

**Anexa nr.2 REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

UAT Cojocna  
Sector cadastral nr. 234  
Zonă cooperativizată

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4116	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun, strada Principala, nr. 25		IE51067	1506	I	-	5	33	CC	528	1	CL	71	2		DA
						-	5	31,32	A	978	2	CA	38	1		DA

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
FLOREA		VASILE	16.09.1930	, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Boj-Catun, Nr. Postal 25)	1/1	TEREN	-	Lege	act administrativ	28018/715/21.03.19 97	CJPSDPAT	
FLOREA		VASILE	16.09.1930	, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Boj-Catun, Nr. Postal 25)	1/1	C1	-	Construire	act administrativ	28018/715/21.03.19 97	CJPSDPAT	-
FLOREA		VASILE	16.09.1930	, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Boj-Catun, Nr. Postal 25)	1/1	C2	-	Construire	act administrativ	28018/715/21.03.19 97	CJPSDPAT	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 234

Spre publicare

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

### 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 234

Spre publicare

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4145	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata			99	I	-	5	-	L	99	-	-	-	-	-	-

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteka	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 234

Spre publicare

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

## 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 234

Spre publicare

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4171	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata			150	I	-	5	-	CC	150	-	-	-	-	-	-

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteka	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

## 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 234

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun, strada Principala, nr. 43B		IE52807	505	I	-	5	29	CC	505	1	CL	44	1		DA
						-	-	-	-	-	2	CA	21	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BABA		ANA	04.05.1960	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, aleea PADIS, nr. 3, sc. 1, ap. 2	2/8	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	28/13.07.2021 3:00:00	Lobontiu Octavian Ion	bun propriu
BABA		COSMIN-VIOREL	19.01.1979	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, aleea PADIS, nr. 3, sc. 1, ap. 2	3/8	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	28/13.07.2021 3:00:00	Lobontiu Octavian Ion	bun propriu

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 234

Spre publicare

BABA		ADRIAN-VASILE	11.03.1985	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, aleea PADIS, nr. 3, ap. 2	3/8	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	28/13.07.2021 3:00:00	Lobontiu Octavian Ion	bun propriu
BABA		ANA	04.05.1960	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, aleea PADIS, nr. 3, sc. 1, ap. 2	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BABA		COSMIN-VIOREL	19.01.1979	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, aleea PADIS, nr. 3, sc. 1, ap. 2	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BABA		ADRIAN-VASILE	11.03.1985	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, aleea PADIS, nr. 3, ap. 2	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BABA		ANA	04.05.1960	Judet CLUJ, Comuna	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 234

Spre publicare



				Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, aleea PADIS, nr. 3, sc. 1, ap. 2								
BABA		COSMIN-VIOREL	19.01.1979	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, aleea PADIS, nr. 3, sc. 1, ap. 2	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BABA		ADRIAN-VASILE	11.03.1985	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, aleea PADIS, nr. 3, ap. 2	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 234

Spre publicare

## 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observatii
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 234

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4248	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun		IE52806	3534	I	-	5	24	A	1505	-	-	-	-	-	-
						-	5	24	A	2029	-	-	-	-	-	-

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BABA		ALEXANDRU	04.01.1954	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada OLTULUI, nr. 1A, ap. 2	1/6	TEREN	-	Conventie	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE SI PARTAJ VOLUNTAR NR 563/05.09.2019	Lazar Sorina Codruta	bun propriu
BABA		TEODOR-MARIUS	21.05.1969	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun, nr. 43A	1/6	TEREN	-	Conventie	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE SI PARTAJ VOLUNTAR NR 563/05.09.2019	Lazar Sorina Codruta	bun propriu
BABA		ILIE	10.10.1961	Judet CLUJ, Comuna	1/6	TEREN	-	Conventie	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE SI	Lazar Sorina Codruta	bun propriu

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 234

Spre publicare

				Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, nr. 98, bl. 27, sc. 2, et. 3, ap. 32						PARTAJ VOLUNTAR NR 563/05.09.2019		
BABA		MIRCEA	29.05.1964	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, nr. 98, ap. 22	1/6	TEREN	-	Conventie	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE SI PARTAJ VOLUNTAR NR 563/05.09.2019	Lazar Sorina Codruta	bun propriu
BABA		OCTAVIAN-IOAN	20.02.1956	Judet CLUJ, Comuna Apahida, localitate Dezmir, strada LALELELOR, nr. 1	1/6	TEREN	-	Conventie	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE SI PARTAJ VOLUNTAR NR 563/05.09.2019	Lazar Sorina Codruta	bun propriu
BABA		DUMITRU	16.10.1951	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, aleea Rucar, nr. 7, bl. D13, et. 4, ap. 9	1/6	TEREN	-	Conventie	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE SI PARTAJ VOLUNTAR NR 563/05.09.2019	Lazar Sorina Codruta	bun propriu

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 234

Spre publicare

					proprietate							
--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

#### 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 234

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4272	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun, strada Principala, nr. 43A		IE52690	3070	I	-	5	27	CC	1723	1	CL	83	2		DA
						-	5	25,28	A	1004	2	CA	33	1		DA
						-	5	27	CC	343	3	CA	148	1		DA
						-	-	-	-	-	4	CA	27	1		DA
						-	-	-	-	-	5	CL	16	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BABA		MIRCEA	29.05.1964	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, nr. 98, ap. 22	1/7	TEREN	-	Sucesiune	act administrativ	28018/703/19.03.19 97	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
BABA		OCTAVIAN-IOAN	20.02.1956	Judet CLUJ, Comuna Apahida, localitate Dezmir, strada	1/7	TEREN	-	Sucesiune	act administrativ	28018/703/19.03.19 97	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu

				LALELELOR, nr. 1								
BABA		VASILE	03.05.1958	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, aleea PADIS, nr. 3, ap. 2	1/7	TEREN	-	Sucesiune	act administrativ	28018/703/19.03.19 97	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
BABA		ALEXANDRU	04.01.1954	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada OLTULUI, nr. 1A, ap. 2	1/7	TEREN	-	Sucesiune	act administrativ	28018/703/19.03.19 97	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
BABA		TEODOR-MARIUS	21.05.1969	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun, nr. 43A	1/7	TEREN	-	Sucesiune	act administrativ	28018/703/19.03.19 97	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
BABA		ILIE	10.10.1961	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, nr. 98, bl. 27, sc. 2, et. 3, ap. 32	1/7	TEREN	-	Sucesiune	act administrativ	28018/703/19.03.19 97	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
BABA		DUMITRU	16.10.1951	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca,	1/7	TEREN	-	Sucesiune	act administrativ	28018/703/19.03.19 97	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 234

Spre publicare

				localitate Cluj-Napoca, aleea Rucar, nr. 7, bl. D13, et. 4, ap. 9								
BABA		ALEXANDRU	04.01.1954	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada OLTULUI, nr. 1A, ap. 2	1/7	C1	-	Sucesiune	act administrativ	28018/703/19.03.19 97	CJPSDDPAT CLUJ	-
BABA		TEODOR-MARIUS	21.05.1969	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun, nr. 43A	1/7	C1	-	Sucesiune	act administrativ	28018/703/19.03.19 97	CJPSDDPAT CLUJ	-
BABA		VASILE	03.05.1958	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, aleea PADIS, nr. 3, ap. 2	1/7	C1	-	Sucesiune	act administrativ	28018/703/19.03.19 97	CJPSDDPAT CLUJ	-
BABA		ILIE	10.10.1961	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, nr. 98, bl. 27, sc. 2, et. 3, ap. 32	1/7	C1	-	Sucesiune	act administrativ	28018/703/19.03.19 97	CJPSDDPAT CLUJ	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 234

Spre publicare



BABA		MIRCEA	29.05.1964	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, nr. 98, ap. 22	1/7	C1	-	Sucesiune	act administrativ	28018/703/19.03.19 97	CJPSDDPAT CLUJ	-
BABA		OCTAVIAN-IOAN	20.02.1956	Judet CLUJ, Comuna Apahida, localitate Dezmir, strada LALELELOR, nr. 1	1/7	C1	-	Sucesiune	act administrativ	28018/703/19.03.19 97	CJPSDDPAT CLUJ	-
BABA		DUMITRU	16.10.1951	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, aleea Rucar, nr. 7, bl. D13, et. 4, ap. 9	1/7	C1	-	Sucesiune	act administrativ	28018/703/19.03.19 97	CJPSDDPAT CLUJ	-
BABA		ALEXANDRU	04.01.1954	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada OLTULUI, nr. 1A, ap. 2	1/7	C2	-	Sucesiune	act administrativ	28018/703/19.03.19 97	CJPSDDPAT CLUJ	-
BABA		TEODOR-MARIUS	21.05.1969	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate	1/7	C2	-	Sucesiune	act administrativ	28018/703/19.03.19 97	CJPSDDPAT CLUJ	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 234

Spre publicare

				Boj-Catun, nr. 43A								
BABA		VASILE	03.05.1958	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, aleea PADIS, nr. 3, ap. 2	1/7	C2	-	Sucesiune	act administrativ	28018/703/19.03.19 97	CJPSDDPAT CLUJ	-
BABA		ILIE	10.10.1961	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, nr. 98, bl. 27, sc. 2, et. 3, ap. 32	1/7	C2	-	Sucesiune	act administrativ	28018/703/19.03.19 97	CJPSDDPAT CLUJ	-
BABA		MIRCEA	29.05.1964	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, nr. 98, ap. 22	1/7	C2	-	Sucesiune	act administrativ	28018/703/19.03.19 97	CJPSDDPAT CLUJ	-
BABA		OCTAVIAN-IOAN	20.02.1956	Judet CLUJ, Comuna Apahida, localitate Dezmir, strada LALELELOR, nr. 1	1/7	C2	-	Sucesiune	act administrativ	28018/703/19.03.19 97	CJPSDDPAT CLUJ	-
BABA		DUMITRU	16.10.1951	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca,	1/7	C2	-	Sucesiune	act administrativ	28018/703/19.03.19 97	CJPSDDPAT CLUJ	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 234

Spre publicare

				localitate Cluj-Napoca, aleea Rucar, nr. 7, bl. D13, et. 4, ap. 9								
BABA		ALEXANDRU	04.01.1954	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada OLTULUI, nr. 1A, ap. 2	1/7	C3	-	Sucesiune	act administrativ	28018/703/19.03.19 97	CJPSDDPAT CLUJ	-
BABA		TEODOR-MARIUS	21.05.1969	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun, nr. 43A	1/7	C3	-	Sucesiune	act administrativ	28018/703/19.03.19 97	CJPSDDPAT CLUJ	-
BABA		VASILE	03.05.1958	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, aleea PADIS, nr. 3, ap. 2	1/7	C3	-	Sucesiune	act administrativ	28018/703/19.03.19 97	CJPSDDPAT CLUJ	-
BABA		ILIE	10.10.1961	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, nr. 98, bl. 27, sc. 2, et. 3, ap. 32	1/7	C3	-	Sucesiune	act administrativ	28018/703/19.03.19 97	CJPSDDPAT CLUJ	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 234

Spre publicare

BABA		MIRCEA	29.05.1964	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, nr. 98, ap. 22	1/7	C3	-	Sucesiune	act administrativ	28018/703/19.03.19 97	CJPSDDPAT CLUJ	-
BABA		OCTAVIAN-IOAN	20.02.1956	Judet CLUJ, Comuna Apahida, localitate Dezmir, strada LALELELOR, nr. 1	1/7	C3	-	Sucesiune	act administrativ	28018/703/19.03.19 97	CJPSDDPAT CLUJ	-
BABA		DUMITRU	16.10.1951	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, aleea Rucar, nr. 7, bl. D13, et. 4, ap. 9	1/7	C3	-	Sucesiune	act administrativ	28018/703/19.03.19 97	CJPSDDPAT CLUJ	-
BABA		VASILE	03.05.1958	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, aleea PADIS, nr. 3, ap. 2	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BABA		ALEXANDRU	04.01.1954	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 234

Spre publicare

				Cluj-Napoca, strada OLTULUI, nr. 1A, ap. 2								
BABA		TEODOR-MARIUS	21.05.1969	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun, nr. 43A	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BABA		ILIE	10.10.1961	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, nr. 98, bl. 27, sc. 2, et. 3, ap. 32	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BABA		MIRCEA	29.05.1964	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, nr. 98, ap. 22	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BABA		OCTAVIAN-IOAN	20.02.1956	Judet CLUJ, Comuna Apahida, localitate Dezmir, strada LALELELOR, nr. 1	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BABA		DUMITRU	16.10.1951	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca,	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 234

Spre publicare

				localitate Cluj-Napoca, aleea Rucar, nr. 7, bl. D13, et. 4, ap. 9								
BABA		VASILE	03.05.1958	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, aleea PADIS, nr. 3, ap. 2	1/1	C5	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BABA		ALEXANDRU	04.01.1954	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada OLTULUI, nr. 1A, ap. 2	1/1	C5	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BABA		TEODOR-MARIUS	21.05.1969	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun, nr. 43A	1/1	C5	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BABA		ILIE	10.10.1961	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, nr. 98, bl. 27, sc. 2, et. 3, ap. 32	1/1	C5	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 234

Spre publicare

BABA		MIRCEA	29.05.1964	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, nr. 98, ap. 22	1/1	C5	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BABA		OCTAVIAN-IOAN	20.02.1956	Judet CLUJ, Comuna Apahida, localitate Dezmir, strada LALELELOR, nr. 1	1/1	C5	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BABA		DUMITRU	16.10.1951	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, aleea Rucar, nr. 7, bl. D13, et. 4, ap. 9	1/1	C5	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 234

Spre publicare

## 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observatii
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 234

Spre publicare



### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4323	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata			1949	I	-	5	-	A	1949	-	-	-	-	-	-

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	NEIDENTIFICAT

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

## 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 234

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
6109	Judet CLUJ, Comuna Cojocna			1219	E	-	110	2	A	1219	-	-	-	-	-	-

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
GIURGIU		MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	3064/1908/09.01.20 03	CJSDPAT Cluj	Lipsa CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

## 5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 234

Spre publicare

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Restul de suprafața se află la ID 7830

Inregistrare sistematică UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 234

Spre publicare

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
6131	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun, strada Principala			6127	I	-	5	34,34/1,35,36	A	6127	-	-	-	-	-	-

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
NICOARĂ		SUSANA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boj-Catun	5952/6127	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	25.835/880/20.06.1997	CJSDPAT CLUJ	Lipsa CNP
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	175/6127	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Lipsa CNP

### 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica in favoarea PORCILA MARINEL PORCILA MARINEL	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

#### 5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Nr.topo 988/30,988/31,988/32,988/33,988/34, lipsa CF

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 234

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 234

Spre publicare