

Anexa nr.2 REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cojocna
Sector cadastral nr. 247
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4219	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie			1039	I	-	39	-	CC	607	1	CL	116	1		NU
						-	39	-	A	432	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 247

Spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
imprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 247

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4330	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata			2702	I	-	39	-	A	2702	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteka	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 247

Spre publicare

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 247

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4391	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Republicii, nr. 14		561,645	2773	I	-	39	595,596,598	A	1731	1	CL	72	1		DA
						-	39	595,596,597,598	CC	1042	2	CA	51	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	22	1		DA
						-	-	-	-	-	4	CA	7	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BONDOR		IOAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	3199/2438/01.04.2004	CJSDPAT Cluj	Lipsa CNP
BONDOR		IOAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BONDOR		IOAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna,	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 247

Spre publicare

				localitate Iuriu de Câmpie								
BONDOR		IOAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BONDOR		IOAN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 247

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4503	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Republicii, nr. 10		IE59692	1381	I	-	40	603	CC	168	1	CA	37	1		DA
						-	40	601,602	A	1213	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
JUCAN		MARIUS-VALER	02.04.1987	Judet CLUJ, Comuna Apahida, localitate Apahida, strada PIETROASA, nr. 2C, bl. CORP1, sc. 2, ap. 11	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	295/10.02.2022 02:00:00	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	și soția
JUCAN		ANAMARIA	14.04.1987	Judet CLUJ, Comuna Apahida, localitate Apahida, strada PIETROASA, nr. 2C, ap. 11	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	295/10.02.2022 02:00:00	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	bun comun
JUCAN		MARIUS-VALER	02.04.1987	Judet CLUJ,	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	295/10.02.2022	JUCAN-ANDRIES	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 247

Spre publicare

				Comuna Apahida, localitate Apahida, strada PIETROASA, nr. 2C, bl. CORP1, sc. 2, ap. 11						02:00:00	Mariana Georgiana	
JUCAN		ANAMARIA	14.04.1987	Judet CLUJ, Comuna Apahida, localitate Apahida, strada PIETROASA, nr. 2C, ap. 11	1/1	CI	-	Conventie	act notarial	295/10.02.2022 02:00:00	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
se radiază notarea propunerii de dezmembrare înscrisă sub B3	act administrativ	12173/20.01.2022 02:00:00	OCPI CLUJ	1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 247

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4516	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Vlad Tepes, nr. 1		607,610	2792	I	-	40	-	A	2792	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 247

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4548	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Republicii, nr. 10		IE59691	1381	I	-	40	603	CC	430	1	CL	71	1		DA
						-	40	601,602	A	951	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MUREȘAN		MARIA	27.09.1965	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada "AUREL VLAICU", nr. 23, bl. V13, ap. 24	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	36/05.05.2021 03:00:00	Notar public Jucan Andries Mariana Georgiana	bun propriu
MUREȘAN		MARIA	27.09.1965	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada "AUREL	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	36/05.05.2021 03:00:00	Notar public Jucan Andries Mariana Georgiana	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 247

Spre publicare

				VLAICU", nr. 23, bl. V13, ap. 24									
--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 247

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4607	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Vlad Tepes, nr. 1A		IE53764	2693	I	-	40	608,606	CC	1173	1	CL	90	1		DA
						-	40	607	A	1520	2	CA	50	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	27	1		DA
						-	-	-	-	-	4	CA	32	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
JUCAN		MARGARETA	15.01.1966	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Nicolae Balcescu, nr. 1	5/20	TEREN	-	Sucesiune	act administrativ	3133/2147/18.08.20 03	CJSDPAT Cluj	bun propriu
JUCAN		LAVINIA-MARGA RETA	11.06.1993	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Nicolae Balcescu,	3/20	TEREN	-	Sucesiune	act administrativ	3133/2147/18.08.20 03	CJSDPAT Cluj	bun propriu

				nr. 1								
JUCAN		PAUL-MIHAI	11.06.1993	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Nicolae Balcescu, nr. 1	3/20	TEREN	-	Sucesiune	act administrativ	3133/2147/18.08.20 03	CJSDPAT Cluj	bun propriu
JUCAN		RAREȘ-ALEXAN DRU	10.01.1990	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Nicolae Balcescu, nr. 1	3/20	TEREN	-	Sucesiune	act administrativ	3133/2147/18.08.20 03	CJSDPAT Cluj	bun propriu
JUCAN		MARIUS-VALER	02.04.1987	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada "AUREL VLAICU", nr. 23, ap. 24	3/20	TEREN	-	Sucesiune	act administrativ	3133/2147/18.08.20 03	CJSDPAT Cluj	bun propriu
JUCAN		ANDREI-DUMITR U	02.04.1987	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Nicolae Balcescu, nr. 1	3/20	TEREN	-	Sucesiune	act administrativ	3133/2147/18.08.20 03	CJSDPAT Cluj	bun propriu
JUCAN		MARGARETA	15.01.1966	Judet CLUJ,	5/40	CI	-	Sucesiune	act administrativ	3133/2147/18.08.20	CJSDPAT Cluj	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 247

Spre publicare

				Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Nicolae Balcescu, nr. 1						03		
JUCAN		LAVINIA-MARGA RETA	11.06.1993	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Nicolae Balcescu, nr. 1	3/40	C1	-	Sucesiune	act administrativ	3133/2147/18.08.20 03	CJSDPAT Cluj	-
JUCAN		PAUL-MIHAI	11.06.1993	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Nicolae Balcescu, nr. 1	3/40	C1	-	Sucesiune	act administrativ	3133/2147/18.08.20 03	CJSDPAT Cluj	-
JUCAN		RAREȘ-ALEXAN DRU	10.01.1990	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Nicolae Balcescu, nr. 1	3/40	C1	-	Sucesiune	act administrativ	3133/2147/18.08.20 03	CJSDPAT Cluj	-
JUCAN		MARIUS-VALER	02.04.1987	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada	3/40	C1	-	Sucesiune	act administrativ	3133/2147/18.08.20 03	CJSDPAT Cluj	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 247

Spre publicare

				"AUREL VLAICU", nr. 23, ap. 24								
JUCAN		ANDREI-DUMITR U	02.04.1987	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Nicolae Balcescu, nr. 1	3/40	C1	-	Sucesiune	act administrativ	3133/2147/18.08.20 03	CJSDPAT Cluj	-
JUCAN		MARGARETA	15.01.1966	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Nicolae Balcescu, nr. 1	1/2	C1	-	Construire	act administrativ	3133/2147/18.08.20 03	CJSDPAT Cluj	-
JUCAN		MARGARETA	15.01.1966	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Nicolae Balcescu, nr. 1	5/40	C2	-	Sucesiune	act administrativ	3133/2147/18.08.20 03	CJSDPAT Cluj	-
JUCAN		LAVINIA-MARGA RETA	11.06.1993	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Nicolae Balcescu, nr. 1	3/40	C2	-	Sucesiune	act administrativ	3133/2147/18.08.20 03	CJSDPAT Cluj	-
JUCAN		PAUL-MIHAI	11.06.1993	Judet CLUJ,	3/40	C2	-	Sucesiune	act administrativ	3133/2147/18.08.20	CJSDPAT Cluj	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 247

Spre publicare

				Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Nicolae Balcescu, nr. 1						03		
JUCAN		RAREȘ-ALEXAN DRU	10.01.1990	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Nicolae Balcescu, nr. 1	3/40	C2	-	Sucesiune	act administrativ	3133/2147/18.08.20 03	CJSDPAT Cluj	-
JUCAN		MARIUS-VALER	02.04.1987	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada "AUREL VLAICU", nr. 23, ap. 24	3/40	C2	-	Sucesiune	act administrativ	3133/2147/18.08.20 03	CJSDPAT Cluj	-
JUCAN		ANDREI-DUMITR U	02.04.1987	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Nicolae Balcescu, nr. 1	3/40	C2	-	Sucesiune	act administrativ	3133/2147/18.08.20 03	CJSDPAT Cluj	-
JUCAN		MARGARETA	15.01.1966	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de	1/2	C2	-	Construire	act administrativ	3133/2147/18.08.20 03	CJSDPAT Cluj	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 247

Spre publicare

				Câmpie, strada Nicolae Balcescu, nr. 1								
JUCAN		MARGARETA	15.01.1966	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Nicolae Balcescu, nr. 1	1/2	C3	-	Construire	act administrativ	3133/2147/18.08.20 03	CJSDPAT Cluj	-
JUCAN		MARGARETA	15.01.1966	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Nicolae Balcescu, nr. 1	5/40	C3	-	Sucesiune	act administrativ	3133/2147/18.08.20 03	CJSDPAT Cluj	-
JUCAN		LAVINIA-MARGA RETA	11.06.1993	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Nicolae Balcescu, nr. 1	3/40	C3	-	Sucesiune	act administrativ	3133/2147/18.08.20 03	CJSDPAT Cluj	-
JUCAN		PAUL-MIHAI	11.06.1993	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Nicolae Balcescu, nr. 1	3/40	C3	-	Sucesiune	act administrativ	3133/2147/18.08.20 03	CJSDPAT Cluj	-
JUCAN		RAREȘ-ALEXAN	10.01.1990	Judet CLUJ,	3/40	C3	-	Sucesiune	act administrativ	3133/2147/18.08.20	CJSDPAT Cluj	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 247

Spre publicare

		DRU		Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Nicolae Balcescu, nr. 1						03		
JUCAN		MARIUS-VALER	02.04.1987	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada "AUREL VLAICU", nr. 23, ap. 24	3/40	C3	-	Sucesiune	act administrativ	3133/2147/18.08.20 03	CJSDPAT Cluj	-
JUCAN		ANDREI-DUMITR U	02.04.1987	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Nicolae Balcescu, nr. 1	3/40	C3	-	Sucesiune	act administrativ	3133/2147/18.08.20 03	CJSDPAT Cluj	-
JUCAN		MARGARETA	15.01.1966	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Nicolae Balcescu, nr. 1	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
JUCAN		LAVINIA-MARGA RETA	11.06.1993	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 247

Spre publicare

				Câmpie, strada Nicolae Balcescu, nr. 1								
JUCAN		PAUL-MIHAI	11.06.1993	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Nicolae Balcescu, nr. 1	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
JUCAN		RAREȘ-ALEXAN DRU	10.01.1990	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Nicolae Balcescu, nr. 1	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
JUCAN		MARIUS-VALER	02.04.1987	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada "AUREL VLAICU", nr. 23, ap. 24	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
JUCAN		ANDREI-DUMITR U	02.04.1987	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Nicolae Balcescu,	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 247

Spre publicare

				nr. 1									
--	--	--	--	-------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 247

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
6019	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Republicii, nr. 8			2787	I	-	40	604,605	A	2787	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
SIRB		ANISIA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	3199/2474/17.05.2004	CJSDPAT Cluj	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

Se noteaza posesia faptica in favoarea PINTILIE IOAN-LUCIAN PINTILIE IOAN-LUCIAN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN
---	--------------	--------------	----------------------	-------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observatii
imprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 247

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
6062	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Republicii, nr. 12		563	1560	I	-	40	-	CC	786	1	CL	60	1		DA
						-	40	-	A	774	2	CA	30	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	37	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Lipsa CNP
BONDOR		PETRU	15.07.1936	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 12	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BONDOR		PETRU	15.07.1936	Judet CLUJ, Comuna Cojocna,	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

				localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 12								
BONDOR		PETRU	15.07.1936	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 12	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
se noteaza posesia faptica in favoarea BONDOR PETRU BONDOR PETRU	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 247

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
6078	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Vlad Tepes, nr. 3			2889	I	-	-	-	CC	870	1	CL	69	1		DA
						-	39	-	A	2019	2	CA	21	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Lipsa CNP
BONDOR		FELICIA	22.09.1961	Judet HUNEDOARA, Comuna Calan, localitate Calan, strada OVID DENSUSIANU, bl. 6, sc. B, et. 4, ap. 25	4/36	C1	-	Sucesiune	act notarial	5/22.01.2021	NP BOLDUT DAVID-DOMITIA N	-
GHERMAN		EMIL	14.05.1963	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de	4/36	C1	-	Sucesiune	act notarial	5/22.01.2021	NP BOLDUT DAVID-DOMITIA N	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 247

Spre publicare

				Câmpie, strada Vlad Tepes, nr. 4								
BERCHESAN		ADRIANA	01.08.1965	Judet ALBA, Comuna Alba Iulia, localitate Alba Iulia, strada ARIESULUI, nr. 23, bl. 404, et. 4, ap. 19	4/36	C1	-	Sucesiune	act notarial	5/22.01.2021	NP BOLDUT DAVID-DOMITIA N	-
GERMAN		EUGEN	22.04.1967	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada OLTULUI, nr. 78, sc. I, et. IV, ap. 14	4/36	C1	-	Sucesiune	act notarial	5/22.01.2021	NP BOLDUT DAVID-DOMITIA N	-
GHERMAN		DOREL	14.05.1970	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada Bailor, nr. 2	4/36	C1	-	Sucesiune	act notarial	5/22.01.2021	NP BOLDUT DAVID-DOMITIA N	-
GHERMAN		NICOLAE	22.03.1973	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada Poet Andrei Mureșanu, nr. 26	4/36	C1	-	Sucesiune	act notarial	5/22.01.2021	NP BOLDUT DAVID-DOMITIA N	-
GHERMAN		DUMITRU	06.09.1974	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Vlad	4/36	C1	-	Sucesiune	act notarial	5/22.01.2021	NP BOLDUT DAVID-DOMITIA N	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 247

Spre publicare

				Tepes, nr. 3								
BOTIS		EMILIA	08.03.1976	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada LOMBULUI, nr. 5, ap. 76	4/36	C1	-	Sucesiune	act notarial	5/22.01.2021	NP BOLDUT DAVID-DOMITIA N	-
GERMAN		PETRU	12.12.1978	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Ileana Cosânzeana, nr. 8, et. 1, ap. 16	4/36	C1	-	Sucesiune	act notarial	5/22.01.2021	NP BOLDUT DAVID-DOMITIA N	-
BONDOR		FELICIA	22.09.1961	Judet HUNEDOARA, Comuna Calan, localitate Calan, strada OVID DENSUSIANU, bl. 6, sc. B, et. 4, ap. 25	4/36	C2	-	Sucesiune	act notarial	5/22.01.2021	NP BOLDUT DAVID-DOMITIA N	-
GHERMAN		EMIL	14.05.1963	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iurii de Câmpie, strada Vlad Tepes, nr. 4	4/36	C2	-	Sucesiune	act notarial	5/22.01.2021	NP BOLDUT DAVID-DOMITIA N	-
BERCHESAN		ADRIANA	01.08.1965	Judet ALBA,	4/36	C2	-	Sucesiune	act notarial	5/22.01.2021	NP BOLDUT	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 247

Spre publicare

				Comuna Alba Iulia, localitate Alba Iulia, strada ARIESULUI, nr. 23, bl. 404, et. 4, ap. 19							DAVID-DOMITIA N	
GERMAN		EUGEN	22.04.1967	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada OLTULUI, nr. 78, sc. I, et. IV, ap. 14	4/36	C2	-	Sucesiune	act notarial	5/22.01.2021	NP BOLDUT DAVID-DOMITIA N	-
GHERMAN		DOREL	14.05.1970	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada Bailor, nr. 2	4/36	C2	-	Sucesiune	act notarial	5/22.01.2021	NP BOLDUT DAVID-DOMITIA N	-
GHERMAN		NICOLAE	22.03.1973	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada Poet Andrei Mureșanu, nr. 26	4/36	C2	-	Sucesiune	act notarial	5/22.01.2021	NP BOLDUT DAVID-DOMITIA N	-
GHERMAN		DUMITRU	06.09.1974	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Vlad Tepes, nr. 3	4/36	C2	-	Sucesiune	act notarial	5/22.01.2021	NP BOLDUT DAVID-DOMITIA N	-
BOTIS		EMILIA	08.03.1976	Judet CLUJ, Comuna	4/36	C2	-	Sucesiune	act notarial	5/22.01.2021	NP BOLDUT DAVID-DOMITIA	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 247

Spre publicare

				Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada LOMBULUI, nr. 5, ap. 76							N	
GERMAN		PETRU	12.12.1978	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Ileana Cosânzeana, nr. 8, et. 1, ap. 16	4/36	C2	-	Sucesiune	act notarial	5/22.01.2021	NP BOLDUT DAVID-DOMITIA N	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramentelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica in favoarea GHERMAN DUMITRU GHERMAN DUMITRU	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		Parte din nr.topo231, lipsa CF

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 247

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 247

Spre publicare