

Anexa nr.2 REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cojocna
Sector cadastral nr. 226
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5412	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada GEORGE COSBUC, nr. 10			3958	I	-	8	113,115	A	3518	1	CL	31	1		DA
						-	8	114	CC	440	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CRĂCIUN		VICTORIA	18.11.1908	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	3784/3958	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	31270/18.11.2019	CJSDPAT Cluj	DECEDAT
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	174/3958	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Lipsa CNP
MARINCEANU		DORINA	23.08.1946	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada	1/1	CI	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 226

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5422	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada G.Cosbuc		IE51277	4449	I	-	-	-	CC	1640	-	-	-	-	-	-
						-	8	-	A	2809	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PAROHIA ORTODOXA ROMANA BOJU	-	-	12478298	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata, (Nr: 3, Et: 3420)	4173/4449	TEREN	-	Lege	act administrativ	521/2014/19.11.2014	PROTOPOPIATUL ORTODOX ROMAN CLUJ I	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	276/4449	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 226

Spre publicare

					dreptului de proprietate								
--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 276 mp in favoarea PAROHIA ORTODOXA ROMANA BOJU PAROHIA ORTODOXA ROMANA BOJU	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN
se notează actualizarea datelor cadastrale: evidențierea adresei administrative :Boju, Strada G. Cosbuc, nr. 6	act administrativ	521/2014/19.11.2014	PROTOPOPIATUL ORTODOX ROMAN CLUJ I	TEREN

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 226

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5436	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Ion Olteanu, nr. 2			3654	I	-	8	111	CC	487	1	CL	58	1		DA
						-	8	112	F	1654	-	-	-	-	-	-
						-	8	110	A	1513	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	464/3654	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Lipsa CNP
SIPOS		TEODOR	18.07.1932	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada ION LUCA CARAGIALE, nr. 1	3190/3654	TEREN	-	Lege	act administrativ	5816/12.01.2021	COMUNA COJOCNA	
SIPOS		TEODOR	18.07.1932	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju,	1/1	CI	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

				strada ION LUCA CARAGIALE, nr. 1								
SIPOS		SILVIA	27.12.1936	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
					dreptului de proprietate							

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia faptica asupra suprafetei de 464 mp in favoarea SIPOS TEODOR, SIPOS SILVIA SIPOS TEODOR, SIPOS SILVIA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Parte din nr.topo 131, 132,133,134, lipsa CF

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 226

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
7288	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Ion Olteanu, nr. 3			1921	I	-	8	141, 143	A	1047	1	CL	63	1		DA
						-	8	142	CC	874	2	CA	30	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CL	38	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
POP	T	MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28.018/756/04.04.19 97	CJSDPAT Cluj	Lipsa CNP
POP	T	MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
POP	T	MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
POP	T	MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 226

Spre publicare

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		Nr. top 136, Parte din nr. top 135, Lipsa CF

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 226

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
7300	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju			38	I	-	-	-	A	38	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 226

Spre publicare

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 226

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
7308	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Ion Olteanu, nr. 7		1191(IE 53982)	5242	I	-	8	150	CC	768	1	CL	65	1		DA
						-	8	148, 149, 151	A	4474	2	CL	13	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	29	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
ȘEULEAN		CIPRIAN	24.05.1978	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada TELEORMAN, nr. 72, sc. 6, et. 4, ap. 63	1/2	TEREN	-	Conventie	act notarial	367/26.01.2022 02:00:00	Furdui Horia Augustin	bun propriu
SÎRB		MARIA	05.11.1973	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate	1/2	TEREN	-	Conventie	act notarial	367/26.01.2022 02:00:00	Furdui Horia Augustin	bun propriu

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 226

Spre publicare

				Cluj-Napoca, strada TELEORMAN, nr. 72, ap. 63								
ȘEULEAN		CIPRIAN	24.05.1978	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada TELEORMAN, nr. 72, sc. 6, et. 4, ap. 63	1/2	C1	-	Conventie	act notarial	367/26.01.2022 02:00:00	Furdui Horia Augustin	-
SÎRB		MARIA	05.11.1973	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada TELEORMAN, nr. 72, ap. 63	1/2	C1	-	Conventie	act notarial	367/26.01.2022 02:00:00	Furdui Horia Augustin	-
ȘEULEAN		CIPRIAN	24.05.1978	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada TELEORMAN, nr. 72, sc. 6, et. 4, ap. 63	1/2	C2	-	Conventie	act notarial	367/26.01.2022 02:00:00	Furdui Horia Augustin	-
SÎRB		MARIA	05.11.1973	Judet CLUJ, Comuna	1/2	C2	-	Conventie	act notarial	367/26.01.2022 02:00:00	Furdui Horia Augustin	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 226

Spre publicare

				Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada TELEORMAN, nr. 72, ap. 63								
ȘEULEAN		CIPRIAN	24.05.1978	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada TELEORMAN, nr. 72, sc. 6, et. 4, ap. 63	1/2	C3	-	Conventie	act notarial	367/26.01.2022 02:00:00	Furdui Horia Augustin	-
SÎRB		MARIA	05.11.1973	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada TELEORMAN, nr. 72, ap. 63	1/2	C3	-	Conventie	act notarial	367/26.01.2022 02:00:00	Furdui Horia Augustin	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 226

Spre publicare

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 226

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
7351	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Ion Olteanu, nr. 1		IE50977	1153	I	-	8	135	CC	598	1	CL	57	1		DA
						-	8	134	A	555	2	CL	13	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	33	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
POPESCU		RADU	21.04.1986	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada POET GRIGORE ALEXANDRESCU, nr. 35, ap. 5	1/2	TEREN	-	Conventie	act notarial	4483 CV/27.11.2023 02:00:00	Timofte Giulia	ca bun propriu
GOIA		IOANA-ADELA	17.06.1981	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada	1/2	TEREN	-	Conventie	act notarial	4483 CV/27.11.2023 02:00:00	Timofte Giulia	

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 226

Spre publicare

				FABRICII DE ZAHAR , nr. 14, bl. S10, ap. 12								
POPESCU		RADU	21.04.1986	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada POET GRIGORE ALEXANDRESCU, nr. 35, ap. 5	1/2	C1	-	Conventie	act notarial	4483 CV/27.11.2023 02:00:00	Timofte Giulia	-
GOIA		IOANA-ADELA	17.06.1981	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada FABRICII DE ZAHAR , nr. 14, bl. S10, ap. 12	1/2	C1	-	Conventie	act notarial	4483 CV/27.11.2023 02:00:00	Timofte Giulia	-
POPESCU		RADU	21.04.1986	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada POET GRIGORE ALEXANDRESCU, nr. 35, ap. 5	1/2	C2	-	Conventie	act notarial	4483 CV/27.11.2023 02:00:00	Timofte Giulia	-
GOIA		IOANA-ADELA	17.06.1981	Judet CLUJ,	1/2	C2	-	Conventie	act notarial	4483	Timofte Giulia	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 226

Spre publicare

				Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada FABRICII DE ZAHAR , nr. 14, bl. S10, ap. 12						CV/27.11.2023 02:00:00		
POPESCU		RADU	21.04.1986	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada POET GRIGORE ALEXANDRESCU, nr. 35, ap. 5	1/2	C3	-	Conventie	act notarial	4483 CV/27.11.2023 02:00:00	Timofte Giulia	-
GOIA		IOANA-ADELA	17.06.1981	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada FABRICII DE ZAHAR , nr. 14, bl. S10, ap. 12	1/2	C3	-	Conventie	act notarial	4483 CV/27.11.2023 02:00:00	Timofte Giulia	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 226

Spre publicare

					proprietate								
--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 226

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
7377	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna			311	I	-	8	-	A	311	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 226

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
7381	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada REPUBLICII, nr. 31			1444	I	-	8	-	CC	287	1	CL	44	1		NU
						-	-	-	A	1157	2	CA	22	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 226

Spre publicare

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Parte din nr. top 139, 140, 141, Nr. CF 354

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 226

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
7388	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Vasile Alecsandri, nr. 16		IE50544	2317	I	-	8	121	CC	572	1	CL	35	1		DA
						-	8	139	A	1745	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
SONEA		RADA-ANDREEA	23.10.1981	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada ROMUL LADEA, nr. 3, et. 3, ap. 8	1/2	TEREN	-	Conventie	act notarial	823 CONTRACT DE VANZARE/09.11.2 023 02:00:00	Serenec Carmen Elena	bun propriu
Foldes		Frank	18.01.1979	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/2	TEREN	-	Conventie	act notarial	823 CONTRACT DE VANZARE/09.11.2 023 02:00:00	Serenec Carmen Elena	bun propriu
SONEA		RADA-ANDREEA	23.10.1981	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca,	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 226

Spre publicare

				localitate Cluj-Napoca, strada ROMUL LADEA, nr. 3, et. 3, ap. 8								
Foldes		Frank	18.01.1979	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 226

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
7390	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada GEORGE COSBUC, nr. 2		IE51906	2664	I	-	8	119	CC	718	1	CL	145	2		DA
						-	8	120,140	A	1946	2	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
POP		CRISTIAN	10.07.1982	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada OLTULUI, nr. 78, ap. 24	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	88/02.02.2017	MURESAN DORINA AURORA SILVIA	si sotia
POP		CORINA-IOANA	15.03.1985	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada OLTULUI, nr. 78, ap. 24	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	88/02.02.2017	MURESAN DORINA AURORA SILVIA	bun comun

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 226

Spre publicare

POP		CRISTIAN	10.07.1982	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada OLTULUI, nr. 78, ap. 24	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	88/02.02.2017	MURESAN DORINA AURORA SILVIA	-
POP		CORINA-IOANA	15.03.1985	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada OLTULUI, nr. 78, ap. 24	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	88/02.02.2017	MURESAN DORINA AURORA SILVIA	-
POP		CRISTIAN	10.07.1982	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada OLTULUI, nr. 78, ap. 24	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
POP		CORINA-IOANA	15.03.1985	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada OLTULUI, nr. 78, ap. 24	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 226

Spre publicare

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se notează recepția documentației tehnice de actualizare, respectiv de extindere și recompartimentare a construcției existente	act administrativ	543/07.11.2018	CONSILIUL JUDETEAN CLUJ	TEREN
Se notează recepția documentației cadastrale privind actualizarea adresei administrative	inscris sub semnatura privata	Adeverinta/08.10.2021 3:00:00	Primaria Com. Cojocna	TEREN
Se notează recepția documentației tehnice de actualizare, respectiv de extindere și recompartimentare a construcției existente	act administrativ	543/07.11.2018	CONSILIUL JUDETEAN CLUJ	1
Se notează recepția documentației cadastrale privind actualizarea adresei administrative	inscris sub semnatura privata	Adeverinta/08.10.2021 3:00:00	Primaria Com. Cojocna	1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 226

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
7392	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Vasile Alecsandri, nr. 12		IE53058	2307	I	-	8	123	CC	698	1	CL	64	1		DA
						-	8	137	A	1609	2	CA	32	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	39	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
NICOVSCHI		ANA	18.02.1955	Judet SALAJ, Comuna Cehu Silvaniei, localitate Cehu Silvaniei, strada AVRAM IANCU, bl. T5, et. 2, ap. 5	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	506/13.02.2020	MITRE ROMANA LACRIMA	bun propriu
NICOVSCHI		ANA	18.02.1955	Judet SALAJ, Comuna Cehu Silvaniei, localitate Cehu Silvaniei, strada AVRAM IANCU, bl. T5, et.	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	506/13.02.2020	MITRE ROMANA LACRIMA	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 226

Spre publicare

				2, ap. 5								
NICOVSCHI		ANA	18.02.1955	Judet SALAJ, Comuna Cehu Silvaniei, localitate Cehu Silvaniei, strada AVRAM IANCU, bl. T5, et. 2, ap. 5	1/1	C2	-	Conventie	act notarial	506/13.02.2020	MITRE ROMANA LACRIMA	-
NICOVSCHI		ANA	18.02.1955	Judet SALAJ, Comuna Cehu Silvaniei, localitate Cehu Silvaniei, strada AVRAM IANCU, bl. T5, et. 2, ap. 5	1/1	C3	-	Conventie	act notarial	506/13.02.2020	MITRE ROMANA LACRIMA	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
----------------------------------	---------------------------------	-----------------

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 226

Spre publicare

neîmprejmuit		
--------------	--	--

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 226

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
7395	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Vasile Alecsandri, nr. 8			2468	I	-	8	126	CC	732	1	CL	69	1		DA
						-	8	133	A	1736	2	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CALUGAR	I	STEFAN	28.01.1934	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28322/1134/06.10.1 998	CJSDPAT Cluj	
CALUGAR	I	STEFAN	28.01.1934	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
CALUGAR		VICTORIA	23.12.1939	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, nr. 216	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
CALUGAR	I	STEFAN	28.01.1934	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

CALUGAR		VICTORIA	23.12.1939	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, nr. 216	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
---------	--	----------	------------	---	-----	----	---	------	--------------	--------------	-------------------------	---

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		Parte din nr.topo 129,130,143, lipsa CF

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 226

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
7396	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada REPUBLICII, nr. 31A		IE53551	140	I	-	8	-	CC	140	1	CIE	63	3		DA
						-	-	-	-	-	2	CA	10	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COJOCNA	-	-	999999999999	, (Strada: Republicii, Nr: 10)	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	Anexa 32/17.09.2002	Guvern	domeniu public
OROS		GRAȚIELA-OLIA	24.03.1979	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada COJOCNEI, nr. 8, ap. 45	1/2	C1	-	Conventie	act notarial	2182/24.12.2020	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	-
OROS		CRISTIAN-AUREL	20.10.1977	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju,	1/2	C1	-	Conventie	act notarial	2182/24.12.2020	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	-

				strada Mihail Eminescu, nr. 10								
MACEA		ADRIANA	18.01.1974	, (Jud: Neidentifica)	1/2	C1	-	Conventie	act notarial	2182/24.12.2020	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	-
MACEA		EMIL-ZAHARIA	09.04.1975	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Nicolae Balcescu, nr. 4	1/2	C1	-	Conventie	act notarial	2182/24.12.2020	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	-
OROS		GRAȚIELA-OLIA	24.03.1979	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada COJOCNEI, nr. 8, ap. 45	1/2	C2	-	Conventie	act notarial	2182/24.12.2020	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	-
OROS		CRISTIAN-AUREL	20.10.1977	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Mihail Eminescu, nr. 10	1/2	C2	-	Conventie	act notarial	2182/24.12.2020	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	-
MACEA		ADRIANA	18.01.1974	, (Jud: Neidentifica)	1/2	C2	-	Conventie	act notarial	2182/24.12.2020	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	-
MACEA		EMIL-ZAHARIA	09.04.1975	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Nicolae Balcescu, nr. 4	1/2	C2	-	Conventie	act notarial	2182/24.12.2020	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 226

Spre publicare

OROS		GRAȚIELA-OLIA	24.03.1979	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada COJOCNEI, nr. 8, ap. 45	1/2	C3	-	Conventie	act notarial	2182/24.12.2020	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	-
OROS		CRISTIAN-AUREL	20.10.1977	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Mihail Eminescu, nr. 10	1/2	C3	-	Conventie	act notarial	2182/24.12.2020	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	-
MACEA		ADRIANA	18.01.1974	, (Jud: Neidentifica)	1/2	C3	-	Conventie	act notarial	2182/24.12.2020	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	-
MACEA		EMIL-ZAHARIA	09.04.1975	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Nicolae Balcescu, nr. 4	1/2	C3	-	Conventie	act notarial	2182/24.12.2020	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 226

Spre publicare

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 226

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
7412	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Vasile Alecsandri, nr. 6		IE53514	1355	I	-	8	127	CC	526	1	CL	65	2		DA
						-	8	128	A	829	2	CA	57	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BONDOR		ANA	24.08.1951	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Vasile Alecsandri, nr. 6	1/1	TEREN	-	Sucesiune	act administrativ	28322/1143/07.10.1 998	CJSDPAT CLUJ	
BONDOR		ANA	24.08.1951	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Vasile Alecsandri, nr. 6	1/1	C1	-	Sucesiune	act administrativ	28322/1143/07.10.1 998	CJSDPAT CLUJ	-
BONDOR		ANA	24.08.1951	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Vasile	1/1	C2	-	Sucesiune	act administrativ	28322/1143/07.10.1 998	CJSDPAT CLUJ	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 226

Spre publicare

				Alecsandri, nr. 6									
--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda	
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 226

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
7418	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada GEORGE COSBUC, nr. 6			3020	I	-	8	116	CC	566	1	CL	56	1		DA
						-	8	117	A	2454	2	CA	23	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
POP		ANA	18.07.1939	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, nr. 18	1/1	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	6345/25.09.2019	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	
POP		ANA	18.07.1939	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, nr. 18	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
POP		ANA	18.07.1939	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, nr. 18	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramentelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Parte din nr.topo131, lipsa CF

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 226

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
7419	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Vasile Alecsandri, nr. 4	156	6111(IE 50222)	899	I	-	8	129	A	583	1	CL	63	1		DA
						-	8	130	CC	316	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CRĂCIUN		TUDOR-RĂZVAN	15.10.1993	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada VISINILOR, nr. 8	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	1435/09.09.2020	Moigradean Laura	bun propriu
CRĂCIUN		TUDOR-RĂZVAN	15.10.1993	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada VISINILOR, nr. 8	1/1	CI	-	Conventie	act notarial	1435/09.09.2020	Moigradean Laura	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramentelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 226

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
7421	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Vasile Alecsandri			1178	I	-	8	125	A	702	1	CL	44	1		DA
						-	8	124	CC	476	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CRĂCIUN	V	ZAHARIE	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	28.069/1005/19.01.1 998	CJSDPAT Cluj	Lipsa CNP
CRĂCIUN	V	ZAHARIE	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 226

Spre publicare

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Parte din nr. top 129, 130, 143, Lipsa CF

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 226

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
7460	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Vasile Alecsandri		IE59675	2324	I	-	8	-	DR	2324	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act administrativ	18/24.09.1999 03:00:00	CONSILIUL LOCAL AL COM. COJOCNA	domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 226

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
15504	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Vasile Alecsandri, nr. 14		IE53168	2436	I	-	8	122	CC	724	1	CL	93	2		DA
						-	8	138	A	1712	2	CA	54	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MOLDOVAN		VASILE	01.07.1934	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Vasile Alecsandri, nr. 14	2312/2436	TEREN	-	Conventie	act notarial	1045/03.03.2020	BOLDUT DAVID-DOMITIA N	bun propriu
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	124/2436	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Lipsa CNP
MOLDOVAN		VASILE	01.07.1934	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Vasile Alecsandri, nr. 14	1/1	CI	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 226

Spre publicare

MOLDOVAN		VASILE	01.07.1934	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada Vasile Alecsandri, nr. 14	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
----------	--	--------	------------	---	-----	----	---	------	--------------	--------------	-------------------------	---

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 124 mp in favoarea MOLDOVAN VASILE MOLDOVAN VASILE	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 226

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
15505	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, strada 5			2366	I	-	8	144	CC	1226	1	CL	58	1		DA
						-	8	145,146	A	1140	2	CL	47	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	10	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
OLTEAN	V	TEODOR	26.08.1936	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	25835/821/04.06.19 97	CJSDPAT Cluj	DECEDAT
OLTEAN		ANA	09.04.1943	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, nr. 203	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
OLTEAN		ANA	09.04.1943	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju, nr. 203	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
OLTEAN		ANA	09.04.1943	Judet CLUJ,	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL	-

				Comuna Cojocna, localitate Boju, nr. 203								ROMANIEI	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica in favoarea OLTEAN ANA OLTEAN ANA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		Parte din nr topo137, lipsa CF

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 226

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
20403	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Boju			34	I	-	-	-	A	34	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 226

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 226

Spre publicare