

**Anexa nr.2 REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

UAT Cojocna  
Sector cadastral nr. 281  
Zonă cooperativizată

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3645	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun, strada Principala, nr. 41			3320	I	-	108	2,3	A	3320	-	-	-	-	-	-

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RACEAN		ION	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	3064/1912/09.01.2003	CJSDPAT Cluj	Lipsa CNP
RACEAN		ANA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	3064/1912/09.01.2003	CJSDPAT Cluj	Lipsa CNP

**3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE**

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteka	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 281

Spre publicare

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

#### 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		Restul de suprafata se afla la ID 18214,18213,6285

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 281

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3698	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata			705	E	-	108	-	A	705	-	-	-	-	-	-

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT

## 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

## 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 281

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3735	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun			3767	I	-	10	86	CC	865	1	CL	66	1		DA
						-	10	87	A	2902	2	CA	55	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
ACHIM		ANA	27.06.1954	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun, nr. 35	2/8	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	54/16.08.2012	NP FURDUI HORIA AUGUSTIN	
NEALCOS		ANA-MONICA	08.01.1975	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada TULCEA, nr. 29, ap. 64	3/8	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	54/16.08.2012	NP FURDUI HORIA AUGUSTIN	
ACHIM		ALEXANDRU-VA SILE	17.01.1978	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca,	3/8	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	54/16.08.2012	NP FURDUI HORIA AUGUSTIN	

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 281

Spre publicare

				localitate Cluj-Napoca, strada DUNARII, nr. 62, bl. S17, sc. 1, ap. 29								
ACHIM		ANA	27.06.1954	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun, nr. 35	2/8	C1	-	Sucesiune	act notarial	54/16.08.2012	NP FURDUI HORIA AUGUSTIN	-
NEALCOS		ANA-MONICA	08.01.1975	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada TULCEA, nr. 29, ap. 64	3/8	C1	-	Sucesiune	act notarial	54/16.08.2012	NP FURDUI HORIA AUGUSTIN	-
ACHIM		ALEXANDRU-VA SILE	17.01.1978	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada DUNARII, nr. 62, bl. S17, sc. 1, ap. 29	3/8	C1	-	Sucesiune	act notarial	54/16.08.2012	NP FURDUI HORIA AUGUSTIN	-
ACHIM		ANA	27.06.1954	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun, nr. 35	2/8	C2	-	Sucesiune	act notarial	54/16.08.2012	NP FURDUI HORIA AUGUSTIN	-
NEALCOS		ANA-MONICA	08.01.1975	Judet CLUJ, Comuna	3/8	C2	-	Sucesiune	act notarial	54/16.08.2012	NP FURDUI HORIA	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 281

Spre publicare

				Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada TULCEA, nr. 29, ap. 64							AUGUSTIN	
ACHIM		ALEXANDRU-VA SILE	17.01.1978	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada DUNARII, nr. 62, bl. S17, sc. 1, ap. 29	3/8	C2	-	Sucesiune	act notarial	54/16.08.2012	NP FURDUI HORIA AUGUSTIN	-

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramentelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

### 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 281

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3780	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun, strada Principala		1162 Boju(IE 52373)	1404	I	-	10	-	A	1404	-	-	-	-	-	-

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RĂCEAN		MINERVA	16.08.1947	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Spinoasă, nr. 19	12/2688	TEREN	-	Conventie	act notarial	59 CM/04.10.2018	Valenciuc Dana Claudia	bun propriu
RĂCEAN		IONEL-ADRIAN	04.01.1967	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Spinoasă, nr. 19	18/2688	TEREN	-	Conventie	act notarial	59 CM/04.10.2018	Valenciuc Dana Claudia	bun propriu
RĂCEAN		MIRCEA	06.06.1969	Judet CLUJ,	18/2688	TEREN	-	Conventie	act notarial	59 CM/04.10.2018	Valenciuc Dana	bun propriu

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 281

Spre publicare



				Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Spinoasă, nr. 19A							Claudia	
RĂCĂȘAN		TRAIAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	3/48	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	1252/13.08.1990	NOT.DE STAT JUD.CLUJ	
MAIER		MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	3/48	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	1252/13.08.1990	NOT.DE STAT JUD.CLUJ	bun propriu
PASZTER		AURELIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	3/48	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	1252/13.08.1990	NOT.DE STAT JUD.CLUJ	bun propriu
RĂCEAN		GHEORGHE	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	3/48	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	1252/13.08.1990	NOT.DE STAT JUD.CLUJ	
RĂCĂȘAN		DUMITRU	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	3/48	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	1252/13.08.1990	NOT.DE STAT JUD.CLUJ	
RĂCEAN		ALEXANDRU	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate	3/48	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	1252/13.08.1990	NOT.DE STAT JUD.CLUJ	

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 281

Spre publicare

				Neidentificata								
RACIAN		GHEORGHE	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	6/336	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	90/30.03.1998	NP PETRUT MARIA	bun propriu
RACEAN		ALEXANDRU	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	6/336	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	90/30.03.1998	NP PETRUT MARIA	bun propriu
MAIER		MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	6/336	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	90/30.03.1998	NP PETRUT MARIA	bun propriu
PASZTOR		AURELIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	6/336	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	1252/13.08.1990	NOT.DE STAT JUD.CLUJ	bun propriu
RACEAN		TRAIAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	6/336	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	1252/13.08.1990	NOT.DE STAT JUD.CLUJ	bun propriu
RACEAN		DUMITRU	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	6/336	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	90/30.03.1998	NP PETRUT MARIA	bun propriu
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate	1/2	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 281

Spre publicare

				Neidentificata									
--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

### 5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 281

Spre publicare

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3793	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun, strada Principala			4354	I	-	9	77	A	4354	-	-	-	-	-	-

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MARIS	T	TEODOR	25.07.1940	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28.018/709/20.03.19 97	CJSDPAT Cluj	DECEDAT
MARIS		MARIA	02.05.1944	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun, nr. 32	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28.018/709/20.03.19 97	CJSDPAT Cluj	

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					proprietate							
--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

#### 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Parte din nr.topo 988/19, 988/18, 988/17, nr.topo 988/16,988/15, lipsa CF

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 281

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3829	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun, strada Principala, nr. 36			4556	I	-	10	91	F	1269	1	CL	67	1		DA
						-	10	92	A	2098	2	CA	40	1		DA
						-	10	92	CC	1189	3	CA	35	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PAP		OLIVIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28.018/735/01.04.1997	CJSDPAT Cluj	Lipsa CNP
PAP		OLIVIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
PAP		OLIVIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
PAP		OLIVIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 281

Spre publicare

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

### 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		Nr topo 989/18, nr CF 1062. IE 54729; Nr topo 989/19, nr CF 1116. IE 54573; Nr topo 989/20, nr CF 1116. IE 54572

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 281

Spre publicare

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3875	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun, strada Principala			2428	I	-	9	80/1	A	2428	-	-	-	-	-	-

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BABA	M	RAVECA	03.02.1935	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28.018/708/20.03.19 97	CJSDPAT Cluj	

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

### 5. OBSERVAȚII



Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Nr.topo 988/19,988/20, lipsa CF

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 281

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3879	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun, strada Principala, nr. 38		1051(IE 54519)	1553	I	-	-	-	A	897	1	CL	46	1		DA
						-	10	-	CC	656	2	CA	29	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna,	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 281

Spre publicare

				localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106								
--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

### 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 281

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3907	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun, strada Principala		1049(IE 54517)	1693	I	-	10	-	A	1693	-	-	-	-	-	-

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT

## 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

## 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 281

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3991	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun, strada Principala, nr. 28			9862	I	-	9	82	CC	973	1	CL	78	1		DA
						-	9	81,83,85,80	A	6257	2	CA	85	1		DA
						-	9	84	F	914	-	-	-	-	-	-
						-	9	81,83,85,80	L	1718	-	-	-	-	-	-

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BABA		ALEXANDRU	09.02.1956	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun, nr. 35	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	25.835/884/20.06.19 97	CJSDPAT Cluj	
BABA		ALEXANDRU	09.02.1956	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun, nr. 35	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BABA		ALEXANDRU	09.02.1956	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

				Boj-Catun, nr. 35								
--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

### 5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Nr topo.998/27,988/26,988/25,988/24,988/23,988/22,988/21.lipsa CF

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 281

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4003	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun, nr. 38		IE52082	852	I	-	11	97	CC	423	1	CL	52	1		DA
						-	11	97	A	429	2	CA	14	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	9	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
ABODI		RAVECA	18.02.1961	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada POET GRIGORE ALEXANDRESCU, nr. 37, bl. F3, sc. 2, et. 4, ap. 37	1/2	TEREN	-	Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 3361/10.10.2017	Ghile Gabriela Rodica	
FENEȘAN		GEORGETA-ELEN A	31.01.1979	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate	1/6	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 53/05.07.2021 3:00:00	Ghile-Buzan Gabriela-Rodica	bun propriu

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 281

Spre publicare



				Cluj-Napoca								
VILT		ANCA-VICTORIA	13.11.1980	Judet CLUJ, Comuna Floresti, localitate Floresti, strada FLORILOR, nr. 77, ap. 13	1/6	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 53/05.07.2021 3:00:00	Ghile-Buzan Gabriela-Rodica	bun propriu
ZANK		IULIA-RAVECA	28.11.1984	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada POET GRIGORE ALEXANDRESCU, nr. 37, ap. 37	1/6	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 53/05.07.2021 3:00:00	Ghile-Buzan Gabriela-Rodica	bun propriu
ABODI		RAVECA	18.02.1961	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada POET GRIGORE ALEXANDRESCU, nr. 37, ap. 37	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
FENEȘAN		GEORGETA-ELEN A	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
VILT		ANCA-VICTORIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna,	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 281

Spre publicare

				localitate Neidentificata								
ZANK		ULIA-RAVECA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
ABODI		RAVECA	18.02.1961	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada POET GRIGORE ALEXANDRESCU, nr. 37, ap. 37	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
FENEȘAN		GEORGETA-ELEN A	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
VILT		ANCA-VICTORIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
ZANK		ULIA-RAVECA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
ABODI		RAVECA	18.02.1961	Judet CLUJ, Comuna	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 281

Spre publicare

				Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada POET GRIGORE ALEXANDRESCU, nr. 37, ap. 37								
FENEȘAN		GEORGETA-ELEN A	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
VILT		ANCA-VICTORIA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
ZANK		ULIA-RAVECA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 281

Spre publicare

## 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 281

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4092	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun, strada Principala, nr. 39			4175	I	-	11	101	CC	1525	1	CL	122	3		DA
						-	11	102	A	1907	2	CA	11	1		DA
						-	11	102	L	743	3	CA	43	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
DEAC		DANUT	15.12.1969	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun, nr. 39	1/1	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	389/07.11.1996	NP Vlad Mihai	
DEAC		DANUT	15.12.1969	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun, nr. 39	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
DEAC		ANA	03.05.1970	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun, nr. 39	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

DEAC		DANUT	15.12.1969	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun, nr. 39	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
DEAC		ANA	03.05.1970	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun, nr. 39	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
DEAC		DANUT	15.12.1969	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun, nr. 39	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
DEAC		ANA	03.05.1970	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun, nr. 39	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

### 5. OBSERVATII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 281

Spre publicare

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 281

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4142	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun, strada Principala, nr. 40		1059(IE 54658)	1785	I	-	11	103	A	1252	1	CL	68	1		DA
						-	11	104	CC	533	2	CA	58	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	41	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
GHELBAN	V	MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28.018/736/01.04.19 97	CJSDPAT CLUJ	Lipsa CNP
GHELBAN	V	MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun	1/1	C1	-	Construire	act normativ	7/13.06.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
GHELBAN	V	MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun	1/1	C2	-	Construire	act normativ	7/13.06.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
GHELBAN	V	MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun	1/1	C3	-	Construire	act normativ	7/13.06.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-



### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

### 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
6188	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun, nr. 38		IE52081	6349	I	-	11	98	CC	939	1	CL	79	1		DA
						-	11	96/1,97,99	A	4420	2	CA	40	1		DA
						-	11	100	F	990	3	CA	11	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
SABĂU		ILEANA	25.05.1937	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun, nr. 38	4700/6349	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	17925/23.11.2009 22:00:00	CJSDPAT CLUJ	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1649/6349	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.199	PARLAMENTUL ROMANIEI	Lipsa CNP
SABĂU		ILEANA	25.05.1937	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun, nr. 38	1/1	C1	-	Construire	act administrativ	3573/25.09.2016 21:00:00	PRIMARIA COMUNEI COJOCNA	-

SABĂU		ILEANA	25.05.1937	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun, nr. 38	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
SABĂU		ILEANA	25.05.1937	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun, nr. 38	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 1649 mp in favoarea SABĂU ILEANA SABĂU ILEANA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

### 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
6257	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun, strada Principala, nr. 30			1449	I	-	9	78	CC	1074	1	CL	60	1		DA
						-	9	79	F	375	2	CA	54	1		DA

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
ICLENZAN		ILIE	21.02.1958	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28.018/710/20.03.19 97	CJSDPAT Cluj	DECEDAT
ICLENZAN		IRINA	03.06.1965	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun, nr. 30	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
ICLENZAN		IRINA	03.06.1965	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun, nr. 30	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
se noteaza posesia factica in favoarea ICLENZAN IRINA ICLENZAN IRINA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

#### 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		Parte din nr topo.988/17.988/18.lipsa CF.

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 281

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
6285	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun		1162 Boj(IE 52370)	868	I	988/14	108	2,3	CC	868	1	CL	30	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RĂCEAN		MINERVA	16.08.1947	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Spinoasă, nr. 19	2/448	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	59 CM/04.10.2018	Valenciuc Dana Claudia	
RĂCEAN		IONEL-ADRIAN	04.01.1967	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Spinoasă, nr. 19	3/448	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	59 CM/04.10.2018	Valenciuc Dana Claudia	
RĂCEAN		MIRCEA	06.06.1969	Judet CLUJ, Comuna	3/448	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	59 CM/04.10.2018	Valenciuc Dana Claudia	

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 281

Spre publicare

				Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Spinoasă, nr. 19A								
RĂCEAN		GHEORGHE	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	3/48	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	1252/13.08.1990	Notariatul de Stat	bun propriu
PASZTOR		AURELIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	3/48	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	1252/13.08.1990	Notariatul de Stat	bun propriu
RACIAN		ALEXANDRU	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	6/336	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	90 și Înch de îndreptare de eroare materială din/30.03.1998	NP Petrut M	fiu, bun propriu
RĂCEAN		TRAIAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	3/48	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	1252/13.08.1990	Notariatul de Stat	bun propriu
PASZTOR		AURELIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	6/336	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	90 și Înch de îndreptare de eroare materială din/30.03.1998	NP Petrut M	fica, bun propriu
MAIER		MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	6/336	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	90 și Înch de îndreptare de eroare materială din/30.03.1998	NP Petrut M	fica, bun propriu

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 281

Spre publicare

RACEAN		DUMITRU	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	6/336	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	90 și Înch de îndreptare de eroare materială din/30.03.1998	NP Petrut M	fiu, bun propriu
RĂCEAN		DUMITRU	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	3/48	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	1252/13.08.1990	Notariatul de Stat	bun propriu
RĂCEAN		ALEXANDRU	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	3/48	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	1252/13.08.1990	Notariatul de Stat	bun propriu
RACIAN		TRAIAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	6/336	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	90 și Înch de îndreptare de eroare materială din/30.03.1998	NP Petrut M	fiu, bun propriu
MAIER		MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	3/48	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	1252/13.08.1990	Notariatul de Stat	bun propriu
RACIAN		GHEORGHE	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	6/336	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	90 și Înch de îndreptare de eroare materială din/30.03.1998	NP Petrut M	fiu, bun propriu
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada	1/2	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 281

Spre publicare



				REPUBLICII, nr. 106								
BABA		ANA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
MAIER		MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
PASZTOR		AURELIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RĂCEAN		TRAIAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RĂCEAN		GHEORGHE	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RĂCEAN		DUMITRU	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RĂCEAN		ALEXANDRU	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna,	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 281

Spre publicare

				localitate Neidentificata								
RACIAN		GHEORGHE	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RACIAN		ALEXANDRU	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RACIAN		TRAIAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RĂCEAN		MINERVA	16.08.1947	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Spinoasă, nr. 19	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RĂCEAN		IONEL-ADRIAN	04.01.1967	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Spinoasă, nr. 19	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RĂCEAN		MIRCEA	06.06.1969	Judet CLUJ, Comuna	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 281

Spre publicare

				Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Spinoasă, nr. 19A								
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
se notează respingerea capătului de cerere, privind întabularea certificatului de moștenitor nr. 1252/1990 și corectarea numelui proprietarei Baba Ana	inscris sub semnatura privata	CERERE/09.08.2018	Valenciuc Dana Claudia	TEREN

### 5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 281

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
18213	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun, strada PRINCIPALA, nr. 41		1162	1736	I	-	108	2,3	CC	504	1	CL	51	1		DA
			Boju(IE			-	108	2,3	A	652	2	CA	16	1		DA
			52375)			988/13	108	2,3	L	580	-	-	-	-	-	-

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RĂCEAN		MINERVA	16.08.1947	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Spinoasă, nr. 19	2/448	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	59 CM/04.10.2018	Valenciuc Dana Claudia	
RĂCEAN		IONEL-ADRIAN	04.01.1967	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Spinoasă, nr. 19	3/448	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	59 CM/04.10.2018	Valenciuc Dana Claudia	

RĂCEAN		MIRCEA	06.06.1969	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Spinoasă, nr. 19A	3/448	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	59 CM/04.10.2018	Valenciuc Dana Claudia	
RACASAN		TRAIAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	3/48	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	1252/13.08.1990	Notariatul de Stat a Jud. Cluj	bun propriu
MAIER		MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	3/48	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	1252/13.08.1990	Notariatul de Stat a Jud. Cluj	bun propriu
PASZTOR		AURELIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	3/48	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	1252/13.08.1990	Notariatul de Stat a Jud. Cluj	
RACEAN		GHEORGHE	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	3/48	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	1252/13.08.1990	Notariatul de Stat a Jud. Cluj	bun propriu
RACEAN		ALEXANDRU	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	3/48	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	1252/13.08.1990	Notariatul de Stat a Jud. Cluj	bun propriu
RACASAN		DUMITRU	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna,	3/48	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	1252/13.08.1990	Notariatul de Stat a Jud. Cluj	bun propriu

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 281

Spre publicare

				localitate Neidentificata								
RACIAN		GHEORGHE	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	6/336	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	90/30.03.1998	NP PETRUS MARIA	bun propriu
RACEAN		ALEXANDRU	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	6/336	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	90/30.03.1998	NP PETRUS MARIA	bun propriu
MAIER		MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	6/336	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	90/30.03.1998	NP PETRUS MARIA	bun propriu
PASZTOR		AURELIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	6/336	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	90/30.03.1998	NP PETRUS MARIA	bun propriu
RACEAN		TRAIAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	6/336	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	90/30.03.1998	NP PETRUS MARIA	bun propriu
RACEAN		DUMITRU	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	6/336	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	90/30.03.1998	NP PETRUS MARIA	bun propriu
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna,	1/2	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 281

Spre publicare

				localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106								
BABA		ANA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
MAIER		MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
PASZTOR		AURELIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RACASAN		TRAIAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RACEAN		GHEORGHE	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RACEAN		ALEXANDRU	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 281

Spre publicare

RACEAN		DUMITRU	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RĂCEAN		MINERVA	16.08.1947	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Spinoasă, nr. 19	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RĂCEAN		IONEL-ADRIAN	04.01.1967	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Spinoasă, nr. 19	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RĂCEAN		MIRCEA	06.06.1969	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Spinoasă, nr. 19A	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RACIAN		GHEORGHE	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RACASAN		DUMITRU	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna,	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 281

Spre publicare



				localitate Neidentificata								
BABA		ANA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
MAIER		MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
PASZTOR		AURELIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RACASAN		TRAIAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RACEAN		GHEORGHE	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RACEAN		ALEXANDRU	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RACEAN		DUMITRU	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna,	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 281

Spre publicare

				localitate Neidentificata								
RĂCEAN		MINERVA	16.08.1947	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Spinoasă, nr. 19	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RĂCEAN		IONEL-ADRIAN	04.01.1967	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Spinoasă, nr. 19	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RĂCEAN		MIRCEA	06.06.1969	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Spinoasă, nr. 19A	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RACIAN		GHEORGHE	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RACASAN		DUMITRU	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 281

Spre publicare

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

### 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 281

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
18214	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun, strada Principala, nr. 41		1162 Boj(IE 52356)	1618	I	-	108	2,3	A	868	1	CA	74	1		DA
						988/12	108	2,3	CC	750	-	-	-	-	-	-

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RĂCEAN		MINERVA	16.08.1947	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Spinoasă, nr. 19	2/448	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	59 CM/04.10.2018	Valenciuc Dana Claudia	
RĂCEAN		IONEL-ADRIAN	04.01.1967	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Spinoasă, nr. 19	3/448	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	59 CM/04.10.2018	Valenciuc Dana Claudia	
RĂCEAN		MIRCEA	06.06.1969	Judet CLUJ, Comuna	3/448	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	59 CM/04.10.2018	Valenciuc Dana Claudia	

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 281

Spre publicare

				Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Spinoasă, nr. 19A								
MAIER		MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	3/48	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	1252, dos. nr. 1043/1990/13.08.19 90	Notariatul de Stat Jud. Cluj	bun propriu
PASZTOR		AURELIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	3/48	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	1252, dos. nr. 1043/1990/13.08.19 90	Notariatul de Stat Jud. Cluj	
RĂCĂȘAN		TRAIAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	3/48	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	1252, dos. nr. 1043/1990/13.08.19 90	Notariatul de Stat Jud. Cluj	bun propriu
RĂCEAN		GHEORGHE	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	3/48	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	1252, dos. nr. 1043/1990/13.08.19 90	Notariatul de Stat Jud. Cluj	bun propriu
RĂCĂȘAN		DUMITRU	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	3/48	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	1252, dos. nr. 1043/1990/13.08.19 90	Notariatul de Stat Jud. Cluj	bun propriu
RĂCEAN		ALEXANDRU	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	3/48	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	1252, dos. nr. 1043/1990/13.08.19 90	Notariatul de Stat Jud. Cluj	bun propriu

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 281

Spre publicare

RACIAN		GHEORGHE	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	6/336	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	90 și înch. de îndreptare eroare materială/30.03.199 8	NP MARIA PETRUS	fiu, bun propriu
RACEAN		ALEXANDRU	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	6/336	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	90 și înch. de îndreptare eroare materială/30.03.199 8	NP MARIA PETRUS	fiu, bun propriu
MAIER		MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	6/336	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	90 și înch. de îndreptare eroare materială/30.03.199 8	NP MARIA PETRUS	fiica, bun propriu
PASZTOR		AURELIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	6/336	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	90 și înch. de îndreptare eroare materială/30.03.199 8	NP MARIA PETRUS	fiica, bun propriu
RACEAN		TRAIAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	6/336	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	90 și înch. de îndreptare eroare materială/30.03.199 8	NP MARIA PETRUS	fiu, bun propriu
RACEAN		DUMITRU	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	6/336	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	90 și înch. de îndreptare eroare materială/30.03.199 8	NP MARIA PETRUS	fiu, bun propriu
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada	1/2	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 281

Spre publicare

				REPUBLICII, nr. 106								
MAIER		MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
PASZTOR		AURELIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RĂCĂȘAN		TRAIAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RĂCEAN		GHEORGHE	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RĂCĂȘAN		DUMITRU	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RĂCEAN		ALEXANDRU	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RACIAN		GHEORGHE	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna,	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 281

Spre publicare

				localitate Neidentificata								
RACEAN		TRAIAN	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RACEAN		DUMITRU	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RĂCEAN		MINERVA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RĂCEAN		IONEL-ADRIAN	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
RĂCEAN		MIRCEA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 281

Spre publicare



#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

#### 5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 281

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 281

Spre publicare