

Anexa nr.2 REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cojocna
Sector cadastral nr. 143
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3002	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cara, strada PIETROASA, nr. 5			948	I	-	25	-	CC	663	1	CL	62	1		DA
						-	-	-	A	285	2	CL	55	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	8	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Lipsa CNP
PICU		OCTAVIAN	19.10.1943	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada IULIU MANIU, nr. 38, ap. 5	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
PICU		MARIA	07.09.1948	Judet CLUJ,	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 143

Spre publicare

				Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada IULIU MANIU, nr. 38, ap. 5							ROMANIEI	
PICU		OCTAVIAN	19.10.1943	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada IULIU MANIU, nr. 38, ap. 5	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
PICU		MARIA	07.09.1948	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada IULIU MANIU, nr. 38, ap. 5	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
PICU		OCTAVIAN	19.10.1943	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada IULIU MANIU, nr. 38, ap. 5	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
PICU		MARIA	07.09.1948	Judet CLUJ,	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 143

Spre publicare

				Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada IULIU MANIU, nr. 38, ap. 5								ROMANIEI	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
se noteaza posesia factica in favoarea PICU OCTAVIAN, PICU MARIA PICU OCTAVIAN, PICU MARIA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		Nr. topo 327/2, 421/1, 313; CF1040; IE 54164; IE 54165; IE 50455

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 143

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3048	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cara, strada LIBERTATII, nr. 44			672	I	-	25	-	A	672	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

Se noteaza posesia factica in favoarea ZAPCIU VASILE, ZAPCIU VIORICA ZAPCIU VASILE, ZAPCIU VIORICA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN
--	--------------	--------------	----------------------	-------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observatii
imprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 143

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3060	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cara, strada LIBERTATII, nr. 44			767	I	-	25	-	CC	767	1	CL	82	1		DA
						-	-	-	-	-	2	CA	80	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	46	1		DA
						-	-	-	-	-	4	CA	27	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act notarial	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Lipsa CNP
ZAPCIU		VASILE	04.06.1969	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cara, strada LIBERTATII, nr. 44	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
ZAPCIU		VIORICA	11.05.1970	Judet CLUJ,	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL	-

				Comuna Cojocna, localitate Cara, strada LIBERTATII, nr. 44							ROMANIEI	
ZAPCIU		VASILE	04.06.1969	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cara, strada LIBERTATII, nr. 44	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
ZAPCIU		VIORICA	11.05.1970	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cara, strada LIBERTATII, nr. 44	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
ZAPCIU		VASILE	04.06.1969	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cara, strada LIBERTATII, nr. 44	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
ZAPCIU		VIORICA	11.05.1970	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cara, strada LIBERTATII, nr. 44	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 143

Spre publicare

				44								
ZAPCIU		VASILE	04.06.1969	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cara, strada LIBERTATII, nr. 44	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
ZAPCIU		VIORICA	11.05.1970	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cara, strada LIBERTATII, nr. 44	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica in favoarea ZAPCIU VASILE, ZAPCIU VIORICA ZAPCIU VASILE, ZAPCIU VIORICA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 143

Spre publicare

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 143

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
11351	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cara, strada PIETROASA, nr. 7			792	I	-	25	529	CC	450	1	CL	60	1		DA
						-	25	529	A	342	2	CA	23	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	8	1		DA
						-	-	-	-	-	4	CA	27	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PINTILIE	I	IOAN	27.05.1932	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cara	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	25.830/417/21.10.1994	CJSDPAT Cluj	DECEDAT
PINTILIE		VIORICA	31.12.1935	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cara, strada PIETROASA, nr. 7	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
PINTILIE		VIORICA	31.12.1935	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cara,	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

				strada PIETROASA, nr. 7								
PINTILIE		VIORICA	31.12.1935	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cara, strada PIETROASA, nr. 7	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
PINTILIE		VIORICA	31.12.1935	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cara, strada PIETROASA, nr. 7	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Inițiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza posesia factica in favoarea PINTILIE VIORICA PINTILIE VIORICA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 143

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
15017	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cara, strada LIBERTATII, nr. 42		69,949(IE 54056)	888	I	-	25	-	CC	888	1	CL	60	1		DA
						-	-	-	-	-	2	CL	58	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	38	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramentelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 143

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
15067	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata			132	I	-	25	-	DR	132	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 143

Spre publicare

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 143

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
15094	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cara, strada Libertății, nr. 40		1134(IE 51002)	2171	I	-	25	525	CC	1032	1	CL	76	1		DA
						-	25	523,524	A	1139	2	CA	32	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	68	1		DA
						-	-	-	-	-	4	CL	68	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BERCI		ILEANA	14.12.1986	Judet SATU MARE, Comuna Beltiug, localitate Ratesti, nr. 203	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.3021/03.10.2018	Lupea Diana	bun propriu
BERCI		ILEANA	14.12.1986	Judet SATU MARE, Comuna Beltiug, localitate Ratesti, nr. 203	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.3021/03.10.2018	Lupea Diana	-
BERCI		ILEANA	14.12.1986	Judet	1/1	C2	-	Conventie	act notarial	CONTRACT DE	Lupea Diana	-

				SATU MARE, Comuna Beltiug, localitate Ratesti, nr. 203						VANZARE CUMPARARE NR.3021/03.10.201 8		
BERCI		ILEANA	14.12.1986	Judet SATU MARE, Comuna Beltiug, localitate Ratesti, nr. 203	1/1	C3	-	Conventie	act administrativ	1790/22.11.2018	PRIMARIA COMUNEI COJOCNA	-
BERCI		ILEANA	14.12.1986	Judet SATU MARE, Comuna Beltiug, localitate Ratesti, nr. 203	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
HUFF		MARC PETER	17.07.2089	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	IPOTECA, .		15094	act notarial	3629 c de iprmut/03.04.2020	Chis MIHAELA-LILIAN A	30000	EUR
HUFF		MARC PETER	17.07.2089	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	IPOTECA, și celelalte obligații de plată aferente contractului de		15094	act notarial	3559 contract de imprumut cu garantie imobiliara/09.11.20	Chis MIHAELA-LILIAN A	50000	EUR

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 143

Spre publicare

					credit				23 02:00:00			
HUFF		MARC PETER	17.07.2089	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	IPOTECA, .		15094-C1	act notarial	3629 c de iprumut/03.04.2020	Chis MIHAELA-LILIAN A	30000	EUR
HUFF		MARC PETER	17.07.2089	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	IPOTECA, și celelalte obligații de plată aferente contractului de credit		15094-C1	act notarial	3559 contract de imprumut cu garantie imobiliara/09.11.20 23 02:00:00	Chis MIHAELA-LILIAN A	50000	EUR
HUFF		MARC PETER	17.07.2089	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	IPOTECA, .		15094-C2	act notarial	3629 c de iprumut/03.04.2020	Chis MIHAELA-LILIAN A	30000	EUR
HUFF		MARC PETER	17.07.2089	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	IPOTECA, și celelalte obligații de plată aferente contractului de credit		15094-C2	act notarial	3559 contract de imprumut cu garantie imobiliara/09.11.20 23 02:00:00	Chis MIHAELA-LILIAN A	50000	EUR
HUFF		MARC PETER	17.07.2089	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	IPOTECA, .		15094-C3	act notarial	3629 c de iprumut/03.04.2020	Chis MIHAELA-LILIAN A	30000	EUR
HUFF		MARC PETER	17.07.2089	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	IPOTECA, și celelalte obligații de plată aferente contractului de credit		15094-C3	act notarial	3559 contract de imprumut cu garantie imobiliara/09.11.20 23 02:00:00	Chis MIHAELA-LILIAN A	50000	EUR

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 143

Spre publicare

HUFF		MARC PETER	17.07.2089	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	IPOTECA, .		15094-C4	act notarial	3629 c de iprumut/03.04.2020	Chis MIHAELA-LILIAN A	30000	EUR
HUFF		MARC PETER	17.07.2089	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	IPOTECA, și celelalte obligații de plată aferente contractului de credit		15094-C4	act notarial	3559 contract de imprumut cu garantie imobiliara/09.11.20 23 02:00:00	Chis MIHAELA-LILIAN A	50000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
se notează interdicție de înstrăinare și grevare HUFF MARC PETER HUFF MARC PETER	act notarial	3559 contract de imprumut cu garantie imobiliara/09.11.2023 02:00:00	Chis MIHAELA-LILIANA	TEREN
se notează interdicție de înstrăinare și grevare	act notarial	3559 contract de imprumut cu garantie imobiliara/09.11.2023 02:00:00	Chis MIHAELA-LILIANA	1
se notează interdicție de înstrăinare și grevare	act notarial	3559 contract de imprumut cu garantie imobiliara/09.11.2023 02:00:00	Chis MIHAELA-LILIANA	4
se notează interdicție de înstrăinare și grevare	act notarial	3559 contract de imprumut cu garantie imobiliara/09.11.2023 02:00:00	Chis MIHAELA-LILIANA	2
se notează interdicție de înstrăinare și grevare	act notarial	3559 contract de imprumut cu garantie imobiliara/09.11.2023 02:00:00	Chis MIHAELA-LILIANA	3

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		Terenul este împrejmuit cu gard de plasa, Nr. topo 327/2, 421/1, 313; CF1040; IE 54164;IE 54165; IE 50455

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 143

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
15168	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cara, strada PIETROASA, nr. 3		1115 CARA(IE 50378)	1033	I	71-76/2	25	-	CC	633	1	CL	76	1		DA
						71-76/2	25	-	A	400	2	CA	21	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	18	1		DA
						-	-	-	-	-	4	CA	34	1		DA
						-	-	-	-	-	5	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MOISIN		COSTICA-EUGEN	16.02.1958	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Dună rii, nr. 71, ap. 22	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	2726/17.10.2019	Repede Dragos Adrian	bun propriu
MOISIN		COSTICA-EUGEN	16.02.1958	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca,	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	2726/17.10.2019	Repede Dragos Adrian	-

				localitate Cluj-Napoca, strada Dună rii, nr. 71, ap. 22								
MOISIN		COSTICA-EUGEN	16.02.1958	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Dună rii, nr. 71, ap. 22	1/1	C2	-	Conventie	act notarial	2726/17.10.2019	Repede Dragos Adrian	-
MOISIN		COSTICA-EUGEN	16.02.1958	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cara, strada PIETROASA, nr. 3	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/3.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
MOISIN		COSTICA-EUGEN	16.02.1958	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cara, strada PIETROASA, nr. 3	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/3.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
MOISIN		COSTICA-EUGEN	16.02.1958	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cara, strada PIETROASA, nr. 3	1/1	C5	-	Lege	act normativ	7/3.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 143

Spre publicare

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
MOISIN		VICTORIA	09.11.1946	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cara, nr. 3	UZUFRACT VIAGER,	1/1	15168	act notarial	2726/17.10.2019	Repede Dragos Adrian		
MOISIN		VICTORIA	09.11.1946	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cara, nr. 3	UZUFRACT VIAGER,	1/1	15168-C1	act notarial	2726/17.10.2019	Repede Dragos Adrian		
MOISIN		VICTORIA	09.11.1946	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cara, nr. 3	UZUFRACT VIAGER,	1/1	15168-C2	act notarial	2726/17.10.2019	Repede Dragos Adrian		
MOISIN		VICTORIA	09.11.1946	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cara, nr. 3	UZUFRACT VIAGER,	1/1	15168-C3	act notarial	2726/17.10.2019	Repede Dragos Adrian		
MOISIN		VICTORIA	09.11.1946	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cara, nr. 3	UZUFRACT VIAGER,	1/1	15168-C4	act notarial	2726/17.10.2019	Repede Dragos Adrian		
MOISIN		VICTORIA	09.11.1946	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cara, nr. 3	UZUFRACT VIAGER,	1/1	15168-C5	act notarial	2726/17.10.2019	Repede Dragos Adrian		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 143

Spre publicare

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 143

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
15182	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cara, strada PIETROASA, nr. 1		IE50878	579	I	-	25	517,518	A	579	1	CL	150	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
TUTULA		GRIGORE	10.09.1963	, (Romania, Jud. HUNEDOARA, Loc. Vulcan, Str. VASILE ALECSANDRI, Nr. Postal 1B, Ap. 12)	1/2	TEREN	-	Conventie	act notarial	1176/29.06.2012	Furdui Horia Augustin	
TUTULA		GEORGE	20.12.1964	, (Jud: Neidentifica)	1/2	TEREN	-	Conventie	act notarial	2164/12.11.2012	Furdui Horia Augustin	bun propriu
TUTULA		GRIGORE	10.09.1963	, (Romania, Jud. HUNEDOARA, Loc. Vulcan, Str. VASILE ALECSANDRI, Nr. Postal 1B, Ap. 12)	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 143

Spre publicare

TUTULA		GEORGE	20.12.1964	, (Jud: Neidentifica)	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
--------	--	--------	------------	-----------------------	-----	----	---	------	--------------	--------------	-------------------------	---

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 143

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
15231	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cara, strada PIETROASA, nr. 1		IE50877	378	I	-	25	517,518	CC	378	1	CL	53	1		DA
						-	-	-	-	-	2	CL	34	2		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	37	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BELDEAN		ELENA-MONICA	17.04.1975	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada ABATOR, nr. 5	1/5	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	47/03.11.2021 02:00:00	Rusu Manuela	bun propriu
MAIER		LUCIA	19.10.1966	Judet CLUJ, Comuna Baci, localitate Baci, nr. 383, bl. P, ap. 23	1/5	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	47/03.11.2021 02:00:00	Rusu Manuela	
LĂZĂREAN		MARIA	27.05.1968	Judet HUNEDOARA, Comuna Vulcan,	1/5	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	47/03.11.2021 02:00:00	Rusu Manuela	bun propriu

				localitate Vulcan, strada Romană, nr. 10, bl. 55, sc. 4, ap. 52								
RUSU		ANCA	12.02.1973	Judet CLUJ, Comuna Apahida, localitate Pata, strada CLOSCA, nr. 15	1/5	TEREN	-	Succesiune	act notarial	47/03.11.2021 02:00:00	Rusu Manuela	bun propriu
TUTULA		LAVINIA-ANGEL A	20.08.1977	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cara, strada PIETROASA, nr. 1	1/5	TEREN	-	Succesiune	act notarial	47/03.11.2021 02:00:00	Rusu Manuela	bun propriu
MAIER		LUCIA	19.10.1966	Judet CLUJ, Comuna Baciu, localitate Baciu, nr. 383, bl. P, ap. 23	1/1	C1	-	Construire	act administrativ	2053/18.11.2021 02:00:00	PRIMARIA COMUNEI COJOCNA	-
LĂZĂREAN		MARIA	27.05.1968	Judet HUNEDOARA, Comuna Vulcan, localitate Vulcan, strada Romană, nr. 10, bl. 55, sc. 4, ap. 52	1/1	C1	-	Construire	act administrativ	2053/18.11.2021 02:00:00	PRIMARIA COMUNEI COJOCNA	-
RUSU		ANCA	12.02.1973	Judet CLUJ, Comuna Apahida, localitate Pata,	1/1	C1	-	Construire	act administrativ	2053/18.11.2021 02:00:00	PRIMARIA COMUNEI COJOCNA	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 143

Spre publicare

				strada CLOSCA, nr. 15								
TUTULA		LAVINIA-ANGEL A	20.08.1977	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cara, strada PIETROASA, nr. 1	1/1	C1	-	Construire	act administrativ	2053/18.11.2021 02:00:00	PRIMARIA COMUNEI COJOCNA	-
BELDEAN		ELENA-MONICA	17.04.1975	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada ABATOR, nr. 5	1/1	C1	-	Construire	act administrativ	2053/18.11.2021 02:00:00	PRIMARIA COMUNEI COJOCNA	-
MAIER		LUCIA	19.10.1966	Judet CLUJ, Comuna Baciu, localitate Baciu, nr. 383, bl. P, ap. 23	1/1	C2	-	Construire	act administrativ	2053/18.11.2021 02:00:00	PRIMARIA COMUNEI COJOCNA	-
LĂZĂREAN		MARIA	27.05.1968	Judet HUNEDOARA, Comuna Vulcan, localitate Vulcan, strada Romană, nr. 10, bl. 55, sc. 4, ap. 52	1/1	C2	-	Construire	act administrativ	2053/18.11.2021 02:00:00	PRIMARIA COMUNEI COJOCNA	-
RUSU		ANCA	12.02.1973	Judet CLUJ, Comuna Apahida, localitate Pata, strada CLOSCA, nr. 15	1/1	C2	-	Construire	act administrativ	2053/18.11.2021 02:00:00	PRIMARIA COMUNEI COJOCNA	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 143

Spre publicare

TUTULA		LAVINIA-ANGEL A	20.08.1977	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cara, strada PIETROASA, nr. 1	1/1	C2	-	Construire	act administrativ	2053/18.11.2021 02:00:00	PRIMARIA COMUNEI COJOCNA	-
BELDEAN		ELENA-MONICA	17.04.1975	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada ABATOR, nr. 5	1/1	C2	-	Construire	act administrativ	2053/18.11.2021 02:00:00	PRIMARIA COMUNEI COJOCNA	-
MAIER		LUCIA	19.10.1966	Judet CLUJ, Comuna Baciui, localitate Baciui, nr. 383, bl. P. ap. 23	1/1	C3	-	Construire	act administrativ	2053/18.11.2021 02:00:00	PRIMARIA COMUNEI COJOCNA	-
LĂZĂREAN		MARIA	27.05.1968	Judet HUNEDOARA, Comuna Vulcan, localitate Vulcan, strada Romană, nr. 10, bl. 55, sc. 4, ap. 52	1/1	C3	-	Construire	act administrativ	2053/18.11.2021 02:00:00	PRIMARIA COMUNEI COJOCNA	-
RUSU		ANCA	12.02.1973	Judet CLUJ, Comuna Apahida, localitate Pata, strada CLOSCA, nr. 15	1/1	C3	-	Construire	act administrativ	2053/18.11.2021 02:00:00	PRIMARIA COMUNEI COJOCNA	-
TUTULA		LAVINIA-ANGEL A	20.08.1977	Judet CLUJ, Comuna Cojocna,	1/1	C3	-	Construire	act administrativ	2053/18.11.2021 02:00:00	PRIMARIA COMUNEI	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 143

Spre publicare

				localitate Cara, strada PIETROASA, nr. 1							COJOCNA	
BELDEAN		ELENA-MONICA	17.04.1975	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada ABATOR, nr. 5	1/1	C3	-	Construire	act administrativ	2053/18.11.2021 02:00:00	PRIMARIA COMUNEI COJOCNA	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 143

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
15237	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cara			44	I	-	25	-	A	44	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 143

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2024

Sector cadastral nr. 143

Spre publicare