

Anexa nr.2 REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cojocna
Sector cadastral nr. 108
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12521	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada VASILE ALECSANDRI, nr. 471		1592(IE 53709)	1457	I	1205	60	-	CC	905	1	CL	75	1		DA
						1206	60	-	A	552	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
KUN		ARPAD	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	1917/1990, în dosar nr. 1077/1990, cu încheierea/17.12.1990	Notariatul de stat jud. Cluj	bun propriu, Lipsa CNP
KUN		ARPAD	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Sucesiune	act notarial	1917/1990, în dosar nr. 1077/1990, cu încheierea/17.12.1990	Notariatul de stat jud. Cluj	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

					proprietate							
--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Curte și grădină

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12531	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata			908	I	-	58	-	DR	908	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteka	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12537	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada VASILE ALECSANDRI, nr. 10		1592(IE 53707)	417	I	-	60	-	A	417	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
KUN		ARPAD	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	1917/1990 dos . nr 1077/1990./17.12.19 90	Not de Stat	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12553	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada VASILE ALECSANDRI, nr. 2		IE52814	455	I	-	61	1173	CC	251	1	CL	63	2		DA
						-	61	1174	A	204	2	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
DEÁK		STEFAN	09.05.1949	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada VASILE ALECSANDRI, nr. 2	1/2	TEREN	-	Sucesiune	act administrativ	26336/02.11.2016	CJSDPAT Cluj	
DEÁK		STEFAN	09.05.1949	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada VASILE ALECSANDRI, nr. 2	1/2	TEREN	-	Conventie	act notarial	122/16.05.2023 03:00:00	POP LENUTA ANISOARA	
DEÁK		STEFAN	09.05.1949	Judet CLUJ, Comuna Cojocna,	5/16	C1	-	Sucesiune	act administrativ	26336/02.11.2016	CJSDPAT Cluj	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

				localitate Cojocna, strada VASILE ALECSANDRI, nr. 2								
DEÁK		STEFAN	09.05.1949	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada VASILE ALECSANDRI, nr. 2	3/8	C1	-	Sucesiune	act administrativ	26336/02.11.2016	CJSDPAT Cluj	-
DEÁK		STEFAN	09.05.1949	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada VASILE ALECSANDRI, nr. 2	5/16	C1	-	Conventie	act notarial	122/16.05.2023 03:00:00	POP LENUTA ANISOARA	-
DEÁK		STEFAN	09.05.1949	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada VASILE ALECSANDRI, nr. 2	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Imprejmuire cu gard din plasa.

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12559	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada VASILE ALECSANDRI, nr. 4		2734 DE	1390	I	-	61	1172	CC	769	1	CL	163	1		DA
			EVIDENȚĂ (IE 50933)			-	61	1171	A	621	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PILBAC	AL	ALEXANDRU	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	26181/1435/15.07.1999	CJSDPAT CLUJ	Lipsa CNP
PILBAK		SANDOR ISTVAN	20.02.1957	, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Baciu, Str. ALE.TRANDAFIRI LOR, Nr. Postal 5)	1/2	C1	-	Conventie	act notarial	6558/11.09.1981	COSTEA LUCIA MARIANA	-
PILBAK		LEVENTE ZOLTAN	17.09.1961	, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. BLD.NICOLAE TITULESCU, Nr.	1/2	C1	-	Conventie	act notarial	6558/11.09.1981	COSTEA LUCIA MARIANA	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

				Postal 109, Ap. 27)								
--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
PILBAK		LEVENTE ZOLTAN	17.09.1961	, (Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. BLD.NICOLAE TITULESCU, Nr. Postal 109, Ap. 27)	FOLOSINTA, pe durata existentei construcției	125/947	12559	act notarial	6558/11.09.1981	COSTEA LUCIA MARIANA		0

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		curte, gradina

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12574	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada TRAIAN, nr. 87		5778	1657	I	-	61	-	A	1657	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:								
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)			
12575	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada TRAIAN, nr. 81		5735(IE 55038)	1159	I	1196/1,	61	-	CC	727	1	CL	107	1		DA			
						1197/2/2 Cojocna					2					CA	10	1	DA
						-					-					-	A	432	3

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BOJAN		SEBASTIAN-GRIGORE	14.03.1980	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Dâmbovitei, nr. 15, ap. 4	500/1159	TEREN	-	Conventie	act notarial	336/25.01.2022 02:00:00	Furdui Horia Augustin	și soția
BOJAN		CORINA-DANIELA	22.08.1984	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate	500/1159	TEREN	-	Conventie	act notarial	336/25.01.2022 02:00:00	Furdui Horia Augustin	bun comun

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

				Cluj-Napoca, strada Dâmbovitei, nr. 15, ap. 4								
FAZEKAS		IOZSEF	11.11.1969	Judet CLUJ, Comuna Turda, localitate Turda, nr. 5, sc. A, et. 3, ap. 25	500/1159	TEREN	-	Conventie	act notarial	336/25.01.2022 02:00:00	Furdui Horia Augustin	și soția
FAZEKAS		EUGENIA	25.09.1971	Judet CLUJ, Comuna Turda, localitate Turda, nr. 5A, ap. 25	500/1159	TEREN	-	Conventie	act notarial	336/25.01.2022 02:00:00	Furdui Horia Augustin	bun comun
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106	159/1159	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
FAZEKAS		IOZSEF	11.11.1969	Judet CLUJ, Comuna Turda, localitate Turda, nr. 5, sc. A, et. 3, ap. 25	1/2	C1	-	Conventie	act notarial	336/25.01.2022 02:00:00	Furdui Horia Augustin	-
FAZEKAS		EUGENIA	25.09.1971	Judet CLUJ, Comuna Turda, localitate Turda, nr. 5A, ap. 25	1/2	C1	-	Conventie	act notarial	336/25.01.2022 02:00:00	Furdui Horia Augustin	-
BOJAN		SEBASTIAN-GRIG ORE	14.03.1980	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca,	1/2	C1	-	Conventie	act notarial	336/25.01.2022 02:00:00	Furdui Horia Augustin	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

				localitate Cluj-Napoca, strada Dâmbovitei, nr. 15, ap. 4								
BOJAN		CORINA-DANIEL A	22.08.1984	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Dâmbovitei, nr. 15, ap. 4	1/2	C1	-	Conventie	act notarial	336/25.01.2022 02:00:00	Furdui Horia Augustin	-
FAZEKAS		IOZSEF	11.11.1969	Judet CLUJ, Comuna Turda, localitate Turda, nr. 5, sc. A, et. 3, ap. 25	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
FAZEKAS		EUGENIA	25.09.1971	Judet CLUJ, Comuna Turda, localitate Turda, nr. 5A, ap. 25	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BOJAN		SEBASTIAN-GRIG ORE	14.03.1980	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Dâmbovitei, nr. 15, ap. 4	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BOJAN		CORINA-DANIEL A	22.08.1984	Judet CLUJ, Comuna	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

				Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Dâmbovitei, nr. 15, ap. 4								
FAZEKAS		IOZSEF	11.11.1969	Judet CLUJ, Comuna Turda, localitate Turda, nr. 5, sc. A, et. 3, ap. 25	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
FAZEKAS		EUGENIA	25.09.1971	Judet CLUJ, Comuna Turda, localitate Turda, nr. 5A, ap. 25	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BOJAN		SEBASTIAN-GRIG ORE	14.03.1980	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Dâmbovitei, nr. 15, ap. 4	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BOJAN		CORINA-DANIEL A	22.08.1984	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Dâmbovitei, nr. 15, ap. 4	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
MOCIAN		IOAN	03.03.1952	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	,		12575	act notarial	336/25.01.2022 02:00:00	Furdui Horia Augustin		0
FAZEKAS		VIORICA	08.07.1950	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada OCTAVIAN GOGA, nr. 5	,		12575	act notarial	336/25.01.2022 02:00:00	Furdui Horia Augustin		0
MOCIAN		IOAN	03.03.1952	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	UZUFRUCT VIAGER, asupra porțiunii de sub B 4 - 7	1000/1180	12575	act notarial	336/25.01.2022 02:00:00	Furdui Horia Augustin		0
FAZEKAS		VIORICA	08.07.1950	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada OCTAVIAN GOGA, nr. 5	UZUFRUCT VIAGER, asupra porțiunii de sub B 4 - 7	1000/1180	12575	act notarial	336/25.01.2022 02:00:00	Furdui Horia Augustin		0
MOCIAN		IOAN	03.03.1952	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	UZUFRUCT VIAGER, asupra porțiunii de sub B 4 - 7	1/1	12575-C1	act notarial	336/25.01.2022 02:00:00	Furdui Horia Augustin		0

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

FAZEKAS		VIORICA	08.07.1950	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada OCTAVIAN GOGA, nr. 5	UZUFRUCT VIAGER, asupra porțiunii de sub B 4 - 7	1/1	12575-C1	act notarial	336/25.01.2022 02:00:00	Furdui Horia Augustin		0
MOCIAN		IOAN	03.03.1952	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	UZUFRUCT VIAGER, asupra porțiunii de sub B 4 - 7	1/1	12575-C2	act notarial	336/25.01.2022 02:00:00	Furdui Horia Augustin		0
FAZEKAS		VIORICA	08.07.1950	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada OCTAVIAN GOGA, nr. 5	UZUFRUCT VIAGER, asupra porțiunii de sub B 4 - 7	1/1	12575-C2	act notarial	336/25.01.2022 02:00:00	Furdui Horia Augustin		0
MOCIAN		IOAN	03.03.1952	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	UZUFRUCT VIAGER, asupra porțiunii de sub B 4 - 7	1/1	12575-C3	act notarial	336/25.01.2022 02:00:00	Furdui Horia Augustin		0
FAZEKAS		VIORICA	08.07.1950	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada OCTAVIAN GOGA, nr. 5	UZUFRUCT VIAGER, asupra porțiunii de sub B 4 - 7	1/1	12575-C3	act notarial	336/25.01.2022 02:00:00	Furdui Horia Augustin		0

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
se înscrie drept de ipotecă imobiliară pentru garantarea plății rentei în bani corespunzătoare	act notarial	336/25.01.2022 02:00:00	Furdui Horia Augustin	TEREN

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

întreținerii neexecutate , conform art. 2386, pct. 4 Cod civil, asupra porțiunii de sub B 4 - 7 MOCIAN IOAN, FAZEKAS VIORICA MOCIAN IOAN, FAZEKAS VIORICA				
se notează interdicția de înstrăinare și grevare, asupra porțiunii de sub B 4 - 7 MOCIAN IOAN, FAZEKAS VIORICA MOCIAN IOAN, FAZEKAS VIORICA	act notarial	336/25.01.2022 02:00:00	Furdui Horia Augustin	TEREN
se înscrie drept de ipotecă imobiliară pentru garantarea plății rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate , conform art. 2386, pct. 4 Cod civil, asupra porțiunii de sub B 4 - 7	act notarial	336/25.01.2022 02:00:00	Furdui Horia Augustin	1
se notează interdicția de înstrăinare și grevare, asupra porțiunii de sub B 4 - 7	act notarial	336/25.01.2022 02:00:00	Furdui Horia Augustin	1
se înscrie drept de ipotecă imobiliară pentru garantarea plății rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate , conform art. 2386, pct. 4 Cod civil, asupra porțiunii de sub B 4 - 7	act notarial	336/25.01.2022 02:00:00	Furdui Horia Augustin	3
se înscrie drept de ipotecă imobiliară pentru garantarea plății rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate , conform art. 2386, pct. 4 Cod civil, asupra porțiunii de sub B 4 - 7	act notarial	336/25.01.2022 02:00:00	Furdui Horia Augustin	2

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12578	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada TRAIAN, nr. 83		5736(IE 52647)	1297	I	-	61	1182	A	623	1	CL	79	1		DA
						-	61	1181	CC	674	2	CA	13	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CRAIOVEANU		DAN	02.07.1974	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada JEAN JAURES, nr. 12, bl. 12B, ap. 2	320/1356	TEREN	-	Conventie	act notarial	3987/18.12.2018	Repede Dragos Adrian	și soția
CRAIOVEANU		FLAVIA-ELENA	16.11.1988	Judet SATU MARE, Comuna Paulesti, localitate Paulesti, nr. 6	320/1356	TEREN	-	Conventie	act notarial	3987/18.12.2018	Repede Dragos Adrian	bun comun
FARKAS		IOSIF	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna,	382/1356	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	3026, dosar 1890/1992/04.12.19	NOTARIATUL DE STAT	

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

				localitate Neidentificata						92		
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106	428/1356	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CRAIOVEANU		DAN	02.07.1974	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada JEAN JAURES, nr. 12, bl. 12B, ap. 2	60/96	C1	-	Conventie	act notarial	3987/18.12.2018	Repede Dragos Adrian	-
CRAIOVEANU		FLAVIA-ELENA	16.11.1988	Judet SATU MARE, Comuna Paulesti, localitate Paulesti, nr. 6	60/96	C1	-	Conventie	act notarial	3987/18.12.2018	Repede Dragos Adrian	-
FARKAS		IOSIF	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	36/96	C1	-	Sucesiune	act notarial	3026, dosar 1890/1992/04.12.19 92	NOTARIATUL DE STAT	-
CRAIOVEANU		DAN	02.07.1974	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate	60/96	C2	-	Conventie	act notarial	3987/18.12.2018	Repede Dragos Adrian	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

				Cluj-Napoca, strada JEAN JAURES, nr. 12, bl. 12B, ap. 2								
CRAIOVEANU		FLAVIA-ELENA	16.11.1988	Judet SATU MARE, Comuna Paulesti, localitate Paulesti, nr. 6	60/96	C2	-	Conventie	act notarial	3987/18.12.2018	Repede Dragos Adrian	-
FARKAS		IOSIF	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	36/96	C2	-	Sucesiune	act notarial	3026, dosar 1890/1992/04.12.19 92	NOTARIATUL DE STAT	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12582	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada 89			1280	I	-	61	1191, 1192	CC	1280	1	CL	136	1		DA
						-	-	-	-	-	2	CL	110	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	142	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BERNAT	AL	BENEDEK	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	26105-1378/1.07.1999	CJSDPAT CLUJ	Lipsa CNP
BERNAT	AL	BENEDEK	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BERNAT	AL	BENEDEK	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BERNAT	AL	BENEDEK	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrajmuit / neîmprajmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrajmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12584	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada VASILE ALECSANDRI, nr. 6		IE53363	1214	I	-	60	1164	CC	623	1	CL	124	2		DA
						-	60	1165	A	591	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
SABO		EUGENIA-LILIAN A	01.04.1975	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada CRIZANTEMELO R, nr. 17, ap. 13	1/2	TEREN	-	Sucesiune	act administrativ	1169/24.07.2020	PRIMARIA COM. COJOCNA	bun propriu
SABO		VIORICA	12.08.1970	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada CRIZANTEMELO R, nr. 17, ap. 13	1/2	TEREN	-	Sucesiune	act administrativ	1169/24.07.2020	PRIMARIA COM. COJOCNA	bun propriu

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

SABO		VALERIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/2	C1	-	Construire	act administrativ	1169/24.07.2020	PRIMARIA COM. COJOCNA	-
SABO		EUGENIA-LILIAN A	01.04.1975	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada CRIZANTEMELO R, nr. 17, ap. 13	1/4	C1	-	Sucesiune	act administrativ	1169/24.07.2020	PRIMARIA COM. COJOCNA	-
SABO		VIORICA	12.08.1970	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada CRIZANTEMELO R, nr. 17, ap. 13	1/4	C1	-	Sucesiune	act administrativ	1169/24.07.2020	PRIMARIA COM. COJOCNA	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

Se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect modificarea suprafaței imobilului de la 1016 mp. la 1168 mp.	act notarial	3201/18.08.2020 3:00:00	NP Furdui Horia Augustin	TEREN
Se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect modificarea suprafaței imobilului de la 1016 mp. la 1168 mp.	act notarial	3201/18.08.2020 3:00:00	NP Furdui Horia Augustin	1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematică UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12585	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada TRAIAN, nr. 85			1193	I	-	61	1184	A	492	1	CL	61	1		DA
						-	61	1183	CC	701	2	CA	28	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BERESCHI	I	ALEXANDRU	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	26181/1448/19.07.1999	CJSDPAT Cluj	Lipsa CNP
BERESCHI	I	ALEXANDRU	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BERESCHI	I	ALEXANDRU	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					dreptului de proprietate							
--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrumuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12597	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna			86	I	-	61	1171,1172	A	86	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12615	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada VASILE ALECSANDRI, nr. 8		1977	2052	I	-	60	-	CC	983	-	-	-	-	-	-
						-	60	-	A	1069	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BERNAT		STEFAN	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	388/12.02.1999	NP Laura Barsan Moigradean	si sotia
BERNAT		MARIA ILEANA	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	388/12.02.1999	NP Laura Barsan Moigradean	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					proprietate							
--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Parte din nr topo.1203,1204,CF1977.

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12624	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata			515	I	-	60	-	HR	515	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteka	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12629	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada ILIE PINTILIE, nr. 17		4614(IE 53200)	908	I	952	60	1158	CC	564	1	CL	57	1		DA
						953	60	1157,2313	A	344	2	CA	57	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BALOGH		IOZSEF	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/4	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	2323/21.10.1994 1:00:00	Notariatul de Stat Jud. Cluj	Lipsa CNP
BALOG		IOZSEF	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/4	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	9/23.02.2009	BNP Petrean I.	Lipsa CNP
BALOG		ERZSEBET	09.11.1947	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Atelierului, nr. 10	1/2	TEREN	-	Conventie	act notarial	453/25.02.2020	Petrean Ioana	

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

BALOG		ERZSEBET	09.11.1947	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Atelierului, nr. 10	1/2	C1	-	Conventie	act notarial	453/25.02.2020	Petrean Ioana	-
BALOGH		IOZSEF	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/4	C1	-	Sucesiune	act notarial	2323/21.10.1994 1:00:00	Notariatul de Stat jud. Cluj	-
BALOG		IOZSEF	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/4	C1	-	Sucesiune	act notarial	9/23.02.2009	BNP Petrean I.	-
BALOG		JOZSEF	28.06.1944	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada ATELIERULUI, nr. 10	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BALOG		ERZSEBET	09.11.1947	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada Atelierului, nr. 10	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12664	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada TRAIAN, nr. 93		IE51923	744	I	-	61	1195	CC	464	1	CL	108	2		DA
						-	61	1194	A	280	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
VAMOȘI		AGNETA-EDITH	03.06.1968	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada TRAIAN, nr. 93	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	2690/20.07.2020	Furdui Horia Augustin	bun propriu
VAMOȘI		AGNETA-EDITH	03.06.1968	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada TRAIAN, nr. 93	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	2690/20.07.2020	Furdui Horia Augustin	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular	Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al	Cota parte	Identificator entitate	Act juridic	Valoare ipoteca	Tip moneda
---------	-------------------	-----------------	-----------------------	------------	------------------------	-------------	-----------------	------------

Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume			dezmembramintelor dreptului de proprietate		asociata	Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
ZSIDO		ERZSEBET	24.12.1943	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada TRAIAN, nr. 93	UZUFRUCT VIAGER,	1/1	12664	act notarial	2690/20.07.2020	Furdui Horia Augustin		0
ZSIDO		ERZSEBET	24.12.1943	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada TRAIAN, nr. 93	UZUFRUCT VIAGER,	1/1	12664-C1	act notarial	2690/20.07.2020	Furdui Horia Augustin		0

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12669	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata			266	I	-	61	-	CC	266	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteka	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12704	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada ILIE PINTILIE, nr. 11		3157(IE 50026)	1142	I	-	61	1168,1169	CC	1142	1	CL	54	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
SC LGS BD SRL	-	-	29697829	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	3535/07.09.2020	BOLDUT DAVID-DOMITIA N	
SC LGS BD SRL	-	-	29697829	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	CI	-	Conventie	act notarial	3535/07.09.2020	BOLDUT DAVID-DOMITIA N	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					proprietate							
--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12706	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada ILIE PINTILIE		3158(IE 50322)	529	I	-	61	-	CC	529	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COTÎRLA		PETRU-CĂLIN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	920/17.10.2007	-	cas cu
COTÎRLA		DANA-MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	920/17.10.2007	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					proprietate							
GUIA		ANA	99999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	UZUFRUCT VIAGER,	1/1	12706	act notarial	920/2007/17.10.2007 7	-		0

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Interdicția de înstrăinare și grevare GUIA ANA GUIA ANA	act notarial	920/17.10.2007	-	TEREN

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:									
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)				
12711	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada ILIE PINTILIE, nr. 13		IE53546	1048	I	1201/2,	60	1166	A	130	1	CL	78	1		DA				
						1202/2					2						CA	35	1	DA
						1201/2,					3						CL	87	4	DA
						1202/2														

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
KURUCZ		ILEANA	12.05.1958	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada ILIE PINTILIE, nr. 13	1/4	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	26/15.03.2022 02:00:00	BOLDUT DAVID-DOMITIA N	bun propriu
KURUCZ		IOSIF	02.06.1981	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada ILIE PINTILIE, nr. 13	3/4	TEREN	-	Sucesiune	act notarial	26/15.03.2022 02:00:00	BOLDUT DAVID-DOMITIA N	bun propriu

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

KURUCZ		ILEANA	12.05.1958	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada ILIE PINTILIE, nr. 13	1/2	C1	-	Construire	act administrativ	533/03.11.2020	COM. COJOCNA	-
KURUCZ		ILEANA	12.05.1958	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada ILIE PINTILIE, nr. 13	1/8	C1	-	Sucesiune	act notarial	26/15.03.2022 02:00:00	BOLDUT DAVID-DOMITIA N	-
KURUCZ		IOSIF	02.06.1981	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada ILIE PINTILIE, nr. 13	3/8	C1	-	Sucesiune	act notarial	26/15.03.2022 02:00:00	BOLDUT DAVID-DOMITIA N	-
KURUCZ		ILEANA	12.05.1958	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada ILIE PINTILIE, nr. 13	1/2	C2	-	Construire	act administrativ	533/03.11.2020	COM. COJOCNA	-
KURUCZ		ILEANA	12.05.1958	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada ILIE PINTILIE, nr. 13	1/8	C2	-	Sucesiune	act notarial	26/15.03.2022 02:00:00	BOLDUT DAVID-DOMITIA N	-
KURUCZ		IOSIF	02.06.1981	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna,	3/8	C2	-	Sucesiune	act notarial	26/15.03.2022 02:00:00	BOLDUT DAVID-DOMITIA N	-

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

				strada ILIE PINTILIE, nr. 13								
KURUCZ		ILEANA	12.05.1958	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada ILIE PINTILIE, nr. 13	1/2	C3	-	Construire	act administrativ	533/03.11.2020	COM. COJOCNA	-
KURUCZ		ILEANA	12.05.1958	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada ILIE PINTILIE, nr. 13	1/8	C3	-	Sucesiune	act notarial	26/15.03.2022 02:00:00	BOLDUT DAVID-DOMITIA N	-
KURUCZ		IOSIF	02.06.1981	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada ILIE PINTILIE, nr. 13	3/8	C3	-	Sucesiune	act notarial	26/15.03.2022 02:00:00	BOLDUT DAVID-DOMITIA N	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12725	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada ILIE PINTILIE, nr. 7		3159(IE 53378)	601	I	1199/2/2/1	61	-	CC	601	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COTÎRLĂ		PETRU-CĂLIN	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	920/17.10.2007	-	casatorit cu
COTÎRLĂ		DANA-MARIA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	920/17.10.2007	-	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					proprietate							
GUIA		ANA	999999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	UZUFRUCT VIAGER,	1/1	12725	act notarial	920/17.10.2007	-		0

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se notează interdicția de înstrăinare și grevare GUIA ANA GUIA ANA	act notarial	920/17.10.2007	-	TEREN

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12731	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada ILIE PINTILIE, nr. 3		5872(IE 50018)	420	I	1197/2/1/2	61	1185,1186	A	420	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
GERGELY		ERNO	04.10.1973	, (Jud: Neidentifica)	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	212/26.02.2015	Rusu Manuela	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
----------------------------------	---------------------------------	-----------------

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

împrejmuit		
------------	--	--

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12747	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada ILIE PINTILIE, nr. 5		5734	800	I	-	-	-	L	207	1	CL	71	1		DA
			Cojocna(IE			1197/2/1/1	61	-	CC	593	2	CA	10	1		DA
			56443)			-	-	-	-	-	3	CA	49	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
FARKAS		DENES	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	161/12.02.2002 2:00:00	NP JAKAB ETELKA	
FARKAS		DENES	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	161/12.02.2002 2:00:00	NP JAKAB ETELKA	-
FARKAS		DENES	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

FARKAS		DENES	99999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
--------	--	-------	----------------	--	-----	----	---	------	--------------	--------------	-------------------------	---

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12753	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata			202	I	-	61	-	L	202	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COJOCNA	-	-	5022204	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 106	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteka	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12761	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada ILIE PINTILIE, nr. 1		377(IE 52990)	1883	I	1194	61	-	CC	535	1	CL	62	1		DA
						1195	-	-	A	1348	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PAROHIA REFORMATA COJOCNA	-	-	5058569	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act administrativ	1194/02.11.1946	Comisia de rectificare CF	
PAROHIA REFORMATA COJOCNA	-	-	5058569	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Conventie	act administrativ	1194/02.11.1946	Comisia de rectificare CF	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12773	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 120		IE52109	1651	I	-	61	1196	CC	303	1	CL	111	1		DA
						-	61	1197	A	8	2	CL	43	1		DA
						-	61	1198	A	1340	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
DEAK	S	ELISABETA	999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act administrativ	192/16.01.2017	PRIMARIA COMUNEI COJOCNA	
DEIAK		ELISABETA	28.06.1958	, (Strada: Republicii, Nr: 12)	1/1	C1	-	Construire	act administrativ	192/16.01.2017	PRIMARIA COMUNEI COJOCNA	-
DEIAK		ELISABETA	28.06.1958	, (Strada: Republicii, Nr: 12)	1/1	C2	-	Construire	act administrativ	192/16.01.2017	PRIMARIA COMUNEI COJOCNA	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12782	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 120		IE52108	250	I	-	61	1196	CC	83	1	CA	27	2		DA
						-	61	1197	A	167	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
DEIAK		MELINDA	11.06.1977	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 120	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	3755/02.10.2017	Furdui Horia Augustin	bun propriu
DEIAK		MELINDA	11.06.1977	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada REPUBLICII, nr. 120	1/1	C1	-	Conventie	act notarial	3755/02.10.2017	Furdui Horia Augustin	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramentelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A.	-	-	19062004	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada FABRICII, nr. 7	IPOTECA, și celelalte obligații de plată aferente contractului de credit		12782	act notarial	3997/25.09.2018	Furdui Horia Augustin	58557.1	12
BANCA TRANSILVANIA S.A.	-	-	19062004	Judet CLUJ, Comuna Cluj-Napoca, localitate Cluj-Napoca, strada FABRICII, nr. 7	IPOTECA, și celelalte obligații de plată aferente contractului de credit		12782-C1	act notarial	3997/25.09.2018	Furdui Horia Augustin	58557.1	12

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, schimb, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare BANCA TRANSILVANIA S.A. BANCA TRANSILVANIA S.A.	act notarial	3997/25.09.2018	Furdui Horia Augustin	TEREN
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, schimb, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	act notarial	3997/25.09.2018	Furdui Horia Augustin	1

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
12792	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada ILIE PINTILIE, nr. 3		IE50023	435	I	-	61	1186	CC	389	1	CL	59	1		DA
						-	61	1185	A	46	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
GERGELY		ERNO	04.10.1973	, (Jud: Neidentifica)	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	212/26.02.2015	Rusu Manuela	bun propriu
GERGELY		ERNO	04.10.1973	, (Jud: Neidentifica)	1/1	CI	-	Conventie	act notarial	212/26.02.2015	Rusu Manuela	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		Parte din nr. topo 1197. IE 50017

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
14148	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada ILIE PINTILIE, nr. 15			1258	I	-	60	1160	CC	767	1	CL	95	1		DA
						-	60	1159	A	491	2	CA	58	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BERNAT	ST	SIGISMUND	9999999999999	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	26181/1427/14.07.1 999	CJSDPAT Cluj	Lipsa CNP
BERNAT		ERZSEBET	15.11.1941	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada ILIE PINTILIE, nr. 15	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BERNAT		ERZSEBET	15.11.1941	Judet CLUJ, Comuna Cojocna, localitate Cojocna, strada ILIE PINTILIE, nr. 15	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
se noteaza posesia factica in favoarea BERNAT ERZSEBET BERNAT ERZSEBET	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		parte din nr topo.954,lipsa CF.

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Cojocna, Anul 2023

Sector cadastral nr. 108

Spre publicare