

Anexa nr.2 REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cojocna
Sector cadastral nr. 245
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4697	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Nicolae Balcescu, nr. 6		IE51704	1001	I	712/42/2	45	646, 645	CC	1001	1	CL	59	1		DA
						-	-	-	-	-	2	CA	37	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	50	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BONDOR	I	ALEXANDRU	23.09.1943	, (Strada: Nicolae Balcescu, Nr:)	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	26181/1471/06.08.1999	CJPSDDPAT CLUJ	
BONDOR	I	ALEXANDRU	23.09.1943	, (Strada: Nicolae Balcescu, Nr:)	1/1	C1	-	Construire	act administrativ	26181/1471/06.08.1999	CJPSDDPAT CLUJ	-
BONDOR	I	ALEXANDRU	23.09.1943	, (Strada: Nicolae Balcescu, Nr:)	1/1	C2	-	Construire	act administrativ	26181/1471/06.08.1999	CJPSDDPAT CLUJ	-
BONDOR	I	ALEXANDRU	23.09.1943	, (Strada: Nicolae Balcescu, Nr:)	1/1	C3	-	Construire	act administrativ	26181/1471/06.08.1999	CJPSDDPAT CLUJ	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular	Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al	Cota parte	Identificator entitate	Act juridic	Valoare ipoteca	Tip moneda
---------	-------------------	-----------------	-----------------------	------------	------------------------	-------------	-----------------	------------

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 245

Spre publicare

Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume			dezmembramintelor dreptului de proprietate		asociata	Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
---------------	------------------	---------	--	--	--------------------------------------------------	--	----------	---------	--------------	---------	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 245

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4720	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Nicolae Balcescu			1322	I	-	45	655,656	A	1322	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
ARUNCUTEAN		DUMITRU	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	3397/3152/30.07.2007	CJSDPAT Cluj	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Parte din nr topo 1929, lipsa CF

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 245

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4722	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Nicolae Balcescu		551	1440	I	-	45	-	A	1440	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 245

Spre publicare

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 245

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4754	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Nicolae Balcescu, nr. 2		546 IURIU	7637	I	-	41	-	CC	7637	1	CL	127	1		DA
			DE CAMPIE			-	-	-	-	-	2	CA	28	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
SABAU		OLIMPIA LENUȚA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada GR. ALEXANDRESCU, nr. 2, ap. 36	1/144	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	231/18.09.1996	NP POMARLEANU TUDOR	Lipsa CNP
MOLDOVEAN		MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, nr. 44	1/144	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	231/18.09.1996	NP POMARLEANU TUDOR	Lipsa CNP
NITA		FLOAREA	999999999999	Judet CLUJ,	1/144	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	231/18.09.1996	NP	Lipsa CNP

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 245

Spre publicare

				Comuna Turda, localitate Turda, strada CRISAN, nr. 16/A							POMARLEANU TUDOR	
TUSA		CRUCITA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, nr. 55	1/144	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	231/18.09.1996	NP POMARLEANU TUDOR	Lipsa CNP
STRAULEA		ZOIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada CIOCARLIEI, nr. 42, ap. 5	1/144	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	231/18.09.1996	NP POMARLEANU TUDOR	Lipsa CNP
POP		DOINA - ECATERINA	02.04.1950	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Nicolae Balcescu, nr. 2A	1/144	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	231/18.09.1996	NP POMARLEANU TUDOR	
SAMFIRA		ANGELA ANA	999999999999	Judet ARAD, Comuna Arad, localitate Arad, strada LERMONTOV, nr. 14	1/144	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	231/18.09.1996	NP POMARLEANU TUDOR	Lipsa CNP
FARAGAU		SIMION	999999999999	Judet BRAILA,	1/144	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	231/18.09.1996	NP	Lipsa CNP

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 245

Spre publicare

				Comuna Braila, localitate Braila, strada FRANCEZA, nr. 34							POMARLEANU TUDOR	
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106	136/144	TEREN	-	Lege	act administrativ	7/13.03.1996	COMUNA COJOCNA	
SABAU		OLIMPIA LENUTA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada GR. ALEXANDRESCU, nr. 2, ap. 36	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
MOLDOVEAN		MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, nr. 44	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
NITA		FLOAREA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Turda, localitate Turda, strada CRISAN, nr. 16/A	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
TUSA		CRUCITA	999999999999	Judet CLUJ,	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 245

Spre publicare

				Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, nr. 55							ROMANIEI	
STRAULEA		ZOIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada CIOCARLIEI, nr. 42, ap. 5	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
POP		DOINA - ECATERINA	02.04.1950	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Nicolae Balcescu, nr. 2A	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
SAMFIRA		ANGELA ANA	999999999999	Judet ARAD, Comuna Arad, localitate Arad, strada LERMONTOV, nr. 14	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
FARAGAU		SIMION	999999999999	Judet BRAILA, Comuna Braila, localitate Braila, strada FRANCEZA, nr. 34	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
SABAU		OLIMPIA	999999999999	Judet CLUJ,	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 245

Spre publicare

		LENUTA		Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada GR. ALEXANDRESCU, nr. 2, ap. 36							ROMANIEI	
MOLDOVEAN		MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, nr. 44	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
NITA		FLOAREA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Turda, localitate Turda, strada CRISAN, nr. 16/A	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
TUSA		CRUCITA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, nr. 55	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
STRAULEA		ZOIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada CIOCARLIEI, nr. 42, ap. 5	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
POP		DOINA -	02.04.1950	Judet CLUJ,	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 245

Spre publicare

		ECATERINA		Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Nicolae Balcescu, nr. 2A							ROMANIEI	
SAMFIRA		ANGELA ANA	999999999999	Judet ARAD, Comuna Arad, localitate Arad, strada LERMONTOV, nr. 14	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
FARAGAU		SIMION	999999999999	Judet BRAILA, Comuna Braila, localitate Braila, strada FRANCEZA, nr. 34	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 245

Spre publicare

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		PARTE DIN NUMAR TOPO 248,249 CF 546

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 245

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4782	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Nicolae Balcescu			7250	I	-	45	644	F	360	-	-	-	-	-	-
						-	45	643, 647, 648	A	6890	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
RUS	M	AURELIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	26181/1476/30.08.1999	CJSDPAT Cluj	Lipsa CNP
SAS		NICOLAE	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	26181/1476/30.08.1999	CJSDPAT Cluj	Lipsa CNP
SAS		MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	26181/1476/30.08.1999	CJSDPAT Cluj	Lipsa CNP

LUPAȘ		MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	26181/1476/30.08.1 999	CJSDPAT Cluj	Lipsa CNP
DÎRGĂU		ELENA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	26181/1476/30.08.1 999	CJSDPAT Cluj	Lipsa CNP
NEGREA		MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	26181/1476/30.08.1 999	CJSDPAT Cluj	Lipsa CNP
BONDOR		ANA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	26181/1476/30.08.1 999	CJSDPAT Cluj	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 245

Spre publicare

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Nr topo 712/40, CF689; Nr topo 712/41, CF676; Nr topo 712/43, CF553; Nr topo 712/44, CF559, IE51290; Nr topo 712/45, CF550

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 245

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4799	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie			153	I	-	45	-	F	153	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 245

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4831	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Eroilor, nr. 1			5543	I	-	41	618	CC	1704	1	CL	72	1		DA
						-	41	619	F	640	2	CA	47	1		DA
						-	41	616,617	A	3199	3	CA	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
DOMOCOS		CORNEL	15.05.1931	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, nr. 13	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	3106/2093/30.06.2003	CJSDPAT Cluj	
DOMOCOS		CORNEL	15.05.1931	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, nr. 13	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
DOMOCOS		CORNEL	15.05.1931	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, nr. 13	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

DOMOCOS		CORNEL	15.05.1931	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, nr. 13	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
---------	--	--------	------------	-------------------------------------------------------------------------	-----	----	---	------	--------------	--------------	-------------------------	---

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 245

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4835	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Eroilor		591	1417	I	-	45	651/1	A	1417	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BONDOR		NASTASIE	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Câmpia Turzii, localitate Câmpia Turzii	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	17831/12.11.2009	CJSDPAT Cluj	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 245

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4839	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Eroilor		IE53507	2951	I	-	45	652	CC	467	1	CL	75	1		DA
						-	45	653	F	150	-	-	-	-	-	-
						-	45	654	A	2334	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MOCAN		HORAȚIU-IOAN	26.06.1980	, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. TROTUSULUI, Nr. Postal 1, Ap. 48)	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	2160/17.12.2020	Petrean Livia	bun propriu
MOCAN		HORAȚIU-IOAN	26.06.1980	, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. TROTUSULUI, Nr. Postal 1, Ap. 48)	1/1	CI	-	Conventie	act notarial	2160/17.12.2020	Petrean Livia	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramentelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 245

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5957	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Nicolae Balcescu, nr. 2A			2378	I	-	-	-	CC	719	1	CL	36	1		DA
						-	41	-	A	1659	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Lipsa CNP
POP		DOINA-ECATERI NA	02.04.1950	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Nicolae Balcescu, nr. 2A	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular	Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al	Cota parte	Identificator entitate	Act juridic	Valoare ipoteca	Tip moneda
---------	-------------------	-----------------	-----------------------	------------	------------------------	-------------	-----------------	------------

Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume			dezmembramintelor dreptului de proprietate		asociata	Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
---------------	------------------	---------	--	--	--------------------------------------------------	--	----------	---------	--------------	---------	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica in favoarea POP DOINA-ECATERINA POP DOINA-ECATERINA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Nr.topo 712/51, 712/52, lipsa CF

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 245

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5979	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Nicolae Balcescu, nr. 4	712/44	559 Iuriu de Câmpie(IE 51290)	4643	I	-	-	-	A	2550	1	CL	119	1		DA
						-	45	-	CC	2093	2	CA	41	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
DARGAU		ILEANA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	31456250/46430000 0	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	1529/14.03.1977	-	
NEAGU		MARIA	999999999999	, (CHIMIRULUI Nr.34 Bl.S4 Sc.1 Et.4 Ap.26 Loc.BUCURESTI)	31456250/46430000 0	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	1529/14.03.1977	-	
SAS		NICOLAE	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	31456250/46430000 0	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	1529/14.03.1977	-	

SAS		MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	8987500/464300000	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	1529/14.03.1977	-	
ARUNCUTEAN		ANA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	8987500/464300000	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	1529/14.03.1977	-	
RUSU		RADU -ANDREI	17.03.1976	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	31456250/46430000 0	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	27/13.02.2015	Gorun Horacius Tony	-in cota de 1/2 parte, bun propriu
RUSU		PETRU CĂLIN	06.10.1978	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	31456250/46430000 0	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	27/13.02.2015	Gorun Horacius Tony	-in cota de 1/2 parte, bun propriu
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	320500000/4643000 00	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Lipsa CNP
RUSU		RADU -ANDREI	17.03.1976	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	7/32	C1	-	Sucesiune	act notarial	27/13.02.2015	GORUN HORACIUS TONY	-
RUSU		PETRU CĂLIN	06.10.1978	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	7/32	C1	-	Sucesiune	act notarial	27/13.02.2015	GORUN HORACIUS TONY	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 245

Spre publicare

DARGAU		ILEANA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	7/32	C1	-	Sucesiune	act notarial	1529/14.03.1977	-	-
NEAGU		MARIA	999999999999	, (CHIMIRULUI Nr.34 Bl.S4 Sc.1 Et.4 Ap.26 Loc.BUCURESTI)	7/32	C1	-	Sucesiune	act notarial	1529/14.03.1977	-	-
SAS		NICOLAE	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	7/32	C1	-	Sucesiune	act notarial	1529/14.03.1977	-	-
SAS		MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	2/32	C1	-	Sucesiune	act notarial	1529/14.03.1977	-	-
ARUNCUTEAN		ANA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	2/32	C1	-	Sucesiune	act notarial	1529/14.03.1977	-	-
RUSU		RADU -ANDREI	17.03.1976	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	7/32	C2	-	Sucesiune	act notarial	27/13.02.2015	GORUN HORACIUS TONY	-
RUSU		PETRU CĂLIN	06.10.1978	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	7/32	C2	-	Sucesiune	act notarial	27/13.02.2015	GORUN HORACIUS TONY	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 245

Spre publicare

DARGAU		ILEANA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	7/32	C2	-	Sucesiune	act notarial	1529/14.03.1977	-	-
NEAGU		MARIA	999999999999	, (CHIMIRULUI Nr.34 Bl.S4 Sc.1 Et.4 Ap.26 Loc.BUCURESTI)	7/32	C2	-	Sucesiune	act notarial	1529/14.03.1977	-	-
SAS		NICOLAE	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	7/32	C2	-	Sucesiune	act notarial	1529/14.03.1977	-	-
SAS		MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	2/32	C2	-	Sucesiune	act notarial	1529/14.03.1977	-	-
ARUNCUTEAN		ANA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	2/32	C2	-	Sucesiune	act notarial	1529/14.03.1977	-	-
RUSU		RADU -ANDREI	17.03.1976	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	7/32	C3	-	Sucesiune	act notarial	27/13.02.2015	GORUN HORACIUS TONY	-
RUSU		PETRU CĂLIN	06.10.1978	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	7/32	C3	-	Sucesiune	act notarial	27/13.02.2015	GORUN HORACIUS TONY	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 245

Spre publicare

DARGAU		ILEANA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	7/32	C3	-	Sucesiune	act notarial	1529/14.03.1977	-	-
NEAGU		MARIA	999999999999	, (CHIMIRULUI Nr.34 Bl.S4 Sc.1 Et.4 Ap.26 Loc.BUCURESTI)	7/32	C3	-	Sucesiune	act notarial	1529/14.03.1977	-	-
SAS		NICOLAE	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	7/32	C3	-	Sucesiune	act notarial	1529/14.03.1977	-	-
SAS		MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	2/32	C3	-	Sucesiune	act notarial	1529/14.03.1977	-	-
ARUNCUTEAN		ANA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	2/32	C3	-	Sucesiune	act notarial	1529/14.03.1977	-	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 245

Spre publicare

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
se noteaza posesia factica in favoarea POP ALEXANDRU, POP SUSANA POP ALEXANDRU, POP SUSANA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil imprejmuit / neimprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observatii
neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 245

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5988	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie, strada Nicolae Balcescu, nr. 6			1258	I	-	41	614,613	CC	858	1	CL	43	1		DA
						-	41	615	F	400	2	CA	20	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CL	51	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
POP		MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	3172/2346/02.12.2003	CJSDPAT Cluj	Lipsa CNP
FARAGAU		TEODOR	04.07.1951	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
FARAGAU		TEODOR	04.07.1951	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Iuriu de Câmpie	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

SUT		TOADER	08.02.1954	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada FABRICII, nr. 1, ap. 97	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
SUT		IRINA	20.11.1958	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada FABRICII, nr. 1, ap. 97	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 610 mp in favoarea FARAGAU TEODOR FARAGAU TEODOR	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 245

Spre publicare

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 245

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 245

Spre publicare