

Anexa nr.2 REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cojocna
Sector cadastral nr. 124
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12543	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata			216	I	-	55	-	F	216	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 124

Spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 124

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12691	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada BARBU LAUARU, nr. 21		IE50942	2471	I	-	55	-	A	1904	1	CL	193	1		DA
						-	55	-	CC	567	2	CA	34	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COROIU		FELICIA	18.08.1952	, (Jud: Neidentifica)	1/3	TEREN	-	Conventie	act notarial	244/05.02.2013	PAUSAN DELIA	
PANTEL		LIVIA LUCRETIA	28.05.1947	, (Jud: Neidentifica)	1/3	TEREN	-	Conventie	act notarial	244/05.02.2013	PAUSAN DELIA	
SACUI		VIORICA MARIA	24.11.1948	, (Jud: Neidentifica)	1/3	TEREN	-	Conventie	act notarial	244/05.02.2013	PAUSAN DELIA	
COROIU		FELICIA	18.08.1952	, (Jud: Neidentifica)	1/3	C1	-	Conventie	act notarial	244/05.02.2013	PAUSAN DELIA	-
PANTEL		LIVIA LUCRETIA	28.05.1947	, (Jud: Neidentifica)	1/3	C1	-	Conventie	act notarial	244/05.02.2013	PAUSAN DELIA	-
SACUI		VIORICA MARIA	24.11.1948	, (Jud: Neidentifica)	1/3	C1	-	Conventie	act notarial	244/05.02.2013	PAUSAN DELIA	-
COROIU		FELICIA	18.08.1952	, (Jud: Neidentifica)	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
PANTEL		LIVIA LUCRETIA	28.05.1947	, (Jud: Neidentifica)	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
SACUI		VIORICA MARIA	24.11.1948	, (Jud: Neidentifica)	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 124

Spre publicare

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
PANȚEL		EUGEN	31.05.1945	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	UZUFRUCT VIAGER, donație porțiunea de sub B24	1/3	12691	act notarial	716/26.05.2014	CÂRLANARU DAN MIRCEA		0
PANȚEL		EUGEN	31.05.1945	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	UZUFRUCT VIAGER, donație porțiunea de sub B24	1/3	12691-C1	act notarial	716/26.05.2014	CÂRLANARU DAN MIRCEA		0
PANȚEL		EUGEN	31.05.1945	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	UZUFRUCT VIAGER, donație porțiunea de sub B24	1/3	12691-C2	act notarial	716/26.05.2014	CÂRLANARU DAN MIRCEA		0

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se notează contractul de comodat autentificat cu nr. 798/12.04.2017 de notar public FORNADE ALIN CORNELIU, încheiat între COROIU FELICIA, PANTEL LIVIA LUCRETIA, SACUI VIORICA MARIA și PANȚEL EUGEN în calitate de comandanți și SC PHOTORURAL SRL, în calitate de comodatar, având ca obiect o camera din întreg imobilul de sub A1, A1.1, pe o perioadă de 10 ani, începând din data	act notarial	798/12.04.2017	FORNADE ALIN-CORNELIU	TEREN

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 124

Spre publicare

de 12 aprilie 2017 până la data de 12 aprilie 2027.				
Se notează contractul de comodat autentificat cu nr. 798/12,04,2017 de notar public FORNADE ALIN CORNELIU, încheiat între COROIU FELICIA, PANTEL LIVIA LUCRETIA, SACUI VIORICA MARIA și PANȚEL EUGEN în calitate de comodați și SC PHOTORURAL SRL, în calitate de comodatar, având ca obiect o camera din întreg imobilul de sub A1, A1.1, pe o perioadă de 10 ani, începând din data de 12 aprilie 2017 până la data de 12 aprilie 2027.	act notarial	798/12.04.2017	FORNADE ALIN-CORNELIU	1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 124

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12746	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada ZORILOR, nr. 15		2696	618	I	-	55	1065	CC	336	1	CL	62	1		NU
						-	55	1064	A	282	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 124

Spre publicare

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 124

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12807	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada SIMION BARNUTIU, nr. 13			622	I	-	-	-	CC	329	1	CL	70	1		NU
						-	55	-	A	293	2	CA	24	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 124

Spre publicare

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 124

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 124

Spre publicare