------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-----------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil | Nr. Cadastral | Nr. CF | Supr. masurata | Intrav./extrav | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcela | Cat. fol. | Suprafata parcela. | Identificator constructie | Cod grupa destinatie | Suprafata construita | Nr. niveluri | Nr. CF | Constructie cu acte (DA/NU) |
| 7050 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Mihai Eminescu | | 265 Boju(IE 53770) | 4917 | I | 57/a/2/a | 37 | - | CC | 4917 | - | - | - | - | - | - |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei | | | Data nașterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociata | Cota parte teren UI | Mod de dobandire | Act juridic | | | Obs privitoare la proprietar |
|----------------------------------|------------------|---------|-------------------|---|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------------------|---------------------------|------------------------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act/data | Emitent | |
| PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ DIN BOJU | - | - | 9999999999999 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata | 1/1 | TEREN | - | Lege | act normativ | 1356/13.03.1969 2:00:00 | Episcopia Ortodoxa Româna | |

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

| Titular | | | Data nasterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociata | Act juridic | | | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|---------------|------------------|---------|-------------------|-----------------|--|------------|---------------------------------|-------------|--------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act/Data | Emitent | | |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul Notarii | Tip act | Nr act/ data | Emitent | Identificator entitati asociate |
|---------------|---------|--------------|---------|---------------------------------|
|---------------|---------|--------------|---------|---------------------------------|

5. OBSERVATII

| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil, contestat / necontestat | Alte observații |
|----------------------------------|---------------------------------|-----------------|
| neîmprejmuit | | |

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN: | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII: | | | | | |
|---------------------|---|---------------|--------|----------------|----------------|---------|-----------|-------------|-----------|--------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-----------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil | Nr. Cadastral | Nr. CF | Supr. masurata | Intrav./extrav | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcela | Cat. fol. | Suprafata parcela. | Identificator constructie | Cod grupa destinatie | Suprafata construita | Nr. niveluri | Nr. CF | Constructie cu acte (DA/NU) |
| 7069 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata | | | 636 | E | - | 35 | - | L | 636 | - | - | - | - | - | - |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei | | | Data nașterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociata | Cota parte teren UI | Mod de dobandire | Act juridic | | | Obs privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|-------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------|----------------------|------------------------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act/data | Emitent | |
| COMUNA COJOCNA | - | - | 5022204 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106 | 1/1 | TEREN | - | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | NEIDENTIFICAT |

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

| Titular | | | Data nasterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociata | Act juridic | | | Valoare ipoteka | Tip moneda |
|---------------|------------------|---------|-------------------|-----------------|--|------------|---------------------------------|-------------|--------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act/Data | Emitent | | |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| | | | | |
|---------------|---------|--------------|---------|---------------------------------|
| Tipul Notarii | Tip act | Nr act/ data | Emitent | Identificator entitati asociate |
|---------------|---------|--------------|---------|---------------------------------|

5. OBSERVATII

| | | |
|----------------------------------|---------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil, contestat / necontestat | Alte observații |
| neîmprejmuit | | |

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN: | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII: | | | | | | |
|---------------------|--|---------------|---------|----------------|----------------|------------|-----------|-------------|-----------|--------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-----------------------------|--|
| Identificator teren | Adresa imobil | Nr. Cadastral | Nr. CF | Supr. masurata | Intrav./extrav | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcela | Cat. fol. | Suprafata parcela. | Identificator constructie | Cod grupa destinatie | Suprafata construita | Nr. niveluri | Nr. CF | Constructie cu acte (DA/NU) | |
| 7126 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Mihai Eminescu, nr. 20 | | IE54317 | 1702 | I | 49/2 50/2 | 37 | 744 | CC | 523 | 1 | CL | 71 | 1 | | DA | |
| | | | | | | 51/2 51a/2 | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 49/2 50/2 | 37 | 745 | A | 1001 | 2 | CA | 70 | 1 | | DA | |
| | | | | | | 51/2 51a/2 | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 49/2 50/2 | 37 | 746 | F | 178 | - | - | - | - | - | - | |
| | | | | | | 51/2 51a/2 | | | | | | | | | | | |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei | | | Data nașterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociata | Cota parte teren UI | Mod de dobandire | Act juridic | | | Obs privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|-------------------|---|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|---------------------------|--------------------|------------------------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act/data | Emitent | |
| FELECAN | | ANA | 05.10.1956 | , (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Câmpia Turzii, Str. MURESULUI, Nr. Postal 5, Ap. 9) | 3/8 | TEREN | - | Sucesiune | act notarial | 161/18.12.2014 2:00:00 | NP SIMONA OPREA | |
| FELECAN | | ANA | 05.10.1956 | , (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Câmpia Turzii, Str. MURESULUI, Nr. Postal 5, Ap. 9) | 1/8 | TEREN | - | Sucesiune | act notarial | 161/18.12.2014 2:00:00 | NP SIMONA OPREA | |

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

| | | | | | | | | | | | | |
|---------|--|--------|------------|---|-----|-------|---|-----------|--------------|-----------------------------------|-----------------------------|-----------|
| FELECAN | | ANA | 05.10.1956 | , (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Câmpia Turzii, Str. MURESULUI, Nr. Postal 5, Ap. 9) | 1/2 | TEREN | - | Conventie | act notarial | 2618 cvc/08.09.2021 3:00:00 | Chis MIHAELA-LILIAN A | si sotul |
| FELECAN | | TEODOR | 11.09.1952 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata | 1/2 | TEREN | - | Conventie | act notarial | 2618 cvc/08.09.2021 3:00:00 | Chis MIHAELA-LILIAN A | bun comun |
| FELECAN | | ANA | 05.10.1956 | , (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Câmpia Turzii, Str. MURESULUI, Nr. Postal 5, Ap. 9) | 3/8 | C1 | - | Sucesiune | act notarial | 161/18.12.2014 2:00:00 | NP SIMONA OPREA | - |
| FELECAN | | ANA | 05.10.1956 | , (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Câmpia Turzii, Str. MURESULUI, Nr. Postal 5, Ap. 9) | 1/8 | C1 | - | Sucesiune | act notarial | 161/18.12.2014 2:00:00 | NP SIMONA OPREA | - |
| FELECAN | | ANA | 05.10.1956 | , (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Câmpia Turzii, Str. MURESULUI, Nr. Postal 5, Ap. 9) | 1/2 | C1 | - | Conventie | act notarial | 2618 cvc/08.09.2021 3:00:00 | Chis MIHAELA-LILIAN A | - |
| FELECAN | | TEODOR | 11.09.1952 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata | 1/2 | C1 | - | Conventie | act notarial | 2618 cvc/08.09.2021 3:00:00 | Chis MIHAELA-LILIAN A | - |

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

| | | | | | | | | | | | | |
|---------|--|--------|------------|---|-----|----|---|-----------|--------------|-----------------------------------|-----------------------------|---|
| FELECAN | | ANA | 05.10.1956 | , (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Câmpia Turzii, Str. MURESULUI, Nr. Postal 5, Ap. 9) | 3/8 | C2 | - | Sucesiune | act notarial | 161/18.12.2014 2:00:00 | NP SIMONA OPREA | - |
| FELECAN | | ANA | 05.10.1956 | , (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Câmpia Turzii, Str. MURESULUI, Nr. Postal 5, Ap. 9) | 1/8 | C2 | - | Sucesiune | act notarial | 161/18.12.2014 2:00:00 | NP SIMONA OPREA | - |
| FELECAN | | ANA | 05.10.1956 | , (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Câmpia Turzii, Str. MURESULUI, Nr. Postal 5, Ap. 9) | 1/2 | C2 | - | Conventie | act notarial | 2618 cvc/08.09.2021 3:00:00 | Chis MIHAELA-LILIAN A | - |
| FELECAN | | TEODOR | 11.09.1952 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata | 1/2 | C2 | - | Conventie | act notarial | 2618 cvc/08.09.2021 3:00:00 | Chis MIHAELA-LILIAN A | - |

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

| Titular | | | Data nasterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociata | Act juridic | | | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|---------------|------------------|---------|-------------------|-----------------|--|------------|---------------------------------|-------------|--------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act/Data | Emitent | | |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

| | | | | |
|---------------|---------|--------------|---------|---------------------------------|
| Tipul Notarii | Tip act | Nr act/ data | Emitent | Identificator entitati asociate |
|---------------|---------|--------------|---------|---------------------------------|

5. OBSERVATII

| | | |
|----------------------------------|---------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil, contestat / necontestat | Alte observații |
| împrejmuit | | |

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN: | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII: | | | | | |
|---------------------|--|---------------|--------|----------------|----------------|---------|-----------|-------------|-----------|--------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-----------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil | Nr. Cadastral | Nr. CF | Supr. masurata | Intrav./extrav | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcela | Cat. fol. | Suprafata parcela. | Identificator constructie | Cod grupa destinatie | Suprafata construita | Nr. niveluri | Nr. CF | Constructie cu acte (DA/NU) |
| 7149 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Mihai Eminescu, nr. 18 | | | 1001 | I | - | 37 | 748 | CC | 641 | 1 | CL | 49 | 1 | | DA |
| | | | | | | - | 37 | 747 | A | 360 | 2 | CA | 83 | 1 | | DA |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei | | | Data nașterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociata | Cota parte teren UI | Mod de dobandire | Act juridic | | | Obs privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|-------------------|---|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------------|-------------------------|------------------------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act/data | Emitent | |
| OLTEAN | T | VASILE | 29.10.1975 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Mihail Eminescu, nr. 16 | 1/1 | TEREN | - | RECONSTITUIRE | act administrativ | 28069/1075/09.07.1 998 | CJSDPAT Cluj | |
| OLTEAN | T | VASILE | 29.10.1975 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Mihail Eminescu, nr. 16 | 1/1 | C1 | - | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | - |
| OLTEAN | | ILEANA | 16.04.1977 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Mihail | 1/1 | C1 | - | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | - |

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

| | | | | | | | | | | | | |
|--------|---|--------|------------|---|-----|----|---|------|--------------|--------------|-------------------------|---|
| | | | | Eminescu, nr. 16 | | | | | | | | |
| OLTEAN | T | VASILE | 29.10.1975 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Mihail Eminescu, nr. 16 | 1/1 | C2 | - | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | - |
| OLTEAN | | ILEANA | 16.04.1977 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Mihail Eminescu, nr. 16 | 1/1 | C2 | - | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | - |

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

| Titular | | | Data nasterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociata | Act juridic | | | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|---------------|------------------|---------|-------------------|-----------------|---|------------|------------------------------------|-------------|--------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act/Data | Emitent | | |
| | | | | | | | | | | | | |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul Notarii | Tip act | Nr act/ data | Emitent | Identificator entitati asociate |
|---------------|---------|--------------|---------|---------------------------------|
| | | | | |

5. OBSERVATII

| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil, contestat / necontestat | Alte observații |
|----------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|
| împrejmuit | | Parte din nr.topo48a,48b, lipsa CF |

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN: | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII: | | | | | |
|---------------------|--|---------------|--------------------|----------------|----------------|---------|-----------|-------------|-----------|--------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-----------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil | Nr. Cadastral | Nr. CF | Supr. masurata | Intrav./extrav | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcela | Cat. fol. | Suprafata parcela. | Identificator constructie | Cod grupa destinatie | Suprafata construita | Nr. niveluri | Nr. CF | Constructie cu acte (DA/NU) |
| 7173 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Mihai Eminescu | | 265 Boju(IE 53774) | 19436 | I | 40 b | - | - | CC | 15387 | - | - | - | - | - | - |
| | | | | | | 57 a/2 | 37 | - | A | 4049 | - | - | - | - | - | - |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei | | | Data nașterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociata | Cota parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs privitoare la proprietar |
|----------------------------------|------------------|---------|-------------------|---|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|---------------------------|---------|------------------------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act/data | Emitent | |
| PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ DIN BOJU | - | - | 99999999999999 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata | 1/1 | TEREN | - | Lege | act normativ | 647/25.04.1969 3:00:00 | - | |

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

| Titular | | | Data nasterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociata | Act juridic | | | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|---------------|------------------|---------|-------------------|-----------------|--|------------|---------------------------------|-------------|--------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act/Data | Emitent | | |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul Notarii | Tip act | Nr act/ data | Emitent | Identificator entitati asociate |
|---------------|---------|--------------|---------|---------------------------------|
|---------------|---------|--------------|---------|---------------------------------|

5. OBSERVATII

| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil, contestat / necontestat | Alte observații |
|----------------------------------|---------------------------------|-----------------|
| împrejmuit | | |

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN: | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII: | | | | | |
|---------------------|---|---------------|----------------|----------------|----------------|---------|-----------|-------------|-----------|--------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-----------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil | Nr. Cadastral | Nr. CF | Supr. masurata | Intrav./extrav | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcela | Cat. fol. | Suprafata parcela. | Identificator constructie | Cod grupa destinatie | Suprafata construita | Nr. niveluri | Nr. CF | Constructie cu acte (DA/NU) |
| 7200 | Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Mihai Eminescu, nr. 16A | | 1183(IE 53535) | 405 | I | 84/2/2 | 37 | - | CC | 405 | 1 | CL | 49 | 1 | | DA |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei | | | Data nașterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociata | Cota parte teren UI | Mod de dobandire | Act juridic | | | Obs privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|----------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|-------------------------|------------------------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act/data | Emitent | |
| VLĂDĂU | | CRISTIAN-IONUȚ | 09.08.1982 | Judet CLUJ, Comuna Floresti, localitate Floresti, strada PLOPILOR, nr. 27A, et. POD AMENAJAT, ap. 17 | 1/1 | TEREN | - | Conventie | act notarial | 2927/12.11.2020 | DORCA PATRICIA GILDA | si sotia |
| VLĂDĂU | | OANA-MIHAELA | 24.10.1988 | Judet CLUJ, Comuna Floresti, localitate Floresti, strada PLOPILOR, nr. 27A, et. POD AMENAJAT, ap. 17 | 1/1 | TEREN | - | Conventie | act notarial | 2927/12.11.2020 | DORCA PATRICIA GILDA | bun comun |

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

| | | | | | | | | | | | | |
|--------|--|----------------|------------|--|-----|----|---|-----------|--------------|-----------------|-------------------------|---|
| VLĂDĂU | | CRISTIAN-IONUȚ | 09.08.1982 | Judet CLUJ, Comuna Floresti, localitate Floresti, strada PLOPILOR, nr. 27A, et. POD AMENAJAT, ap. 17 | 1/1 | C1 | - | Conventie | act notarial | 2927/12.11.2020 | DORCA PATRICIA GILDA | - |
| VLĂDĂU | | OANA-MIHAELA | 24.10.1988 | Judet CLUJ, Comuna Floresti, localitate Floresti, strada PLOPILOR, nr. 27A, et. POD AMENAJAT, ap. 17 | 1/1 | C1 | - | Conventie | act notarial | 2927/12.11.2020 | DORCA PATRICIA GILDA | - |

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

| Titular | | | Data nasterii/CUI | Domiciliu/Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociata | Act juridic | | | Valoare ipoteca | Tip moneda |
|---------------|------------------|---------|-------------------|-----------------|---|------------|------------------------------------|-------------|--------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/Denumire | Initiala tatalui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act/Data | Emitent | | |
| | | | | | | | | | | | | |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul Notarii | Tip act | Nr act/ data | Emitent | Identificator entitati asociate |
|--|-------------------|----------------|--------------------------|---------------------------------|
| se notează recepția documentației tehnice de notare adresă administrativă: loc. Boju, str. Mihai Eminescu, nr. 16A | act administrativ | 109/27.01.2021 | Primaria Comunei Cojocna | 1 |

5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil, contestat / necontestat | Alte observații |
|----------------------------------|---------------------------------|-----------------|
| neîmprejmuit | | |

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 294

Spre publicare