

Anexa nr.2 REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cojocna
Sector cadastral nr. 264
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4159	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada Tudor Vladimirescu, nr. 3	417	6335(IE 50021)	1541	I	-	16	228	A	704	1	CL	82	1		DA
						-	16	229	CC	837	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MAGDAS		EUGENIA	13.03.1959	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	8/9	TEREN	-	Conventie	act notarial	3370/23.11.2009	BNP MOIGRADEAN LAURA	si sotul
MAGDAS		EMIL	22.05.1955	, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. PRIMAVERII, Nr. Postal 6, Bl. S2, Ap. 287)	8/9	TEREN	-	Conventie	act notarial	3370/23.11.2009	BNP MOIGRADEAN LAURA	bun comun
MAGDAS		EUGENIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate	1/9	TEREN	-	Lege	act administrativ	27752/635/29.11.1996	CJPSDPAT	

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 264

Spre publicare

				Neidentificata								
MAGDAS		EUGENIA	13.03.1959	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	8/9	C1	-	Conventie	act notarial	3370/23.11.2009	BNP MOIGRADEAN LAURA	-
MAGDAS		EMIL	22.05.1955	, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. PRIMAVERII, Nr. Postal 6, Bl. S2, Ap. 287)	8/9	C1	-	Conventie	act notarial	3370/23.11.2009	BNP MOIGRADEAN LAURA	-
MAGDAS		EUGENIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/9	C1	-	Lege	act administrativ	27752/635/29.11.19 96	CJPSDPAT	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
----------------------------------	---------------------------------	-----------------

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 264

Spre publicare

împrejmuit		
------------	--	--

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 264

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4189	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata			3129	I	-	16	-	A	3129	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 264

Spre publicare

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 264

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4198	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Ilie Pintilie, nr. 1		158 IUIRIU	1856	I	-	16	230/2	A	808	1	CL	59	1		DA
			DE CIMPIE(IE 50382)			-	16	230/1	CC	1048	2	CA	81	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MAIER		VASILE	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	12227/2004 dos 5165/2004/01.01.20 01	JUD CLUJ	Lipsa CNP. cas cu
MAIER		AURELIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	12227/2004 dos 5165/2004/01.01.20 01	JUD CLUJ	Lipsa CNP
MAIER		VASILE	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	12227/2004 dos 5165/2004/01.01.20 01	JUD CLUJ	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 264

Spre publicare

MAIER		AURELIA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	12227/2004 dos 5165/2004/01.01.20 01	JUD CLUJ	-
MAIER		VASILE	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	12227/2004 dos 5165/2004/01.01.20 01	JUD CLUJ	-
MAIER		AURELIA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	12227/2004 dos 5165/2004/01.01.20 01	JUD CLUJ	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 264

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4246	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Ilie Pintilie, nr. 2	463	6371(IE 50881)	755	I	-	16	226,227	CC	755	1	CL	61	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
DIVOIU		DANIEL-FILIP	11.02.1971	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada DONATH, nr. 109, ap. 28	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	Contract de vanzare-cumparare nr.997/20.07.2018	Costea Lucia Mariana	si sotia
DIVOIU		EMILIA-ADELINA	20.12.1971	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada DONATH, nr. 109, ap. 28	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	Contract de vanzare-cumparare nr.997/20.07.2018	Costea Lucia Mariana	bun comun

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 264

Spre publicare

DIVOIU		DANIEL-FILIP	11.02.1971	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada DONATH, nr. 109, ap. 28	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	Contract de vanzare-cumparare nr.997/20.07.2018	Costea Lucia Mariana	-
DIVOIU		EMILIA-ADELINA	20.12.1971	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada DONATH, nr. 109, ap. 28	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	Contract de vanzare-cumparare nr.997/20.07.2018	Costea Lucia Mariana	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 264

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4295	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada ANDREI MURESANU, nr. 4			6465	I	-	16	219	CC	3056	-	-	-	-	-	-
						-	16	219	A	3409	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PAVEL		ANA	99999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	3359/3094/02.07.2007	CJSDPAT Cluj	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 264

Spre publicare

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		Parte din nr topo 129, lipsa CF

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 264

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
6137	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada TUDOR VLADIMIRESCU, nr. 5			2960	I	-	-	-	CC	715	1	CL	47	1		DA
						-	16	-	A	2245	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	99999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Lipsa CNP
PINTILIE		TORITA	06.07.1954	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, calea FLORESTI, nr. 62, ap. 174	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
PAVEL		ROMUL	22.10.1943	Judet CLUJ, Comuna Jucu, localitate Jucu de	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 264

Spre publicare

				Mijloc, nr. 247								
CRISAN-VARGA		ELENA	01.05.1946	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Ciucas, nr. 7, ap. 107	1/1	CI	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
se noteaza posesia factica in favoarea PINTILIE TORITA PINTILIE TORITA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		Parte din nr topo.140/1,142/1,140/2,729lipsa CF.

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 264

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 264

Spre publicare