

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		644	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuț; Rezerva comisiei locale de fond funciar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

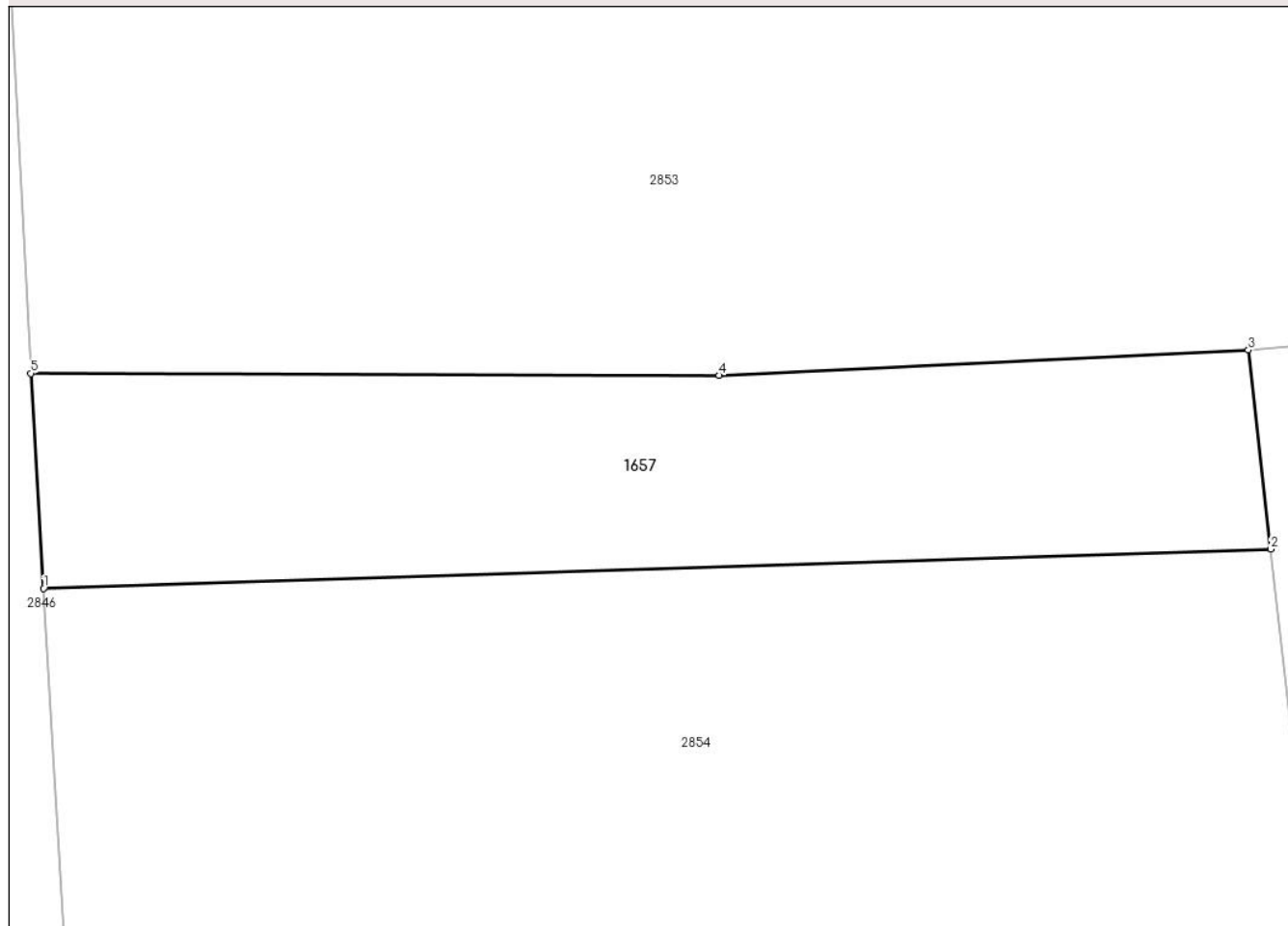
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	644	Rezerva comisiei locale de fond funciar.

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	644	50	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.387,628 595.102,804	2	438.450,674 595.104,826	63.078
2	438.450,674 595.104,826	3	438.449,524 595.115,041	10.279
3	438.449,524 595.115,041	4	438.422,343 595.113,742	27.212
4	438.422,343 595.113,742	5	438.386,981 595.113,843	35.362
5	438.386,981 595.113,843	1	438.387,628 595.102,804	11.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		339	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuț; Rezerva comisiei locale de fond funciar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

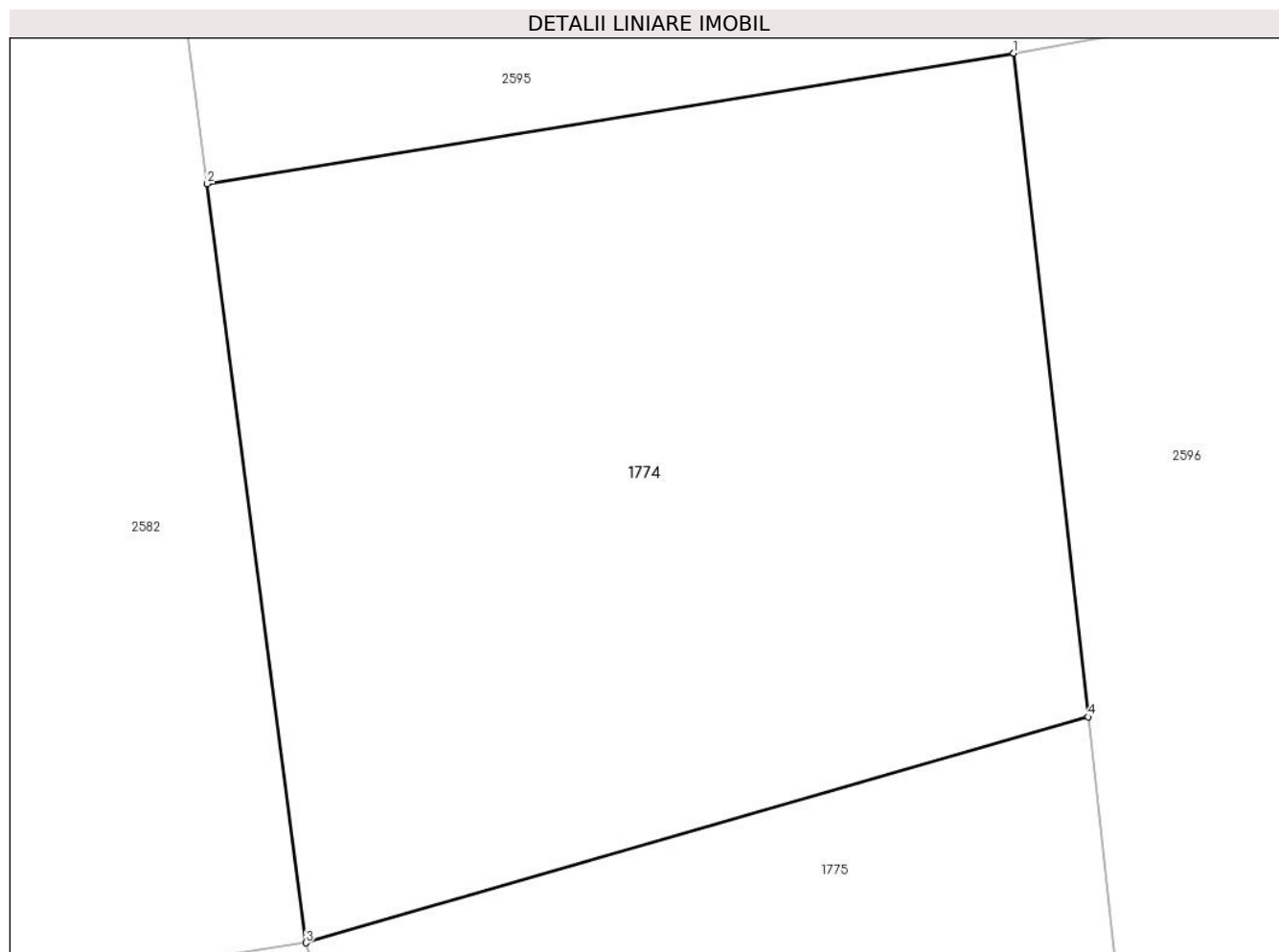
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	339	Rezerva comisiei locale de fond funciar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	339	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.021,276 595.691,244	2	438.001,768 595.688,092	19.761
2	438.001,768 595.688,092	3	438.004,154 595.669,74	18.506
3	438.004,154 595.669,74	4	438.023,073 595.675,2	19.691
4	438.023,073 595.675,2	1	438.021,276 595.691,244	16.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1775**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		227	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuț; Rezerva comisiei locale de fond funciar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

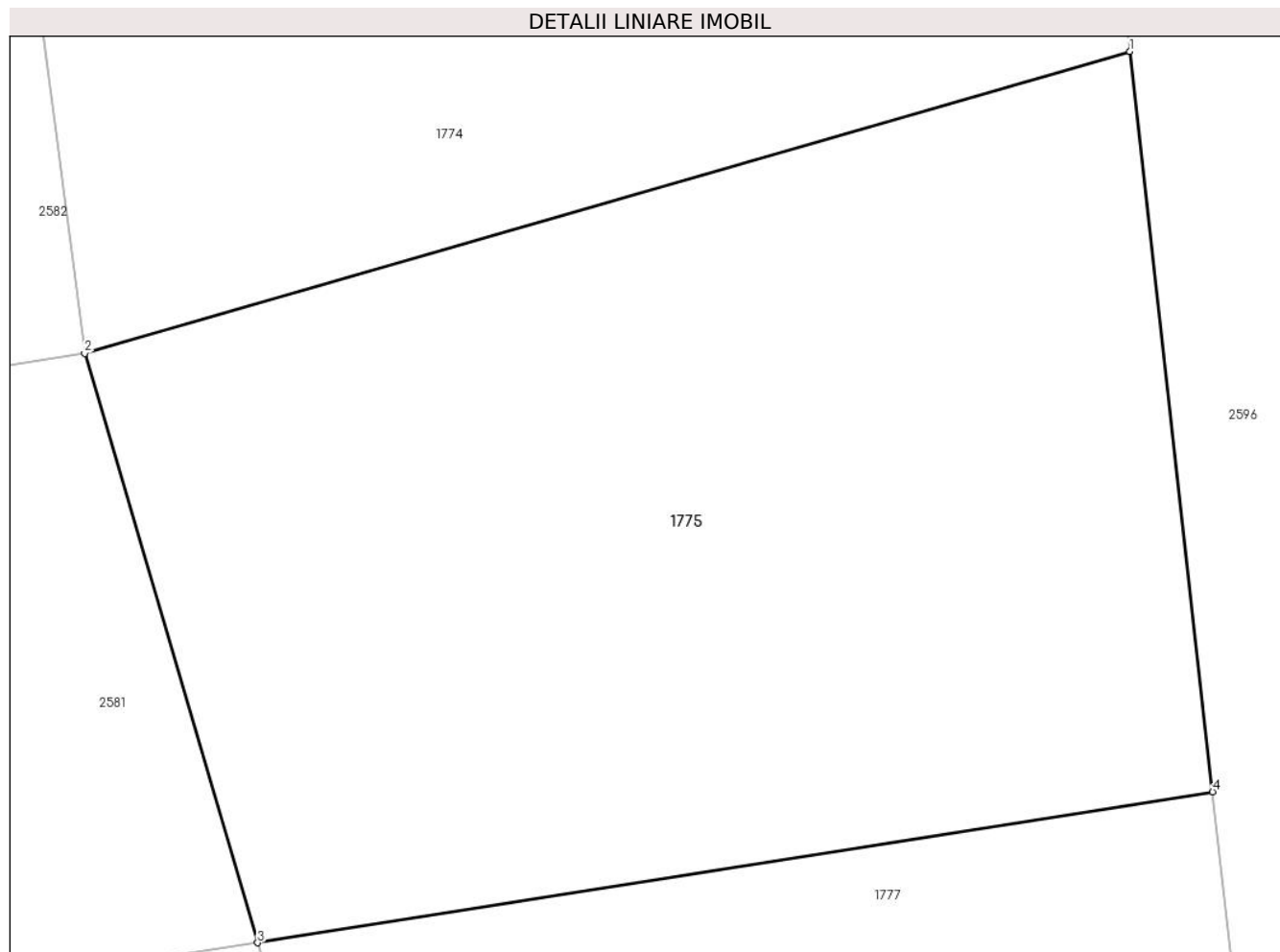
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	227	Rezerva comisiei locale de fond funciar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	227	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.023,073 595.675,2	2	438.004,154 595.669,74	19.691
2	438.004,154 595.669,74	3	438.007,285 595.659,084	11.106
3	438.007,285 595.659,084	4	438.024,572 595.661,811	17.501
4	438.024,572 595.661,811	1	438.023,073 595.675,2	13.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1777**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		353	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuț; Rezerva comisiei locale de fond funciar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

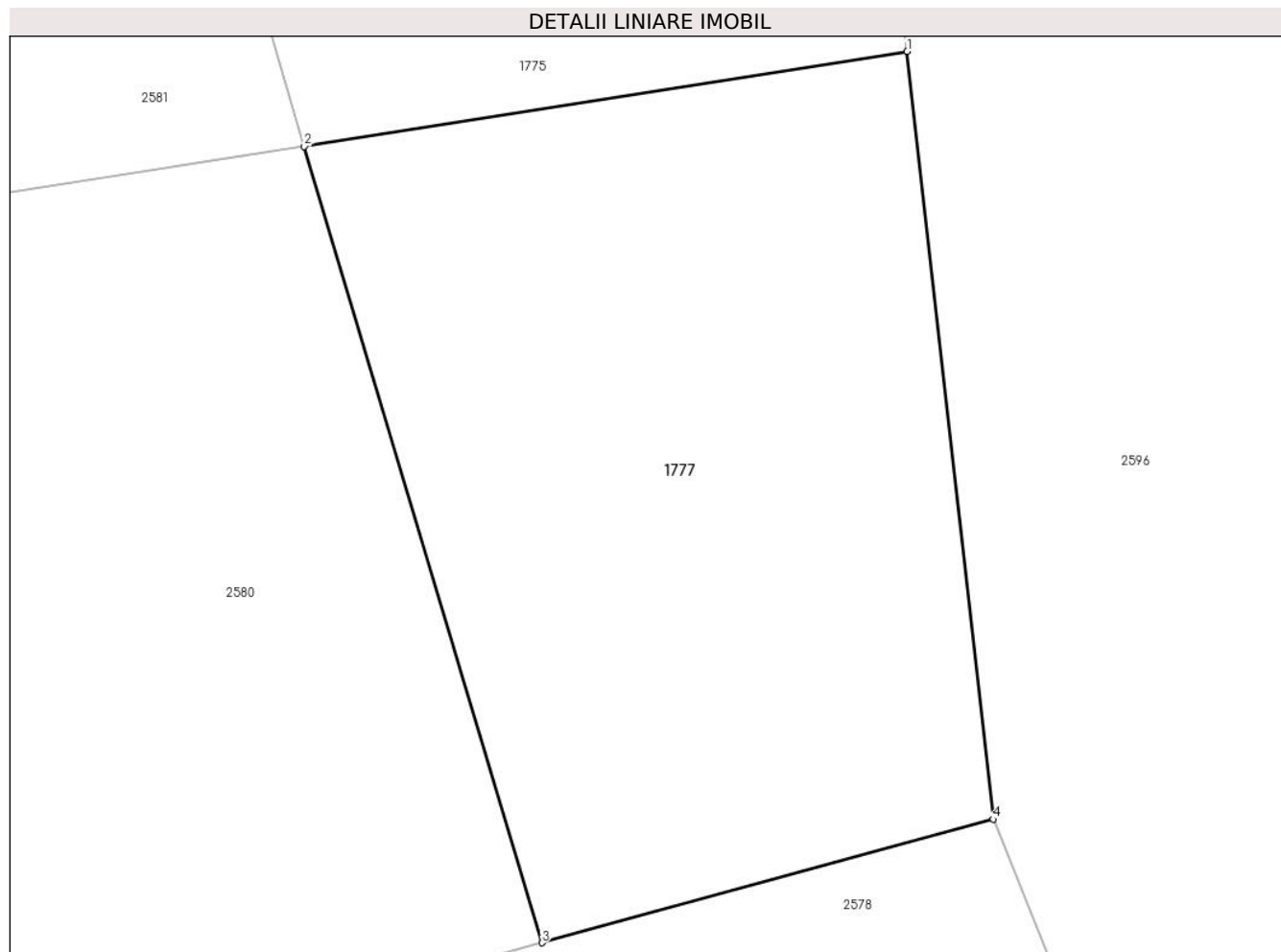
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	353	Rezerva comisiei locale de fond funciar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	353	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.024,572 595.661,811	2	438.007,285 595.659,084	17.501
2	438.007,285 595.659,084	3	438.014,103 595.636,277	23.804
3	438.014,103 595.636,277	4	438.027,036 595.639,813	13.408
4	438.027,036 595.639,813	1	438.024,572 595.661,811	22.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		432	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit; Rezerva comisiei locale de fond funciar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

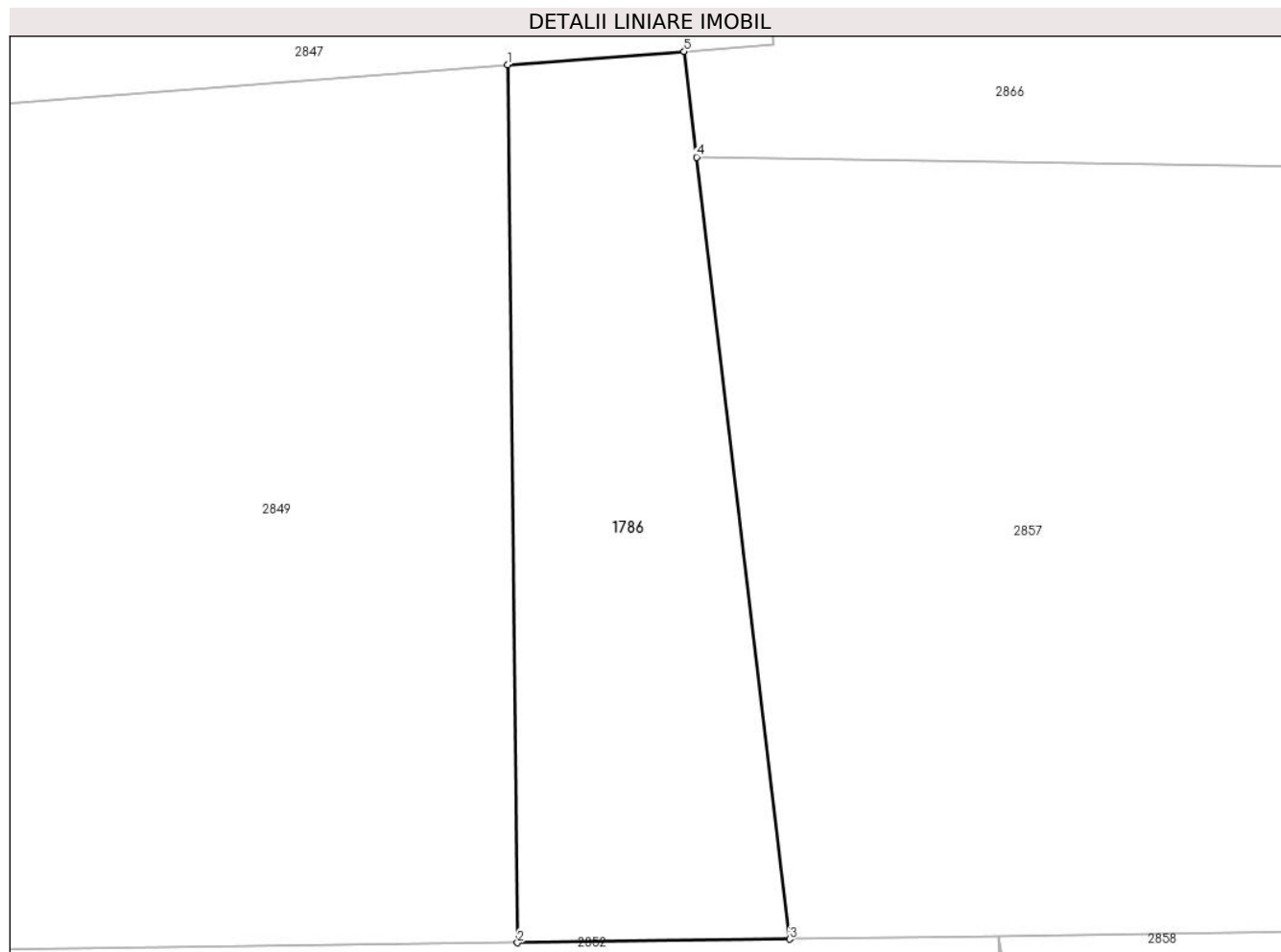
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	432	Rezerva comisiei locale de fond funciar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	432	50	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.417,437 595.321,698	2	438.417,891 595.280,761	40.94
2	438.417,891 595.280,761	3	438.430,597 595.280,928	12.707
3	438.430,597 595.280,928	4	438.426,259 595.317,4	36.729
4	438.426,259 595.317,4	5	438.425,673 595.322,329	4.964
5	438.425,673 595.322,329	1	438.417,437 595.321,698	8.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1777 CATINA
Nr. topografic:318/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		168	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 318/1

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Catina, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; P, Grajd

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) KIRALY IOAN 2) KIRALY SINZIANA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) KIRALY IOAN 2) KIRALY SINZIANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

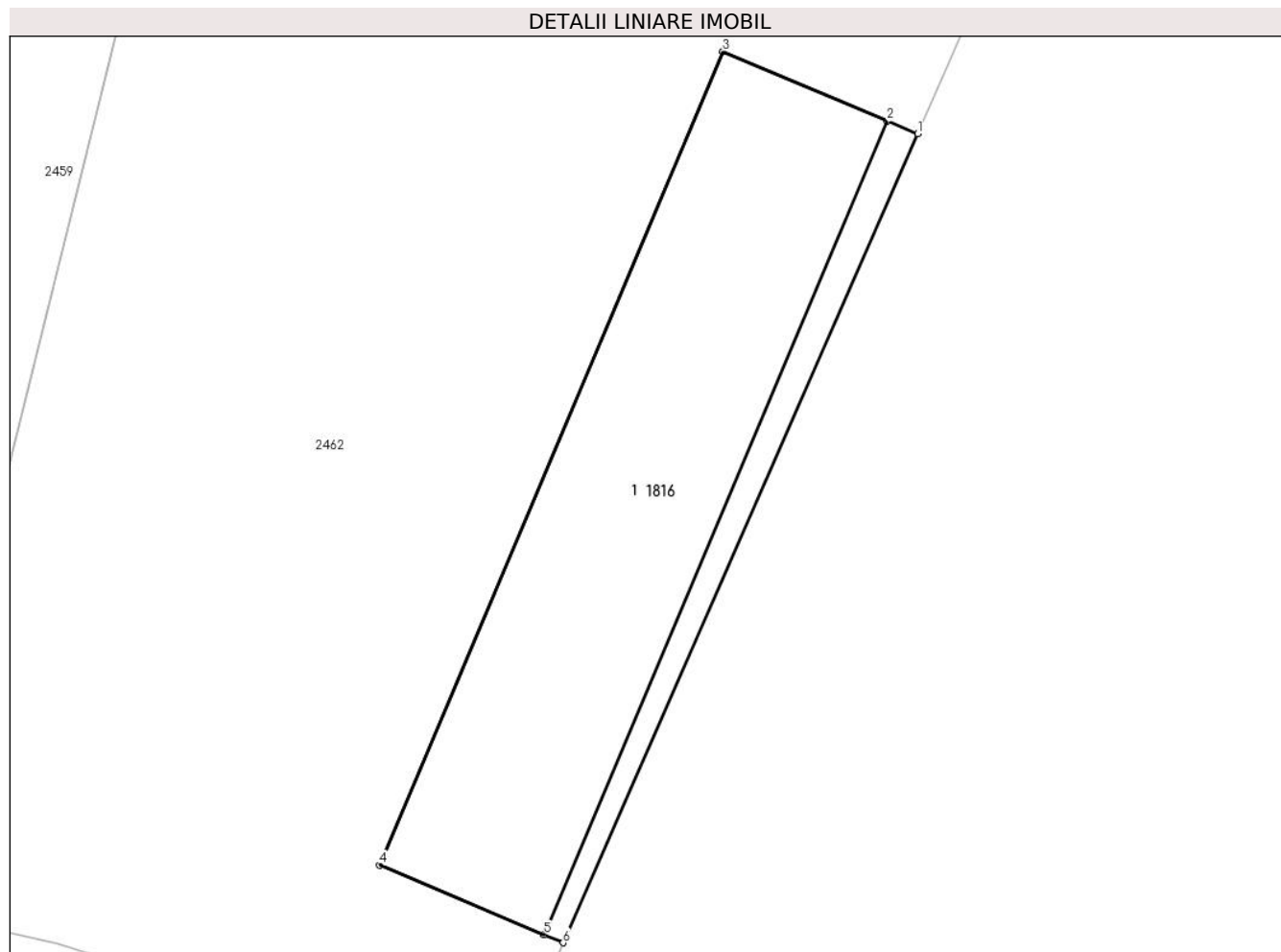
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	168	parte din nr. topografic 318/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	168	57	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; P, Grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.606,665 594.779,023	2	435.605,736 594.779,415	1.008
2	435.605,736 594.779,415	3	435.600,735 594.781,527	5.429
3	435.600,735 594.781,527	4	435.590,296 594.756,811	26.83
4	435.590,296 594.756,811	5	435.595,297 594.754,699	5.429

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.595,297 594.754,699	6	435.595,879 594.754,453	0.632
6	435.595,879 594.754,453	1	435.606,665 594.779,023	26.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15.439 Masurata: 1.085	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 15439 mp se regaseste la imobilul cu ID 2880.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27925/719, din 07/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MANDRUSCA P DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

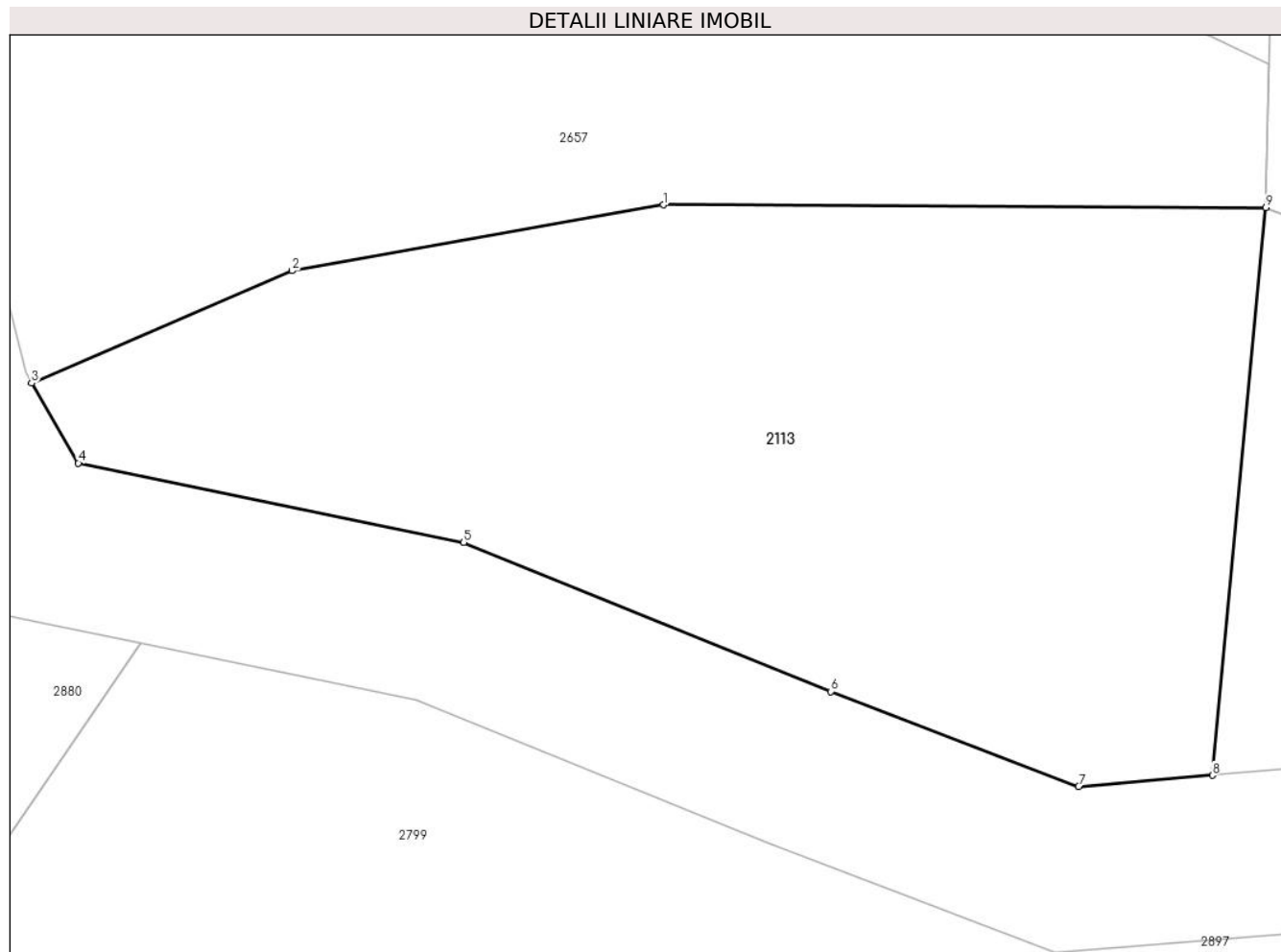
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15.439 Masurata: 1.085	Diferenta de suprafata pana la 15439 mp se regaseste la imobilul cu ID 2880.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.085	50	81	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.793,727 595.456,043	2	438.775,628 595.452,832	18.381
2	438.775,628 595.452,832	3	438.762,924 595.447,356	13.834
3	438.762,924 595.447,356	4	438.765,198 595.443,453	4.517
4	438.765,198 595.443,453	5	438.783,995 595.439,577	19.193
5	438.783,995 595.439,577	6	438.801,896 595.432,314	19.318

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.801,896 595.432,314	7	438.813,992 595.427,686	12.952
7	438.813,992 595.427,686	8	438.820,509 595.428,224	6.538
8	438.820,509 595.428,224	9	438.823,115 595.455,913	27.812
9	438.823,115 595.455,913	1	438.793,727 595.456,043	29.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.501	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/637, din 29/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COPREAN I IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

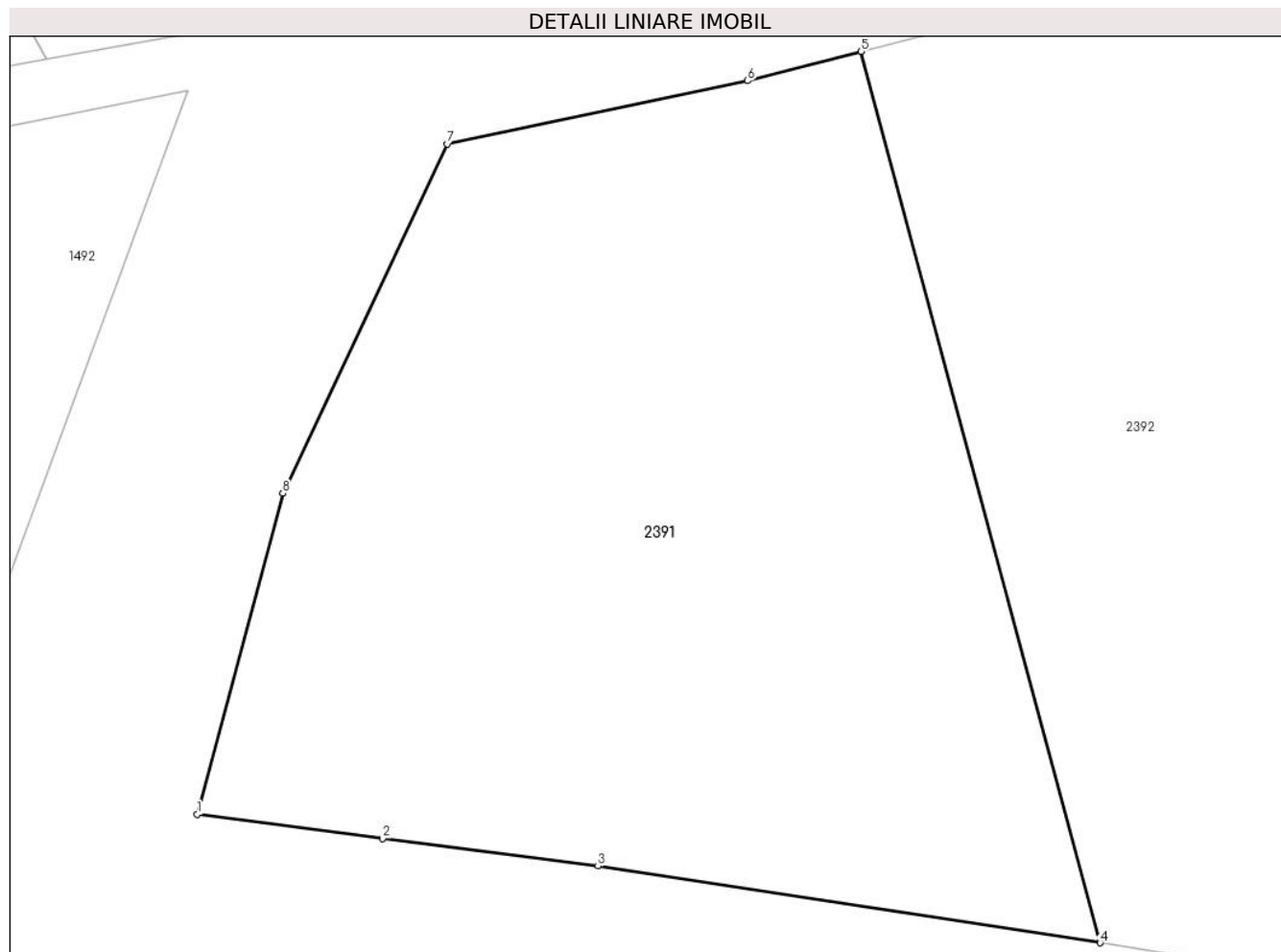
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.501	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.501	57	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.963,69 594.862,707	2	434.976,517 594.861,015	12.938
2	434.976,517 594.861,015	3	434.991,428 594.859,121	15.031
3	434.991,428 594.859,121	4	435.026,189 594.853,819	35.164
4	435.026,189 594.853,819	5	435.009,621 594.915,45	63.82
5	435.009,621 594.915,45	6	435.001,796 594.913,416	8.085

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.001,796 594.913,416	7	434.980,974 594.909,055	21.274
7	434.980,974 594.909,055	8	434.969,607 594.884,892	26.703
8	434.969,607 594.884,892	1	434.963,69 594.862,707	22.961

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.888	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3355/1749, din 15/02/2007 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARAIAN T SUSANA
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) TROMBITAS IANOS-GYORGY 2) TROMBITAS ANA

C. Partea III. SARCINI .

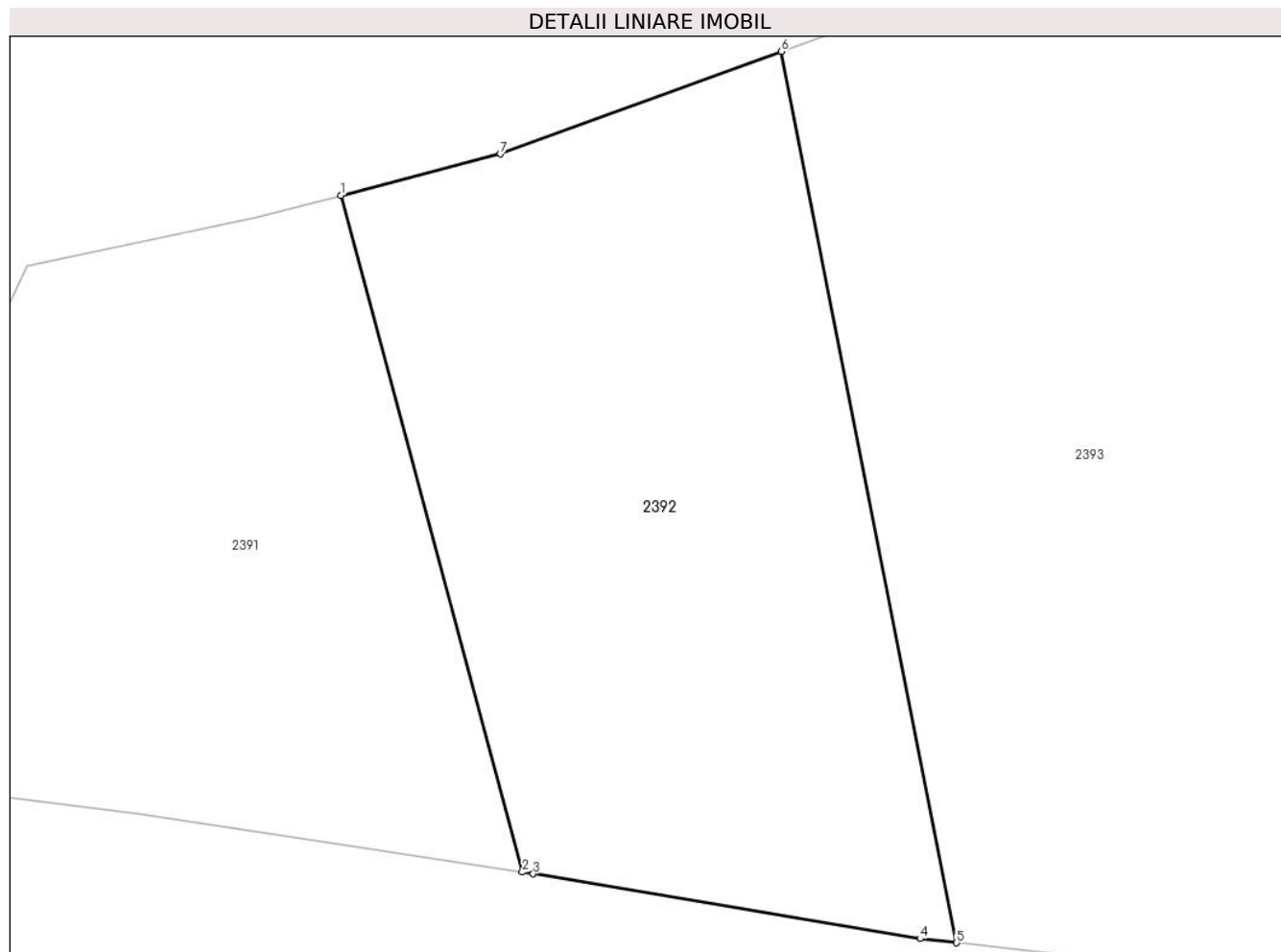
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.888	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.888	57	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.009,621 594.915,45	2	435.026,189 594.853,819	63.82
2	435.026,189 594.853,819	3	435.027,187 594.853,666	1.009
3	435.027,187 594.853,666	4	435.062,474 594.847,758	35.779
4	435.062,474 594.847,758	5	435.065,806 594.847,384	3.353
5	435.065,806 594.847,384	6	435.049,812 594.928,587	82.763

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.049,812 594.928,587	7	435.024,202 594.919,24	27.262
7	435.024,202 594.919,24	1	435.009,621 594.915,45	15.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5420/108, din 12/11/1993 emis de CJPSPDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHICIUDEAN I TOADER	

C. Partea III. SARCINI .

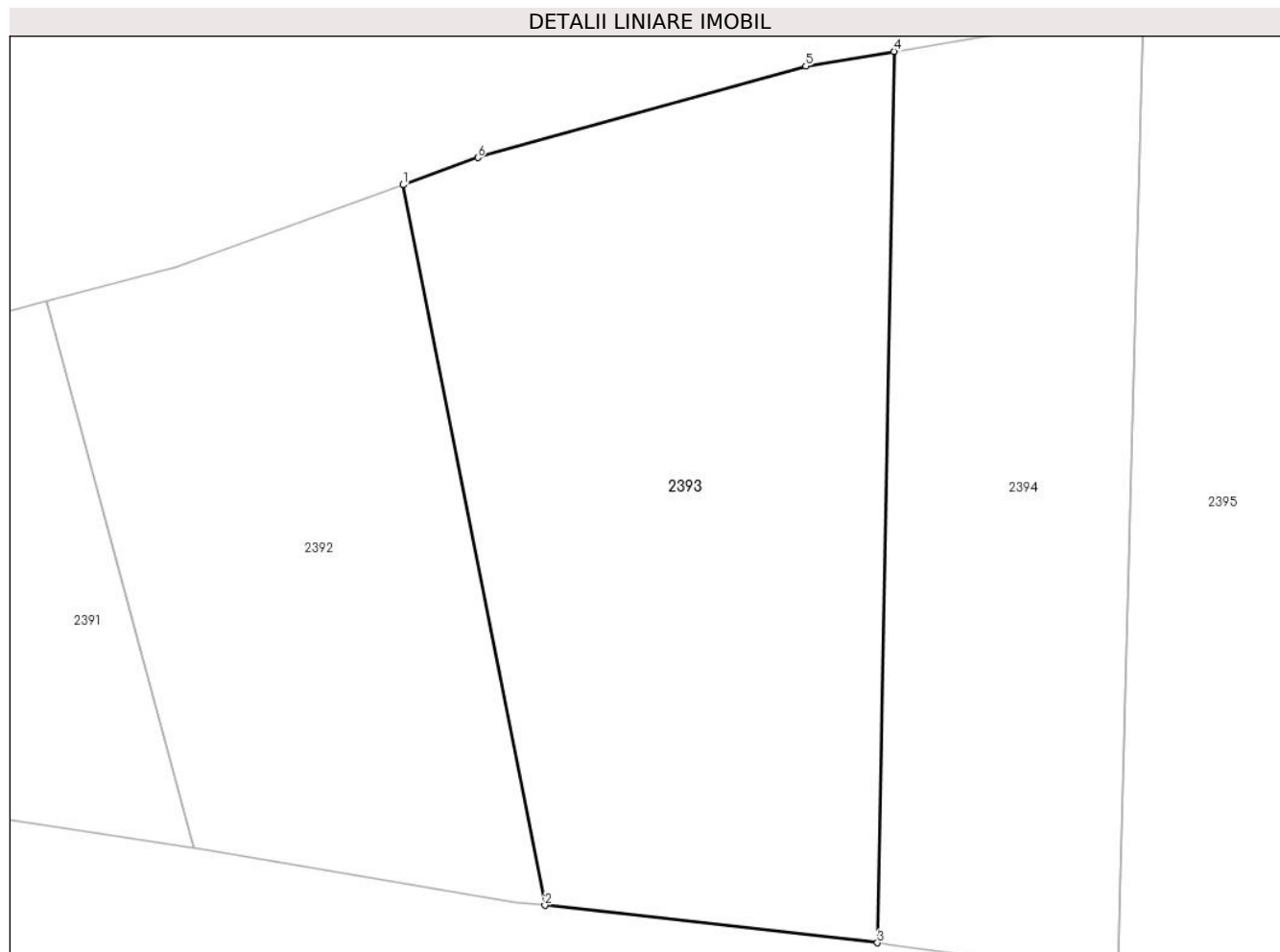
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.300	57	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.049,812 594.928,587	2	435.065,806 594.847,384	82.763
2	435.065,806 594.847,384	3	435.103,317 594.843,174	37.746
3	435.103,317 594.843,174	4	435.105,198 594.943,623	100.467
4	435.105,198 594.943,623	5	435.095,227 594.941,979	10.106
5	435.095,227 594.941,979	6	435.058,224 594.931,657	38.416

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.058,224 594.931,657	1	435.049,812 594.928,587	8.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.889	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 19616, din 28/04/2010 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SANDOR STEFAN
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) NAGY ALEXANDRU 2) NAGY OTILIA

C. Partea III. SARCINI .

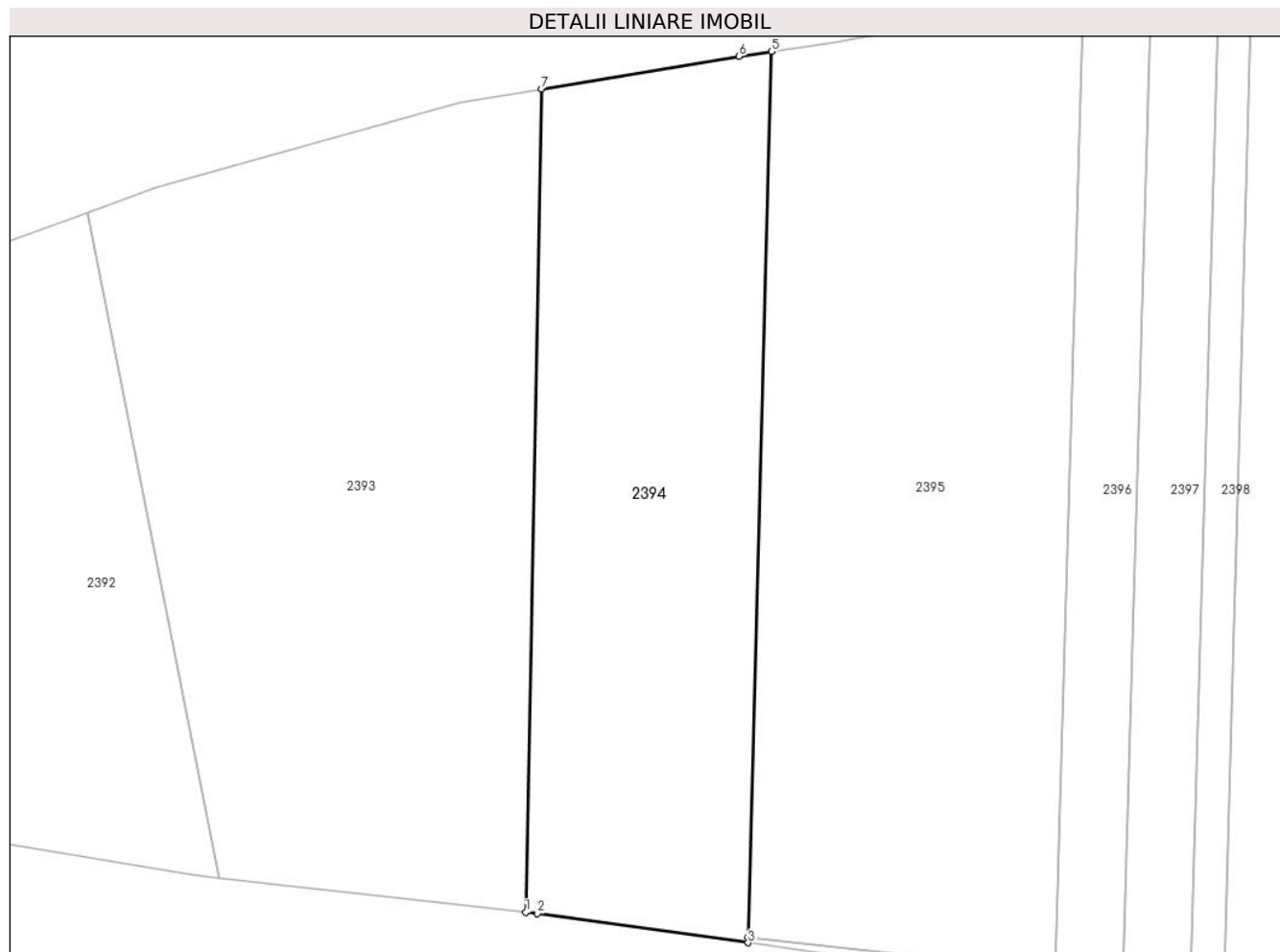
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	2.889	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.889	57	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.103,317 594.843,174	2	435.104,733 594.843,015	1.424
2	435.104,733 594.843,015	3	435.130,454 594.839,472	25.964
3	435.130,454 594.839,472	4	435.130,472 594.840,155	0.683
4	435.130,472 594.840,155	5	435.133,32 594.948,2	108.083
5	435.133,32 594.948,2	6	435.129,366 594.947,609	3.998

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.129,366 594.947,609	7	435.105,198 594.943,623	24.494
7	435.105,198 594.943,623	1	435.103,317 594.843,174	100.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.275	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3270/1644, din 27/06/2005 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLOREAN D ANA	

C. Partea III. SARCINI .

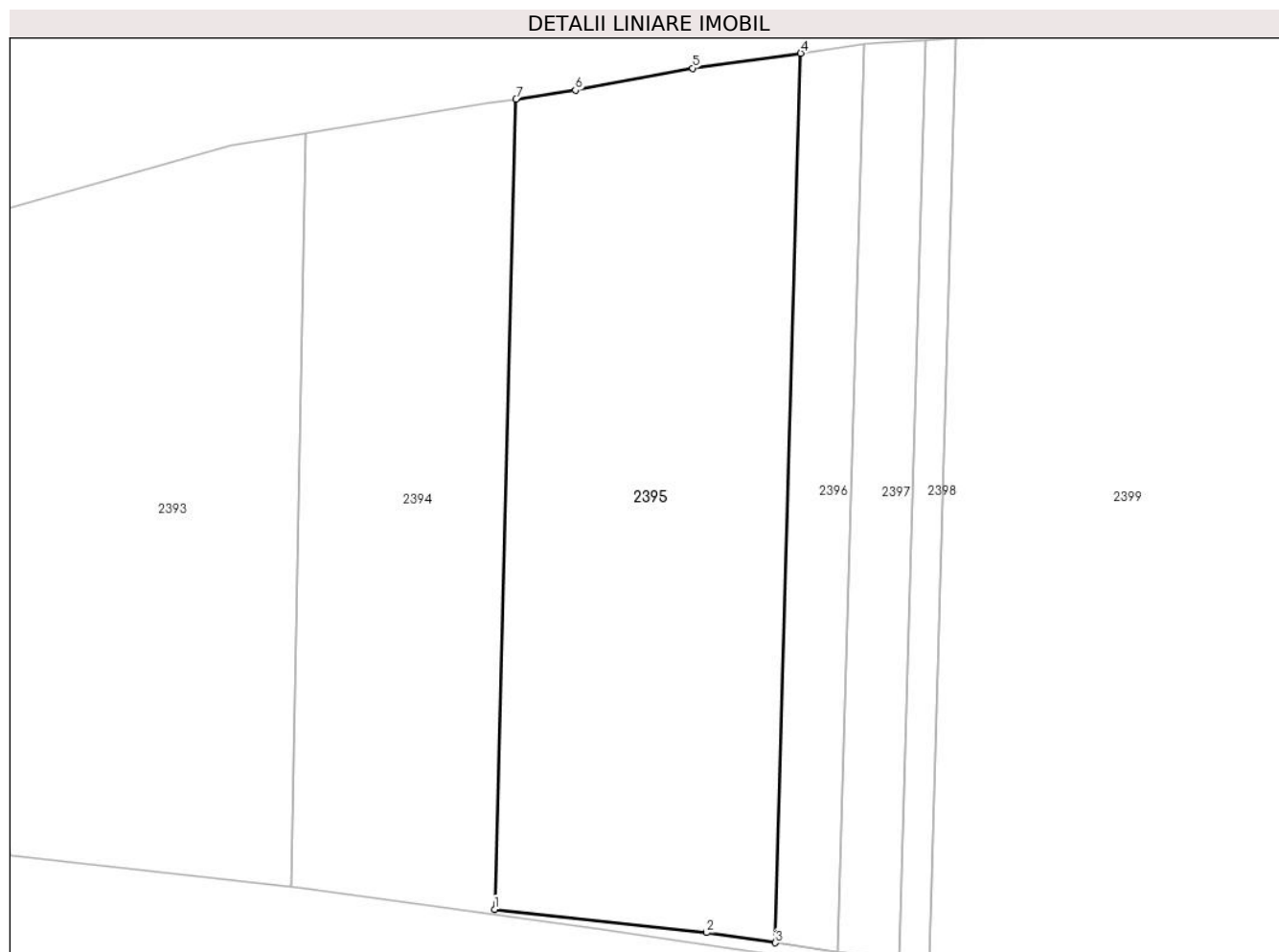
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.275	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.275	57	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.130,472 594.840,155	2	435.158,771 594.837,03	28.471
2	435.158,771 594.837,03	3	435.167,954 594.835,682	9.281
3	435.167,954 594.835,682	4	435.171,327 594.954,326	118.692
4	435.171,327 594.954,326	5	435.156,908 594.952,334	14.556
5	435.156,908 594.952,334	6	435.141,25 594.949,387	15.933

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.141,25 594.949,387	7	435.133,32 594.948,2	8.019
7	435.133,32 594.948,2	1	435.130,472 594.840,155	108.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.003	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/749, din 14/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) HIRLEA ION	
2) HIRLEA GRIGORE	
3) HIRLEA TEODOR	

C. Partea III. SARCINI .

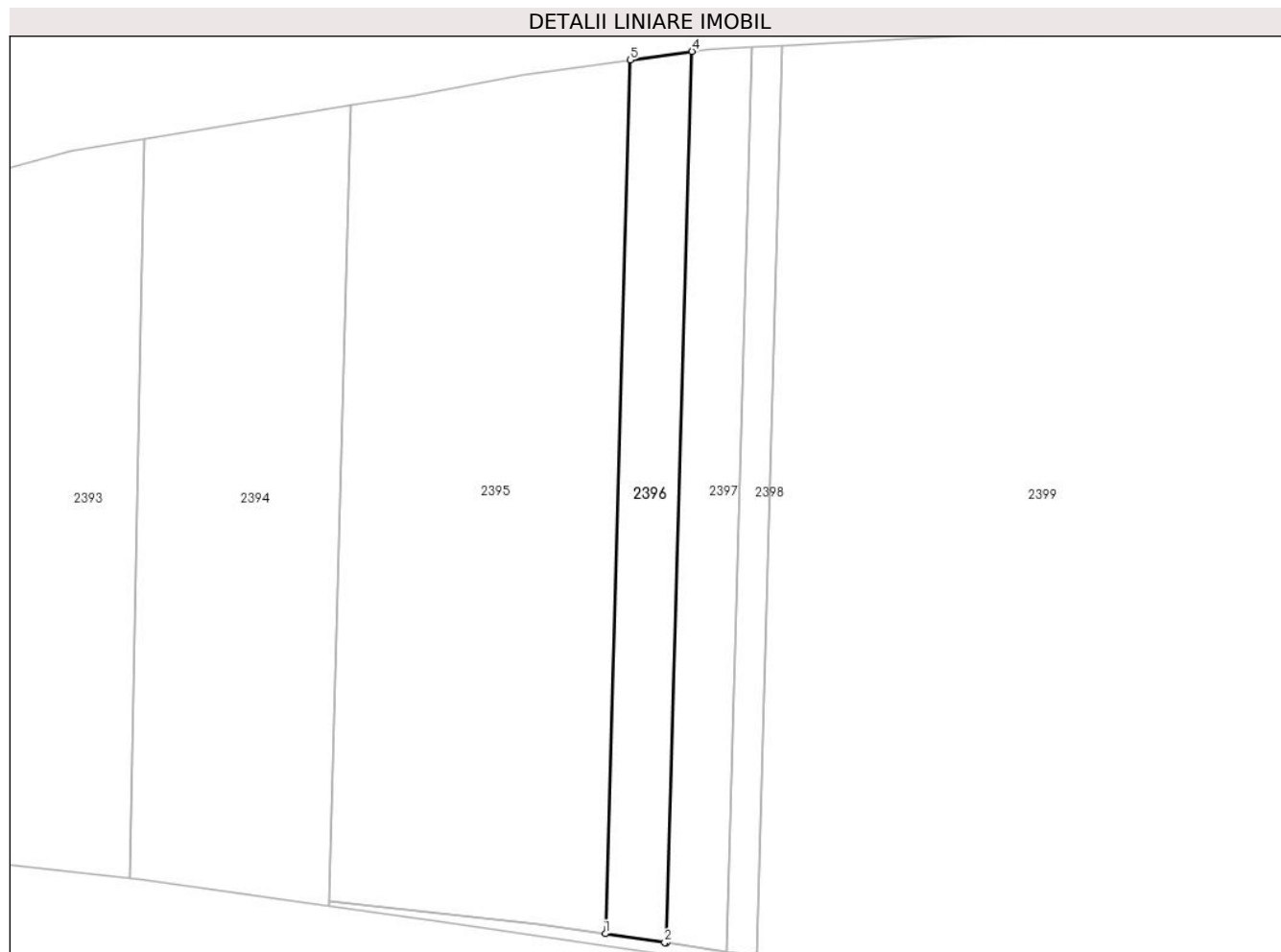
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.003	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.003	57	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.167,954 594.835,682	2	435.176,015 594.834,499	8.147
2	435.176,015 594.834,499	3	435.176,289 594.834,459	0.277
3	435.176,289 594.834,459	4	435.179,73 594.955,488	121.077
4	435.179,73 594.955,488	5	435.171,327 594.954,326	8.483
5	435.171,327 594.954,326	1	435.167,954 594.835,682	118.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/485, din 15/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POP V EUGEN	

C. Partea III. SARCINI .

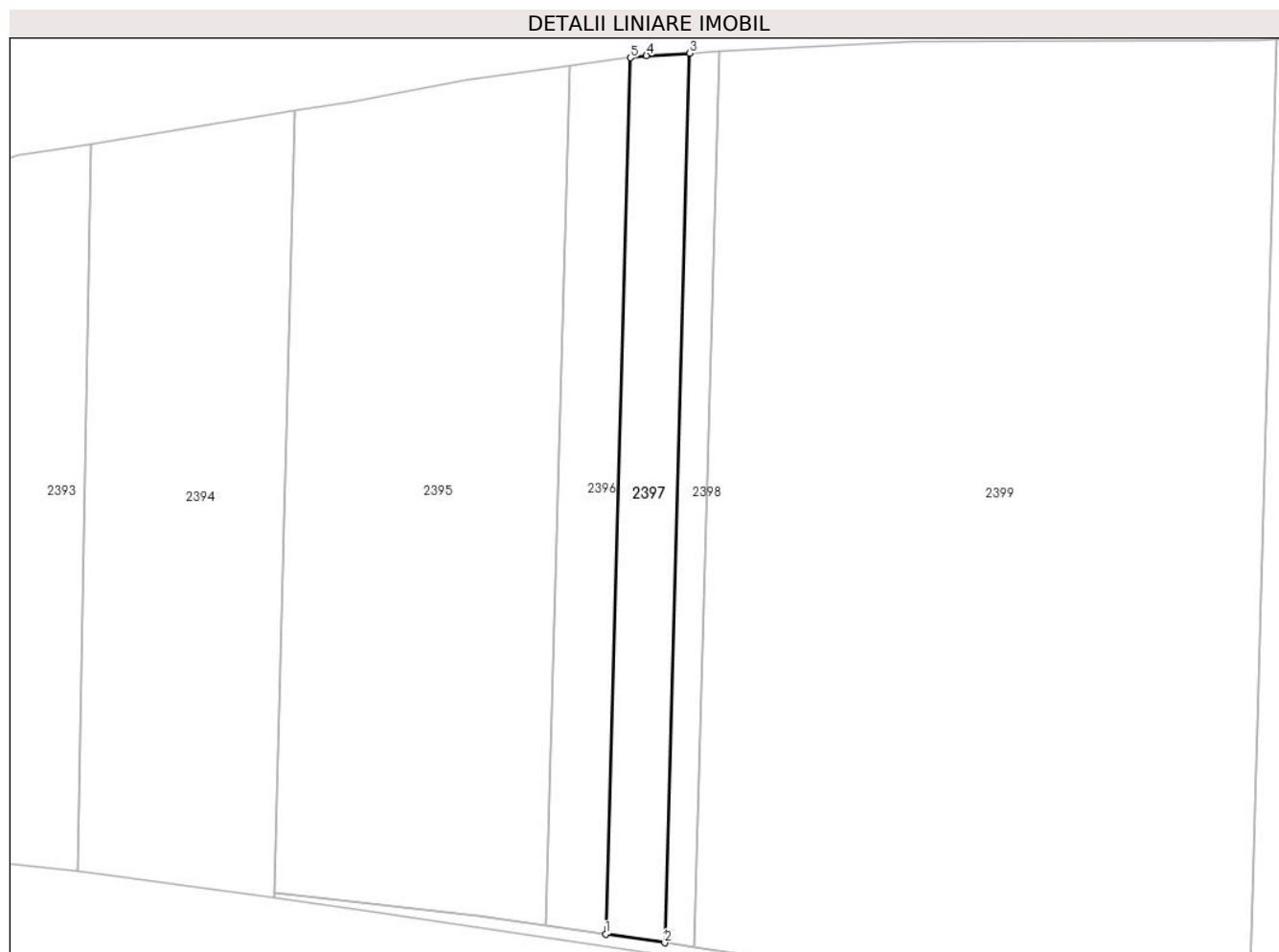
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	57	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.176,289 594.834,459	2	435.184,452 594.833,276	8.248
2	435.184,452 594.833,276	3	435.187,944 594.956,107	122.881
3	435.187,944 594.956,107	4	435.181,943 594.955,793	6.01
4	435.181,943 594.955,793	5	435.179,73 594.955,488	2.234
5	435.179,73 594.955,488	1	435.176,289 594.834,459	121.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/212, din 13/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) KIRALY T IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

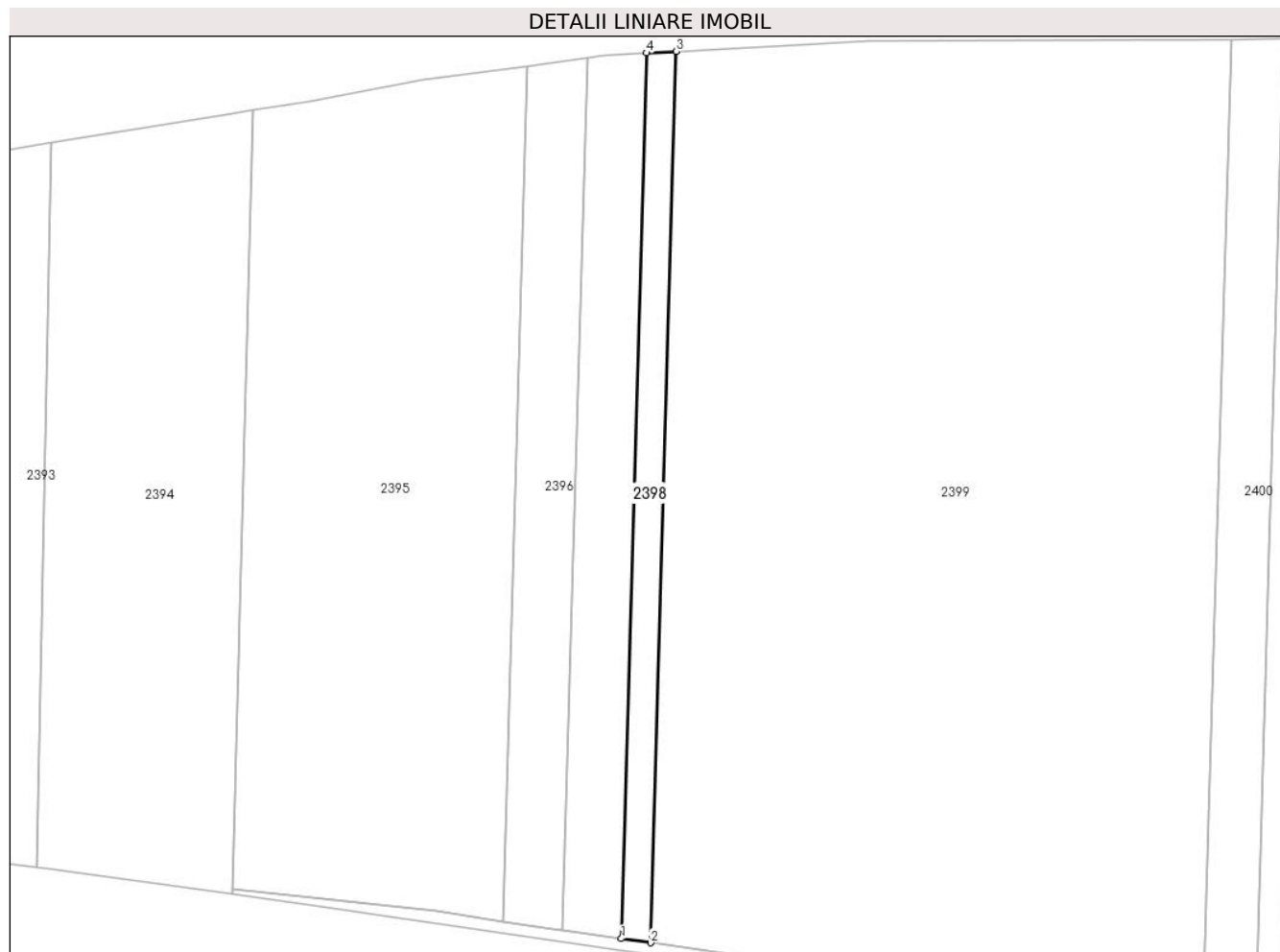
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	500	57	8/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.184,452 594.833,276	2	435.188,493 594.832,69	4.083
2	435.188,493 594.832,69	3	435.192,008 594.956,32	123.679
3	435.192,008 594.956,32	4	435.187,944 594.956,107	4.069
4	435.187,944 594.956,107	1	435.184,452 594.833,276	122.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.048	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3196/1507, din 16/03/2004 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAROHIA ROMANO CATOLICA, CIF:999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

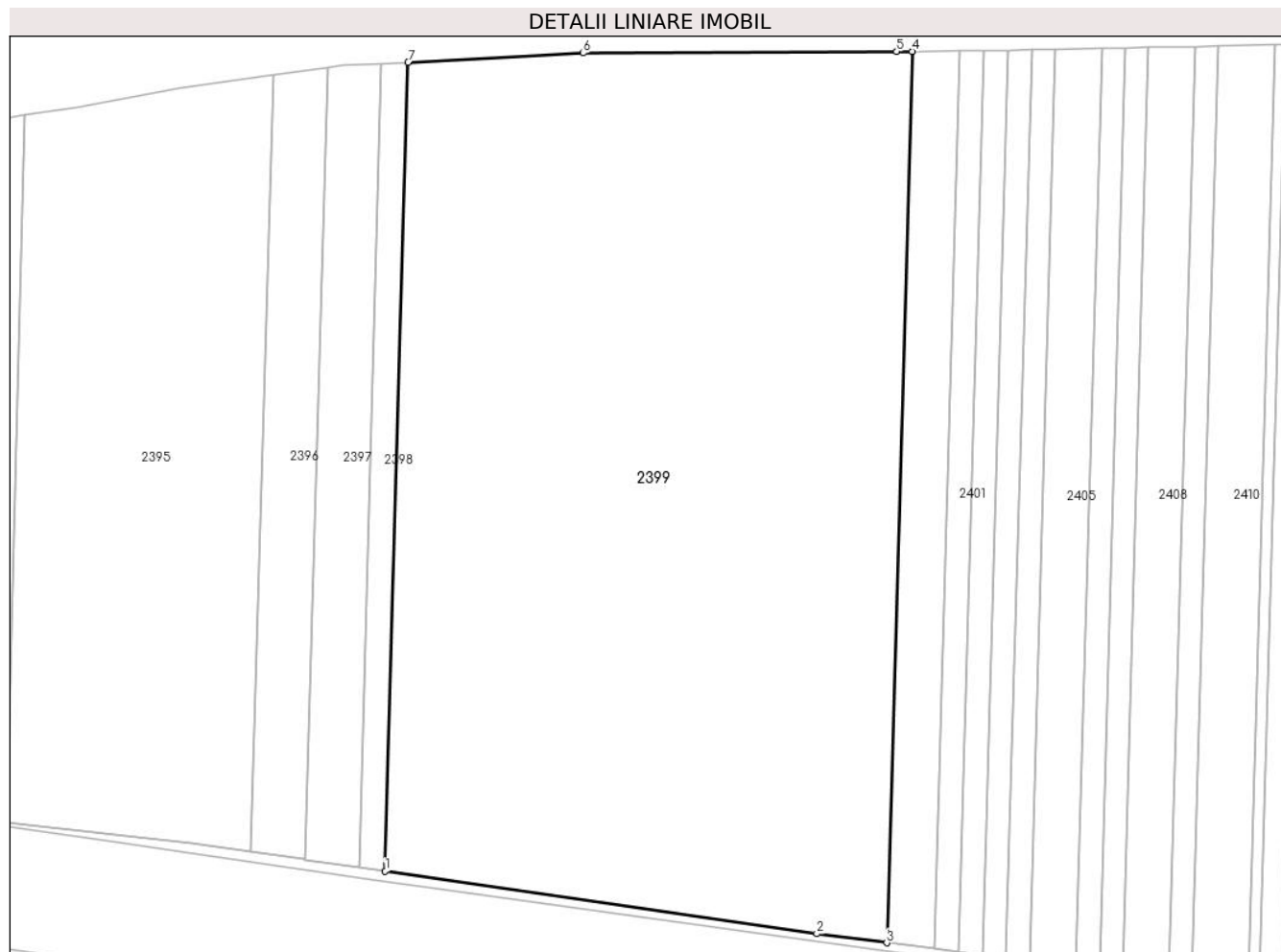
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.048	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.048	57	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.188,493 594.832,69	2	435.254,526 594.823,118	66.723
2	435.254,526 594.823,118	3	435.265,23 594.821,741	10.792
3	435.265,23 594.821,741	4	435.269,103 594.957,968	136.282
4	435.269,103 594.957,968	5	435.266,75 594.957,938	2.353
5	435.266,75 594.957,938	6	435.218,798 594.957,721	47.953

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.218,798 594.957,721	7	435.192,008 594.956,32	26.826
7	435.192,008 594.956,32	1	435.188,493 594.832,69	123.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/589, din 08/06/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN S TEODOR	

C. Partea III. SARCINI .

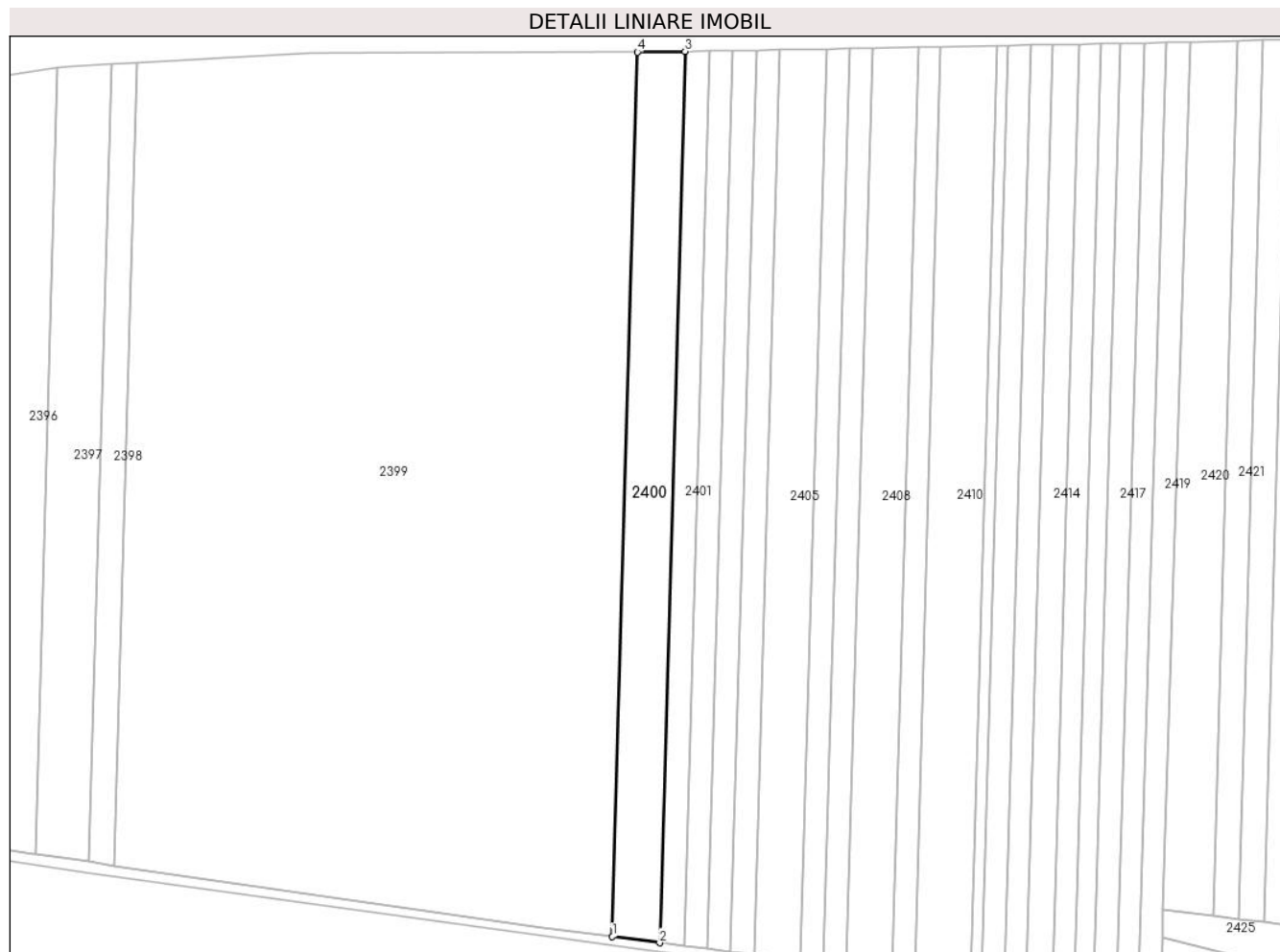
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	57	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.265,23 594.821,741	2	435.272,516 594.820,803	7.346
2	435.272,516 594.820,803	3	435.276,419 594.958,061	137.313
3	435.276,419 594.958,061	4	435.269,103 594.957,968	7.316
4	435.269,103 594.957,968	1	435.265,23 594.821,741	136.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		517	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5296/8, din 31/05/1993 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SCAI T TODOR	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) KIRALY IOAN 2) KIRALY SINZIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

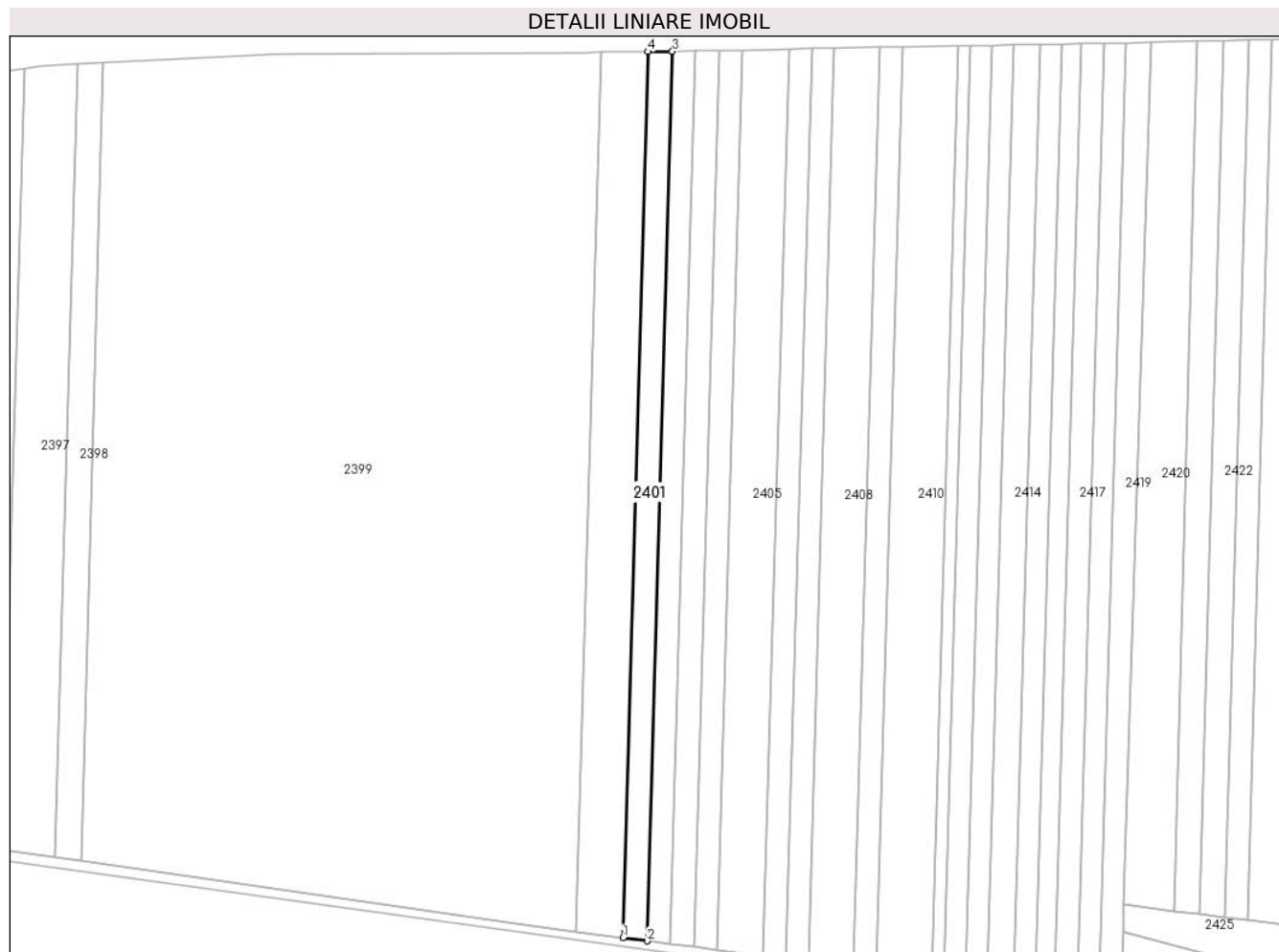
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	517	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	517	57	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.272,516 594.820,803	2	435.276,262 594.820,321	3.776
2	435.276,262 594.820,321	3	435.280,18 594.958,109	137.843
3	435.280,18 594.958,109	4	435.276,419 594.958,061	3.761
4	435.276,419 594.958,061	1	435.272,516 594.820,803	137.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5296/39, din 07/06/1993 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DEAC N MINERVA
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) KIRALY IOAN 2) KIRALY SINZIANA

C. Partea III. SARCINI .

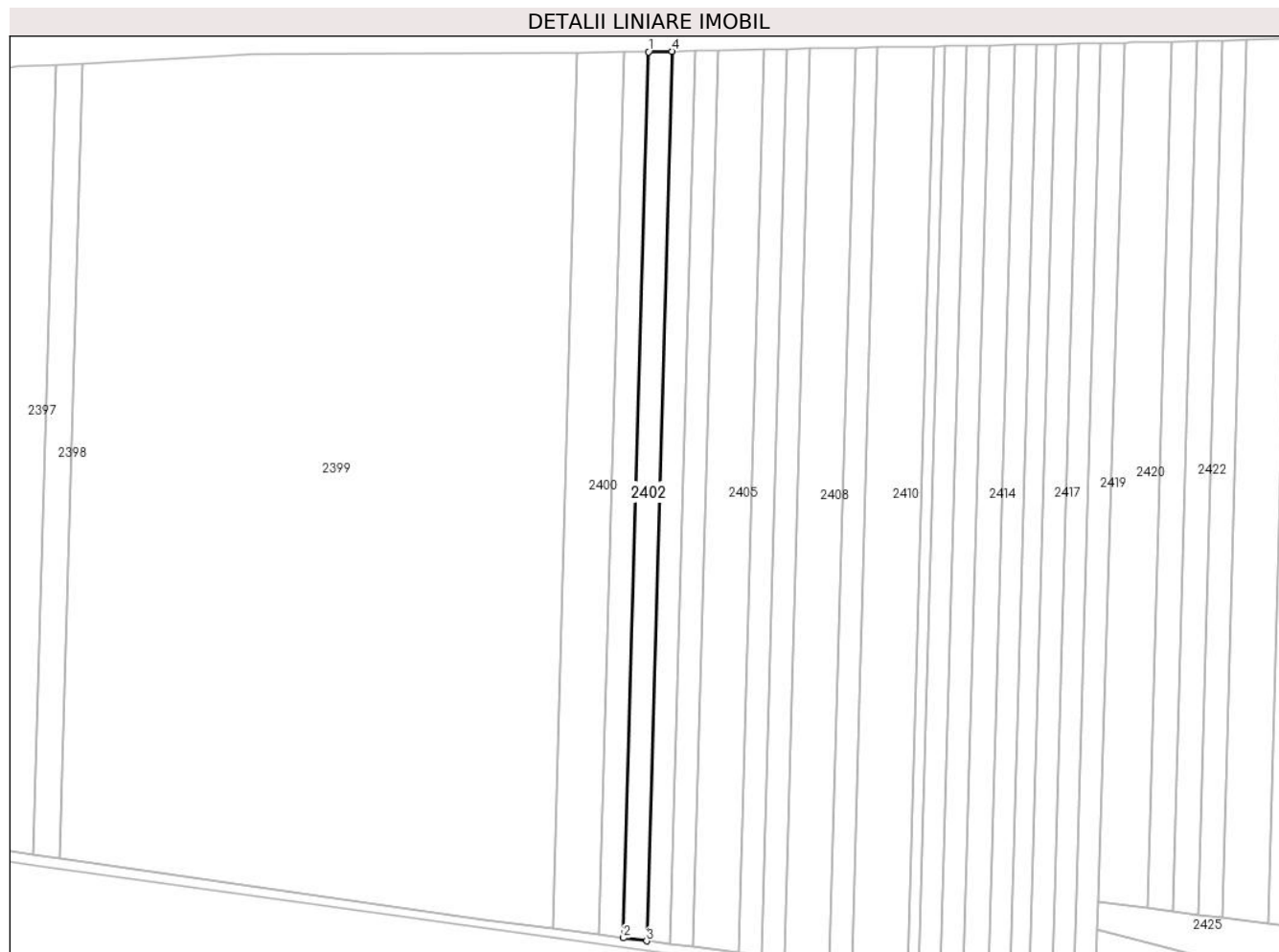
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	500	57	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.280,18 594.958,109	2	435.276,262 594.820,321	137.843
2	435.276,262 594.820,321	3	435.279,871 594.819,857	3.638
3	435.279,871 594.819,857	4	435.283,803 594.958,177	138.376
4	435.283,803 594.958,177	1	435.280,18 594.958,109	3.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5296/71, din 15/10/1993 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DEAC ST CORNELIA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) KIRALY IOAN 2) KIRALY SINZIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

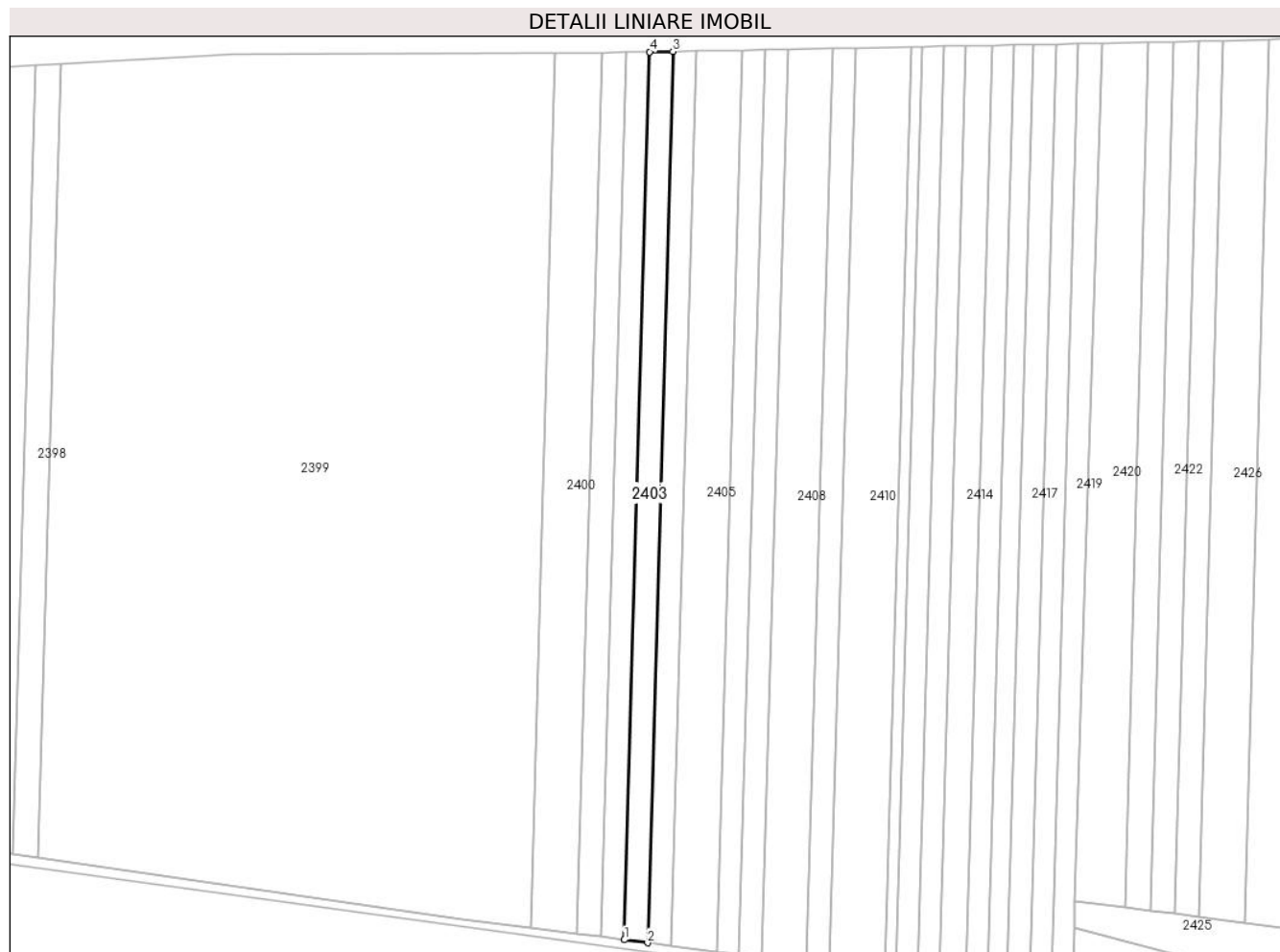
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	500	57	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.279,871 594.819,857	2	435.283,465 594.819,394	3.624
2	435.283,465 594.819,394	3	435.287,413 594.958,245	138.907
3	435.287,413 594.958,245	4	435.283,803 594.958,177	3.61
4	435.283,803 594.958,177	1	435.279,871 594.819,857	138.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		509	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5296/77, din 18/10/1993 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAN D ARTINA
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) KIRALY IOAN 2) KIRALY SINZIANA

C. Partea III. SARCINI .

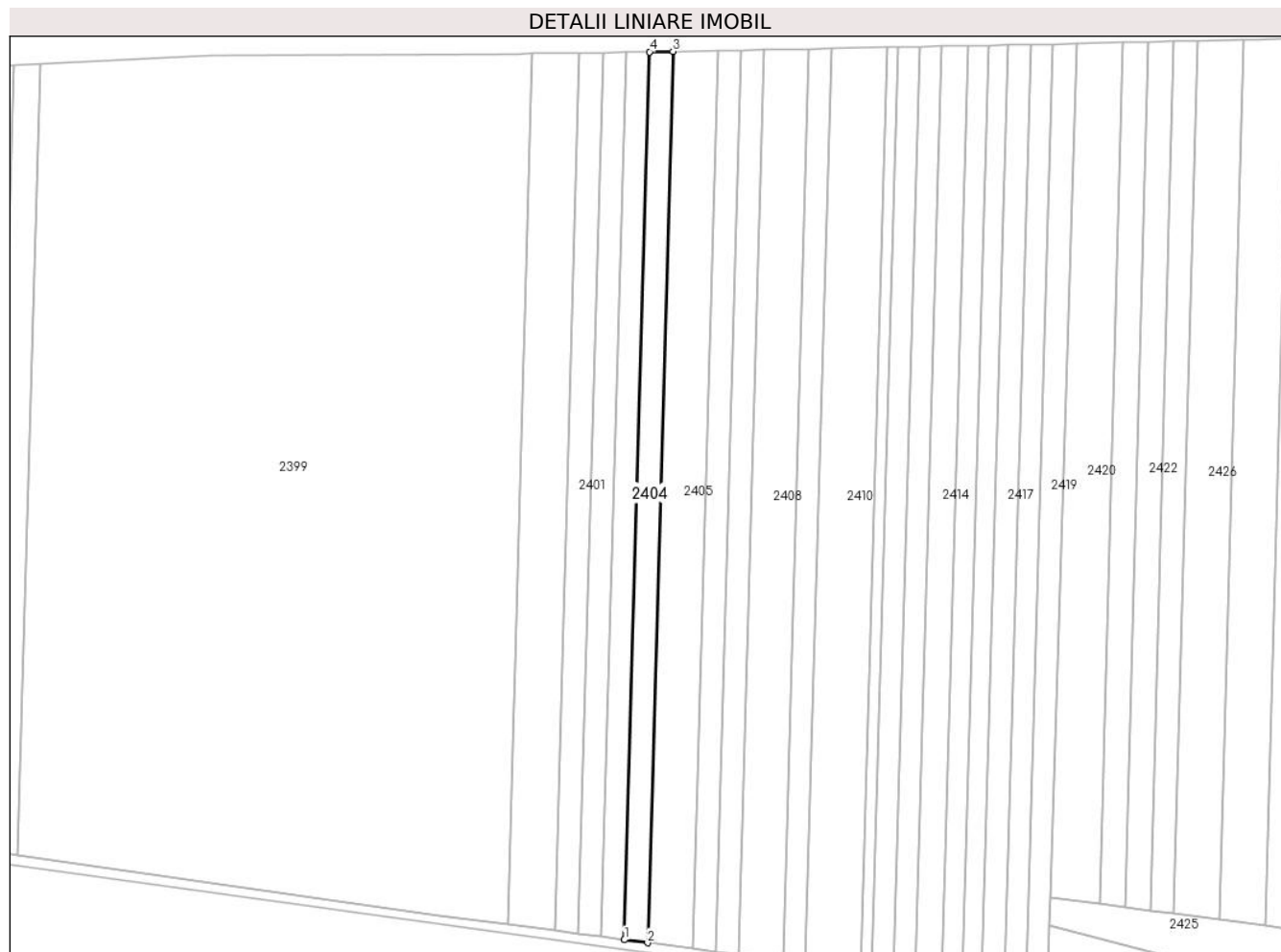
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	509	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	509	57	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.283,465 594.819,394	2	435.287,111 594.818,925	3.675
2	435.287,111 594.818,925	3	435.291,074 594.958,314	139.445
3	435.291,074 594.958,314	4	435.287,413 594.958,245	3.661
4	435.287,413 594.958,245	1	435.283,465 594.819,394	138.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5296/5, din 31/05/1993 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PINTECAN D GRIGORE	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) KIRALY IOAN 2) KIRALY SINZIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

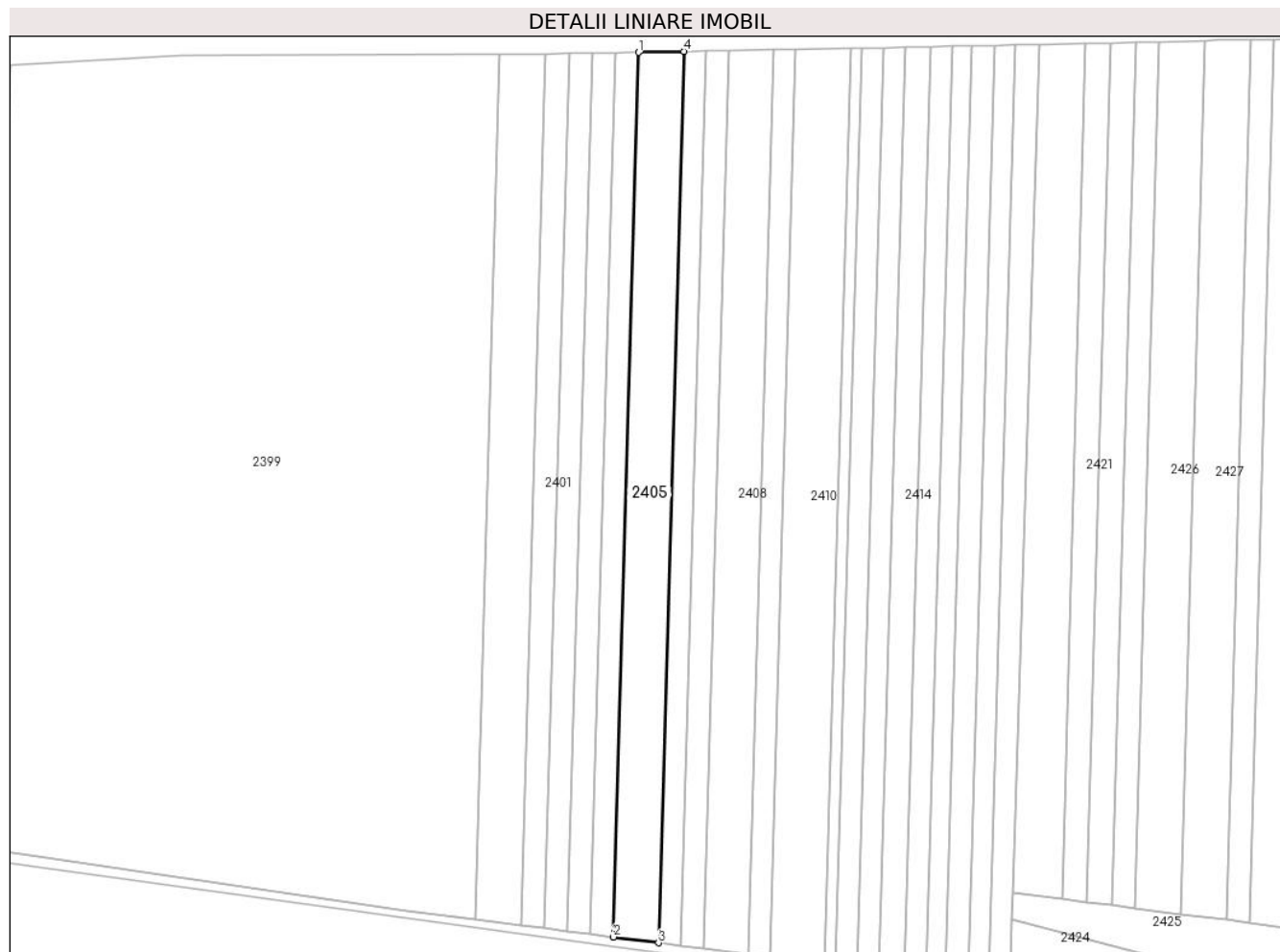
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	57	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.291,074 594.958,314	2	435.287,111 594.818,925	139.445
2	435.287,111 594.818,925	3	435.294,232 594.818,009	7.18
3	435.294,232 594.818,009	4	435.298,225 594.958,449	140.496
4	435.298,225 594.958,449	1	435.291,074 594.958,314	7.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/295, din 09/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPEAN S VALENTIN	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) KIRALY IOAN 2) KIRALY SINZIANA	

C. Partea III. SARCINI .

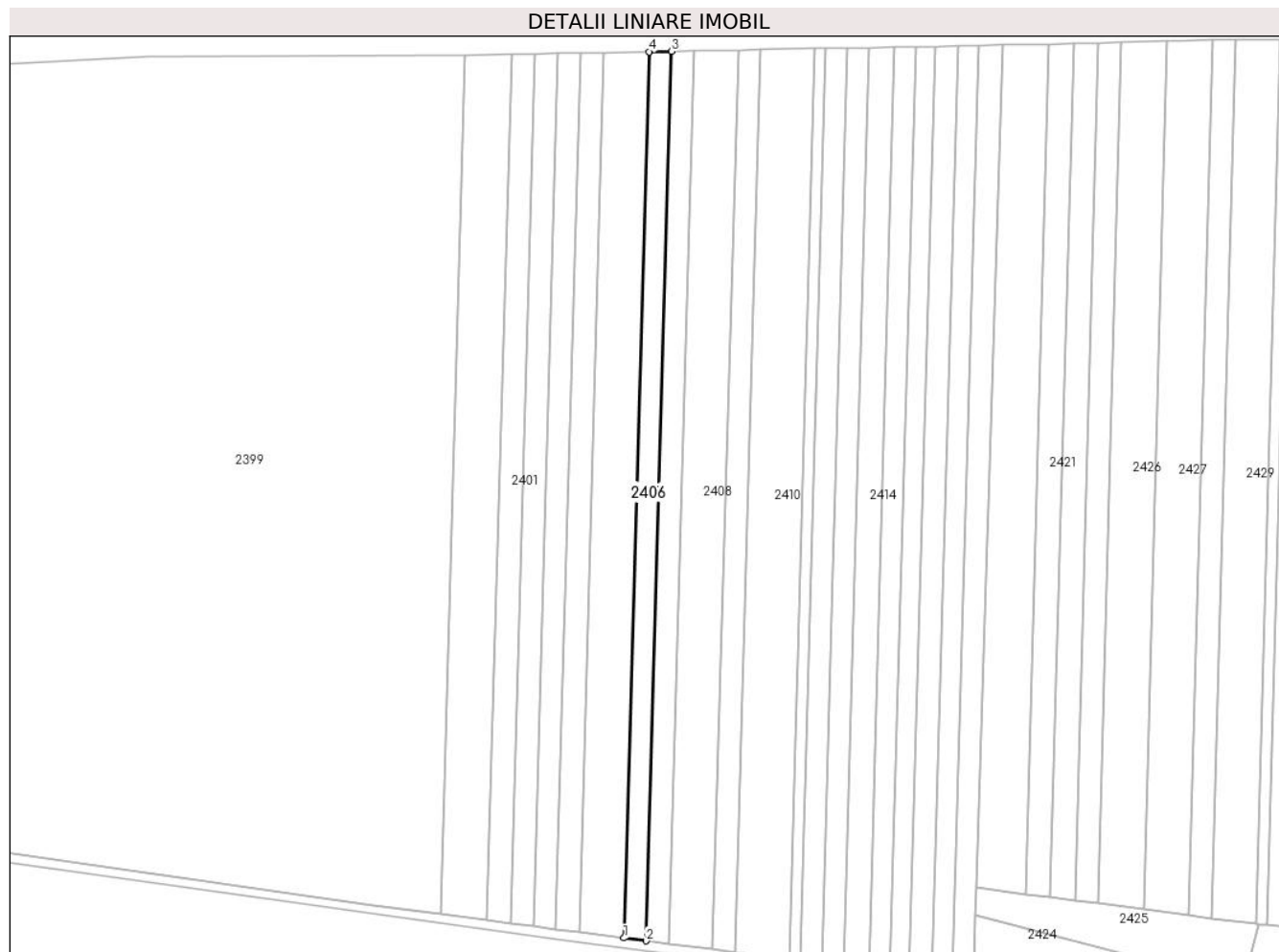
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	500	57	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.294,232 594.818,009	2	435.297,773 594.817,554	3.57
2	435.297,773 594.817,554	3	435.301,78 594.958,516	141.019
3	435.301,78 594.958,516	4	435.298,225 594.958,449	3.556
4	435.298,225 594.958,449	1	435.294,232 594.818,009	140.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/297, din 09/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPEAN I MARIA	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) KIRALY IOAN 2) KIRALY SINZIANA	

C. Partea III. SARCINI .

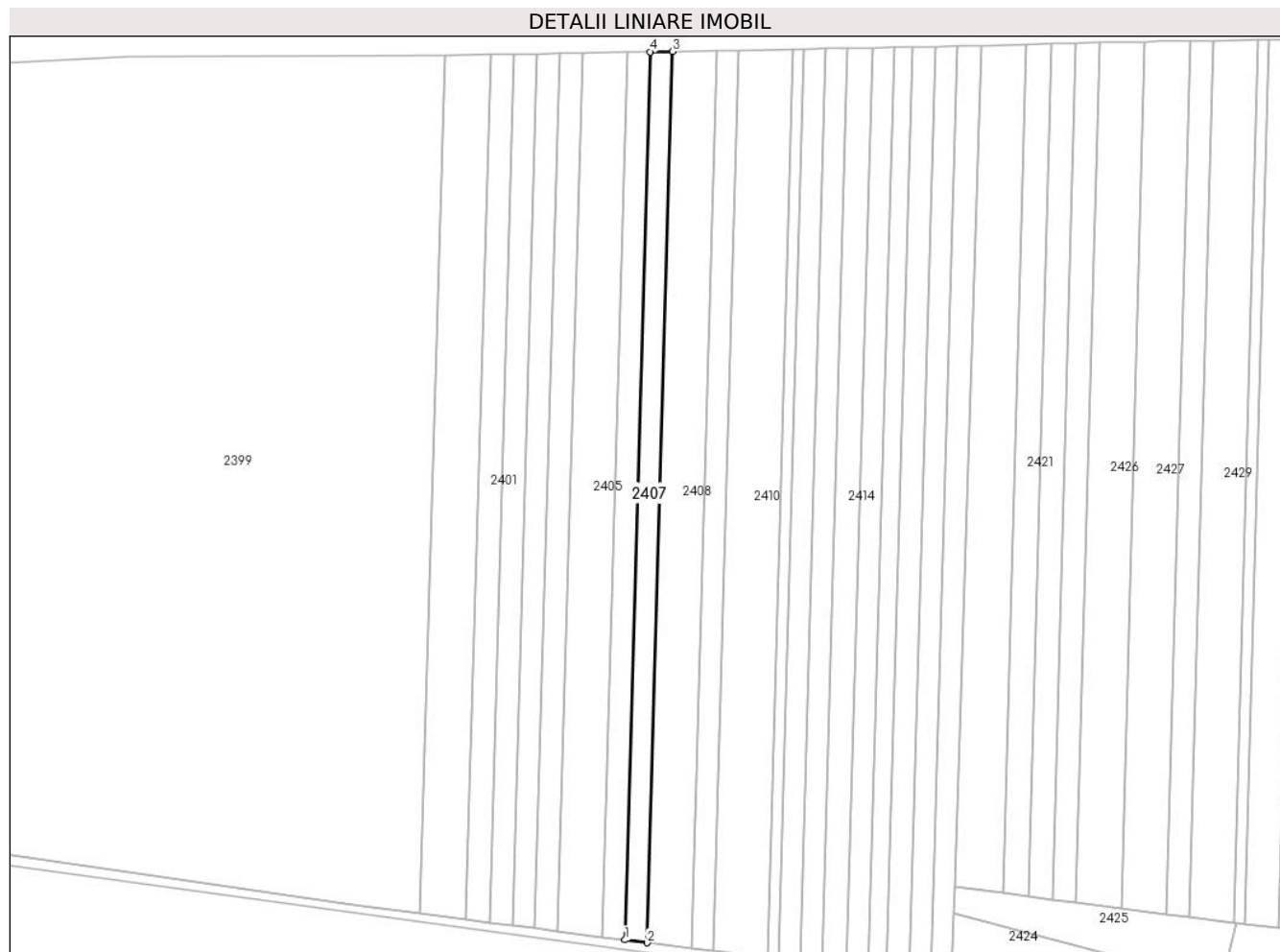
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	500	57	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.297,773 594.817,554	2	435.301,3 594.817,1	3.557
2	435.301,3 594.817,1	3	435.305,323 594.958,582	141.54
3	435.305,323 594.958,582	4	435.301,78 594.958,516	3.543
4	435.301,78 594.958,516	1	435.297,773 594.817,554	141.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5296/10, din 31/05/1993 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DEAC A IOSIF	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) KIRALY IOAN 2) KIRALY SINZIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

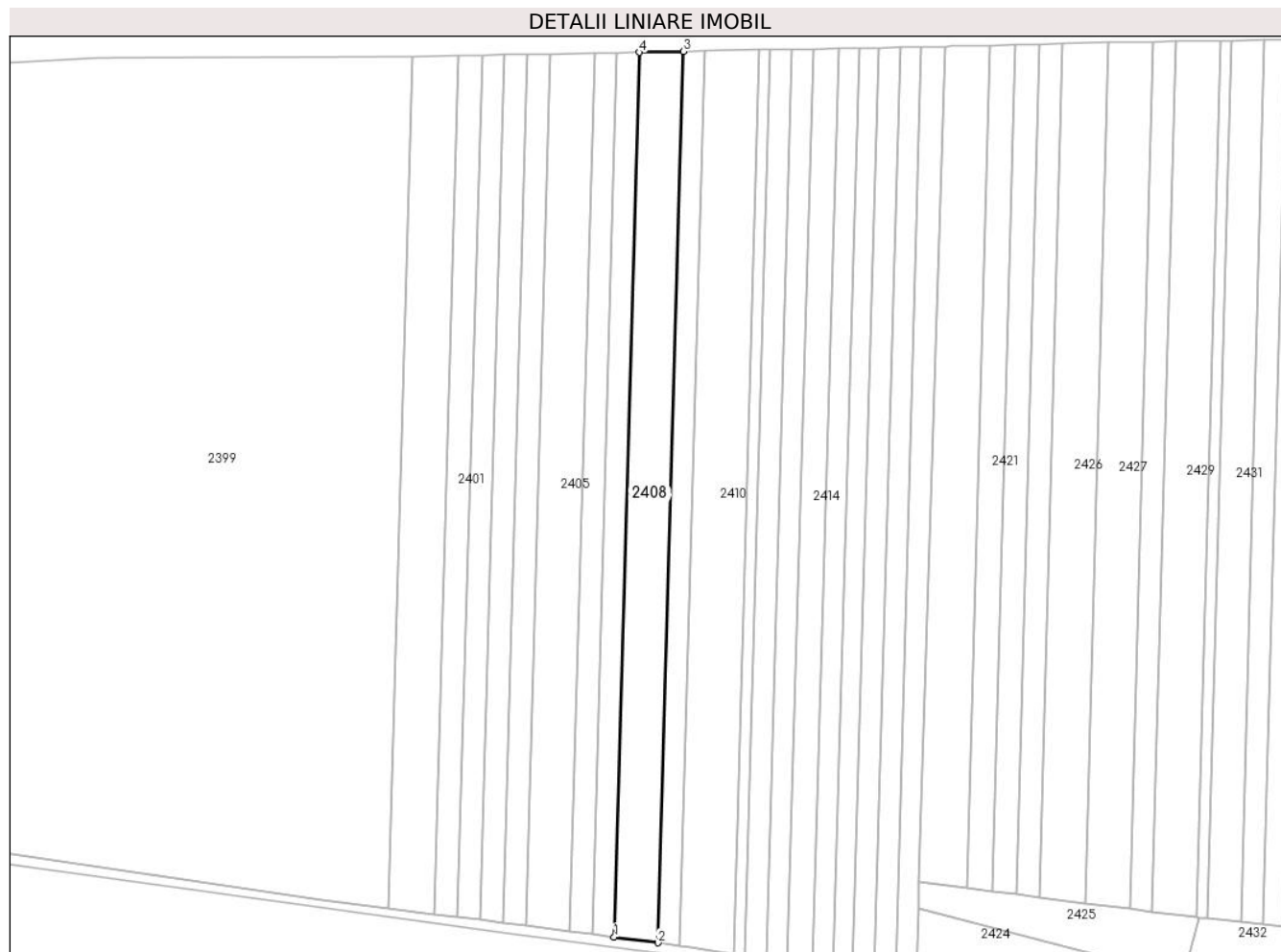
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	57	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.301,3 594.817,1	2	435.308,317 594.816,197	7.074
2	435.308,317 594.816,197	3	435.312,369 594.958,715	142.576
3	435.312,369 594.958,715	4	435.305,323 594.958,582	7.047
4	435.305,323 594.958,582	1	435.301,3 594.817,1	141.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5296/37, din 07/06/1993 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GECAN S IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

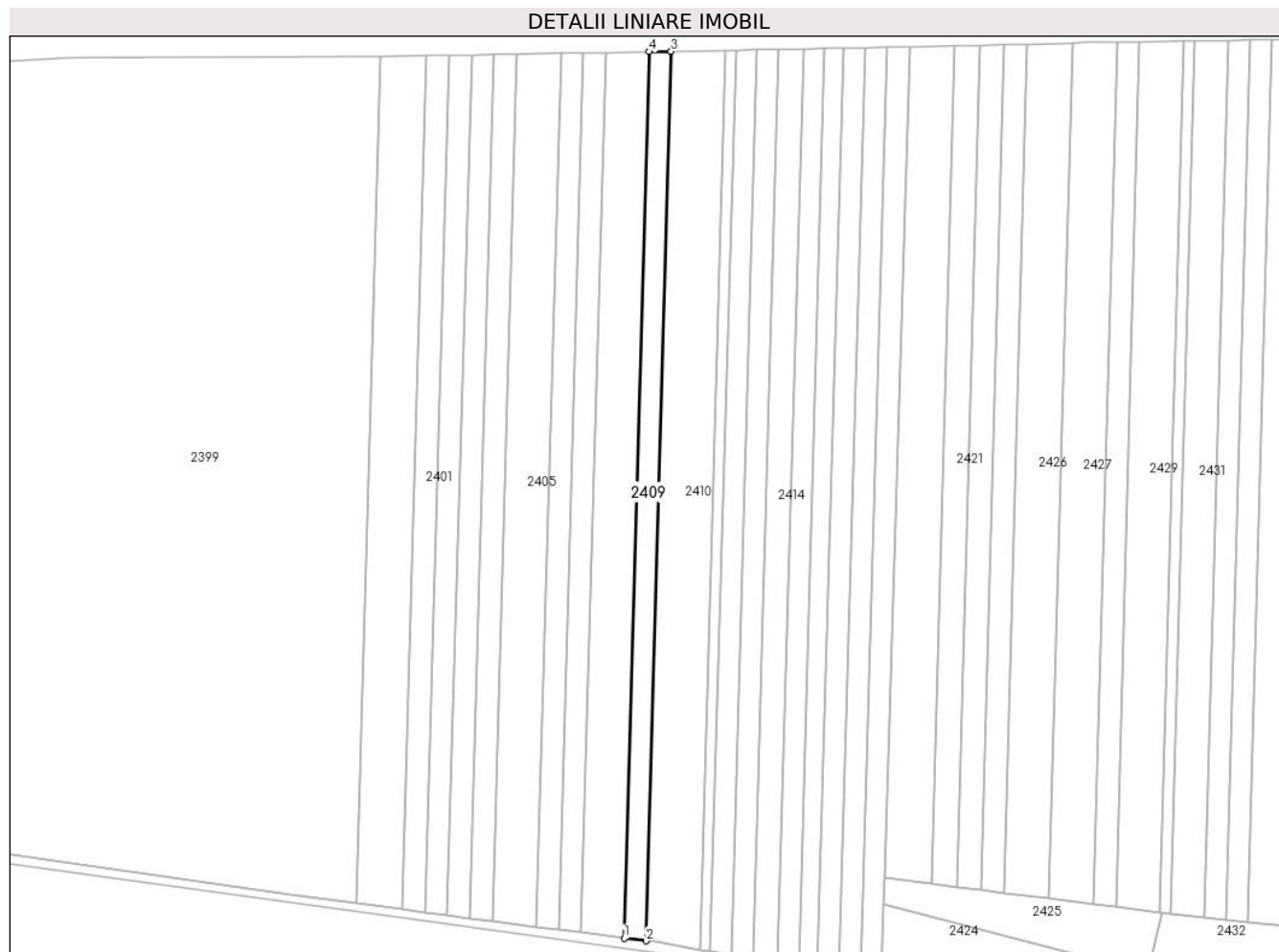
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	500	57	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.308,317 594.816,197	2	435.311,806 594.815,748	3.518
2	435.311,806 594.815,748	3	435.315,873 594.958,781	143.091
3	435.315,873 594.958,781	4	435.312,369 594.958,715	3.505
4	435.312,369 594.958,715	1	435.308,317 594.816,197	142.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.250	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

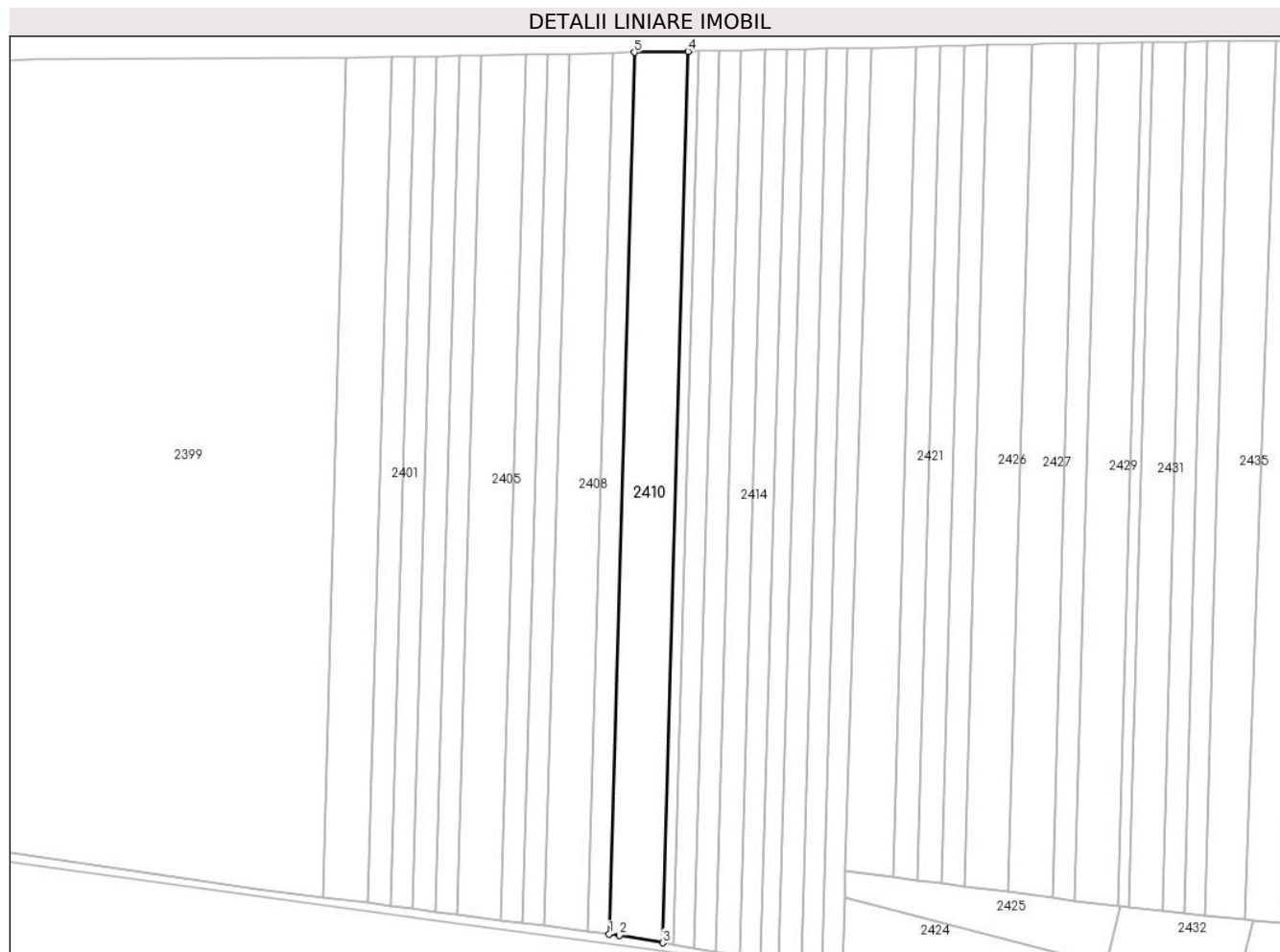
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.250	57	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.311,806 594.815,748	2	435.313,468 594.815,534	1.676
2	435.313,468 594.815,534	3	435.320,458 594.814,327	7.094
3	435.320,458 594.814,327	4	435.324,57 594.958,945	144.677
4	435.324,57 594.958,945	5	435.315,873 594.958,781	8.699
5	435.315,873 594.958,781	1	435.311,806 594.815,748	143.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		250	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5296/96, din 20/10/1993 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FIZESAN I TEODOR	

C. Partea III. SARCINI .

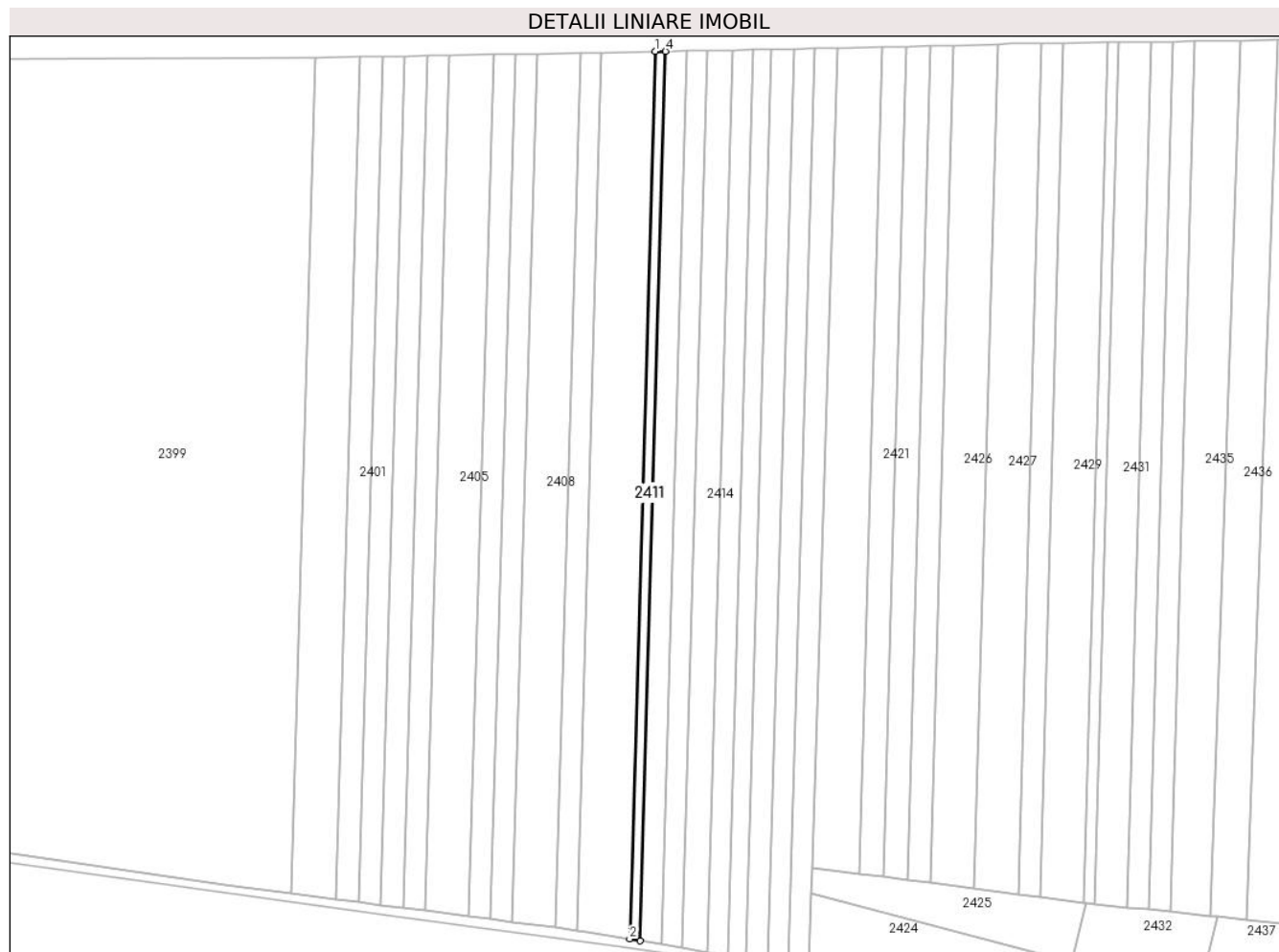
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	250	57	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.324,57 594.958,945	2	435.320,458 594.814,327	144.677
2	435.320,458 594.814,327	3	435.322,177 594.814,03	1.744
3	435.322,177 594.814,03	4	435.326,298 594.958,978	145.006
4	435.326,298 594.958,978	1	435.324,57 594.958,945	1.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5296/50, din 12/10/1993 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAGY A ANA	

C. Partea III. SARCINI .

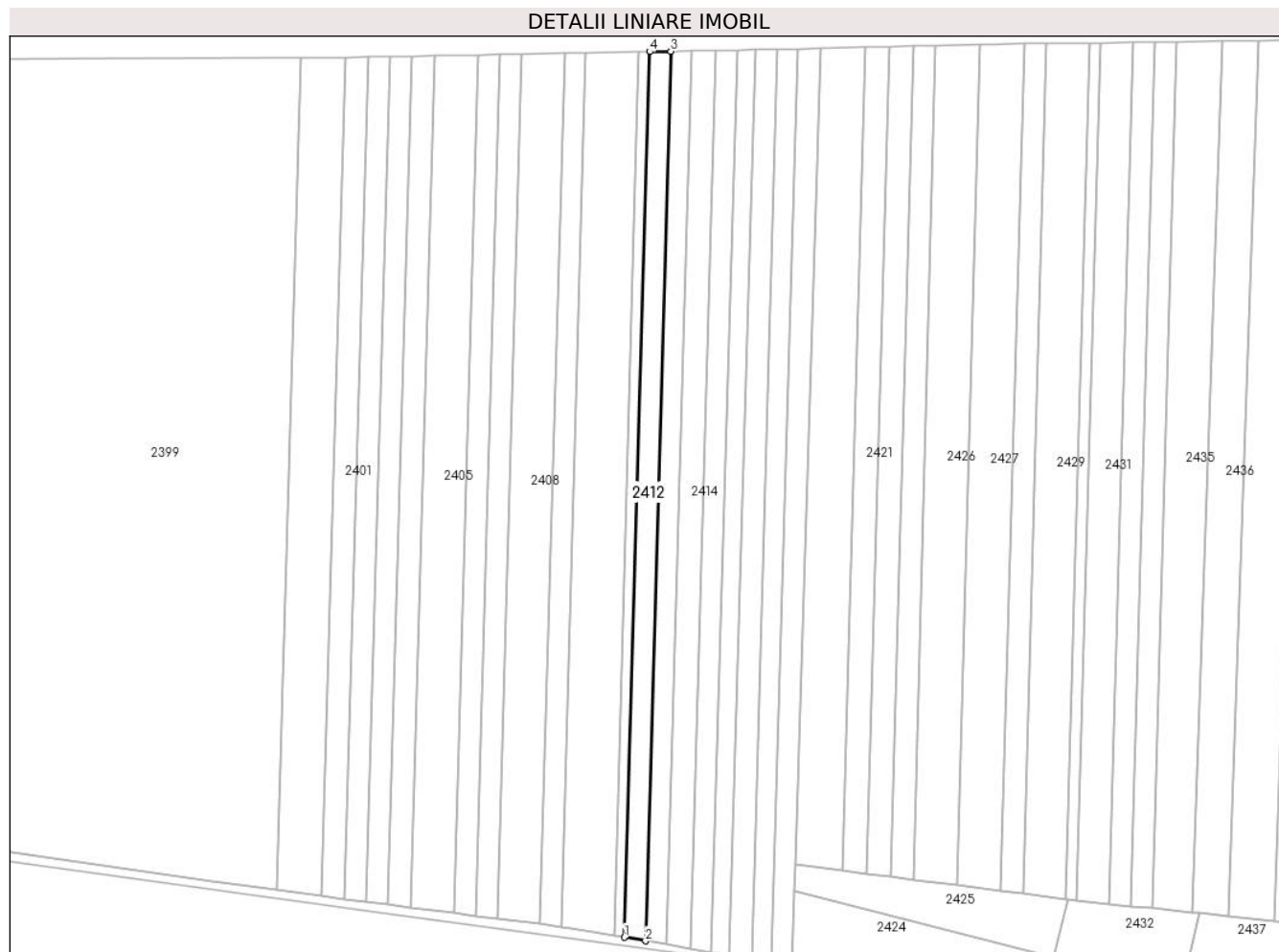
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	500	57	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.322,177 594.814,03	2	435.325,602 594.813,438	3.476
2	435.325,602 594.813,438	3	435.329,741 594.959,042	145.663
3	435.329,741 594.959,042	4	435.326,298 594.958,978	3.444
4	435.326,298 594.958,978	1	435.322,177 594.814,03	145.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5296/54, din 12/10/1993 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) KIRALY A VIORICA	

C. Partea III. SARCINI .

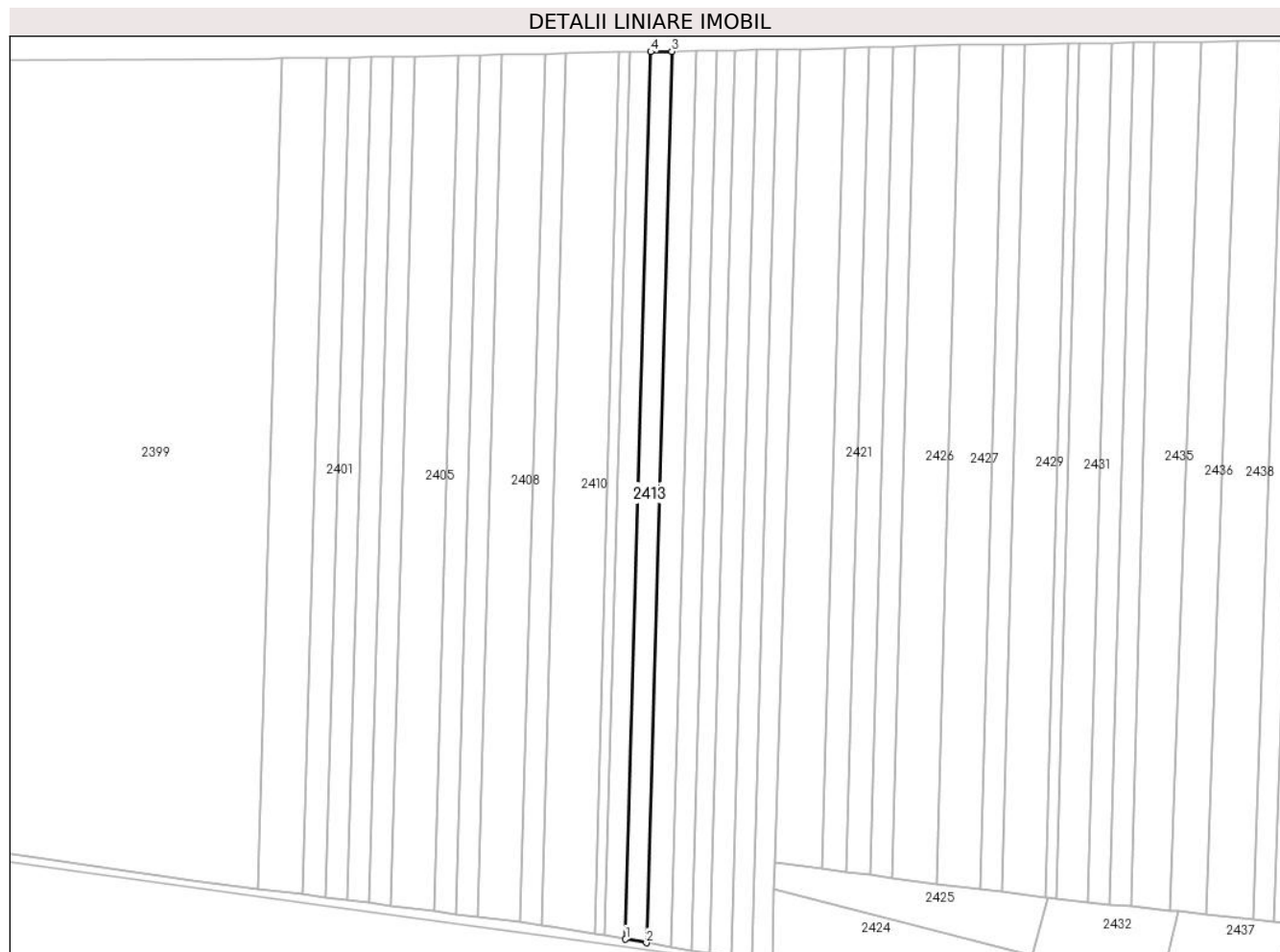
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	500	57	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.325,602 594.813,438	2	435.329,011 594.812,849	3.46
2	435.329,011 594.812,849	3	435.333,17 594.959,107	146.317
3	435.333,17 594.959,107	4	435.329,741 594.959,042	3.429
4	435.329,741 594.959,042	1	435.325,602 594.813,438	145.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		592	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/299, din 09/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF V VIOREL	

C. Partea III. SARCINI .

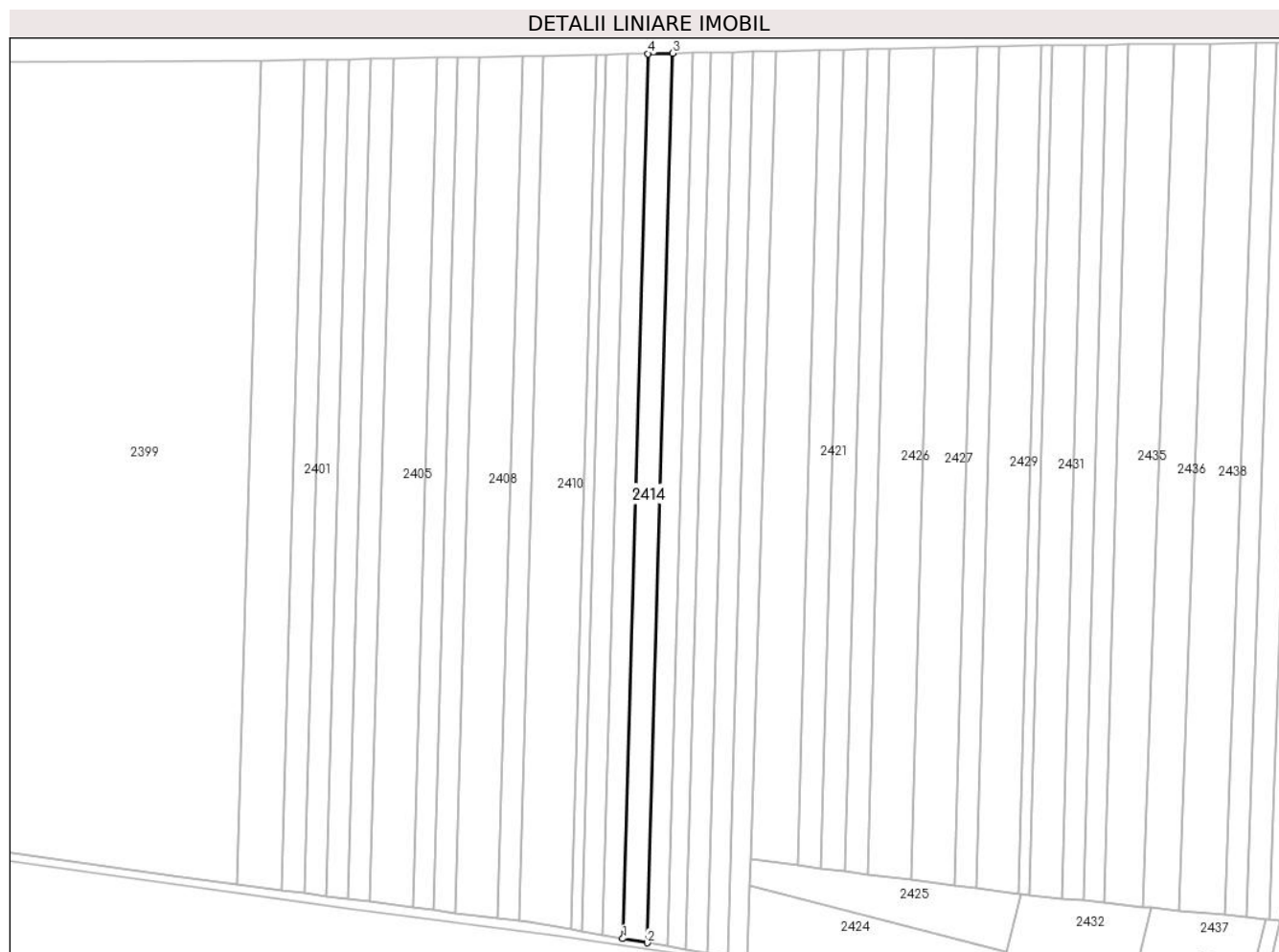
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	592	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	592	57	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.329,011 594.812,849	2	435.333,029 594.812,156	4.077
2	435.333,029 594.812,156	3	435.337,209 594.959,183	147.087
3	435.337,209 594.959,183	4	435.333,17 594.959,107	4.04
4	435.333,17 594.959,107	1	435.329,011 594.812,849	146.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5296/4, din 26/05/1993 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF M VIOREL	

C. Partea III. SARCINI .

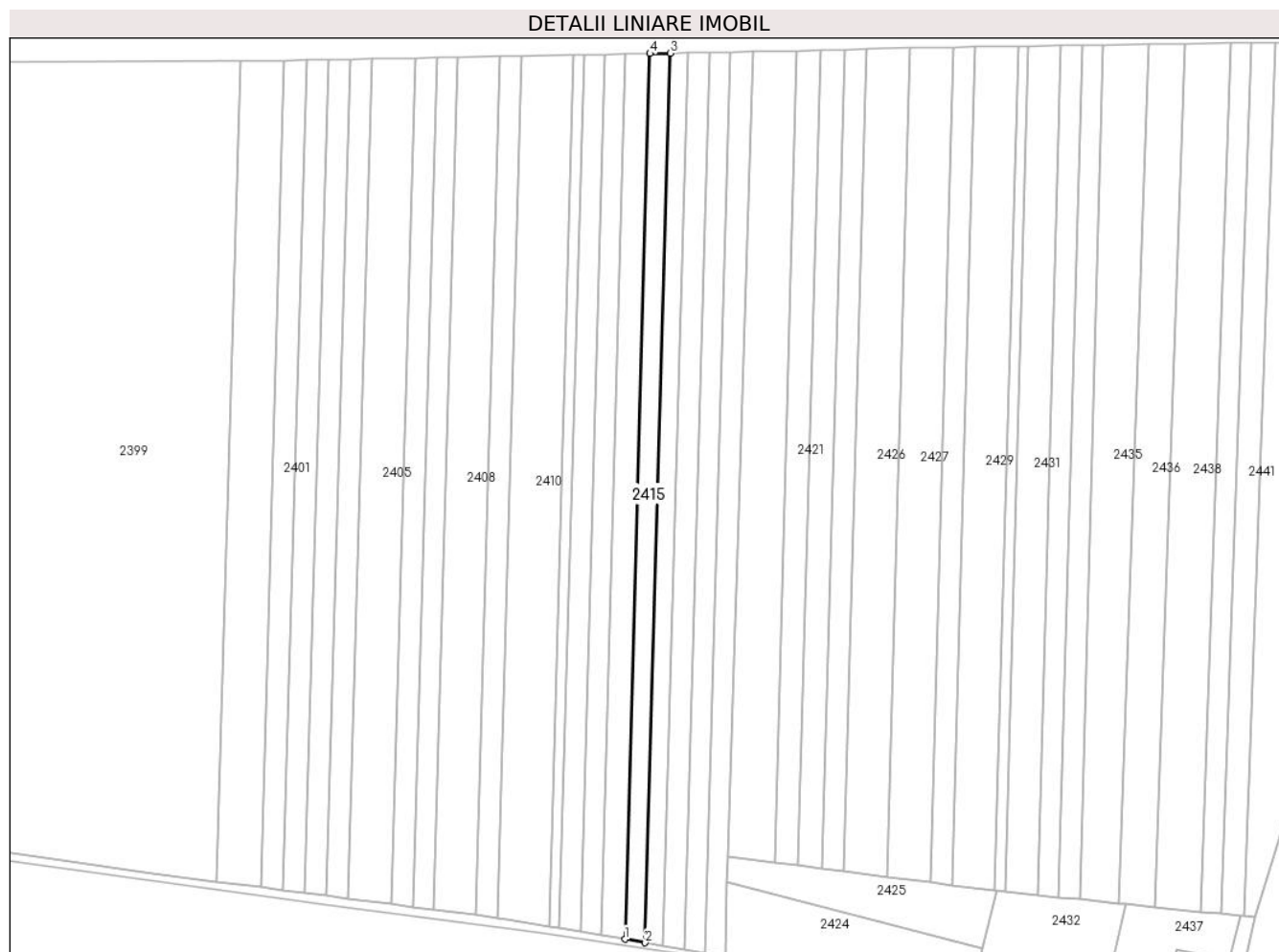
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	500	57	27/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.333,029 594.812,156	2	435.336,405 594.811,572	3.427
2	435.336,405 594.811,572	3	435.340,604 594.959,247	147.734
3	435.340,604 594.959,247	4	435.337,209 594.959,183	3.396
4	435.337,209 594.959,183	1	435.333,029 594.812,156	147.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:176 CATINA
 Nr. topografic: 370,374/2

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		440	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 370,374/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5296/3, din 26/05/1993 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF A ANISCA	

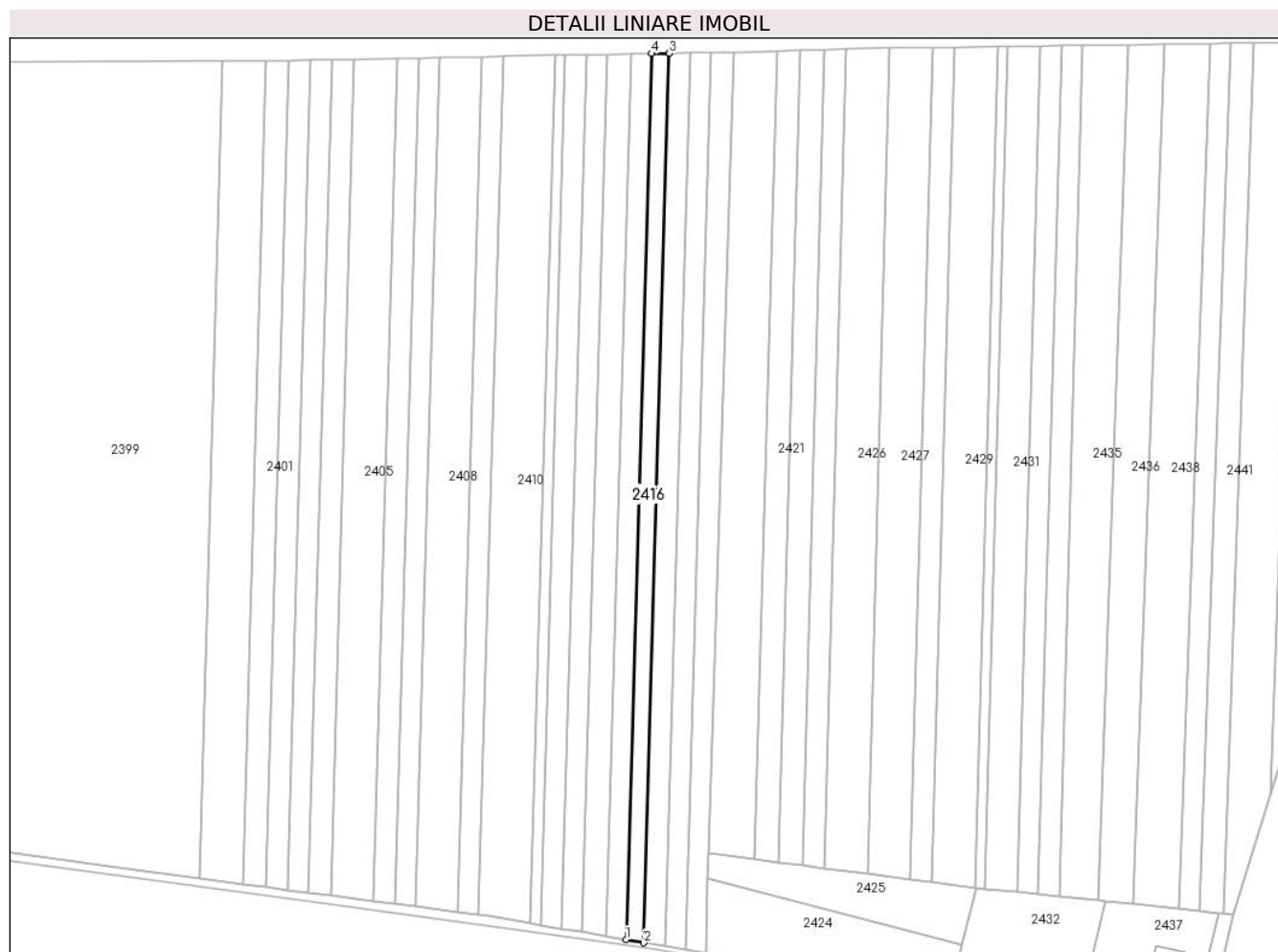
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	440	parte din nr. topografic 370,374/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2	57	27/2	-	
2	faneata	NU	438	57	27/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.336,405 594.811,572	2	435.339,364 594.811,061	3.003
2	435.339,364 594.811,061	3	435.343,579 594.959,303	148.302
3	435.343,579 594.959,303	4	435.340,604 594.959,247	2.976
4	435.340,604 594.959,247	1	435.336,405 594.811,572	147.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:176 CATINA
Nr. topografic:370,374/2

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		536	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit; parte din nr. topografic 370,374/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5420/103, din 21/10/1993 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CODREA D ALEXANDRU	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SANDOR DANIEL	

C. Partea III. SARCINI .

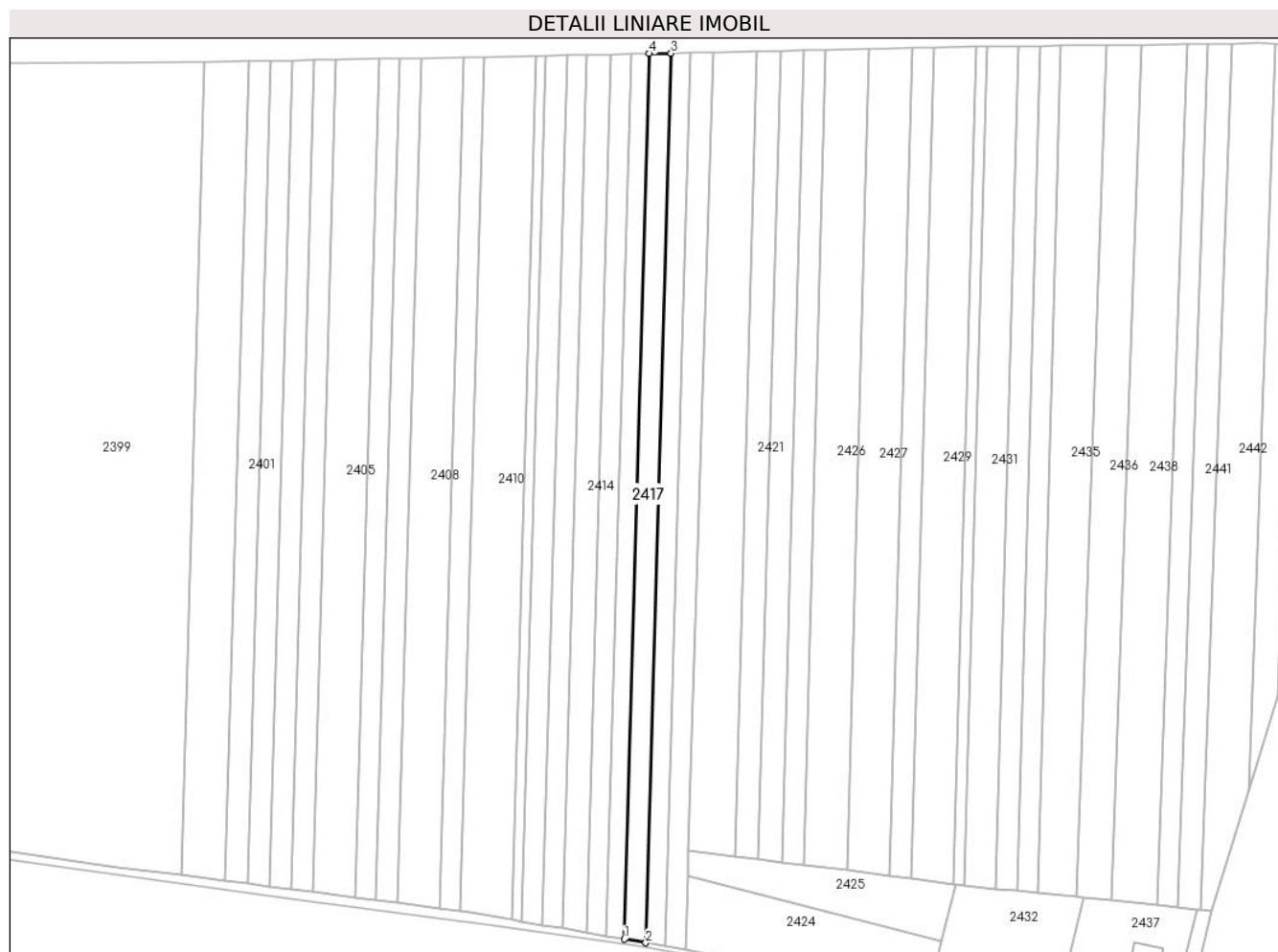
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	536	parte din nr. topografic 370,374/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	43	57	28	-	
2	faneata	NU	493	57	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.339,364 594.811,061	2	435.342,954 594.810,441	3.643
2	435.342,954 594.810,441	3	435.347,188 594.959,371	148.99
3	435.347,188 594.959,371	4	435.343,579 594.959,303	3.61
4	435.343,579 594.959,303	1	435.339,364 594.811,061	148.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:176 CATINA
Nr. topografic:370,374/2

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 370,374/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5296/29, din 04/06/1993 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF A ALEXANDRU	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SANDOR DANIEL	

C. Partea III. SARCINI .

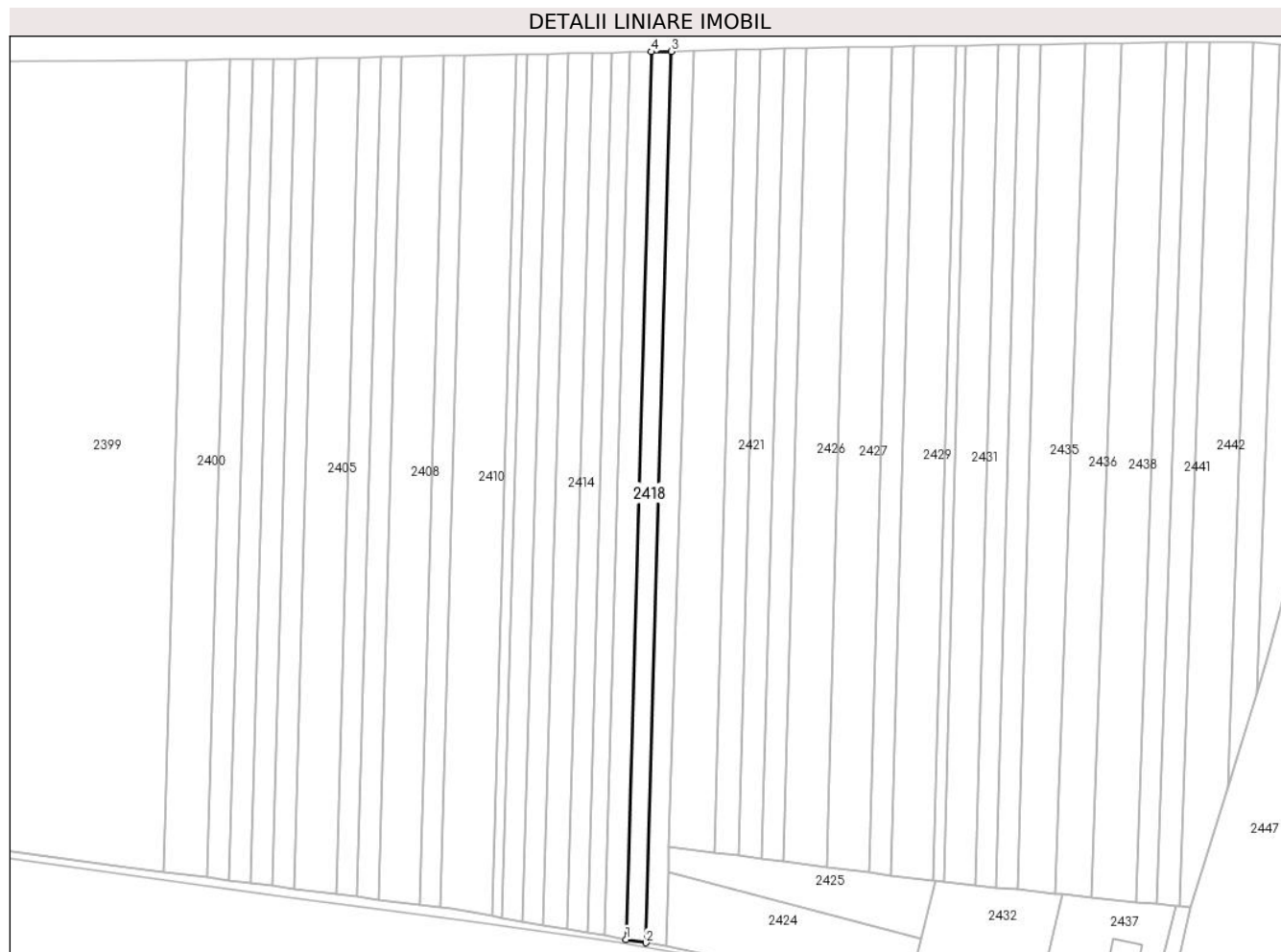
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	500	parte din nr. topografic 370,374/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	93	57	32	-	
2	faneata	NU	407	57	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.342,954 594.810,441	2	435.346,288 594.809,865	3.383
2	435.346,288 594.809,865	3	435.350,54 594.959,434	149.629
3	435.350,54 594.959,434	4	435.347,188 594.959,371	3.352
4	435.347,188 594.959,371	1	435.342,954 594.810,441	148.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:176 CATINA
Nr. topografic:370,374/2

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		536	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 370,374/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5296/63, din 14/10/1993 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COSTAN P ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

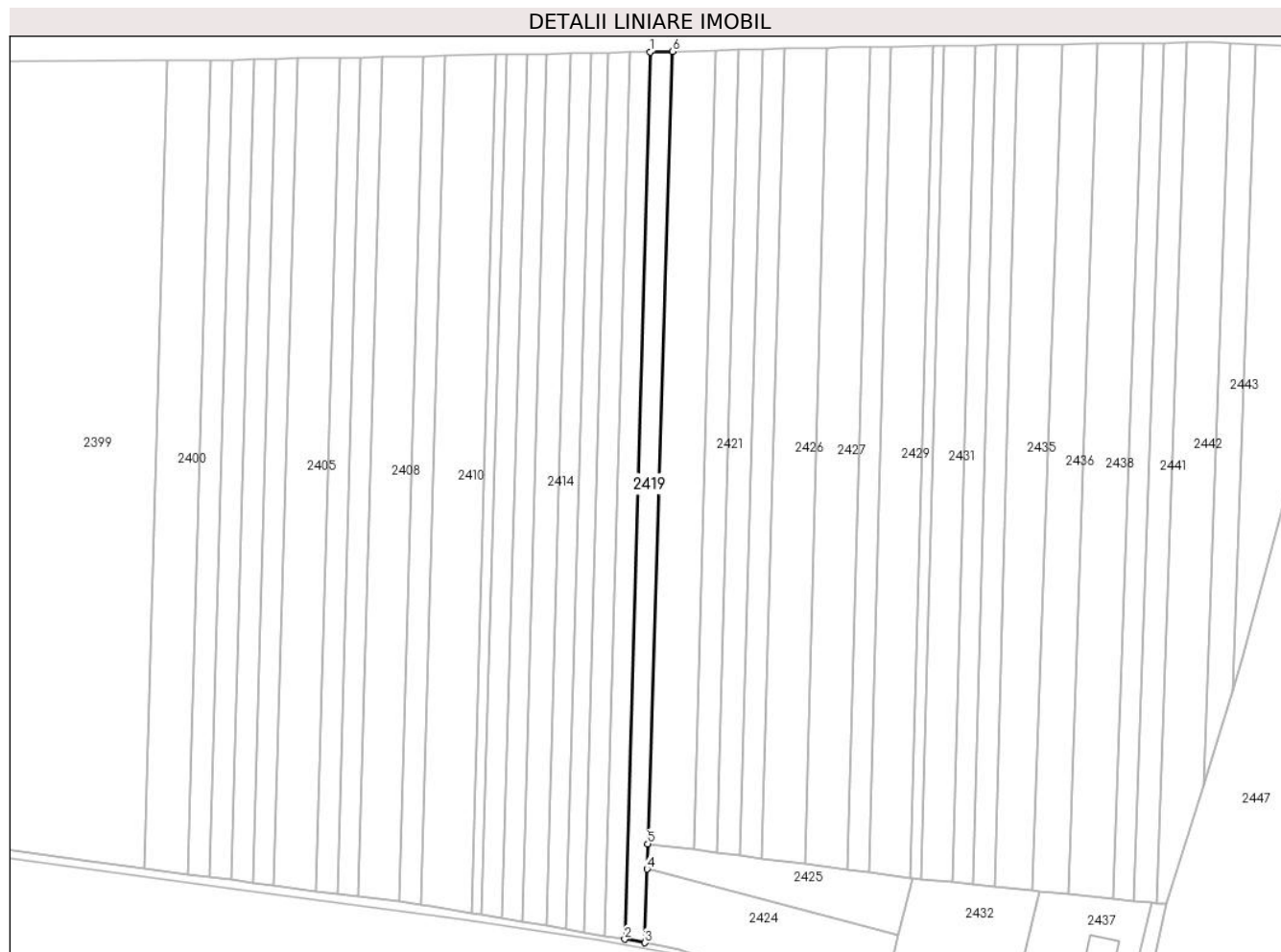
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	536	parte din nr. topografic 370,374/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	146	57	33	-	
2	faneata	NU	390	57	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.350,54 594.959,434	2	435.346,288 594.809,865	149.629
2	435.346,288 594.809,865	3	435.349,663 594.809,282	3.425
3	435.349,663 594.809,282	4	435.350,016 594.821,701	12.424
4	435.350,016 594.821,701	5	435.350,137 594.825,961	4.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.350,137 594.825,961	6	435.354,345 594.959,506	133.611
6	435.354,345 594.959,506	1	435.350,54 594.959,434	3.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:176 CATINA
Nr. topografic:370,374/2

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.005	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 370,374/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5296/79, din 18/10/1993 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIRON M SIDONIA	

C. Partea III. SARCINI .

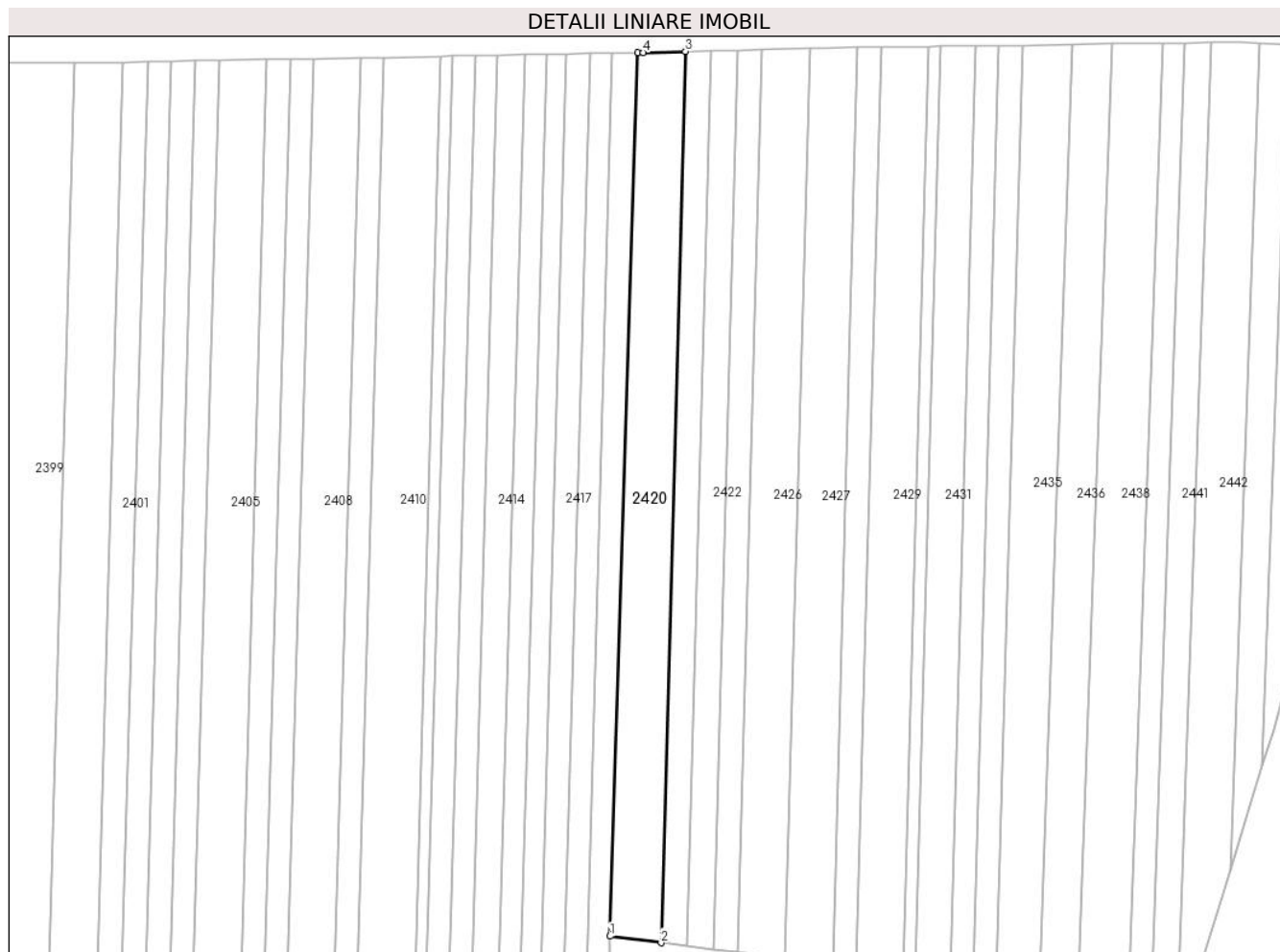
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1.005	parte din nr. topografic 370,374/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	234	57	34	-	
2	faneata	NU	771	57	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.350,137 594.825,961	2	435.357,881 594.824,963	7.808
2	435.357,881 594.824,963	3	435.361,562 594.959,679	134.766
3	435.361,562 594.959,679	4	435.355,195 594.959,522	6.37
4	435.355,195 594.959,522	5	435.354,345 594.959,506	0.85

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.354,345 594.959,506	1	435.350,137 594.825,961	133.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:176 CATINA
Nr. topografic:370,374/2

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		536	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 370,374/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5296/61, din 13/10/1993 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHIS P MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

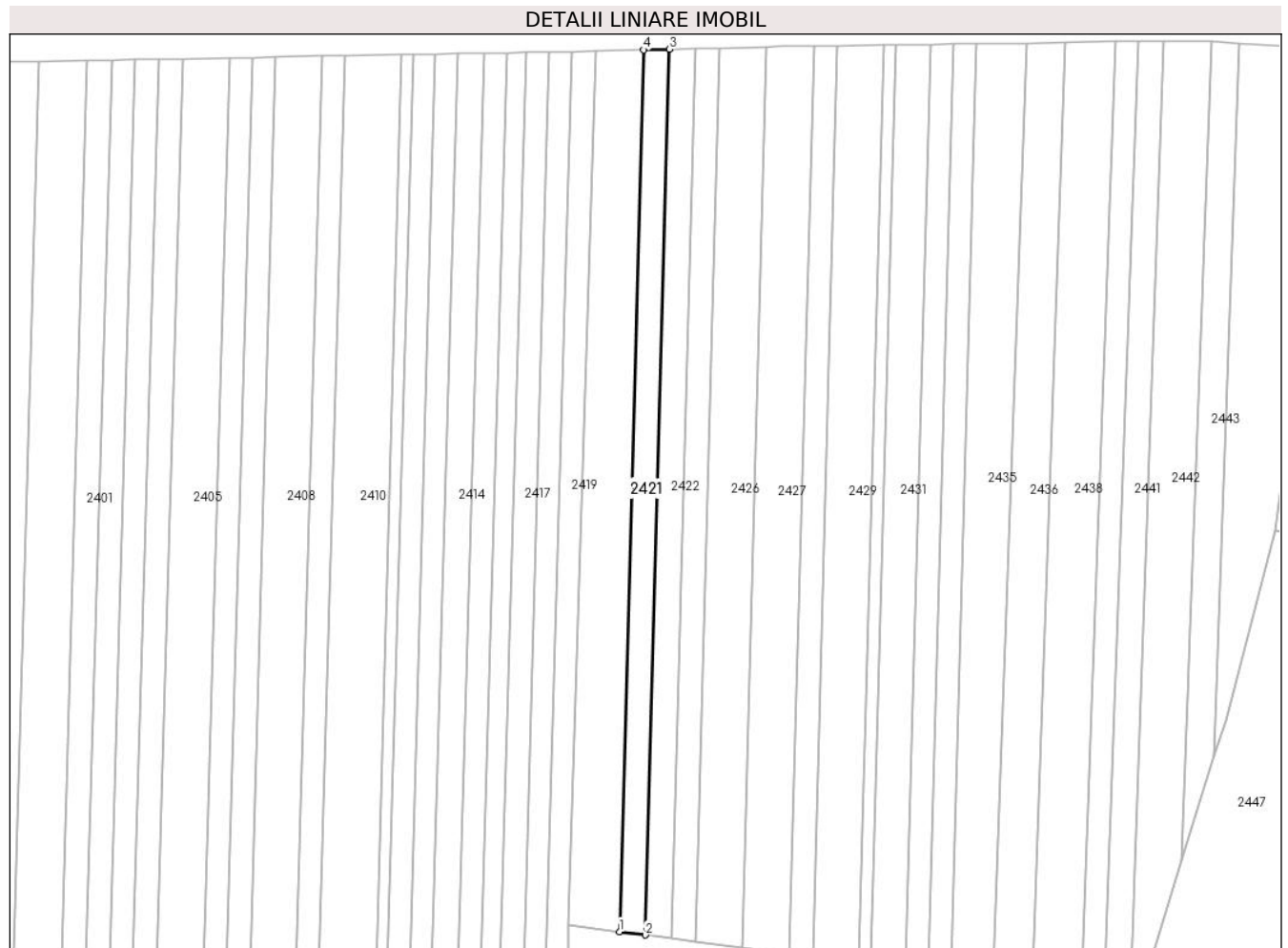
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	536	parte din nr. topografic 370,374/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	118	57	35	-	
2	faneata	NU	418	57	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.357,881 594.824,963	2	435.361,837 594.824,454	3.989
2	435.361,837 594.824,454	3	435.365,535 594.959,777	135.374
3	435.365,535 594.959,777	4	435.361,562 594.959,679	3.974
4	435.361,562 594.959,679	1	435.357,881 594.824,963	134.766

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:176 CATINA
Nr. topografic: 370,374/2

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		536	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 370,374/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/287, din 05/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PETEAN V VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

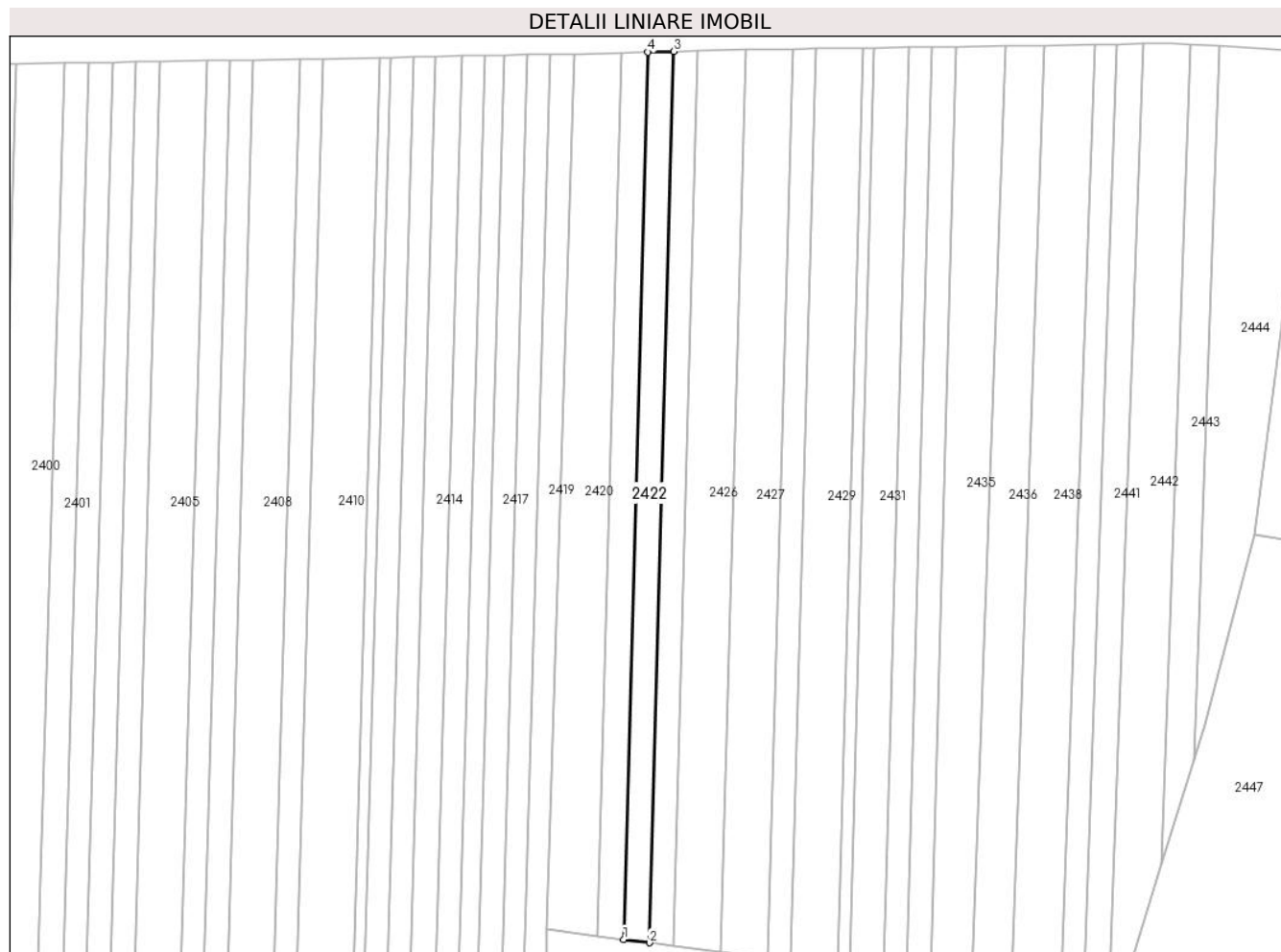
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	536	parte din nr. topografic 370,374/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	166	57	36	-	
2	faneata	NU	370	57	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.361,837 594.824,454	2	435.365,775 594.823,946	3.971
2	435.365,775 594.823,946	3	435.369,49 594.959,875	135.979
3	435.369,49 594.959,875	4	435.365,535 594.959,777	3.956
4	435.365,535 594.959,777	1	435.361,837 594.824,454	135.374

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:176 CATINA
Nr. topografic:370,374/2

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 370,374/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5296/19, din 02/06/1993 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CRISAN A OLGA SUSANA	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) KIRALY IOAN 2) KIRALY SINZIANA	

C. Partea III. SARCINI .

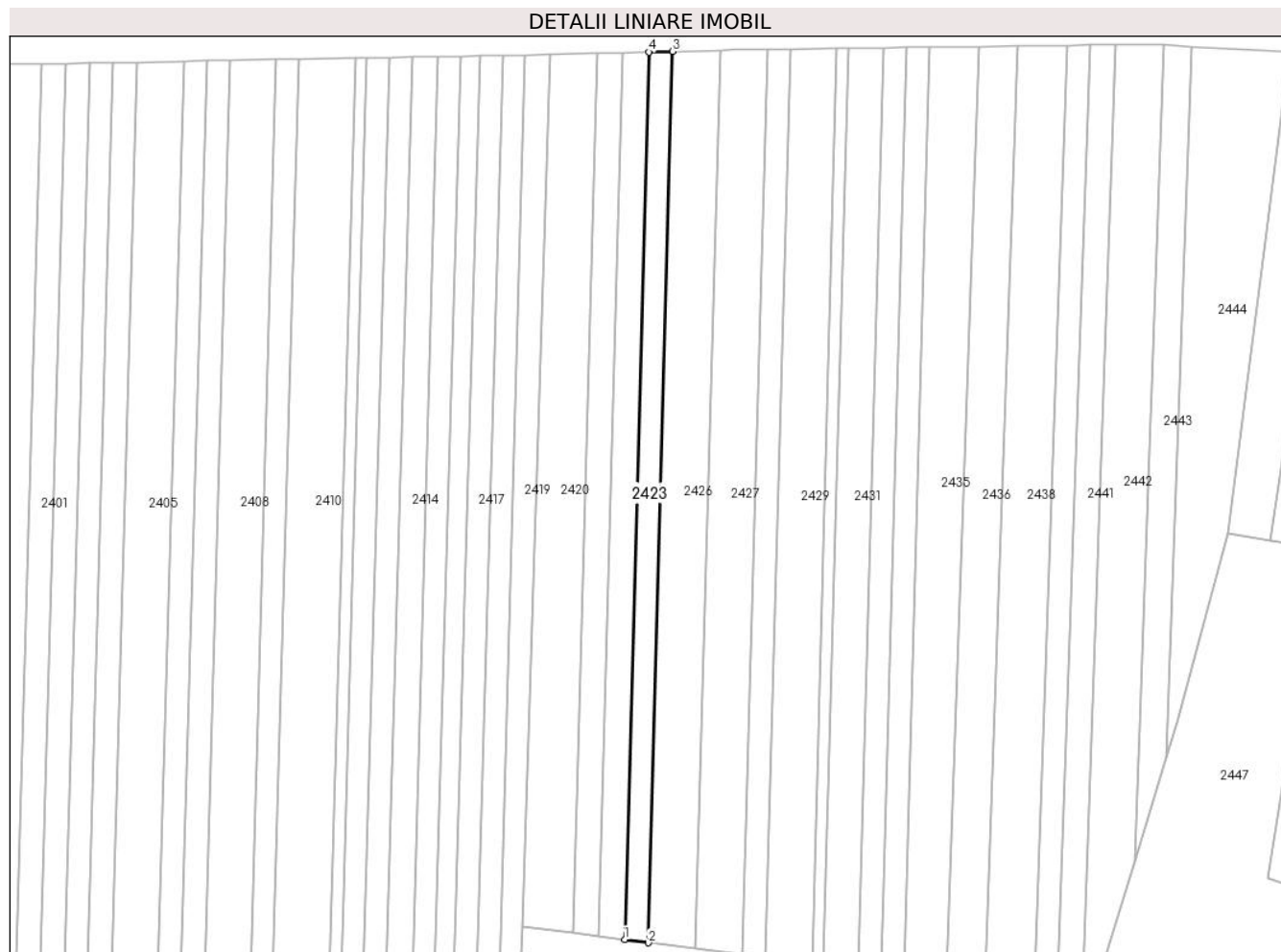
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	parte din nr. topografic 370,374/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	106	57	37	-	
2	faneata	NU	394	57	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.365,775 594.823,946	2	435.369,433 594.823,475	3.688
2	435.369,433 594.823,475	3	435.373,163 594.959,965	136.542
3	435.373,163 594.959,965	4	435.369,49 594.959,875	3.674
4	435.369,49 594.959,875	1	435.365,775 594.823,946	135.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:176 CATINA
Nr. topografic:370,374/2

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		508	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 370,374/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5296/69, din 15/10/1993 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HIRLEA I MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

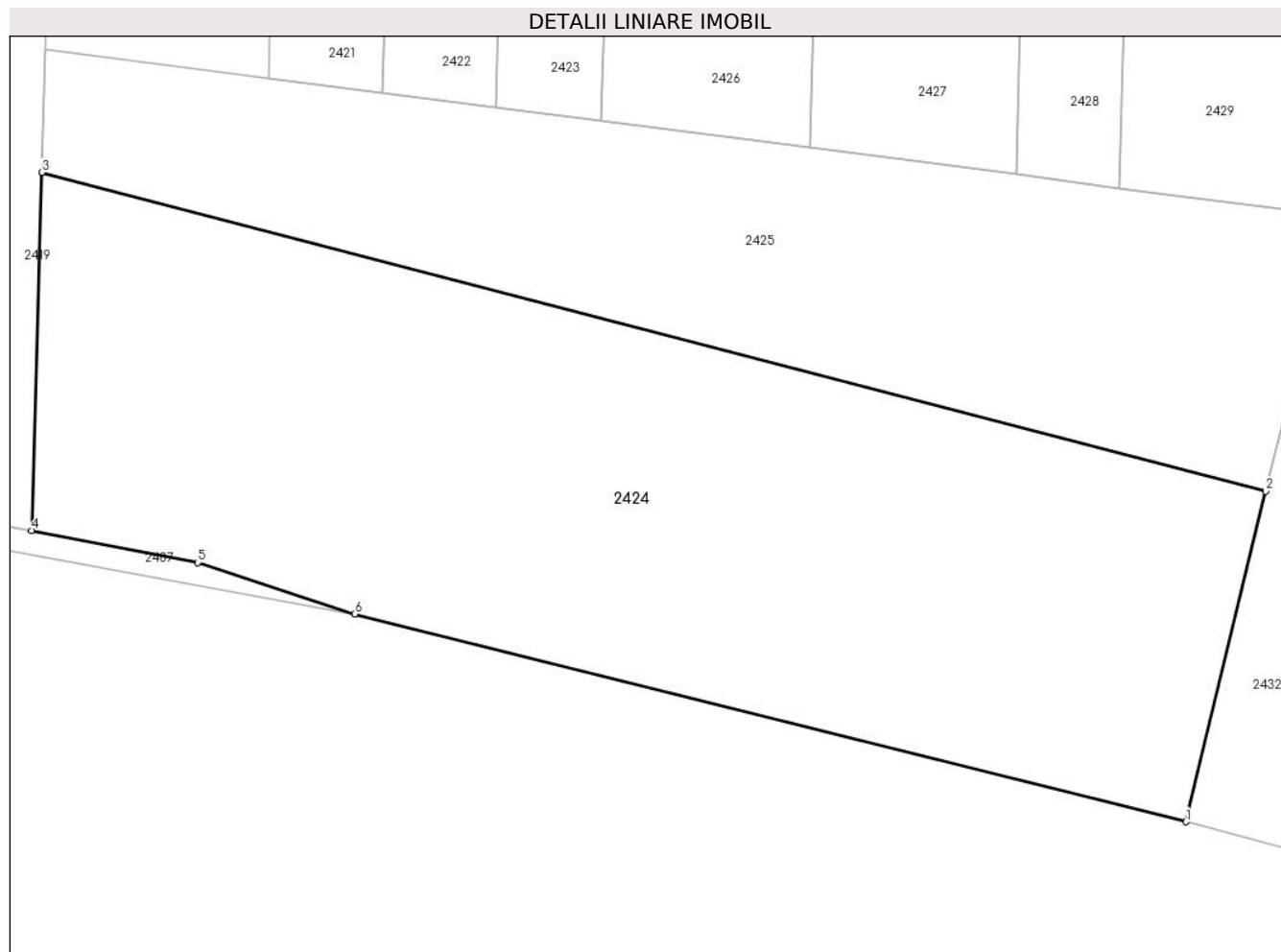
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	508	parte din nr. topografic 370,374/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	508	57	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.389,726 594.799,182	2	435.392,492 594.810,644	11.791
2	435.392,492 594.810,644	3	435.350,016 594.821,701	43.891
3	435.350,016 594.821,701	4	435.349,663 594.809,282	12.424
4	435.349,663 594.809,282	5	435.355,426 594.808,173	5.868
5	435.355,426 594.808,173	6	435.360,876 594.806,393	5.734

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.360,876 594.806,393	1	435.389,726 594.799,182	29.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:176 CATINA
 Nr. topografic:370,374/2

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		312	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 370,374/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

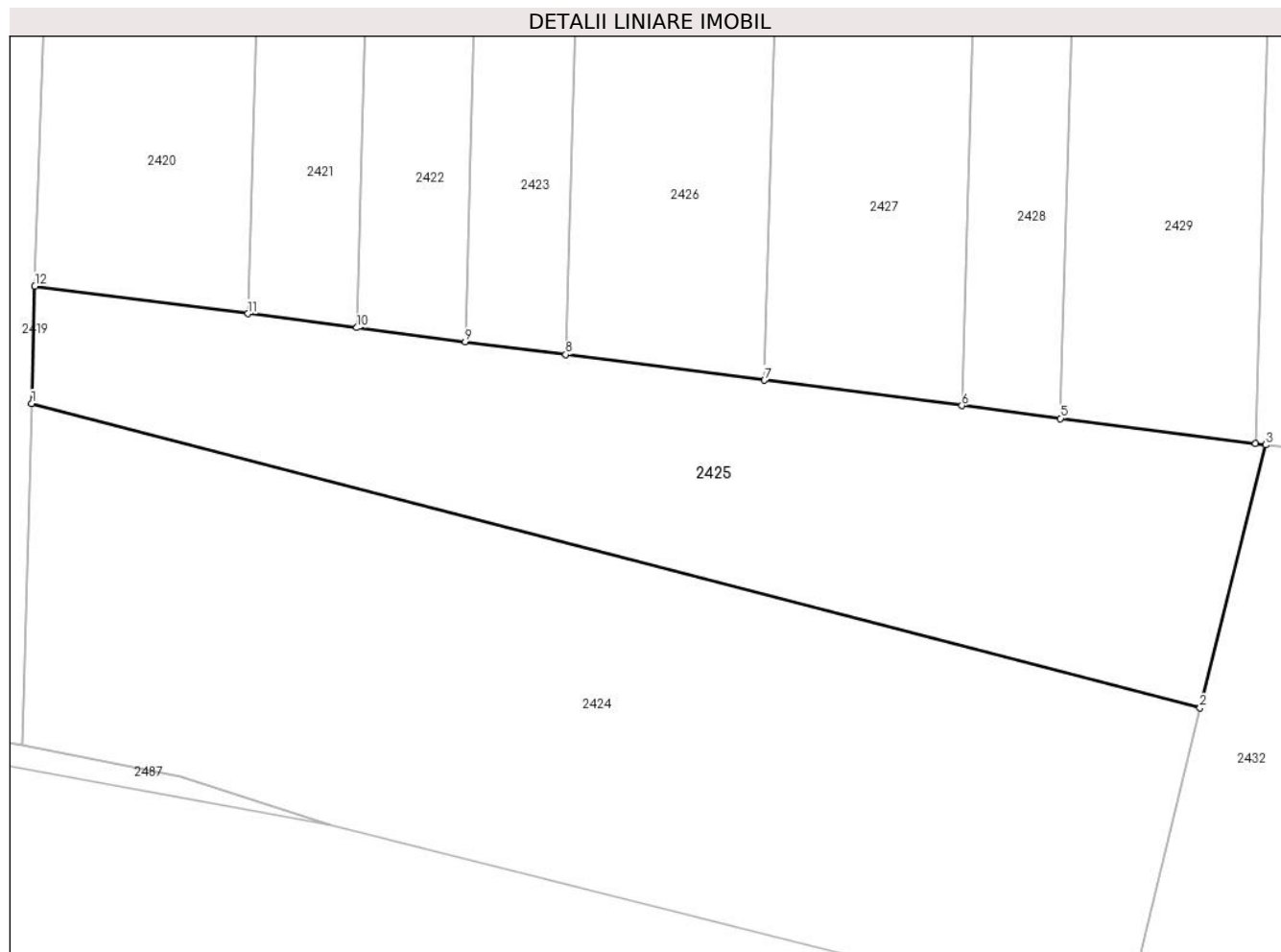
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	312	parte din nr. topografic 370,374/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	312	57	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.350,016 594.821,701	2	435.392,492 594.810,644	43.891
2	435.392,492 594.810,644	3	435.394,879 594.820,196	9.846
3	435.394,879 594.820,196	4	435.394,51 594.820,244	0.372
4	435.394,51 594.820,244	5	435.387,418 594.821,157	7.151
5	435.387,418 594.821,157	6	435.383,832 594.821,62	3.617

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.383,832 594.821,62	7	435.376,661 594.822,544	7.23
7	435.376,661 594.822,544	8	435.369,433 594.823,475	7.287
8	435.369,433 594.823,475	9	435.365,775 594.823,946	3.688
9	435.365,775 594.823,946	10	435.361,837 594.824,454	3.971
10	435.361,837 594.824,454	11	435.357,881 594.824,963	3.989
11	435.357,881 594.824,963	12	435.350,137 594.825,961	7.808
12	435.350,137 594.825,961	1	435.350,016 594.821,701	4.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:176 CATINA
Nr. topografic: 370,374/2

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		994	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 370,374/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5420/110, din 12/11/1993 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPEAN I VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

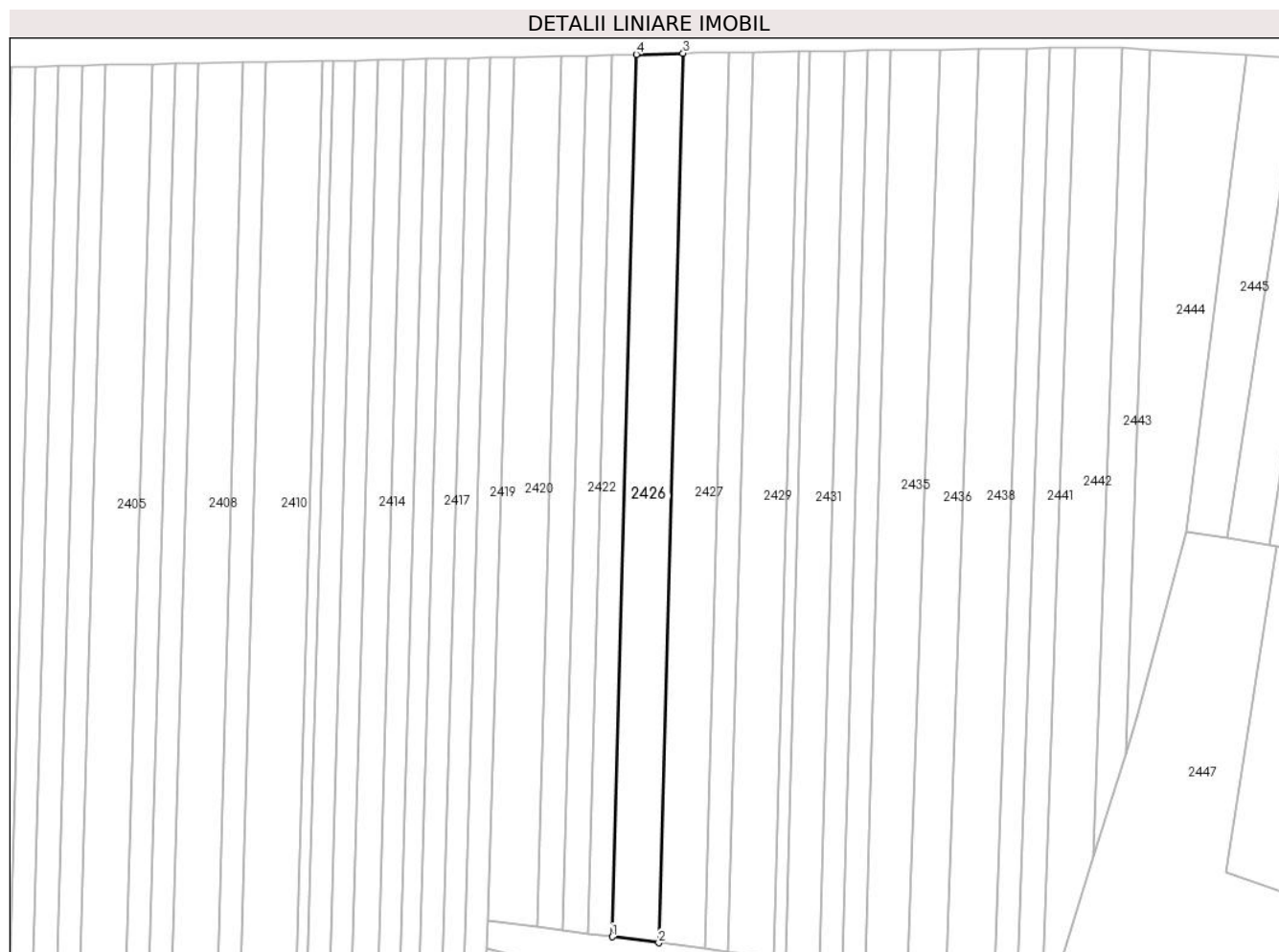
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	994	parte din nr. topografic 370,374/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	207	57	38	-	
2	faneata	NU	787	57	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.369,433 594.823,475	2	435.376,661 594.822,544	7.287
2	435.376,661 594.822,544	3	435.380,421 594.960,145	137.652
3	435.380,421 594.960,145	4	435.373,163 594.959,965	7.26
4	435.373,163 594.959,965	1	435.369,433 594.823,475	136.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:176 CATINA
Nr. topografic: 370,374/2

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		994	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit; parte din nr. topografic 370,374/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5420/152, din 05/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) KIRALY V LENUTA	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SANDOR DANIEL	

C. Partea III. SARCINI .

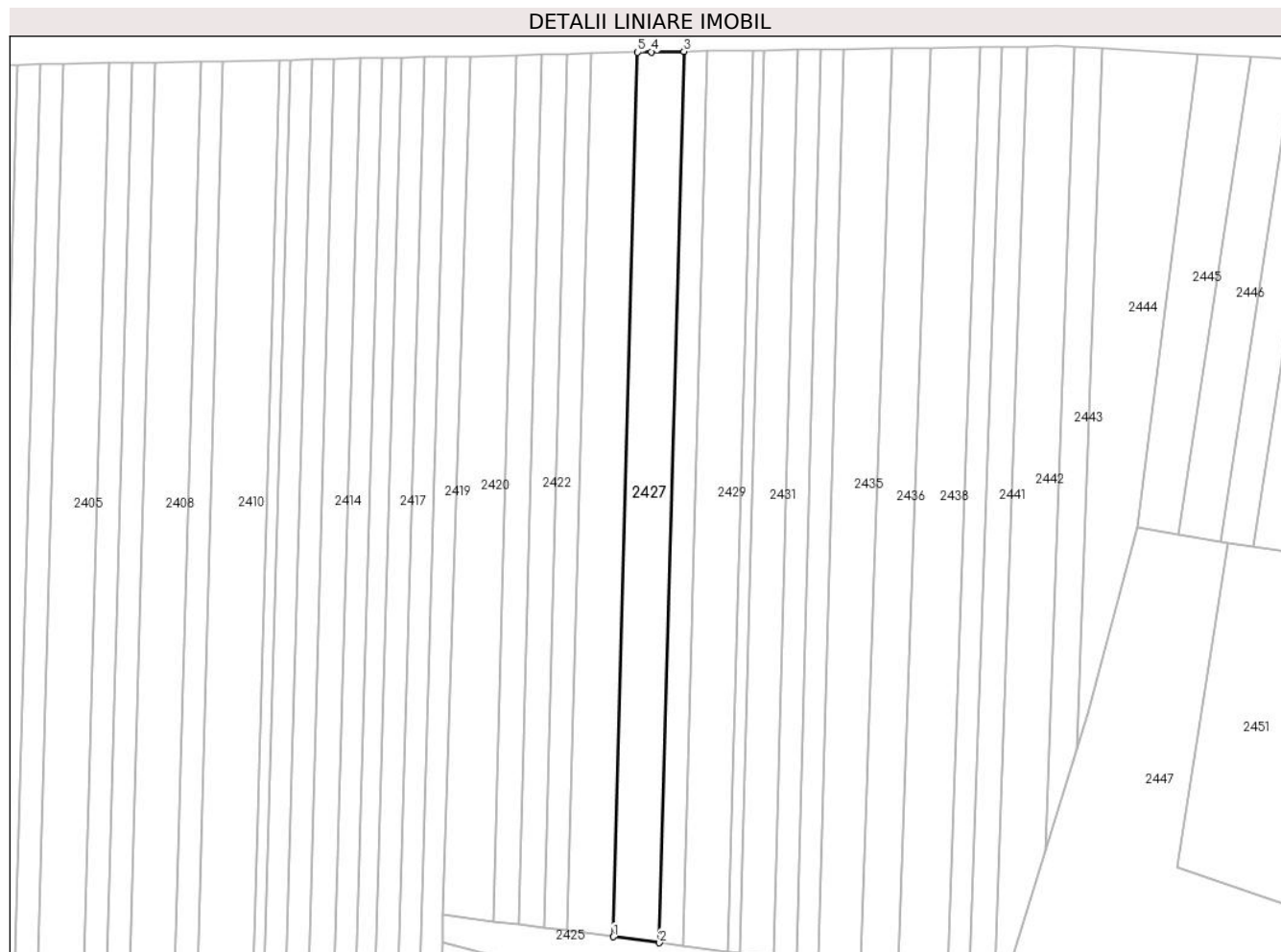
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	994	parte din nr. topografic 370,374/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	201	57	39	-	
2	faneata	NU	793	57	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.376,661 594.822,544	2	435.383,832 594.821,62	7.23
2	435.383,832 594.821,62	3	435.387,62 594.960,268	138.701
3	435.387,62 594.960,268	4	435.382,594 594.960,198	5.027
4	435.382,594 594.960,198	5	435.380,421 594.960,145	2.174

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.380,421 594.960,145	1	435.376,661 594.822,544	137.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:176 CATINA
Nr. topografic:370,374/2

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 370,374/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5296/86, din 19/10/1993 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SAMSUDEAN G MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

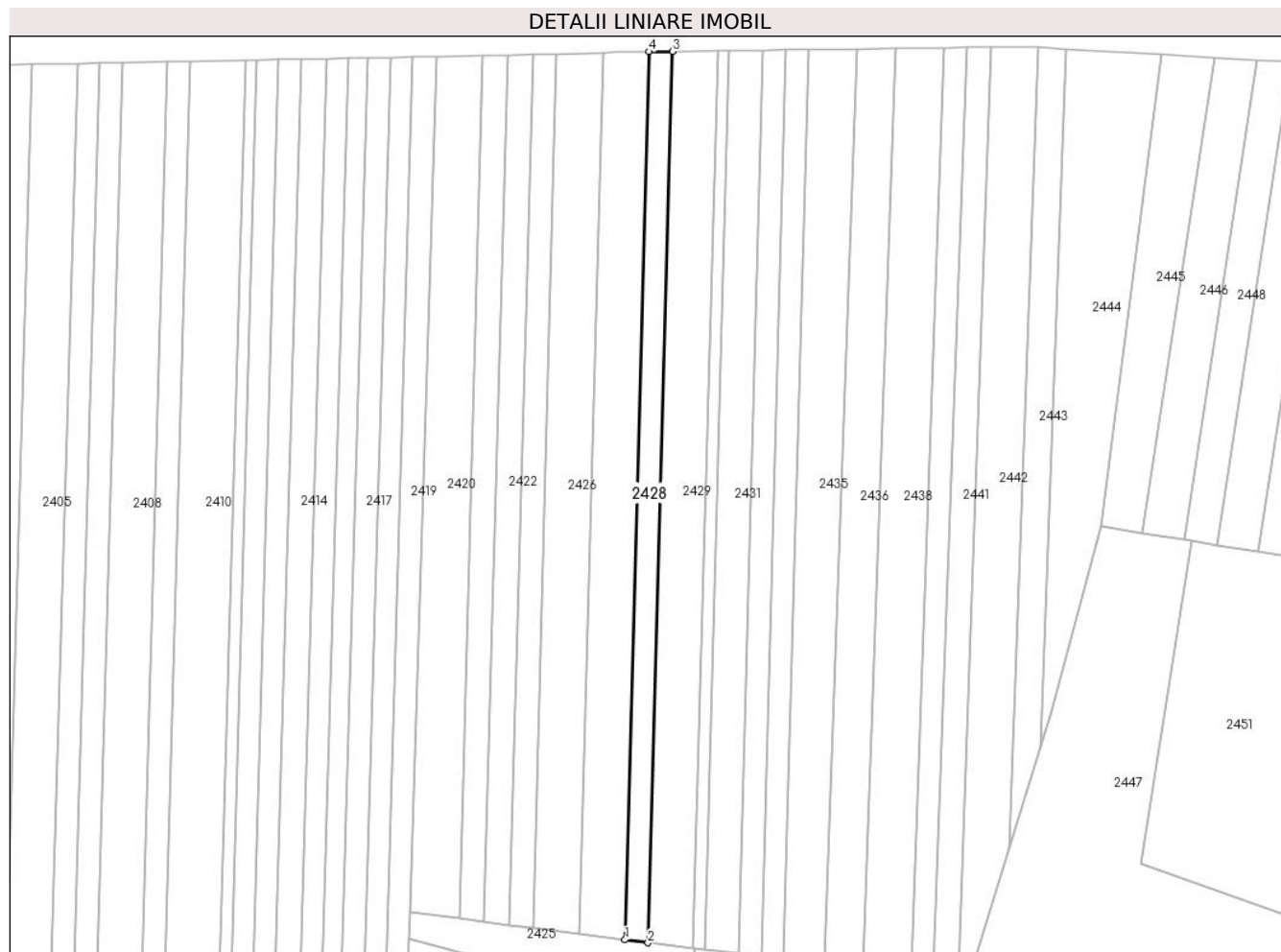
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	parte din nr. topografic 370,374/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	99	57	40	-	
2	faneata	DA	401	57	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.383,832 594.821,62	2	435.387,418 594.821,157	3.617
2	435.387,418 594.821,157	3	435.391,221 594.960,319	139.213
3	435.391,221 594.960,319	4	435.387,62 594.960,268	3.601
4	435.387,62 594.960,268	1	435.383,832 594.821,62	138.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:176 CATINA
 Nr. topografic: 370,374/2

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		994	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 370,374/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5296/14, din 31/05/1993 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POP I GRIGORE	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SANDOR DANIEL	

C. Partea III. SARCINI .

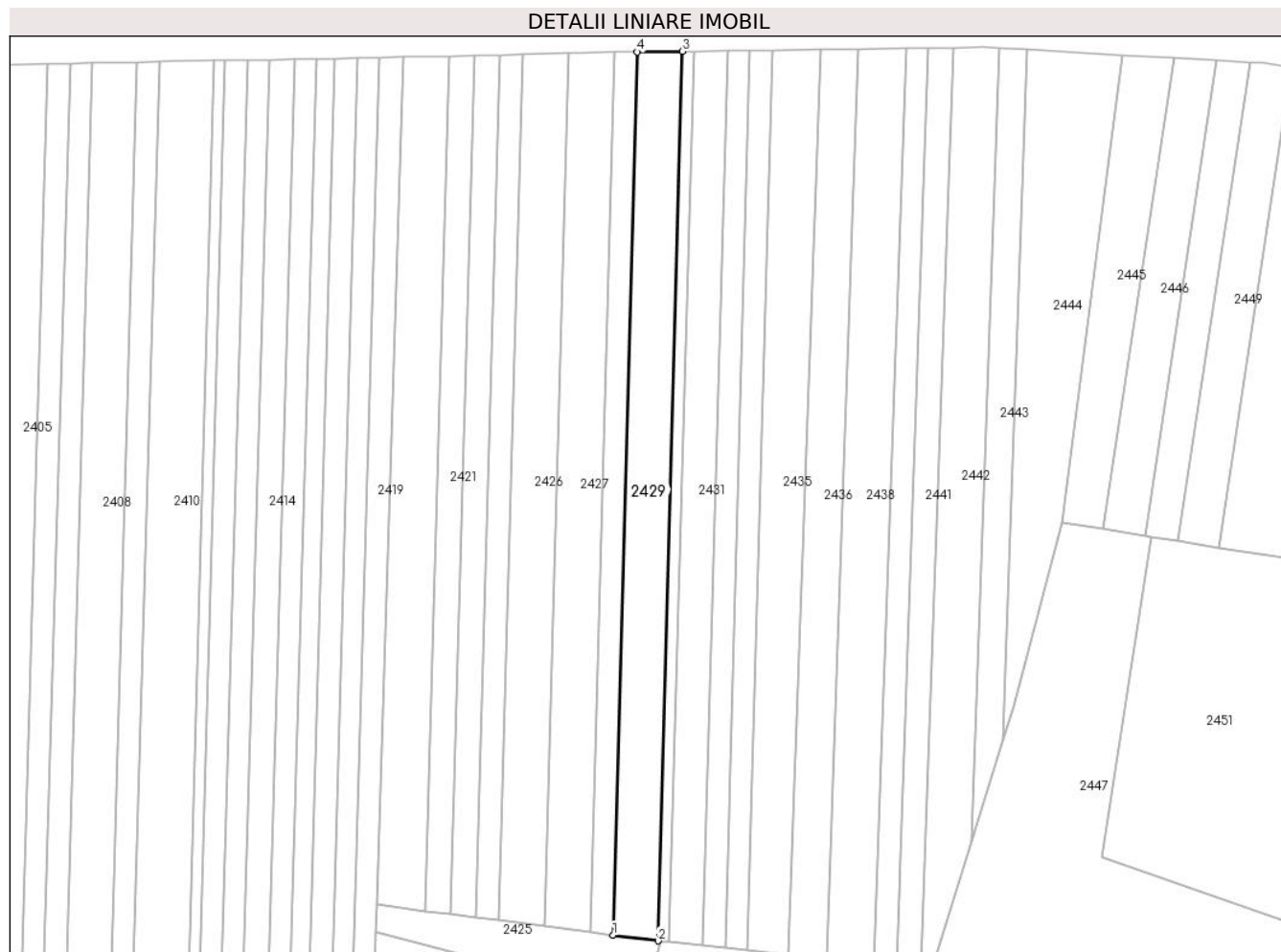
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	994	parte din nr. topografic 370,374/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	191	57	41	-	
2	faneata	NU	803	57	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.387,418 594.821,157	2	435.394,51 594.820,244	7.151
2	435.394,51 594.820,244	3	435.398,341 594.960,418	140.227
3	435.398,341 594.960,418	4	435.391,221 594.960,319	7.12
4	435.391,221 594.960,319	1	435.387,418 594.821,157	139.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:176 CATINA
 Nr. topografic:370,374/2

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		250	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit; parte din nr. topografic 370,374/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5296/52, din 12/10/1993 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MORUTAN T IOAN	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SANDOR DANIEL	

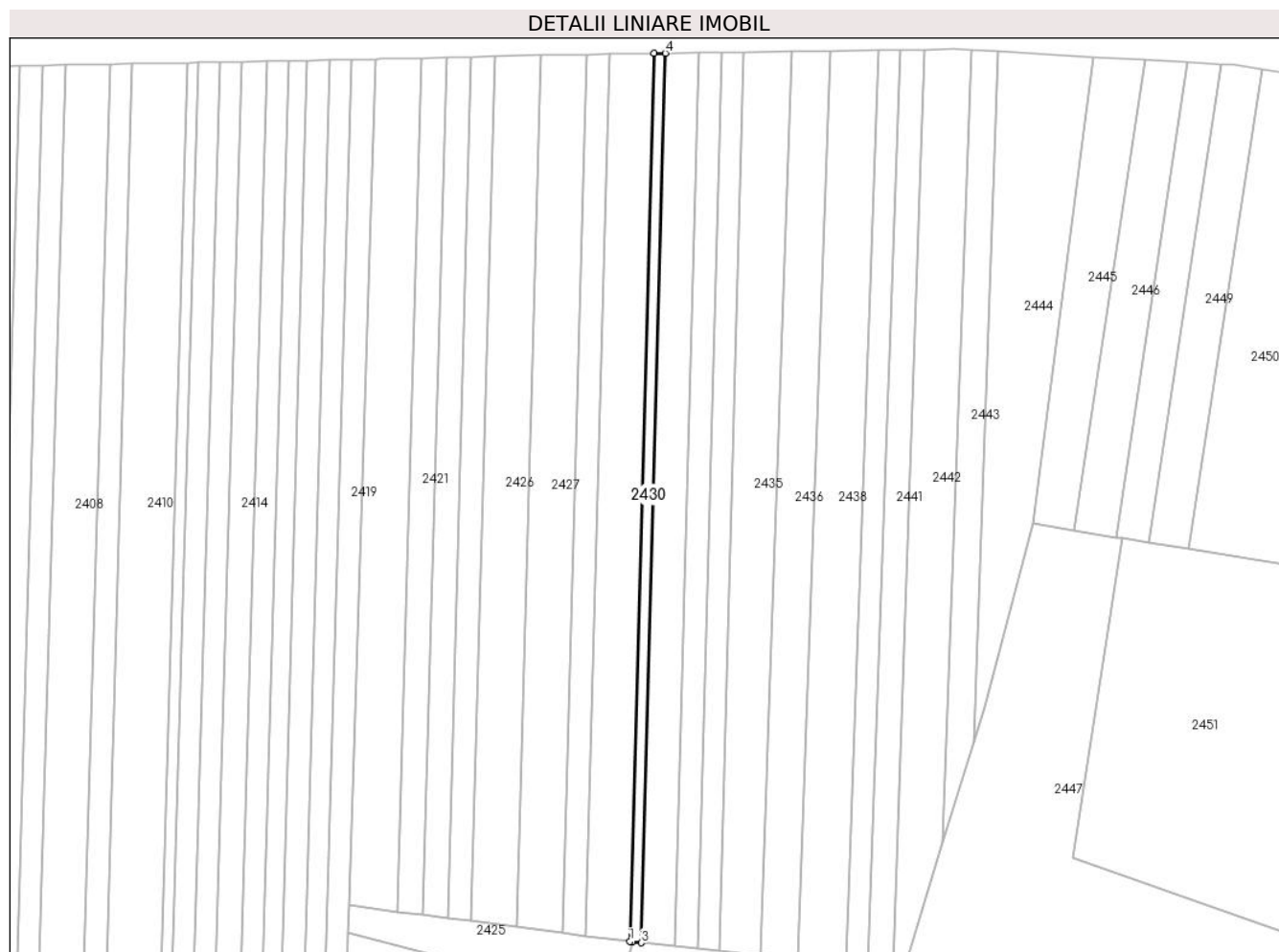
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	250	parte din nr. topografic 370,374/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	47	57	42	-	
2	faneata	NU	203	57	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.394,51 594.820,244	2	435.394,879 594.820,196	0.372
2	435.394,879 594.820,196	3	435.396,287 594.820,051	1.416
3	435.396,287 594.820,051	4	435.400,124 594.960,443	140.445
4	435.400,124 594.960,443	5	435.398,341 594.960,418	1.783

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.398,341 594.960,418	1	435.394,51 594.820,244	140.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:176 CATINA
 Nr. topografic:370,374/2

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		750	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit; parte din nr. topografic 370,374/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5296/53, din 12/10/1993 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MORUTAN I SUSANA	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SANDOR DANIEL	

C. Partea III. SARCINI .

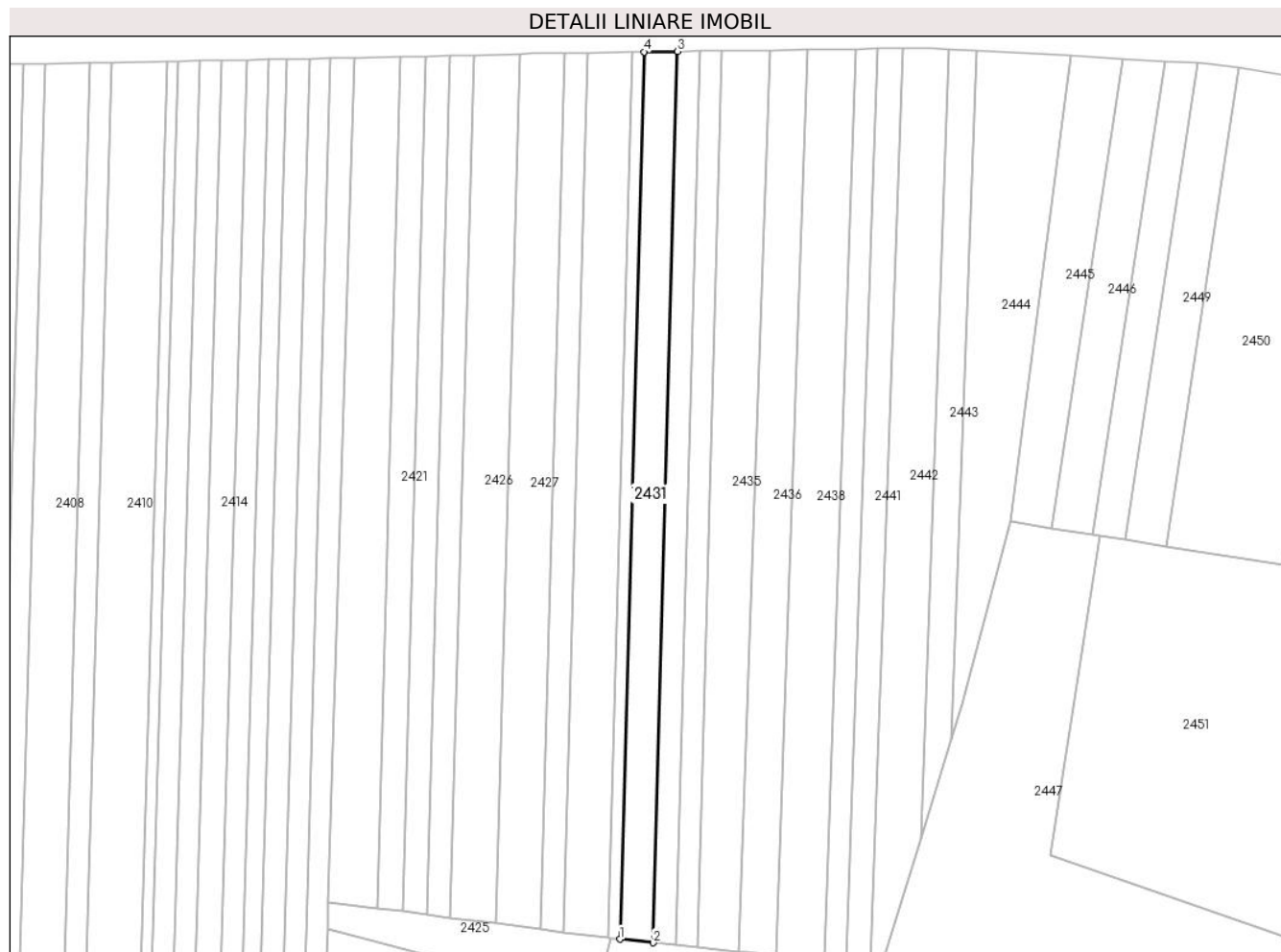
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	750	parte din nr. topografic 370,374/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	139	57	43	-	
2	faneata	NU	611	57	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.396,287 594.820,051	2	435.401,602 594.819,503	5.344
2	435.401,602 594.819,503	3	435.405,456 594.960,517	141.067
3	435.405,456 594.960,517	4	435.400,124 594.960,443	5.333
4	435.400,124 594.960,443	1	435.396,287 594.820,051	140.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:176 CATINA
Nr. topografic:370,374/2

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 370,374/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5296/32, din 04/06/1993 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SANDOR I ELENA	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SANDOR DANIEL	

C. Partea III. SARCINI .

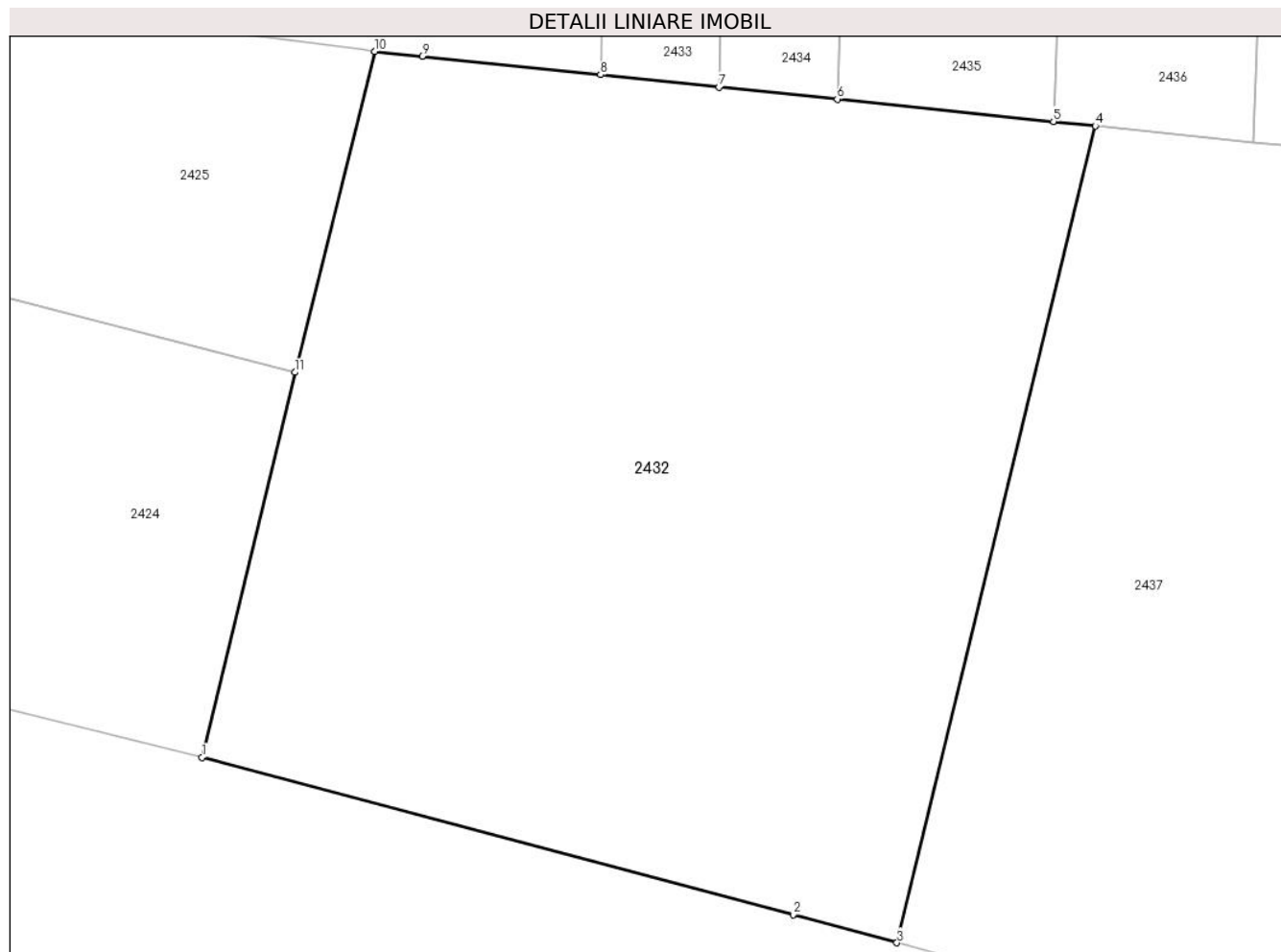
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	parte din nr. topografic 370,374/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	57	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.389,726 594.799,182	2	435.407,337 594.794,509	18.22
2	435.407,337 594.794,509	3	435.410,432 594.793,668	3.207
3	435.410,432 594.793,668	4	435.416,343 594.817,983	25.023
4	435.416,343 594.817,983	5	435.415,094 594.818,112	1.256
5	435.415,094 594.818,112	6	435.408,653 594.818,776	6.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.408,653 594.818,776	7	435.405,133 594.819,139	3.539
7	435.405,133 594.819,139	8	435.401,602 594.819,503	3.549
8	435.401,602 594.819,503	9	435.396,287 594.820,051	5.344
9	435.396,287 594.820,051	10	435.394,879 594.820,196	1.416
10	435.394,879 594.820,196	11	435.392,492 594.810,644	9.846
11	435.392,492 594.810,644	1	435.389,726 594.799,182	11.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:176 CATINA
Nr. topografic: 370,374/2

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 370,374/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5296/30, din 04/06/1993 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DEAC STEFAN DUMITRU	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SANDOR DANIEL	

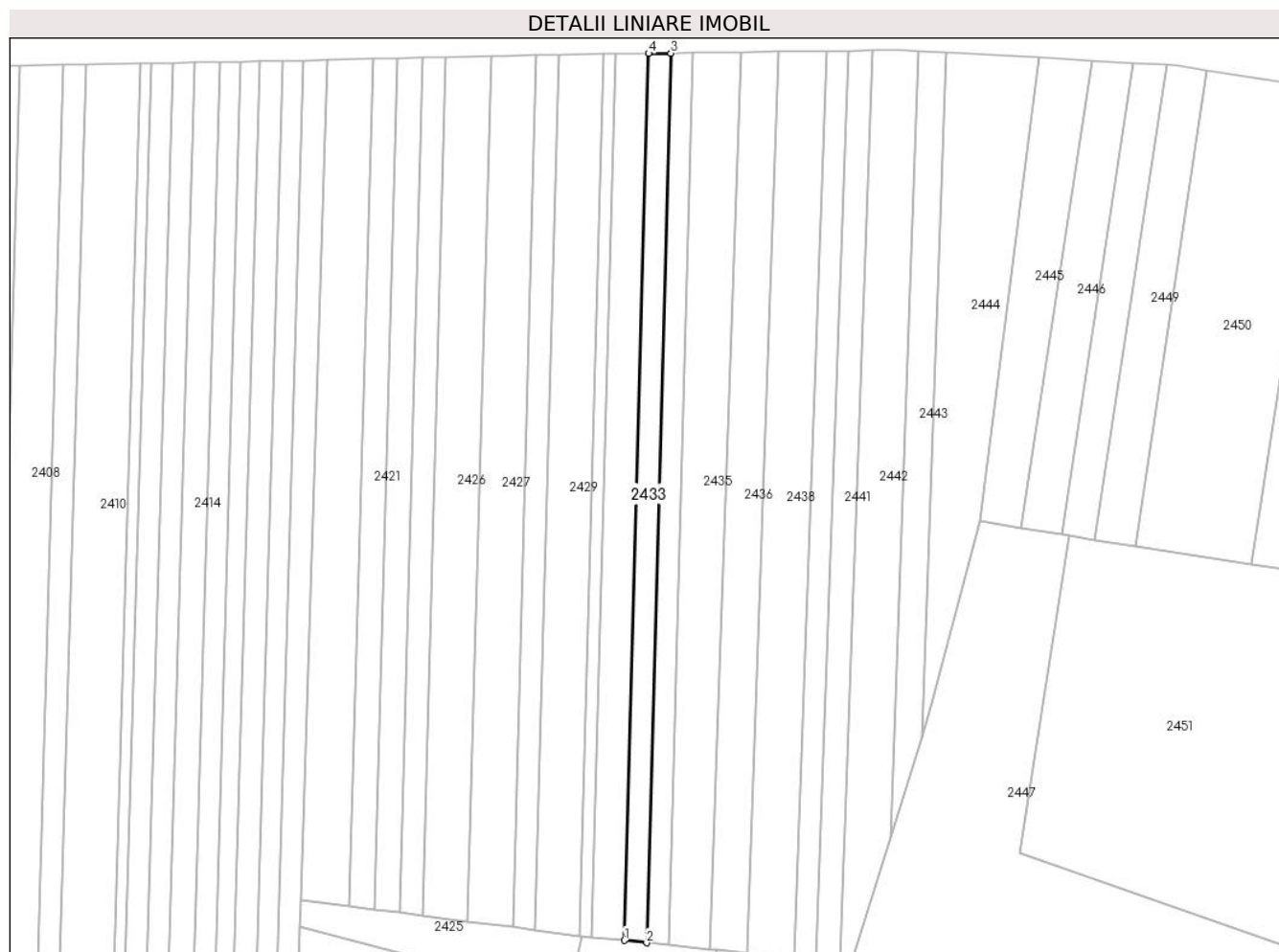
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	parte din nr. topografic 370,374/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	90	57	44	-	
2	faneata	NU	410	57	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.401,602 594.819,503	2	435.405,133 594.819,139	3.549
2	435.405,133 594.819,139	3	435.408,998 594.960,567	141.481
3	435.408,998 594.960,567	4	435.405,456 594.960,517	3.542
4	435.405,456 594.960,517	1	435.401,602 594.819,503	141.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:176 CATINA
Nr. topografic:370,374/2

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 370,374/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27703/826, din 04/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN S TEOFIL	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SANDOR DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

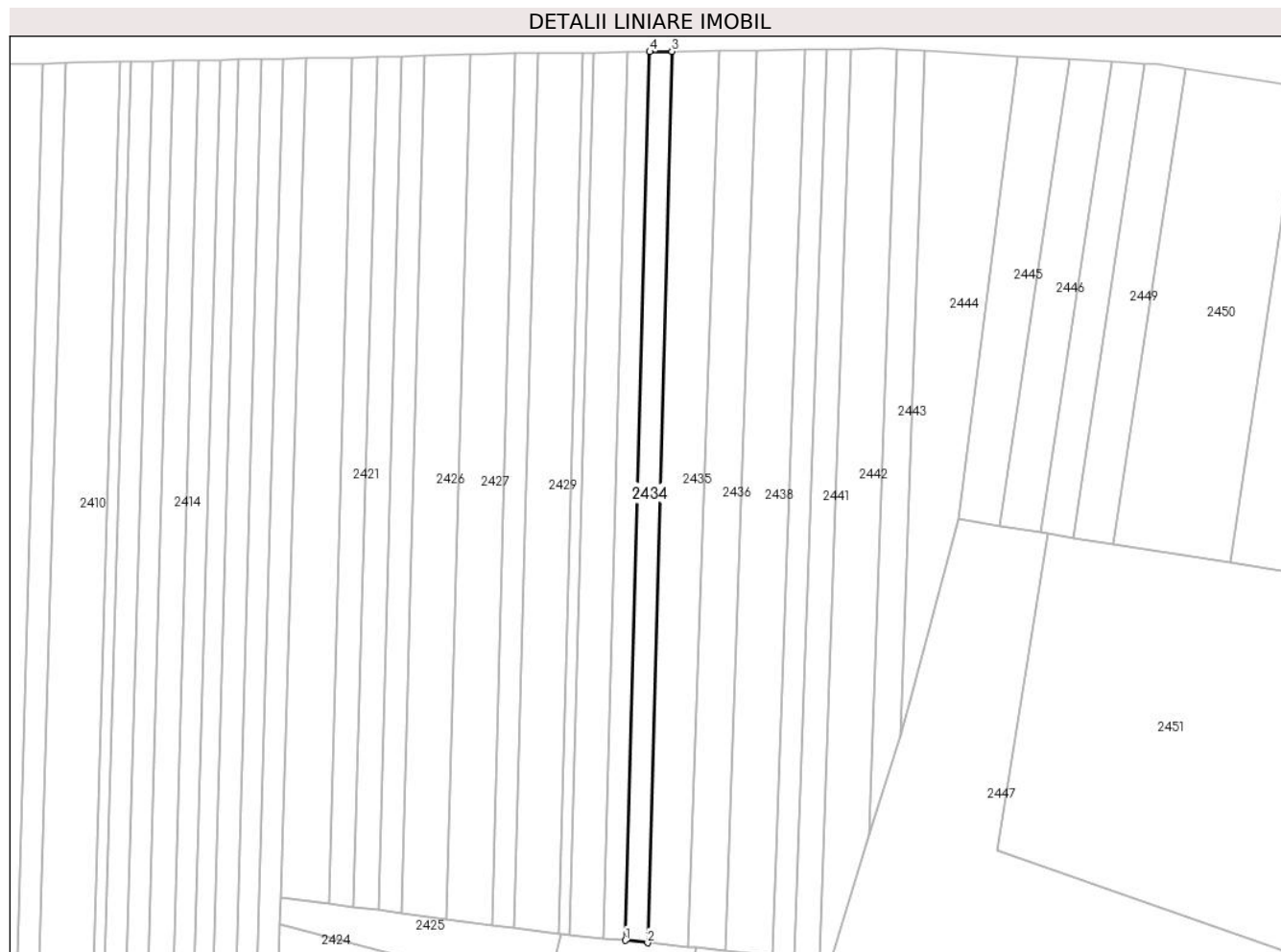
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	parte din nr. topografic 370,374/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	88	57	45	-	
2	faneata	NU	412	57	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.405,133 594.819,139	2	435.408,653 594.818,776	3.539
2	435.408,653 594.818,776	3	435.412,529 594.960,616	141.893
3	435.412,529 594.960,616	4	435.408,998 594.960,567	3.532
4	435.408,998 594.960,567	1	435.405,133 594.819,139	141.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:176 CATINA

Nr. topografic:370,374/2

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 370,374/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

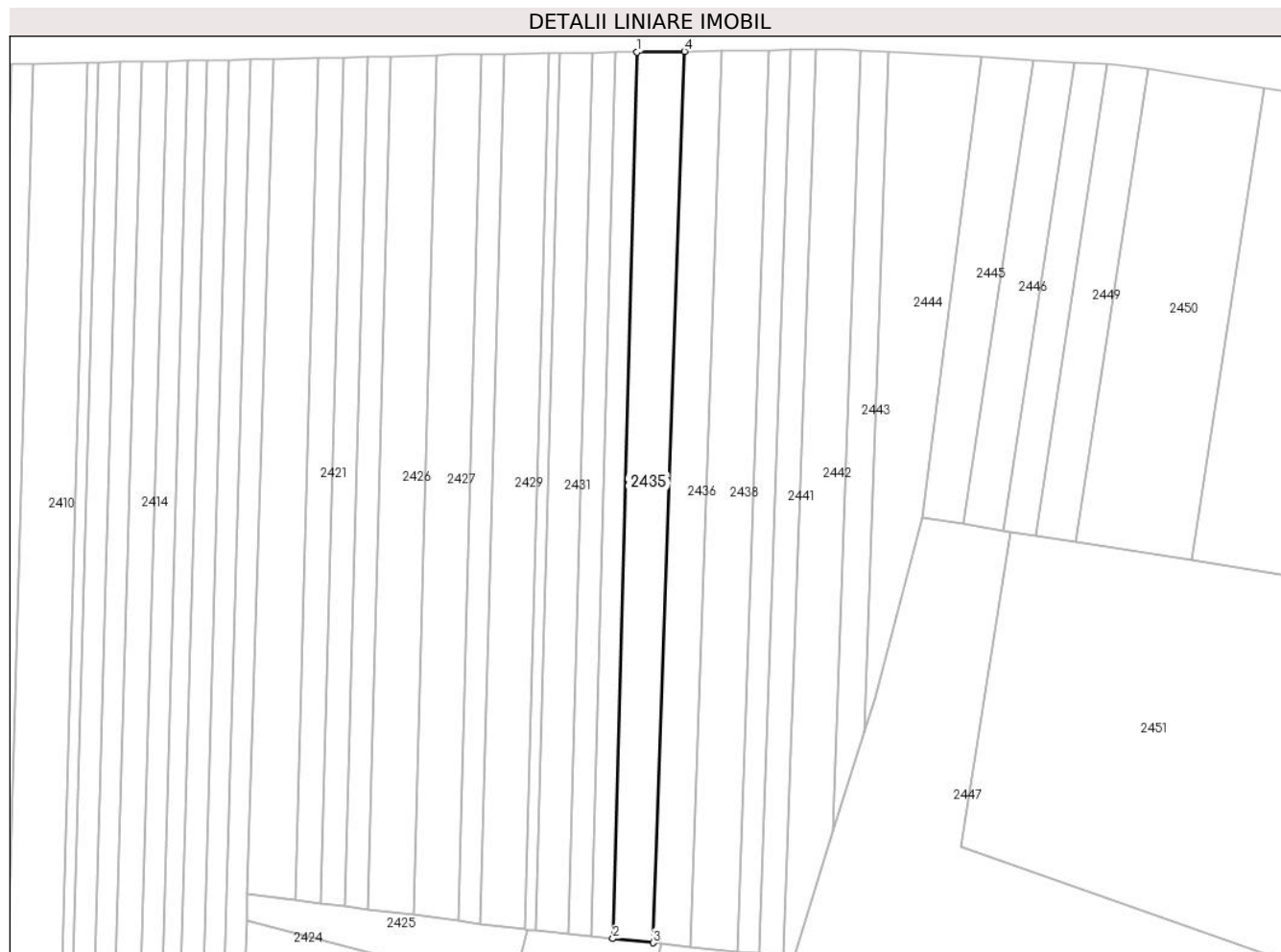
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	parte din nr. topografic 370,374/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	160	57	-	-	
2	faneata	NU	840	57	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.412,529 594.960,616	2	435.408,653 594.818,776	141.893
2	435.408,653 594.818,776	3	435.415,094 594.818,112	6.475
3	435.415,094 594.818,112	4	435.420,133 594.960,722	142.699
4	435.420,133 594.960,722	1	435.412,529 594.960,616	7.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:176 CATINA
Nr. topografic:370,374/2

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		855	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 370,374/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

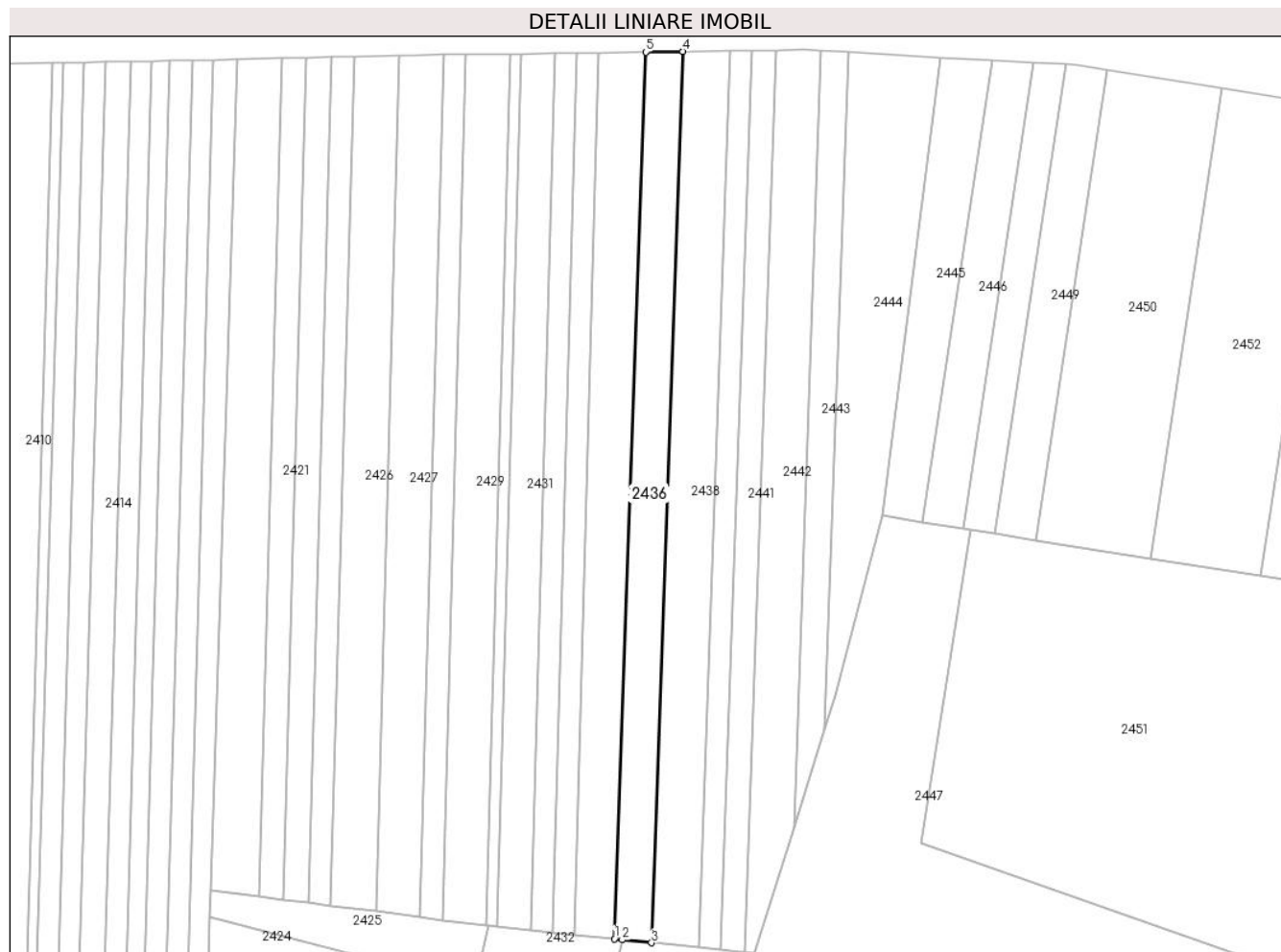
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	855	parte din nr. topografic 370,374/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	142	57	-	-	
2	faneata	NU	713	57	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.415,094 594.818,112	2	435.416,343 594.817,983	1.256
2	435.416,343 594.817,983	3	435.421,053 594.817,498	4.735
3	435.421,053 594.817,498	4	435.426,117 594.960,806	143.398
4	435.426,117 594.960,806	5	435.420,133 594.960,722	5.984

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.420,133 594.960,722	1	435.415,094 594.818,112	142.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:176 CATINA

Nr. topografic:370,374/2

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit; parte din nr. topografic 370,374/2

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Catina, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; P, Grajd si sura

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5296/32, din 04/06/1993 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept constituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SANDOR I ELENA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SANDOR DANIEL	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SANDOR DANIEL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

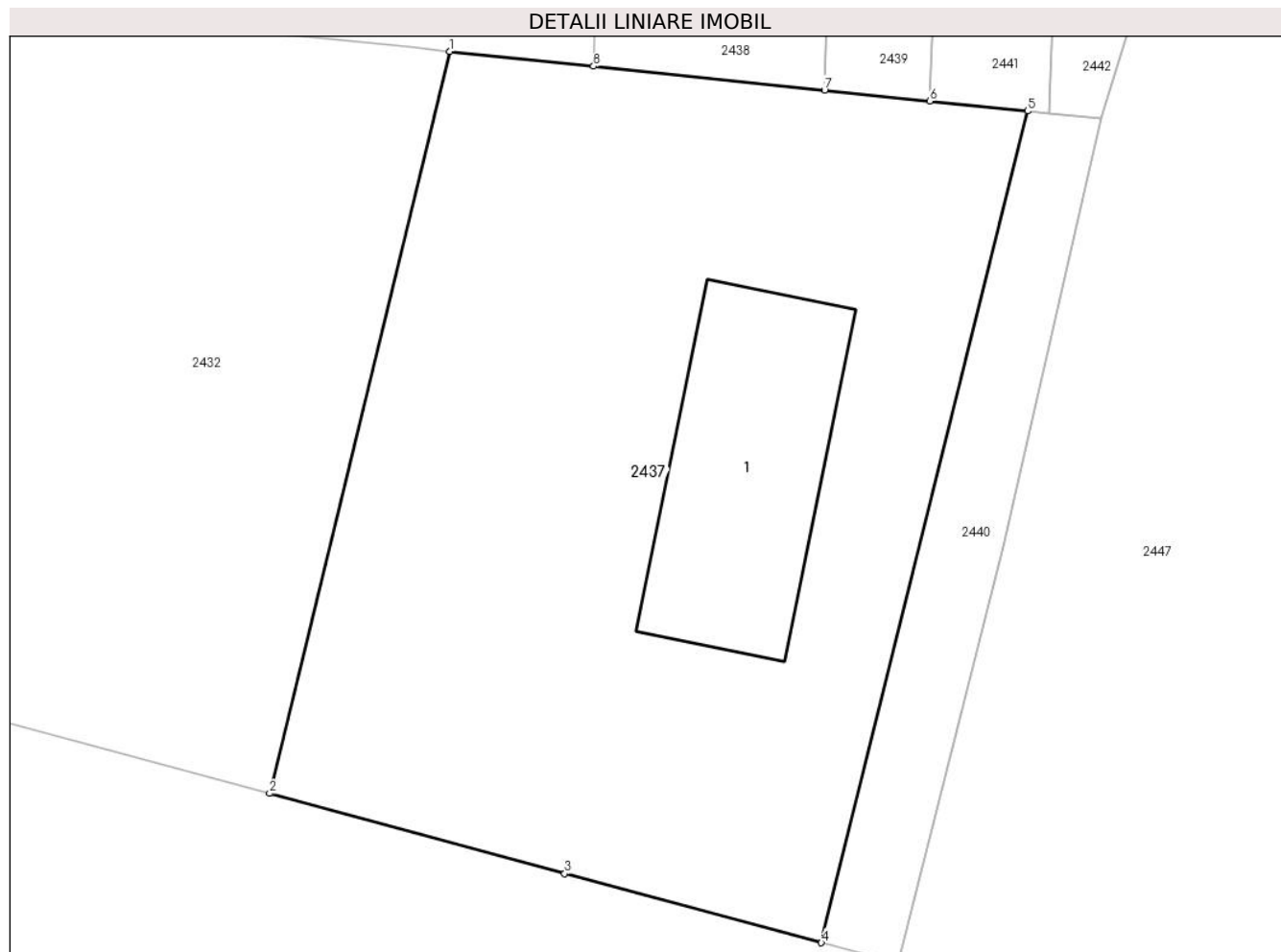
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	parte din nr. topografic 370,374/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	57	31	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; P, Grajd si sura

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.416,343 594.817,983	2	435.410,432 594.793,668	25.023
2	435.410,432 594.793,668	3	435.420,109 594.791,04	10.028
3	435.420,109 594.791,04	4	435.428,53 594.788,776	8.72
4	435.428,53 594.788,776	5	435.435,298 594.816,029	28.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.435,298 594.816,029	6	435.432,086 594.816,36	3.229
6	435.432,086 594.816,36	7	435.428,636 594.816,716	3.468
7	435.428,636 594.816,716	8	435.421,053 594.817,498	7.623
8	435.421,053 594.817,498	1	435.416,343 594.817,983	4.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:176 CATINA
Nr. topografic:370,374/2

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj, Catina

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52187	1.094	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 370,374/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10150 / 06/04/2022		
Act Notarial nr. 213, din 24/06/2021 emis de NP DORINA-GABRIELA ILIESCU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) LEGIAN SEVER-VASILE , bun propriu	A1
5390 / 28/02/2023		
Act Notarial nr. 43, din 27/02/2023 emis de notar public HANDRA-CALUGAR Diana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) LEGIAN MARIA , bun propriu	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) LEGIAN IOAN-MARIN , bun propriu	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) CRISAN IOANA-ANDREEA , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

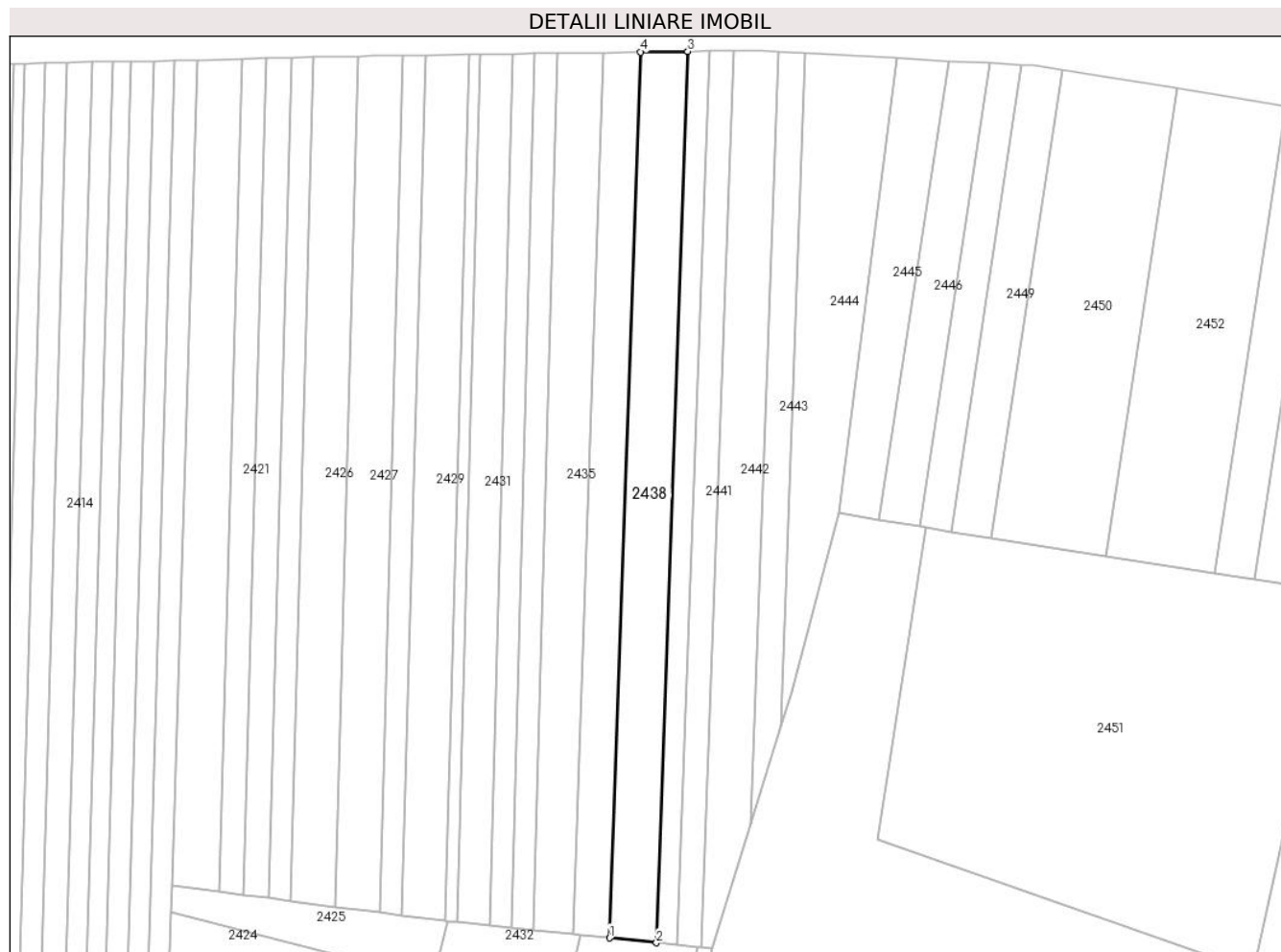
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52187	1.094	parte din nr. topografic 370,374/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	174	57	48	-	
2	faneata	NU	920	57	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.421,053 594.817,498	2	435.428,636 594.816,716	7.623
2	435.428,636 594.816,716	3	435.433,731 594.960,912	144.286
3	435.433,731 594.960,912	4	435.426,117 594.960,806	7.615
4	435.426,117 594.960,806	1	435.421,053 594.817,498	143.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:176 CATINA
Nr. topografic: 370,374/2

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 370,374/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	parte din nr. topografic 370,374/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	77	57	-	-	
2	faneata	NU	423	57	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.428,636 594.816,716	2	435.432,086 594.816,36	3.468
2	435.432,086 594.816,36	3	435.437,195 594.960,96	144.69
3	435.437,195 594.960,96	4	435.433,731 594.960,912	3.465
4	435.433,731 594.960,912	1	435.428,636 594.816,716	144.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:176 CATINA
 Nr. topografic:370,374/2

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		73	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 370,374/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SANDOR ONITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

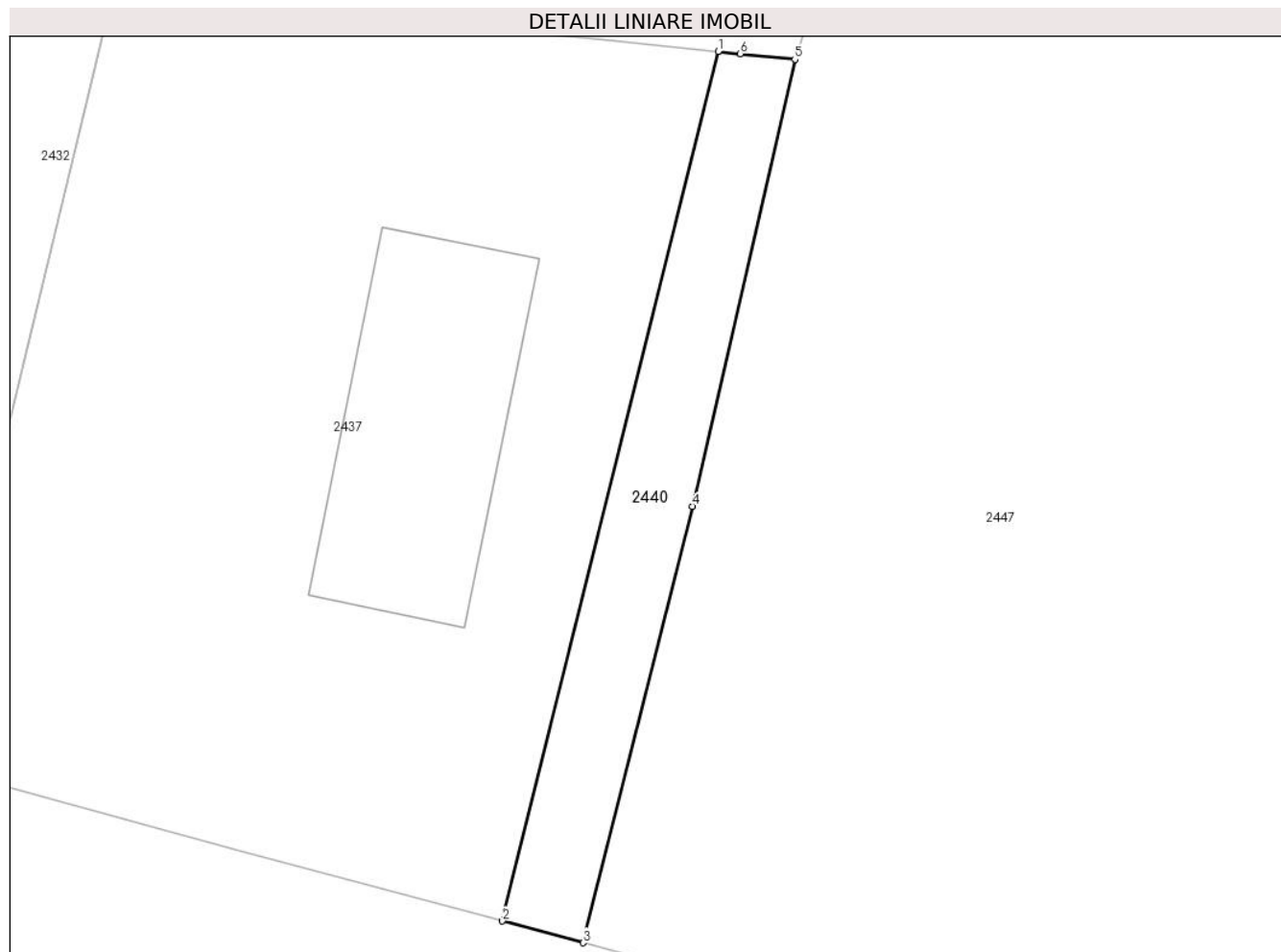
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	73	parte din nr. topografic 370,374/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	73	57	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.435,298 594.816,029	2	435.428,53 594.788,776	28.081
2	435.428,53 594.788,776	3	435.431,06 594.788,096	2.619
3	435.431,06 594.788,096	4	435.434,49 594.801,772	14.099
4	435.434,49 594.801,772	5	435.437,704 594.815,781	14.373
5	435.437,704 594.815,781	6	435.435,994 594.815,957	1.719

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.435,994 594.815,957	1	435.435,298 594.816,029	0.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:176 CATINA
Nr. topografic:370,374/2

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		568	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 370,374/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5296/31, din 04/06/1993 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOCEAN S PAVEL	

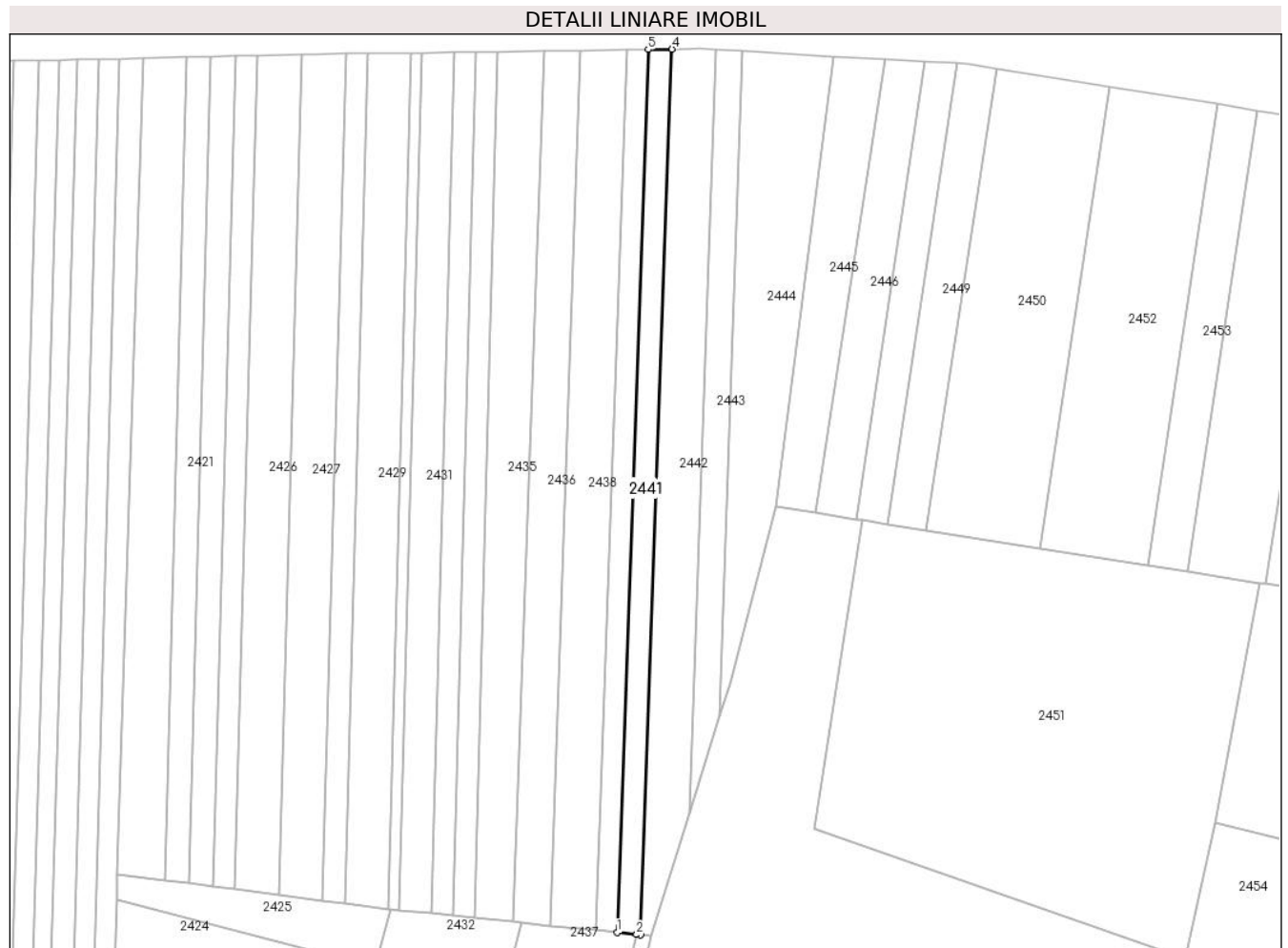
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	568	parte din nr. topografic 370,374/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	85	57	50	-	
2	faneata	NU	483	57	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.432,086 594.816,36	2	435.435,298 594.816,029	3.229
2	435.435,298 594.816,029	3	435.435,994 594.815,957	0.699
3	435.435,994 594.815,957	4	435.441,119 594.961,015	145.148
4	435.441,119 594.961,015	5	435.437,195 594.960,96	3.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.437,195 594.960,96	1	435.432,086 594.816,36	144.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:176 CATINA
Nr. topografic:370,374/2

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 370,374/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/475, din 14/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) JECAN G IOAN	

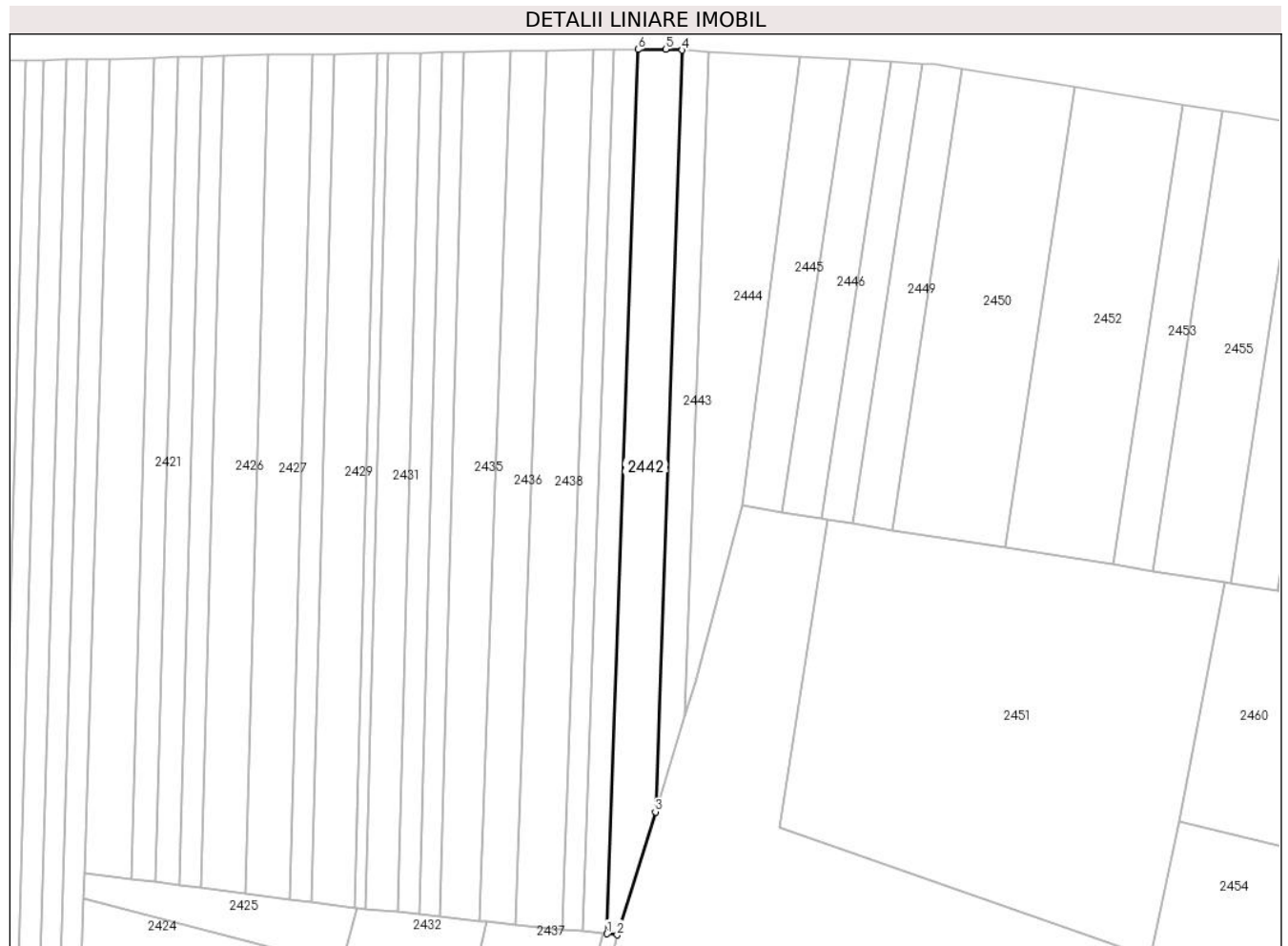
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	parte din nr. topografic 370,374/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	96	57	51	-	
2	faneata	NU	904	57	51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.435,994 594.815,957	2	435.437,704 594.815,781	1.719
2	435.437,704 594.815,781	3	435.443,972 594.835,96	21.131
3	435.443,972 594.835,96	4	435.448,388 594.960,926	125.043
4	435.448,388 594.960,926	5	435.445,667 594.961,079	2.725

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.445,667 594.961,079	6	435.441,119 594.961,015	4.548
6	435.441,119 594.961,015	1	435.435,994 594.815,957	145.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		510	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5296/21, din 03/06/1993 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TROMBITAS I INDREI	

C. Partea III. SARCINI .

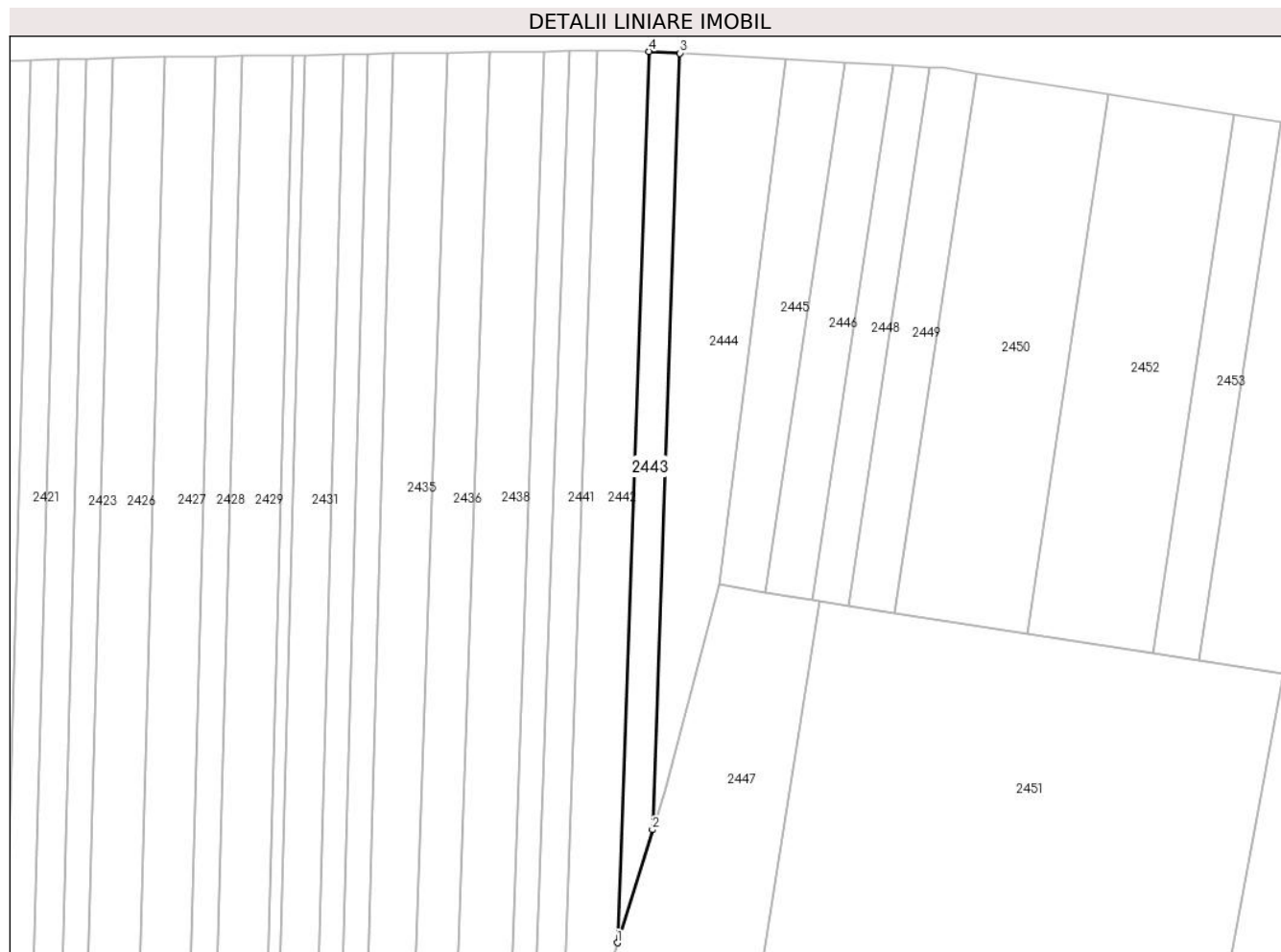
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	510	57	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.443,972 594.835,96	2	435.448,894 594.851,805	16.591
2	435.448,894 594.851,805	3	435.452,741 594.960,682	108.944
3	435.452,741 594.960,682	4	435.448,388 594.960,926	4.36
4	435.448,388 594.960,926	1	435.443,972 594.835,96	125.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/617, din 26/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN M ANA-LILIANA	

C. Partea III. SARCINI .

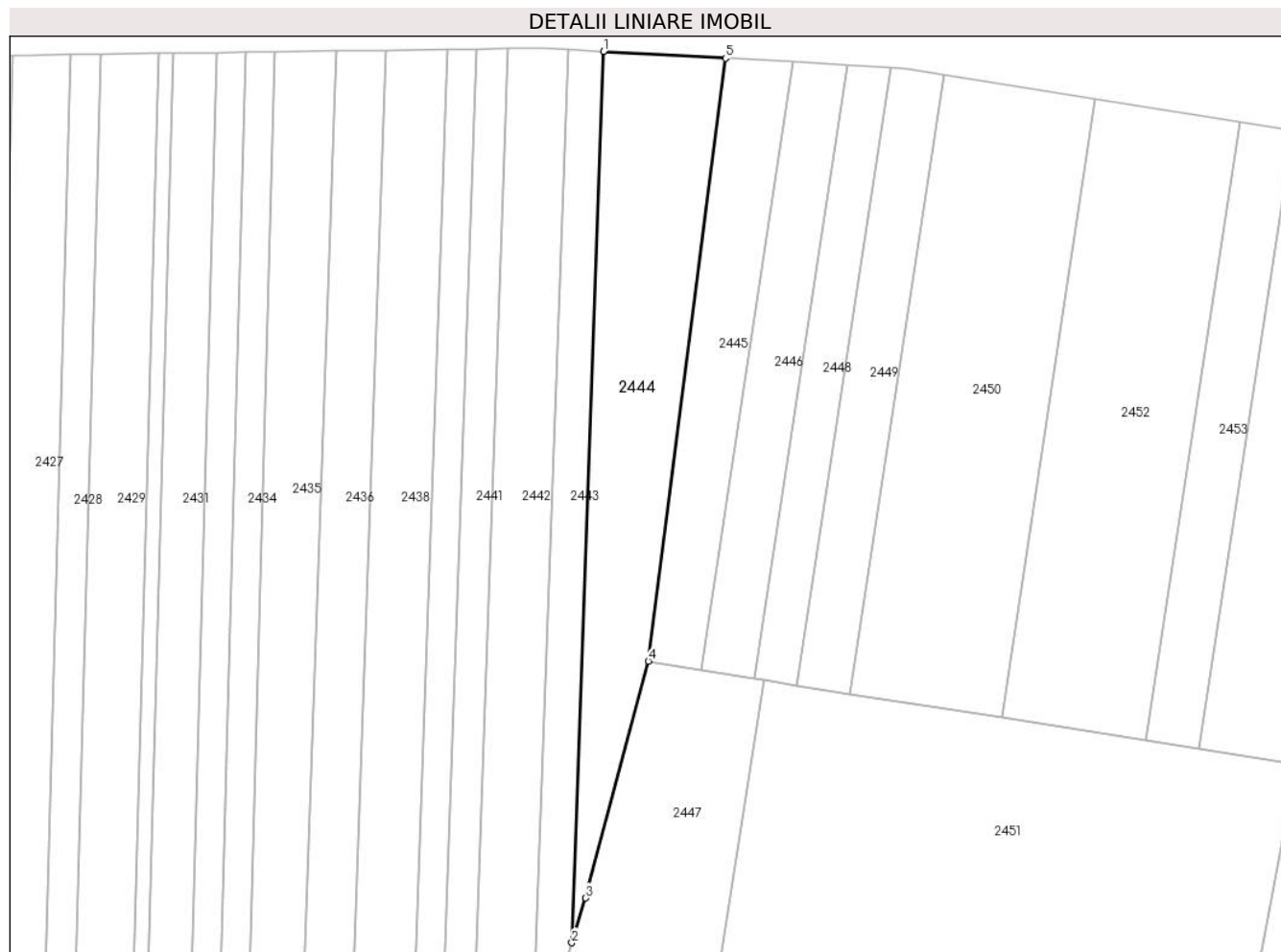
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	57	54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.452,741 594.960,682	2	435.448,894 594.851,805	108.944
2	435.448,894 594.851,805	3	435.450,59 594.857,265	5.717
3	435.450,59 594.857,265	4	435.458,244 594.886,188	29.919
4	435.458,244 594.886,188	5	435.467,663 594.959,843	74.255
5	435.467,663 594.959,843	1	435.452,741 594.960,682	14.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		555	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5296/22, din 03/06/1993 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN T IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

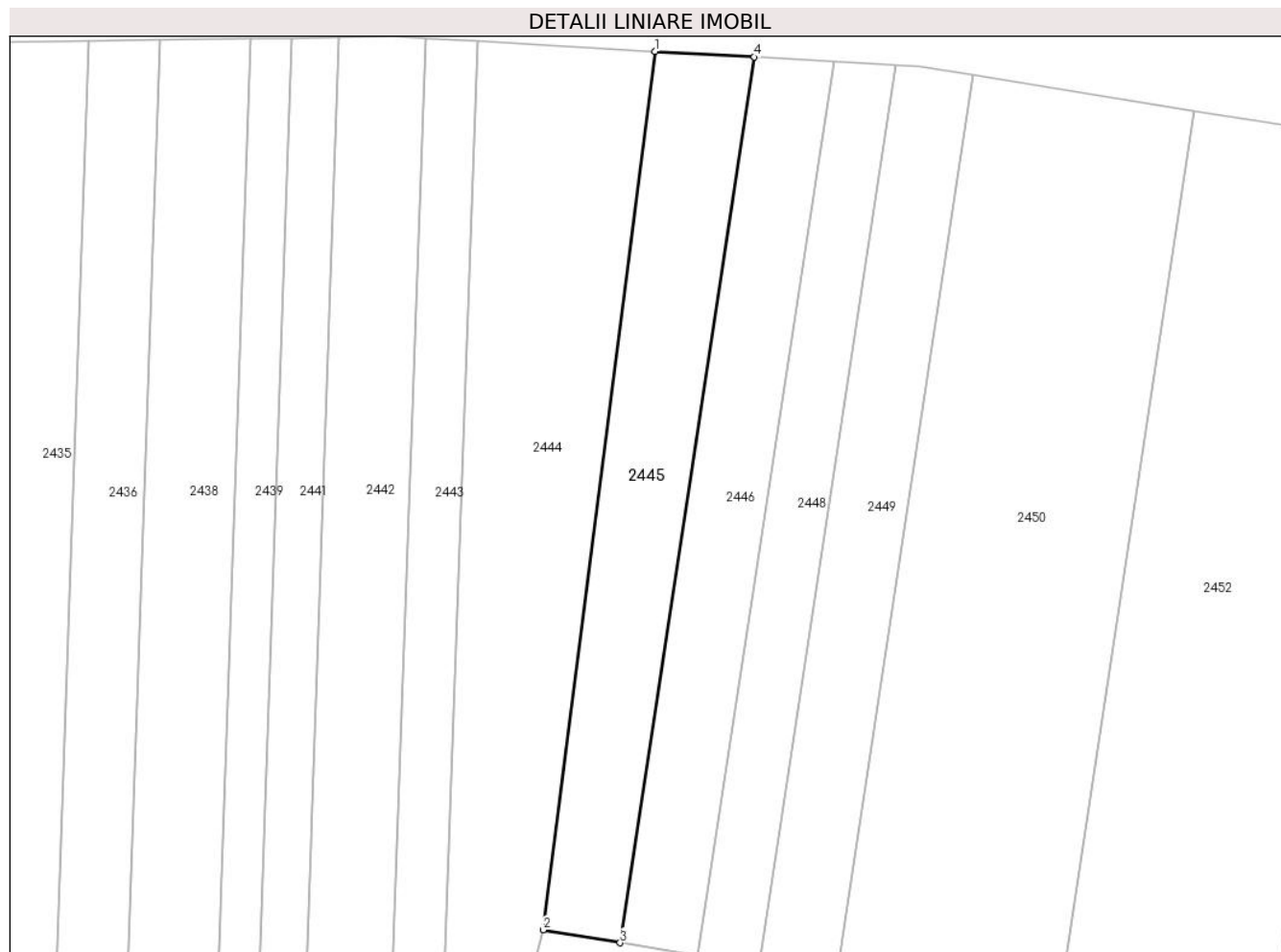
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	555	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	555	57	55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.467,663 594.959,843	2	435.458,244 594.886,188	74.255
2	435.458,244 594.886,188	3	435.464,715 594.885,122	6.558
3	435.464,715 594.885,122	4	435.475,988 594.959,376	75.105
4	435.475,988 594.959,376	1	435.467,663 594.959,843	8.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

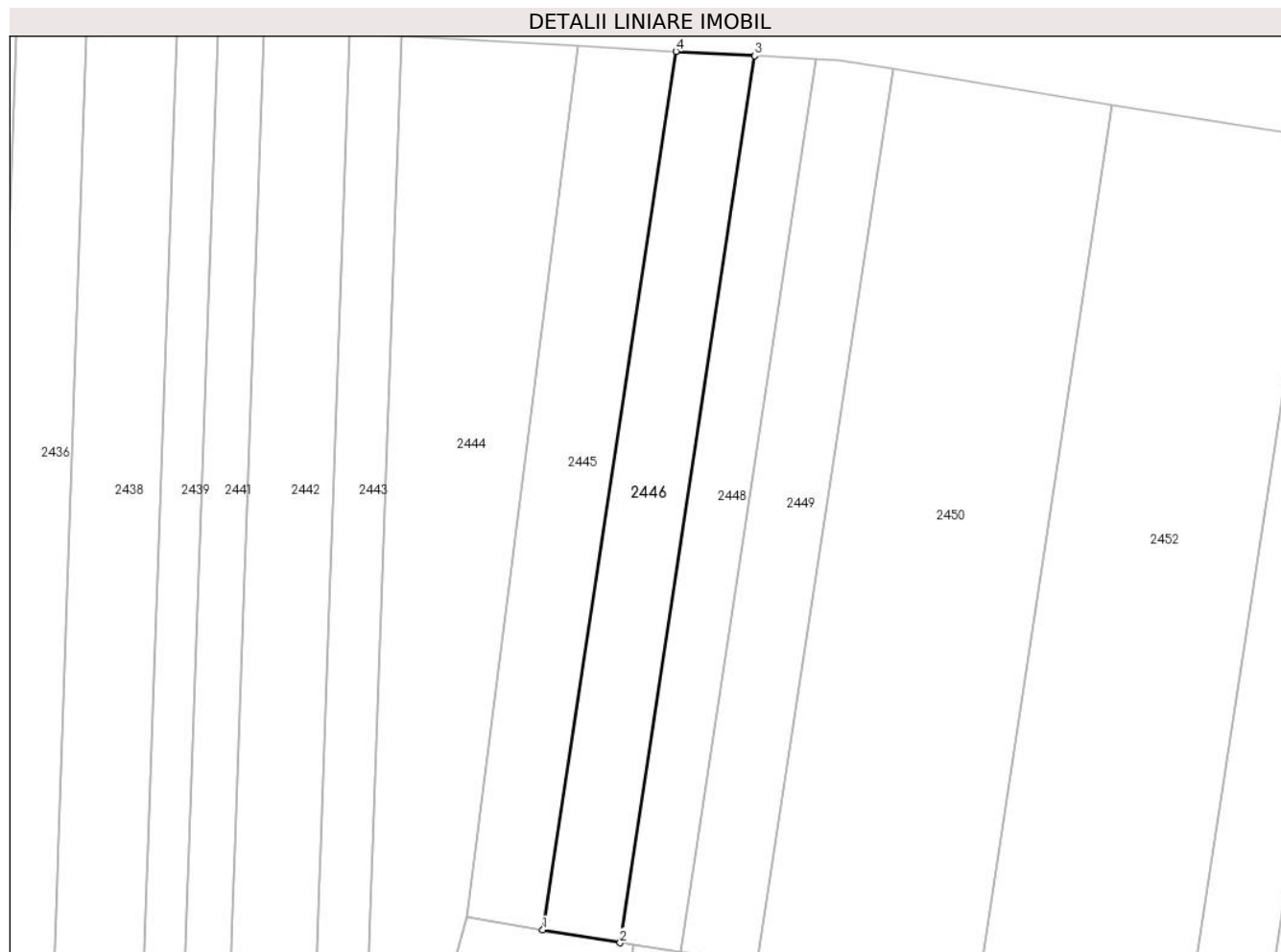
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	500	57	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.464,715 594.885,122	2	435.471,253 594.884,045	6.626
2	435.471,253 594.884,045	3	435.482,633 594.959,004	75.818
3	435.482,633 594.959,004	4	435.475,988 594.959,376	6.656
4	435.475,988 594.959,376	1	435.464,715 594.885,122	75.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1777 CATINA
Nr. topografic:318/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.251	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit; parte din nr. topografic 318/1

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Catina, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp; P, Atelier
A1.2		Loc. Catina, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; P, Centrala

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) KIRALY IOAN 2) KIRALY SINZIANA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) KIRALY IOAN 2) KIRALY SINZIANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

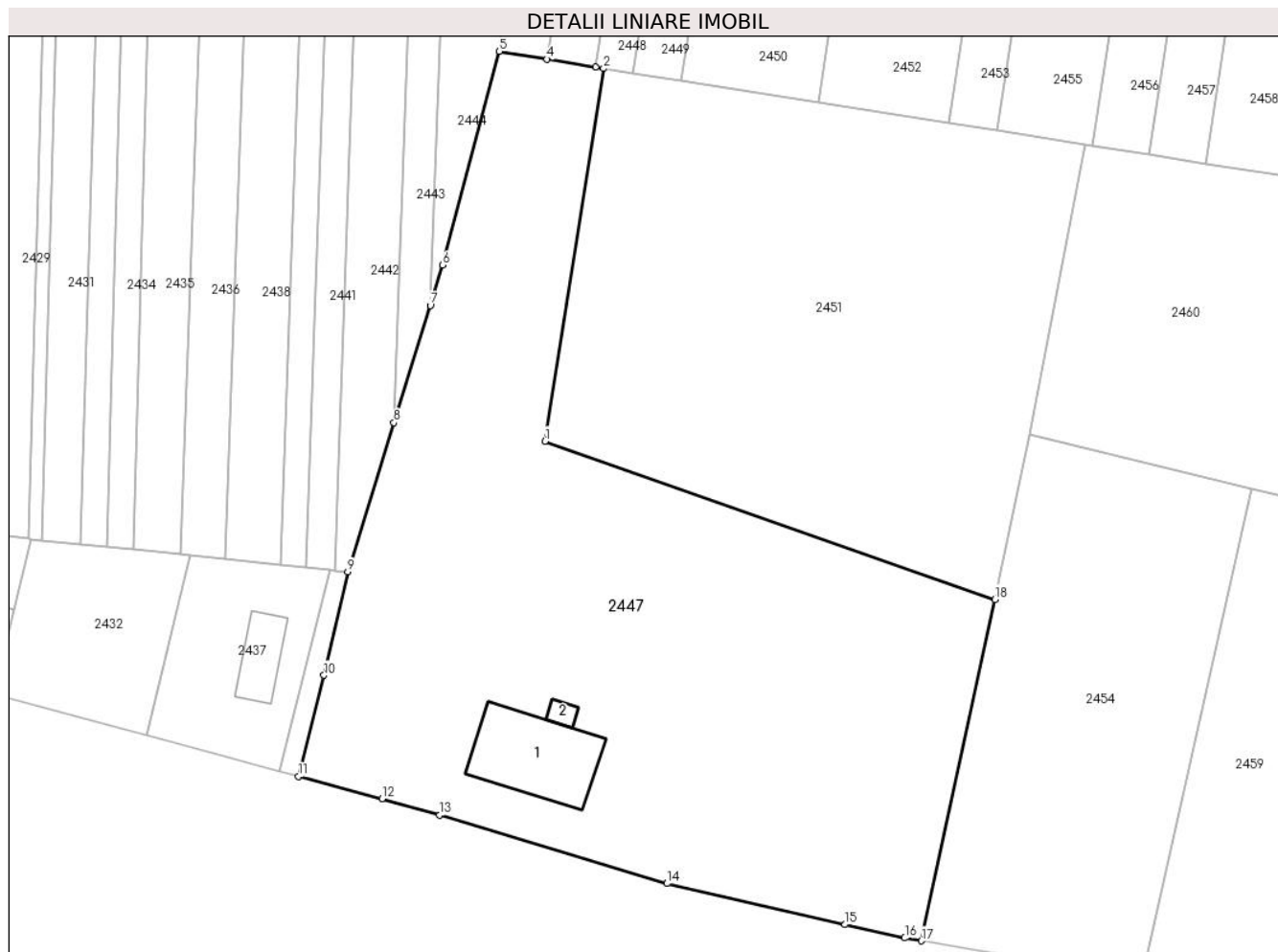
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.251	parte din nr. topografic 318/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	4.322	57	-	-	
2	curți constructii	NU	929	57	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	171	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp; P, Atelier
A1.2		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; P, Centrala

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.464,423 594.833,439	2	435.472,349 594.883,864	51.044
2	435.472,349 594.883,864	3	435.471,253 594.884,045	1.111

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	435.471,253 594.884,045	4	435.464,715 594.885,122	6.626
4	435.464,715 594.885,122	5	435.458,244 594.886,188	6.558
5	435.458,244 594.886,188	6	435.450,59 594.857,265	29.919
6	435.450,59 594.857,265	7	435.448,894 594.851,805	5.717
7	435.448,894 594.851,805	8	435.443,972 594.835,96	16.591
8	435.443,972 594.835,96	9	435.437,704 594.815,781	21.131
9	435.437,704 594.815,781	10	435.434,49 594.801,772	14.373
10	435.434,49 594.801,772	11	435.431,06 594.788,096	14.099
11	435.431,06 594.788,096	12	435.442,361 594.785,058	11.703
12	435.442,361 594.785,058	13	435.450,172 594.782,886	8.107
13	435.450,172 594.782,886	14	435.480,945 594.773,607	32.142
14	435.480,945 594.773,607	15	435.505,024 594.768,049	24.712
15	435.505,024 594.768,049	16	435.513,126 594.766,238	8.302
16	435.513,126 594.766,238	17	435.515,376 594.765,851	2.283
17	435.515,376 594.765,851	18	435.525,324 594.812,041	47.249
18	435.525,324 594.812,041	1	435.464,423 594.833,439	64.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		396	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/766, din 19/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) COSTAN LINCA	
2) KISS-MARTONOSI ELLA	
3) BOTA AURORA	

C. Partea III. SARCINI .

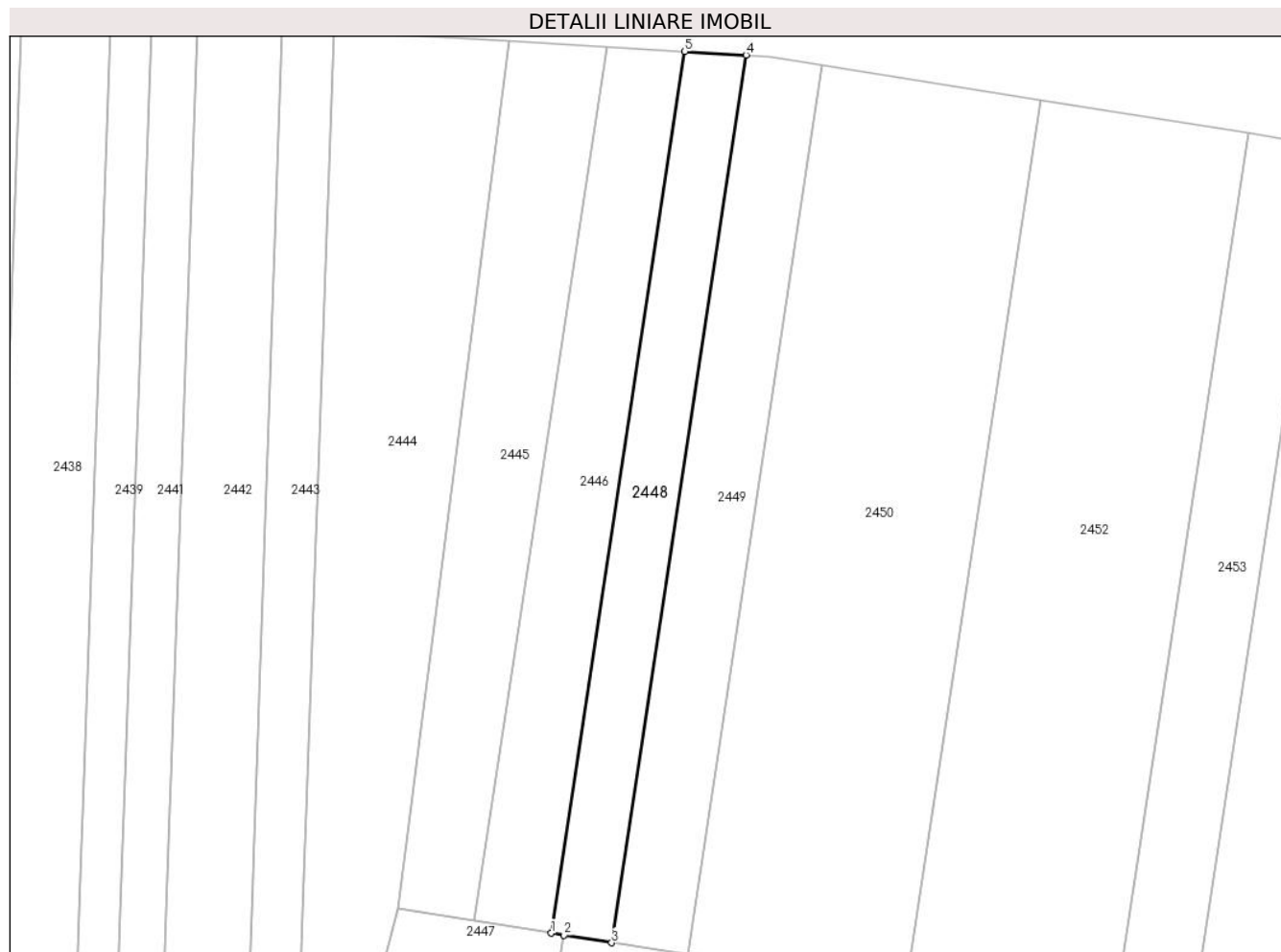
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	396	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	396	57	57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.471,253 594.884,045	2	435.472,349 594.883,864	1.111
2	435.472,349 594.883,864	3	435.476,393 594.883,227	4.094
3	435.476,393 594.883,227	4	435.487,853 594.958,711	76.348
4	435.487,853 594.958,711	5	435.482,633 594.959,004	5.228
5	435.482,633 594.959,004	1	435.471,253 594.884,045	75.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/392, din 11/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

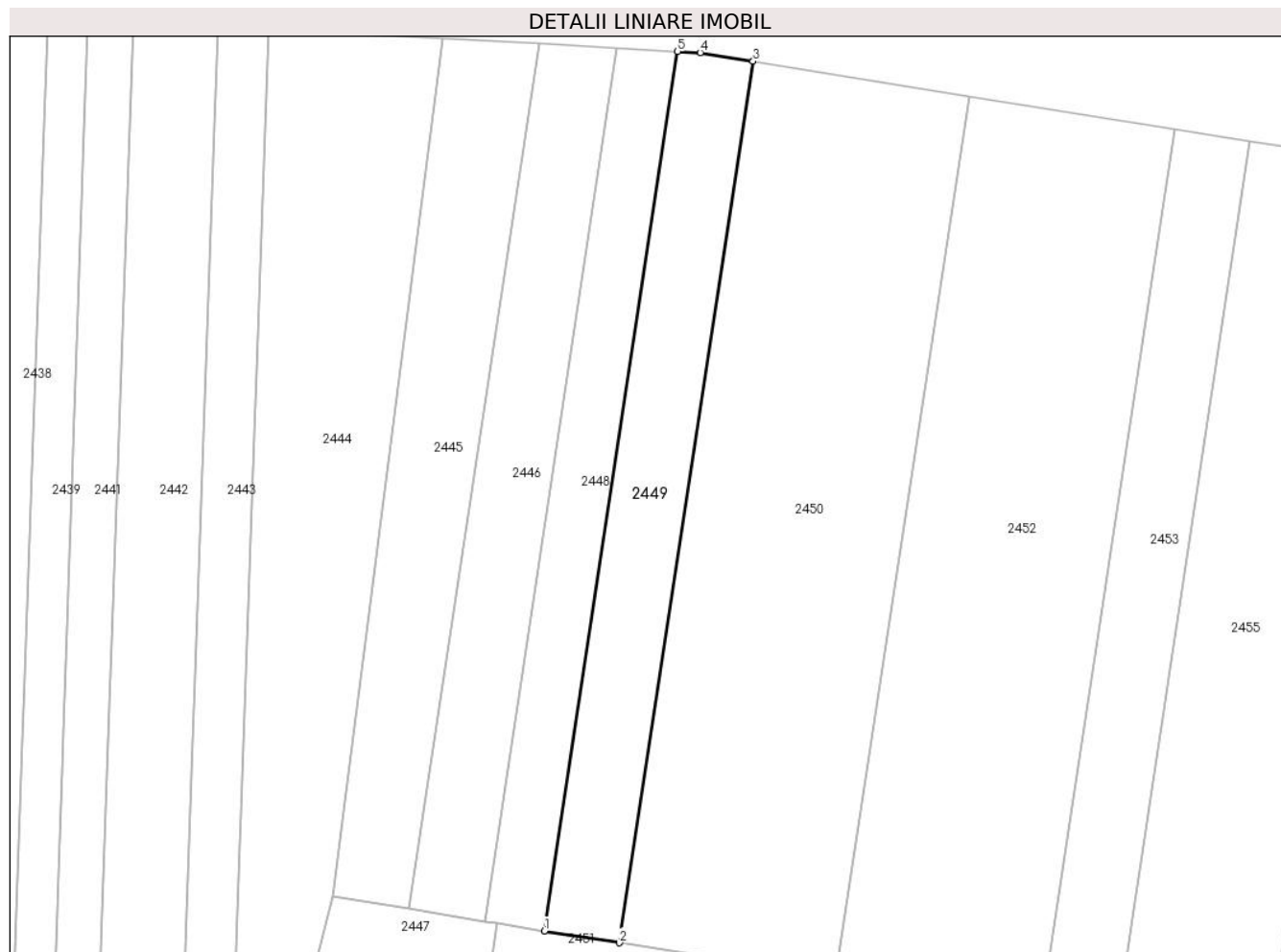
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	500	57	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.476,393 594.883,227	2	435.482,849 594.882,211	6.535
2	435.482,849 594.882,211	3	435.494,335 594.957,871	76.526
3	435.494,335 594.957,871	4	435.489,796 594.958,602	4.597
4	435.489,796 594.958,602	5	435.487,853 594.958,711	1.947
5	435.487,853 594.958,711	1	435.476,393 594.883,227	76.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:146 CATINA
Nr. topografic:310,311

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.440	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 310,311

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/377, din 09/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) TRIF IOAN	
2) TRIF TODOR	

C. Partea III. SARCINI .

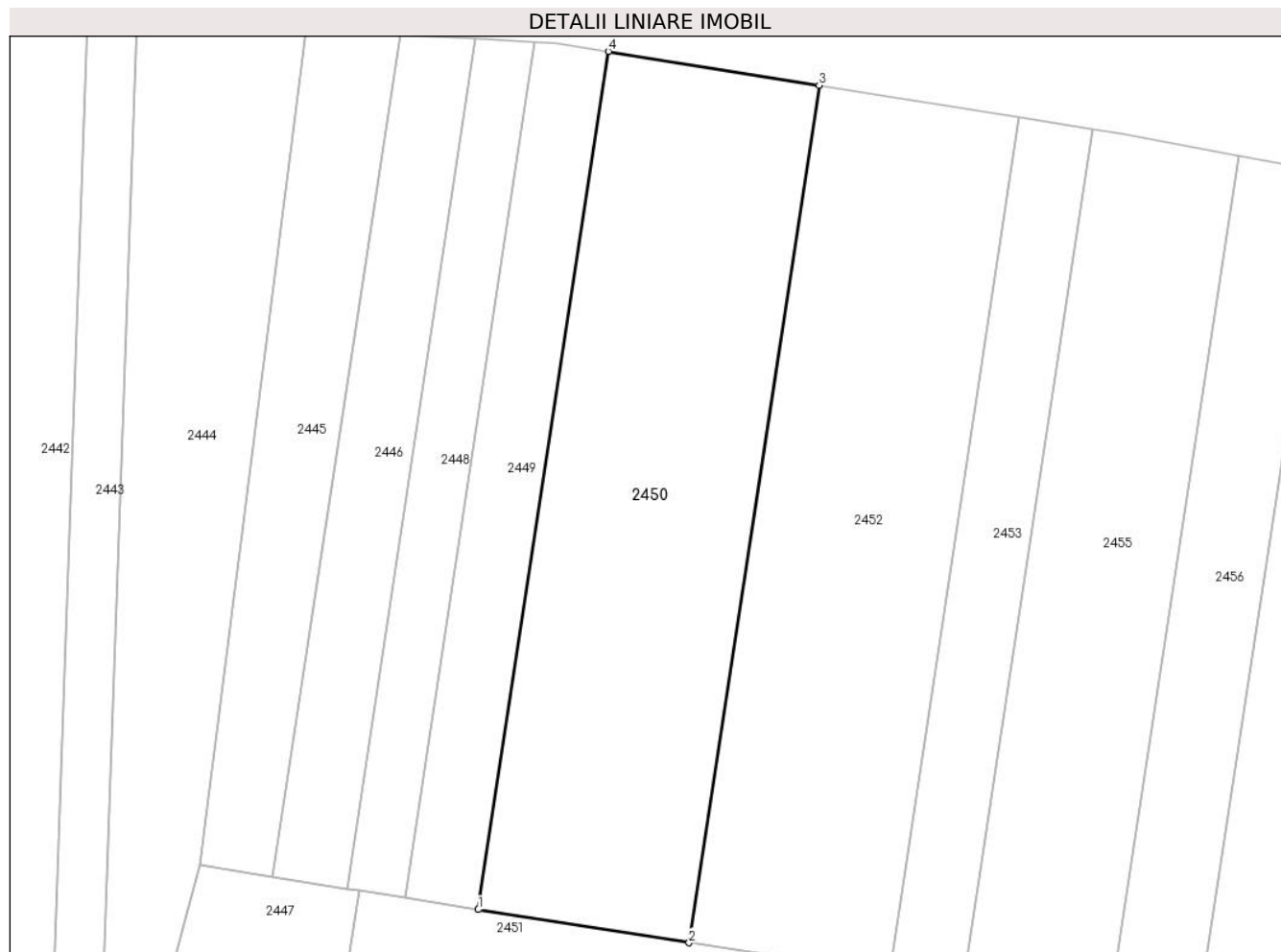
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.440	parte din nr. topografic 310,311

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	181	57	59	-	
2	faneata	NU	1.259	57	59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.482,849 594.882,211	2	435.501,446 594.879,284	18.826
2	435.501,446 594.879,284	3	435.512,922 594.954,877	76.459
3	435.512,922 594.954,877	4	435.494,335 594.957,871	18.826
4	435.494,335 594.957,871	1	435.482,849 594.882,211	76.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:146 CATINA

Nr. topografic:310,311

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.700	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 310,311

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27703/804, din 01/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept consituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) HASMASAN G MARIA	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) KIRALY IOAN 2) KIRALY SINZIANA	

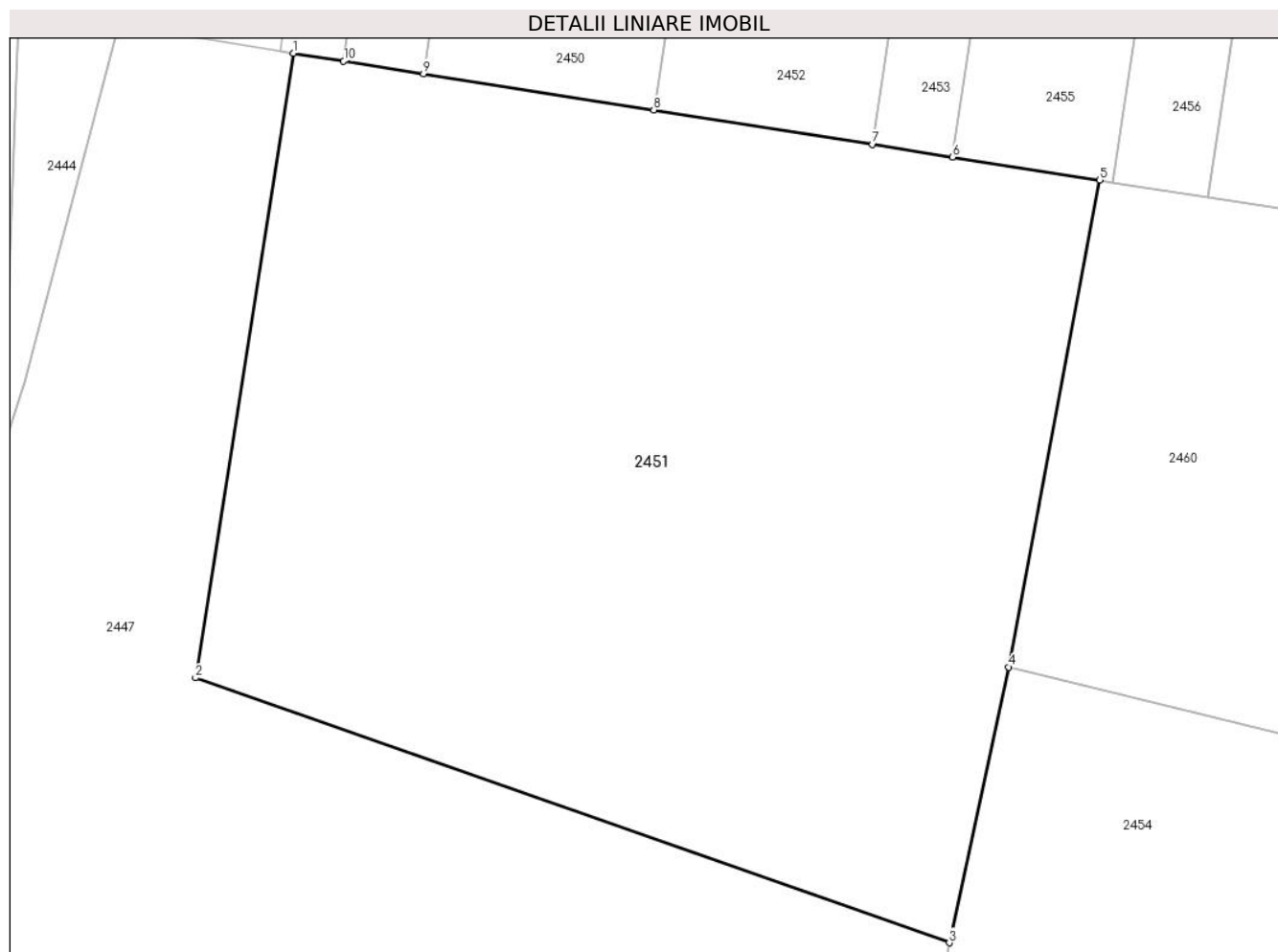
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.700	parte din nr. topografic 310,311

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.681	I2	1	-	
2	faneata	NU	1.019	I2	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.472,349 594.883,864	2	435.464,423 594.833,439	51.044
2	435.464,423 594.833,439	3	435.525,324 594.812,041	64.55
3	435.525,324 594.812,041	4	435.530,117 594.834,3	22.77
4	435.530,117 594.834,3	5	435.537,487 594.873,611	39.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.537,487 594.873,611	6	435.525,594 594.875,483	12.04
6	435.525,594 594.875,483	7	435.519,128 594.876,501	6.546
7	435.519,128 594.876,501	8	435.501,446 594.879,284	17.9
8	435.501,446 594.879,284	9	435.482,849 594.882,211	18.826
9	435.482,849 594.882,211	10	435.476,393 594.883,227	6.535
10	435.476,393 594.883,227	1	435.472,349 594.883,864	4.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:146 CATINA
 Nr. topografic:310,311

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.368	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 310,311

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27703/845, din 08/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

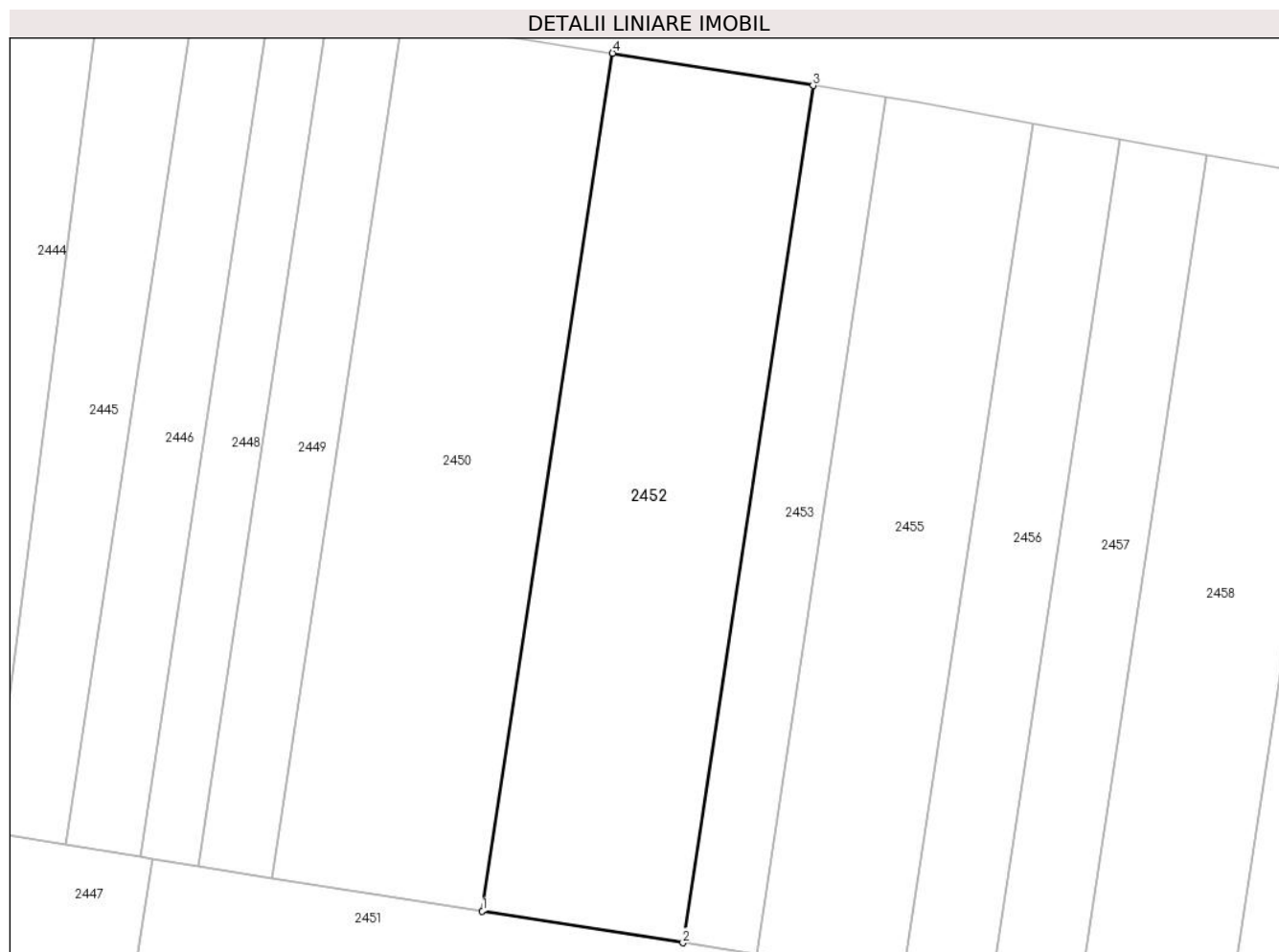
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.368	parte din nr. topografic 310,311

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	281	57	59	-	
2	faneata	NU	1.087	57	59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.501,446 594.879,284	2	435.519,128 594.876,501	17.9
2	435.519,128 594.876,501	3	435.530,594 594.952,031	76.395
3	435.530,594 594.952,031	4	435.512,922 594.954,877	17.9
4	435.512,922 594.954,877	1	435.501,446 594.879,284	76.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:146 CATINA

Nr. topografic:310,311

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 310,311

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/602, din 20/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PACURAR T IOAN	

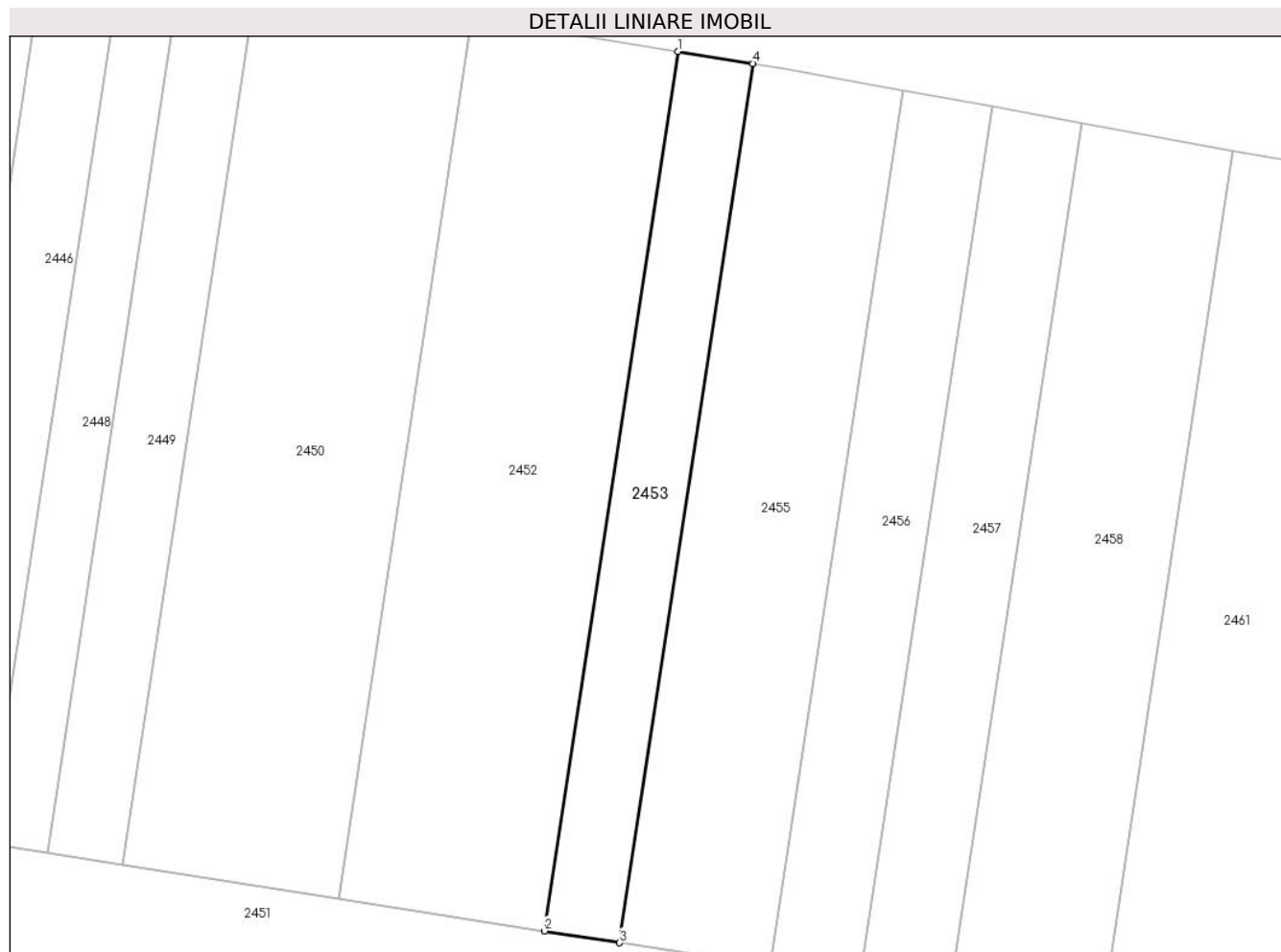
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	parte din nr. topografic 310,311

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	101	57	60	-	
2	faneata	NU	399	57	60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.530,594 594.952,031	2	435.519,128 594.876,501	76.395
2	435.519,128 594.876,501	3	435.525,594 594.875,483	6.546
3	435.525,594 594.875,483	4	435.537,057 594.950,99	76.372
4	435.537,057 594.950,99	1	435.530,594 594.952,031	6.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1777 CATINA
Nr. topografic:318/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.101	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 318/1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

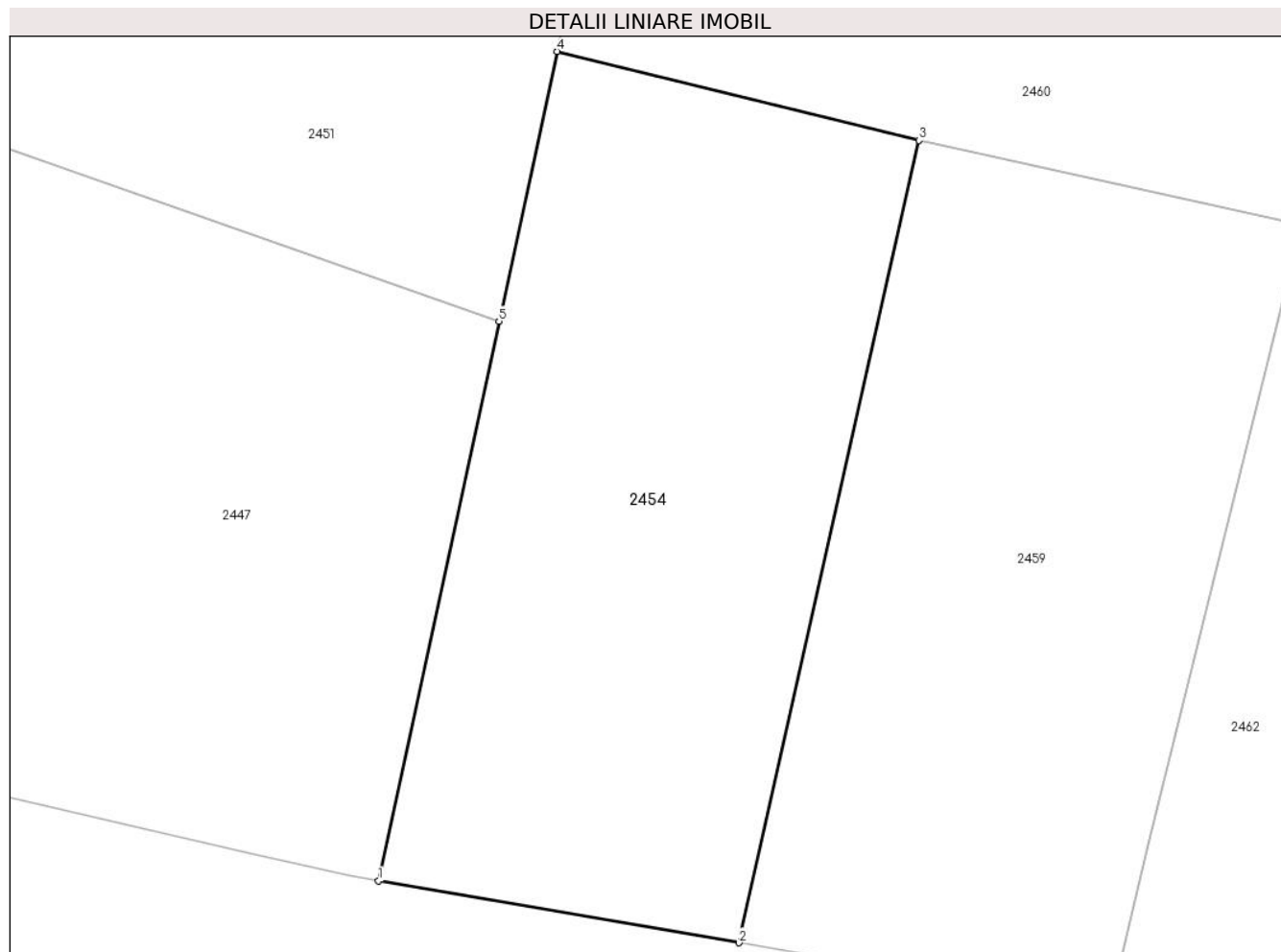
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.101	parte din nr. topografic 318/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.101	57	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.515,376 594.765,851	2	435.545,152 594.760,734	30.212
2	435.545,152 594.760,734	3	435.560,009 594.826,959	67.871
3	435.560,009 594.826,959	4	435.530,117 594.834,3	30.78
4	435.530,117 594.834,3	5	435.525,324 594.812,041	22.77
5	435.525,324 594.812,041	1	435.515,376 594.765,851	47.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:146 CATINA
Nr. topografic:310,311

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 310,311

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27703/815, din 03/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN I TEODOR	

C. Partea III. SARCINI .

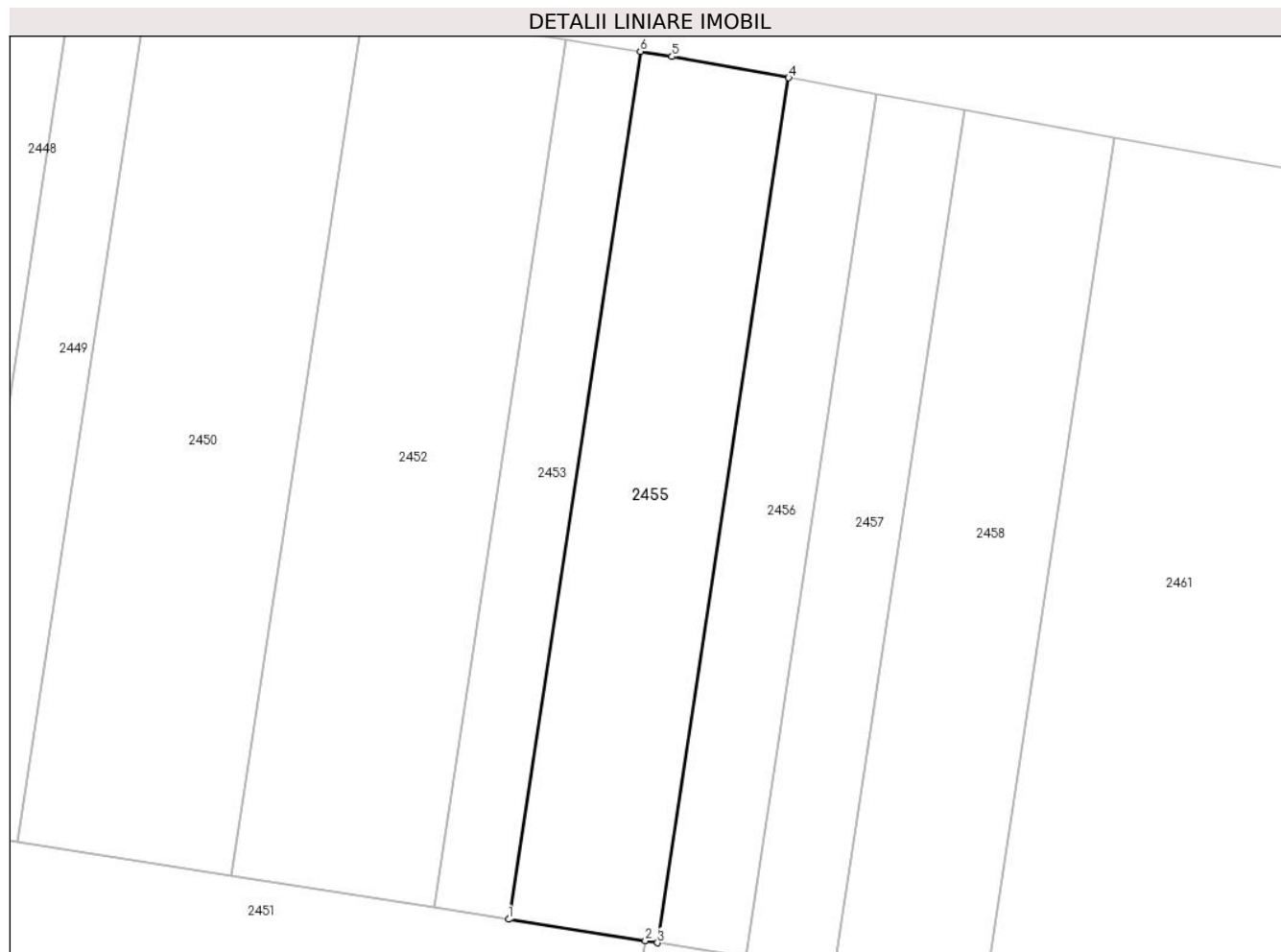
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	parte din nr. topografic 310,311

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	200	57	61	-	
2	faneata	NU	800	57	61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.525,594 594.875,483	2	435.537,487 594.873,611	12.04
2	435.537,487 594.873,611	3	435.538,547 594.873,444	1.073
3	435.538,547 594.873,444	4	435.549,971 594.948,694	76.112
4	435.549,971 594.948,694	5	435.539,808 594.950,547	10.331

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.539,808 594.950,547	6	435.537,057 594.950,99	2.786
6	435.537,057 594.950,99	1	435.525,594 594.875,483	76.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:146 CATINA
 Nr. topografic:310,311

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		592	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 310,311

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5420/149, din 05/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HIRLEA I ANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	592	parte din nr. topografic 310,311

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	117	57	62	-	
2	faneata	NU	475	57	62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.538,547 594.873,444	2	435.546,24 594.872,234	7.788
2	435.546,24 594.872,234	3	435.557,636 594.947,297	75.924
3	435.557,636 594.947,297	4	435.549,971 594.948,694	7.791
4	435.549,971 594.948,694	1	435.538,547 594.873,444	76.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:146 CATINA

Nr. topografic:310,311

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		592	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 310,311

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5420/160, din 06/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HAJA I VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

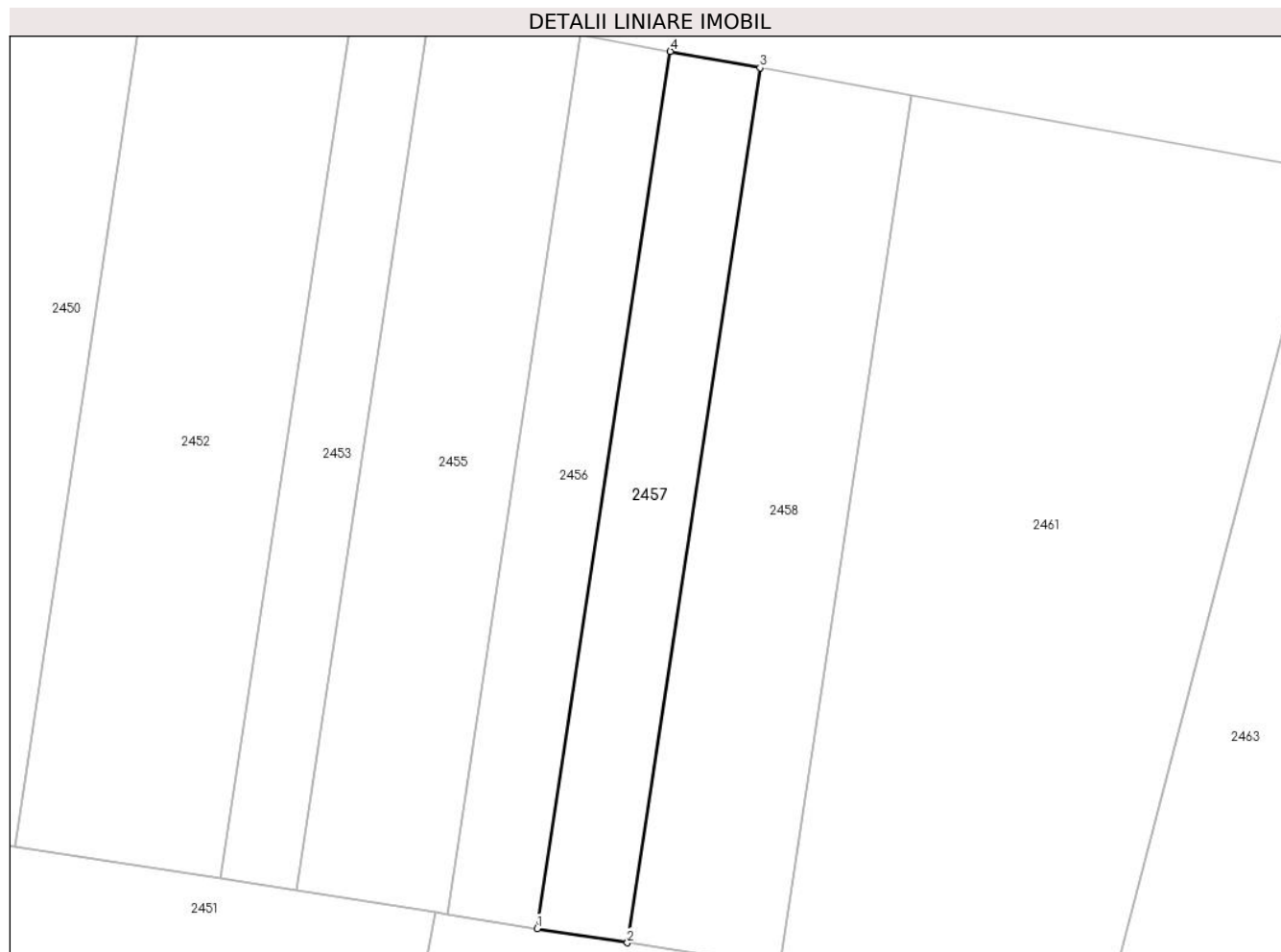
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	592	parte din nr. topografic 310,311

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	116	57	63	-	
2	faneata	NU	476	57	63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.546,24 594.872,234	2	435.553,952 594.871,02	7.807
2	435.553,952 594.871,02	3	435.565,319 594.945,896	75.735
3	435.565,319 594.945,896	4	435.557,636 594.947,297	7.81
4	435.557,636 594.947,297	1	435.546,24 594.872,234	75.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:146 CATINA
Nr. topografic:310,311

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 310,311

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/336, din 02/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FIZESAN I GRIGORE	

C. Partea III. SARCINI .

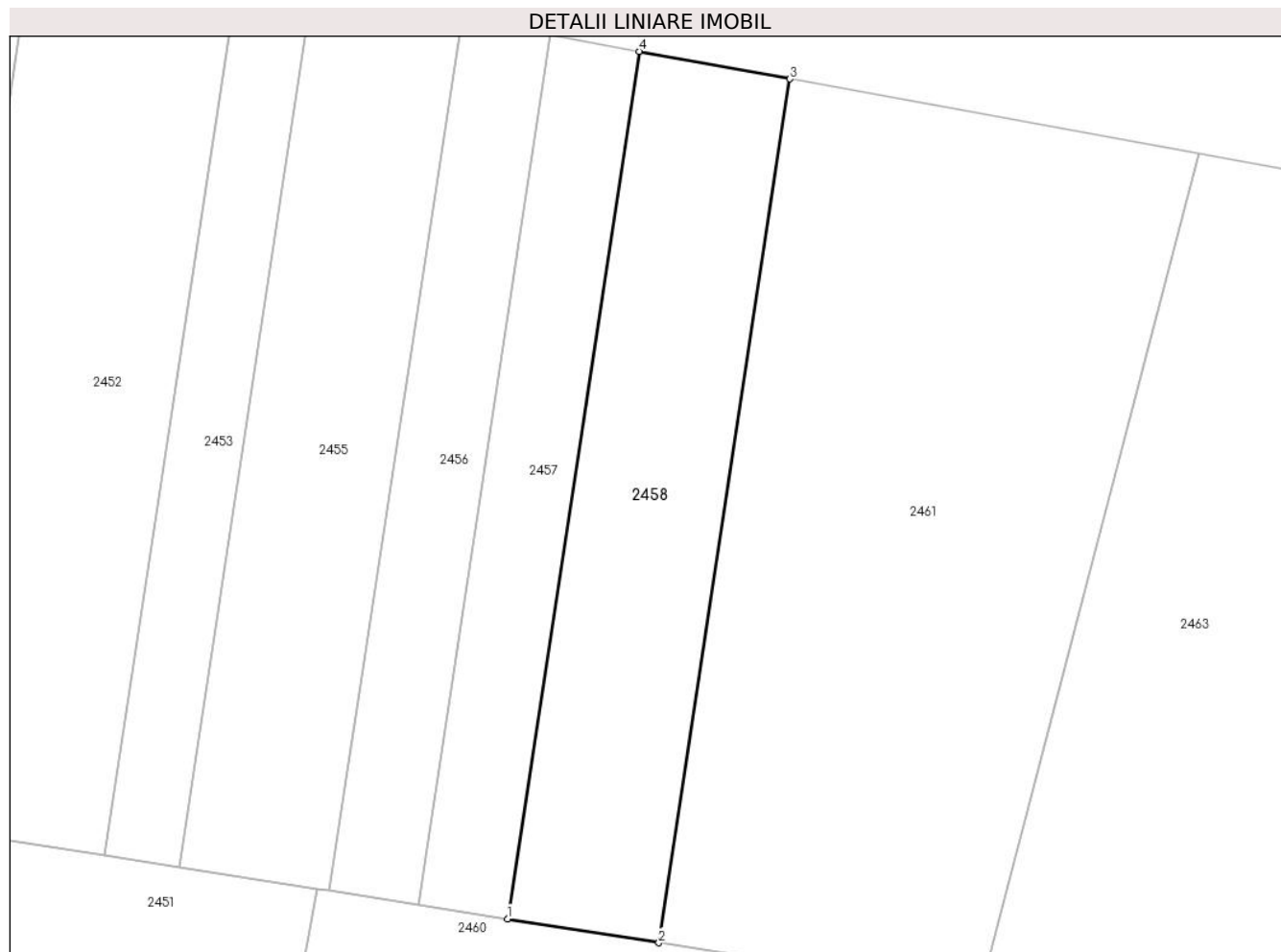
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	parte din nr. topografic 310,311

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	193	57	64	-	
2	faneata	NU	807	57	64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.553,952 594.871,02	2	435.567,023 594.868,962	13.232
2	435.567,023 594.868,962	3	435.578,343 594.943,522	75.414
3	435.578,343 594.943,522	4	435.565,319 594.945,896	13.238
4	435.565,319 594.945,896	1	435.553,952 594.871,02	75.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1777 CATINA
Nr. topografic:318/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.127	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; Domeniul public al comunei Catina.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 61, din 28/12/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CATINA (ANEXA LA HOTARAREA NR.61 din 28.12.2018, ADEVERINTA eliberata de PRIMARIA COMUNEI CATINA nr. 3838 din 14.11.2023);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CATINA, CIF:4426174	

C. Partea III. SARCINI .

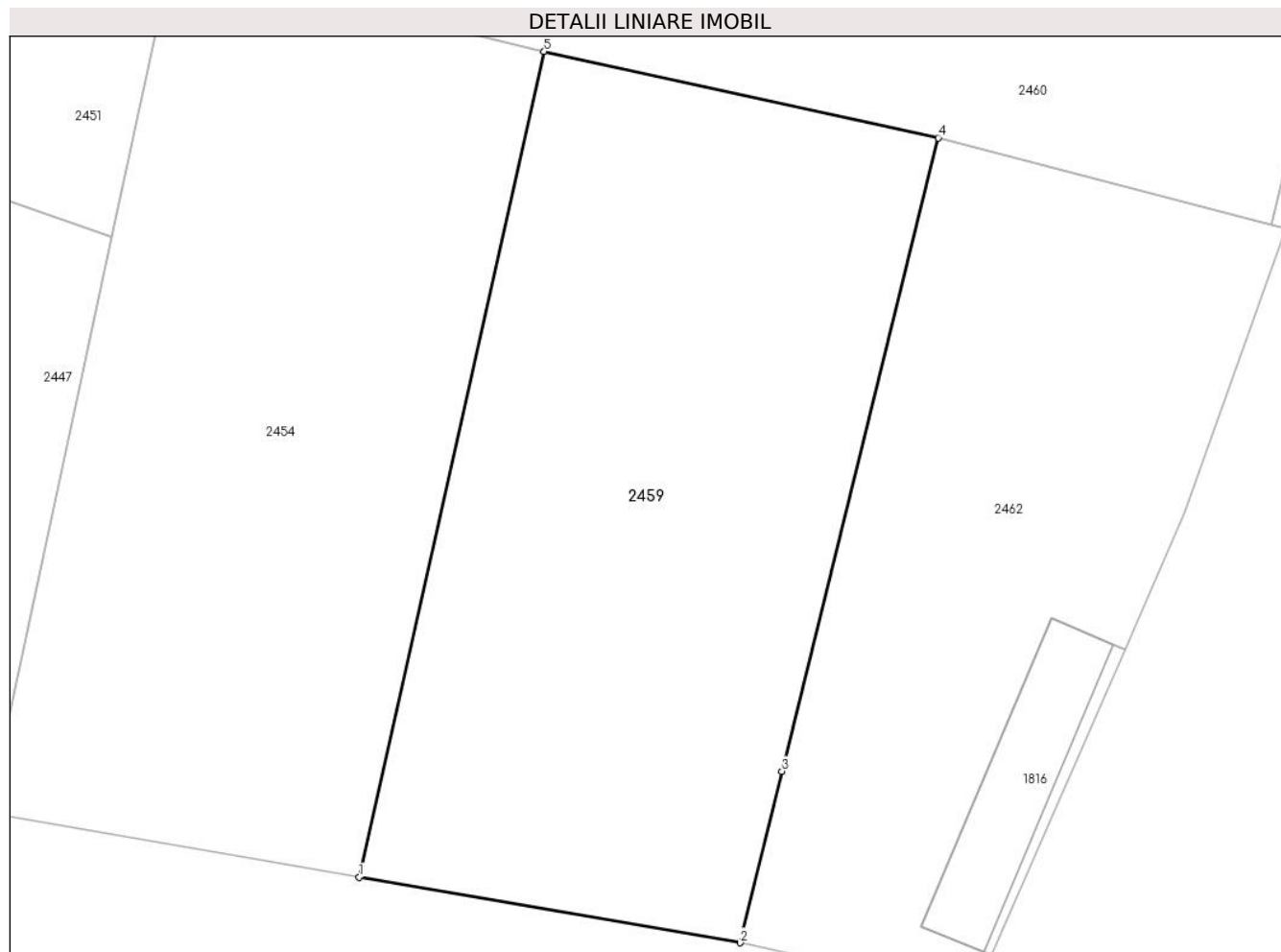
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.127	Domeniul public al comunei Catina.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.127	57	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.545,152 594.760,734	2	435.575,757 594.755,474	31.054
2	435.575,757 594.755,474	3	435.579,098 594.769,224	14.15
3	435.579,098 594.769,224	4	435.591,652 594.820,03	52.334
4	435.591,652 594.820,03	5	435.560,009 594.826,959	32.393
5	435.560,009 594.826,959	1	435.545,152 594.760,734	67.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:146 CATINA
Nr. topografic:310,311

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 310,311

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/705, din 05/11/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept constituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TRENCEA L MARGARETA	

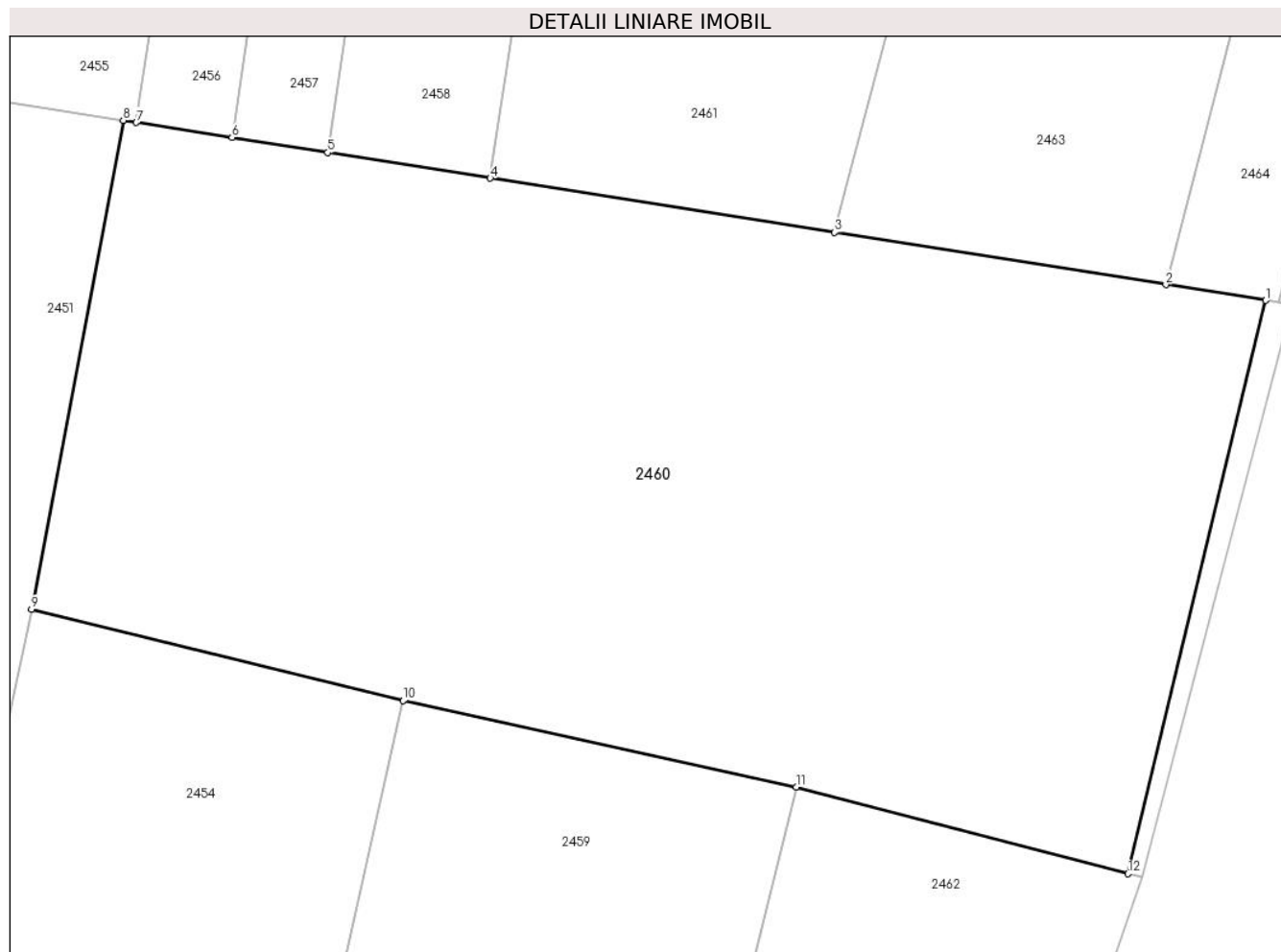
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	parte din nr. topografic 310,311

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.000	I2	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.629,438 594.859,138	2	435.621,399 594.860,403	8.138
2	435.621,399 594.860,403	3	435.594,741 594.864,599	26.986
3	435.594,741 594.864,599	4	435.567,023 594.868,962	28.059
4	435.567,023 594.868,962	5	435.553,952 594.871,02	13.232
5	435.553,952 594.871,02	6	435.546,24 594.872,234	7.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.546,24 594.872,234	7	435.538,547 594.873,444	7.788
7	435.538,547 594.873,444	8	435.537,487 594.873,611	1.073
8	435.537,487 594.873,611	9	435.530,117 594.834,3	39.996
9	435.530,117 594.834,3	10	435.560,009 594.826,959	30.78
10	435.560,009 594.826,959	11	435.591,652 594.820,03	32.393
11	435.591,652 594.820,03	12	435.618,364 594.813,049	27.609
12	435.618,364 594.813,049	1	435.629,438 594.859,138	47.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:146 CATINA

Nr. topografic:310,311

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 310,311

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/783, din 04/01/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) SZABO IOAN	
2) SZABO ALEXANDRU	
3) SZABO LUDOVIC	
4) DEAC IULIANA	
5) KIRALY IRINA	

C. Partea III. SARCINI .

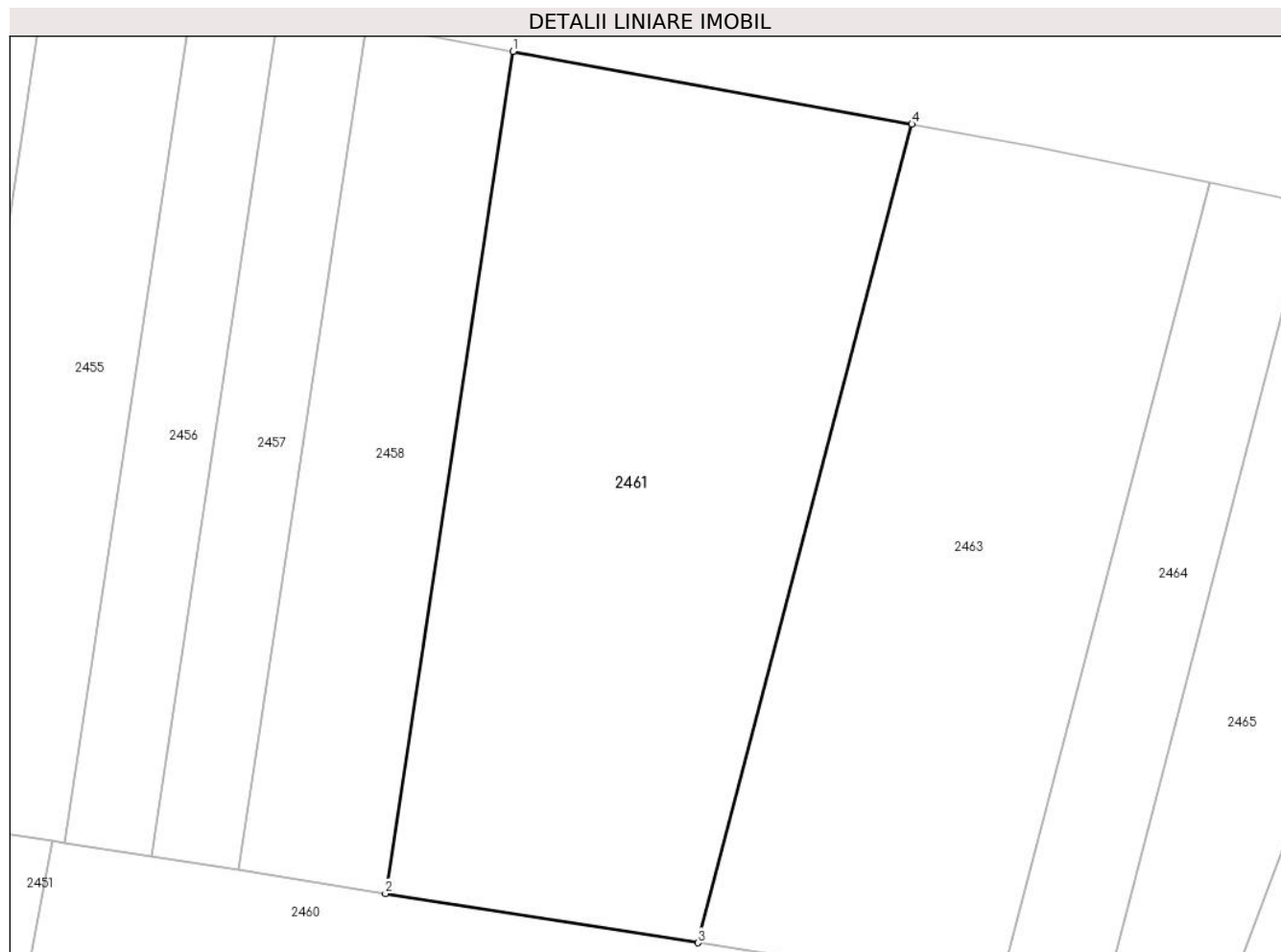
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	parte din nr. topografic 310,311

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	408	57	65	-	
2	faneata	NU	1.992	57	65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.578,343 594.943,522	2	435.567,023 594.868,962	75.414
2	435.567,023 594.868,962	3	435.594,741 594.864,599	28.059
3	435.594,741 594.864,599	4	435.613,689 594.937,078	74.915
4	435.613,689 594.937,078	1	435.578,343 594.943,522	35.929

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1777 CATINA
Nr. topografic:318/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.465	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; Domeniul public al comunei Catina.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 61, din 28/12/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CATINA (ANEXA LA HOTARAREA NR.61 din 28.12.2018, ADEVERINTA eliberata de PRIMARIA COMUNEI CATINA nr. 4064 din 28.11.2023);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CATINA, CIF:4426174	

C. Partea III. SARCINI .

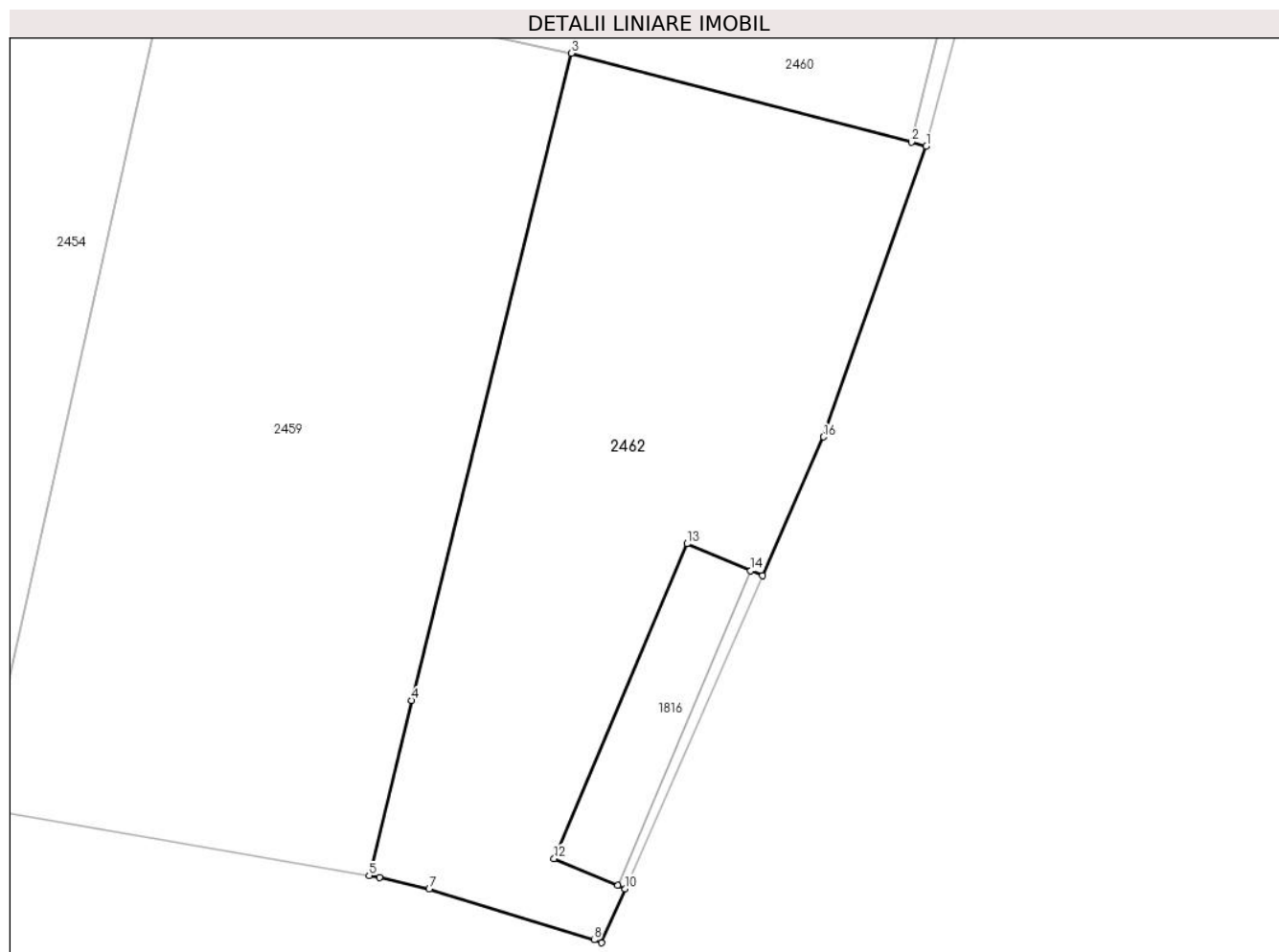
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.465	Domeniul public al comunei Catina.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.465	57	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.619,522 594.812,746	2	435.618,364 594.813,049	1.197
2	435.618,364 594.813,049	3	435.591,652 594.820,03	27.609
3	435.591,652 594.820,03	4	435.579,098 594.769,224	52.334
4	435.579,098 594.769,224	5	435.575,757 594.755,474	14.15
5	435.575,757 594.755,474	6	435.576,567 594.755,335	0.822

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.576,567 594.755,335	7	435.580,486 594.754,416	4.025
7	435.580,486 594.754,416	8	435.593,437 594.750,428	13.551
8	435.593,437 594.750,428	9	435.594,014 594.750,205	0.619
9	435.594,014 594.750,205	10	435.595,879 594.754,453	4.639
10	435.595,879 594.754,453	11	435.595,297 594.754,699	0.632
11	435.595,297 594.754,699	12	435.590,296 594.756,811	5.429
12	435.590,296 594.756,811	13	435.600,735 594.781,527	26.83
13	435.600,735 594.781,527	14	435.605,736 594.779,415	5.429
14	435.605,736 594.779,415	15	435.606,665 594.779,023	1.008
15	435.606,665 594.779,023	16	435.611,448 594.789,919	11.9
16	435.611,448 594.789,919	1	435.619,522 594.812,746	24.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:146 CATINA
Nr. topografic:310,311

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 310,311

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/481, din 15/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) BOTA IOSIF	
2) BOTA DEZIDERIU	
3) PAL MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

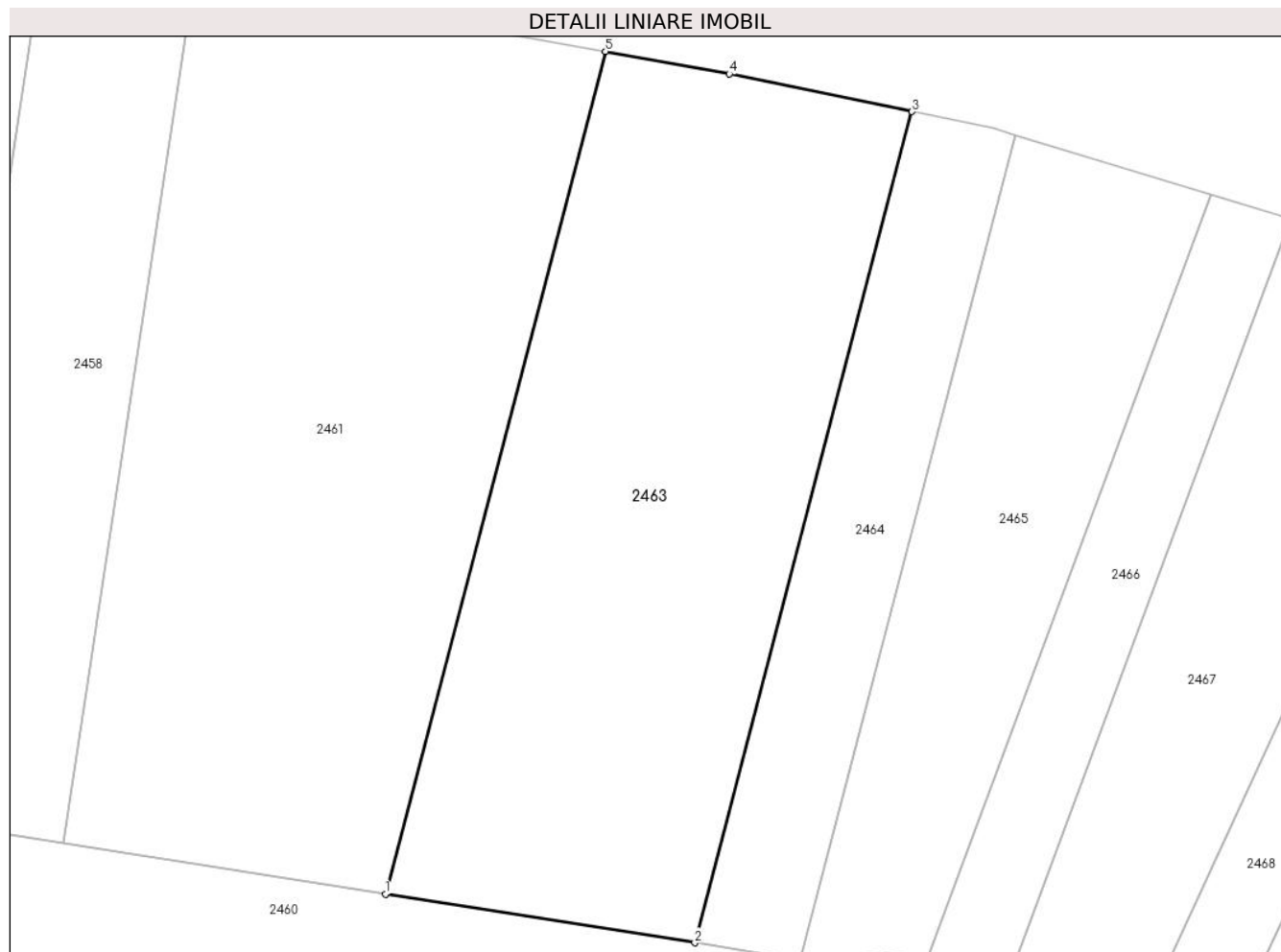
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	parte din nr. topografic 310,311

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	366	57	66	-	
2	faneata	NU	1.634	57	66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.594,741 594.864,599	2	435.621,399 594.860,403	26.986
2	435.621,399 594.860,403	3	435.640,091 594.931,904	73.904
3	435.640,091 594.931,904	4	435.624,344 594.935,136	16.076
4	435.624,344 594.935,136	5	435.613,689 594.937,078	10.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.613,689 594.937,078	1	435.594,741 594.864,599	74.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:146 CATINA
Nr. topografic:310,311

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		675	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 310,311

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5420/185, din 11/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SCAI M MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

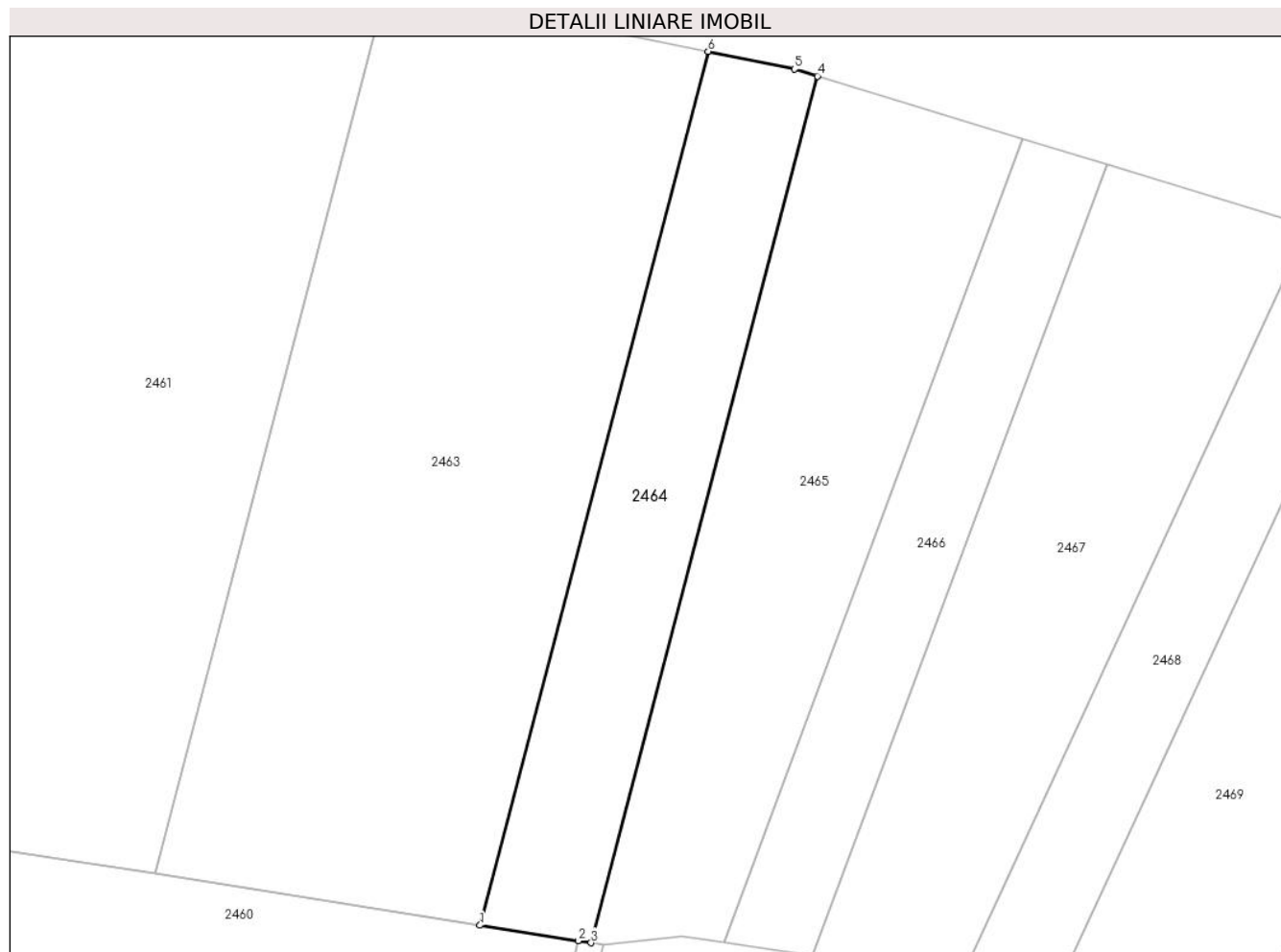
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	675	parte din nr. topografic 310,311

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	121	57	67	-	
2	faneata	NU	554	57	67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.621,399 594.860,403	2	435.629,438 594.859,138	8.138
2	435.629,438 594.859,138	3	435.630,495 594.858,972	1.07
3	435.630,495 594.858,972	4	435.649,034 594.929,885	73.296
4	435.649,034 594.929,885	5	435.647,157 594.930,454	1.961

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.647,157 594.930,454	6	435.640,091 594.931,904	7.213
6	435.640,091 594.931,904	1	435.621,399 594.860,403	73.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:146 CATINA
Nr. topografic:310,311

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 310,311

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

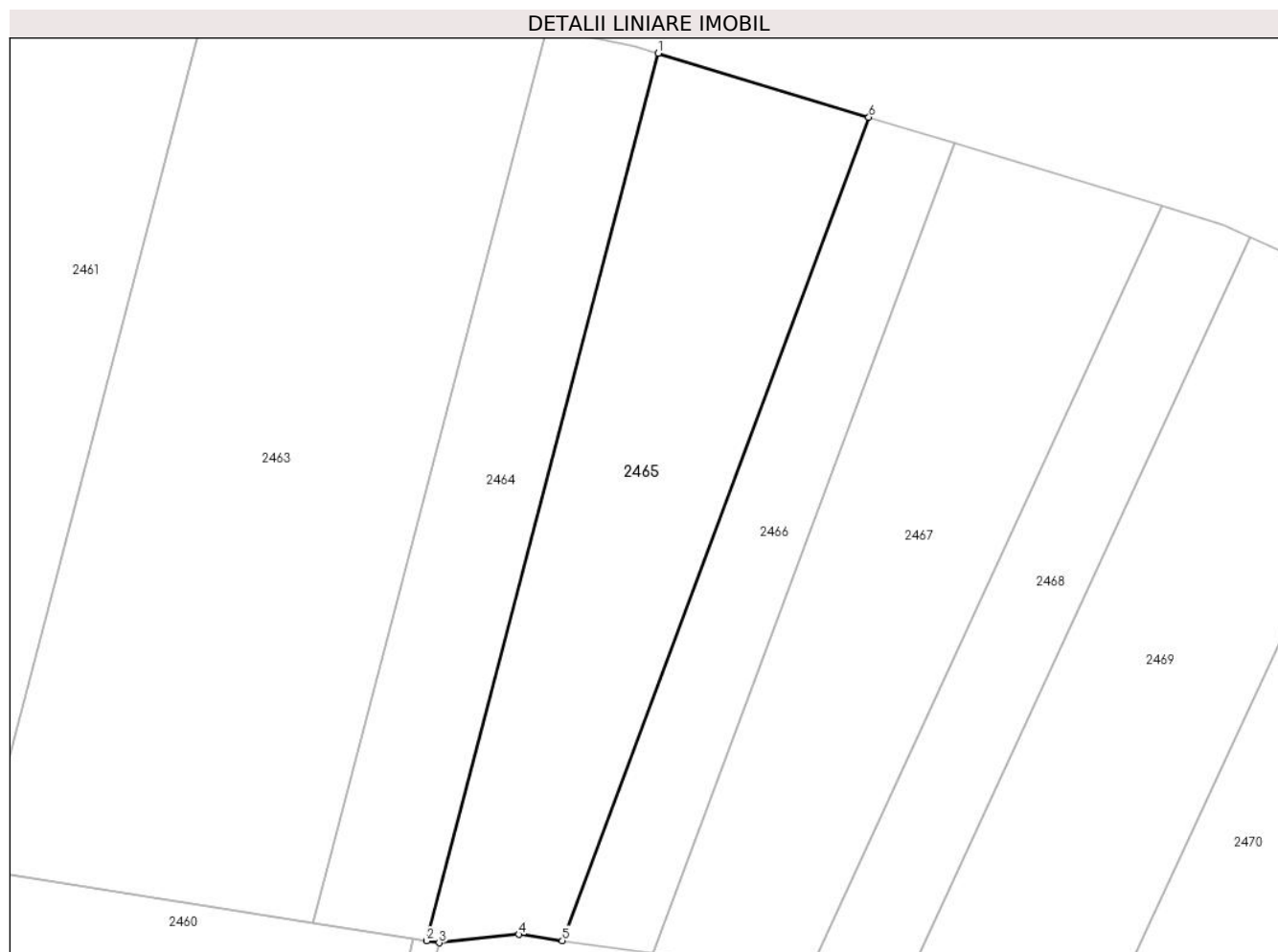
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	parte din nr. topografic 310,311

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	132	57	-	-	
2	faneata	NU	868	57	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.649,034 594.929,885	2	435.630,495 594.858,972	73.296
2	435.630,495 594.858,972	3	435.631,509 594.858,812	1.026
3	435.631,509 594.858,812	4	435.637,893 594.859,474	6.418
4	435.637,893 594.859,474	5	435.641,364 594.858,979	3.507

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.641,364 594.858,979	6	435.665,871 594.924,777	70.214
6	435.665,871 594.924,777	1	435.649,034 594.929,885	17.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:146 CATINA

Nr. topografic:310,311

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 310,311

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

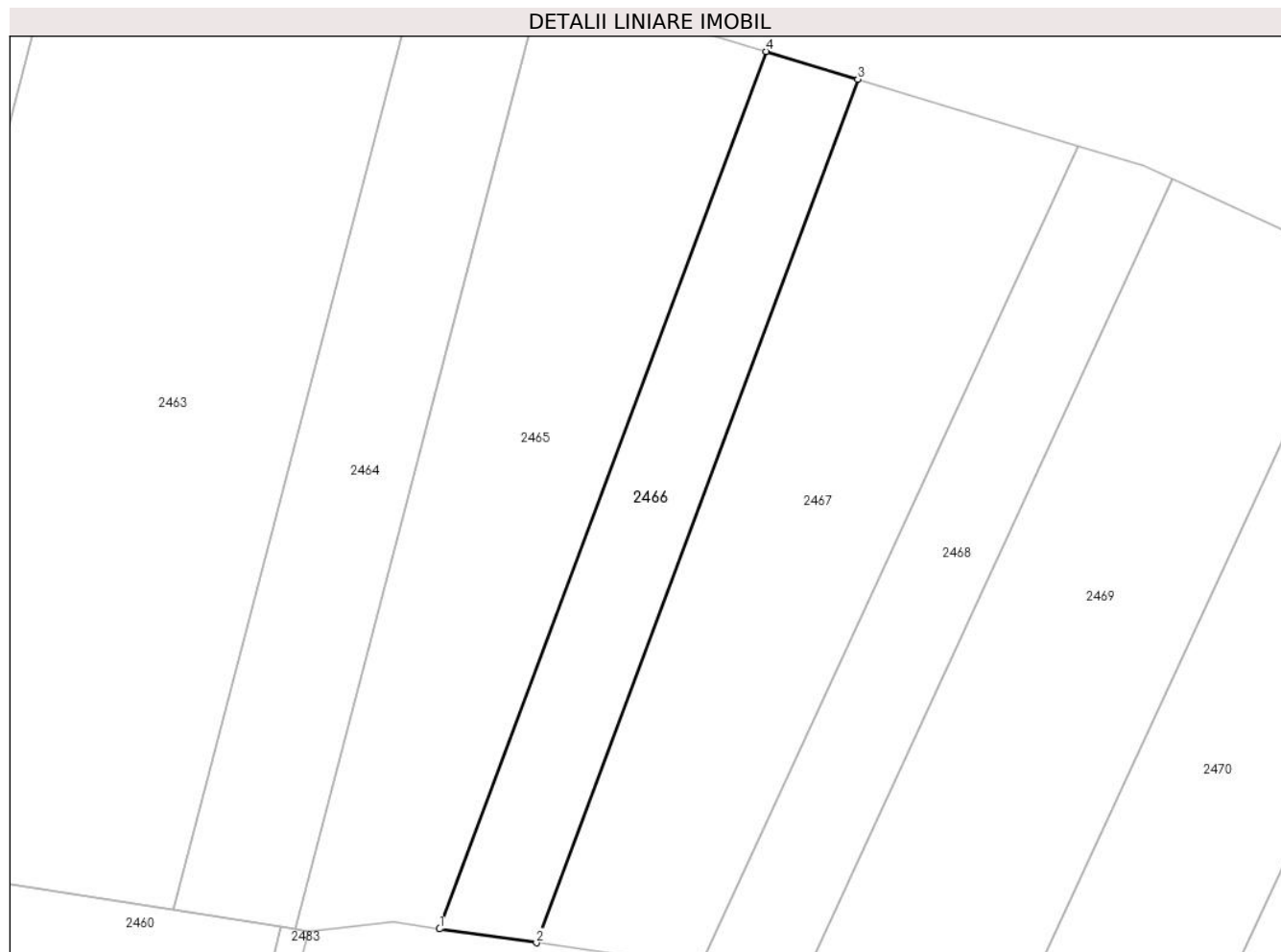
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	parte din nr. topografic 310,311

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	80	57	-	-	
2	faneata	NU	420	57	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.641,364 594.858,979	2	435.648,638 594.857,941	7.347
2	435.648,638 594.857,941	3	435.672,754 594.922,689	69.093
3	435.672,754 594.922,689	4	435.665,871 594.924,777	7.192
4	435.665,871 594.924,777	1	435.641,364 594.858,979	70.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:146 CATINA
Nr. topografic:310,311

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 310,311

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3270/1667, din 13/02/2006 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COPREAN IOAN	

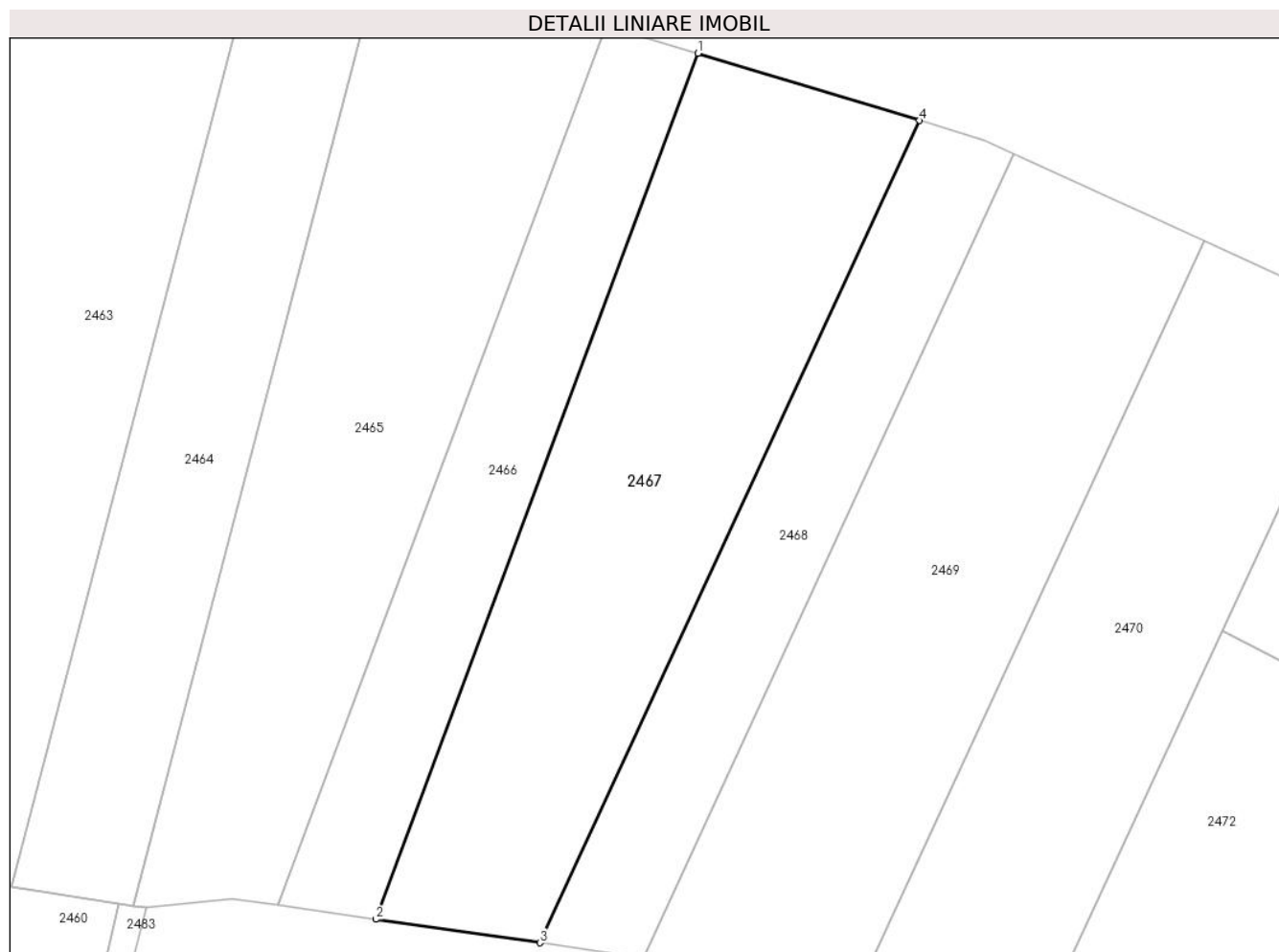
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	parte din nr. topografic 310,311

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	131	57	70	-	
2	faneata	NU	869	57	70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.672,754 594.922,689	2	435.648,638 594.857,941	69.093
2	435.648,638 594.857,941	3	435.660,926 594.856,188	12.413
3	435.660,926 594.856,188	4	435.689,334 594.917,66	67.718
4	435.689,334 594.917,66	1	435.672,754 594.922,689	17.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:146 CATINA
Nr. topografic:310,311

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 310,311

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/714, din 06/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN V OCTAVIAN	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) KIRALY IOAN 2) KIRALY SINZIANA	

C. Partea III. SARCINI .

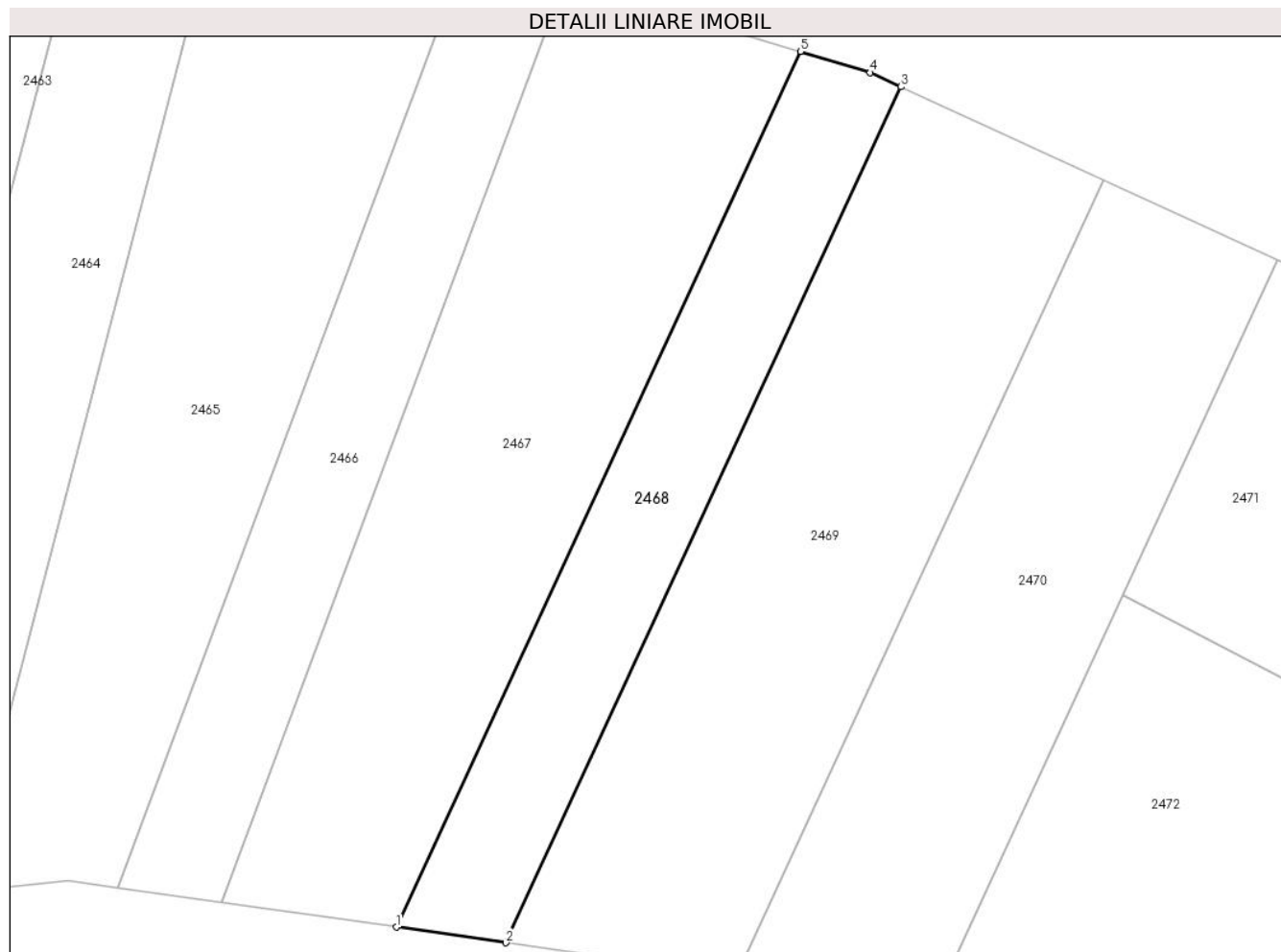
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	parte din nr. topografic 310,311

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	70	57	71	-	
2	faneata	NU	430	57	71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.660,926 594.856,188	2	435.668,631 594.855,089	7.783
2	435.668,631 594.855,089	3	435.696,4 594.915,178	66.196
3	435.696,4 594.915,178	4	435.694,228 594.916,175	2.389
4	435.694,228 594.916,175	5	435.689,334 594.917,66	5.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.689,334 594.917,66	1	435.660,926 594.856,188	67.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:146 CATINA
Nr. topografic:310,311

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 310,311

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27703/821, din 04/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLOREAN I IULIANA	

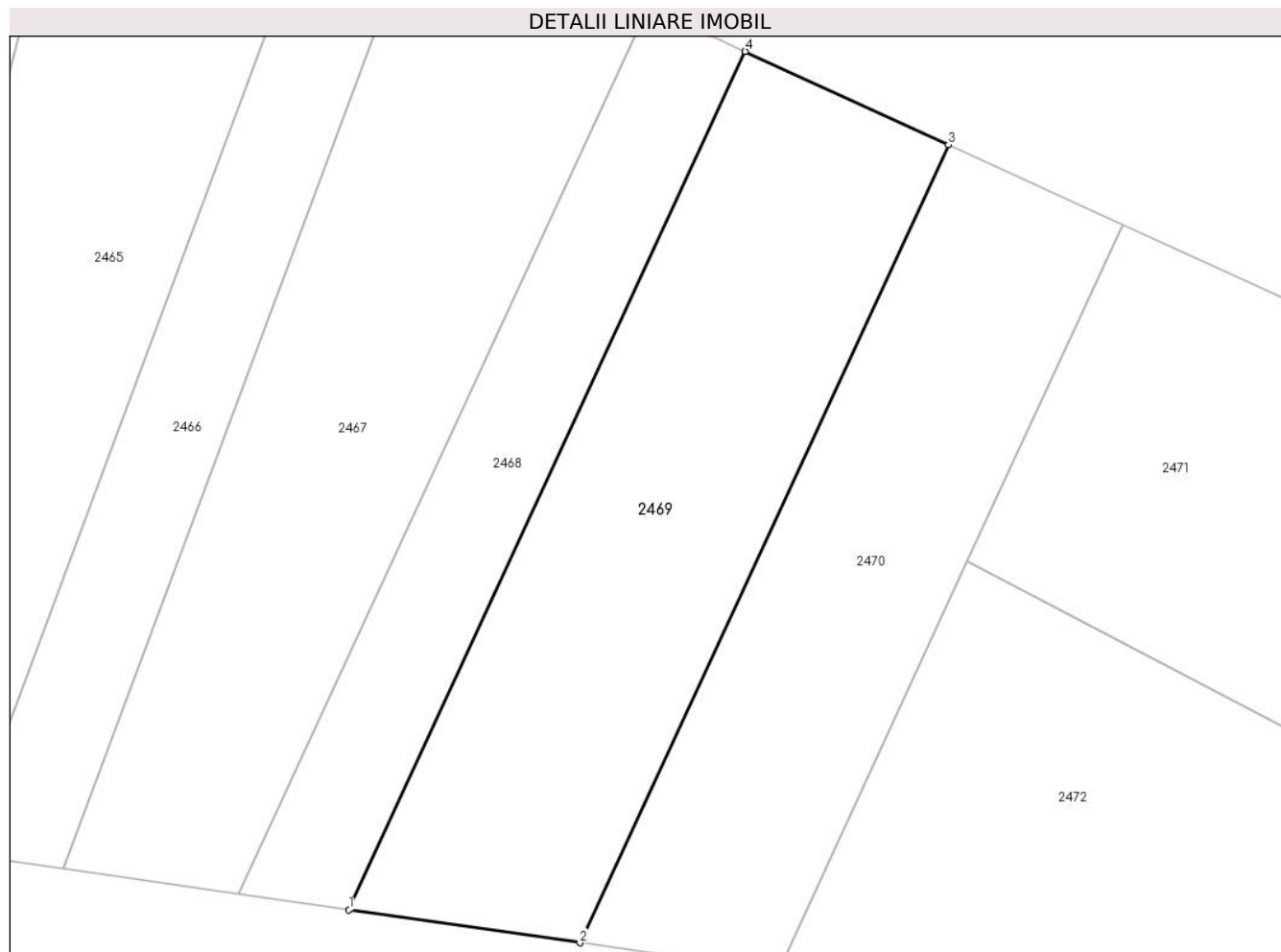
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	parte din nr. topografic 310,311

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	122	57	72	-	
2	faneata	NU	878	57	72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.668,631 594.855,089	2	435.684,812 594.852,78	16.345
2	435.684,812 594.852,78	3	435.710,63 594.908,65	61.547
3	435.710,63 594.908,65	4	435.696,4 594.915,178	15.657
4	435.696,4 594.915,178	1	435.668,631 594.855,089	66.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:146 CATINA
Nr. topografic:310,311

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 310,311

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27703/820, din 04/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN P DORIN	

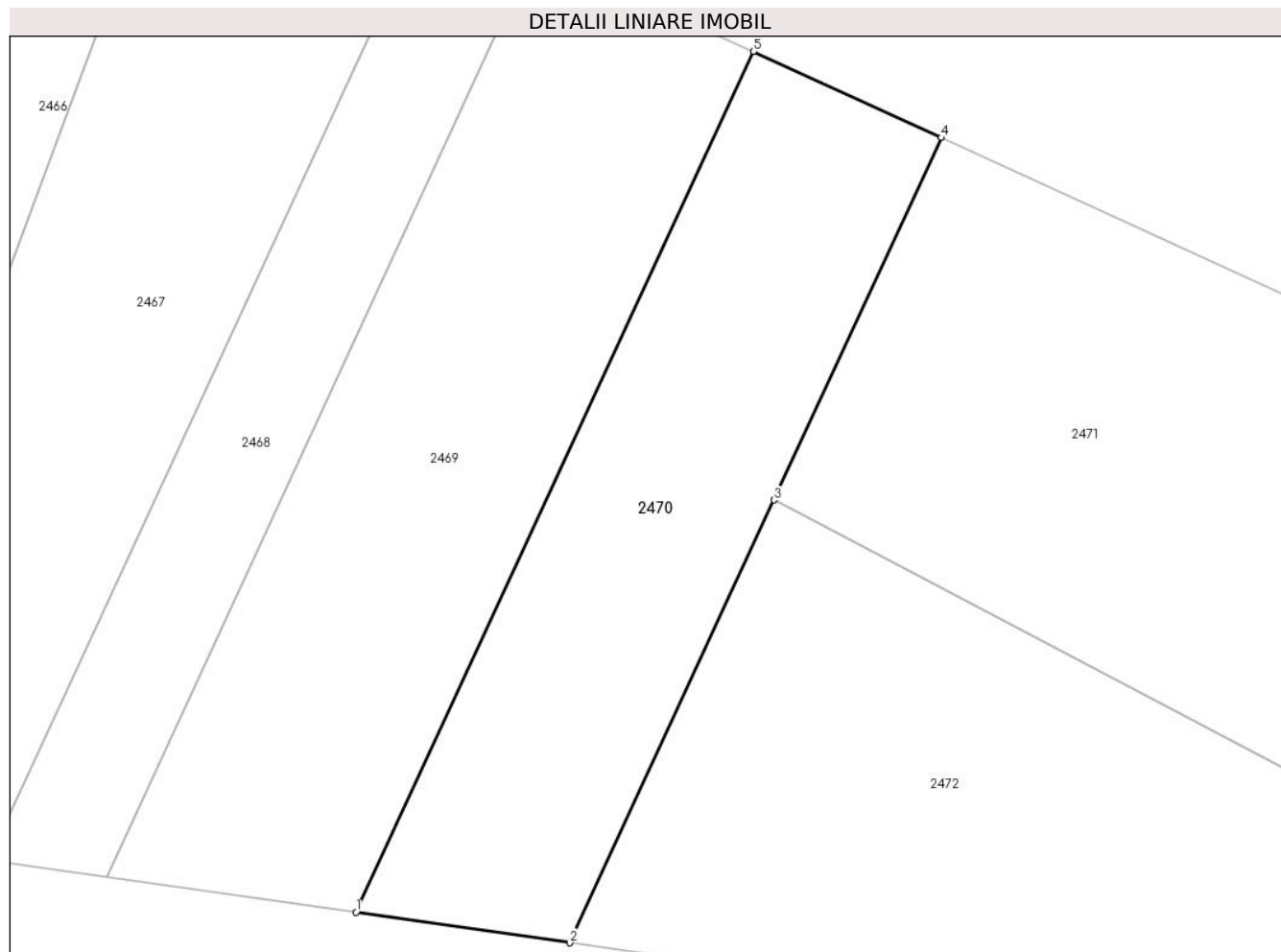
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	parte din nr. topografic 310,311

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	76	57	73	-	
2	faneata	NU	724	57	73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.684,812 594.852,78	2	435.698,695 594.850,8	14.024
2	435.698,695 594.850,8	3	435.711,972 594.879,531	31.651
3	435.711,972 594.879,531	4	435.722,84 594.903,048	25.907
4	435.722,84 594.903,048	5	435.710,63 594.908,65	13.434

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.710,63 594.908,65	1	435.684,812 594.852,78	61.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.791	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27925/723, din 08/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4 1) SARMASAN I SEPTIMIU 2) TRIF DORIN 3) TRIF CARMEN	A1
Act Notarial nr. 6, din 01/03/2023 emis de BIN LOBONTIU OCTAVIAN ION (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/4 1) PALACEAN MARTA-OLIMPIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

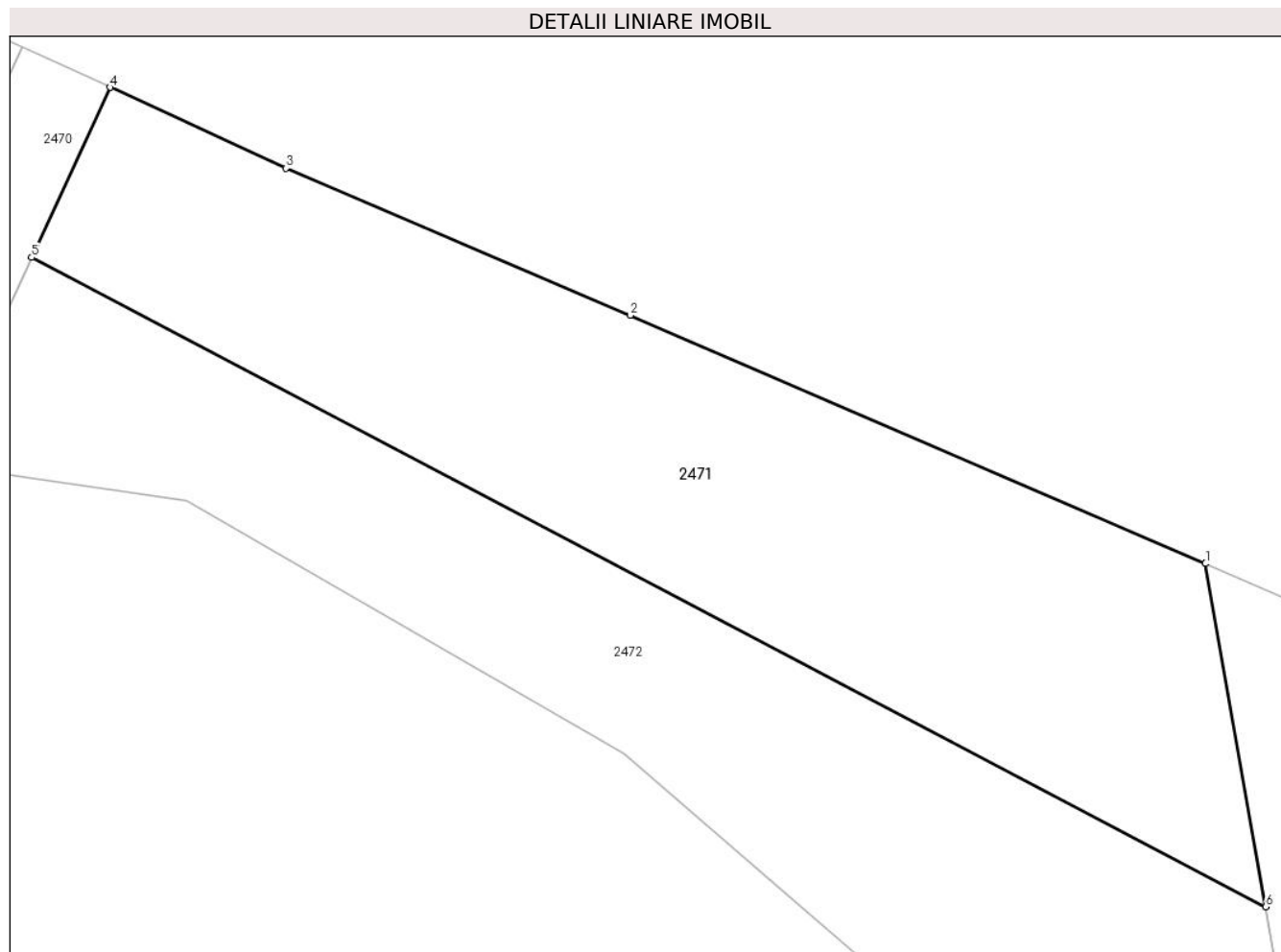
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.791	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.791	57	77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.874,591 594.837,149	2	435.794,919 594.871,527	86.773
2	435.794,919 594.871,527	3	435.747,217 594.891,864	51.856
3	435.747,217 594.891,864	4	435.722,84 594.903,048	26.82
4	435.722,84 594.903,048	5	435.711,972 594.879,531	25.907
5	435.711,972 594.879,531	6	435.882,93 594.789,666	193.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.882,93 594.789,666	1	435.874,591 594.837,149	48.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:146 CATINA
 Nr. topografic:310,311

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.755	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 310,311

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28391/474, din 14/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF I IOAN 2) VESCAN VICTORIA 3) IOJA ANA 4) TORDOI DOMNICA 5) OSZTROVSZKY AURELIA 6) GRINDEAN ADOLFINA 7) NAGY RODICA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DAVID MELANIA-MARIETA	A1

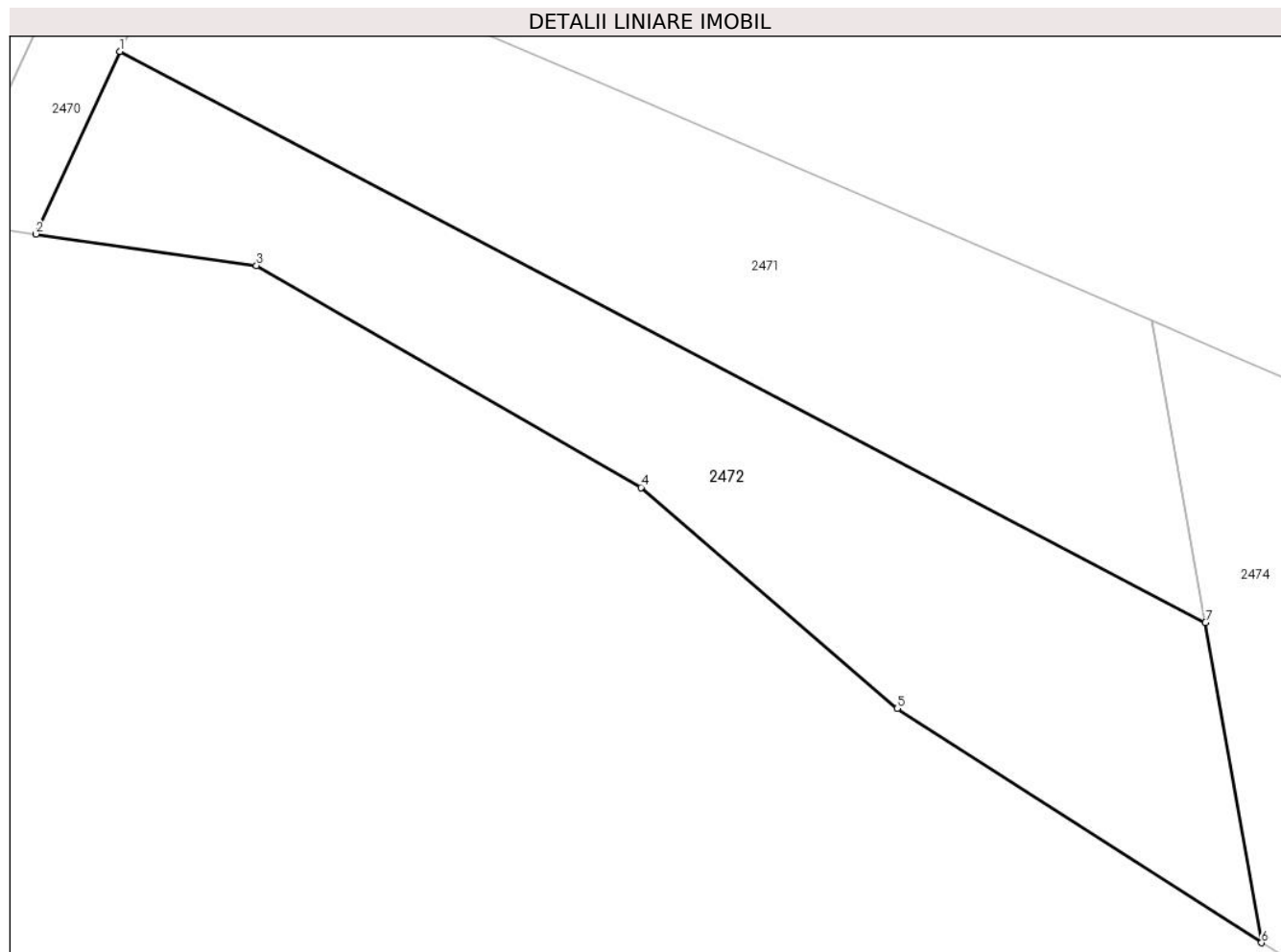
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.755	parte din nr. topografic 310,311

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	40	57	78	-	
2	faneata	DA	455	57	78	-	
3	faneata	NU	5.260	57	78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.711,972 594.879,531	2	435.698,695 594.850,8	31.651
2	435.698,695 594.850,8	3	435.733,47 594.845,838	35.127
3	435.733,47 594.845,838	4	435.794,021 594.810,931	69.892
4	435.794,021 594.810,931	5	435.834,39 594.776,132	53.298

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.834,39 594.776,132	6	435.891,777 594.739,285	68.198
6	435.891,777 594.739,285	7	435.882,93 594.789,666	51.151
7	435.882,93 594.789,666	1	435.711,972 594.879,531	193.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1777 CATINA

Nr. topografic:313/2/1,314/1,315/2/1

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 313/2/1,314/1,315/2/1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27703/833, din 05/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF V MARIA	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GOGA T MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

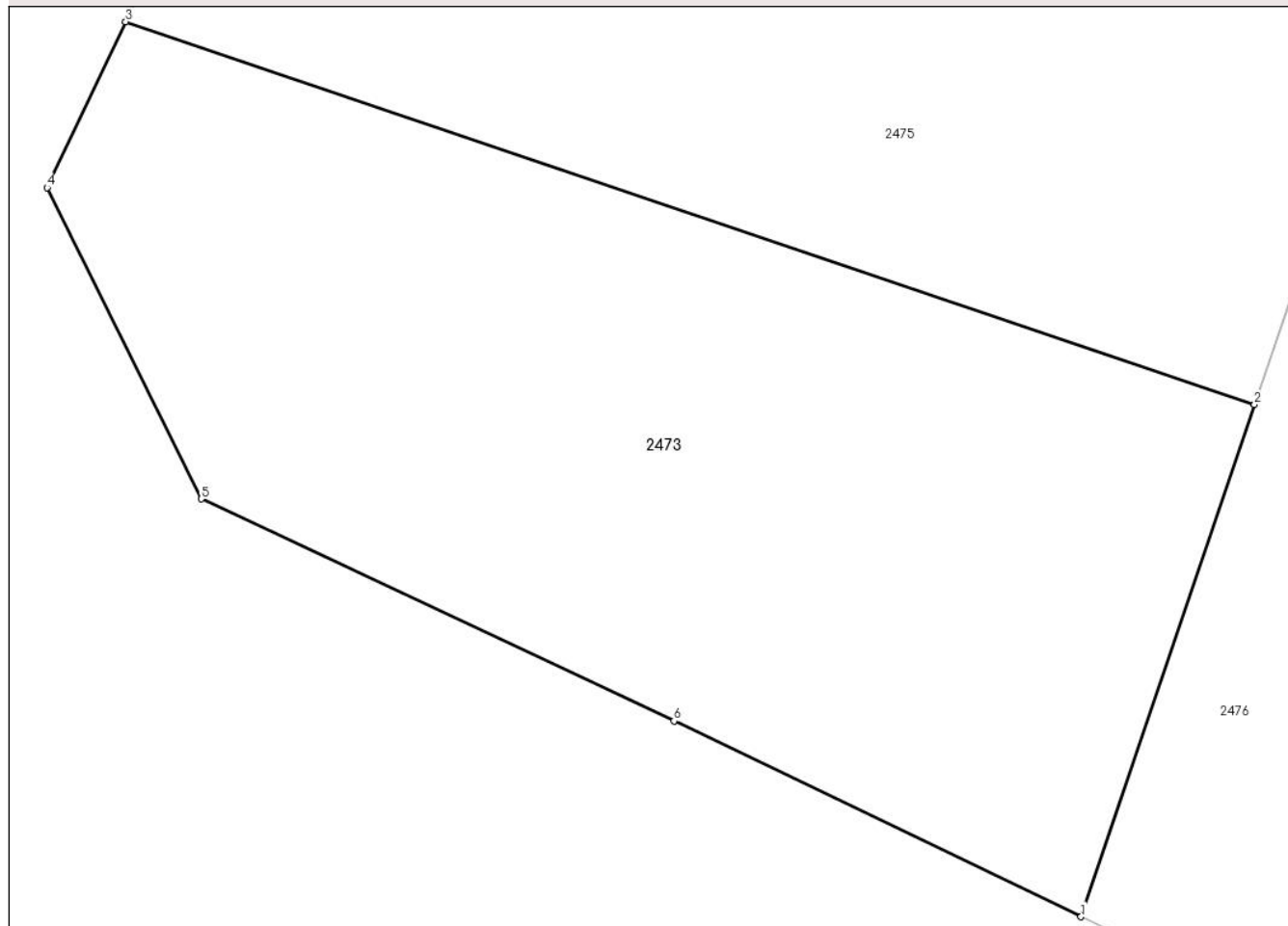
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	parte din nr. topografic 313/2/1,314/1,315/2/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.400	57	81	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.944,551 594.667,346	2	435.953,384 594.693,412	27.521
2	435.953,384 594.693,412	3	435.895,912 594.712,888	60.682
3	435.895,912 594.712,888	4	435.891,91 594.704,441	9.347
4	435.891,91 594.704,441	5	435.899,759 594.688,605	17.674
5	435.899,759 594.688,605	6	435.923,825 594.677,309	26.585

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.923,825 594.677,309	1	435.944,551 594.667,346	22.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:146 CATINA

Nr. topografic:310,311

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.983	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 310,311

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/519, din 22/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN T MARIANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

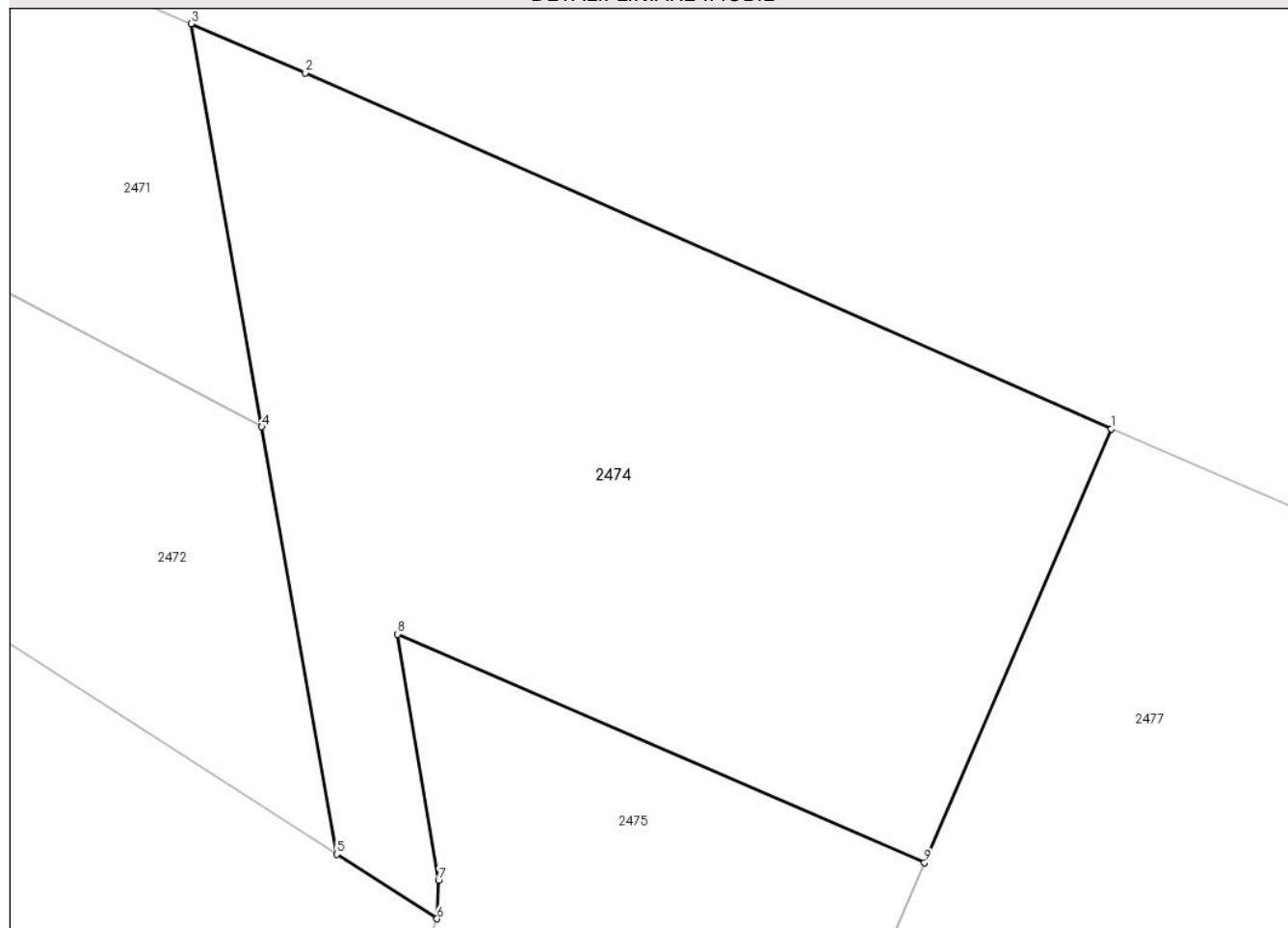
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.983	parte din nr. topografic 310,311

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	31	57	79	-	
2	faneata	NU	5.952	57	79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.983,173 594.789,404	2	435.888,036 594.831,348	103.972
2	435.888,036 594.831,348	3	435.874,591 594.837,149	14.644
3	435.874,591 594.837,149	4	435.882,93 594.789,666	48.21
4	435.882,93 594.789,666	5	435.891,777 594.739,285	51.151

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.891,777 594.739,285	6	435.903,608 594.731,689	14.06
6	435.903,608 594.731,689	7	435.903,792 594.736,23	4.545
7	435.903,792 594.736,23	8	435.898,964 594.765,222	29.392
8	435.898,964 594.765,222	9	435.961,118 594.738,301	67.734
9	435.961,118 594.738,301	1	435.983,173 594.789,404	55.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1777 CATINA
Nr. topografic: 313/2/1,314/1,315/2/1

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.880	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 313/2/1,314/1,315/2/1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27672/642, din 02/10/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF V TOADER 2) VOIVOD LETITIA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VOIVOD VASILE-EMILIAN	A1

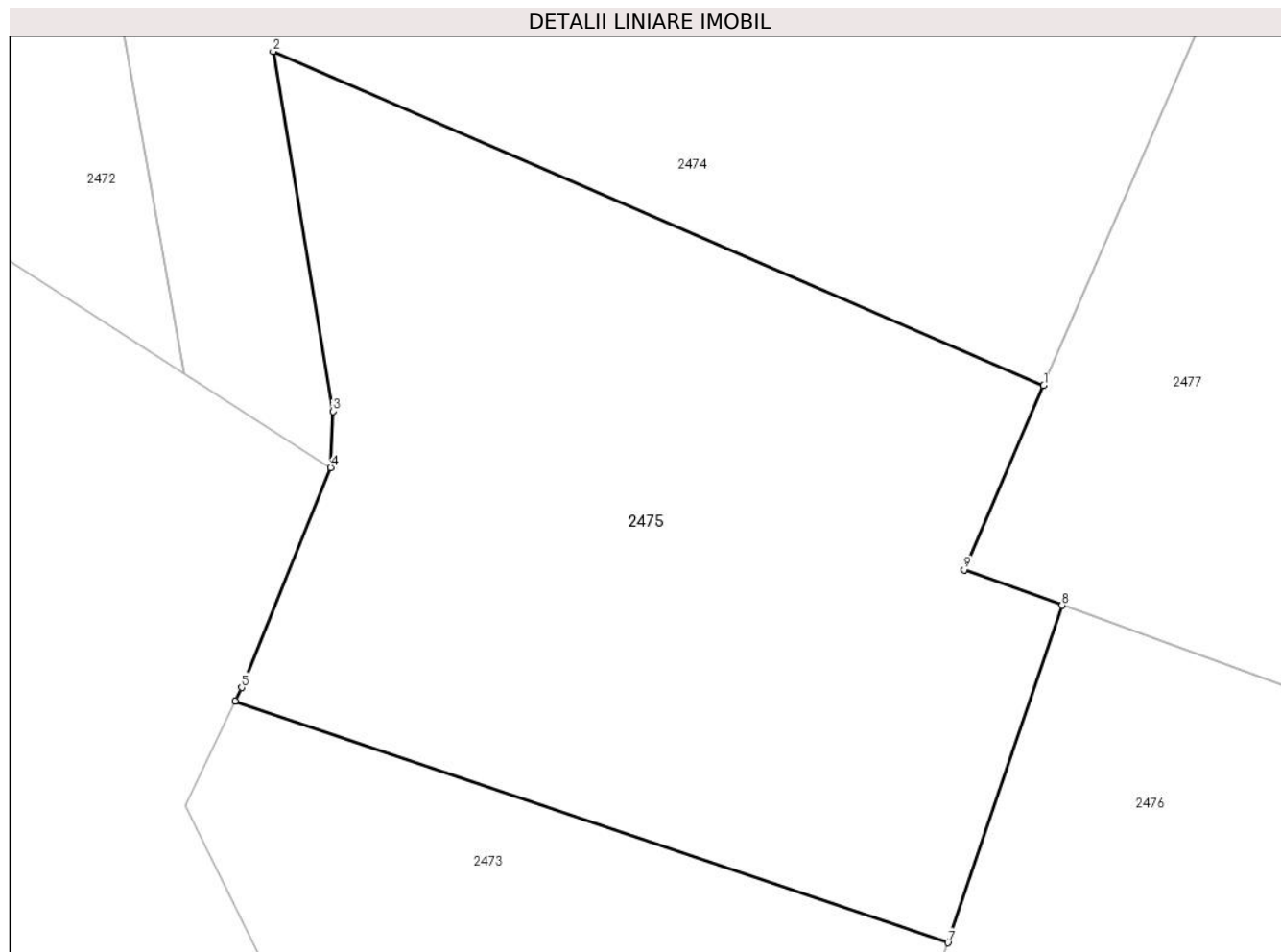
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.880	parte din nr. topografic 313/2/1,314/1,315/2/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	709	57	80	-	
2	faneata	NU	2.171	57	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.961,118 594.738,301	2	435.898,964 594.765,222	67.734
2	435.898,964 594.765,222	3	435.903,792 594.736,23	29.392
3	435.903,792 594.736,23	4	435.903,608 594.731,689	4.545
4	435.903,608 594.731,689	5	435.896,424 594.713,967	19.123

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.896,424 594.713,967	6	435.895,912 594.712,888	1.195
6	435.895,912 594.712,888	7	435.953,384 594.693,412	60.682
7	435.953,384 594.693,412	8	435.962,6 594.720,607	28.715
8	435.962,6 594.720,607	9	435.954,713 594.723,461	8.387
9	435.954,713 594.723,461	1	435.961,118 594.738,301	16.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1777 CATINA
Nr. topografic:313/2/1,314/1,315/2/1

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52210	1.450	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 313/2/1,314/1,315/2/1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
15201 / 23/05/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. 53/2016, din 21/01/2016 emis de Judecatoria Gherla;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) DAMACUS ROZALIA	

C. Partea III. SARCINI .

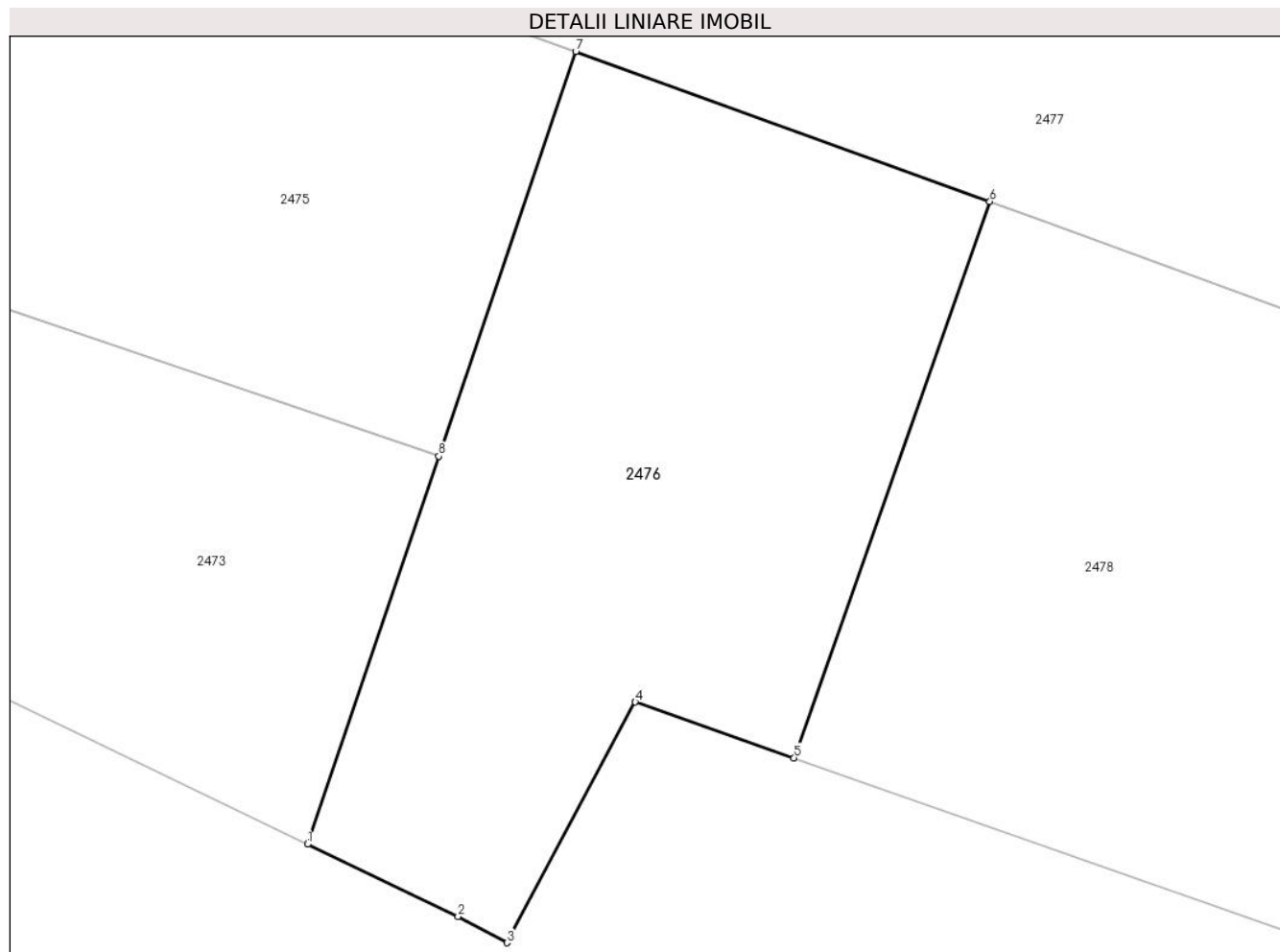
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52210	1.450	parte din nr. topografic 313/2/1,314/1,315/2/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	537	57	82	-	
2	faneata	NU	913	57	82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.944,551 594.667,346	2	435.954,685 594.662,475	11.244
2	435.954,685 594.662,475	3	435.957,959 594.660,723	3.713
3	435.957,959 594.660,723	4	435.966,603 594.676,9	18.341
4	435.966,603 594.676,9	5	435.977,283 594.673,138	11.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.977,283 594.673,138	6	435.990,451 594.710,53	39.643
6	435.990,451 594.710,53	7	435.962,6 594.720,607	29.618
7	435.962,6 594.720,607	8	435.953,384 594.693,412	28.715
8	435.953,384 594.693,412	1	435.944,551 594.667,346	27.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.368	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28391/481, din 15/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BOTA IOSIF 2) BOTA DEZIDERIU 3) PAL MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

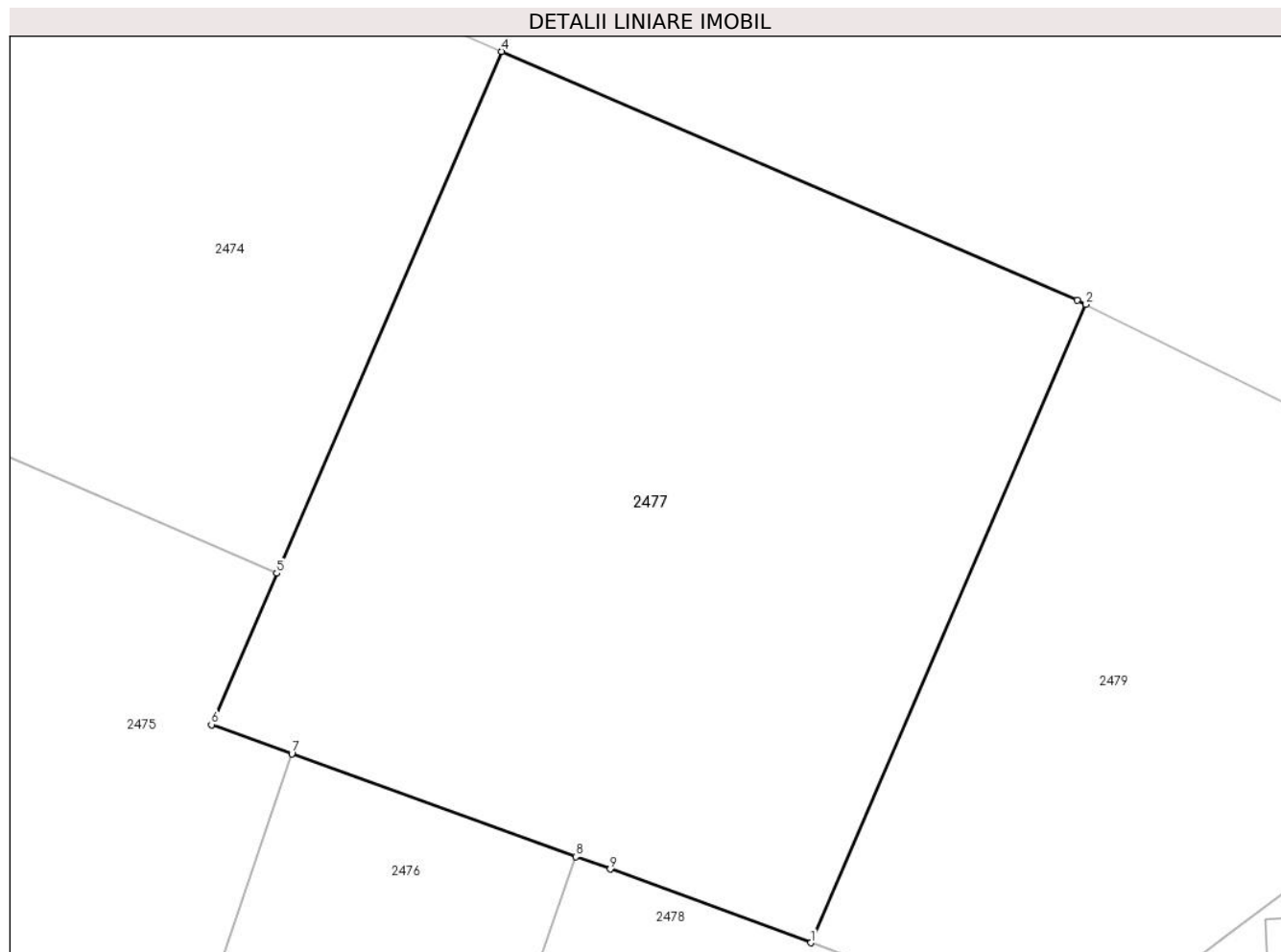
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.368	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.368	57	83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.013,501 594.702,095	2	436.040,483 594.764,614	68.093
2	436.040,483 594.764,614	3	436.039,62 594.765,042	0.964
3	436.039,62 594.765,042	4	435.983,173 594.789,404	61.479
4	435.983,173 594.789,404	5	435.961,118 594.738,301	55.659
5	435.961,118 594.738,301	6	435.954,713 594.723,461	16.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.954,713 594.723,461	7	435.962,6 594.720,607	8.387
7	435.962,6 594.720,607	8	435.990,451 594.710,53	29.618
8	435.990,451 594.710,53	9	435.993,831 594.709,307	3.594
9	435.993,831 594.709,307	1	436.013,501 594.702,095	20.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1777 CATINA
Nr. topografic:313/2/1,314/1,315/2/1

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.905	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit; parte din nr. topografic 313/2/1,314/1,315/2/1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 26127/329, din 01/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHIS ELENA 2) SZABO CLARA 3) SCHWARTZ MARGARETA 4) PIRVEL MAGDALENA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) AANEI STEJAREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

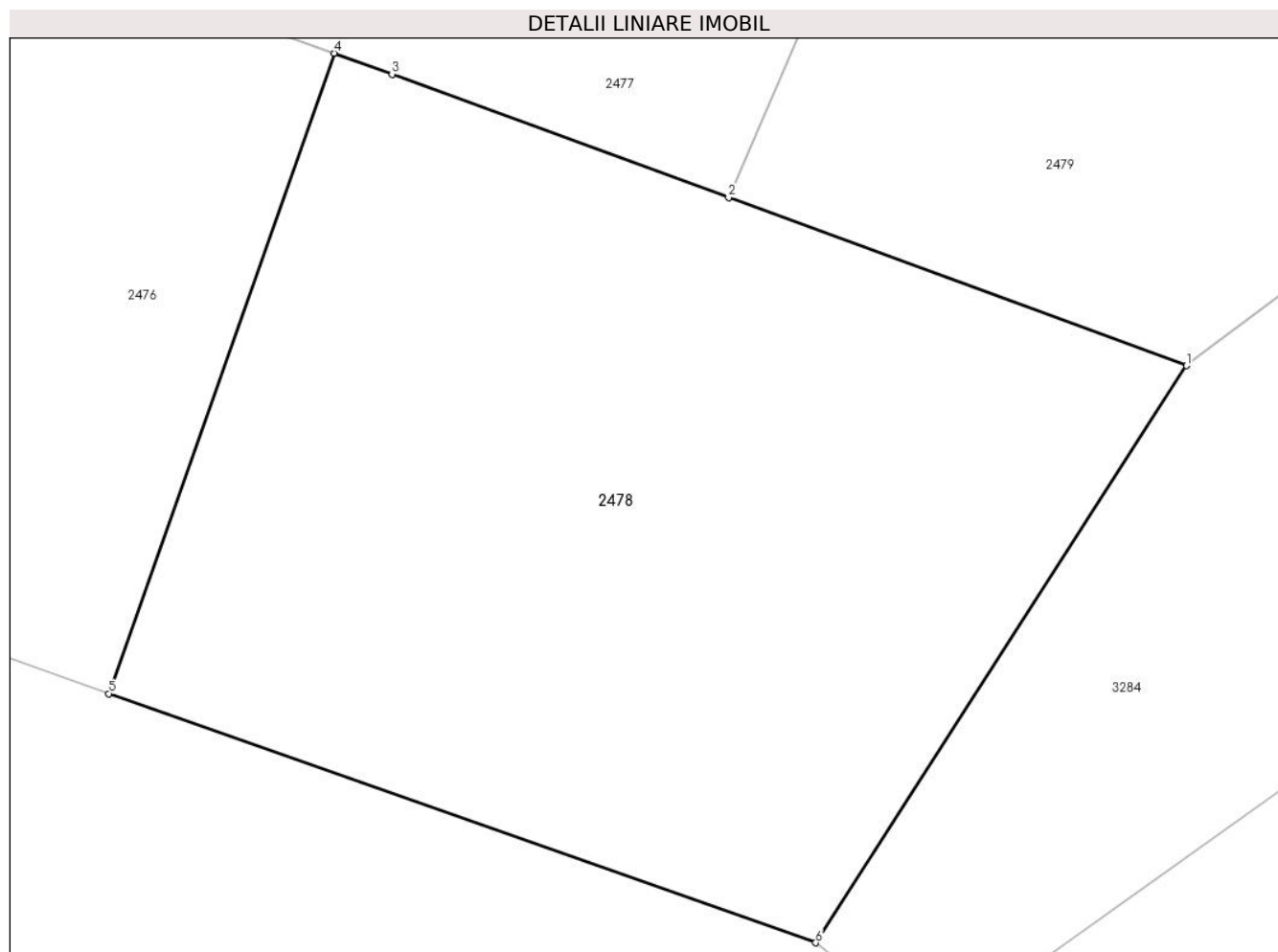
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.905	parte din nr. topografic 313/2/1,314/1,315/2/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	46	57	84/2	-	
2	faneata	DA	51	57	84/2	-	
3	faneata	NU	1.808	57	84/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.040,258 594.692,284	2	436.013,501 594.702,095	28.499
2	436.013,501 594.702,095	3	435.993,831 594.709,307	20.951
3	435.993,831 594.709,307	4	435.990,451 594.710,53	3.594
4	435.990,451 594.710,53	5	435.977,283 594.673,138	39.643

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.977,283 594.673,138	6	436.018,582 594.658,594	43.785
6	436.018,582 594.658,594	1	436.040,258 594.692,284	40.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1777 CATINA
Nr. topografic:313/2/1,314/1,315/2/1

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.537	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 313/2/1,314/1,315/2/1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27703/811, din 03/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LACATUS M MIHAI	

C. Partea III. SARCINI .

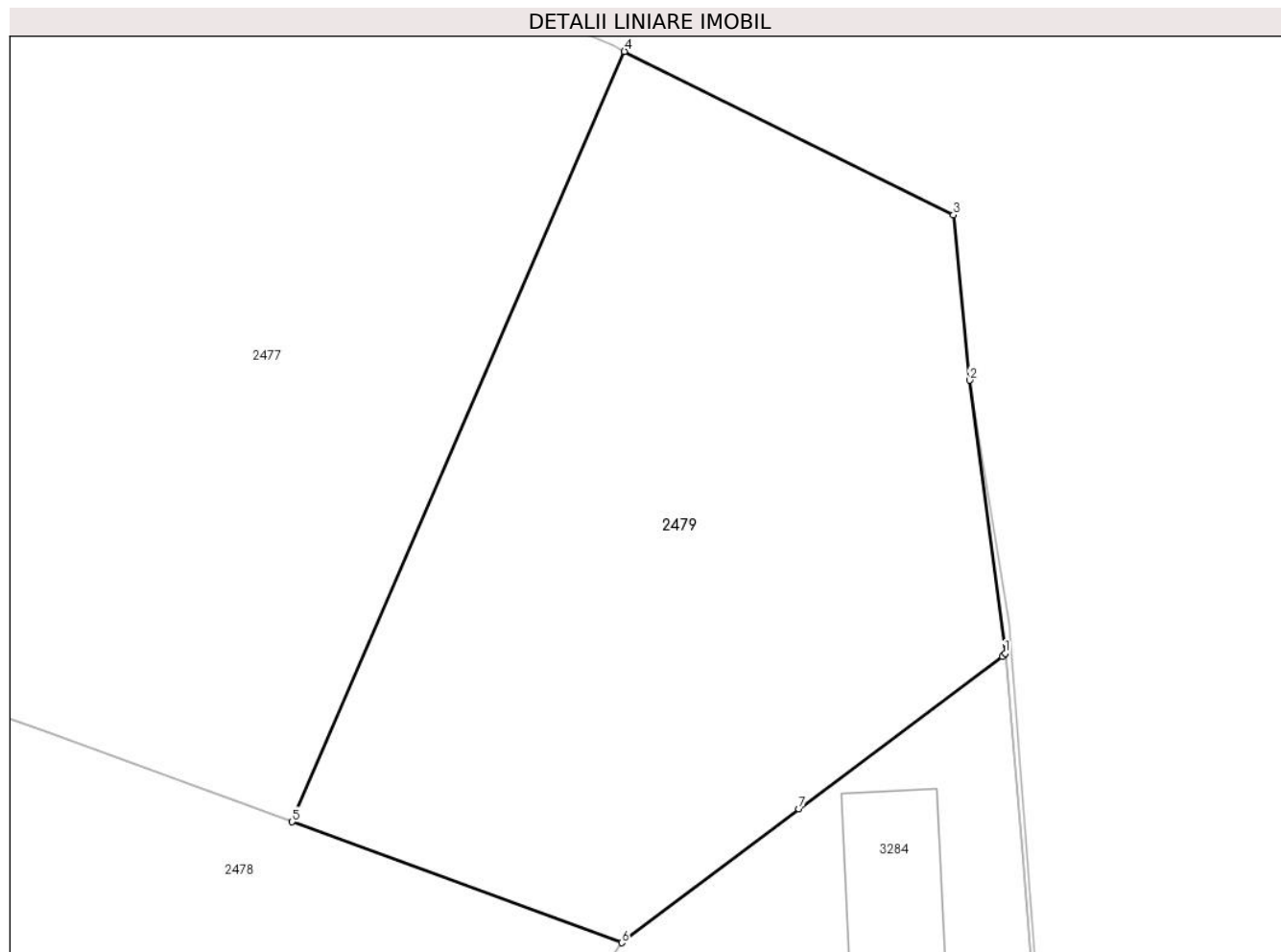
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.537	parte din nr. topografic 313/2/1,314/1,315/2/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.086	57	84/1	-	
2	faneata	NU	1.451	57	84/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.071,412 594.715,774	2	436.068,544 594.737,939	22.35
2	436.068,544 594.737,939	3	436.067,223 594.751,346	13.472
3	436.067,223 594.751,346	4	436.040,483 594.764,614	29.851
4	436.040,483 594.764,614	5	436.013,501 594.702,095	68.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	436.013,501 594.702,095	6	436.040,258 594.692,284	28.499
6	436.040,258 594.692,284	7	436.054,666 594.703,14	18.04
7	436.054,666 594.703,14	8	436.071,191 594.715,505	20.639
8	436.071,191 594.715,505	1	436.071,412 594.715,774	0.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.109	Sector cadastral:117 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5420/188, din 11/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN ANISIA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) HURUBAN TEODOR-IOAN 2) HURUBAN MARTA-MARIA 3) MATEI VERONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

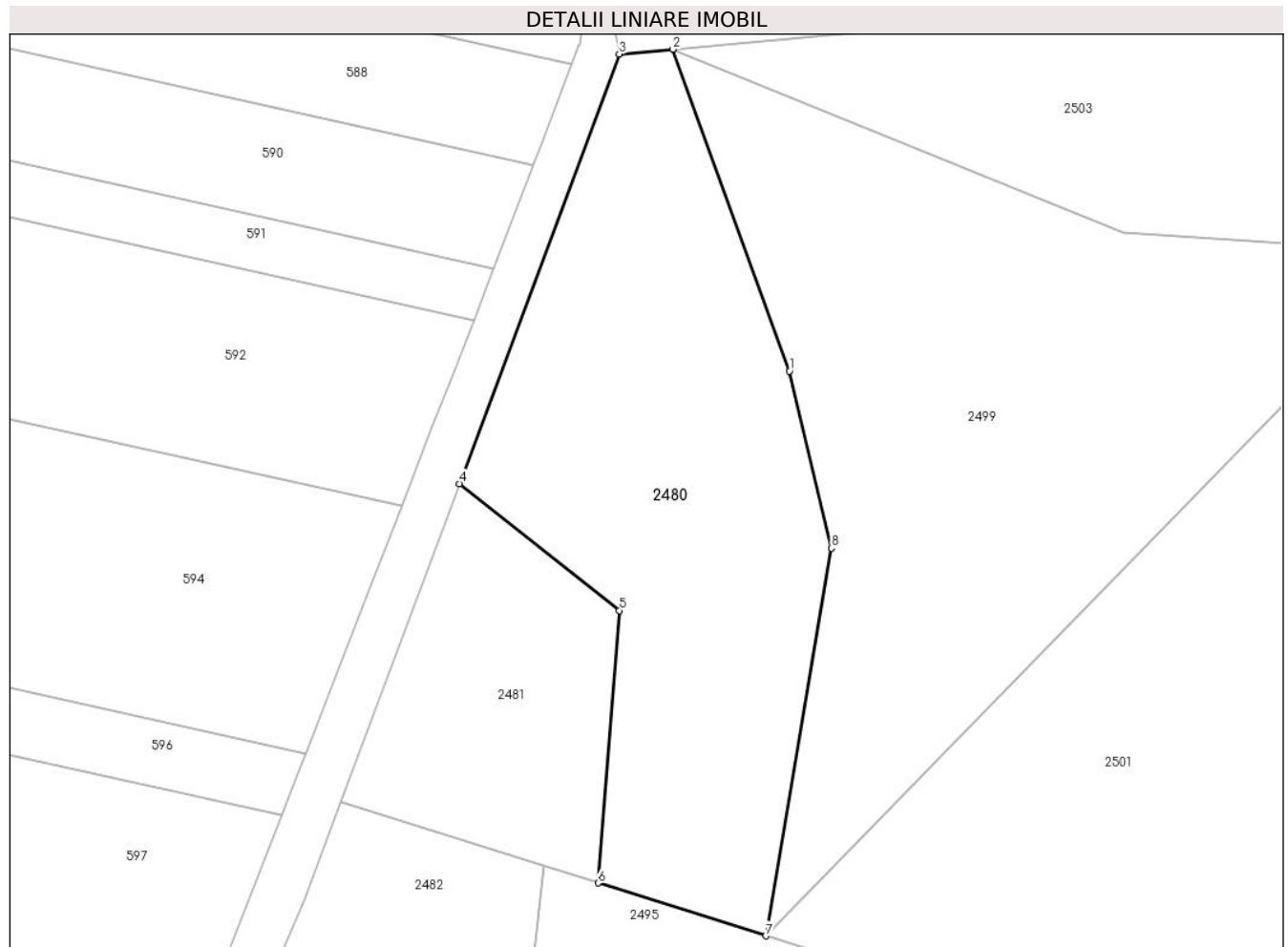
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.109	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.109	35	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.890,531 596.375,785	2	436.875,358 596.417,682	44.559
2	436.875,358 596.417,682	3	436.868,361 596.417,047	7.026
3	436.868,361 596.417,047	4	436.847,547 596.361,145	59.651
4	436.847,547 596.361,145	5	436.868,377 596.344,625	26.586
5	436.868,377 596.344,625	6	436.865,612 596.309,156	35.576

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.865,612 596.309,156	7	436.887,458 596.302,282	22.902
7	436.887,458 596.302,282	8	436.896,041 596.352,748	51.191
8	436.896,041 596.352,748	1	436.890,531 596.375,785	23.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.168	Sector cadastral:117 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5420/188, din 11/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN ANISIA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) HURUBAN TEODOR-IOAN 2) HURUBAN MARTA-MARIA 3) MATEI VERONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

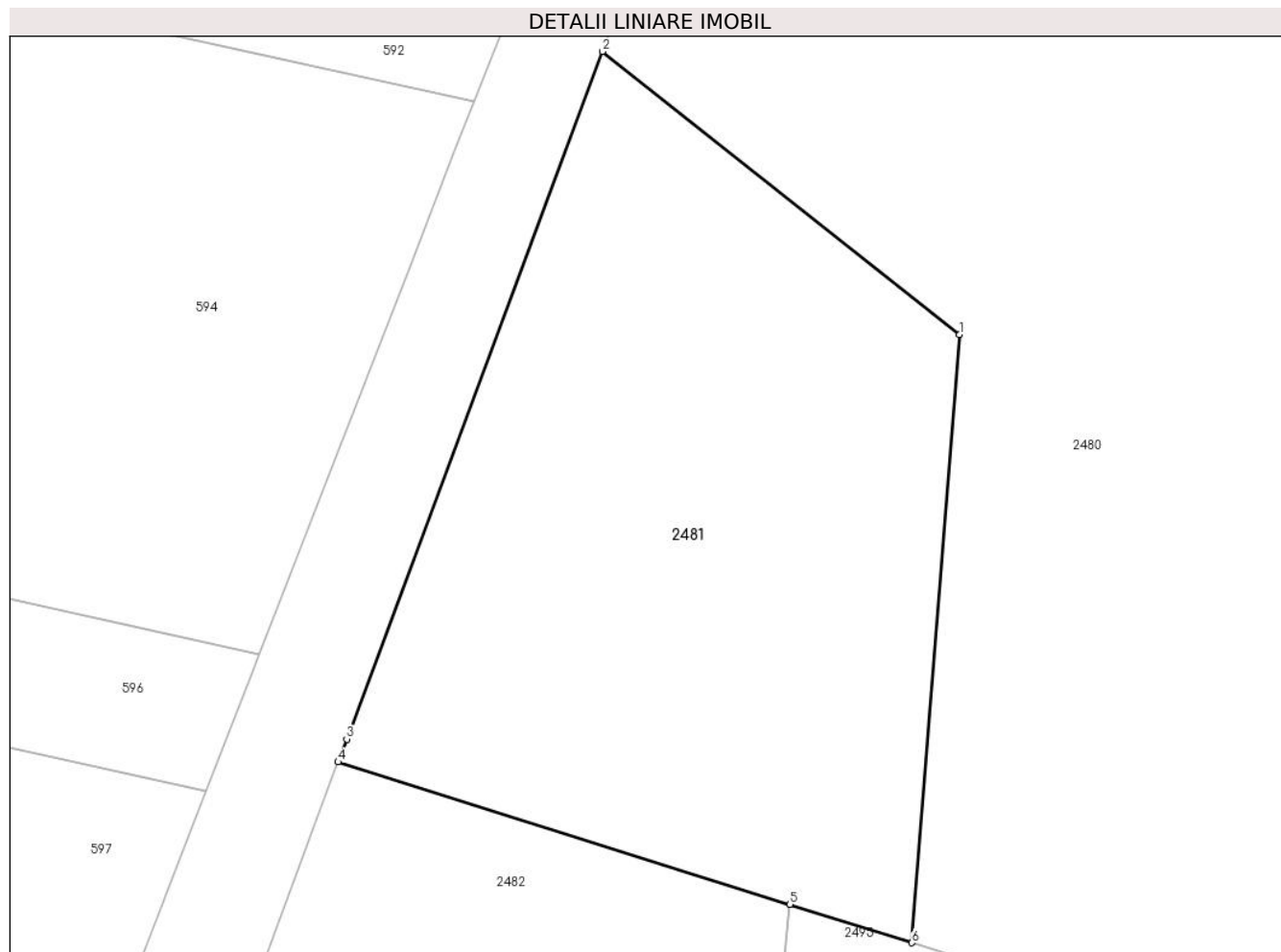
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.168	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.168	35	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.868,377 596.344,625	2	436.847,547 596.361,145	26.586
2	436.847,547 596.361,145	3	436.832,613 596.321,034	42.801
3	436.832,613 596.321,034	4	436.832,116 596.319,698	1.426
4	436.832,116 596.319,698	5	436.858,489 596.311,398	27.649
5	436.858,489 596.311,398	6	436.865,612 596.309,156	7.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.865,612 596.309,156	1	436.868,377 596.344,625	35.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		830	Sector cadastral:117 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27703/807, din 01/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOCIAN V VALERIU	

C. Partea III. SARCINI .

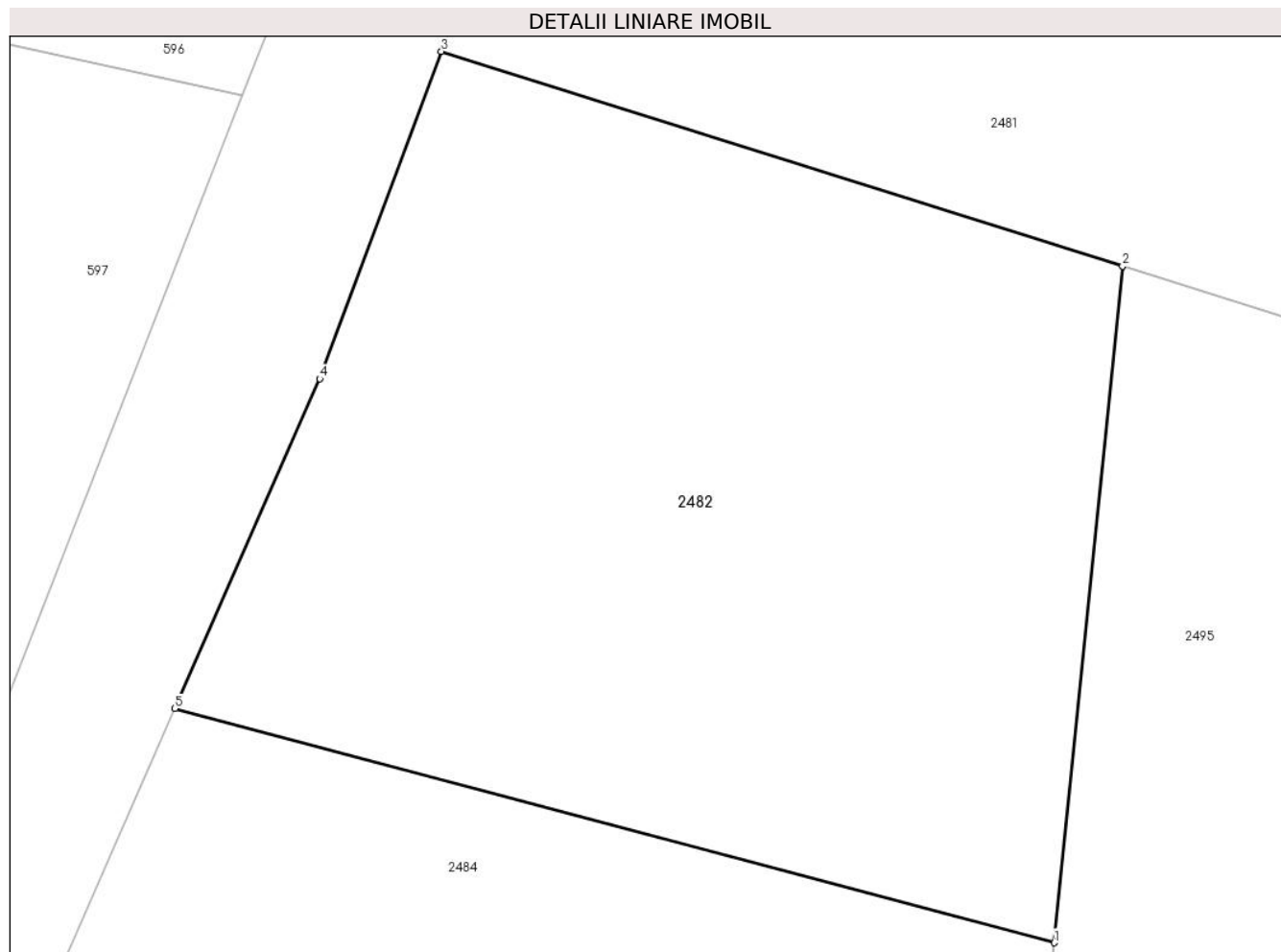
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	830	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	830	35	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.855,838 596.285,225	2	436.858,489 596.311,398	26.307
2	436.858,489 596.311,398	3	436.832,116 596.319,698	27.649
3	436.832,116 596.319,698	4	436.827,402 596.307,037	13.51
4	436.827,402 596.307,037	5	436.821,794 596.294,287	13.928
5	436.821,794 596.294,287	1	436.855,838 596.285,225	35.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:146 CATINA
Nr. topografic:310,311

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		78	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 310,311

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

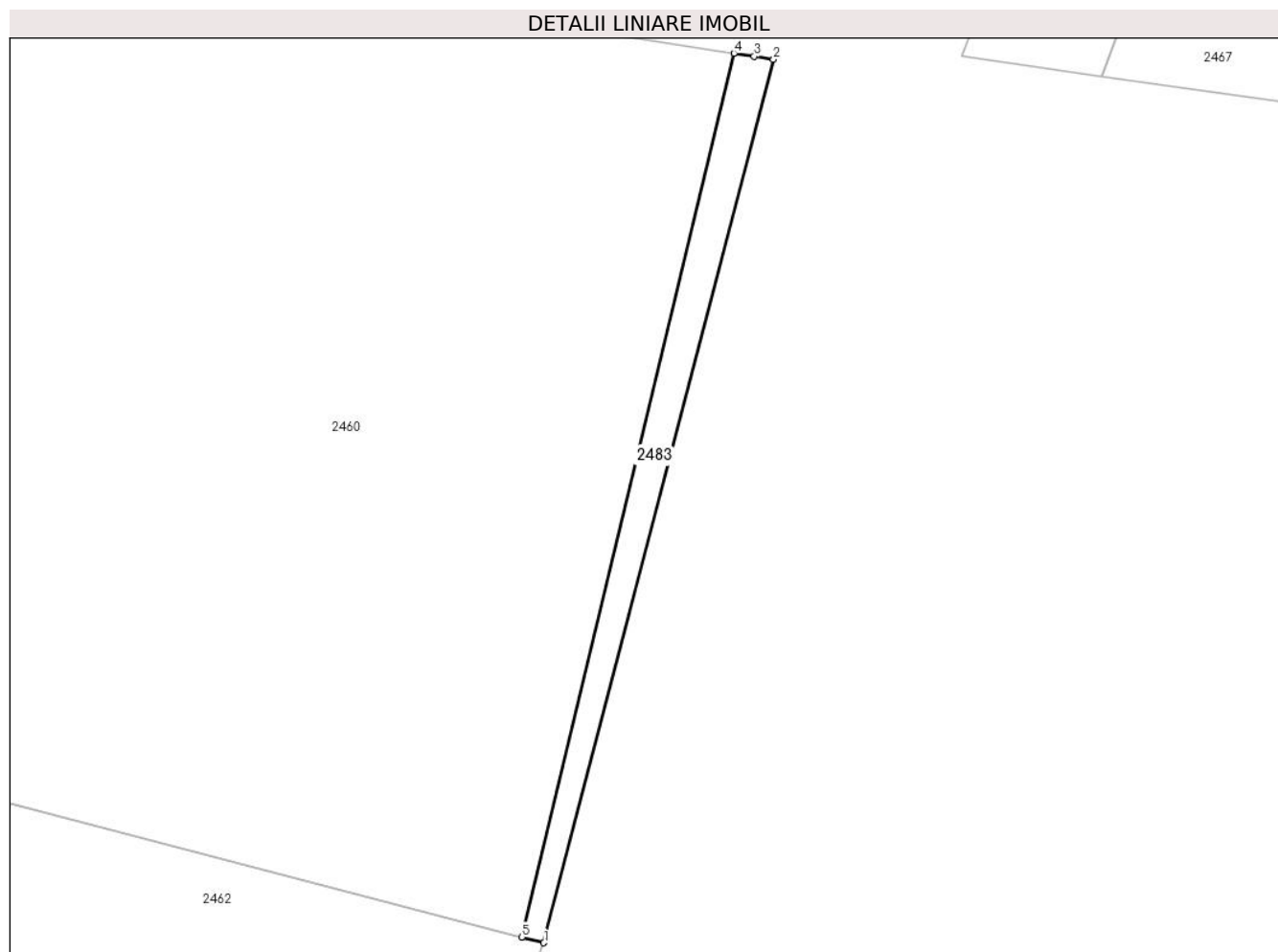
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	78	parte din nr. topografic 310,311

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	78	I2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.619,522 594.812,746	2	435.631,509 594.858,812	47.6
2	435.631,509 594.858,812	3	435.630,495 594.858,972	1.026
3	435.630,495 594.858,972	4	435.629,438 594.859,138	1.07
4	435.629,438 594.859,138	5	435.618,364 594.813,049	47.401
5	435.618,364 594.813,049	1	435.619,522 594.812,746	1.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.090	Sector cadastral:117 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/383, din 10/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MAXIM I ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

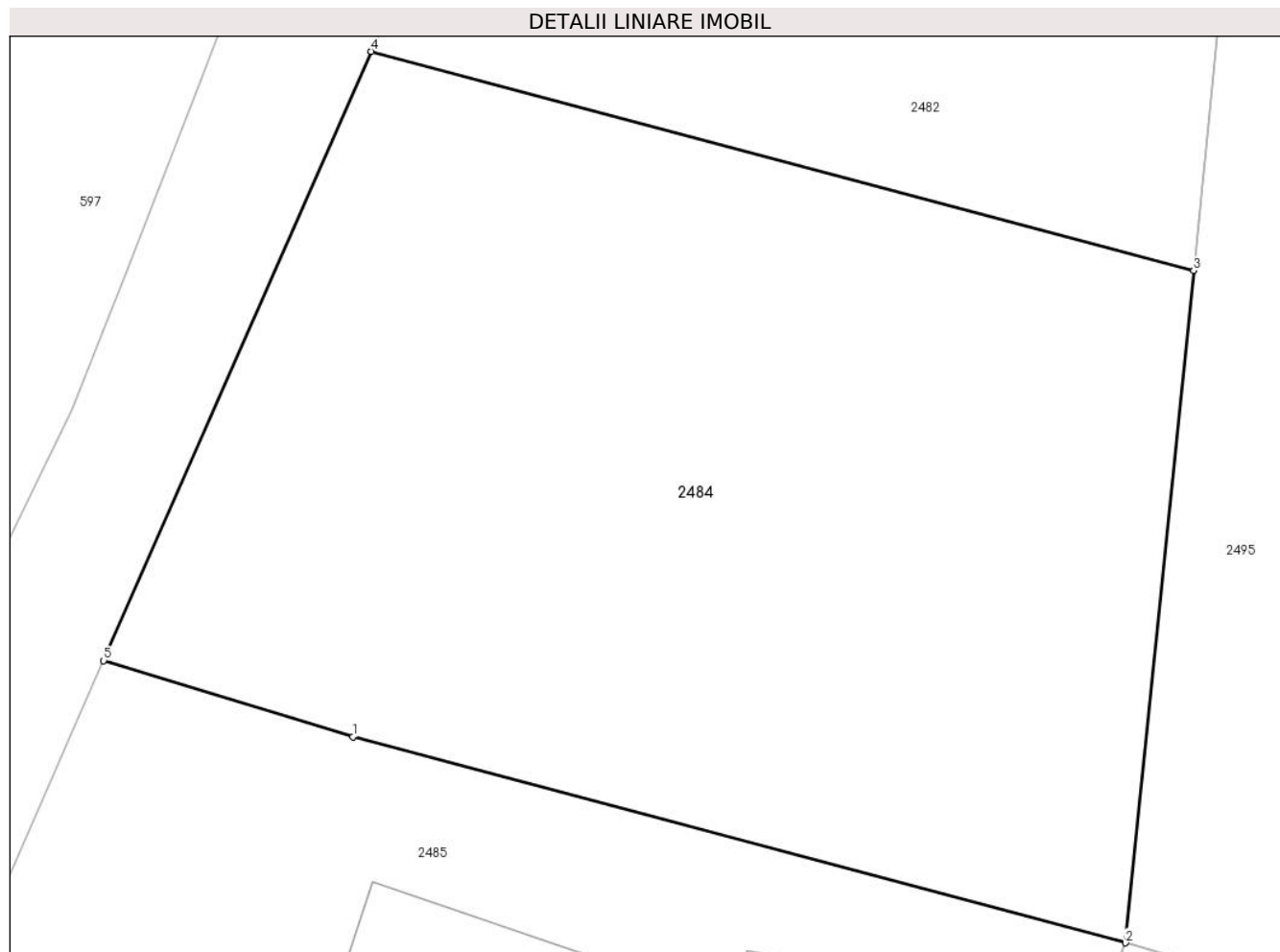
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.090	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.090	35	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.821,025 596.265,944	2	436.853,023 596.257,427	33.112
2	436.853,023 596.257,427	3	436.855,838 596.285,225	27.94
3	436.855,838 596.285,225	4	436.821,794 596.294,287	35.23
4	436.821,794 596.294,287	5	436.810,714 596.269,094	27.522
5	436.810,714 596.269,094	1	436.821,025 596.265,944	10.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:589 CATINA
Nr. topografic:1230/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, Loc. Catina, Nr. 401

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.129	Sector cadastral:117 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Cluj, Loc. Catina, Nr. 401	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; P
A1.2		Jud. Cluj, Loc. Catina, Nr. 401	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; P, Grajd
A1.3		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; P, Bucatarie de vara

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27703/815, din 03/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN I TEODOR	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ROMAN I TEODOR	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

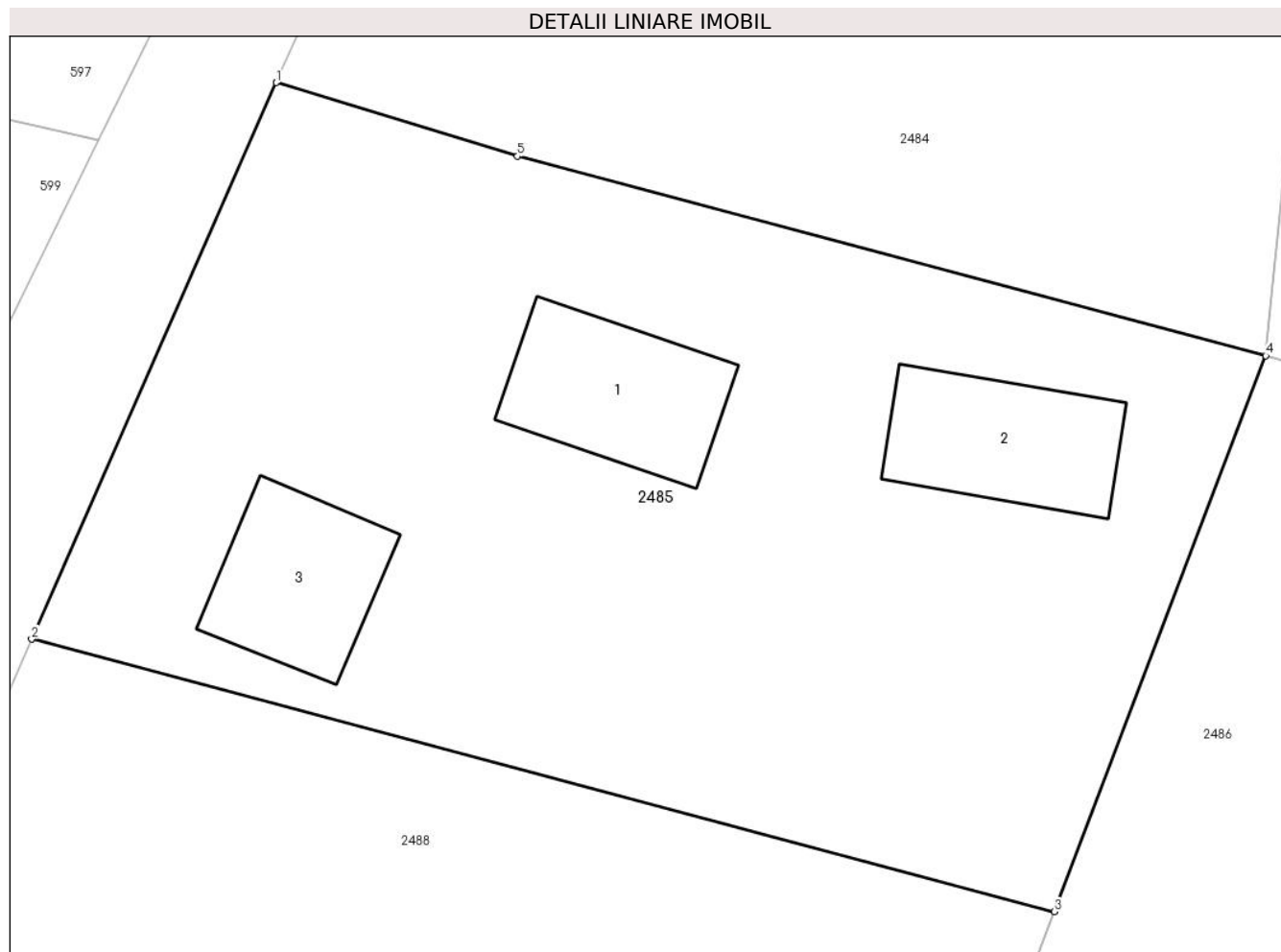
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.129	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.129	35	12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; P
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; P, Grajd
A1.3		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; P, Bucatarie de vara

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	436.810,714 596.269,094	2	436.800,26 596.245,324	25.968

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	436.800,26 596.245,324	3	436.843,984 596.233,685	45.247
3	436.843,984 596.233,685	4	436.853,023 596.257,427	25.404
4	436.853,023 596.257,427	5	436.821,025 596.265,944	33.112
5	436.821,025 596.265,944	1	436.810,714 596.269,094	10.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		970	Sector cadastral:117 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27703/815, din 03/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN I TEODOR	

C. Partea III. SARCINI .

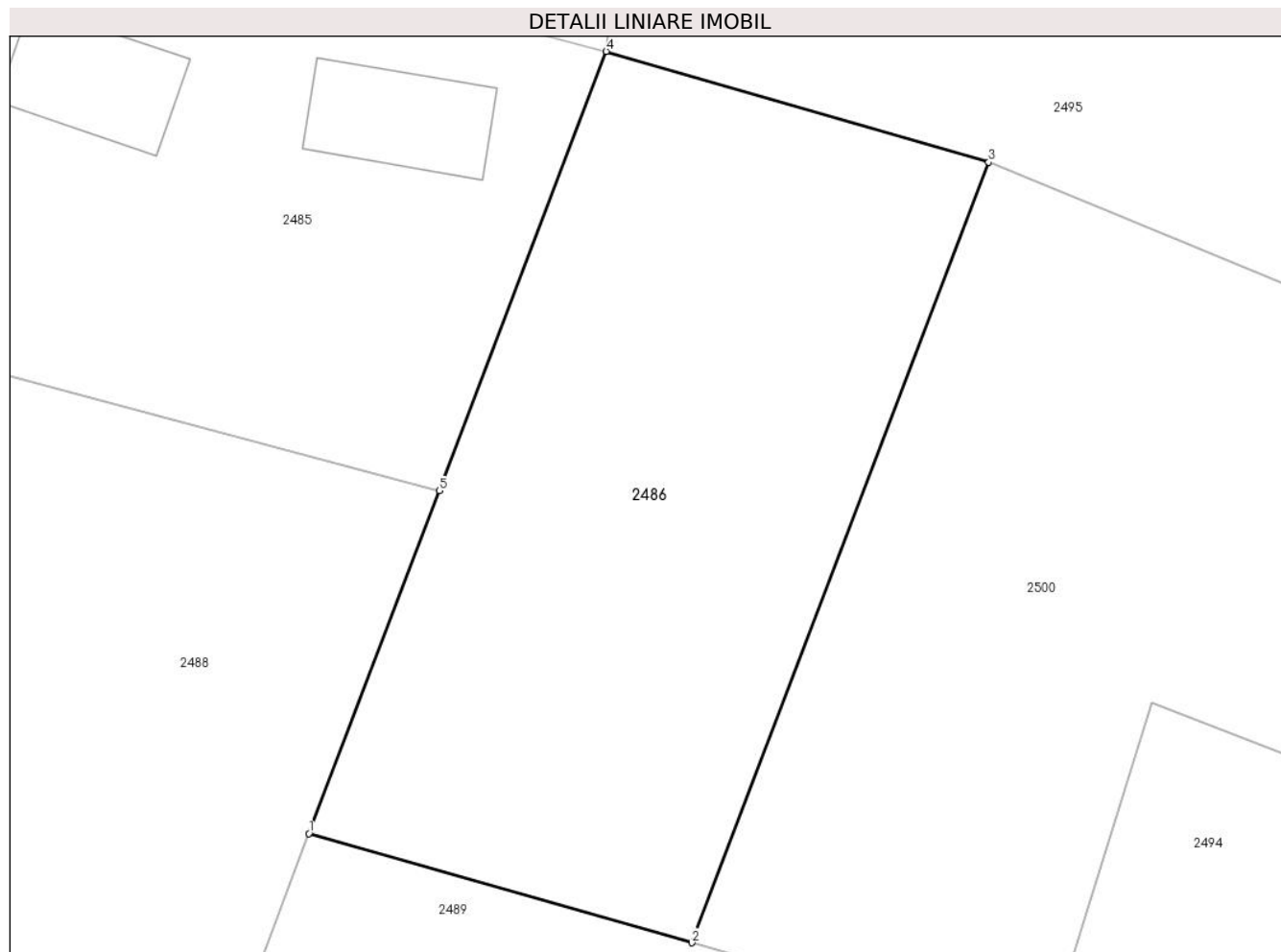
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	970	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	970	35	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.836,93 596.215,155	2	436.857,65 596.209,249	21.546
2	436.857,65 596.209,249	3	436.873,712 596.251,438	45.142
3	436.873,712 596.251,438	4	436.853,023 596.257,427	21.539
4	436.853,023 596.257,427	5	436.843,984 596.233,685	25.404
5	436.843,984 596.233,685	1	436.836,93 596.215,155	19.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		310	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

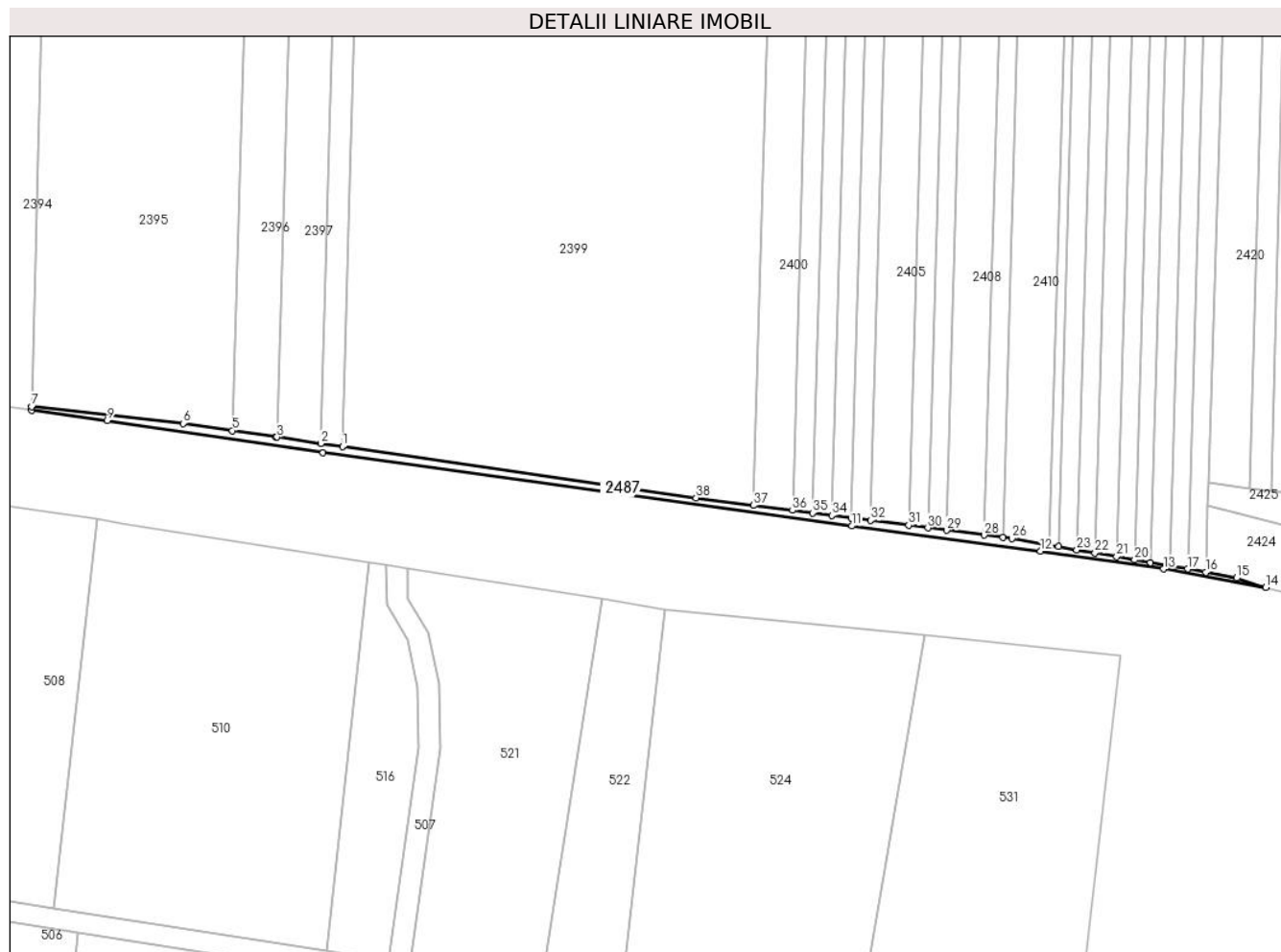
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	310	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	45	57	-	-	
2	drum	NU	265	57	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.188,493 594.832,69	2	435.184,452 594.833,276	4.083
3	435.176,289 594.834,459	4	435.176,015 594.834,499	0.277
5	435.167,954 594.835,682	6	435.158,771 594.837,03	9.281
7	435.130,472 594.840,155	8	435.130,454 594.839,472	0.683

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.184,452 594.833,276	3	435.176,289 594.834,459	8.248
4	435.176,015 594.834,499	5	435.167,954 594.835,682	8.147
6	435.158,771 594.837,03	7	435.130,472 594.840,155	28.471
8	435.130,454 594.839,472	9	435.144,59 594.837,525	14.269

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	435.144,59 594.837,525	10	435.184,864 594.831,519	40.72
11	435.283,57 594.817,876	12	435.318,846 594.813,171	35.588
13	435.341,78 594.809,856	14	435.360,876 594.806,393	19.408
15	435.355,426 594.808,173	16	435.349,663 594.809,282	5.868
17	435.346,288 594.809,865	18	435.342,954 594.810,441	3.383
19	435.339,364 594.811,061	20	435.336,405 594.811,572	3.003
21	435.333,029 594.812,156	22	435.329,011 594.812,849	4.077
23	435.325,602 594.813,438	24	435.322,177 594.814,03	3.476
25	435.320,458 594.814,327	26	435.313,468 594.815,534	7.094
27	435.311,806 594.815,748	28	435.308,317 594.816,197	3.518
29	435.301,3 594.817,1	30	435.297,773 594.817,554	3.557
31	435.294,232 594.818,009	32	435.287,111 594.818,925	7.18
33	435.283,465 594.819,394	34	435.279,871 594.819,857	3.624
35	435.276,262 594.820,321	36	435.272,516 594.820,803	3.776
37	435.265,23 594.821,741	38	435.254,526 594.823,118	10.792

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	435.184,864 594.831,519	11	435.283,57 594.817,876	99.645
12	435.318,846 594.813,171	13	435.341,78 594.809,856	23.172
14	435.360,876 594.806,393	15	435.355,426 594.808,173	5.734
16	435.349,663 594.809,282	17	435.346,288 594.809,865	3.425
18	435.342,954 594.810,441	19	435.339,364 594.811,061	3.643
20	435.336,405 594.811,572	21	435.333,029 594.812,156	3.427
22	435.329,011 594.812,849	23	435.325,602 594.813,438	3.46
24	435.322,177 594.814,03	25	435.320,458 594.814,327	1.744
26	435.313,468 594.815,534	27	435.311,806 594.815,748	1.676
28	435.308,317 594.816,197	29	435.301,3 594.817,1	7.074
30	435.297,773 594.817,554	31	435.294,232 594.818,009	3.57
32	435.287,111 594.818,925	33	435.283,465 594.819,394	3.675
34	435.279,871 594.819,857	35	435.276,262 594.820,321	3.638
36	435.272,516 594.820,803	37	435.265,23 594.821,741	7.346
38	435.254,526 594.823,118	1	435.188,493 594.832,69	66.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.427	Sector cadastral:117 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27703/815, din 03/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN I TEODOR	

C. Partea III. SARCINI .

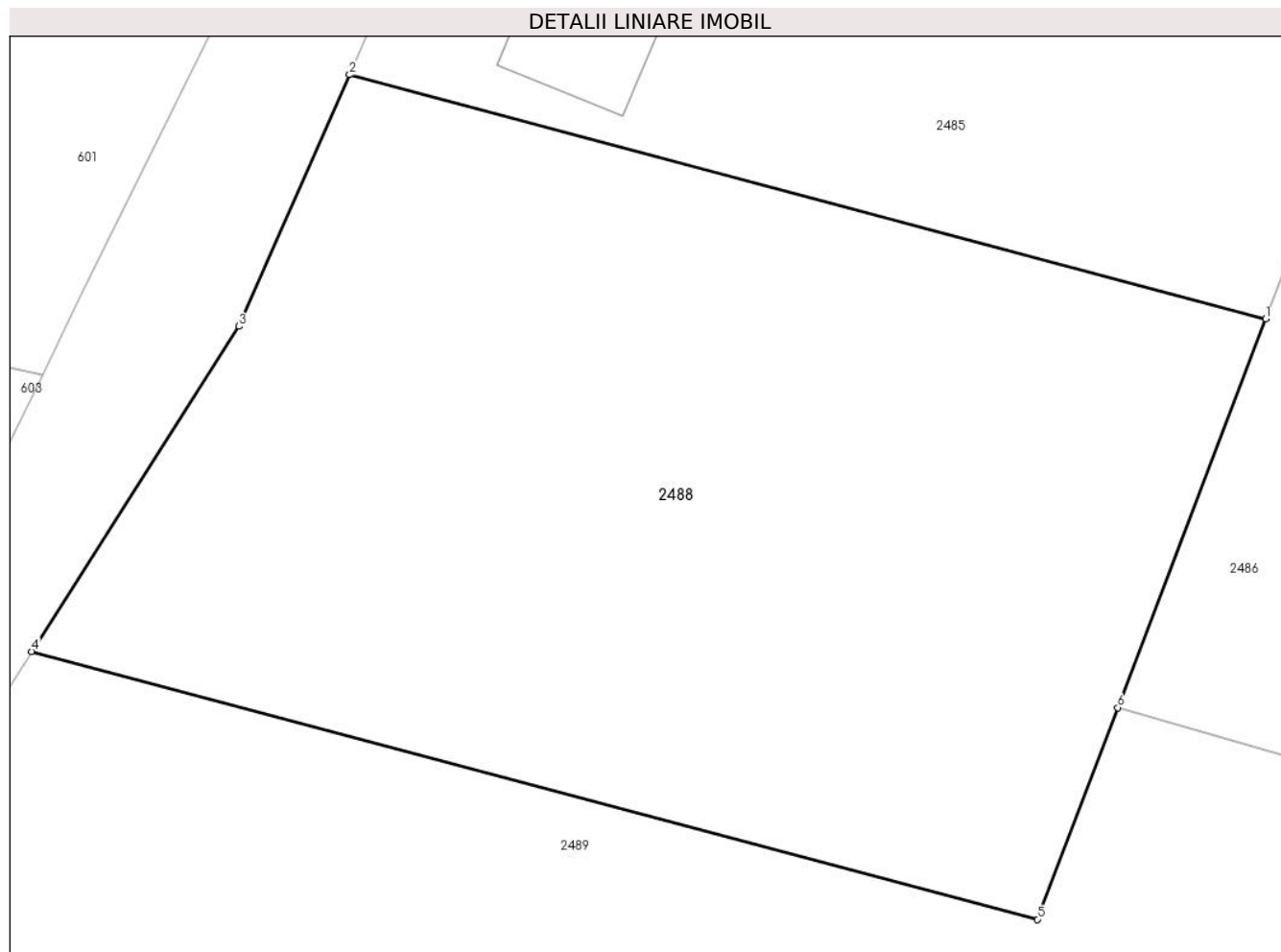
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.427	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.427	35	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.843,984 596.233,685	2	436.800,26 596.245,324	45.247
2	436.800,26 596.245,324	3	436.794,988 596.233,338	13.094
3	436.794,988 596.233,338	4	436.785,093 596.217,842	18.386
4	436.785,093 596.217,842	5	436.833,089 596.205,066	49.666
5	436.833,089 596.205,066	6	436.836,93 596.215,155	10.795

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.836,93 596.215,155	1	436.843,984 596.233,685	19.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.324	Sector cadastral:117 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27703/815, din 03/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN I TEODOR	

C. Partea III. SARCINI .

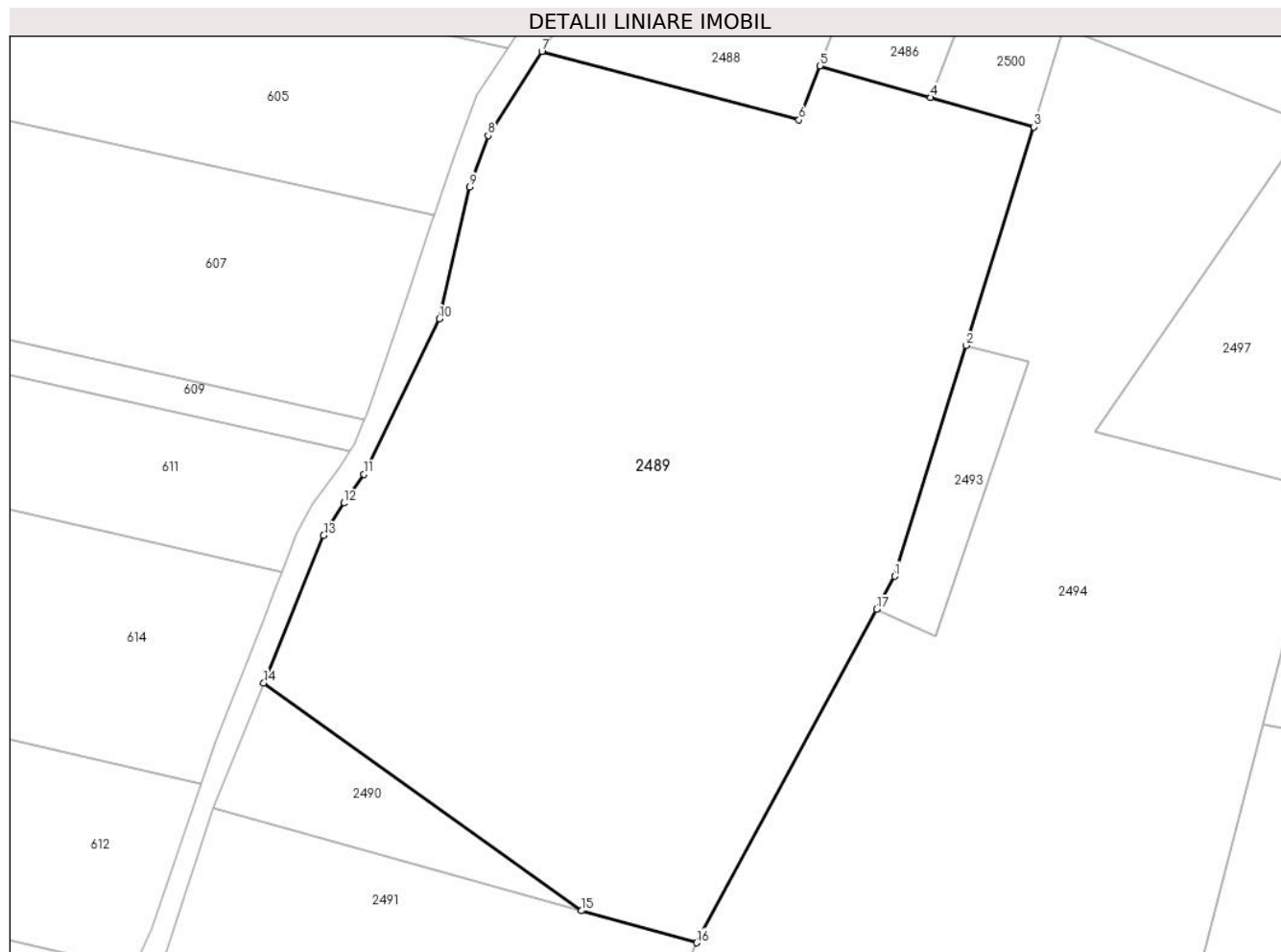
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.324	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	14.324	35	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.850,906 596.120,069	2	436.864,203 596.163,024	44.966
2	436.864,203 596.163,024	3	436.876,821 596.203,785	42.669
3	436.876,821 596.203,785	4	436.857,65 596.209,249	19.934
4	436.857,65 596.209,249	5	436.836,93 596.215,155	21.546
5	436.836,93 596.215,155	6	436.833,089 596.205,066	10.795

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.833,089 596.205,066	7	436.785,094 596.217,842	49.666
7	436.785,094 596.217,842	8	436.775,079 596.202,158	18.608
8	436.775,079 596.202,158	9	436.771,618 596.192,622	10.145
9	436.771,618 596.192,622	10	436.766,001 596.168,009	25.245
10	436.766,001 596.168,009	11	436.751,921 596.139,072	32.181
11	436.751,921 596.139,072	12	436.748,154 596.133,677	6.58
12	436.748,154 596.133,677	13	436.744,388 596.127,646	7.11
13	436.744,388 596.127,646	14	436.733,249 596.100,168	29.65
14	436.733,249 596.100,168	15	436.792,519 596.057,72	72.903
15	436.792,519 596.057,72	16	436.813,952 596.051,763	22.246
16	436.813,952 596.051,763	17	436.847,555 596.113,876	70.62
17	436.847,555 596.113,876	1	436.850,906 596.120,069	7.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		893	Sector cadastral:117 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27703/815, din 03/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN I TEODOR	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

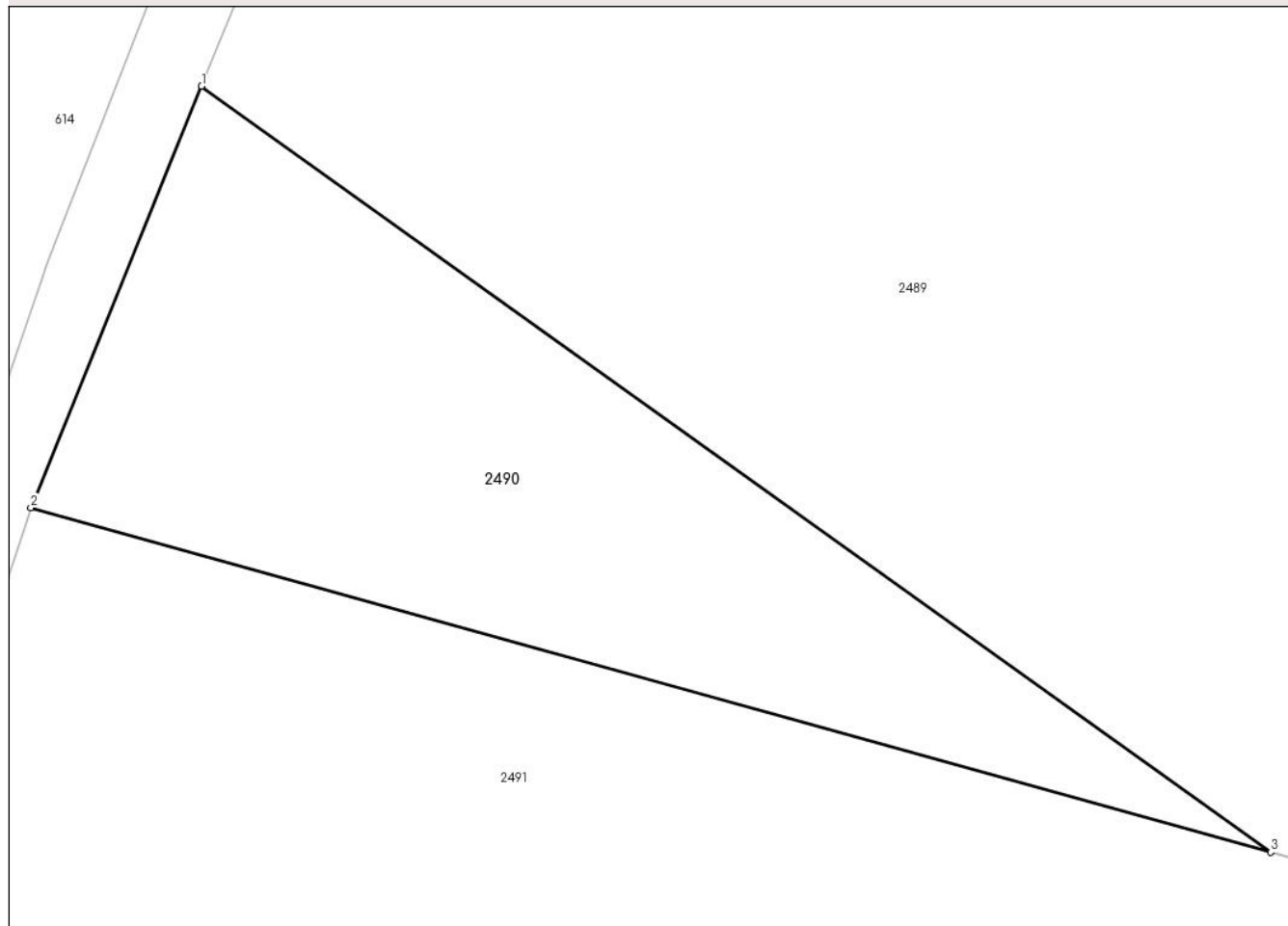
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	893	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	893	35	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.733,249 596.100,168	2	436.723,785 596.076,822	25.192
2	436.723,785 596.076,822	3	436.792,519 596.057,72	71.339
3	436.792,519 596.057,72	1	436.733,249 596.100,168	72.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50937	8.359	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50937-C1	Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casa cu 2 camere, tirnat acoperit, fara fundatie, peretii din pamint, sarpanta din lemn acoperita cu tigla, edificata in anul 1946 fara autorizatie de construire nu detine certificat de performanta energetica si lift .
A1.2	50937-C2	Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Grajd cu sura, fara fundatie, peretii din lemn, sarpanta din lemn acoperit cu tigla, edificata in anul 1946 fara autorizatie de construire nu detine certificat de performanta energetica si lift .
A1.3	50937-C3	Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Bucatarie de vara, fara fundatie, peretii din lemn, sarpanta din lemn acoperita cu tigla, edificat in anul1946 fara autorizatie de construire nu detine certificat de performanta energetica si lift.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28498 / 02/06/2021		
Act Administrativ nr. 27672/666, din 09/10/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (Titlu de proprietate nr. 27672/666. ; act administrativ nr 2450 din 31.05.2021, emis de Primaria Comunei Catina;act administrativ nr 2448 din 31.05.2021, emis de Comuna Catina;act administrativ nr 2451 din 31.05.2021, emis de Comuna Catina;inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 02.06.2021, emis de Ungur Teodor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de reconstituire în baza legii L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DAMACUS S MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DAMACUS S MARIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

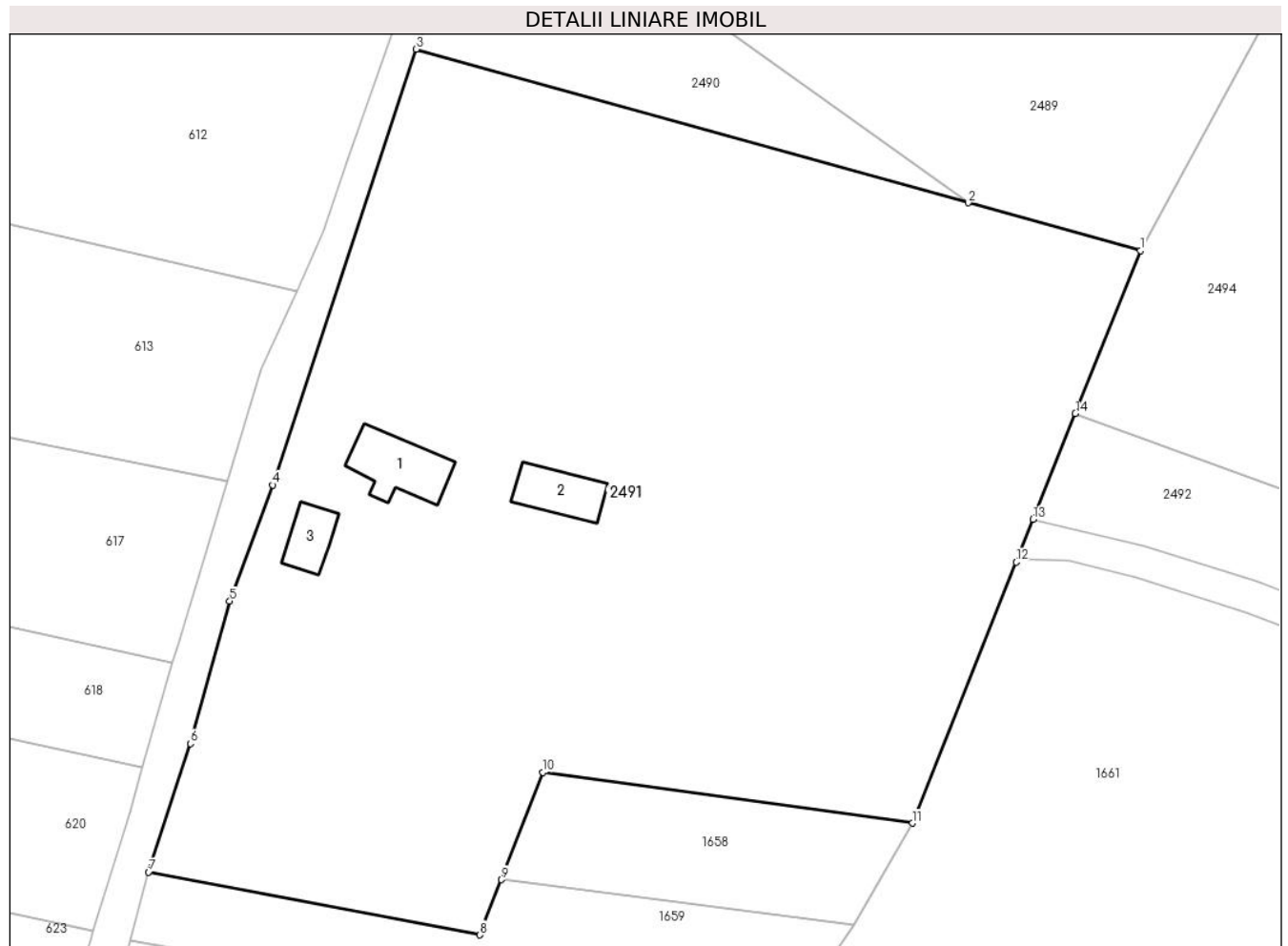
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50937	8.359	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.300	35	1	-	
2	arabil	NU	2.289	35	2^6	-	
3	livada	NU	1.211	35	3	-	
4	faneata	NU	2.893	35	5^7	-	
5	neproductiv	NU	666	35	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50937-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:78 mp; S. construită desfășurată:78 mp; Casa cu 2 camere, tirnat acoperit, fără fundație, pereții din pământ, șarpanta din lemn acoperită cu țiglă, edificată în anul 1946 fără autorizație de construire nu deține certificat de performanță energetică și lift .
A1.2	50937-C2	construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:57 mp; S. construită desfășurată:57 mp; Grajd cu sură, fără fundație, pereții din lemn, șarpanta din lemn acoperită cu țiglă, edificată în anul 1946 fără autorizație de construire nu deține certificat de performanță energetică și lift .

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	50937-C3	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Bucatarie de vara, fara fundatie, peretii din lemn, sarpanta din lemn acoperita cu tigla, edificat in anul1946 fara autorizatie de construire nu detine certificat de performanta energetica si lift.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.813,952 596.051,763	2	436.792,519 596.057,72	22.246
2	436.792,519 596.057,72	3	436.723,785 596.076,822	71.339
3	436.723,785 596.076,822	4	436.705,92 596.022,611	57.079
4	436.705,92 596.022,611	5	436.700,547 596.008,186	15.394
5	436.700,547 596.008,186	6	436.695,644 595.990,462	18.389
6	436.695,644 595.990,462	7	436.690,466 595.974,46	16.819
7	436.690,466 595.974,46	8	436.731,712 595.966,664	41.977
8	436.731,712 595.966,664	9	436.734,377 595.973,541	7.375
9	436.734,377 595.973,541	10	436.739,553 595.986,898	14.325
10	436.739,553 595.986,898	11	436.785,586 595.980,564	46.467
11	436.785,586 595.980,564	12	436.798,48 596.013,024	34.927
12	436.798,48 596.013,024	13	436.800,603 596.018,34	5.725
13	436.800,603 596.018,34	14	436.805,858 596.031,497	14.167
14	436.805,858 596.031,497	1	436.813,952 596.051,763	21.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.230	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/666, din 09/10/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAMACUS S MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

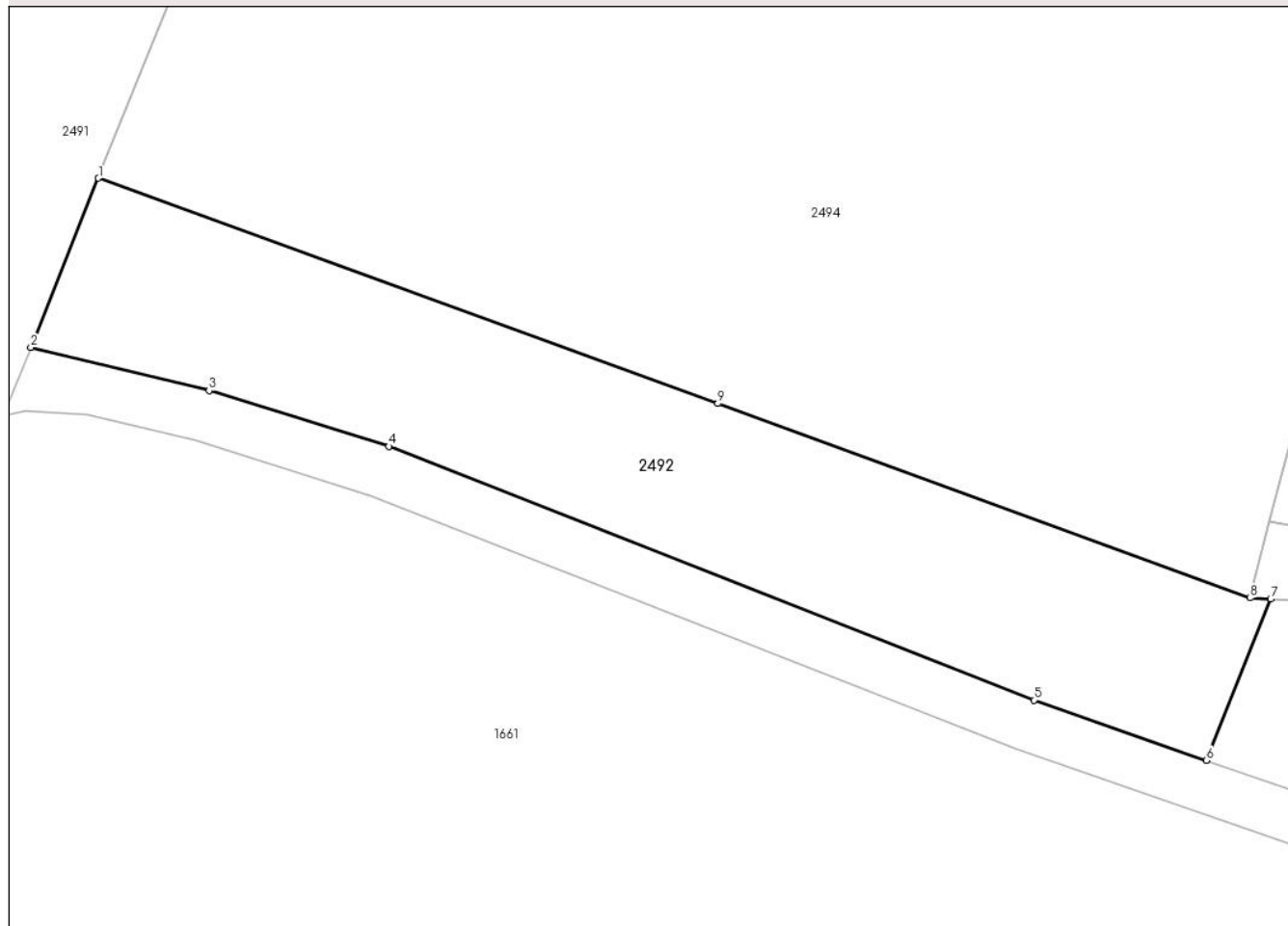
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.230	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.230	35	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.805,858 596.031,497	2	436.800,603 596.018,34	14.167
2	436.800,603 596.018,34	3	436.814,461 596.014,991	14.257
3	436.814,461 596.014,991	4	436.828,438 596.010,649	14.636
4	436.828,438 596.010,649	5	436.878,599 595.990,937	53.895
5	436.878,599 595.990,937	6	436.892,004 595.986,256	14.199

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.892,004 595.986,256	7	436.897,008 595.998,786	13.492
7	436.897,008 595.998,786	8	436.895,394 595.998,87	1.616
8	436.895,394 595.998,87	9	436.854,025 596.013,98	44.042
9	436.854,025 596.013,98	1	436.805,858 596.031,497	51.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		605	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/666, din 09/10/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAMACUS S MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

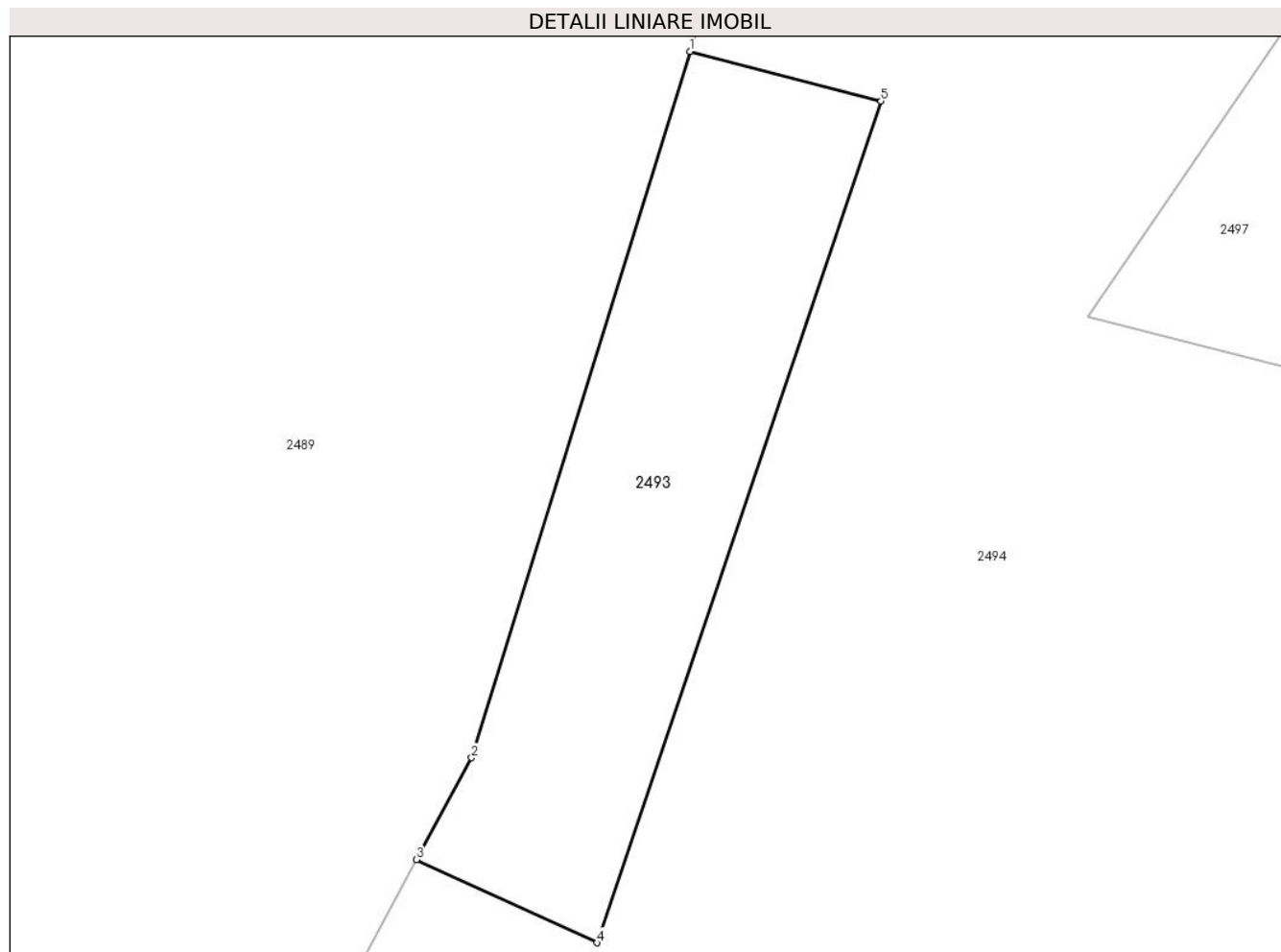
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	605	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	605	35	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.864,203 596.163,024	2	436.850,906 596.120,069	44.966
2	436.850,906 596.120,069	3	436.847,555 596.113,876	7.042
3	436.847,555 596.113,876	4	436.858,553 596.108,818	12.105
4	436.858,553 596.108,818	5	436.875,835 596.160,003	54.023
5	436.875,835 596.160,003	1	436.864,203 596.163,024	12.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.325	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/666, din 09/10/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DĂMĂCUȘ S MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

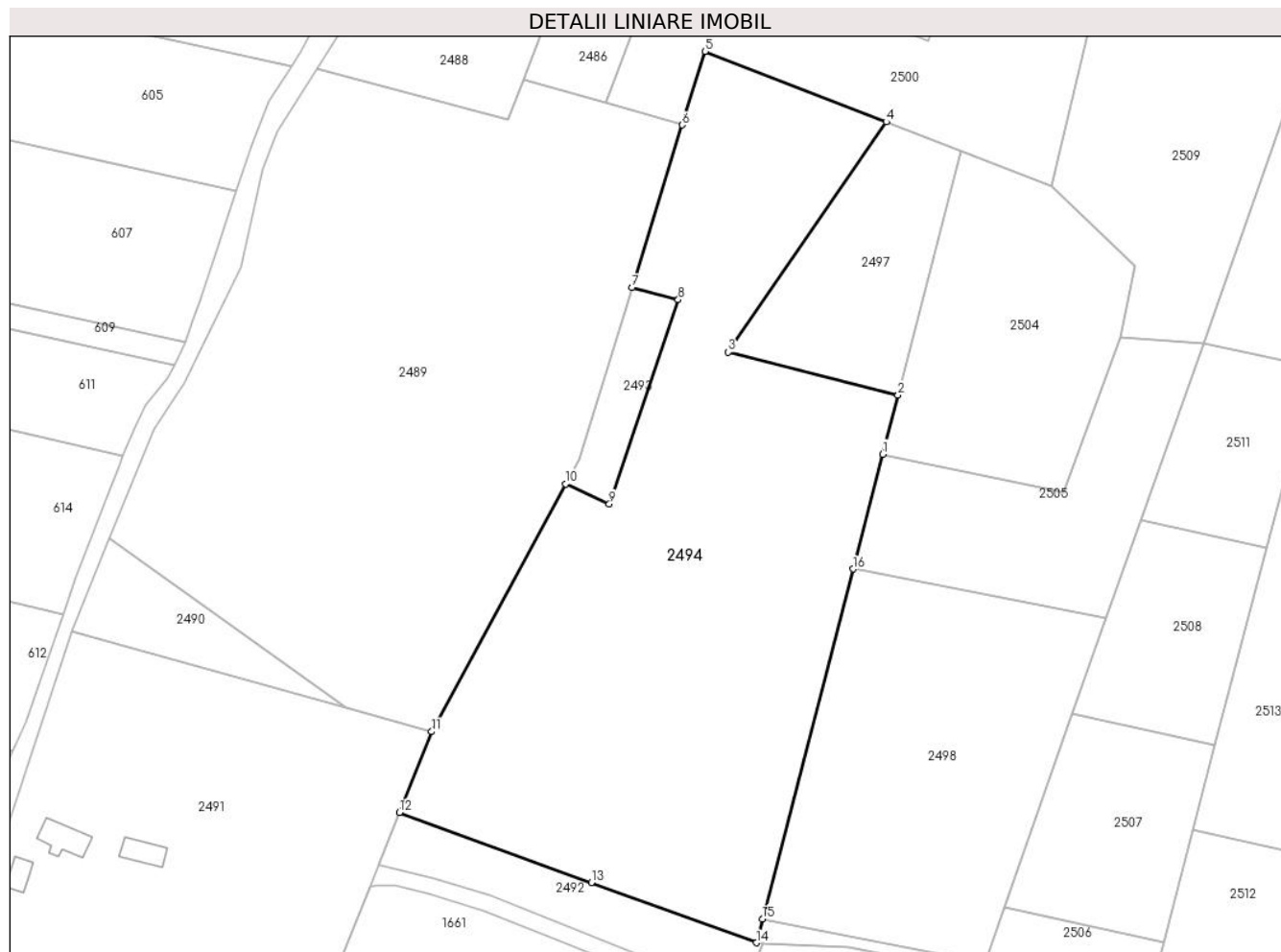
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.325	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.325	35	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.927,142 596.121,273	2	436.930,982 596.136,08	15.297
2	436.930,982 596.136,08	3	436.888,397 596.146,868	43.93
3	436.888,397 596.146,868	4	436.928,008 596.204,543	69.967
4	436.928,008 596.204,543	5	436.882,525 596.222,213	48.794
5	436.882,525 596.222,213	6	436.876,821 596.203,785	19.291

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.876,821 596.203,785	7	436.864,203 596.163,024	42.669
7	436.864,203 596.163,024	8	436.875,835 596.160,003	12.018
8	436.875,835 596.160,003	9	436.858,553 596.108,818	54.023
9	436.858,553 596.108,818	10	436.847,555 596.113,876	12.105
10	436.847,555 596.113,876	11	436.813,952 596.051,763	70.62
11	436.813,952 596.051,763	12	436.805,858 596.031,497	21.823
12	436.805,858 596.031,497	13	436.854,025 596.013,98	51.253
13	436.854,025 596.013,98	14	436.895,394 595.998,87	44.042
14	436.895,394 595.998,87	15	436.896,936 596.004,813	6.14
15	436.896,936 596.004,813	16	436.919,68 596.092,504	90.592
16	436.919,68 596.092,504	1	436.927,142 596.121,273	29.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.302	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27703/807, din 01/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOCIAN V VALERIU	

C. Partea III. SARCINI .

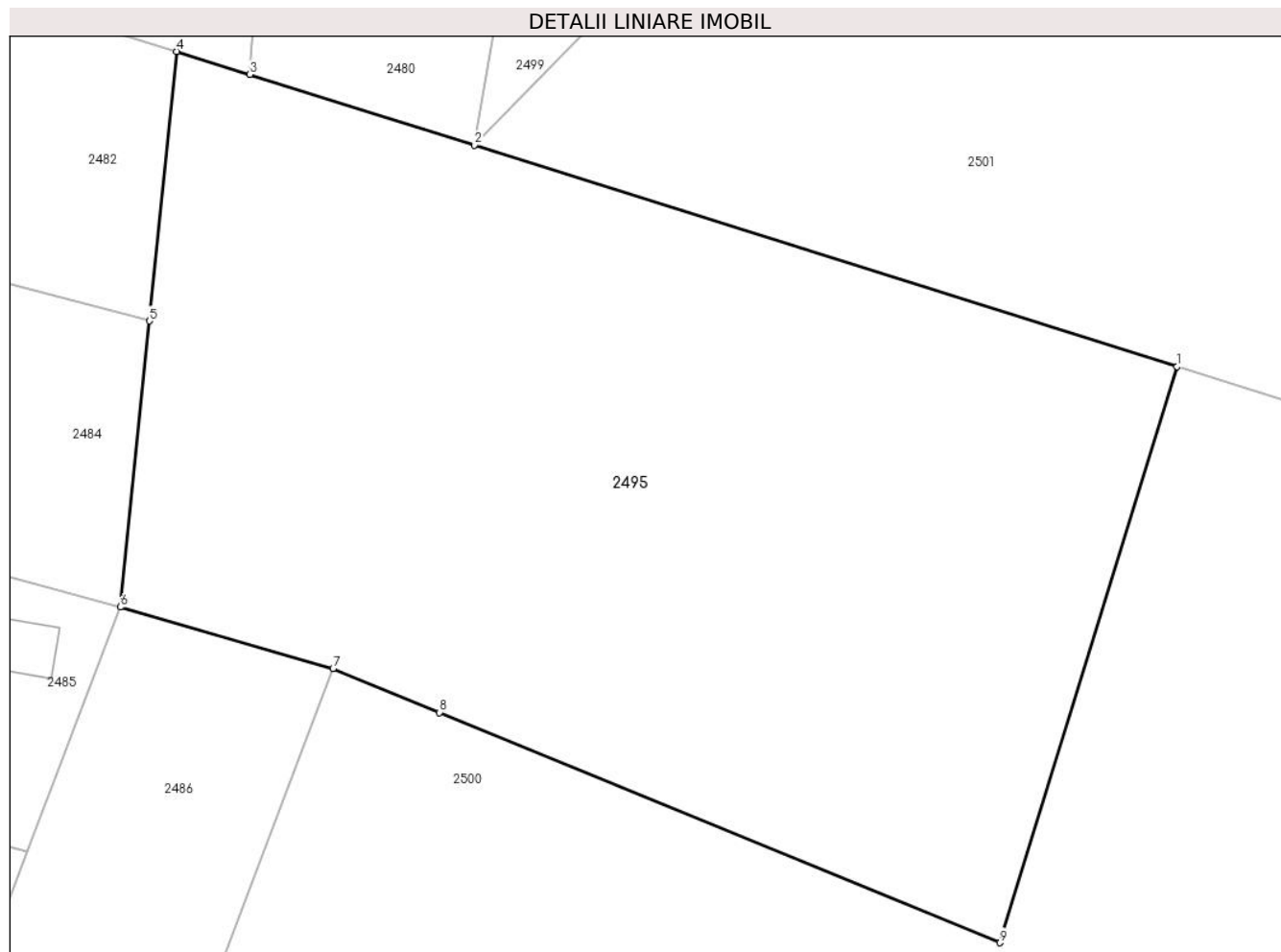
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.302	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.302	35	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.955,784 596.280,78	2	436.887,458 596.302,282	71.63
2	436.887,458 596.302,282	3	436.865,612 596.309,156	22.902
3	436.865,612 596.309,156	4	436.858,489 596.311,398	7.467
4	436.858,489 596.311,398	5	436.855,838 596.285,225	26.307
5	436.855,838 596.285,225	6	436.853,023 596.257,427	27.94

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.853,023 596.257,427	7	436.873,712 596.251,438	21.539
7	436.873,712 596.251,438	8	436.884,063 596.247,186	11.19
8	436.884,063 596.247,186	9	436.938,533 596.224,819	58.883
9	436.938,533 596.224,819	1	436.955,784 596.280,78	58.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/759, din 18/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SIMBOTELECAN G ANISIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

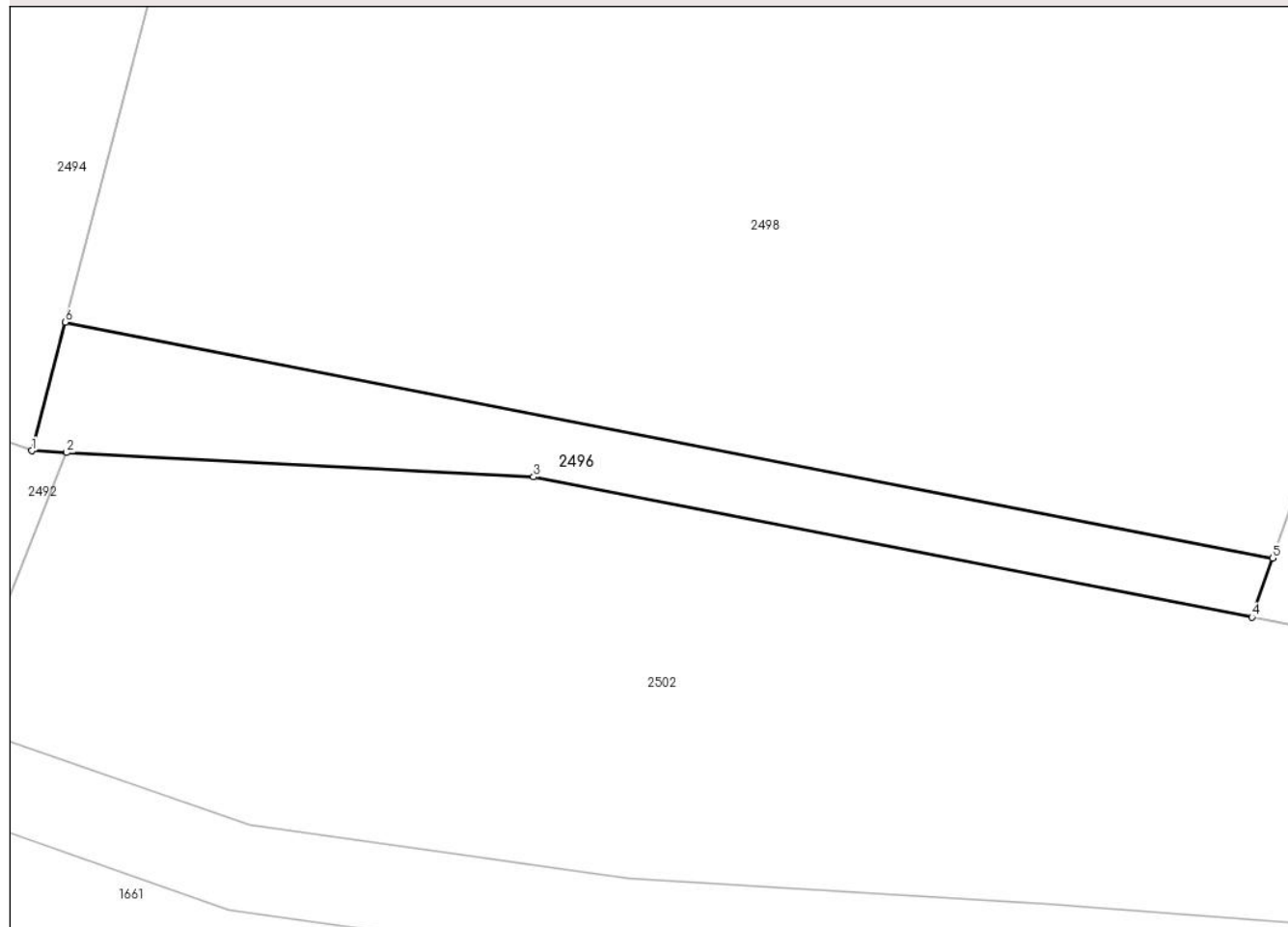
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	200	35	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.895,394 595.998,87	2	436.897,008 595.998,786	1.616
2	436.897,008 595.998,786	3	436.918,603 595.997,665	21.623
3	436.918,603 595.997,665	4	436.951,829 595.991,182	33.852
4	436.951,829 595.991,182	5	436.952,793 595.993,915	2.898
5	436.952,793 595.993,915	6	436.896,936 596.004,813	56.911

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.896,936 596.004,813	1	436.895,394 595.998,87	6.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.076	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/666, din 09/10/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAMACUS S MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

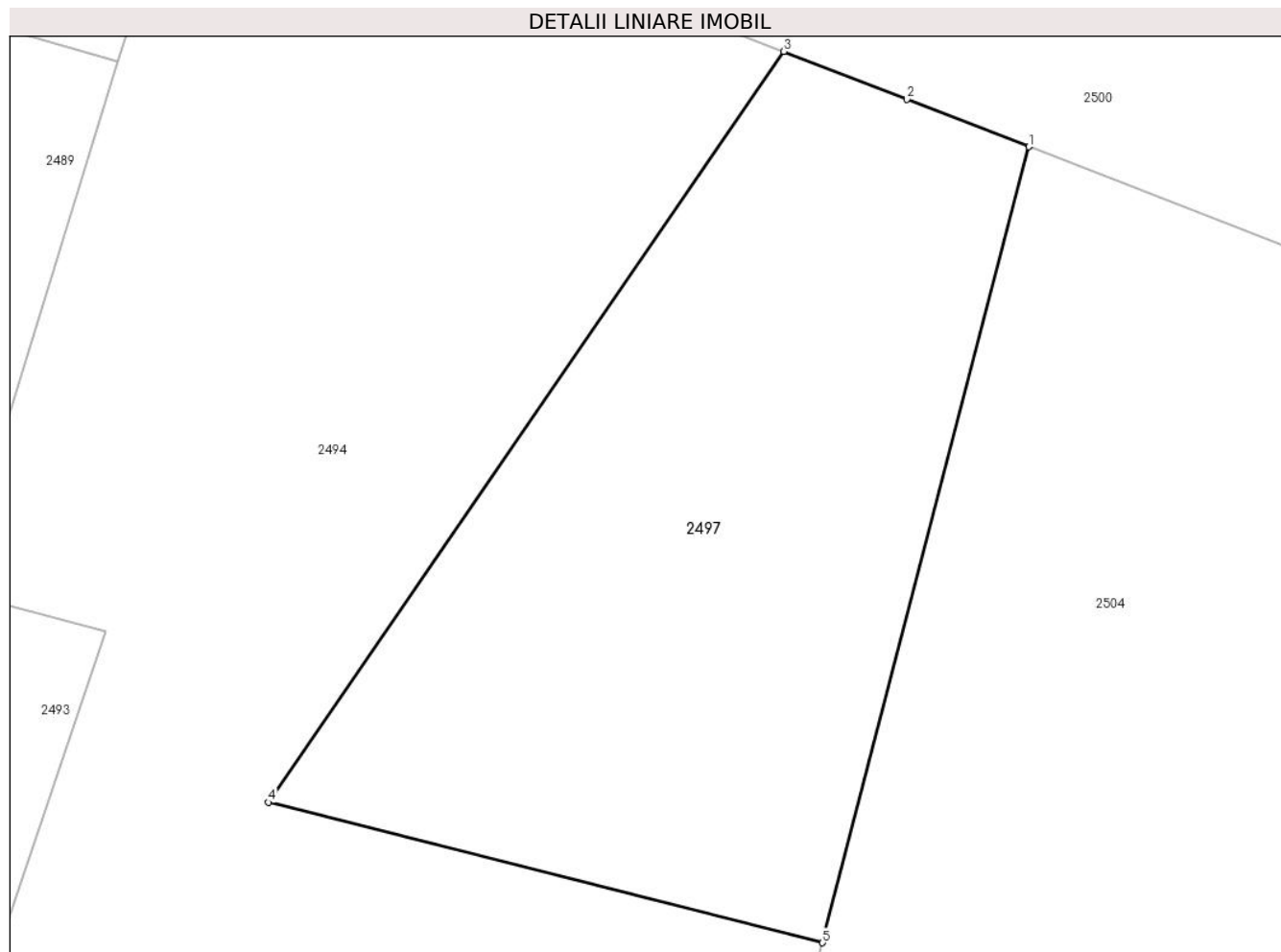
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.076	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.076	35	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.946,841 596.197,226	2	436.937,489 596.200,86	10.034
2	436.937,489 596.200,86	3	436.928,008 596.204,543	10.171
3	436.928,008 596.204,543	4	436.888,397 596.146,868	69.967
4	436.888,397 596.146,868	5	436.930,982 596.136,08	43.93
5	436.930,982 596.136,08	1	436.946,841 596.197,226	63.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.500	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/759, din 18/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SIMBOTELECAN G ANISIA	

C. Partea III. SARCINI .

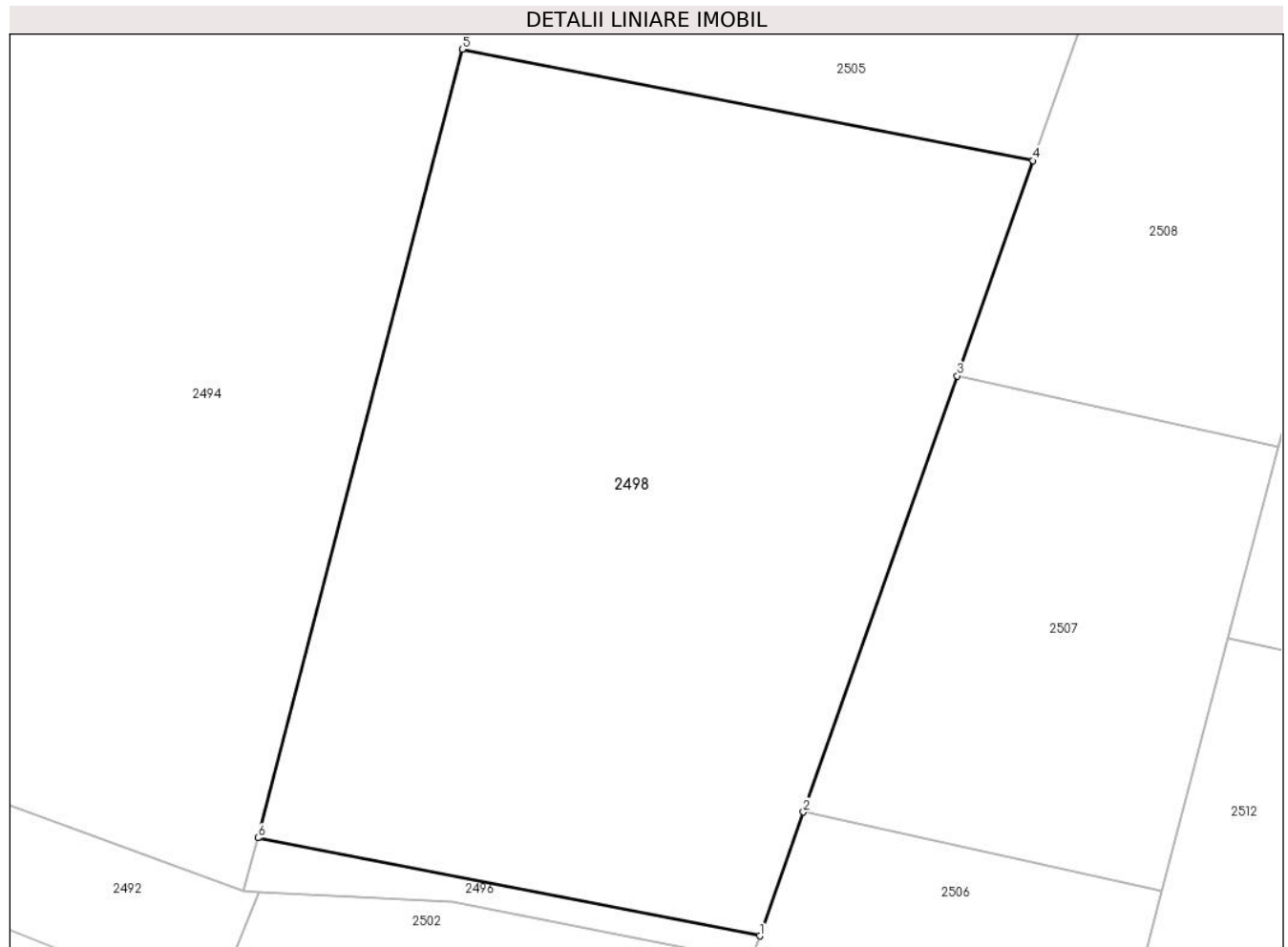
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.500	35	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.952,793 595.993,915	2	436.957,654 596.007,683	14.6
2	436.957,654 596.007,683	3	436.974,776 596.056,185	51.435
3	436.974,776 596.056,185	4	436.983,221 596.080,107	25.369
4	436.983,221 596.080,107	5	436.919,68 596.092,504	64.739
5	436.919,68 596.092,504	6	436.896,936 596.004,813	90.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.896,936 596.004,813	1	436.952,793 595.993,915	56.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.876	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5420/188, din 11/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN ANISIA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) HURUBAN TEODOR-IOAN 2) HURUBAN MARTA-MARIA 3) MATEI VERONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

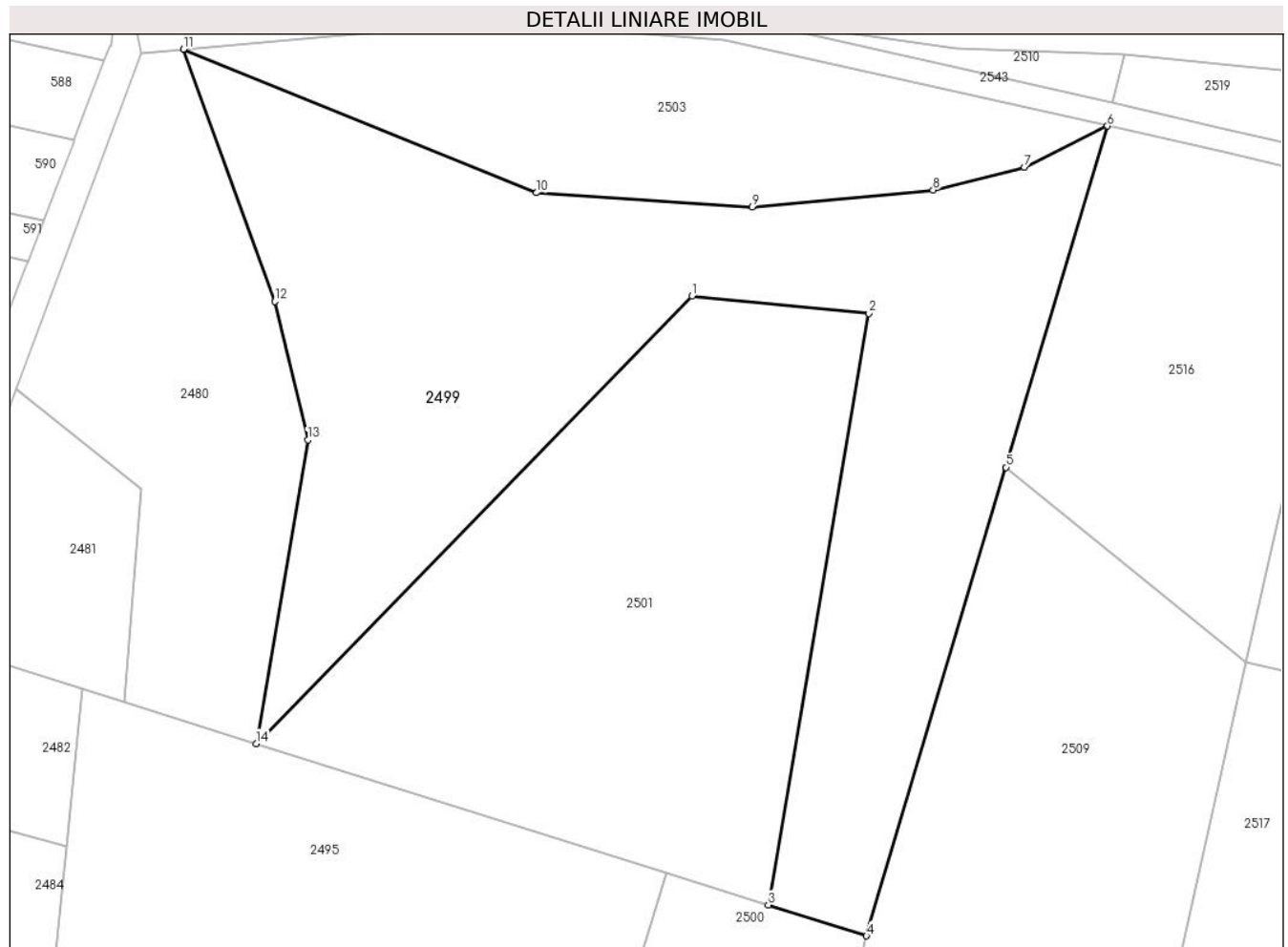
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.876	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	7.876	35	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.959,96 596.376,665	2	436.989,38 596.373,79	29.561
2	436.989,38 596.373,79	3	436.972,631 596.275,476	99.73
3	436.972,631 596.275,476	4	436.988,951 596.270,34	17.109
4	436.988,951 596.270,34	5	437.012,141 596.348,208	81.248
5	437.012,141 596.348,208	6	437.029,034 596.404,93	59.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.029,034 596.404,93	7	437.015,211 596.398,077	15.428
7	437.015,211 596.398,077	8	437.000,034 596.394,311	15.638
8	437.000,034 596.394,311	9	436.969,944 596.391,448	30.226
9	436.969,944 596.391,448	10	436.934,093 596.393,834	35.929
10	436.934,093 596.393,834	11	436.875,358 596.417,682	63.392
11	436.875,358 596.417,682	12	436.890,531 596.375,785	44.559
12	436.890,531 596.375,785	13	436.896,041 596.352,748	23.687
13	436.896,041 596.352,748	14	436.887,458 596.302,282	51.191
14	436.887,458 596.302,282	1	436.959,96 596.376,665	103.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.138	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27703/815, din 03/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN I TEODOR	

C. Partea III. SARCINI .

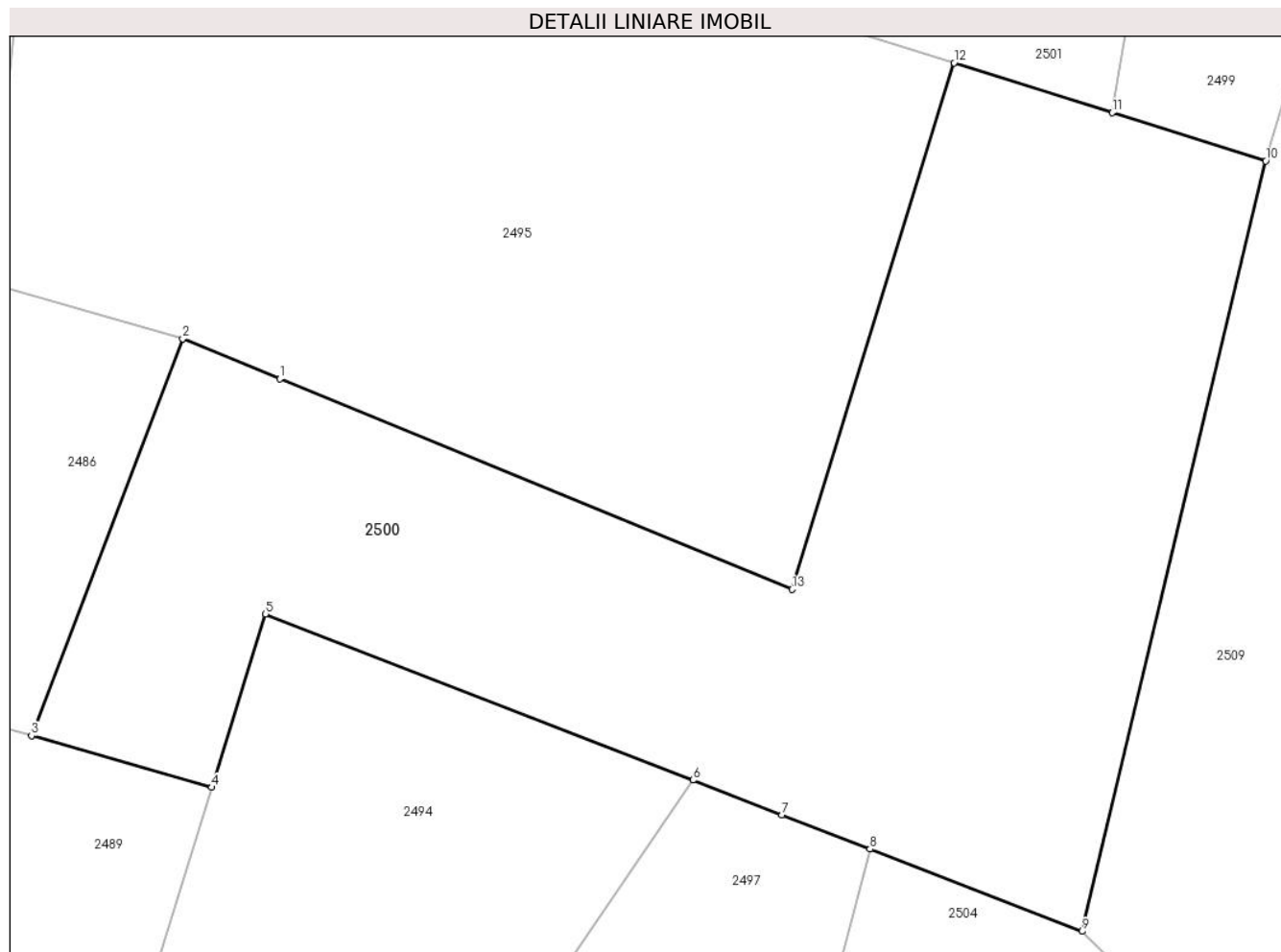
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.138	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.138	35	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.884,063 596.247,186	2	436.873,712 596.251,438	11.19
2	436.873,712 596.251,438	3	436.857,65 596.209,249	45.142
3	436.857,65 596.209,249	4	436.876,821 596.203,785	19.934
4	436.876,821 596.203,785	5	436.882,525 596.222,213	19.291
5	436.882,525 596.222,213	6	436.928,008 596.204,543	48.794

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.928,008 596.204,543	7	436.937,489 596.200,86	10.171
7	436.937,489 596.200,86	8	436.946,841 596.197,226	10.034
8	436.946,841 596.197,226	9	436.969,392 596.188,465	24.193
9	436.969,392 596.188,465	10	436.988,951 596.270,34	84.179
10	436.988,951 596.270,34	11	436.972,631 596.275,476	17.109
11	436.972,631 596.275,476	12	436.955,784 596.280,78	17.662
12	436.955,784 596.280,78	13	436.938,533 596.224,819	58.559
13	436.938,533 596.224,819	1	436.884,063 596.247,186	58.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.610	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5420/188, din 11/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN ANISIA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) HURUBAN TEODOR-IOAN 2) HURUBAN MARTA-MARIA 3) MATEI VERONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

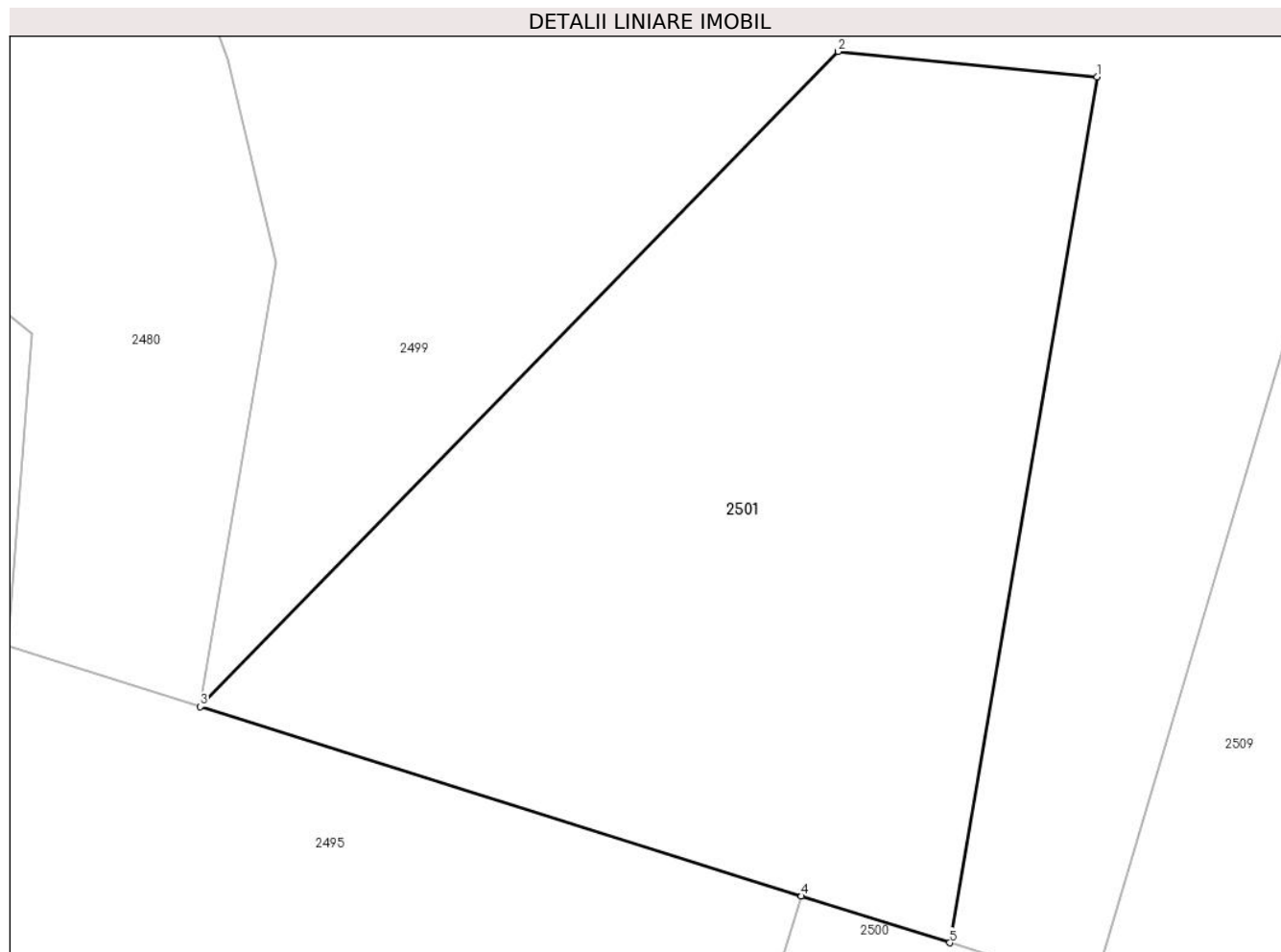
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.610	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.610	35	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.989,38 596.373,79	2	436.959,96 596.376,665	29.561
2	436.959,96 596.376,665	3	436.887,458 596.302,282	103.872
3	436.887,458 596.302,282	4	436.955,784 596.280,78	71.63
4	436.955,784 596.280,78	5	436.972,631 596.275,476	17.662
5	436.972,631 596.275,476	1	436.989,38 596.373,79	99.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 45.442 Masurata: 1.660	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuț; Suprafata de 1660 mp din TP 27672/666, T52, P28 UAT Catina se identifica in realitate in T35. Diferenta de suprafata pana la 45442 mp se regasese la imobilul cu ID 1661.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/666, din 09/10/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAMACUS S MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

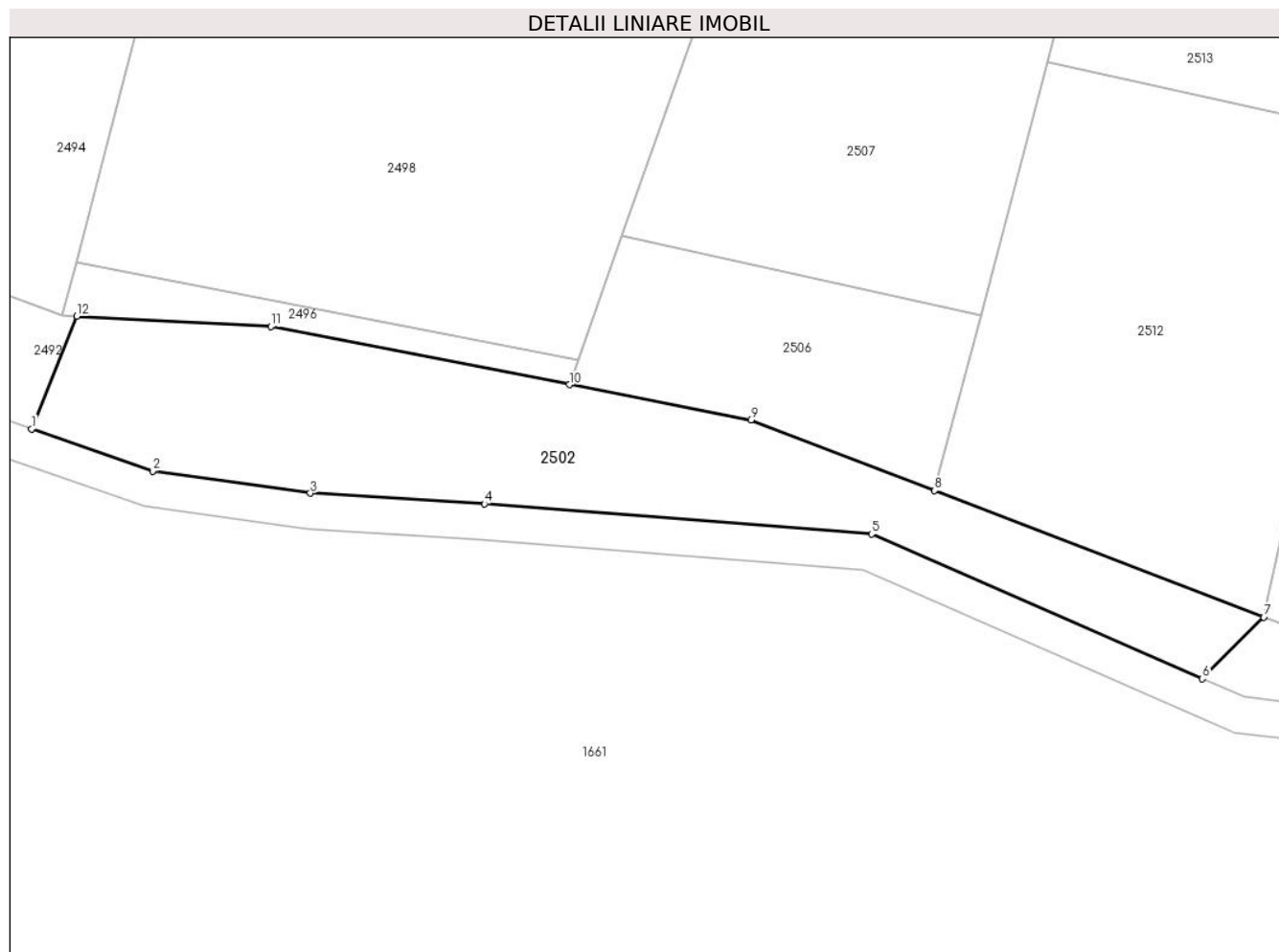
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 45.442 Masurata: 1.660	Suprafata de 1660 mp din TP 27672/666, T52, P28 UAT Catina se identifica in realitate in T35. Diferenta de suprafata pana la 45442 mp se regaseste la imobilul cu ID 1661.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.660	52	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.892,004 595.986,256	2	436.905,458 595.981,558	14.251
2	436.905,458 595.981,558	3	436.923,002 595.979,115	17.713
3	436.923,002 595.979,115	4	436.942,35 595.977,925	19.385
4	436.942,35 595.977,925	5	436.985,442 595.974,577	43.222

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	436.985,442 595.974,577	6	437.022,228 595.958,468	40.159
6	437.022,228 595.958,468	7	437.029,039 595.965,323	9.663
7	437.029,039 595.965,323	8	436.992,438 595.979,392	39.212
8	436.992,438 595.979,392	9	436.972,008 595.987,245	21.887
9	436.972,008 595.987,245	10	436.951,829 595.991,182	20.559
10	436.951,829 595.991,182	11	436.918,603 595.997,665	33.852
11	436.918,603 595.997,665	12	436.897,008 595.998,786	21.623
12	436.897,008 595.998,786	1	436.892,004 595.986,256	13.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.983 Masurata: 2.771	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 2983 mp se regaseste la imobilul cu ID 2510.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5420/188, din 11/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN ANISIA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) HURUBAN TEODOR-IOAN 2) HURUBAN MARTA-MARIA 3) MATEI VERONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

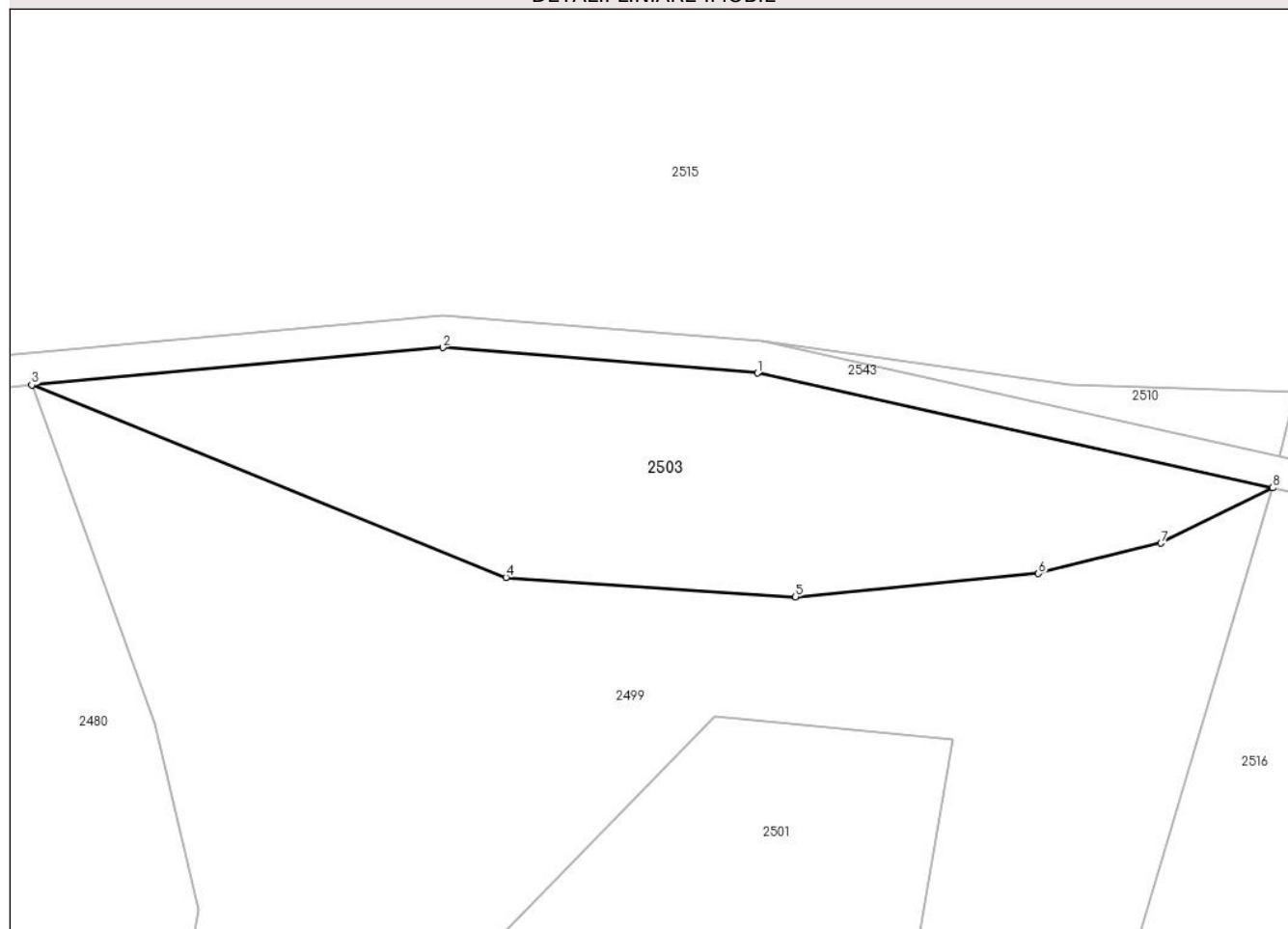
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.983 Masurata: 2.771	Diferenta de suprafata pana la 2983 mp se regaseste la imobilul cu ID 2510.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.771	35	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.965,213 596.419,161	2	436.926,257 596.422,302	39.082
2	436.926,257 596.422,302	3	436.875,358 596.417,682	51.109
3	436.875,358 596.417,682	4	436.934,093 596.393,834	63.392
4	436.934,093 596.393,834	5	436.969,944 596.391,448	35.929
5	436.969,944 596.391,448	6	437.000,034 596.394,311	30.226

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.000,034 596.394,311	7	437.015,211 596.398,077	15.638
7	437.015,211 596.398,077	8	437.029,034 596.404,93	15.428
8	437.029,034 596.404,93	1	436.965,213 596.419,161	65.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.491	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/759, din 18/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SIMBOTELECAN G ANISIA	

C. Partea III. SARCINI .

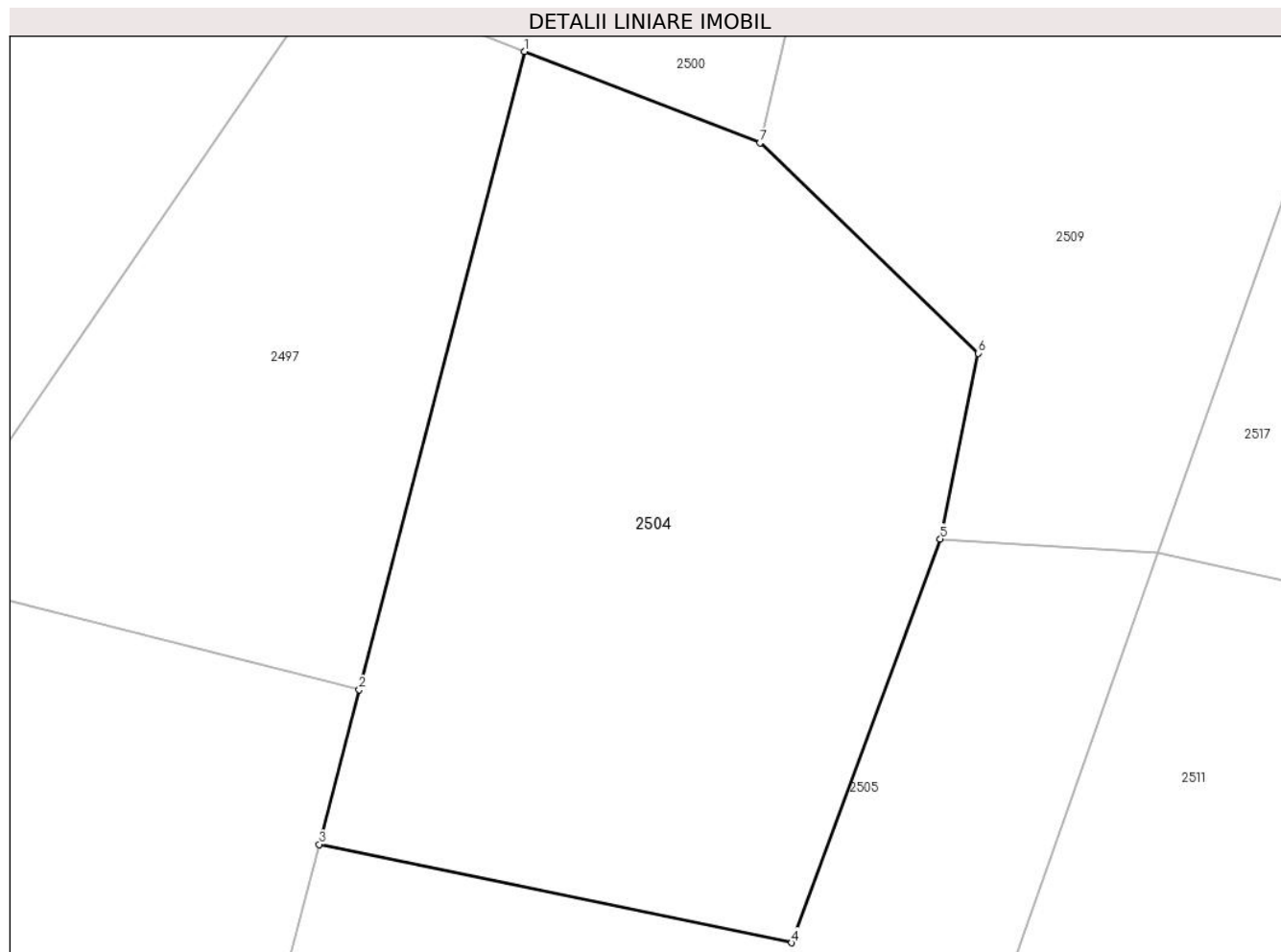
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.491	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	3.491	35	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.946,841 596.197,226	2	436.930,982 596.136,08	63.169
2	436.930,982 596.136,08	3	436.927,142 596.121,273	15.297
3	436.927,142 596.121,273	4	436.972,434 596.111,849	46.262
4	436.972,434 596.111,849	5	436.986,7 596.150,538	41.236
5	436.986,7 596.150,538	6	436.990,325 596.168,324	18.151

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.990,325 596.168,324	7	436.969,392 596.188,465	29.05
7	436.969,392 596.188,465	1	436.946,841 596.197,226	24.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2505**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.802	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/759, din 18/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SIMBOTELECAN G ANISIA	

C. Partea III. SARCINI .

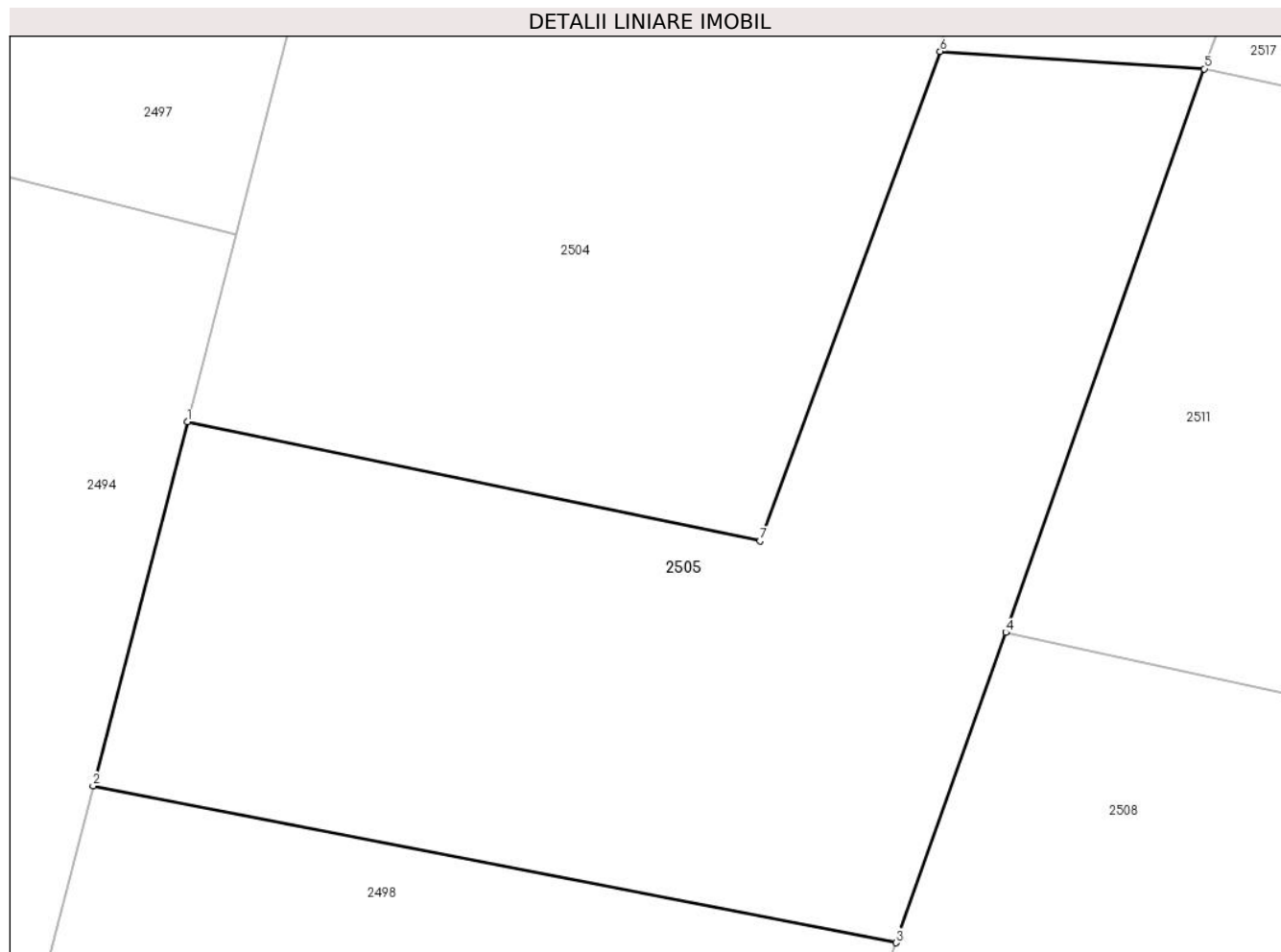
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.802	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.802	35	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.927,142 596.121,273	2	436.919,68 596.092,504	29.721
2	436.919,68 596.092,504	3	436.983,221 596.080,107	64.739
3	436.983,221 596.080,107	4	436.991,881 596.104,638	26.015
4	436.991,881 596.104,638	5	437.007,599 596.149,162	47.217
5	437.007,599 596.149,162	6	436.986,7 596.150,538	20.944

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.986,7 596.150,538	7	436.972,434 596.111,849	41.236
7	436.972,434 596.111,849	1	436.927,142 596.121,273	46.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		742	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/261, din 21/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TURDEAN A VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

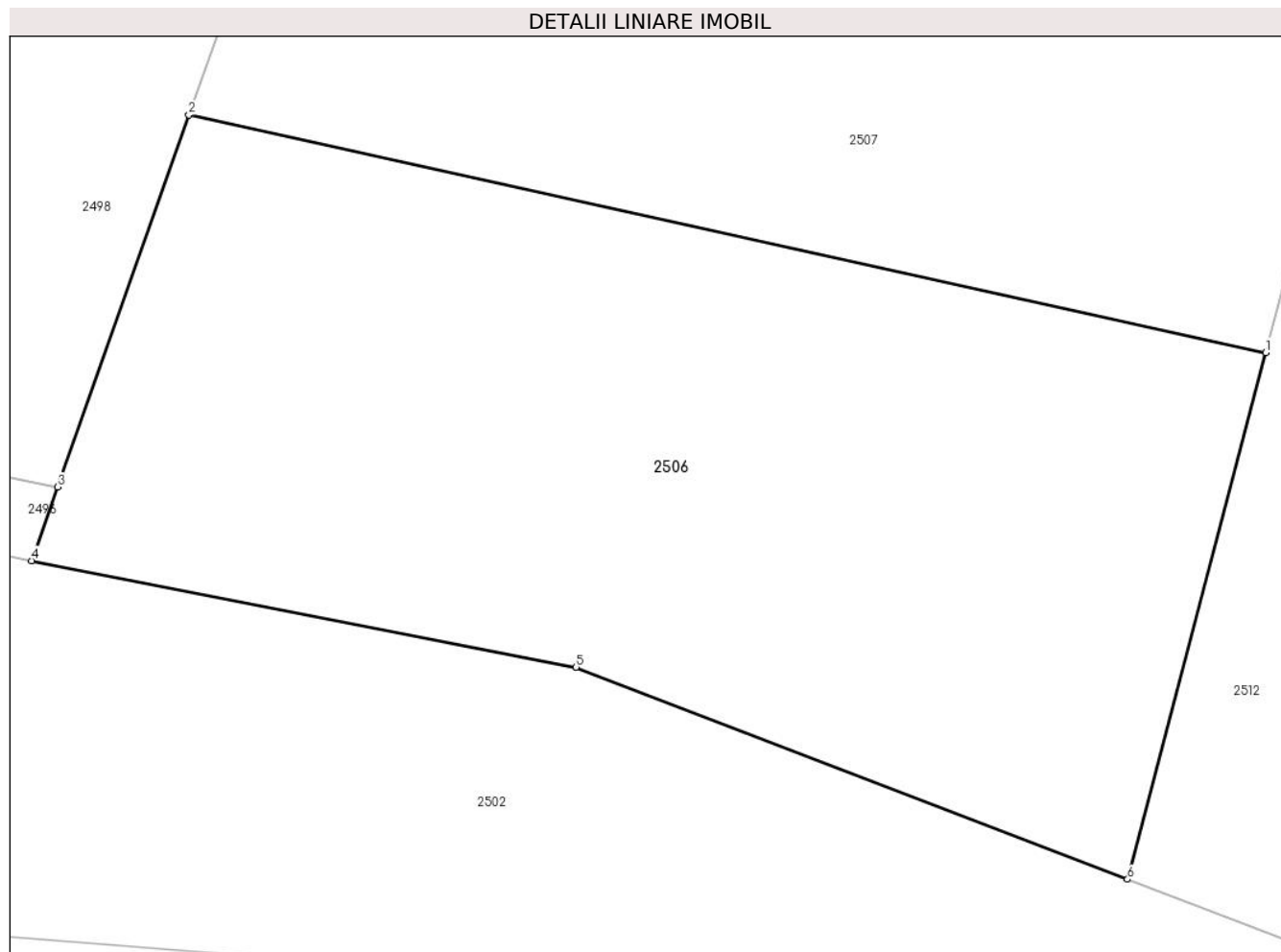
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	742	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	742	35	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.997,559 595.998,883	2	436.957,654 596.007,683	40.864
2	436.957,654 596.007,683	3	436.952,793 595.993,915	14.6
3	436.952,793 595.993,915	4	436.951,829 595.991,182	2.898
4	436.951,829 595.991,182	5	436.972,008 595.987,245	20.559
5	436.972,008 595.987,245	6	436.992,438 595.979,392	21.887

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.992,438 595.979,392	1	436.997,559 595.998,883	20.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.978	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/261, din 21/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TURDEAN A VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

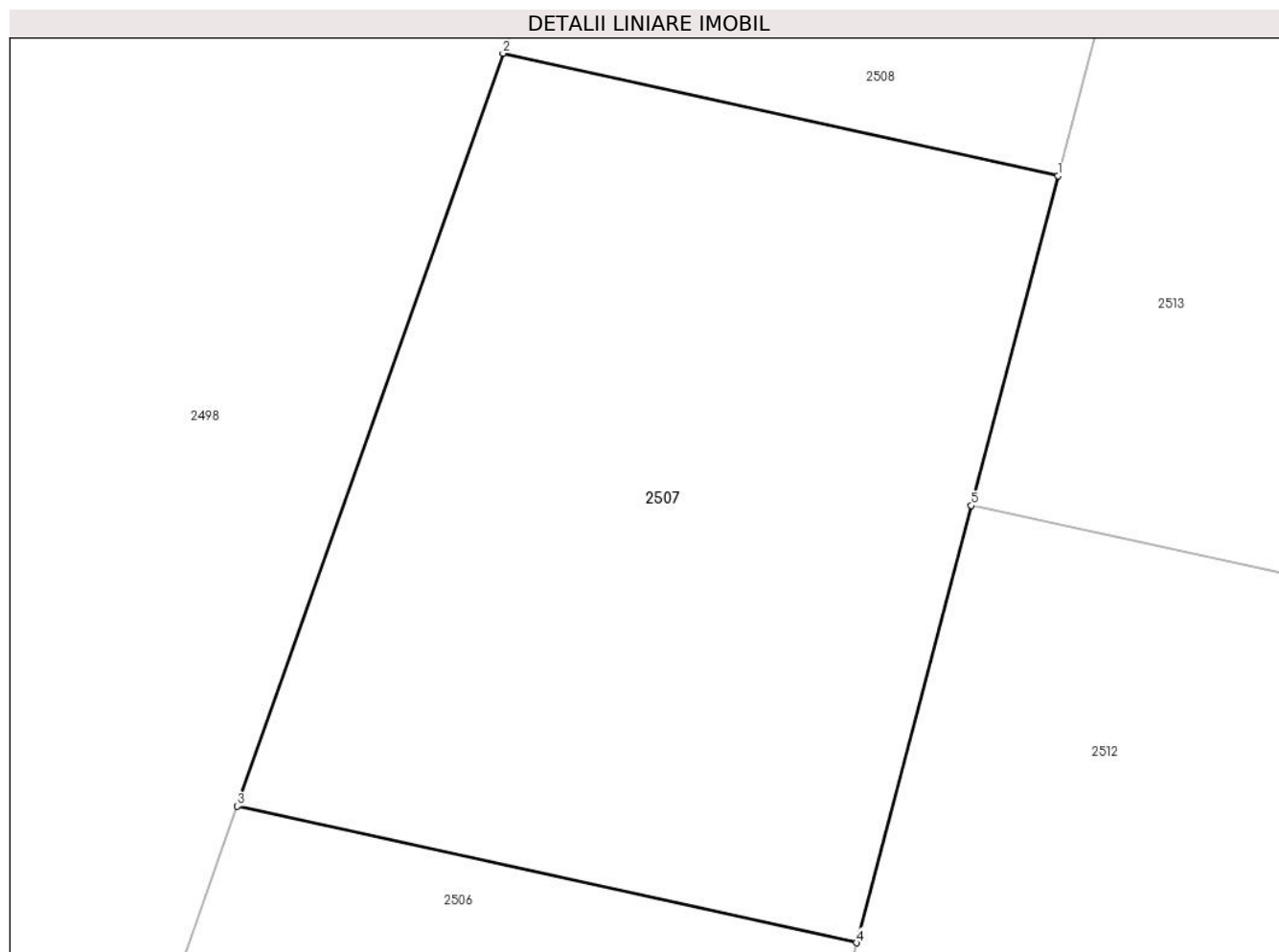
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.978	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.978	35	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.010,543 596.048,298	2	436.974,776 596.056,185	36.627
2	436.974,776 596.056,185	3	436.957,654 596.007,683	51.435
3	436.957,654 596.007,683	4	436.997,559 595.998,883	40.864
4	436.997,559 595.998,883	5	437.004,96 596.027,048	29.121
5	437.004,96 596.027,048	1	437.010,543 596.048,298	21.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.760	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/261, din 21/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TURDEAN A VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

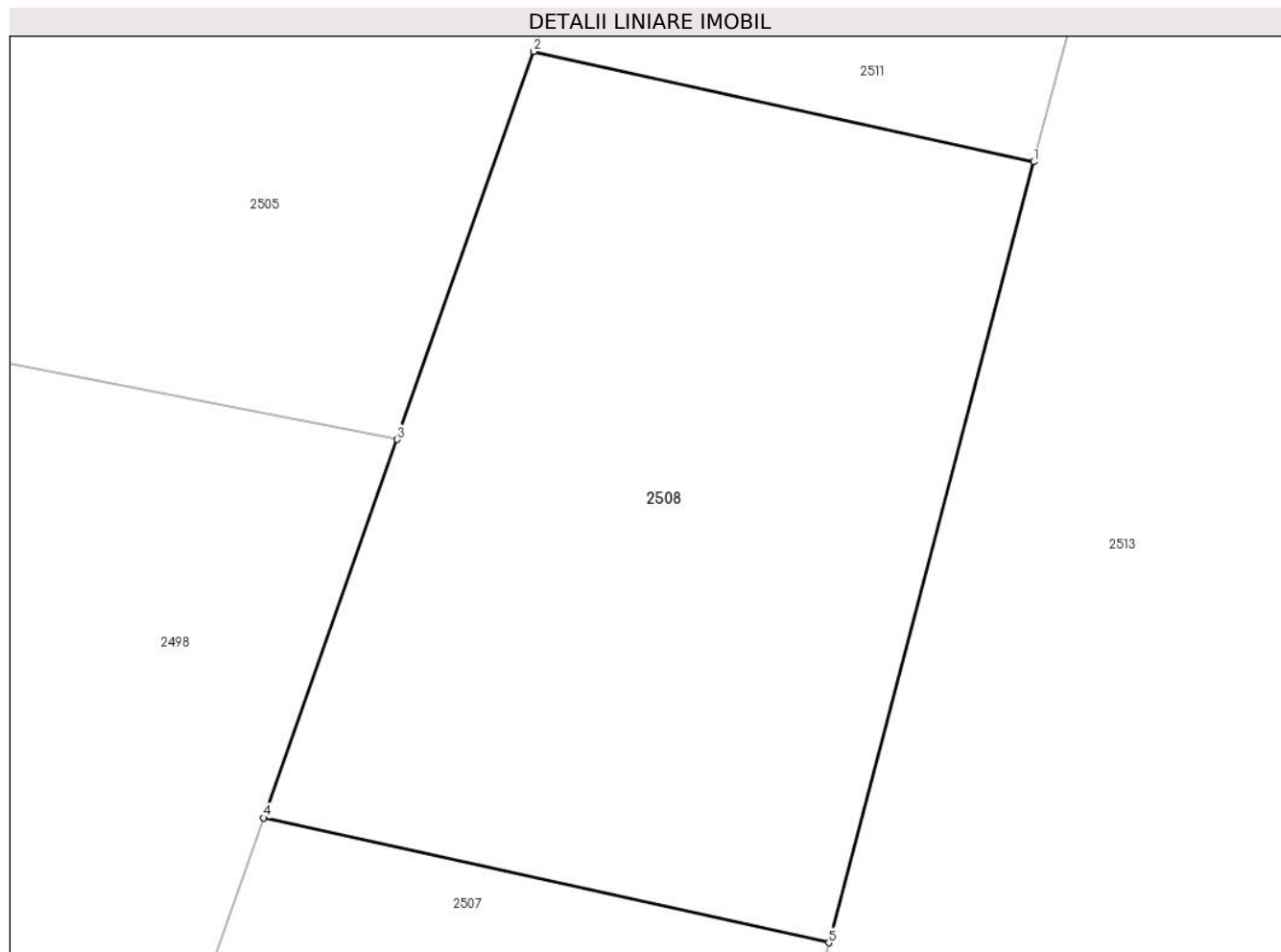
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.760	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.760	35	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.023,514 596.097,662	2	436.991,881 596.104,638	32.393
2	436.991,881 596.104,638	3	436.983,221 596.080,107	26.015
3	436.983,221 596.080,107	4	436.974,776 596.056,185	25.369
4	436.974,776 596.056,185	5	437.010,543 596.048,298	36.627
5	437.010,543 596.048,298	1	437.023,514 596.097,662	51.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.693	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/759, din 18/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SIMBOTELECAN G ANISIA	

C. Partea III. SARCINI .

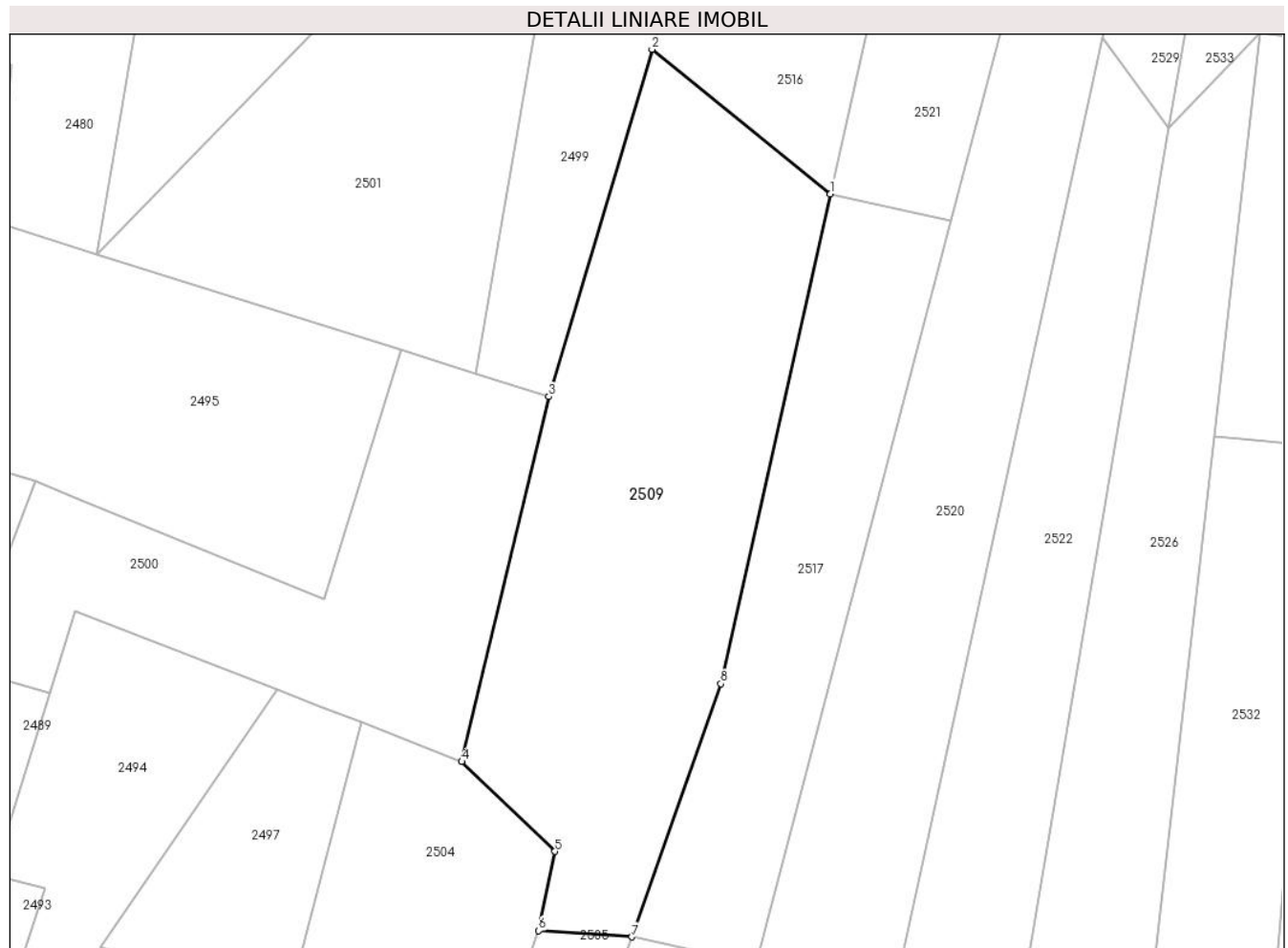
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.693	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.693	35	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.052,116 596.315,787	2	437.012,141 596.348,208	51.469
2	437.012,141 596.348,208	3	436.988,951 596.270,34	81.248
3	436.988,951 596.270,34	4	436.969,392 596.188,465	84.179
4	436.969,392 596.188,465	5	436.990,325 596.168,324	29.05
5	436.990,325 596.168,324	6	436.986,7 596.150,538	18.151

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.986,7 596.150,538	7	437.007,599 596.149,162	20.944
7	437.007,599 596.149,162	8	437.027,564 596.205,936	60.182
8	437.027,564 596.205,936	1	437.052,116 596.315,787	112.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2510

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.983 Masurata: 212	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 2983 mp se regaseste la imobilul cu ID 2503.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5420/188, din 11/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN ANISIA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) HURUBAN TEODOR-IOAN 2) HURUBAN MARTA-MARIA 3) MATEI VERONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

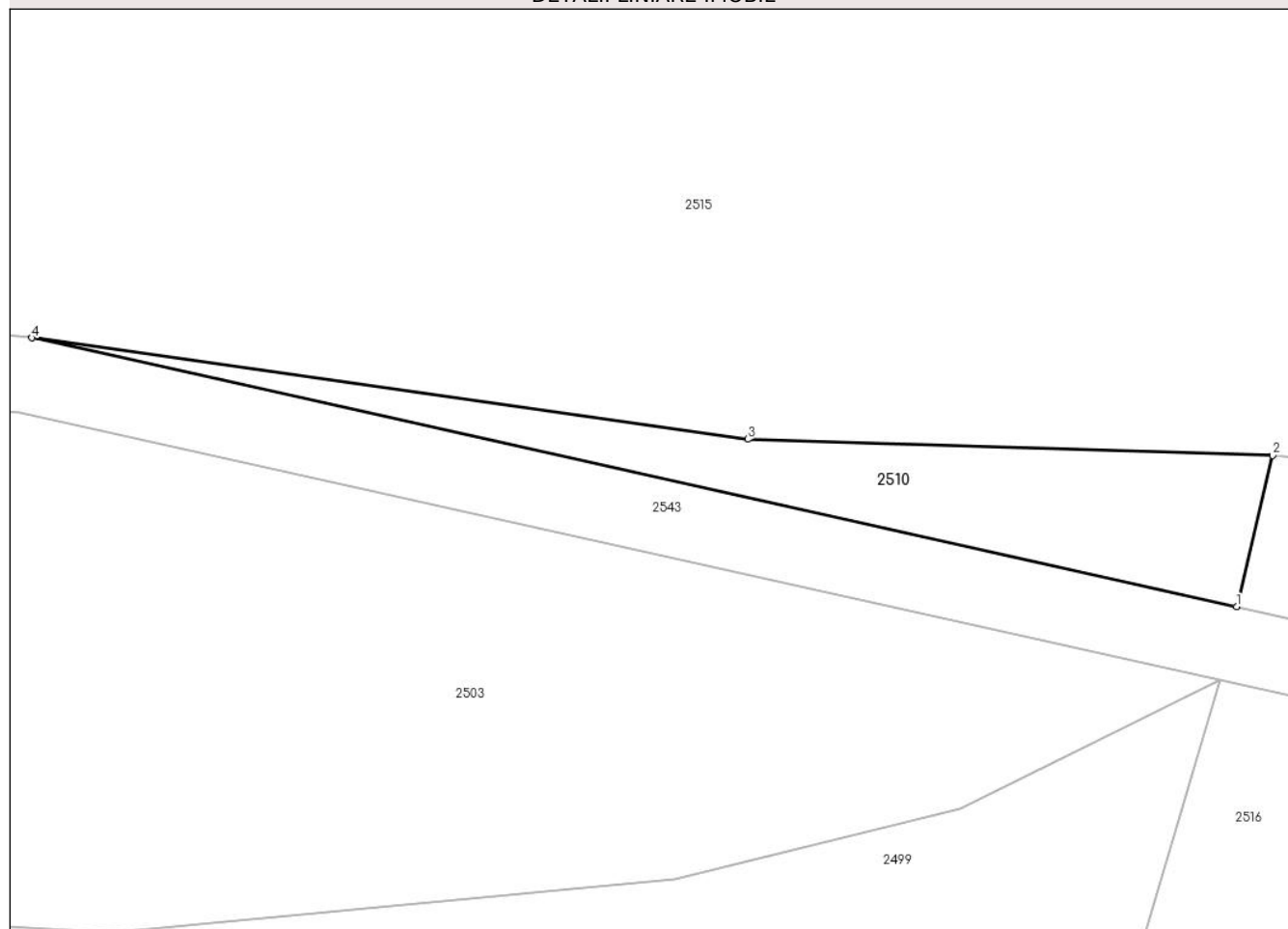
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.983 Masurata: 212	Diferenta de suprafata pana la 2983 mp se regaseste la imobilul cu ID 2503.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	212	35	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.029,908 596.408,833	2	437.031,825 596.416,869	8.262
2	437.031,825 596.416,869	3	437.003,899 596.417,731	27.94
3	437.003,899 596.417,731	4	436.965,812 596.423,126	38.468
4	436.965,812 596.423,126	1	437.029,908 596.408,833	65.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.427	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/610, din 25/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAN V MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

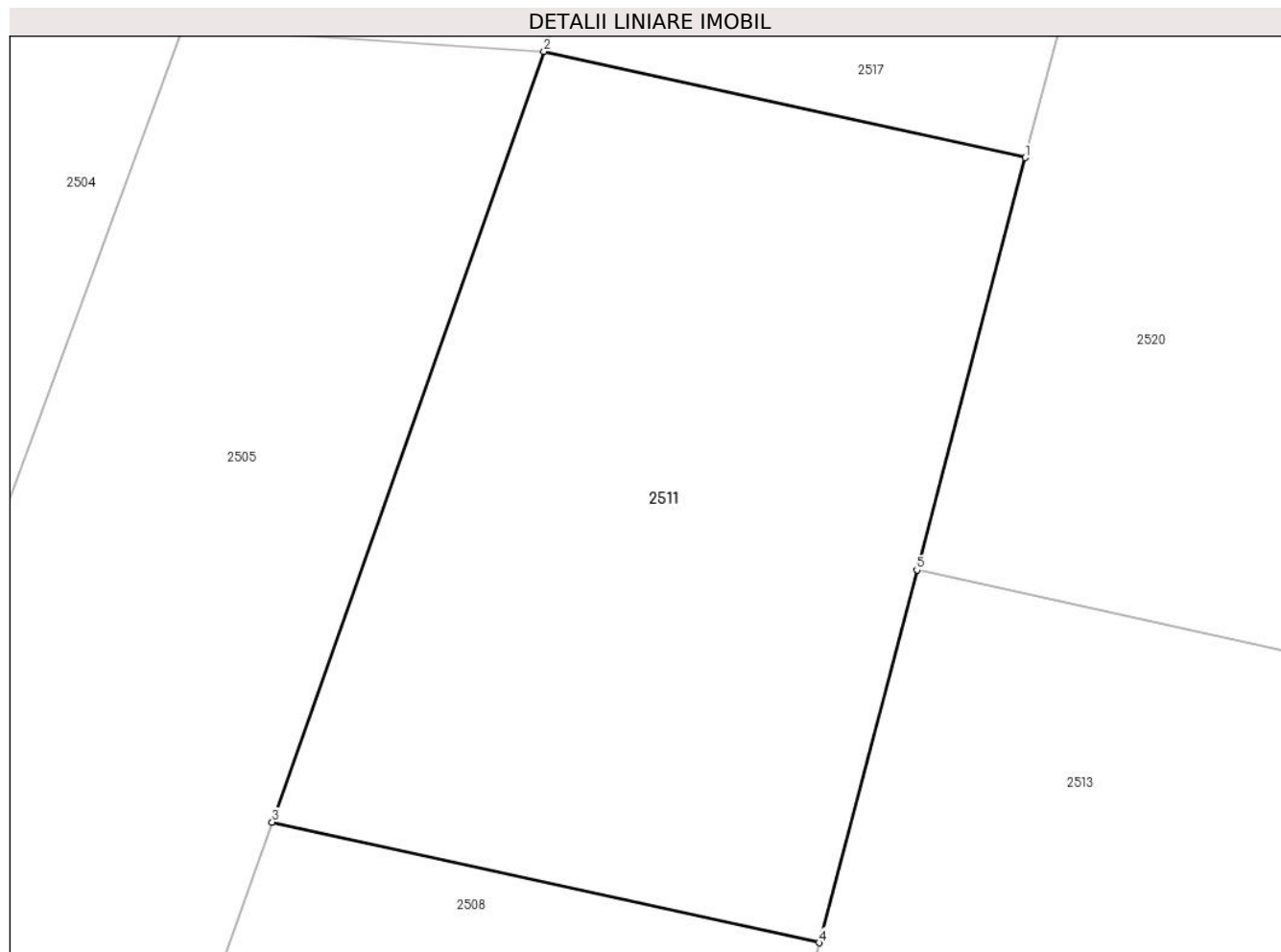
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.427	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.427	35	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.035,438 596.143,023	2	437.007,599 596.149,162	28.508
2	437.007,599 596.149,162	3	436.991,881 596.104,638	47.217
3	436.991,881 596.104,638	4	437.023,514 596.097,662	32.393
4	437.023,514 596.097,662	5	437.029,174 596.119,2	22.269
5	437.029,174 596.119,2	1	437.035,438 596.143,023	24.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.972	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5420/188, din 11/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN ANISIA
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) HURUBAN MARTA-MARIA

C. Partea III. SARCINI .

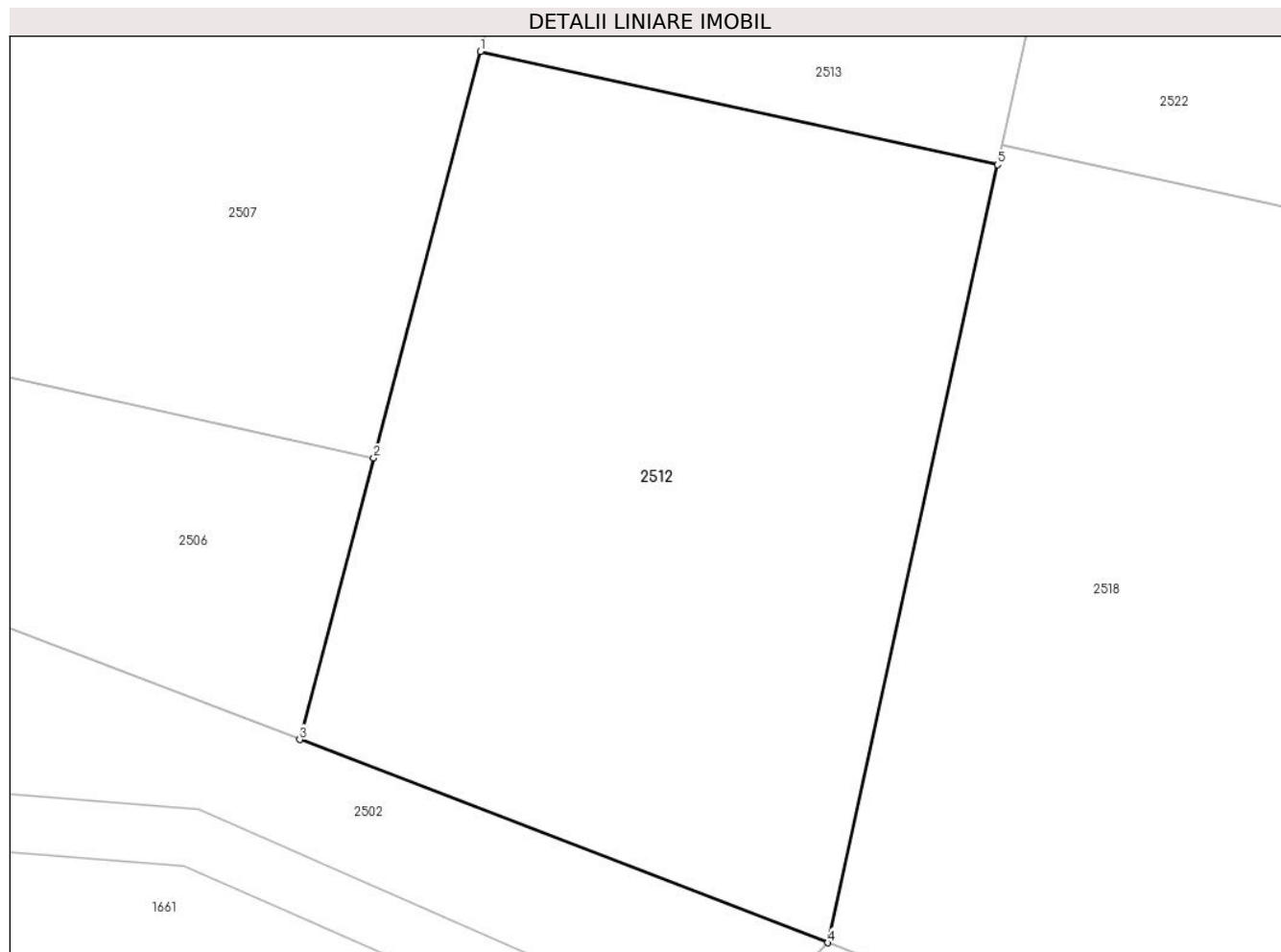
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.972	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.972	35	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.004,96 596.027,048	2	436.997,559 595.998,883	29.121
2	436.997,559 595.998,883	3	436.992,438 595.979,392	20.153
3	436.992,438 595.979,392	4	437.029,039 595.965,323	39.212
4	437.029,039 595.965,323	5	437.040,804 596.019,199	55.146
5	437.040,804 596.019,199	1	437.004,96 596.027,048	36.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.303	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5420/188, din 11/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN ANISIA
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) HURUBAN MARTA-MARIA

C. Partea III. SARCINI .

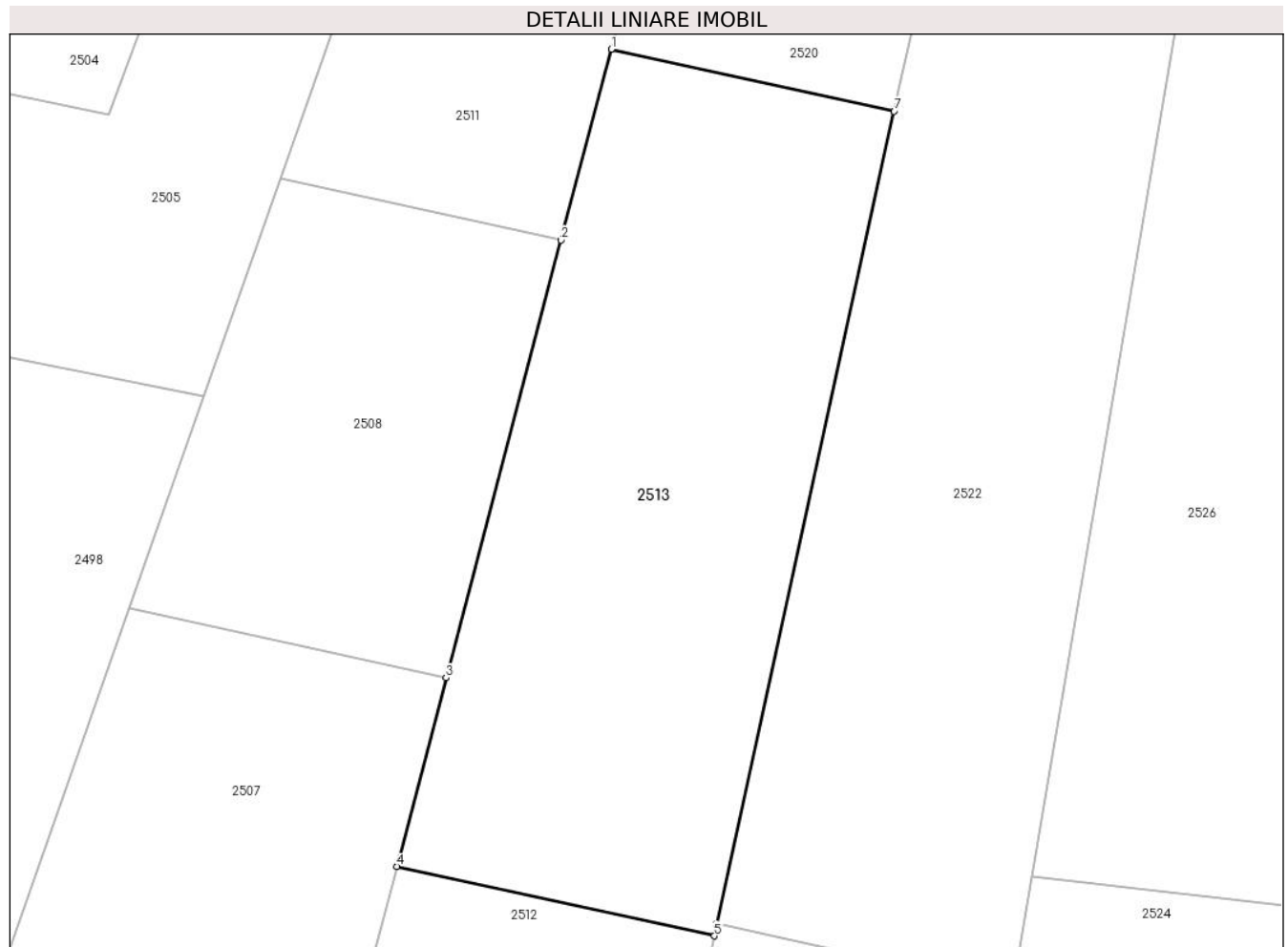
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.303	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.303	35	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.029,174 596.119,2	2	437.023,514 596.097,662	22.269
2	437.023,514 596.097,662	3	437.010,543 596.048,298	51.04
3	437.010,543 596.048,298	4	437.004,96 596.027,048	21.971
4	437.004,96 596.027,048	5	437.040,804 596.019,199	36.694
5	437.040,804 596.019,199	6	437.041,1 596.020,553	1.386

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.041,1 596.020,553	7	437.061,115 596.112,206	93.813
7	437.061,115 596.112,206	1	437.029,174 596.119,2	32.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		161	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuț; Rezerva comisiei locale de fond funciar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

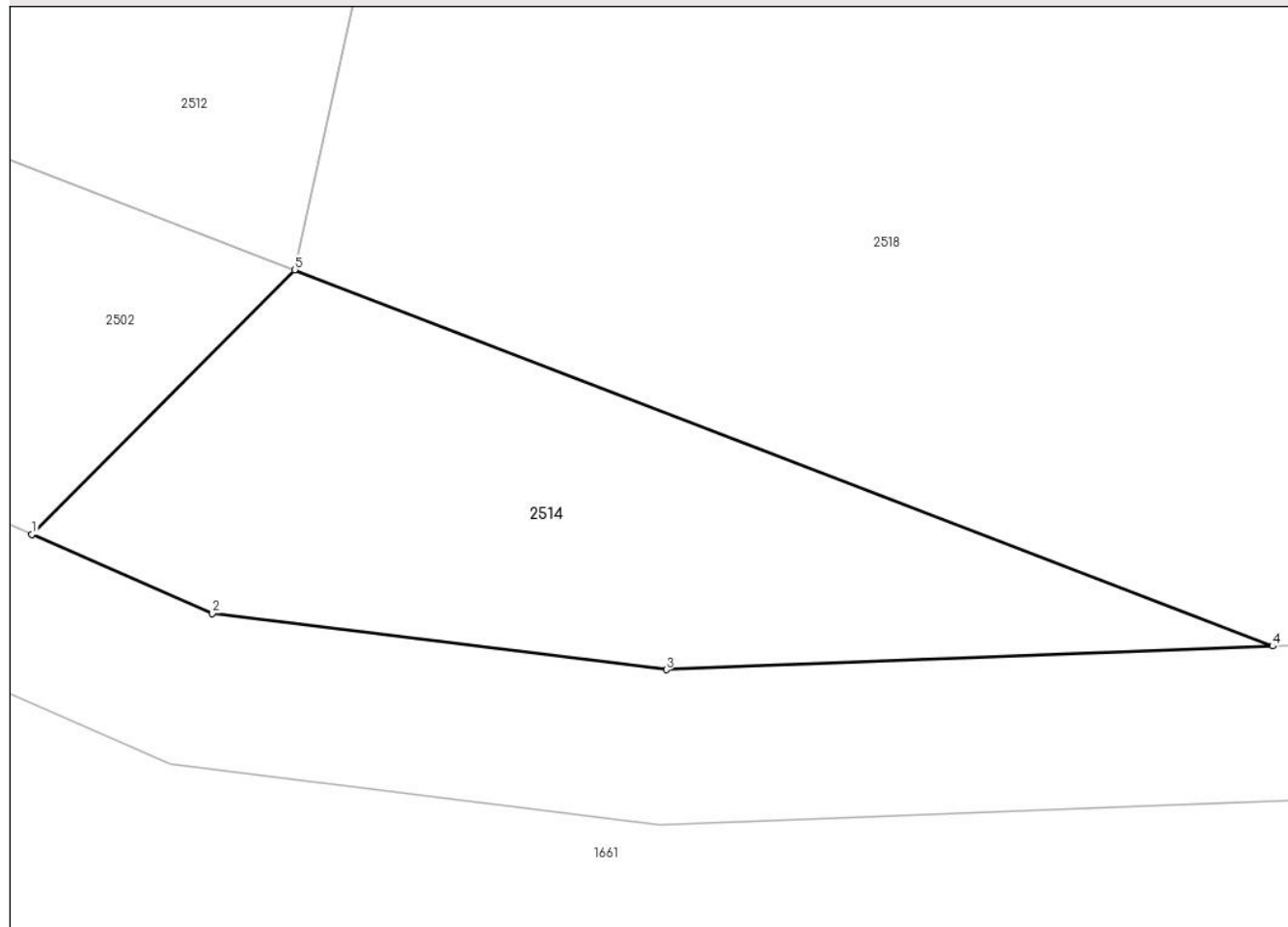
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	161	Rezerva comisiei locale de fond funciar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	161	35	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.022,228 595.958,468	2	437.026,902 595.956,421	5.103
2	437.026,902 595.956,421	3	437.038,676 595.954,966	11.863
3	437.038,676 595.954,966	4	437.054,386 595.955,579	15.722
4	437.054,386 595.955,579	5	437.029,039 595.965,323	27.155
5	437.029,039 595.965,323	1	437.022,228 595.958,468	9.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50529	110.000	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
8540 / 17/05/2019		
Act Notarial nr. 1854, din 17/05/2019 emis de Cosma Laura Ioana (act administrativ nr 1445 din 15.05.2019, emis de primaria catina;act administrativ nr 1450 din 15.05.2019, emis de primaria catina;act administrativ nr 1463 din 08.03.2018, emis de primaria catina;act administrativ nr 1464 din 08.03.2019, emis de primaria catina;act administrativ nr 1462 din 08.03.2018, emis de primaria catina;act administrativ nr 1449 din 15.05.2019, emis de primaria catina;act administrativ nr 1448 din 15.05.2019, emis de primaria catina;act administrativ nr 1454 din 08.03.2018, emis de primaria catina;act administrativ nr 1452 din 08.03.2018, emis de primaria catina;act administrativ nr 1455 din 08.03.2018, emis de primaria catina;act administrativ nr 1461 din 08.03.2018, emis de primaria catina;act administrativ nr 1444 din 15.05.2019, emis de primaria catina;act administrativ nr 1460 din 08.03.2018, emis de primaria catina;act administrativ nr 1458 din 08.03.2018, emis de primaria catina;act administrativ nr 1457 din 08.03.2018, emis de primaria catina;act administrativ nr 1456 din 08.03.2018, emis de primaria catina;act administrativ nr 1447 din 15.05.2019, emis de primaria catina;act administrativ nr 1451 din 15.05.2019, emis de primaria catina;act administrativ nr 1453 din 08.03.2018, emis de primaria catina;act administrativ nr 1465 din 08.03.2018, emis de primaria catina;act administrativ nr 1446 din 15.05.2019, emis de primaria catina;act administrativ nr 1459 din 08.03.2018, emis de primaria catina);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOBIAS IOSIF , si sotia 2) TOBIAS ETUS , bun comun	A1
Act Notarial nr. 1859, din 17/05/2019 emis de Cosma Laura Ioana;		
B11	se noteaza interdictiile de instrainare , grevare , inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare , restructurare si amenajare 1) SOCIETATEA DE FINATARE RURALA LAM-IFN SA , CIF:18238162	A1

C. Partea III. SARCINI

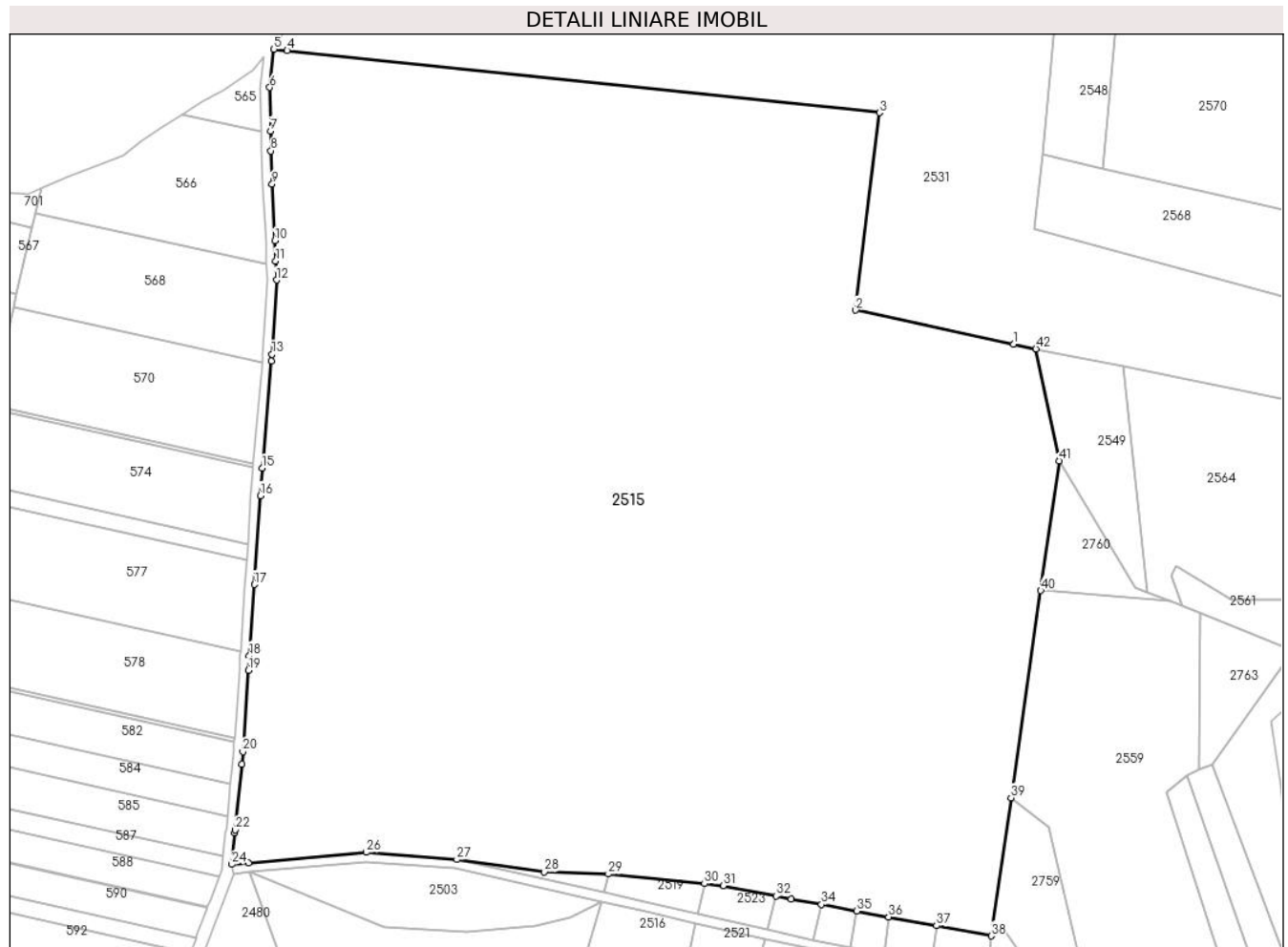
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
8540 / 17/05/2019		
Act Notarial nr. 1859, din 17/05/2019 emis de Cosma Laura Ioana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:300000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) SOCIETATEA DE FINATARE RURALA LAM-IFN SA , CIF:18238162	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50529	110.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	73.775	35	95/1	-	
2	faneata	NU	23.110	35	90	-	
3	neproductiv	NU	1.250	35	93/2	-	
4	neproductiv	NU	11.865	35	92	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	437.208,499 596.647,554	2	437.139,618 596.662,444	70.47 2
4	436.891,796 596.775,471	5	436.886,031 596.776,067	5.795
7	436.884,601 596.740,454	8	436.884,775 596.731,797	8.659
2	437.139,618 596.662,444	3	437.150,072 596.748,405	86.59 4
5	436.886,031 596.776,067	6	436.884,219 596.759,404	16.76 1
8	436.884,775 596.731,797	9	436.885,245 596.717,426	14.37 9
3	437.150,072 596.748,405	4	436.891,796 596.775,471	259.6 9
6	436.884,219 596.759,404	7	436.884,601 596.740,454	18.95 4
9	436.885,245 596.717,426	10	436.886,473 596.692,628	24.82 8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	436.886,473 596.692,628	11	436.886,85 596.683,843	8.793	11	436.886,85 596.683,843	12	436.887,207 596.675,515	8.335	12	436.887,207 596.675,515	13	436.885,203 596.643,242	32.335
13	436.885,203 596.643,242	14	436.885,019 596.640,268	2.98	14	436.885,019 596.640,268	15	436.880,906 596.593,608	46.841	15	436.880,906 596.593,608	16	436.880,088 596.581,644	11.992
16	436.880,088 596.581,644	17	436.877,446 596.542,929	38.805	17	436.877,446 596.542,929	18	436.875,327 596.511,886	31.115	18	436.875,327 596.511,886	19	436.874,894 596.505,536	6.365
19	436.874,894 596.505,536	20	436.872,476 596.470,118	35.5	20	436.872,476 596.470,118	21	436.872,096 596.464,555	5.576	21	436.872,096 596.464,555	22	436.869,158 596.436,028	28.678
22	436.869,158 596.436,028	23	436.869,016 596.434,649	1.386	23	436.869,016 596.434,649	24	436.867,609 596.420,995	13.727	24	436.867,609 596.420,995	25	436.874,996 596.421,666	7.417
25	436.874,996 596.421,666	26	436.926,237 596.426,316	51.452	26	436.926,237 596.426,316	27	436.965,812 596.423,126	39.703	27	436.965,812 596.423,126	28	437.003,899 596.417,731	38.468
28	437.003,899 596.417,731	29	437.031,825 596.416,869	27.94	29	437.031,825 596.416,869	30	437.073,757 596.412,619	42.147	30	437.073,757 596.412,619	31	437.081,933 596.411,79	8.218
31	437.081,933 596.411,79	32	437.104,928 596.407,268	23.436	32	437.104,928 596.407,268	33	437.111,484 596.405,979	6.682	33	437.111,484 596.405,979	34	437.124,727 596.403,536	13.466
34	437.124,727 596.403,536	35	437.140,058 596.400,709	15.589	35	437.140,058 596.400,709	36	437.154,042 596.398,13	14.22	36	437.154,042 596.398,13	37	437.174,926 596.394,279	21.236
37	437.174,926 596.394,279	38	437.198,757 596.389,884	24.233	38	437.198,757 596.389,884	39	437.207,384 596.450,067	60.799	39	437.207,384 596.450,067	40	437.220,317 596.540,285	91.14
40	437.220,317 596.540,285	41	437.228,42 596.596,804	57.097	41	437.228,42 596.596,804	42	437.218,243 596.645,586	49.832	42	437.218,243 596.645,586	1	437.208,499 596.647,554	9.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.581 Masurata: 3.122	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 3581 mp se regaseste la imobilul cu ID 2519.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27925/759, din 18/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SIMBOTELECAN G ANISIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

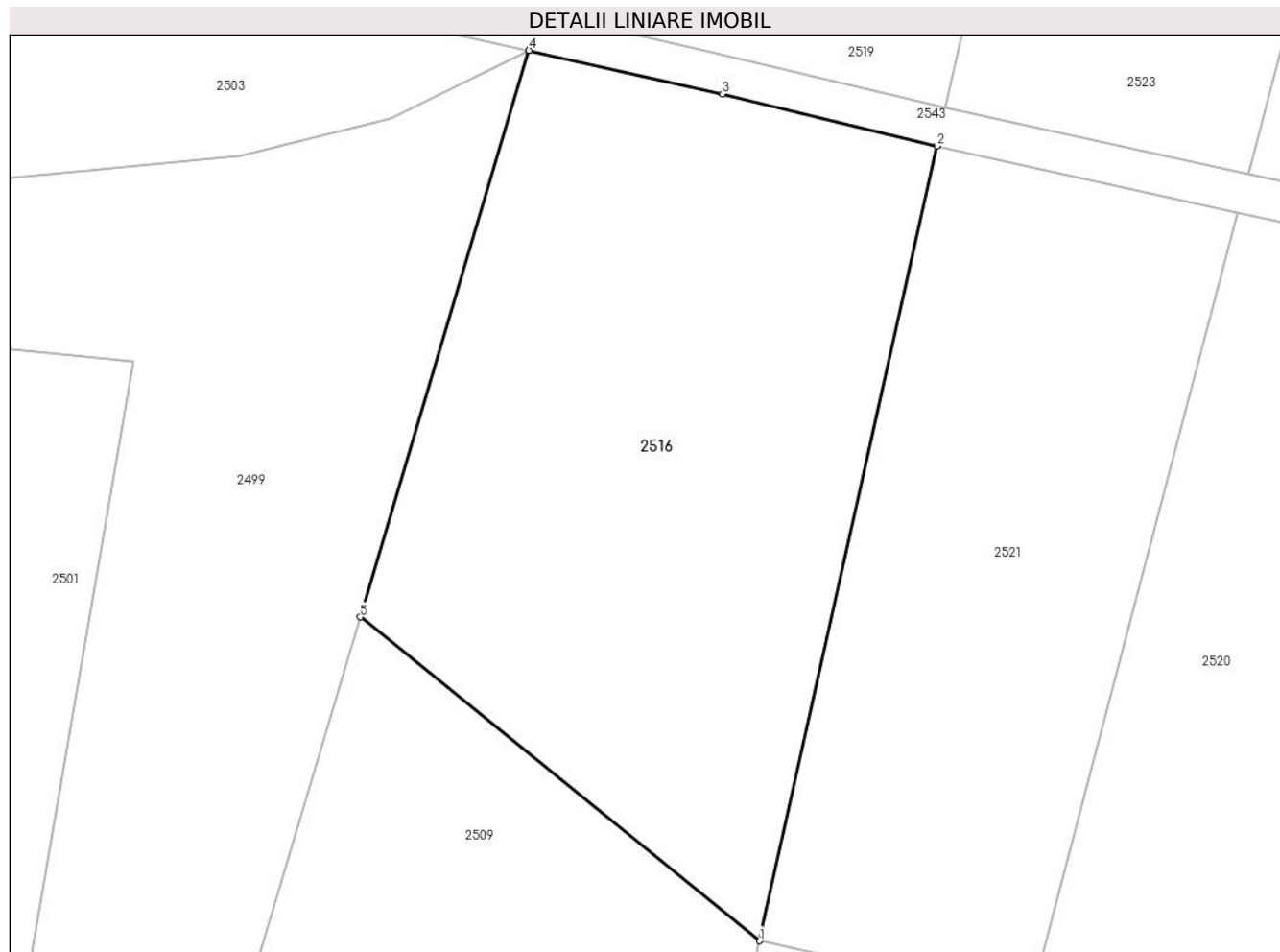
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.581 Masurata: 3.122	Diferenta de suprafata pana la 3581 mp se regaseste la imobilul cu ID 2519.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	3.122	35	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.052,116 596.315,787	2	437.069,898 596.395,351	81.527
2	437.069,898 596.395,351	3	437.048,399 596.400,565	22.122
3	437.048,399 596.400,565	4	437.029,034 596.404,93	19.851
4	437.029,034 596.404,93	5	437.012,141 596.348,208	59.184
5	437.012,141 596.348,208	1	437.052,116 596.315,787	51.469

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.454	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/610, din 25/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAN V MARIA

C. Partea III. SARCINI .

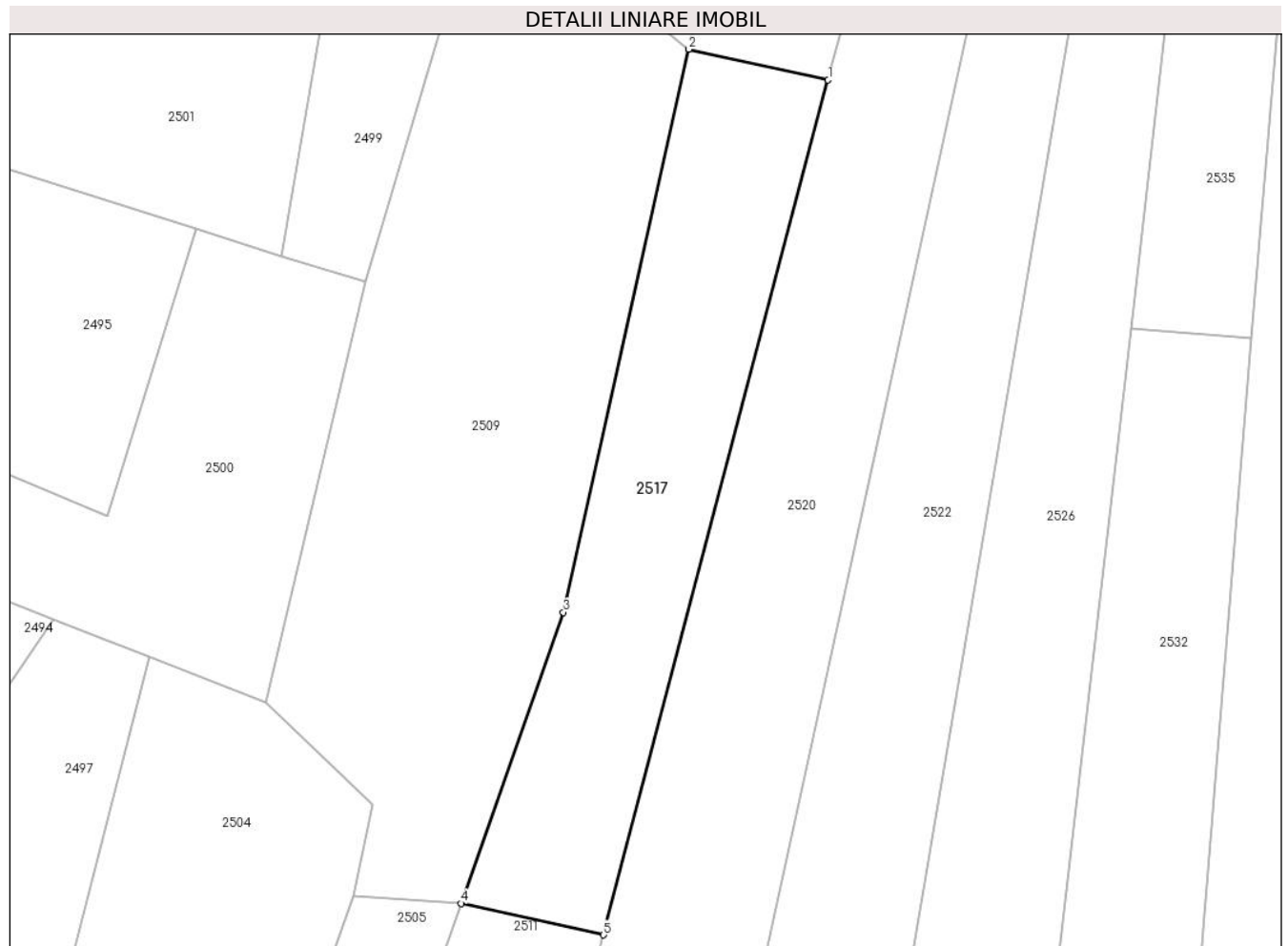
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.454	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.454	35	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.079,295 596.309,793	2	437.052,116 596.315,787	27.832
2	437.052,116 596.315,787	3	437.027,564 596.205,936	112.561
3	437.027,564 596.205,936	4	437.007,599 596.149,162	60.182
4	437.007,599 596.149,162	5	437.035,438 596.143,023	28.508
5	437.035,438 596.143,023	1	437.079,295 596.309,793	172.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.093	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/750, din 14/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) LEGEAN G PRIAM	
2) DARABAN SUSANA	

C. Partea III. SARCINI .

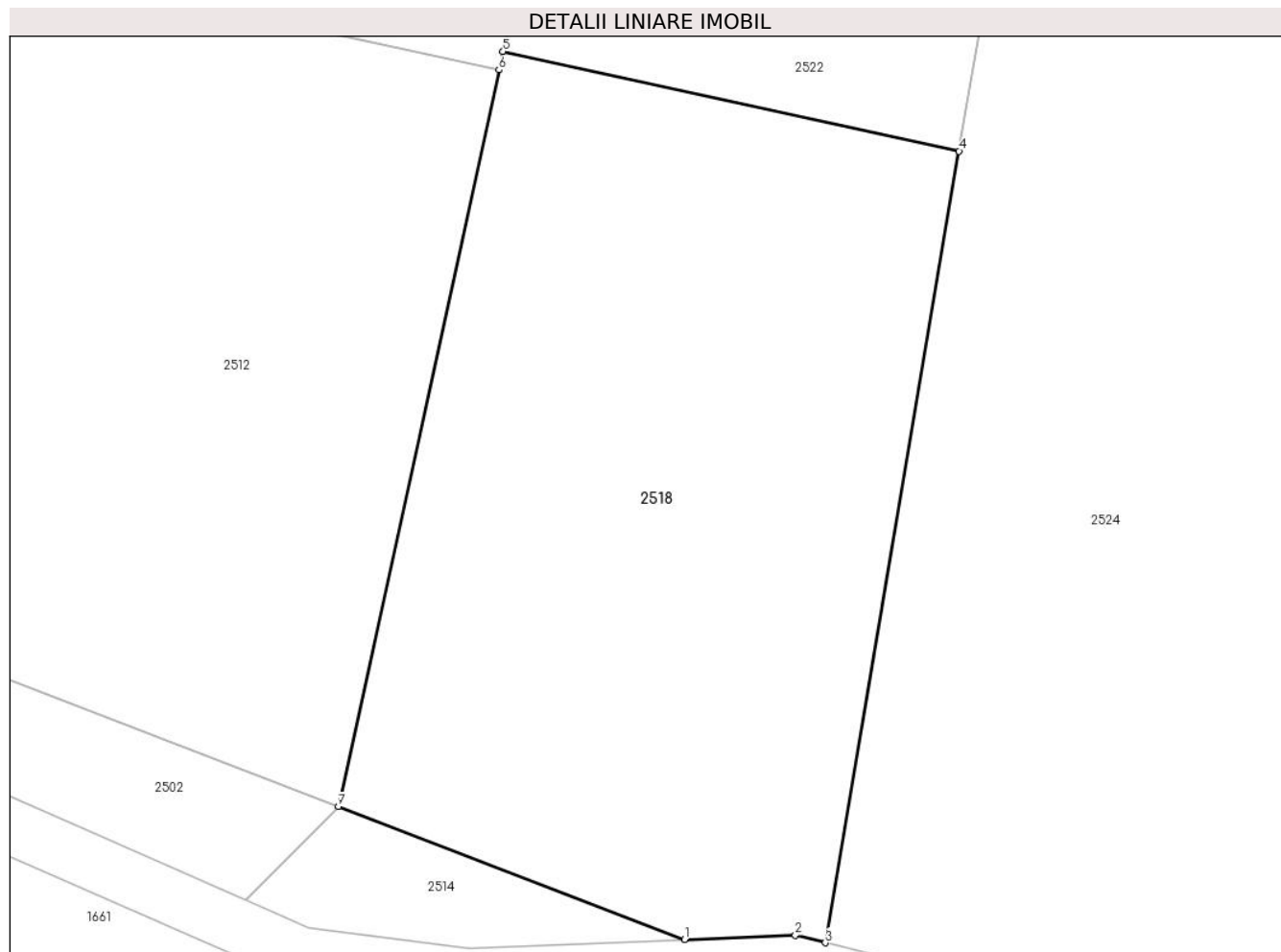
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.093	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.093	35	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.054,386 595.955,579	2	437.062,51 595.955,897	8.13
2	437.062,51 595.955,897	3	437.064,708 595.955,348	2.266
3	437.064,708 595.955,348	4	437.074,508 596.013,258	58.733
4	437.074,508 596.013,258	5	437.041,1 596.020,553	34.195
5	437.041,1 596.020,553	6	437.040,804 596.019,199	1.386

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.040,804 596.019,199	7	437.029,039 595.965,323	55.146
7	437.029,039 595.965,323	1	437.054,386 595.955,579	27.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.581 Masurata: 459	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 3581 mp se regaseste la imobilul cu ID 2516.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27925/759, din 18/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SIMBOTELECAN G ANISIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

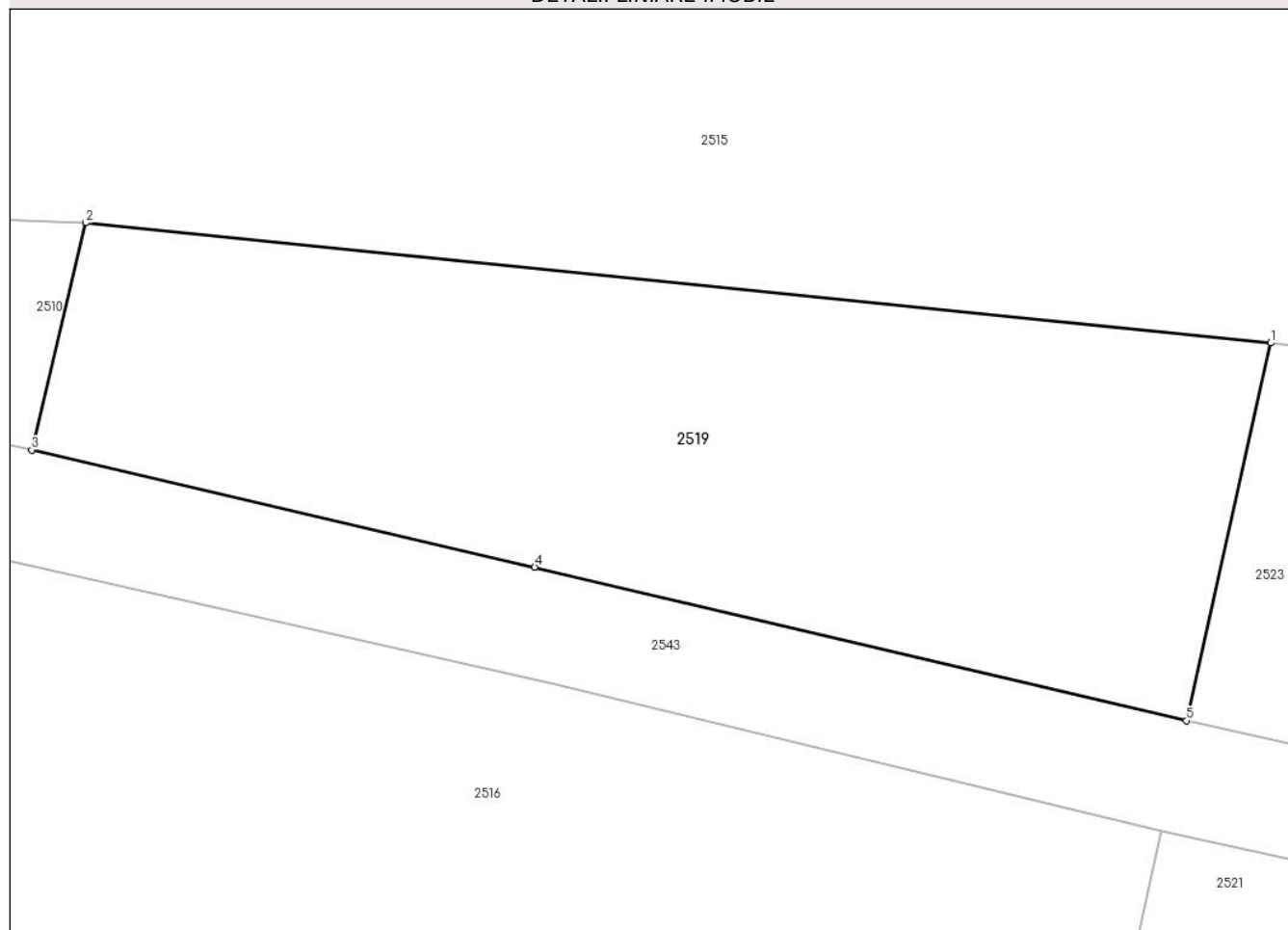
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.581 Masurata: 459	Diferenta de suprafata pana la 3581 mp se regaseste la imobilul cu ID 2516.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	459	35	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.073,757 596.412,619	2	437.031,825 596.416,869	42.147
2	437.031,825 596.416,869	3	437.029,908 596.408,833	8.262
3	437.029,908 596.408,833	4	437.047,707 596.404,691	18.274
4	437.047,707 596.404,691	5	437.070,771 596.399,255	23.695
5	437.070,771 596.399,255	1	437.073,757 596.412,619	13.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50319	Din acte: 7.785 Masurata: 7.469	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 7785 mp se regaseste la imobilul cu ID 2525.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4727 / 07/04/2017		
Act Administrativ nr. 27939/545, din 28/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (act administrativ nr 966 din 05.04.2017, emis de Primaria Catina; act notarial nr 44/2017 din 24.02.2017, emis de Biroul Individual Notarial ILIESCU DORINA-GABRIELA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) PORUMB ANA-AURORA , bun propriu	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) FIZESAN ROMEO-VIOREL , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50319	Din acte: 7.785 Masurata: 7.469	Diferenta de suprafata pana la 7785 mp se regaseste la imobilul cu ID 2525.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.017	35	40	-	
2	neproductiv	NU	2.452	35	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.120,512 596.384,222	2	437.100,046 596.388,703	20.951
2	437.100,046 596.388,703	3	437.079,295 596.309,793	81.593
3	437.079,295 596.309,793	4	437.035,438 596.143,023	172.441
4	437.035,438 596.143,023	5	437.029,174 596.119,2	24.633

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	437.029,174 596.119,2	6	437.061,115 596.112,206	32.698
6	437.061,115 596.112,206	7	437.113,205 596.350,744	244.159
7	437.113,205 596.350,744	1	437.120,512 596.384,222	34.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.854 Masurata: 2.393	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 2854 mp se regaseste la imobilul cu ID 2523.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27672/610, din 25/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAN V MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

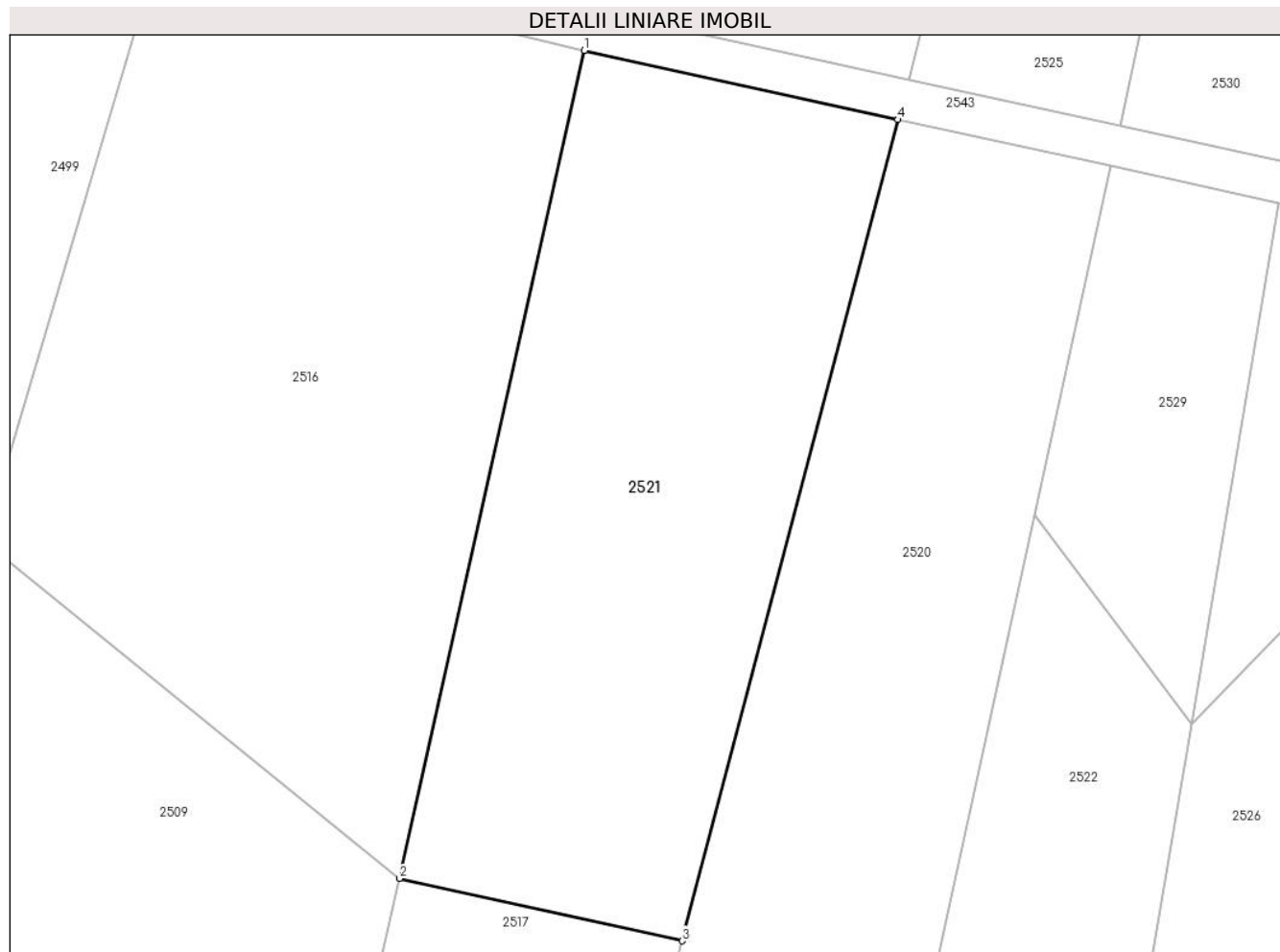
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.854 Masurata: 2.393	Diferenta de suprafata pana la 2854 mp se regaseste la imobilul cu ID 2523.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.393	35	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.069,898 596.395,351	2	437.052,116 596.315,787	81.527
2	437.052,116 596.315,787	3	437.079,295 596.309,793	27.832
3	437.079,295 596.309,793	4	437.100,046 596.388,703	81.593
4	437.100,046 596.388,703	1	437.069,898 596.395,351	30.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.700	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/750, din 14/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) LEGEAN G PRIAM	
2) DARABAN SUSANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.700	35	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.041,1 596.020,553	2	437.074,508 596.013,258	34.195
2	437.074,508 596.013,258	3	437.076,637 596.025,842	12.764
3	437.076,637 596.025,842	4	437.128,214 596.330,642	309.133
4	437.128,214 596.330,642	5	437.113,205 596.350,744	25.087
5	437.113,205 596.350,744	6	437.061,115 596.112,206	244.159

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.061,115 596.112,206	1	437.041,1 596.020,553	93.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.854 Masurata: 461	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 2854 mp se regaseste la imobilul cu ID 2521.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27672/610, din 25/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAN V MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

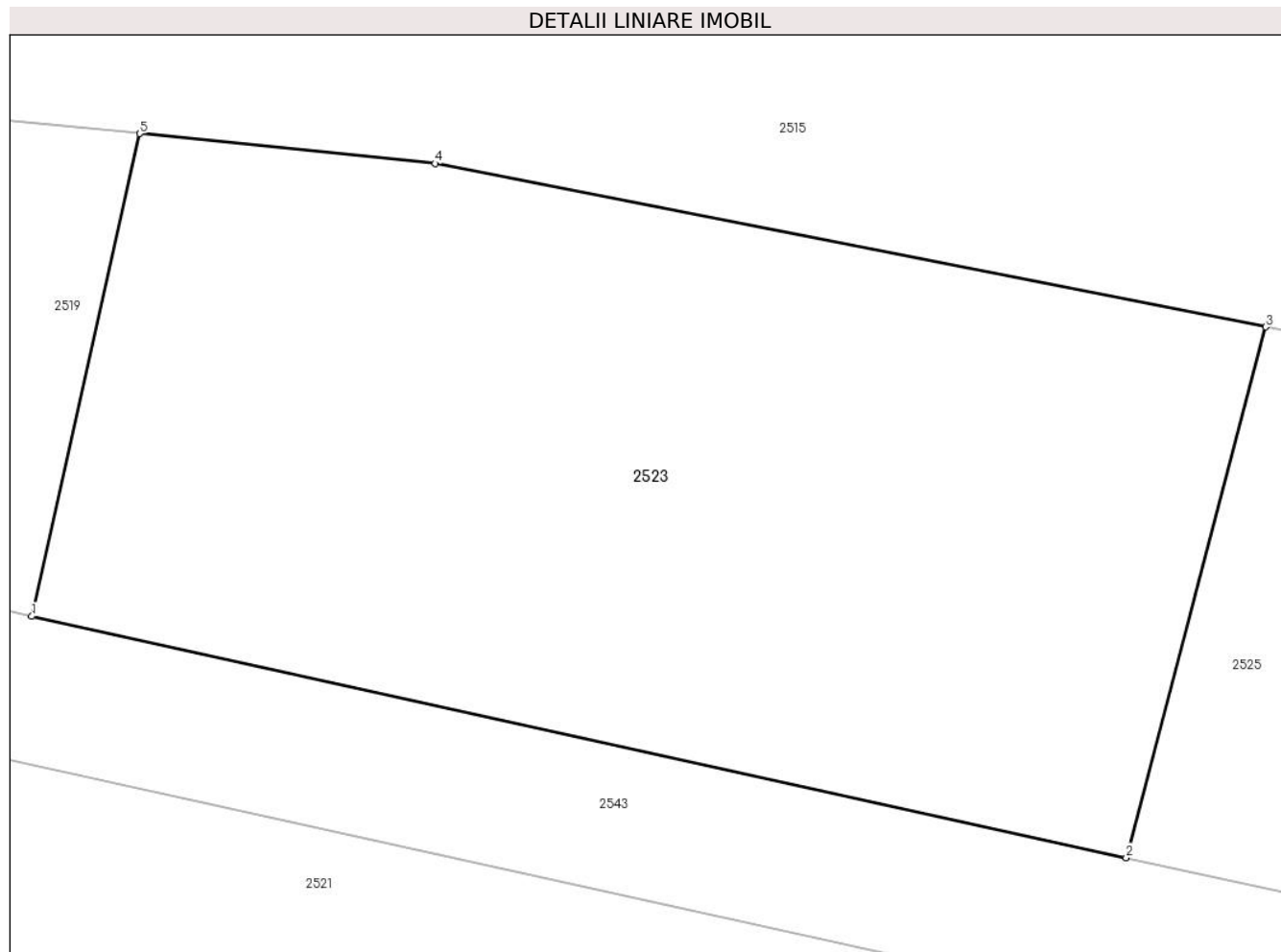
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.854 Masurata: 461	Diferenta de suprafata pana la 2854 mp se regaseste la imobilul cu ID 2521.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	461	35	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.070,771 596.399,255	2	437.101,064 596.392,575	31.022
2	437.101,064 596.392,575	3	437.104,928 596.407,268	15.193
3	437.104,928 596.407,268	4	437.081,933 596.411,79	23.436
4	437.081,933 596.411,79	5	437.073,757 596.412,619	8.218
5	437.073,757 596.412,619	1	437.070,771 596.399,255	13.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.698	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/610, din 25/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAN V MARIA
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BORBELY FLORIN-CALIN

C. Partea III. SARCINI .

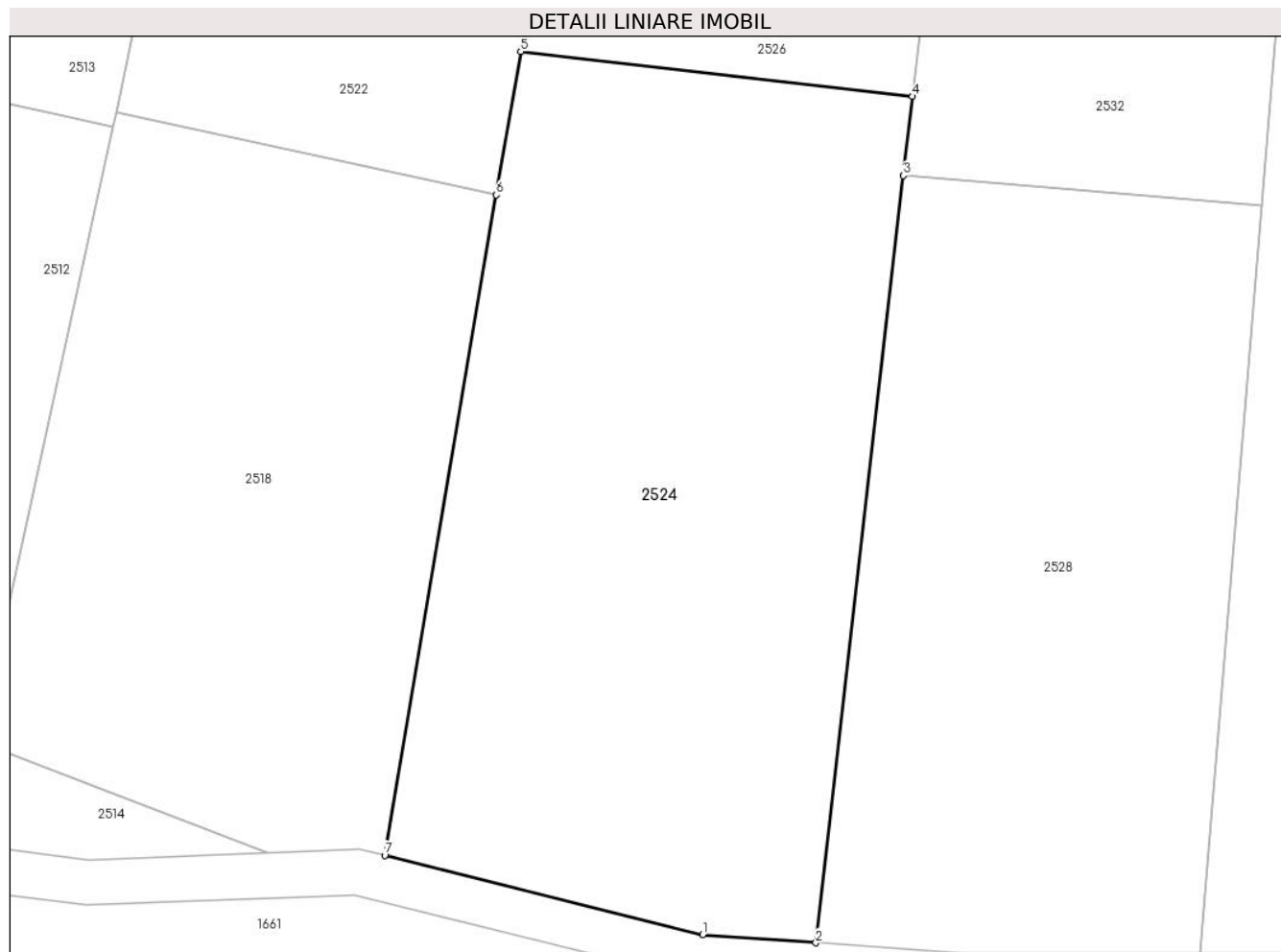
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.698	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.698	35	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.092,613 595.948,388	2	437.102,555 595.947,672	9.967
2	437.102,555 595.947,672	3	437.110,25 596.014,956	67.723
3	437.110,25 596.014,956	4	437.111,044 596.021,905	6.995
4	437.111,044 596.021,905	5	437.076,637 596.025,842	34.632
5	437.076,637 596.025,842	6	437.074,508 596.013,258	12.764

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.074,508 596.013,258	7	437.064,708 595.955,348	58.733
7	437.064,708 595.955,348	1	437.092,613 595.948,388	28.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50319	Din acte: 7.785 Masurata: 316	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 7785 mp se regaseste la imobilul cu ID 2520.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4727 / 07/04/2017		
Act Administrativ nr. 27939/545, din 28/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (act administrativ nr 966 din 05.04.2017, emis de Primaria Catina; act notarial nr 44/2017 din 24.02.2017, emis de Biroul Individual Notarial ILIESCU DORINA-GABRIELA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) PORUMB ANA-AURORA , bun propriu	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) FIZESAN ROMEO-VIOREL , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

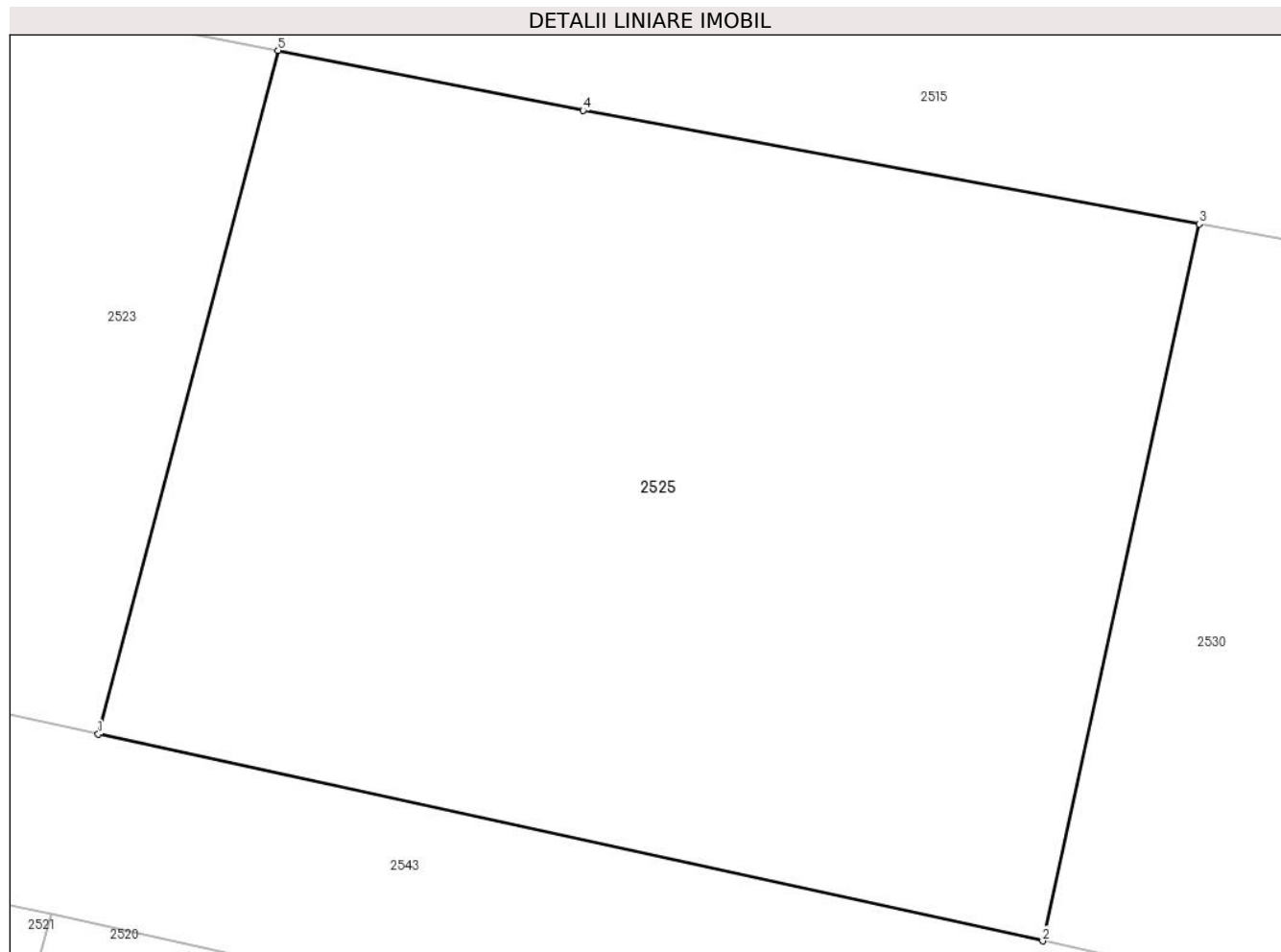
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50319	Din acte: 7.785 Masurata: 316	Diferenta de suprafata pana la 7785 mp se regaseste la imobilul cu ID 2520.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	316	35	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.101,064 596.392,575	2	437.121,365 596.388,13	20.781
2	437.121,365 596.388,13	3	437.124,727 596.403,536	15.769
3	437.124,727 596.403,536	4	437.111,484 596.405,979	13.466
4	437.111,484 596.405,979	5	437.104,928 596.407,268	6.682
5	437.104,928 596.407,268	1	437.101,064 596.392,575	15.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.337	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/610, din 25/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAN V MARIA
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BORBELY FLORIN-CALIN

C. Partea III. SARCINI .

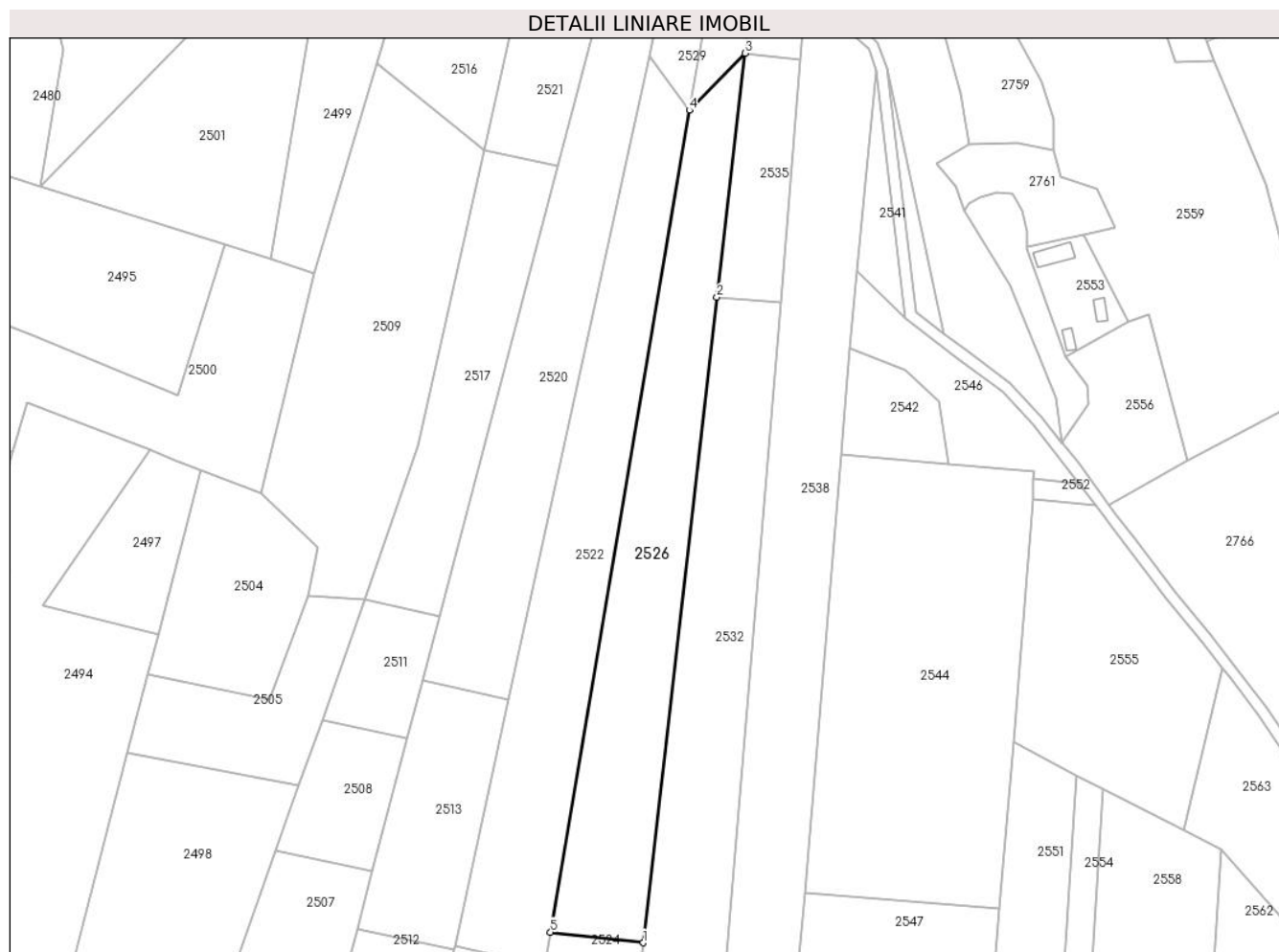
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.337	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.337	35	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.111,044 596.021,905	2	437.138,42 596.261,277	240.932
2	437.138,42 596.261,277	3	437.148,77 596.351,777	91.09
3	437.148,77 596.351,777	4	437.128,214 596.330,642	29.482
4	437.128,214 596.330,642	5	437.076,637 596.025,842	309.133
5	437.076,637 596.025,842	1	437.111,044 596.021,905	34.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.669	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

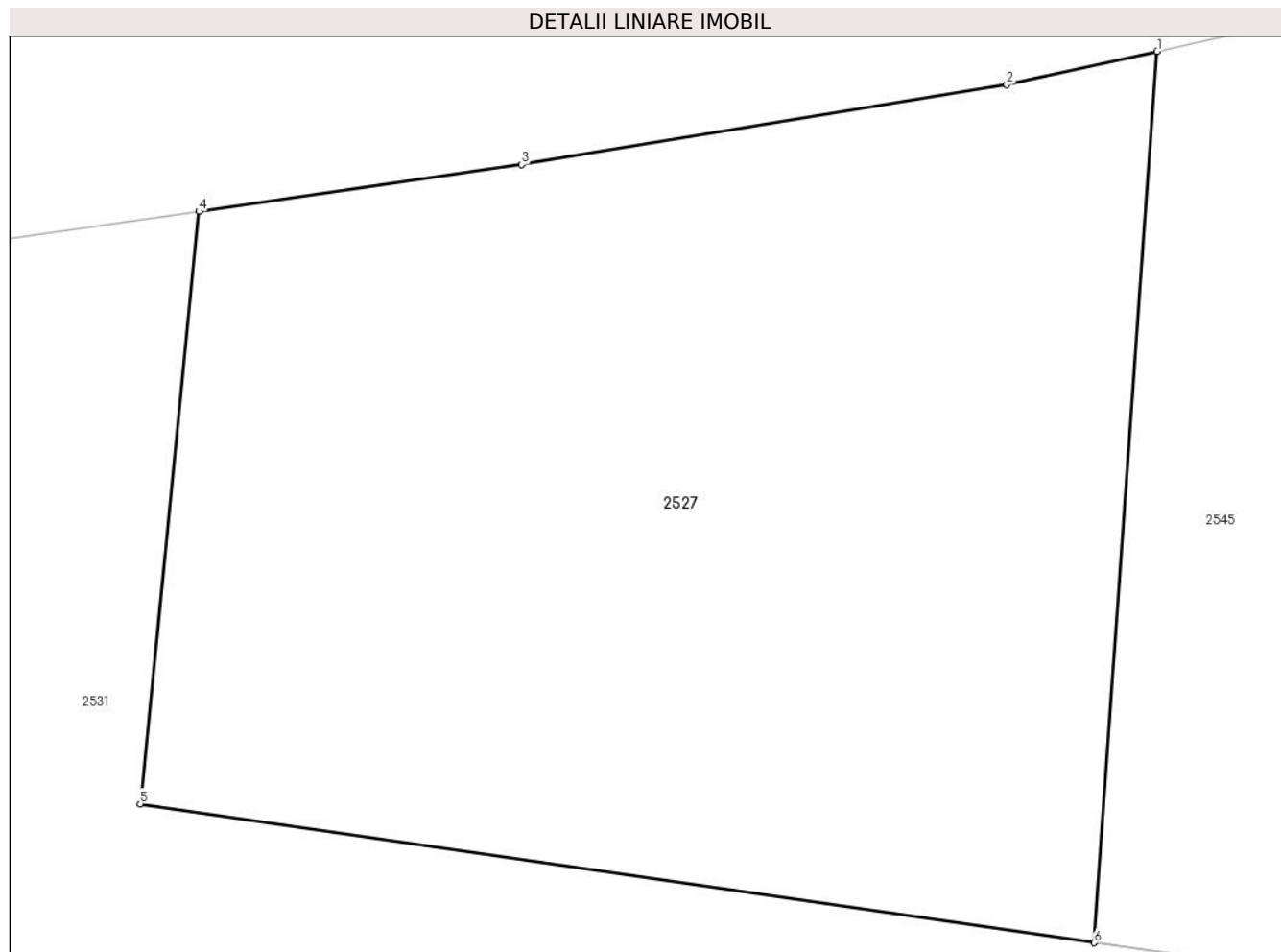
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.669	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.669	35	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.163,374 596.927,828	2	437.149,856 596.924,826	13.847
2	437.149,856 596.924,826	3	437.106,264 596.917,663	44.177
3	437.106,264 596.917,663	4	437.077,28 596.913,473	29.285
4	437.077,28 596.913,473	5	437.071,99 596.860,311	53.425
5	437.071,99 596.860,311	6	437.157,694 596.847,843	86.606

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.157,694 596.847,843	1	437.163,374 596.927,828	80.187

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.188	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27672/660, din 04/10/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN GRIGORE 2) ROMAN VALENTIN 3) PETEAN ELENA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui Petean Elena asupra suprafetei de 1094 mp din 2188 mp. 1) PETEAN ELENA....	A1
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui Roman Valentin asupra suprafetei de 1094 mp din 2188 mp. 1) ROMAN VALENTIN.....	A1

C. Partea III. SARCINI .

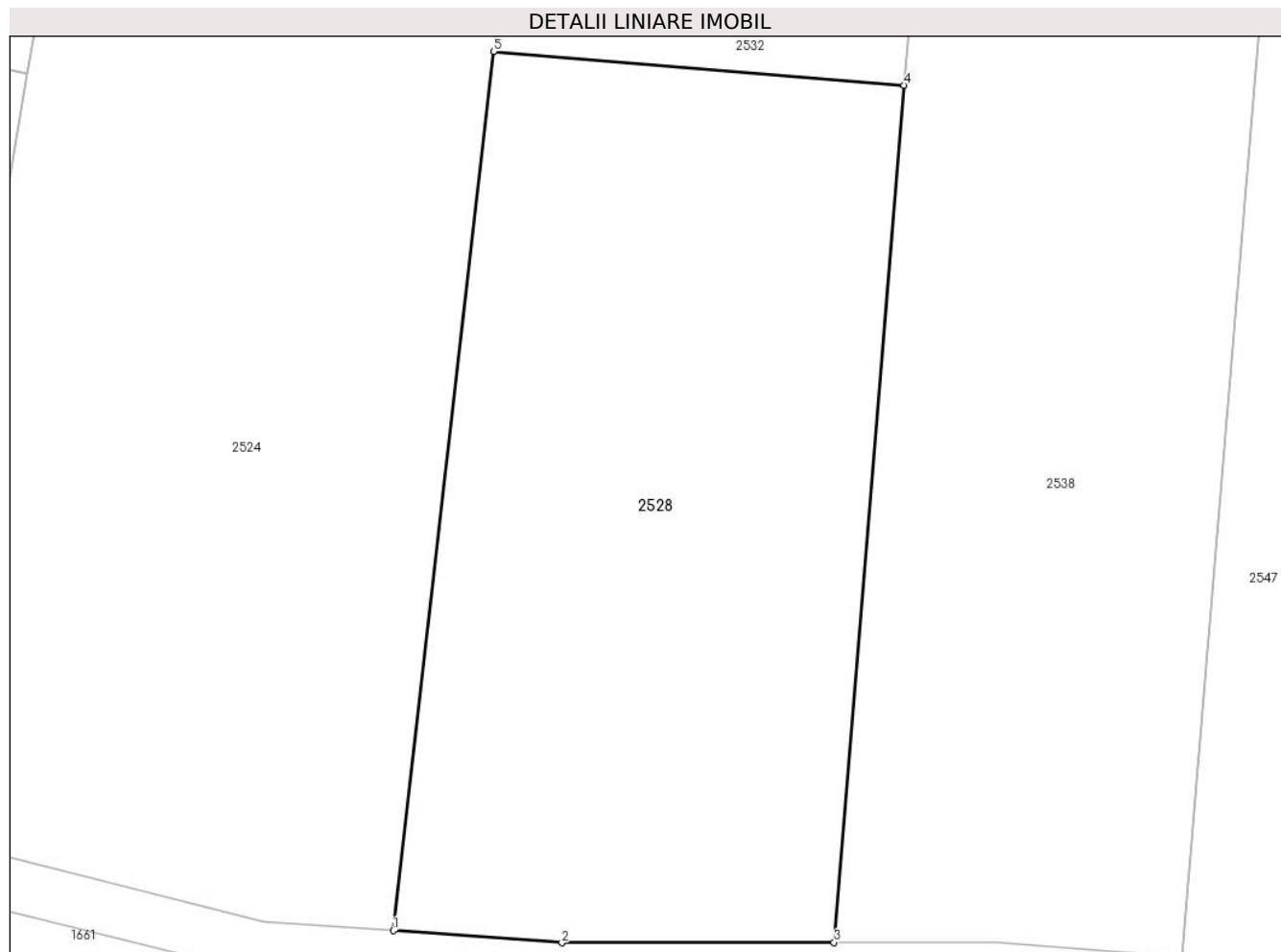
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.188	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.188	35	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.102,555 595.947,672	2	437.115,485 595.946,741	12.963
2	437.115,485 595.946,741	3	437.136,317 595.946,77	20.833
3	437.136,317 595.946,77	4	437.141,707 596.012,371	65.823
4	437.141,707 596.012,371	5	437.110,25 596.014,956	31.564
5	437.110,25 596.014,956	1	437.102,555 595.947,672	67.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 744	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 1000 mp se regaseste la imobilul cu ID 2530.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27925/750, din 14/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LEGEAN G PRIAM 2) DARABAN SUSANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

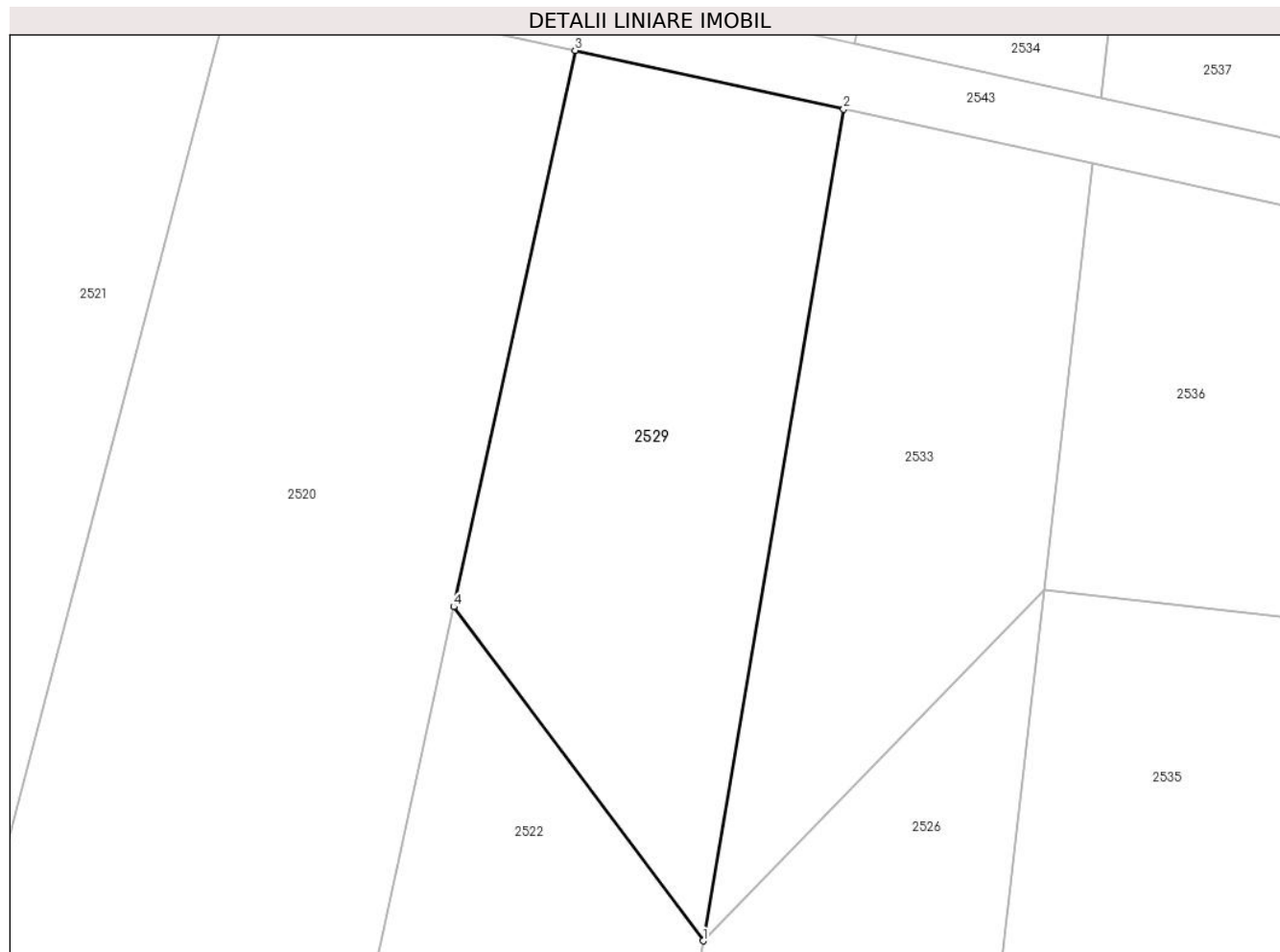
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 744	Diferenta de suprafata pana la 1000 mp se regaseste la imobilul cu ID 2530.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	744	35	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.128,214 596.330,642	2	437.136,673 596.380,684	50.751
2	437.136,673 596.380,684	3	437.120,512 596.384,222	16.544
3	437.120,512 596.384,222	4	437.113,205 596.350,744	34.266
4	437.113,205 596.350,744	1	437.128,214 596.330,642	25.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 256	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 1000 mp se regaseste la imobilul cu ID 2529.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27925/750, din 14/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LEGEAN G PRIAM 2) DARABAN SUSANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

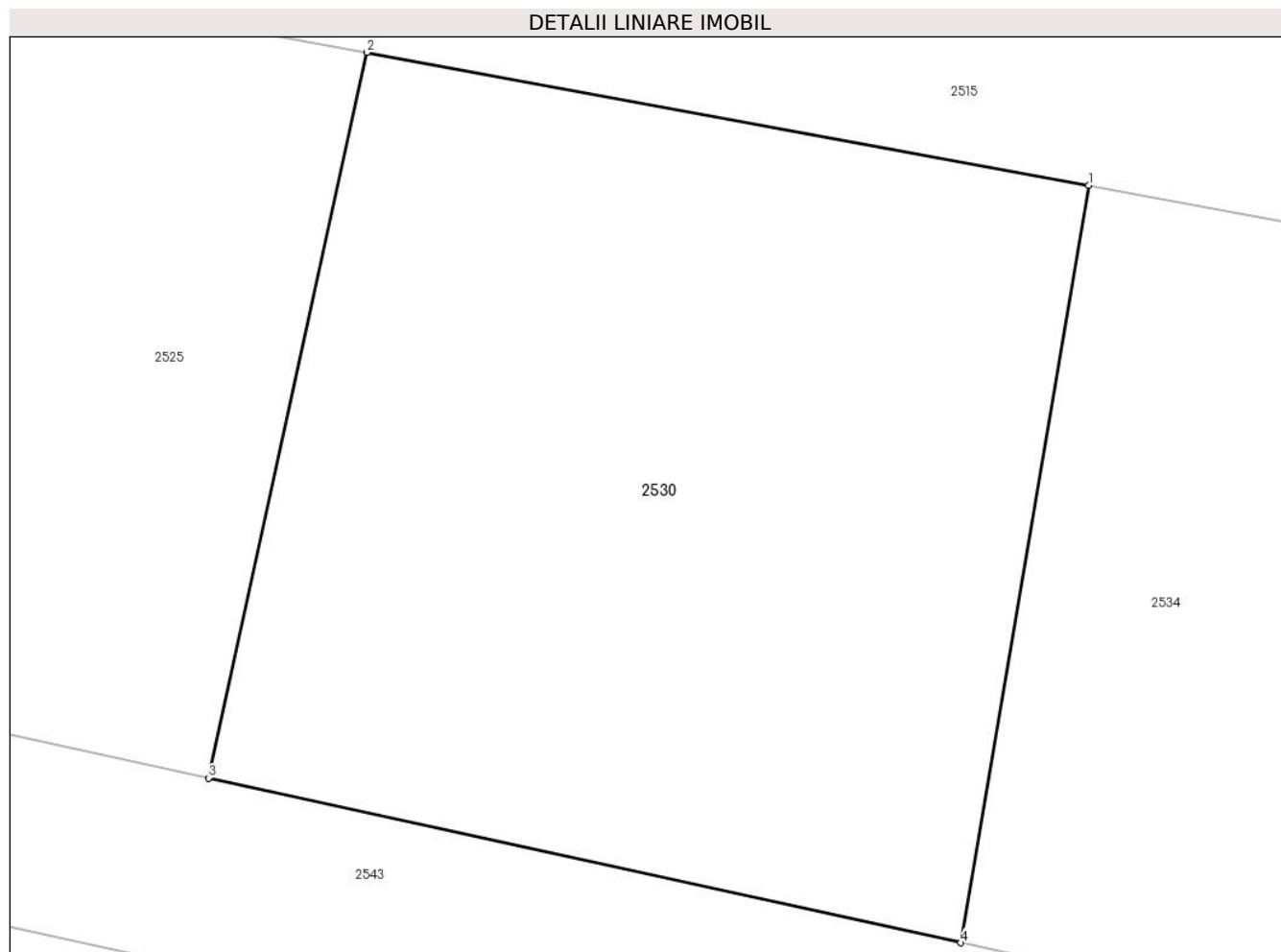
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 256	Diferenta de suprafata pana la 1000 mp se regaseste la imobilul cu ID 2529.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	256	35	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.140,058 596.400,709	2	437.124,727 596.403,536	15.589
2	437.124,727 596.403,536	3	437.121,365 596.388,13	15.769
3	437.121,365 596.388,13	4	437.137,34 596.384,632	16.354
4	437.137,34 596.384,632	1	437.140,058 596.400,709	16.305

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt.	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50530	54.986	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
8541 / 17/05/2019		
Act Notarial nr. 1854, din 17/05/2019 emis de Cosma Laura Ioana (act administrativ nr 1449 din 15.05.2019, emis de primaria catina;act administrativ nr 1445 din 15.05.2019, emis de primaria catina;act administrativ nr 1451 din 15.05.2019, emis de primaria catina;act administrativ nr 1448 din 15.05.2019, emis de primaria catina;act administrativ nr 1447 din 15.05.2019, emis de primaria catina;act administrativ nr 1464 din 08.03.2019, emis de primaria catina;act administrativ nr 1446 din 15.05.2019, emis de primaria catina;act administrativ nr 1452 din 08.03.2018, emis de primaria catina;act administrativ nr 1460 din 08.03.2018, emis de primaria catina;act administrativ nr 1454 din 08.03.2018, emis de primaria catina;act administrativ nr 1450 din 15.05.2019, emis de primaria catina;act administrativ nr 1458 din 08.03.2018, emis de primaria catina;act administrativ nr 1465 din 08.03.2018, emis de primaria catina;act administrativ nr 1463 din 08.03.2018, emis de primaria catina;act administrativ nr 1461 din 08.03.2018, emis de primaria catina;act administrativ nr 1453 din 08.03.2018, emis de primaria catina;act administrativ nr 1456 din 08.03.2018, emis de primaria catina;act administrativ nr 1455 din 08.03.2018, emis de primaria catina;act administrativ nr 1459 din 08.03.2018, emis de primaria catina;act administrativ nr 1462 din 08.03.2018, emis de primaria catina;act administrativ nr 1457 din 08.03.2018, emis de primaria catina;act administrativ nr 1444 din 15.05.2019, emis de primaria catina);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOBIAS IOSIF , si sotia 2) TOBIAS ETUS , bun comun	A1
Act Notarial nr. 1859, din 17/05/2019 emis de Cosma Laura Ioana;		
B8	se noteaza interdictiile de instrainare , grevare , inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare , restructurare si amenajare 1) SOCIETATEA DE FINATARE RURALA LAM-IFN SA , CIF:18238162	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
8541 / 17/05/2019		
Act Notarial nr. 1859, din 17/05/2019 emis de Cosma Laura Ioana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:300000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) SOCIETATEA DE FINATARE RURALA LAM-IFN SA , CIF:18238162	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50530	54.986	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.065	35	95/2	-	
2	arabil	NU	10.705	35	88	-	
3	faneata	NU	3.550	35	93/1	-	tufaris
4	faneata	NU	2.620	35	91, 87	-	tufaris
5	pasune	NU	6.225	35	94	-	
6	faneata	NU	2.000	35	89	-	
7	faneata	NU	3.821	35	81	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.231,312 596.837,133	2	437.157,694 596.847,843	74.393

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	437.157,694 596.847,843	3	437.071,99 596.860,311	86.606

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	437.071,99 596.860,311	4	437.077,28 596.913,473	53.425
5	437.034,664 596.907,313	6	436.996,144 596.900,667	39.089
7	436.975,104 596.900,158	8	436.961,715 596.898,629	13.476
9	436.951,897 596.894,172	10	436.943,814 596.886,274	11.3
11	436.938,808 596.878,348	12	436.933,774 596.858,773	20.213
13	436.927,711 596.840,541	14	436.919,272 596.823,522	18.996
15	436.906,535 596.807,184	16	436.893,593 596.789,712	21.743
17	436.886,031 596.776,067	18	436.891,796 596.775,471	5.795
19	437.150,072 596.748,405	20	437.139,618 596.662,444	86.594
21	437.208,499 596.647,554	22	437.218,243 596.645,586	9.941
23	437.256,473 596.637,867	24	437.480,209 596.592,689	228.251
25	437.488,582 596.598,588	26	437.492,868 596.602,818	6.021
27	437.500,709 596.613,78	28	437.506,637 596.618,793	7.763
29	437.217,798 596.697,563	30	437.220,949 596.730,104	32.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	437.077,28 596.913,473	5	437.034,664 596.907,313	43.058
6	436.996,144 596.900,667	7	436.975,104 596.900,158	21.046
8	436.961,715 596.898,629	9	436.951,897 596.894,172	10.783
10	436.943,814 596.886,274	11	436.938,808 596.878,348	9.375
12	436.933,774 596.858,773	13	436.927,711 596.840,541	19.214
14	436.919,272 596.823,522	15	436.906,535 596.807,184	20.717
16	436.893,593 596.789,712	17	436.886,031 596.776,067	15.601
18	436.891,796 596.775,471	19	437.150,072 596.748,405	259.69
20	437.139,618 596.662,444	21	437.208,499 596.647,554	70.472
22	437.218,243 596.645,586	23	437.256,473 596.637,867	39.002
24	437.480,209 596.592,689	25	437.488,582 596.598,588	10.243
26	437.492,868 596.602,818	27	437.500,709 596.613,78	13.478
28	437.506,637 596.618,793	29	437.217,798 596.697,563	299.387
30	437.220,949 596.730,104	1	437.231,312 596.837,133	107.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2532**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.842	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27672/660, din 04/10/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN GRIGORE 2) ROMAN VALENTIN 3) PETEAN ELENA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui Petean Elena asupra suprafetei de 3421 mp din 6842 mp. 1) PETEAN ELENA....	A1
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui Roman Valentin asupra suprafetei de 3421 mp din 6842 mp. 1) ROMAN VALENTIN.....	A1

C. Partea III. SARCINI .

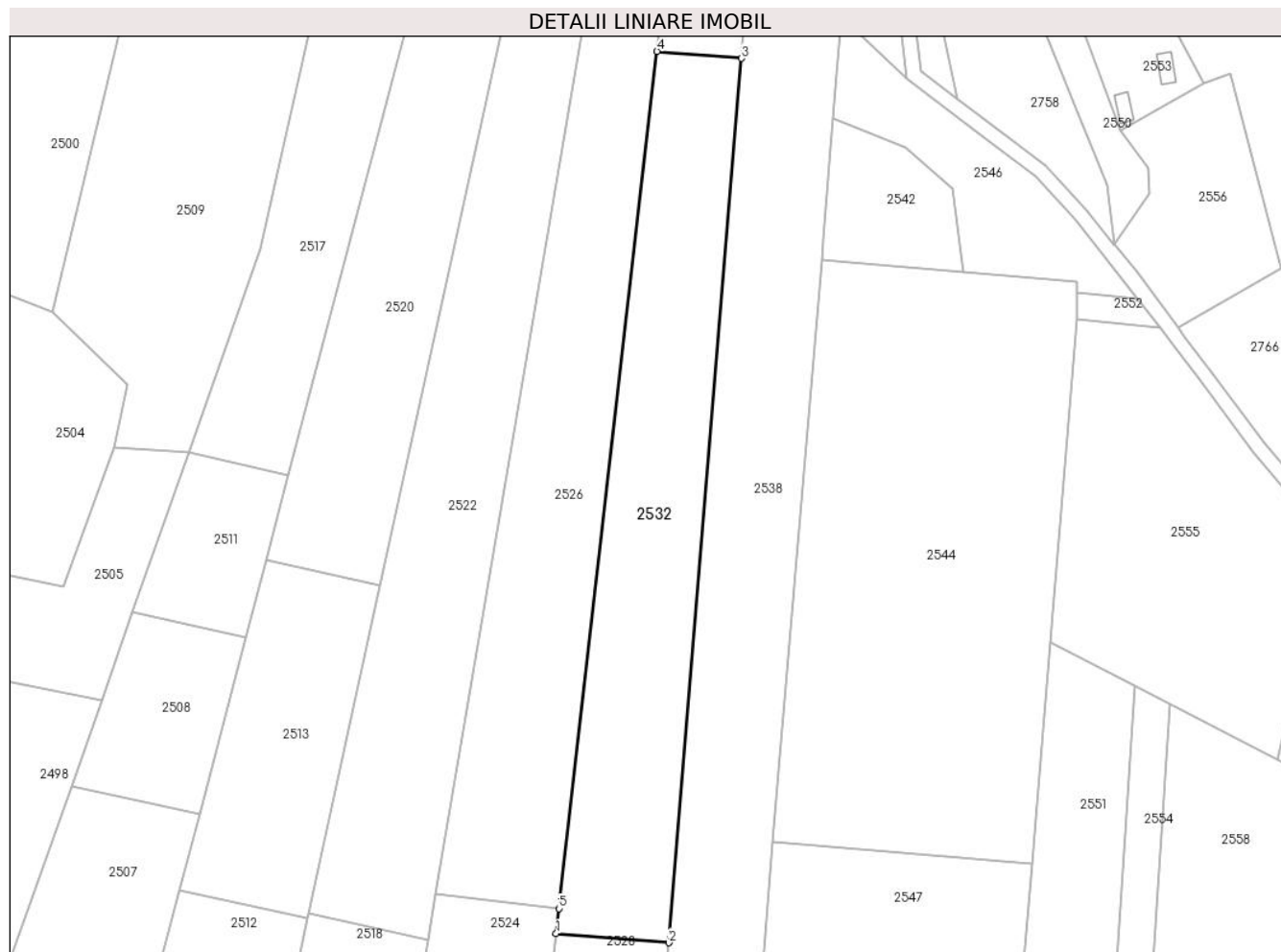
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.842	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.842	35	49/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.110,25 596.014,956	2	437.141,707 596.012,371	31.564
2	437.141,707 596.012,371	3	437.161,998 596.259,34	247.8
3	437.161,998 596.259,34	4	437.138,42 596.261,277	23.658
4	437.138,42 596.261,277	5	437.111,044 596.021,905	240.932
5	437.111,044 596.021,905	1	437.110,25 596.014,956	6.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2533

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 865 Masurata: 622	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 865 mp se regaseste la imobilul cu ID 2534.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27672/610, din 25/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAN V MARIA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BORBELY FLORIN-CALIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

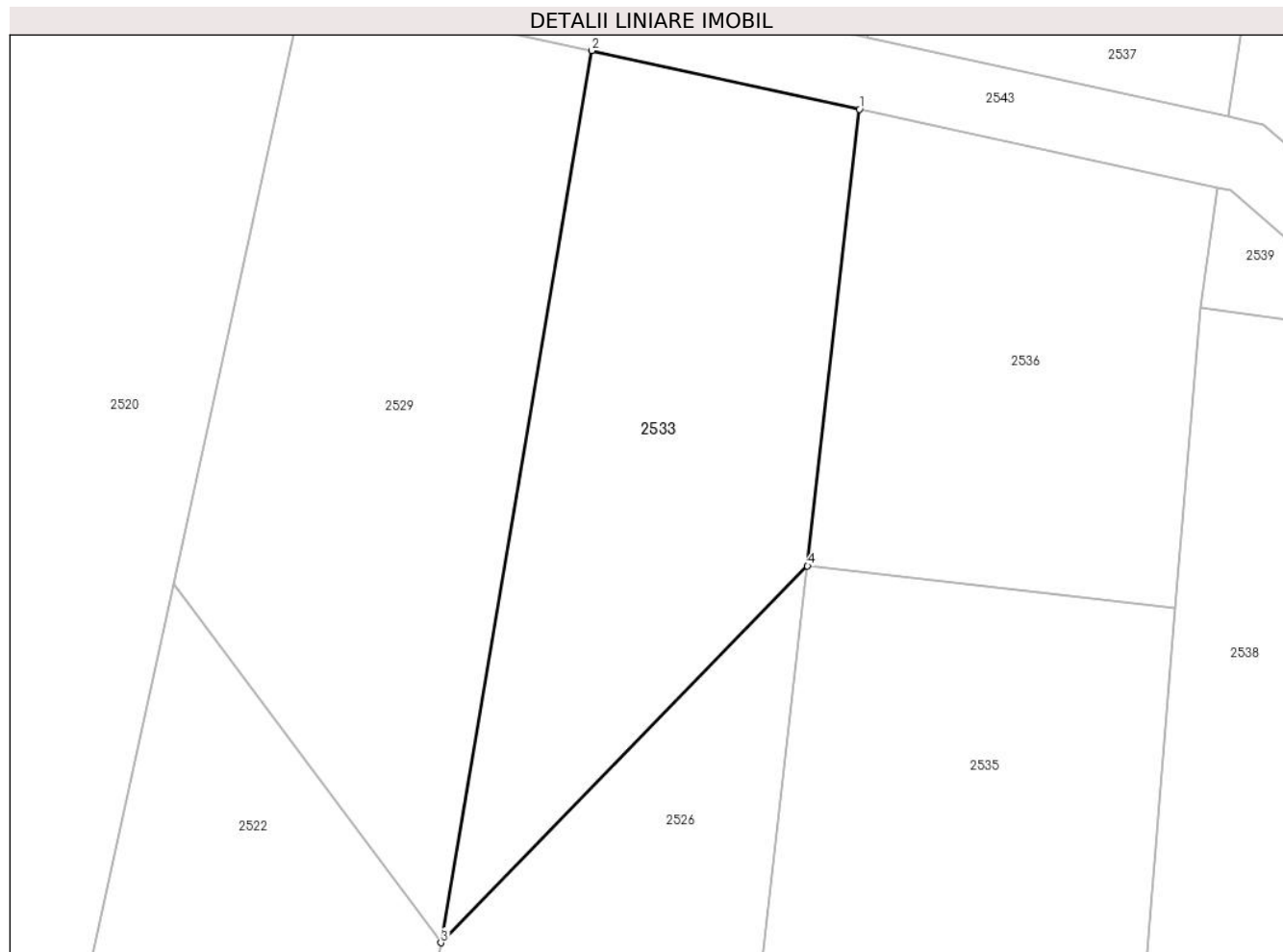
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 865 Masurata: 622	Diferenta de suprafata pana la 865 mp se regaseste la imobilul cu ID 2534.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	622	35	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.151,684 596.377,397	2	437.136,673 596.380,684	15.366
2	437.136,673 596.380,684	3	437.128,214 596.330,642	50.751
3	437.128,214 596.330,642	4	437.148,77 596.351,777	29.482
4	437.148,77 596.351,777	1	437.151,684 596.377,397	25.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 865 Masurata: 243	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 865 mp se regaseste la imobilul cu ID 2533.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27672/610, din 25/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAN V MARIA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BORBELY FLORIN-CALIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

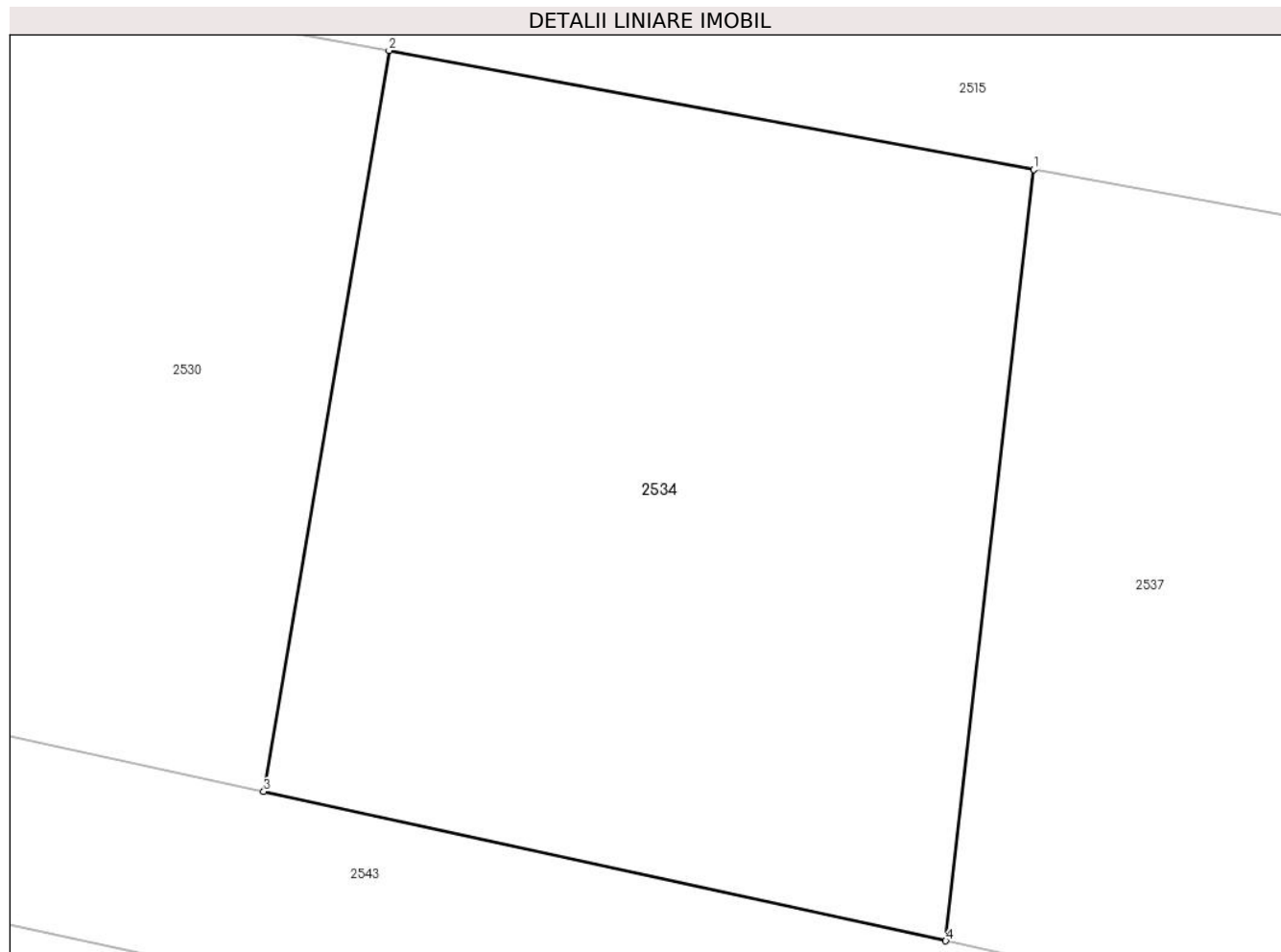
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 865 Masurata: 243	Diferenta de suprafata pana la 865 mp se regaseste la imobilul cu ID 2533.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	243	35	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.154,042 596.398,13	2	437.140,058 596.400,709	14.22
2	437.140,058 596.400,709	3	437.137,34 596.384,632	16.305
3	437.137,34 596.384,632	4	437.152,138 596.381,392	15.148
4	437.152,138 596.381,392	1	437.154,042 596.398,13	16.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.015	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/790, din 04/01/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN S ALEXANDRINA	

C. Partea III. SARCINI .

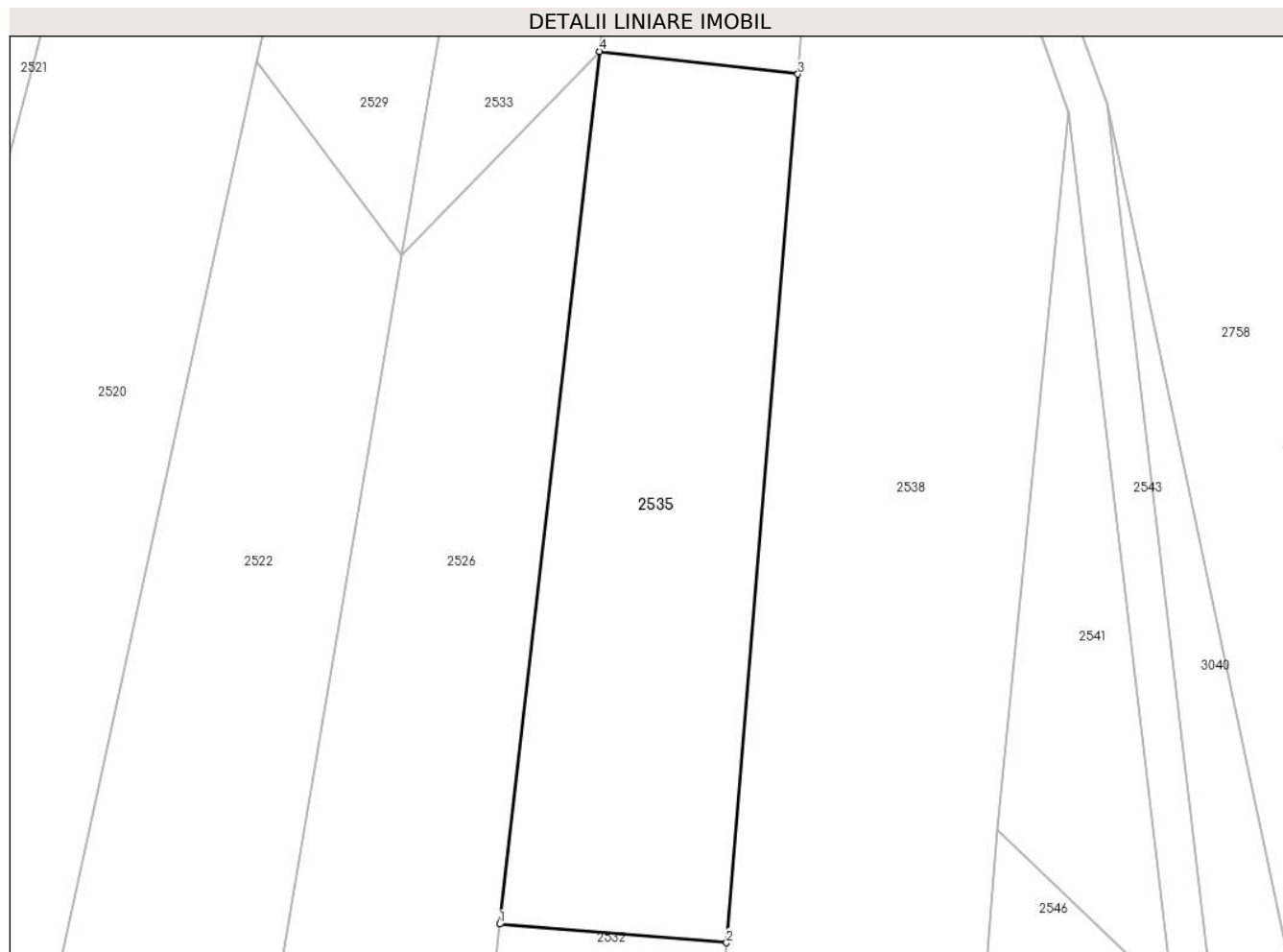
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.015	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.015	35	49/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.138,42 596.261,277	2	437.161,998 596.259,34	23.658
2	437.161,998 596.259,34	3	437.169,4 596.349,43	90.394
3	437.169,4 596.349,43	4	437.148,77 596.351,777	20.764
4	437.148,77 596.351,777	1	437.138,42 596.261,277	91.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 865 Masurata: 506	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 865 mp se regaseste la imobilul cu ID 2537.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27925/790, din 04/01/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN S ALEXANDRINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

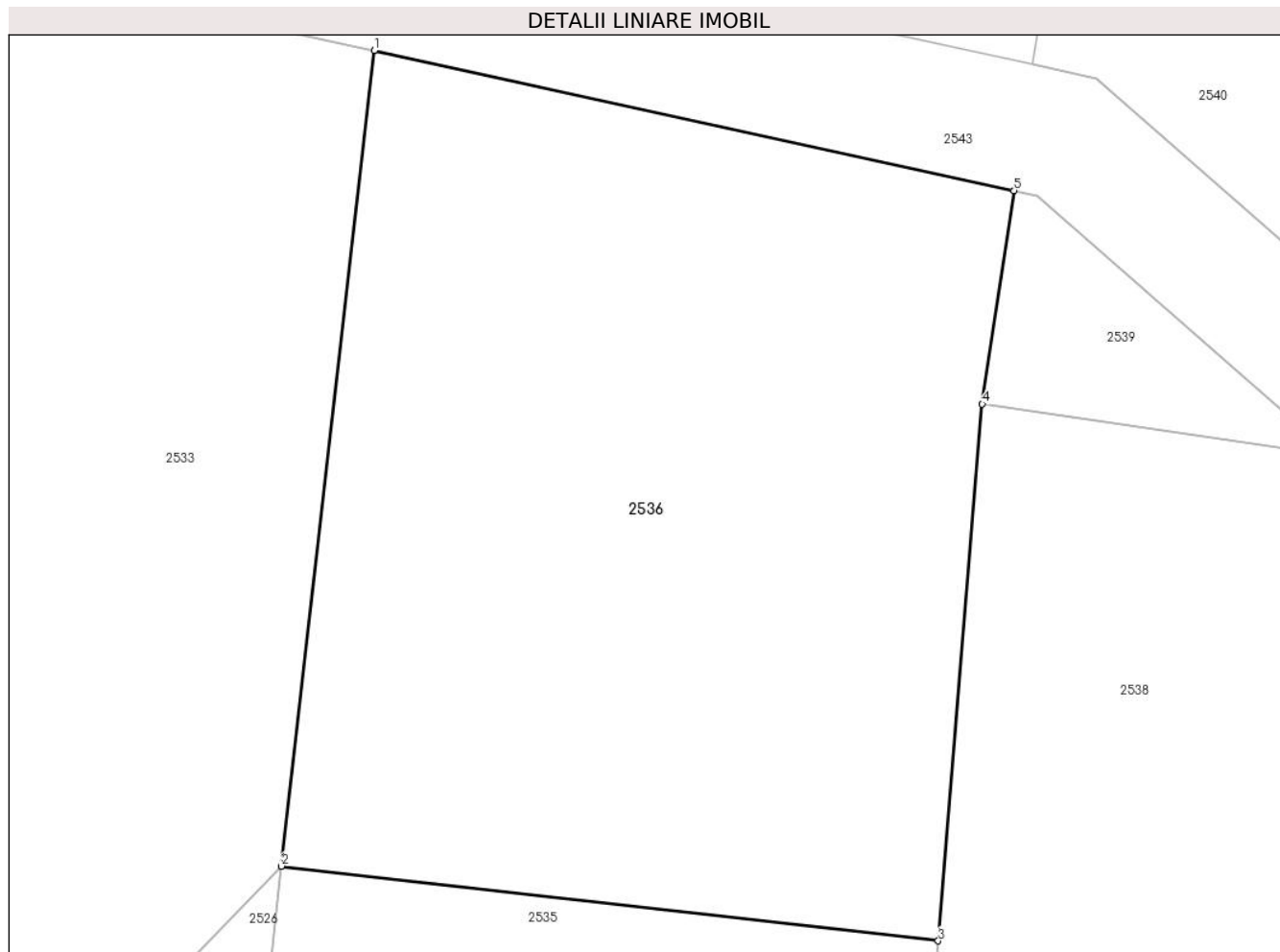
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 865 Masurata: 506	Diferenta de suprafata pana la 865 mp se regaseste la imobilul cu ID 2537.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	506	35	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.151,684 596.377,397	2	437.148,77 596.351,777	25.786
2	437.148,77 596.351,777	3	437.169,4 596.349,43	20.764
3	437.169,4 596.349,43	4	437.170,785 596.366,287	16.914
4	437.170,785 596.366,287	5	437.171,778 596.372,997	6.783
5	437.171,778 596.372,997	1	437.151,684 596.377,397	20.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 865 Masurata: 359	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 865 mp se regaseste la imobilul cu ID 2536.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27925/790, din 04/01/1996 emis de CJPSSDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN S ALEXANDRINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

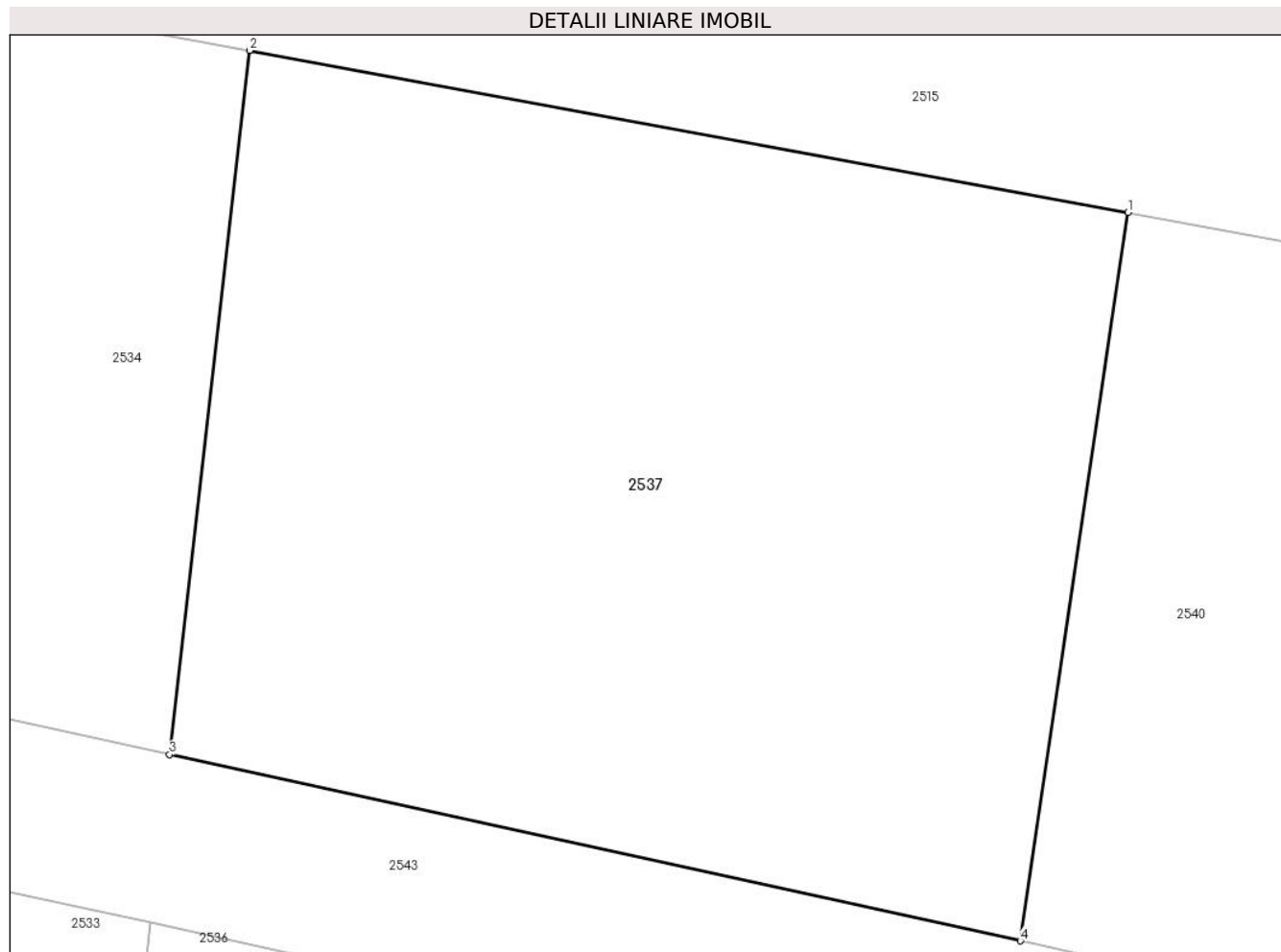
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 865 Masurata: 359	Diferenta de suprafata pana la 865 mp se regaseste la imobilul cu ID 2536.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	359	35	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.174,926 596.394,279	2	437.154,042 596.398,13	21.236
2	437.154,042 596.398,13	3	437.152,138 596.381,392	16.846
3	437.152,138 596.381,392	4	437.172,364 596.376,964	20.706
4	437.172,364 596.376,964	1	437.174,926 596.394,279	17.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.251	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/284, din 05/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN A ALEXANDRU	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BORBELY FLORIN-CALIN	

C. Partea III. SARCINI .

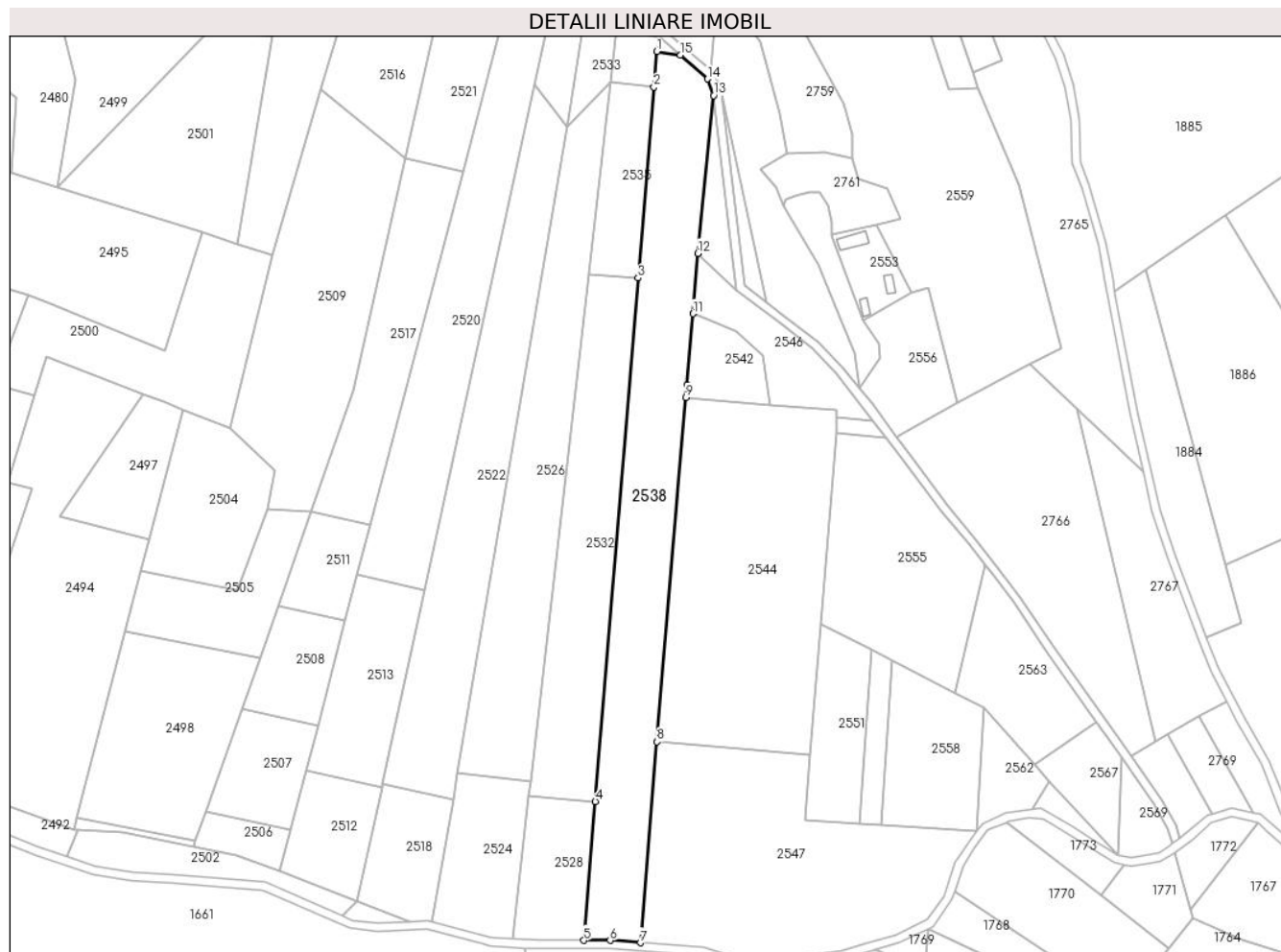
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.251	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.251	35	51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.170,785 596.366,287	2	437.169,4 596.349,43	16.914
2	437.169,4 596.349,43	3	437.161,998 596.259,34	90.394
3	437.161,998 596.259,34	4	437.141,707 596.012,371	247.8
4	437.141,707 596.012,371	5	437.136,317 595.946,77	65.823
5	437.136,317 595.946,77	6	437.148,71 595.946,787	12.392

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.148,71 595.946,787	7	437.162,983 595.945,665	14.318
7	437.162,983 595.945,665	8	437.170,903 596.040,493	95.159
8	437.170,903 596.040,493	9	437.184,472 596.202,975	163.048
9	437.184,472 596.202,975	10	437.184,972 596.208,956	6.001
10	437.184,972 596.208,956	11	437.187,772 596.242,485	33.647
11	437.187,772 596.242,485	12	437.190,154 596.271,001	28.615
12	437.190,154 596.271,001	13	437.197,533 596.345,453	74.817
13	437.197,533 596.345,453	14	437.194,753 596.353,27	8.297
14	437.194,753 596.353,27	15	437.181,804 596.364,657	17.243
15	437.181,804 596.364,657	1	437.170,785 596.366,287	11.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 649 Masurata: 40	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 649 mp se regaseste la imobilul cu ID 2540.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 25828/284, din 05/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN A ALEXANDRU	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BORBELY FLORIN-CALIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

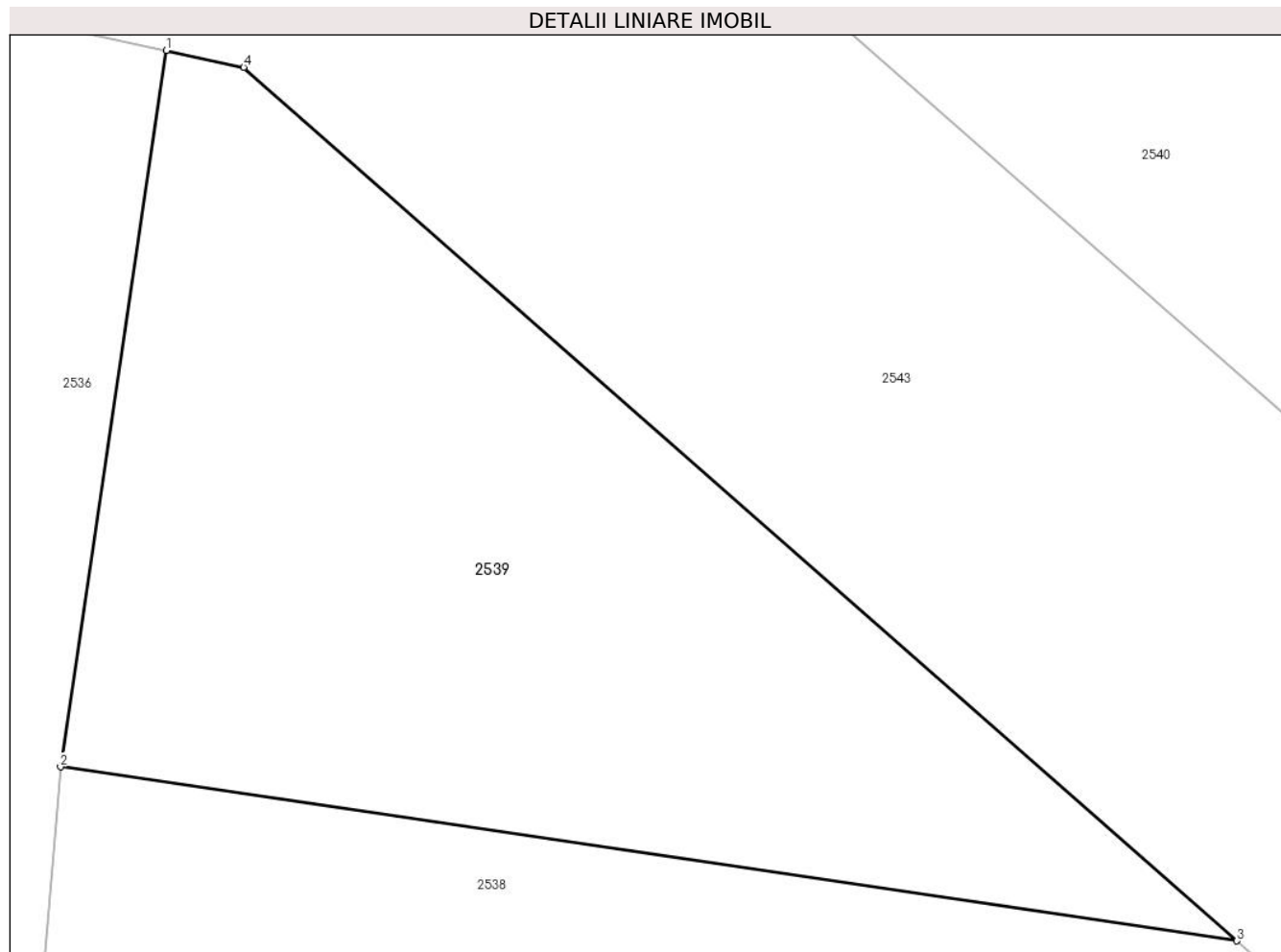
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 649 Masurata: 40	Diferenta de suprafata pana la 649 mp se regaseste la imobilul cu ID 2540.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	40	35	52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.171,778 596.372,997	2	437.170,785 596.366,287	6.783
2	437.170,785 596.366,287	3	437.181,804 596.364,657	11.139
3	437.181,804 596.364,657	4	437.172,501 596.372,839	12.389
4	437.172,501 596.372,839	1	437.171,778 596.372,997	0.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2540**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 649 Masurata: 609	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 649 mp se regaseste la imobilul cu ID 2539.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 25828/284, din 05/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN A ALEXANDRU	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BORBELY FLORIN-CALIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

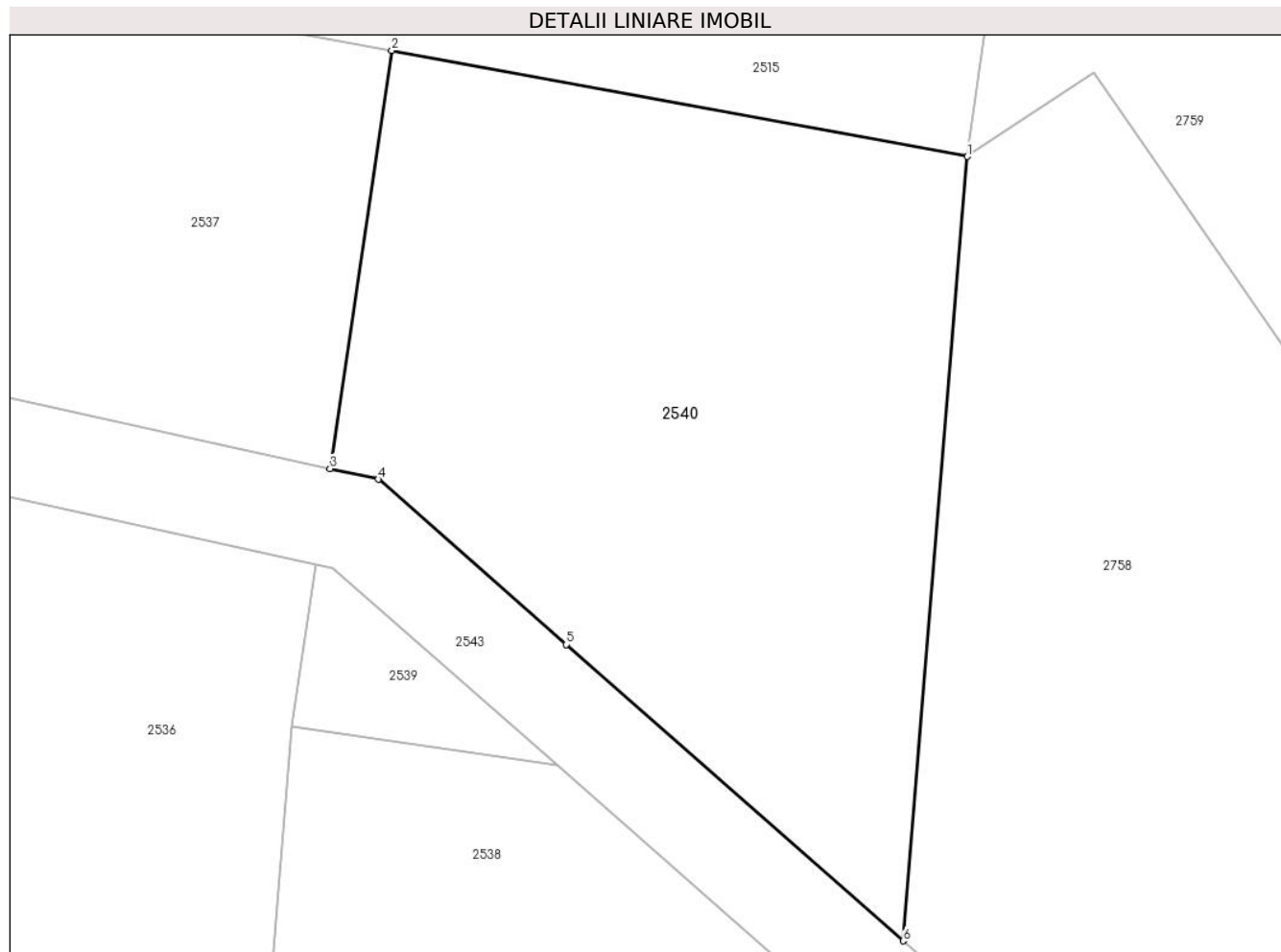
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 649 Masurata: 609	Diferenta de suprafata pana la 649 mp se regaseste la imobilul cu ID 2539.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	609	35	52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.198,757 596.389,884	2	437.174,926 596.394,279	24.233
2	437.174,926 596.394,279	3	437.172,364 596.376,964	17.503
3	437.172,364 596.376,964	4	437.174,366 596.376,525	2.049
4	437.174,366 596.376,525	5	437.182,154 596.369,676	10.371
5	437.182,154 596.369,676	6	437.196,106 596.357,407	18.579

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.196,106 596.357,407	1	437.198,757 596.389,884	32.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.166 Masurata: 743	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 1166 mp se regaseste la imobilul cu ID 3040.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27672/610, din 25/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAN V MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

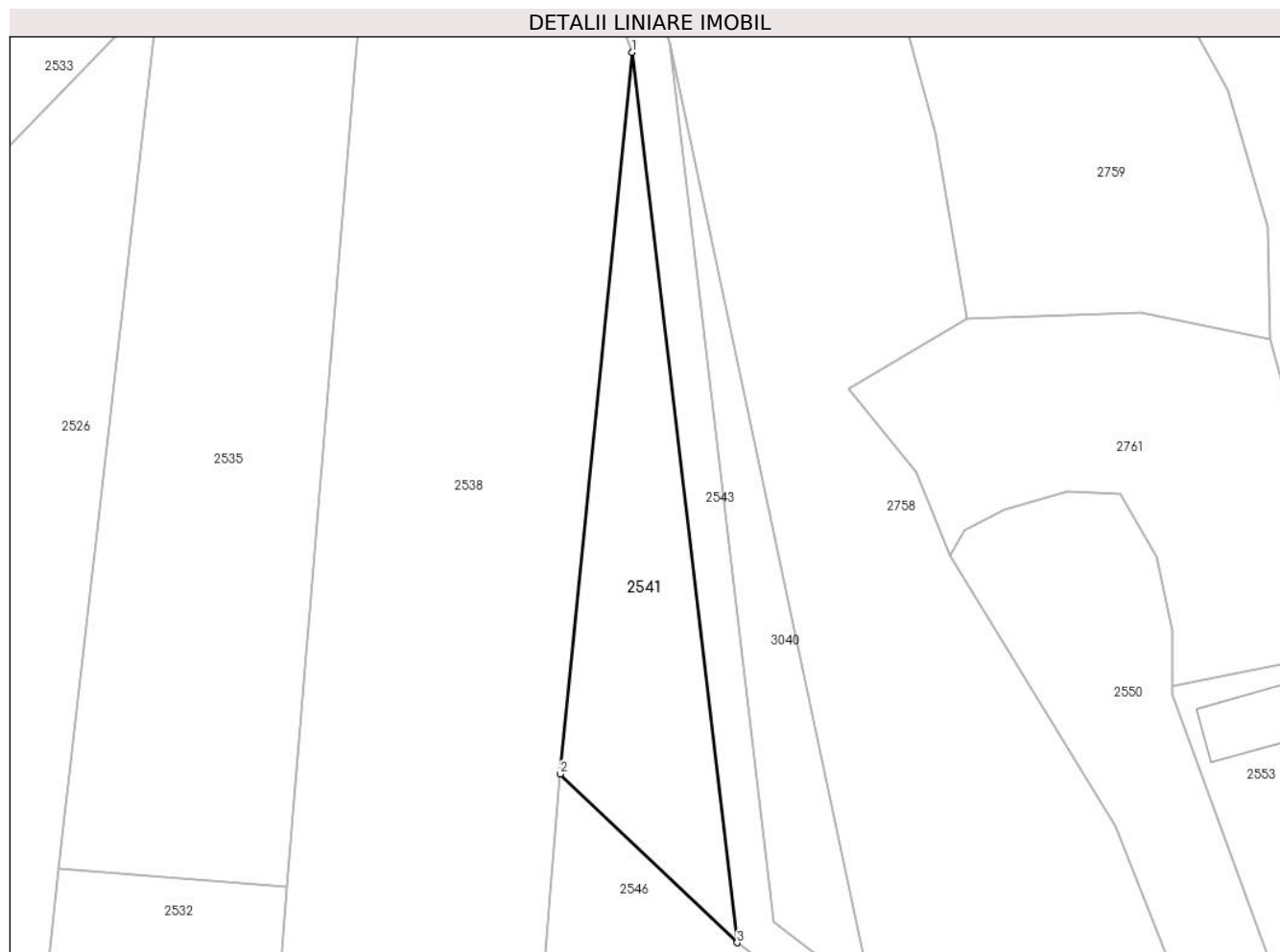
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.166 Masurata: 743	Diferenta de suprafata pana la 1166 mp se regaseste la imobilul cu ID 3040.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	743	35	73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.197,533 596.345,453	2	437.190,154 596.271,001	74.817
2	437.190,154 596.271,001	3	437.208,391 596.253,597	25.209
3	437.208,391 596.253,597	1	437.197,533 596.345,453	92.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.211	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/206, din 13/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) SILVESAN I MARIA	
2) IGNAT ERONIM	

C. Partea III. SARCINI .

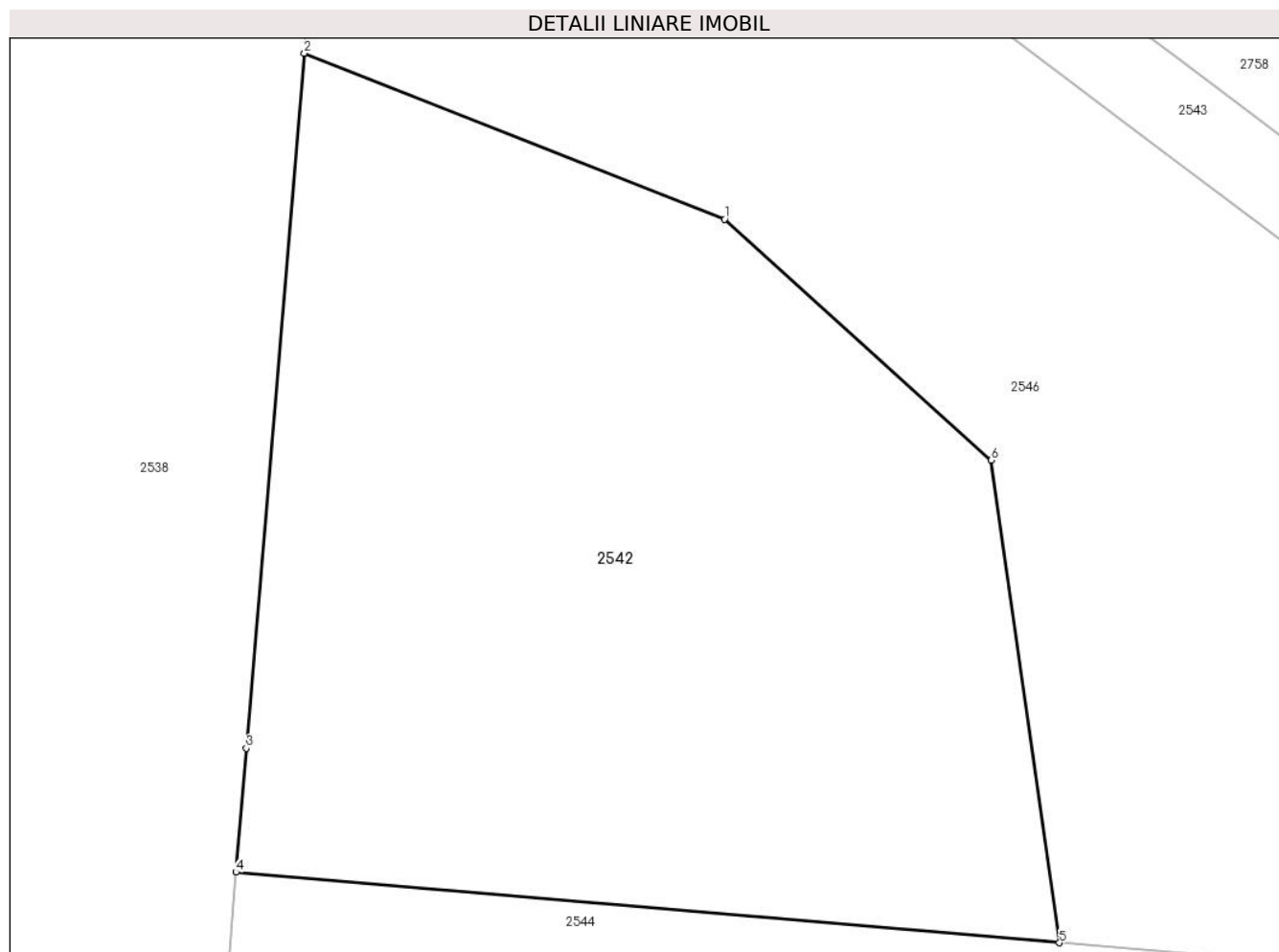
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.211	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.211	35	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.208,058 596.234,474	2	437.187,772 596.242,485	21.811
2	437.187,772 596.242,485	3	437.184,972 596.208,956	33.647
3	437.184,972 596.208,956	4	437.184,472 596.202,975	6.001
4	437.184,472 596.202,975	5	437.224,23 596.199,568	39.904
5	437.224,23 596.199,568	6	437.220,947 596.222,855	23.518

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.220,947 596.222,855	1	437.208,058 596.234,474	17.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.116	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit; Domeniul public al comunei Catina.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 61, din 28/12/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CATINA (ANEXA LA HOTARAREA NR.61 din 28.12.2018, ADEVERINTA eliberata de PRIMARIA COMUNEI CATINA nr. 3886 din 16.11.2023);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

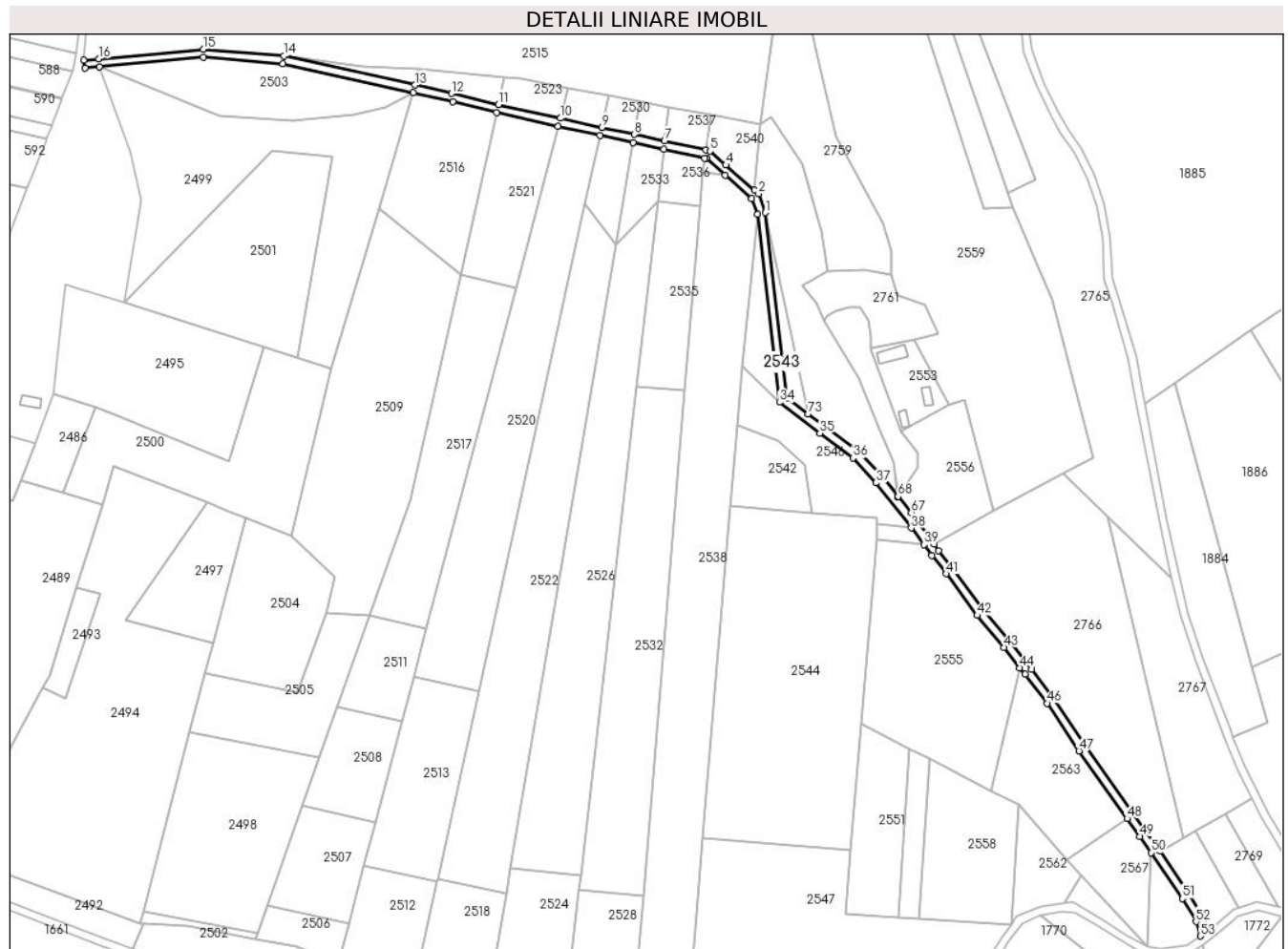
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.116	Domeniul public al comunei Catina.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.116	35	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	437.201,453 596.346,37	2	437.198,174 596.355,588	9.784	2	437.198,174 596.355,588	3	437.196,106 596.357,407	2.754	3	437.196,106 596.357,407	4	437.182,154 596.369,676	18.579
4	437.182,154 596.369,676	5	437.174,366 596.376,525	10.371	5	437.174,366 596.376,525	6	437.172,364 596.376,964	2.049	6	437.172,364 596.376,964	7	437.152,138 596.381,392	20.706
7	437.152,138 596.381,392	8	437.137,34 596.384,632	15.148	8	437.137,34 596.384,632	9	437.121,365 596.388,13	16.354	9	437.121,365 596.388,13	10	437.101,064 596.392,575	20.781
10	437.101,064 596.392,575	11	437.070,771 596.399,255	31.022	11	437.070,771 596.399,255	12	437.047,707 596.404,691	23.695	12	437.047,707 596.404,691	13	437.029,908 596.408,833	18.274
13	437.029,908 596.408,833	14	436.965,812 596.423,126	65.671	14	436.965,812 596.423,126	15	436.926,237 596.426,316	39.703	15	436.926,237 596.426,316	16	436.874,996 596.421,666	51.452
16	436.874,996 596.421,666	17	436.867,609 596.420,995	7.417	17	436.867,609 596.420,995	18	436.868,361 596.417,047	4.019	18	436.868,361 596.417,047	19	436.875,358 596.417,682	7.026

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	436.875,358 596.417,682	20	436.926,257 596.422,302	51.109	20	436.926,257 596.422,302	21	436.965,213 596.419,161	39.082	21	436.965,213 596.419,161	22	437.029,034 596.404,93	65.388
22	437.029,034 596.404,93	23	437.048,399 596.400,565	19.851	23	437.048,399 596.400,565	24	437.069,898 596.395,351	22.122	24	437.069,898 596.395,351	25	437.100,046 596.388,703	30.872
25	437.100,046 596.388,703	26	437.120,512 596.384,222	20.951	26	437.120,512 596.384,222	27	437.136,673 596.380,684	16.544	27	437.136,673 596.380,684	28	437.151,684 596.377,397	15.366
28	437.151,684 596.377,397	29	437.171,778 596.372,997	20.57	29	437.171,778 596.372,997	30	437.172,501 596.372,839	0.74	30	437.172,501 596.372,839	31	437.181,804 596.364,657	12.389
31	437.181,804 596.364,657	32	437.194,753 596.353,27	17.243	32	437.194,753 596.353,27	33	437.197,533 596.345,453	8.297	33	437.197,533 596.345,453	34	437.208,391 596.253,597	92.496
34	437.208,391 596.253,597	35	437.228,141 596.238,555	24.826	35	437.228,141 596.238,555	36	437.244,315 596.226,334	20.272	36	437.244,315 596.226,334	37	437.255,677 596.214,264	16.577
37	437.255,677 596.214,264	38	437.272,898 596.192,146	28.031	38	437.272,898 596.192,146	39	437.279,212 596.184,037	10.278	39	437.279,212 596.184,037	40	437.283,091 596.178,634	6.651
40	437.283,091 596.178,634	41	437.289,909 596.169,779	11.176	41	437.289,909 596.169,779	42	437.305,203 596.149,4	25.479	42	437.305,203 596.149,4	43	437.318,195 596.133,752	20.339
43	437.318,195 596.133,752	44	437.326,074 596.123,753	12.73	44	437.326,074 596.123,753	45	437.328,609 596.120,535	4.097	45	437.328,609 596.120,535	46	437.339,38 596.106,382	17.785
46	437.339,38 596.106,382	47	437.354,991 596.083,11	28.023	47	437.354,991 596.083,11	48	437.378,628 596.050,03	40.656	48	437.378,628 596.050,03	49	437.384,863 596.041,303	10.726
49	437.384,863 596.041,303	50	437.390,316 596.033,356	9.638	50	437.390,316 596.033,356	51	437.405,734 596.010,883	27.254	51	437.405,734 596.010,883	52	437.412,336 595.999,561	13.106
52	437.412,336 595.999,561	53	437.414,525 595.992,55	7.345	53	437.414,525 595.992,55	54	437.417,909 595.995,131	4.257	54	437.417,909 595.995,131	55	437.416,019 596.001,185	6.342
55	437.416,019 596.001,185	56	437.409,115 596.013,025	13.706	56	437.409,115 596.013,025	57	437.394,726 596.033,997	25.434	57	437.394,726 596.033,997	58	437.388,14 596.043,597	11.643
58	437.388,14 596.043,597	59	437.358,28 596.085,387	51.361	59	437.358,28 596.085,387	60	437.342,635 596.108,709	28.084	60	437.342,635 596.108,709	61	437.331,772 596.122,984	17.938
61	437.331,772 596.122,984	62	437.321,305 596.136,268	16.912	62	437.321,305 596.136,268	63	437.308,343 596.151,88	20.292	63	437.308,343 596.151,88	64	437.293,093 596.172,2	25.406
64	437.293,093 596.172,2	65	437.286,301 596.181,021	11.133	65	437.286,301 596.181,021	66	437.284,08 596.184,115	3.809	66	437.284,08 596.184,115	67	437.272,885 596.199,71	19.197
67	437.272,885 596.199,71	68	437.266,459 596.207,502	10.101	68	437.266,459 596.207,502	69	437.266,249 596.207,197	0.37	69	437.266,249 596.207,197	70	437.258,718 596.216,869	12.259
70	437.258,718 596.216,869	71	437.246,996 596.229,322	17.102	71	437.246,996 596.229,322	72	437.230,558 596.241,742	20.602	72	437.230,558 596.241,742	73	437.222,421 596.247,94	10.229
73	437.222,421 596.247,94	74	437.212,164 596.255,751	12.893	74	437.212,164 596.255,751	1	437.201,453 596.346,37	91.25					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.833	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/206, din 13/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) SILVESAN I MARIA	
2) IGNAT ERONIM	

C. Partea III. SARCINI .

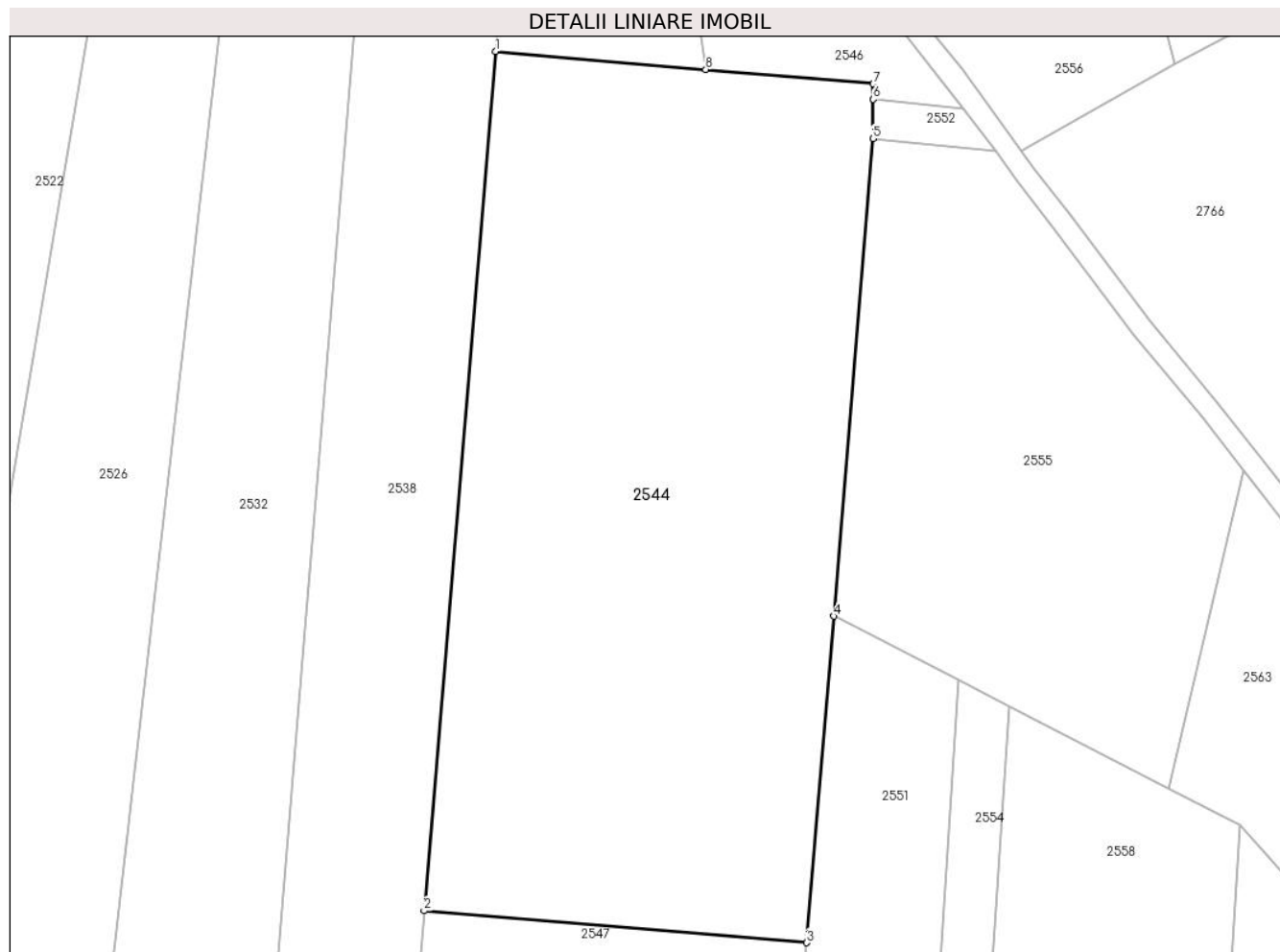
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.833	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.833	35	54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.184,472 596.202,975	2	437.170,903 596.040,493	163.048
2	437.170,903 596.040,493	3	437.243,365 596.034,441	72.715
3	437.243,365 596.034,441	4	437.248,46 596.096,174	61.943
4	437.248,46 596.096,174	5	437.255,911 596.186,464	90.597
5	437.255,911 596.186,464	6	437.255,94 596.193,913	7.449

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.255,94 596.193,913	7	437.255,951 596.196,849	2.936
7	437.255,951 596.196,849	8	437.224,23 596.199,568	31.837
8	437.224,23 596.199,568	1	437.184,472 596.202,975	39.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.300	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27703/846, din 08/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN M SIMION	

C. Partea III. SARCINI .

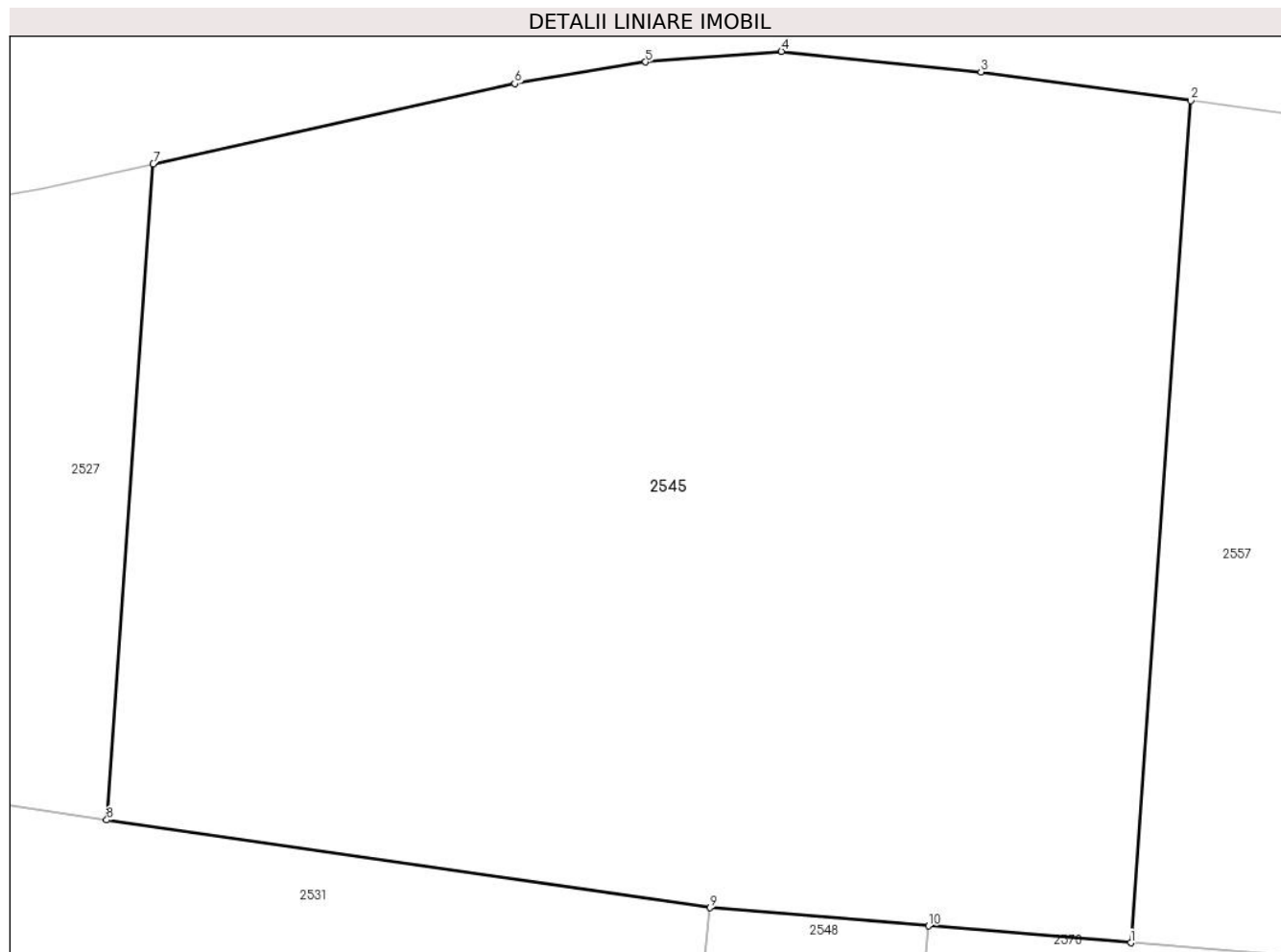
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.300	35	103	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.282,7 596.832,873	2	437.289,991 596.935,545	102.93
2	437.289,991 596.935,545	3	437.264,399 596.939,045	25.83
3	437.264,399 596.939,045	4	437.240,038 596.941,545	24.489
4	437.240,038 596.941,545	5	437.223,451 596.940,262	16.636
5	437.223,451 596.940,262	6	437.207,503 596.937,629	16.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.207,503 596.937,629	7	437.163,374 596.927,828	45.205
7	437.163,374 596.927,828	8	437.157,694 596.847,843	80.187
8	437.157,694 596.847,843	9	437.231,312 596.837,133	74.393
9	437.231,312 596.837,133	10	437.257,985 596.834,922	26.765
10	437.257,985 596.834,922	1	437.282,7 596.832,873	24.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.980	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/206, din 13/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) SILVESAN I MARIA	
2) IGNAT ERONIM	

C. Partea III. SARCINI .

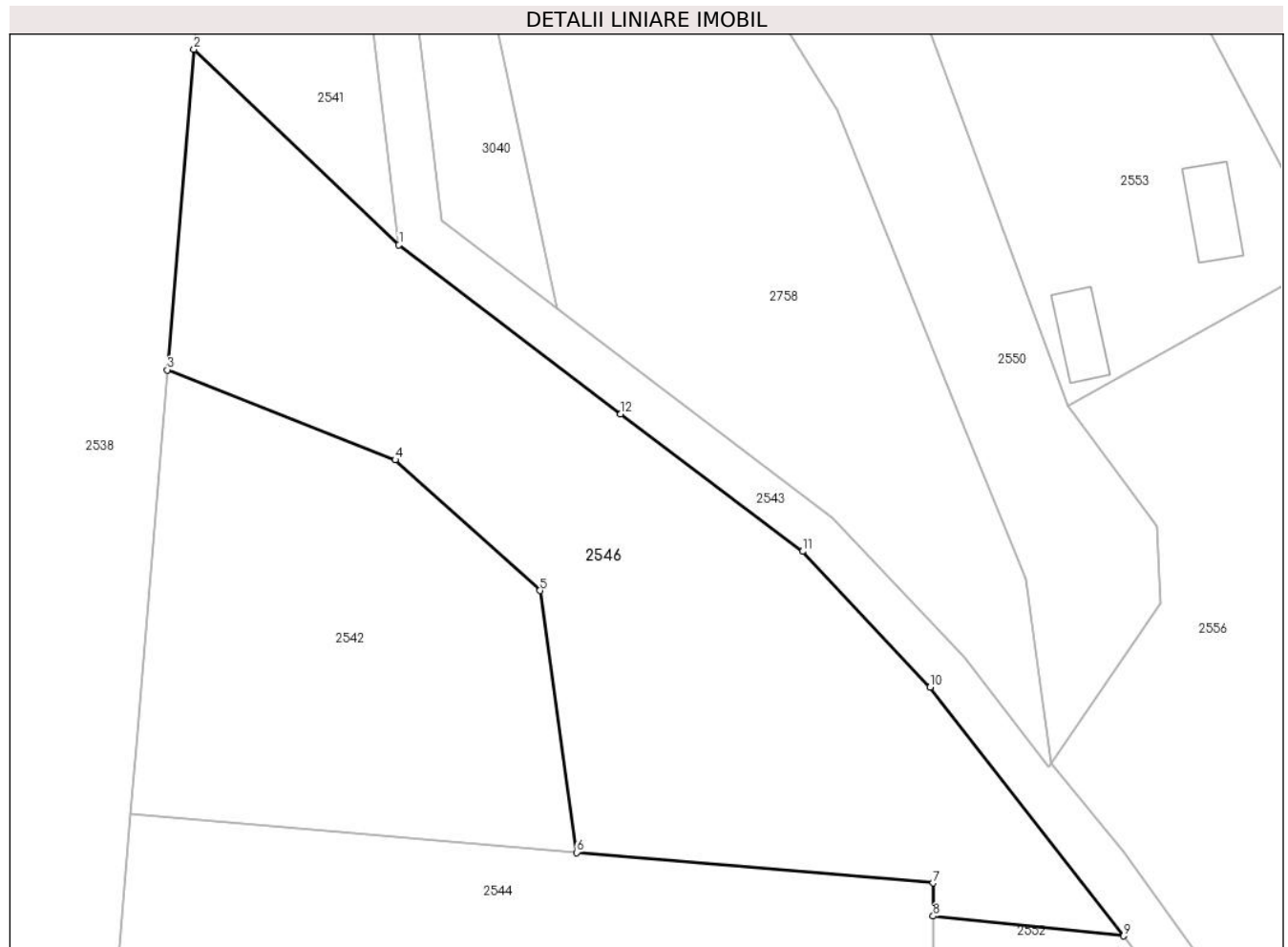
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.980	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.980	35	55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.208,391 596.253,597	2	437.190,154 596.271,001	25.209
2	437.190,154 596.271,001	3	437.187,772 596.242,485	28.615
3	437.187,772 596.242,485	4	437.208,058 596.234,474	21.811
4	437.208,058 596.234,474	5	437.220,947 596.222,855	17.353
5	437.220,947 596.222,855	6	437.224,23 596.199,568	23.518

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.224,23 596.199,568	7	437.255,951 596.196,849	31.837
7	437.255,951 596.196,849	8	437.255,94 596.193,913	2.936
8	437.255,94 596.193,913	9	437.272,898 596.192,146	17.05
9	437.272,898 596.192,146	10	437.255,677 596.214,264	28.031
10	437.255,677 596.214,264	11	437.244,315 596.226,334	16.577
11	437.244,315 596.226,334	12	437.228,141 596.238,555	20.272
12	437.228,141 596.238,555	1	437.208,391 596.253,597	24.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.923	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27703/834, din 05/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) IGNAT IOSIF 2) PENTA IOAN 3) TRIF MARIANA	

C. Partea III. SARCINI .

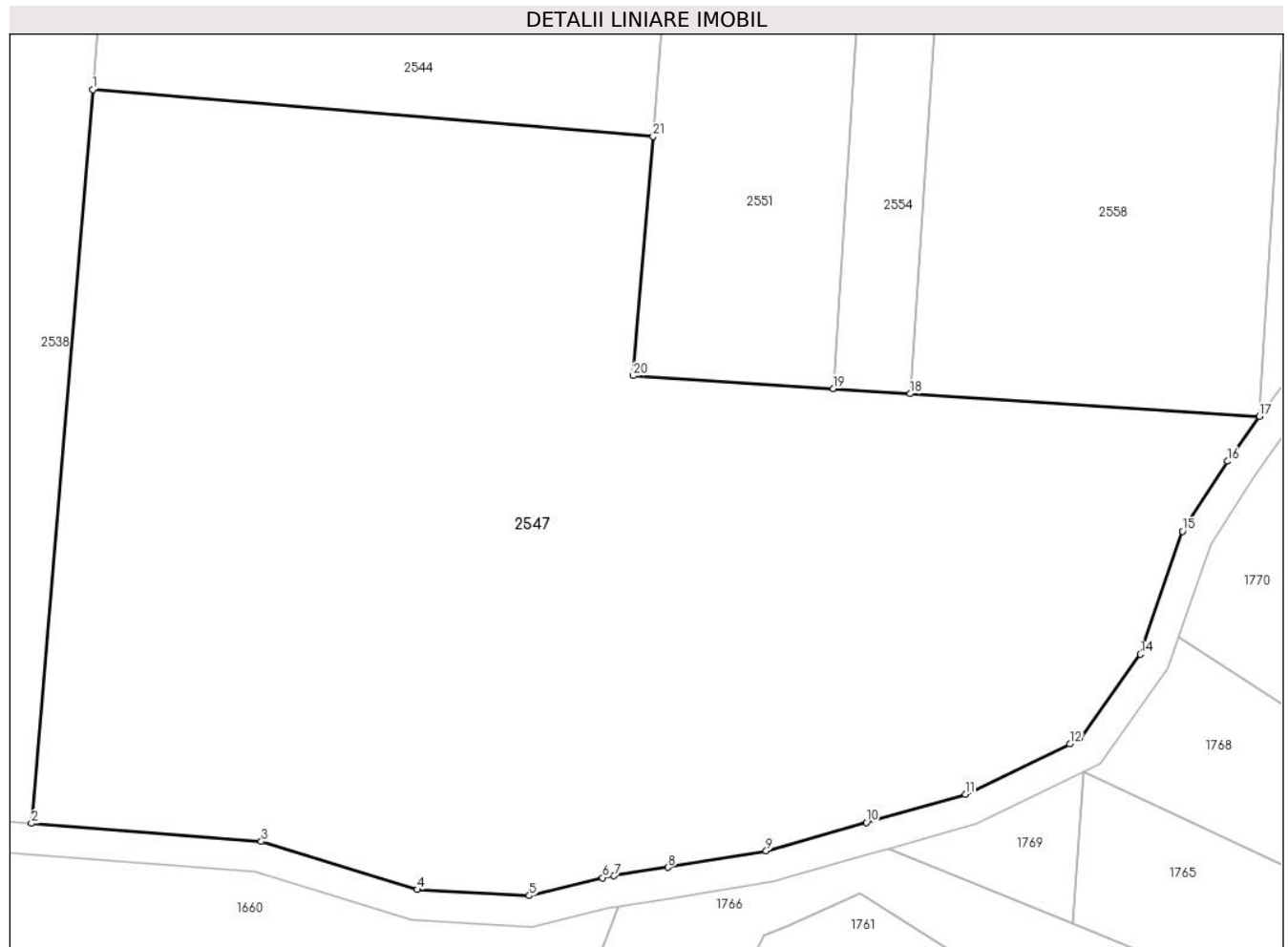
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.923	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.923	35	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.170,903 596.040,493	2	437.162,983 595.945,665	95.159
3	437.192,702 595.943,328	4	437.212,878 595.937,114	21.111
5	437.227,378 595.936,335	6	437.236,831 595.938,644	9.731
7	437.238,319 595.938,879	8	437.245,304 595.939,982	7.071
9	437.258,002 595.942,133	10	437.270,947 595.945,799	13.454

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	437.162,983 595.945,665	3	437.192,702 595.943,328	29.81
4	437.212,878 595.937,114	5	437.227,378 595.936,335	14.522
6	437.236,831 595.938,644	7	437.238,319 595.938,879	1.506
8	437.245,304 595.939,982	9	437.258,002 595.942,133	12.879
10	437.270,947 595.945,799	11	437.283,771 595.949,431	13.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	437.283,771 595.949,431	12	437.297,315 595.955,922	15.019
13	437.298,537 595.956,508	14	437.306,402 595.967,522	13.534
15	437.311,85 595.983,422	16	437.317,647 595.992,463	10.74
17	437.321,8 595.998,244	18	437.276,634 596.001,188	45.262
19	437.266,685 596.001,837	20	437.240,814 596.003,523	25.926
21	437.243,365 596.034,441	1	437.170,903 596.040,493	72.715

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	437.297,315 595.955,922	13	437.298,537 595.956,508	1.356
14	437.306,402 595.967,522	15	437.311,85 595.983,422	16.807
16	437.317,647 595.992,463	17	437.321,8 595.998,244	7.118
18	437.276,634 596.001,188	19	437.266,685 596.001,837	9.97
20	437.240,814 596.003,523	21	437.243,365 596.034,441	31.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.929	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3087/1395, din 25/08/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) SUTO DANILA	
2) SUTO EMERIC	

C. Partea III. SARCINI .

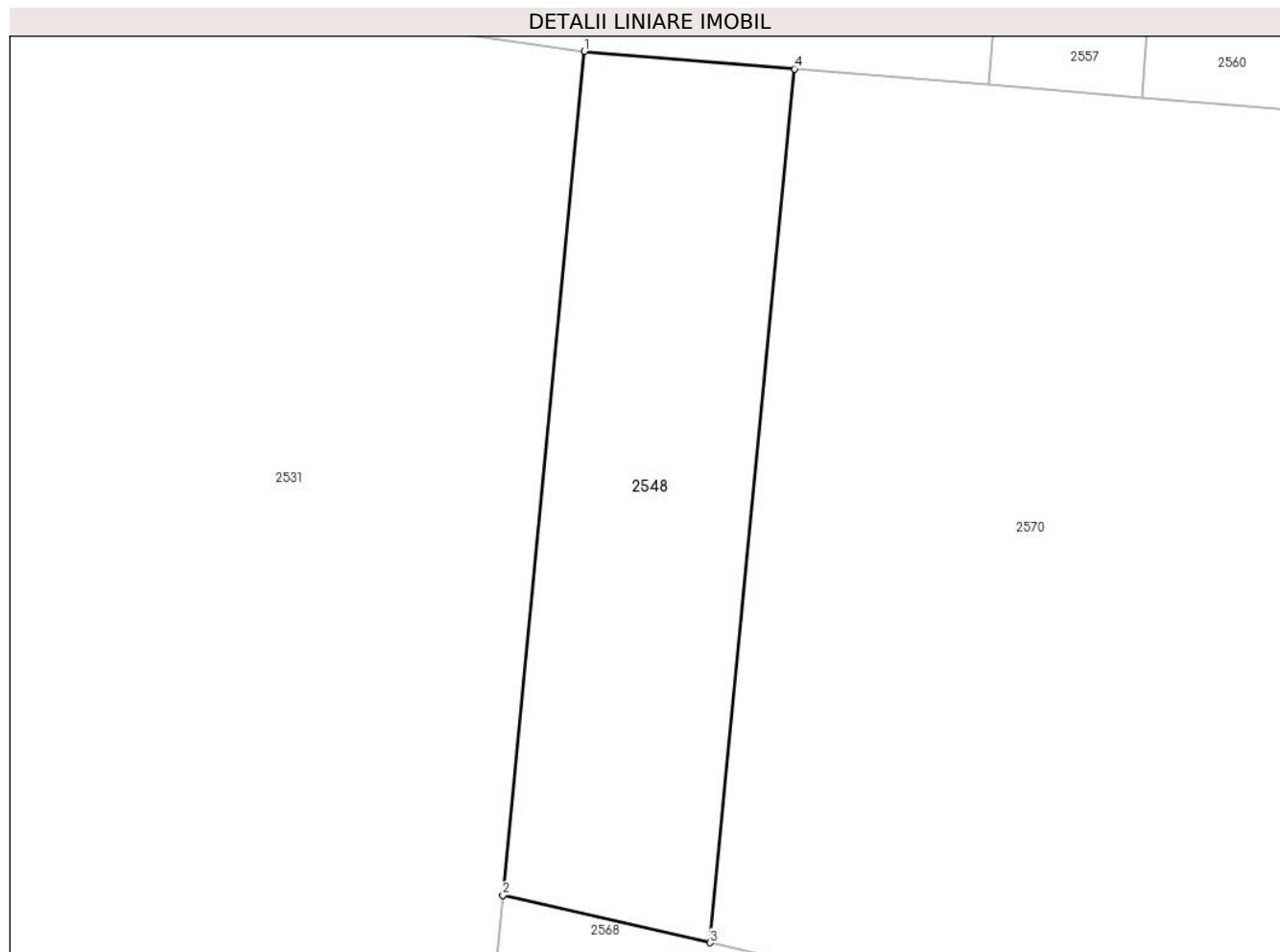
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.929	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.929	35	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.231,312 596.837,133	2	437.220,949 596.730,104	107.529
2	437.220,949 596.730,104	3	437.247,253 596.724,078	26.985
3	437.247,253 596.724,078	4	437.257,985 596.834,922	111.362
4	437.257,985 596.834,922	1	437.231,312 596.837,133	26.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.590	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/669, din 09/10/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LORINCZ G IRINA	

C. Partea III. SARCINI .

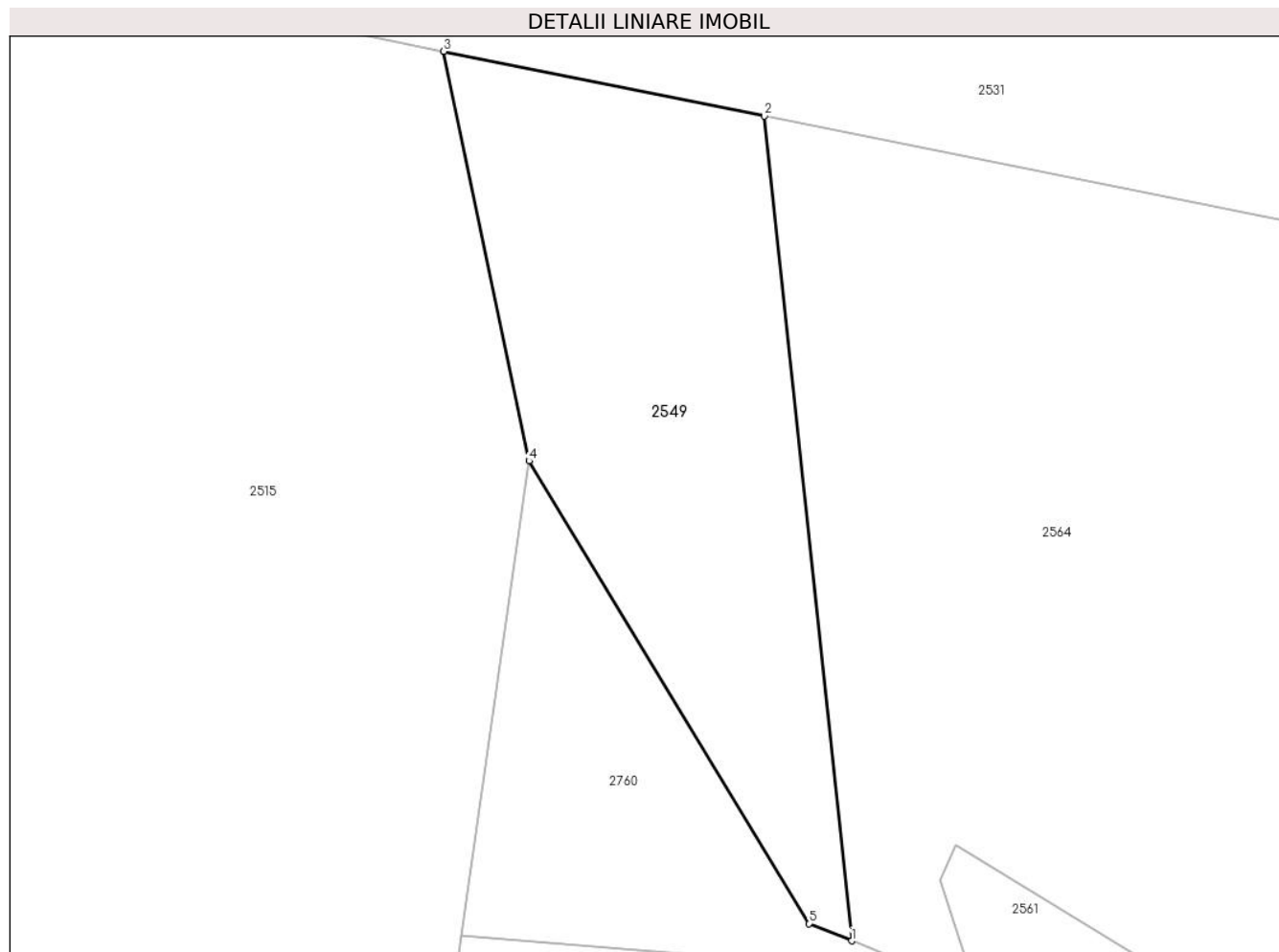
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.590	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.590	35	86	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.266,845 596.539,644	2	437.256,473 596.637,867	98.769
2	437.256,473 596.637,867	3	437.218,243 596.645,586	39.002
3	437.218,243 596.645,586	4	437.228,42 596.596,804	49.832
4	437.228,42 596.596,804	5	437.261,748 596.541,704	64.396
5	437.261,748 596.541,704	1	437.266,845 596.539,644	5.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.105	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/625, din 27/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAN I SEVER	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.105	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.105	35	72	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.253,285 596.279,242	2	437.253,289 596.280,082	0.84
2	437.253,289 596.280,082	3	437.253,316 596.285,857	5.775
3	437.253,316 596.285,857	4	437.251,668 596.293,408	7.729
4	437.251,668 596.293,408	5	437.247,963 596.299,878	7.456
5	437.247,963 596.299,878	6	437.242,412 596.300,09	5.555

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.242,412 596.300,09	7	437.236,026 596.298,327	6.625
7	437.236,026 596.298,327	8	437.231,83 596.296,221	4.695
8	437.231,83 596.296,221	9	437.230,342 596.293,478	3.12
9	437.230,342 596.293,478	10	437.247,393 596.265,615	32.666
10	437.247,393 596.265,615	11	437.257,449 596.240,438	27.11
11	437.257,449 596.240,438	12	437.264,151 596.223,901	17.844
12	437.264,151 596.223,901	13	437.266,459 596.207,502	16.561
13	437.266,459 596.207,502	14	437.276,203 596.221,716	17.234
14	437.276,203 596.221,716	15	437.275,889 596.228,588	6.879
15	437.275,889 596.228,588	16	437.267,993 596.239,272	13.285
16	437.267,993 596.239,272	1	437.253,285 596.279,242	42.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.207	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5420/185, din 11/10/1994 emis de CJPSSDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SCAI M MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

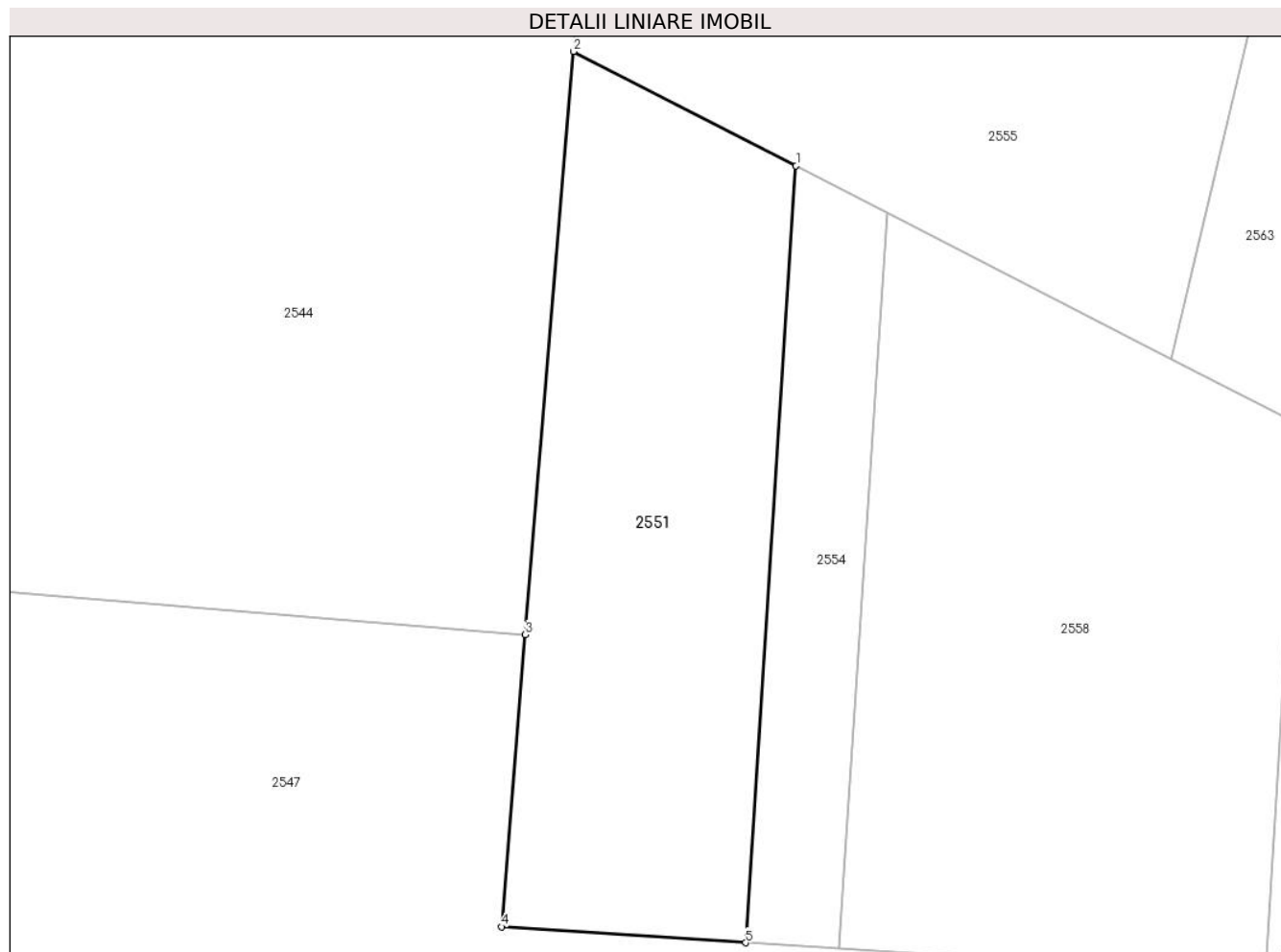
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.207	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.207	35	57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.272,045 596.084,068	2	437.248,46 596.096,174	26.511
2	437.248,46 596.096,174	3	437.243,365 596.034,441	61.943
3	437.243,365 596.034,441	4	437.240,814 596.003,523	31.023
4	437.240,814 596.003,523	5	437.266,685 596.001,837	25.926
5	437.266,685 596.001,837	1	437.272,045 596.084,068	82.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		150	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/206, din 13/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) SILVESAN I MARIA	
2) IGNAT ERONIM	

C. Partea III. SARCINI .

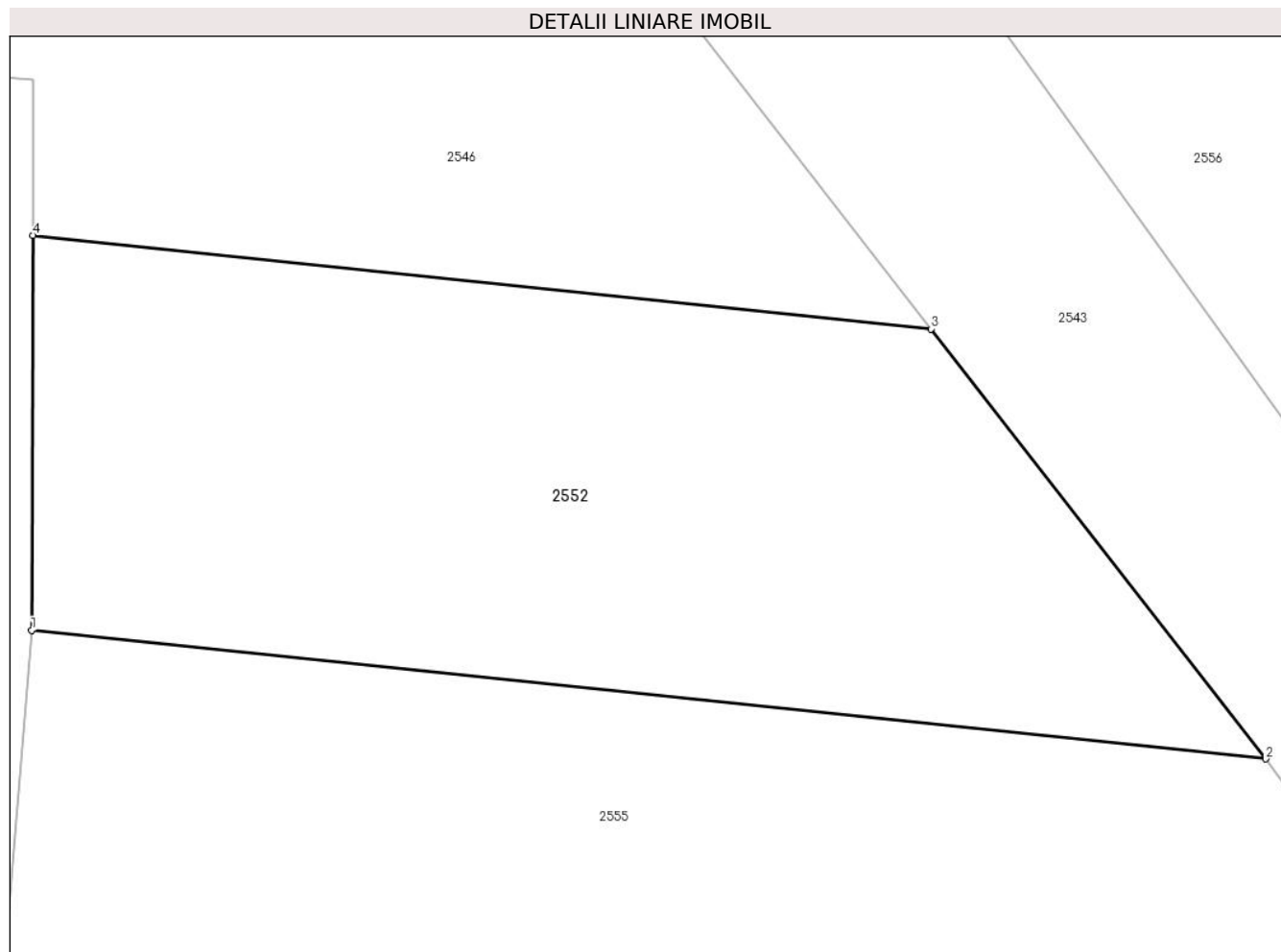
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	150	35	60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.255,911 596.186,464	2	437.279,212 596.184,037	23.427
2	437.279,212 596.184,037	3	437.272,898 596.192,146	10.278
3	437.272,898 596.192,146	4	437.255,94 596.193,913	17.05
4	437.255,94 596.193,913	1	437.255,911 596.186,464	7.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1116 CATINA
Nr. topografic:1203/1/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, Loc. Catina, nr. 377

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		950	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Cluj, Loc. Catina, nr. 377	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; P
A1.2		Jud. Cluj, Loc. Catina, nr. 377	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; P, Grajd
A1.3		Jud. Cluj, Loc. Catina, nr. 377	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; P, Sura

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27672/625, din 27/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAN I SEVER	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DAN I SEVER	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

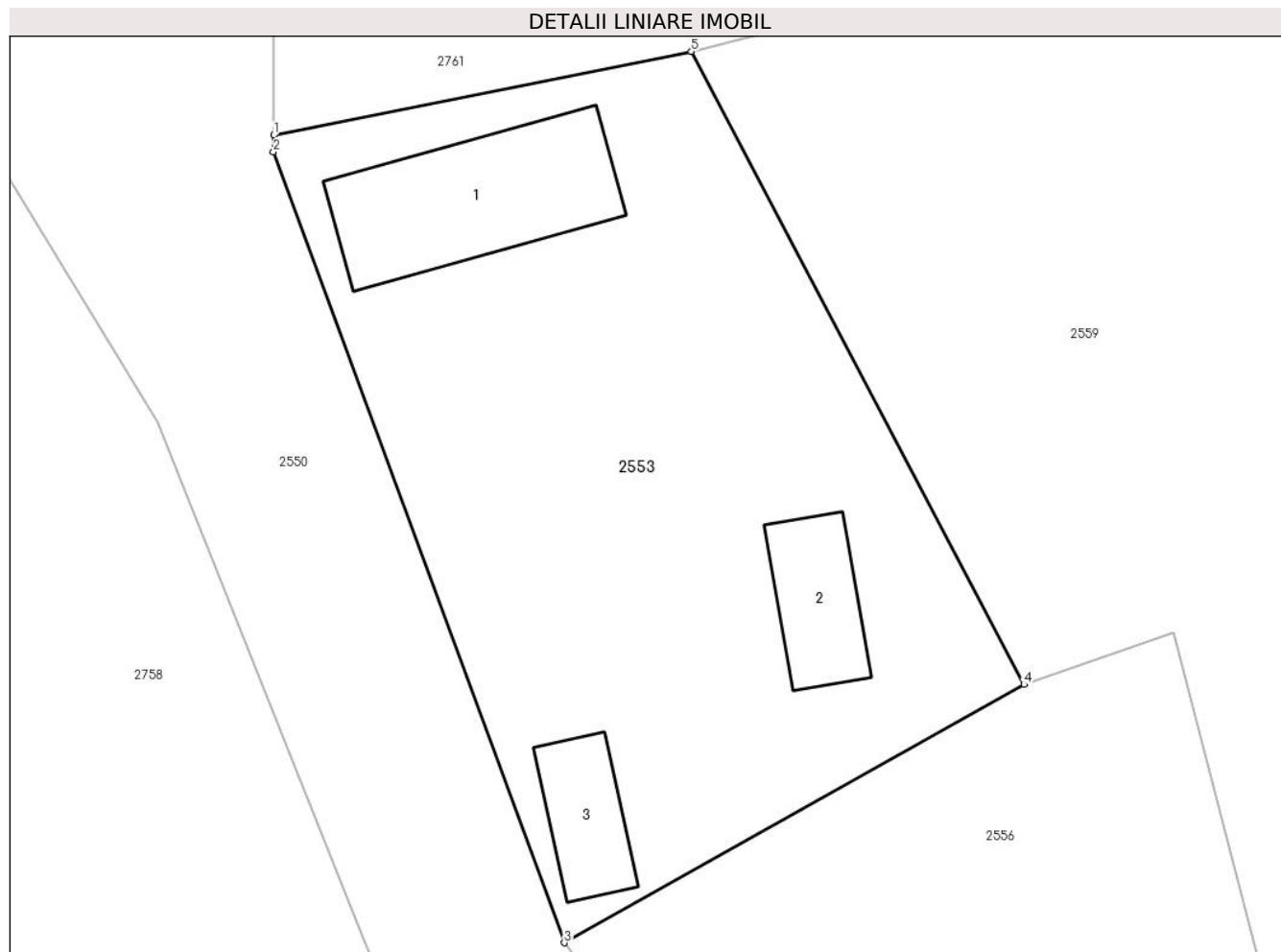
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	950	35	71	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; P
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; P, Grajd
A1.3		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; P, Sura

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.253,289 596.280,082	2	437.253,285 596.279,242	0.84
2	437.253,285 596.279,242	3	437.267,993 596.239,272	42.589

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	437.267,993 596.239,272	4	437.291,248 596.252,326	26.668
4	437.291,248 596.252,326	5	437.274,415 596.284,318	36.15
5	437.274,415 596.284,318	1	437.253,289 596.280,082	21.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5420/185, din 11/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SCAI M MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

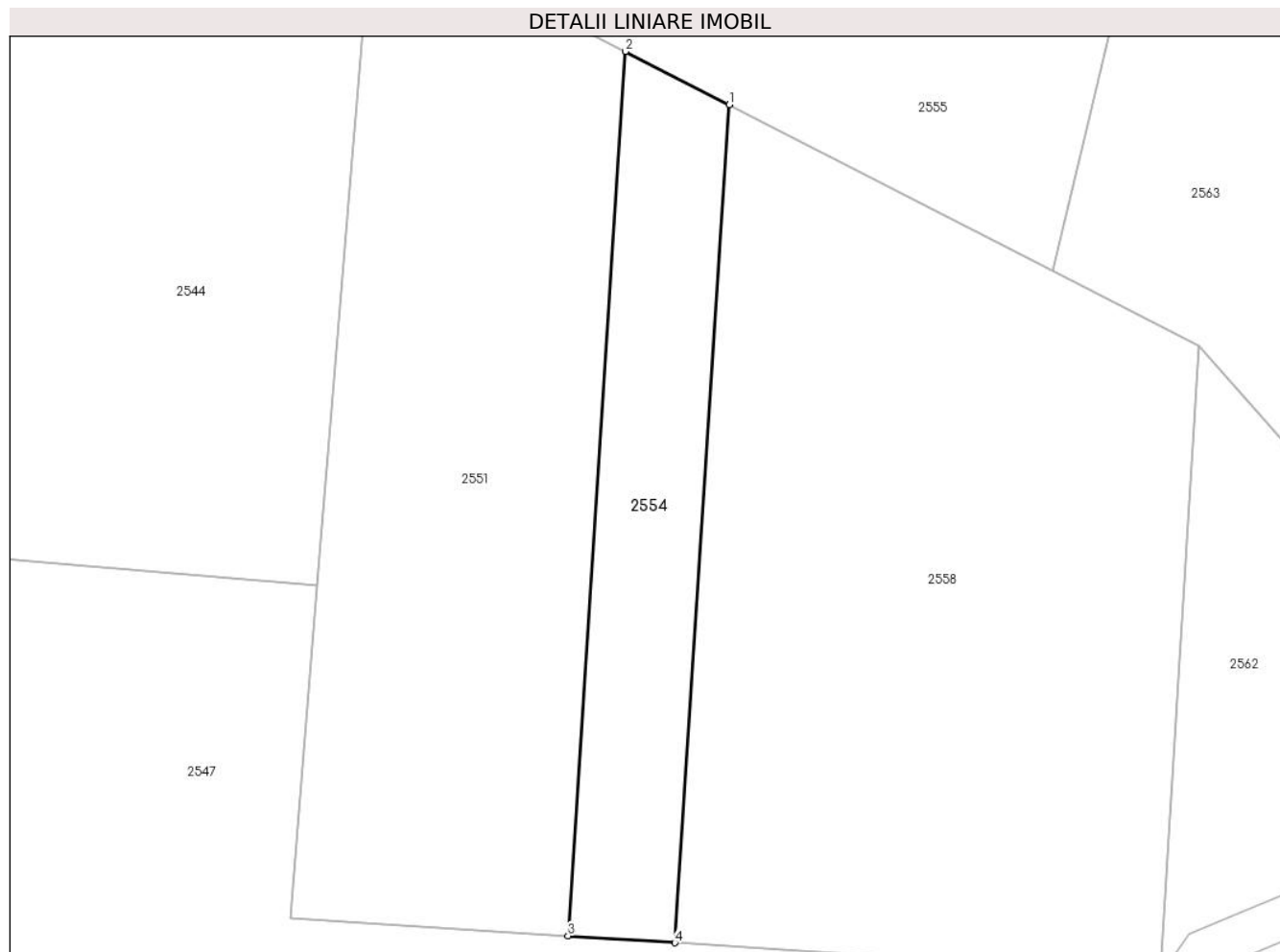
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	800	35	59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.281,712 596.079,105	2	437.272,045 596.084,068	10.867
2	437.272,045 596.084,068	3	437.266,685 596.001,837	82.405
3	437.266,685 596.001,837	4	437.276,634 596.001,188	9.97
4	437.276,634 596.001,188	1	437.281,712 596.079,105	78.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.156	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/216, din 14/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SCAI TEODOR	

C. Partea III. SARCINI .

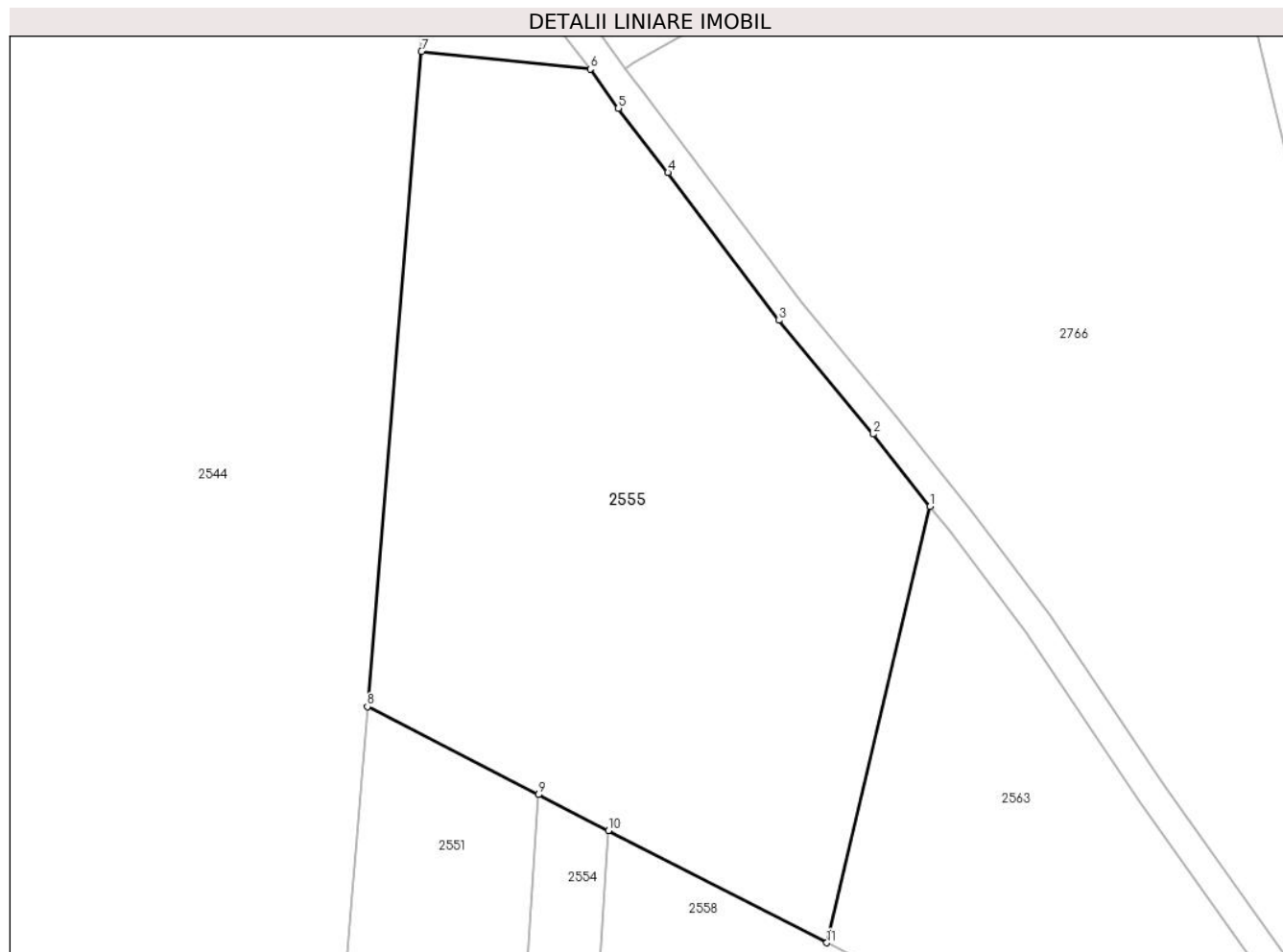
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.156	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.156	35	64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.326,074 596.123,753	2	437.318,195 596.133,752	12.73
2	437.318,195 596.133,752	3	437.305,203 596.149,4	20.339
3	437.305,203 596.149,4	4	437.289,909 596.169,779	25.479
4	437.289,909 596.169,779	5	437.283,091 596.178,634	11.176
5	437.283,091 596.178,634	6	437.279,212 596.184,037	6.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.279,212 596.184,037	7	437.255,911 596.186,464	23.427
7	437.255,911 596.186,464	8	437.248,46 596.096,174	90.597
8	437.248,46 596.096,174	9	437.272,045 596.084,068	26.511
9	437.272,045 596.084,068	10	437.281,712 596.079,105	10.867
10	437.281,712 596.079,105	11	437.311,823 596.063,648	33.846
11	437.311,823 596.063,648	1	437.326,074 596.123,753	61.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.015	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/625, din 27/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAN I SEVER	

C. Partea III. SARCINI .

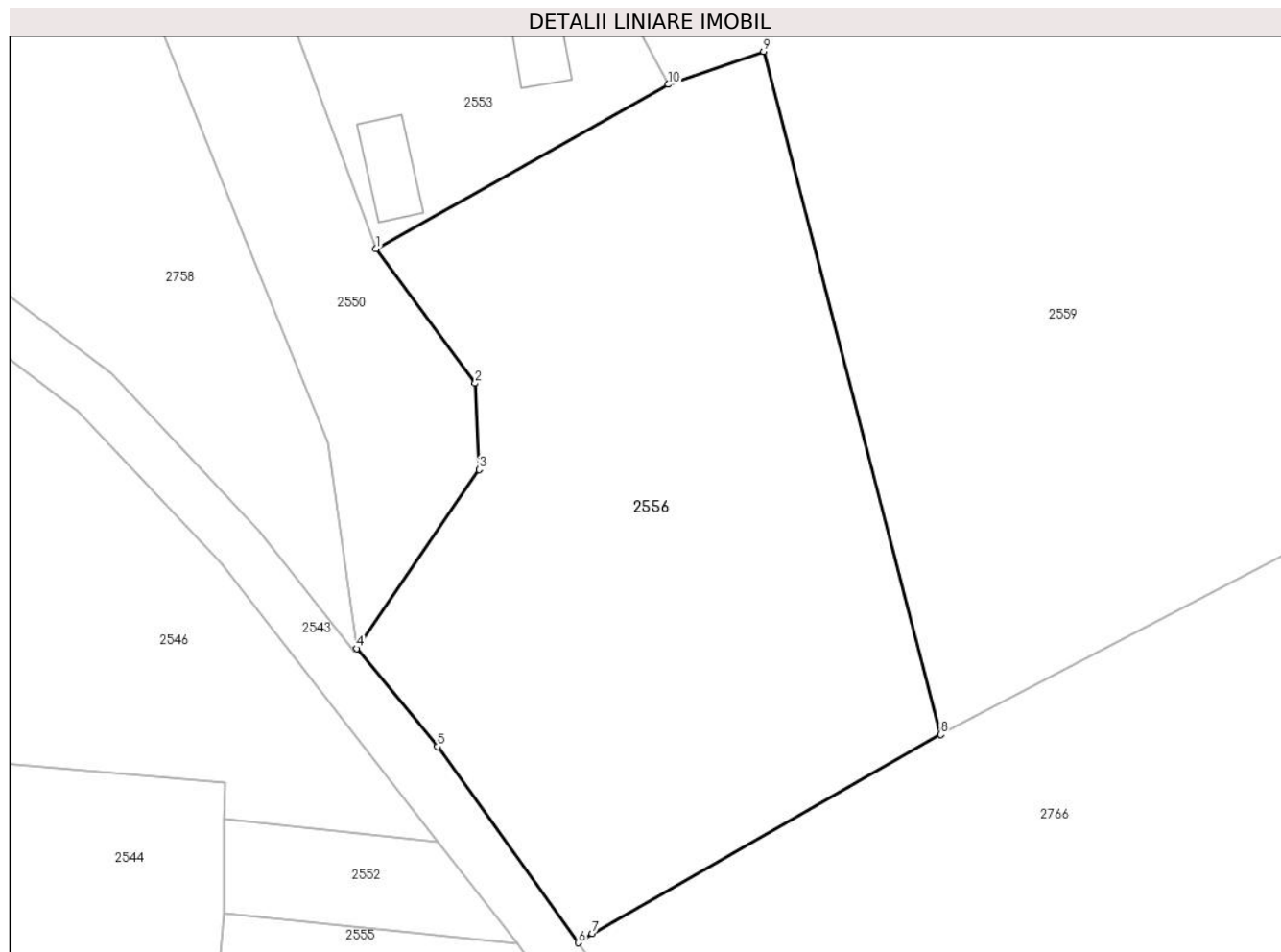
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.015	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.015	35	70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.267,993 596.239,272	2	437.275,889 596.228,588	13.285
2	437.275,889 596.228,588	3	437.276,203 596.221,716	6.879
3	437.276,203 596.221,716	4	437.266,459 596.207,502	17.234
4	437.266,459 596.207,502	5	437.272,885 596.199,71	10.101
5	437.272,885 596.199,71	6	437.284,08 596.184,115	19.197

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.284,08 596.184,115	7	437.285,182 596.184,86	1.33
7	437.285,182 596.184,86	8	437.312,914 596.200,669	31.921
8	437.312,914 596.200,669	9	437.298,825 596.254,954	56.084
9	437.298,825 596.254,954	10	437.291,248 596.252,326	8.02
10	437.291,248 596.252,326	1	437.267,993 596.239,272	26.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3154/1459, din 19/11/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IENEI DANILA	

C. Partea III. SARCINI .

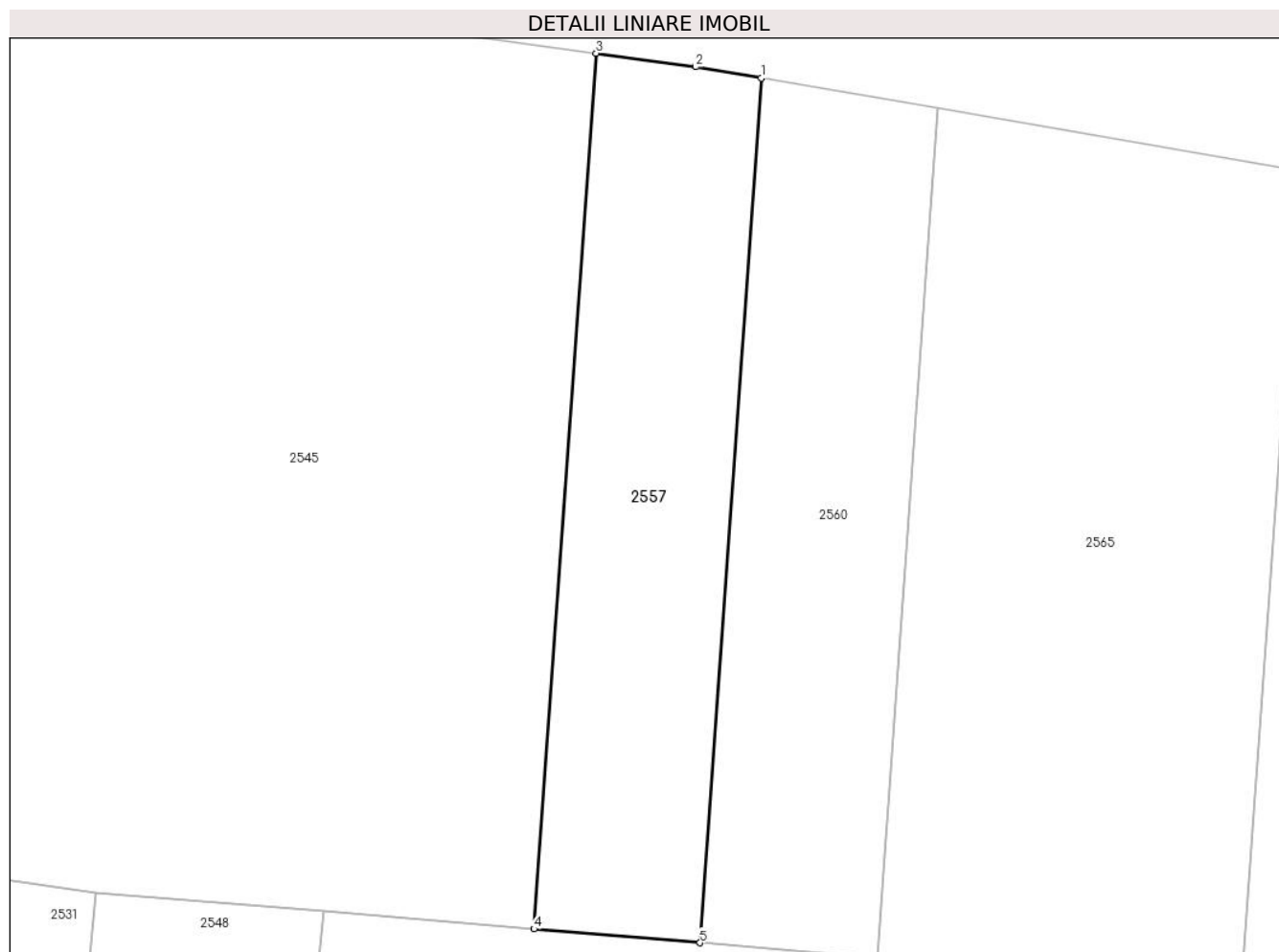
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	35	5/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.309,372 596.932,624	2	437.301,68 596.933,946	7.805
2	437.301,68 596.933,946	3	437.289,991 596.935,545	11.798
3	437.289,991 596.935,545	4	437.282,7 596.832,873	102.93
4	437.282,7 596.832,873	5	437.302,175 596.831,259	19.541
5	437.302,175 596.831,259	1	437.309,372 596.932,624	101.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.083	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/737, din 12/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARAIAN V IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

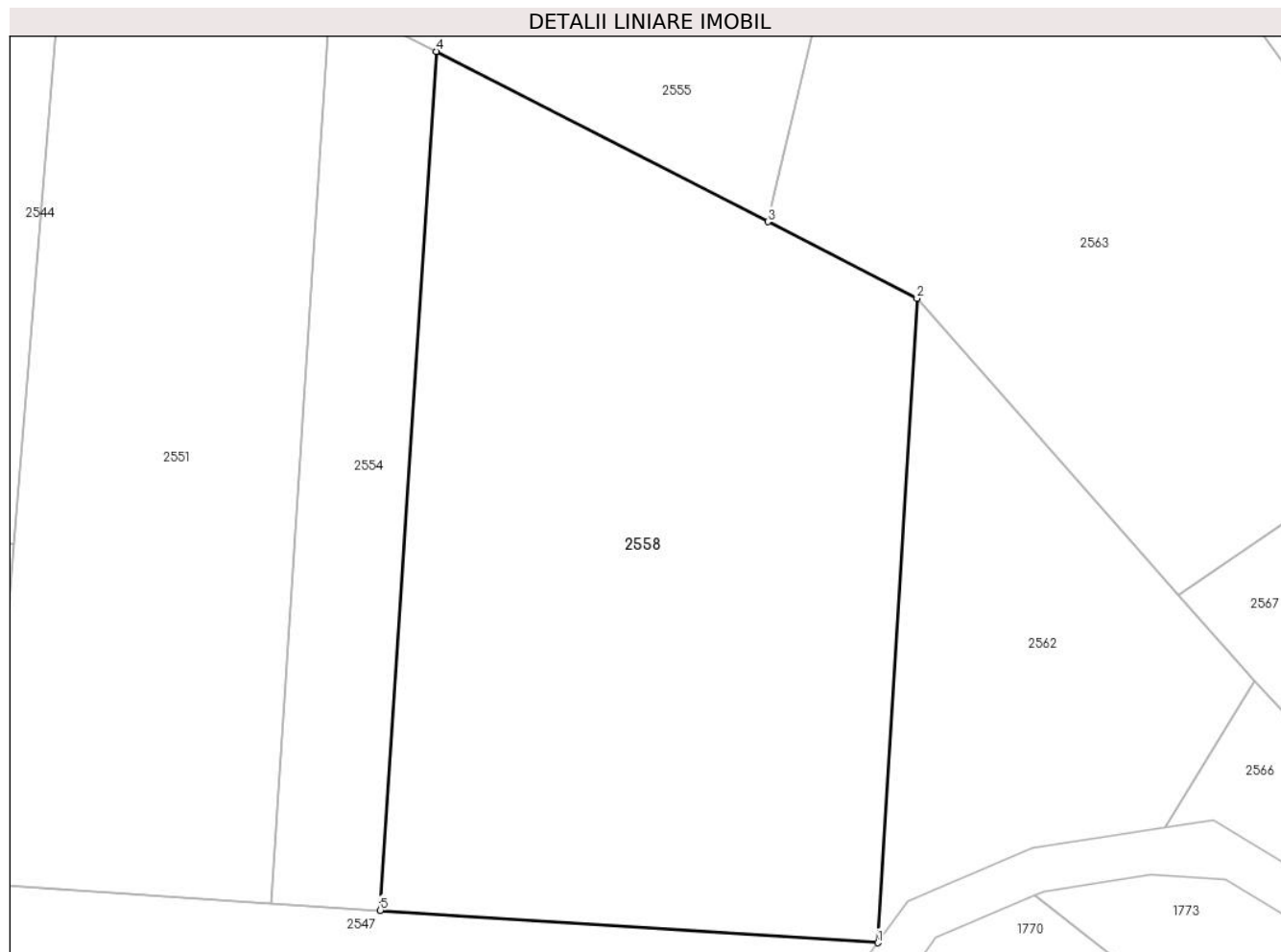
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.083	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.083	35	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.321,8 595.998,244	2	437.325,37 596.056,694	58.559
2	437.325,37 596.056,694	3	437.311,823 596.063,648	15.228
3	437.311,823 596.063,648	4	437.281,712 596.079,105	33.846
4	437.281,712 596.079,105	5	437.276,634 596.001,188	78.082
5	437.276,634 596.001,188	1	437.321,8 595.998,244	45.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.148	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/625, din 27/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAN I SEVER	

C. Partea III. SARCINI .

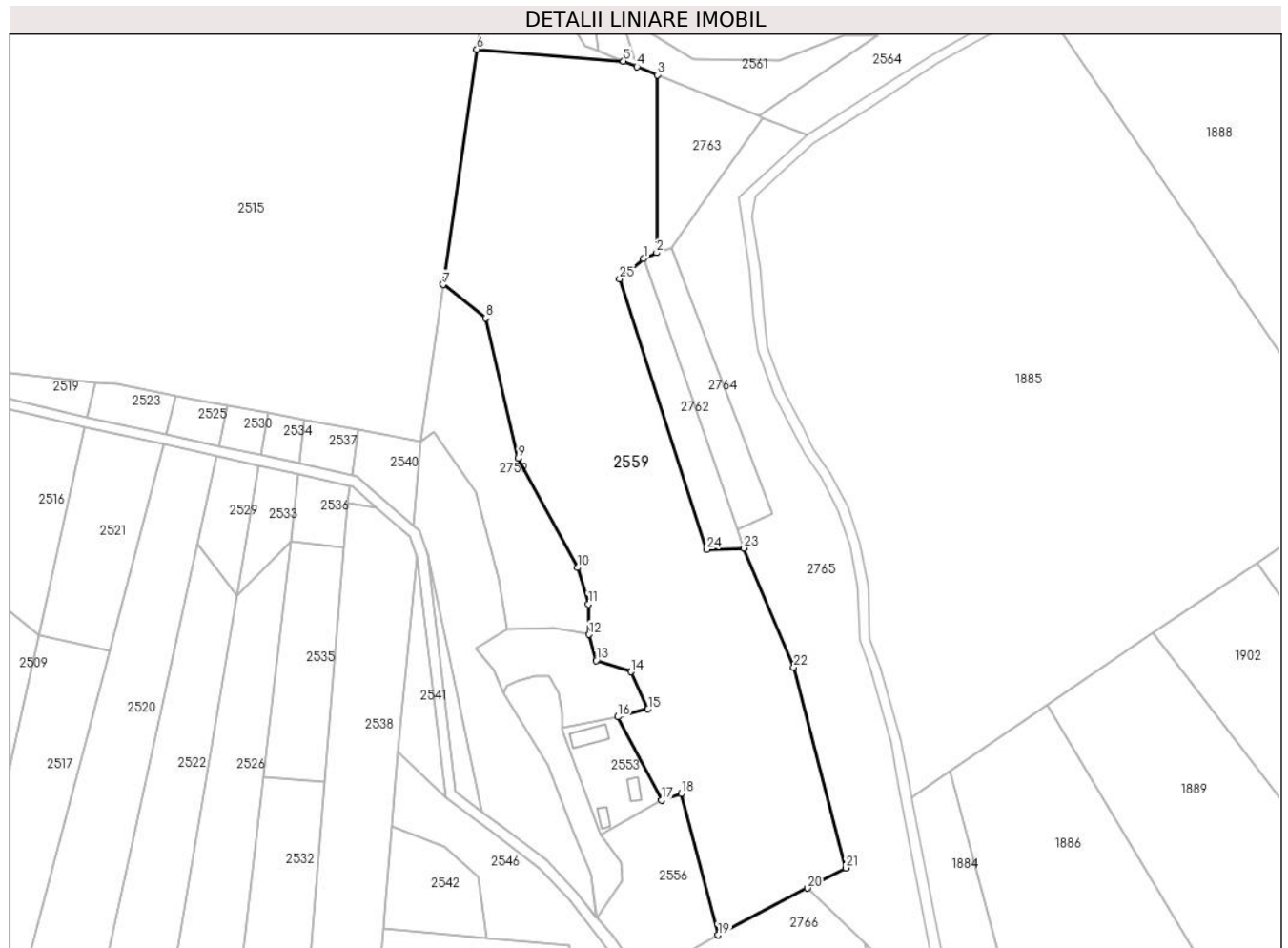
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.148	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.148	35	77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.284,242 596.459,952	2	437.289,306 596.462,247	5.56
3	437.289,63 596.530,433	4	437.281,754 596.533,617	8.496
5	437.276,603 596.535,699	6	437.220,317 596.540,285	56.472
7	437.207,384 596.450,067	8	437.223,717 596.437,174	20.808
9	437.236,146 596.383,436	10	437.258,985 596.341,486	47.764

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	437.289,306 596.462,247	3	437.289,63 596.530,433	68.187
4	437.281,754 596.533,617	5	437.276,603 596.535,699	5.556
6	437.220,317 596.540,285	7	437.207,384 596.450,067	91.14
8	437.223,717 596.437,174	9	437.236,146 596.383,436	55.157
10	437.258,985 596.341,486	11	437.263,172 596.327,492	14.607

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	437.263,172 596.327,492	12	437.263,372 596.315,864	11.629
13	437.266,11 596.305,875	14	437.279,407 596.301,568	13.977
15	437.286,069 596.287,274	16	437.274,415 596.284,318	12.023
17	437.291,248 596.252,326	18	437.298,825 596.254,954	8.02
19	437.312,914 596.200,669	20	437.347,236 596.218,632	38.739
21	437.361,999 596.226,359	22	437.342,029 596.303,374	79.563
23	437.322,733 596.348,986	24	437.308,526 596.348,486	14.215
25	437.275,123 596.452,216	1	437.284,242 596.459,952	11.959

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	437.263,372 596.315,864	13	437.266,11 596.305,875	10.358
14	437.279,407 596.301,568	15	437.286,069 596.287,274	15.77
16	437.274,415 596.284,318	17	437.291,248 596.252,326	36.15
18	437.298,825 596.254,954	19	437.312,914 596.200,669	56.084
20	437.347,236 596.218,632	21	437.361,999 596.226,359	16.663
22	437.342,029 596.303,374	23	437.322,733 596.348,986	49.526
24	437.308,526 596.348,486	25	437.275,123 596.452,216	108.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3087/1400, din 26/08/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) SUTO ANA	
2) IENEI STEFAN	
3) FEHER EMERIC	
4) VINCZE ILEANA	

C. Partea III. SARCINI .

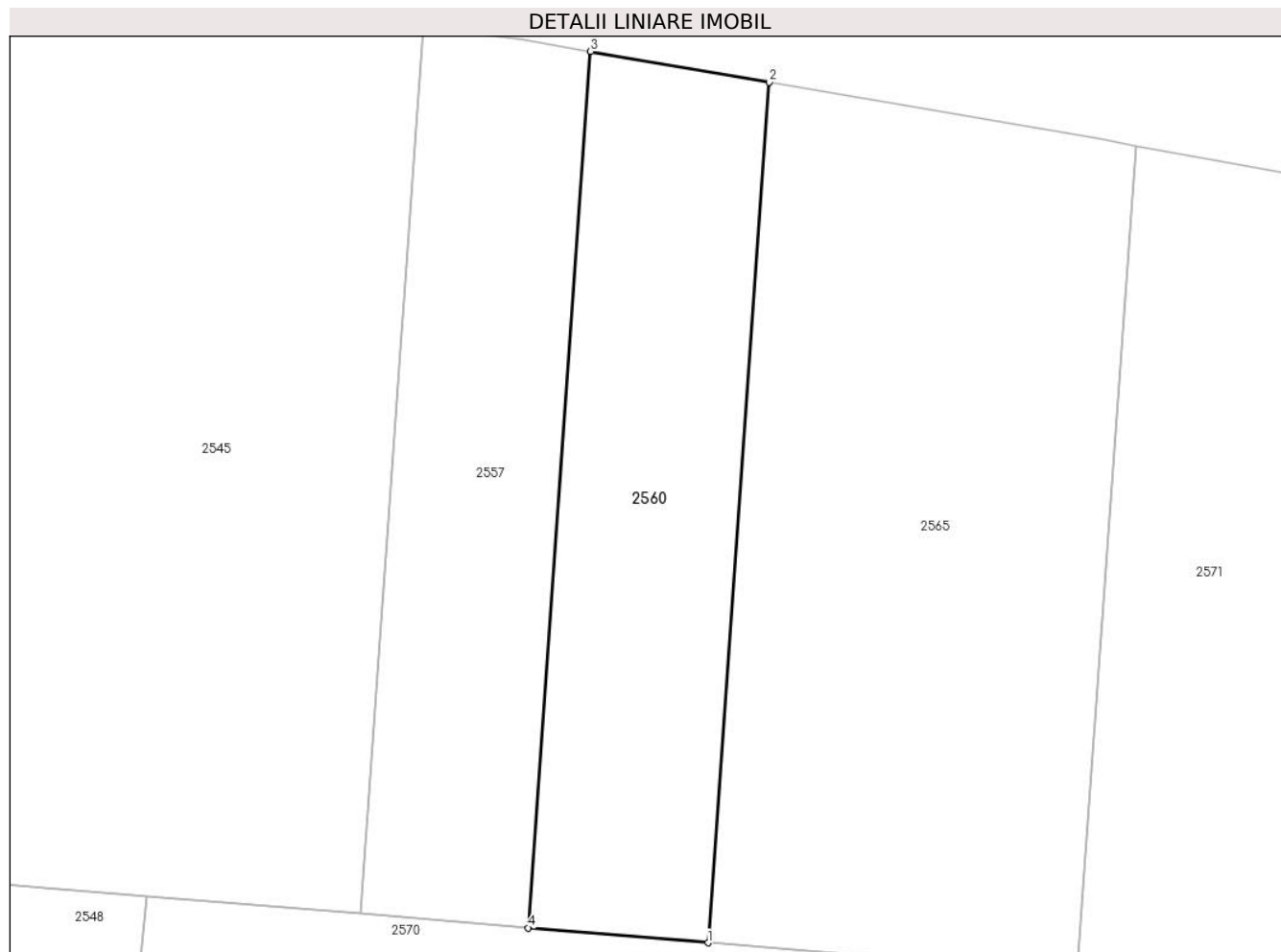
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	35	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.322,958 596.829,536	2	437.330,026 596.929,075	99.789
2	437.330,026 596.929,075	3	437.309,372 596.932,624	20.956
3	437.309,372 596.932,624	4	437.302,175 596.831,259	101.62
4	437.302,175 596.831,259	1	437.322,958 596.829,536	20.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.260	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/669, din 09/10/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LORINCZ G IRINA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

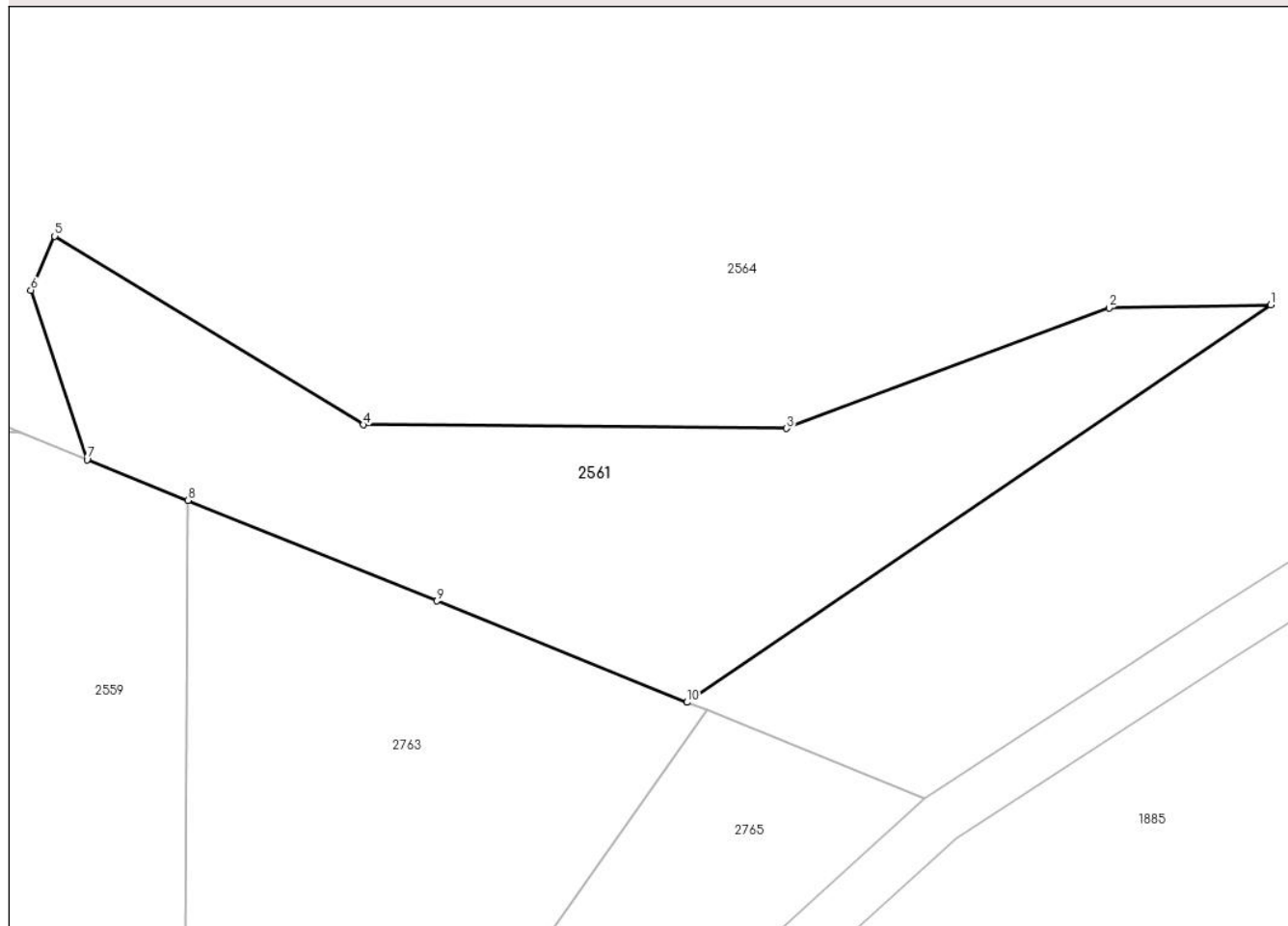
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1.260	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.260	35	84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.374,243 596.545,692	2	437.361,606 596.545,458	12.638
2	437.361,606 596.545,458	3	437.336,418 596.536,058	26.885
3	437.336,418 596.536,058	4	437.303,34 596.536,342	33.08
4	437.303,34 596.536,342	5	437.279,237 596.551,067	28.245
5	437.279,237 596.551,067	6	437.277,365 596.546,86	4.605

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.277,365 596.546,86	7	437.281,754 596.533,617	13.951
7	437.281,754 596.533,617	8	437.289,63 596.530,433	8.496
8	437.289,63 596.530,433	9	437.309,109 596.522,587	21.0
9	437.309,109 596.522,587	10	437.328,631 596.514,667	21.067
10	437.328,631 596.514,667	1	437.374,243 596.545,692	55.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.035	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/218, din 14/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) DAMACUS ANISIA	
2) TRIF VASILE	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	
1) VOIVOD VOICHITA-IOANA	
2) VOIVOD IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

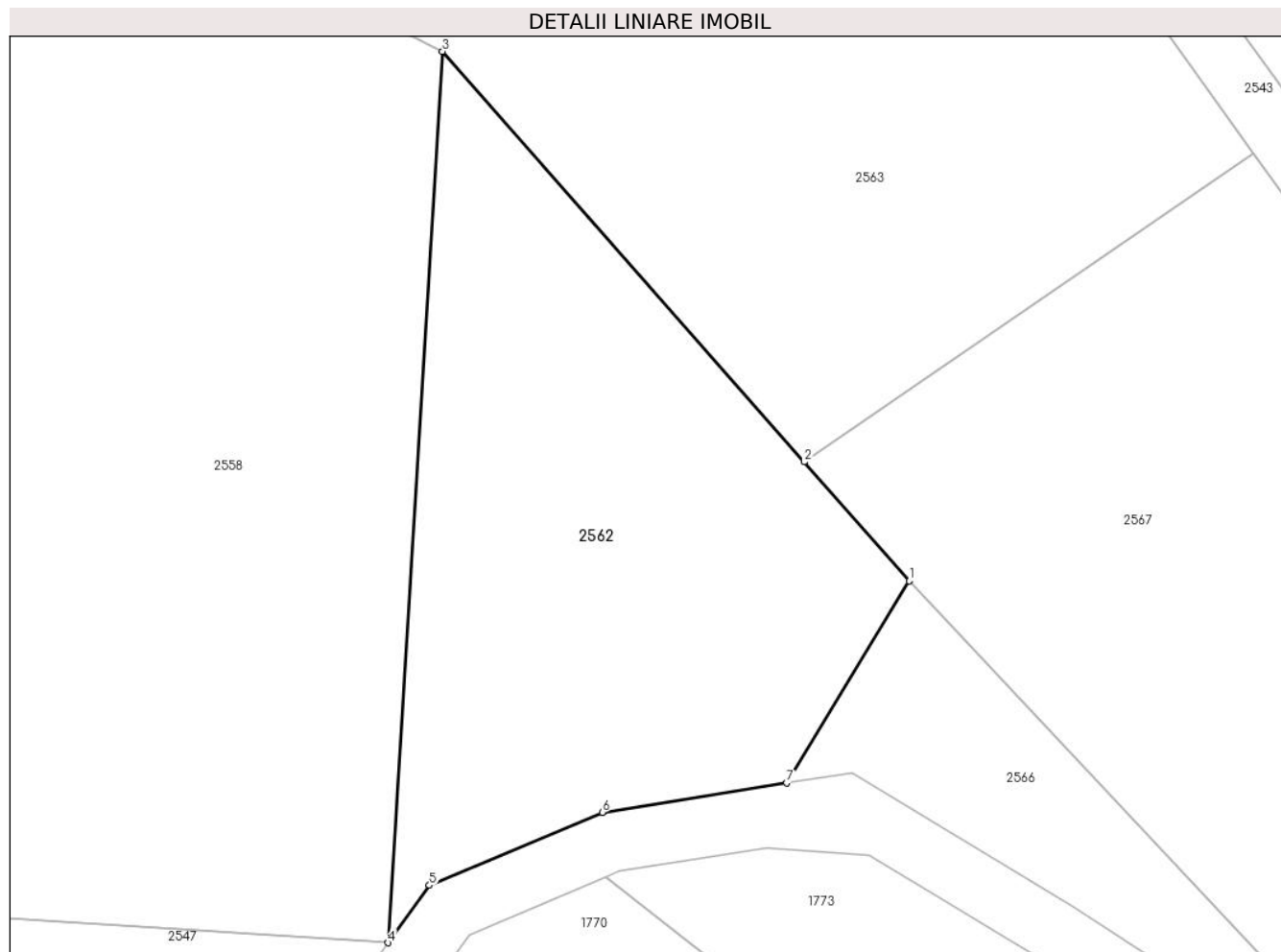
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.035	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.035	35	62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.356,011 596.021,97	2	437.349,117 596.029,783	10.42
2	437.349,117 596.029,783	3	437.325,37 596.056,694	35.89
3	437.325,37 596.056,694	4	437.321,8 595.998,244	58.559
4	437.321,8 595.998,244	5	437.324,504 596.002,009	4.635
5	437.324,504 596.002,009	6	437.335,853 596.006,799	12.318

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.335,853 596.006,799	7	437.347,963 596.008,724	12.262
7	437.347,963 596.008,724	1	437.356,011 596.021,97	15.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/218, din 14/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) DAMACUS ANISIA	
2) TRIF VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

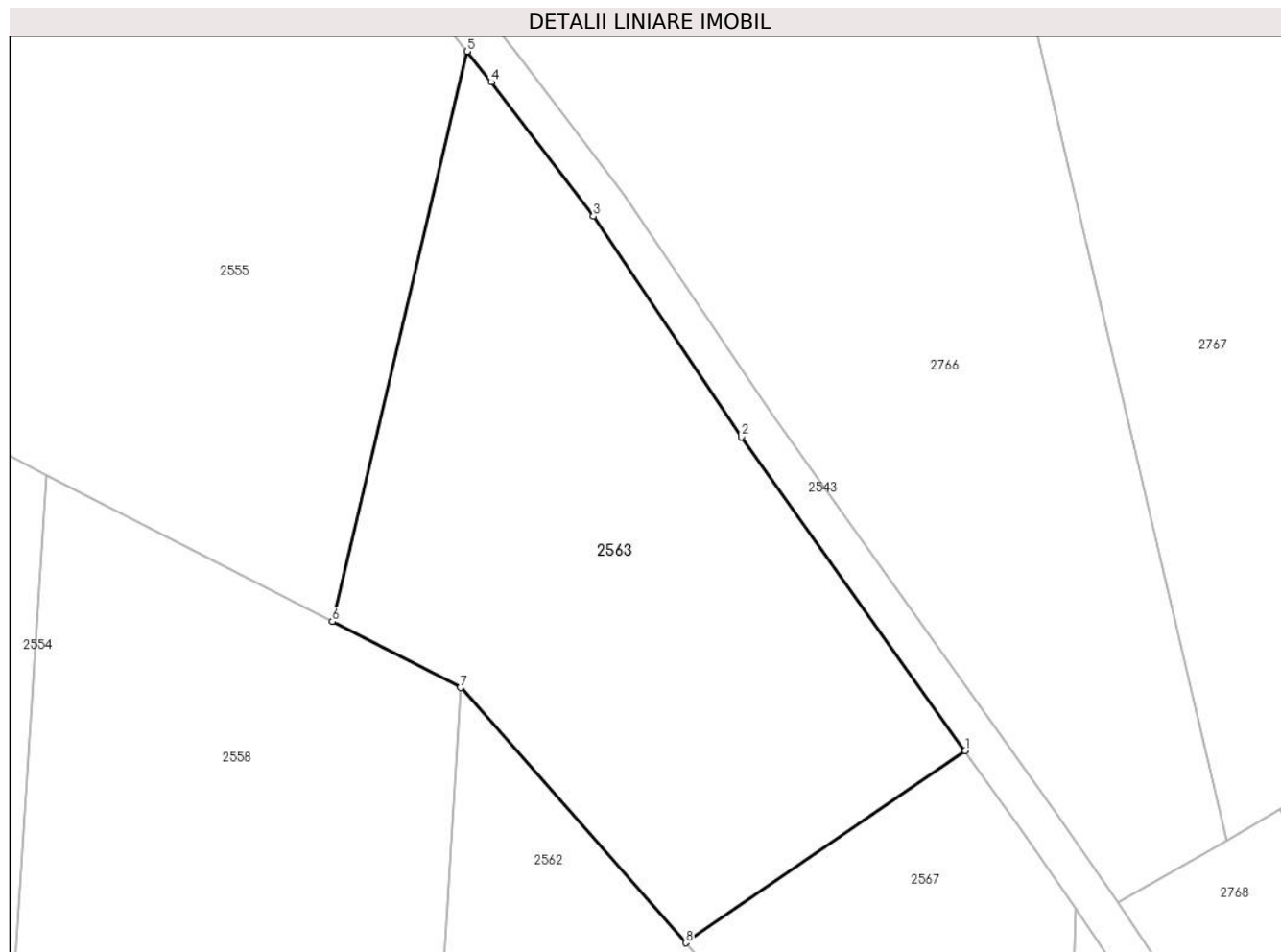
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	35	64/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.378,628 596.050,03	2	437.354,991 596.083,11	40.656
2	437.354,991 596.083,11	3	437.339,38 596.106,382	28.023
3	437.339,38 596.106,382	4	437.328,609 596.120,535	17.785
4	437.328,609 596.120,535	5	437.326,074 596.123,753	4.097
5	437.326,074 596.123,753	6	437.311,823 596.063,648	61.771

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.311,823 596.063,648	7	437.325,37 596.056,694	15.228
7	437.325,37 596.056,694	8	437.349,117 596.029,783	35.89
8	437.349,117 596.029,783	1	437.378,628 596.050,03	35.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.200	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/669, din 09/10/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LORINCZ G IRINA	

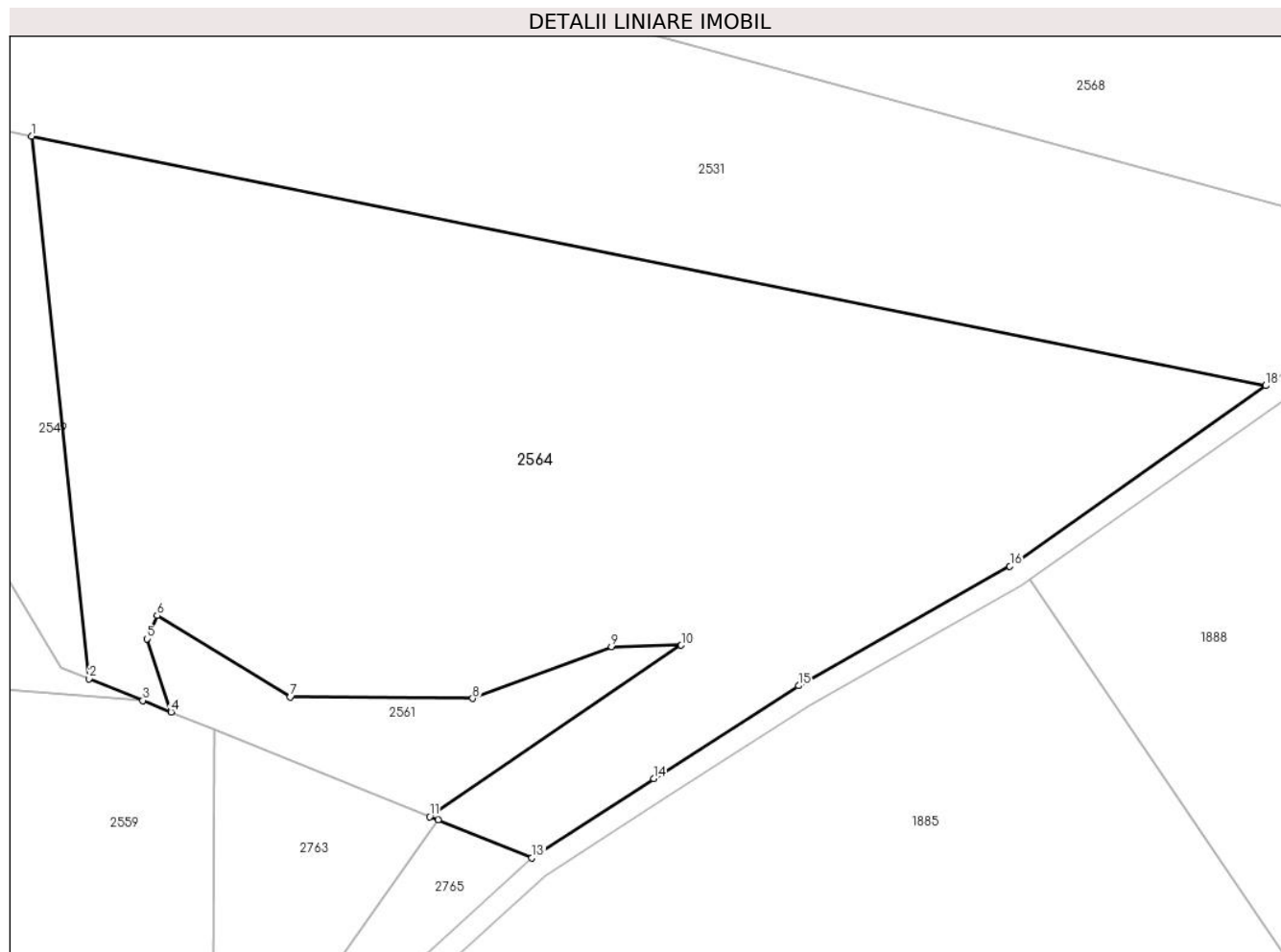
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.200	35	85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.256,473 596.637,867	2	437.266,845 596.539,644	98.769
2	437.266,845 596.539,644	3	437.276,603 596.535,699	10.525
3	437.276,603 596.535,699	4	437.281,754 596.533,617	5.556
4	437.281,754 596.533,617	5	437.277,365 596.546,86	13.951
5	437.277,365 596.546,86	6	437.279,237 596.551,067	4.605

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.279,237 596.551,067	7	437.303,34 596.536,342	28.245
7	437.303,34 596.536,342	8	437.336,418 596.536,058	33.08
8	437.336,418 596.536,058	9	437.361,606 596.545,458	26.885
9	437.361,606 596.545,458	10	437.374,243 596.545,692	12.638
10	437.374,243 596.545,692	11	437.328,631 596.514,667	55.163
11	437.328,631 596.514,667	12	437.330,19 596.514,037	1.682
12	437.330,19 596.514,037	13	437.347,163 596.507,176	18.308
13	437.347,163 596.507,176	14	437.369,243 596.521,57	26.357
14	437.369,243 596.521,57	15	437.395,509 596.538,371	31.179
15	437.395,509 596.538,371	16	437.433,818 596.560,01	43.999
16	437.433,818 596.560,01	17	437.435,181 596.560,97	1.667
17	437.435,181 596.560,97	18	437.480,209 596.592,689	55.078
18	437.480,209 596.592,689	1	437.256,473 596.637,867	228.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3087/1350, din 05/05/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SOLOK MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

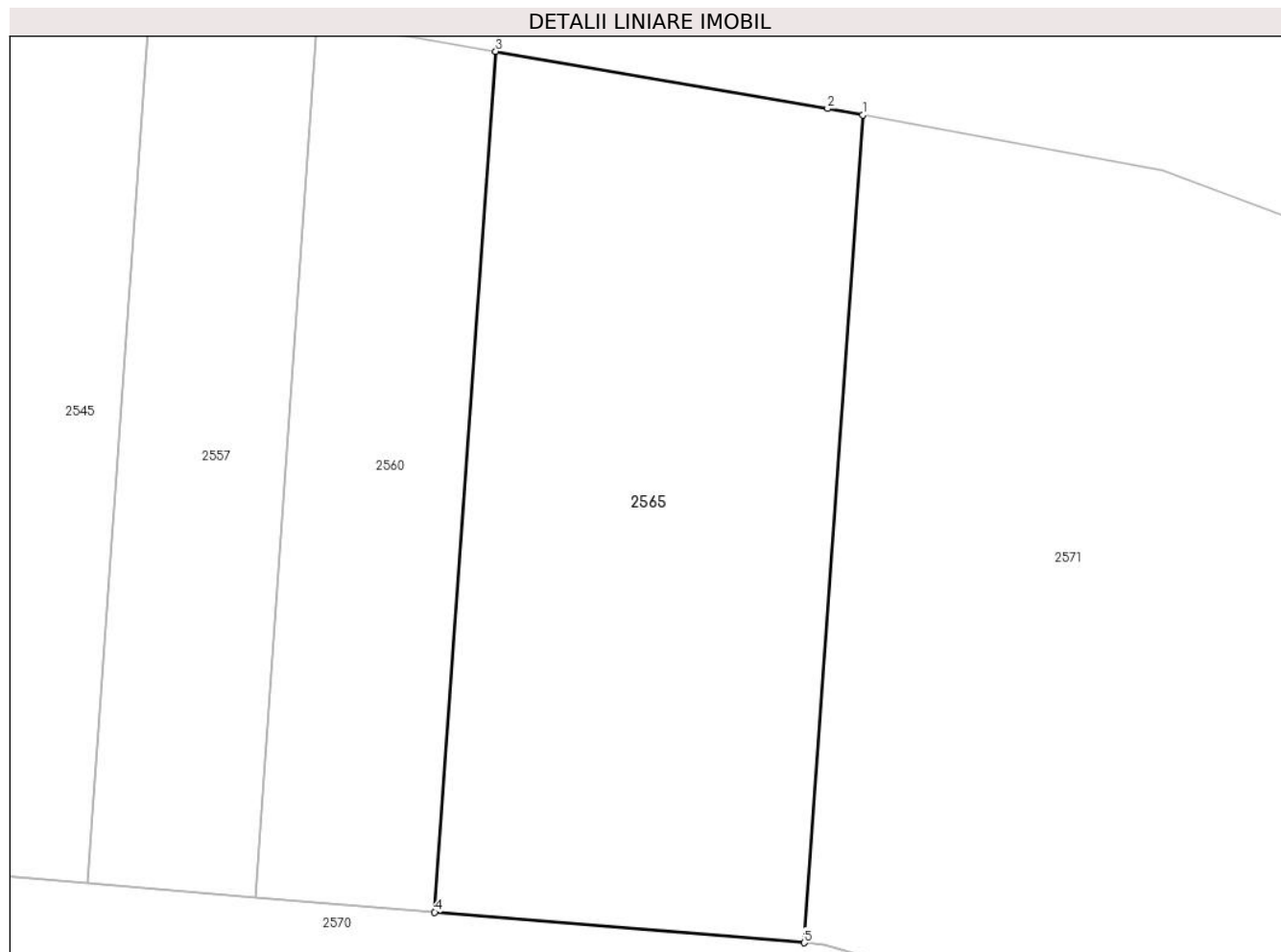
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	35	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.372,512 596.921,72	2	437.368,456 596.922,47	4.124
2	437.368,456 596.922,47	3	437.330,026 596.929,075	38.994
3	437.330,026 596.929,075	4	437.322,958 596.829,536	99.789
4	437.322,958 596.829,536	5	437.365,714 596.825,992	42.903
5	437.365,714 596.825,992	1	437.372,512 596.921,72	95.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/218, din 14/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) DAMACUS ANISIA	
2) TRIF VASILE	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	
1) VOIVOD VOICHITA-IOANA	
2) VOIVOD IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

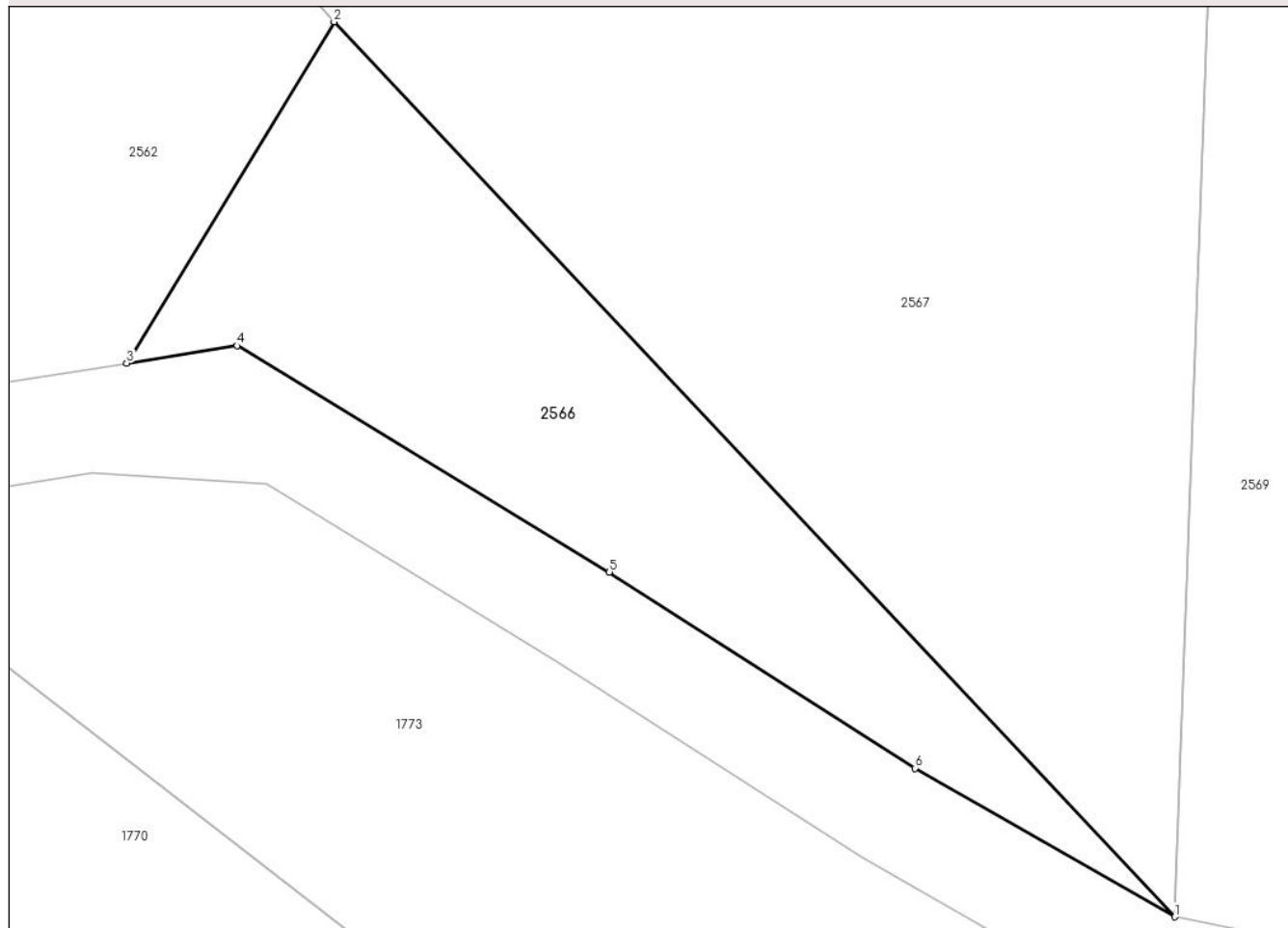
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	300	35	61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.388,648 595.987,245	2	437.356,011 596.021,97	47.655
2	437.356,011 596.021,97	3	437.347,963 596.008,724	15.499
3	437.347,963 596.008,724	4	437.352,245 596.009,405	4.336
4	437.352,245 596.009,405	5	437.366,703 596.000,62	16.917
5	437.366,703 596.000,62	6	437.378,561 595.993,006	14.092

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.378,561 595.993,006	1	437.388,648 595.987,245	11.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.320	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/505, din 20/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF S VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

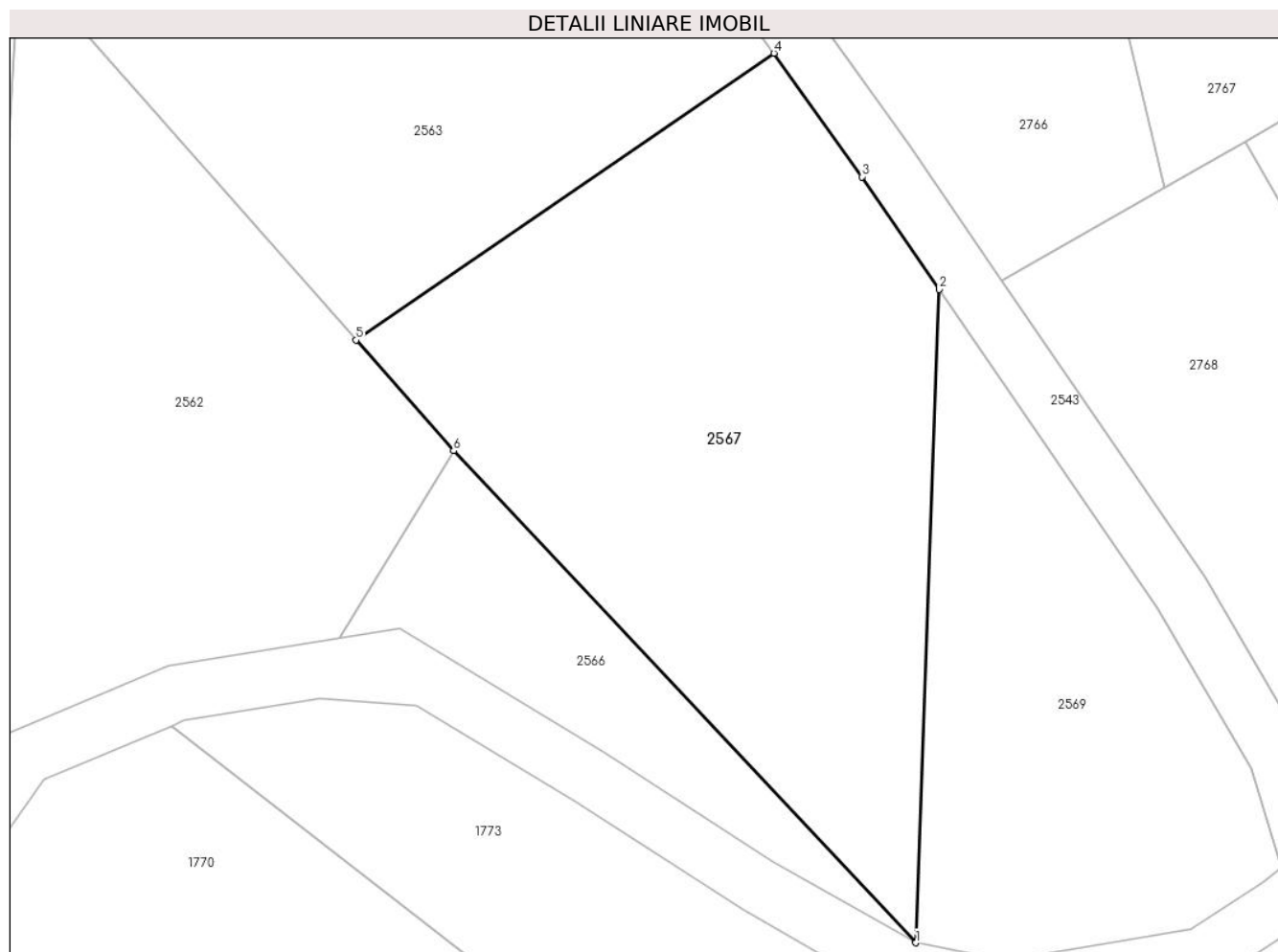
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.320	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.320	35	67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.388,648 595.987,245	2	437.390,316 596.033,356	46.141
2	437.390,316 596.033,356	3	437.384,863 596.041,303	9.638
3	437.384,863 596.041,303	4	437.378,628 596.050,03	10.726
4	437.378,628 596.050,03	5	437.349,117 596.029,783	35.788
5	437.349,117 596.029,783	6	437.356,011 596.021,97	10.42

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.356,011 596.021,97	1	437.388,648 595.987,245	47.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.732	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

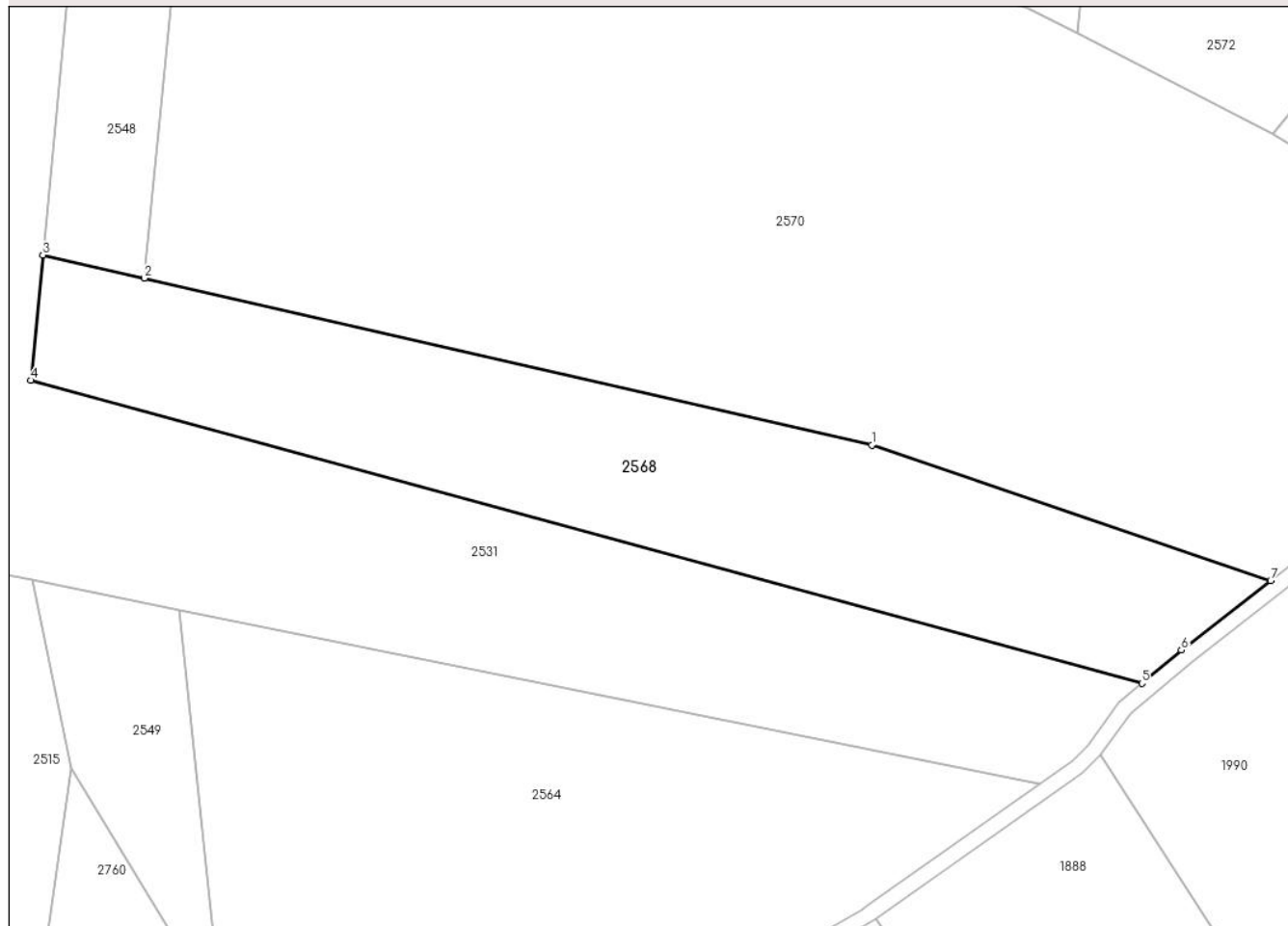
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.732	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.732	35	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.436,429 596.680,738	2	437.247,253 596.724,078	194.078
2	437.247,253 596.724,078	3	437.220,949 596.730,104	26.985
3	437.220,949 596.730,104	4	437.217,798 596.697,563	32.693
4	437.217,798 596.697,563	5	437.506,637 596.618,793	299.387
5	437.506,637 596.618,793	6	437.516,904 596.627,476	13.447

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.516,904 596.627,476	7	437.540,161 596.645,505	29.426
7	437.540,161 596.645,505	1	437.436,429 596.680,738	109.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/798, din 05/01/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF T VASILE
	A1

C. Partea III. SARCINI .

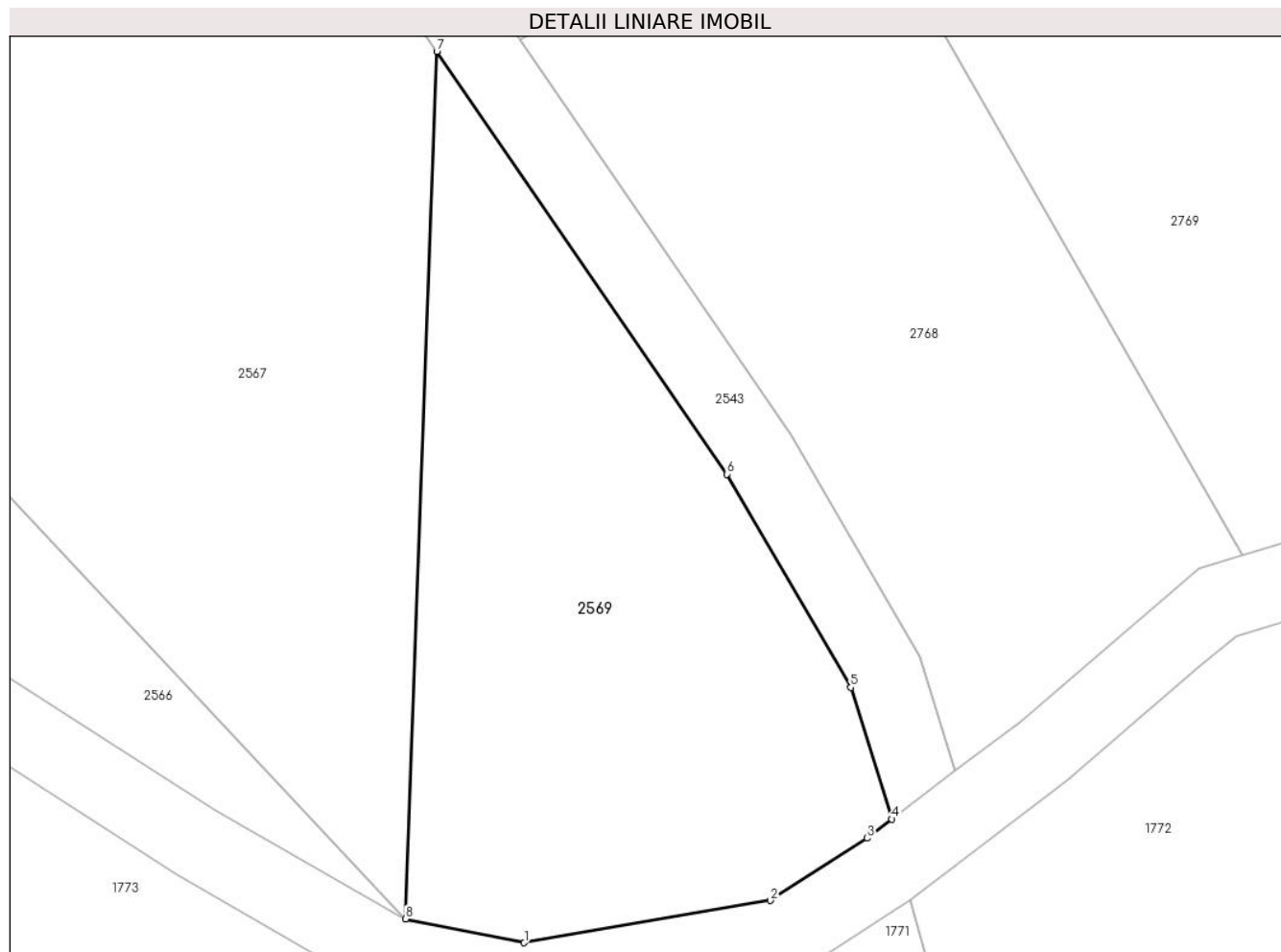
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	700	35	63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.394,959 595.985,983	2	437.408,067 595.988,23	13.3
2	437.408,067 595.988,23	3	437.413,209 595.991,546	6.119
3	437.413,209 595.991,546	4	437.414,525 595.992,55	1.655
4	437.414,525 595.992,55	5	437.412,336 595.999,561	7.345
5	437.412,336 595.999,561	6	437.405,734 596.010,883	13.106

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.405,734 596.010,883	7	437.390,316 596.033,356	27.254
7	437.390,316 596.033,356	8	437.388,648 595.987,245	46.141
8	437.388,648 595.987,245	1	437.394,959 595.985,983	6.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2570**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		40.600	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3087/1395, din 25/08/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) SUTO DANILA	
2) SUTO EMERIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

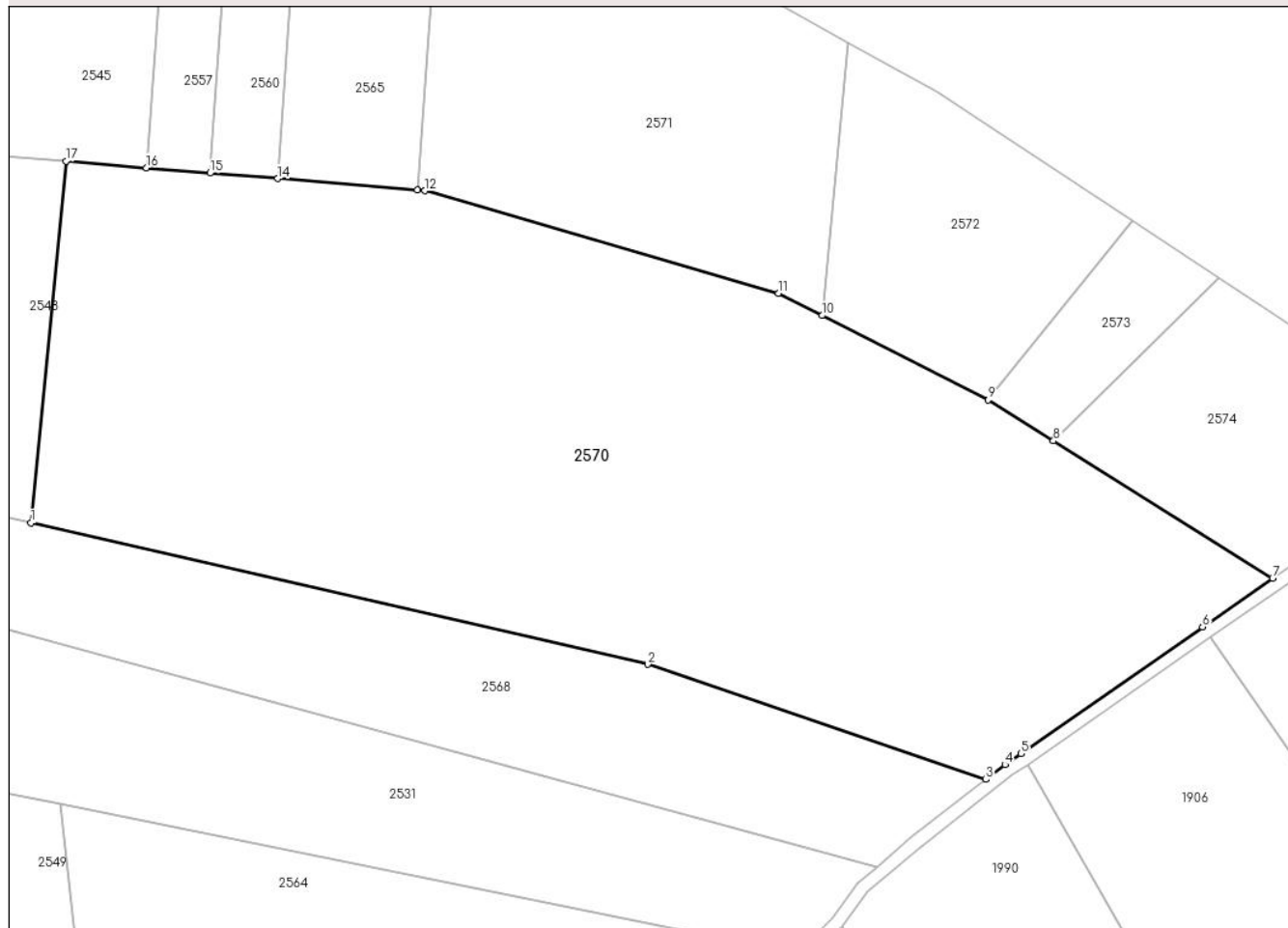
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	40.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.600	35	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.247,253 596.724,078	2	437.436,429 596.680,738	194.078
2	437.436,429 596.680,738	3	437.540,161 596.645,505	109.552
3	437.540,161 596.645,505	4	437.545,989 596.650,023	7.375
4	437.545,989 596.650,023	5	437.550,842 596.653,403	5.914
5	437.550,842 596.653,403	6	437.606,577 596.692,229	67.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.606,577 596.692,229	7	437.628,056 596.707,191	26.176
7	437.628,056 596.707,191	8	437.560,834 596.749,201	79.269
8	437.560,834 596.749,201	9	437.540,791 596.761,727	23.636
9	437.540,791 596.761,727	10	437.489,871 596.787,631	57.129
10	437.489,871 596.787,631	11	437.476,492 596.794,436	15.01
11	437.476,492 596.794,436	12	437.368,018 596.825,801	112.918
12	437.368,018 596.825,801	13	437.365,714 596.825,992	2.312
13	437.365,714 596.825,992	14	437.322,958 596.829,536	42.903
14	437.322,958 596.829,536	15	437.302,175 596.831,259	20.855
15	437.302,175 596.831,259	16	437.282,7 596.832,873	19.541
16	437.282,7 596.832,873	17	437.257,985 596.834,922	24.8
17	437.257,985 596.834,922	1	437.247,253 596.724,078	111.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50100	12.000	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10993 / 02/08/2017	
Act Notarial nr. contract de donatie imobiliara 3668, din 28/07/2017 emis de HOLBACH ANNA-MARIA;	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) SZEKELY EMESE, ca bun propriu

C. Partea III. SARCINI .

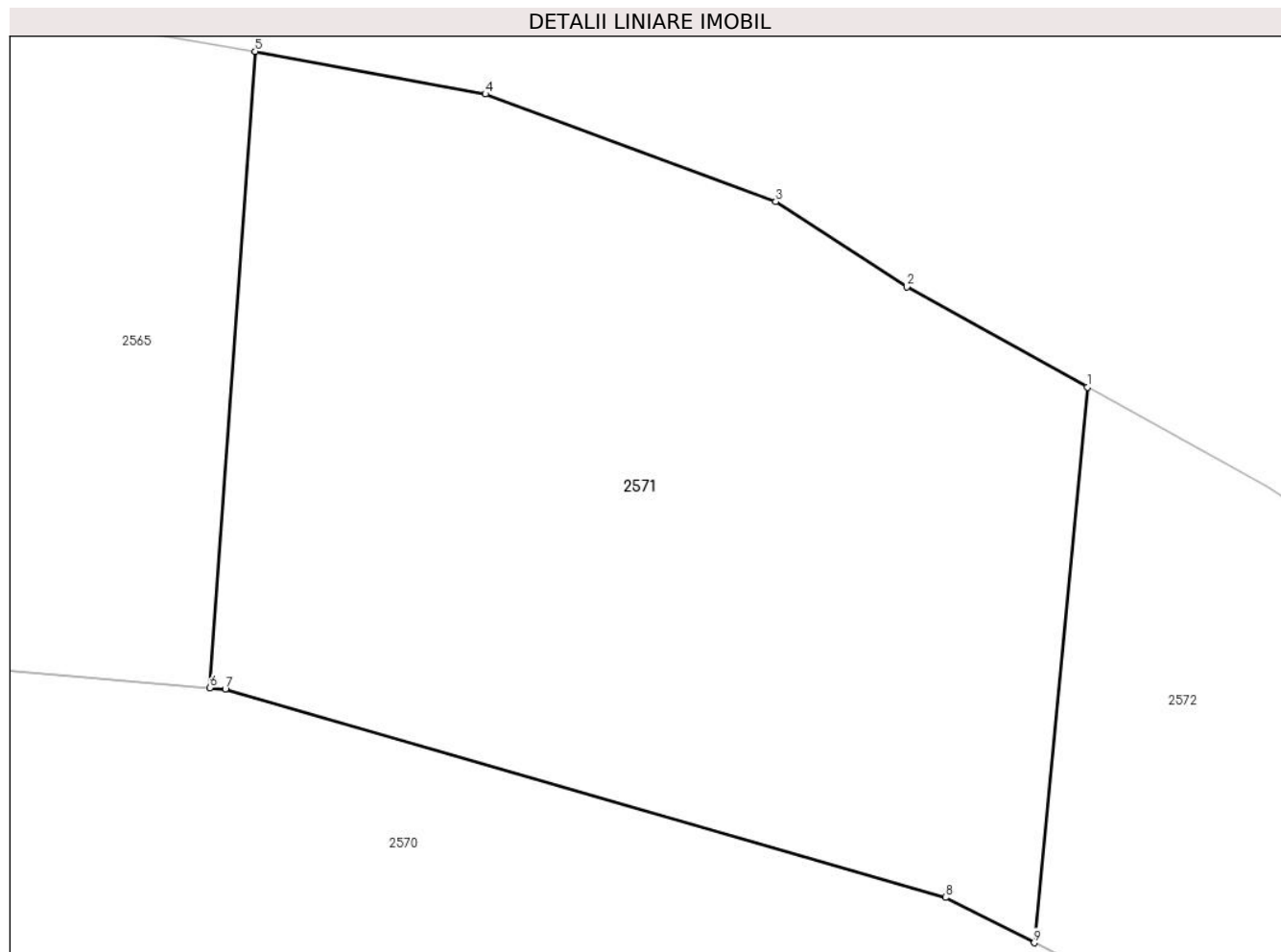
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50100	12.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.000	35	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.497,869 596.871,212	2	437.470,638 596.886,285	31.124
2	437.470,638 596.886,285	3	437.450,922 596.899,118	23.525
3	437.450,922 596.899,118	4	437.407,202 596.915,304	46.62
4	437.407,202 596.915,304	5	437.372,512 596.921,72	35.278
5	437.372,512 596.921,72	6	437.365,714 596.825,992	95.968

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.365,714 596.825,992	7	437.368,018 596.825,801	2.312
7	437.368,018 596.825,801	8	437.476,492 596.794,436	112.918
8	437.476,492 596.794,436	9	437.489,871 596.787,631	15.01
9	437.489,871 596.787,631	1	437.497,869 596.871,212	83.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.916	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 0559/1200, din 17/10/2002 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BURIAN MARGARETA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

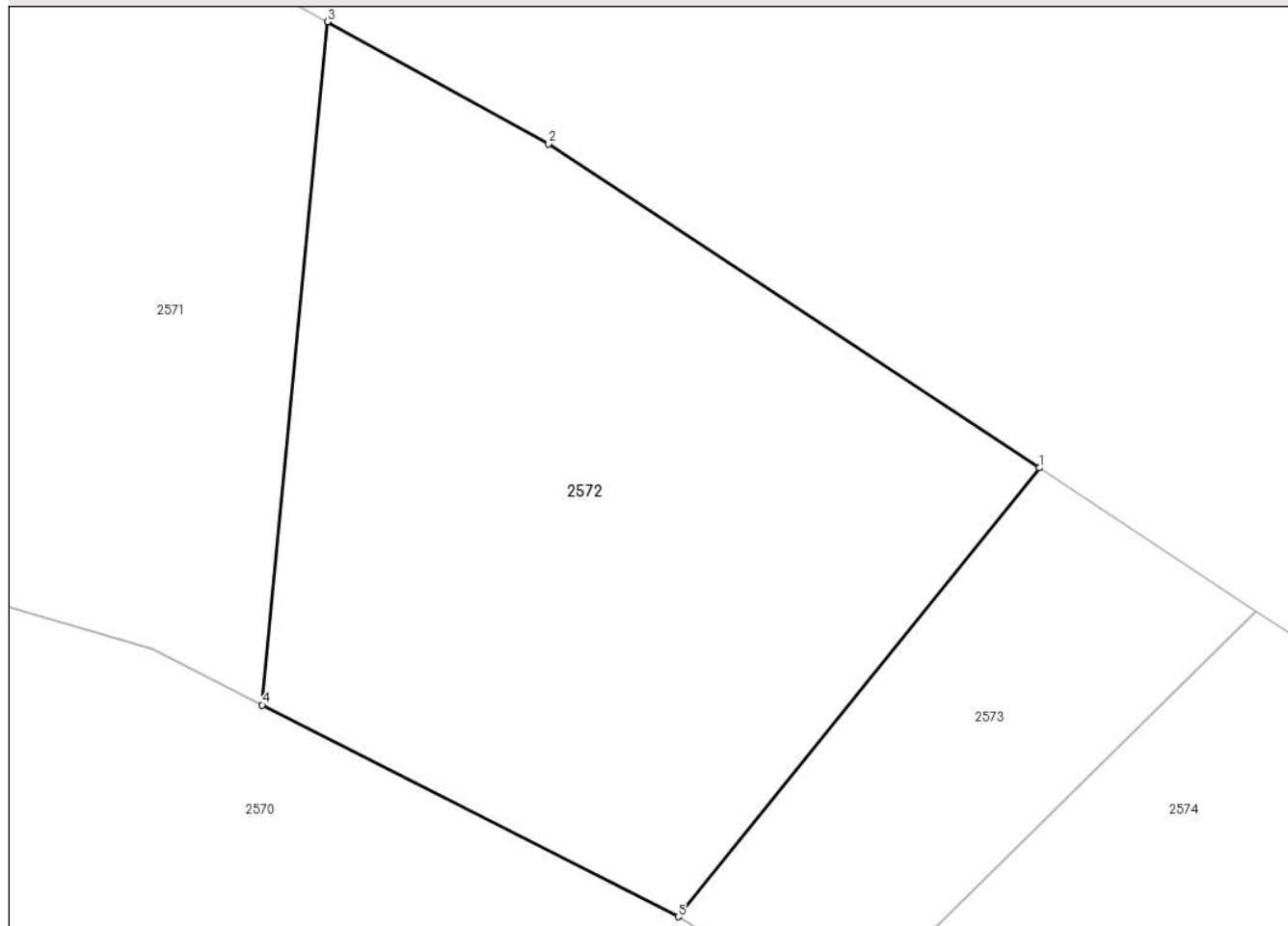
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.916	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.916	35	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.585,004 596.816,632	2	437.524,897 596.856,252	71.989
2	437.524,897 596.856,252	3	437.497,869 596.871,212	30.893
3	437.497,869 596.871,212	4	437.489,871 596.787,631	83.964
4	437.489,871 596.787,631	5	437.540,791 596.761,727	57.129
5	437.540,791 596.761,727	1	437.585,004 596.816,632	70.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.933	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3087/1337, din 11/05/2021 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BOTA IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

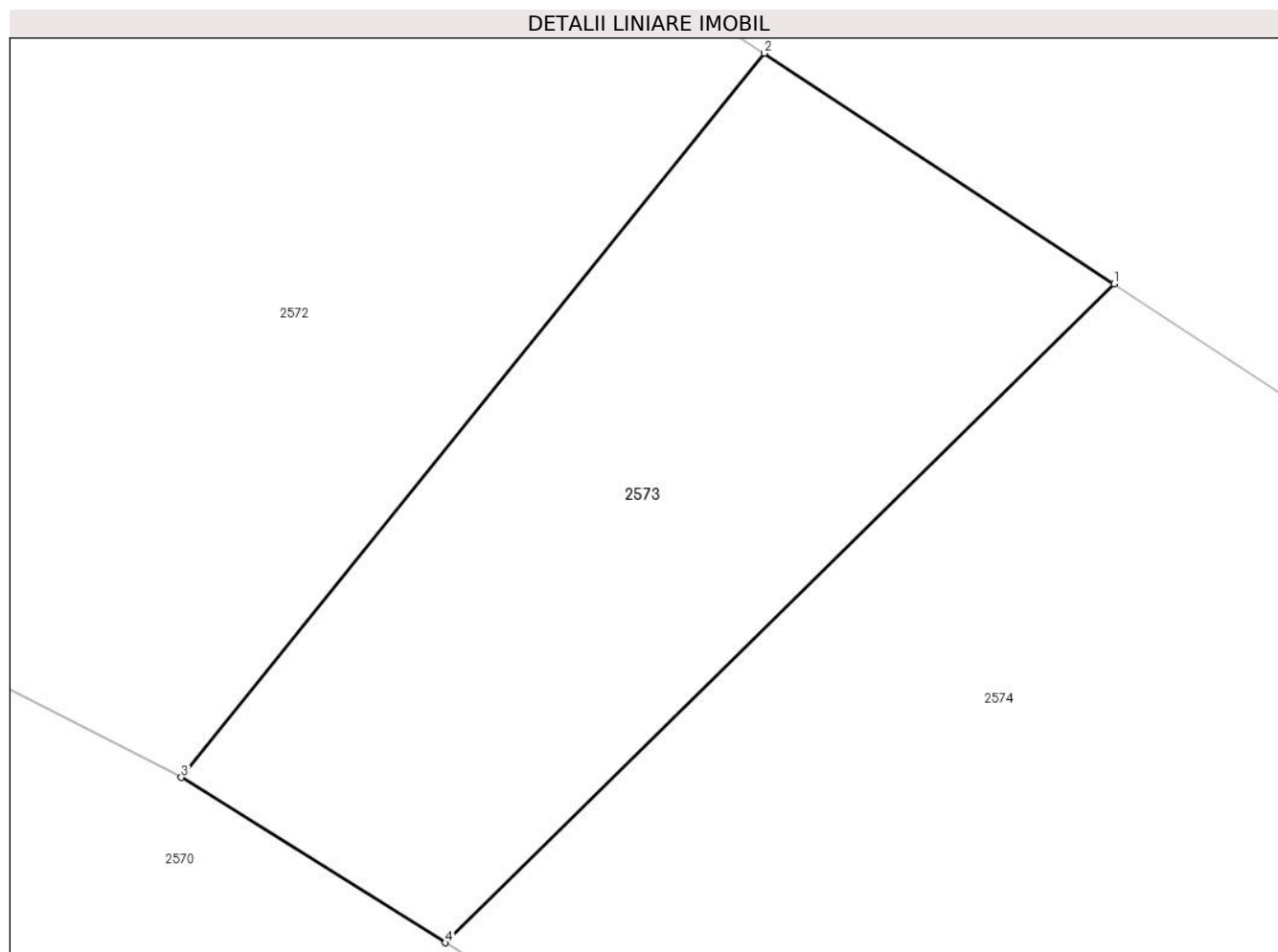
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.933	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.933	35	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.611,539 596.799,141	2	437.585,004 596.816,632	31.781
2	437.585,004 596.816,632	3	437.540,791 596.761,727	70.493
3	437.540,791 596.761,727	4	437.560,834 596.749,201	23.636
4	437.560,834 596.749,201	1	437.611,539 596.799,141	71.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.772	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3008/1241, din 09/12/2002 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) BOTA IOAN	
2) GALFI EMMA	
3) MARHA IDA	

C. Partea III. SARCINI .

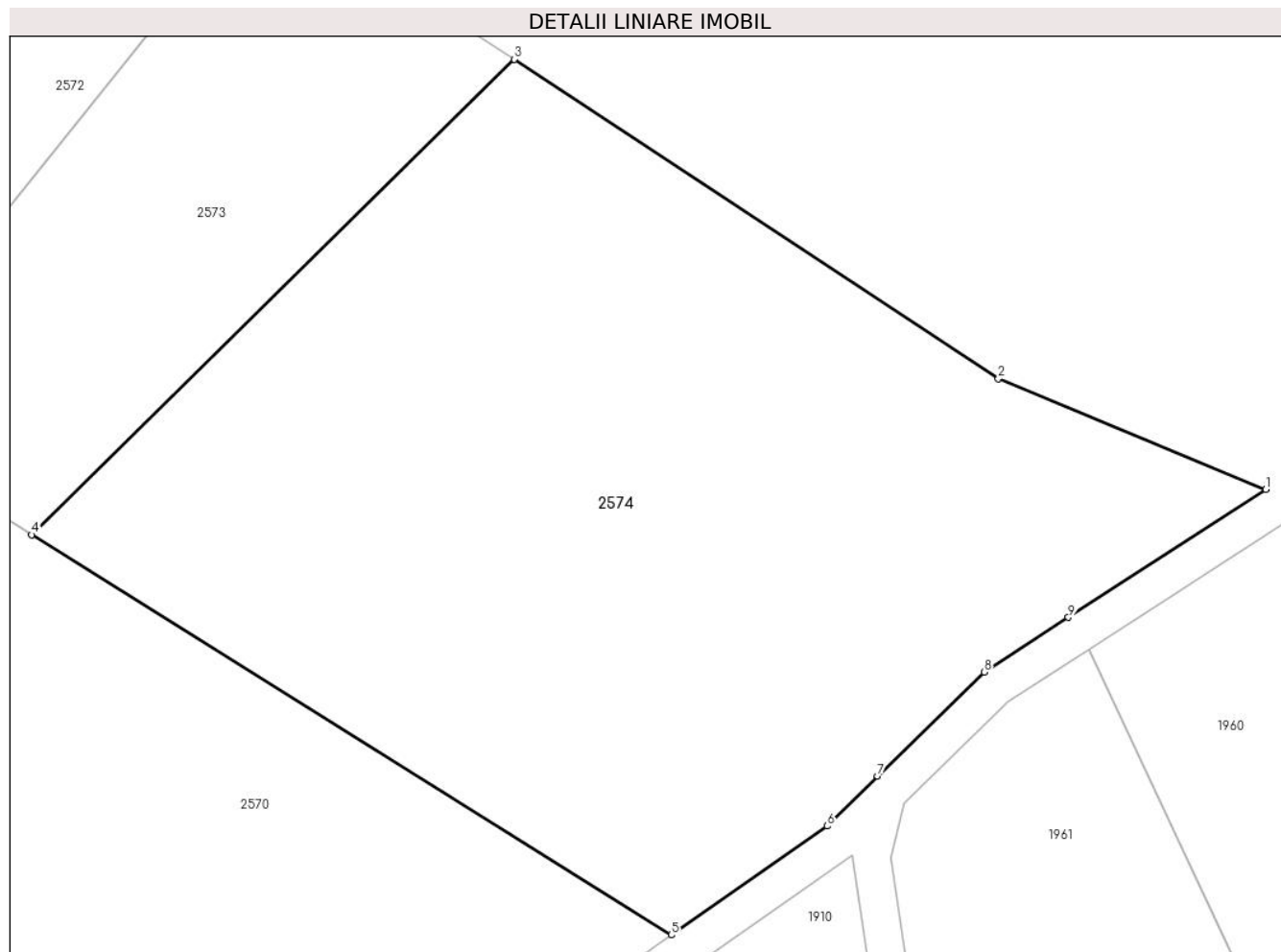
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.772	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.772	35	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.690,55 596.753,97	2	437.662,441 596.765,588	30.416
2	437.662,441 596.765,588	3	437.611,539 596.799,141	60.966
3	437.611,539 596.799,141	4	437.560,834 596.749,201	71.168
4	437.560,834 596.749,201	5	437.628,056 596.707,191	79.269
5	437.628,056 596.707,191	6	437.644,459 596.718,618	19.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.644,459 596.718,618	7	437.649,747 596.723,885	7.463
7	437.649,747 596.723,885	8	437.660,971 596.734,803	15.658
8	437.660,971 596.734,803	9	437.669,806 596.740,528	10.528
9	437.669,806 596.740,528	1	437.690,55 596.753,97	24.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		58	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit; Domeniul public al comunei Catina.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 61, din 28/12/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CATINA (ANEXA LA HOTARAREA NR.61 din 28.12.2018, ADEVERINTA eliberata de PRIMARIA COMUNEI CATINA nr. 3887 din 16.11.2023);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

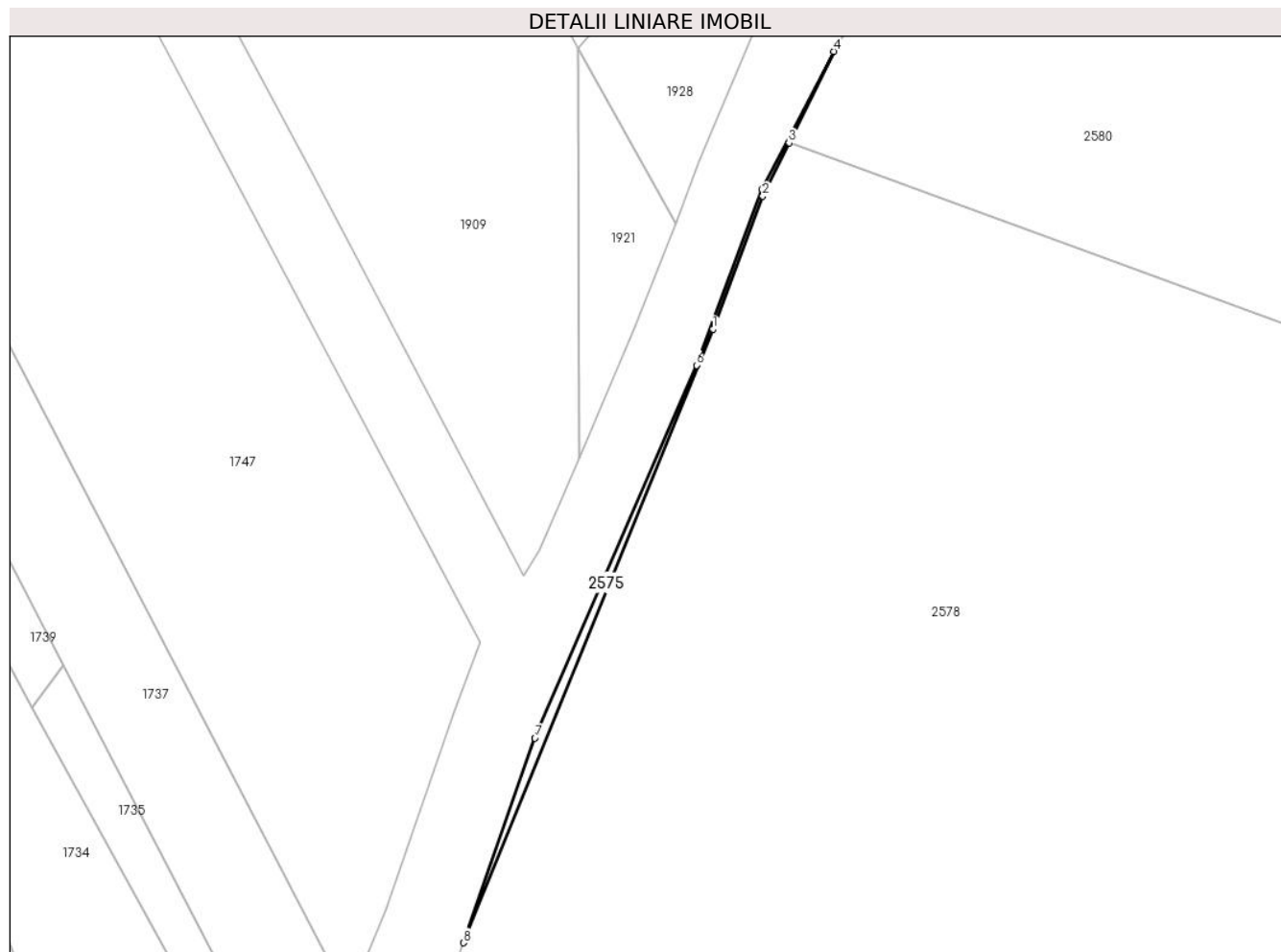
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	58	Domeniul public al comunei Catina.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	58	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.719,672 595.640,345	2	437.725,319 595.655,419	16.097
2	437.725,319 595.655,419	3	437.728,308 595.661,478	6.756
3	437.728,308 595.661,478	4	437.733,419 595.671,84	11.554
4	437.733,419 595.671,84	5	437.725,21 595.656,145	17.712
5	437.725,21 595.656,145	6	437.717,799 595.636,235	21.245

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.717,799 595.636,235	7	437.699,455 595.593,945	46.097
7	437.699,455 595.593,945	8	437.691,33 595.570,716	24.609
8	437.691,33 595.570,716	1	437.719,672 595.640,345	75.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit; Domeniul public al comunei Catina.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 61, din 28/12/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CATINA (ANEXA LA HOTARAREA NR.61 din 28.12.2018, ADEVERINTA eliberata de PRIMARIA COMUNEI CATINA nr. 3888 din 16.11.2023);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

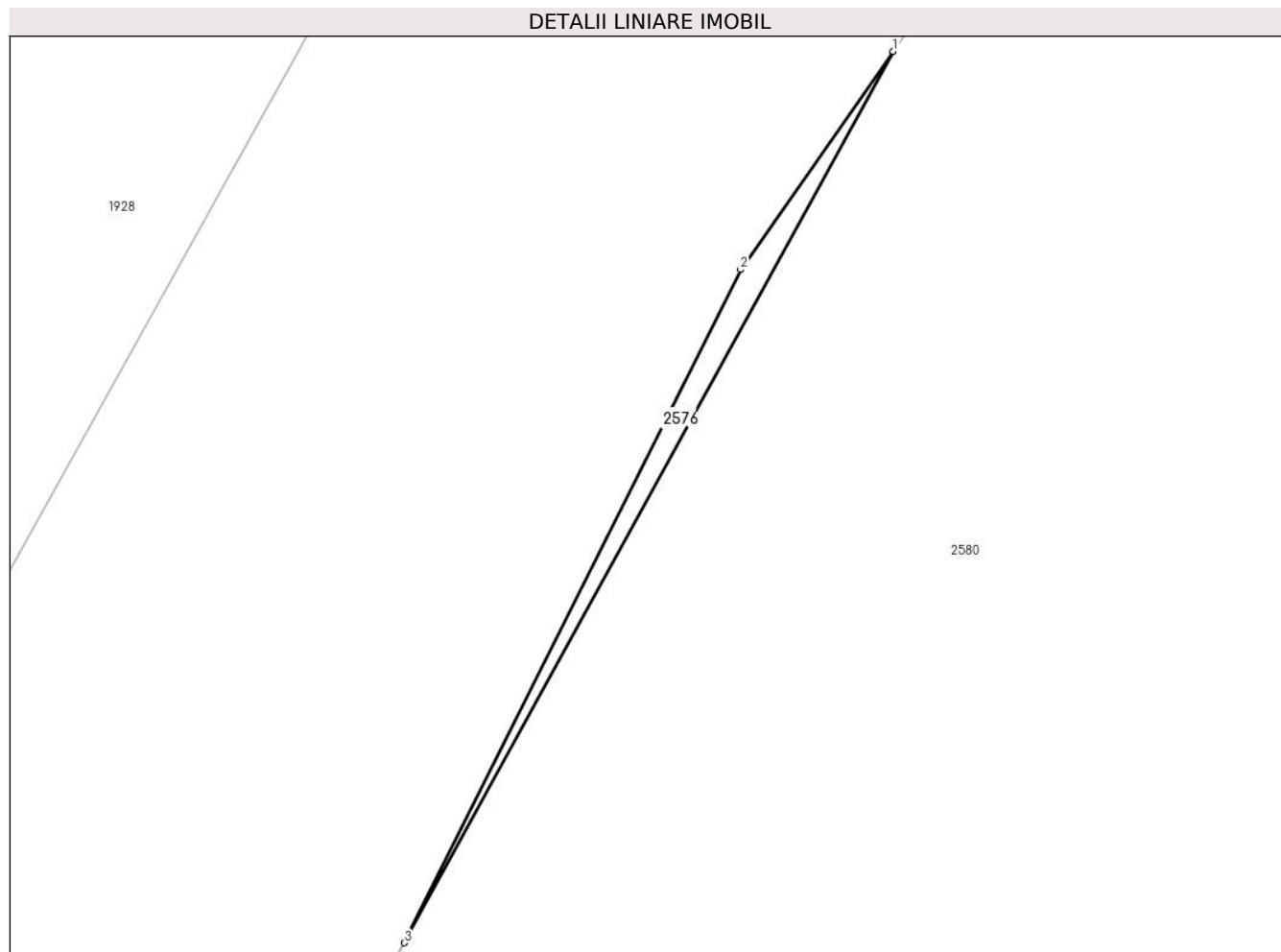
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5	Domeniul public al comunei Catina.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	5	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.742,216 595.687,857	2	437.739,47 595.683,936	4.787
2	437.739,47 595.683,936	3	437.733,419 595.671,84	13.525
3	437.733,419 595.671,84	1	437.742,216 595.687,857	18.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		42	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit; Domeniul public al comunei Catina.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 61, din 28/12/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CATINA (ANEXA LA HOTARAREA NR.61 din 28.12.2018, ADEVERINTA eliberata de PRIMARIA COMUNEI CATINA nr. 3889 din 16.11.2023);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

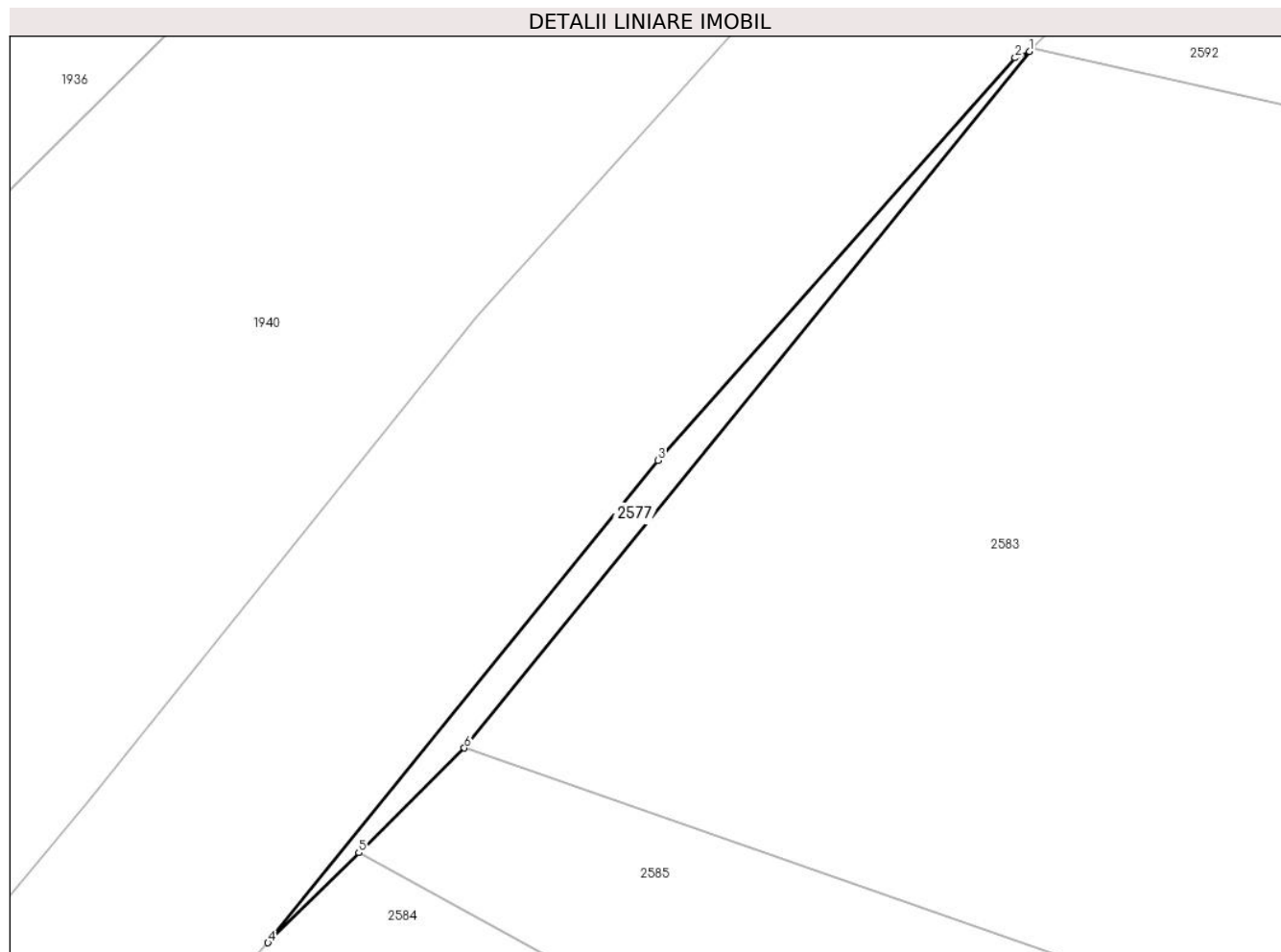
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	42	Domeniul public al comunei Catina.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	42	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.819,814 595.778,088	2	437.819,232 595.777,825	0.639
2	437.819,232 595.777,825	3	437.804,62 595.761,377	22.001
3	437.804,62 595.761,377	4	437.788,665 595.741,673	25.354
4	437.788,665 595.741,673	5	437.792,385 595.745,352	5.232
5	437.792,385 595.745,352	6	437.796,703 595.749,624	6.074

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.796,703 595.749,624	1	437.819,814 595.778,088	36.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		24.980	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28391/500, din 17/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLDOVEAN T ALEXANDRU	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui Moldovan Alexandru si Moldovan Ana asupra suprafetei de 3500 mp din 24980 mp. 1) MOLDOVAN A ALEXANDRU 2) MOLDOVAN ANA	A1
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui Trombitas Francisc si Trombitas Maria asupra suprafetei de 21480 mp din 24980 mp. 1) TROMBITAS FRANCISC 2) TROMBITAS MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

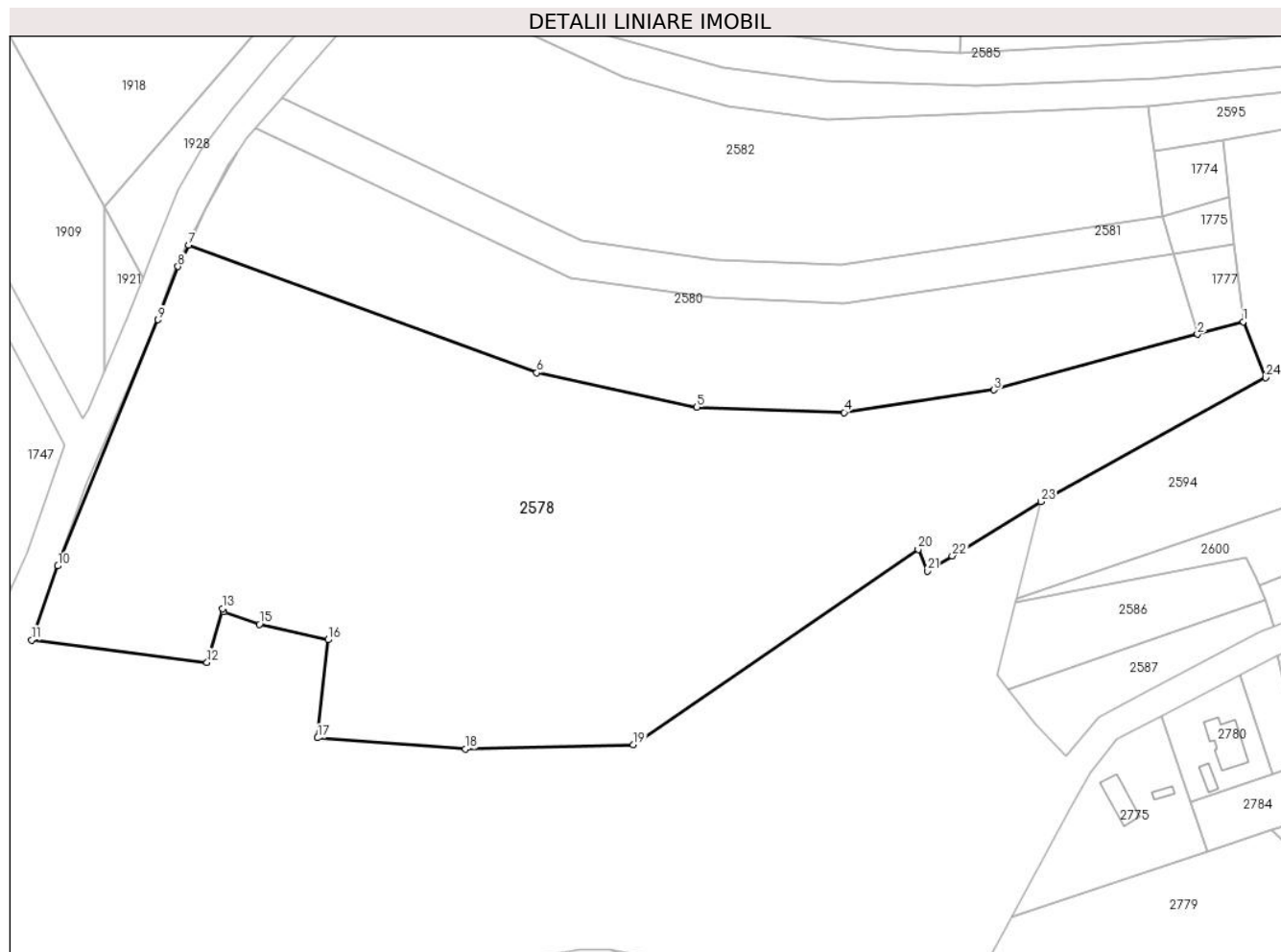
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	24.980	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.980	39	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.027,036 595.639,813	2	438.014,103 595.636,277	13.408
3	437.956,472 595.620,522	4	437.914,013 595.614,125	42.939
5	437.872,313 595.615,584	6	437.826,969 595.625,364	46.386
7	437.728,308 595.661,478	8	437.725,319 595.655,419	6.756
9	437.719,672 595.640,345	10	437.691,33 595.570,716	75.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.014,103 595.636,277	3	437.956,472 595.620,522	59.746
4	437.914,013 595.614,125	5	437.872,313 595.615,584	41.725
6	437.826,969 595.625,364	7	437.728,308 595.661,478	105.064
8	437.725,319 595.655,419	9	437.719,672 595.640,345	16.097
10	437.691,33 595.570,716	11	437.683,902 595.549,795	22.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	437.683,902 595.549,795	12	437.733,561 595.543,442	50.064
13	437.737,978 595.558,687	14	437.738,344 595.557,739	1.016
15	437.748,44 595.554,179	16	437.767,827 595.549,853	19.864
17	437.764,893 595.522,086	18	437.806,803 595.518,905	42.031
19	437.854,248 595.520,099	20	437.934,992 595.575,416	97.876
21	437.937,636 595.569,291	22	437.944,638 595.573,568	8.205
23	437.969,758 595.588,907	24	438.033,431 595.623,963	72.686

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	437.733,561 595.543,442	13	437.737,978 595.558,687	15.872
14	437.738,344 595.557,739	15	437.748,44 595.554,179	10.705
16	437.767,827 595.549,853	17	437.764,893 595.522,086	27.921
18	437.806,803 595.518,905	19	437.854,248 595.520,099	47.46
20	437.934,992 595.575,416	21	437.937,636 595.569,291	6.671
22	437.944,638 595.573,568	23	437.969,758 595.588,907	29.432
24	438.033,431 595.623,963	1	438.027,036 595.639,813	17.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit; Domeniul public al comunei Catina.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 61, din 28/12/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CATINA (ANEXA LA HOTARAREA NR.61 din 28.12.2018, ADEVERINTA eliberata de PRIMARIA COMUNEI CATINA nr. 3890 din 16.11.2023);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

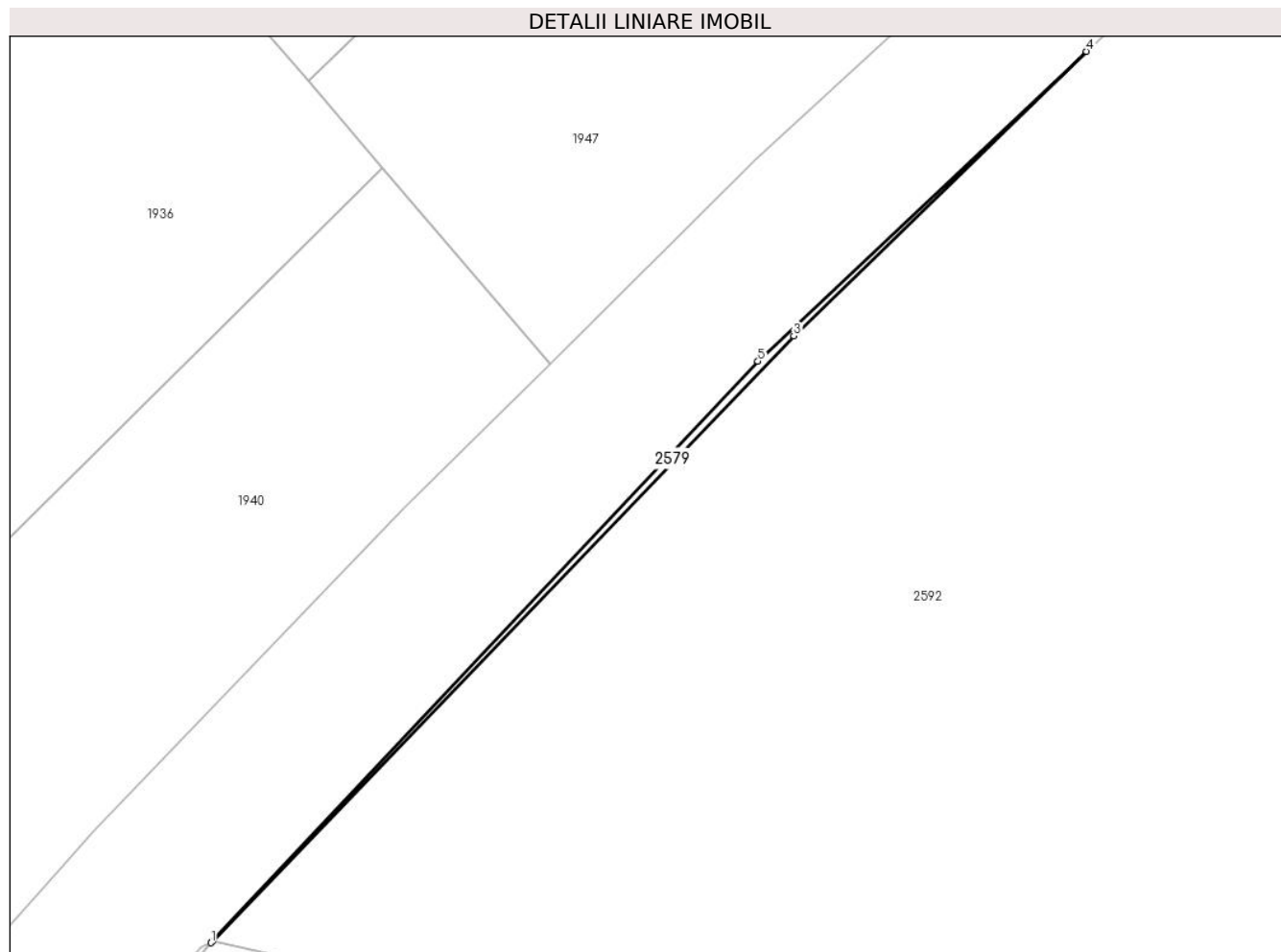
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17	Domeniul public al comunei Catina.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	17	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.819,814 595.778,088	2	437.819,93 595.778,209	0.168
2	437.819,93 595.778,209	3	437.854,271 595.813,906	49.534
3	437.854,271 595.813,906	4	437.871,565 595.830,696	24.103
4	437.871,565 595.830,696	5	437.852,141 595.812,417	26.672
5	437.852,141 595.812,417	1	437.819,814 595.778,088	47.154

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2580**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.700	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/615, din 26/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FIZESAN T EUGENIA	

C. Partea III. SARCINI .

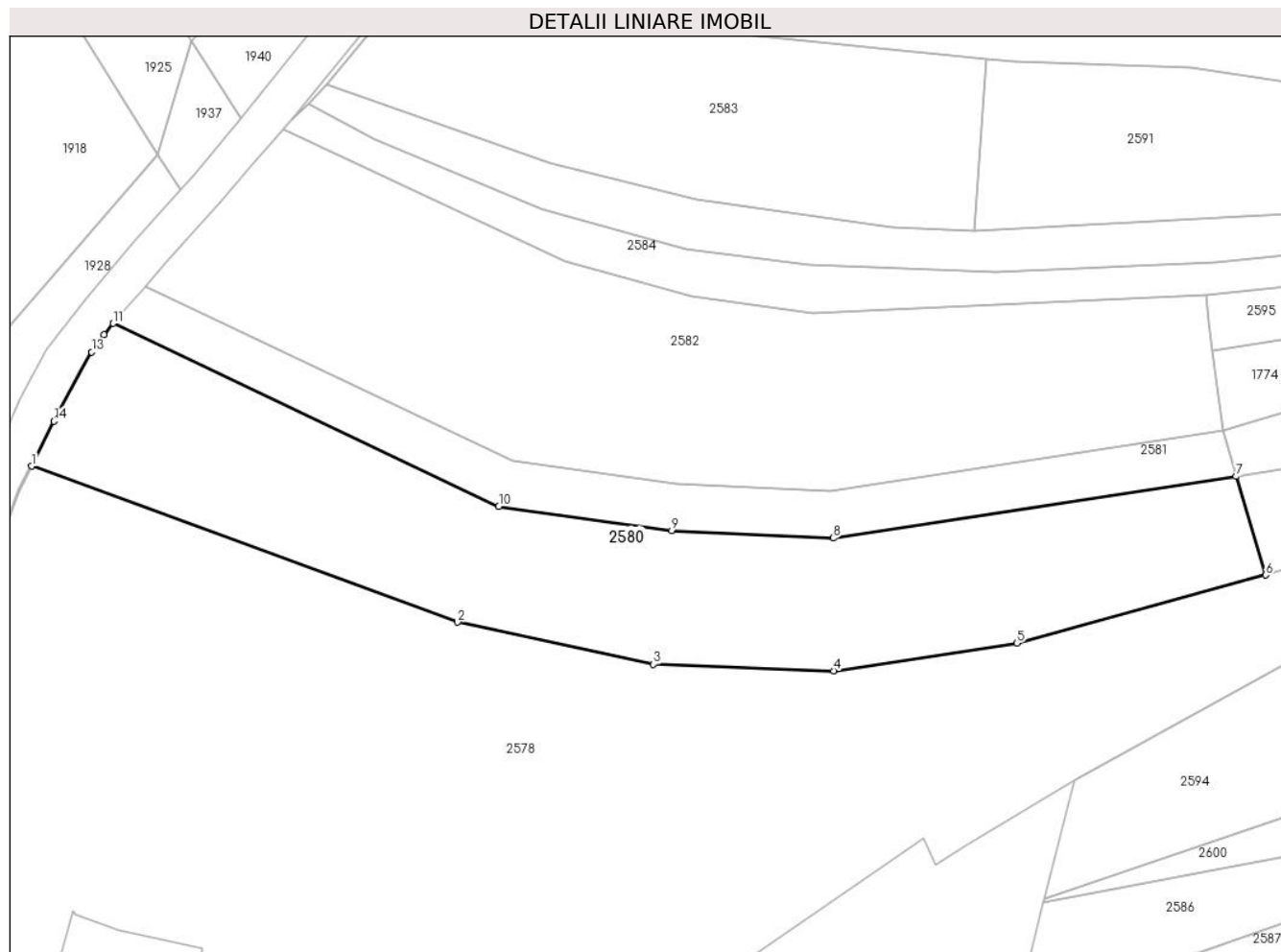
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.700	39	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.728,308 595.661,478	2	437.826,969 595.625,364	105.064
2	437.826,969 595.625,364	3	437.872,313 595.615,584	46.386
3	437.872,313 595.615,584	4	437.914,013 595.614,125	41.725
4	437.914,013 595.614,125	5	437.956,472 595.620,522	42.939
5	437.956,472 595.620,522	6	438.014,103 595.636,277	59.746

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.014,103 595.636,277	7	438.007,285 595.659,084	23.804
7	438.007,285 595.659,084	8	437.913,963 595.644,82	94.406
8	437.913,963 595.644,82	9	437.876,552 595.646,515	37.45
9	437.876,552 595.646,515	10	437.836,487 595.652,179	40.463
10	437.836,487 595.652,179	11	437.747,194 595.694,47	98.802
11	437.747,194 595.694,47	12	437.745,037 595.691,884	3.367
12	437.745,037 595.691,884	13	437.742,216 595.687,857	4.917
13	437.742,216 595.687,857	14	437.733,419 595.671,84	18.274
14	437.733,419 595.671,84	1	437.728,308 595.661,478	11.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/279, din 04/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) SASZ ANA	
2) CHIRALI IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

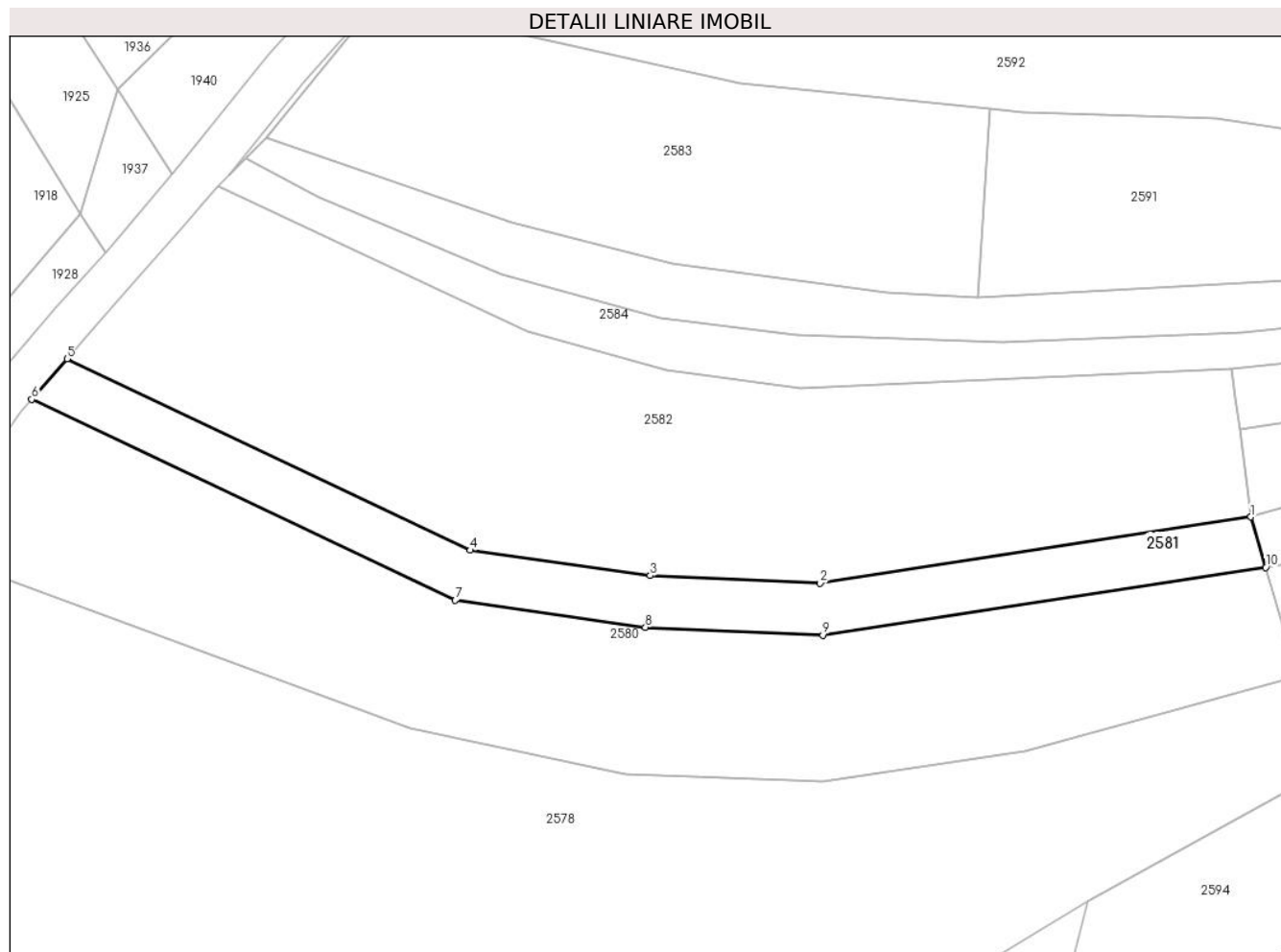
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	39	23/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.004,154 595.669,74	2	437.913,381 595.655,757	91.844
2	437.913,381 595.655,757	3	437.877,563 595.657,38	35.854
3	437.877,563 595.657,38	4	437.839,654 595.662,74	38.286
4	437.839,654 595.662,74	5	437.754,652 595.702,998	94.054
5	437.754,652 595.702,998	6	437.747,194 595.694,47	11.329

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.747,194 595.694,47	7	437.836,487 595.652,179	98.802
7	437.836,487 595.652,179	8	437.876,552 595.646,515	40.463
8	437.876,552 595.646,515	9	437.913,963 595.644,82	37.45
9	437.913,963 595.644,82	10	438.007,285 595.659,084	94.406
10	438.007,285 595.659,084	1	438.004,154 595.669,74	11.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.100	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/534, din 24/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SURU V IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

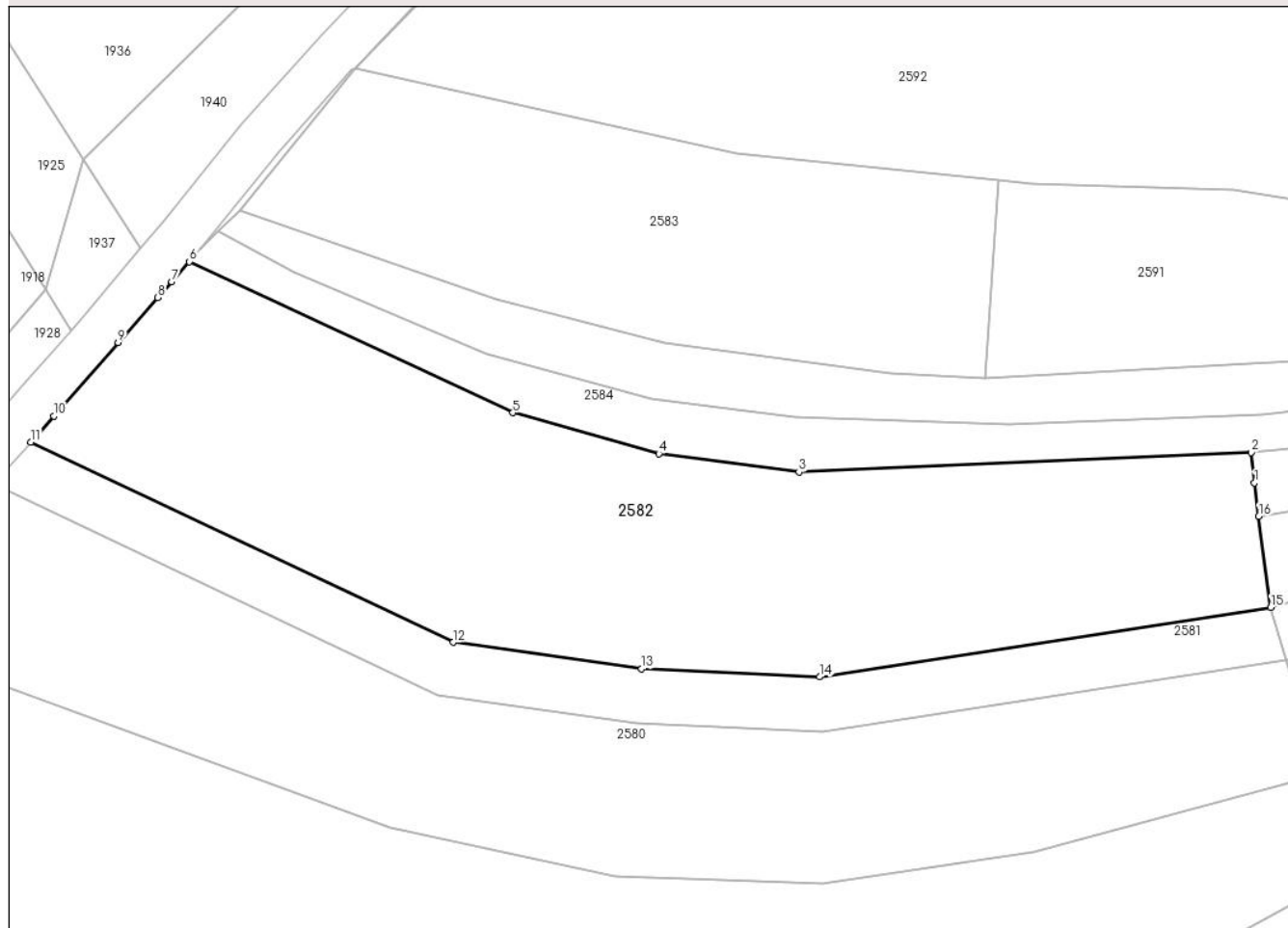
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.100	39	23/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.000,896 595.694,798	2	438.000,194 595.700,908	6.15
2	438.000,194 595.700,908	3	437.909,218 595.696,952	91.062
3	437.909,218 595.696,952	4	437.881,006 595.700,672	28.456
4	437.881,006 595.700,672	5	437.851,642 595.708,89	30.492
5	437.851,642 595.708,89	6	437.786,556 595.739,279	71.831

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.786,556 595.739,279	7	437.783,01 595.735,255	5.363
7	437.783,01 595.735,255	8	437.780,21 595.732,076	4.236
8	437.780,21 595.732,076	9	437.772,206 595.722,992	12.107
9	437.772,206 595.722,992	10	437.759,234 595.708,238	19.646
10	437.759,234 595.708,238	11	437.754,652 595.702,998	6.96
11	437.754,652 595.702,998	12	437.839,654 595.662,74	94.054
12	437.839,654 595.662,74	13	437.877,563 595.657,38	38.286
13	437.877,563 595.657,38	14	437.913,381 595.655,757	35.854
14	437.913,381 595.655,757	15	438.004,154 595.669,74	91.844
15	438.004,154 595.669,74	16	438.001,768 595.688,092	18.506
16	438.001,768 595.688,092	1	438.000,896 595.694,798	6.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.560	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/391, din 10/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOMBI F FRANCISC	

C. Partea III. SARCINI .

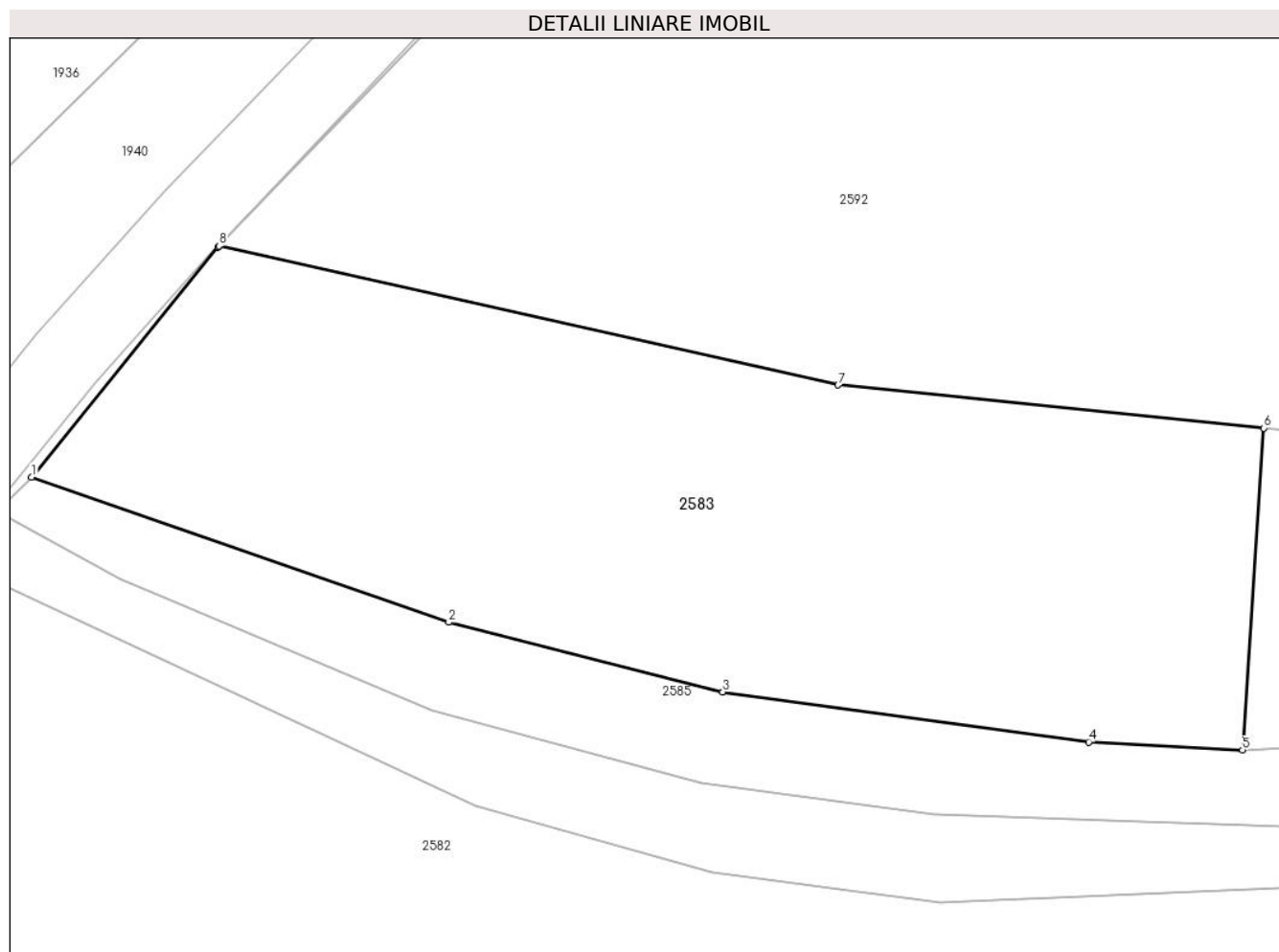
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.560	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.560	39	27/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.796,703 595.749,624	2	437.848,352 595.731,651	54.687
2	437.848,352 595.731,651	3	437.882,302 595.723,039	35.026
3	437.882,302 595.723,039	4	437.927,627 595.716,839	45.747
4	437.927,627 595.716,839	5	437.946,672 595.715,839	19.072
5	437.946,672 595.715,839	6	437.949,291 595.755,672	39.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.949,291 595.755,672	7	437.896,57 595.761,014	52.991
7	437.896,57 595.761,014	8	437.819,93 595.778,209	78.545
8	437.819,93 595.778,209	9	437.819,814 595.778,088	0.168
9	437.819,814 595.778,088	1	437.796,703 595.749,624	36.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.950	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27703/816, din 03/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COCIS T EUGEN	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) TROMBITAS FRANCISC 2) TROMBITAS MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

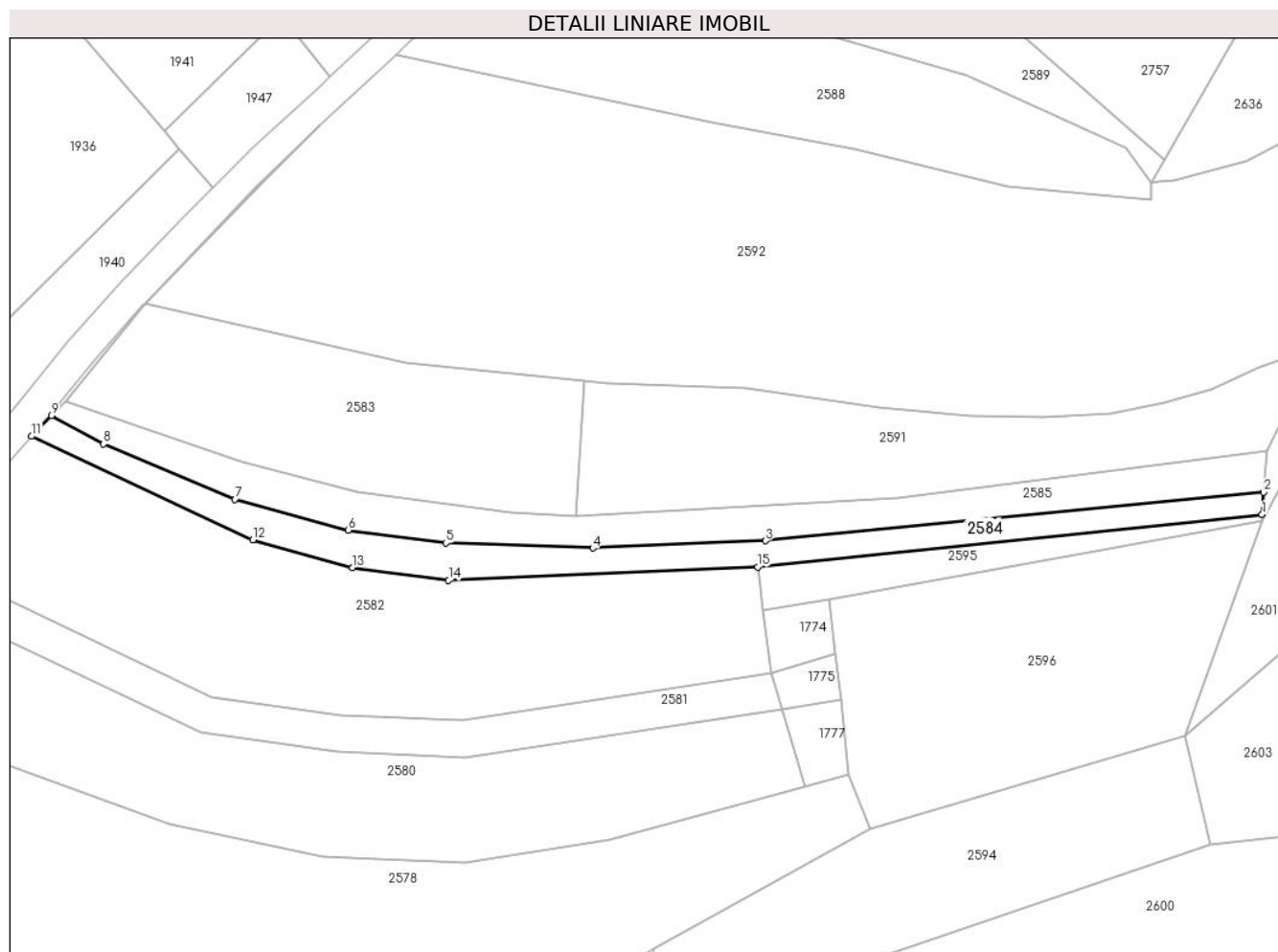
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.950	39	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.148,574 595.716,28	2	438.149,028 595.722,826	6.563
2	438.149,028 595.722,826	3	438.002,445 595.708,576	147.274
3	438.002,445 595.708,576	4	437.951,648 595.706,446	50.841
4	437.951,648 595.706,446	5	437.908,401 595.707,914	43.272
5	437.908,401 595.707,914	6	437.879,639 595.711,689	29.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.879,639 595.711,689	7	437.846,365 595.720,78	34.493
7	437.846,365 595.720,78	8	437.807,695 595.737,017	41.941
8	437.807,695 595.737,017	9	437.792,385 595.745,352	17.432
9	437.792,385 595.745,352	10	437.788,665 595.741,673	5.232
10	437.788,665 595.741,673	11	437.786,556 595.739,279	3.191
11	437.786,556 595.739,279	12	437.851,642 595.708,89	71.831
12	437.851,642 595.708,89	13	437.881,006 595.700,672	30.492
13	437.881,006 595.700,672	14	437.909,218 595.696,952	28.456
14	437.909,218 595.696,952	15	438.000,194 595.700,908	91.062
15	438.000,194 595.700,908	1	438.148,574 595.716,28	149.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.650	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/500, din 17/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLDOVEAN T ALEXANDRU	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) TROMBITAS FRANCISC 2) TROMBITAS MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

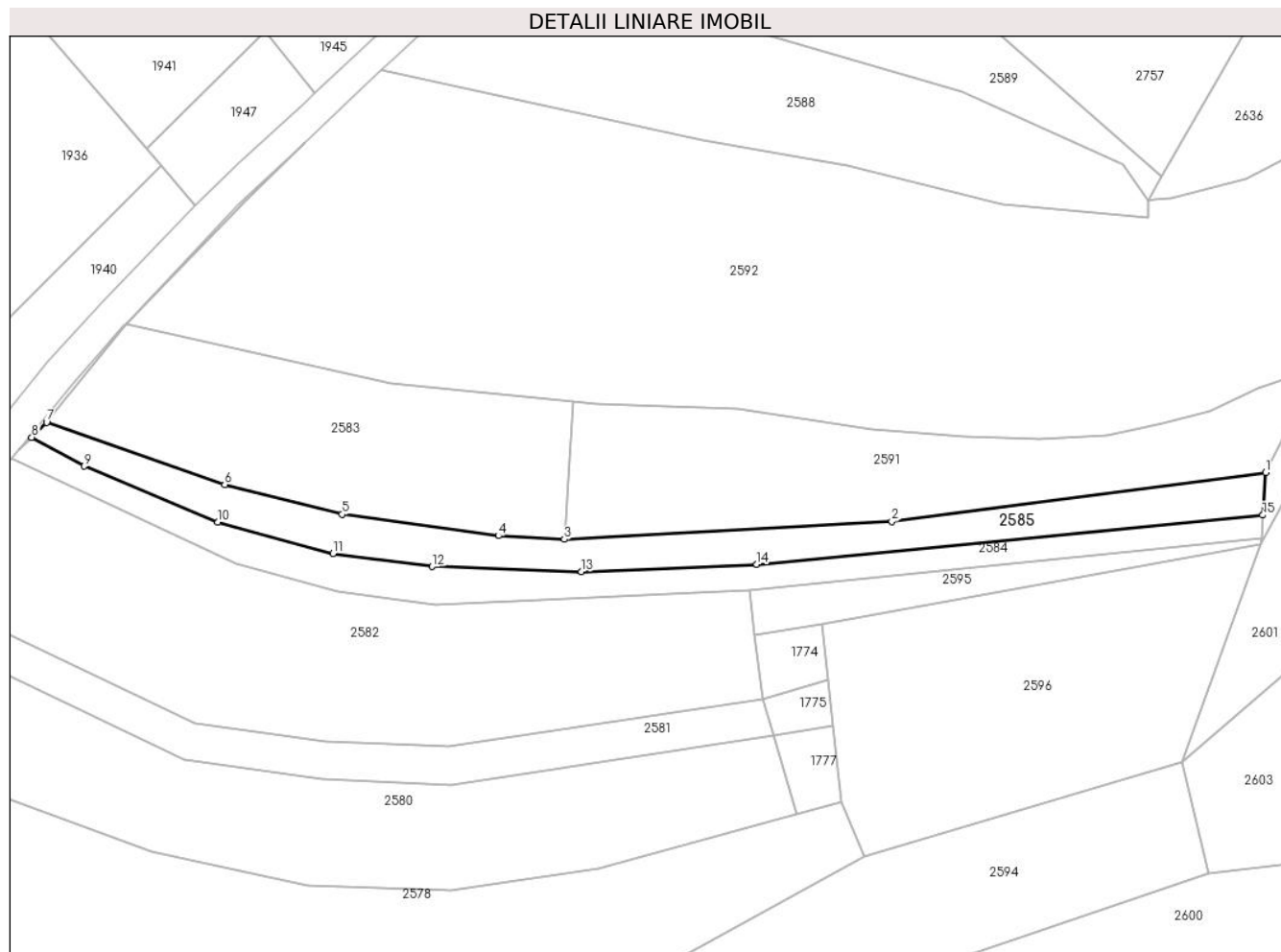
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.650	39	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.149,881 595.735,154	2	438.041,543 595.721,021	109.256
2	438.041,543 595.721,021	3	437.946,672 595.715,839	95.012
3	437.946,672 595.715,839	4	437.927,627 595.716,839	19.072
4	437.927,627 595.716,839	5	437.882,302 595.723,039	45.747
5	437.882,302 595.723,039	6	437.848,352 595.731,651	35.026

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.848,352 595.731,651	7	437.796,703 595.749,624	54.687
7	437.796,703 595.749,624	8	437.792,385 595.745,352	6.074
8	437.792,385 595.745,352	9	437.807,695 595.737,017	17.432
9	437.807,695 595.737,017	10	437.846,365 595.720,78	41.941
10	437.846,365 595.720,78	11	437.879,639 595.711,689	34.493
11	437.879,639 595.711,689	12	437.908,401 595.707,914	29.008
12	437.908,401 595.707,914	13	437.951,648 595.706,446	43.272
13	437.951,648 595.706,446	14	438.002,445 595.708,576	50.841
14	438.002,445 595.708,576	15	438.149,028 595.722,826	147.274
15	438.149,028 595.722,826	1	438.149,881 595.735,154	12.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.341	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/342, din 03/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN V IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

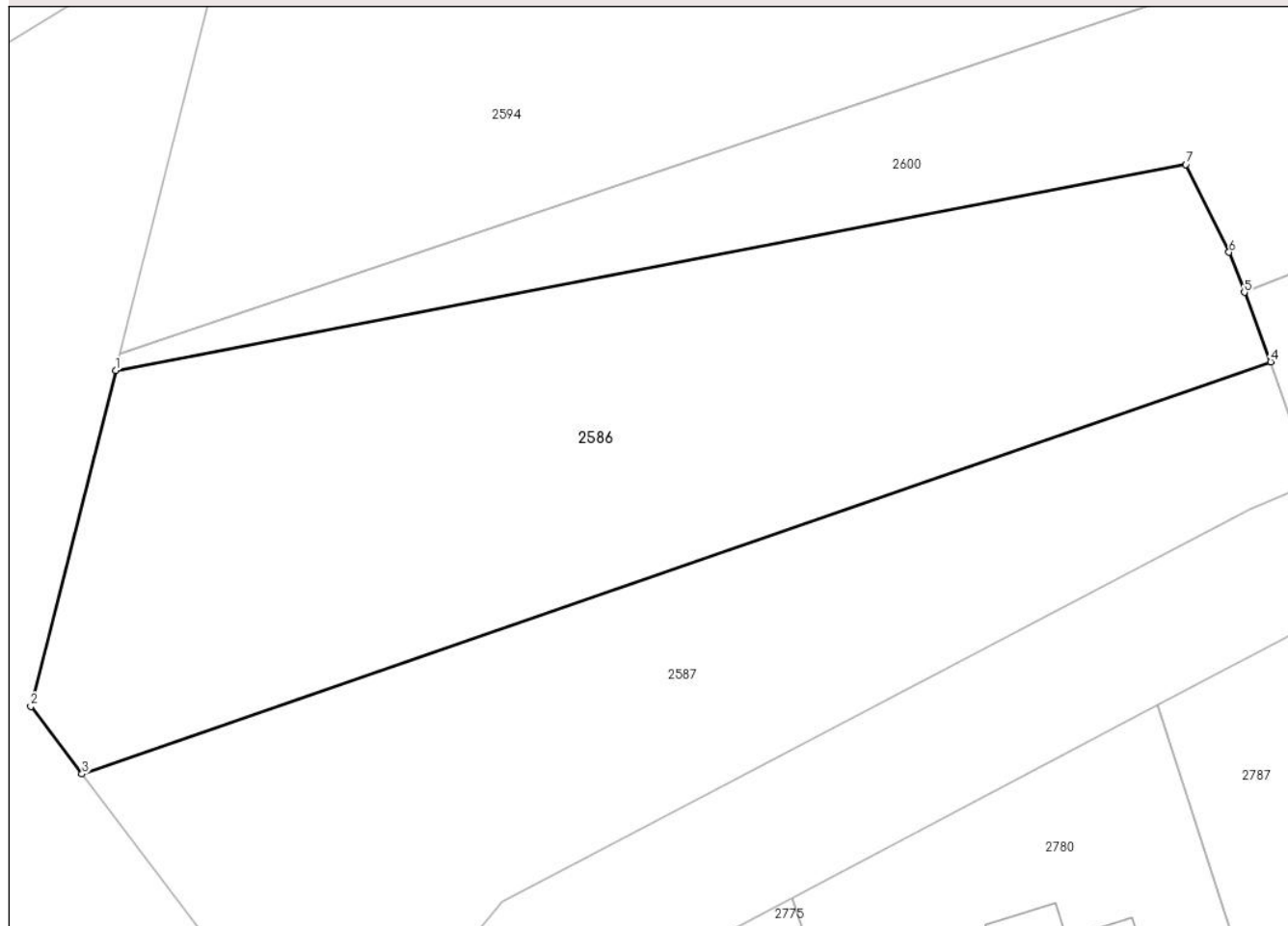
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.341	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.341	39	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.962,6 595.560,484	2	437.957,42 595.539,959	21.168
2	437.957,42 595.539,959	3	437.960,546 595.535,837	5.173
3	437.960,546 595.535,837	4	438.033,185 595.561,006	76.876
4	438.033,185 595.561,006	5	438.031,571 595.565,255	4.545
5	438.031,571 595.565,255	6	438.030,637 595.567,7	2.617

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.030,637 595.567,7	7	438.028,009 595.573,061	5.971
7	438.028,009 595.573,061	1	437.962,6 595.560,484	66.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.003	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/342, din 03/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN V IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

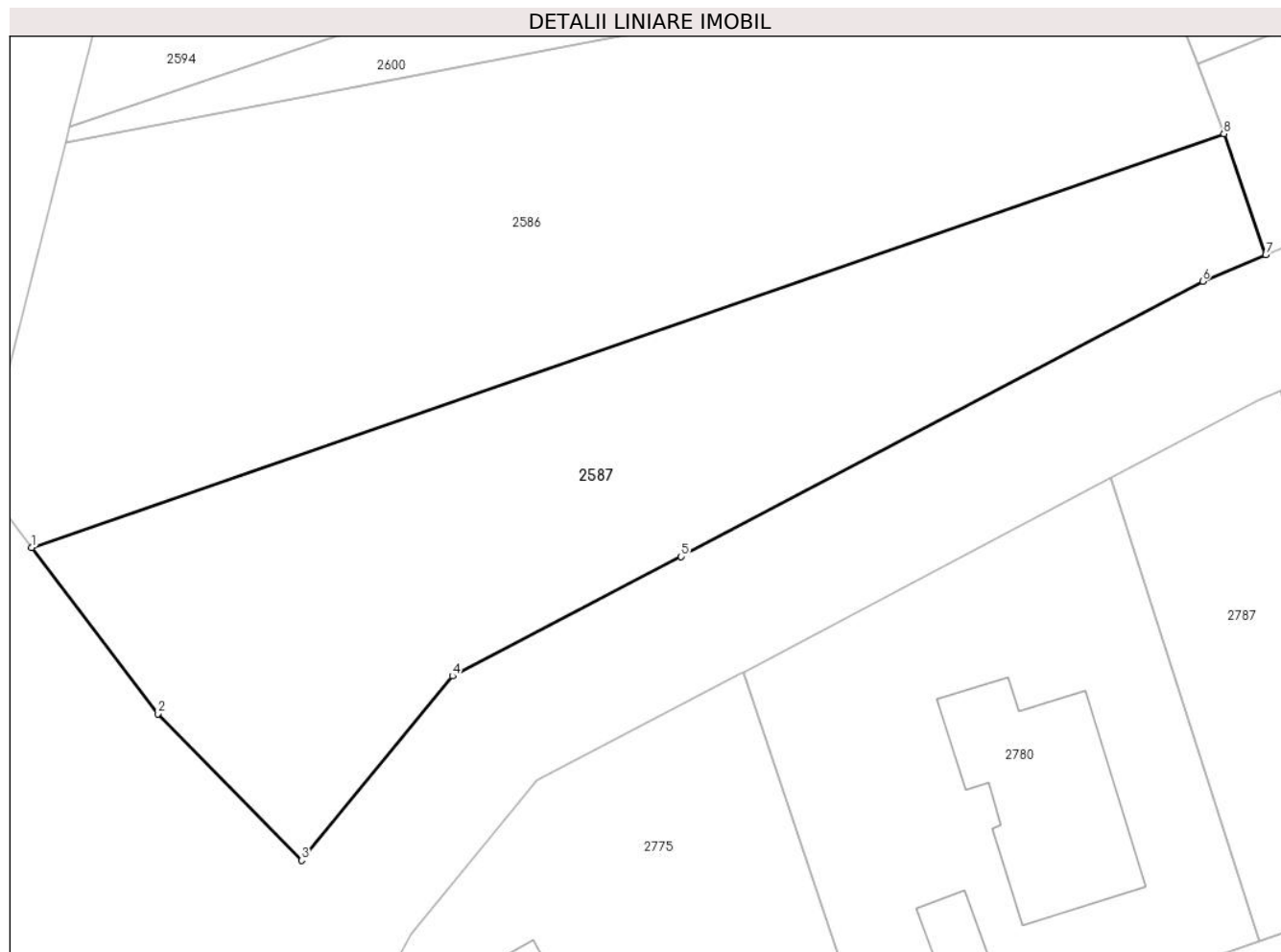
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.003	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.003	39	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.960,546 595.535,837	2	437.968,221 595.525,715	12.703
2	437.968,221 595.525,715	3	437.976,986 595.516,794	12.506
3	437.976,986 595.516,794	4	437.986,18 595.528,013	14.505
4	437.986,18 595.528,013	5	438.000,095 595.535,284	15.701
5	438.000,095 595.535,284	6	438.031,881 595.552,032	35.928

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.031,881 595.552,032	7	438.035,726 595.553,637	4.167
7	438.035,726 595.553,637	8	438.033,185 595.561,006	7.796
8	438.033,185 595.561,006	1	437.960,546 595.535,837	76.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.488	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27672/665, din 06/10/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SAMSUDEAN T IOAN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) TROMBITAS FRANCISC 2) TROMBITAS MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

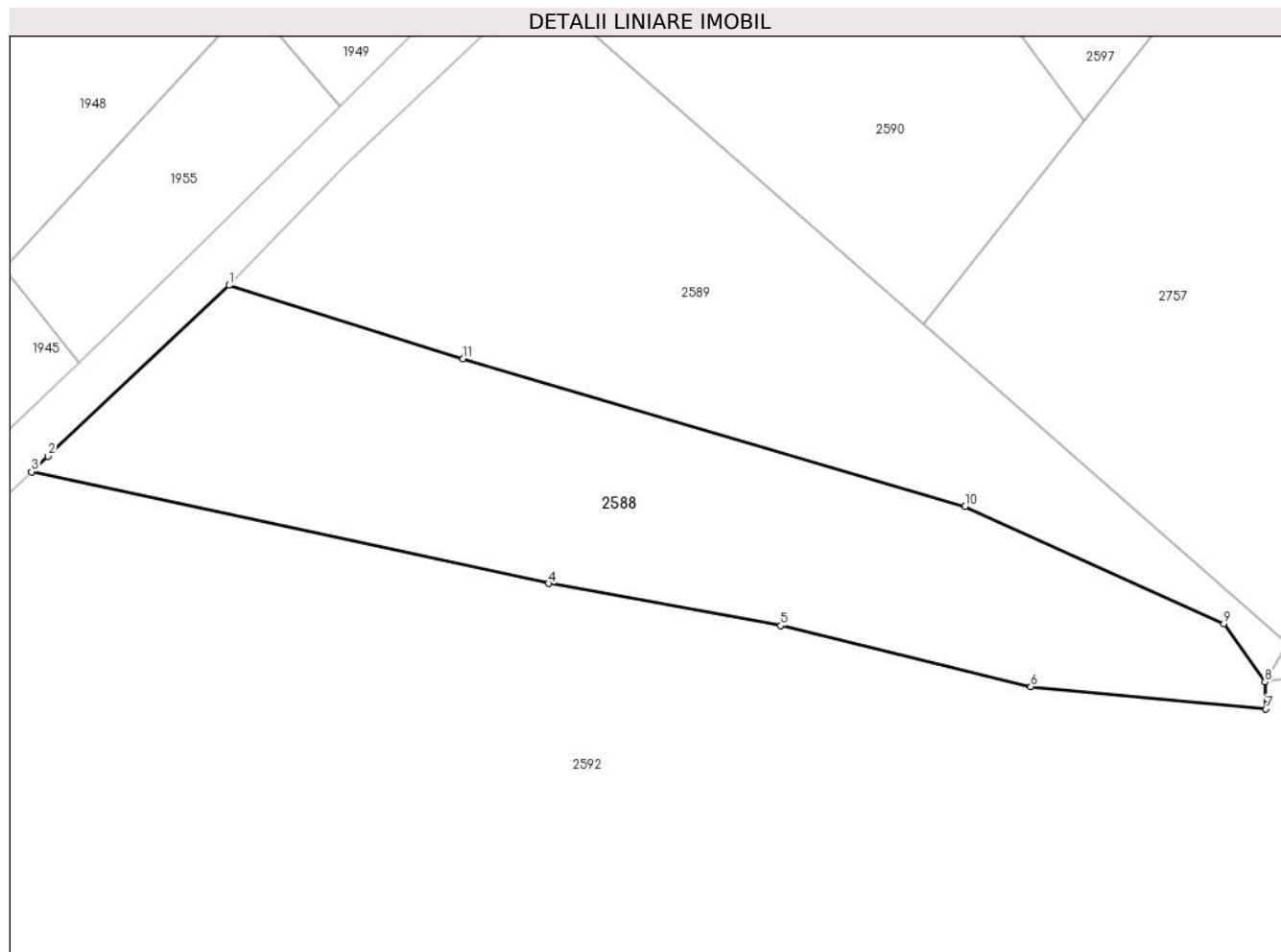
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.488	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.488	39	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.929,256 595.885,042	2	437.896,651 595.854,278	44.828
2	437.896,651 595.854,278	3	437.893,694 595.851,499	4.058
3	437.893,694 595.851,499	4	437.986,802 595.831,381	95.257
4	437.986,802 595.831,381	5	438.028,591 595.823,823	42.466
5	438.028,591 595.823,823	6	438.073,615 595.812,848	46.343

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.073,615 595.812,848	7	438.115,937 595.808,837	42.511
7	438.115,937 595.808,837	8	438.115,816 595.813,649	4.813
8	438.115,816 595.813,649	9	438.108,41 595.824,168	12.865
9	438.108,41 595.824,168	10	438.061,806 595.845,234	51.144
10	438.061,806 595.845,234	11	437.971,407 595.871,835	94.231
11	437.971,407 595.871,835	1	437.929,256 595.885,042	44.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50877	6.634	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41756 / 27/12/2022		
Act Notarial nr. 844, din 23/12/2022 emis de TRAISTARU CORNELIA (act administrativ nr 120439 din 11.07.2022, emis de LIBRA INTERNET BANK S.A.;act notarial nr 848 din 23.12.2022, emis de TRAISTARU CORNELIA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) AGROFELDIOARA SRL , CIF:8441185	A1
Act Notarial nr. 848, din 23/12/2022 emis de TRAISTARU CORNELIA (act notarial nr 844 din 23.12.2022, emis de TRAISTARU CORNELIA;act administrativ nr 120439 din 11.07.2022, emis de LIBRA INTERNET BANK S.A.);		
B6	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare. 1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

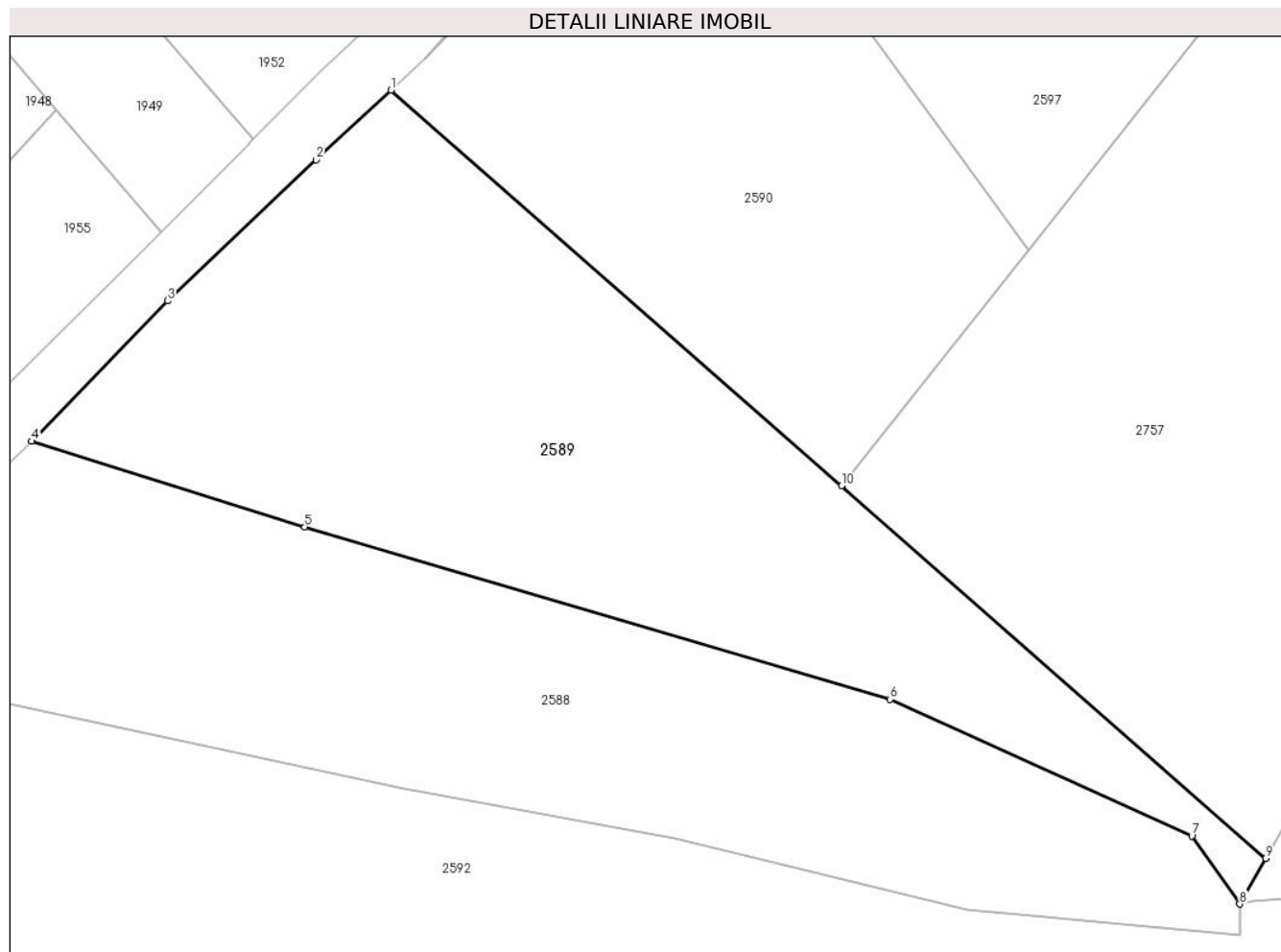
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
41756 / 27/12/2022		
Act Notarial nr. 848, din 23/12/2022 emis de TRAISTARU CORNELIA (act notarial nr 844 din 23.12.2022, emis de TRAISTARU CORNELIA;act administrativ nr 120439 din 11.07.2022, emis de LIBRA INTERNET BANK S.A.);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:700000 RON-sii celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50877	6.634	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.634	39	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.984,769 595.939,2	2	437.973,206 595.928,435	15.798
2	437.973,206 595.928,435	3	437.950,217 595.906,694	31.641
3	437.950,217 595.906,694	4	437.929,256 595.885,042	30.136
4	437.929,256 595.885,042	5	437.971,407 595.871,835	44.172
5	437.971,407 595.871,835	6	438.061,806 595.845,234	94.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.061,806 595.845,234	7	438.108,41 595.824,168	51.144
7	438.108,41 595.824,168	8	438.115,816 595.813,649	12.865
8	438.115,816 595.813,649	9	438.119,83 595.820,7	8.114
9	438.119,83 595.820,7	10	438.054,329 595.878,17	87.139
10	438.054,329 595.878,17	1	437.984,769 595.939,2	92.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.025	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5420/179, din 10/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LORINCZ G IRINA
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) HURUBAN TEODOR-IOAN

C. Partea III. SARCINI .

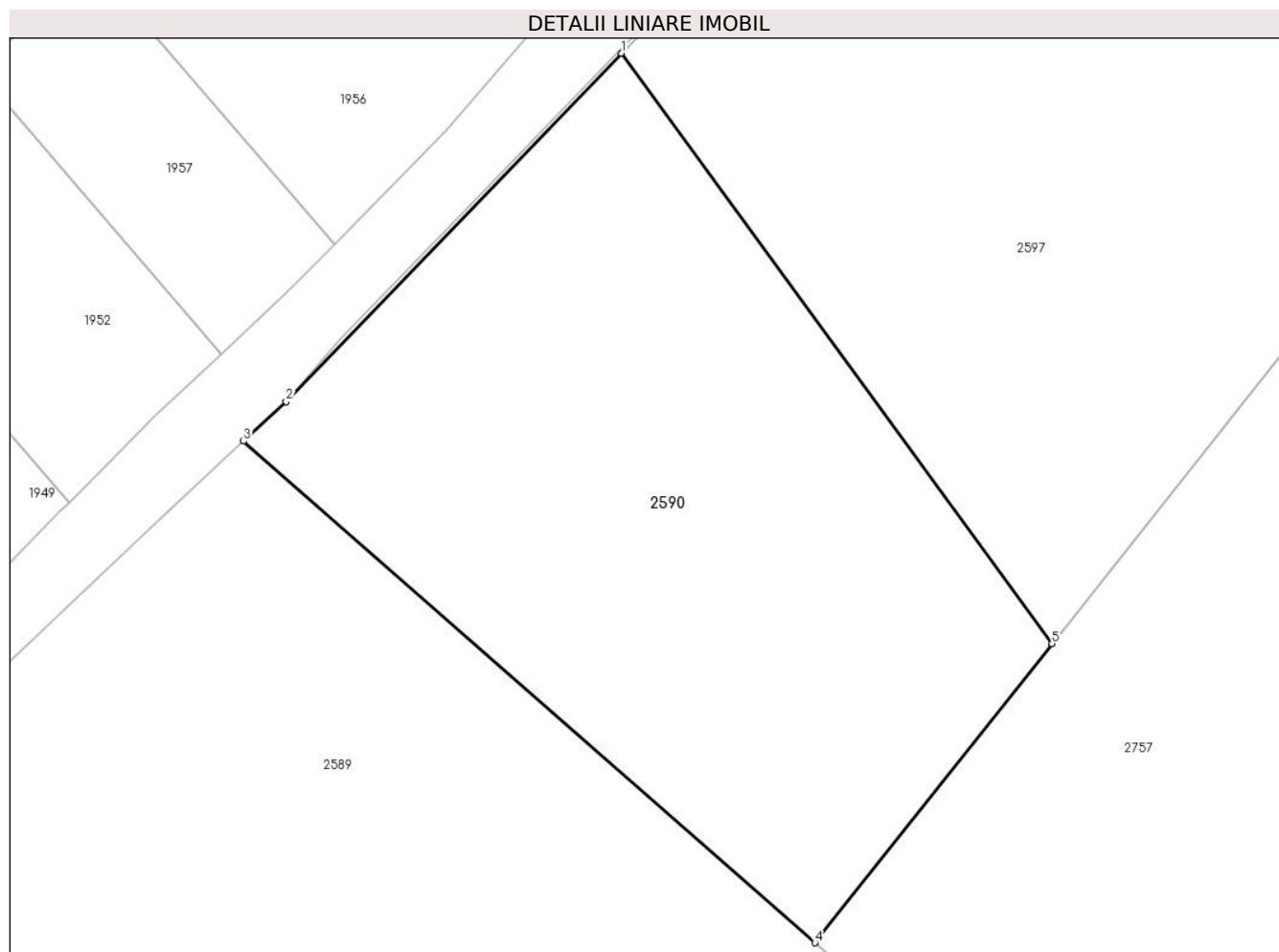
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.025	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.025	39	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.030,756 595.986,412	2	437.989,944 595.944,017	58.847
2	437.989,944 595.944,017	3	437.984,769 595.939,2	7.07
3	437.984,769 595.939,2	4	438.054,329 595.878,17	92.537
4	438.054,329 595.878,17	5	438.083,189 595.914,578	46.46
5	438.083,189 595.914,578	1	438.030,756 595.986,412	88.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2591**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.560	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/242, din 18/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF G IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

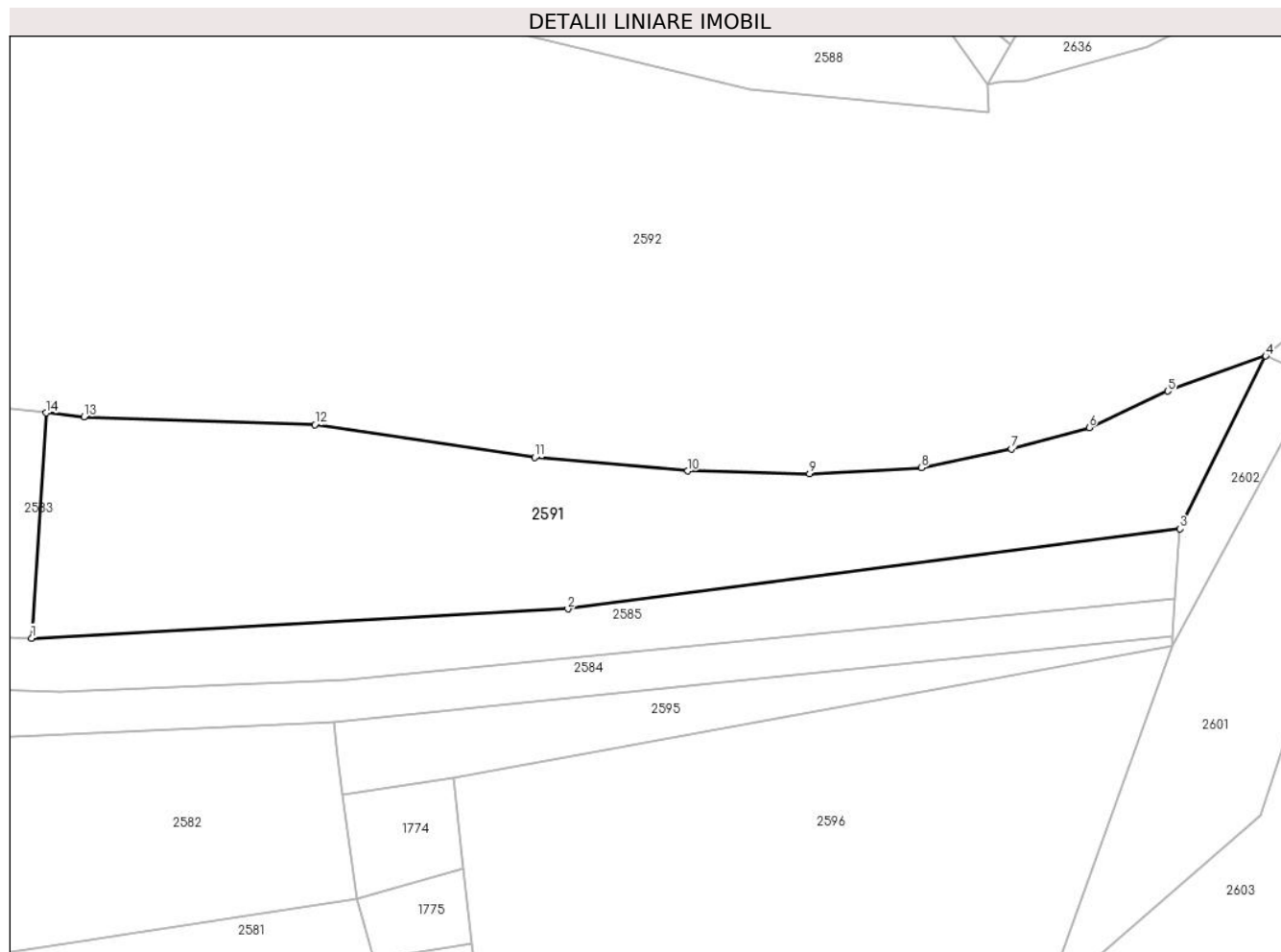
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.560	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.560	39	27/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.946,672 595.715,839	2	438.041,543 595.721,021	95.012
2	438.041,543 595.721,021	3	438.149,881 595.735,154	109.256
3	438.149,881 595.735,154	4	438.165,041 595.765,722	34.12
4	438.165,041 595.765,722	5	438.147,692 595.759,506	18.429
5	438.147,692 595.759,506	6	438.133,785 595.753,066	15.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.133,785 595.753,066	7	438.120,006 595.749,271	14.292
7	438.120,006 595.749,271	8	438.104,1 595.745,96	16.247
8	438.104,1 595.745,96	9	438.084,351 595.744,885	19.778
9	438.084,351 595.744,885	10	438.062,771 595.745,395	21.586
10	438.062,771 595.745,395	11	438.035,668 595.747,779	27.208
11	438.035,668 595.747,779	12	437.996,785 595.753,599	39.316
12	437.996,785 595.753,599	13	437.955,936 595.754,999	40.873
13	437.955,936 595.754,999	14	437.949,291 595.755,672	6.679
14	437.949,291 595.755,672	1	437.946,672 595.715,839	39.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2592**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		28.875	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/406, din 10/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PRUNAR I ANA
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PRUNAR OVIDIU

C. Partea III. SARCINI .

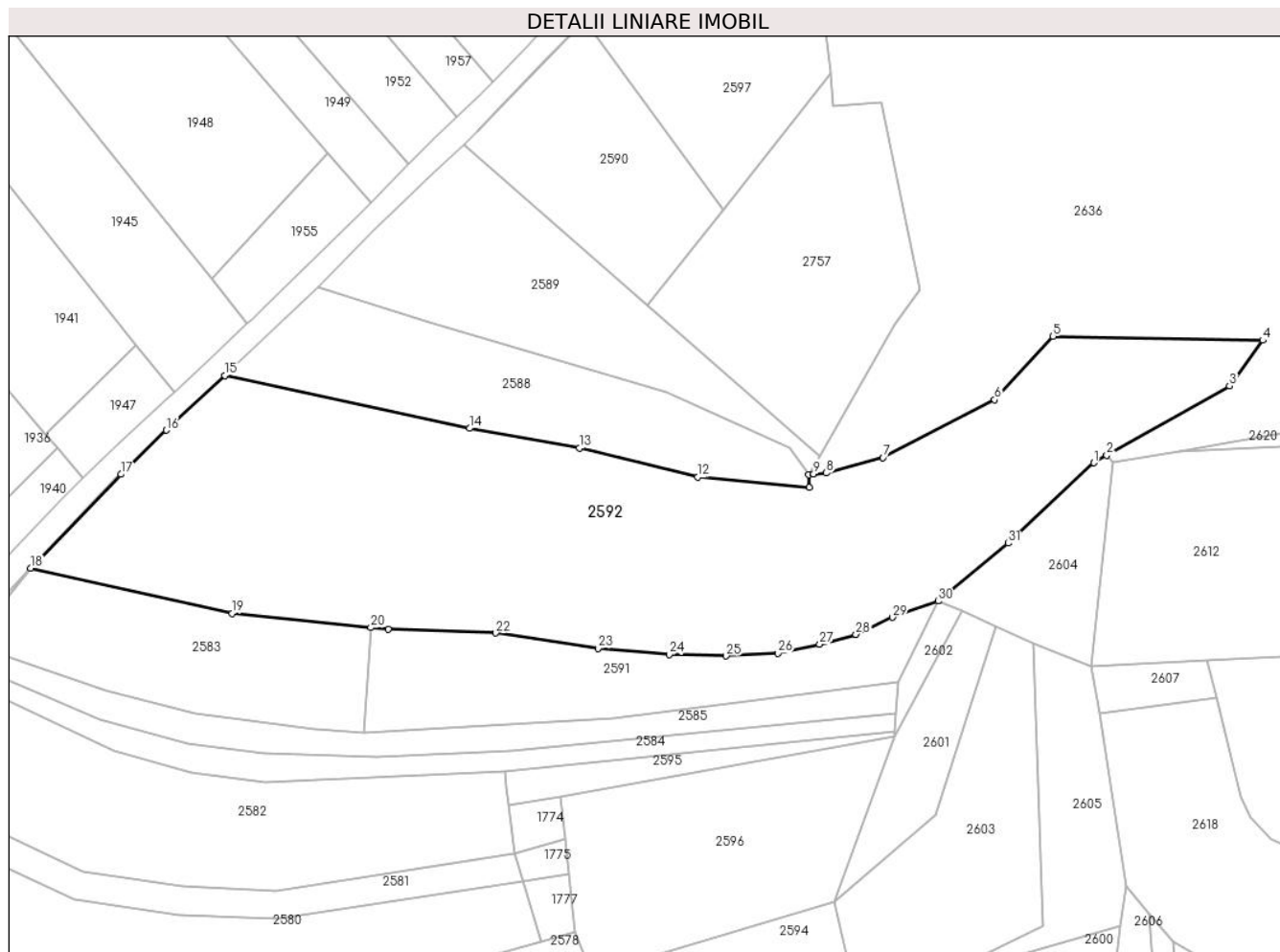
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	28.875	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	28.875	39	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.224,191 595.818,281	2	438.229,186 595.821,107	5.739
3	438.275,838 595.847,499	4	438.288,519 595.864,818	21.465
5	438.208,804 595.866,348	6	438.186,548 595.842,23	32.818
7	438.144,104 595.820,251	8	438.122,509 595.814,385	22.378
9	438.117,699 595.814,1	10	438.115,816 595.813,649	1.936

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.229,186 595.821,107	3	438.275,838 595.847,499	53.6
4	438.288,519 595.864,818	5	438.208,804 595.866,348	79.73
6	438.186,548 595.842,23	7	438.144,104 595.820,251	47.797
8	438.122,509 595.814,385	9	438.117,699 595.814,1	4.818
10	438.115,816 595.813,649	11	438.115,937 595.808,837	4.813

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	438.115,937 595.808,837	12	438.073,615 595.812,848	42.511
13	438.028,591 595.823,823	14	437.986,802 595.831,381	42.466
15	437.893,694 595.851,499	16	437.871,565 595.830,696	30.372
17	437.854,271 595.813,906	18	437.819,93 595.778,209	49.534
19	437.896,57 595.761,014	20	437.949,291 595.755,672	52.991
21	437.955,936 595.754,999	22	437.996,785 595.753,599	40.873
23	438.035,668 595.747,779	24	438.062,771 595.745,395	27.208
25	438.084,351 595.744,885	26	438.104,1 595.745,96	19.778
27	438.120,006 595.749,271	28	438.133,785 595.753,066	14.292
29	438.147,692 595.759,506	30	438.165,041 595.765,722	18.429
31	438.191,657 595.787,724	1	438.224,191 595.818,281	44.634

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	438.073,615 595.812,848	13	438.028,591 595.823,823	46.343
14	437.986,802 595.831,381	15	437.893,694 595.851,499	95.257
16	437.871,565 595.830,696	17	437.854,271 595.813,906	24.103
18	437.819,93 595.778,209	19	437.896,57 595.761,014	78.545
20	437.949,291 595.755,672	21	437.955,936 595.754,999	6.679
22	437.996,785 595.753,599	23	438.035,668 595.747,779	39.316
24	438.062,771 595.745,395	25	438.084,351 595.744,885	21.586
26	438.104,1 595.745,96	27	438.120,006 595.749,271	16.247
28	438.133,785 595.753,066	29	438.147,692 595.759,506	15.326
30	438.165,041 595.765,722	31	438.191,657 595.787,724	34.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		86	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit; Domeniul public al comunei Catina.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 61, din 28/12/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CATINA (ANEXA LA HOTARAREA NR.61 din 28.12.2018, ADEVERINTA eliberata de PRIMARIA COMUNEI CATINA nr. 3891 din 16.11.2023);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

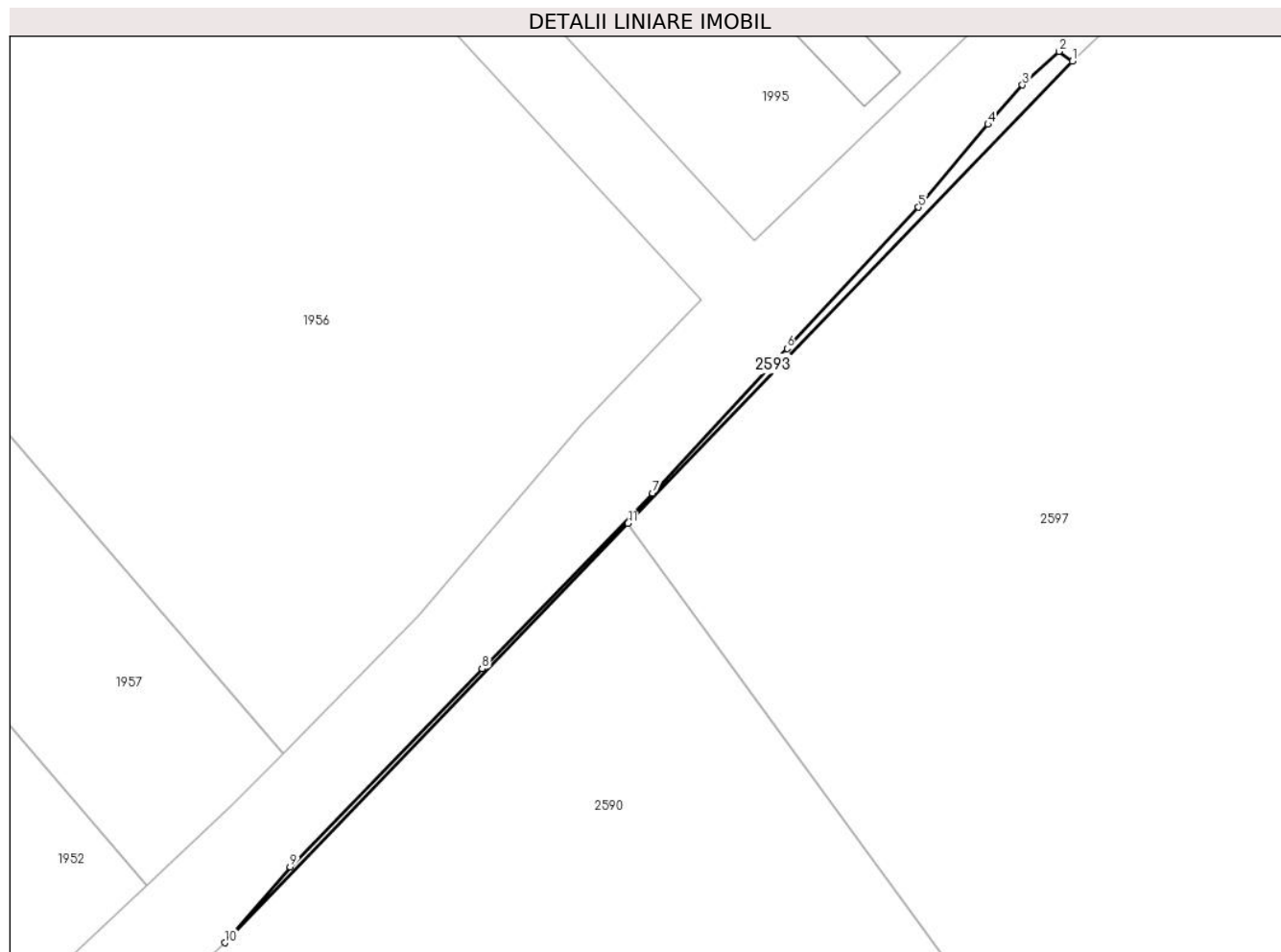
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	86	Domeniul public al comunei Catina.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	86	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.075,747 596.033,148	2	438.074,373 596.034,139	1.694
2	438.074,373 596.034,139	3	438.070,666 596.030,744	5.027
3	438.070,666 596.030,744	4	438.067,207 596.026,757	5.278
4	438.067,207 596.026,757	5	438.060,146 596.018,396	10.944
5	438.060,146 596.018,396	6	438.046,861 596.004,092	19.522

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.046,861 596.004,092	7	438.033,228 595.989,452	20.005
7	438.033,228 595.989,452	8	438.015,996 595.971,708	24.734
8	438.015,996 595.971,708	9	437.996,555 595.951,697	27.9
9	437.996,555 595.951,697	10	437.989,944 595.944,017	10.133
10	437.989,944 595.944,017	11	438.030,756 595.986,412	58.847
11	438.030,756 595.986,412	1	438.075,747 596.033,148	64.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2594**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.621	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/734, din 11/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARAIAN I MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

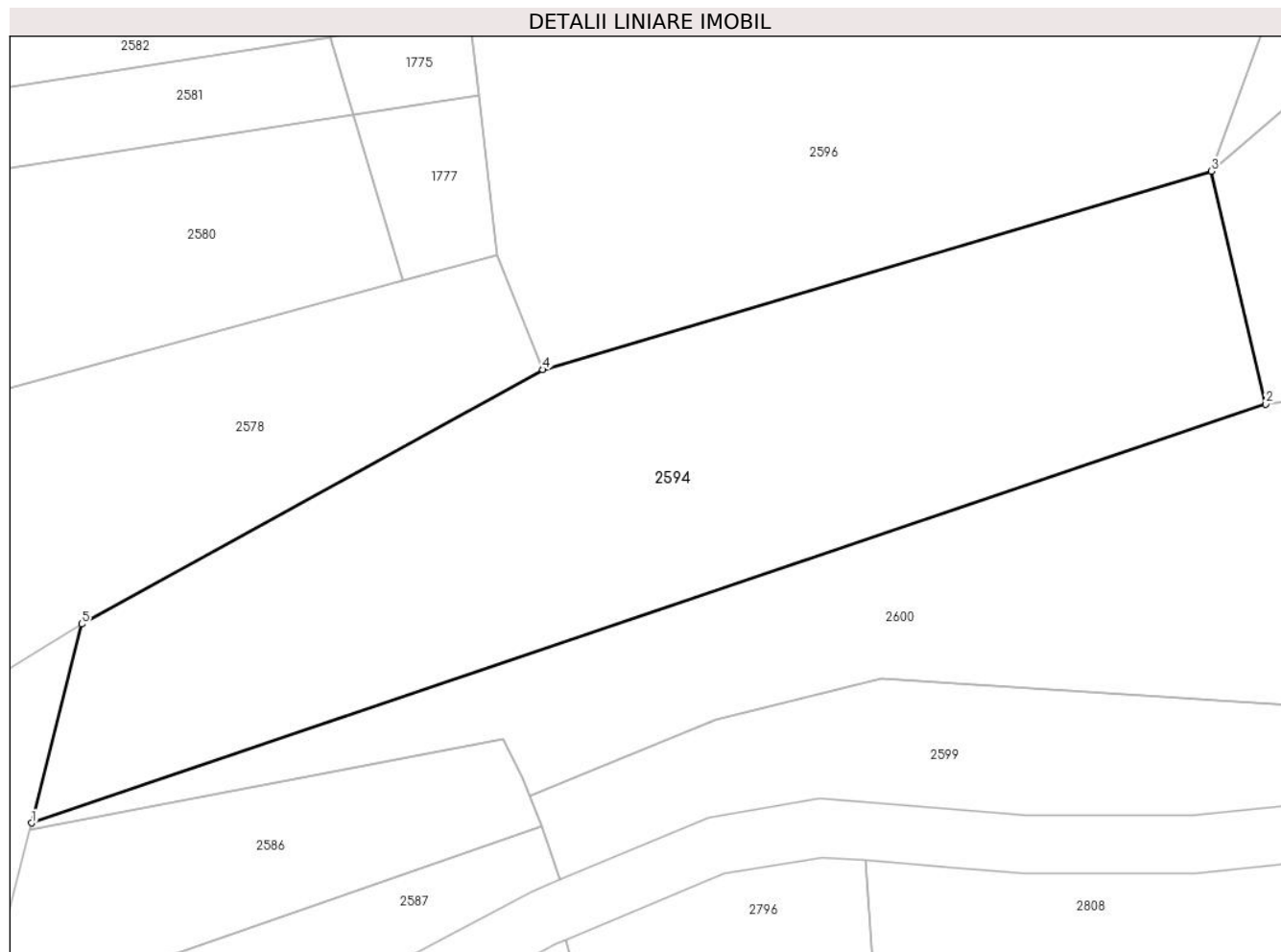
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.621	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.621	39	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.962,847 595.561,466	2	438.133,204 595.619,236	179.886
2	438.133,204 595.619,236	3	438.125,72 595.651,344	32.968
3	438.125,72 595.651,344	4	438.033,431 595.623,963	96.265
4	438.033,431 595.623,963	5	437.969,758 595.588,907	72.686
5	437.969,758 595.588,907	1	437.962,847 595.561,466	28.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2595**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.125	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

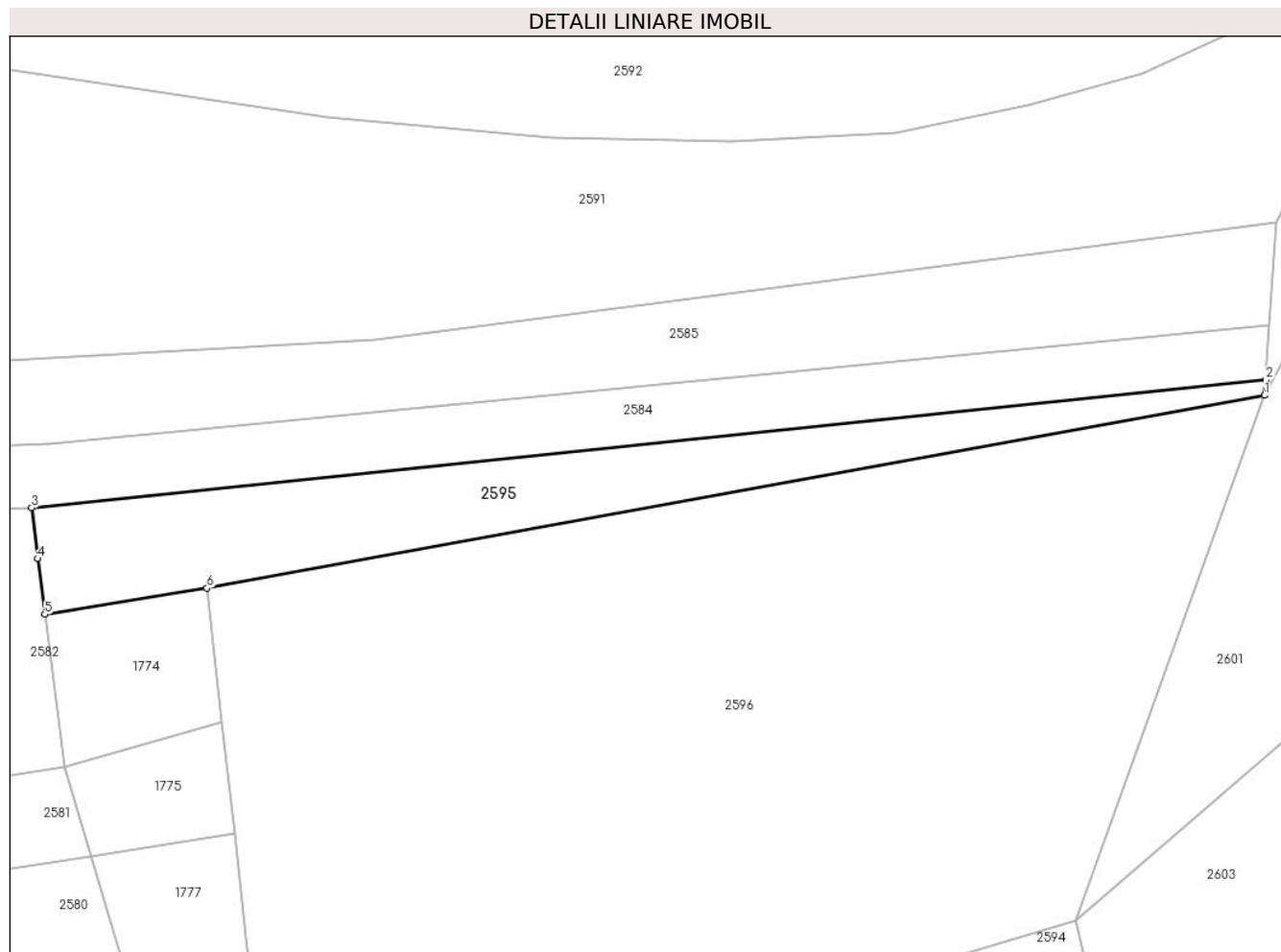
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.125	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	1.125	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.148,445 595.714,402	2	438.148,574 595.716,28	1.882
2	438.148,574 595.716,28	3	438.000,194 595.700,908	149.175
3	438.000,194 595.700,908	4	438.000,896 595.694,798	6.15
4	438.000,896 595.694,798	5	438.001,768 595.688,092	6.763
5	438.001,768 595.688,092	6	438.021,276 595.691,244	19.761

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.021,276 595.691,244	1	438.148,445 595.714,402	129.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.136	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/614, din 25/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VOIVOD V FLOAREA	

C. Partea III. SARCINI .

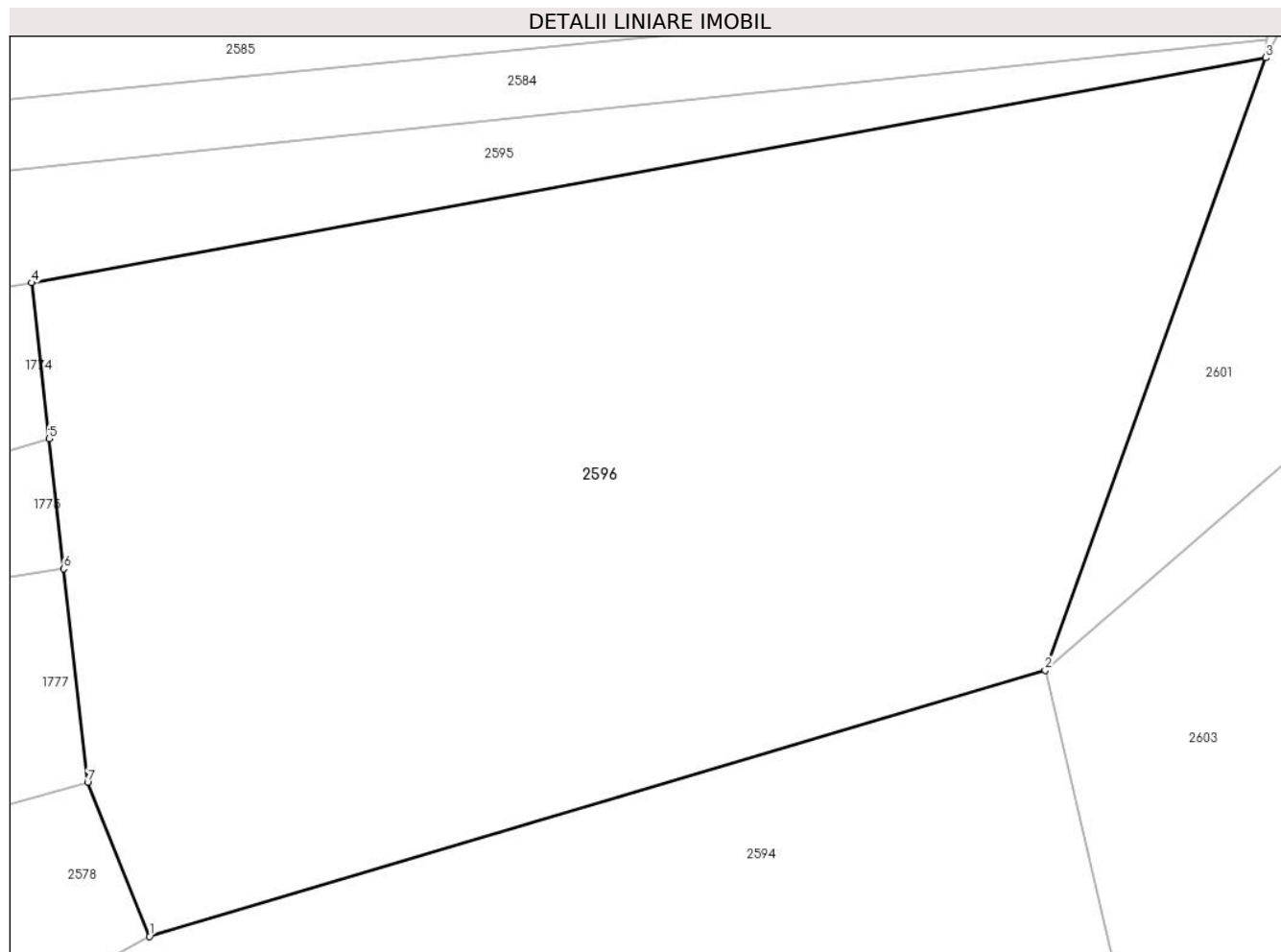
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.136	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.136	39	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.033,431 595.623,963	2	438.125,72 595.651,344	96.265
2	438.125,72 595.651,344	3	438.148,445 595.714,402	67.028
3	438.148,445 595.714,402	4	438.021,276 595.691,244	129.26
4	438.021,276 595.691,244	5	438.023,073 595.675,2	16.144
5	438.023,073 595.675,2	6	438.024,572 595.661,811	13.473

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.024,572 595.661,811	7	438.027,036 595.639,813	22.135
7	438.027,036 595.639,813	1	438.033,431 595.623,963	17.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2597**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.271	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3270/1613, din 15/02/2005 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HURUBAN T IOAN
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) HURUBAN TEODOR-IOAN

C. Partea III. SARCINI .

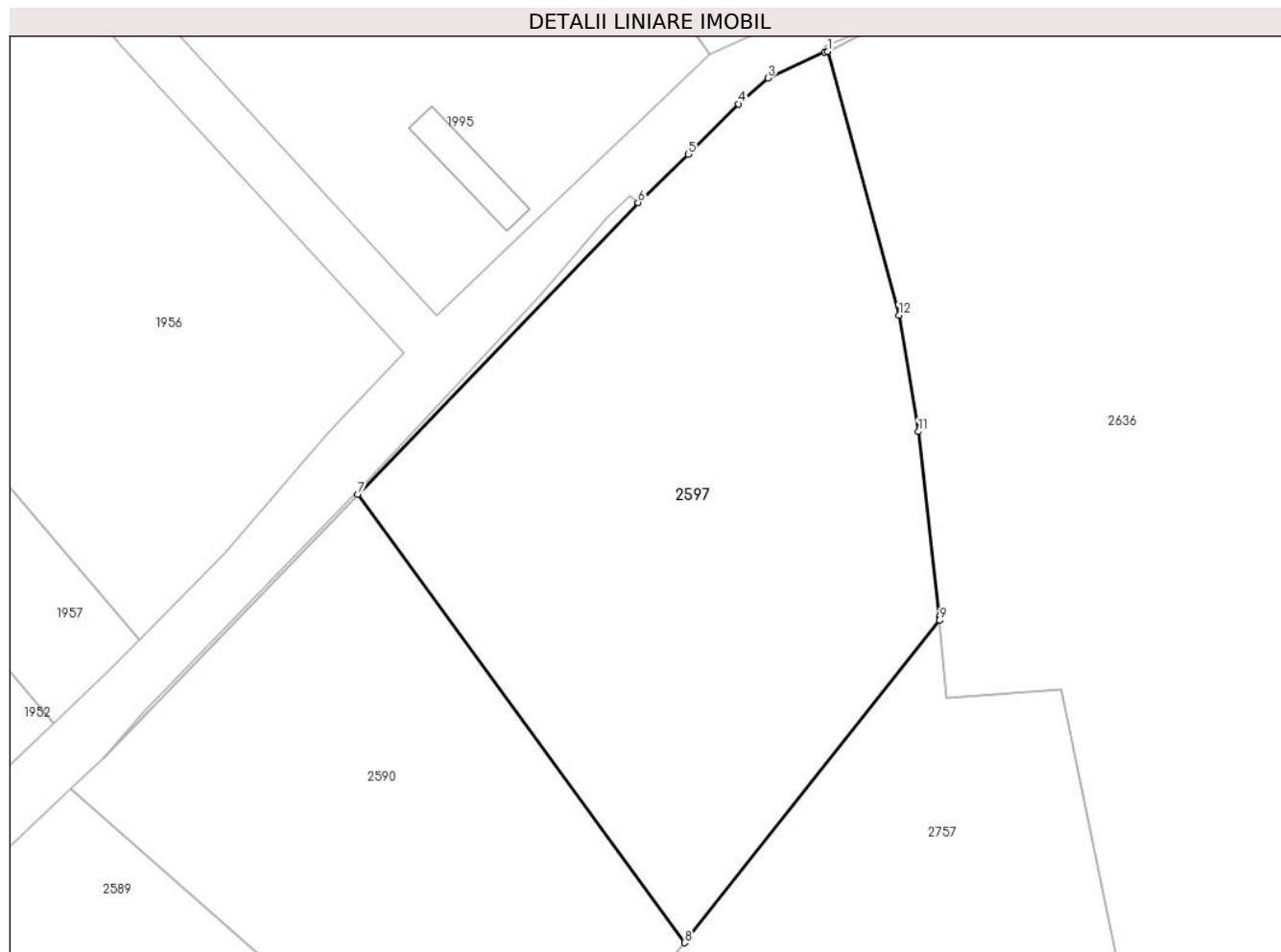
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.271	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.271	39	32/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.106,12 596.057,354	2	438.105,684 596.057,196	0.464
2	438.105,684 596.057,196	3	438.096,542 596.053,108	10.014
3	438.096,542 596.053,108	4	438.091,857 596.048,946	6.267
4	438.091,857 596.048,946	5	438.083,821 596.040,888	11.38
5	438.083,821 596.040,888	6	438.075,747 596.033,148	11.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.075,747 596.033,148	7	438.030,756 595.986,412	64.873
7	438.030,756 595.986,412	8	438.083,189 595.914,578	88.934
8	438.083,189 595.914,578	9	438.124,108 595.966,199	65.872
9	438.124,108 595.966,199	10	438.124,046 595.966,864	0.668
10	438.124,046 595.966,864	11	438.120,686 595.996,462	29.788
11	438.120,686 595.996,462	12	438.117,536 596.015,088	18.891
12	438.117,536 596.015,088	1	438.106,12 596.057,354	43.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit; Domeniul public al comunei Catina.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 61, din 28/12/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CATINA (ANEXA LA HOTARAREA NR.61 din 28.12.2018, ADEVERINTA eliberata de PRIMARIA COMUNEI CATINA nr. 3893 din 16.11.2023);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

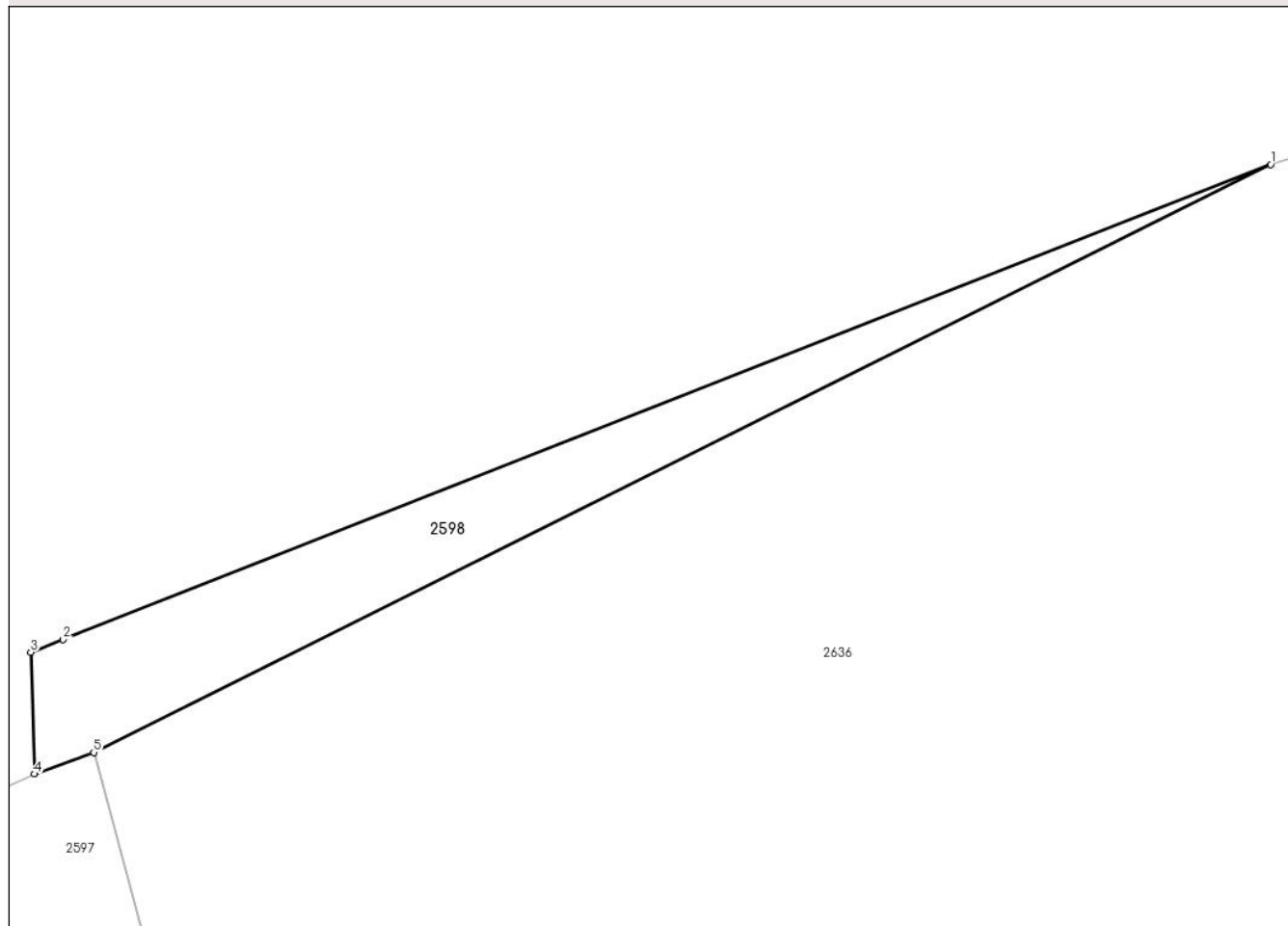
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4	Domeniul public al comunei Catina.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.114,743 596.061,66	2	438.105,896 596.058,182	9.506
2	438.105,896 596.058,182	3	438.105,659 596.058,089	0.255
3	438.105,659 596.058,089	4	438.105,684 596.057,196	0.893
4	438.105,684 596.057,196	5	438.106,12 596.057,354	0.464
5	438.106,12 596.057,354	1	438.114,743 596.061,66	9.638

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27703/841, din 08/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CERCEȘ V IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

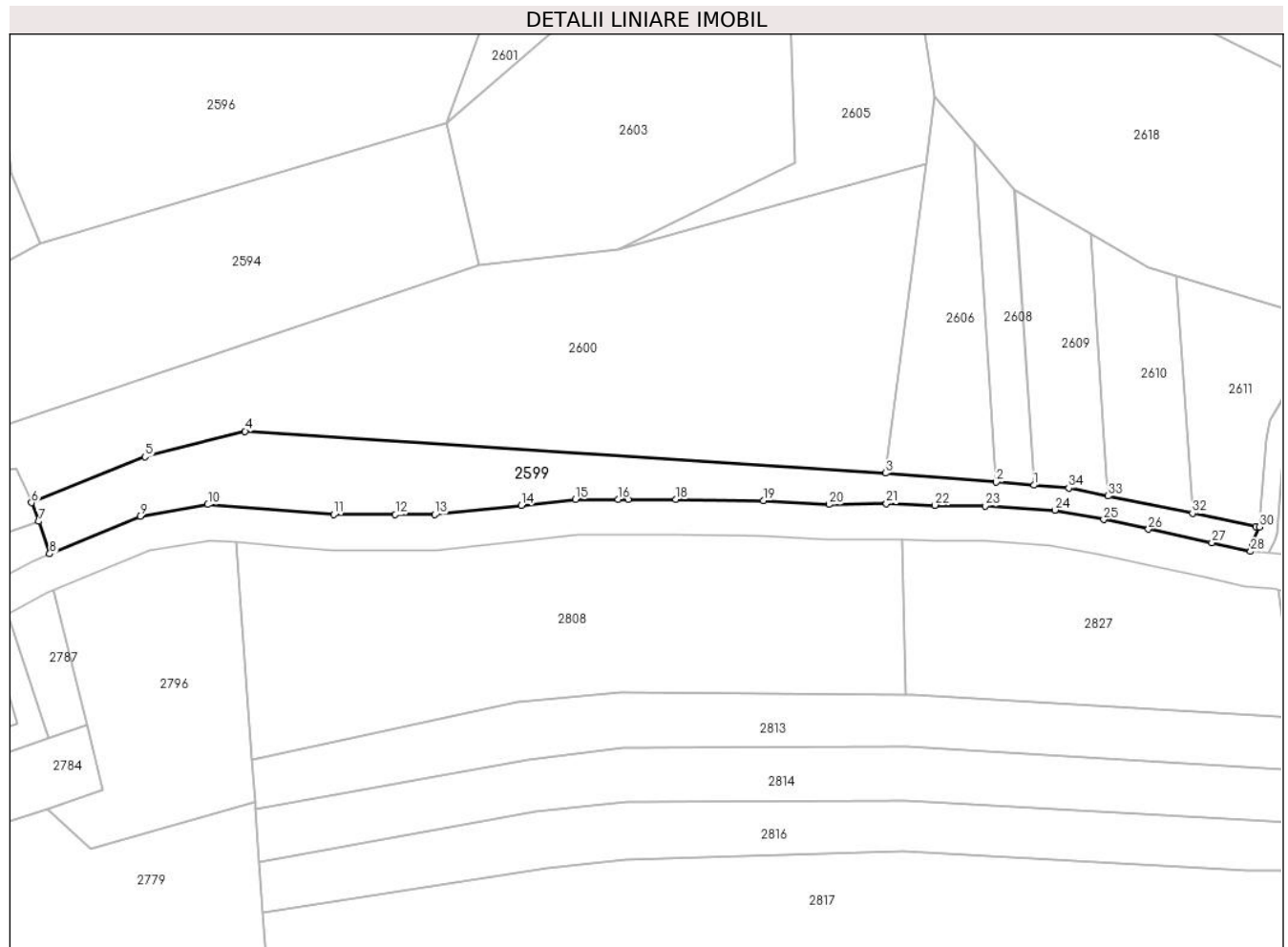
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	39	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.258,992 595.569,226	2	438.250,458 595.569,916	8.562
3	438.225,325 595.571,948	4	438.080,047 595.581,459	145.589
5	438.057,358 595.575,674	6	438.031,571 595.565,255	27.813
7	438.033,185 595.561,006	8	438.035,726 595.553,637	7.796
9	438.056,212 595.562,188	10	438.071,569 595.564,822	15.581

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.250,458 595.569,916	3	438.225,325 595.571,948	25.215
4	438.080,047 595.581,459	5	438.057,358 595.575,674	23.415
6	438.031,571 595.565,255	7	438.033,185 595.561,006	4.545
8	438.035,726 595.553,637	9	438.056,212 595.562,188	22.199
10	438.071,569 595.564,822	11	438.100,139 595.562,559	28.659

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	438.100,139 595.562,559	12	438.114,104 595.562,559	13.965
13	438.123,079 595.562,559	14	438.142,72 595.564,623	19.749
15	438.155,003 595.565,987	16	438.164,67 595.565,987	9.667
17	438.166,91 595.565,987	18	438.177,753 595.565,976	10.843
19	438.197,595 595.565,718	20	438.212,458 595.564,846	14.888
21	438.225,537 595.565,007	22	438.236,558 595.564,678	11.026
23	438.247,913 595.564,514	24	438.263,749 595.563,586	15.863
25	438.274,818 595.561,414	26	438.284,953 595.559,233	10.367
27	438.299,357 595.556,148	28	438.308,144 595.554,196	9.0
29	438.308,473 595.556,08	30	438.310,148 595.559,738	4.023
31	438.309,301 595.559,886	32	438.294,973 595.562,826	14.627
33	438.275,807 595.566,76	34	438.266,907 595.568,586	9.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	438.114,104 595.562,559	13	438.123,079 595.562,559	8.975
14	438.142,72 595.564,623	15	438.155,003 595.565,987	12.359
16	438.164,67 595.565,987	17	438.166,91 595.565,987	2.241
18	438.177,753 595.565,976	19	438.197,595 595.565,718	19.844
20	438.212,458 595.564,846	21	438.225,537 595.565,007	13.08
22	438.236,558 595.564,678	23	438.247,913 595.564,514	11.356
24	438.263,749 595.563,586	25	438.274,818 595.561,414	11.281
26	438.284,953 595.559,233	27	438.299,357 595.556,148	14.731
28	438.308,144 595.554,196	29	438.308,473 595.556,08	1.912
30	438.310,148 595.559,738	31	438.309,301 595.559,886	0.86
32	438.294,973 595.562,826	33	438.275,807 595.566,76	19.566
34	438.266,907 595.568,586	1	438.258,992 595.569,226	7.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2600**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.119	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/734, din 11/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARAIAN I MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

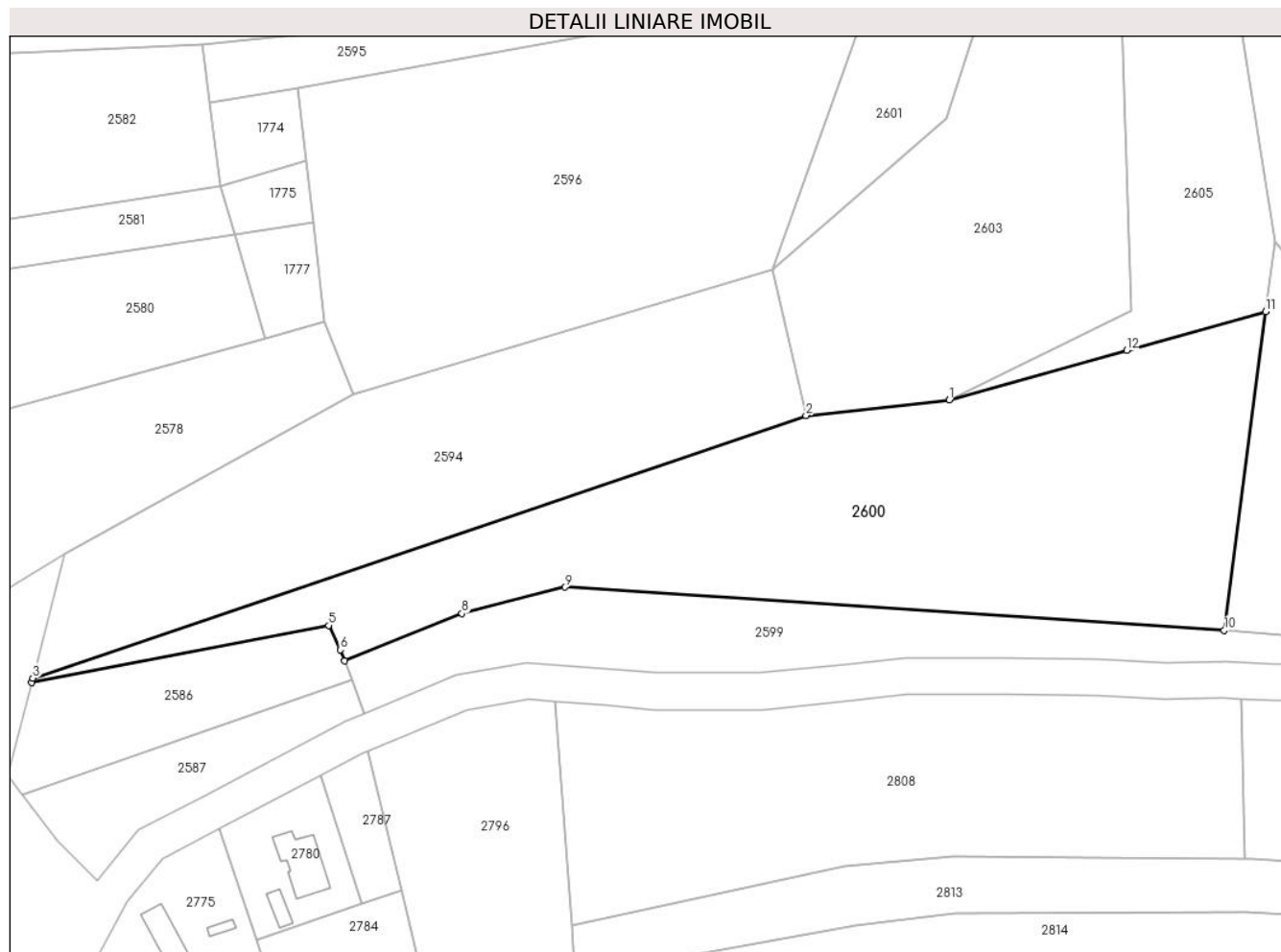
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.119	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.119	39	20/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.164,771 595.622,709	2	438.133,204 595.619,236	31.757
2	438.133,204 595.619,236	3	437.962,847 595.561,466	179.886
3	437.962,847 595.561,466	4	437.962,6 595.560,484	1.012
4	437.962,6 595.560,484	5	438.028,009 595.573,061	66.607
5	438.028,009 595.573,061	6	438.030,637 595.567,7	5.971

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.030,637 595.567,7	7	438.031,571 595.565,255	2.617
7	438.031,571 595.565,255	8	438.057,358 595.575,674	27.813
8	438.057,358 595.575,674	9	438.080,047 595.581,459	23.415
9	438.080,047 595.581,459	10	438.225,325 595.571,948	145.589
10	438.225,325 595.571,948	11	438.234,47 595.642,1	70.747
11	438.234,47 595.642,1	12	438.203,819 595.633,606	31.807
12	438.203,819 595.633,606	1	438.164,771 595.622,709	40.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.127	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/479, din 14/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VOIVOD V SUSANA	

C. Partea III. SARCINI .

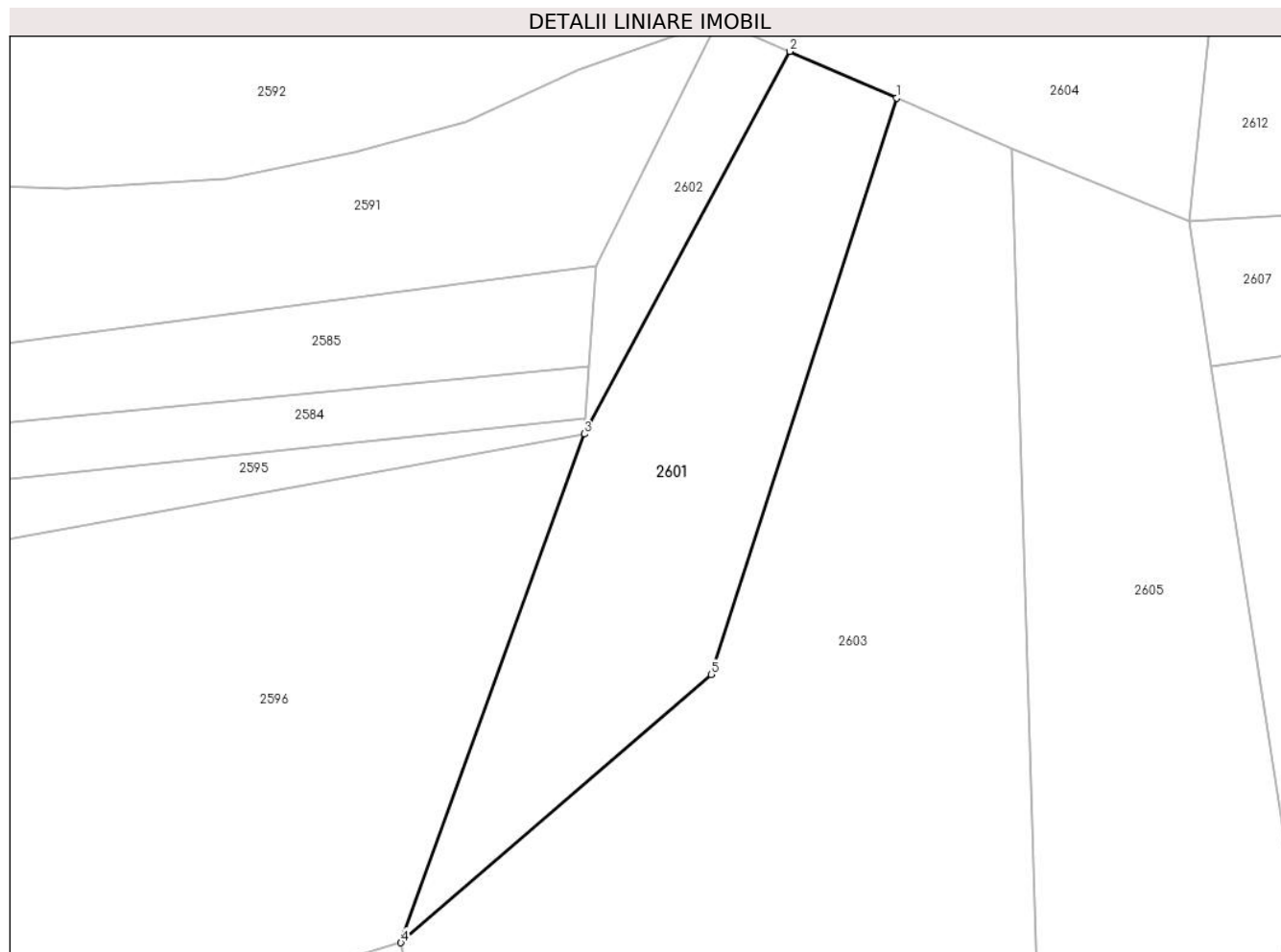
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.127	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.127	39	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.187,179 595.756,016	2	438.173,971 595.761,807	14.422
2	438.173,971 595.761,807	3	438.148,445 595.714,402	53.841
3	438.148,445 595.714,402	4	438.125,72 595.651,344	67.028
4	438.125,72 595.651,344	5	438.164,206 595.684,608	50.869
5	438.164,206 595.684,608	1	438.187,179 595.756,016	75.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		397	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/479, din 14/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VOIVOD V SUSANA	

C. Partea III. SARCINI .

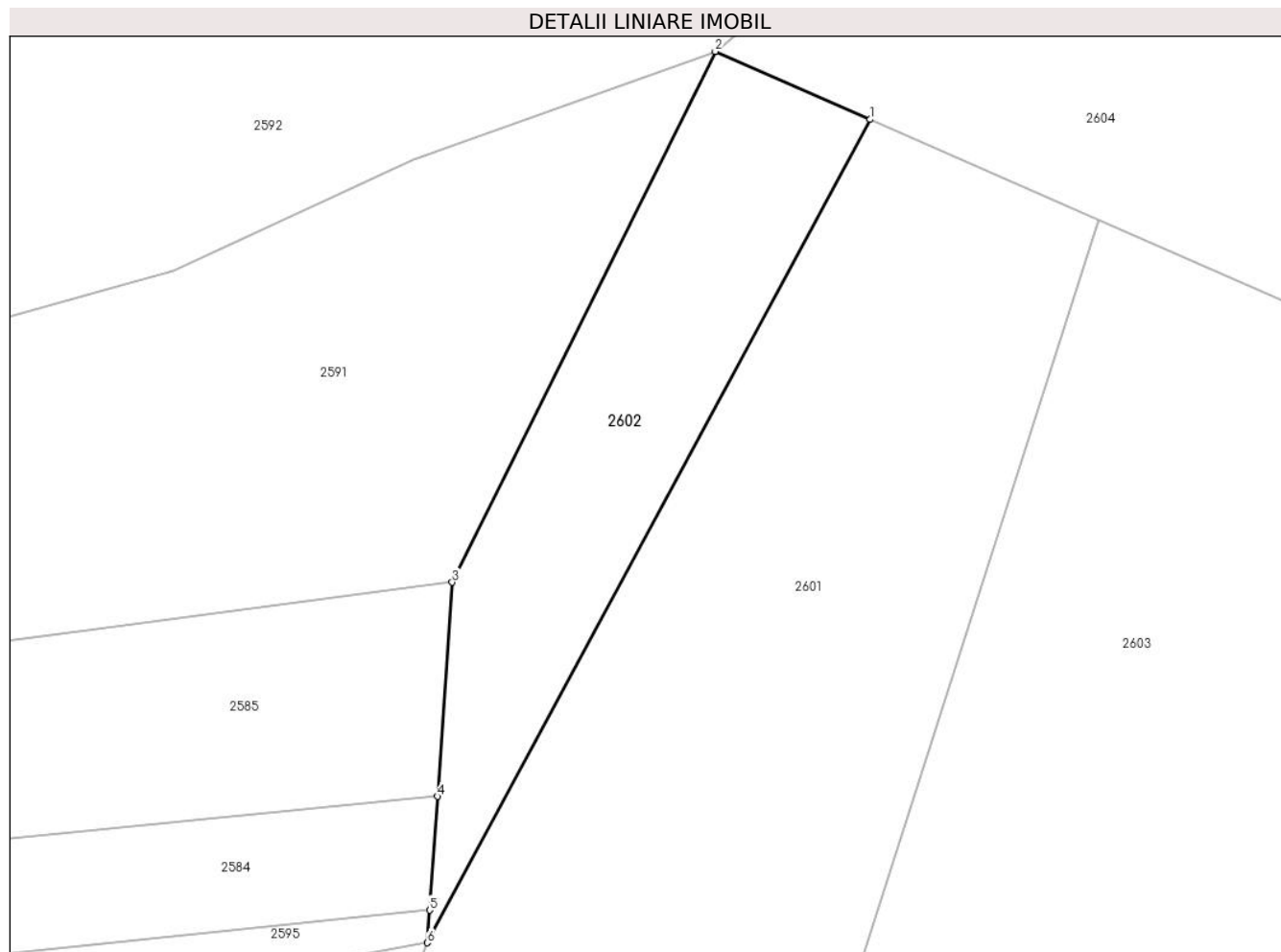
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	397	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	397	39	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.173,971 595.761,807	2	438.165,041 595.765,722	9.751
2	438.165,041 595.765,722	3	438.149,881 595.735,154	34.12
3	438.149,881 595.735,154	4	438.149,028 595.722,826	12.357
4	438.149,028 595.722,826	5	438.148,574 595.716,28	6.563
5	438.148,574 595.716,28	6	438.148,445 595.714,402	1.882

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.148,445 595.714,402	1	438.173,971 595.761,807	53.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.654	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/479, din 14/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VOIVOD V SUSANA	

C. Partea III. SARCINI .

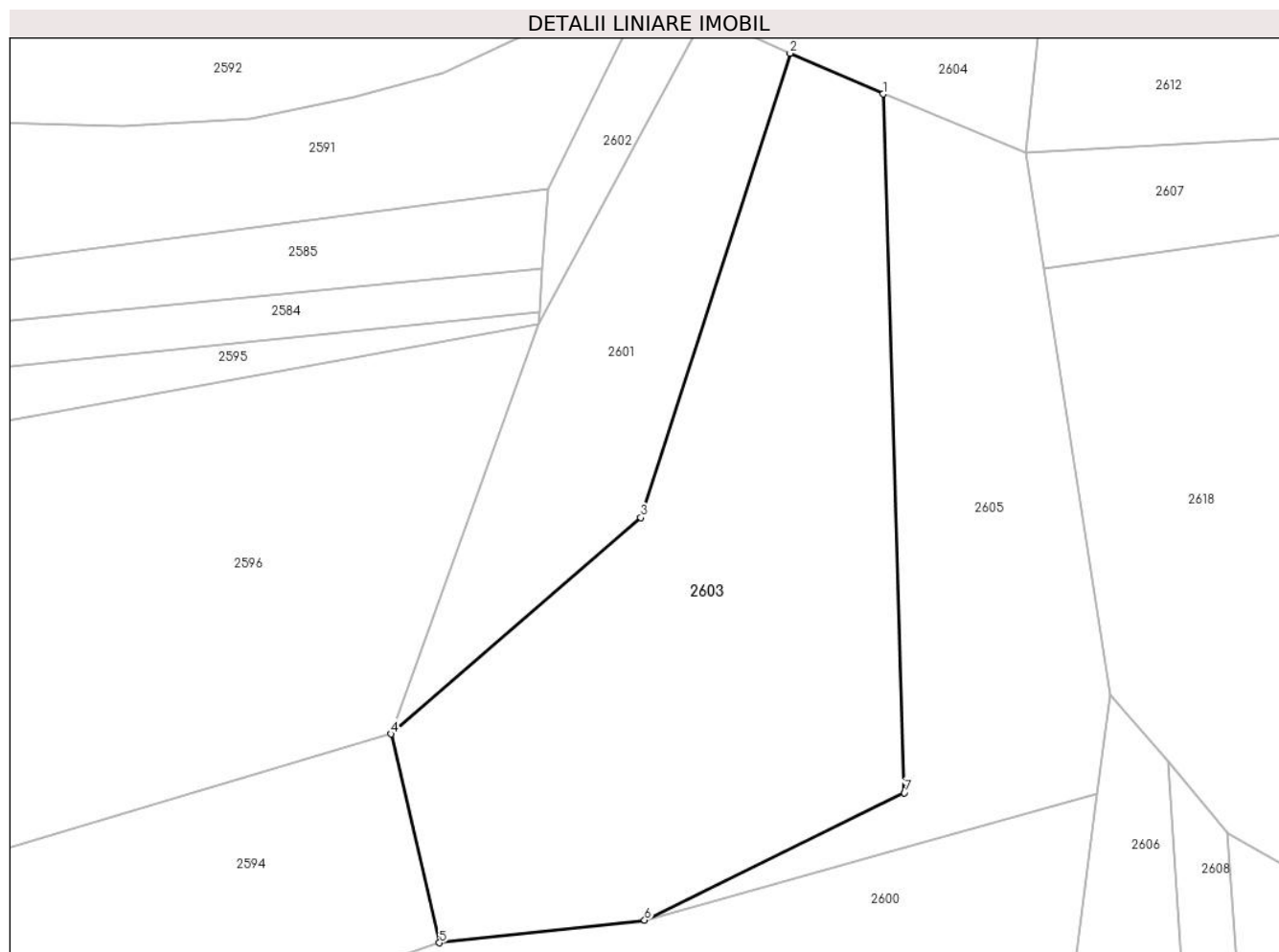
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.654	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.654	39	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.201,452 595.749,759	2	438.187,179 595.756,016	15.584
2	438.187,179 595.756,016	3	438.164,206 595.684,608	75.012
3	438.164,206 595.684,608	4	438.125,72 595.651,344	50.869
4	438.125,72 595.651,344	5	438.133,204 595.619,236	32.968
5	438.133,204 595.619,236	6	438.164,771 595.622,709	31.757

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.164,771 595.622,709	7	438.204,77 595.642,305	44.541
7	438.204,77 595.642,305	1	438.201,452 595.749,759	107.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.530	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit; Domeniul public al comunei Catina.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 61, din 28/12/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CATINA (ANEXA LA HOTARAREA NR.61 din 28.12.2018, ADEVERINTA eliberata de PRIMARIA COMUNEI CATINA nr. 3894 din 16.11.2023);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CATINA, CIF:4426174	A1

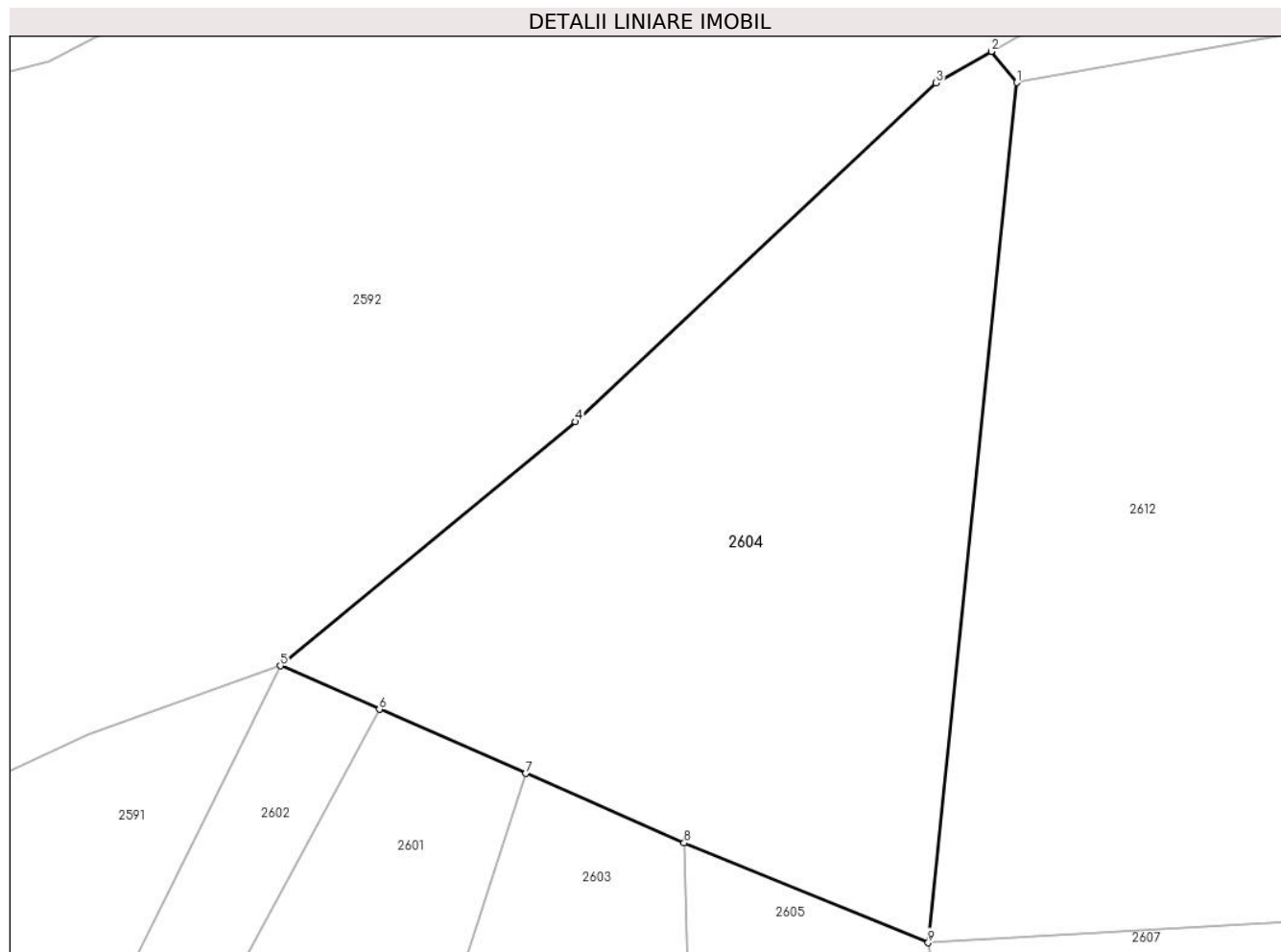
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.530	Domeniul public al comunei Catina.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	2.530	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.231,488 595.818,295	2	438.229,186 595.821,107	3.634
2	438.229,186 595.821,107	3	438.224,191 595.818,281	5.739
3	438.224,191 595.818,281	4	438.191,657 595.787,724	44.634
4	438.191,657 595.787,724	5	438.165,041 595.765,722	34.533
5	438.165,041 595.765,722	6	438.173,971 595.761,807	9.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.173,971 595.761,807	7	438.187,179 595.756,016	14.422
7	438.187,179 595.756,016	8	438.201,452 595.749,759	15.584
8	438.201,452 595.749,759	9	438.223,483 595.740,762	23.798
9	438.223,483 595.740,762	1	438.231,488 595.818,295	77.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.110	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuț; Rezerva comisiei locale de fond funciar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

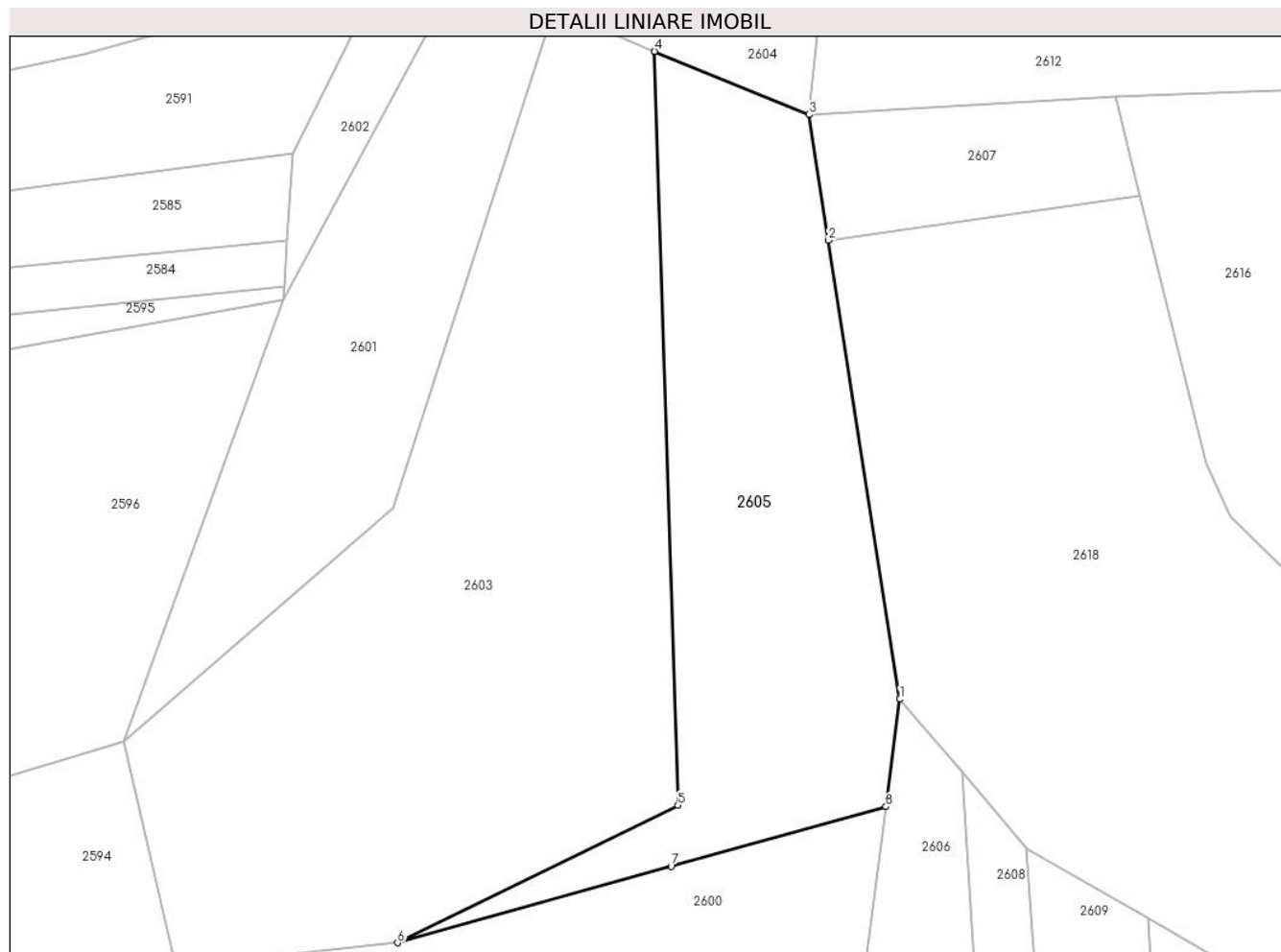
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.110	Rezerva comisiei locale de fond funciar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.110	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.236,469 595.657,433	2	438.226,277 595.722,833	66.19
2	438.226,277 595.722,833	3	438.223,483 595.740,762	18.145
3	438.223,483 595.740,762	4	438.201,452 595.749,759	23.798
4	438.201,452 595.749,759	5	438.204,77 595.642,305	107.505
5	438.204,77 595.642,305	6	438.164,771 595.622,709	44.541

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.164,771 595.622,709	7	438.203,819 595.633,606	40.54
7	438.203,819 595.633,606	8	438.234,47 595.642,1	31.807
8	438.234,47 595.642,1	1	438.236,469 595.657,433	15.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27703/832, din 05/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MUSTEA I VASILE-FABIAN	

C. Partea III. SARCINI .

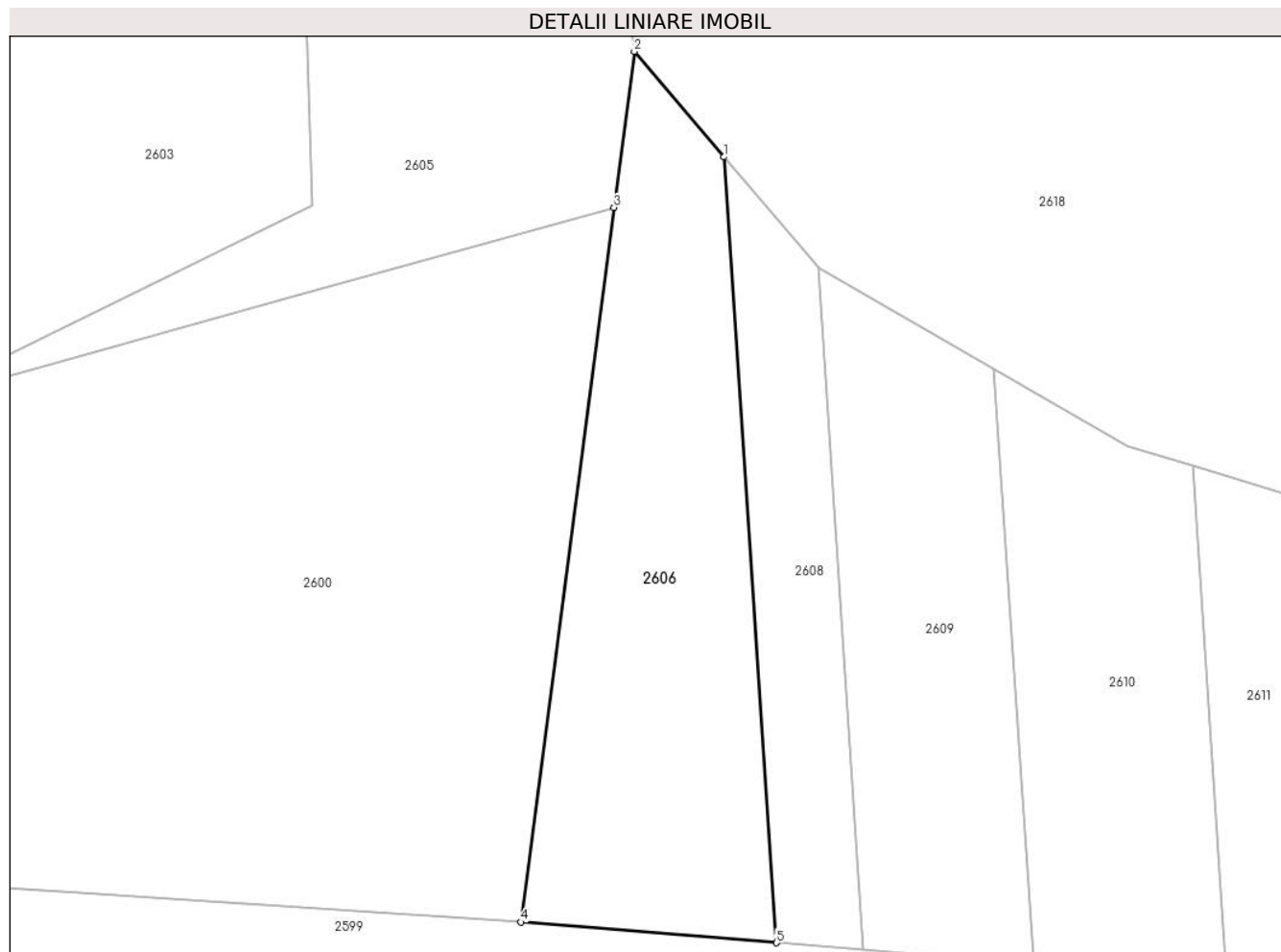
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	39	20/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.245,31 595.647,069	2	438.236,469 595.657,433	13.622
2	438.236,469 595.657,433	3	438.234,47 595.642,1	15.462
3	438.234,47 595.642,1	4	438.225,325 595.571,948	70.747
4	438.225,325 595.571,948	5	438.250,458 595.569,916	25.215
5	438.250,458 595.569,916	1	438.245,31 595.647,069	77.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		721	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuț; Rezerva comisiei locale de fond funciar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

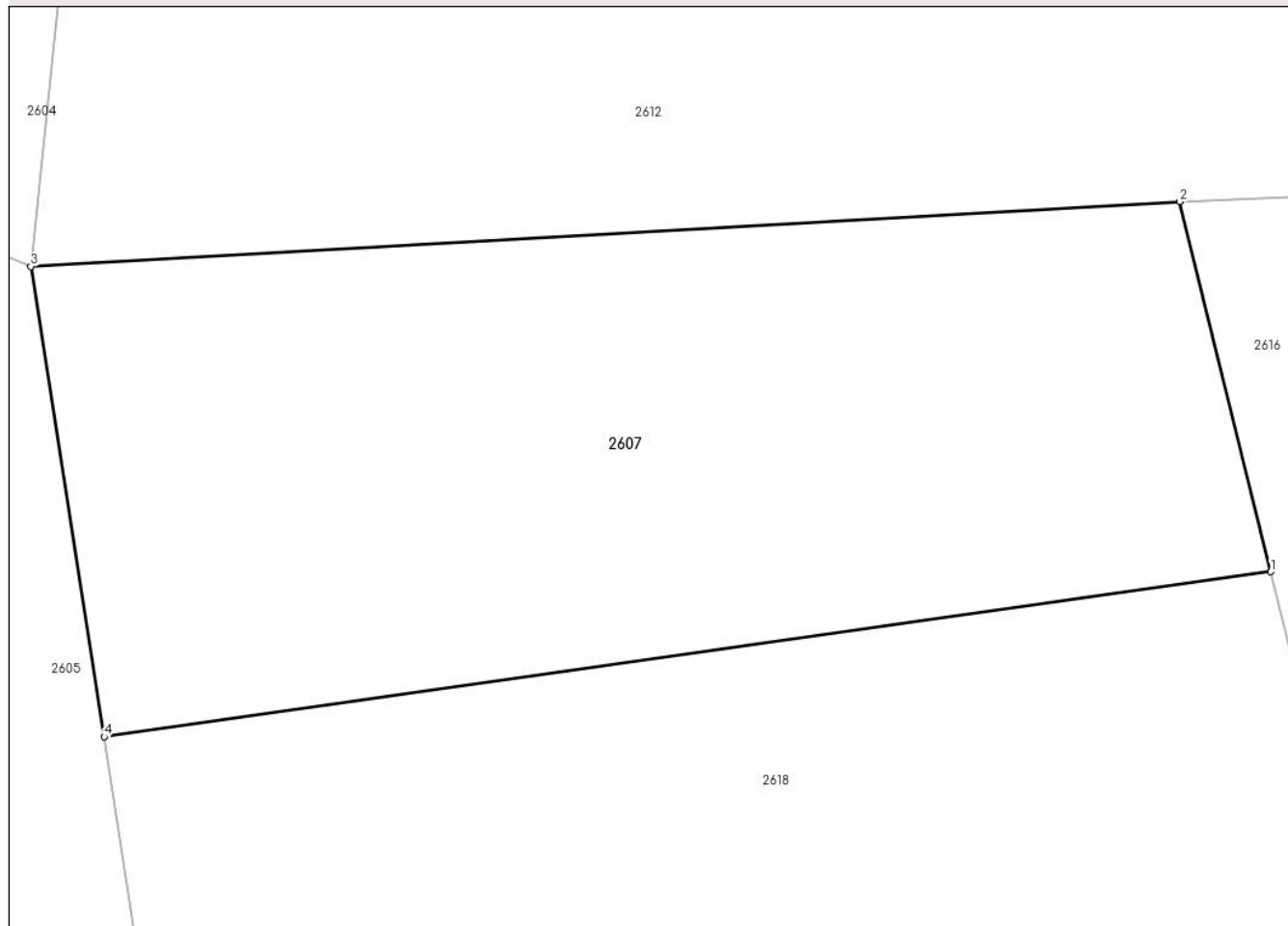
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	721	Rezerva comisiei locale de fond funciar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	721	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.270,761 595.729,121	2	438.267,291 595.743,232	14.532
2	438.267,291 595.743,232	3	438.223,483 595.740,762	43.878
3	438.223,483 595.740,762	4	438.226,277 595.722,833	18.145
4	438.226,277 595.722,833	1	438.270,761 595.729,121	44.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		612	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

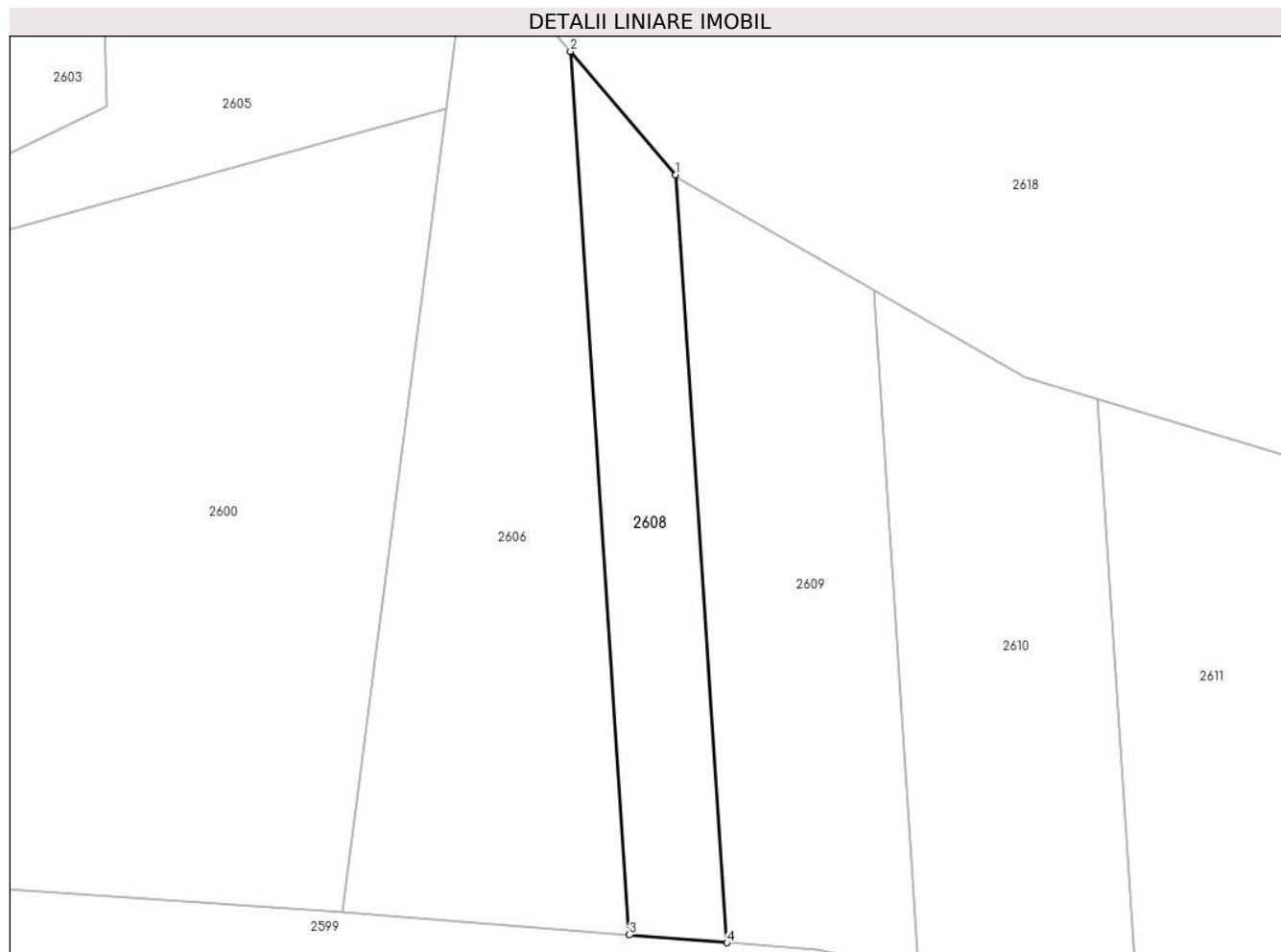
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	612	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	612	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.254,518 595.636,274	2	438.245,31 595.647,069	14.189
2	438.245,31 595.647,069	3	438.250,458 595.569,916	77.325
3	438.250,458 595.569,916	4	438.258,992 595.569,226	8.562
4	438.258,992 595.569,226	1	438.254,518 595.636,274	67.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.048	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5420/187, din 11/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SINGEORZAN T ANA	

C. Partea III. SARCINI .

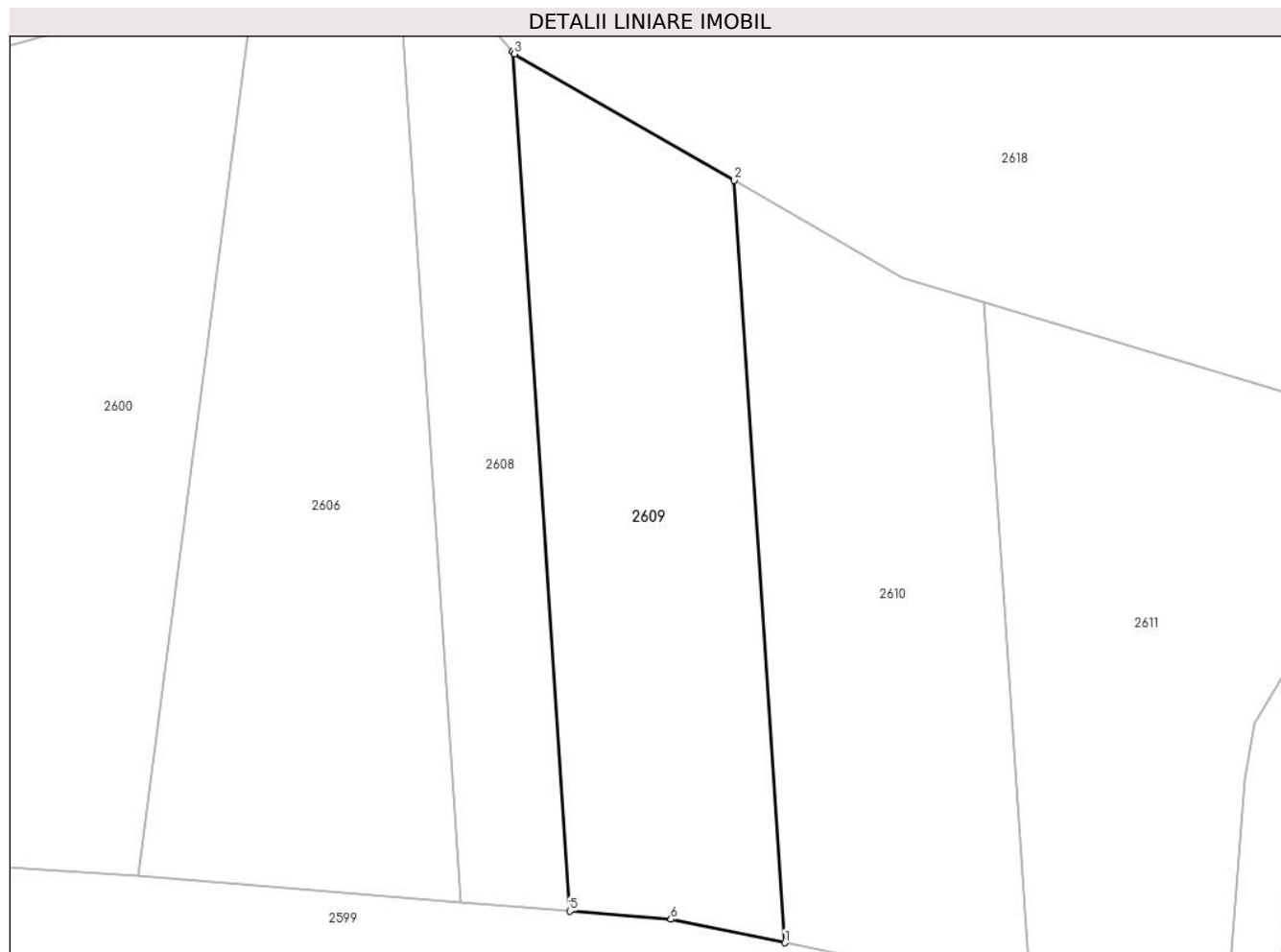
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.048	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.048	39	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.275,807 595.566,76	2	438.271,839 595.626,219	59.592
2	438.271,839 595.626,219	3	438.254,675 595.636,09	19.8
3	438.254,675 595.636,09	4	438.254,518 595.636,274	0.242
4	438.254,518 595.636,274	5	438.258,992 595.569,226	67.197
5	438.258,992 595.569,226	6	438.266,907 595.568,586	7.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.266,907 595.568,586	1	438.275,807 595.566,76	9.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.060	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/405, din 10/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) COCIS IOAN	
2) PESTEAN ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

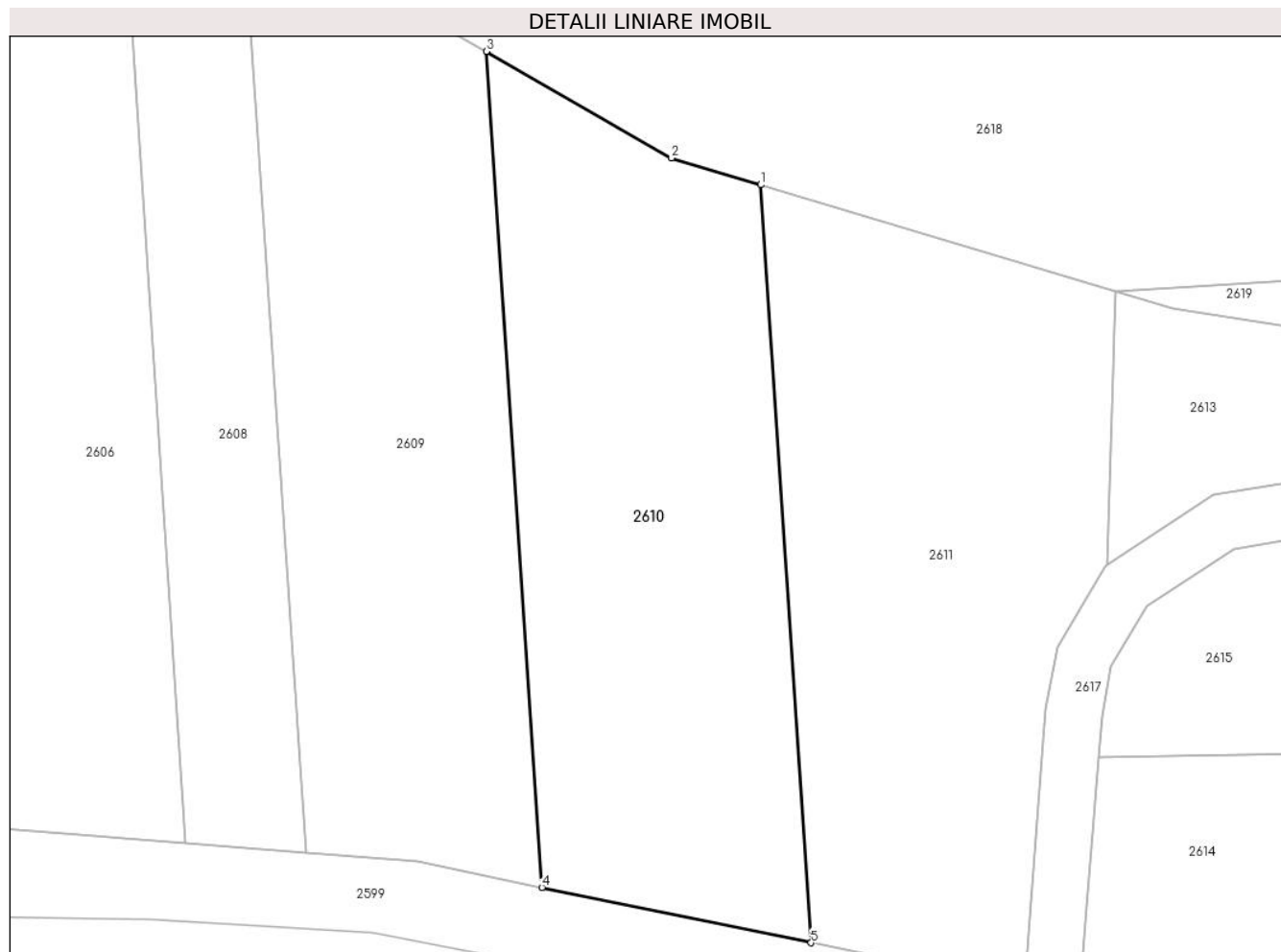
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.060	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.060	39	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.291,376 595.616,732	2	438.285,014 595.618,643	6.643
2	438.285,014 595.618,643	3	438.271,839 595.626,219	15.198
3	438.271,839 595.626,219	4	438.275,807 595.566,76	59.592
4	438.275,807 595.566,76	5	438.294,973 595.562,826	19.566
5	438.294,973 595.562,826	1	438.291,376 595.616,732	54.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.060	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/547, din 28/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FELDIOREAN T GRIGORE	

C. Partea III. SARCINI .

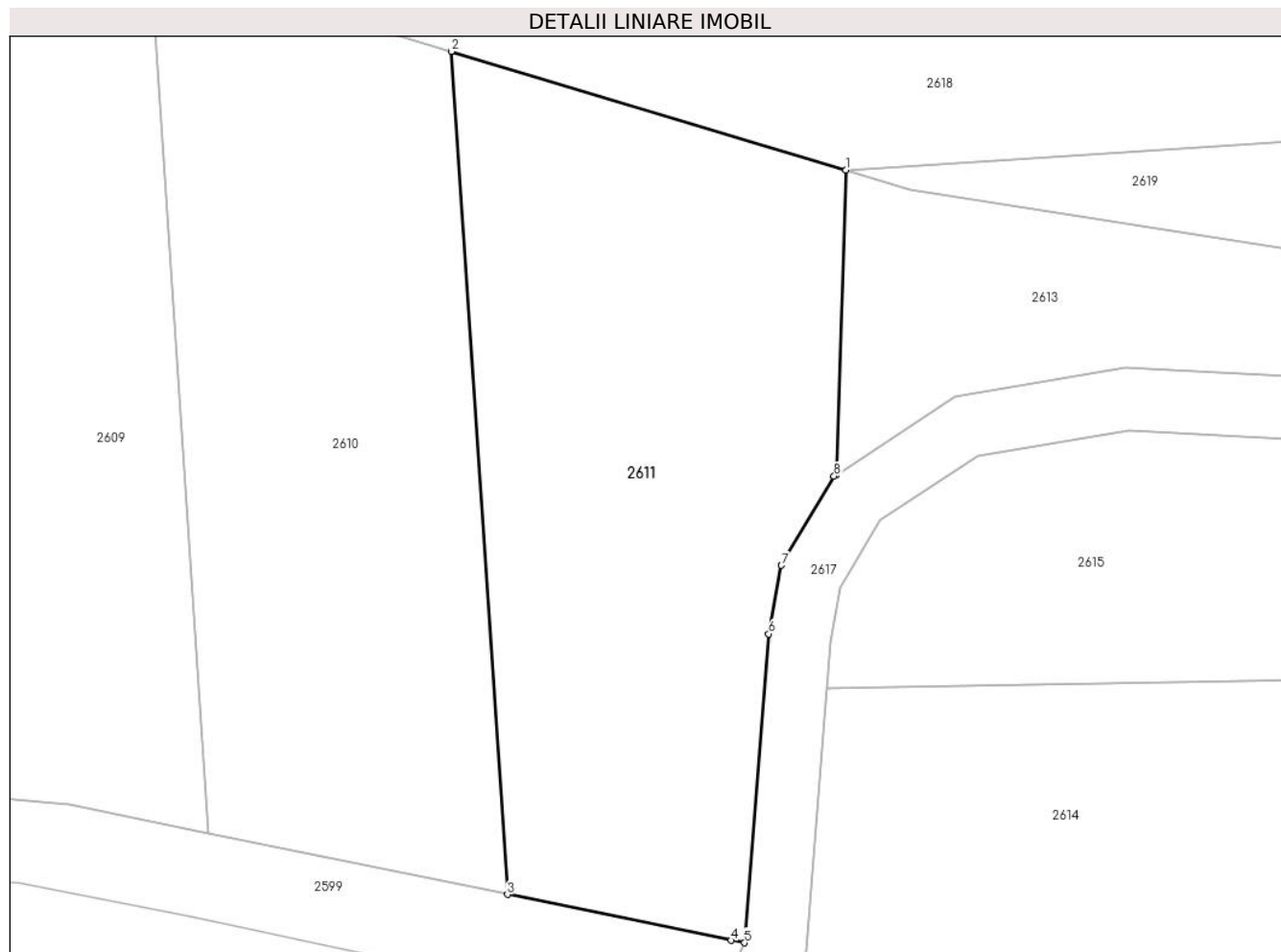
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.060	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.060	39	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.316,65 595.609,143	2	438.291,376 595.616,732	26.388
2	438.291,376 595.616,732	3	438.294,973 595.562,826	54.026
3	438.294,973 595.562,826	4	438.309,301 595.559,886	14.627
4	438.309,301 595.559,886	5	438.310,148 595.559,738	0.86
5	438.310,148 595.559,738	6	438.311,701 595.579,49	19.813

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.311,701 595.579,49	7	438.312,503 595.583,874	4.457
7	438.312,503 595.583,874	8	438.315,882 595.589,574	6.626
8	438.315,882 595.589,574	9	438.316,019 595.589,664	0.164
9	438.316,019 595.589,664	1	438.316,65 595.609,143	19.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.504	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/346, din 03/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) HASMASAN TODOR	
2) HASMASAN IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

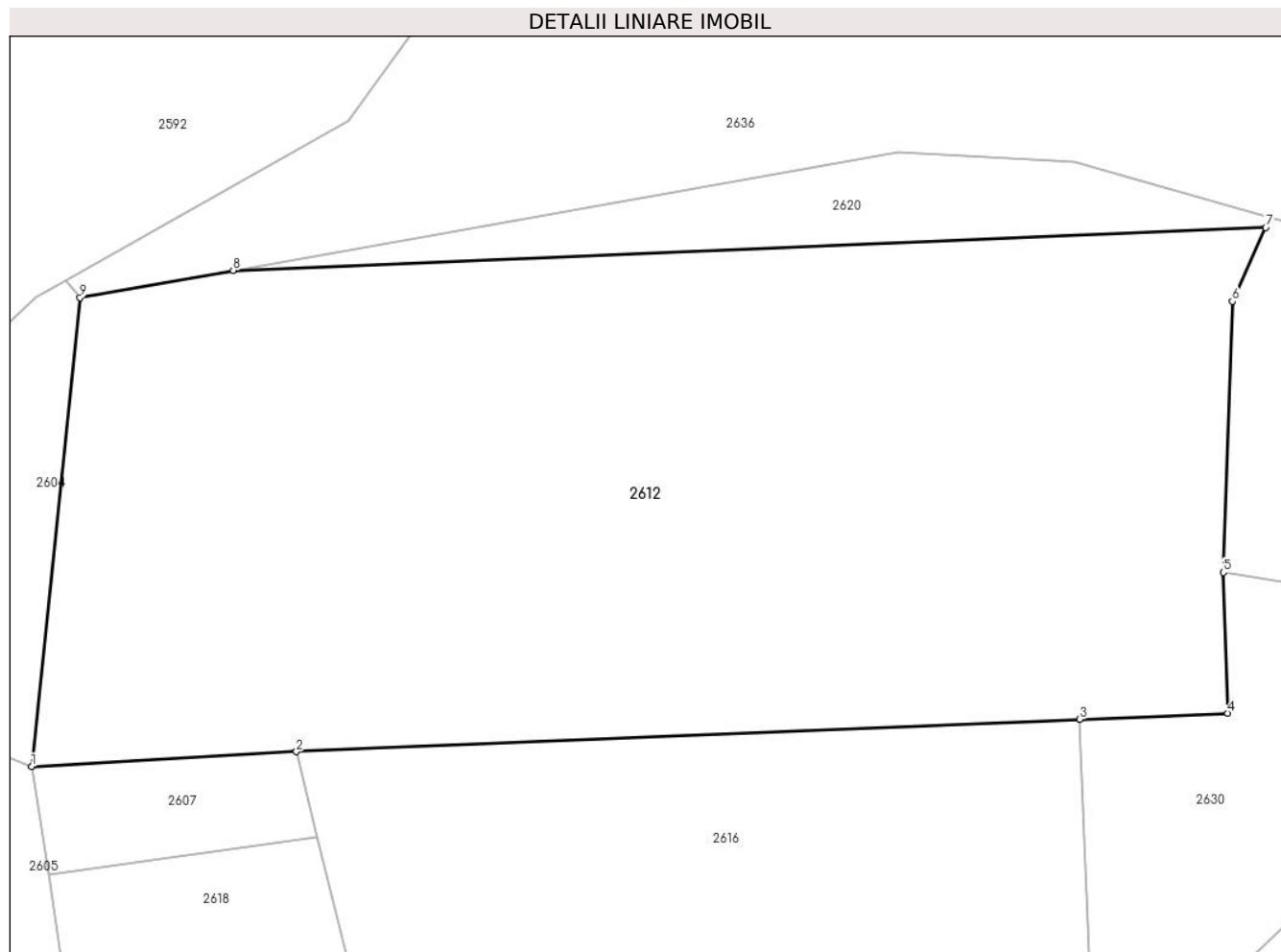
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.504	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.504	39	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.223,483 595.740,762	2	438.267,291 595.743,232	43.878
2	438.267,291 595.743,232	3	438.396,962 595.748,601	129.782
3	438.396,962 595.748,601	4	438.421,432 595.749,614	24.491
4	438.421,432 595.749,614	5	438.420,713 595.772,872	23.269
5	438.420,713 595.772,872	6	438.422,188 595.817,683	44.835

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.422,188 595.817,683	7	438.427,706 595.829,872	13.38
7	438.427,706 595.829,872	8	438.256,846 595.822,798	171.006
8	438.256,846 595.822,798	9	438.231,488 595.818,295	25.754
9	438.231,488 595.818,295	1	438.223,483 595.740,762	77.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 898 Masurata: 377	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 898 mp se regaseste la imobilul cu ID 2615.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28391/447, din 20/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLOREAN T RAFILA	A1

C. Partea III. SARCINI .

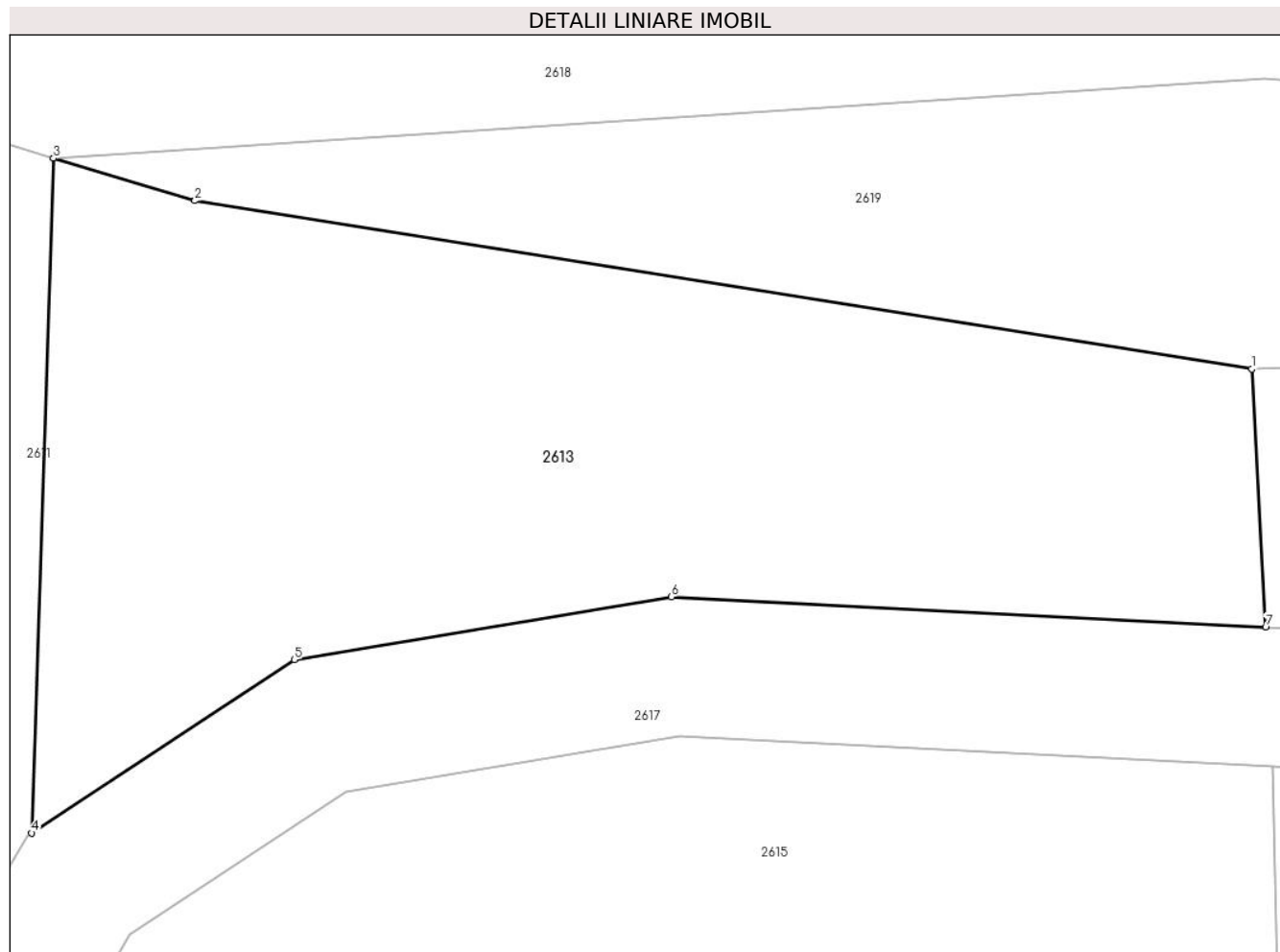
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 898 Masurata: 377	Diferenta de suprafata pana la 898 mp se regaseste la imobilul cu ID 2615.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	377	39	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.351,25 595.603,062	2	438.320,731 595.607,917	30.903
2	438.320,731 595.607,917	3	438.316,65 595.609,143	4.262
3	438.316,65 595.609,143	4	438.316,019 595.589,664	19.489
4	438.316,019 595.589,664	5	438.323,599 595.594,667	9.082
5	438.323,599 595.594,667	6	438.334,488 595.596,478	11.038

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.334,488 595.596,478	7	438.351,646 595.595,604	17.18
7	438.351,646 595.595,604	1	438.351,25 595.603,062	7.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		935	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

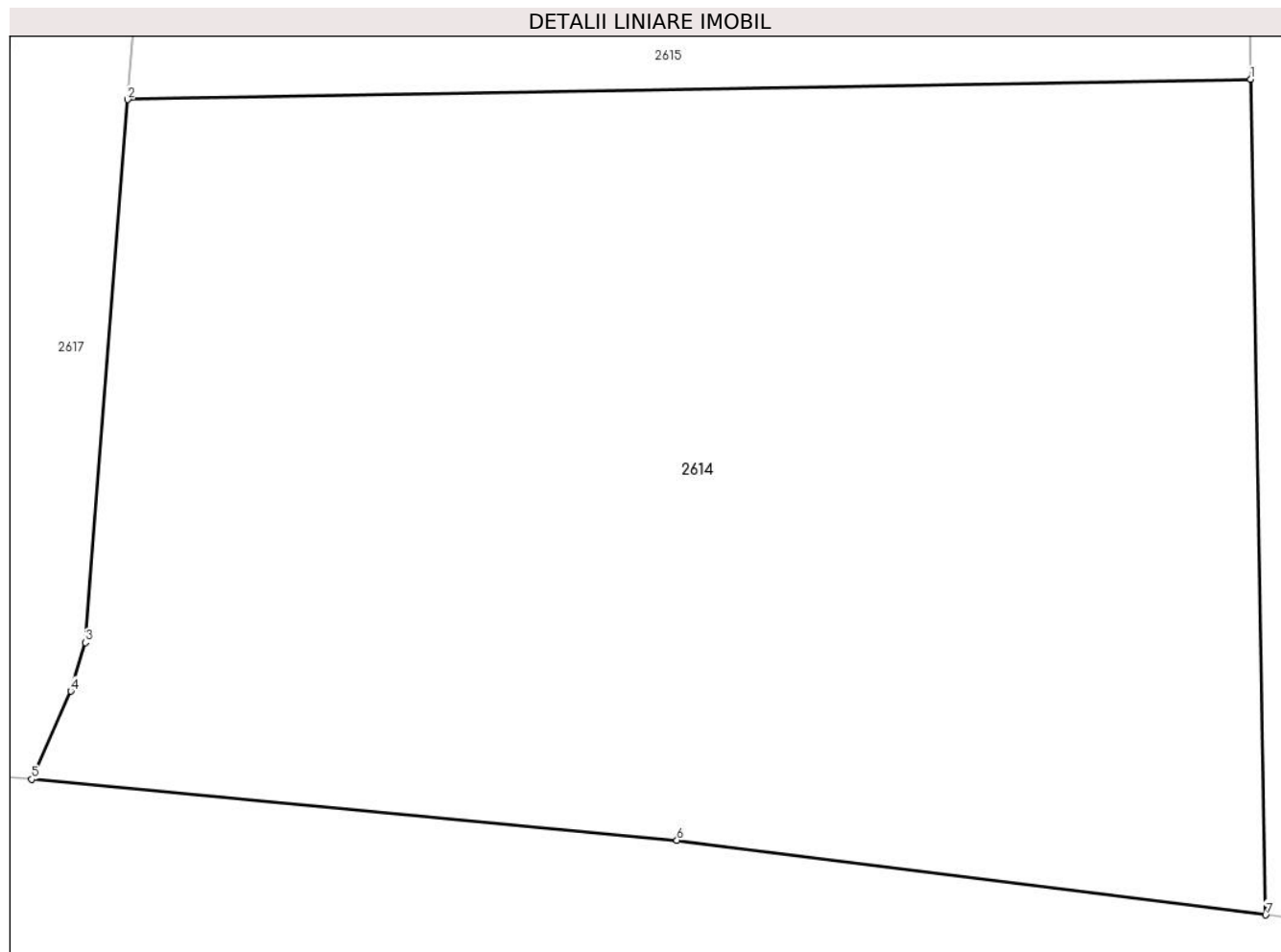
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	935	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	935	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.352,127 595.576,65	2	438.315,438 595.575,987	36.694
2	438.315,438 595.575,987	3	438.314,045 595.558,266	17.775
3	438.314,045 595.558,266	4	438.313,576 595.556,678	1.656
4	438.313,576 595.556,678	5	438.312,296 595.553,804	3.146
5	438.312,296 595.553,804	6	438.333,38 595.551,812	21.177

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.333,38 595.551,812	7	438.352,616 595.549,378	19.39
7	438.352,616 595.549,378	1	438.352,127 595.576,65	27.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 898 Masurata: 521	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 898 mp se regaseste la imobilul cu ID 2613.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28391/447, din 20/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLOREAN T RAFILA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

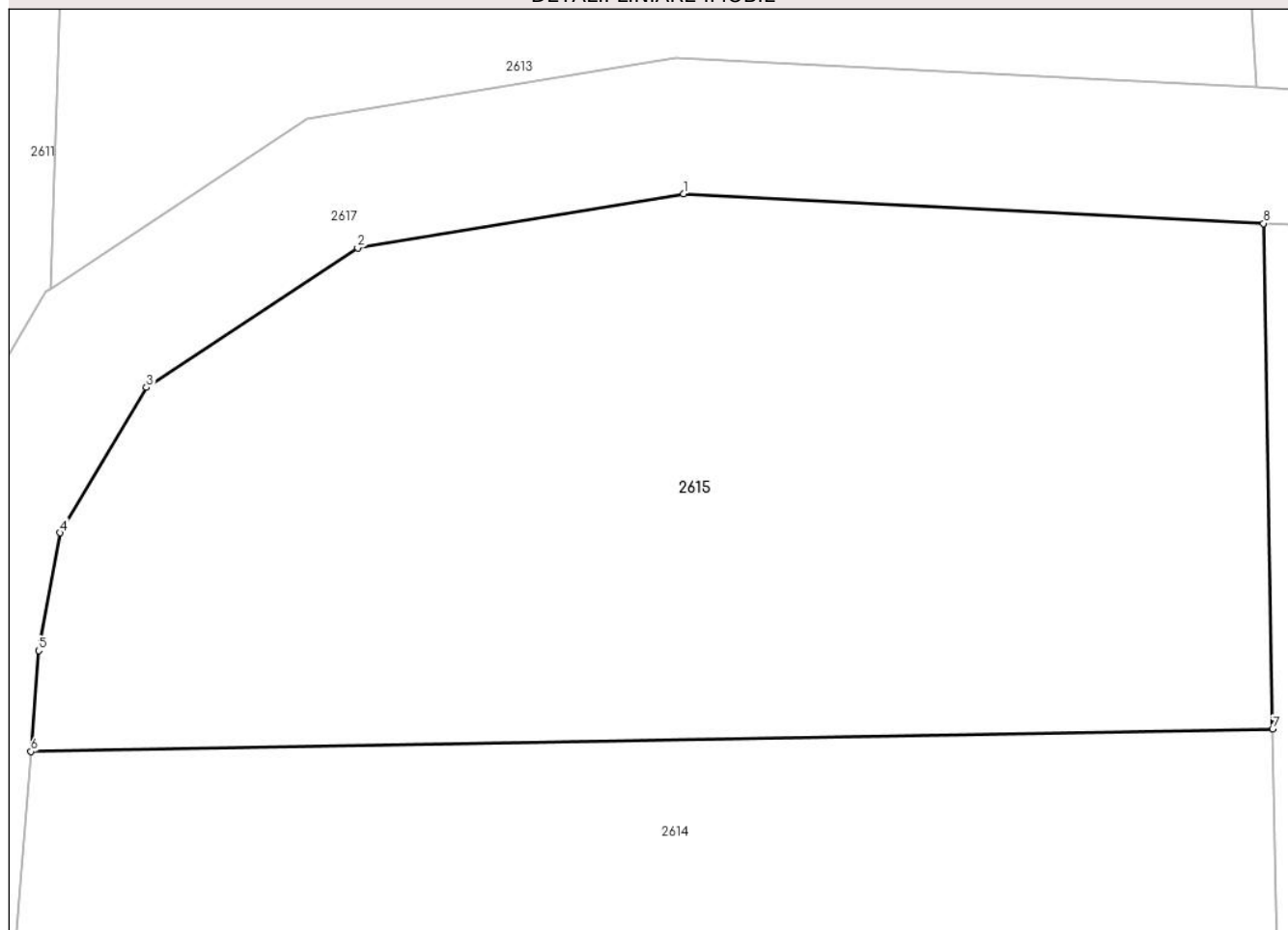
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 898 Masurata: 521	Diferenta de suprafata pana la 898 mp se regaseste la imobilul cu ID 2613.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	521	39	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.334,716 595.592,462	2	438.325,093 595.590,861	9.756
2	438.325,093 595.590,861	3	438.318,854 595.586,742	7.476
3	438.318,854 595.586,742	4	438.316,309 595.582,45	4.99
4	438.316,309 595.582,45	5	438.315,673 595.578,972	3.536
5	438.315,673 595.578,972	6	438.315,438 595.575,987	2.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.315,438 595.575,987	7	438.352,127 595.576,65	36.694
7	438.352,127 595.576,65	8	438.351,858 595.591,588	14.941
8	438.351,858 595.591,588	1	438.334,716 595.592,462	17.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.816	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27703/816, din 03/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COCIS T EUGEN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VOIVOD VOICHITA-IOANA 2) VOIVOD IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

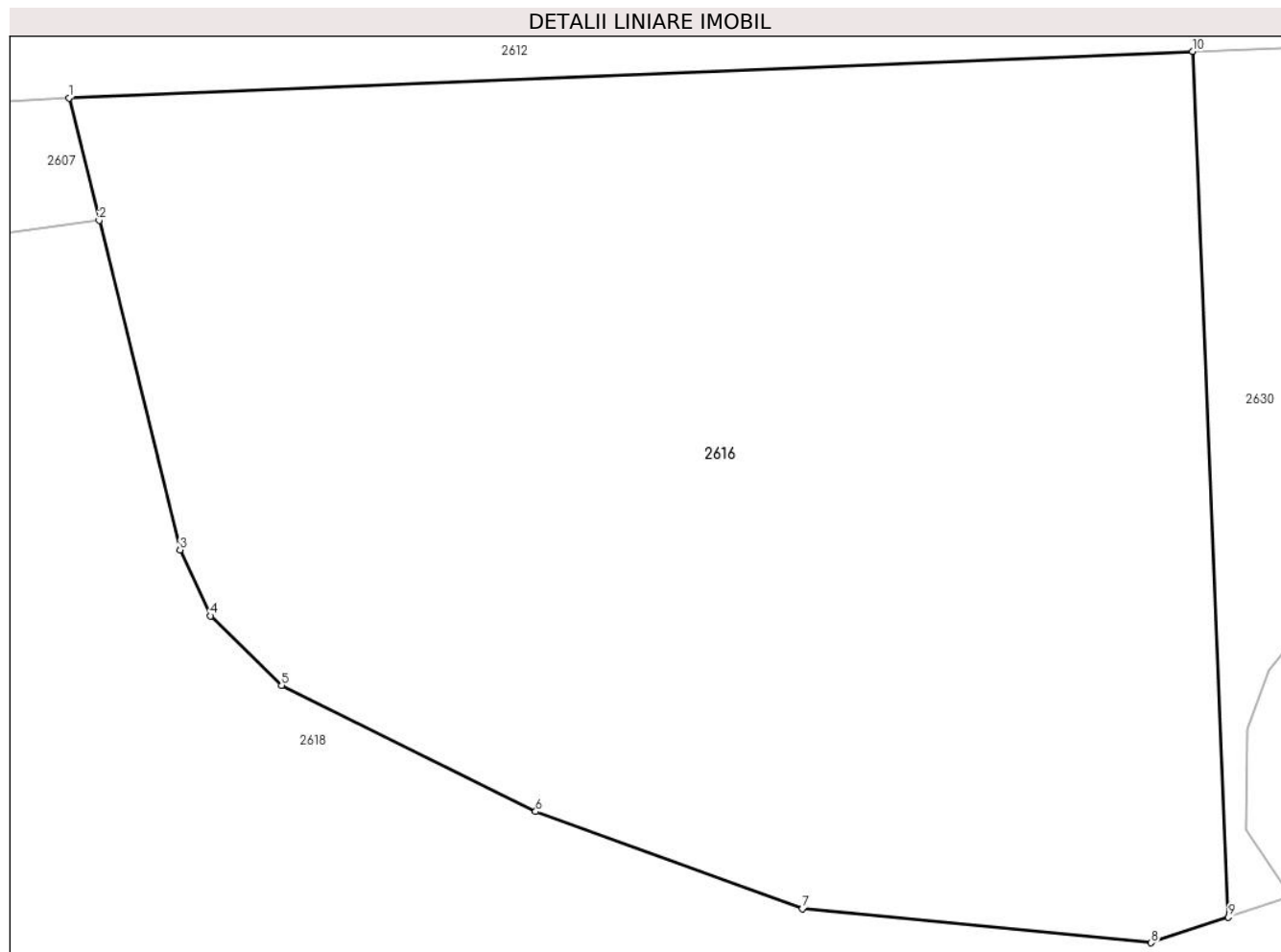
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.816	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.816	39	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.267,291 595.743,232	2	438.270,761 595.729,121	14.532
2	438.270,761 595.729,121	3	438.280,102 595.691,131	39.122
3	438.280,102 595.691,131	4	438.283,633 595.683,529	8.382
4	438.283,633 595.683,529	5	438.291,816 595.675,522	11.448
5	438.291,816 595.675,522	6	438.321,145 595.660,976	32.738

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.321,145 595.660,976	7	438.351,94 595.649,77	32.77
7	438.351,94 595.649,77	8	438.392,173 595.645,85	40.424
8	438.392,173 595.645,85	9	438.401,094 595.648,8	9.396
9	438.401,094 595.648,8	10	438.396,962 595.748,601	99.887
10	438.396,962 595.748,601	1	438.267,291 595.743,232	129.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		435	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit; Domeniul public al comunei Catina.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 61, din 28/12/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CATINA (ANEXA LA HOTARAREA NR.61 din 28.12.2018, ADEVERINTA eliberata de PRIMARIA COMUNEI CATINA nr. 3895 din 16.11.2023);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	435	Domeniul public al comunei Catina.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	435	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.388,212 595.598,916	2	438.372,866 595.596,484	15.538
3	438.368,463 595.596,255	4	438.353,807 595.595,494	14.676
5	438.351,646 595.595,604	6	438.334,488 595.596,478	17.18
7	438.323,599 595.594,667	8	438.316,019 595.589,664	9.082
9	438.315,882 595.589,574	10	438.312,503 595.583,874	6.626

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.372,866 595.596,484	3	438.368,463 595.596,255	4.409
4	438.353,807 595.595,494	5	438.351,646 595.595,604	2.164
6	438.334,488 595.596,478	7	438.323,599 595.594,667	11.038
8	438.316,019 595.589,664	9	438.315,882 595.589,574	0.164
10	438.312,503 595.583,874	11	438.311,701 595.579,49	4.457

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	438.311,701 595.579,49	12	438.310,148 595.559,738	19.813
13	438.308,473 595.556,08	14	438.308,144 595.554,196	1.912
15	438.312,296 595.553,804	16	438.313,576 595.556,678	3.146
17	438.314,045 595.558,266	18	438.315,438 595.575,987	17.775
19	438.315,673 595.578,972	20	438.316,309 595.582,45	3.536
21	438.318,854 595.586,742	22	438.325,093 595.590,861	7.476
23	438.334,716 595.592,462	24	438.351,858 595.591,588	17.164
25	438.353,809 595.591,488	26	438.368,752 595.592,265	14.963
27	438.373,284 595.592,5	28	438.388,48 595.594,908	15.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	438.310,148 595.559,738	13	438.308,473 595.556,08	4.023
14	438.308,144 595.554,196	15	438.312,296 595.553,804	4.171
16	438.313,576 595.556,678	17	438.314,045 595.558,266	1.656
18	438.315,438 595.575,987	19	438.315,673 595.578,972	2.994
20	438.316,309 595.582,45	21	438.318,854 595.586,742	4.99
22	438.325,093 595.590,861	23	438.334,716 595.592,462	9.756
24	438.351,858 595.591,588	25	438.353,809 595.591,488	1.953
26	438.368,752 595.592,265	27	438.373,284 595.592,5	4.538
28	438.388,48 595.594,908	1	438.388,212 595.598,916	4.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.952	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/719, din 07/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MANDRUSCA P DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

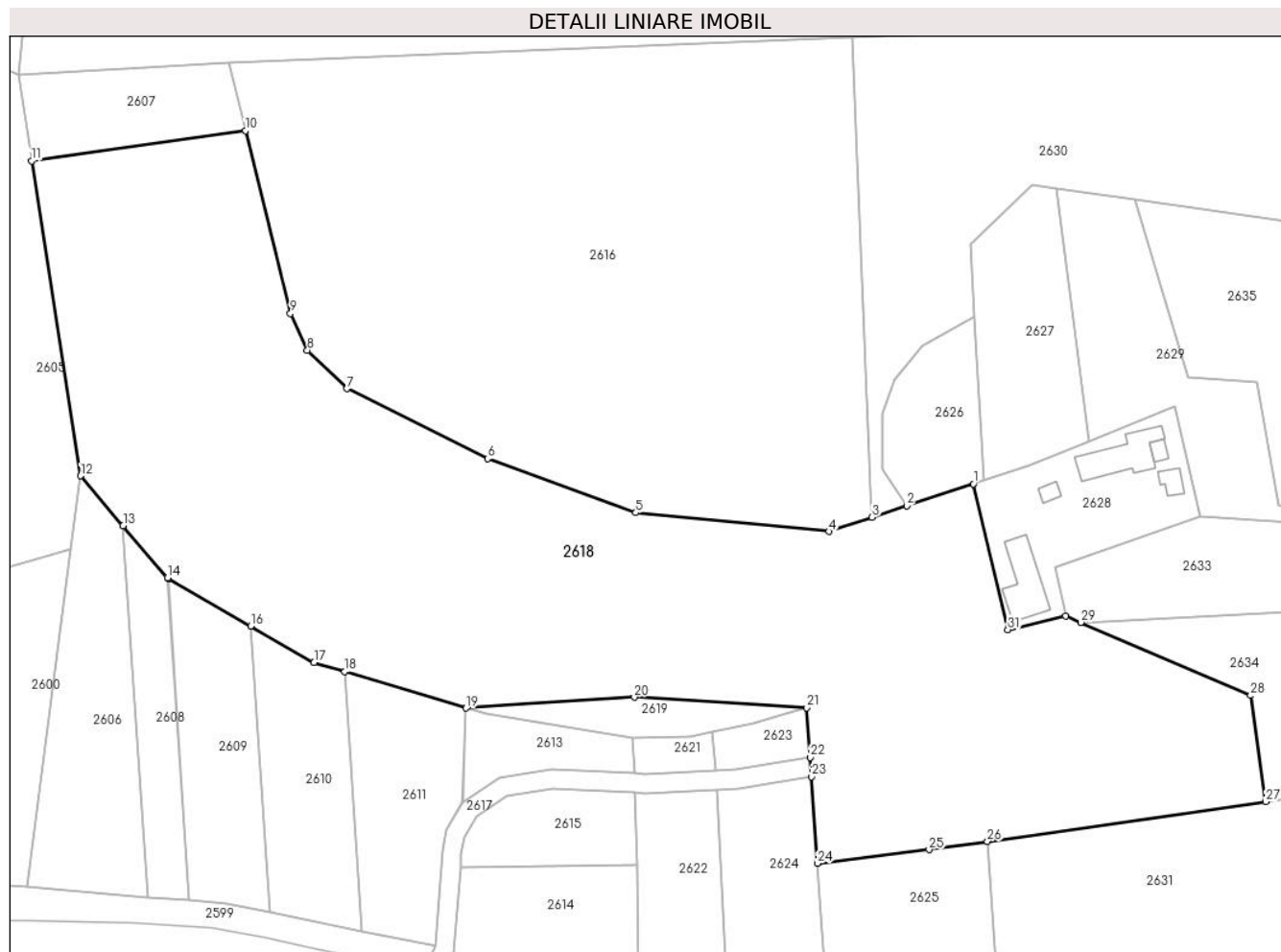
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.952	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.952	39	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.422,176 595.655,77	2	438.408,291 595.651,179	14.623
3	438.401,094 595.648,8	4	438.392,173 595.645,85	9.396
5	438.351,94 595.649,77	6	438.321,145 595.660,976	32.77
7	438.291,816 595.675,522	8	438.283,633 595.683,529	11.448
9	438.280,102 595.691,131	10	438.270,761 595.729,121	39.122

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.408,291 595.651,179	3	438.401,094 595.648,8	7.58
4	438.392,173 595.645,85	5	438.351,94 595.649,77	40.424
6	438.321,145 595.660,976	7	438.291,816 595.675,522	32.738
8	438.283,633 595.683,529	9	438.280,102 595.691,131	8.382
10	438.270,761 595.729,121	11	438.226,277 595.722,833	44.926

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	438.226,277 595.722,833	12	438.236,469 595.657,433	66.19
13	438.245,31 595.647,069	14	438.254,518 595.636,274	14.189
15	438.254,675 595.636,09	16	438.271,839 595.626,219	19.8
17	438.285,014 595.618,643	18	438.291,376 595.616,732	6.643
19	438.316,65 595.609,143	20	438.351,611 595.611,431	35.036
21	438.387,523 595.609,232	22	438.388,212 595.598,916	10.339
23	438.388,48 595.594,908	24	438.389,683 595.576,891	18.058
25	438.412,969 595.579,746	26	438.425,095 595.581,474	12.248
27	438.482,973 595.589,723	28	438.479,829 595.611,787	22.287
29	438.444,481 595.626,963	30	438.441,355 595.628,306	3.402
31	438.429,341 595.625,448	1	438.422,176 595.655,77	31.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	438.236,469 595.657,433	13	438.245,31 595.647,069	13.622
14	438.254,518 595.636,274	15	438.254,675 595.636,09	0.242
16	438.271,839 595.626,219	17	438.285,014 595.618,643	15.198
18	438.291,376 595.616,732	19	438.316,65 595.609,143	26.388
20	438.351,611 595.611,431	21	438.387,523 595.609,232	35.98
22	438.388,212 595.598,916	23	438.388,48 595.594,908	4.016
24	438.389,683 595.576,891	25	438.412,969 595.579,746	23.46
26	438.425,095 595.581,474	27	438.482,973 595.589,723	58.464
28	438.479,829 595.611,787	29	438.444,481 595.626,963	38.468
30	438.441,355 595.628,306	31	438.429,341 595.625,448	12.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		346	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/719, din 07/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MANDRUSCA P DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

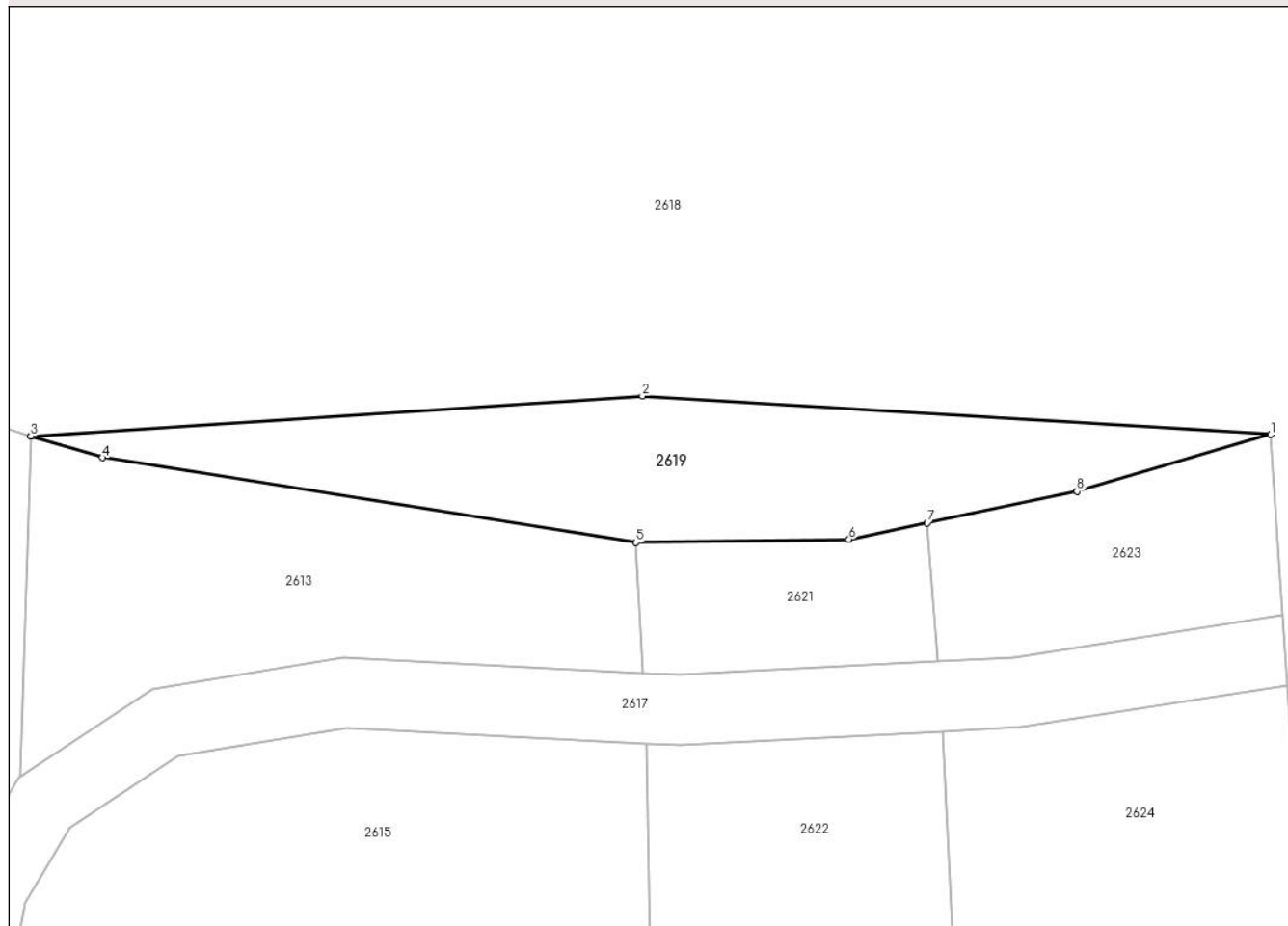
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	346	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	346	39	41	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.387,523 595.609,232	2	438.351,611 595.611,431	35.98
2	438.351,611 595.611,431	3	438.316,65 595.609,143	35.036
3	438.316,65 595.609,143	4	438.320,731 595.607,917	4.262
4	438.320,731 595.607,917	5	438.351,25 595.603,062	30.903
5	438.351,25 595.603,062	6	438.363,419 595.603,243	12.171

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.363,419 595.603,243	7	438.367,889 595.604,183	4.568
7	438.367,889 595.604,183	8	438.376,447 595.605,983	8.745
8	438.376,447 595.605,983	1	438.387,523 595.609,232	11.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.440	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit; Rezerva comisiei locale de fond funciar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

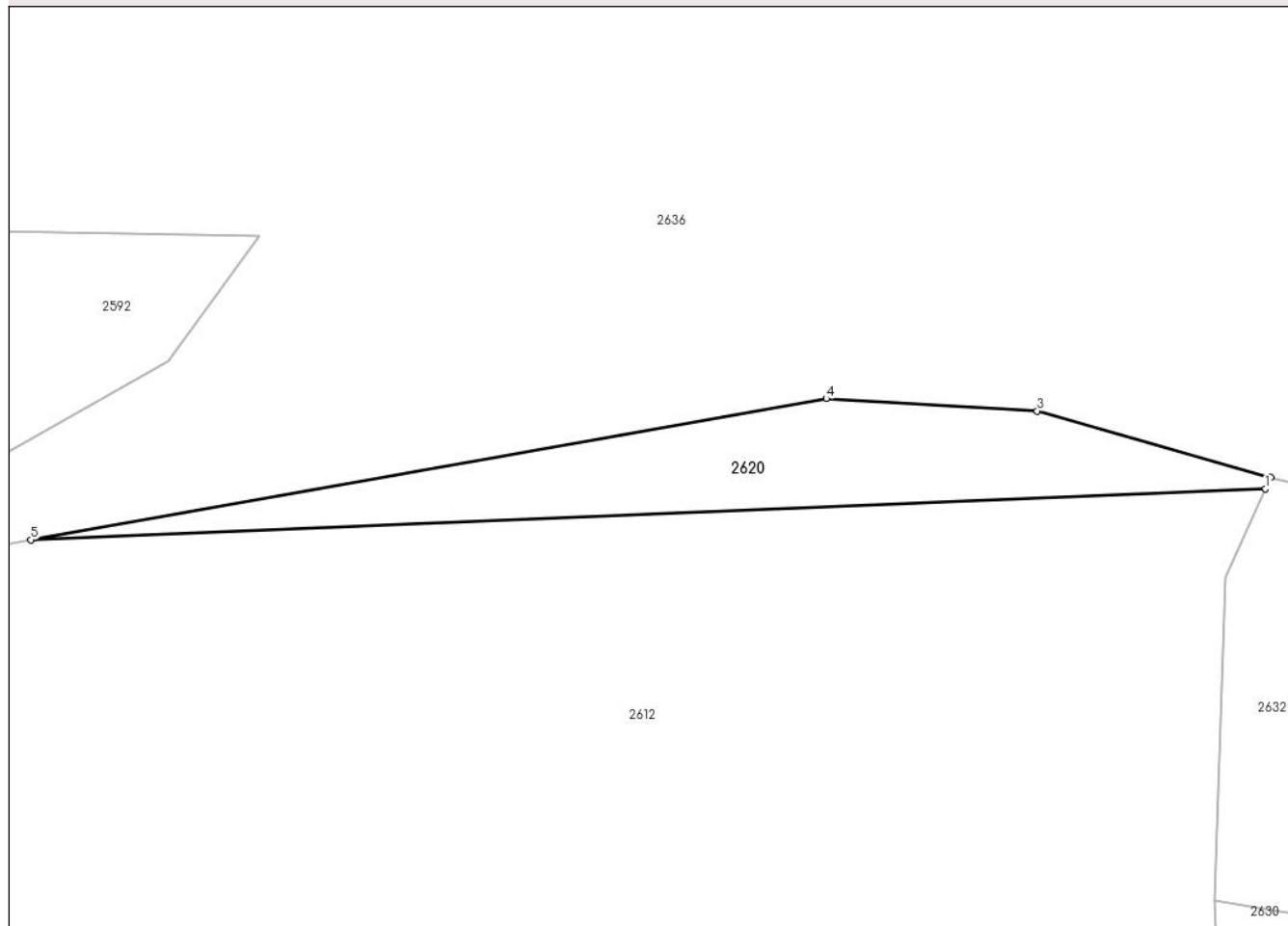
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.440	Rezerva comisiei locale de fond funciar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.440	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.427,706 595.829,872	2	438.428,431 595.831,474	1.758
2	438.428,431 595.831,474	3	438.396,136 595.840,625	33.566
3	438.396,136 595.840,625	4	438.366,919 595.842,342	29.268
4	438.366,919 595.842,342	5	438.256,846 595.822,798	111.795
5	438.256,846 595.822,798	1	438.427,706 595.829,872	171.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 878 Masurata: 125	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 878 mp se regaseste la imobilul cu ID 2622.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28391/436, din 18/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TURDEAN T IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

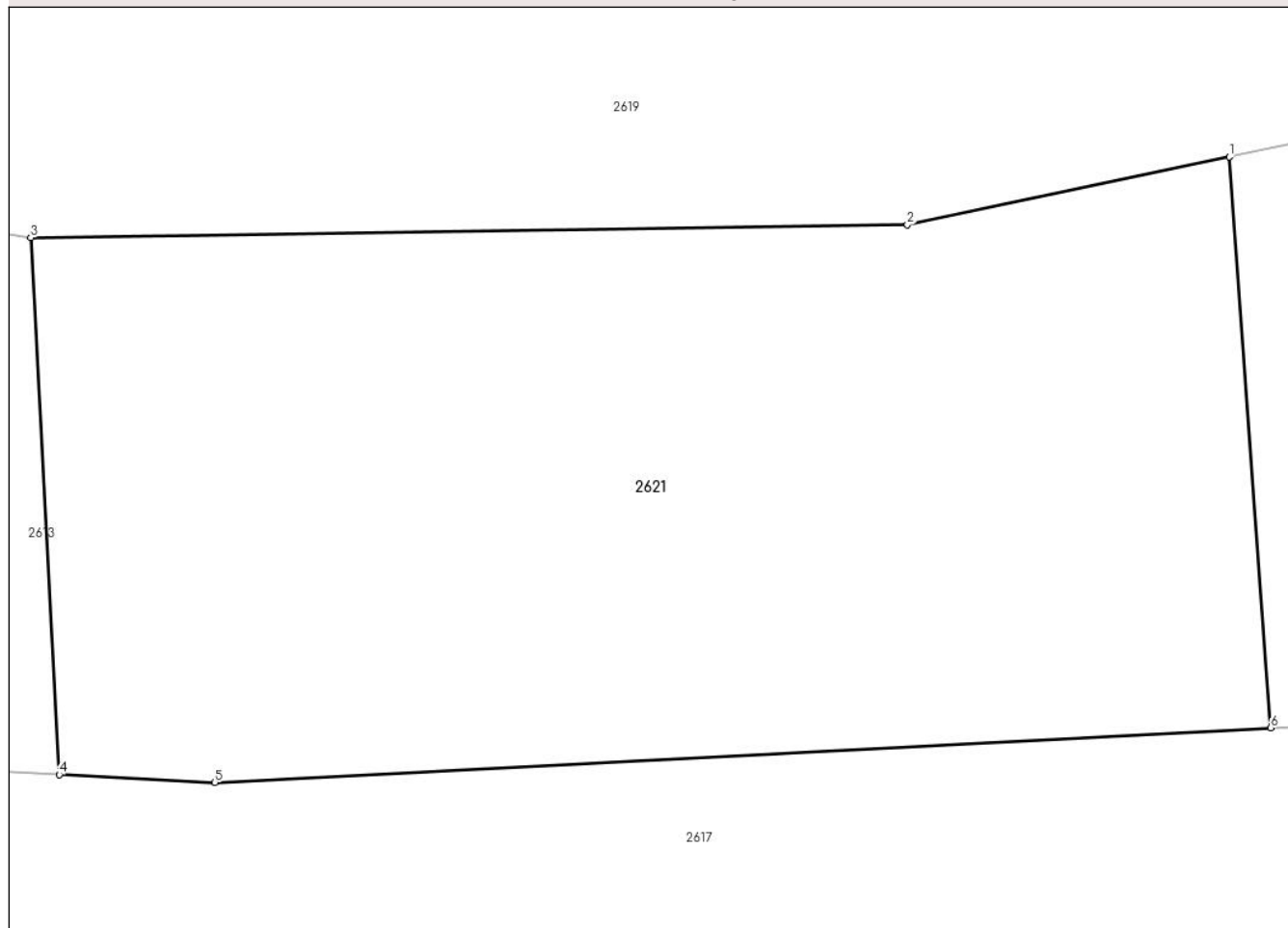
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 878 Masurata: 125	Diferenta de suprafata pana la 878 mp se regaseste la imobilul cu ID 2622.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	125	39	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.367,889 595.604,183	2	438.363,419 595.603,243	4.568
2	438.363,419 595.603,243	3	438.351,25 595.603,062	12.171
3	438.351,25 595.603,062	4	438.351,646 595.595,604	7.468
4	438.351,646 595.595,604	5	438.353,807 595.595,494	2.164
5	438.353,807 595.595,494	6	438.368,463 595.596,255	14.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.368,463 595.596,255	1	438.367,889 595.604,183	7.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 878 Masurata: 753	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 878 mp se regaseste la imobilul cu ID 2621.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28391/436, din 18/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TURDEAN T IOAN	A1

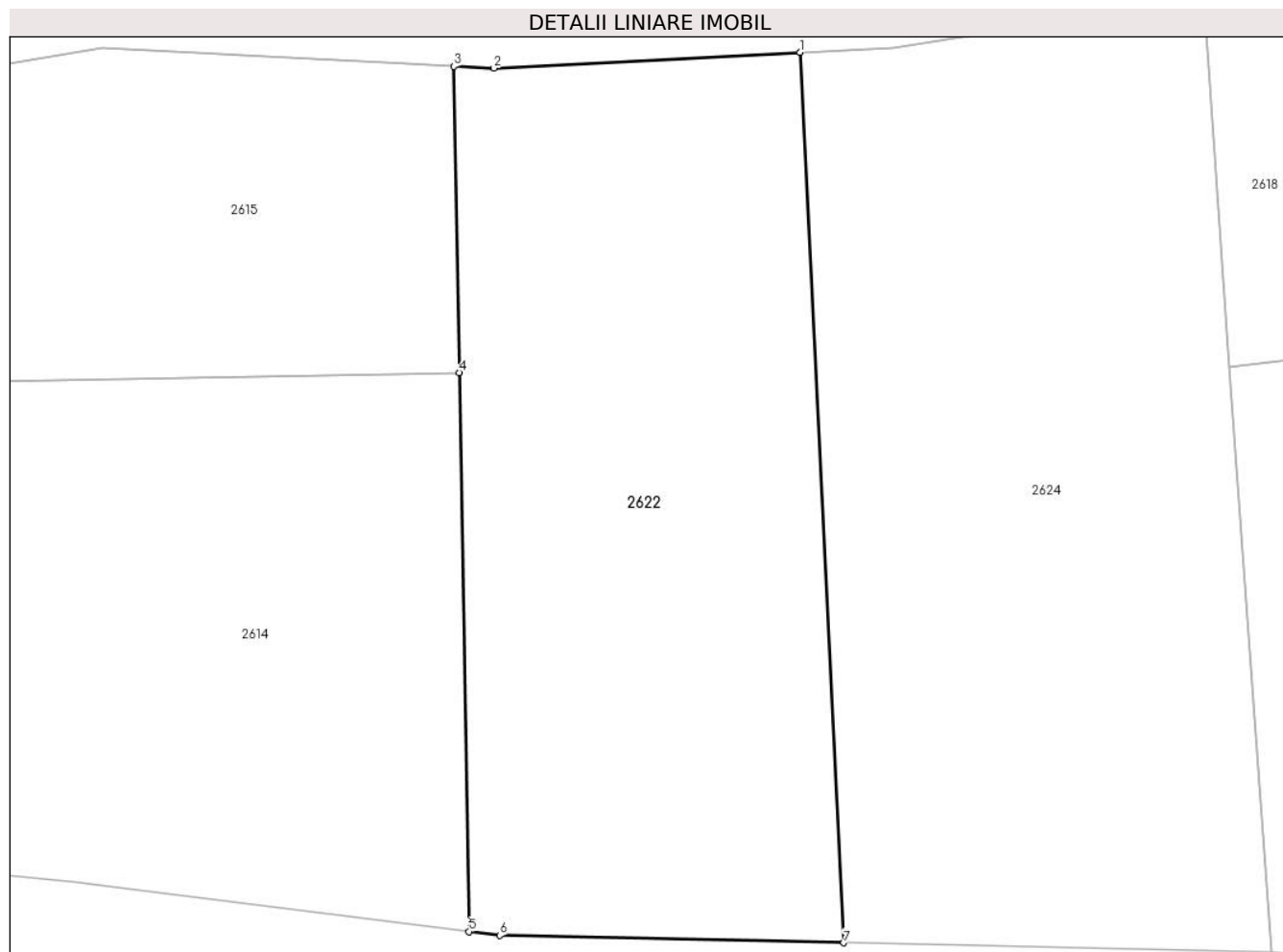
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 878 Masurata: 753	Diferenta de suprafata pana la 878 mp se regaseste la imobilul cu ID 2621.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	753	39	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.368,752 595.592,265	2	438.353,809 595.591,488	14.963
2	438.353,809 595.591,488	3	438.351,858 595.591,588	1.953
3	438.351,858 595.591,588	4	438.352,127 595.576,65	14.941
4	438.352,127 595.576,65	5	438.352,616 595.549,378	27.276
5	438.352,616 595.549,378	6	438.354,106 595.549,19	1.502

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.354,106 595.549,19	7	438.370,89 595.548,835	16.787
7	438.370,89 595.548,835	1	438.368,752 595.592,265	43.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.092 Masurata: 182	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 1092 mp se regaseste la imobilul cu ID 2624.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27703/832, din 05/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MUSTEA I VASILE-FABIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

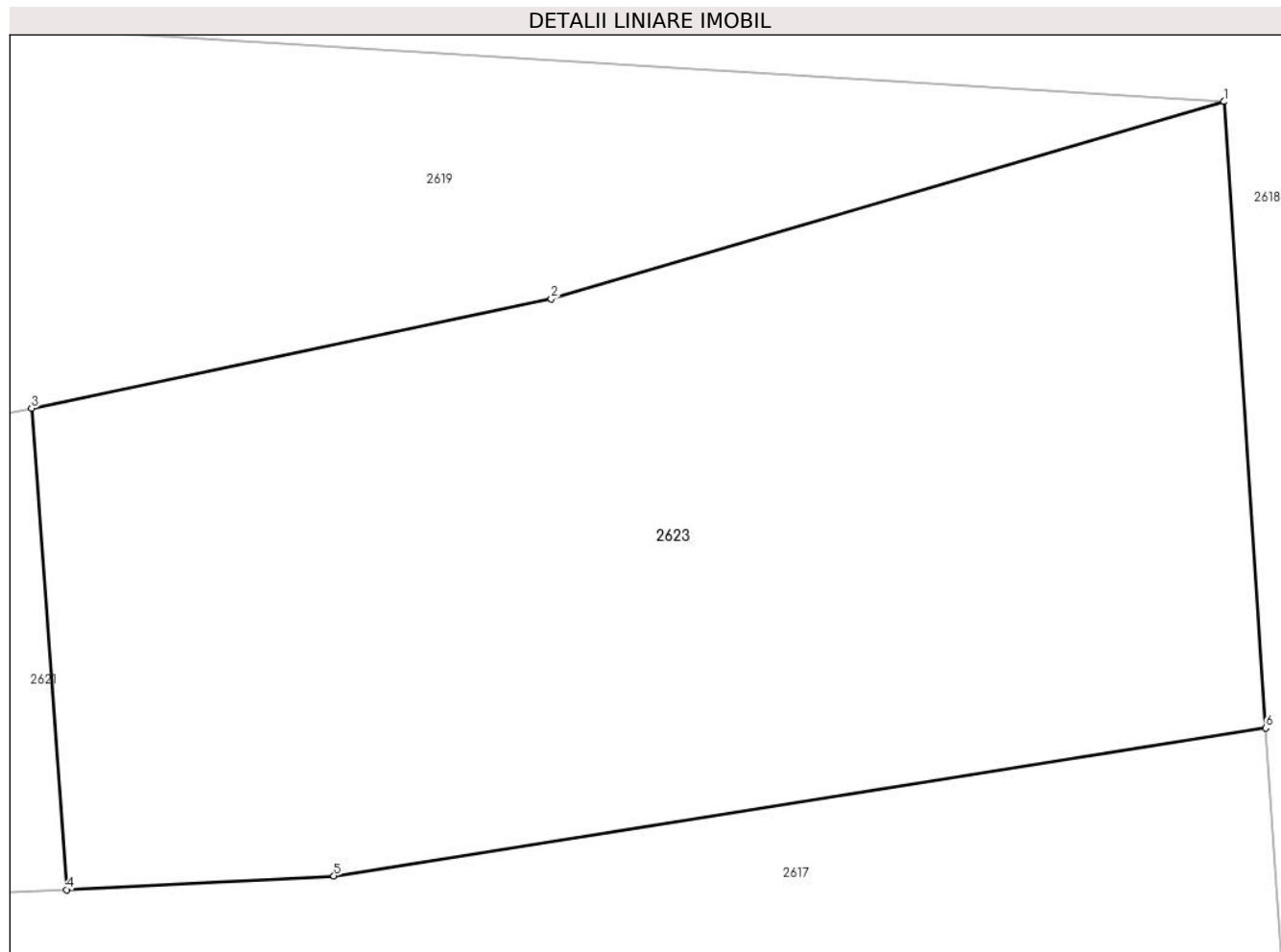
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.092 Masurata: 182	Diferenta de suprafata pana la 1092 mp se regaseste la imobilul cu ID 2624.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	182	39	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.387,523 595.609,232	2	438.376,447 595.605,983	11.543
2	438.376,447 595.605,983	3	438.367,889 595.604,183	8.745
3	438.367,889 595.604,183	4	438.368,463 595.596,255	7.949
4	438.368,463 595.596,255	5	438.372,866 595.596,484	4.409
5	438.372,866 595.596,484	6	438.388,212 595.598,916	15.538

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.388,212 595.598,916	1	438.387,523 595.609,232	10.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.092 Masurata: 910	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 1092 mp se regaseste la imobilul cu ID 2623.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27703/832, din 05/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MUSTEA I VASILE-FABIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.092 Masurata: 910	Diferenta de suprafata pana la 1092 mp se regaseste la imobilul cu ID 2623.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	910	39	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.388,48 595.594,908	2	438.373,284 595.592,5	15.385
2	438.373,284 595.592,5	3	438.368,752 595.592,265	4.538
3	438.368,752 595.592,265	4	438.370,89 595.548,835	43.482
4	438.370,89 595.548,835	5	438.391,747 595.548,395	20.861
5	438.391,747 595.548,395	6	438.389,683 595.576,891	28.571

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.389,683 595.576,891	1	438.388,48 595.594,908	18.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.160	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/360, din 07/11/1994 emis de CJPSSDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) FIZESAN I TEODOR	
2) MIRON TITA	
3) HAJA DOINITA	
4) TRIF ANA	

C. Partea III. SARCINI .

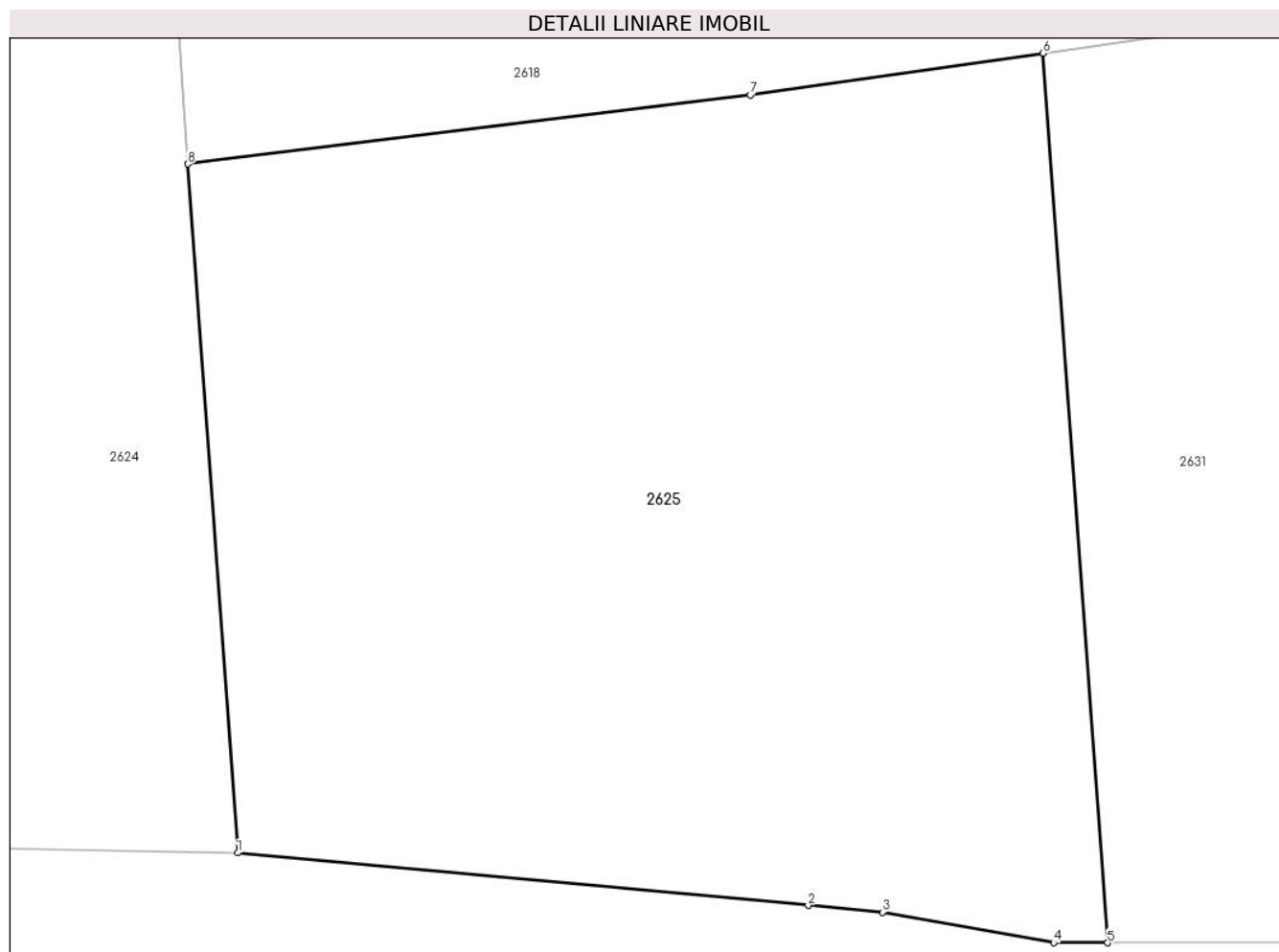
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.160	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.160	39	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.391,747 595.548,395	2	438.415,365 595.546,227	23.717
2	438.415,365 595.546,227	3	438.418,438 595.545,945	3.086
3	438.418,438 595.545,945	4	438.425,526 595.544,68	7.2
4	438.425,526 595.544,68	5	438.427,76 595.544,679	2.233
5	438.427,76 595.544,679	6	438.425,095 595.581,474	36.891

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.425,095 595.581,474	7	438.412,969 595.579,746	12.248
7	438.412,969 595.579,746	8	438.389,683 595.576,891	23.46
8	438.389,683 595.576,891	1	438.391,747 595.548,395	28.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		605	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
/		
Act Administrativ nr. 27703/816, din 03/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COCIS T EUGEN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VOIVOD VOICHITA-IOANA 2) VOIVOD IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

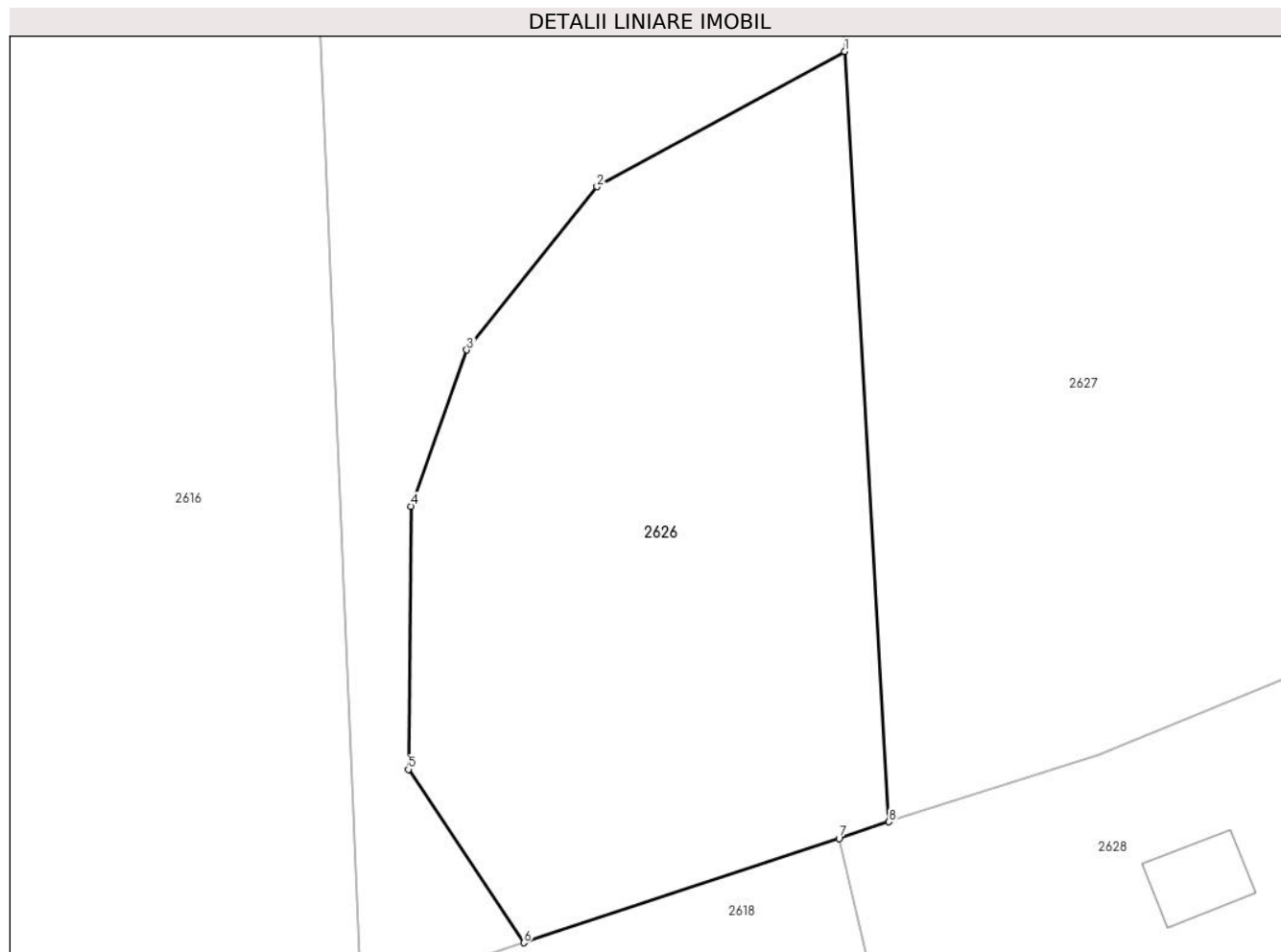
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	605	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	605	39	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.422,427 595.690,416	2	438.411,51 595.684,463	12.434
2	438.411,51 595.684,463	3	438.405,774 595.677,274	9.197
3	438.405,774 595.677,274	4	438.403,324 595.670,39	7.307
4	438.403,324 595.670,39	5	438.403,196 595.658,808	11.583
5	438.403,196 595.658,808	6	438.408,291 595.651,179	9.174

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.408,291 595.651,179	7	438.422,176 595.655,77	14.623
7	438.422,176 595.655,77	8	438.424,383 595.656,5	2.325
8	438.424,383 595.656,5	1	438.422,427 595.690,416	33.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.095	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/479, din 14/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VOIVOD V SUSANA	

C. Partea III. SARCINI .

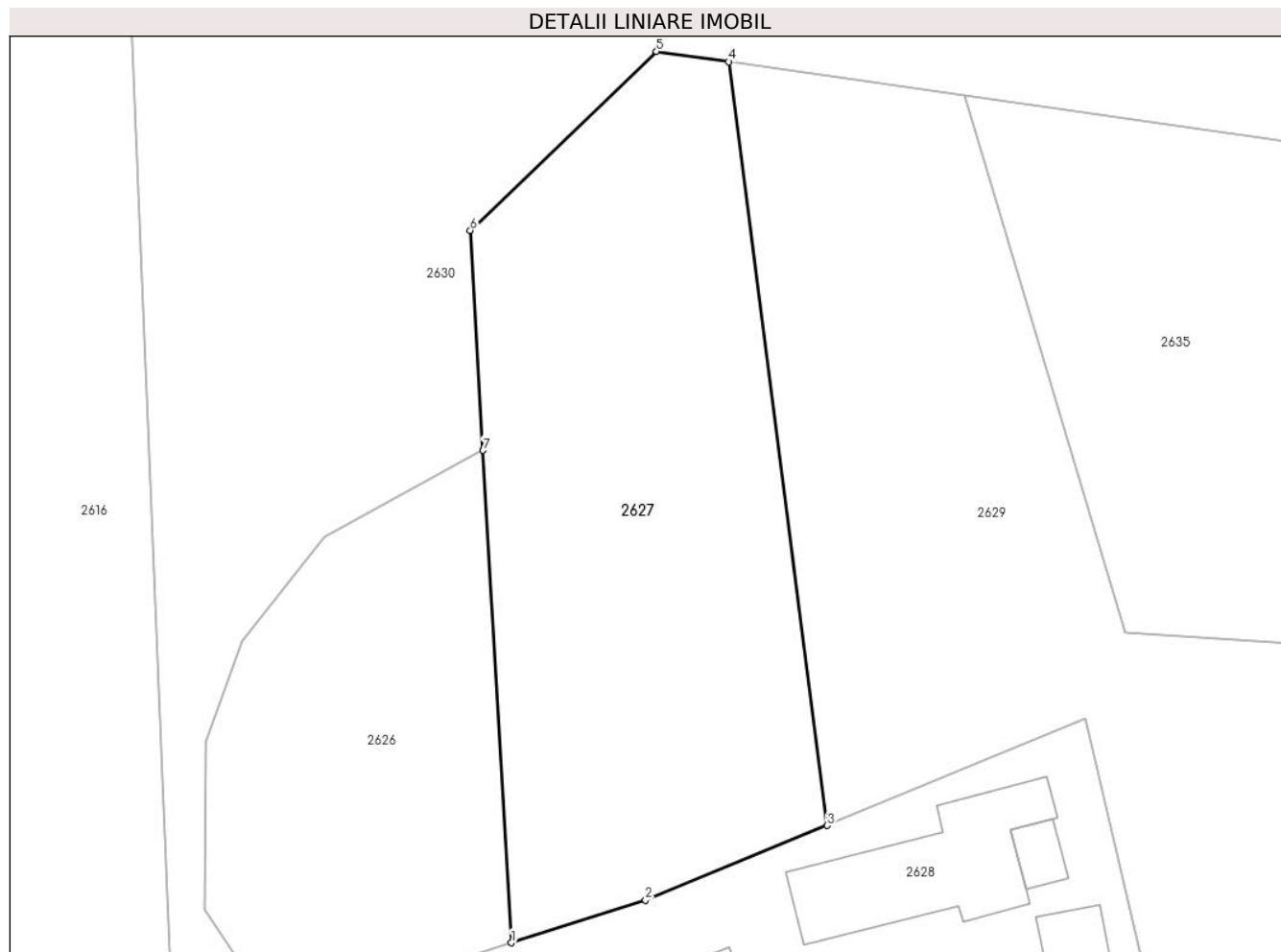
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.095	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.095	39	55	-	Fanete + Livezi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.424,383 595.656,5	2	438.433,628 595.659,434	9.699
2	438.433,628 595.659,434	3	438.446,153 595.664,582	13.542
3	438.446,153 595.664,582	4	438.439,389 595.717,195	53.046
4	438.439,389 595.717,195	5	438.434,392 595.717,909	5.048
5	438.434,392 595.717,909	6	438.421,552 595.705,582	17.799

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.421,552 595.705,582	7	438.422,427 595.690,416	15.191
7	438.422,427 595.690,416	1	438.424,383 595.656,5	33.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:602 CATINA
Nr. topografic:1178

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, Loc. Catina, nr. 372

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.120	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; P
A1.2		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; P, Grajd si sura
A1.3		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; P, Magazie
A1.4		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; P, Bucatarie de vara
A1.5		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; P, Bucatarie de vara

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28391/479, din 14/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VOIVOD V SUSANA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) VOIVOD V SUSANA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

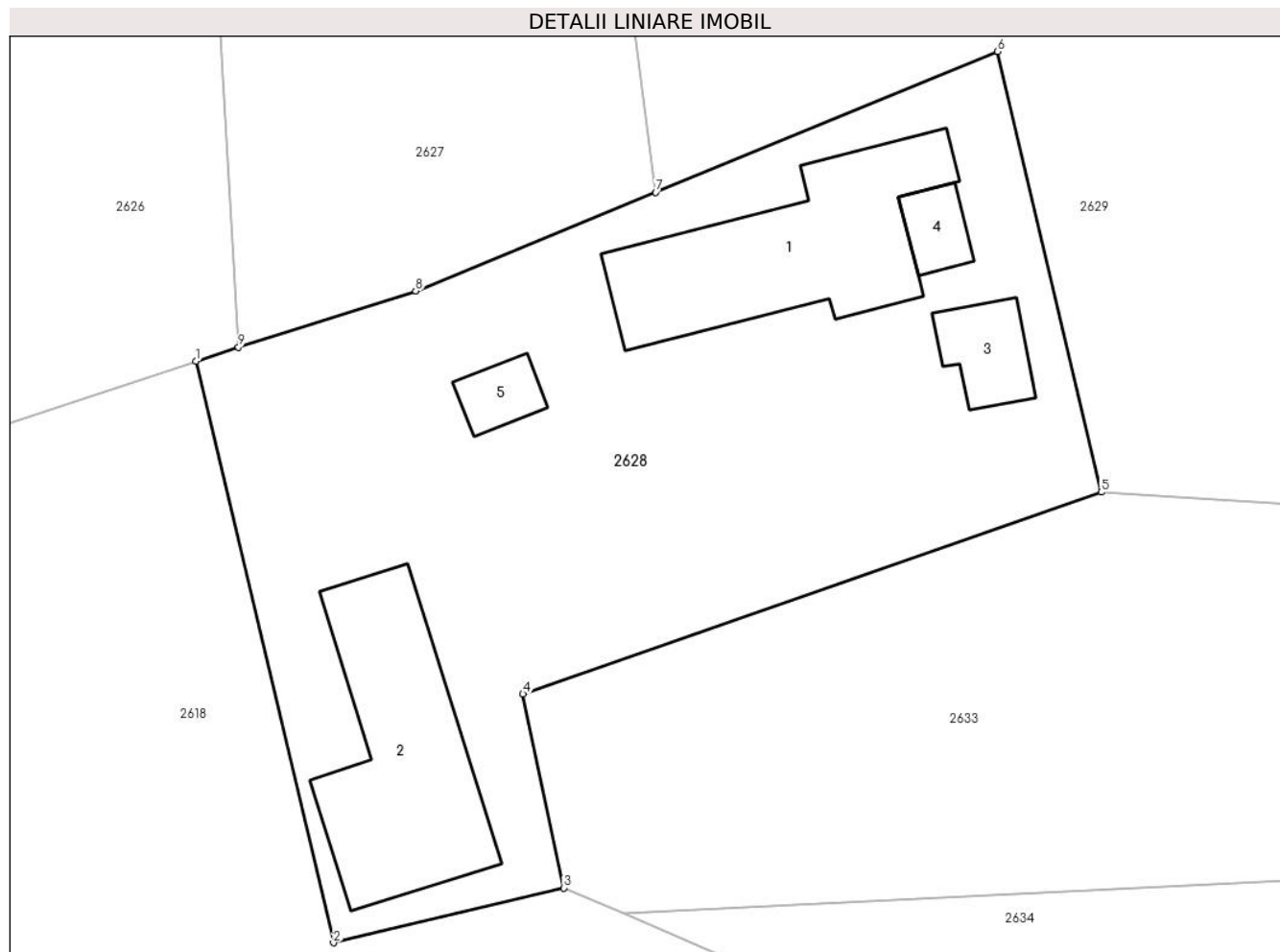
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.120	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.120	39	52	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; P
A1.2		construcții anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; P, Grajd si sura
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; P, Magazie
A1.4		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; P, Bucatarie de vara
A1.5		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; P, Bucatarie de vara

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.422,176 595.655,77	2	438.429,341 595.625,448	31.157
2	438.429,341 595.625,448	3	438.441,355 595.628,306	12.349
3	438.441,355 595.628,306	4	438.439,234 595.638,417	10.331
4	438.439,234 595.638,417	5	438.469,411 595.648,937	31.959
5	438.469,411 595.648,937	6	438.464,014 595.671,922	23.61
6	438.464,014 595.671,922	7	438.446,153 595.664,582	19.31
7	438.446,153 595.664,582	8	438.433,628 595.659,434	13.542
8	438.433,628 595.659,434	9	438.424,383 595.656,5	9.699
9	438.424,383 595.656,5	1	438.422,176 595.655,77	2.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.612	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/479, din 14/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VOIVOD V SUSANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

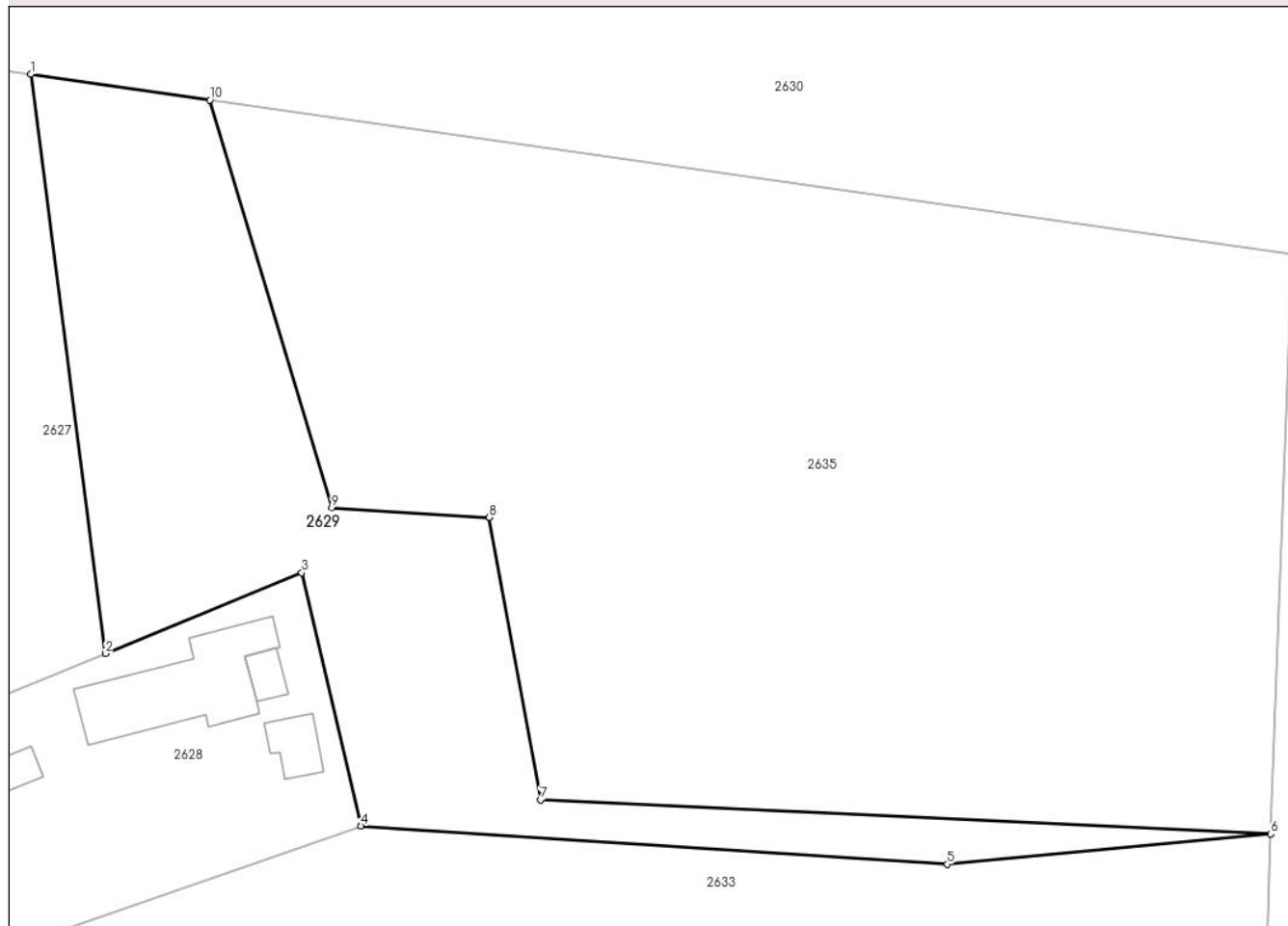
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.612	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.612	39	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.439,389 595.717,195	2	438.446,153 595.664,582	53.046
2	438.446,153 595.664,582	3	438.464,014 595.671,922	19.31
3	438.464,014 595.671,922	4	438.469,411 595.648,937	23.61
4	438.469,411 595.648,937	5	438.522,654 595.645,456	53.357
5	438.522,654 595.645,456	6	438.552,067 595.648,195	29.541

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.552,067 595.648,195	7	438.485,695 595.651,284	66.444
7	438.485,695 595.651,284	8	438.481,034 595.676,964	26.099
8	438.481,034 595.676,964	9	438.466,744 595.677,835	14.316
9	438.466,744 595.677,835	10	438.455,667 595.714,869	38.656
10	438.455,667 595.714,869	1	438.439,389 595.717,195	16.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.685	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/479, din 14/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VOIVOD V SUSANA
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VOIVOD VOICHITA-IOANA 2) VOIVOD IOAN

C. Partea III. SARCINI .

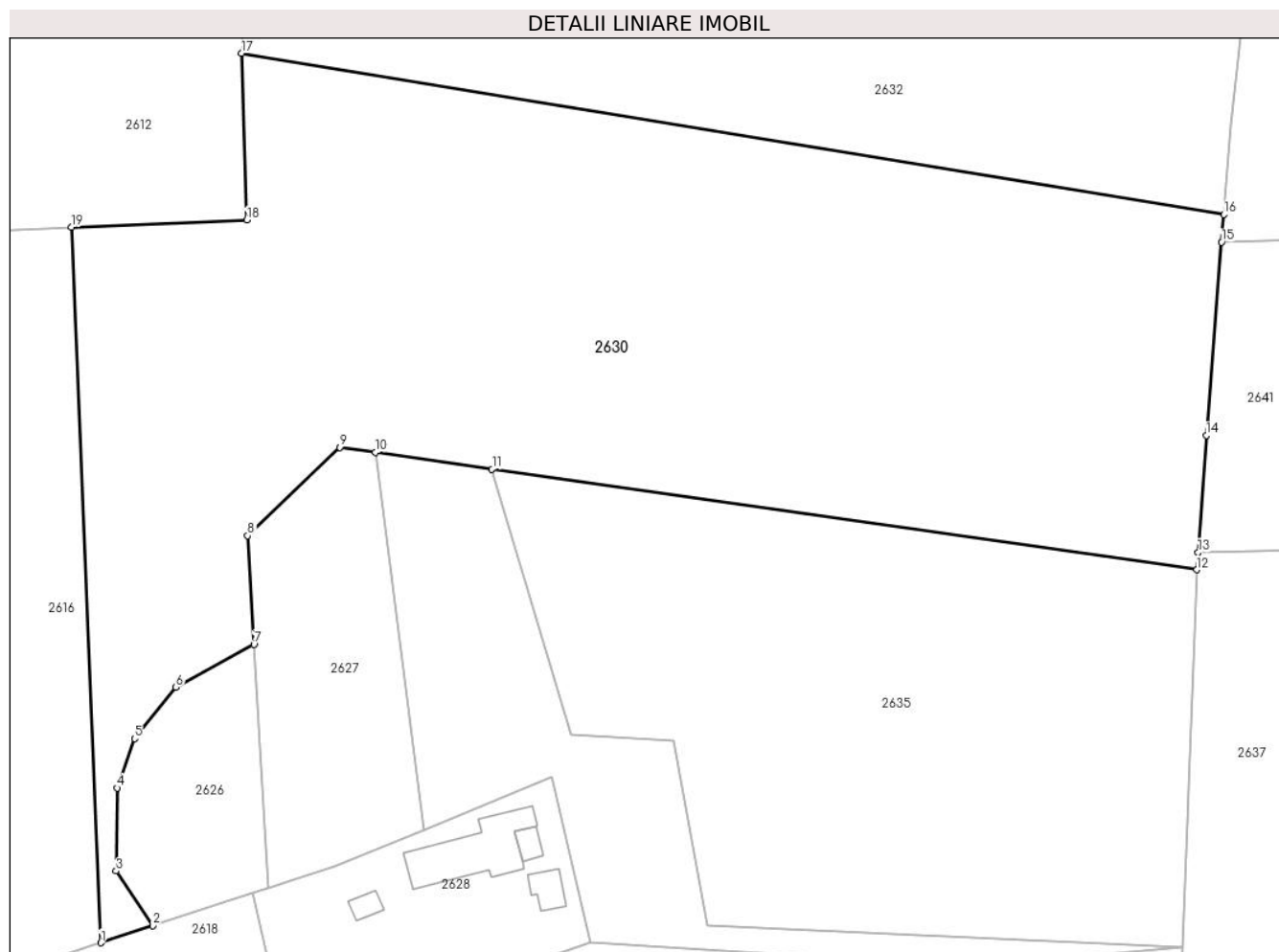
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.685	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	8.685	39	54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.401,094 595.648,8	2	438.408,291 595.651,179	7.58
2	438.408,291 595.651,179	3	438.403,196 595.658,808	9.174
3	438.403,196 595.658,808	4	438.403,324 595.670,39	11.583
4	438.403,324 595.670,39	5	438.405,774 595.677,274	7.307
5	438.405,774 595.677,274	6	438.411,51 595.684,463	9.197

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.411,51 595.684,463	7	438.422,427 595.690,416	12.434
7	438.422,427 595.690,416	8	438.421,552 595.705,582	15.191
8	438.421,552 595.705,582	9	438.434,392 595.717,909	17.799
9	438.434,392 595.717,909	10	438.439,389 595.717,195	5.048
10	438.439,389 595.717,195	11	438.455,667 595.714,869	16.443
11	438.455,667 595.714,869	12	438.554,023 595.700,816	99.355
12	438.554,023 595.700,816	13	438.554,197 595.703,248	2.439
13	438.554,197 595.703,248	14	438.555,364 595.719,55	16.343
14	438.555,364 595.719,55	15	438.557,505 595.746,524	27.059
15	438.557,505 595.746,524	16	438.557,81 595.750,371	3.859
16	438.557,81 595.750,371	17	438.420,713 595.772,872	138.931
17	438.420,713 595.772,872	18	438.421,432 595.749,614	23.269
18	438.421,432 595.749,614	19	438.396,962 595.748,601	24.491
19	438.396,962 595.748,601	1	438.401,094 595.648,8	99.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.108	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/759, din 18/12/1995 emis de CJPSSDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SIMBOTELECAN G ANISIA	

C. Partea III. SARCINI .

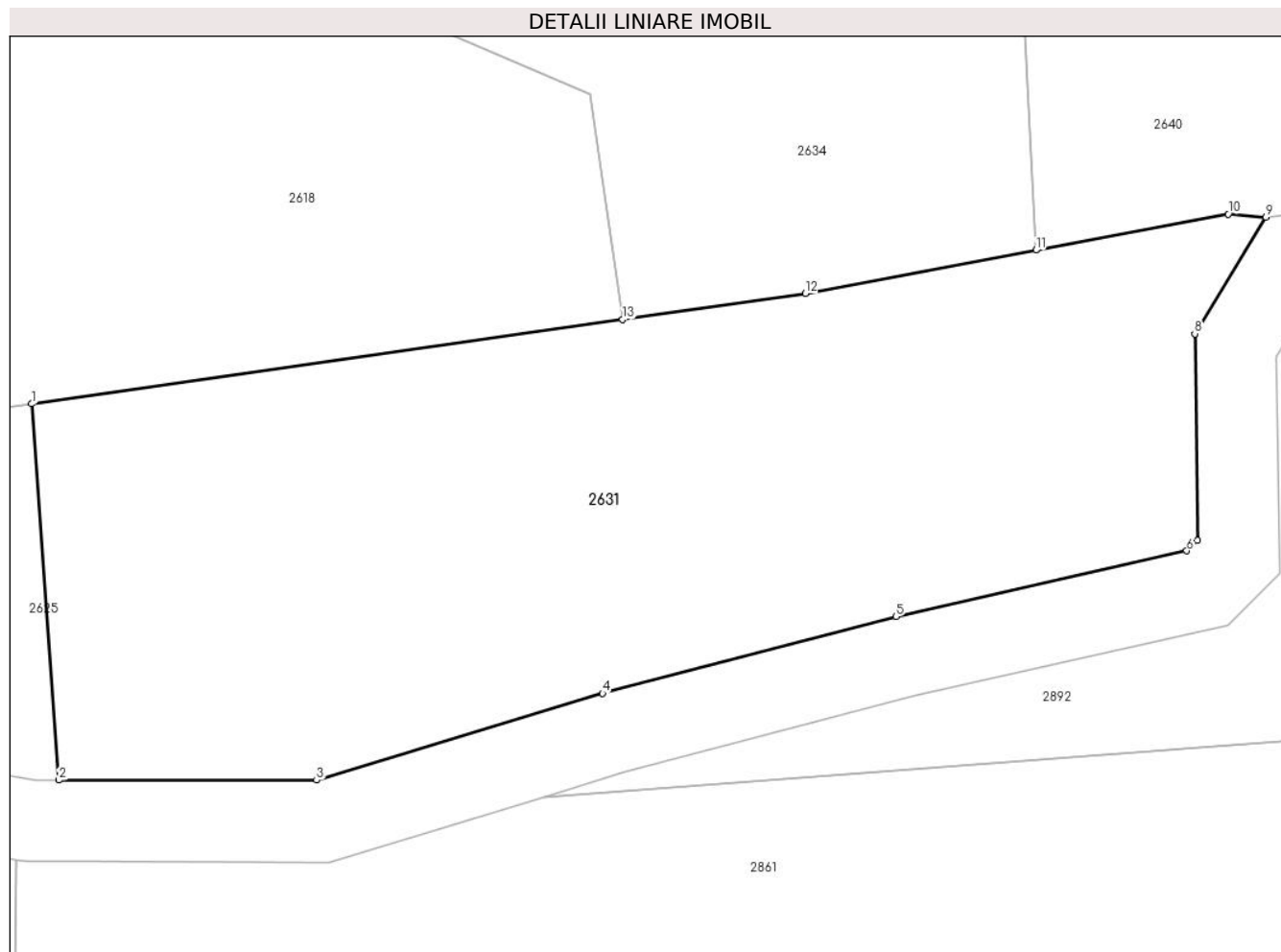
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.108	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.108	39	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.425,095 595.581,474	2	438.427,76 595.544,679	36.891
2	438.427,76 595.544,679	3	438.452,999 595.544,673	25.24
3	438.452,999 595.544,673	4	438.481,009 595.553,149	29.264
4	438.481,009 595.553,149	5	438.509,752 595.560,667	29.71
5	438.509,752 595.560,667	6	438.538,222 595.567,1	29.187

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.538,222 595.567,1	7	438.539,254 595.568,132	1.46
7	438.539,254 595.568,132	8	438.539,002 595.588,33	20.199
8	438.539,002 595.588,33	9	438.545,949 595.599,738	13.357
9	438.545,949 595.599,738	10	438.542,278 595.600,046	3.684
10	438.542,278 595.600,046	11	438.523,443 595.596,51	19.164
11	438.523,443 595.596,51	12	438.500,876 595.592,274	22.961
12	438.500,876 595.592,274	13	438.482,973 595.589,723	18.084
13	438.482,973 595.589,723	1	438.425,095 595.581,474	58.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.372	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

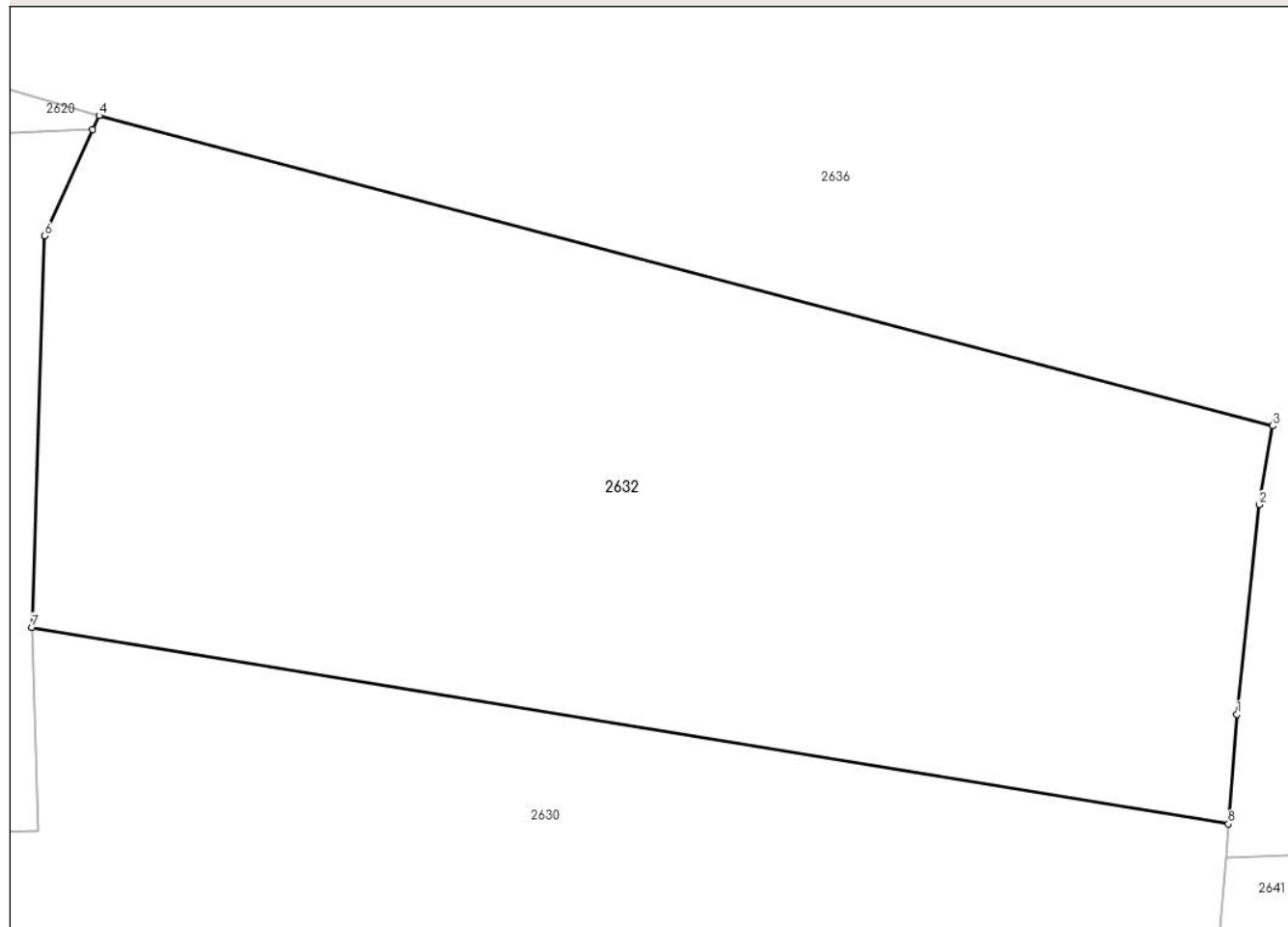
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.372	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	7.372	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.558,812 595.762,912	2	438.561,362 595.786,916	24.139
2	438.561,362 595.786,916	3	438.562,889 595.795,947	9.159
3	438.562,889 595.795,947	4	438.428,431 595.831,474	139.072
4	438.428,431 595.831,474	5	438.427,706 595.829,872	1.758
5	438.427,706 595.829,872	6	438.422,188 595.817,683	13.38

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.422,188 595.817,683	7	438.420,713 595.772,872	44.835
7	438.420,713 595.772,872	8	438.557,81 595.750,371	138.931
8	438.557,81 595.750,371	1	438.558,812 595.762,912	12.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.855	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/341, din 03/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLOREAN V NICOLE-VIOREL	

C. Partea III. SARCINI .

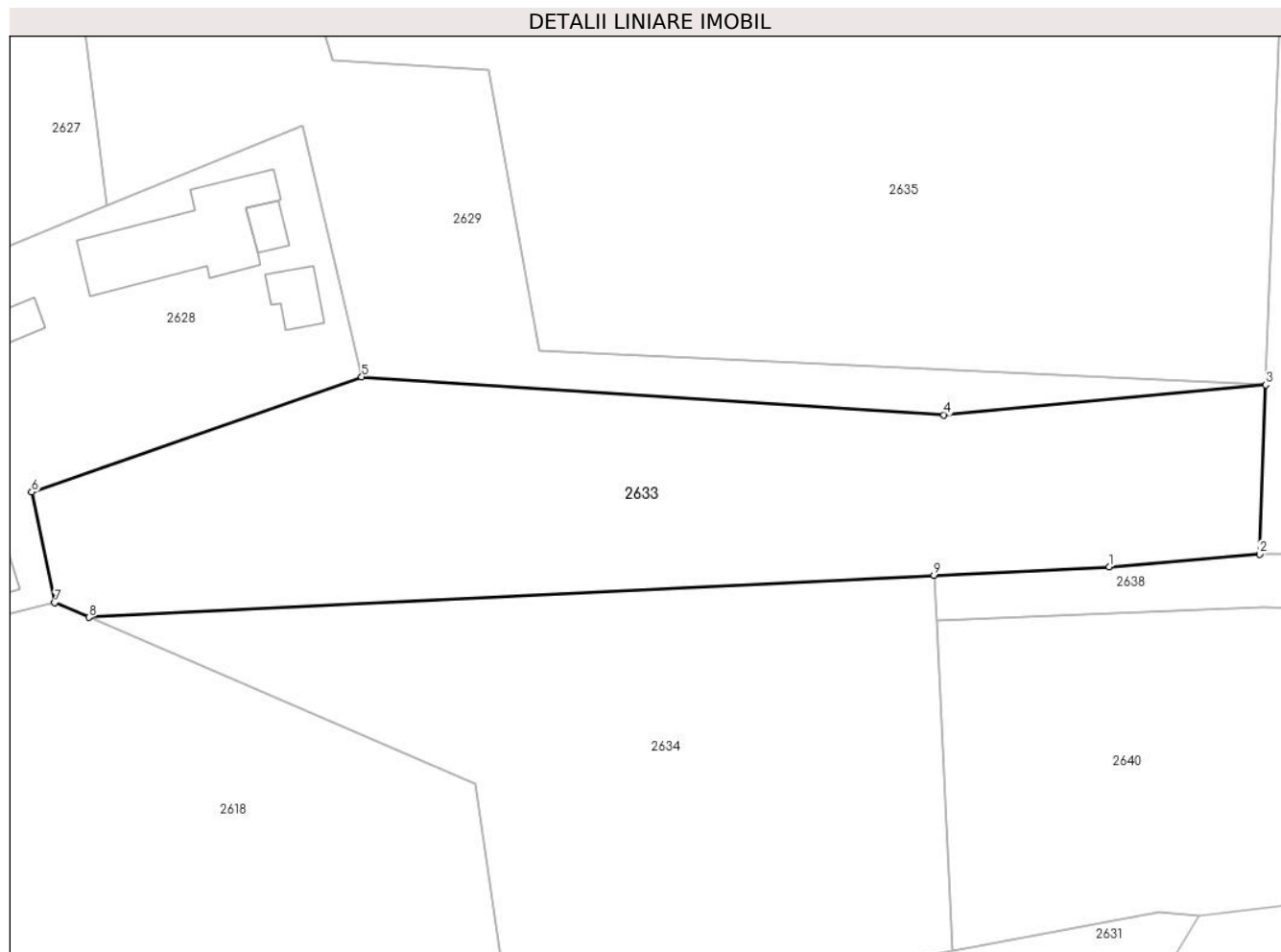
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.855	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.855	39	51/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.537,738 595.631,591	2	438.551,493 595.632,738	13.803
2	438.551,493 595.632,738	3	438.552,067 595.648,195	15.468
3	438.552,067 595.648,195	4	438.522,654 595.645,456	29.541
4	438.522,654 595.645,456	5	438.469,411 595.648,937	53.357
5	438.469,411 595.648,937	6	438.439,234 595.638,417	31.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.439,234 595.638,417	7	438.441,355 595.628,306	10.331
7	438.441,355 595.628,306	8	438.444,481 595.626,963	3.402
8	438.444,481 595.626,963	9	438.521,742 595.630,797	77.356
9	438.521,742 595.630,797	1	438.537,738 595.631,591	16.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.855	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/328, din 01/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLOREAN V LEON	

C. Partea III. SARCINI .

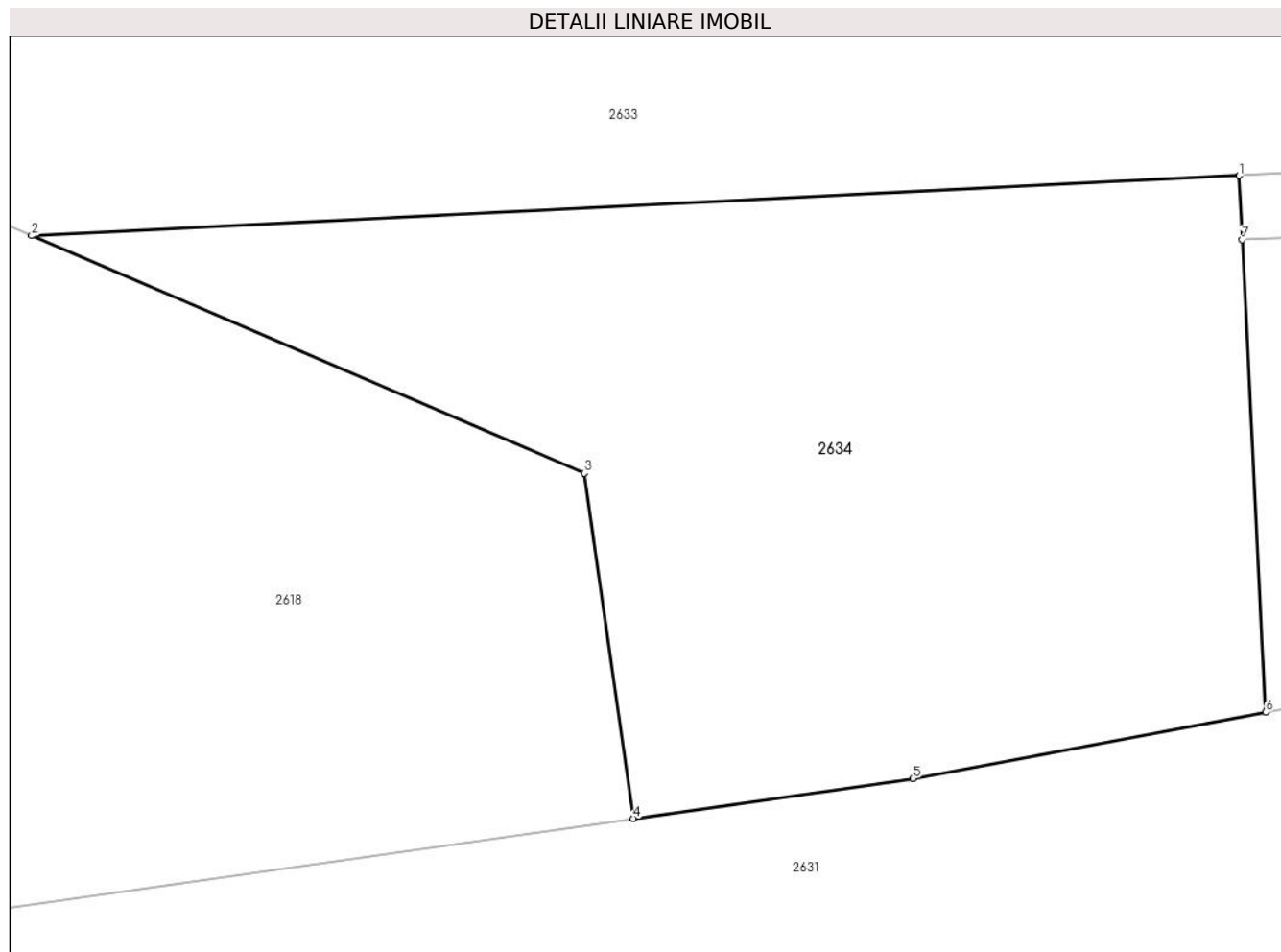
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.855	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.855	39	51/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.521,742 595.630,797	2	438.444,481 595.626,963	77.356
2	438.444,481 595.626,963	3	438.479,829 595.611,787	38.468
3	438.479,829 595.611,787	4	438.482,973 595.589,723	22.287
4	438.482,973 595.589,723	5	438.500,876 595.592,274	18.084
5	438.500,876 595.592,274	6	438.523,443 595.596,51	22.961

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.523,443 595.596,51	7	438.521,945 595.626,708	30.235
7	438.521,945 595.626,708	1	438.521,742 595.630,797	4.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.688	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/479, din 14/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VOIVOD V SUSANA	

C. Partea III. SARCINI .

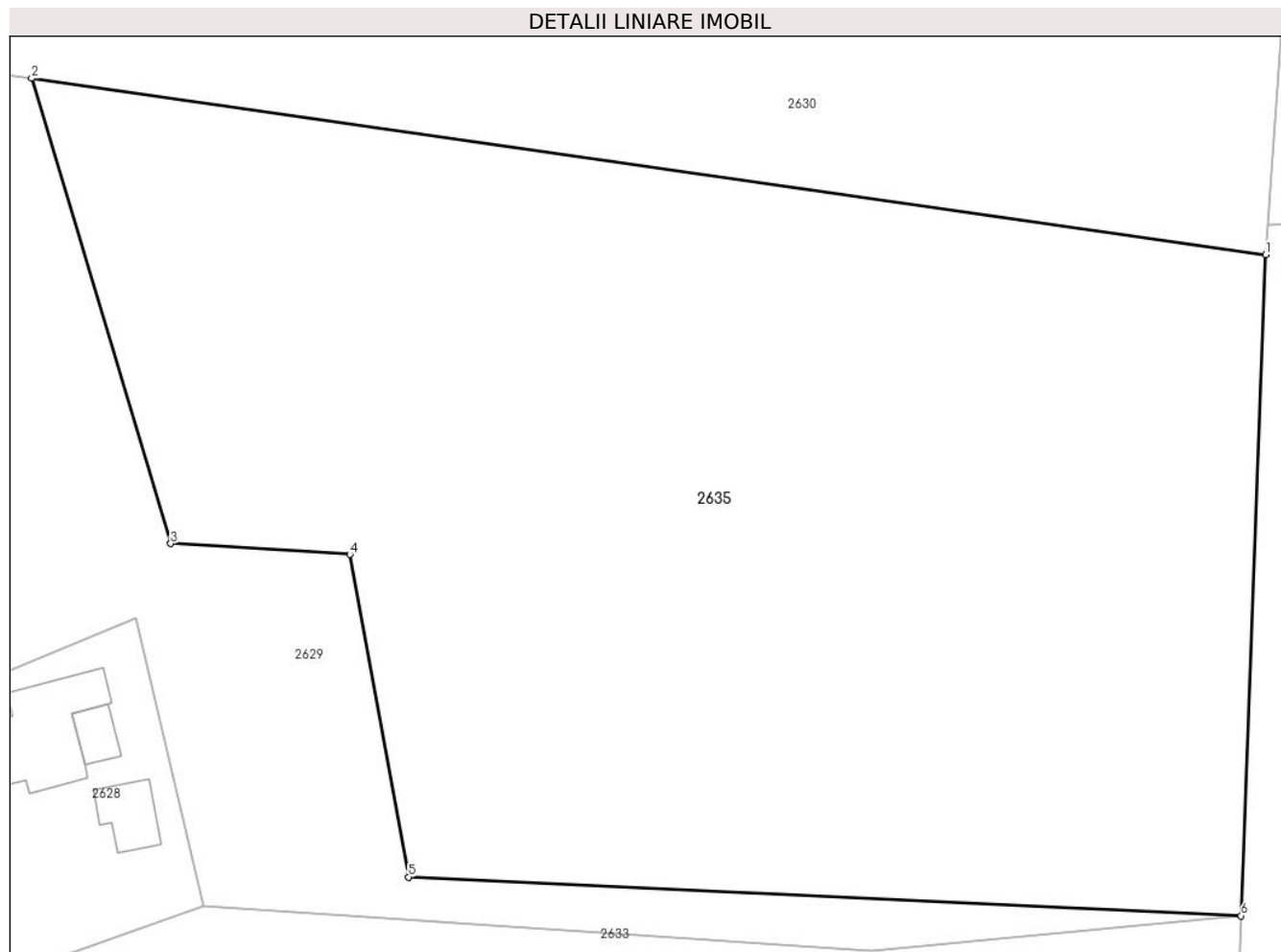
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.688	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.688	39	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.554,023 595.700,816	2	438.455,667 595.714,869	99.355
2	438.455,667 595.714,869	3	438.466,744 595.677,835	38.656
3	438.466,744 595.677,835	4	438.481,034 595.676,964	14.316
4	438.481,034 595.676,964	5	438.485,695 595.651,284	26.099
5	438.485,695 595.651,284	6	438.552,067 595.648,195	66.444

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.552,067 595.648,195	1	438.554,023 595.700,816	52.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		274.060	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit; Domeniul public al comunei Catina.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 61, din 28/12/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CATINA (ANEXA LA HOTARAREA NR.61 din 28.12.2018, ADEVERINTA eliberata de PRIMARIA COMUNEI CATINA nr. 3896 din 16.11.2023);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	438.833,277 595.765,107	20	438.840,756 595.767,466	7.842	20	438.840,756 595.767,466	21	438.863,322 595.771,661	22.953	21	438.863,322 595.771,661	22	438.887,135 595.786,093	27.845
22	438.887,135 595.786,093	23	438.887,45 595.805,42	19.329	23	438.887,45 595.805,42	24	438.883,343 595.827,302	22.264	24	438.883,343 595.827,302	25	438.893,833 595.841,665	17.786
25	438.893,833 595.841,665	26	438.900,891 595.851,922	12.451	26	438.900,891 595.851,922	27	438.932,741 595.862,121	33.443	27	438.932,741 595.862,121	28	438.982,401 595.880,173	52.84
28	438.982,401 595.880,173	29	438.997,277 595.883,889	15.333	29	438.997,277 595.883,889	30	439.018,059 595.870,704	24.612	30	439.018,059 595.870,704	31	439.045,206 595.874,337	27.389
31	439.045,206 595.874,337	32	439.046,13 595.853,806	20.552	32	439.046,13 595.853,806	33	439.047,359 595.826,517	27.316	33	439.047,359 595.826,517	34	439.048,274 595.806,193	20.345
34	439.048,274 595.806,193	35	439.066,464 595.806,85	18.201	35	439.066,464 595.806,85	36	439.074,036 595.807,123	7.578	36	439.074,036 595.807,123	37	439.101,746 595.806,224	27.725
37	439.101,746 595.806,224	38	439.142,689 595.797,846	41.791	38	439.142,689 595.797,846	39	439.157,586 595.846,92	51.285	39	439.157,586 595.846,92	40	439.168,981 595.887,358	42.013
40	439.168,981 595.887,358	41	439.201,725 595.962,968	82.396	41	439.201,725 595.962,968	42	439.208,699 595.981,654	19.944	42	439.208,699 595.981,654	43	439.048,794 595.978,532	159.935
43	439.048,794 595.978,532	44	439.013,432 595.992,096	37.874	44	439.013,432 595.992,096	45	438.949,402 596.033,593	76.301	45	438.949,402 596.033,593	46	438.897,275 596.033,288	52.128
46	438.897,275 596.033,288	47	438.846,159 596.025,084	51.77	47	438.846,159 596.025,084	48	438.797,159 596.011,733	50.786	48	438.797,159 596.011,733	49	438.707,573 596.011,238	89.587
49	438.707,573 596.011,238	50	438.659,837 596.050,533	61.829	50	438.659,837 596.050,533	51	438.618,053 596.061,894	43.301	51	438.618,053 596.061,894	52	438.610,352 596.071,742	12.502
52	438.610,352 596.071,742	53	438.592,178 596.087,13	23.813	53	438.592,178 596.087,13	54	438.553,058 596.092,669	39.51	54	438.553,058 596.092,669	55	438.511,647 596.120,486	49.887
55	438.511,647 596.120,486	56	438.499,634 596.140,49	23.334	56	438.499,634 596.140,49	57	438.478,996 596.176,19	41.236	57	438.478,996 596.176,19	58	438.459,207 596.201,288	31.961
58	438.459,207 596.201,288	59	438.435,181 596.215,752	28.044	59	438.435,181 596.215,752	60	438.396,562 596.222,449	39.195	60	438.396,562 596.222,449	61	438.364,512 596.211,085	34.005
61	438.364,512 596.211,085	62	438.343,939 596.188,904	30.253	62	438.343,939 596.188,904	63	438.316,785 596.156,92	41.956	63	438.316,785 596.156,92	64	438.283,489 596.133,769	40.554
64	438.283,489 596.133,769	65	438.222,969 596.099,703	69.448	65	438.222,969 596.099,703	66	438.164,187 596.078,116	62.621	66	438.164,187 596.078,116	67	438.158,932 596.076,259	5.573
67	438.158,932 596.076,259	68	438.136,796 596.068,175	23.566	68	438.136,796 596.068,175	69	438.132,589 596.066,964	4.378	69	438.132,589 596.066,964	70	438.114,743 596.061,66	18.618
70	438.114,743 596.061,66	71	438.106,12 596.057,354	9.638	71	438.106,12 596.057,354	72	438.117,536 596.015,088	43.781	72	438.117,536 596.015,088	73	438.120,686 595.996,462	18.891
73	438.120,686 595.996,462	74	438.124,046 595.966,864	29.788	74	438.124,046 595.966,864	75	438.124,108 595.966,199	0.668	75	438.124,108 595.966,199	76	438.125,267 595.953,847	12.407
76	438.125,267 595.953,847	77	438.143,545 595.955,093	18.321	77	438.143,545 595.955,093	78	438.158,199 595.884,09	72.499	78	438.158,199 595.884,09	79	438.148,487 595.870,838	16.43
79	438.148,487 595.870,838	80	438.119,83 595.820,7	57.749	80	438.119,83 595.820,7	81	438.115,816 595.813,649	8.114	81	438.115,816 595.813,649	82	438.117,699 595.814,1	1.936
82	438.117,699 595.814,1	83	438.122,509 595.814,385	4.818	83	438.122,509 595.814,385	84	438.144,104 595.820,251	22.378	84	438.144,104 595.820,251	85	438.186,548 595.842,23	47.797
85	438.186,548 595.842,23	86	438.208,804 595.866,348	32.818	86	438.208,804 595.866,348	87	438.288,519 595.864,818	79.73	87	438.288,519 595.864,818	88	438.275,838 595.847,499	21.465
88	438.275,838 595.847,499	89	438.229,186 595.821,107	53.6	89	438.229,186 595.821,107	90	438.231,488 595.818,295	3.634	90	438.231,488 595.818,295	91	438.256,846 595.822,798	25.754
91	438.256,846 595.822,798	1	438.366,919 595.842,342	111.795										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.677	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/345, din 03/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HASMASAN I TODOR	

C. Partea III. SARCINI .

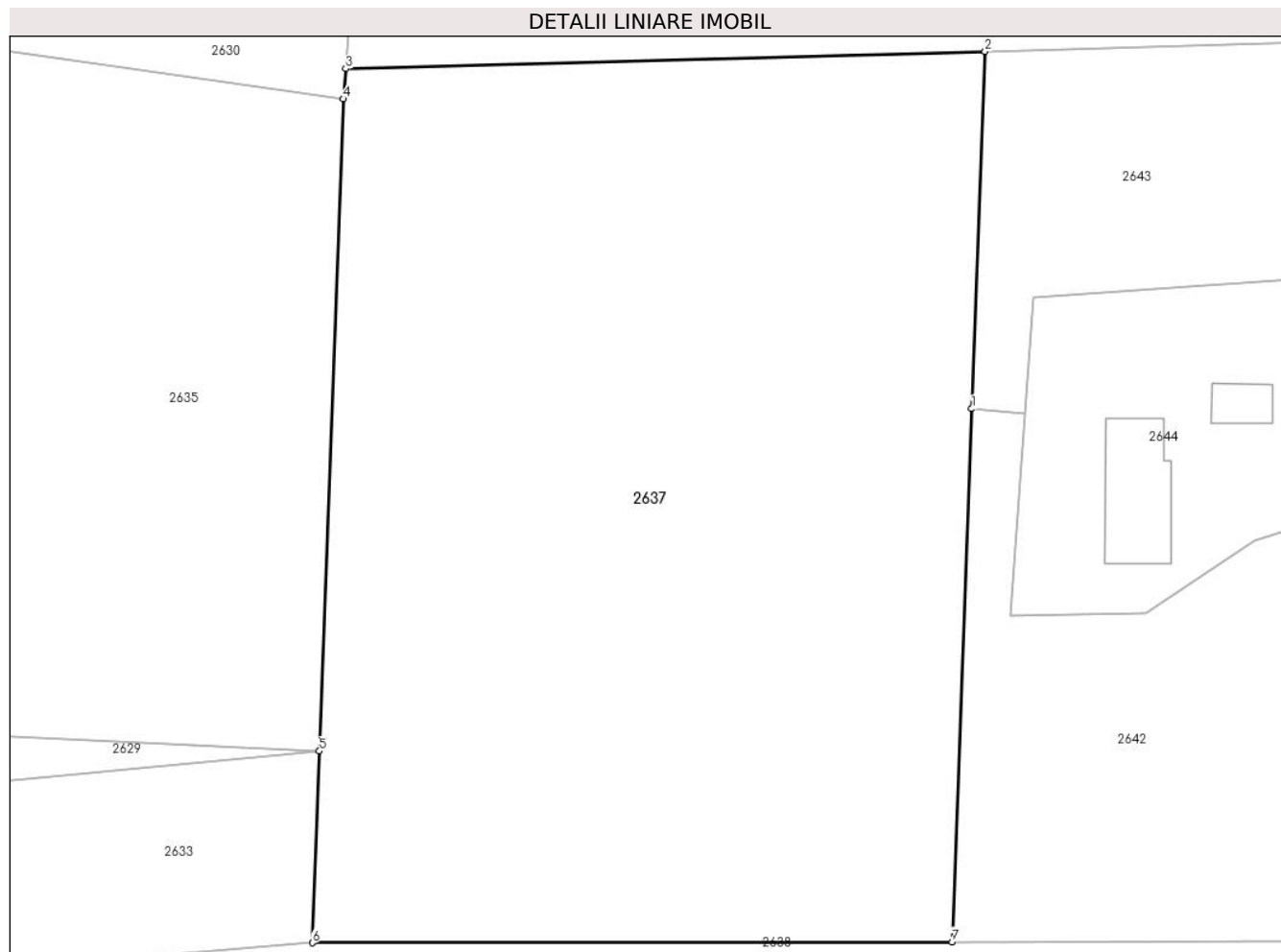
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.677	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.677	39	64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.604,758 595.675,821	2	438.605,83 595.704,646	28.845
2	438.605,83 595.704,646	3	438.554,197 595.703,248	51.651
3	438.554,197 595.703,248	4	438.554,023 595.700,816	2.439
4	438.554,023 595.700,816	5	438.552,067 595.648,195	52.657
5	438.552,067 595.648,195	6	438.551,493 595.632,738	15.468

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.551,493 595.632,738	7	438.603,16 595.632,808	51.667
7	438.603,16 595.632,808	1	438.604,758 595.675,821	43.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		588	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/719, din 07/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MANDRUSCA P DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

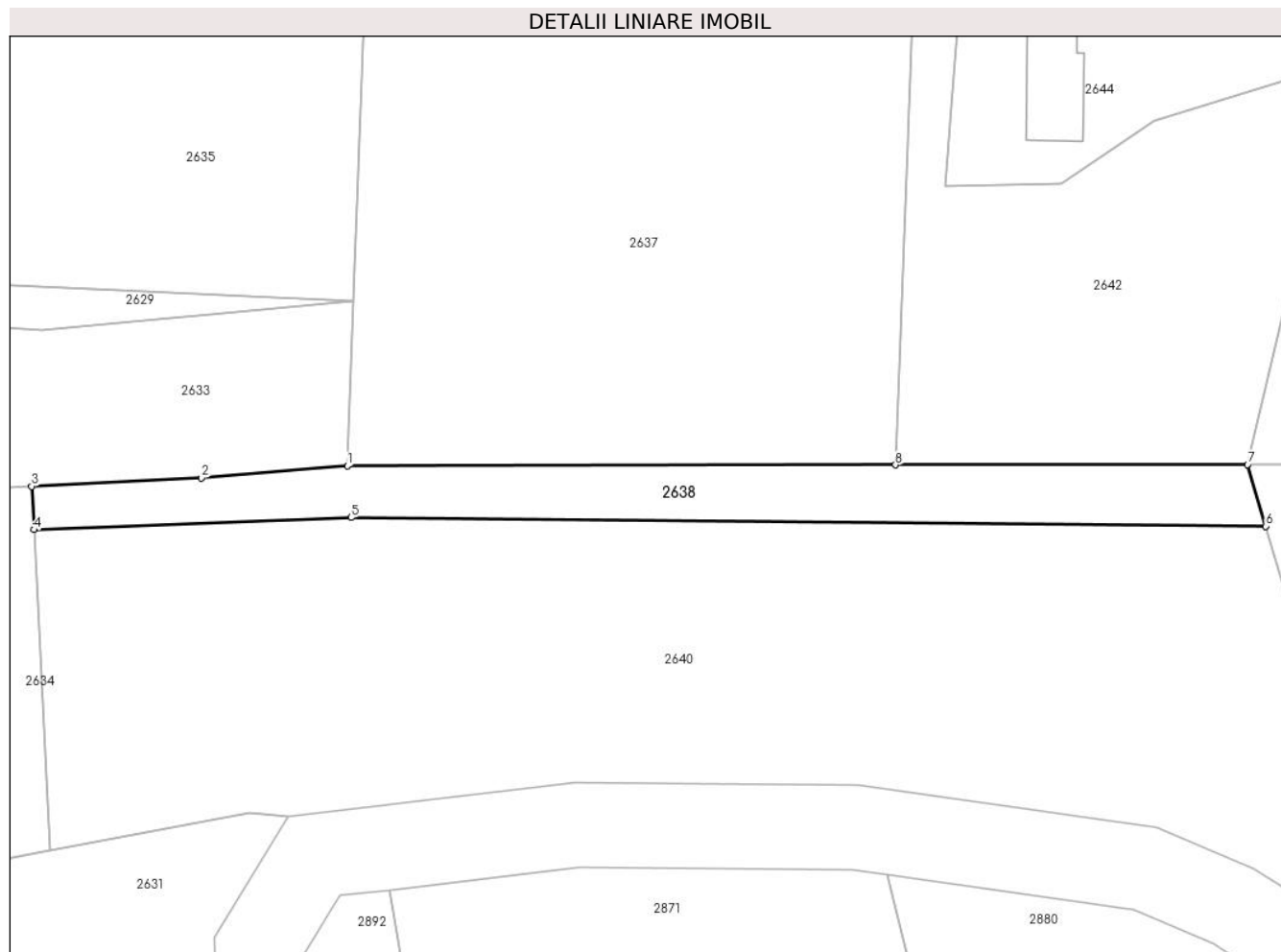
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	588	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	588	39	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.551,493 595.632,738	2	438.537,738 595.631,591	13.803
2	438.537,738 595.631,591	3	438.521,742 595.630,797	16.016
3	438.521,742 595.630,797	4	438.521,945 595.626,708	4.094
4	438.521,945 595.626,708	5	438.551,85 595.627,849	29.927
5	438.551,85 595.627,849	6	438.638,066 595.627,041	86.22

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.638,066 595.627,041	7	438.636,352 595.632,853	6.06
7	438.636,352 595.632,853	8	438.603,16 595.632,808	33.192
8	438.603,16 595.632,808	1	438.551,493 595.632,738	51.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		53.571	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit; Domeniul public al comunei Catina.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 61, din 28/12/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CATINA (ANEXA LA HOTARAREA NR.61 din 28.12.2018, ADEVERINTA eliberata de PRIMARIA COMUNEI CATINA nr. 3897 din 16.11.2023);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

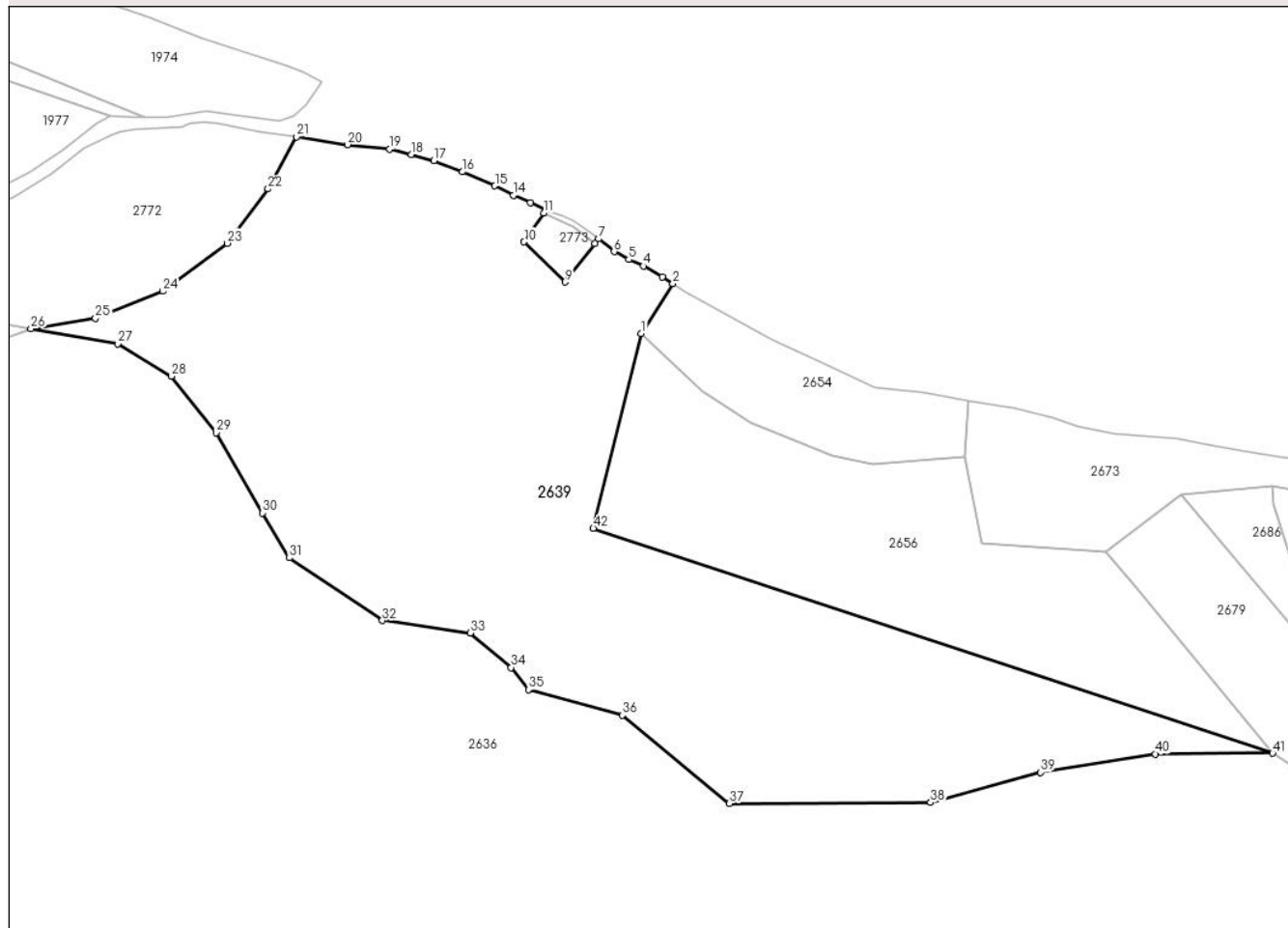
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	53.571	Domeniul public al comunei Catina.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	53.571	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	438.668,267 596.220,196	2	438.682,392 596.242,53	26.426	2	438.677,766 596.245,47	3	438.677,766 596.245,47	5.481	3	438.677,766 596.245,47	4	438.669,293 596.250,259	9.732
4	438.669,293 596.250,259	5	438.662,729 596.253,18	7.185	5	438.662,729 596.253,18	6	438.656,206 596.256,704	7.414	6	438.656,206 596.256,704	7	438.649,39 596.262,33	8.838
7	438.649,39 596.262,33	8	438.647,712 596.260,204	2.709	8	438.647,712 596.260,204	9	438.634,385 596.243,18	21.62	9	438.634,385 596.243,18	10	438.616,14 596.260,987	25.494
10	438.616,14 596.260,987	11	438.624,864 596.273,902	15.585	11	438.624,864 596.273,902	12	438.625,649 596.275,578	1.851	12	438.625,649 596.275,578	13	438.618,995 596.278,512	7.273
13	438.618,995 596.278,512	14	438.611,29 596.281,708	8.342	14	438.611,29 596.281,708	15	438.603,109 596.285,949	9.215	15	438.603,109 596.285,949	16	438.588,601 596.292,152	15.778
16	438.588,601 596.292,152	17	438.575,894 596.297,187	13.669	17	438.575,894 596.297,187	18	438.565,827 596.299,911	10.429	18	438.565,827 596.299,911	19	438.556,342 596.302,305	9.782

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	438.556,342 596.302,305	20	438.537,538 596.304,272	18.907	20	438.537,538 596.304,272	21	438.514,804 596.307,68	22.988	21	438.514,804 596.307,68	22	438.502,211 596.284,571	26.318
22	438.502,211 596.284,571	23	438.483,911 596.260,415	30.305	23	438.483,911 596.260,415	24	438.455,375 596.239,05	35.648	24	438.455,375 596.239,05	25	438.425,284 596.226,99	32.418
25	438.425,284 596.226,99	26	438.396,562 596.222,449	29.079	26	438.396,562 596.222,449	27	438.435,181 596.215,752	39.195	27	438.435,181 596.215,752	28	438.459,207 596.201,288	28.044
28	438.459,207 596.201,288	29	438.478,996 596.176,19	31.961	29	438.478,996 596.176,19	30	438.499,634 596.140,49	41.236	30	438.499,634 596.140,49	31	438.511,647 596.120,486	23.334
31	438.511,647 596.120,486	32	438.553,058 596.092,669	49.887	32	438.553,058 596.092,669	33	438.592,178 596.087,13	39.51	33	438.592,178 596.087,13	34	438.610,352 596.071,742	23.813
34	438.610,352 596.071,742	35	438.618,053 596.061,894	12.502	35	438.618,053 596.061,894	36	438.659,837 596.050,533	43.301	36	438.659,837 596.050,533	37	438.707,573 596.011,238	61.829
37	438.707,573 596.011,238	38	438.797,159 596.011,733	89.587	38	438.797,159 596.011,733	39	438.846,159 596.025,084	50.786	39	438.846,159 596.025,084	40	438.897,275 596.033,288	51.77
40	438.897,275 596.033,288	41	438.949,402 596.033,593	52.128	41	438.949,402 596.033,593	42	438.646,966 596.133,583	318.536	42	438.646,966 596.133,583	1	438.668,267 596.220,196	89.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.301	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/719, din 07/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MANDRUSCA P DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

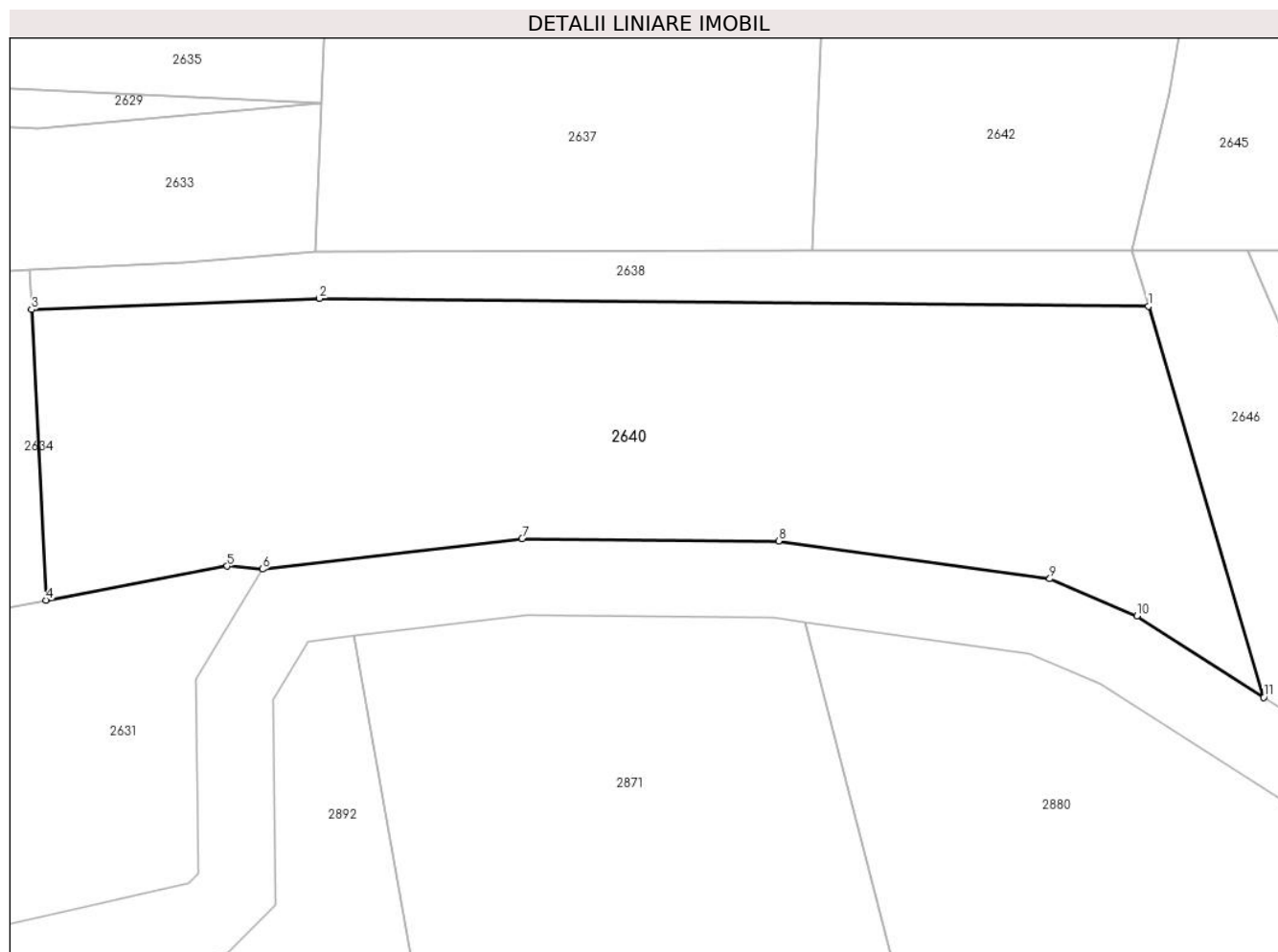
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.301	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.301	39	57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.638,066 595.627,041	2	438.551,85 595.627,849	86.22
2	438.551,85 595.627,849	3	438.521,945 595.626,708	29.927
3	438.521,945 595.626,708	4	438.523,443 595.596,51	30.235
4	438.523,443 595.596,51	5	438.542,278 595.600,046	19.164
5	438.542,278 595.600,046	6	438.545,949 595.599,738	3.684

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.545,949 595.599,738	7	438.572,936 595.602,911	27.172
7	438.572,936 595.602,911	8	438.599,639 595.602,666	26.705
8	438.599,639 595.602,666	9	438.627,817 595.598,723	28.453
9	438.627,817 595.598,723	10	438.636,857 595.594,851	9.834
10	438.636,857 595.594,851	11	438.650,053 595.586,396	15.672
11	438.650,053 595.586,396	1	438.638,066 595.627,041	42.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.588	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/345, din 03/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HASMASAN I TODOR	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

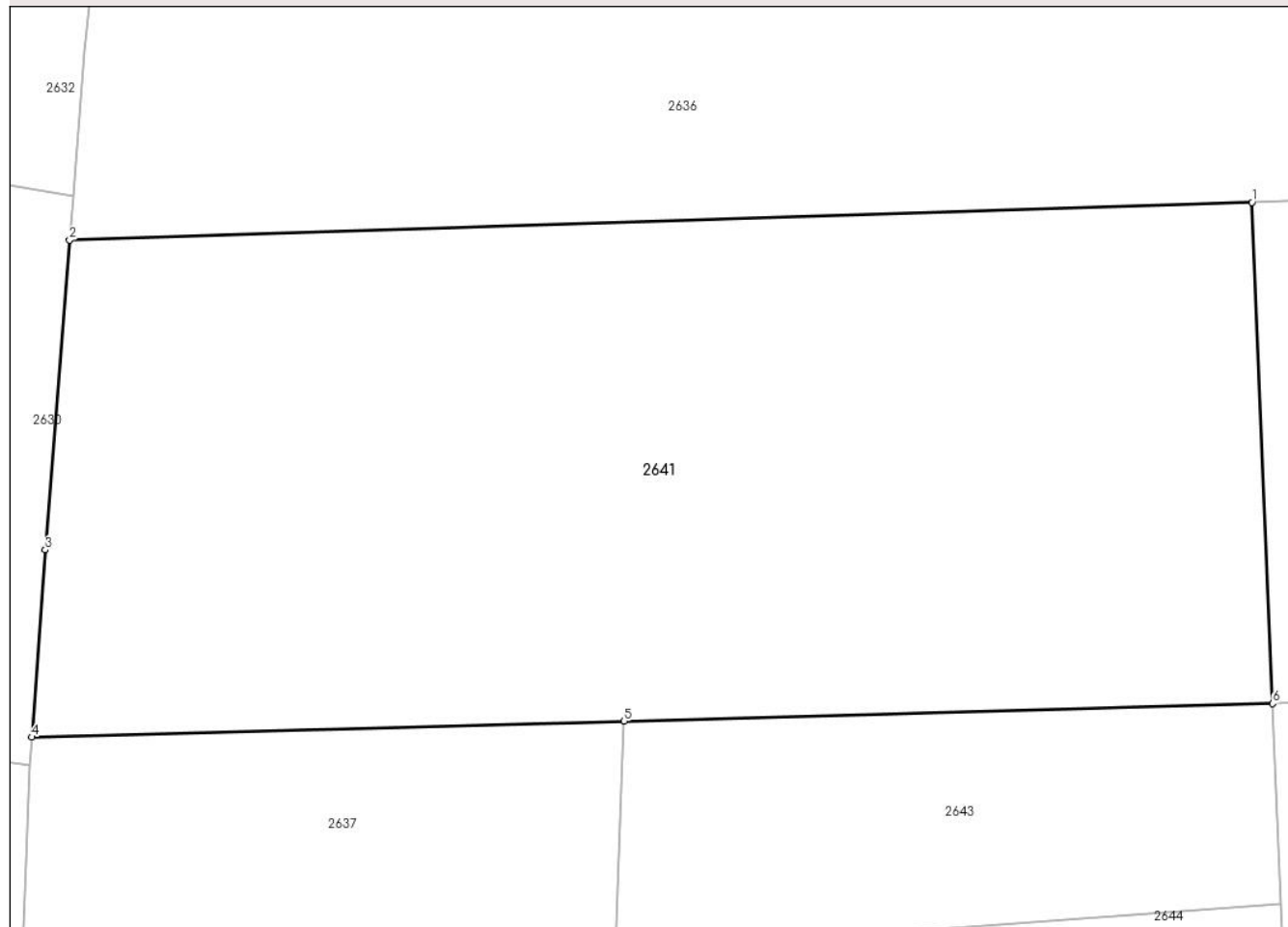
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.588	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.588	39	67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.660,541 595.749,813	2	438.557,505 595.746,524	103.089
2	438.557,505 595.746,524	3	438.555,364 595.719,55	27.059
3	438.555,364 595.719,55	4	438.554,197 595.703,248	16.343
4	438.554,197 595.703,248	5	438.605,83 595.704,646	51.651
5	438.605,83 595.704,646	6	438.662,347 595.706,176	56.538

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.662,347 595.706,176	1	438.660,541 595.749,813	43.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.162	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/345, din 03/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HASMASAN I TODOR	

C. Partea III. SARCINI .

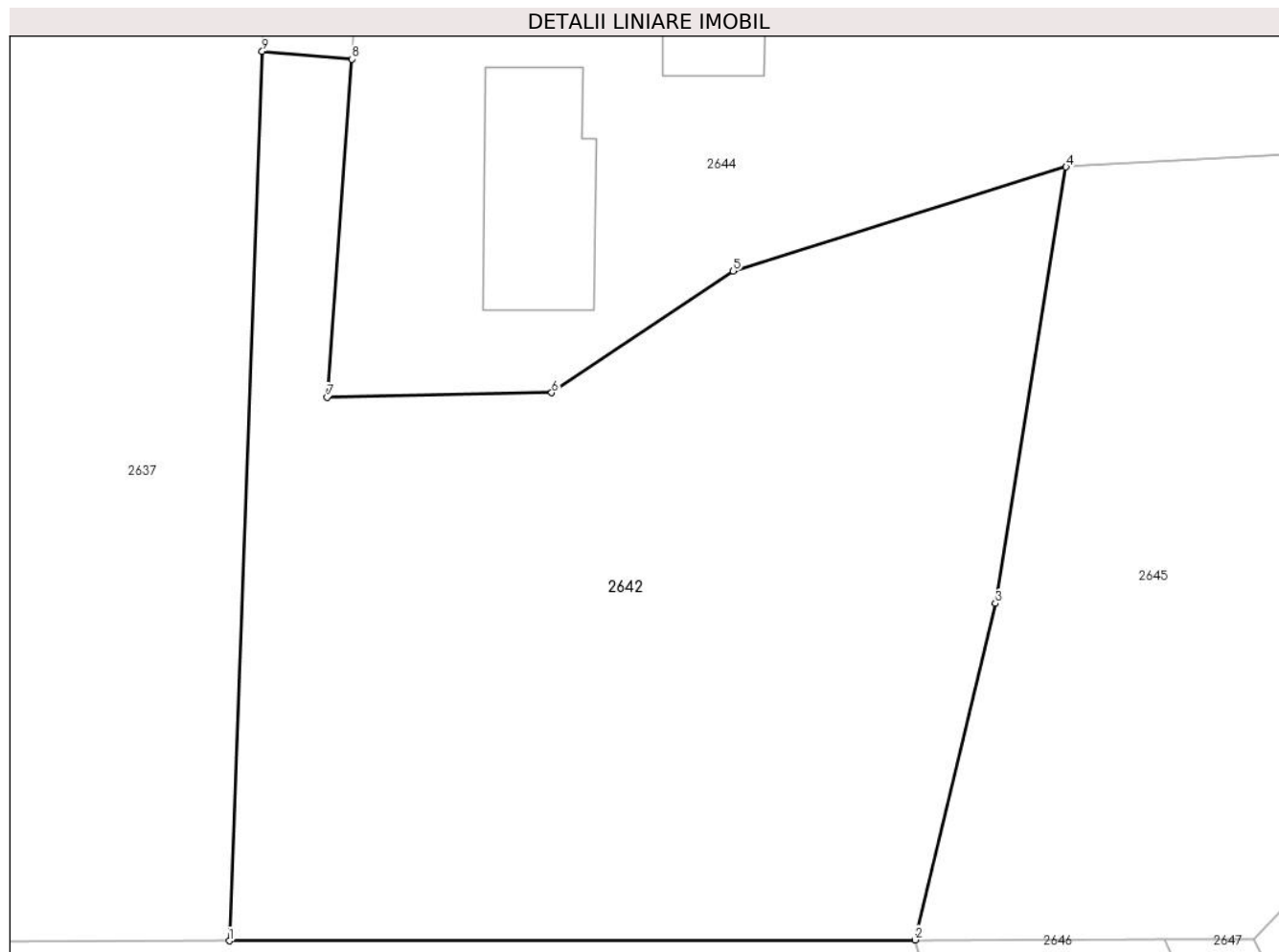
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.162	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.162	39	66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.603,16 595.632,808	2	438.636,352 595.632,853	33.192
2	438.636,352 595.632,853	3	438.640,237 595.649,12	16.725
3	438.640,237 595.649,12	4	438.643,658 595.670,234	21.39
4	438.643,658 595.670,234	5	438.627,551 595.665,186	16.88
5	438.627,551 595.665,186	6	438.618,767 595.659,31	10.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.618,767 595.659,31	7	438.607,899 595.659,087	10.871
7	438.607,899 595.659,087	8	438.609,085 595.675,447	16.403
8	438.609,085 595.675,447	9	438.604,758 595.675,821	4.343
9	438.604,758 595.675,821	1	438.603,16 595.632,808	43.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.120	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuț; Rezerva comisiei locale de fond funciar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

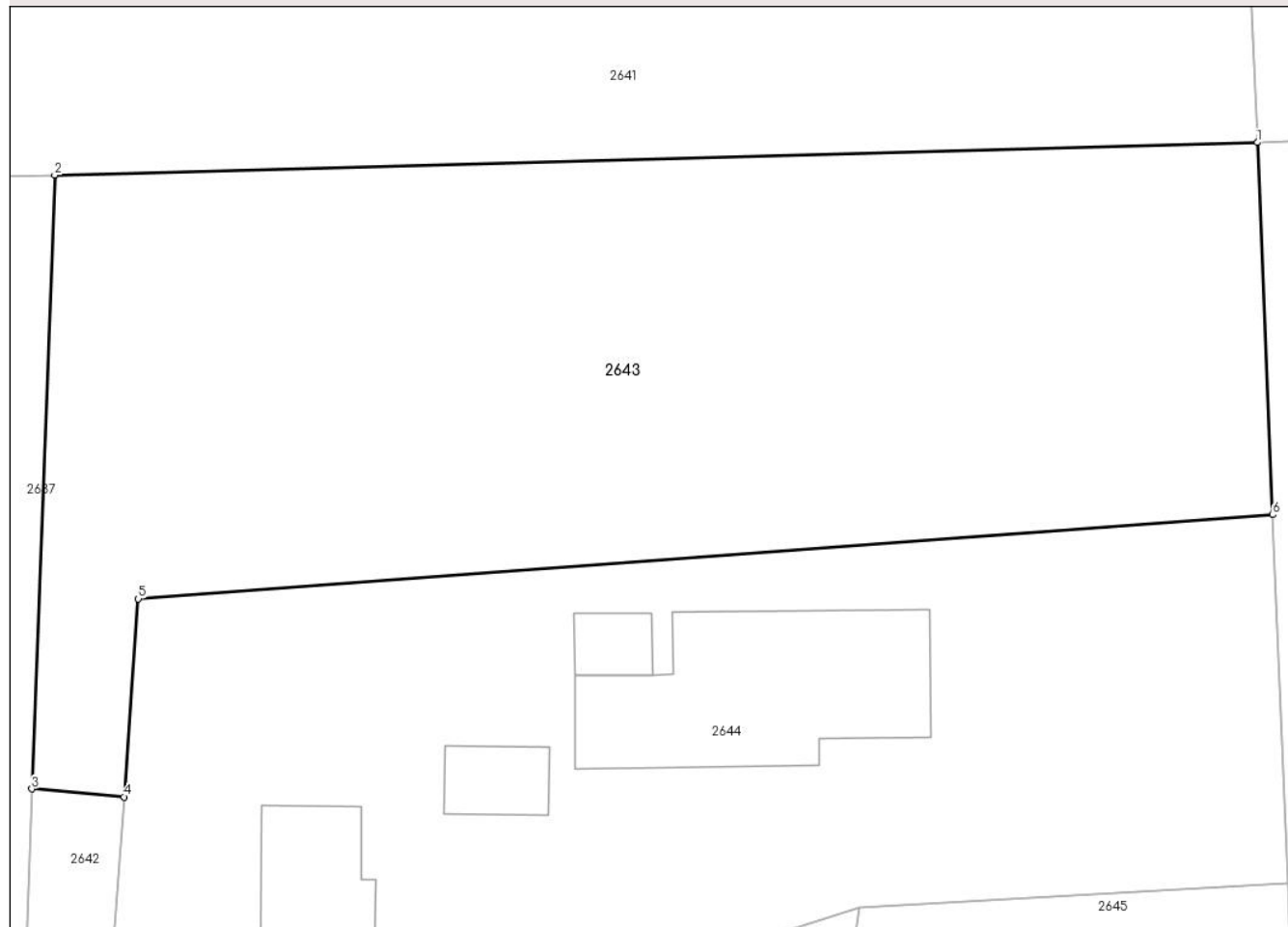
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.120	Rezerva comisiei locale de fond funciar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.120	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.662,347 595.706,176	2	438.605,83 595.704,646	56.538
2	438.605,83 595.704,646	3	438.604,758 595.675,821	28.845
3	438.604,758 595.675,821	4	438.609,085 595.675,447	4.343
4	438.609,085 595.675,447	5	438.609,76 595.684,751	9.328
5	438.609,76 595.684,751	6	438.663,071 595.688,699	53.457

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.663,071 595.688,699	1	438.662,347 595.706,176	17.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:27 CATINA

Nr. topografic:1172/1/a

Adresa: Jud. Cluj, Loc. Catina, nr. 371

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.108	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; P
A1.2		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; P, Grajd si sura
A1.3		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; P, Magazie
A1.4		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; P, Magazie

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/345, din 03/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HASMASAN I TODOR	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) HASMASAN I TODOR	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

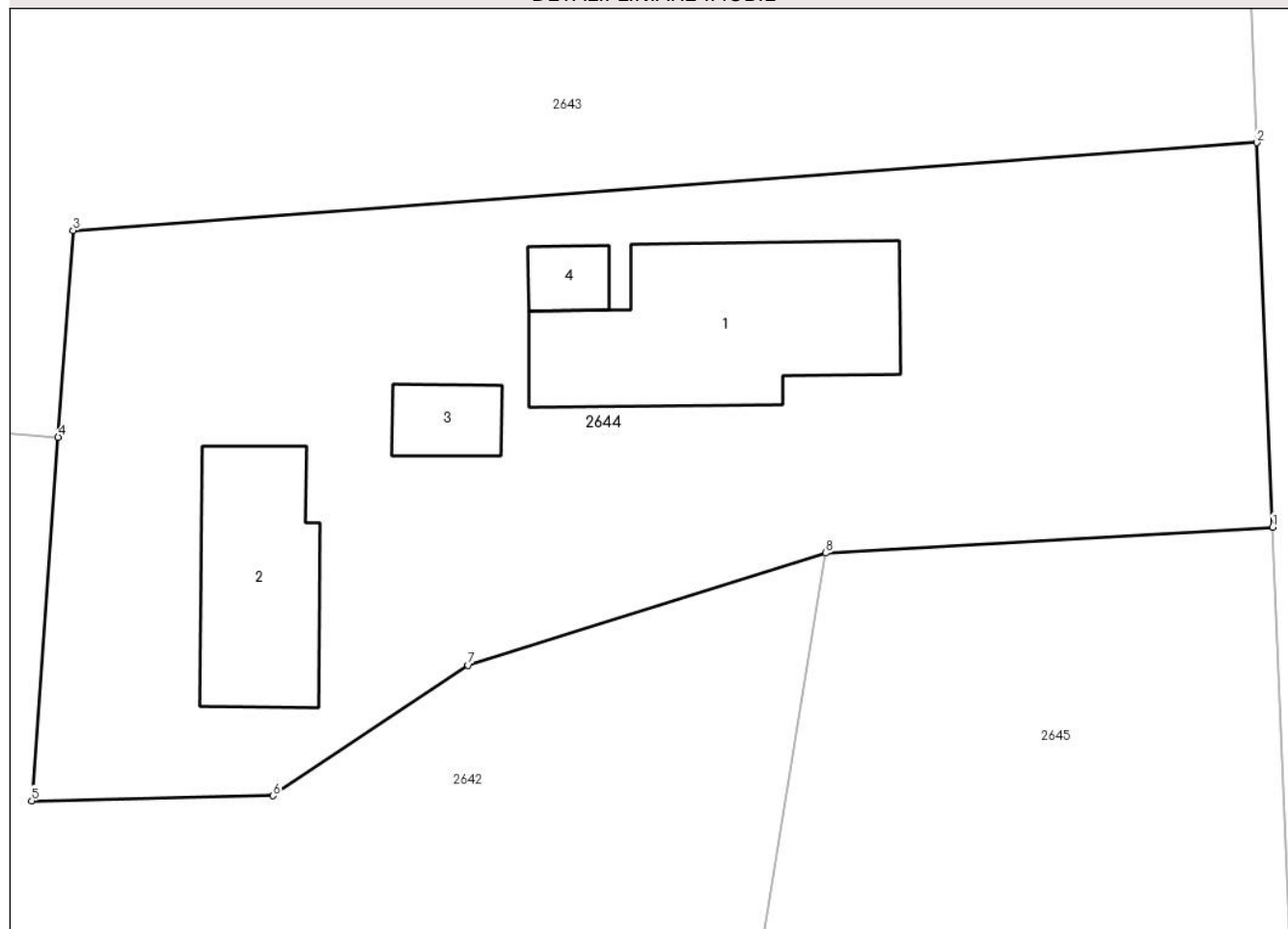
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.108	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.108	39	63	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; P
A1.2		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; P, Grajd si sura
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; P, Magazie
A1.4		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; P, Magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.663,787 595.671,403	2	438.663,071 595.688,699	17.311

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.663,071 595.688,699	3	438.609,76 595.684,751	53.457
3	438.609,76 595.684,751	4	438.609,085 595.675,447	9.328
4	438.609,085 595.675,447	5	438.607,899 595.659,087	16.403
5	438.607,899 595.659,087	6	438.618,767 595.659,31	10.871
6	438.618,767 595.659,31	7	438.627,551 595.665,186	10.569
7	438.627,551 595.665,186	8	438.643,658 595.670,234	16.88
8	438.643,658 595.670,234	1	438.663,787 595.671,403	20.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		837	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/345, din 03/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HASMASAN I TODOR	

C. Partea III. SARCINI .

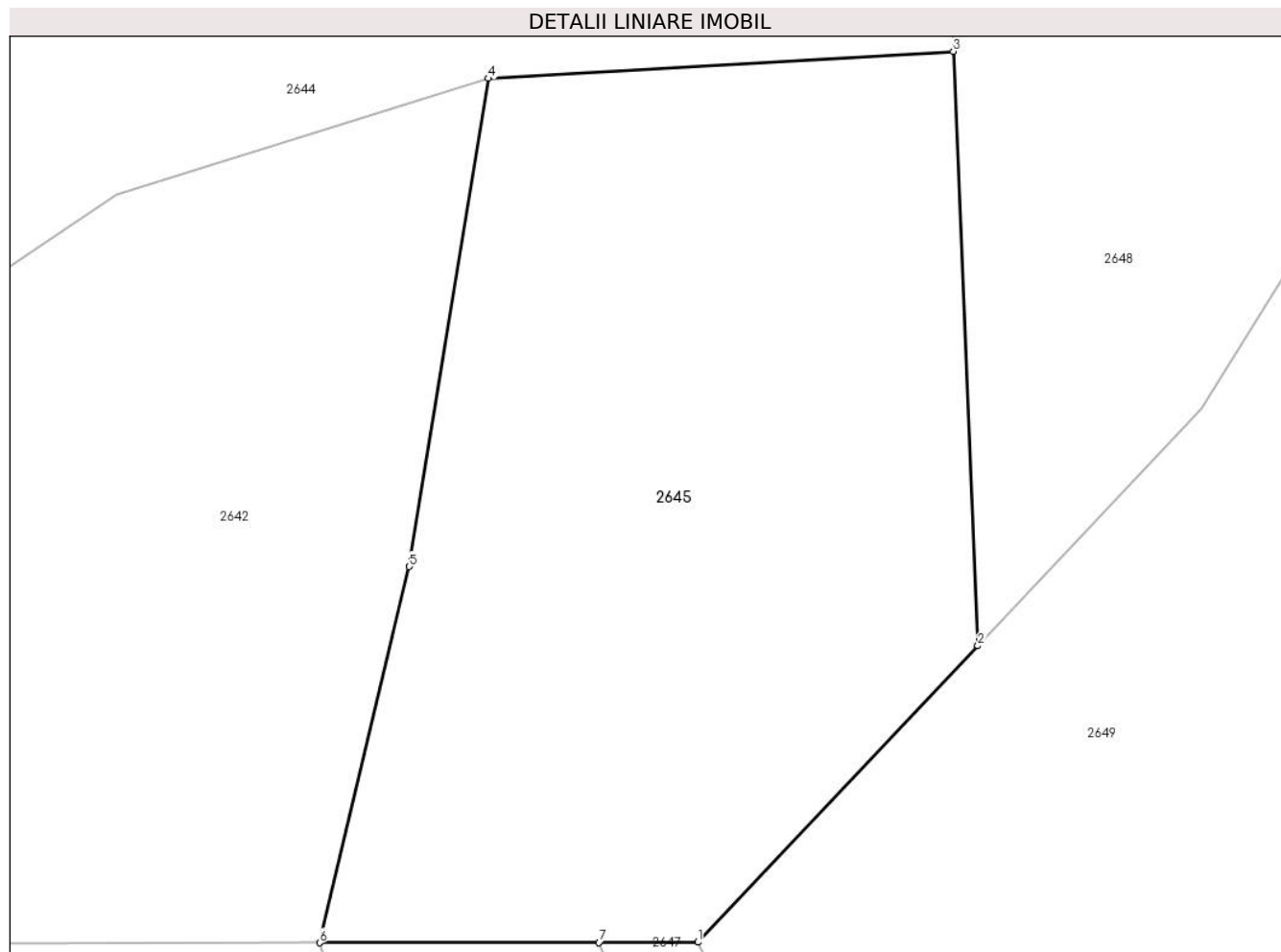
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	837	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	837	39	65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.652,733 595.632,875	2	438.664,851 595.645,695	17.64
2	438.664,851 595.645,695	3	438.663,787 595.671,403	25.729
3	438.663,787 595.671,403	4	438.643,658 595.670,234	20.162
4	438.643,658 595.670,234	5	438.640,237 595.649,12	21.39
5	438.640,237 595.649,12	6	438.636,352 595.632,853	16.725

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.636,352 595.632,853	7	438.648,446 595.632,87	12.094
7	438.648,446 595.632,87	1	438.652,733 595.632,875	4.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		882	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/719, din 07/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MANDRUSCA P DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

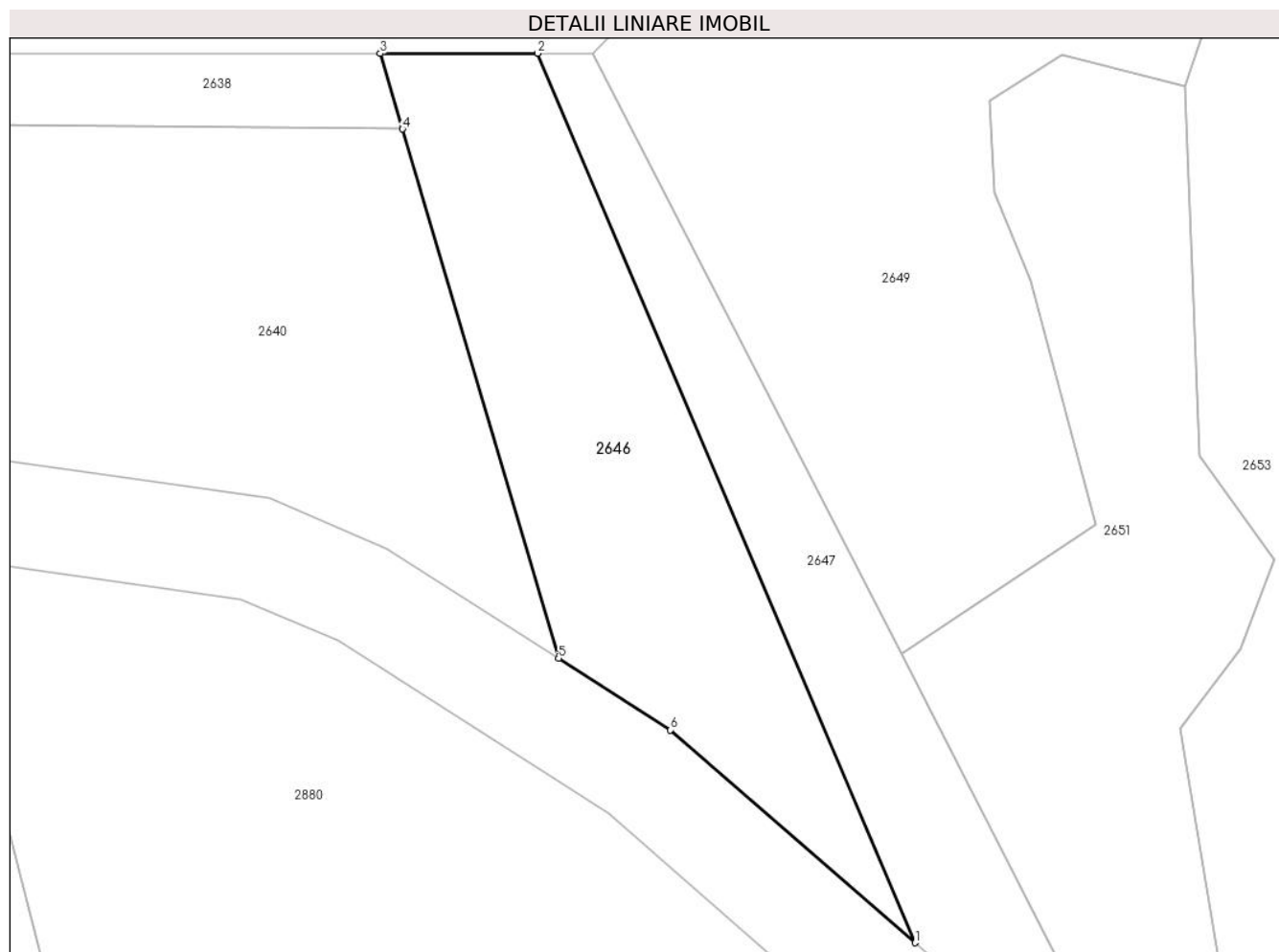
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	882	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	882	39	59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.677,465 595.564,542	2	438.648,446 595.632,87	74.234
2	438.648,446 595.632,87	3	438.636,352 595.632,853	12.094
3	438.636,352 595.632,853	4	438.638,066 595.627,041	6.06
4	438.638,066 595.627,041	5	438.650,053 595.586,396	42.375
5	438.650,053 595.586,396	6	438.658,656 595.580,884	10.218

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.658,656 595.580,884	1	438.677,465 595.564,542	24.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		580	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/719, din 07/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MANDRUSCA P DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

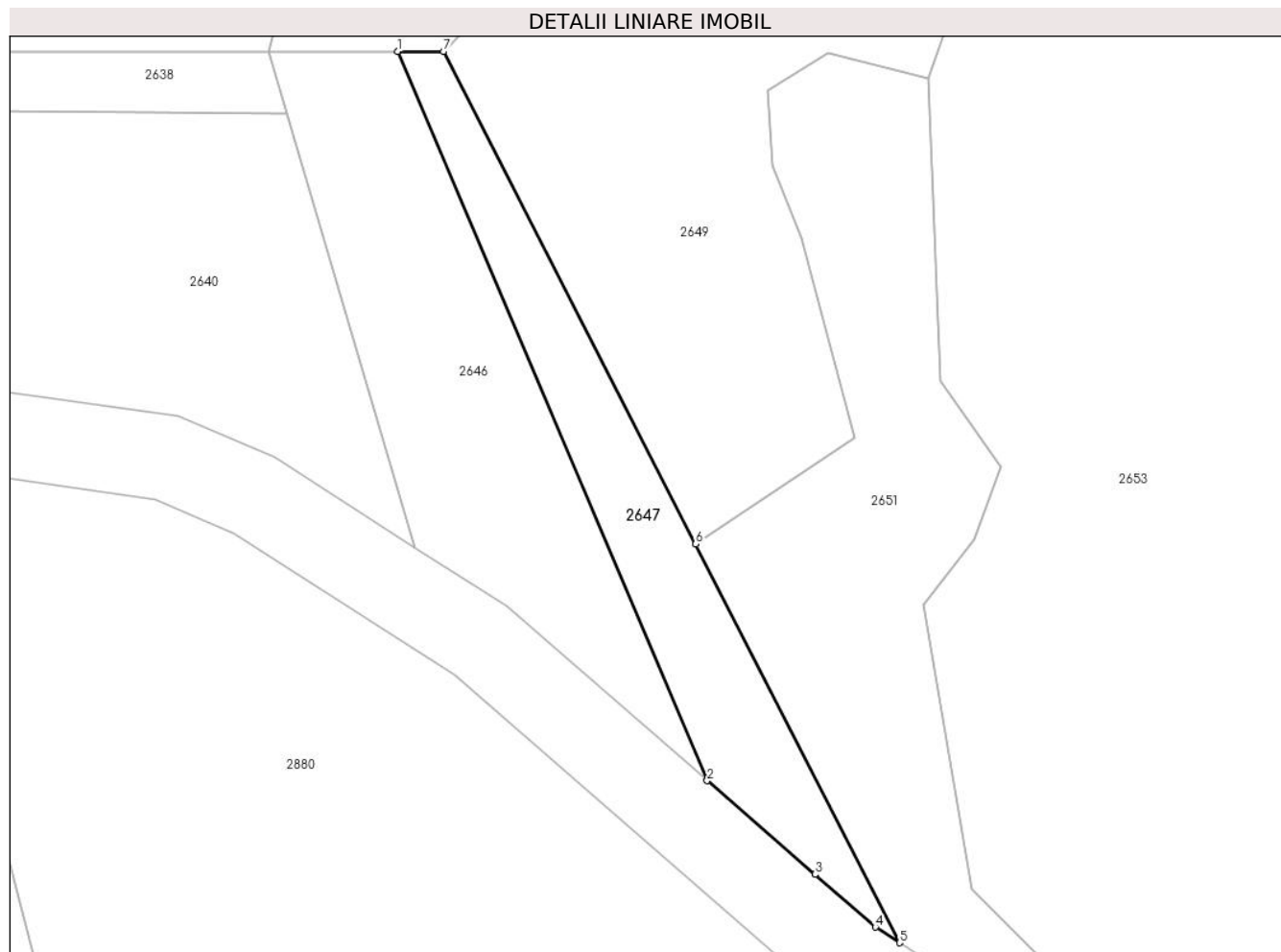
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	580	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	580	39	60/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.648,446 595.632,87	2	438.677,465 595.564,542	74.234
2	438.677,465 595.564,542	3	438.687,576 595.555,759	13.393
3	438.687,576 595.555,759	4	438.693,249 595.550,83	7.515
4	438.693,249 595.550,83	5	438.695,528 595.549,362	2.711
5	438.695,528 595.549,362	6	438.676,385 595.586,719	41.976

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.676,385 595.586,719	7	438.652,733 595.632,875	51.864
7	438.652,733 595.632,875	1	438.648,446 595.632,87	4.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.492	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/345, din 03/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HASMASAN I TODOR	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.492	39	69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.664,851 595.645,695	2	438.674,547 595.655,954	14.116
2	438.674,547 595.655,954	3	438.693,89 595.687,322	36.852
3	438.693,89 595.687,322	4	438.712,832 595.708,265	28.239
4	438.712,832 595.708,265	5	438.662,347 595.706,176	50.528
5	438.662,347 595.706,176	6	438.663,071 595.688,699	17.492

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.663,071 595.688,699	7	438.663,787 595.671,403	17.311
7	438.663,787 595.671,403	1	438.664,851 595.645,695	25.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.148	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/345, din 03/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HASMASAN I TODOR	

C. Partea III. SARCINI .

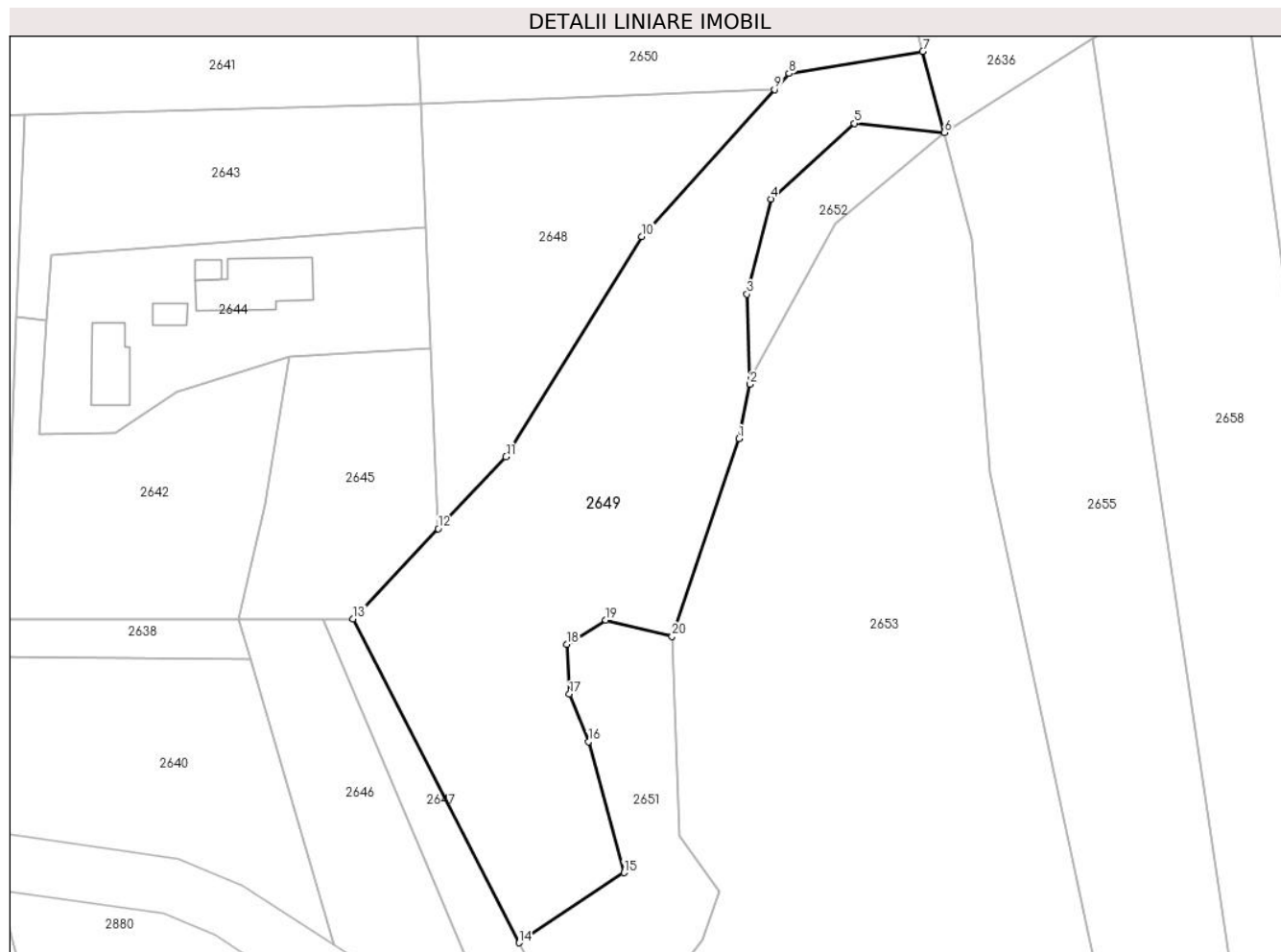
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.148	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	3.148	39	61/1	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.707,778 595.658,532	2	438.709,351 595.666,296	7.921
2	438.709,351 595.666,296	3	438.708,898 595.679,126	12.839
3	438.708,898 595.679,126	4	438.712,315 595.692,692	13.989
4	438.712,315 595.692,692	5	438.724,235 595.703,451	16.058
5	438.724,235 595.703,451	6	438.737,052 595.702,133	12.885

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.737,052 595.702,133	7	438.733,987 595.713,694	11.961
7	438.733,987 595.713,694	8	438.714,901 595.710,553	19.343
8	438.714,901 595.710,553	9	438.712,832 595.708,265	3.085
9	438.712,832 595.708,265	10	438.693,89 595.687,322	28.239
10	438.693,89 595.687,322	11	438.674,547 595.655,954	36.852
11	438.674,547 595.655,954	12	438.664,851 595.645,695	14.116
12	438.664,851 595.645,695	13	438.652,733 595.632,875	17.64
13	438.652,733 595.632,875	14	438.676,385 595.586,719	51.864
14	438.676,385 595.586,719	15	438.691,362 595.596,689	17.992
15	438.691,362 595.596,689	16	438.686,326 595.615,363	19.341
16	438.686,326 595.615,363	17	438.683,582 595.622,147	7.318
17	438.683,582 595.622,147	18	438.683,191 595.629,214	7.078
18	438.683,191 595.629,214	19	438.688,765 595.632,711	6.58
19	438.688,765 595.632,711	20	438.698,229 595.630,357	9.753
20	438.698,229 595.630,357	1	438.707,778 595.658,532	29.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.884	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/345, din 03/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HASMASAN I TODOR	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

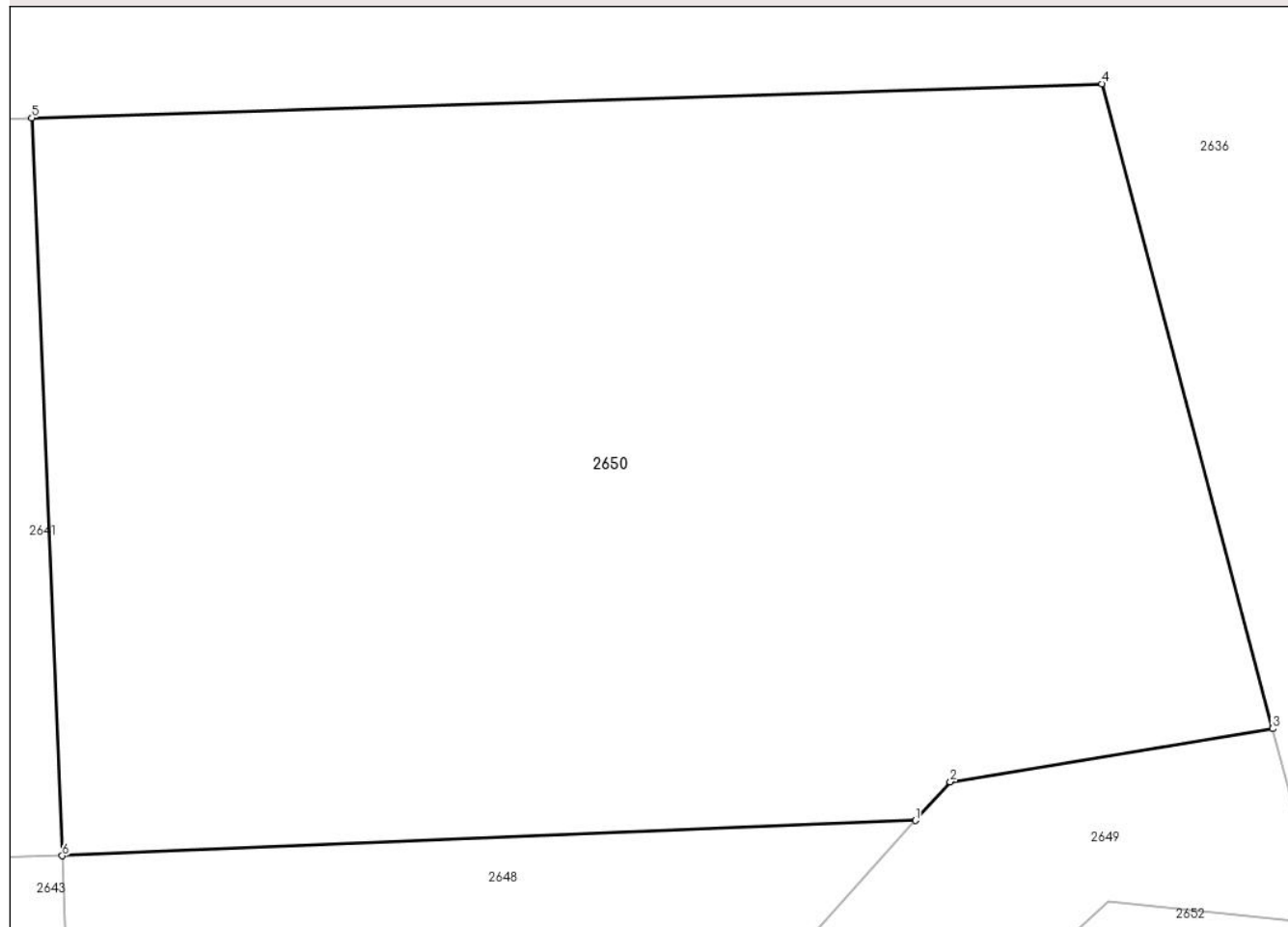
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.884	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.884	39	68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.712,832 595.708,265	2	438.714,901 595.710,553	3.085
2	438.714,901 595.710,553	3	438.733,987 595.713,694	19.343
3	438.733,987 595.713,694	4	438.723,874 595.751,835	39.458
4	438.723,874 595.751,835	5	438.660,541 595.749,813	63.366
5	438.660,541 595.749,813	6	438.662,347 595.706,176	43.675

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.662,347 595.706,176	1	438.712,832 595.708,265	50.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.419	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/345, din 03/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HASMASAN I TODOR	

C. Partea III. SARCINI .

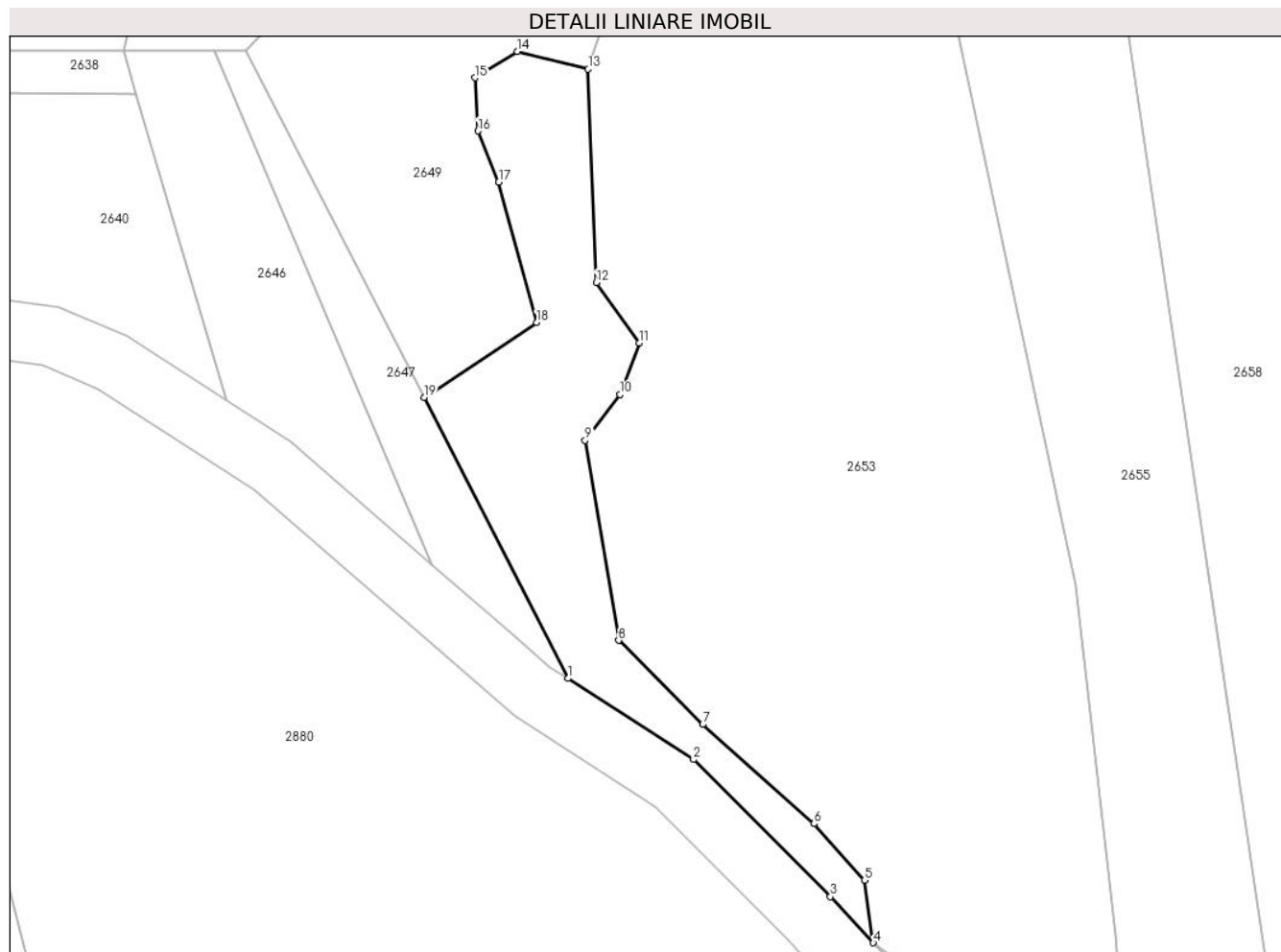
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.419	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.419	39	60/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.695,528 595.549,362	2	438.712,237 595.538,6	19.876
2	438.712,237 595.538,6	3	438.730,459 595.520,387	25.763
3	438.730,459 595.520,387	4	438.736,164 595.514,238	8.388
4	438.736,164 595.514,238	5	438.735,001 595.522,548	8.392
5	438.735,001 595.522,548	6	438.728,295 595.530,062	10.071

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.728,295 595.530,062	7	438.713,461 595.543,261	19.856
7	438.713,461 595.543,261	8	438.702,284 595.554,429	15.801
8	438.702,284 595.554,429	9	438.697,813 595.581,031	26.975
9	438.697,813 595.581,031	10	438.702,487 595.587,123	7.678
10	438.702,487 595.587,123	11	438.705,035 595.593,978	7.313
11	438.705,035 595.593,978	12	438.699,297 595.601,972	9.84
12	438.699,297 595.601,972	13	438.698,229 595.630,357	28.405
13	438.698,229 595.630,357	14	438.688,765 595.632,711	9.753
14	438.688,765 595.632,711	15	438.683,191 595.629,214	6.58
15	438.683,191 595.629,214	16	438.683,582 595.622,147	7.078
16	438.683,582 595.622,147	17	438.686,326 595.615,363	7.318
17	438.686,326 595.615,363	18	438.691,362 595.596,689	19.341
18	438.691,362 595.596,689	19	438.676,385 595.586,719	17.992
19	438.676,385 595.586,719	1	438.695,528 595.549,362	41.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		312	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/719, din 07/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MANDRUSCA P DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

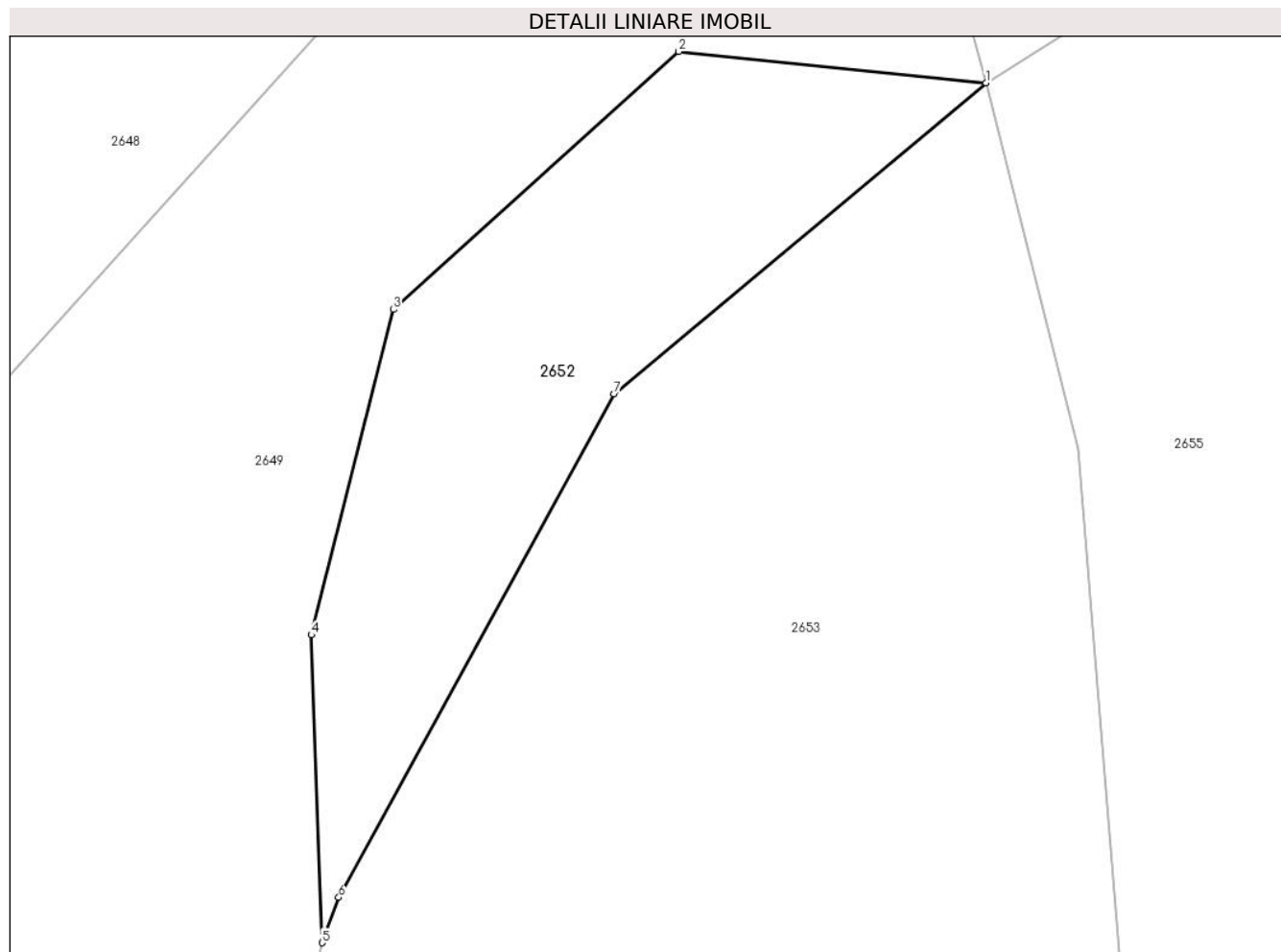
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	312	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	312	39	61/2	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.737,052 595.702,133	2	438.724,235 595.703,451	12.885
2	438.724,235 595.703,451	3	438.712,315 595.692,692	16.058
3	438.712,315 595.692,692	4	438.708,898 595.679,126	13.989
4	438.708,898 595.679,126	5	438.709,351 595.666,296	12.839
5	438.709,351 595.666,296	6	438.710,039 595.668,182	2.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.710,039 595.668,182	7	438.721,538 595.689,165	23.927
7	438.721,538 595.689,165	1	438.737,052 595.702,133	20.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.662	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/346, din 03/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) HASMASAN TODOR	
2) HASMASAN IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

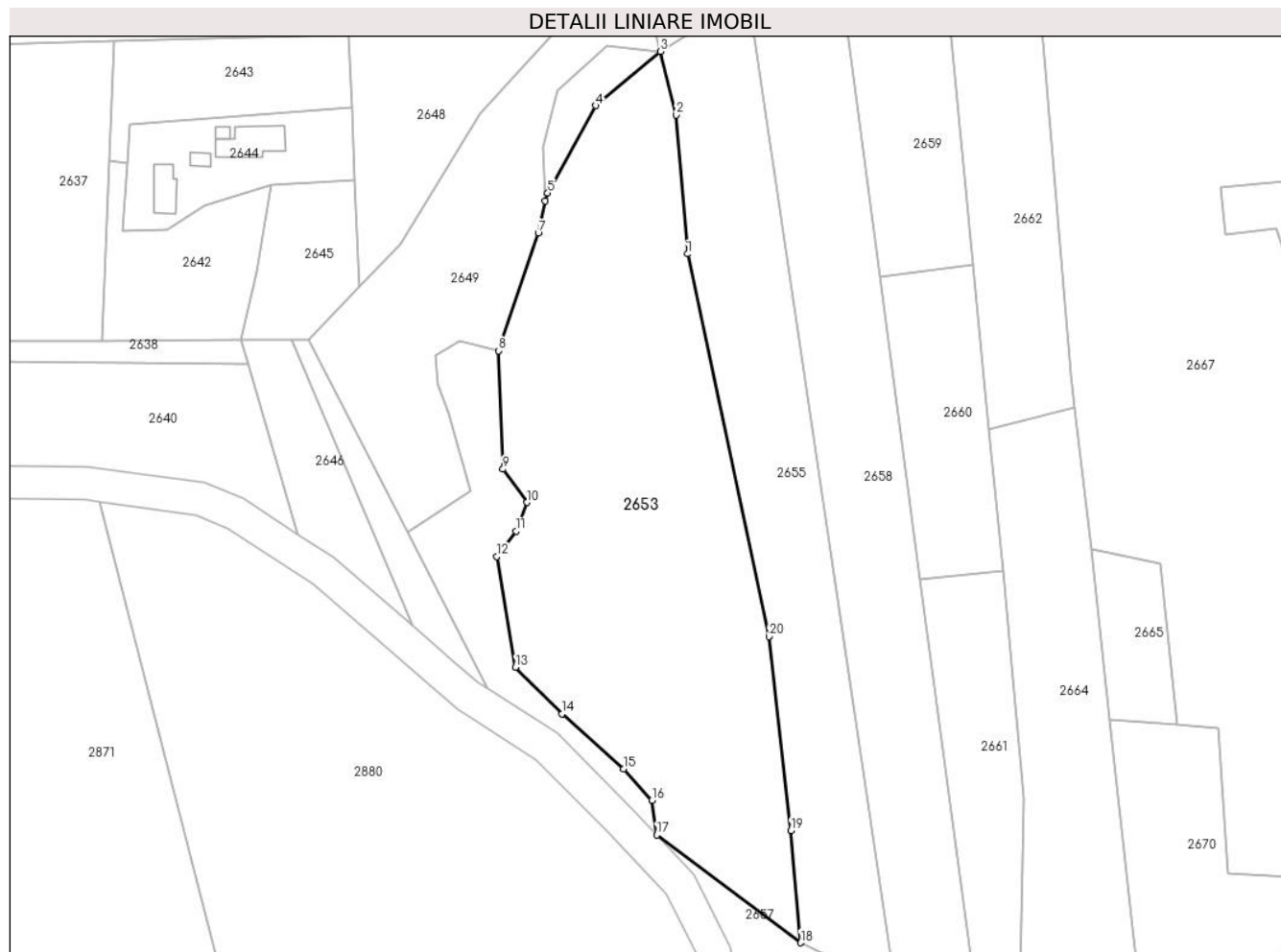
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.662	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.662	39	62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.743,59 595.653,588	2	438.740,897 595.686,896	33.417
2	438.740,897 595.686,896	3	438.737,052 595.702,133	15.714
3	438.737,052 595.702,133	4	438.721,538 595.689,165	20.221
4	438.721,538 595.689,165	5	438.710,039 595.668,182	23.927
5	438.710,039 595.668,182	6	438.709,351 595.666,296	2.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.709,351 595.666,296	7	438.707,778 595.658,532	7.921
7	438.707,778 595.658,532	8	438.698,229 595.630,357	29.749
8	438.698,229 595.630,357	9	438.699,297 595.601,972	28.405
9	438.699,297 595.601,972	10	438.705,035 595.593,978	9.84
10	438.705,035 595.593,978	11	438.702,487 595.587,123	7.313
11	438.702,487 595.587,123	12	438.697,813 595.581,031	7.678
12	438.697,813 595.581,031	13	438.702,284 595.554,429	26.975
13	438.702,284 595.554,429	14	438.713,461 595.543,261	15.801
14	438.713,461 595.543,261	15	438.728,295 595.530,062	19.856
15	438.728,295 595.530,062	16	438.735,001 595.522,548	10.071
16	438.735,001 595.522,548	17	438.736,164 595.514,238	8.392
17	438.736,164 595.514,238	18	438.770,731 595.488,403	43.154
18	438.770,731 595.488,403	19	438.768,418 595.515,269	26.966
19	438.768,418 595.515,269	20	438.763,163 595.561,811	46.837
20	438.763,163 595.561,811	1	438.743,59 595.653,588	93.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27703/832, din 05/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MUSTEA I VASILE-FABIAN
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VIRTIC OLIMPIU-COSMIN

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

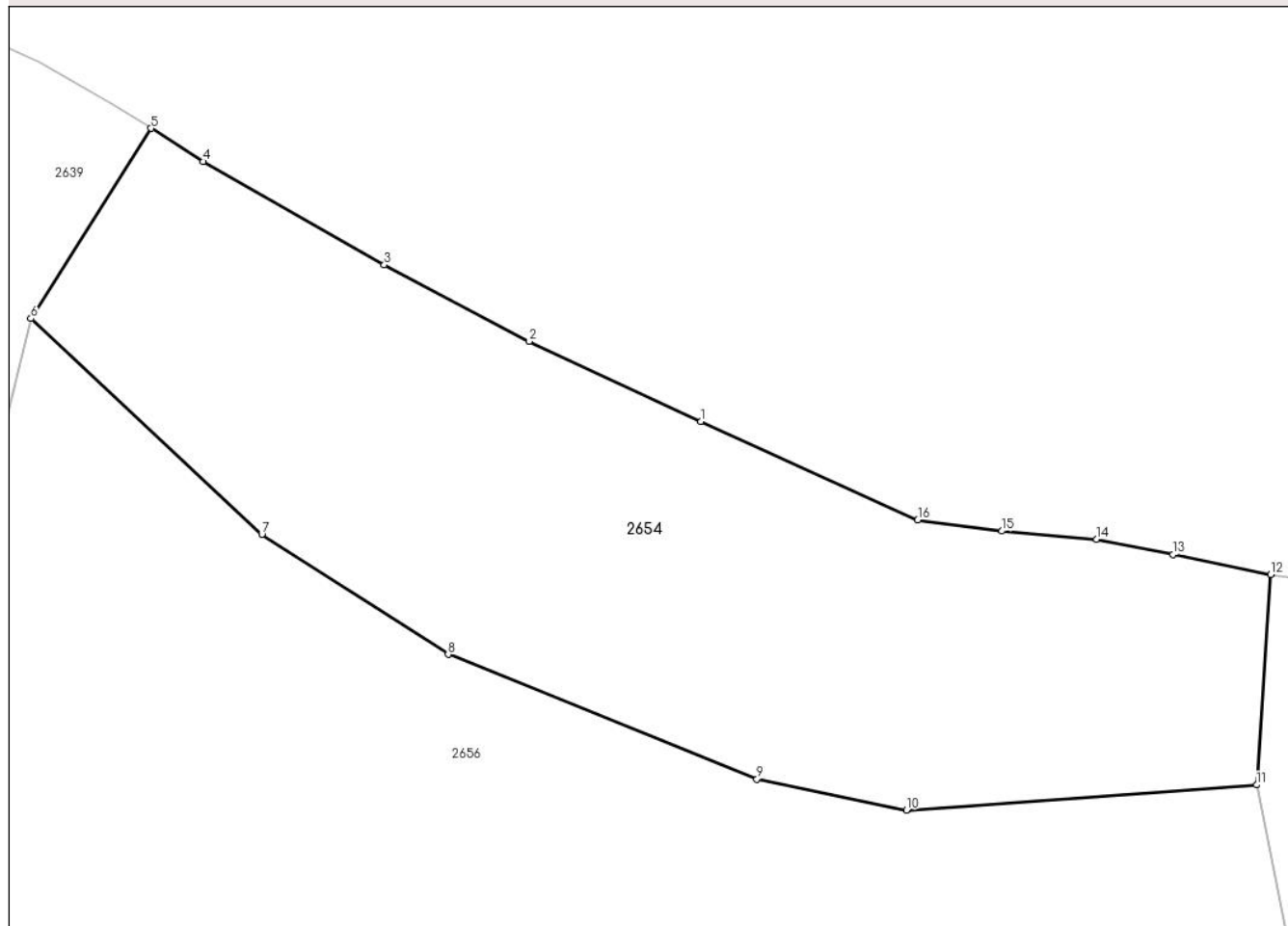
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	39	114	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.747,035 596.208,109	2	438.726,849 596.217,515	22.27
2	438.726,849 596.217,515	3	438.709,813 596.226,498	19.26
3	438.709,813 596.226,498	4	438.688,534 596.238,628	24.494
4	438.688,534 596.238,628	5	438.682,392 596.242,53	7.276
5	438.682,392 596.242,53	6	438.668,267 596.220,196	26.426

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.668,267 596.220,196	7	438.695,418 596.194,819	37.164
7	438.695,418 596.194,819	8	438.717,321 596.180,714	26.052
8	438.717,321 596.180,714	9	438.753,615 596.166,054	39.143
9	438.753,615 596.166,054	10	438.771,179 596.162,429	17.934
10	438.771,179 596.162,429	11	438.812,374 596.165,382	41.301
11	438.812,374 596.165,382	12	438.814,021 596.190,111	24.784
12	438.814,021 596.190,111	13	438.802,549 596.192,467	11.711
13	438.802,549 596.192,467	14	438.793,54 596.194,224	9.179
14	438.793,54 596.194,224	15	438.782,423 596.195,221	11.162
15	438.782,423 596.195,221	16	438.772,532 596.196,524	9.976
16	438.772,532 596.196,524	1	438.747,035 596.208,109	28.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.700	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5420/146, din 05/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POP G ROZALIA	

C. Partea III. SARCINI .

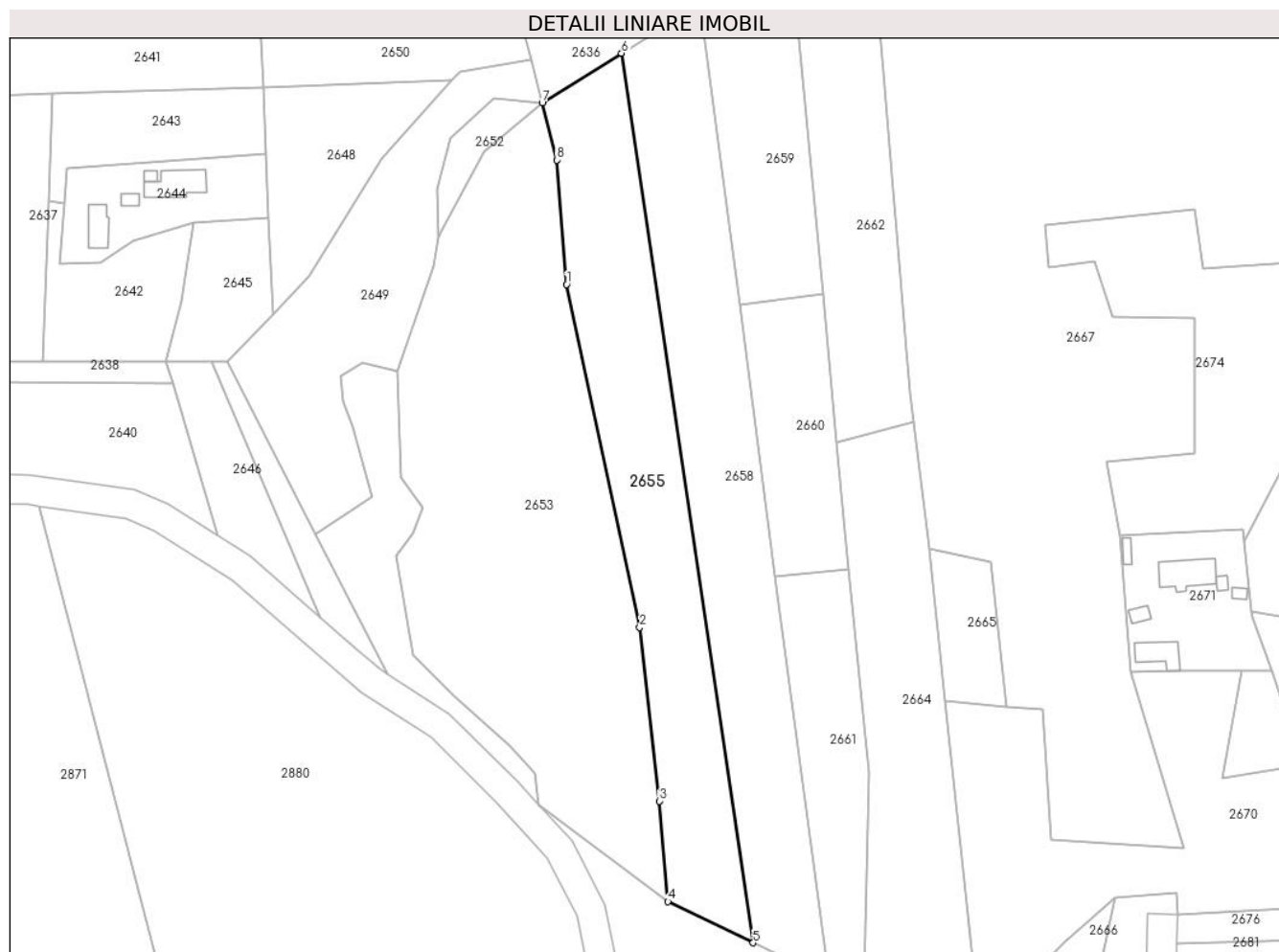
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.700	39	70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.743,59 595.653,588	2	438.763,163 595.561,811	93.841
2	438.763,163 595.561,811	3	438.768,418 595.515,269	46.837
3	438.768,418 595.515,269	4	438.770,731 595.488,403	26.966
4	438.770,731 595.488,403	5	438.793,536 595.477,338	25.348
5	438.793,536 595.477,338	6	438.758,268 595.715,49	240.75

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.758,268 595.715,49	7	438.737,052 595.702,133	25.071
7	438.737,052 595.702,133	8	438.740,897 595.686,896	15.714
8	438.740,897 595.686,896	1	438.743,59 595.653,588	33.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.000	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3355/1758, din 09/07/2007 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAN VERGINA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

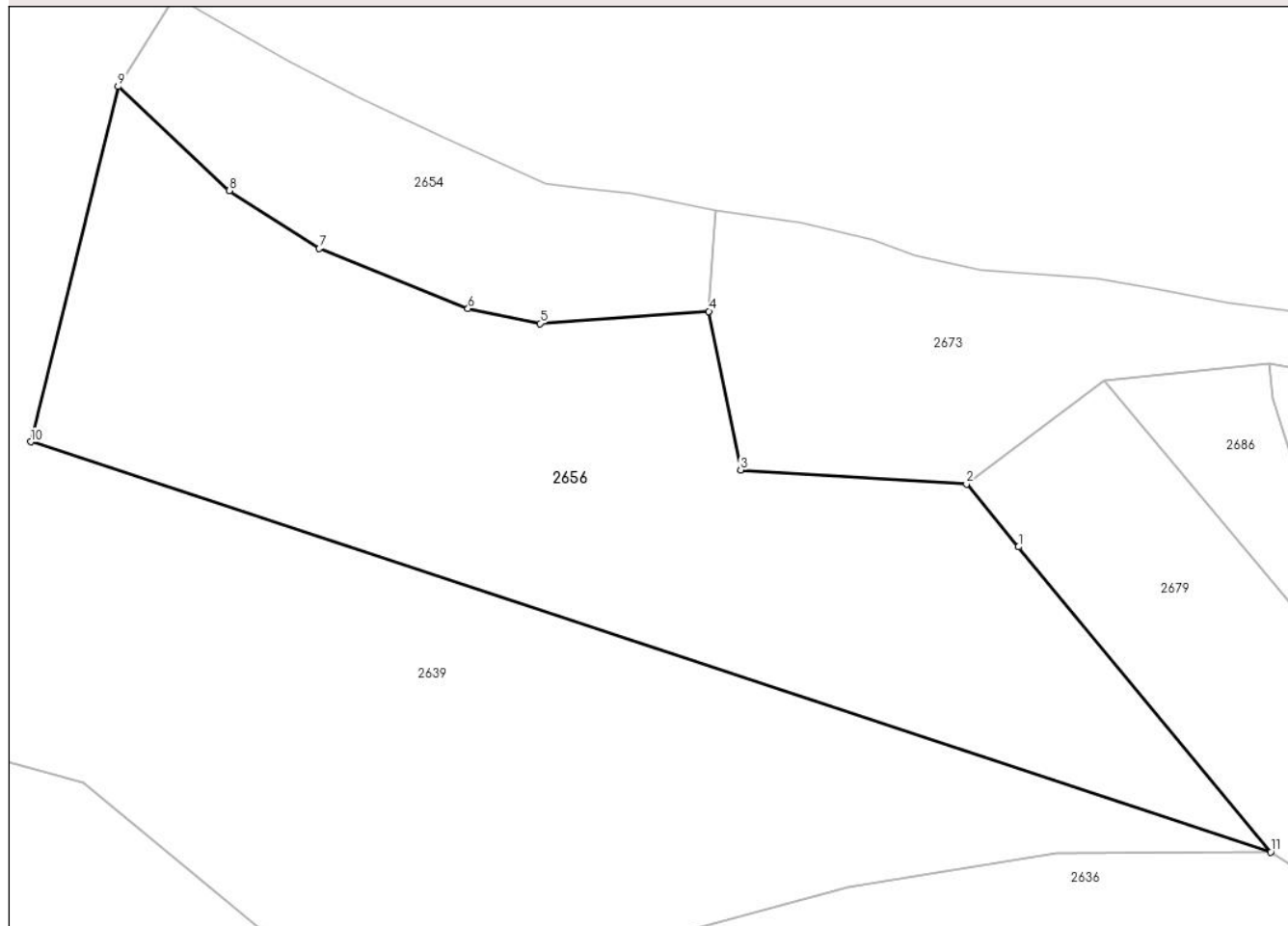
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	18.000	39	115	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.887,866 596.107,953	2	438.875,187 596.123,274	19.887
2	438.875,187 596.123,274	3	438.820,106 596.126,737	55.19
3	438.820,106 596.126,737	4	438.812,374 596.165,382	39.411
4	438.812,374 596.165,382	5	438.771,179 596.162,429	41.301
5	438.771,179 596.162,429	6	438.753,615 596.166,054	17.934

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.753,615 596.166,054	7	438.717,321 596.180,714	39.143
7	438.717,321 596.180,714	8	438.695,418 596.194,819	26.052
8	438.695,418 596.194,819	9	438.668,267 596.220,196	37.164
9	438.668,267 596.220,196	10	438.646,966 596.133,583	89.193
10	438.646,966 596.133,583	11	438.949,402 596.033,593	318.536
11	438.949,402 596.033,593	1	438.887,866 596.107,953	96.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.782	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/719, din 07/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MANDRUSCA P DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

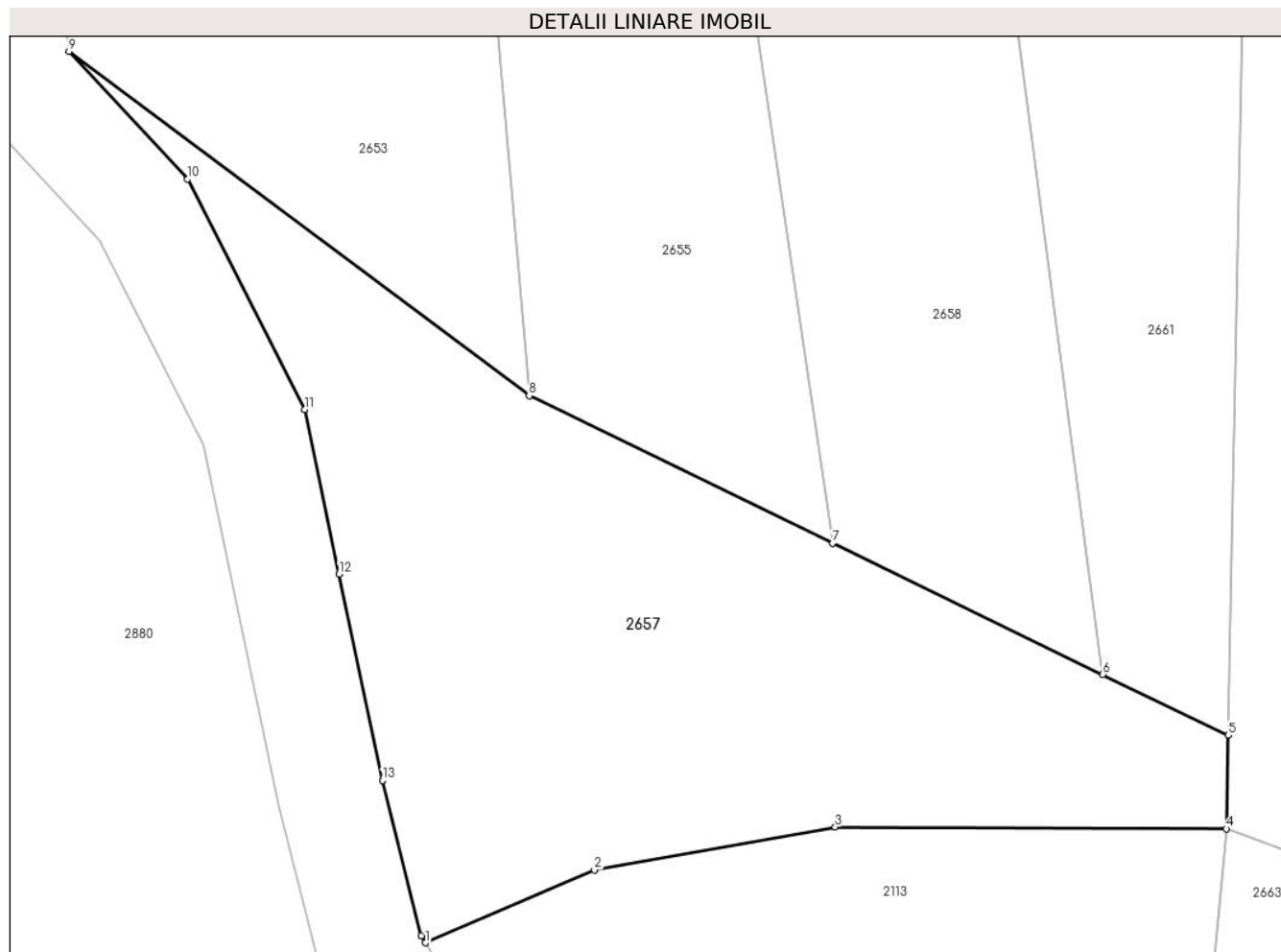
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.782	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.782	50	82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.762,924 595.447,356	2	438.775,628 595.452,832	13.834
2	438.775,628 595.452,832	3	438.793,727 595.456,043	18.381
3	438.793,727 595.456,043	4	438.823,115 595.455,913	29.388
4	438.823,115 595.455,913	5	438.823,255 595.462,918	7.006
5	438.823,255 595.462,918	6	438.813,827 595.467,492	10.479

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.813,827 595.467,492	7	438.793,536 595.477,338	22.554
7	438.793,536 595.477,338	8	438.770,731 595.488,403	25.348
8	438.770,731 595.488,403	9	438.736,164 595.514,238	43.154
9	438.736,164 595.514,238	10	438.745,06 595.504,649	13.08
10	438.745,06 595.504,649	11	438.753,86 595.487,361	19.398
11	438.753,86 595.487,361	12	438.756,453 595.475,019	12.612
12	438.756,453 595.475,019	13	438.759,704 595.459,544	15.813
13	438.759,704 595.459,544	14	438.762,624 595.447,871	12.033
14	438.762,624 595.447,871	1	438.762,924 595.447,356	0.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.207	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/360, din 07/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) FIZESAN I TEODOR	
2) MIRON TITA	
3) HAJA DOINITA	
4) TRIF ANA	

C. Partea III. SARCINI .

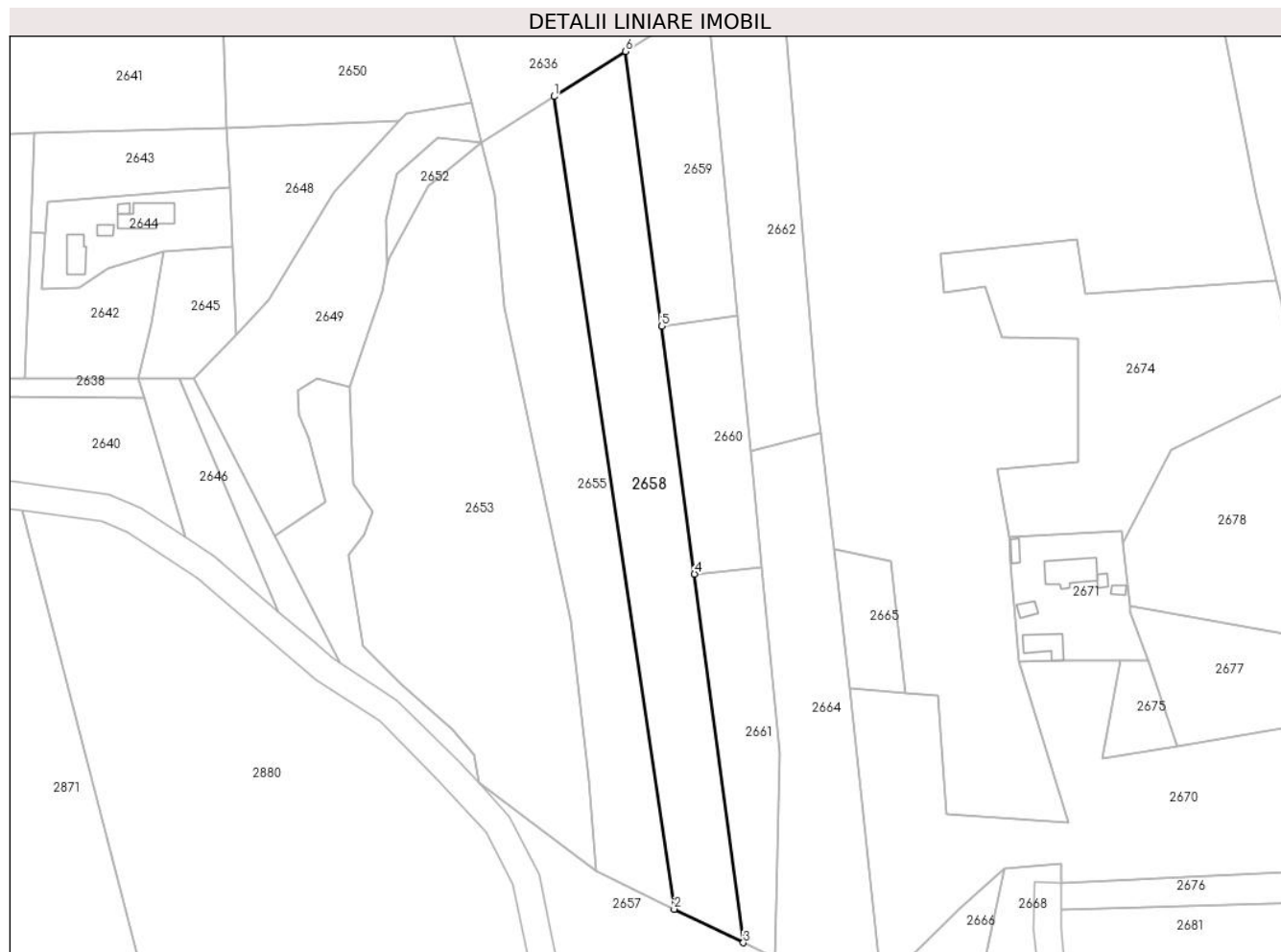
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.207	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.207	39	71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.758,268 595.715,49	2	438.793,536 595.477,338	240.75
2	438.793,536 595.477,338	3	438.813,827 595.467,492	22.554
3	438.813,827 595.467,492	4	438.799,511 595.575,544	108.996
4	438.799,511 595.575,544	5	438.789,89 595.648,154	73.244
5	438.789,89 595.648,154	6	438.779,22 595.728,681	81.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.779,22 595.728,681	1	438.758,268 595.715,49	24.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

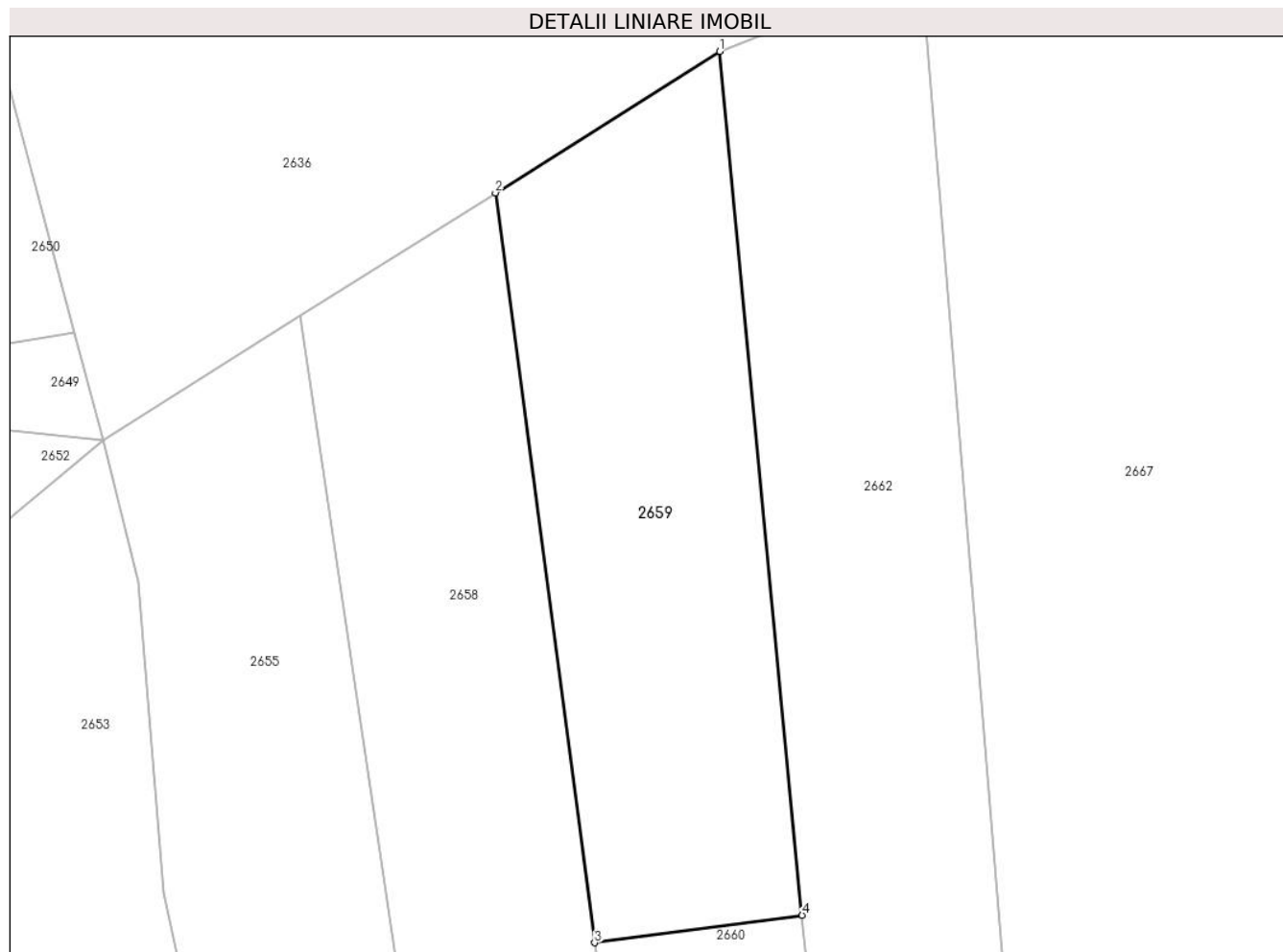
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.803,334 595.743,863	2	438.779,22 595.728,681	28.496
2	438.779,22 595.728,681	3	438.789,89 595.648,154	81.231
3	438.789,89 595.648,154	4	438.812,206 595.651,111	22.512
4	438.812,206 595.651,111	1	438.803,334 595.743,863	93.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.558	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

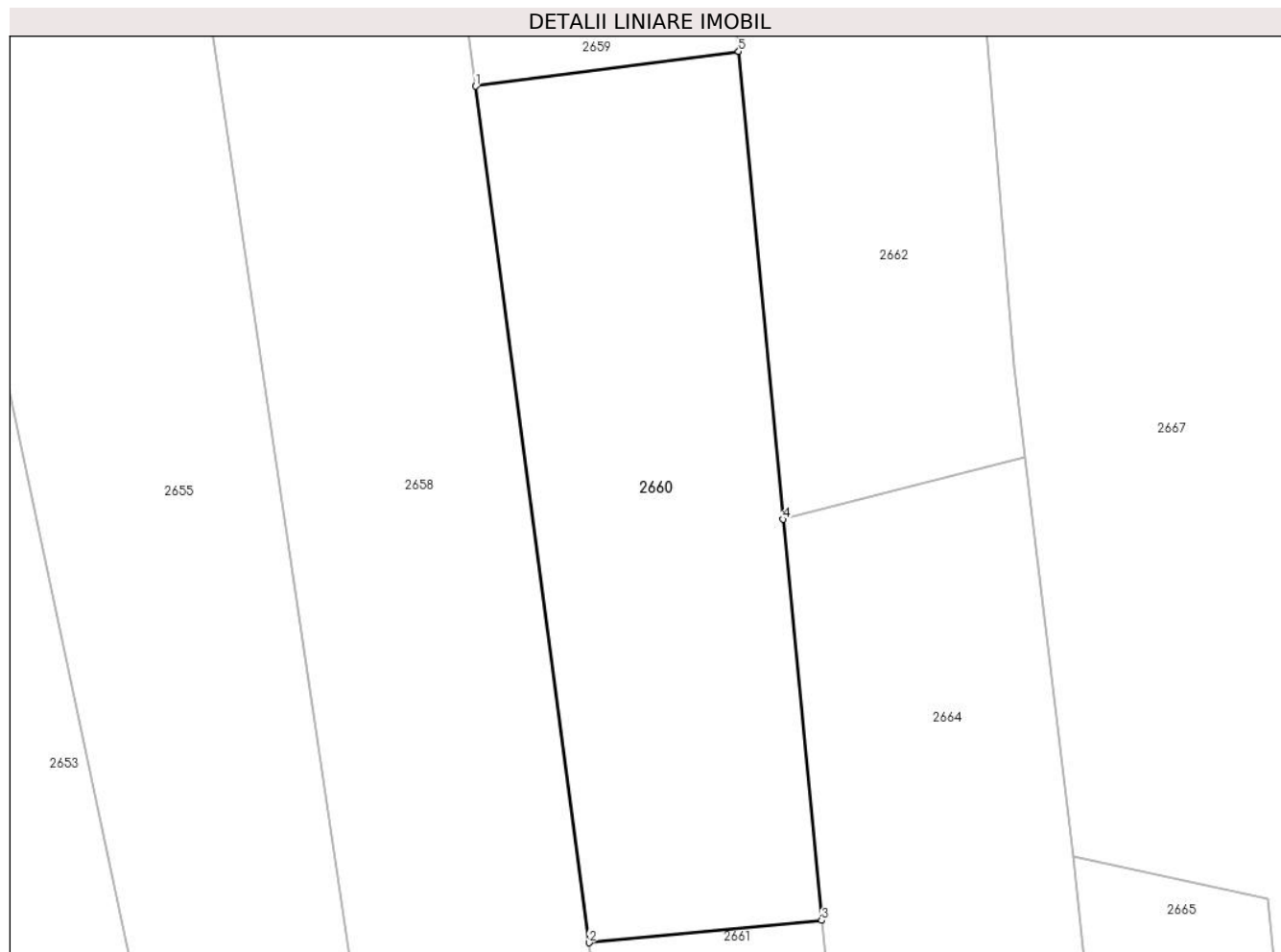
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.558	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.558	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.789,89 595.648,154	2	438.799,511 595.575,544	73.244
2	438.799,511 595.575,544	3	438.819,254 595.577,433	19.834
3	438.819,254 595.577,433	4	438.816,001 595.611,443	34.165
4	438.816,001 595.611,443	5	438.812,206 595.651,111	39.849
5	438.812,206 595.651,111	1	438.789,89 595.648,154	22.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3087/1393, din 19/06/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FIZESAN I VIOREL	

C. Partea III. SARCINI .

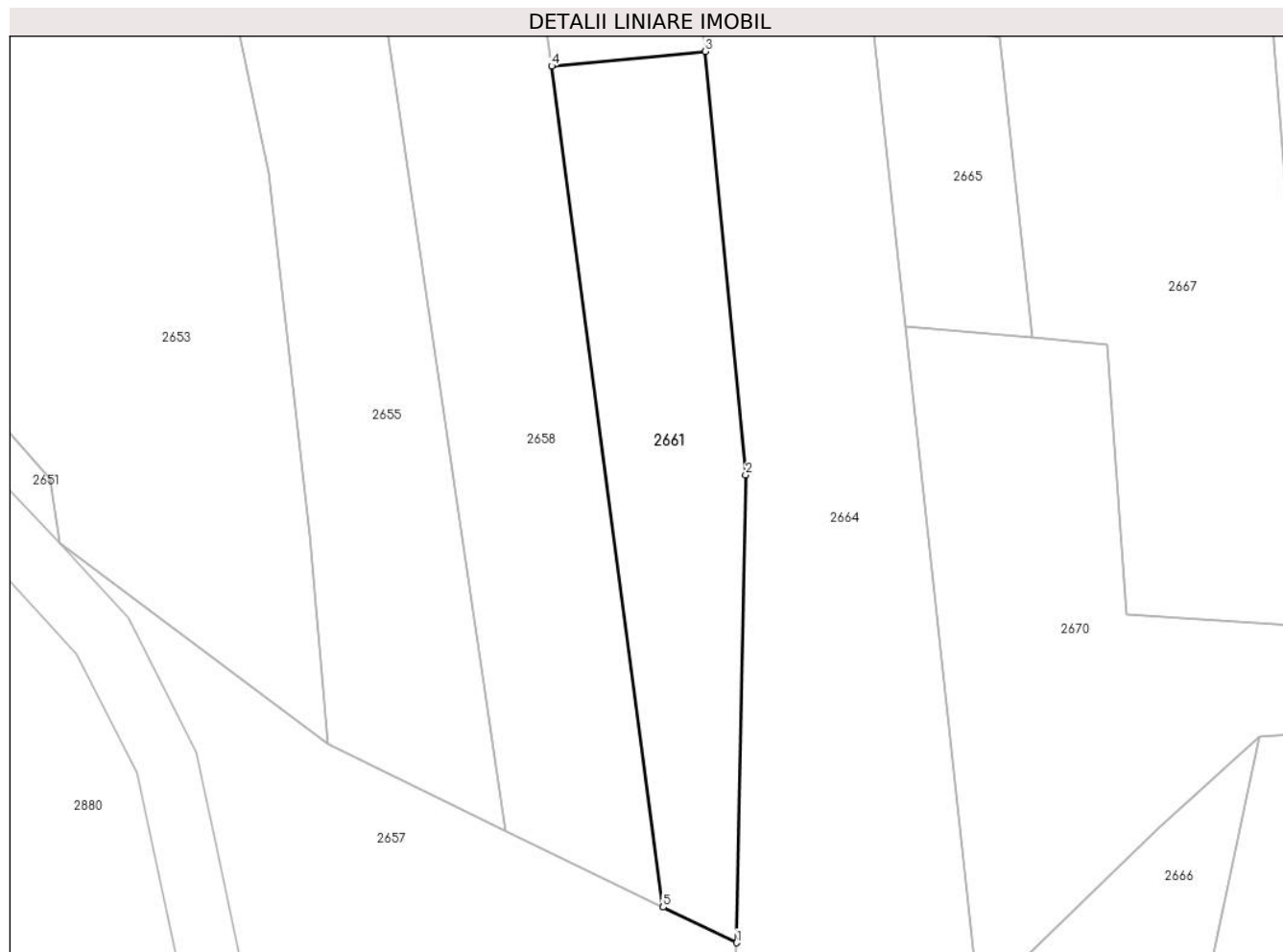
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	39	73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.823,255 595.462,918	2	438.824,459 595.523,018	60.112
2	438.824,459 595.523,018	3	438.819,254 595.577,433	54.663
3	438.819,254 595.577,433	4	438.799,511 595.575,544	19.834
4	438.799,511 595.575,544	5	438.813,827 595.467,492	108.996
5	438.813,827 595.467,492	1	438.823,255 595.462,918	10.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/360, din 07/11/1994 emis de CJPSSDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) FIZESAN I TEODOR	
2) MIRON TITA	
3) HAJA DOINITA	
4) TRIF ANA	

C. Partea III. SARCINI .

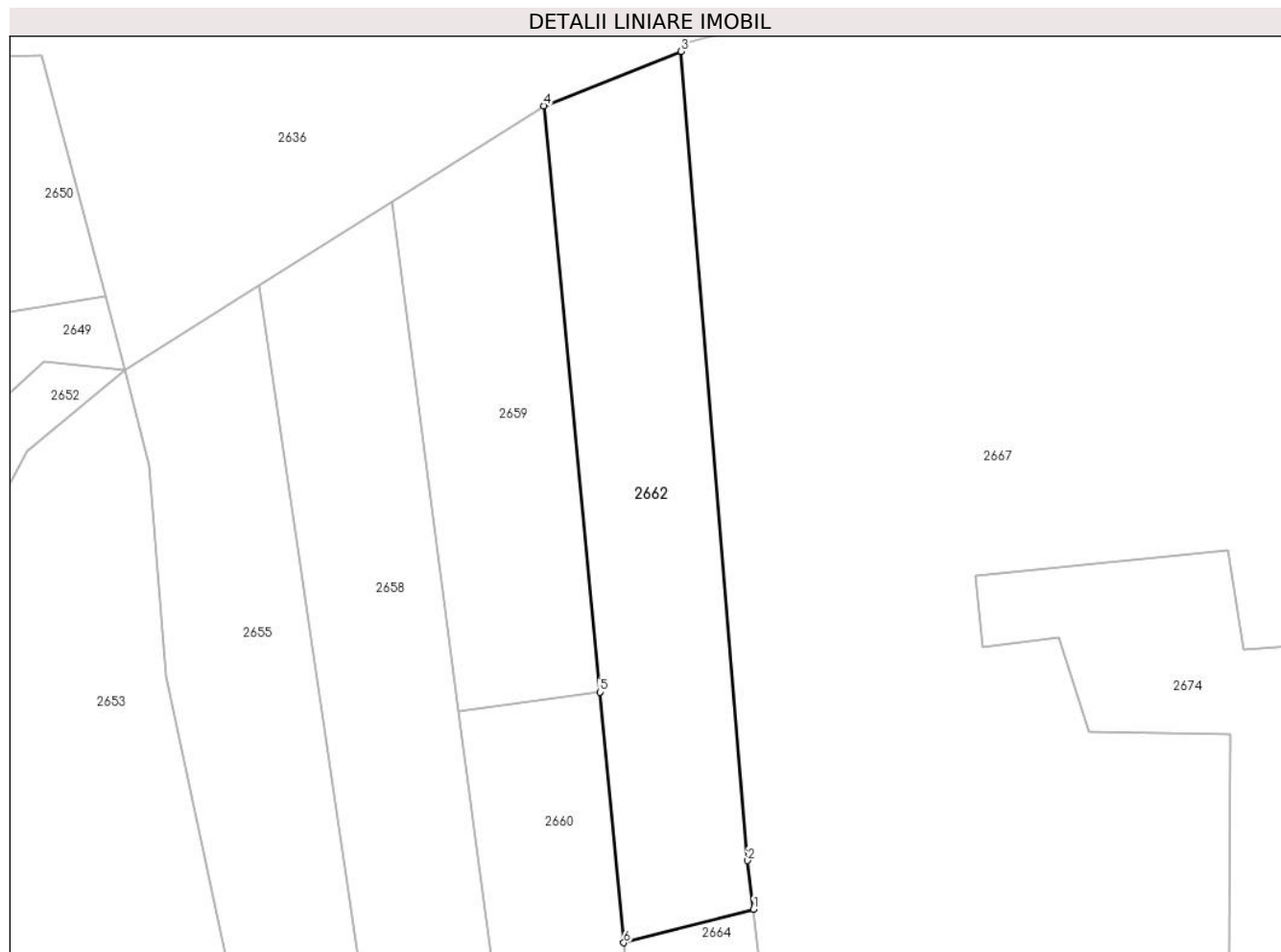
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	39	74/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.836,559 595.616,716	2	438.835,633 595.624,457	7.796
2	438.835,633 595.624,457	3	438.825,059 595.752,465	128.444
3	438.825,059 595.752,465	4	438.803,334 595.743,863	23.366
4	438.803,334 595.743,863	5	438.812,206 595.651,111	93.175
5	438.812,206 595.651,111	6	438.816,001 595.611,443	39.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.816,001 595.611,443	1	438.836,559 595.616,716	21.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		973	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit; Domeniul public al comunei Catina.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 61, din 28/12/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CATINA (ANEXA LA HOTARAREA NR.61 din 28.12.2018, ADEVERINTA eliberata de PRIMARIA COMUNEI CATINA nr. 3898 din 16.11.2023);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

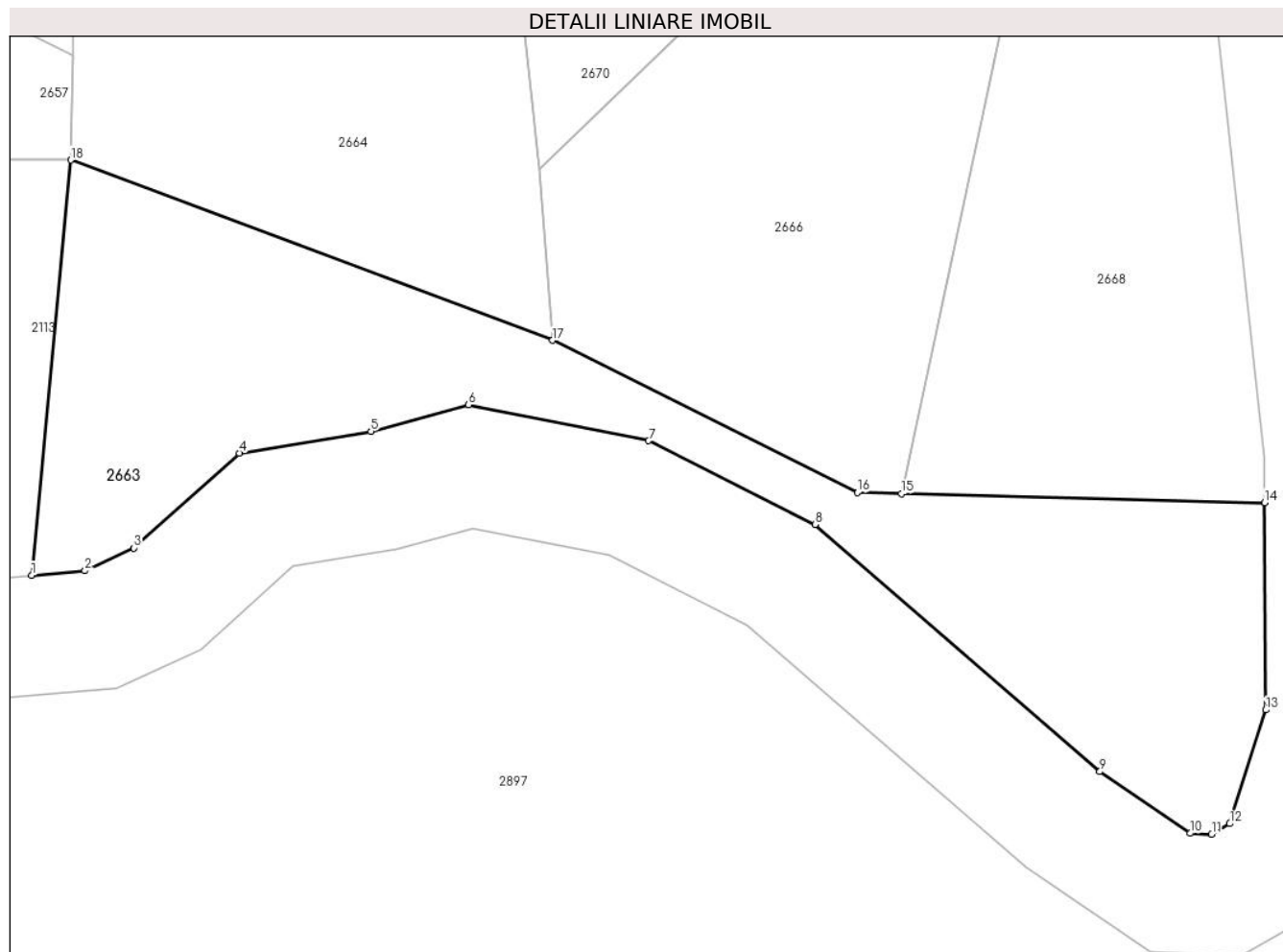
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	973	Domeniul public al comunei Catina.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	973	50	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.820,509 595.428,224	2	438.824,078 595.428,518	3.582
2	438.824,078 595.428,518	3	438.827,335 595.430,045	3.597
3	438.827,335 595.430,045	4	438.834,377 595.436,372	9.467
4	438.834,377 595.436,372	5	438.843,163 595.437,833	8.907
5	438.843,163 595.437,833	6	438.849,69 595.439,59	6.759

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.849,69 595.439,59	7	438.861,704 595.437,188	12.251
7	438.861,704 595.437,188	8	438.872,808 595.431,598	12.432
8	438.872,808 595.431,598	9	438.891,832 595.415,128	25.164
9	438.891,832 595.415,128	10	438.897,853 595.411,01	7.294
10	438.897,853 595.411,01	11	438.899,301 595.410,958	1.449
11	438.899,301 595.410,958	12	438.900,503 595.411,651	1.387
12	438.900,503 595.411,651	13	438.902,912 595.419,241	7.962
13	438.902,912 595.419,241	14	438.902,828 595.433,071	13.83
14	438.902,828 595.433,071	15	438.878,602 595.433,666	24.233
15	438.878,602 595.433,666	16	438.875,647 595.433,739	2.956
16	438.875,647 595.433,739	17	438.855,293 595.443,889	22.744
17	438.855,293 595.443,889	18	438.823,115 595.455,913	34.351
18	438.823,115 595.455,913	1	438.820,509 595.428,224	27.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/472, din 13/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FIZESAN S SIMION	

C. Partea III. SARCINI .

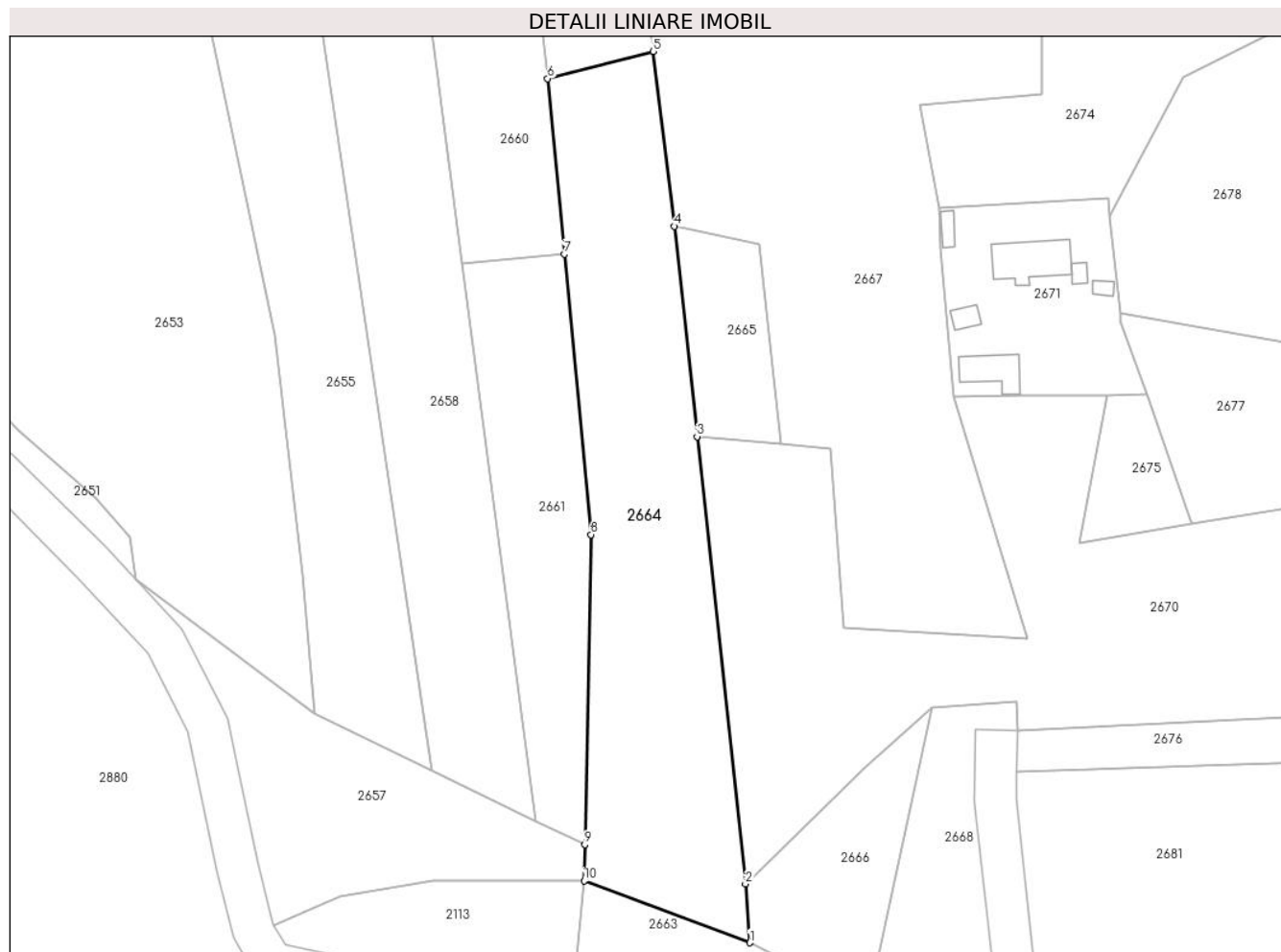
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	39	74/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.855,293 595.443,889	2	438.854,449 595.455,285	11.427
2	438.854,449 595.455,285	3	438.845,038 595.542,027	87.251
3	438.845,038 595.542,027	4	438.840,613 595.582,813	41.026
4	438.840,613 595.582,813	5	438.836,559 595.616,716	34.145
5	438.836,559 595.616,716	6	438.816,001 595.611,443	21.224

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.816,001 595.611,443	7	438.819,254 595.577,433	34.165
7	438.819,254 595.577,433	8	438.824,459 595.523,018	54.663
8	438.824,459 595.523,018	9	438.823,255 595.462,918	60.112
9	438.823,255 595.462,918	10	438.823,115 595.455,913	7.006
10	438.823,115 595.455,913	1	438.855,293 595.443,889	34.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		640	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/734, din 11/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARAIAN I MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

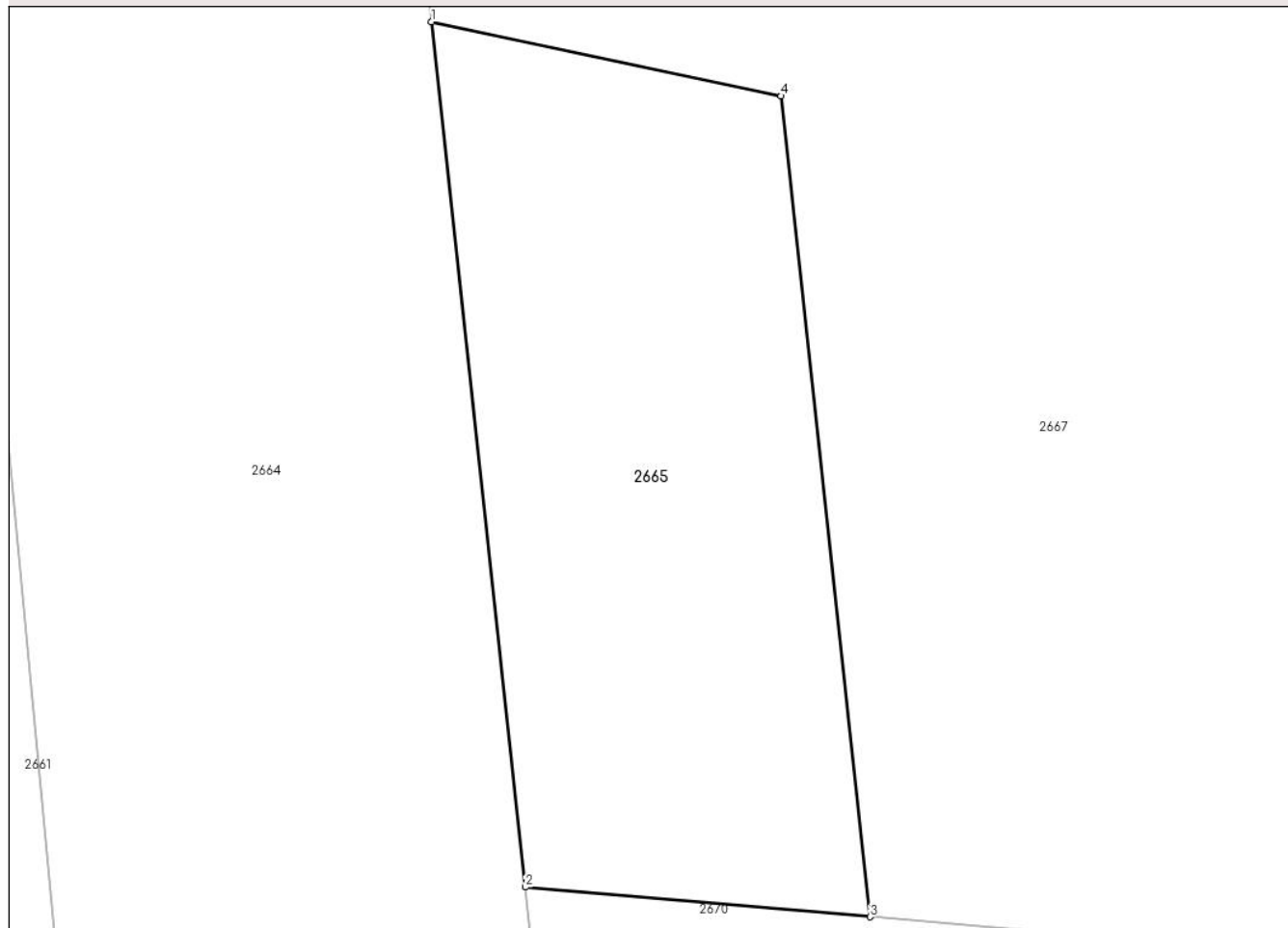
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	640	39	79	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.840,613 595.582,813	2	438.845,038 595.542,027	41.026
2	438.845,038 595.542,027	3	438.861,296 595.540,625	16.318
3	438.861,296 595.540,625	4	438.857,098 595.579,314	38.916
4	438.857,098 595.579,314	1	438.840,613 595.582,813	16.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		957	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/734, din 11/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARAIAN I MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

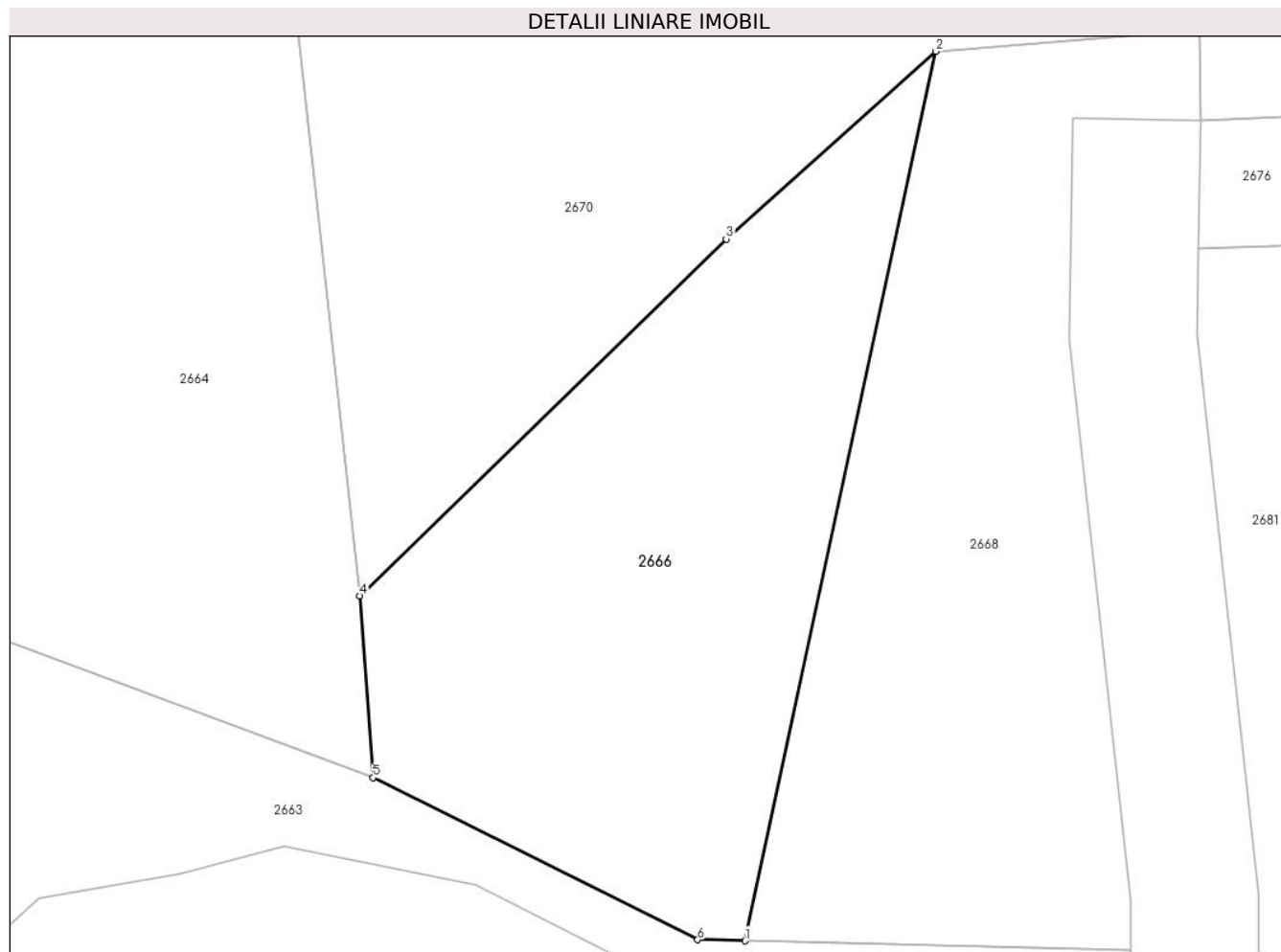
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	957	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	957	50	117	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.878,602 595.433,666	2	438.890,573 595.489,406	57.011
2	438.890,573 595.489,406	3	438.877,43 595.477,646	17.637
3	438.877,43 595.477,646	4	438.854,449 595.455,285	32.064
4	438.854,449 595.455,285	5	438.855,293 595.443,889	11.427
5	438.855,293 595.443,889	6	438.875,647 595.433,739	22.744

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.875,647 595.433,739	1	438.878,602 595.433,666	2.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.462	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27925/734, din 11/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARAIAN I MARIA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui Popean Nastasia asupra suprafetei de 20000 mp din 21462 mp. 1) POPEAN NASTASIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	438.861,296 595.540,625	12	438.871,027 595.539,786	9.767
13	438.873,458 595.505,066	14	438.909,067 595.502,789	35.682
15	438.894,763 595.549,778	16	438.892,363 595.578,642	28.964
17	438.891,963 595.586,487	18	438.888,375 595.606,22	20.057
19	438.911,914 595.608,43	20	438.911,995 595.644,444	36.014
21	438.889,763 595.644,848	22	438.884,912 595.659,79	15.71
23	438.872,786 595.658,175	24	438.871,713 595.669,448	11.323
25	438.911,689 595.673,592	26	438.914,13 595.657,824	15.955
27	438.970,148 595.661,687	28	438.964,426 595.685,308	24.304

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	438.871,027 595.539,786	13	438.873,458 595.505,066	34.805
14	438.909,067 595.502,789	15	438.894,763 595.549,778	49.117
16	438.892,363 595.578,642	17	438.891,963 595.586,487	7.856
18	438.888,375 595.606,22	19	438.911,914 595.608,43	23.643
20	438.911,995 595.644,444	21	438.889,763 595.644,848	22.235
22	438.884,912 595.659,79	23	438.872,786 595.658,175	12.234
24	438.871,713 595.669,448	25	438.911,689 595.673,592	40.19
26	438.914,13 595.657,824	27	438.970,148 595.661,687	56.151
28	438.964,426 595.685,308	1	438.950,924 595.755,642	71.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2668

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.993 Masurata: 933	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 8993 mp se regaseste la imobilul cu ID 2681.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27925/734, din 11/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARAIAN I MARIA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BAREAN COSMIN-TEODOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

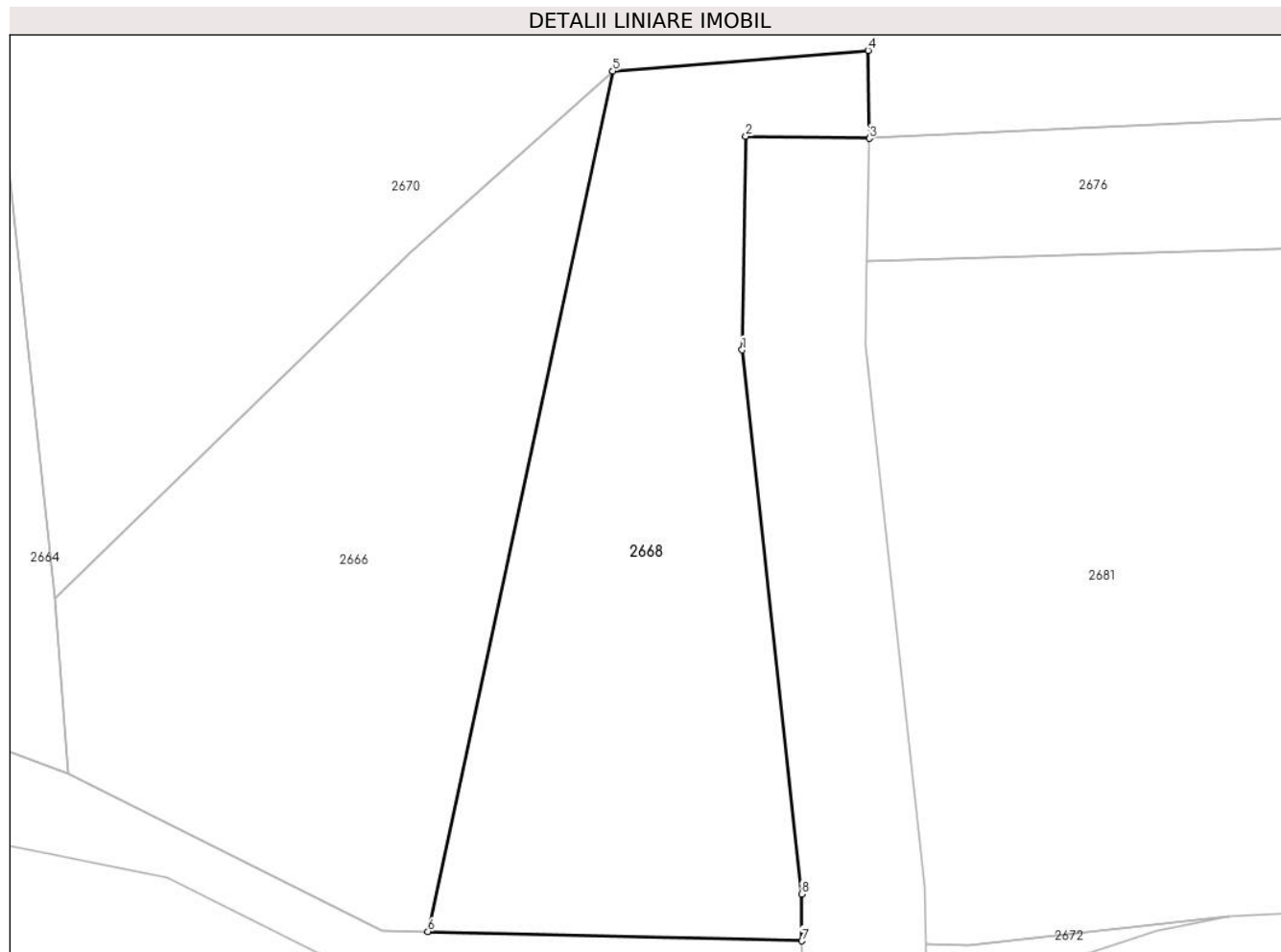
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.993 Masurata: 933	Diferenta de suprafata pana la 8993 mp se regaseste la imobilul cu ID 2681.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	933	50	119	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.898,955 595.471,343	2	438.899,192 595.485,181	13.84
2	438.899,192 595.485,181	3	438.907,191 595.485,044	8.0
3	438.907,191 595.485,044	4	438.907,11 595.490,739	5.696
4	438.907,11 595.490,739	5	438.890,573 595.489,406	16.591
5	438.890,573 595.489,406	6	438.878,602 595.433,666	57.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.878,602 595.433,666	7	438.902,828 595.433,071	24.233
7	438.902,828 595.433,071	8	438.902,809 595.436,099	3.028
8	438.902,809 595.436,099	1	438.898,955 595.471,343	35.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.635	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/734, din 11/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARAIAN I MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

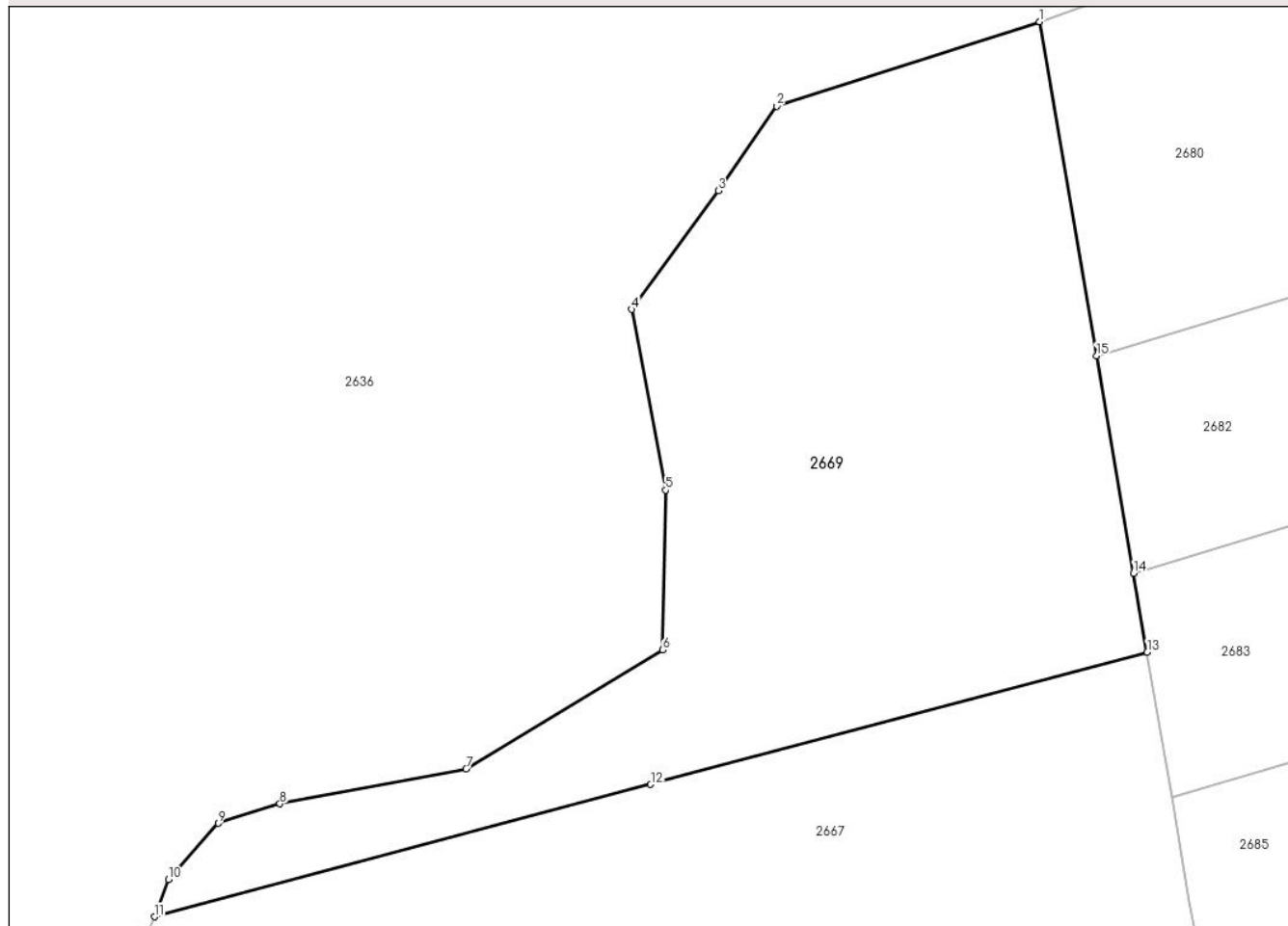
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.635	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.635	39	85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.932,741 595.862,121	2	438.900,891 595.851,922	33.443
2	438.900,891 595.851,922	3	438.893,833 595.841,665	12.451
3	438.893,833 595.841,665	4	438.883,343 595.827,302	17.786
4	438.883,343 595.827,302	5	438.887,45 595.805,42	22.264
5	438.887,45 595.805,42	6	438.887,135 595.786,093	19.329

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.887,135 595.786,093	7	438.863,322 595.771,661	27.845
7	438.863,322 595.771,661	8	438.840,756 595.767,466	22.953
8	438.840,756 595.767,466	9	438.833,277 595.765,107	7.842
9	438.833,277 595.765,107	10	438.827,242 595.758,29	9.104
10	438.827,242 595.758,29	11	438.825,557 595.753,794	4.802
11	438.825,557 595.753,794	12	438.885,667 595.769,806	62.206
12	438.885,667 595.769,806	13	438.945,782 595.785,801	62.206
13	438.945,782 595.785,801	14	438.944,145 595.795,379	9.717
14	438.944,145 595.795,379	15	438.939,651 595.821,683	26.685
15	438.939,651 595.821,683	1	438.932,741 595.862,121	41.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.004	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/734, din 11/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARAIAN I MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

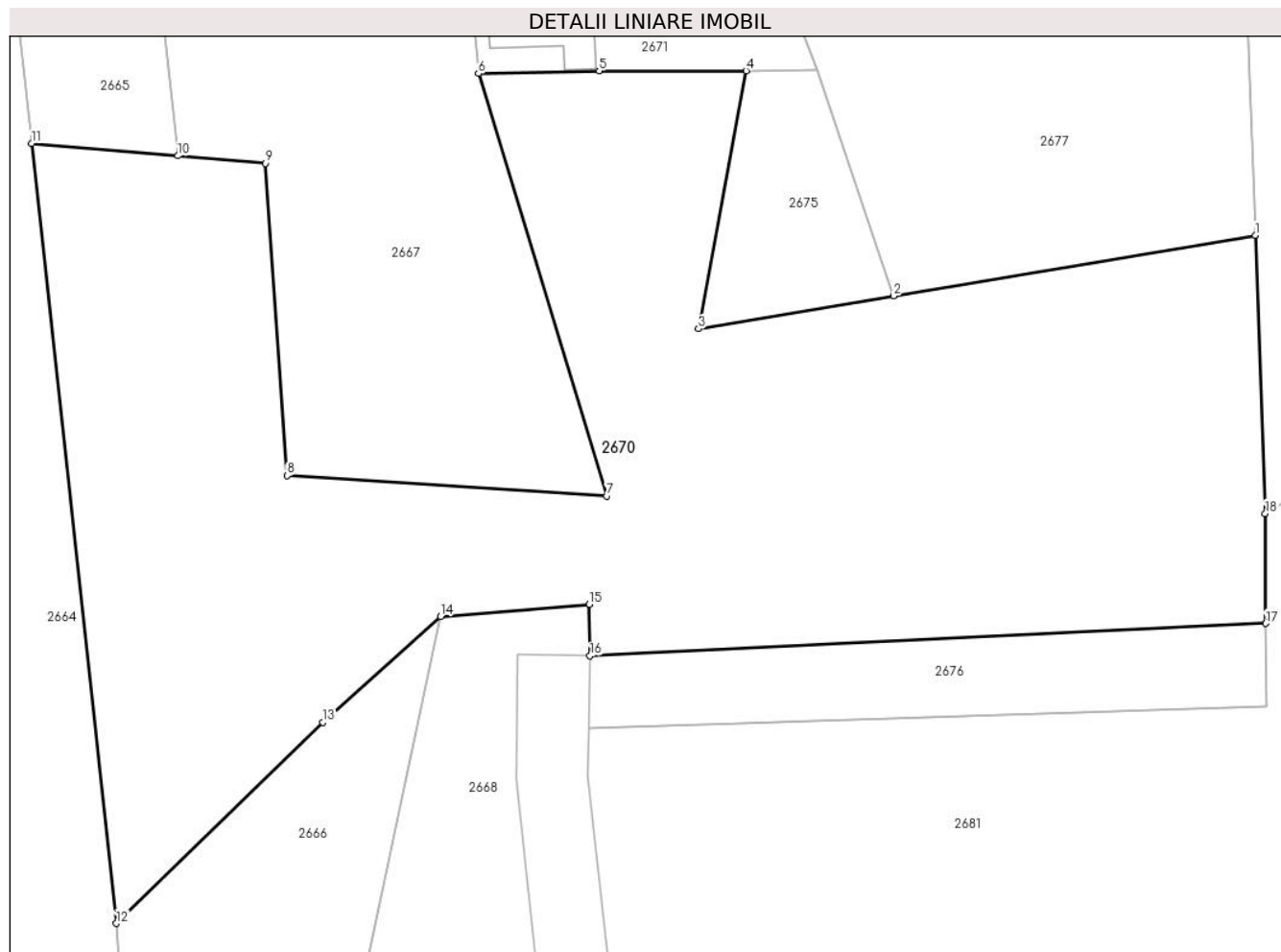
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.004	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.004	39	78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.981,234 595.531,804	2	438.940,972 595.525,047	40.826
2	438.940,972 595.525,047	3	438.919,263 595.521,403	22.013
3	438.919,263 595.521,403	4	438.924,58 595.550,083	29.169
4	438.924,58 595.550,083	5	438.908,213 595.550,079	16.367
5	438.908,213 595.550,079	6	438.894,763 595.549,778	13.453

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.894,763 595.549,778	7	438.909,067 595.502,789	49.117
7	438.909,067 595.502,789	8	438.873,458 595.505,066	35.682
8	438.873,458 595.505,066	9	438.871,027 595.539,786	34.805
9	438.871,027 595.539,786	10	438.861,296 595.540,625	9.767
10	438.861,296 595.540,625	11	438.845,038 595.542,027	16.318
11	438.845,038 595.542,027	12	438.854,449 595.455,285	87.251
12	438.854,449 595.455,285	13	438.877,43 595.477,646	32.064
13	438.877,43 595.477,646	14	438.890,573 595.489,406	17.637
14	438.890,573 595.489,406	15	438.907,11 595.490,739	16.591
15	438.907,11 595.490,739	16	438.907,191 595.485,044	5.696
16	438.907,191 595.485,044	17	438.982,407 595.488,634	75.302
17	438.982,407 595.488,634	18	438.982,362 595.500,861	12.227
18	438.982,362 595.500,861	1	438.981,234 595.531,804	30.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:410 CATINA
Nr. topografic:1150/a/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, Loc. Catina. nr. 370

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.280	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit; partial din nr. topografic 1150/a/1

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; P
A1.2		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; P, Grajd si sura
A1.3		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; P, Magazie
A1.4		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; P, Cotet
A1.5		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; P, Bucatarie de vara
A1.6		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; P, Beci

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/734, din 11/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARAIAN I MARIA
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BARAIAN I MARIA
	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

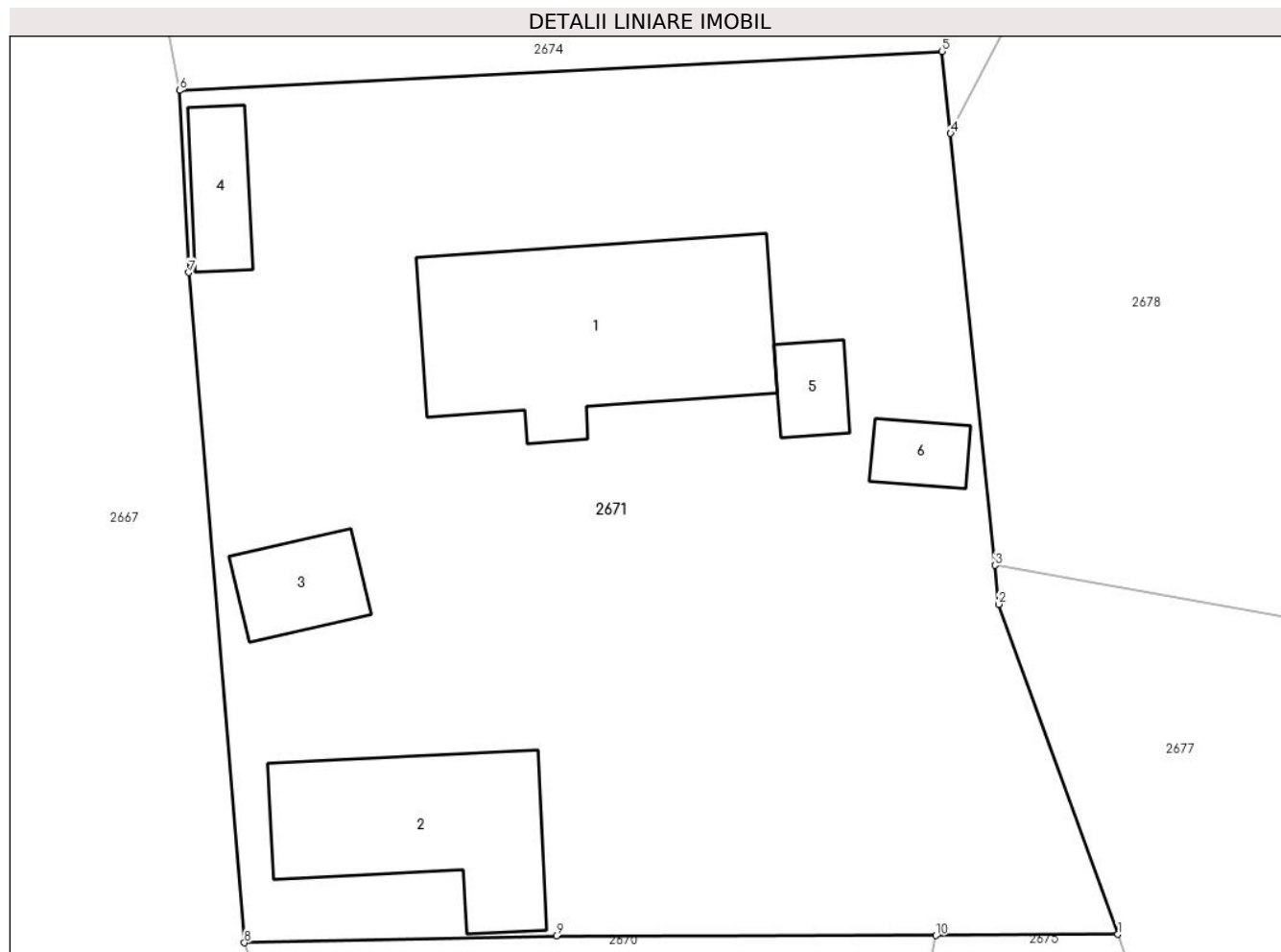
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.280	partial din nr. topografic 1150/a/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.280	39	76	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; P
A1.2		construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; P, Grajd si sura
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; P, Magazie
A1.4		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; P, Cotet
A1.5		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; P, Bucatarie de vara
A1.6		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; P, Beci

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.932,424 595.550,139	2	438.927,289 595.564,359	15.119
2	438.927,289 595.564,359	3	438.927,118 595.566,031	1.681
3	438.927,118 595.566,031	4	438.925,209 595.584,638	18.704
4	438.925,209 595.584,638	5	438.924,848 595.588,166	3.547
5	438.924,848 595.588,166	6	438.891,963 595.586,487	32.928
6	438.891,963 595.586,487	7	438.892,363 595.578,642	7.856
7	438.892,363 595.578,642	8	438.894,763 595.549,778	28.964
8	438.894,763 595.549,778	9	438.908,213 595.550,079	13.453
9	438.908,213 595.550,079	10	438.924,58 595.550,083	16.367
10	438.924,58 595.550,083	1	438.932,424 595.550,139	7.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2672**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		59	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit; Domeniul public al comunei Catina.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 61, din 28/12/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CATINA (ANEXA LA HOTARAREA NR.61 din 28.12.2018, ADEVERINTA eliberata de PRIMARIA COMUNEI CATINA nr. 3899 din 16.11.2023);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

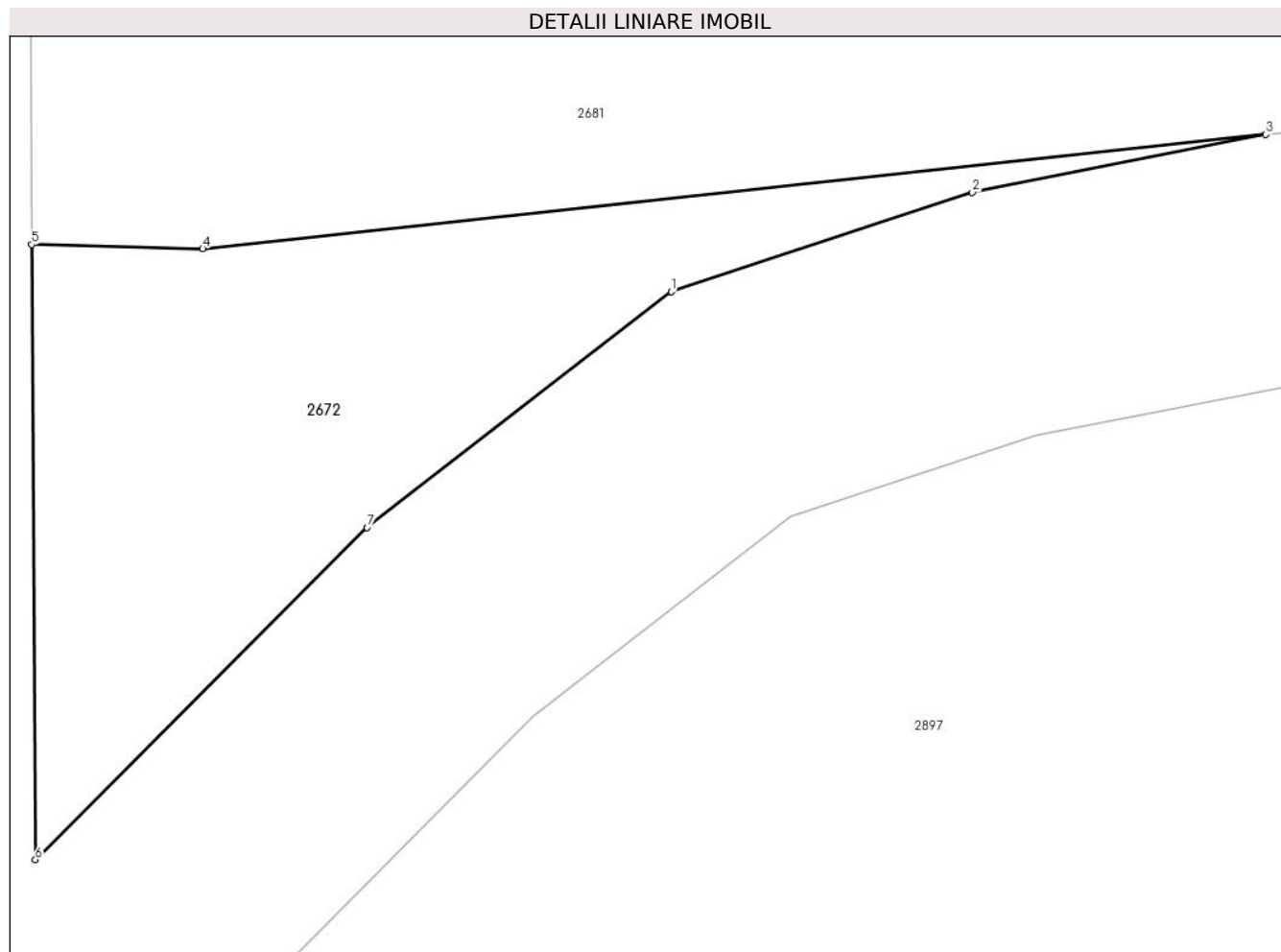
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	59	Domeniul public al comunei Catina.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	59	50	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.921,028 595.432,124	2	438.925,832 595.433,704	5.057
2	438.925,832 595.433,704	3	438.930,51 595.434,628	4.769
3	438.930,51 595.434,628	4	438.913,557 595.432,807	17.05
4	438.913,557 595.432,807	5	438.910,829 595.432,874	2.729
5	438.910,829 595.432,874	6	438.910,889 595.423,073	9.801

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.910,889 595.423,073	7	438.916,177 595.428,366	7.482
7	438.916,177 595.428,366	1	438.921,028 595.432,124	6.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.573	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit; Domeniul public al comunei Catina.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 61, din 28/12/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CATINA (ANEXA LA HOTARAREA NR.61 din 28.12.2018, ADEVERINTA eliberata de PRIMARIA COMUNEI CATINA nr. 3900 din 16.11.2023);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.573	Domeniul public al comunei Catina.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	8.573	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.949,051 596.152,587	2	439.046,125 596.134,723	98.704
3	439.054,311 596.137,879	4	439.071,544 596.139,806	17.34
5	439.089,728 596.143,715	6	439.098,902 596.146,057	9.468
7	439.115,95 596.150,095	8	439.145,802 596.157,252	30.698
9	439.121,459 596.158,488	10	439.104,067 596.159,54	17.424

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.046,125 596.134,723	3	439.054,311 596.137,879	8.774
4	439.071,544 596.139,806	5	439.089,728 596.143,715	18.6
6	439.098,902 596.146,057	7	439.115,95 596.150,095	17.52
8	439.145,802 596.157,252	9	439.121,459 596.158,488	24.375
10	439.104,067 596.159,54	11	439.093,826 596.159,709	10.242

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	439.093,826 596.159,709	12	439.077,329 596.159,473	16.499
13	439.060,227 596.158,653	14	439.050,172 596.158,172	10.066
15	439.035,07 596.158,172	16	439.018,885 596.159,067	16.21
17	439.008,738 596.159,752	18	438.998,331 596.160,436	10.429
19	438.982,299 596.161,471	20	438.970,633 596.162,85	11.747
21	438.952,727 596.165,663	22	438.938,892 596.167,415	13.946
23	438.920,53 596.170,882	24	438.906,875 596.173,461	13.897
25	438.878,71 596.175,454	26	438.862,457 596.179,085	16.653
27	438.852,101 596.182,923	28	438.834,633 596.187,103	17.962
29	438.814,021 596.190,111	30	438.812,374 596.165,382	24.784
31	438.820,106 596.126,737	32	438.875,187 596.123,274	55.19
33	438.908,653 596.148,378	1	438.949,051 596.152,587	40.617

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	439.077,329 596.159,473	13	439.060,227 596.158,653	17.121
14	439.050,172 596.158,172	15	439.035,07 596.158,172	15.102
16	439.018,885 596.159,067	17	439.008,738 596.159,752	10.17
18	438.998,331 596.160,436	19	438.982,299 596.161,471	16.066
20	438.970,633 596.162,85	21	438.952,727 596.165,663	18.126
22	438.938,892 596.167,415	23	438.920,53 596.170,882	18.686
24	438.906,875 596.173,461	25	438.878,71 596.175,454	28.235
26	438.862,457 596.179,085	27	438.852,101 596.182,923	11.044
28	438.834,633 596.187,103	29	438.814,021 596.190,111	20.831
30	438.812,374 596.165,382	31	438.820,106 596.126,737	39.411
32	438.875,187 596.123,274	33	438.908,653 596.148,378	41.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/734, din 11/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARAIAN I MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

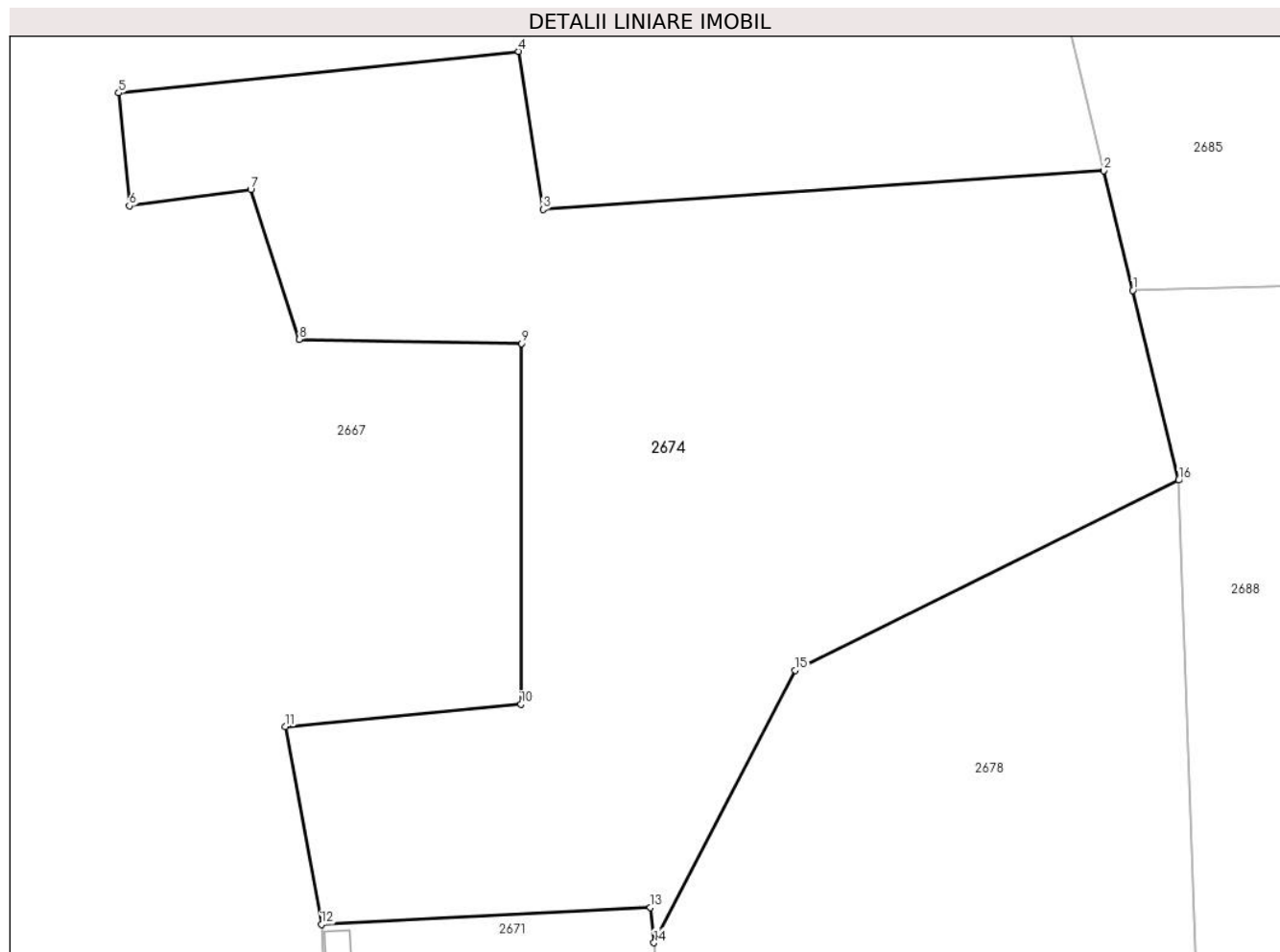
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.500	39	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.973,04 595.649,745	2	438.970,148 595.661,687	12.287
2	438.970,148 595.661,687	3	438.914,13 595.657,824	56.151
3	438.914,13 595.657,824	4	438.911,689 595.673,592	15.955
4	438.911,689 595.673,592	5	438.871,713 595.669,448	40.19
5	438.871,713 595.669,448	6	438.872,786 595.658,175	11.323

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.872,786 595.658,175	7	438.884,912 595.659,79	12.234
7	438.884,912 595.659,79	8	438.889,763 595.644,848	15.71
8	438.889,763 595.644,848	9	438.911,995 595.644,444	22.235
9	438.911,995 595.644,444	10	438.911,914 595.608,43	36.014
10	438.911,914 595.608,43	11	438.888,375 595.606,22	23.643
11	438.888,375 595.606,22	12	438.891,963 595.586,487	20.057
12	438.891,963 595.586,487	13	438.924,848 595.588,166	32.928
13	438.924,848 595.588,166	14	438.925,209 595.584,638	3.547
14	438.925,209 595.584,638	15	438.939,314 595.611,821	30.625
15	438.939,314 595.611,821	16	438.977,627 595.630,809	42.76
16	438.977,627 595.630,809	1	438.973,04 595.649,745	19.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/734, din 11/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARAIAN I MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

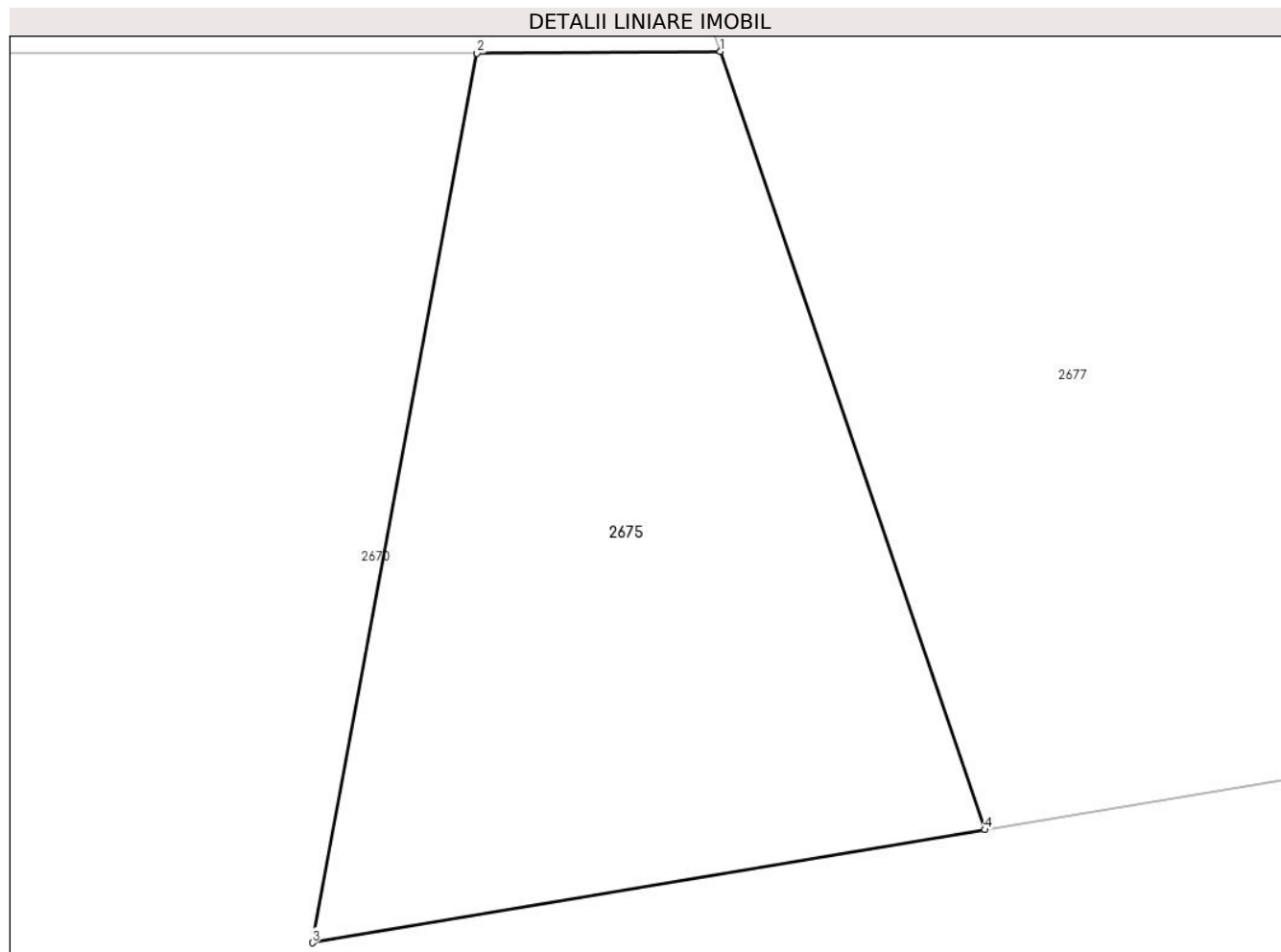
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	39	83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.932,424 595.550,139	2	438.924,58 595.550,083	7.844
2	438.924,58 595.550,083	3	438.919,263 595.521,403	29.169
3	438.919,263 595.521,403	4	438.940,972 595.525,047	22.013
4	438.940,972 595.525,047	1	438.932,424 595.550,139	26.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		647	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/734, din 11/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARAIAN I MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

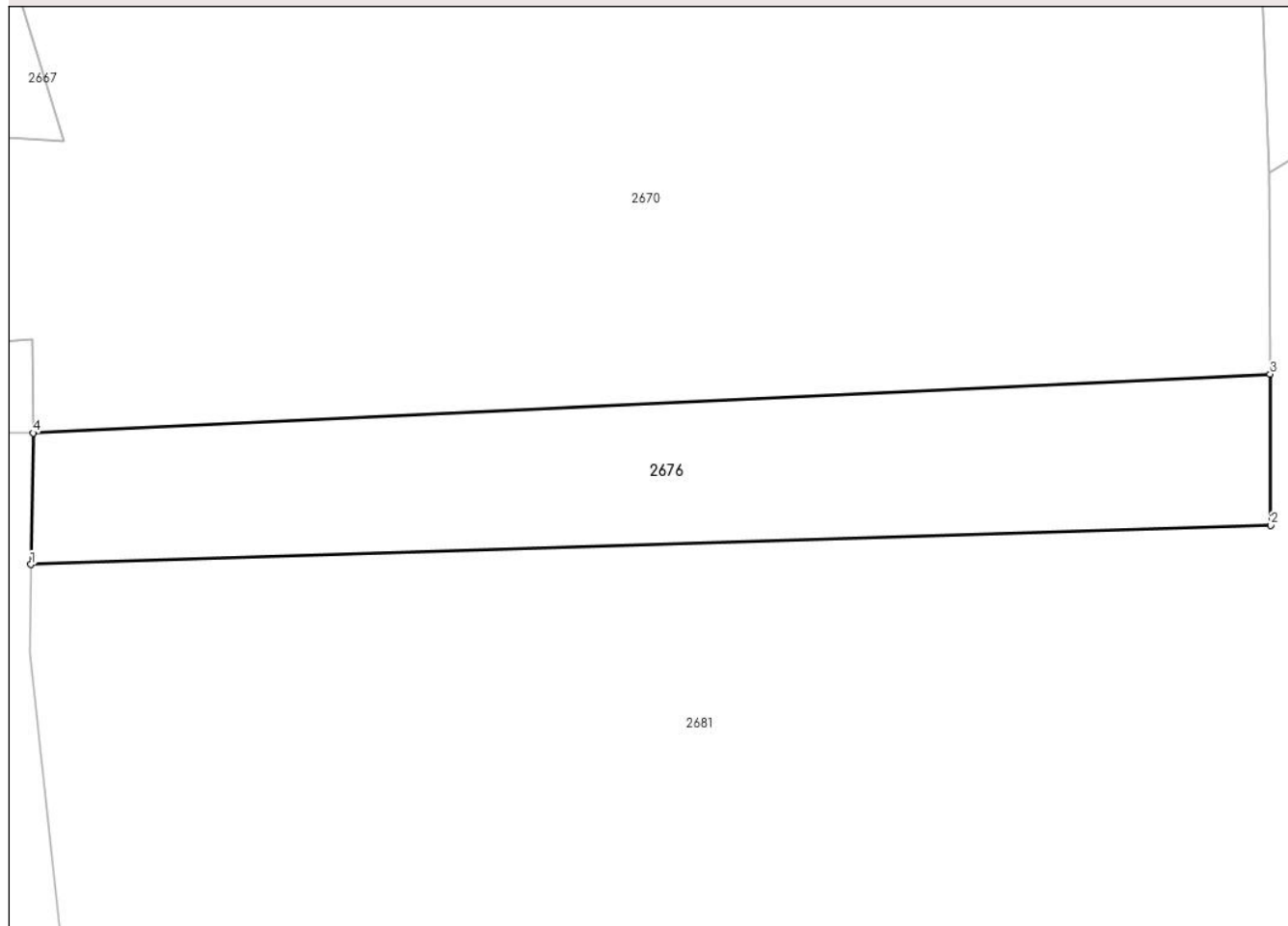
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	647	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	647	50	118	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.907,054 595.477,052	2	438.982,441 595.479,436	75.424
2	438.982,441 595.479,436	3	438.982,407 595.488,634	9.198
3	438.982,407 595.488,634	4	438.907,191 595.485,044	75.302
4	438.907,191 595.485,044	1	438.907,054 595.477,052	7.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.532	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/734, din 11/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARAIAN I MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

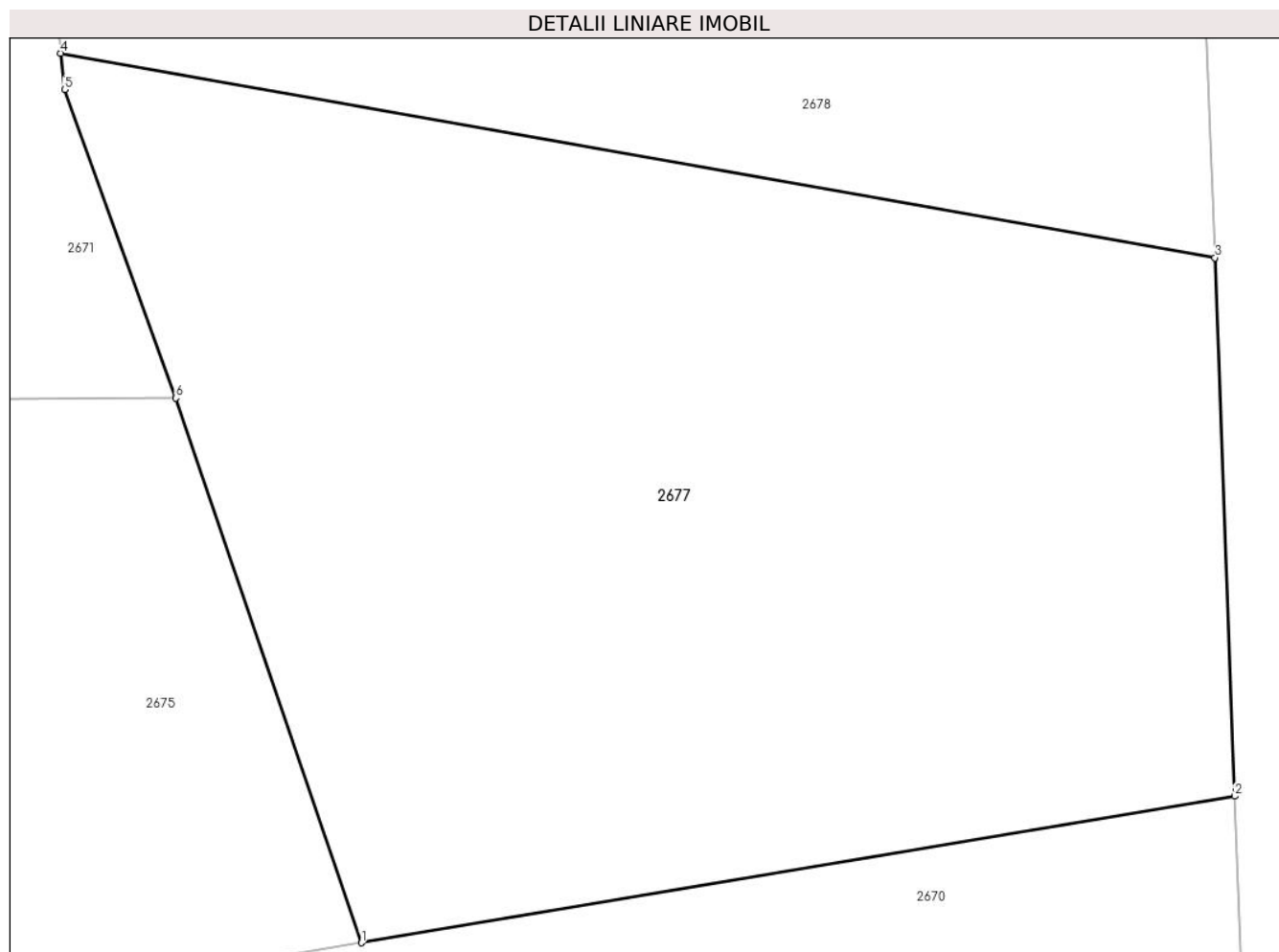
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1.532	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.532	39	82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.940,972 595.525,047	2	438.981,234 595.531,804	40.826
2	438.981,234 595.531,804	3	438.980,331 595.556,609	24.821
3	438.980,331 595.556,609	4	438.927,118 595.566,031	54.041
4	438.927,118 595.566,031	5	438.927,289 595.564,359	1.681
5	438.927,289 595.564,359	6	438.932,424 595.550,139	15.119

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.932,424 595.550,139	1	438.940,972 595.525,047	26.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.880	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/734, din 11/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARAIAN I MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

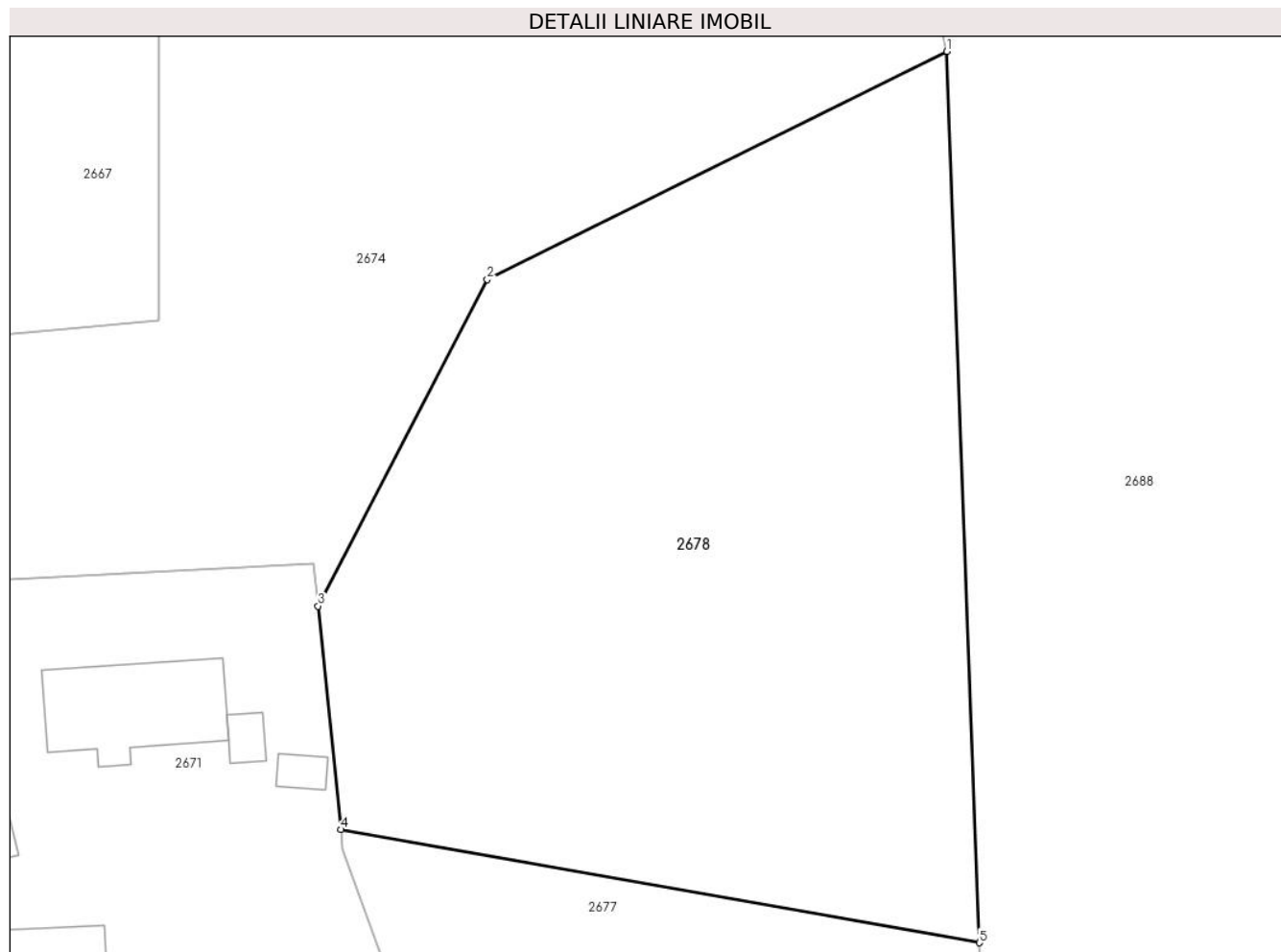
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.880	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.880	39	81	-	Fanete cu Livada

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.977,627 595.630,809	2	438.939,314 595.611,821	42.76
2	438.939,314 595.611,821	3	438.925,209 595.584,638	30.625
3	438.925,209 595.584,638	4	438.927,118 595.566,031	18.704
4	438.927,118 595.566,031	5	438.980,331 595.556,609	54.041
5	438.980,331 595.556,609	1	438.977,627 595.630,809	74.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50929	8.700	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11707 / 08/04/2021		
Act Notarial nr. 32/2010, din 26/04/2010 emis de BNPA Gorun H.T.,Pausan D., Bejenaru Dragos S.R.;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) HUZA AURORA , bun propriu	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) TIMAR ANA-IULIANA , bun propriu	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) HUZA GRIGORAS-NELU-REMUS , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

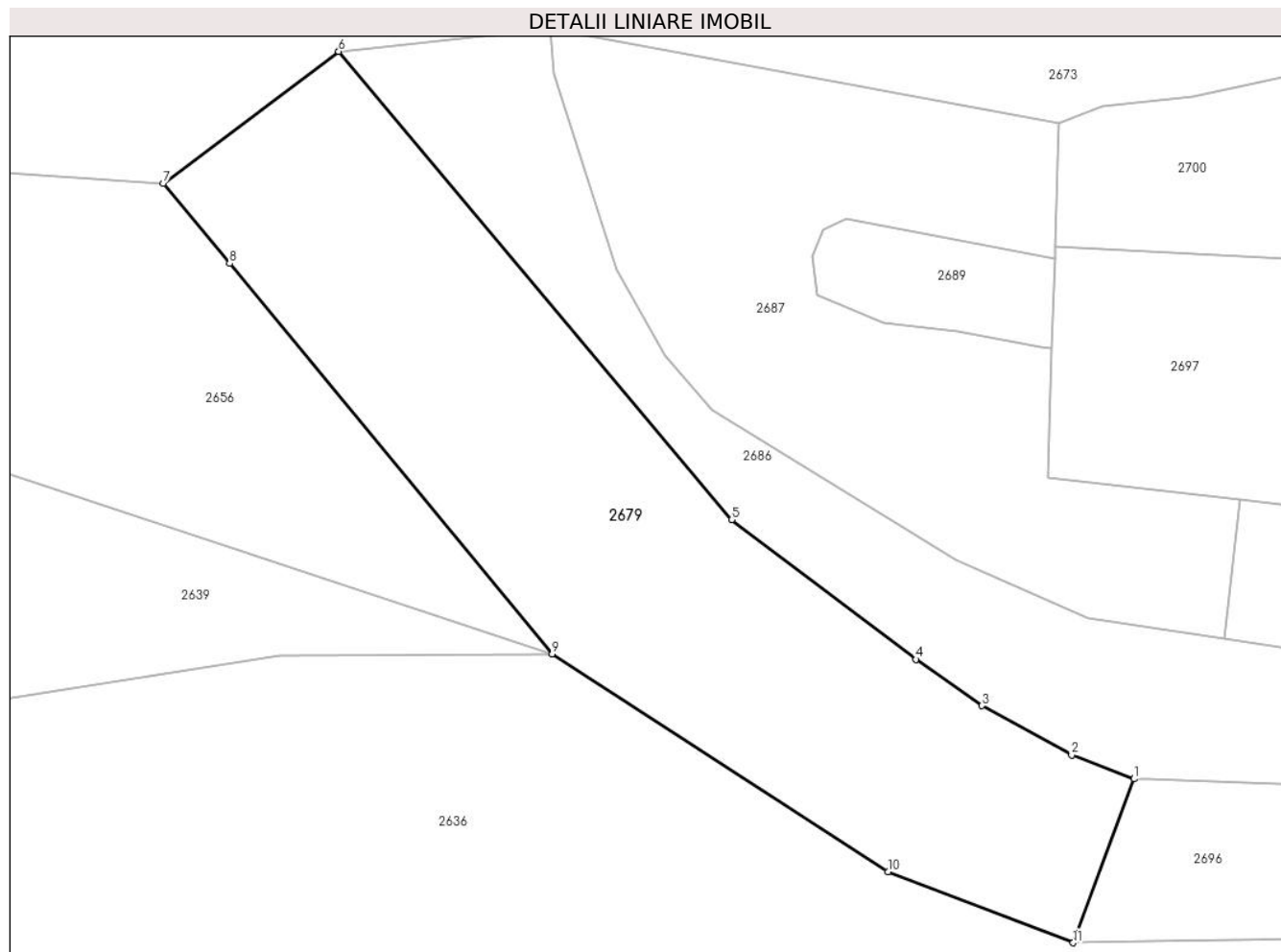
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50929	8.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	8.700	39	112/1	-	paduri si alte terenuri forestiere (PD) - tufarisuri si maracinisuri

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.060,401 596.009,755	2	439.048,496 596.014,3	12.743
2	439.048,496 596.014,3	3	439.031,341 596.023,709	19.566
3	439.031,341 596.023,709	4	439.018,798 596.032,509	15.322
4	439.018,798 596.032,509	5	438.983,607 596.059,127	44.124
5	438.983,607 596.059,127	6	438.908,653 596.148,378	116.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.908,653 596.148,378	7	438.875,187 596.123,274	41.835
7	438.875,187 596.123,274	8	438.887,866 596.107,953	19.887
8	438.887,866 596.107,953	9	438.949,402 596.033,593	96.52
9	438.949,402 596.033,593	10	439.013,432 595.992,096	76.301
10	439.013,432 595.992,096	11	439.048,794 595.978,532	37.874
11	439.048,794 595.978,532	1	439.060,401 596.009,755	33.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.079	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

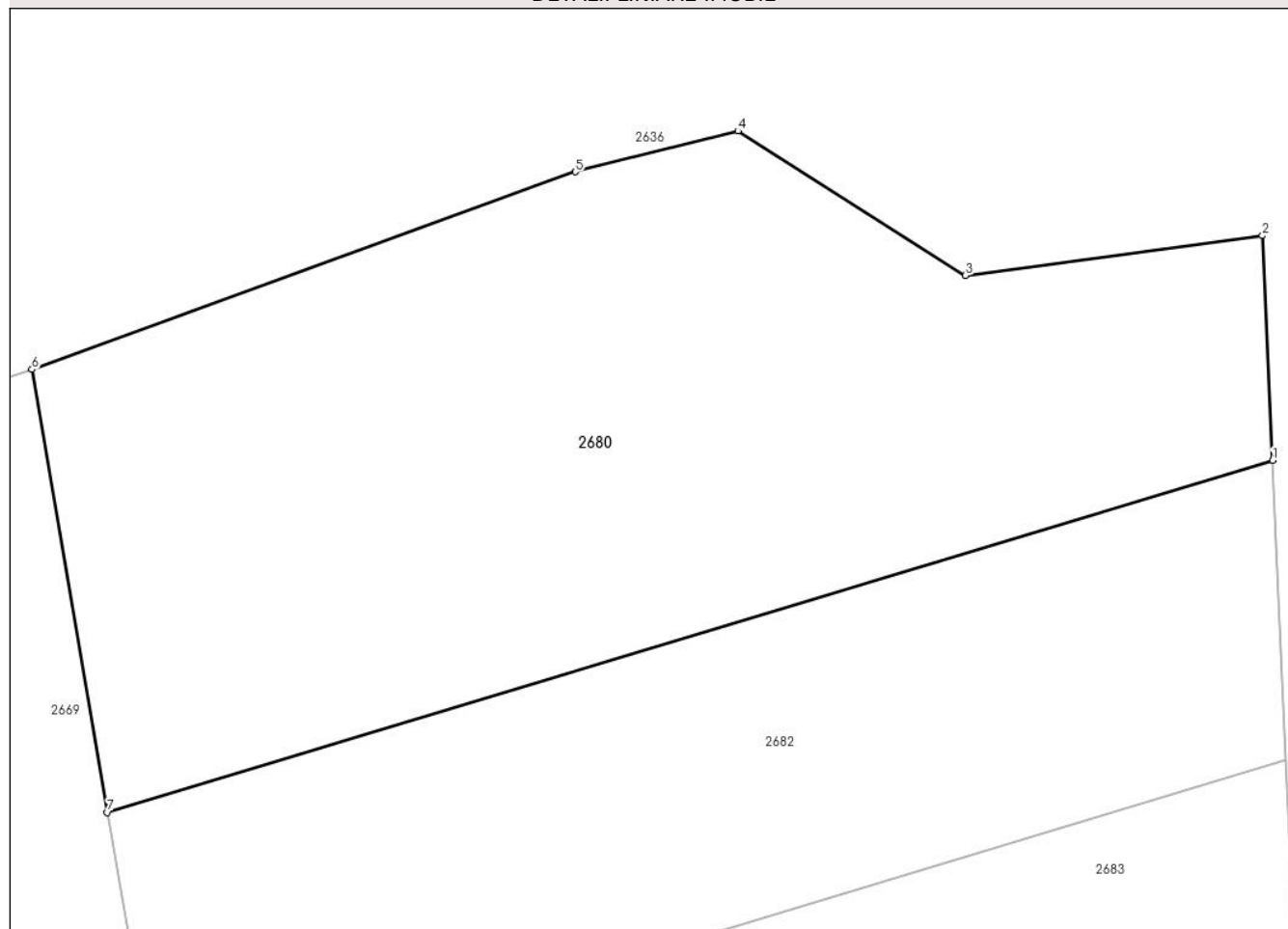
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.079	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	4.079	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.046,13 595.853,806	2	439.045,206 595.874,337	20.552
2	439.045,206 595.874,337	3	439.018,059 595.870,704	27.389
3	439.018,059 595.870,704	4	438.997,277 595.883,889	24.612
4	438.997,277 595.883,889	5	438.982,401 595.880,173	15.333
5	438.982,401 595.880,173	6	438.932,741 595.862,121	52.84

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.932,741 595.862,121	7	438.939,651 595.821,683	41.024
7	438.939,651 595.821,683	1	439.046,13 595.853,806	111.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.993 Masurata: 8.060	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 8993 mp se regaseste la imobilul cu ID 2668.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27925/734, din 11/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARAIAN I MARIA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BAREAN COSMIN-TEODOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

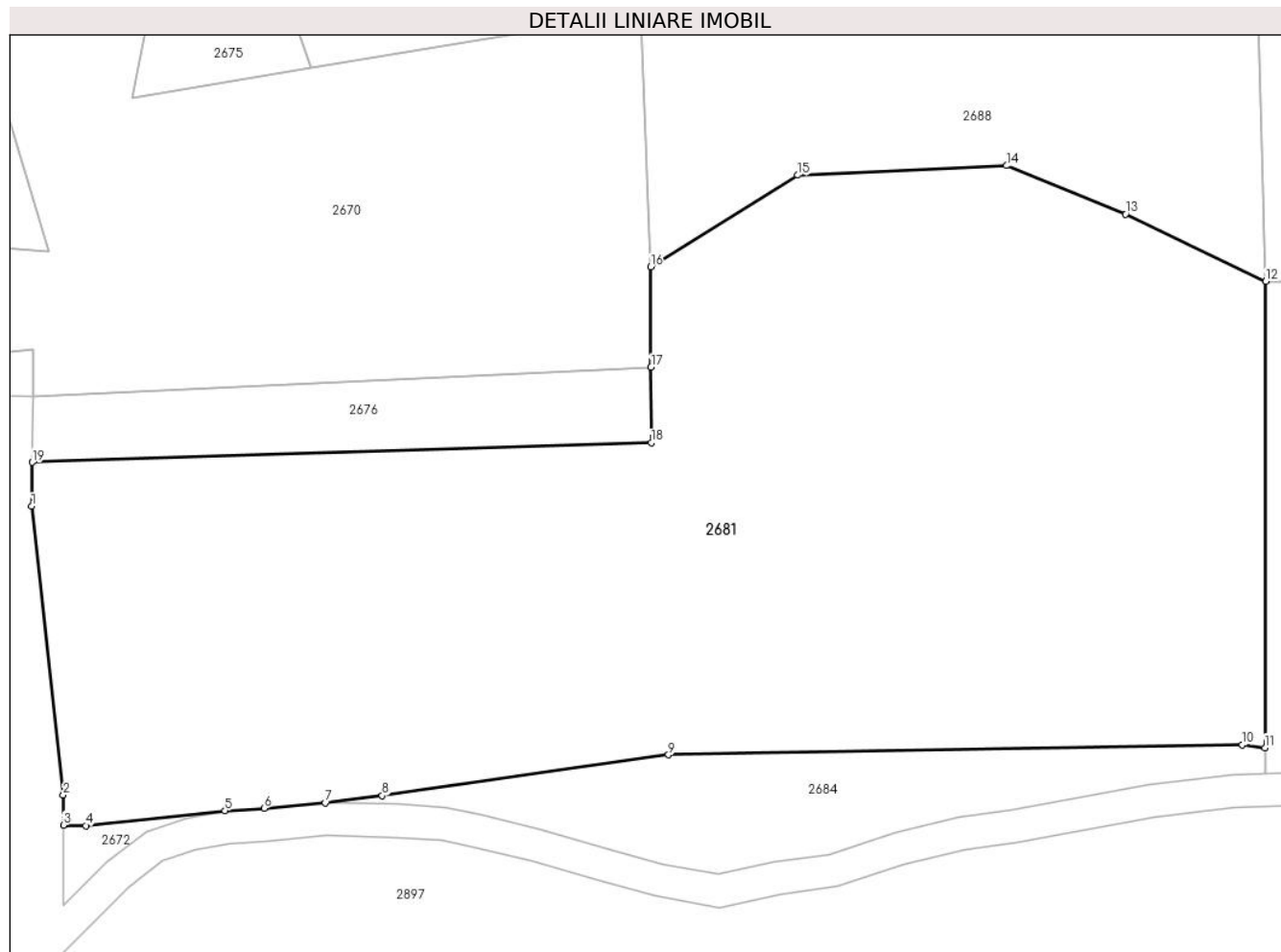
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.993 Masurata: 8.060	Diferenta de suprafata pana la 8993 mp se regaseste la imobilul cu ID 2668.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.060	50	119	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.906,963 595.471,71	2	438.910,806 595.436,559	35.361
2	438.910,806 595.436,559	3	438.910,829 595.432,874	3.685
3	438.910,829 595.432,874	4	438.913,557 595.432,807	2.729
4	438.913,557 595.432,807	5	438.930,51 595.434,628	17.05
5	438.930,51 595.434,628	6	438.935,279 595.434,912	4.777

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.935,279 595.434,912	7	438.942,712 595.435,575	7.463
7	438.942,712 595.435,575	8	438.949,653 595.436,466	6.997
8	438.949,653 595.436,466	9	438.984,528 595.441,42	35.225
9	438.984,528 595.441,42	10	439.054,443 595.442,657	69.926
10	439.054,443 595.442,657	11	439.057,182 595.442,287	2.764
11	439.057,182 595.442,287	12	439.057,286 595.499,077	56.79
12	439.057,286 595.499,077	13	439.040,209 595.507,278	18.943
13	439.040,209 595.507,278	14	439.025,728 595.513,184	15.639
14	439.025,728 595.513,184	15	439.000,293 595.512,024	25.462
15	439.000,293 595.512,024	16	438.982,362 595.500,861	21.122
16	438.982,362 595.500,861	17	438.982,407 595.488,634	12.227
17	438.982,407 595.488,634	18	438.982,441 595.479,436	9.198
18	438.982,441 595.479,436	19	438.907,054 595.477,052	75.424
19	438.907,054 595.477,052	1	438.906,963 595.471,71	5.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3355/1767, din 18/07/2007 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TAGSOREAN SUSANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

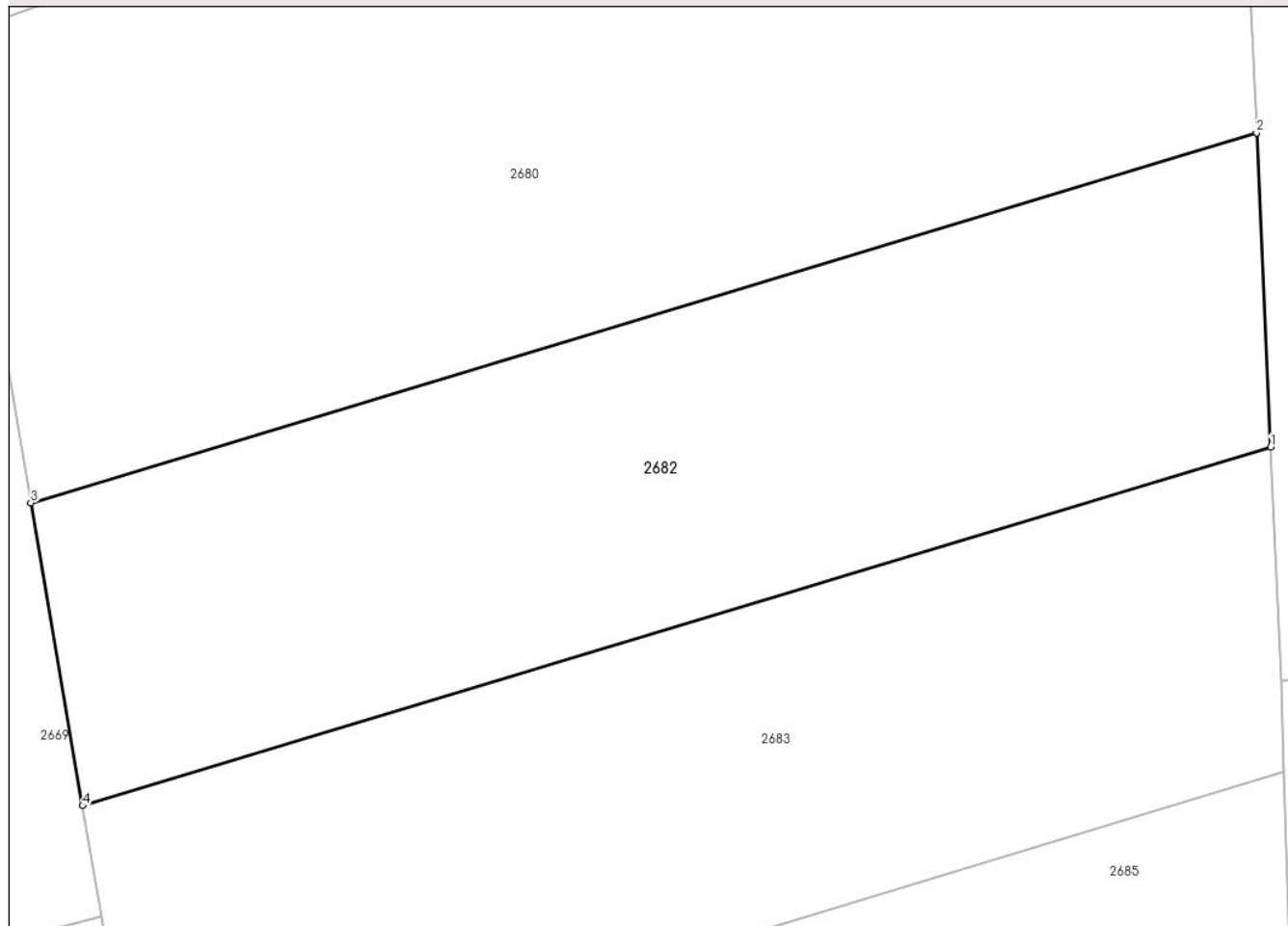
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.900	39	116	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.047,359 595.826,517	2	439.046,13 595.853,806	27.316
2	439.046,13 595.853,806	3	438.939,651 595.821,683	111.22
3	438.939,651 595.821,683	4	438.944,145 595.795,379	26.685
4	438.944,145 595.795,379	1	439.047,359 595.826,517	107.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3355/1767, din 18/07/2007 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TAGSOREAN SUSANA	

C. Partea III. SARCINI .

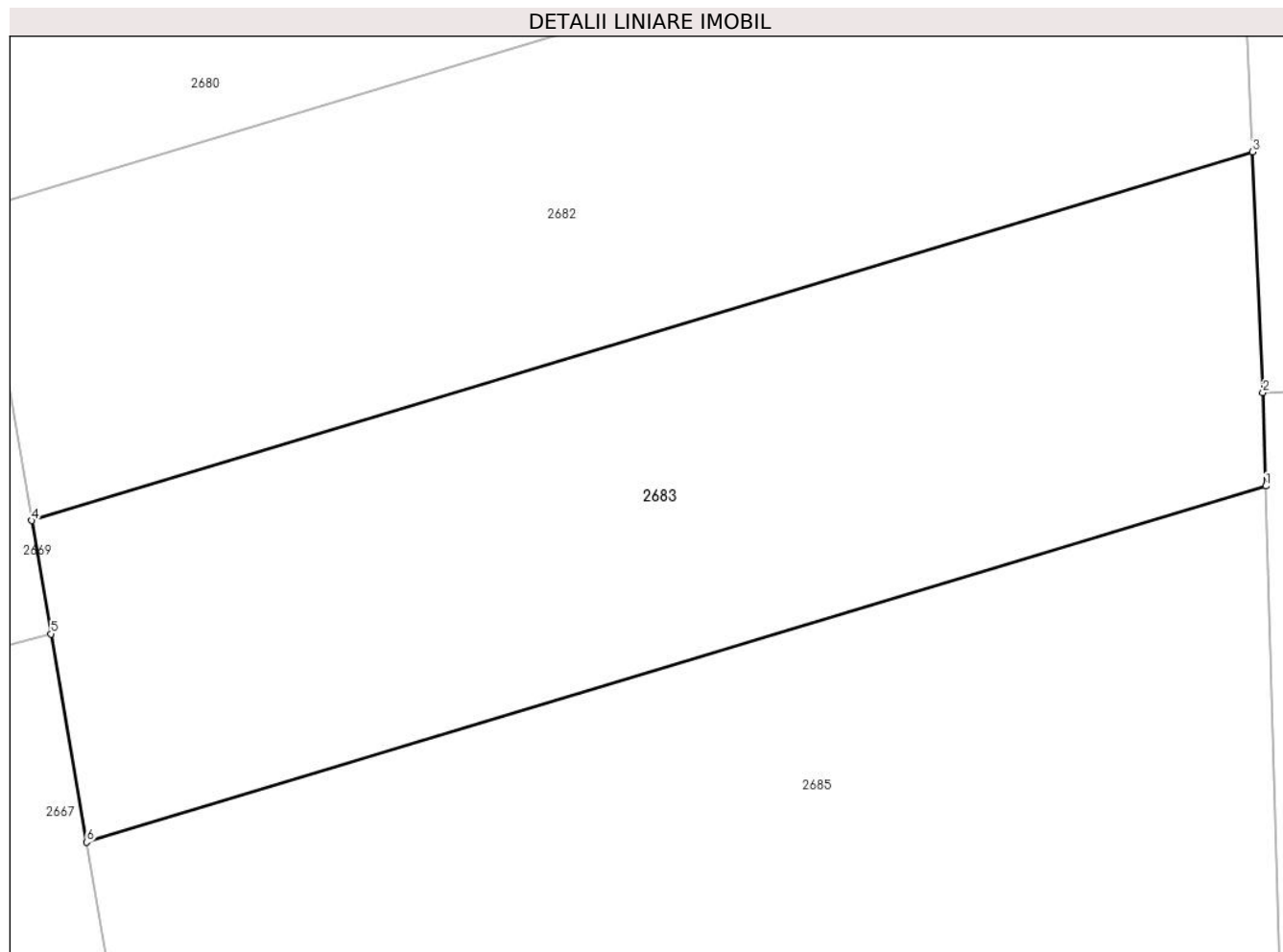
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.900	39	117	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.048,506 595.798,295	2	439.048,274 595.806,193	7.902
2	439.048,274 595.806,193	3	439.047,359 595.826,517	20.345
3	439.047,359 595.826,517	4	438.944,145 595.795,379	107.809
4	438.944,145 595.795,379	5	438.945,782 595.785,801	9.717
5	438.945,782 595.785,801	6	438.948,787 595.768,211	17.844

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.948,787 595.768,211	1	439.048,506 595.798,295	104.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		864	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit; Domeniul public al comunei Catina.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 61, din 28/12/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CATINA (ANEXA LA HOTARAREA NR.61 din 28.12.2018, ADEVERINTA eliberata de PRIMARIA COMUNEI CATINA nr. 3901 din 16.11.2023);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

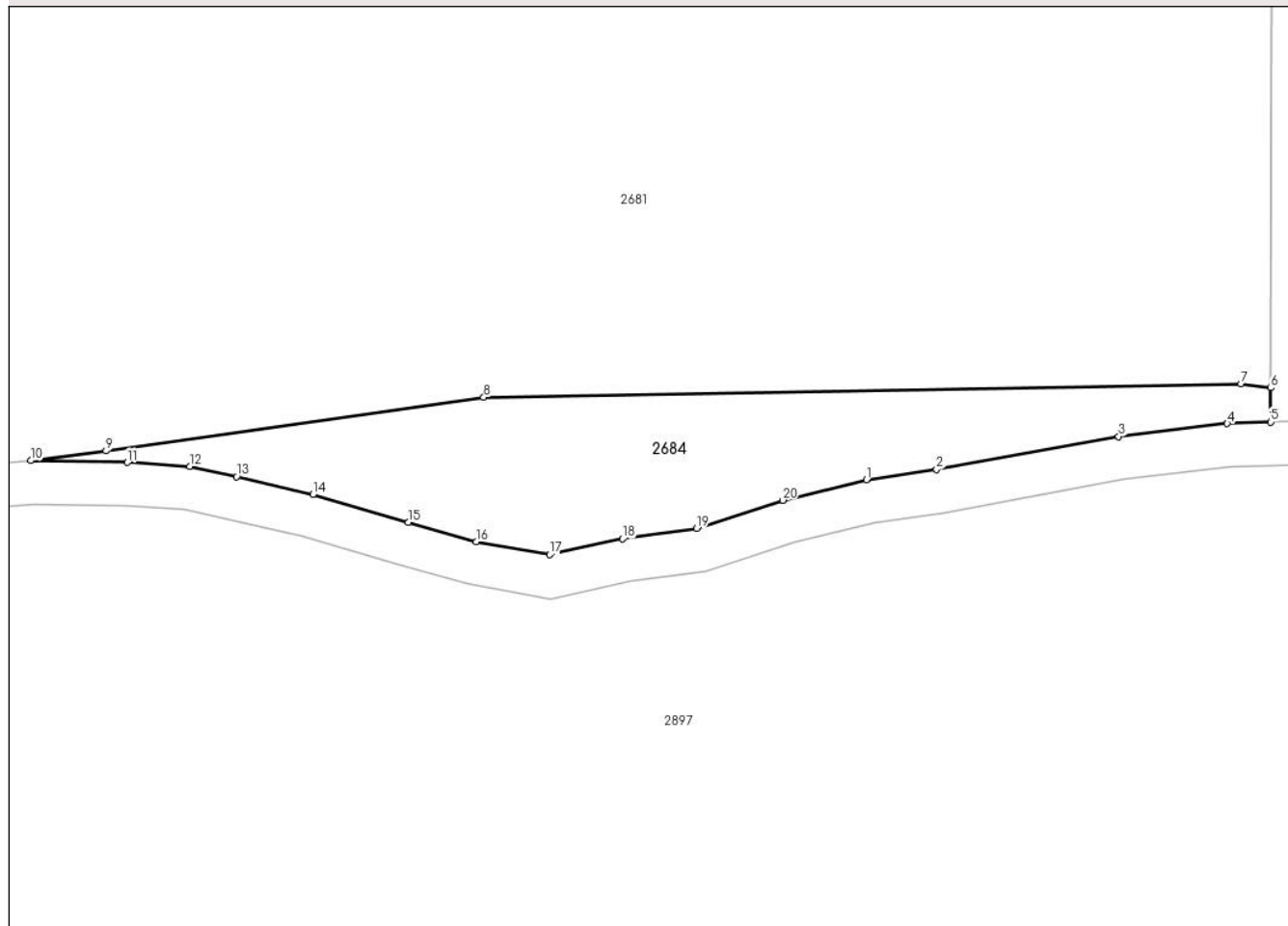
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	864	Domeniul public al comunei Catina.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	864	50	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.019,852 595.433,823	2	439.026,334 595.434,74	6.547
2	439.026,334 595.434,74	3	439.043,124 595.437,802	17.067
3	439.043,124 595.437,802	4	439.053,172 595.438,983	10.117
4	439.053,172 595.438,983	5	439.057,176 595.439,13	4.007
5	439.057,176 595.439,13	6	439.057,182 595.442,287	3.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.057,182 595.442,287	7	439.054,443 595.442,657	2.764
7	439.054,443 595.442,657	8	438.984,528 595.441,42	69.926
8	438.984,528 595.441,42	9	438.949,653 595.436,466	35.225
9	438.949,653 595.436,466	10	438.942,712 595.435,575	6.997
10	438.942,712 595.435,575	11	438.951,61 595.435,398	8.9
11	438.951,61 595.435,398	12	438.957,398 595.435,034	5.799
12	438.957,398 595.435,034	13	438.961,72 595.434,081	4.425
13	438.961,72 595.434,081	14	438.968,748 595.432,438	7.218
14	438.968,748 595.432,438	15	438.977,558 595.429,875	9.174
15	438.977,558 595.429,875	16	438.983,83 595.428,1	6.519
16	438.983,83 595.428,1	17	438.990,622 595.426,895	6.899
17	438.990,622 595.426,895	18	438.997,356 595.428,36	6.891
18	438.997,356 595.428,36	19	439.004,188 595.429,311	6.897
19	439.004,188 595.429,311	20	439.012,124 595.431,907	8.35
20	439.012,124 595.431,907	1	439.019,852 595.433,823	7.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.196	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28391/446, din 20/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAN G GRIGORE	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui Popean Nastasia asupra suprafetei de 9200 mp din 12196 mp. 1) POPEAN NASTASIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

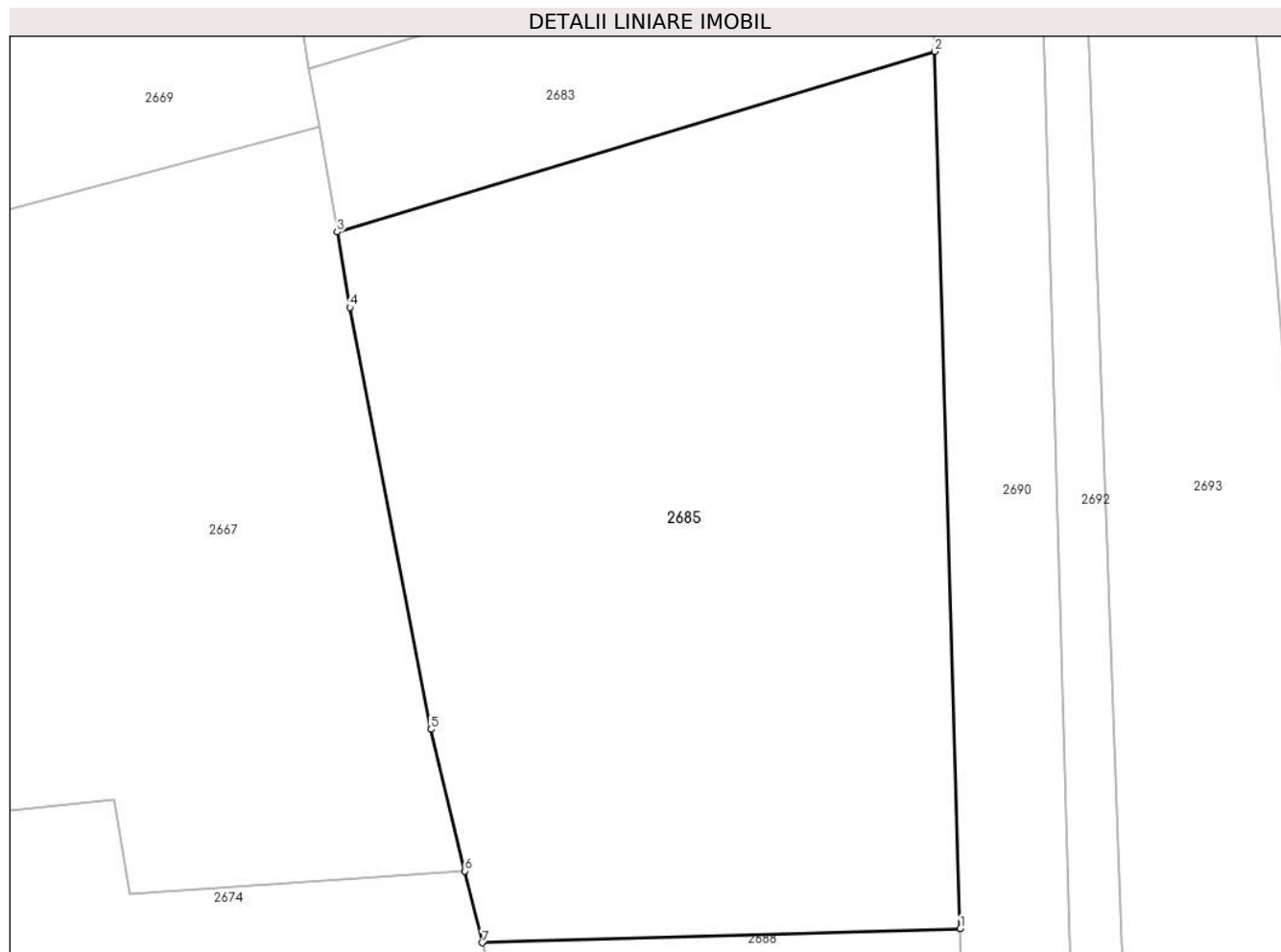
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.196	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.196	39	86	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.052,796 595.652,085	2	439.048,506 595.798,295	146.272
2	439.048,506 595.798,295	3	438.948,787 595.768,211	104.158
3	438.948,787 595.768,211	4	438.950,924 595.755,642	12.75
4	438.950,924 595.755,642	5	438.964,426 595.685,308	71.618
5	438.964,426 595.685,308	6	438.970,148 595.661,687	24.304

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.970,148 595.661,687	7	438.973,04 595.649,745	12.287
7	438.973,04 595.649,745	1	439.052,796 595.652,085	79.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50919	5.800	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11705 / 08/04/2021		
Act Notarial nr. 32/2011, din 26/04/2010 emis de BNP Asociați Gorun Horacius Tony, Pausan Delia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) HUZA AURORA , bun propriu	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) TIMAR ANA-IULIANA , bun propriu	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) HUZA GRIGORAS-NELU-REMUS , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

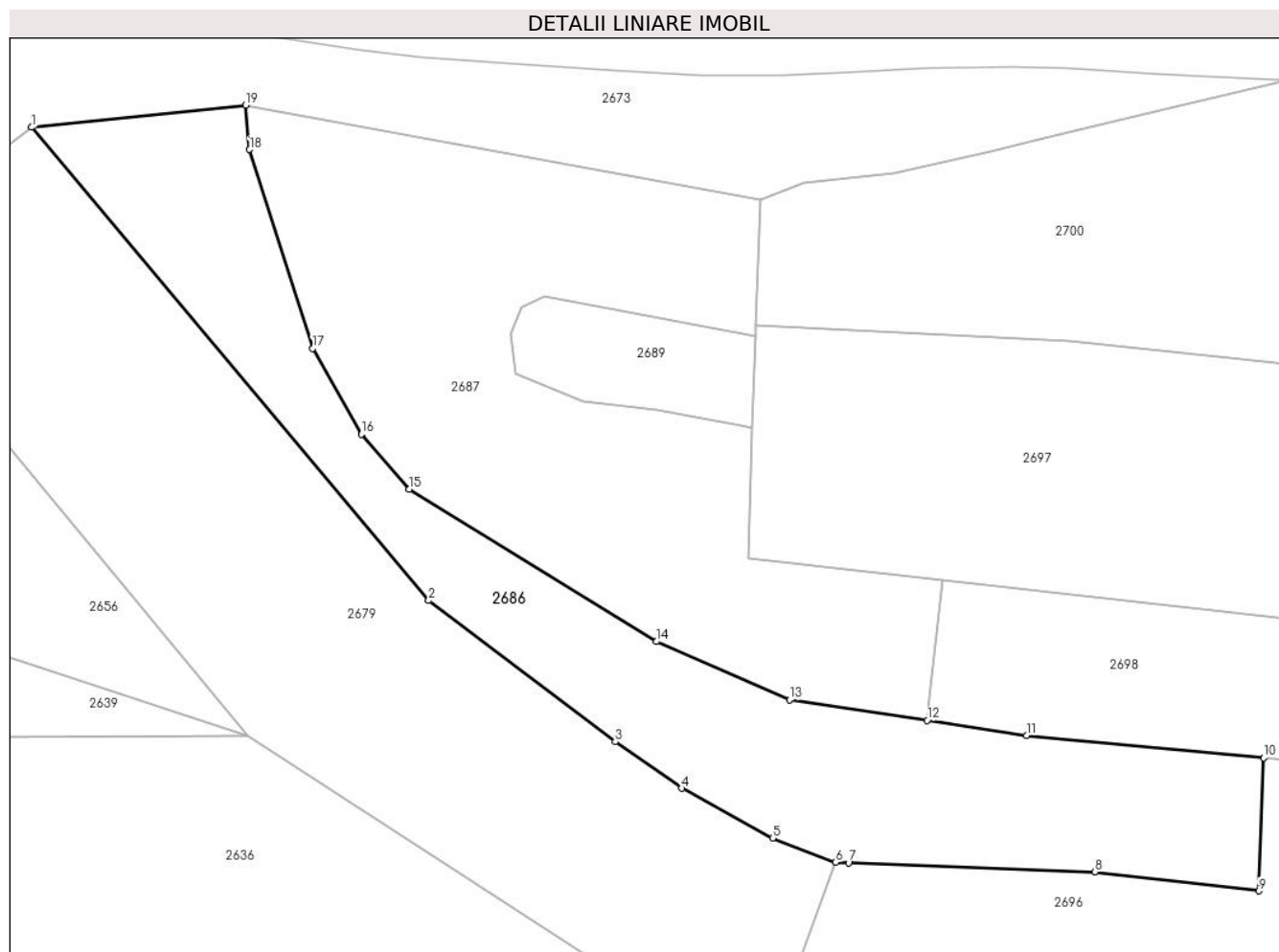
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50919	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.800	39	111/2	-	paduri si alte terenuri forestiere (PD) - tufarisuri si maracinisuri

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.908,653 596.148,378	2	438.983,607 596.059,127	116.55
2	438.983,607 596.059,127	3	439.018,798 596.032,509	44.124
3	439.018,798 596.032,509	4	439.031,341 596.023,709	15.322
4	439.031,341 596.023,709	5	439.048,496 596.014,3	19.566
5	439.048,496 596.014,3	6	439.060,401 596.009,755	12.743

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.060,401 596.009,755	7	439.062,838 596.009,666	2.439
7	439.062,838 596.009,666	8	439.109,304 596.007,963	46.497
8	439.109,304 596.007,963	9	439.140,276 596.004,34	31.183
9	439.140,276 596.004,34	10	439.141,196 596.029,437	25.114
10	439.141,196 596.029,437	11	439.096,45 596.033,704	44.949
11	439.096,45 596.033,704	12	439.077,694 596.036,51	18.964
12	439.077,694 596.036,51	13	439.051,673 596.040,404	26.311
13	439.051,673 596.040,404	14	439.026,563 596.051,391	27.409
14	439.026,563 596.051,391	15	438.979,942 596.080,099	54.751
15	438.979,942 596.080,099	16	438.970,883 596.090,496	13.79
16	438.970,883 596.090,496	17	438.961,691 596.106,694	18.624
17	438.961,691 596.106,694	18	438.949,79 596.144,188	39.337
18	438.949,79 596.144,188	19	438.949,051 596.152,587	8.431
19	438.949,051 596.152,587	1	438.908,653 596.148,378	40.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.686	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27672/648, din 03/10/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TROMBITAS INDREI 2) TROMBITAS BERTA 3) POP SASA 4) ALBERT IOAN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VIRTIC MARIANA-CRISTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

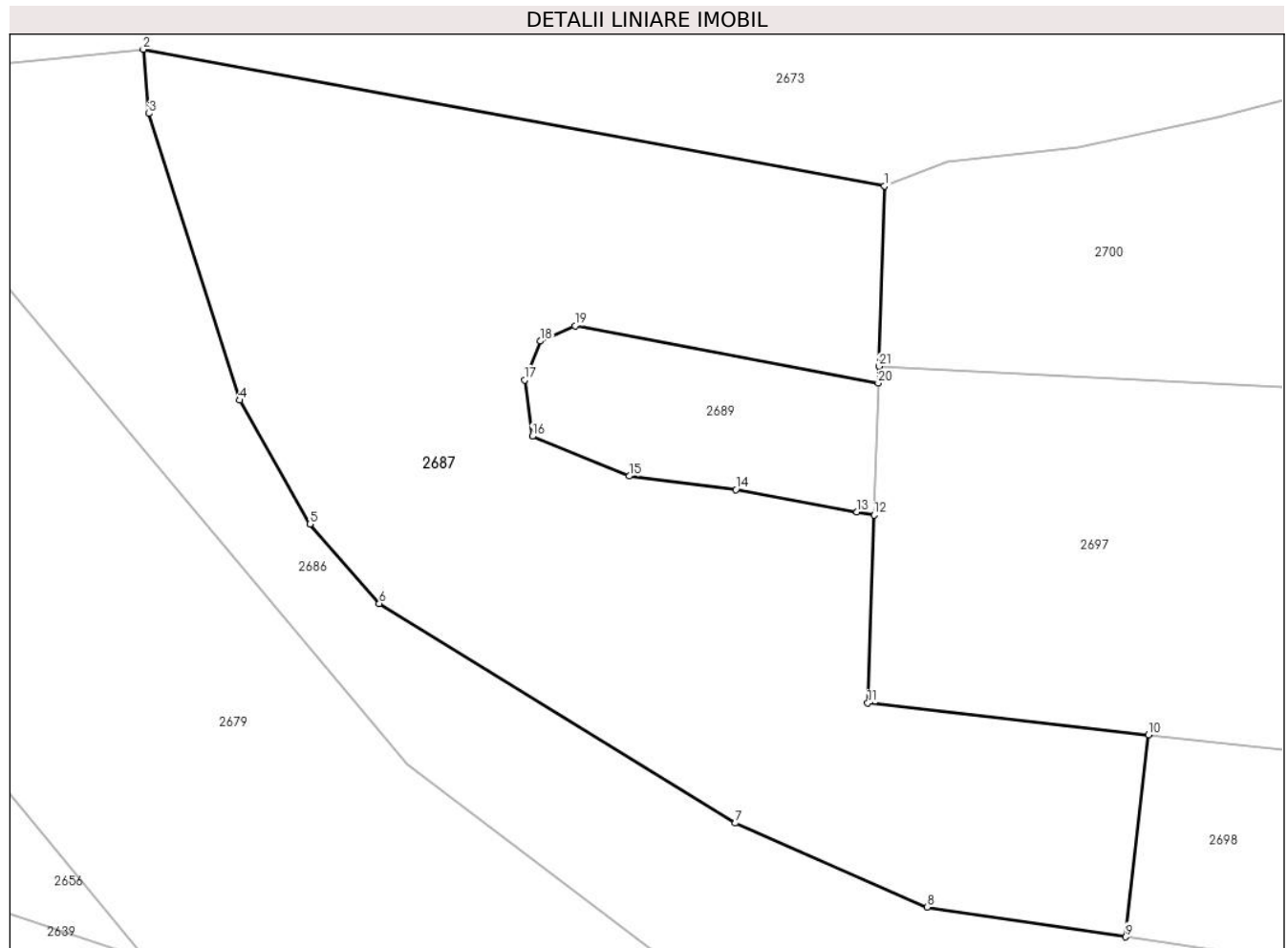
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.686	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.686	39	112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.046,125 596.134,723	2	438.949,051 596.152,587	98.704
3	438.949,79 596.144,188	4	438.961,691 596.106,694	39.337
5	438.970,883 596.090,496	6	438.979,942 596.080,099	13.79
7	439.026,563 596.051,391	8	439.051,673 596.040,404	27.409
9	439.077,694 596.036,51	10	439.080,676 596.062,937	26.594

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.949,051 596.152,587	3	438.949,79 596.144,188	8.431
4	438.961,691 596.106,694	5	438.970,883 596.090,496	18.624
6	438.979,942 596.080,099	7	439.026,563 596.051,391	54.751
8	439.051,673 596.040,404	9	439.077,694 596.036,51	26.311
10	439.080,676 596.062,937	11	439.043,923 596.067,084	36.986

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	439.043,923 596.067,084	12	439.044,724 596.091,698	24.627
13	439.042,505 596.092,078	14	439.026,64 596.094,994	16.13
15	439.012,68 596.096,77	16	438.999,988 596.101,97	13.715
17	438.998,983 596.109,337	18	439.001,028 596.114,419	5.478
19	439.005,572 596.116,427	20	439.045,285 596.108,929	40.414
21	439.045,357 596.111,134	1	439.046,125 596.134,723	23.601

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	439.044,724 596.091,698	13	439.042,505 596.092,078	2.251
14	439.026,64 596.094,994	15	439.012,68 596.096,77	14.073
16	438.999,988 596.101,97	17	438.998,983 596.109,337	7.435
18	439.001,028 596.114,419	19	439.005,572 596.116,427	4.969
20	439.045,285 596.108,929	21	439.045,357 596.111,134	2.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.782	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28391/446, din 20/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAN G GRIGORE	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui Popean Nastasia asupra suprafetei de 5000 mp din 10782 mp. 1) POPEAN NASTASIA	A1
B3	Se noteaza posesia factica in favoarea lui Barean Cosmin-Teodor asupra suprafetei de 5782 mp din 10782 mp. 1) BAREAN COSMIN-TEODOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

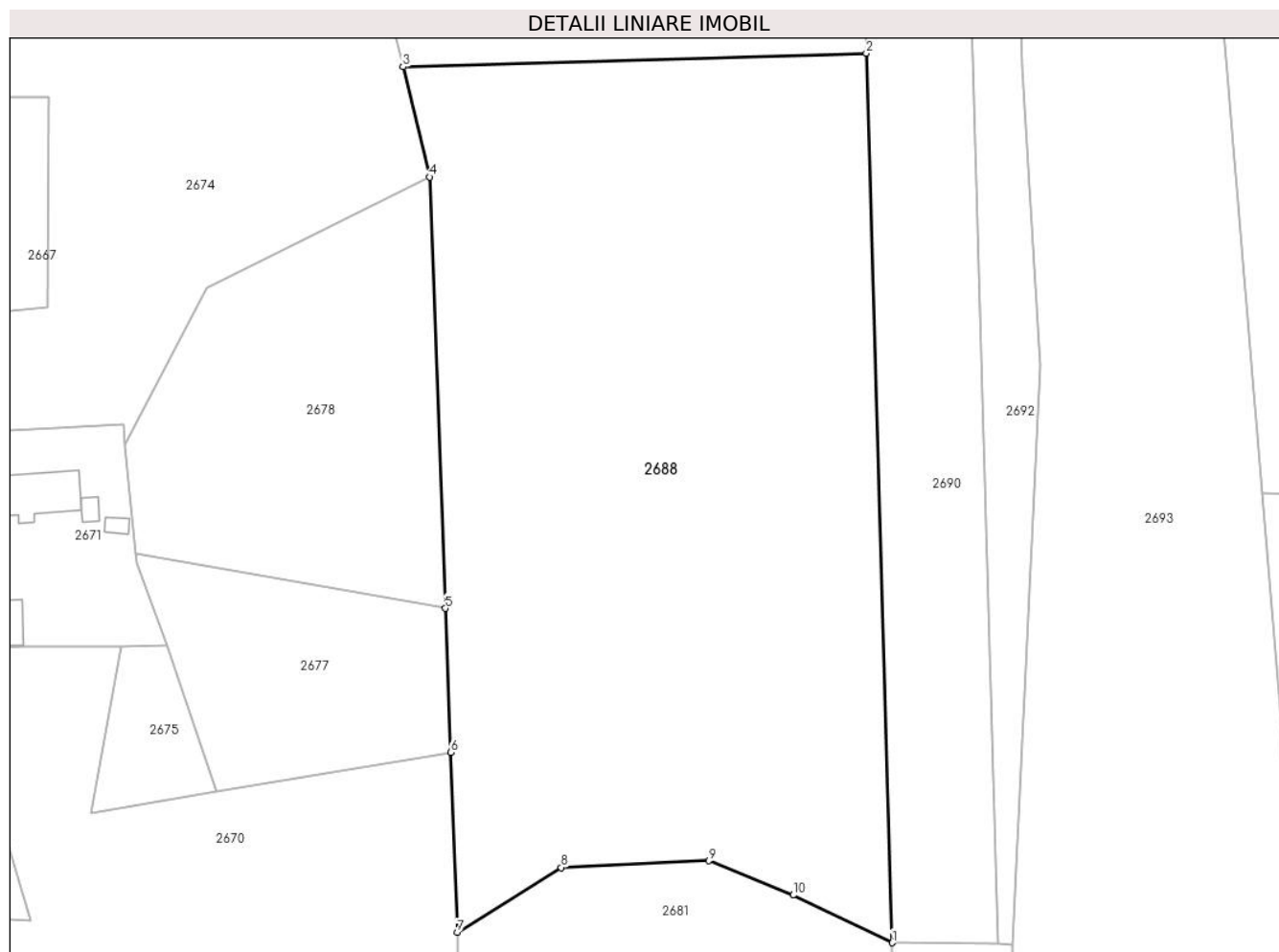
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.782	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.782	39	84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.057,286 595.499,077	2	439.052,796 595.652,085	153.074
2	439.052,796 595.652,085	3	438.973,04 595.649,745	79.79
3	438.973,04 595.649,745	4	438.977,627 595.630,809	19.484
4	438.977,627 595.630,809	5	438.980,331 595.556,609	74.249
5	438.980,331 595.556,609	6	438.981,234 595.531,804	24.821

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.981,234 595.531,804	7	438.982,362 595.500,861	30.964
7	438.982,362 595.500,861	8	439.000,293 595.512,024	21.122
8	439.000,293 595.512,024	9	439.025,728 595.513,184	25.462
9	439.025,728 595.513,184	10	439.040,209 595.507,278	15.639
10	439.040,209 595.507,278	1	439.057,286 595.499,077	18.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		778	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27672/648, din 03/10/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TROMBITAS INDREI 2) TROMBITAS BERTA 3) POP SASA 4) ALBERT IOAN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VIRTIC MARIANA-CRISTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

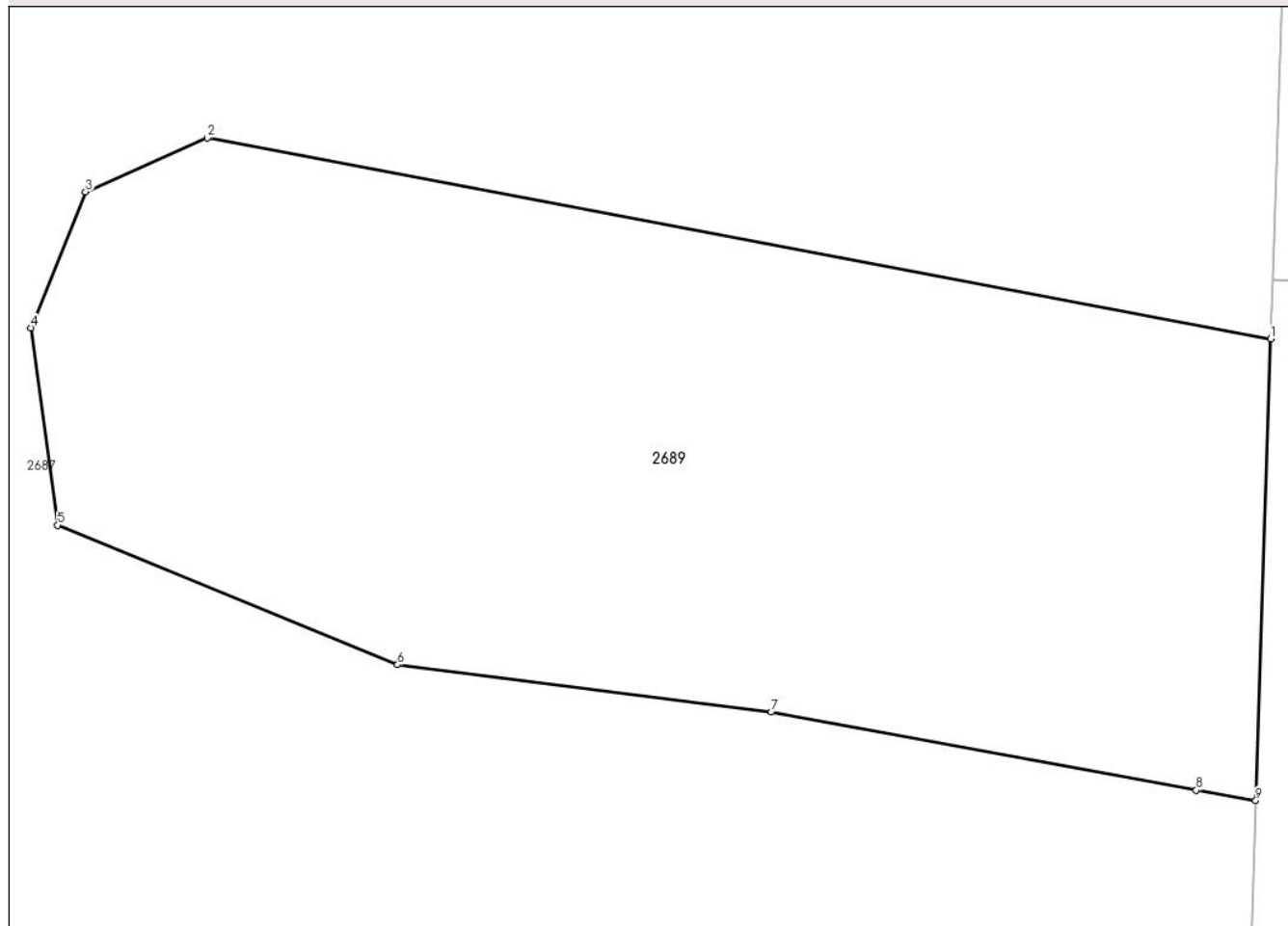
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	778	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	778	39	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.045,285 596.108,929	2	439.005,572 596.116,427	40.414
2	439.005,572 596.116,427	3	439.001,028 596.114,419	4.969
3	439.001,028 596.114,419	4	438.998,983 596.109,337	5.478
4	438.998,983 596.109,337	5	438.999,988 596.101,97	7.435
5	438.999,988 596.101,97	6	439.012,68 596.096,77	13.715

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.012,68 596.096,77	7	439.026,64 596.094,994	14.073
7	439.026,64 596.094,994	8	439.042,505 596.092,078	16.13
8	439.042,505 596.092,078	9	439.044,724 596.091,698	2.251
9	439.044,724 596.091,698	1	439.045,285 596.108,929	17.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/534, din 24/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SURU V IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

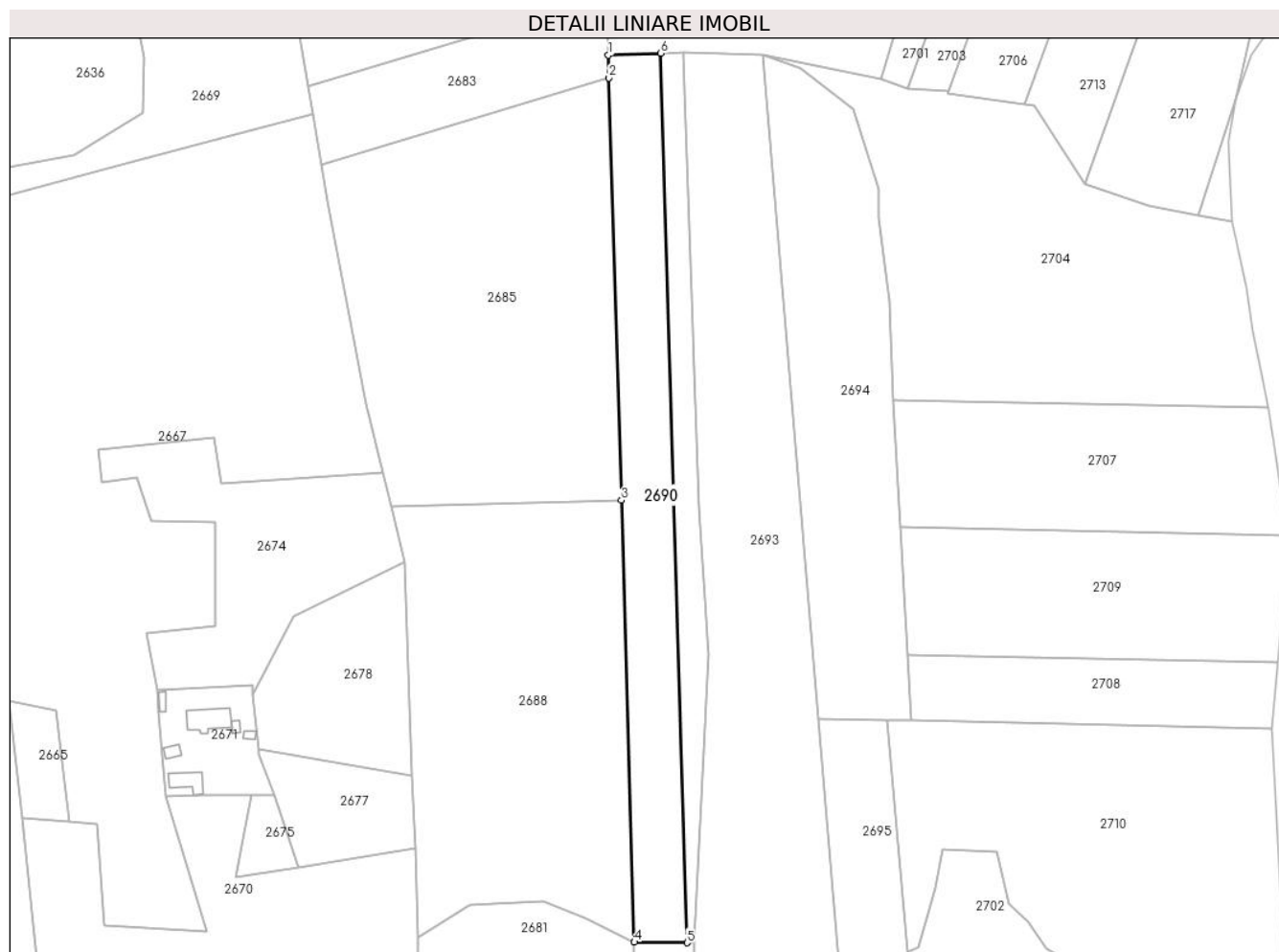
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	39	87/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.048,274 595.806,193	2	439.048,506 595.798,295	7.902
2	439.048,506 595.798,295	3	439.052,796 595.652,085	146.272
3	439.052,796 595.652,085	4	439.057,286 595.499,077	153.074
4	439.057,286 595.499,077	5	439.075,5 595.498,864	18.216
5	439.075,5 595.498,864	6	439.066,464 595.806,85	308.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.066,464 595.806,85	1	439.048,274 595.806,193	18.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.244	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/534, din 24/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SURU V IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

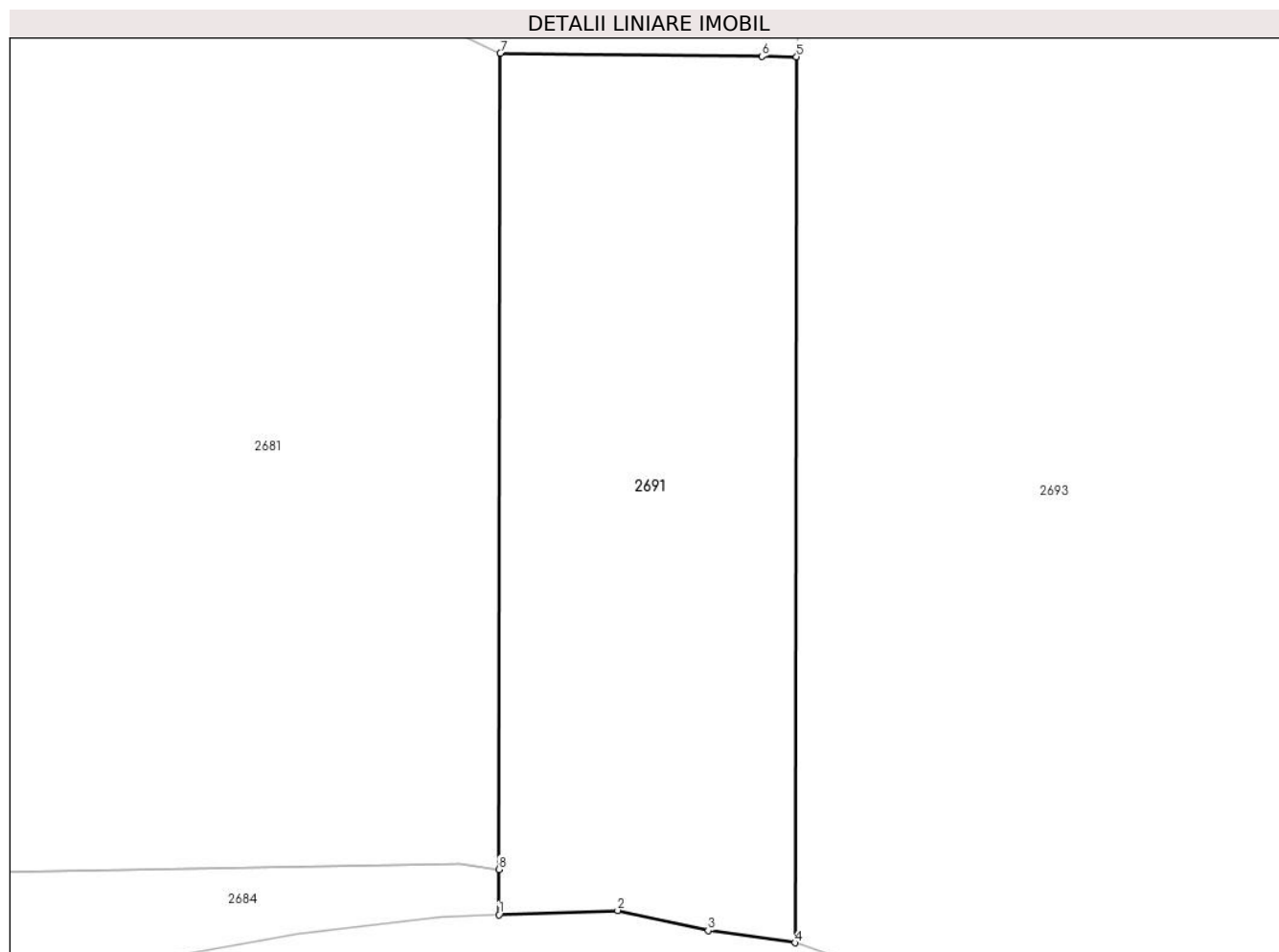
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.244	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.244	50	125	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.057,176 595.439,13	2	439.065,451 595.439,432	8.28
2	439.065,451 595.439,432	3	439.071,757 595.438,039	6.458
3	439.071,757 595.438,039	4	439.077,79 595.437,183	6.093
4	439.077,79 595.437,183	5	439.077,902 595.498,836	61.653
5	439.077,902 595.498,836	6	439.075,5 595.498,864	2.402

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.075,5 595.498,864	7	439.057,286 595.499,077	18.216
7	439.057,286 595.499,077	8	439.057,182 595.442,287	56.79
8	439.057,182 595.442,287	1	439.057,176 595.439,13	3.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.385	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/534, din 24/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SURU V IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.385	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.385	39	87/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.066,464 595.806,85	2	439.075,5 595.498,864	308.118
2	439.075,5 595.498,864	3	439.077,902 595.498,836	2.402
3	439.077,902 595.498,836	4	439.082,81 595.598,428	99.713
4	439.082,81 595.598,428	5	439.079,683 595.649,729	51.397
5	439.079,683 595.649,729	6	439.074,036 595.807,123	157.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.074,036 595.807,123	1	439.066,464 595.806,85	7.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.179	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

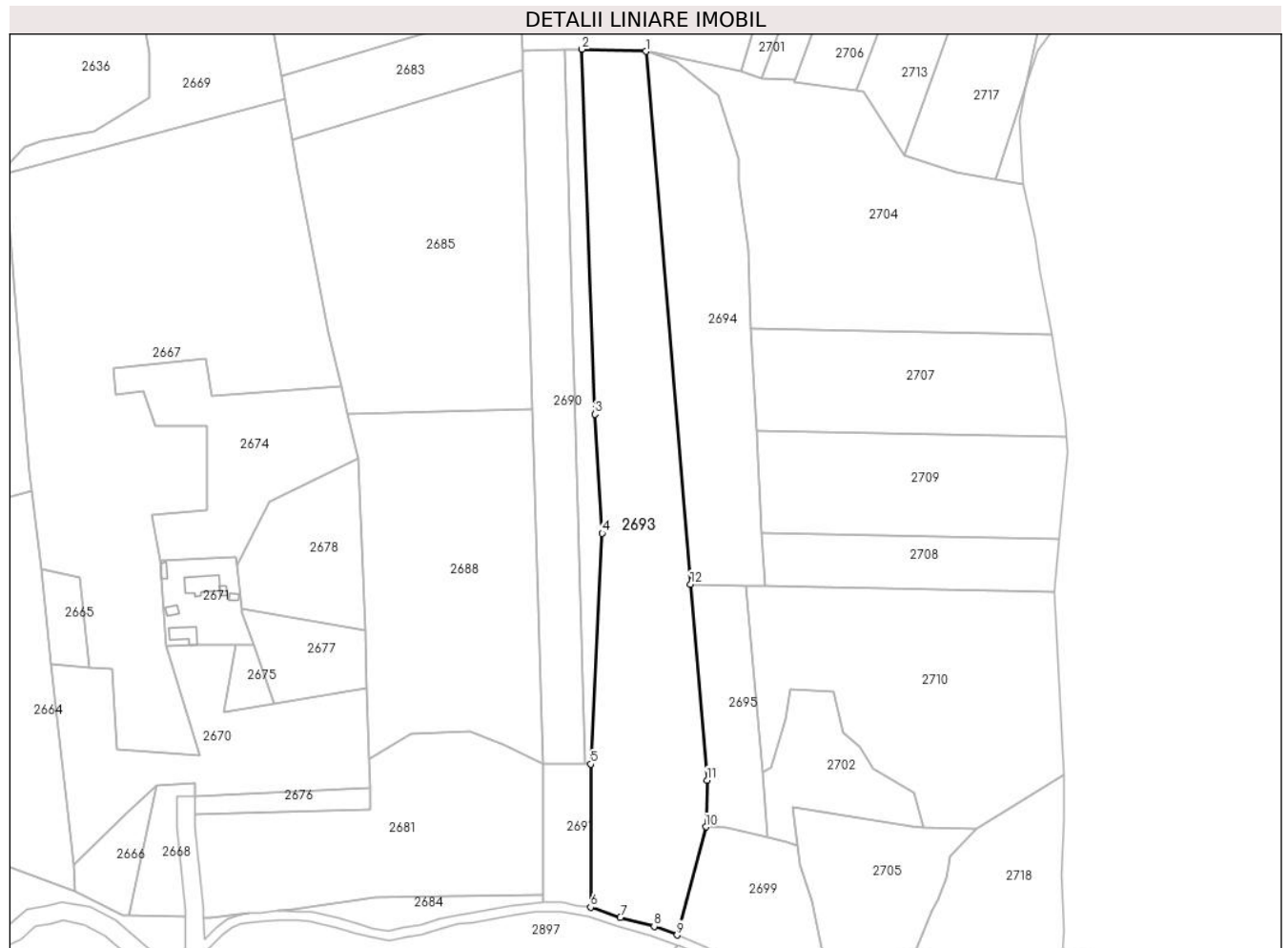
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.179	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	14.179	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.101,746 595.806,224	2	439.074,036 595.807,123	27.725
2	439.074,036 595.807,123	3	439.079,683 595.649,729	157.495
3	439.079,683 595.649,729	4	439.082,81 595.598,428	51.397
4	439.082,81 595.598,428	5	439.077,902 595.498,836	99.713
5	439.077,902 595.498,836	6	439.077,79 595.437,183	61.653

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.077,79 595.437,183	7	439.090,661 595.432,758	13.61
7	439.090,661 595.432,758	8	439.105,228 595.428,875	15.076
8	439.105,228 595.428,875	9	439.115,136 595.425,2	10.567
9	439.115,136 595.425,2	10	439.127,506 595.471,861	48.272
10	439.127,506 595.471,861	11	439.128,096 595.491,967	20.115
11	439.128,096 595.491,967	12	439.120,888 595.576,465	84.805
12	439.120,888 595.576,465	1	439.101,746 595.806,224	230.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.609	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.609	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	7.609	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.145,66 595.721,133	2	439.142,001 595.749,767	28.867
2	439.142,001 595.749,767	3	439.141,985 595.759,922	10.155
3	439.141,985 595.759,922	4	439.133,144 595.787,337	28.806
4	439.133,144 595.787,337	5	439.114,55 595.801,654	23.468
5	439.114,55 595.801,654	6	439.101,746 595.806,224	13.594

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.101,746 595.806,224	7	439.120,888 595.576,465	230.555
7	439.120,888 595.576,465	8	439.145,04 595.575,964	24.157
8	439.145,04 595.575,964	9	439.153,043 595.575,799	8.005
9	439.153,043 595.575,799	10	439.151,799 595.598,698	22.933
10	439.151,799 595.598,698	11	439.149,401 595.642,847	44.214
11	439.149,401 595.642,847	12	439.147,014 595.686,804	44.022
12	439.147,014 595.686,804	1	439.145,66 595.721,133	34.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.586	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/578, din 07/06/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HUZA T IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

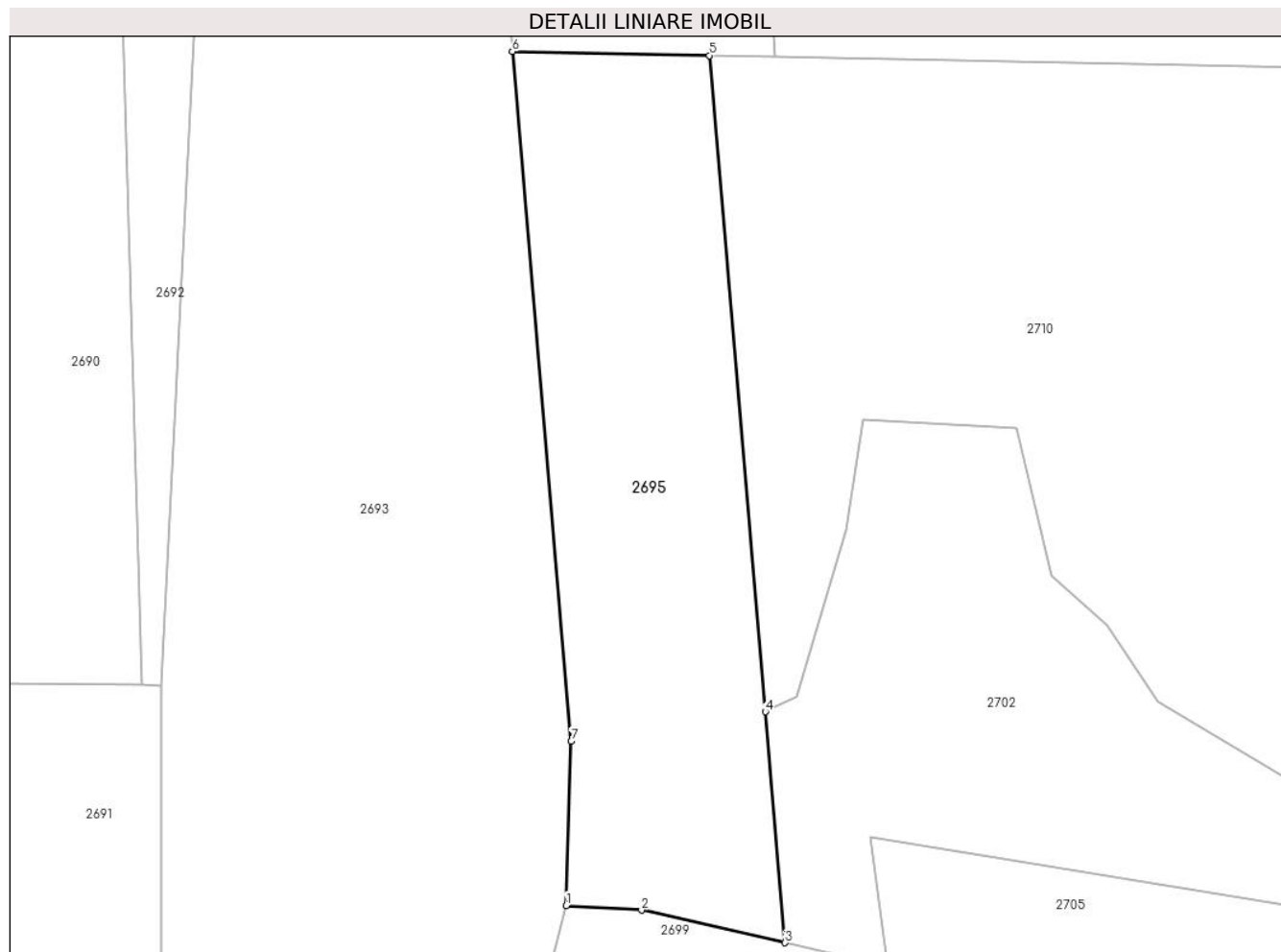
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.586	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.586	39	88	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.127,506 595.471,861	2	439.136,724 595.471,286	9.236
2	439.136,724 595.471,286	3	439.154,31 595.467,3	18.032
3	439.154,31 595.467,3	4	439.151,896 595.495,593	28.396
4	439.151,896 595.495,593	5	439.145,04 595.575,964	80.663
5	439.145,04 595.575,964	6	439.120,888 595.576,465	24.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.120,888 595.576,465	7	439.128,096 595.491,967	84.805
7	439.128,096 595.491,967	1	439.127,506 595.471,861	20.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3355/1742, din 07/02/2007 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HUZA G IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

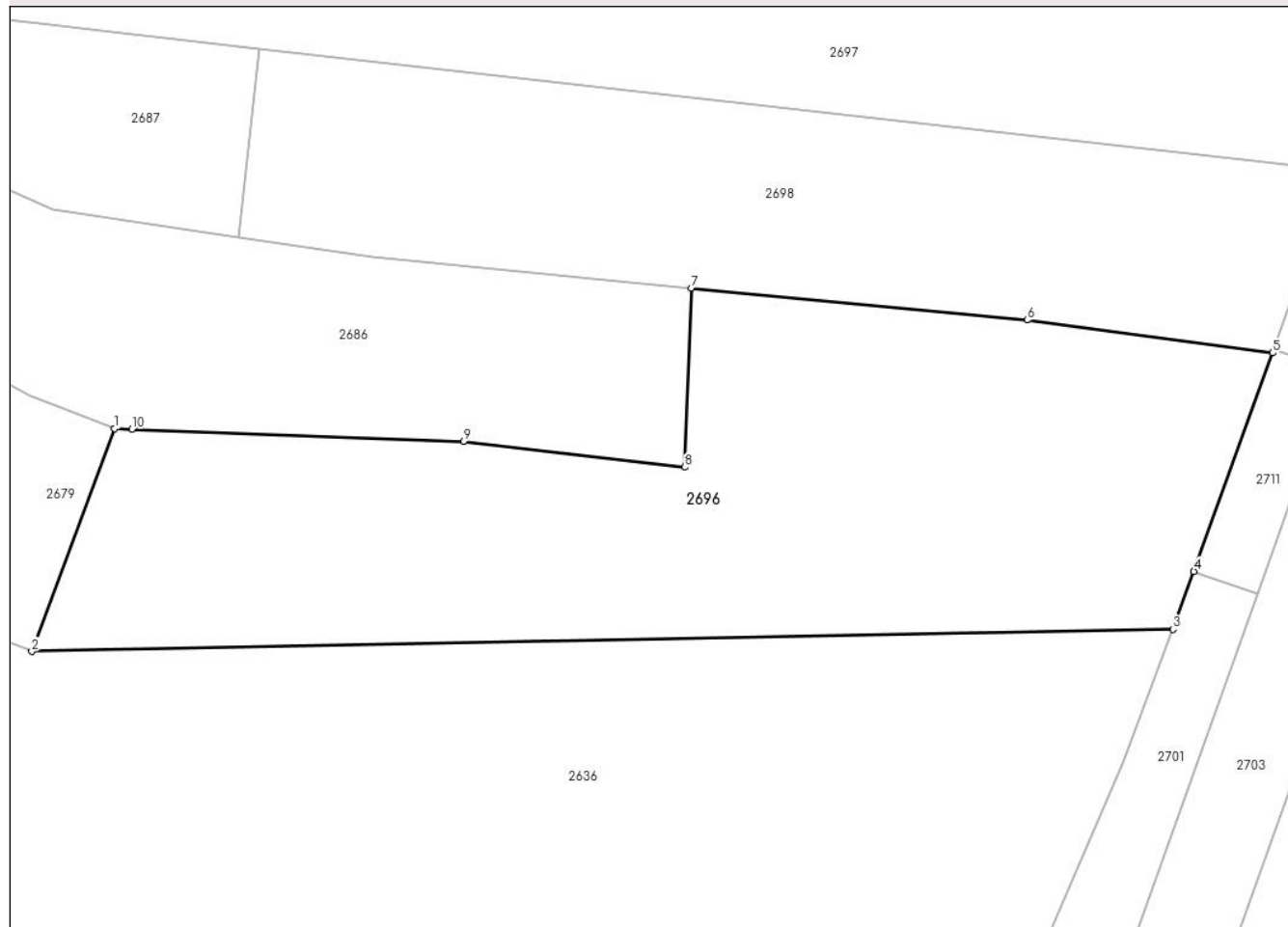
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	paşune	NU	5.800	39	111/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.060,401 596.009,755	2	439.048,794 595.978,532	33.311
2	439.048,794 595.978,532	3	439.208,699 595.981,654	159.935
3	439.208,699 595.981,654	4	439.211,622 595.989,755	8.612
4	439.211,622 595.989,755	5	439.222,662 596.020,356	32.531
5	439.222,662 596.020,356	6	439.188,243 596.024,951	34.725

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.188,243 596.024,951	7	439.141,196 596.029,437	47.26
7	439.141,196 596.029,437	8	439.140,276 596.004,34	25.114
8	439.140,276 596.004,34	9	439.109,304 596.007,963	31.183
9	439.109,304 596.007,963	10	439.062,838 596.009,666	46.497
10	439.062,838 596.009,666	1	439.060,401 596.009,755	2.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.272	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

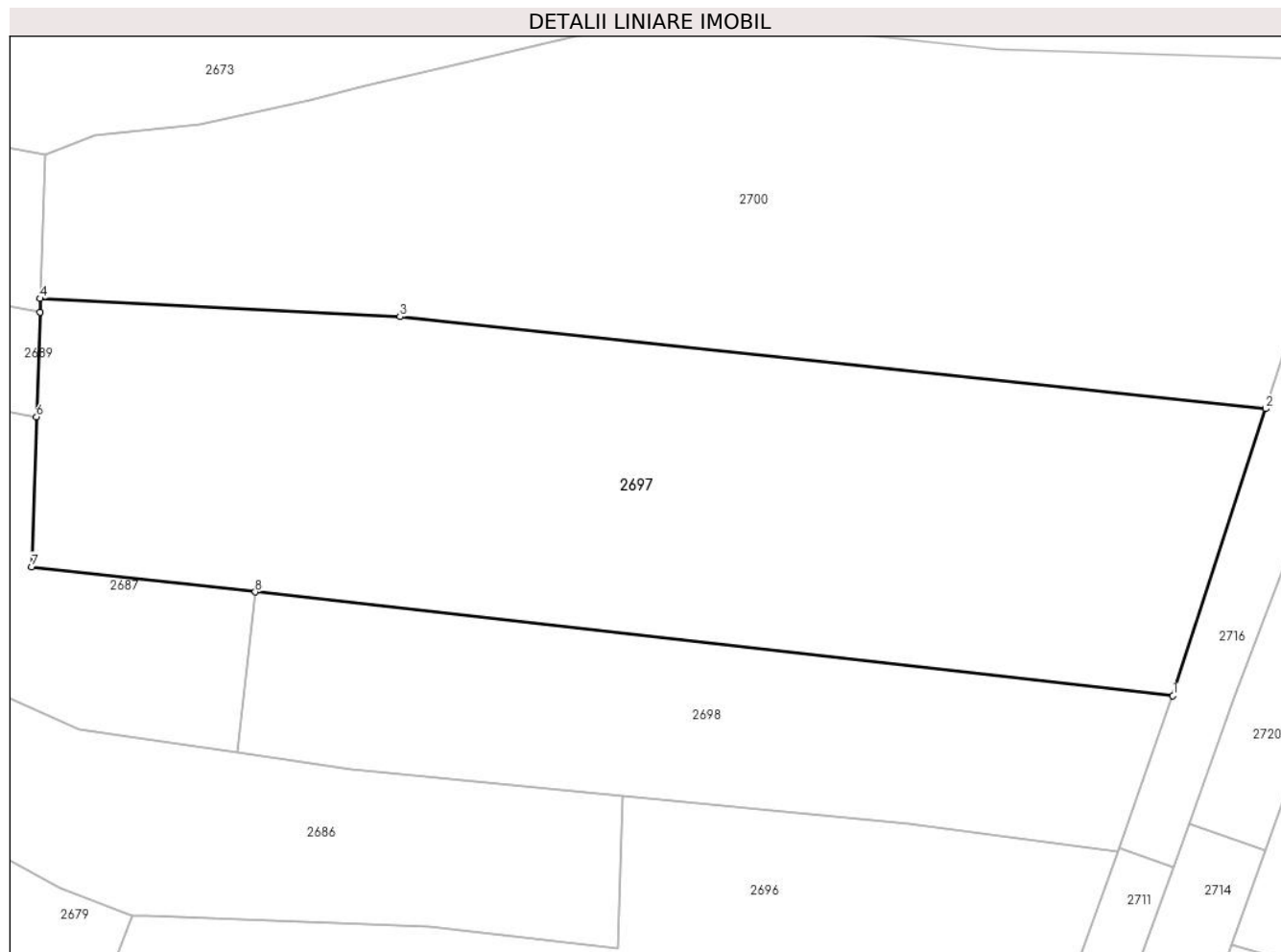
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.272	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.272	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.231,626 596.045,906	2	439.246,877 596.093,061	49.56
2	439.246,877 596.093,061	3	439.104,518 596.108,146	143.155
3	439.104,518 596.108,146	4	439.045,357 596.111,134	59.237
4	439.045,357 596.111,134	5	439.045,285 596.108,929	2.207
5	439.045,285 596.108,929	6	439.044,724 596.091,698	17.24

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.044,724 596.091,698	7	439.043,923 596.067,084	24.627
7	439.043,923 596.067,084	8	439.080,676 596.062,937	36.986
8	439.080,676 596.062,937	1	439.231,626 596.045,906	151.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.936	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27939/580, din 07/06/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MUSTEA FABIAN 2) PRUNAR MARIA 3) GECAN ANA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VIRTIC MARIANA-CRISTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.936	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.936	39	111	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.231,626 596.045,906	2	439.080,676 596.062,937	151.907
2	439.080,676 596.062,937	3	439.077,694 596.036,51	26.594
3	439.077,694 596.036,51	4	439.096,45 596.033,704	18.964
4	439.096,45 596.033,704	5	439.141,196 596.029,437	44.949
5	439.141,196 596.029,437	6	439.188,243 596.024,951	47.26

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.188,243 596.024,951	7	439.222,662 596.020,356	34.725
7	439.222,662 596.020,356	8	439.222,849 596.020,888	0.564
8	439.222,849 596.020,888	1	439.231,626 596.045,906	26.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.859 Masurata: 4.387	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 10859 mp se regaseste la imobilul cu ID 2901.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27939/578, din 07/06/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HUZA T IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

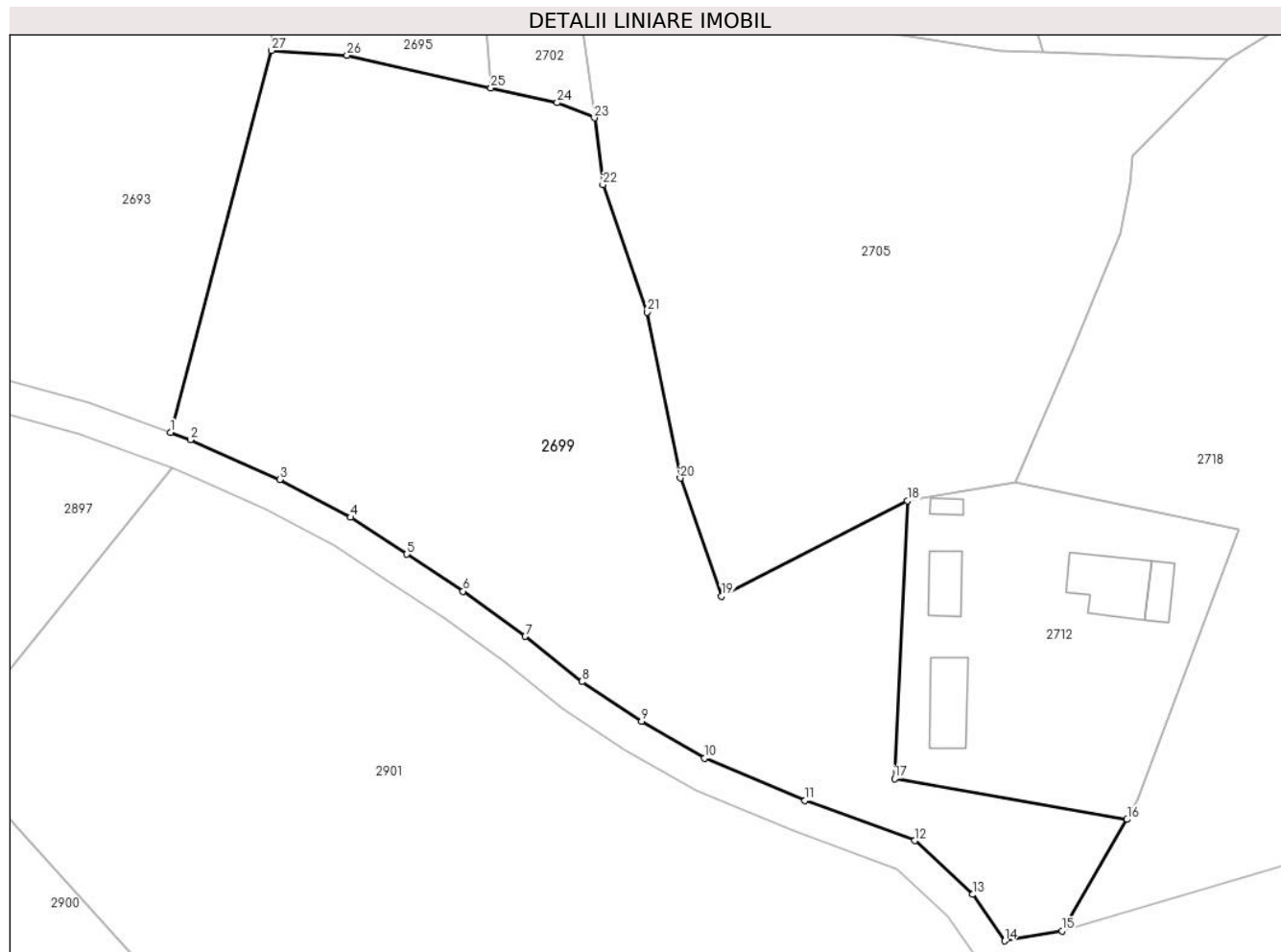
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.859 Masurata: 4.387	Diferenta de suprafata pana la 10859 mp se regaseste la imobilul cu ID 2901.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.387	50	121	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.115,136 595.425,2	2	439.117,569 595.424,298	2.595
3	439.128,499 595.419,444	4	439.137,174 595.414,814	9.833
5	439.144,026 595.410,308	6	439.150,895 595.405,772	8.232
7	439.158,508 595.400,265	8	439.165,424 595.394,737	8.854
9	439.172,712 595.389,901	10	439.180,447 595.385,396	8.951

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.117,569 595.424,298	3	439.128,499 595.419,444	11.959
4	439.137,174 595.414,814	5	439.144,026 595.410,308	8.201
6	439.150,895 595.405,772	7	439.158,508 595.400,265	9.396
8	439.165,424 595.394,737	9	439.172,712 595.389,901	8.746
10	439.180,447 595.385,396	11	439.192,712 595.380,224	13.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	439.192,712 595.380,224	12	439.206,137 595.375,297	14.301
13	439.213,16 595.368,728	14	439.217,103 595.363,058	6.906
15	439.224,105 595.364,285	16	439.232,049 595.377,889	15.754
17	439.203,649 595.382,883	18	439.205,206 595.416,827	33.98
19	439.182,505 595.405,196	20	439.177,445 595.419,623	15.289
21	439.173,399 595.439,891	22	439.167,995 595.455,457	16.477
23	439.166,954 595.463,625	24	439.162,4 595.465,467	4.912
25	439.154,31 595.467,3	26	439.136,724 595.471,286	18.032
27	439.127,506 595.471,861	1	439.115,136 595.425,2	48.272

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	439.206,137 595.375,297	13	439.213,16 595.368,728	9.617
14	439.217,103 595.363,058	15	439.224,105 595.364,285	7.109
16	439.232,049 595.377,889	17	439.203,649 595.382,883	28.836
18	439.205,206 595.416,827	19	439.182,505 595.405,196	25.507
20	439.177,445 595.419,623	21	439.173,399 595.439,891	20.668
22	439.167,995 595.455,457	23	439.166,954 595.463,625	8.234
24	439.162,4 595.465,467	25	439.154,31 595.467,3	8.295
26	439.136,724 595.471,286	27	439.127,506 595.471,861	9.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.844	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.844	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.844	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.145,802 596.157,252	2	439.115,95 596.150,095	30.698
2	439.115,95 596.150,095	3	439.098,902 596.146,057	17.52
3	439.098,902 596.146,057	4	439.089,728 596.143,715	9.468
4	439.089,728 596.143,715	5	439.071,544 596.139,806	18.6
5	439.071,544 596.139,806	6	439.054,311 596.137,879	17.34

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.054,311 596.137,879	7	439.046,125 596.134,723	8.774
7	439.046,125 596.134,723	8	439.045,357 596.111,134	23.601
8	439.045,357 596.111,134	9	439.104,518 596.108,146	59.237
9	439.104,518 596.108,146	10	439.246,877 596.093,061	143.155
10	439.246,877 596.093,061	11	439.265,336 596.150,135	59.985
11	439.265,336 596.150,135	12	439.202,982 596.151,97	62.381
12	439.202,982 596.151,97	13	439.178,836 596.154,699	24.3
13	439.178,836 596.154,699	14	439.164,187 596.155,908	14.699
14	439.164,187 596.155,908	1	439.145,802 596.157,252	18.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.422	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3087/1393, din 19/06/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FIZESAN I VIOREL	

C. Partea III. SARCINI .

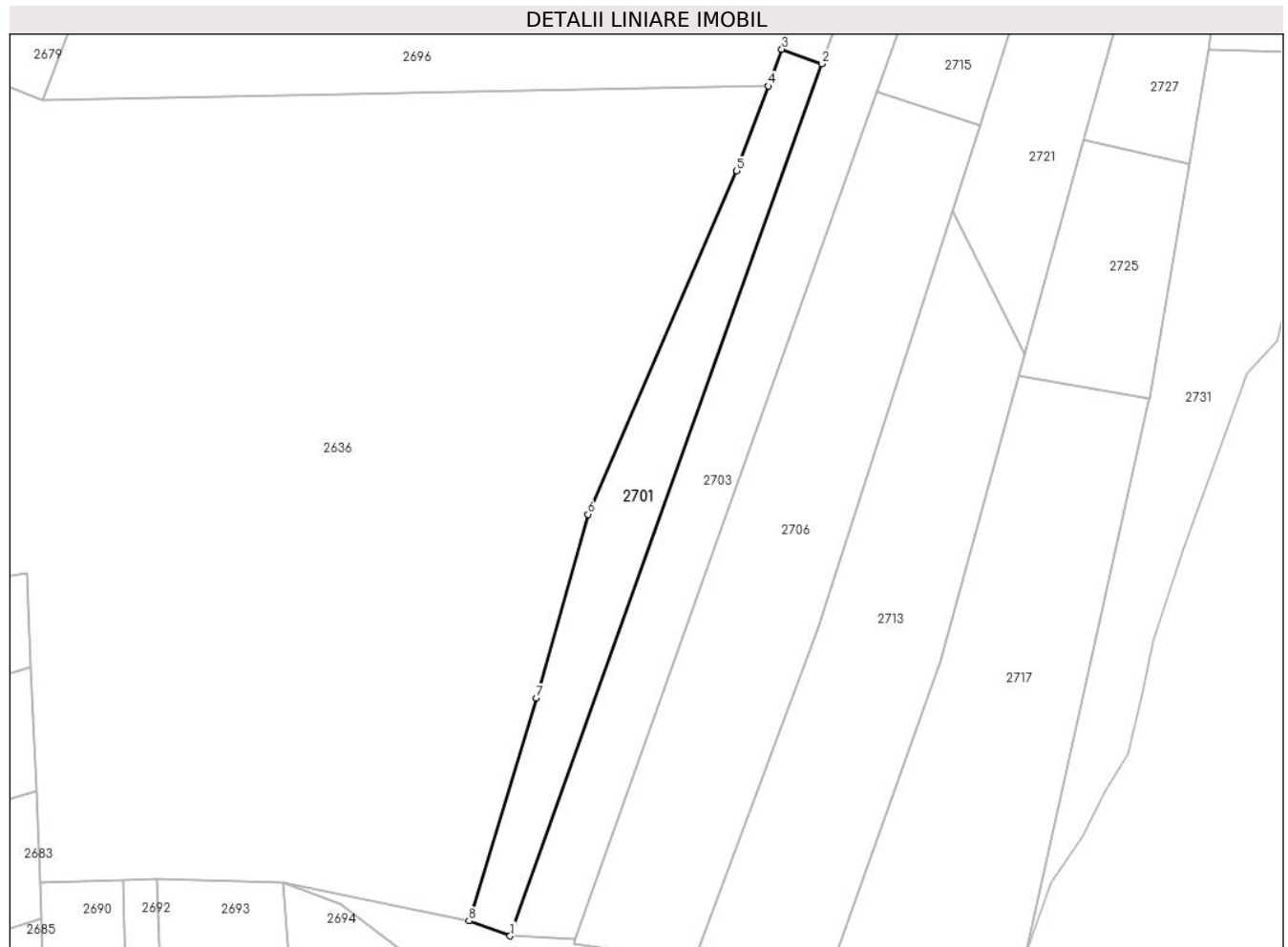
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.422	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.422	39	106	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.151,769 595.794,567	2	439.220,507 595.986,574	203.94
2	439.220,507 595.986,574	3	439.211,622 595.989,755	9.438
3	439.211,622 595.989,755	4	439.208,699 595.981,654	8.612
4	439.208,699 595.981,654	5	439.201,725 595.962,968	19.944
5	439.201,725 595.962,968	6	439.168,981 595.887,358	82.396

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.168,981 595.887,358	7	439.157,586 595.846,92	42.013
7	439.157,586 595.846,92	8	439.142,689 595.797,846	51.285
8	439.142,689 595.797,846	1	439.151,769 595.794,567	9.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/578, din 07/06/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HUZA T IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

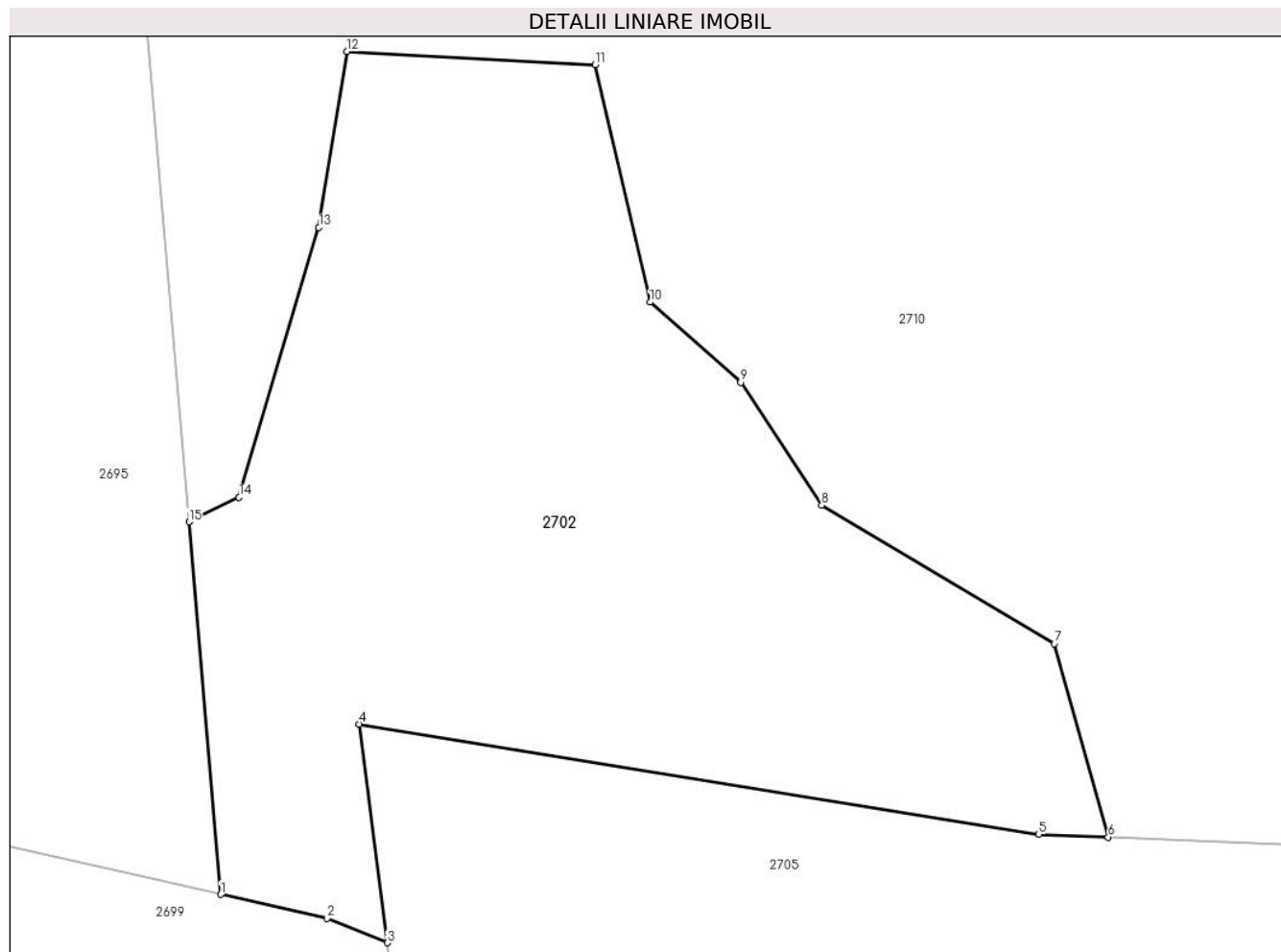
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.400	39	90	-	Fanete + Livezi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.154,31 595.467,3	2	439.162,4 595.465,467	8.295
2	439.162,4 595.465,467	3	439.166,954 595.463,625	4.912
3	439.166,954 595.463,625	4	439.164,836 595.480,233	16.742
4	439.164,836 595.480,233	5	439.216,495 595.471,851	52.335
5	439.216,495 595.471,851	6	439.221,776 595.471,646	5.285

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.221,776 595.471,646	7	439.217,671 595.486,339	15.256
7	439.217,671 595.486,339	8	439.200,0 595.496,846	20.559
8	439.200,0 595.496,846	9	439.193,833 595.506,186	11.193
9	439.193,833 595.506,186	10	439.186,946 595.512,273	9.191
10	439.186,946 595.512,273	11	439.182,75 595.530,292	18.501
11	439.182,75 595.530,292	12	439.163,883 595.531,315	18.895
12	439.163,883 595.531,315	13	439.161,754 595.517,95	13.533
13	439.161,754 595.517,95	14	439.155,692 595.497,453	21.375
14	439.155,692 595.497,453	15	439.151,896 595.495,593	4.226
15	439.151,896 595.495,593	1	439.154,31 595.467,3	28.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.984	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/472, din 13/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FIZESAN S SIMION	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.984	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.984	39	103	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.232,516 595.980,337	2	439.238,963 595.998,471	19.246
2	439.238,963 595.998,471	3	439.226,37 596.002,948	13.365
3	439.226,37 596.002,948	4	439.220,507 595.986,574	17.392
4	439.220,507 595.986,574	5	439.151,769 595.794,567	203.94
5	439.151,769 595.794,567	6	439.166,201 595.793,796	14.452

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.166,201 595.793,796	1	439.232,516 595.980,337	197.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.407	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit; Domeniul public al comunei Catina.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 61, din 28/12/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CATINA (ANEXA LA HOTARAREA NR.61 din 28.12.2018, ADEVERINTA eliberata de PRIMARIA COMUNEI CATINA nr. 3902 din 16.11.2023);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

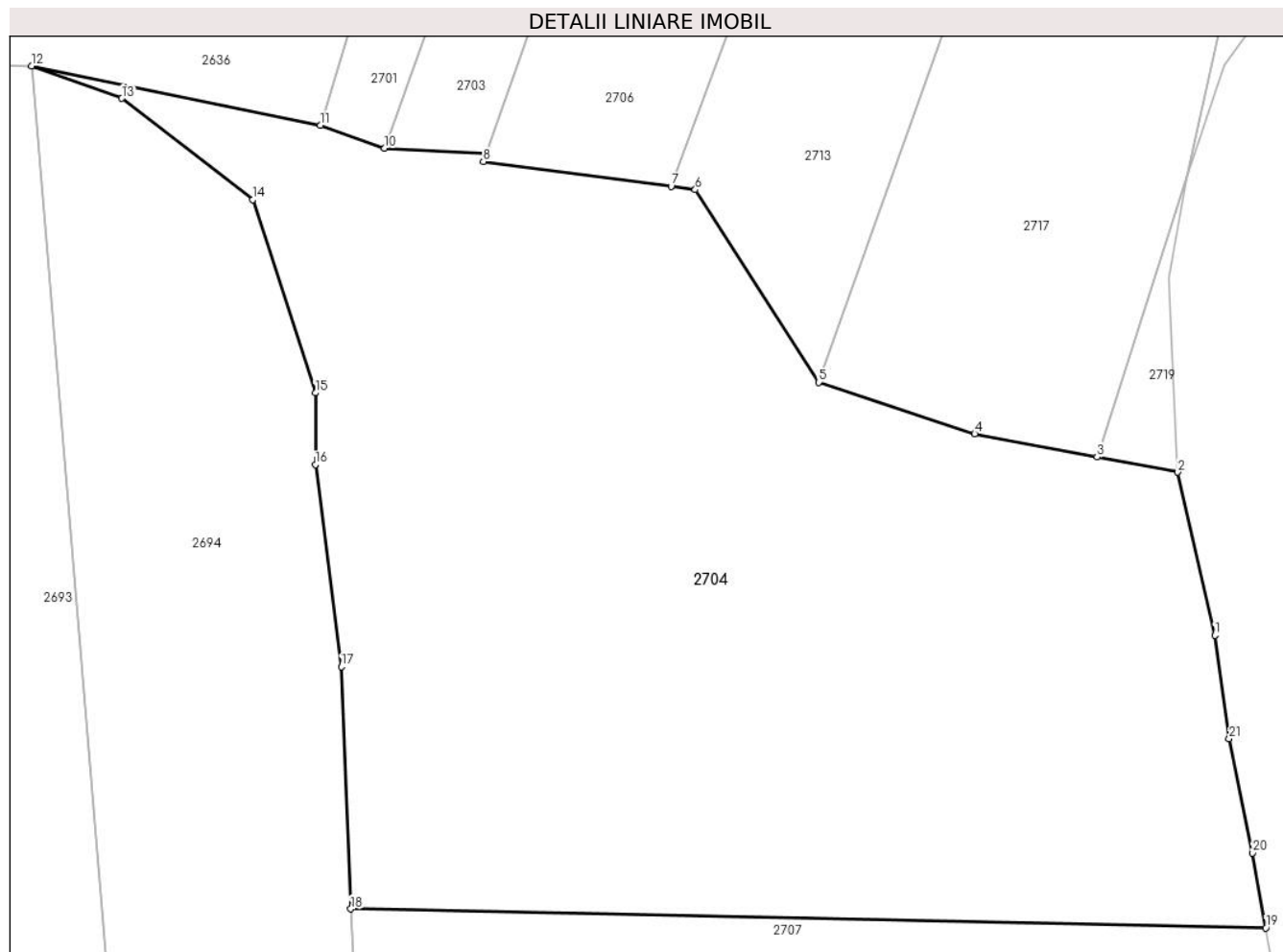
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.407	Domeniul public al comunei Catina.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	11.407	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.269,548 595.725,61	2	439.264,322 595.748,686	23.66	2	439.264,322 595.748,686	3	439.252,86 595.750,847	11.664
3	439.252,86 595.750,847	4	439.235,506 595.754,118	17.659	4	439.235,506 595.754,118	5	439.213,372 595.761,426	23.309
5	439.213,372 595.761,426	6	439.195,855 595.788,72	32.432	6	439.195,855 595.788,72	7	439.192,444 595.789,172	3.441
7	439.192,444 595.789,172	8	439.165,813 595.792,704	26.864	8	439.165,813 595.792,704	9	439.166,201 595.793,796	1.159
9	439.166,201 595.793,796	10	439.151,769 595.794,567	14.452	10	439.151,769 595.794,567	11	439.142,689 595.797,846	9.654

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	439.142,689 595.797,846	12	439.101,746 595.806,224	41.791
13	439.114,55 595.801,654	14	439.133,144 595.787,337	23.468
15	439.141,985 595.759,922	16	439.142,001 595.749,767	10.155
17	439.145,66 595.721,133	18	439.147,014 595.686,804	34.355
19	439.276,789 595.684,115	20	439.274,895 595.694,762	10.814
21	439.271,592 595.710,953	1	439.269,548 595.725,61	14.799

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	439.101,746 595.806,224	13	439.114,55 595.801,654	13.594
14	439.133,144 595.787,337	15	439.141,985 595.759,922	28.806
16	439.142,001 595.749,767	17	439.145,66 595.721,133	28.867
18	439.147,014 595.686,804	19	439.276,789 595.684,115	129.804
20	439.274,895 595.694,762	21	439.271,592 595.710,953	16.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/578, din 07/06/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HUZA T IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

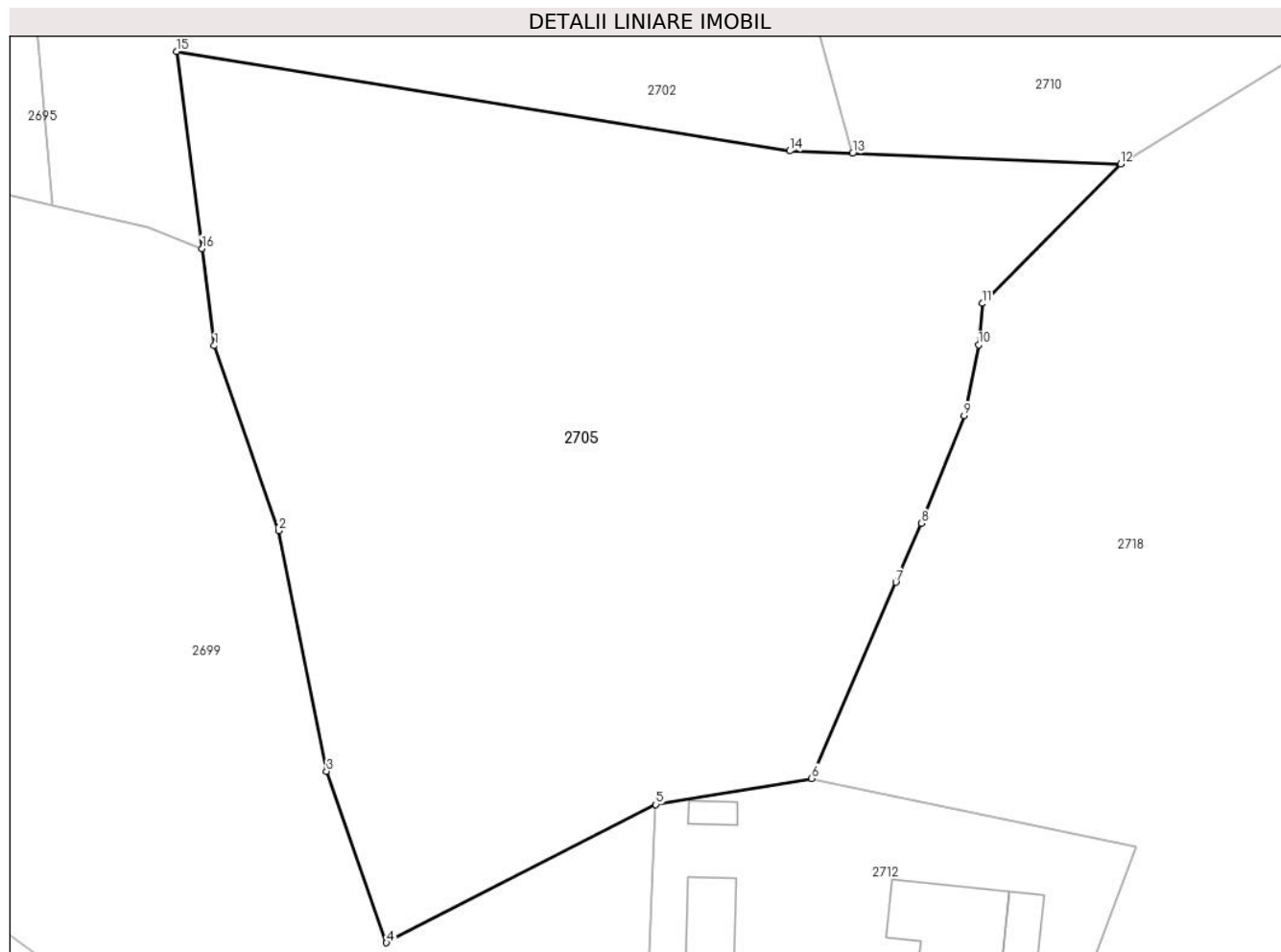
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.500	50	122	-	Fanete + Livezi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.167,995 595.455,457	2	439.173,399 595.439,891	16.477
2	439.173,399 595.439,891	3	439.177,445 595.419,623	20.668
3	439.177,445 595.419,623	4	439.182,505 595.405,196	15.289
4	439.182,505 595.405,196	5	439.205,206 595.416,827	25.507
5	439.205,206 595.416,827	6	439.218,344 595.419,032	13.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.218,344 595.419,032	7	439.225,433 595.435,541	17.967
7	439.225,433 595.435,541	8	439.227,564 595.440,503	5.4
8	439.227,564 595.440,503	9	439.231,178 595.449,556	9.748
9	439.231,178 595.449,556	10	439.232,404 595.455,539	6.107
10	439.232,404 595.455,539	11	439.232,722 595.459,015	3.49
11	439.232,722 595.459,015	12	439.244,366 595.470,767	16.544
12	439.244,366 595.470,767	13	439.221,776 595.471,646	22.607
13	439.221,776 595.471,646	14	439.216,495 595.471,851	5.285
14	439.216,495 595.471,851	15	439.164,836 595.480,233	52.335
15	439.164,836 595.480,233	16	439.166,954 595.463,625	16.742
16	439.166,954 595.463,625	1	439.167,995 595.455,457	8.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.138	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/668, din 09/10/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VOIVOD G GRIGORE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.138	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.138	39	99	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.232,516 595.980,337	2	439.166,201 595.793,796	197.978
2	439.166,201 595.793,796	3	439.165,813 595.792,704	1.159
3	439.165,813 595.792,704	4	439.192,444 595.789,172	26.864
4	439.192,444 595.789,172	5	439.219,48 595.862,182	77.855
5	439.219,48 595.862,182	6	439.249,285 595.954,061	96.592

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.249,285 595.954,061	7	439.255,401 595.972,913	19.82
7	439.255,401 595.972,913	1	439.232,516 595.980,337	24.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11328, din 03/09/2008 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) DAMACUS VASILE 2) DAMACUS VIORICA 3) MORAR MARIA 4) ANISIE MARTA 5) SMOLEAC TEREZIA 6) DAMACUS TIRNOVEAN 7) DAMACUS IOAN 8) DAMACUS TEODOR	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

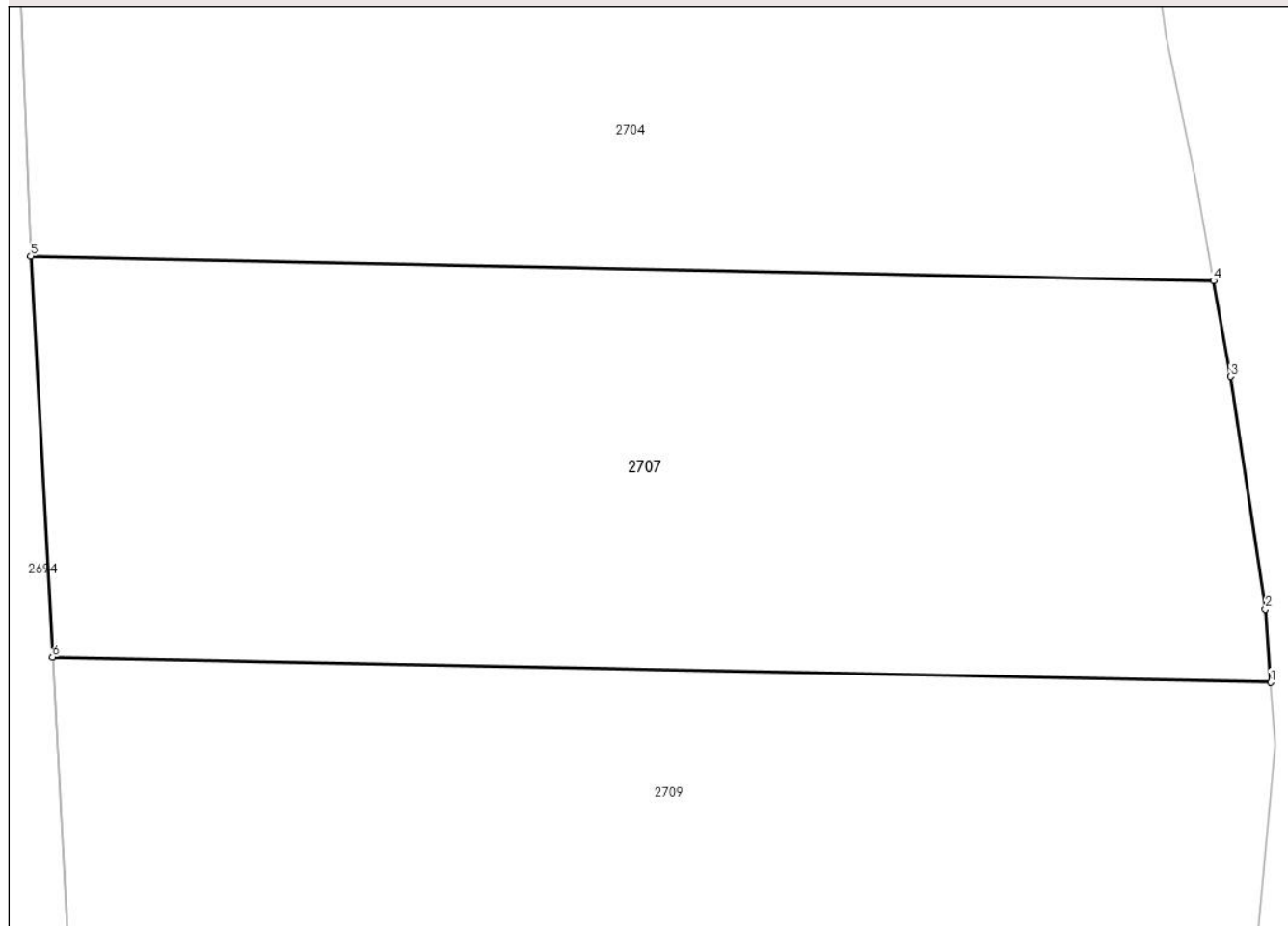
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.800	39	93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.283,073 595.640,077	2	439.282,504 595.648,094	8.037
2	439.282,504 595.648,094	3	439.278,653 595.673,639	25.833
3	439.278,653 595.673,639	4	439.276,789 595.684,115	10.641
4	439.276,789 595.684,115	5	439.147,014 595.686,804	129.804
5	439.147,014 595.686,804	6	439.149,401 595.642,847	44.022

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.149,401 595.642,847	1	439.283,073 595.640,077	133.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3355/1725, din 14/12/2006 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HUZA VASILE-GRIGORE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

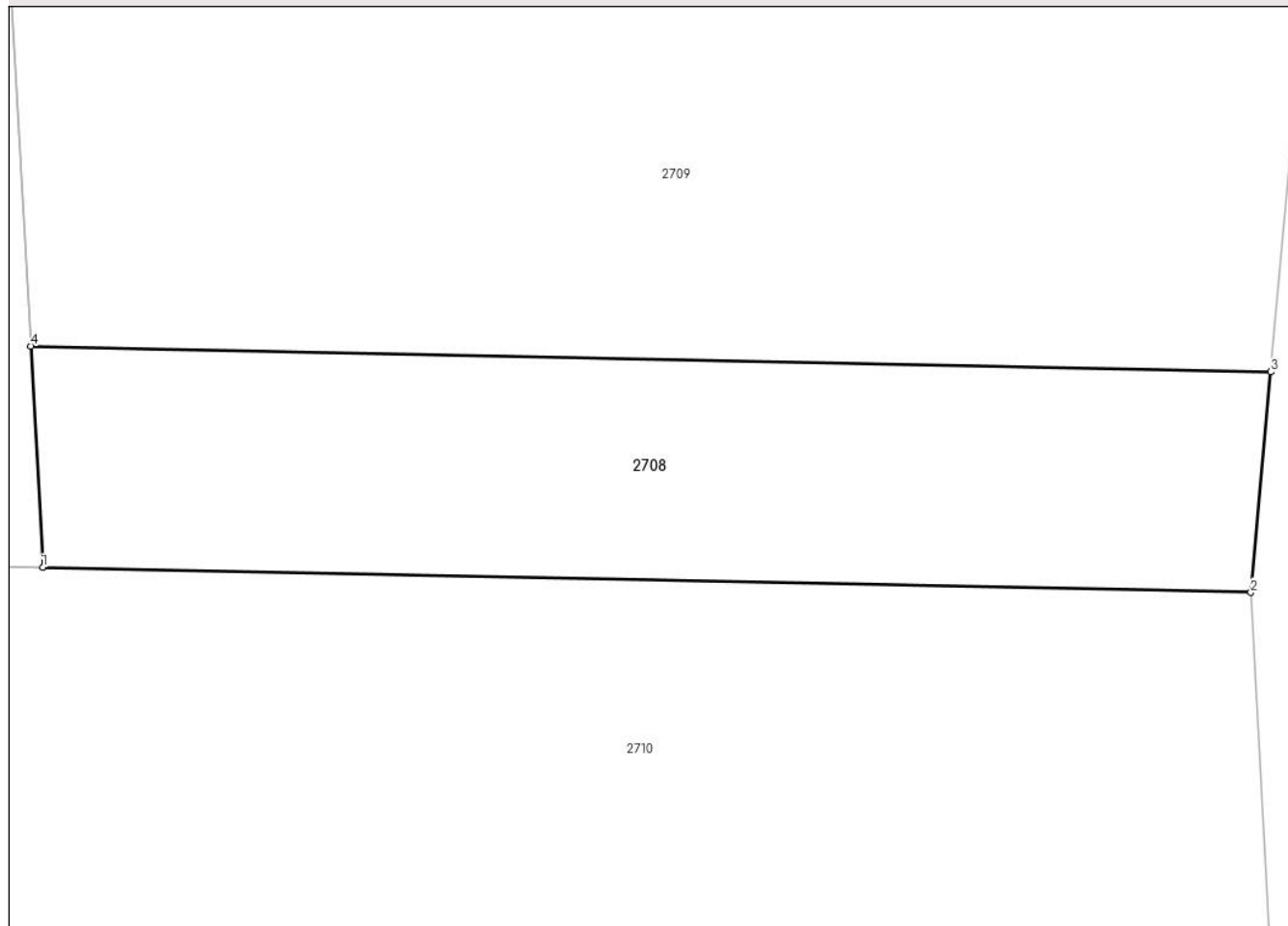
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.900	39	93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.153,043 595.575,799	2	439.278,179 595.573,206	125.162
2	439.278,179 595.573,206	3	439.280,231 595.596,037	22.923
3	439.280,231 595.596,037	4	439.151,799 595.598,698	128.459
4	439.151,799 595.598,698	1	439.153,043 595.575,799	22.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9381, din 22/04/2008 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DAMACUS VASILE 2) DAMACUS VIORICA 3) MORAR MARIA 4) ANISIE MARTA 5) SMOLEAC TEREZIA 6) DAMACUS TIRNOVEAN 7) DAMACUS IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

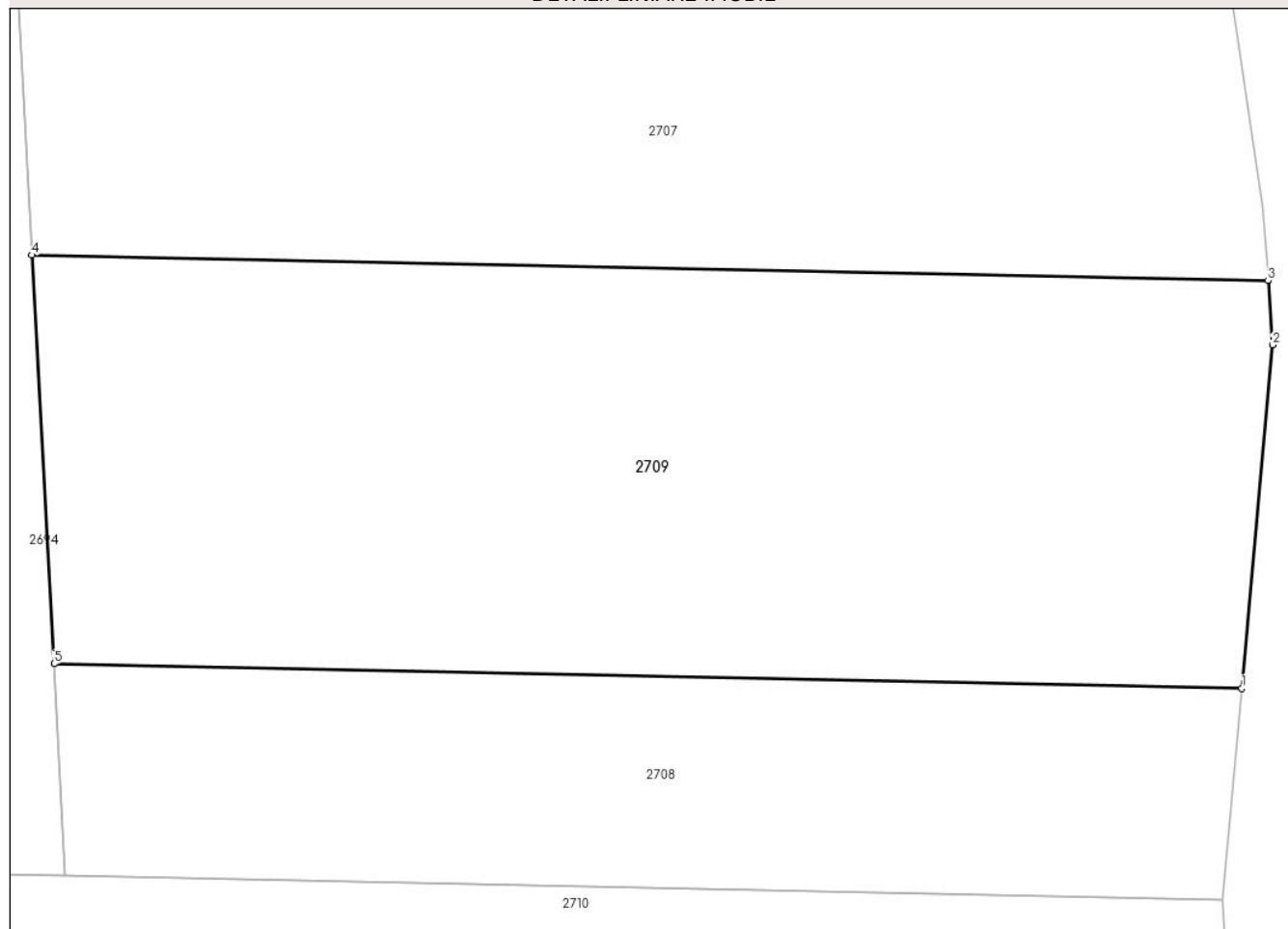
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.800	39	92	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.280,231 595.596,037	2	439.283,566 595.633,134	37.247
2	439.283,566 595.633,134	3	439.283,073 595.640,077	6.96
3	439.283,073 595.640,077	4	439.149,401 595.642,847	133.7
4	439.149,401 595.642,847	5	439.151,799 595.598,698	44.214
5	439.151,799 595.598,698	1	439.280,231 595.596,037	128.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.551	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/578, din 07/06/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HUZA T IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

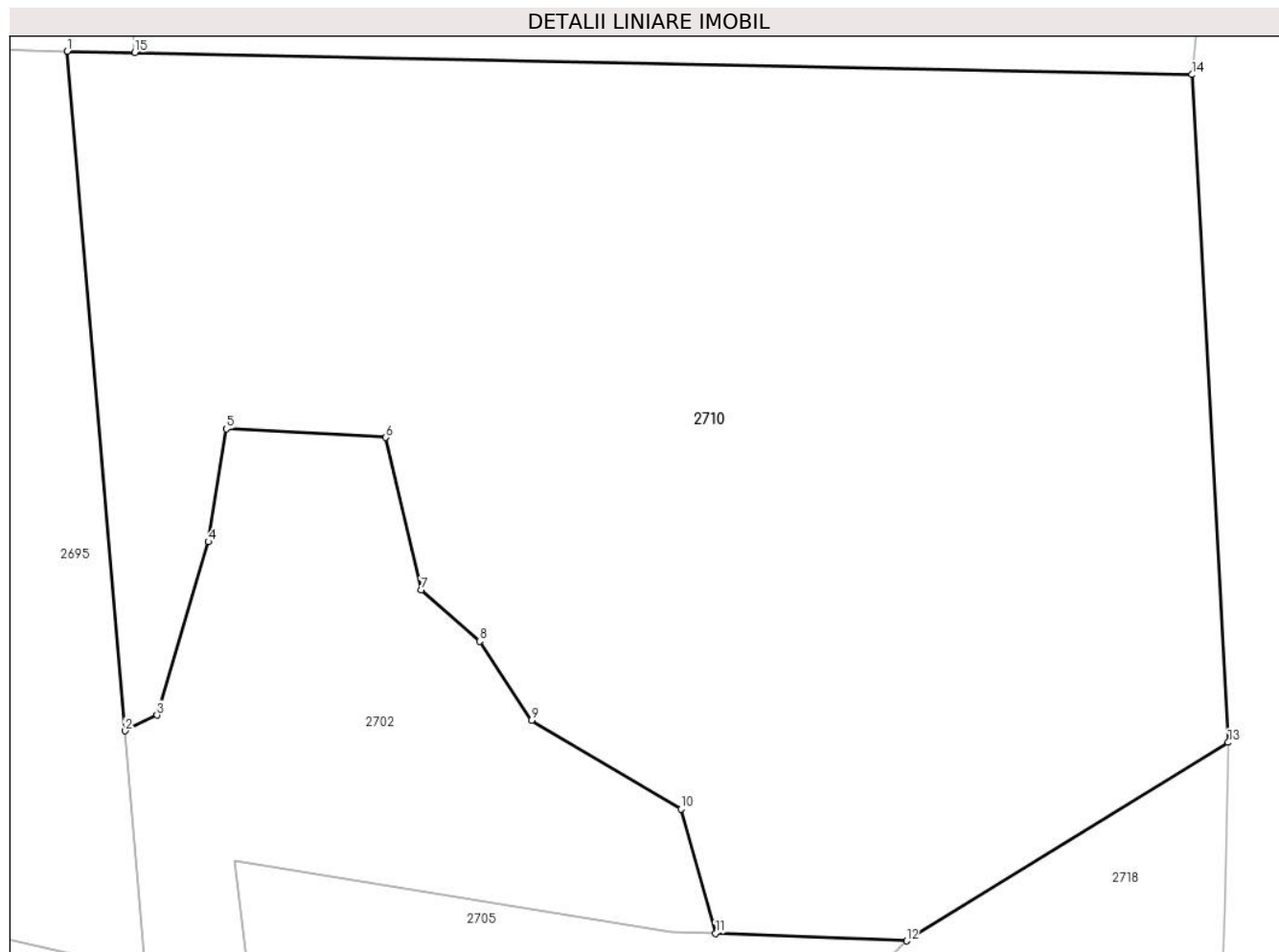
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.551	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	10.551	39	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.145,04 595.575,964	2	439.151,896 595.495,593	80.663
2	439.151,896 595.495,593	3	439.155,692 595.497,453	4.226
3	439.155,692 595.497,453	4	439.161,754 595.517,95	21.375
4	439.161,754 595.517,95	5	439.163,883 595.531,315	13.533
5	439.163,883 595.531,315	6	439.182,75 595.530,292	18.895

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.182,75 595.530,292	7	439.186,946 595.512,273	18.501
7	439.186,946 595.512,273	8	439.193,833 595.506,186	9.191
8	439.193,833 595.506,186	9	439.200,0 595.496,846	11.193
9	439.200,0 595.496,846	10	439.217,671 595.486,339	20.559
10	439.217,671 595.486,339	11	439.221,776 595.471,646	15.256
11	439.221,776 595.471,646	12	439.244,366 595.470,767	22.607
12	439.244,366 595.470,767	13	439.282,44 595.494,238	44.727
13	439.282,44 595.494,238	14	439.278,179 595.573,206	79.083
14	439.278,179 595.573,206	15	439.153,043 595.575,799	125.162
15	439.153,043 595.575,799	1	439.145,04 595.575,964	8.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		311	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3087/1393, din 19/06/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FIZESAN I VIOREL	

C. Partea III. SARCINI .

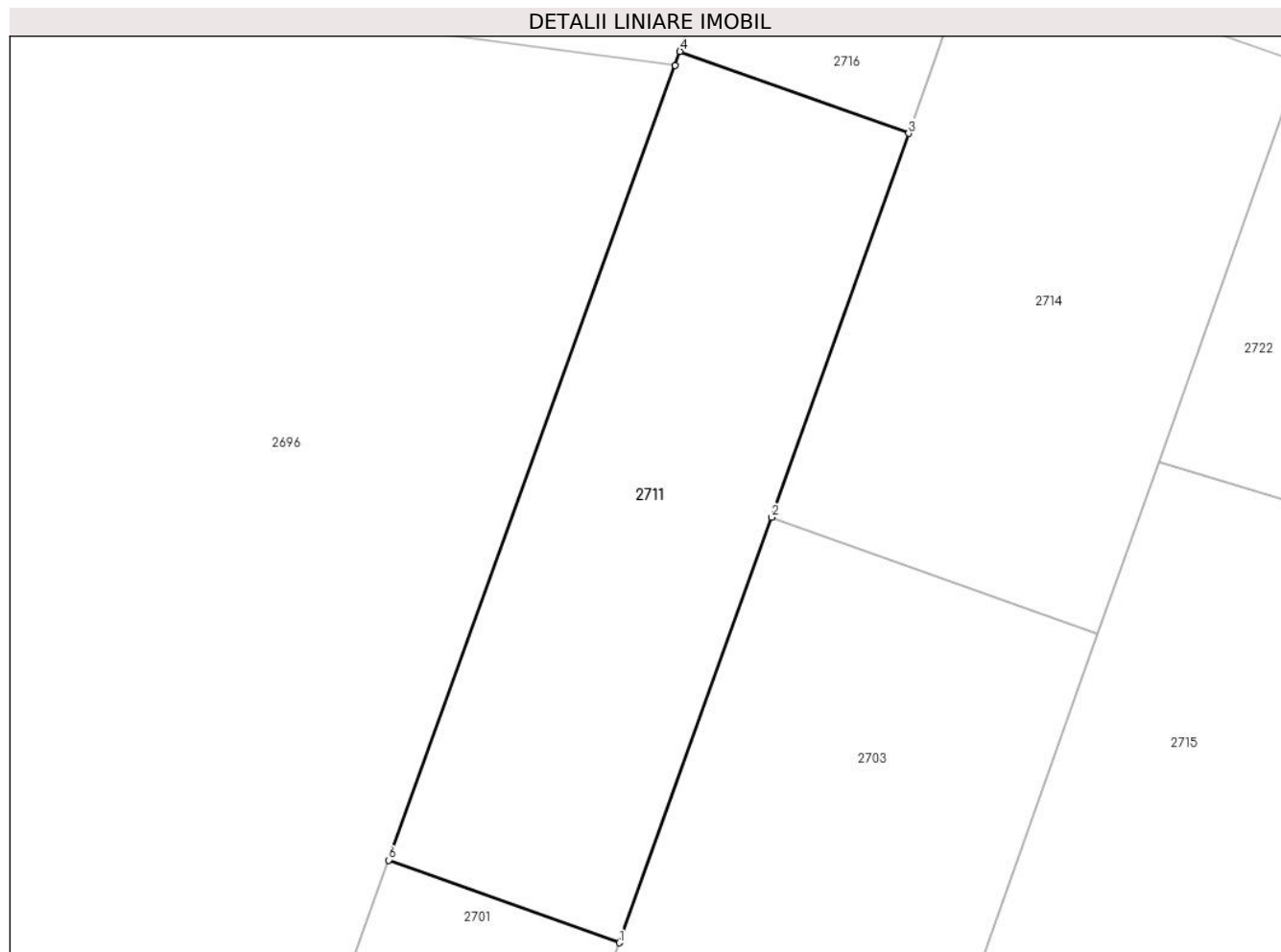
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	311	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	311	39	107	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.220,507 595.986,574	2	439.226,37 596.002,948	17.392
2	439.226,37 596.002,948	3	439.231,662 596.017,733	15.703
3	439.231,662 596.017,733	4	439.222,849 596.020,888	9.361
4	439.222,849 596.020,888	5	439.222,662 596.020,356	0.564
5	439.222,662 596.020,356	6	439.211,622 595.989,755	32.531

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.211,622 595.989,755	1	439.220,507 595.986,574	9.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:392 CATINA
Nr. topografic:1110/10,1111/10,1112/10

Adresa: Jud. Cluj, Loc. Catina, nr. 369

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Cluj, Loc. Catina, nr. 369	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; P
A1.2		Jud. Cluj, Loc. Catina, nr. 369	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; P, Grajd si sura
A1.3		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; P, Magazie
A1.4		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; P, Magazie
A1.5		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27939/578, din 07/06/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HUZA T IOAN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) HUZA T IOAN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

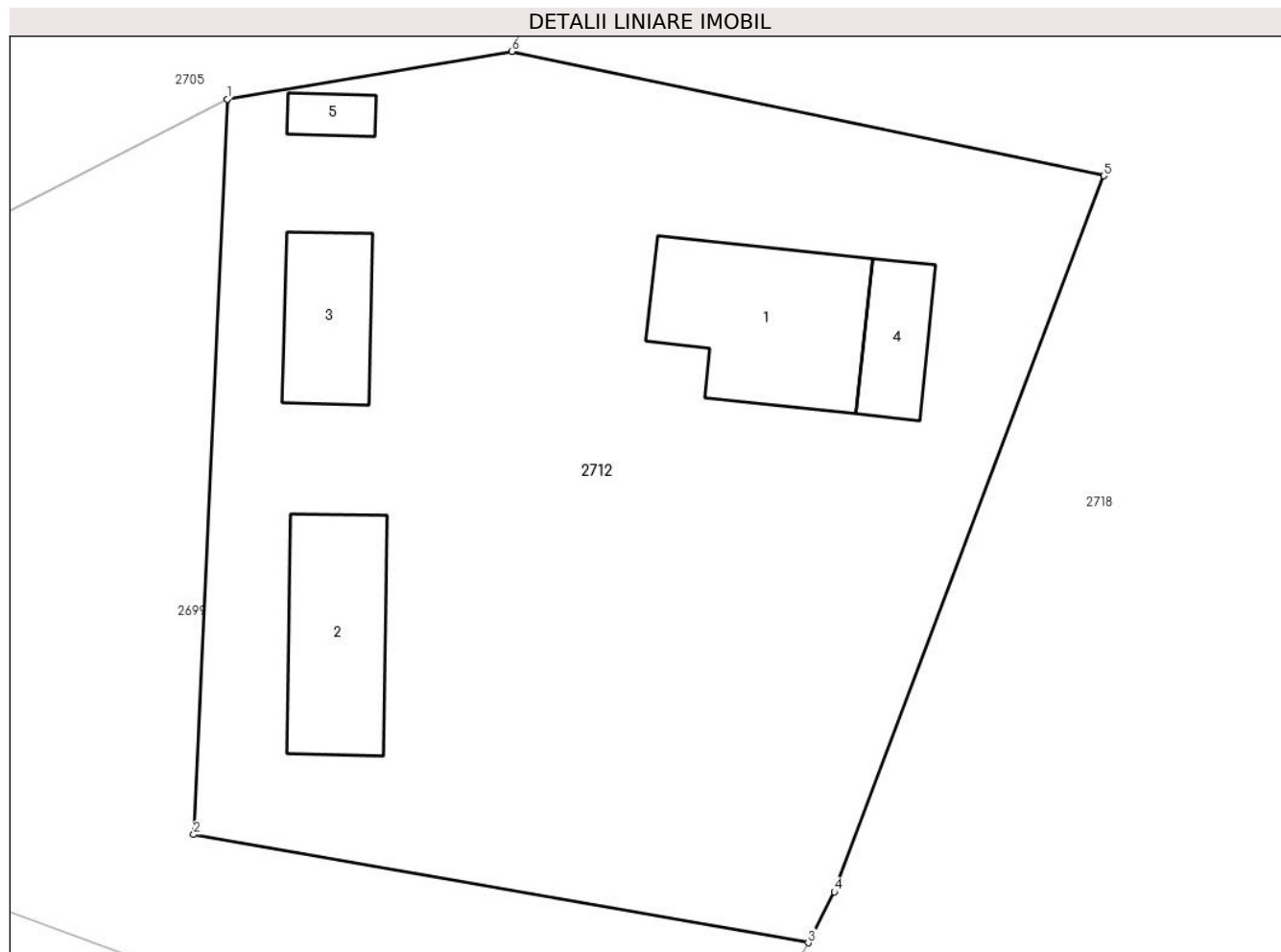
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.300	50	123	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; P
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; P, Grajd si sura
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; P, Magazie
A1.4		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; P, Magazie
A1.5		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.205,206 595.416,827	2	439.203,649 595.382,883	33.98
2	439.203,649 595.382,883	3	439.232,049 595.377,889	28.836
3	439.232,049 595.377,889	4	439.233,258 595.380,239	2.643
4	439.233,258 595.380,239	5	439.245,708 595.413,289	35.317
5	439.245,708 595.413,289	6	439.218,344 595.419,032	27.961
6	439.218,344 595.419,032	1	439.205,206 595.416,827	13.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.665	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

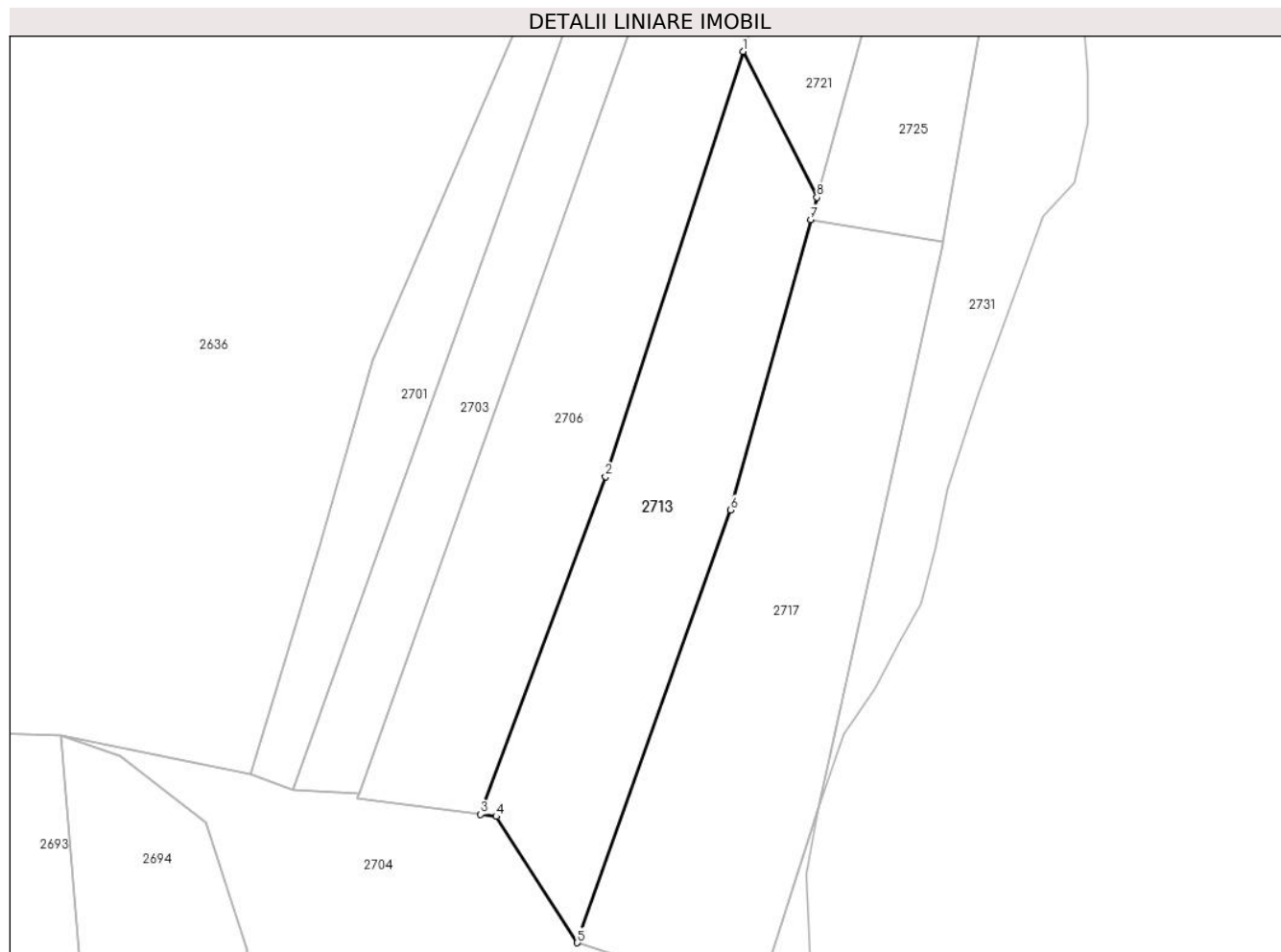
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.665	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.665	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.249,285 595.954,061	2	439.219,48 595.862,182	96.592
2	439.219,48 595.862,182	3	439.192,444 595.789,172	77.855
3	439.192,444 595.789,172	4	439.195,855 595.788,72	3.441
4	439.195,855 595.788,72	5	439.213,372 595.761,426	32.432
5	439.213,372 595.761,426	6	439.246,533 595.854,964	99.243

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.246,533 595.854,964	7	439.263,892 595.917,75	65.141
7	439.263,892 595.917,75	8	439.265,219 595.922,548	4.978
8	439.265,219 595.922,548	1	439.249,285 595.954,061	35.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		311	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/472, din 13/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FIZESAN S SIMION	

C. Partea III. SARCINI .

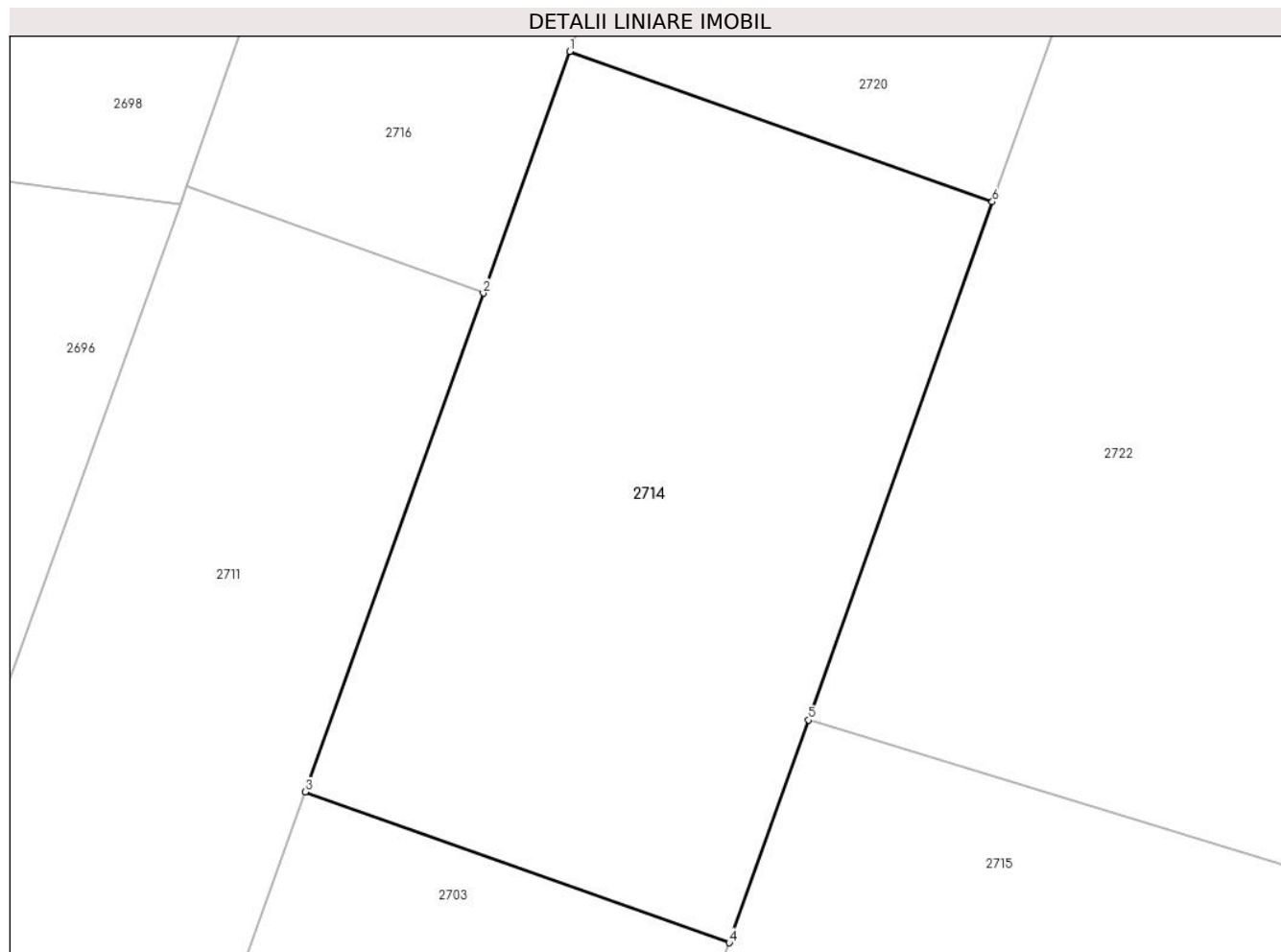
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	311	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	311	39	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.234,228 596.024,898	2	439.231,662 596.017,733	7.611
2	439.231,662 596.017,733	3	439.226,37 596.002,948	15.703
3	439.226,37 596.002,948	4	439.238,963 595.998,471	13.365
4	439.238,963 595.998,471	5	439.241,311 596.005,076	7.01
5	439.241,311 596.005,076	6	439.246,772 596.020,438	16.304

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.246,772 596.020,438	1	439.234,228 596.024,898	13.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		622	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/668, din 09/10/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VOIVOD G GRIGORE	

C. Partea III. SARCINI .

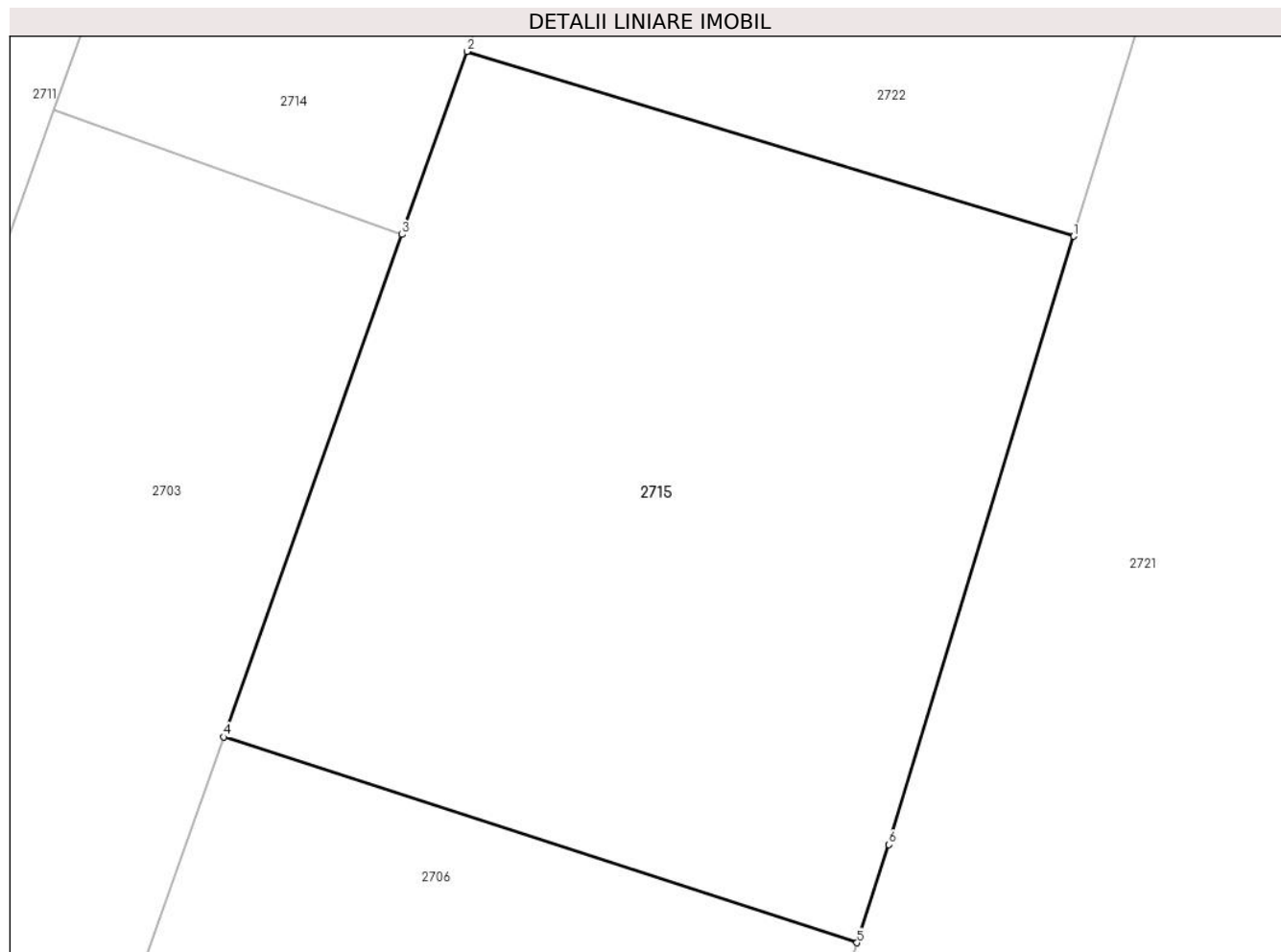
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	622	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	622	39	100	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.263,229 595.998,407	2	439.241,311 596.005,076	22.911
2	439.241,311 596.005,076	3	439.238,963 595.998,471	7.01
3	439.238,963 595.998,471	4	439.232,516 595.980,337	19.246
4	439.232,516 595.980,337	5	439.255,401 595.972,913	24.059
5	439.255,401 595.972,913	6	439.256,549 595.976,452	3.72

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.256,549 595.976,452	1	439.263,229 595.998,407	22.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2716**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.626	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3087/1393, din 19/06/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FIZESAN I VIOREL	

C. Partea III. SARCINI .

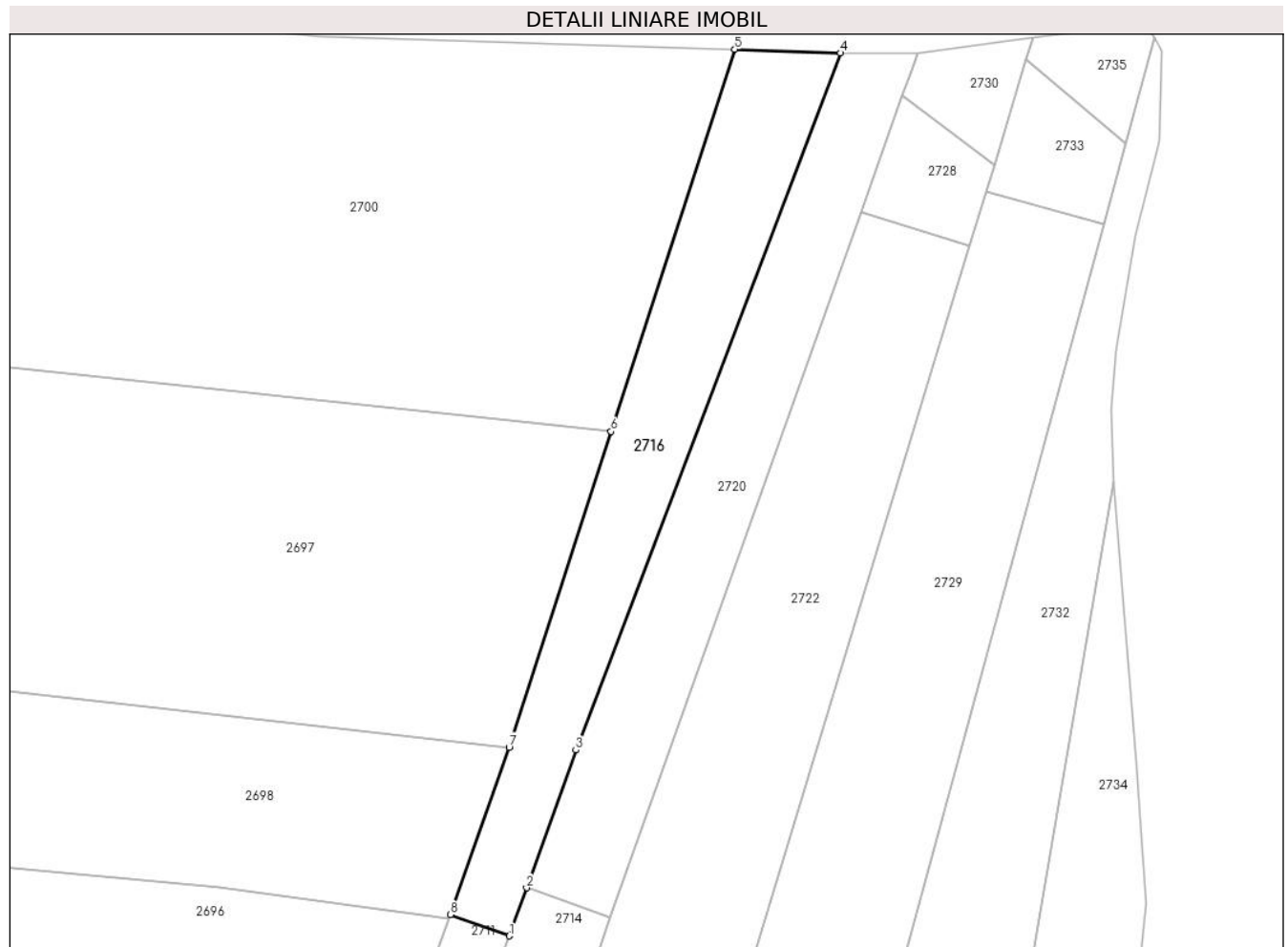
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.626	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.626	39	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.231,662 596.017,733	2	439.234,228 596.024,898	7.611
2	439.234,228 596.024,898	3	439.241,596 596.045,482	21.863
3	439.241,596 596.045,482	4	439.281,166 596.149,568	111.354
4	439.281,166 596.149,568	5	439.265,336 596.150,135	15.84
5	439.265,336 596.150,135	6	439.246,877 596.093,061	59.985

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.246,877 596.093,061	7	439.231,626 596.045,906	49.56
7	439.231,626 596.045,906	8	439.222,849 596.020,888	26.513
8	439.222,849 596.020,888	1	439.231,662 596.017,733	9.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.812	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/611, din 25/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAN I SEVER	

C. Partea III. SARCINI .

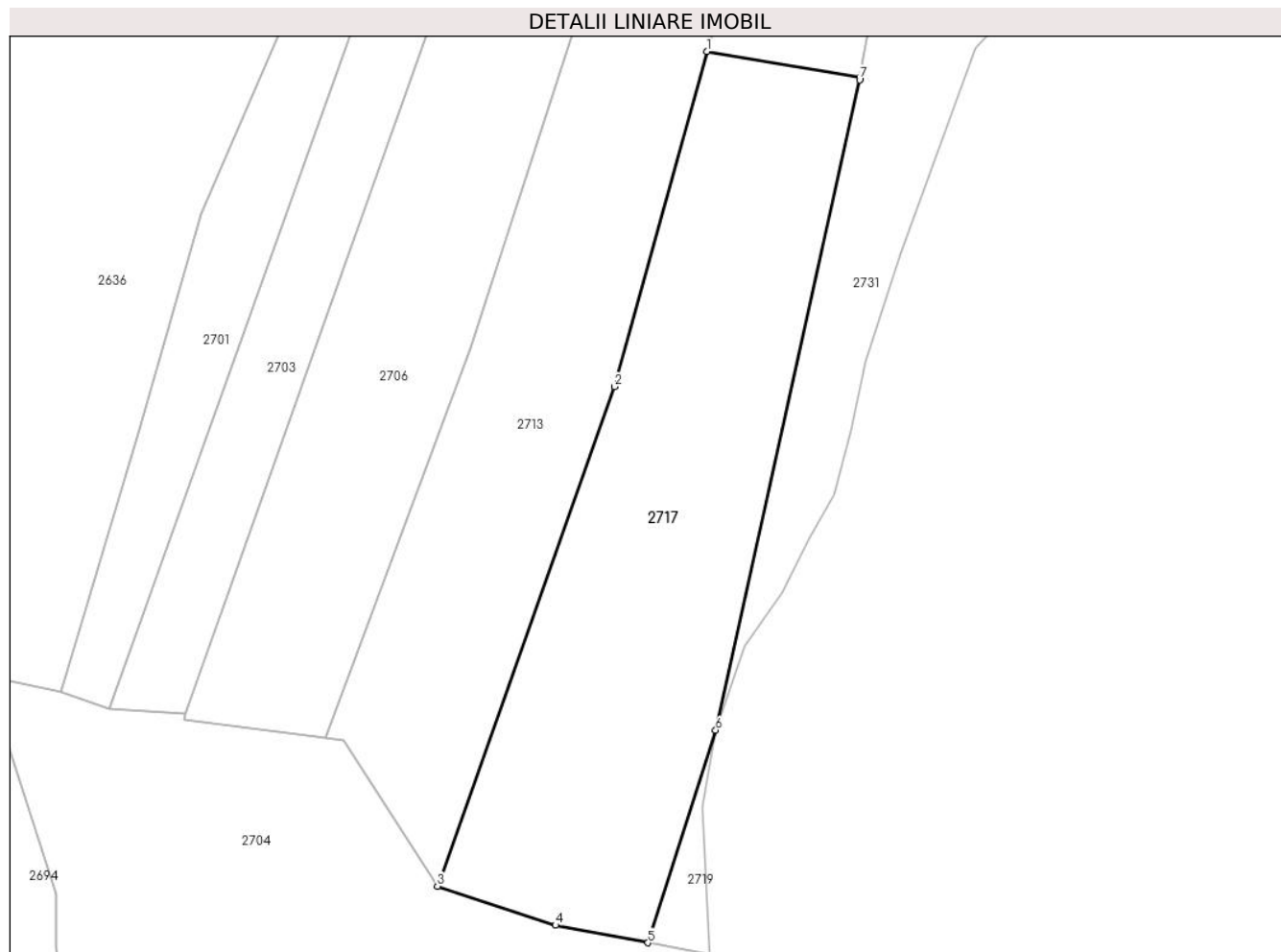
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.812	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.812	39	91	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.263,892 595.917,75	2	439.246,533 595.854,964	65.141
2	439.246,533 595.854,964	3	439.213,372 595.761,426	99.243
3	439.213,372 595.761,426	4	439.235,506 595.754,118	23.309
4	439.235,506 595.754,118	5	439.252,86 595.750,847	17.659
5	439.252,86 595.750,847	6	439.265,547 595.790,651	41.777

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.265,547 595.790,651	7	439.292,514 595.912,425	124.724
7	439.292,514 595.912,425	8	439.292,589 595.912,871	0.452
8	439.292,589 595.912,871	1	439.263,892 595.917,75	29.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/578, din 07/06/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HUZA T IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

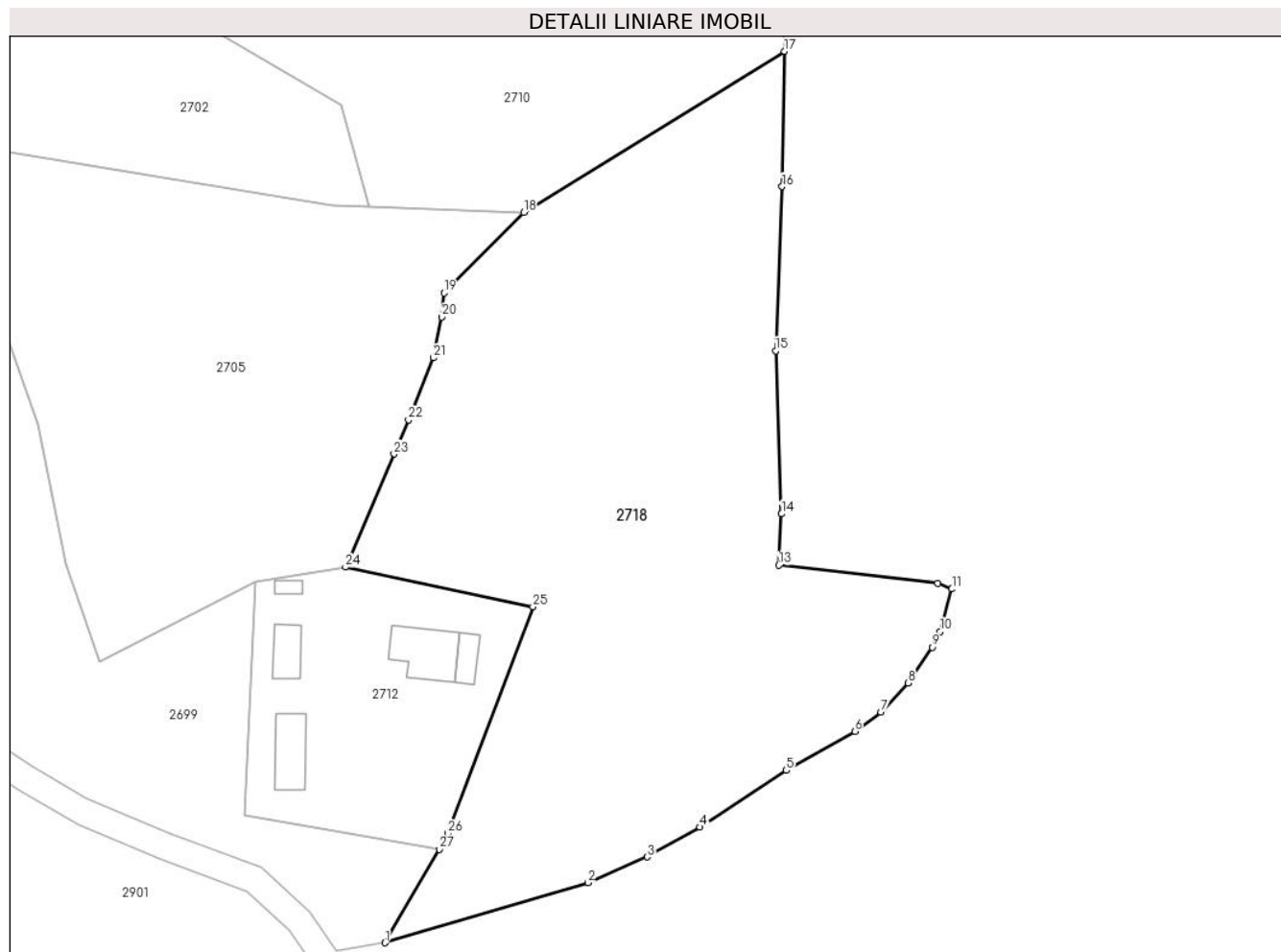
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.600	50	124	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.224,105 595.364,285	2	439.253,72 595.373,045	30.884
3	439.262,389 595.376,791	4	439.270,085 595.381,143	8.841
5	439.282,701 595.389,411	6	439.292,676 595.395,103	11.485
7	439.296,512 595.397,894	8	439.300,479 595.402,15	5.818
9	439.303,977 595.407,383	10	439.305,165 595.409,66	2.568

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.253,72 595.373,045	3	439.262,389 595.376,791	9.444
4	439.270,085 595.381,143	5	439.282,701 595.389,411	15.084
6	439.292,676 595.395,103	7	439.296,512 595.397,894	4.744
8	439.300,479 595.402,15	9	439.303,977 595.407,383	6.294
10	439.305,165 595.409,66	11	439.306,865 595.415,855	6.424

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	439.306,865 595.415,855	12	439.304,809 595.416,701	2.223
13	439.281,611 595.419,335	14	439.282,001 595.426,815	7.49
15	439.281,132 595.450,597	16	439.282,069 595.474,523	23.944
17	439.282,44 595.494,238	18	439.244,366 595.470,767	44.727
19	439.232,722 595.459,015	20	439.232,404 595.455,539	3.49
21	439.231,178 595.449,556	22	439.227,564 595.440,503	9.748
23	439.225,433 595.435,541	24	439.218,344 595.419,032	17.967
25	439.245,708 595.413,289	26	439.233,258 595.380,239	35.317
27	439.232,049 595.377,889	1	439.224,105 595.364,285	15.754

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	439.304,809 595.416,701	13	439.281,611 595.419,335	23.347
14	439.282,001 595.426,815	15	439.281,132 595.450,597	23.798
16	439.282,069 595.474,523	17	439.282,44 595.494,238	19.718
18	439.244,366 595.470,767	19	439.232,722 595.459,015	16.544
20	439.232,404 595.455,539	21	439.231,178 595.449,556	6.107
22	439.227,564 595.440,503	23	439.225,433 595.435,541	5.4
24	439.218,344 595.419,032	25	439.245,708 595.413,289	27.961
26	439.233,258 595.380,239	27	439.232,049 595.377,889	2.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.300 Masurata: 197	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit; 3342 mp din TP3270/1608, T40, P60 UAT Catina se identifica in realitate in T39. Diferenta de suprafata pana la 4300 mp se regaseste la imobilul cu ID 2731 si in sectorul cadastral 123.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3270/1608, din 26/01/2005 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIRON NASTASIA	

C. Partea III. SARCINI .

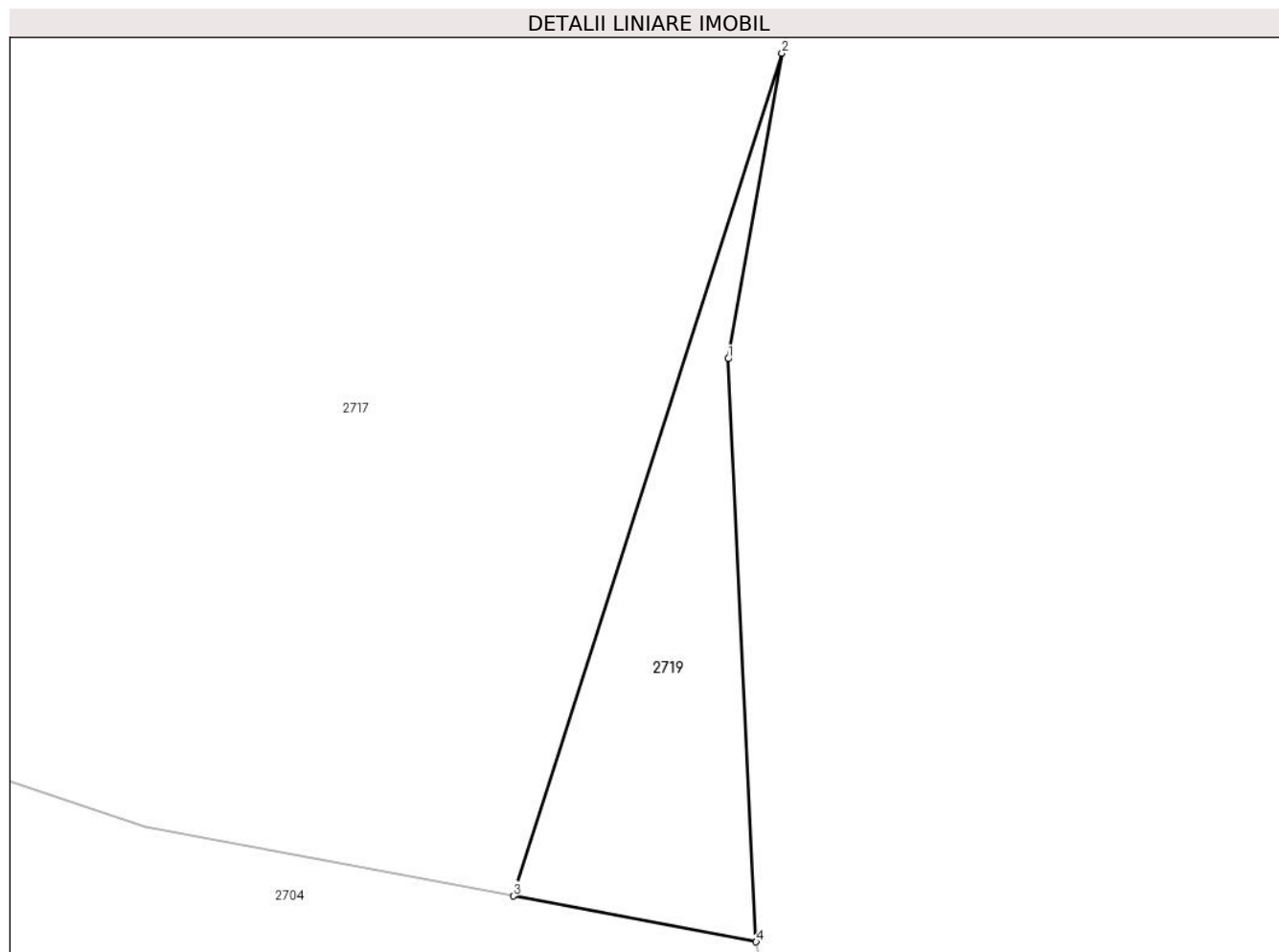
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.300 Masurata: 197	3342 mp din TP3270/1608, T40, P60 UAT Catina se identifica in realitate in T39. Diferenta de suprafata pana la 4300 mp se regaseste la imobilul cu ID 2731 si in sectorul cadastral 123.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	197	40	60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.263,004 595.776,22	2	439.265,547 595.790,651	14.653
2	439.265,547 595.790,651	3	439.252,86 595.750,847	41.777
3	439.252,86 595.750,847	4	439.264,322 595.748,686	11.664
4	439.264,322 595.748,686	1	439.263,004 595.776,22	27.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.653	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/472, din 13/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FIZESAN S SIMION	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.653	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.653	39	105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.292,669 596.149,543	2	439.283,684 596.149,478	8.984
2	439.283,684 596.149,478	3	439.281,166 596.149,568	2.52
3	439.281,166 596.149,568	4	439.241,596 596.045,482	111.354
4	439.241,596 596.045,482	5	439.234,228 596.024,898	21.863
5	439.234,228 596.024,898	6	439.246,772 596.020,438	13.314

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.246,772 596.020,438	7	439.284,216 596.125,766	111.785
7	439.284,216 596.125,766	8	439.290,449 596.143,298	18.607
8	439.290,449 596.143,298	9	439.291,582 596.146,413	3.315
9	439.291,582 596.146,413	1	439.292,669 596.149,543	3.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.764	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

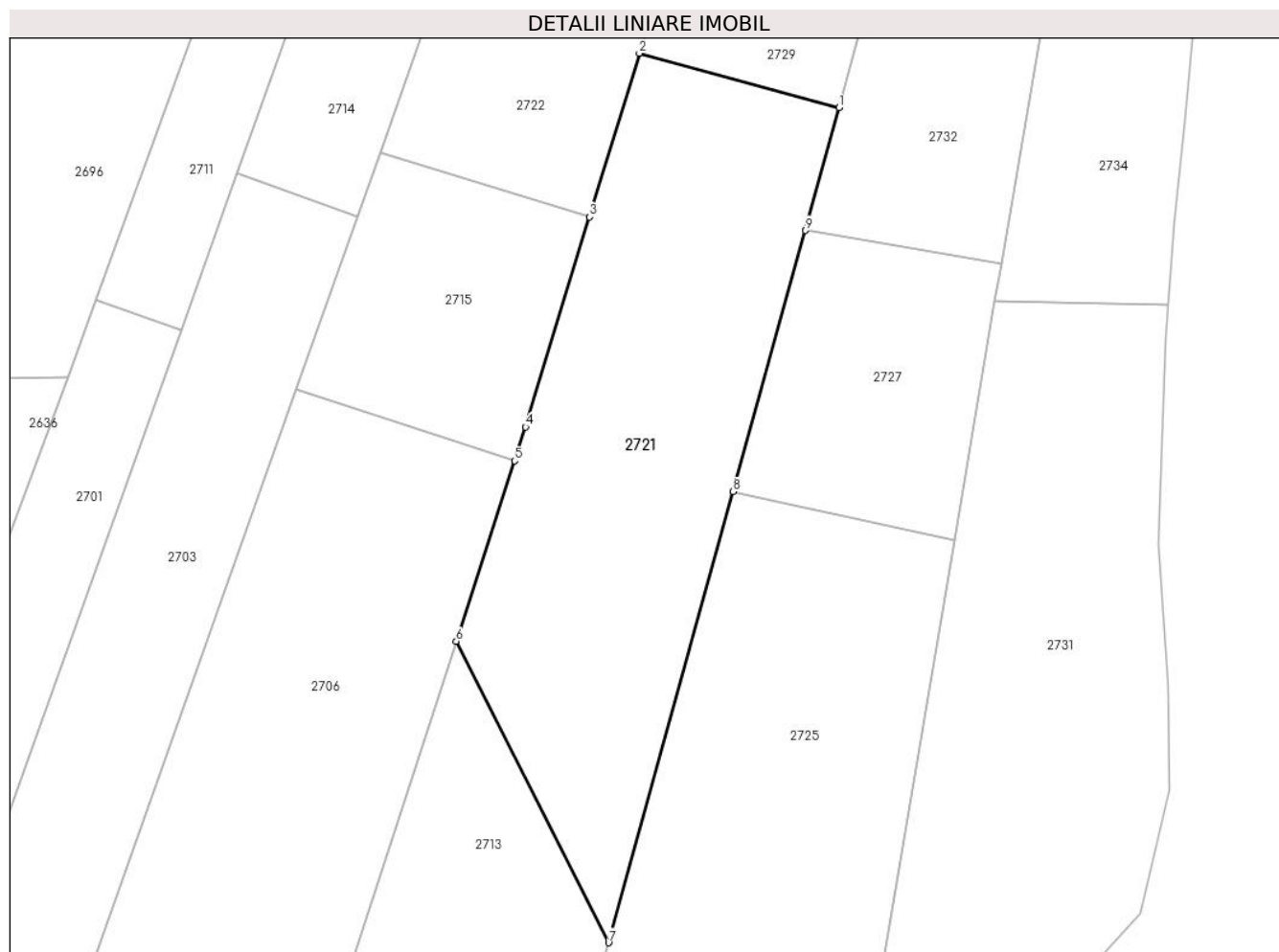
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.764	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.764	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.289,337 596.009,83	2	439.268,439 596.015,53	21.662
2	439.268,439 596.015,53	3	439.263,229 595.998,407	17.898
3	439.263,229 595.998,407	4	439.256,549 595.976,452	22.95
4	439.256,549 595.976,452	5	439.255,401 595.972,913	3.72
5	439.255,401 595.972,913	6	439.249,285 595.954,061	19.82

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.249,285 595.954,061	7	439.265,219 595.922,548	35.312
7	439.265,219 595.922,548	8	439.278,257 595.969,706	48.927
8	439.278,257 595.969,706	9	439.285,803 595.997,001	28.319
9	439.285,803 595.997,001	1	439.289,337 596.009,83	13.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.553	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/668, din 09/10/1995 emis de CJPSSDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VOIVOD G GRIGORE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.553	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.553	39	101	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.284,216 596.125,766	2	439.246,772 596.020,438	111.785
2	439.246,772 596.020,438	3	439.241,311 596.005,076	16.304
3	439.241,311 596.005,076	4	439.263,229 595.998,407	22.911
4	439.263,229 595.998,407	5	439.268,439 596.015,53	17.898
5	439.268,439 596.015,53	6	439.300,475 596.120,819	110.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.300,475 596.120,819	1	439.284,216 596.125,766	16.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		429	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

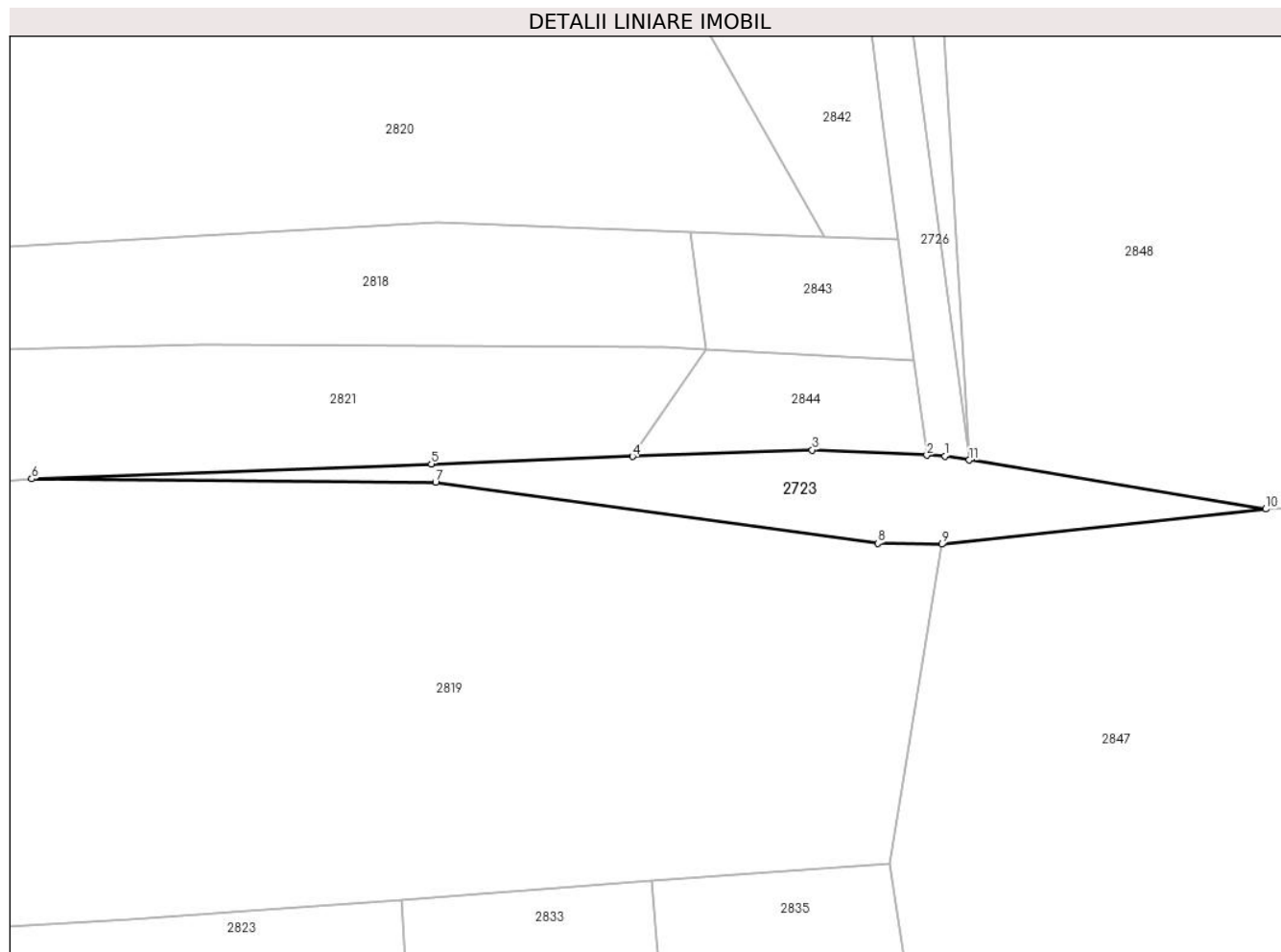
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	429	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	429	50	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.336,488 595.391,518	2	438.334,779 595.391,597	1.71
2	438.334,779 595.391,597	3	438.324,033 595.392,093	10.758
3	438.324,033 595.392,093	4	438.307,205 595.391,474	16.84
4	438.307,205 595.391,474	5	438.288,358 595.390,782	18.859
5	438.288,358 595.390,782	6	438.250,92 595.389,383	37.464

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.250,92 595.389,383	7	438.288,764 595.389,059	37.845
7	438.288,764 595.389,059	8	438.330,202 595.383,34	41.831
8	438.330,202 595.383,34	9	438.336,172 595.383,267	5.971
9	438.336,172 595.383,267	10	438.366,531 595.386,554	30.537
10	438.366,531 595.386,554	11	438.338,759 595.391,143	28.149
11	438.338,759 595.391,143	1	438.336,488 595.391,518	2.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.401	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/611, din 25/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAN I SEVER	

C. Partea III. SARCINI .

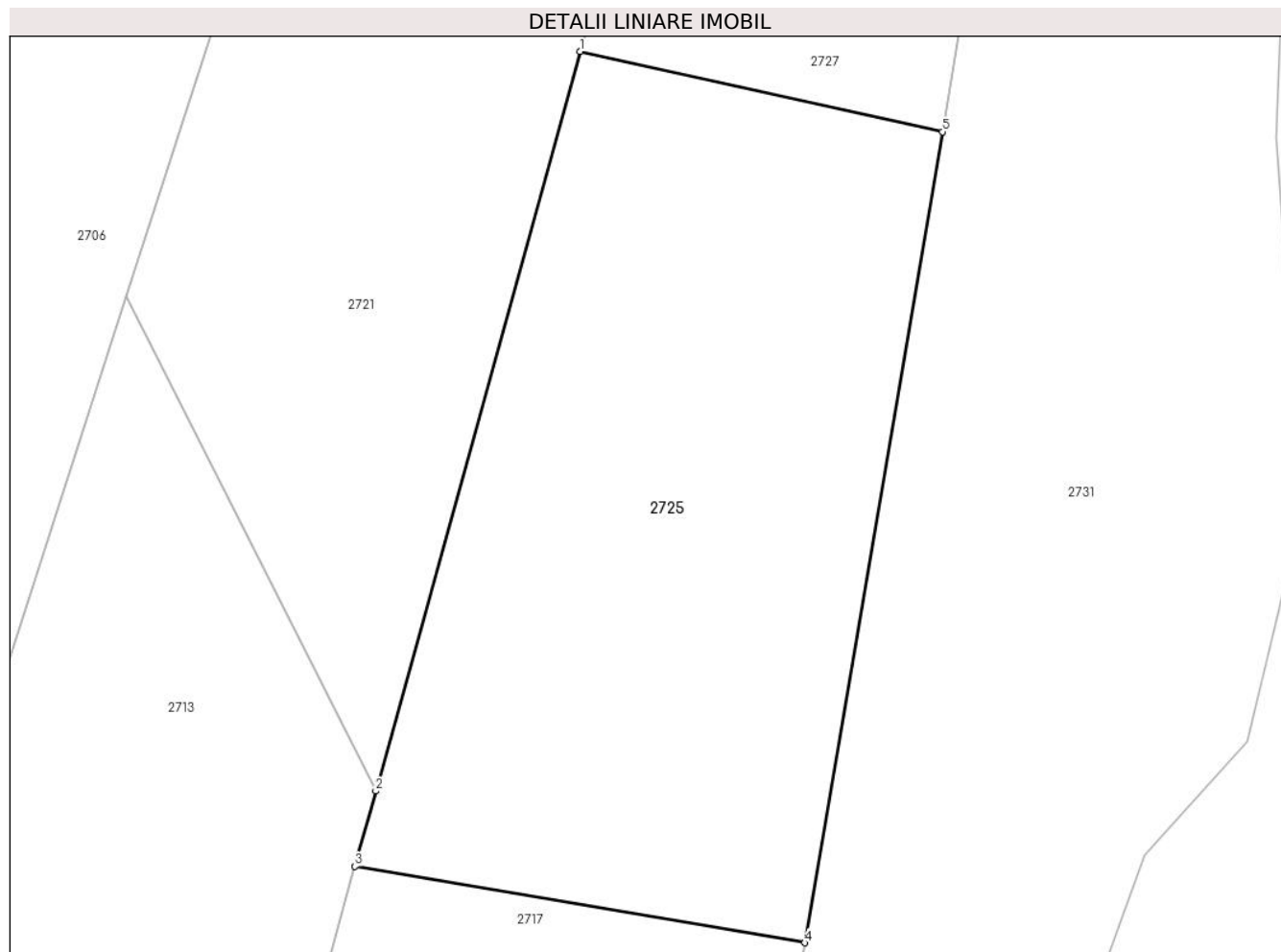
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.401	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.401	39	92	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.278,257 595.969,706	2	439.265,219 595.922,548	48.927
2	439.265,219 595.922,548	3	439.263,892 595.917,75	4.978
3	439.263,892 595.917,75	4	439.292,589 595.912,871	29.109
4	439.292,589 595.912,871	5	439.301,382 595.964,585	52.456
5	439.301,382 595.964,585	1	439.278,257 595.969,706	23.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		604	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit; Domeniul public al comunei Catina.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 61, din 28/12/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CATINA (ANEXA LA HOTARAREA NR.61 din 28.12.2018, ADEVERINTA eliberata de PRIMARIA COMUNEI CATINA nr. 4022 din 24.11.2023);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

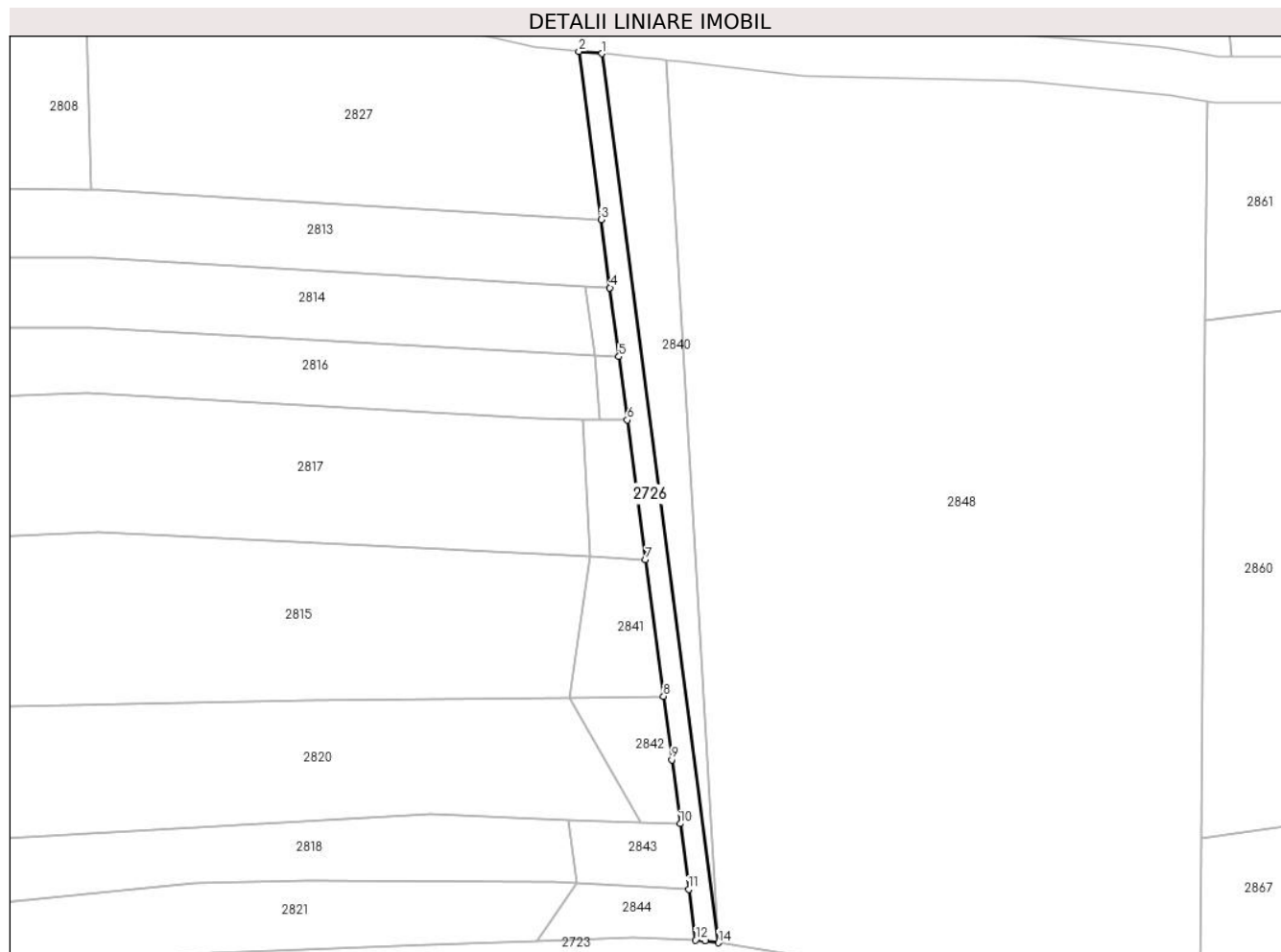
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	604	Domeniul public al comunei Catina.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	604	50	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.318,543 595.545,178	2	438.314,573 595.545,553	3.988
2	438.314,573 595.545,553	3	438.318,398 595.516,407	29.396
3	438.318,398 595.516,407	4	438.319,947 595.504,605	11.904
4	438.319,947 595.504,605	5	438.321,511 595.492,691	12.016
5	438.321,511 595.492,691	6	438.322,951 595.481,72	11.065

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.322,951 595.481,72	7	438.326,128 595.457,515	24.413
7	438.326,128 595.457,515	8	438.329,236 595.433,836	23.882
8	438.329,236 595.433,836	9	438.330,678 595.422,846	11.084
9	438.330,678 595.422,846	10	438.332,13 595.411,784	11.157
10	438.332,13 595.411,784	11	438.333,621 595.400,421	11.46
11	438.333,621 595.400,421	12	438.334,779 595.391,597	8.9
12	438.334,779 595.391,597	13	438.336,488 595.391,518	1.71
13	438.336,488 595.391,518	14	438.338,759 595.391,143	2.302
14	438.338,759 595.391,143	1	438.318,543 595.545,178	155.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		640	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/611, din 25/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAN I SEVER	

C. Partea III. SARCINI .

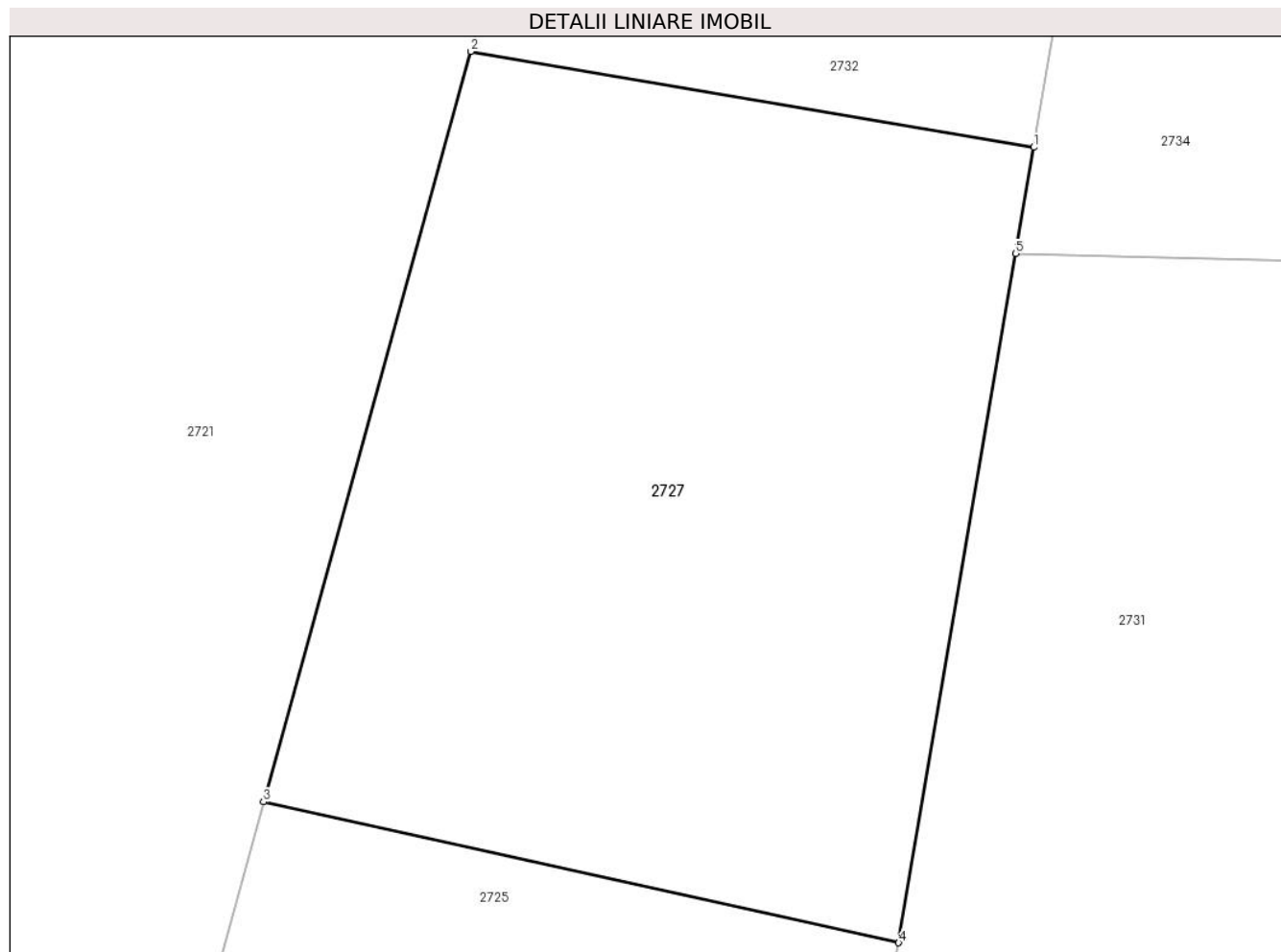
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	640	39	93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.306,301 595.993,516	2	439.285,803 595.997,001	20.792
2	439.285,803 595.997,001	3	439.278,257 595.969,706	28.319
3	439.278,257 595.969,706	4	439.301,382 595.964,585	23.685
4	439.301,382 595.964,585	5	439.305,643 595.989,649	25.423
5	439.305,643 595.989,649	1	439.306,301 595.993,516	3.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		259	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/668, din 09/10/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VOIVOD G GRIGORE	

C. Partea III. SARCINI .

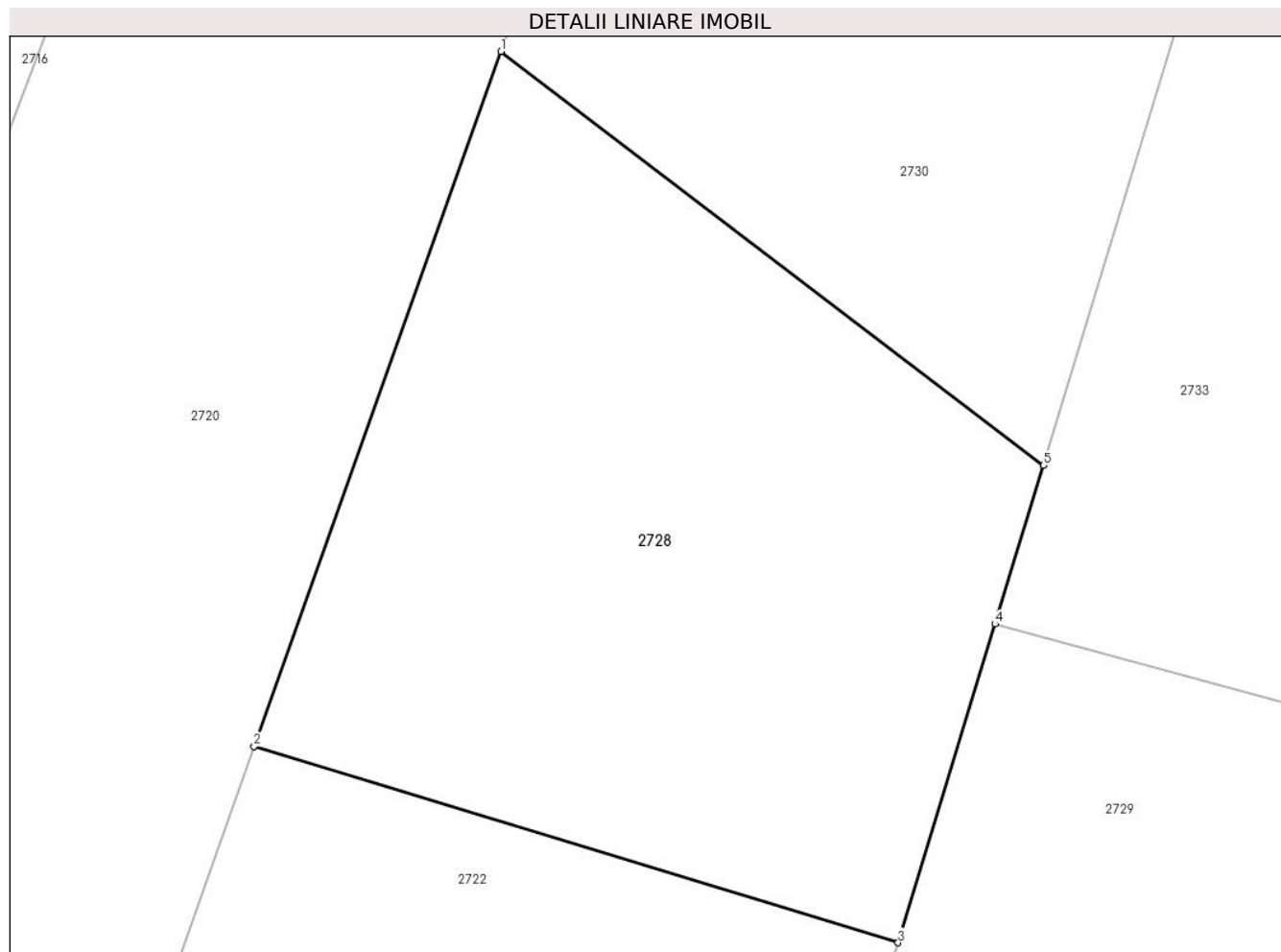
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	259	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	259	39	102	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.290,449 596.143,298	2	439.284,216 596.125,766	18.607
2	439.284,216 596.125,766	3	439.300,475 596.120,819	16.995
3	439.300,475 596.120,819	4	439.302,921 596.128,857	8.402
4	439.302,921 596.128,857	5	439.304,139 596.132,861	4.185
5	439.304,139 596.132,861	1	439.290,449 596.143,298	17.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.361	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

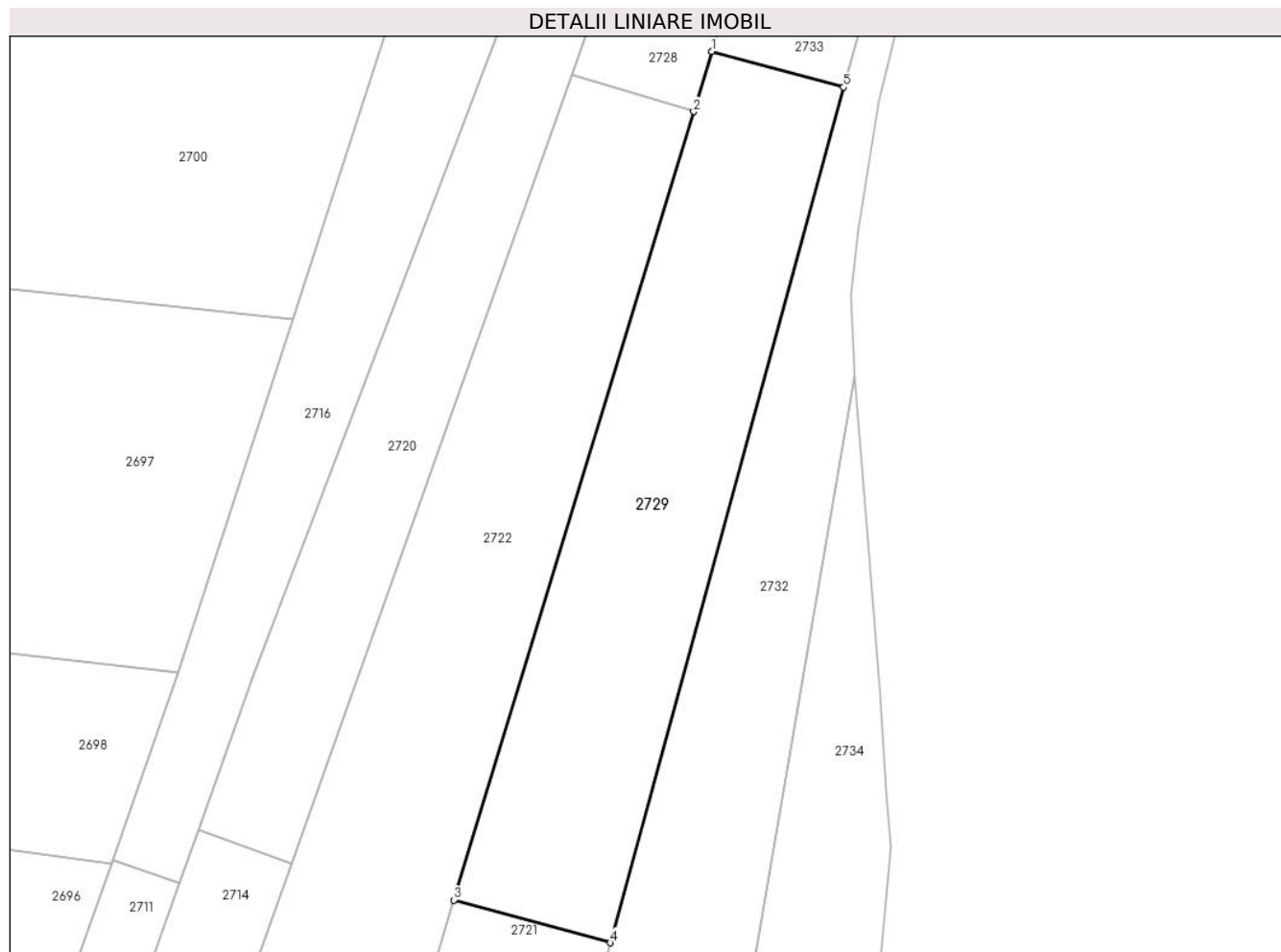
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.361	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.361	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.302,921 596.128,857	2	439.300,475 596.120,819	8.402
2	439.300,475 596.120,819	3	439.268,439 596.015,53	110.054
3	439.268,439 596.015,53	4	439.289,337 596.009,83	21.662
4	439.289,337 596.009,83	5	439.320,497 596.124,063	118.406
5	439.320,497 596.124,063	1	439.302,921 596.128,857	18.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		211	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit; TP 27672/668, T40, P64 UAT Catina se identifica in realitate in T39.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27672/668, din 09/10/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VOIVOD G GRIGORE	A1

C. Partea III. SARCINI .

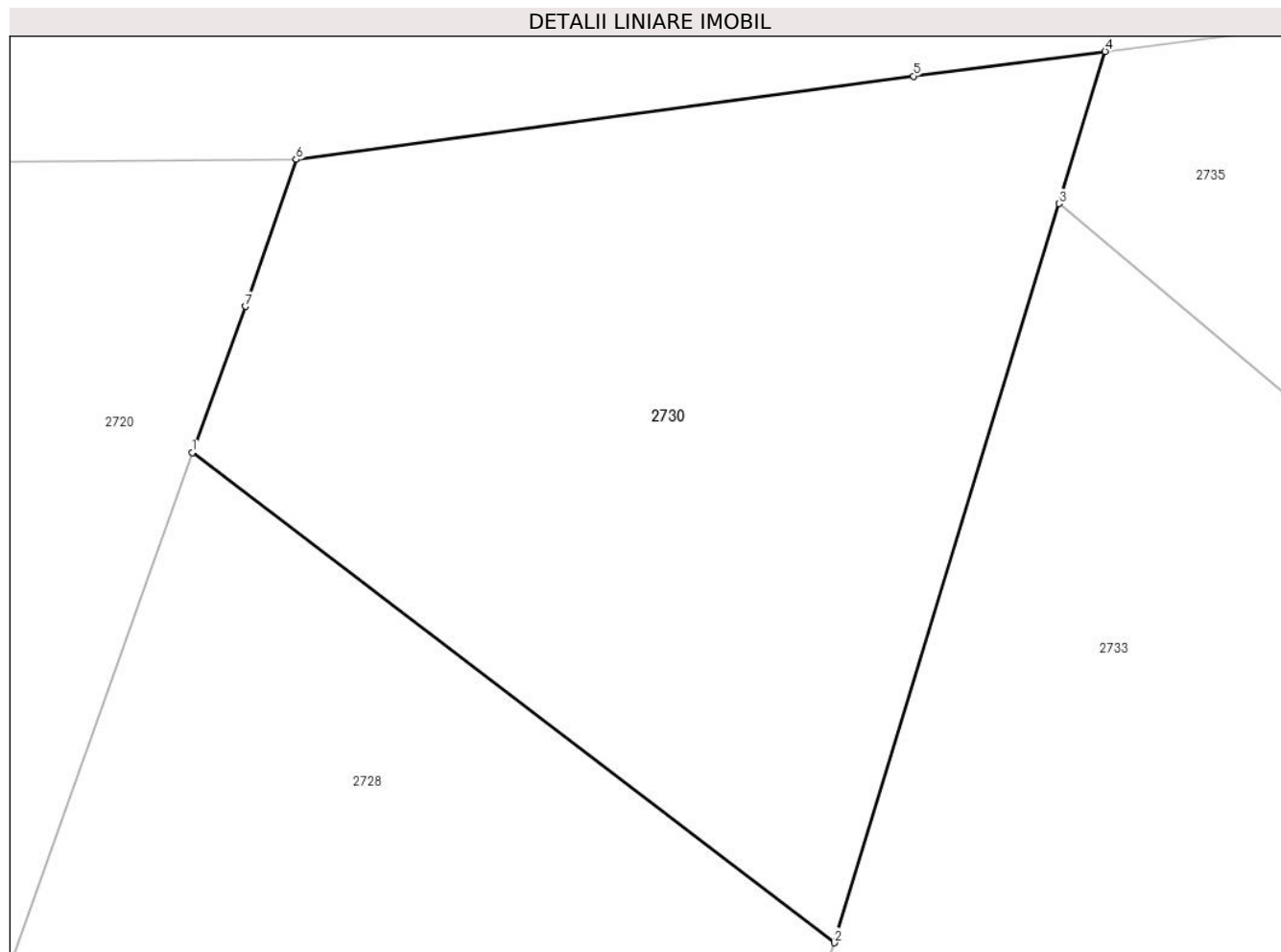
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	211	TP 27672/668, T40, P64 UAT Catina se identifica in realitate in T39.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	211	40	64	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.290,449 596.143,298	2	439.304,139 596.132,861	17.215
2	439.304,139 596.132,861	3	439.308,929 596.148,603	16.455
3	439.308,929 596.148,603	4	439.309,915 596.151,845	3.389
4	439.309,915 596.151,845	5	439.305,828 596.151,32	4.121
5	439.305,828 596.151,32	6	439.292,669 596.149,543	13.279

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.292,669 596.149,543	7	439.291,582 596.146,413	3.313
7	439.291,582 596.146,413	1	439.290,449 596.143,298	3.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.300 Masurata: 3.145	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit; 3342 mp din TP3270/1608, T40, P60 UAT Catina se identifica in realitate in T39. Diferenta de suprafata pana la 4300 mp se regaseste la imobilul cu ID 2719 si in sectorul cadastral 123.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3270/1608, din 26/01/2005 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIRON NASTASIA	

C. Partea III. SARCINI .

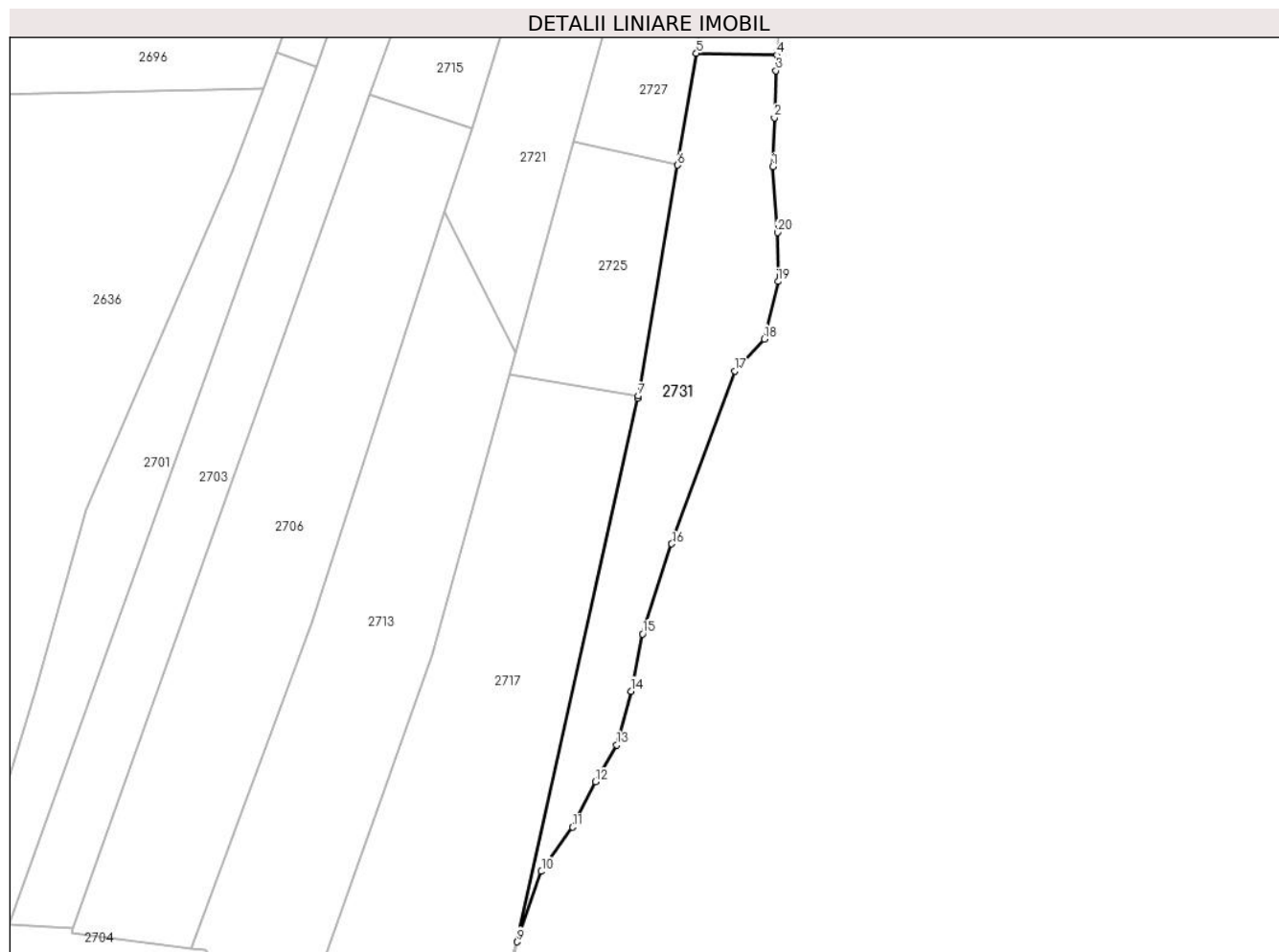
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.300 Masurata: 3.145	3342 mp din TP3270/1608, T40, P60 UAT Catina se identifica in realitate in T39. Diferenta de suprafata pana la 4300 mp se regaseste la imobilul cu ID 2719 si in sectorul cadastral 123.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.145	40	60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.322,702 595.964,24	2	439.323,09 595.975,222	10.989
2	439.323,09 595.975,222	3	439.323,456 595.985,699	10.483
3	439.323,456 595.985,699	4	439.323,715 595.989,219	3.53
4	439.323,715 595.989,219	5	439.305,643 595.989,649	18.077

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	439.305,643 595.989,649	6	439.301,382 595.964,585	25.423
6	439.301,382 595.964,585	7	439.292,589 595.912,871	52.456
7	439.292,589 595.912,871	8	439.292,514 595.912,425	0.452
8	439.292,514 595.912,425	9	439.265,547 595.790,651	124.724
9	439.265,547 595.790,651	10	439.270,941 595.806,415	16.661
10	439.270,941 595.806,415	11	439.277,954 595.816,325	12.14
11	439.277,954 595.816,325	12	439.283,008 595.826,47	11.334
12	439.283,008 595.826,47	13	439.287,832 595.834,735	9.57
13	439.287,832 595.834,735	14	439.290,969 595.846,756	12.423
14	439.290,969 595.846,756	15	439.293,601 595.859,591	13.103
15	439.293,601 595.859,591	16	439.300,114 595.879,774	21.207
16	439.300,114 595.879,774	17	439.314,29 595.918,464	41.206
17	439.314,29 595.918,464	18	439.320,855 595.925,666	9.745
18	439.320,855 595.925,666	19	439.323,922 595.938,536	13.23
19	439.323,922 595.938,536	20	439.323,792 595.949,493	10.958
20	439.323,792 595.949,493	1	439.322,702 595.964,24	14.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.903	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27703/834, din 05/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) IGNAT IOSIF	
2) PENTA IOAN	
3) TRIF MARIANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.903	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.903	39	94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.328,074 596.151,842	2	439.323,785 596.136,117	16.299
2	439.323,785 596.136,117	3	439.320,497 596.124,063	12.495
3	439.320,497 596.124,063	4	439.289,337 596.009,83	118.406
4	439.289,337 596.009,83	5	439.285,803 595.997,001	13.307
5	439.285,803 595.997,001	6	439.306,301 595.993,516	20.792

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.306,301 595.993,516	7	439.321,948 596.085,544	93.348
7	439.321,948 596.085,544	8	439.321,555 596.096,307	10.77
8	439.321,555 596.096,307	9	439.322,431 596.105,06	8.797
9	439.322,431 596.105,06	10	439.325,301 596.122,157	17.337
10	439.325,301 596.122,157	11	439.328,788 596.136,458	14.72
11	439.328,788 596.136,458	12	439.329,148 596.149,858	13.404
12	439.329,148 596.149,858	1	439.328,074 596.151,842	2.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		298	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

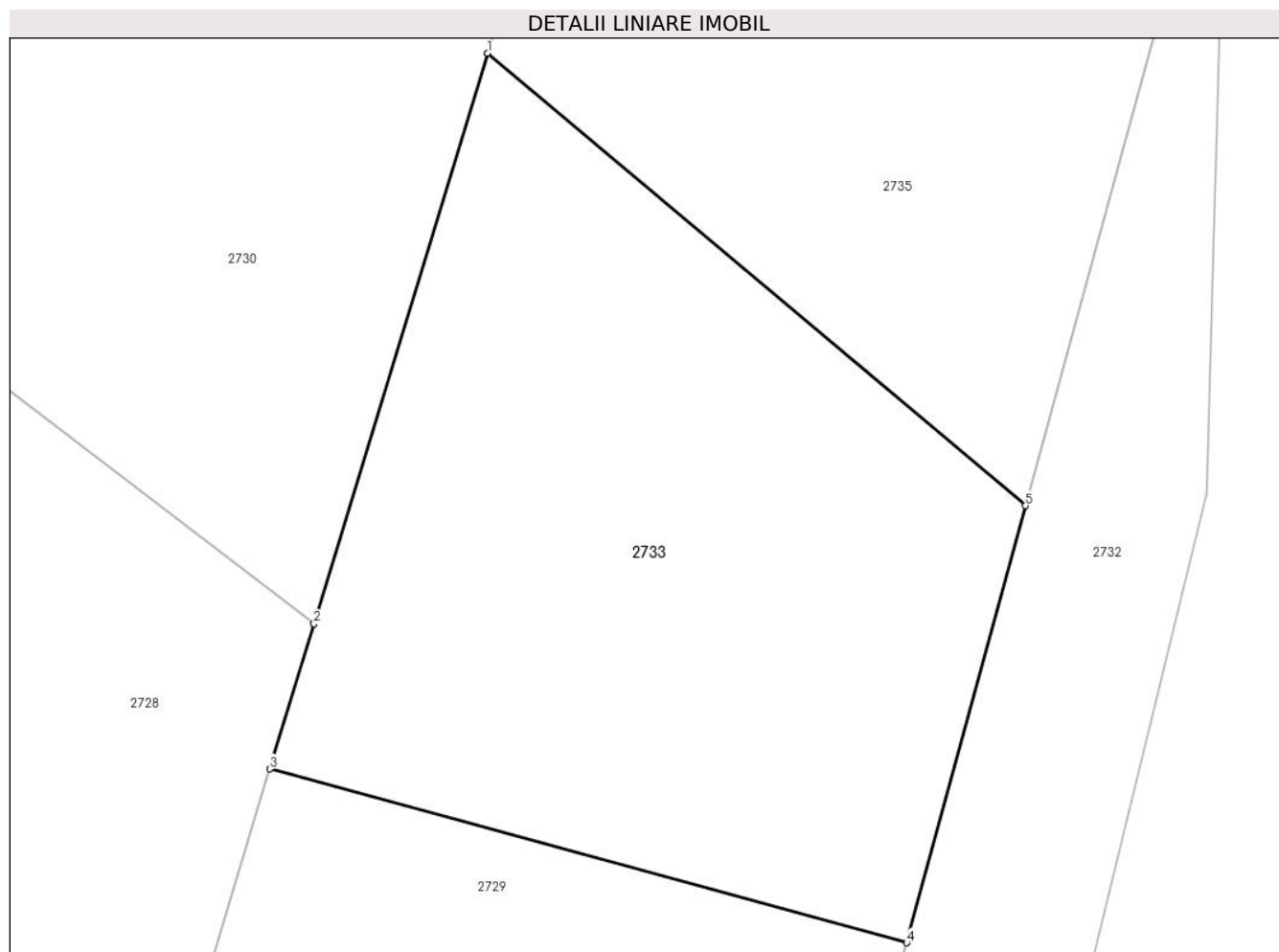
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	298	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	298	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.308,929 596.148,603	2	439.304,139 596.132,861	16.455
2	439.304,139 596.132,861	3	439.302,921 596.128,857	4.185
3	439.302,921 596.128,857	4	439.320,497 596.124,063	18.218
4	439.320,497 596.124,063	5	439.323,785 596.136,117	12.495
5	439.323,785 596.136,117	1	439.308,929 596.148,603	19.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.054	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

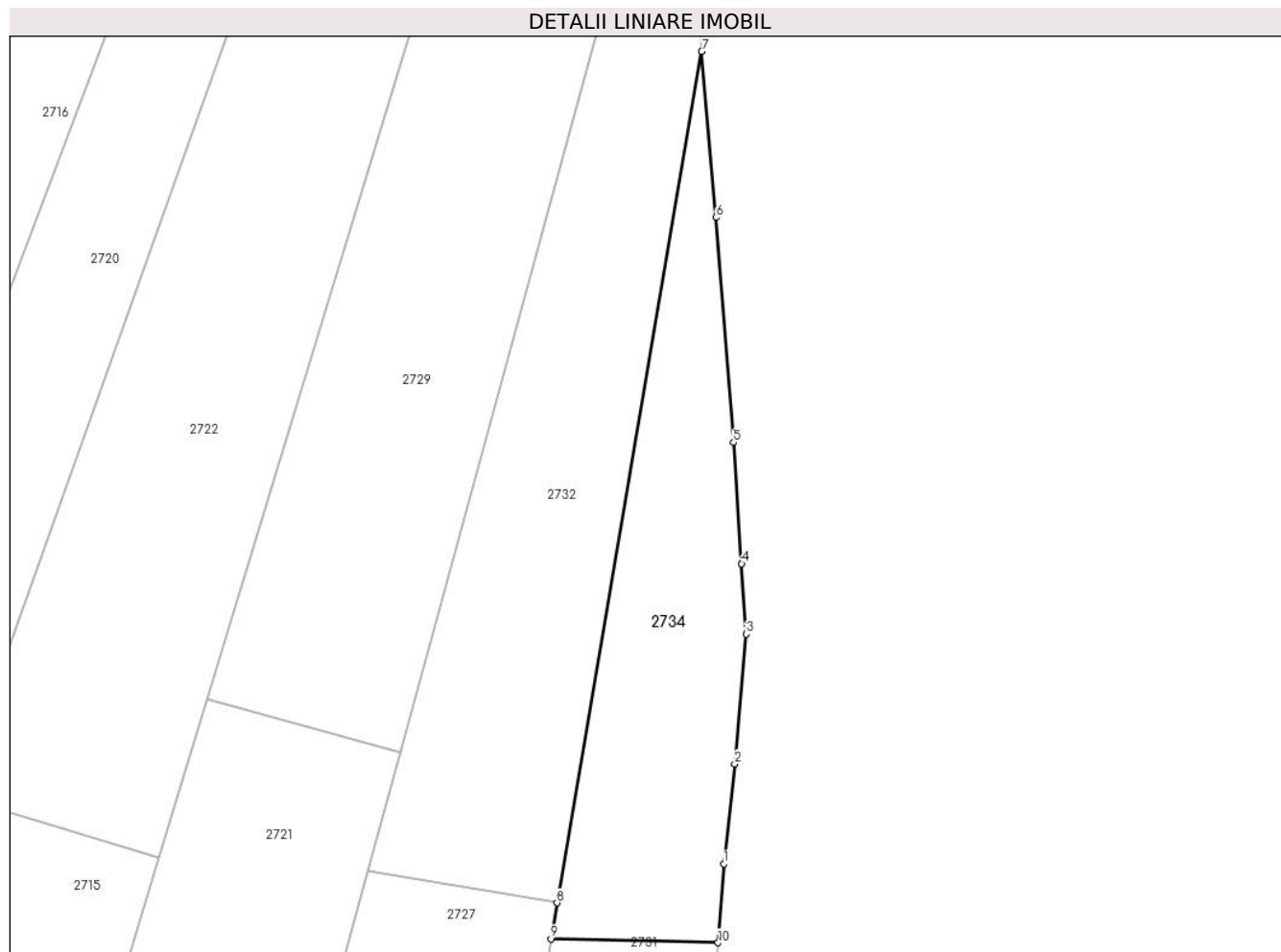
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.054	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.054	40	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.324,342 595.997,746	2	439.325,518 596.008,549	10.866
2	439.325,518 596.008,549	3	439.326,776 596.022,58	14.088
3	439.326,776 596.022,58	4	439.326,269 596.030,185	7.622
4	439.326,269 596.030,185	5	439.325,399 596.043,283	13.126
5	439.325,399 596.043,283	6	439.323,481 596.067,596	24.389

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.323,481 596.067,596	7	439.321,948 596.085,544	18.013
7	439.321,948 596.085,544	8	439.306,301 595.993,516	93.348
8	439.306,301 595.993,516	9	439.305,643 595.989,649	3.923
9	439.305,643 595.989,649	10	439.323,715 595.989,219	18.077
10	439.323,715 595.989,219	1	439.324,342 595.997,746	8.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		194	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

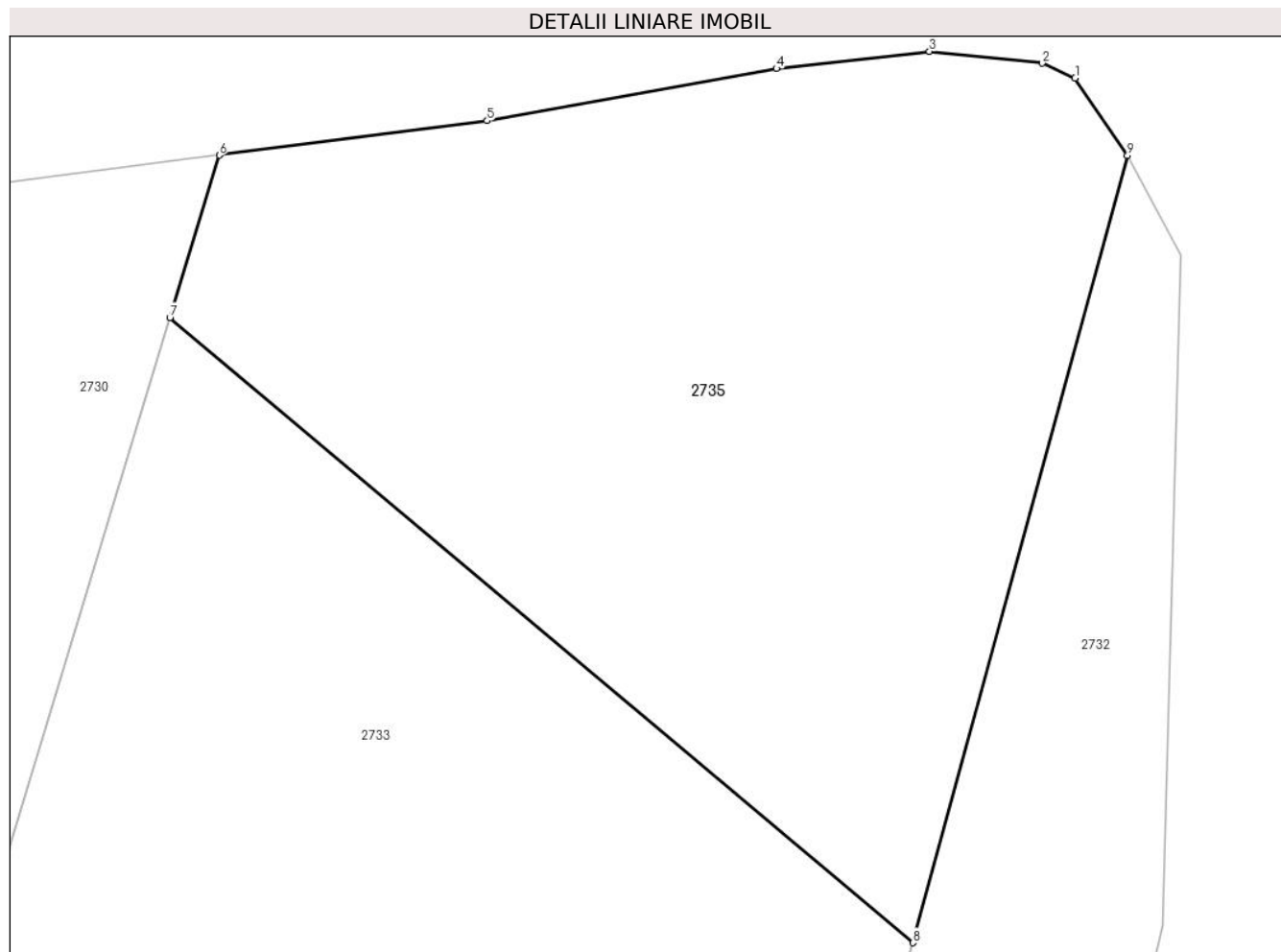
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	194	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	194	40	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.327,026 596.153,382	2	439.326,371 596.153,681	0.72
2	439.326,371 596.153,681	3	439.324,115 596.153,916	2.268
3	439.324,115 596.153,916	4	439.321,057 596.153,572	3.078
4	439.321,057 596.153,572	5	439.315,271 596.152,533	5.879
5	439.315,271 596.152,533	6	439.309,915 596.151,845	5.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.309,915 596.151,845	7	439.308,929 596.148,603	3.389
7	439.308,929 596.148,603	8	439.323,785 596.136,117	19.406
8	439.323,785 596.136,117	9	439.328,074 596.151,842	16.299
9	439.328,074 596.151,842	1	439.327,026 596.153,382	1.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		597	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

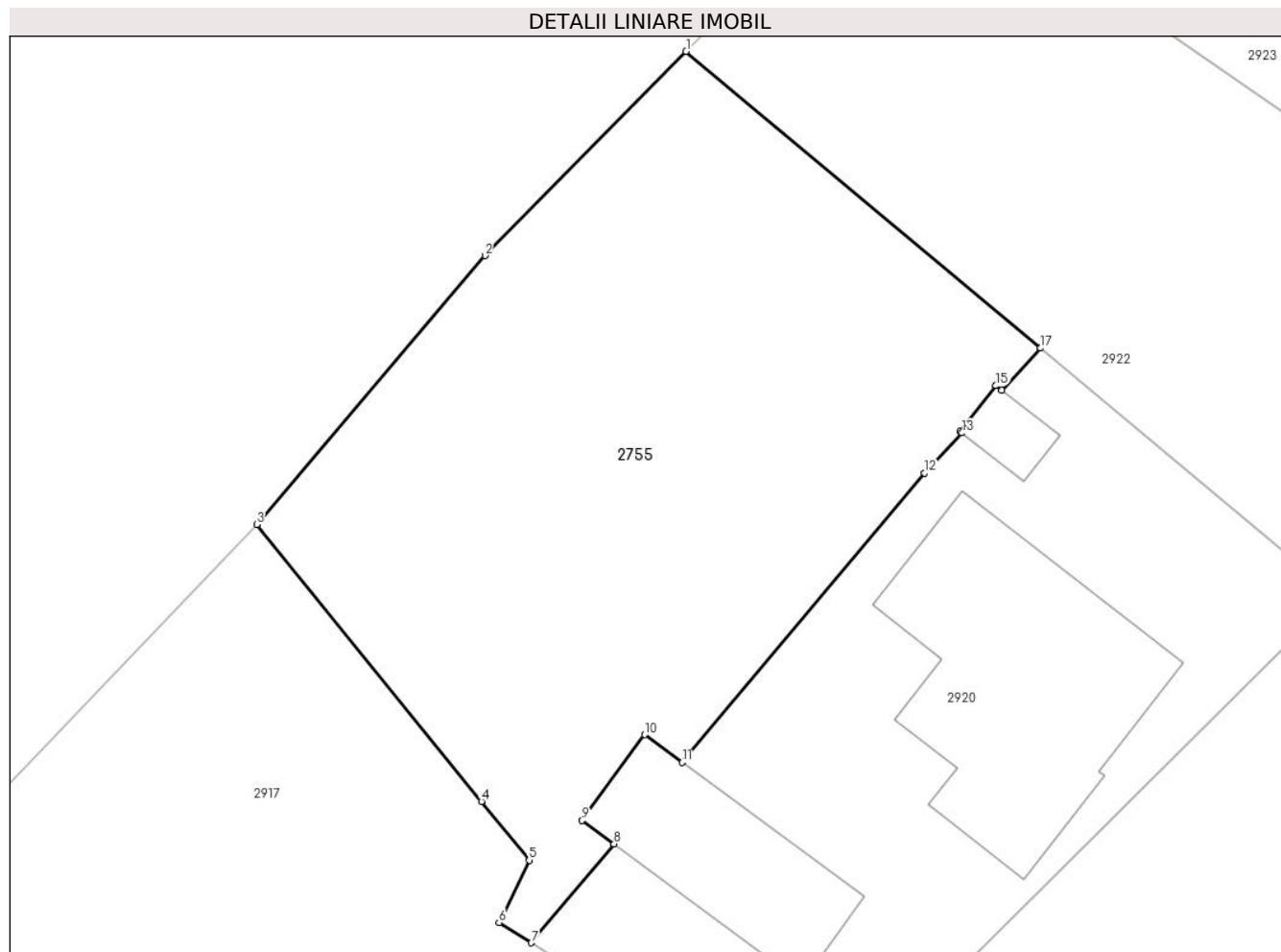
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	597	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	597	49	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.237,089 594.862,867	2	437.228,431 594.854,083	12.334
2	437.228,431 594.854,083	3	437.218,598 594.842,517	15.181
3	437.218,598 594.842,517	4	437.228,279 594.830,61	15.346
4	437.228,279 594.830,61	5	437.230,332 594.828,084	3.255
5	437.230,332 594.828,084	6	437.229,036 594.825,405	2.976

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.229,036 594.825,405	7	437.230,421 594.824,532	1.636
7	437.230,421 594.824,532	8	437.233,983 594.828,781	5.545
8	437.233,983 594.828,781	9	437.232,605 594.829,793	1.71
9	437.232,605 594.829,793	10	437.235,31 594.833,477	4.57
10	437.235,31 594.833,477	11	437.236,926 594.832,291	2.005
11	437.236,926 594.832,291	12	437.247,358 594.844,733	16.237
12	437.247,358 594.844,733	13	437.248,965 594.846,459	2.358
13	437.248,965 594.846,459	14	437.248,888 594.846,519	0.097
14	437.248,888 594.846,519	15	437.250,428 594.848,488	2.5
15	437.250,428 594.848,488	16	437.250,674 594.848,296	0.312
16	437.250,674 594.848,296	17	437.252,358 594.850,106	2.472
17	437.252,358 594.850,106	1	437.237,089 594.862,867	19.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.985	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27703/847, din 08/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HURUBAN T IOAN
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) HURUBAN TEODOR-IOAN

C. Partea III. SARCINI .

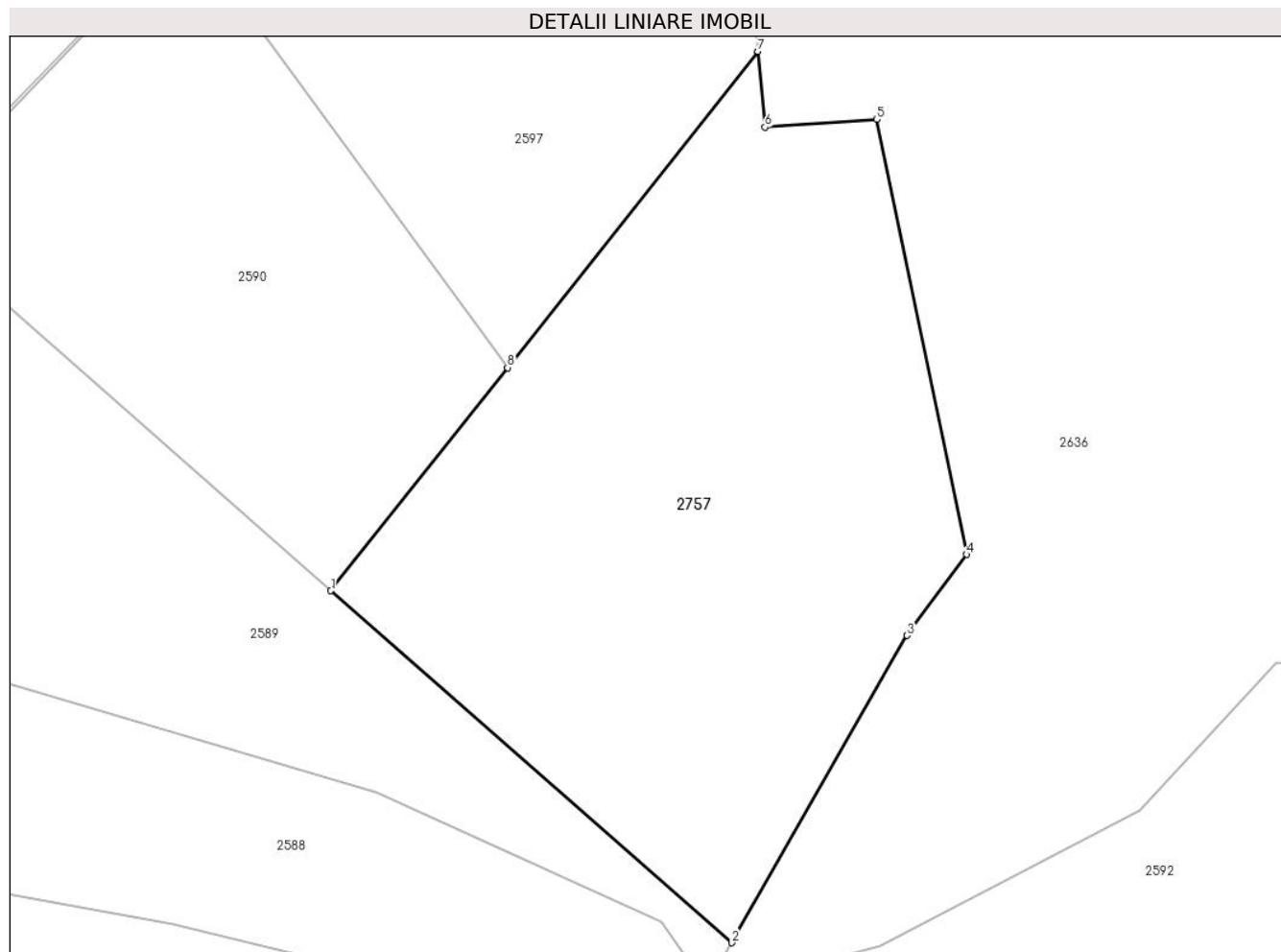
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.985	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	7.985	39	32/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.054,329 595.878,17	2	438.119,83 595.820,7	87.139
2	438.119,83 595.820,7	3	438.148,487 595.870,838	57.749
3	438.148,487 595.870,838	4	438.158,199 595.884,09	16.43
4	438.158,199 595.884,09	5	438.143,545 595.955,093	72.499
5	438.143,545 595.955,093	6	438.125,267 595.953,847	18.321

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.125,267 595.953,847	7	438.124,108 595.966,199	12.407
7	438.124,108 595.966,199	8	438.083,189 595.914,578	65.872
8	438.083,189 595.914,578	1	438.054,329 595.878,17	46.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.806	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/610, din 25/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAN V MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.806	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.806	35	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.266,249 596.207,197	2	437.266,459 596.207,502	0.37
2	437.266,459 596.207,502	3	437.264,151 596.223,901	16.561
3	437.264,151 596.223,901	4	437.257,449 596.240,438	17.844
4	437.257,449 596.240,438	5	437.247,393 596.265,615	27.11
5	437.247,393 596.265,615	6	437.230,342 596.293,478	32.666

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.230,342 596.293,478	7	437.226,921 596.302,164	9.336
7	437.226,921 596.302,164	8	437.219,846 596.310,745	11.121
8	437.219,846 596.310,745	9	437.232,079 596.317,968	14.206
9	437.232,079 596.317,968	10	437.228,864 596.337,069	19.369
10	437.228,864 596.337,069	11	437.219,83 596.370,448	34.581
11	437.219,83 596.370,448	12	437.204,008 596.393,36	27.844
12	437.204,008 596.393,36	13	437.198,757 596.389,884	6.298
13	437.198,757 596.389,884	14	437.196,106 596.357,407	32.584
14	437.196,106 596.357,407	15	437.198,174 596.355,588	2.754
15	437.198,174 596.355,588	16	437.201,453 596.346,37	9.784
16	437.201,453 596.346,37	17	437.222,421 596.247,94	100.639
17	437.222,421 596.247,94	18	437.230,558 596.241,742	10.229
18	437.230,558 596.241,742	19	437.246,996 596.229,322	20.602
19	437.246,996 596.229,322	20	437.258,718 596.216,869	17.102
20	437.258,718 596.216,869	1	437.266,249 596.207,197	12.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2759**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.419	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/610, din 25/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAN V MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

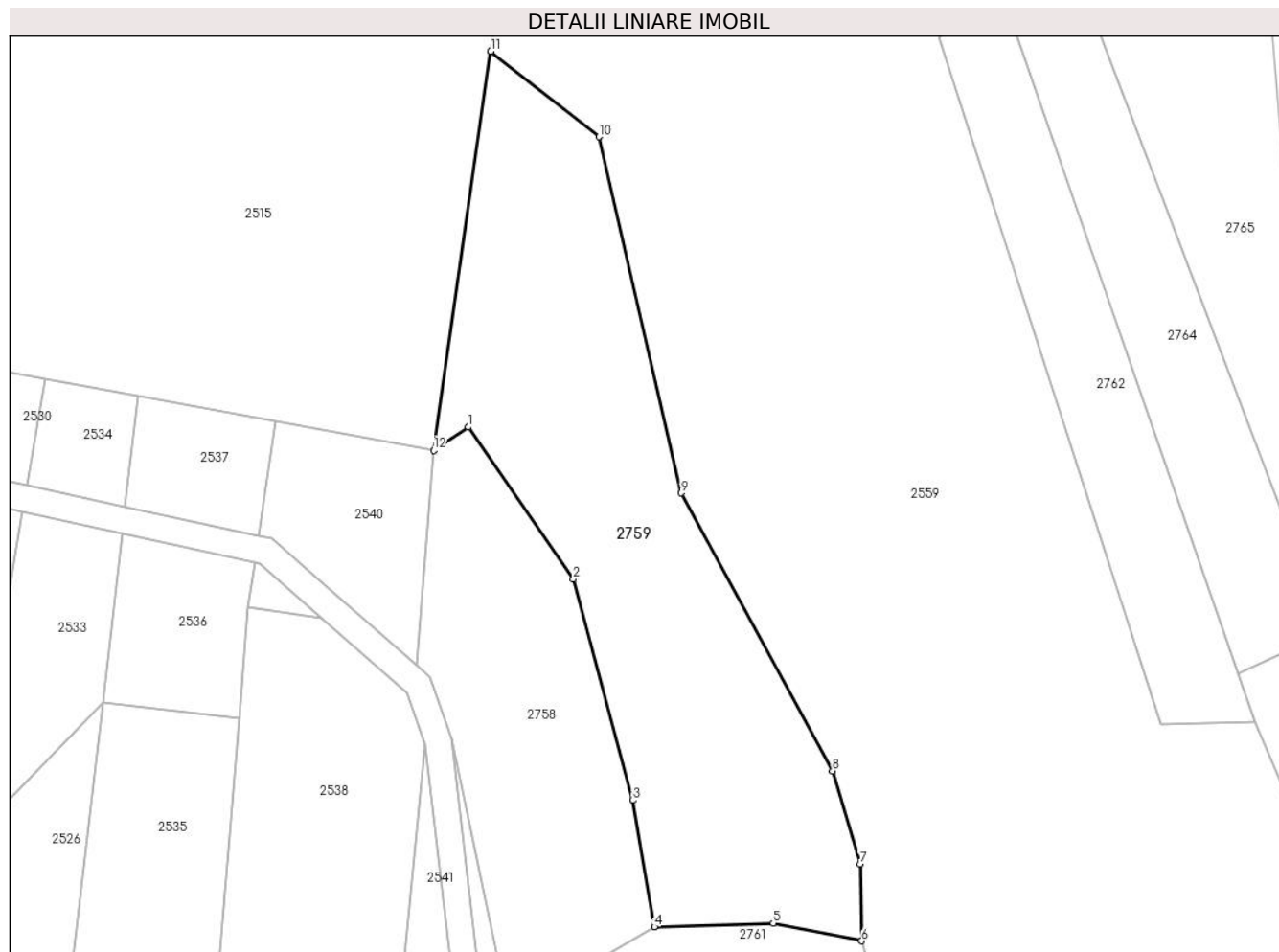
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.419	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	3.419	35	76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.204,008 596.393,36	2	437.219,83 596.370,448	27.844
2	437.219,83 596.370,448	3	437.228,864 596.337,069	34.581
3	437.228,864 596.337,069	4	437.232,079 596.317,968	19.369
4	437.232,079 596.317,968	5	437.250,018 596.318,541	17.949
5	437.250,018 596.318,541	6	437.263,372 596.315,864	13.619

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.263,372 596.315,864	7	437.263,172 596.327,492	11.629
7	437.263,172 596.327,492	8	437.258,985 596.341,486	14.607
8	437.258,985 596.341,486	9	437.236,146 596.383,436	47.764
9	437.236,146 596.383,436	10	437.223,717 596.437,174	55.157
10	437.223,717 596.437,174	11	437.207,384 596.450,067	20.808
11	437.207,384 596.450,067	12	437.198,757 596.389,884	60.799
12	437.198,757 596.389,884	1	437.204,008 596.393,36	6.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27703/804, din 01/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HASMASAN G MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

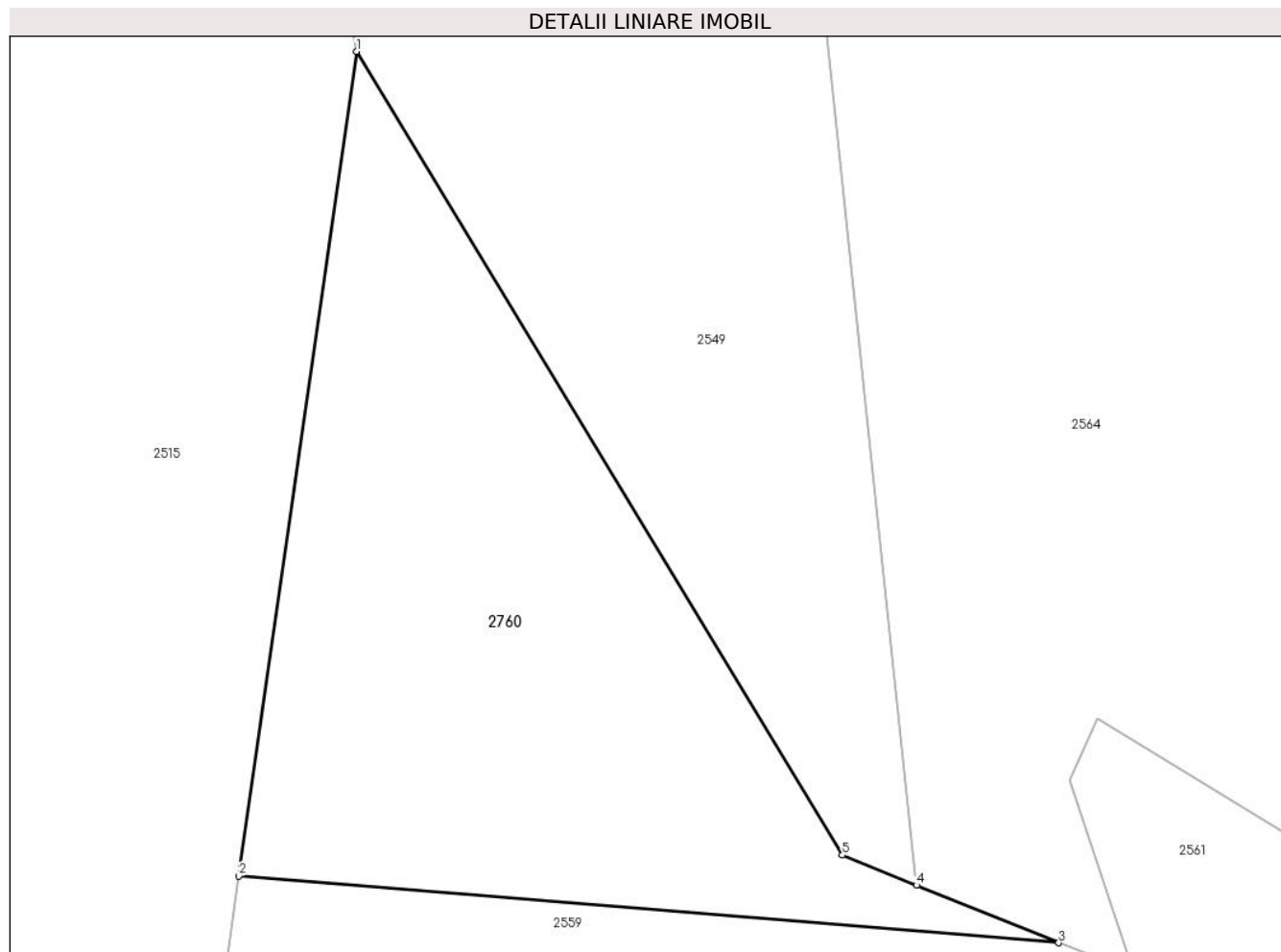
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	35	82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.228,42 596.596,804	2	437.220,317 596.540,285	57.097
2	437.220,317 596.540,285	3	437.276,603 596.535,699	56.472
3	437.276,603 596.535,699	4	437.266,845 596.539,644	10.525
4	437.266,845 596.539,644	5	437.261,748 596.541,704	5.498
5	437.261,748 596.541,704	1	437.228,42 596.596,804	64.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2761**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.332	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/625, din 27/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAN I SEVER	

C. Partea III. SARCINI .

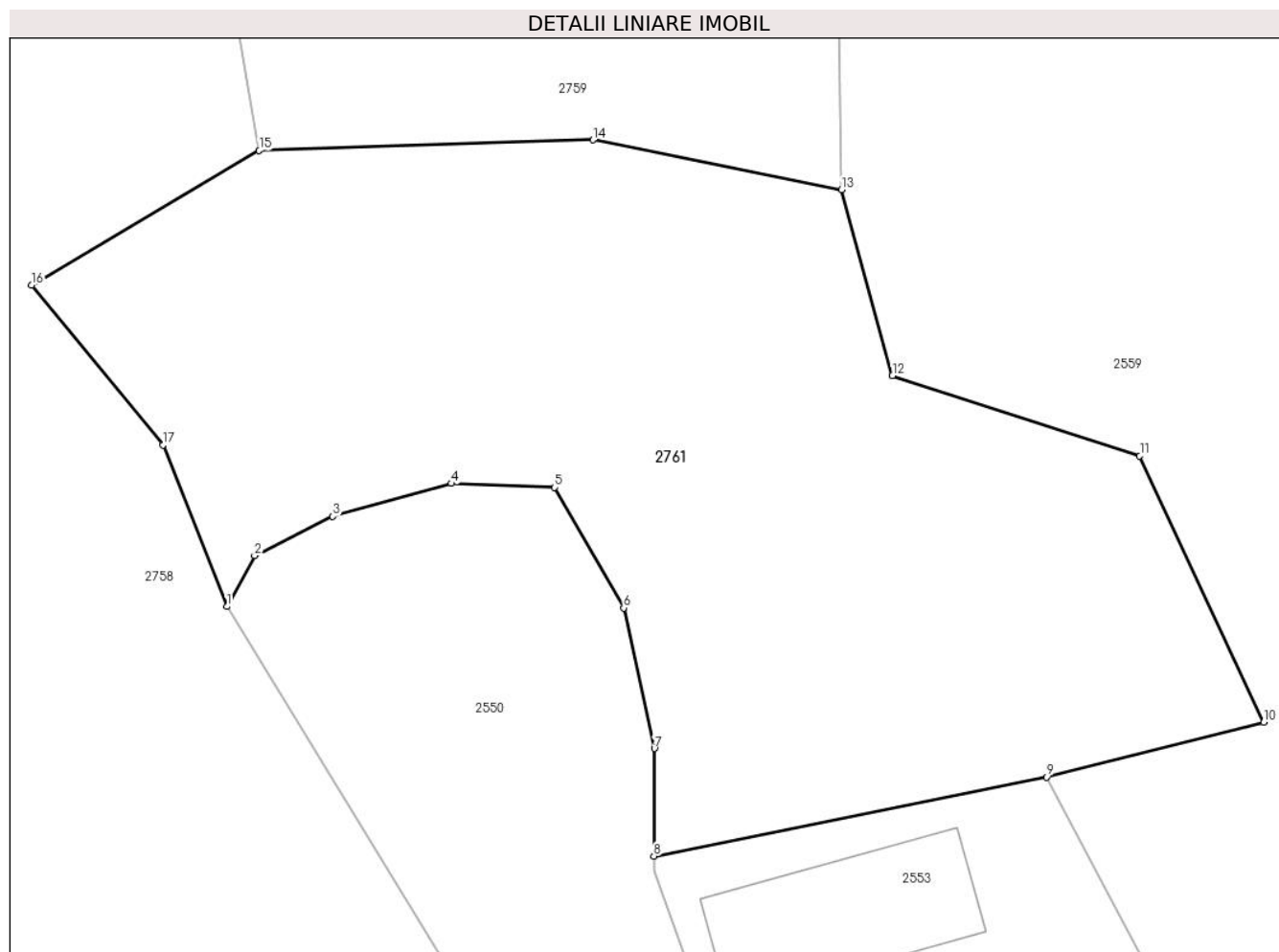
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.332	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.332	35	75	-	Fanete cu Livezi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.230,342 596.293,478	2	437.231,83 596.296,221	3.12
2	437.231,83 596.296,221	3	437.236,026 596.298,327	4.695
3	437.236,026 596.298,327	4	437.242,412 596.300,09	6.625
4	437.242,412 596.300,09	5	437.247,963 596.299,878	5.555
5	437.247,963 596.299,878	6	437.251,668 596.293,408	7.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.251,668 596.293,408	7	437.253,316 596.285,857	7.729
7	437.253,316 596.285,857	8	437.253,289 596.280,082	5.775
8	437.253,289 596.280,082	9	437.274,415 596.284,318	21.547
9	437.274,415 596.284,318	10	437.286,069 596.287,274	12.023
10	437.286,069 596.287,274	11	437.279,407 596.301,568	15.77
11	437.279,407 596.301,568	12	437.266,11 596.305,875	13.977
12	437.266,11 596.305,875	13	437.263,372 596.315,864	10.358
13	437.263,372 596.315,864	14	437.250,018 596.318,541	13.619
14	437.250,018 596.318,541	15	437.232,079 596.317,968	17.949
15	437.232,079 596.317,968	16	437.219,846 596.310,745	14.206
16	437.219,846 596.310,745	17	437.226,921 596.302,164	11.121
17	437.226,921 596.302,164	1	437.230,342 596.293,478	9.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2762**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/625, din 27/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAN I SEVER	

C. Partea III. SARCINI .

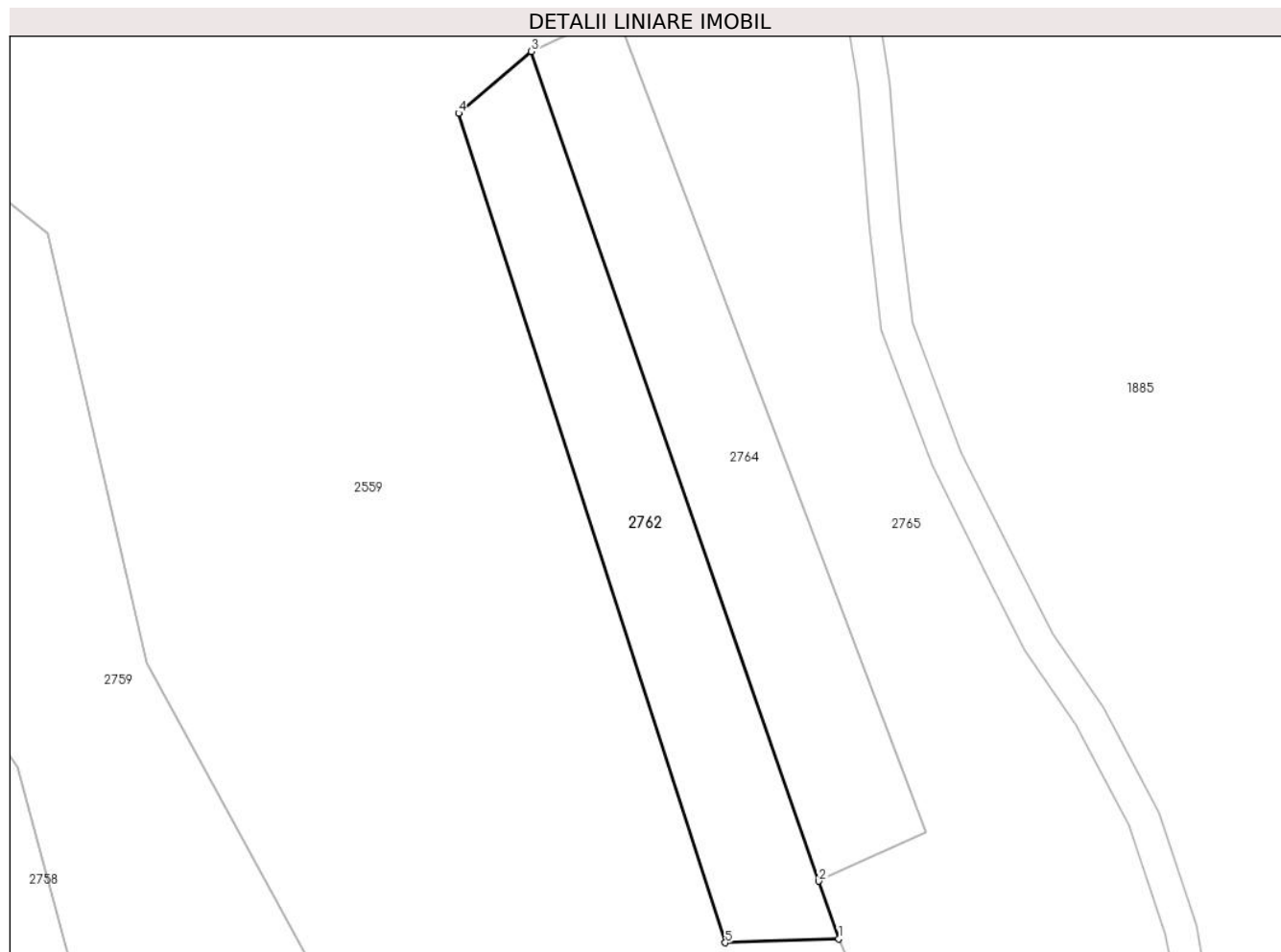
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	35	78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.322,733 596.348,986	2	437.320,235 596.356,188	7.623
2	437.320,235 596.356,188	3	437.284,242 596.459,952	109.829
3	437.284,242 596.459,952	4	437.275,123 596.452,216	11.959
4	437.275,123 596.452,216	5	437.308,526 596.348,486	108.976
5	437.308,526 596.348,486	1	437.322,733 596.348,986	14.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.492	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/570, din 06/06/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) VOIVOD T VALENTIN	
2) VOIVOD T STEFAN	

C. Partea III. SARCINI .

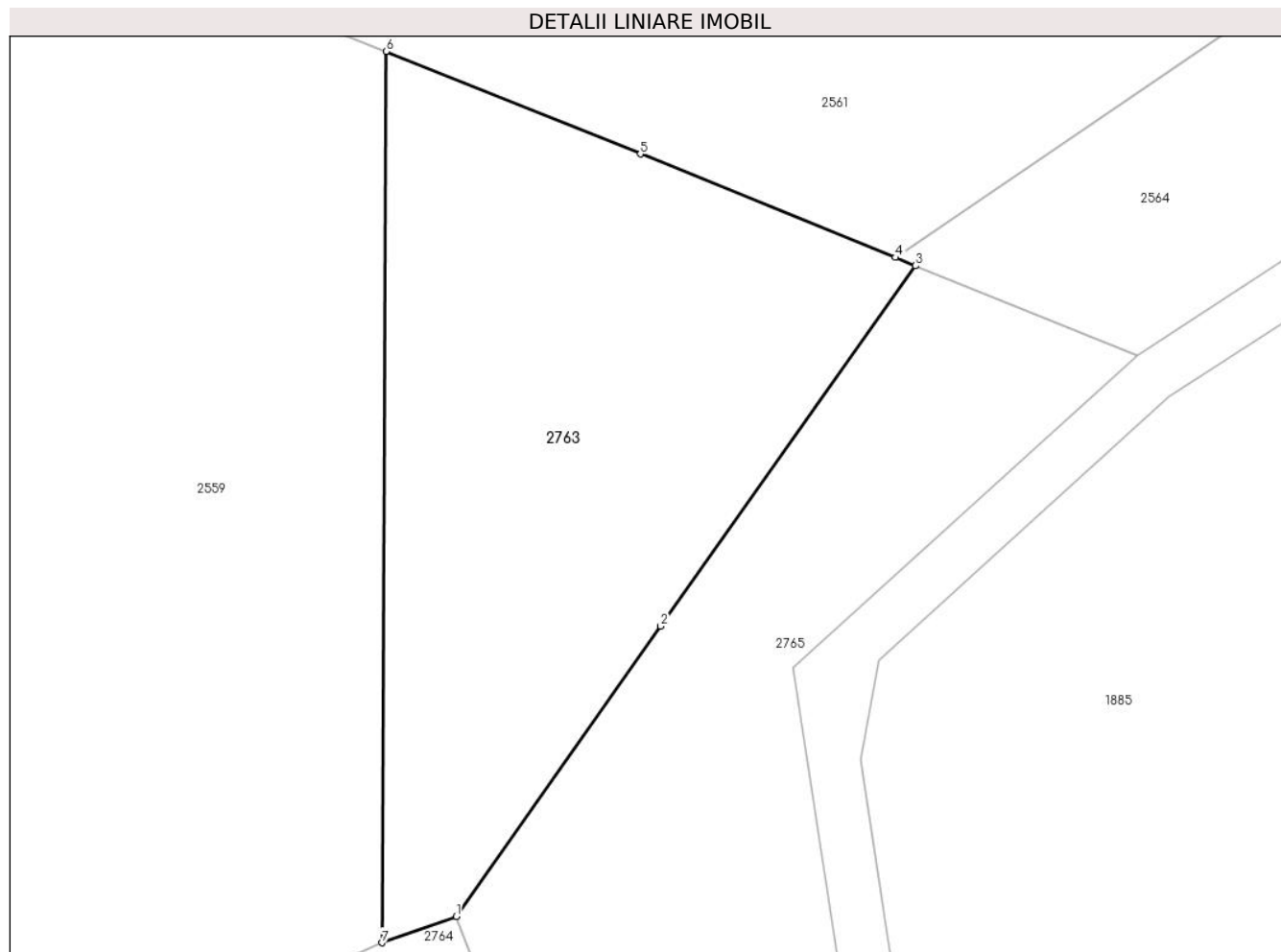
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.492	35	79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.295,003 596.464,252	2	437.310,668 596.486,457	27.174
2	437.310,668 596.486,457	3	437.330,19 596.514,037	33.79
3	437.330,19 596.514,037	4	437.328,631 596.514,667	1.682
4	437.328,631 596.514,667	5	437.309,109 596.522,587	21.067
5	437.309,109 596.522,587	6	437.289,63 596.530,433	21.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.289,63 596.530,433	7	437.289,306 596.462,247	68.187
7	437.289,306 596.462,247	1	437.295,003 596.464,252	6.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.440	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/341, din 03/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLOREAN V NICOLAE-VIOREL	

C. Partea III. SARCINI .

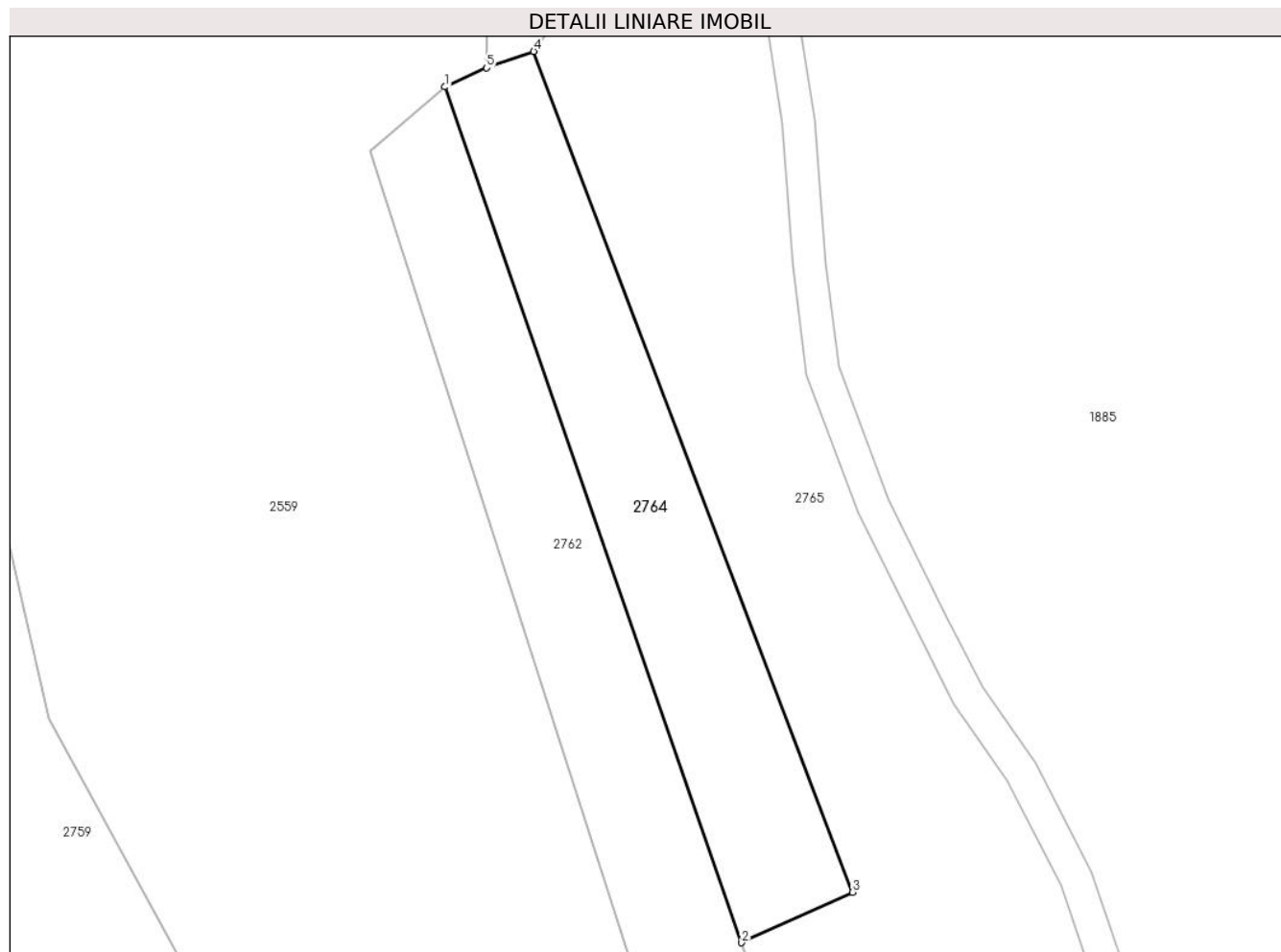
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.440	35	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.284,242 596.459,952	2	437.320,235 596.356,188	109.829
2	437.320,235 596.356,188	3	437.333,669 596.362,326	14.77
3	437.333,669 596.362,326	4	437.295,003 596.464,252	109.014
4	437.295,003 596.464,252	5	437.289,306 596.462,247	6.04
5	437.289,306 596.462,247	1	437.284,242 596.459,952	5.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.700	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3355/1757, din 09/07/2007 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) VOIVOD VALENTIN	
2) VOIVOD STEFAN	

C. Partea III. SARCINI .

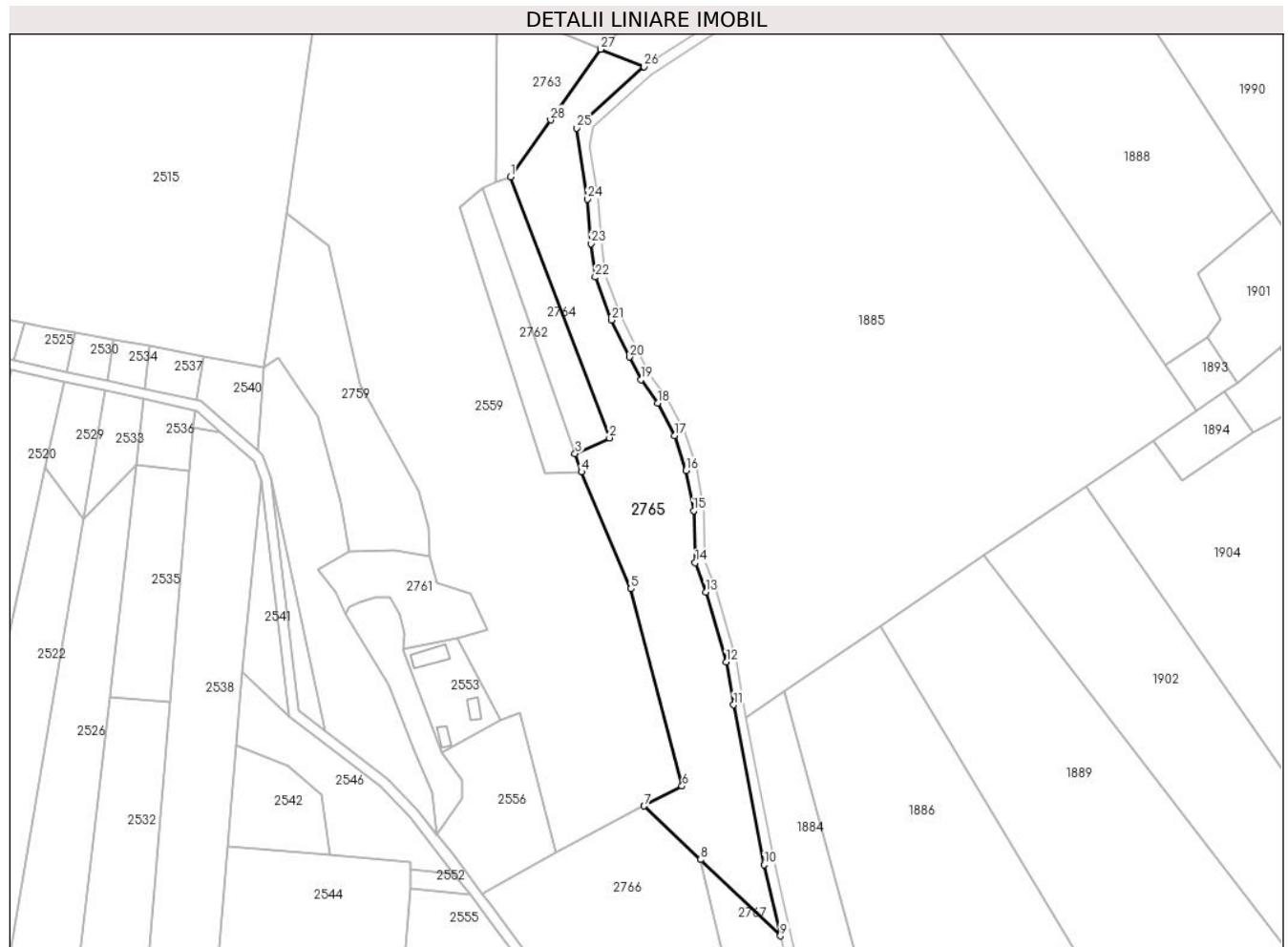
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.700	35	77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.295,003 596.464,252	2	437.333,669 596.362,326	109.014	2	437.333,669 596.362,326	3	437.320,235 596.356,188	14.77
3	437.320,235 596.356,188	4	437.322,733 596.348,986	7.623	4	437.322,733 596.348,986	5	437.342,029 596.303,374	49.526
5	437.342,029 596.303,374	6	437.361,999 596.226,359	79.563	6	437.361,999 596.226,359	7	437.347,236 596.218,632	16.663
7	437.347,236 596.218,632	8	437.369,21 596.197,671	30.368	8	437.369,21 596.197,671	9	437.400,437 596.167,884	43.155
9	437.400,437 596.167,884	10	437.394,152 596.195,643	28.462	10	437.394,152 596.195,643	11	437.382,18 596.258,028	63.523

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	437.382,18 596.258,028	12	437.379,336 596.274,808	17.019
13	437.371,351 596.302,079	14	437.367,188 596.313,628	12.277
15	437.366,512 596.333,891	16	437.363,634 596.349,609	15.98
17	437.359,07 596.363,152	18	437.352,471 596.375,831	14.294
19	437.346,027 596.385,067	20	437.341,541 596.393,882	9.891
21	437.334,381 596.408,275	22	437.328,104 596.425,072	17.931
23	437.326,523 596.438,195	24	437.325,103 596.455,57	17.433
25	437.320,85 596.483,33	26	437.347,163 596.507,176	35.511
27	437.330,19 596.514,037	28	437.310,668 596.486,457	33.79

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	437.379,336 596.274,808	13	437.371,351 596.302,079	28.416
14	437.367,188 596.313,628	15	437.366,512 596.333,891	20.274
16	437.363,634 596.349,609	17	437.359,07 596.363,152	14.291
18	437.352,471 596.375,831	19	437.346,027 596.385,067	11.261
20	437.341,541 596.393,882	21	437.334,381 596.408,275	16.076
22	437.328,104 596.425,072	23	437.326,523 596.438,195	13.218
24	437.325,103 596.455,57	25	437.320,85 596.483,33	28.083
26	437.347,163 596.507,176	27	437.330,19 596.514,037	18.308
28	437.310,668 596.486,457	1	437.295,003 596.464,252	27.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.039	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/514, din 21/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN V IOAN	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MOLDOVAN P RACHEL	

C. Partea III. SARCINI .

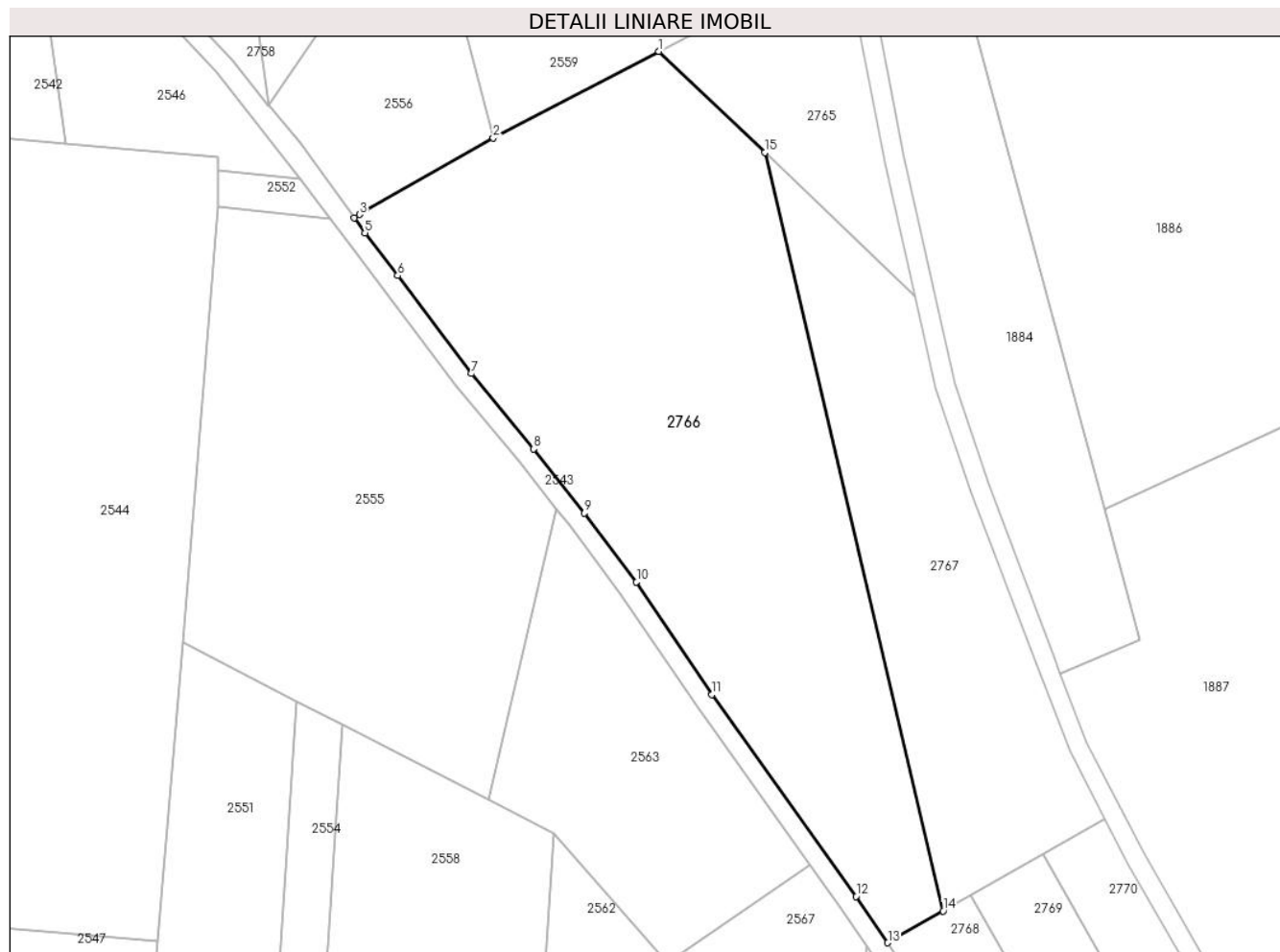
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.039	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.039	35	68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.347,236 596.218,632	2	437.312,914 596.200,669	38.739
2	437.312,914 596.200,669	3	437.285,182 596.184,86	31.921
3	437.285,182 596.184,86	4	437.284,08 596.184,115	1.33
4	437.284,08 596.184,115	5	437.286,301 596.181,021	3.809
5	437.286,301 596.181,021	6	437.293,093 596.172,2	11.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.293,093 596.172,2	7	437.308,343 596.151,88	25.406
7	437.308,343 596.151,88	8	437.321,305 596.136,268	20.292
8	437.321,305 596.136,268	9	437.331,772 596.122,984	16.912
9	437.331,772 596.122,984	10	437.342,635 596.108,709	17.938
10	437.342,635 596.108,709	11	437.358,28 596.085,387	28.084
11	437.358,28 596.085,387	12	437.388,14 596.043,597	51.361
12	437.388,14 596.043,597	13	437.394,726 596.033,997	11.643
13	437.394,726 596.033,997	14	437.406,207 596.040,555	13.221
14	437.406,207 596.040,555	15	437.369,21 596.197,671	161.413
15	437.369,21 596.197,671	1	437.347,236 596.218,632	30.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.848	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/514, din 21/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN V IOAN
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MOLDOVAN P RACHEL

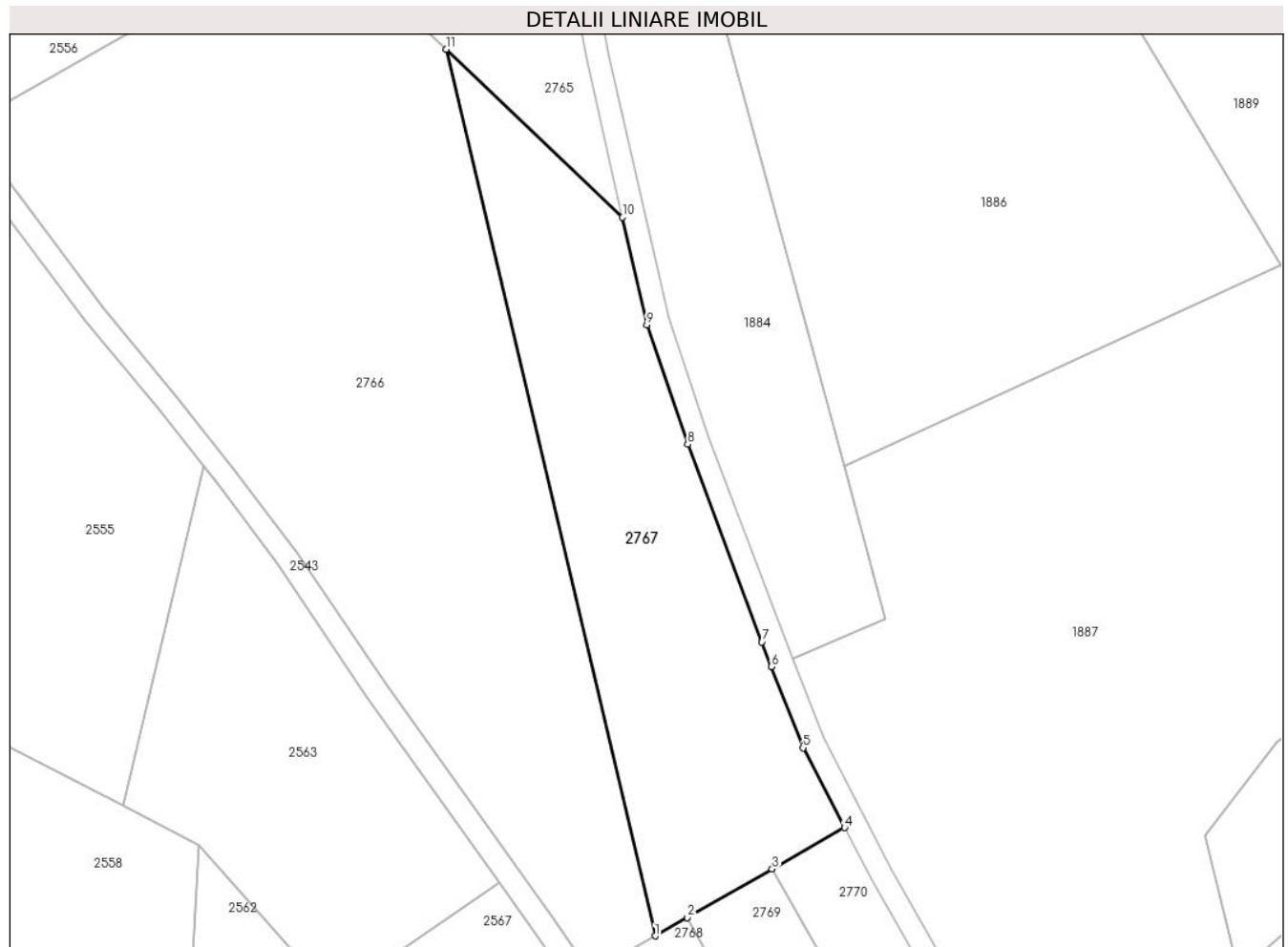
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.848	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.848	35	69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.406,207 596.040,555	2	437.411,889 596.043,8	6.544
2	437.411,889 596.043,8	3	437.426,965 596.052,412	17.363
3	437.426,965 596.052,412	4	437.439,789 596.059,738	14.768
4	437.439,789 596.059,738	5	437.432,436 596.073,876	15.936
5	437.432,436 596.073,876	6	437.426,834 596.088,267	15.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.426,834 596.088,267	7	437.425,131 596.092,641	4.695
7	437.425,131 596.092,641	8	437.412,004 596.127,66	37.398
8	437.412,004 596.127,66	9	437.404,744 596.148,858	22.407
9	437.404,744 596.148,858	10	437.400,437 596.167,884	19.507
10	437.400,437 596.167,884	11	437.369,21 596.197,671	43.155
11	437.369,21 596.197,671	1	437.406,207 596.040,555	161.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/797, din 05/01/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HAJA I DORIN	

C. Partea III. SARCINI .

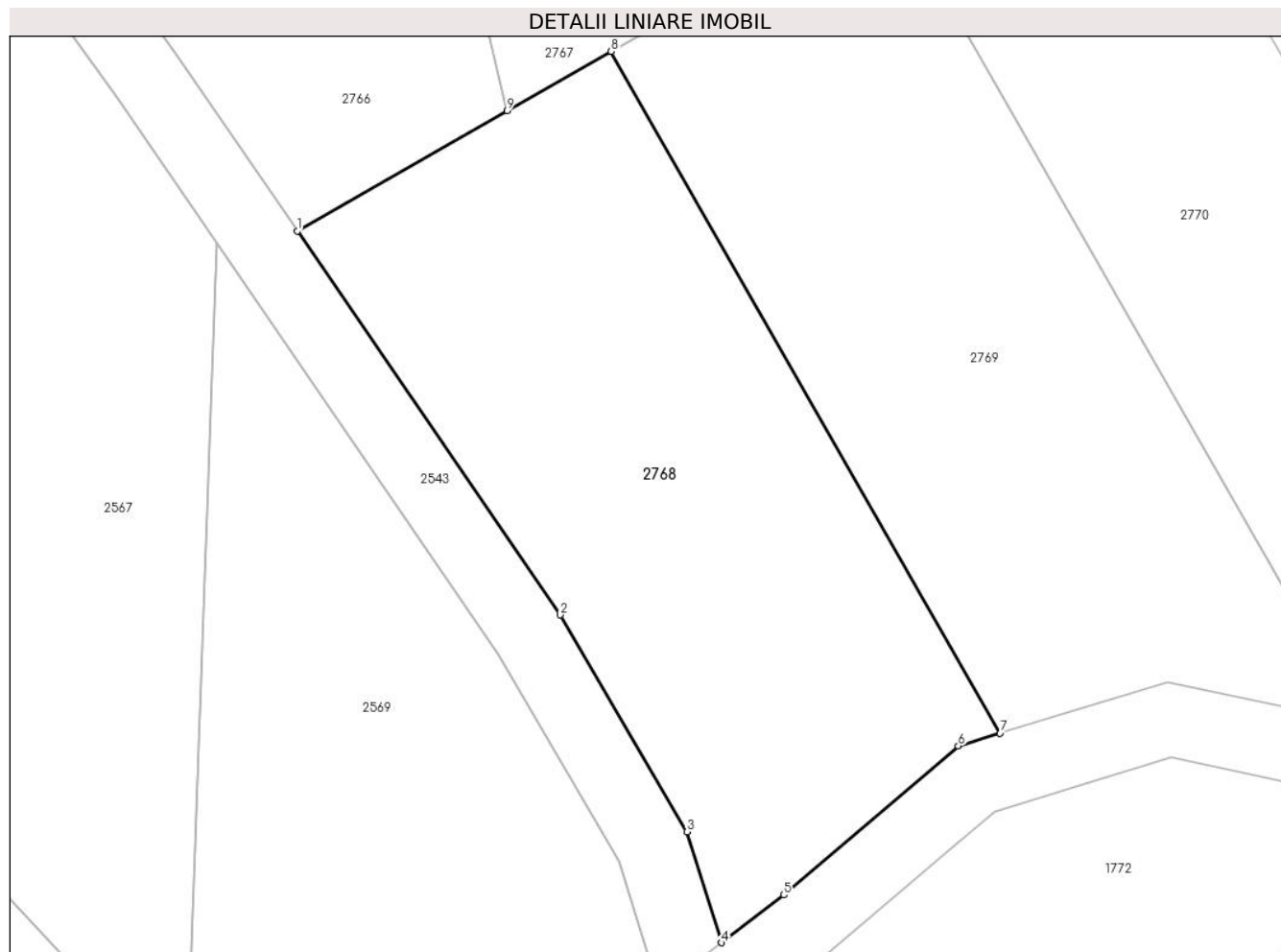
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	35	65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.394,726 596.033,997	2	437.409,115 596.013,025	25.434
2	437.409,115 596.013,025	3	437.416,019 596.001,185	13.706
3	437.416,019 596.001,185	4	437.417,909 595.995,131	6.342
4	437.417,909 595.995,131	5	437.421,328 595.997,738	4.299
5	437.421,328 595.997,738	6	437.430,862 596.005,875	12.535

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.430,862 596.005,875	7	437.433,151 596.006,577	2.394
7	437.433,151 596.006,577	8	437.411,889 596.043,8	42.868
8	437.411,889 596.043,8	9	437.406,207 596.040,555	6.544
9	437.406,207 596.040,555	1	437.394,726 596.033,997	13.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/797, din 05/01/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HAJA I DORIN	

C. Partea III. SARCINI .

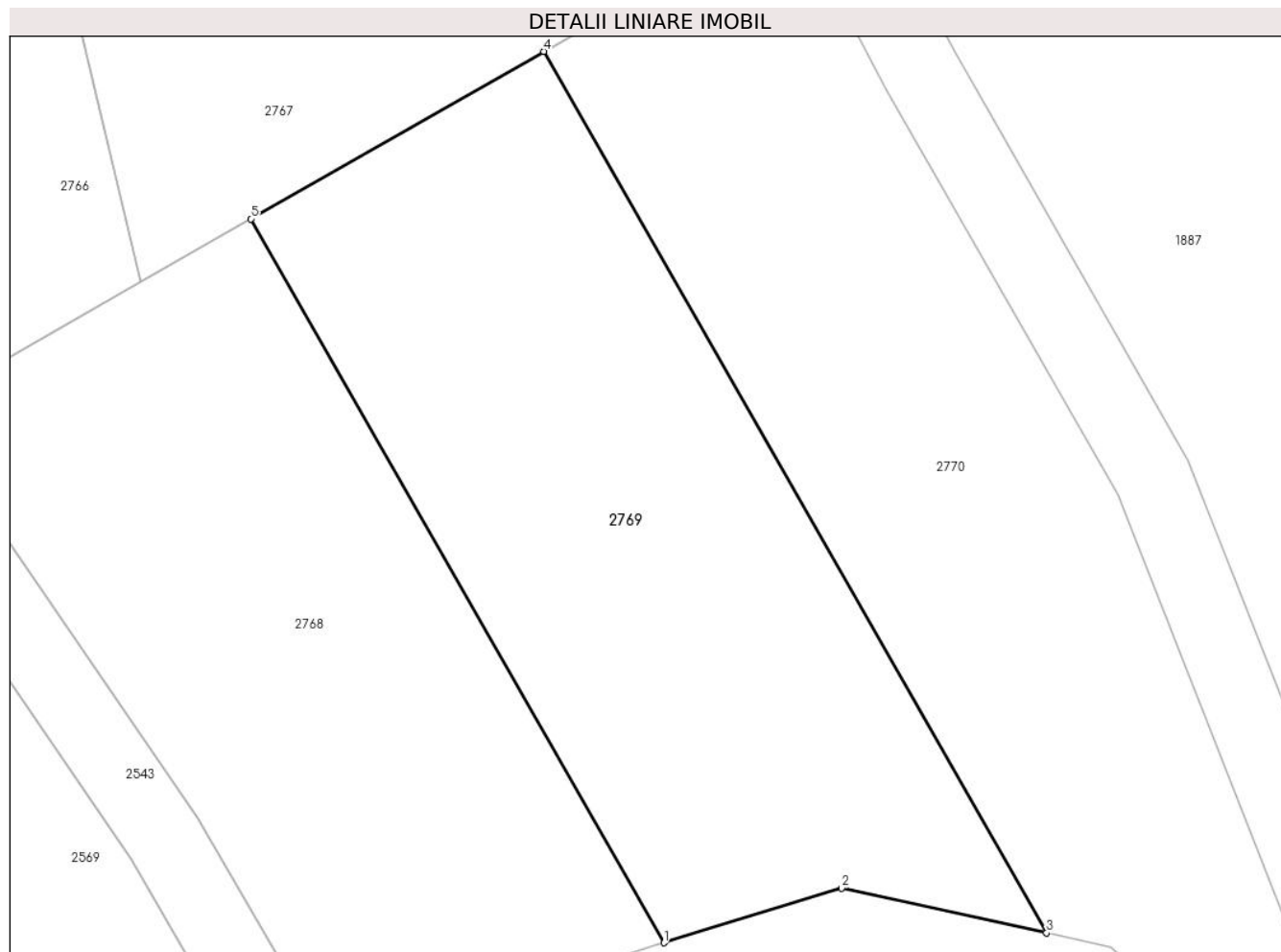
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	35	66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.433,151 596.006,577	2	437.442,301 596.009,383	9.57
2	437.442,301 596.009,383	3	437.452,855 596.007,09	10.8
3	437.452,855 596.007,09	4	437.426,965 596.052,412	52.196
4	437.426,965 596.052,412	5	437.411,889 596.043,8	17.363
5	437.411,889 596.043,8	1	437.433,151 596.006,577	42.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		848	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

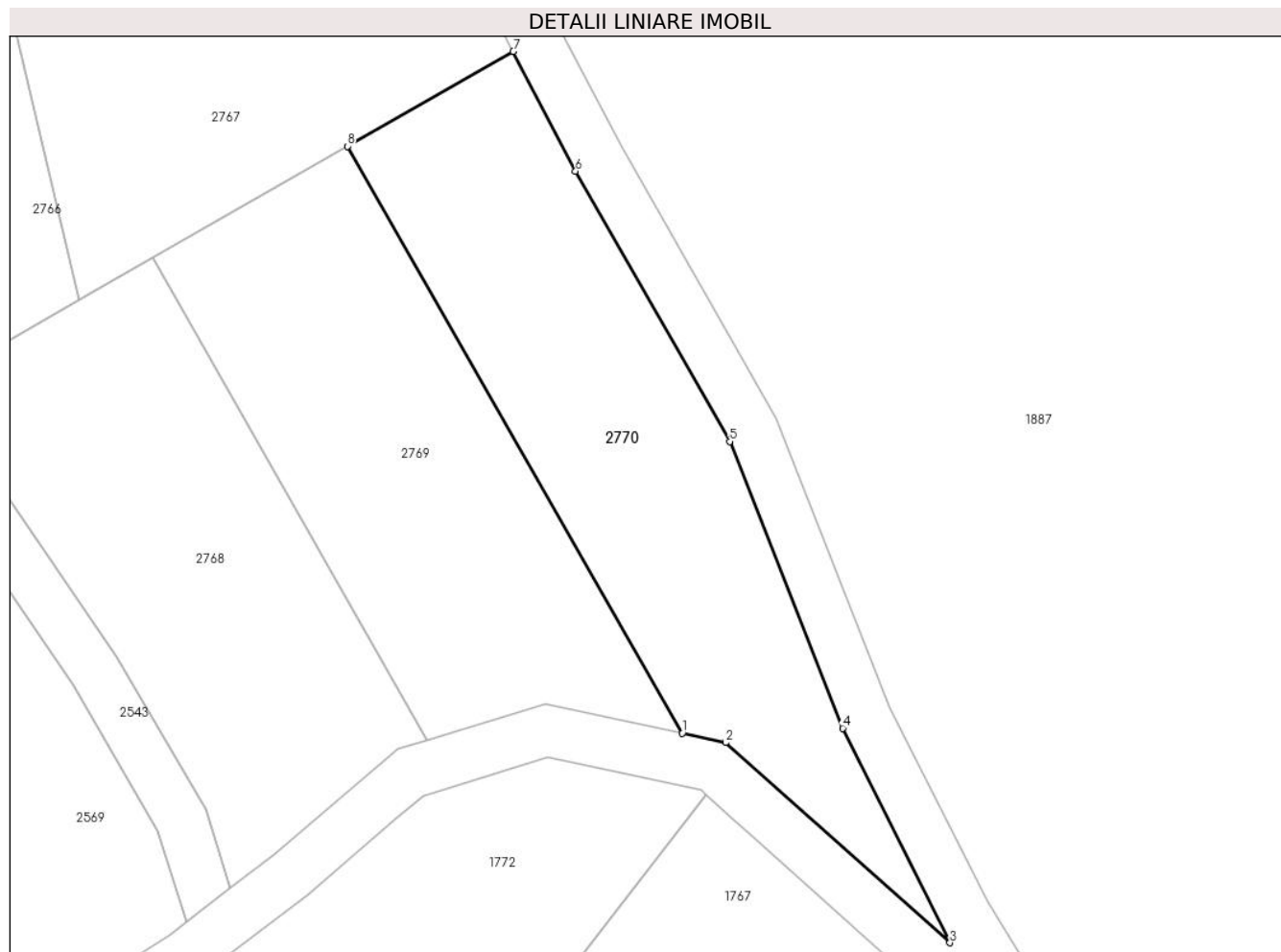
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	848	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	848	35	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.452,855 596.007,09	2	437.456,192 596.006,364	3.416
2	437.456,192 596.006,364	3	437.473,543 595.990,911	23.235
3	437.473,543 595.990,911	4	437.465,258 596.007,475	18.521
4	437.465,258 596.007,475	5	437.456,52 596.029,619	23.806
5	437.456,52 596.029,619	6	437.444,602 596.050,482	24.027

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.444,602 596.050,482	7	437.439,789 596.059,738	10.432
7	437.439,789 596.059,738	8	437.426,965 596.052,412	14.768
8	437.426,965 596.052,412	1	437.452,855 596.007,09	52.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2771**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.937	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit; Domeniul public al comunei Catina.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 61, din 28/12/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CATINA (ANEXA LA HOTARAREA NR.61 din 28.12.2018, ADEVERINTA eliberata de PRIMARIA COMUNEI CATINA nr. 3905 din 16.11.2023);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

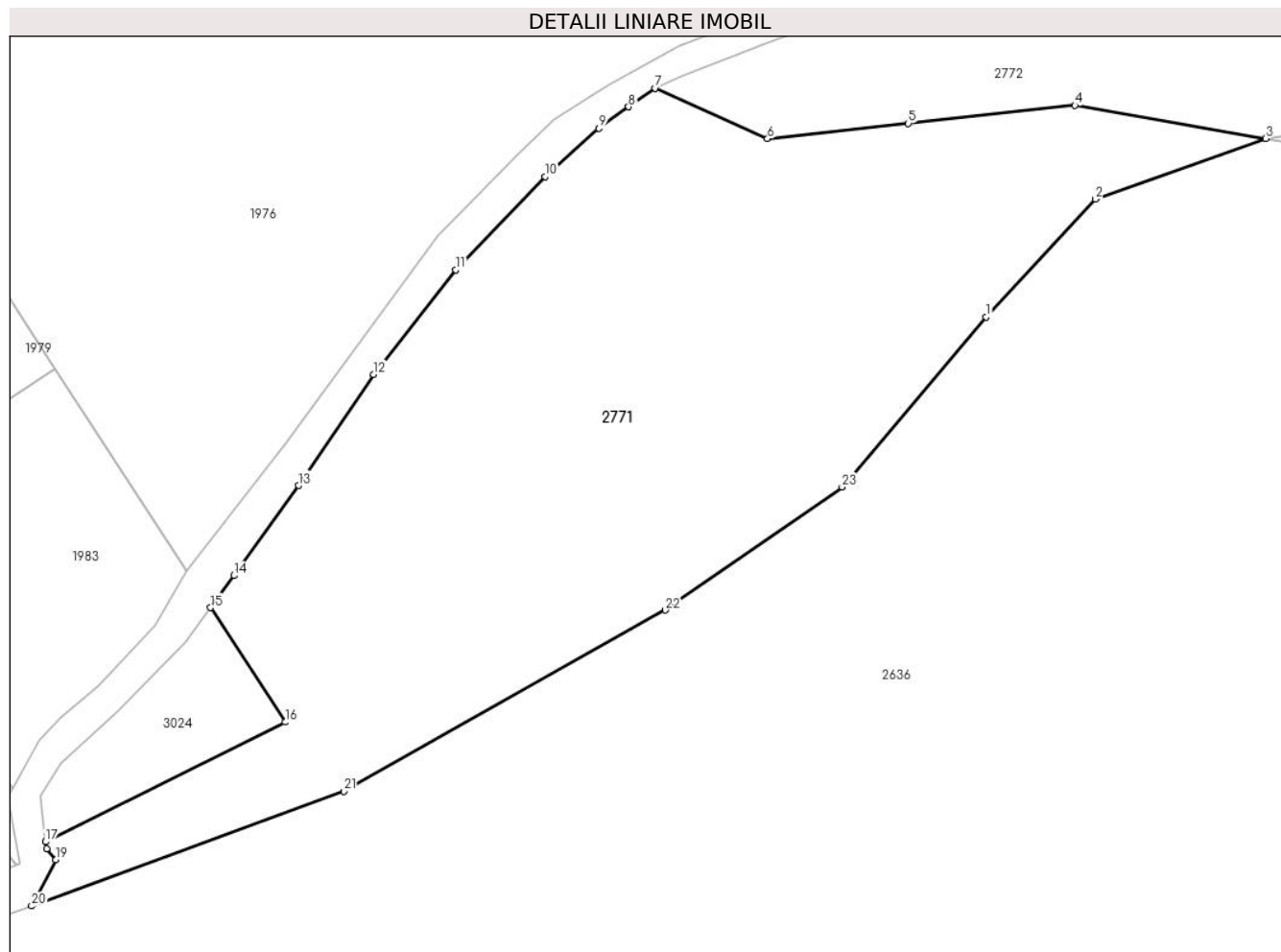
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.937	Domeniul public al comunei Catina.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	11.937	37	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.343,939 596.188,904	2	438.364,512 596.211,085	30.253
3	438.396,562 596.222,449	4	438.360,638 596.228,678	36.46
5	438.329,241 596.225,32	6	438.302,755 596.222,434	26.643
7	438.281,61 596.231,932	8	438.276,573 596.228,437	6.131
9	438.271,033 596.224,394	10	438.260,877 596.215,327	13.615

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.364,512 596.211,085	3	438.396,562 596.222,449	34.005
4	438.360,638 596.228,678	5	438.329,241 596.225,32	31.576
6	438.302,755 596.222,434	7	438.281,61 596.231,932	23.181
8	438.276,573 596.228,437	9	438.271,033 596.224,394	6.858
10	438.260,877 596.215,327	11	438.244,085 596.197,746	24.312

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	438.244,085 596.197,746	12	438.228,563 596.178,117	25.025
13	438.214,406 596.157,222	14	438.202,267 596.140,259	20.859
15	438.197,879 596.134,23	16	438.211,923 596.112,704	25.702
17	438.166,835 596.090,186	18	438.166,986 596.088,861	1.333
19	438.168,751 596.086,848	20	438.164,187 596.078,116	9.853
21	438.222,969 596.099,703	22	438.283,489 596.133,769	69.448
23	438.316,785 596.156,92	1	438.343,939 596.188,904	41.956

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	438.228,563 596.178,117	13	438.214,406 596.157,222	25.239
14	438.202,267 596.140,259	15	438.197,879 596.134,23	7.457
16	438.211,923 596.112,704	17	438.166,835 596.090,186	50.399
18	438.166,986 596.088,861	19	438.168,751 596.086,848	2.677
20	438.164,187 596.078,116	21	438.222,969 596.099,703	62.621
22	438.283,489 596.133,769	23	438.316,785 596.156,92	40.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2772**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.841	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit; Domeniul public al comunei Catina.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 61, din 28/12/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CATINA (ANEXA LA HOTARAREA NR.61 din 28.12.2018, ADEVERINTA eliberata de PRIMARIA COMUNEI CATINA nr. 3906 din 16.11.2023);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

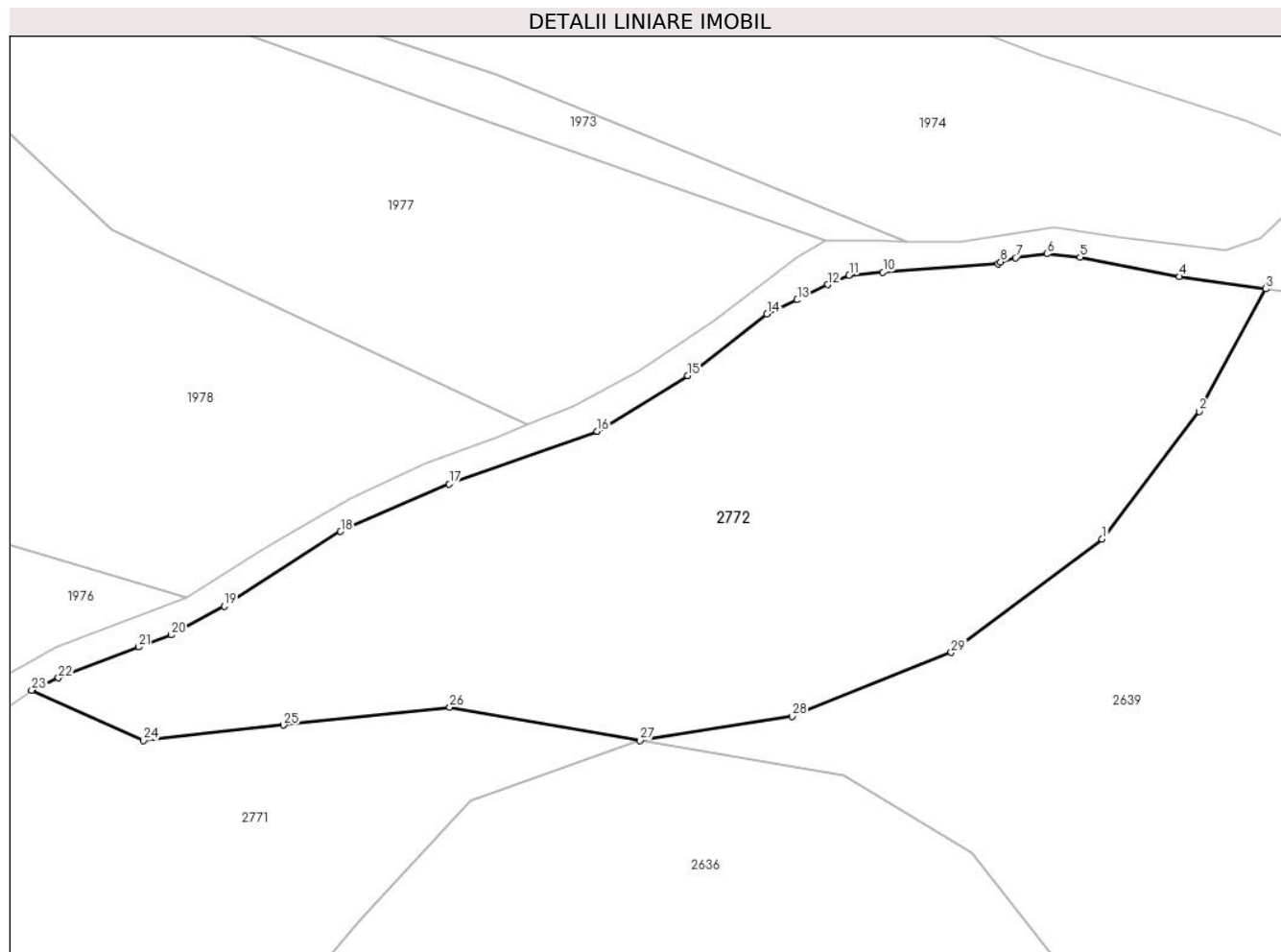
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.841	Domeniul public al comunei Catina.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	10.841	37	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.483,911 596.260,415	2	438.502,211 596.284,571	30.305
3	438.514,804 596.307,68	4	438.498,469 596.309,979	16.496
5	438.479,728 596.313,628	6	438.473,428 596.314,298	6.336
7	438.467,532 596.313,564	8	438.464,709 596.312,739	2.941
9	438.464,204 596.312,39	10	438.442,491 596.310,834	21.769

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.502,211 596.284,571	3	438.514,804 596.307,68	26.318
4	438.498,469 596.309,979	5	438.479,728 596.313,628	19.093
6	438.473,428 596.314,298	7	438.467,532 596.313,564	5.942
8	438.464,709 596.312,739	9	438.464,204 596.312,39	0.614
10	438.442,491 596.310,834	11	438.436,097 596.310,201	6.425

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	438.436,097 596.310,201	12	438.432,098 596.308,451	4.365
13	438.426,267 596.305,593	14	438.420,574 596.302,933	6.284
15	438.405,62 596.291,279	16	438.388,468 596.280,775	20.113
17	438.360,532 596.270,816	18	438.339,992 596.261,864	22.406
19	438.317,978 596.247,78	20	438.307,963 596.242,354	11.39
21	438.301,805 596.240,073	22	438.286,652 596.234,256	16.231
23	438.281,61 596.231,932	24	438.302,755 596.222,434	23.181
25	438.329,241 596.225,32	26	438.360,638 596.228,678	31.576
27	438.396,562 596.222,449	28	438.425,284 596.226,99	29.079
29	438.455,375 596.239,05	1	438.483,911 596.260,415	35.648

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	438.432,098 596.308,451	13	438.426,267 596.305,593	6.494
14	438.420,574 596.302,933	15	438.405,62 596.291,279	18.959
16	438.388,468 596.280,775	17	438.360,532 596.270,816	29.658
18	438.339,992 596.261,864	19	438.317,978 596.247,78	26.134
20	438.307,963 596.242,354	21	438.301,805 596.240,073	6.567
22	438.286,652 596.234,256	23	438.281,61 596.231,932	5.552
24	438.302,755 596.222,434	25	438.329,241 596.225,32	26.643
26	438.360,638 596.228,678	27	438.396,562 596.222,449	36.46
28	438.425,284 596.226,99	29	438.455,375 596.239,05	32.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50579	500	Sector cadastral:122 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19670 / 08/11/2019		
Act Administrativ nr. 51, din 30/08/2019 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CATINA (act administrativ nr 2738 din 06.11.2019, emis de PRIMARIA COM. CATINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CATINA, CIF:4426174, domeniul public	A1

C. Partea III. SARCINI .

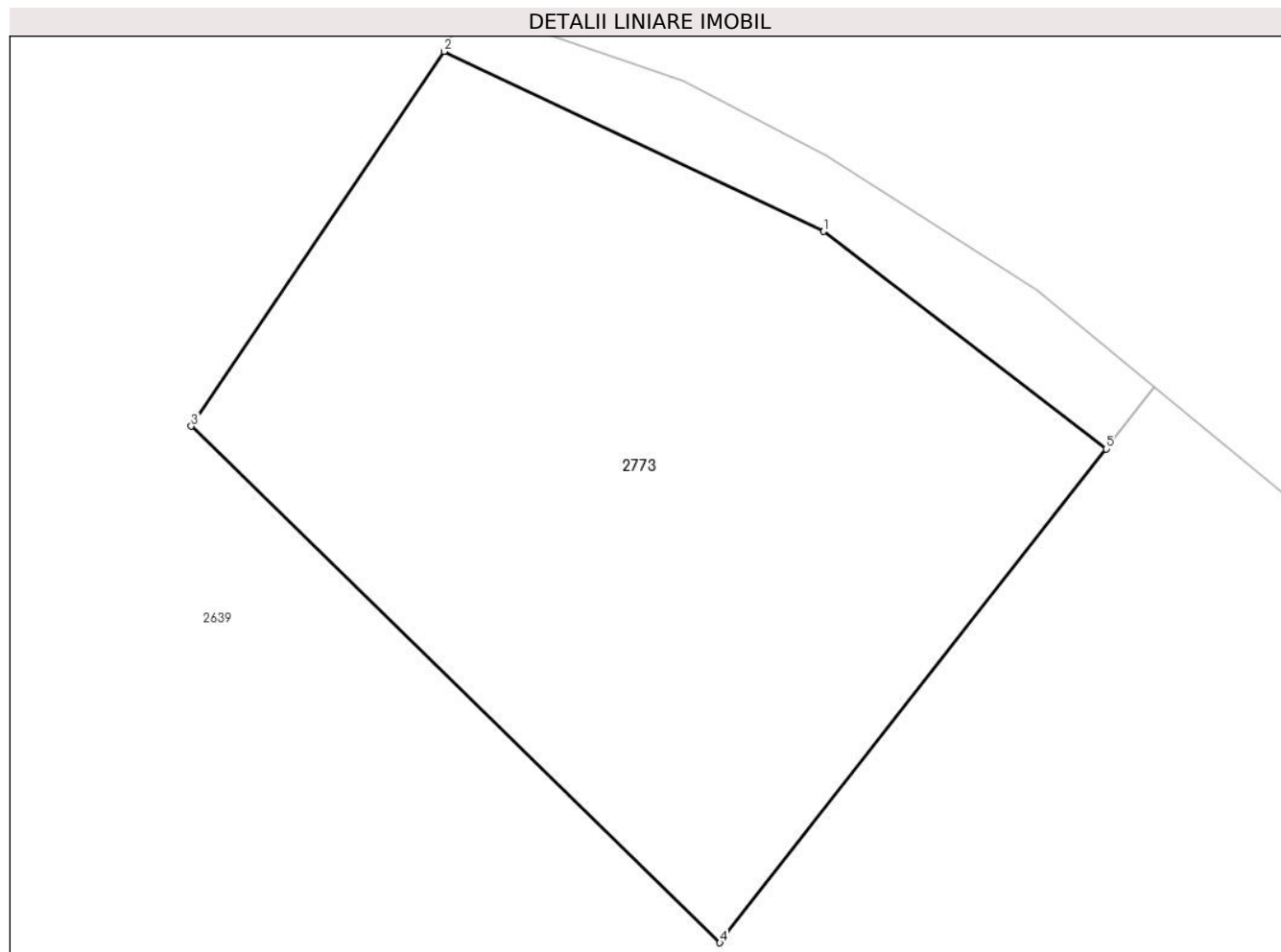
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50579	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	500	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.637,96 596.267,695	2	438.624,864 596.273,902	14.492
2	438.624,864 596.273,902	3	438.616,14 596.260,987	15.585
3	438.616,14 596.260,987	4	438.634,385 596.243,18	25.494
4	438.634,385 596.243,18	5	438.647,712 596.260,204	21.62
5	438.647,712 596.260,204	1	438.637,96 596.267,695	12.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		67	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit; Domeniul public al comunei Catina.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 61, din 28/12/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CATINA (ANEXA LA HOTARAREA NR.61 din 28.12.2018, ADEVERINTA eliberata de PRIMARIA COMUNEI CATINA nr. 3907 din 16.11.2023);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

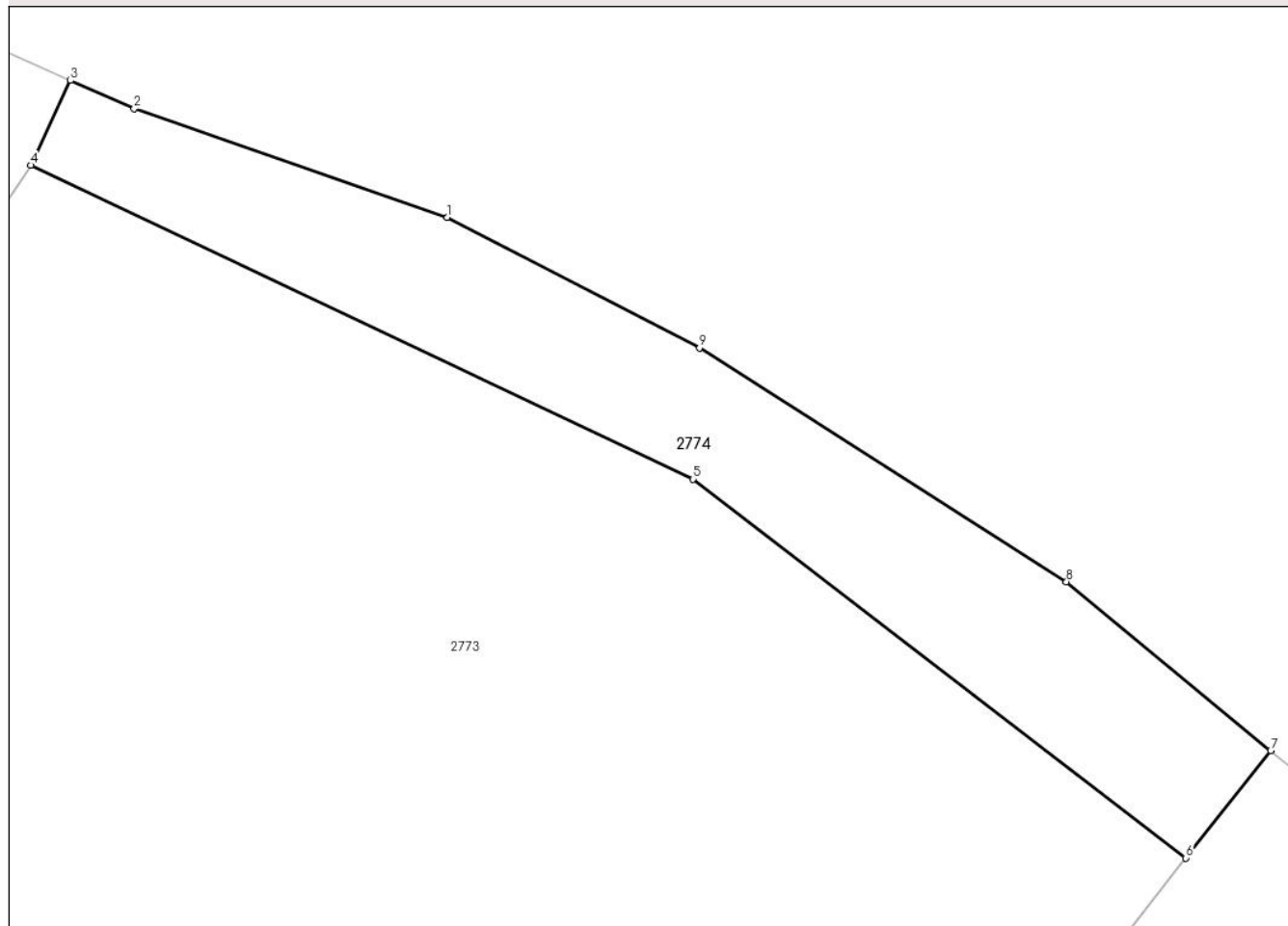
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	67	Domeniul public al comunei Catina.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	67	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.633,102 596.272,874	2	438.626,907 596.275,024	6.557
2	438.626,907 596.275,024	3	438.625,649 596.275,578	1.375
3	438.625,649 596.275,578	4	438.624,864 596.273,902	1.851
4	438.624,864 596.273,902	5	438.637,96 596.267,695	14.492
5	438.637,96 596.267,695	6	438.647,712 596.260,204	12.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.647,712 596.260,204	7	438.649,39 596.262,33	2.709
7	438.649,39 596.262,33	8	438.645,348 596.265,667	5.242
8	438.645,348 596.265,667	9	438.638,093 596.270,293	8.603
9	438.638,093 596.270,293	1	438.633,102 596.272,874	5.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2775**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4 CATINA
Nr. topografic:1057/1/1

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.451	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; P, Grajd si sura
A1.2		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; P, Cotet

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27672/620, din 26/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN MARIA 2) LEOCA ANA 3) LUCACI FINICA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ROMAN MARIA 2) LEOCA ANA 3) LUCACI FINICA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

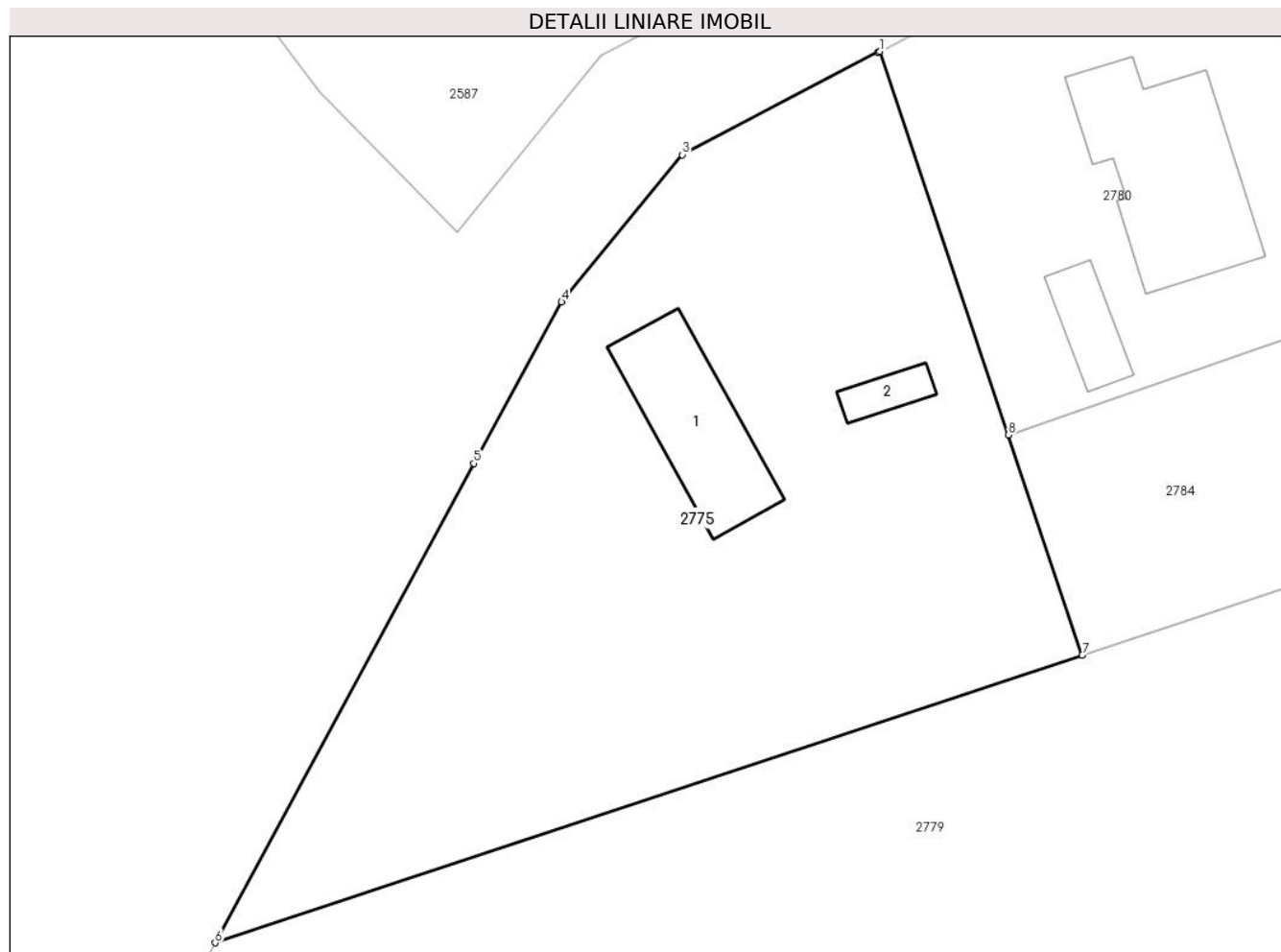
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.451	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	718	50	5/2	-	
2	arabil	NU	733	50	5/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; P, Grajd si sura
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; P, Cotet

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.003,92 595.528,257	2	438.003,812 595.528,2	0.121
2	438.003,812 595.528,2	3	437.991,332 595.521,679	14.081

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	437.991,332 595.521,679	4	437.983,652 595.512,308	12.116
4	437.983,652 595.512,308	5	437.978,067 595.502,04	11.689
5	437.978,067 595.502,04	6	437.961,575 595.471,536	34.676
6	437.961,575 595.471,536	7	438.016,818 595.489,839	58.196
7	438.016,818 595.489,839	8	438.012,116 595.503,843	14.772
8	438.012,116 595.503,843	1	438.003,92 595.528,257	25.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2776**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.078	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

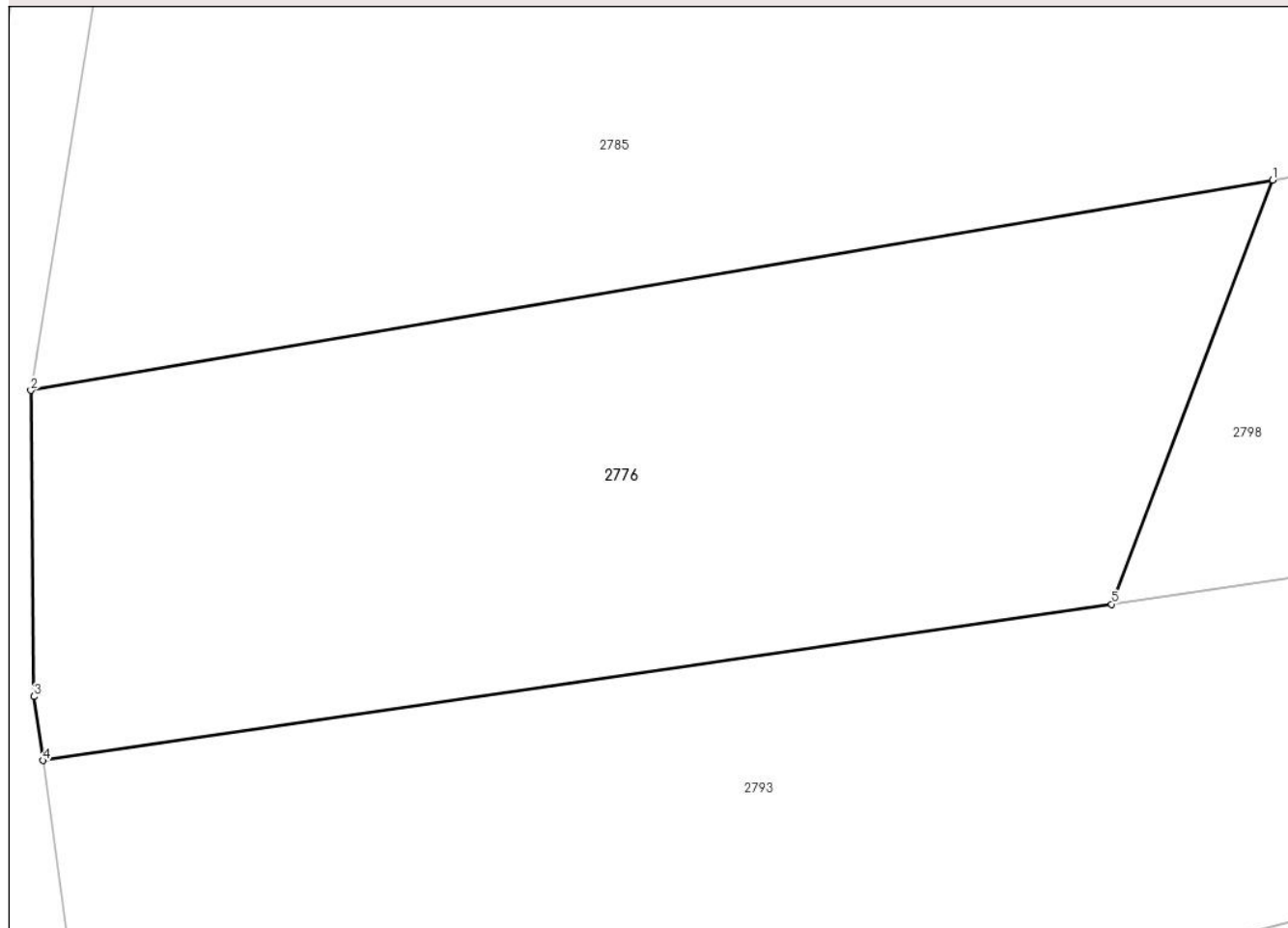
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.078	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.078	50	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.035,1 595.135,124	2	437.974,065 595.124,792	61.903
2	437.974,065 595.124,792	3	437.974,214 595.109,765	15.028
3	437.974,214 595.109,765	4	437.974,654 595.106,62	3.176
4	437.974,654 595.106,62	5	438.027,192 595.114,293	53.094
5	438.027,192 595.114,293	1	438.035,1 595.135,124	22.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2777**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		216	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/635, din 28/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POP A DAVID	

C. Partea III. SARCINI .

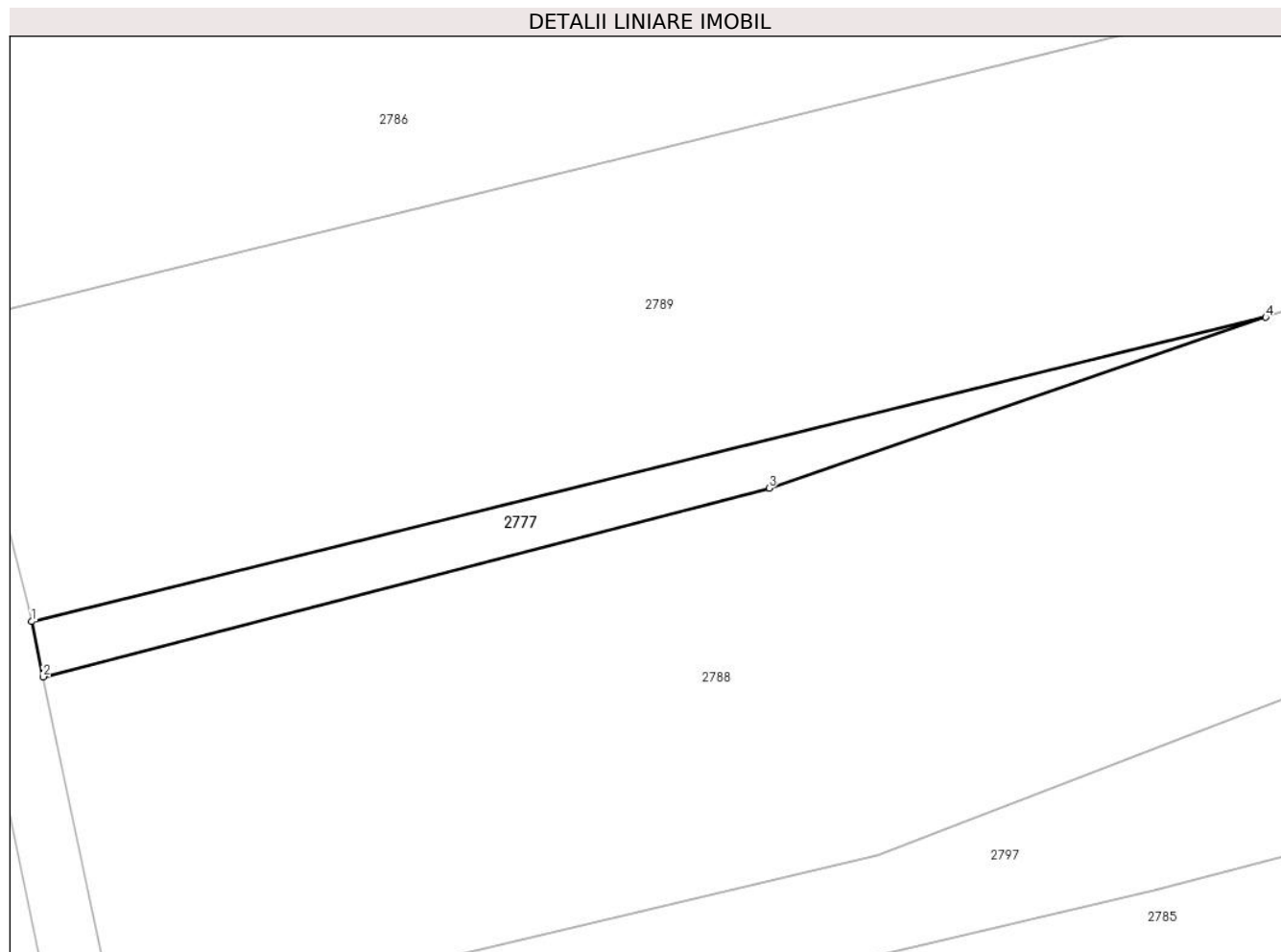
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	216	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	216	50	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.974,215 595.191,69	2	437.974,973 595.188,097	3.673
2	437.974,973 595.188,097	3	438.022,33 595.200,395	48.928
3	438.022,33 595.200,395	4	438.054,732 595.211,516	34.257
4	438.054,732 595.211,516	1	437.974,215 595.191,69	82.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		272	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/391, din 10/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOMBI F FRANCISC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

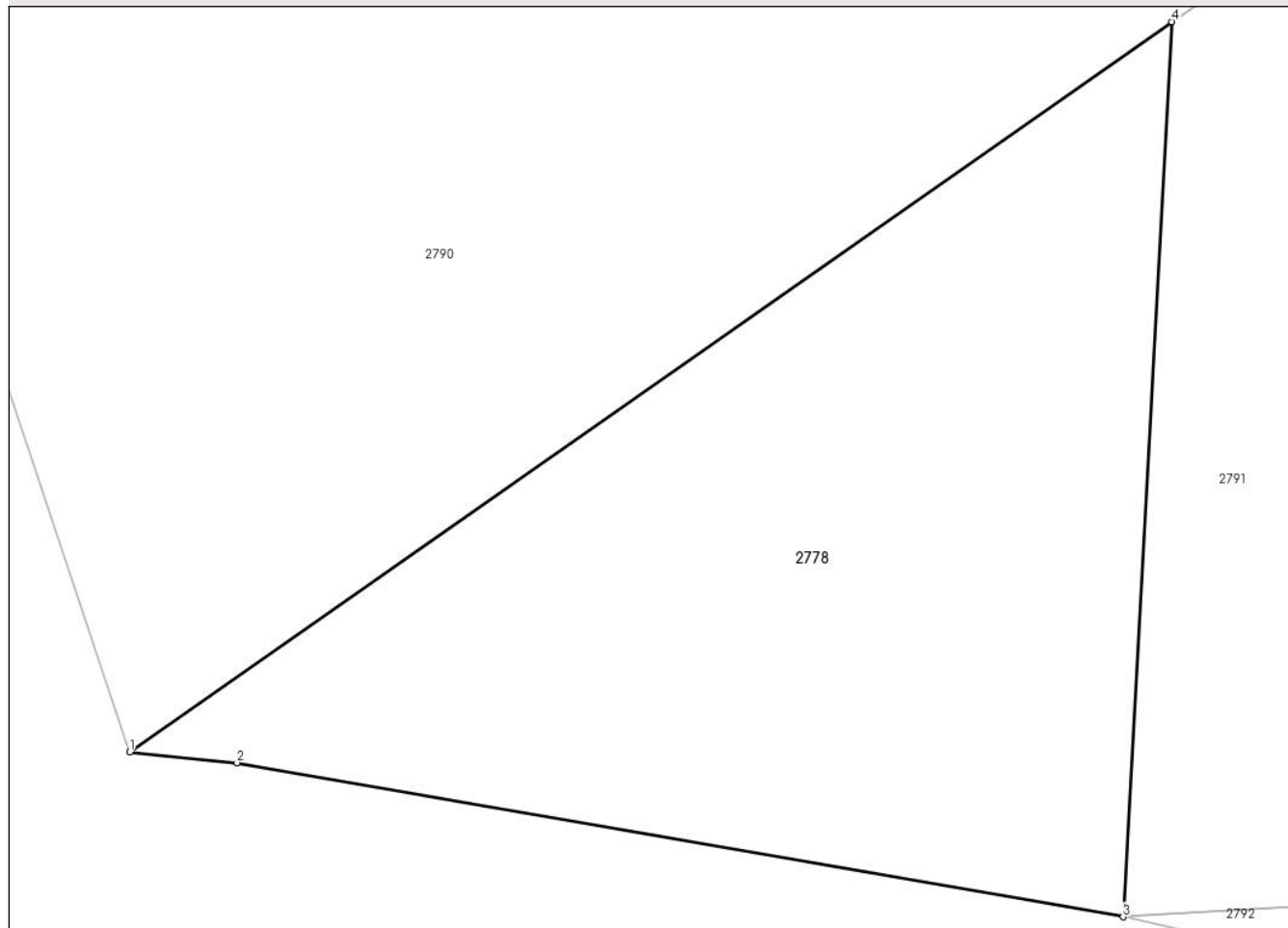
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	272	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	272	50	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.995,439 595.001,649	2	437.998,091 595.001,388	2.665
2	437.998,091 595.001,388	3	438.019,994 594.997,582	22.232
3	438.019,994 594.997,582	4	438.021,202 595.019,692	22.143
4	438.021,202 595.019,692	1	437.995,439 595.001,649	31.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2779**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.029	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27703/816, din 03/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COCIS T EUGEN	

C. Partea III. SARCINI .

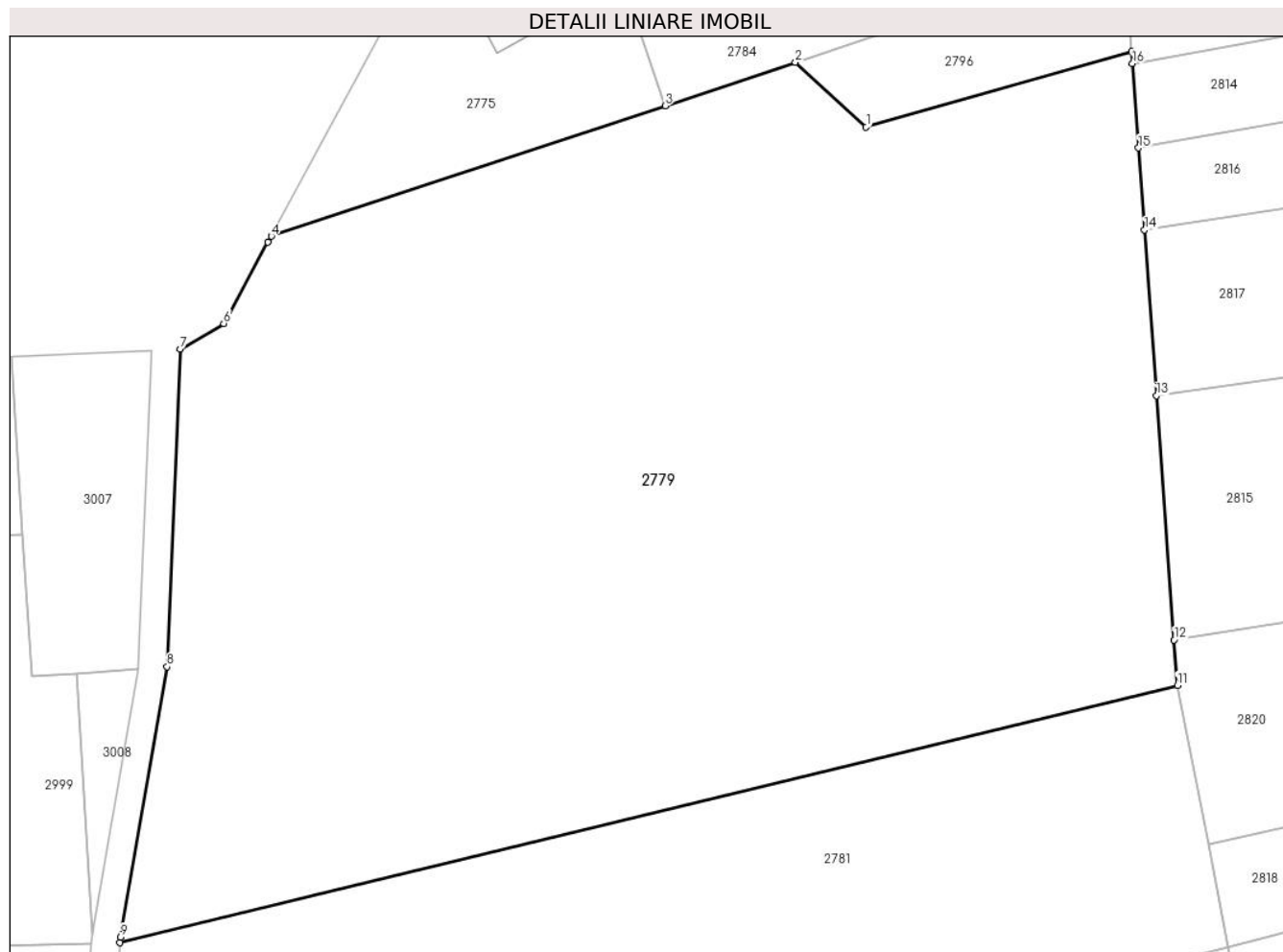
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.029	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.029	50	5/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.045,007 595.486,874	2	438.035,096 595.495,894	13.401
2	438.035,096 595.495,894	3	438.016,818 595.489,839	19.255
3	438.016,818 595.489,839	4	437.961,575 595.471,536	58.196
4	437.961,575 595.471,536	5	437.961,117 595.470,689	0.963
5	437.961,117 595.470,689	6	437.954,886 595.459,32	12.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.954,886 595.459,32	7	437.948,754 595.455,761	7.09
7	437.948,754 595.455,761	8	437.946,959 595.411,204	44.594
8	437.946,959 595.411,204	9	437.940,401 595.373,325	38.443
9	437.940,401 595.373,325	10	437.940,354 595.372,54	0.786
10	437.940,354 595.372,54	11	438.088,673 595.408,626	152.646
11	438.088,673 595.408,626	12	438.088,215 595.414,959	6.35
12	438.088,215 595.414,959	13	438.085,74 595.449,218	34.348
13	438.085,74 595.449,218	14	438.084,062 595.472,435	23.278
14	438.084,062 595.472,435	15	438.083,233 595.483,911	11.506
15	438.083,233 595.483,911	16	438.082,377 595.495,75	11.87
16	438.082,377 595.495,75	17	438.082,255 595.497,446	1.7
17	438.082,255 595.497,446	1	438.045,007 595.486,874	38.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2780**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1084 CATINA

Nr. topografic:1057/1/2/1

Adresa: Jud. Cluj, Loc. Catina, nr. 383

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		685	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Cluj, Loc. Catina, nr. 383	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; P
A1.2		Jud. Cluj, Loc. Catina, nr. 383	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; P, Magazie

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5296/68, din 14/10/1993 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COCIS E GRIGORE	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) COCIS E GRIGORE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

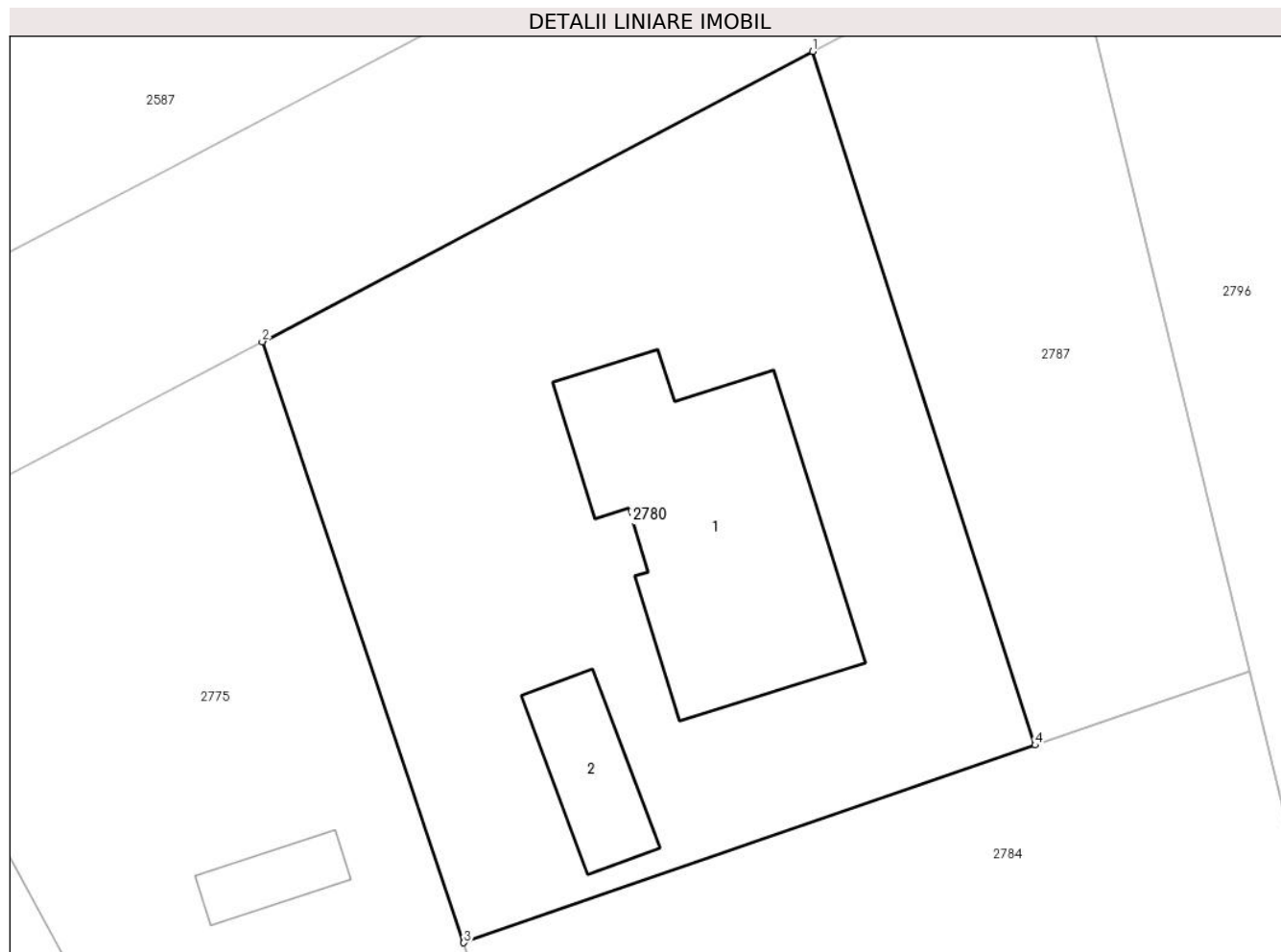
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	685	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	685	50	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; P
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; P, Magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.026,295 595.540,046	2	438.003,92 595.528,257	25.291
2	438.003,92 595.528,257	3	438.012,116 595.503,843	25.753
3	438.012,116 595.503,843	4	438.035,346 595.511,872	24.578

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	438.035,346 595.511,872	1	438.026,295 595.540,046	29.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2781**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.875	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/342, din 03/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN V IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

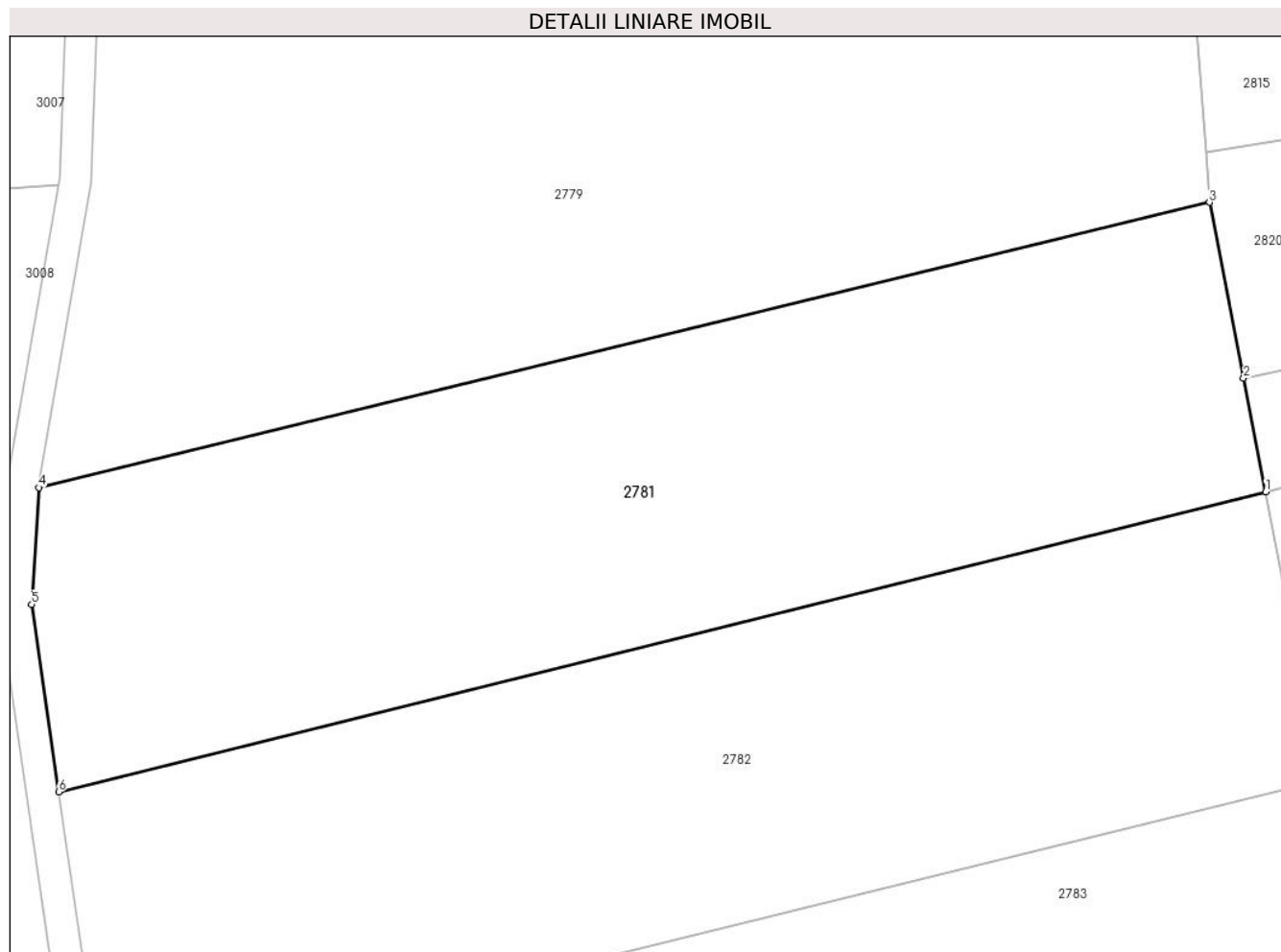
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.875	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.875	50	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.095,802 595.371,973	2	438.093,001 595.386,374	14.671
2	438.093,001 595.386,374	3	438.088,673 595.408,626	22.668
3	438.088,673 595.408,626	4	437.940,354 595.372,54	152.646
4	437.940,354 595.372,54	5	437.939,453 595.357,749	14.819
5	437.939,453 595.357,749	6	437.942,863 595.334,033	23.96

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.942,863 595.334,033	1	438.095,802 595.371,973	157.575

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2782**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.830	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27703/846, din 08/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN M SIMION	

C. Partea III. SARCINI .

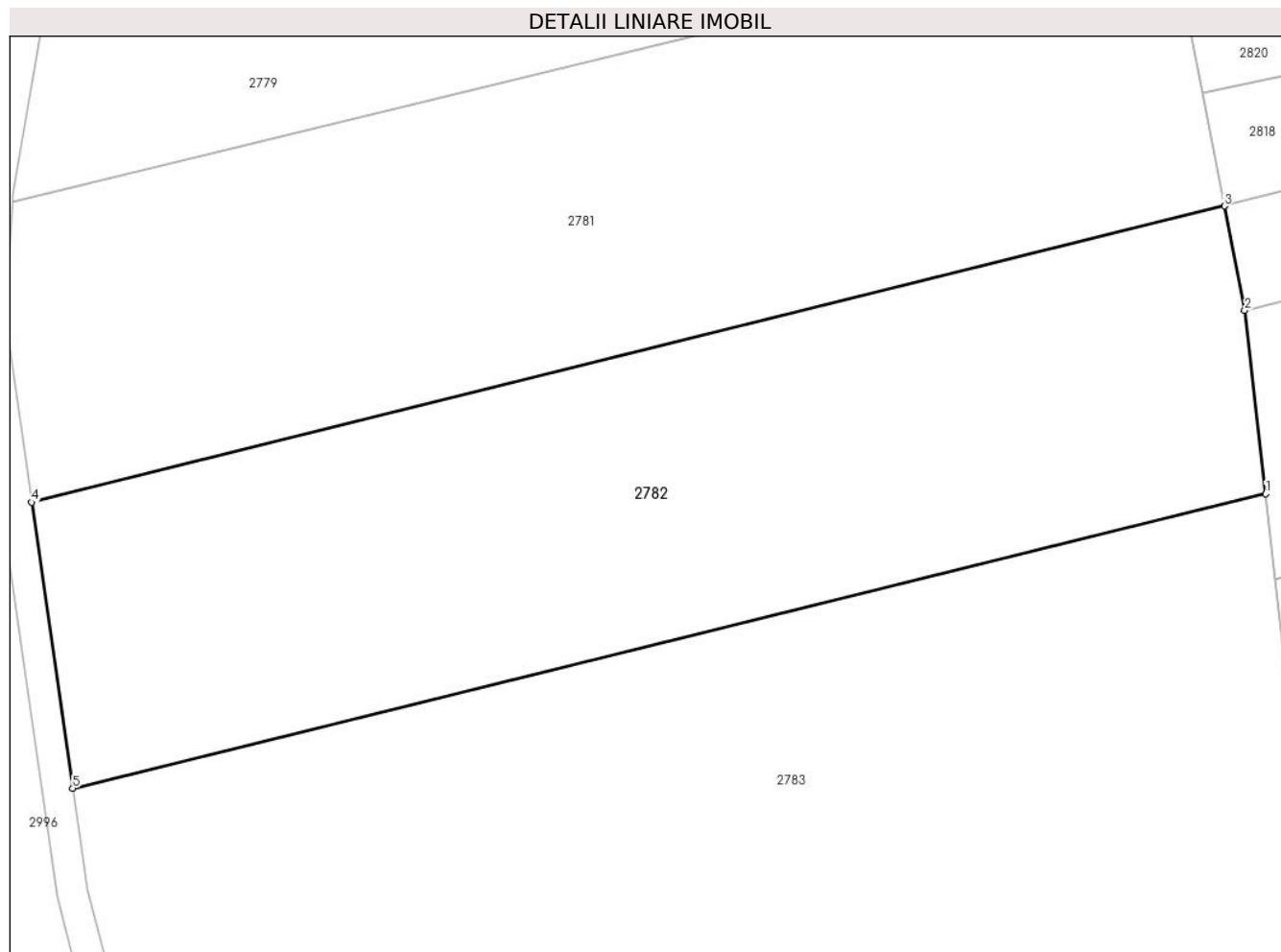
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.830	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.830	50	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.101,082 595.335,115	2	438.098,4 595.358,618	23.656
2	438.098,4 595.358,618	3	438.095,802 595.371,973	13.605
3	438.095,802 595.371,973	4	437.942,863 595.334,033	157.575
4	437.942,863 595.334,033	5	437.948,128 595.297,427	36.982
5	437.948,128 595.297,427	1	438.101,082 595.335,115	157.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2783**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.569	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3355/1749, din 15/02/2007 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARAIAN T SUSANA	

C. Partea III. SARCINI .

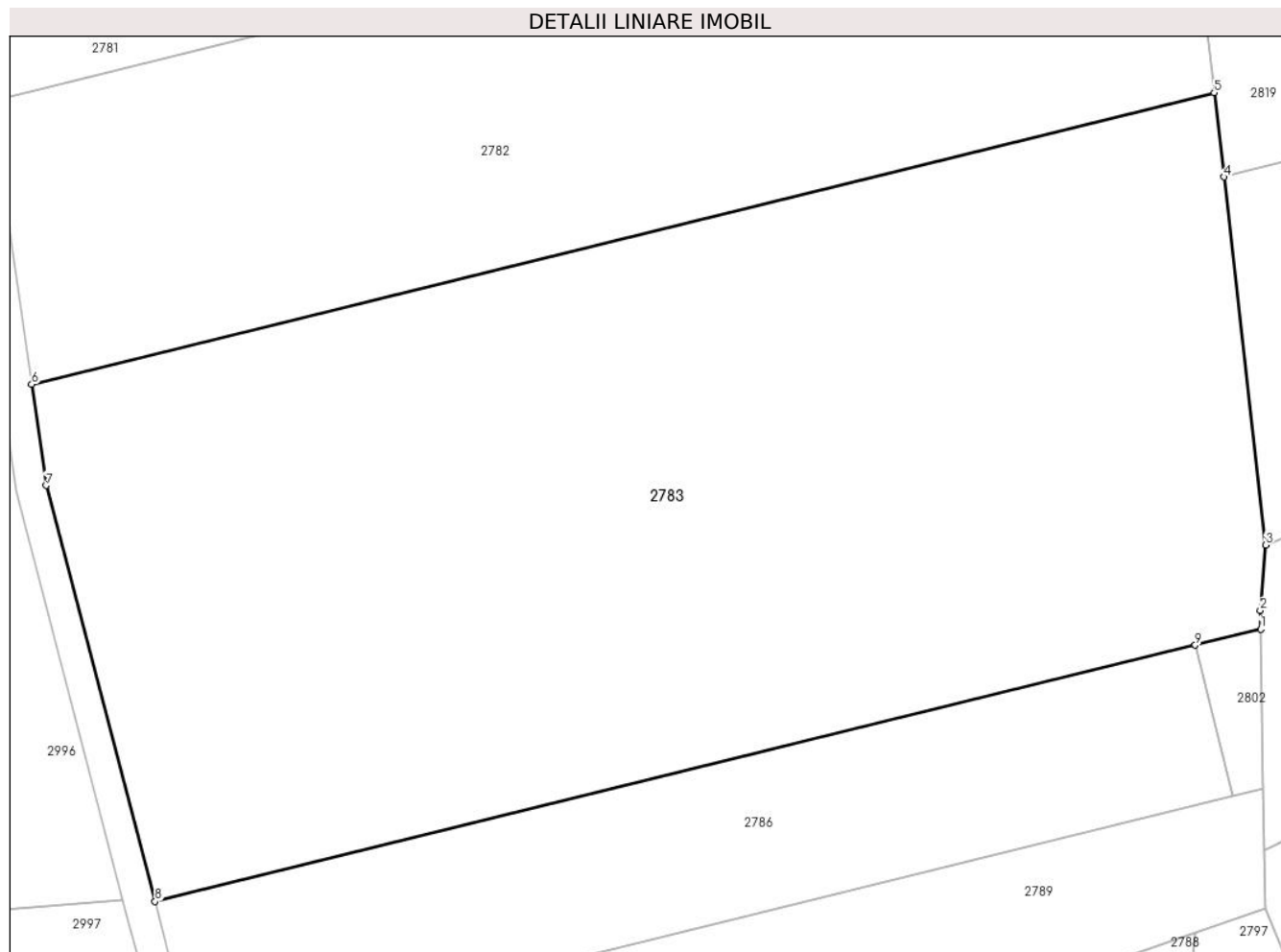
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.569	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.569	50	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.107,096 595.265,807	2	438.107,052 595.268,192	2.385
2	438.107,052 595.268,192	3	438.107,75 595.276,658	8.494
3	438.107,75 595.276,658	4	438.102,326 595.324,21	47.861
4	438.102,326 595.324,21	5	438.101,082 595.335,115	10.976
5	438.101,082 595.335,115	6	437.948,128 595.297,427	157.529

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.948,128 595.297,427	7	437.950,007 595.284,357	13.204
7	437.950,007 595.284,357	8	437.964,098 595.230,598	55.575
8	437.964,098 595.230,598	9	438.098,64 595.263,725	138.56
9	438.098,64 595.263,725	1	438.107,096 595.265,807	8.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		497	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/342, din 03/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN V IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

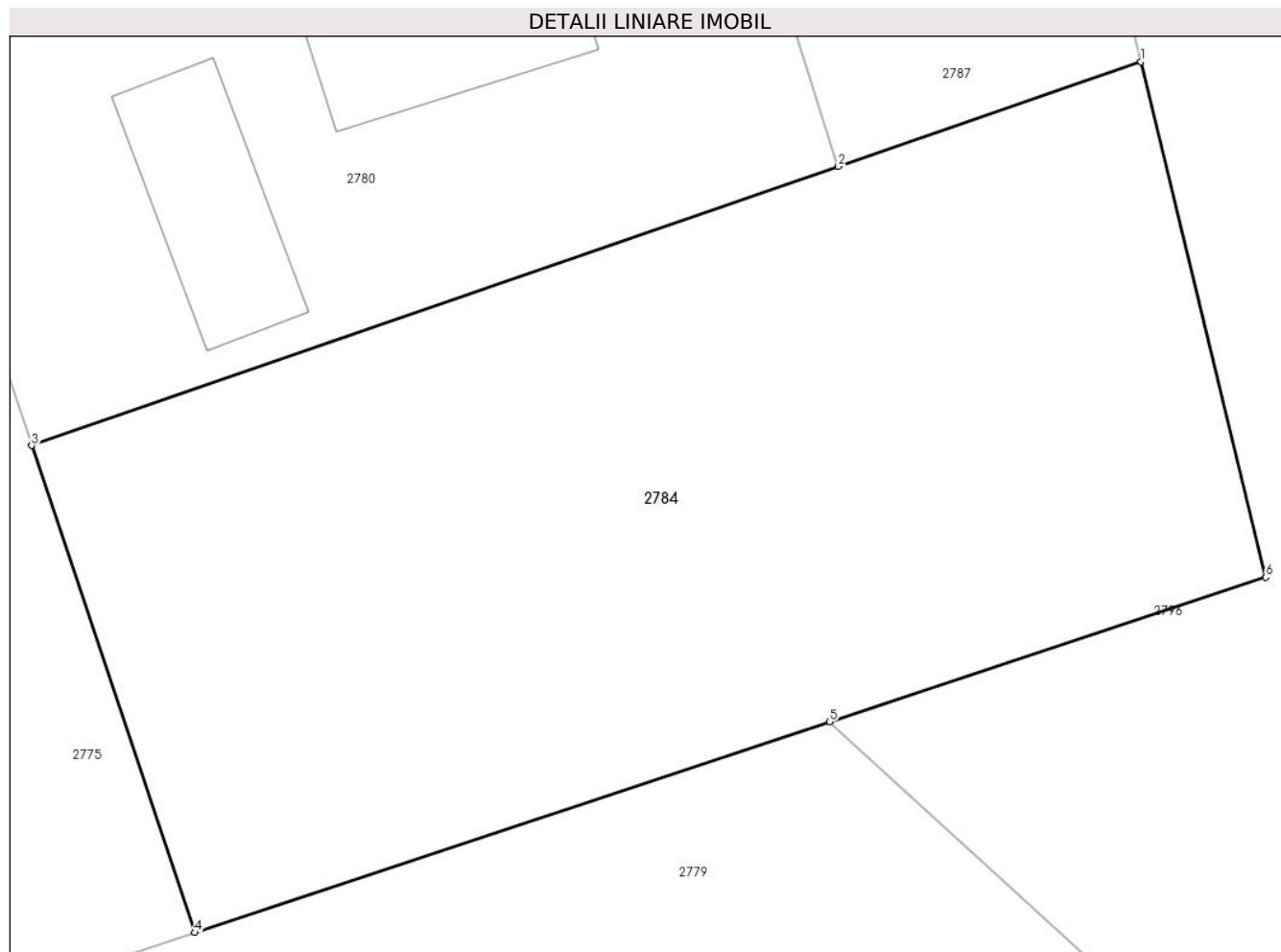
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	497	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	497	50	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.044,059 595.514,884	2	438.035,346 595.511,872	9.219
2	438.035,346 595.511,872	3	438.012,116 595.503,843	24.578
3	438.012,116 595.503,843	4	438.016,818 595.489,839	14.772
4	438.016,818 595.489,839	5	438.035,096 595.495,894	19.255
5	438.035,096 595.495,894	6	438.047,653 595.500,055	13.228

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.047,653 595.500,055	1	438.044,059 595.514,884	15.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2785**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.816	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27672/660, din 04/10/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN GRIGORE 2) ROMAN VALENTIN 3) PETEAN ELENA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ROMAN T ALUNITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

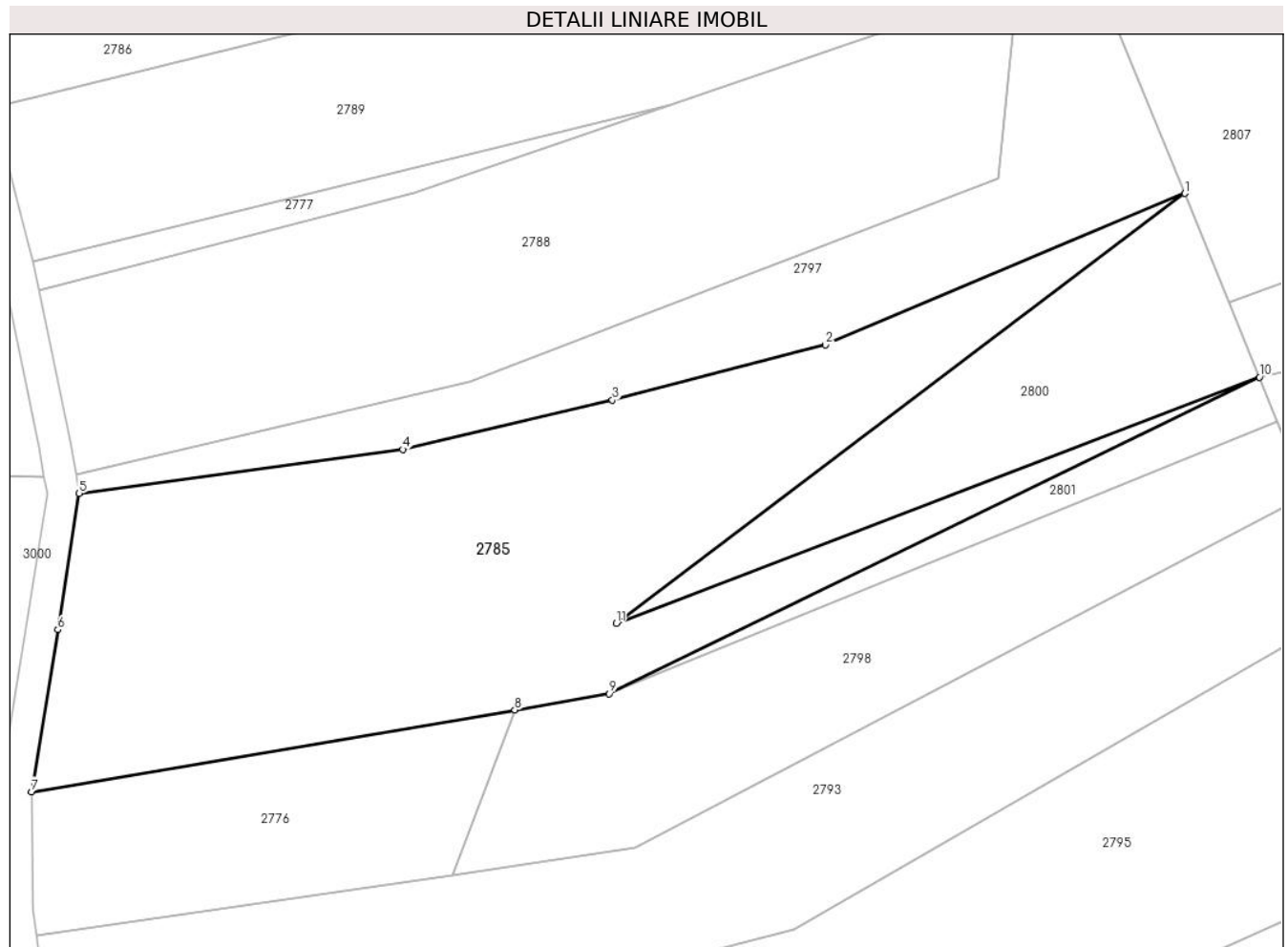
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.816	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.816	50	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.119,732 595.200,287	2	438.074,337 595.181,183	49.251
2	438.074,337 595.181,183	3	438.047,438 595.174,21	27.789
3	438.047,438 595.174,21	4	438.020,945 595.167,986	27.214
4	438.020,945 595.167,986	5	437.980,093 595.162,421	41.229
5	437.980,093 595.162,421	6	437.977,382 595.145,236	17.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.977,382 595.145,236	7	437.974,065 595.124,792	20.711
7	437.974,065 595.124,792	8	438.035,1 595.135,124	61.903
8	438.035,1 595.135,124	9	438.047,057 595.137,148	12.127
9	438.047,057 595.137,148	10	438.129,164 595.177,099	91.311
10	438.129,164 595.177,099	11	438.047,952 595.146,042	86.948
11	438.047,952 595.146,042	1	438.119,732 595.200,287	89.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.774	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/246, din 20/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) KIRALY F ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.774	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.774	50	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.098,64 595.263,725	2	437.964,098 595.230,598	138.56
2	437.964,098 595.230,598	3	437.969,181 595.211,209	20.044
3	437.969,181 595.211,209	4	438.103,432 595.244,264	138.261
4	438.103,432 595.244,264	1	438.098,64 595.263,725	20.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		315	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5296/68, din 14/10/1993 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COCIS E GRIGORE	

C. Partea III. SARCINI .

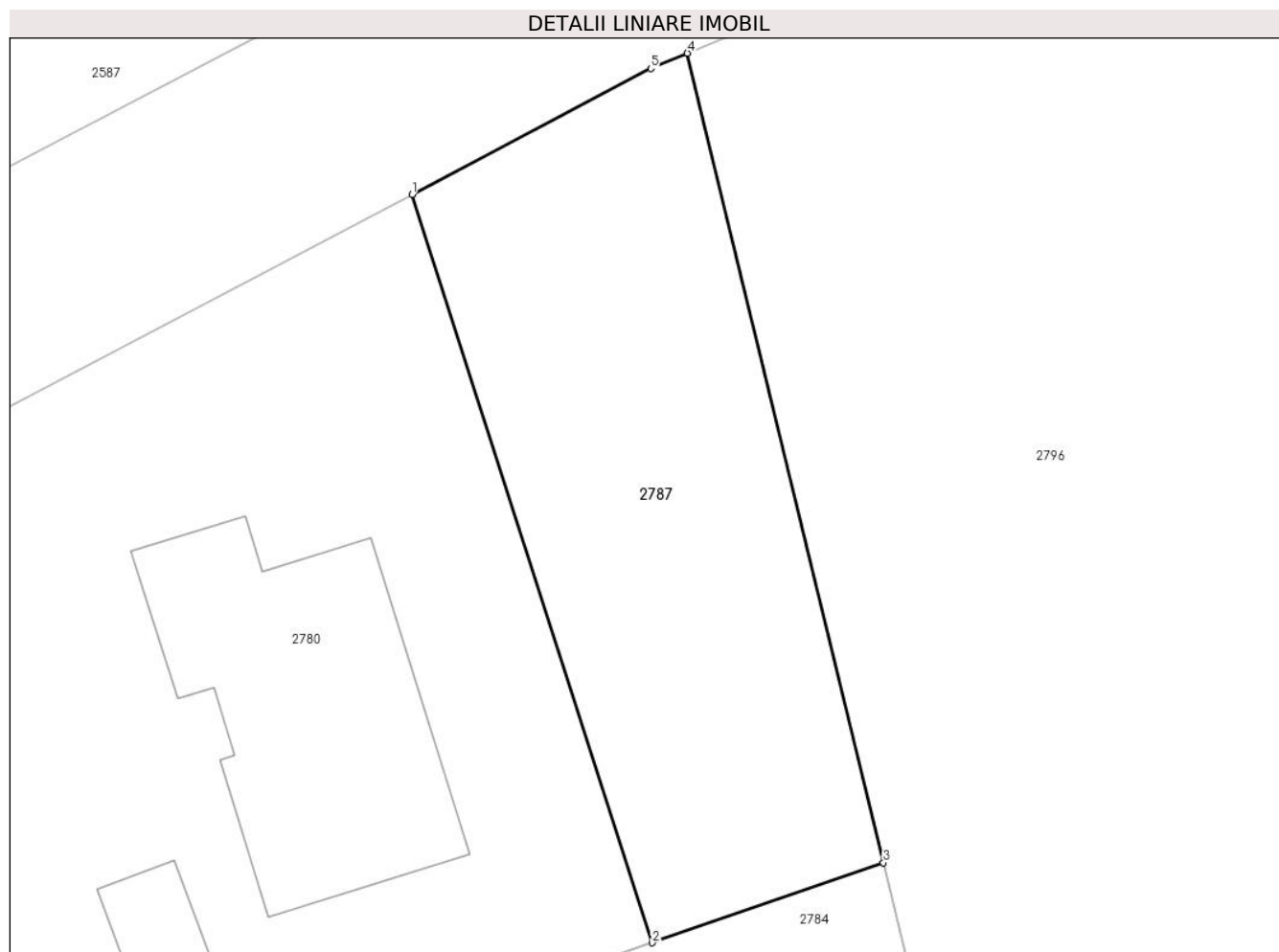
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	315	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	315	50	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.026,295 595.540,046	2	438.035,346 595.511,872	29.592
2	438.035,346 595.511,872	3	438.044,059 595.514,884	9.219
3	438.044,059 595.514,884	4	438.036,673 595.545,363	31.361
4	438.036,673 595.545,363	5	438.035,293 595.544,787	1.496
5	438.035,293 595.544,787	1	438.026,295 595.540,046	10.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2788**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.004	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/452, din 09/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAMACUS G IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

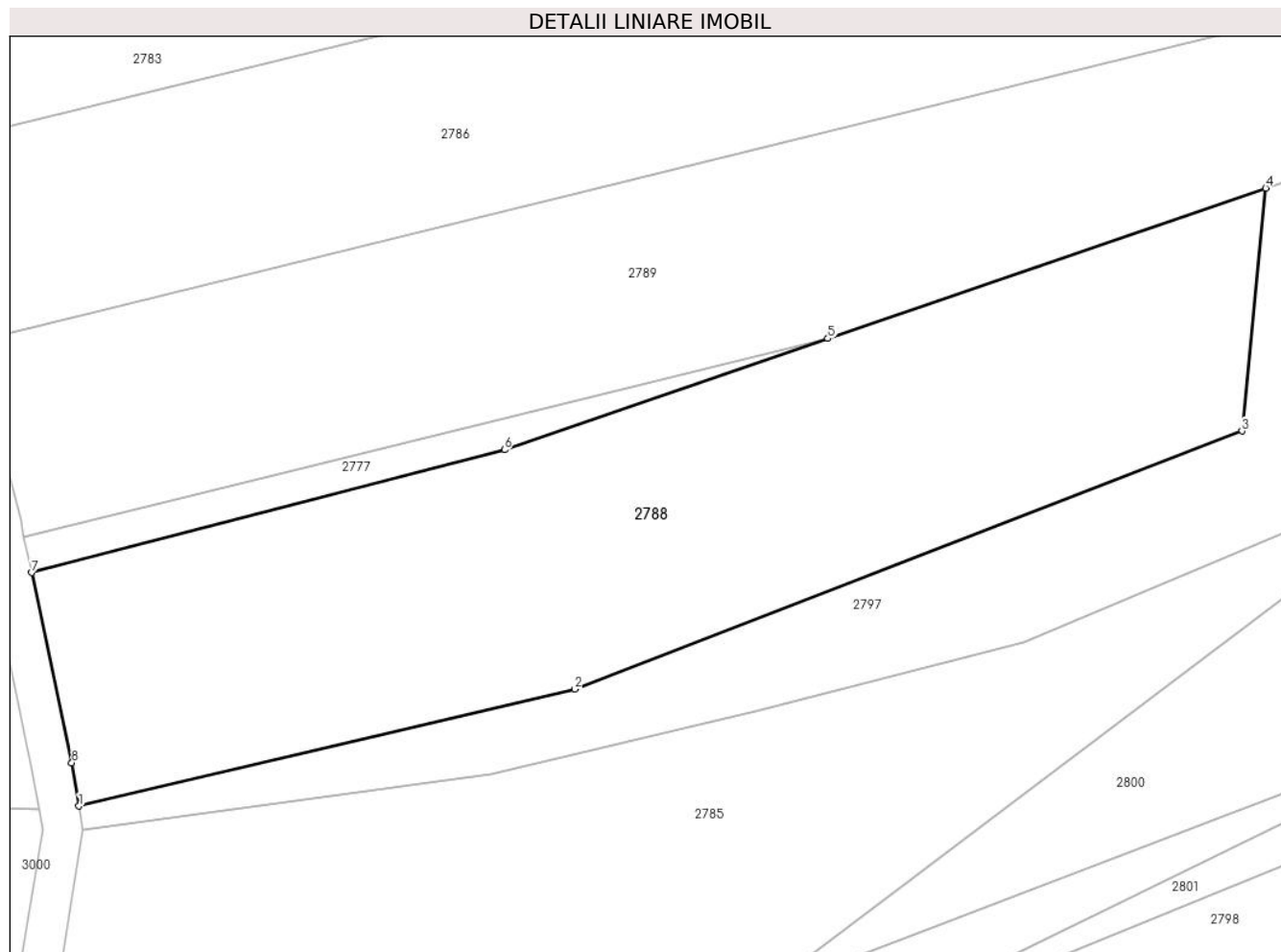
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.004	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.004	50	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.979,708 595.164,743	2	438.029,395 595.176,439	51.045
2	438.029,395 595.176,439	3	438.096,216 595.202,257	71.635
3	438.096,216 595.202,257	4	438.098,593 595.226,57	24.429
4	438.098,593 595.226,57	5	438.054,732 595.211,516	46.373
5	438.054,732 595.211,516	6	438.022,33 595.200,395	34.257

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.022,33 595.200,395	7	437.974,973 595.188,097	48.928
7	437.974,973 595.188,097	8	437.978,993 595.169,06	19.456
8	437.978,993 595.169,06	1	437.979,708 595.164,743	4.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2789**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.685	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/635, din 28/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POP A DAVID	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

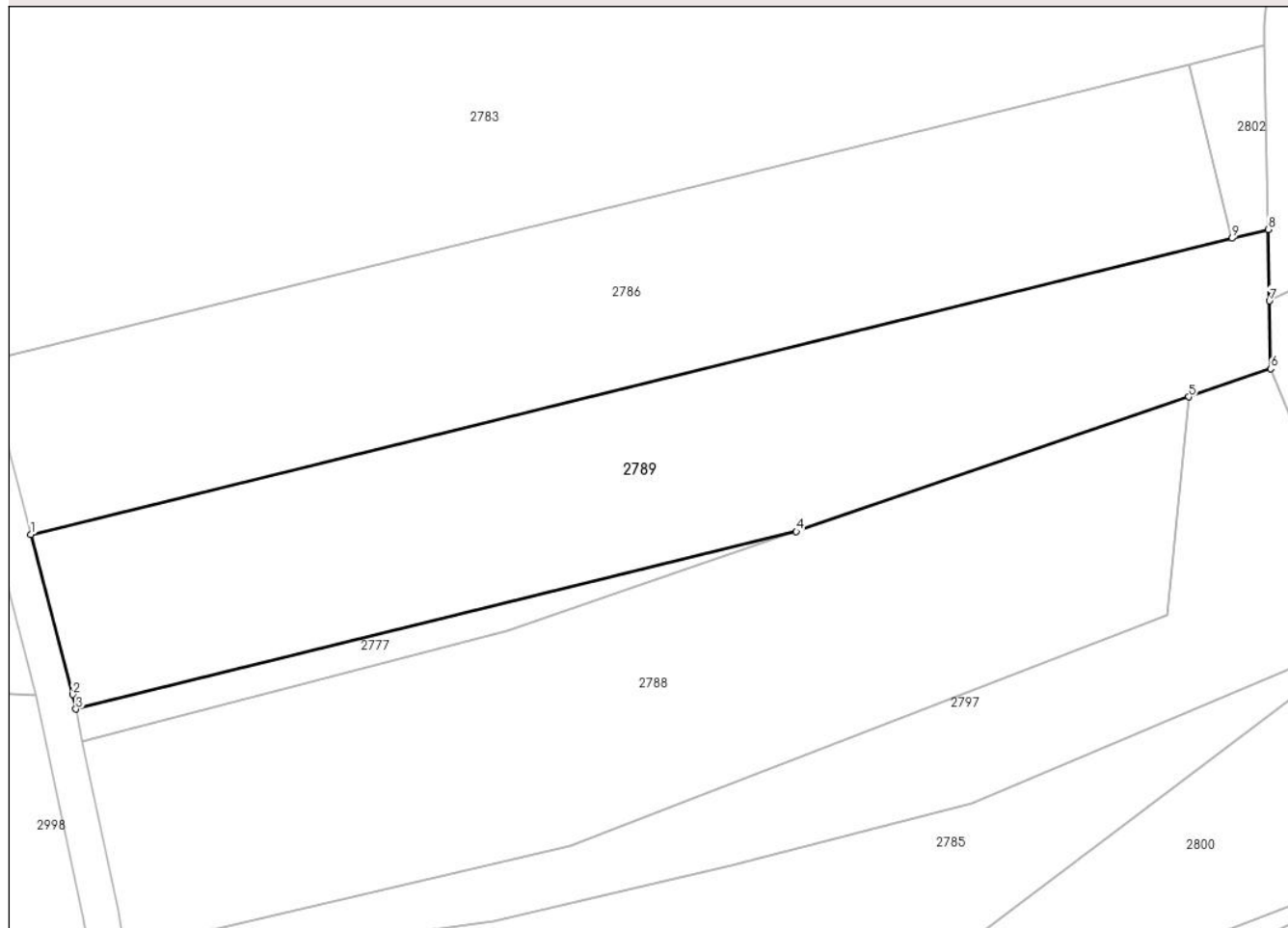
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.685	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.685	50	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.969,181 595.211,209	2	437.973,873 595.193,308	18.505
2	437.973,873 595.193,308	3	437.974,215 595.191,69	1.653
3	437.974,215 595.191,69	4	438.054,732 595.211,516	82.922
4	438.054,732 595.211,516	5	438.098,593 595.226,57	46.373
5	438.098,593 595.226,57	6	438.107,762 595.229,717	9.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.107,762 595.229,717	7	438.107,622 595.237,277	7.561
7	438.107,622 595.237,277	8	438.107,475 595.245,26	7.984
8	438.107,475 595.245,26	9	438.103,432 595.244,264	4.164
9	438.103,432 595.244,264	1	437.969,181 595.211,209	138.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2790**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.754	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/381, din 09/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) KIRALY ST ANA	

C. Partea III. SARCINI .

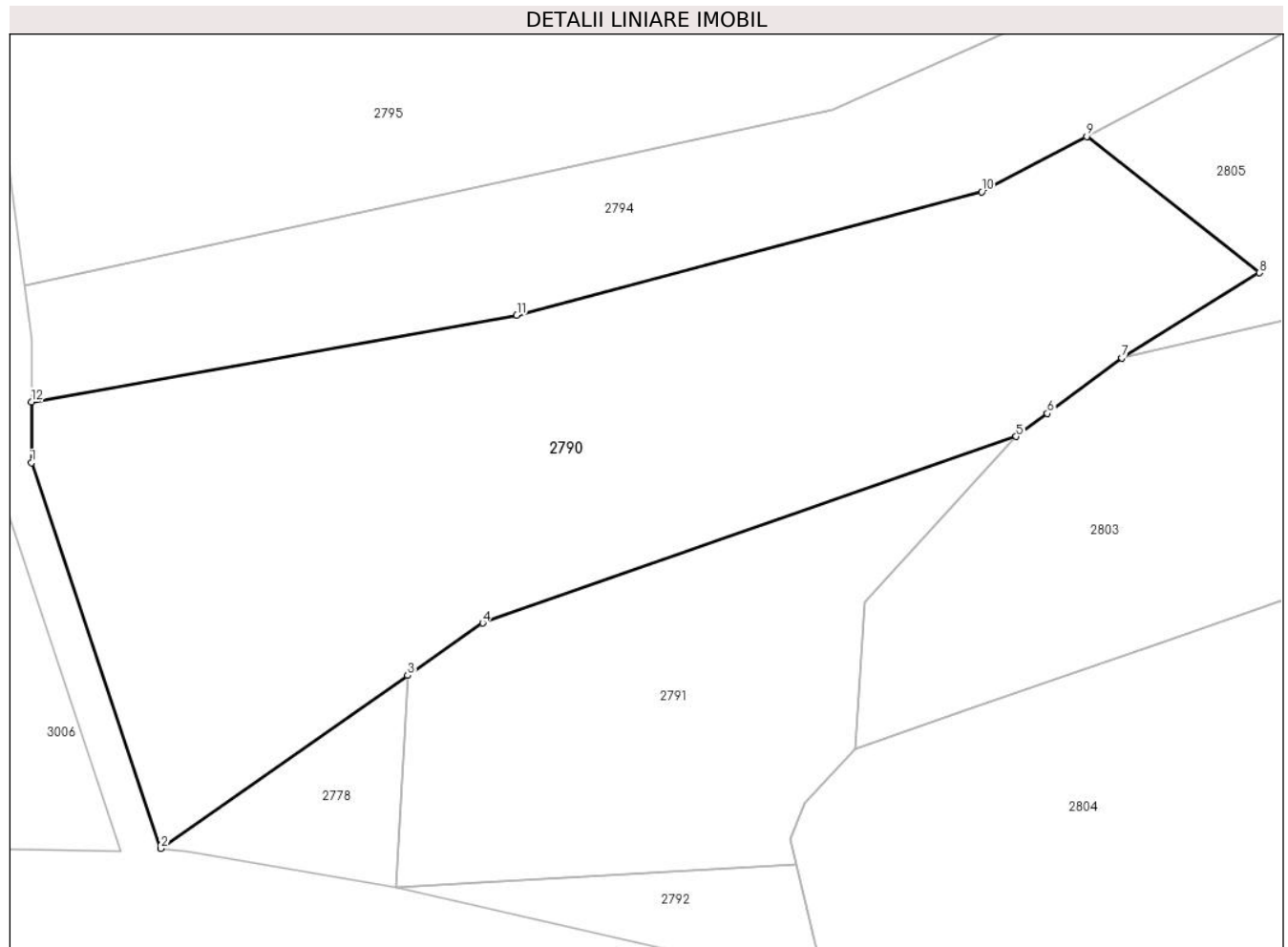
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.754	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	3.754	50	21/1	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.981,955 595.041,861	2	437.995,439 595.001,649	42.413
2	437.995,439 595.001,649	3	438.021,202 595.019,692	31.453
3	438.021,202 595.019,692	4	438.029,013 595.025,162	9.536
4	438.029,013 595.025,162	5	438.084,68 595.044,598	58.963
5	438.084,68 595.044,598	6	438.087,92 595.047,012	4.04

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.087,92 595.047,012	7	438.095,687 595.052,802	9.688
7	438.095,687 595.052,802	8	438.110,058 595.061,659	16.881
8	438.110,058 595.061,659	9	438.092,032 595.075,866	22.951
9	438.092,032 595.075,866	10	438.081,093 595.070,109	12.362
10	438.081,093 595.070,109	11	438.032,572 595.057,258	50.193
11	438.032,572 595.057,258	12	437.981,95 595.048,226	51.422
12	437.981,95 595.048,226	1	437.981,955 595.041,861	6.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.538	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3355/1766, din 18/07/2007 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOMBI ETELCA	

C. Partea III. SARCINI .

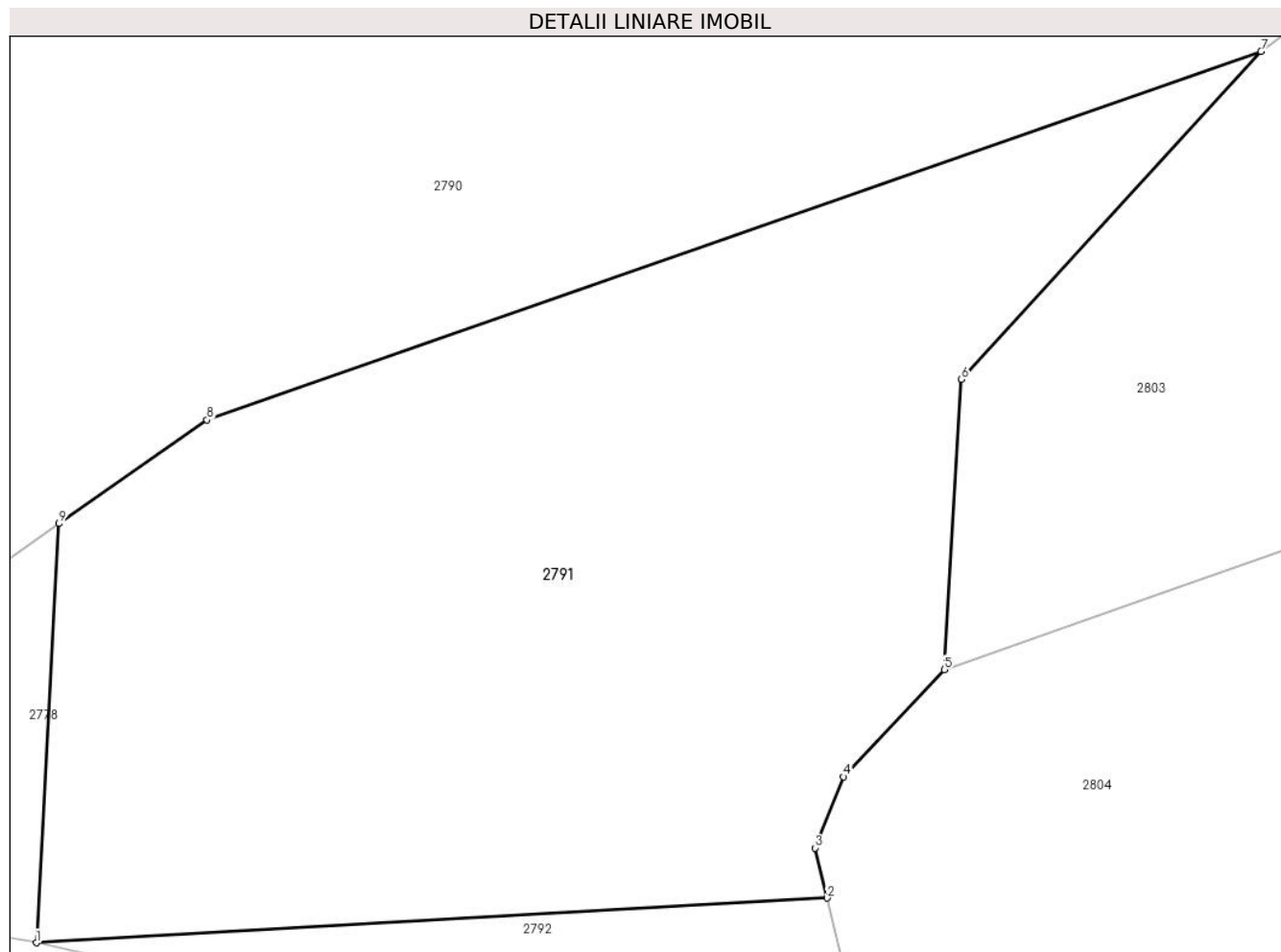
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.538	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.538	50	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.019,994 594.997,582	2	438.061,762 594.999,935	41.835
2	438.061,762 594.999,935	3	438.061,12 595.002,576	2.718
3	438.061,12 595.002,576	4	438.062,617 595.006,34	4.051
4	438.062,617 595.006,34	5	438.067,941 595.011,992	7.765
5	438.067,941 595.011,992	6	438.068,849 595.027,301	15.336

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.068,849 595.027,301	7	438.084,68 595.044,598	23.448
7	438.084,68 595.044,598	8	438.029,013 595.025,162	58.963
8	438.029,013 595.025,162	9	438.021,202 595.019,692	9.536
9	438.021,202 595.019,692	1	438.019,994 594.997,582	22.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2792**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		265	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit; Rezerva comisiei locale de fond funciar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

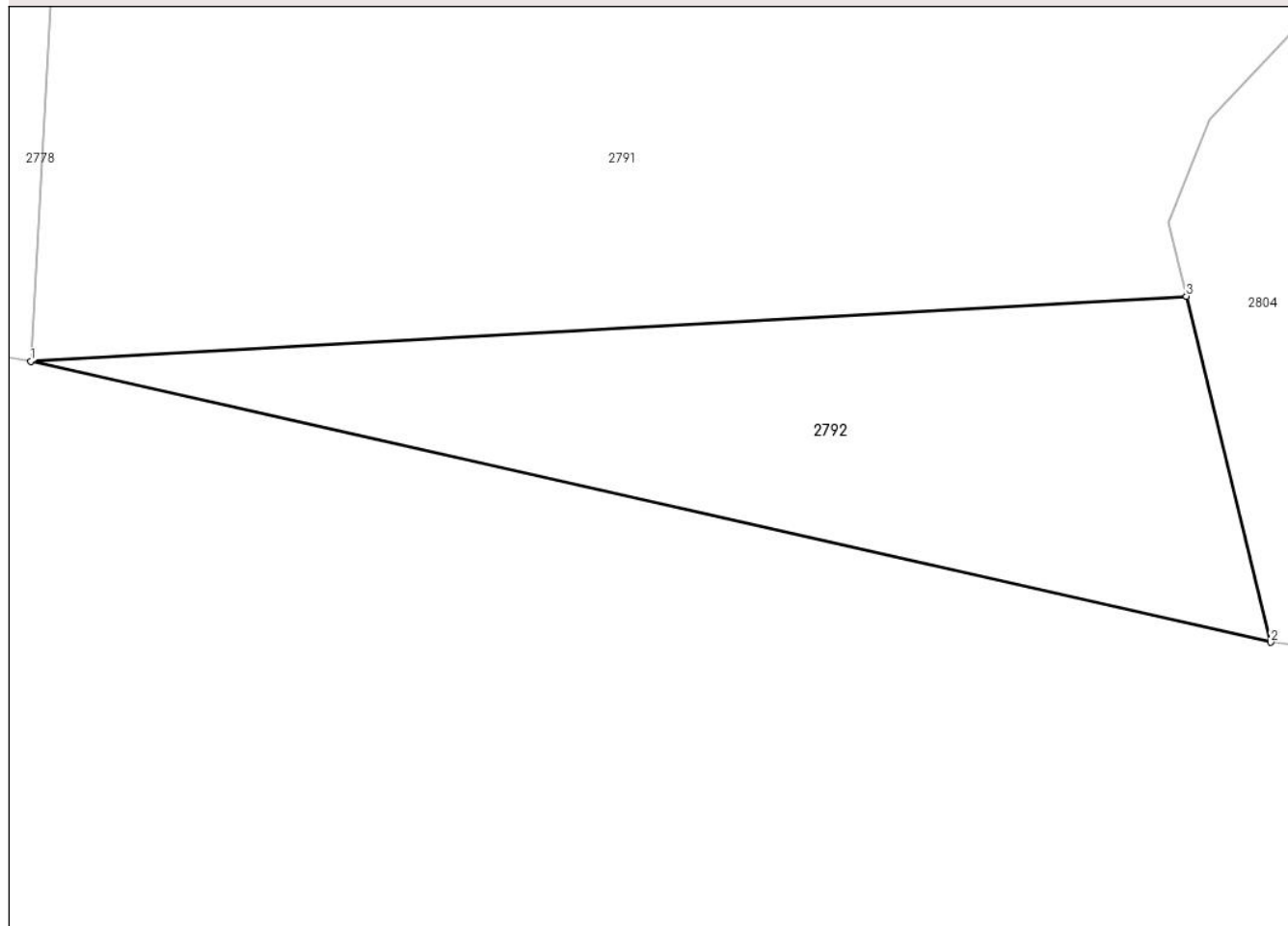
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	265	Rezerva comisiei locale de fond funciar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	265	50	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.019,994 594.997,582	2	438.064,808 594.987,428	45.95
2	438.064,808 594.987,428	3	438.061,762 594.999,935	12.873
3	438.061,762 594.999,935	1	438.019,994 594.997,582	41.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.949	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3355/1766, din 18/07/2007 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOMBI ETELCA	

C. Partea III. SARCINI .

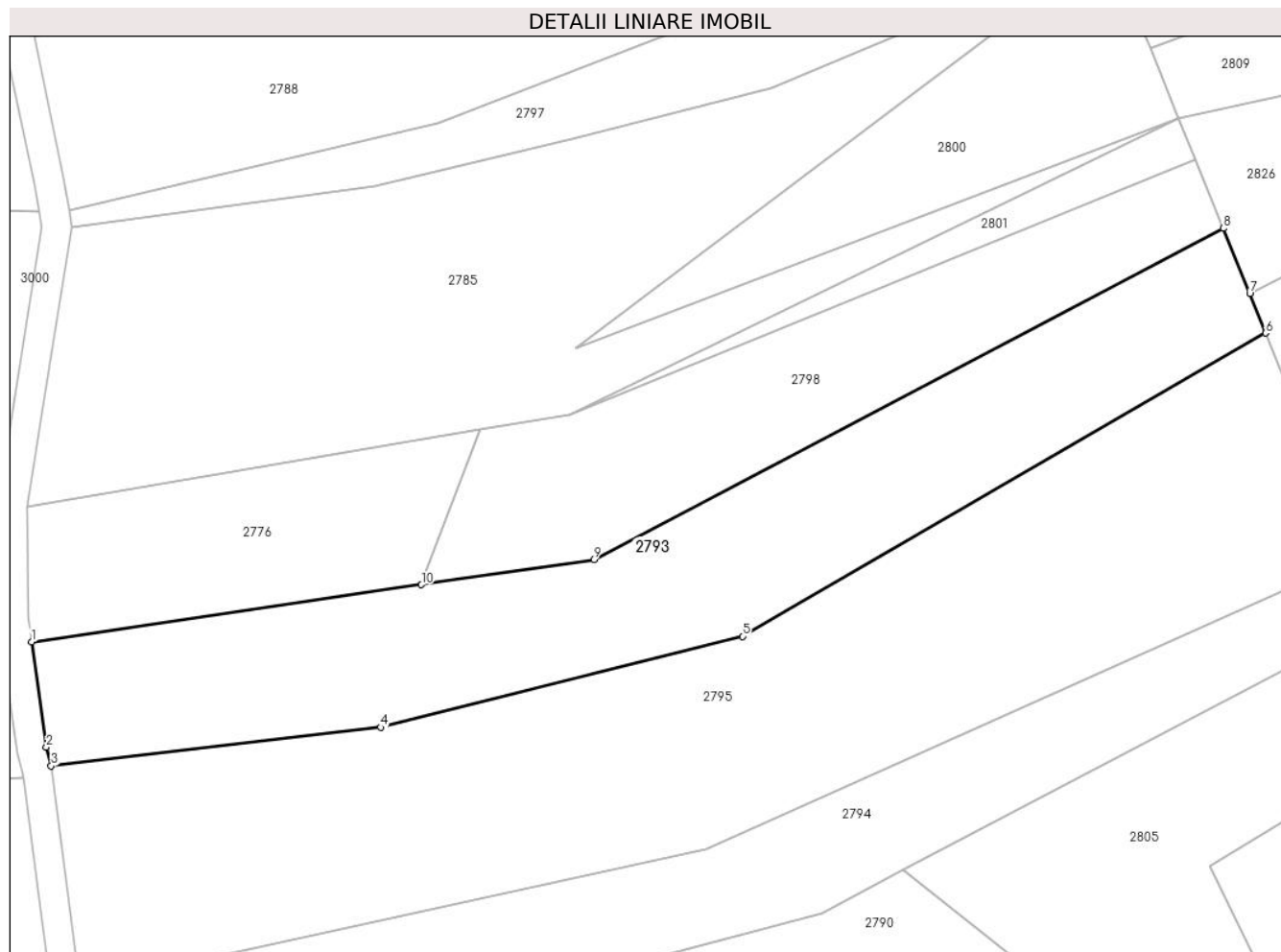
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.949	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.949	50	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.974,654 595.106,62	2	437.976,641 595.092,419	14.339
2	437.976,641 595.092,419	3	437.977,298 595.089,913	2.59
3	437.977,298 595.089,913	4	438.021,672 595.095,092	44.675
4	438.021,672 595.095,092	5	438.070,418 595.107,354	50.265
5	438.070,418 595.107,354	6	438.140,935 595.148,158	81.472

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.140,935 595.148,158	7	438.138,782 595.153,451	5.714
7	438.138,782 595.153,451	8	438.135,203 595.162,251	9.5
8	438.135,203 595.162,251	9	438.050,393 595.117,681	95.808
9	438.050,393 595.117,681	10	438.027,192 595.114,293	23.447
10	438.027,192 595.114,293	1	437.974,654 595.106,62	53.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2794**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.250	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/397, din 11/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HURUBAN G IOAN	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) HURUBAN GRIGORE	

C. Partea III. SARCINI .

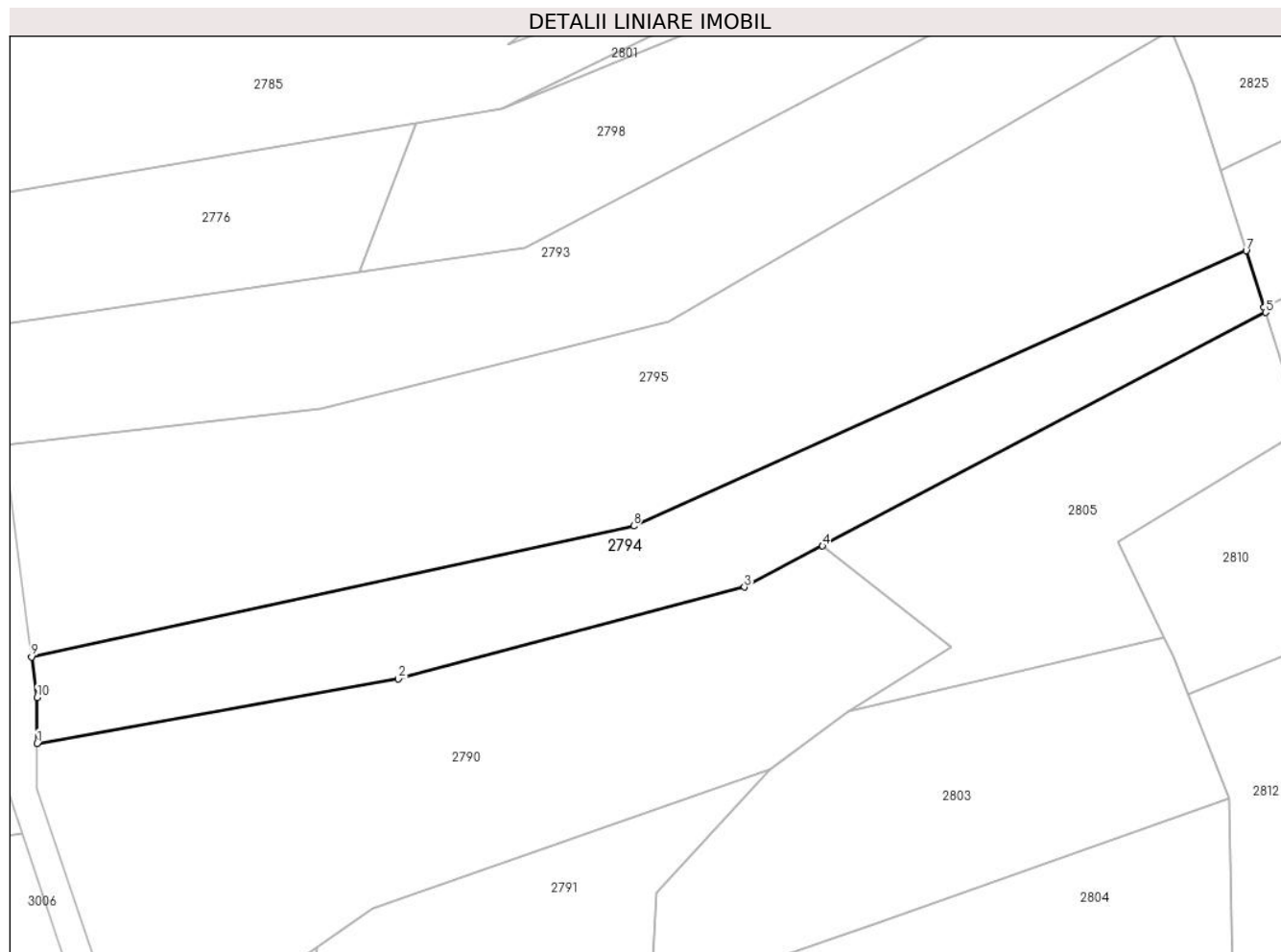
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.250	50	20/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.981,95 595.048,226	2	438.032,572 595.057,258	51.422
2	438.032,572 595.057,258	3	438.081,093 595.070,109	50.193
3	438.081,093 595.070,109	4	438.092,032 595.075,866	12.362
4	438.092,032 595.075,866	5	438.154,15 595.108,559	70.197
5	438.154,15 595.108,559	6	438.153,936 595.109,237	0.711

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.153,936 595.109,237	7	438.151,415 595.117,2	8.353
7	438.151,415 595.117,2	8	438.065,566 595.078,666	94.101
8	438.065,566 595.078,666	9	437.981,194 595.060,328	86.342
9	437.981,194 595.060,328	10	437.981,944 595.054,635	5.743
10	437.981,944 595.054,635	1	437.981,95 595.048,226	6.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2795**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.883	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/397, din 11/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HURUBAN G IOAN	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) HURUBAN GRIGORE	

C. Partea III. SARCINI .

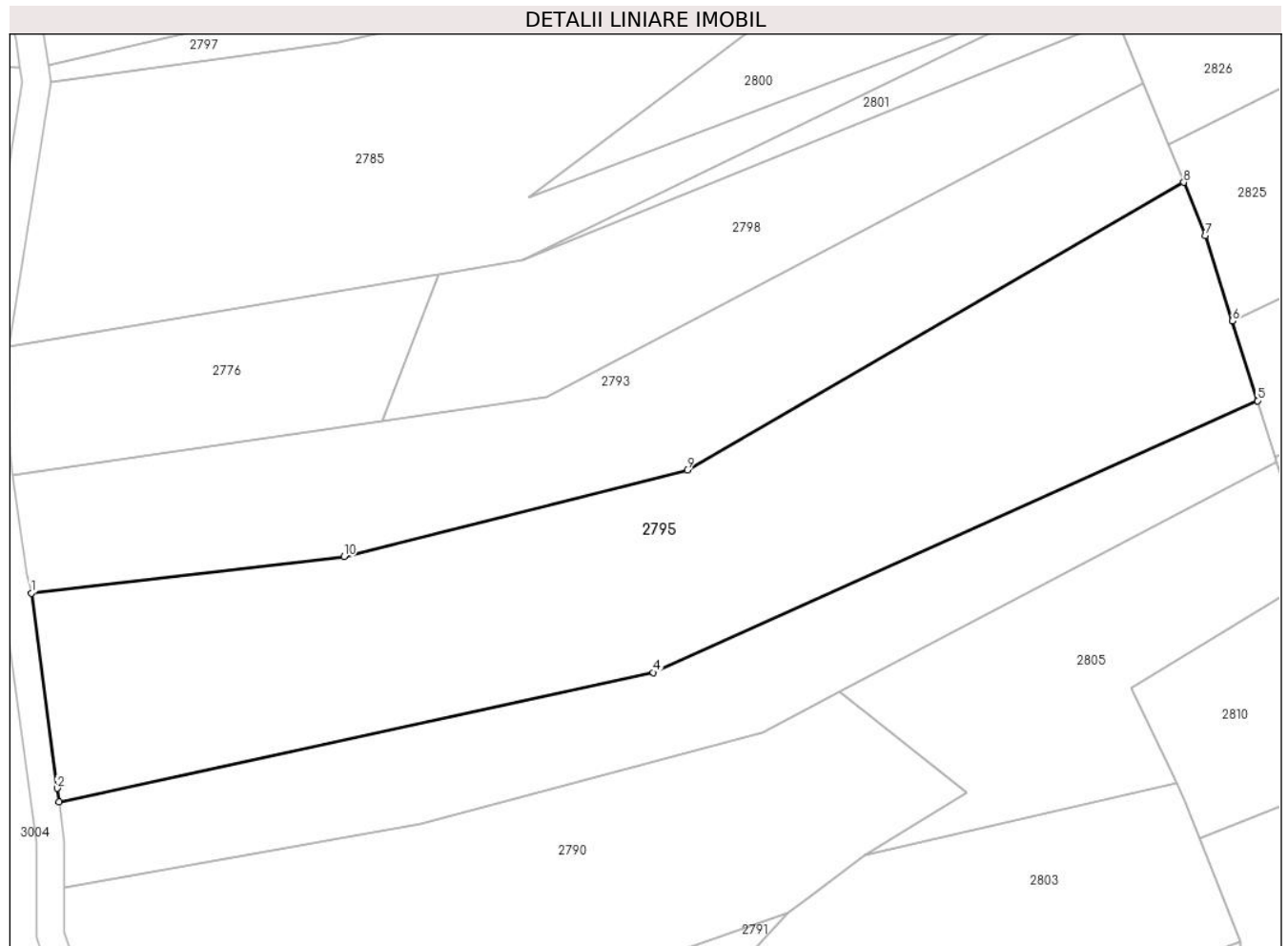
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.883	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.883	50	20/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.977,298 595.089,913	2	437.980,944 595.062,231	27.921
2	437.980,944 595.062,231	3	437.981,194 595.060,328	1.919
3	437.981,194 595.060,328	4	438.065,566 595.078,666	86.342
4	438.065,566 595.078,666	5	438.151,415 595.117,2	94.101
5	438.151,415 595.117,2	6	438.147,84 595.128,494	11.846

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.147,84 595.128,494	7	438.144,007 595.140,605	12.703
7	438.144,007 595.140,605	8	438.140,935 595.148,158	8.154
8	438.140,935 595.148,158	9	438.070,418 595.107,354	81.472
9	438.070,418 595.107,354	10	438.021,672 595.095,092	50.265
10	438.021,672 595.095,092	1	437.977,298 595.089,913	44.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2796**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.397	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/342, din 03/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN V IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

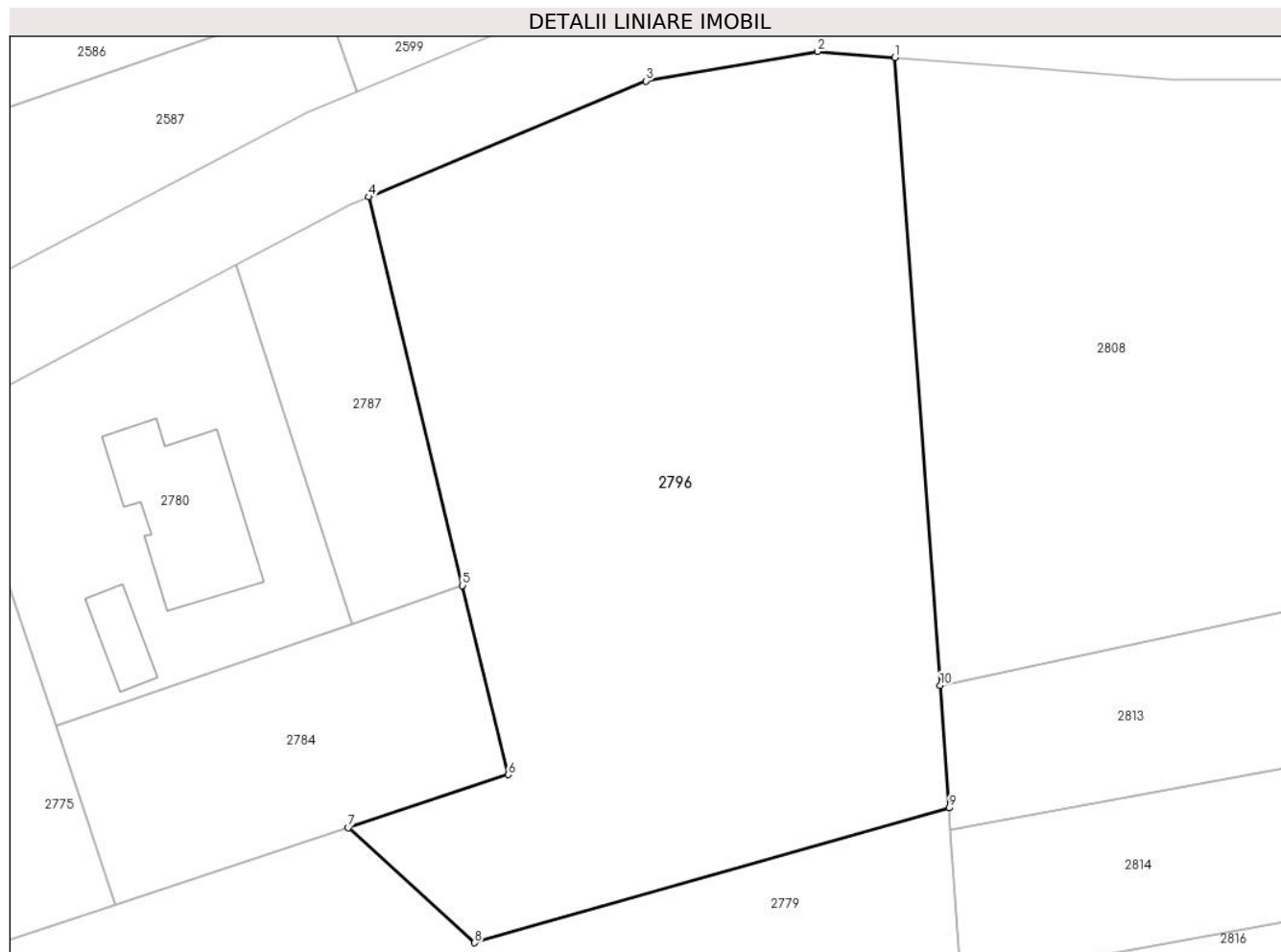
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.397	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.397	50	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.078,003 595.556,288	2	438.071,935 595.556,768	6.087
2	438.071,935 595.556,768	3	438.058,458 595.554,456	13.675
3	438.058,458 595.554,456	4	438.036,673 595.545,363	23.606
4	438.036,673 595.545,363	5	438.044,059 595.514,884	31.361
5	438.044,059 595.514,884	6	438.047,653 595.500,055	15.259

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.047,653 595.500,055	7	438.035,096 595.495,894	13.228
7	438.035,096 595.495,894	8	438.045,007 595.486,874	13.401
8	438.045,007 595.486,874	9	438.082,255 595.497,446	38.719
9	438.082,255 595.497,446	10	438.081,56 595.507,057	9.636
10	438.081,56 595.507,057	1	438.078,003 595.556,288	49.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2797**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.521	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/452, din 09/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAMACUS G IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

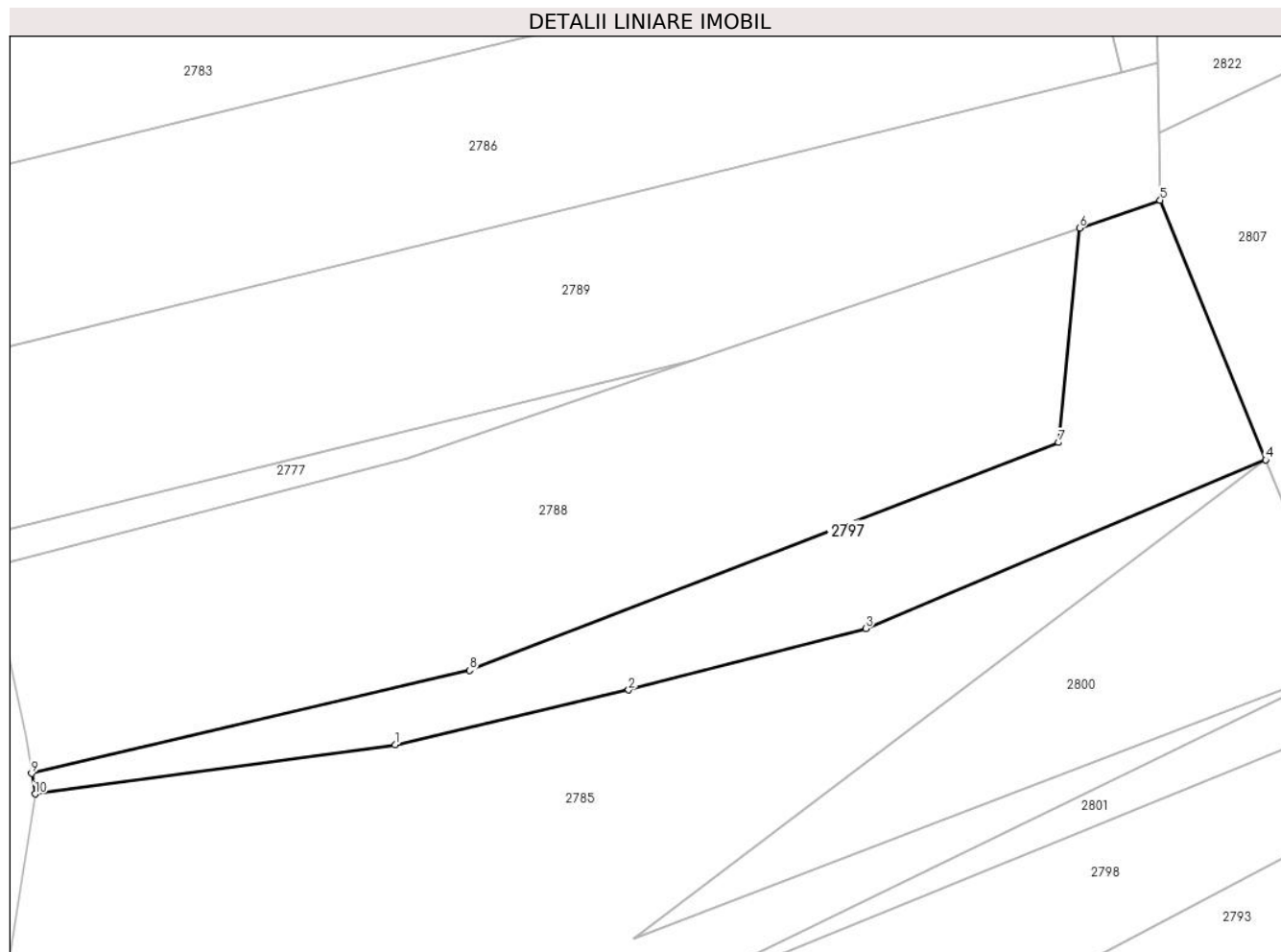
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.521	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.521	50	15	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.020,945 595.167,986	2	438.047,438 595.174,21	27.214
2	438.047,438 595.174,21	3	438.074,337 595.181,183	27.789
3	438.074,337 595.181,183	4	438.119,732 595.200,287	49.251
4	438.119,732 595.200,287	5	438.107,762 595.229,717	31.771
5	438.107,762 595.229,717	6	438.098,593 595.226,57	9.694

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.098,593 595.226,57	7	438.096,216 595.202,257	24.429
7	438.096,216 595.202,257	8	438.029,395 595.176,439	71.635
8	438.029,395 595.176,439	9	437.979,708 595.164,743	51.045
9	437.979,708 595.164,743	10	437.980,093 595.162,421	2.353
10	437.980,093 595.162,421	1	438.020,945 595.167,986	41.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2798**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.702	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.702	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.702	50	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.035,1 595.135,124	2	438.027,192 595.114,293	22.282
2	438.027,192 595.114,293	3	438.050,393 595.117,681	23.447
3	438.050,393 595.117,681	4	438.135,203 595.162,251	95.808
4	438.135,203 595.162,251	5	438.131,445 595.171,49	9.974
5	438.131,445 595.171,49	6	438.047,057 595.137,148	91.109

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.047,057 595.137,148	1	438.035,1 595.135,124	12.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2799**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.012	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuț; Rezerva comisiei locale de fond funciar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

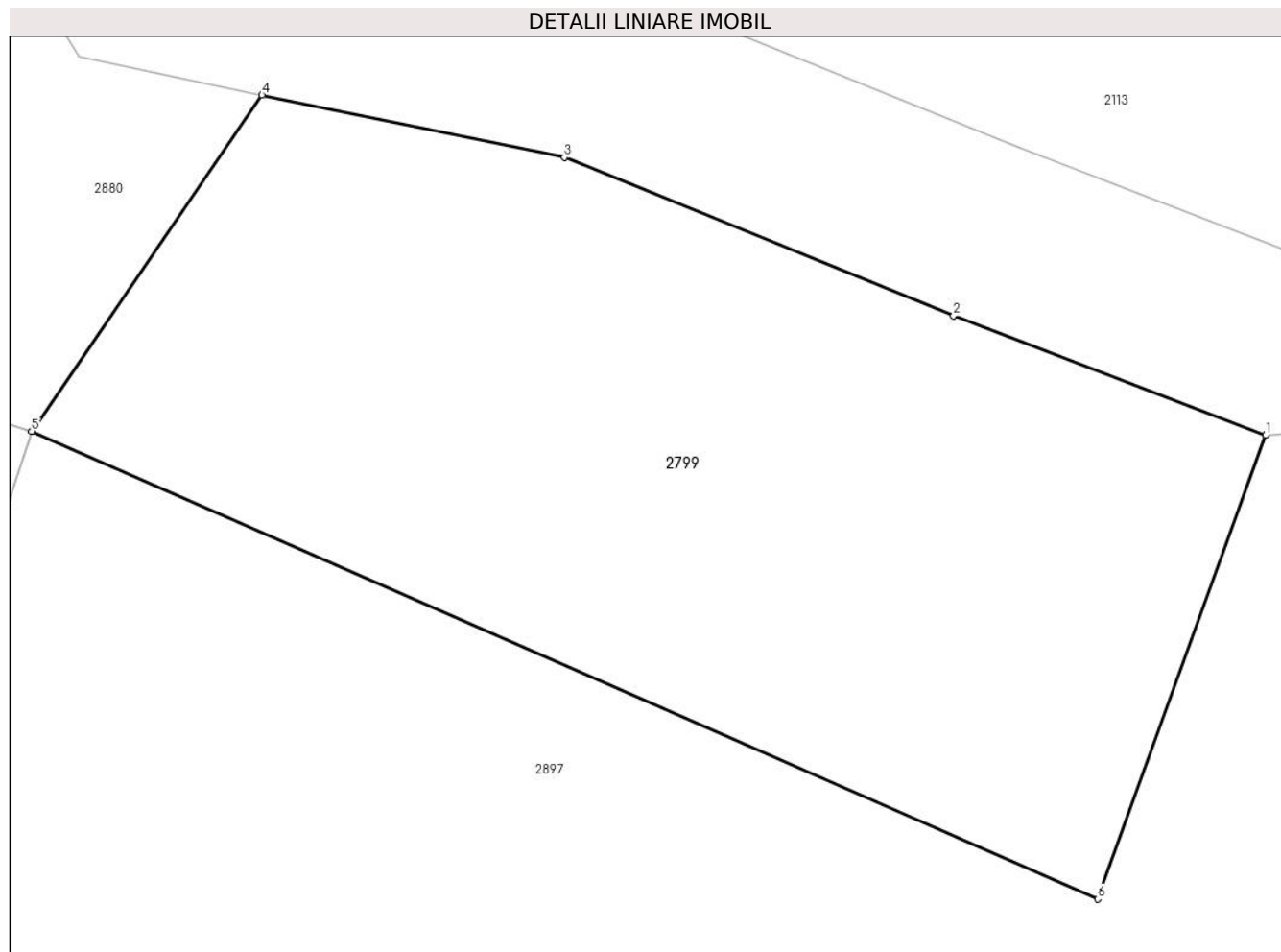
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.012	Rezerva comisiei locale de fond funciar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.012	50	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.812,835 595.419,564	2	438.798,962 595.424,87	14.853
2	438.798,962 595.424,87	3	438.781,664 595.431,889	18.668
3	438.781,664 595.431,889	4	438.768,237 595.434,658	13.709
4	438.768,237 595.434,658	5	438.757,999 595.419,742	18.092
5	438.757,999 595.419,742	6	438.805,381 595.398,974	51.734

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.805,381 595.398,974	1	438.812,835 595.419,564	21.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.088	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27672/660, din 04/10/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN GRIGORE 2) ROMAN VALENTIN 3) PETEAN ELENA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ROMAN T ALUNITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

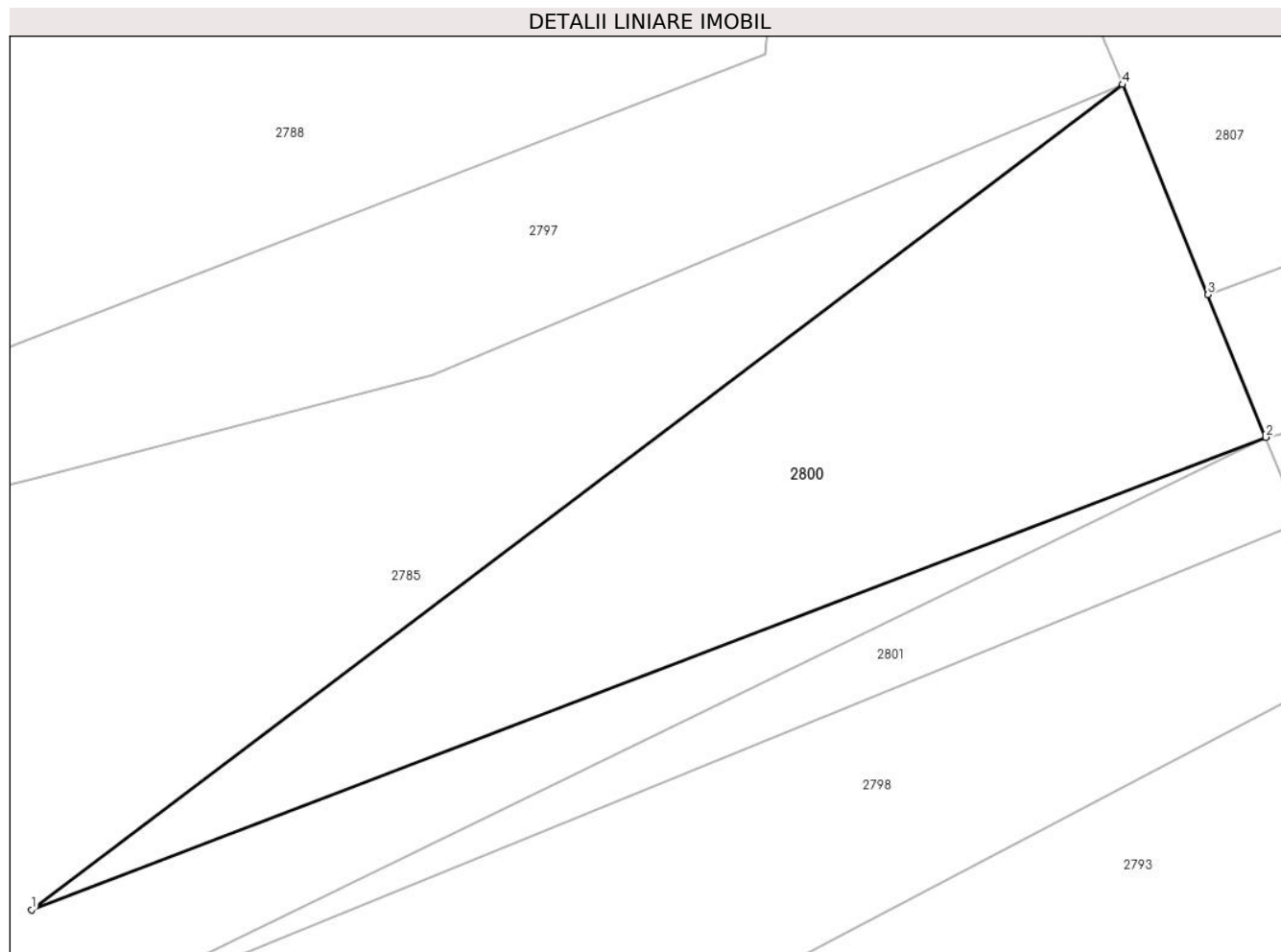
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.088	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.088	50	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.047,952 595.146,042	2	438.129,164 595.177,099	86.948
2	438.129,164 595.177,099	3	438.125,353 595.186,468	10.115
3	438.125,353 595.186,468	4	438.119,732 595.200,287	14.919
4	438.119,732 595.200,287	1	438.047,952 595.146,042	89.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2801**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		276	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27672/660, din 04/10/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN GRIGORE 2) ROMAN VALENTIN 3) PETEAN ELENA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ROMAN T ALUNITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

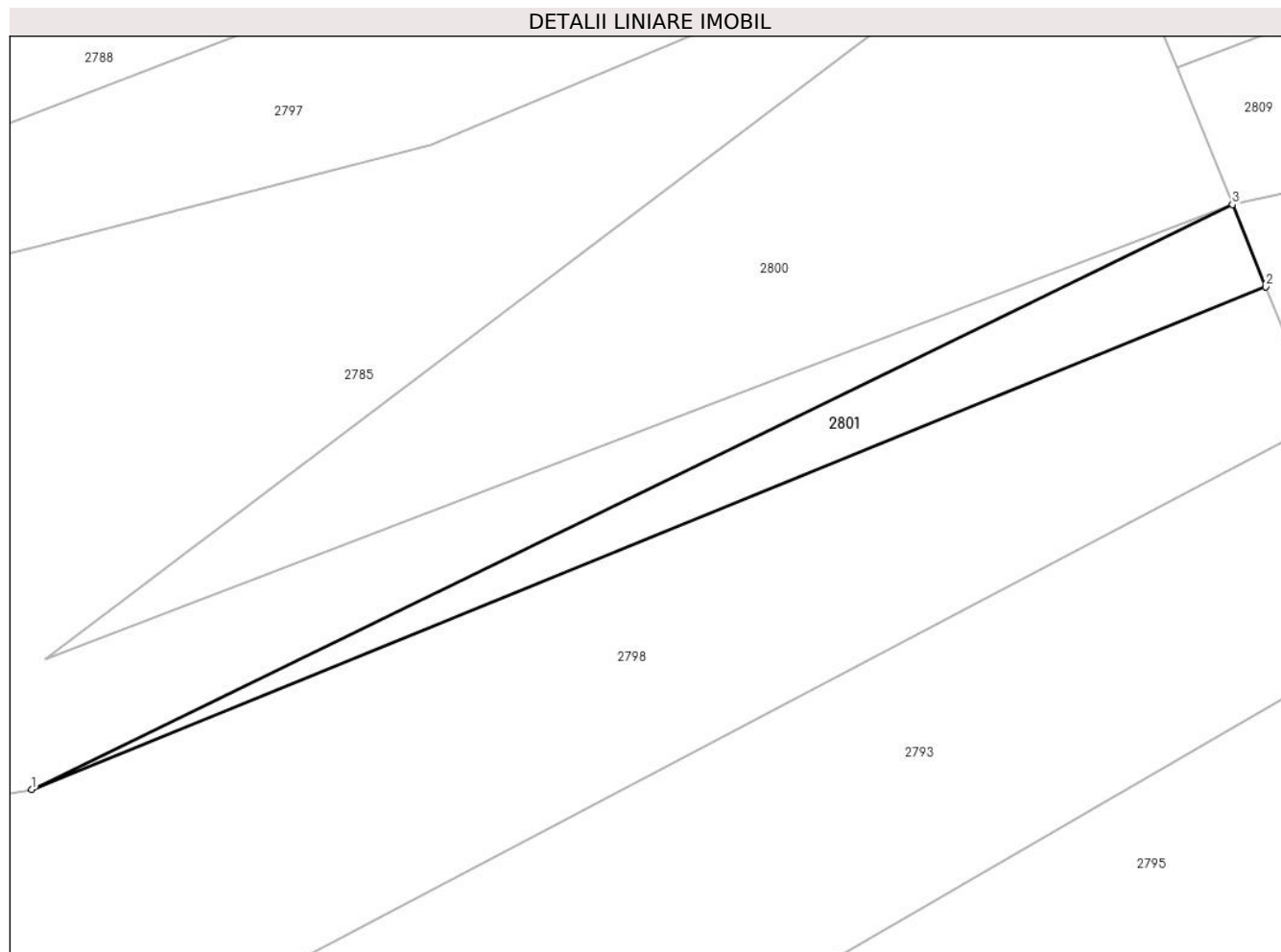
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	276	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	276	50	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.047,057 595.137,148	2	438.131,445 595.171,49	91.109
2	438.131,445 595.171,49	3	438.129,164 595.177,099	6.055
3	438.129,164 595.177,099	1	438.047,057 595.137,148	91.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2802**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		129	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/246, din 20/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) KIRALY F ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

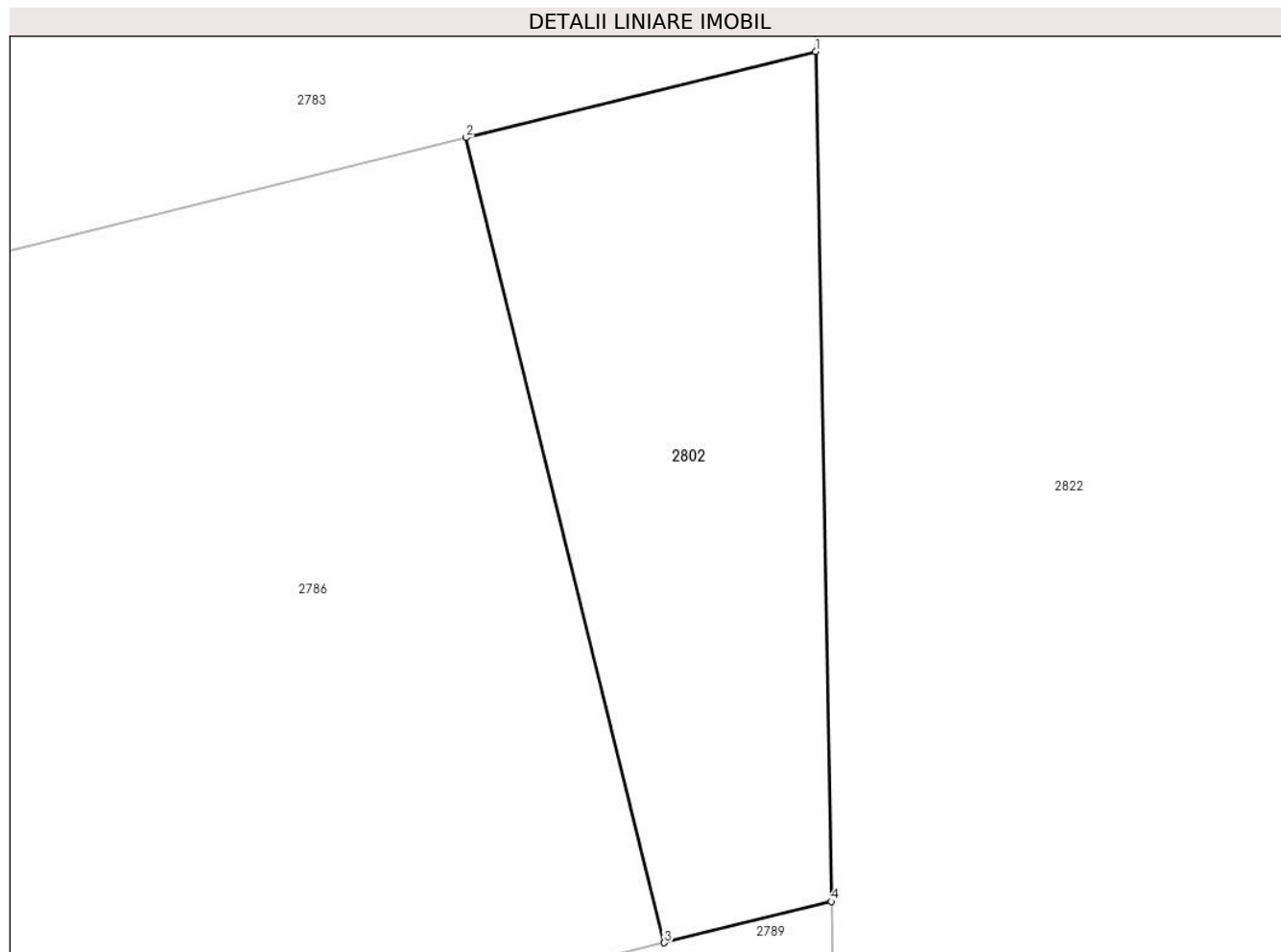
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	129	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	129	50	11	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.107,096 595.265,807	2	438.098,64 595.263,725	8.709
2	438.098,64 595.263,725	3	438.103,432 595.244,264	20.042
3	438.103,432 595.244,264	4	438.107,475 595.245,26	4.164
4	438.107,475 595.245,26	1	438.107,096 595.265,807	20.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2803**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.032	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/391, din 10/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOMBI F FRANCISC	

C. Partea III. SARCINI .

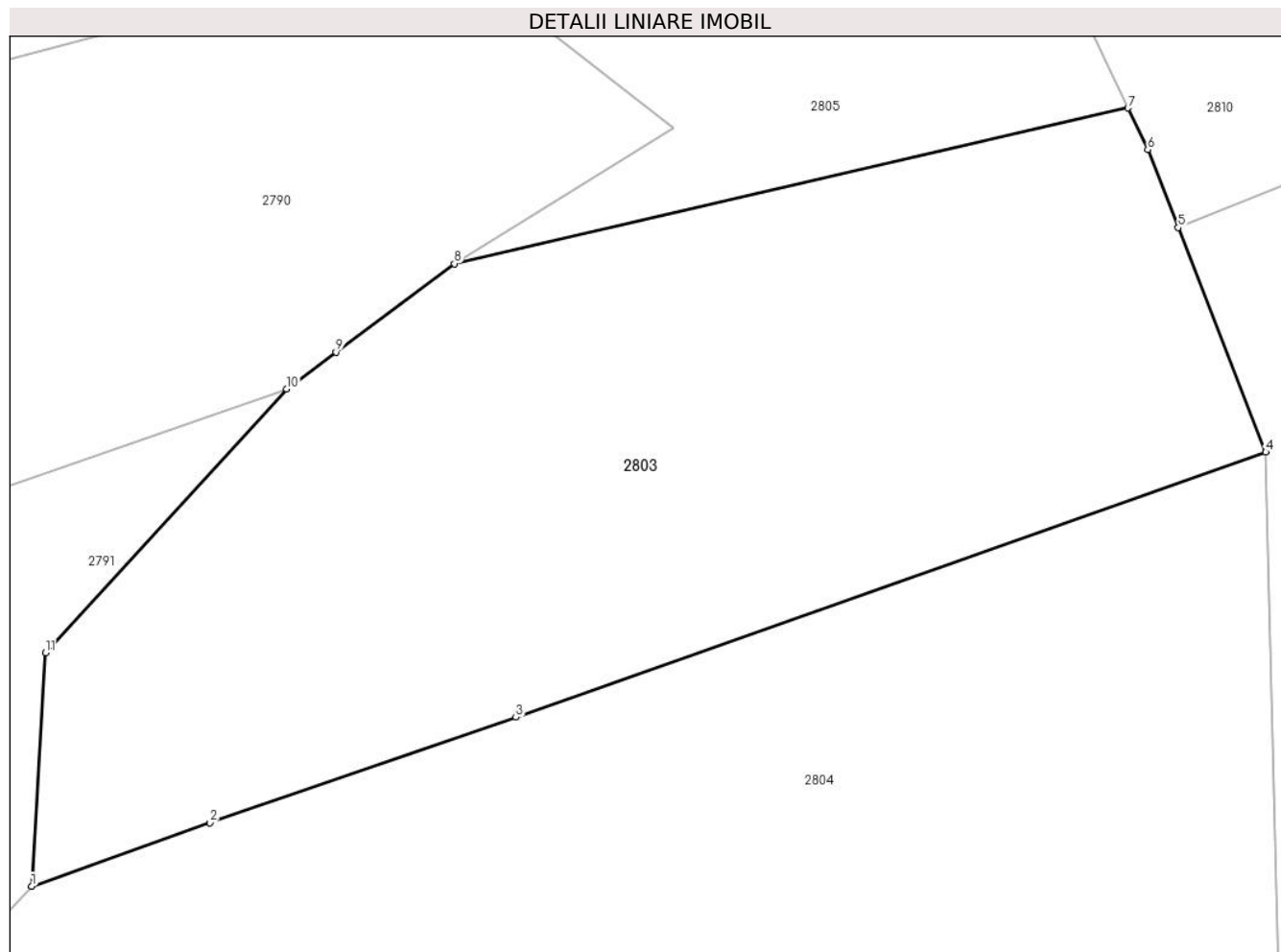
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.032	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.032	50	21/2	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.067,941 595.011,992	2	438.079,658 595.016,136	12.428
2	438.079,658 595.016,136	3	438.099,732 595.023,061	21.235
3	438.099,732 595.023,061	4	438.148,953 595.040,457	52.205
4	438.148,953 595.040,457	5	438.143,203 595.055,172	15.798
5	438.143,203 595.055,172	6	438.141,207 595.060,281	5.485

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.141,207 595.060,281	7	438.139,908 595.063,006	3.019
7	438.139,908 595.063,006	8	438.095,687 595.052,802	45.383
8	438.095,687 595.052,802	9	438.087,92 595.047,012	9.688
9	438.087,92 595.047,012	10	438.084,68 595.044,598	4.04
10	438.084,68 595.044,598	11	438.068,849 595.027,301	23.448
11	438.068,849 595.027,301	1	438.067,941 595.011,992	15.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.633	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/391, din 10/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOMBI F FRANCISC	

C. Partea III. SARCINI .

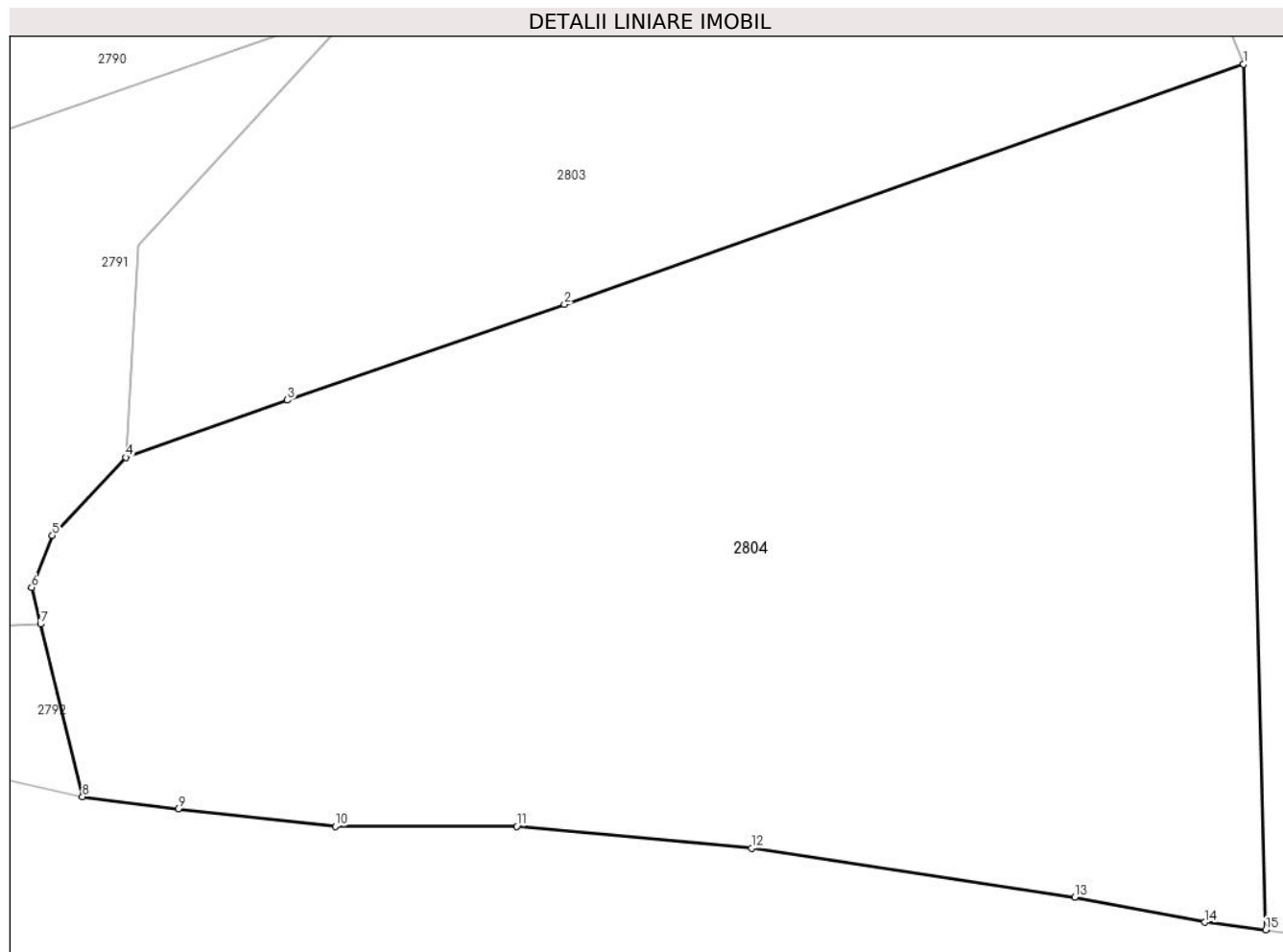
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.633	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.633	50	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.148,953 595.040,457	2	438.099,732 595.023,061	52.205
2	438.099,732 595.023,061	3	438.079,658 595.016,136	21.235
3	438.079,658 595.016,136	4	438.067,941 595.011,992	12.428
4	438.067,941 595.011,992	5	438.062,617 595.006,34	7.765
5	438.062,617 595.006,34	6	438.061,12 595.002,576	4.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.061,12 595.002,576	7	438.061,762 594.999,935	2.718
7	438.061,762 594.999,935	8	438.064,808 594.987,428	12.873
8	438.064,808 594.987,428	9	438.071,737 594.986,548	6.985
9	438.071,737 594.986,548	10	438.083,123 594.985,294	11.455
10	438.083,123 594.985,294	11	438.096,281 594.985,294	13.158
11	438.096,281 594.985,294	12	438.113,285 594.983,708	17.077
12	438.113,285 594.983,708	13	438.136,705 594.980,153	23.689
13	438.136,705 594.980,153	14	438.146,141 594.978,345	9.608
14	438.146,141 594.978,345	15	438.150,559 594.977,78	4.454
15	438.150,559 594.977,78	1	438.148,953 595.040,457	62.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.538	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/381, din 09/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) KIRALY ST ANA	

C. Partea III. SARCINI .

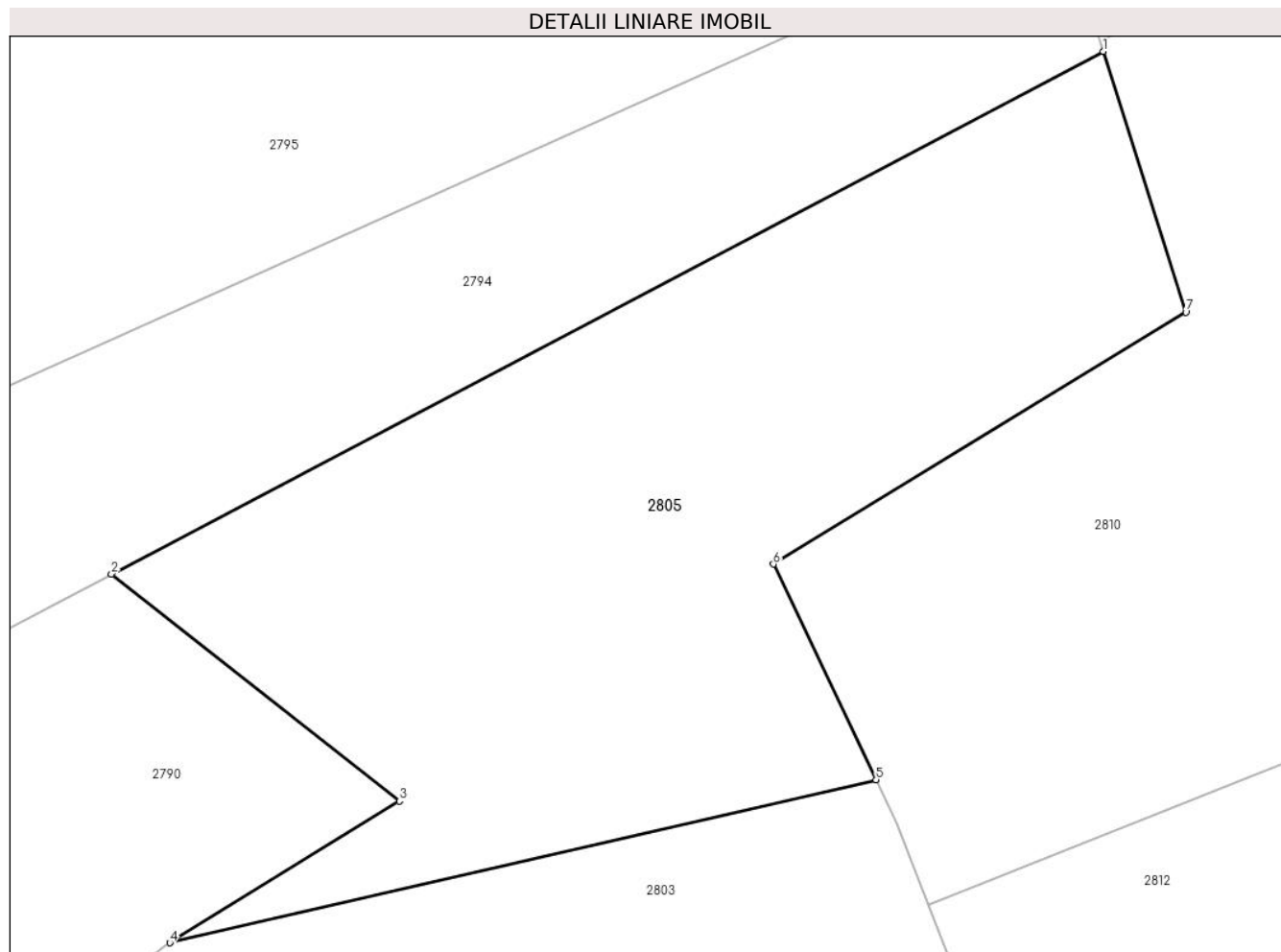
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.538	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.538	50	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.154,15 595.108,559	2	438.092,032 595.075,866	70.197
2	438.092,032 595.075,866	3	438.110,058 595.061,659	22.951
3	438.110,058 595.061,659	4	438.095,687 595.052,802	16.881
4	438.095,687 595.052,802	5	438.139,908 595.063,006	45.383
5	438.139,908 595.063,006	6	438.133,483 595.076,488	14.934

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.133,483 595.076,488	7	438.159,314 595.092,246	30.258
7	438.159,314 595.092,246	1	438.154,15 595.108,559	17.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.970	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/760, din 18/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POP G IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

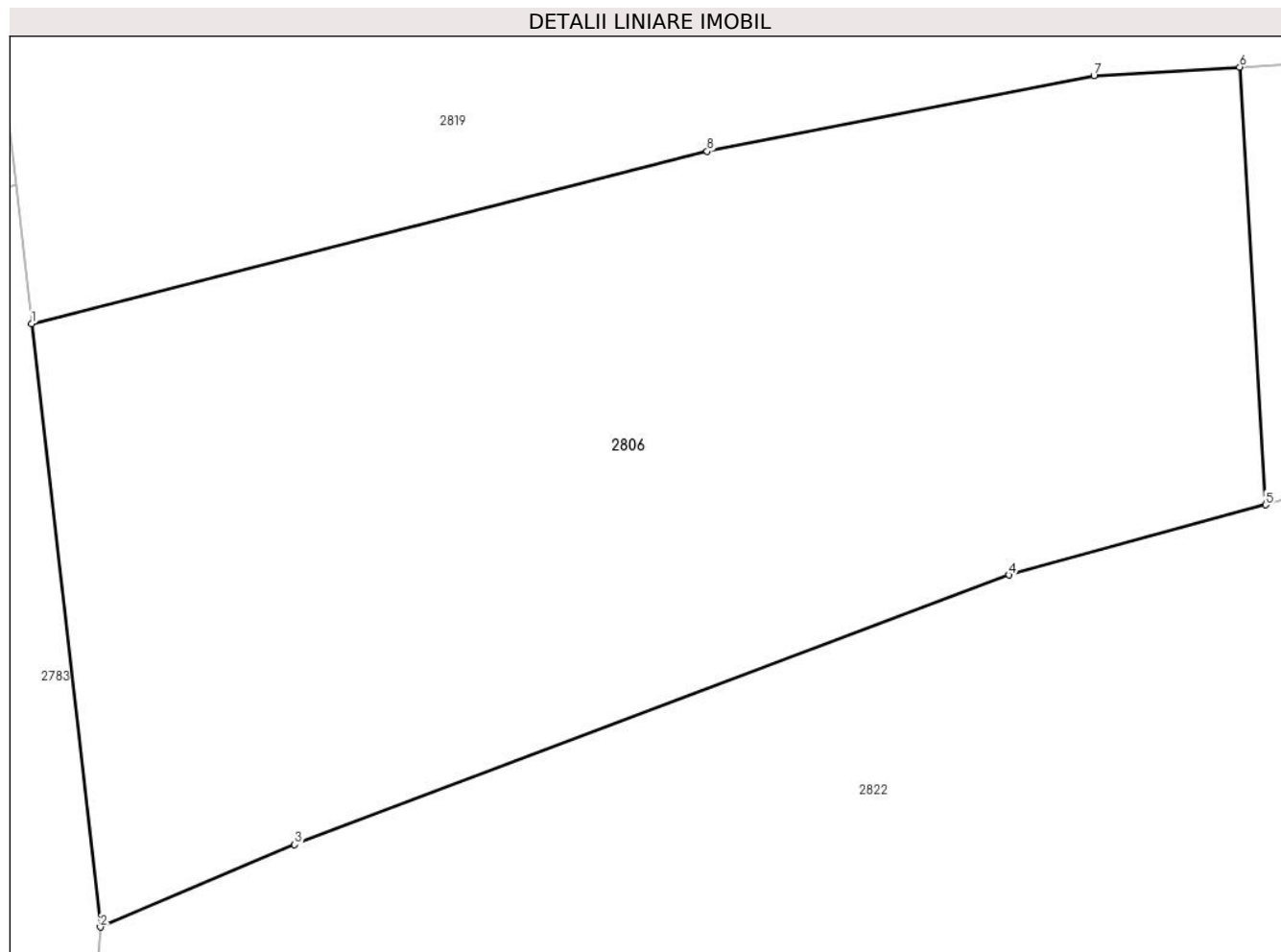
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.970	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.970	50	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.102,326 595.324,21	2	438.107,75 595.276,658	47.861
2	438.107,75 595.276,658	3	438.123,073 595.283,171	16.65
3	438.123,073 595.283,171	4	438.179,454 595.304,412	60.25
4	438.179,454 595.304,412	5	438.199,695 595.309,946	20.983
5	438.199,695 595.309,946	6	438.197,649 595.344,444	34.559

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.197,649 595.344,444	7	438.186,143 595.343,762	11.526
7	438.186,143 595.343,762	8	438.155,622 595.337,791	31.1
8	438.155,622 595.337,791	1	438.102,326 595.324,21	55.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2807**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.308	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/742, din 13/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) JUCAN AURORA	
2) TRIF I VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

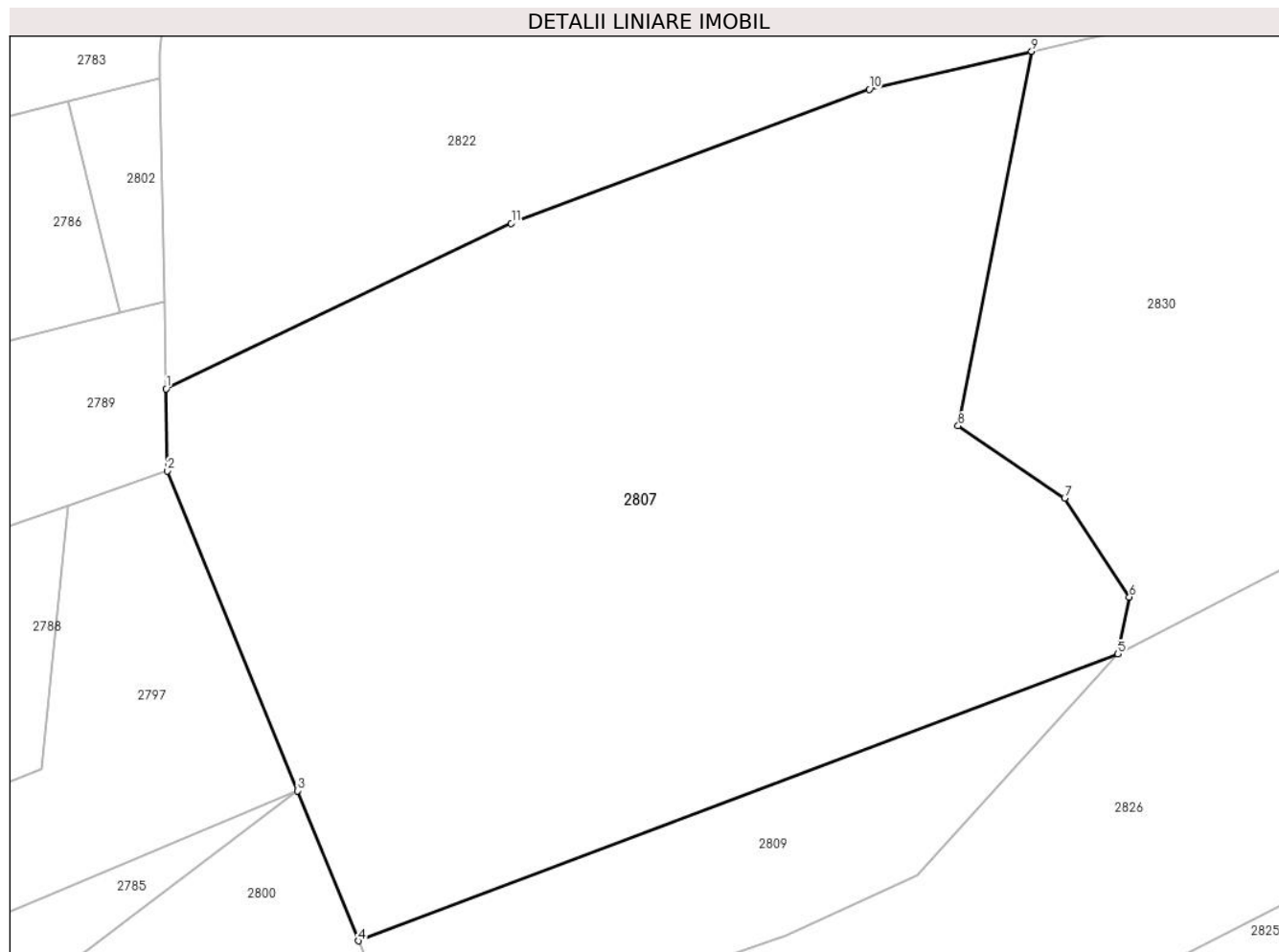
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	4.308	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	4.308	50	51	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.107,622 595.237,277	2	438.107,762 595.229,717	7.561
2	438.107,762 595.229,717	3	438.119,732 595.200,287	31.771
3	438.119,732 595.200,287	4	438.125,353 595.186,468	14.919
4	438.125,353 595.186,468	5	438.195,313 595.212,869	74.776
5	438.195,313 595.212,869	6	438.196,365 595.218,121	5.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.196,365 595.218,121	7	438.190,406 595.227,224	10.881
7	438.190,406 595.227,224	8	438.180,591 595.233,877	11.857
8	438.180,591 595.233,877	9	438.187,362 595.268,342	35.124
9	438.187,362 595.268,342	10	438.172,4 595.264,857	15.363
10	438.172,4 595.264,857	11	438.139,429 595.252,513	35.206
11	438.139,429 595.252,513	1	438.107,622 595.237,277	35.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2808**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52301	5.733	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28259 / 13/10/2023		
Act Notarial nr. 644, din 12/10/2023 emis de CENAN BIANCA ELENA (act administrativ nr 1 din 13.10.2023, emis de CENAN BIANCA ELENA);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NAGY OTILIA , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

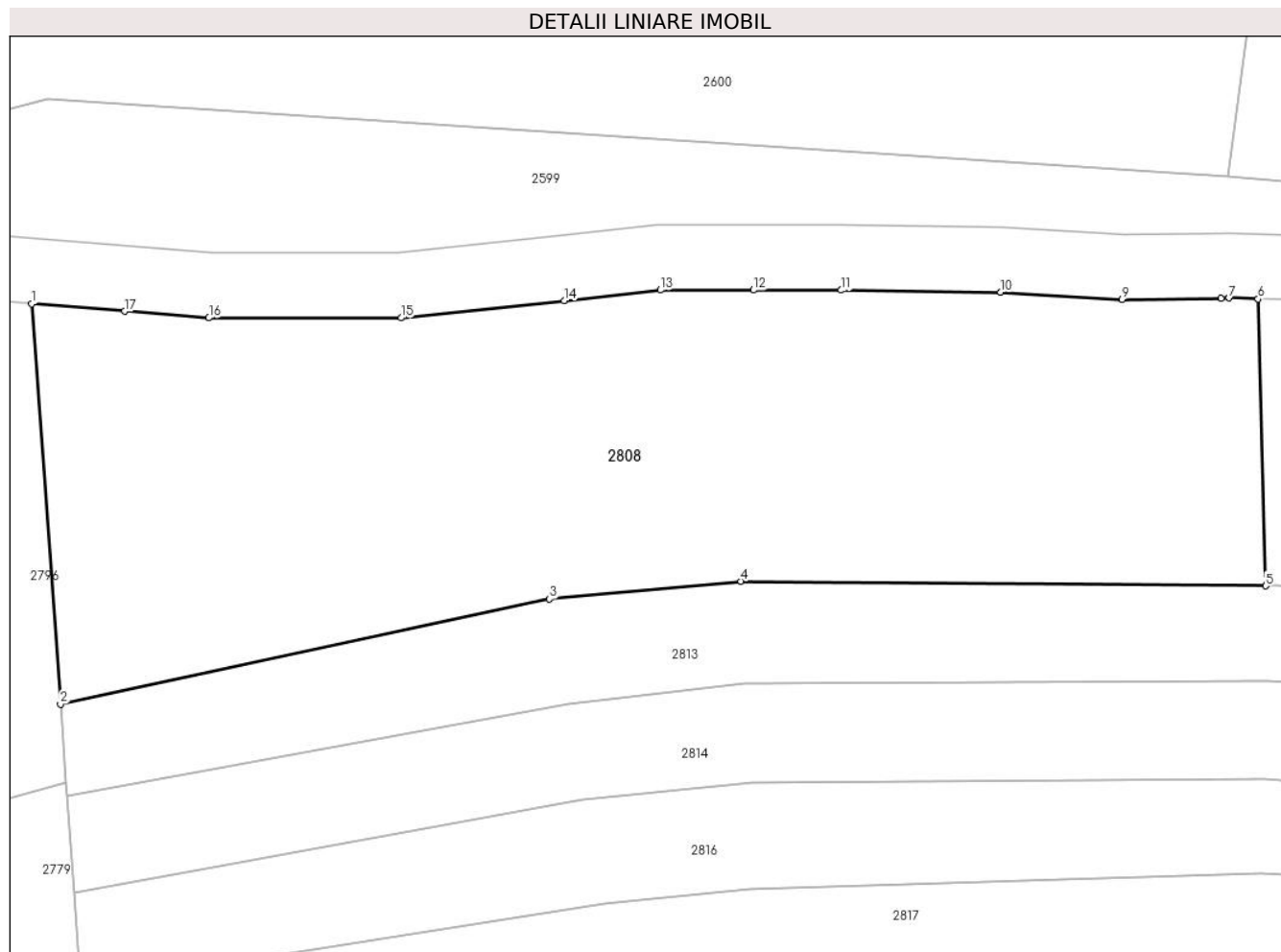
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52301	5.733	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.733	50	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.078,003 595.556,288	2	438.081,56 595.507,057	49.359
2	438.081,56 595.507,057	3	438.141,784 595.519,988	61.596
3	438.141,784 595.519,988	4	438.165,35 595.522,17	23.667
4	438.165,35 595.522,17	5	438.229,973 595.521,604	64.625
5	438.229,973 595.521,604	6	438.229,04 595.556,899	35.308

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.229,04 595.556,899	7	438.225,467 595.557,006	3.575
7	438.225,467 595.557,006	8	438.224,477 595.556,994	0.99
8	438.224,477 595.556,994	9	438.212,273 595.556,843	12.205
9	438.212,273 595.556,843	10	438.197,309 595.557,721	14.99
10	438.197,309 595.557,721	11	438.177,697 595.557,976	19.614
11	438.177,697 595.557,976	12	438.166,906 595.557,987	10.791
12	438.166,906 595.557,987	13	438.155,446 595.557,987	11.46
13	438.155,446 595.557,987	14	438.143,58 595.556,67	11.939
14	438.143,58 595.556,67	15	438.123,498 595.554,559	20.192
15	438.123,498 595.554,559	16	438.099,822 595.554,559	23.676
16	438.099,822 595.554,559	17	438.089,447 595.555,381	10.408
17	438.089,447 595.555,381	1	438.078,003 595.556,288	11.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		780	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5420/172, din 07/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LASZLO S ANDREI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

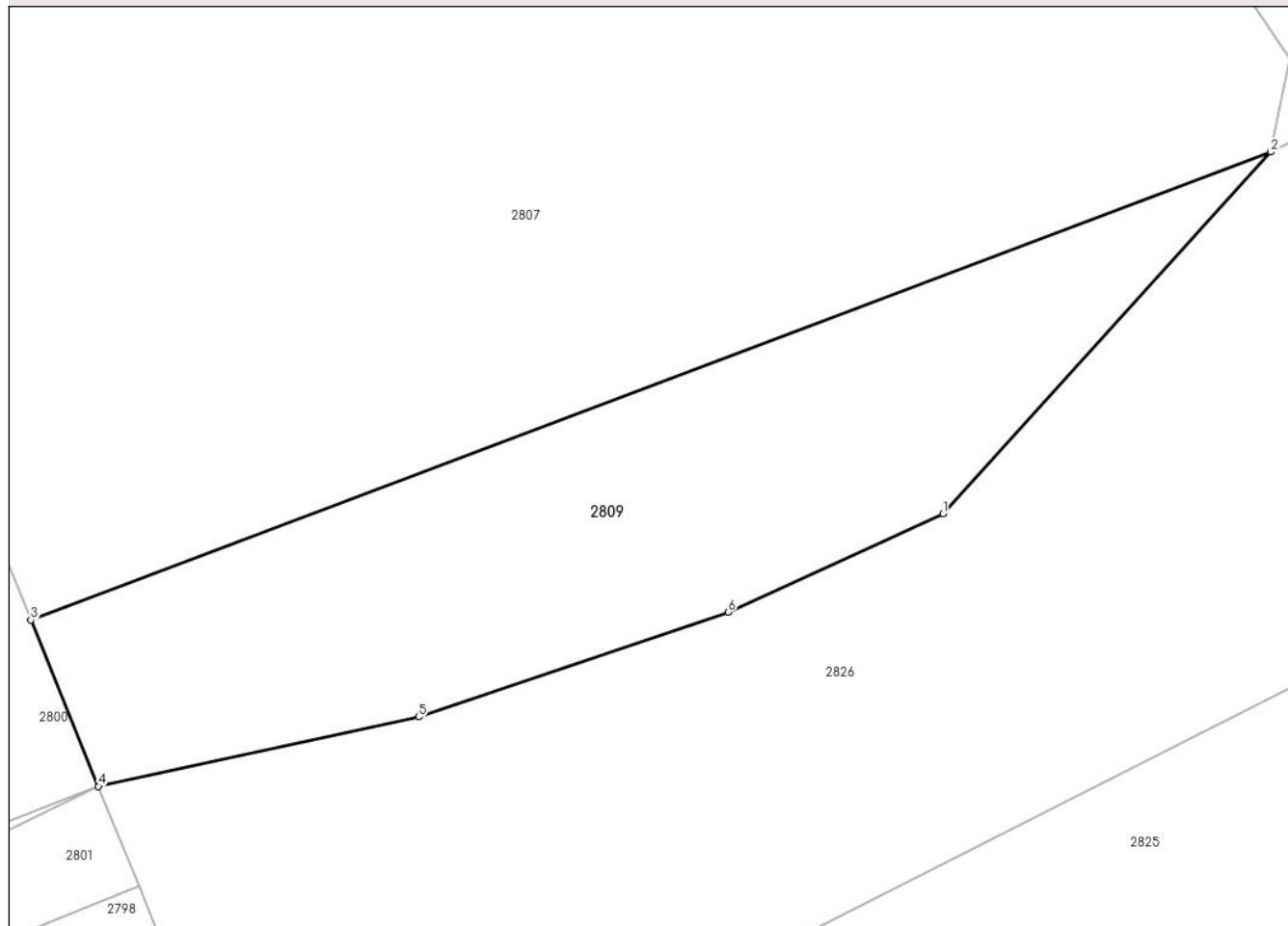
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	780	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	780	50	55	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.176,828 595.192,467	2	438.195,313 595.212,869	27.53
2	438.195,313 595.212,869	3	438.125,353 595.186,468	74.776
3	438.125,353 595.186,468	4	438.129,164 595.177,099	10.115
4	438.129,164 595.177,099	5	438.147,22 595.181,011	18.476
5	438.147,22 595.181,011	6	438.164,696 595.186,917	18.447

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.164,696 595.186,917	1	438.176,828 595.192,467	13.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2810**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.888	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28391/474, din 14/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF I IOAN 2) VESCAN VICTORIA 3) IOJA ANA 4) TORDOI DOMNICA 5) OSZTROVSZKY AURELIA 6) GRINDEAN ADOLFINA 7) NAGY RODICA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DAMACUS SORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.888	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	3.888	50	61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.219,73 595.140,164	2	438.153,936 595.109,237	72.7
2	438.153,936 595.109,237	3	438.154,15 595.108,559	0.711
3	438.154,15 595.108,559	4	438.159,314 595.092,246	17.111
4	438.159,314 595.092,246	5	438.133,483 595.076,488	30.258
5	438.133,483 595.076,488	6	438.139,908 595.063,006	14.934

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.139,908 595.063,006	7	438.141,207 595.060,281	3.019
7	438.141,207 595.060,281	8	438.143,203 595.055,172	5.485
8	438.143,203 595.055,172	9	438.222,716 595.086,941	85.624
9	438.222,716 595.086,941	1	438.219,73 595.140,164	53.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.522	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28391/474, din 14/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF I IOAN 2) VESCAN VICTORIA 3) IOJA ANA 4) TORDOI DOMNICA 5) OSZTROVSZKY AURELIA 6) GRINDEAN ADOLFINA 7) NAGY RODICA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DAMACUS SORIN	A1

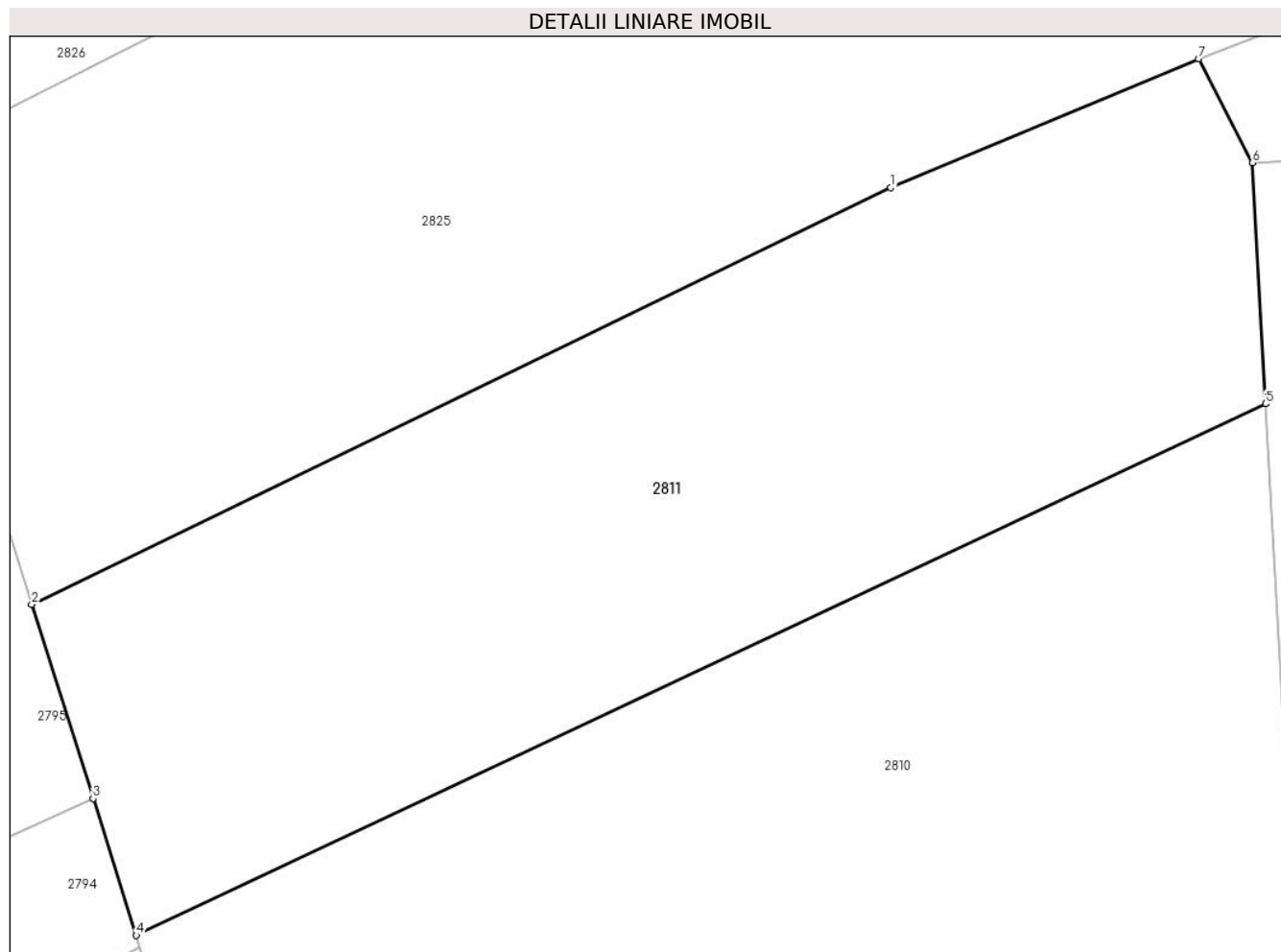
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.522	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.522	50	60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.197,888 595.152,757	2	438.147,84 595.128,494	55.619
2	438.147,84 595.128,494	3	438.151,415 595.117,2	11.846
3	438.151,415 595.117,2	4	438.153,936 595.109,237	8.353
4	438.153,936 595.109,237	5	438.219,73 595.140,164	72.7
5	438.219,73 595.140,164	6	438.218,942 595.154,202	14.06

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.218,942 595.154,202	7	438.215,834 595.160,239	6.79
7	438.215,834 595.160,239	1	438.197,888 595.152,757	19.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.871	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28391/474, din 14/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF I IOAN 2) VESCAN VICTORIA 3) IOJA ANA 4) TORDOI DOMNICA 5) OSZTROVSZKY AURELIA 6) GRINDEAN ADOLFINA 7) NAGY RODICA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DAMACUS SORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

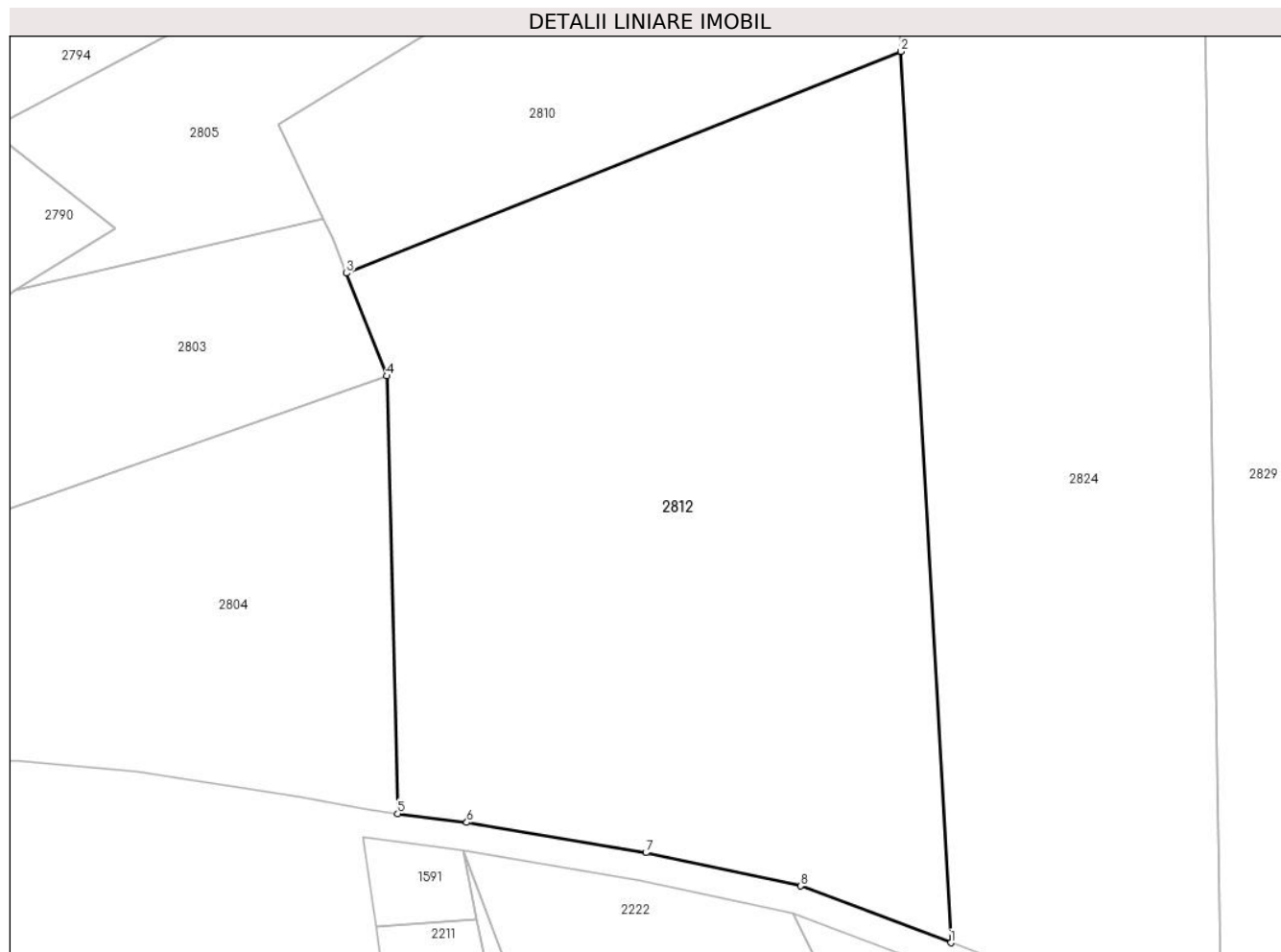
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.871	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.871	50	62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.229,879 594.959,288	2	438.222,716 595.086,941	127.854
2	438.222,716 595.086,941	3	438.143,203 595.055,172	85.624
3	438.143,203 595.055,172	4	438.148,953 595.040,457	15.798
4	438.148,953 595.040,457	5	438.150,559 594.977,78	62.698
5	438.150,559 594.977,78	6	438.160,466 594.976,512	9.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.160,466 594.976,512	7	438.186,136 594.972,177	26.034
7	438.186,136 594.972,177	8	438.208,301 594.967,42	22.67
8	438.208,301 594.967,42	1	438.229,879 594.959,288	23.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2813**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.875	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/323, din 28/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAGY I IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

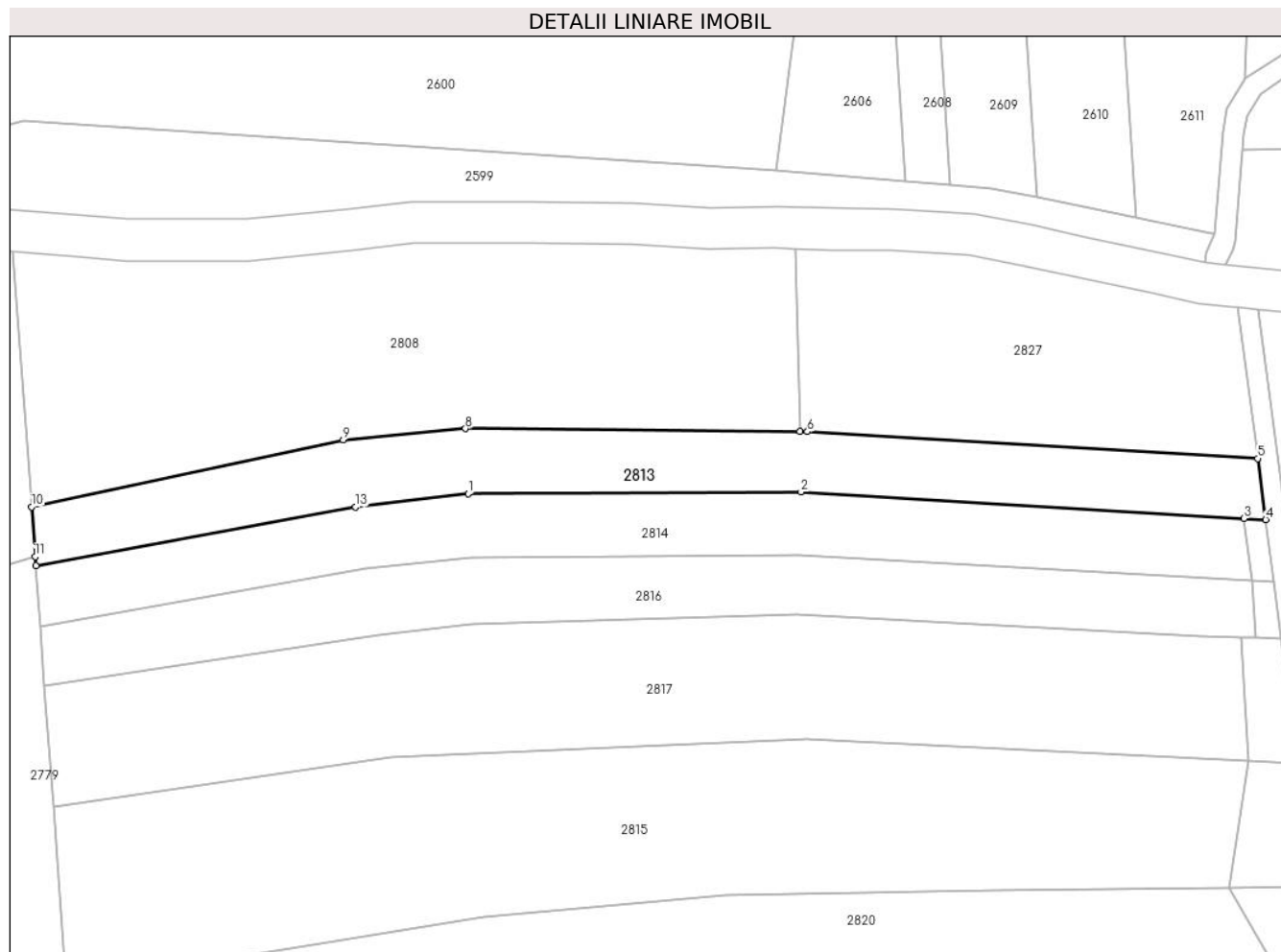
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.875	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.875	50	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.165,886 595.509,642	2	438.230,178 595.509,937	64.293
2	438.230,178 595.509,937	3	438.315,72 595.504,856	85.693
3	438.315,72 595.504,856	4	438.319,947 595.504,605	4.234
4	438.319,947 595.504,605	5	438.318,398 595.516,407	11.904
5	438.318,398 595.516,407	6	438.231,405 595.521,591	87.148

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.231,405 595.521,591	7	438.229,973 595.521,604	1.432
7	438.229,973 595.521,604	8	438.165,35 595.522,17	64.625
8	438.165,35 595.522,17	9	438.141,784 595.519,988	23.667
9	438.141,784 595.519,988	10	438.081,56 595.507,057	61.596
10	438.081,56 595.507,057	11	438.082,255 595.497,446	9.636
11	438.082,255 595.497,446	12	438.082,377 595.495,75	1.7
12	438.082,377 595.495,75	13	438.144,16 595.507,038	62.805
13	438.144,16 595.507,038	1	438.165,886 595.509,642	21.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.825	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/399, din 11/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUHAIANU C CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

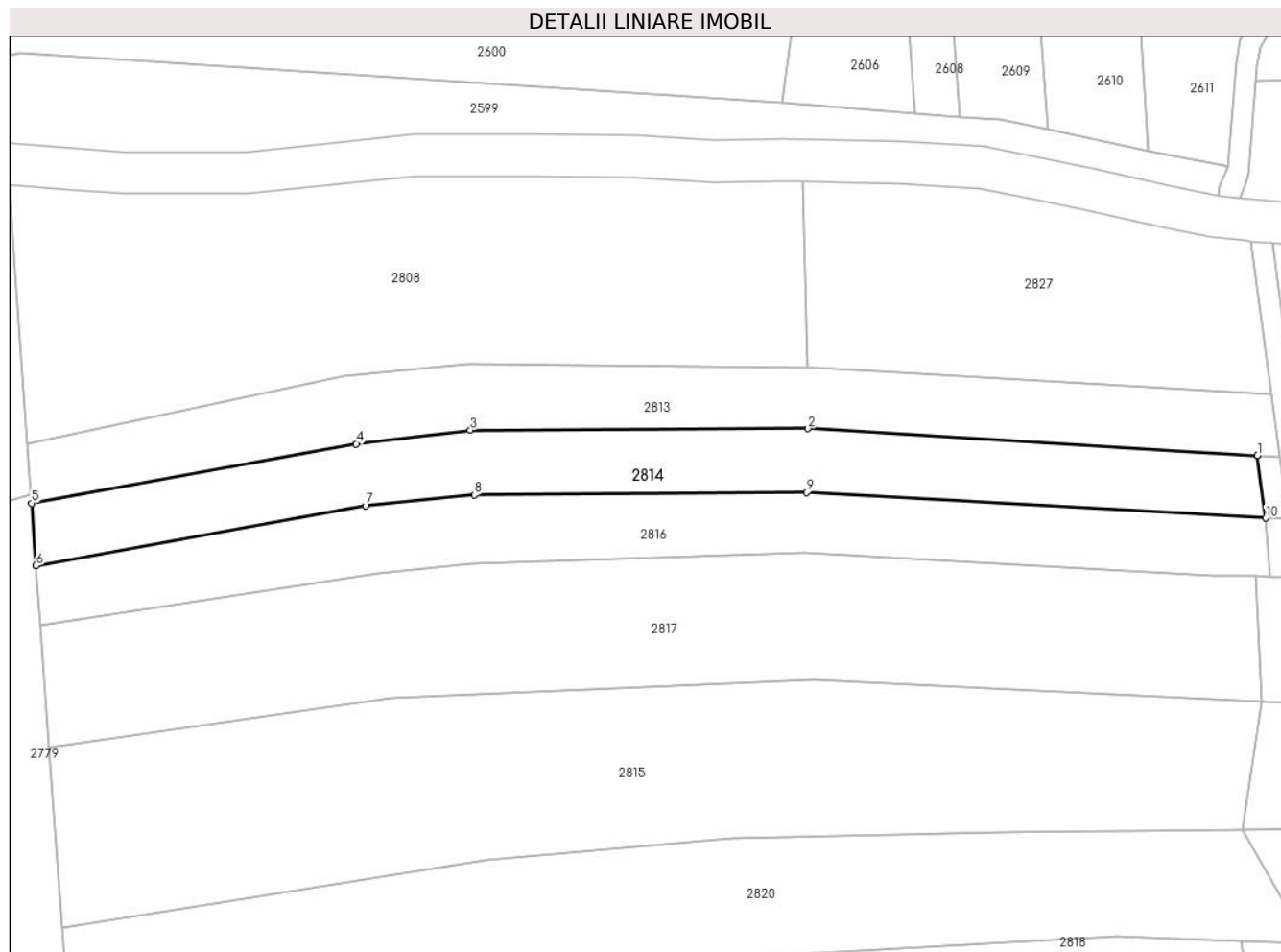
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.825	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.825	50	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.315,72 595.504,856	2	438.230,178 595.509,937	85.693
2	438.230,178 595.509,937	3	438.165,886 595.509,642	64.293
3	438.165,886 595.509,642	4	438.144,16 595.507,038	21.882
4	438.144,16 595.507,038	5	438.082,377 595.495,75	62.805
5	438.082,377 595.495,75	6	438.083,233 595.483,911	11.87

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.083,233 595.483,911	7	438.145,933 595.495,283	63.723
7	438.145,933 595.495,283	8	438.166,654 595.497,346	20.823
8	438.166,654 595.497,346	9	438.229,86 595.497,783	63.208
9	438.229,86 595.497,783	10	438.317,286 595.492,926	87.561
10	438.317,286 595.492,926	1	438.315,72 595.504,856	12.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2815**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.918	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/346, din 03/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) HASMASAN TODOR	
2) HASMASAN IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

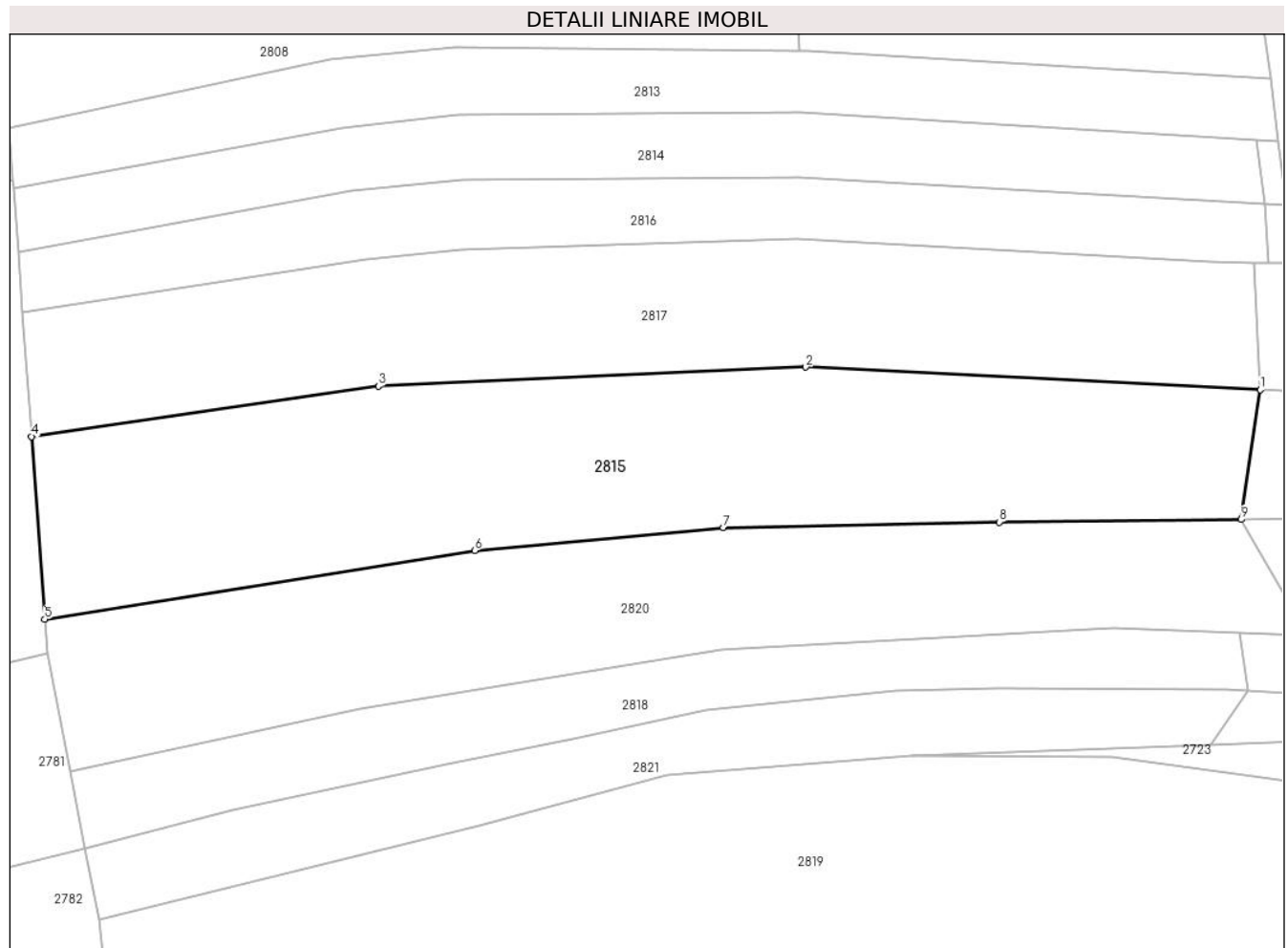
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.918	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.918	50	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.316,523 595.457,995	2	438.231,138 595.462,262	85.491
2	438.231,138 595.462,262	3	438.150,921 595.458,702	80.296
3	438.150,921 595.458,702	4	438.085,74 595.449,218	65.868
4	438.085,74 595.449,218	5	438.088,215 595.414,959	34.348
5	438.088,215 595.414,959	6	438.168,952 595.427,861	81.761

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.168,952 595.427,861	7	438.215,68 595.432,143	46.924
7	438.215,68 595.432,143	8	438.267,535 595.433,168	51.866
8	438.267,535 595.433,168	9	438.312,935 595.433,659	45.402
9	438.312,935 595.433,659	1	438.316,523 595.457,995	24.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.825	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/513, din 21/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PERSA T MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

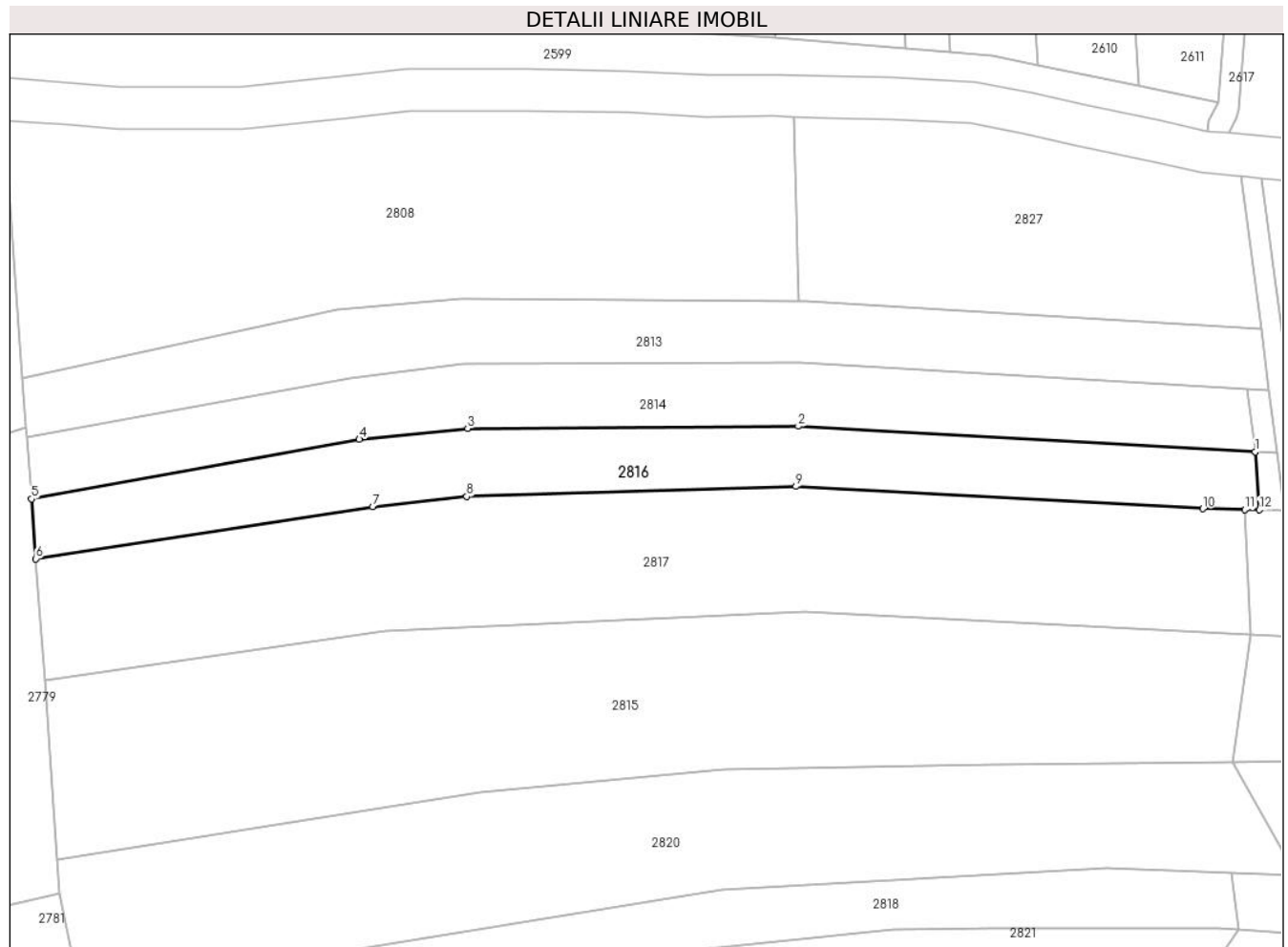
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.825	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.825	50	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.317,286 595.492,926	2	438.229,86 595.497,783	87.561
2	438.229,86 595.497,783	3	438.166,654 595.497,346	63.208
3	438.166,654 595.497,346	4	438.145,933 595.495,283	20.823
4	438.145,933 595.495,283	5	438.083,233 595.483,911	63.723
5	438.083,233 595.483,911	6	438.084,062 595.472,435	11.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.084,062 595.472,435	7	438.148,502 595.482,449	65.213
7	438.148,502 595.482,449	8	438.166,476 595.484,346	18.074
8	438.166,476 595.484,346	9	438.229,411 595.486,289	62.965
9	438.229,411 595.486,289	10	438.307,255 595.482,014	77.962
10	438.307,255 595.482,014	11	438.315,275 595.481,864	8.022
11	438.315,275 595.481,864	12	438.318,087 595.481,812	2.812
12	438.318,087 595.481,812	1	438.317,286 595.492,926	11.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2817**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.549	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/257, din 21/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) KIRALY I IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

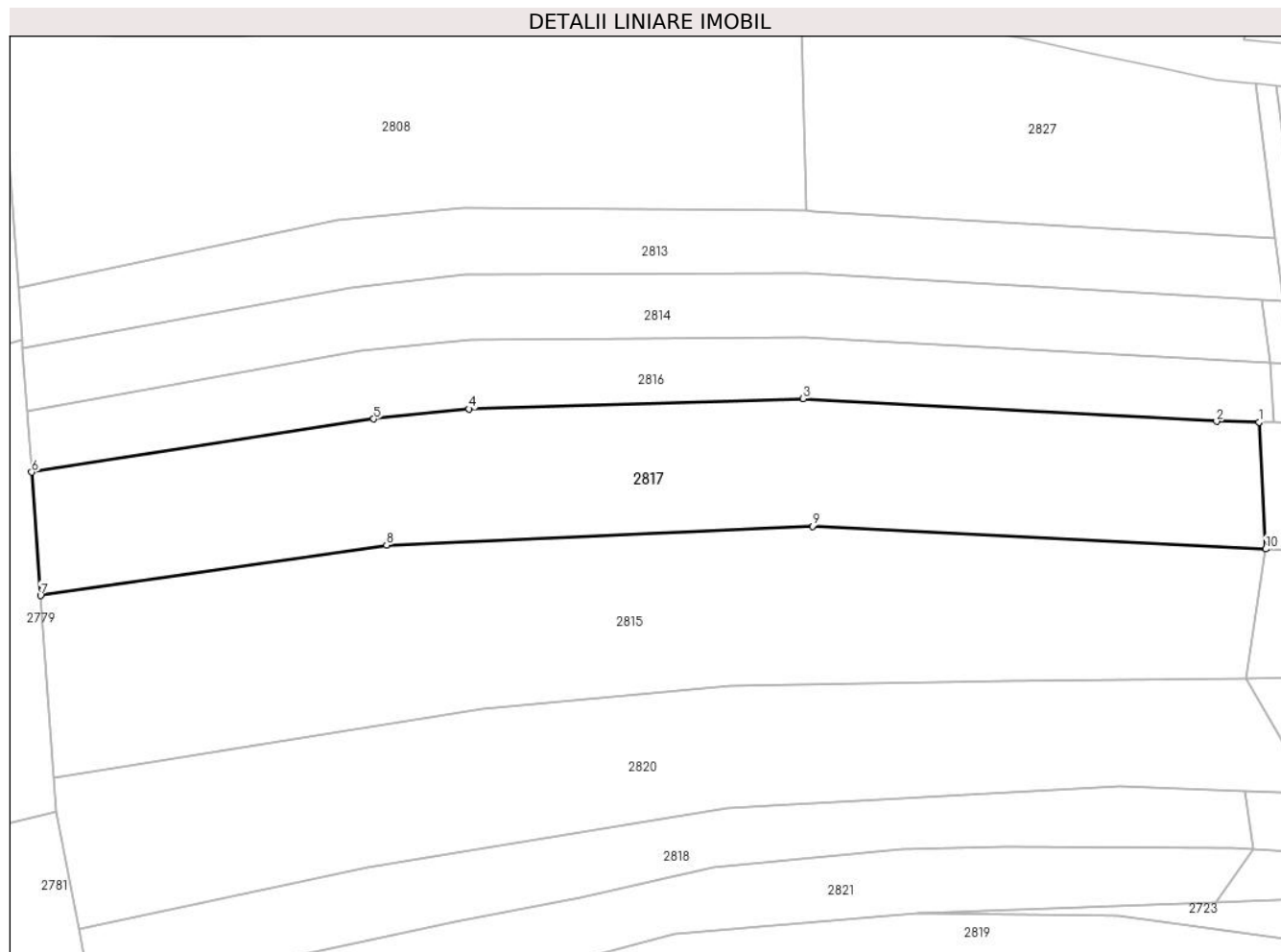
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.549	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.549	50	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.315,275 595.481,864	2	438.307,255 595.482,014	8.022
2	438.307,255 595.482,014	3	438.229,411 595.486,289	77.962
3	438.229,411 595.486,289	4	438.166,476 595.484,346	62.965
4	438.166,476 595.484,346	5	438.148,502 595.482,449	18.074
5	438.148,502 595.482,449	6	438.084,062 595.472,435	65.213

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.084,062 595.472,435	7	438.085,74 595.449,218	23.278
7	438.085,74 595.449,218	8	438.150,921 595.458,702	65.868
8	438.150,921 595.458,702	9	438.231,138 595.462,262	80.296
9	438.231,138 595.462,262	10	438.316,523 595.457,995	85.491
10	438.316,523 595.457,995	1	438.315,275 595.481,864	23.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2818**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.620	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/243, din 18/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAN V IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

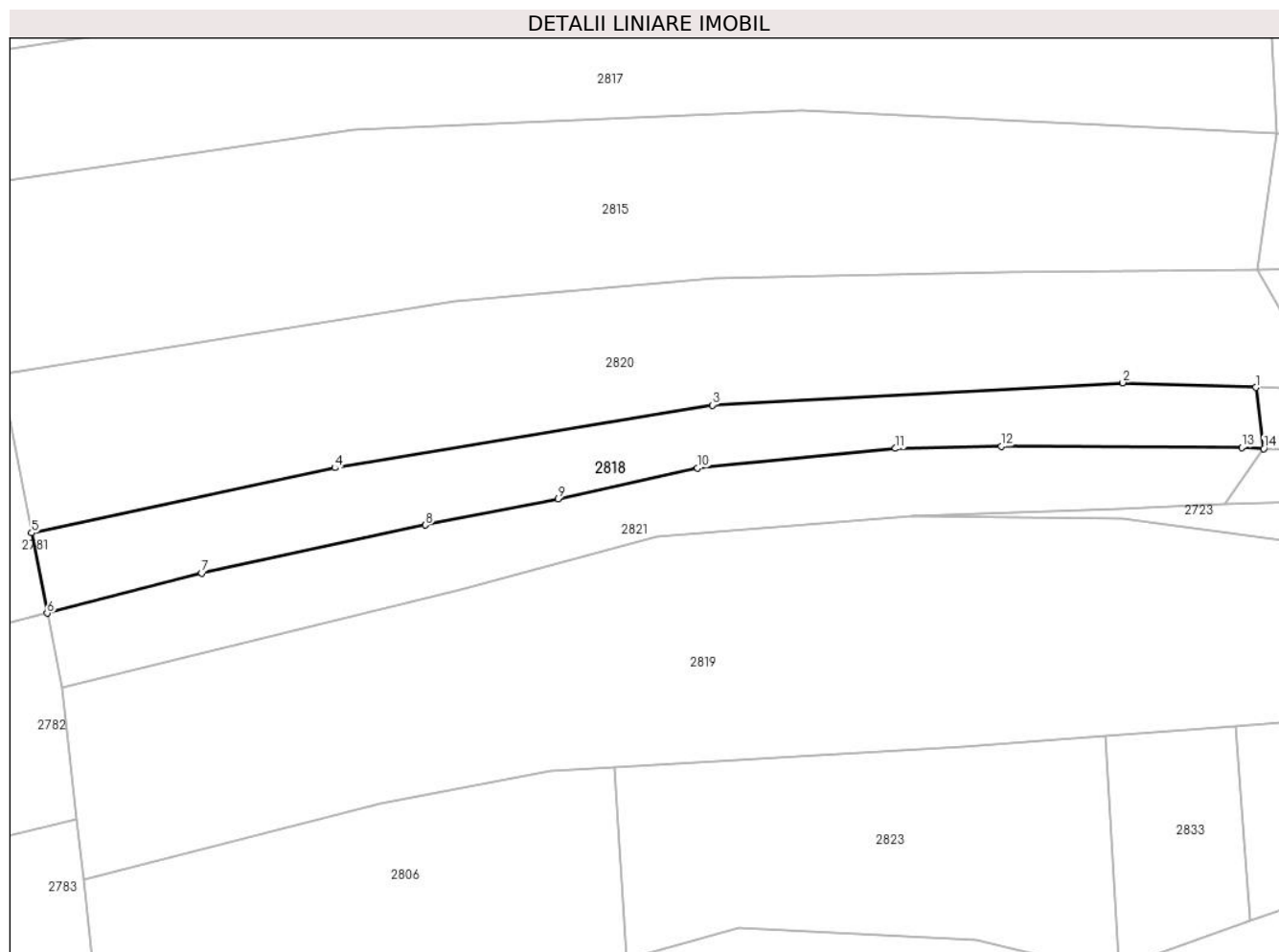
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.620	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.620	50	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.312,685 595.412,479	2	438.288,831 595.413,332	23.869
2	438.288,831 595.413,332	3	438.215,144 595.409,314	73.797
3	438.215,144 595.409,314	4	438.147,39 595.398,069	68.681
4	438.147,39 595.398,069	5	438.093,001 595.386,374	55.632
5	438.093,001 595.386,374	6	438.095,802 595.371,973	14.671

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.095,802 595.371,973	7	438.123,507 595.379,189	28.629
7	438.123,507 595.379,189	8	438.163,691 595.387,793	41.094
8	438.163,691 595.387,793	9	438.187,473 595.392,505	24.244
9	438.187,473 595.392,505	10	438.212,478 595.398,006	25.603
10	438.212,478 595.398,006	11	438.248,031 595.401,539	35.728
11	438.248,031 595.401,539	12	438.267,022 595.401,918	18.995
12	438.267,022 595.401,918	13	438.310,192 595.401,741	43.171
13	438.310,192 595.401,741	14	438.314,123 595.401,52	3.937
14	438.314,123 595.401,52	1	438.312,685 595.412,479	11.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50325	8.722	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9267 / 03/07/2017		
Act Notarial nr. 1131, din 30/06/2017 emis de DORCA PATRICIA GILDA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) BORBELY FLORIN-CALIN , si sotia 2) BORBELY CLAUDIA-VERONICA , ca bun comun	A1
B4	Se noteaza obligatia de intretinere a dobanditorilor de sub B3, in favoarea lui: 1) BORBELY RAFILA	A1

C. Partea III. SARCINI

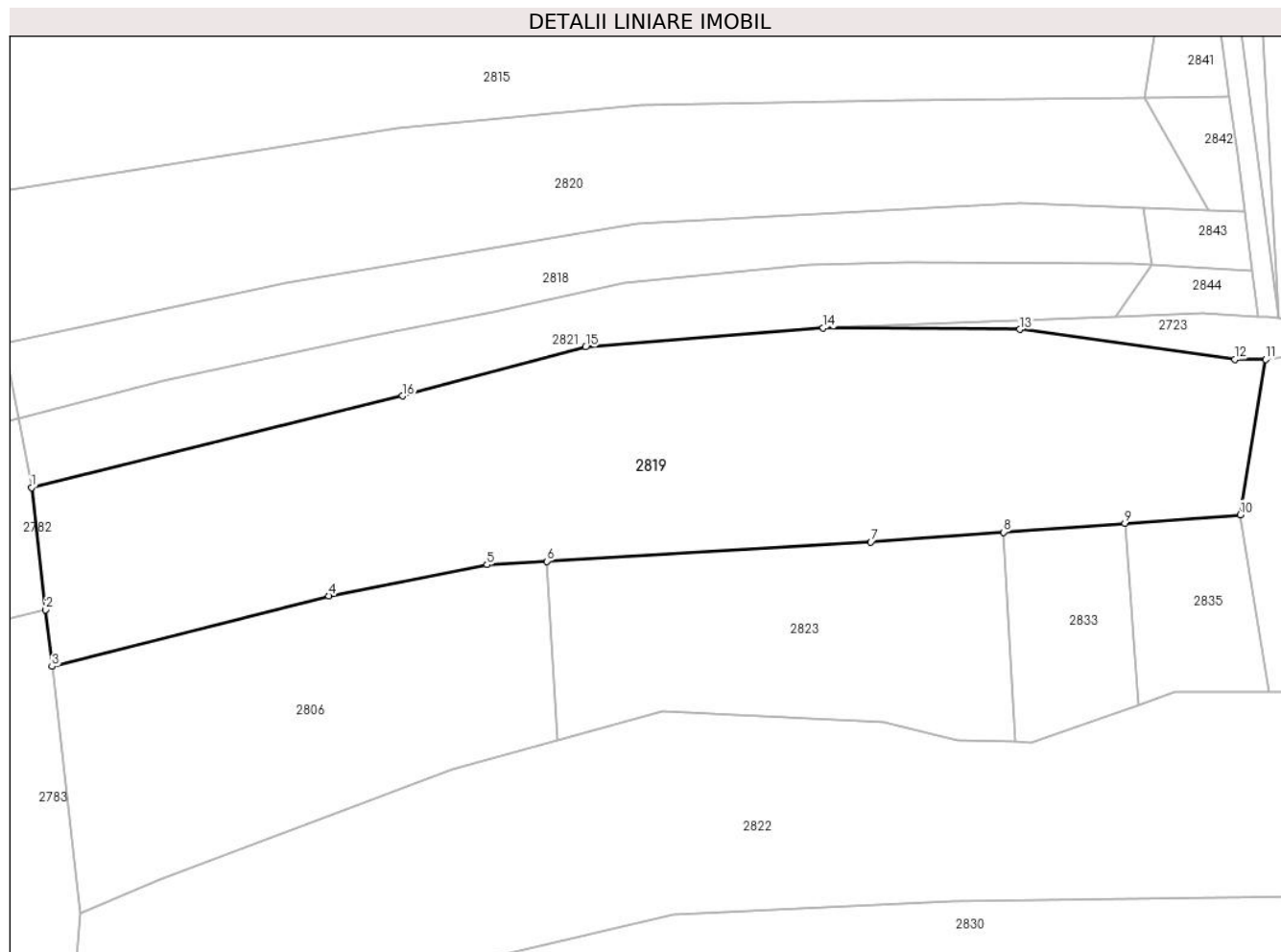
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
9267 / 03/07/2017		
Act Notarial nr. 1131, din 30/06/2017 emis de DORCA PATRICIA GILDA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rente in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, in conditiile prev\U+0103zute de art. 2.386 punctul 4 Cod Civil, coroborate cu art. 2249 alin. (2) 1) BORBELY RAFILA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50325	8.722	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.200	50	42	-	
2	faneata	NU	1.522	50	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	438.098,4 595.358,618	2	438.101,082 595.335,115	23.656
2	438.101,082 595.335,115	3	438.102,326 595.324,21	10.976
3	438.102,326 595.324,21	4	438.155,622 595.337,791	55.0
4	438.155,622 595.337,791	5	438.186,143 595.343,762	31.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	438.186,143 595.343,762	6	438.197,649 595.344,444	11.526
6	438.197,649 595.344,444	7	438.260,112 595.348,149	62.573
7	438.260,112 595.348,149	8	438.285,623 595.350,028	25.58
8	438.285,623 595.350,028	9	438.309,052 595.351,753	23.493
9	438.309,052 595.351,753	10	438.331,25 595.353,388	22.258
10	438.331,25 595.353,388	11	438.336,172 595.383,267	30.282
11	438.336,172 595.383,267	12	438.330,202 595.383,34	5.971
12	438.330,202 595.383,34	13	438.288,764 595.389,059	41.831
13	438.288,764 595.389,059	14	438.250,92 595.389,383	37.845
14	438.250,92 595.389,383	15	438.205,155 595.385,672	45.915
15	438.205,155 595.385,672	16	438.169,805 595.376,247	36.585
16	438.169,805 595.376,247	1	438.098,4 595.358,618	73.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2820**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.504	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/505, din 20/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF S VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

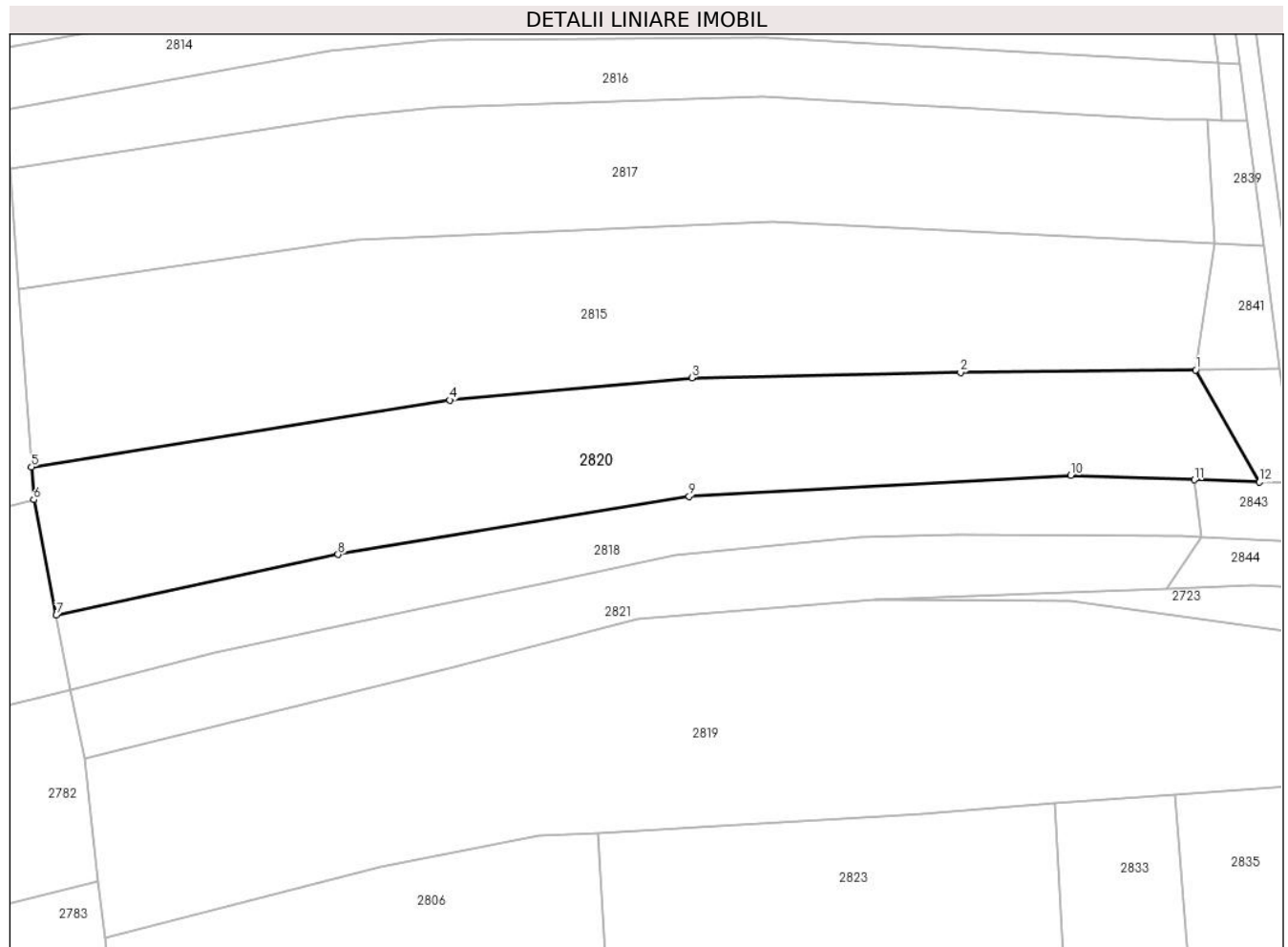
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.504	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.504	50	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.312,935 595.433,659	2	438.267,535 595.433,168	45.402
2	438.267,535 595.433,168	3	438.215,68 595.432,143	51.866
3	438.215,68 595.432,143	4	438.168,952 595.427,861	46.924
4	438.168,952 595.427,861	5	438.088,215 595.414,959	81.761
5	438.088,215 595.414,959	6	438.088,673 595.408,626	6.35

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.088,673 595.408,626	7	438.093,001 595.386,374	22.668
7	438.093,001 595.386,374	8	438.147,39 595.398,069	55.632
8	438.147,39 595.398,069	9	438.215,144 595.409,314	68.681
9	438.215,144 595.409,314	10	438.288,831 595.413,332	73.797
10	438.288,831 595.413,332	11	438.312,685 595.412,479	23.869
11	438.312,685 595.412,479	12	438.325,238 595.412,03	12.561
12	438.325,238 595.412,03	1	438.312,935 595.433,659	24.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.640	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/711, din 06/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN I TEREZIA	

C. Partea III. SARCINI .

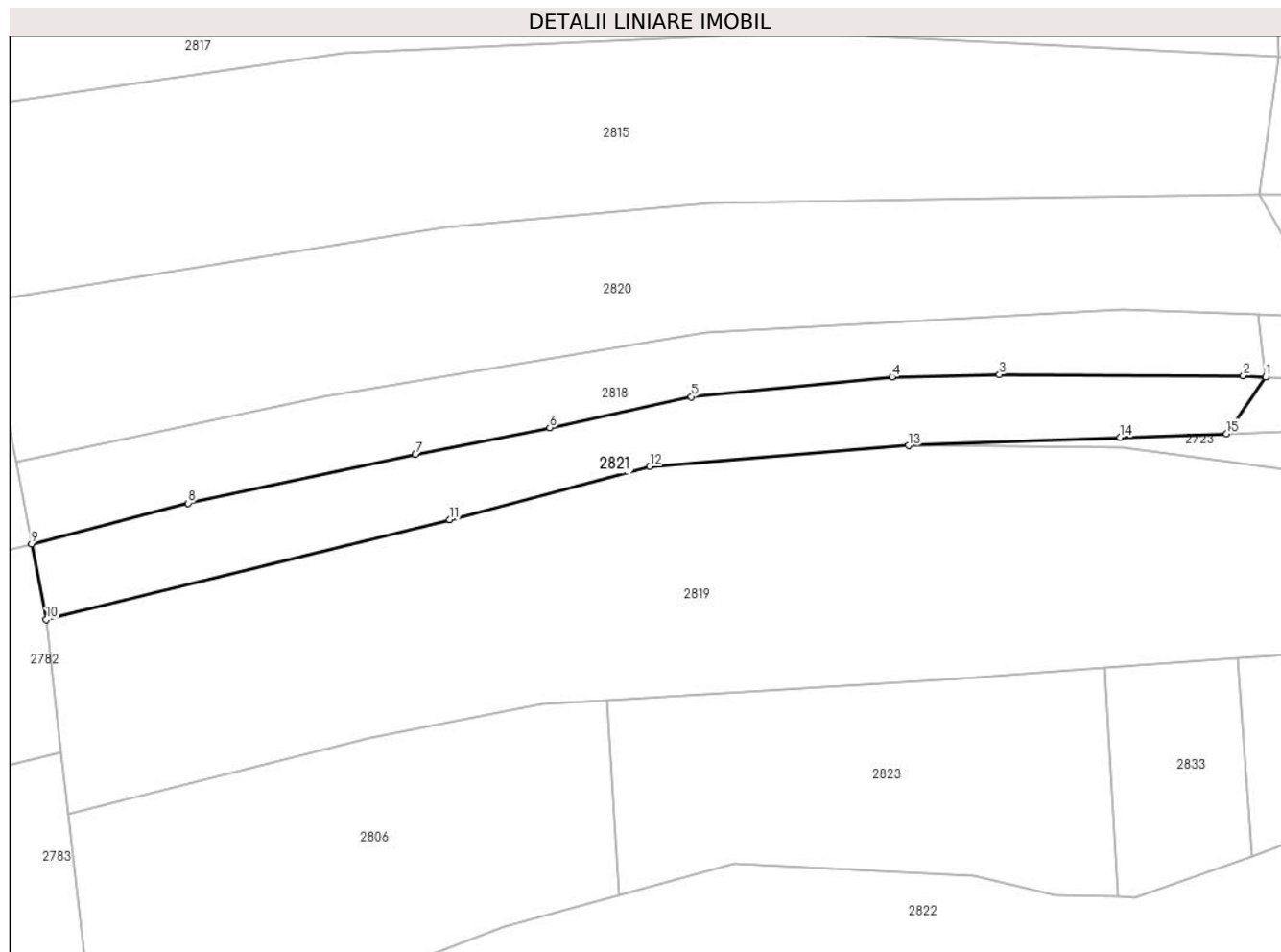
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.640	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.640	50	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.314,123 595.401,52	2	438.310,192 595.401,741	3.937
2	438.310,192 595.401,741	3	438.267,022 595.401,918	43.171
3	438.267,022 595.401,918	4	438.248,031 595.401,539	18.995
4	438.248,031 595.401,539	5	438.212,478 595.398,006	35.728
5	438.212,478 595.398,006	6	438.187,473 595.392,505	25.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.187,473 595.392,505	7	438.163,691 595.387,793	24.244
7	438.163,691 595.387,793	8	438.123,507 595.379,189	41.094
8	438.123,507 595.379,189	9	438.095,802 595.371,973	28.629
9	438.095,802 595.371,973	10	438.098,4 595.358,618	13.605
10	438.098,4 595.358,618	11	438.169,805 595.376,247	73.549
11	438.169,805 595.376,247	12	438.205,155 595.385,672	36.585
12	438.205,155 595.385,672	13	438.250,92 595.389,383	45.915
13	438.250,92 595.389,383	14	438.288,358 595.390,782	37.464
14	438.288,358 595.390,782	15	438.307,205 595.391,474	18.859
15	438.307,205 595.391,474	1	438.314,123 595.401,52	12.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.382	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/442, din 19/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLOREAN A ANISIA
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) POPEAN NASTASIA

C. Partea III. SARCINI .

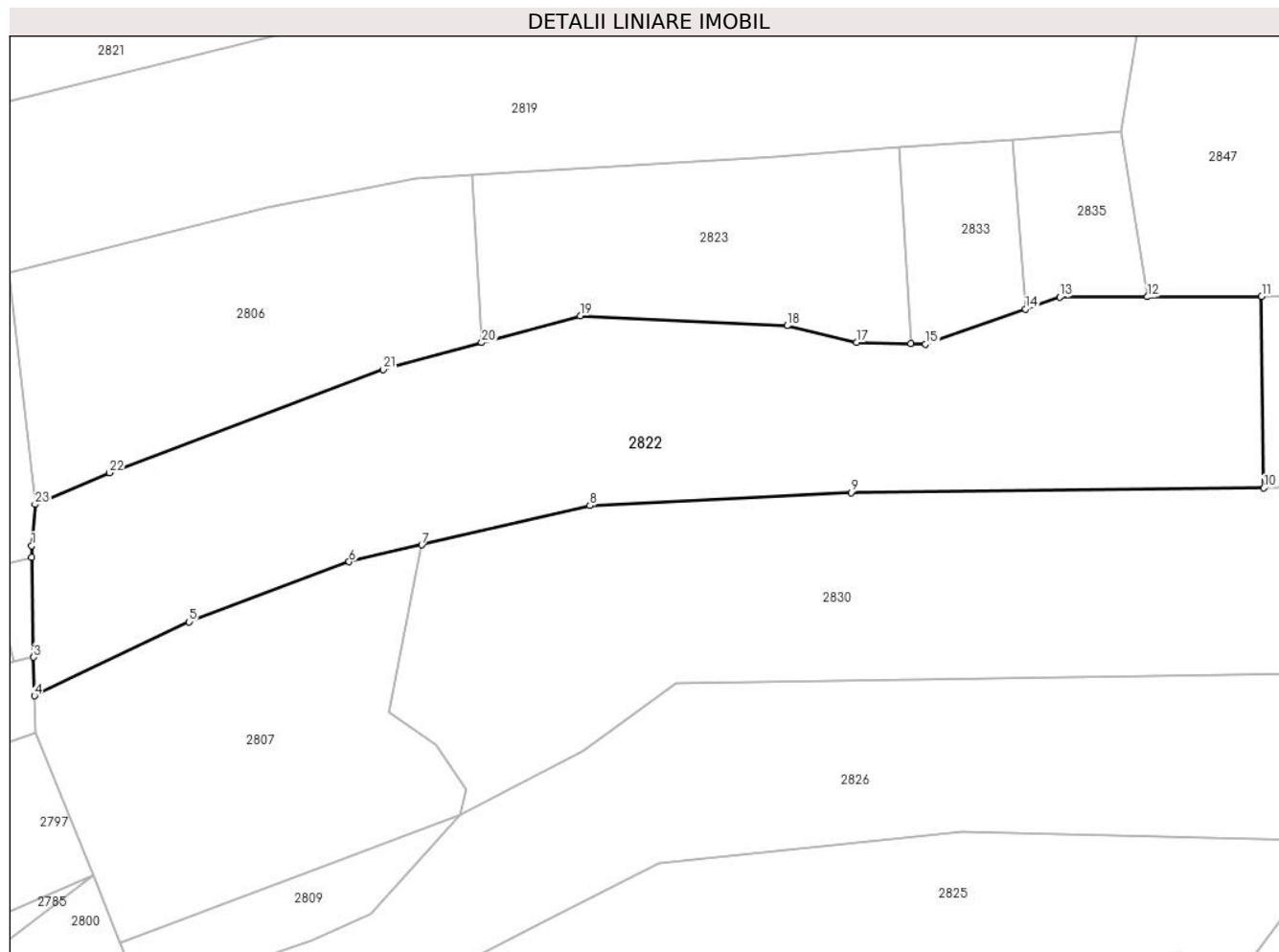
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.382	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.382	50	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.107,052 595.268,192	2	438.107,096 595.265,807	2.385
3	438.107,475 595.245,26	4	438.107,622 595.237,277	7.984
5	438.139,429 595.252,513	6	438.172,4 595.264,857	35.206
7	438.187,362 595.268,342	8	438.221,956 595.276,4	35.52
9	438.275,711 595.279,089	10	438.360,65 595.280,03	84.944

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.107,096 595.265,807	3	438.107,475 595.245,26	20.551
4	438.107,622 595.237,277	5	438.139,429 595.252,513	35.267
6	438.172,4 595.264,857	7	438.187,362 595.268,342	15.363
8	438.221,956 595.276,4	9	438.275,711 595.279,089	53.822
10	438.360,65 595.280,03	11	438.360,213 595.319,472	39.445

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	438.360,213 595.319,472	12	438.336,718 595.319,36	23.495
13	438.318,647 595.319,274	14	438.311,625 595.316,815	7.44
15	438.291,032 595.309,602	16	438.288,015 595.309,694	3.019
17	438.276,815 595.310,034	18	438.262,557 595.313,416	14.654
19	438.219,961 595.315,487	20	438.199,695 595.309,946	21.01
21	438.179,454 595.304,412	22	438.123,073 595.283,171	60.25
23	438.107,75 595.276,658	1	438.107,052 595.268,192	8.494

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	438.336,718 595.319,36	13	438.318,647 595.319,274	18.071
14	438.311,625 595.316,815	15	438.291,032 595.309,602	21.819
16	438.288,015 595.309,694	17	438.276,815 595.310,034	11.205
18	438.262,557 595.313,416	19	438.219,961 595.315,487	42.647
20	438.199,695 595.309,946	21	438.179,454 595.304,412	20.983
22	438.123,073 595.283,171	23	438.107,75 595.276,658	16.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2823**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.009	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/760, din 18/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POP G IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

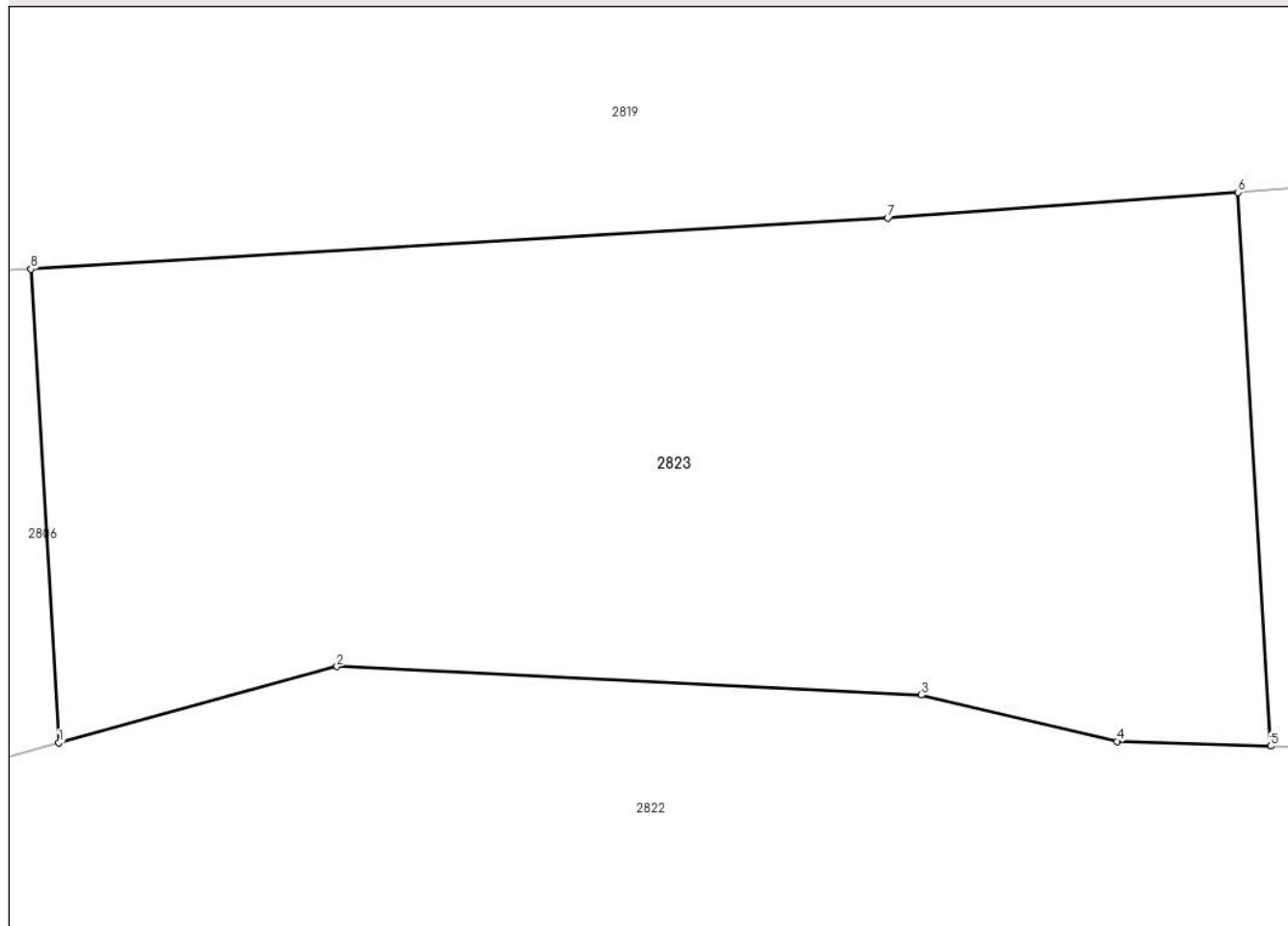
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.009	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.009	50	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.199,695 595.309,946	2	438.219,961 595.315,487	21.01
2	438.219,961 595.315,487	3	438.262,557 595.313,416	42.647
3	438.262,557 595.313,416	4	438.276,815 595.310,034	14.654
4	438.276,815 595.310,034	5	438.288,015 595.309,694	11.205
5	438.288,015 595.309,694	6	438.285,623 595.350,028	40.405

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.285,623 595.350,028	7	438.260,112 595.348,149	25.58
7	438.260,112 595.348,149	8	438.197,649 595.344,444	62.573
8	438.197,649 595.344,444	1	438.199,695 595.309,946	34.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.537	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

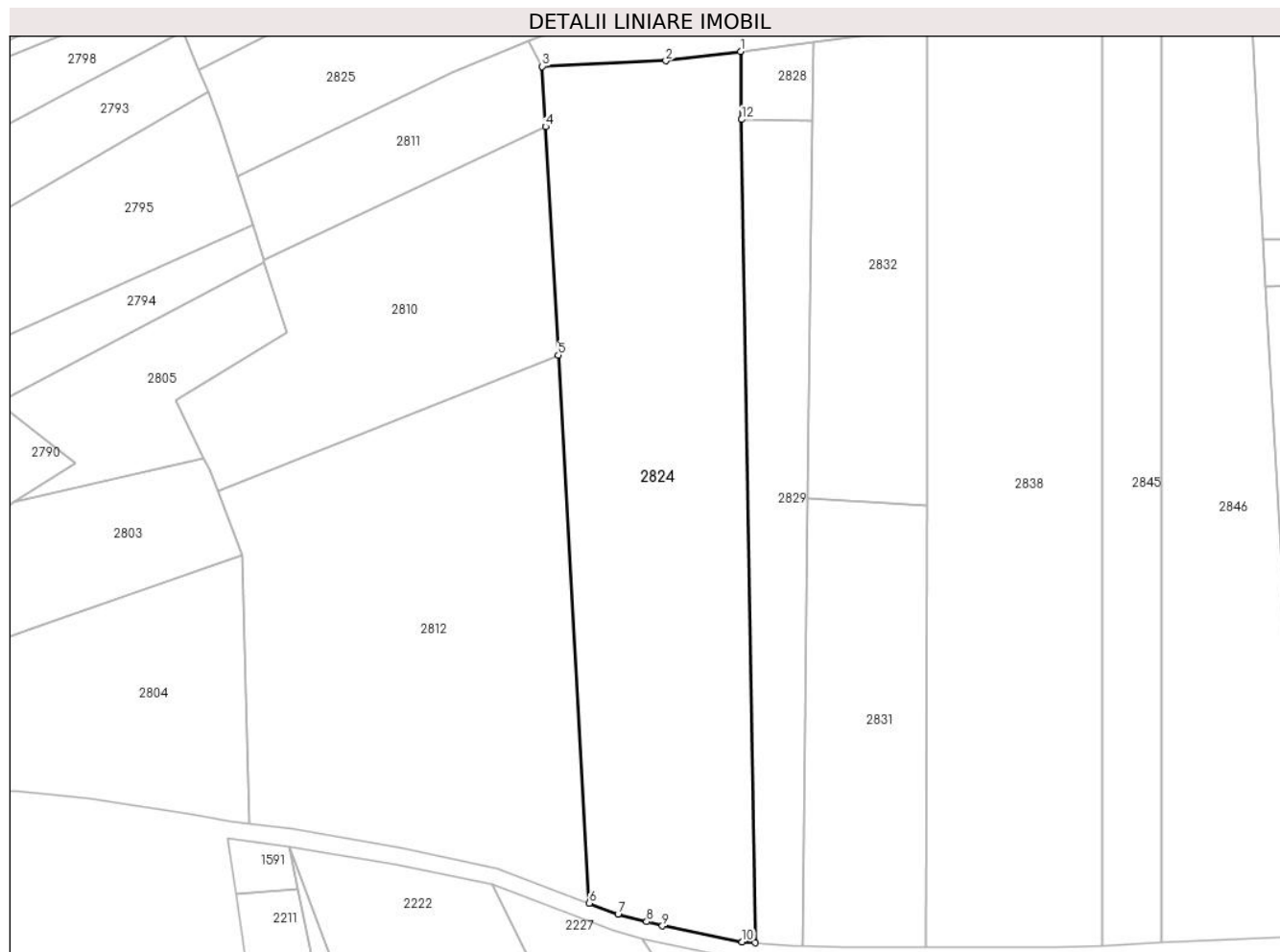
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.537	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.537	50	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.265,18 595.157,683	2	438.247,759 595.155,506	17.557
2	438.247,759 595.155,506	3	438.218,942 595.154,202	28.846
3	438.218,942 595.154,202	4	438.219,73 595.140,164	14.06
4	438.219,73 595.140,164	5	438.222,716 595.086,941	53.307
5	438.222,716 595.086,941	6	438.229,879 594.959,288	127.854

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.229,879 594.959,288	7	438.236,614 594.956,749	7.198
7	438.236,614 594.956,749	8	438.243,255 594.954,96	6.877
8	438.243,255 594.954,96	9	438.246,947 594.953,966	3.823
9	438.246,947 594.953,966	10	438.265,578 594.950,286	18.991
10	438.265,578 594.950,286	11	438.268,562 594.950,057	2.993
11	438.268,562 594.950,057	12	438.265,438 595.141,845	191.814
12	438.265,438 595.141,845	1	438.265,18 595.157,683	15.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2825**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.557	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3270/1609, din 26/01/2005 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) VOIVOD IULIAN	
2) VOIVOD STEFAN	
3) VOIVOD GRIGORE	

C. Partea III. SARCINI .

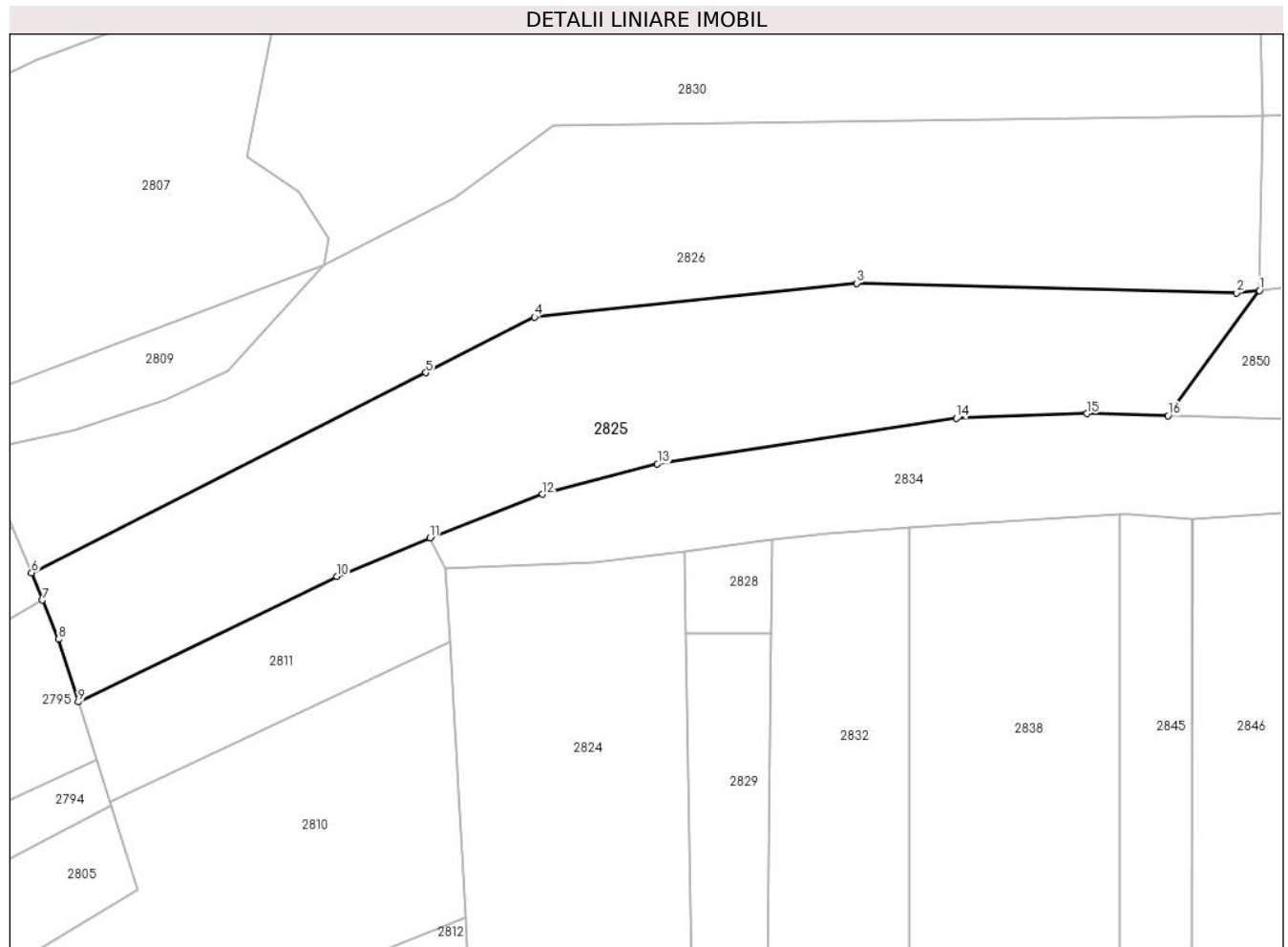
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.557	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.557	50	57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.376,38 595.208,054	2	438.371,909 595.207,547	4.5
2	438.371,909 595.207,547	3	438.298,424 595.209,446	73.509
3	438.298,424 595.209,446	4	438.236,128 595.202,905	62.639
4	438.236,128 595.202,905	5	438.215,046 595.192,152	23.666
5	438.215,046 595.192,152	6	438.138,782 595.153,451	85.522

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.138,782 595.153,451	7	438.140,935 595.148,158	5.714
7	438.140,935 595.148,158	8	438.144,007 595.140,605	8.154
8	438.144,007 595.140,605	9	438.147,84 595.128,494	12.703
9	438.147,84 595.128,494	10	438.197,888 595.152,757	55.619
10	438.197,888 595.152,757	11	438.215,834 595.160,239	19.443
11	438.215,834 595.160,239	12	438.237,633 595.168,653	23.366
12	438.237,633 595.168,653	13	438.259,889 595.174,509	23.014
13	438.259,889 595.174,509	14	438.317,722 595.183,33	58.502
14	438.317,722 595.183,33	15	438.342,985 595.184,243	25.28
15	438.342,985 595.184,243	16	438.358,723 595.183,814	15.744
16	438.358,723 595.183,814	1	438.376,38 595.208,054	29.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.395	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5420/172, din 07/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LASZLO S ANDREI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.395	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.395	50	54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.376,908 595.241,853	2	438.239,688 595.239,857	137.234
2	438.239,688 595.239,857	3	438.220,603 595.225,992	23.591
3	438.220,603 595.225,992	4	438.195,313 595.212,869	28.491
4	438.195,313 595.212,869	5	438.176,828 595.192,467	27.53
5	438.176,828 595.192,467	6	438.164,696 595.186,917	13.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.164,696 595.186,917	7	438.147,22 595.181,011	18.447
7	438.147,22 595.181,011	8	438.129,164 595.177,099	18.476
8	438.129,164 595.177,099	9	438.131,445 595.171,49	6.055
9	438.131,445 595.171,49	10	438.135,203 595.162,251	9.974
10	438.135,203 595.162,251	11	438.138,782 595.153,451	9.5
11	438.138,782 595.153,451	12	438.215,046 595.192,152	85.522
12	438.215,046 595.192,152	13	438.236,128 595.202,905	23.666
13	438.236,128 595.202,905	14	438.298,424 595.209,446	62.639
14	438.298,424 595.209,446	15	438.371,909 595.207,547	73.509
15	438.371,909 595.207,547	16	438.376,38 595.208,054	4.5
16	438.376,38 595.208,054	1	438.376,908 595.241,853	33.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2827**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.906	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/346, din 03/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) HASMASAN TODOR	
2) HASMASAN IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

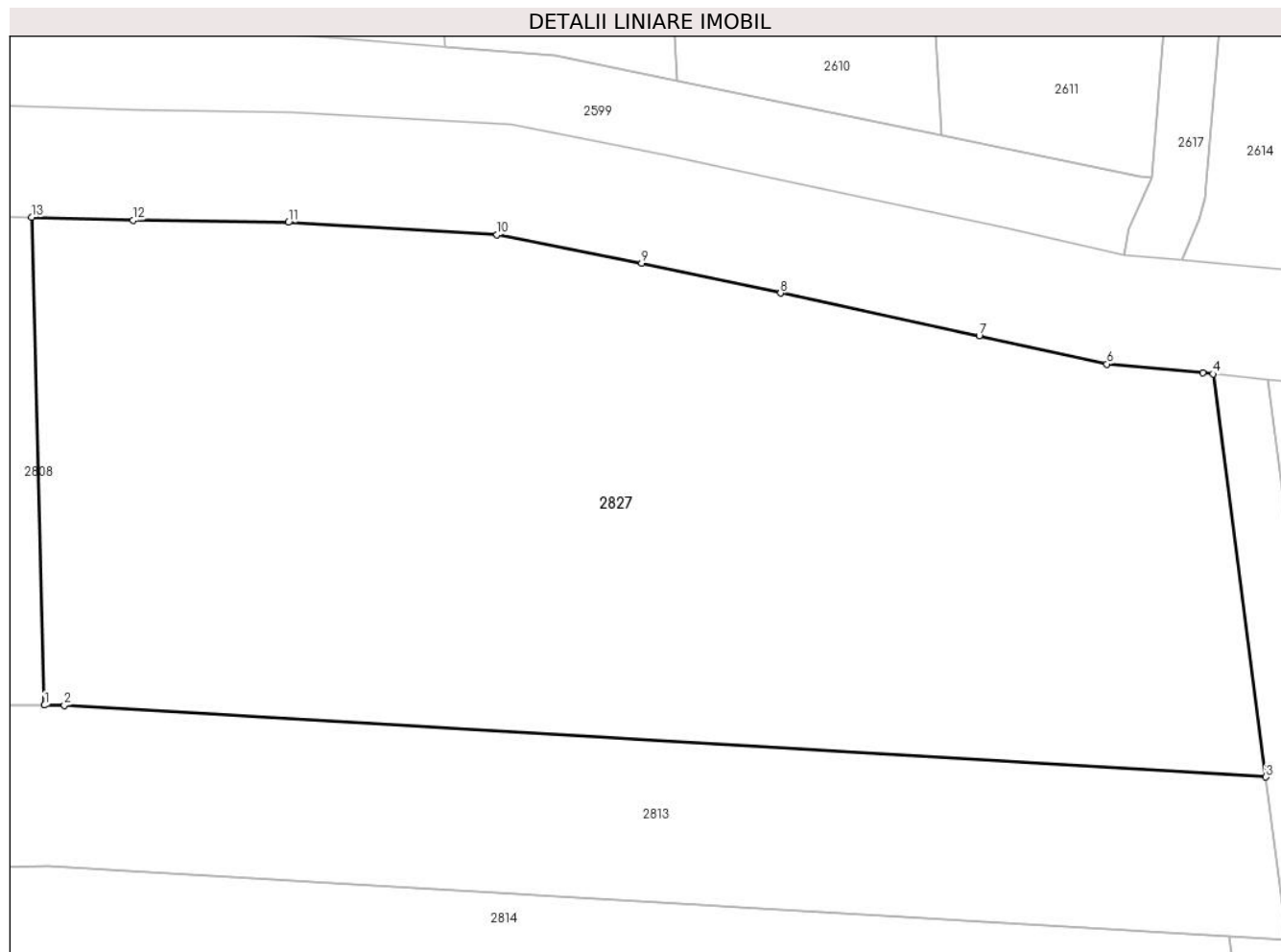
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.906	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.906	50	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.229,973 595.521,604	2	438.231,405 595.521,591	1.432
2	438.231,405 595.521,591	3	438.318,398 595.516,407	87.148
3	438.318,398 595.516,407	4	438.314,573 595.545,553	29.396
4	438.314,573 595.545,553	5	438.313,838 595.545,623	0.738
5	438.313,838 595.545,623	6	438.306,895 595.546,279	6.974

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.306,895 595.546,279	7	438.297,652 595.548,332	9.468
7	438.297,652 595.548,332	8	438.283,274 595.551,411	14.704
8	438.283,274 595.551,411	9	438.273,206 595.553,578	10.298
9	438.273,206 595.553,578	10	438.262,74 595.555,632	10.666
10	438.262,74 595.555,632	11	438.247,621 595.556,517	15.145
11	438.247,621 595.556,517	12	438.236,381 595.556,68	11.241
12	438.236,381 595.556,68	13	438.229,04 595.556,899	7.344
13	438.229,04 595.556,899	1	438.229,973 595.521,604	35.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2828**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		285	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/405, din 10/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) COCIS IOAN	
2) PESTEAN ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

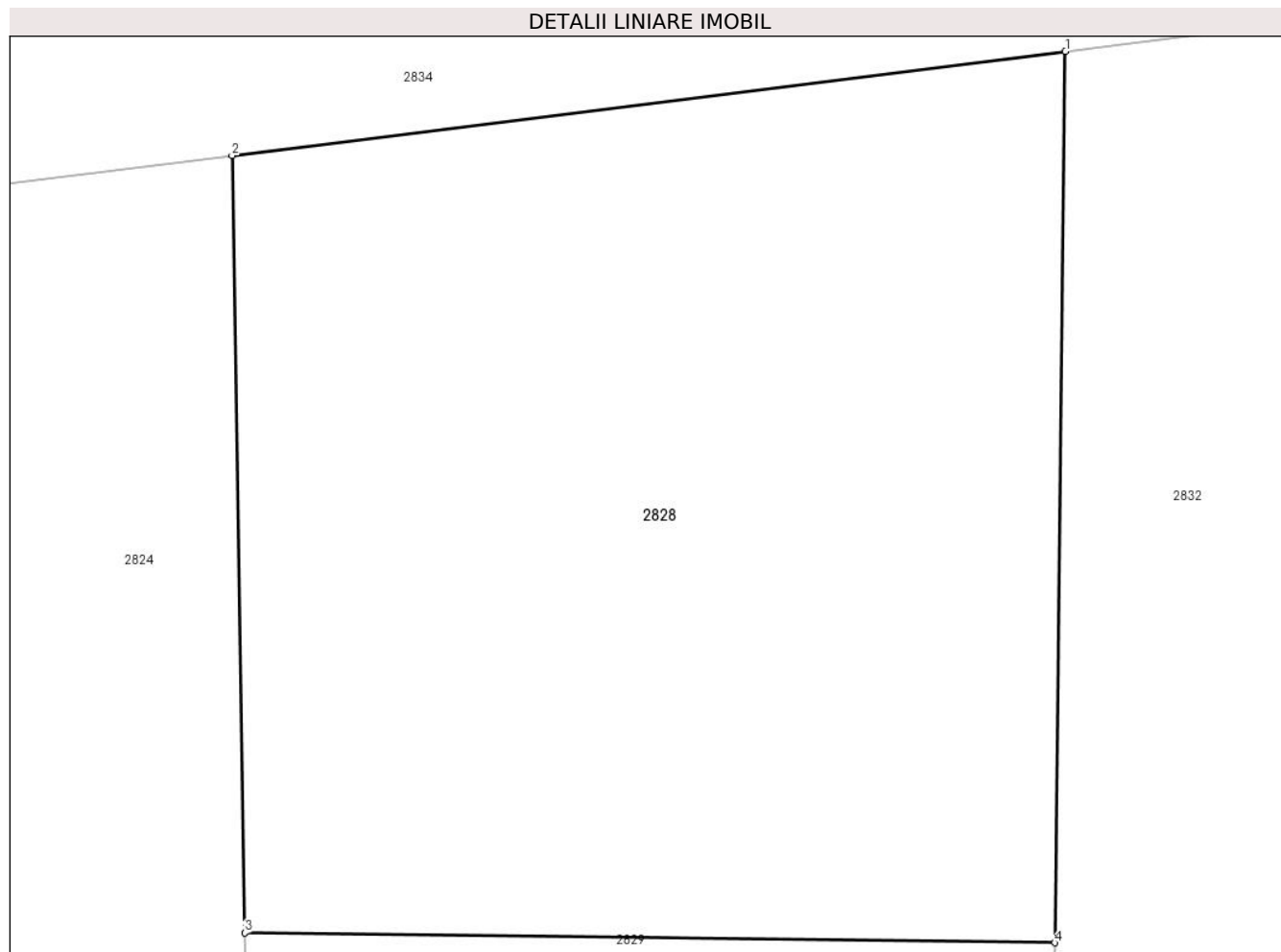
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	285	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	285	50	67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.282,183 595.159,808	2	438.265,18 595.157,683	17.135
2	438.265,18 595.157,683	3	438.265,438 595.141,845	15.84
3	438.265,438 595.141,845	4	438.281,963 595.141,646	16.526
4	438.281,963 595.141,646	1	438.282,183 595.159,808	18.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2829**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.651	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/405, din 10/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) COCIS IOAN	
2) PESTEAN ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

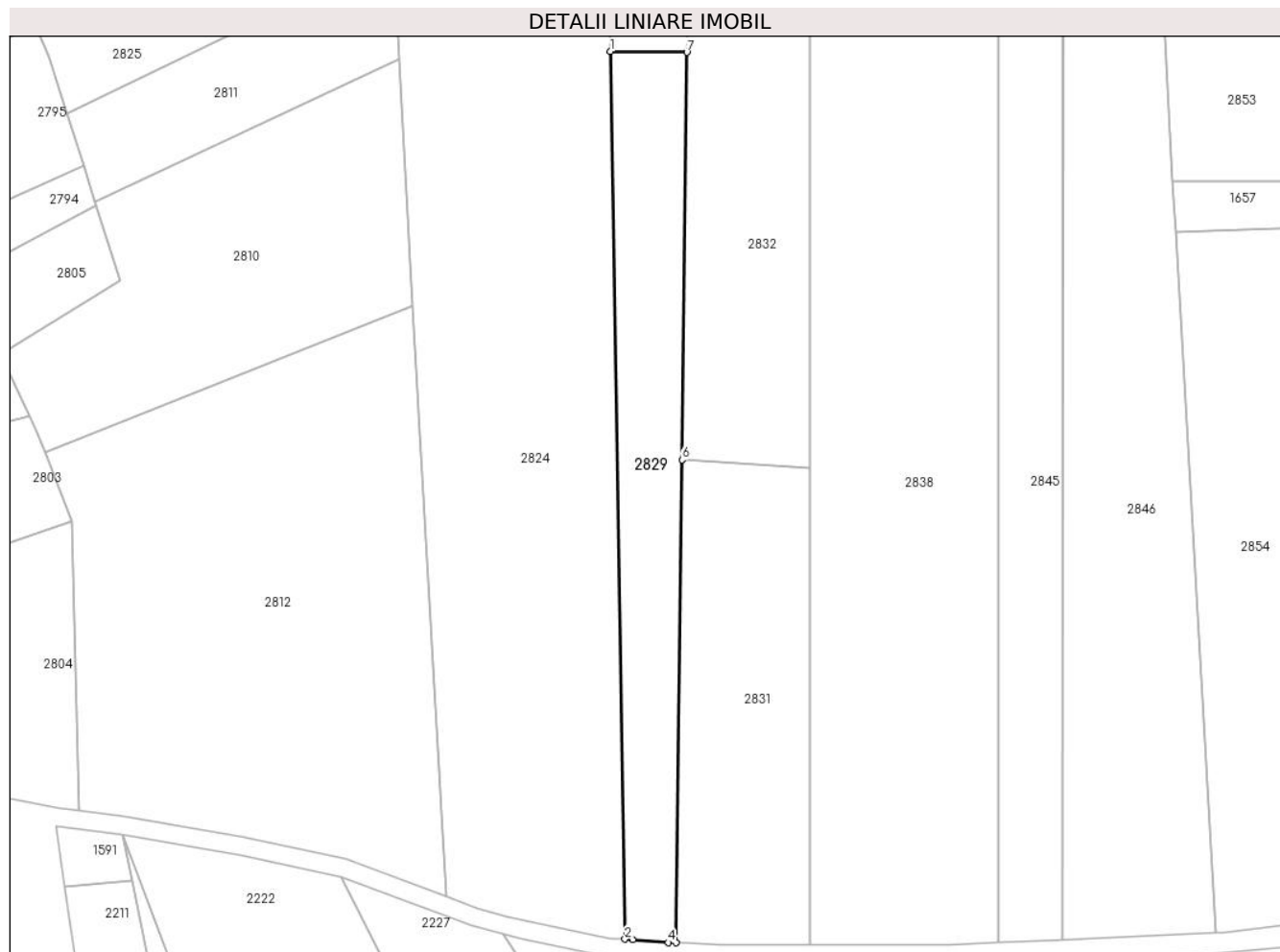
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.651	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.651	50	66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.265,438 595.141,845	2	438.268,562 594.950,057	191.814
2	438.268,562 594.950,057	3	438.270,229 594.949,929	1.672
3	438.270,229 594.949,929	4	438.277,9 594.949,34	7.694
4	438.277,9 594.949,34	5	438.279,639 594.949,281	1.74
5	438.279,639 594.949,281	6	438.280,9 595.053,622	104.349

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.280,9 595.053,622	7	438.281,963 595.141,646	88.03
7	438.281,963 595.141,646	1	438.265,438 595.141,845	16.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2830**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.935	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3270/1609, din 26/01/2005 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) VOIVOD IULIAN	
2) VOIVOD STEFAN	
3) VOIVOD GRIGORE	

C. Partea III. SARCINI .

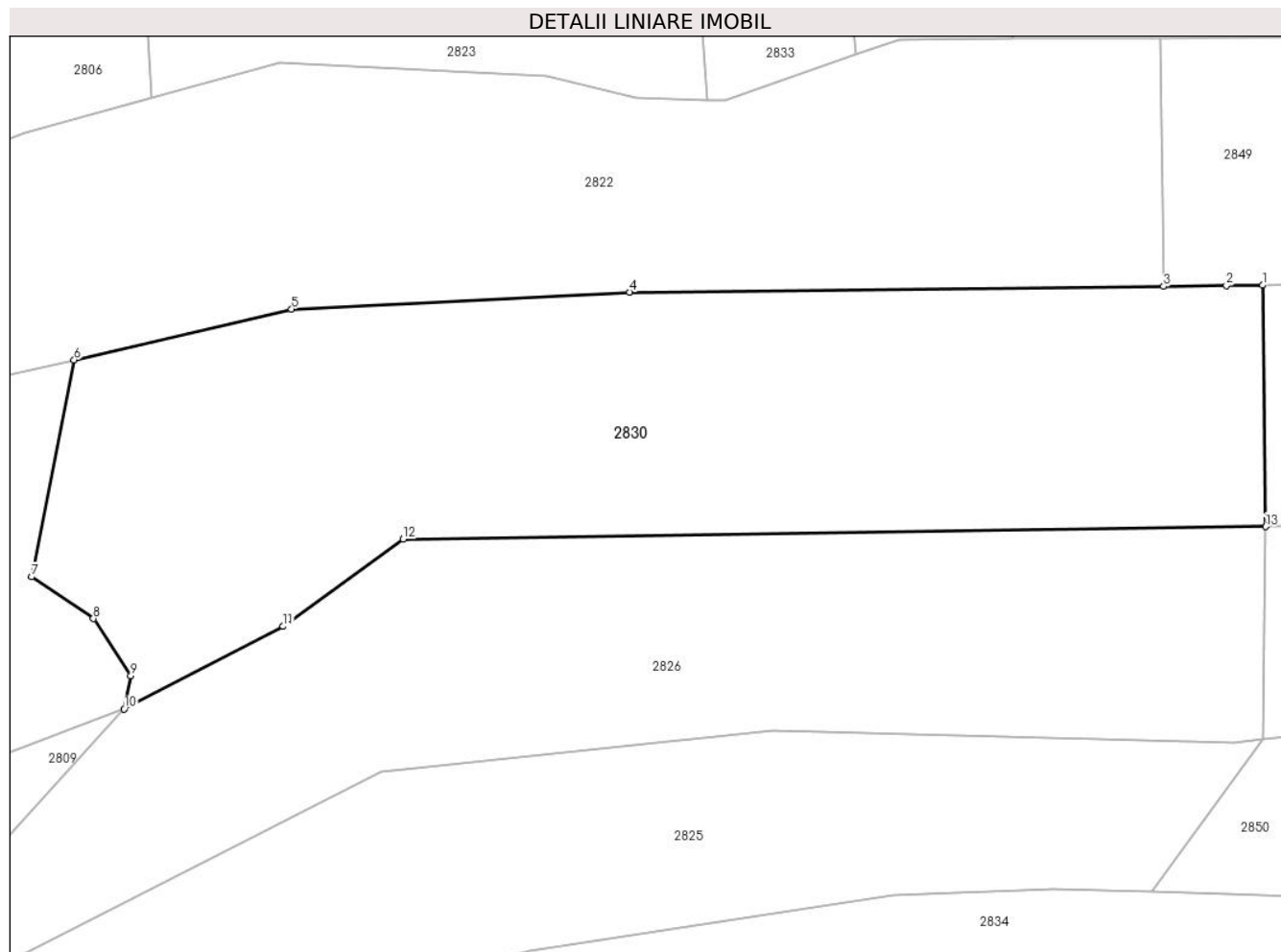
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.935	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.935	50	52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.376,404 595.280,216	2	438.370,665 595.280,141	5.739
2	438.370,665 595.280,141	3	438.360,65 595.280,03	10.016
3	438.360,65 595.280,03	4	438.275,711 595.279,089	84.944
4	438.275,711 595.279,089	5	438.221,956 595.276,4	53.822
5	438.221,956 595.276,4	6	438.187,362 595.268,342	35.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.187,362 595.268,342	7	438.180,591 595.233,877	35.124
7	438.180,591 595.233,877	8	438.190,406 595.227,224	11.857
8	438.190,406 595.227,224	9	438.196,365 595.218,121	10.881
9	438.196,365 595.218,121	10	438.195,313 595.212,869	5.356
10	438.195,313 595.212,869	11	438.220,603 595.225,992	28.491
11	438.220,603 595.225,992	12	438.239,688 595.239,857	23.591
12	438.239,688 595.239,857	13	438.376,908 595.241,853	137.234
13	438.376,908 595.241,853	1	438.376,404 595.280,216	38.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2831**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.935	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

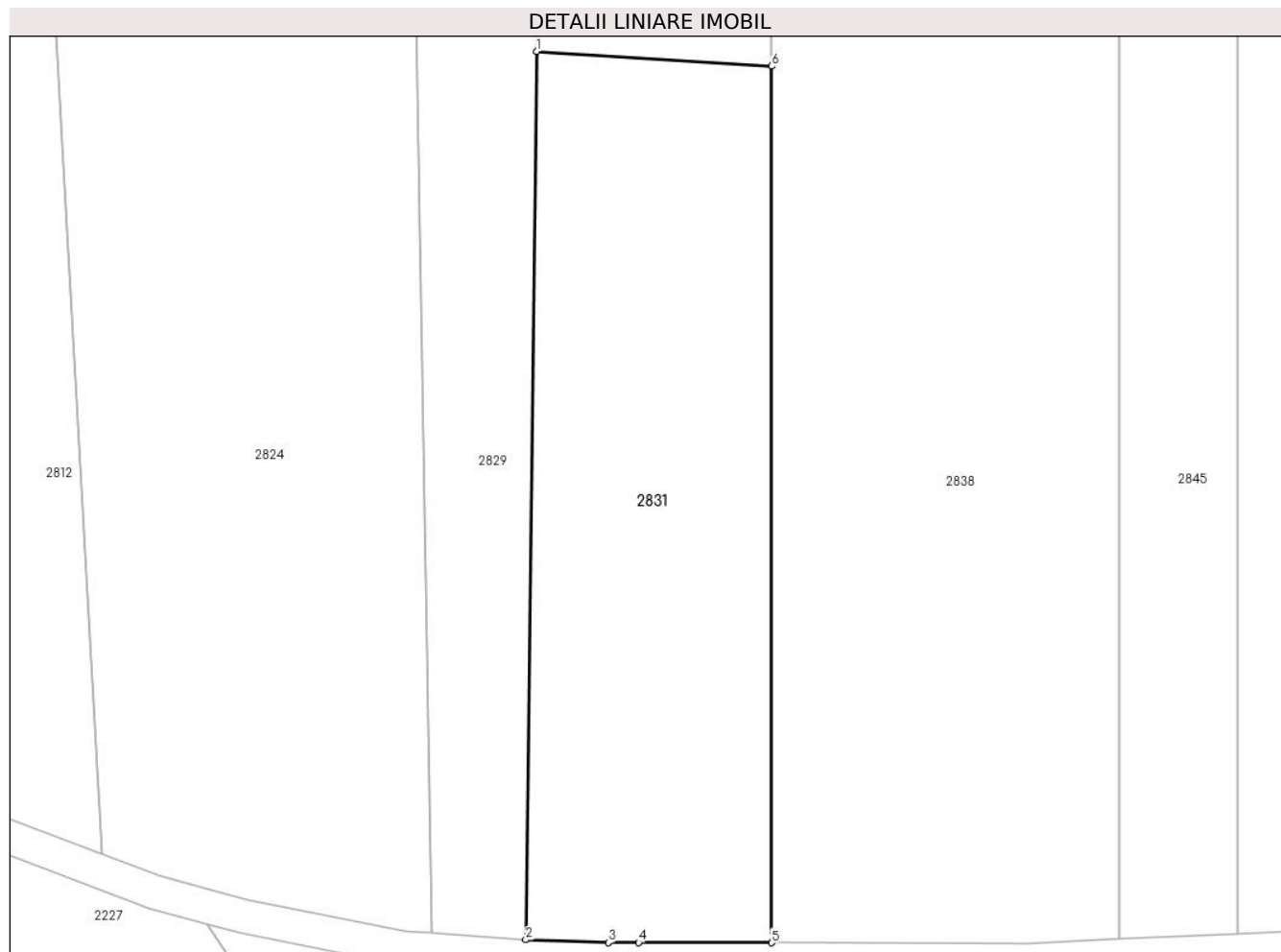
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.935	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.935	50	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.280,9 595.053,622	2	438.279,639 594.949,281	104.349
2	438.279,639 594.949,281	3	438.289,356 594.948,956	9.722
3	438.289,356 594.948,956	4	438.292,928 594.948,952	3.573
4	438.292,928 594.948,952	5	438.308,55 594.948,935	15.621
5	438.308,55 594.948,935	6	438.308,552 595.051,89	102.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.308,552 595.051,89	1	438.280,9 595.053,622	27.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2832**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.928	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/306, din 27/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SAMSUDEAN ROZALIA	

C. Partea III. SARCINI .

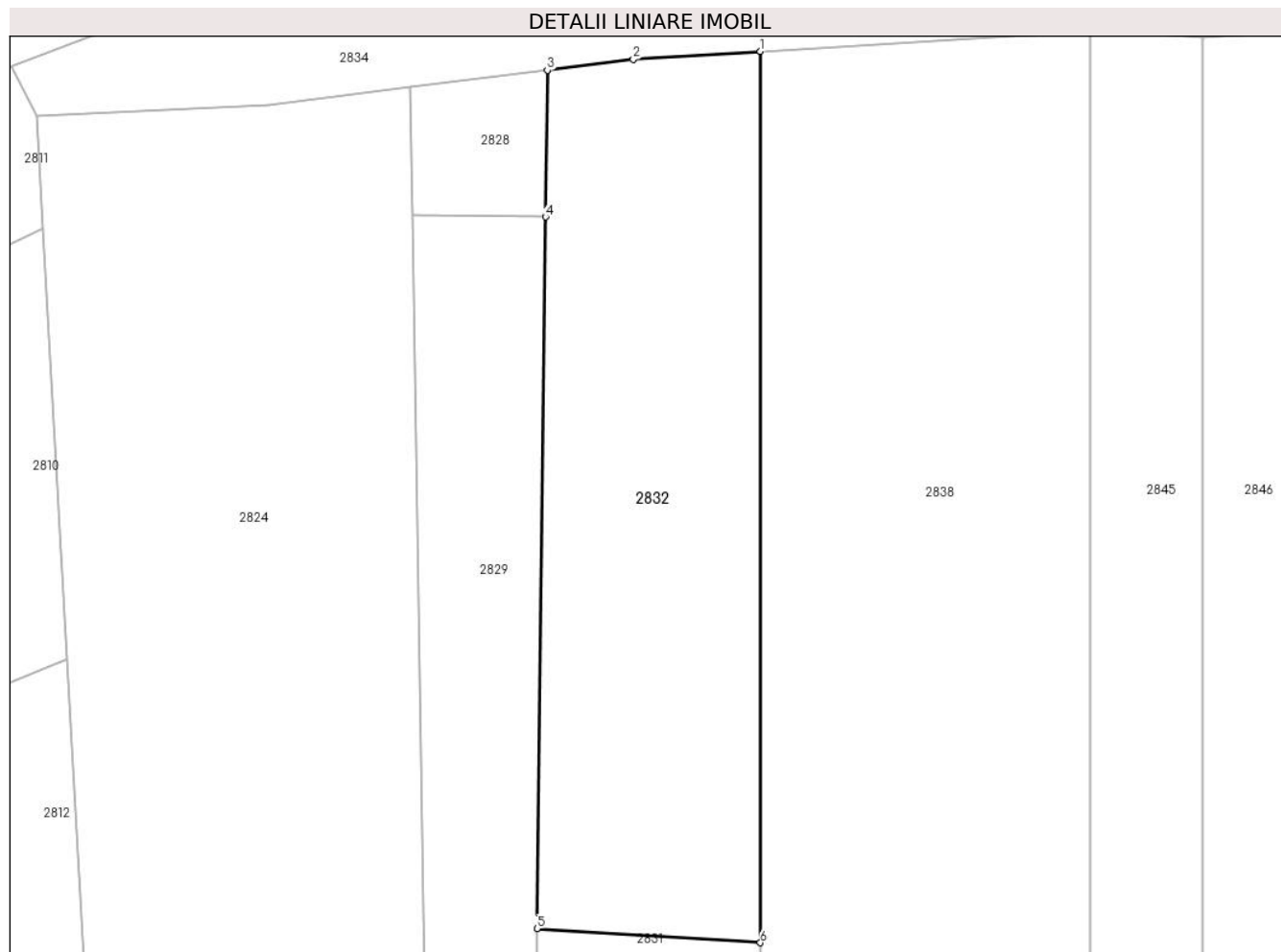
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.928	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.928	50	69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.308,555 595.162,12	2	438.292,823 595.161,137	15.763
2	438.292,823 595.161,137	3	438.282,183 595.159,808	10.723
3	438.282,183 595.159,808	4	438.281,963 595.141,646	18.163
4	438.281,963 595.141,646	5	438.280,9 595.053,622	88.03
5	438.280,9 595.053,622	6	438.308,552 595.051,89	27.707

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.308,552 595.051,89	1	438.308,555 595.162,12	110.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2833**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		908	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/760, din 18/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POP G IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

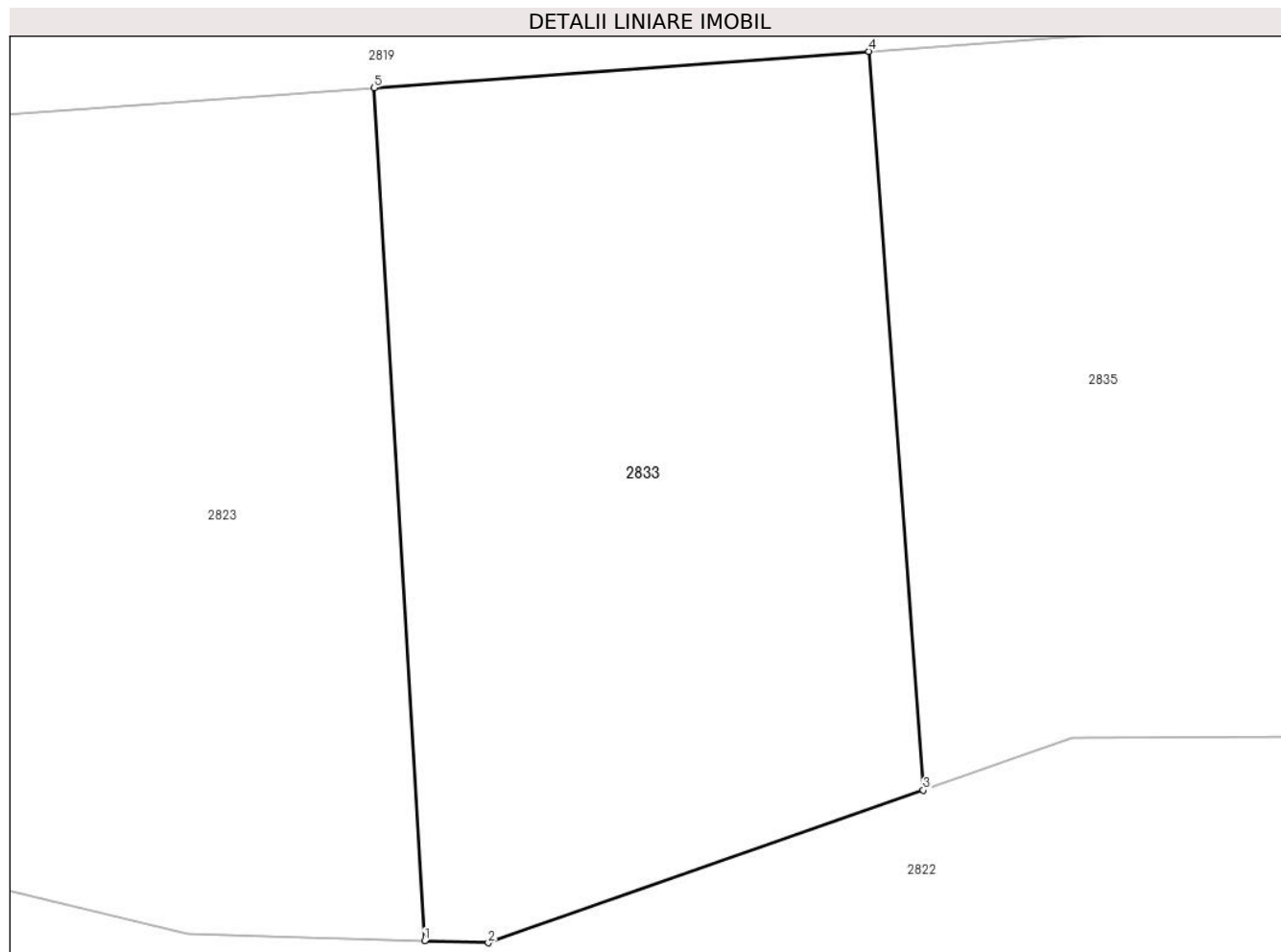
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	908	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	908	50	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.288,015 595.309,694	2	438.291,032 595.309,602	3.019
2	438.291,032 595.309,602	3	438.311,625 595.316,815	21.819
3	438.311,625 595.316,815	4	438.309,052 595.351,753	35.033
4	438.309,052 595.351,753	5	438.285,623 595.350,028	23.493
5	438.285,623 595.350,028	1	438.288,015 595.309,694	40.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2834**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.920	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

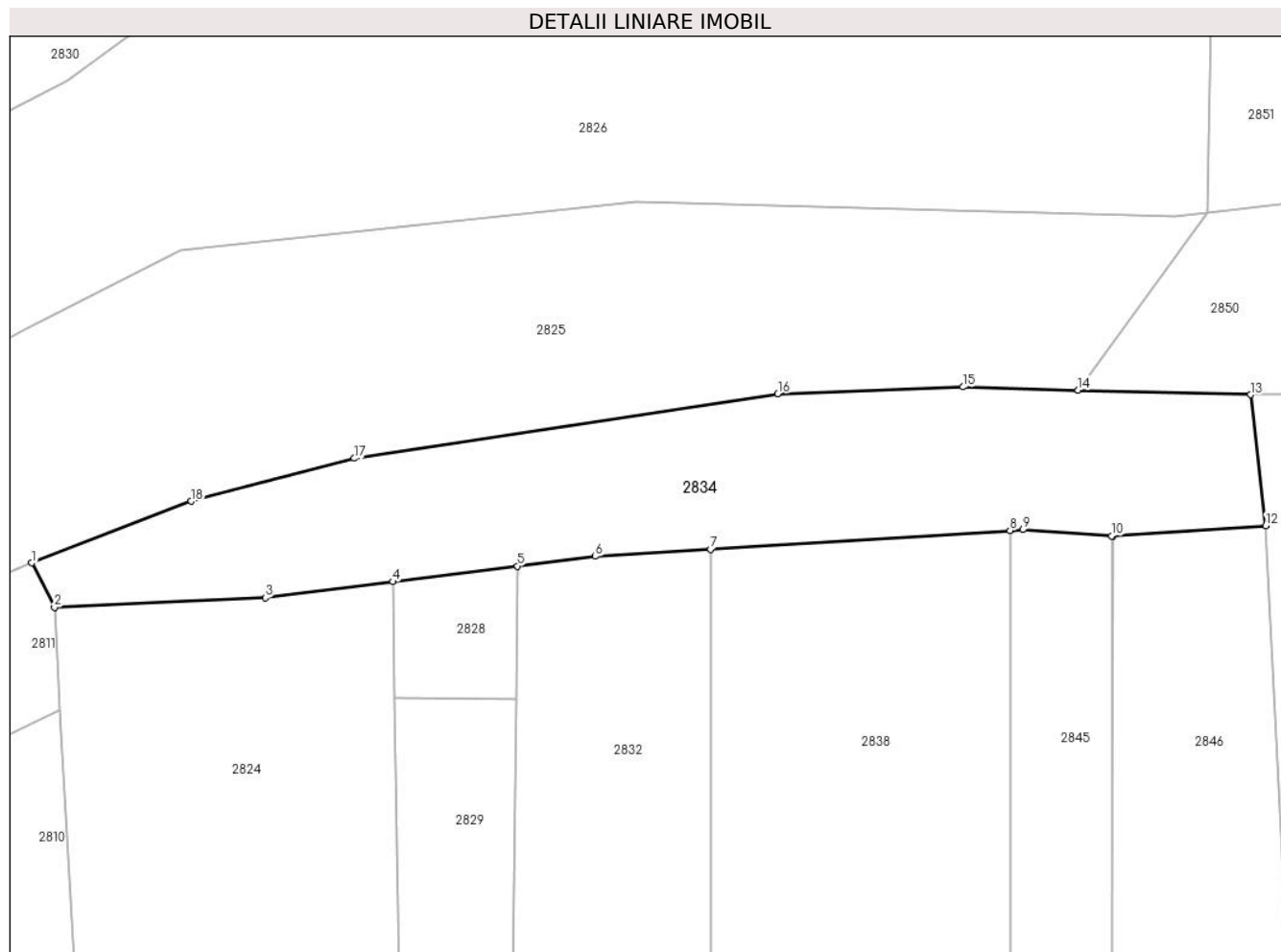
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.920	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.920	50	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.215,834 595.160,239	2	438.218,942 595.154,202	6.79
2	438.218,942 595.154,202	3	438.247,759 595.155,506	28.846
3	438.247,759 595.155,506	4	438.265,18 595.157,683	17.557
4	438.265,18 595.157,683	5	438.282,183 595.159,808	17.135
5	438.282,183 595.159,808	6	438.292,823 595.161,137	10.723

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.292,823 595.161,137	7	438.308,555 595.162,12	15.763
7	438.308,555 595.162,12	8	438.349,424 595.164,672	40.948
8	438.349,424 595.164,672	9	438.351,179 595.164,782	1.759
9	438.351,179 595.164,782	10	438.363,313 595.163,929	12.164
10	438.363,313 595.163,929	11	438.363,437 595.163,92	0.124
11	438.363,437 595.163,92	12	438.384,34 595.165,324	20.95
12	438.384,34 595.165,324	13	438.382,266 595.183,172	17.968
13	438.382,266 595.183,172	14	438.358,723 595.183,814	23.552
14	438.358,723 595.183,814	15	438.342,985 595.184,243	15.744
15	438.342,985 595.184,243	16	438.317,722 595.183,33	25.28
16	438.317,722 595.183,33	17	438.259,889 595.174,509	58.502
17	438.259,889 595.174,509	18	438.237,633 595.168,653	23.014
18	438.237,633 595.168,653	1	438.215,834 595.160,239	23.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2835**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		802	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuț; Rezerva comisiei locale de fond funciar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

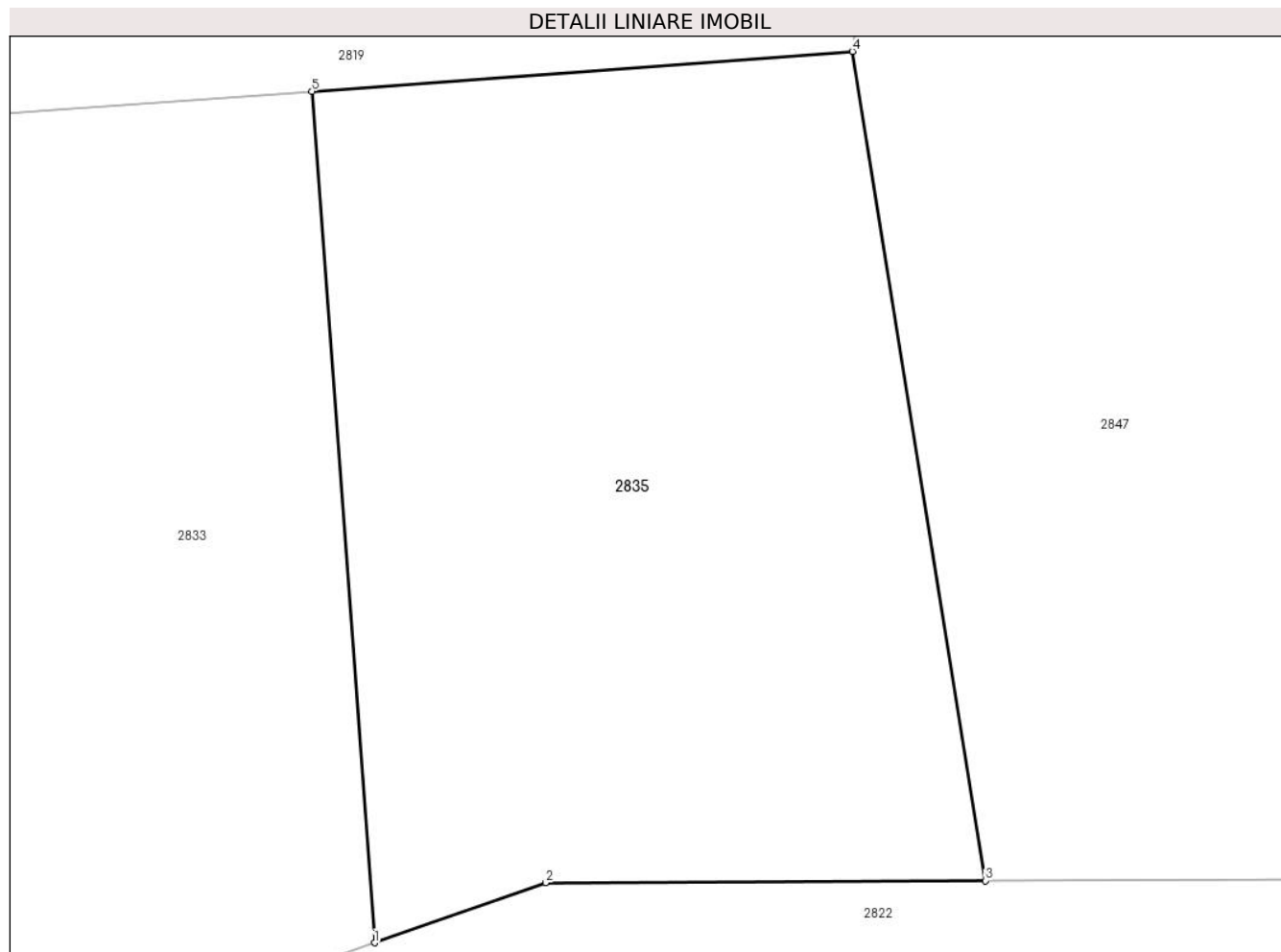
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	802	Rezerva comisiei locale de fond funciar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	802	50	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.311,625 595.316,815	2	438.318,647 595.319,274	7.44
2	438.318,647 595.319,274	3	438.336,718 595.319,36	18.071
3	438.336,718 595.319,36	4	438.331,25 595.353,388	34.464
4	438.331,25 595.353,388	5	438.309,052 595.351,753	22.258
5	438.309,052 595.351,753	1	438.311,625 595.316,815	35.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2836**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		50	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/399, din 11/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUHAIANU C CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	50	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	50	50	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.319,947 595.504,605	2	438.315,72 595.504,856	4.234
2	438.315,72 595.504,856	3	438.317,286 595.492,926	12.032
3	438.317,286 595.492,926	4	438.321,511 595.492,691	4.231
4	438.321,511 595.492,691	1	438.319,947 595.504,605	12.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2837**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		50	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/513, din 21/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PERSA T MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

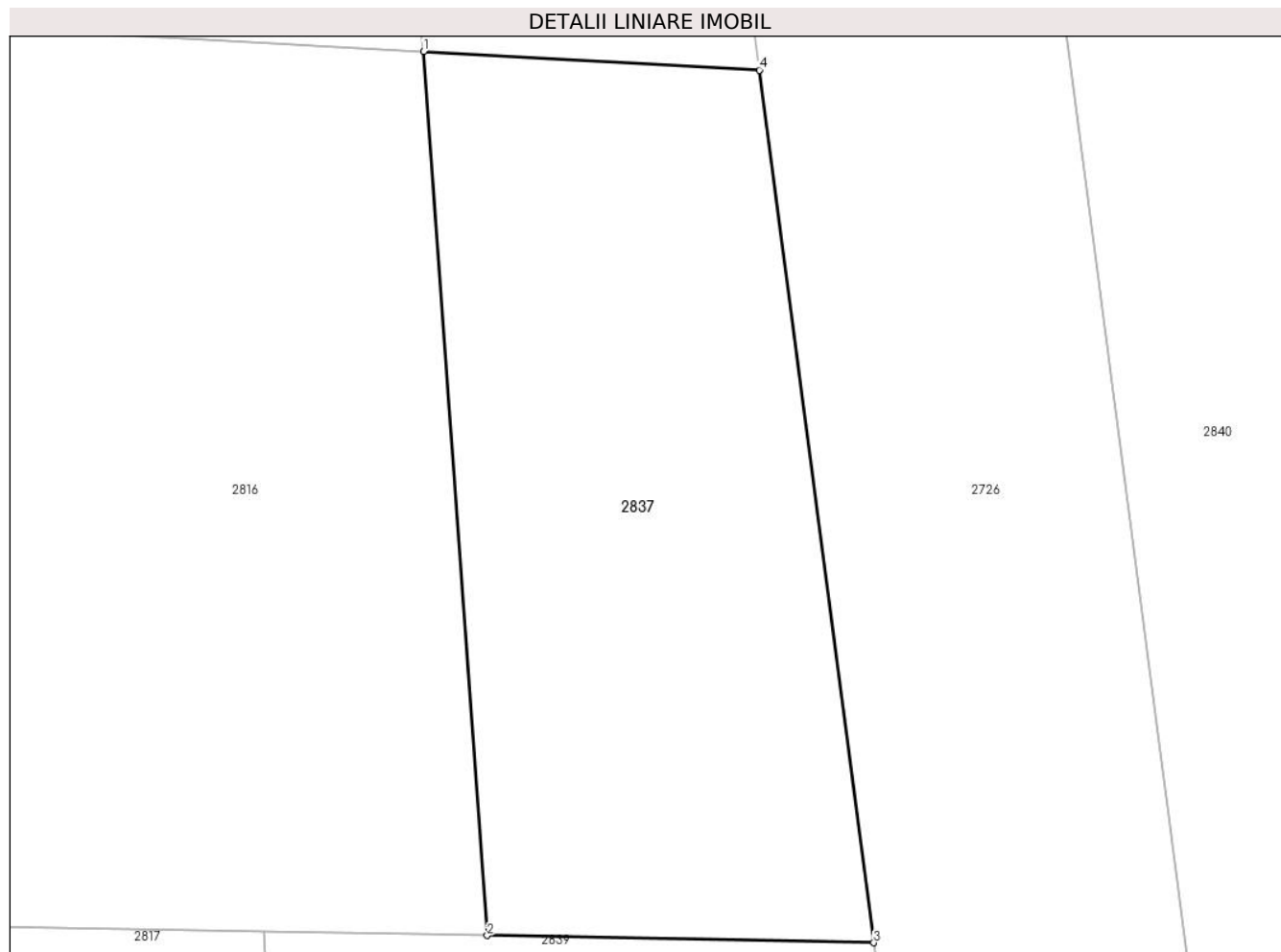
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	50	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	50	50	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.317,286 595.492,926	2	438.318,087 595.481,812	11.143
2	438.318,087 595.481,812	3	438.322,951 595.481,72	4.865
3	438.322,951 595.481,72	4	438.321,511 595.492,691	11.065
4	438.321,511 595.492,691	1	438.317,286 595.492,926	4.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2838**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.763	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 26127/377, din 09/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF IOAN 2) TRIF TEODOR	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) TRIF V FLORE	A1

C. Partea III. SARCINI .

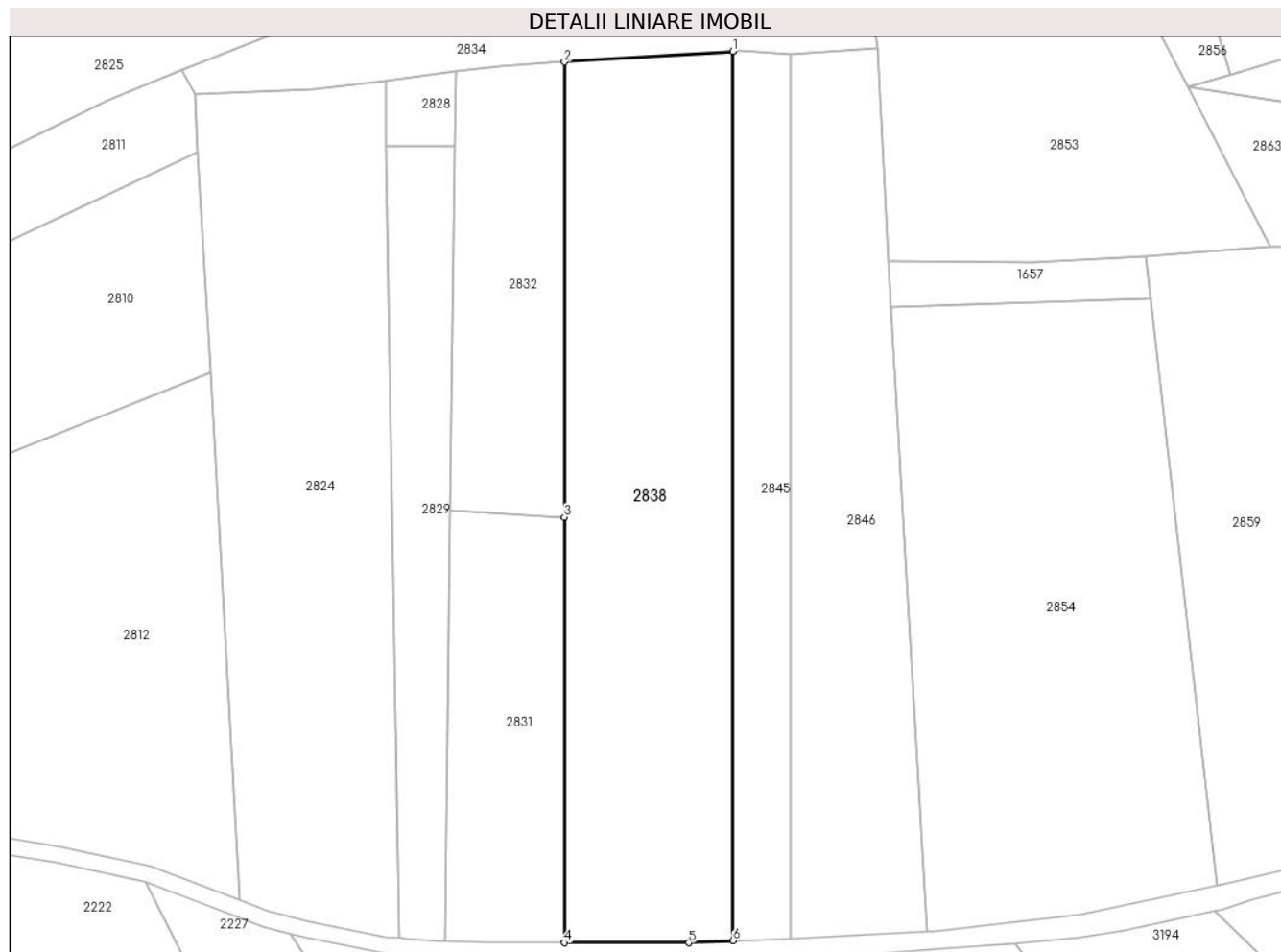
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.763	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.763	50	70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.349,424 595.164,672	2	438.308,555 595.162,12	40.948
2	438.308,555 595.162,12	3	438.308,552 595.051,89	110.23
3	438.308,552 595.051,89	4	438.308,55 594.948,935	102.955
4	438.308,55 594.948,935	5	438.338,739 594.948,902	30.19
5	438.338,739 594.948,902	6	438.349,418 594.949,386	10.69

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.349,418 594.949,386	1	438.349,424 595.164,672	215.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2839**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		207	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/257, din 21/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) KIRALY I IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

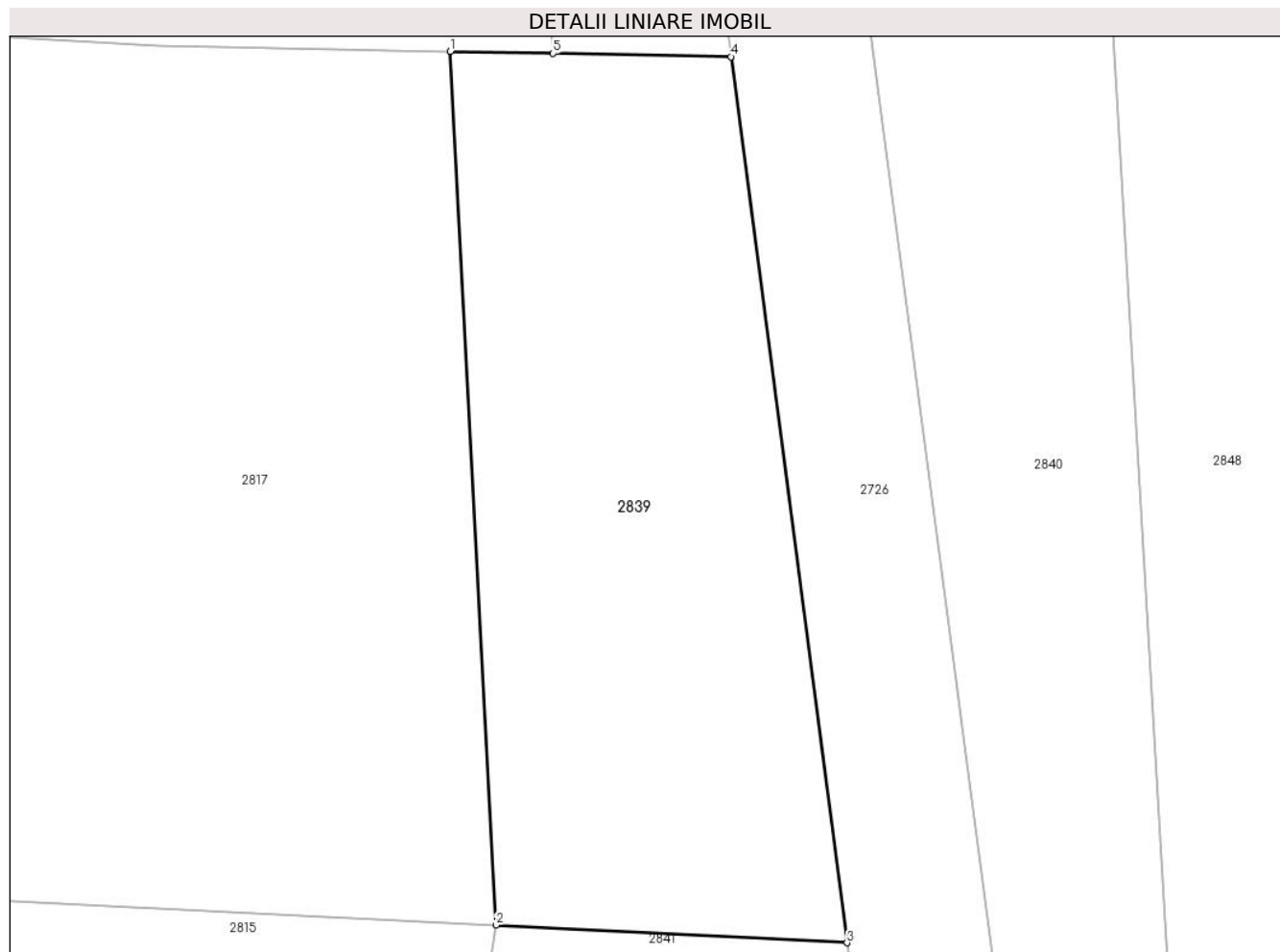
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	207	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	207	50	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.315,275 595.481,864	2	438.316,523 595.457,995	23.902
2	438.316,523 595.457,995	3	438.326,128 595.457,515	9.617
3	438.326,128 595.457,515	4	438.322,951 595.481,72	24.413
4	438.322,951 595.481,72	5	438.318,087 595.481,812	4.865
5	438.318,087 595.481,812	1	438.315,275 595.481,864	2.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2840**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		856	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3355/1748, din 15/02/2007 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	856	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	856	50	76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.338,759 595.391,143	2	438.329,797 595.544,115	153.234
2	438.329,797 595.544,115	3	438.328,7 595.544,218	1.102
3	438.328,7 595.544,218	4	438.325,891 595.544,484	2.822
4	438.325,891 595.544,484	5	438.318,543 595.545,178	7.381
5	438.318,543 595.545,178	1	438.338,759 595.391,143	155.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2841**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		311	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/346, din 03/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) HASMASAN TODOR	
2) HASMASAN IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

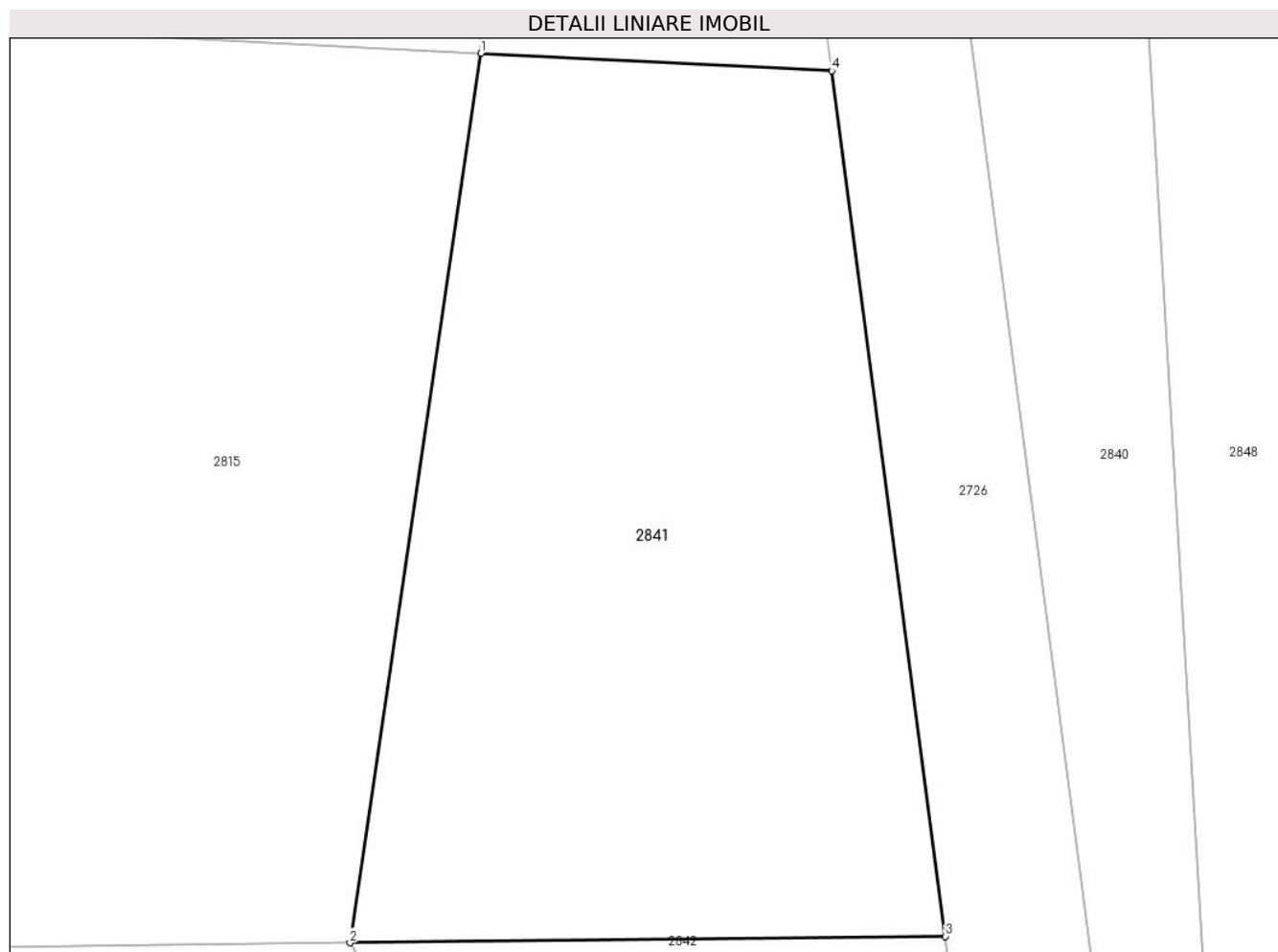
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	311	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	311	50	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.316,523 595.457,995	2	438.312,935 595.433,659	24.599
2	438.312,935 595.433,659	3	438.329,236 595.433,836	16.302
3	438.329,236 595.433,836	4	438.326,128 595.457,515	23.882
4	438.326,128 595.457,515	1	438.316,523 595.457,995	9.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2842**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		253	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/505, din 20/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF S VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

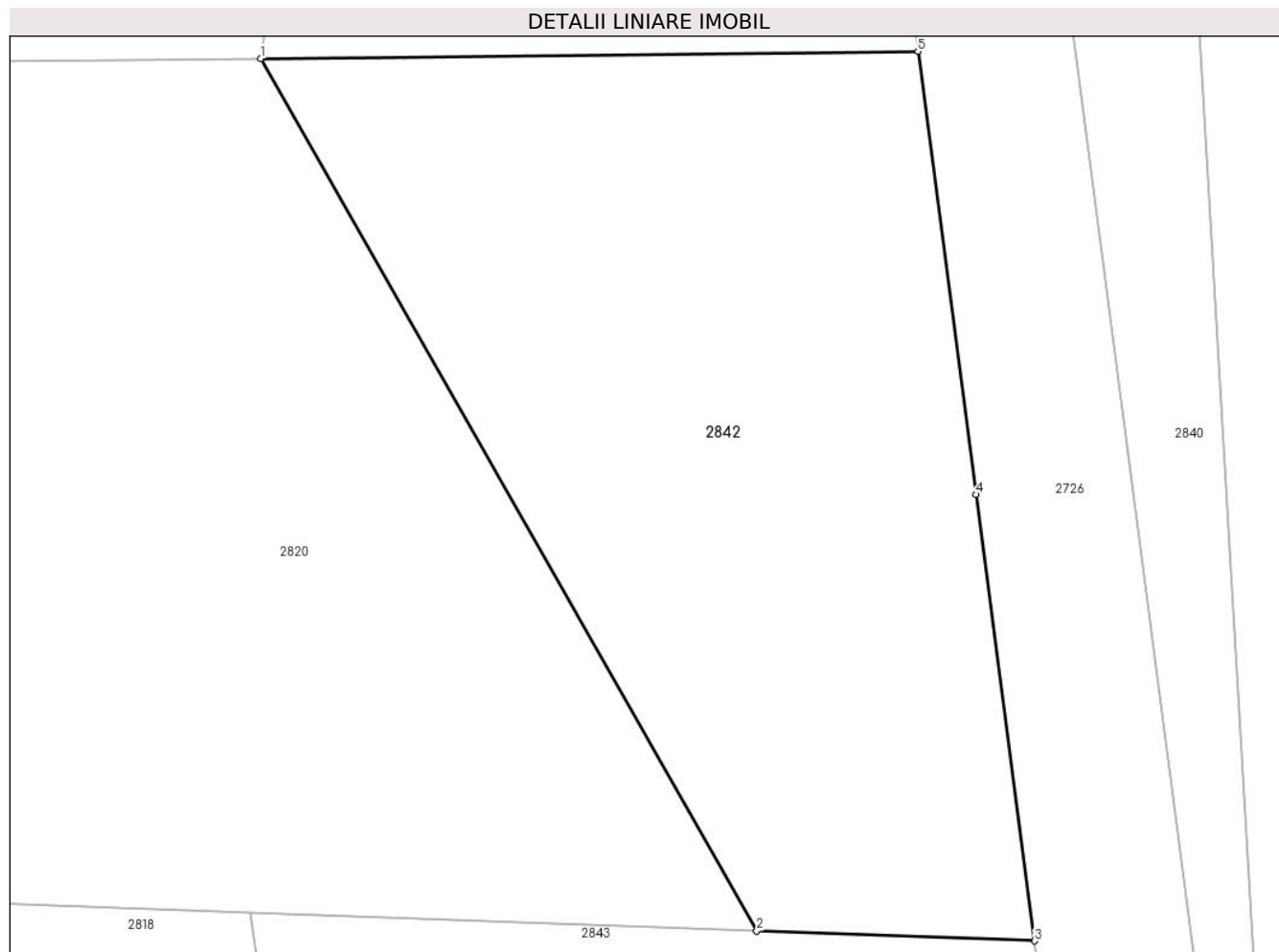
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	253	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	253	50	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.312,935 595.433,659	2	438.325,238 595.412,03	24.884
2	438.325,238 595.412,03	3	438.332,13 595.411,784	6.896
3	438.332,13 595.411,784	4	438.330,678 595.422,846	11.157
4	438.330,678 595.422,846	5	438.329,236 595.433,836	11.084
5	438.329,236 595.433,836	1	438.312,935 595.433,659	16.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2843**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		216	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/243, din 18/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAN V IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

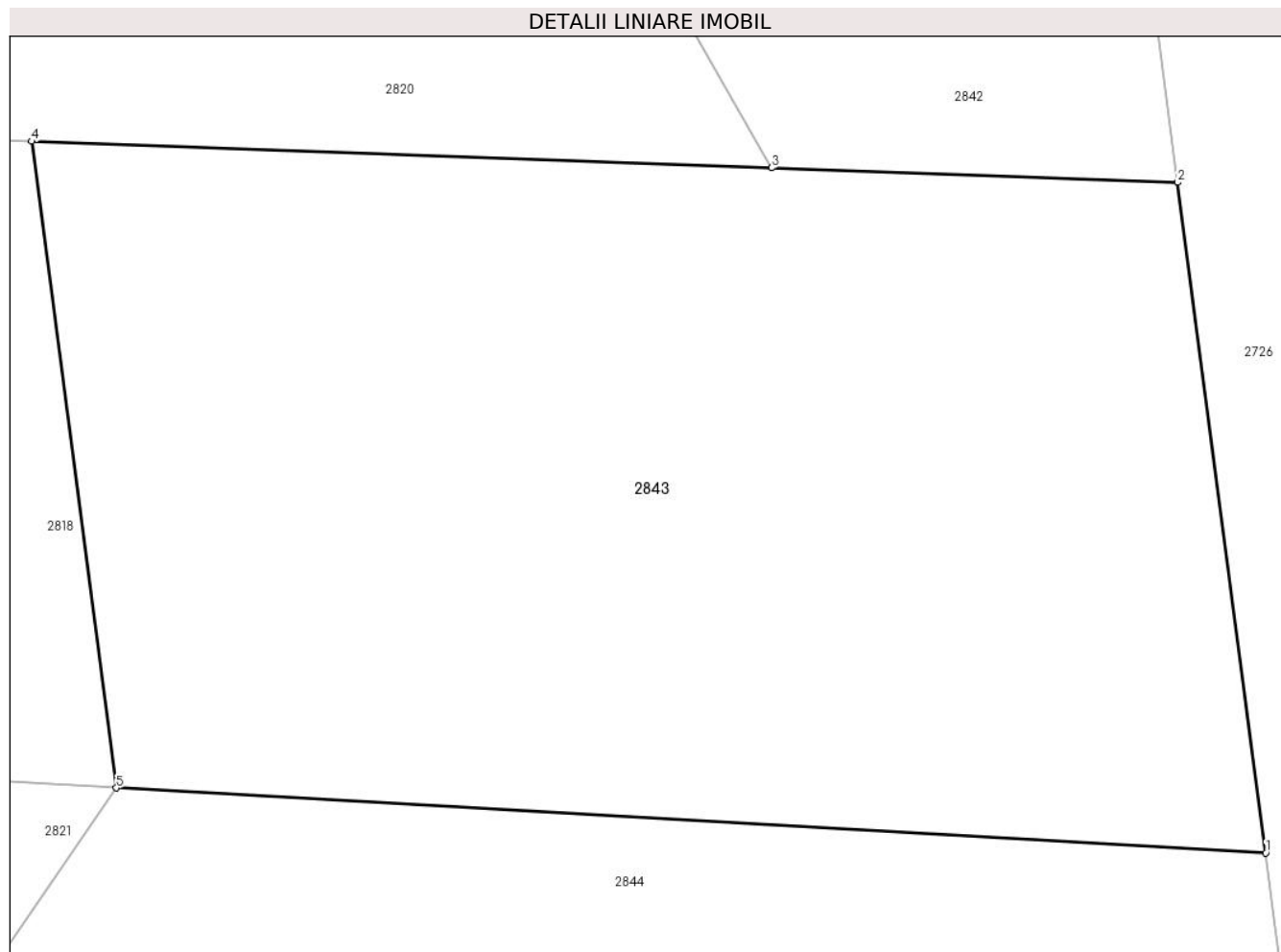
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	216	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	216	50	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.333,621 595.400,421	2	438.332,13 595.411,784	11.46
2	438.332,13 595.411,784	3	438.325,238 595.412,03	6.896
3	438.325,238 595.412,03	4	438.312,685 595.412,479	12.561
4	438.312,685 595.412,479	5	438.314,123 595.401,52	11.053
5	438.314,123 595.401,52	1	438.333,621 595.400,421	19.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2844**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		216	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/711, din 06/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN I TEREZIA	

C. Partea III. SARCINI .

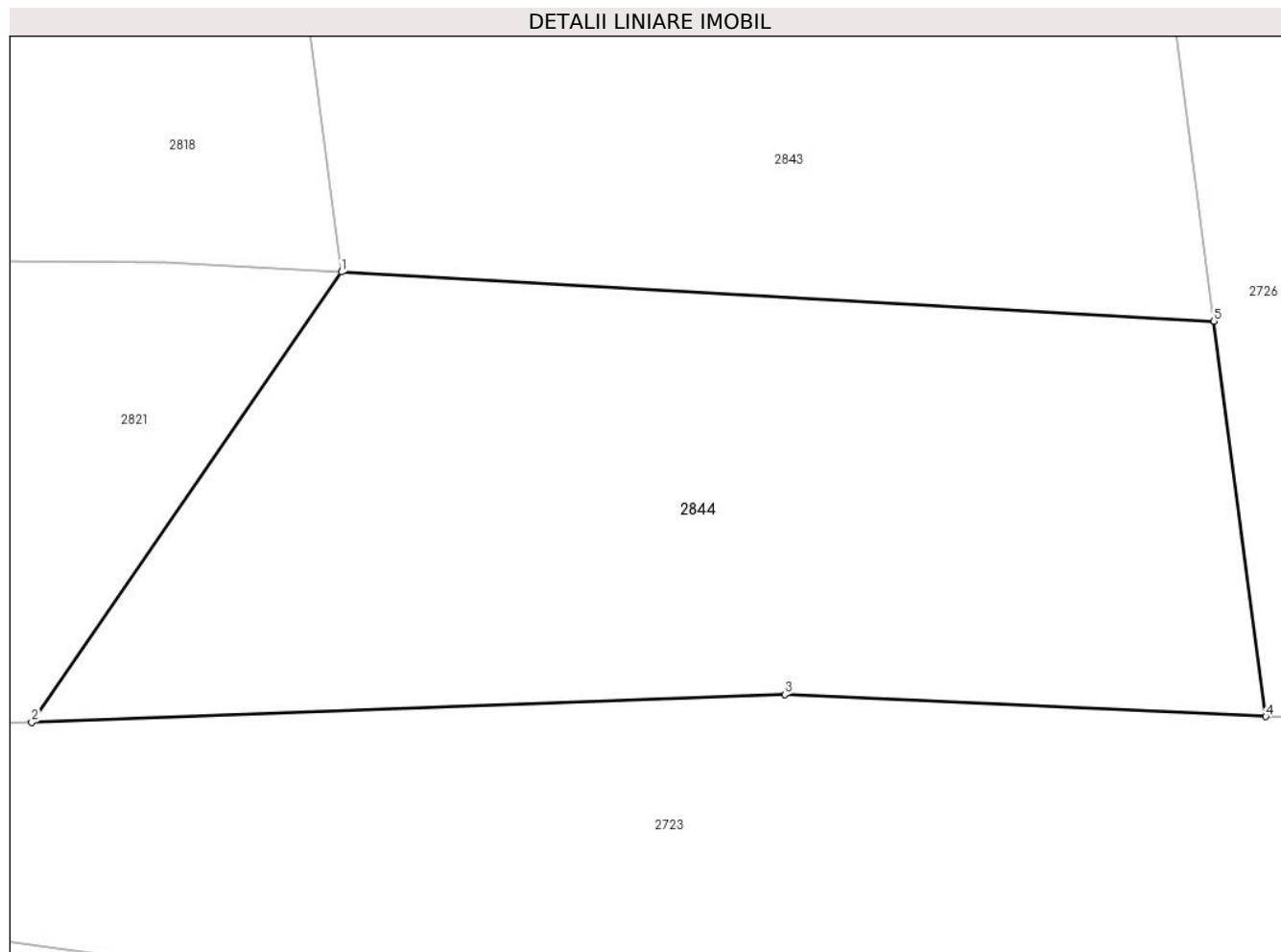
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	216	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	216	50	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.314,123 595.401,52	2	438.307,205 595.391,474	12.198
2	438.307,205 595.391,474	3	438.324,033 595.392,093	16.84
3	438.324,033 595.392,093	4	438.334,779 595.391,597	10.758
4	438.334,779 595.391,597	5	438.333,621 595.400,421	8.9
5	438.333,621 595.400,421	1	438.314,123 595.401,52	19.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2845**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.982	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27703/844, din 08/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TRIF ANA 2) TRIF EMILIA 3) BILIS ELENA 4) RAT VIORICA 5) MINDREAN RAFILA	

C. Partea III. SARCINI .

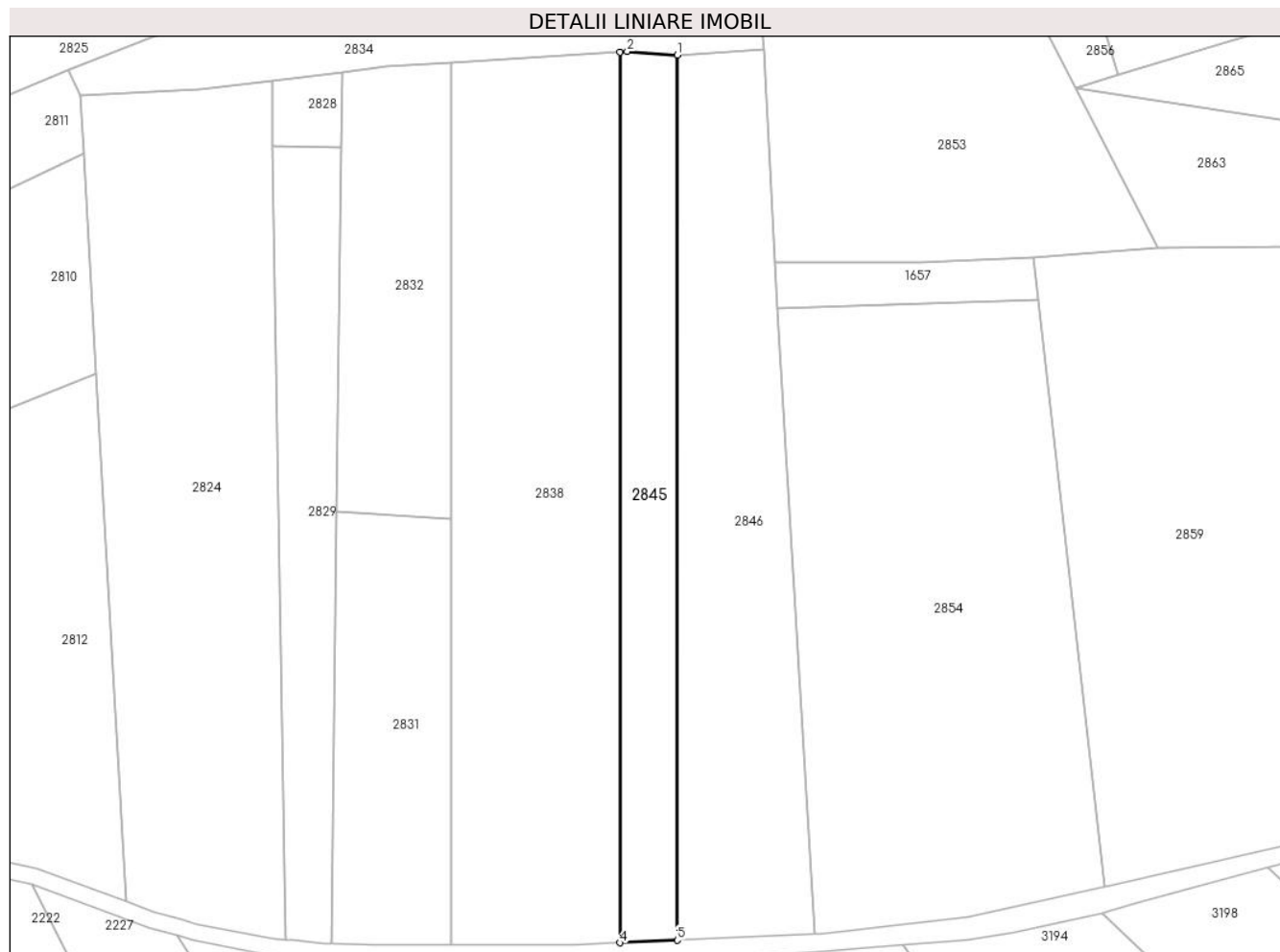
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.982	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.982	50	71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.363,313 595.163,929	2	438.351,179 595.164,782	12.164
2	438.351,179 595.164,782	3	438.349,424 595.164,672	1.759
3	438.349,424 595.164,672	4	438.349,418 594.949,386	215.286
4	438.349,418 594.949,386	5	438.363,307 594.950,017	13.903
5	438.363,307 594.950,017	1	438.363,313 595.163,929	213.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.775	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/261, din 21/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TURDEAN A VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

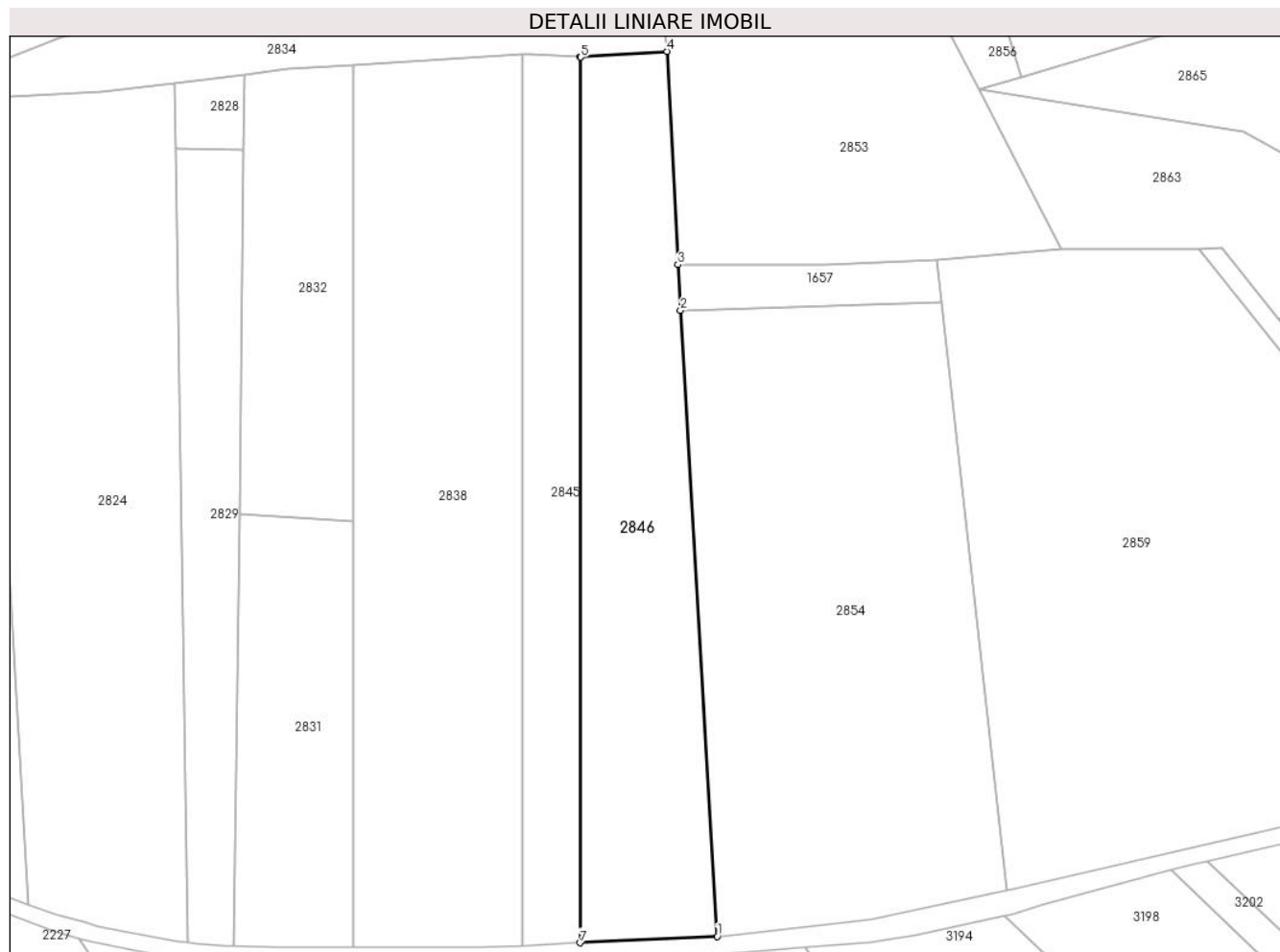
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.775	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.775	50	72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.396,493 594.951,524	2	438.387,628 595.102,804	151.54
2	438.387,628 595.102,804	3	438.386,981 595.113,843	11.058
3	438.386,981 595.113,843	4	438.384,34 595.165,324	51.549
4	438.384,34 595.165,324	5	438.363,437 595.163,92	20.95
5	438.363,437 595.163,92	6	438.363,313 595.163,929	0.124

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.363,313 595.163,929	7	438.363,307 594.950,017	213.912
7	438.363,307 594.950,017	1	438.396,493 594.951,524	33.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2847**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.072	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

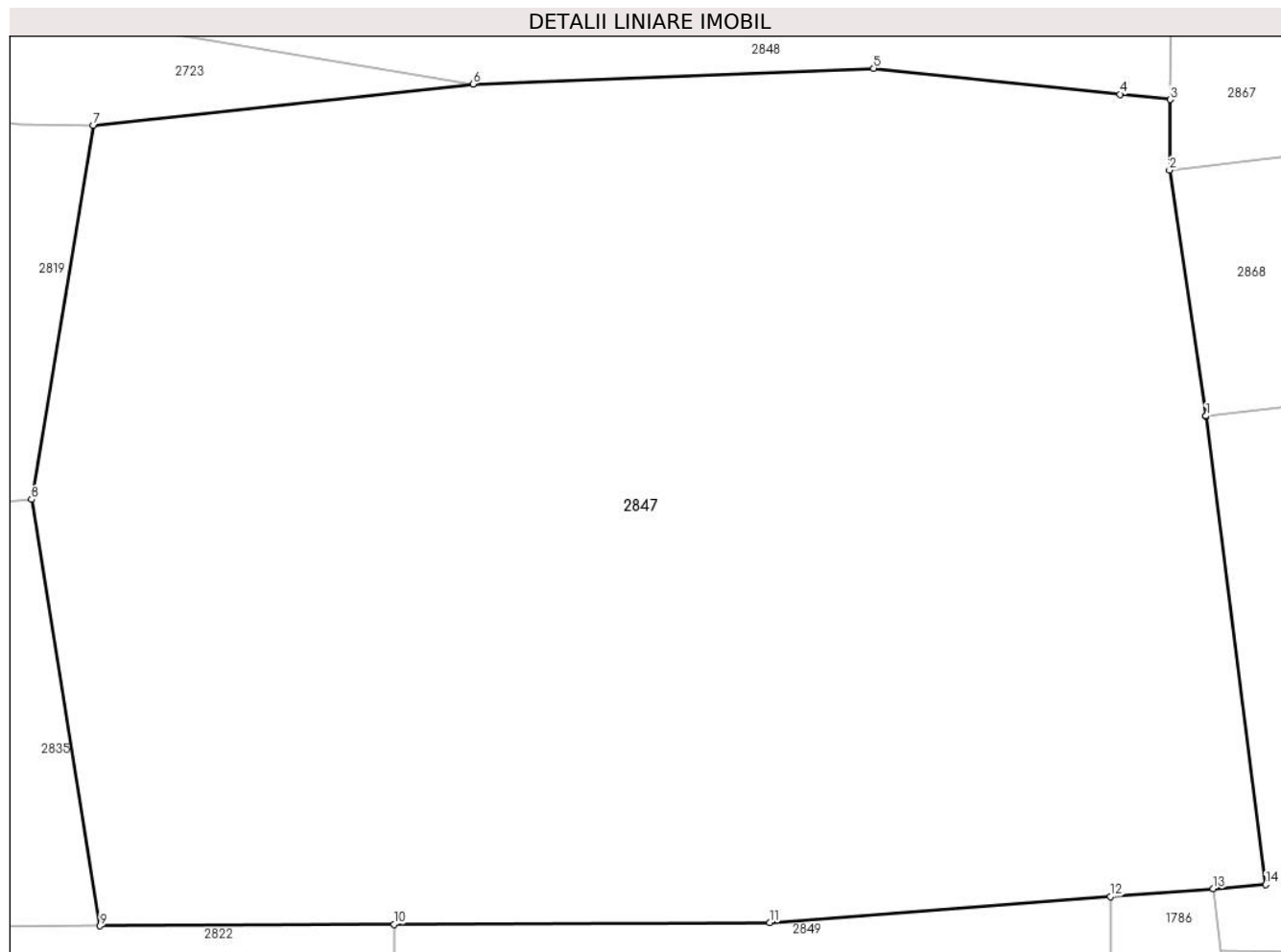
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.072	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.072	50	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.425,088 595.360,061	2	438.422,163 595.379,673	19.829
2	438.422,163 595.379,673	3	438.422,214 595.385,308	5.636
3	438.422,214 595.385,308	4	438.418,218 595.385,729	4.018
4	438.418,218 595.385,729	5	438.398,532 595.387,8	19.794
5	438.398,532 595.387,8	6	438.366,531 595.386,554	32.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.366,531 595.386,554	7	438.336,172 595.383,267	30.537
7	438.336,172 595.383,267	8	438.331,25 595.353,388	30.282
8	438.331,25 595.353,388	9	438.336,718 595.319,36	34.464
9	438.336,718 595.319,36	10	438.360,213 595.319,472	23.495
10	438.360,213 595.319,472	11	438.390,221 595.319,615	30.008
11	438.390,221 595.319,615	12	438.417,437 595.321,698	27.296
12	438.417,437 595.321,698	13	438.425,673 595.322,329	8.26
13	438.425,673 595.322,329	14	438.429,855 595.322,649	4.194
14	438.429,855 595.322,649	15	438.425,085 595.360,042	37.696
15	438.425,085 595.360,042	1	438.425,088 595.360,061	0.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2848**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.537	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3355/1748, din 15/02/2007 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

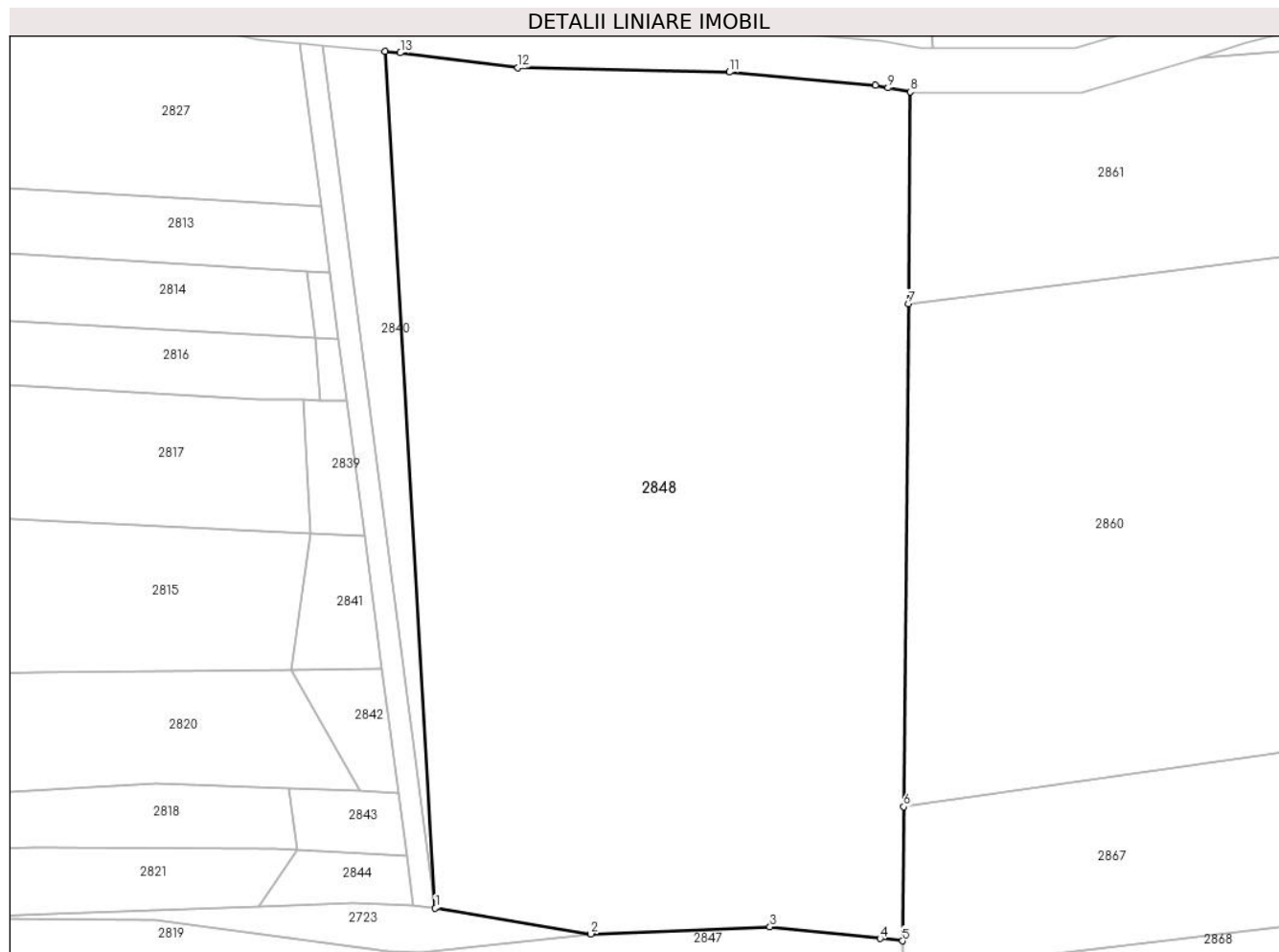
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.537	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.537	50	75	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.338,759 595.391,143	2	438.366,531 595.386,554	28.149
2	438.366,531 595.386,554	3	438.398,532 595.387,8	32.025
3	438.398,532 595.387,8	4	438.418,218 595.385,729	19.794
4	438.418,218 595.385,729	5	438.422,214 595.385,308	4.018
5	438.422,214 595.385,308	6	438.422,431 595.409,26	23.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.422,431 595.409,26	7	438.423,246 595.499,05	89.794
7	438.423,246 595.499,05	8	438.423,59 595.536,899	37.85
8	438.423,59 595.536,899	9	438.419,642 595.537,604	4.011
9	438.419,642 595.537,604	10	438.417,368 595.538,009	2.31
10	438.417,368 595.538,009	11	438.391,296 595.540,403	26.181
11	438.391,296 595.540,403	12	438.353,518 595.541,2	37.786
12	438.353,518 595.541,2	13	438.332,501 595.543,859	21.185
13	438.332,501 595.543,859	14	438.329,797 595.544,115	2.717
14	438.329,797 595.544,115	1	438.338,759 595.391,143	153.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2849**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.272	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/442, din 19/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLOREAN A ANISIA	

C. Partea III. SARCINI .

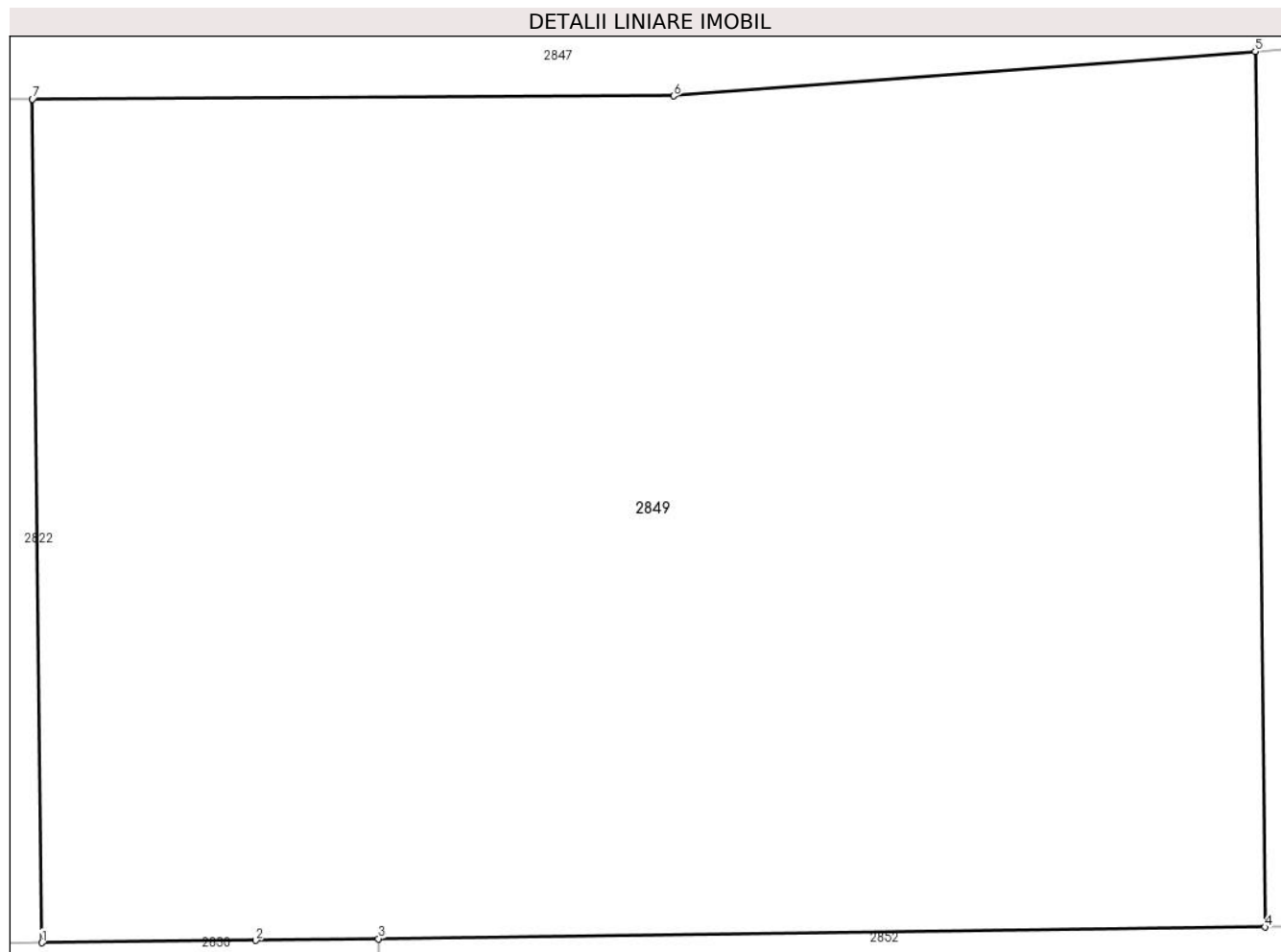
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.272	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.272	50	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.360,65 595.280,03	2	438.370,665 595.280,141	10.016
2	438.370,665 595.280,141	3	438.376,404 595.280,216	5.739
3	438.376,404 595.280,216	4	438.417,891 595.280,761	41.49
4	438.417,891 595.280,761	5	438.417,437 595.321,698	40.94
5	438.417,437 595.321,698	6	438.390,221 595.319,615	27.296

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.390,221 595.319,615	7	438.360,213 595.319,472	30.008
7	438.360,213 595.319,472	1	438.360,65 595.280,03	39.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2850**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.162	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3270/1609, din 26/01/2005 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) VOIVOD IULIAN	
2) VOIVOD STEFAN	
3) VOIVOD GRIGORE	

C. Partea III. SARCINI .

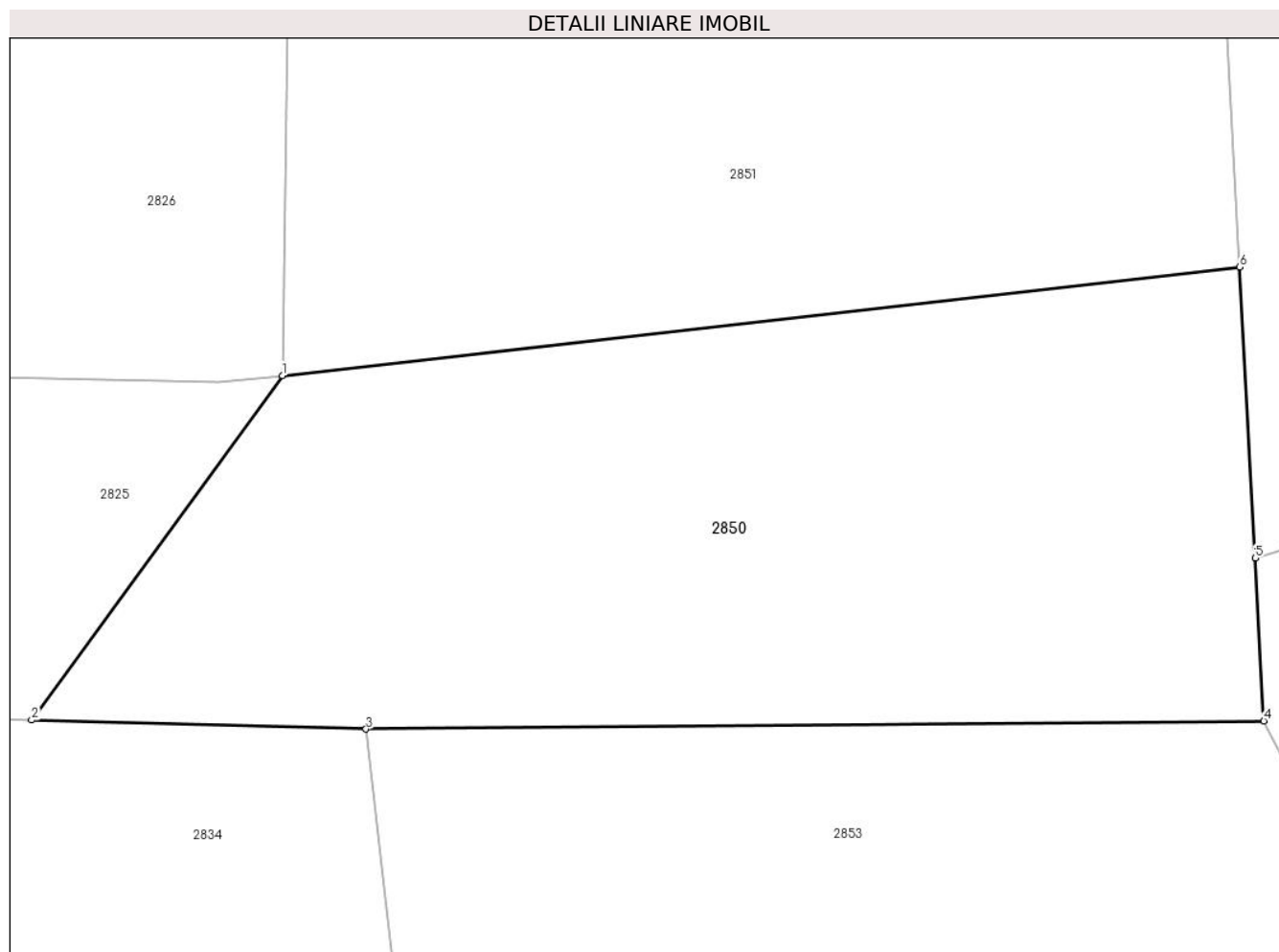
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.162	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.162	50	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.376,38 595.208,054	2	438.358,723 595.183,814	29.989
2	438.358,723 595.183,814	3	438.382,266 595.183,172	23.552
3	438.382,266 595.183,172	4	438.445,464 595.183,747	63.201
4	438.445,464 595.183,747	5	438.444,86 595.195,208	11.477
5	438.444,86 595.195,208	6	438.443,779 595.215,694	20.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.443,779 595.215,694	1	438.376,38 595.208,054	67.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2851**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.025	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5420/172, din 07/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LASZLO S ANDREI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

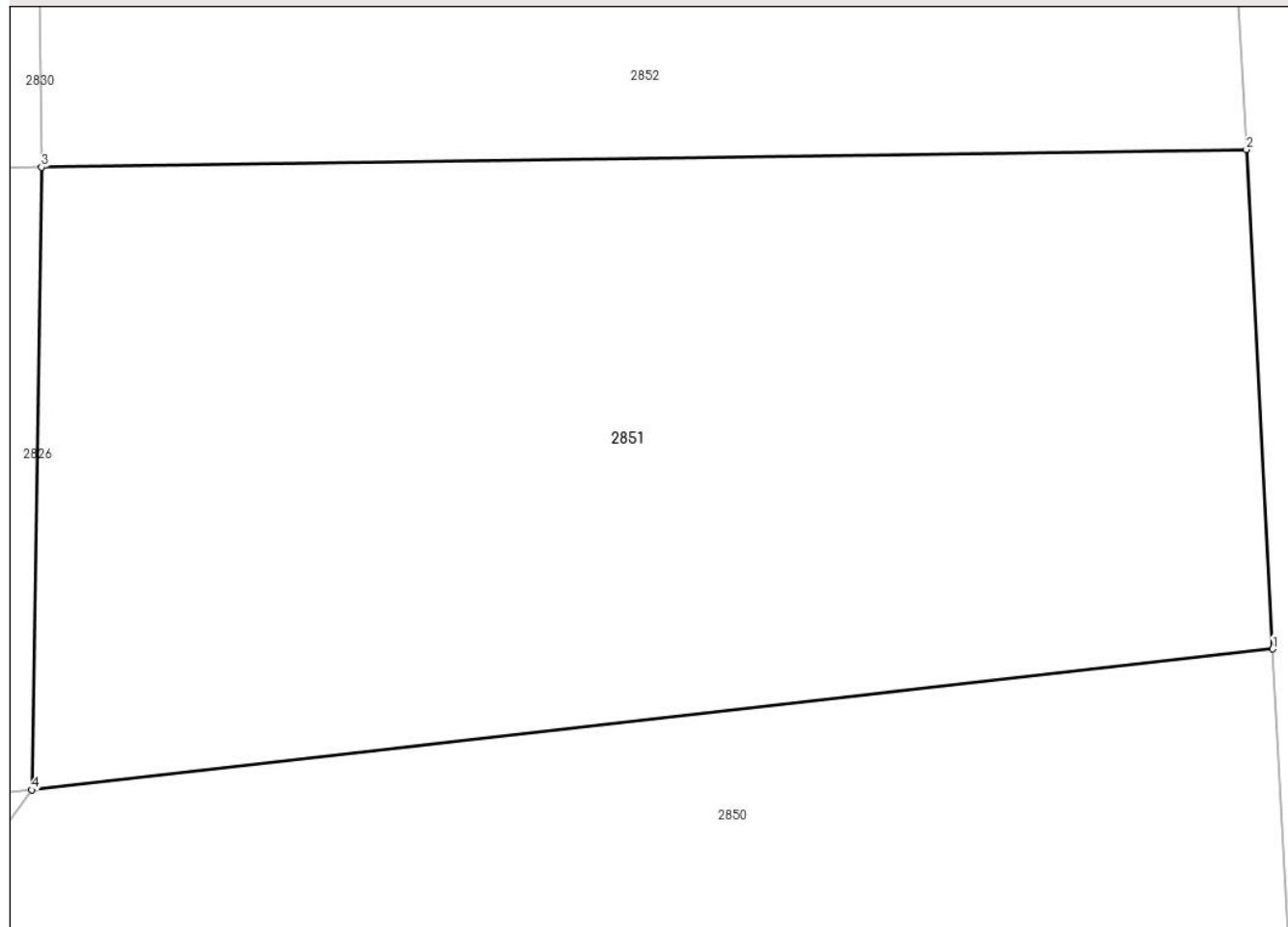
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.025	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.025	50	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.443,779 595.215,694	2	438.442,349 595.242,805	27.148
2	438.442,349 595.242,805	3	438.376,908 595.241,853	65.448
3	438.376,908 595.241,853	4	438.376,38 595.208,054	33.803
4	438.376,38 595.208,054	1	438.443,779 595.215,694	67.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2852**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.479	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3270/1609, din 26/01/2005 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) VOIVOD IULIAN	
2) VOIVOD STEFAN	
3) VOIVOD GRIGORE	

C. Partea III. SARCINI .

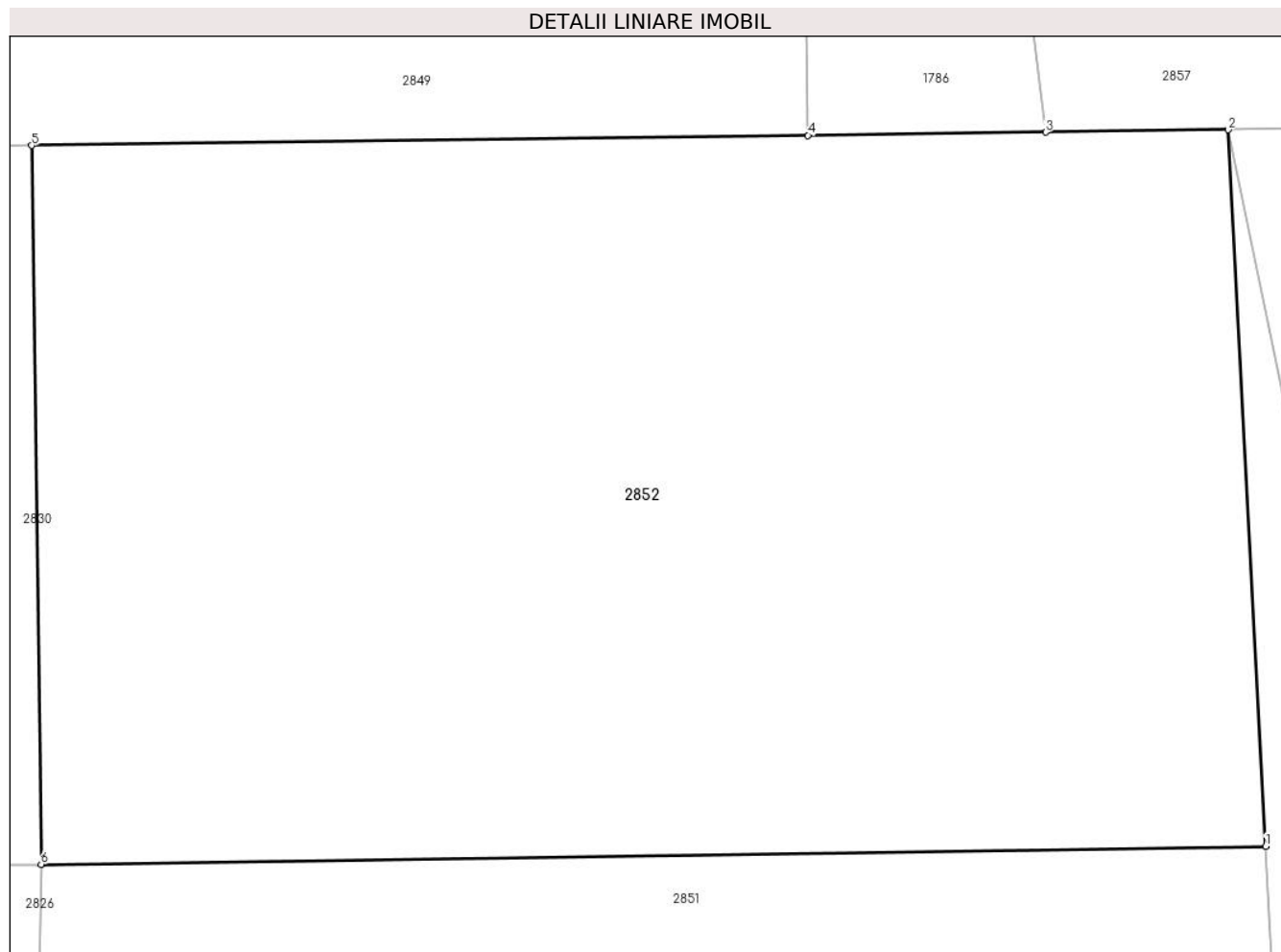
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.479	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.479	50	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.442,349 595.242,805	2	438.440,332 595.281,056	38.304
2	438.440,332 595.281,056	3	438.430,597 595.280,928	9.735
3	438.430,597 595.280,928	4	438.417,891 595.280,761	12.707
4	438.417,891 595.280,761	5	438.376,404 595.280,216	41.49
5	438.376,404 595.280,216	6	438.376,908 595.241,853	38.366

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.376,908 595.241,853	1	438.442,349 595.242,805	65.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2853**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.376	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/642, din 02/10/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) TRIF V TOADER	
2) VOIVOD LETITIA	

C. Partea III. SARCINI .

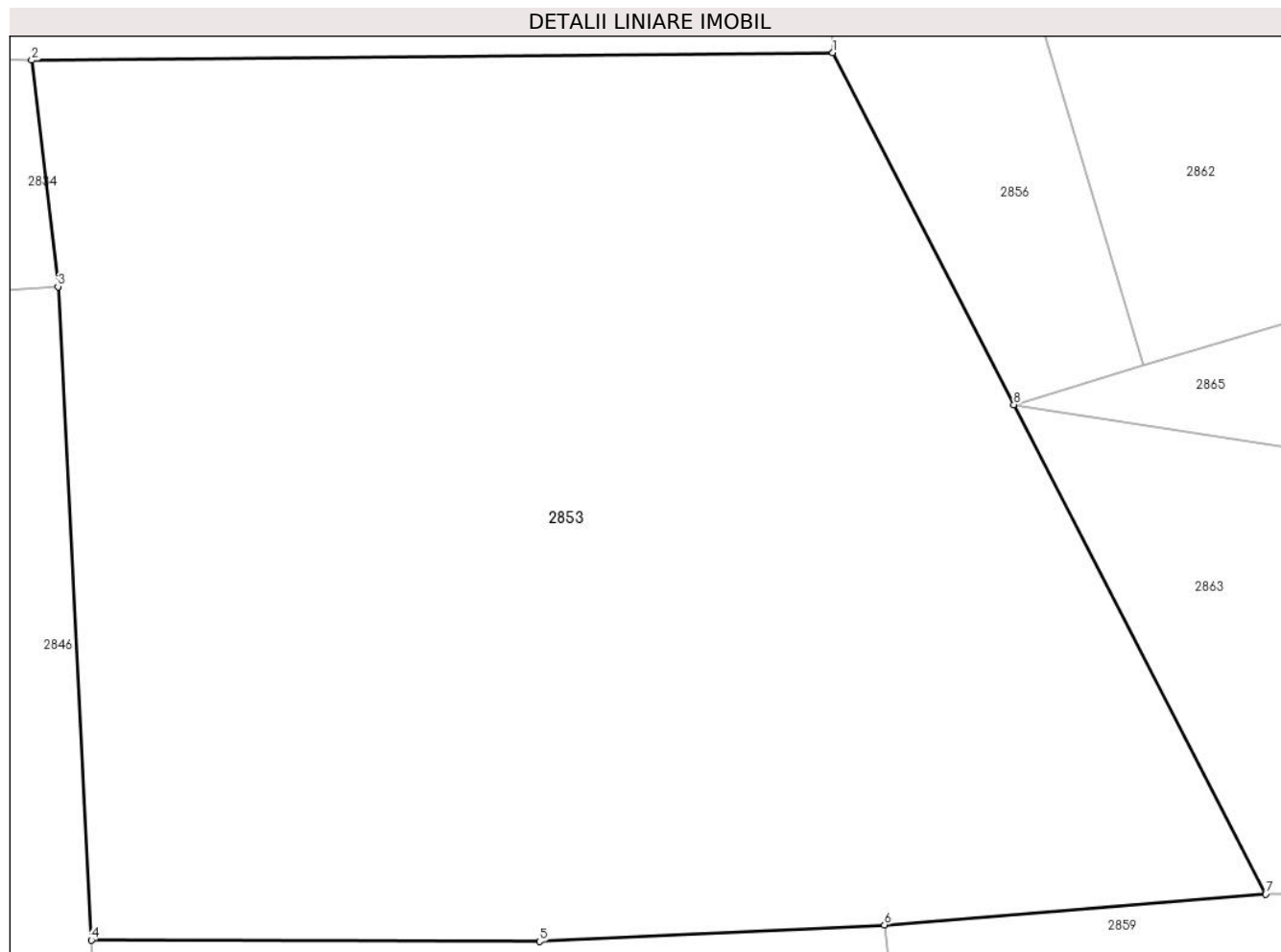
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.376	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.376	50	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.445,464 595.183,747	2	438.382,266 595.183,172	63.201
2	438.382,266 595.183,172	3	438.384,34 595.165,324	17.968
3	438.384,34 595.165,324	4	438.386,981 595.113,843	51.549
4	438.386,981 595.113,843	5	438.422,343 595.113,742	35.362
5	438.422,343 595.113,742	6	438.449,524 595.115,041	27.212

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.449,524 595.115,041	7	438.479,609 595.117,46	30.183
7	438.479,609 595.117,46	8	438.459,746 595.156,021	43.376
8	438.459,746 595.156,021	1	438.445,464 595.183,747	31.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2854**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.915	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/642, din 02/10/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) TRIF V TOADER	
2) VOIVOD LETITIA	

C. Partea III. SARCINI .

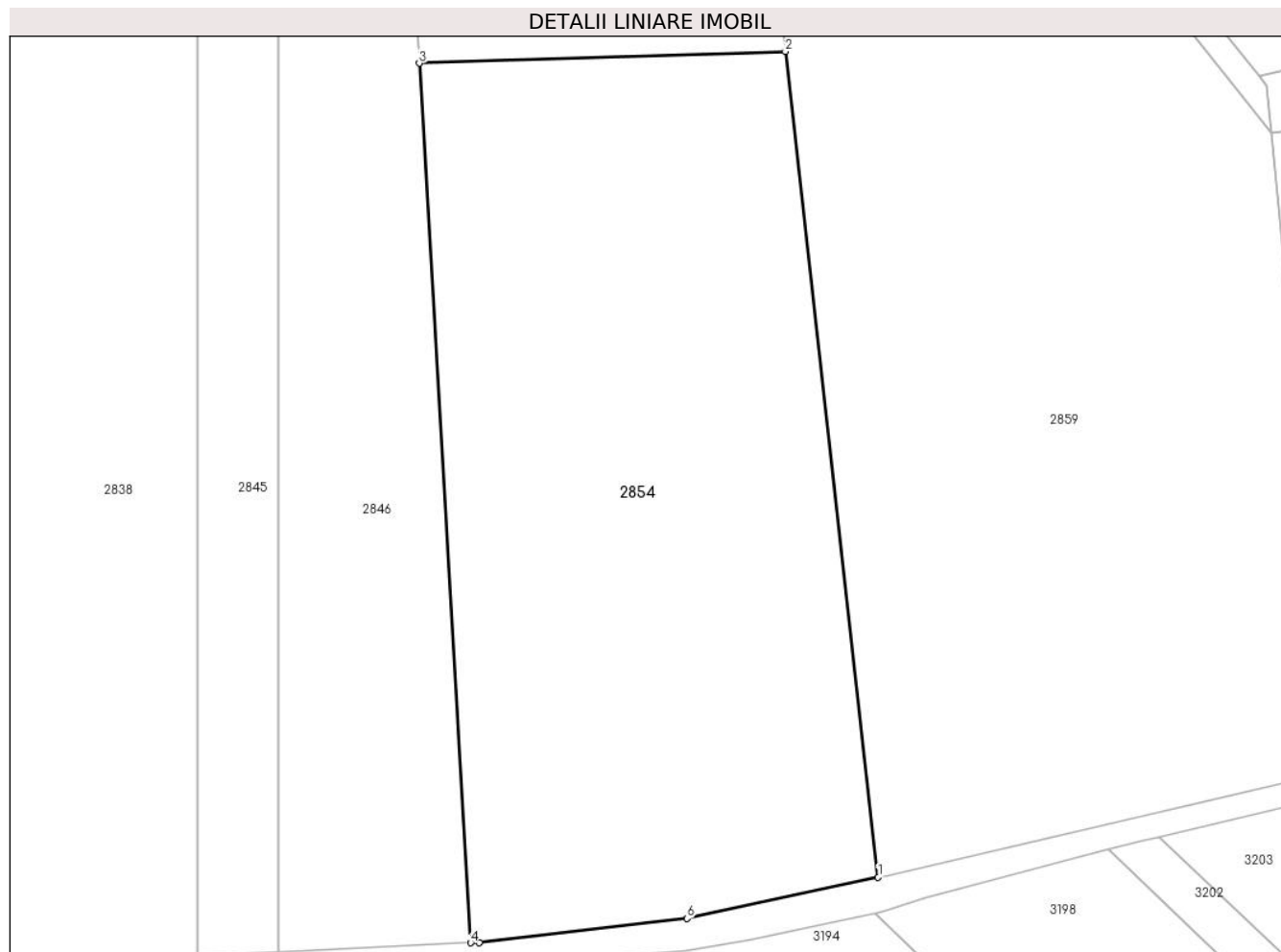
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.915	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.915	50	73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.466,659 594.962,805	2	438.450,674 595.104,826	142.918
2	438.450,674 595.104,826	3	438.387,628 595.102,804	63.078
3	438.387,628 595.102,804	4	438.396,493 594.951,524	151.54
4	438.396,493 594.951,524	5	438.397,946 594.951,59	1.454
5	438.397,946 594.951,59	6	438.433,72 594.955,719	36.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.433,72 594.955,719	1	438.466,659 594.962,805	33.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2855**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		540	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27703/812, din 03/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) HURUBAN DAMIAN	
2) HURUBAN ANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	540	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	540	50	88	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.440,332 595.281,056	2	438.442,349 595.242,805	38.304
2	438.442,349 595.242,805	3	438.443,779 595.215,694	27.148
3	438.443,779 595.215,694	4	438.444,86 595.195,208	20.515
4	438.444,86 595.195,208	5	438.457,244 595.198,923	12.93
5	438.457,244 595.198,923	1	438.440,332 595.281,056	83.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2856**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		583	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5420/187, din 11/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SINGEORZAN T ANA	

C. Partea III. SARCINI .

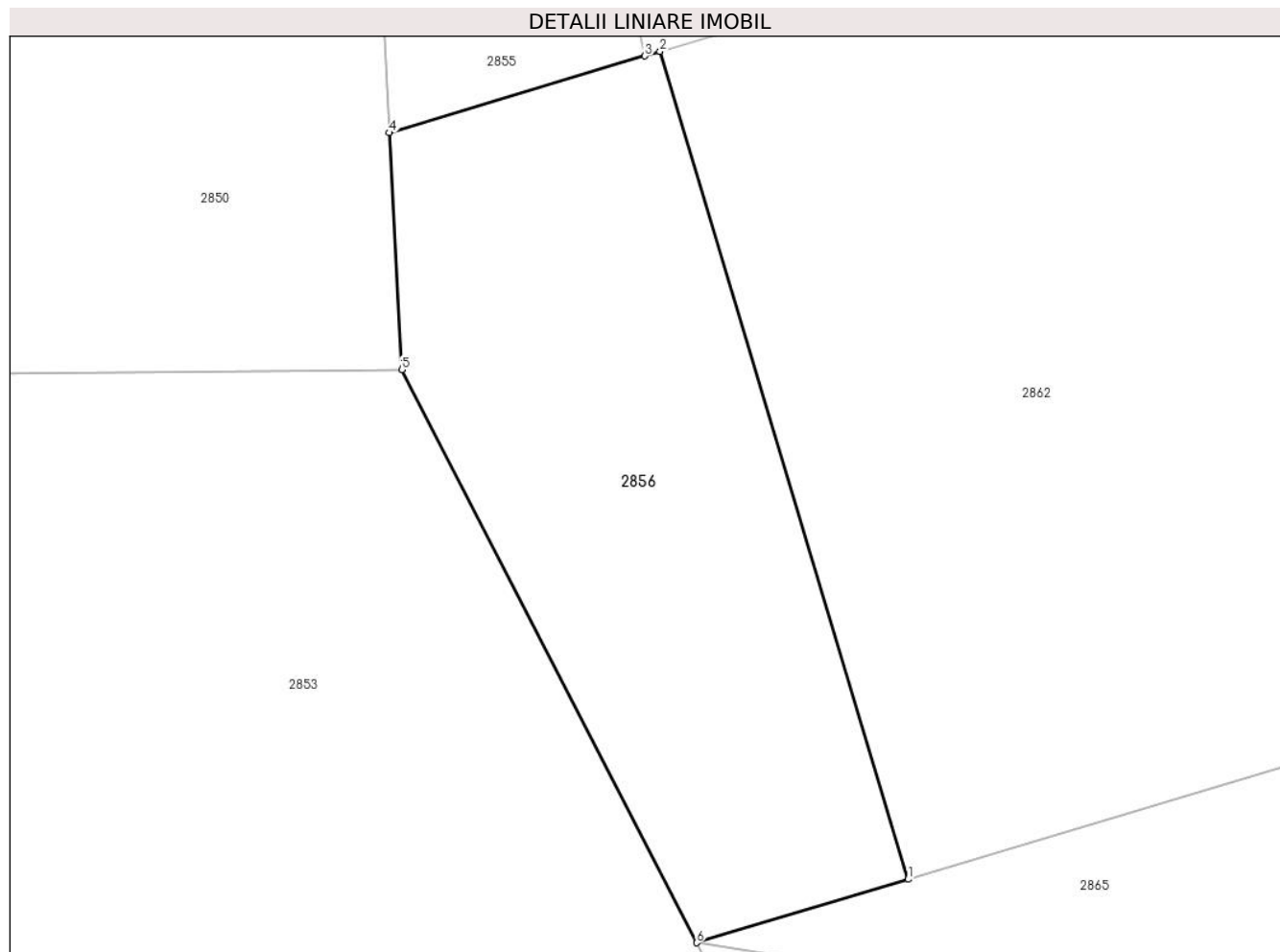
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	583	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	583	50	103	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.469,983 595.159,093	2	438.457,967 595.199,14	41.811
2	438.457,967 595.199,14	3	438.457,244 595.198,923	0.755
3	438.457,244 595.198,923	4	438.444,86 595.195,208	12.93
4	438.444,86 595.195,208	5	438.445,464 595.183,747	11.477
5	438.445,464 595.183,747	6	438.459,746 595.156,021	31.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.459,746 595.156,021	1	438.469,983 595.159,093	10.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.480	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 301, din 11/10/2006 emis de BNPA FODOR GHEORGHE & GEORZA MEDA-MIOARA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	
1) CHEZAN MARIA	
2) LUCACIU LETITIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

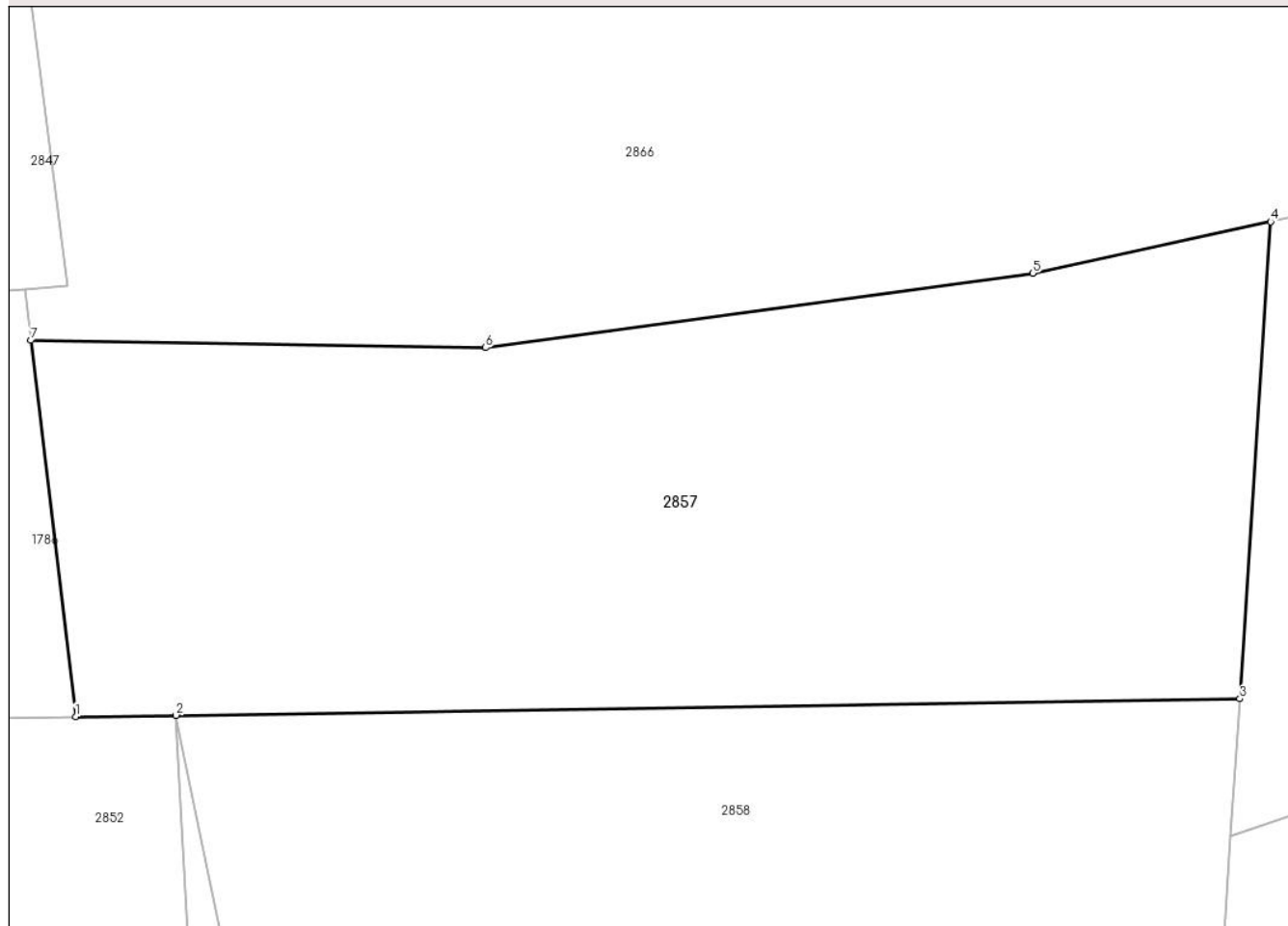
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.480	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.480	50	86	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.430,597 595.280,928	2	438.440,332 595.281,056	9.735
2	438.440,332 595.281,056	3	438.543,485 595.282,675	103.166
3	438.543,485 595.282,675	4	438.546,481 595.328,885	46.307
4	438.546,481 595.328,885	5	438.523,4 595.323,917	23.61
5	438.523,4 595.323,917	6	438.470,355 595.316,691	53.535

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.470,355 595.316,691	7	438.426,259 595.317,4	44.102
7	438.426,259 595.317,4	1	438.430,597 595.280,928	36.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2858**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.635	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27703/812, din 03/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) HURUBAN DAMIAN	
2) HURUBAN ANA	

C. Partea III. SARCINI .

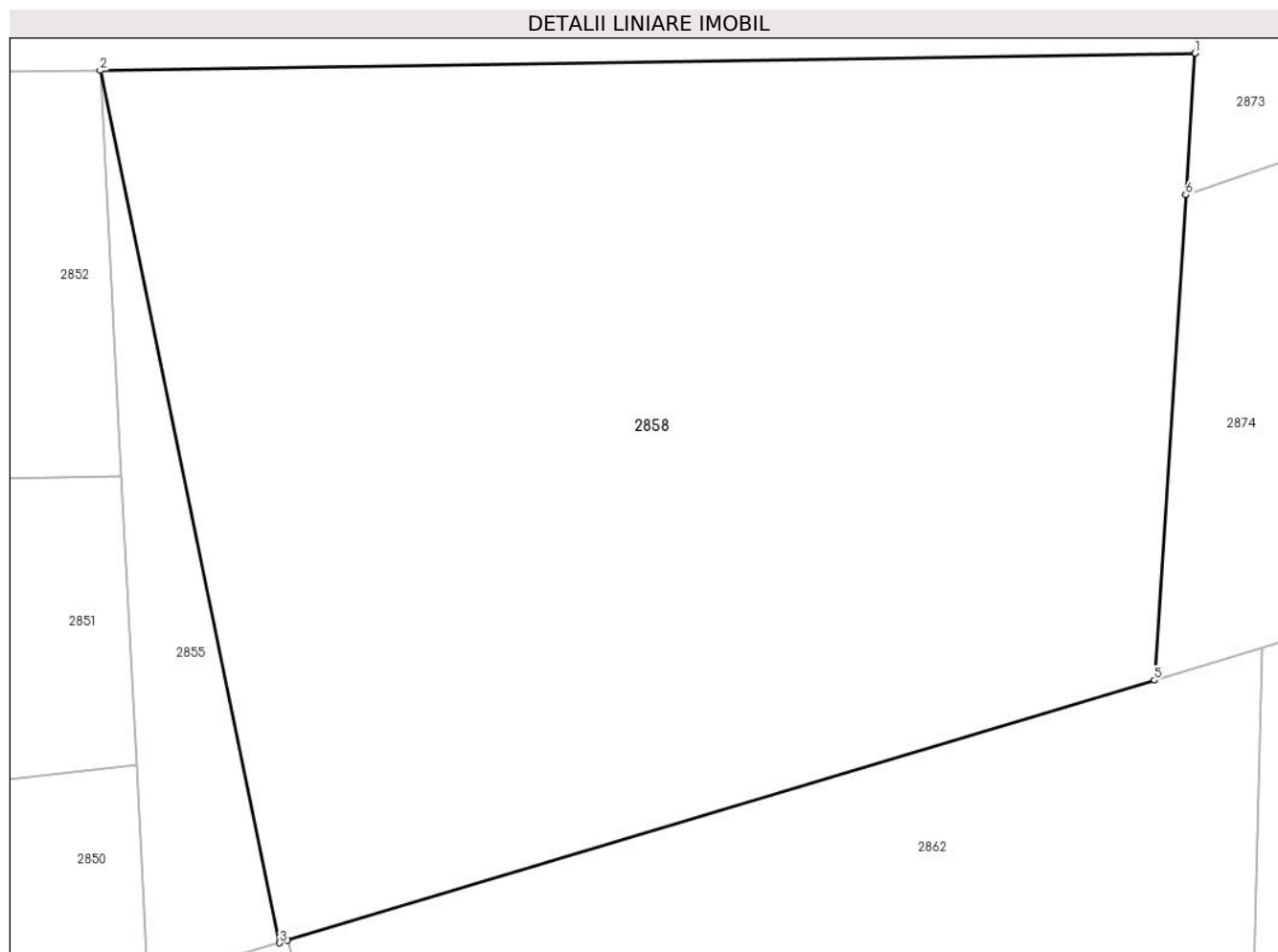
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.635	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.635	50	87	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.543,485 595.282,675	2	438.440,332 595.281,056	103.166
2	438.440,332 595.281,056	3	438.457,244 595.198,923	83.856
3	438.457,244 595.198,923	4	438.457,967 595.199,14	0.755
4	438.457,967 595.199,14	5	438.539,657 595.223,65	85.287
5	438.539,657 595.223,65	6	438.542,62 595.269,336	45.781

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.542,62 595.269,336	1	438.543,485 595.282,675	13.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2859**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.573	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 25828/205, din 13/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) KIRALY ANA 2) BALLA IOAN 3) BALLA IOSIF 4) SZASZ ALEXANDRU	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) CALIAN ILDIKO-GABRIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

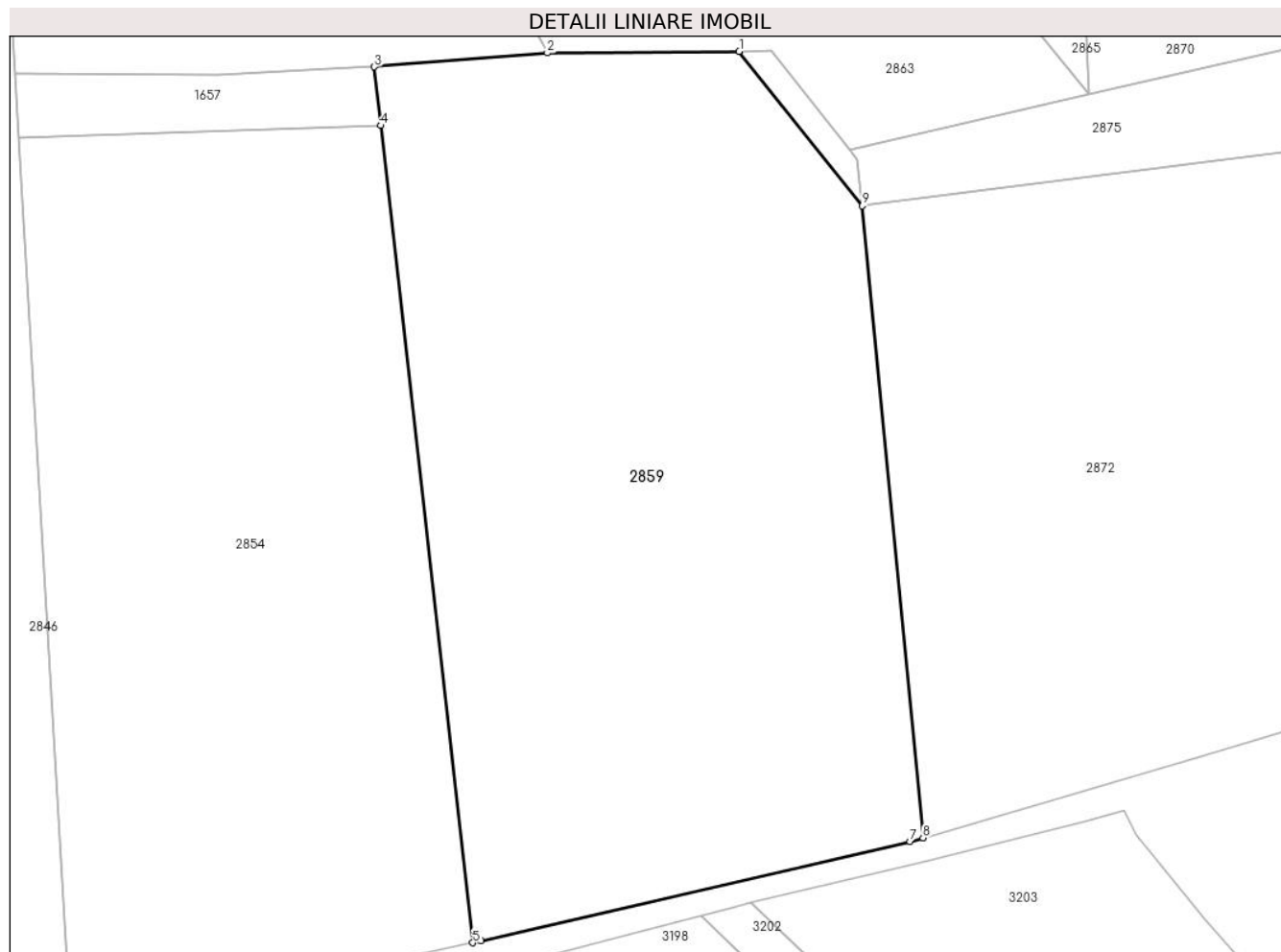
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.573	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.573	50	106	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.512,998 595.117,72	2	438.479,609 595.117,46	33.39
2	438.479,609 595.117,46	3	438.449,524 595.115,041	30.183
3	438.449,524 595.115,041	4	438.450,674 595.104,826	10.279
4	438.450,674 595.104,826	5	438.466,659 594.962,805	142.918
5	438.466,659 594.962,805	6	438.468,125 594.963,12	1.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.468,125 594.963,12	7	438.542,734 594.980,396	76.582
7	438.542,734 594.980,396	8	438.544,98 594.981,056	2.341
8	438.544,98 594.981,056	9	438.534,386 595.090,871	110.325
9	438.534,386 595.090,871	1	438.512,998 595.117,72	34.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.541	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/791, din 04/01/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HURUBAN I DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

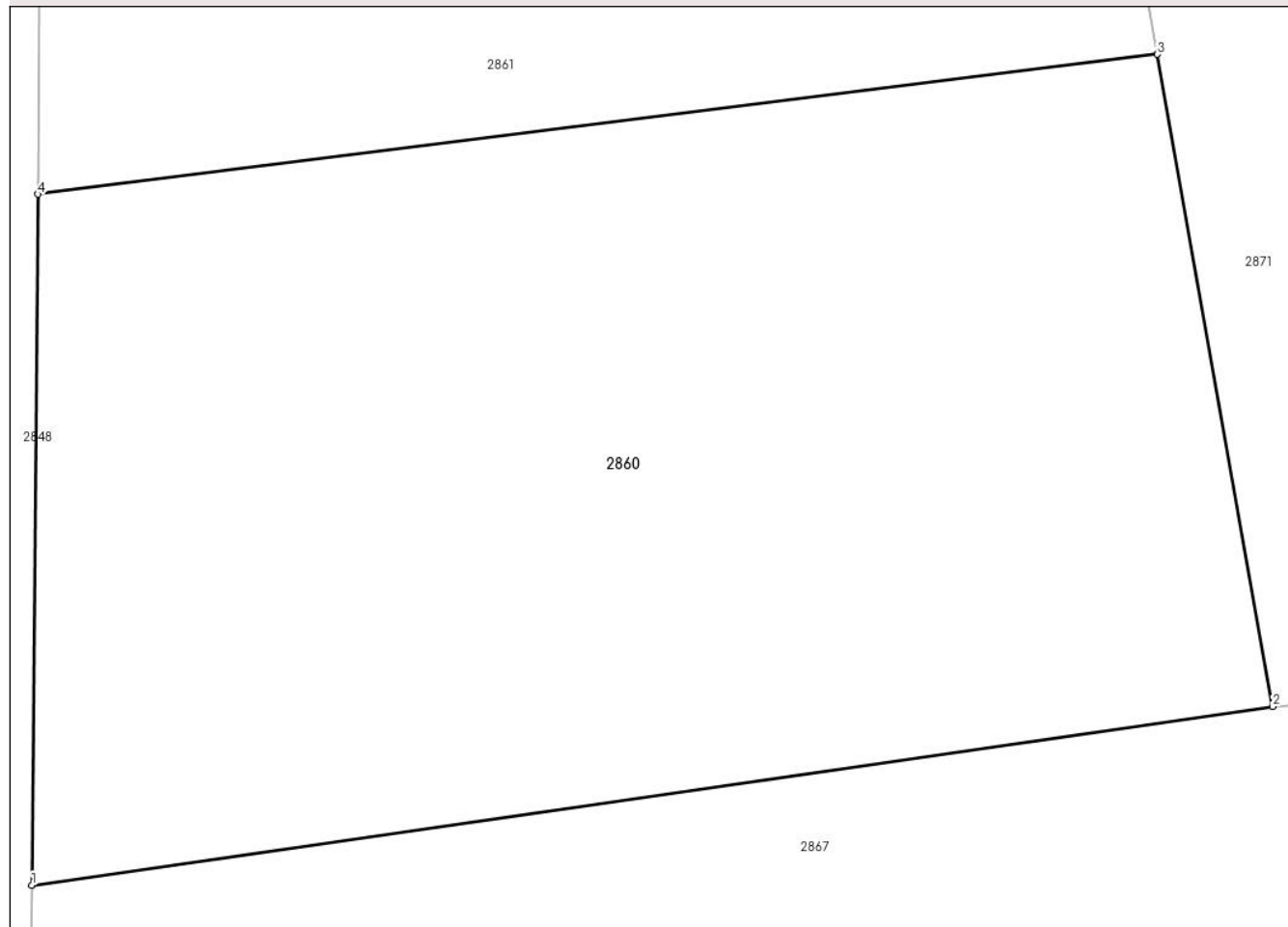
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.541	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.541	50	79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.422,431 595.409,26	2	438.583,801 595.432,476	163.031
2	438.583,801 595.432,476	3	438.568,829 595.517,234	86.07
3	438.568,829 595.517,234	4	438.423,246 595.499,05	146.713
4	438.423,246 595.499,05	1	438.422,431 595.409,26	89.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2861**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.044	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/790, din 04/01/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN S ALEXANDRINA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

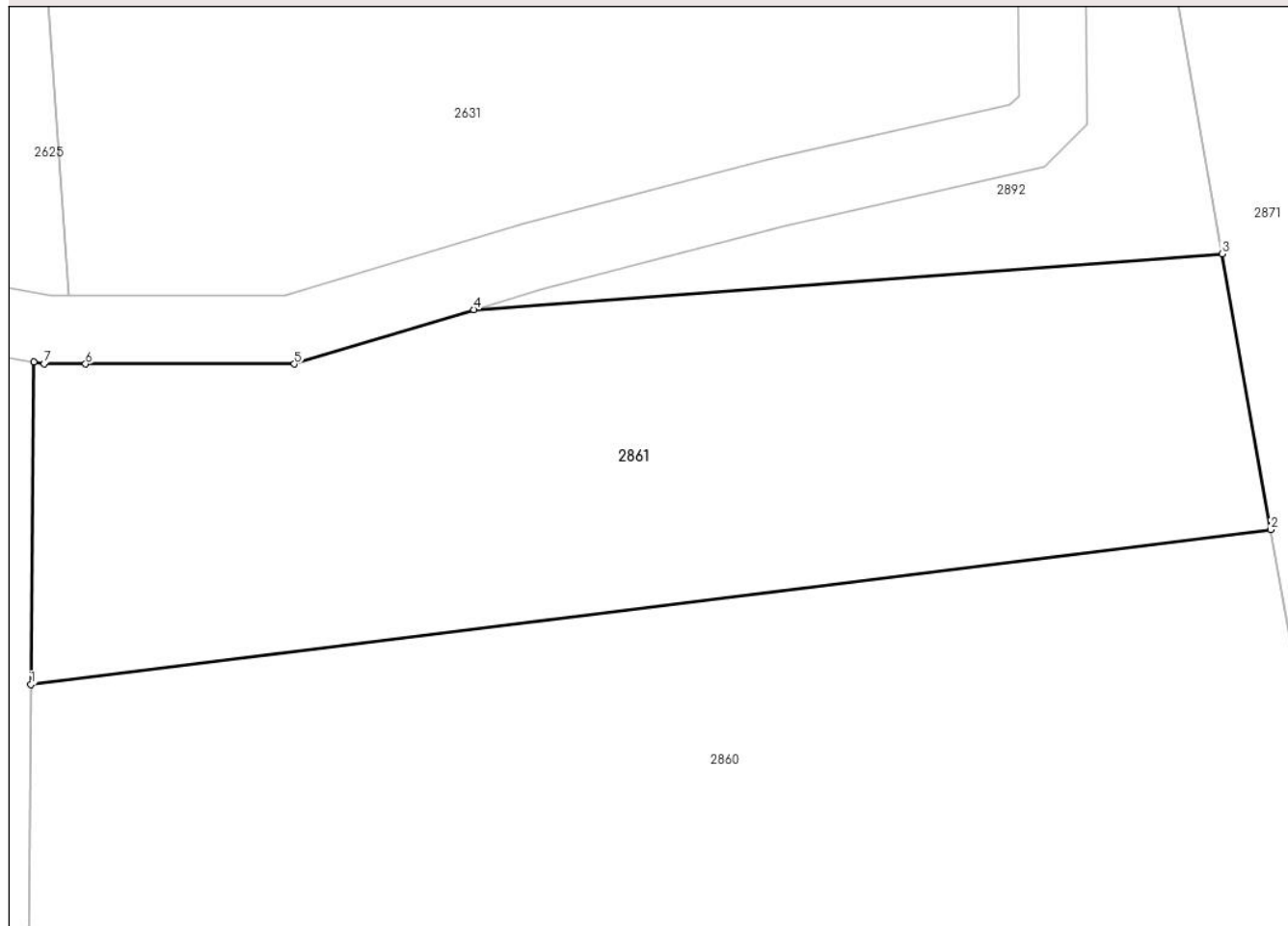
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.044	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.044	50	77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.423,246 595.499,05	2	438.568,829 595.517,234	146.713
2	438.568,829 595.517,234	3	438.563,112 595.549,598	32.865
3	438.563,112 595.549,598	4	438.475,268 595.543,054	88.087
4	438.475,268 595.543,054	5	438.454,182 595.536,673	22.03
5	438.454,182 595.536,673	6	438.429,657 595.536,679	24.525

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.429,657 595.536,679	7	438.424,817 595.536,68	4.84
7	438.424,817 595.536,68	8	438.423,59 595.536,899	1.246
8	438.423,59 595.536,899	1	438.423,246 595.499,05	37.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2862**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.721	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5420/187, din 11/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SINGEORZAN T ANA	

C. Partea III. SARCINI .

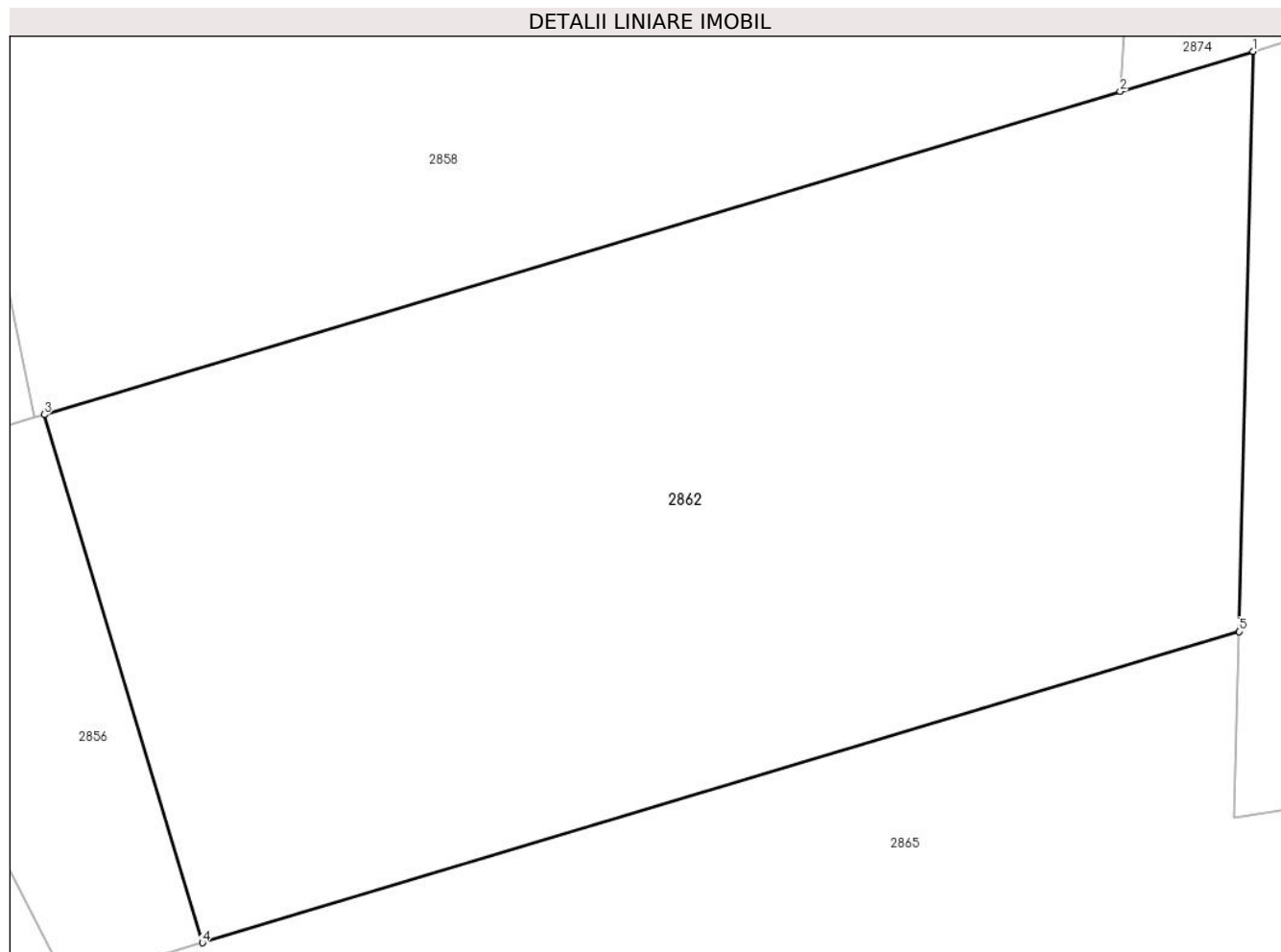
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	3.721	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.721	50	102	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.549,761 595.226,682	2	438.539,657 595.223,65	10.549
2	438.539,657 595.223,65	3	438.457,967 595.199,14	85.287
3	438.457,967 595.199,14	4	438.469,983 595.159,093	41.811
4	438.469,983 595.159,093	5	438.548,671 595.182,702	82.154
5	438.548,671 595.182,702	1	438.549,761 595.226,682	43.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2863**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.039	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/544, din 27/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN D FLORENTINA	

C. Partea III. SARCINI .

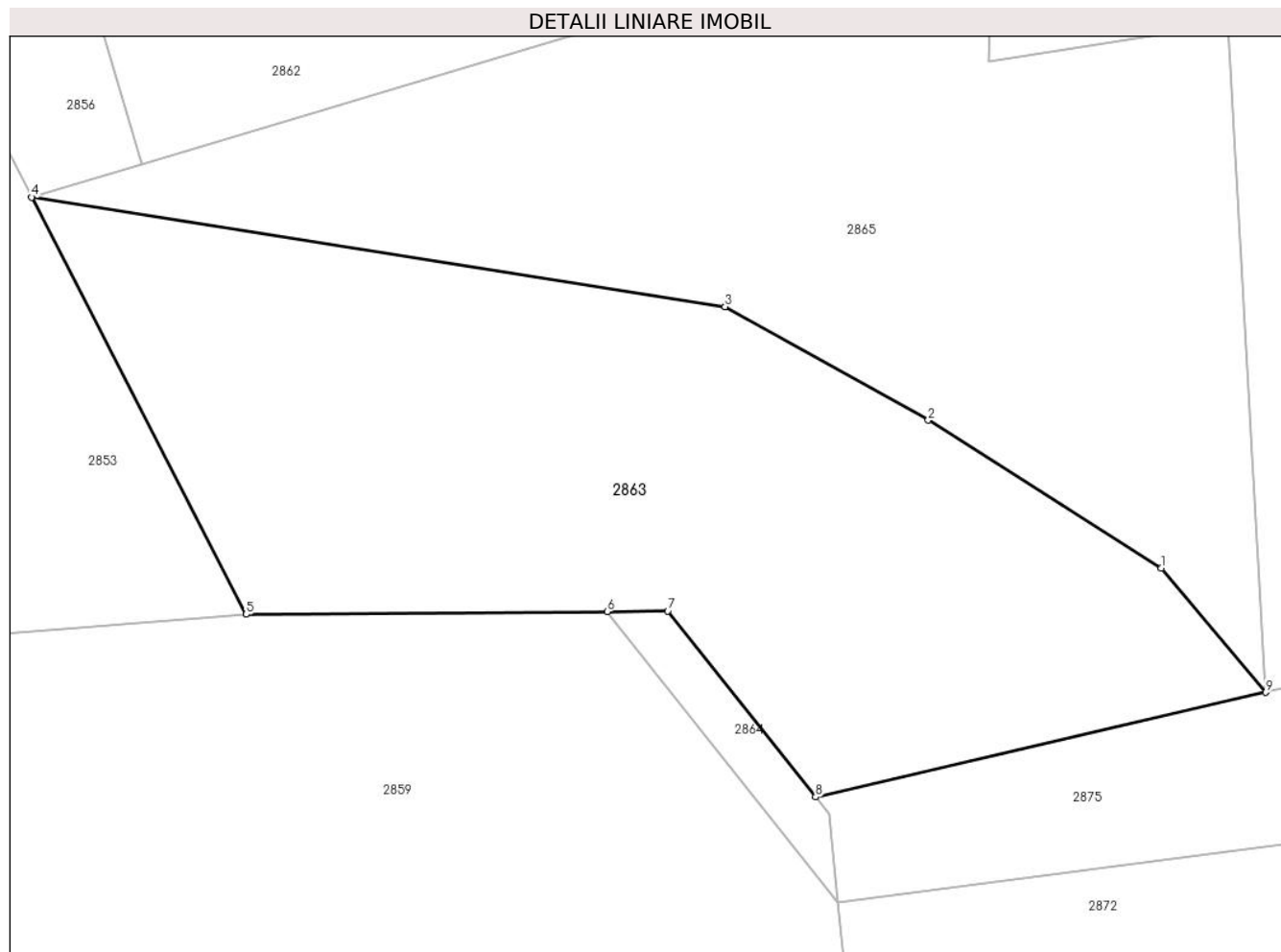
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.039	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.039	50	105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.564,313 595.121,748	2	438.542,731 595.135,411	25.543
2	438.542,731 595.135,411	3	438.523,925 595.145,898	21.533
3	438.523,925 595.145,898	4	438.459,746 595.156,021	64.972
4	438.459,746 595.156,021	5	438.479,609 595.117,46	43.376
5	438.479,609 595.117,46	6	438.512,998 595.117,72	33.39

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.512,998 595.117,72	7	438.518,612 595.117,763	5.614
7	438.518,612 595.117,763	8	438.532,305 595.100,575	21.975
8	438.532,305 595.100,575	9	438.573,965 595.110,238	42.766
9	438.573,965 595.110,238	1	438.564,313 595.121,748	15.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2864**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		129	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 25828/205, din 13/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) KIRALY ANA 2) BALLA IOAN 3) BALLA IOSIF 4) SZASZ ALEXANDRU	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) CALIAN ILDIKO-GABRIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

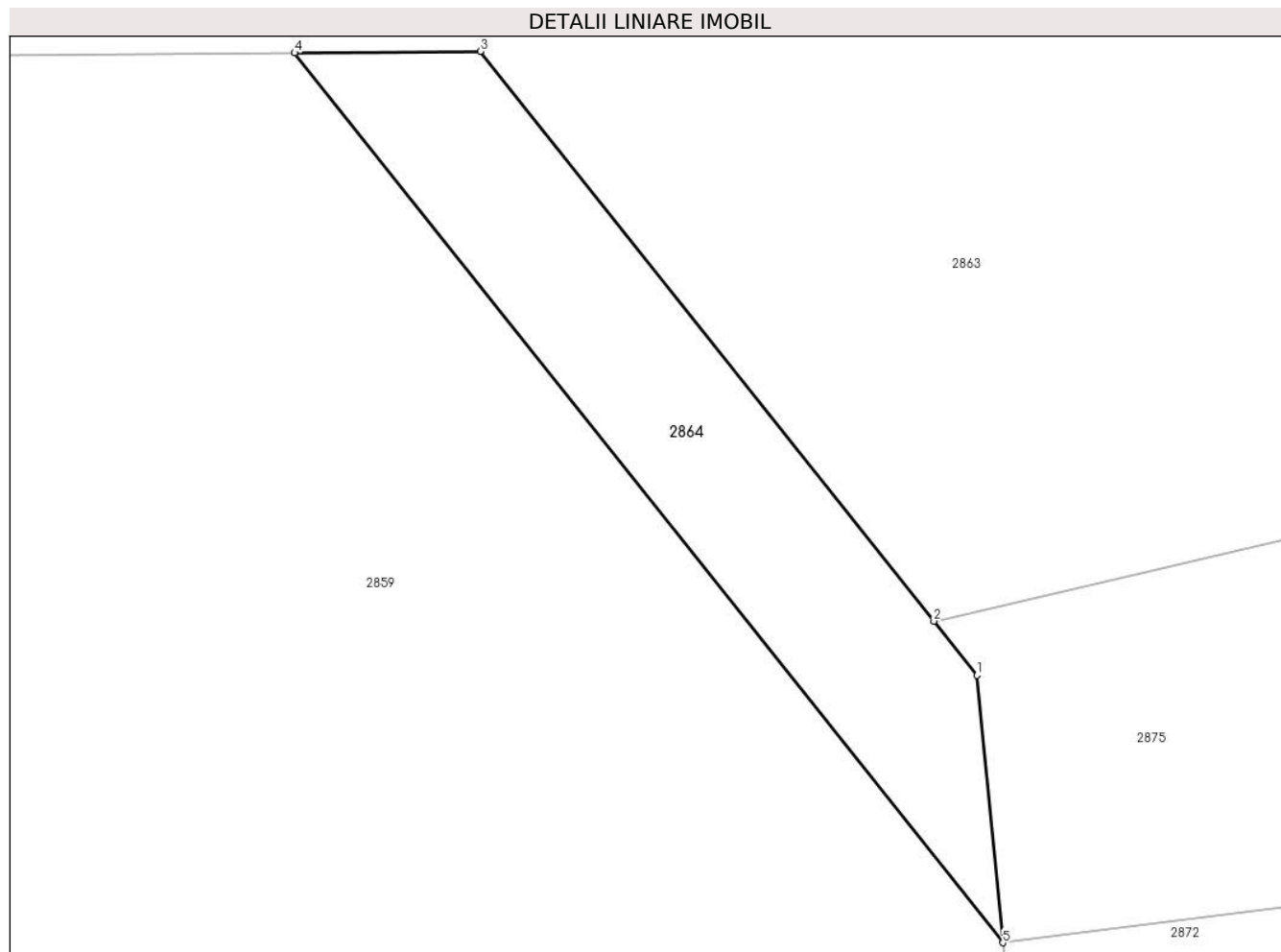
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	129	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	129	50	107	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.533,608 595.098,94	2	438.532,305 595.100,575	2.091
2	438.532,305 595.100,575	3	438.518,612 595.117,763	21.975
3	438.518,612 595.117,763	4	438.512,998 595.117,72	5.614
4	438.512,998 595.117,72	5	438.534,386 595.090,871	34.326
5	438.534,386 595.090,871	1	438.533,608 595.098,94	8.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2865**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.036	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/544, din 27/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN D FLORENTINA	

C. Partea III. SARCINI .

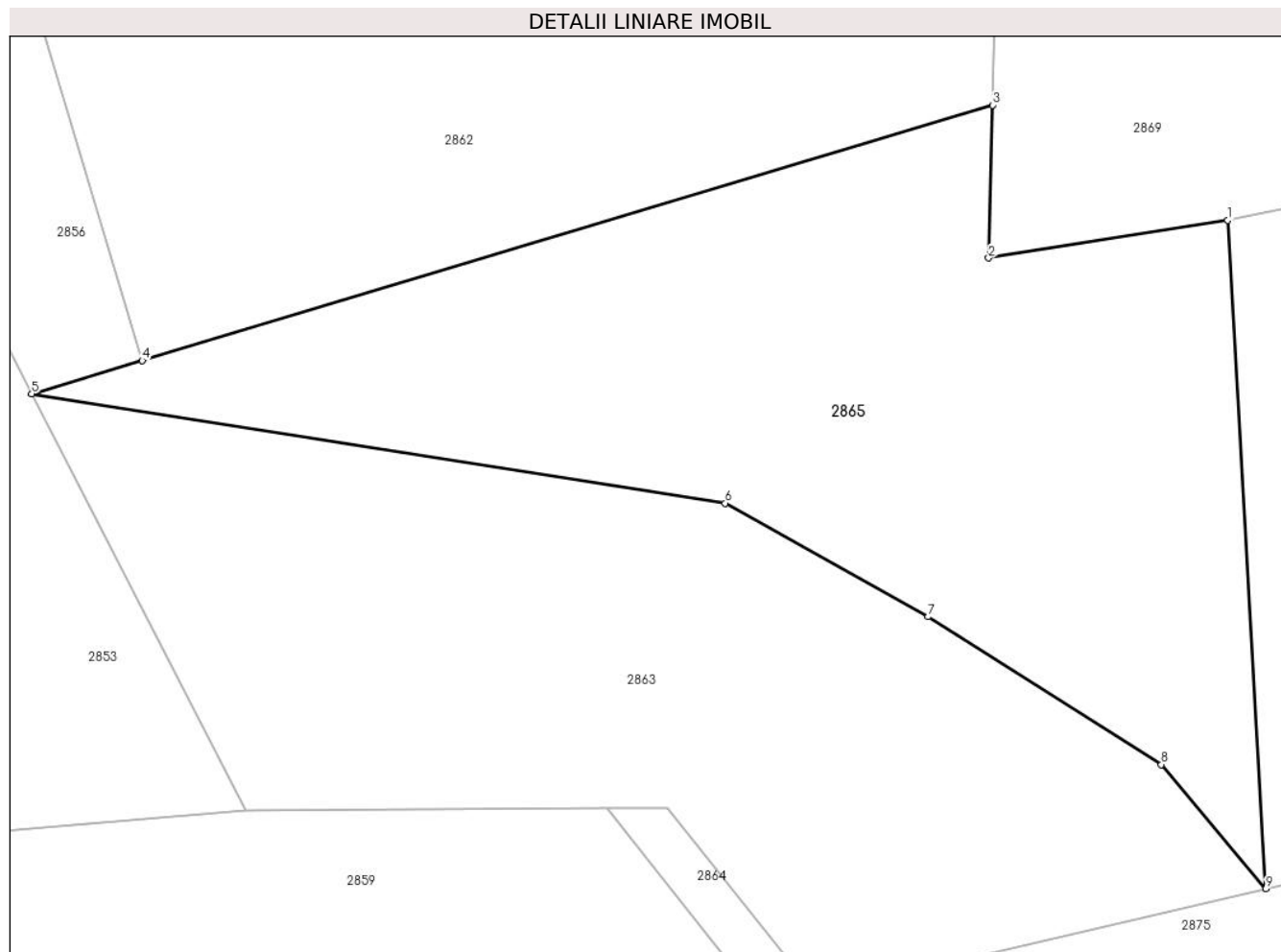
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.036	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.036	50	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.570,448 595.172,057	2	438.548,321 595.168,575	22.399
2	438.548,321 595.168,575	3	438.548,671 595.182,702	14.132
3	438.548,671 595.182,702	4	438.469,983 595.159,093	82.154
4	438.469,983 595.159,093	5	438.459,746 595.156,021	10.688
5	438.459,746 595.156,021	6	438.523,925 595.145,898	64.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.523,925 595.145,898	7	438.542,731 595.135,411	21.533
7	438.542,731 595.135,411	8	438.564,313 595.121,748	25.543
8	438.564,313 595.121,748	9	438.573,965 595.110,238	15.022
9	438.573,965 595.110,238	1	438.570,448 595.172,057	61.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2866**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.615	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/472, din 13/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FIZESAN S SIMION	

C. Partea III. SARCINI .

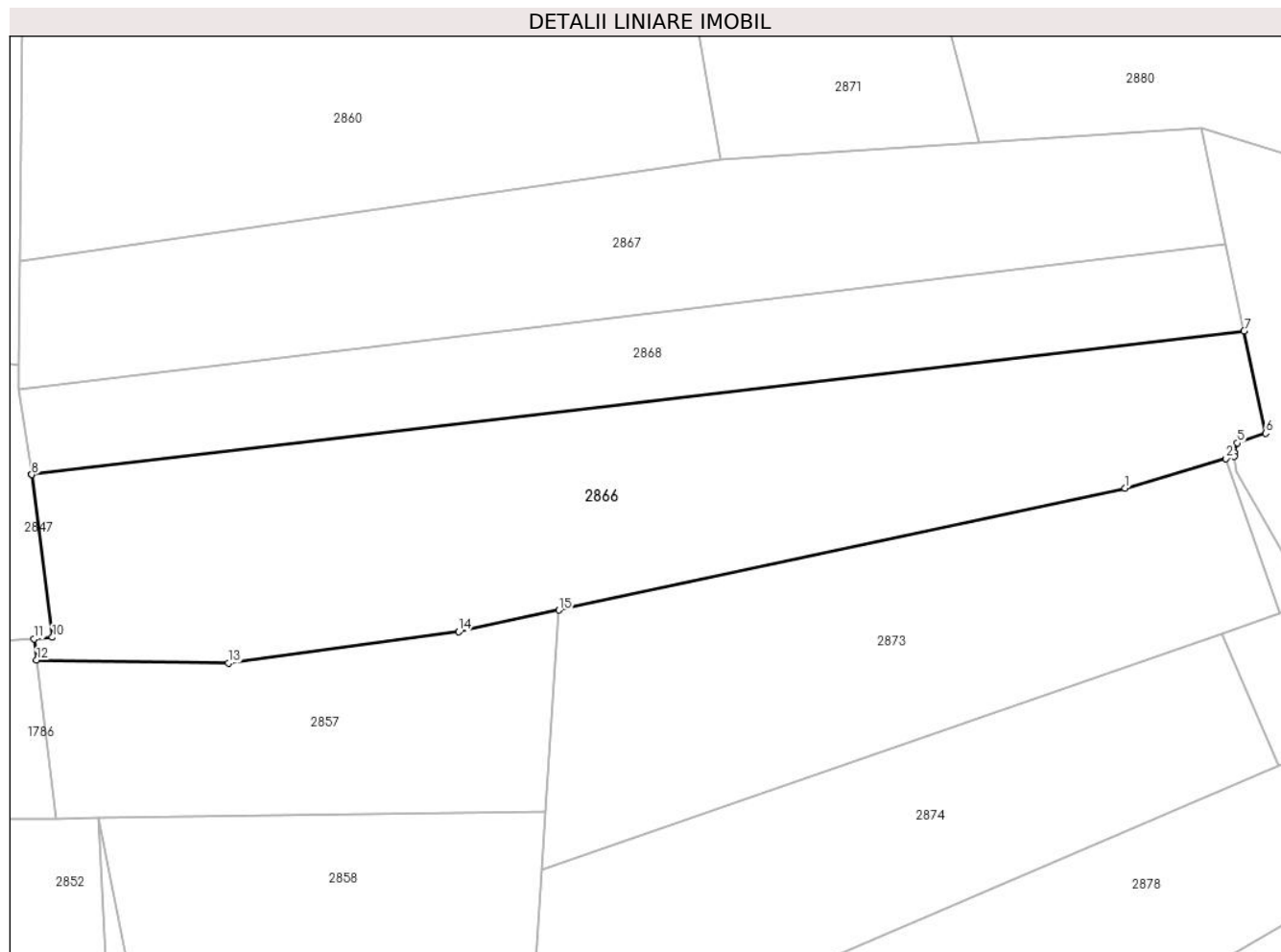
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.615	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.615	50	85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.676,807 595.356,938	2	438.700,065 595.363,726	24.229
2	438.700,065 595.363,726	3	438.701,977 595.364,284	1.992
3	438.701,977 595.364,284	4	438.701,894 595.365,076	0.796
4	438.701,894 595.365,076	5	438.702,642 595.367,316	2.362
5	438.702,642 595.367,316	6	438.709,183 595.369,556	6.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.709,183 595.369,556	7	438.704,22 595.393,087	24.049
7	438.704,22 595.393,087	8	438.425,088 595.360,061	281.079
8	438.425,088 595.360,061	9	438.425,085 595.360,042	0.02
9	438.425,085 595.360,042	10	438.429,855 595.322,649	37.696
10	438.429,855 595.322,649	11	438.425,673 595.322,329	4.194
11	438.425,673 595.322,329	12	438.426,259 595.317,4	4.964
12	438.426,259 595.317,4	13	438.470,355 595.316,691	44.102
13	438.470,355 595.316,691	14	438.523,4 595.323,917	53.535
14	438.523,4 595.323,917	15	438.546,481 595.328,885	23.61
15	438.546,481 595.328,885	1	438.676,807 595.356,938	133.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2867**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.533	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/207, din 13/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN S IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

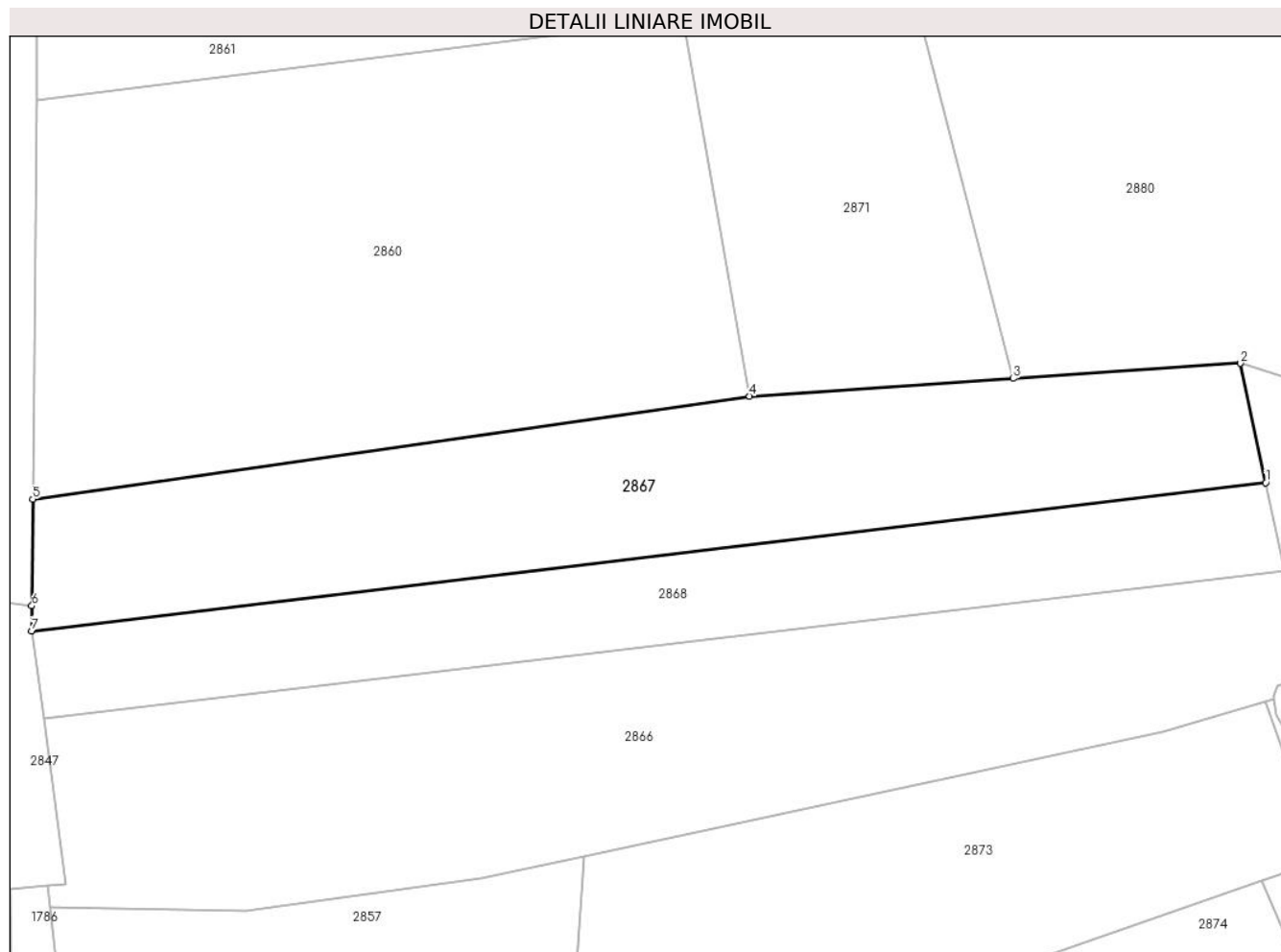
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.533	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.533	50	83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.700,024 595.412,988	2	438.694,361 595.439,844	27.447
2	438.694,361 595.439,844	3	438.643,146 595.436,431	51.329
3	438.643,146 595.436,431	4	438.583,801 595.432,476	59.476
4	438.583,801 595.432,476	5	438.422,431 595.409,26	163.031
5	438.422,431 595.409,26	6	438.422,214 595.385,308	23.952

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.422,214 595.385,308	7	438.422,163 595.379,673	5.636
7	438.422,163 595.379,673	1	438.700,024 595.412,988	279.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2868**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.620	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 26127/305, din 25/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SABOU GRIGORE 2) SABOU VIOREL 3) SABOU IULIAN 4) SABOU RAFILA 5) SABOU VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

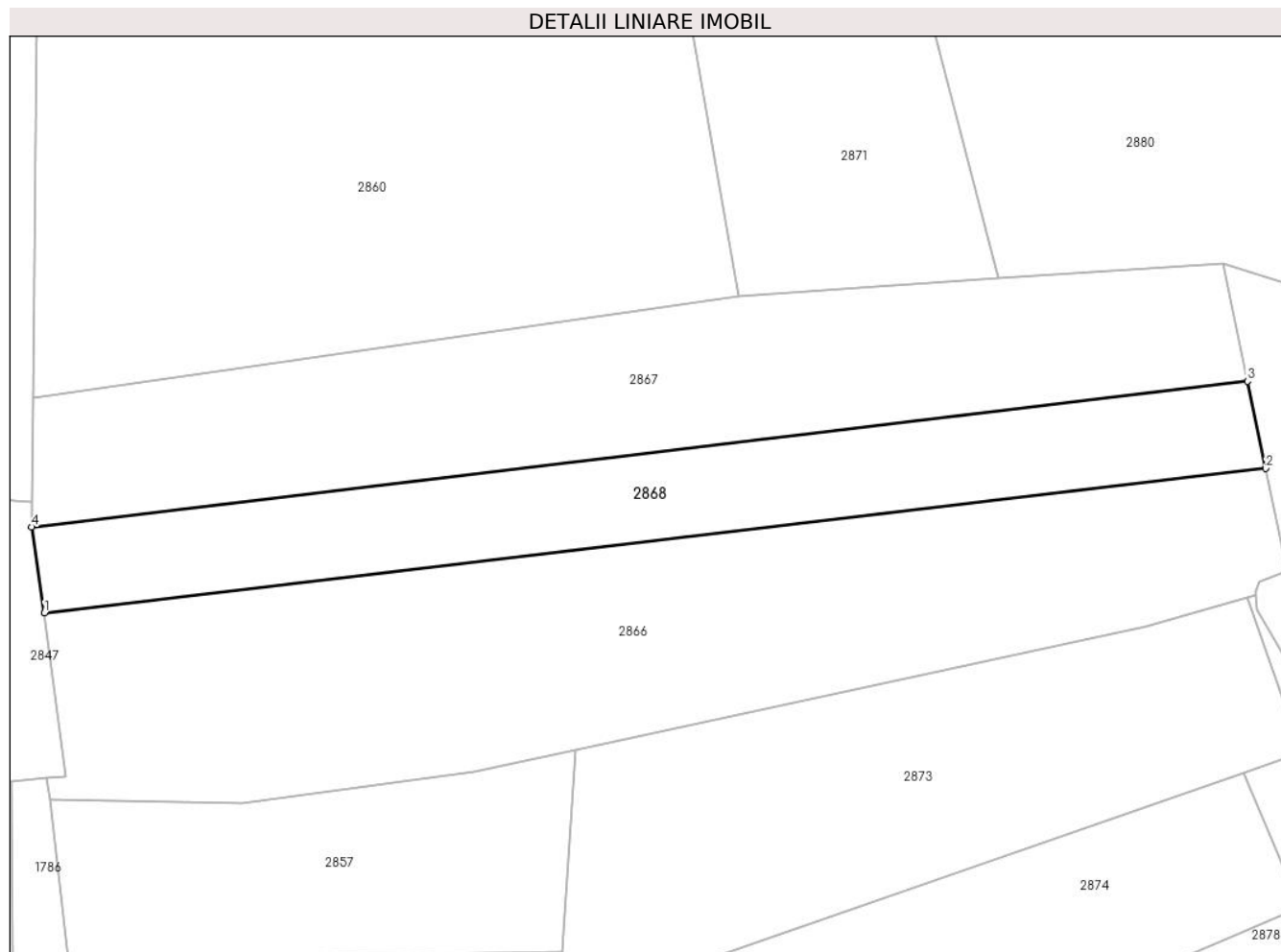
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.620	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.620	50	84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.425,088 595.360,061	2	438.704,22 595.393,087	281.079
2	438.704,22 595.393,087	3	438.700,024 595.412,988	20.338
3	438.700,024 595.412,988	4	438.422,163 595.379,673	279.851
4	438.422,163 595.379,673	1	438.425,088 595.360,061	19.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2869**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.087	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

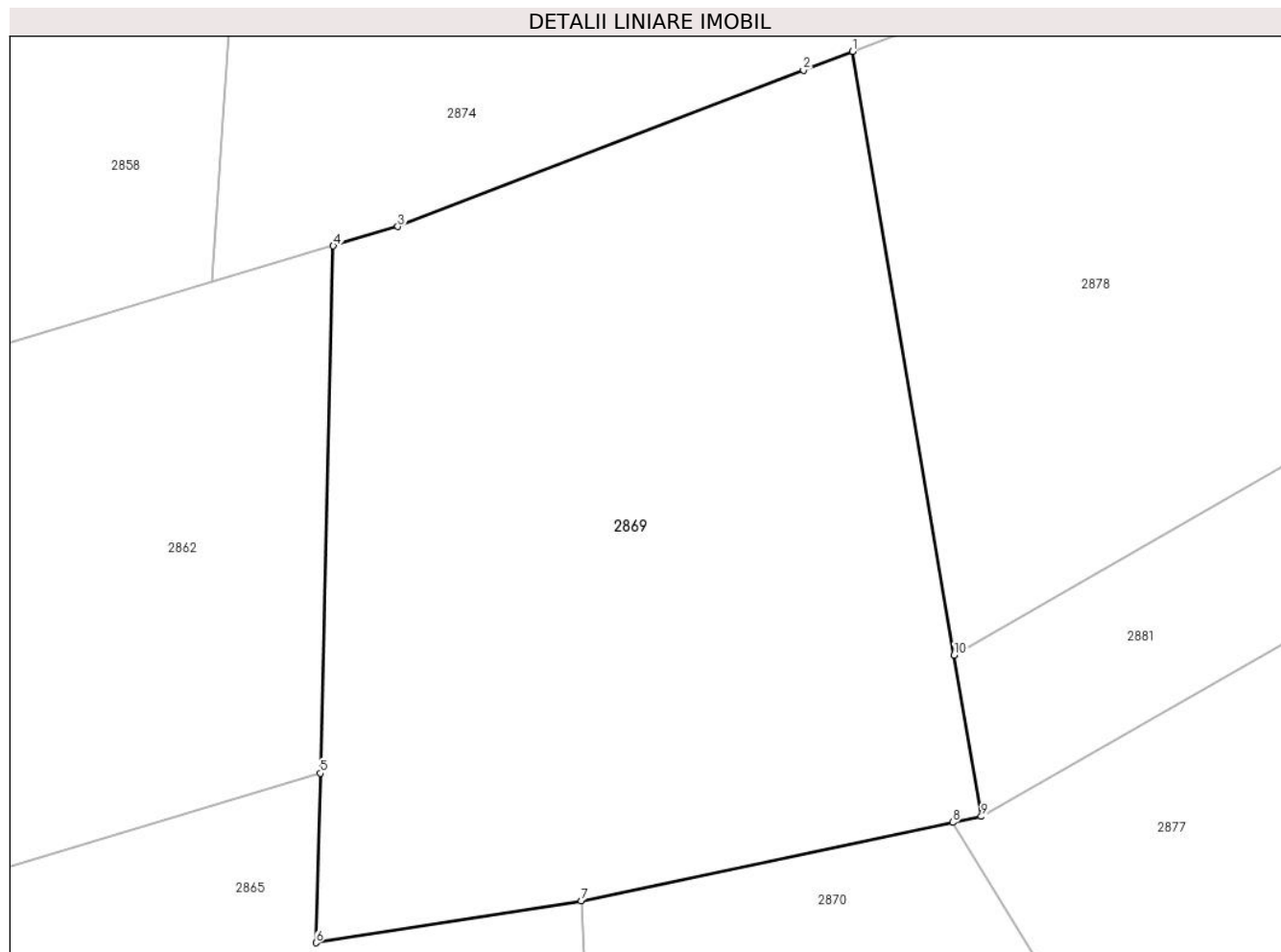
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.087	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.087	50	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.593,097 595.242,899	2	438.589,011 595.241,327	4.379
2	438.589,011 595.241,327	3	438.555,144 595.228,297	36.287
3	438.555,144 595.228,297	4	438.549,761 595.226,682	5.62
4	438.549,761 595.226,682	5	438.548,671 595.182,702	43.993
5	438.548,671 595.182,702	6	438.548,321 595.168,575	14.132

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.548,321 595.168,575	7	438.570,448 595.172,057	22.399
7	438.570,448 595.172,057	8	438.601,471 595.178,6	31.705
8	438.601,471 595.178,6	9	438.603,855 595.179,103	2.437
9	438.603,855 595.179,103	10	438.601,587 595.192,553	13.64
10	438.601,587 595.192,553	1	438.593,097 595.242,899	51.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2870**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.854	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/346, din 03/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) HASMASAN TODOR	
2) HASMASAN IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

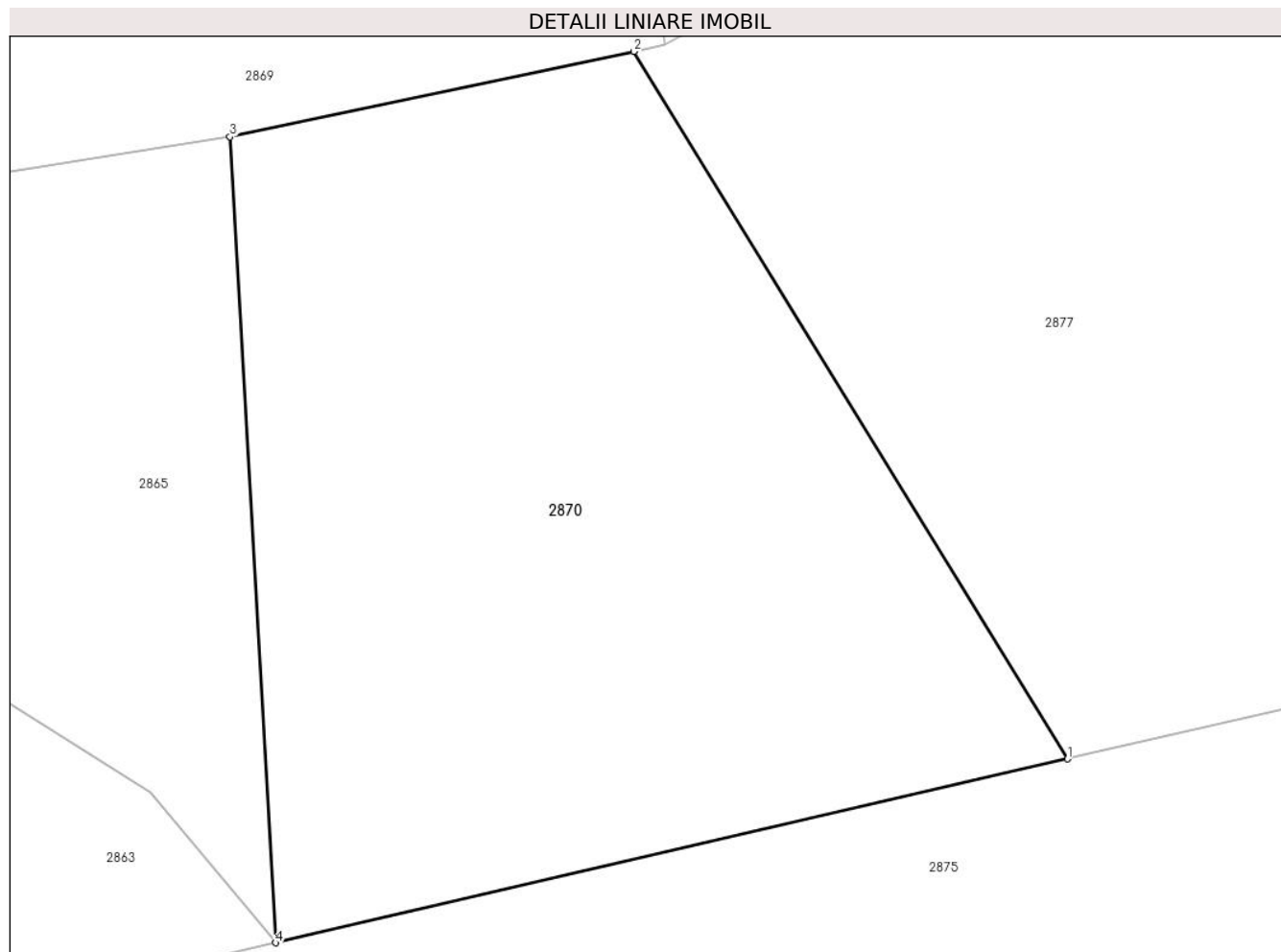
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.854	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.854	50	101	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.634,743 595.124,334	2	438.601,471 595.178,6	63.654
2	438.601,471 595.178,6	3	438.570,448 595.172,057	31.705
3	438.570,448 595.172,057	4	438.573,965 595.110,238	61.919
4	438.573,965 595.110,238	1	438.634,743 595.124,334	62.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2871**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.581	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/637, din 29/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COPREAN I IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.581	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.581	50	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.583,801 595.432,476	2	438.643,146 595.436,431	59.476
2	438.643,146 595.436,431	3	438.602,34 595.594,21	162.971
3	438.602,34 595.594,21	4	438.599,046 595.594,671	3.326
4	438.599,046 595.594,671	5	438.573,368 595.594,907	25.679
5	438.573,368 595.594,907	6	438.555,479 595.592,803	18.012

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.555,479 595.592,803	7	438.563,112 595.549,598	43.875
7	438.563,112 595.549,598	8	438.568,829 595.517,234	32.865
8	438.568,829 595.517,234	1	438.583,801 595.432,476	86.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2872**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.220	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/630, din 28/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN S TOADER	

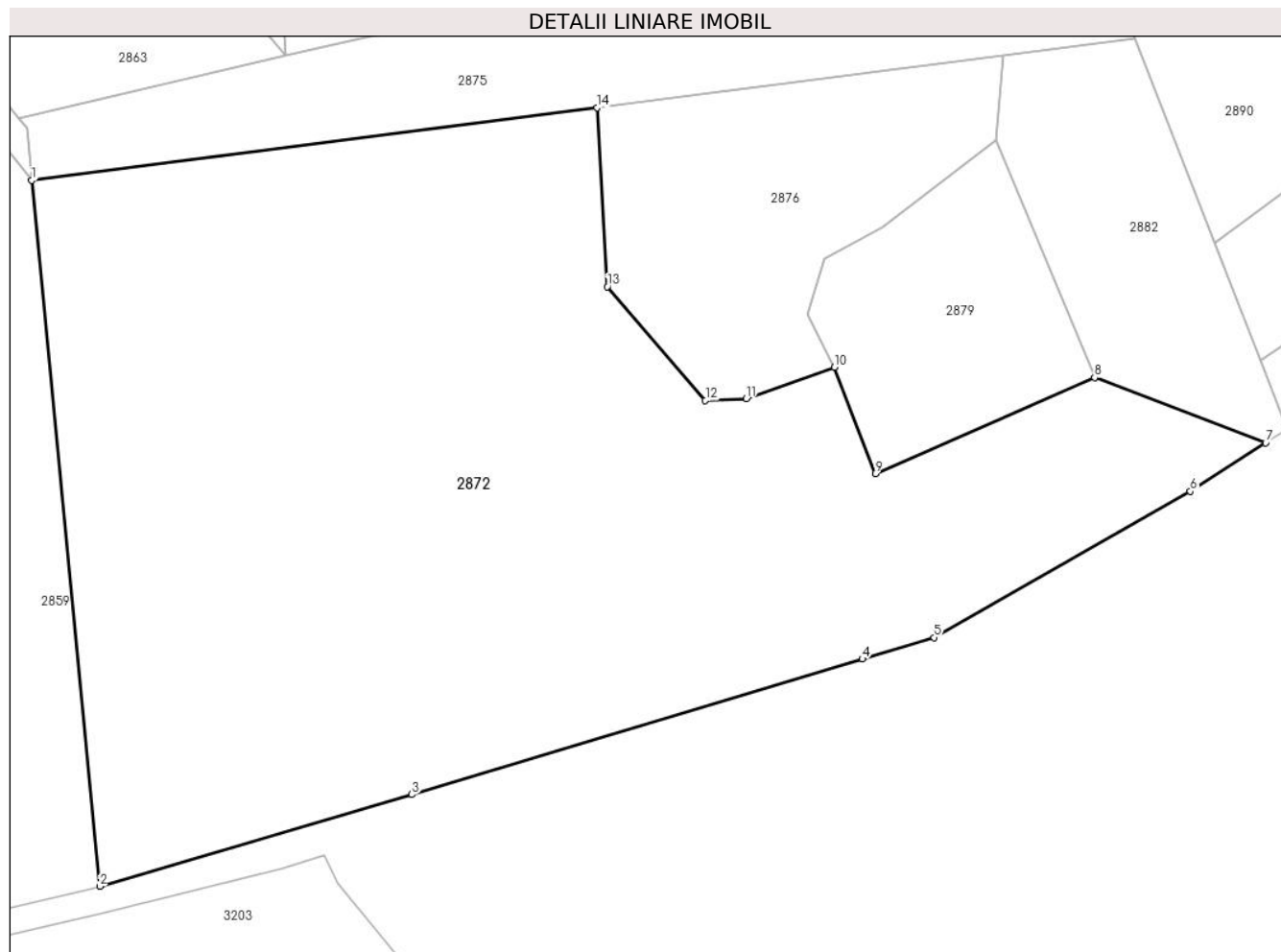
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.220	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.220	50	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.534,386 595.090,871	2	438.544,98 594.981,056	110.325
2	438.544,98 594.981,056	3	438.593,592 594.995,345	50.669
3	438.593,592 594.995,345	4	438.663,754 595.016,42	73.259
4	438.663,754 595.016,42	5	438.674,902 595.019,769	11.639
5	438.674,902 595.019,769	6	438.714,872 595.042,497	45.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.714,872 595.042,497	7	438.726,588 595.050,03	13.929
7	438.726,588 595.050,03	8	438.699,946 595.060,2	28.517
8	438.699,946 595.060,2	9	438.665,777 595.045,25	37.296
9	438.665,777 595.045,25	10	438.659,439 595.061,822	17.743
10	438.659,439 595.061,822	11	438.645,686 595.056,931	14.597
11	438.645,686 595.056,931	12	438.639,314 595.056,66	6.377
12	438.639,314 595.056,66	13	438.624,039 595.074,34	23.365
13	438.624,039 595.074,34	14	438.622,419 595.102,163	27.871
14	438.622,419 595.102,163	1	438.534,386 595.090,871	88.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2873**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.775	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27703/812, din 03/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) HURUBAN DAMIAN	
2) HURUBAN ANA	

C. Partea III. SARCINI .

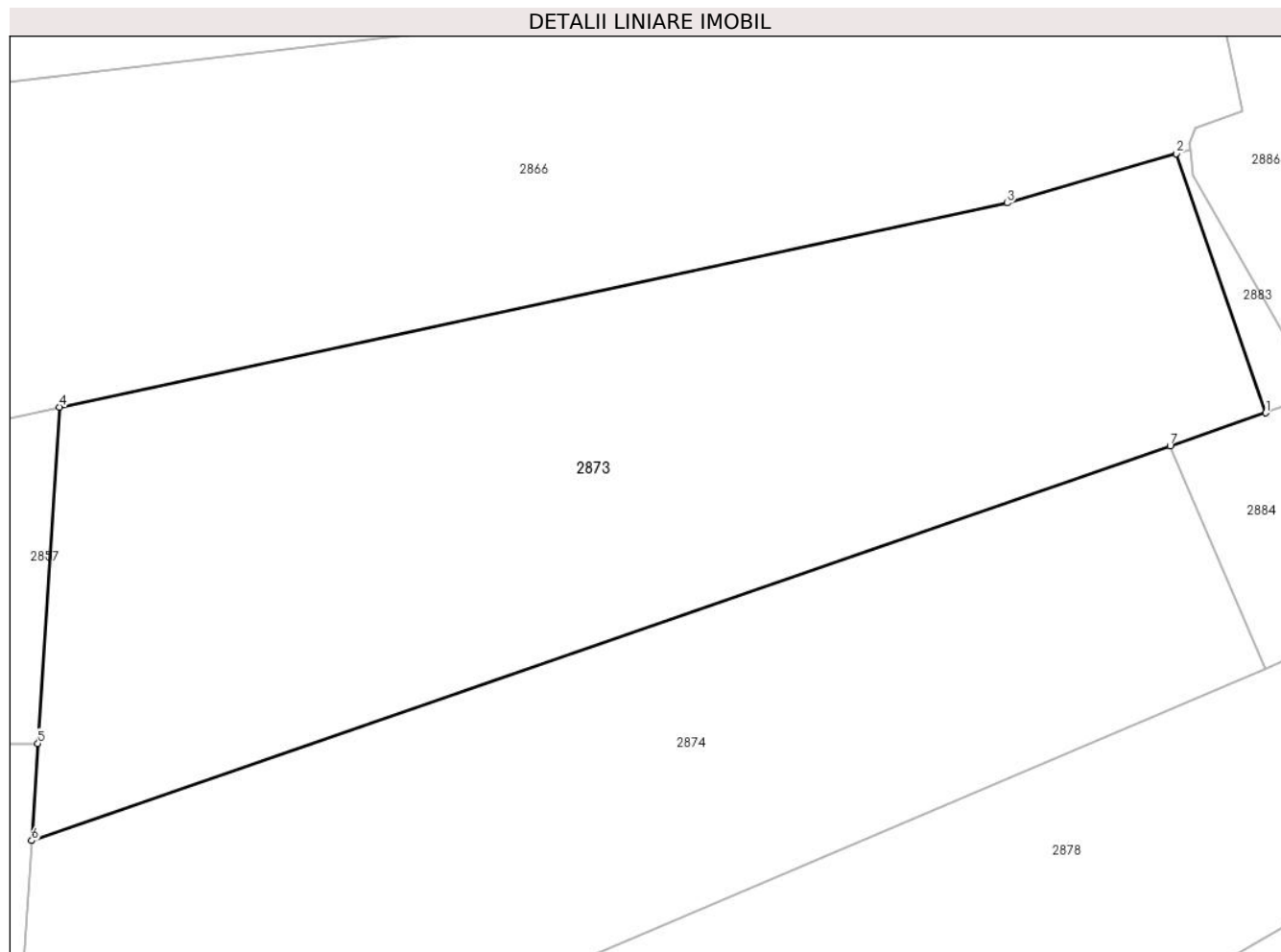
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.775	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.775	50	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.712,396 595.328,108	2	438.700,065 595.363,726	37.692
2	438.700,065 595.363,726	3	438.676,807 595.356,938	24.229
3	438.676,807 595.356,938	4	438.546,481 595.328,885	133.31
4	438.546,481 595.328,885	5	438.543,485 595.282,675	46.307
5	438.543,485 595.282,675	6	438.542,62 595.269,336	13.367

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.542,62 595.269,336	7	438.699,232 595.323,551	165.731
7	438.699,232 595.323,551	1	438.712,396 595.328,108	13.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2874**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.842	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27939/533, din 24/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HURUBAN VASILE 2) HODOROGEA MARINELA 3) HURUBAN IULIAN 4) HURUBAN IOSIF 5) MOLDOVAN VALERIA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui Voivod Voichita-Ioana si Voivod Ioan asupra suprafetei de 4000 mp din 6842 mp. 1) VOIVOD VOICHITA-IOANA 2) VOIVOD IOAN	A1

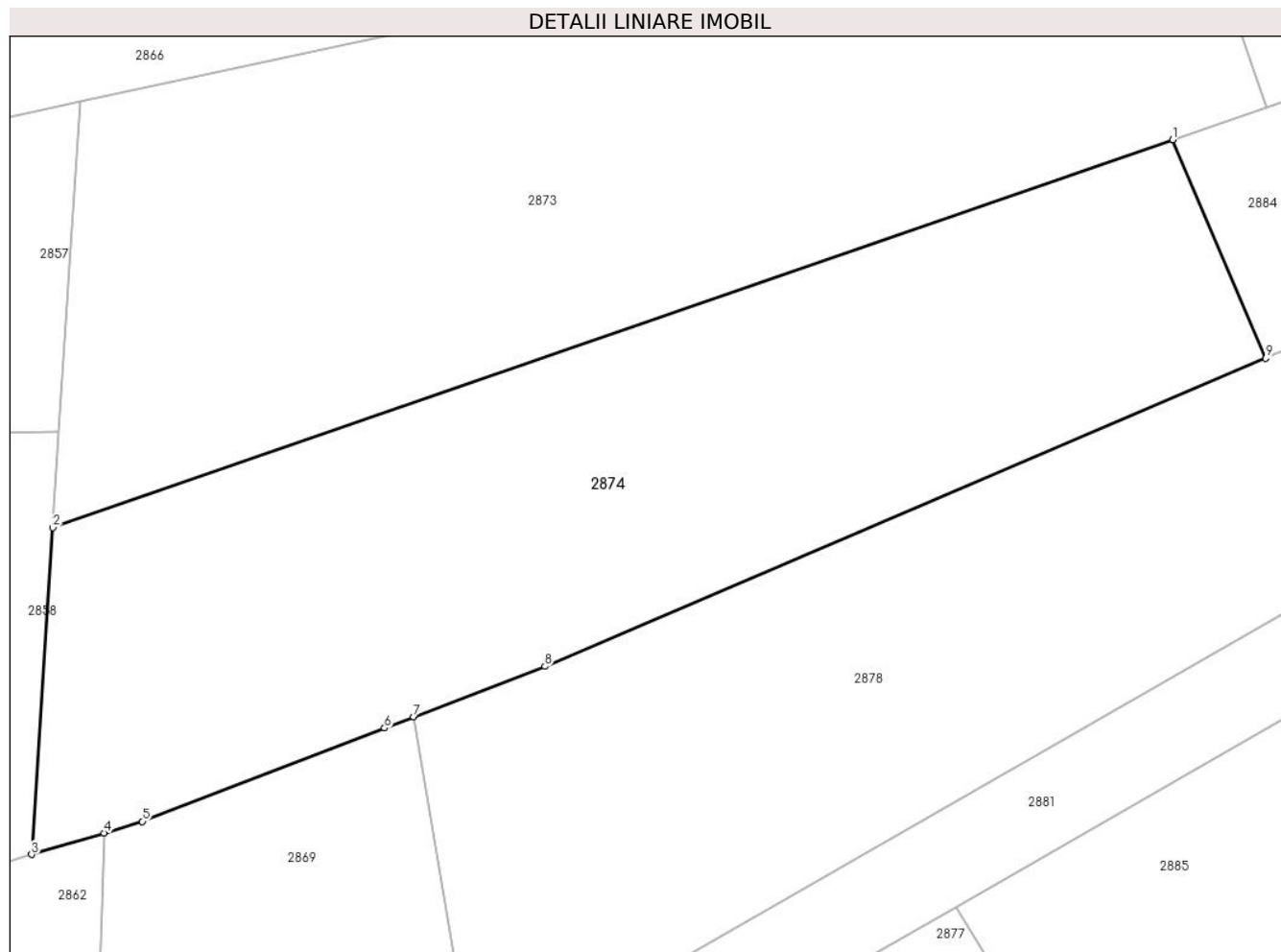
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.842	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.842	50	91	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.699,232 595.323,551	2	438.542,62 595.269,336	165.731
2	438.542,62 595.269,336	3	438.539,657 595.223,65	45.781
3	438.539,657 595.223,65	4	438.549,761 595.226,682	10.549
4	438.549,761 595.226,682	5	438.555,144 595.228,297	5.62
5	438.555,144 595.228,297	6	438.589,011 595.241,327	36.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.589,011 595.241,327	7	438.593,097 595.242,899	4.379
7	438.593,097 595.242,899	8	438.611,434 595.249,954	19.647
8	438.611,434 595.249,954	9	438.712,274 595.292,988	109.639
9	438.712,274 595.292,988	1	438.699,232 595.323,551	33.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2875**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.148	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/630, din 28/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN S TOADER	

C. Partea III. SARCINI .

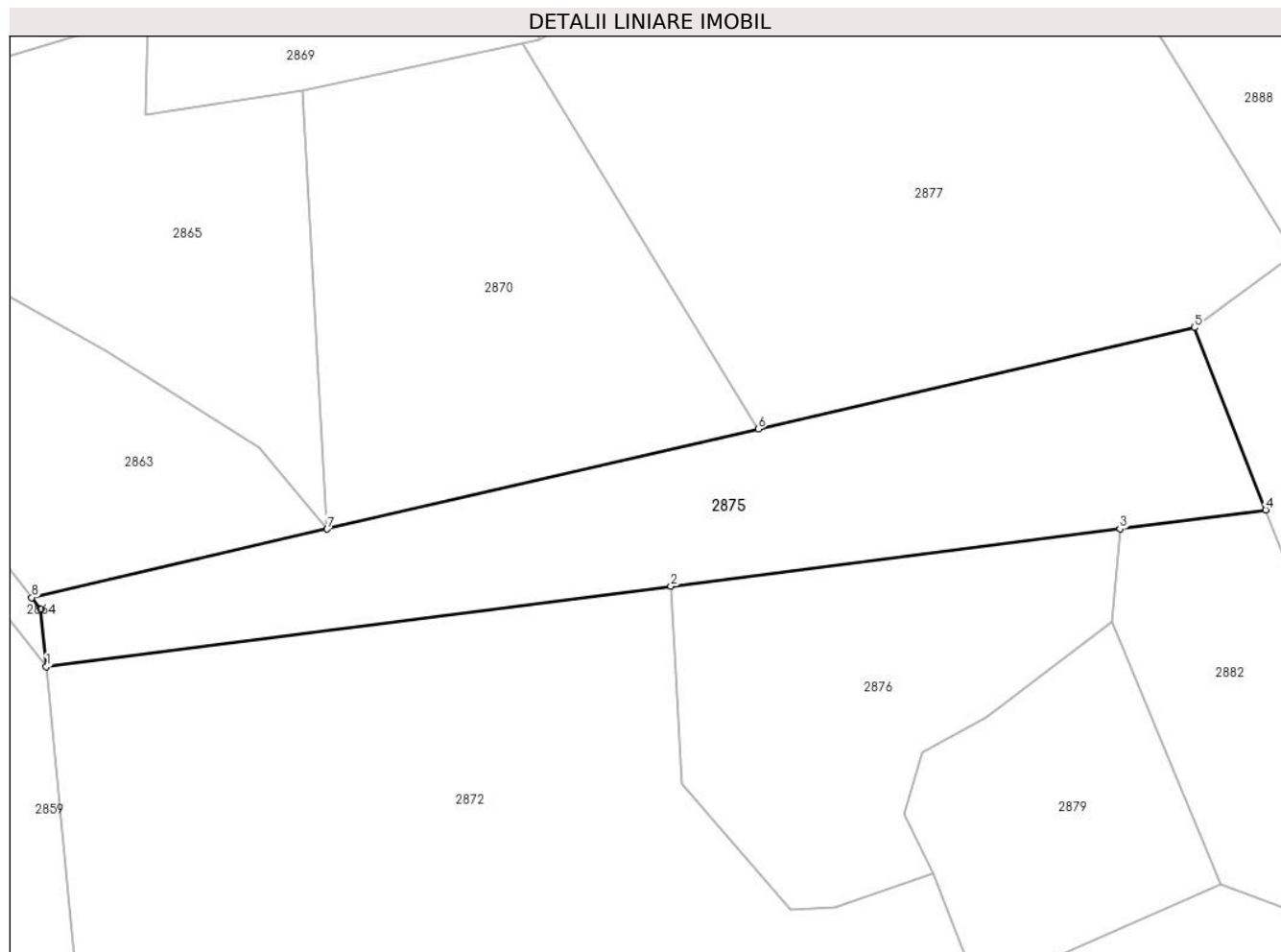
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.148	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.148	50	109	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.534,386 595.090,871	2	438.622,419 595.102,163	88.754
2	438.622,419 595.102,163	3	438.685,718 595.110,283	63.818
3	438.685,718 595.110,283	4	438.706,284 595.112,921	20.734
4	438.706,284 595.112,921	5	438.696,242 595.138,598	27.571
5	438.696,242 595.138,598	6	438.634,743 595.124,334	63.132

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.634,743 595.124,334	7	438.573,965 595.110,238	62.391
7	438.573,965 595.110,238	8	438.532,305 595.100,575	42.766
8	438.532,305 595.100,575	9	438.533,608 595.098,94	2.091
9	438.533,608 595.098,94	1	438.534,386 595.090,871	8.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2876**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.034	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/630, din 28/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN S TOADER	

C. Partea III. SARCINI .

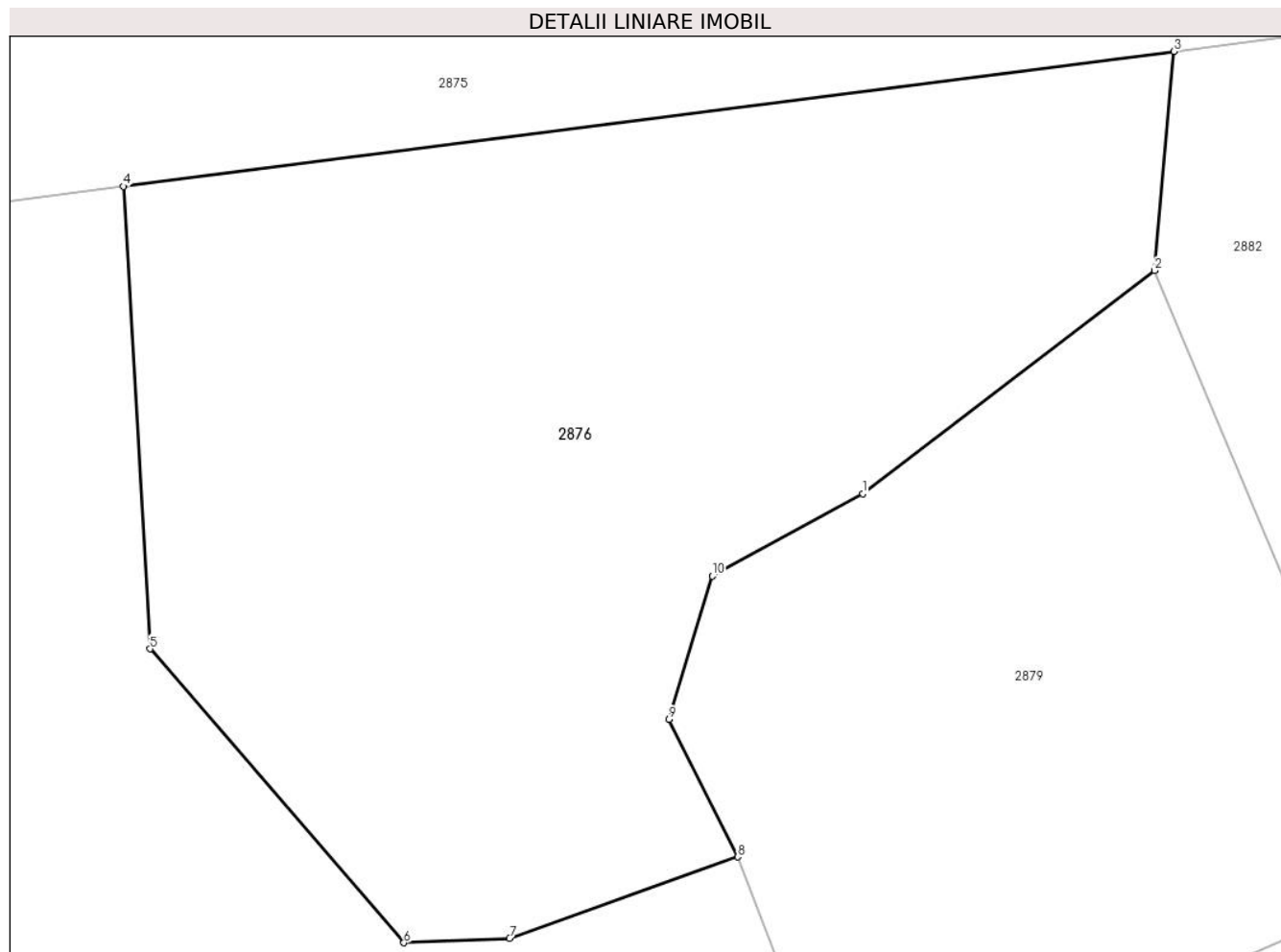
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.034	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.034	50	110	-	Fanete cu Livezi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.666,961 595.083,669	2	438.684,534 595.097,103	22.12
2	438.684,534 595.097,103	3	438.685,718 595.110,283	13.233
3	438.685,718 595.110,283	4	438.622,419 595.102,163	63.818
4	438.622,419 595.102,163	5	438.624,039 595.074,34	27.871
5	438.624,039 595.074,34	6	438.639,314 595.056,66	23.365

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.639,314 595.056,66	7	438.645,686 595.056,931	6.377
7	438.645,686 595.056,931	8	438.659,439 595.061,822	14.597
8	438.659,439 595.061,822	9	438.655,287 595.070,094	9.256
9	438.655,287 595.070,094	10	438.657,902 595.078,723	9.016
10	438.657,902 595.078,723	1	438.666,961 595.083,669	10.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2877**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.703	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5420/184, din 11/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLOREAN SUSANA	

C. Partea III. SARCINI .

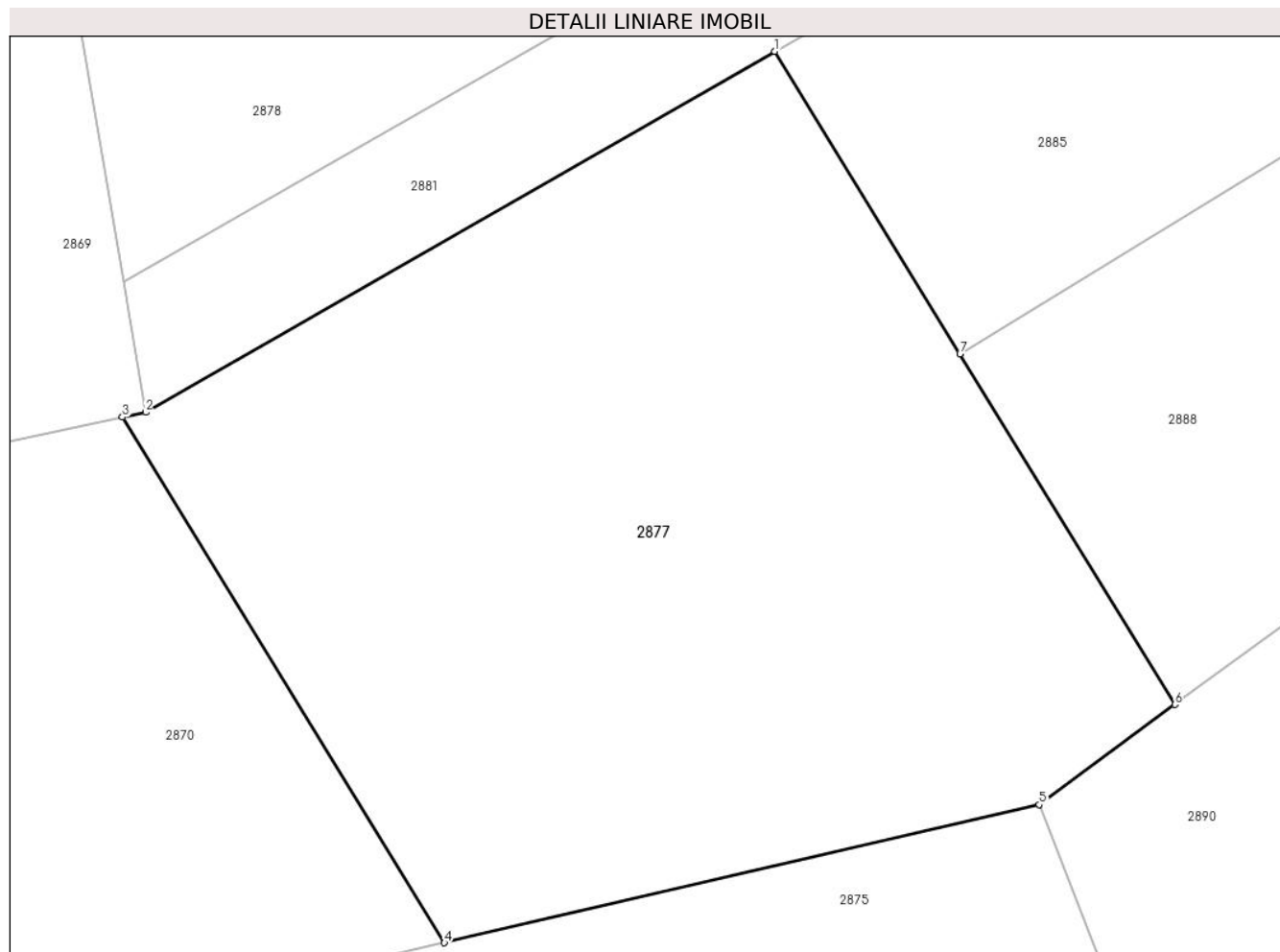
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.703	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.703	50	100	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.668,909 595.216,374	2	438.603,855 595.179,103	74.974
2	438.603,855 595.179,103	3	438.601,471 595.178,6	2.437
3	438.601,471 595.178,6	4	438.634,743 595.124,334	63.654
4	438.634,743 595.124,334	5	438.696,242 595.138,598	63.132
5	438.696,242 595.138,598	6	438.710,26 595.148,932	17.415

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.710,26 595.148,932	7	438.688,055 595.185,148	42.482
7	438.688,055 595.185,148	1	438.668,909 595.216,374	36.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2878**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.457	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/405, din 10/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) COCIS IOAN	
2) PESTEAN ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

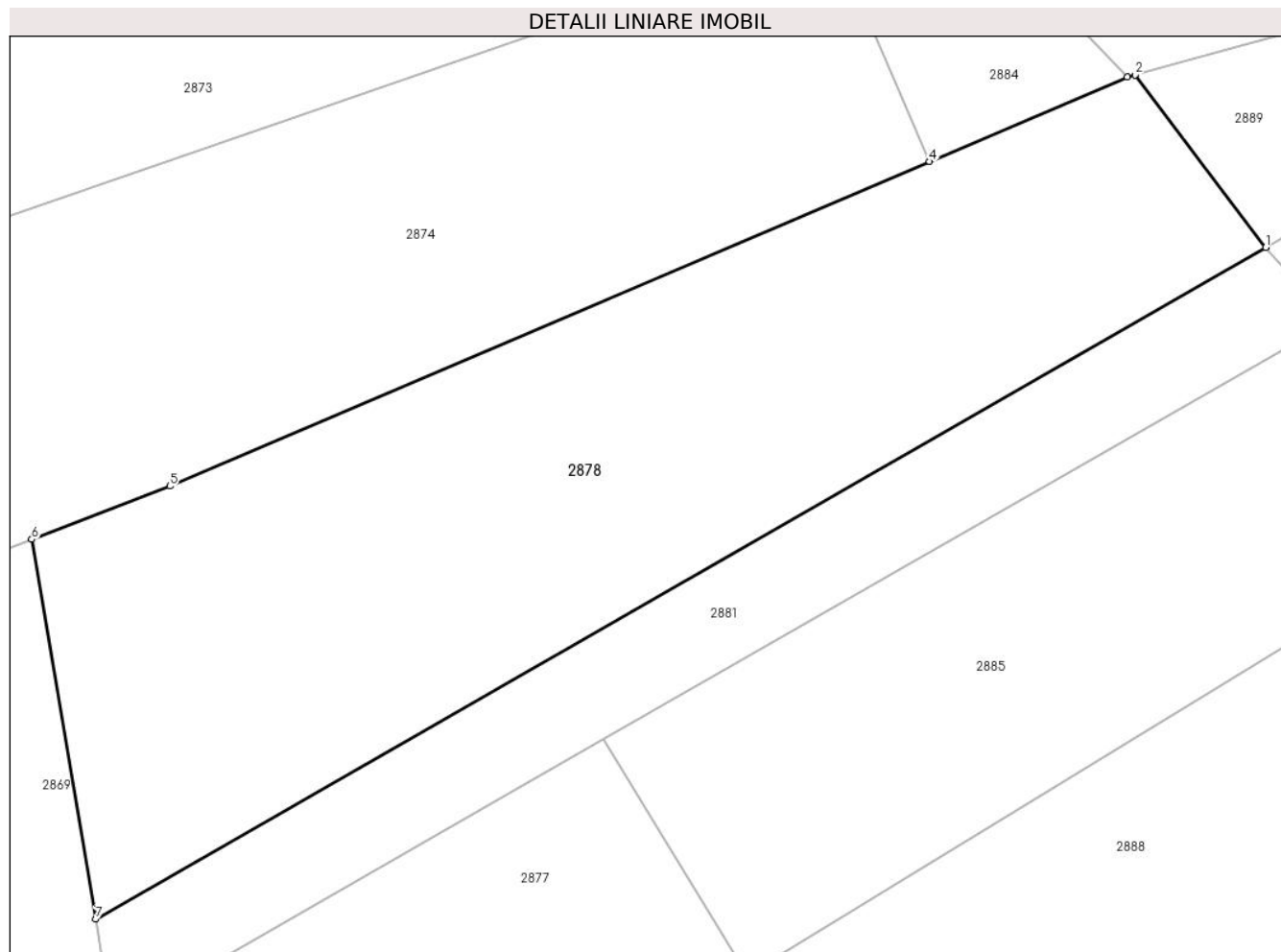
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.457	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.457	50	93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.756,898 595.281,619	2	438.739,539 595.304,466	28.693
2	438.739,539 595.304,466	3	438.738,518 595.304,187	1.058
3	438.738,518 595.304,187	4	438.712,274 595.292,988	28.533
4	438.712,274 595.292,988	5	438.611,434 595.249,954	109.639
5	438.611,434 595.249,954	6	438.593,097 595.242,899	19.647

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.593,097 595.242,899	7	438.601,587 595.192,553	51.057
7	438.601,587 595.192,553	1	438.756,898 595.281,619	179.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2879**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.316	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/630, din 28/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN S TOADER	

C. Partea III. SARCINI .

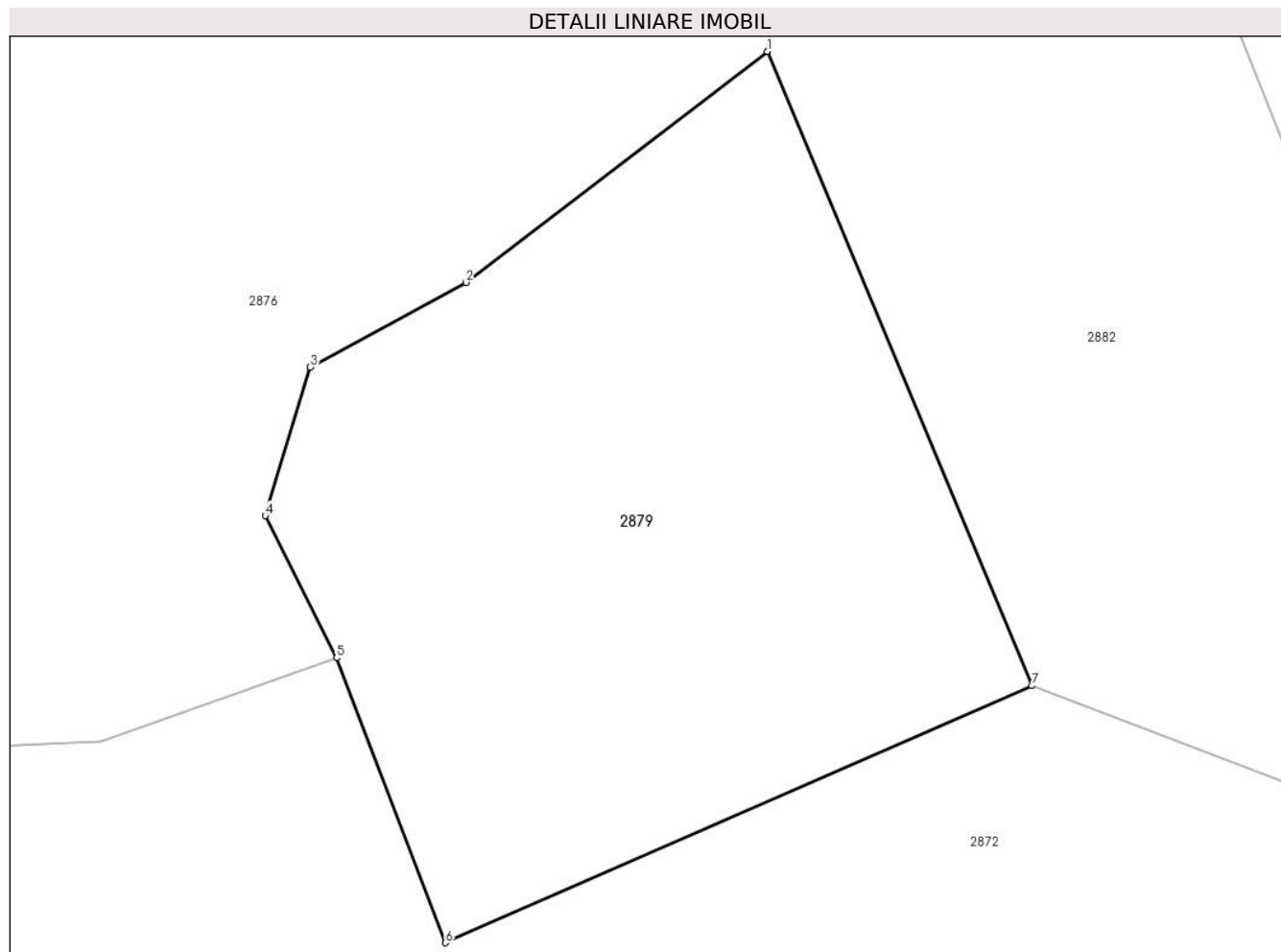
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.316	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.316	50	111	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.684,534 595.097,103	2	438.666,961 595.083,669	22.12
2	438.666,961 595.083,669	3	438.657,902 595.078,723	10.321
3	438.657,902 595.078,723	4	438.655,287 595.070,094	9.016
4	438.655,287 595.070,094	5	438.659,439 595.061,822	9.256
5	438.659,439 595.061,822	6	438.665,777 595.045,25	17.743

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.665,777 595.045,25	7	438.699,946 595.060,2	37.296
7	438.699,946 595.060,2	1	438.684,534 595.097,103	39.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2880**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15.439 Masurata: 14.354	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 15439 mp se regaseste la imobilul cu ID 2113.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27925/719, din 07/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MANDRUSCA P DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

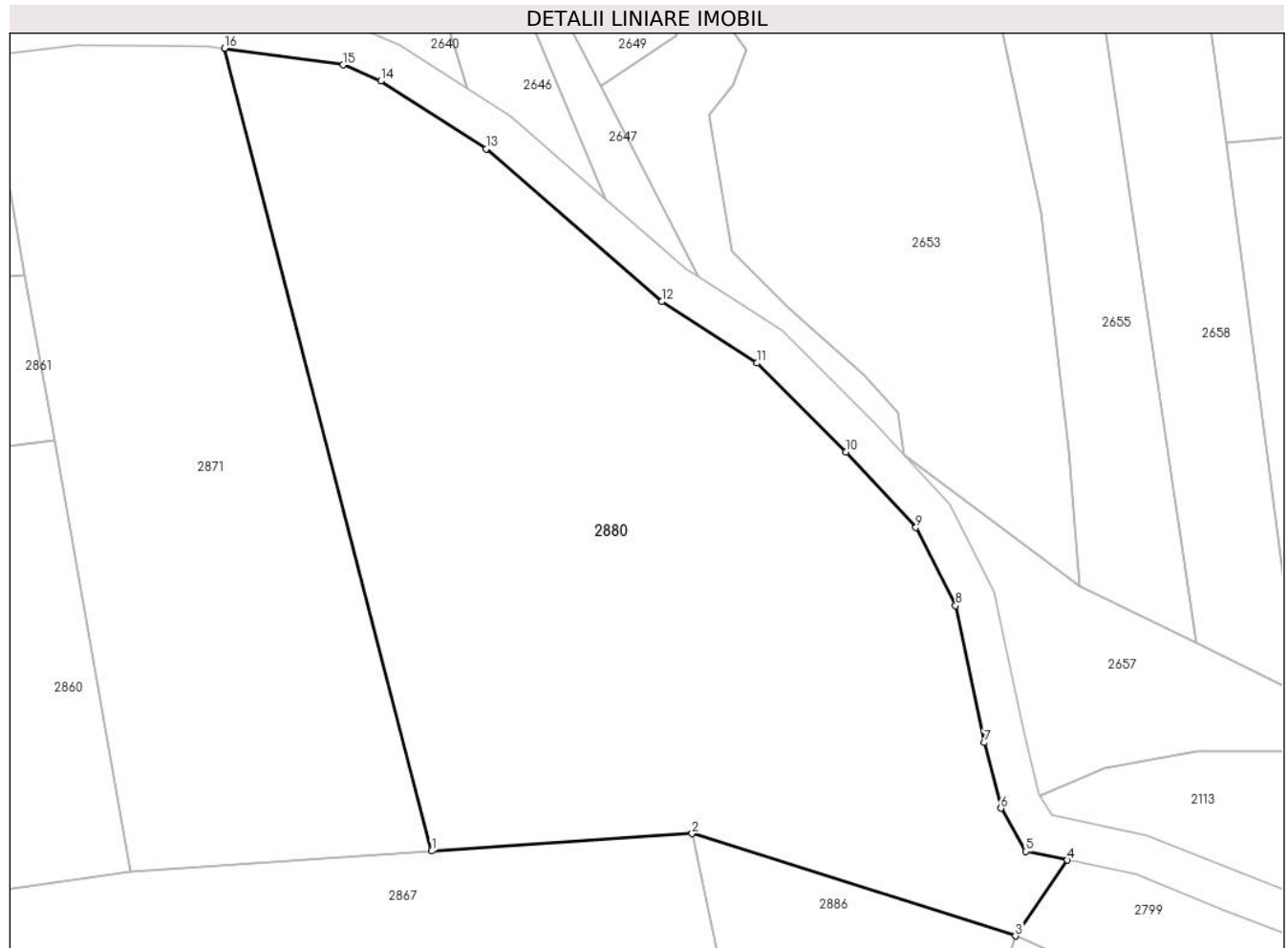
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15.439 Masurata: 14.354	Diferenta de suprafata pana la 15439 mp se regaseste la imobilul cu ID 2113.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.354	50	81	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.643,146 595.436,431	2	438.694,361 595.439,844	51.329
2	438.694,361 595.439,844	3	438.757,999 595.419,742	66.737
3	438.757,999 595.419,742	4	438.768,237 595.434,658	18.092
4	438.768,237 595.434,658	5	438.760,083 595.436,34	8.325

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	438.760,083 595.436,34	6	438.755,139 595.444,827	9.822
6	438.755,139 595.444,827	7	438.751,906 595.457,752	13.323
7	438.751,906 595.457,752	8	438.746,249 595.484,678	27.514
8	438.746,249 595.484,678	9	438.738,437 595.500,026	17.222
9	438.738,437 595.500,026	10	438.724,698 595.514,835	20.201
10	438.724,698 595.514,835	11	438.707,187 595.532,337	24.758
11	438.707,187 595.532,337	12	438.688,435 595.544,415	22.304
12	438.688,435 595.544,415	13	438.653,85 595.574,462	45.815
13	438.653,85 595.574,462	14	438.633,099 595.587,758	24.645
14	438.633,099 595.587,758	15	438.625,65 595.590,948	8.103
15	438.625,65 595.590,948	16	438.602,34 595.594,21	23.537
16	438.602,34 595.594,21	1	438.643,146 595.436,431	162.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2881**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.346	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/207, din 13/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN S IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

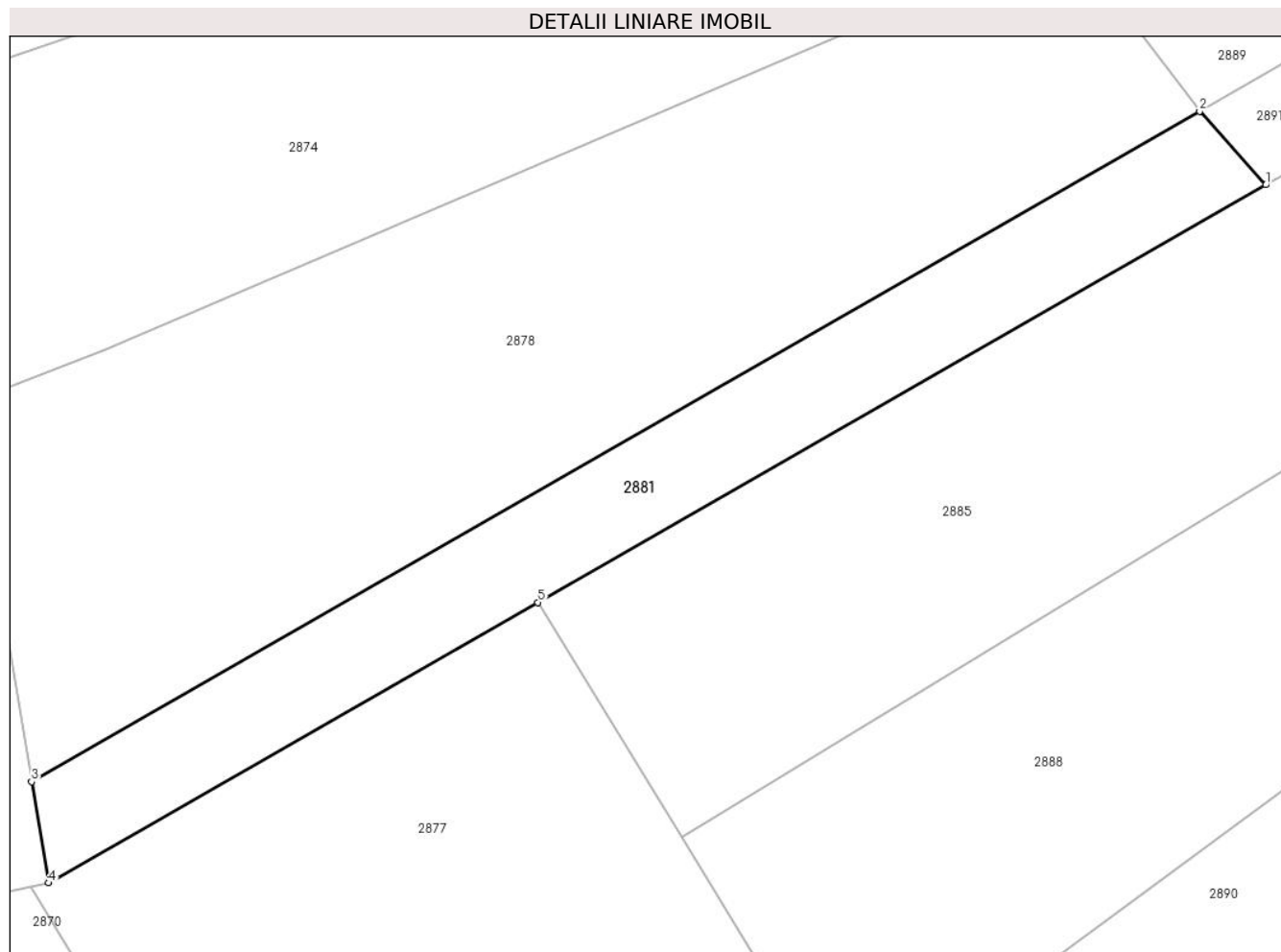
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.346	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.346	50	96	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.765,692 595.271,823	2	438.756,898 595.281,619	13.164
2	438.756,898 595.281,619	3	438.601,587 595.192,553	179.037
3	438.601,587 595.192,553	4	438.603,855 595.179,103	13.64
4	438.603,855 595.179,103	5	438.668,909 595.216,374	74.974
5	438.668,909 595.216,374	1	438.765,692 595.271,823	111.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2882**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.522	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/630, din 28/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN S TOADER	

C. Partea III. SARCINI .

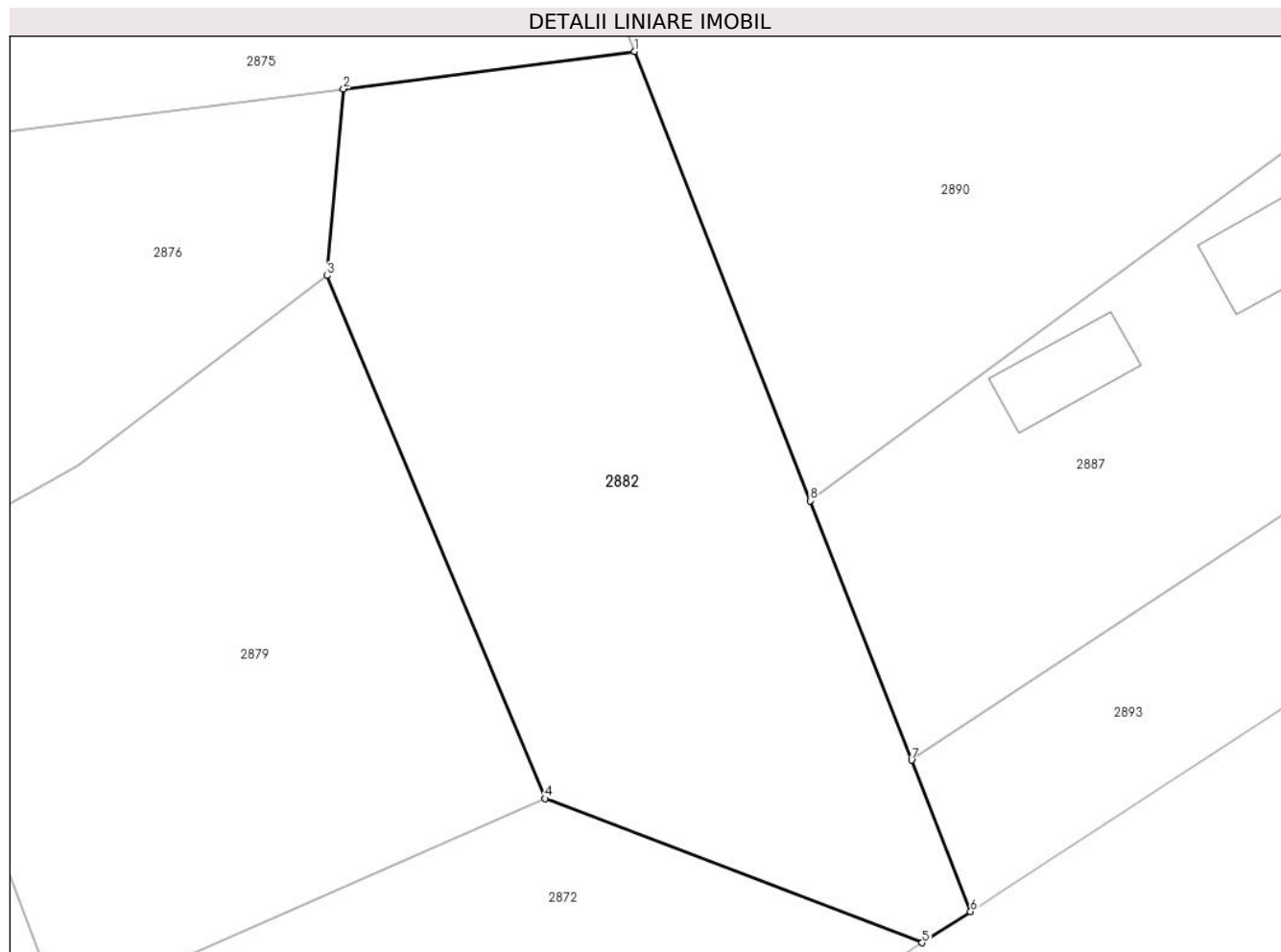
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.522	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.522	50	112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.706,284 595.112,921	2	438.685,718 595.110,283	20.734
2	438.685,718 595.110,283	3	438.684,534 595.097,103	13.233
3	438.684,534 595.097,103	4	438.699,946 595.060,2	39.992
4	438.699,946 595.060,2	5	438.726,588 595.050,03	28.517
5	438.726,588 595.050,03	6	438.730,016 595.052,234	4.076

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.730,016 595.052,234	7	438.725,838 595.062,919	11.473
7	438.725,838 595.062,919	8	438.718,682 595.081,218	19.648
8	438.718,682 595.081,218	1	438.706,284 595.112,921	34.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2883**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		155	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27703/812, din 03/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) HURUBAN DAMIAN	
2) HURUBAN ANA	

C. Partea III. SARCINI .

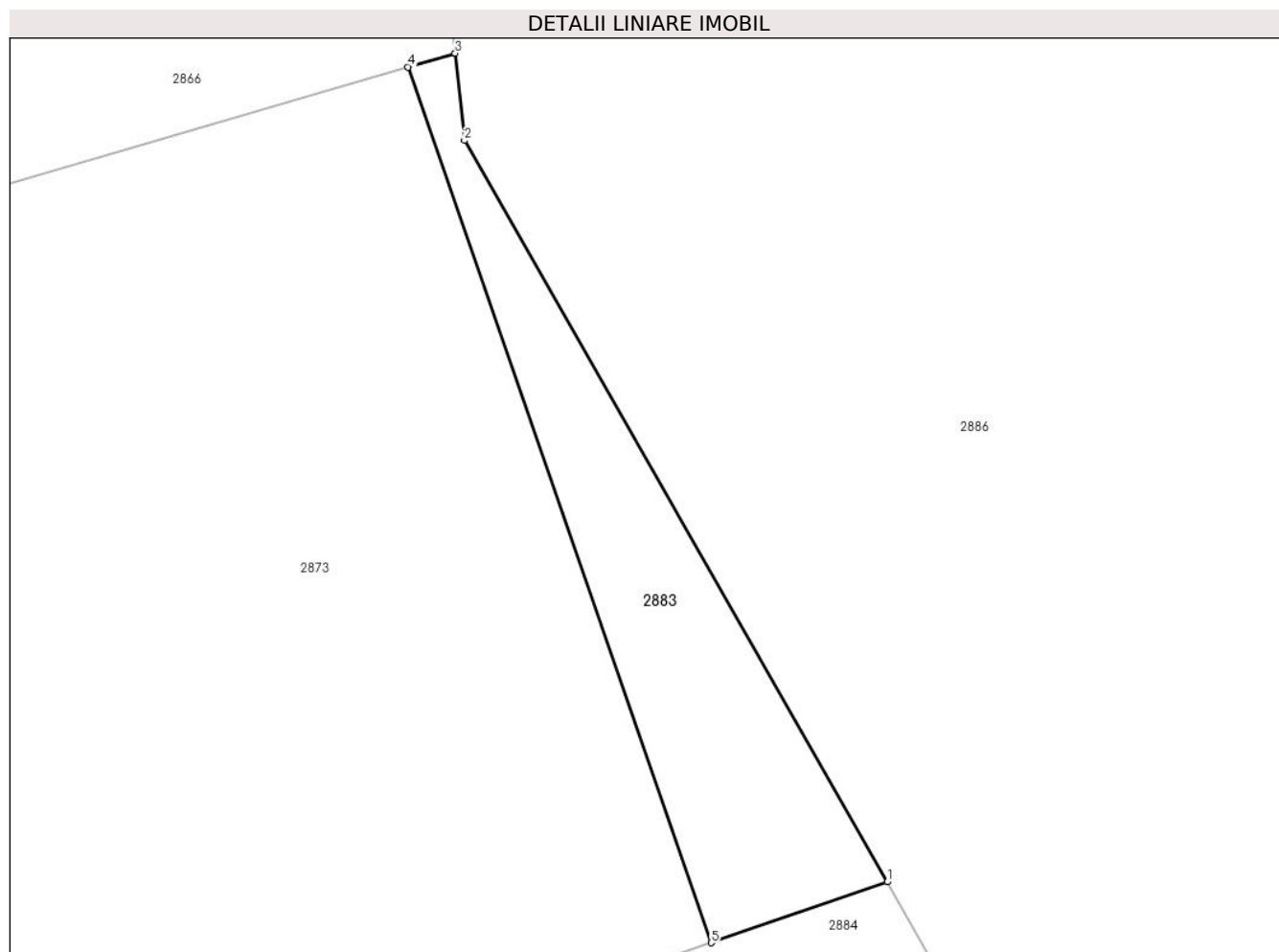
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	155	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	155	50	90	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.719,554 595.330,586	2	438.702,35 595.360,737	34.714
2	438.702,35 595.360,737	3	438.701,977 595.364,284	3.567
3	438.701,977 595.364,284	4	438.700,065 595.363,726	1.992
4	438.700,065 595.363,726	5	438.712,396 595.328,108	37.692
5	438.712,396 595.328,108	1	438.719,554 595.330,586	7.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2884**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		778	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/533, din 24/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) HURUBAN VASILE	
2) HODOROGEA MARINELA	
3) HURUBAN IULIAN	
4) HURUBAN IOSIF	
5) MOLDOVAN VALERIA	

C. Partea III. SARCINI .

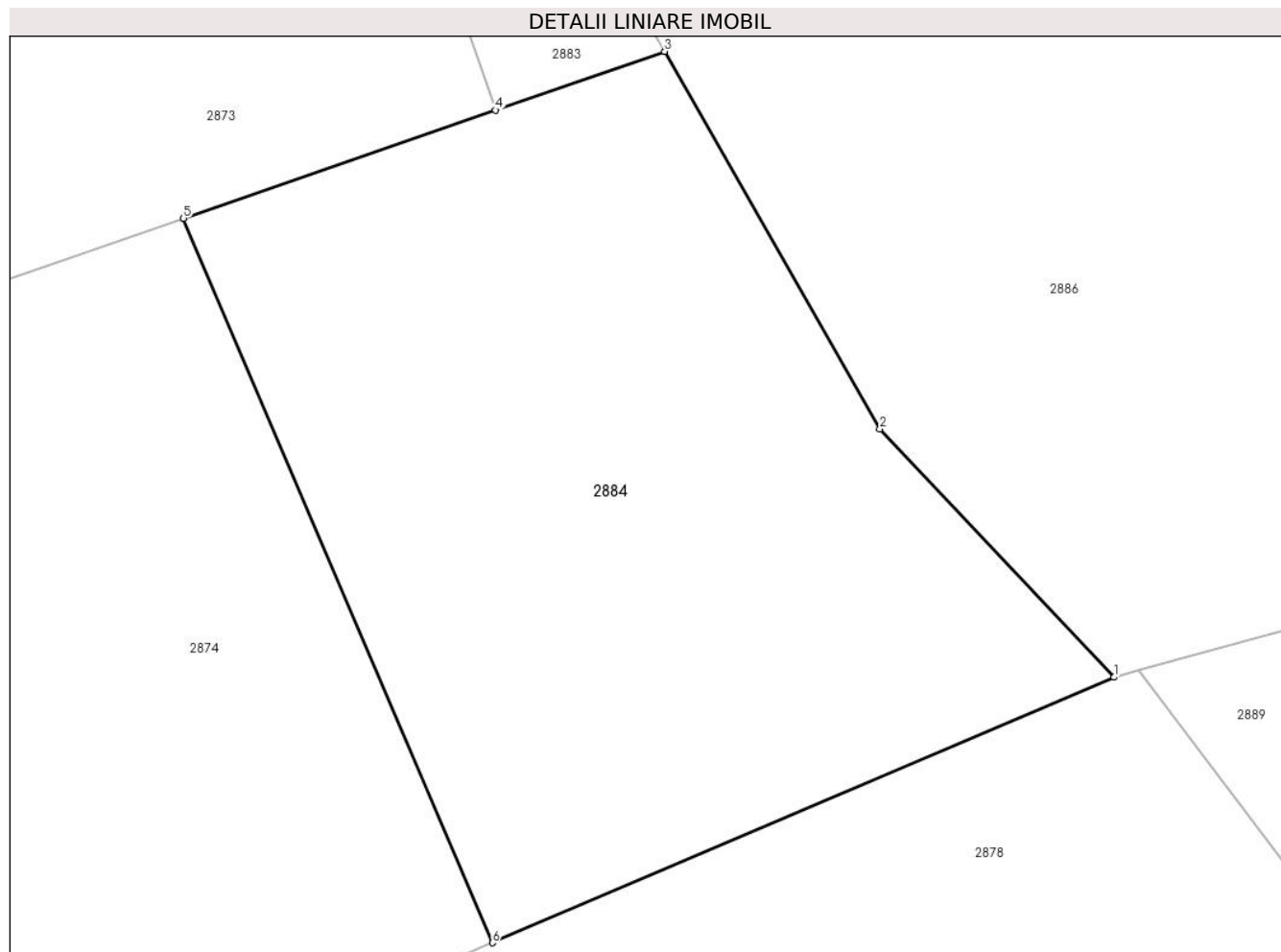
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	778	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	778	50	92	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.738,518 595.304,187	2	438.728,637 595.314,669	14.405
2	438.728,637 595.314,669	3	438.719,554 595.330,586	18.326
3	438.719,554 595.330,586	4	438.712,396 595.328,108	7.576
4	438.712,396 595.328,108	5	438.699,232 595.323,551	13.93
5	438.699,232 595.323,551	6	438.712,274 595.292,988	33.23

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.712,274 595.292,988	1	438.738,518 595.304,187	28.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2885**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.472	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/496, din 16/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF V VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

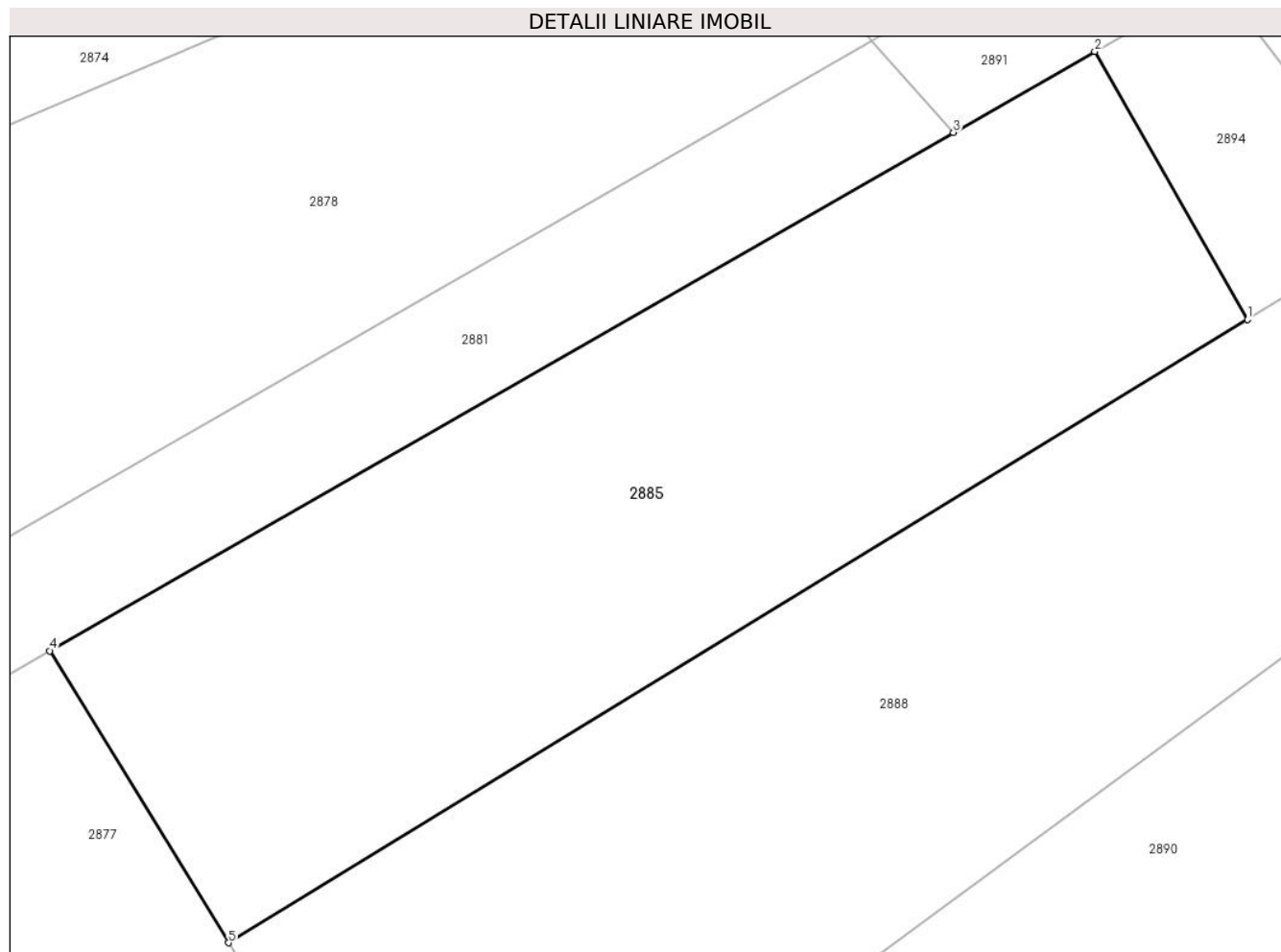
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.472	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.472	50	98/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.797,199 595.251,814	2	438.780,823 595.280,492	33.025
2	438.780,823 595.280,492	3	438.765,692 595.271,823	17.438
3	438.765,692 595.271,823	4	438.668,909 595.216,374	111.542
4	438.668,909 595.216,374	5	438.688,055 595.185,148	36.628
5	438.688,055 595.185,148	1	438.797,199 595.251,814	127.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2886**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.977	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit; Domeniul public al comunei Catina.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 61, din 28/12/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CATINA (ANEXA LA HOTARAREA NR.61 din 28.12.2018, ADEVERINTA eliberata de PRIMARIA COMUNEI CATINA nr. 3908 din 16.11.2023);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

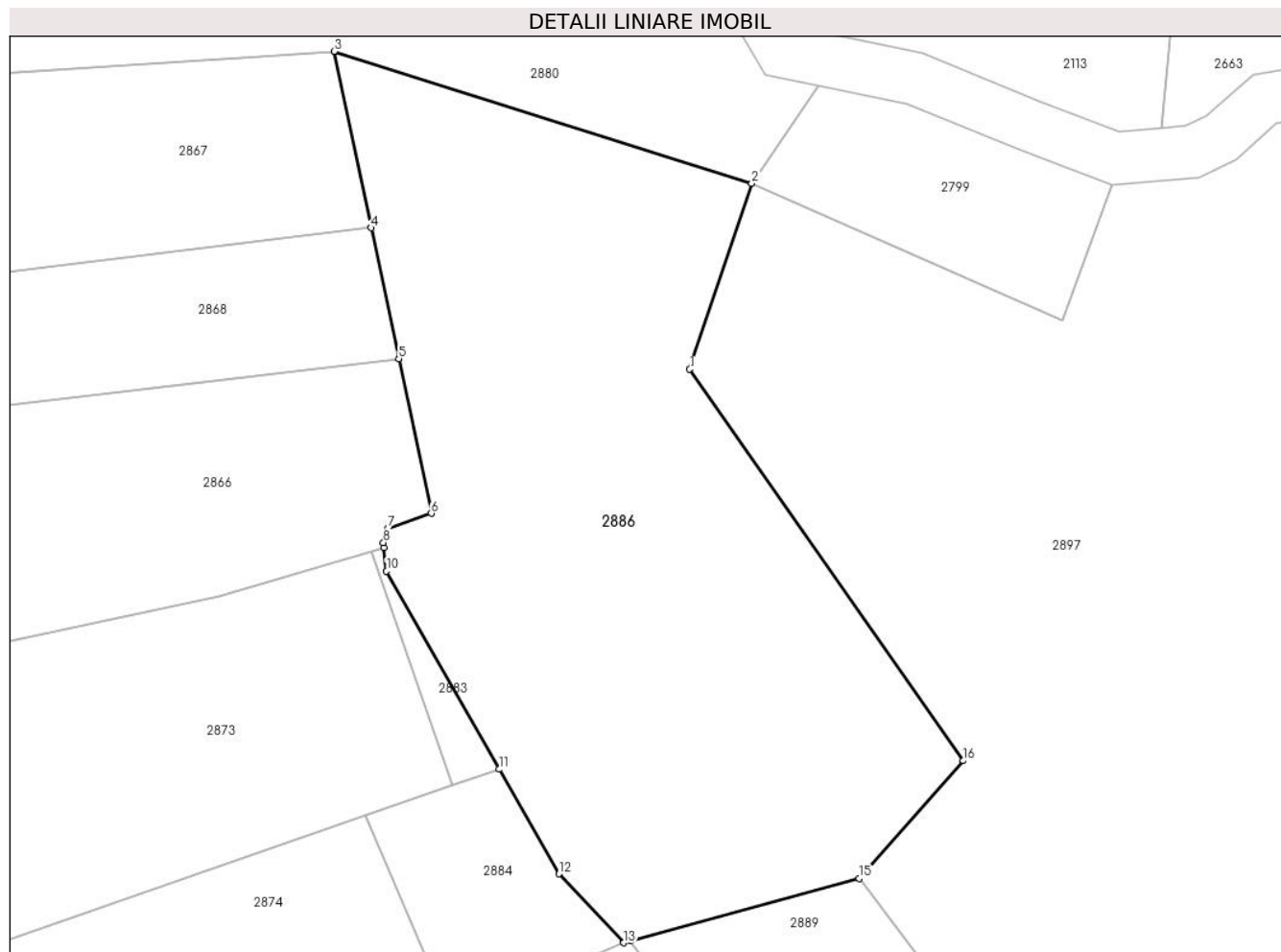
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.977	Domeniul public al comunei Catina.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	6.977	50	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.748,556 595.391,481	2	438.757,999 595.419,742	29.797
2	438.757,999 595.419,742	3	438.694,361 595.439,844	66.737
3	438.694,361 595.439,844	4	438.700,024 595.412,988	27.447
4	438.700,024 595.412,988	5	438.704,22 595.393,087	20.338
5	438.704,22 595.393,087	6	438.709,183 595.369,556	24.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.709,183 595.369,556	7	438.702,642 595.367,316	6.914
7	438.702,642 595.367,316	8	438.701,894 595.365,076	2.362
8	438.701,894 595.365,076	9	438.701,977 595.364,284	0.796
9	438.701,977 595.364,284	10	438.702,35 595.360,737	3.567
10	438.702,35 595.360,737	11	438.719,554 595.330,586	34.714
11	438.719,554 595.330,586	12	438.728,637 595.314,669	18.326
12	438.728,637 595.314,669	13	438.738,518 595.304,187	14.405
13	438.738,518 595.304,187	14	438.739,539 595.304,466	1.058
14	438.739,539 595.304,466	15	438.774,36 595.313,994	36.101
15	438.774,36 595.313,994	16	438.790,264 595.331,884	23.937
16	438.790,264 595.331,884	1	438.748,556 595.391,481	72.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2887**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:735 CATINA

Nr. topografic:1088/1

Adresa: Jud. Cluj, Loc. Catina, nr. 367

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; P
A1.2		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; P, Grajd si sura
A1.3		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; P, Bucatarie de vara

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27939/544, din 27/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN D FLORENTINA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ROMAN D FLORENTINA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

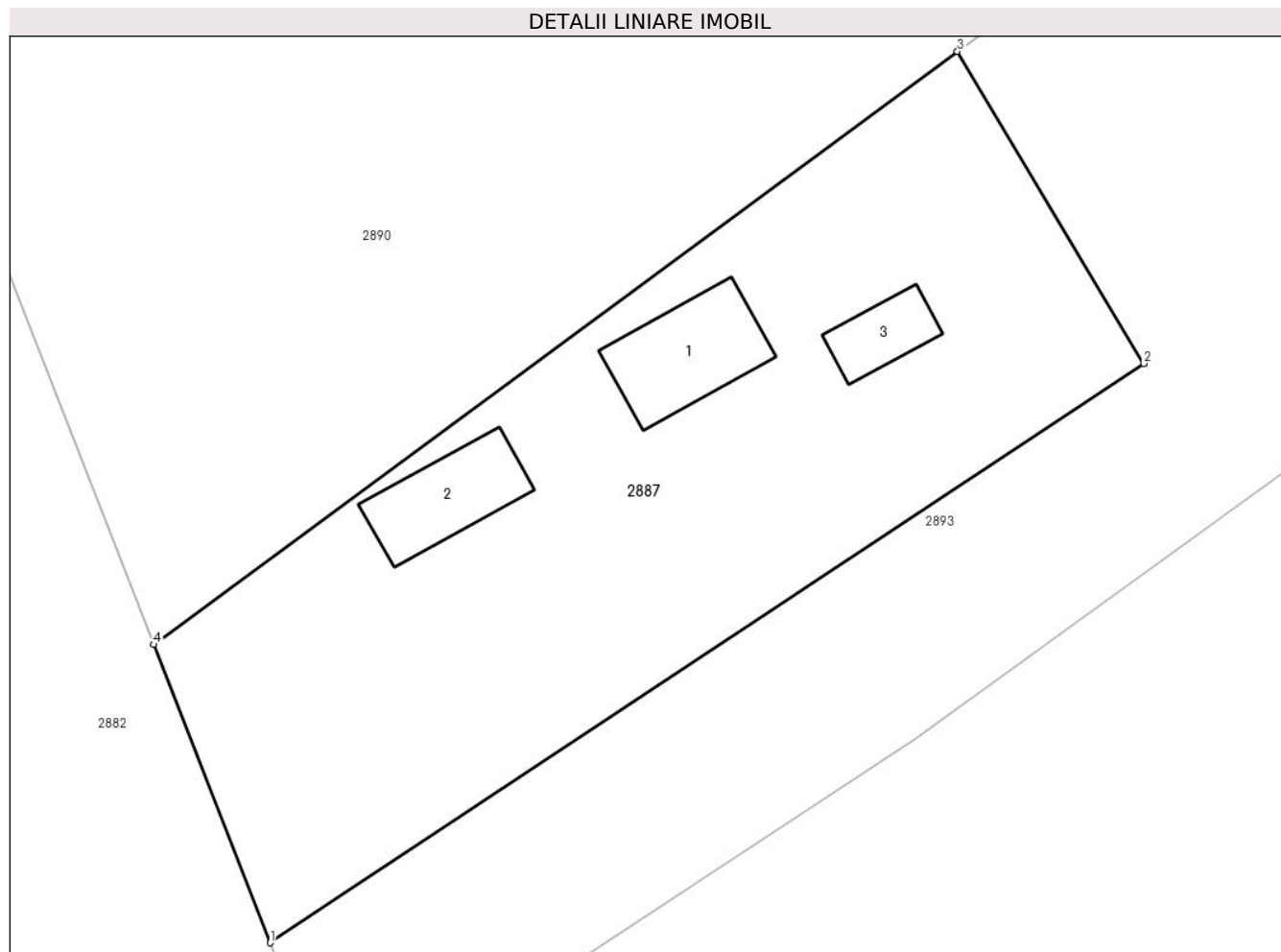
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.300	50	113	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; P
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; P, Grajd si sura
A1.3		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; P, Bucatarie de vara

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.725,838 595.062,919	2	438.779,533 595.098,478	64.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.779,533 595.098,478	3	438.768,073 595.117,625	22.315
3	438.768,073 595.117,625	4	438.718,682 595.081,218	61.36
4	438.718,682 595.081,218	1	438.725,838 595.062,919	19.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2888**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.900	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27925/721, din 07/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ROMAN OCTAVIAN 2) ROMAN STEFAN 3) ROMAN IOAN 4) ROMAN VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

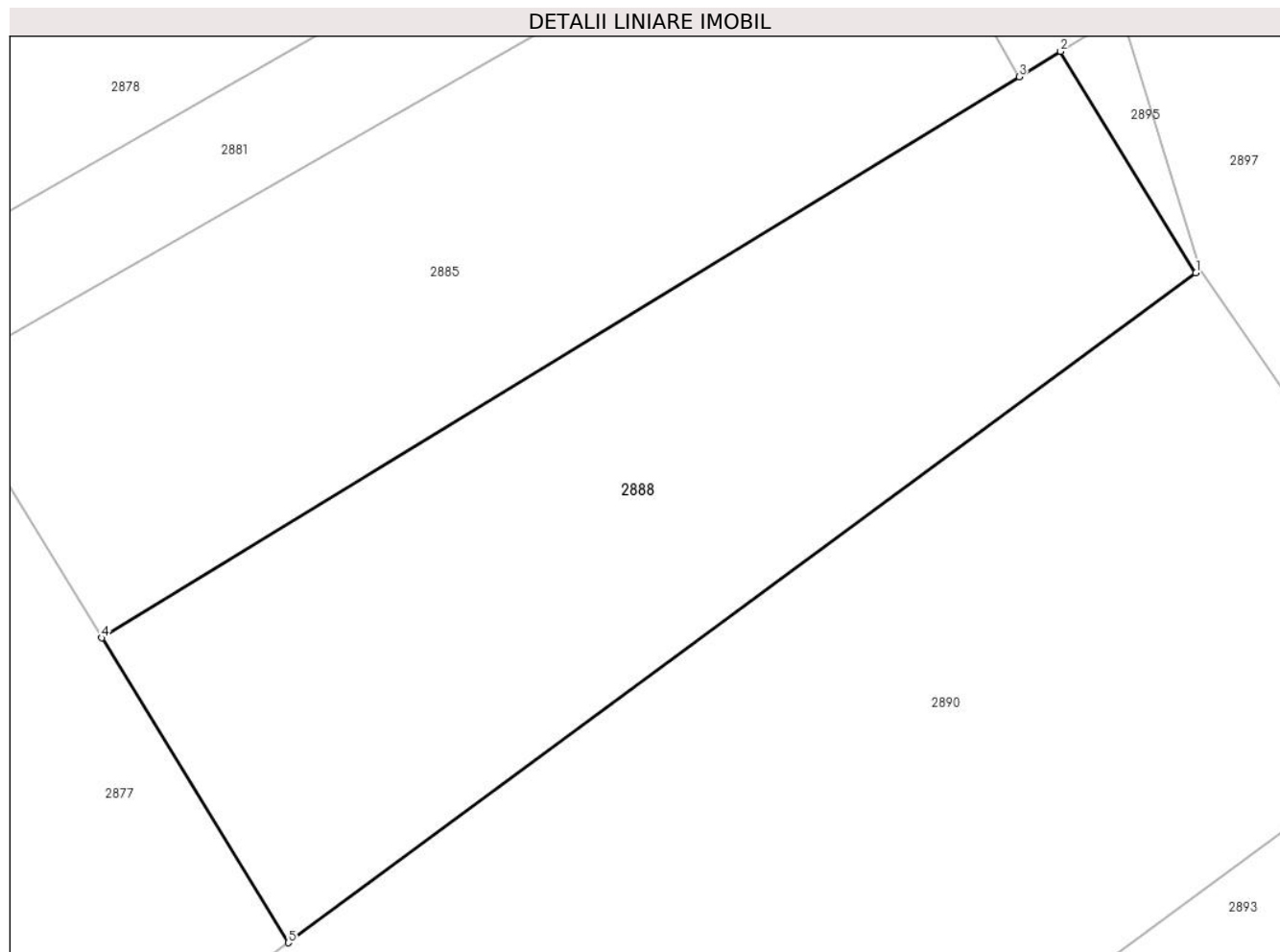
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.900	50	98/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.818,209 595.228,504	2	438.802,131 595.254,826	30.844
2	438.802,131 595.254,826	3	438.797,199 595.251,814	5.78
3	438.797,199 595.251,814	4	438.688,055 595.185,148	127.893
4	438.688,055 595.185,148	5	438.710,26 595.148,932	42.482
5	438.710,26 595.148,932	1	438.818,209 595.228,504	134.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2889**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		808	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/405, din 10/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) COCIS IOAN	
2) PESTEAN ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

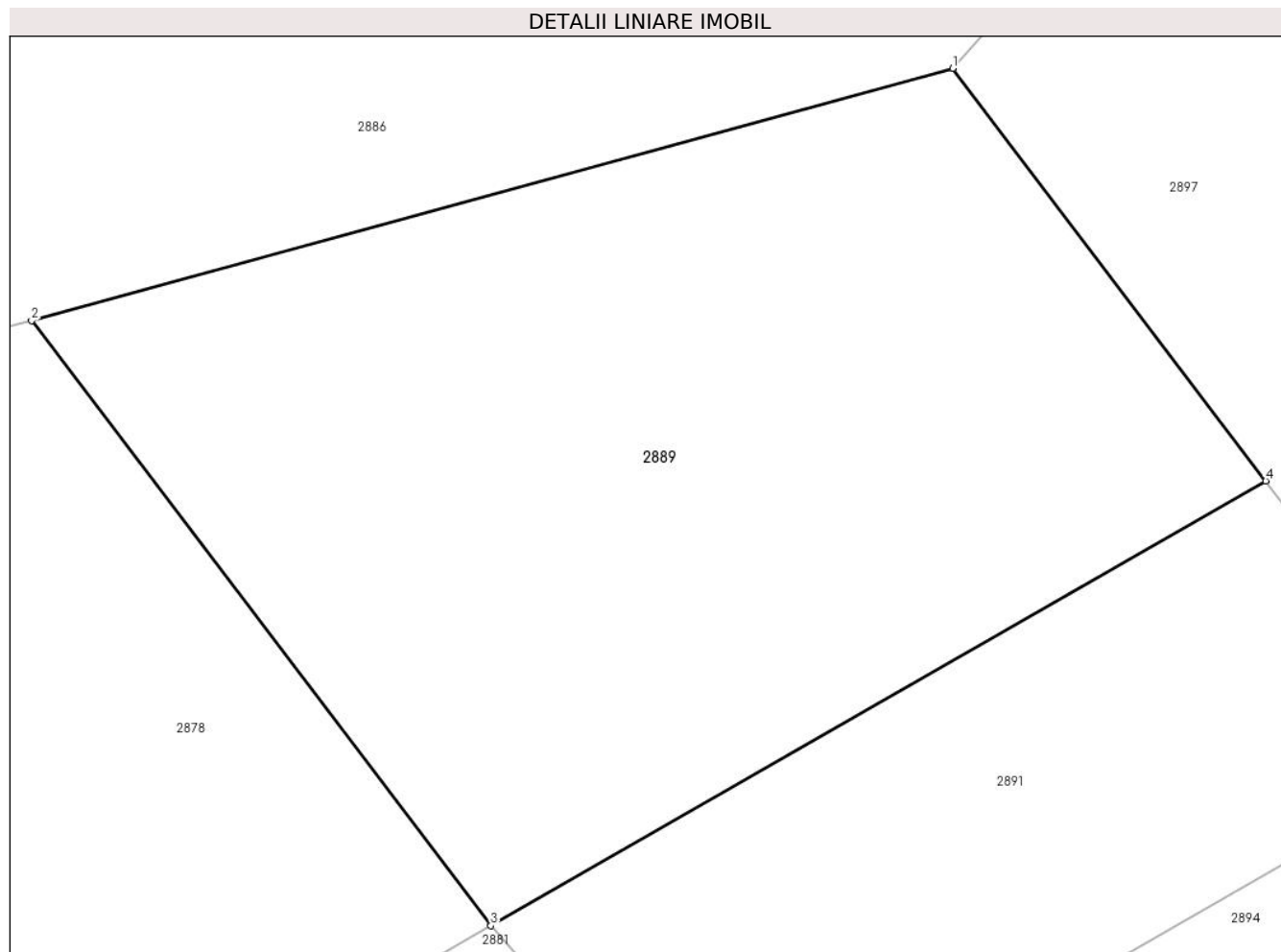
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	808	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	808	50	94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.774,36 595.313,994	2	438.739,539 595.304,466	36.101
2	438.739,539 595.304,466	3	438.756,898 595.281,619	28.693
3	438.756,898 595.281,619	4	438.786,193 595.298,419	33.771
4	438.786,193 595.298,419	1	438.774,36 595.313,994	19.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2890**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.470	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/544, din 27/02/1995 emis de CJPSSDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN D FLORENTINA	

C. Partea III. SARCINI .

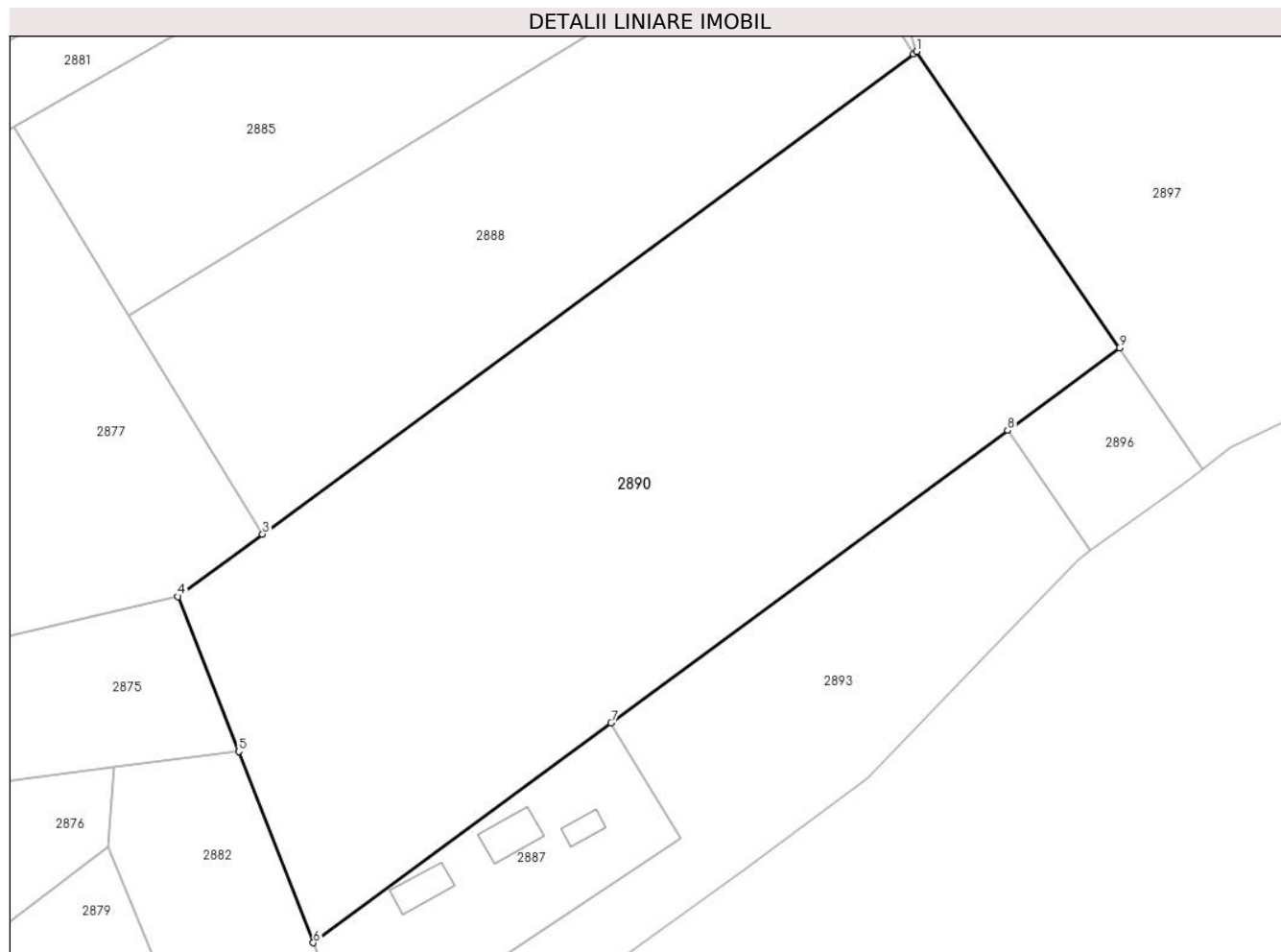
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.470	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.470	50	116	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.818,756 595.228,907	2	438.818,209 595.228,504	0.68
2	438.818,209 595.228,504	3	438.710,26 595.148,932	134.107
3	438.710,26 595.148,932	4	438.696,242 595.138,598	17.415
4	438.696,242 595.138,598	5	438.706,284 595.112,921	27.571
5	438.706,284 595.112,921	6	438.718,682 595.081,218	34.042

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.718,682 595.081,218	7	438.768,073 595.117,625	61.36
7	438.768,073 595.117,625	8	438.833,853 595.166,113	81.72
8	438.833,853 595.166,113	9	438.852,384 595.179,773	23.021
9	438.852,384 595.179,773	1	438.818,756 595.228,907	59.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2891**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		428	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/207, din 13/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN S IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

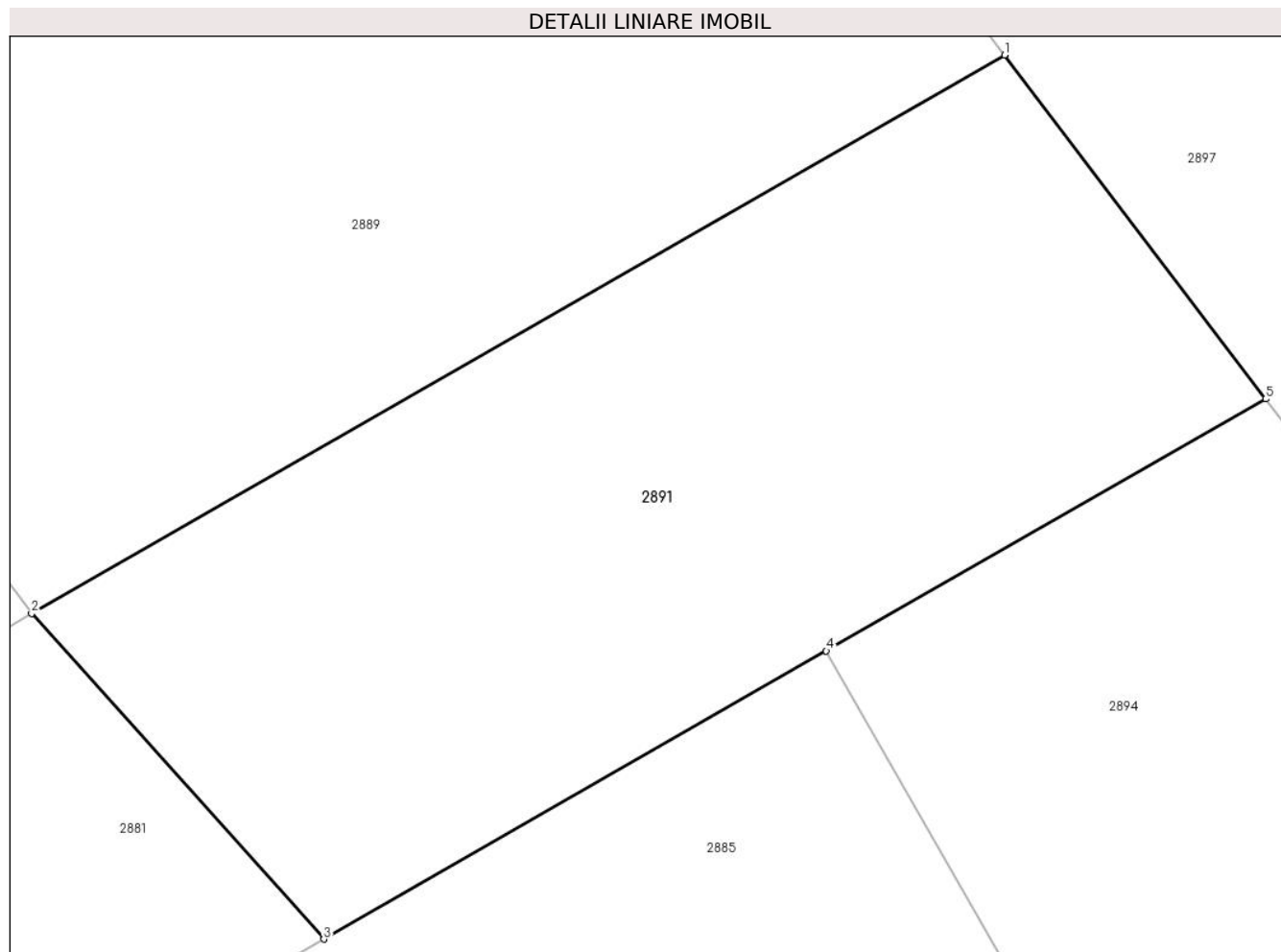
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	428	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	428	50	97	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.786,193 595.298,419	2	438.756,898 595.281,619	33.771
2	438.756,898 595.281,619	3	438.765,692 595.271,823	13.164
3	438.765,692 595.271,823	4	438.780,823 595.280,492	17.438
4	438.780,823 595.280,492	5	438.794,054 595.288,073	15.249
5	438.794,054 595.288,073	1	438.786,193 595.298,419	12.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2892**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.012	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/790, din 04/01/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN S ALEXANDRINA	

C. Partea III. SARCINI .

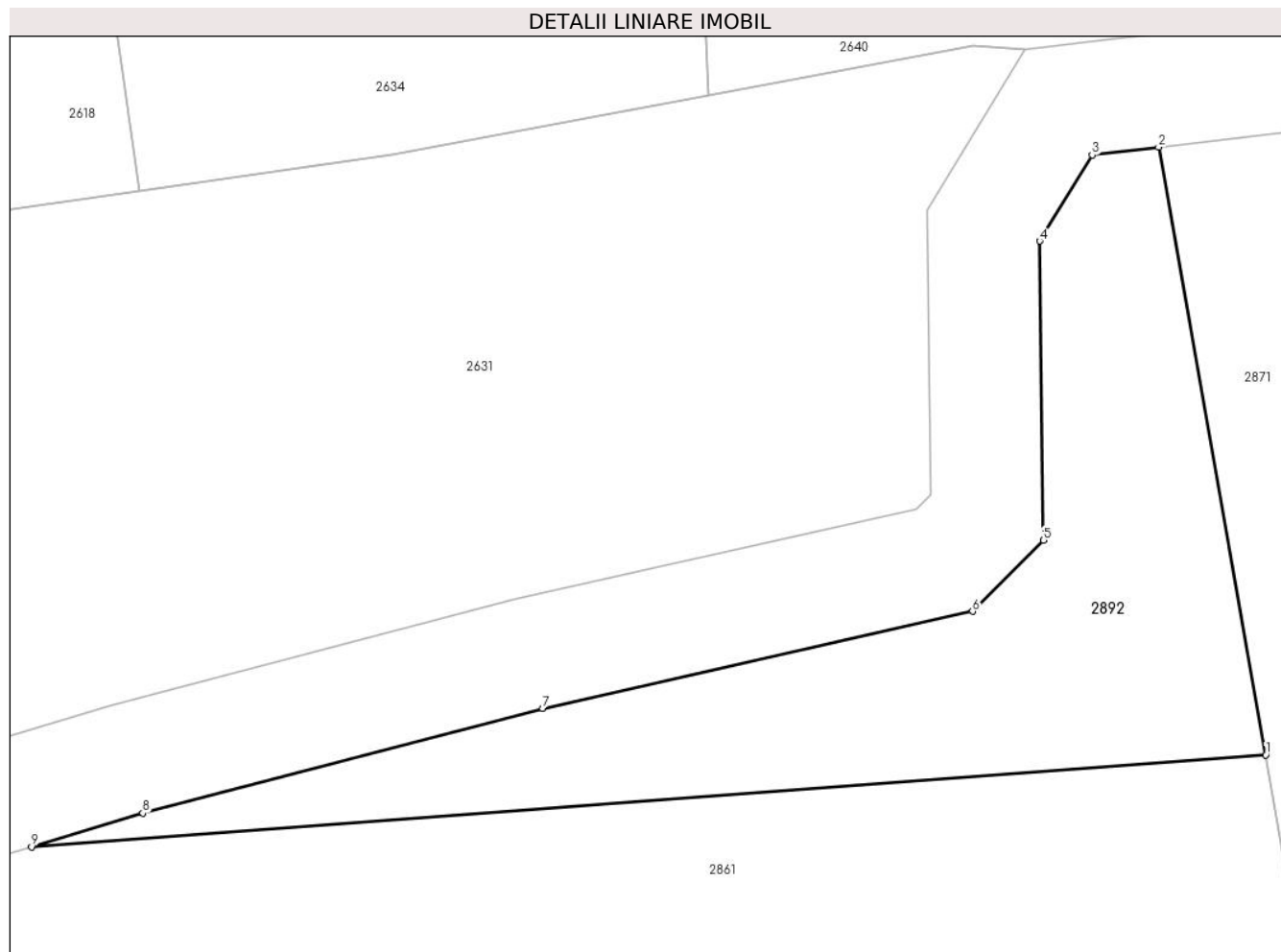
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.012	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.012	50	78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.563,112 595.549,598	2	438.555,479 595.592,803	43.875
2	438.555,479 595.592,803	3	438.550,754 595.592,248	4.757
3	438.550,754 595.592,248	4	438.547,03 595.586,132	7.161
4	438.547,03 595.586,132	5	438.547,296 595.564,859	21.274
5	438.547,296 595.564,859	6	438.542,241 595.559,807	7.147

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.542,241 595.559,807	7	438.511,647 595.552,893	31.366
7	438.511,647 595.552,893	8	438.483,18 595.545,448	29.424
8	438.483,18 595.545,448	9	438.475,268 595.543,054	8.266
9	438.475,268 595.543,054	1	438.563,112 595.549,598	88.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2893**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/544, din 27/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN D FLORENTINA	

C. Partea III. SARCINI .

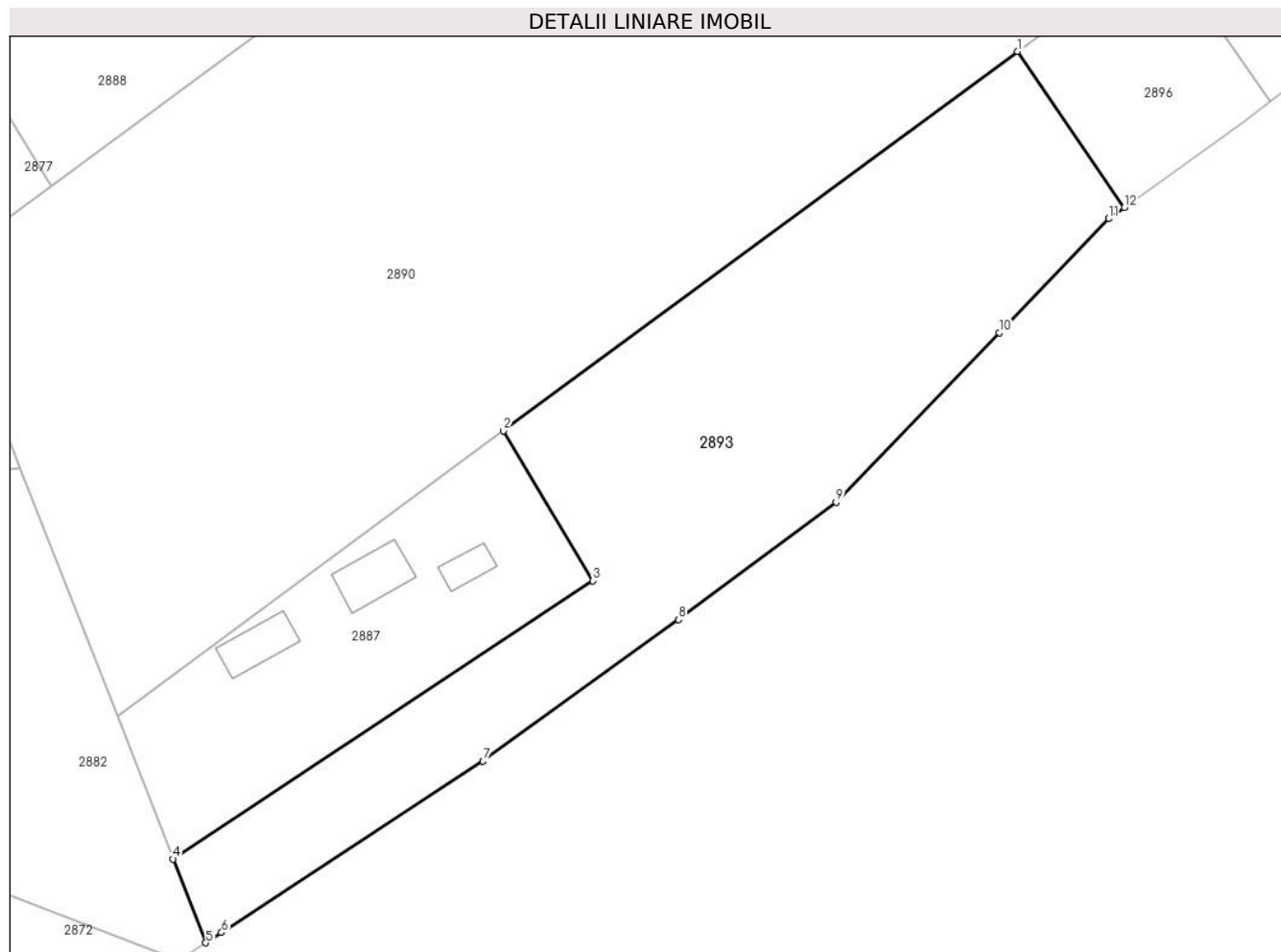
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.200	50	114	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.833,853 595.166,113	2	438.768,073 595.117,625	81.72
2	438.768,073 595.117,625	3	438.779,533 595.098,478	22.315
3	438.779,533 595.098,478	4	438.725,838 595.062,919	64.401
4	438.725,838 595.062,919	5	438.730,016 595.052,234	11.473
5	438.730,016 595.052,234	6	438.732,034 595.053,532	2.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.732,034 595.053,532	7	438.765,492 595.075,428	39.986
7	438.765,492 595.075,428	8	438.790,484 595.093,538	30.864
8	438.790,484 595.093,538	9	438.810,631 595.108,518	25.106
9	438.810,631 595.108,518	10	438.831,504 595.130,194	30.092
10	438.831,504 595.130,194	11	438.845,51 595.144,737	20.191
11	438.845,51 595.144,737	12	438.847,507 595.146,163	2.454
12	438.847,507 595.146,163	1	438.833,853 595.166,113	24.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2894**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		570	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/496, din 16/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF V VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

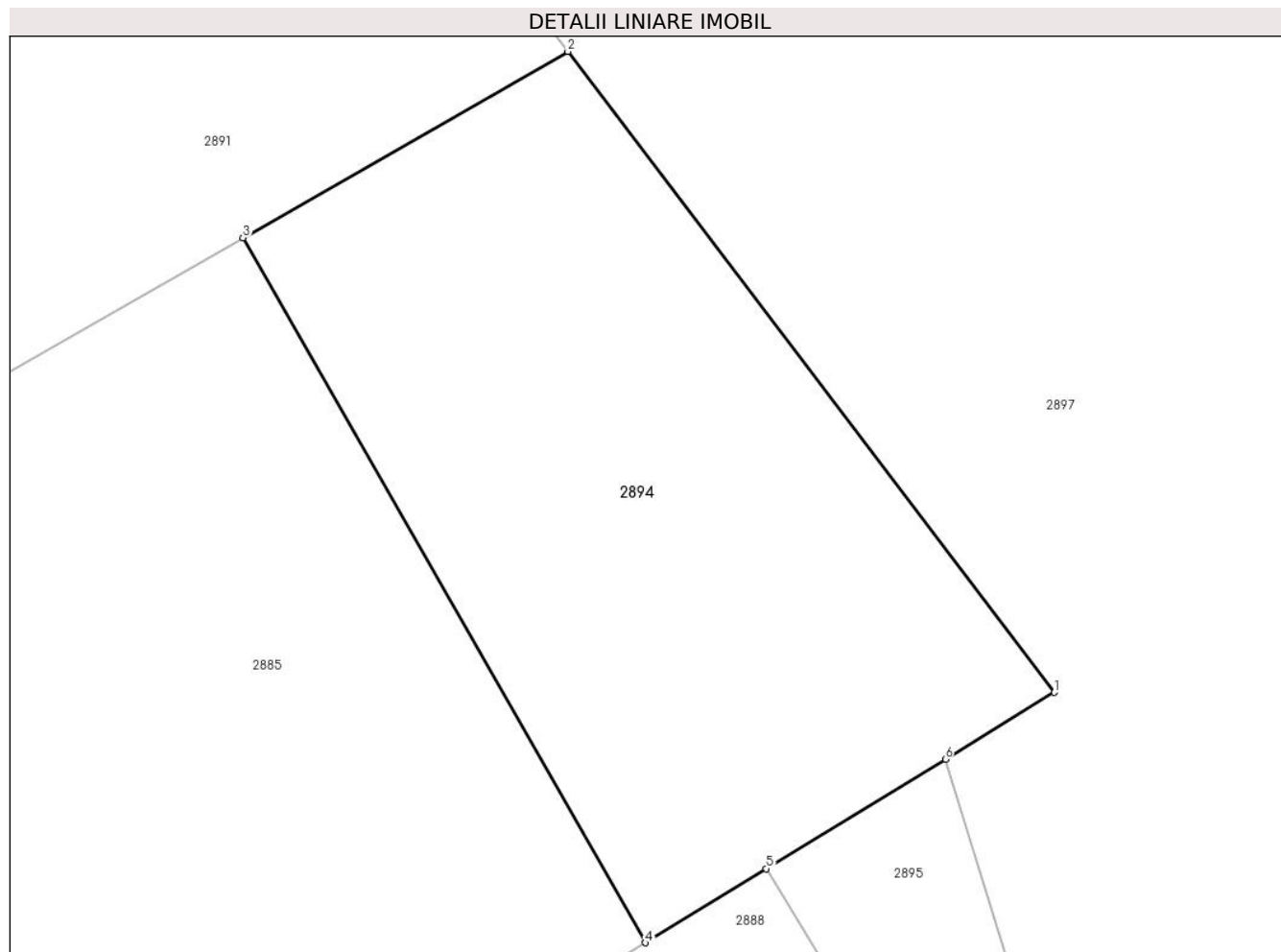
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	570	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	paşune	NU	570	50	99/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.813,867 595.261,995	2	438.794,054 595.288,073	32.751
2	438.794,054 595.288,073	3	438.780,823 595.280,492	15.249
3	438.780,823 595.280,492	4	438.797,199 595.251,814	33.025
4	438.797,199 595.251,814	5	438.802,131 595.254,826	5.78
5	438.802,131 595.254,826	6	438.809,425 595.259,281	8.547

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.809,425 595.259,281	1	438.813,867 595.261,995	5.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2895**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		142	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27925/721, din 07/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ROMAN OCTAVIAN 2) ROMAN STEFAN 3) ROMAN IOAN 4) ROMAN VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

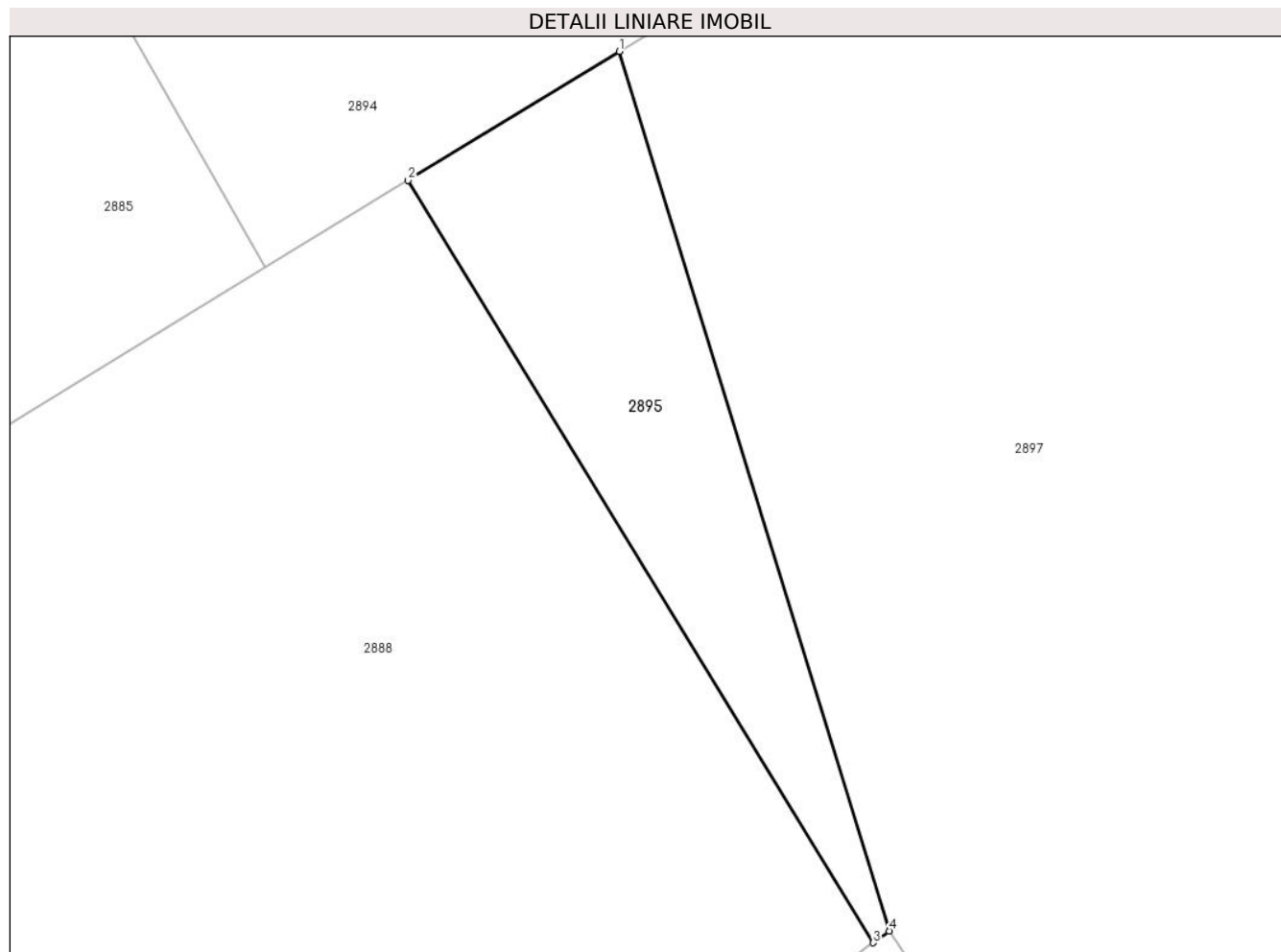
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	142	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	142	50	99/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.809,425 595.259,281	2	438.802,131 595.254,826	8.547
2	438.802,131 595.254,826	3	438.818,209 595.228,504	30.844
3	438.818,209 595.228,504	4	438.818,756 595.228,907	0.68
4	438.818,756 595.228,907	1	438.809,425 595.259,281	31.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2896**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		560	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/544, din 27/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN D FLORENTINA	

C. Partea III. SARCINI .

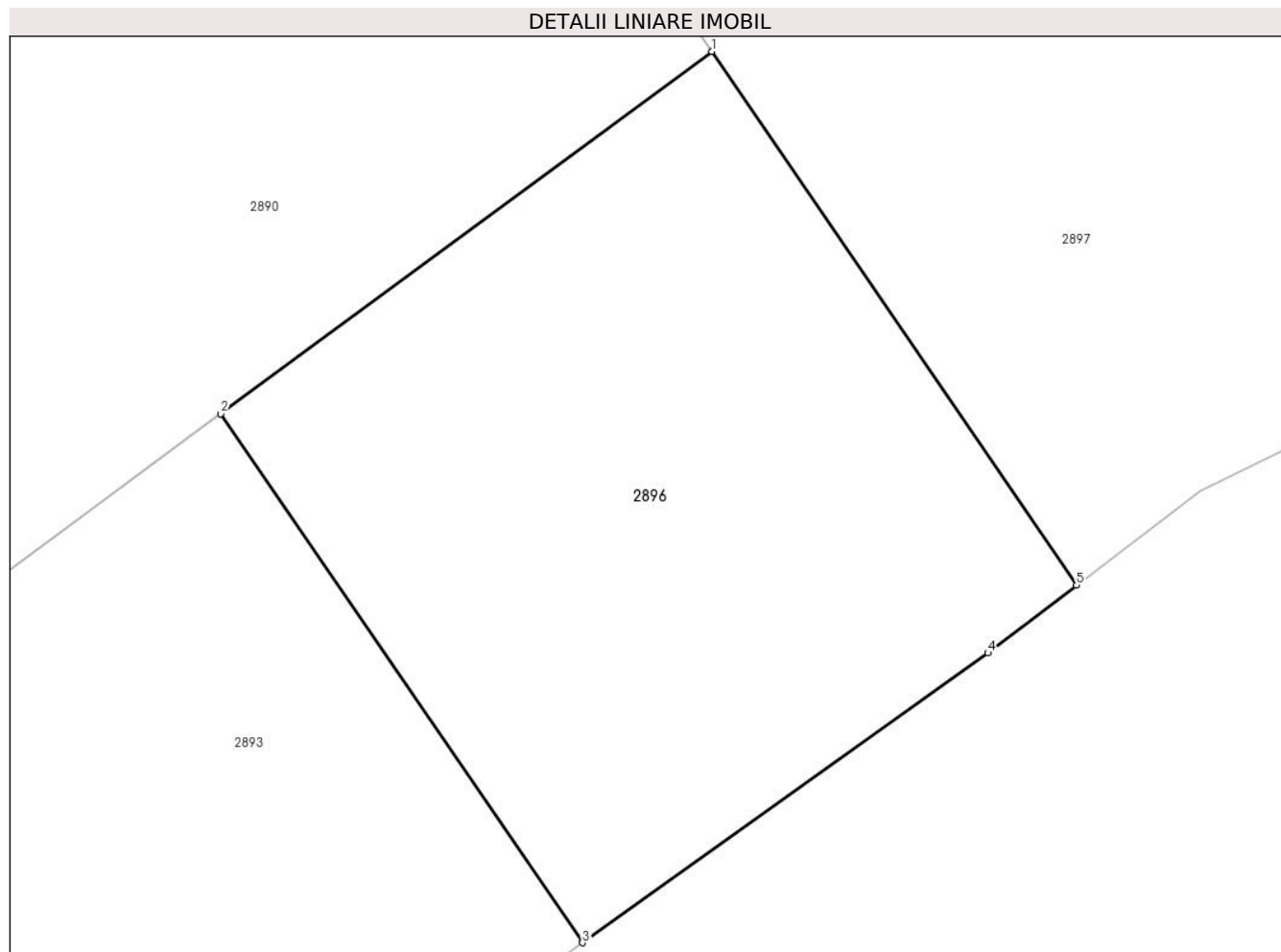
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	560	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	560	50	115	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.852,384 595.179,773	2	438.833,853 595.166,113	23.021
2	438.833,853 595.166,113	3	438.847,507 595.146,163	24.176
3	438.847,507 595.146,163	4	438.862,812 595.157,085	18.803
4	438.862,812 595.157,085	5	438.866,16 595.159,645	4.214
5	438.866,16 595.159,645	1	438.852,384 595.179,773	24.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2897**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		46.884	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit; Domeniul public al comunei Catina.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 61, din 28/12/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CATINA (ANEXA LA HOTARAREA NR.61 din 28.12.2018, ADEVERINTA eliberata de PRIMARIA COMUNEI CATINA nr. 3909 din 16.11.2023);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

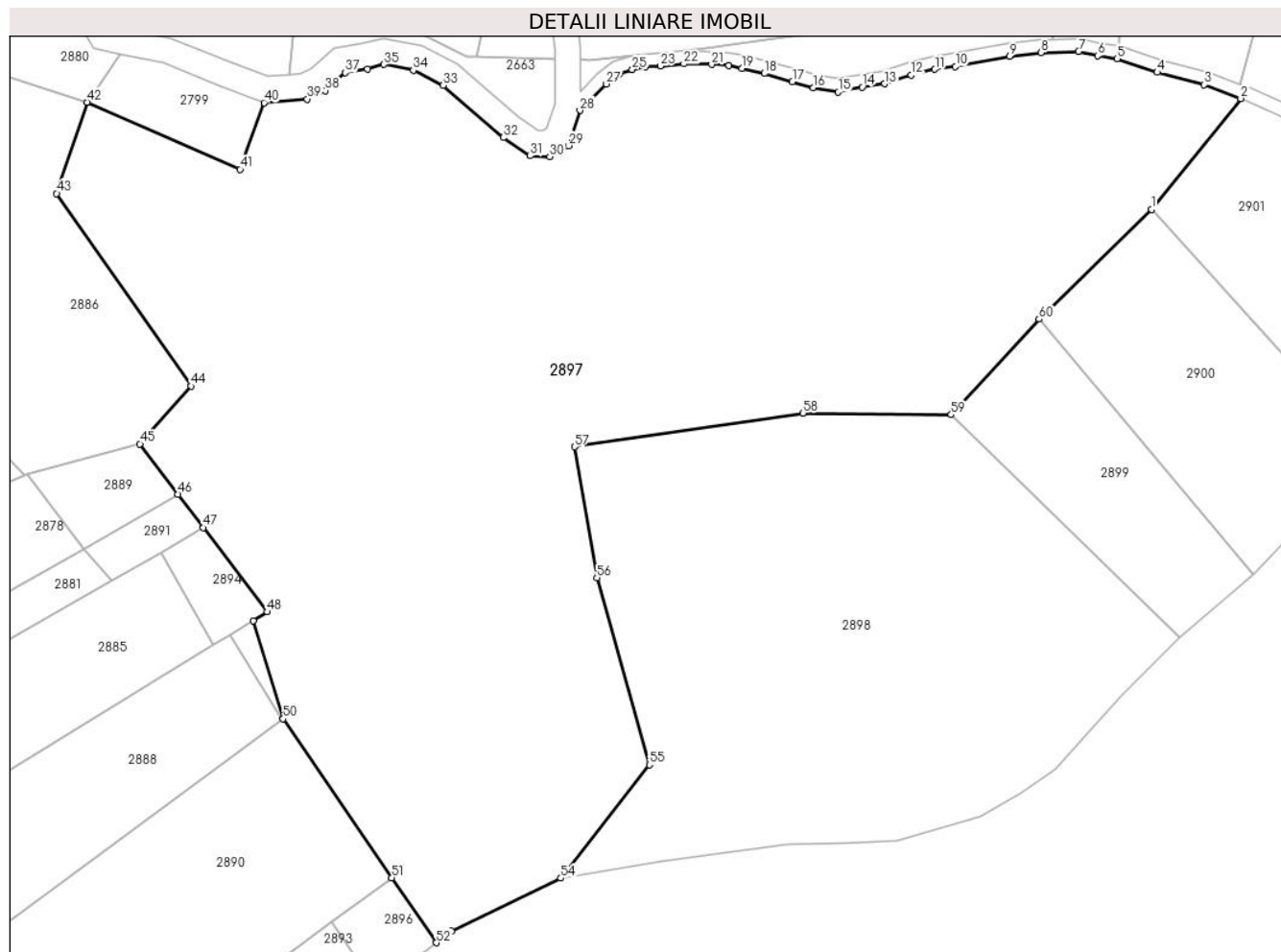
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	46.884	Domeniul public al comunei Catina.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	46.884	50	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	439.087,634 595.386,511	2	439.115,353 595.420,854	44.133	2	439.115,353 595.420,854	3	439.104,015 595.425,059	12.093	3	439.104,015 595.425,059	4	439.089,494 595.428,929	15.028
4	439.089,494 595.428,929	5	439.077,068 595.433,201	13.14	5	439.077,068 595.433,201	6	439.071,03 595.434,104	6.105	6	439.071,03 595.434,104	7	439.065,087 595.435,416	6.086
7	439.065,087 595.435,416	8	439.053,479 595.434,992	11.616	8	439.053,479 595.434,992	9	439.043,717 595.433,844	9.829	9	439.043,717 595.433,844	10	439.026,974 595.430,791	17.02
10	439.026,974 595.430,791	11	439.020,615 595.429,891	6.422	11	439.020,615 595.429,891	12	439.013,228 595.428,059	7.611	12	439.013,228 595.428,059	13	439.005,092 595.425,399	8.56
13	439.005,092 595.425,399	14	438.998,058 595.424,419	7.102	14	438.998,058 595.424,419	15	438.990,701 595.422,818	7.529	15	438.990,701 595.422,818	16	438.982,934 595.424,197	7.889
16	438.982,934 595.424,197	17	438.976,454 595.426,03	6.734	17	438.976,454 595.426,03	18	438.967,734 595.428,568	9.082	18	438.967,734 595.428,568	19	438.960,834 595.430,18	7.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	438.960,834 595.430,18	20	438.956,839 595.431,061	4.091	20	438.956,839 595.431,061	21	438.951,445 595.431,4	5.404	21	438.951,445 595.431,4	22	438.942,851 595.431,572	8.596
22	438.942,851 595.431,572	23	438.935,575 595.430,923	7.304	23	438.935,575 595.430,923	24	438.931,019 595.430,651	4.565	24	438.931,019 595.430,651	25	438.926,848 595.429,827	4.252
25	438.926,848 595.429,827	26	438.922,932 595.428,539	4.122	26	438.922,932 595.428,539	27	438.918,827 595.425,36	5.192	27	438.918,827 595.425,36	28	438.910,65 595.417,174	11.571
28	438.910,65 595.417,174	29	438.907,188 595.406,272	11.439	29	438.907,188 595.406,272	30	438.901,309 595.402,882	6.787	30	438.901,309 595.402,882	31	438.895,25 595.403,098	6.062
31	438.895,25 595.403,098	32	438.886,94 595.408,781	10.067	32	438.886,94 595.408,781	33	438.868,323 595.424,9	24.625	33	438.868,323 595.424,9	34	438.859,074 595.429,556	10.355
34	438.859,074 595.429,556	35	438.849,96 595.431,378	9.295	35	438.849,96 595.431,378	36	438.844,863 595.430,006	5.278	36	438.844,863 595.430,006	37	438.837,989 595.428,863	6.968
37	438.837,989 595.428,863	38	438.831,802 595.423,304	8.318	38	438.831,802 595.423,304	39	438.826,171 595.420,663	6.22	39	438.826,171 595.420,663	40	438.812,835 595.419,564	13.381
40	438.812,835 595.419,564	41	438.805,381 595.398,974	21.898	41	438.805,381 595.398,974	42	438.757,999 595.419,742	51.734	42	438.757,999 595.419,742	43	438.748,556 595.391,481	29.797
43	438.748,556 595.391,481	44	438.790,264 595.331,884	72.742	44	438.790,264 595.331,884	45	438.774,36 595.313,994	23.937	45	438.774,36 595.313,994	46	438.786,193 595.298,419	19.56
46	438.786,193 595.298,419	47	438.794,054 595.288,073	12.994	47	438.794,054 595.288,073	48	438.813,867 595.261,995	32.751	48	438.813,867 595.261,995	49	438.809,425 595.259,281	5.205
49	438.809,425 595.259,281	50	438.818,756 595.228,907	31.775	50	438.818,756 595.228,907	51	438.852,384 595.179,773	59.54	51	438.852,384 595.179,773	52	438.866,16 595.159,645	24.39
52	438.866,16 595.159,645	53	438.870,828 595.163,216	5.877	53	438.870,828 595.163,216	54	438.904,746 595.179,636	37.683	54	438.904,746 595.179,636	55	438.932,158 595.214,69	44.5
55	438.932,158 595.214,69	56	438.915,932 595.272,573	60.115	56	438.915,932 595.272,573	57	438.908,978 595.313,092	41.111	57	438.908,978 595.313,092	58	438.979,677 595.323,51	71.463
58	438.979,677 595.323,51	59	439.025,66 595.323,04	45.985	59	439.025,66 595.323,04	60	439.052,85 595.352,593	40.158	60	439.052,85 595.352,593	1	439.087,634 595.386,511	48.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2898**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.908	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit; Domeniul public al comunei Catina.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 61, din 28/12/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CATINA (ANEXA LA HOTARAREA NR.61 din 28.12.2018, ADEVERINTA eliberata de PRIMARIA COMUNEI CATINA nr. 3910 din 16.11.2023);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

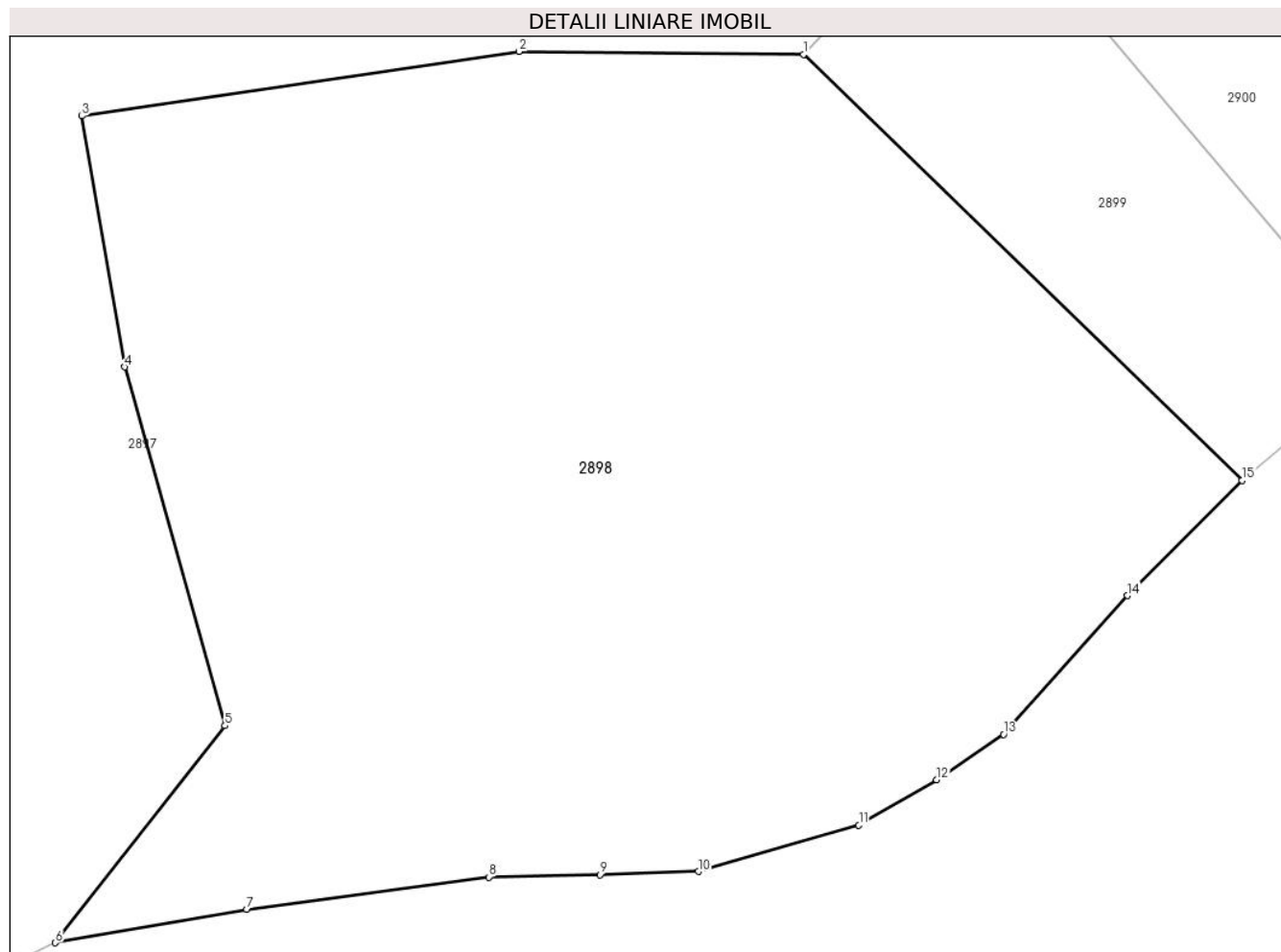
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.908	Domeniul public al comunei Catina.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	18.908	50	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.025,66 595.323,04	2	438.979,677 595.323,51	45.985
2	438.979,677 595.323,51	3	438.908,978 595.313,092	71.463
3	438.908,978 595.313,092	4	438.915,932 595.272,573	41.111
4	438.915,932 595.272,573	5	438.932,158 595.214,69	60.115
5	438.932,158 595.214,69	6	438.904,746 595.179,636	44.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.904,746 595.179,636	7	438.935,714 595.184,995	31.429
7	438.935,714 595.184,995	8	438.974,796 595.190,236	39.432
8	438.974,796 595.190,236	9	438.992,743 595.190,598	17.951
9	438.992,743 595.190,598	10	439.008,696 595.191,141	15.962
10	439.008,696 595.191,141	11	439.034,588 595.198,646	26.957
11	439.034,588 595.198,646	12	439.047,17 595.205,955	14.551
12	439.047,17 595.205,955	13	439.057,997 595.213,264	13.063
13	439.057,997 595.213,264	14	439.077,976 595.235,685	30.031
14	439.077,976 595.235,685	15	439.096,518 595.254,258	26.244
15	439.096,518 595.254,258	1	439.025,66 595.323,04	98.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2899**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.528	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

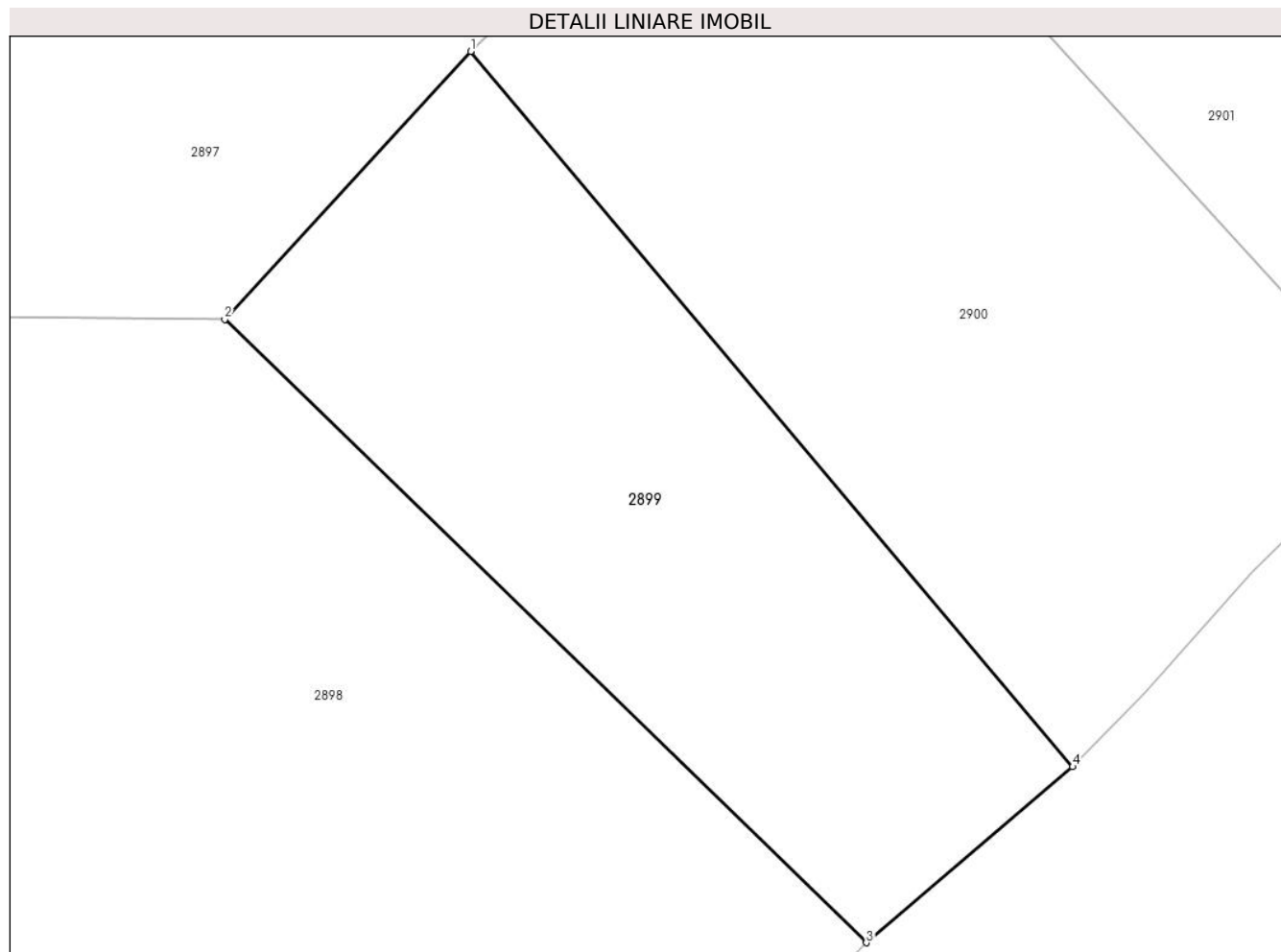
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.528	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.528	50	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.052,85 595.352,593	2	439.025,66 595.323,04	40.158
2	439.025,66 595.323,04	3	439.096,518 595.254,258	98.752
3	439.096,518 595.254,258	4	439.119,327 595.273,674	29.954
4	439.119,327 595.273,674	1	439.052,85 595.352,593	103.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2900**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.138	Sector cadastral:124 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/510, din 21/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HUZA T VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

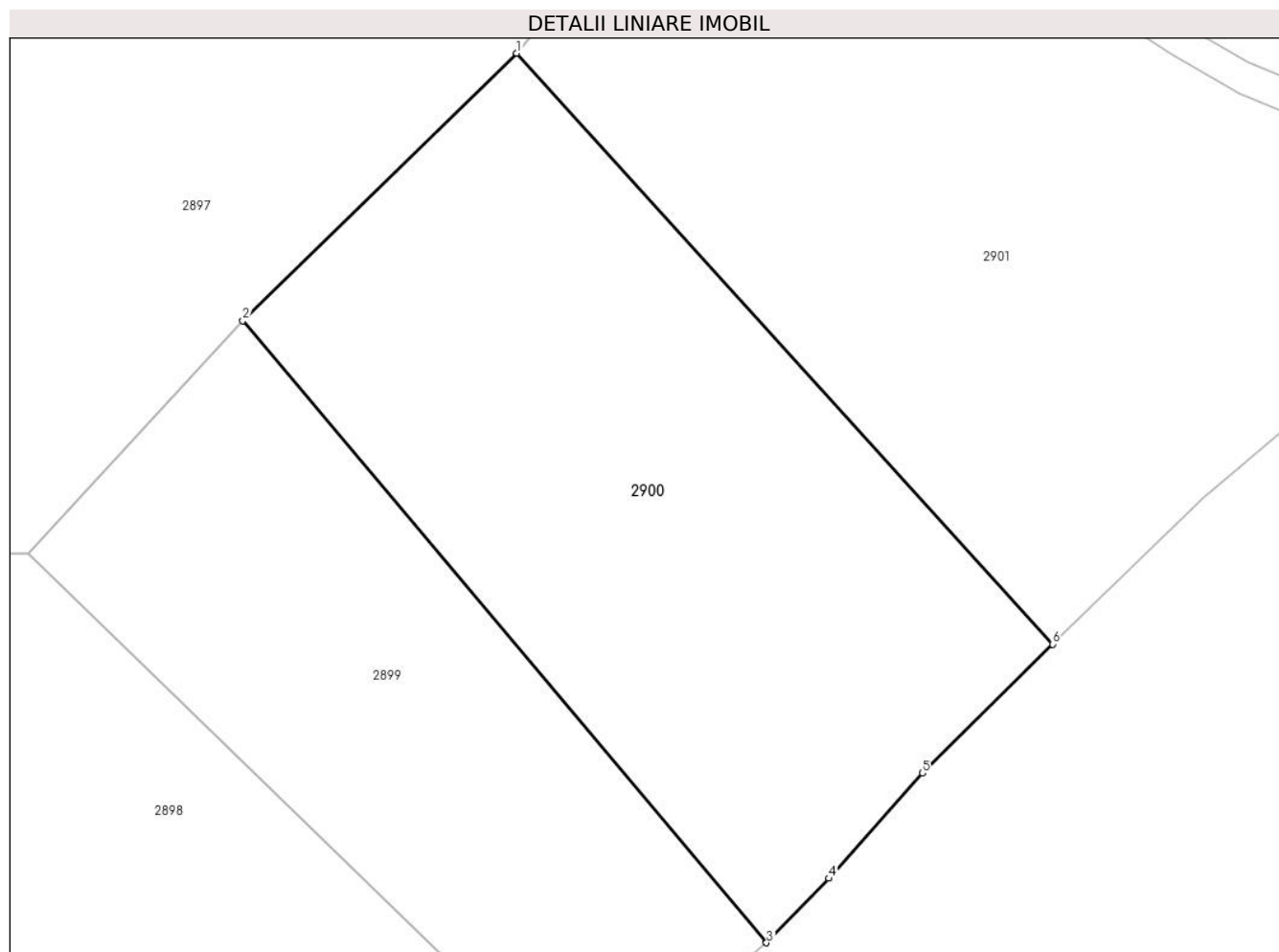
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.138	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.138	50	120	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.087,634 595.386,511	2	439.052,85 595.352,593	48.584
2	439.052,85 595.352,593	3	439.119,327 595.273,674	103.186
3	439.119,327 595.273,674	4	439.127,241 595.281,851	11.38
4	439.127,241 595.281,851	5	439.139,154 595.295,188	17.883
5	439.139,154 595.295,188	6	439.155,644 595.311,544	23.226

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.155,644 595.311,544	1	439.087,634 595.386,511	101.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2901**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.859 Masurata: 6.472	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 10859 mp se regaseste la imobilul cu ID 2699.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27939/578, din 07/06/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HUZA T IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

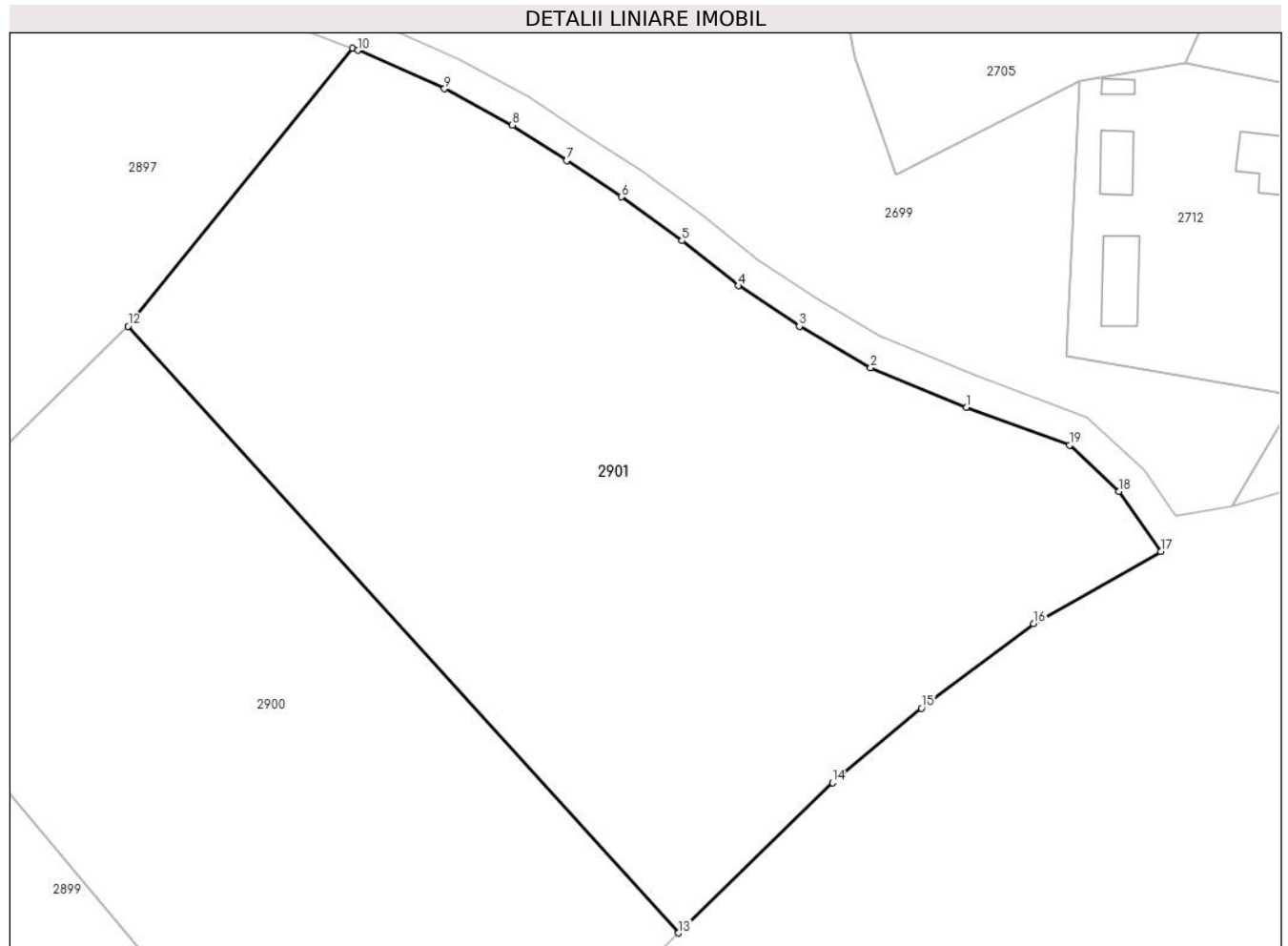
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.859 Masurata: 6.472	Diferenta de suprafata pana la 10859 mp se regaseste la imobilul cu ID 2699.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.472	50	121	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.191,261 595.376,495	2	439.179,403 595.381,375	12.823
2	439.179,403 595.381,375	3	439.170,598 595.386,503	10.19
3	439.170,598 595.386,503	4	439.163,065 595.391,502	9.04
4	439.163,065 595.391,502	5	439.156,086 595.397,081	8.935
5	439.156,086 595.397,081	6	439.148,619 595.402,481	9.215

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.148,619 595.402,481	7	439.141,825 595.406,969	8.143
7	439.141,825 595.406,969	8	439.135,13 595.411,372	8.014
8	439.135,13 595.411,372	9	439.126,743 595.415,847	9.505
9	439.126,743 595.415,847	10	439.116,06 595.420,591	11.689
10	439.116,06 595.420,591	11	439.115,353 595.420,854	0.754
11	439.115,353 595.420,854	12	439.087,634 595.386,511	44.133
12	439.087,634 595.386,511	13	439.155,644 595.311,544	101.219
13	439.155,644 595.311,544	14	439.174,71 595.330,102	26.607
14	439.174,71 595.330,102	15	439.185,686 595.339,31	14.327
15	439.185,686 595.339,31	16	439.199,521 595.349,766	17.342
16	439.199,521 595.349,766	17	439.215,277 595.358,677	18.101
17	439.215,277 595.358,677	18	439.210,118 595.366,096	9.036
18	439.210,118 595.366,096	19	439.203,997 595.371,822	8.382
19	439.203,997 595.371,822	1	439.191,261 595.376,495	13.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2917**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:906 CATINA
Nr. topografic:1045/4/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:125 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 1045/4/1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5420/181, din 10/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF F VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

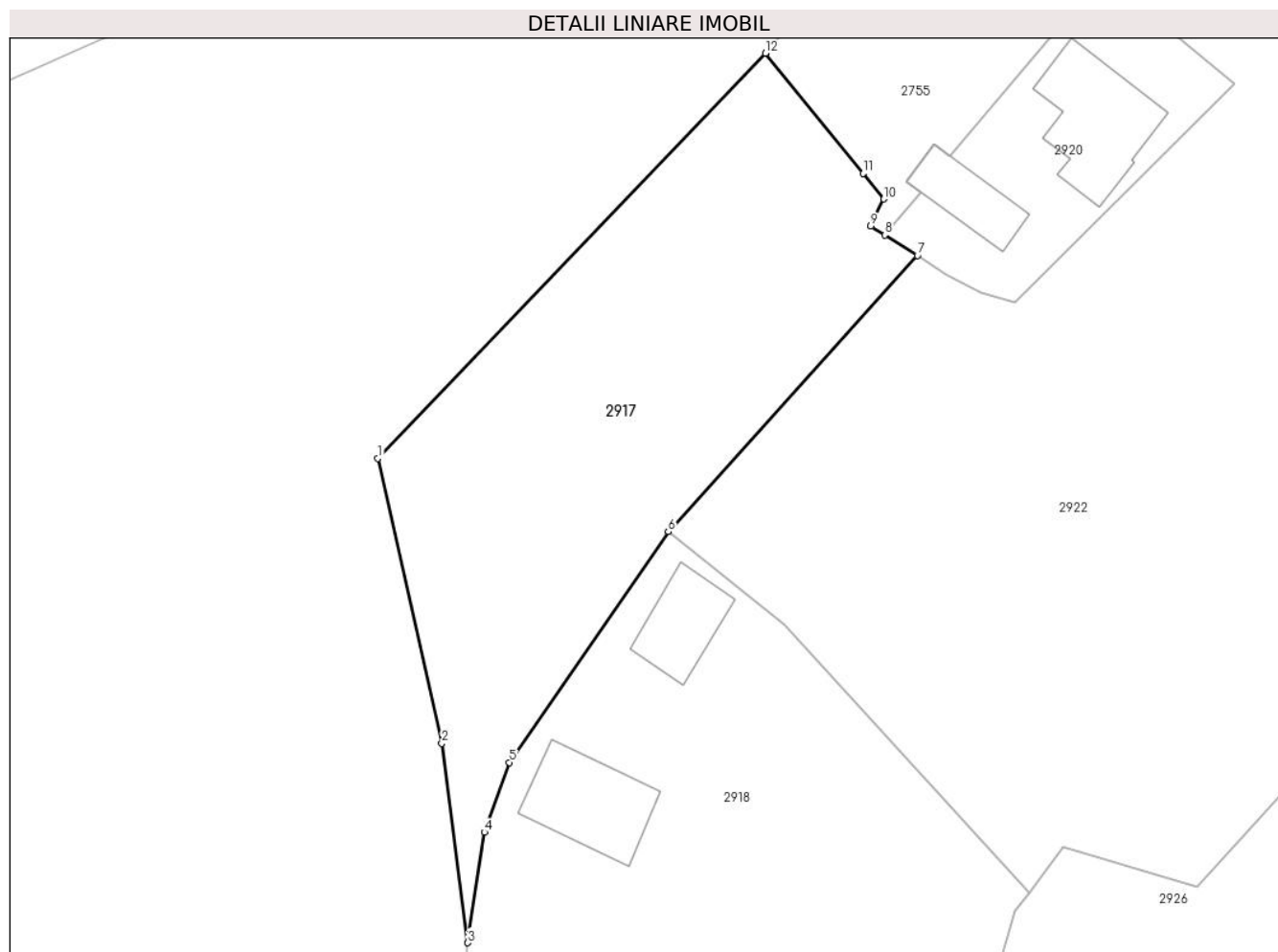
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	parte din nr. topografic 1045/4/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	59	I135	8	-	
2	faneata	DA	317	I135	8	-	
3	faneata	NU	1.324	I135	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.180,211 594.802,417	2	437.186,544 594.774,221	28.898
2	437.186,544 594.774,221	3	437.189,12 594.754,468	19.92
3	437.189,12 594.754,468	4	437.190,773 594.765,418	11.074
4	437.190,773 594.765,418	5	437.193,251 594.772,311	7.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	437.193,251 594.772,311	6	437.208,97 594.795,156	27.73
6	437.208,97 594.795,156	7	437.233,664 594.822,488	36.835
7	437.233,664 594.822,488	8	437.230,421 594.824,532	3.833
8	437.230,421 594.824,532	9	437.229,036 594.825,405	1.636
9	437.229,036 594.825,405	10	437.230,332 594.828,084	2.976
10	437.230,332 594.828,084	11	437.228,279 594.830,61	3.255
11	437.228,279 594.830,61	12	437.218,598 594.842,517	15.346
12	437.218,598 594.842,517	1	437.180,211 594.802,417	55.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2918**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:906 CATINA
Nr. topografic:1045/4/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Catina, Nr. 397, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit; parte din nr. topografic 1045/4/1

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Catina, Nr. 397, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; P
A1.2		Loc. Catina, Nr. 397, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; P, Grajd si sura

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5420/181, din 10/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF F VASILE	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) TRIF F VASILE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

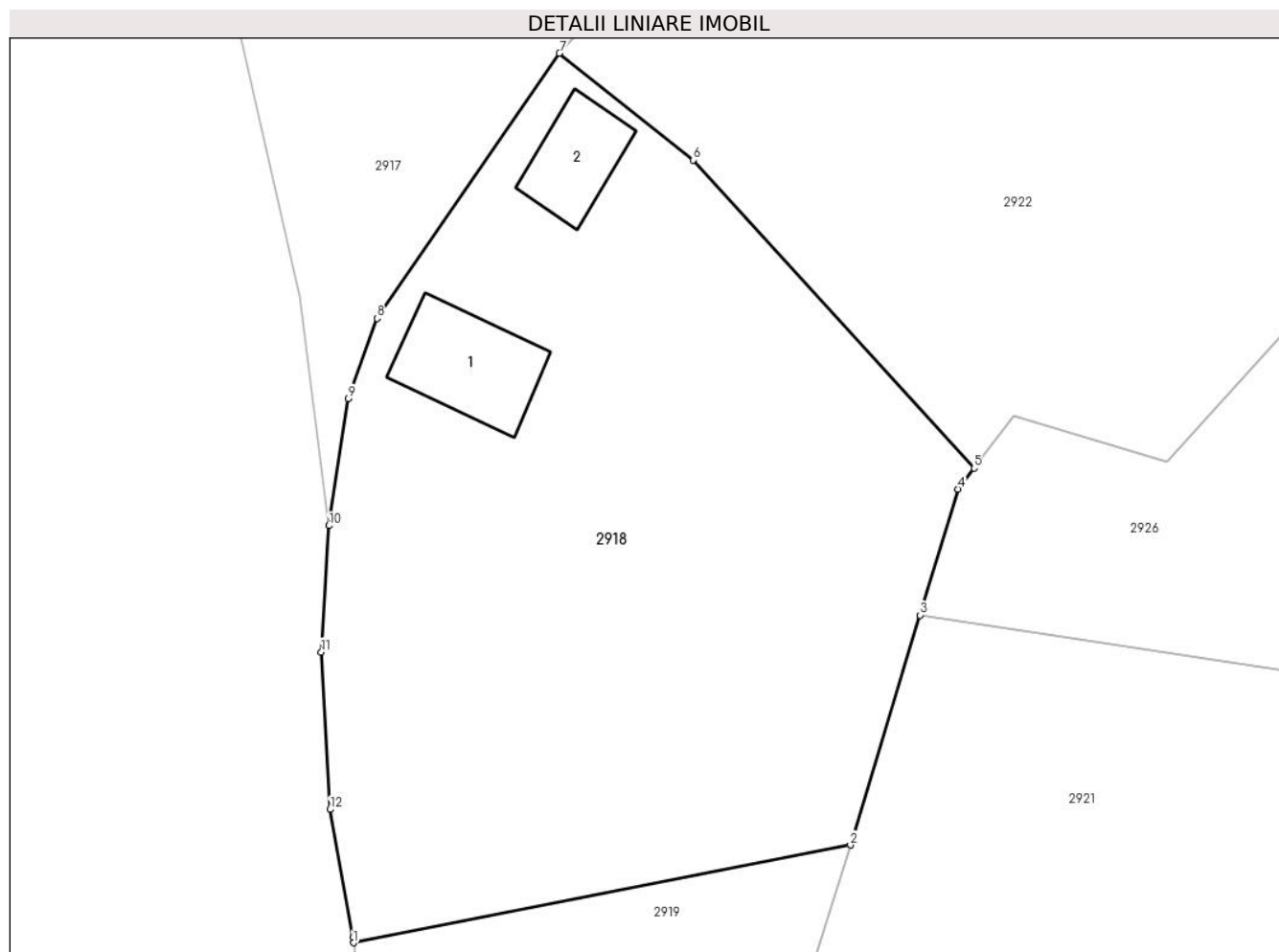
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	parte din nr. topografic 1045/4/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	945	I135	1	-	
2	curți construcții	NU	55	I135	1	-	
3	livada	DA	1.900	I135	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; P
A1.2		construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; P, Grajd si sura

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.191,23 594.718,535	2	437.234,063 594.726,946	43.651

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	437.234,063 594.726,946	3	437.240,062 594.746,753	20.696
3	437.240,062 594.746,753	4	437.243,353 594.757,618	11.352
4	437.243,353 594.757,618	5	437.244,713 594.759,417	2.255
5	437.244,713 594.759,417	6	437.220,51 594.785,966	35.925
6	437.220,51 594.785,966	7	437.208,97 594.795,156	14.752
7	437.208,97 594.795,156	8	437.193,251 594.772,311	27.73
8	437.193,251 594.772,311	9	437.190,773 594.765,418	7.325
9	437.190,773 594.765,418	10	437.189,12 594.754,468	11.074
10	437.189,12 594.754,468	11	437.188,449 594.743,582	10.906
11	437.188,449 594.743,582	12	437.189,202 594.730,023	13.58
12	437.189,202 594.730,023	13	437.191,175 594.719,018	11.18
13	437.191,175 594.719,018	1	437.191,23 594.718,535	0.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2919**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:906 CATINA
Nr. topografic:1045/4/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		984	Sector cadastral:125 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 1045/4/1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5420/181, din 10/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF F VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

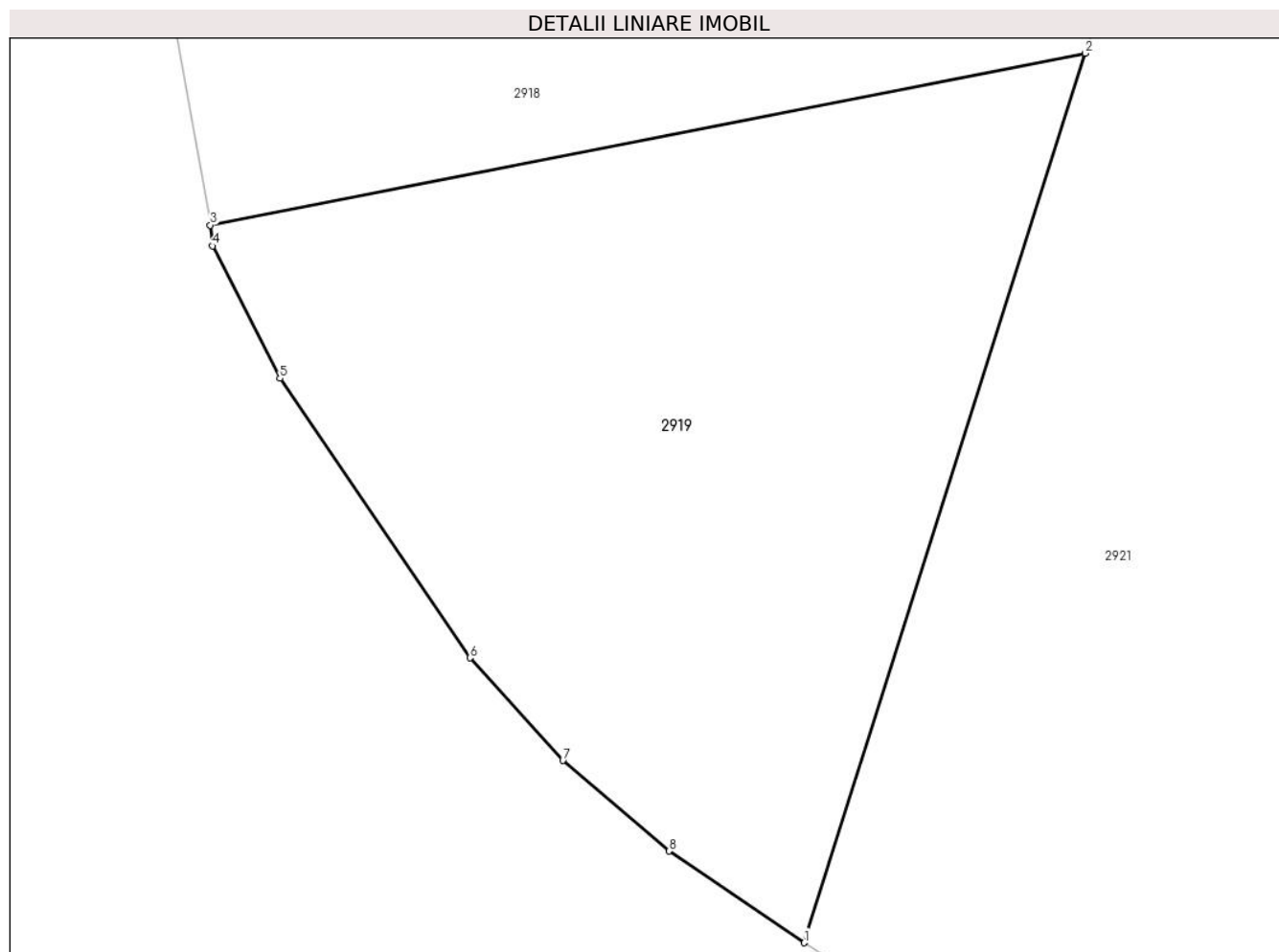
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	984	parte din nr. topografic 1045/4/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	984	1135	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.220,298 594.683,419	2	437.234,063 594.726,946	45.651
2	437.234,063 594.726,946	3	437.191,23 594.718,535	43.651
3	437.191,23 594.718,535	4	437.191,347 594.717,516	1.026
4	437.191,347 594.717,516	5	437.194,642 594.711,033	7.272
5	437.194,642 594.711,033	6	437.203,942 594.697,359	16.537

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.203,942 594.697,359	7	437.208,497 594.692,341	6.777
7	437.208,497 594.692,341	8	437.213,696 594.687,906	6.834
8	437.213,696 594.687,906	1	437.220,298 594.683,419	7.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2920**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:906 CATINA
Nr. topografic:1045/4/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Catina, Nr. 369, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		511	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit; parte din nr. topografic 1045/4/1

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Catina, Nr. 369, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; P
A1.2		Loc. Catina, Nr. 369, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; P, Grajd si sura
A1.3		Loc. Catina, Nr. 369, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; P, Bucatarie de vara

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) TRIF VASILE-VIOREL	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) TRIF VASILE-VIOREL	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

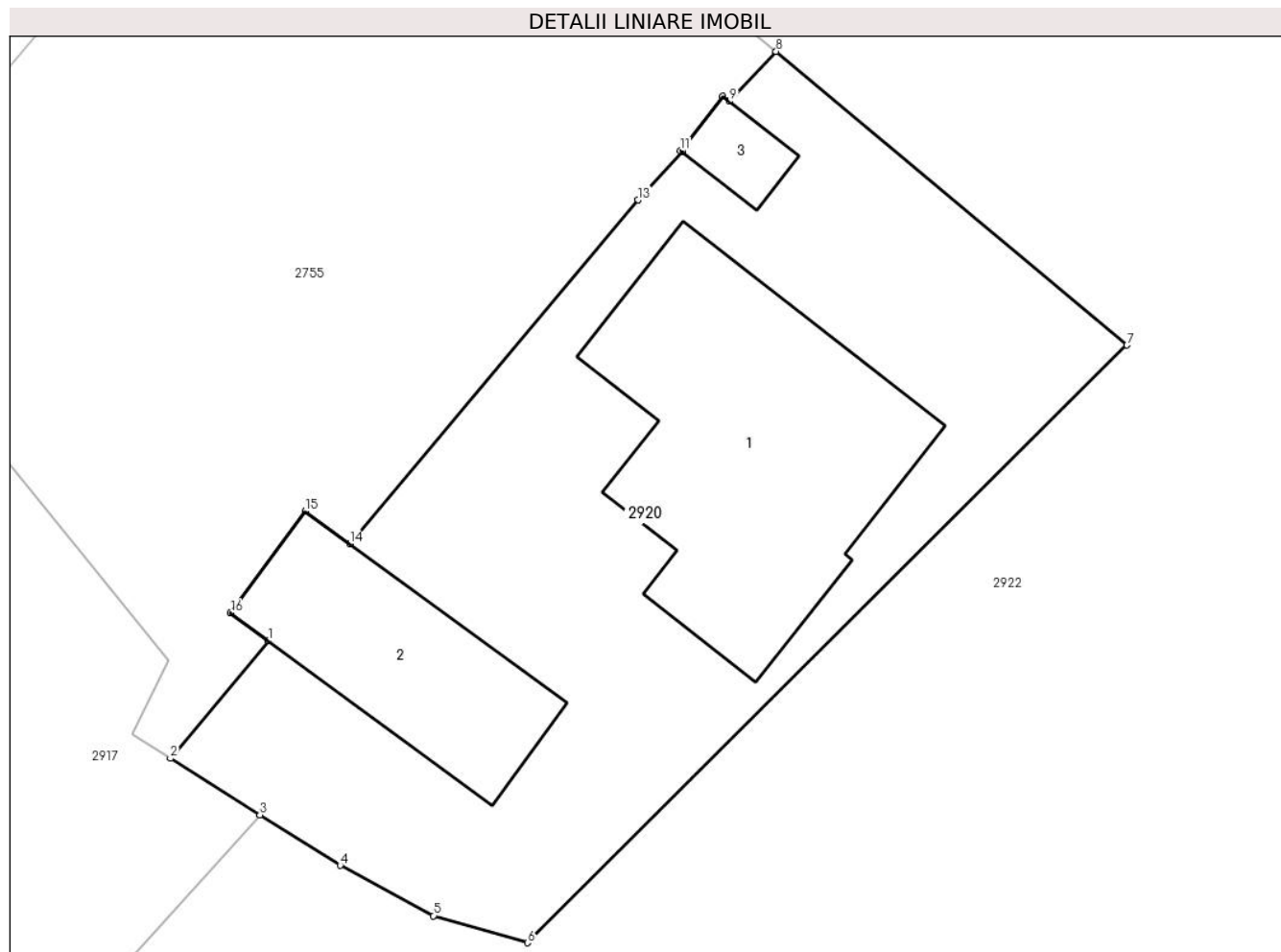
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	511	parte din nr. topografic 1045/4/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	511	1135	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; P
A1.2		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; P, Grajd si sura
A1.3		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; P, Bucatarie de vara

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	437.233,983 594.828,781	2	437.230,421 594.824,532	5.545

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	437.230,421 594.824,532	3	437.233,664 594.822,488	3.833
3	437.233,664 594.822,488	4	437.236,566 594.820,658	3.431
4	437.236,566 594.820,658	5	437.239,955 594.818,838	3.847
5	437.239,955 594.818,838	6	437.243,36 594.817,861	3.542
6	437.243,36 594.817,861	7	437.265,068 594.839,482	30.639
7	437.265,068 594.839,482	8	437.252,358 594.850,106	16.566
8	437.252,358 594.850,106	9	437.250,674 594.848,296	2.472
9	437.250,674 594.848,296	10	437.250,428 594.848,488	0.312
10	437.250,428 594.848,488	11	437.248,888 594.846,519	2.5
11	437.248,888 594.846,519	12	437.248,965 594.846,459	0.097
12	437.248,965 594.846,459	13	437.247,358 594.844,733	2.358
13	437.247,358 594.844,733	14	437.236,926 594.832,291	16.237
14	437.236,926 594.832,291	15	437.235,31 594.833,477	2.005
15	437.235,31 594.833,477	16	437.232,605 594.829,793	4.57
16	437.232,605 594.829,793	1	437.233,983 594.828,781	1.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2921**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:503 CATINA
Nr. topografic:1045/3

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.686	Sector cadastral:125 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 1045/3

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5420/182, din 10/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF F VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

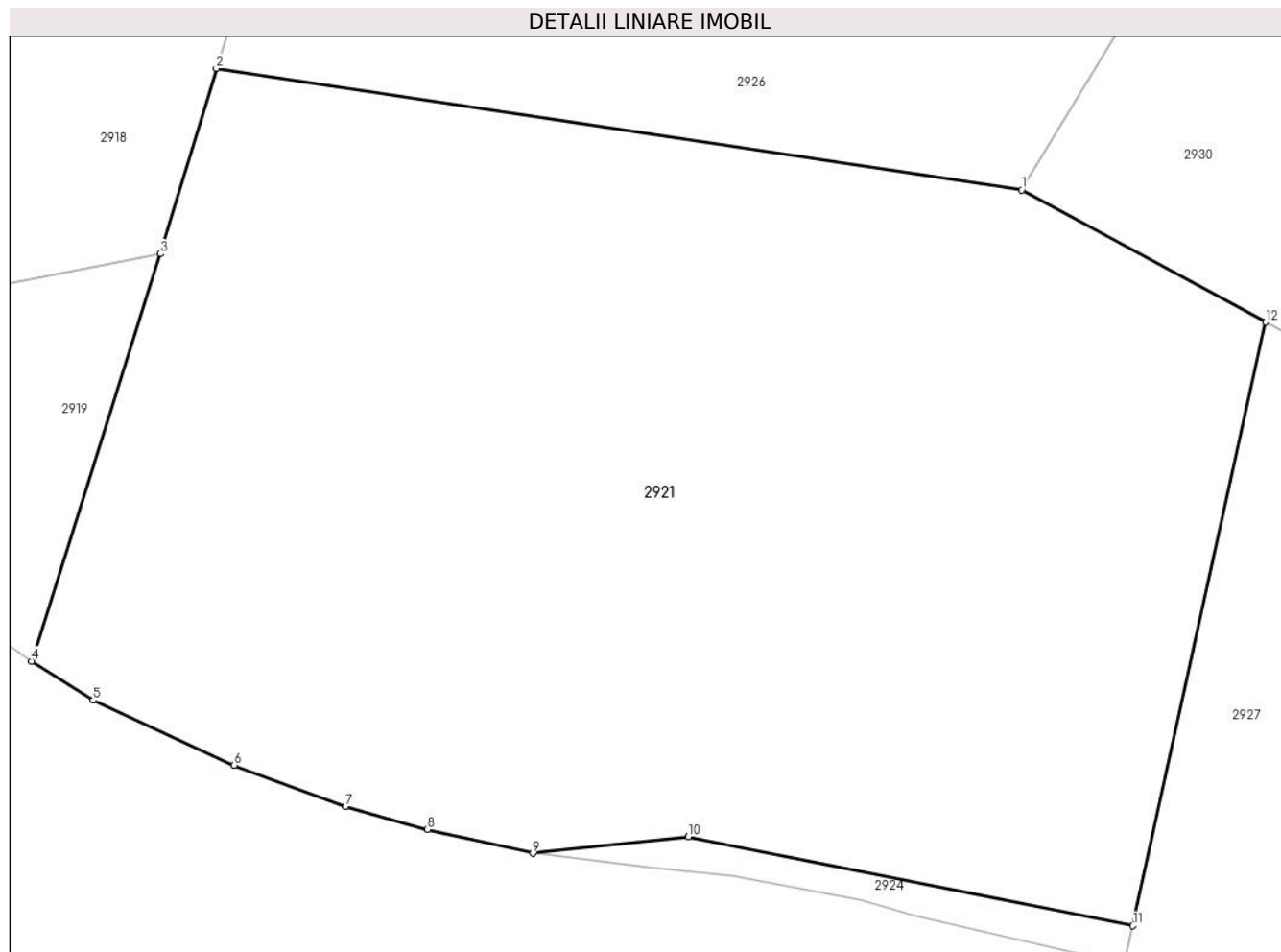
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.686	parte din nr. topografic 1045/3

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.093	49	1	-	
2	arabil	NU	2.593	49	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	437.326,209 594.733,766	2	437.240,062 594.746,753	87.12
2	437.240,062 594.746,753	3	437.234,063 594.726,946	20.696
3	437.234,063 594.726,946	4	437.220,298 594.683,419	45.651
4	437.220,298 594.683,419	5	437.226,878 594.679,237	7.796

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	437.226,878 594.679,237	6	437.241,978 594.672,313	16.611
6	437.241,978 594.672,313	7	437.253,918 594.667,892	12.732
7	437.253,918 594.667,892	8	437.262,616 594.665,43	9.041
8	437.262,616 594.665,43	9	437.273,909 594.662,891	11.574
9	437.273,909 594.662,891	10	437.290,536 594.664,659	16.721
10	437.290,536 594.664,659	11	437.338,083 594.655,151	48.488
11	437.338,083 594.655,151	12	437.352,311 594.719,636	66.036
12	437.352,311 594.719,636	1	437.326,209 594.733,766	29.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2922**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:906 CATINA
 Nr. topografic:1045/4/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.400	Sector cadastral:125 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 1045/4/1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5420/181, din 10/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF F VASILE	

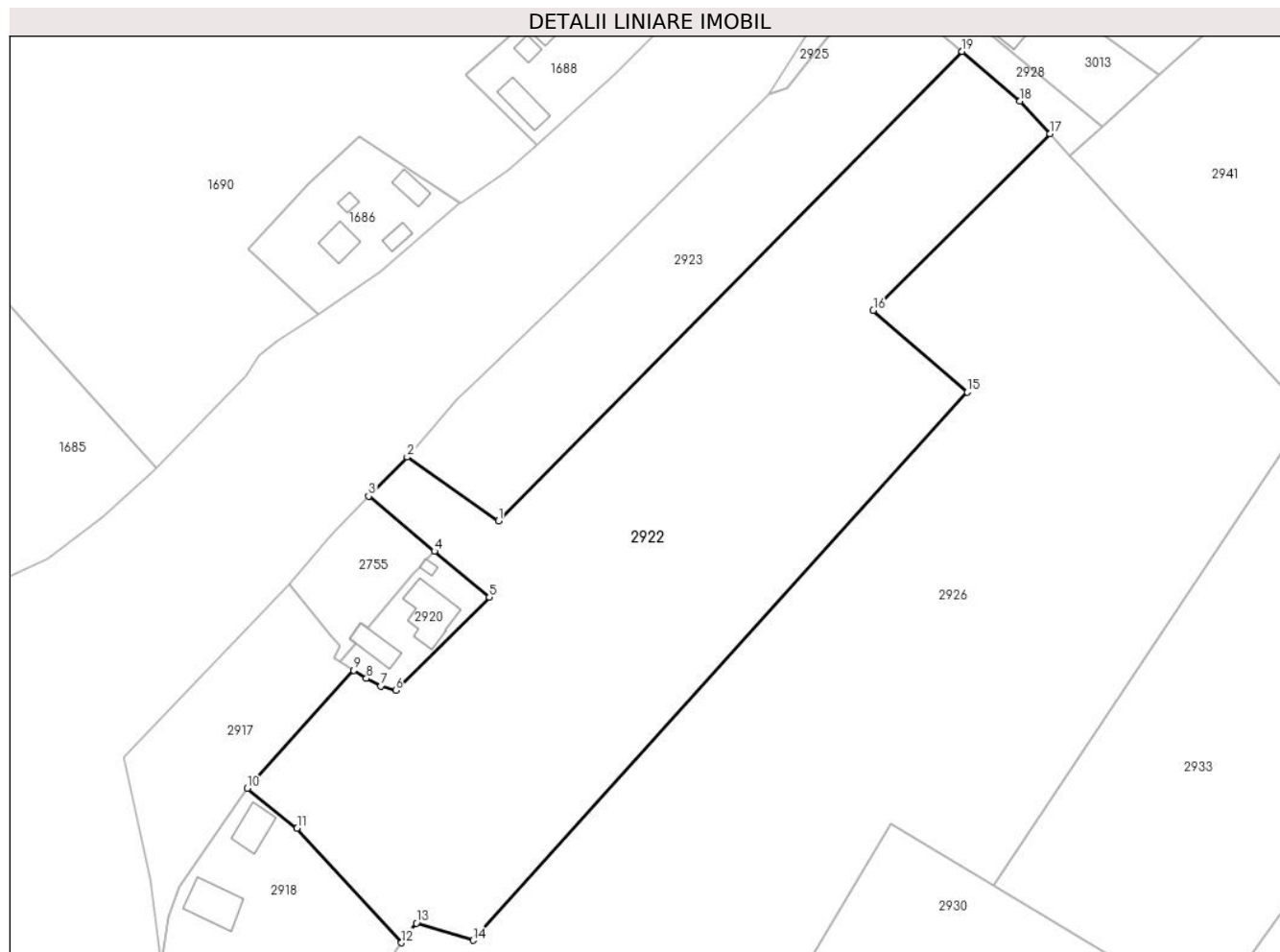
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.400	parte din nr. topografic 1045/4/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.254	I135	7	-	
2	arabil	NU	7.872	I135	7	-	
3	arabil	NU	267	I135	7	-	
4	arabil	NU	7	I135	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.267,227 594.857,139	2	437.246,013 594.871,92	25.856
2	437.246,013 594.871,92	3	437.237,089 594.862,867	12.712
3	437.237,089 594.862,867	4	437.252,358 594.850,106	19.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	437.252,358 594.850,106	5	437.265,068 594.839,482	16.566
5	437.265,068 594.839,482	6	437.243,36 594.817,861	30.639
6	437.243,36 594.817,861	7	437.239,955 594.818,838	3.542
7	437.239,955 594.818,838	8	437.236,566 594.820,658	3.847
8	437.236,566 594.820,658	9	437.233,664 594.822,488	3.431
9	437.233,664 594.822,488	10	437.208,97 594.795,156	36.835
10	437.208,97 594.795,156	11	437.220,51 594.785,966	14.752
11	437.220,51 594.785,966	12	437.244,713 594.759,417	35.925
12	437.244,713 594.759,417	13	437.248,145 594.763,96	5.694
13	437.248,145 594.763,96	14	437.261,343 594.759,962	13.79
14	437.261,343 594.759,962	15	437.375,957 594.886,932	171.049
15	437.375,957 594.886,932	16	437.354,139 594.905,886	28.902
16	437.354,139 594.905,886	17	437.395,107 594.946,809	57.906
17	437.395,107 594.946,809	18	437.388,17 594.954,359	10.252
18	437.388,17 594.954,359	19	437.374,69 594.965,871	17.726
19	437.374,69 594.965,871	1	437.267,227 594.857,139	152.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2923**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:906 CATINA
Nr. topografic:1045/4/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.897	Sector cadastral:125 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 1045/4/1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5420/181, din 10/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF F VASILE	

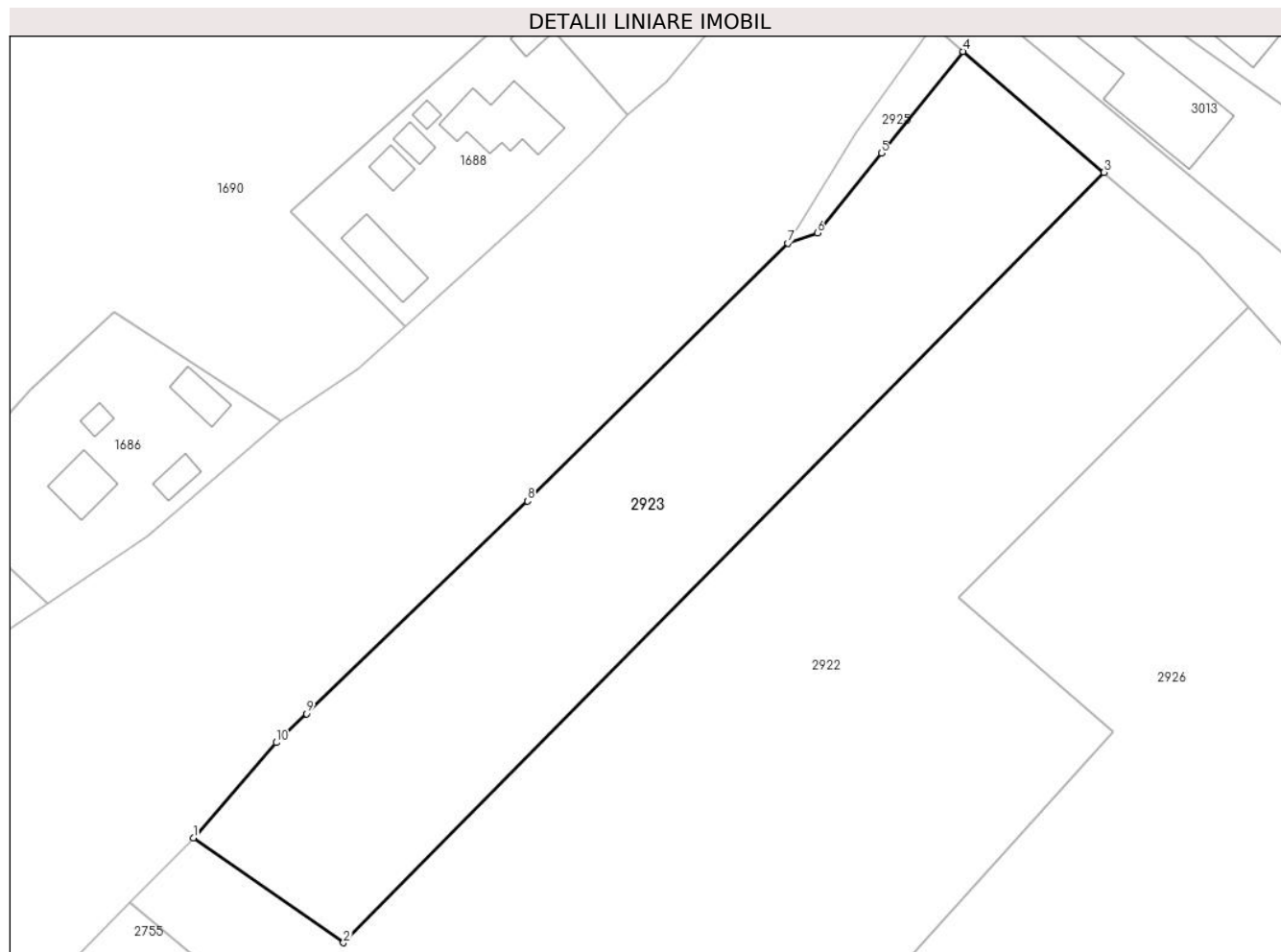
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.897	parte din nr. topografic 1045/4/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	29	I135	9	-	
2	faneata	NU	3.868	I135	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.246,013 594.871,92	2	437.267,227 594.857,139	25.856
2	437.267,227 594.857,139	3	437.374,69 594.965,871	152.876
3	437.374,69 594.965,871	4	437.354,728 594.982,919	26.251
4	437.354,728 594.982,919	5	437.343,218 594.968,58	18.387

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	437.343,218 594.968,58	6	437.334,166 594.957,302	14.462
6	437.334,166 594.957,302	7	437.330,034 594.955,835	4.384
7	437.330,034 594.955,835	8	437.293,24 594.919,47	51.732
8	437.293,24 594.919,47	9	437.262,001 594.889,461	43.317
9	437.262,001 594.889,461	10	437.257,749 594.885,377	5.896
10	437.257,749 594.885,377	1	437.246,013 594.871,92	17.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2924**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:503 CATINA
Nr. topografic:1045/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:125 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 1045/4/3

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5420/181, din 10/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF F VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

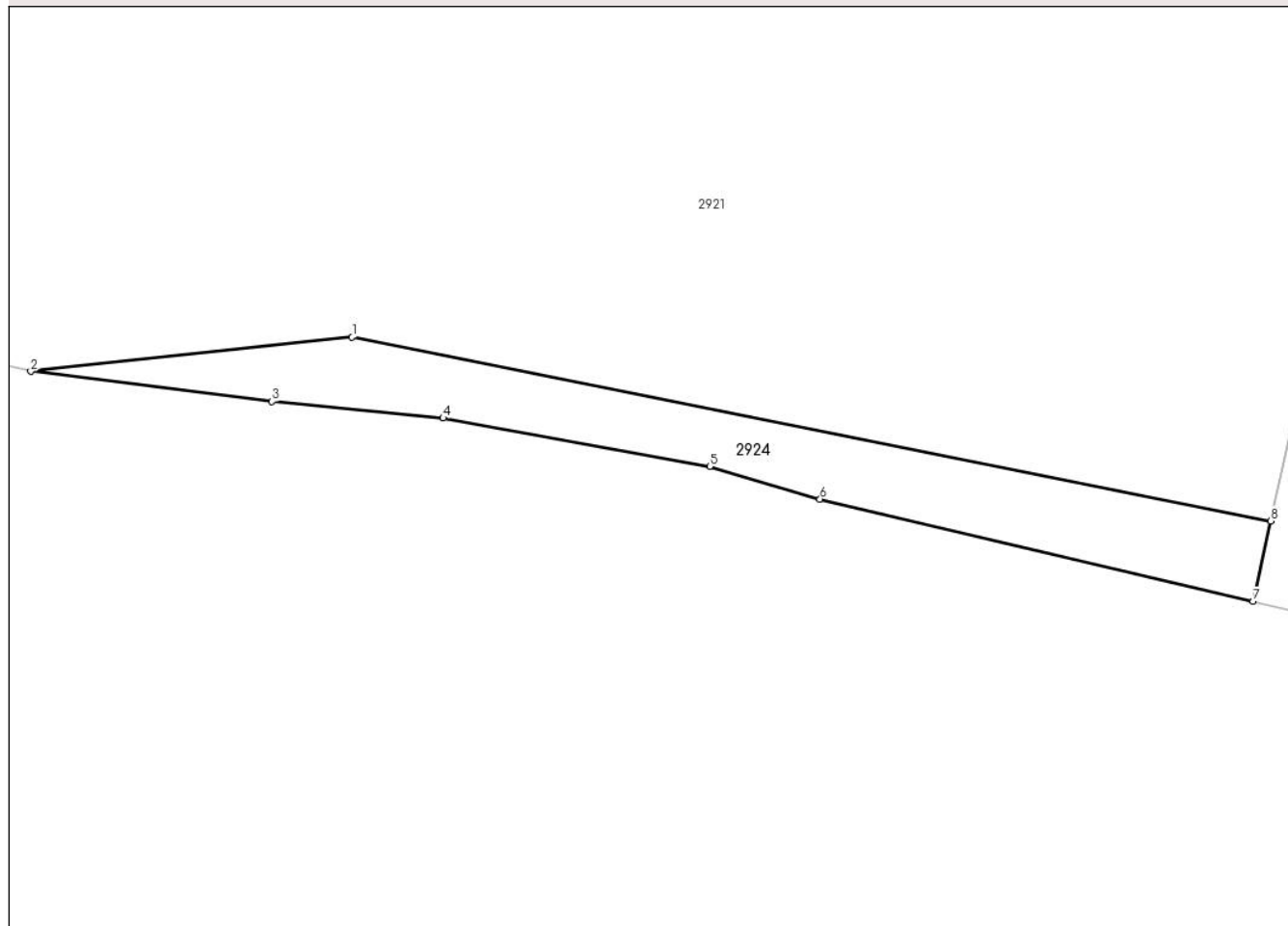
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	parte din nr. topografic 1045/4/3

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	200	49	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.290,536 594.664,659	2	437.273,909 594.662,891	16.721
2	437.273,909 594.662,891	3	437.286,392 594.661,339	12.58
3	437.286,392 594.661,339	4	437.295,248 594.660,471	8.898
4	437.295,248 594.660,471	5	437.309,045 594.657,965	14.023
5	437.309,045 594.657,965	6	437.314,756 594.656,285	5.953

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.314,756 594.656,285	7	437.337,166 594.650,996	23.026
7	437.337,166 594.650,996	8	437.338,083 594.655,151	4.255
8	437.338,083 594.655,151	1	437.290,536 594.664,659	48.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2925**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 856 Masurata: 152	Sector cadastral:125 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 856 mp se regaseste la Vest, in sectorul cadastral 131.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1821, din 10/07/2006 emis de BNPA FODOR GHEORGHE-GEORZA MEDA MIOARA (act notarial nr. 2510 , din 24.07.2023 emis de SPN FODOR&GEORZA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VOIVOD IOAN 2) VOIVOD VOICHITA-IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

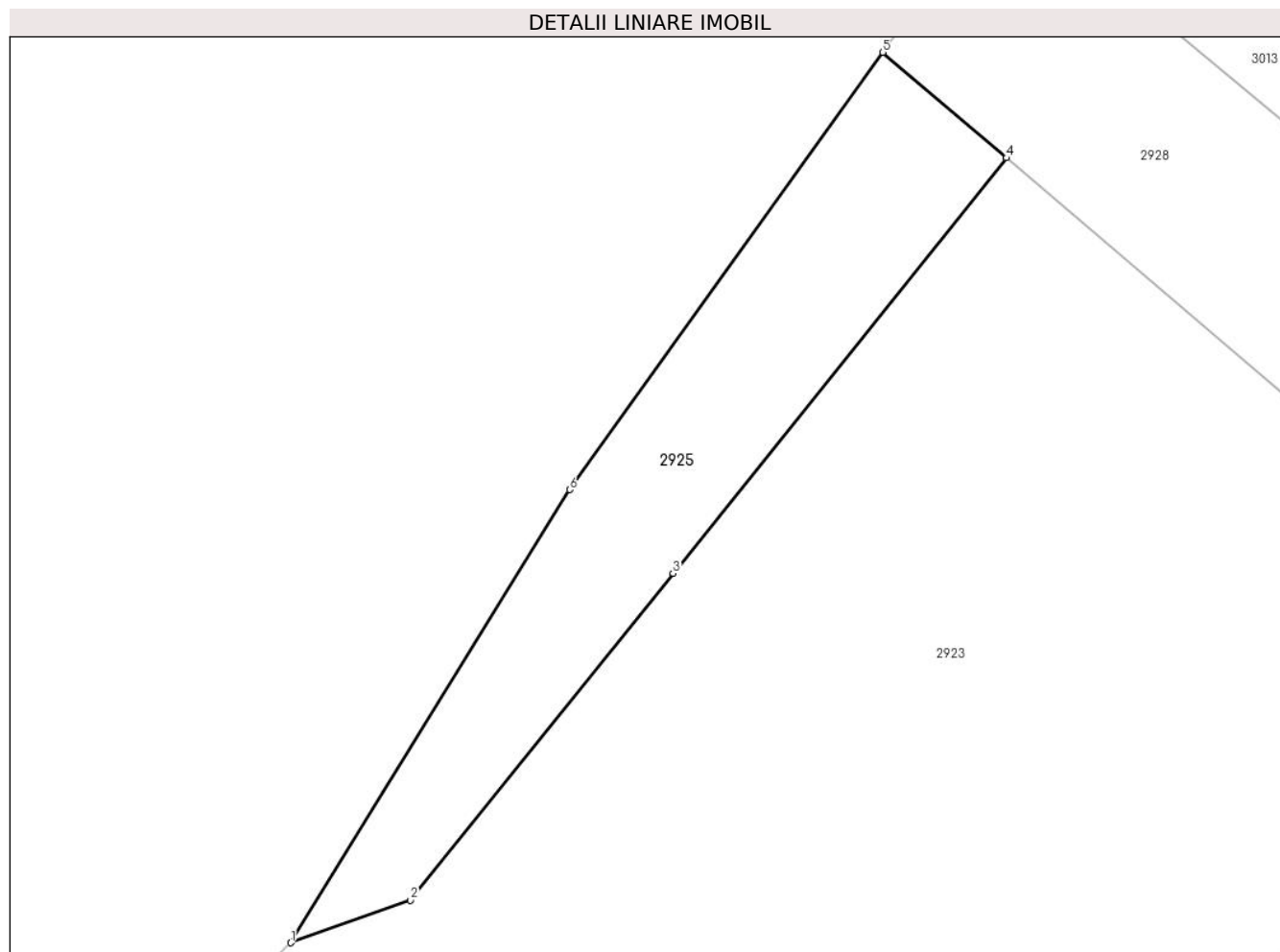
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 856 Masurata: 152	Diferenta de suprafata pana la 856 mp se regaseste la Vest, in sectorul cadastral 131.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	152	135	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.330,034 594.955,835	2	437.334,166 594.957,302	4.384
2	437.334,166 594.957,302	3	437.343,218 594.968,58	14.462
3	437.343,218 594.968,58	4	437.354,728 594.982,919	18.387
4	437.354,728 594.982,919	5	437.350,464 594.986,561	5.608
5	437.350,464 594.986,561	6	437.339,652 594.971,469	18.565

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.339,652 594.971,469	1	437.330,034 594.955,835	18.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2926**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:503 CATINA
Nr. topografic:1045/3

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.638	Sector cadastral:125 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 1045/3

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5420/181, din 10/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF F VASILE	

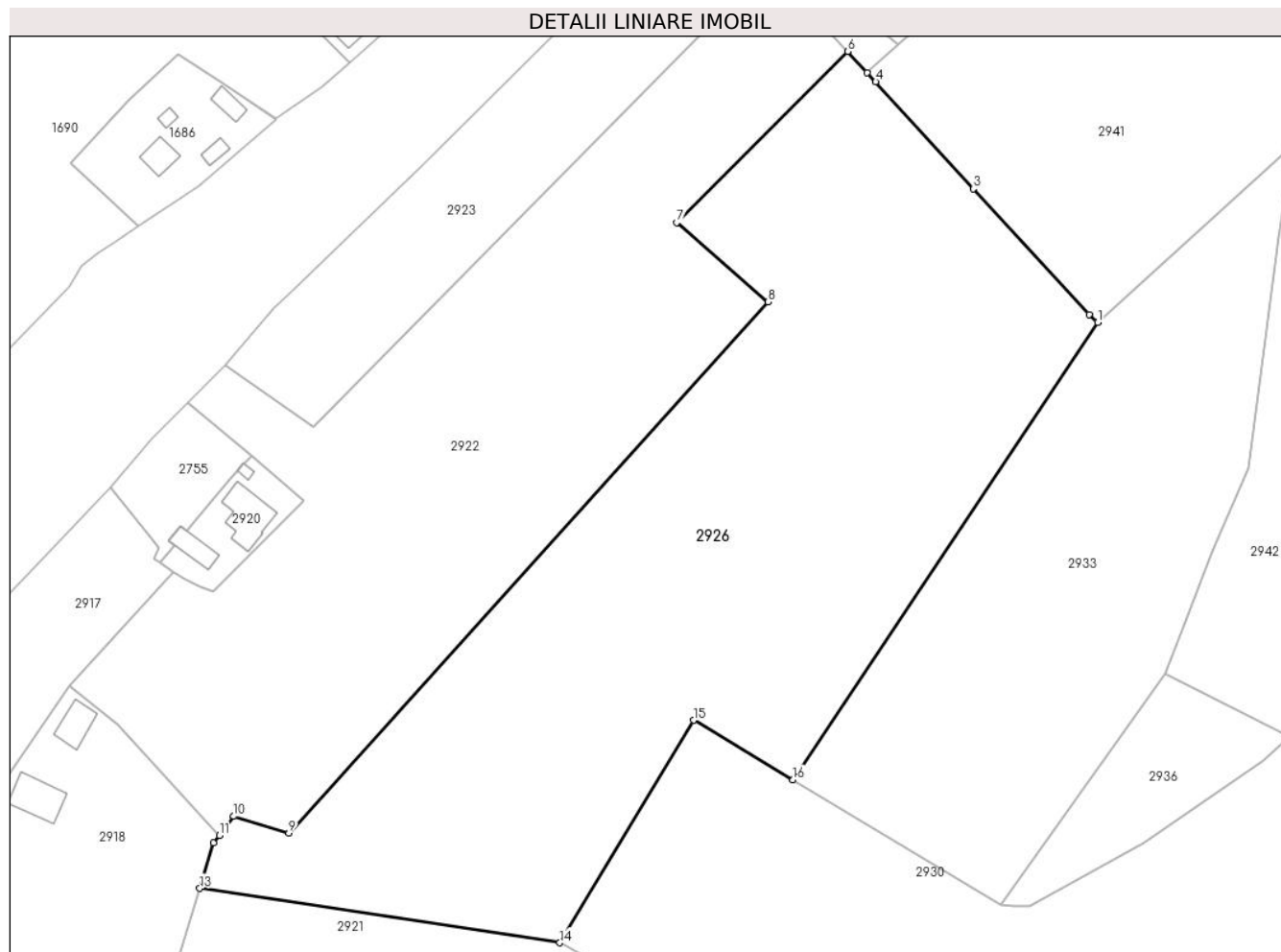
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.638	parte din nr. topografic 1045/3

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	219	49	3	-	
2	arabil	NU	16.419	49	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.454,86 594.882,022	2	437.452,836 594.883,914	2.771
2	437.452,836 594.883,914	3	437.425,205 594.913,943	40.807
3	437.425,205 594.913,943	4	437.401,783 594.939,543	34.698
4	437.401,783 594.939,543	5	437.399,771 594.941,733	2.974

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	437.399,771 594.941,733	6	437.395,107 594.946,809	6.894
6	437.395,107 594.946,809	7	437.354,139 594.905,886	57.906
7	437.354,139 594.905,886	8	437.375,957 594.886,932	28.902
8	437.375,957 594.886,932	9	437.261,343 594.759,962	171.049
9	437.261,343 594.759,962	10	437.248,145 594.763,96	13.79
10	437.248,145 594.763,96	11	437.244,713 594.759,417	5.694
11	437.244,713 594.759,417	12	437.243,353 594.757,618	2.255
12	437.243,353 594.757,618	13	437.240,062 594.746,753	11.352
13	437.240,062 594.746,753	14	437.326,209 594.733,766	87.12
14	437.326,209 594.733,766	15	437.358,194 594.786,941	62.053
15	437.358,194 594.786,941	16	437.381,994 594.772,732	27.719
16	437.381,994 594.772,732	1	437.454,86 594.882,022	131.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2927**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1099 CATINA
Nr. topografic:1045/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.830	Sector cadastral:125 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 1045/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/218, din 14/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) DAMACUS ANISIA	
2) TRIF VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

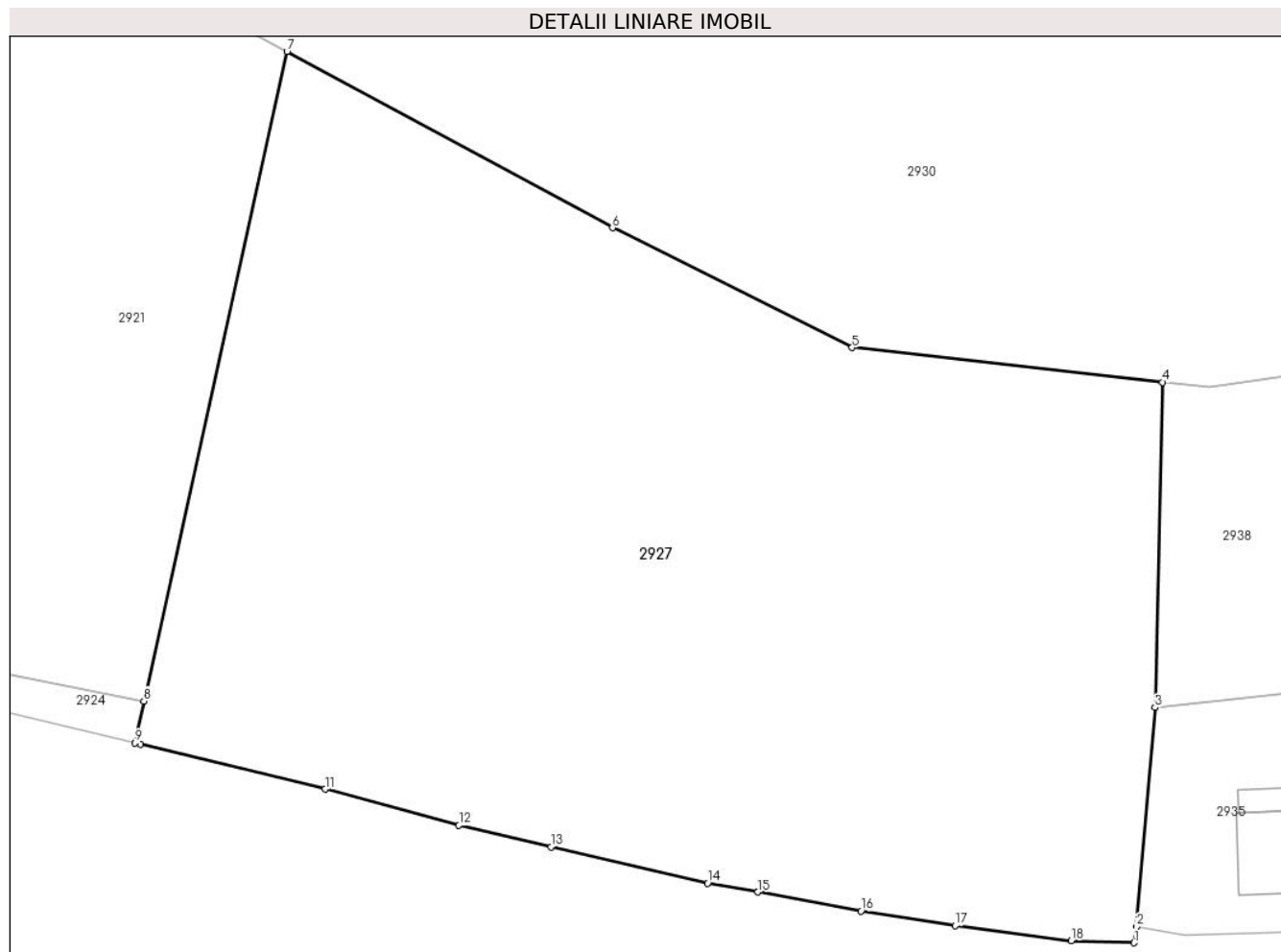
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.830	parte din nr. topografic 1045/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.067	49	6	-	
2	arabil	NU	763	49	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.436,451 594.631,174	2	437.436,691 594.632,763	1.608
2	437.436,691 594.632,763	3	437.438,541 594.654,523	21.839
3	437.438,541 594.654,523	4	437.439,314 594.686,796	32.282
4	437.439,314 594.686,796	5	437.408,455 594.690,242	31.051

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	437.408,455 594.690,242	6	437.384,641 594.702,135	26.619
6	437.384,641 594.702,135	7	437.352,311 594.719,636	36.763
7	437.352,311 594.719,636	8	437.338,083 594.655,151	66.036
8	437.338,083 594.655,151	9	437.337,166 594.650,996	4.255
9	437.337,166 594.650,996	10	437.337,719 594.650,866	0.568
10	437.337,719 594.650,866	11	437.356,088 594.646,42	18.9
11	437.356,088 594.646,42	12	437.369,389 594.642,832	13.776
12	437.369,389 594.642,832	13	437.378,545 594.640,694	9.402
13	437.378,545 594.640,694	14	437.394,092 594.637,086	15.96
14	437.394,092 594.637,086	15	437.399,098 594.636,213	5.081
15	437.399,098 594.636,213	16	437.409,33 594.634,312	10.407
16	437.409,33 594.634,312	17	437.418,681 594.632,859	9.463
17	437.418,681 594.632,859	18	437.430,216 594.631,373	11.63
18	437.430,216 594.631,373	1	437.436,451 594.631,174	6.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2928**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1099 CATINA
Nr. topografic:1045/4/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, loc. Catina, nr. 394

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.932	Sector cadastral:125 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Cluj, loc. Catina, nr. 394	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; P
A1.2		Jud. Cluj, loc. Catina, nr. 394	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; P
A1.3		Jud. Cluj, loc. Catina, nr. 394	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; P, Centrala
A1.4		Jud. Cluj, loc. Catina, nr. 394	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1821, din 10/07/2006 emis de BNPA FODOR GHEORGHE-GEORZA MEDA MIOARA (act notarial nr. 2510 , din 24.07.2023 emis de SPN FODOR&GEORZA);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VOIVOD IOAN 2) VOIVOD VOICHITA-IOANA	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) VOIVOD IOAN 2) VOIVOD VOICHITA-IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.932	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	370	135	11	-	
2	livada	NU	960	135	11	-	
3	faneata	NU	1.602	135	12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; P
A1.2		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; P
A1.3		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; P, Centrala
A1.4		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.365,222 595.000,16	2	437.420,471 594.960,539	67.987
3	437.447,504 594.985,098	4	437.439,219 594.994,353	12.422
5	437.442,325 594.997,701	6	437.444,125 595.001,745	4.427
7	437.414,206 595.009,546	8	437.409,203 595.010,003	5.024
9	437.384,022 595.010,892	10	437.383,773 595.011,015	0.278
11	437.371,196 595.004,764	12	437.364,827 595.004,772	6.369
13	437.352,612 594.989,559	14	437.350,464 594.986,561	3.688
15	437.354,728 594.982,919	16	437.374,69 594.965,871	26.251
17	437.388,17 594.954,359	18	437.395,107 594.946,809	10.252
19	437.399,771 594.941,733	20	437.407,117 594.948,407	9.925
21	437.357,958 594.989,46	1	437.365,222 595.000,16	12.932

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	437.420,471 594.960,539	3	437.447,504 594.985,098	36.523
4	437.439,219 594.994,353	5	437.442,325 594.997,701	4.567
6	437.444,125 595.001,745	7	437.414,206 595.009,546	30.919
8	437.409,203 595.010,003	9	437.384,022 595.010,892	25.197
10	437.383,773 595.011,015	11	437.371,196 595.004,764	14.045
12	437.364,827 595.004,772	13	437.352,612 594.989,559	19.51
14	437.350,464 594.986,561	15	437.354,728 594.982,919	5.608
16	437.374,69 594.965,871	17	437.388,17 594.954,359	17.726
18	437.395,107 594.946,809	19	437.399,771 594.941,733	6.894
20	437.407,117 594.948,407	21	437.357,958 594.989,46	64.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2929**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 302 Masurata: 119	Sector cadastral:125 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 302 mp se regasese la Vest, in sectorul cadastral 131.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/572, din 06/06/1995 emis de CJPSSDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POP I VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

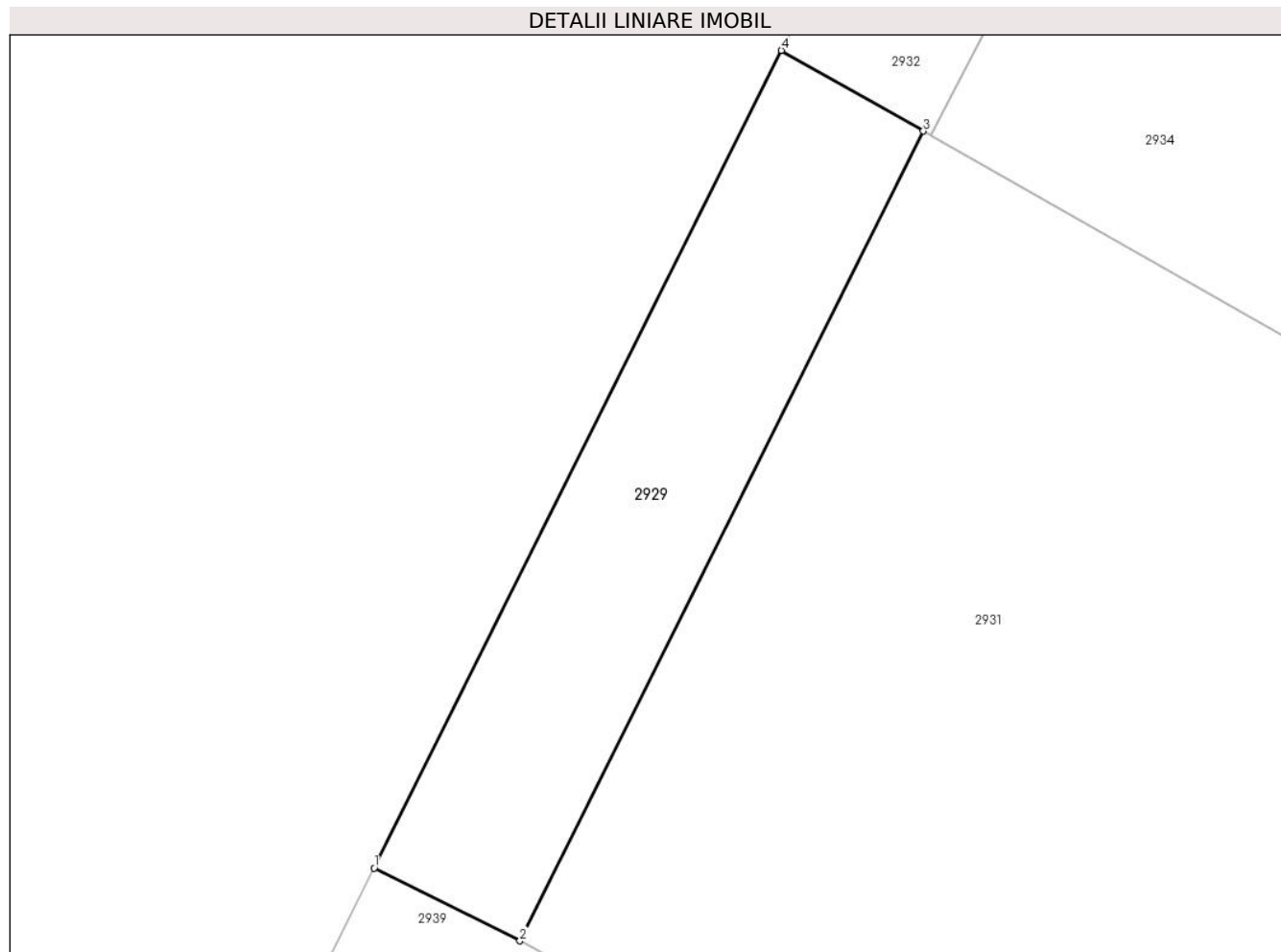
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 302 Masurata: 119	Diferenta de suprafata pana la 302 mp se regaseste la Vest, in sectorul cadastral 131.

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	119	51	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.418,35 595.099,773	2	437.422,482 595.097,709	4.619
2	437.422,482 595.097,709	3	437.433,916 595.120,66	25.641
3	437.433,916 595.120,66	4	437.429,895 595.122,946	4.626
4	437.429,895 595.122,946	1	437.418,35 595.099,773	25.889

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2930**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.207	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5420/181, din 10/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF F VASILE
	A1

C. Partea III. SARCINI .

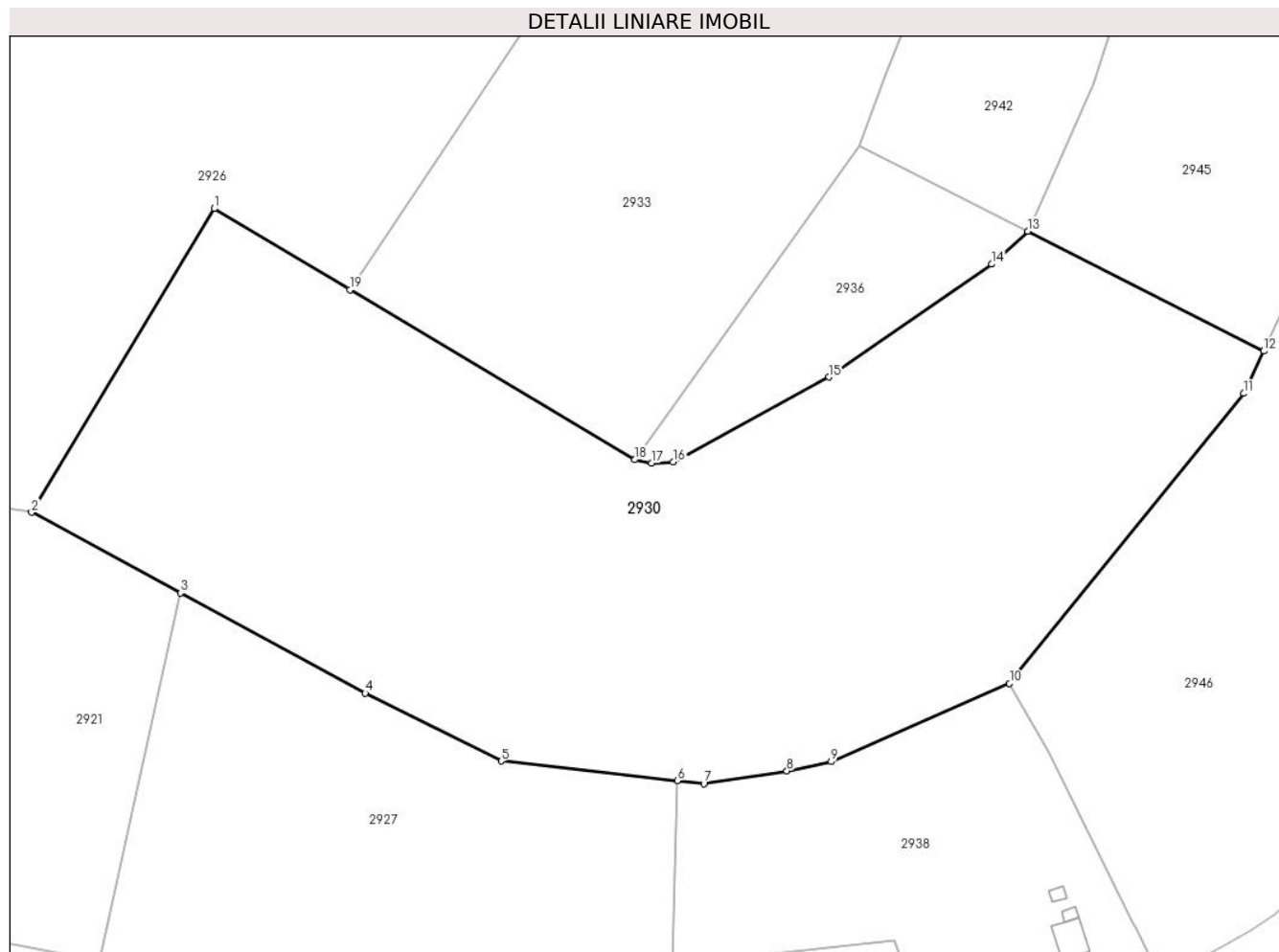
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.207	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	12.207	49	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.358,194 594.786,941	2	437.326,209 594.733,766	62.053
2	437.326,209 594.733,766	3	437.352,311 594.719,636	29.681
3	437.352,311 594.719,636	4	437.384,641 594.702,135	36.763
4	437.384,641 594.702,135	5	437.408,455 594.690,242	26.619
5	437.408,455 594.690,242	6	437.439,314 594.686,796	31.051

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.439,314 594.686,796	7	437.443,959 594.686,277	4.674
7	437.443,959 594.686,277	8	437.458,523 594.688,494	14.732
8	437.458,523 594.688,494	9	437.466,256 594.690,115	7.901
9	437.466,256 594.690,115	10	437.497,498 594.703,808	34.111
10	437.497,498 594.703,808	11	437.538,544 594.754,583	65.291
11	437.538,544 594.754,583	12	437.542,04 594.761,982	8.184
12	437.542,04 594.761,982	13	437.500,688 594.782,992	46.383
13	437.500,688 594.782,992	14	437.494,372 594.777,209	8.564
14	437.494,372 594.777,209	15	437.465,876 594.757,446	34.678
15	437.465,876 594.757,446	16	437.438,573 594.742,62	31.069
16	437.438,573 594.742,62	17	437.434,772 594.742,401	3.807
17	437.434,772 594.742,401	18	437.431,862 594.742,962	2.963
18	437.431,862 594.742,962	19	437.381,994 594.772,732	58.078
19	437.381,994 594.772,732	1	437.358,194 594.786,941	27.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2931**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		816	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/572, din 06/06/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POP I VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

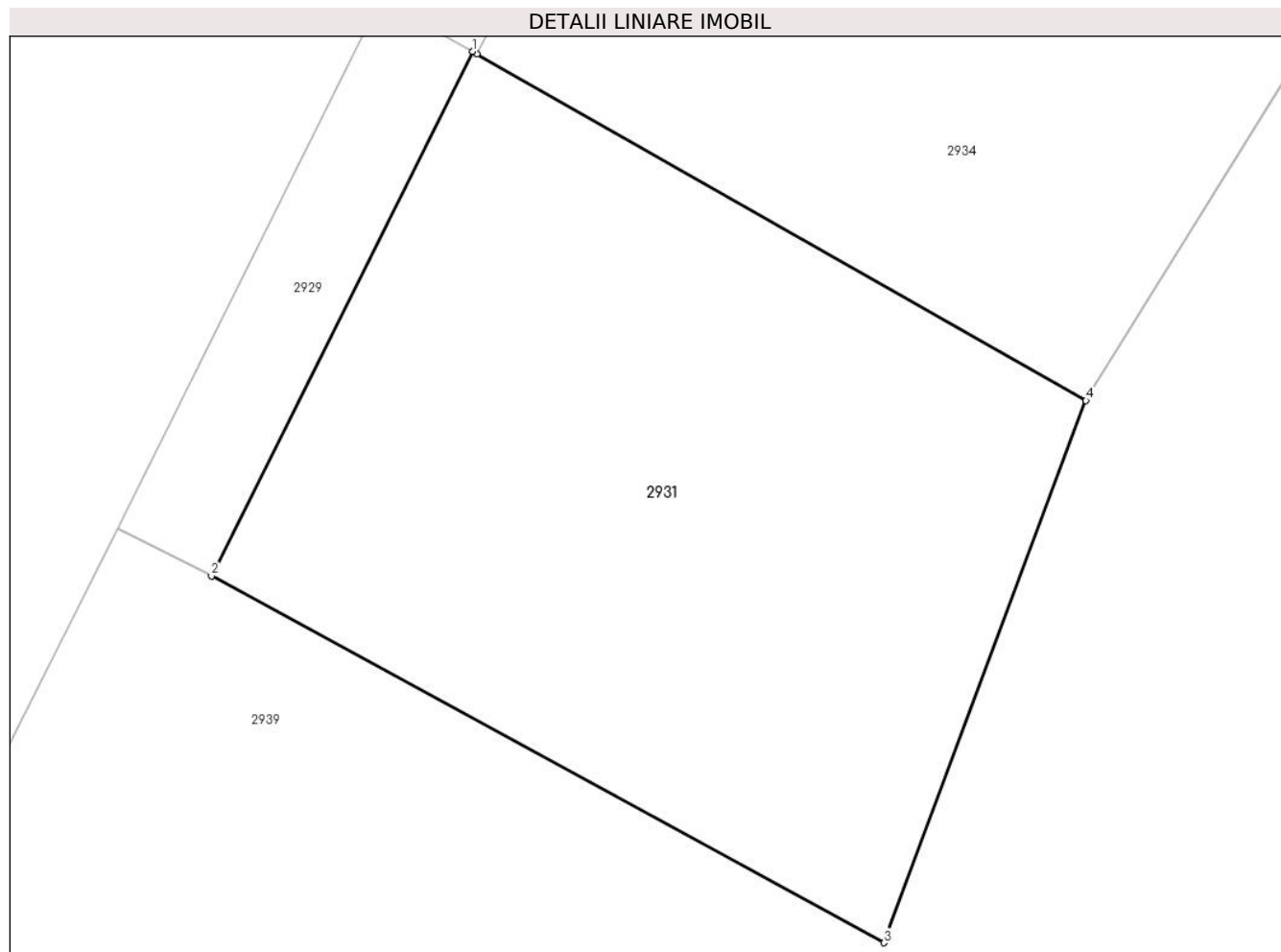
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	816	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	816	51	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.433,916 595.120,66	2	437.422,482 595.097,709	25.641
2	437.422,482 595.097,709	3	437.451,931 595.081,666	33.535
3	437.451,931 595.081,666	4	437.460,779 595.105,386	25.317
4	437.460,779 595.105,386	5	437.434,117 595.120,546	30.671
5	437.434,117 595.120,546	1	437.433,916 595.120,66	0.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2932**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 908 Masurata: 218	Sector cadastral:125 Teren neimprejmuat; Diferenta de suprafata pana la 908 mp se regaseste la Vest, in sectorul cadastral 131.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3270/1667, din 13/02/2006 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COPREAN IOAN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VISAN CORNEL-TOADER 2) VISAN OVIDIU-VASILE 3) GECAN NATALIA-LUCIA 4) JELER-VOIVOD MARIA-FLORINA	A1

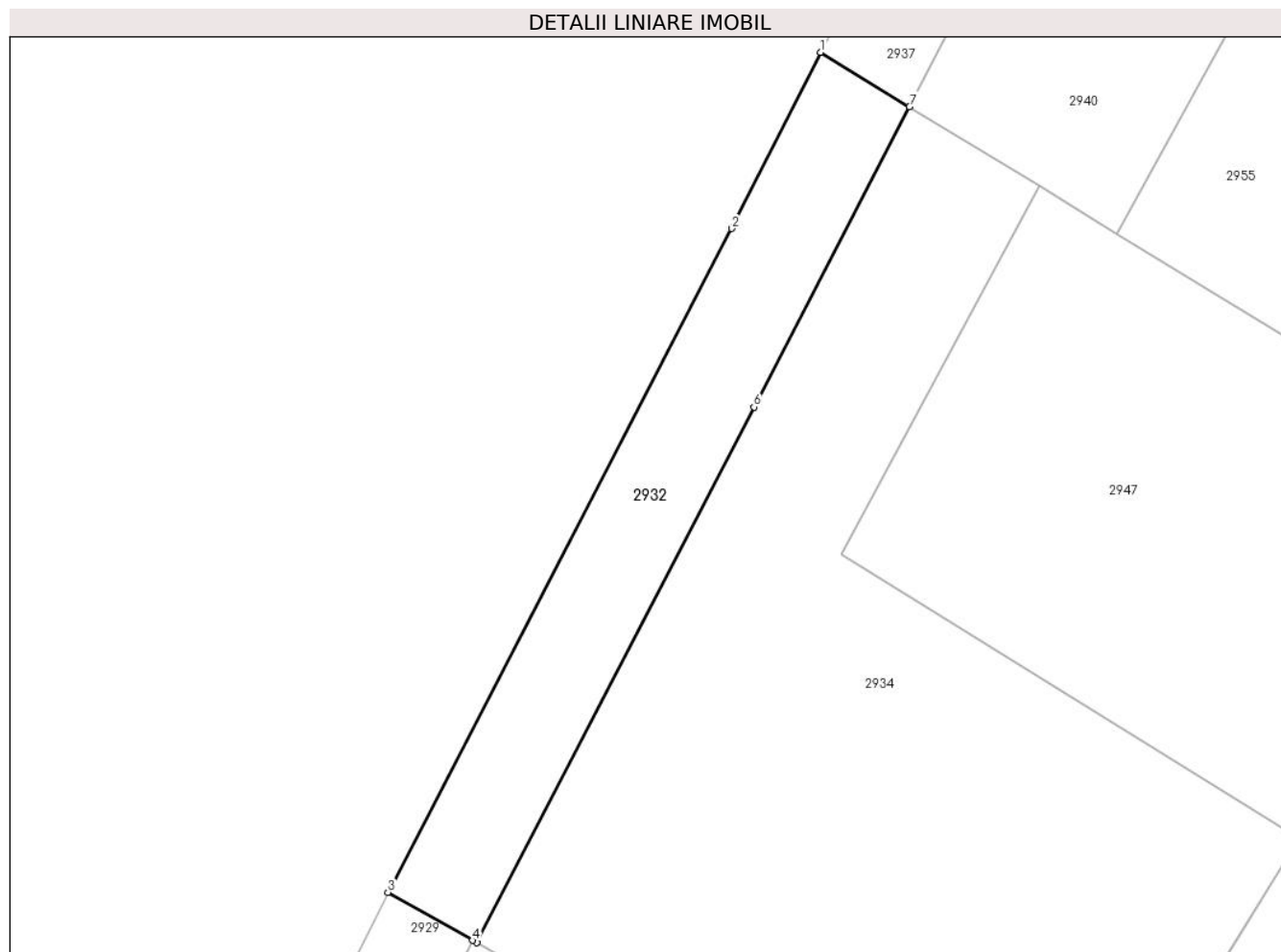
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 908 Masurata: 218	Diferenta de suprafata pana la 908 mp se regaseste la Vest, in sectorul cadastral 131.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	218	51	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.450,479 595.162,886	2	437.446,233 595.154,511	9.39
2	437.446,233 595.154,511	3	437.429,895 595.122,946	35.543
3	437.429,895 595.122,946	4	437.433,916 595.120,66	4.626
4	437.433,916 595.120,66	5	437.434,117 595.120,546	0.231
5	437.434,117 595.120,546	6	437.447,304 595.146,023	28.688

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.447,304 595.146,023	7	437.454,697 595.160,307	16.084
7	437.454,697 595.160,307	1	437.450,479 595.162,886	4.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2933**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.700	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/218, din 14/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) DAMACUS ANISIA	
2) TRIF VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

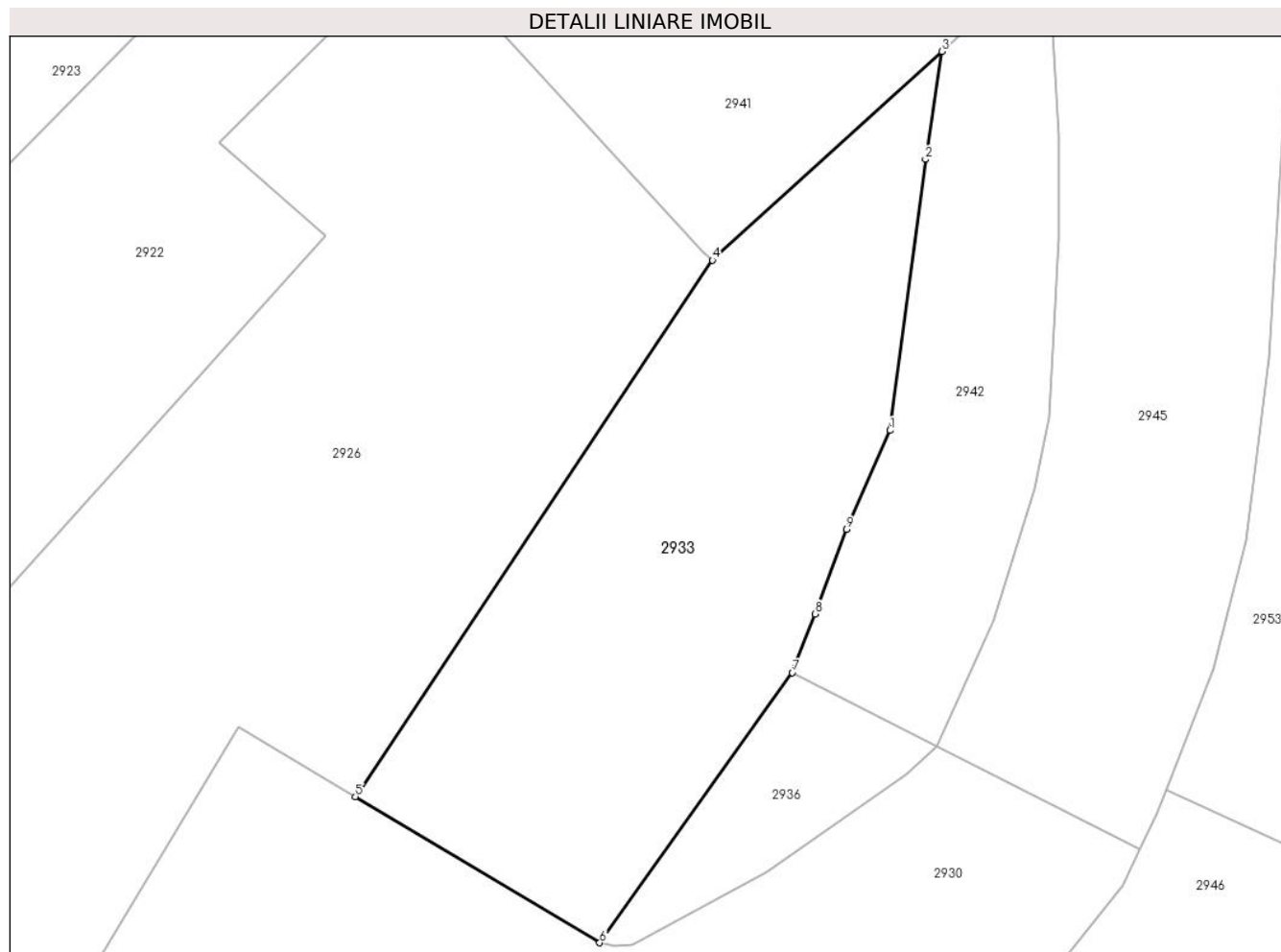
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.700	49	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.491,071 594.847,36	2	437.498,306 594.902,567	55.679
2	437.498,306 594.902,567	3	437.501,693 594.924,569	22.261
3	437.501,693 594.924,569	4	437.454,86 594.882,022	63.274
4	437.454,86 594.882,022	5	437.381,994 594.772,732	131.353
5	437.381,994 594.772,732	6	437.431,862 594.742,962	58.078

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.431,862 594.742,962	7	437.471,16 594.797,996	67.624
7	437.471,16 594.797,996	8	437.475,729 594.809,934	12.783
8	437.475,729 594.809,934	9	437.482,234 594.827,158	18.411
9	437.482,234 594.827,158	1	437.491,071 594.847,36	22.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2934**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		908	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3270/1667, din 13/02/2006 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COPREAN IOAN
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VISAN CORNEL-TOADER 2) VISAN OVIDIU-VASILE 3) GECAN NATALIA-LUCIA 4) JELER-VOIVOD MARIA-FLORINA

C. Partea III. SARCINI .

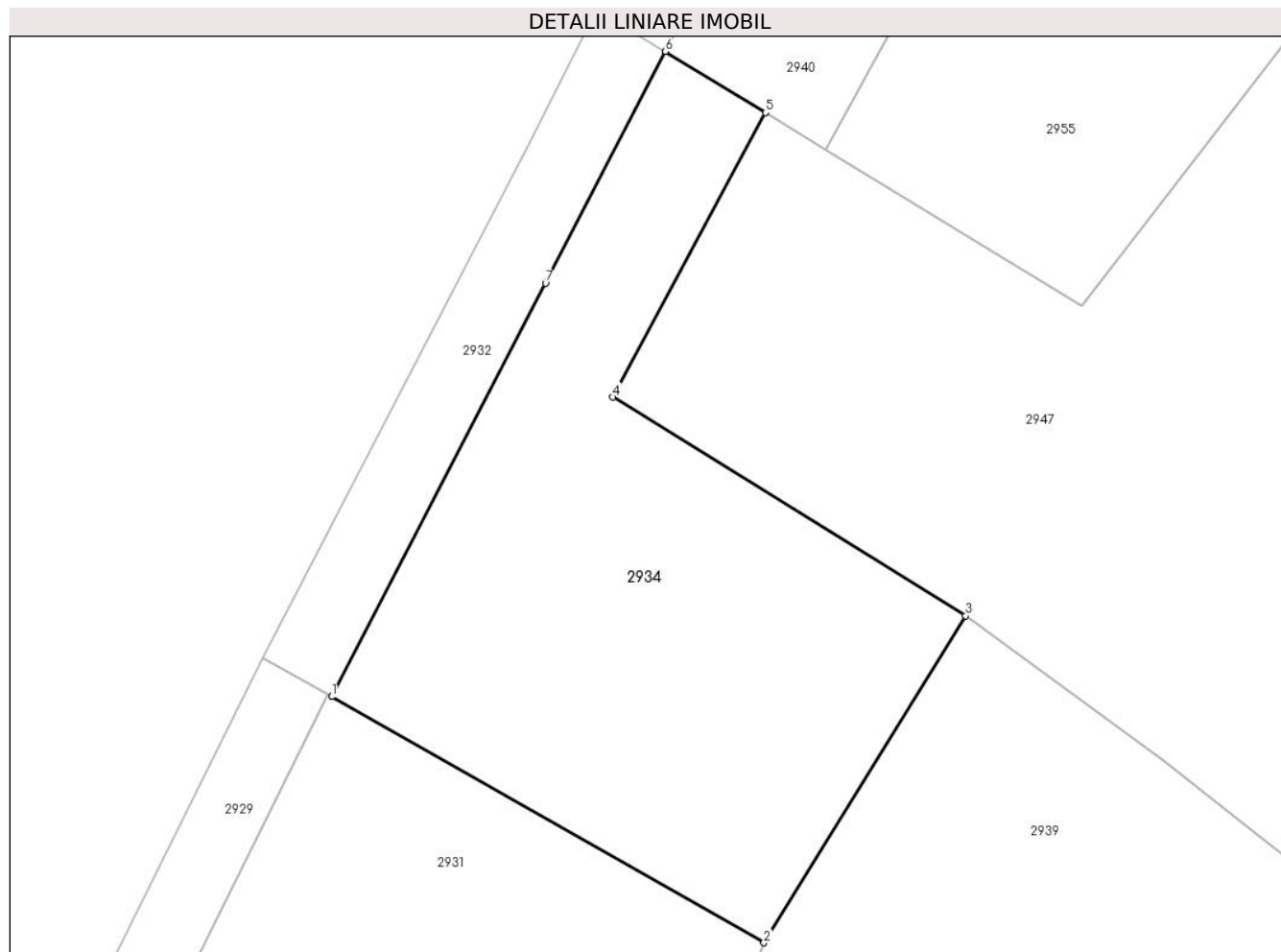
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	908	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	908	51	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.434,117 595.120,546	2	437.460,779 595.105,386	30.671
2	437.460,779 595.105,386	3	437.473,231 595.125,53	23.682
3	437.473,231 595.125,53	4	437.451,475 595.139,001	25.589
4	437.451,475 595.139,001	5	437.460,873 595.156,53	19.889
5	437.460,873 595.156,53	6	437.454,697 595.160,307	7.239

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.454,697 595.160,307	7	437.447,304 595.146,023	16.084
7	437.447,304 595.146,023	1	437.434,117 595.120,546	28.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2935**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1727 CATINA
Nr. topografic:1045/1,
1046,1047,1048,1049,1049a

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Catina, Nr. 362, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.024	Sector cadastral:125 Teren imprejmuit; parte din nr. topografic 1045/1,1046,1047,1048,1049,1049a

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Catina, Nr. 362, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; P
A1.2		Loc. Catina, Nr. 362, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; P, Grajd si sura
A1.3		Loc. Catina, Nr. 362, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; P, Bucatarie de vara

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 26127/391, din 10/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate, Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOMBI F FRANCISC	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DOMBI F FRANCISC	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

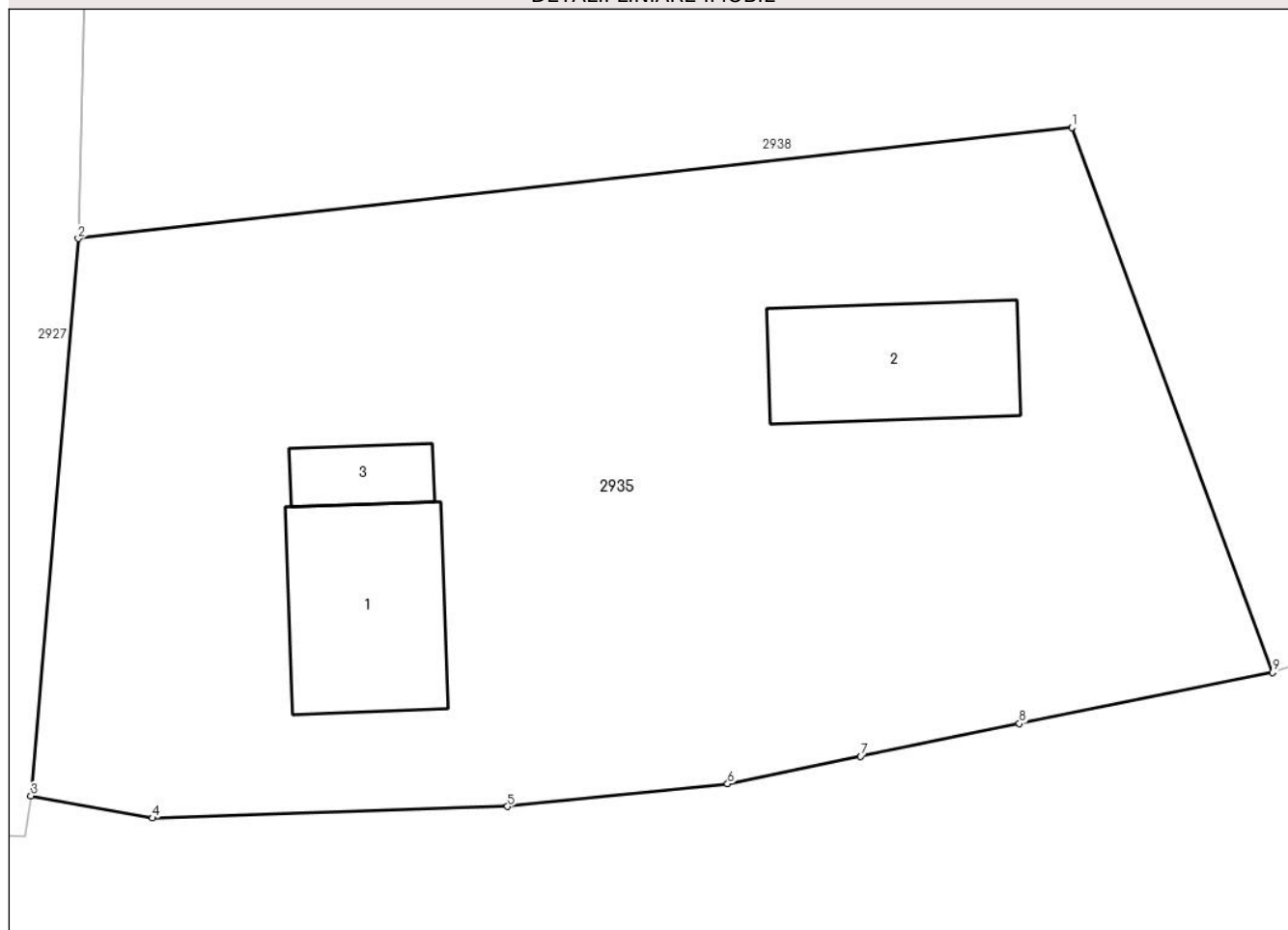
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.024	parte din nr. topografic 1045/1,1046,1047,1048,1049,1049a

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.024	49	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; P
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; P, Grajd si sura
A1.3		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; P, Bucatarie de vara

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.477,334 594.658,855	2	437.438,541 594.654,523	39.034

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	437.438,541 594.654,523	3	437.436,691 594.632,763	21.839
3	437.436,691 594.632,763	4	437.441,448 594.631,902	4.834
4	437.441,448 594.631,902	5	437.455,304 594.632,348	13.863
5	437.455,304 594.632,348	6	437.463,895 594.633,234	8.637
6	437.463,895 594.633,234	7	437.469,086 594.634,307	5.301
7	437.469,086 594.634,307	8	437.475,288 594.635,588	6.333
8	437.475,288 594.635,588	9	437.485,172 594.637,587	10.084
9	437.485,172 594.637,587	1	437.477,334 594.658,855	22.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2936**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.365	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/473, din 14/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN D VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

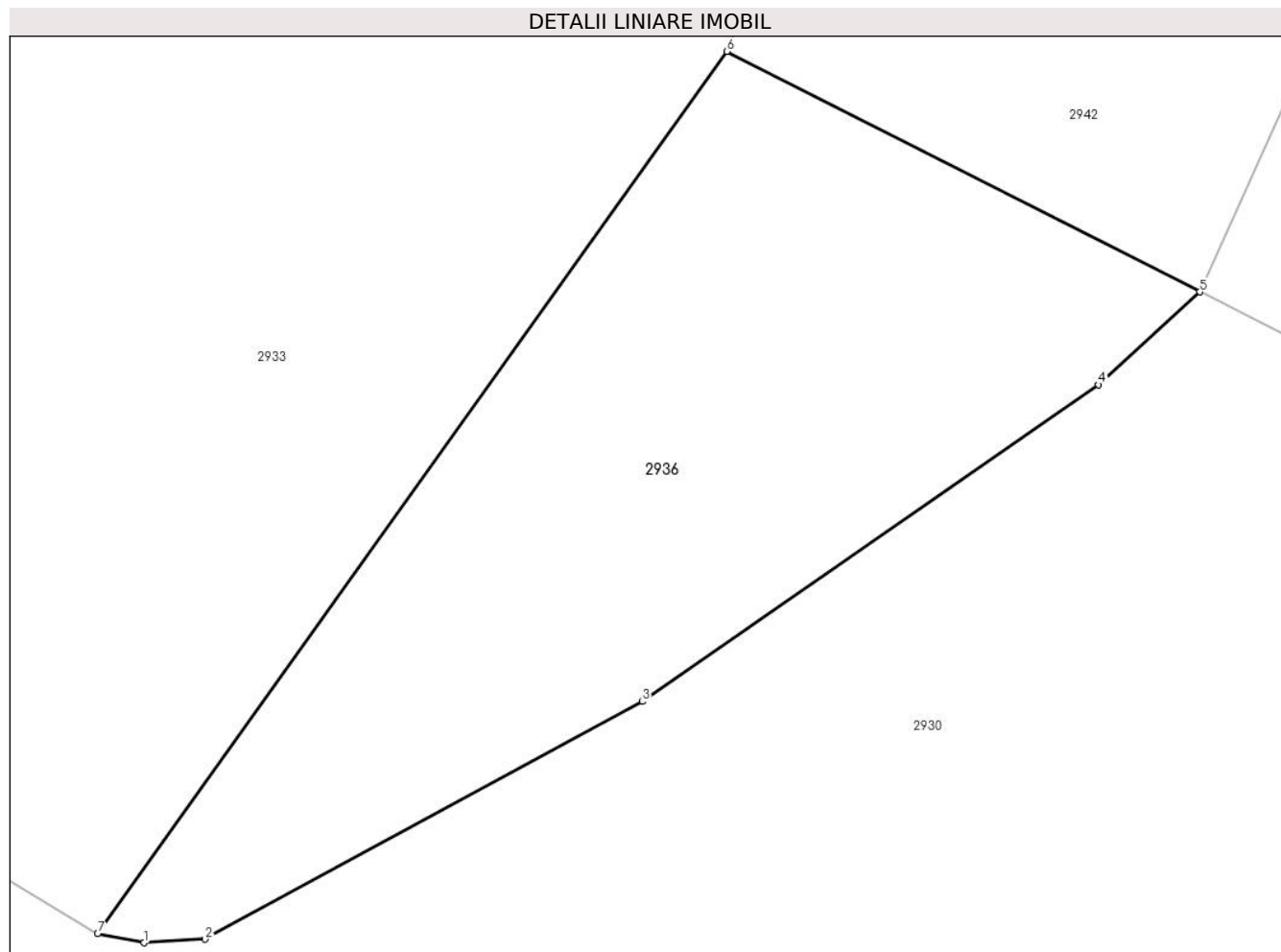
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1.365	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.365	49	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.434,772 594.742,401	2	437.438,573 594.742,62	3.807
2	437.438,573 594.742,62	3	437.465,876 594.757,446	31.069
3	437.465,876 594.757,446	4	437.494,372 594.777,209	34.678
4	437.494,372 594.777,209	5	437.500,688 594.782,992	8.564
5	437.500,688 594.782,992	6	437.471,16 594.797,996	33.121

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.471,16 594.797,996	7	437.431,862 594.742,962	67.624
7	437.431,862 594.742,962	1	437.434,772 594.742,401	2.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2937**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.854 Masurata: 573	Sector cadastral:125 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 2854 mp se regaseste la Vest, in sectorul cadastral 131.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27703/809, din 01/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COPREAN ARON 2) PETROVAN VICTORIA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VISAN CORNEL-TOADER 2) VISAN OVIDIU-VASILE 3) GECAN NATALIA-LUCIA 4) JELER-VOIVOD MARIA-FLORINA	A1

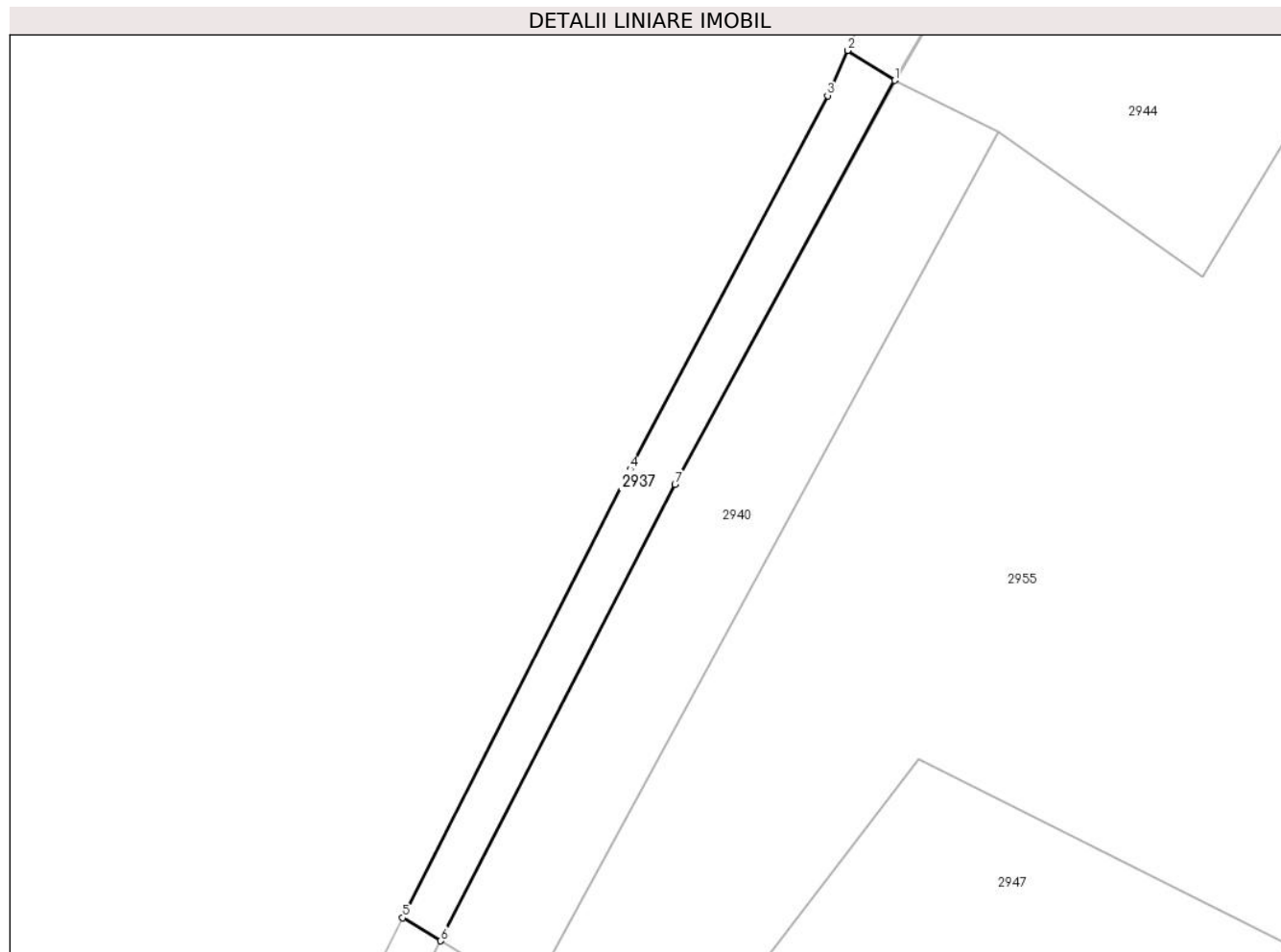
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.854 Masurata: 573	Diferenta de suprafata pana la 2854 mp se regaseste la Vest, in sectorul cadastral 131.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	573	51	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.505,287 595.256,197	2	437.500,048 595.259,538	6.214
2	437.500,048 595.259,538	3	437.497,826 595.254,496	5.511
3	437.497,826 595.254,496	4	437.475,811 595.212,85	47.107
4	437.475,811 595.212,85	5	437.450,479 595.162,886	56.018
5	437.450,479 595.162,886	6	437.454,697 595.160,307	4.944

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.454,697 595.160,307	7	437.480,808 595.211,178	57.18
7	437.480,808 595.211,178	1	437.505,287 595.256,197	51.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2938

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1727 CATINA
Nr. topografic:1045/1,
1046,1047,1048,1049,1049a

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Catina, Nr. 362A, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.234	Sector cadastral:125 Teren imprejmuit; parte din nr. topografic 1045/1,1046,1047,1048,1049,1049a

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Catina, Nr. 362A, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:64 mp; P+M
A1.2		Loc. Catina, Nr. 362A, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; P, Magazie
A1.3		Loc. Catina, Nr. 362A, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; D, Beci

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27925/746, din 14/12/1995 emis de CJPSSDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAGY A FRANCISC	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BAIAS ROZALIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BAIAS ROZALIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

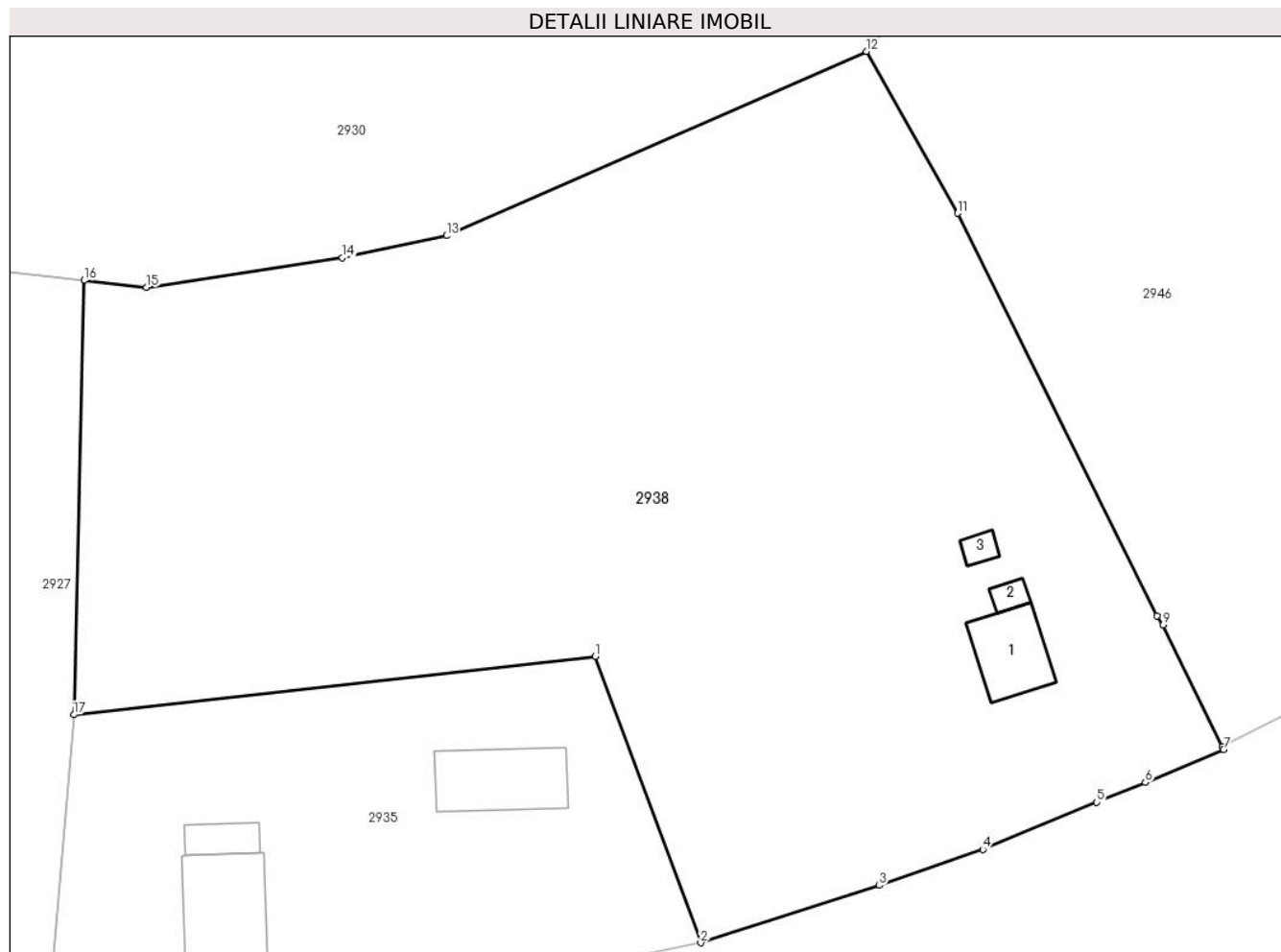
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.234	parte din nr. topografic 1045/1,1046,1047,1048,1049,1049a

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	84	49	11	-	
2	arabil	DA	2.674	49	11	-	
3	arabil	NU	476	49	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	32	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:64 mp; P+M
A1.2		construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; P, Magazie
A1.3		construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; D, Beci

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.477,334 594.658,855	2	437.485,172 594.637,587	22.667
2	437.485,172 594.637,587	3	437.498,454 594.641,846	13.948
3	437.498,454 594.641,846	4	437.506,158 594.644,51	8.152
4	437.506,158 594.644,51	5	437.514,629 594.648,019	9.169
5	437.514,629 594.648,019	6	437.518,248 594.649,485	3.905
6	437.518,248 594.649,485	7	437.524,072 594.651,945	6.322
7	437.524,072 594.651,945	8	437.523,969 594.652,157	0.236
8	437.523,969 594.652,157	9	437.519,575 594.661,21	10.063
9	437.519,575 594.661,21	10	437.519,103 594.661,881	0.82
10	437.519,103 594.661,881	11	437.504,272 594.691,783	33.378
11	437.504,272 594.691,783	12	437.497,498 594.703,808	13.802
12	437.497,498 594.703,808	13	437.466,256 594.690,115	34.111
13	437.466,256 594.690,115	14	437.458,523 594.688,494	7.901
14	437.458,523 594.688,494	15	437.443,959 594.686,277	14.732
15	437.443,959 594.686,277	16	437.439,314 594.686,796	4.674
16	437.439,314 594.686,796	17	437.438,541 594.654,523	32.282
17	437.438,541 594.654,523	1	437.477,334 594.658,855	39.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2939

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, Loc. Catina, nr. 393

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50569	Din acte: 14.383 Masurata: 14.105	Sector cadastral:125 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50569-C1	Jud. Cluj, Loc. Catina, nr. 393	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Casa, constructie cu caracter permanent, cu fundatia din piatra, zidaria din pamant, sarpanta din lemn, acoperita cu tigla, compusa din 1 camera si 1 bucatarie, avand o suprafata construita de 107mp, si o suprafata desfasurata de 107mp. constuctia a fost edificata in anul 1975, fara autorizatie de construire, nu are certificat de performanta energetica si nici lift.
A1.2	50569-C2	Jud. Cluj, Loc. Catina, nr. 393	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Bucatarie de vara S+P, constructie cu caracter permanent, cu fundatia din piatra si beton, , zidaria din piatra si beton, planseu din beton armat la subsol, zidaria din BCA, la parter, sarpanta din lemn, acoperita cu tabla, compusa din 1 plvnita la subsol si 1 camera la parter, avand o suprafata construita de 16mp, si o suprafata desfasurata de 32mp. Constuctia a fost edificata in anul 1975, fara autorizatie de construire, nu are certificat de performanta energetica si nici lift.
A1.3	50569-C3	Jud. Cluj, Loc. Catina, nr. 393	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Magazie cereale, constructie cu caracter permanent, cu fundatia din piatra, zidaria din lemn, sarpanta din lemn, acoperita cu tigla, avand o suprafata construita de 43mp, si o suprafata desfasurata de 43mp, copusa din 2 incaperi. Constuctia a fost edificata in anul 1975, fara autorizatie de construire, nu are certificat de performanta energetica si nici lift.
A1.4	50569-C4	Jud. Cluj, Loc. Catina, nr. 393	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; P, Grajd si sura.
A1.5	50569-C5	Jud. Cluj, Loc. Catina, nr. 393	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:243 mp; D+P+M
A1.6	50569-C6	Jud. Cluj, Loc. Catina, nr. 393	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; P, Fanar
A1.7	50569-C7	Jud. Cluj, Loc. Catina, nr. 393	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; P, Bucatarie de vara

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SANDOR ANA	A1.5, A1.6, A1.7
13684 / 12/08/2019	
Act Notarial nr. 1821, din 10/07/2006 emis de BNPA FODOR GHEORGHE (act administrativ nr 2036 din 01.08.2019, emis de PRIMARIA COM. CATINA;act notarial nr 2222 din 10.05.2019, emis de SPN GEORZA MARIUS;act administrativ nr 2039 din 01.08.2019, emis de PRIMARIA COM. CATINA;act notarial nr 2223 din 10.05.2019, emis de SPN GEORZA MARIUS;act notarial nr 97 din 23.11.2018, emis de SPN FODOR GHEORGHE;act administrativ nr 2037 din 01.08.2019, emis de PRIMARIA COM. CATINA);	
B9 Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire si partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SANDOR ANA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

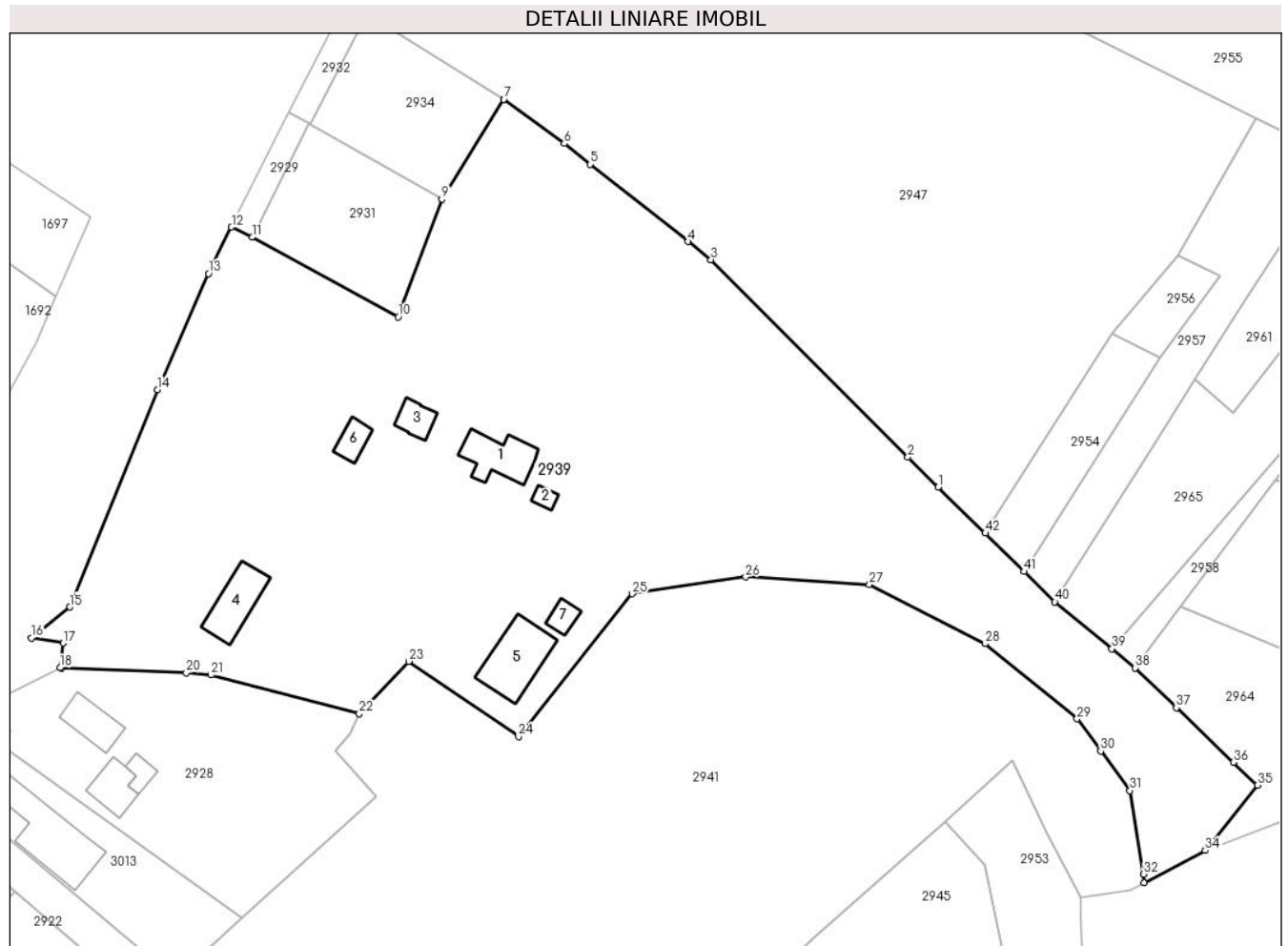
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50569	Din acte: 14.383 Masurata: 14.105	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	2.233	51	1	-	
2	faneata	NU	1.294	51	3, 6	-	
3	arabil	NU	1.522	51	2	-	
4	faneata	NU	2.872	51	7	-	
5	arabil	NU	4.849	51	8, 10	-	
6	faneata	NU	1.335	51	9, 11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50569-C1	construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Casa, constructie cu caracter permanent, cu fundatia din piatra, zidaria din pamant, sarpanta din lemn, acoperita cu tigla, compusa din 1 camera si 1 bucatarie, avand o suprafata construita de 107mp, si o suprafata desfasurata de 107mp. constructia a fost edificata in anul 1975, fara autorizatie de construire, nu are certificat de performanta energetica si nici lift.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	50569-C2	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Bucatarie de vara S+P, constructie cu caracter permanent, cu fundatia din piatra si beton, , zidaria din piatra si beton, planseu din beton armat la subsol, zidaria din BCA, la parter, sarpanta din lemn, acoperita cu tabla, compusa din 1 plvnita la subsol si 1 camera la parter, avand o suprafata construita de 16mp, si o suprafata desfasurata de 32mp. Constructia a fost edificata in anul 1975, fara autorizatie de construire, nu are certificat de performanta energetica si nici lift.
A1.3	50569-C3	construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Magazie cereale, constructie cu caracter permanent, cu fundatia din piatra, zidaria din lemn, sarpanta din lemn, acoperita cu tigla, avand o suprafata construita de 43mp, si o suprafata desfasurata de 43mp, copusa din 2 incaperi. Constructia a fost edificata in anul 1975, fara autorizatie de construire, nu are certificat de performanta energetica si nici lift.
A1.4	50569-C4	construcții anexa	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; P, Grajd si sura.
A1.5	50569-C5	construcții de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:243 mp; D+P+M
A1.6	50569-C6	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; P, Fanar
A1.7	50569-C7	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; P, Bucatarie de vara

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	437.560,858 595.047,363	2	437.554,783 595.053,445	8.596	2	437.554,783 595.053,445	3	437.515,059 595.093,214	56.21	3	437.515,059 595.093,214	4	437.510,451 595.096,855	5.873
4	437.510,451 595.096,855	5	437.490,743 595.112,427	25.117	5	437.490,743 595.112,427	6	437.485,438 595.116,618	6.761	6	437.485,438 595.116,618	7	437.473,262 595.125,508	15.076
7	437.473,262 595.125,508	8	437.473,231 595.125,53	0.038	8	437.473,231 595.125,53	9	437.460,779 595.105,386	23.682	9	437.460,779 595.105,386	10	437.451,931 595.081,666	25.317
10	437.451,931 595.081,666	11	437.422,482 595.097,709	33.535	11	437.422,482 595.097,709	12	437.418,35 595.099,773	4.619	12	437.418,35 595.099,773	13	437.413,686 595.090,412	10.459
13	437.413,686 595.090,412	14	437.403,397 595.067,002	25.571	14	437.403,397 595.067,002	15	437.385,694 595.023,241	47.206	15	437.385,694 595.023,241	16	437.377,976 595.017,016	9.916
16	437.377,976 595.017,016	17	437.384,336 595.015,98	6.444	17	437.384,336 595.015,98	18	437.383,773 595.011,015	4.997	18	437.383,773 595.011,015	19	437.384,022 595.010,892	0.278
19	437.384,022 595.010,892	20	437.409,203 595.010,003	25.197	20	437.409,203 595.010,003	21	437.414,206 595.009,546	5.024	21	437.414,206 595.009,546	22	437.444,125 595.001,745	30.919
22	437.444,125 595.001,745	23	437.454,082 595.012,295	14.507	23	437.454,082 595.012,295	24	437.476,232 594.997,148	26.834	24	437.476,232 594.997,148	25	437.499,184 595.025,899	36.789
25	437.499,184 595.025,899	26	437.522,044 595.029,278	23.109	26	437.522,044 595.029,278	27	437.547,001 595.027,758	25.003	27	437.547,001 595.027,758	28	437.570,353 595.015,824	26.225
28	437.570,353 595.015,824	29	437.588,914 595.000,695	23.945	29	437.588,914 595.000,695	30	437.593,691 594.994,229	8.04	30	437.593,691 594.994,229	31	437.599,579 594.986,259	9.909
31	437.599,579 594.986,259	32	437.602,37 594.969,426	17.062	32	437.602,37 594.969,426	33	437.602,388 594.967,642	1.785	33	437.602,388 594.967,642	34	437.614,744 594.974,201	13.989
34	437.614,744 594.974,201	35	437.625,322 594.987,322	16.854	35	437.625,322 594.987,322	36	437.620,453 594.991,956	6.722	36	437.620,453 594.991,956	37	437.608,92 595.002,933	15.922
37	437.608,92 595.002,933	38	437.600,615 595.010,974	11.56	38	437.600,615 595.010,974	39	437.595,924 595.014,829	6.072	39	437.595,924 595.014,829	40	437.584,429 595.024,276	14.879
40	437.584,429 595.024,276	41	437.578,223 595.030,394	8.715	41	437.578,223 595.030,394	42	437.570,382 595.038,123	11.01	42	437.570,382 595.038,123	1	437.560,858 595.047,363	13.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2940**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.370	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27703/809, din 01/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) COPREAN ARON	
2) PETROVAN VICTORIA	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	
1) VISAN CORNEL-TOADER	
2) VISAN OVIDIU-VASILE	
3) GECAN NATALIA-LUCIA	
4) JELER-VOIVOD MARIA-FLORINA	

C. Partea III. SARCINI .

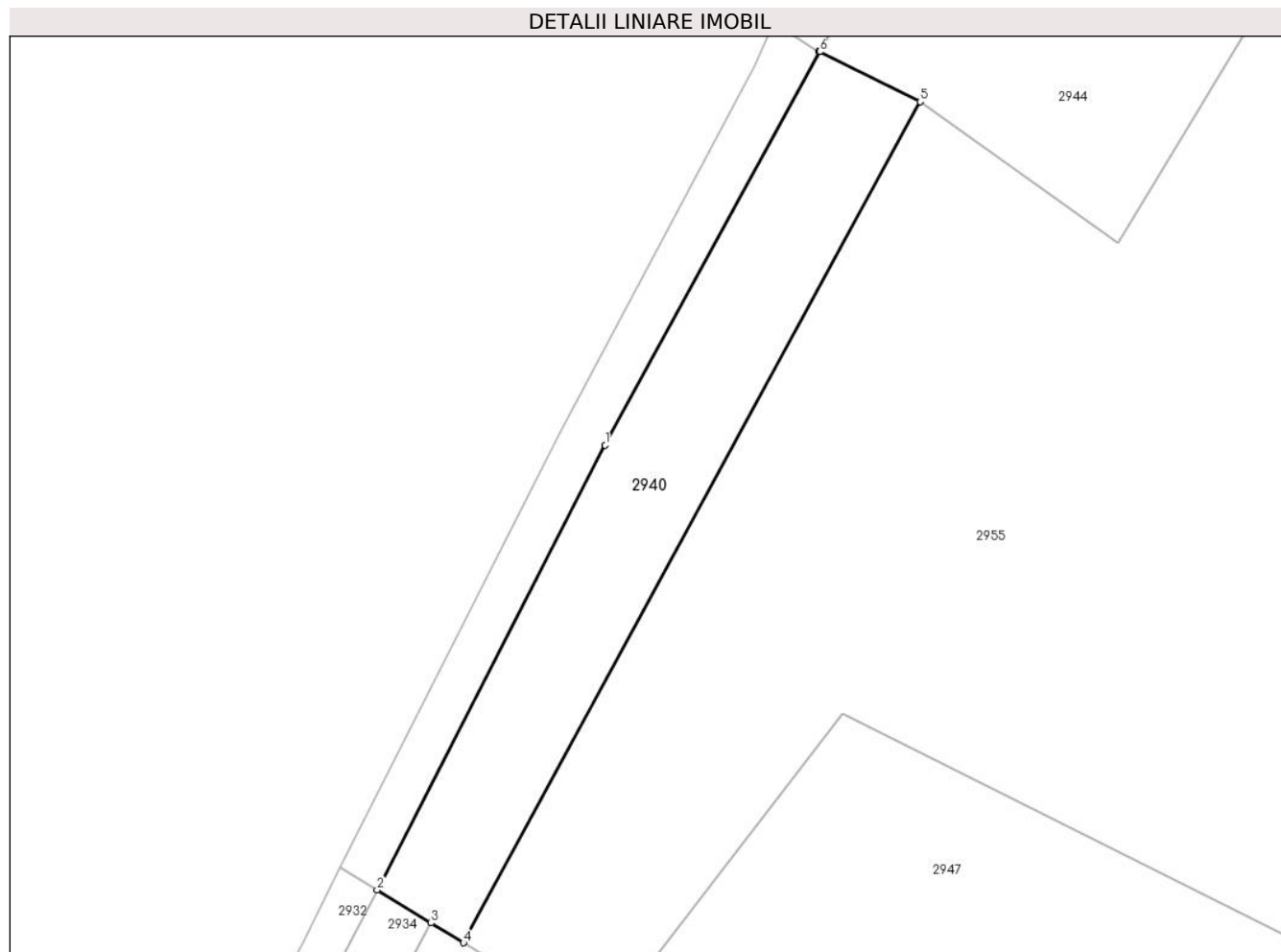
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.370	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.370	51	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.480,808 595.211,178	2	437.454,697 595.160,307	57.18
2	437.454,697 595.160,307	3	437.460,873 595.156,53	7.239
3	437.460,873 595.156,53	4	437.464,584 595.154,26	4.351
4	437.464,584 595.154,26	5	437.516,879 595.250,434	109.472
5	437.516,879 595.250,434	6	437.505,362 595.256,159	12.862

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.505,362 595.256,159	7	437.505,287 595.256,197	0.084
7	437.505,287 595.256,197	1	437.480,808 595.211,178	51.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2941**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.822	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1821, din 10/07/2006 emis de BNPA FODOR GHEORGHE-GEORZA MEDA MIOARA (act notarial nr. 2510 , din 24.07.2023 emis de SPN FODOR&GEORZA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VOIVOD IOAN 2) VOIVOD VOICHITA-IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.822	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.822	51	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.562,192 594.980,008	2	437.575,823 594.992,44	18.449
3	437.582,908 594.977,529	4	437.589,628 594.964,772	14.419
5	437.599,672 594.966,2	6	437.602,388 594.967,642	3.075
7	437.602,37 594.969,426	8	437.599,579 594.986,259	17.062
9	437.593,691 594.994,229	10	437.588,914 595.000,695	8.04

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	437.575,823 594.992,44	3	437.582,908 594.977,529	16.509
4	437.589,628 594.964,772	5	437.599,672 594.966,2	10.146
6	437.602,388 594.967,642	7	437.602,37 594.969,426	1.785
8	437.599,579 594.986,259	9	437.593,691 594.994,229	9.909
10	437.588,914 595.000,695	11	437.570,353 595.015,824	23.945

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	437.570,353 595.015,824	12	437.547,001 595.027,758	26.225	12	437.547,001 595.027,758	13	437.522,044 595.029,278	25.003
13	437.522,044 595.029,278	14	437.499,184 595.025,899	23.109	14	437.499,184 595.025,899	15	437.476,232 594.997,148	36.789
15	437.476,232 594.997,148	16	437.454,082 595.012,295	26.834	16	437.454,082 595.012,295	17	437.444,125 595.001,745	14.507
17	437.444,125 595.001,745	18	437.442,325 594.997,701	4.427	18	437.442,325 594.997,701	19	437.439,219 594.994,353	4.567
19	437.439,219 594.994,353	20	437.447,504 594.985,098	12.422	20	437.447,504 594.985,098	21	437.420,471 594.960,539	36.523
21	437.420,471 594.960,539	22	437.407,117 594.948,407	18.043	22	437.407,117 594.948,407	23	437.399,771 594.941,733	9.925
23	437.399,771 594.941,733	24	437.401,783 594.939,543	2.974	24	437.401,783 594.939,543	25	437.425,205 594.913,943	34.698
25	437.425,205 594.913,943	26	437.452,836 594.883,914	40.807	26	437.452,836 594.883,914	27	437.454,86 594.882,022	2.771
27	437.454,86 594.882,022	28	437.501,693 594.924,569	63.274	28	437.501,693 594.924,569	29	437.520,537 594.942,175	25.789
29	437.520,537 594.942,175	30	437.523,225 594.944,662	3.662	30	437.523,225 594.944,662	31	437.527,483 594.948,601	5.8
31	437.527,483 594.948,601	32	437.535,628 594.956,42	11.291	32	437.535,628 594.956,42	1	437.562,192 594.980,008	35.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2942**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.469	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28391/473, din 14/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN D VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

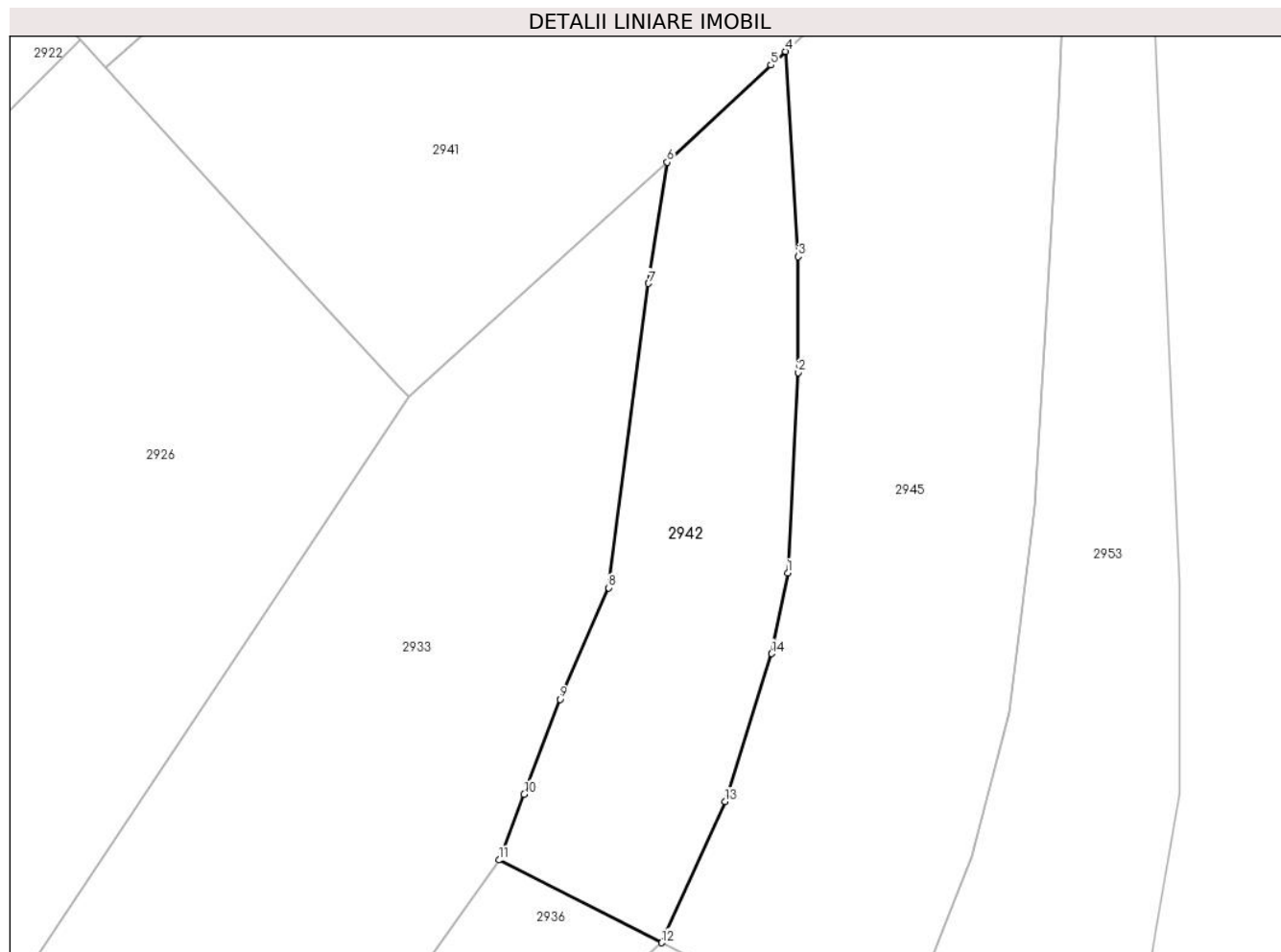
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.469	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.469	49	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.523,588 594.850,08	2	437.525,523 594.886,422	36.394
2	437.525,523 594.886,422	3	437.525,523 594.907,426	21.004
3	437.525,523 594.907,426	4	437.523,225 594.944,662	37.307
4	437.523,225 594.944,662	5	437.520,537 594.942,175	3.662
5	437.520,537 594.942,175	6	437.501,693 594.924,569	25.789

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.501,693 594.924,569	7	437.498,306 594.902,567	22.261
7	437.498,306 594.902,567	8	437.491,071 594.847,36	55.679
8	437.491,071 594.847,36	9	437.482,234 594.827,158	22.05
9	437.482,234 594.827,158	10	437.475,729 594.809,934	18.411
10	437.475,729 594.809,934	11	437.471,16 594.797,996	12.783
11	437.471,16 594.797,996	12	437.500,688 594.782,992	33.121
12	437.500,688 594.782,992	13	437.512,212 594.808,633	28.111
13	437.512,212 594.808,633	14	437.520,654 594.835,426	28.091
14	437.520,654 594.835,426	1	437.523,588 594.850,08	14.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2943**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.078 Masurata: 528	Sector cadastral:125 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 4078 mp se regaseste la Vest, in sectorul cadastral 131.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27672/614, din 25/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VOIVOD V FLOAREA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VISAN CORNEL-TOADER 2) VISAN OVIDIU-VASILE 3) GECAN NATALIA-LUCIA 4) JELER-VOIVOD MARIA-FLORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.078 Masurata: 528	Diferenta de suprafata pana la 4078 mp se regaseste la Vest, in sectorul cadastral 131.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	528	51	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.522,437 595.285,595	2	437.539,369 595.314,784	33.744
2	437.539,369 595.314,784	3	437.556,05 595.343,547	33.25
3	437.556,05 595.343,547	4	437.541,682 595.324,814	23.609
4	437.541,682 595.324,814	5	437.509,017 595.279,89	55.544
5	437.509,017 595.279,89	6	437.500,048 595.259,538	22.24

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.500,048 595.259,538	7	437.505,287 595.256,197	6.214
7	437.505,287 595.256,197	8	437.505,362 595.256,159	0.084
8	437.505,362 595.256,159	1	437.522,437 595.285,595	34.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2944**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.453	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/614, din 25/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VOIVOD V FLOAREA	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VISAN CORNEL-TOADER 2) VISAN OVIDIU-VASILE 3) GECAN NATALIA-LUCIA 4) JELER-VOIVOD MARIA-FLORINA	

C. Partea III. SARCINI .

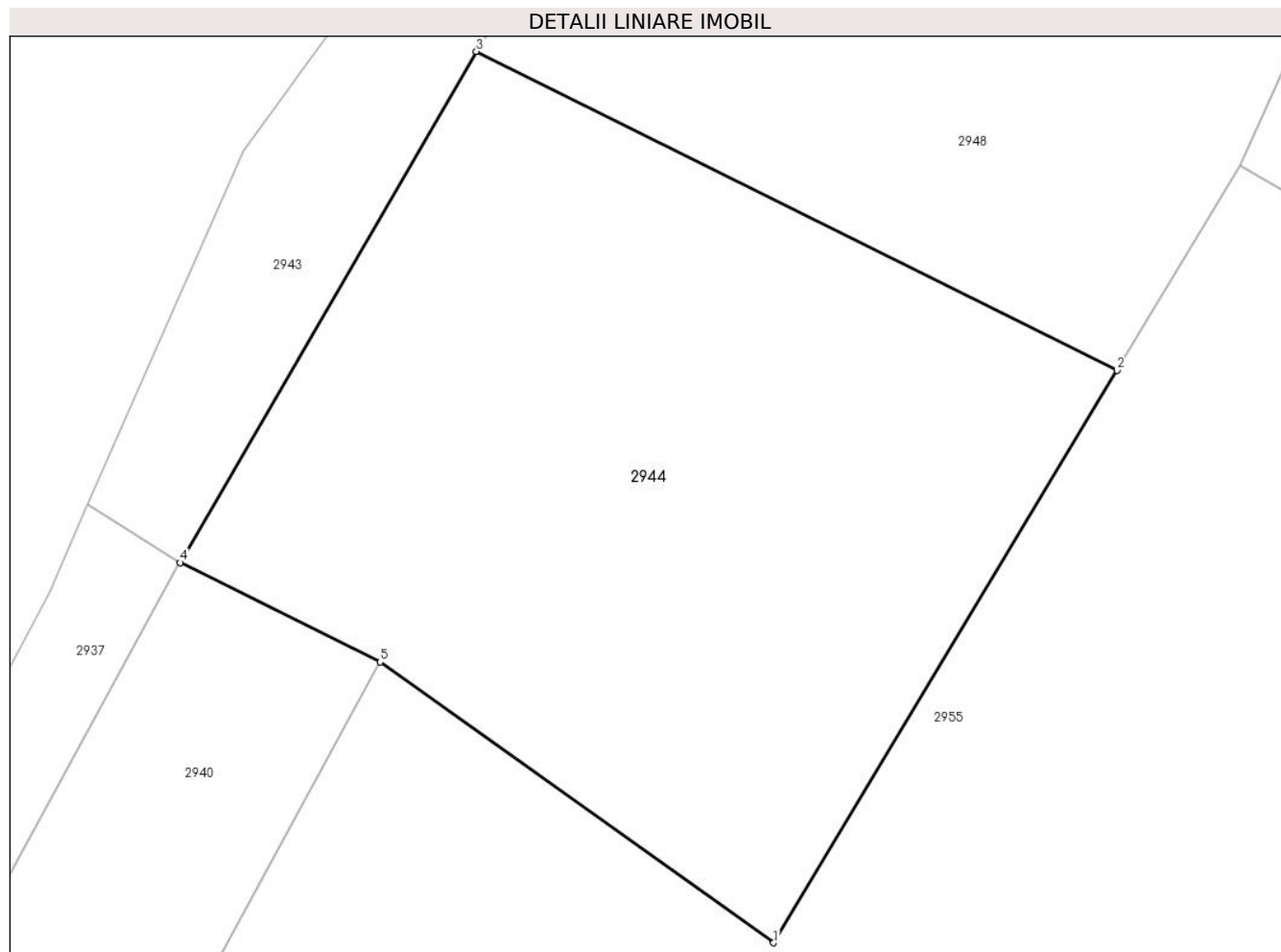
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.453	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.453	51	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.539,577 595.234,268	2	437.559,377 595.267,23	38.452
2	437.559,377 595.267,23	3	437.522,437 595.285,595	41.254
3	437.522,437 595.285,595	4	437.505,362 595.256,159	34.03
4	437.505,362 595.256,159	5	437.516,879 595.250,434	12.862
5	437.516,879 595.250,434	1	437.539,577 595.234,268	27.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2945**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.019	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5420/181, din 10/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF F VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

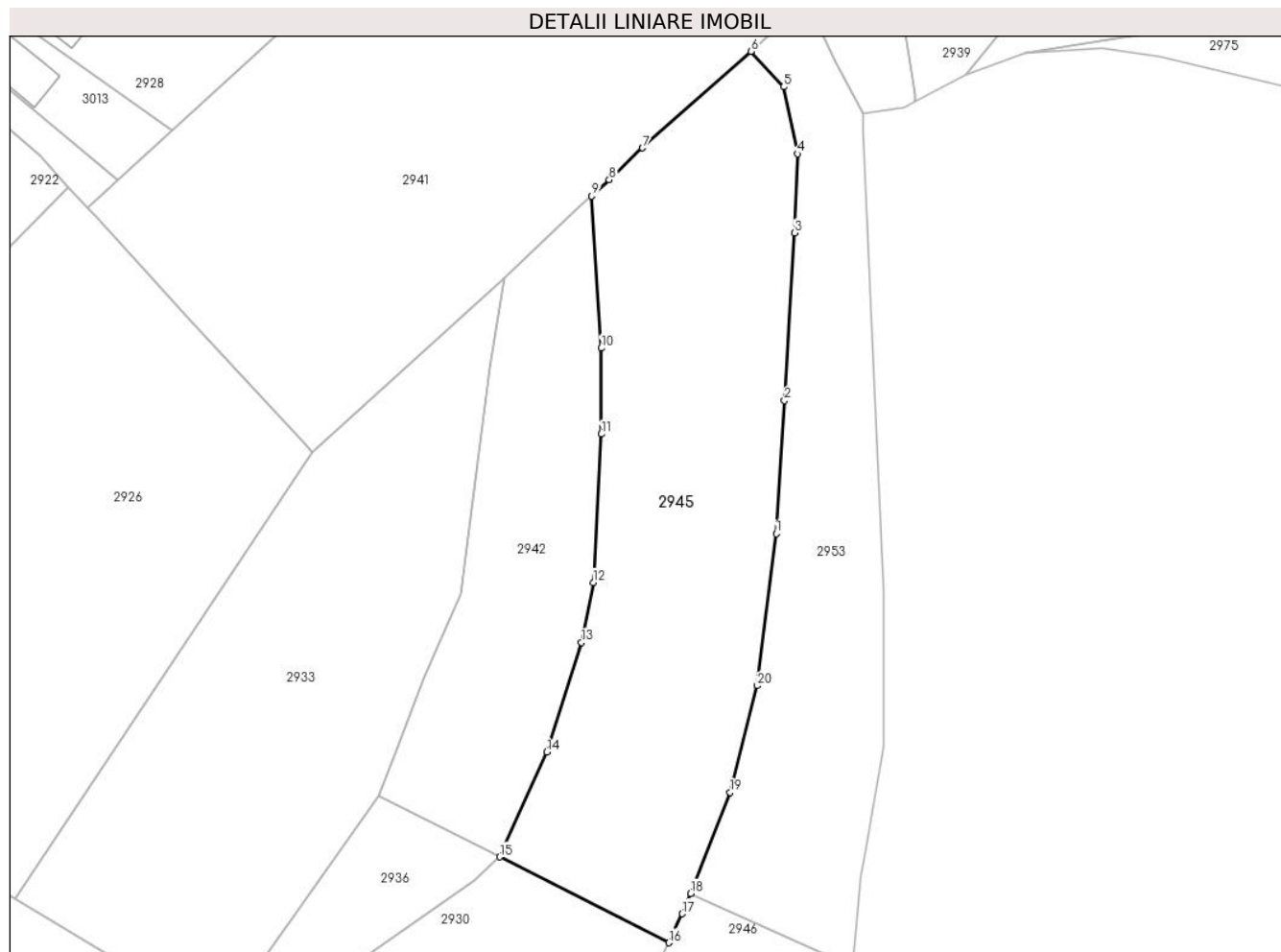
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.019	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.019	49	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.568,373 594.862,053	2	437.570,434 594.894,596	32.608
2	437.570,434 594.894,596	3	437.572,905 594.935,598	41.076
3	437.572,905 594.935,598	4	437.573,615 594.954,947	19.362
4	437.573,615 594.954,947	5	437.570,211 594.971,324	16.728
5	437.570,211 594.971,324	6	437.562,192 594.980,008	11.82

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.562,192 594.980,008	7	437.535,628 594.956,42	35.525
7	437.535,628 594.956,42	8	437.527,483 594.948,601	11.291
8	437.527,483 594.948,601	9	437.523,225 594.944,662	5.8
9	437.523,225 594.944,662	10	437.525,523 594.907,426	37.307
10	437.525,523 594.907,426	11	437.525,523 594.886,422	21.004
11	437.525,523 594.886,422	12	437.523,588 594.850,08	36.394
12	437.523,588 594.850,08	13	437.520,654 594.835,426	14.945
13	437.520,654 594.835,426	14	437.512,212 594.808,633	28.091
14	437.512,212 594.808,633	15	437.500,688 594.782,992	28.111
15	437.500,688 594.782,992	16	437.542,04 594.761,982	46.383
16	437.542,04 594.761,982	17	437.545,388 594.769,069	7.838
17	437.545,388 594.769,069	18	437.547,363 594.774,068	5.375
18	437.547,363 594.774,068	19	437.557,115 594.798,751	26.539
19	437.557,115 594.798,751	20	437.563,776 594.824,842	26.928
20	437.563,776 594.824,842	1	437.568,373 594.862,053	37.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2946**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1727 CATINA
Nr. topografic:1045/1,
1046,1047,1048,1049,1049a

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.940	Sector cadastral:125 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 1045/1,1046,1047,1048,1049,1049a

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5420/147, din 05/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POP G ROZALIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

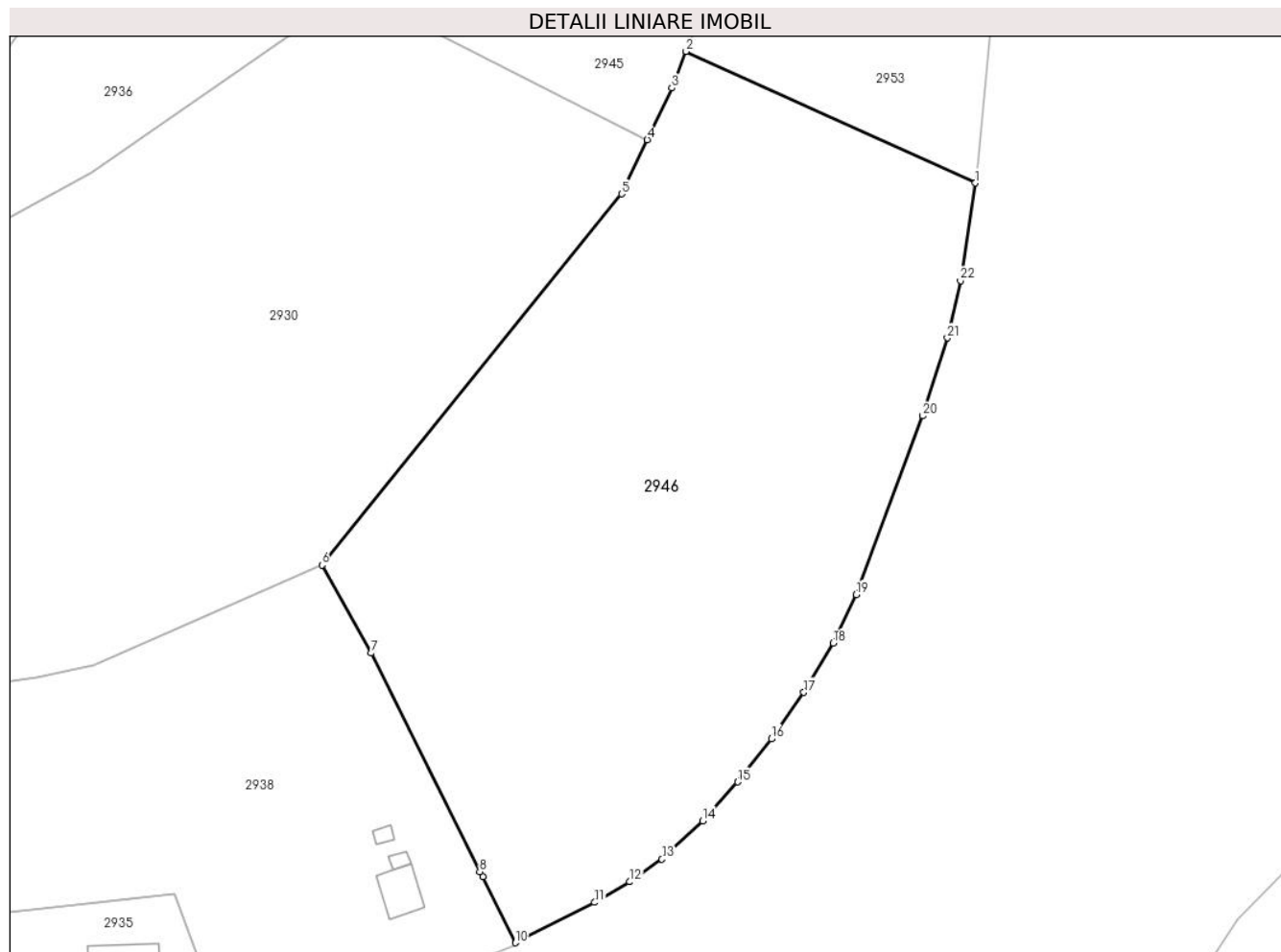
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.940	parte din nr. topografic 1045/1,1046,1047,1048,1049,1049a

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.659	49	12	-	
2	arabil	NU	1.281	49	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	437.586,98 594.756,081	2	437.547,363 594.774,068	43.509
3	437.545,388 594.769,069	4	437.542,04 594.761,982	7.838
5	437.538,544 594.754,583	6	437.497,498 594.703,808	65.291
7	437.504,272 594.691,783	8	437.519,103 594.661,881	33.378

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	437.547,363 594.774,068	3	437.545,388 594.769,069	5.375
4	437.542,04 594.761,982	5	437.538,544 594.754,583	8.184
6	437.497,498 594.703,808	7	437.504,272 594.691,783	13.802
8	437.519,103 594.661,881	9	437.519,575 594.661,21	0.82

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	437.519,575 594.661,21	10	437.523,969 594.652,157	10.063
11	437.534,836 594.657,678	12	437.539,625 594.660,492	5.554
13	437.544,056 594.663,583	14	437.549,625 594.668,822	7.646
15	437.554,414 594.674,154	16	437.559,033 594.680,03	7.474
17	437.563,473 594.686,411	18	437.567,492 594.693,129	7.828
19	437.570,666 594.699,79	20	437.579,788 594.724,201	26.06
21	437.583,133 594.734,897	22	437.584,942 594.742,729	8.038

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	437.523,969 594.652,157	11	437.534,836 594.657,678	12.189
12	437.539,625 594.660,492	13	437.544,056 594.663,583	5.403
14	437.549,625 594.668,822	15	437.554,414 594.674,154	7.167
16	437.559,033 594.680,03	17	437.563,473 594.686,411	7.774
18	437.567,492 594.693,129	19	437.570,666 594.699,79	7.379
20	437.579,788 594.724,201	21	437.583,133 594.734,897	11.207
22	437.584,942 594.742,729	1	437.586,98 594.756,081	13.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2947**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.068	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3270/1667, din 13/02/2006 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COPREAN IOAN	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VISAN CORNEL-TOADER 2) VISAN OVIDIU-VASILE 3) GECAN NATALIA-LUCIA 4) JELER-VOIVOD MARIA-FLORINA	

C. Partea III. SARCINI .

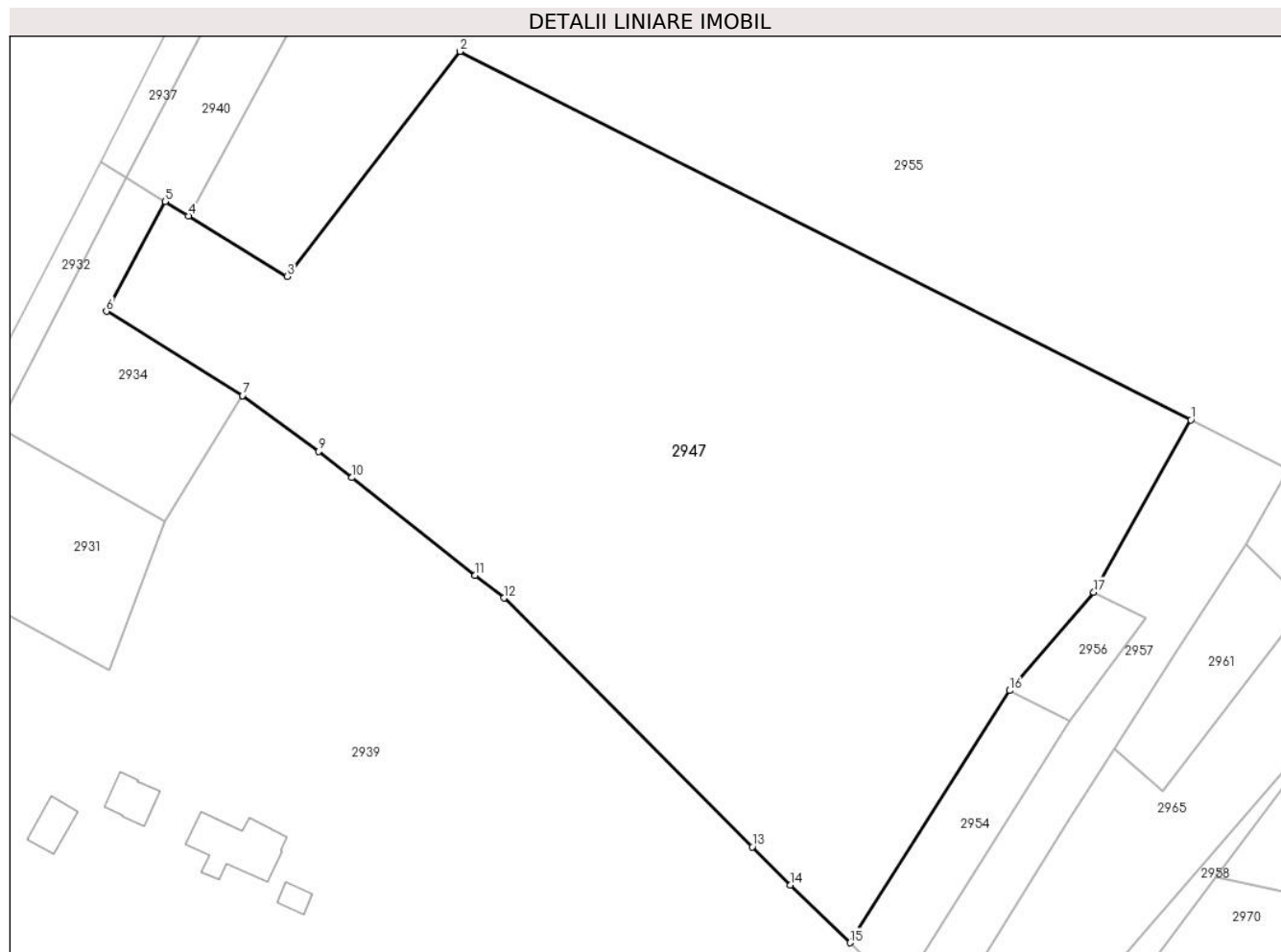
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.068	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.068	51	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.624,937 595.121,658	2	437.508,02 595.180,527	130.901
2	437.508,02 595.180,527	3	437.480,384 595.144,598	45.329
3	437.480,384 595.144,598	4	437.464,584 595.154,26	18.52
4	437.464,584 595.154,26	5	437.460,873 595.156,53	4.351
5	437.460,873 595.156,53	6	437.451,475 595.139,001	19.889

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.451,475 595.139,001	7	437.473,231 595.125,53	25.589
7	437.473,231 595.125,53	8	437.473,262 595.125,508	0.038
8	437.473,262 595.125,508	9	437.485,438 595.116,618	15.076
9	437.485,438 595.116,618	10	437.490,743 595.112,427	6.761
10	437.490,743 595.112,427	11	437.510,451 595.096,855	25.117
11	437.510,451 595.096,855	12	437.515,059 595.093,214	5.873
12	437.515,059 595.093,214	13	437.554,783 595.053,445	56.21
13	437.554,783 595.053,445	14	437.560,858 595.047,363	8.596
14	437.560,858 595.047,363	15	437.570,382 595.038,123	13.27
15	437.570,382 595.038,123	16	437.595,945 595.078,424	47.724
16	437.595,945 595.078,424	17	437.609,396 595.094,127	20.677
17	437.609,396 595.094,127	1	437.624,937 595.121,658	31.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2948**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.374	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/614, din 25/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VOIVOD V FLOAREA	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VISAN CORNEL-TOADER 2) VISAN OVIDIU-VASILE 3) GECAN NATALIA-LUCIA 4) JELER-VOIVOD MARIA-FLORINA	

C. Partea III. SARCINI .

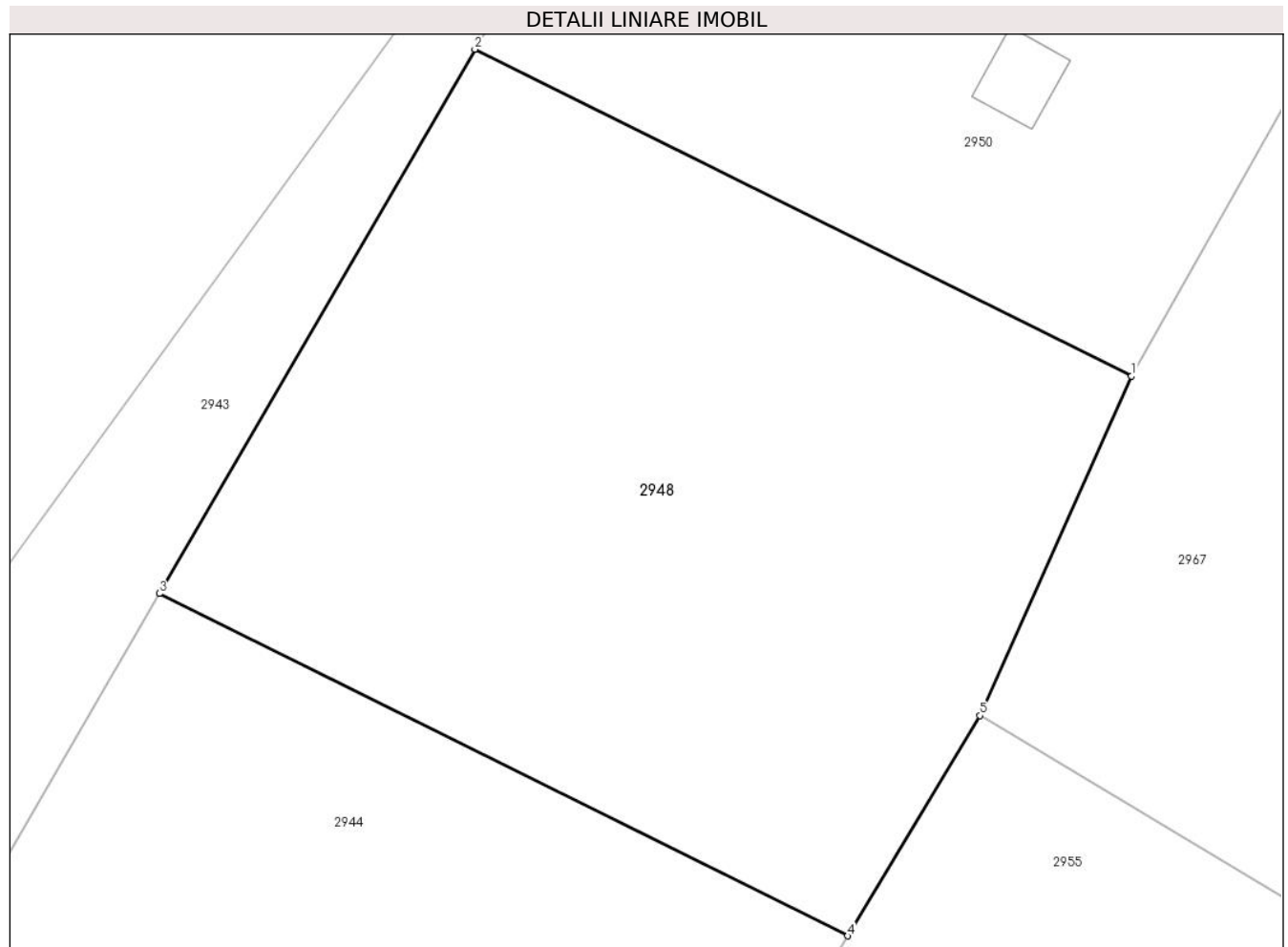
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.374	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.374	51	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.574,625 595.297,256	2	437.539,369 595.314,784	39.373
2	437.539,369 595.314,784	3	437.522,437 595.285,595	33.744
3	437.522,437 595.285,595	4	437.559,377 595.267,23	41.254
4	437.559,377 595.267,23	5	437.566,477 595.279,049	13.787
5	437.566,477 595.279,049	1	437.574,625 595.297,256	19.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2950**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:60 CATINA

Nr. topografic:1055/2/1

Adresa: Jud. Cluj, Loc. Catina, nr. 387

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.334	Sector cadastral:125 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; P
A1.2		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; P, Bucatarie de vara

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27672/614, din 25/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VOIVOD V FLOAREA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VISAN CORNEL-TOADER 2) VISAN OVIDIU-VASILE	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) VISAN CORNEL-TOADER 2) VISAN OVIDIU-VASILE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

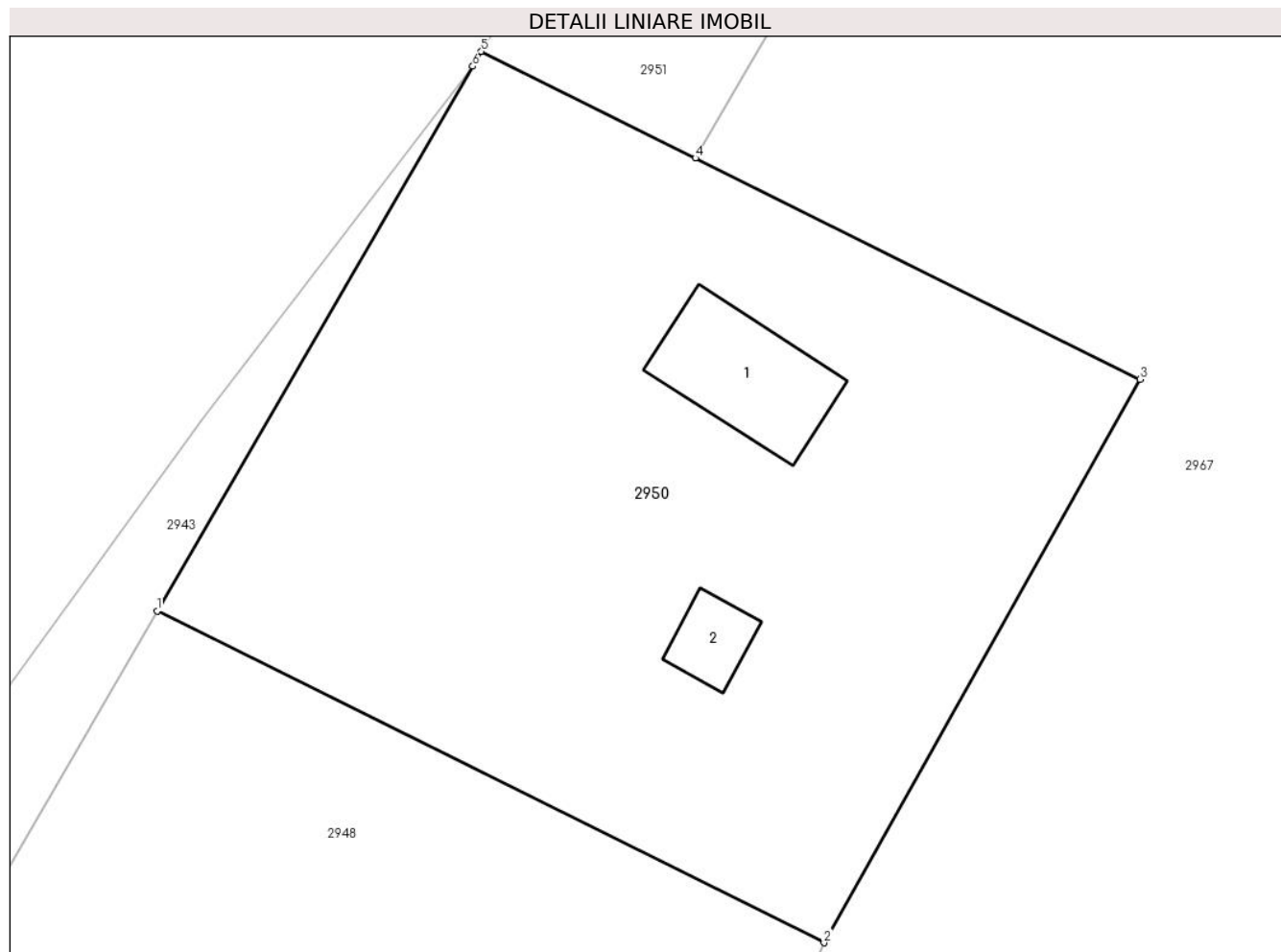
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.334	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.334	51	40	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; P
A1.2		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; P, Bucatarie de vara

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.539,369 595.314,784	2	437.574,625 595.297,256	39.373
2	437.574,625 595.297,256	3	437.591,338 595.327,012	34.129

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	437.591,338 595.327,012	4	437.567,824 595.338,703	26.26
4	437.567,824 595.338,703	5	437.556,504 595.344,33	12.641
5	437.556,504 595.344,33	6	437.556,05 595.343,547	0.906
6	437.556,05 595.343,547	1	437.539,369 595.314,784	33.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2951**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		324	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/614, din 25/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VOIVOD V FLOAREA
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VISAN CORNEL-TOADER 2) VISAN OVIDIU-VASILE 3) GECAN NATALIA-LUCIA 4) JELER-VOIVOD MARIA-FLORINA

C. Partea III. SARCINI .

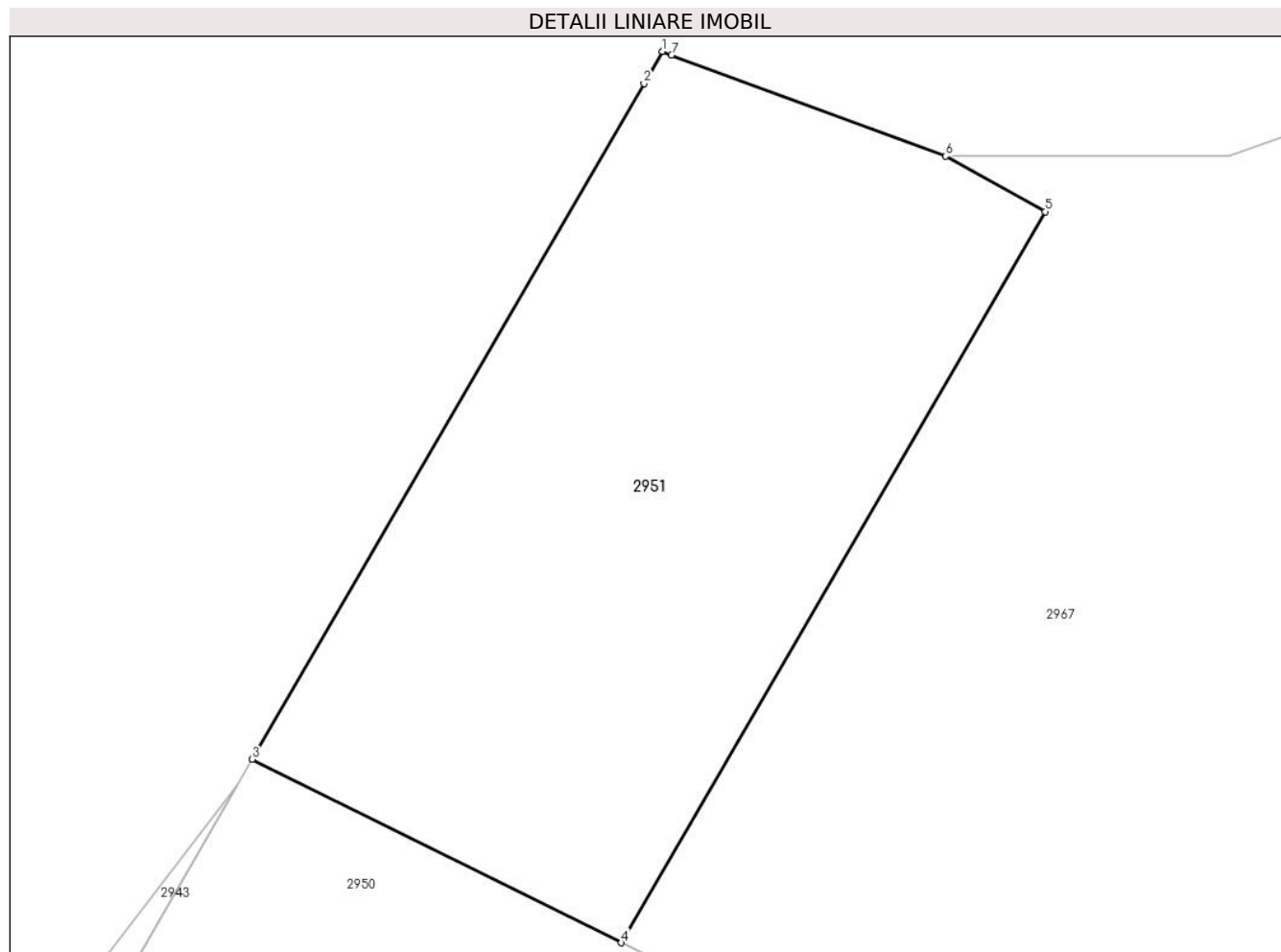
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	324	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	324	51	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.569,086 595.366,016	2	437.568,518 595.365,035	1.134
2	437.568,518 595.365,035	3	437.556,504 595.344,33	23.937
3	437.556,504 595.344,33	4	437.567,824 595.338,703	12.641
4	437.567,824 595.338,703	5	437.580,823 595.361,106	25.902
5	437.580,823 595.361,106	6	437.577,776 595.362,809	3.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.577,776 595.362,809	7	437.569,365 595.365,907	8.963
7	437.569,365 595.365,907	1	437.569,086 595.366,016	0.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2953**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1727 CATINA
Nr. topografic:1045/1,
1046,1047,1048,1049,1049a

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.755	Sector cadastral:125 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 1045/1,1046,1047,1048,1049,1049a

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/473, din 14/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN D VASILE	

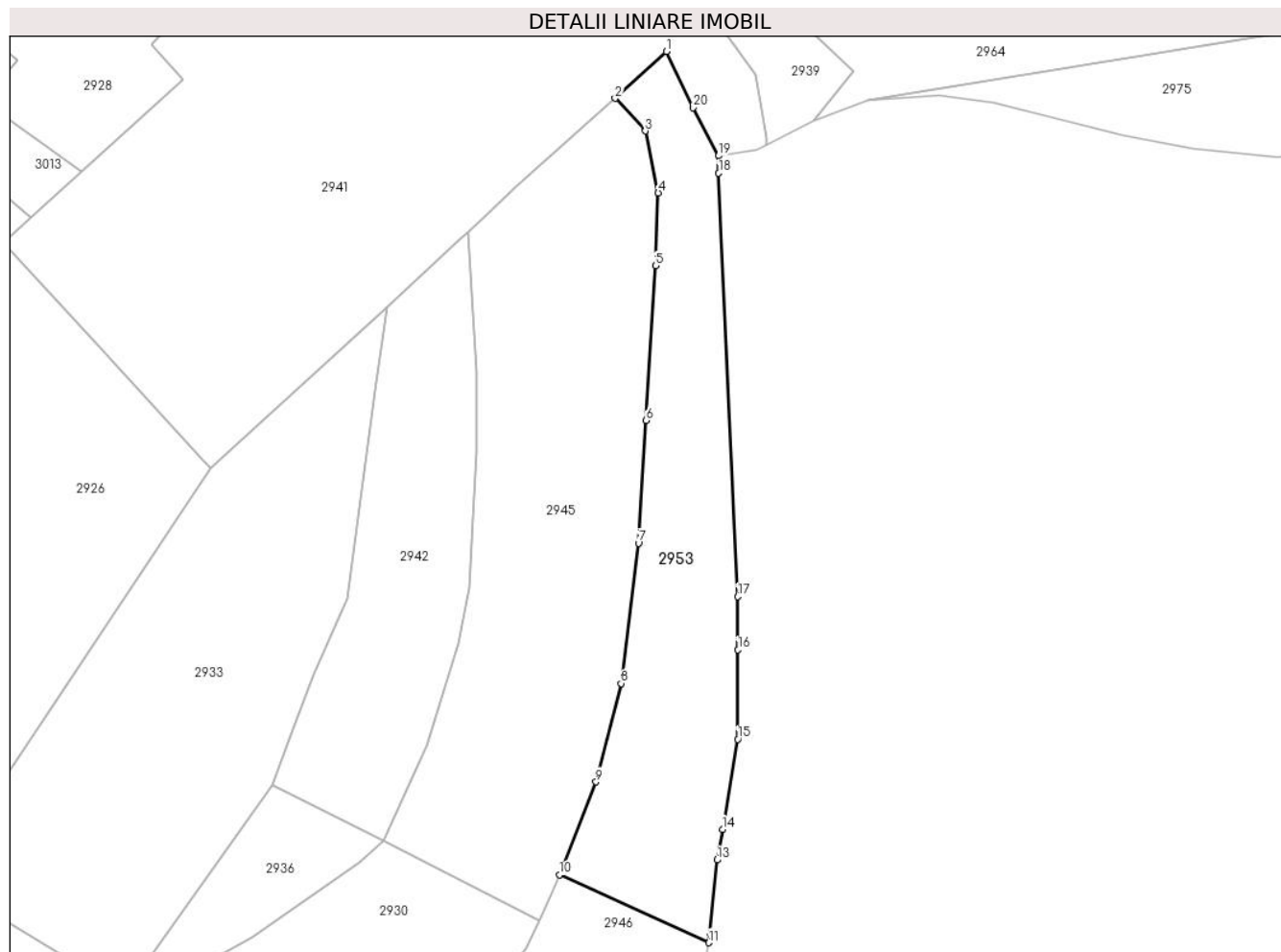
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.755	parte din nr. topografic 1045/1,1046,1047,1048,1049,1049a

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	753	49	13	-	
2	arabil	NU	5.002	49	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	437.575,823 594.992,44	2	437.562,192 594.980,008	18.449
2	437.562,192 594.980,008	3	437.570,211 594.971,324	11.82
3	437.570,211 594.971,324	4	437.573,615 594.954,947	16.728
4	437.573,615 594.954,947	5	437.572,905 594.935,598	19.362

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	437.572,905 594.935,598	6	437.570,434 594.894,596	41.076
6	437.570,434 594.894,596	7	437.568,373 594.862,053	32.608
7	437.568,373 594.862,053	8	437.563,776 594.824,842	37.494
8	437.563,776 594.824,842	9	437.557,115 594.798,751	26.928
9	437.557,115 594.798,751	10	437.547,363 594.774,068	26.539
10	437.547,363 594.774,068	11	437.586,98 594.756,081	43.509
11	437.586,98 594.756,081	12	437.587,371 594.758,646	2.594
12	437.587,371 594.758,646	13	437.589,213 594.778,045	19.486
13	437.589,213 594.778,045	14	437.590,658 594.786,16	8.243
14	437.590,658 594.786,16	15	437.594,704 594.810,058	24.238
15	437.594,704 594.810,058	16	437.594,801 594.833,747	23.69
16	437.594,801 594.833,747	17	437.594,704 594.847,876	14.129
17	437.594,704 594.847,876	18	437.589,679 594.960,146	112.382
18	437.589,679 594.960,146	19	437.589,628 594.964,772	4.626
19	437.589,628 594.964,772	20	437.582,908 594.977,529	14.419
20	437.582,908 594.977,529	1	437.575,823 594.992,44	16.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2954**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		532	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3270/1667, din 13/02/2006 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COPREAN IOAN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VISAN CORNEL-TOADER 2) VISAN OVIDIU-VASILE 3) GECAN NATALIA-LUCIA 4) JELER-VOIVOD MARIA-FLORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

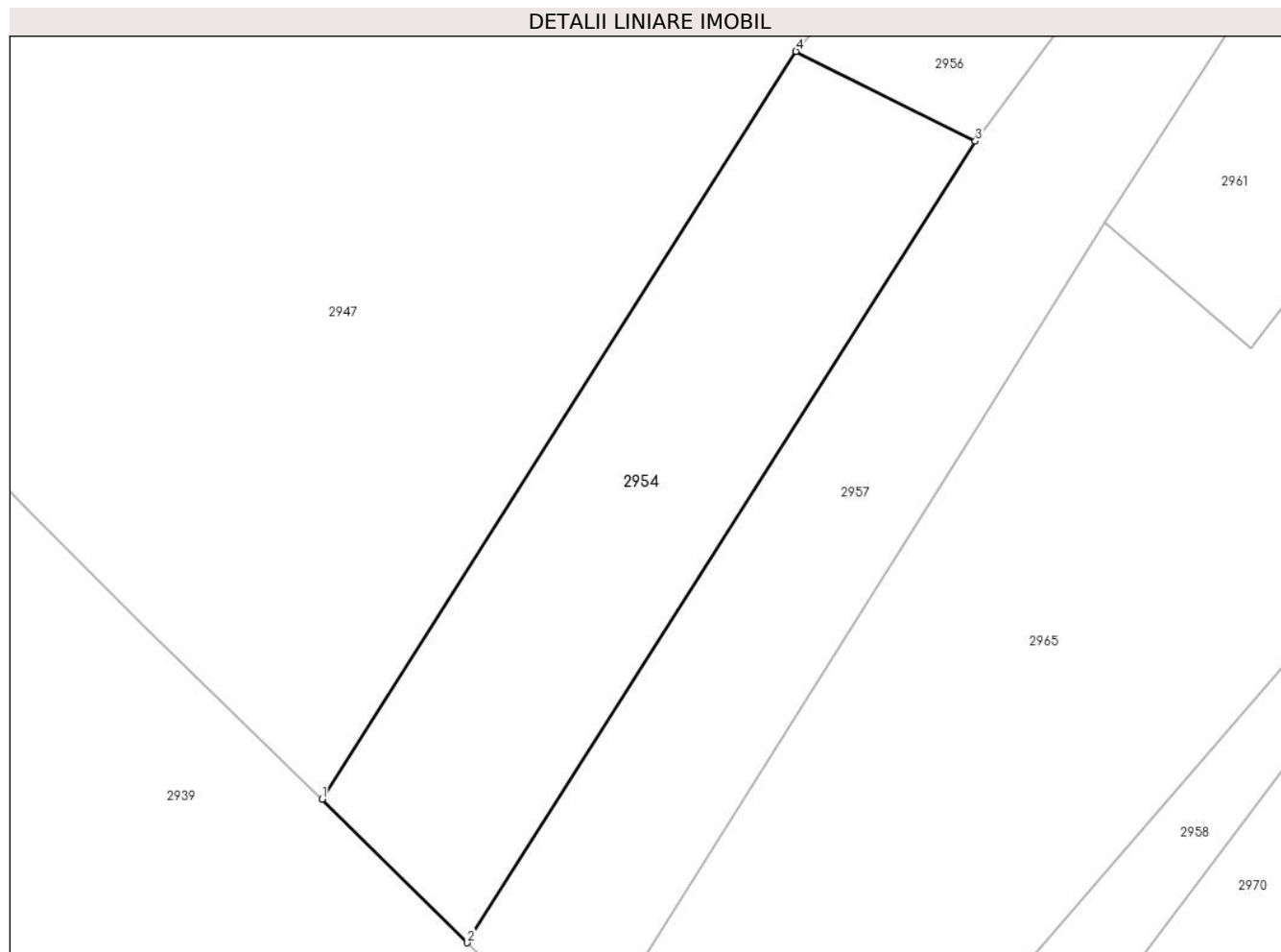
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	532	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	532	51	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.570,382 595.038,123	2	437.578,223 595.030,394	11.01
2	437.578,223 595.030,394	3	437.605,622 595.073,59	51.154
3	437.605,622 595.073,59	4	437.595,945 595.078,424	10.817
4	437.595,945 595.078,424	1	437.570,382 595.038,123	47.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2955**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.680	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27703/809, din 01/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) COPREAN ARON	
2) PETROVAN VICTORIA	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	
1) VISAN CORNEL-TOADER	
2) VISAN OVIDIU-VASILE	
3) GECAN NATALIA-LUCIA	
4) JELER-VOIVOD MARIA-FLORINA	

C. Partea III. SARCINI .

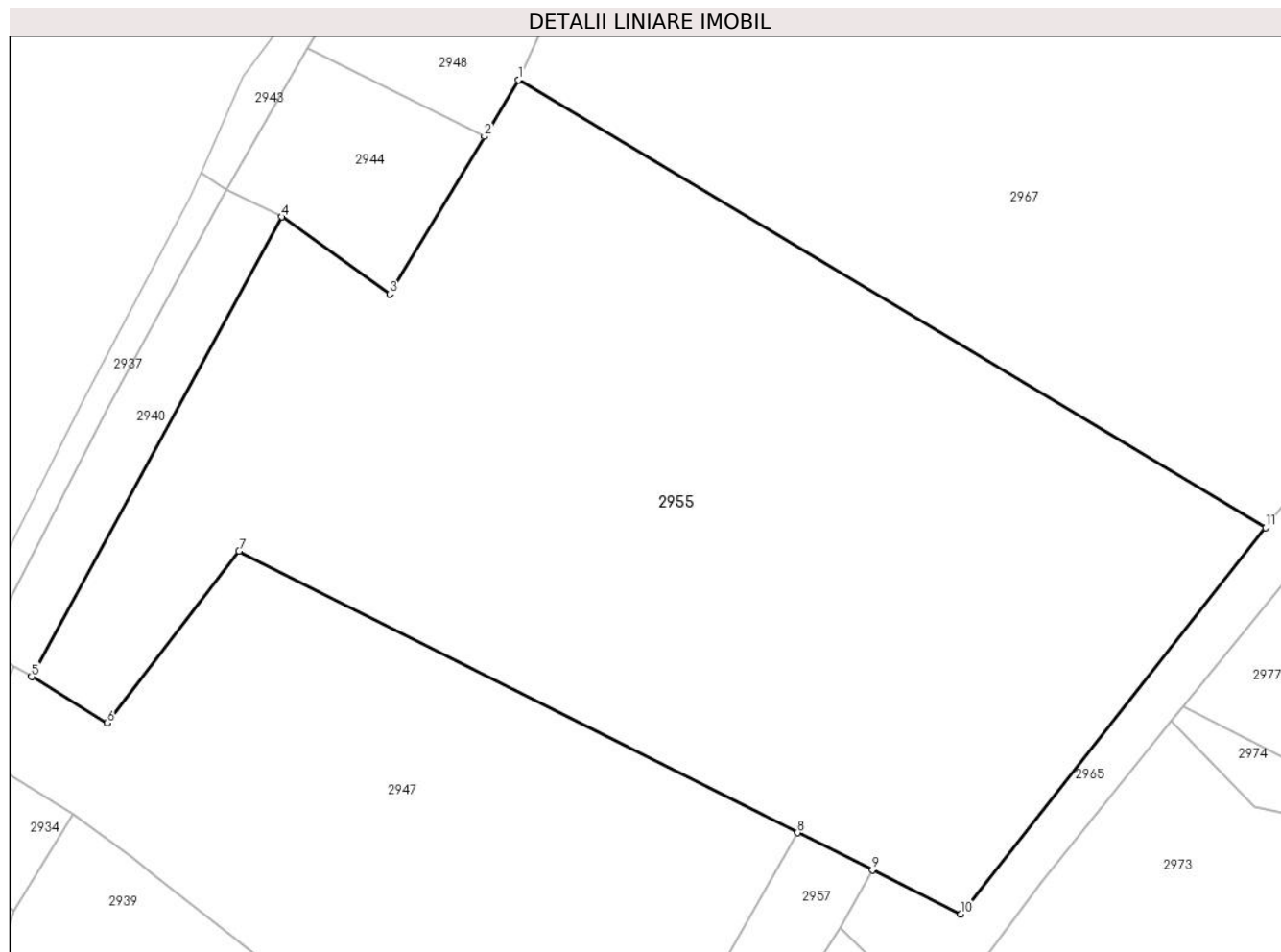
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.680	51	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.566,477 595.279,049	2	437.559,377 595.267,23	13.787
2	437.559,377 595.267,23	3	437.539,577 595.234,268	38.452
3	437.539,577 595.234,268	4	437.516,879 595.250,434	27.866
4	437.516,879 595.250,434	5	437.464,584 595.154,26	109.472
5	437.464,584 595.154,26	6	437.480,384 595.144,598	18.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.480,384 595.144,598	7	437.508,02 595.180,527	45.329
7	437.508,02 595.180,527	8	437.624,937 595.121,658	130.901
8	437.624,937 595.121,658	9	437.640,584 595.113,842	17.49
9	437.640,584 595.113,842	10	437.659,084 595.104,6	20.68
10	437.659,084 595.104,6	11	437.722,93 595.185,421	102.997
11	437.722,93 595.185,421	1	437.566,477 595.279,049	182.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2956**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		203	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3270/1667, din 13/02/2006 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COPREAN IOAN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VISAN CORNEL-TOADER 2) VISAN OVIDIU-VASILE 3) GECAN NATALIA-LUCIA 4) JELER-VOIVOD MARIA-FLORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

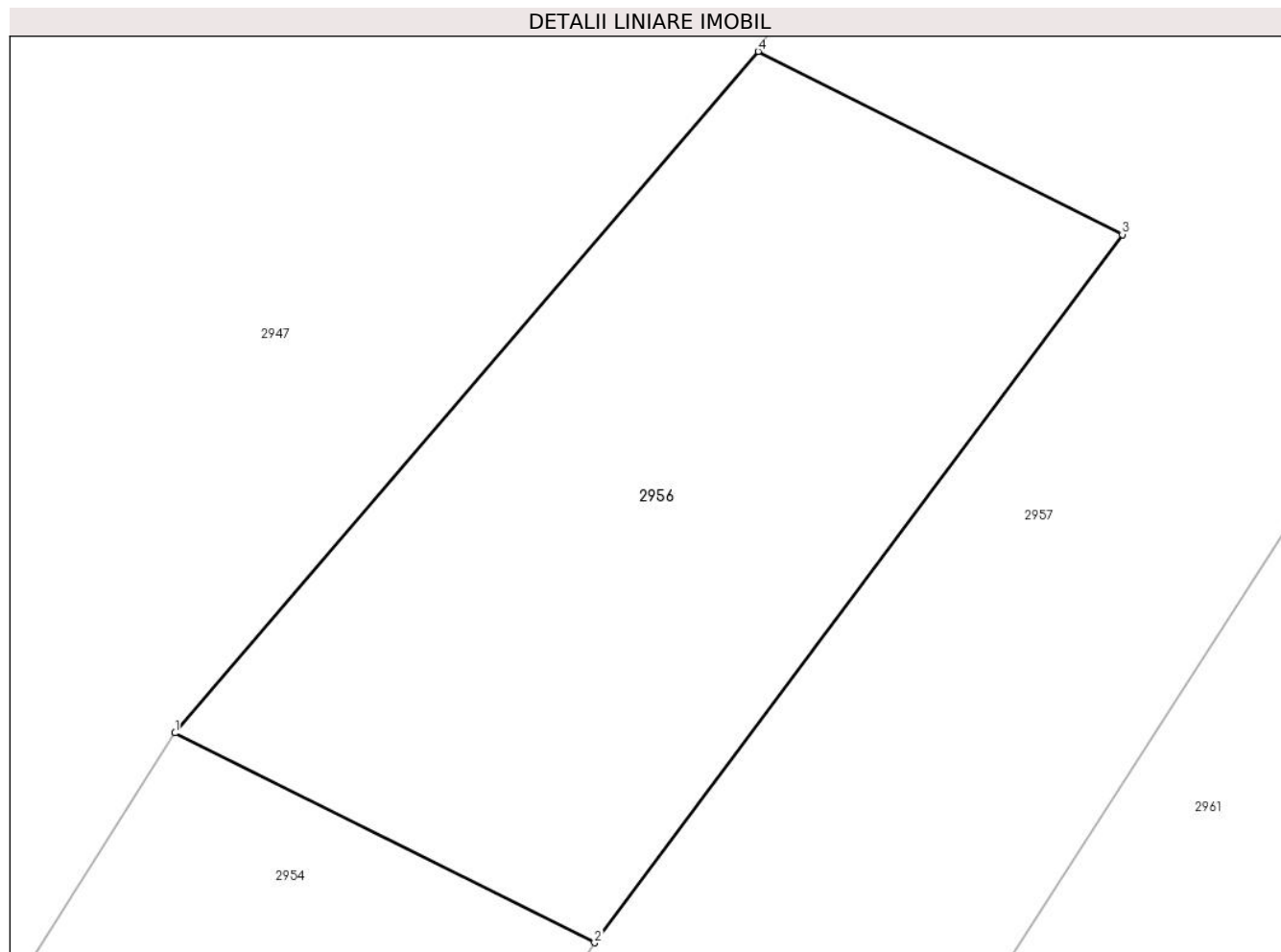
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	203	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	203	51	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.595,945 595.078,424	2	437.605,622 595.073,59	10.817
2	437.605,622 595.073,59	3	437.617,793 595.089,907	20.356
3	437.617,793 595.089,907	4	437.609,396 595.094,127	9.398
4	437.609,396 595.094,127	1	437.595,945 595.078,424	20.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2957**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.136	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27672/614, din 25/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VOIVOD V FLOAREA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VISAN CORNEL-TOADER 2) VISAN OVIDIU-VASILE 3) GECAN NATALIA-LUCIA 4) JELER-VOIVOD MARIA-FLORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

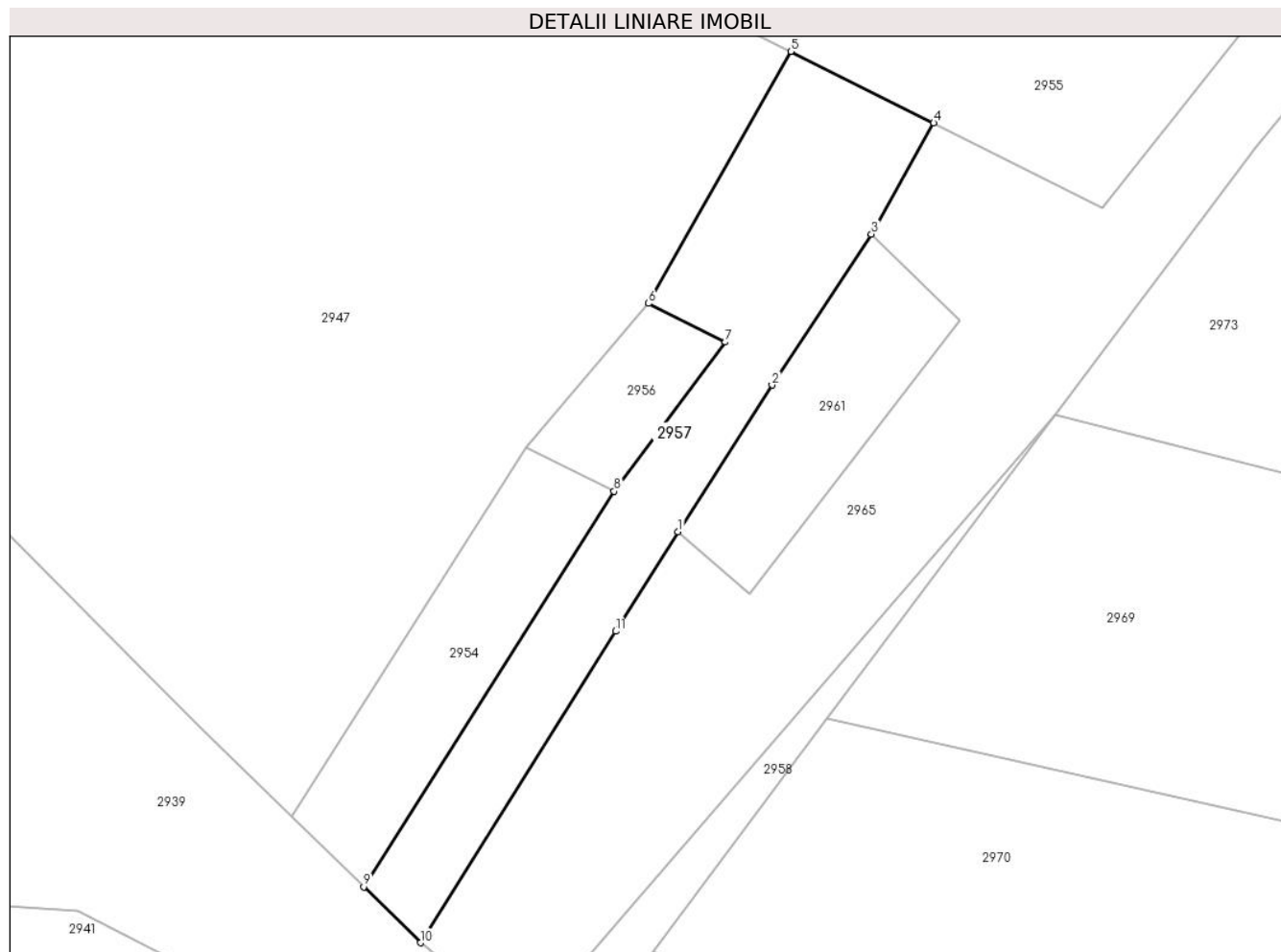
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.136	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.136	51	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.612,609 595.069,186	2	437.622,899 595.085,197	19.033
2	437.622,899 595.085,197	3	437.633,769 595.101,7	19.762
3	437.633,769 595.101,7	4	437.640,584 595.113,842	13.923
4	437.640,584 595.113,842	5	437.624,937 595.121,658	17.49
5	437.624,937 595.121,658	6	437.609,396 595.094,127	31.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.609,396 595.094,127	7	437.617,793 595.089,907	9.398
7	437.617,793 595.089,907	8	437.605,622 595.073,59	20.356
8	437.605,622 595.073,59	9	437.578,223 595.030,394	51.154
9	437.578,223 595.030,394	10	437.584,429 595.024,276	8.715
10	437.584,429 595.024,276	11	437.605,814 595.058,308	40.194
11	437.605,814 595.058,308	1	437.612,609 595.069,186	12.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2958**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		269	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
/		
Act Administrativ nr. 27672/614, din 25/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VOIVOD V FLOAREA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VISAN CORNEL-TOADER 2) VISAN OVIDIU-VASILE 3) GECAN NATALIA-LUCIA 4) JELER-VOIVOD MARIA-FLORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

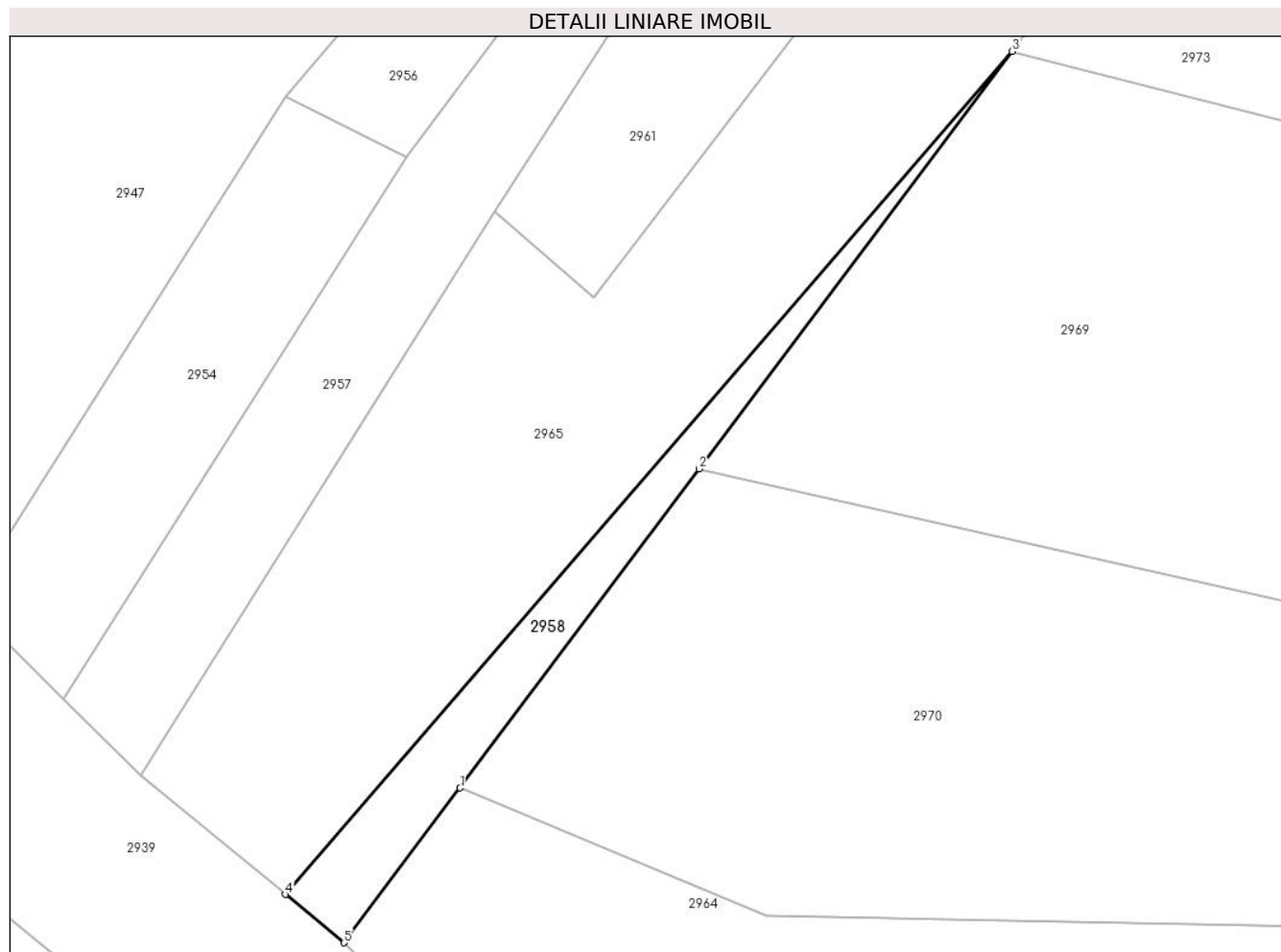
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	269	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	269	51	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.609,861 595.023,3	2	437.628,927 595.048,715	31.771
2	437.628,927 595.048,715	3	437.653,879 595.081,978	41.582
3	437.653,879 595.081,978	4	437.595,924 595.014,829	88.7
4	437.595,924 595.014,829	5	437.600,615 595.010,974	6.072
5	437.600,615 595.010,974	1	437.609,861 595.023,3	15.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2961**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		453	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/614, din 25/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VOIVOD V FLOAREA	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VISAN CORNEL-TOADER 2) VISAN OVIDIU-VASILE 3) GECAN NATALIA-LUCIA 4) JELER-VOIVOD MARIA-FLORINA	

C. Partea III. SARCINI .

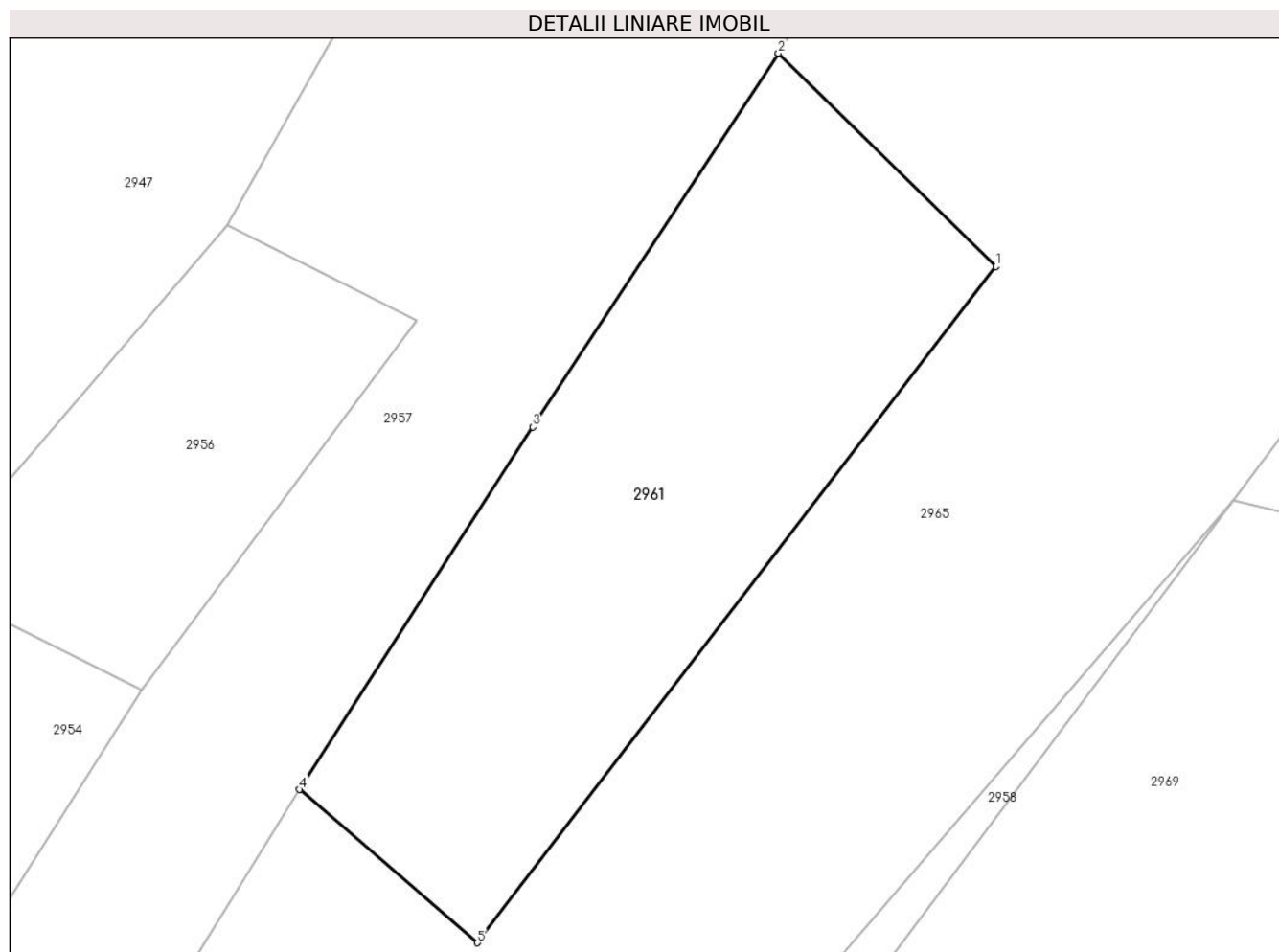
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	453	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	453	51	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.643,367 595.092,281	2	437.633,769 595.101,7	13.448
2	437.633,769 595.101,7	3	437.622,899 595.085,197	19.762
3	437.622,899 595.085,197	4	437.612,609 595.069,186	19.033
4	437.612,609 595.069,186	5	437.620,471 595.062,416	10.374
5	437.620,471 595.062,416	1	437.643,367 595.092,281	37.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2964**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.162	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27703/854, din 16/05/2000 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

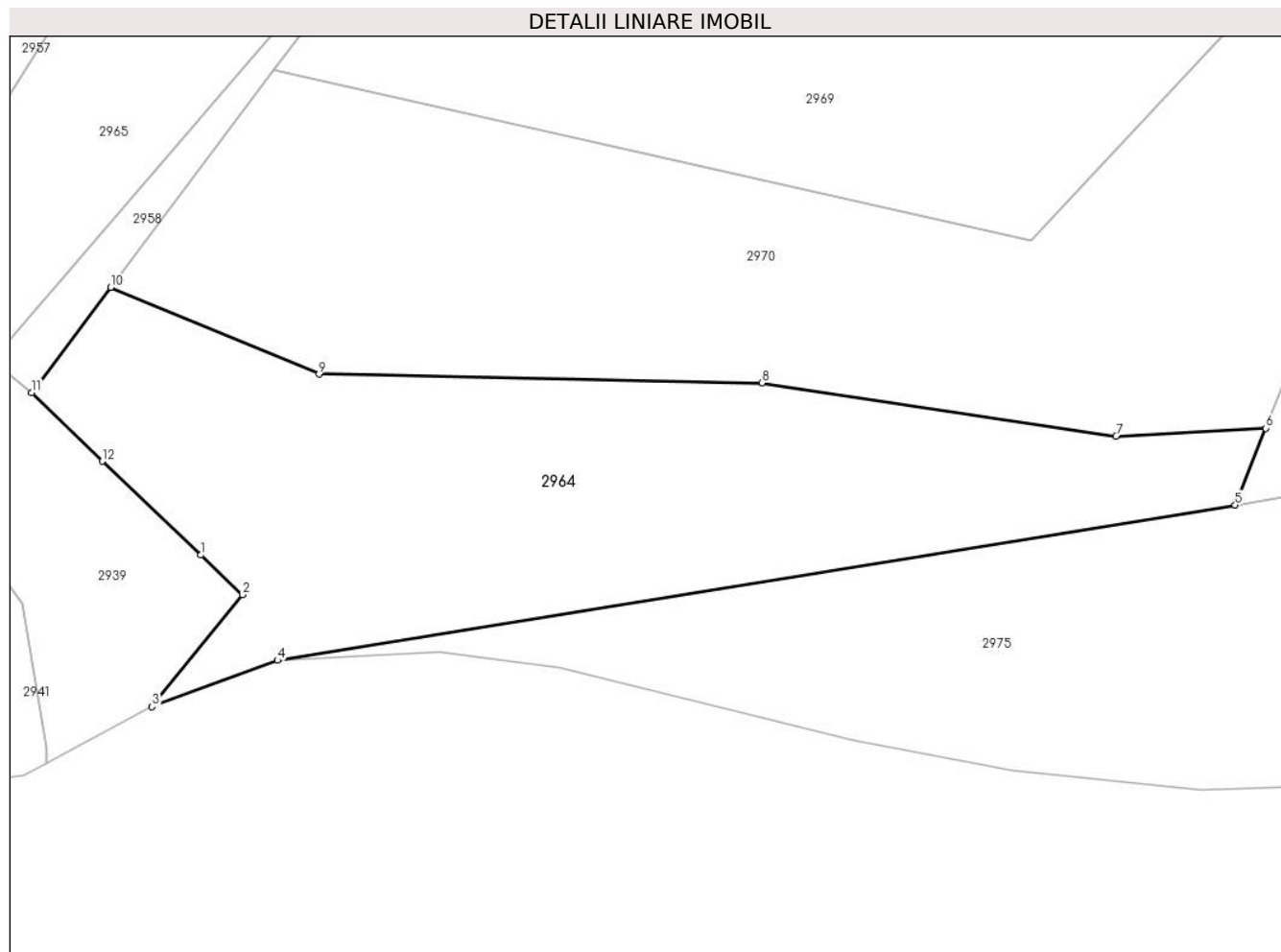
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.162	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.162	51	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.620,453 594.991,956	2	437.625,322 594.987,322	6.722
2	437.625,322 594.987,322	3	437.614,744 594.974,201	16.854
3	437.614,744 594.974,201	4	437.629,452 594.979,626	15.677
4	437.629,452 594.979,626	5	437.741,739 594.997,823	113.752
5	437.741,739 594.997,823	6	437.745,325 595.006,812	9.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.745,325 595.006,812	7	437.727,778 595.005,87	17.572
7	437.727,778 595.005,87	8	437.686,285 595.012,129	41.962
8	437.686,285 595.012,129	9	437.634,326 595.013,156	51.969
9	437.634,326 595.013,156	10	437.609,861 595.023,3	26.484
10	437.609,861 595.023,3	11	437.600,615 595.010,974	15.409
11	437.600,615 595.010,974	12	437.608,92 595.002,933	11.56
12	437.608,92 595.002,933	1	437.620,453 594.991,956	15.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2965**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.597	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27672/614, din 25/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VOIVOD V FLOAREA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VISAN CORNEL-TOADER 2) VISAN OVIDIU-VASILE 3) GECAN NATALIA-LUCIA 4) JELER-VOIVOD MARIA-FLORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

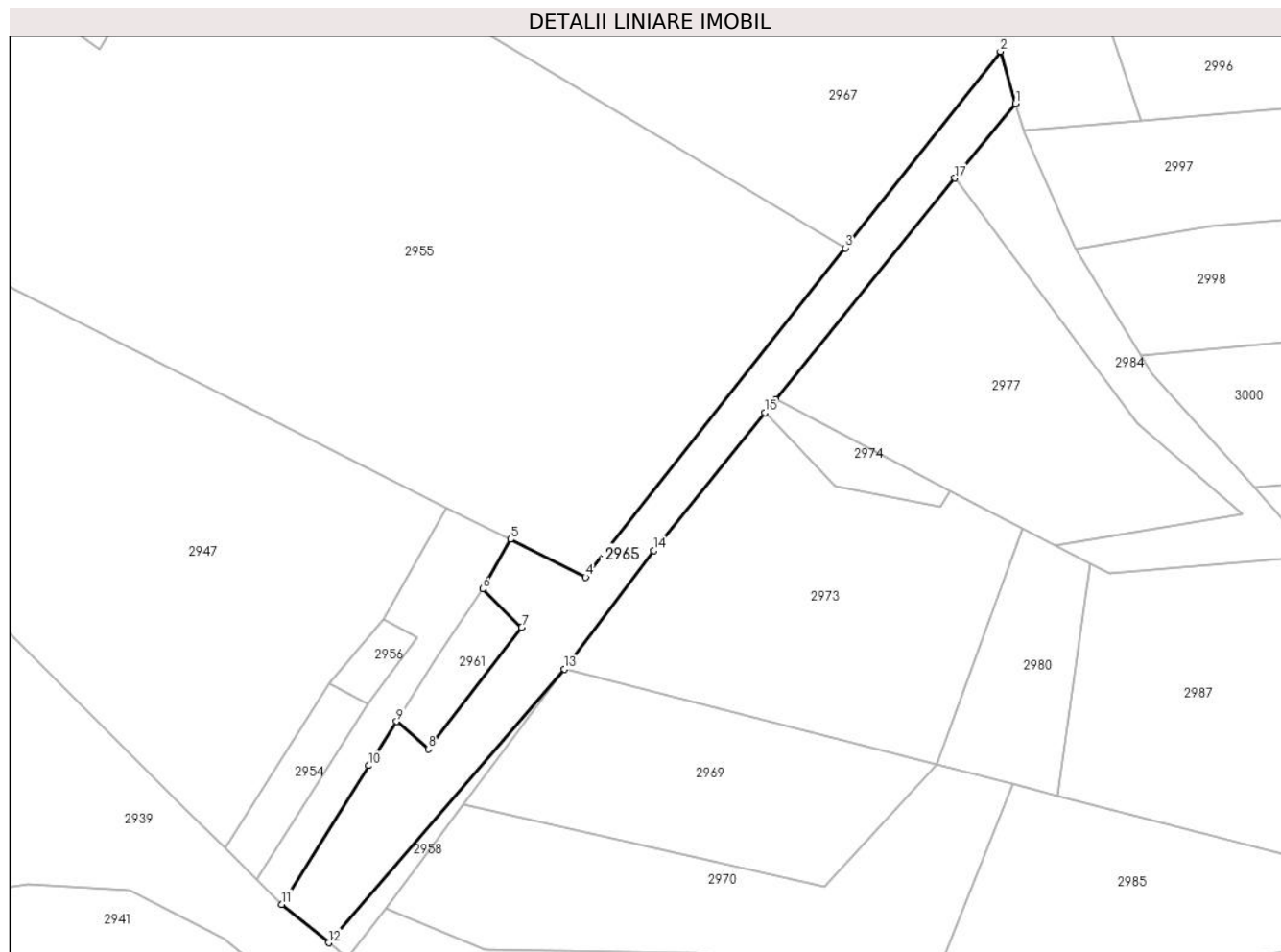
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.597	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.597	51	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.764,719 595.220,895	2	437.761,027 595.233,645	13.274
2	437.761,027 595.233,645	3	437.722,93 595.185,421	61.457
3	437.722,93 595.185,421	4	437.659,084 595.104,6	102.997
4	437.659,084 595.104,6	5	437.640,584 595.113,842	20.68
5	437.640,584 595.113,842	6	437.633,769 595.101,7	13.923

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.633,769 595.101,7	7	437.643,367 595.092,281	13.448
7	437.643,367 595.092,281	8	437.620,471 595.062,416	37.632
8	437.620,471 595.062,416	9	437.612,609 595.069,186	10.374
9	437.612,609 595.069,186	10	437.605,814 595.058,308	12.825
10	437.605,814 595.058,308	11	437.584,429 595.024,276	40.194
11	437.584,429 595.024,276	12	437.595,924 595.014,829	14.879
12	437.595,924 595.014,829	13	437.653,879 595.081,978	88.7
13	437.653,879 595.081,978	14	437.675,773 595.111,164	36.485
14	437.675,773 595.111,164	15	437.703,163 595.144,955	43.497
15	437.703,163 595.144,955	16	437.705,753 595.148,151	4.114
16	437.705,753 595.148,151	17	437.749,838 595.202,537	70.009
17	437.749,838 595.202,537	1	437.764,719 595.220,895	23.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2967**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		27.019	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27672/614, din 25/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VOIVOD V FLOAREA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VISAN CORNEL-TOADER 2) VISAN OVIDIU-VASILE 3) GECAN NATALIA-LUCIA 4) JELER-VOIVOD MARIA-FLORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

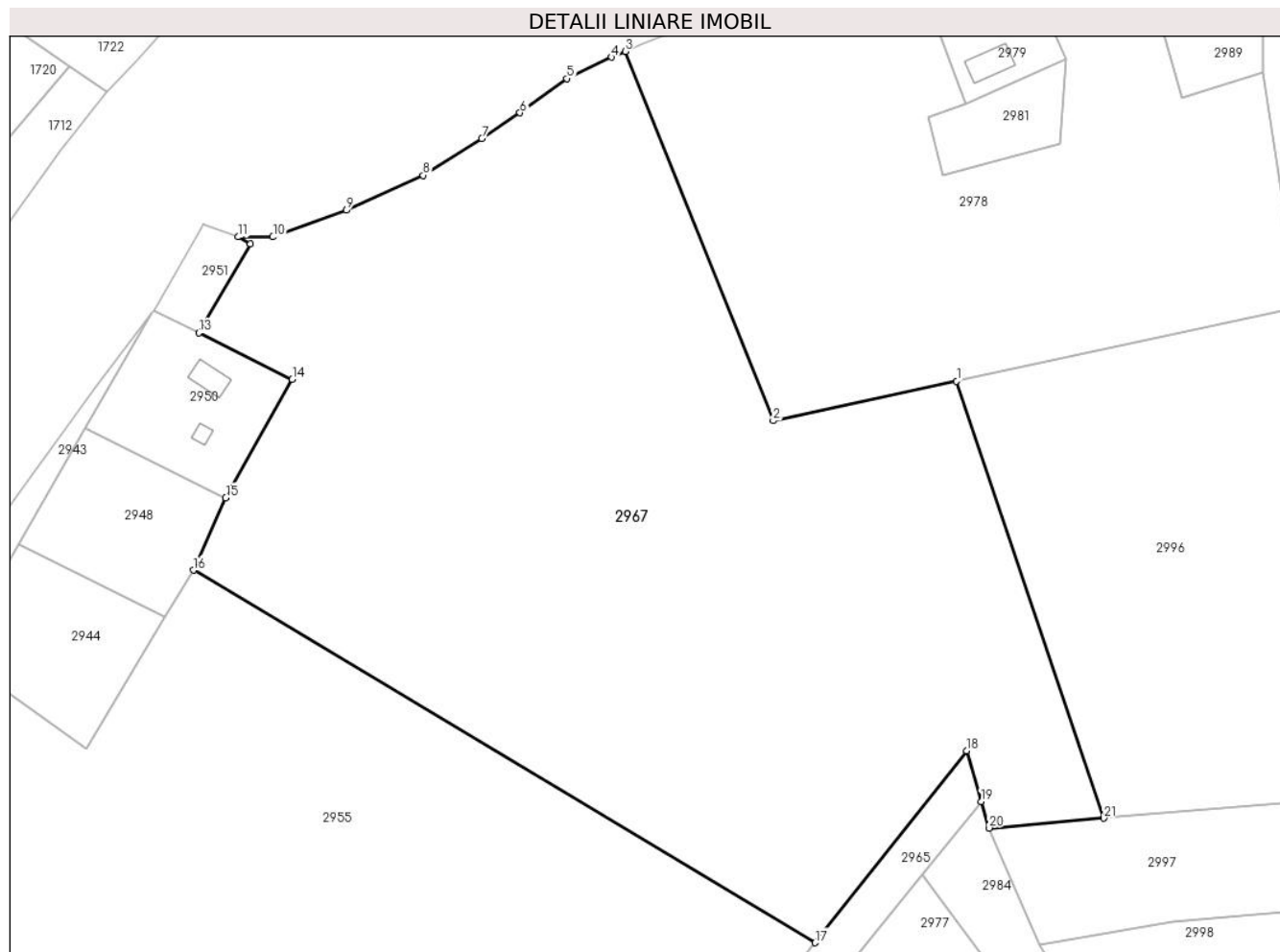
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	27.019	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	27.019	51	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.758,531 595.326,592	2	437.712,357 595.316,601	47.243
3	437.675,155 595.409,438	4	437.671,675 595.407,989	3.77
5	437.660,459 595.402,614	6	437.648,629 595.394,015	14.625
7	437.639,064 595.387,508	8	437.624,314 595.378,294	17.391
9	437.604,956 595.369,542	10	437.586,47 595.362,809	19.674

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	437.712,357 595.316,601	3	437.675,155 595.409,438	100.013
4	437.671,675 595.407,989	5	437.660,459 595.402,614	12.437
6	437.648,629 595.394,015	7	437.639,064 595.387,508	11.569
8	437.624,314 595.378,294	9	437.604,956 595.369,542	21.245
10	437.586,47 595.362,809	11	437.577,776 595.362,809	8.694

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	437.577,776 595.362,809	12	437.580,823 595.361,106	3.49
13	437.567,824 595.338,703	14	437.591,338 595.327,012	26.26
15	437.574,625 595.297,256	16	437.566,477 595.279,049	19.947
17	437.722,93 595.185,421	18	437.761,027 595.233,645	61.457
19	437.764,719 595.220,895	20	437.766,658 595.214,251	6.922
21	437.795,57 595.216,732	1	437.758,531 595.326,592	115.935

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	437.580,823 595.361,106	13	437.567,824 595.338,703	25.902
14	437.591,338 595.327,012	15	437.574,625 595.297,256	34.129
16	437.566,477 595.279,049	17	437.722,93 595.185,421	182.329
18	437.761,027 595.233,645	19	437.764,719 595.220,895	13.274
20	437.766,658 595.214,251	21	437.795,57 595.216,732	29.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2969**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.414	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27703/854, din 16/05/2000 emis de CJPSSDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

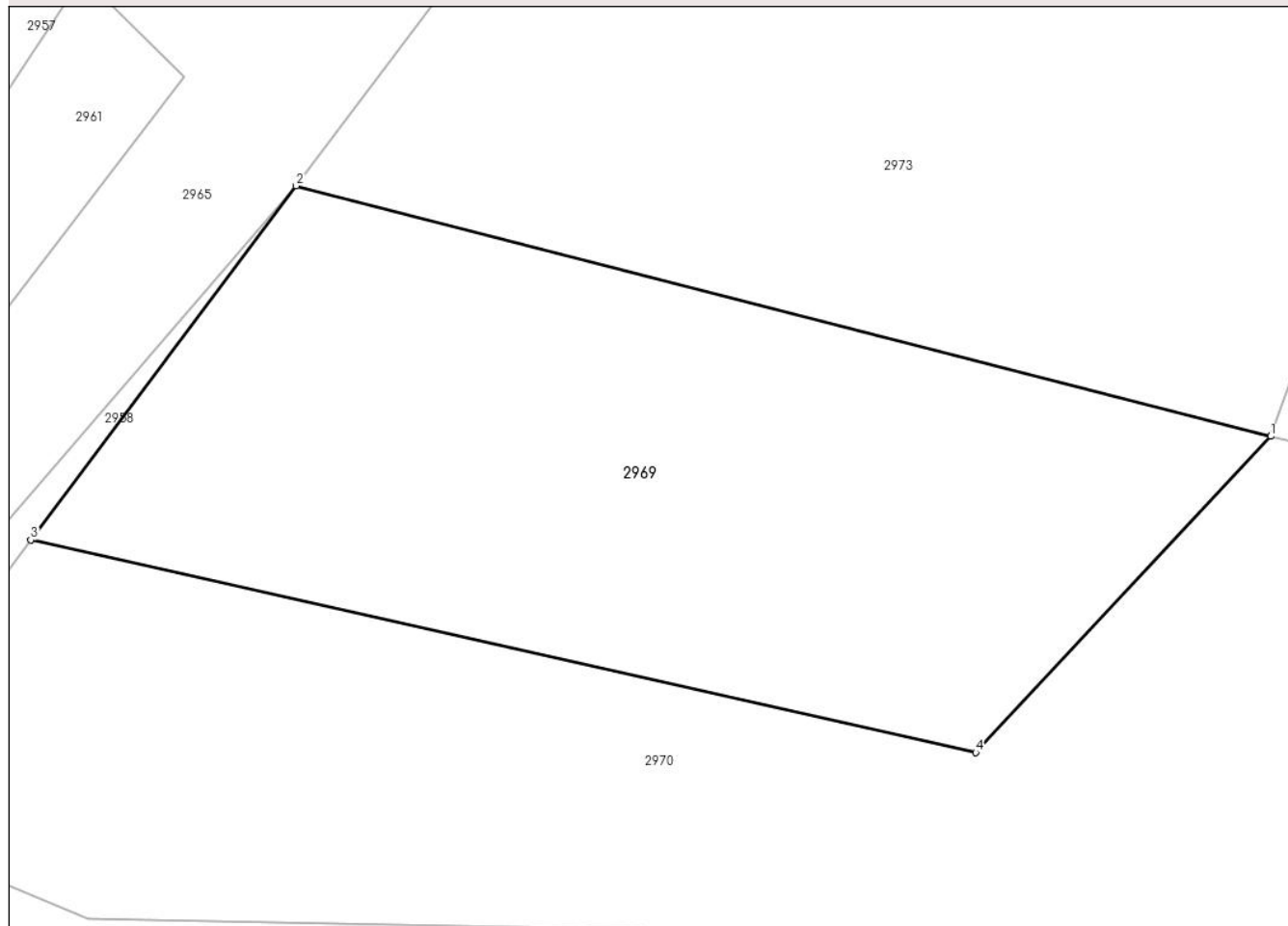
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.414	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.414	51	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.745,5 595.058,452	2	437.653,879 595.081,978	94.593
2	437.653,879 595.081,978	3	437.628,927 595.048,715	41.582
3	437.628,927 595.048,715	4	437.717,743 595.028,739	91.035
4	437.717,743 595.028,739	1	437.745,5 595.058,452	40.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.222	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27703/854, din 16/05/2000 emis de CJPSSDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

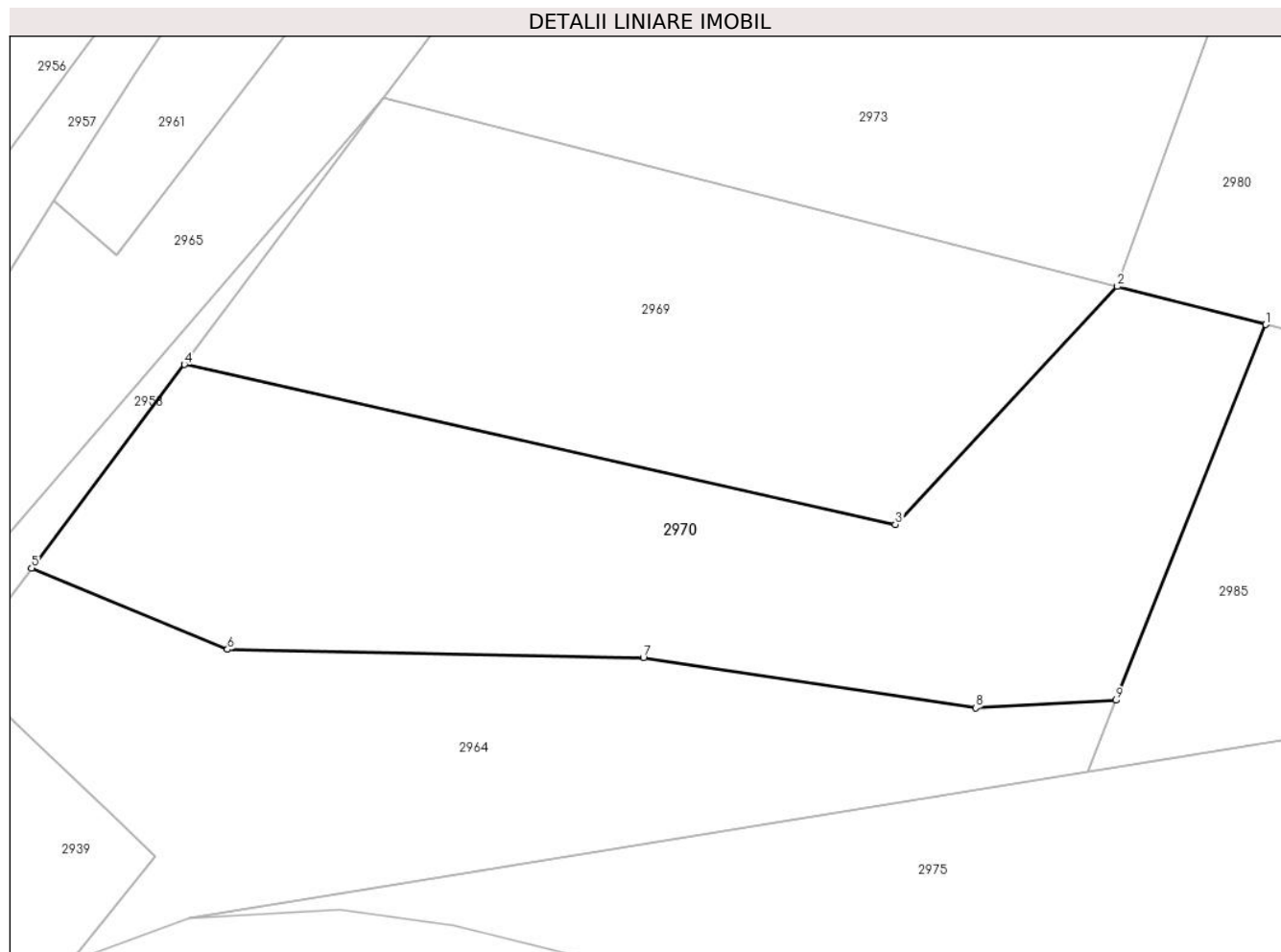
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.222	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.222	51	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.764,026 595.053,695	2	437.745,5 595.058,452	19.128
2	437.745,5 595.058,452	3	437.717,743 595.028,739	40.661
3	437.717,743 595.028,739	4	437.628,927 595.048,715	91.035
4	437.628,927 595.048,715	5	437.609,861 595.023,3	31.771
5	437.609,861 595.023,3	6	437.634,326 595.013,156	26.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.634,326 595.013,156	7	437.686,285 595.012,129	51.969
7	437.686,285 595.012,129	8	437.727,778 595.005,87	41.962
8	437.727,778 595.005,87	9	437.745,325 595.006,812	17.572
9	437.745,325 595.006,812	1	437.764,026 595.053,695	50.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2973**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.365	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/615, din 26/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FIZESAN T EUGENIA	

C. Partea III. SARCINI .

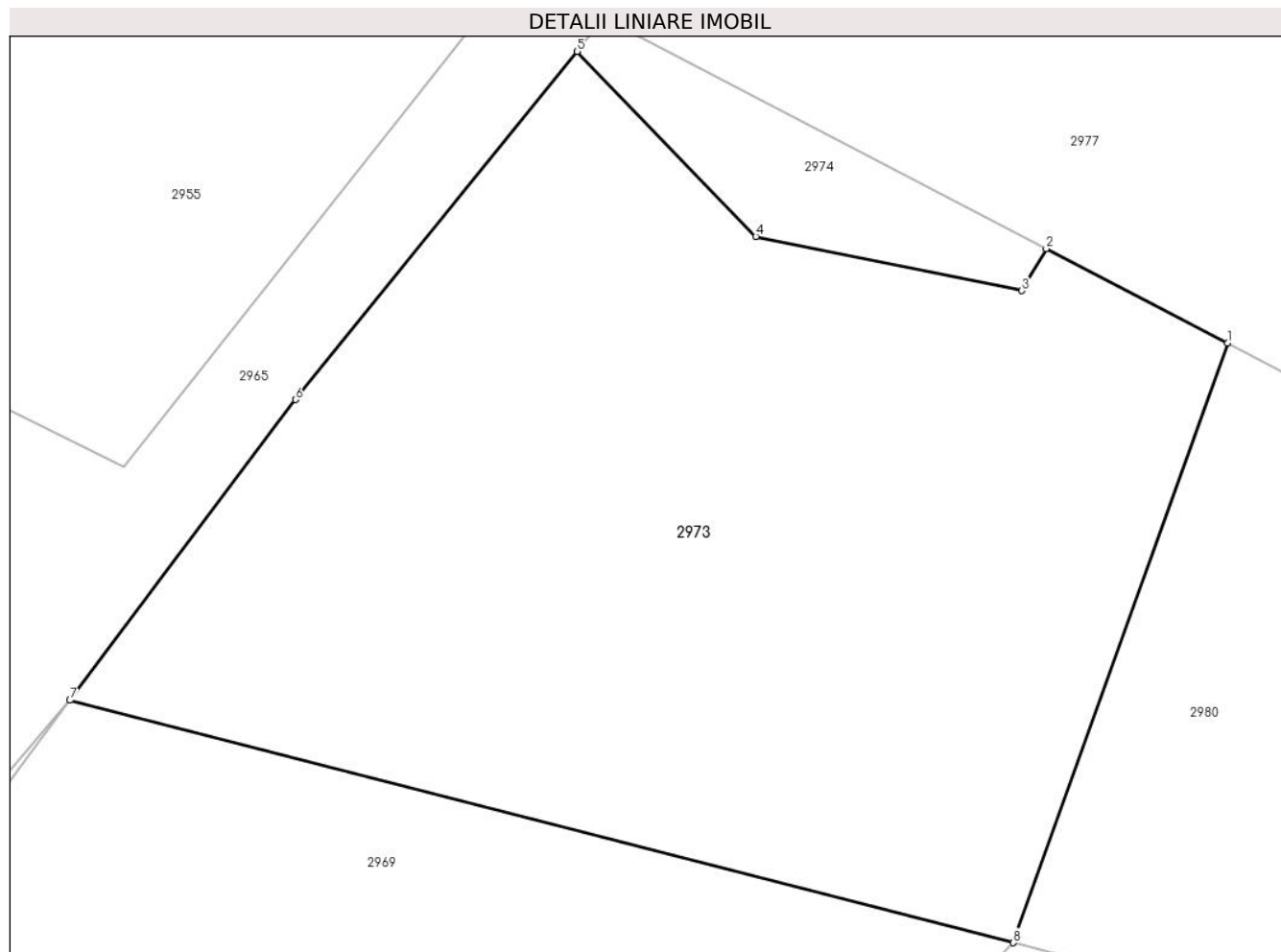
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.365	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.365	51	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.766,33 595.116,649	2	437.748,74 595.125,796	19.826
2	437.748,74 595.125,796	3	437.746,36 595.121,732	4.71
3	437.746,36 595.121,732	4	437.720,507 595.126,984	26.381
4	437.720,507 595.126,984	5	437.703,163 595.144,955	24.976
5	437.703,163 595.144,955	6	437.675,773 595.111,164	43.497

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.675,773 595.111,164	7	437.653,879 595.081,978	36.485
7	437.653,879 595.081,978	8	437.745,5 595.058,452	94.593
8	437.745,5 595.058,452	1	437.766,33 595.116,649	61.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2974**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/615, din 26/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FIZESAN T EUGENIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

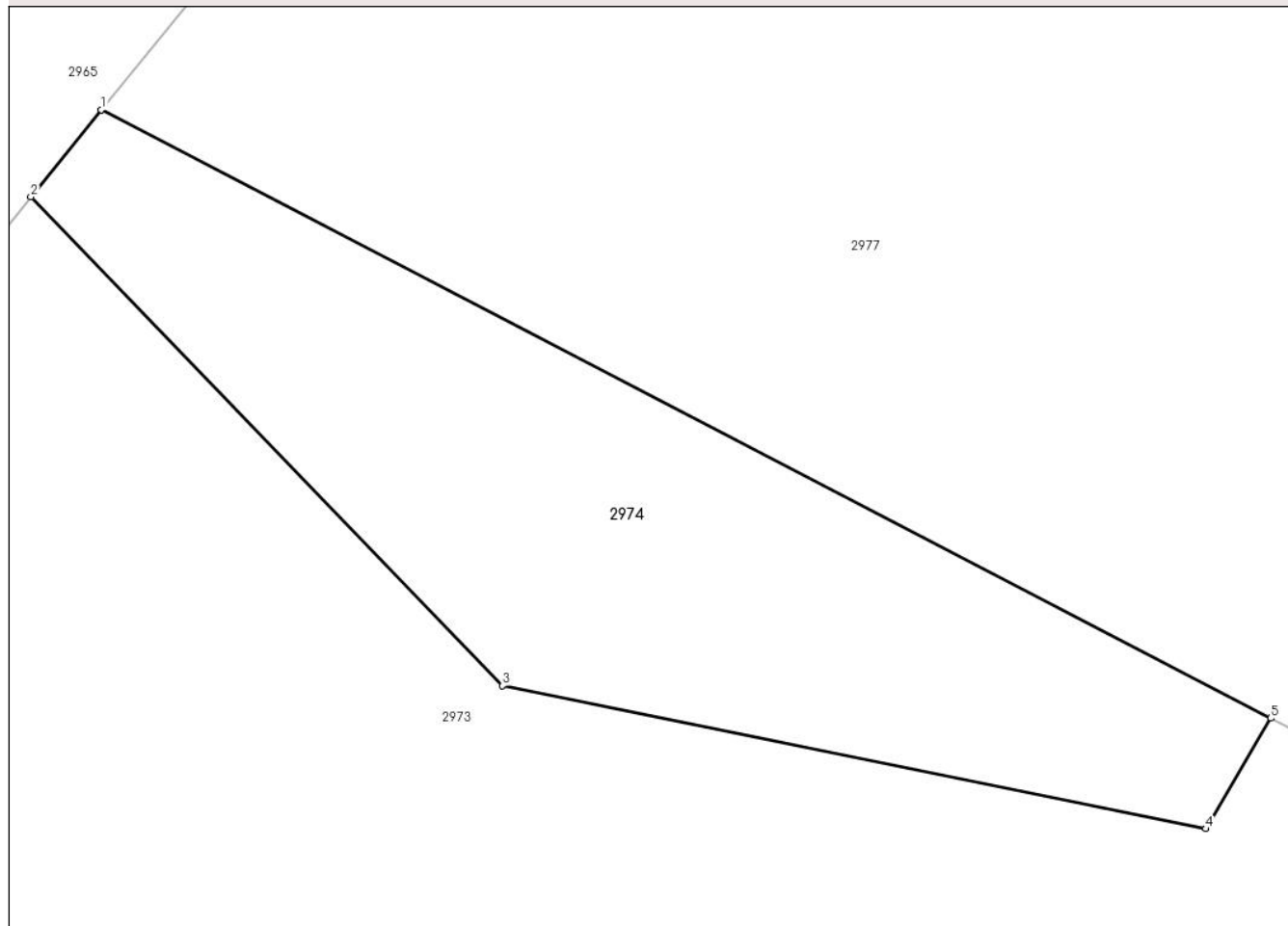
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	400	51	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.705,753 595.148,151	2	437.703,163 595.144,955	4.114
2	437.703,163 595.144,955	3	437.720,507 595.126,984	24.976
3	437.720,507 595.126,984	4	437.746,36 595.121,732	26.381
4	437.746,36 595.121,732	5	437.748,74 595.125,796	4.71
5	437.748,74 595.125,796	1	437.705,753 595.148,151	48.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2975**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/793, din 05/01/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DEIAC T VALENTIN	

C. Partea III. SARCINI .

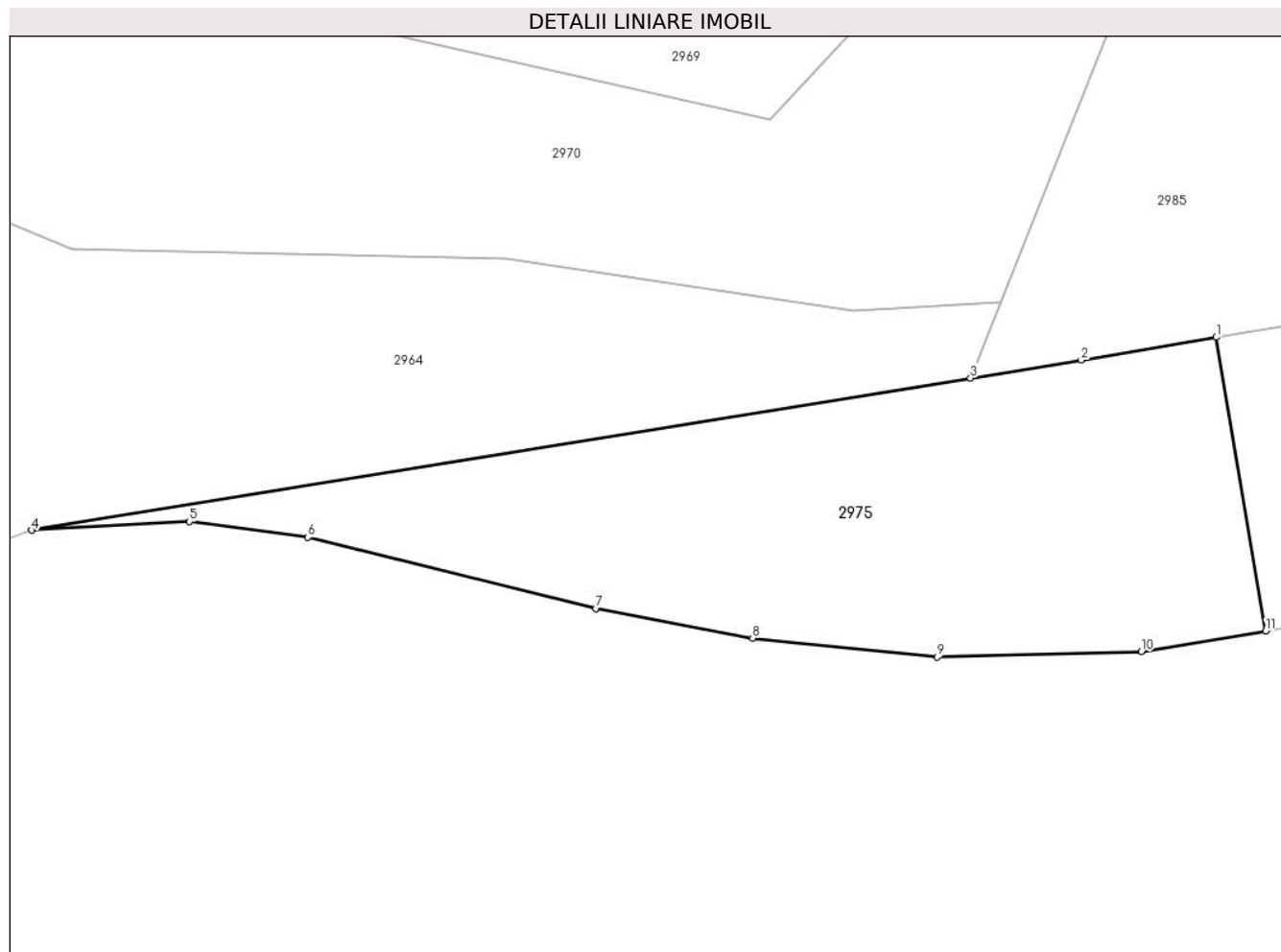
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	51	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.771,142 595.002,692	2	437.754,995 594.999,971	16.375
2	437.754,995 594.999,971	3	437.741,739 594.997,823	13.43
3	437.741,739 594.997,823	4	437.629,452 594.979,626	113.752
4	437.629,452 594.979,626	5	437.648,328 594.980,667	18.905
5	437.648,328 594.980,667	6	437.662,504 594.978,791	14.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.662,504 594.978,791	7	437.696,958 594.970,294	35.487
7	437.696,958 594.970,294	8	437.715,687 594.966,727	19.065
8	437.715,687 594.966,727	9	437.737,748 594.964,5	22.173
9	437.737,748 594.964,5	10	437.762,184 594.965,148	24.444
10	437.762,184 594.965,148	11	437.777,054 594.967,619	15.073
11	437.777,054 594.967,619	1	437.771,142 595.002,692	35.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2977**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.555	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
/		
Act Administrativ nr. 27672/614, din 25/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VOIVOD V FLOAREA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VISAN CORNEL-TOADER 2) VISAN OVIDIU-VASILE 3) GECAN NATALIA-LUCIA 4) JELER-VOIVOD MARIA-FLORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

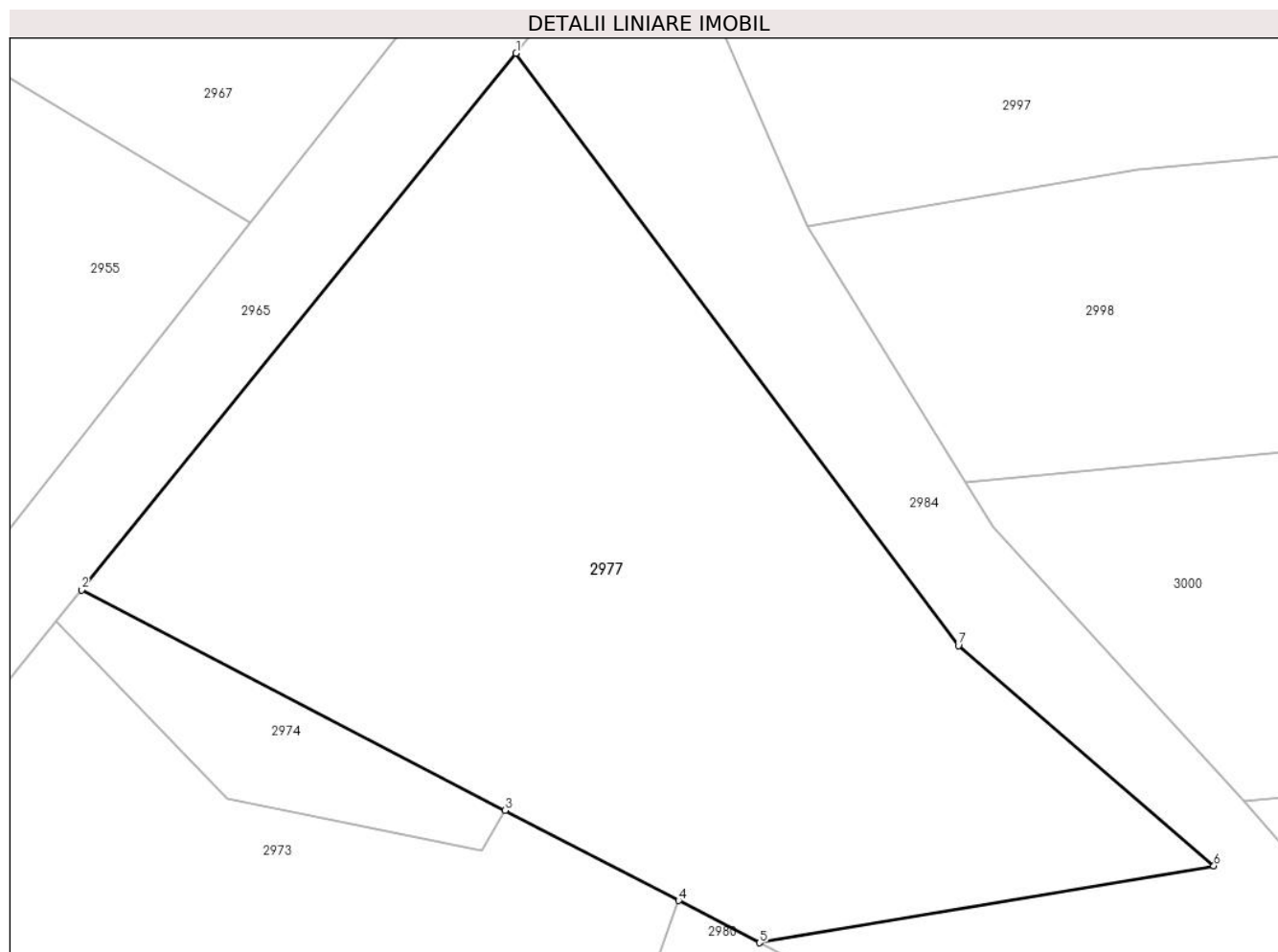
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.555	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	4.555	51	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.749,838 595.202,537	2	437.705,753 595.148,151	70.009
2	437.705,753 595.148,151	3	437.748,74 595.125,796	48.452
3	437.748,74 595.125,796	4	437.766,33 595.116,649	19.826
4	437.766,33 595.116,649	5	437.774,53 595.112,385	9.242
5	437.774,53 595.112,385	6	437.820,614 595.120,171	46.738

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.820,614 595.120,171	7	437.794,699 595.142,494	34.204
7	437.794,699 595.142,494	1	437.749,838 595.202,537	74.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2978**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.871	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27703/816, din 03/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COCIS T EUGEN	

C. Partea III. SARCINI .

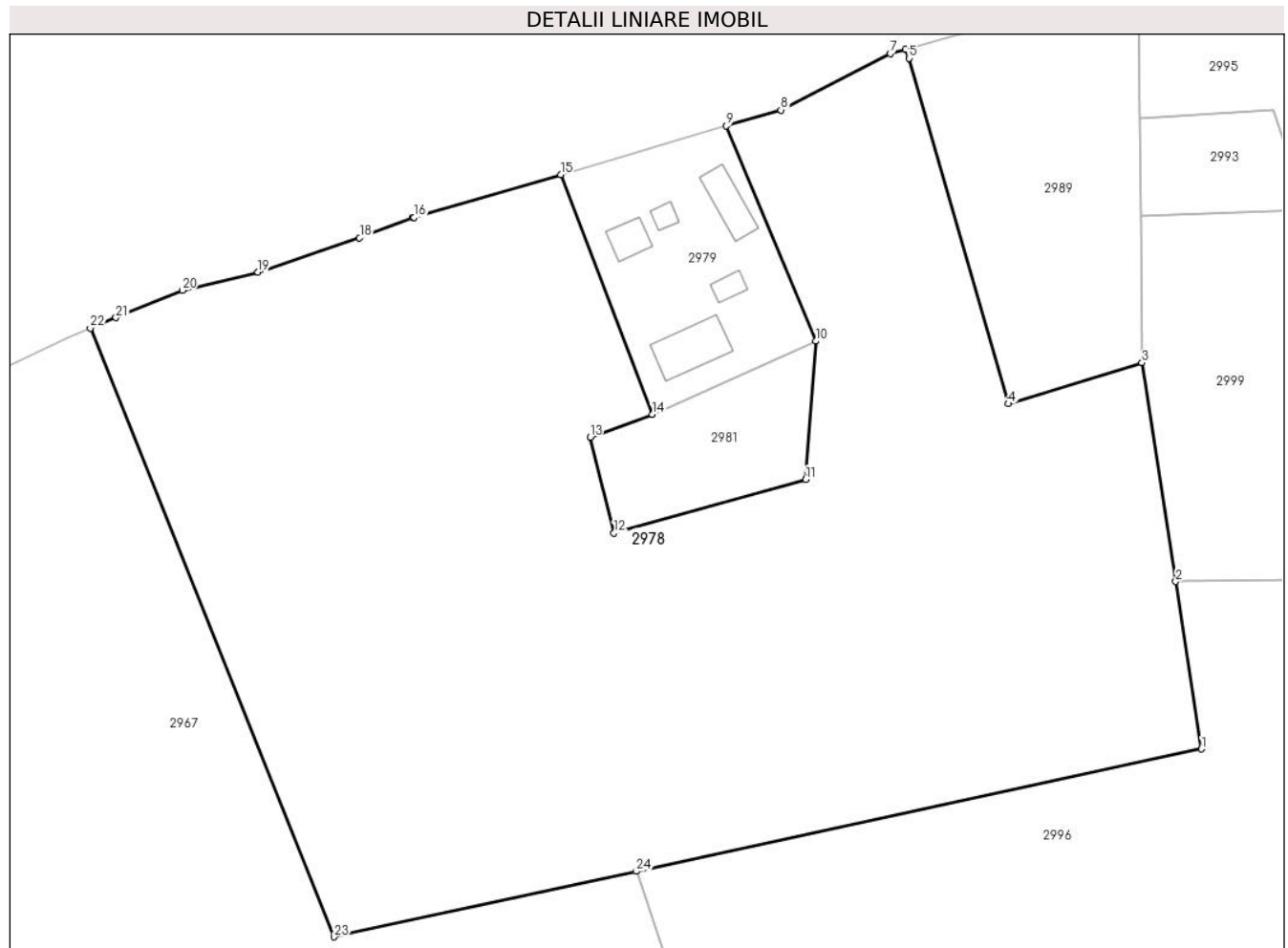
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.871	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.871	51	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.844,841 595.345,256	2	437.840,896 595.370,798	25.845
3	437.835,739 595.404,181	4	437.815,318 595.397,905	21.364
5	437.800,152 595.450,608	6	437.799,654 595.451,984	1.464
7	437.797,298 595.451,325	8	437.780,588 595.442,729	18.791
9	437.772,25 595.440,289	10	437.785,902 595.407,47	35.546

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	437.840,896 595.370,798	3	437.835,739 595.404,181	33.779
4	437.815,318 595.397,905	5	437.800,152 595.450,608	54.842
6	437.799,654 595.451,984	7	437.797,298 595.451,325	2.446
8	437.780,588 595.442,729	9	437.772,25 595.440,289	8.688
10	437.785,902 595.407,47	11	437.784,407 595.386,37	21.153

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	437.784,407 595.386,37	12	437.755,117 595.378,191	30.41
13	437.751,461 595.392,834	14	437.760,949 595.396,291	10.098
15	437.746,958 595.432,888	16	437.724,555 595.426,332	23.343
17	437.724,412 595.426,29	18	437.716,269 595.423,219	8.703
19	437.700,752 595.417,997	20	437.689,228 595.415,233	11.85
21	437.679,049 595.411,06	22	437.675,155 595.409,438	4.218
23	437.712,357 595.316,601	24	437.758,531 595.326,592	47.243

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	437.755,117 595.378,191	13	437.751,461 595.392,834	15.093
14	437.760,949 595.396,291	15	437.746,958 595.432,888	39.18
16	437.724,555 595.426,332	17	437.724,412 595.426,29	0.149
18	437.716,269 595.423,219	19	437.700,752 595.417,997	16.372
20	437.689,228 595.415,233	21	437.679,049 595.411,06	11.001
22	437.675,155 595.409,438	23	437.712,357 595.316,601	100.013
24	437.758,531 595.326,592	1	437.844,841 595.345,256	88.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2979**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4 CATINA
Nr. topografic:1050/1/1

Adresa: Jud. Cluj, Loc. Catina, nr. 385

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:125 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; P
A1.2		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; P, Grajd si sura
A1.3		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; P, Magazie
A1.4		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; P, Bucatarie de vara
A1.5		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; P, Foisor

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27703/816, din 03/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COCIS T EUGEN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) COCIS T EUGEN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

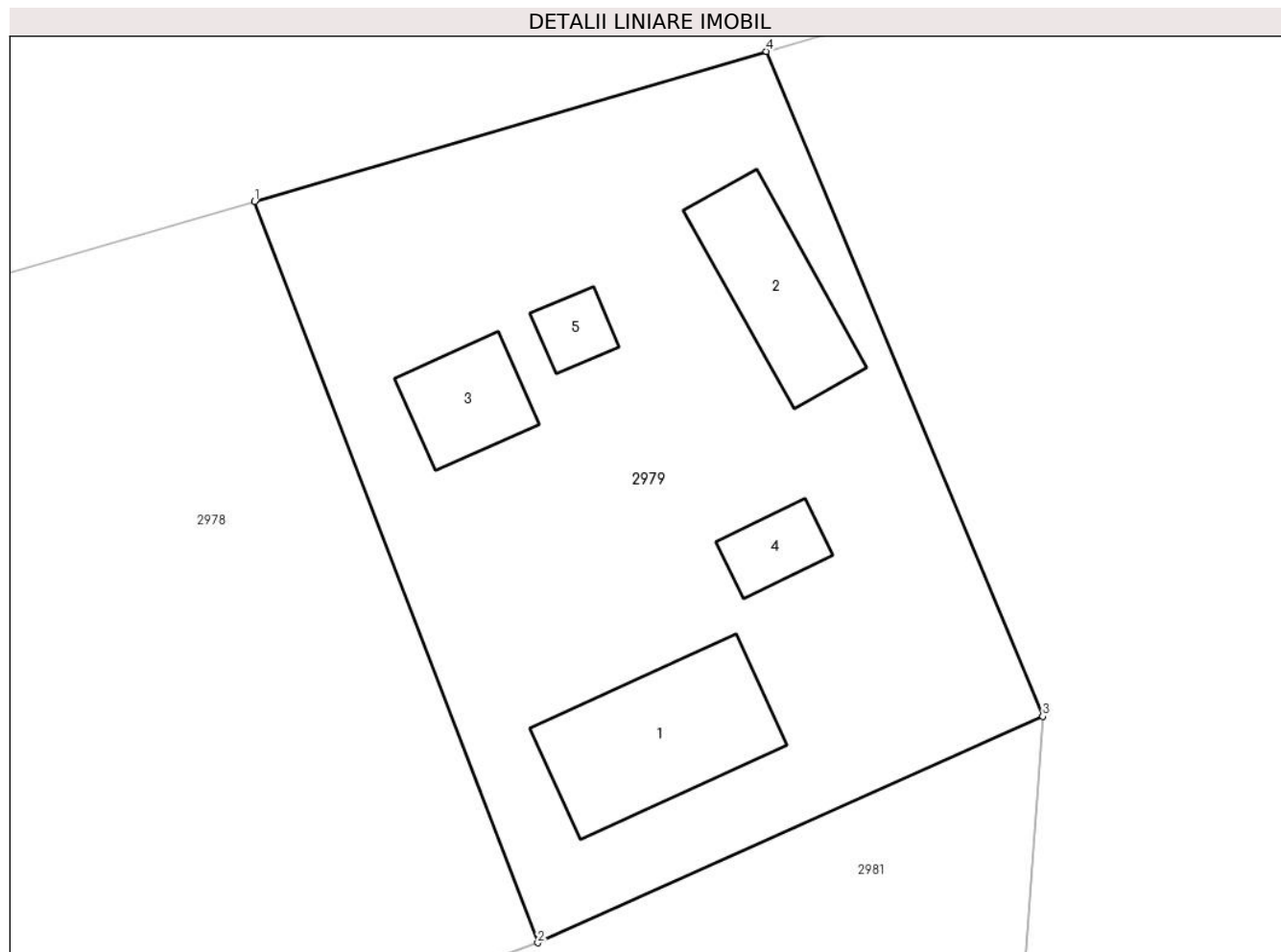
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.000	51	44	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; P
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; P, Grajd si sura
A1.3		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; P, Magazie
A1.4		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; P, Bucatarie de vara
A1.5		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; P, Foisor

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.746,958 595.432,888	2	437.760,949 595.396,291	39.18
2	437.760,949 595.396,291	3	437.785,902 595.407,47	27.342
3	437.785,902 595.407,47	4	437.772,25 595.440,289	35.546
4	437.772,25 595.440,289	1	437.746,958 595.432,888	26.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2980**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.453	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/615, din 26/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FIZESAN T EUGENIA	

C. Partea III. SARCINI .

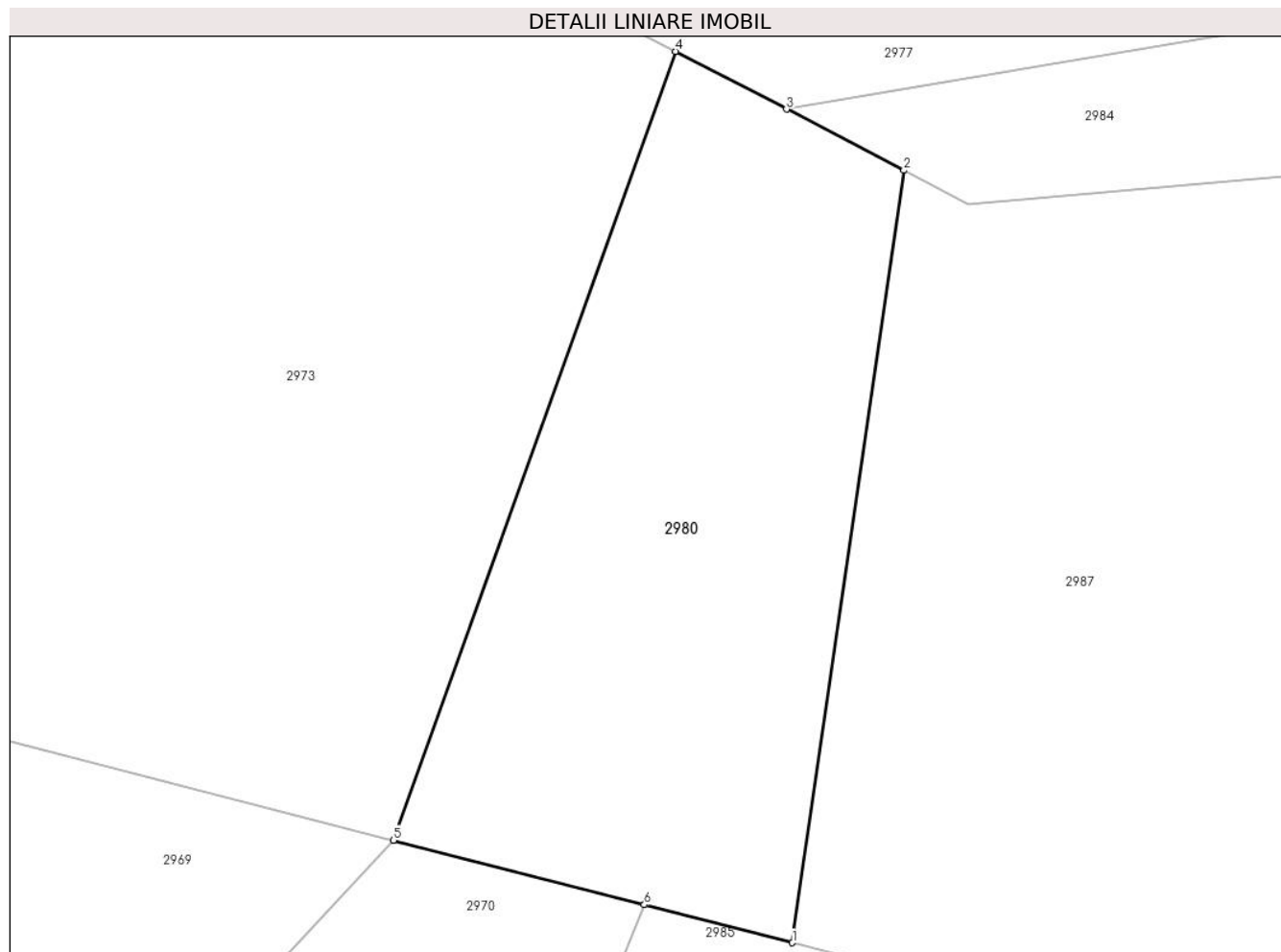
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.453	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.453	51	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.774,96 595.050,887	2	437.783,203 595.107,874	57.58
2	437.783,203 595.107,874	3	437.774,53 595.112,385	9.776
3	437.774,53 595.112,385	4	437.766,33 595.116,649	9.242
4	437.766,33 595.116,649	5	437.745,5 595.058,452	61.812
5	437.745,5 595.058,452	6	437.764,026 595.053,695	19.128

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.764,026 595.053,695	1	437.774,96 595.050,887	11.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2981**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		572	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27703/816, din 03/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COCIS T EUGEN	

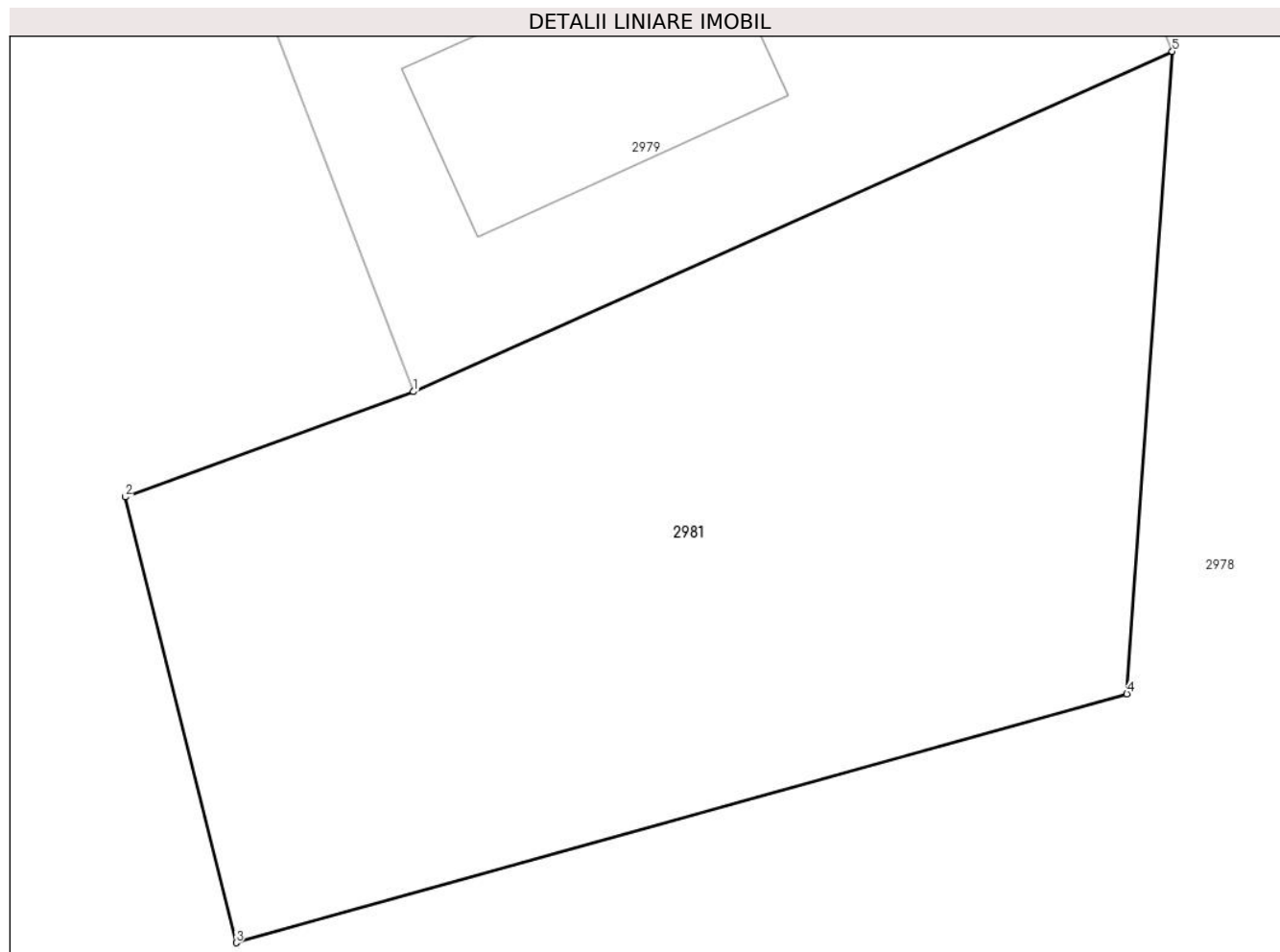
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	572	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	572	51	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.760,949 595.396,291	2	437.751,461 595.392,834	10.098
2	437.751,461 595.392,834	3	437.755,117 595.378,191	15.093
3	437.755,117 595.378,191	4	437.784,407 595.386,37	30.41
4	437.784,407 595.386,37	5	437.785,902 595.407,47	21.153
5	437.785,902 595.407,47	1	437.760,949 595.396,291	27.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2984**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.959	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27672/614, din 25/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VOIVOD V FLOAREA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VISAN CORNEL-TOADER 2) VISAN OVIDIU-VASILE 3) GECAN NATALIA-LUCIA 4) JELER-VOIVOD MARIA-FLORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

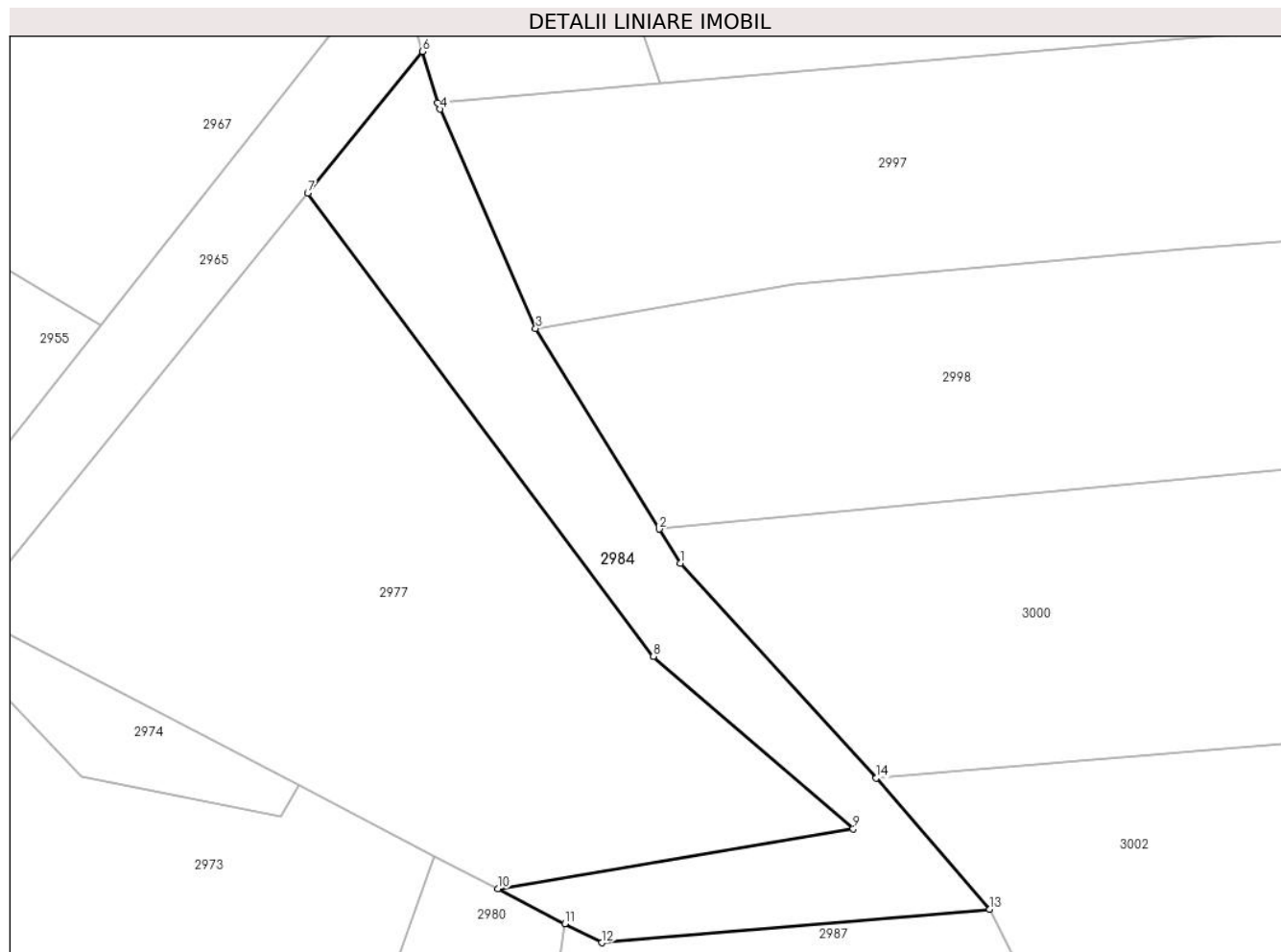
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.959	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.959	51	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.798,187 595.154,573	2	437.795,456 595.159,001	5.203
2	437.795,456 595.159,001	3	437.779,42 595.185,0	30.547
3	437.779,42 595.185,0	4	437.767,021 595.213,418	31.005
4	437.767,021 595.213,418	5	437.766,658 595.214,251	0.908
5	437.766,658 595.214,251	6	437.764,719 595.220,895	6.922

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.764,719 595.220,895	7	437.749,838 595.202,537	23.632
7	437.749,838 595.202,537	8	437.794,699 595.142,494	74.951
8	437.794,699 595.142,494	9	437.820,614 595.120,171	34.204
9	437.820,614 595.120,171	10	437.774,53 595.112,385	46.738
10	437.774,53 595.112,385	11	437.783,203 595.107,874	9.776
11	437.783,203 595.107,874	12	437.787,981 595.105,39	5.385
12	437.787,981 595.105,39	13	437.838,322 595.109,709	50.527
13	437.838,322 595.109,709	14	437.823,624 595.126,747	22.501
14	437.823,624 595.126,747	1	437.798,187 595.154,573	37.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2985**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.673	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27703/854, din 16/05/2000 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

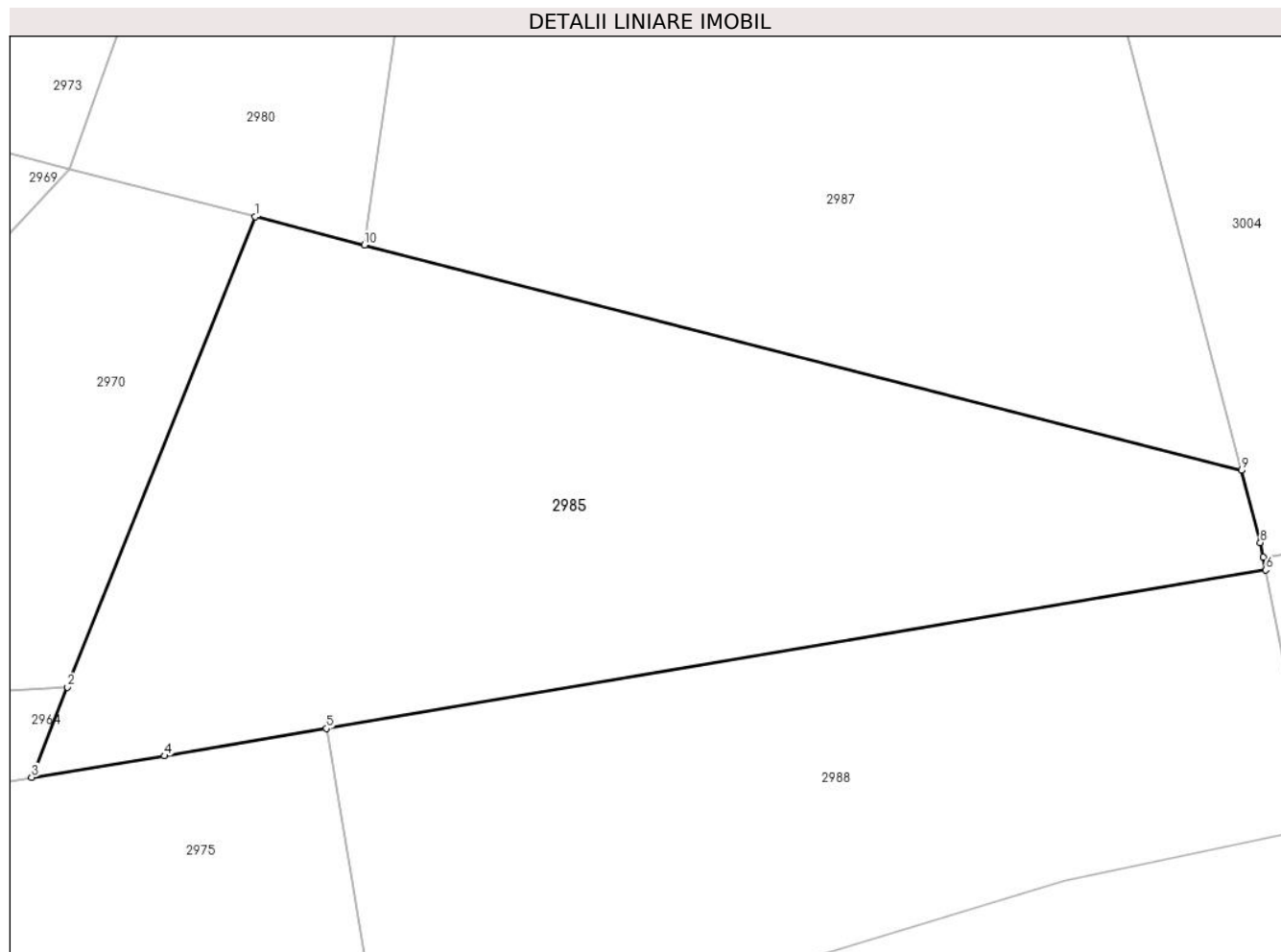
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.673	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.673	51	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.764,026 595.053,695	2	437.745,325 595.006,812	50.475
2	437.745,325 595.006,812	3	437.741,739 594.997,823	9.678
3	437.741,739 594.997,823	4	437.754,995 594.999,971	13.43
4	437.754,995 594.999,971	5	437.771,142 595.002,692	16.375
5	437.771,142 595.002,692	6	437.864,862 595.018,488	95.042

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.864,862 595.018,488	7	437.864,61 595.019,77	1.307
7	437.864,61 595.019,77	8	437.864,322 595.021,236	1.494
8	437.864,322 595.021,236	9	437.862,435 595.028,426	7.433
9	437.862,435 595.028,426	10	437.774,96 595.050,887	90.312
10	437.774,96 595.050,887	1	437.764,026 595.053,695	11.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2987**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.868	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/615, din 26/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FIZESAN T EUGENIA	

C. Partea III. SARCINI .

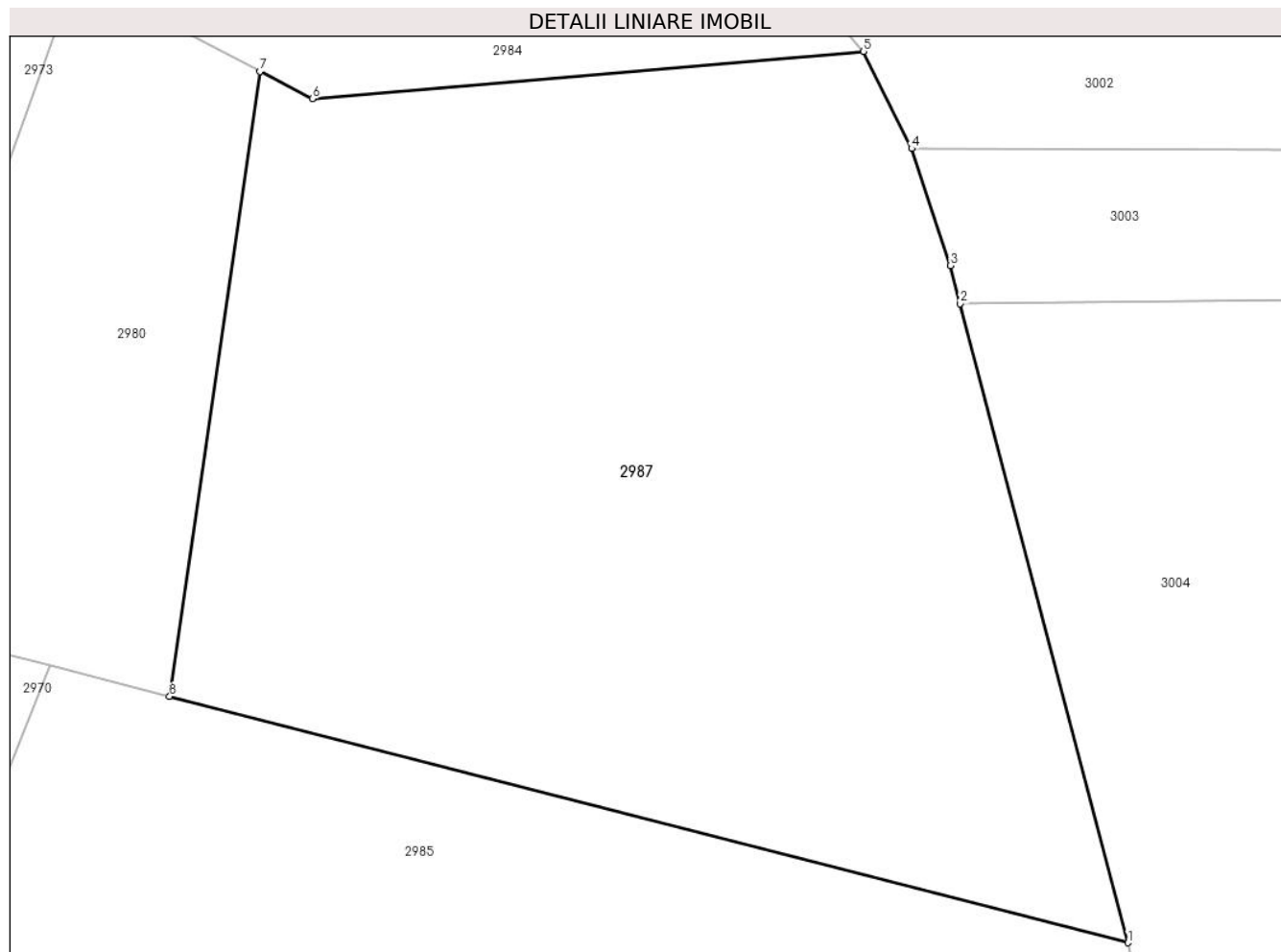
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.868	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.868	51	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.862,435 595.028,426	2	437.847,139 595.086,706	60.254
2	437.847,139 595.086,706	3	437.846,227 595.090,181	3.593
3	437.846,227 595.090,181	4	437.842,7 595.100,856	11.242
4	437.842,7 595.100,856	5	437.838,322 595.109,709	9.877
5	437.838,322 595.109,709	6	437.787,981 595.105,39	50.527

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.787,981 595.105,39	7	437.783,203 595.107,874	5.385
7	437.783,203 595.107,874	8	437.774,96 595.050,887	57.58
8	437.774,96 595.050,887	1	437.862,435 595.028,426	90.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2988**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/731, din 11/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DEAC EMILIAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

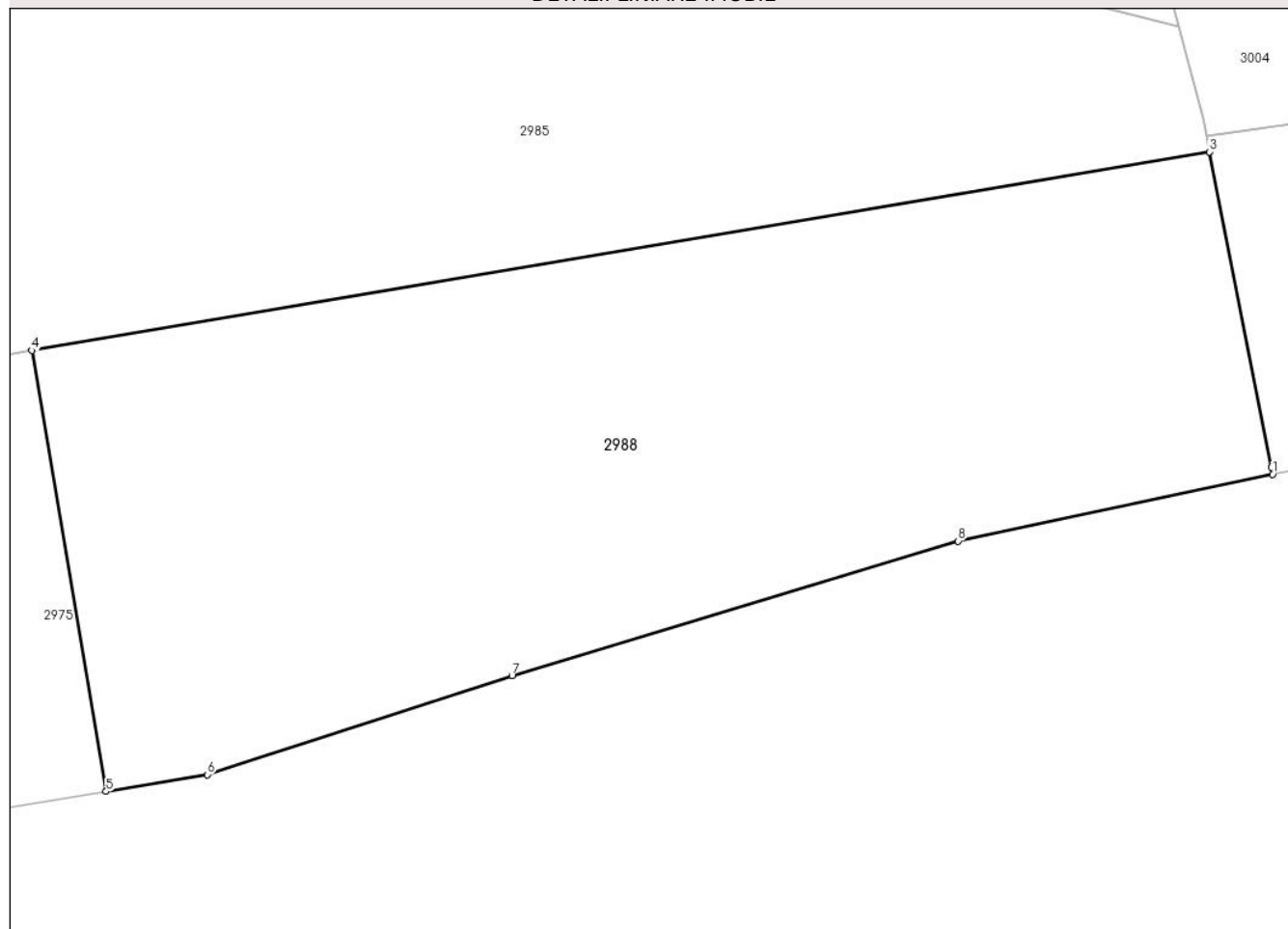
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	51	23/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.869,901 594.992,842	2	437.869,786 594.993,428	0.598
2	437.869,786 594.993,428	3	437.864,862 595.018,488	25.539
3	437.864,862 595.018,488	4	437.771,142 595.002,692	95.042
4	437.771,142 595.002,692	5	437.777,054 594.967,619	35.568
5	437.777,054 594.967,619	6	437.785,132 594.968,961	8.189

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.785,132 594.968,961	7	437.809,36 594.976,825	25.472
7	437.809,36 594.976,825	8	437.844,874 594.987,539	37.095
8	437.844,874 594.987,539	1	437.869,901 594.992,842	25.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2989**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.631	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27672/620, din 26/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ROMAN MARIA 2) LEOCA ANA 3) LUCACI FINICA	

C. Partea III. SARCINI .

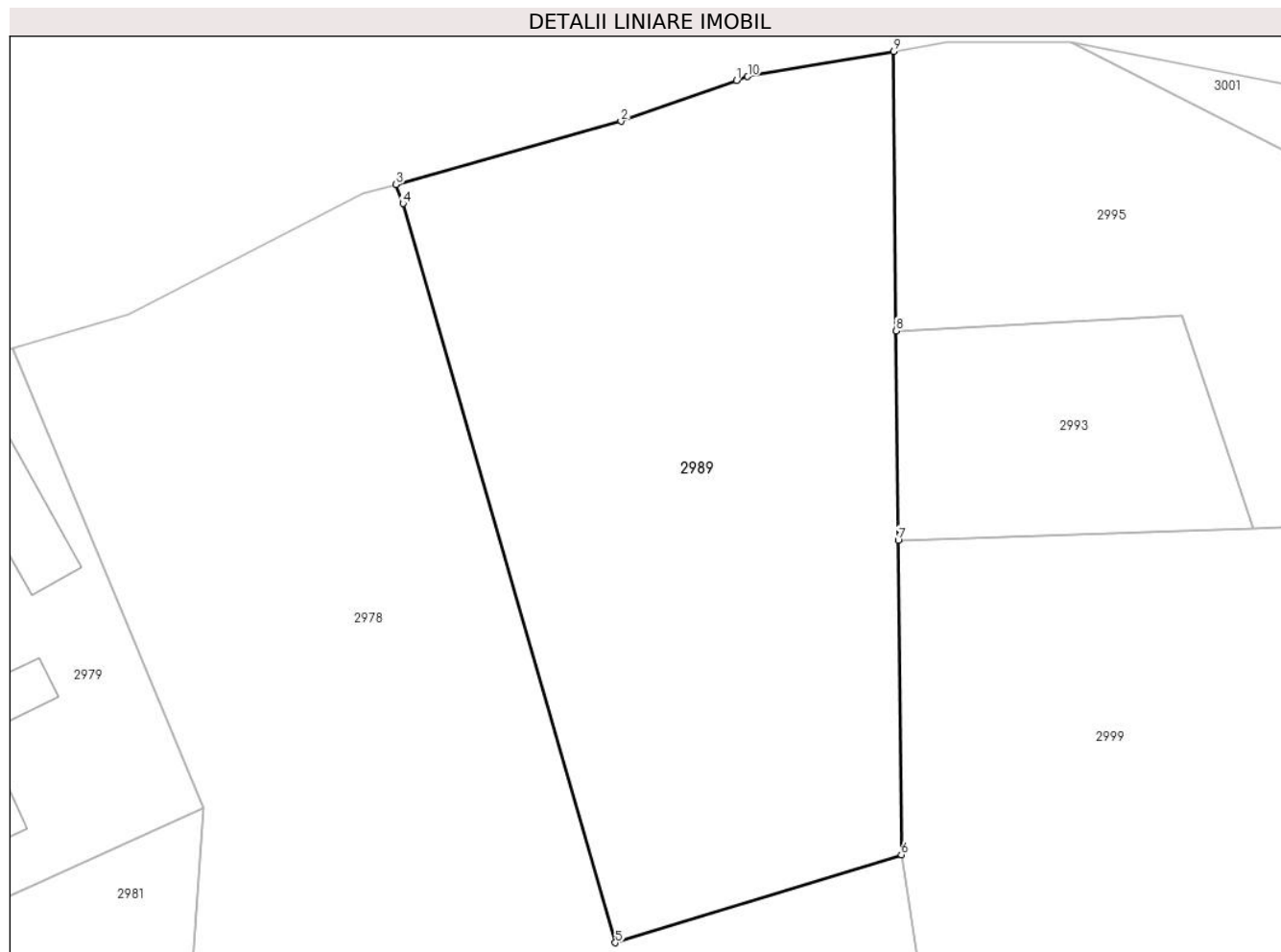
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.631	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.631	51	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.823,974 595.459,398	2	437.815,728 595.456,483	8.746
2	437.815,728 595.456,483	3	437.799,654 595.451,984	16.692
3	437.799,654 595.451,984	4	437.800,152 595.450,608	1.464
4	437.800,152 595.450,608	5	437.815,318 595.397,905	54.842
5	437.815,318 595.397,905	6	437.835,739 595.404,181	21.364

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.835,739 595.404,181	7	437.835,518 595.426,615	22.435
7	437.835,518 595.426,615	8	437.835,371 595.441,53	14.916
8	437.835,371 595.441,53	9	437.835,175 595.461,465	19.936
9	437.835,175 595.461,465	10	437.824,764 595.459,678	10.563
10	437.824,764 595.459,678	1	437.823,974 595.459,398	0.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		347	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/620, din 26/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ROMAN MARIA	
2) LEOCA ANA	
3) LUCACI FINICA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

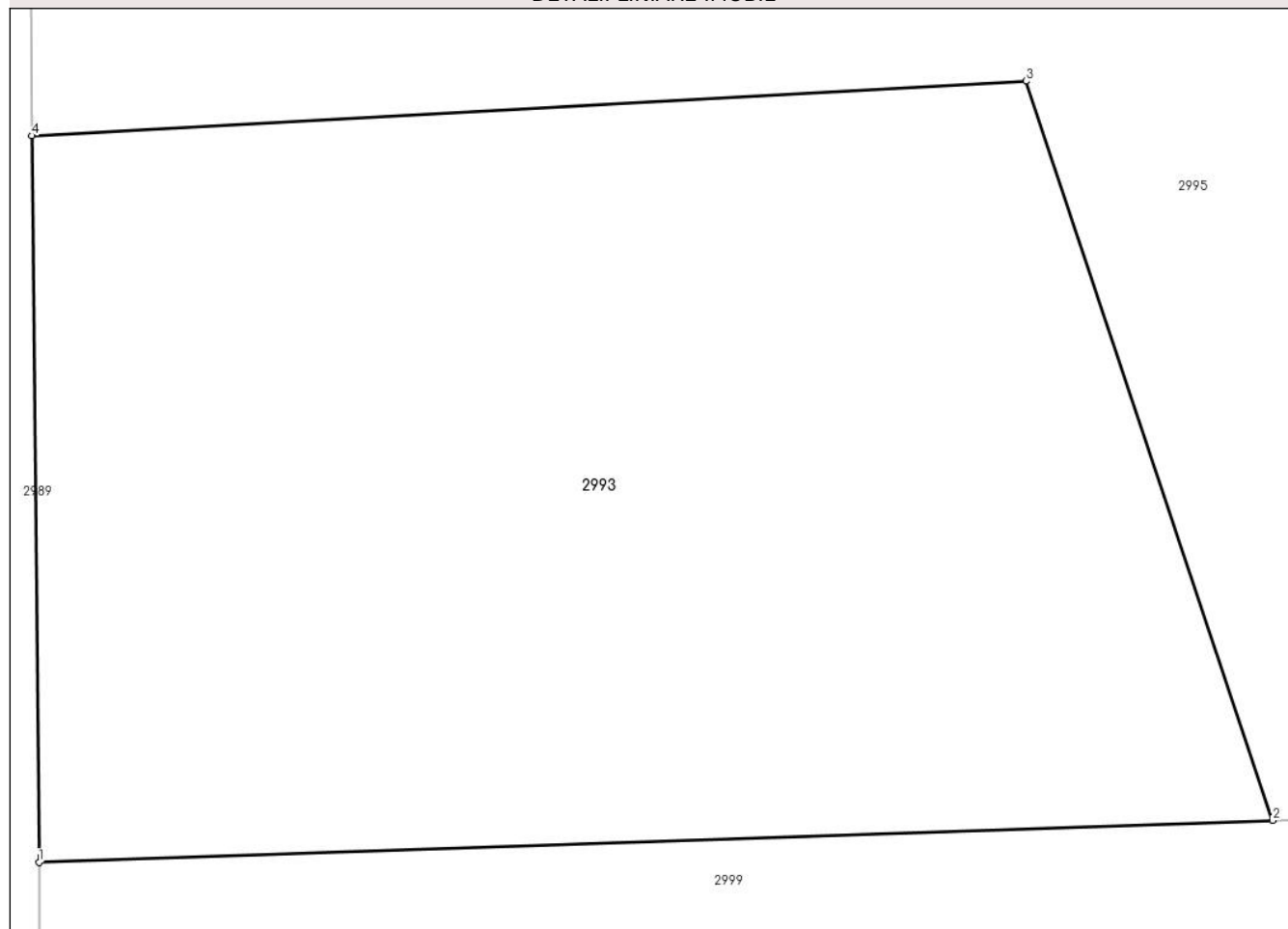
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	347	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	347	51	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.835,518 595.426,615	2	437.860,866 595.427,472	25.363
2	437.860,866 595.427,472	3	437.855,801 595.442,652	16.003
3	437.855,801 595.442,652	4	437.835,371 595.441,53	20.46
4	437.835,371 595.441,53	1	437.835,518 595.426,615	14.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2995**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.106	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27672/620, din 26/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ROMAN MARIA 2) LEOCA ANA 3) LUCACI FINICA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

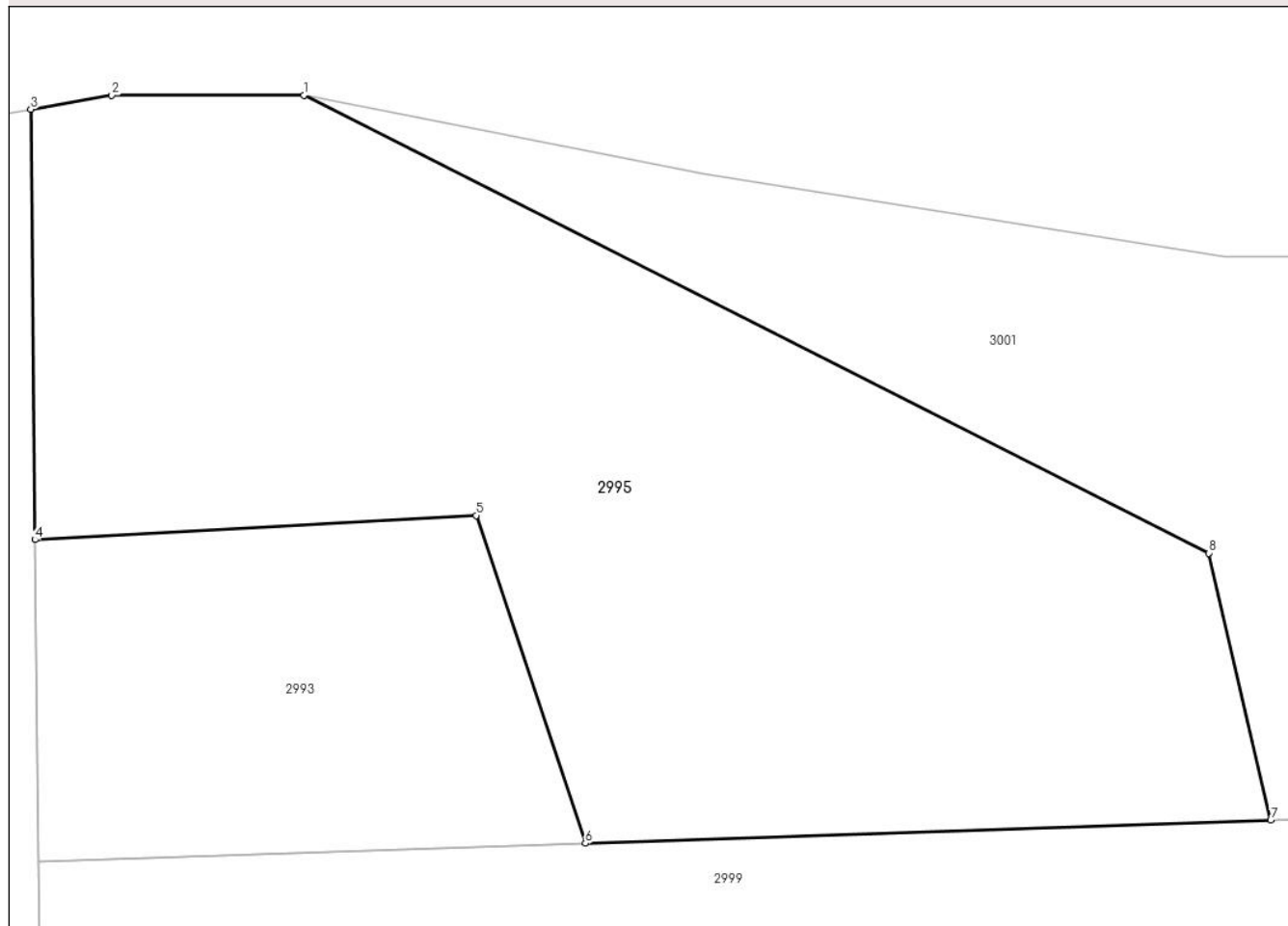
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.106	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.106	51	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.847,82 595.462,109	2	437.838,928 595.462,109	8.892
2	437.838,928 595.462,109	3	437.835,175 595.461,465	3.808
3	437.835,175 595.461,465	4	437.835,371 595.441,53	19.936
4	437.835,371 595.441,53	5	437.855,801 595.442,652	20.46
5	437.855,801 595.442,652	6	437.860,866 595.427,472	16.003

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.860,866 595.427,472	7	437.892,608 595.428,545	31.76
7	437.892,608 595.428,545	8	437.889,736 595.440,906	12.69
8	437.889,736 595.440,906	1	437.847,82 595.462,109	46.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2996**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		22.848	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/592, din 09/06/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) TRIF I ANA	
2) POPEAN I SIMION	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	
1) VISAN CORNEL-TOADER	
2) VISAN OVIDIU-VASILE	
3) GECAN NATALIA-LUCIA	
4) JELER-VOIVOD MARIA-FLORINA	

C. Partea III. SARCINI .

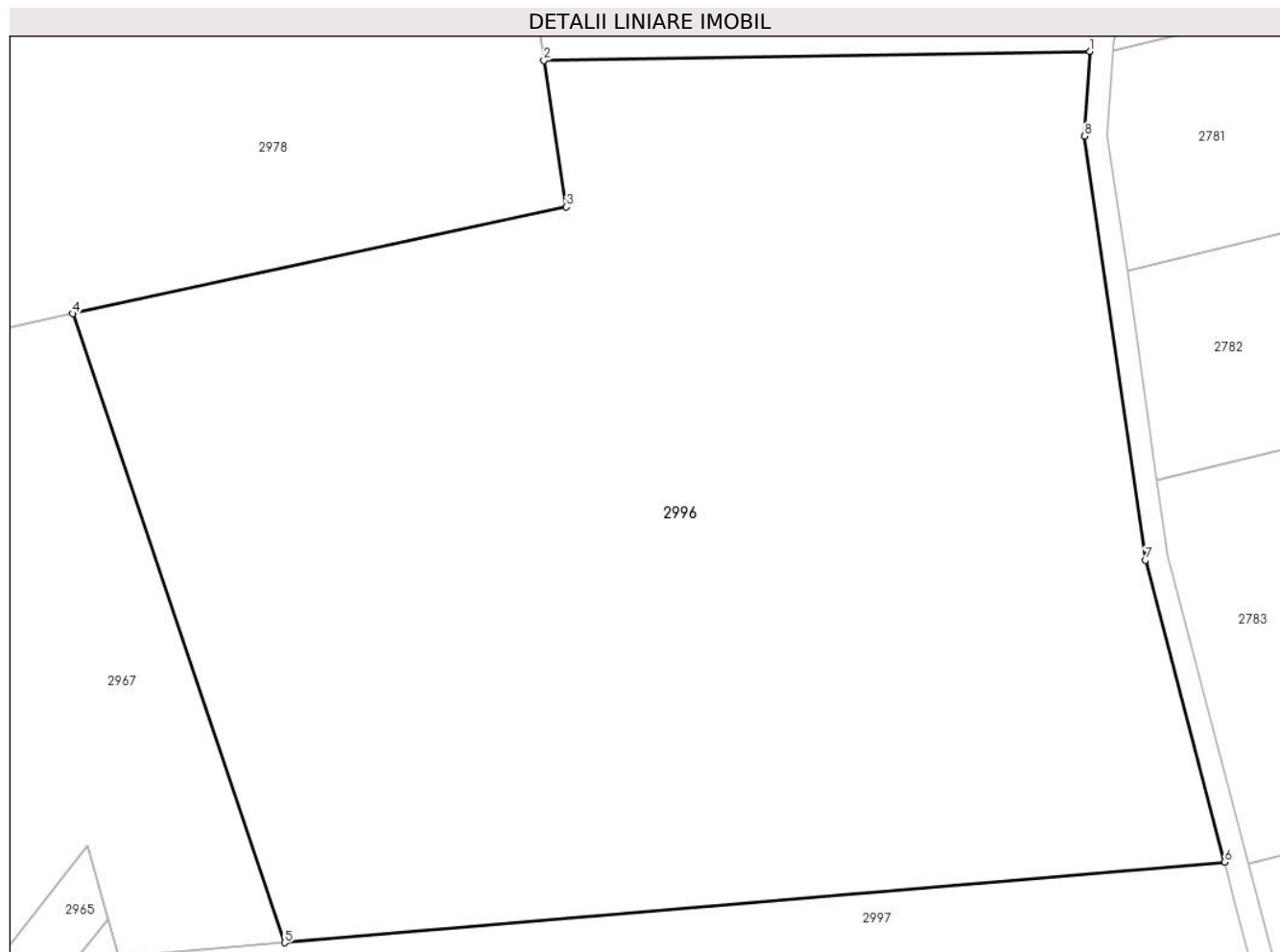
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	22.848	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.848	51	52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.936,337 595.372,396	2	437.840,896 595.370,798	95.455
2	437.840,896 595.370,798	3	437.844,841 595.345,256	25.845
3	437.844,841 595.345,256	4	437.758,531 595.326,592	88.305
4	437.758,531 595.326,592	5	437.795,57 595.216,732	115.935
5	437.795,57 595.216,732	6	437.959,901 595.230,835	164.936

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.959,901 595.230,835	7	437.946,08 595.283,563	54.509
7	437.946,08 595.283,563	8	437.935,436 595.357,584	74.783
8	437.935,436 595.357,584	1	437.936,337 595.372,396	14.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.702	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/445, din 20/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HURUBAN S MARTA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

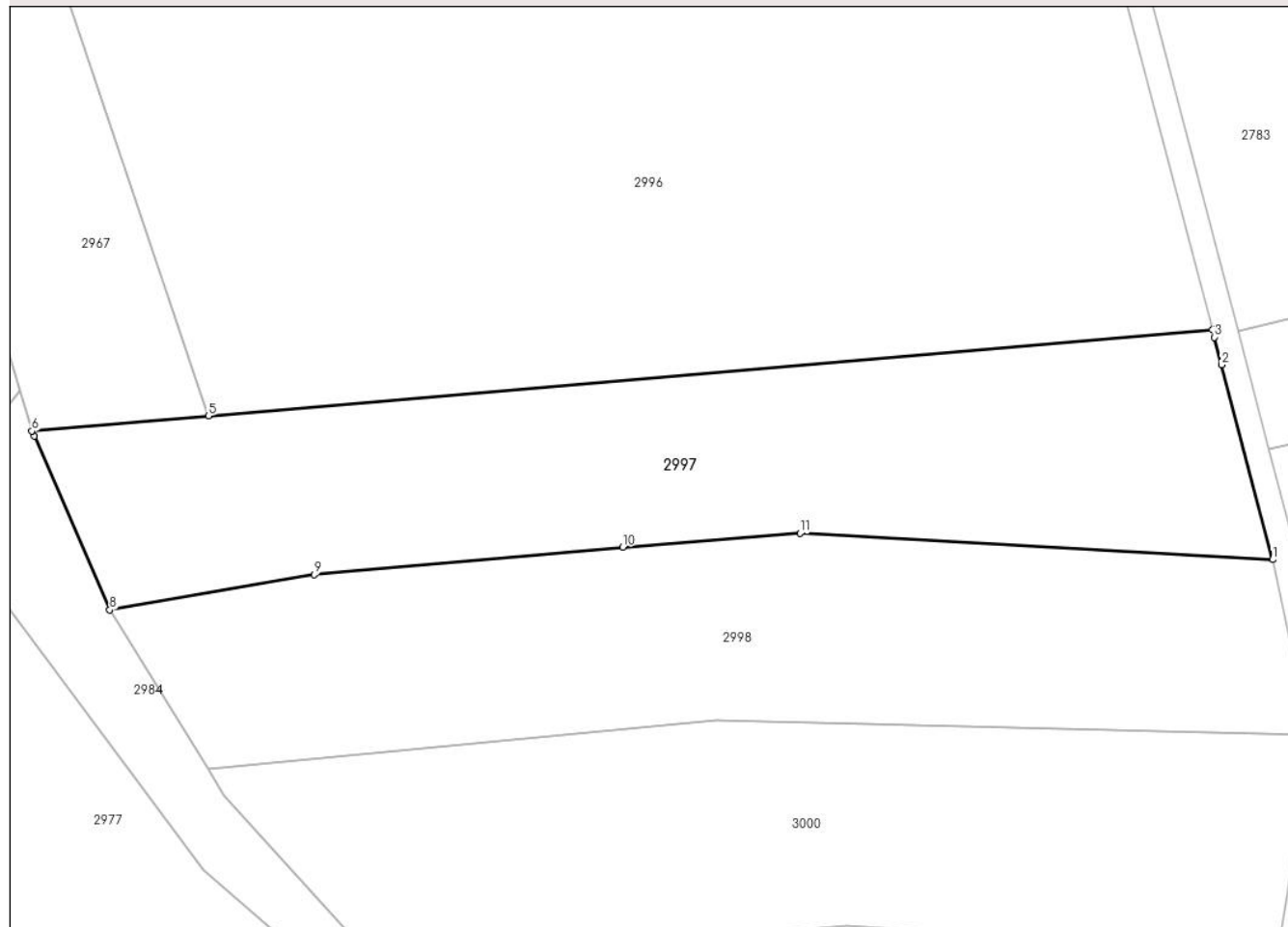
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.702	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.702	51	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.969,76 595.193,223	2	437.961,411 595.225,075	32.928
2	437.961,411 595.225,075	3	437.960,229 595.229,584	4.661
3	437.960,229 595.229,584	4	437.959,901 595.230,835	1.293
4	437.959,901 595.230,835	5	437.795,57 595.216,732	164.936
5	437.795,57 595.216,732	6	437.766,658 595.214,251	29.018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.766,658 595.214,251	7	437.767,021 595.213,418	0.908
7	437.767,021 595.213,418	8	437.779,42 595.185,0	31.005
8	437.779,42 595.185,0	9	437.812,919 595.190,747	33.988
9	437.812,919 595.190,747	10	437.863,407 595.195,273	50.69
10	437.863,407 595.195,273	11	437.892,367 595.197,511	29.046
11	437.892,367 595.197,511	1	437.969,76 595.193,223	77.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.512	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/743, din 13/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAGY A PETRU	

C. Partea III. SARCINI .

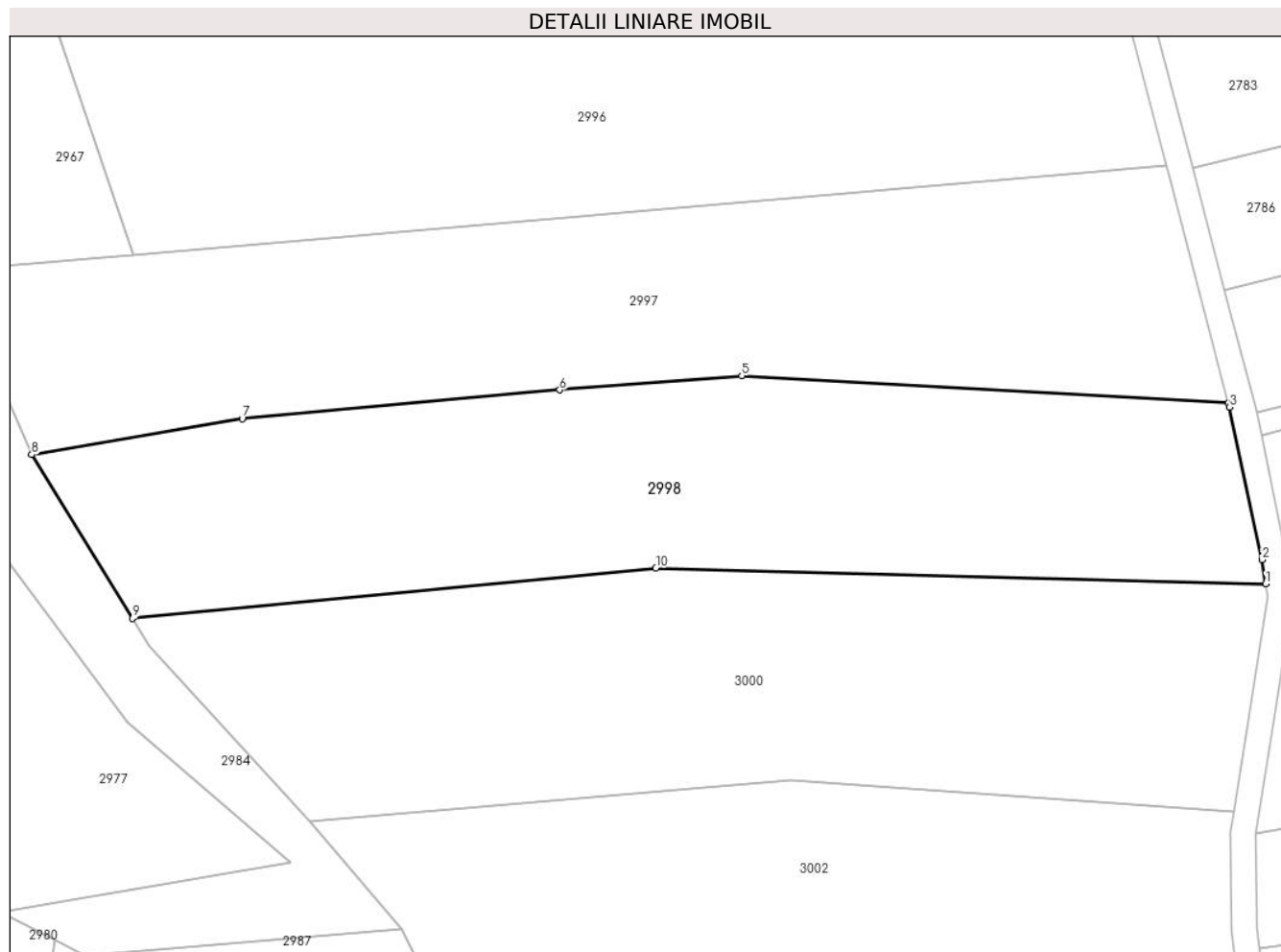
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.512	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.512	51	54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.975,684 595.164,471	2	437.975,061 595.168,32	3.898
2	437.975,061 595.168,32	3	437.969,944 595.192,554	24.769
3	437.969,944 595.192,554	4	437.969,76 595.193,223	0.693
4	437.969,76 595.193,223	5	437.892,367 595.197,511	77.512
5	437.892,367 595.197,511	6	437.863,407 595.195,273	29.046

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.863,407 595.195,273	7	437.812,919 595.190,747	50.69
7	437.812,919 595.190,747	8	437.779,42 595.185,0	33.988
8	437.779,42 595.185,0	9	437.795,456 595.159,001	30.547
9	437.795,456 595.159,001	10	437.878,697 595.166,948	83.62
10	437.878,697 595.166,948	1	437.975,684 595.164,471	97.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.414	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5420/156, din 06/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF I TODOSIA
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VISAN CORNEL-TOADER 2) VISAN OVIDIU-VASILE 3) GECAN NATALIA-LUCIA 4) JELER-VOIVOD MARIA-FLORINA

C. Partea III. SARCINI .

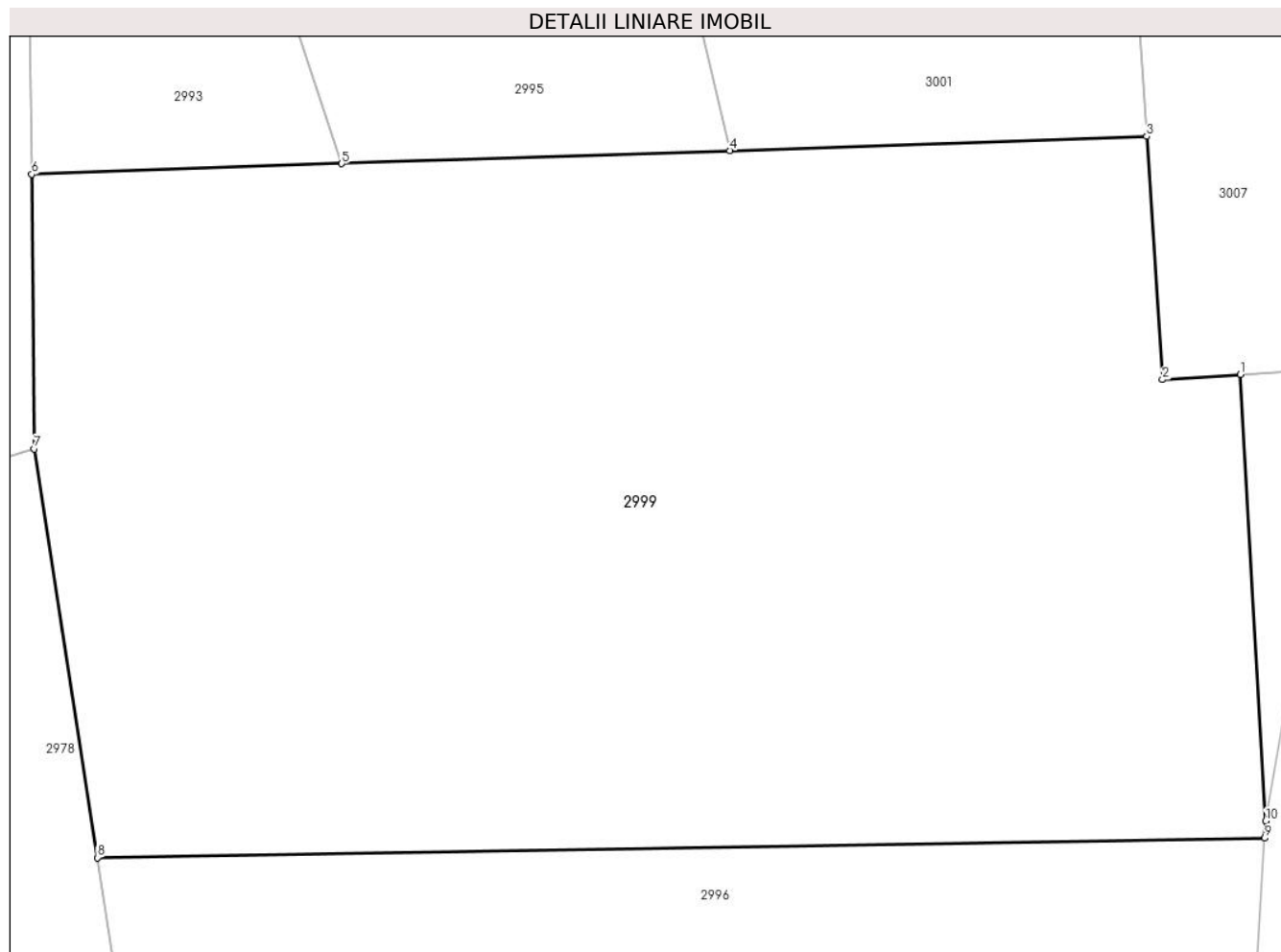
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.414	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.414	51	51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.934,341 595.410,278	2	437.927,977 595.409,846	6.379
2	437.927,977 595.409,846	3	437.926,709 595.429,698	19.893
3	437.926,709 595.429,698	4	437.892,608 595.428,545	34.12
4	437.892,608 595.428,545	5	437.860,866 595.427,472	31.76
5	437.860,866 595.427,472	6	437.835,518 595.426,615	25.363

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.835,518 595.426,615	7	437.835,739 595.404,181	22.435
7	437.835,739 595.404,181	8	437.840,896 595.370,798	33.779
8	437.840,896 595.370,798	9	437.936,337 595.372,396	95.455
9	437.936,337 595.372,396	10	437.936,422 595.373,789	1.395
10	437.936,422 595.373,789	1	437.934,341 595.410,278	36.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.738	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/284, din 05/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN A ALEXANDRU	

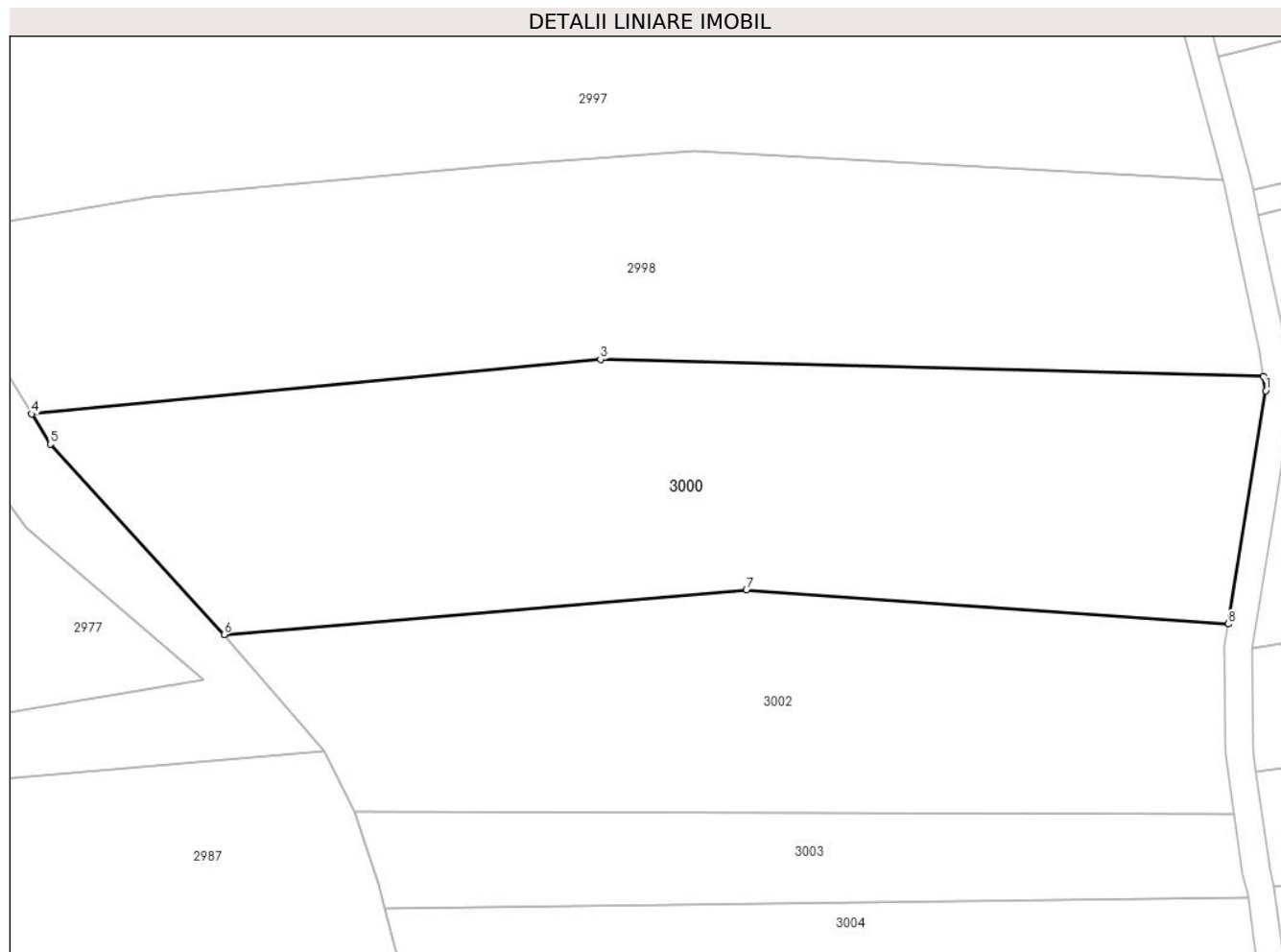
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.738	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.738	51	55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.976,041 595.162,406	2	437.975,684 595.164,471	2.096
2	437.975,684 595.164,471	3	437.878,697 595.166,948	97.018
3	437.878,697 595.166,948	4	437.795,456 595.159,001	83.62
4	437.795,456 595.159,001	5	437.798,187 595.154,573	5.203
5	437.798,187 595.154,573	6	437.823,624 595.126,747	37.701

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.823,624 595.126,747	7	437.900,061 595.133,245	76.713
7	437.900,061 595.133,245	8	437.970,582 595.128,304	70.694
8	437.970,582 595.128,304	1	437.976,041 595.162,406	34.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.190	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/620, din 26/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ROMAN MARIA	
2) LEOCA ANA	
3) LUCACI FINICA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

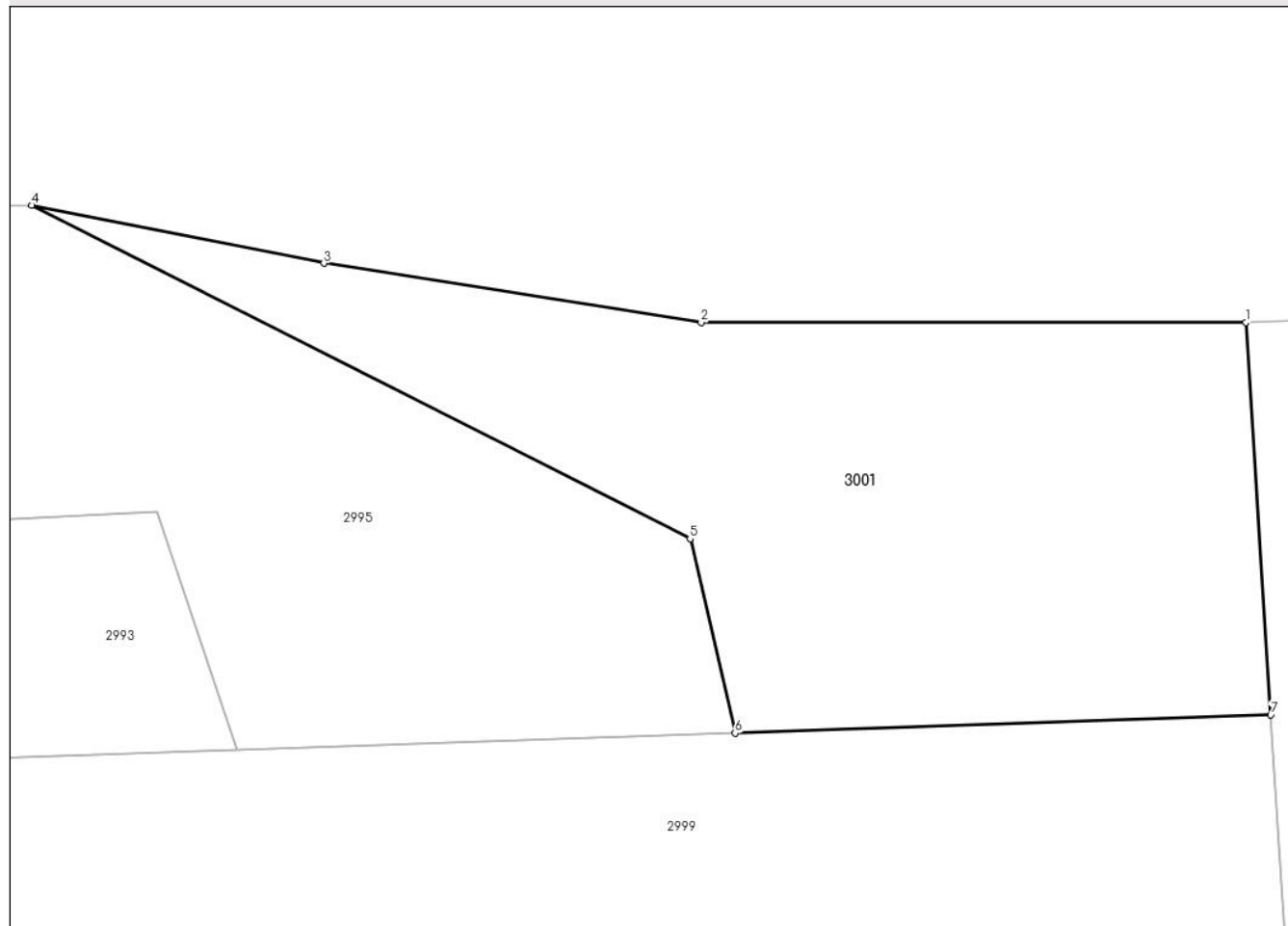
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.190	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.190	51	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.925,115 595.454,656	2	437.890,432 595.454,656	34.682
2	437.890,432 595.454,656	3	437.866,417 595.458,431	24.31
3	437.866,417 595.458,431	4	437.847,82 595.462,109	18.958
4	437.847,82 595.462,109	5	437.889,736 595.440,906	46.974
5	437.889,736 595.440,906	6	437.892,608 595.428,545	12.69

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.892,608 595.428,545	7	437.926,709 595.429,698	34.12
7	437.926,709 595.429,698	1	437.925,115 595.454,656	25.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.082	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3008/1286, din 13/12/2002 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPEAN P CLAUDIA	

C. Partea III. SARCINI .

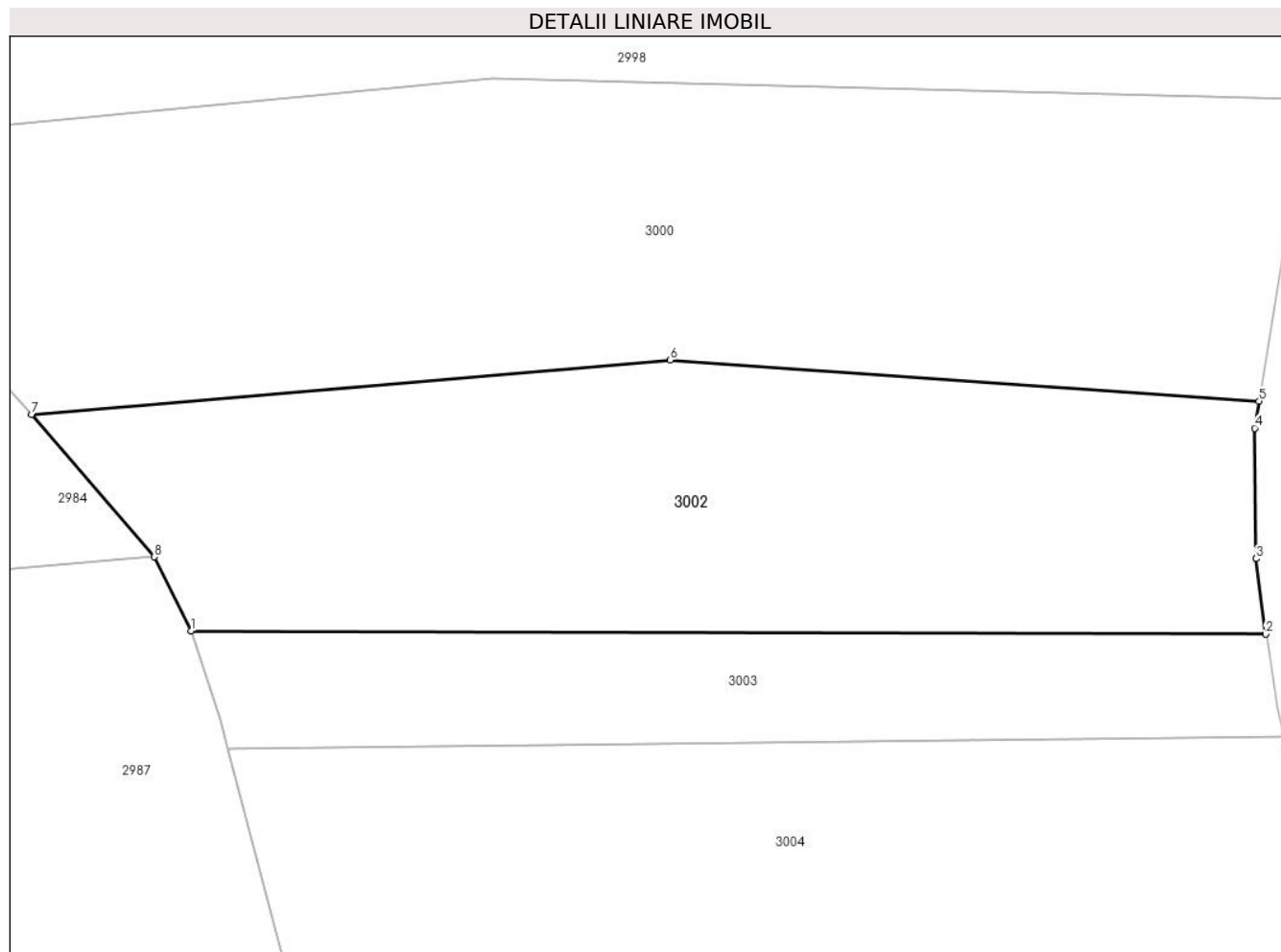
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.082	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.082	51	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.842,7 595.100,856	2	437.971,374 595.100,451	128.675
2	437.971,374 595.100,451	3	437.970,217 595.109,49	9.113
3	437.970,217 595.109,49	4	437.970,061 595.125,091	15.602
4	437.970,061 595.125,091	5	437.970,582 595.128,304	3.254
5	437.970,582 595.128,304	6	437.900,061 595.133,245	70.694

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.900,061 595.133,245	7	437.823,624 595.126,747	76.713
7	437.823,624 595.126,747	8	437.838,322 595.109,709	22.501
8	437.838,322 595.109,709	1	437.842,7 595.100,856	9.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.680	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/397, din 11/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HURUBAN G IOAN	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) HURUBAN GRIGORE	

C. Partea III. SARCINI .

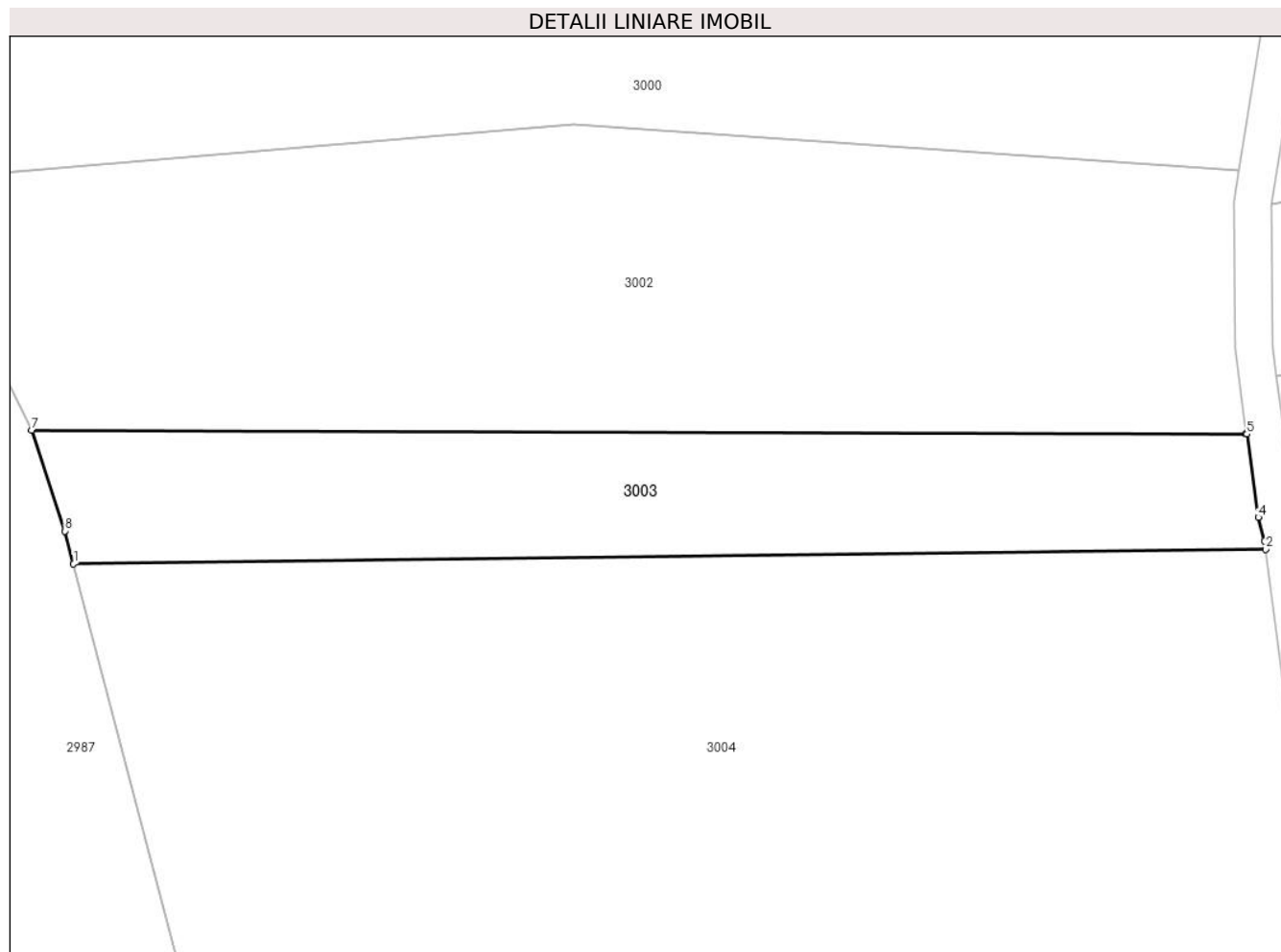
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.680	51	57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.847,139 595.086,706	2	437.973,482 595.088,251	126.353
2	437.973,482 595.088,251	3	437.973,365 595.089,141	0.898
3	437.973,365 595.089,141	4	437.972,712 595.091,632	2.574
4	437.972,712 595.091,632	5	437.971,48 595.100,451	8.905
5	437.971,48 595.100,451	6	437.971,374 595.100,451	0.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.971,374 595.100,451	7	437.842,7 595.100,856	128.675
7	437.842,7 595.100,856	8	437.846,227 595.090,181	11.242
8	437.846,227 595.090,181	1	437.847,139 595.086,706	3.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.316	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/732, din 11/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) OBREJAN IOAN	
2) OBREJAN VASILE	
3) HAJA SUSANA	

C. Partea III. SARCINI .

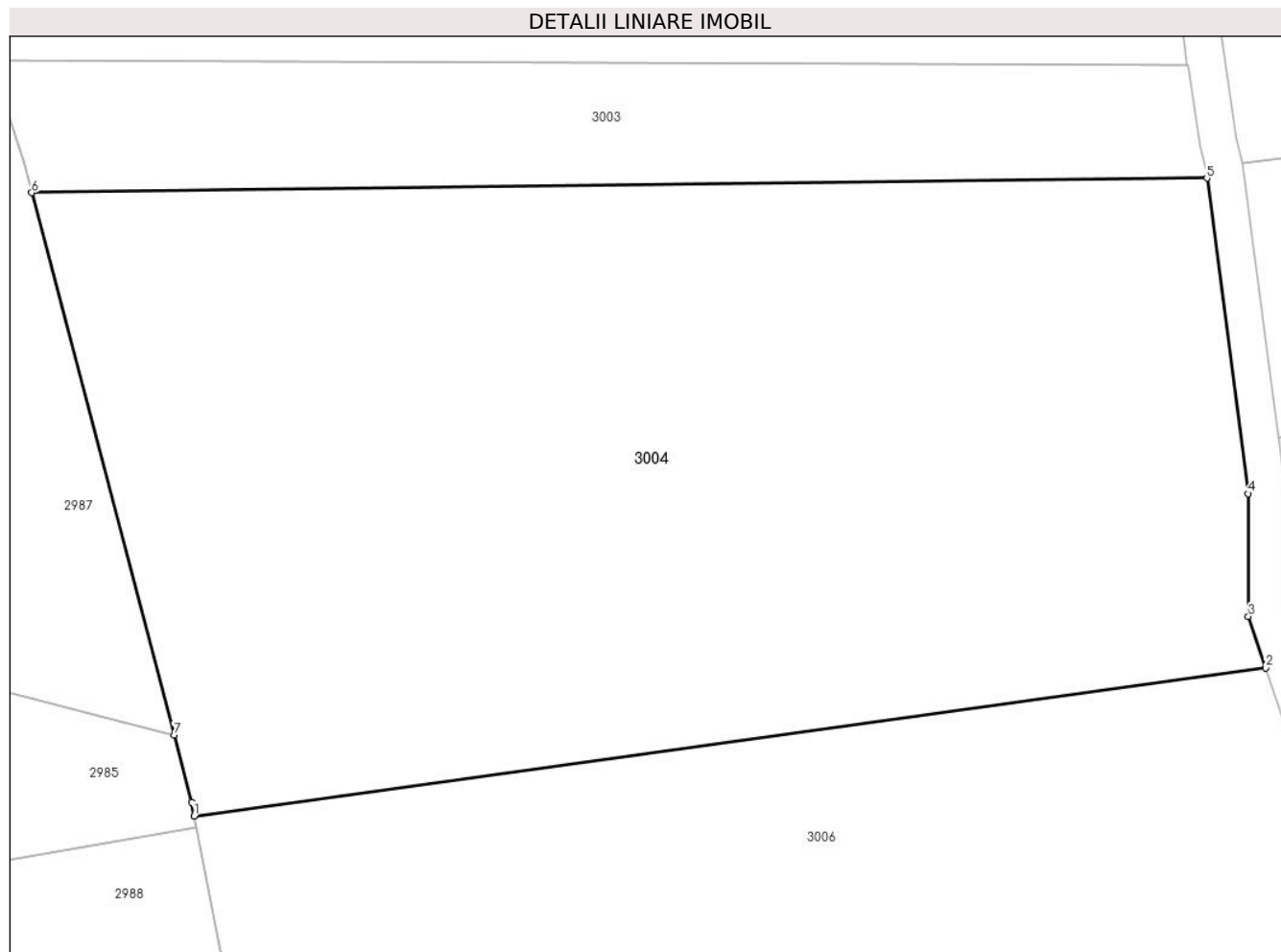
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.316	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.316	51	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.864,61 595.019,77	2	437.979,814 595.035,665	116.295
2	437.979,814 595.035,665	3	437.977,956 595.041,207	5.845
3	437.977,956 595.041,207	4	437.977,944 595.054,371	13.165
4	437.977,944 595.054,371	5	437.973,482 595.088,251	34.172
5	437.973,482 595.088,251	6	437.847,139 595.086,706	126.353

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.847,139 595.086,706	7	437.862,435 595.028,426	60.254
7	437.862,435 595.028,426	8	437.864,322 595.021,236	7.433
8	437.864,322 595.021,236	1	437.864,61 595.019,77	1.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.365	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/391, din 10/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOMBI F FRANCISC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

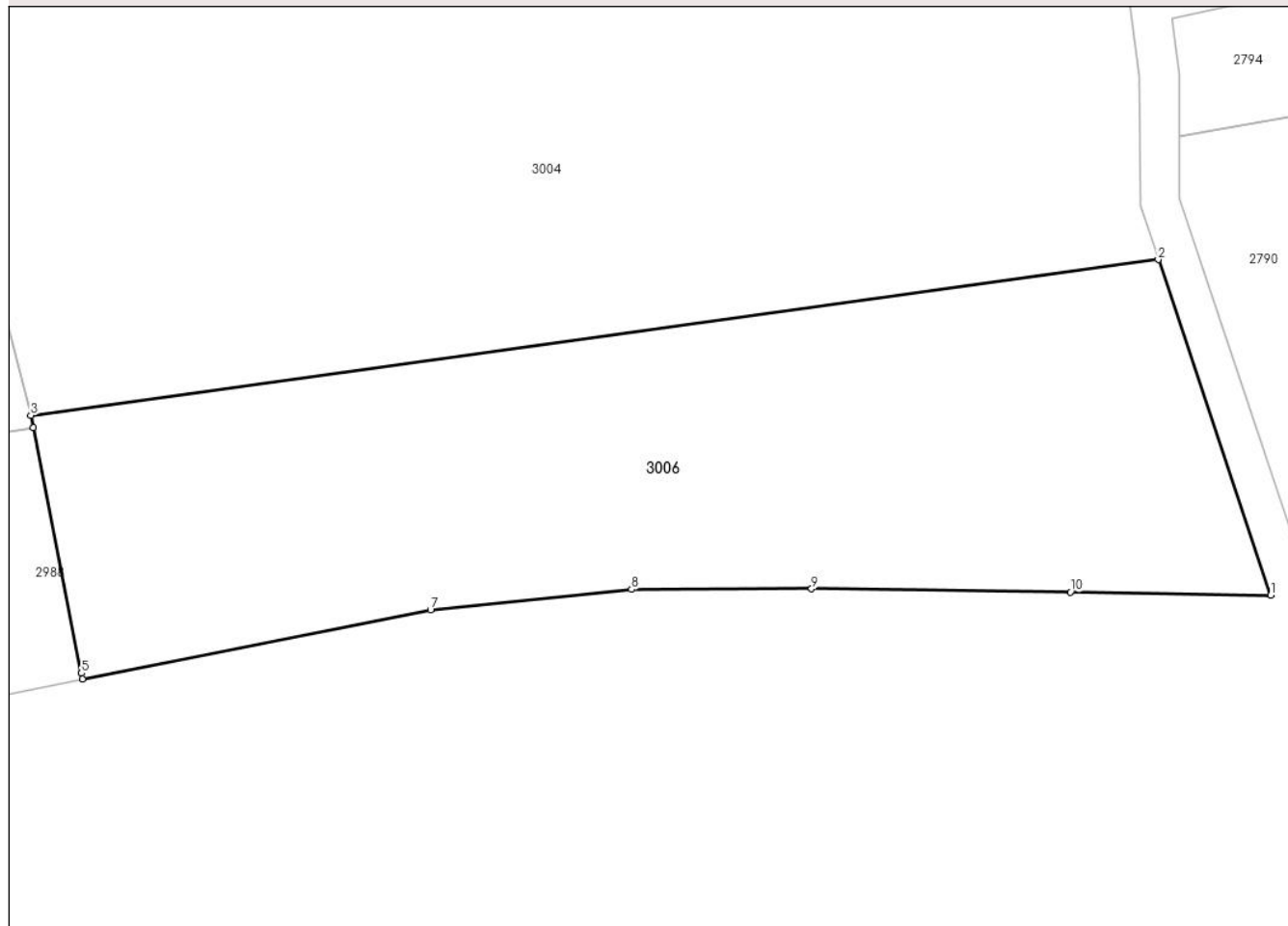
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.365	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.365	51	23/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.991,311 595.001,377	2	437.979,814 595.035,665	36.164
2	437.979,814 595.035,665	3	437.864,61 595.019,77	116.295
3	437.864,61 595.019,77	4	437.864,862 595.018,488	1.307
4	437.864,862 595.018,488	5	437.869,786 594.993,428	25.539
5	437.869,786 594.993,428	6	437.869,901 594.992,842	0.598

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.869,901 594.992,842	7	437.905,461 594.999,869	36.248
7	437.905,461 594.999,869	8	437.925,994 595.001,975	20.64
8	437.925,994 595.001,975	9	437.944,394 595.002,047	18.401
9	437.944,394 595.002,047	10	437.970,828 595.001,716	26.436
10	437.970,828 595.001,716	1	437.991,311 595.001,377	20.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		775	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27703/816, din 03/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COCIS T EUGEN	

C. Partea III. SARCINI .

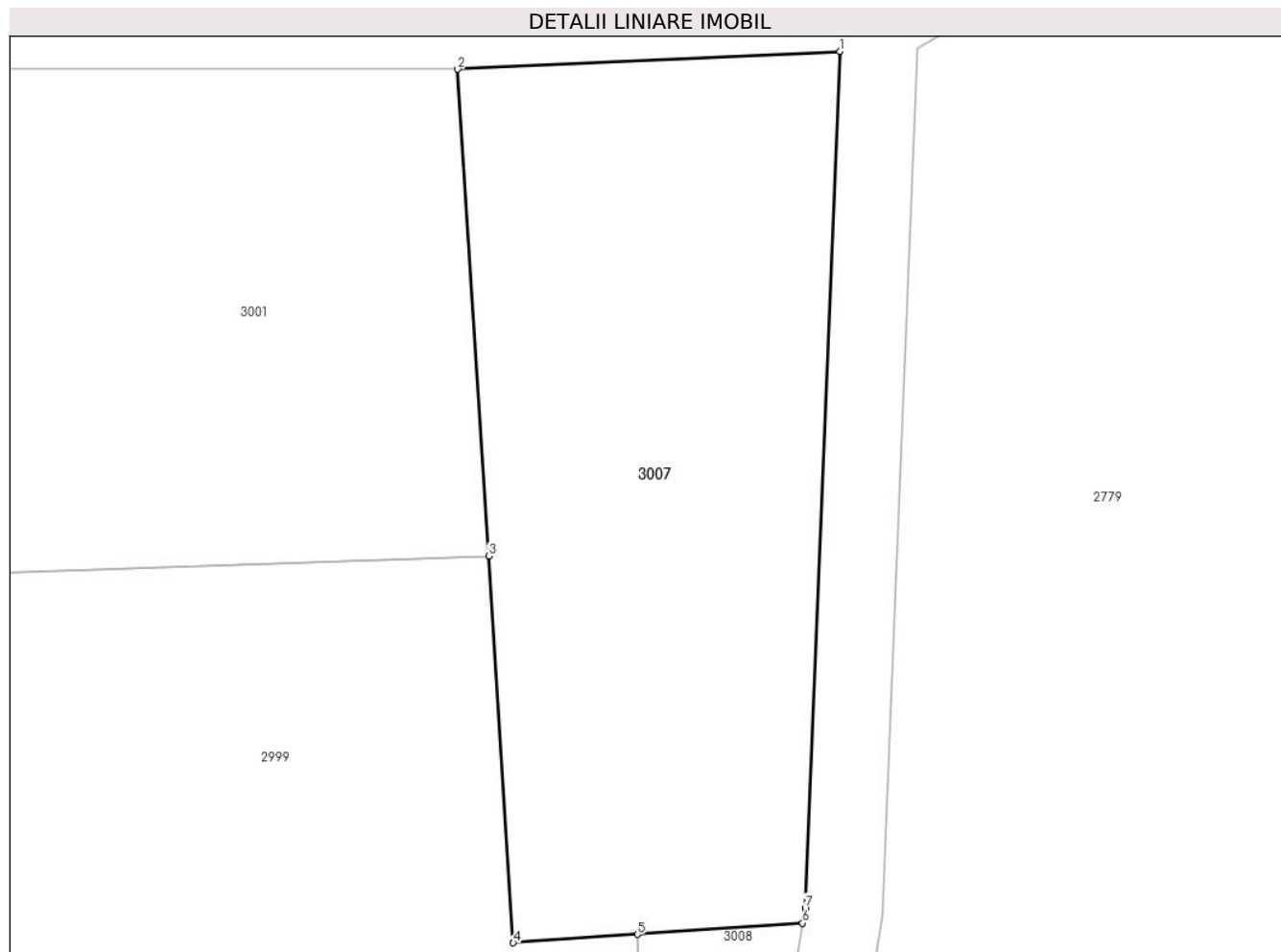
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	775	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	775	51	59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.944,743 595.455,574	2	437.925,115 595.454,656	19.65
2	437.925,115 595.454,656	3	437.926,709 595.429,698	25.008
3	437.926,709 595.429,698	4	437.927,977 595.409,846	19.893
4	437.927,977 595.409,846	5	437.934,341 595.410,278	6.379
5	437.934,341 595.410,278	6	437.942,839 595.410,854	8.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.942,839 595.410,854	7	437.942,972 595.411,627	0.785
7	437.942,972 595.411,627	1	437.944,743 595.455,574	43.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		156	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

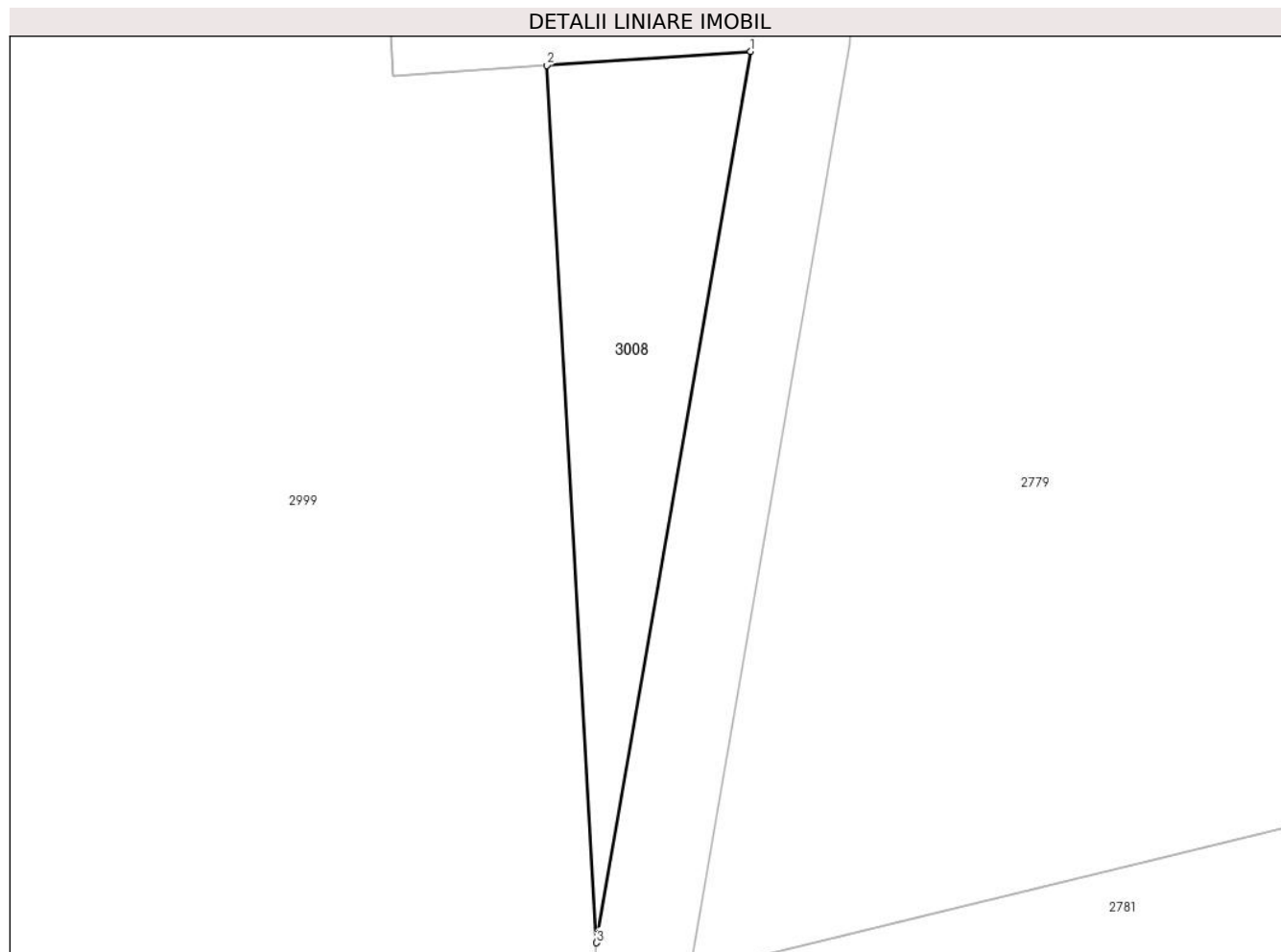
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	156	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	156	49	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.942,839 595.410,854	2	437.934,341 595.410,278	8.517
2	437.934,341 595.410,278	3	437.936,422 595.373,789	36.548
3	437.936,422 595.373,789	1	437.942,839 595.410,854	37.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1099 CATINA

Nr. topografic:1045/4/2

Adresa: Jud. Cluj, loc. Catina, nr. 394

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.012	Sector cadastral:125 Teren neimpregmuit; parte din nr. topografic 1045/4/2

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Cluj, loc. Catina, nr. 394	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:202 mp; S. construita desfasurata:202 mp; P, Grajd si sura
A1.2		Jud. Cluj, loc. Catina, nr. 394	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; P, Cotet
A1.3		Jud. Cluj, loc. Catina, nr. 394	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; P, Cotet

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1829, din 10/07/2006 emis de BNPA FODOR GHEORGHE și GEORZA MEDA MIOARA (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VOIVOD IOAN 2) VOIVOD VOICHITA-IOANA	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) VOIVOD IOAN 2) VOIVOD VOICHITA-IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

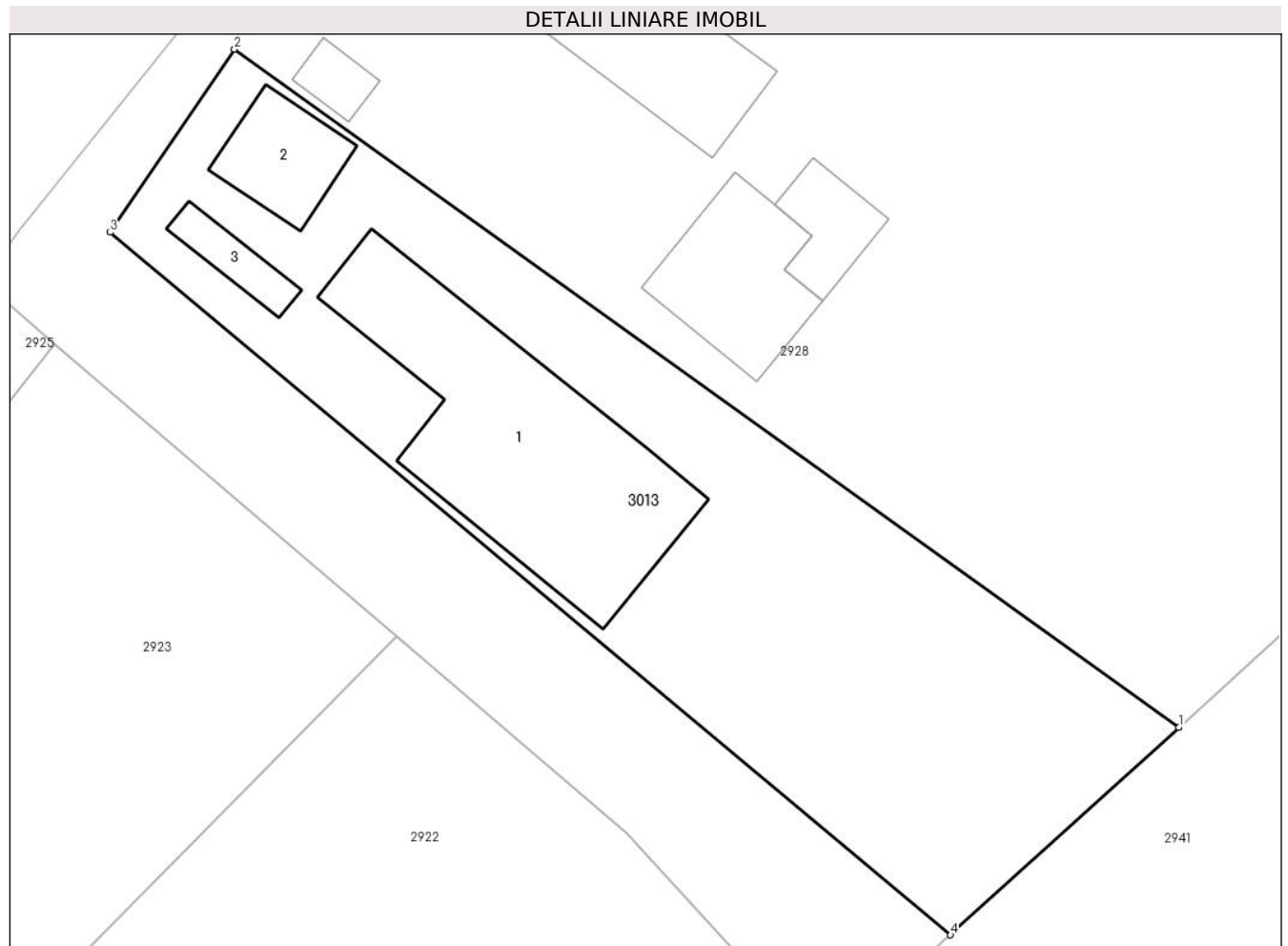
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.012	parte din nr. topografic 1045/4/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.012	135	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	202	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:202 mp; S. construita desfasurata:202 mp; P, Grajd si sura
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; P, Cotet
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; P, Cotet

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.420,471 594.960,539	2	437.365,222 595.000,16	67.987
2	437.365,222 595.000,16	3	437.357,958 594.989,46	12.932

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	437.357,958 594.989,46	4	437.407,117 594.948,407	64.047
4	437.407,117 594.948,407	1	437.420,471 594.960,539	18.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		34.560	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/411, din 11/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN I IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

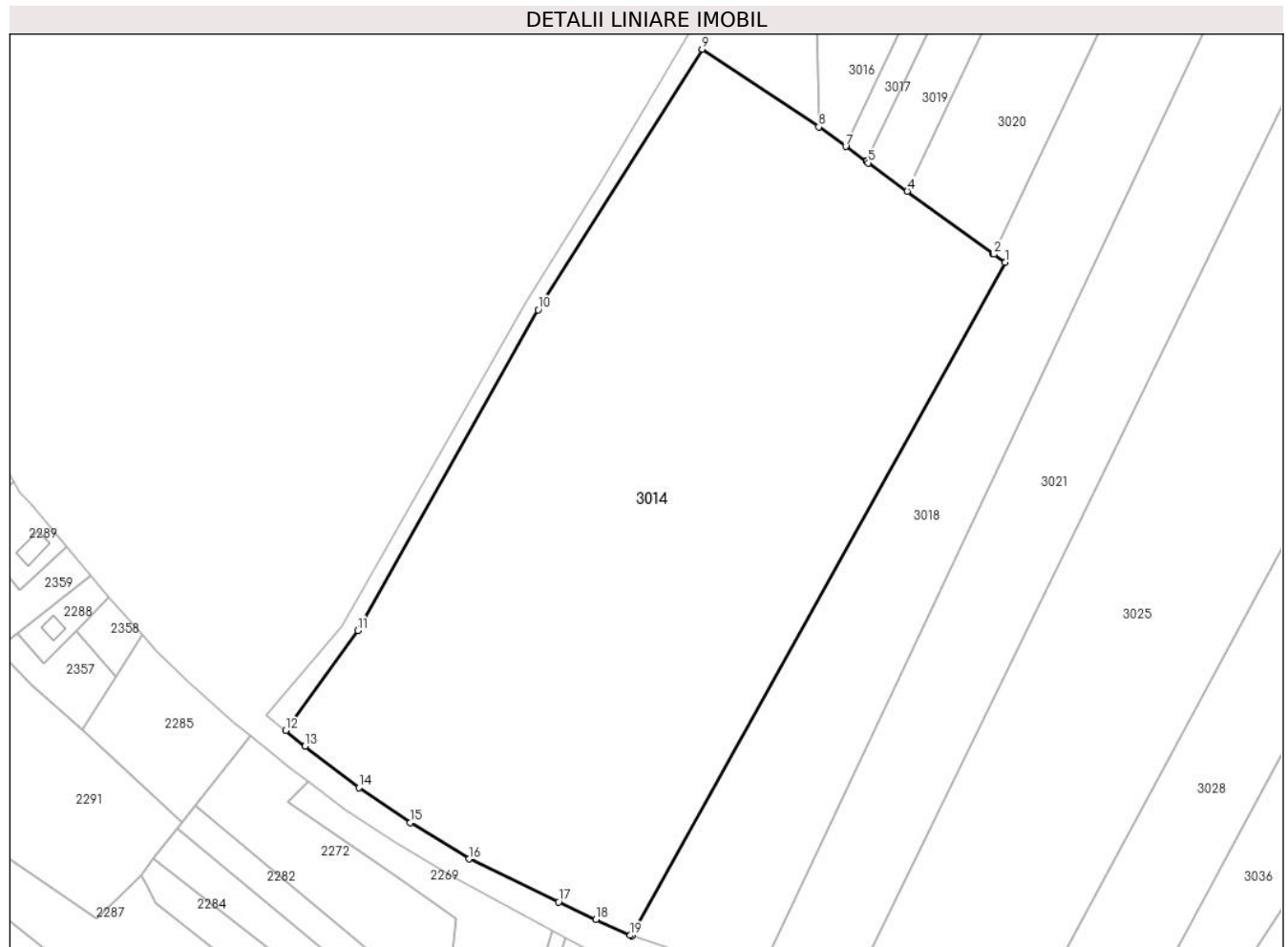
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	34.560	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	34.560	44	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.167,21 593.665,443	2	438.163,431 593.668,21	4.684
2	438.163,431 593.668,21	3	438.162,962 593.668,553	0.581
3	438.162,962 593.668,553	4	438.134,29 593.689,35	35.42
4	438.134,29 593.689,35	5	438.121,215 593.698,834	16.152
5	438.121,215 593.698,834	6	438.120,605 593.699,276	0.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.120,605 593.699,276	7	438.113,587 593.704,368	8.671
7	438.113,587 593.704,368	8	438.104,536 593.710,944	11.188
8	438.104,536 593.710,944	9	438.065,363 593.736,988	47.041
9	438.065,363 593.736,988	10	438.010,256 593.649,567	103.34
10	438.010,256 593.649,567	11	437.949,672 593.541,9	123.542
11	437.949,672 593.541,9	12	437.925,451 593.508,27	41.444
12	437.925,451 593.508,27	13	437.931,948 593.502,991	8.371
13	437.931,948 593.502,991	14	437.950,011 593.489,158	22.751
14	437.950,011 593.489,158	15	437.967,359 593.477,354	20.983
15	437.967,359 593.477,354	16	437.987,133 593.465,177	23.223
16	437.987,133 593.465,177	17	438.017,138 593.450,718	33.307
17	438.017,138 593.450,718	18	438.029,671 593.444,878	13.827
18	438.029,671 593.444,878	19	438.041,15 593.439,529	12.664
19	438.041,15 593.439,529	20	438.041,727 593.439,347	0.605
20	438.041,727 593.439,347	1	438.167,21 593.665,443	258.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 13.110 Masurata: 11.395	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 13110 mp se regaseste la imobilul cu ID 2905.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28391/421, din 16/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN IOAN 2) POPA CORNELIA 3) MOLDOVAN OVIDIU-IULIU 4) VLAS VIRGIL 5) GIBESCU DORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

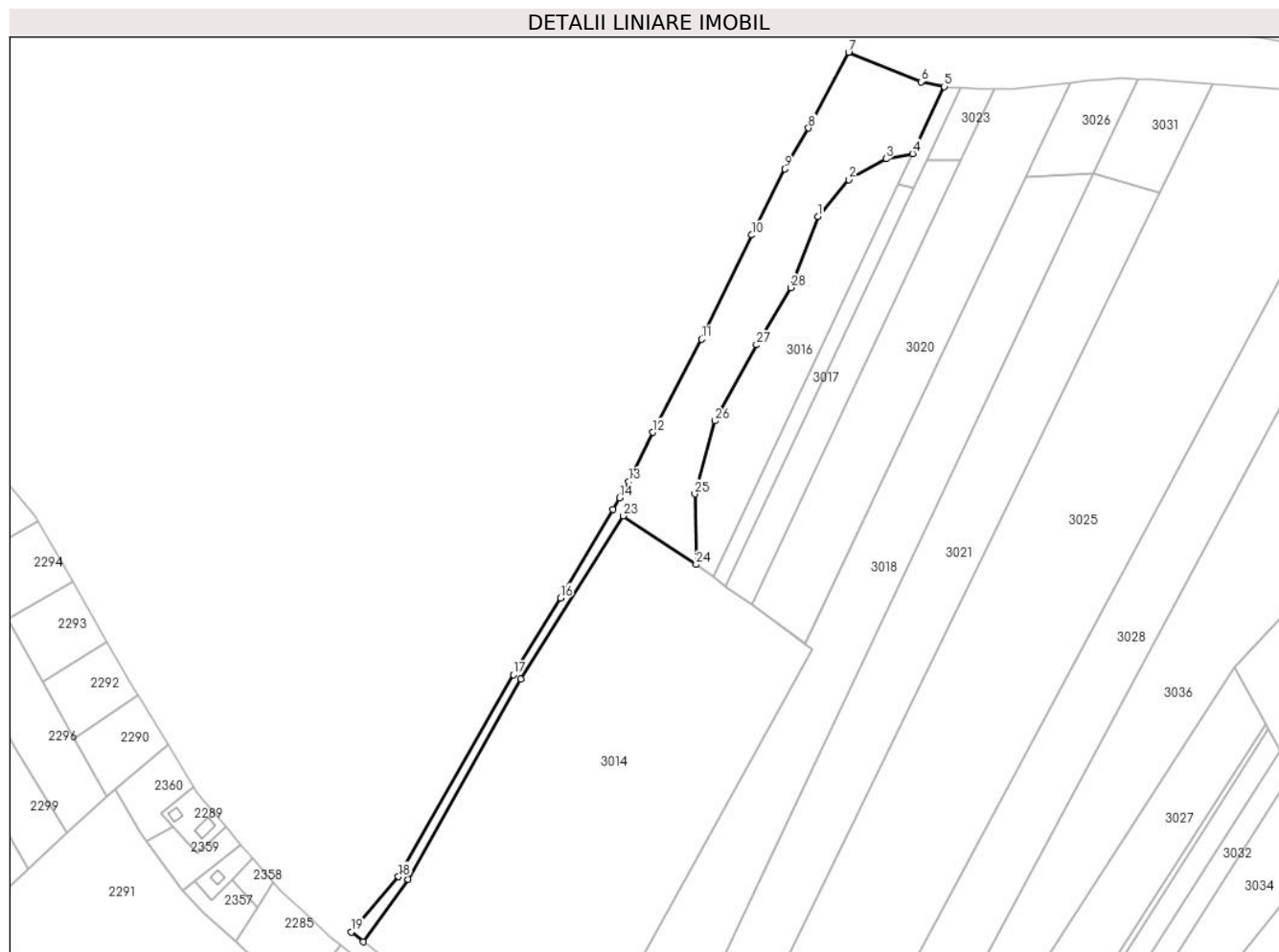
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 13.110 Masurata: 11.395	Diferenta de suprafata pana la 13110 mp se regaseste la imobilul cu ID 2905.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.395	44	30/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.169,984 593.897,968	2	438.186,737 593.917,76	25.93
3	438.206,725 593.929,013	4	438.220,902 593.931,744	14.438
5	438.237,898 593.967,755	6	438.225,447 593.970,338	12.716
7	438.186,537 593.986,213	8	438.164,906 593.945,533	46.073

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.186,737 593.917,76	3	438.206,725 593.929,013	22.938
4	438.220,902 593.931,744	5	438.237,898 593.967,755	39.82
6	438.225,447 593.970,338	7	438.186,537 593.986,213	42.024
8	438.164,906 593.945,533	9	438.152,183 593.923,54	25.408

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	438.152,183 593.923,54	10	438.134,509 593.888,036	39.66
11	438.107,446 593.832,024	12	438.081,196 593.782,009	56.485
13	438.068,258 593.755,65	14	438.063,465 593.746,827	10.041
15	438.059,727 593.740,52	16	438.031,553 593.692,987	55.255
17	438.006,226 593.651,847	18	437.944,486 593.543,277	124.897
19	437.919,055 593.513,467	20	437.925,451 593.508,27	8.241
21	437.949,672 593.541,9	22	438.010,256 593.649,567	123.542
23	438.065,363 593.736,988	24	438.104,536 593.710,944	47.041
25	438.103,803 593.748,903	26	438.114,542 593.788,191	40.729
27	438.137,0 593.829,011	28	438.155,511 593.859,776	35.905

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	438.134,509 593.888,036	11	438.107,446 593.832,024	62.207
12	438.081,196 593.782,009	13	438.068,258 593.755,65	29.363
14	438.063,465 593.746,827	15	438.059,727 593.740,52	7.332
16	438.031,553 593.692,987	17	438.006,226 593.651,847	48.311
18	437.944,486 593.543,277	19	437.919,055 593.513,467	39.184
20	437.925,451 593.508,27	21	437.949,672 593.541,9	41.444
22	438.010,256 593.649,567	23	438.065,363 593.736,988	103.34
24	438.104,536 593.710,944	25	438.103,803 593.748,903	37.966
26	438.114,542 593.788,191	27	438.137,0 593.829,011	46.59
28	438.155,511 593.859,776	1	438.169,984 593.897,968	40.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.890	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28391/421, din 16/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MOLDOVAN IOAN 2) POPA CORNELIA 3) MOLDOVAN OVIDIU-IULIU 4) VLAS VIRGIL 5) GIBESCU DORINA	

C. Partea III. SARCINI .

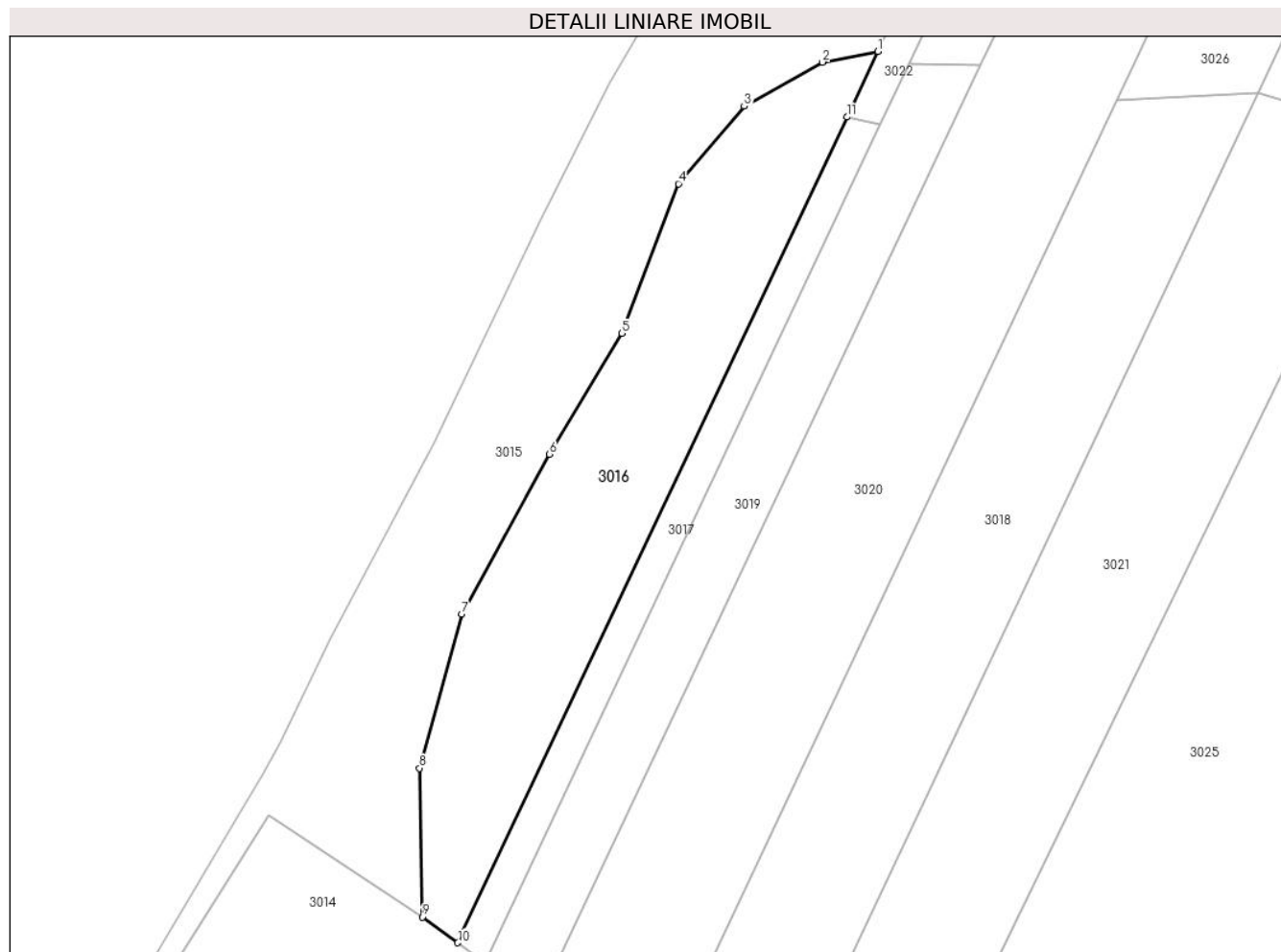
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.890	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.890	44	29/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.220,902 593.931,744	2	438.206,725 593.929,013	14.438
2	438.206,725 593.929,013	3	438.186,737 593.917,76	22.938
3	438.186,737 593.917,76	4	438.169,984 593.897,968	25.93
4	438.169,984 593.897,968	5	438.155,511 593.859,776	40.842
5	438.155,511 593.859,776	6	438.137,0 593.829,011	35.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.137,0 593.829,011	7	438.114,542 593.788,191	46.59
7	438.114,542 593.788,191	8	438.103,803 593.748,903	40.729
8	438.103,803 593.748,903	9	438.104,536 593.710,944	37.966
9	438.104,536 593.710,944	10	438.113,587 593.704,368	11.188
10	438.113,587 593.704,368	11	438.213,008 593.915,018	232.933
11	438.213,008 593.915,018	1	438.220,902 593.931,744	18.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/702, din 04/12/1995 emis de CJPSSDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HURUBAN I IULIAN	

C. Partea III. SARCINI .

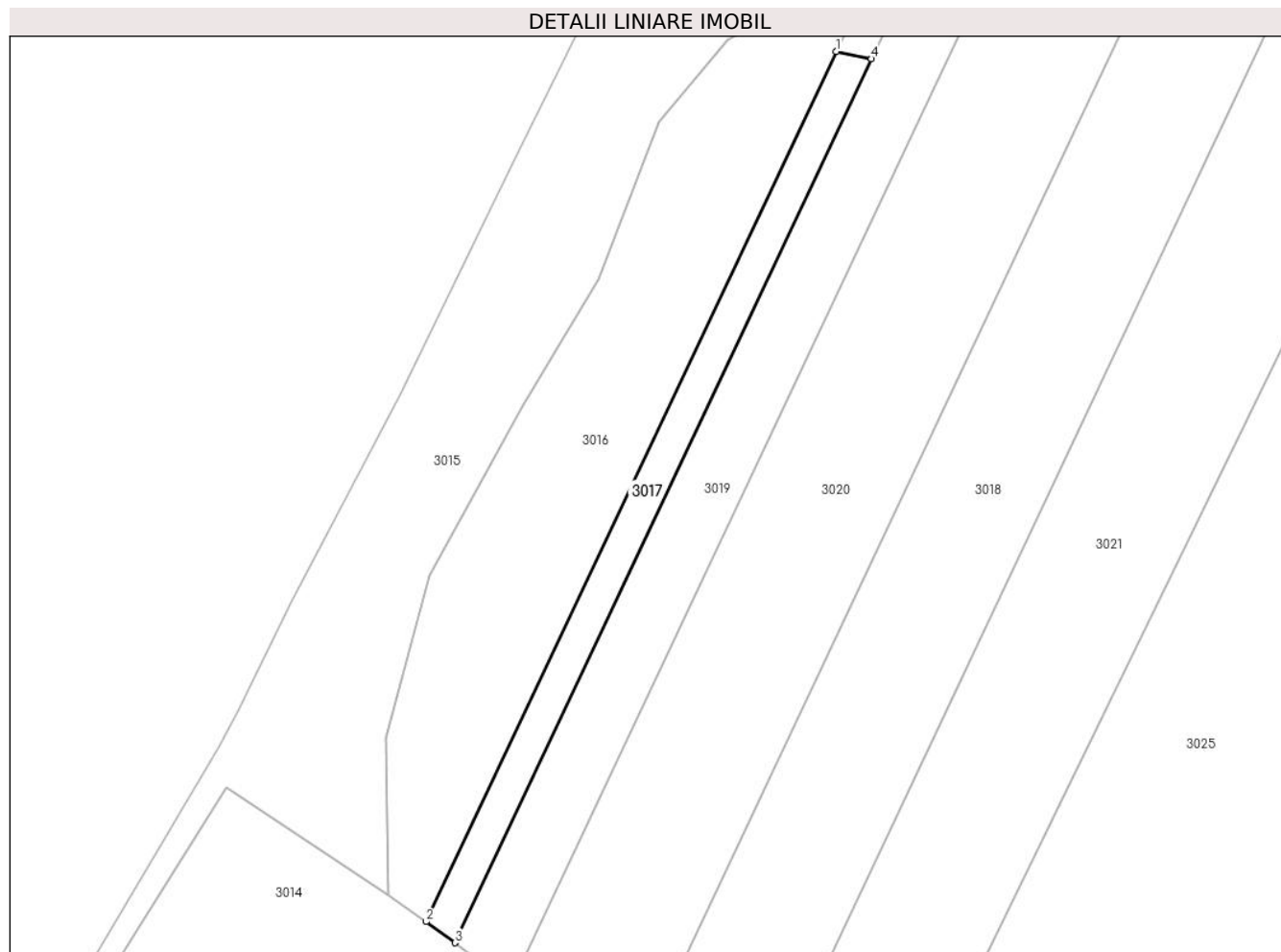
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	44	29/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.213,008 593.915,018	2	438.113,587 593.704,368	232.933
2	438.113,587 593.704,368	3	438.120,605 593.699,276	8.671
3	438.120,605 593.699,276	4	438.221,588 593.913,238	236.595
4	438.221,588 593.913,238	1	438.213,008 593.915,018	8.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.200	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28391/421, din 16/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MOLDOVAN IOAN 2) POPA CORNELIA 3) MOLDOVAN OVIDIU-IULIU 4) VLAS VIRGIL 5) GIBESCU DORINA	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui	A1
	1) MARGINEAN LENUTA	

C. Partea III. SARCINI .

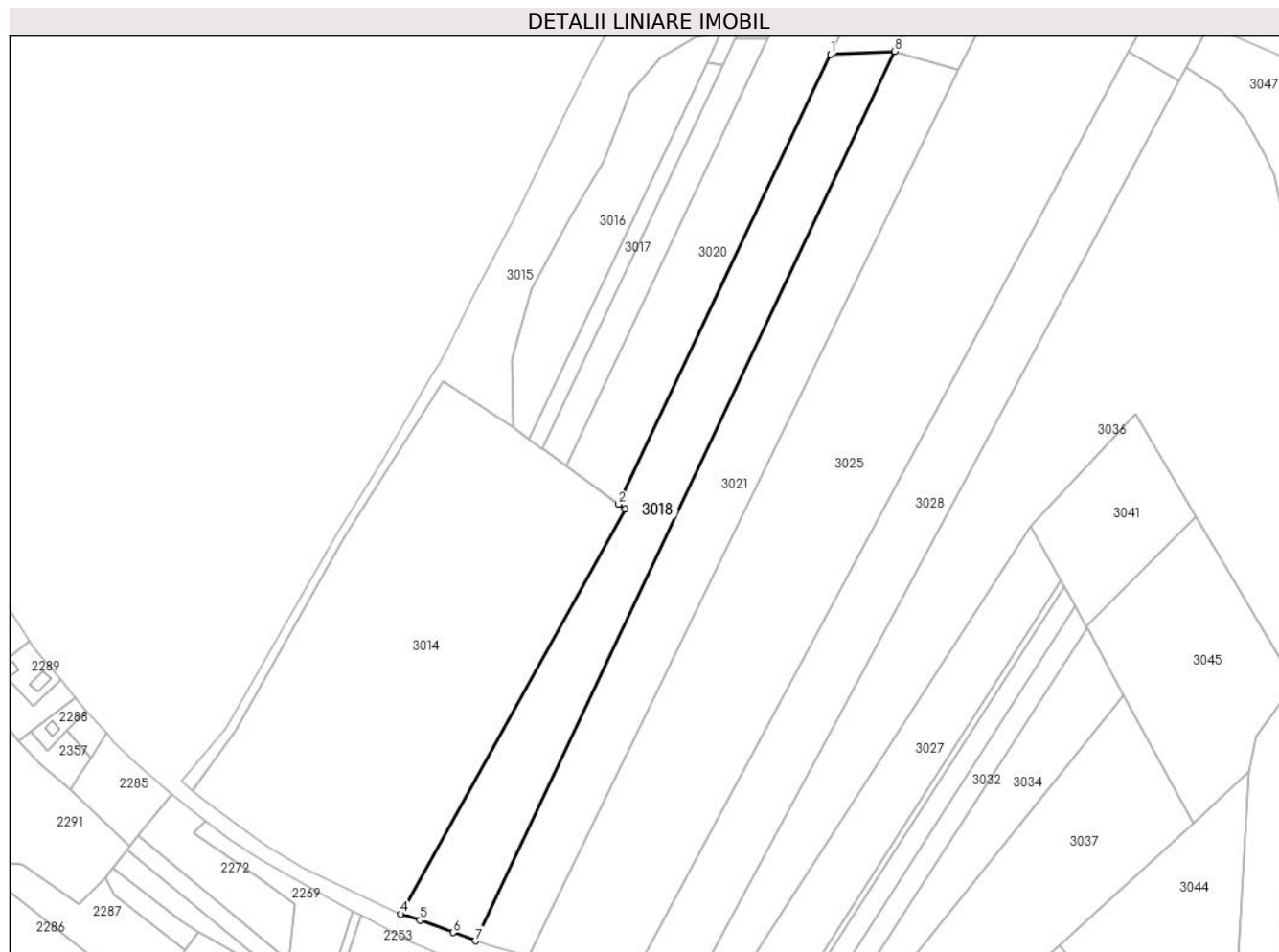
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.200	44	29/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.281,953 593.919,33	2	438.163,431 593.668,21	277.685
2	438.163,431 593.668,21	3	438.167,21 593.665,443	4.684
3	438.167,21 593.665,443	4	438.041,727 593.439,347	258.583
4	438.041,727 593.439,347	5	438.052,536 593.435,944	11.332
5	438.052,536 593.435,944	6	438.071,121 593.429,045	19.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.071,121 593.429,045	7	438.083,468 593.424,403	13.191
7	438.083,468 593.424,403	8	438.317,864 593.921,037	549.169
8	438.317,864 593.921,037	1	438.281,953 593.919,33	35.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/764, din 18/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VOIVOD V IOSIF	

C. Partea III. SARCINI .

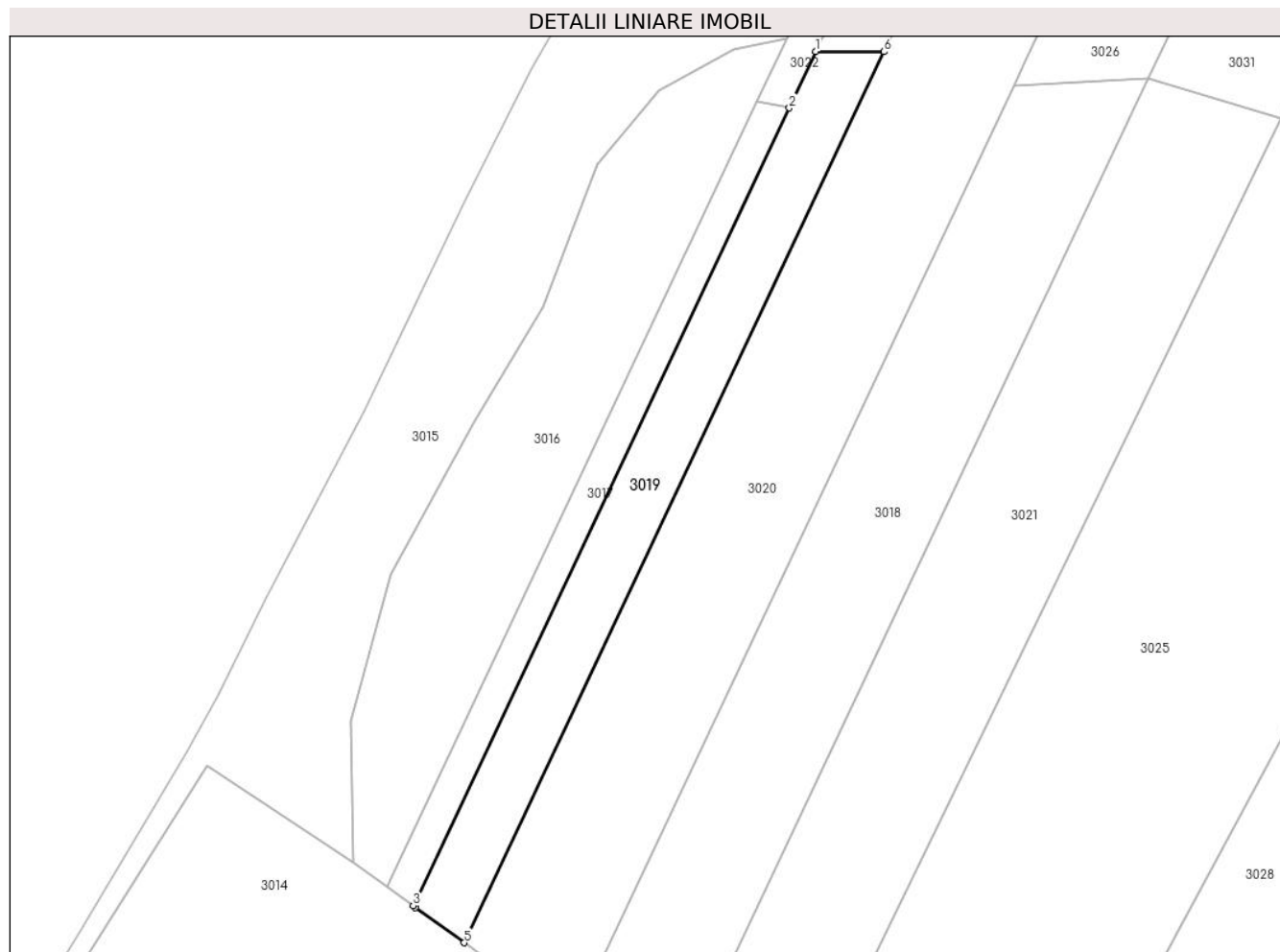
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	44	29/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.228,753 593.928,418	2	438.221,588 593.913,238	16.786
2	438.221,588 593.913,238	3	438.120,605 593.699,276	236.595
3	438.120,605 593.699,276	4	438.121,215 593.698,834	0.753
4	438.121,215 593.698,834	5	438.134,29 593.689,35	16.152
5	438.134,29 593.689,35	6	438.247,091 593.928,351	264.283

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.247,091 593.928,351	1	438.228,753 593.928,418	18.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50058	11.300	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8889 / 15/07/2013		
Act Notarial nr. 40, din 11/07/2013 emis de ROGOJANU OCTAVIAN VIOREL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) MURESAN STEFAN-SORIN	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) MURESAN MUGUR - GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

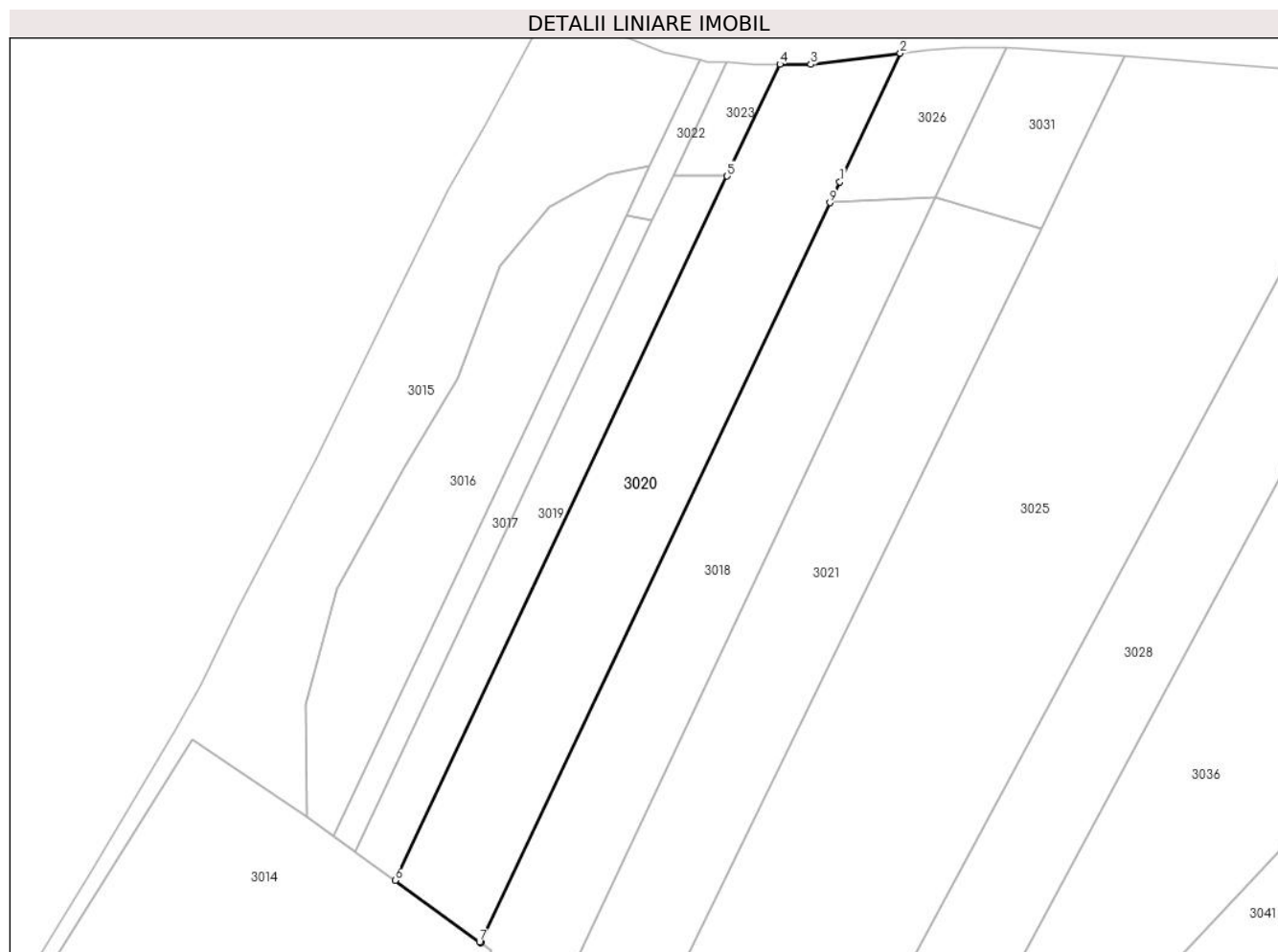
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50058	11.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.725	44	29/2	-	
2	faneata	NU	1.575	44	30/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.285,298 593.926,418	2	438.305,884 593.970,037	48.233
2	438.305,884 593.970,037	3	438.275,518 593.966,262	30.6
3	438.275,518 593.966,262	4	438.265,003 593.966,301	10.515
4	438.265,003 593.966,301	5	438.247,091 593.928,351	41.965

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	438.247,091 593.928,351	6	438.134,29 593.689,35	264.283
6	438.134,29 593.689,35	7	438.162,962 593.668,553	35.42
7	438.162,962 593.668,553	8	438.163,431 593.668,21	0.581
8	438.163,431 593.668,21	9	438.281,953 593.919,33	277.685
9	438.281,953 593.919,33	1	438.285,298 593.926,418	7.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.450	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/421, din 16/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MOLDOVAN IOAN 2) POPA CORNELIA 3) MOLDOVAN OVIDIU-IULIU 4) VLAS VIRGIL 5) GIBESCU DORINA	

C. Partea III. SARCINI .

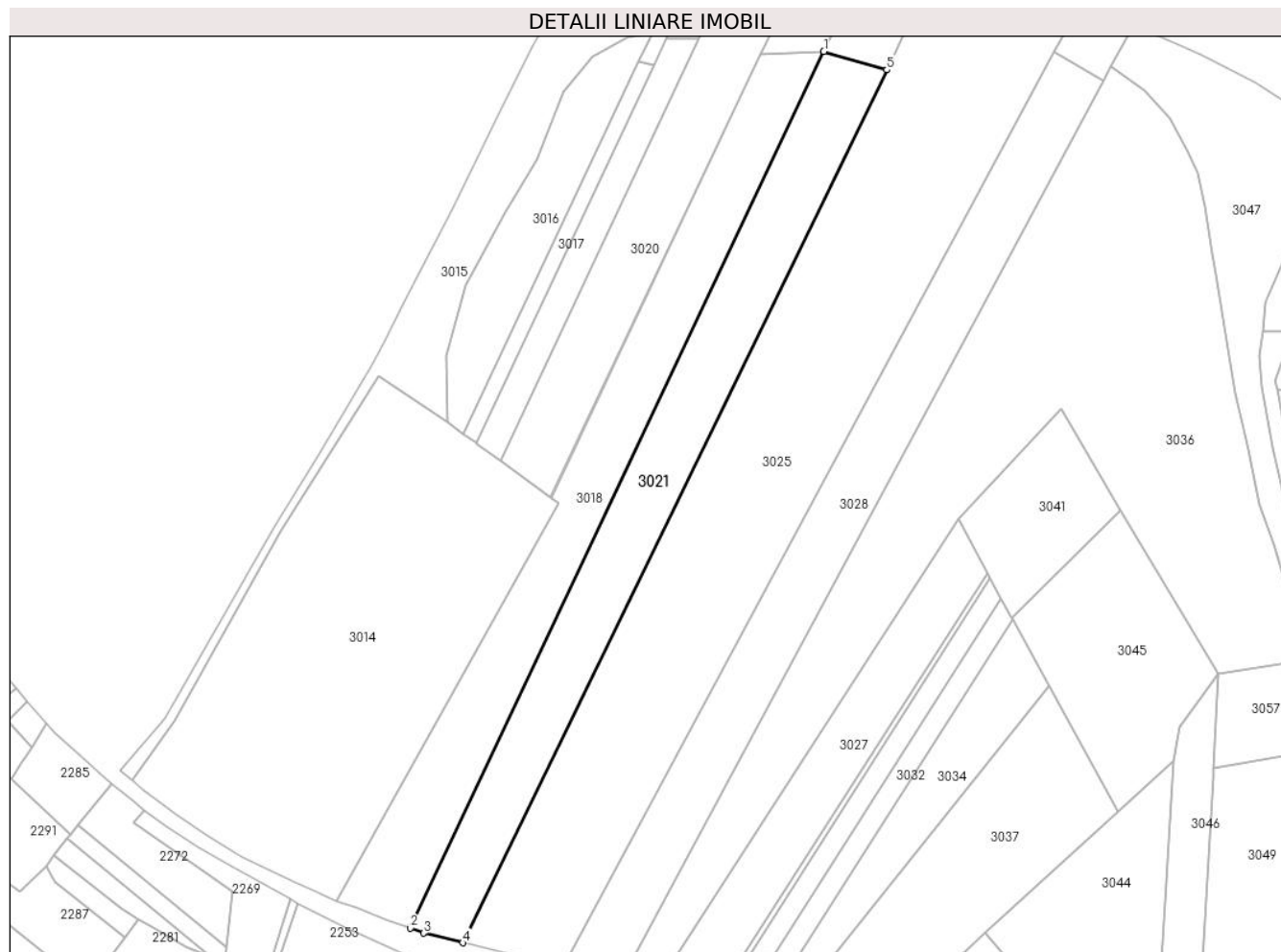
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.450	44	31/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.317,864 593.921,037	2	438.083,468 593.424,403	549.169
2	438.083,468 593.424,403	3	438.090,911 593.421,604	7.952
3	438.090,911 593.421,604	4	438.113,139 593.416,132	22.892
4	438.113,139 593.416,132	5	438.353,651 593.910,61	549.868
5	438.353,651 593.910,61	1	438.317,864 593.921,037	37.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/702, din 04/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HURUBAN I IULIAN	

C. Partea III. SARCINI .

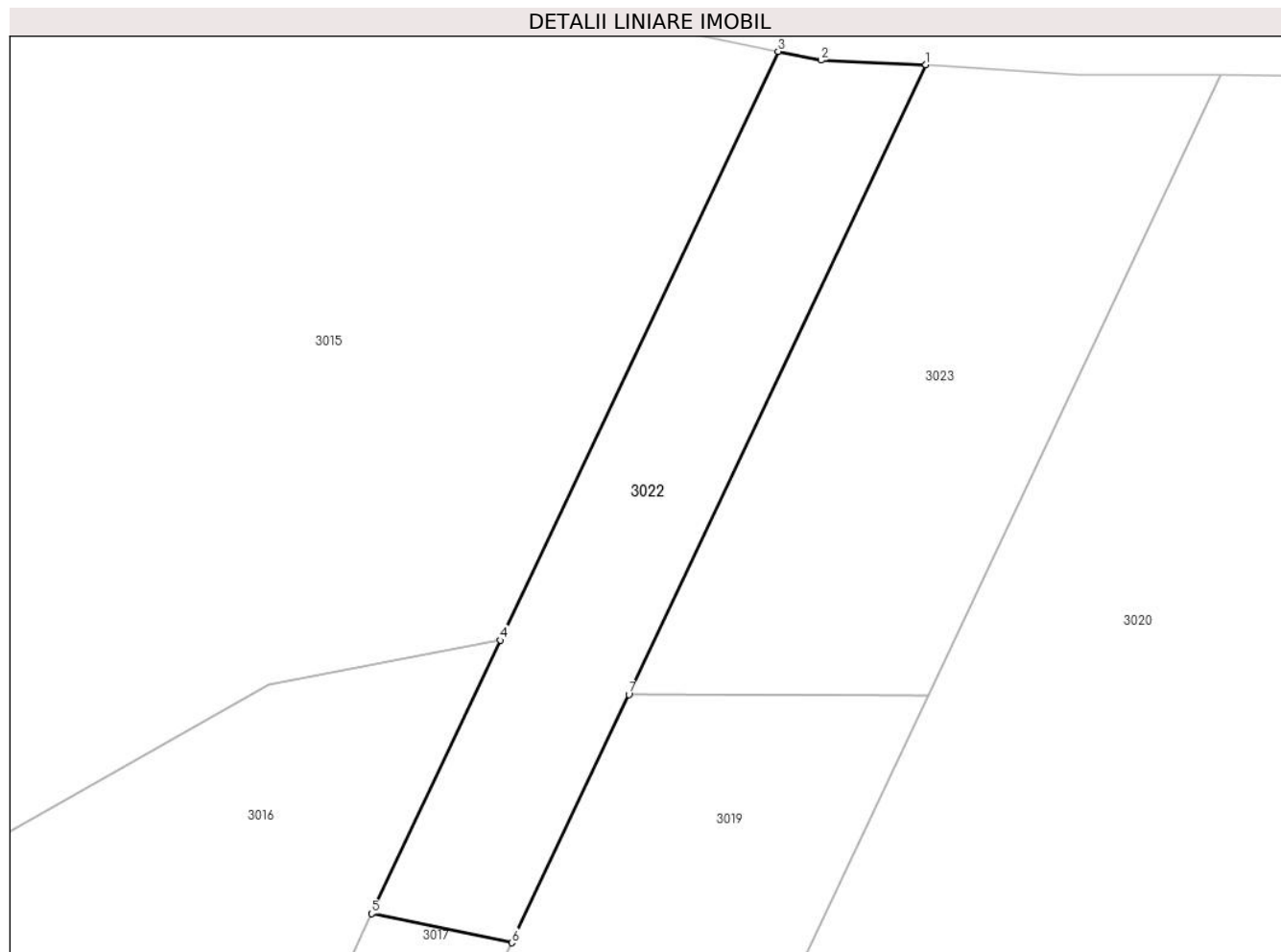
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	44	30/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.246,939 593.966,95	2	438.240,517 593.967,212	6.427
2	438.240,517 593.967,212	3	438.237,898 593.967,755	2.675
3	438.237,898 593.967,755	4	438.220,902 593.931,744	39.82
4	438.220,902 593.931,744	5	438.213,008 593.915,018	18.495
5	438.213,008 593.915,018	6	438.221,588 593.913,238	8.763

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.221,588 593.913,238	7	438.228,753 593.928,418	16.786
7	438.228,753 593.928,418	1	438.246,939 593.966,95	42.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/764, din 18/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VOIVOD V IOSIF	

C. Partea III. SARCINI .

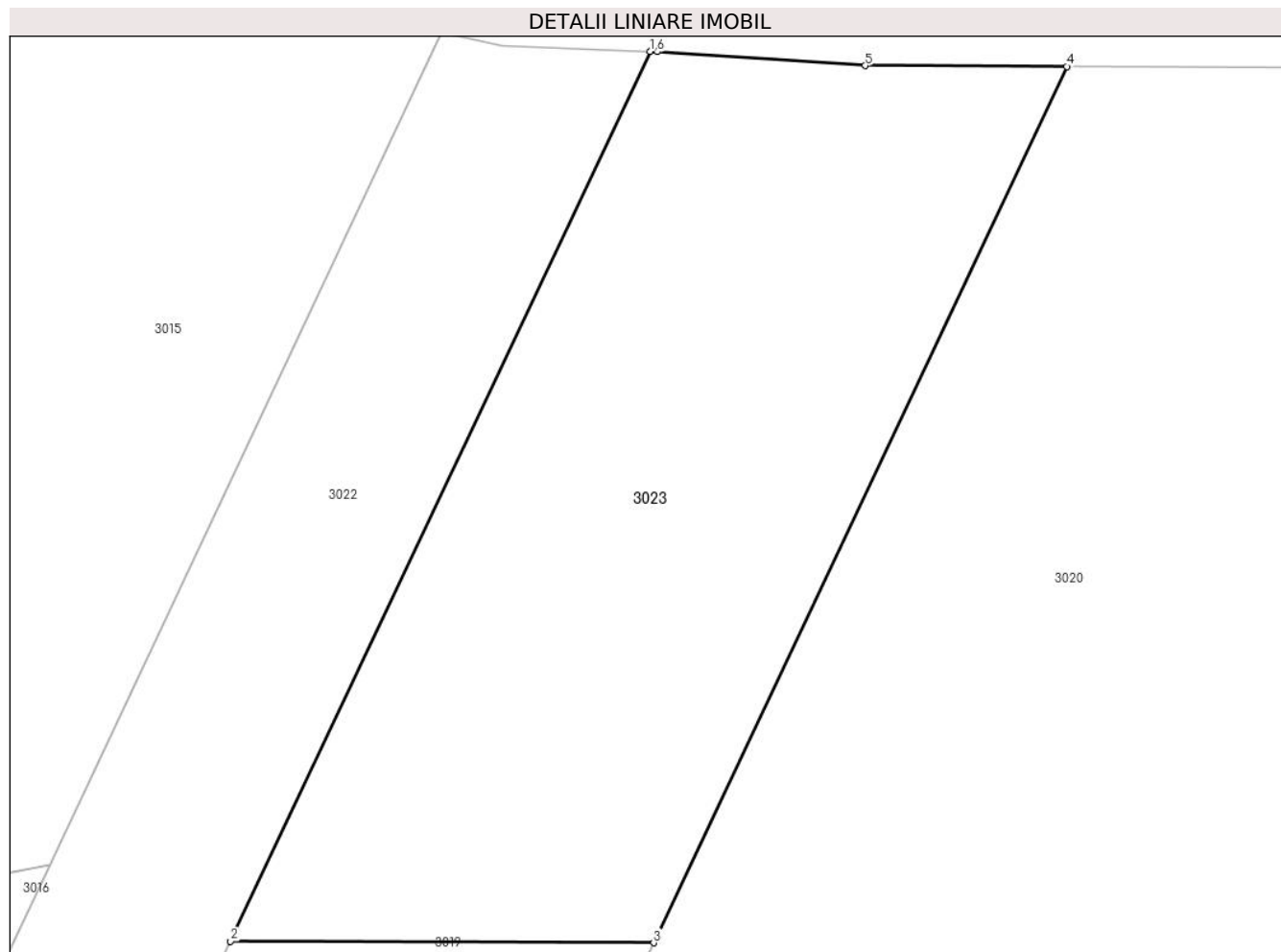
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	700	44	30/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.246,939 593.966,95	2	438.228,753 593.928,418	42.608
2	438.228,753 593.928,418	3	438.247,091 593.928,351	18.338
3	438.247,091 593.928,351	4	438.265,003 593.966,301	41.965
4	438.265,003 593.966,301	5	438.256,263 593.966,333	8.74
5	438.256,263 593.966,333	6	438.247,267 593.966,937	9.016

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.247,267 593.966,937	1	438.246,939 593.966,95	0.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.410 Masurata: 799	Sector cadastral:122 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 3410 mp se regaseste la imobilul cu ID 1983, sector cadastral 121.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/347, din 03/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DEAC I DANILA	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VOIVOD G MIHAI	

C. Partea III. SARCINI .

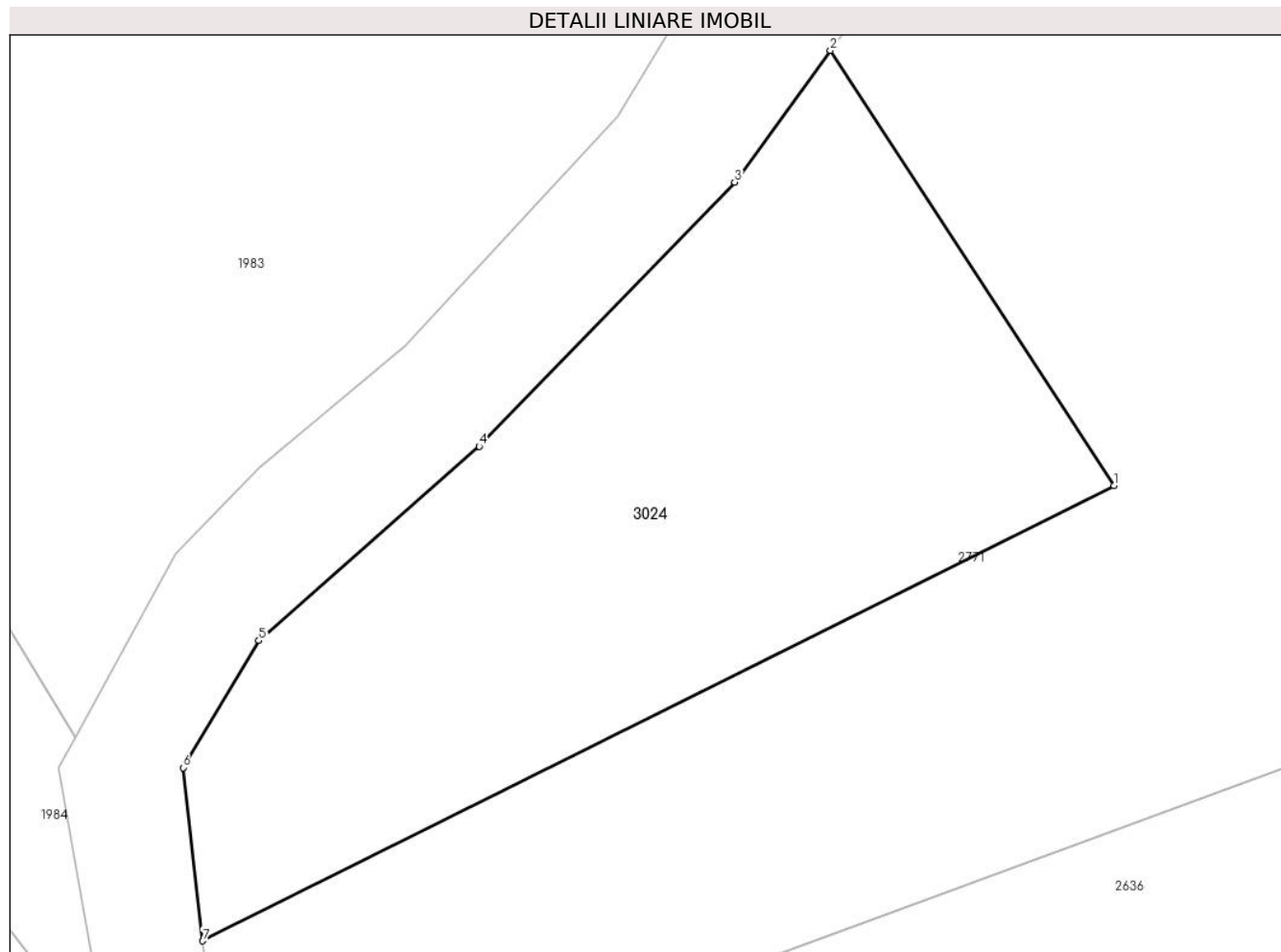
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.410 Masurata: 799	Diferenta de suprafata pana la 3410 mp se regaseste la imobilul cu ID 1983, sector cadastral 121.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	799	37	27/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.211,923 596.112,704	2	438.197,879 596.134,23	25.702
2	438.197,879 596.134,23	3	438.193,14 596.127,719	8.053
3	438.193,14 596.127,719	4	438.180,507 596.114,653	18.175
4	438.180,507 596.114,653	5	438.169,605 596.105,04	14.535
5	438.169,605 596.105,04	6	438.165,856 596.098,755	7.318

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.165,856 596.098,755	7	438.166,835 596.090,186	8.625
7	438.166,835 596.090,186	1	438.211,923 596.112,704	50.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50059	43.300	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10461 / 07/04/2022		
Act Notarial nr. 40, din 11/07/2013 emis de Rogojanu Octavian Viorel (act notarial nr 11 din 18.10.2013, emis de Rogojanu Octavian Viorel;act notarial nr 38 din 07.04.2022, emis de Rogojanu Octavian Viorel);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) MURESAN STEFAN-SORIN , bun propriu	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) MURESAN MUGUR-GHEORGHE , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

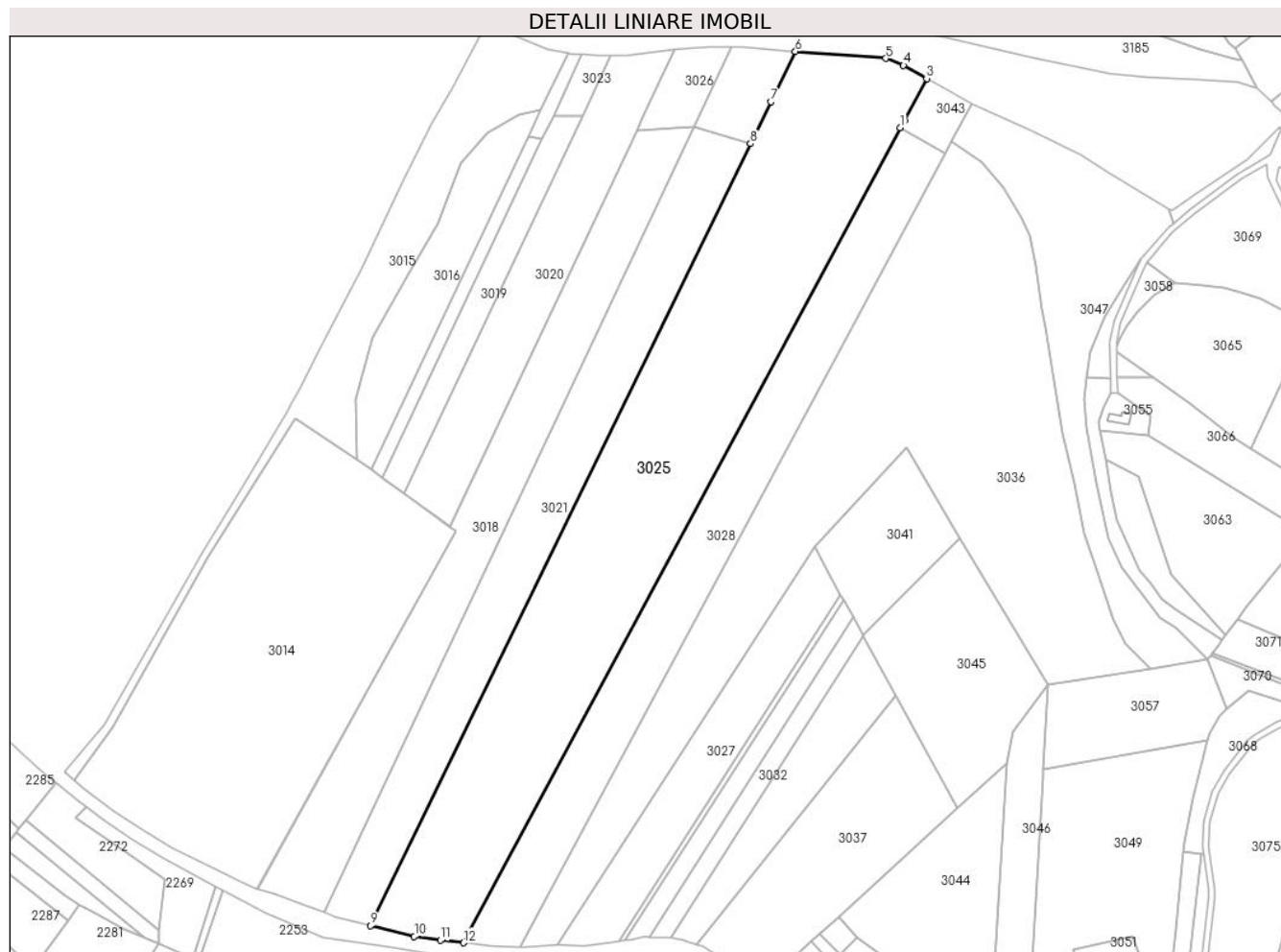
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50059	43.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.500	44	31/2	-	
2	faneata	NU	2.800	44	32/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.448,397 593.920,658	2	438.450,941 593.925,399	5.38
2	438.450,941 593.925,399	3	438.465,13 593.951,849	30.015
3	438.465,13 593.951,849	4	438.450,436 593.960,157	16.88
4	438.450,436 593.960,157	5	438.439,128 593.964,6	12.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	438.439,128 593.964,6	6	438.382,029 593.968,953	57.265
6	438.382,029 593.968,953	7	438.366,545 593.937,119	35.4
7	438.366,545 593.937,119	8	438.353,651 593.910,61	29.479
8	438.353,651 593.910,61	9	438.113,139 593.416,132	549.868
9	438.113,139 593.416,132	10	438.140,738 593.409,338	28.423
10	438.140,738 593.409,338	11	438.157,215 593.406,874	16.66
11	438.157,215 593.406,874	12	438.171,936 593.405,316	14.803
12	438.171,936 593.405,316	1	438.448,397 593.920,658	584.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28391/421, din 16/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MOLDOVAN IOAN 2) POPA CORNELIA 3) MOLDOVAN OVIDIU-IULIU 4) VLAS VIRGIL 5) GIBESCU DORINA	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui	A1
	1) MARGINEAN LENUTA	

C. Partea III. SARCINI .

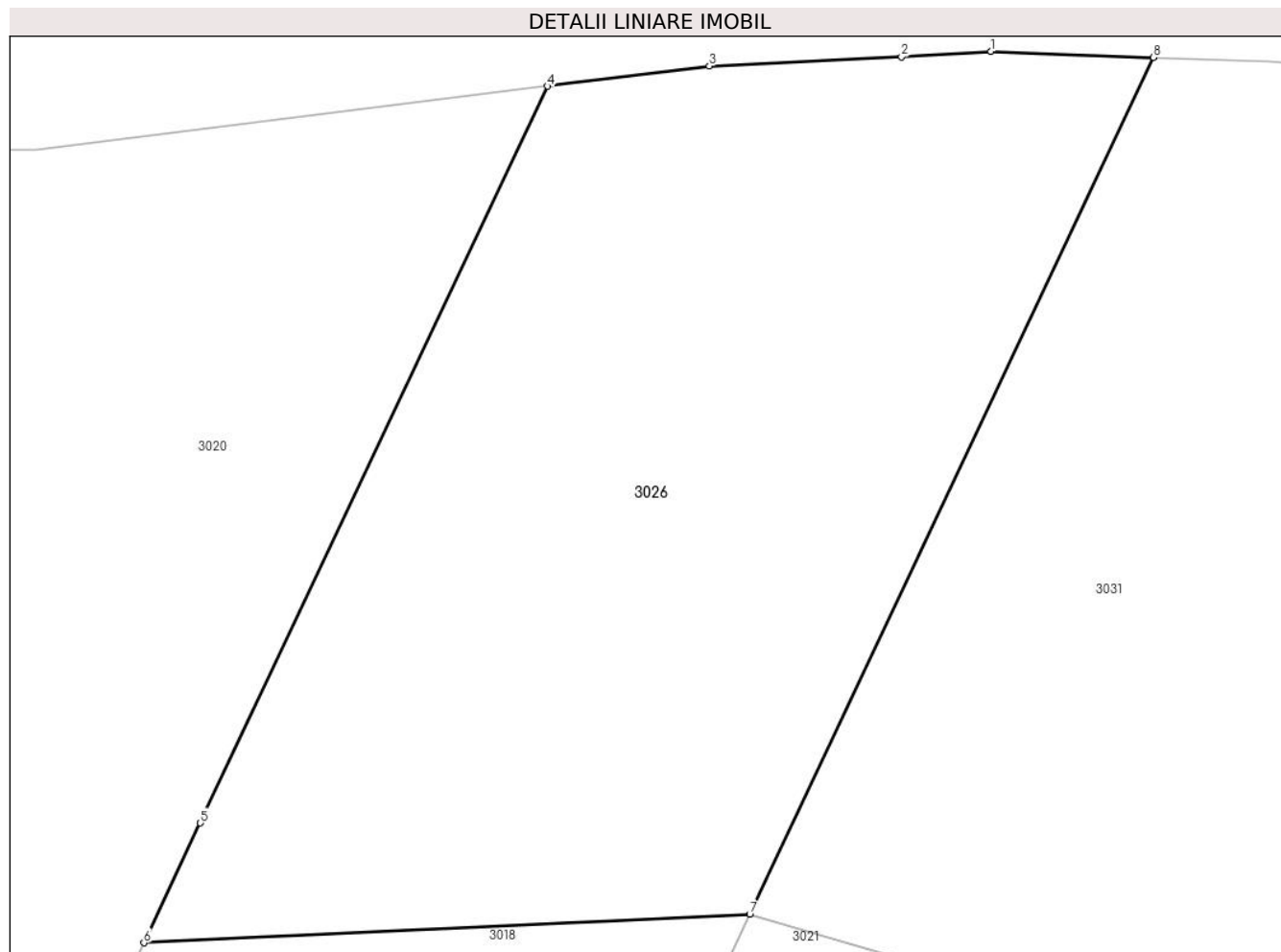
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	44	30/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.332,169 593.972,097	2	438.326,857 593.971,77	5.322
2	438.326,857 593.971,77	3	438.315,476 593.971,229	11.394
3	438.315,476 593.971,229	4	438.305,884 593.970,037	9.666
4	438.305,884 593.970,037	5	438.285,298 593.926,418	48.233
5	438.285,298 593.926,418	6	438.281,953 593.919,33	7.838

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.281,953 593.919,33	7	438.317,864 593.921,037	35.952
7	438.317,864 593.921,037	8	438.341,796 593.971,746	56.073
8	438.341,796 593.971,746	1	438.332,169 593.972,097	9.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.712	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/213, din 13/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN A IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

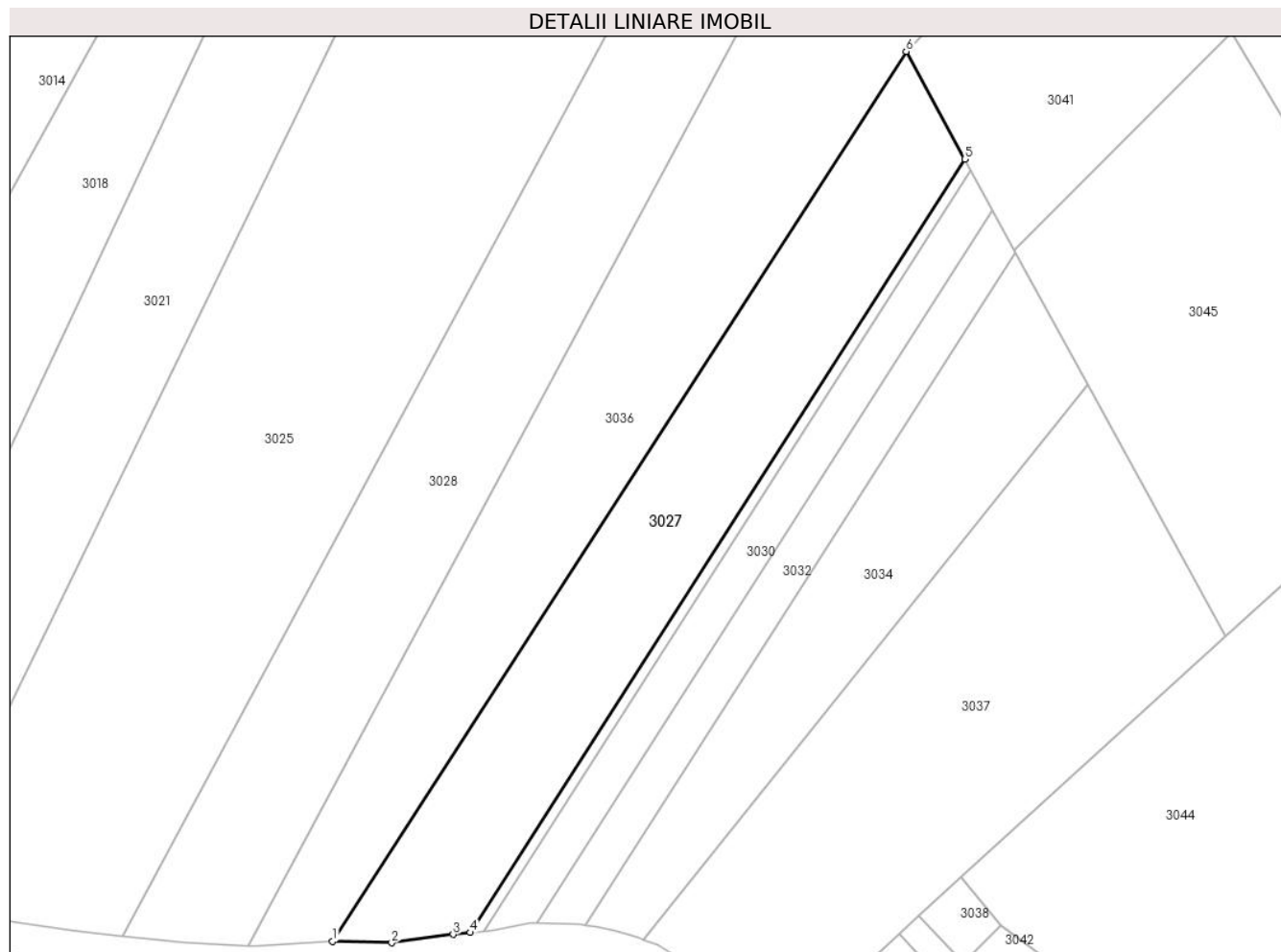
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.712	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.712	44	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.231,313 593.403,85	2	438.248,078 593.403,49	16.769
2	438.248,078 593.403,49	3	438.265,491 593.405,845	17.572
3	438.265,491 593.405,845	4	438.270,397 593.406,404	4.938
4	438.270,397 593.406,404	5	438.410,655 593.625,466	260.116
5	438.410,655 593.625,466	6	438.393,973 593.655,957	34.756

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.393,973 593.655,957	1	438.231,313 593.403,85	300.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.845	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28391/421, din 16/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN IOAN 2) POPA CORNELIA 3) MOLDOVAN OVIDIU-IULIU 4) VLAS VIRGIL 5) GIBESCU DORINA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARGINEAN LENUTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

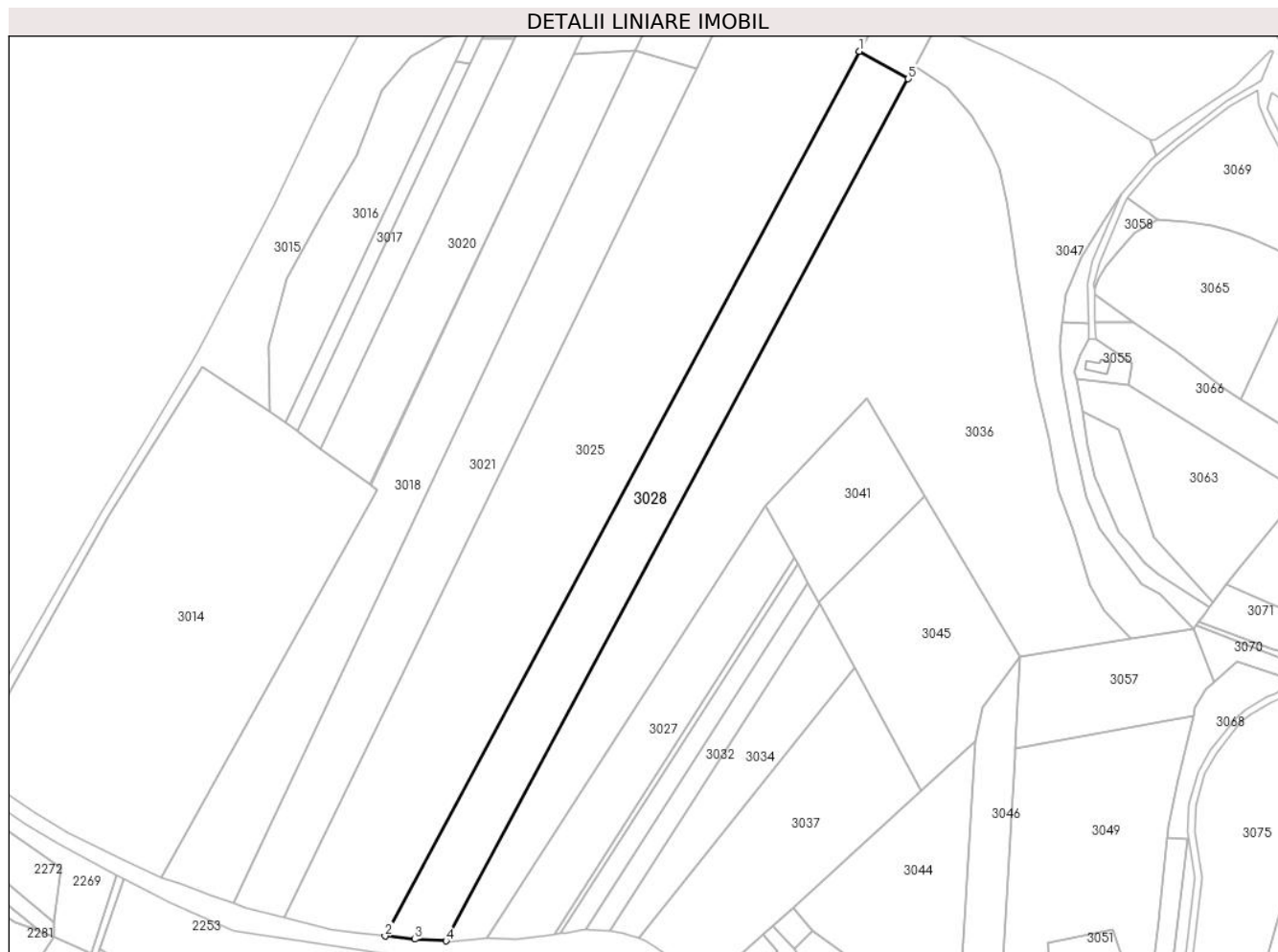
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.845	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.845	44	33/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.448,397 593.920,658	2	438.171,936 593.405,316	584.815
2	438.171,936 593.405,316	3	438.189,085 593.403,502	17.245
3	438.189,085 593.403,502	4	438.207,476 593.402,541	18.416
4	438.207,476 593.402,541	5	438.476,809 593.904,595	569.735
5	438.476,809 593.904,595	1	438.448,397 593.920,658	32.638

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/791, din 04/01/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HURUBAN I DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

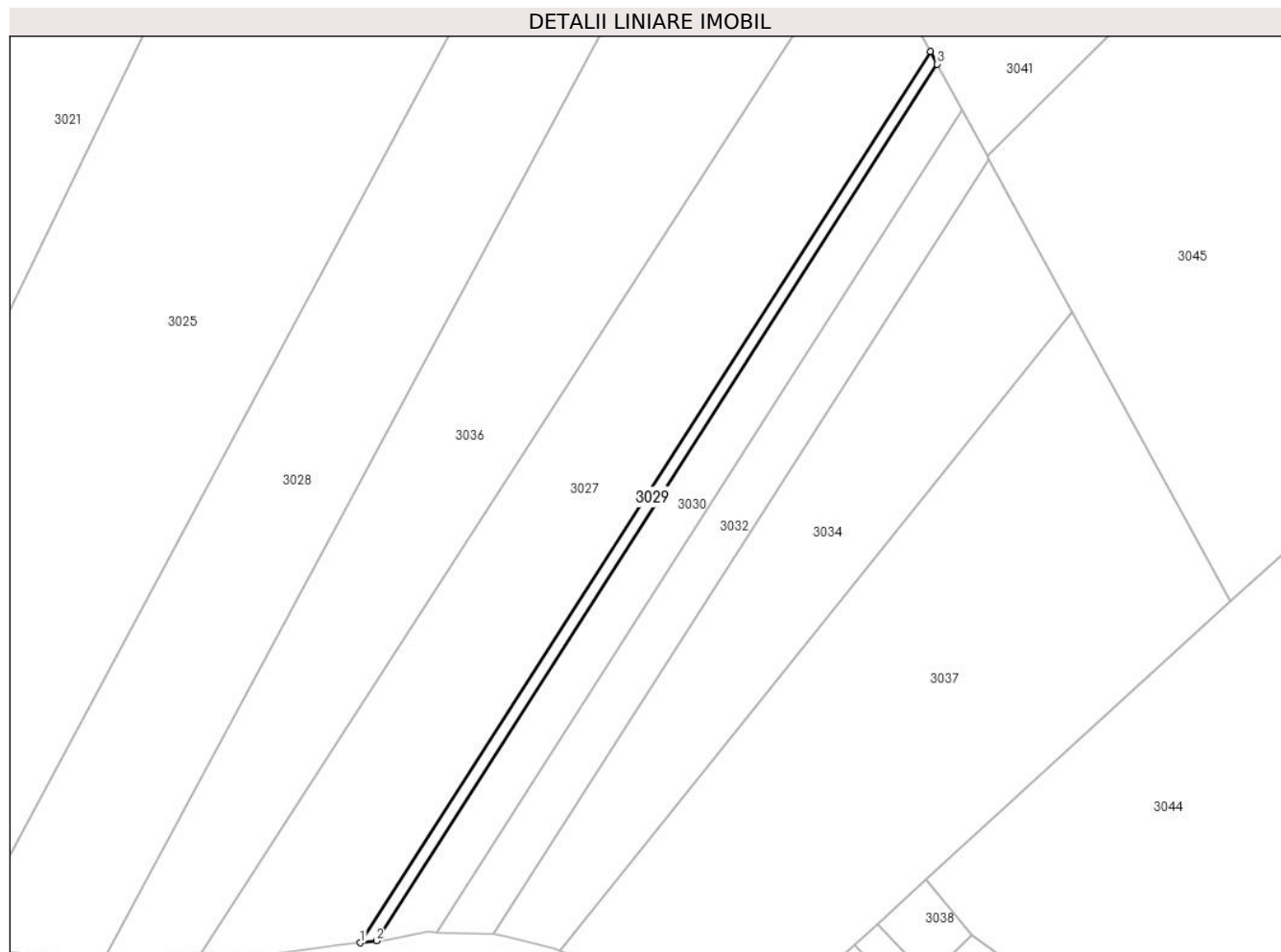
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	800	44	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.270,397 593.406,404	2	438.274,368 593.406,856	3.997
2	438.274,368 593.406,856	3	438.412,351 593.622,365	255.897
3	438.412,351 593.622,365	4	438.410,655 593.625,466	3.534
4	438.410,655 593.625,466	1	438.270,397 593.406,404	260.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/641, din 29/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VOIEVOD G ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

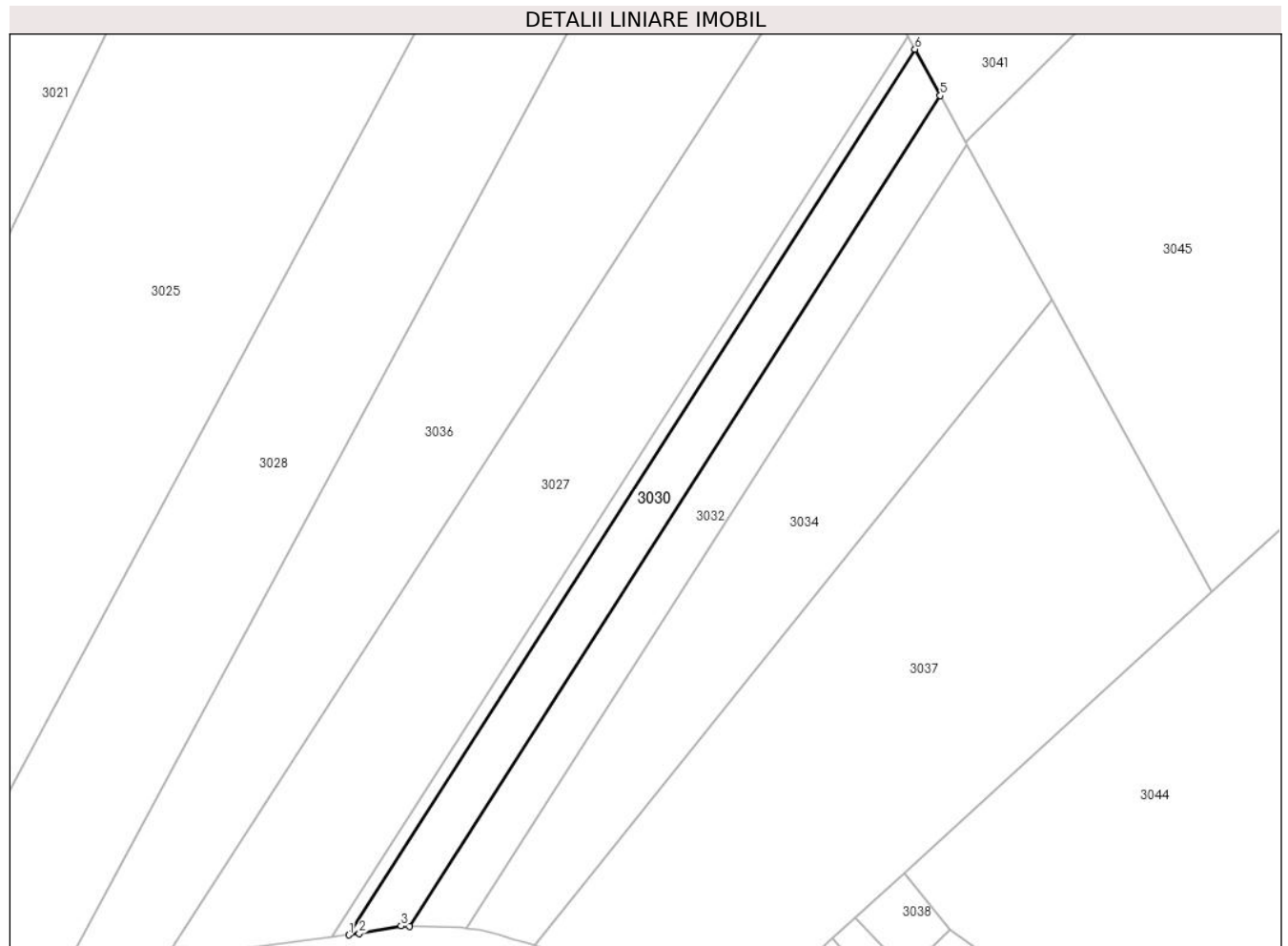
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	44	38/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.274,368 593.406,856	2	438.276,968 593.407,152	2.617
2	438.276,968 593.407,152	3	438.287,14 593.409,04	10.346
3	438.287,14 593.409,04	4	438.289,149 593.408,984	2.01
4	438.289,149 593.408,984	5	438.418,533 593.611,064	239.951
5	438.418,533 593.611,064	6	438.412,351 593.622,365	12.881

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.412,351 593.622,365	1	438.274,368 593.406,856	255.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.250	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28391/421, din 16/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MOLDOVAN IOAN 2) POPA CORNELIA 3) MOLDOVAN OVIDIU-IULIU 4) VLAS VIRGIL 5) GIBESCU DORINA	

C. Partea III. SARCINI .

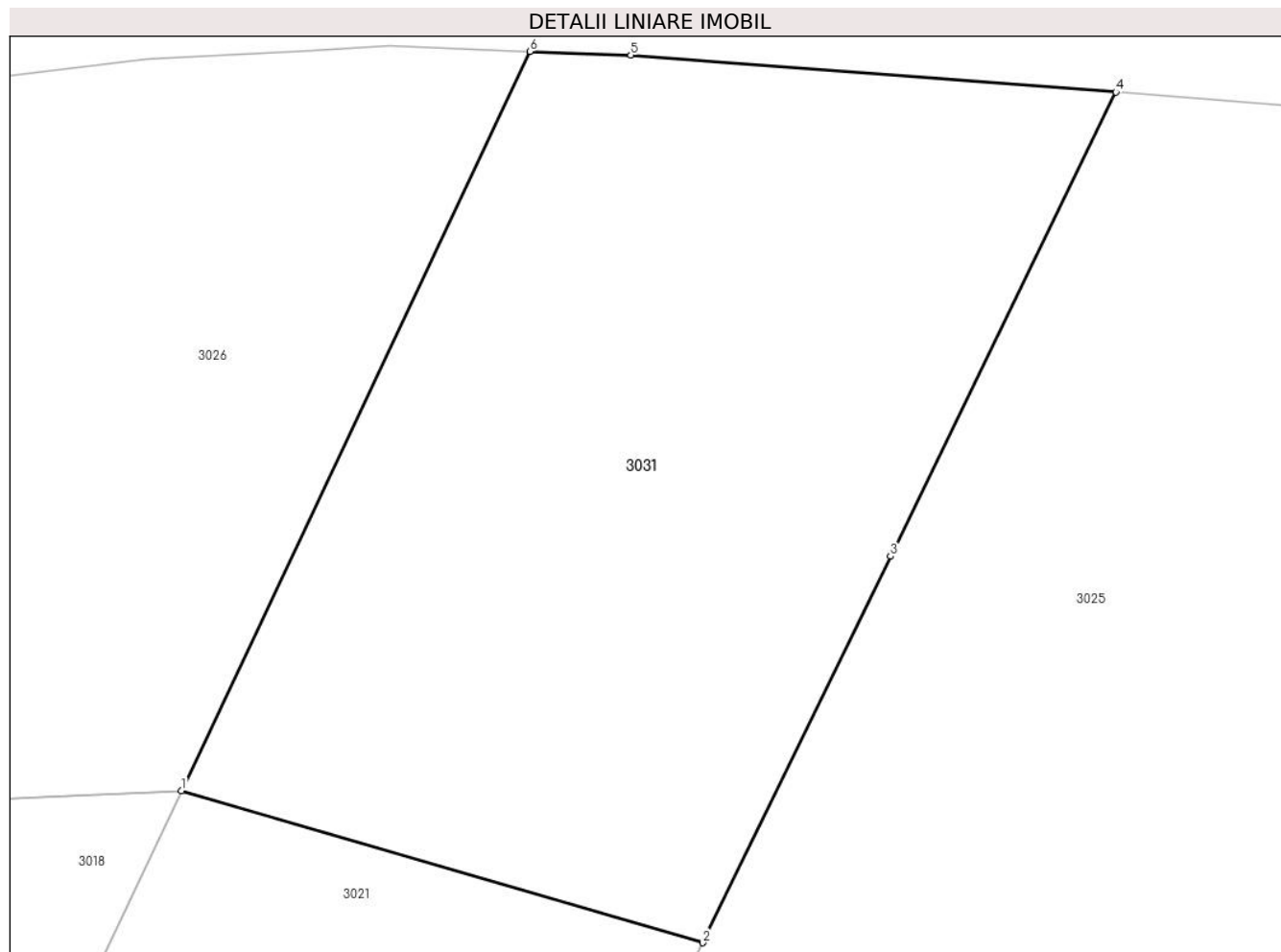
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.250	44	32/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.317,864 593.921,037	2	438.353,651 593.910,61	37.275
2	438.353,651 593.910,61	3	438.366,545 593.937,119	29.479
3	438.366,545 593.937,119	4	438.382,029 593.968,953	35.4
4	438.382,029 593.968,953	5	438.348,72 593.971,493	33.406
5	438.348,72 593.971,493	6	438.341,796 593.971,746	6.929

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.341,796 593.971,746	1	438.317,864 593.921,037	56.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.801	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/668, din 09/10/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VOIVOD G GRIGORE	

C. Partea III. SARCINI .

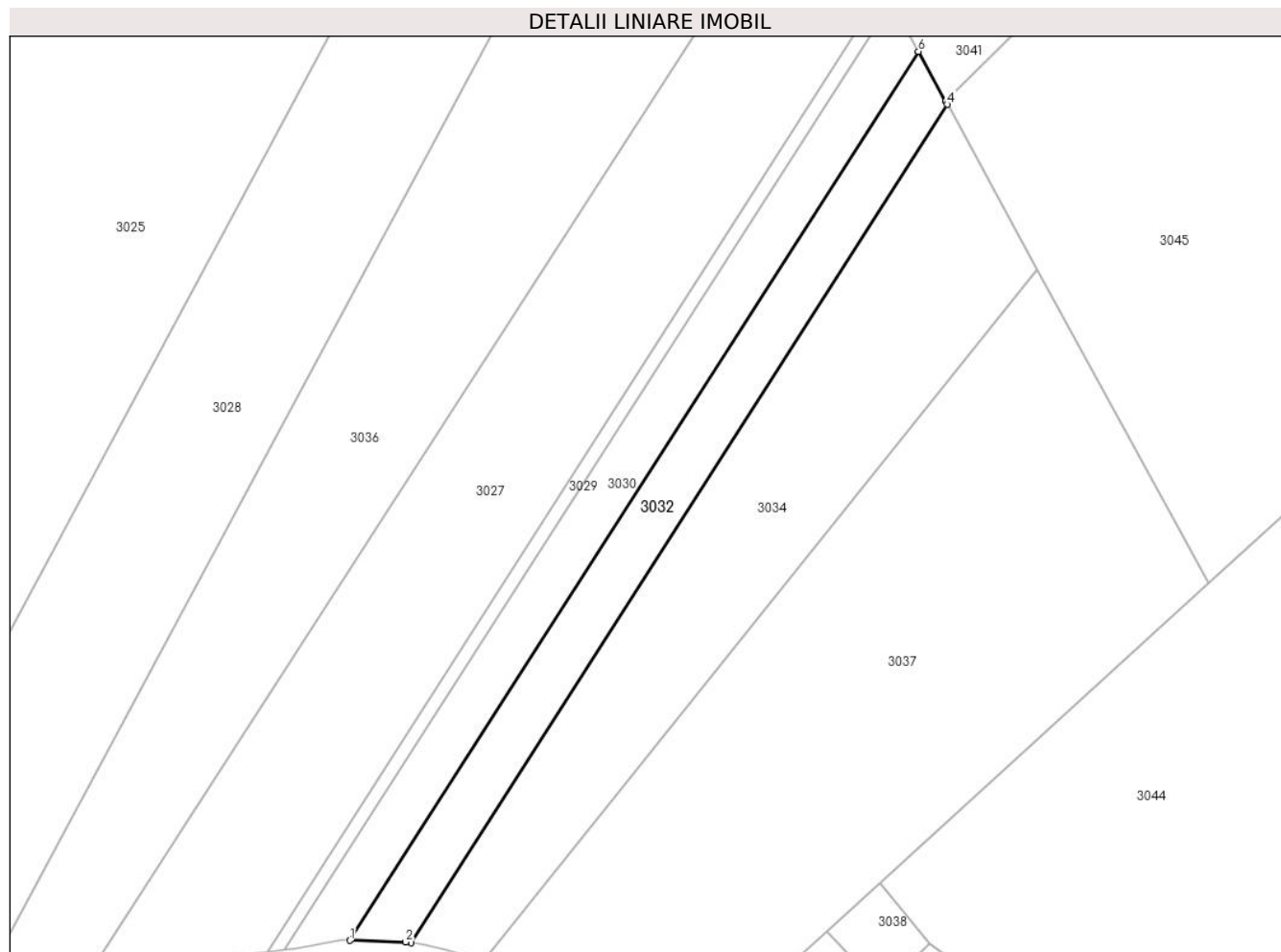
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.801	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.801	44	38/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.289,149 593.408,984	2	438.301,782 593.408,631	12.638
2	438.301,782 593.408,631	3	438.303,078 593.408,45	1.309
3	438.303,078 593.408,45	4	438.425,109 593.599,045	226.314
4	438.425,109 593.599,045	5	438.424,745 593.599,709	0.757
5	438.424,745 593.599,709	6	438.418,533 593.611,064	12.943

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.418,533 593.611,064	1	438.289,149 593.408,984	239.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		629	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27703/803, din 28/06/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAMACUS G ANISIA	

C. Partea III. SARCINI .

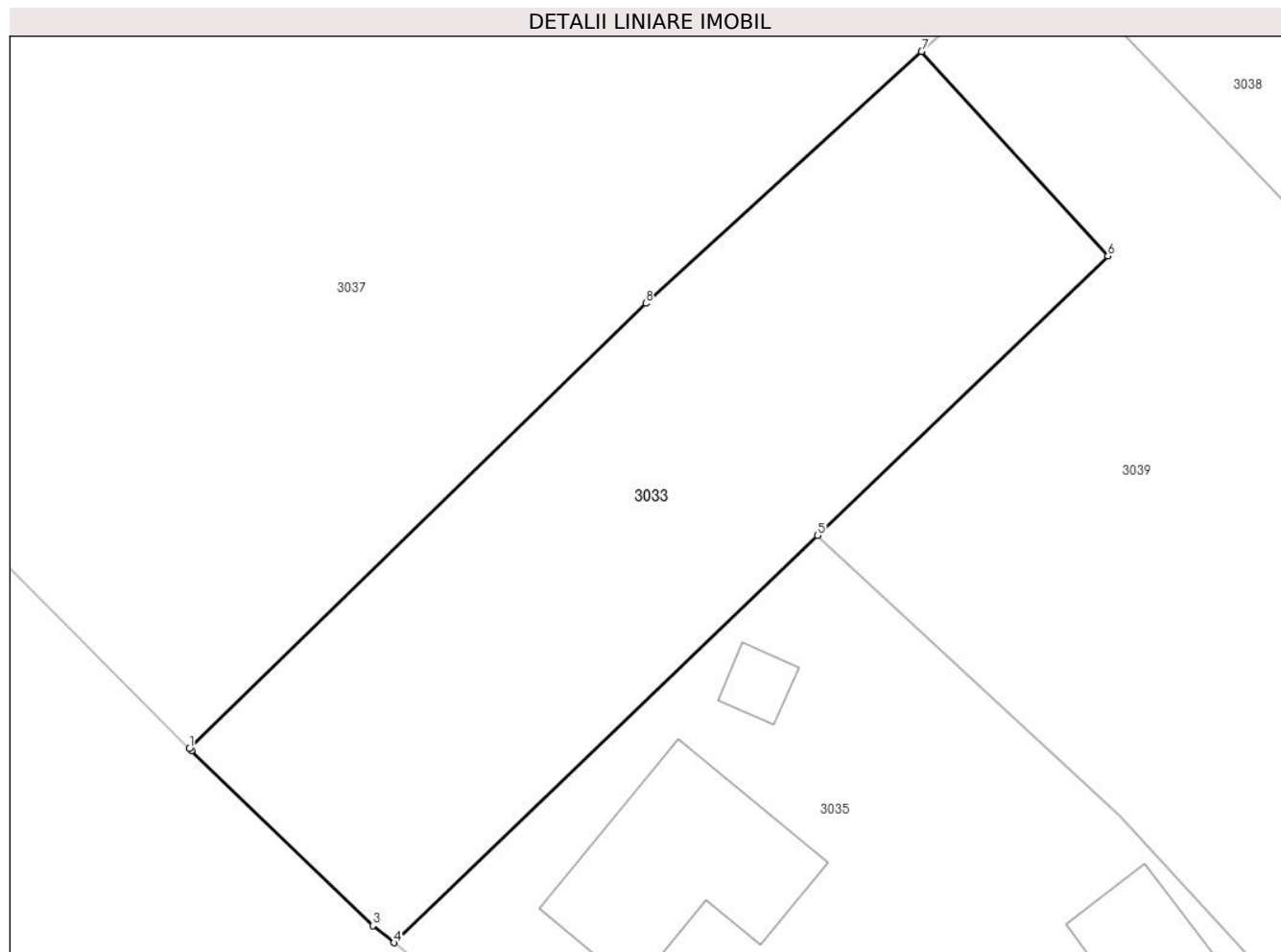
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	629	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	629	44	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.357,632 593.373,193	2	438.357,729 593.373,096	0.137
2	438.357,729 593.373,096	3	438.366,268 593.364,871	11.856
3	438.366,268 593.364,871	4	438.367,262 593.364,061	1.282
4	438.367,262 593.364,061	5	438.387,224 593.383,234	27.678
5	438.387,224 593.383,234	6	438.400,91 593.396,378	18.976

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.400,91 593.396,378	7	438.392,124 593.406,01	13.037
7	438.392,124 593.406,01	8	438.379,129 593.394,157	17.589
8	438.379,129 593.394,157	1	438.357,632 593.373,193	30.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50602	5.800	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36915 / 22/11/2022		
Act Notarial nr. 765, din 21/11/2022 emis de TRAISTARU CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) AGROFELDIOARA SRL , CIF:8441185	A1
Act Notarial nr. 768, din 21/11/2022 emis de TRAISTARU CORNELIA;		
B5	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezlipire, alipire, restructurare, amenajare, construire si demolare 1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

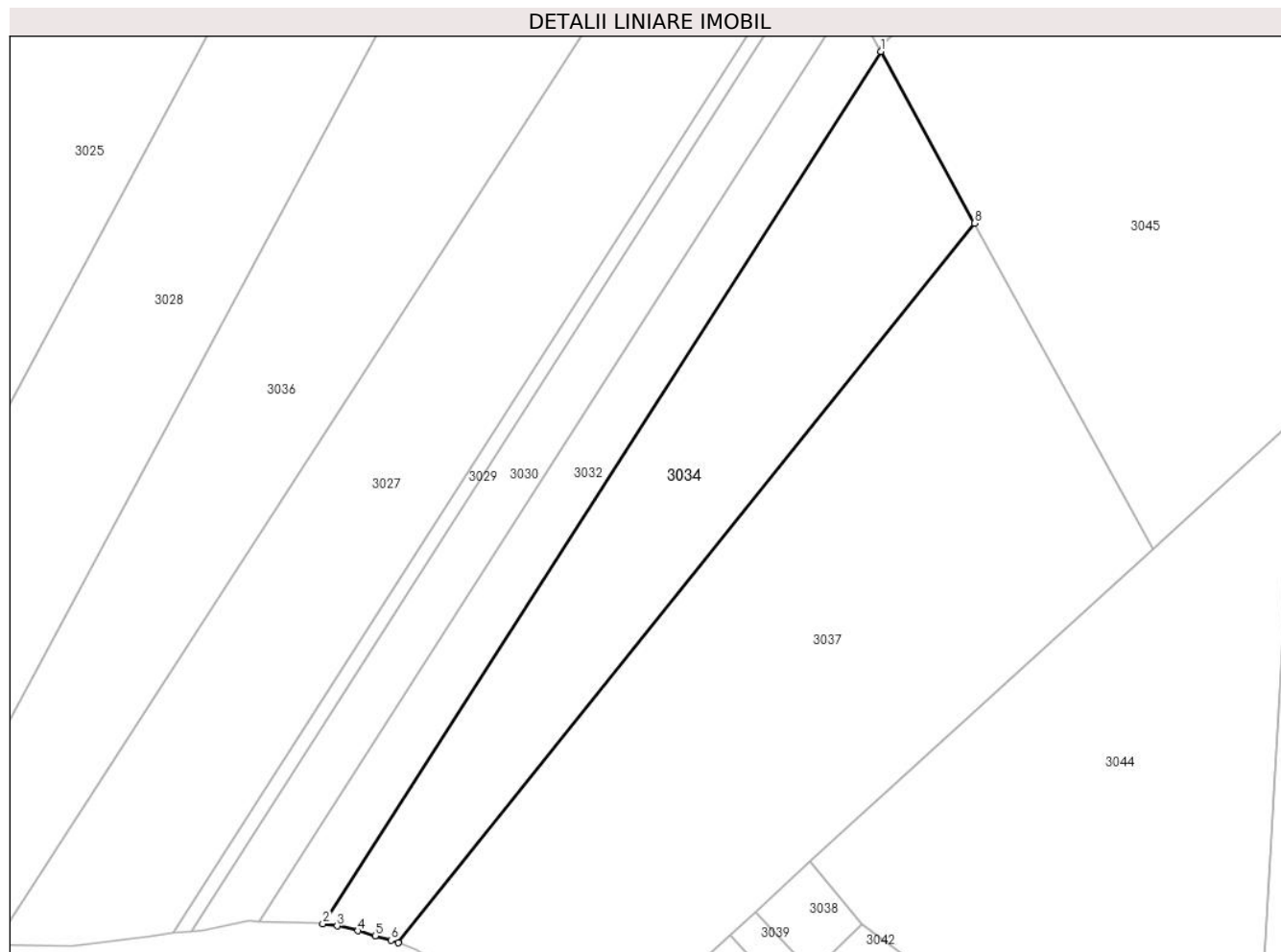
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
36915 / 22/11/2022		
Act Notarial nr. 768, din 21/11/2022 emis de TRAISTARU CORNELIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:700000 RON- si celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) LIBRA INTERNET BANK SA , CIF:8119644	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50602	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	44	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.425,109 593.599,045	2	438.303,078 593.408,45	226.314
2	438.303,078 593.408,45	3	438.306,246 593.408,006	3.199
3	438.306,246 593.408,006	4	438.310,774 593.406,932	4.654
4	438.310,774 593.406,932	5	438.314,559 593.405,861	3.934
5	438.314,559 593.405,861	6	438.317,995 593.404,889	3.571

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.317,995 593.404,889	7	438.319,591 593.404,32	1.694
7	438.319,591 593.404,32	8	438.445,639 593.561,517	201.492
8	438.445,639 593.561,517	1	438.425,109 593.599,045	42.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:353 CATINA

Nr. topografic:881/2/2,882/2/2,883/2

Adresa: Jud. Cluj, Loc. Catina, nr. 316

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.038	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit; parte din nr. topografic 881/2/2,882/2/2,883/2

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Cluj, Loc. Catina, nr. 316	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; P
A1.2		Jud. Cluj, Loc. Catina, nr. 316	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; P, Grajd
A1.3		Jud. Cluj, Loc. Catina, nr. 316	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; P, Magazie
A1.4		Jud. Cluj, Loc. Catina, nr. 316	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; P, Bucatarie de vara
A1.5		Jud. Cluj, Loc. Catina, nr. 316	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; D, Beci

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 25828/295, din 09/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPEAN S VALENTIN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) POPEAN S VALENTIN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

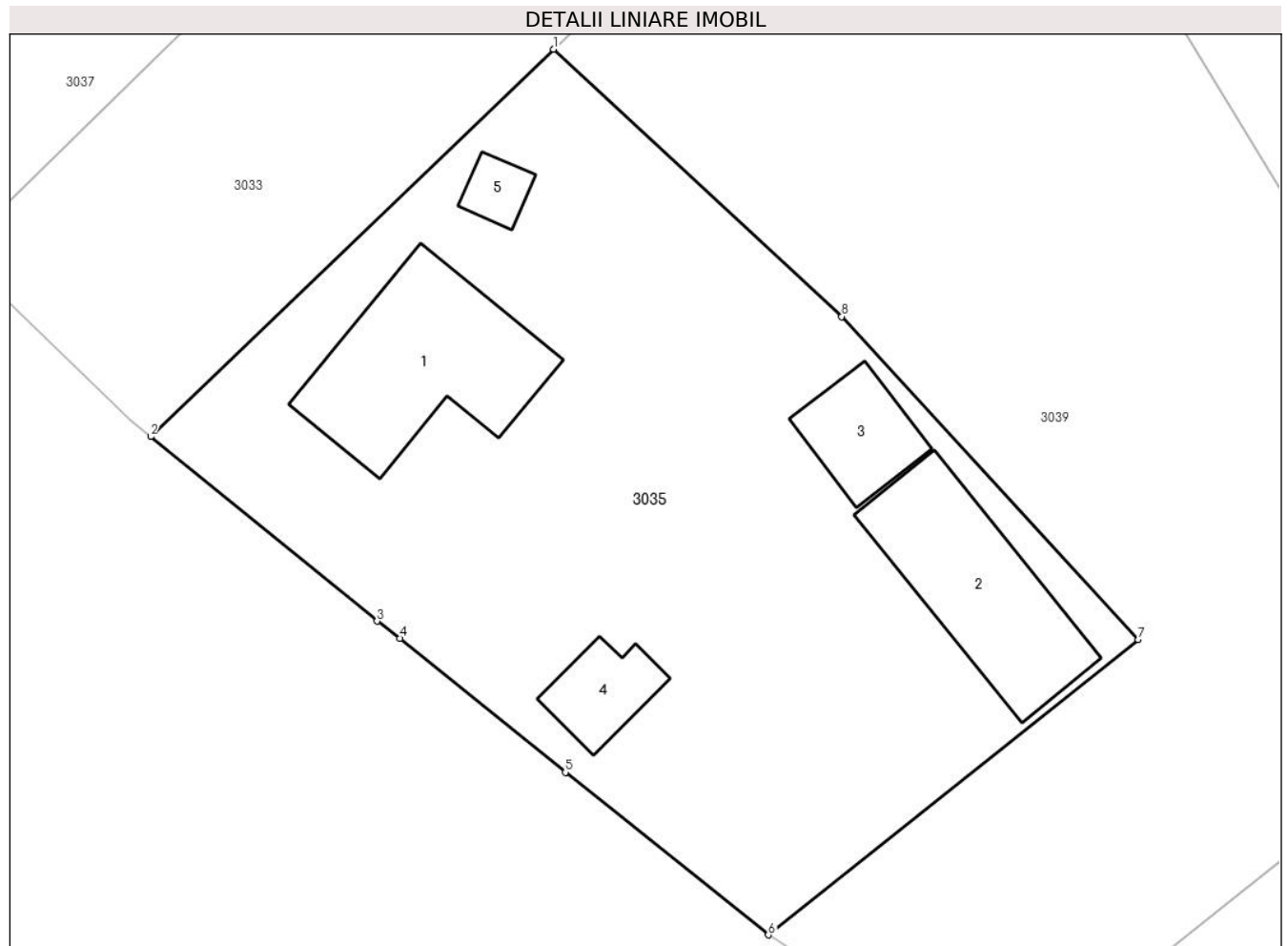
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.038	parte din nr. topografic 881/2/2,882/2/2,883/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.038	44	43	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; P
A1.2		construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; P, Grajd
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; P, Magazie
A1.4		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; P, Bucatarie de vara
A1.5		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; D, Beci

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.387,224 593.383,234	2	438.367,262 593.364,061	27.678
2	438.367,262 593.364,061	3	438.378,483 593.354,919	14.474
3	438.378,483 593.354,919	4	438.379,615 593.354,073	1.413
4	438.379,615 593.354,073	5	438.387,813 593.347,44	10.545
5	438.387,813 593.347,44	6	438.397,869 593.339,395	12.878
6	438.397,869 593.339,395	7	438.416,214 593.354,006	23.453
7	438.416,214 593.354,006	8	438.401,522 593.370,001	21.719
8	438.401,522 593.370,001	1	438.387,224 593.383,234	19.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		44.609	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27925/744, din 14/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VLAS I VIRGIL 2) GIBESCU DORINA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui Deac Ioan asupra suprafetei de 15798 mp din 44609 mp. 1) DEAC IOAN	A1
B3	Se noteaza posesia factica in favoarea lui Marginean Lenuta asupra suprafetei de 28811 mp din 44609 mp. 1) MARGINEAN LENUTA	A1

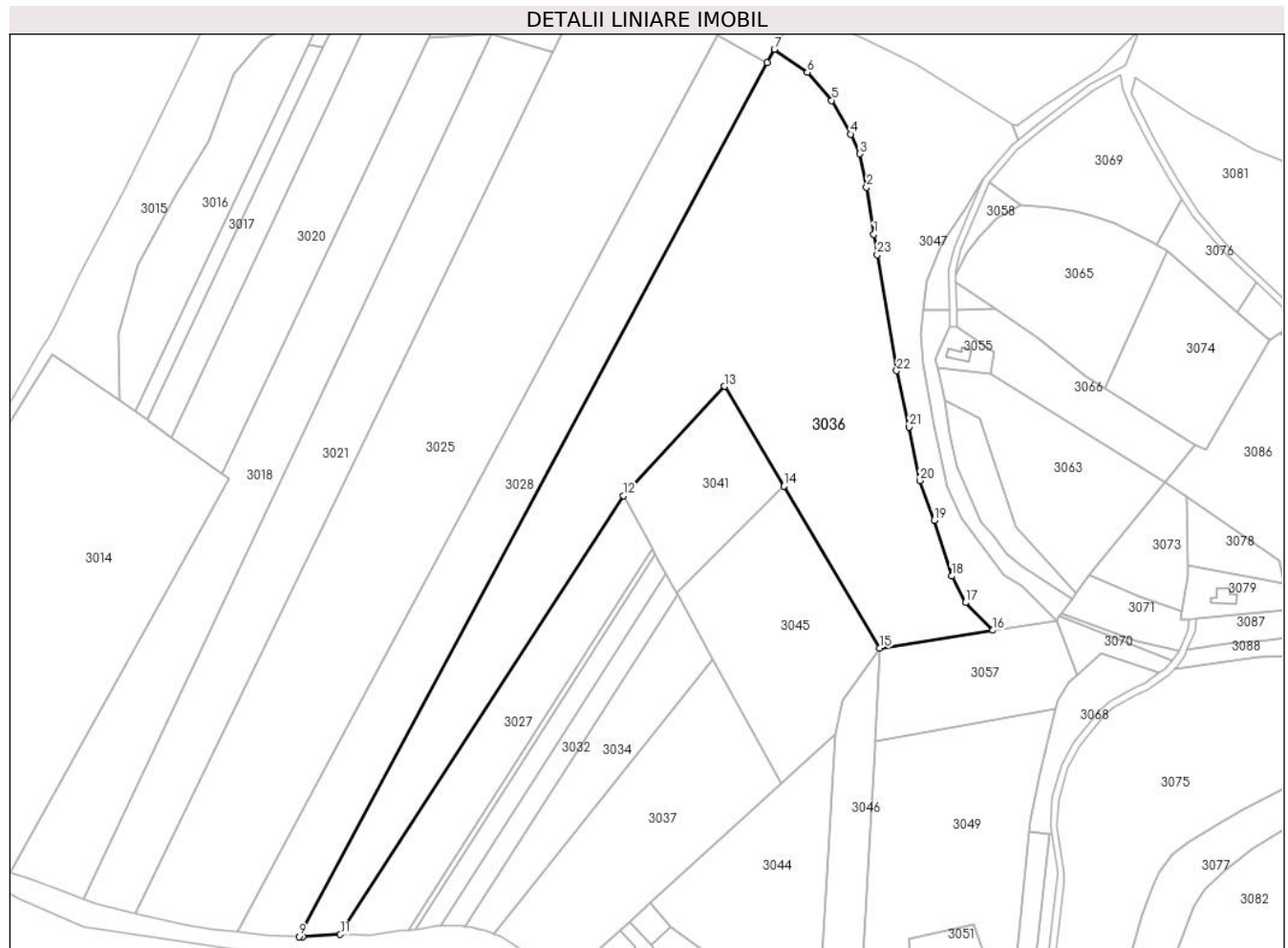
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	44.609	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	44.609	44	33/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.538,164 593.806,04	2	438.533,949 593.833,094	27.38
3	438.530,165 593.852,306	4	438.524,787 593.863,614	12.522
5	438.513,928 593.882,942	6	438.499,929 593.899,076	21.361
7	438.480,945 593.912,305	8	438.476,809 593.904,595	8.749
9	438.207,476 593.402,541	10	438.209,813 593.402,419	2.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.533,949 593.833,094	3	438.530,165 593.852,306	19.581
4	438.524,787 593.863,614	5	438.513,928 593.882,942	22.17
6	438.499,929 593.899,076	7	438.480,945 593.912,305	23.139
8	438.476,809 593.904,595	9	438.207,476 593.402,541	569.735
10	438.209,813 593.402,419	11	438.231,313 593.403,85	21.548

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	438.231,313 593.403,85	12	438.393,973 593.655,957	300.027
13	438.452,352 593.718,663	14	438.486,395 593.661,314	66.692
15	438.541,617 593.568,284	16	438.606,689 593.578,539	65.875
17	438.590,893 593.594,465	18	438.582,827 593.609,691	17.231
19	438.572,829 593.641,661	20	438.564,729 593.664,503	24.236
21	438.558,523 593.695,354	22	438.551,257 593.727,721	33.173
23	438.540,117 593.794,36	1	438.538,164 593.806,04	11.842

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	438.393,973 593.655,957	13	438.452,352 593.718,663	85.675
14	438.486,395 593.661,314	15	438.541,617 593.568,284	108.185
16	438.606,689 593.578,539	17	438.590,893 593.594,465	22.431
18	438.582,827 593.609,691	19	438.572,829 593.641,661	33.497
20	438.564,729 593.664,503	21	438.558,523 593.695,354	31.469
22	438.551,257 593.727,721	23	438.540,117 593.794,36	67.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.600	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27703/829, din 05/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GOGA SUSANA	

C. Partea III. SARCINI .

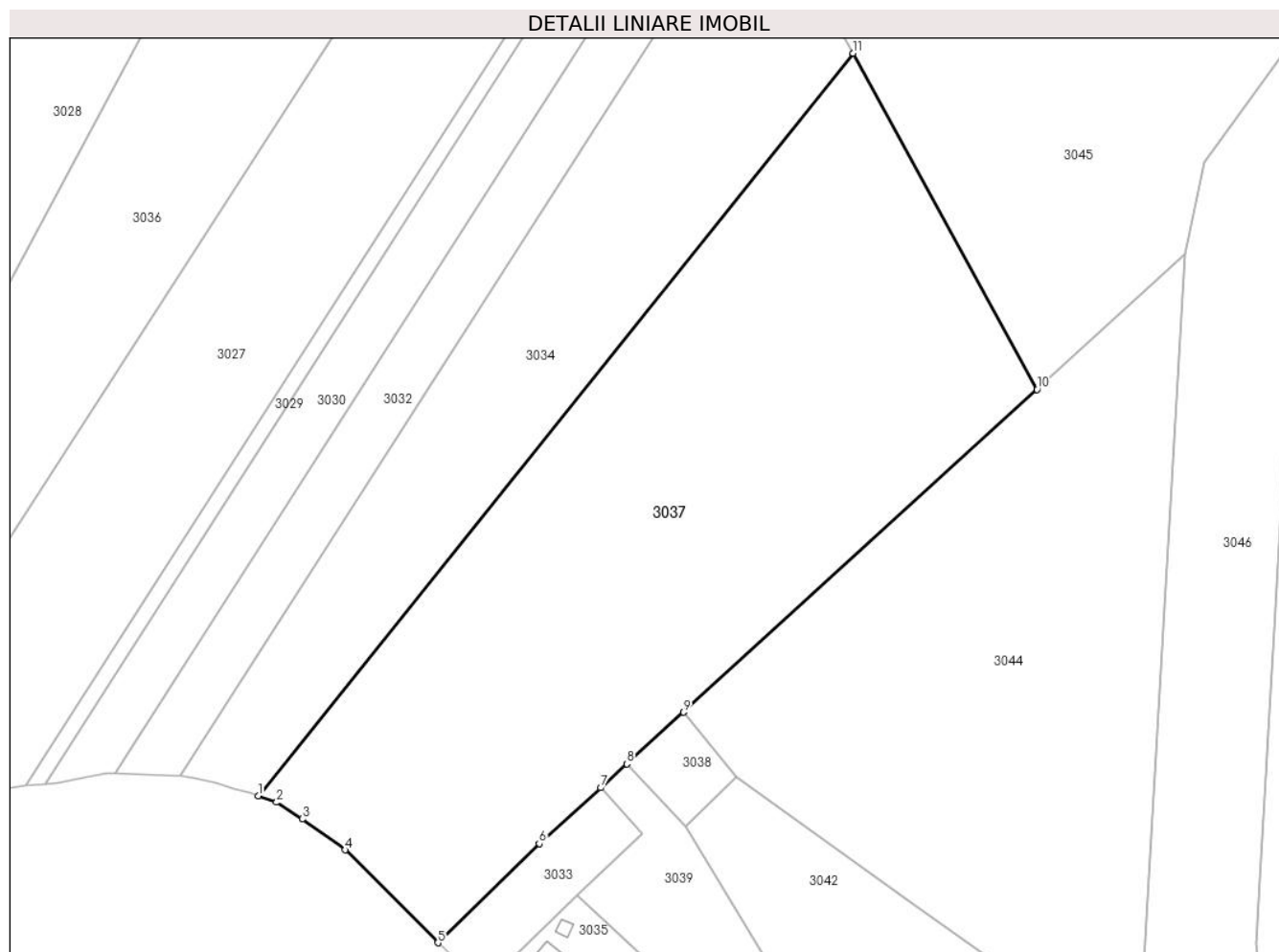
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.600	44	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.319,591 593.404,32	2	438.323,464 593.402,939	4.112
2	438.323,464 593.402,939	3	438.328,919 593.399,382	6.512
3	438.328,919 593.399,382	4	438.338,0 593.392,844	11.19
4	438.338,0 593.392,844	5	438.357,632 593.373,193	27.777
5	438.357,632 593.373,193	6	438.379,129 593.394,157	30.027

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.379,129 593.394,157	7	438.392,124 593.406,01	17.589
7	438.392,124 593.406,01	8	438.397,661 593.411,06	7.494
8	438.397,661 593.411,06	9	438.409,669 593.422,013	16.253
9	438.409,669 593.422,013	10	438.484,586 593.490,327	101.387
10	438.484,586 593.490,327	11	438.445,639 593.561,517	81.147
11	438.445,639 593.561,517	1	438.319,591 593.404,32	201.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		281	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27703/803, din 28/06/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAMACUS G ANISIA	

C. Partea III. SARCINI .

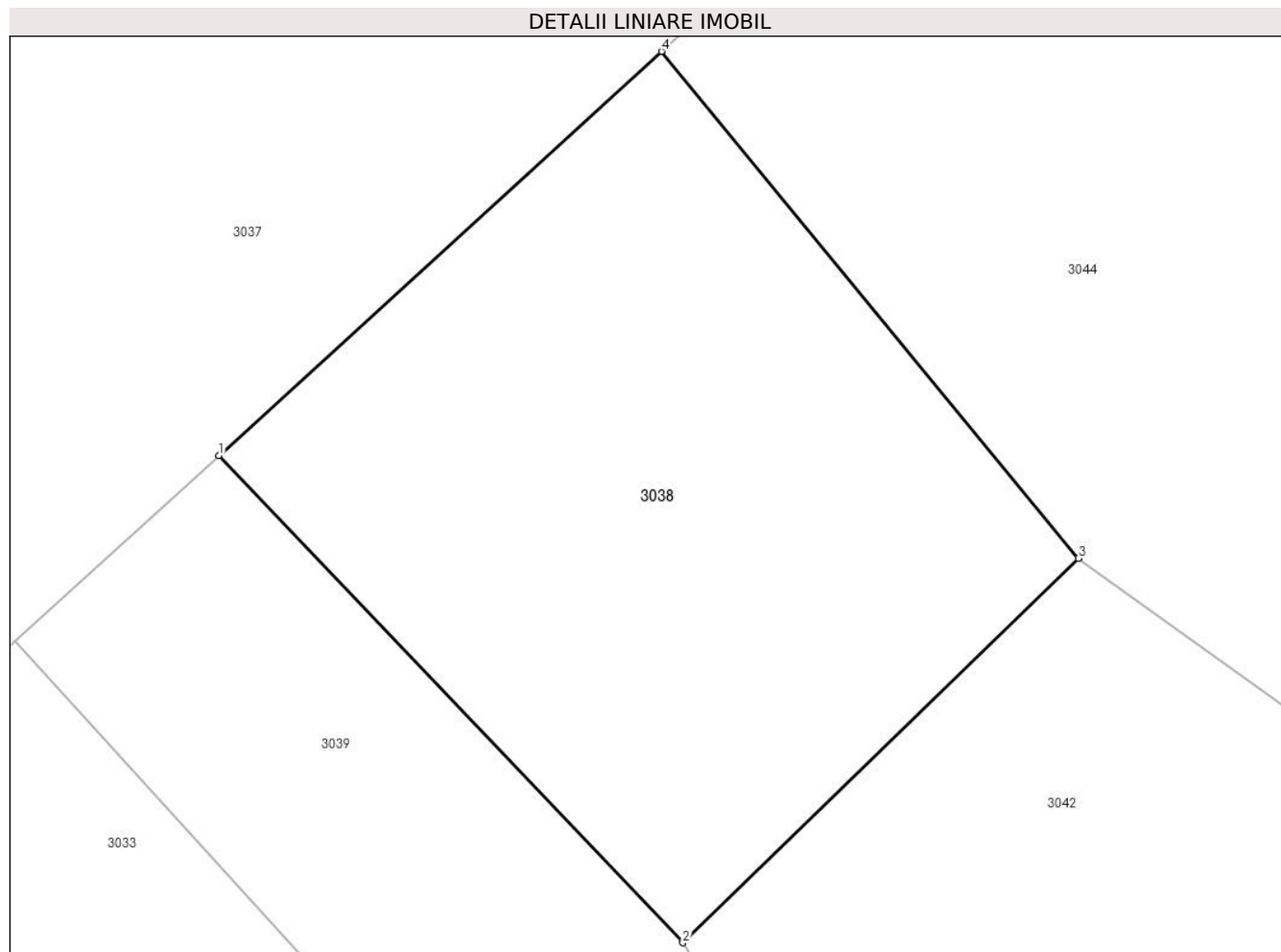
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	281	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	281	44	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.397,661 593.411,06	2	438.410,247 593.397,845	18.249
2	438.410,247 593.397,845	3	438.420,979 593.408,271	14.963
3	438.420,979 593.408,271	4	438.409,669 593.422,013	17.798
4	438.409,669 593.422,013	1	438.397,661 593.411,06	16.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.529	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27703/803, din 28/06/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAMACUS G ANISIA	

C. Partea III. SARCINI .

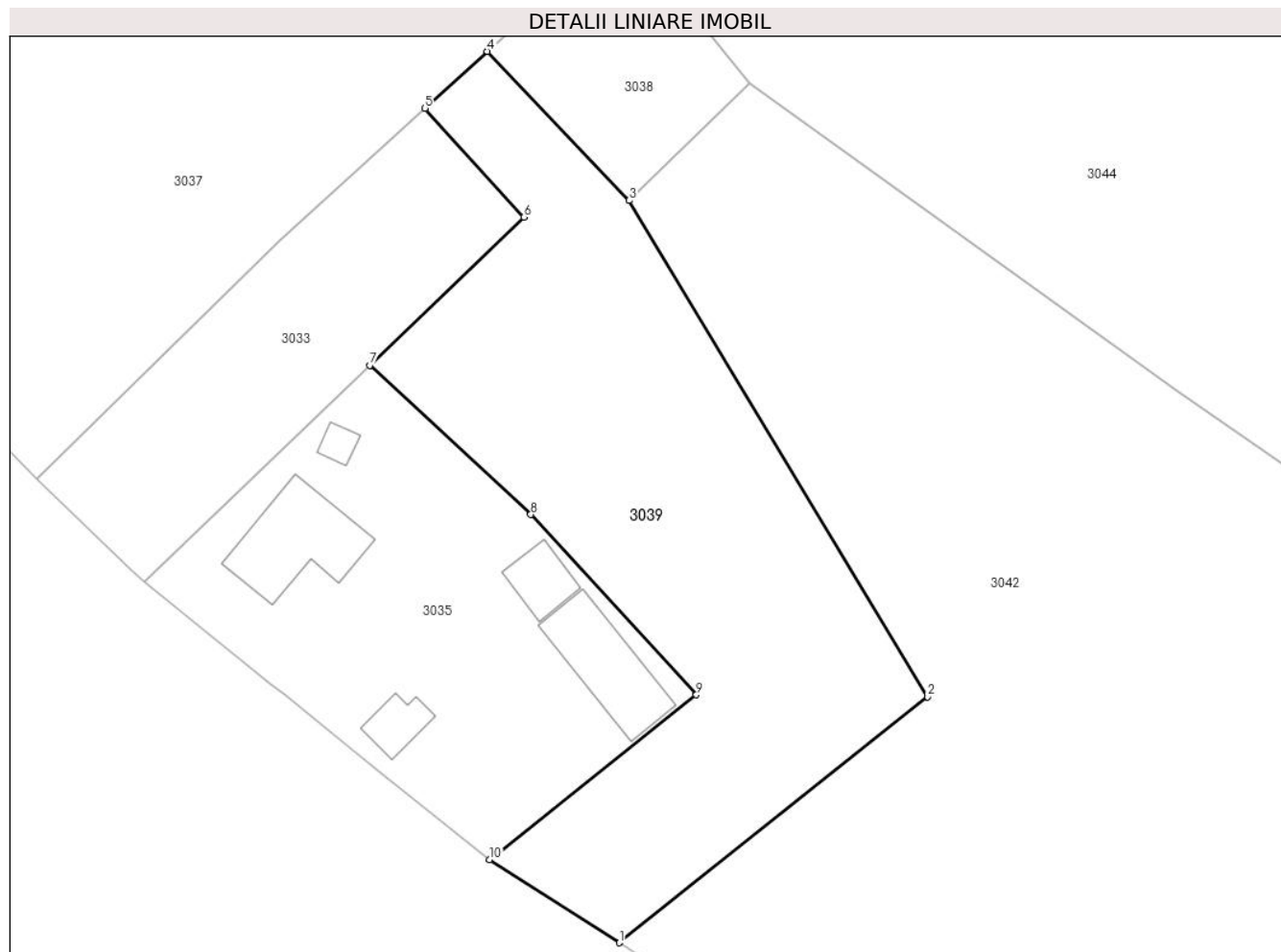
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.529	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.529	44	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.409,365 593.332,029	2	438.436,743 593.353,834	35.0
2	438.436,743 593.353,834	3	438.410,247 593.397,845	51.371
3	438.410,247 593.397,845	4	438.397,661 593.411,06	18.249
4	438.397,661 593.411,06	5	438.392,124 593.406,01	7.494
5	438.392,124 593.406,01	6	438.400,91 593.396,378	13.037

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.400,91 593.396,378	7	438.387,224 593.383,234	18.976
7	438.387,224 593.383,234	8	438.401,522 593.370,001	19.482
8	438.401,522 593.370,001	9	438.416,214 593.354,006	21.719
9	438.416,214 593.354,006	10	438.397,869 593.339,395	23.453
10	438.397,869 593.339,395	1	438.409,365 593.332,029	13.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.166 Masurata: 423	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 1166 mp se regaseste la imobilul cu ID 2541.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27672/610, din 25/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAN V MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

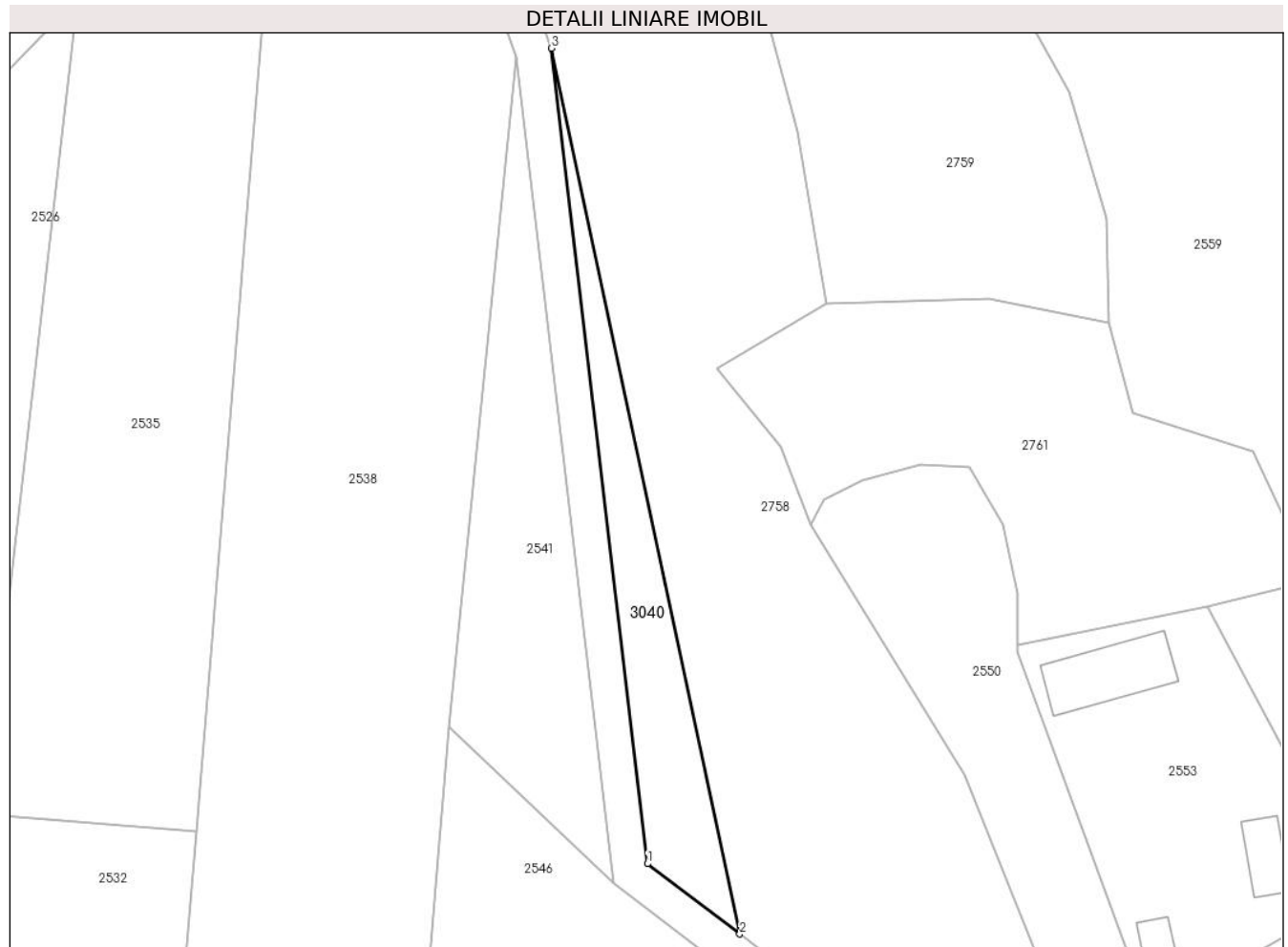
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.166 Masurata: 423	Diferenta de suprafata pana la 1166 mp se regaseste la imobilul cu ID 2541.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	423	35	73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.212,164 596.255,751	2	437.222,421 596.247,94	12.893
2	437.222,421 596.247,94	3	437.201,453 596.346,37	100.639
3	437.201,453 596.346,37	1	437.212,164 596.255,751	91.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.423	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/791, din 04/01/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HURUBAN I DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

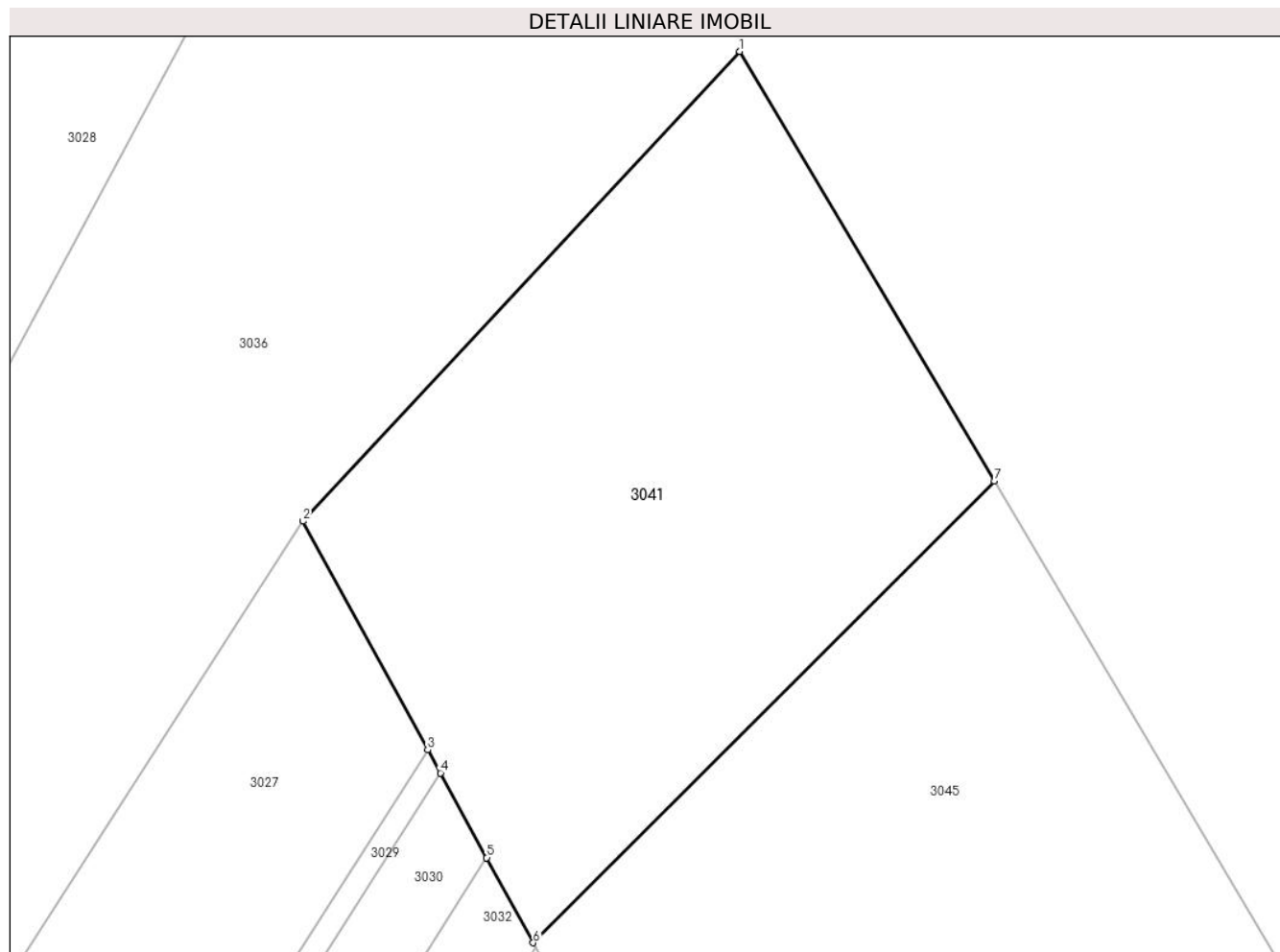
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.423	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.423	44	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.452,352 593.718,663	2	438.393,973 593.655,957	85.675
2	438.393,973 593.655,957	3	438.410,655 593.625,466	34.756
3	438.410,655 593.625,466	4	438.412,351 593.622,365	3.534
4	438.412,351 593.622,365	5	438.418,533 593.611,064	12.881
5	438.418,533 593.611,064	6	438.424,745 593.599,709	12.943

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.424,745 593.599,709	7	438.486,395 593.661,314	87.154
7	438.486,395 593.661,314	1	438.452,352 593.718,663	66.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.226	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27703/803, din 28/06/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAMACUS G ANISIA	

C. Partea III. SARCINI .

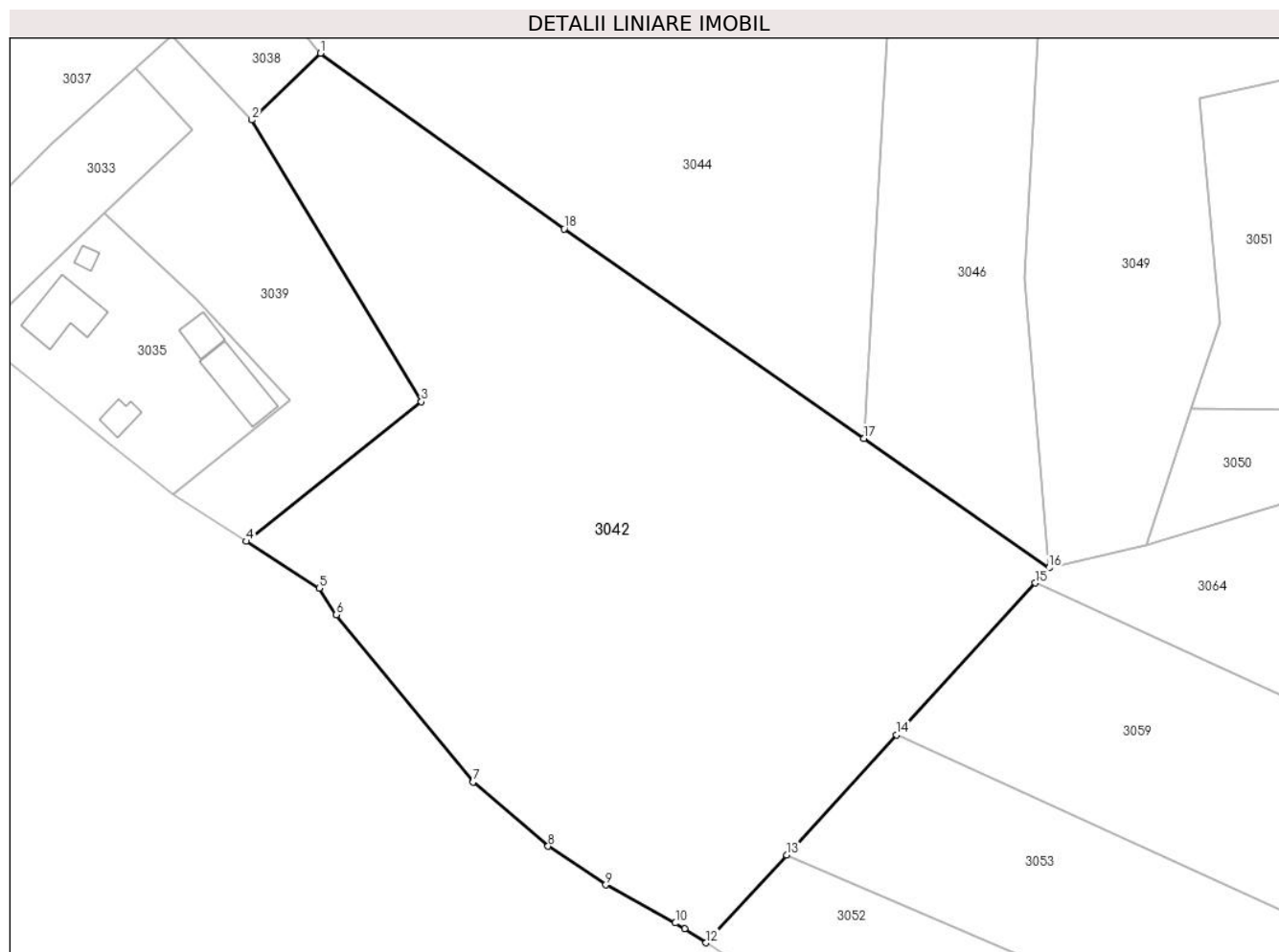
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.226	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.226	44	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.420,979 593.408,271	2	438.410,247 593.397,845	14.963
2	438.410,247 593.397,845	3	438.436,743 593.353,834	51.371
3	438.436,743 593.353,834	4	438.409,365 593.332,029	35.0
4	438.409,365 593.332,029	5	438.420,789 593.324,708	13.569
5	438.420,789 593.324,708	6	438.423,453 593.320,547	4.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.423,453 593.320,547	7	438.444,837 593.294,417	33.765
7	438.444,837 593.294,417	8	438.456,559 593.284,385	15.429
8	438.456,559 593.284,385	9	438.465,585 593.278,359	10.853
9	438.465,585 593.278,359	10	438.476,446 593.272,393	12.392
10	438.476,446 593.272,393	11	438.477,874 593.271,479	1.695
11	438.477,874 593.271,479	12	438.481,265 593.269,308	4.026
12	438.481,265 593.269,308	13	438.493,822 593.283,023	18.595
13	438.493,822 593.283,023	14	438.511,006 593.301,791	25.447
14	438.511,006 593.301,791	15	438.532,73 593.325,518	32.17
15	438.532,73 593.325,518	16	438.534,876 593.327,862	3.178
16	438.534,876 593.327,862	17	438.505,927 593.348,094	35.318
17	438.505,927 593.348,094	18	438.459,059 593.380,849	57.18
18	438.459,059 593.380,849	1	438.420,979 593.408,271	46.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.155	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28391/421, din 16/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN IOAN 2) POPA CORNELIA 3) MOLDOVAN OVIDIU-IULIU 4) VLAS VIRGIL 5) GIBESCU DORINA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARGINEAN LENUTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

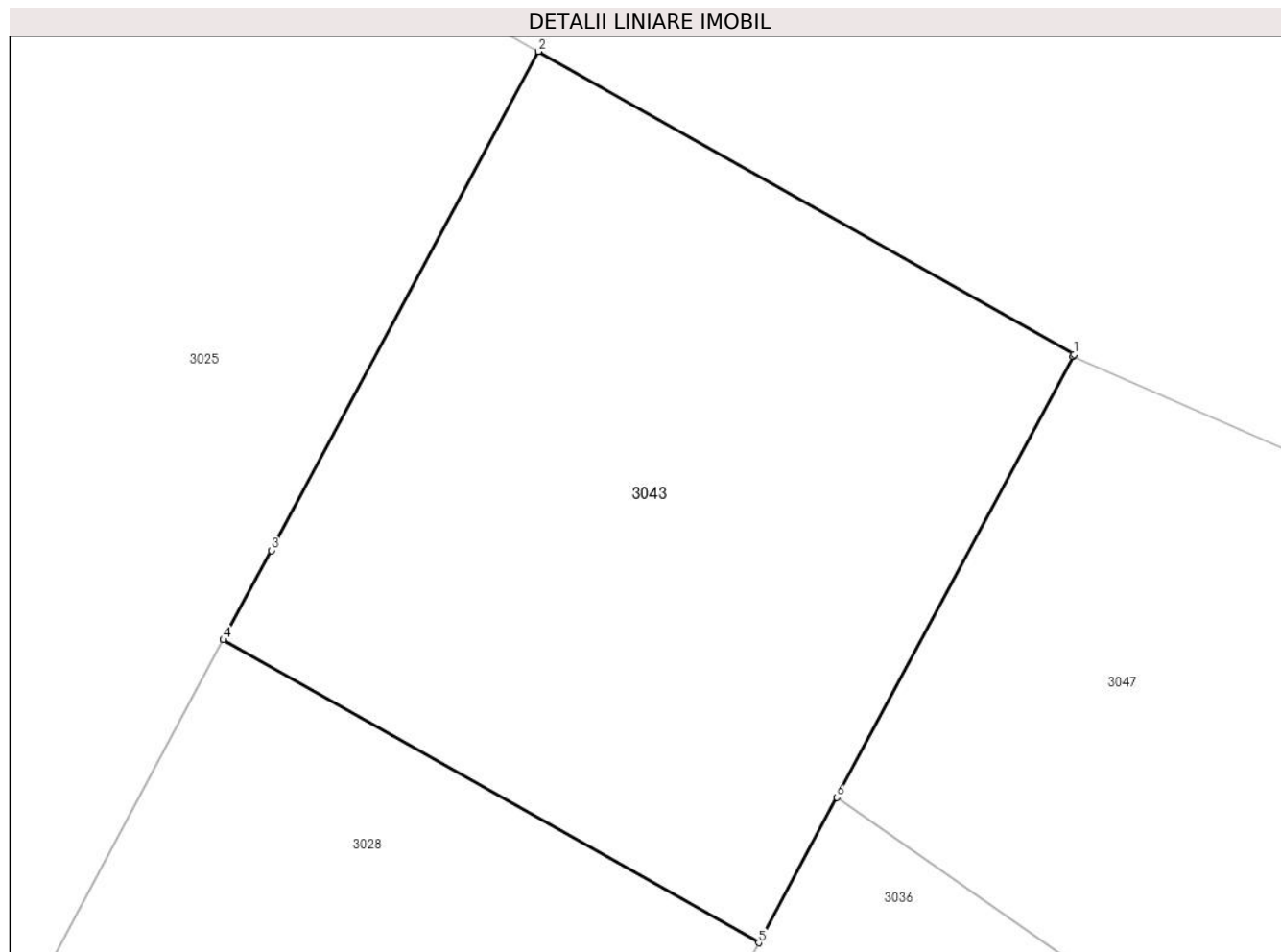
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.155	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.155	44	34/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.493,542 593.935,786	2	438.465,13 593.951,849	32.638
2	438.465,13 593.951,849	3	438.450,941 593.925,399	30.015
3	438.450,941 593.925,399	4	438.448,397 593.920,658	5.38
4	438.448,397 593.920,658	5	438.476,809 593.904,595	32.638
5	438.476,809 593.904,595	6	438.480,945 593.912,305	8.749

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.480,945 593.912,305	7	438.493,488 593.935,686	26.533
7	438.493,488 593.935,686	1	438.493,542 593.935,786	0.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.857	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/685, din 11/10/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPEAN G OCTAVIAN	

C. Partea III. SARCINI .

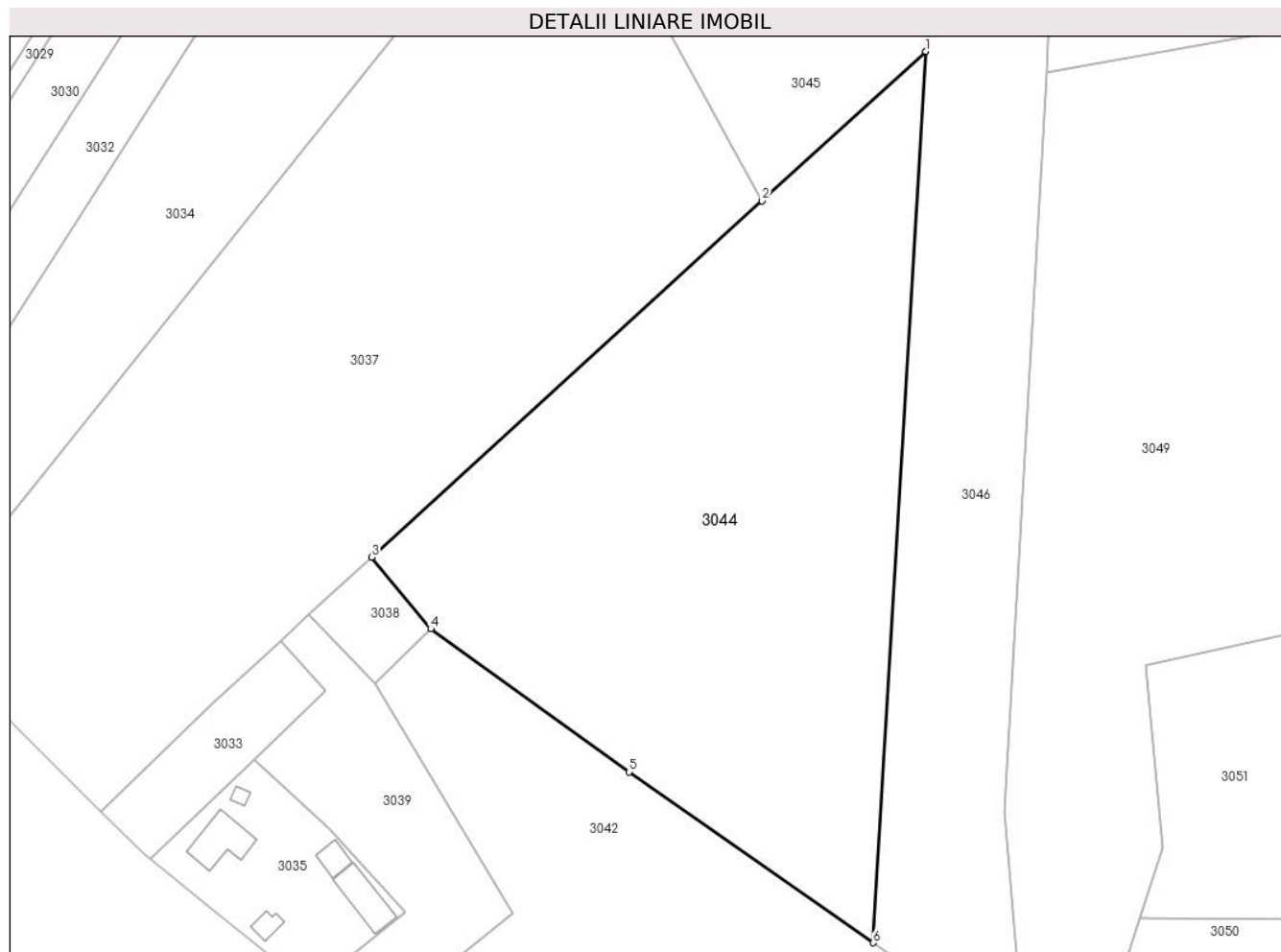
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.857	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.857	44	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.515,974 593.518,948	2	438.484,586 593.490,327	42.478
2	438.484,586 593.490,327	3	438.409,669 593.422,013	101.387
3	438.409,669 593.422,013	4	438.420,979 593.408,271	17.798
4	438.420,979 593.408,271	5	438.459,059 593.380,849	46.926
5	438.459,059 593.380,849	6	438.505,927 593.348,094	57.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.505,927 593.348,094	1	438.515,974 593.518,948	171.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.276	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28391/433, din 18/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DEAK ANA 2) ROMAN ANISIA 3) DEAK MARIA 4) ROMAN GRIGORE 5) PETEAN ELENA 6) ROMAN VALENTIN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DEAC IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

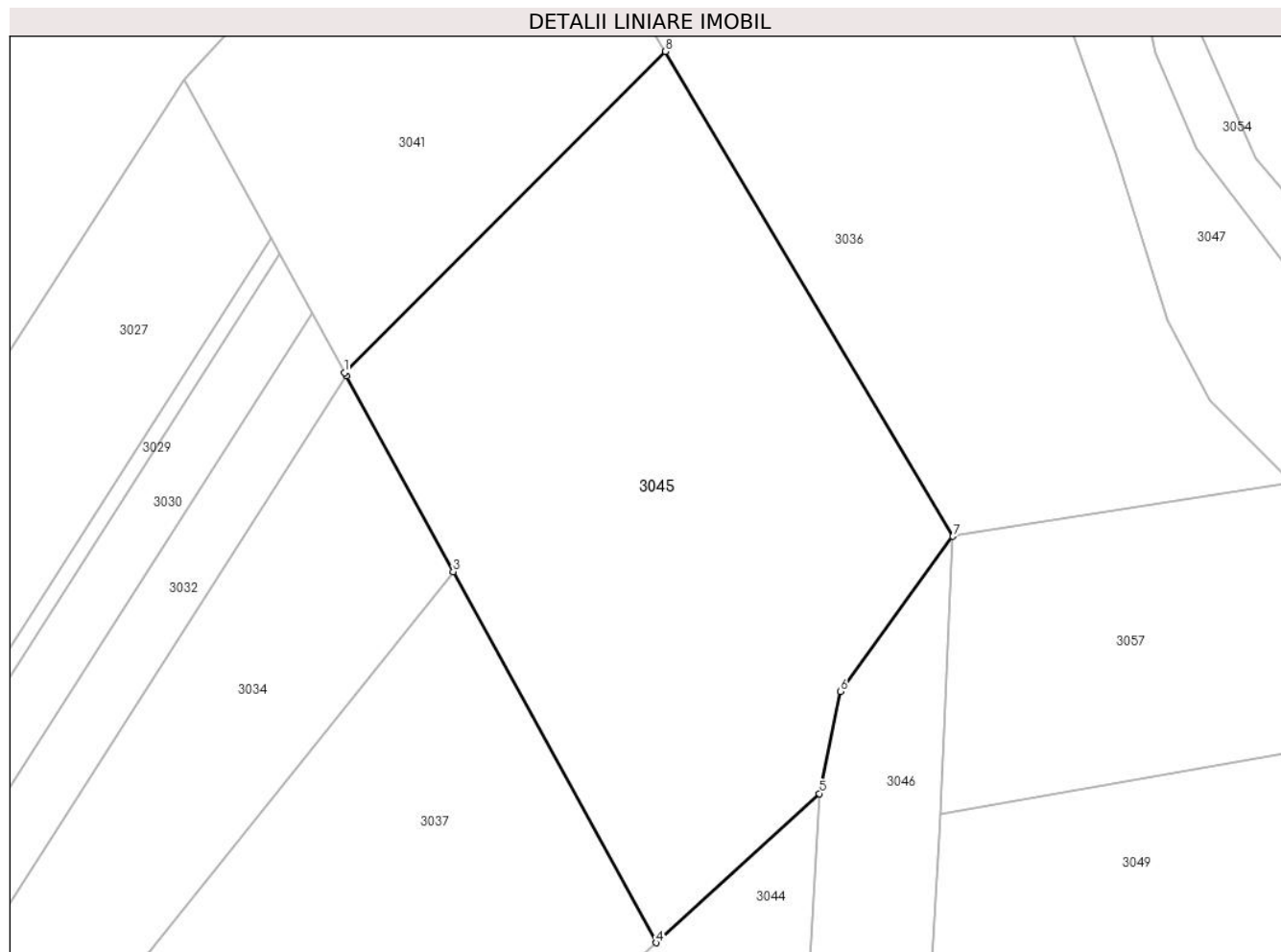
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.276	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.276	44	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.424,745 593.599,709	2	438.425,109 593.599,045	0.757
2	438.425,109 593.599,045	3	438.445,639 593.561,517	42.777
3	438.445,639 593.561,517	4	438.484,586 593.490,327	81.147
4	438.484,586 593.490,327	5	438.515,974 593.518,948	42.478
5	438.515,974 593.518,948	6	438.520,007 593.538,527	19.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.520,007 593.538,527	7	438.541,617 593.568,284	36.776
7	438.541,617 593.568,284	8	438.486,395 593.661,314	108.185
8	438.486,395 593.661,314	1	438.424,745 593.599,709	87.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.073	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/518, din 22/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF T VASILE
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DEAC IOAN

C. Partea III. SARCINI .

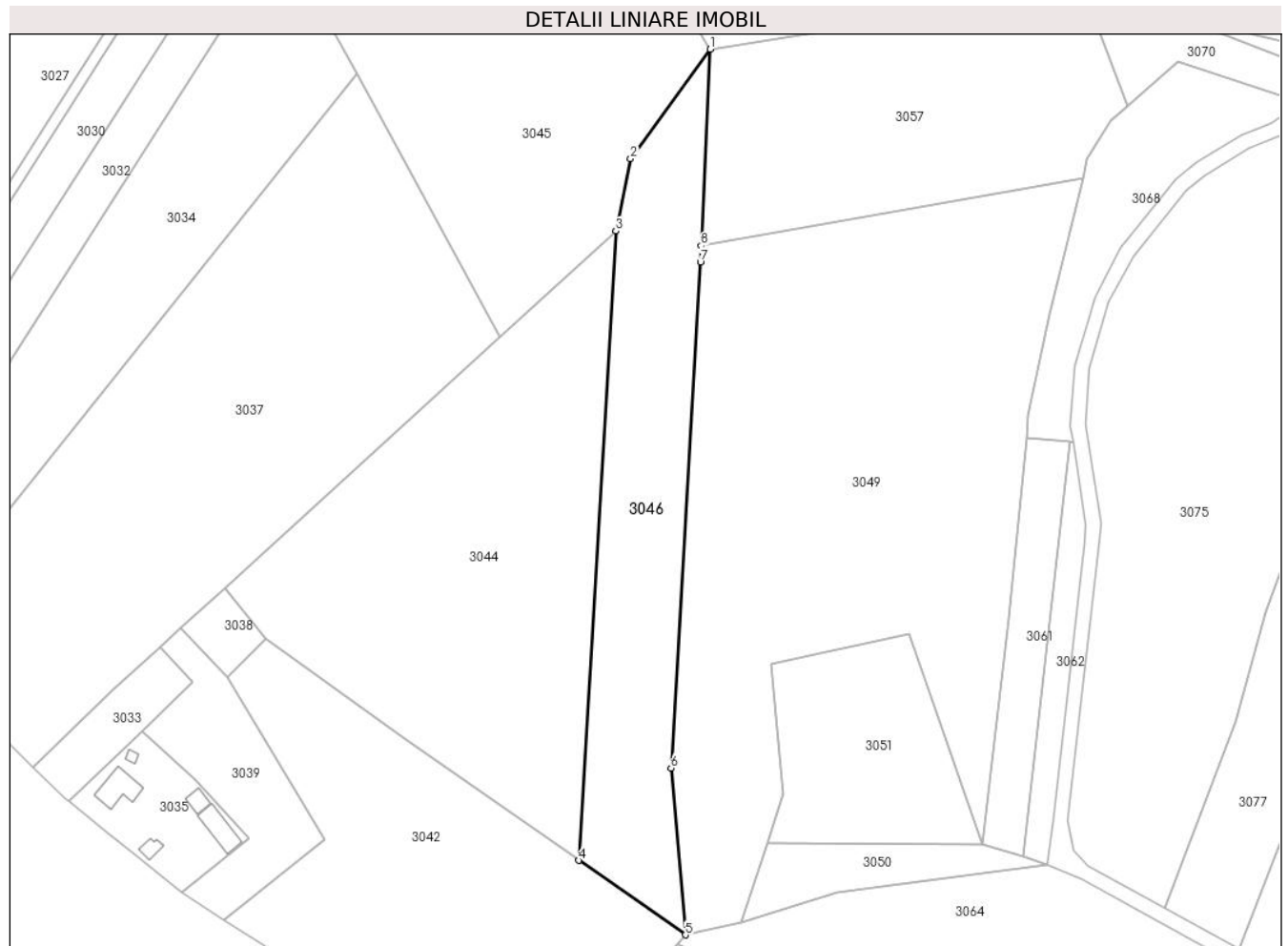
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.073	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.073	44	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.541,617 593.568,284	2	438.520,007 593.538,527	36.776
2	438.520,007 593.538,527	3	438.515,974 593.518,948	19.99
3	438.515,974 593.518,948	4	438.505,927 593.348,094	171.149
4	438.505,927 593.348,094	5	438.534,876 593.327,862	35.318
5	438.534,876 593.327,862	6	438.531,002 593.373,13	45.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.531,002 593.373,13	7	438.538,971 593.510,525	137.626
7	438.538,971 593.510,525	8	438.539,173 593.514,939	4.419
8	438.539,173 593.514,939	1	438.541,617 593.568,284	53.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.600	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27925/744, din 14/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VLAS I VIRGIL 2) GIBESCU DORINA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui Deac Ioan asupra suprafetei de 4365 mp din 13600 mp. 1) DEAC IOAN	A1
B3	Se noteaza posesia factica in favoarea lui Marginean Lenuta asupra suprafetei de 9235 mp din 13600 mp. 1) MARGINEAN LENUTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

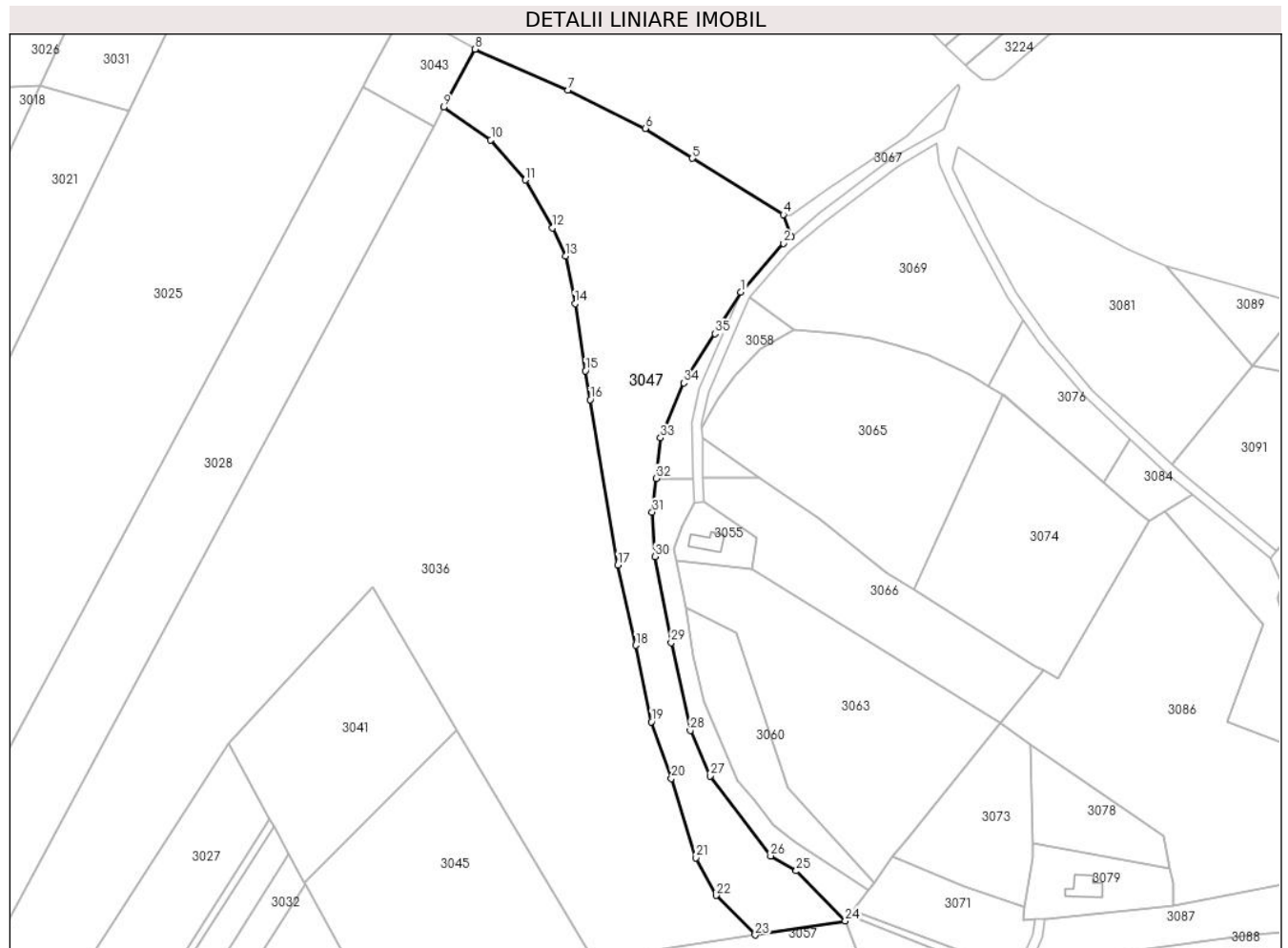
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.600	44	34/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.600,95 593.837,719	2	438.618,049 593.857,392	26.065
3	438.621,265 593.860,102	4	438.618,026 593.869,018	9.486
5	438.581,346 593.891,666	6	438.562,271 593.903,75	22.58
7	438.531,128 593.919,258	8	438.493,488 593.935,686	41.069
9	438.480,945 593.912,305	10	438.499,929 593.899,076	23.139

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.618,049 593.857,392	3	438.621,265 593.860,102	4.206
4	438.618,026 593.869,018	5	438.581,346 593.891,666	43.109
6	438.562,271 593.903,75	7	438.531,128 593.919,258	34.791
8	438.493,488 593.935,686	9	438.480,945 593.912,305	26.533
10	438.499,929 593.899,076	11	438.513,928 593.882,942	21.361

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	438.513,928 593.882,942	12	438.524,787 593.863,614	22.17
13	438.530,165 593.852,306	14	438.533,949 593.833,094	19.581
15	438.538,164 593.806,04	16	438.540,117 593.794,36	11.842
17	438.551,257 593.727,721	18	438.558,523 593.695,354	33.173
19	438.564,729 593.664,503	20	438.572,829 593.641,661	24.236
21	438.582,827 593.609,691	22	438.590,893 593.594,465	17.231
23	438.606,689 593.578,539	24	438.643,068 593.584,273	36.828
25	438.623,244 593.604,412	26	438.612,972 593.610,43	11.905
27	438.588,444 593.642,687	28	438.580,499 593.660,995	19.958
29	438.572,769 593.696,41	30	438.566,27 593.731,126	35.319
31	438.565,087 593.749,007	32	438.566,656 593.762,632	13.715
33	438.568,534 593.778,947	34	438.577,805 593.801,144	24.055
35	438.590,45 593.820,994	1	438.600,95 593.837,719	19.748

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	438.524,787 593.863,614	13	438.530,165 593.852,306	12.522
14	438.533,949 593.833,094	15	438.538,164 593.806,04	27.38
16	438.540,117 593.794,36	17	438.551,257 593.727,721	67.564
18	438.558,523 593.695,354	19	438.564,729 593.664,503	31.469
20	438.572,829 593.641,661	21	438.582,827 593.609,691	33.497
22	438.590,893 593.594,465	23	438.606,689 593.578,539	22.431
24	438.643,068 593.584,273	25	438.623,244 593.604,412	28.259
26	438.612,972 593.610,43	27	438.588,444 593.642,687	40.523
28	438.580,499 593.660,995	29	438.572,769 593.696,41	36.249
30	438.566,27 593.731,126	31	438.565,087 593.749,007	17.92
32	438.566,656 593.762,632	33	438.568,534 593.778,947	16.423
34	438.577,805 593.801,144	35	438.590,45 593.820,994	23.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.245 Masurata: 573	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuat; Diferenta de suprafata pana la 1245 mp se regaseste la imobilele cu ID 3056 si 3058.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/330, din 01/11/1994 emis de CJPSSDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN SUSANA	

C. Partea III. SARCINI .

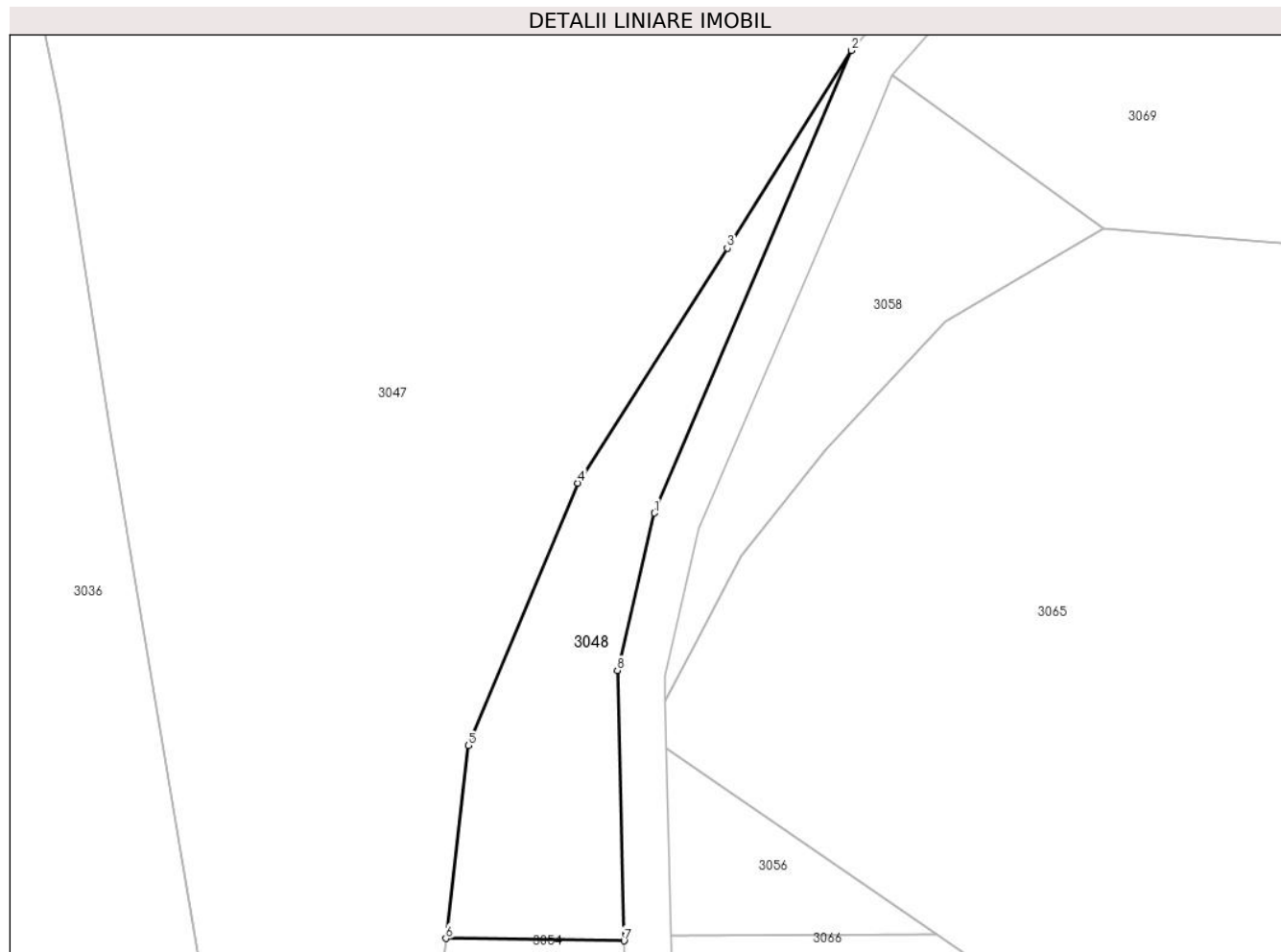
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.245 Masurata: 573	Diferenta de suprafata pana la 1245 mp se regaseste la imobilele cu ID 3056 si 3058.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	573	44	135	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.584,264 593.798,594	2	438.600,95 593.837,719	42.535
2	438.600,95 593.837,719	3	438.590,45 593.820,994	19.748
3	438.590,45 593.820,994	4	438.577,805 593.801,144	23.535
4	438.577,805 593.801,144	5	438.568,534 593.778,947	24.055
5	438.568,534 593.778,947	6	438.566,656 593.762,632	16.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.566,656 593.762,632	7	438.581,712 593.762,427	15.057
7	438.581,712 593.762,427	8	438.581,15 593.785,301	22.881
8	438.581,15 593.785,301	1	438.584,264 593.798,594	13.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.595	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28391/433, din 18/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DEAK ANA 2) ROMAN ANISIA 3) DEAK MARIA 4) ROMAN GRIGORE 5) PETEAN ELENA 6) ROMAN VALENTIN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DEAC IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

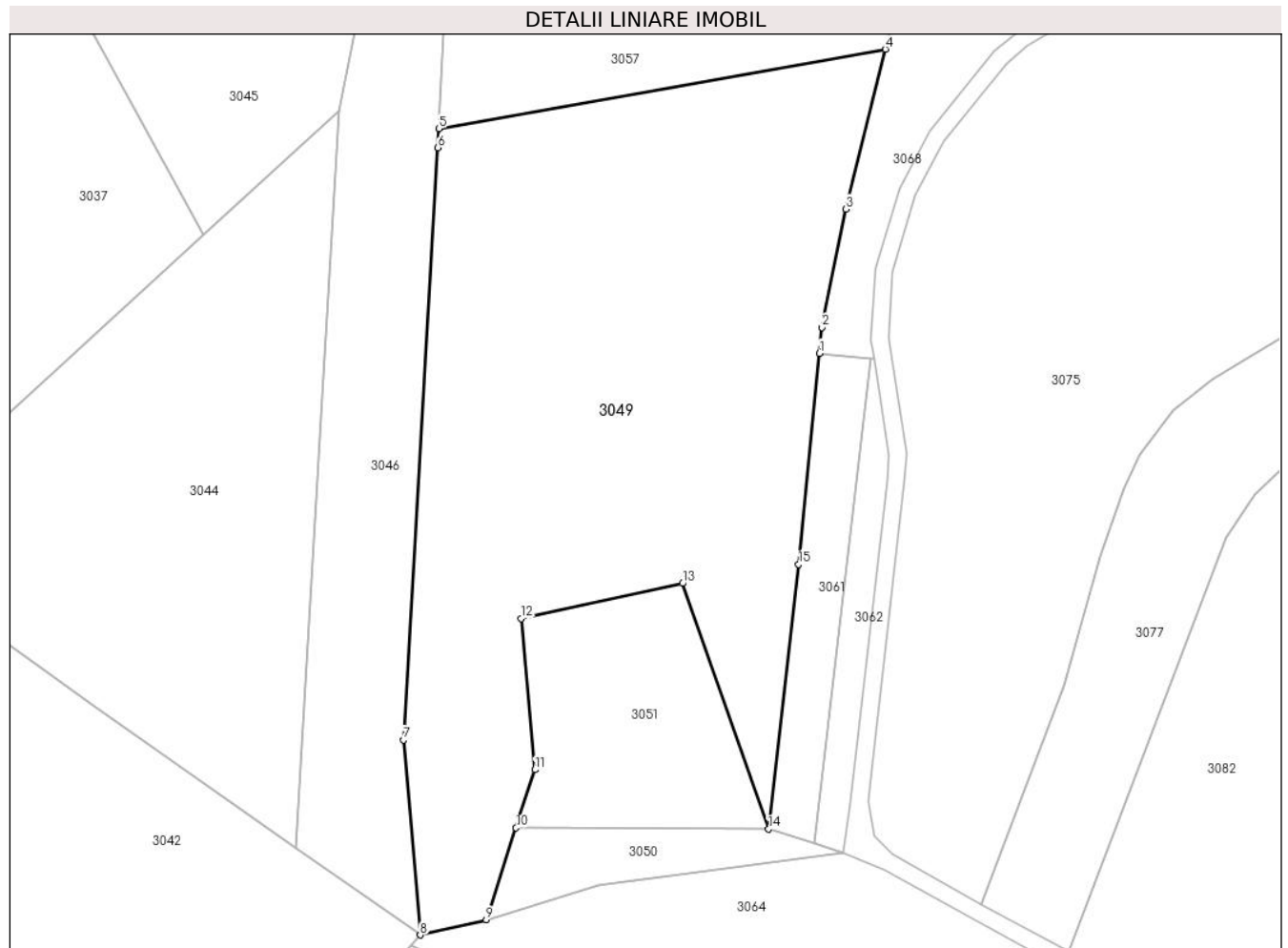
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.595	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.595	44	54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.627,567 593.462,82	2	438.628,157 593.468,823	6.032
2	438.628,157 593.468,823	3	438.633,773 593.496,248	27.994
3	438.633,773 593.496,248	4	438.642,927 593.533,357	38.221
4	438.642,927 593.533,357	5	438.539,173 593.514,939	105.376
5	438.539,173 593.514,939	6	438.538,971 593.510,525	4.419

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.538,971 593.510,525	7	438.531,002 593.373,13	137.626
7	438.531,002 593.373,13	8	438.534,876 593.327,862	45.433
8	438.534,876 593.327,862	9	438.550,183 593.331,375	15.705
9	438.550,183 593.331,375	10	438.557,127 593.352,705	22.432
10	438.557,127 593.352,705	11	438.561,522 593.366,206	14.198
11	438.561,522 593.366,206	12	438.558,324 593.401,269	35.209
12	438.558,324 593.401,269	13	438.595,781 593.409,411	38.332
13	438.595,781 593.409,411	14	438.615,747 593.352,475	60.335
14	438.615,747 593.352,475	15	438.622,75 593.413,813	61.736
15	438.622,75 593.413,813	1	438.627,567 593.462,82	49.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		863	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit; Rezerva comisiei locale de fond funciar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

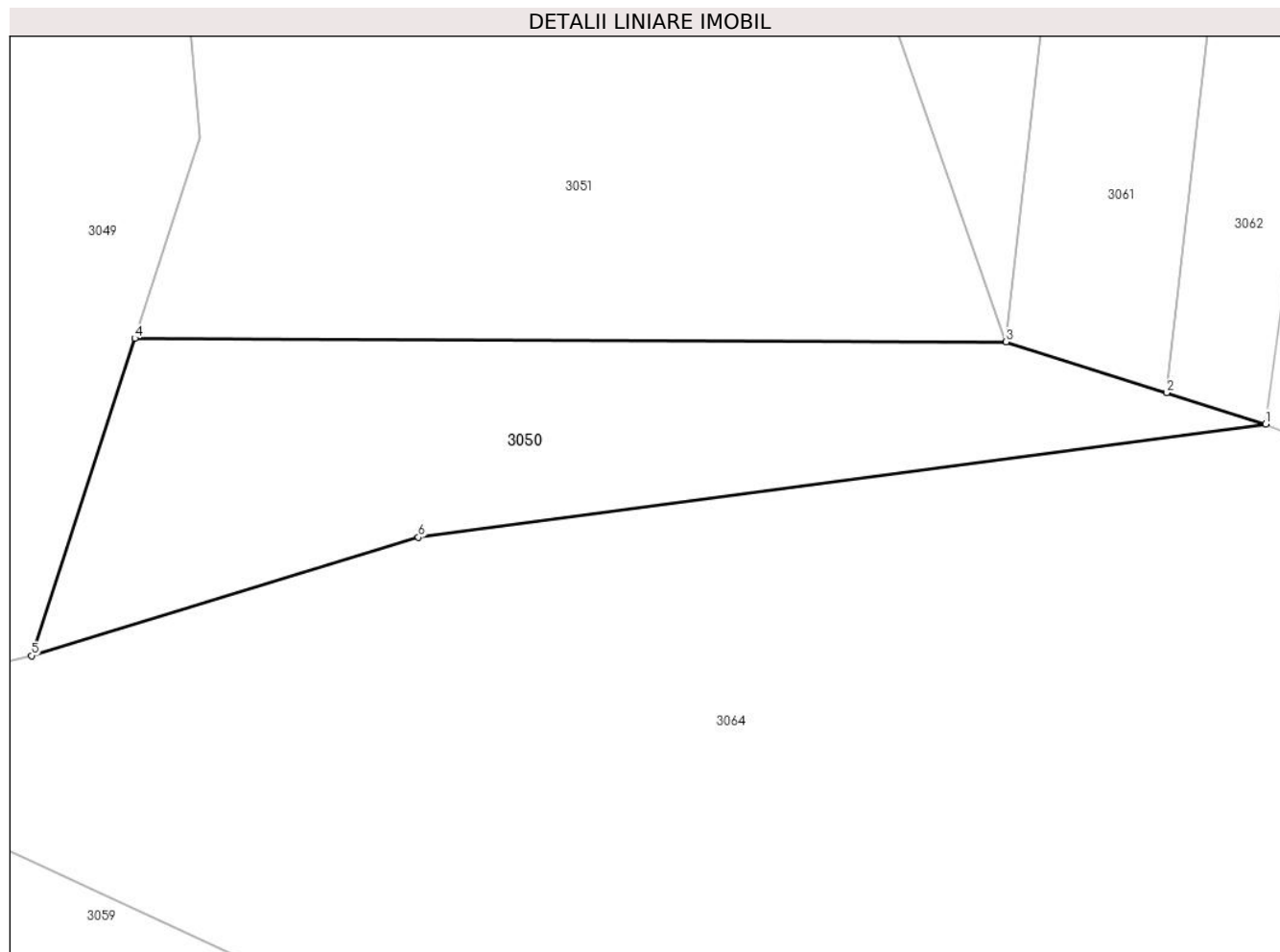
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	863	Rezerva comisiei locale de fond funciar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	863	44	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.633,212 593.346,957	2	438.626,556 593.349,06	6.98
2	438.626,556 593.349,06	3	438.615,747 593.352,475	11.336
3	438.615,747 593.352,475	4	438.557,127 593.352,705	58.62
4	438.557,127 593.352,705	5	438.550,183 593.331,375	22.432
5	438.550,183 593.331,375	6	438.576,213 593.339,335	27.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.576,213 593.339,335	1	438.633,212 593.346,957	57.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.473	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28391/433, din 18/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DEAK ANA 2) ROMAN ANISIA 3) DEAK MARIA 4) ROMAN GRIGORE 5) PETEAN ELENA 6) ROMAN VALENTIN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DEAC IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

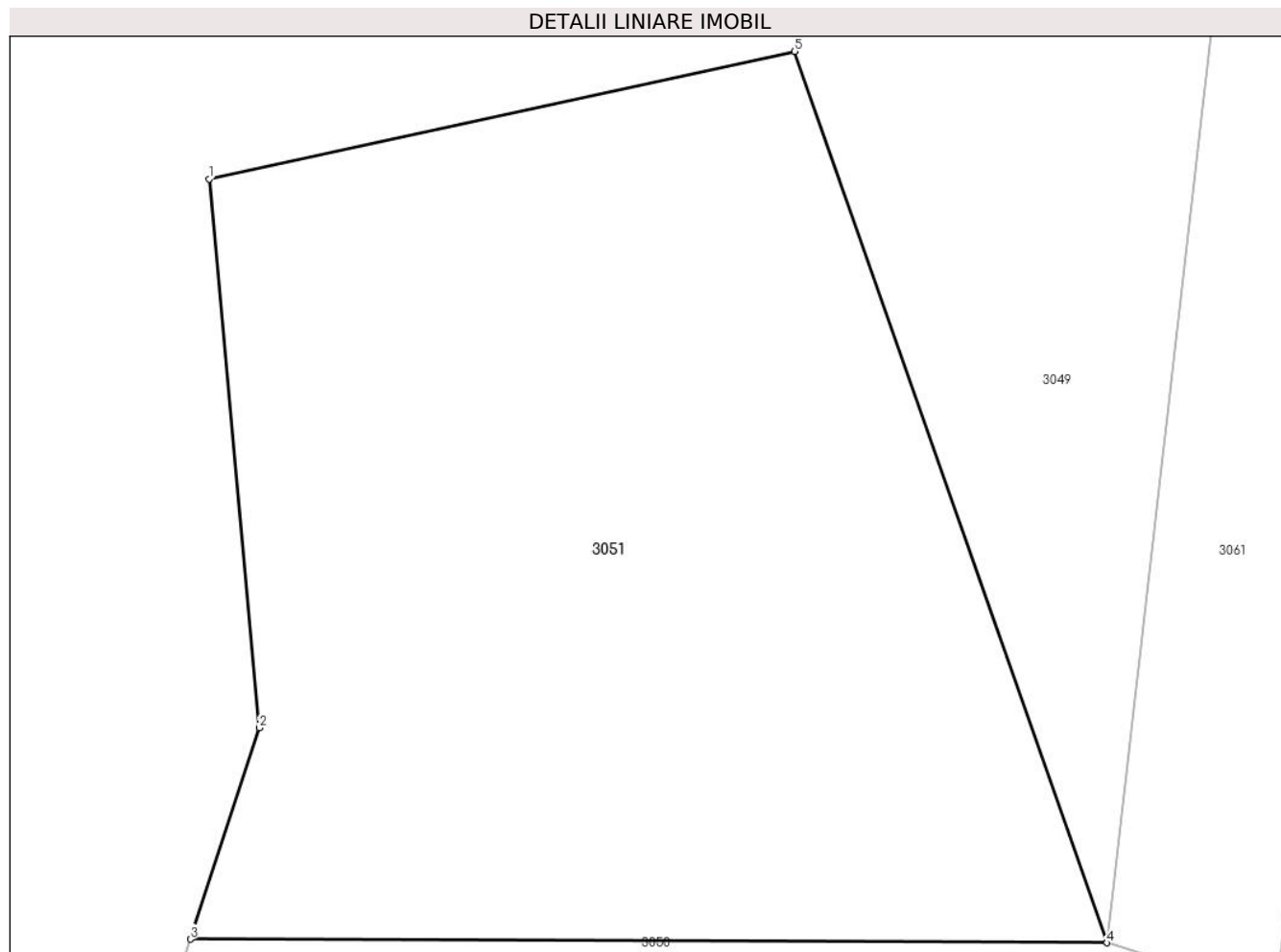
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.473	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.473	44	55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.558,324 593.401,269	2	438.561,522 593.366,206	35.209
2	438.561,522 593.366,206	3	438.557,127 593.352,705	14.198
3	438.557,127 593.352,705	4	438.615,747 593.352,475	58.62
4	438.615,747 593.352,475	5	438.595,781 593.409,411	60.335
5	438.595,781 593.409,411	1	438.558,324 593.401,269	38.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.765	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/729, din 08/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARAIAN T ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

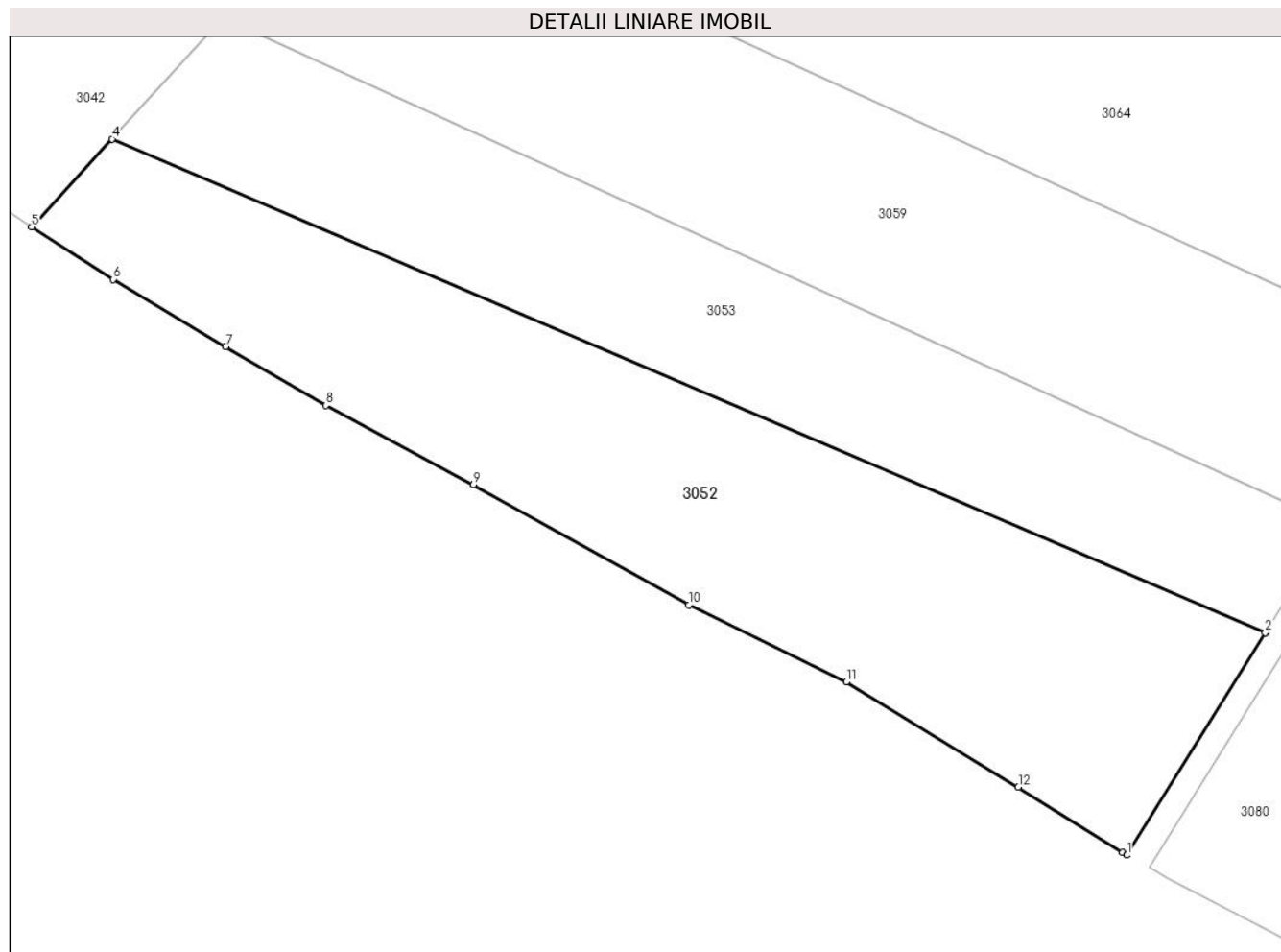
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.765	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.765	44	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.652,127 593.171,433	2	438.673,685 593.206,084	40.81
2	438.673,685 593.206,084	3	438.673,753 593.206,194	0.129
3	438.673,753 593.206,194	4	438.493,822 593.283,023	195.647
4	438.493,822 593.283,023	5	438.481,265 593.269,308	18.595
5	438.481,265 593.269,308	6	438.494,015 593.261,147	15.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.494,015 593.261,147	7	438.511,537 593.250,672	20.414
7	438.511,537 593.250,672	8	438.527,152 593.241,508	18.105
8	438.527,152 593.241,508	9	438.550,152 593.229,141	26.114
9	438.550,152 593.229,141	10	438.583,752 593.210,446	38.451
10	438.583,752 593.210,446	11	438.608,338 593.198,403	27.377
11	438.608,338 593.198,403	12	438.635,151 593.182,042	31.41
12	438.635,151 593.182,042	13	438.651,387 593.171,845	19.173
13	438.651,387 593.171,845	1	438.652,127 593.171,433	0.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.210	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/541, din 27/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPEAN T TOADER	

C. Partea III. SARCINI .

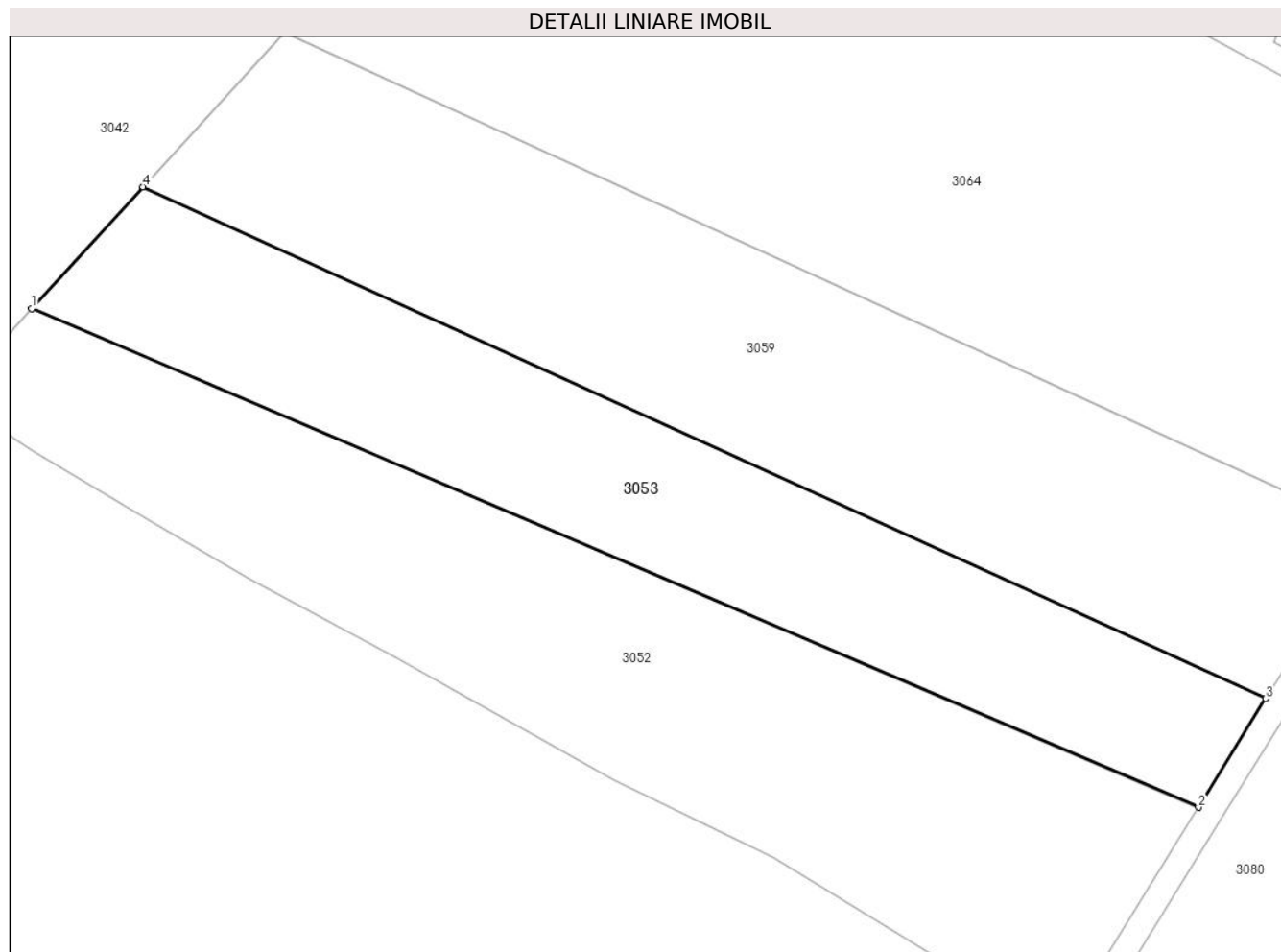
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.210	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.210	44	51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.493,822 593.283,023	2	438.673,753 593.206,194	195.647
2	438.673,753 593.206,194	3	438.684,122 593.222,979	19.729
3	438.684,122 593.222,979	4	438.511,006 593.301,791	190.212
4	438.511,006 593.301,791	1	438.493,822 593.283,023	25.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.950	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/515, din 21/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARAIAN I IOSIF	

C. Partea III. SARCINI .

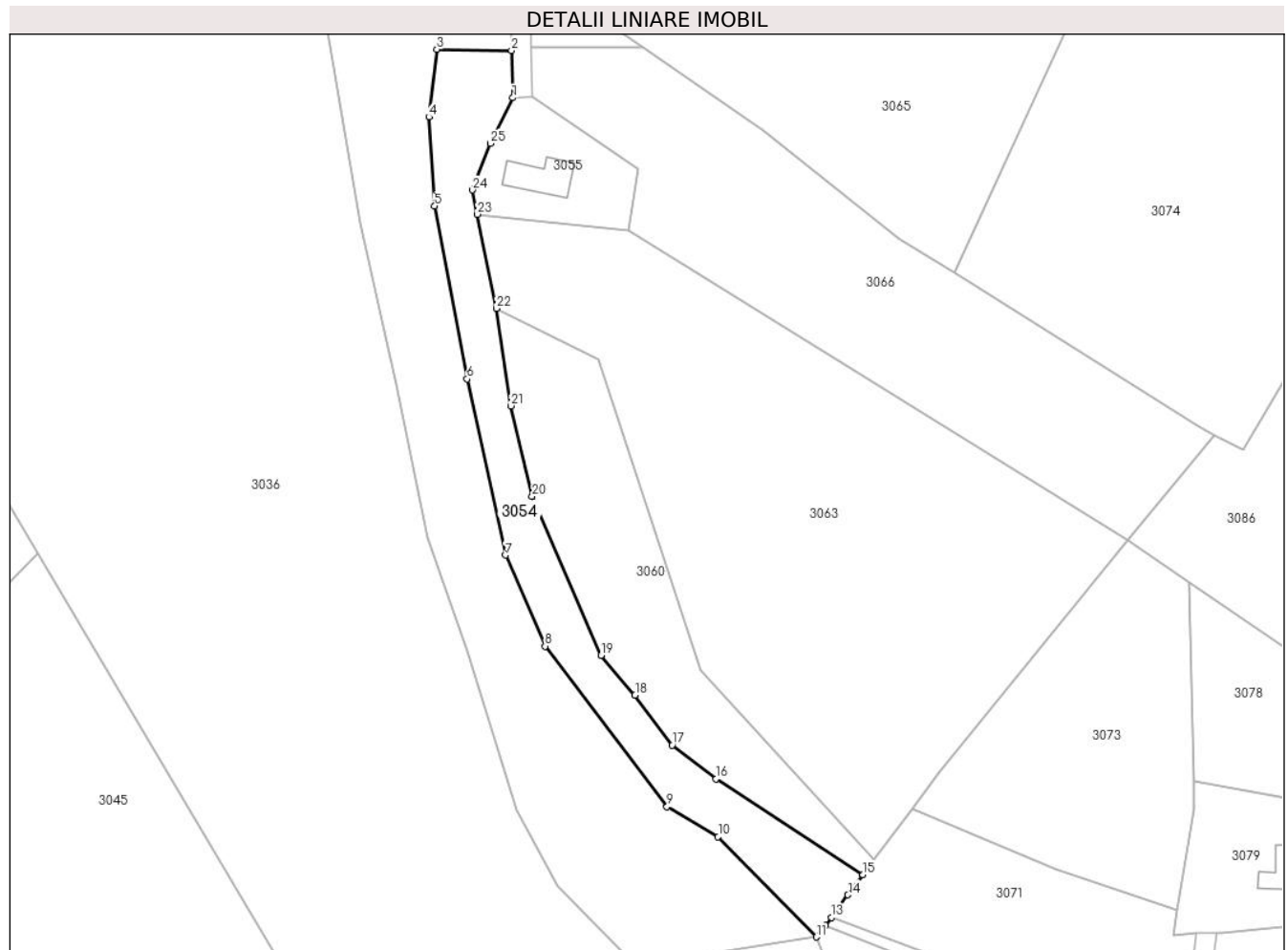
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.950	44	129	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.581,946 593.752,894	2	438.581,712 593.762,427	9.536	2	438.581,712 593.762,427	3	438.566,656 593.762,632	15.057
3	438.566,656 593.762,632	4	438.565,087 593.749,007	13.715	4	438.565,087 593.749,007	5	438.566,27 593.731,126	17.92
5	438.566,27 593.731,126	6	438.572,769 593.696,41	35.319	6	438.572,769 593.696,41	7	438.580,499 593.660,995	36.249
7	438.580,499 593.660,995	8	438.588,444 593.642,687	19.958	8	438.588,444 593.642,687	9	438.612,972 593.610,43	40.523
9	438.612,972 593.610,43	10	438.623,244 593.604,412	11.905	10	438.623,244 593.604,412	11	438.643,068 593.584,273	28.259

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	438.643,068 593.584,273	12	438.644,823 593.586,622	2.932
13	438.646,023 593.588,227	14	438.649,384 593.592,723	5.613
15	438.652,408 593.596,768	16	438.622,864 593.616,041	35.275
17	438.614,032 593.622,829	18	438.606,569 593.632,871	12.512
19	438.599,71 593.640,837	20	438.585,849 593.672,772	34.813
21	438.581,529 593.690,978	22	438.578,709 593.710,538	19.762
23	438.574,829 593.729,476	24	438.573,825 593.734,375	5.001
25	438.577,467 593.743,712	1	438.581,946 593.752,894	10.216

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	438.644,823 593.586,622	13	438.646,023 593.588,227	2.004
14	438.649,384 593.592,723	15	438.652,408 593.596,768	5.05
16	438.622,864 593.616,041	17	438.614,032 593.622,829	11.139
18	438.606,569 593.632,871	19	438.599,71 593.640,837	10.512
20	438.585,849 593.672,772	21	438.581,529 593.690,978	18.712
22	438.578,709 593.710,538	23	438.574,829 593.729,476	19.331
24	438.573,825 593.734,375	25	438.577,467 593.743,712	10.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1044 CATINA
Nr. topografic:888/3/2/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, loc. Catina, nr. 318

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		604	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Cluj, loc. Catina, nr. 318	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27939/515, din 21/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARAIAN I IOSIF	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BARAIAN I IOSIF	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

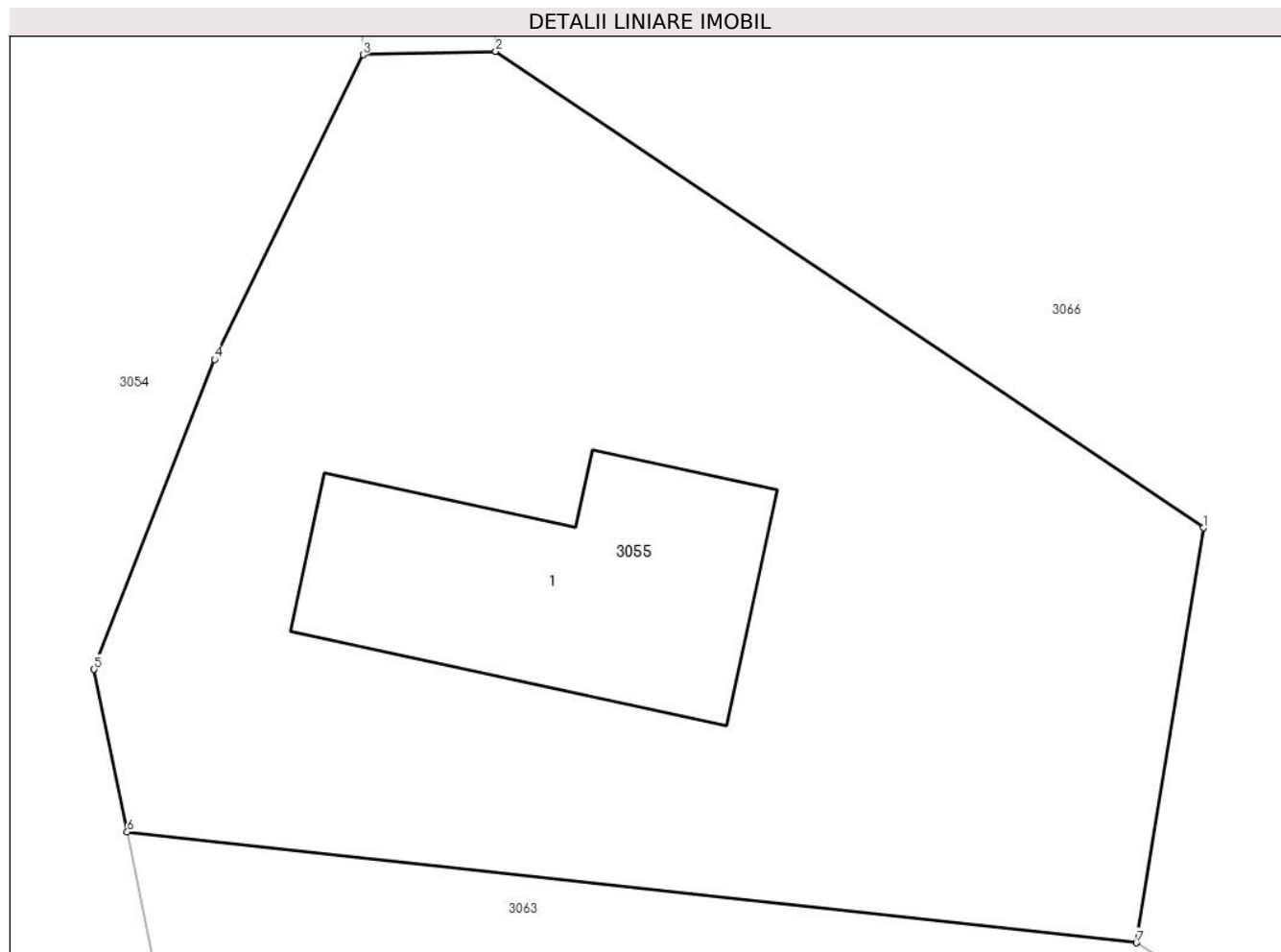
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	604	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	604	44	130	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.607,287 593.738,64	2	438.585,945 593.752,992	25.719
2	438.585,945 593.752,992	3	438.581,946 593.752,894	4.0
3	438.581,946 593.752,894	4	438.577,467 593.743,712	10.216
4	438.577,467 593.743,712	5	438.573,825 593.734,375	10.022

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	438.573,825 593.734,375	6	438.574,829 593.729,476	5.001
6	438.574,829 593.729,476	7	438.605,265 593.726,14	30.618
7	438.605,265 593.726,14	1	438.607,287 593.738,64	12.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.245 Masurata: 178	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 1245 mp se regaseste la imobilele cu ID 3048 si 3058.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/330, din 01/11/1994 emis de CJPSSDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN SUSANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

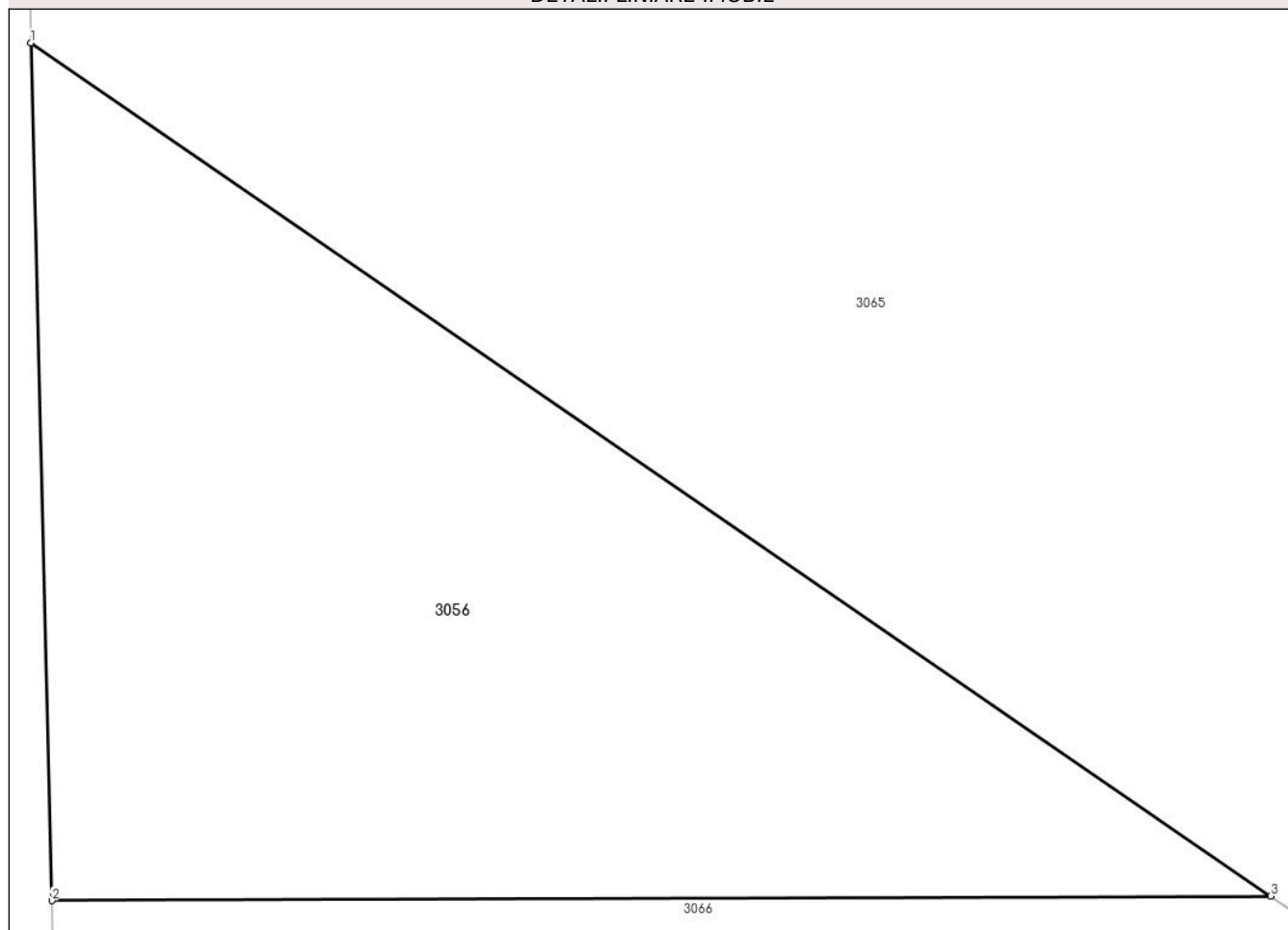
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.245 Masurata: 178	Diferenta de suprafata pana la 1245 mp se regaseste la imobilele cu ID 3048 si 3058.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	178	44	135	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.585,312 593.778,755	2	438.585,701 593.762,912	15.848
2	438.585,701 593.762,912	3	438.608,201 593.762,998	22.5
3	438.608,201 593.762,998	1	438.585,312 593.778,755	27.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.605	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28391/433, din 18/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DEAK ANA 2) ROMAN ANISIA 3) DEAK MARIA 4) ROMAN GRIGORE 5) PETEAN ELENA 6) ROMAN VALENTIN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DEAC IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

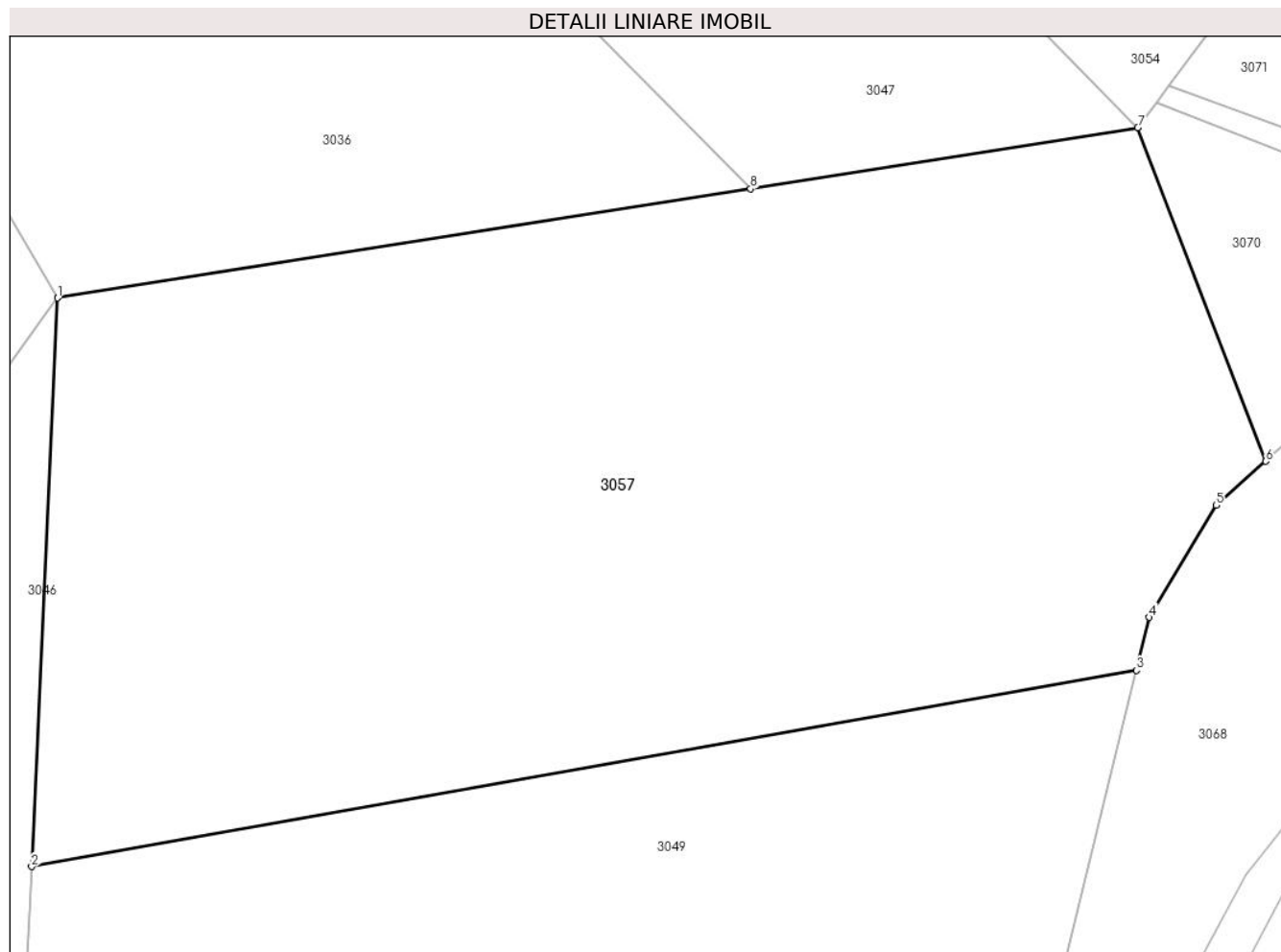
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.605	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.605	44	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.541,617 593.568,284	2	438.539,173 593.514,939	53.401
2	438.539,173 593.514,939	3	438.642,927 593.533,357	105.376
3	438.642,927 593.533,357	4	438.644,15 593.538,315	5.107
4	438.644,15 593.538,315	5	438.650,431 593.548,834	12.252
5	438.650,431 593.548,834	6	438.655,088 593.552,963	6.224

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.655,088 593.552,963	7	438.643,068 593.584,273	33.538
7	438.643,068 593.584,273	8	438.606,689 593.578,539	36.828
8	438.606,689 593.578,539	1	438.541,617 593.568,284	65.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.245 Masurata: 494	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 1245 mp se regaseste la imobilele cu ID 3048 si 3056.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/330, din 01/11/1994 emis de CJPSSDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN SUSANA	

C. Partea III. SARCINI .

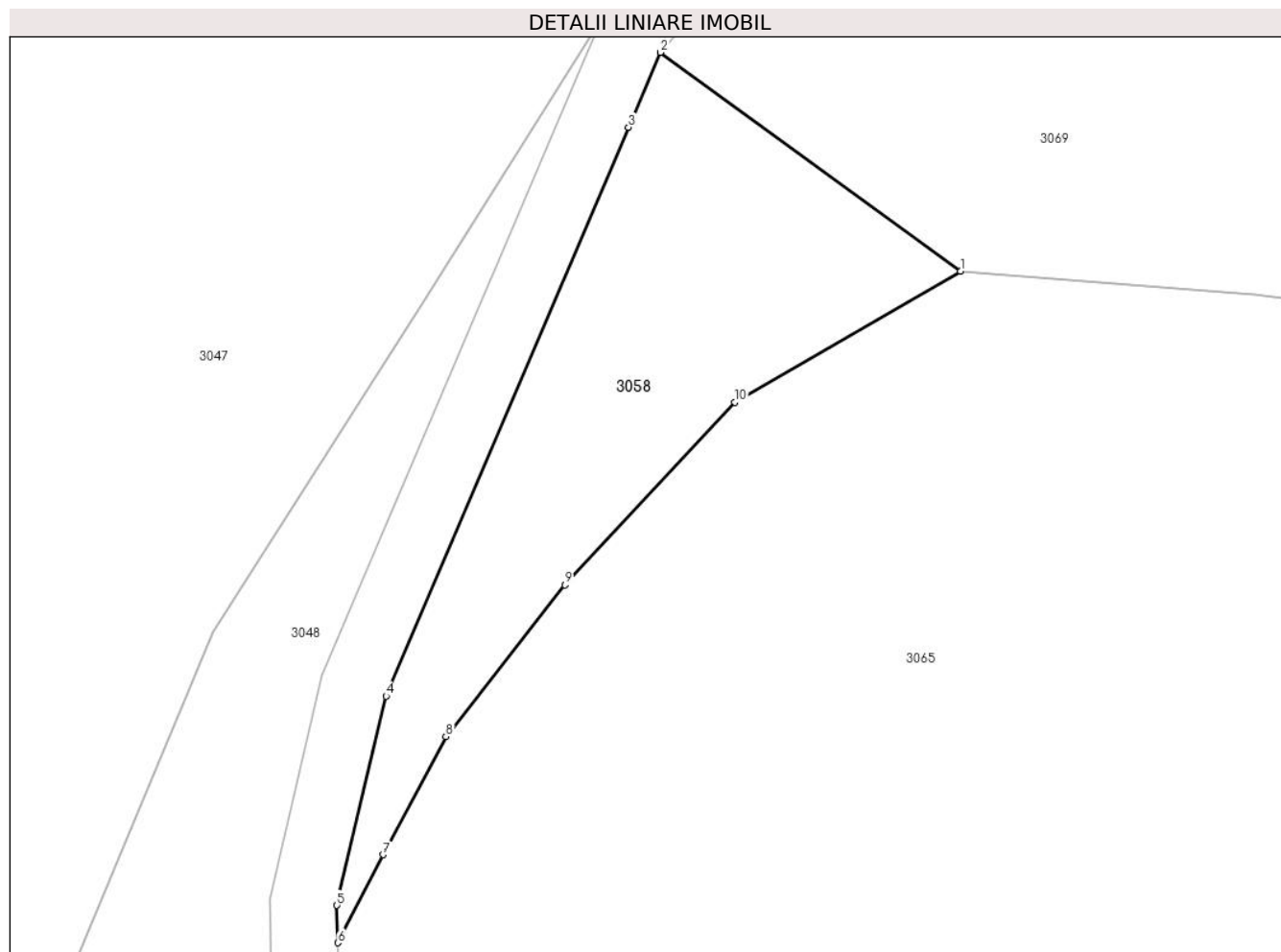
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.245 Masurata: 494	Diferenta de suprafata pana la 1245 mp se regaseste la imobilele cu ID 3048 si 3056.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	494	44	135	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.622,269 593.822,631	2	438.604,415 593.835,646	22.094
2	438.604,415 593.835,646	3	438.602,514 593.831,19	4.845
3	438.602,514 593.831,19	4	438.588,08 593.797,344	36.795
4	438.588,08 593.797,344	5	438.585,161 593.784,887	12.794
5	438.585,161 593.784,887	6	438.585,216 593.782,658	2.23

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.585,216 593.782,658	7	438.587,907 593.787,898	5.891
7	438.587,907 593.787,898	8	438.591,644 593.794,927	7.961
8	438.591,644 593.794,927	9	438.598,722 593.803,952	11.469
9	438.598,722 593.803,952	10	438.608,842 593.814,833	14.86
10	438.608,842 593.814,833	1	438.622,269 593.822,631	15.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.687	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27703/803, din 28/06/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAMACUS G ANISIA	

C. Partea III. SARCINI .

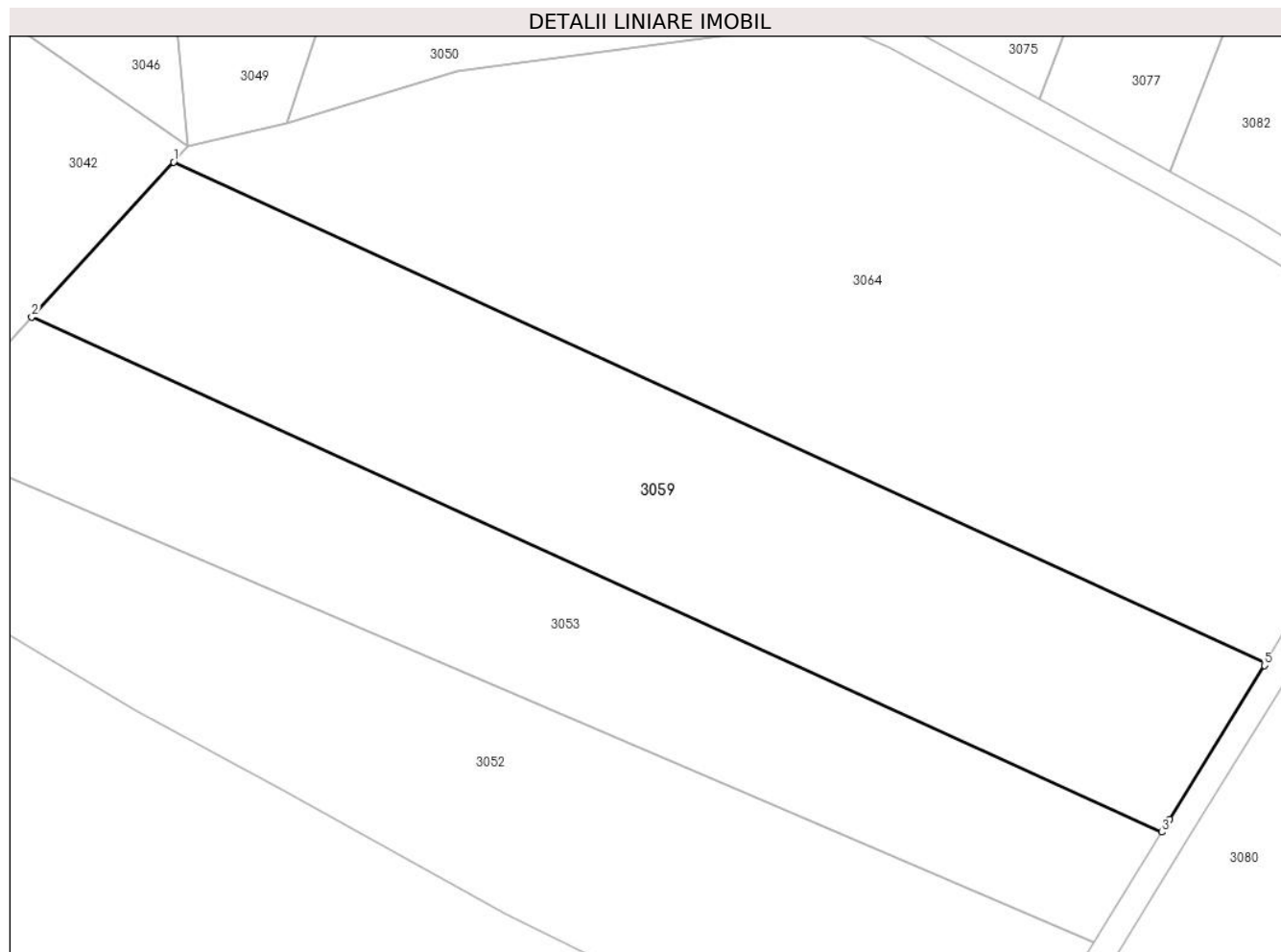
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.687	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.687	44	52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.532,73 593.325,518	2	438.511,006 593.301,791	32.17
2	438.511,006 593.301,791	3	438.684,122 593.222,979	190.212
3	438.684,122 593.222,979	4	438.685,358 593.224,981	2.353
4	438.685,358 593.224,981	5	438.699,795 593.248,5	27.597
5	438.699,795 593.248,5	6	438.700,025 593.248,892	0.454

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.700,025 593.248,892	1	438.532,73 593.325,518	184.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.998	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/515, din 21/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARAIAN I IOSIF	

C. Partea III. SARCINI .

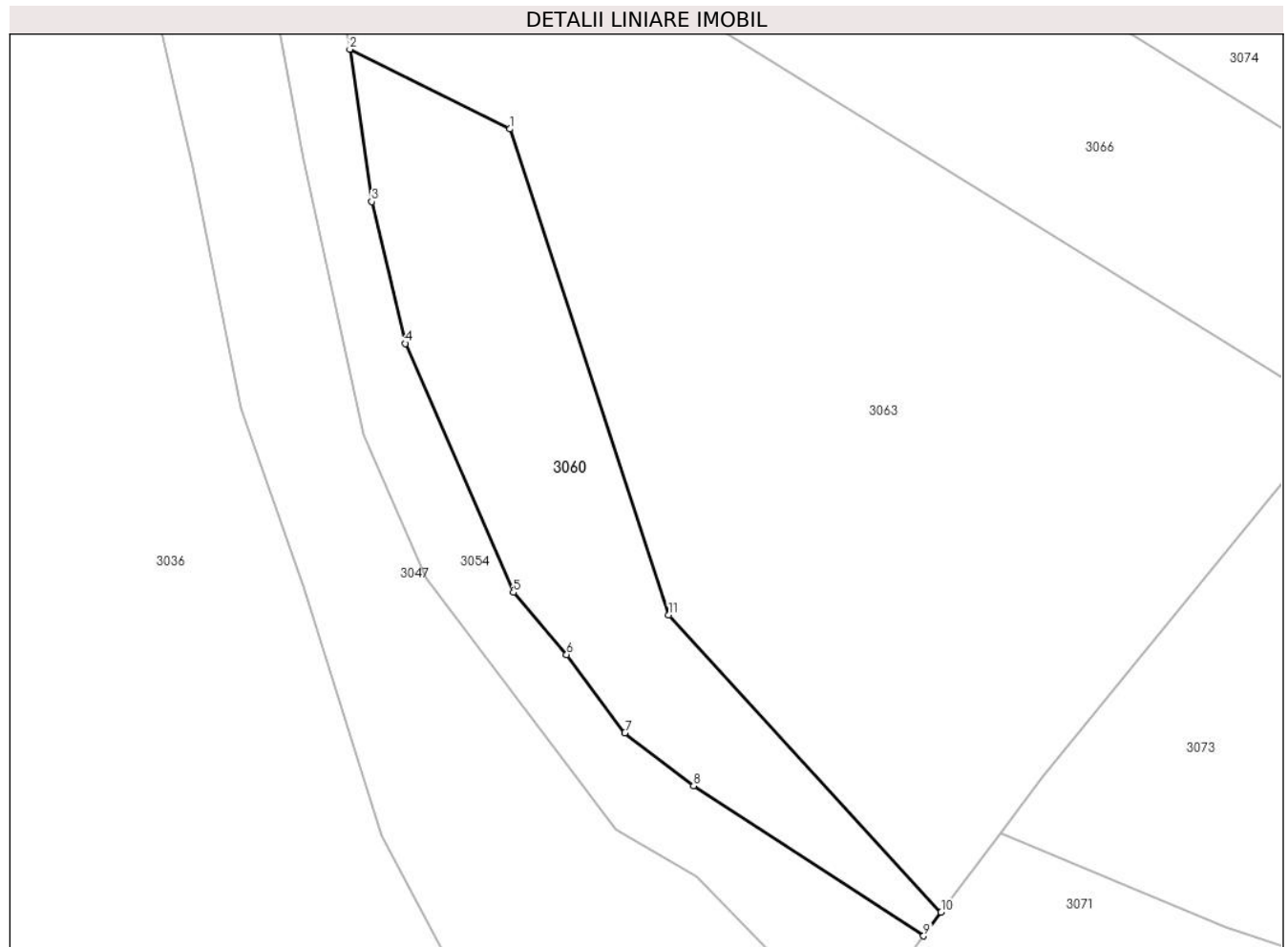
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.998	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.998	44	128	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.599,306 593.700,316	2	438.578,709 593.710,538	22.994
2	438.578,709 593.710,538	3	438.581,529 593.690,978	19.762
3	438.581,529 593.690,978	4	438.585,849 593.672,772	18.712
4	438.585,849 593.672,772	5	438.599,71 593.640,837	34.813
5	438.599,71 593.640,837	6	438.606,569 593.632,871	10.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.606,569 593.632,871	7	438.614,032 593.622,829	12.512
7	438.614,032 593.622,829	8	438.622,864 593.616,041	11.139
8	438.622,864 593.616,041	9	438.652,408 593.596,768	35.275
9	438.652,408 593.596,768	10	438.654,663 593.599,785	3.767
10	438.654,663 593.599,785	11	438.619,687 593.637,957	51.773
11	438.619,687 593.637,957	1	438.599,306 593.700,316	65.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.267	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 301, din 11/10/2006 emis de BNPA FODOR GHEORGHE & GEORZA MEDA-MIOARA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	
1) CHEZAN MARIA	
2) LUCACIU LETITIA	

C. Partea III. SARCINI .

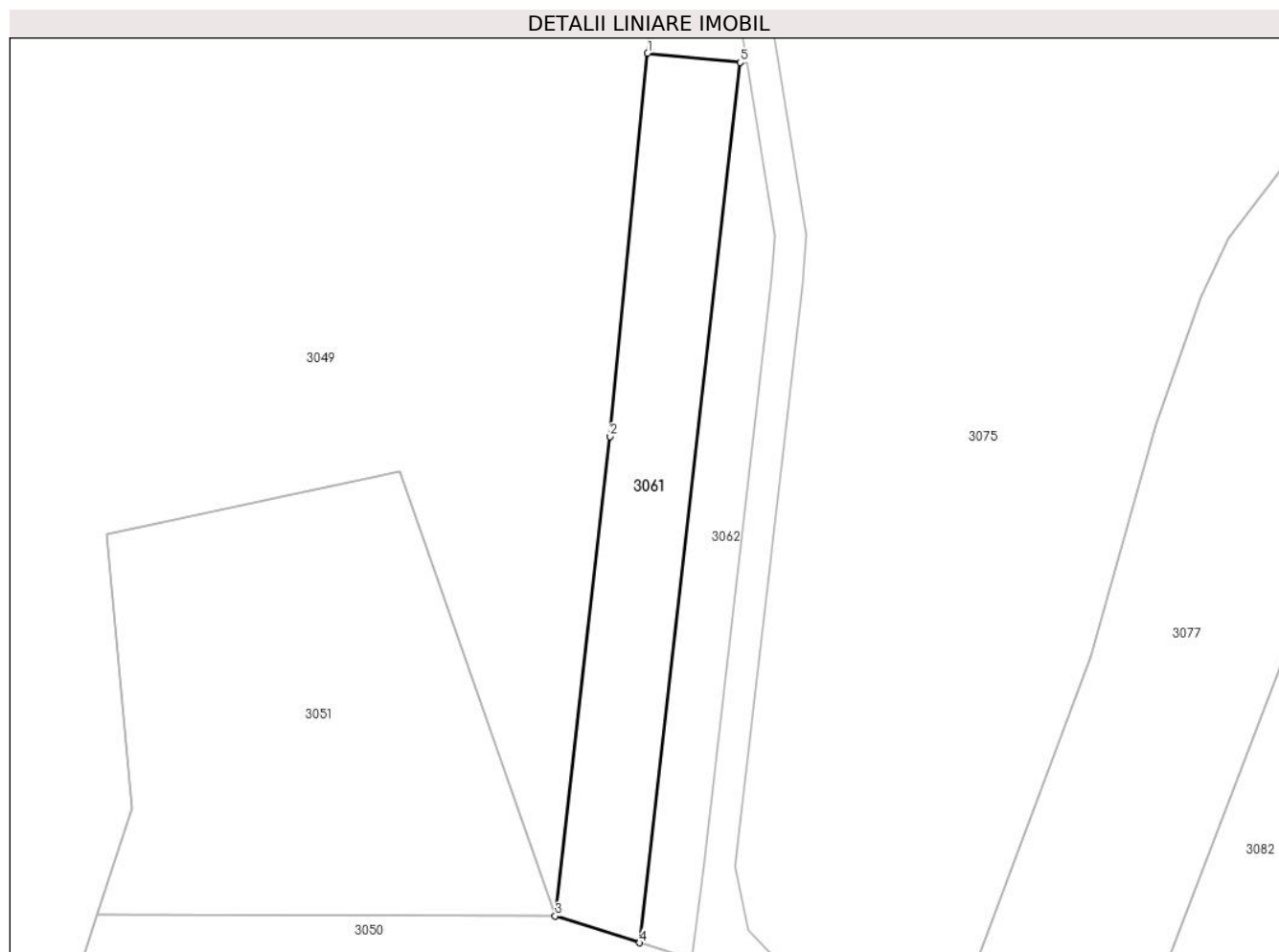
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.267	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.267	44	59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.627,567 593.462,82	2	438.622,75 593.413,813	49.243
2	438.622,75 593.413,813	3	438.615,747 593.352,475	61.736
3	438.615,747 593.352,475	4	438.626,556 593.349,06	11.336
4	438.626,556 593.349,06	5	438.639,412 593.461,656	113.328
5	438.639,412 593.461,656	1	438.627,567 593.462,82	11.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		737	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 301, din 11/10/2006 emis de BNPA FODOR GHEORGHE & GEORZA MEDA-MIOARA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	
1) CHEZAN MARIA	
2) LUCACIU LETITIA	

C. Partea III. SARCINI .

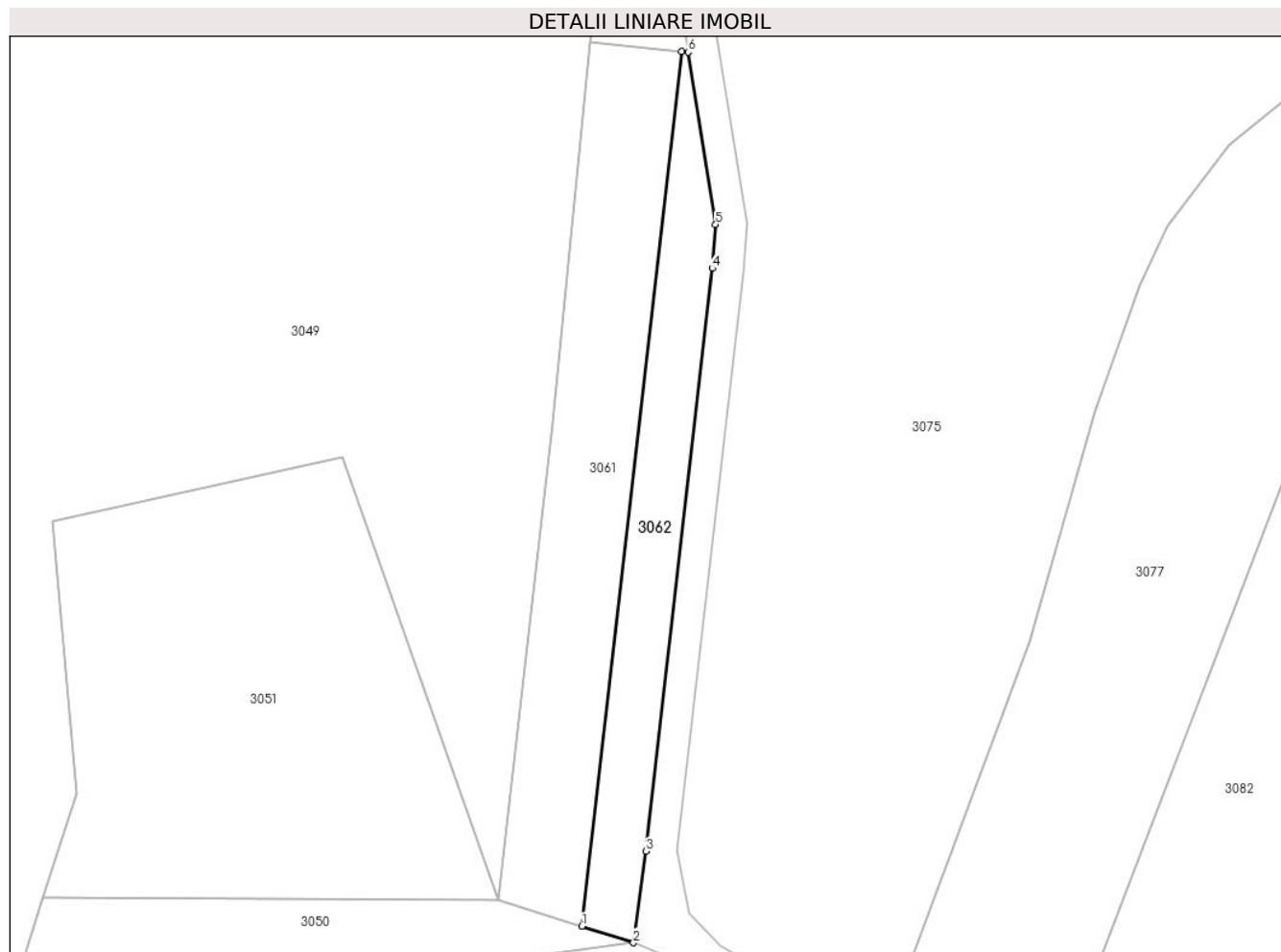
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	737	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	737	44	58/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.626,556 593.349,06	2	438.633,212 593.346,957	6.98
2	438.633,212 593.346,957	3	438.634,8 593.358,725	11.875
3	438.634,8 593.358,725	4	438.643,367 593.433,749	75.512
4	438.643,367 593.433,749	5	438.643,797 593.439,379	5.646
5	438.643,797 593.439,379	6	438.640,273 593.461,571	22.47

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.640,273 593.461,571	7	438.639,412 593.461,656	0.865
7	438.639,412 593.461,656	1	438.626,556 593.349,06	113.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.078	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/515, din 21/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARAIAN I IOSIF	

C. Partea III. SARCINI .

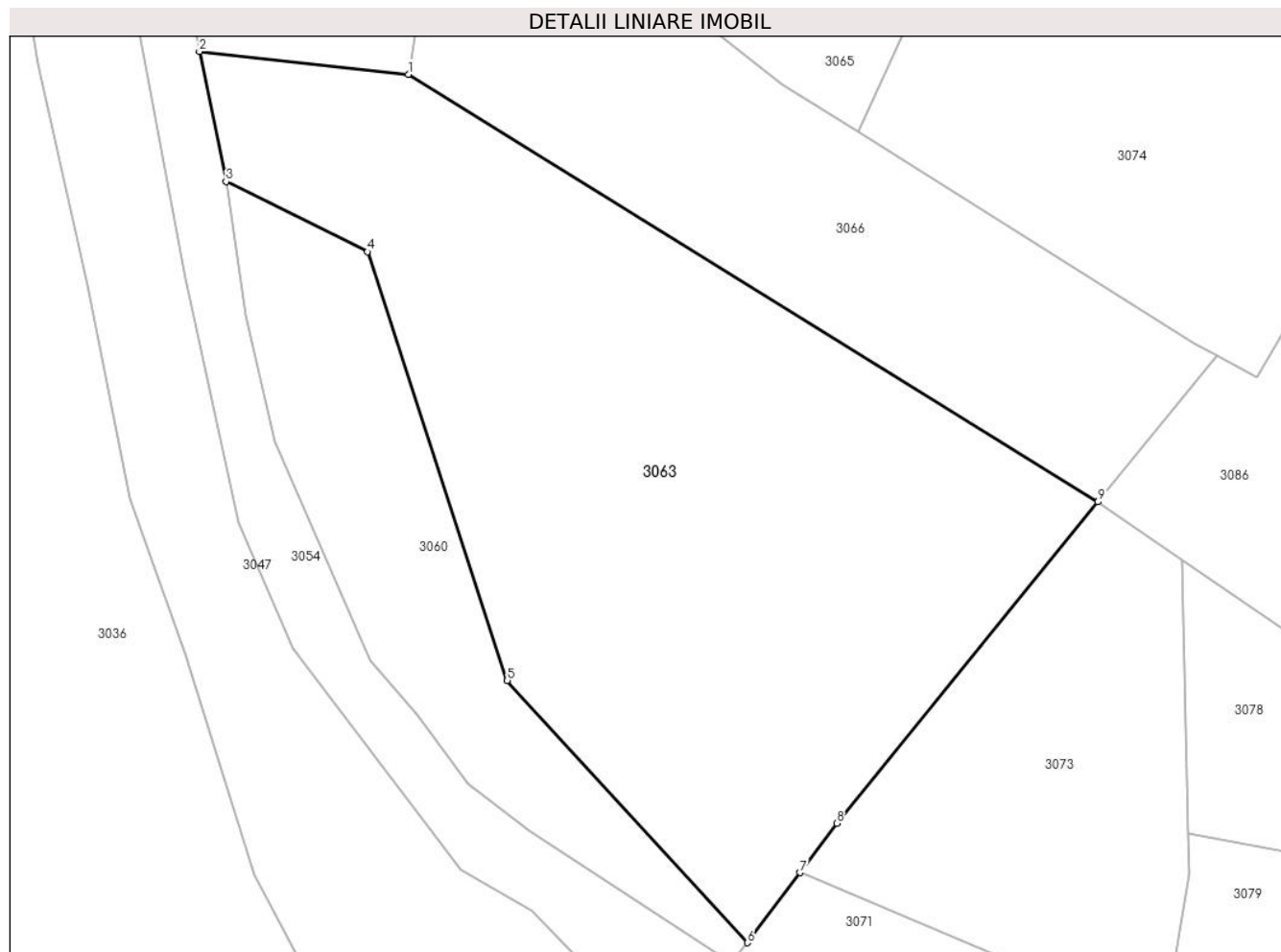
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.078	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	7.078	44	131	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.605,265 593.726,14	2	438.574,829 593.729,476	30.618
2	438.574,829 593.729,476	3	438.578,709 593.710,538	19.331
3	438.578,709 593.710,538	4	438.599,306 593.700,316	22.994
4	438.599,306 593.700,316	5	438.619,687 593.637,957	65.605
5	438.619,687 593.637,957	6	438.654,663 593.599,785	51.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.654,663 593.599,785	7	438.662,289 593.609,987	12.737
7	438.662,289 593.609,987	8	438.667,665 593.617,18	8.98
8	438.667,665 593.617,18	9	438.705,733 593.663,93	60.289
9	438.705,733 593.663,93	1	438.605,265 593.726,14	118.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.832	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/208, din 13/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAMACUS G IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

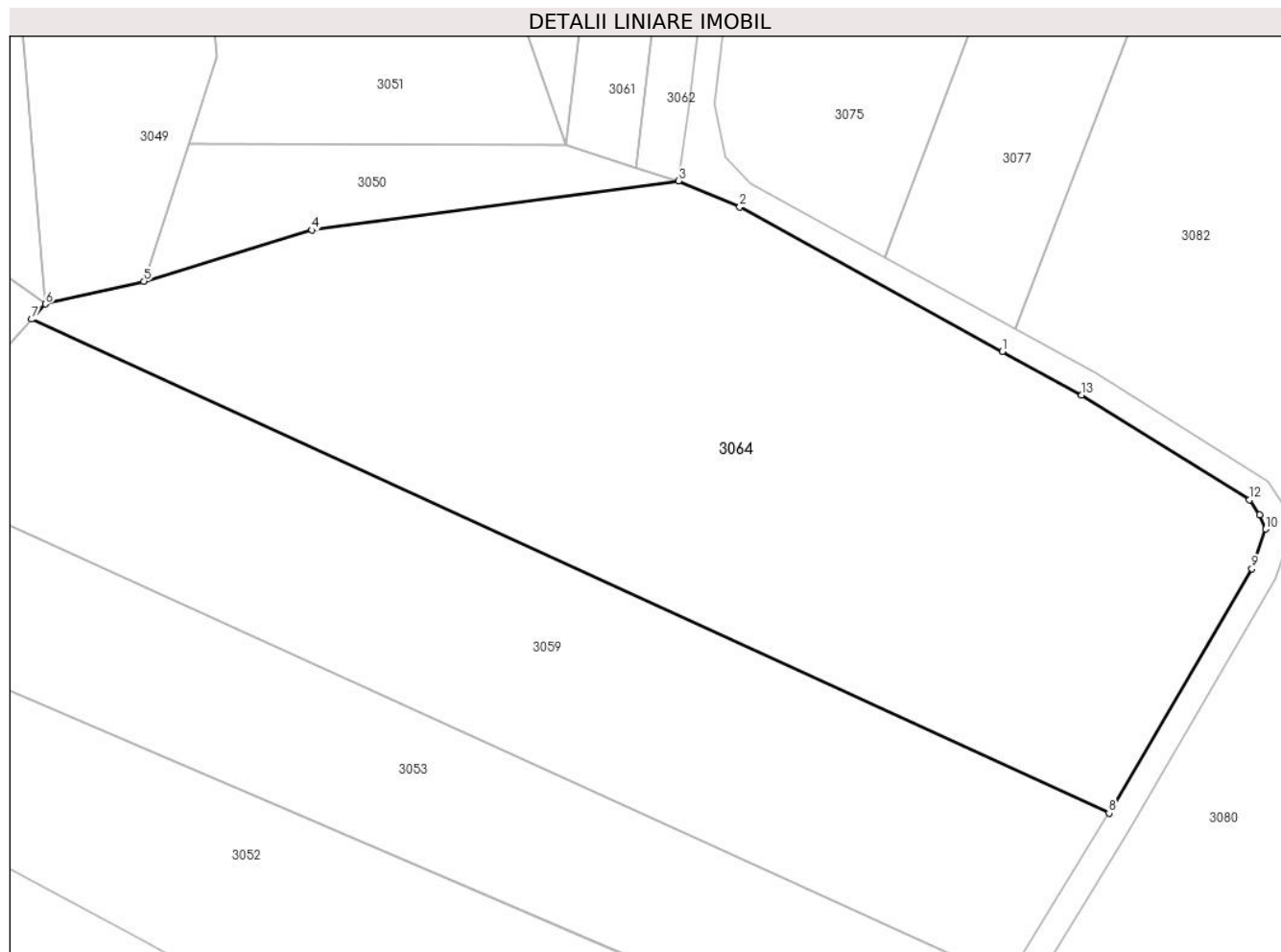
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.832	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.832	44	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.683,462 593.320,51	2	438.642,668 593.342,944	46.556
2	438.642,668 593.342,944	3	438.633,212 593.346,957	10.272
3	438.633,212 593.346,957	4	438.576,213 593.339,335	57.506
4	438.576,213 593.339,335	5	438.550,183 593.331,375	27.22
5	438.550,183 593.331,375	6	438.534,876 593.327,862	15.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.534,876 593.327,862	7	438.532,73 593.325,518	3.178
7	438.532,73 593.325,518	8	438.700,025 593.248,892	184.009
8	438.700,025 593.248,892	9	438.722,218 593.286,791	43.919
9	438.722,218 593.286,791	10	438.724,356 593.292,964	6.533
10	438.724,356 593.292,964	11	438.723,374 593.295,158	2.404
11	438.723,374 593.295,158	12	438.721,858 593.297,532	2.817
12	438.721,858 593.297,532	13	438.695,771 593.313,76	30.723
13	438.695,771 593.313,76	1	438.683,462 593.320,51	14.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.395	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/331, din 02/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN I SUSANA	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARINA IOAN 2) MARINA VOICHITA	

C. Partea III. SARCINI .

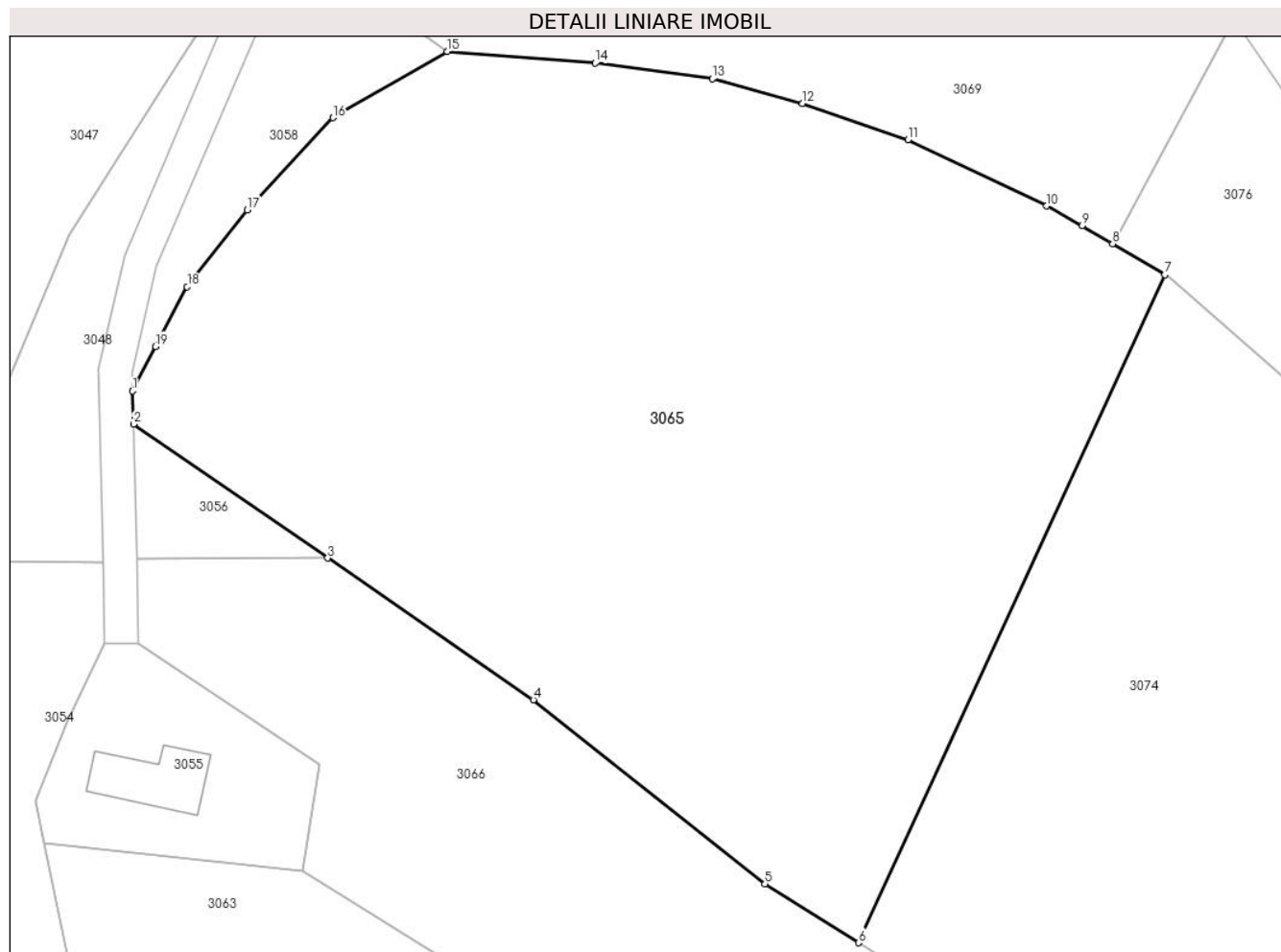
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.395	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.395	44	134	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.585,216 593.782,658	2	438.585,312 593.778,755	3.904
2	438.585,312 593.778,755	3	438.608,201 593.762,998	27.788
3	438.608,201 593.762,998	4	438.632,435 593.746,316	29.421
4	438.632,435 593.746,316	5	438.659,734 593.724,636	34.861
5	438.659,734 593.724,636	6	438.670,759 593.717,715	13.017

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.670,759 593.717,715	7	438.706,841 593.796,338	86.507
7	438.706,841 593.796,338	8	438.700,707 593.799,997	7.142
8	438.700,707 593.799,997	9	438.697,113 593.802,14	4.184
9	438.697,113 593.802,14	10	438.692,915 593.804,439	4.786
10	438.692,915 593.804,439	11	438.676,591 593.812,25	18.097
11	438.676,591 593.812,25	12	438.664,157 593.816,487	13.136
12	438.664,157 593.816,487	13	438.653,554 593.819,403	10.997
13	438.653,554 593.819,403	14	438.639,747 593.821,255	13.931
14	438.639,747 593.821,255	15	438.622,269 593.822,631	17.532
15	438.622,269 593.822,631	16	438.608,842 593.814,833	15.527
16	438.608,842 593.814,833	17	438.598,722 593.803,952	14.86
17	438.598,722 593.803,952	18	438.591,644 593.794,927	11.469
18	438.591,644 593.794,927	19	438.587,907 593.787,898	7.961
19	438.587,907 593.787,898	1	438.585,216 593.782,658	5.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.024	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/515, din 21/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARAIAN I IOSIF	

C. Partea III. SARCINI .

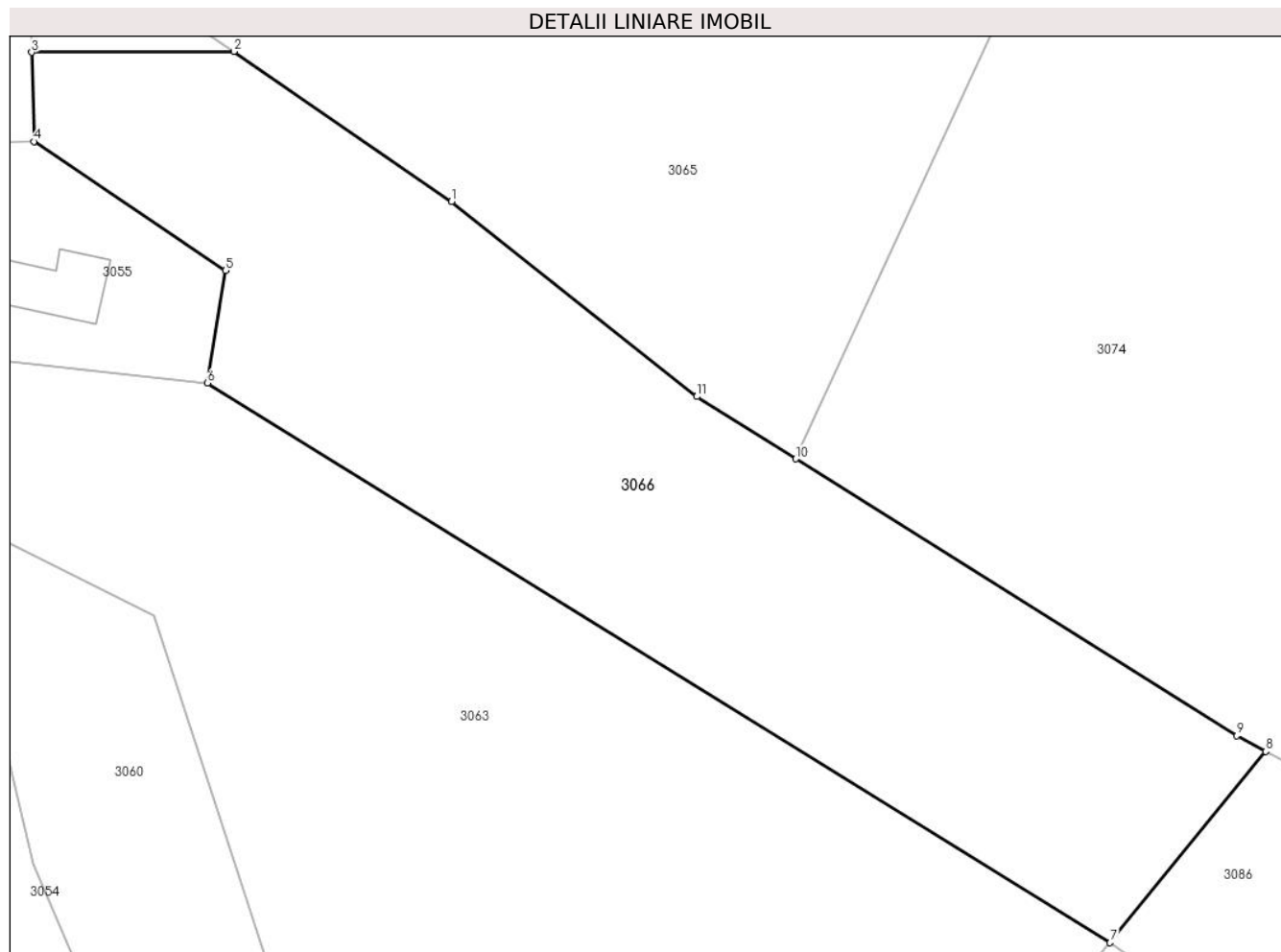
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.024	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.024	44	132	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.632,435 593.746,316	2	438.608,201 593.762,998	29.421
2	438.608,201 593.762,998	3	438.585,701 593.762,912	22.5
3	438.585,701 593.762,912	4	438.585,945 593.752,992	9.923
4	438.585,945 593.752,992	5	438.607,287 593.738,64	25.719
5	438.607,287 593.738,64	6	438.605,265 593.726,14	12.662

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.605,265 593.726,14	7	438.705,733 593.663,93	118.169
7	438.705,733 593.663,93	8	438.723,045 593.685,19	27.417
8	438.723,045 593.685,19	9	438.719,802 593.686,929	3.68
9	438.719,802 593.686,929	10	438.670,759 593.717,715	57.905
10	438.670,759 593.717,715	11	438.659,734 593.724,636	13.017
11	438.659,734 593.724,636	1	438.632,435 593.746,316	34.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.924 Masurata: 501	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 5924 mp se regaseste la imobilul cu ID 3069.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3355/1705, din 27/11/2006 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANISIE MARTA 2) MORAR MARIA 3) DAMACUS IOAN 4) SMOLEAC TEREZIA 5) DAMACUS FLORIN 6) DAMACUS TIRNOVEAN 7) DAMACUS VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

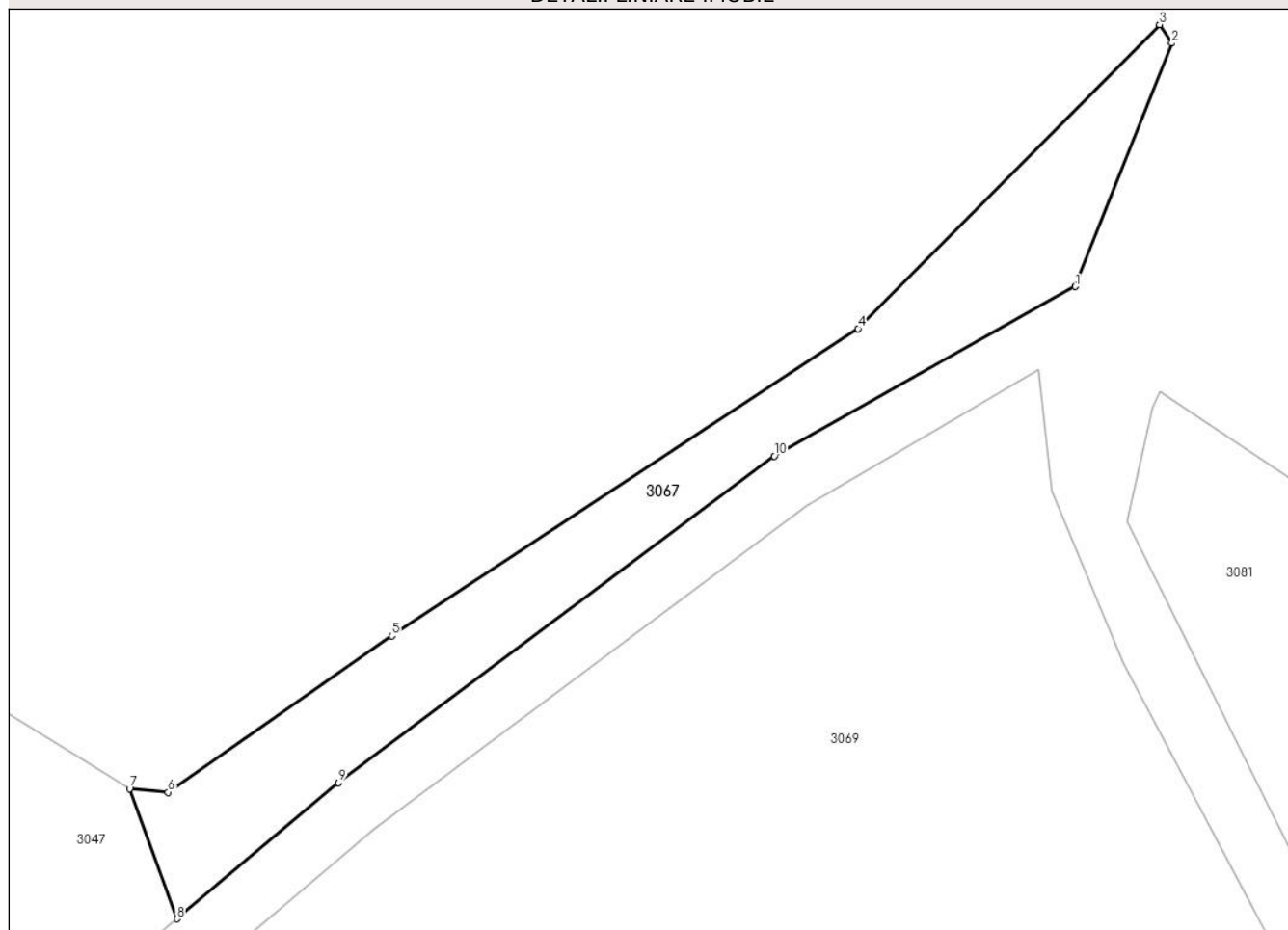
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.924 Masurata: 501	Diferenta de suprafata pana la 5924 mp se regaseste la imobilul cu ID 3069.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	501	44	136	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.682,783 593.903,401	2	438.689,4 593.920,074	17.938
2	438.689,4 593.920,074	3	438.688,545 593.921,344	1.531
3	438.688,545 593.921,344	4	438.667,904 593.900,527	29.315
4	438.667,904 593.900,527	5	438.635,995 593.879,485	38.222
5	438.635,995 593.879,485	6	438.620,669 593.868,765	18.703

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.620,669 593.868,765	7	438.618,026 593.869,018	2.655
7	438.618,026 593.869,018	8	438.621,265 593.860,102	9.486
8	438.621,265 593.860,102	9	438.632,323 593.869,42	14.46
9	438.632,323 593.869,42	10	438.662,164 593.891,79	37.295
10	438.662,164 593.891,79	1	438.682,783 593.903,401	23.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27703/836, din 05/07/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN I TEOFIL	

C. Partea III. SARCINI .

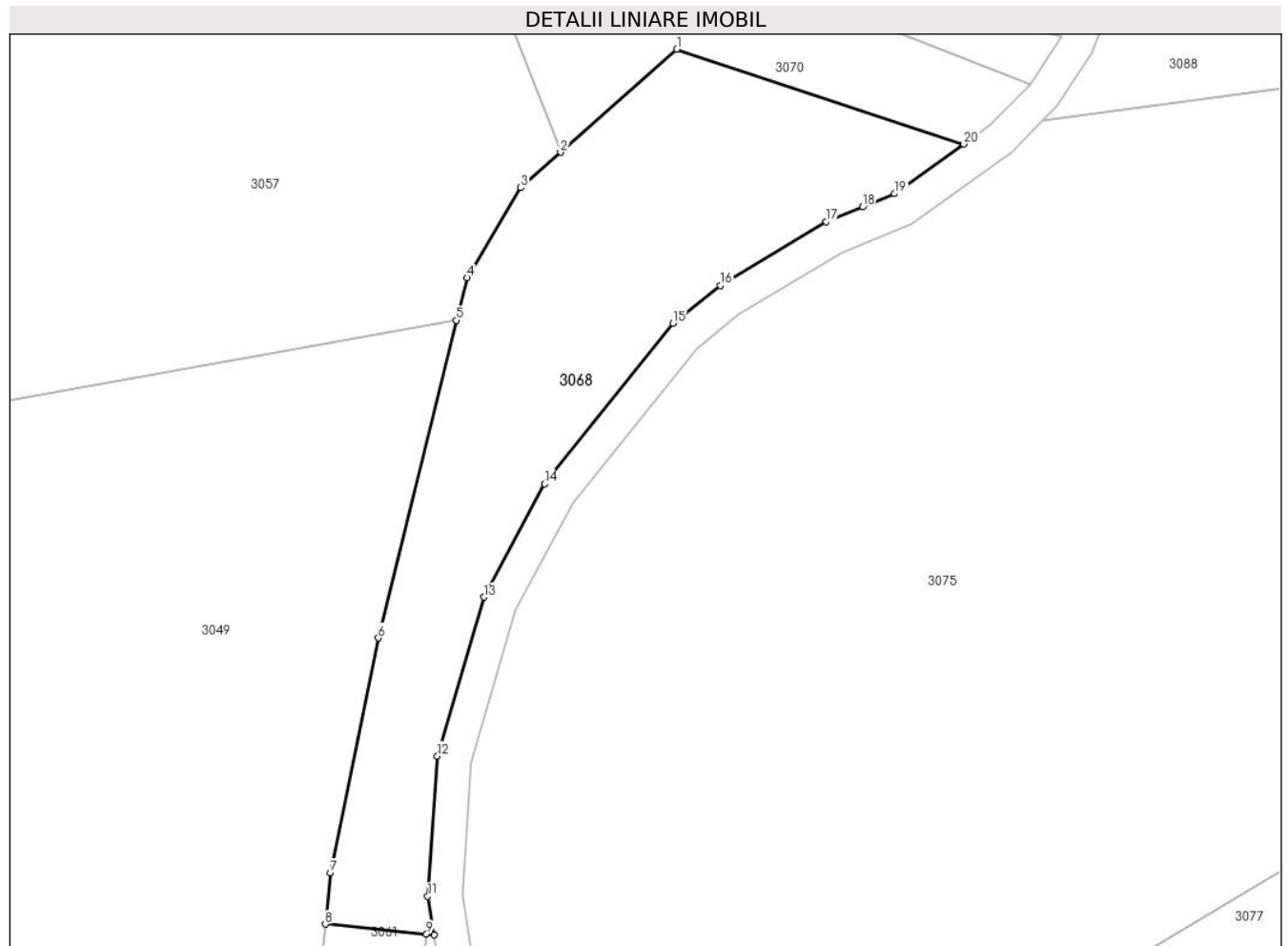
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	44	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.668,681 593.565,015	2	438.655,088 593.552,963	18.166
2	438.655,088 593.552,963	3	438.650,431 593.548,834	6.224
3	438.650,431 593.548,834	4	438.644,15 593.538,315	12.252
4	438.644,15 593.538,315	5	438.642,927 593.533,357	5.107
5	438.642,927 593.533,357	6	438.633,773 593.496,248	38.221

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.633,773 593.496,248	7	438.628,157 593.468,823	27.994
7	438.628,157 593.468,823	8	438.627,567 593.462,82	6.032
8	438.627,567 593.462,82	9	438.639,412 593.461,656	11.902
9	438.639,412 593.461,656	10	438.640,273 593.461,571	0.865
10	438.640,273 593.461,571	11	438.639,558 593.466,069	4.554
11	438.639,558 593.466,069	12	438.640,682 593.482,469	16.438
12	438.640,682 593.482,469	13	438.646,13 593.501,014	19.329
13	438.646,13 593.501,014	14	438.653,202 593.514,23	14.989
14	438.653,202 593.514,23	15	438.668,233 593.532,983	24.033
15	438.668,233 593.532,983	16	438.673,749 593.537,43	7.085
16	438.673,749 593.537,43	17	438.686,153 593.544,86	14.459
17	438.686,153 593.544,86	18	438.690,383 593.546,58	4.566
18	438.690,383 593.546,58	19	438.694,143 593.548,135	4.069
19	438.694,143 593.548,135	20	438.702,238 593.553,938	9.96
20	438.702,238 593.553,938	1	438.668,681 593.565,015	35.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.924 Masurata: 5.423	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 5924 mp se regaseste la imobilul cu ID 3067.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3355/1705, din 27/11/2006 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANISIE MARTA 2) MORAR MARIA 3) DAMACUS IOAN 4) SMOLEAC TEREZIA 5) DAMACUS FLORIN 6) DAMACUS TIRNOVEAN 7) DAMACUS VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

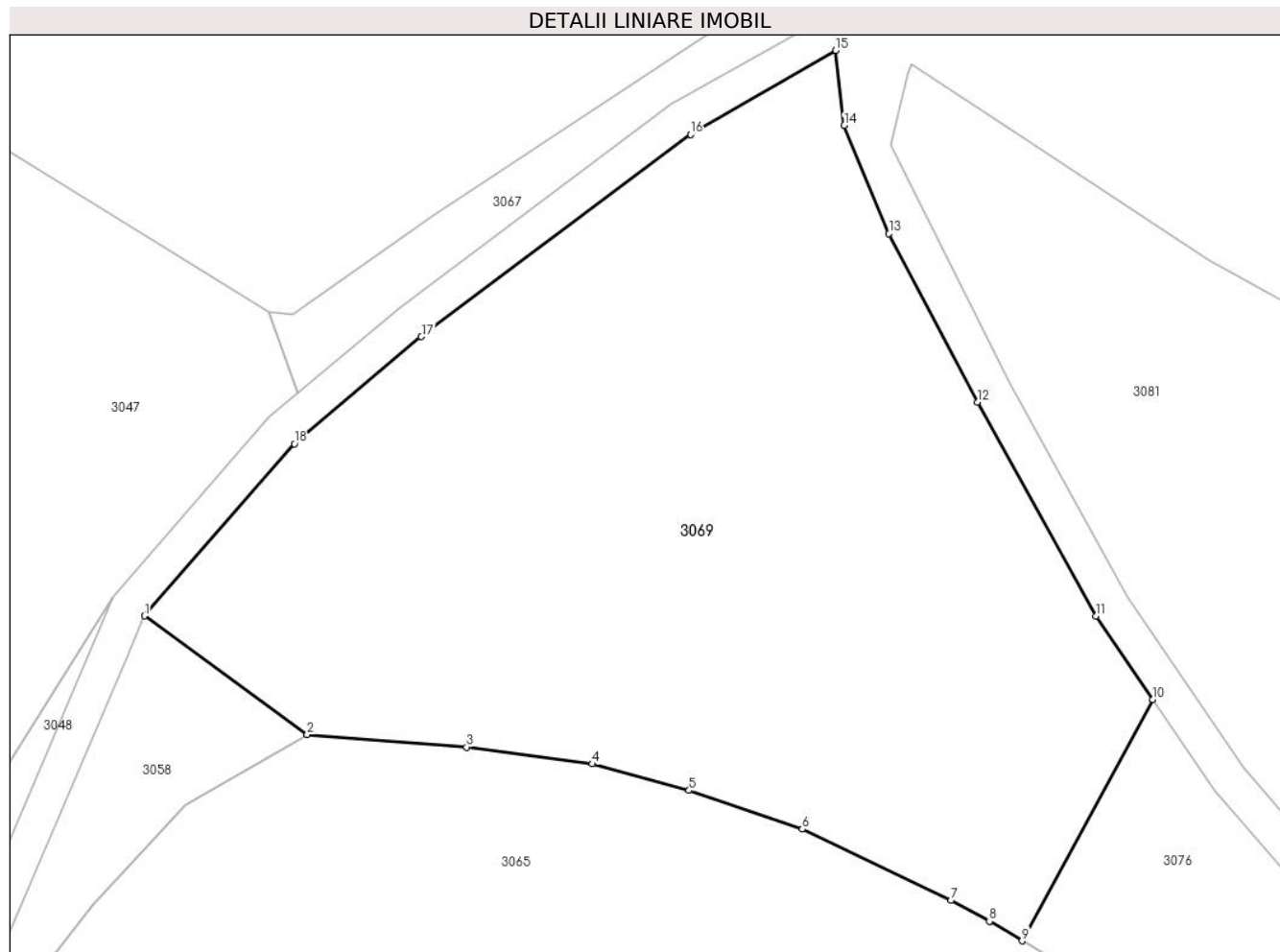
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.924 Masurata: 5.423	Diferenta de suprafata pana la 5924 mp se regaseste la imobilul cu ID 3067.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.423	44	136	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.604,415 593.835,646	2	438.622,269 593.822,631	22.094
2	438.622,269 593.822,631	3	438.639,747 593.821,255	17.532
3	438.639,747 593.821,255	4	438.653,554 593.819,403	13.931
4	438.653,554 593.819,403	5	438.664,157 593.816,487	10.997
5	438.664,157 593.816,487	6	438.676,591 593.812,25	13.136

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.676,591 593.812,25	7	438.692,915 593.804,439	18.097
7	438.692,915 593.804,439	8	438.697,113 593.802,14	4.786
8	438.697,113 593.802,14	9	438.700,707 593.799,997	4.184
9	438.700,707 593.799,997	10	438.715,052 593.826,469	30.109
10	438.715,052 593.826,469	11	438.708,817 593.835,603	11.059
11	438.708,817 593.835,603	12	438.695,846 593.859,084	26.825
12	438.695,846 593.859,084	13	438.686,1 593.877,56	20.889
13	438.686,1 593.877,56	14	438.681,19 593.889,429	12.845
14	438.681,19 593.889,429	15	438.680,25 593.897,668	8.292
15	438.680,25 593.897,668	16	438.664,355 593.888,433	18.383
16	438.664,355 593.888,433	17	438.634,813 593.866,288	36.921
17	438.634,813 593.866,288	18	438.620,863 593.854,532	18.243
18	438.620,863 593.854,532	1	438.604,415 593.835,646	25.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		892	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/404, din 10/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ARIESAN P IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

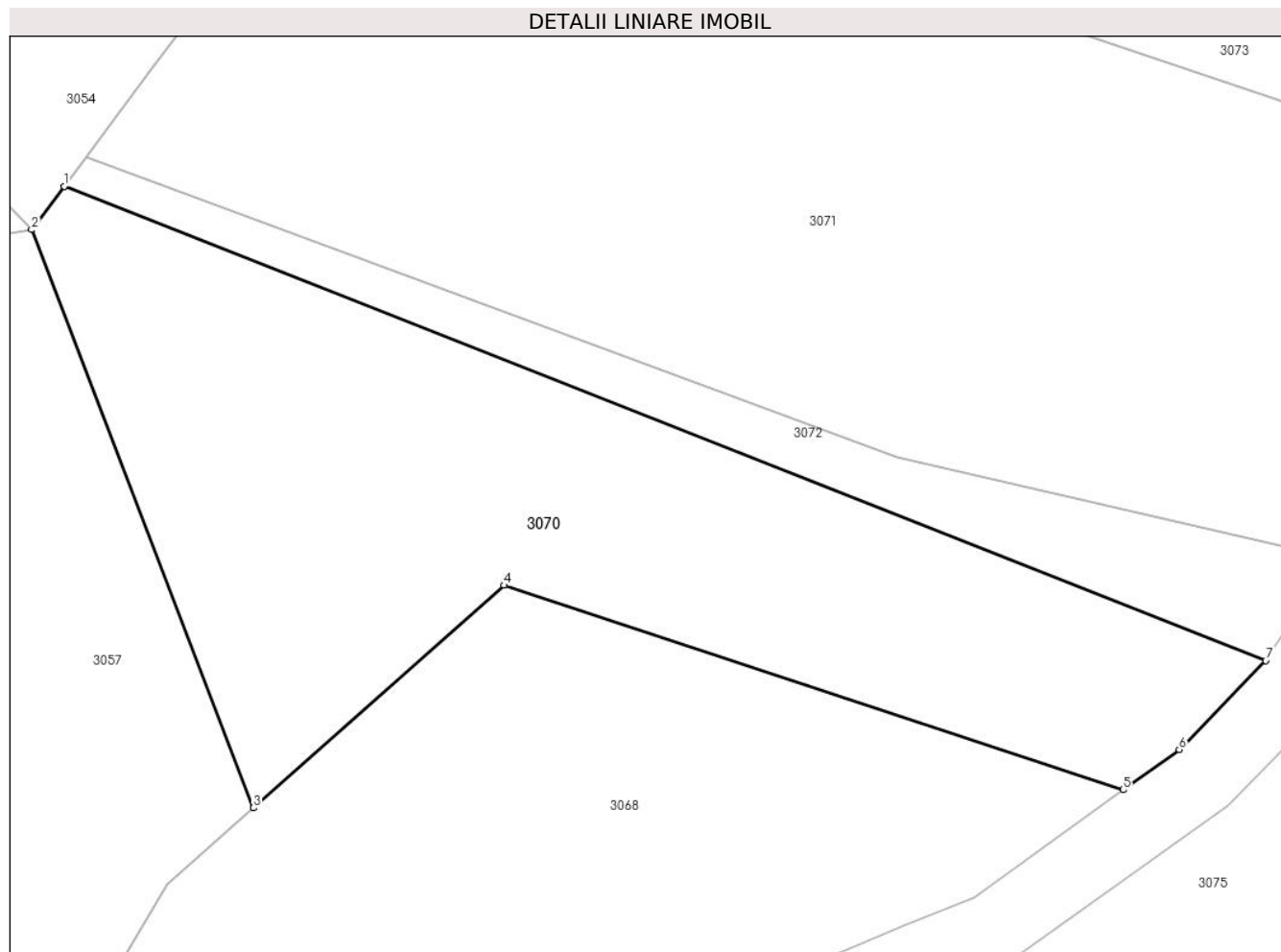
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	892	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	892	44	57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.644,823 593.586,622	2	438.643,068 593.584,273	2.932
2	438.643,068 593.584,273	3	438.655,088 593.552,963	33.538
3	438.655,088 593.552,963	4	438.668,681 593.565,015	18.166
4	438.668,681 593.565,015	5	438.702,238 593.553,938	35.338
5	438.702,238 593.553,938	6	438.705,286 593.556,123	3.75

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.705,286 593.556,123	7	438.709,974 593.560,943	6.724
7	438.709,974 593.560,943	1	438.644,823 593.586,622	70.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.947 Masurata: 1.643	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 3947 mp se regaseste la imobilul cu ID 3087.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28391/403, din 10/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ARIESAN IOAN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARINA IOAN 2) MARINA VOICHITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

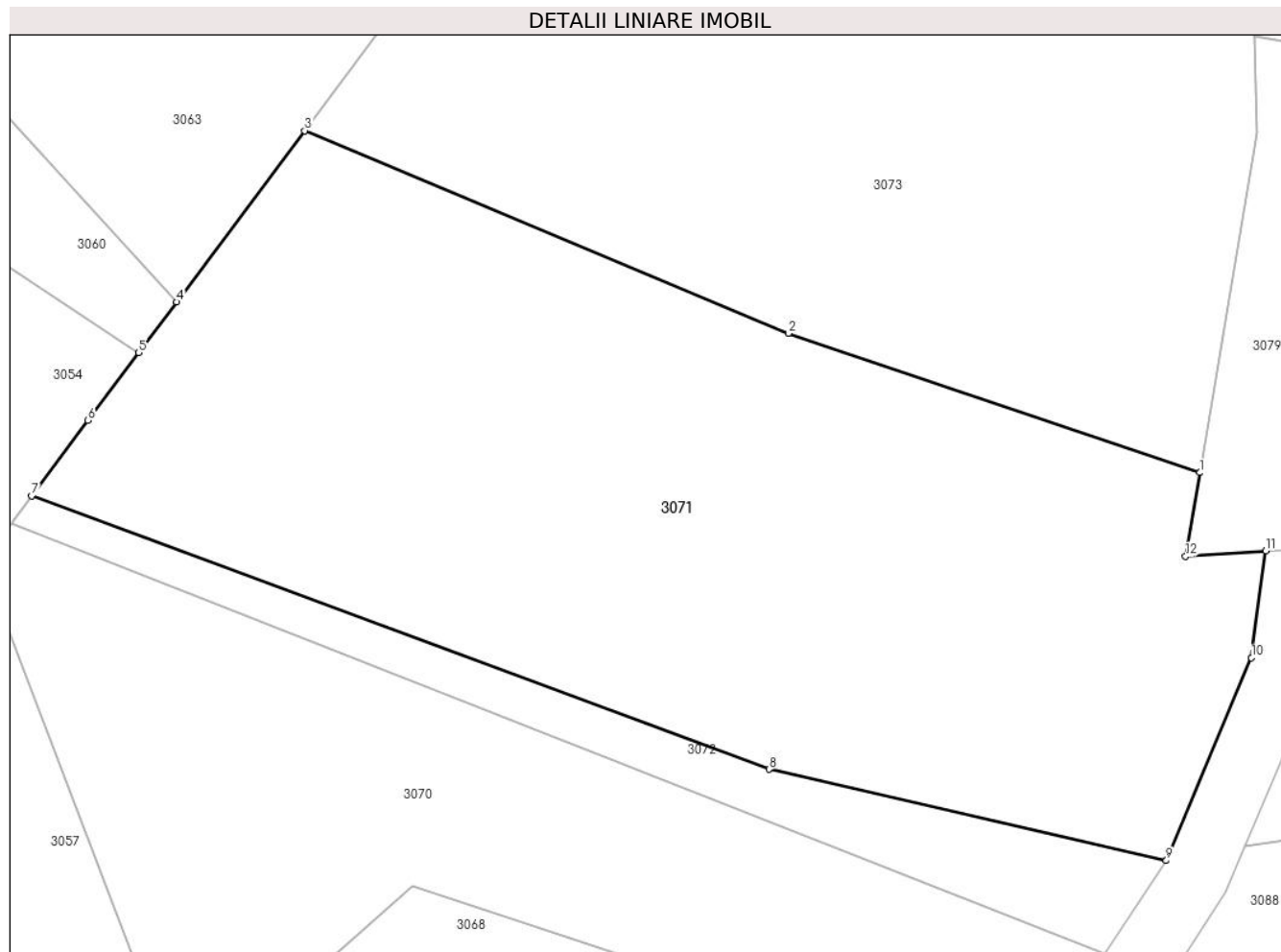
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.947 Masurata: 1.643	Diferenta de suprafata pana la 3947 mp se regaseste la imobilul cu ID 3087.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.643	44	118	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.715,614 593.589,615	2	438.691,1 593.597,912	25.88
2	438.691,1 593.597,912	3	438.662,289 593.609,987	31.239
3	438.662,289 593.609,987	4	438.654,663 593.599,785	12.737
4	438.654,663 593.599,785	5	438.652,408 593.596,768	3.767
5	438.652,408 593.596,768	6	438.649,384 593.592,723	5.05

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.649,384 593.592,723	7	438.646,023 593.588,227	5.613
7	438.646,023 593.588,227	8	438.689,957 593.571,938	46.856
8	438.689,957 593.571,938	9	438.713,627 593.566,502	24.286
9	438.713,627 593.566,502	10	438.718,703 593.578,59	13.111
10	438.718,703 593.578,59	11	438.719,55 593.584,965	6.431
11	438.719,55 593.584,965	12	438.714,778 593.584,622	4.784
12	438.714,778 593.584,622	1	438.715,614 593.589,615	5.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.179 Masurata: 222	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 2179 mp se regaseste la imobilul cu ID 3088.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28391/403, din 10/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ARIESAN IOAN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARINA IOAN 2) MARINA VOICHITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

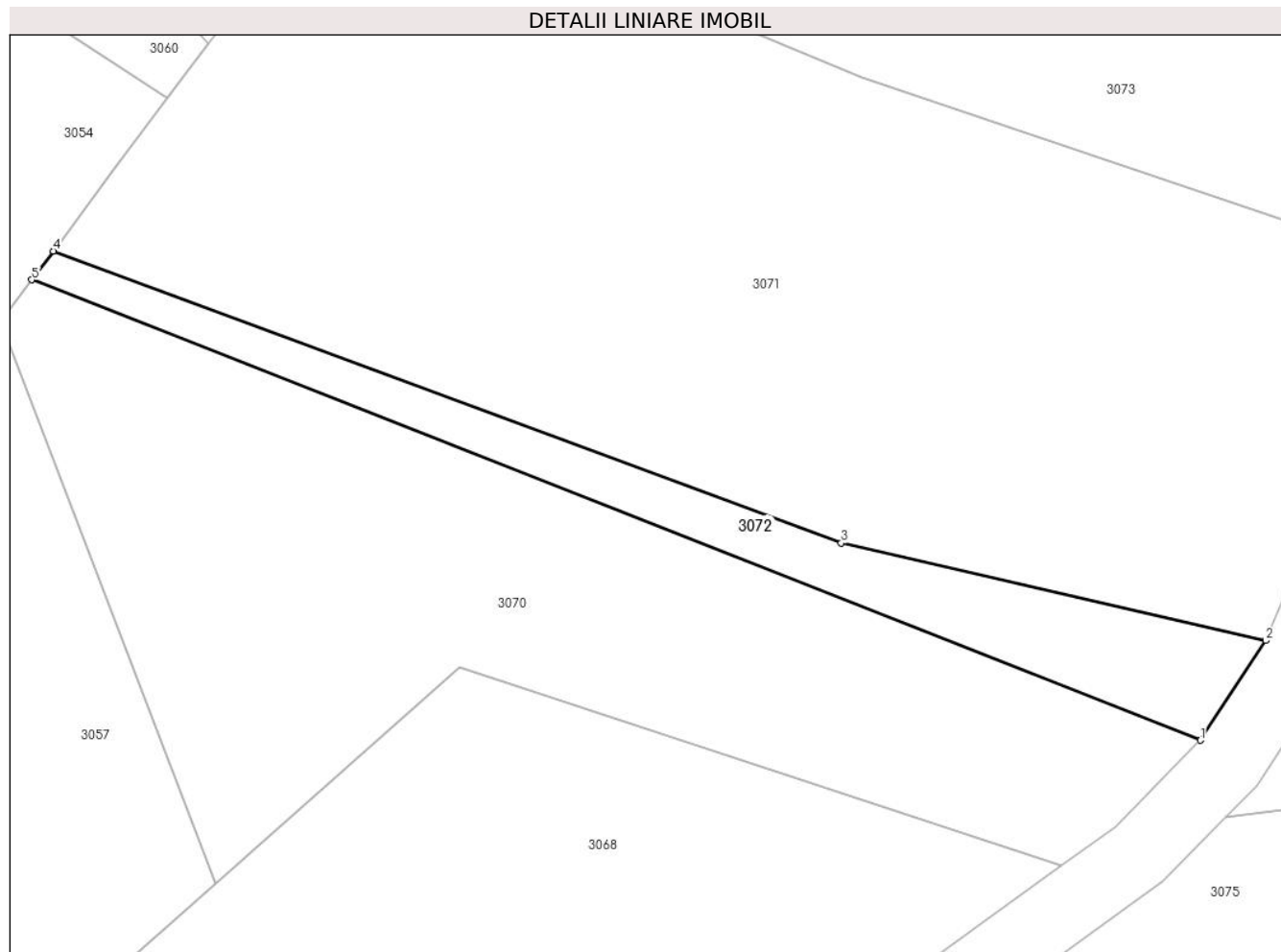
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.179 Masurata: 222	Diferenta de suprafata pana la 2179 mp se regaseste la imobilul cu ID 3088.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	222	44	60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.709,974 593.560,943	2	438.713,627 593.566,502	6.652
2	438.713,627 593.566,502	3	438.689,957 593.571,938	24.286
3	438.689,957 593.571,938	4	438.646,023 593.588,227	46.856
4	438.646,023 593.588,227	5	438.644,823 593.586,622	2.004
5	438.644,823 593.586,622	1	438.709,974 593.560,943	70.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.422	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28391/403, din 10/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ARIESAN IOAN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARINA IOAN 2) MARINA VOICHITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

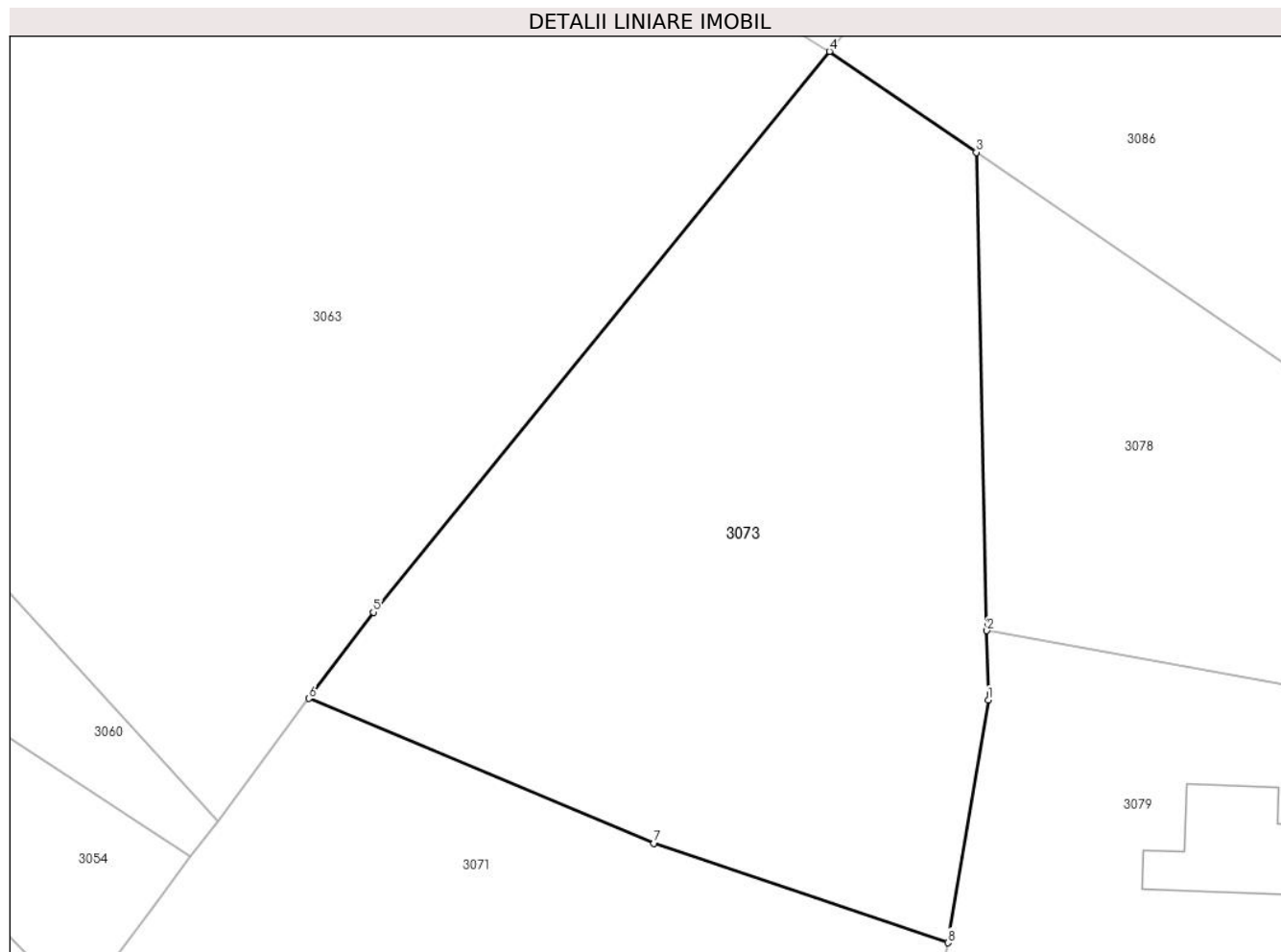
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.422	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.422	44	122	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.719,005 593.609,865	2	438.718,877 593.615,627	5.763
2	438.718,877 593.615,627	3	438.717,99 593.655,513	39.896
3	438.717,99 593.655,513	4	438.705,733 593.663,93	14.869
4	438.705,733 593.663,93	5	438.667,665 593.617,18	60.289
5	438.667,665 593.617,18	6	438.662,289 593.609,987	8.98

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.662,289 593.609,987	7	438.691,1 593.597,912	31.239
7	438.691,1 593.597,912	8	438.715,614 593.589,615	25.88
8	438.715,614 593.589,615	1	438.719,005 593.609,865	20.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.755	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/216, din 14/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SCAI TEODOR	

C. Partea III. SARCINI .

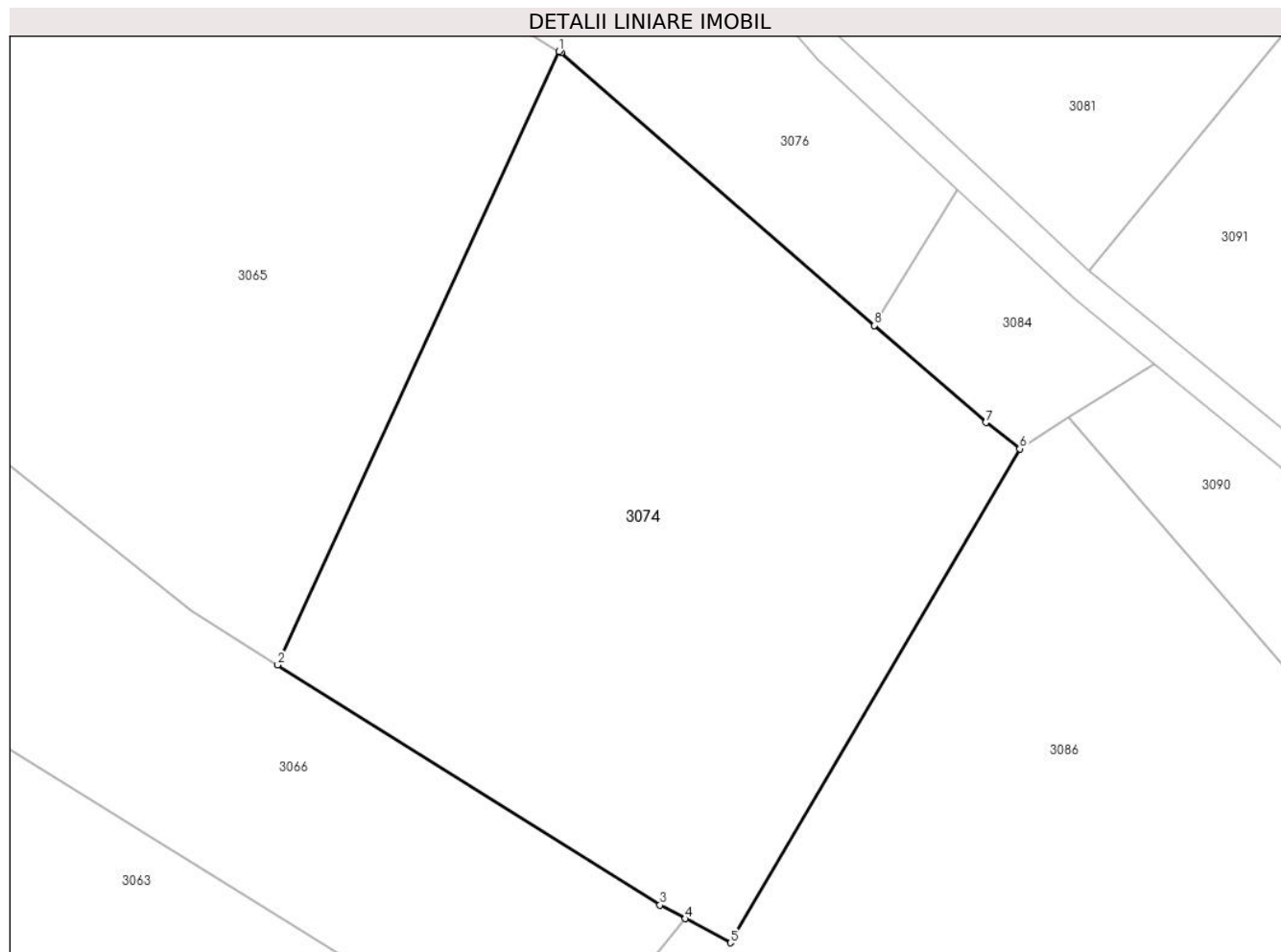
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.755	44	133	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.706,841 593.796,338	2	438.670,759 593.717,715	86.507
2	438.670,759 593.717,715	3	438.719,802 593.686,929	57.905
3	438.719,802 593.686,929	4	438.723,045 593.685,19	3.68
4	438.723,045 593.685,19	5	438.728,828 593.682,089	6.562
5	438.728,828 593.682,089	6	438.765,968 593.745,399	73.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.765,968 593.745,399	7	438.761,64 593.748,774	5.488
7	438.761,64 593.748,774	8	438.747,351 593.761,196	18.934
8	438.747,351 593.761,196	9	438.707,124 593.796,169	53.304
9	438.707,124 593.796,169	1	438.706,841 593.796,338	0.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.080	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28391/403, din 10/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ARIESAN IOAN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui Voivod Voichita-Ioana si Voivod Ioan asupra suprafetei de 4500 mp din 20080 mp. 1) VOIVOD VOICHITA-IOANA 2) VOIVOD IOAN	A1
B3	Se noteaza posesia factica in favoarea lui Marina Ioan si Marina Voichita asupra suprafetei de 15580 mp din 20080 mp. 1) MARINA IOAN 2) MARINA VOICHITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.080	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.080	44	61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.842,941 593.510,052	2	438.846,925 593.539,676	29.891
3	438.848,998 593.555,091	4	438.844,493 593.554,661	4.525
5	438.821,732 593.560,723	6	438.789,935 593.563,951	31.96
7	438.759,328 593.563,101	8	438.711,377 593.556,648	48.383
9	438.707,906 593.553,079	10	438.696,103 593.544,619	14.522

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.846,925 593.539,676	3	438.848,998 593.555,091	15.554
4	438.844,493 593.554,661	5	438.821,732 593.560,723	23.554
6	438.789,935 593.563,951	7	438.759,328 593.563,101	30.619
8	438.711,377 593.556,648	9	438.707,906 593.553,079	4.979
10	438.696,103 593.544,619	11	438.688,03 593.541,305	8.727

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	438.688,03 593.541,305	12	438.675,913 593.534,066	14.115
13	438.670,963 593.529,994	14	438.656,554 593.512,017	23.039
15	438.649,852 593.499,491	16	438.644,643 593.481,76	18.48
17	438.643,58 593.466,248	18	438.647,821 593.439,542	27.041
19	438.647,341 593.433,295	20	438.638,844 593.358,885	74.894
21	438.640,438 593.350,719	22	438.644,417 593.346,547	5.765
23	438.665,295 593.335,066	24	438.684,303 593.385,754	54.135
25	438.692,655 593.415,433	26	438.698,37 593.431,579	17.128
27	438.701,952 593.439,129	28	438.709,889 593.449,65	13.179
29	438.718,923 593.456,898	30	438.737,899 593.468,261	22.118
31	438.751,184 593.475,688	32	438.794,29 593.497,995	48.536
33	438.820,094 593.503,898	1	438.842,941 593.510,052	23.661

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	438.675,913 593.534,066	13	438.670,963 593.529,994	6.41
14	438.656,554 593.512,017	15	438.649,852 593.499,491	14.206
16	438.644,643 593.481,76	17	438.643,58 593.466,248	15.548
18	438.647,821 593.439,542	19	438.647,341 593.433,295	6.265
20	438.638,844 593.358,885	21	438.640,438 593.350,719	8.32
22	438.644,417 593.346,547	23	438.665,295 593.335,066	23.827
24	438.684,303 593.385,754	25	438.692,655 593.415,433	30.832
26	438.698,37 593.431,579	27	438.701,952 593.439,129	8.357
28	438.709,889 593.449,65	29	438.718,923 593.456,898	11.582
30	438.737,899 593.468,261	31	438.751,184 593.475,688	15.22
32	438.794,29 593.497,995	33	438.820,094 593.503,898	26.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/330, din 01/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN SUSANA
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARINA IOAN 2) MARINA VOICHITA

C. Partea III. SARCINI .

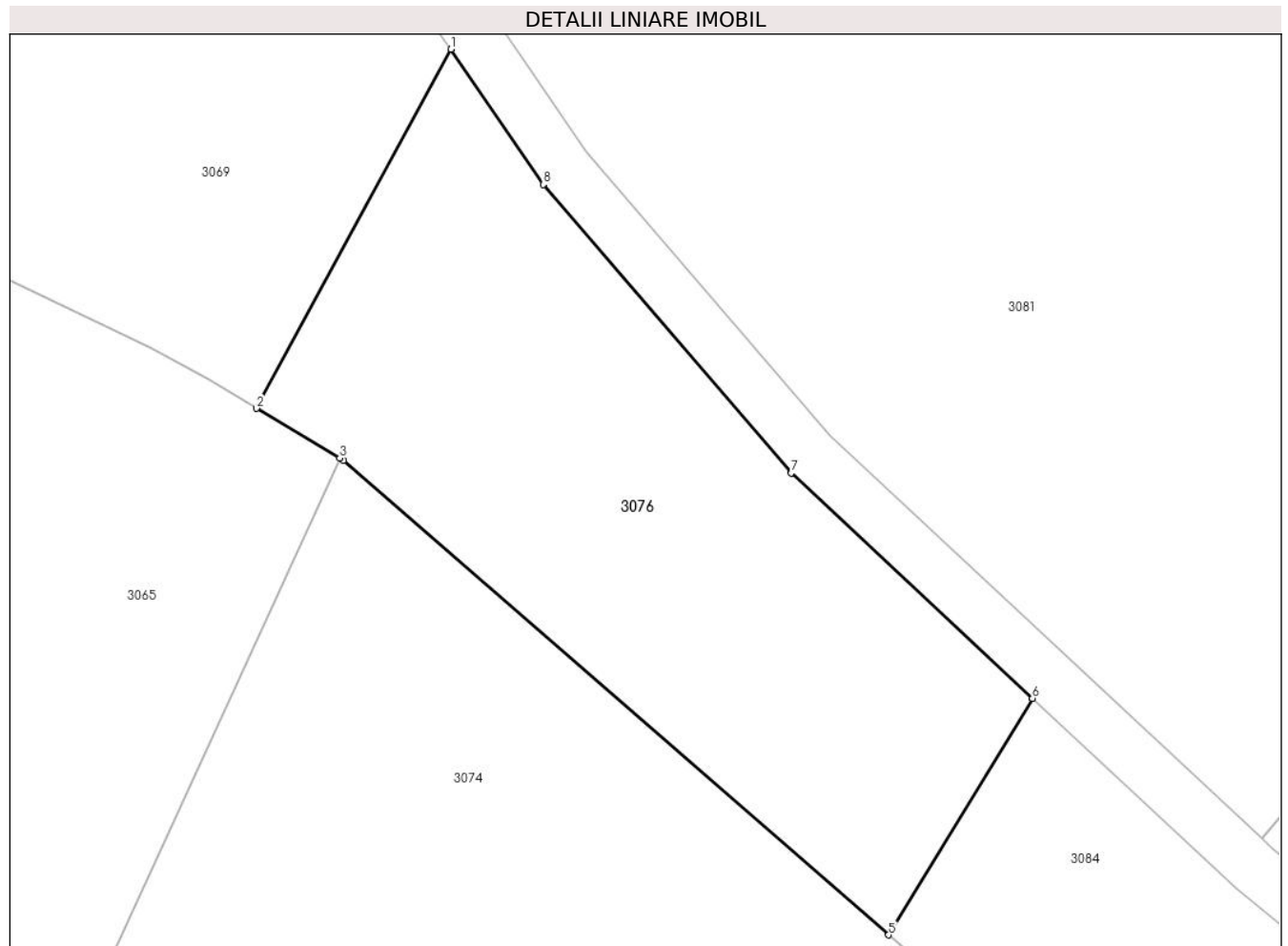
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	44	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.715,052 593.826,469	2	438.700,707 593.799,997	30.109
2	438.700,707 593.799,997	3	438.706,841 593.796,338	7.142
3	438.706,841 593.796,338	4	438.707,124 593.796,169	0.33
4	438.707,124 593.796,169	5	438.747,351 593.761,196	53.304
5	438.747,351 593.761,196	6	438.757,958 593.778,633	20.41

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.757,958 593.778,633	7	438.740,167 593.795,237	24.335
7	438.740,167 593.795,237	8	438.721,856 593.816,501	28.062
8	438.721,856 593.816,501	1	438.715,052 593.826,469	12.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.838	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/490, din 16/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPEAN I MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

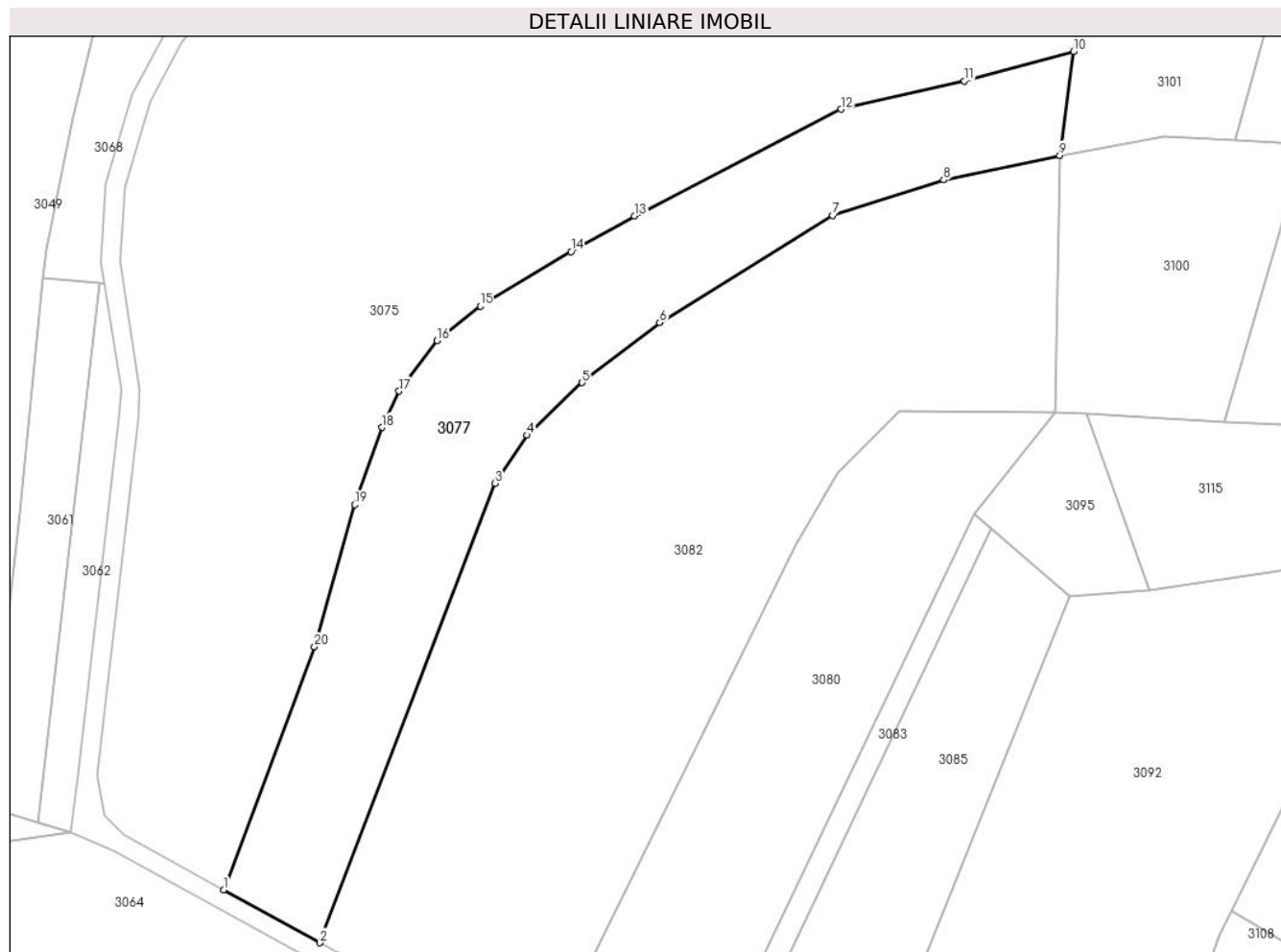
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.838	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.838	44	62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.665,295 593.335,066	2	438.685,426 593.323,995	22.974
2	438.685,426 593.323,995	3	438.722,027 593.419,906	102.657
3	438.722,027 593.419,906	4	438.728,738 593.429,939	12.071
4	438.728,738 593.429,939	5	438.740,189 593.440,913	15.86
5	438.740,189 593.440,913	6	438.756,417 593.453,443	20.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.756,417 593.453,443	7	438.792,559 593.475,82	42.509
7	438.792,559 593.475,82	8	438.815,752 593.483,202	24.339
8	438.815,752 593.483,202	9	438.840,025 593.488,365	24.816
9	438.840,025 593.488,365	10	438.842,941 593.510,052	21.882
10	438.842,941 593.510,052	11	438.820,094 593.503,898	23.661
11	438.820,094 593.503,898	12	438.794,29 593.497,995	26.471
12	438.794,29 593.497,995	13	438.751,184 593.475,688	48.536
13	438.751,184 593.475,688	14	438.737,899 593.468,261	15.22
14	438.737,899 593.468,261	15	438.718,923 593.456,898	22.118
15	438.718,923 593.456,898	16	438.709,889 593.449,65	11.582
16	438.709,889 593.449,65	17	438.701,952 593.439,129	13.179
17	438.701,952 593.439,129	18	438.698,37 593.431,579	8.357
18	438.698,37 593.431,579	19	438.692,655 593.415,433	17.128
19	438.692,655 593.415,433	20	438.684,303 593.385,754	30.832
20	438.684,303 593.385,754	1	438.665,295 593.335,066	54.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.405	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/403, din 10/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ARIESAN IOAN
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARINA IOAN 2) MARINA VOICHITA

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

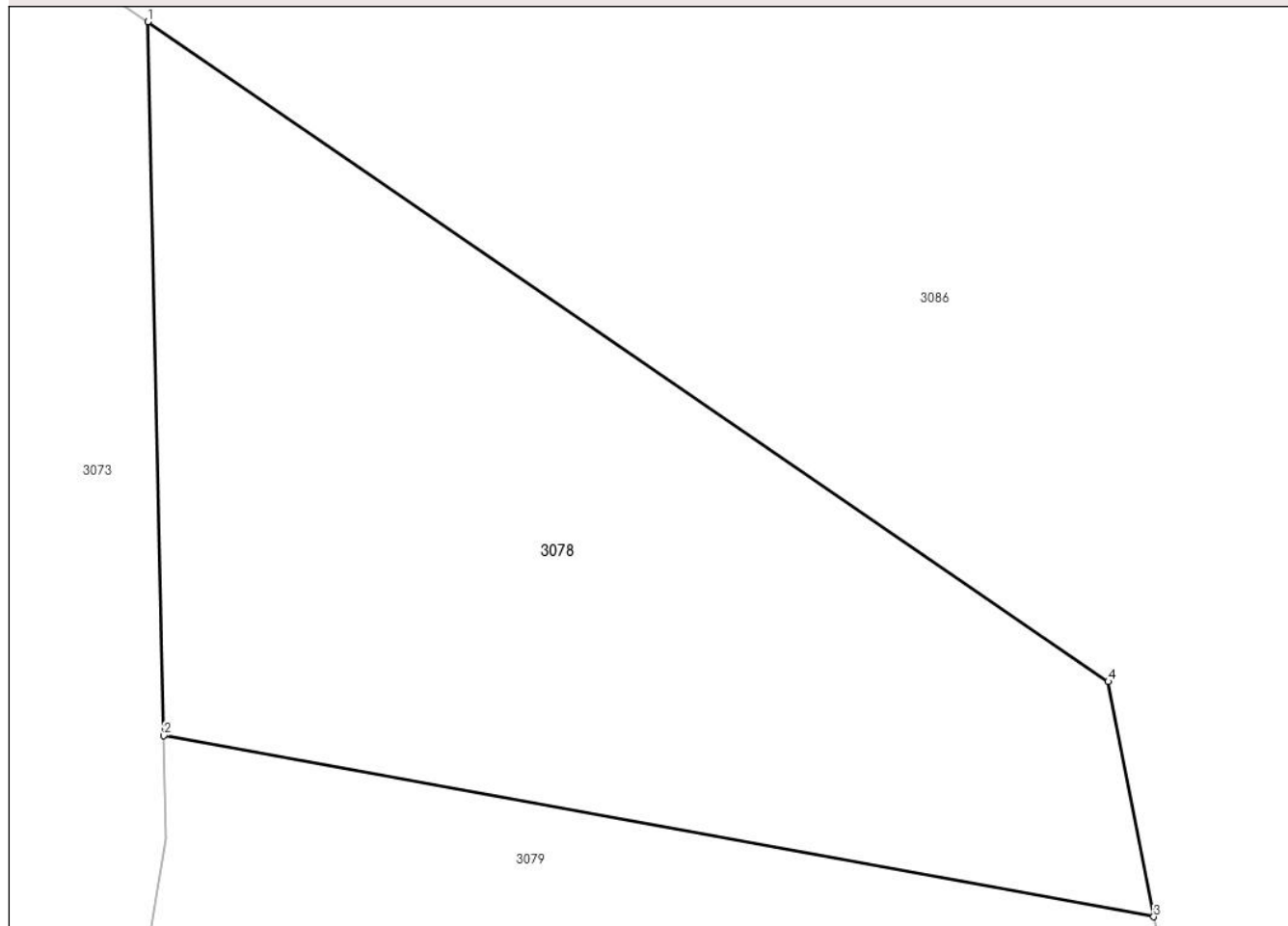
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.405	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.405	44	124	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.717,99 593.655,513	2	438.718,877 593.615,627	39.896
2	438.718,877 593.615,627	3	438.774,23 593.605,509	56.27
3	438.774,23 593.605,509	4	438.771,687 593.618,637	13.372
4	438.771,687 593.618,637	1	438.717,99 593.655,513	65.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:208 CATINA
Nr. topografic:886,887/1,888/1

Adresa: Jud. Cluj, Loc. Catina, nr. 319

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.349	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit; parte din nr. topografic 886/1,887/1,888/1

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28391/403, din 10/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ARIESAN IOAN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ARIESAN IOAN	A1.1
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui Marina Ioan si Marina Voichita asupra suprafetei de 339 mp din 1349 mp. 1) MARINA IOAN 2) MARINA VOICHITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

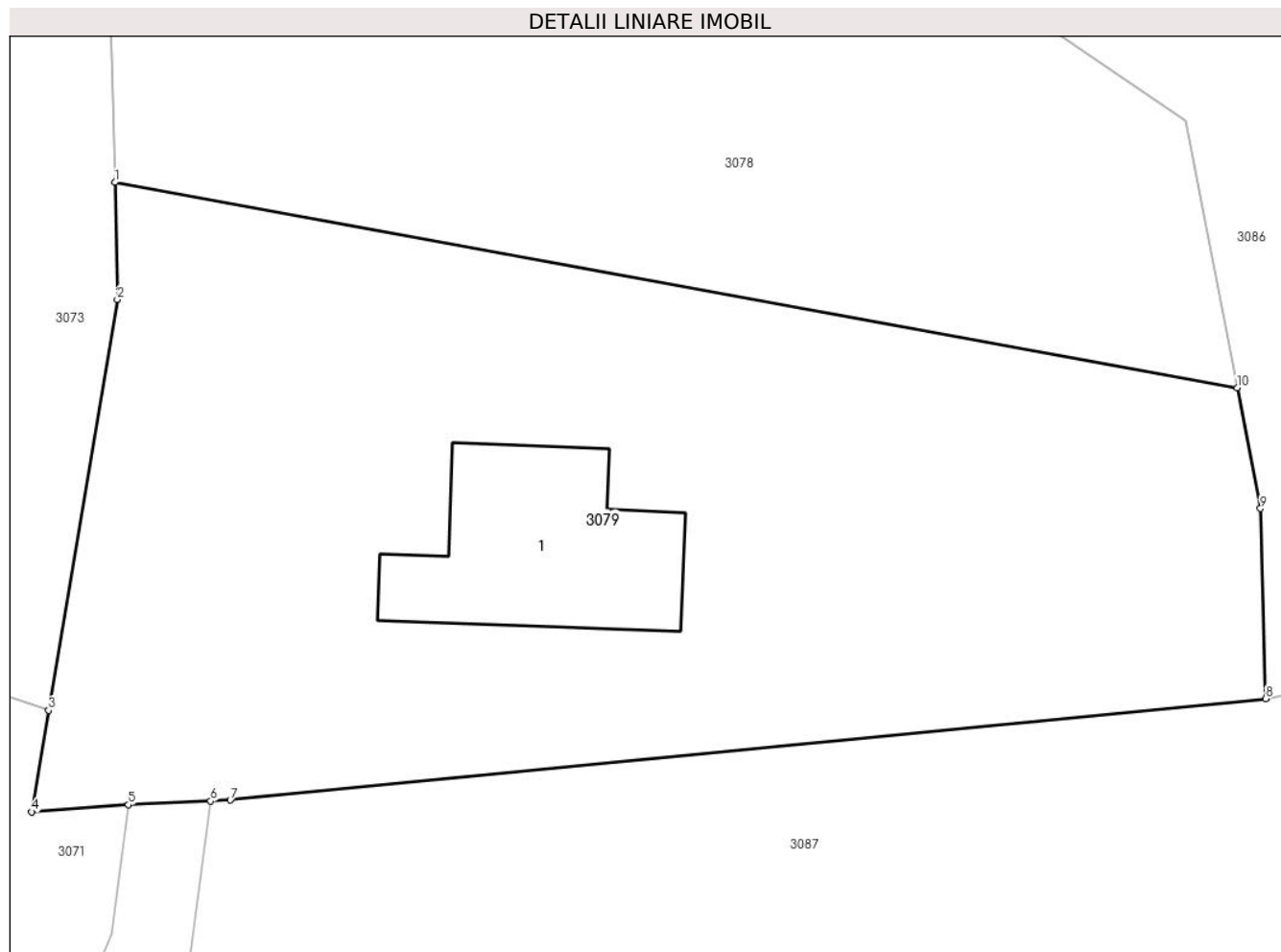
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.349	parte din nr. topografic 886/1,887/1,888/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.010	44	120	-	
2	arabil	NU	339	44	120	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.718,877 593.615,627	2	438.719,005 593.609,865	5.763
2	438.719,005 593.609,865	3	438.715,614 593.589,615	20.532
3	438.715,614 593.589,615	4	438.714,778 593.584,622	5.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	438.714,778 593.584,622	5	438.719,55 593.584,965	4.784
5	438.719,55 593.584,965	6	438.723,61 593.585,152	4.064
6	438.723,61 593.585,152	7	438.724,577 593.585,196	0.968
7	438.724,577 593.585,196	8	438.775,643 593.590,191	51.31
8	438.775,643 593.590,191	9	438.775,382 593.599,56	9.373
9	438.775,382 593.599,56	10	438.774,23 593.605,509	6.06
10	438.774,23 593.605,509	1	438.718,877 593.615,627	56.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.367	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/244, din 20/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ROMAN ANA	
2) ROMAN TEODOR	
3) DAN ANA	
4) CIORVASI IOSIF	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.367	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.367	44	64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.822,119 593.413,575	2	438.839,112 593.434,68	27.096
2	438.839,112 593.434,68	3	438.806,625 593.435,008	32.489
3	438.806,625 593.435,008	4	438.793,598 593.422,185	18.279
4	438.793,598 593.422,185	5	438.784,867 593.406,87	17.629
5	438.784,867 593.406,87	6	438.728,654 593.293,152	126.853

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.728,654 593.293,152	7	438.725,869 593.285,11	8.511
7	438.725,869 593.285,11	8	438.703,226 593.246,443	44.809
8	438.703,226 593.246,443	9	438.688,764 593.222,884	27.644
9	438.688,764 593.222,884	10	438.677,085 593.203,976	22.224
10	438.677,085 593.203,976	11	438.655,624 593.169,483	40.624
11	438.655,624 593.169,483	12	438.658,534 593.167,861	3.332
12	438.658,534 593.167,861	13	438.674,856 593.159,457	18.359
13	438.674,856 593.159,457	14	438.691,311 593.150,339	18.812
14	438.691,311 593.150,339	15	438.742,784 593.247,11	109.609
15	438.742,784 593.247,11	1	438.822,119 593.413,575	184.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.916	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/208, din 13/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAMACUS G IOAN	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARINA IOAN 2) MARINA VOICHITA	

C. Partea III. SARCINI .

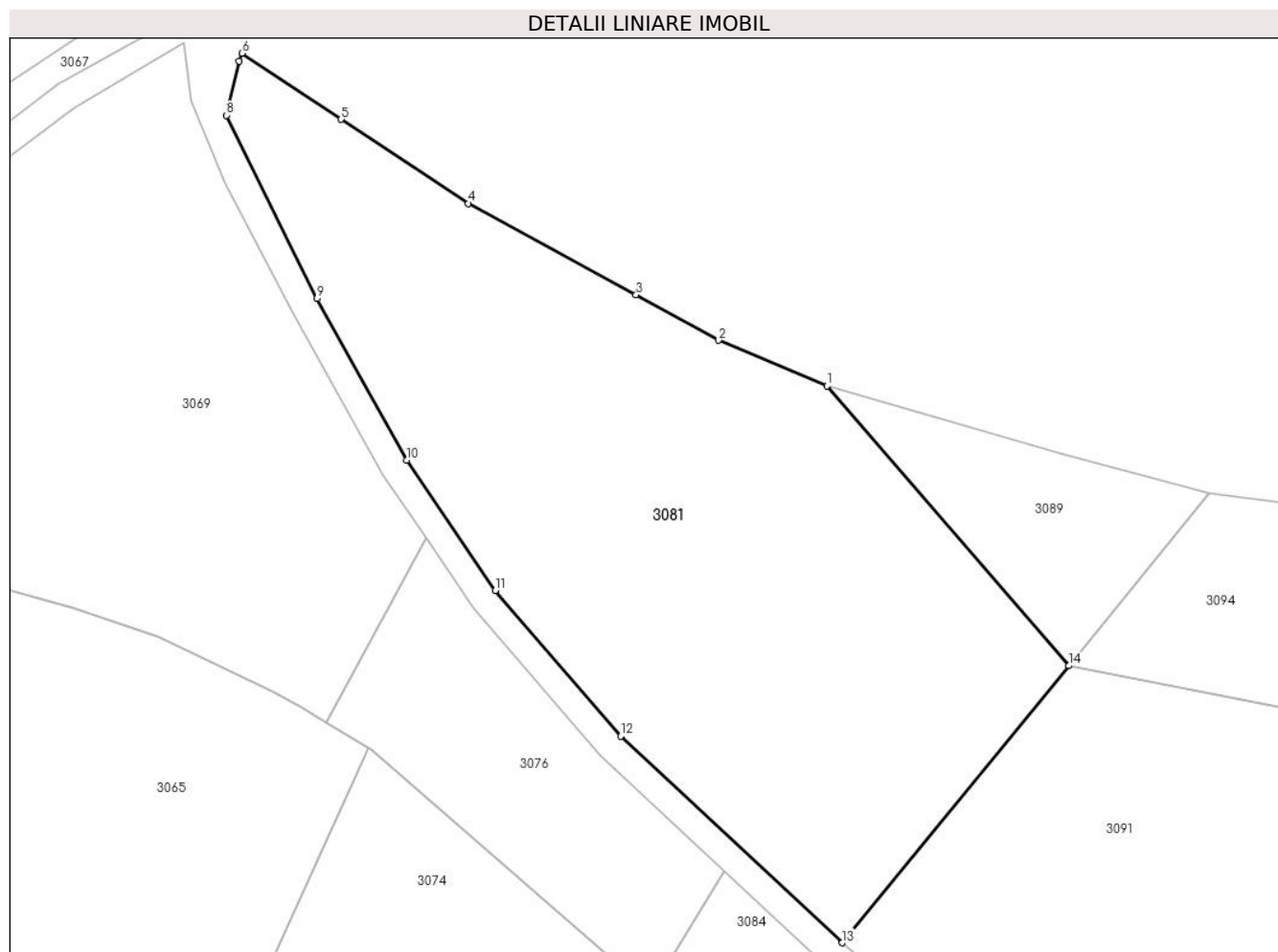
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.916	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.916	44	138	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.772,747 593.848,371	2	438.757,141 593.854,93	16.928
2	438.757,141 593.854,93	3	438.745,279 593.861,475	13.548
3	438.745,279 593.861,475	4	438.721,137 593.874,627	27.492
4	438.721,137 593.874,627	5	438.702,821 593.886,72	21.948
5	438.702,821 593.886,72	6	438.688,555 593.896,228	17.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.688,555 593.896,228	7	438.688,097 593.895,094	1.223
7	438.688,097 593.895,094	8	438.686,338 593.887,308	7.982
8	438.686,338 593.887,308	9	438.699,366 593.860,984	29.371
9	438.699,366 593.860,984	10	438.712,227 593.837,702	26.598
10	438.712,227 593.837,702	11	438.725,033 593.818,941	22.715
11	438.725,033 593.818,941	12	438.743,056 593.798,012	27.62
12	438.743,056 593.798,012	13	438.774,922 593.768,274	43.587
13	438.774,922 593.768,274	14	438.807,564 593.808,13	51.517
14	438.807,564 593.808,13	1	438.772,747 593.848,371	53.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.538	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/244, din 20/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ROMAN ANA	
2) ROMAN TEODOR	
3) DAN ANA	
4) CIORVASI IOSIF	

C. Partea III. SARCINI .

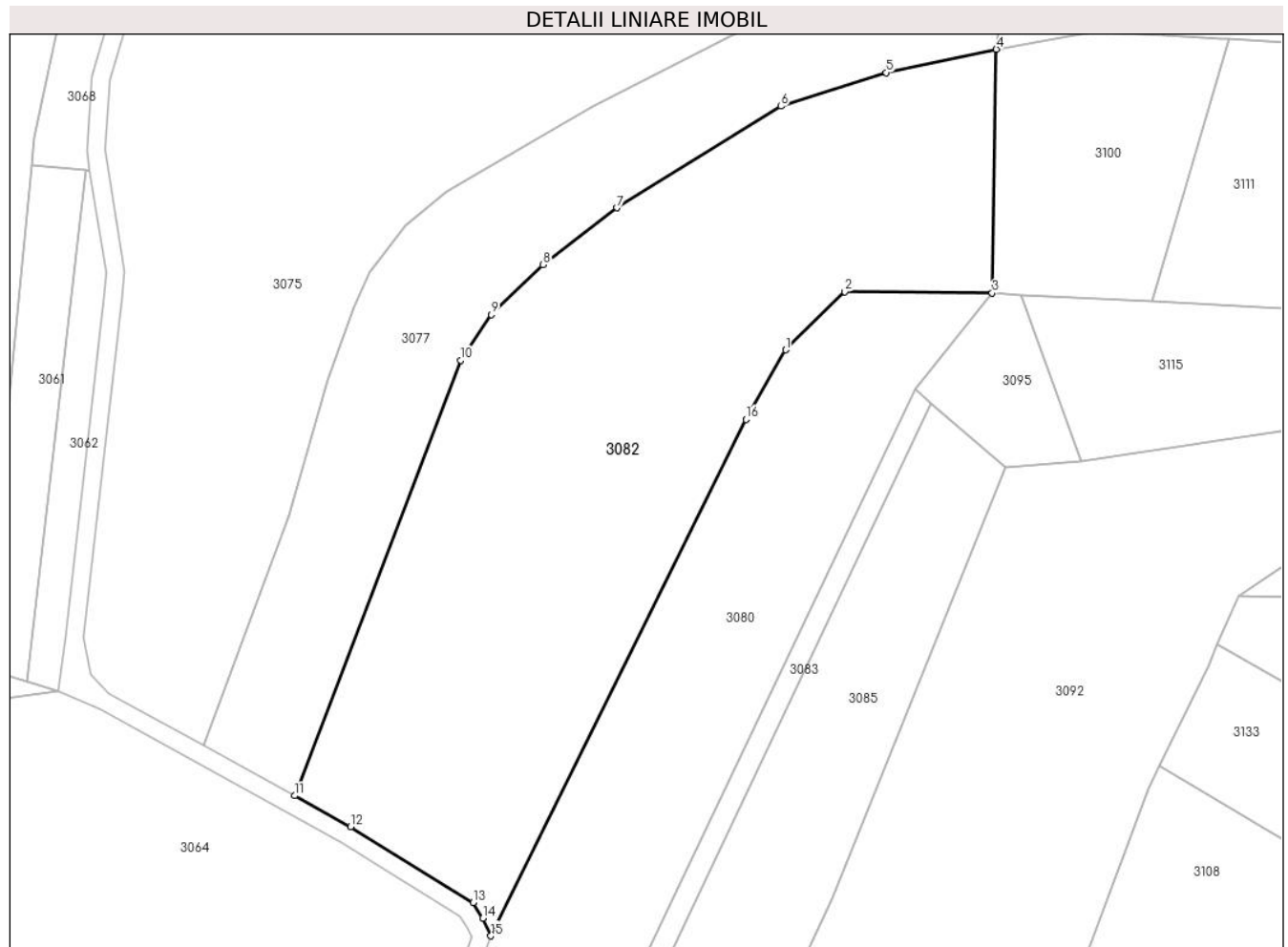
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.538	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.538	44	63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.793,598 593.422,185	2	438.806,625 593.435,008	18.279
2	438.806,625 593.435,008	3	438.839,112 593.434,68	32.489
3	438.839,112 593.434,68	4	438.840,025 593.488,365	53.693
4	438.840,025 593.488,365	5	438.815,752 593.483,202	24.816
5	438.815,752 593.483,202	6	438.792,559 593.475,82	24.339

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.792,559 593.475,82	7	438.756,417 593.453,443	42.509
7	438.756,417 593.453,443	8	438.740,189 593.440,913	20.502
8	438.740,189 593.440,913	9	438.728,738 593.429,939	15.86
9	438.728,738 593.429,939	10	438.722,027 593.419,906	12.071
10	438.722,027 593.419,906	11	438.685,426 593.323,995	102.657
11	438.685,426 593.323,995	12	438.697,79 593.317,215	14.101
12	438.697,79 593.317,215	13	438.724,741 593.300,449	31.74
13	438.724,741 593.300,449	14	438.726,904 593.297,062	4.019
14	438.726,904 593.297,062	15	438.728,654 593.293,152	4.284
15	438.728,654 593.293,152	16	438.784,867 593.406,87	126.853
16	438.784,867 593.406,87	1	438.793,598 593.422,185	17.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.450	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/490, din 16/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPEAN I MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

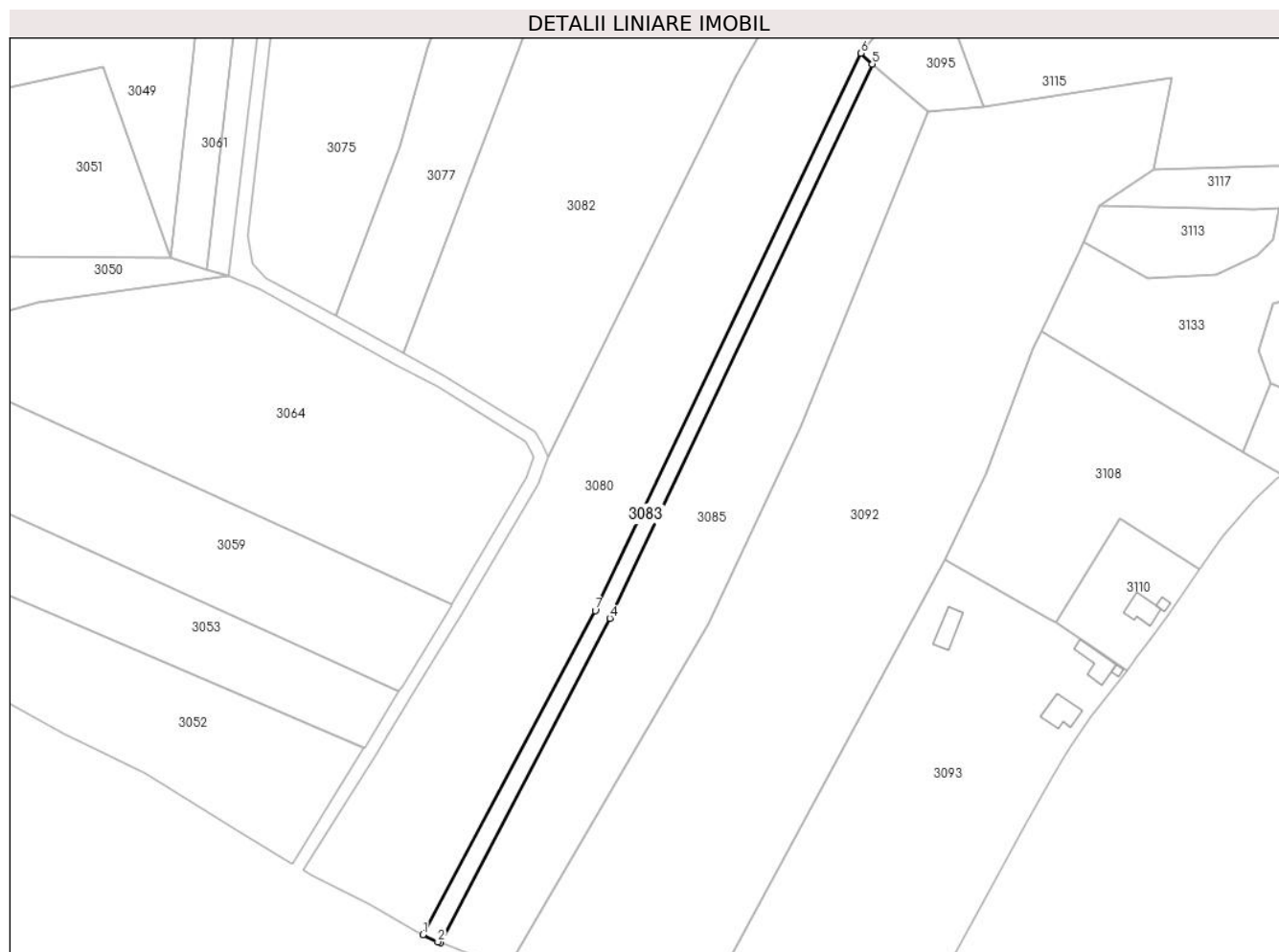
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.450	44	65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.691,311 593.150,339	2	438.695,751 593.148,181	4.937
2	438.695,751 593.148,181	3	438.696,492 593.147,888	0.797
3	438.696,492 593.147,888	4	438.747,14 593.244,843	109.387
4	438.747,14 593.244,843	5	438.825,612 593.410,367	183.183
5	438.825,612 593.410,367	6	438.822,119 593.413,575	4.743

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.822,119 593.413,575	7	438.742,784 593.247,11	184.403
7	438.742,784 593.247,11	1	438.691,311 593.150,339	109.609

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		570	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/716, din 07/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FIZESAN P RAVECA	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARINA IOAN 2) MARINA VOICHITA	

C. Partea III. SARCINI .

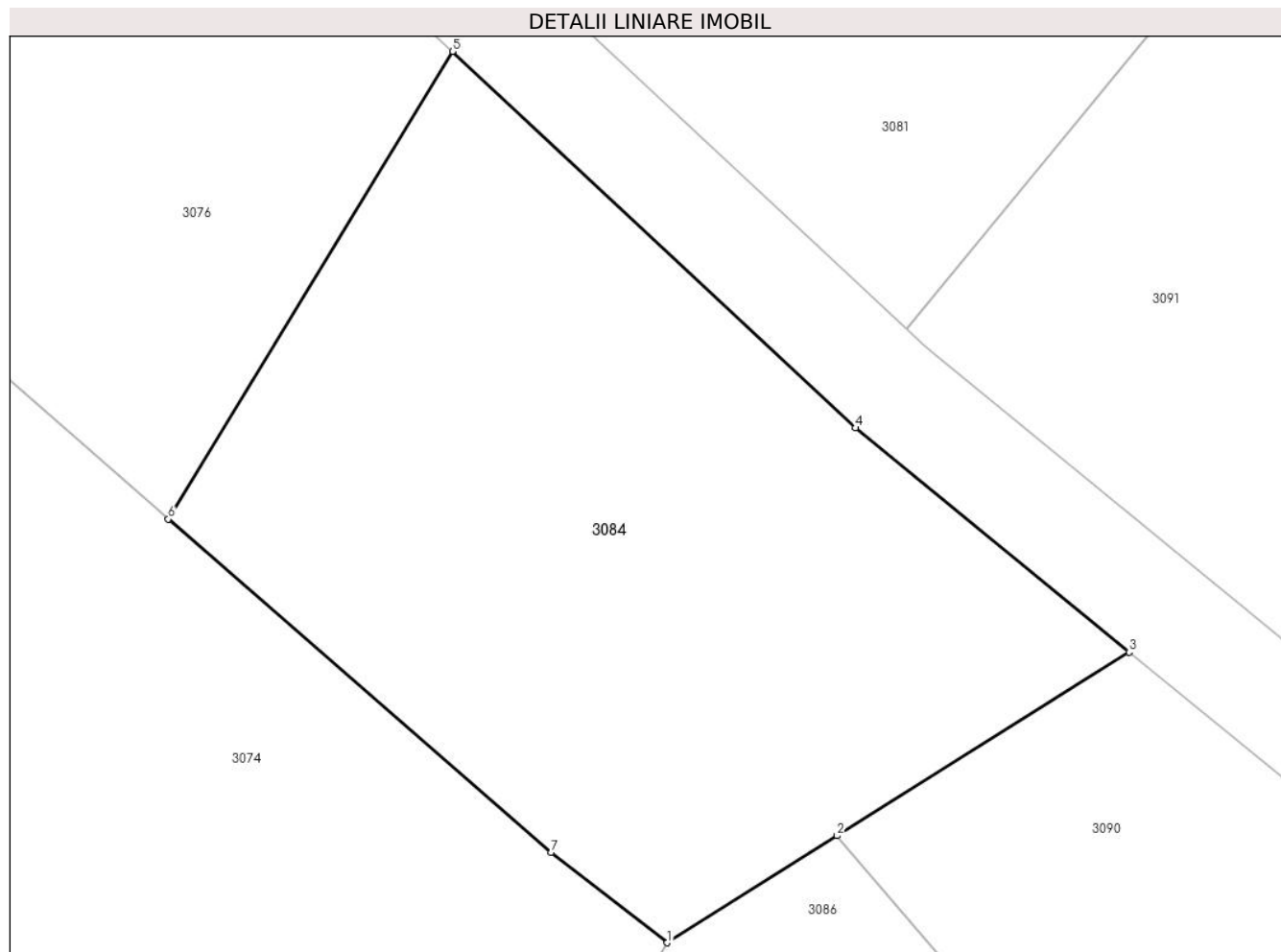
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	570	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	570	44	125	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.765,968 593.745,399	2	438.772,312 593.749,385	7.492
2	438.772,312 593.749,385	3	438.783,211 593.756,234	12.872
3	438.783,211 593.756,234	4	438.773,001 593.764,595	13.197
4	438.773,001 593.764,595	5	438.757,958 593.778,633	20.576
5	438.757,958 593.778,633	6	438.747,351 593.761,196	20.41

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.747,351 593.761,196	7	438.761,64 593.748,774	18.934
7	438.761,64 593.748,774	1	438.765,968 593.745,399	5.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.136	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/404, din 10/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ARIESAN P IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.136	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.136	44	66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.696,492 593.147,888	2	438.716,396 593.140,015	21.405
2	438.716,396 593.140,015	3	438.776,52 593.243,309	119.518
3	438.776,52 593.243,309	4	438.803,978 593.301,479	64.325
4	438.803,978 593.301,479	5	438.842,123 593.396,319	102.224
5	438.842,123 593.396,319	6	438.825,612 593.410,367	21.679

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.825,612 593.410,367	7	438.747,14 593.244,843	183.183
7	438.747,14 593.244,843	1	438.696,492 593.147,888	109.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.377	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
/		
Act Administrativ nr. 28391/403, din 10/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ARIESAN IOAN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARINA IOAN 2) MARINA VOICHITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

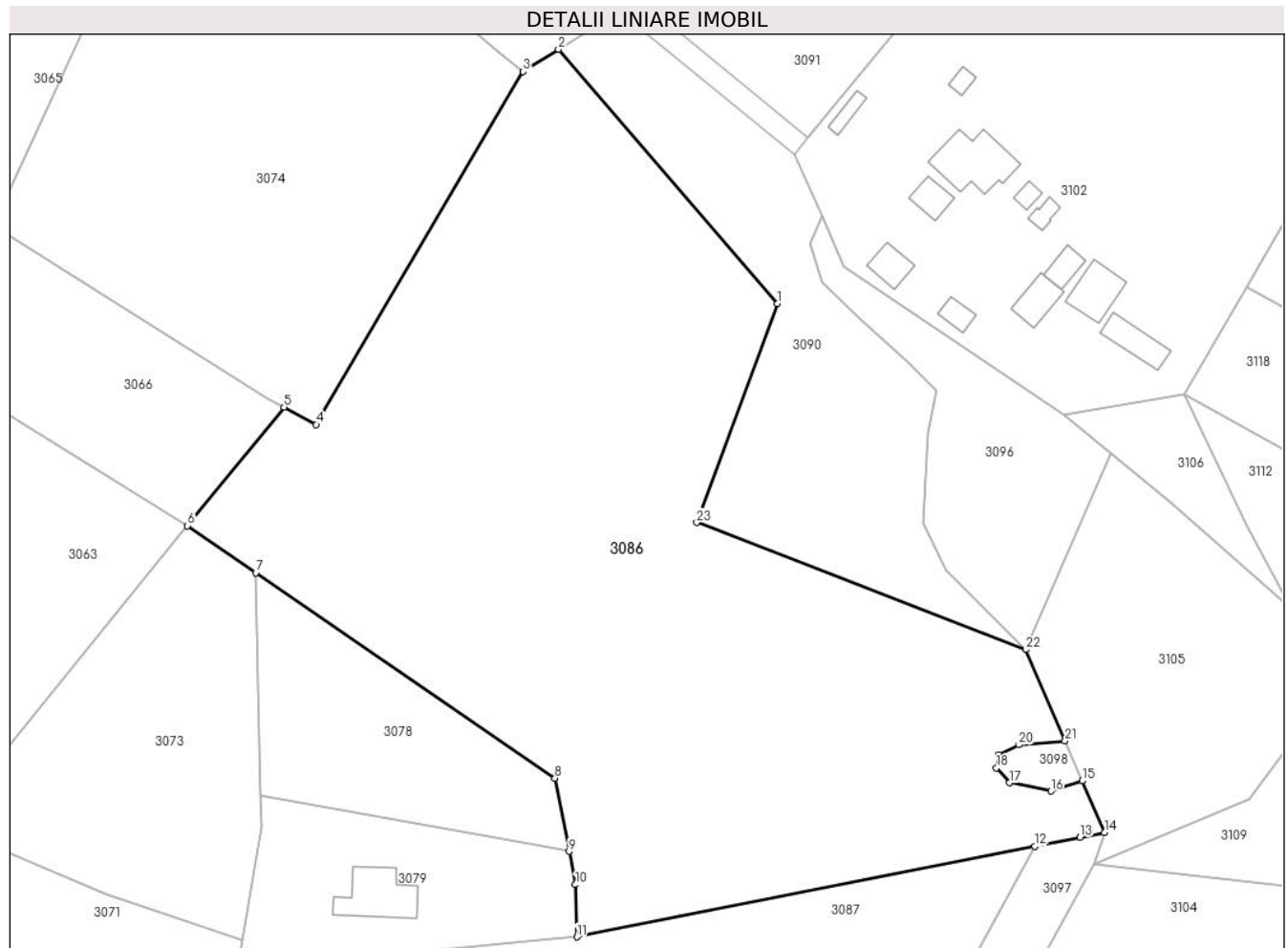
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.377	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.377	44	121	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.811,61 593.703,776	2	438.772,312 593.749,385	60.204
3	438.765,968 593.745,399	4	438.728,828 593.682,089	73.4
5	438.723,045 593.685,19	6	438.705,733 593.663,93	27.417
7	438.717,99 593.655,513	8	438.771,687 593.618,637	65.14
9	438.774,23 593.605,509	10	438.775,382 593.599,56	6.06

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.772,312 593.749,385	3	438.765,968 593.745,399	7.492
4	438.728,828 593.682,089	5	438.723,045 593.685,19	6.562
6	438.705,733 593.663,93	7	438.717,99 593.655,513	14.869
8	438.771,687 593.618,637	9	438.774,23 593.605,509	13.372
10	438.775,382 593.599,56	11	438.775,643 593.590,191	9.373

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	438.775,643 593.590,191	12	438.857,814 593.606,422	83.759
13	438.865,99 593.608,036	14	438.870,348 593.608,897	4.442
15	438.866,367 593.618,175	16	438.860,737 593.616,328	5.925
17	438.853,313 593.617,822	18	438.850,983 593.620,509	3.557
19	438.851,431 593.622,838	20	438.855,016 593.624,629	4.007
21	438.863,302 593.625,319	22	438.856,268 593.641,714	17.84
23	438.797,173 593.664,521	1	438.811,61 593.703,776	41.826

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	438.857,814 593.606,422	13	438.865,99 593.608,036	8.334
14	438.870,348 593.608,897	15	438.866,367 593.618,175	10.096
16	438.860,737 593.616,328	17	438.853,313 593.617,822	7.573
18	438.850,983 593.620,509	19	438.851,431 593.622,838	2.372
20	438.855,016 593.624,629	21	438.863,302 593.625,319	8.315
22	438.856,268 593.641,714	23	438.797,173 593.664,521	63.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.947 Masurata: 2.304	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 3947 mp se regaseste la imobilul cu ID 3071.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28391/403, din 10/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ARIESAN IOAN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARINA IOAN 2) MARINA VOICHITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

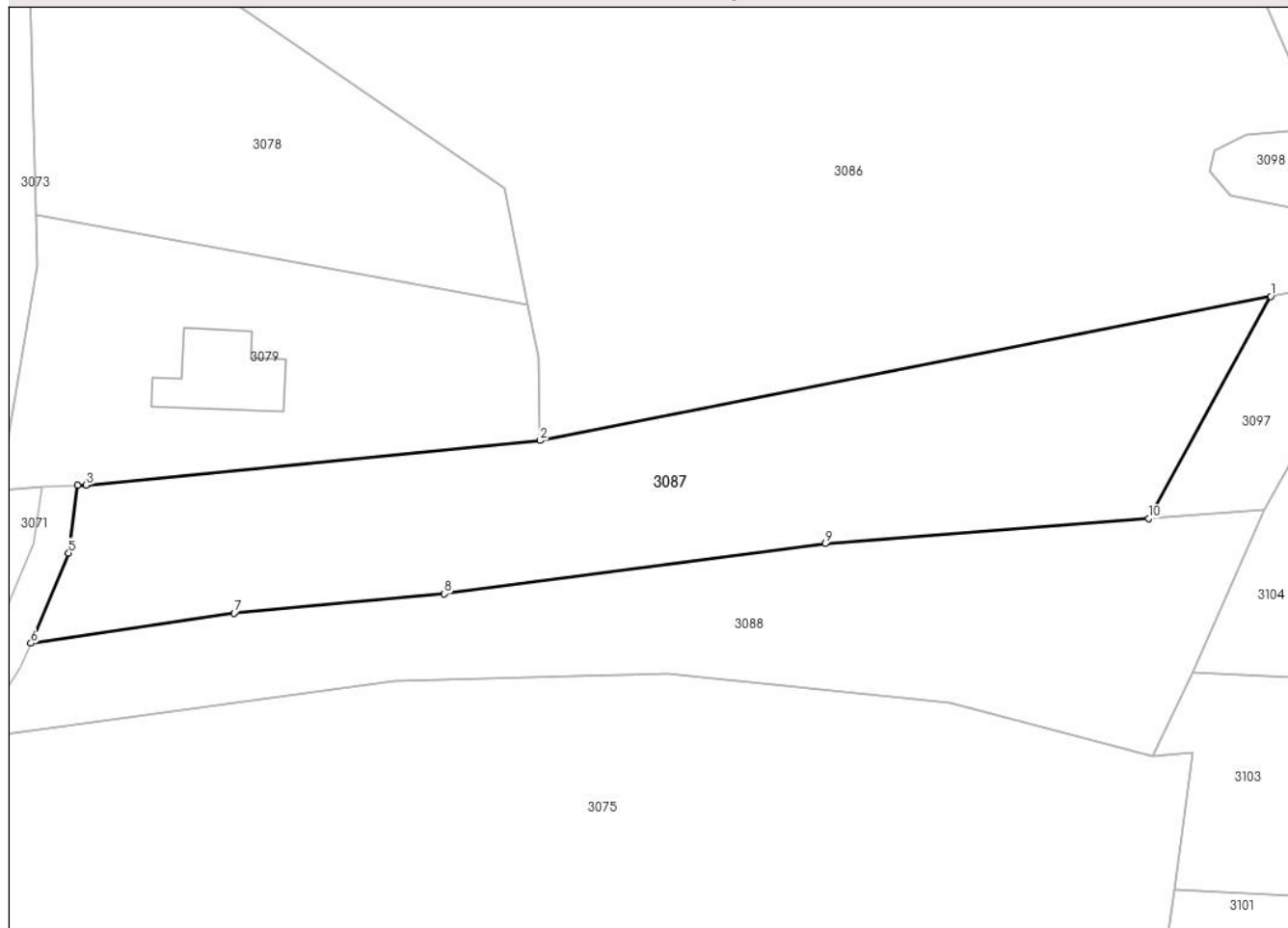
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.947 Masurata: 2.304	Diferenta de suprafata pana la 3947 mp se regaseste la imobilul cu ID 3071.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.304	44	118	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.857,814 593.606,422	2	438.775,643 593.590,191	83.759
2	438.775,643 593.590,191	3	438.724,577 593.585,196	51.31
3	438.724,577 593.585,196	4	438.723,61 593.585,152	0.968
4	438.723,61 593.585,152	5	438.722,597 593.577,534	7.685
5	438.722,597 593.577,534	6	438.718,338 593.567,388	11.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.718,338 593.567,388	7	438.741,209 593.570,762	23.119
7	438.741,209 593.570,762	8	438.764,849 593.572,941	23.74
8	438.764,849 593.572,941	9	438.807,702 593.578,592	43.224
9	438.807,702 593.578,592	10	438.844,061 593.581,402	36.467
10	438.844,061 593.581,402	1	438.857,814 593.606,422	28.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.179 Masurata: 1.957	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 2179 mp se regaseste la imobilul cu ID 3072.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28391/403, din 10/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ARIESAN IOAN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARINA IOAN 2) MARINA VOICHITA	A1

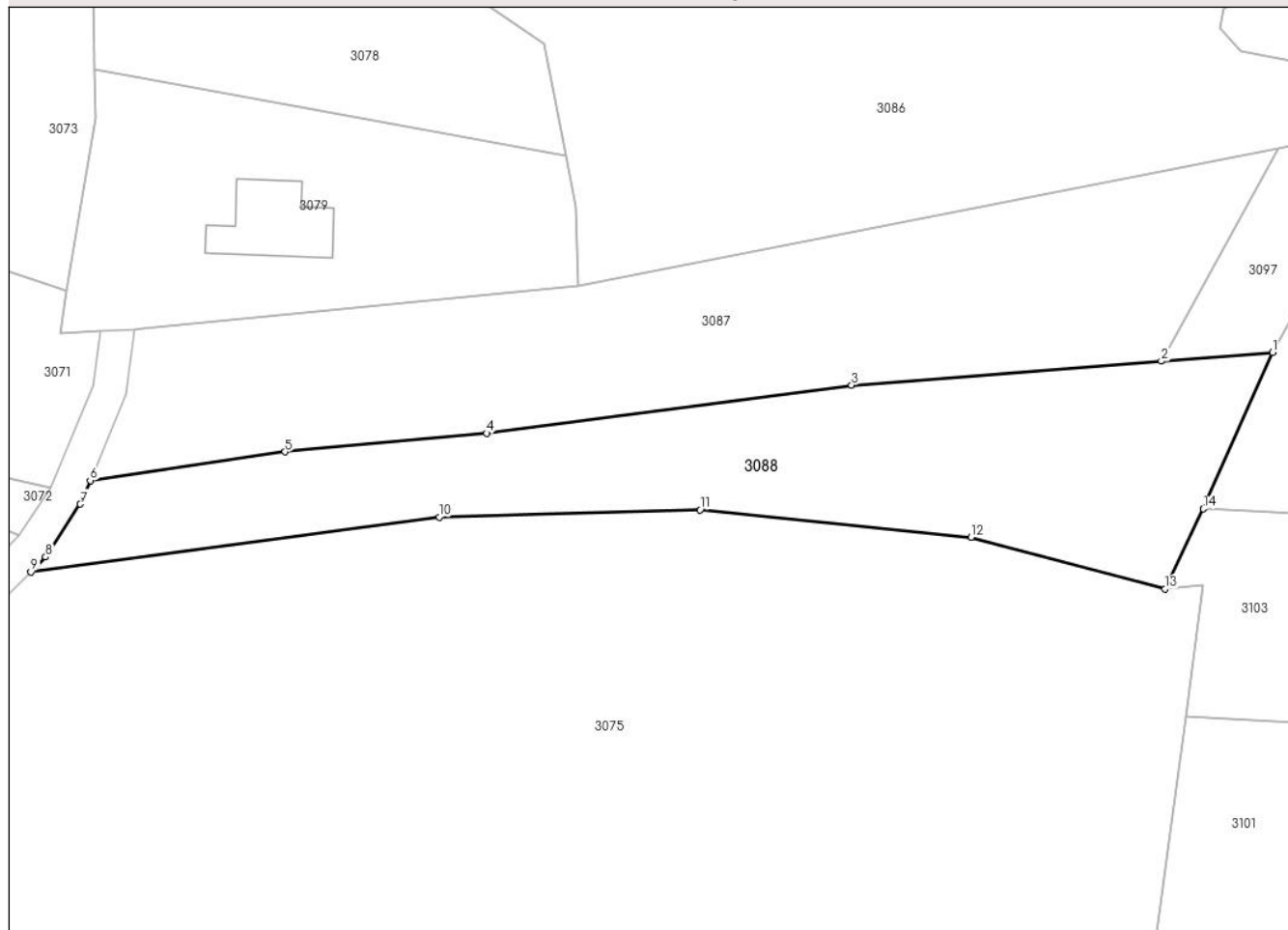
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.179 Masurata: 1.957	Diferenta de suprafata pana la 2179 mp se regaseste la imobilul cu ID 3072.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.957	44	60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.857,127 593.582,412	2	438.844,061 593.581,402	13.105
2	438.844,061 593.581,402	3	438.807,702 593.578,592	36.467
3	438.807,702 593.578,592	4	438.764,849 593.572,941	43.224
4	438.764,849 593.572,941	5	438.741,209 593.570,762	23.74
5	438.741,209 593.570,762	6	438.718,338 593.567,388	23.119

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.718,338 593.567,388	7	438.717,173 593.564,614	3.009
7	438.717,173 593.564,614	8	438.713,108 593.558,427	7.403
8	438.713,108 593.558,427	9	438.711,377 593.556,648	2.482
9	438.711,377 593.556,648	10	438.759,328 593.563,101	48.383
10	438.759,328 593.563,101	11	438.789,935 593.563,951	30.619
11	438.789,935 593.563,951	12	438.821,732 593.560,723	31.96
12	438.821,732 593.560,723	13	438.844,493 593.554,661	23.554
13	438.844,493 593.554,661	14	438.848,982 593.564,079	10.433
14	438.848,982 593.564,079	1	438.857,127 593.582,412	20.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		830	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/208, din 13/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAMACUS G IOAN	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARINA IOAN 2) MARINA VOICHITA	

C. Partea III. SARCINI .

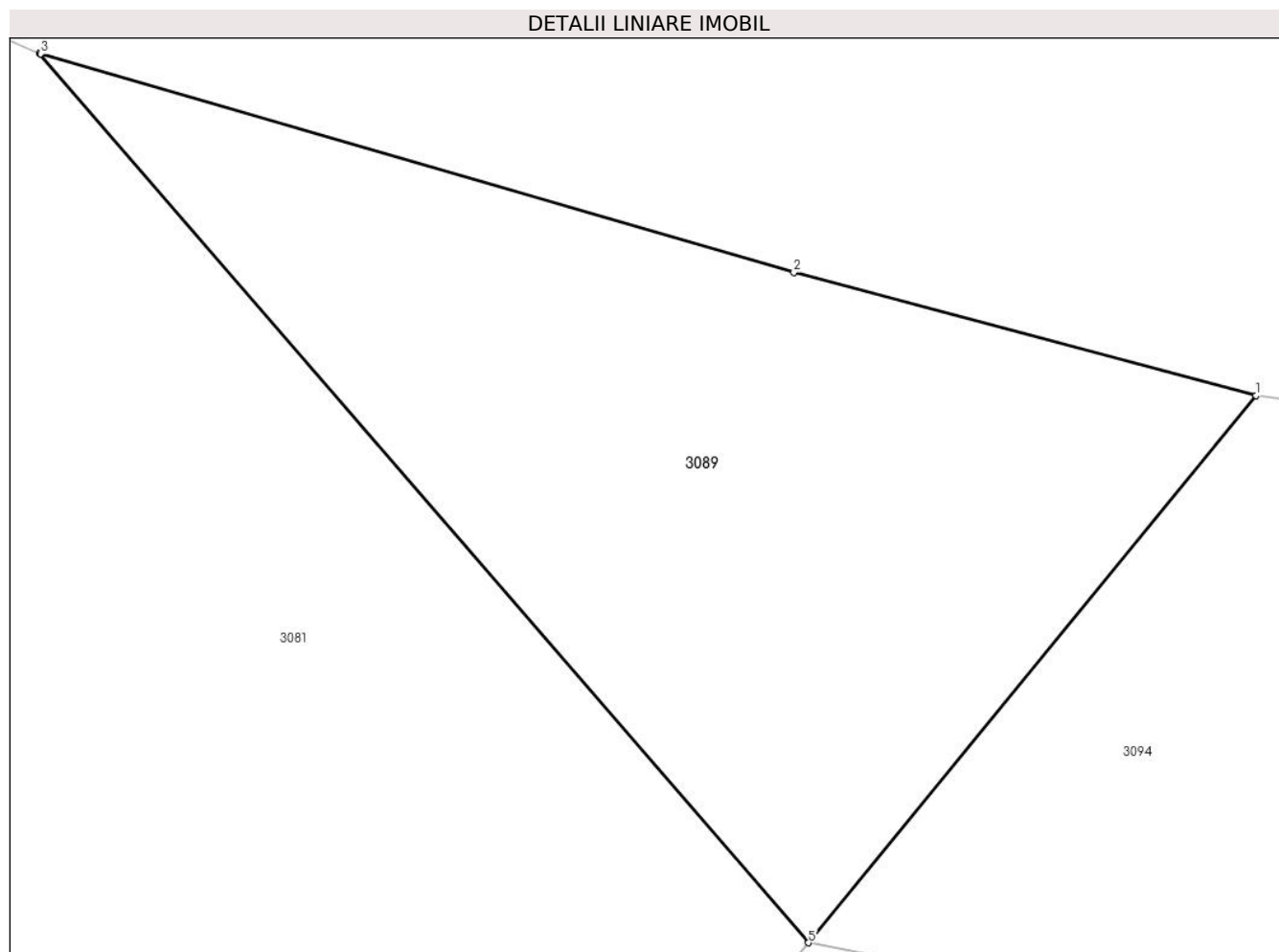
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	830	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	830	44	139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.827,837 593.832,884	2	438.806,909 593.838,452	21.656
2	438.806,909 593.838,452	3	438.772,816 593.848,342	35.499
3	438.772,816 593.848,342	4	438.772,747 593.848,371	0.075
4	438.772,747 593.848,371	5	438.807,564 593.808,13	53.212
5	438.807,564 593.808,13	1	438.827,837 593.832,884	31.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.655	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/716, din 07/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FIZESAN P RAVECA	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARINA IOAN 2) MARINA VOICHITA	

C. Partea III. SARCINI .

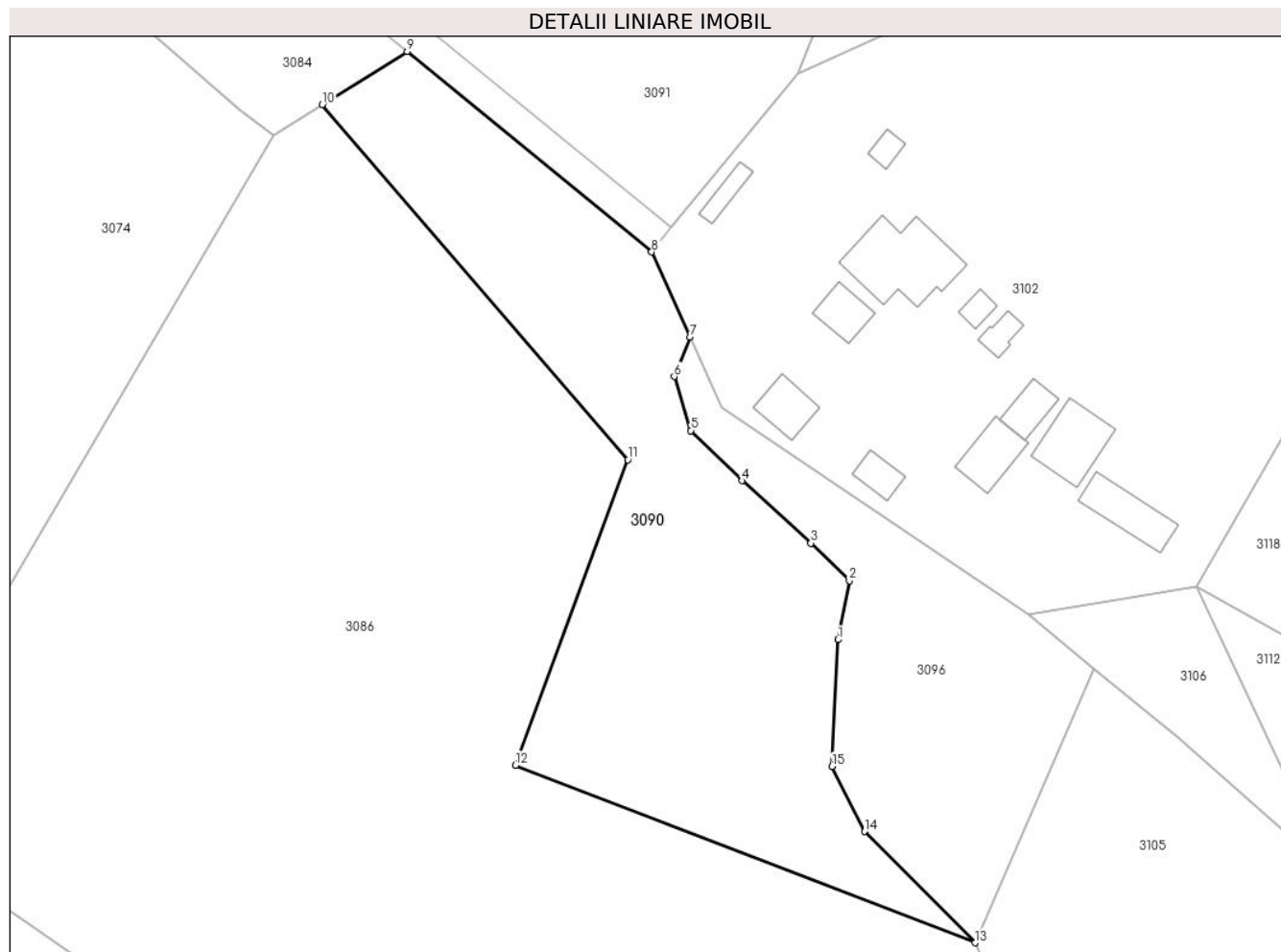
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.655	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.655	44	127	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.838,623 593.680,639	2	438.840,103 593.688,222	7.726
2	438.840,103 593.688,222	3	438.835,15 593.693,058	6.922
3	438.835,15 593.693,058	4	438.826,316 593.701,093	11.942
4	438.826,316 593.701,093	5	438.819,726 593.707,514	9.201
5	438.819,726 593.707,514	6	438.817,555 593.714,442	7.26

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.817,555 593.714,442	7	438.819,584 593.719,56	5.506
7	438.819,584 593.719,56	8	438.814,667 593.730,471	11.968
8	438.814,667 593.730,471	9	438.783,211 593.756,234	40.66
9	438.783,211 593.756,234	10	438.772,312 593.749,385	12.872
10	438.772,312 593.749,385	11	438.811,61 593.703,776	60.204
11	438.811,61 593.703,776	12	438.797,173 593.664,521	41.826
12	438.797,173 593.664,521	13	438.856,268 593.641,714	63.343
13	438.856,268 593.641,714	14	438.842,03 593.656,009	20.176
14	438.842,03 593.656,009	15	438.837,878 593.664,368	9.333
15	438.837,878 593.664,368	1	438.838,623 593.680,639	16.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.215	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/221, din 14/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARAIAN I IOAN
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARINA IOAN 2) MARINA VOICHITA

C. Partea III. SARCINI .

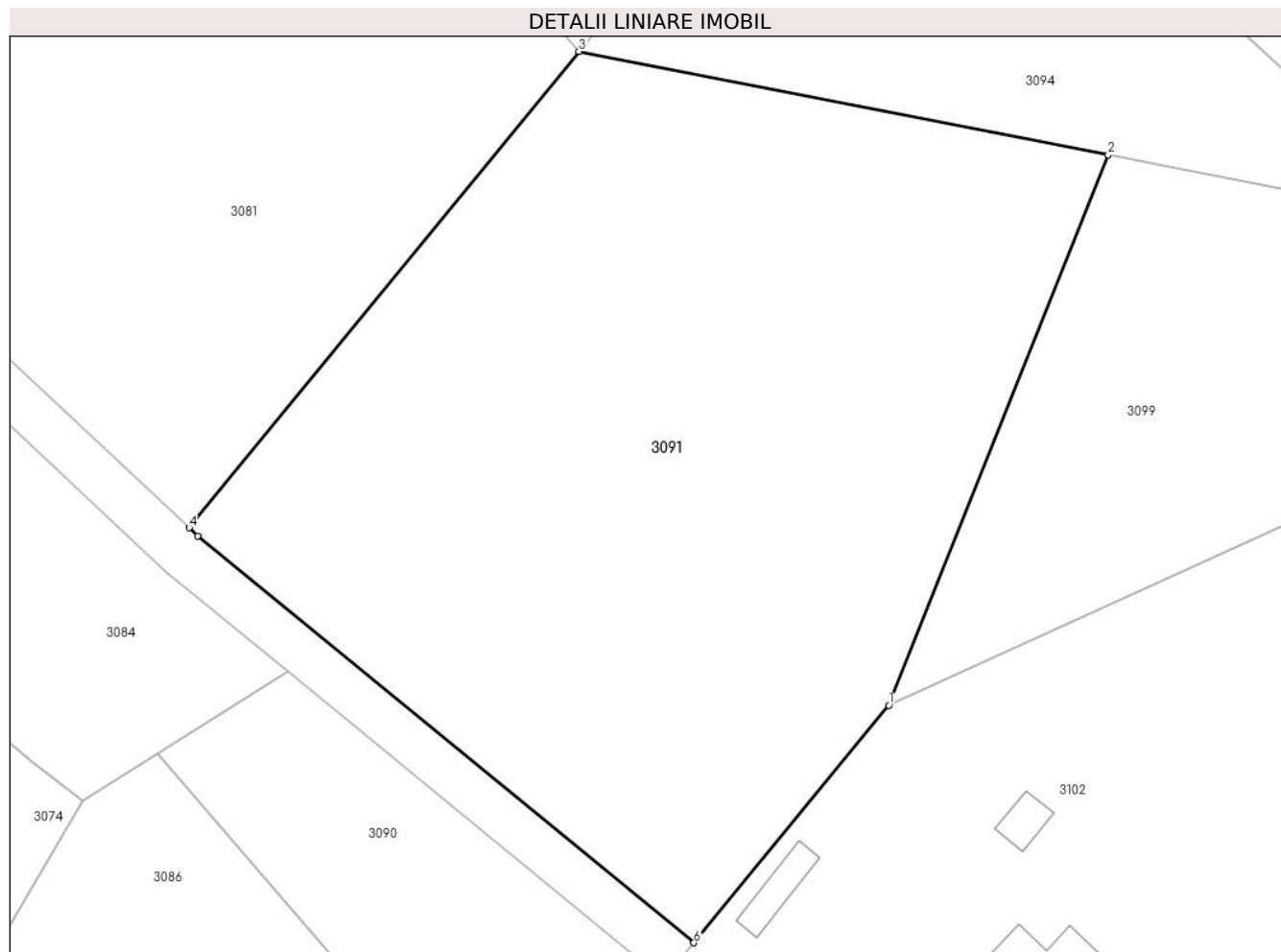
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.215	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.215	44	140	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.833,51 593.753,43	2	438.851,907 593.799,483	49.592
2	438.851,907 593.799,483	3	438.807,564 593.808,13	45.178
3	438.807,564 593.808,13	4	438.774,922 593.768,274	51.517
4	438.774,922 593.768,274	5	438.775,636 593.767,608	0.976
5	438.775,636 593.767,608	6	438.817,201 593.733,566	53.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.817,201 593.733,566	1	438.833,51 593.753,43	25.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.854	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2869, din 06/11/2013 emis de BN ILIESCU DORINA-GABRIELA (act de partaj voluntar, Certificat de legatar nr. 8/2022 din 17.01.2022 emis de BIN ILIESCU DORINA-GABRIELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MIRON ANGELA, in cota de 5800/16854 2) TRIF VIOREL, in cota de11054/16854	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.854	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.854	44	67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.909,574 593.378,768	2	438.914,97 593.406,176	27.934
2	438.914,97 593.406,176	3	438.858,716 593.397,592	56.905
3	438.858,716 593.397,592	4	438.842,123 593.396,319	16.642
4	438.842,123 593.396,319	5	438.803,978 593.301,479	102.224
5	438.803,978 593.301,479	6	438.776,52 593.243,309	64.325

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.776,52 593.243,309	7	438.716,396 593.140,015	119.518
7	438.716,396 593.140,015	8	438.718,658 593.139,121	2.432
8	438.718,658 593.139,121	9	438.754,477 593.131,281	36.667
9	438.754,477 593.131,281	10	438.774,704 593.128,254	20.452
10	438.774,704 593.128,254	11	438.847,347 593.262,346	152.505
11	438.847,347 593.262,346	12	438.859,503 593.287,866	28.267
12	438.859,503 593.287,866	13	438.873,519 593.325,476	40.137
13	438.873,519 593.325,476	14	438.876,025 593.330,623	5.725
14	438.876,025 593.330,623	15	438.886,715 593.352,574	24.416
15	438.886,715 593.352,574	16	438.888,757 593.357,278	5.128
16	438.888,757 593.357,278	17	438.893,417 593.368,011	11.701
17	438.893,417 593.368,011	1	438.909,574 593.378,768	19.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:470 CATINA
Nr. topografic:878/5

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, Loc. Catina. nr. 329

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.323	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 878/5

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; P
A1.2		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; P, Grajd
A1.3		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; P, Fanar
A1.4		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28391/449, din 08/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HAJA V RAFILA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) TRIF SORIN 2) TRIF LUCIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) TRIF SORIN 2) TRIF LUCIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

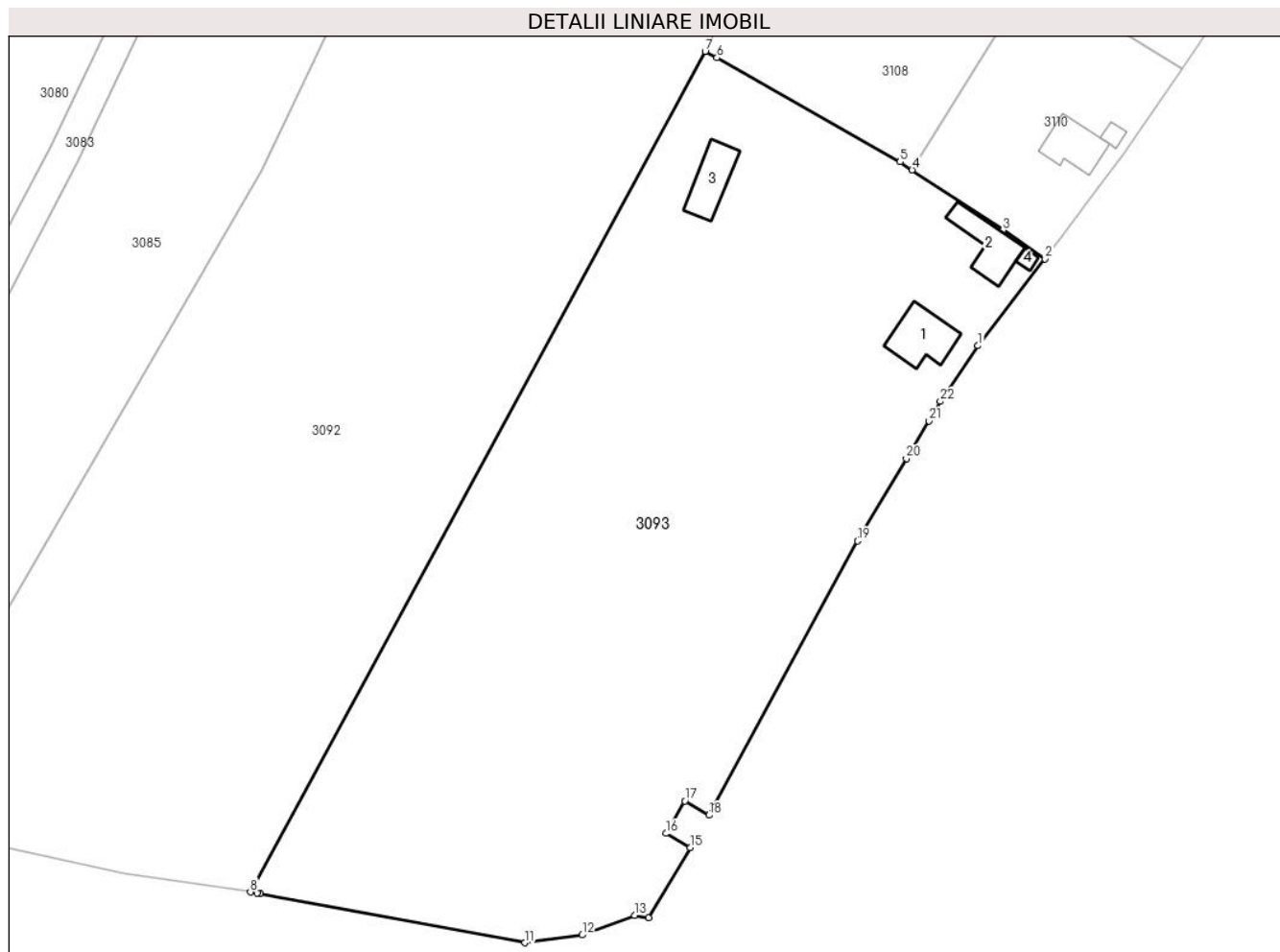
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.323	parte din nr. topografic 878/5

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.500	44	68	-	
2	arabil	NU	6.823	44	68	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; P
A1.2		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; P, Grajd
A1.3		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; P, Fanar
A1.4		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.890,922 593.215,393	2	438.901,644 593.229,257	17.526
3	438.894,928 593.233,837	4	438.880,398 593.243,45	17.422
5	438.878,473 593.244,724	6	438.849,23 593.261,326	33.627
7	438.847,347 593.262,346	8	438.774,704 593.128,254	152.505
9	438.775,844 593.128,083	10	438.776,245 593.128,008	0.408
11	438.818,564 593.120,158	12	438.827,716 593.121,385	9.234
13	438.836,071 593.124,514	14	438.838,344 593.124,121	2.307
15	438.844,961 593.135,33	16	438.841,075 593.137,599	4.5
17	438.844,099 593.142,781	18	438.847,985 593.140,512	4.5
19	438.871,723 593.184,244	20	438.879,492 593.197,387	15.267
21	438.883,119 593.203,406	22	438.884,913 593.206,523	3.596

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.901,644 593.229,257	3	438.894,928 593.233,837	8.129
4	438.880,398 593.243,45	5	438.878,473 593.244,724	2.309
6	438.849,23 593.261,326	7	438.847,347 593.262,346	2.142
8	438.774,704 593.128,254	9	438.775,844 593.128,083	1.153
10	438.776,245 593.128,008	11	438.818,564 593.120,158	43.041
12	438.827,716 593.121,385	13	438.836,071 593.124,514	8.922
14	438.838,344 593.124,121	15	438.844,961 593.135,33	13.016
16	438.841,075 593.137,599	17	438.844,099 593.142,781	6.0
18	438.847,985 593.140,512	19	438.871,723 593.184,244	49.759
20	438.879,492 593.197,387	21	438.883,119 593.203,406	7.027
22	438.884,913 593.206,523	1	438.890,922 593.215,393	10.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.236	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/221, din 14/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARAIAN I IOAN
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARINA IOAN 2) MARINA VOICHITA

C. Partea III. SARCINI .

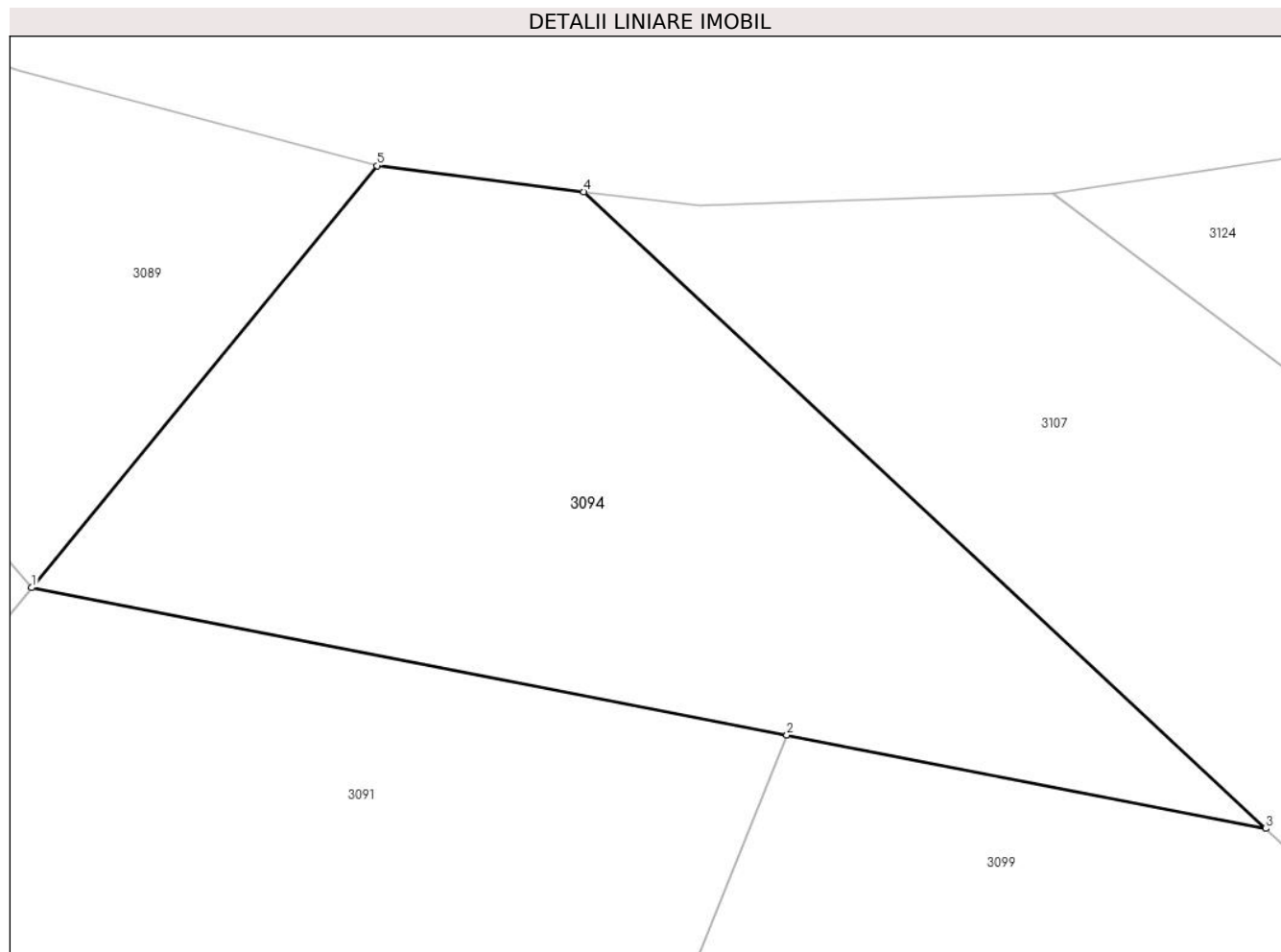
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.236	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.236	44	141	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.807,564 593.808,13	2	438.851,907 593.799,483	45.178
2	438.851,907 593.799,483	3	438.880,027 593.794,0	28.65
3	438.880,027 593.794,0	4	438.839,978 593.831,346	54.76
4	438.839,978 593.831,346	5	438.827,837 593.832,884	12.238
5	438.827,837 593.832,884	1	438.807,564 593.808,13	31.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		796	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 2869, din 06/11/2013 emis de BN ILIESCU DORINA-GABRIELA (act de partaj voluntar);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) TRIF VIOREL	

C. Partea III. SARCINI .

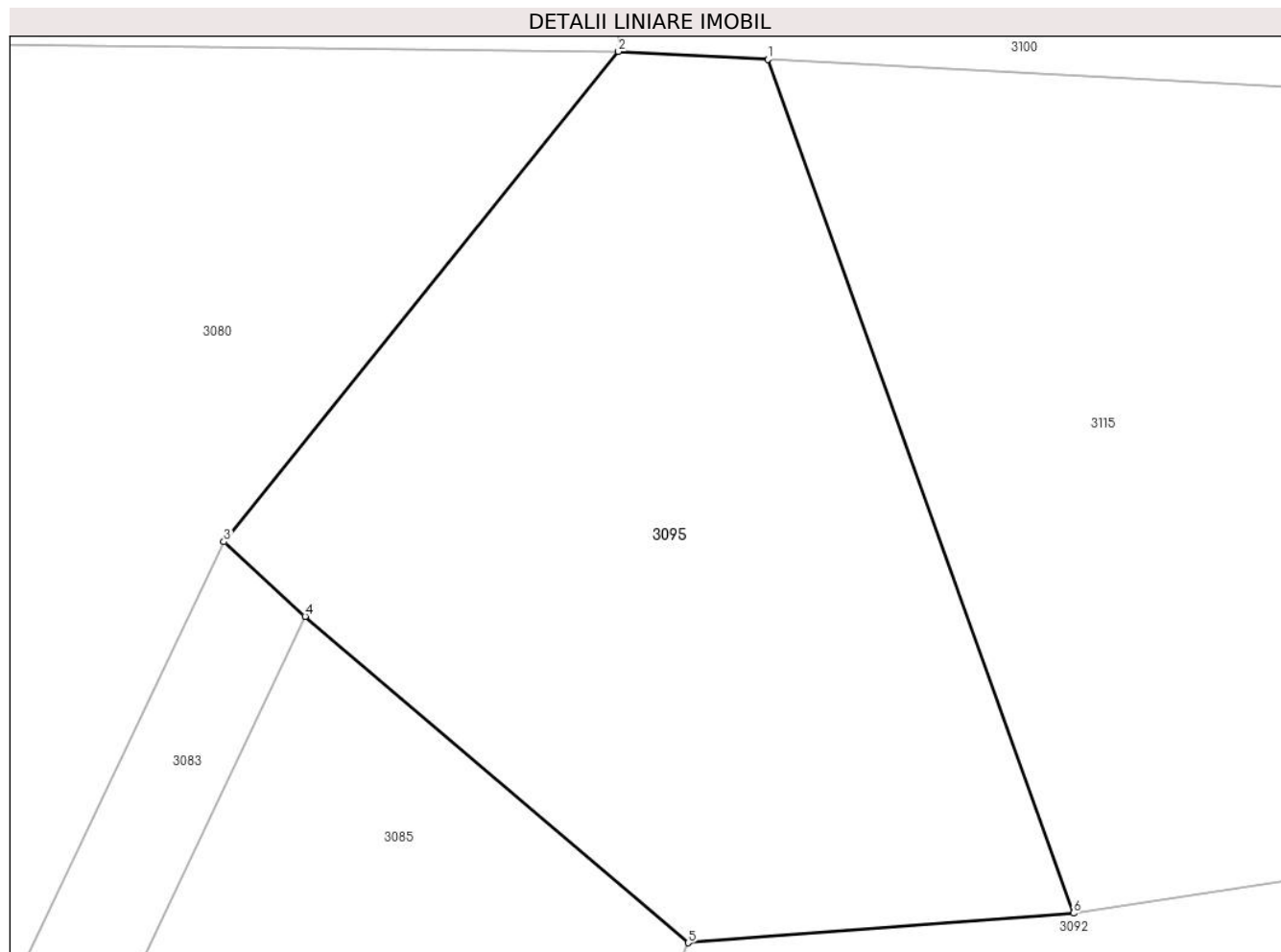
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	796	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	796	44	77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.845,558 593.434,336	2	438.839,112 593.434,68	6.455
2	438.839,112 593.434,68	3	438.822,119 593.413,575	27.096
3	438.822,119 593.413,575	4	438.825,612 593.410,367	4.743
4	438.825,612 593.410,367	5	438.842,123 593.396,319	21.679
5	438.842,123 593.396,319	6	438.858,716 593.397,592	16.642

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.858,716 593.397,592	1	438.845,558 593.434,336	39.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.314	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/716, din 07/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FIZESAN P RAVECA	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARINA IOAN 2) MARINA VOICHITA	

C. Partea III. SARCINI .

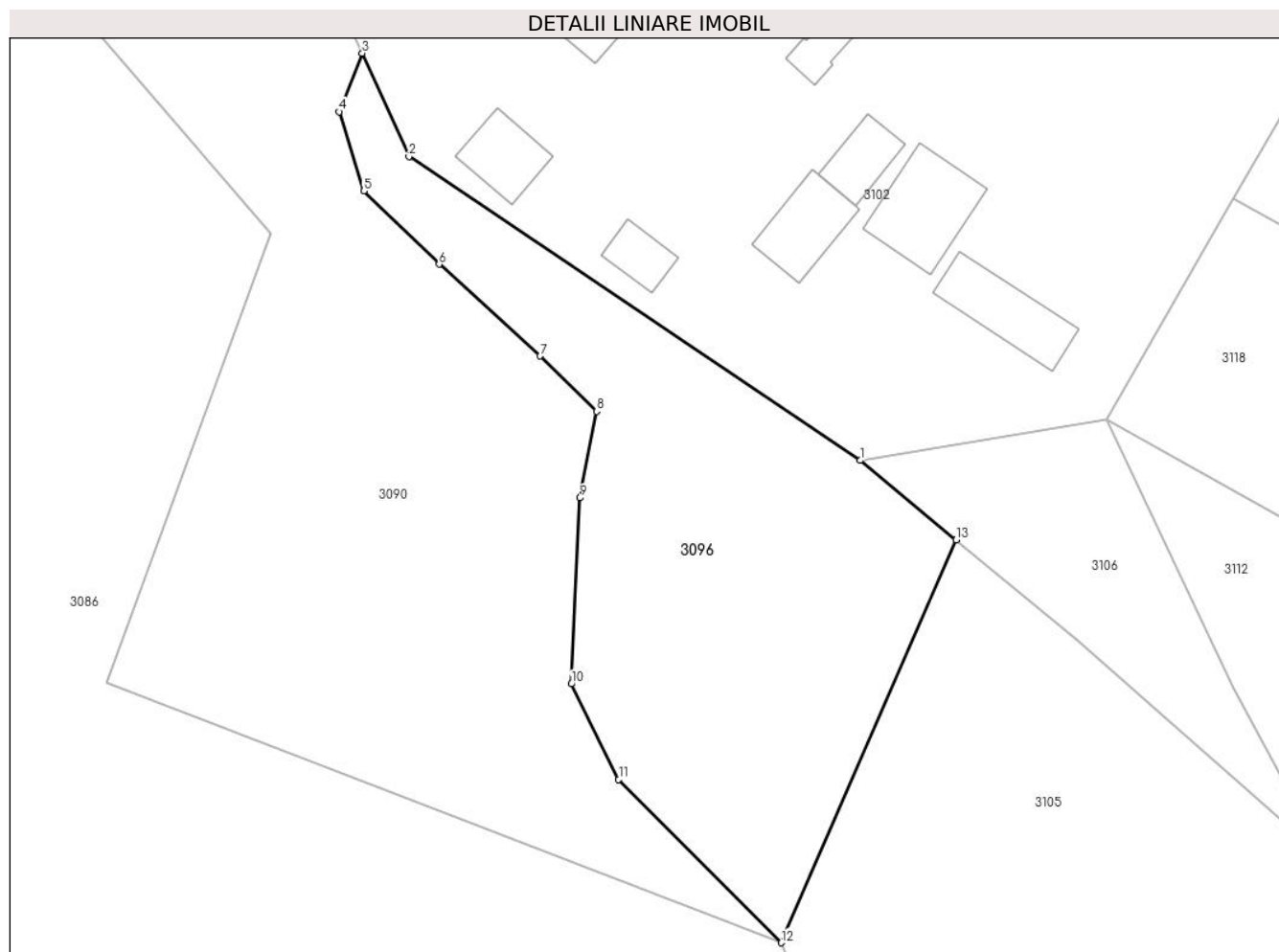
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.314	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.314	44	126	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.863,172 593.683,924	2	438.823,66 593.710,517	47.628
2	438.823,66 593.710,517	3	438.819,584 593.719,56	9.919
3	438.819,584 593.719,56	4	438.817,555 593.714,442	5.506
4	438.817,555 593.714,442	5	438.819,726 593.707,514	7.26
5	438.819,726 593.707,514	6	438.826,316 593.701,093	9.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.826,316 593.701,093	7	438.835,15 593.693,058	11.942
7	438.835,15 593.693,058	8	438.840,103 593.688,222	6.922
8	438.840,103 593.688,222	9	438.838,623 593.680,639	7.726
9	438.838,623 593.680,639	10	438.837,878 593.664,368	16.288
10	438.837,878 593.664,368	11	438.842,03 593.656,009	9.333
11	438.842,03 593.656,009	12	438.856,268 593.641,714	20.176
12	438.856,268 593.641,714	13	438.871,592 593.676,959	38.432
13	438.871,592 593.676,959	1	438.863,172 593.683,924	10.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		320	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/403, din 10/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ARIESAN IOAN	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARINA IOAN 2) MARINA VOICHITA	

C. Partea III. SARCINI .

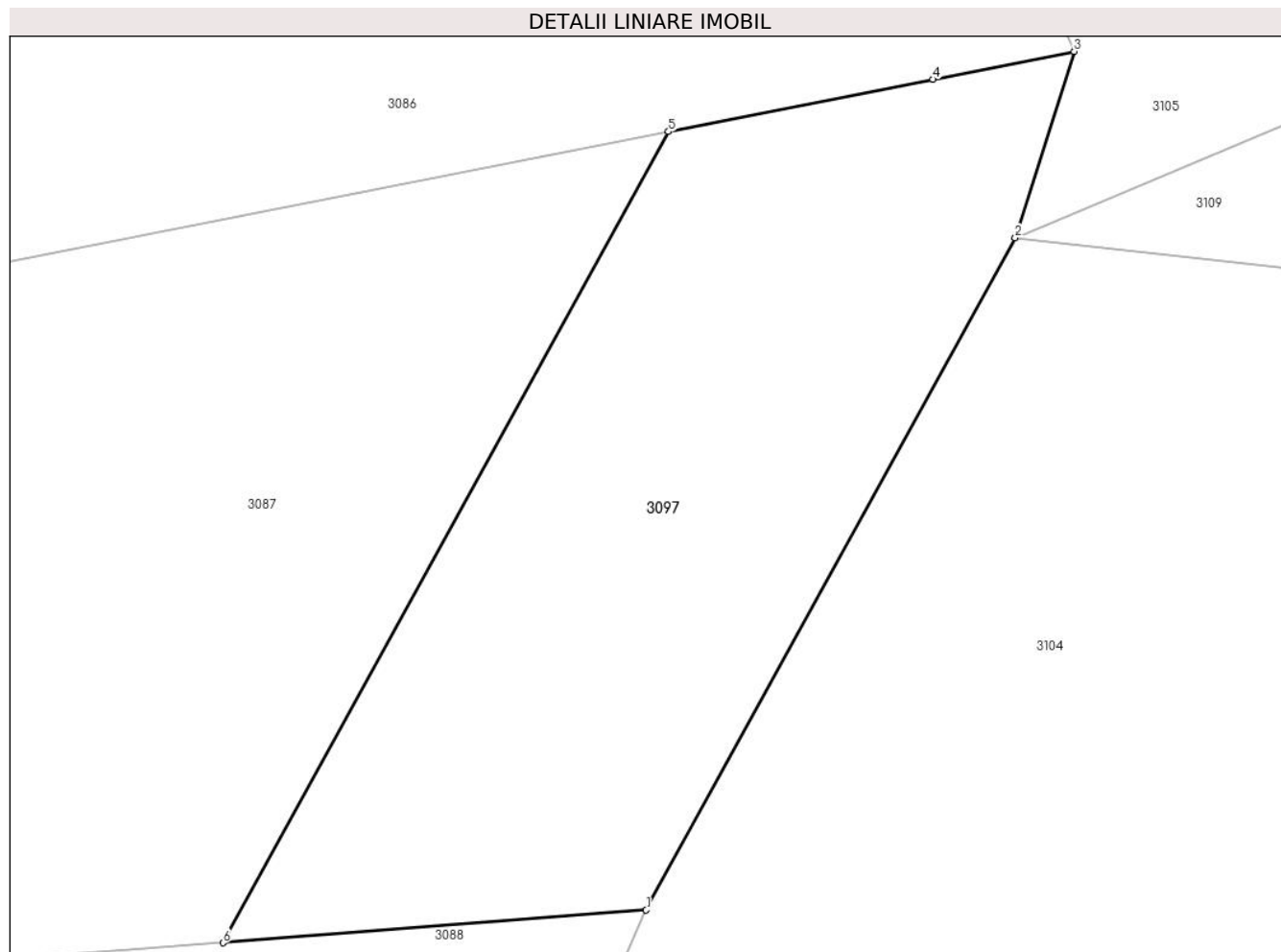
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	320	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	320	44	117	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.857,127 593.582,412	2	438.868,523 593.603,144	23.658
2	438.868,523 593.603,144	3	438.870,348 593.608,897	6.036
3	438.870,348 593.608,897	4	438.865,99 593.608,036	4.442
4	438.865,99 593.608,036	5	438.857,814 593.606,422	8.334
5	438.857,814 593.606,422	6	438.844,061 593.581,402	28.551

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.844,061 593.581,402	1	438.857,127 593.582,412	13.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		100	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/403, din 10/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ARIESAN IOAN
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARINA IOAN 2) MARINA VOICHITA

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

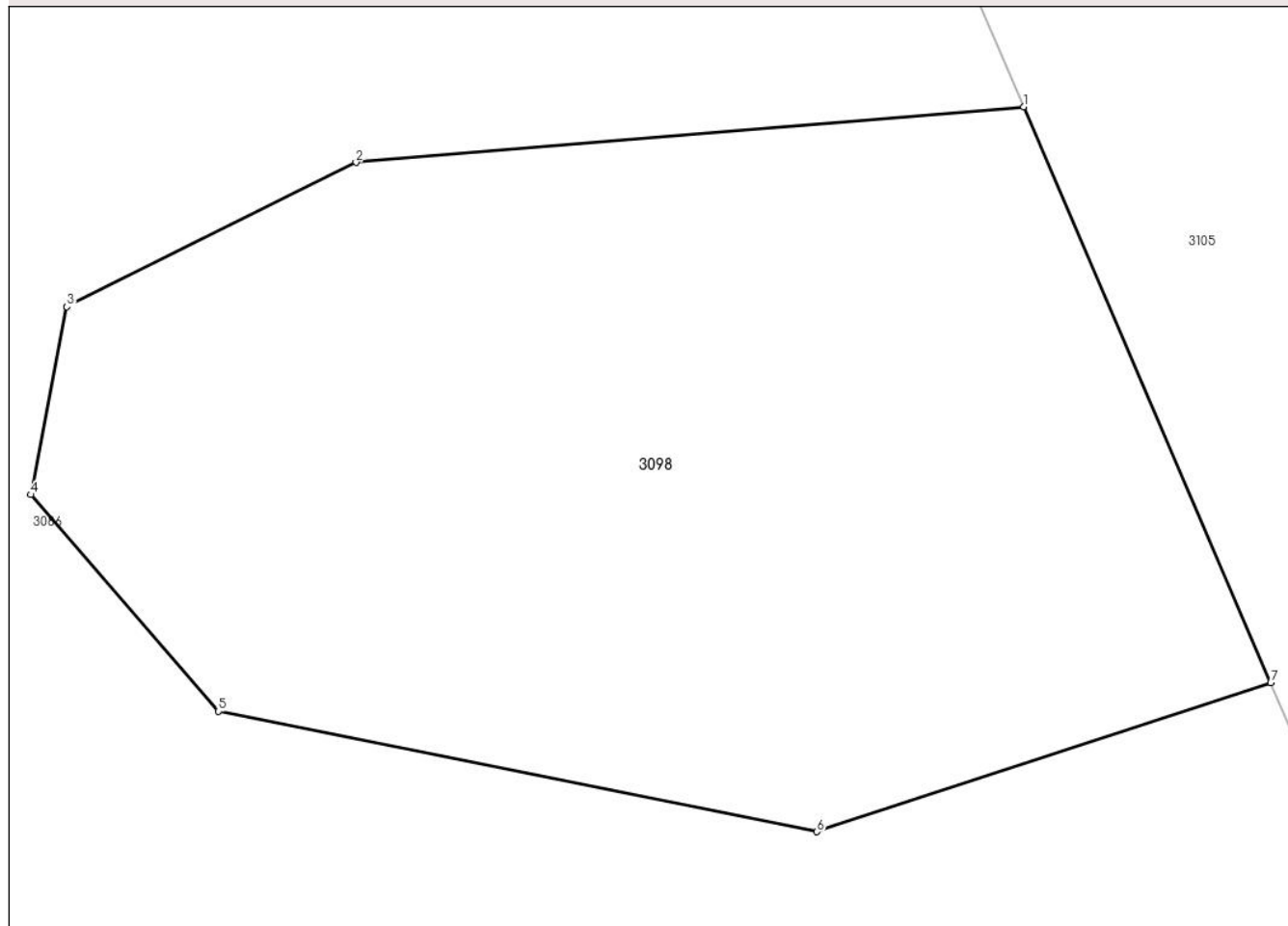
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	100	44	123	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.863,302 593.625,319	2	438.855,016 593.624,629	8.315
2	438.855,016 593.624,629	3	438.851,431 593.622,838	4.007
3	438.851,431 593.622,838	4	438.850,983 593.620,509	2.372
4	438.850,983 593.620,509	5	438.853,313 593.617,822	3.557
5	438.853,313 593.617,822	6	438.860,737 593.616,328	7.573

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.860,737 593.616,328	7	438.866,367 593.618,175	5.925
7	438.866,367 593.618,175	1	438.863,302 593.625,319	7.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.285	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/221, din 14/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARAIAN I IOAN	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARINA IOAN 2) MARINA VOICHITA	

C. Partea III. SARCINI .

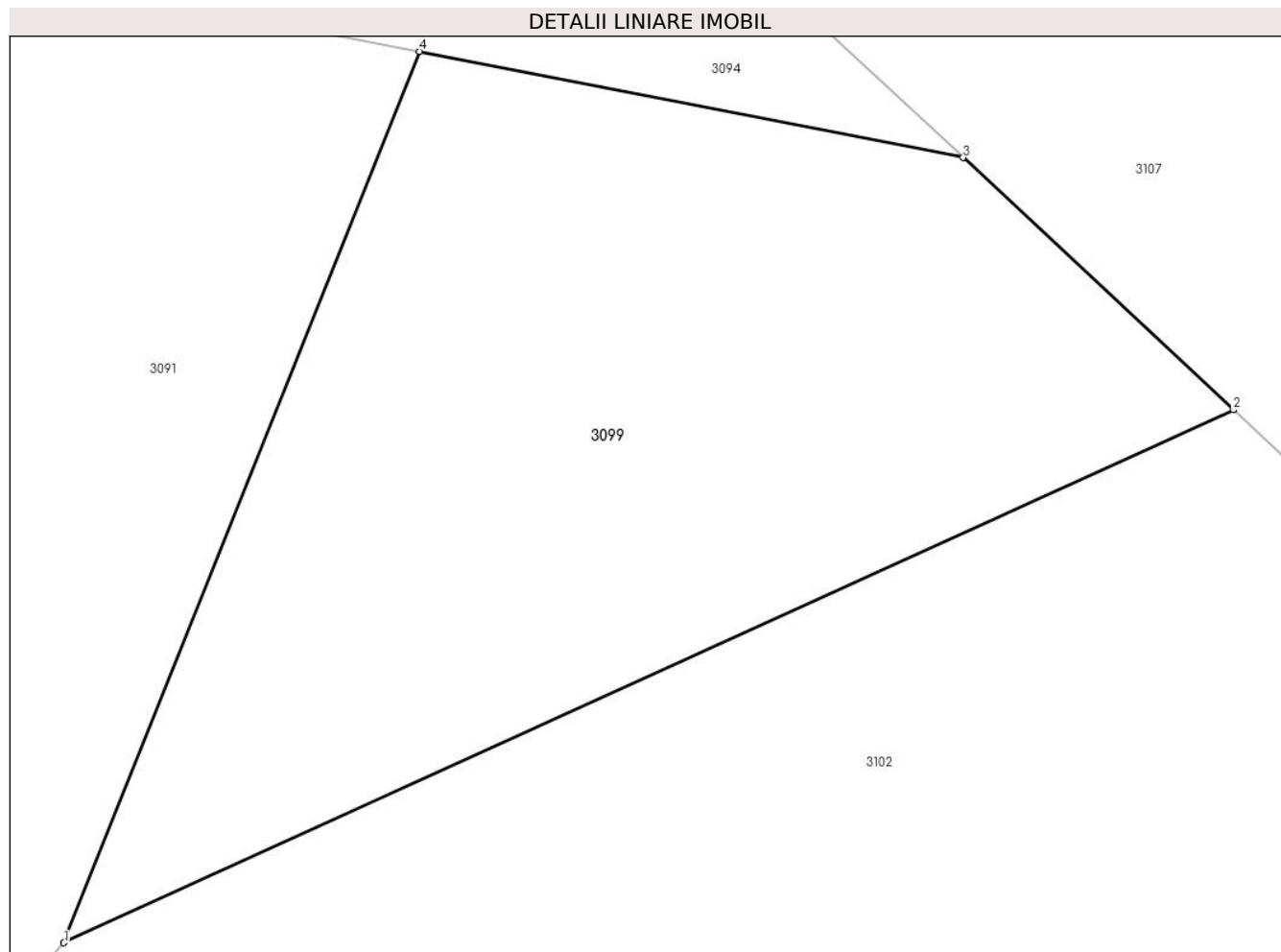
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.285	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.285	44	142	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.833,51 593.753,43	2	438.894,012 593.780,959	66.471
2	438.894,012 593.780,959	3	438.880,027 593.794,0	19.122
3	438.880,027 593.794,0	4	438.851,907 593.799,483	28.65
4	438.851,907 593.799,483	1	438.833,51 593.753,43	49.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.490	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/433, din 18/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) DEAK ANA 2) ROMAN ANISIA 3) DEAK MARIA 4) ROMAN GRIGORE 5) PETEAN ELENA 6) ROMAN VALENTIN	

C. Partea III. SARCINI .

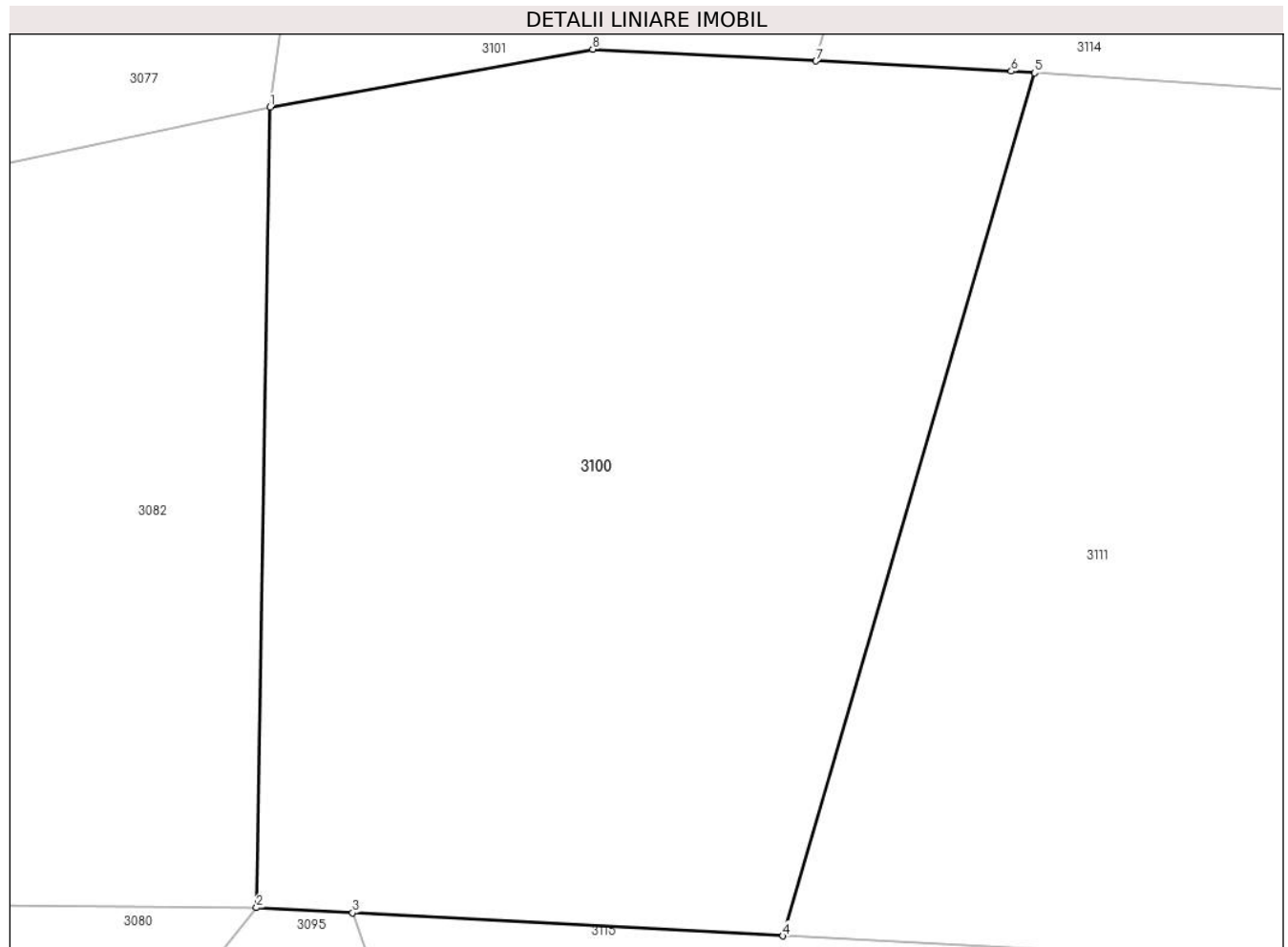
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.490	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.490	44	79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.840,025 593.488,365	2	438.839,112 593.434,68	53.693
2	438.839,112 593.434,68	3	438.845,558 593.434,336	6.455
3	438.845,558 593.434,336	4	438.874,452 593.432,792	28.935
4	438.874,452 593.432,792	5	438.891,334 593.490,676	60.296
5	438.891,334 593.490,676	6	438.889,775 593.490,78	1.562

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.889,775 593.490,78	7	438.876,662 593.491,468	13.131
7	438.876,662 593.491,468	8	438.861,679 593.492,254	15.004
8	438.861,679 593.492,254	1	438.840,025 593.488,365	22.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.881	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/461, din 10/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FILIMON V ION-GHEORGHE	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARINA IOAN 2) MARINA VOICHITA	

C. Partea III. SARCINI .

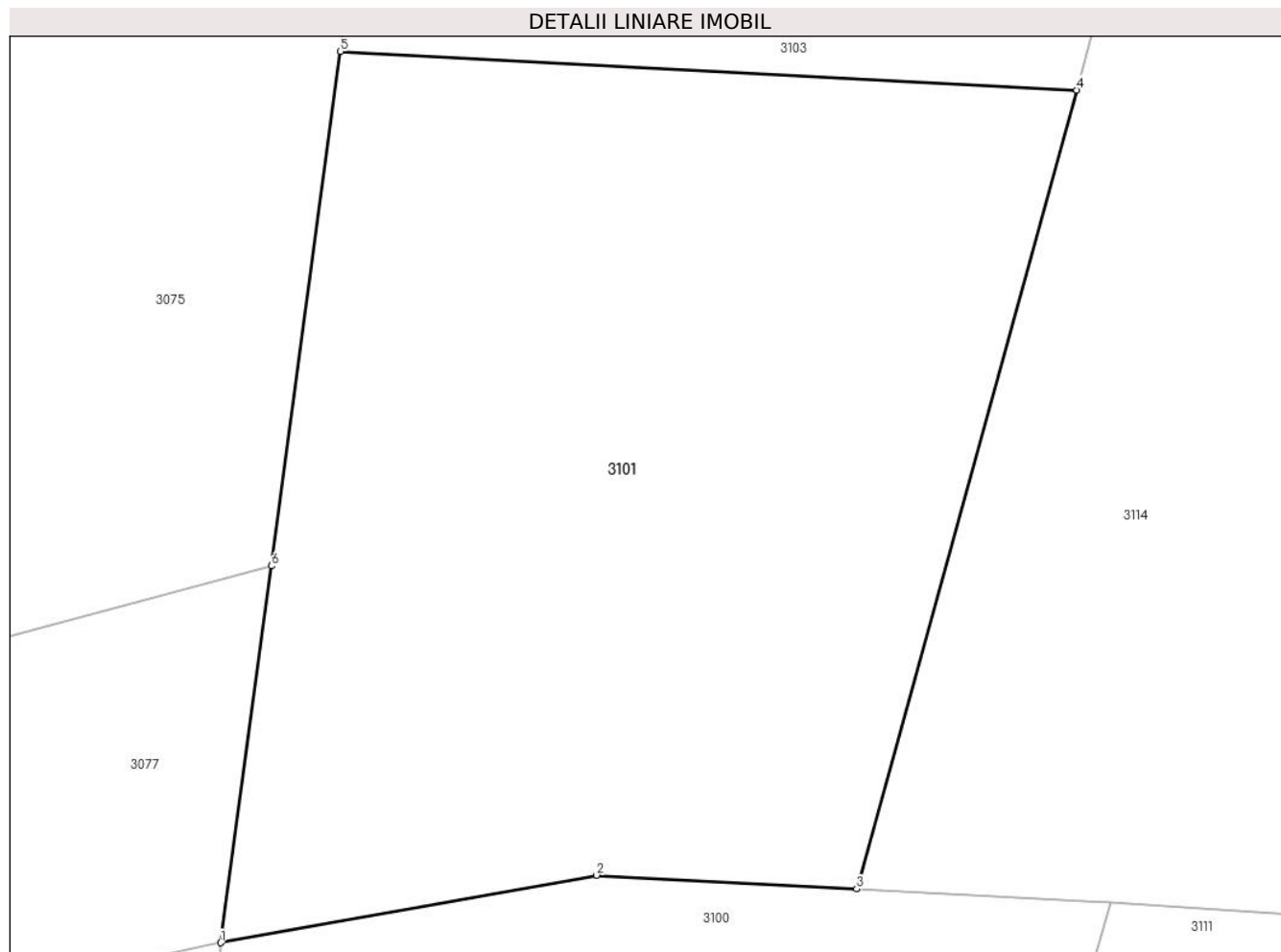
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.881	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.881	44	116	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.840,025 593.488,365	2	438.861,679 593.492,254	22.0
2	438.861,679 593.492,254	3	438.876,662 593.491,468	15.004
3	438.876,662 593.491,468	4	438.889,344 593.537,452	47.701
4	438.889,344 593.537,452	5	438.846,925 593.539,676	42.477
5	438.846,925 593.539,676	6	438.842,941 593.510,052	29.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.842,941 593.510,052	1	438.840,025 593.488,365	21.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1081 CATINA
Nr. topografic:889/2/a,890/1

Adresa: Jud. Cluj, Loc. Catina, nr. 320

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.252	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit; parte din nr. topografic 889/2/a,890/1

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; P
A1.2		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; P, Grajd
A1.3		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; P, Fanar
A1.4		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; P, Grajd
A1.5		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; P, Garaj
A1.6		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; P, Bucatarie de vara
A1.7		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; P, Magazie
A1.8		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; P, Magazie
A1.9		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; P, Cotet
A1.10		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; P, Bucatarie de vara
A1.11		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; P, Magazie
A1.12		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; D, Beci

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27925/716, din 07/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FIZESAN P RAVECA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARINA IOAN 2) MARINA VOICHITA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MARINA IOAN 2) MARINA VOICHITA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12

C. Partea III. SARCINI .

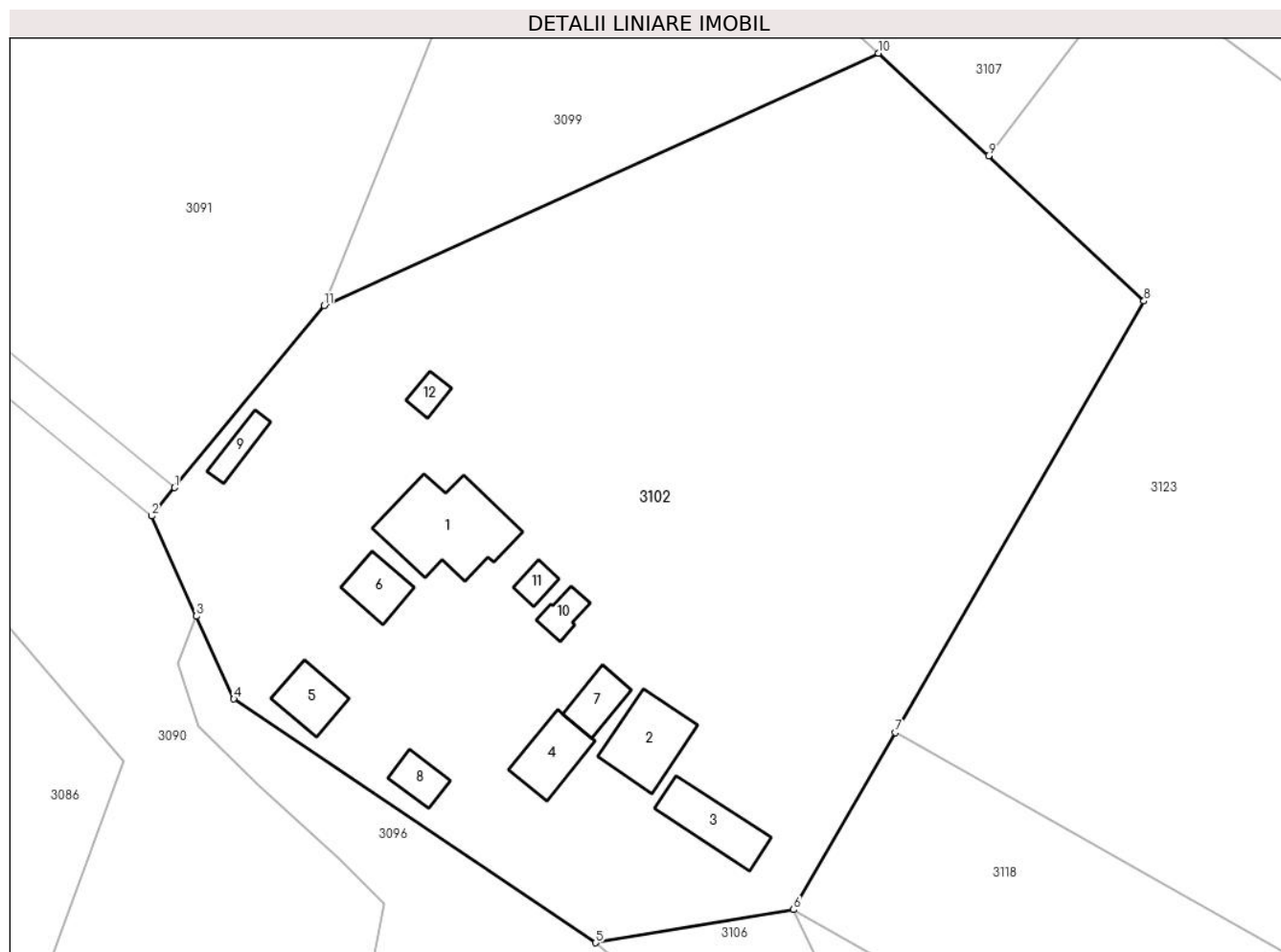
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.252	parte din nr. topografic 889/2/a,890/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	952	44	143	-	
2	faneata	NU	1.123	44	144	-	
3	arabil	NU	4.177	44	145	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; P
A1.2		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; P, Grajd
A1.3		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; P, Fanar
A1.4		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; P, Grajd
A1.5		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; P, Graraj
A1.6		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; P, Bucatarie de vara
A1.7		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; P, Magazie
A1.8		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; P, Magazie

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.9		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; P, Cotet
A1.10		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; P, Bucatarie de vara
A1.11		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; P, Magazie
A1.12		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; D, Beci

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	438.817,201 593.733,566	2	438.814,667 593.730,471	4.0
2	438.814,667 593.730,471	3	438.819,584 593.719,56	11.968
3	438.819,584 593.719,56	4	438.823,66 593.710,517	9.919
4	438.823,66 593.710,517	5	438.863,172 593.683,924	47.628
5	438.863,172 593.683,924	6	438.884,752 593.687,537	21.88
6	438.884,752 593.687,537	7	438.895,877 593.706,844	22.283
7	438.895,877 593.706,844	8	438.923,005 593.753,924	54.336
8	438.923,005 593.753,924	9	438.906,035 593.769,749	23.204
9	438.906,035 593.769,749	10	438.894,012 593.780,959	16.438
10	438.894,012 593.780,959	11	438.833,51 593.753,43	66.471
11	438.833,51 593.753,43	1	438.817,201 593.733,566	25.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.107	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/461, din 10/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FILIMON V ION-GHEORGHE	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARINA IOAN 2) MARINA VOICHITA	

C. Partea III. SARCINI .

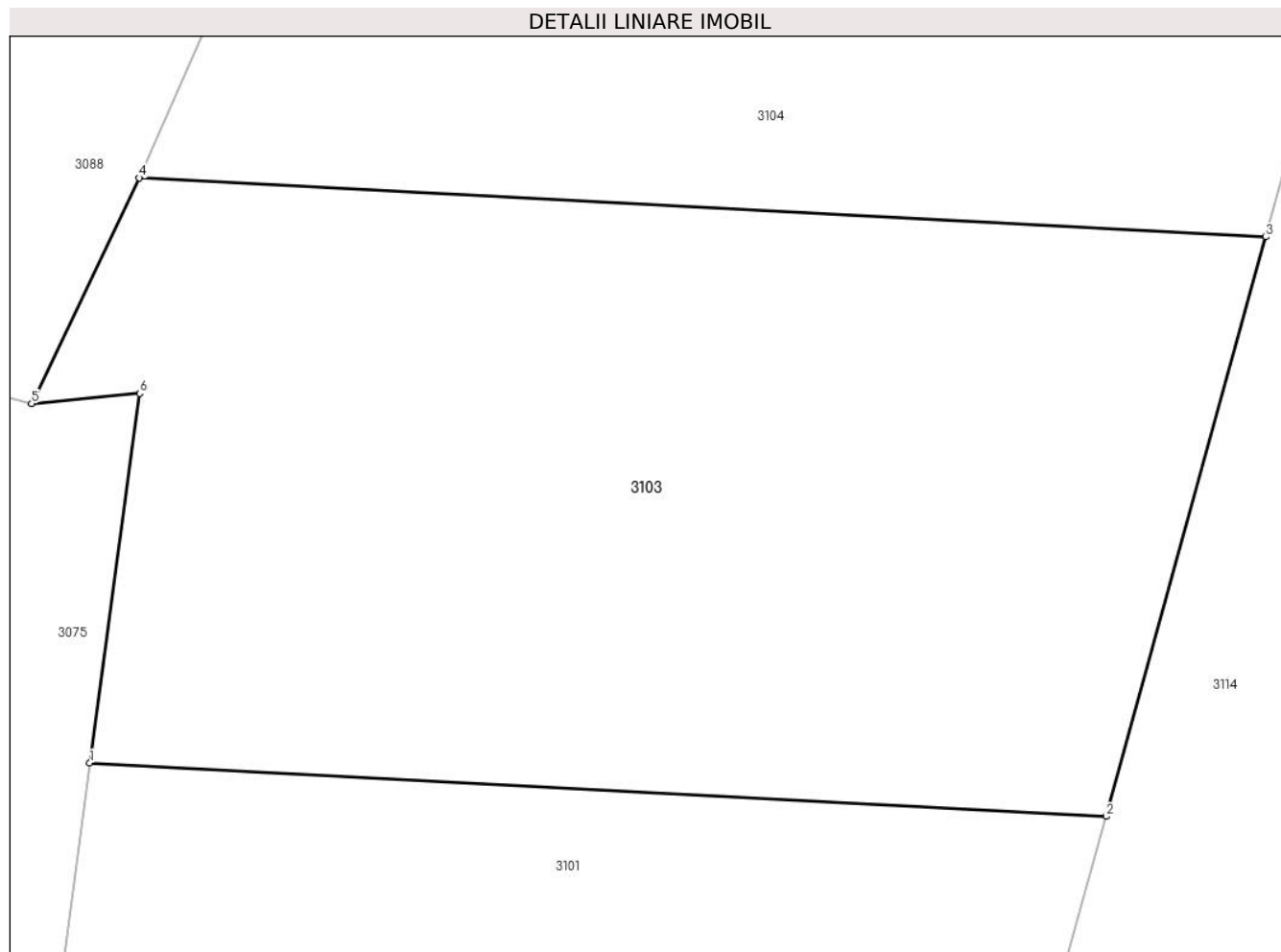
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.107	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.107	44	115	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.846,925 593.539,676	2	438.889,344 593.537,452	42.477
2	438.889,344 593.537,452	3	438.896,008 593.561,613	25.063
3	438.896,008 593.561,613	4	438.848,982 593.564,079	47.091
4	438.848,982 593.564,079	5	438.844,493 593.554,661	10.433
5	438.844,493 593.554,661	6	438.848,998 593.555,091	4.525

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.848,998 593.555,091	1	438.846,925 593.539,676	15.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.712	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/461, din 10/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FILIMON V ION-GHEORGHE	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARINA IOAN 2) MARINA VOICHITA	

C. Partea III. SARCINI .

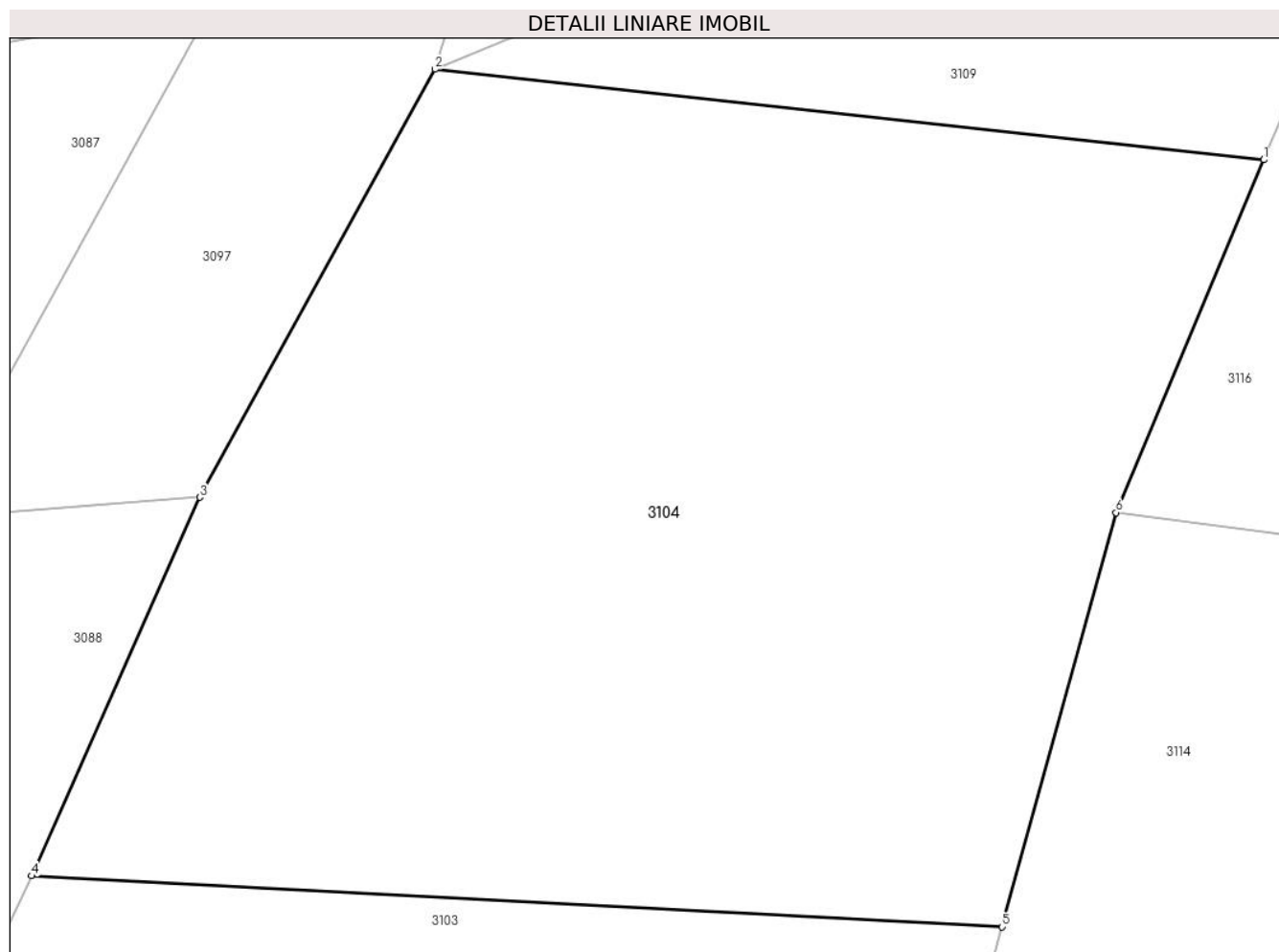
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.712	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.712	44	114	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.908,692 593.598,756	2	438.868,523 593.603,144	40.408
2	438.868,523 593.603,144	3	438.857,127 593.582,412	23.658
3	438.857,127 593.582,412	4	438.848,982 593.564,079	20.061
4	438.848,982 593.564,079	5	438.896,008 593.561,613	47.091
5	438.896,008 593.561,613	6	438.901,54 593.581,672	20.808

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.901,54 593.581,672	1	438.908,692 593.598,756	18.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.335	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/461, din 10/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FILIMON V ION-GHEORGHE	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARINA IOAN 2) MARINA VOICHITA	

C. Partea III. SARCINI .

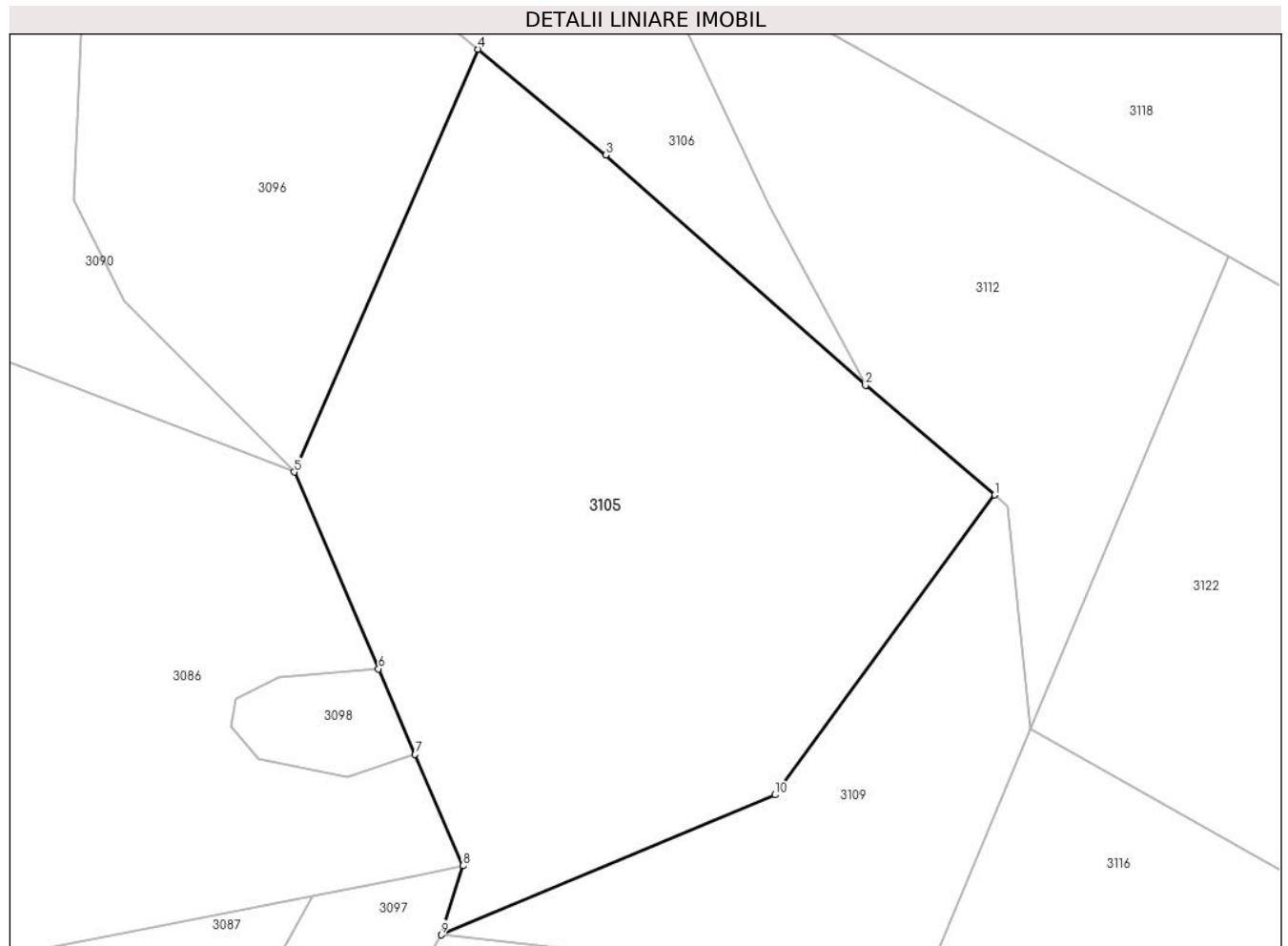
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.335	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.335	44	112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.914,733 593.639,808	2	438.903,943 593.648,946	14.14
2	438.903,943 593.648,946	3	438.882,257 593.668,137	28.958
3	438.882,257 593.668,137	4	438.871,592 593.676,959	13.841
4	438.871,592 593.676,959	5	438.856,268 593.641,714	38.432
5	438.856,268 593.641,714	6	438.863,302 593.625,319	17.84

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.863,302 593.625,319	7	438.866,367 593.618,175	7.774
7	438.866,367 593.618,175	8	438.870,348 593.608,897	10.096
8	438.870,348 593.608,897	9	438.868,523 593.603,144	6.036
9	438.868,523 593.603,144	10	438.896,392 593.614,806	30.211
10	438.896,392 593.614,806	1	438.914,733 593.639,808	31.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		428	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/461, din 10/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FILIMON V ION-GHEORGHE	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARINA IOAN 2) MARINA VOICHITA	

C. Partea III. SARCINI .

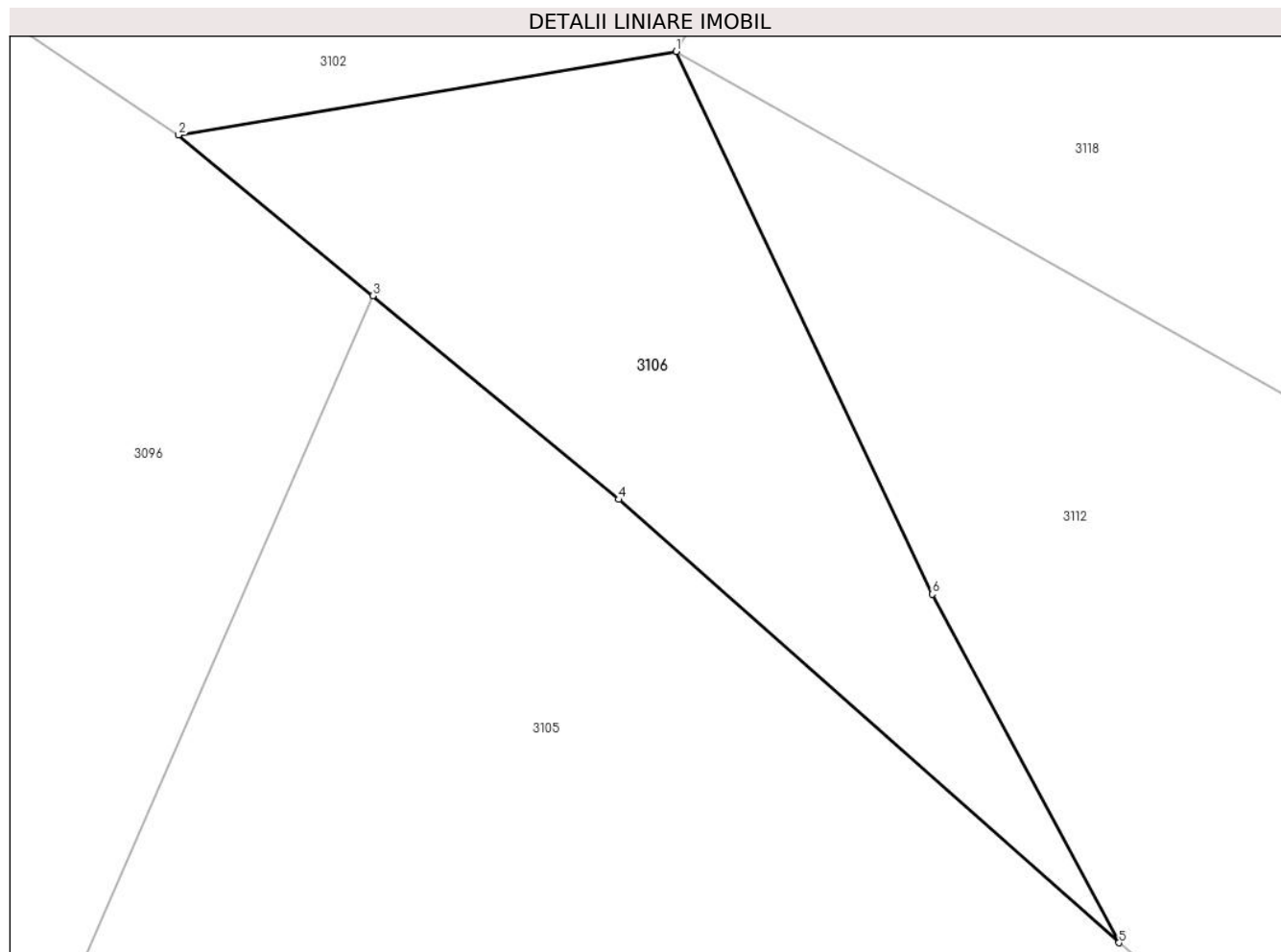
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	428	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	428	44	111	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.884,752 593.687,537	2	438.863,172 593.683,924	21.88
2	438.863,172 593.683,924	3	438.871,592 593.676,959	10.927
3	438.871,592 593.676,959	4	438.882,257 593.668,137	13.841
4	438.882,257 593.668,137	5	438.903,943 593.648,946	28.958
5	438.903,943 593.648,946	6	438.895,85 593.664,036	17.123

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.895,85 593.664,036	1	438.884,752 593.687,537	25.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.712	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/667, din 09/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAGY S ANA	

C. Partea III. SARCINI .

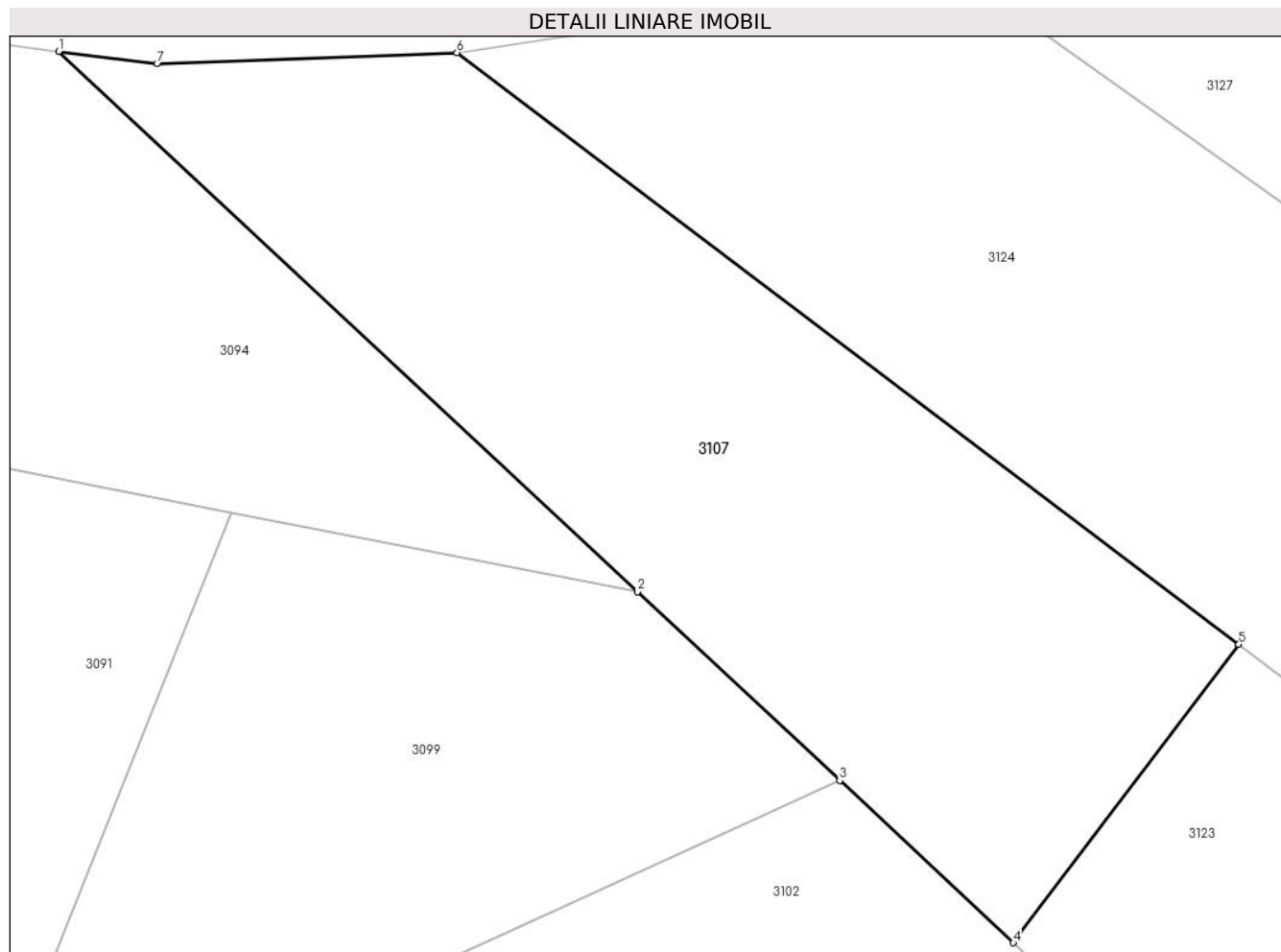
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.712	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.712	44	146	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.839,978 593.831,346	2	438.880,027 593.794,0	54.76
2	438.880,027 593.794,0	3	438.894,012 593.780,959	19.122
3	438.894,012 593.780,959	4	438.906,035 593.769,749	16.438
4	438.906,035 593.769,749	5	438.921,629 593.790,372	25.855
5	438.921,629 593.790,372	6	438.867,537 593.831,274	67.815

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.867,537 593.831,274	7	438.846,801 593.830,52	20.75
7	438.846,801 593.830,52	1	438.839,978 593.831,346	6.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.256	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

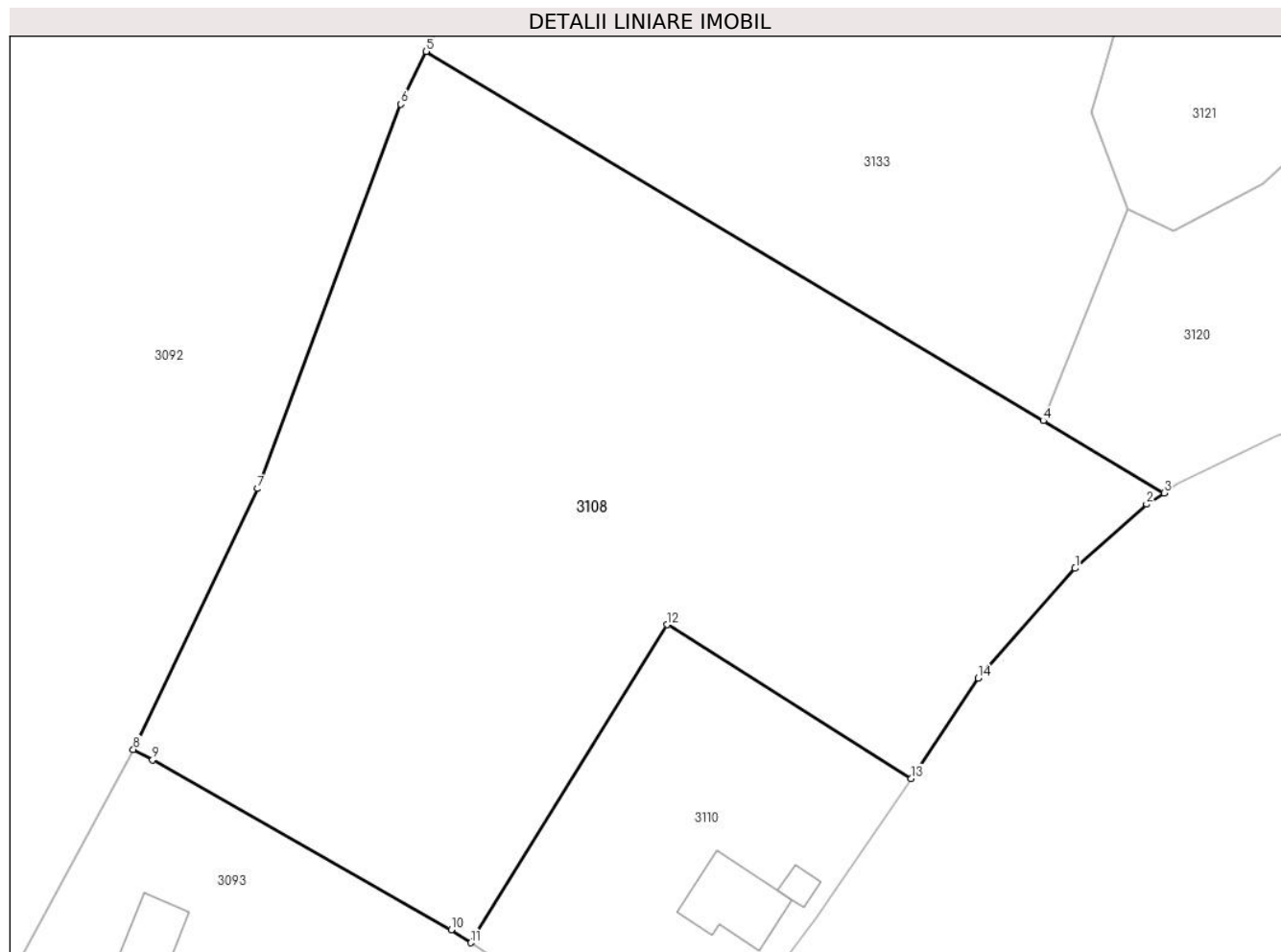
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.256	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.256	44	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.939,558 593.280,065	2	438.946,553 593.286,343	9.399
2	438.946,553 593.286,343	3	438.948,269 593.287,434	2.033
3	438.948,269 593.287,434	4	438.936,449 593.294,5	13.771
4	438.936,449 593.294,5	5	438.876,025 593.330,623	70.398
5	438.876,025 593.330,623	6	438.873,519 593.325,476	5.725

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.873,519 593.325,476	7	438.859,503 593.287,866	40.137
7	438.859,503 593.287,866	8	438.847,347 593.262,346	28.267
8	438.847,347 593.262,346	9	438.849,23 593.261,326	2.142
9	438.849,23 593.261,326	10	438.878,473 593.244,724	33.627
10	438.878,473 593.244,724	11	438.880,398 593.243,45	2.309
11	438.880,398 593.243,45	12	438.899,627 593.274,554	36.567
12	438.899,627 593.274,554	13	438.923,53 593.259,503	28.247
13	438.923,53 593.259,503	14	438.930,079 593.269,323	11.803
14	438.930,079 593.269,323	1	438.939,558 593.280,065	14.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		726	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/461, din 10/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FILIMON V ION-GHEORGHE	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARINA IOAN 2) MARINA VOICHITA	

C. Partea III. SARCINI .

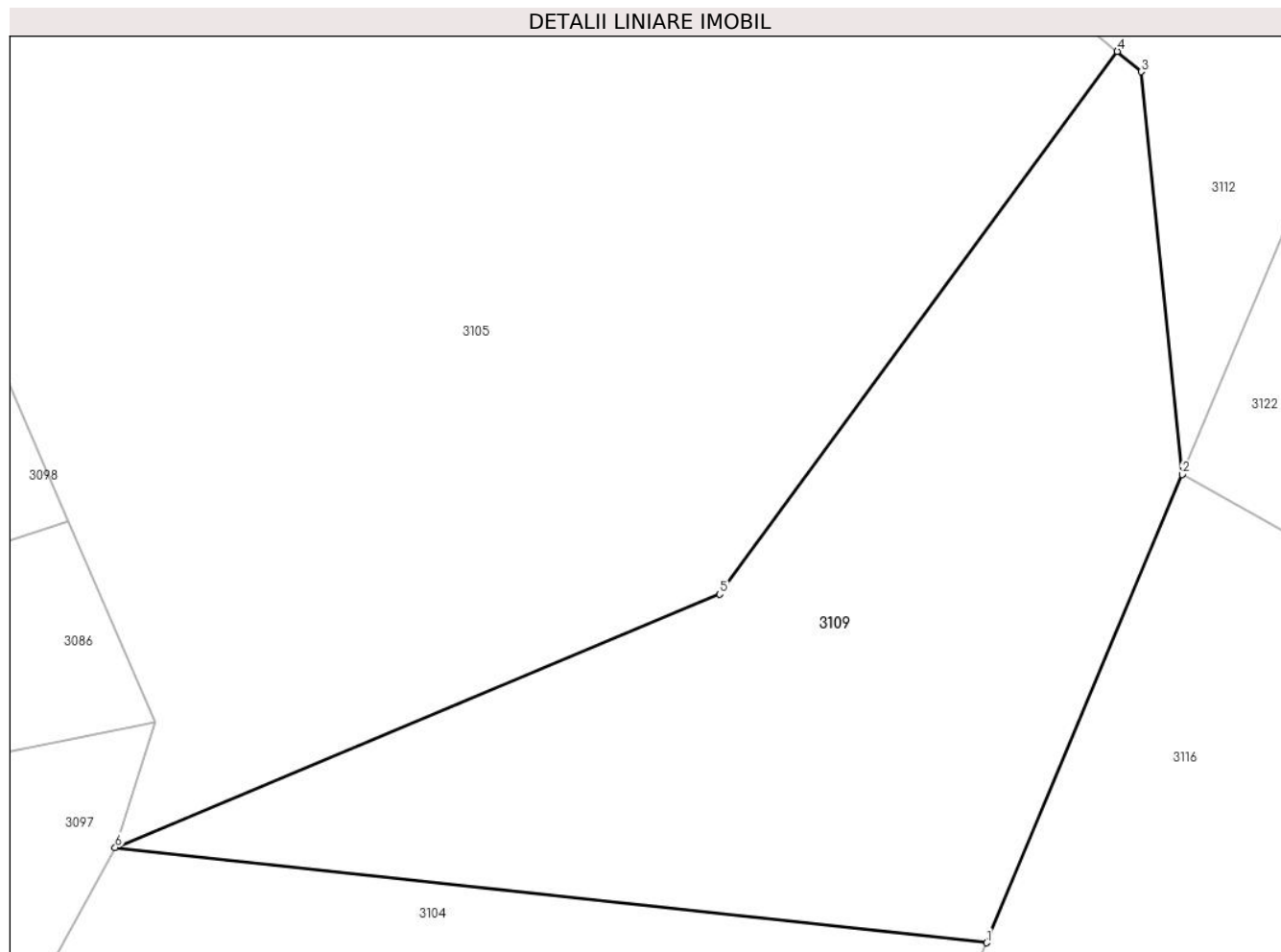
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	726	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	726	44	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.908,692 593.598,756	2	438.917,719 593.620,322	23.379
2	438.917,719 593.620,322	3	438.915,832 593.638,877	18.651
3	438.915,832 593.638,877	4	438.914,733 593.639,808	1.44
4	438.914,733 593.639,808	5	438.896,392 593.614,806	31.008
5	438.896,392 593.614,806	6	438.868,523 593.603,144	30.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.868,523 593.603,144	1	438.908,692 593.598,756	40.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:470 CATINA
Nr. topografic:878/5

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 878/5

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; P
A1.2		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; P, Bucatarie de vara

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5296/4, din 26/05/1993 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF M VIOREL	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) TRIF M VIOREL	

C. Partea III. SARCINI .

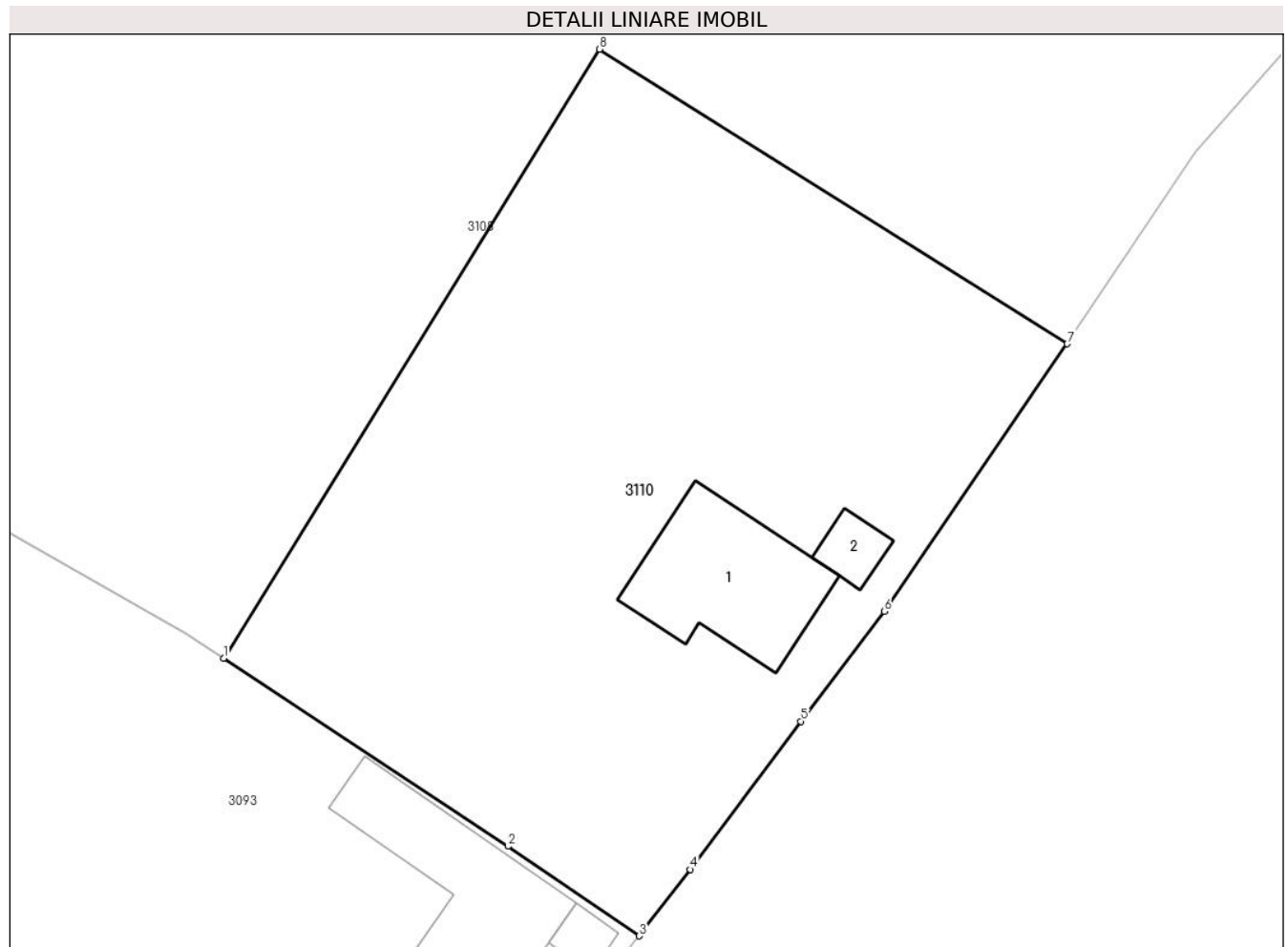
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	parte din nr. topografic 878/5

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.000	44	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; P
A1.2		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; P, Bucatarie de vara

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.880,398 593.243,45	2	438.894,928 593.233,837	17.422
2	438.894,928 593.233,837	3	438.901,644 593.229,257	8.129

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	438.901,644 593.229,257	4	438.904,251 593.232,654	4.282
4	438.904,251 593.232,654	5	438.909,909 593.240,222	9.449
5	438.909,909 593.240,222	6	438.914,177 593.245,844	7.059
6	438.914,177 593.245,844	7	438.923,53 593.259,503	16.555
7	438.923,53 593.259,503	8	438.899,627 593.274,554	28.247
8	438.899,627 593.274,554	1	438.880,398 593.243,45	36.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.610	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27703/803, din 28/06/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAMACUS G ANISIA	

C. Partea III. SARCINI .

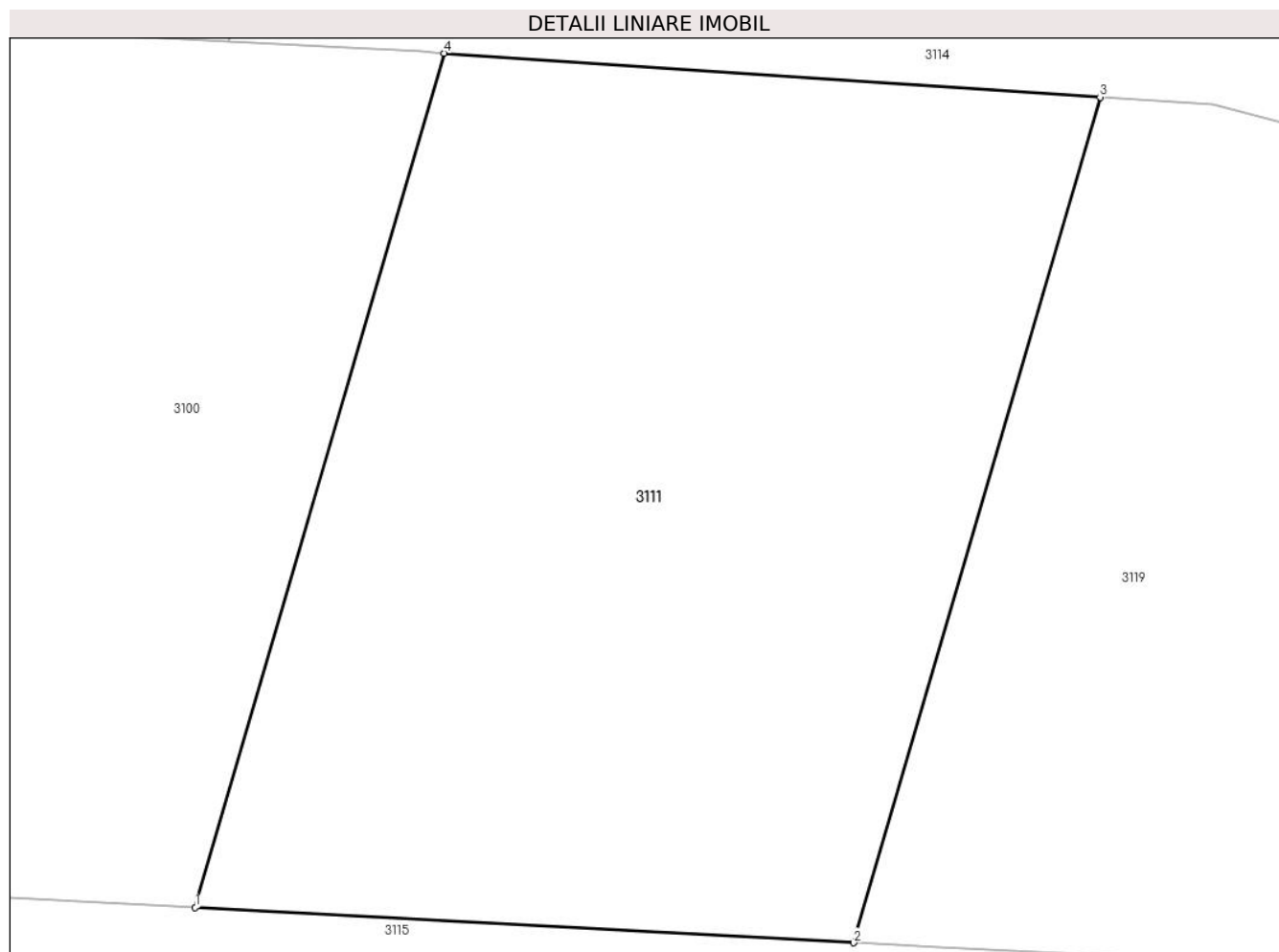
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.610	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.610	44	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.874,452 593.432,792	2	438.919,08 593.430,409	44.692
2	438.919,08 593.430,409	3	438.935,789 593.487,699	59.677
3	438.935,789 593.487,699	4	438.891,334 593.490,676	44.555
4	438.891,334 593.490,676	1	438.874,452 593.432,792	60.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.103	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/461, din 10/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FILIMON V ION-GHEORGHE	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARINA IOAN 2) MARINA VOICHITA	

C. Partea III. SARCINI .

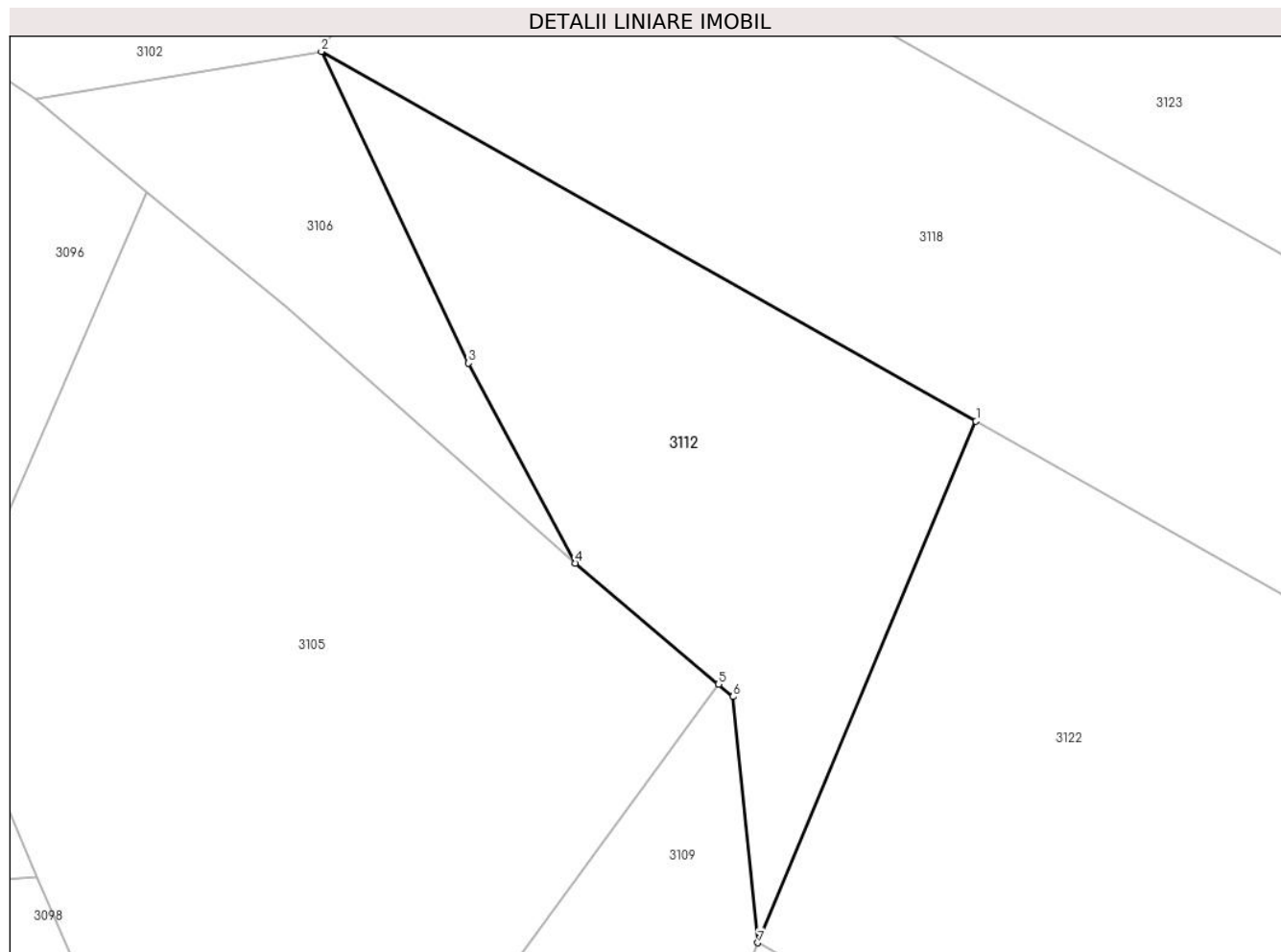
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.103	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.103	44	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.934,18 593.659,647	2	438.884,752 593.687,537	56.754
2	438.884,752 593.687,537	3	438.895,85 593.664,036	25.99
3	438.895,85 593.664,036	4	438.903,943 593.648,946	17.123
4	438.903,943 593.648,946	5	438.914,733 593.639,808	14.14
5	438.914,733 593.639,808	6	438.915,832 593.638,877	1.44

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.915,832 593.638,877	7	438.917,719 593.620,322	18.651
7	438.917,719 593.620,322	1	438.934,18 593.659,647	42.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		967	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/658, din 04/10/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DEAK V MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

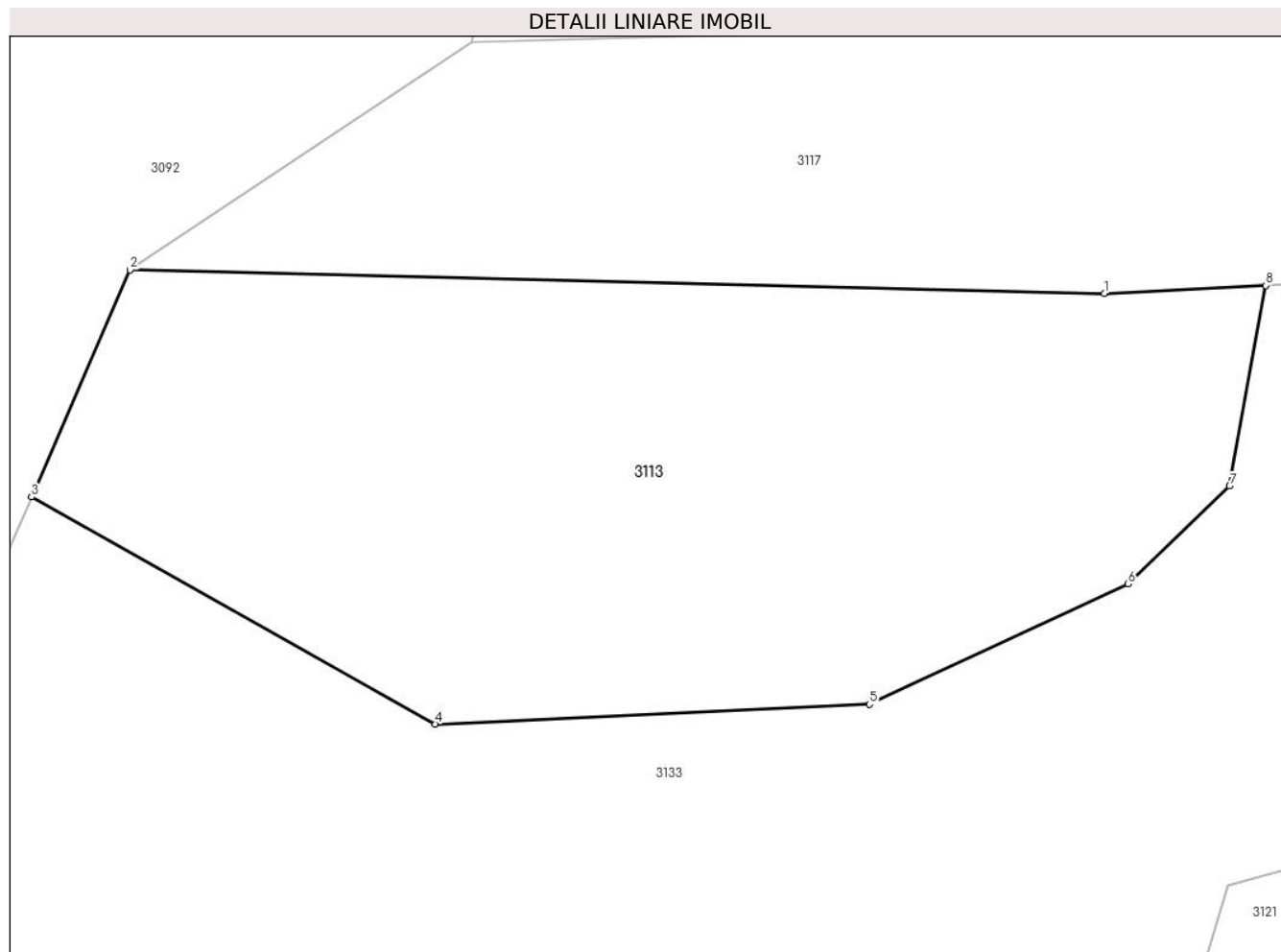
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	967	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	967	44	76/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.939,517 593.366,893	2	438.893,417 593.368,011	46.114
2	438.893,417 593.368,011	3	438.888,757 593.357,278	11.701
3	438.888,757 593.357,278	4	438.907,867 593.346,539	21.921
4	438.907,867 593.346,539	5	438.928,409 593.347,476	20.563
5	438.928,409 593.347,476	6	438.940,639 593.353,169	13.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.940,639 593.353,169	7	438.945,454 593.357,798	6.679
7	438.945,454 593.357,798	8	438.947,161 593.367,278	9.632
8	438.947,161 593.367,278	1	438.939,517 593.366,893	7.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.131	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/347, din 03/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DEAC I DANILA	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARINA IOAN 2) MARINA VOICHITA	

C. Partea III. SARCINI .

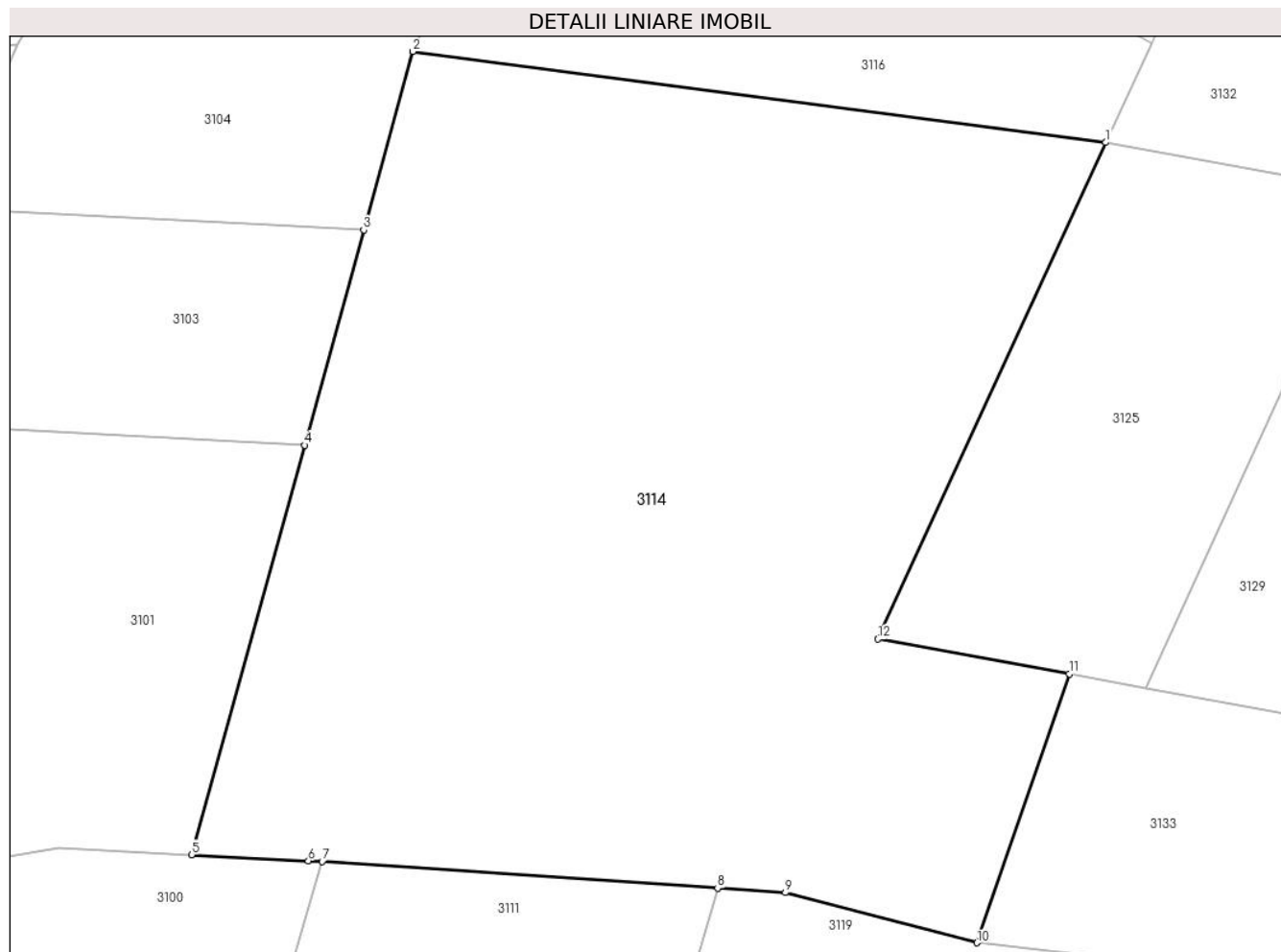
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.131	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.131	44	83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.979,431 593.571,446	2	438.901,54 593.581,672	78.559
2	438.901,54 593.581,672	3	438.896,008 593.561,613	20.808
3	438.896,008 593.561,613	4	438.889,344 593.537,452	25.063
4	438.889,344 593.537,452	5	438.876,662 593.491,468	47.701
5	438.876,662 593.491,468	6	438.889,775 593.490,78	13.131

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.889,775 593.490,78	7	438.891,334 593.490,676	1.562
7	438.891,334 593.490,676	8	438.935,789 593.487,699	44.555
8	438.935,789 593.487,699	9	438.943,397 593.487,189	7.625
9	438.943,397 593.487,189	10	438.964,976 593.481,571	22.298
10	438.964,976 593.481,571	11	438.975,336 593.511,764	31.921
11	438.975,336 593.511,764	12	438.953,826 593.515,683	21.864
12	438.953,826 593.515,683	1	438.979,431 593.571,446	61.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.227	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2869, din 06/11/2013 emis de BN ILIESCU DORINA-GABRIELA (act de partaj voluntar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TRIF VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

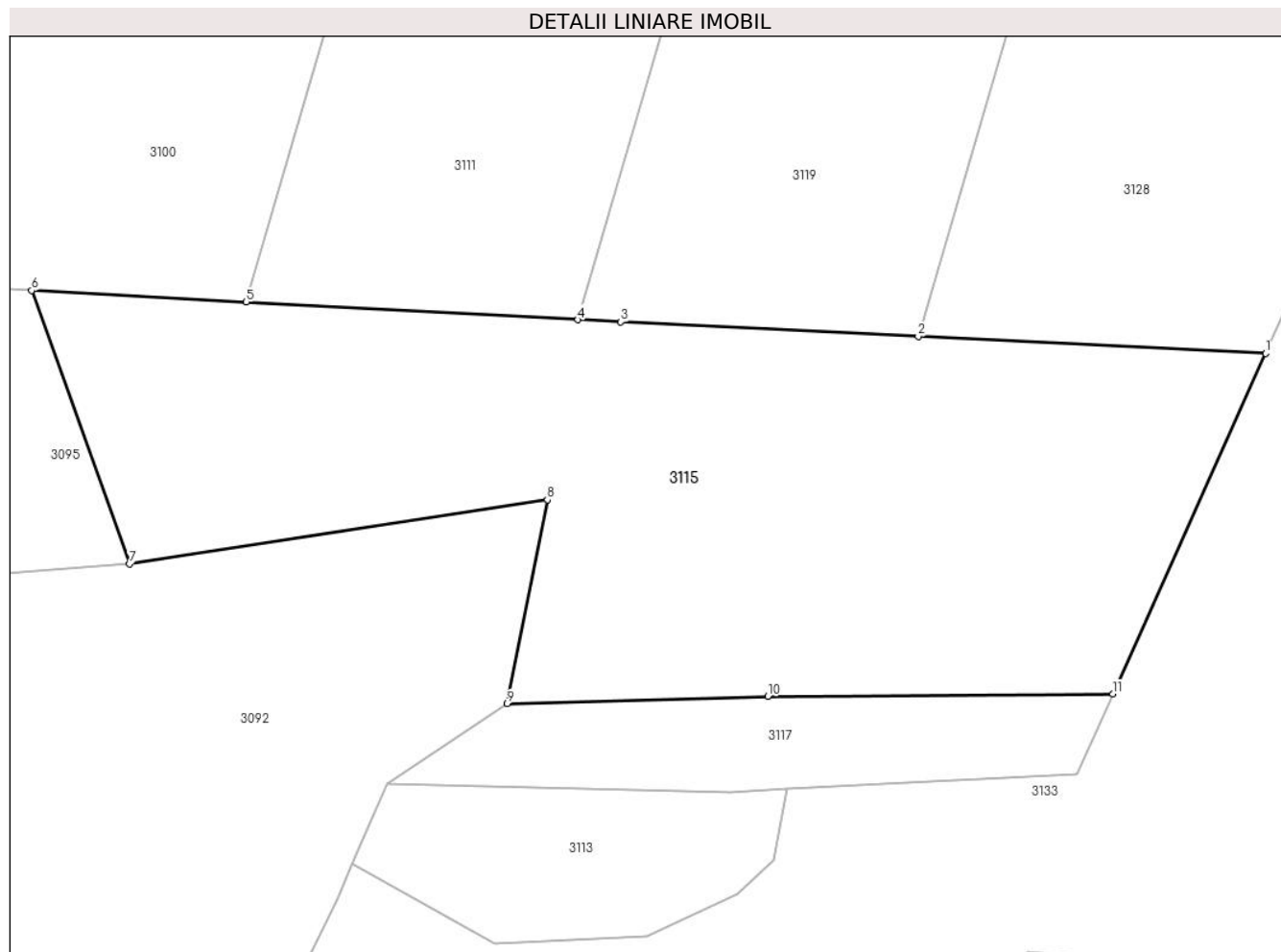
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.227	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.227	44	78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.011,678 593.425,872	2	438.964,903 593.428,15	46.83
2	438.964,903 593.428,15	3	438.924,843 593.430,101	40.107
3	438.924,843 593.430,101	4	438.919,08 593.430,409	5.771
4	438.919,08 593.430,409	5	438.874,452 593.432,792	44.692
5	438.874,452 593.432,792	6	438.845,558 593.434,336	28.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.845,558 593.434,336	7	438.858,716 593.397,592	39.029
7	438.858,716 593.397,592	8	438.914,97 593.406,176	56.905
8	438.914,97 593.406,176	9	438.909,574 593.378,768	27.934
9	438.909,574 593.378,768	10	438.944,64 593.379,751	35.08
10	438.944,64 593.379,751	11	438.991,114 593.380,086	46.475
11	438.991,114 593.380,086	1	439.011,678 593.425,872	50.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.058	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/512, din 21/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COPREAN G IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

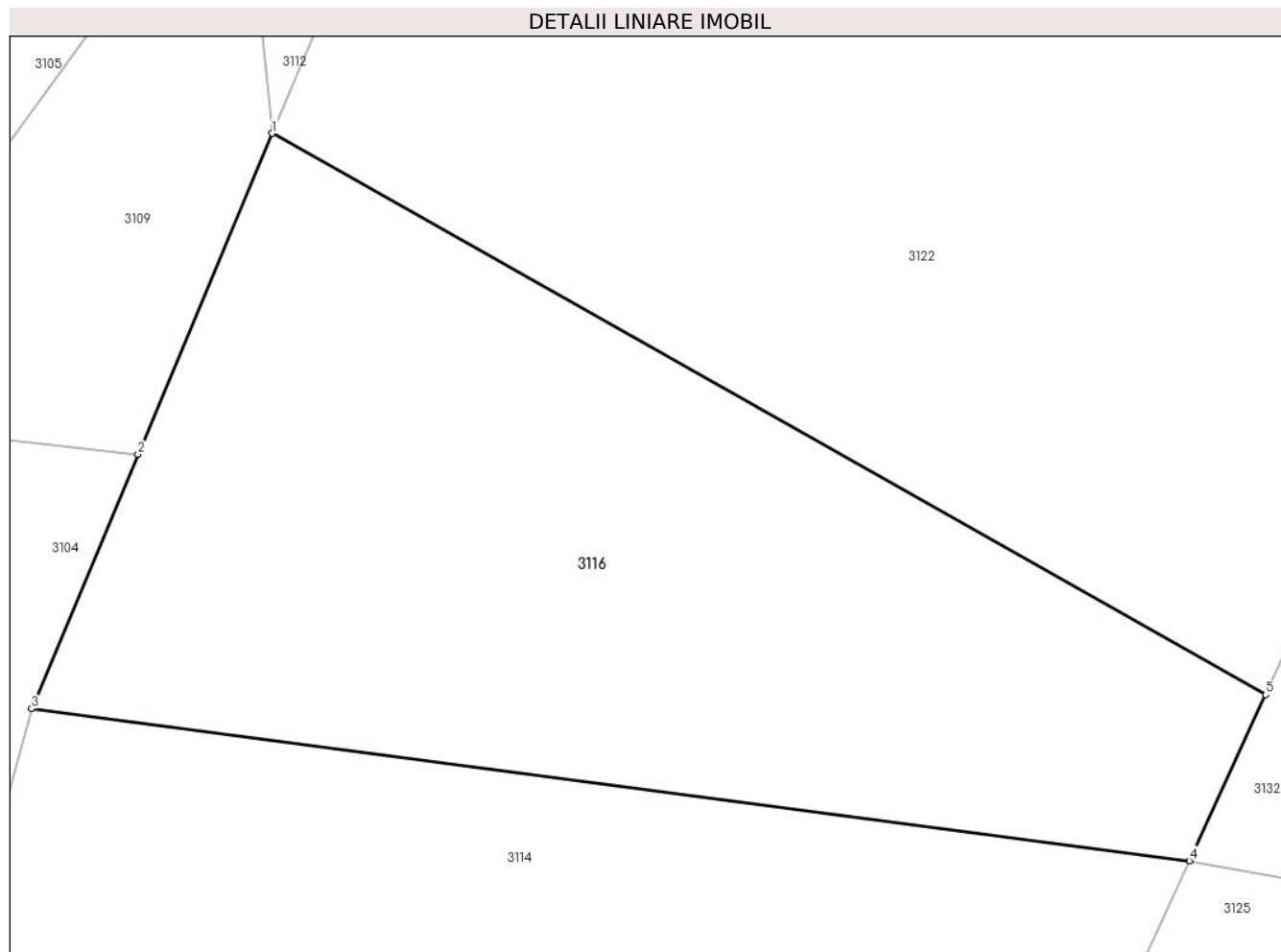
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.058	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.058	44	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.917,719 593.620,322	2	438.908,692 593.598,756	23.379
2	438.908,692 593.598,756	3	438.901,54 593.581,672	18.521
3	438.901,54 593.581,672	4	438.979,431 593.571,446	78.559
4	438.979,431 593.571,446	5	438.984,557 593.582,609	12.284
5	438.984,557 593.582,609	1	438.917,719 593.620,322	76.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.025	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

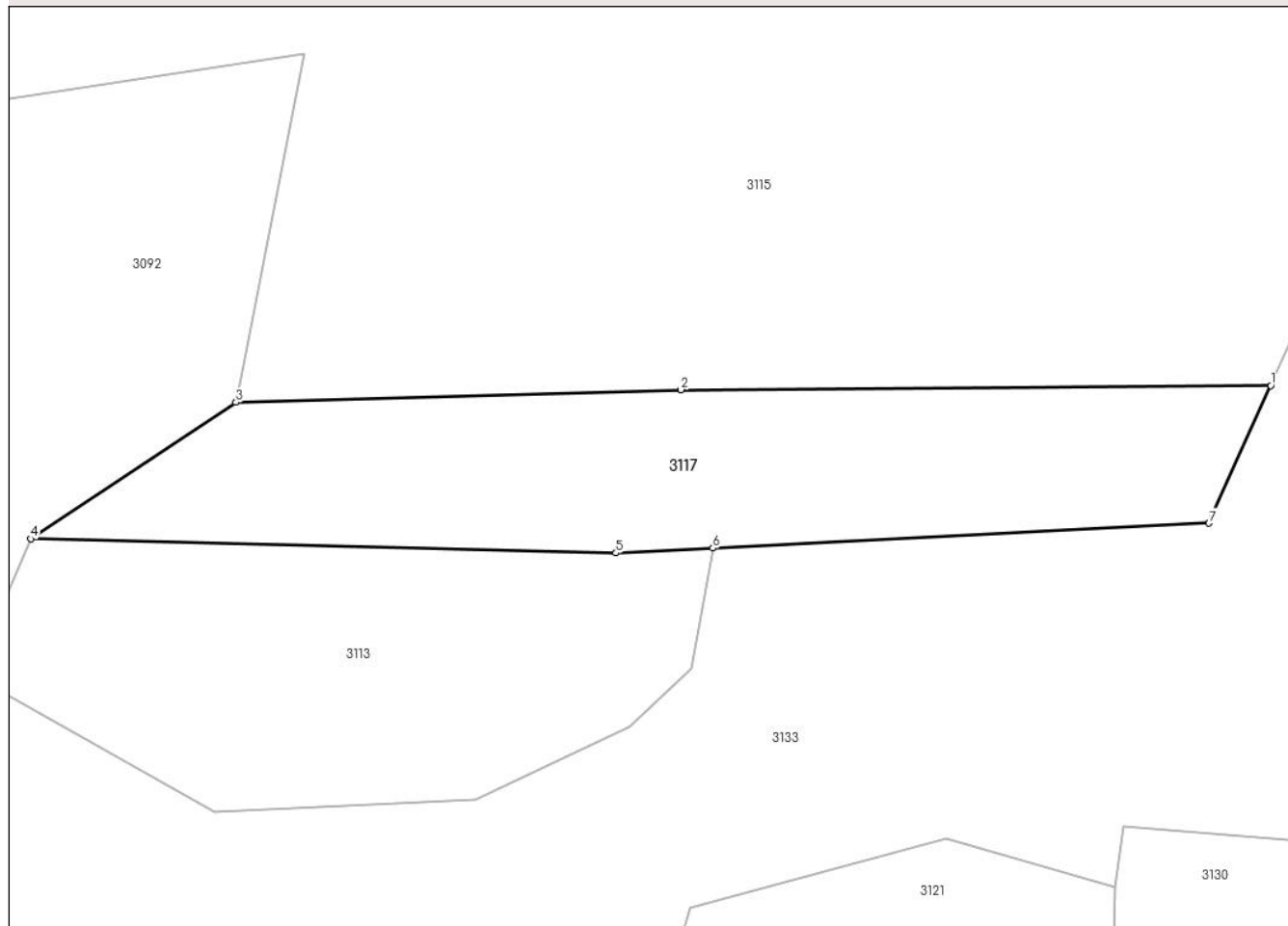
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.025	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.025	44	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.991,114 593.380,086	2	438.944,64 593.379,751	46.475
2	438.944,64 593.379,751	3	438.909,574 593.378,768	35.08
3	438.909,574 593.378,768	4	438.893,417 593.368,011	19.41
4	438.893,417 593.368,011	5	438.939,517 593.366,893	46.114
5	438.939,517 593.366,893	6	438.947,161 593.367,278	7.654

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.947,161 593.367,278	7	438.986,244 593.369,244	39.132
7	438.986,244 593.369,244	1	438.991,114 593.380,086	11.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.984	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/667, din 09/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAGY S ANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

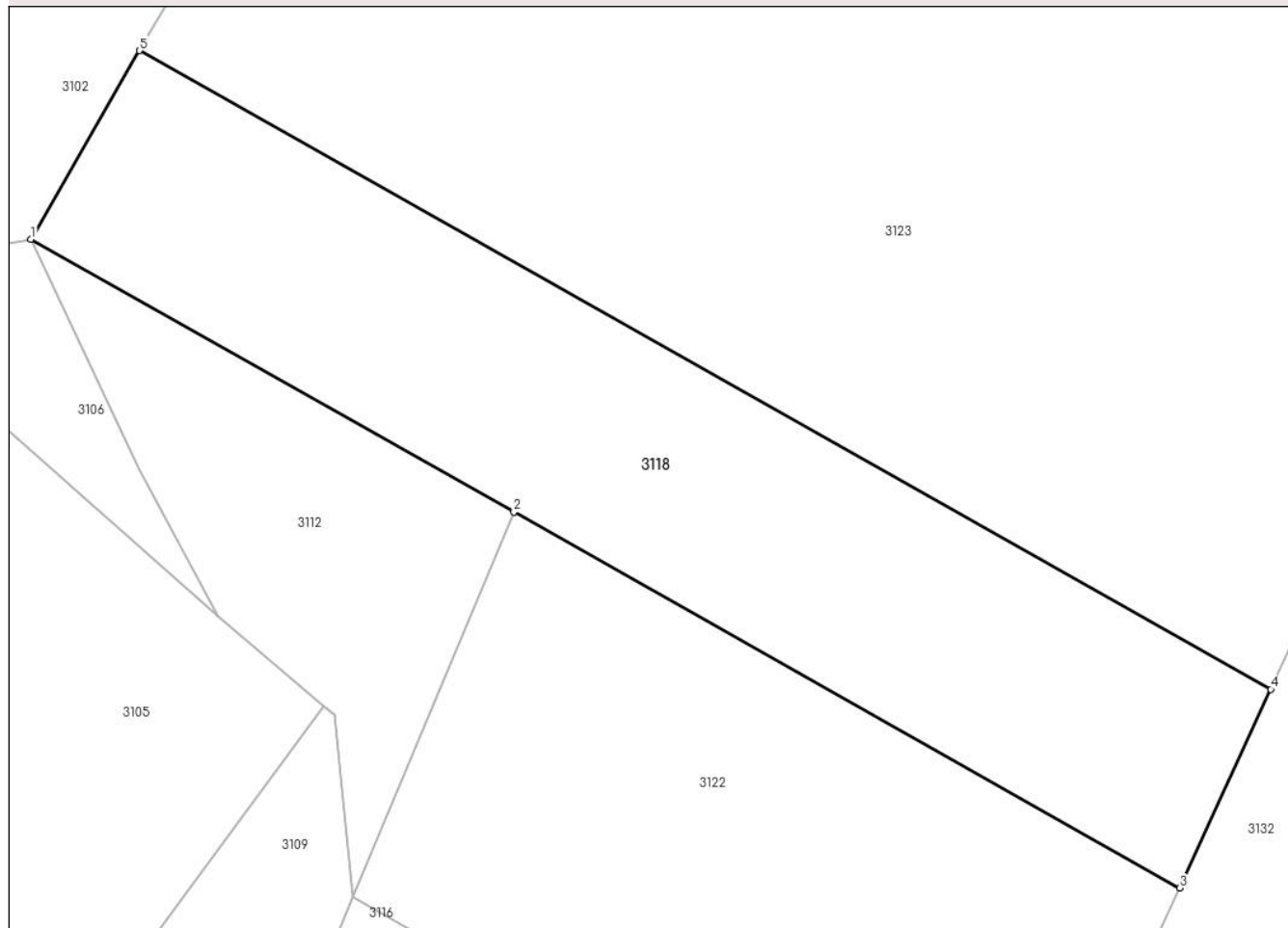
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.984	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.984	44	147	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.884,752 593.687,537	2	438.934,18 593.659,647	56.754
2	438.934,18 593.659,647	3	439.002,286 593.621,219	78.199
3	439.002,286 593.621,219	4	439.011,616 593.641,538	22.359
4	439.011,616 593.641,538	5	438.895,877 593.706,844	132.892
5	438.895,877 593.706,844	1	438.884,752 593.687,537	22.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.529	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/541, din 27/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPEAN T TOADER
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARINA IOAN 2) MARINA VOICHITA

C. Partea III. SARCINI .

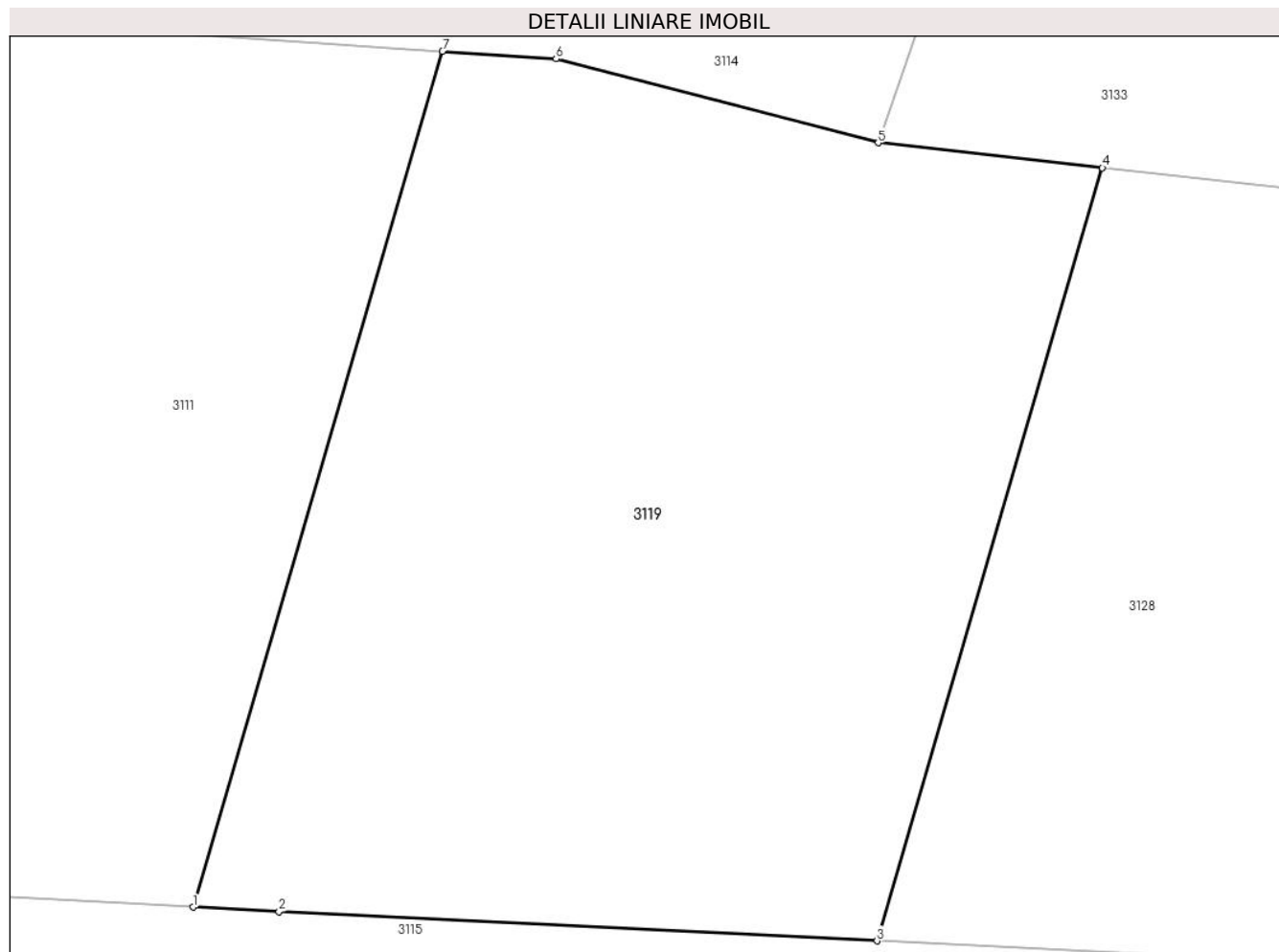
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.529	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.529	44	81	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.919,08 593.430,409	2	438.924,843 593.430,101	5.771
2	438.924,843 593.430,101	3	438.964,903 593.428,15	40.107
3	438.964,903 593.428,15	4	438.979,996 593.479,899	53.905
4	438.979,996 593.479,899	5	438.964,976 593.481,571	15.113
5	438.964,976 593.481,571	6	438.943,397 593.487,189	22.298

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.943,397 593.487,189	7	438.935,789 593.487,699	7.625
7	438.935,789 593.487,699	1	438.919,08 593.430,409	59.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		893	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/658, din 04/10/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DEAK V MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

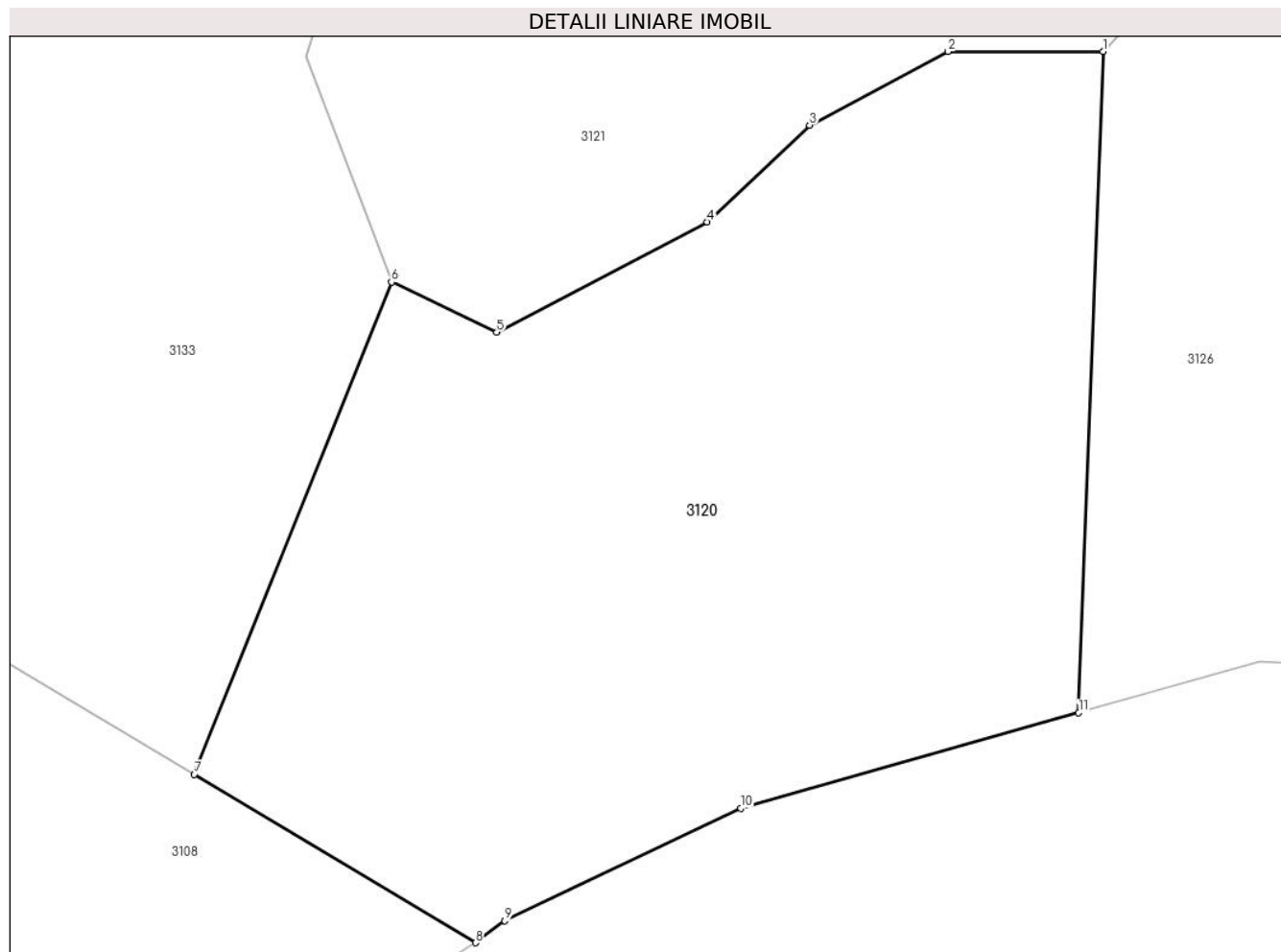
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	893	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	893	44	73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.974,639 593.324,842	2	438.968,112 593.324,842	6.527
2	438.968,112 593.324,842	3	438.962,304 593.321,752	6.579
3	438.962,304 593.321,752	4	438.958,005 593.317,688	5.916
4	438.958,005 593.317,688	5	438.949,162 593.313,059	9.981
5	438.949,162 593.313,059	6	438.944,74 593.315,163	4.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.944,74 593.315,163	7	438.936,449 593.294,5	22.264
7	438.936,449 593.294,5	8	438.948,269 593.287,434	13.771
8	438.948,269 593.287,434	9	438.949,501 593.288,357	1.539
9	438.949,501 593.288,357	10	438.959,412 593.293,074	10.976
10	438.959,412 593.293,074	11	438.973,611 593.297,09	14.756
11	438.973,611 593.297,09	1	438.974,639 593.324,842	27.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		773	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/658, din 04/10/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DEAK V MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

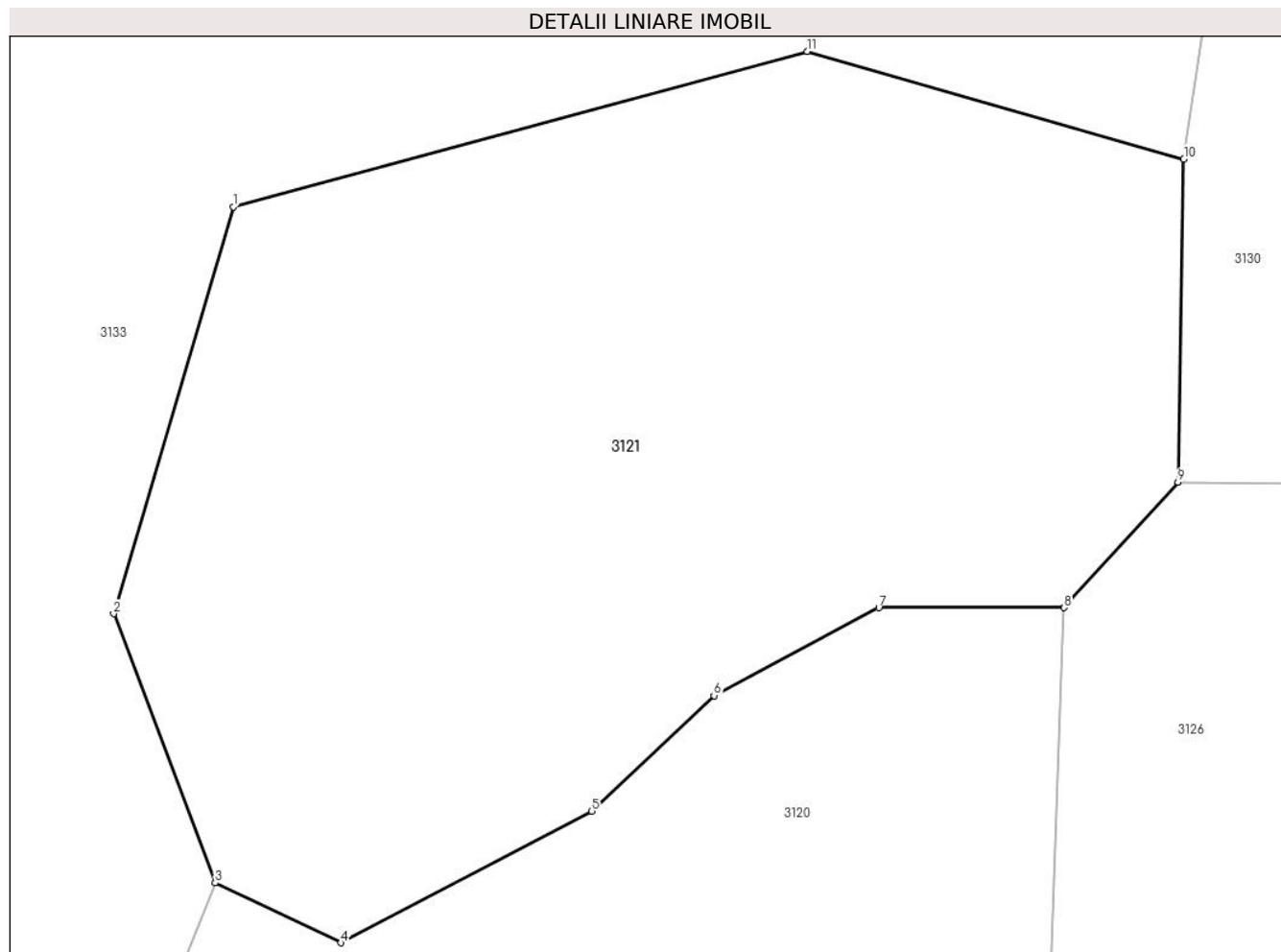
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	773	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	773	44	76/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.945,372 593.338,939	2	438.941,161 593.324,631	14.915
2	438.941,161 593.324,631	3	438.944,74 593.315,163	10.122
3	438.944,74 593.315,163	4	438.949,162 593.313,059	4.897
4	438.949,162 593.313,059	5	438.958,005 593.317,688	9.981
5	438.958,005 593.317,688	6	438.962,304 593.321,752	5.916

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.962,304 593.321,752	7	438.968,112 593.324,842	6.579
7	438.968,112 593.324,842	8	438.974,639 593.324,842	6.527
8	438.974,639 593.324,842	9	438.978,639 593.329,26	5.96
9	438.978,639 593.329,26	10	438.978,85 593.340,622	11.364
10	438.978,85 593.340,622	11	438.965,585 593.344,409	13.795
11	438.965,585 593.344,409	1	438.945,372 593.338,939	20.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.280	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/512, din 21/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COPREAN G IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

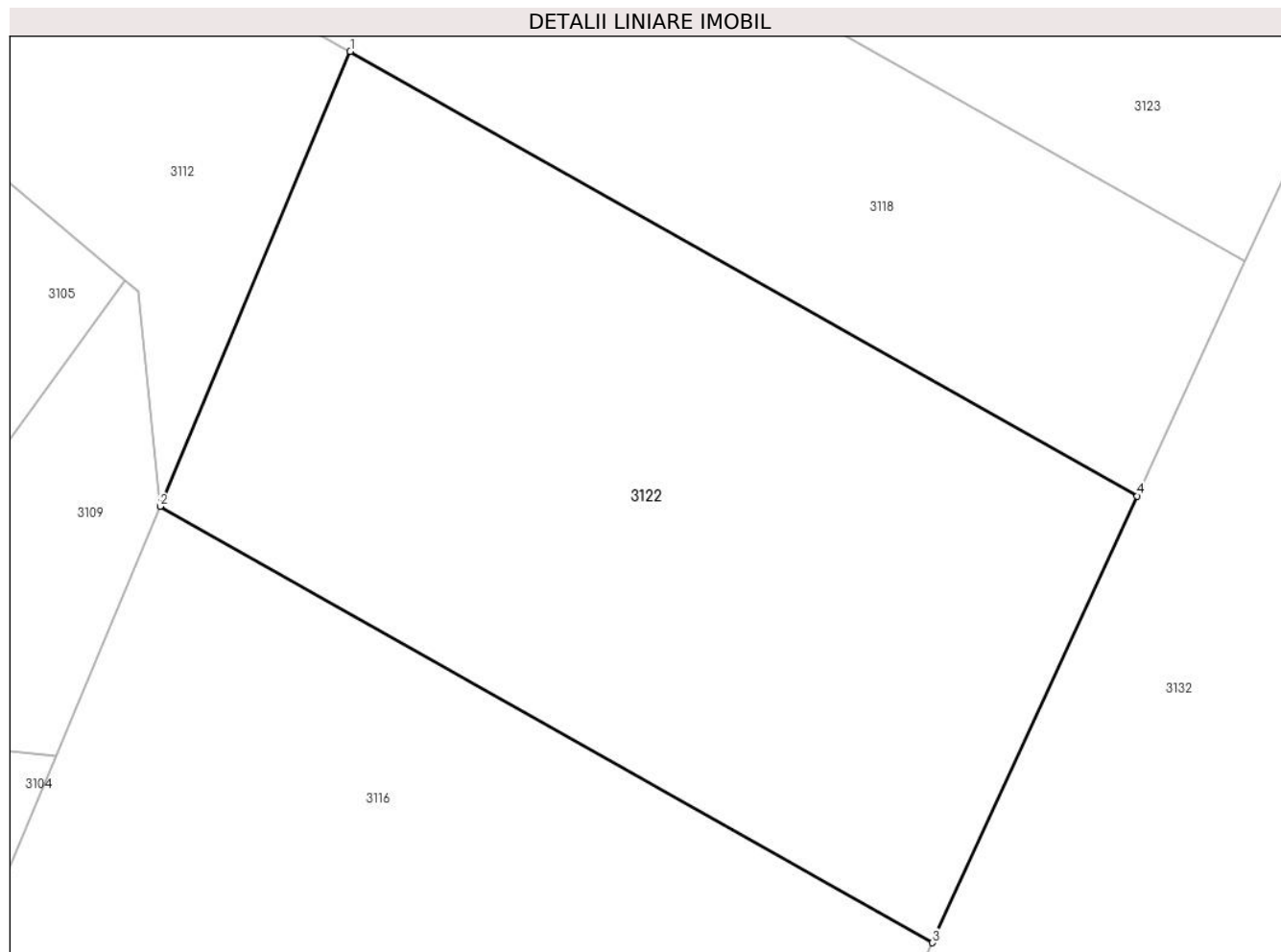
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.280	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.280	44	109	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.934,18 593.659,647	2	438.917,719 593.620,322	42.631
2	438.917,719 593.620,322	3	438.984,557 593.582,609	76.744
3	438.984,557 593.582,609	4	439.002,286 593.621,219	42.486
4	439.002,286 593.621,219	1	438.934,18 593.659,647	78.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.266	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/667, din 09/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAGY S ANA	

C. Partea III. SARCINI .

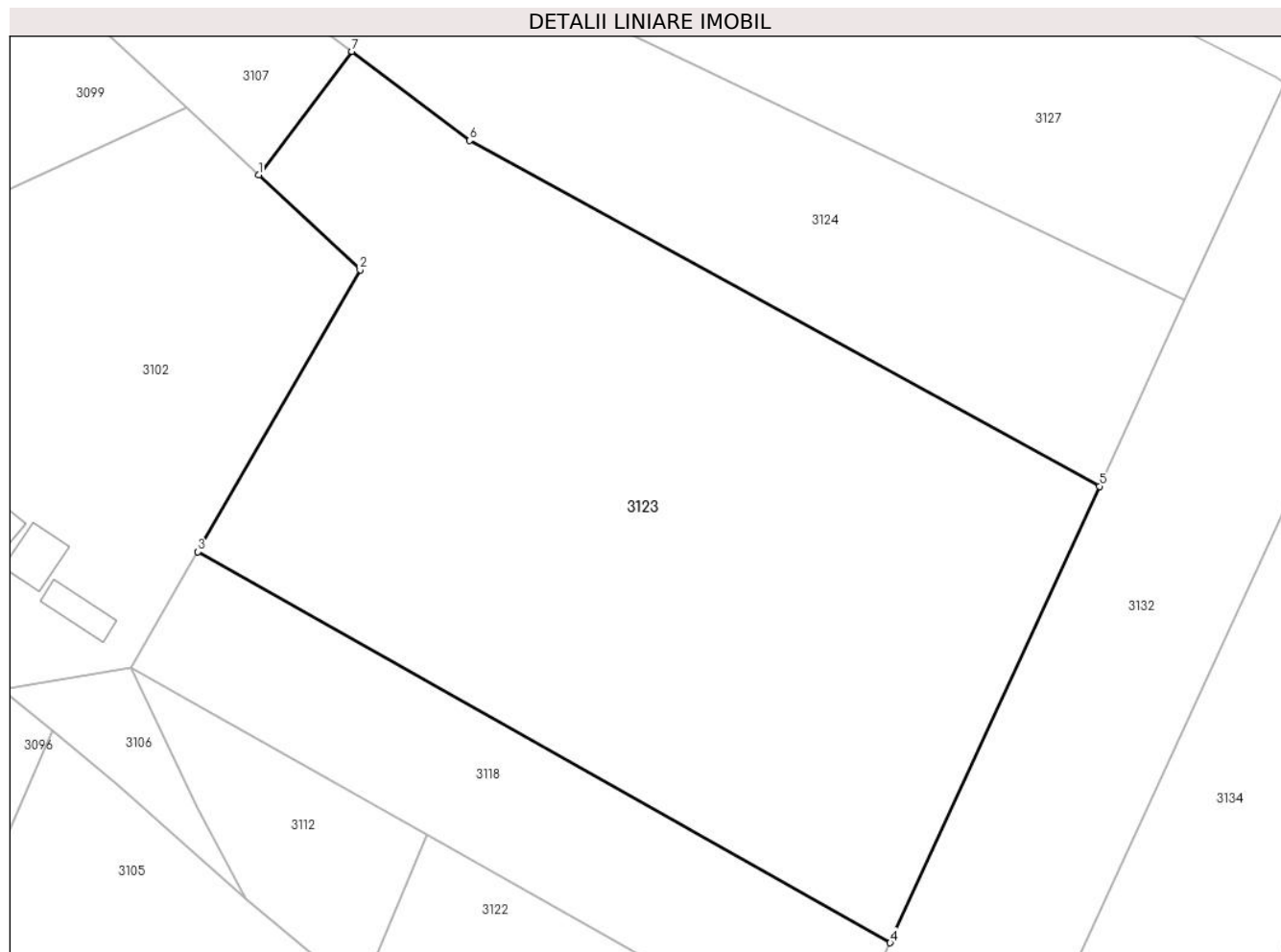
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.266	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.266	44	148	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.906,035 593.769,749	2	438.923,005 593.753,924	23.204
2	438.923,005 593.753,924	3	438.895,877 593.706,844	54.336
3	438.895,877 593.706,844	4	439.011,616 593.641,538	132.892
4	439.011,616 593.641,538	5	439.046,62 593.717,771	83.885
5	439.046,62 593.717,771	6	438.941,299 593.775,498	120.104

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.941,299 593.775,498	7	438.921,629 593.790,372	24.661
7	438.921,629 593.790,372	1	438.906,035 593.769,749	25.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.730	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/746, din 14/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAGY A FRANCISC	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) NAGY FLORIN 2) NAGY CALIN-DANUT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

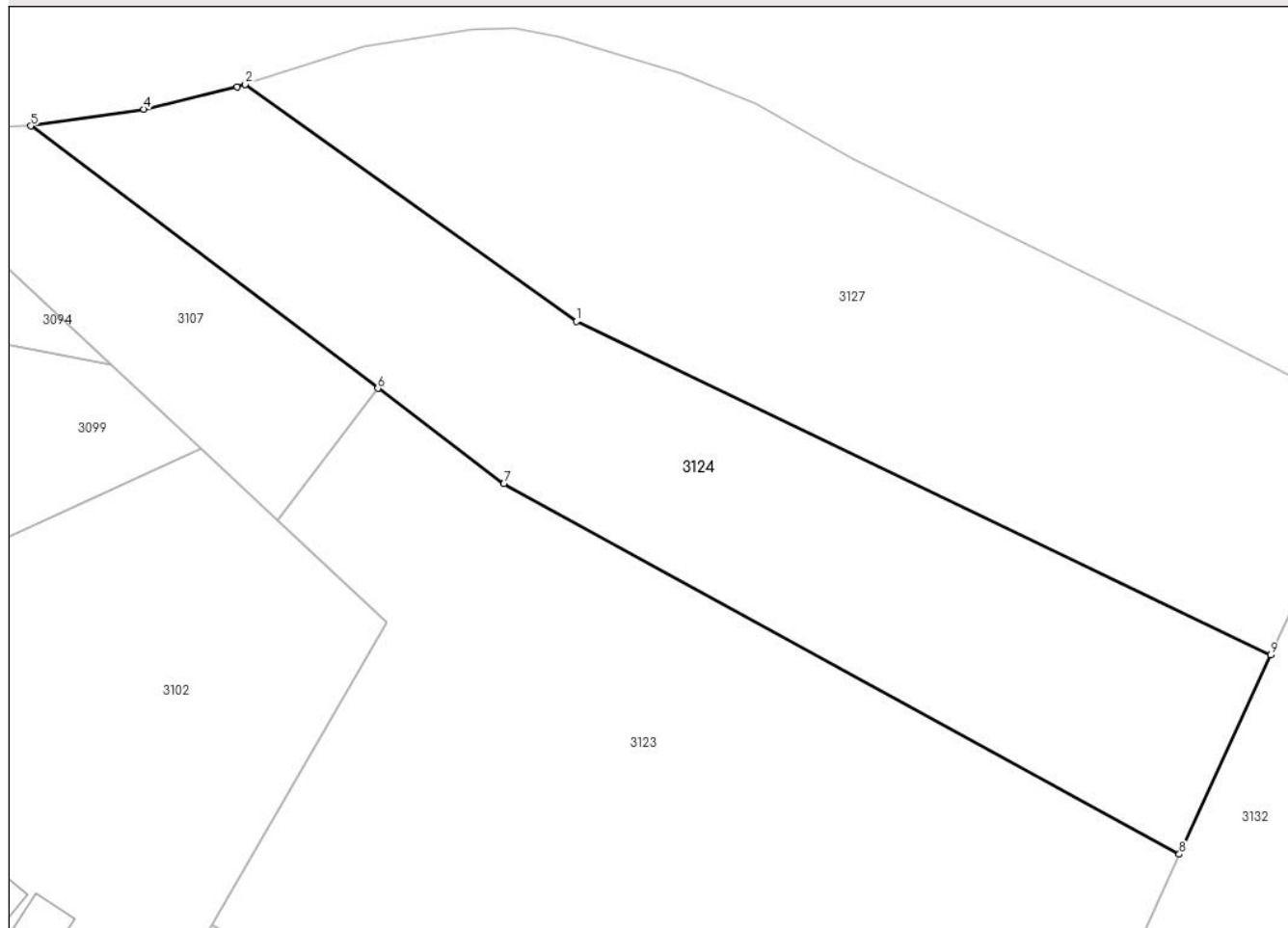
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.730	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.730	44	149	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.952,632 593.800,803	2	438.900,981 593.837,752	63.506
2	438.900,981 593.837,752	3	438.899,668 593.837,329	1.379
3	438.899,668 593.837,329	4	438.885,168 593.833,897	14.901
4	438.885,168 593.833,897	5	438.867,537 593.831,274	17.825
5	438.867,537 593.831,274	6	438.921,629 593.790,372	67.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.921,629 593.790,372	7	438.941,299 593.775,498	24.661
7	438.941,299 593.775,498	8	439.046,62 593.717,771	120.104
8	439.046,62 593.717,771	9	439.060,872 593.748,808	34.153
9	439.060,872 593.748,808	1	438.952,632 593.800,803	120.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.816	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/252, din 20/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COPREAN IOSIF
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PINTECAN D GRIGORE

C. Partea III. SARCINI .

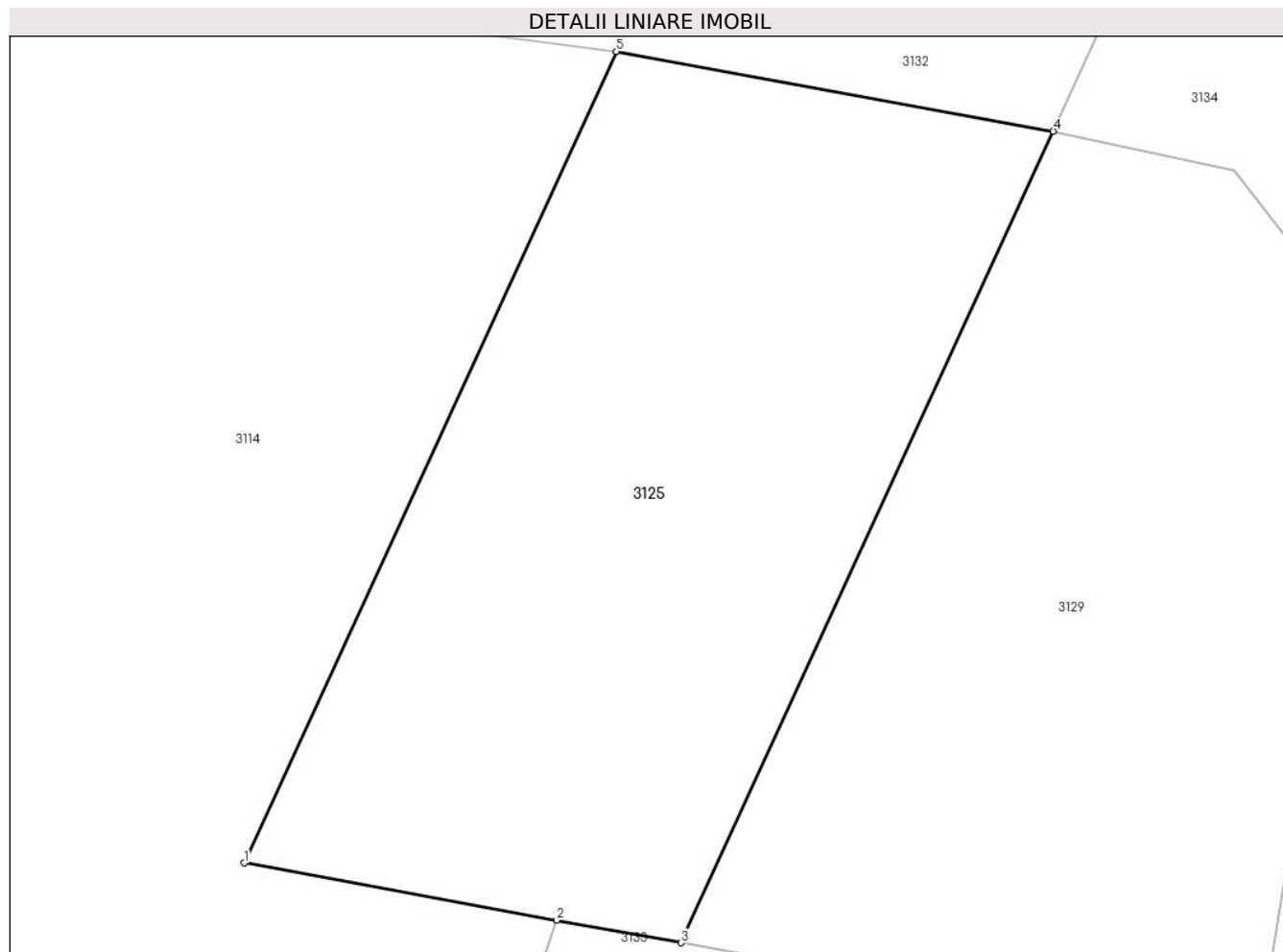
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.816	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.816	44	107	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.953,826 593.515,683	2	438.975,336 593.511,764	21.864
2	438.975,336 593.511,764	3	438.983,878 593.510,208	8.683
3	438.983,878 593.510,208	4	439.009,483 593.565,971	61.361
4	439.009,483 593.565,971	5	438.979,431 593.571,446	30.547
5	438.979,431 593.571,446	1	438.953,826 593.515,683	61.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/658, din 04/10/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DEAK V MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

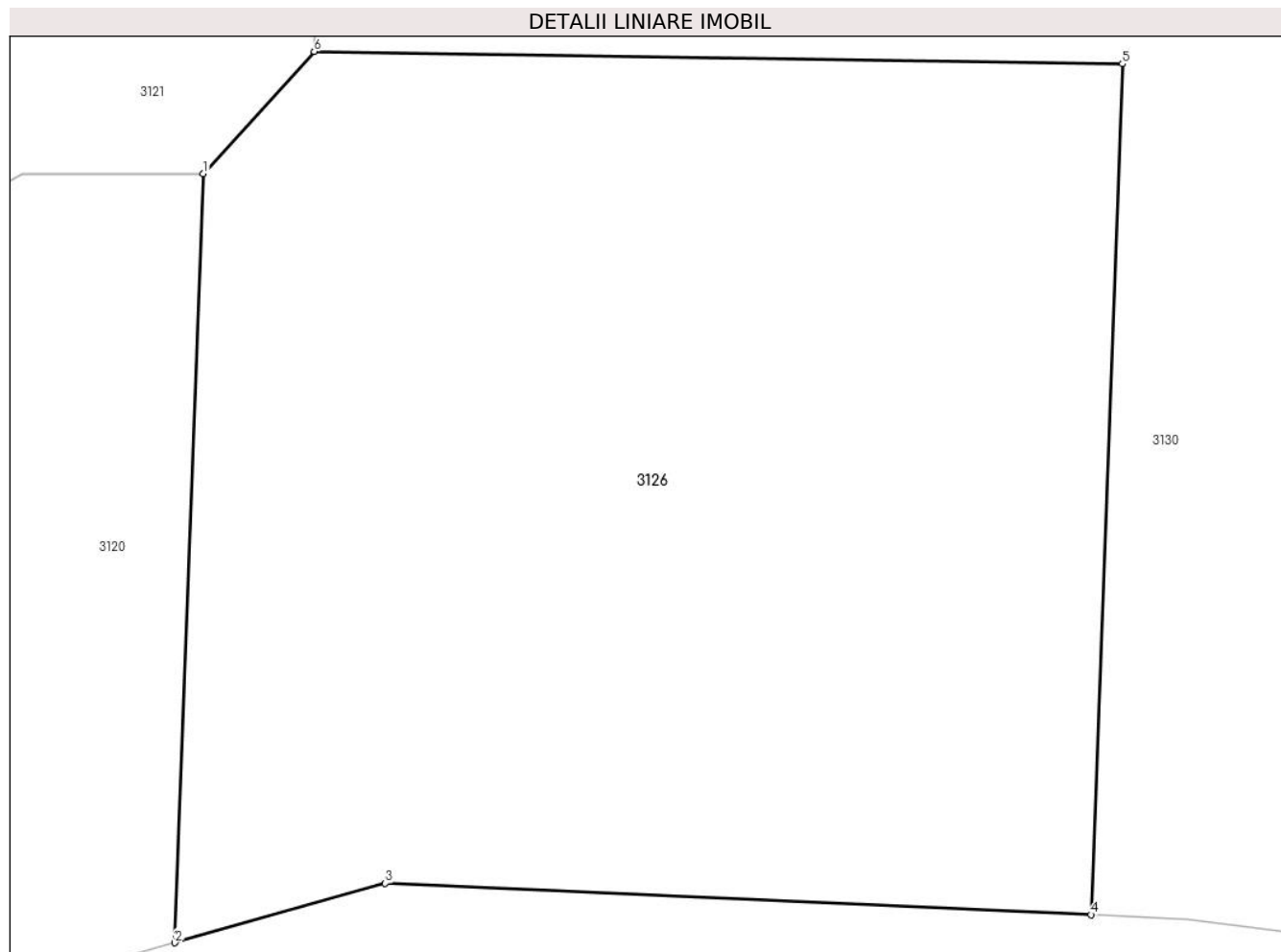
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.000	44	72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.974,639 593.324,842	2	438.973,611 593.297,09	27.771
2	438.973,611 593.297,09	3	438.981,206 593.299,239	7.893
3	438.981,206 593.299,239	4	439.006,707 593.298,103	25.526
4	439.006,707 593.298,103	5	439.007,844 593.328,811	30.729
5	439.007,844 593.328,811	6	438.978,639 593.329,26	29.208

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.978,639 593.329,26	1	438.974,639 593.324,842	5.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.600	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5420/172, din 07/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LASZLO S ANDREI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

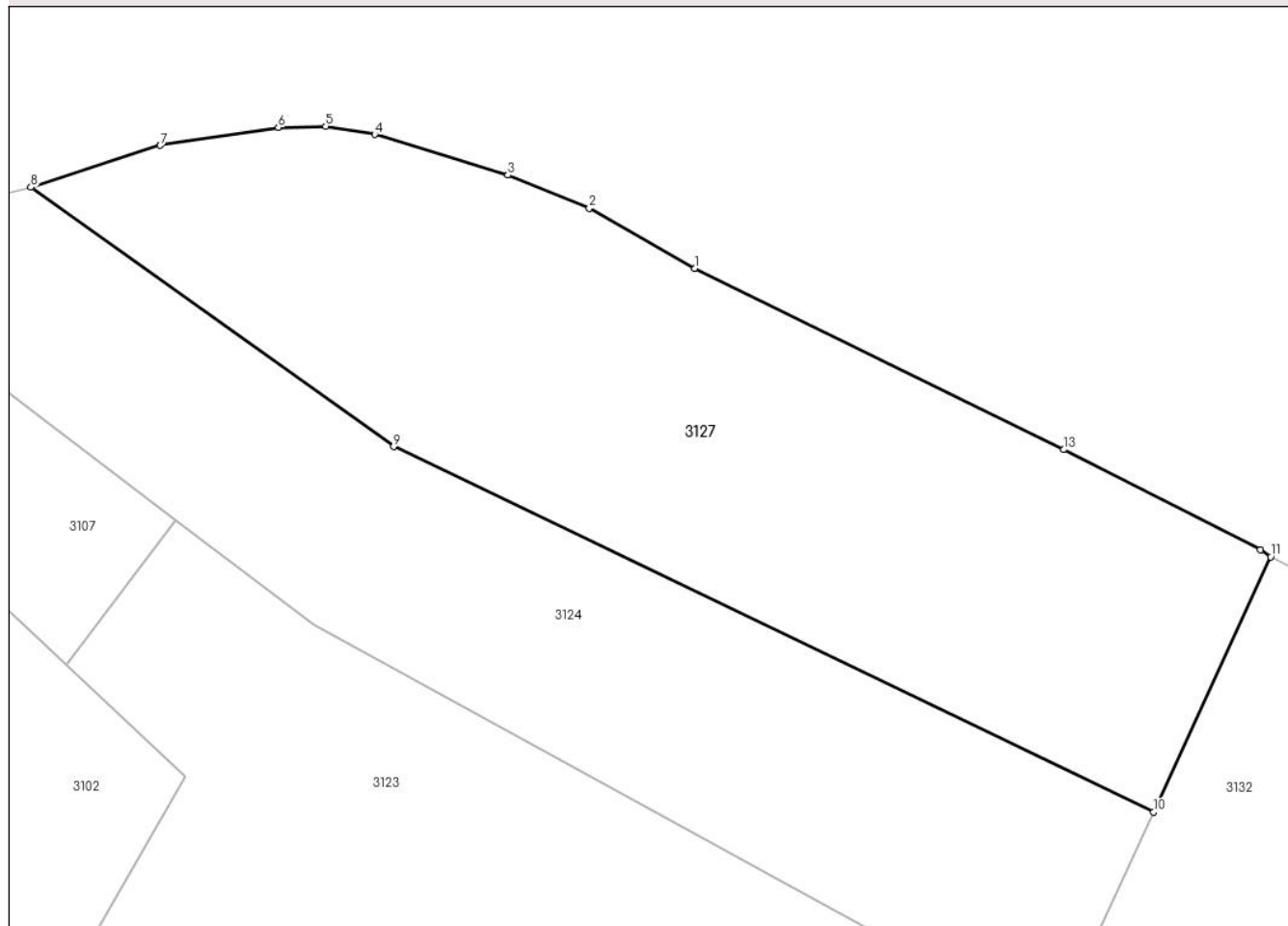
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.600	44	150	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.995,562 593.826,185	2	438.980,487 593.834,739	17.333
2	438.980,487 593.834,739	3	438.968,899 593.839,48	12.52
3	438.968,899 593.839,48	4	438.949,95 593.845,252	19.809
4	438.949,95 593.845,252	5	438.942,975 593.846,398	7.069
5	438.942,975 593.846,398	6	438.936,233 593.846,23	6.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.936,233 593.846,23	7	438.919,426 593.843,696	16.997
7	438.919,426 593.843,696	8	438.900,981 593.837,752	19.379
8	438.900,981 593.837,752	9	438.952,632 593.800,803	63.506
9	438.952,632 593.800,803	10	439.060,872 593.748,808	120.081
10	439.060,872 593.748,808	11	439.077,544 593.785,115	39.952
11	439.077,544 593.785,115	12	439.076,081 593.786,138	1.785
12	439.076,081 593.786,138	13	439.048,034 593.800,396	31.463
13	439.048,034 593.800,396	1	438.995,562 593.826,185	58.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.573	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/729, din 08/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARAIAN T ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

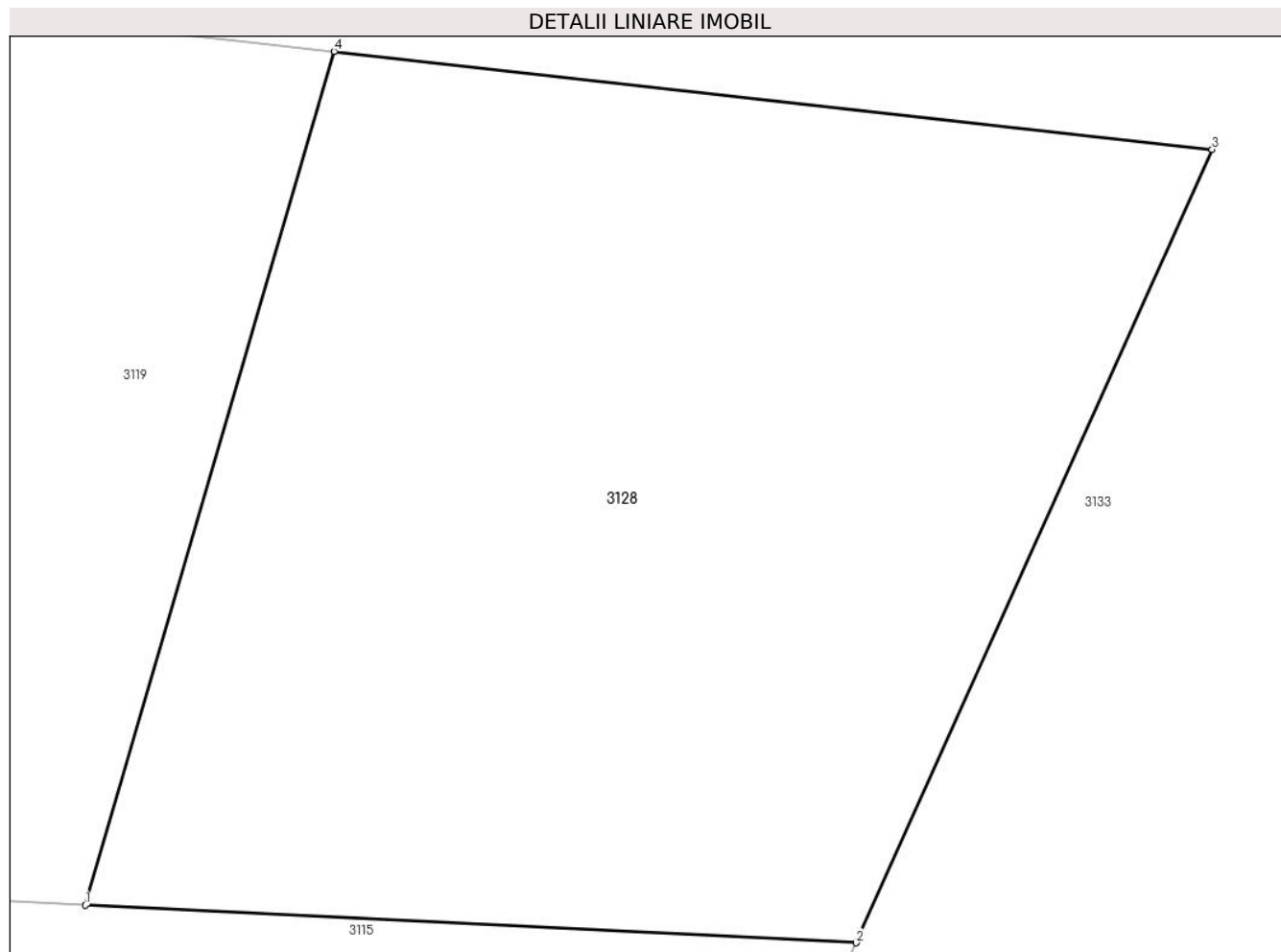
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.573	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.573	44	82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.964,903 593.428,15	2	439.011,678 593.425,872	46.83
2	439.011,678 593.425,872	3	439.033,28 593.473,967	52.724
3	439.033,28 593.473,967	4	438.979,996 593.479,899	53.613
4	438.979,996 593.479,899	1	438.964,903 593.428,15	53.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.840	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/398, din 11/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUHAIANU V RAFILA
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PINTECAN D GRIGORE

C. Partea III. SARCINI .

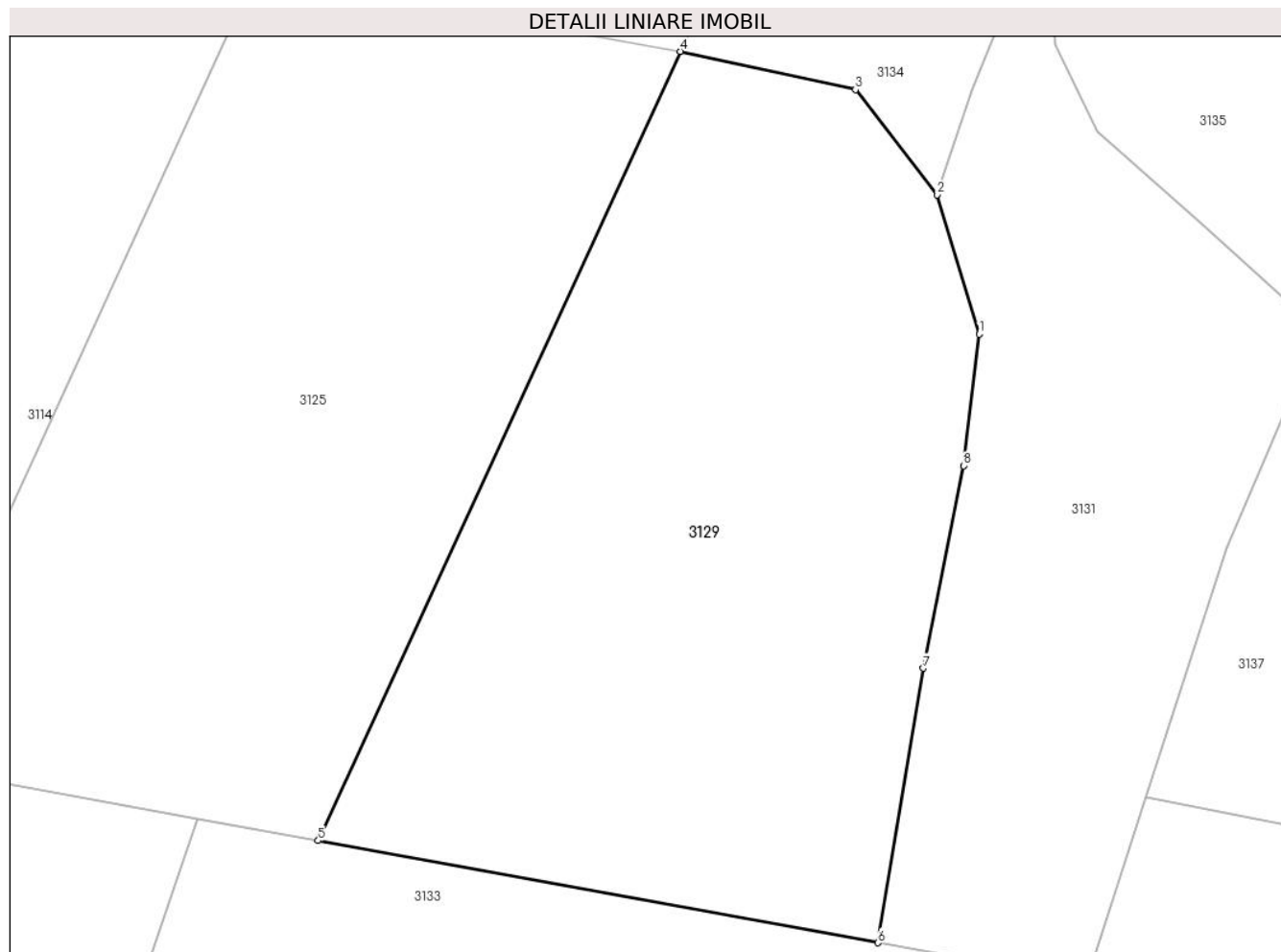
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.840	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.840	44	105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.030,621 593.545,997	2	439.027,668 593.555,834	10.271
2	439.027,668 593.555,834	3	439.021,883 593.563,274	9.424
3	439.021,883 593.563,274	4	439.009,483 593.565,971	12.69
4	439.009,483 593.565,971	5	438.983,878 593.510,208	61.361
5	438.983,878 593.510,208	6	439.023,467 593.502,996	40.241

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.023,467 593.502,996	7	439.026,684 593.522,39	19.659
7	439.026,684 593.522,39	8	439.029,518 593.536,703	14.591
8	439.029,518 593.536,703	1	439.030,621 593.545,997	9.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/658, din 04/10/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DEAK V MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

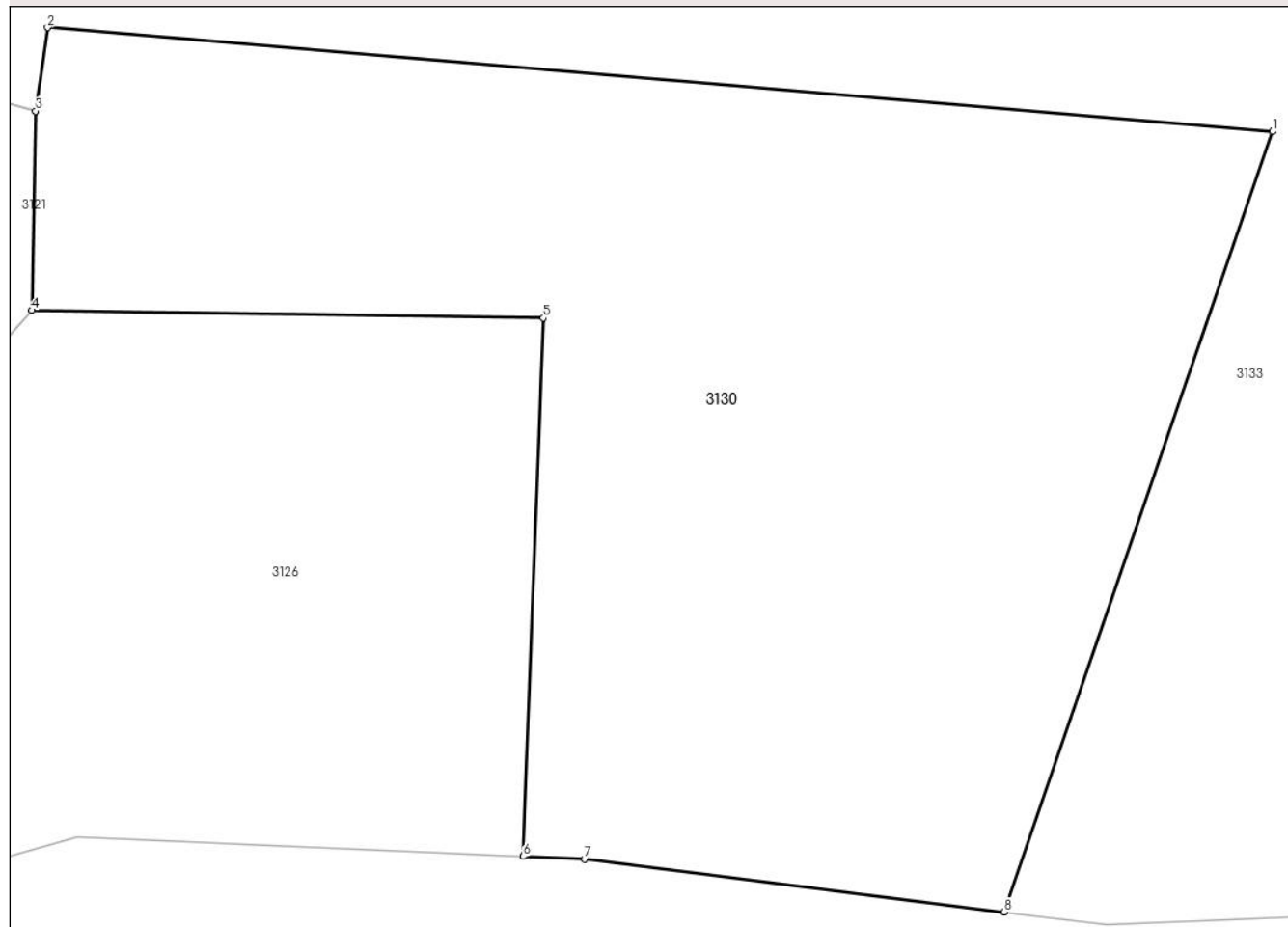
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	44	75	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.049,49 593.339,451	2	438.979,542 593.345,385	70.199
2	438.979,542 593.345,385	3	438.978,85 593.340,622	4.813
3	438.978,85 593.340,622	4	438.978,639 593.329,26	11.364
4	438.978,639 593.329,26	5	439.007,844 593.328,811	29.208
5	439.007,844 593.328,811	6	439.006,707 593.298,103	30.729

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.006,707 593.298,103	7	439.010,207 593.297,947	3.503
7	439.010,207 593.297,947	8	439.034,161 593.294,933	24.143
8	439.034,161 593.294,933	1	439.049,49 593.339,451	47.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.167	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/398, din 11/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUHAIANU V RAFILA
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PINTECAN D GRIGORE

C. Partea III. SARCINI .

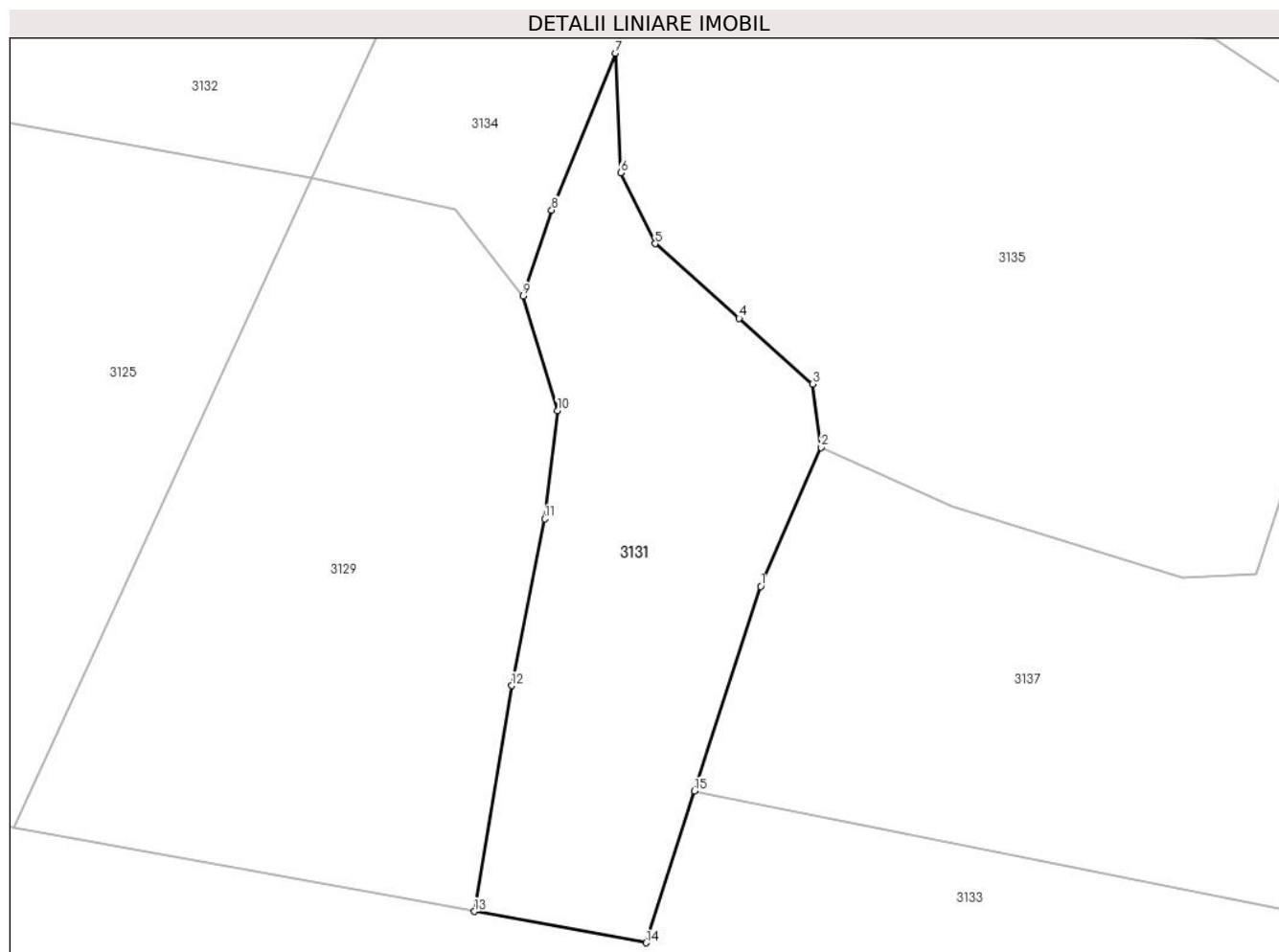
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.167	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.167	44	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.048,098 593.530,906	2	439.053,274 593.542,843	13.011
2	439.053,274 593.542,843	3	439.052,528 593.548,275	5.483
3	439.052,528 593.548,275	4	439.046,232 593.553,916	8.453
4	439.046,232 593.553,916	5	439.039,006 593.560,342	9.67
5	439.039,006 593.560,342	6	439.036,046 593.566,431	6.77

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.036,046 593.566,431	7	439.035,58 593.576,693	10.273
7	439.035,58 593.576,693	8	439.030,129 593.563,211	14.542
8	439.030,129 593.563,211	9	439.027,668 593.555,834	7.777
9	439.027,668 593.555,834	10	439.030,621 593.545,997	10.271
10	439.030,621 593.545,997	11	439.029,518 593.536,703	9.359
11	439.029,518 593.536,703	12	439.026,684 593.522,39	14.591
12	439.026,684 593.522,39	13	439.023,467 593.502,996	19.659
13	439.023,467 593.502,996	14	439.038,246 593.500,303	15.022
14	439.038,246 593.500,303	15	439.042,389 593.513,324	13.664
15	439.042,389 593.513,324	1	439.048,098 593.530,906	18.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.833	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/252, din 20/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COPREAN IOSIF
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PINTECAN D GRIGORE

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.833	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.833	44	106	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.009,483 593.565,971	2	439.083,739 593.727,684	177.947
2	439.083,739 593.727,684	3	439.104,06 593.771,94	48.698
3	439.104,06 593.771,94	4	439.077,544 593.785,115	29.609
4	439.077,544 593.785,115	5	439.060,872 593.748,808	39.952
5	439.060,872 593.748,808	6	439.046,62 593.717,771	34.153

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.046,62 593.717,771	7	439.011,616 593.641,538	83.885
7	439.011,616 593.641,538	8	439.002,286 593.621,219	22.359
8	439.002,286 593.621,219	9	438.984,557 593.582,609	42.486
9	438.984,557 593.582,609	10	438.979,431 593.571,446	12.284
10	438.979,431 593.571,446	1	439.009,483 593.565,971	30.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		29.593	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/658, din 04/10/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DEAK V MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

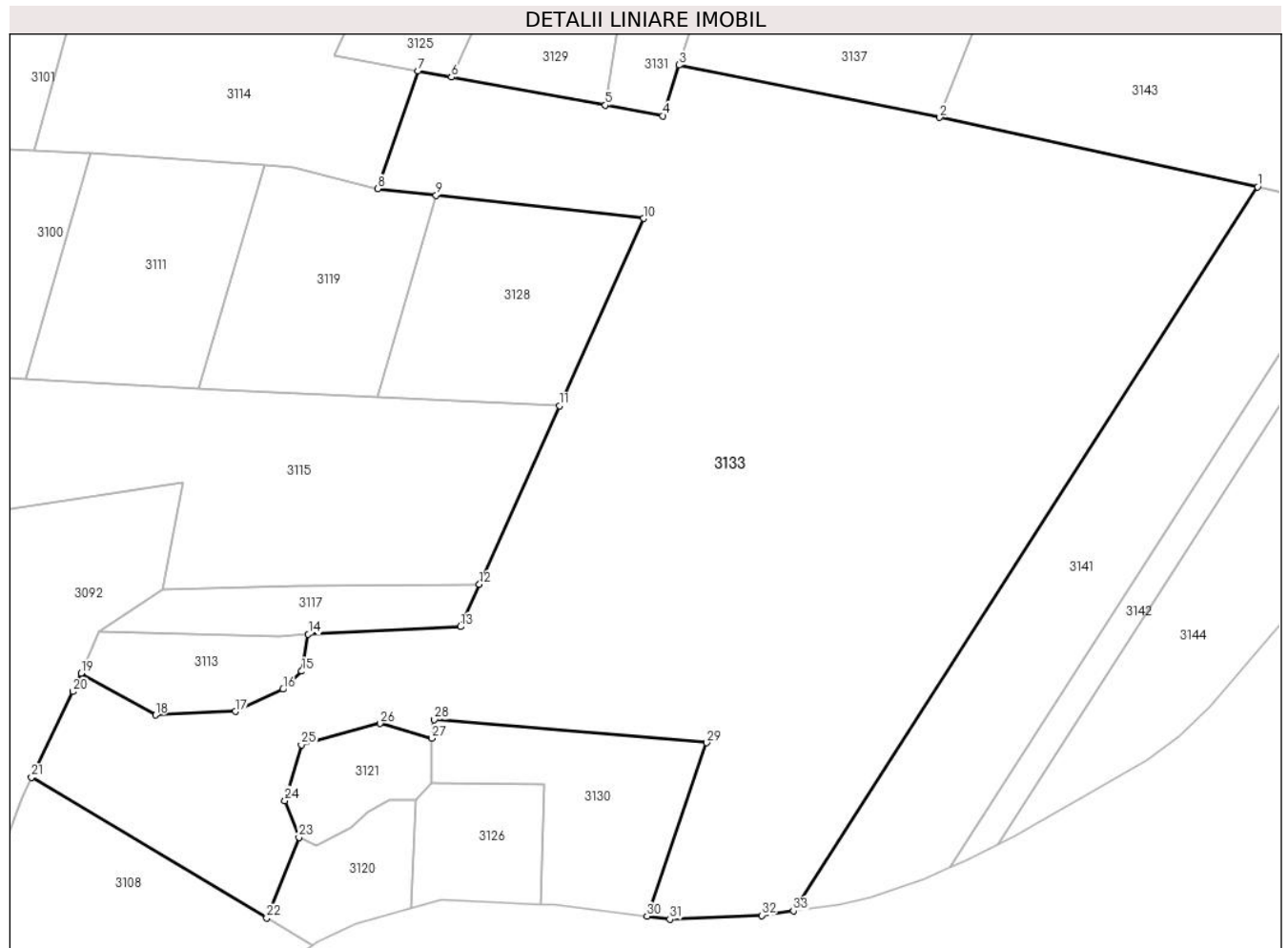
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	29.593	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	29.593	44	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.191,022 593.482,078	2	439.109,376 593.499,873	83.563
3	439.042,389 593.513,324	4	439.038,246 593.500,303	13.664
5	439.023,467 593.502,996	6	438.983,878 593.510,208	40.241
7	438.975,336 593.511,764	8	438.964,976 593.481,571	31.921
9	438.979,996 593.479,899	10	439.033,28 593.473,967	53.613

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.109,376 593.499,873	3	439.042,389 593.513,324	68.324
4	439.038,246 593.500,303	5	439.023,467 593.502,996	15.022
6	438.983,878 593.510,208	7	438.975,336 593.511,764	8.683
8	438.964,976 593.481,571	9	438.979,996 593.479,899	15.113
10	439.033,28 593.473,967	11	439.011,678 593.425,872	52.724

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	439.011,678 593.425,872	12	438.991,114 593.380,086	50.192
13	438.986,244 593.369,244	14	438.947,161 593.367,278	39.132
15	438.945,454 593.357,798	16	438.940,639 593.353,169	6.679
17	438.928,409 593.347,476	18	438.907,867 593.346,539	20.563
19	438.888,757 593.357,278	20	438.886,715 593.352,574	5.128
21	438.876,025 593.330,623	22	438.936,449 593.294,5	70.398
23	438.944,74 593.315,163	24	438.941,161 593.324,631	10.122
25	438.945,372 593.338,939	26	438.965,585 593.344,409	20.94
27	438.978,85 593.340,622	28	438.979,542 593.345,385	4.813
29	439.049,49 593.339,451	30	439.034,161 593.294,933	47.083
31	439.040,064 593.294,19	32	439.063,592 593.295,154	23.548
33	439.071,798 593.296,323	1	439.191,022 593.482,078	220.724

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	438.991,114 593.380,086	13	438.986,244 593.369,244	11.886
14	438.947,161 593.367,278	15	438.945,454 593.357,798	9.632
16	438.940,639 593.353,169	17	438.928,409 593.347,476	13.49
18	438.907,867 593.346,539	19	438.888,757 593.357,278	21.921
20	438.886,715 593.352,574	21	438.876,025 593.330,623	24.416
22	438.936,449 593.294,5	23	438.944,74 593.315,163	22.264
24	438.941,161 593.324,631	25	438.945,372 593.338,939	14.915
26	438.965,585 593.344,409	27	438.978,85 593.340,622	13.795
28	438.979,542 593.345,385	29	439.049,49 593.339,451	70.199
30	439.034,161 593.294,933	31	439.040,064 593.294,19	5.95
32	439.063,592 593.295,154	33	439.071,798 593.296,323	8.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.505	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/398, din 11/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUHAIANU V RAFILA
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PINTECAN D GRIGORE

C. Partea III. SARCINI .

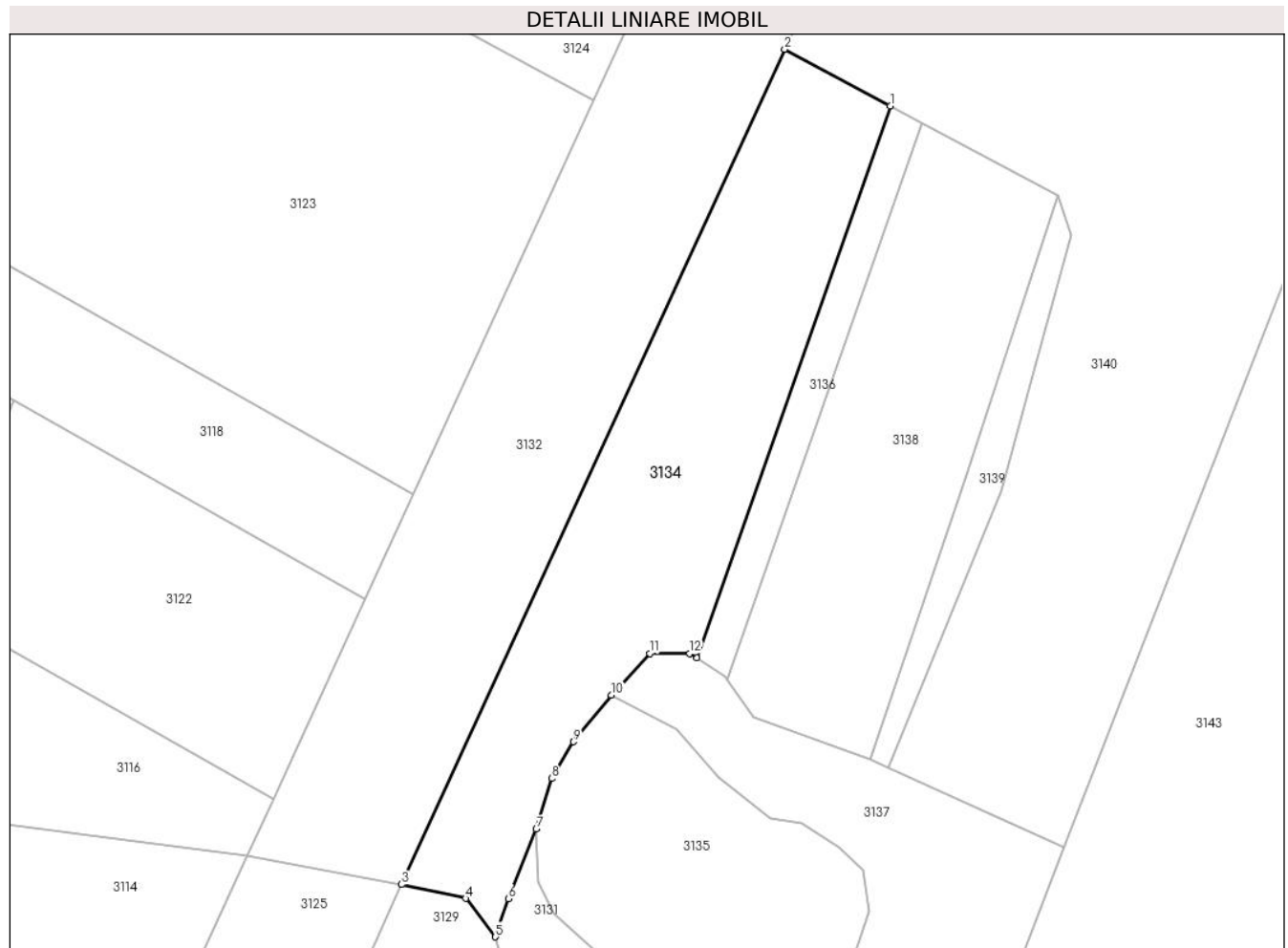
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.505	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.505	44	101	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.104,172 593.716,71	2	439.083,739 593.727,684	23.193
2	439.083,739 593.727,684	3	439.009,483 593.565,971	177.947
3	439.009,483 593.565,971	4	439.021,883 593.563,274	12.69
4	439.021,883 593.563,274	5	439.027,668 593.555,834	9.424
5	439.027,668 593.555,834	6	439.030,129 593.563,211	7.777

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.030,129 593.563,211	7	439.035,58 593.576,693	14.542
7	439.035,58 593.576,693	8	439.038,602 593.586,503	10.265
8	439.038,602 593.586,503	9	439.042,75 593.593,61	8.229
9	439.042,75 593.593,61	10	439.050,076 593.602,63	11.62
10	439.050,076 593.602,63	11	439.057,547 593.610,718	11.011
11	439.057,547 593.610,718	12	439.065,33 593.610,718	7.783
12	439.065,33 593.610,718	13	439.066,735 593.609,803	1.677
13	439.066,735 593.609,803	1	439.104,172 593.716,71	113.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.831	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 26127/398, din 11/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUHAIANU V RAFILA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui Pintecan Grigore asupra suprafetei de 2397 mp din 2831 mp. 1) PINTECAN D GRIGORE	A1

C. Partea III. SARCINI .

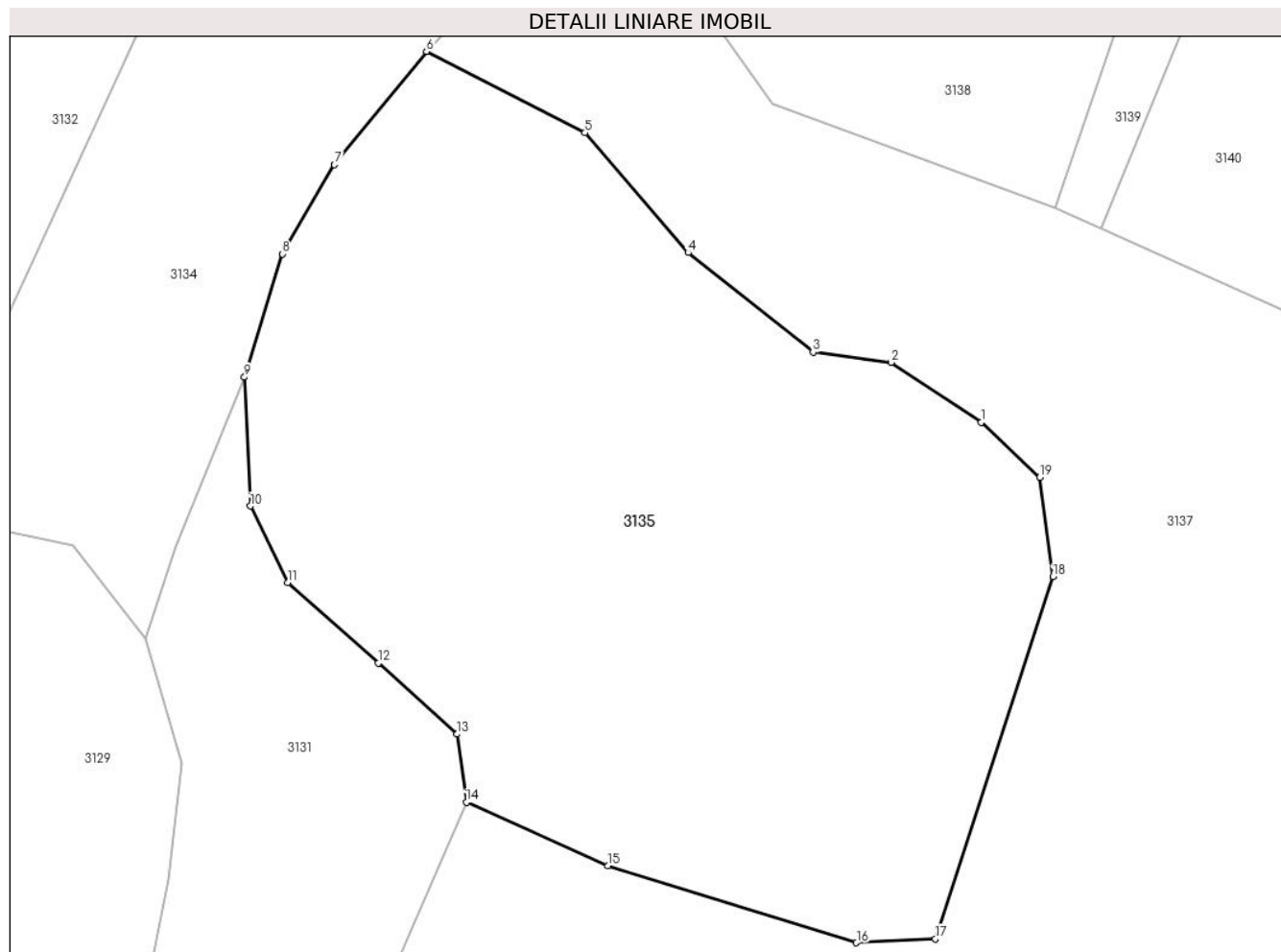
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.831	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.831	44	103	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.094,29 593.573,086	2	439.087,122 593.577,861	8.613
2	439.087,122 593.577,861	3	439.080,895 593.578,676	6.28
3	439.080,895 593.578,676	4	439.070,933 593.586,609	12.735
4	439.070,933 593.586,609	5	439.062,718 593.596,148	12.589
5	439.062,718 593.596,148	6	439.050,076 593.602,63	14.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.050,076 593.602,63	7	439.042,75 593.593,61	11.62
7	439.042,75 593.593,61	8	439.038,602 593.586,503	8.229
8	439.038,602 593.586,503	9	439.035,58 593.576,693	10.265
9	439.035,58 593.576,693	10	439.036,046 593.566,431	10.273
10	439.036,046 593.566,431	11	439.039,006 593.560,342	6.77
11	439.039,006 593.560,342	12	439.046,232 593.553,916	9.67
12	439.046,232 593.553,916	13	439.052,528 593.548,275	8.453
13	439.052,528 593.548,275	14	439.053,274 593.542,843	5.483
14	439.053,274 593.542,843	15	439.064,551 593.537,786	12.359
15	439.064,551 593.537,786	16	439.084,357 593.531,66	20.732
16	439.084,357 593.531,66	17	439.090,644 593.531,974	6.295
17	439.090,644 593.531,974	18	439.100,011 593.560,813	30.322
18	439.100,011 593.560,813	19	439.098,971 593.568,72	7.975
19	439.098,971 593.568,72	1	439.094,29 593.573,086	6.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		793	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/398, din 11/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUHAIANU V RAFILA
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PINTECAN D GRIGORE

C. Partea III. SARCINI .

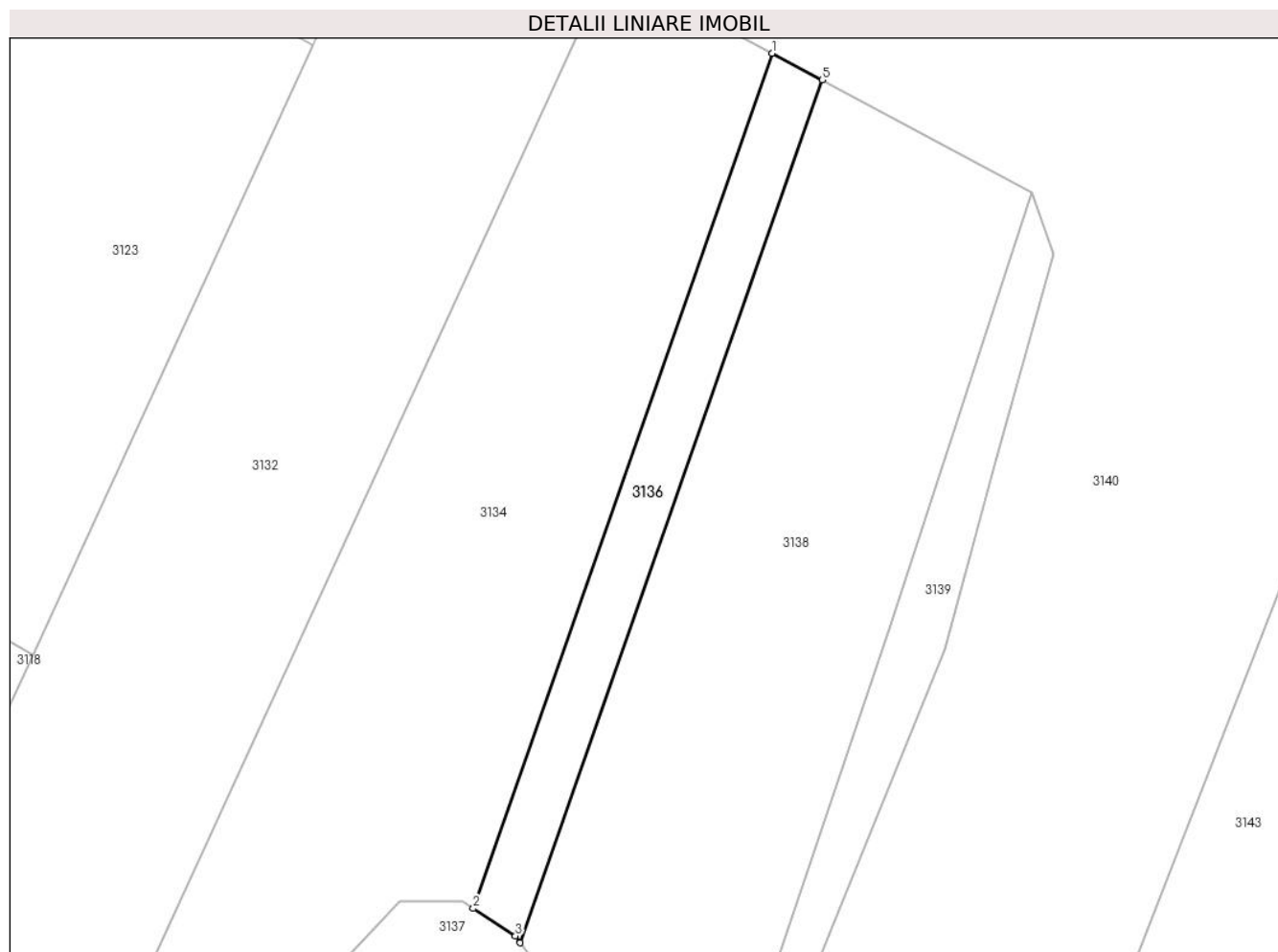
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	793	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	793	44	100	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.104,172 593.716,71	2	439.066,735 593.609,803	113.272
2	439.066,735 593.609,803	3	439.072,023 593.606,362	6.309
3	439.072,023 593.606,362	4	439.072,627 593.605,507	1.047
4	439.072,627 593.605,507	5	439.110,398 593.713,366	114.281
5	439.110,398 593.713,366	1	439.104,172 593.716,71	7.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.516	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 26127/398, din 11/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUHAIANU V RAFILA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui Pintecan Grigore asupra suprafetei de 727 mp din 4516 mp. 1) PINTECAN D GRIGORE	A1

C. Partea III. SARCINI .

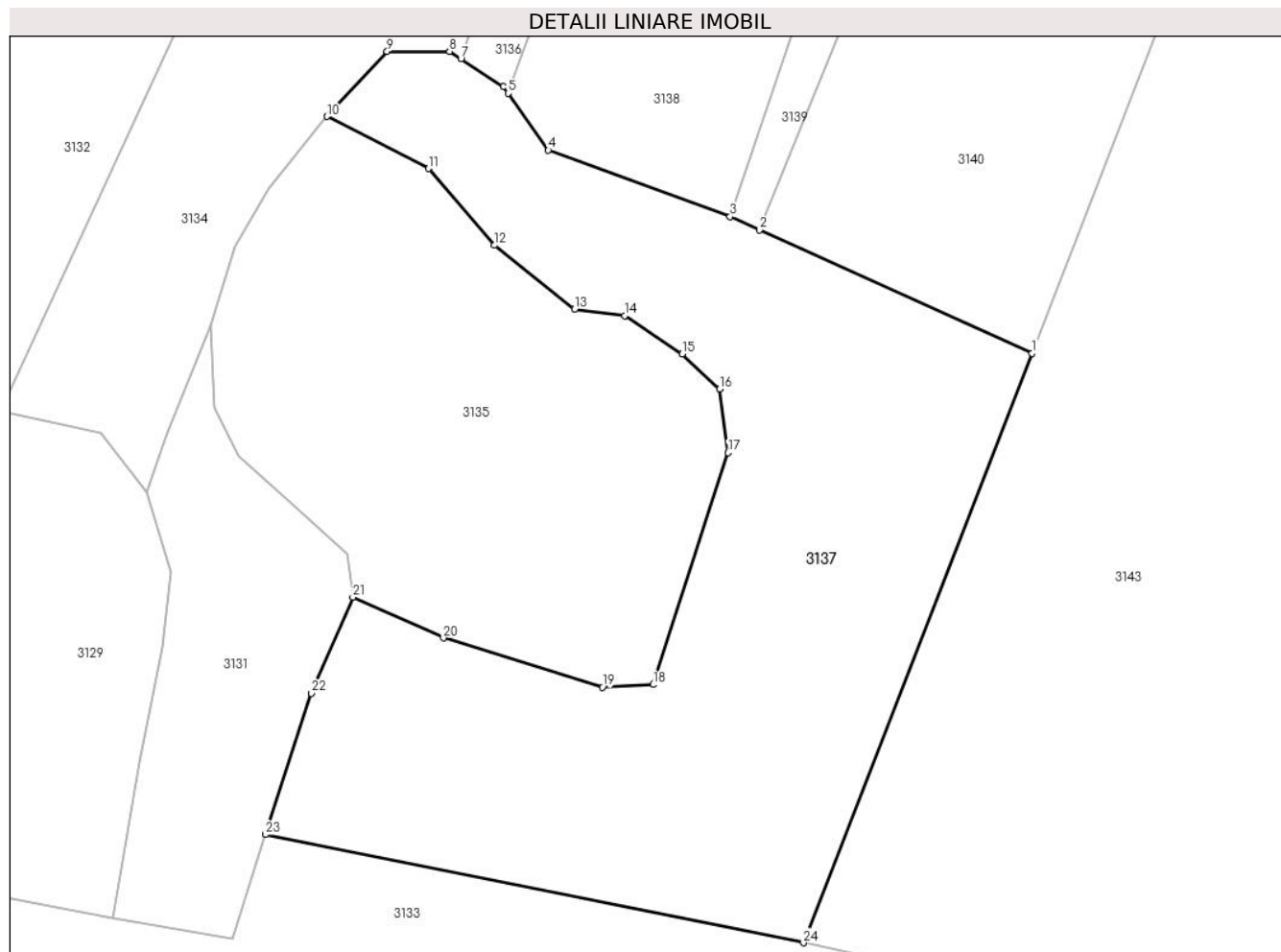
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.516	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.516	44	102	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.137,84 593.573,163	2	439.103,901 593.588,505	37.246
3	439.100,234 593.590,162	4	439.077,626 593.598,43	24.072
5	439.072,627 593.605,507	6	439.072,023 593.606,362	1.047
7	439.066,735 593.609,803	8	439.065,33 593.610,718	1.677
9	439.057,547 593.610,718	10	439.050,076 593.602,63	11.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.103,901 593.588,505	3	439.100,234 593.590,162	4.024
4	439.077,626 593.598,43	5	439.072,627 593.605,507	8.665
6	439.072,023 593.606,362	7	439.066,735 593.609,803	6.309
8	439.065,33 593.610,718	9	439.057,547 593.610,718	7.783
10	439.050,076 593.602,63	11	439.062,718 593.596,148	14.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	439.062,718 593.596,148	12	439.070,933 593.586,609	12.589
13	439.080,895 593.578,676	14	439.087,122 593.577,861	6.28
15	439.094,29 593.573,086	16	439.098,971 593.568,72	6.401
17	439.100,011 593.560,813	18	439.090,644 593.531,974	30.322
19	439.084,357 593.531,66	20	439.064,551 593.537,786	20.732
21	439.053,274 593.542,843	22	439.048,098 593.530,906	13.011
23	439.042,389 593.513,324	24	439.109,376 593.499,873	68.324

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	439.070,933 593.586,609	13	439.080,895 593.578,676	12.735
14	439.087,122 593.577,861	15	439.094,29 593.573,086	8.613
16	439.098,971 593.568,72	17	439.100,011 593.560,813	7.975
18	439.090,644 593.531,974	19	439.084,357 593.531,66	6.295
20	439.064,551 593.537,786	21	439.053,274 593.542,843	12.359
22	439.048,098 593.530,906	23	439.042,389 593.513,324	18.486
24	439.109,376 593.499,873	1	439.137,84 593.573,163	78.623

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.546	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/398, din 11/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUHAIANU V RAFILA
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PINTECAN D GRIGORE

C. Partea III. SARCINI .

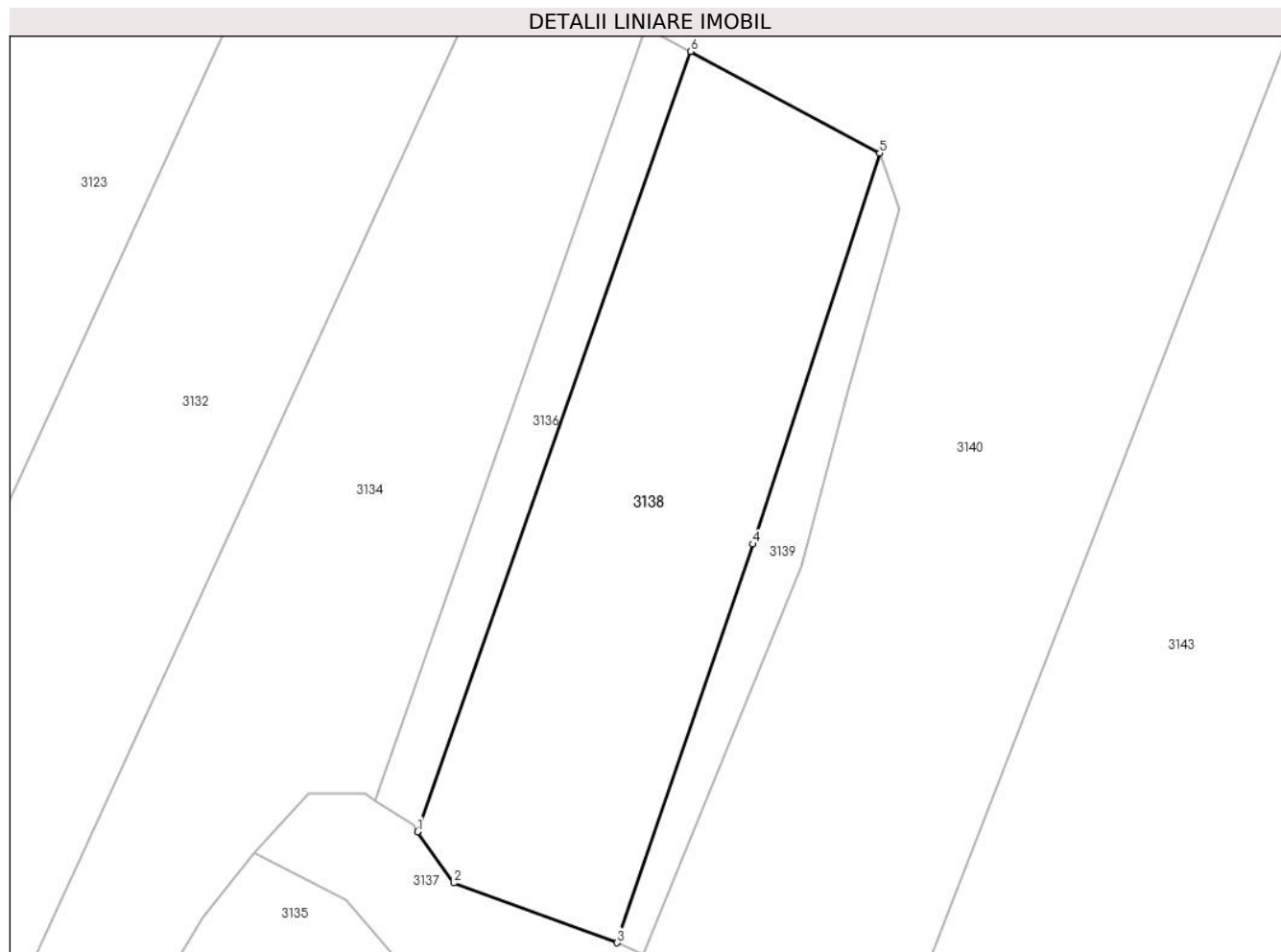
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.546	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.546	44	99	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.072,627 593.605,507	2	439.077,626 593.598,43	8.665
2	439.077,626 593.598,43	3	439.100,234 593.590,162	24.072
3	439.100,234 593.590,162	4	439.119,011 593.645,262	58.212
4	439.119,011 593.645,262	5	439.136,586 593.699,301	56.825
5	439.136,586 593.699,301	6	439.110,398 593.713,366	29.726

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.110,398 593.713,366	1	439.072,627 593.605,507	114.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		657	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/399, din 11/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUHAIANU C CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

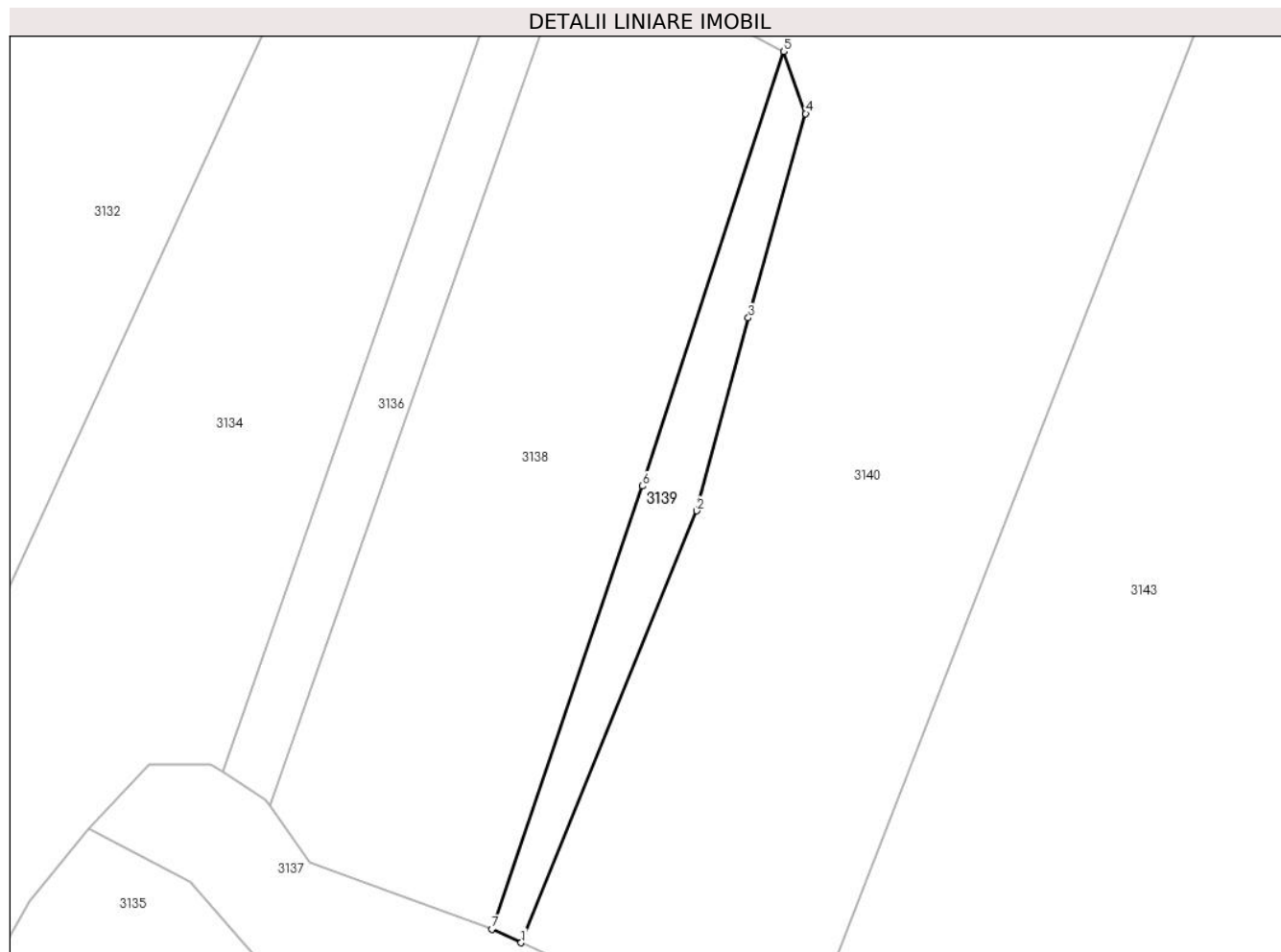
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	657	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	657	44	98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.103,901 593.588,505	2	439.125,769 593.642,181	57.96
2	439.125,769 593.642,181	3	439.132,178 593.666,188	24.848
3	439.132,178 593.666,188	4	439.139,319 593.691,566	26.364
4	439.139,319 593.691,566	5	439.136,586 593.699,301	8.204
5	439.136,586 593.699,301	6	439.119,011 593.645,262	56.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.119,011 593.645,262	7	439.100,234 593.590,162	58.212
7	439.100,234 593.590,162	1	439.103,901 593.588,505	4.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.566	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 26127/399, din 11/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUHAIANU C CONSTANTIN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui Pintecan Grigore asupra suprafetei de 2948 mp din 9566 mp. 1) PINTECAN D GRIGORE	A1

C. Partea III. SARCINI .

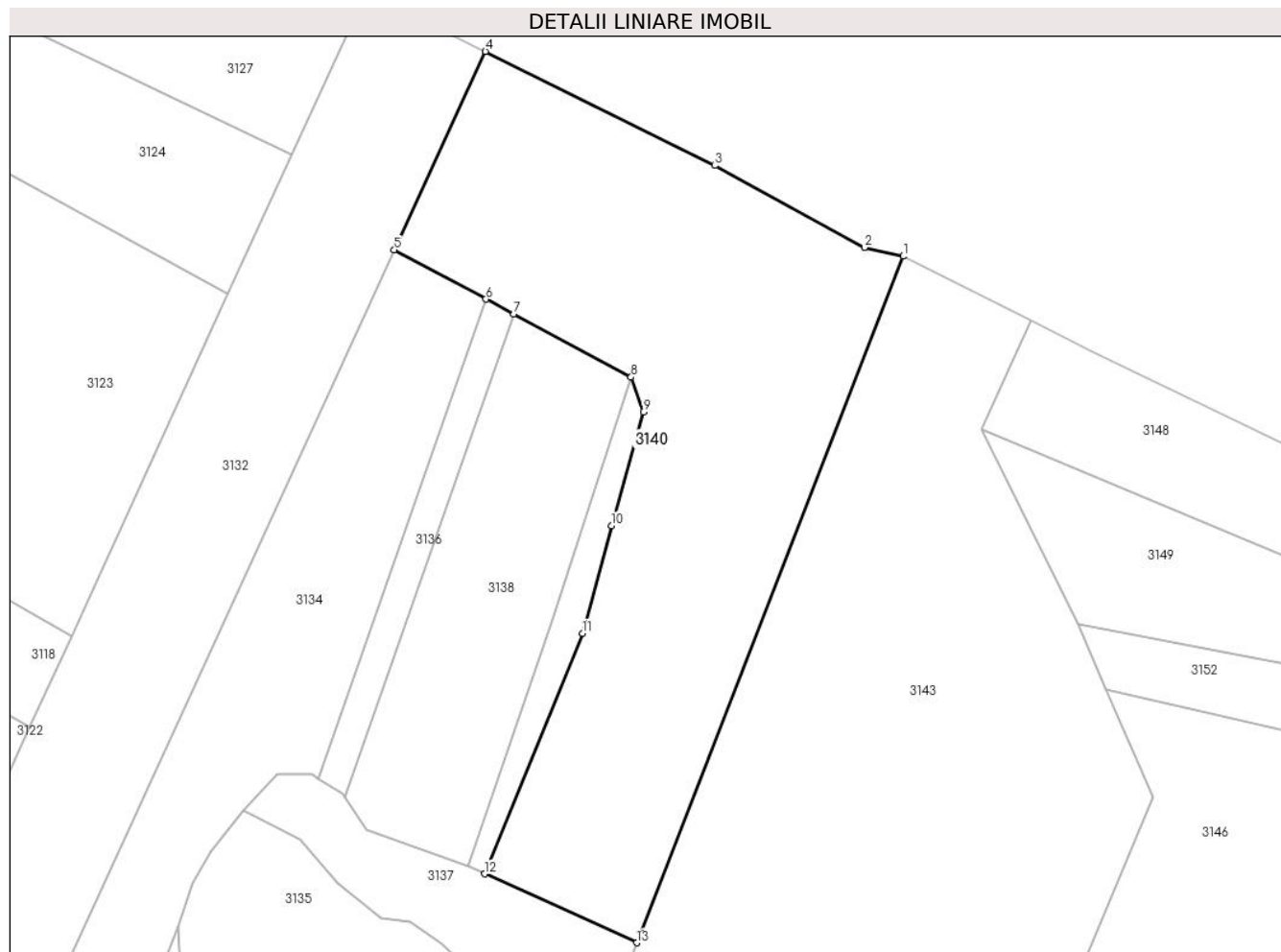
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.566	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.566	44	97	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.197,298 593.726,256	2	439.188,699 593.728,222	8.821
2	439.188,699 593.728,222	3	439.155,282 593.746,49	38.084
3	439.155,282 593.746,49	4	439.104,06 593.771,94	57.196
4	439.104,06 593.771,94	5	439.083,739 593.727,684	48.698
5	439.083,739 593.727,684	6	439.104,172 593.716,71	23.193

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.104,172 593.716,71	7	439.110,398 593.713,366	7.067
7	439.110,398 593.713,366	8	439.136,586 593.699,301	29.726
8	439.136,586 593.699,301	9	439.139,319 593.691,566	8.204
9	439.139,319 593.691,566	10	439.132,178 593.666,188	26.364
10	439.132,178 593.666,188	11	439.125,769 593.642,181	24.848
11	439.125,769 593.642,181	12	439.103,901 593.588,505	57.96
12	439.103,901 593.588,505	13	439.137,84 593.573,163	37.246
13	439.137,84 593.573,163	1	439.197,298 593.726,256	164.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.893	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1118, din 24/11/2020 emis de BIN VALENCIUC DANA-CLAUDIA (act de partaj voluntar succesoral);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POPA IULIANA-MARIOARA	A1

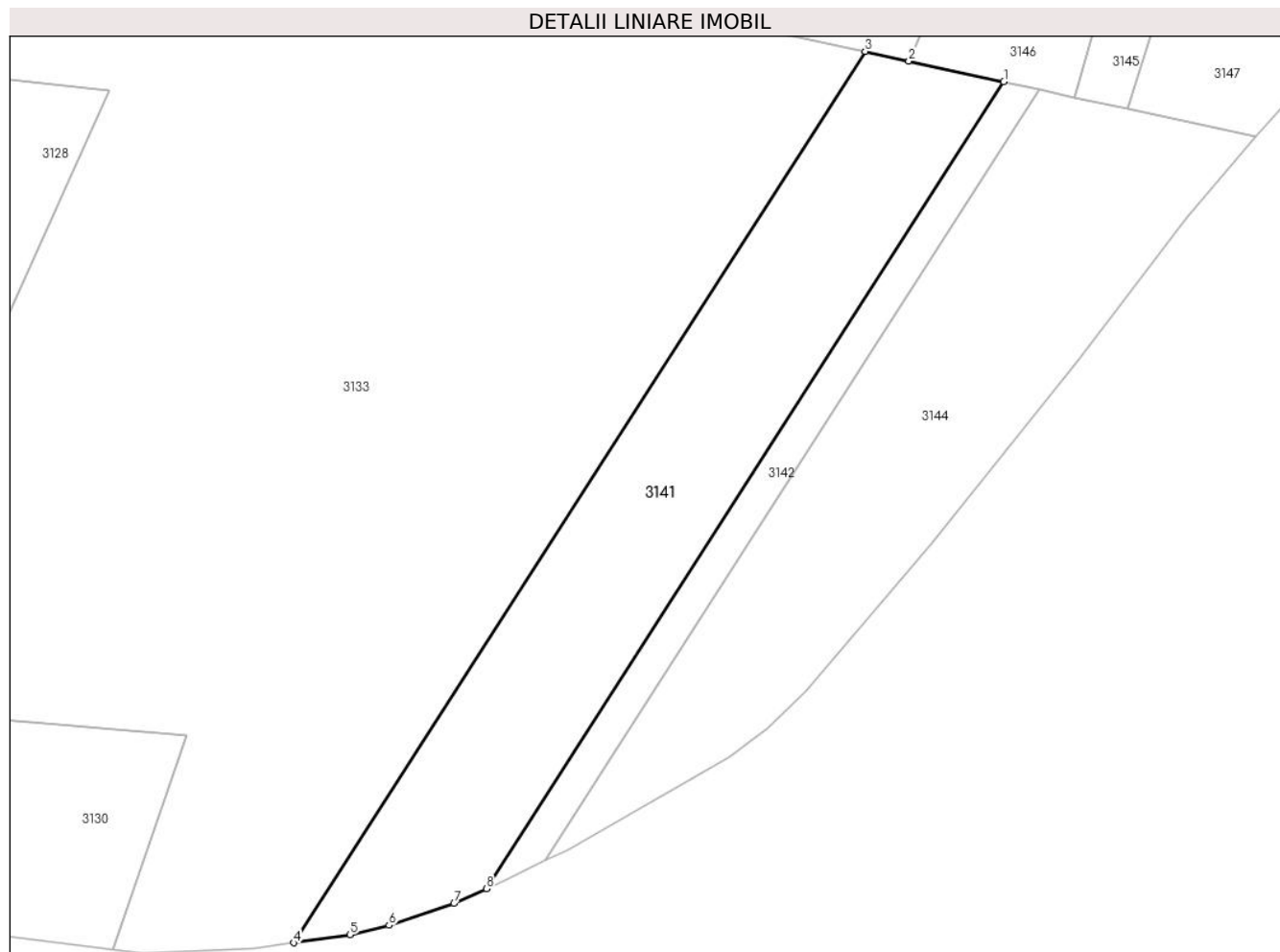
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.893	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.893	44	84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.219,991 593.475,765	2	439.200,194 593.480,079	20.262
2	439.200,194 593.480,079	3	439.191,022 593.482,078	9.387
3	439.191,022 593.482,078	4	439.071,798 593.296,323	220.724
4	439.071,798 593.296,323	5	439.083,576 593.298,002	11.897
5	439.083,576 593.298,002	6	439.091,711 593.299,954	8.366

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.091,711 593.299,954	7	439.105,296 593.304,506	14.327
7	439.105,296 593.304,506	8	439.112,042 593.307,576	7.412
8	439.112,042 593.307,576	1	439.219,991 593.475,765	199.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.410	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/782, din 03/01/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DEAC ELLA	

C. Partea III. SARCINI .

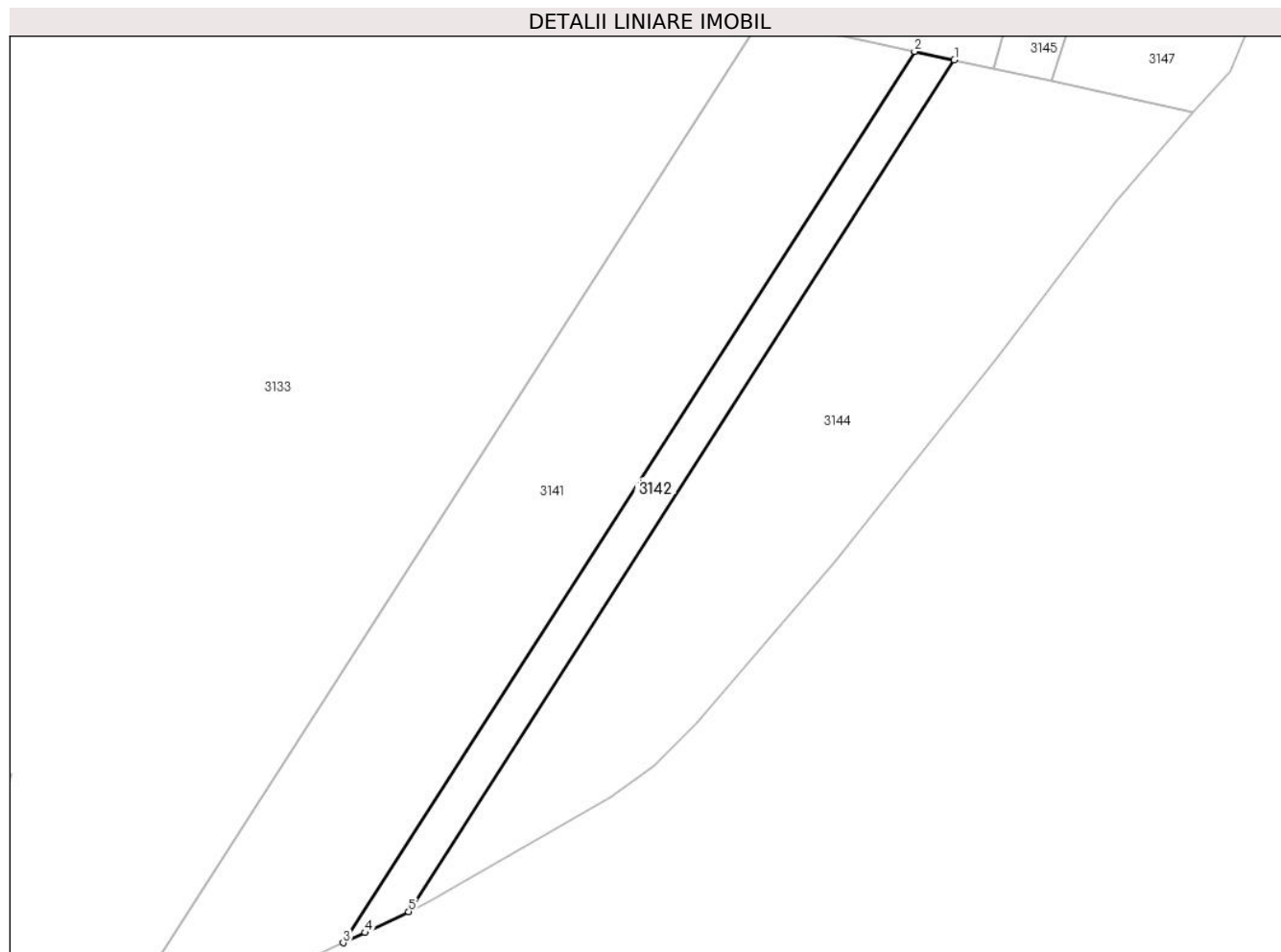
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.410	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.410	44	85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.227,511 593.474,126	2	439.219,991 593.475,765	7.697
2	439.219,991 593.475,765	3	439.112,042 593.307,576	199.851
3	439.112,042 593.307,576	4	439.116,237 593.309,486	4.609
4	439.116,237 593.309,486	5	439.124,398 593.313,473	9.083
5	439.124,398 593.313,473	1	439.227,511 593.474,126	190.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.303	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/748, din 14/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAGY A ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

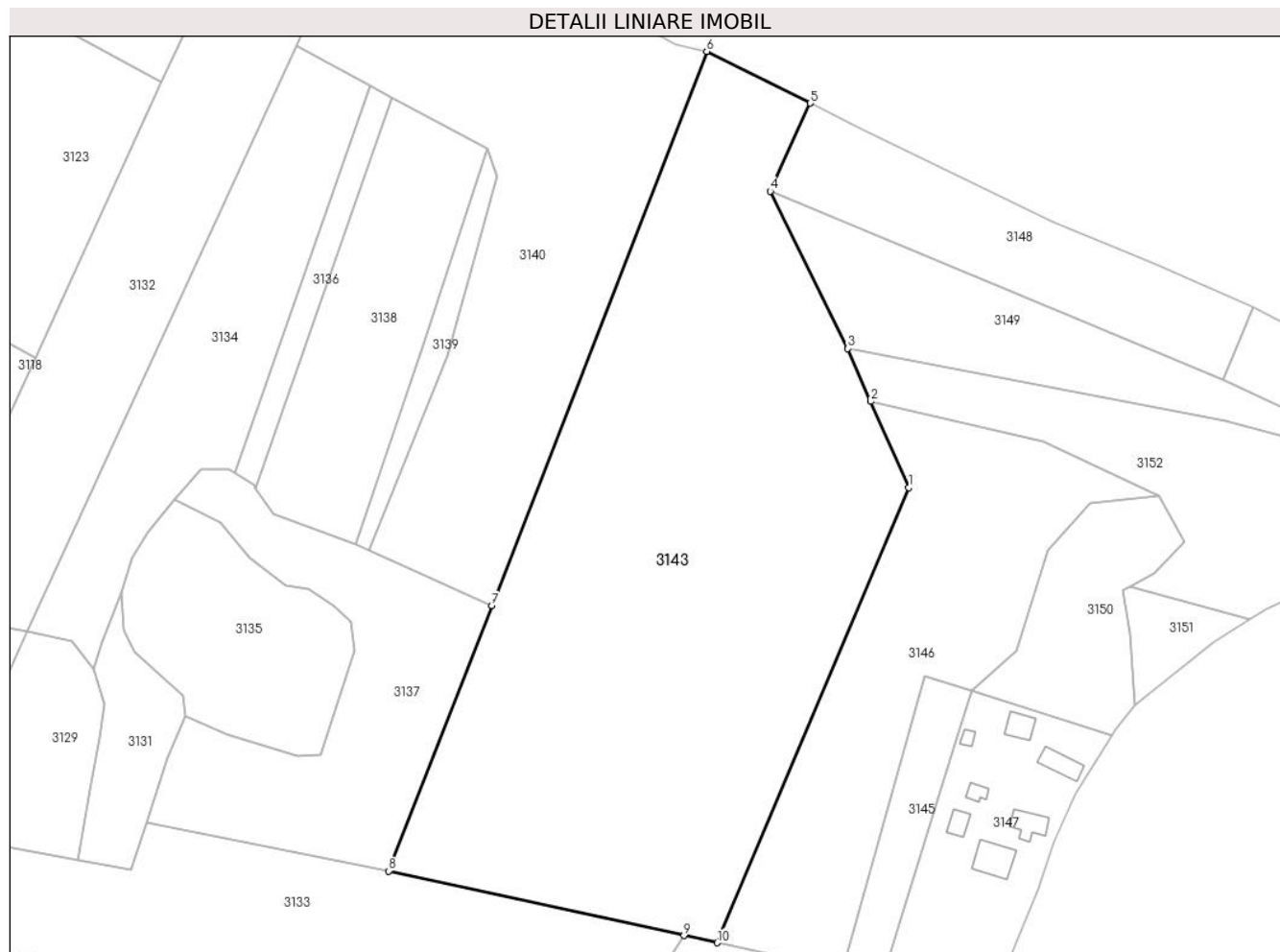
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.303	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.303	44	95	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.253,133 593.605,758	2	439.242,703 593.629,569	25.995
2	439.242,703 593.629,569	3	439.236,3 593.644,187	15.959
3	439.236,3 593.644,187	4	439.214,897 593.687,652	48.449
4	439.214,897 593.687,652	5	439.225,914 593.711,977	26.704
5	439.225,914 593.711,977	6	439.197,298 593.726,256	31.981

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.197,298 593.726,256	7	439.137,84 593.573,163	164.234
7	439.137,84 593.573,163	8	439.109,376 593.499,873	78.623
8	439.109,376 593.499,873	9	439.191,022 593.482,078	83.563
9	439.191,022 593.482,078	10	439.200,194 593.480,079	9.387
10	439.200,194 593.480,079	1	439.253,133 593.605,758	136.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.760	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/771, din 20/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DEAK S IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

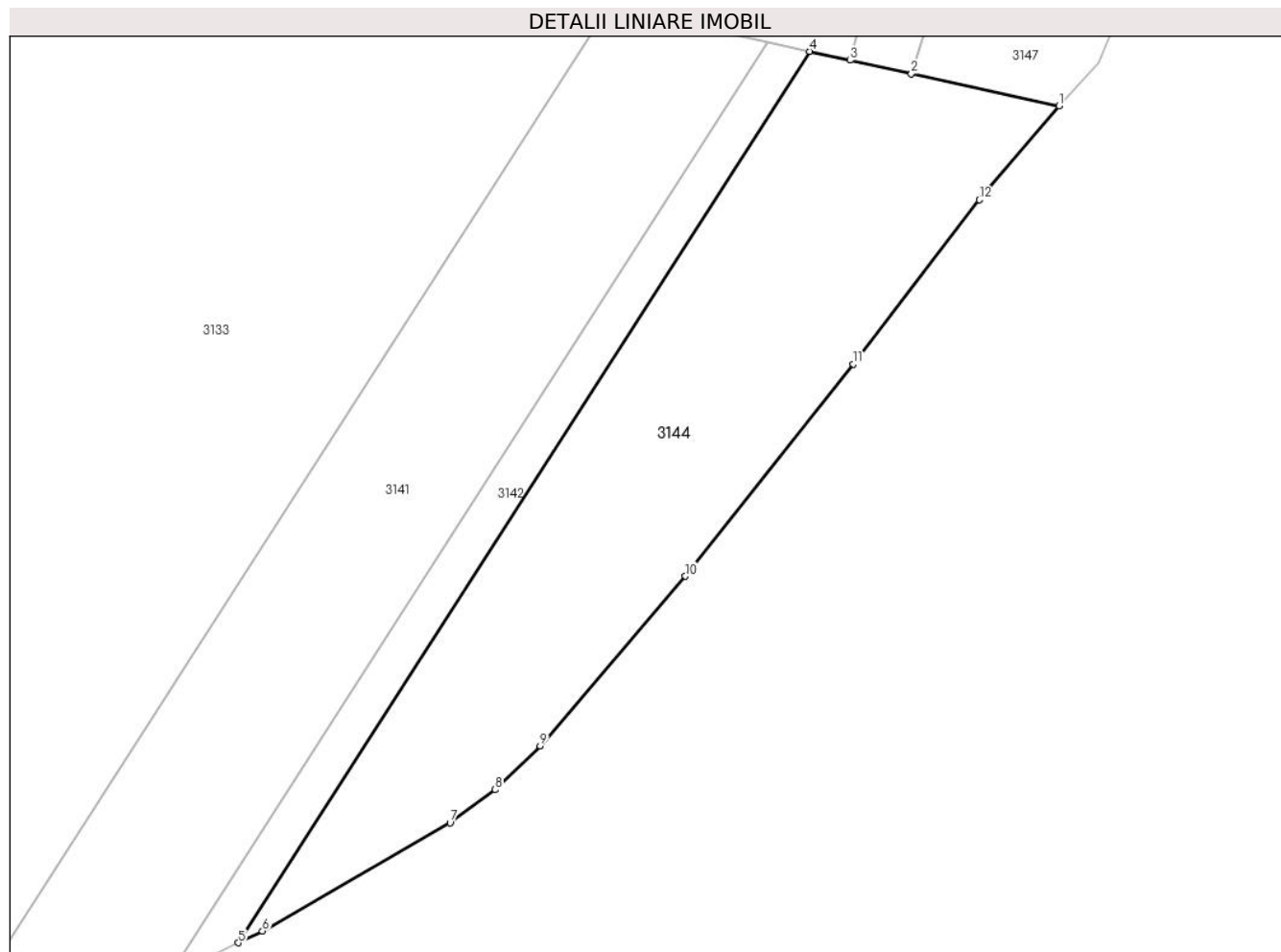
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.760	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.760	44	86	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.272,538 593.464,312	2	439.245,866 593.470,125	27.298
2	439.245,866 593.470,125	3	439.234,846 593.472,527	11.279
3	439.234,846 593.472,527	4	439.227,511 593.474,126	7.507
4	439.227,511 593.474,126	5	439.124,398 593.313,473	190.897
5	439.124,398 593.313,473	6	439.128,765 593.315,606	4.86

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.128,765 593.315,606	7	439.162,614 593.335,084	39.053
7	439.162,614 593.335,084	8	439.170,774 593.341,044	10.105
8	439.170,774 593.341,044	9	439.178,858 593.348,95	11.307
9	439.178,858 593.348,95	10	439.205,084 593.379,547	40.299
10	439.205,084 593.379,547	11	439.235,413 593.417,784	48.805
11	439.235,413 593.417,784	12	439.258,098 593.447,387	37.295
12	439.258,098 593.447,387	1	439.272,538 593.464,312	22.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.043	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuț; Rezerva comisiei locale de fond funciar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

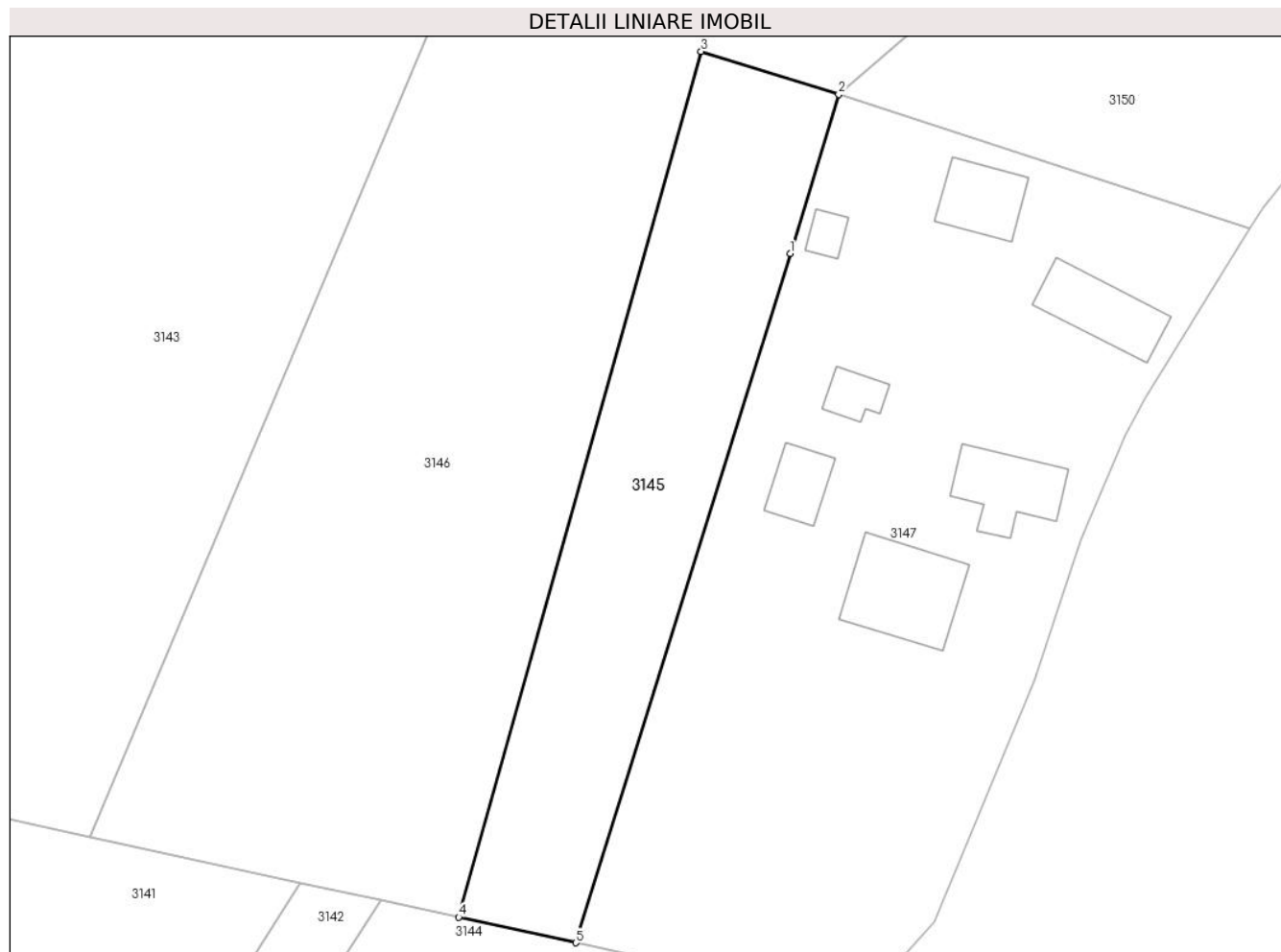
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.043	Rezerva comisiei locale de fond funciar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.043	44	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.266,009 593.534,845	2	439.270,566 593.549,795	15.629
2	439.270,566 593.549,795	3	439.257,632 593.553,826	13.548
3	439.257,632 593.553,826	4	439.234,846 593.472,527	84.432
4	439.234,846 593.472,527	5	439.245,866 593.470,125	11.279
5	439.245,866 593.470,125	1	439.266,009 593.534,845	67.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.974	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/748, din 14/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAGY A ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

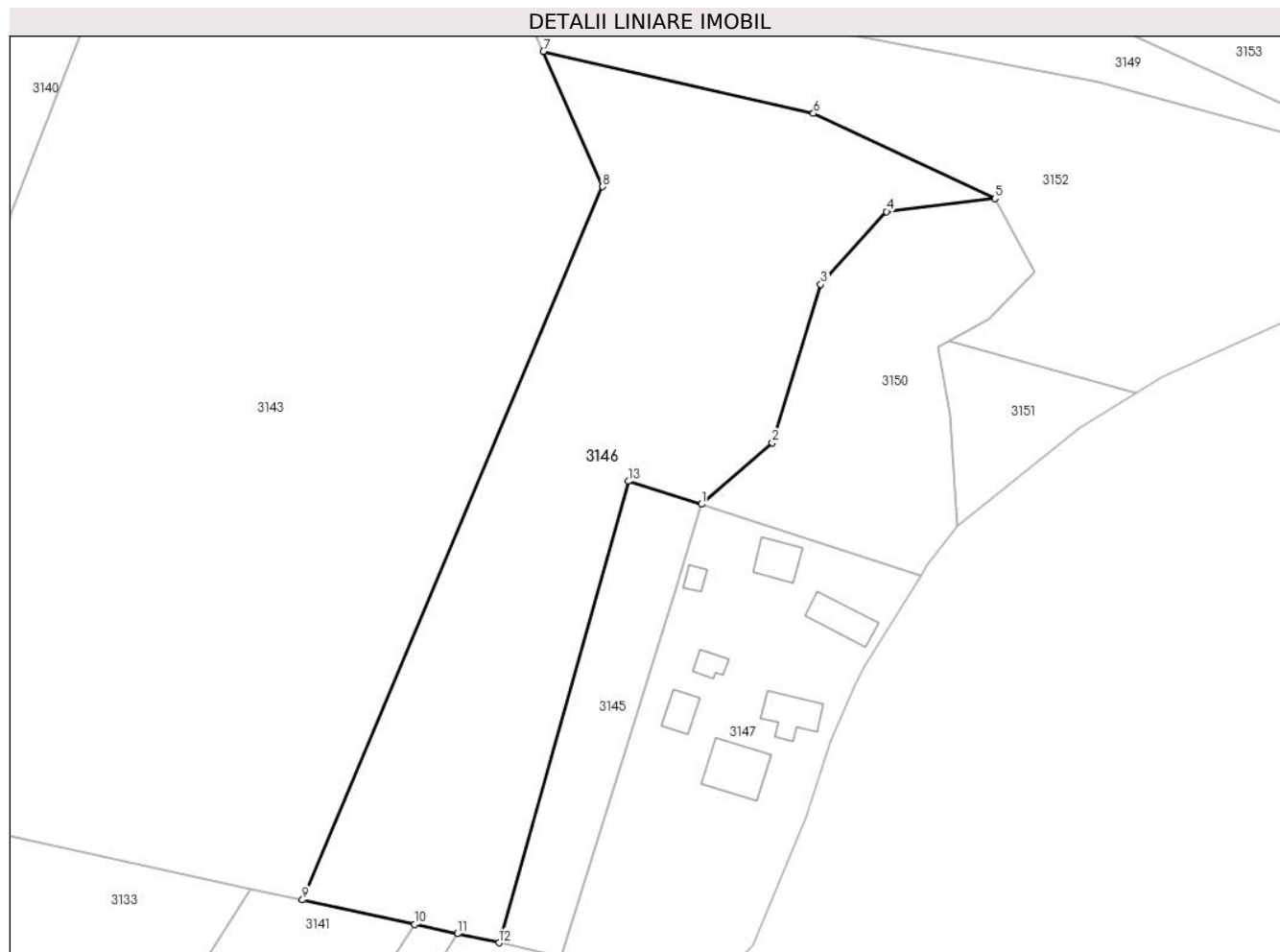
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.974	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.974	44	90	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.270,566 593.549,795	2	439.283,057 593.560,617	16.527
2	439.283,057 593.560,617	3	439.291,584 593.588,538	29.194
3	439.291,584 593.588,538	4	439.303,231 593.601,352	17.316
4	439.303,231 593.601,352	5	439.322,315 593.603,652	19.222
5	439.322,315 593.603,652	6	439.290,326 593.618,647	35.329

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.290,326 593.618,647	7	439.242,703 593.629,569	48.859
7	439.242,703 593.629,569	8	439.253,133 593.605,758	25.995
8	439.253,133 593.605,758	9	439.200,194 593.480,079	136.374
9	439.200,194 593.480,079	10	439.219,991 593.475,765	20.262
10	439.219,991 593.475,765	11	439.227,511 593.474,126	7.697
11	439.227,511 593.474,126	12	439.234,846 593.472,527	7.507
12	439.234,846 593.472,527	13	439.257,632 593.553,826	84.432
13	439.257,632 593.553,826	1	439.270,566 593.549,795	13.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:286 CATINA
Nr. topografic:892,893,891/2/b

Adresa: Jud. Cluj, Loc. Catina, nr. 332

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.793	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit; parte din nr. topografic 892,893,891/2/b

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Cluj, Loc. Catina, nr. 332	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; P
A1.2		Jud. Cluj, Loc. Catina, nr. 332	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; P
A1.3		Jud. Cluj, Loc. Catina, nr. 332	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; P, Grajd
A1.4		Jud. Cluj, Loc. Catina, nr. 332	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; P, Sura
A1.5		Jud. Cluj, Loc. Catina, nr. 332	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; P. Foisor
A1.6		Jud. Cluj, Loc. Catina, nr. 332	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; P, Magazie
A1.7		Jud. Cluj, Loc. Catina, nr. 332	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; D, Beci

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27925/748, din 14/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAGY A ALEXANDRU	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) NAGY A ALEXANDRU	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

C. Partea III. SARCINI .

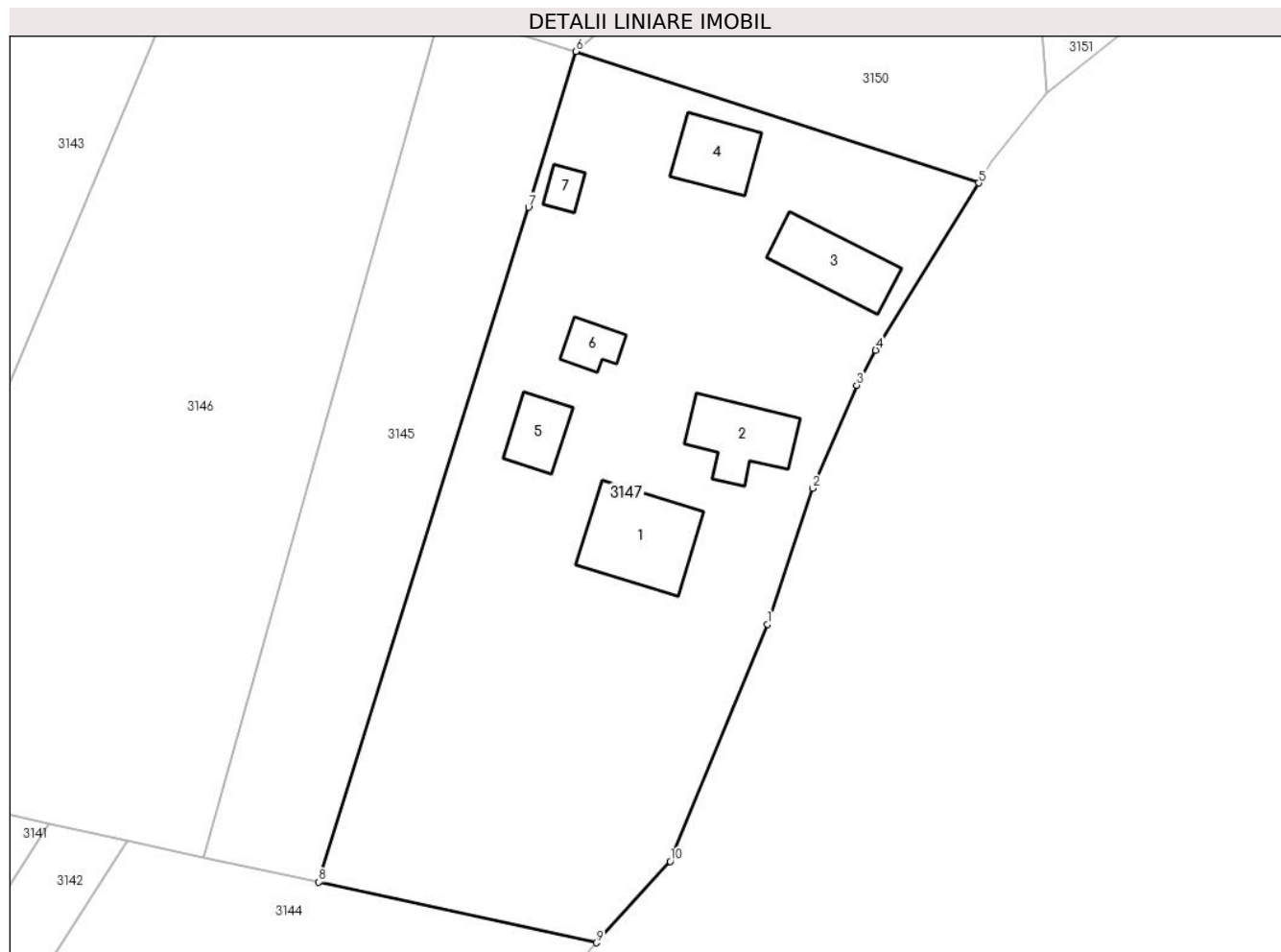
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.793	parte din nr. topografic 892,893,891/2/b

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.453	44	87	-	
2	faneata	NU	1.340	44	88	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; P
A1.2		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; P
A1.3		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; P, Grajd
A1.4		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; P, Sura
A1.5		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; P, Foisor
A1.6		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; P, Magazie
A1.7		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; D, Beci

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.288,958 593.494,868	2	439.293,297 593.507,894	13.73
2	439.293,297 593.507,894	3	439.297,506 593.517,786	10.75
3	439.297,506 593.517,786	4	439.299,351 593.521,144	3.831
4	439.299,351 593.521,144	5	439.309,23 593.537,17	18.826
5	439.309,23 593.537,17	6	439.270,566 593.549,795	40.673
6	439.270,566 593.549,795	7	439.266,009 593.534,845	15.629
7	439.266,009 593.534,845	8	439.245,866 593.470,125	67.782
8	439.245,866 593.470,125	9	439.272,538 593.464,312	27.298
9	439.272,538 593.464,312	10	439.279,602 593.472,122	10.531
10	439.279,602 593.472,122	1	439.288,958 593.494,868	24.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.168	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/771, din 20/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DEAK S IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

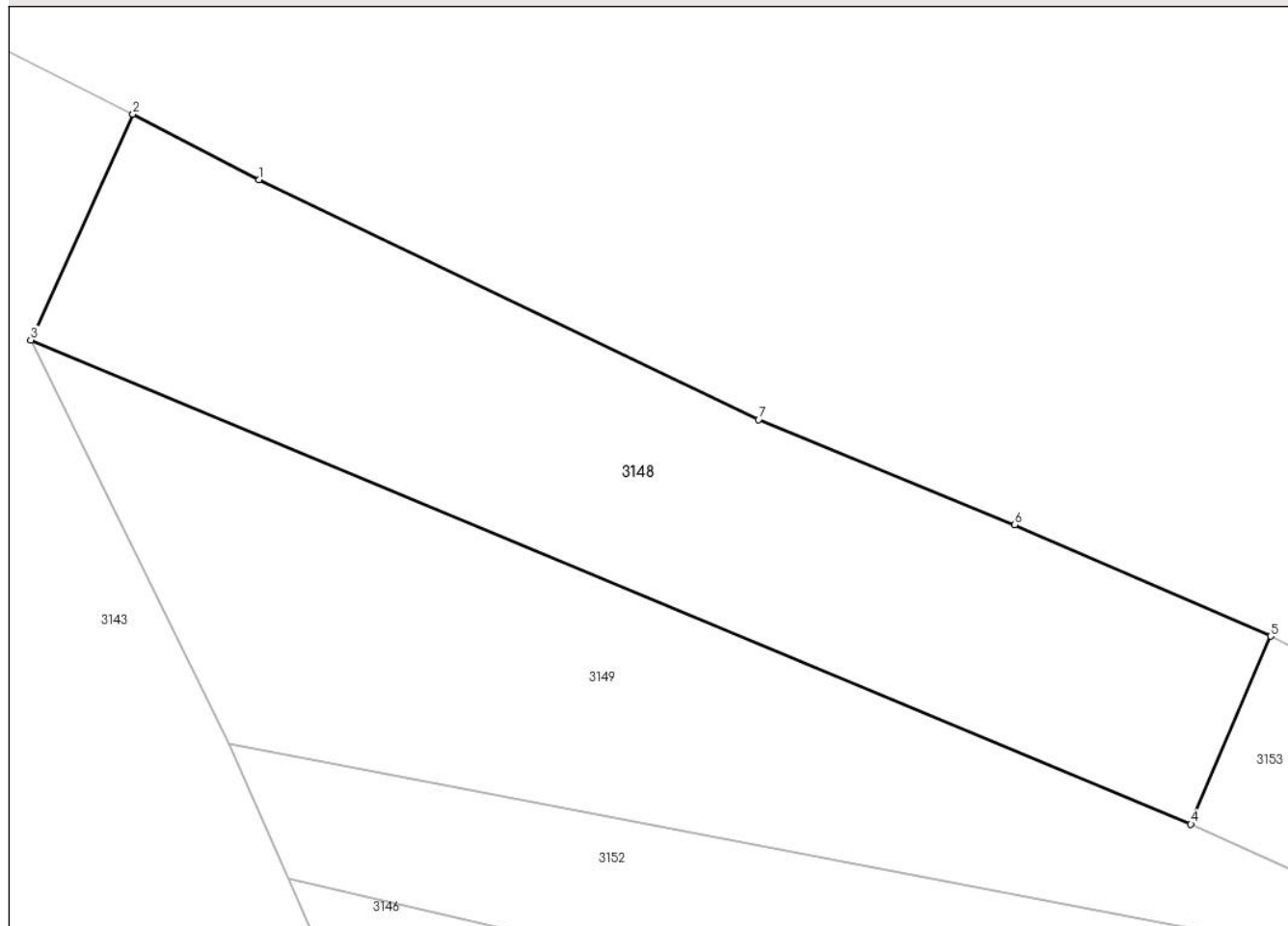
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.168	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.168	44	96	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.239,528 593.704,935	2	439.225,914 593.711,977	15.327
2	439.225,914 593.711,977	3	439.214,897 593.687,652	26.704
3	439.214,897 593.687,652	4	439.339,972 593.635,468	135.525
4	439.339,972 593.635,468	5	439.348,586 593.655,735	22.022
5	439.348,586 593.655,735	6	439.320,965 593.667,724	30.111

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.320,965 593.667,724	7	439.293,367 593.679,078	29.842
7	439.293,367 593.679,078	1	439.239,528 593.704,935	59.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.070	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/748, din 14/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAGY A ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.070	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.070	44	93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.214,897 593.687,652	2	439.236,3 593.644,187	48.449
2	439.236,3 593.644,187	3	439.340,719 593.624,166	106.321
3	439.340,719 593.624,166	4	439.399,771 593.608,068	61.207
4	439.399,771 593.608,068	5	439.339,972 593.635,468	65.778
5	439.339,972 593.635,468	1	439.214,897 593.687,652	135.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.928	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/748, din 14/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAGY A ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

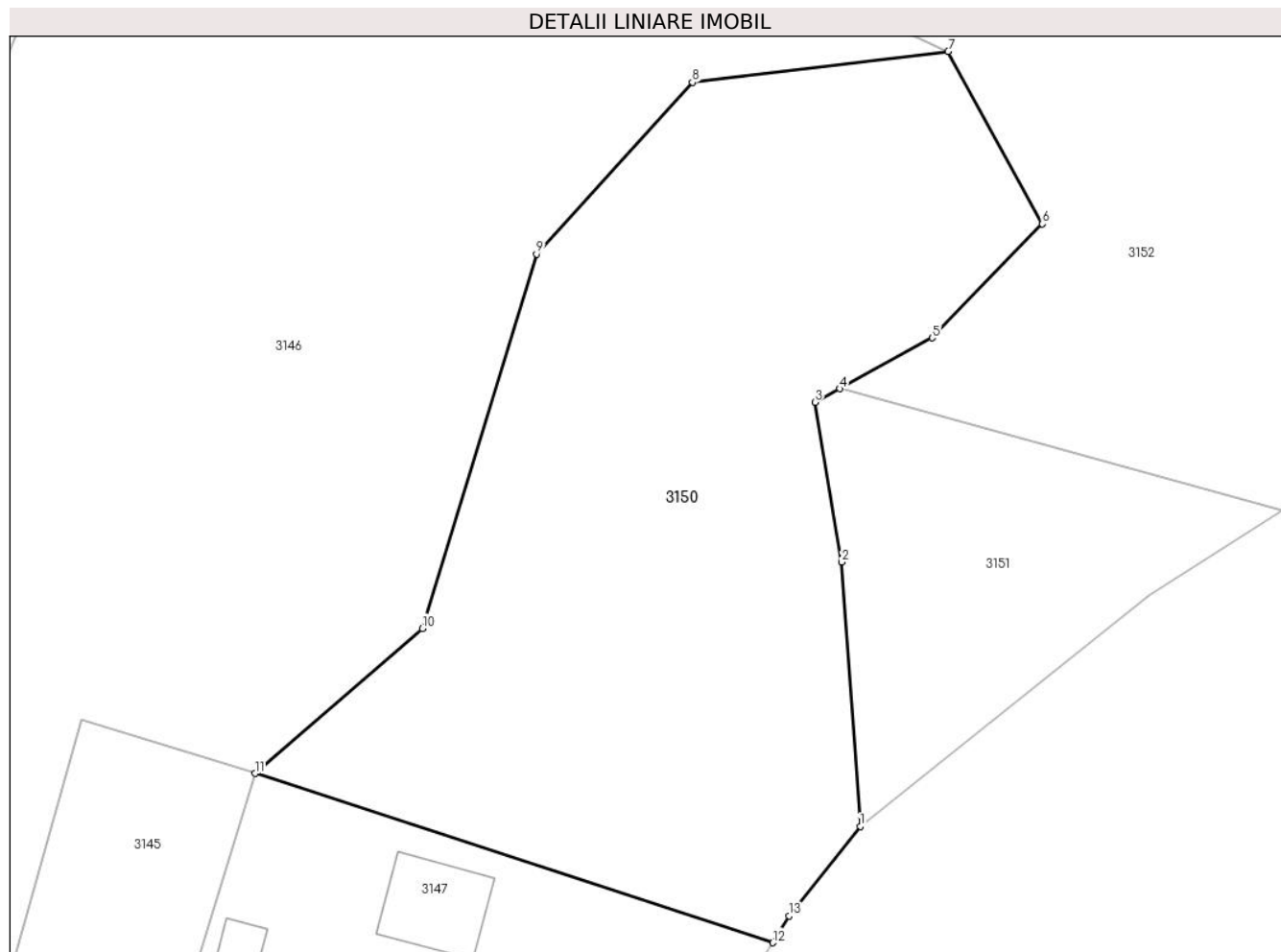
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.928	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.928	44	91	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.315,763 593.545,854	2	439.314,388 593.565,558	19.752
2	439.314,388 593.565,558	3	439.312,379 593.577,476	12.086
3	439.312,379 593.577,476	4	439.314,229 593.578,491	2.11
4	439.314,229 593.578,491	5	439.321,14 593.582,281	7.882
5	439.321,14 593.582,281	6	439.329,361 593.590,79	11.832

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.329,361 593.590,79	7	439.322,315 593.603,652	14.666
7	439.322,315 593.603,652	8	439.303,231 593.601,352	19.222
8	439.303,231 593.601,352	9	439.291,584 593.588,538	17.316
9	439.291,584 593.588,538	10	439.283,057 593.560,617	29.194
10	439.283,057 593.560,617	11	439.270,566 593.549,795	16.527
11	439.270,566 593.549,795	12	439.309,23 593.537,17	40.673
12	439.309,23 593.537,17	13	439.310,464 593.539,171	2.351
13	439.310,464 593.539,171	1	439.315,763 593.545,854	8.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		535	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuat; Rezerva comisiei locale de fond funciar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

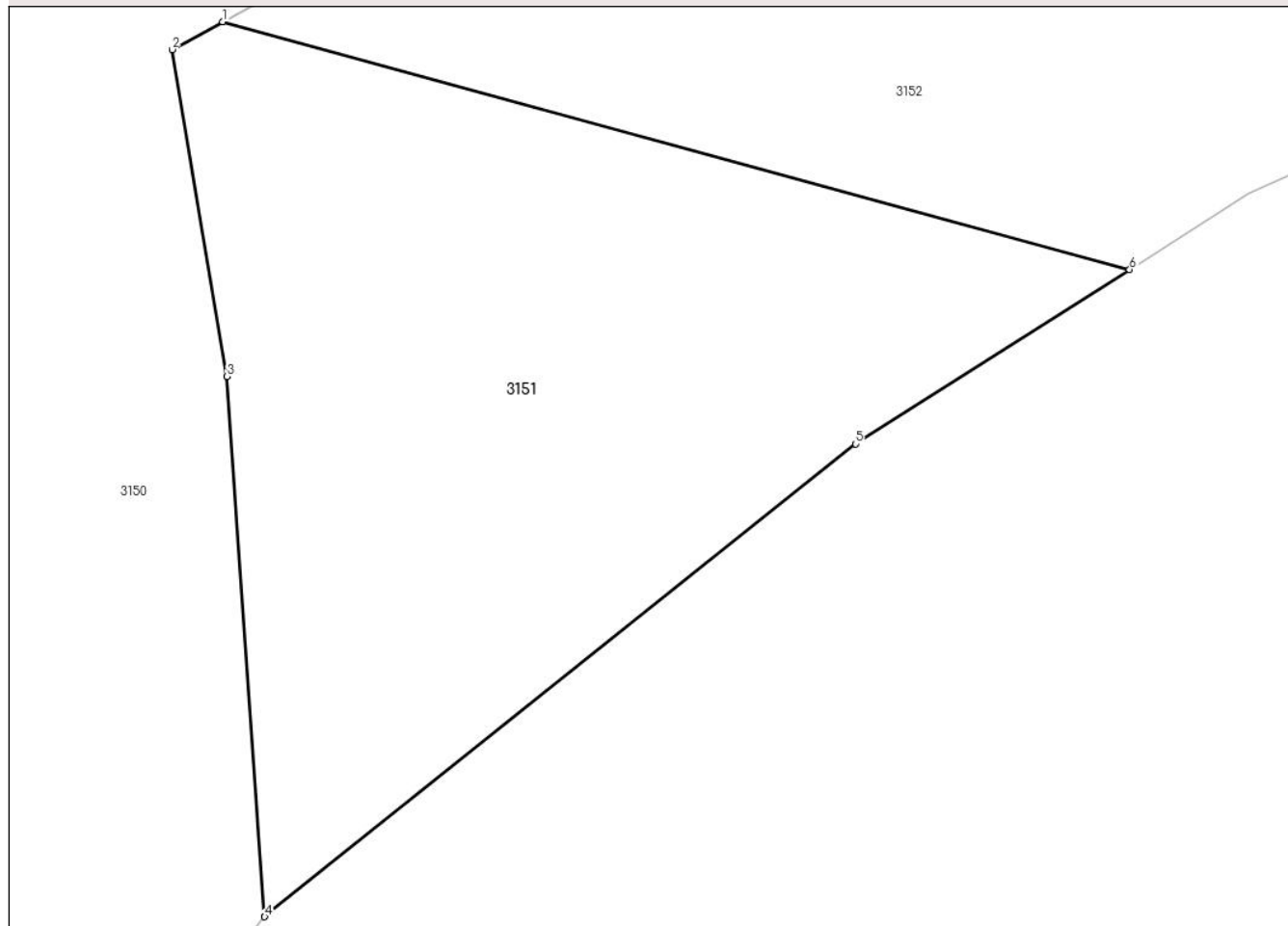
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	535	Rezerva comisiei locale de fond funciar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	535	44	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.314,229 593.578,491	2	439.312,379 593.577,476	2.11
2	439.312,379 593.577,476	3	439.314,388 593.565,558	12.086
3	439.314,388 593.565,558	4	439.315,763 593.545,854	19.752
4	439.315,763 593.545,854	5	439.337,316 593.563,097	27.602
5	439.337,316 593.563,097	6	439.347,319 593.569,458	11.854

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.347,319 593.569,458	1	439.314,229 593.578,491	34.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.453	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/748, din 14/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAGY A ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

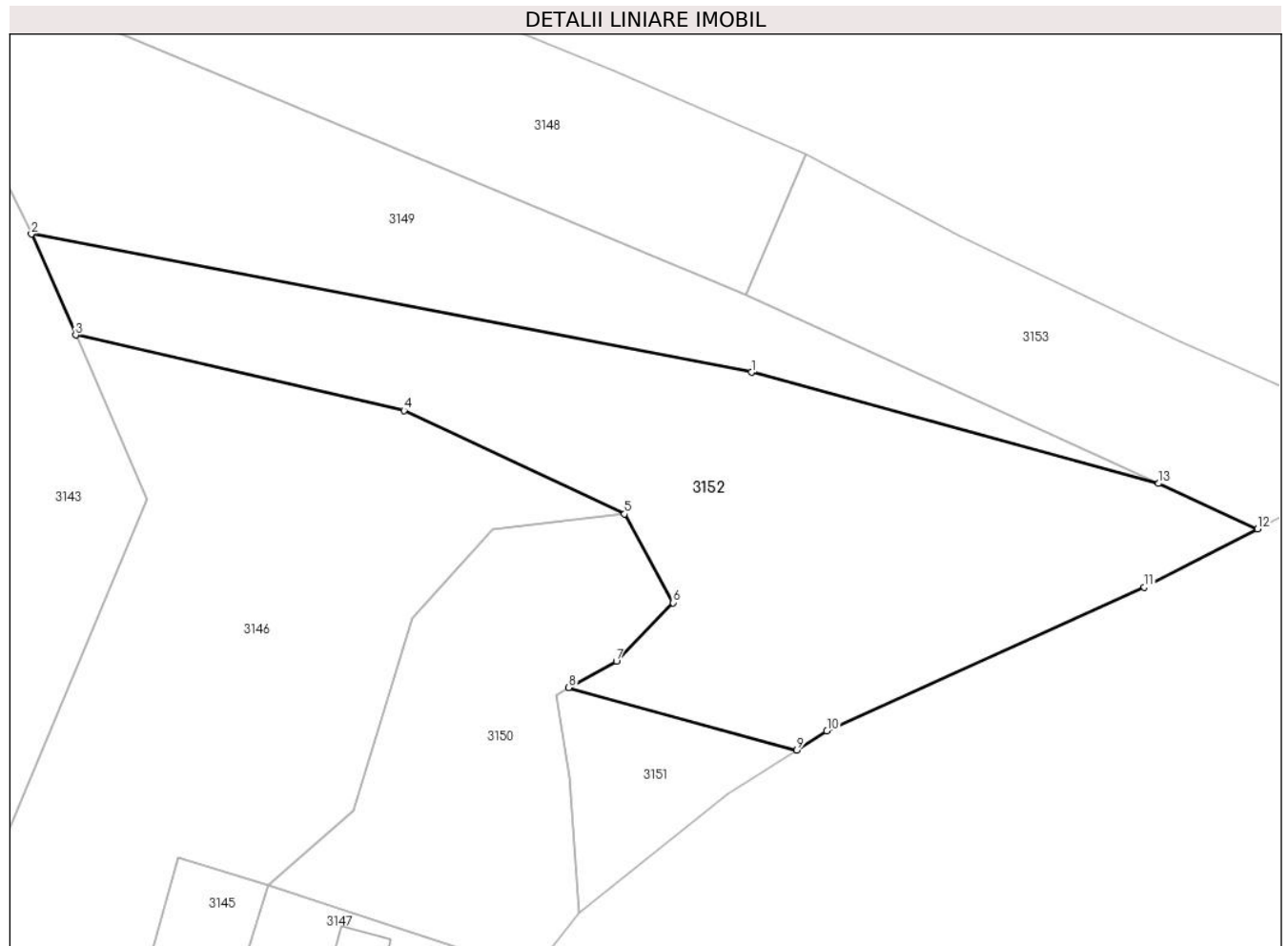
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.453	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.453	44	92	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.340,719 593.624,166	2	439.236,3 593.644,187	106.321
2	439.236,3 593.644,187	3	439.242,703 593.629,569	15.959
3	439.242,703 593.629,569	4	439.290,326 593.618,647	48.859
4	439.290,326 593.618,647	5	439.322,315 593.603,652	35.329
5	439.322,315 593.603,652	6	439.329,361 593.590,79	14.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.329,361 593.590,79	7	439.321,14 593.582,281	11.832
7	439.321,14 593.582,281	8	439.314,229 593.578,491	7.882
8	439.314,229 593.578,491	9	439.347,319 593.569,458	34.301
9	439.347,319 593.569,458	10	439.351,668 593.572,224	5.154
10	439.351,668 593.572,224	11	439.397,714 593.593,064	50.542
11	439.397,714 593.593,064	12	439.414,125 593.601,491	18.448
12	439.414,125 593.601,491	13	439.399,771 593.608,068	15.789
13	439.399,771 593.608,068	1	439.340,719 593.624,166	61.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.848	Sector cadastral:182 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/748, din 14/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAGY A ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

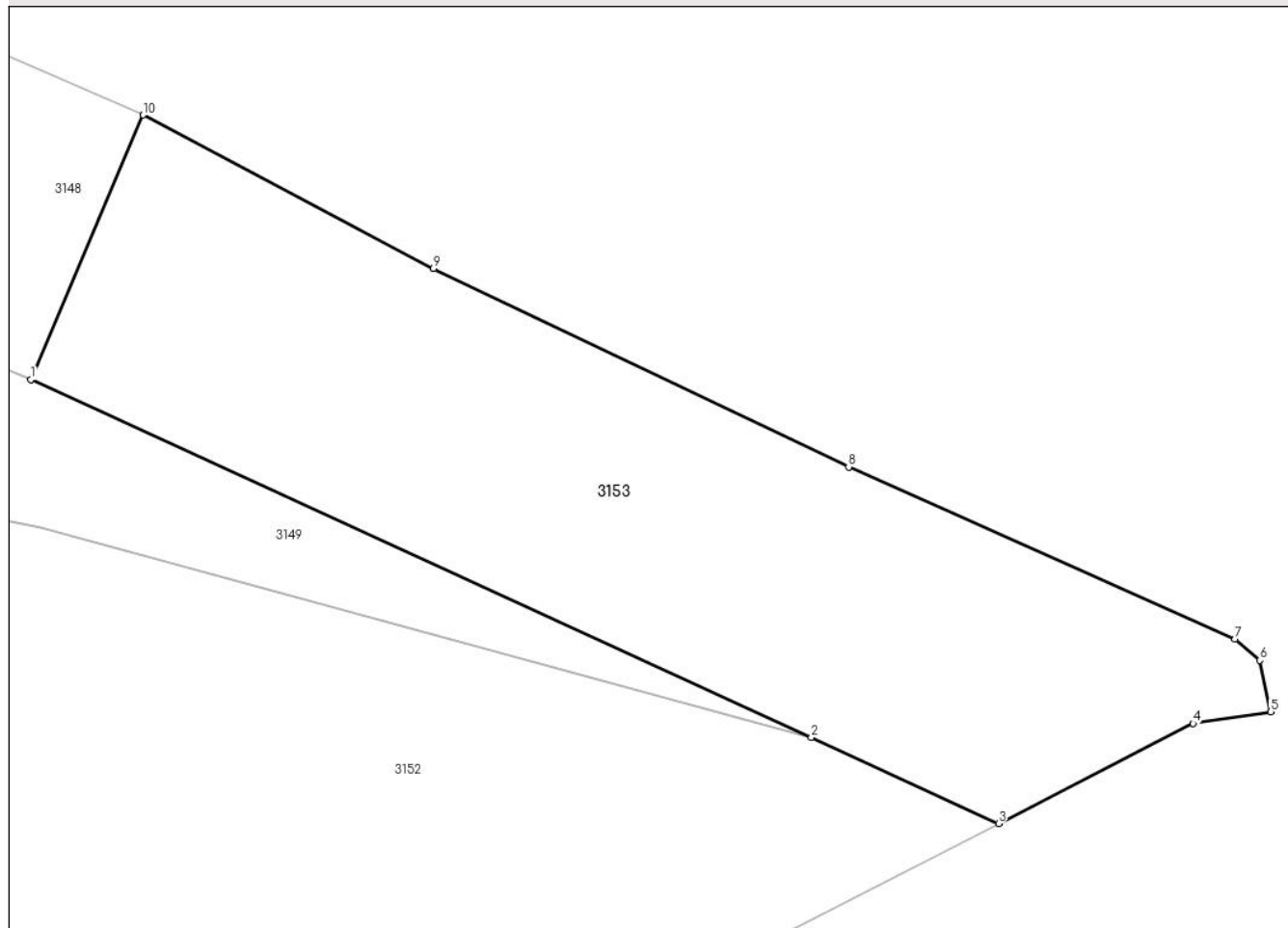
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.848	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.848	44	94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.339,972 593.635,468	2	439.399,771 593.608,068	65.778
2	439.399,771 593.608,068	3	439.414,125 593.601,491	15.789
3	439.414,125 593.601,491	4	439.429,029 593.609,144	16.754
4	439.429,029 593.609,144	5	439.434,974 593.610,045	6.013
5	439.434,974 593.610,045	6	439.434,137 593.613,987	4.03

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.434,137 593.613,987	7	439.432,224 593.615,608	2.507
7	439.432,224 593.615,608	8	439.402,635 593.628,793	32.394
8	439.402,635 593.628,793	9	439.370,822 593.643,993	35.258
9	439.370,822 593.643,993	10	439.348,586 593.655,735	25.146
10	439.348,586 593.655,735	1	439.339,972 593.635,468	22.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		978	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/482, din 15/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GECAN I SIMION	

C. Partea III. SARCINI .

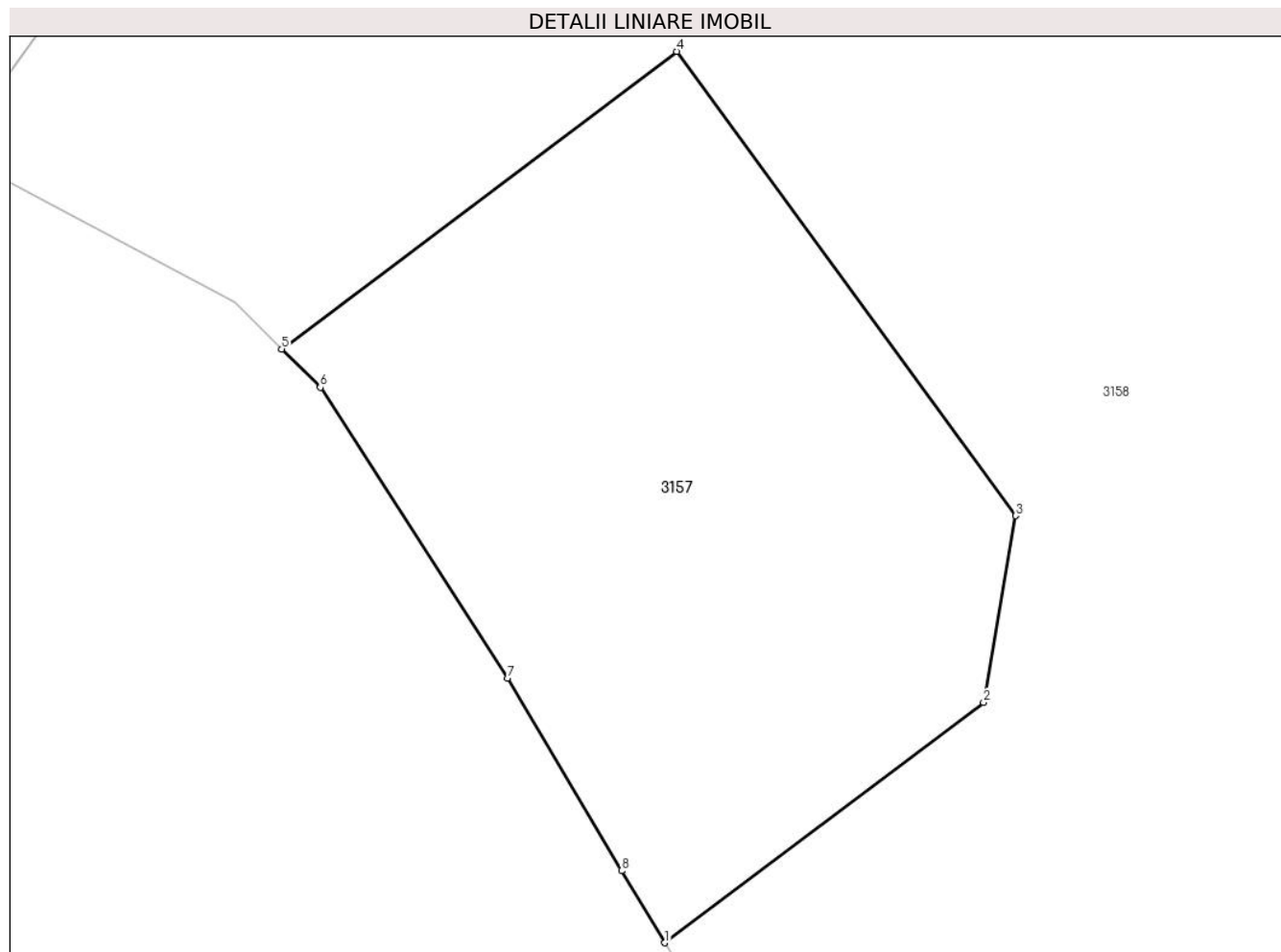
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	978	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	978	46	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.113,643 594.149,887	2	438.130,552 594.162,612	21.162
2	438.130,552 594.162,612	3	438.132,251 594.172,511	10.044
3	438.132,251 594.172,511	4	438.114,268 594.197,107	30.469
4	438.114,268 594.197,107	5	438.093,326 594.181,346	26.21
5	438.093,326 594.181,346	6	438.095,369 594.179,309	2.885

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.095,369 594.179,309	7	438.105,297 594.163,914	18.319
7	438.105,297 594.163,914	8	438.111,348 594.153,704	11.868
8	438.111,348 594.153,704	1	438.113,643 594.149,887	4.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.117	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/482, din 15/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GECAN I SIMION	

C. Partea III. SARCINI .

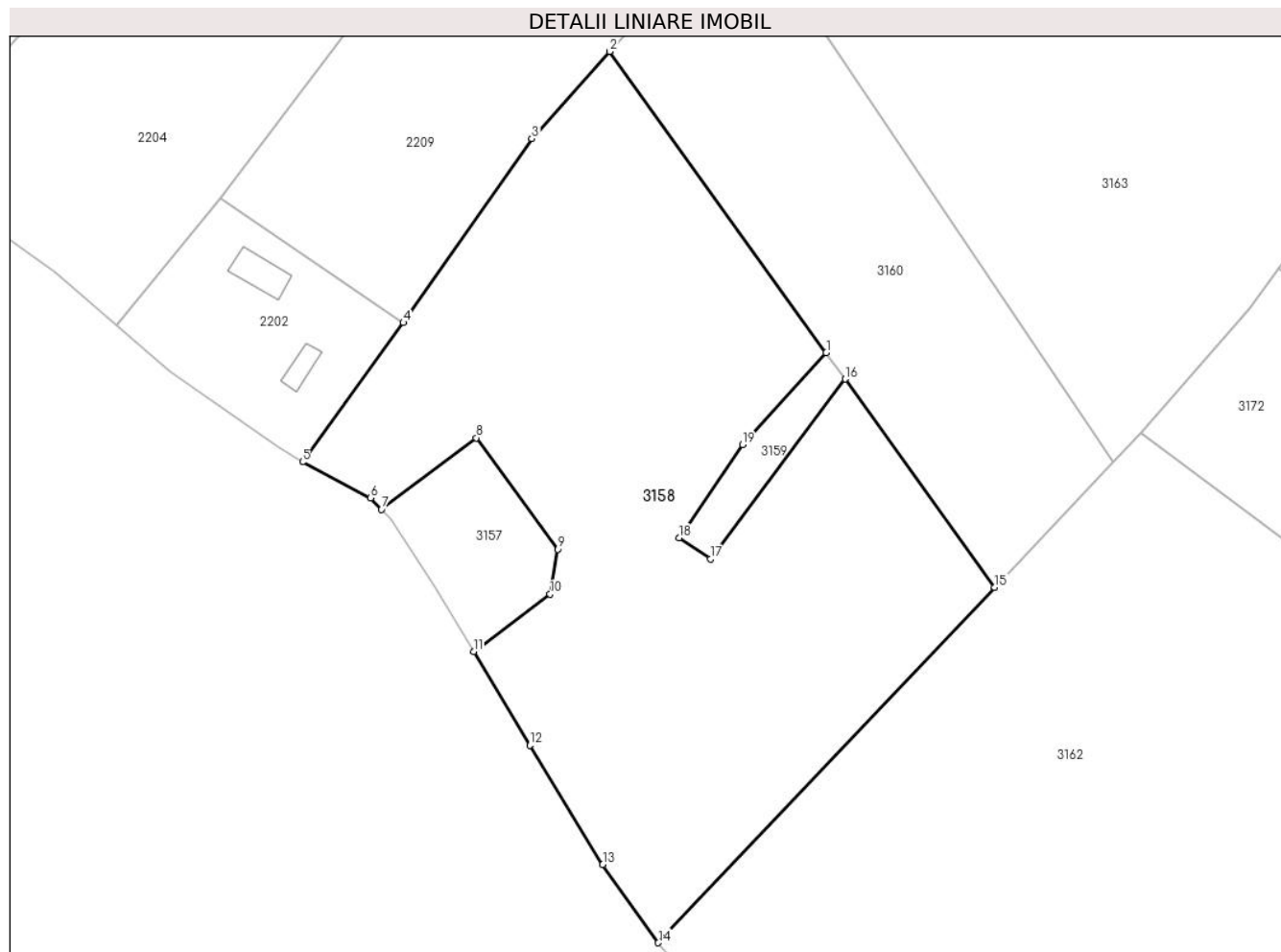
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.117	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.117	46	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.191,663 594.215,929	2	438.143,774 594.282,495	82.002
2	438.143,774 594.282,495	3	438.126,536 594.263,216	25.862
3	438.126,536 594.263,216	4	438.098,133 594.222,563	49.592
4	438.098,133 594.222,563	5	438.075,83 594.191,81	37.989
5	438.075,83 594.191,81	6	438.090,843 594.183,823	17.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.090,843 594.183,823	7	438.093,326 594.181,346	3.507
7	438.093,326 594.181,346	8	438.114,268 594.197,107	26.21
8	438.114,268 594.197,107	9	438.132,251 594.172,511	30.469
9	438.132,251 594.172,511	10	438.130,552 594.162,612	10.044
10	438.130,552 594.162,612	11	438.113,643 594.149,887	21.162
11	438.113,643 594.149,887	12	438.126,082 594.129,198	24.14
12	438.126,082 594.129,198	13	438.142,227 594.102,8	30.944
13	438.142,227 594.102,8	14	438.154,524 594.085,544	21.189
14	438.154,524 594.085,544	15	438.228,954 594.164,094	108.212
15	438.228,954 594.164,094	16	438.195,859 594.210,096	56.67
16	438.195,859 594.210,096	17	438.166,065 594.170,32	49.697
17	438.166,065 594.170,32	18	438.159,132 594.174,984	8.356
18	438.159,132 594.174,984	19	438.173,162 594.195,646	24.975
19	438.173,162 594.195,646	1	438.191,663 594.215,929	27.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		437	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/482, din 15/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GECAN I SIMION	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

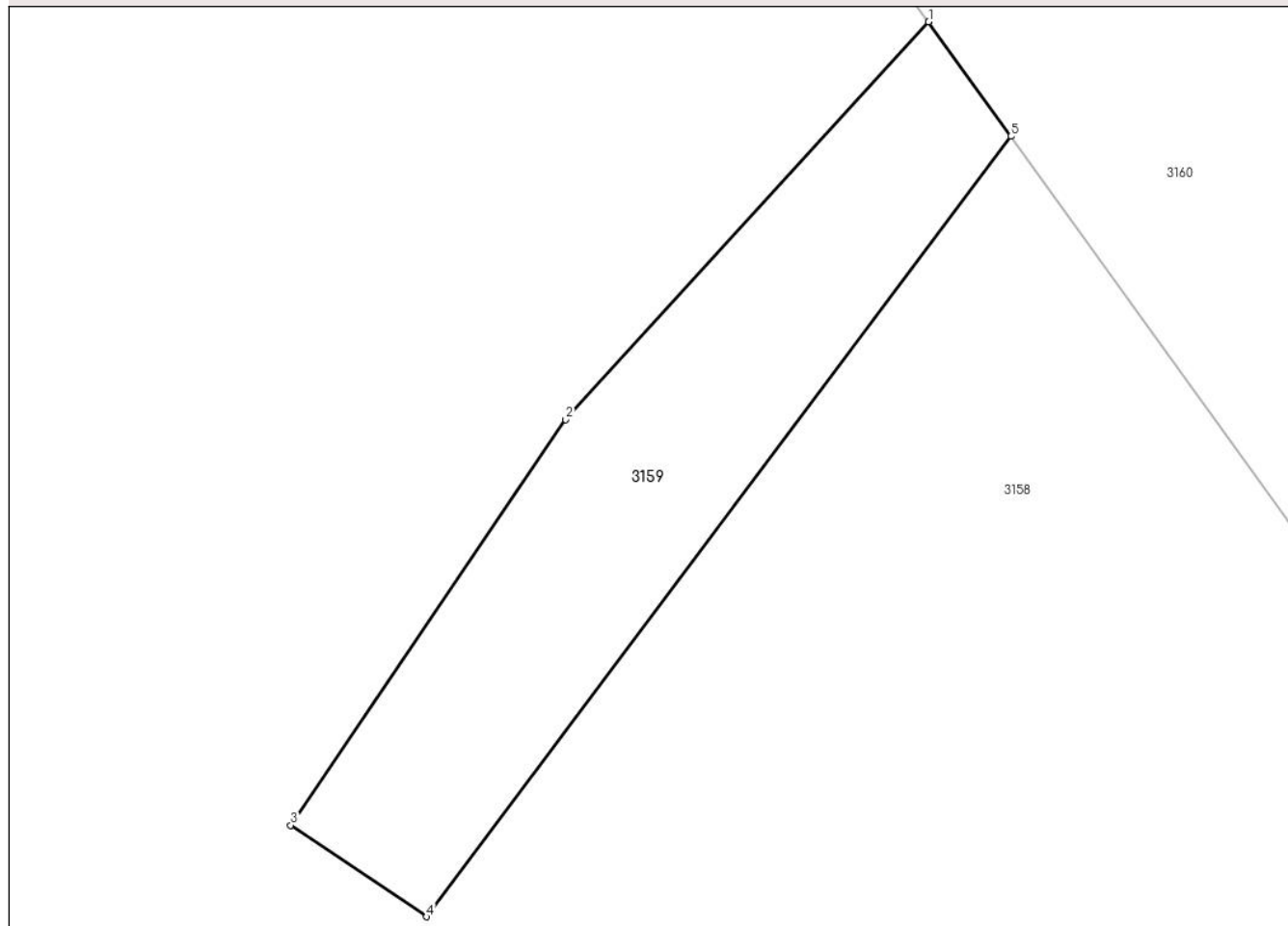
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	437	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	437	46	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.191,663 594.215,929	2	438.173,162 594.195,646	27.453
2	438.173,162 594.195,646	3	438.159,132 594.174,984	24.975
3	438.159,132 594.174,984	4	438.166,065 594.170,32	8.356
4	438.166,065 594.170,32	5	438.195,859 594.210,096	49.697
5	438.195,859 594.210,096	1	438.191,663 594.215,929	7.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.791	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3270/1642, din 27/06/2005 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GECAN GRIGORE	

C. Partea III. SARCINI .

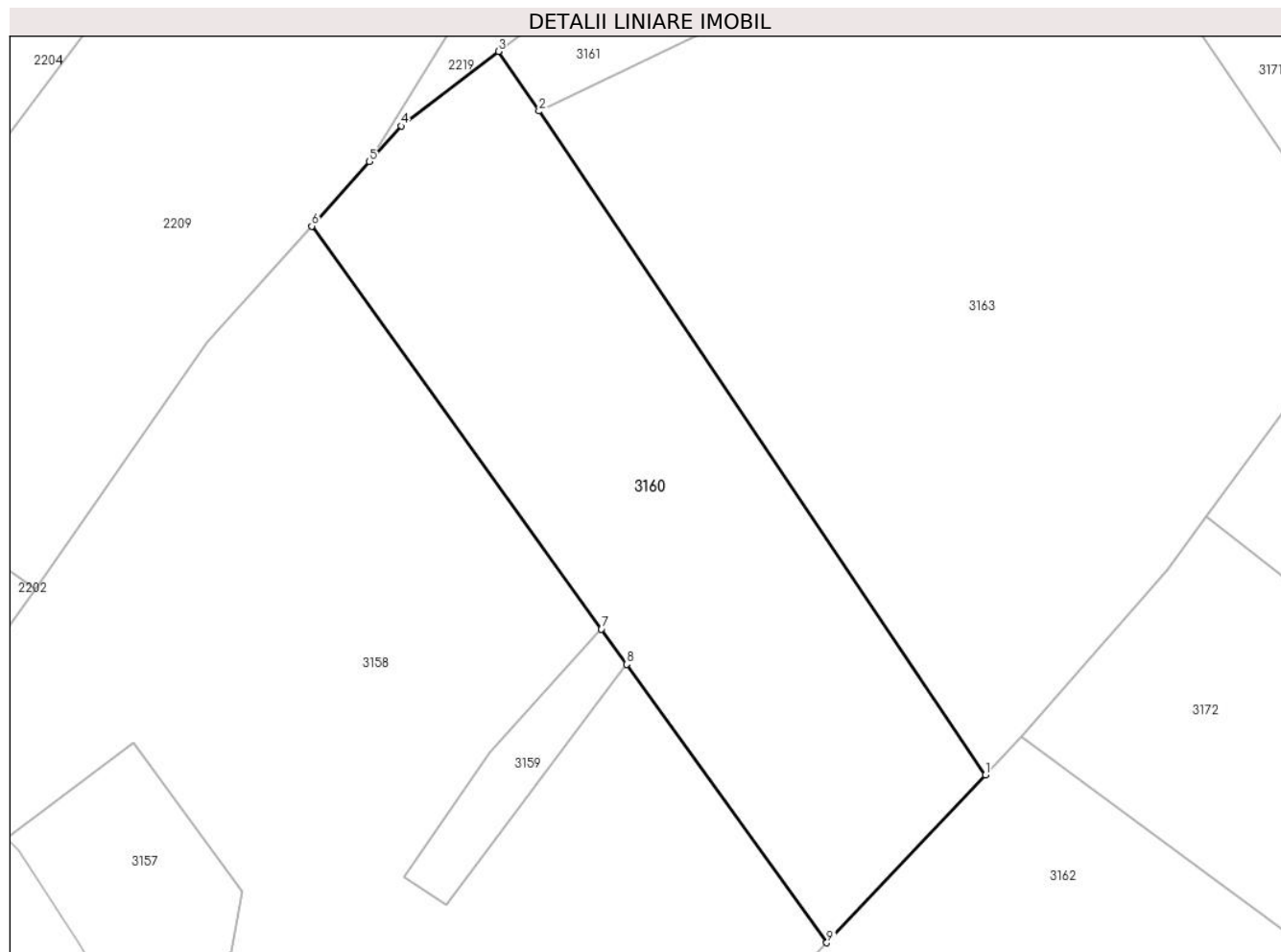
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.791	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.791	46	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.255,23 594.191,825	2	438.181,356 594.301,505	132.239
2	438.181,356 594.301,505	3	438.174,638 594.311,361	11.928
3	438.174,638 594.311,361	4	438.158,56 594.299,034	20.26
4	438.158,56 594.299,034	5	438.153,322 594.293,174	7.86
5	438.153,322 594.293,174	6	438.143,774 594.282,495	14.325

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.143,774 594.282,495	7	438.191,663 594.215,929	82.002
7	438.191,663 594.215,929	8	438.195,859 594.210,096	7.185
8	438.195,859 594.210,096	9	438.228,954 594.164,094	56.67
9	438.228,954 594.164,094	1	438.255,23 594.191,825	38.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.367	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/482, din 15/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GECAN I SIMION	

C. Partea III. SARCINI .

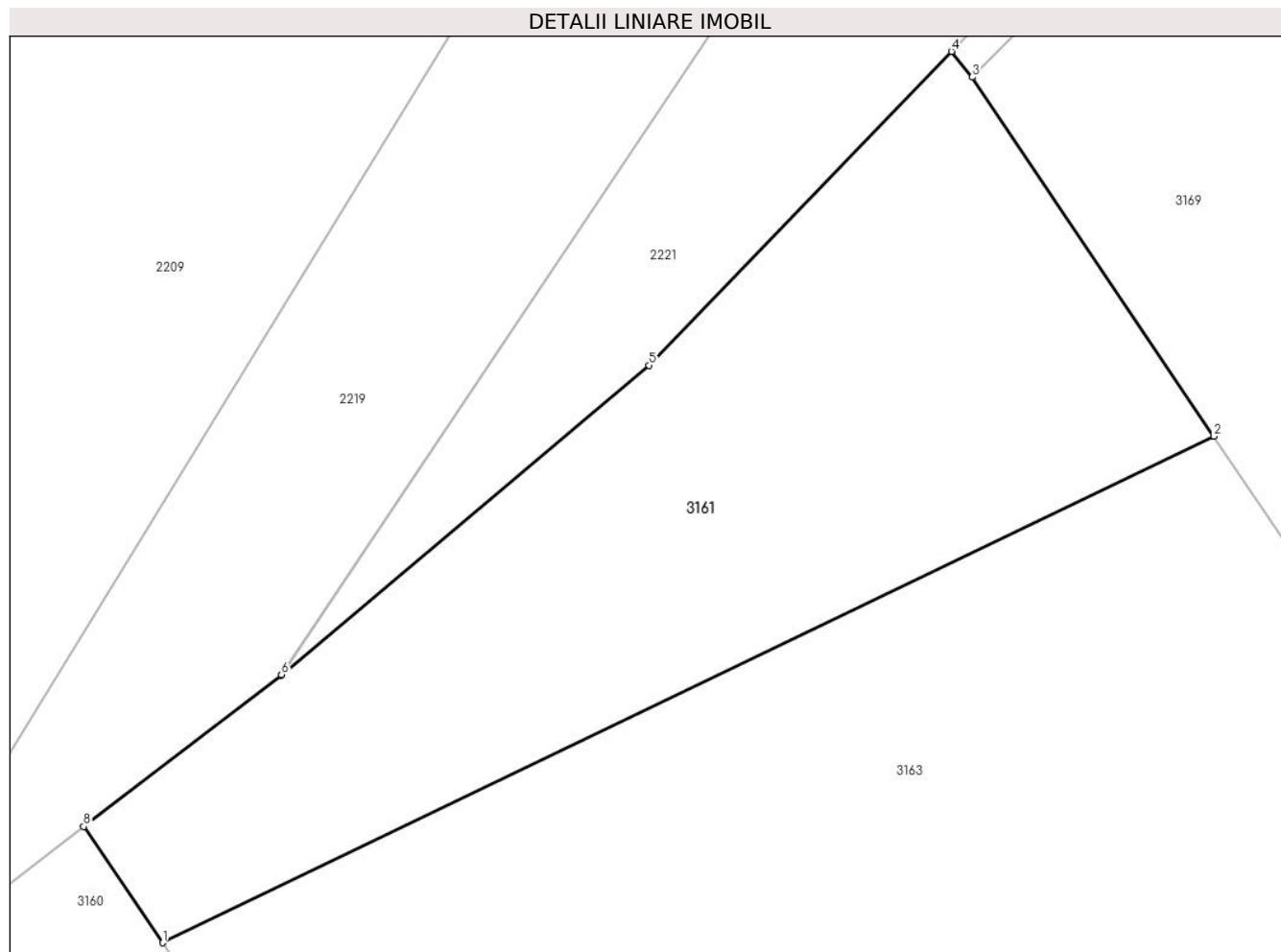
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.367	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.367	46	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.181,356 594.301,505	2	438.270,612 594.344,468	99.058
2	438.270,612 594.344,468	3	438.250,098 594.374,924	36.72
3	438.250,098 594.374,924	4	438.248,347 594.377,107	2.798
4	438.248,347 594.377,107	5	438.222,655 594.350,477	37.003
5	438.222,655 594.350,477	6	438.191,442 594.324,247	40.771

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.191,442 594.324,247	7	438.191,394 594.324,207	0.062
7	438.191,394 594.324,207	8	438.174,638 594.311,361	21.114
8	438.174,638 594.311,361	1	438.181,356 594.301,505	11.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.407	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3008/1264, din 11/12/2002 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLOREAN SIMION	A1

C. Partea III. SARCINI .

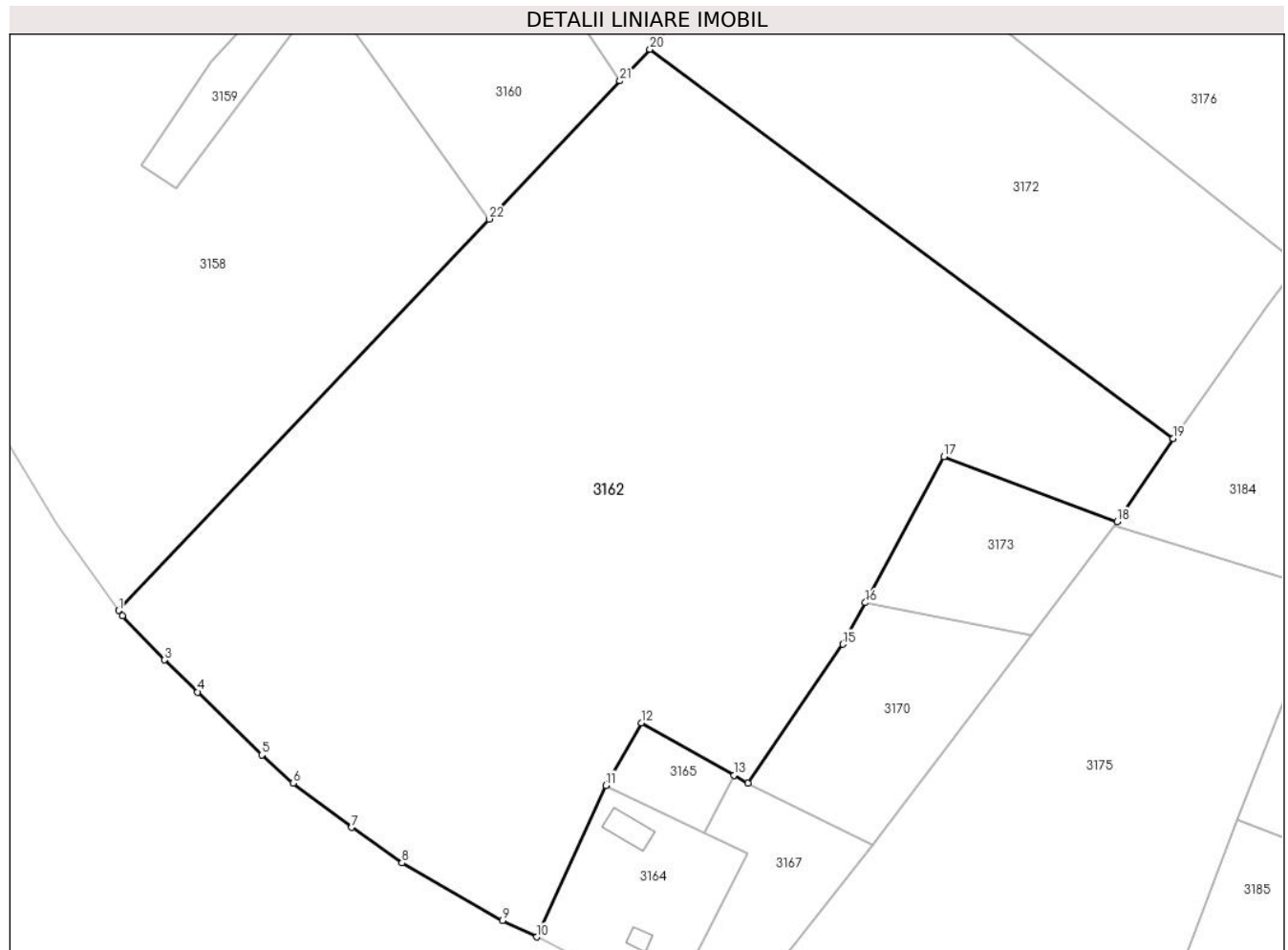
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.407	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.407	46	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.154,524 594.085,544	2	438.155,271 594.084,495	1.288
3	438.163,701 594.075,63	4	438.170,395 594.069,195	9.285
5	438.183,297 594.056,577	6	438.189,548 594.050,89	8.451
7	438.201,341 594.042,052	8	438.211,415 594.034,891	12.36
9	438.231,648 594.023,365	10	438.238,508 594.020,049	7.619

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.155,271 594.084,495	3	438.163,701 594.075,63	12.233
4	438.170,395 594.069,195	5	438.183,297 594.056,577	18.046
6	438.189,548 594.050,89	7	438.201,341 594.042,052	14.737
8	438.211,415 594.034,891	9	438.231,648 594.023,365	23.286
10	438.238,508 594.020,049	11	438.252,396 594.050,448	33.421

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	438.252,396 594.050,448	12	438.259,544 594.063,047	14.485
13	438.278,163 594.052,526	14	438.280,962 594.050,944	3.215
15	438.300,026 594.078,796	16	438.304,53 594.087,146	9.487
17	438.320,317 594.116,41	18	438.355,09 594.103,404	37.126
19	438.366,373 594.120,052	20	438.261,247 594.198,175	130.976
21	438.255,23 594.191,825	22	438.228,954 594.164,094	38.203

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	438.259,544 594.063,047	13	438.278,163 594.052,526	21.386
14	438.280,962 594.050,944	15	438.300,026 594.078,796	33.752
16	438.304,53 594.087,146	17	438.320,317 594.116,41	33.251
18	438.355,09 594.103,404	19	438.366,373 594.120,052	20.111
20	438.261,247 594.198,175	21	438.255,23 594.191,825	8.748
22	438.228,954 594.164,094	1	438.154,524 594.085,544	108.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.897	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/482, din 15/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GECAN I SIMION	

C. Partea III. SARCINI .

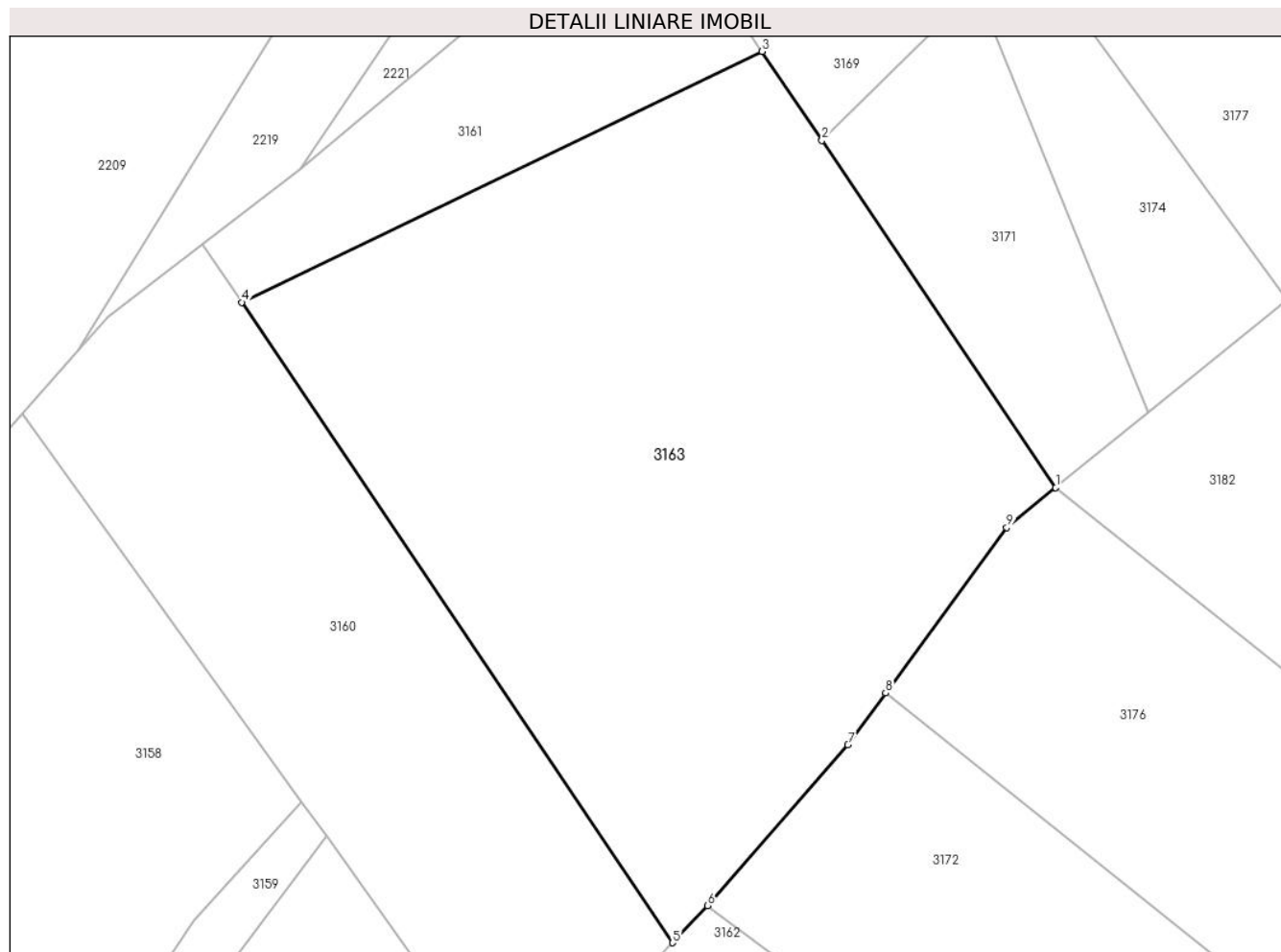
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.897	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.897	46	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.320,939 594.269,749	2	438.280,864 594.329,246	71.735
2	438.280,864 594.329,246	3	438.270,612 594.344,468	18.352
3	438.270,612 594.344,468	4	438.181,356 594.301,505	99.058
4	438.181,356 594.301,505	5	438.255,23 594.191,825	132.239
5	438.255,23 594.191,825	6	438.261,247 594.198,175	8.748

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.261,247 594.198,175	7	438.285,301 594.225,758	36.598
7	438.285,301 594.225,758	8	438.291,785 594.234,614	10.976
8	438.291,785 594.234,614	9	438.312,532 594.262,949	35.119
9	438.312,532 594.262,949	1	438.320,939 594.269,749	10.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:790 CATINA
Nr. topografic:976/4

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, loc. Catina, nr. 357

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:175 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 976/4

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Cluj, loc. Catina, nr. 357	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; P
A1.2		Jud. Cluj, loc. Catina, nr. 357	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; P, Bucatarie de vara

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 25828/289, din 06/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARINA V VASILE	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MARINA V VASILE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

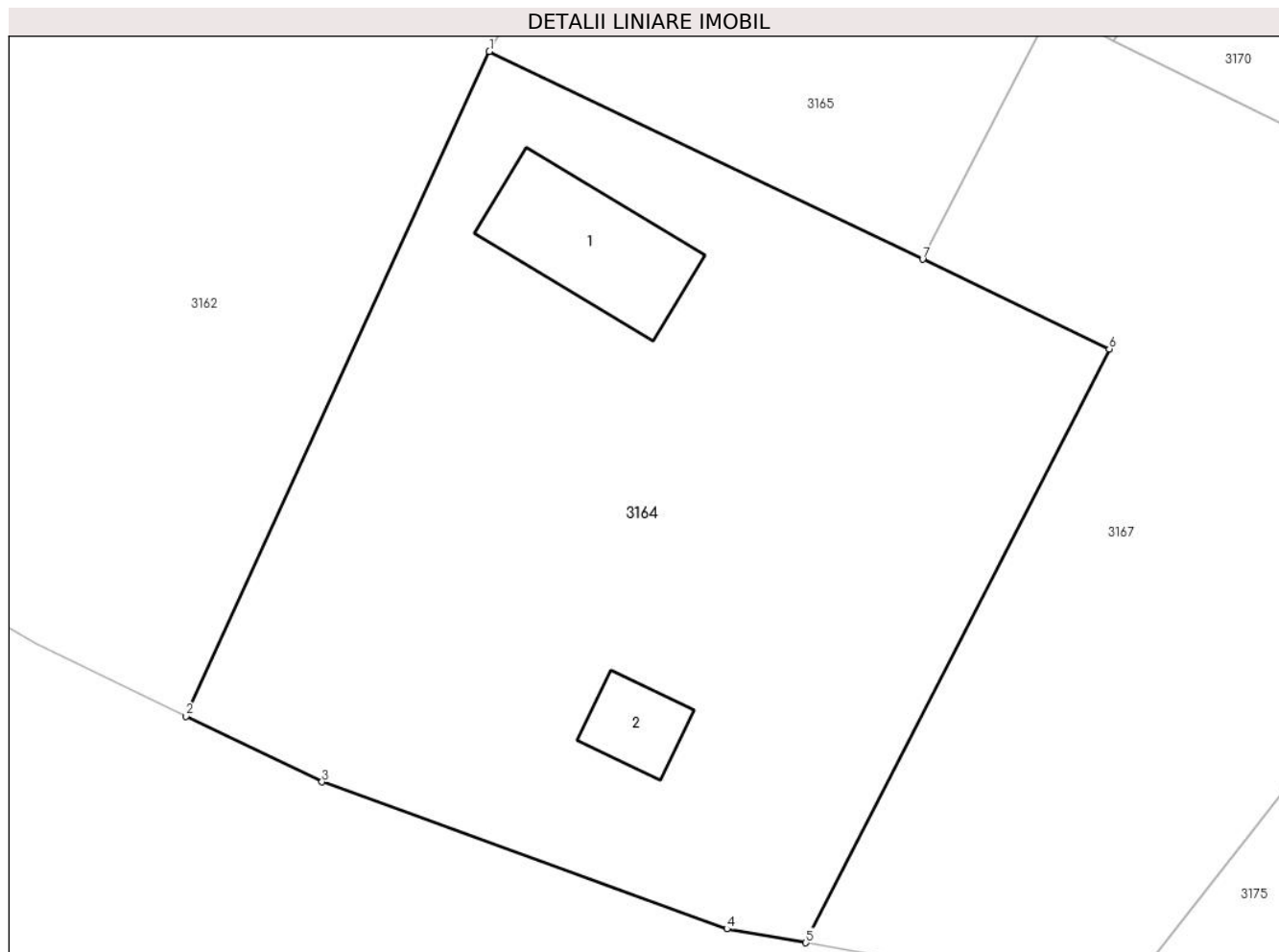
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	parte din nr. topografic 976/4

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.000	46	44	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; P
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; P, Bucatarie de vara

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.252,396 594.050,448	2	438.238,508 594.020,049	33.421
2	438.238,508 594.020,049	3	438.244,735 594.017,039	6.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	438.244,735 594.017,039	4	438.263,275 594.010,32	19.72
4	438.263,275 594.010,32	5	438.266,884 594.009,687	3.664
5	438.266,884 594.009,687	6	438.280,781 594.036,845	30.507
6	438.280,781 594.036,845	7	438.272,235 594.040,941	9.477
7	438.272,235 594.040,941	1	438.252,396 594.050,448	21.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		298	Sector cadastral:175 Teren neimprejmuț; Rezerva comisiei locale de fond funciar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

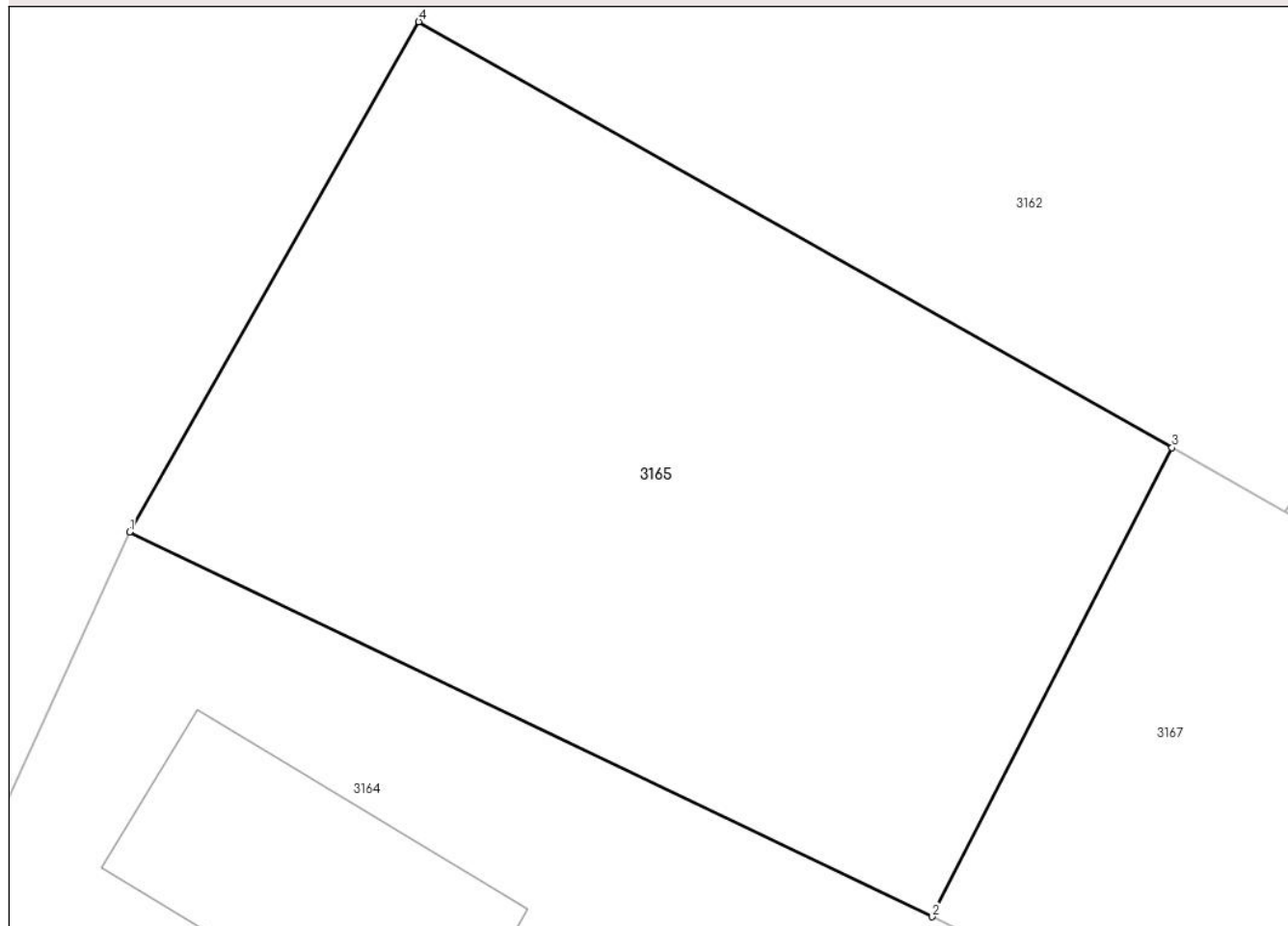
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	298	Rezerva comisiei locale de fond funciar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	298	46	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.252,396 594.050,448	2	438.272,235 594.040,941	21.999
2	438.272,235 594.040,941	3	438.278,163 594.052,526	13.014
3	438.278,163 594.052,526	4	438.259,544 594.063,047	21.386
4	438.259,544 594.063,047	1	438.252,396 594.050,448	14.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		707	Sector cadastral:175 Teren neimprejmuț; Rezerva comisiei locale de fond funciar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

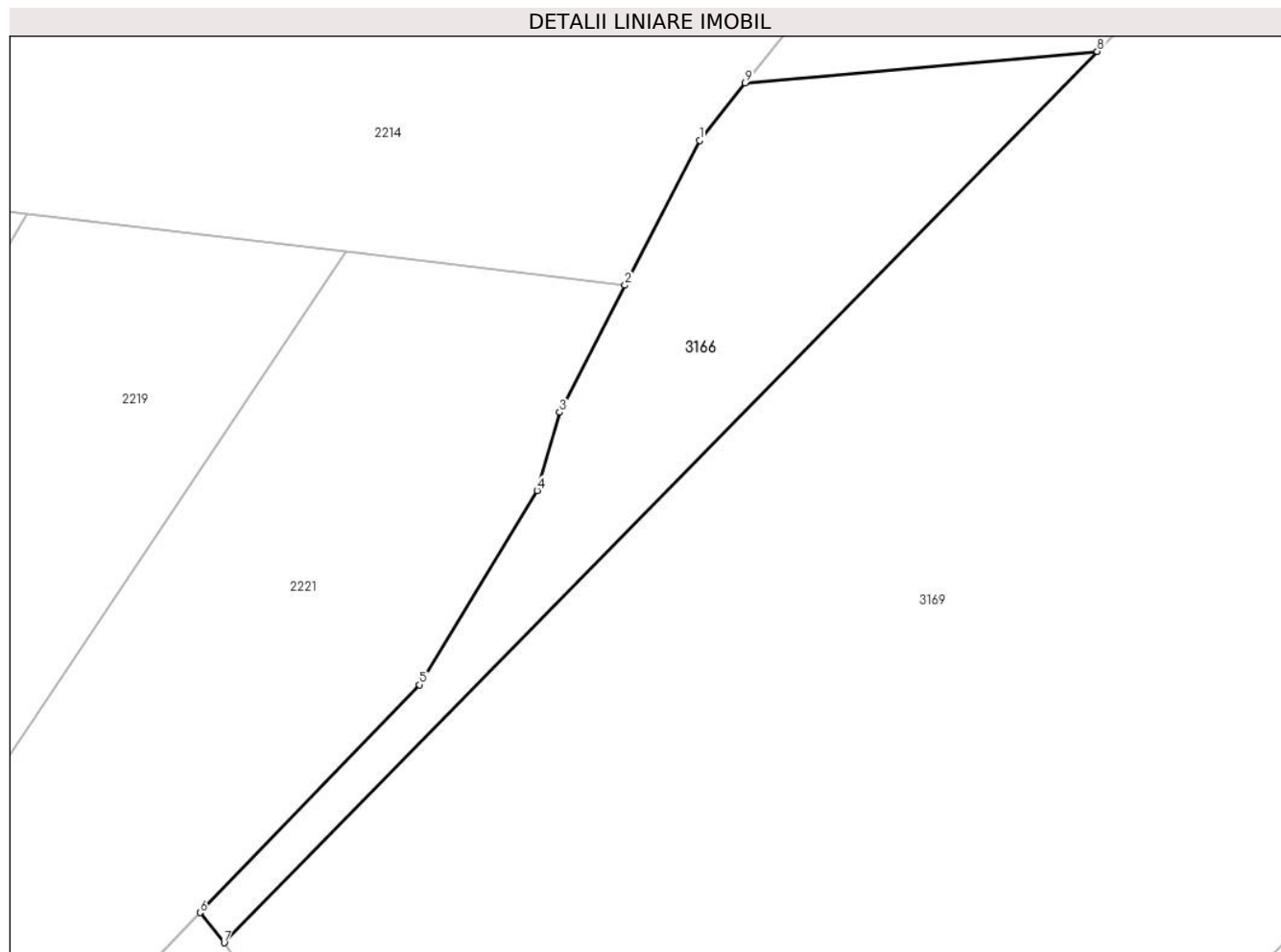
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	707	Rezerva comisiei locale de fond funciar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	707	46	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.284,579 594.433,063	2	438.279,174 594.422,572	11.801
2	438.279,174 594.422,572	3	438.274,432 594.413,37	10.352
3	438.274,432 594.413,37	4	438.272,795 594.407,695	5.906
4	438.272,795 594.407,695	5	438.264,275 594.393,618	16.455
5	438.264,275 594.393,618	6	438.248,347 594.377,107	22.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.248,347 594.377,107	7	438.250,098 594.374,924	2.798
7	438.250,098 594.374,924	8	438.313,438 594.439,51	90.462
8	438.313,438 594.439,51	9	438.287,891 594.437,232	25.648
9	438.287,891 594.437,232	1	438.284,579 594.433,063	5.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		847	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3008/1264, din 11/12/2002 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLOREAN SIMION	

C. Partea III. SARCINI .

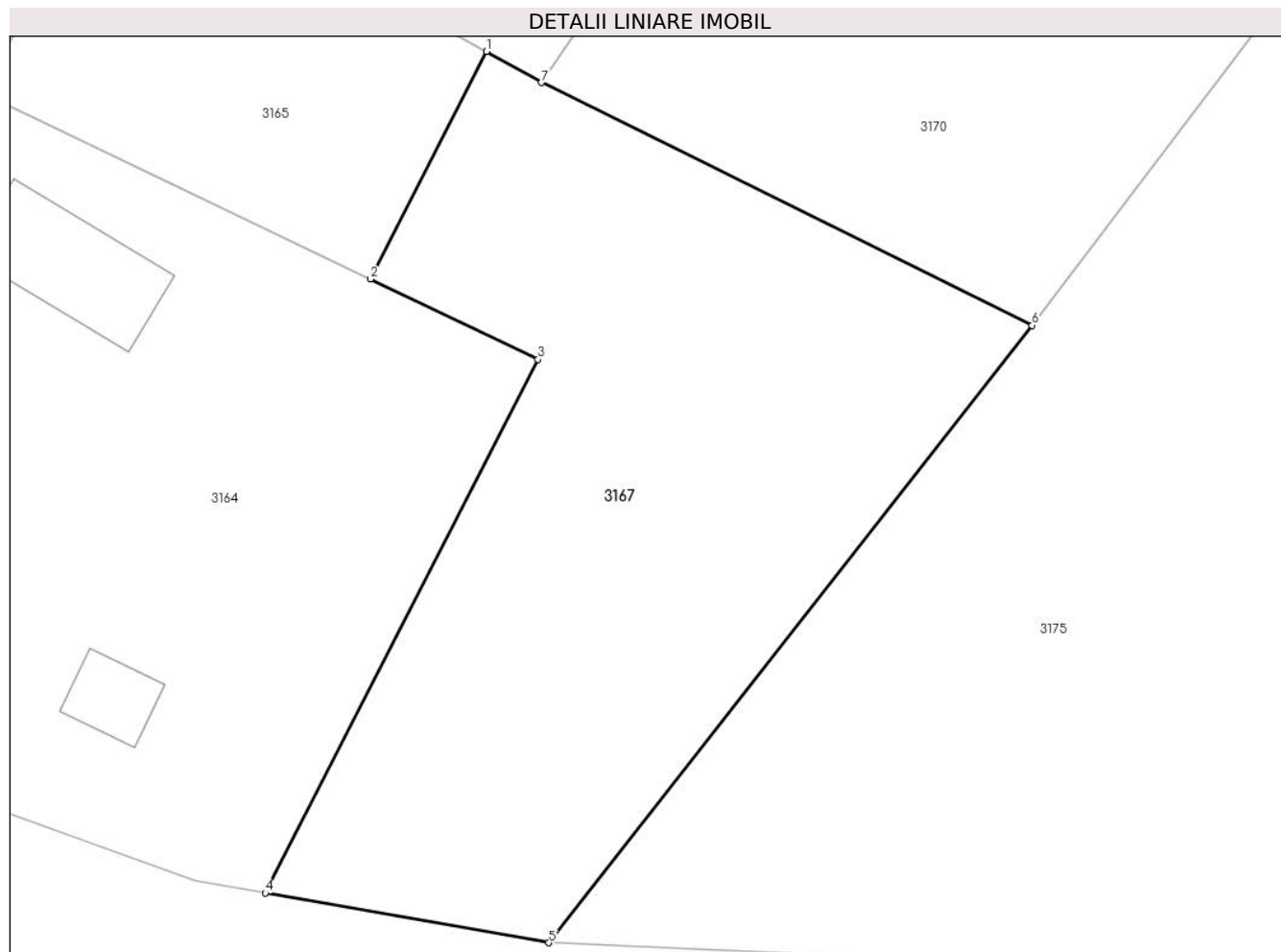
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	847	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	847	46	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.278,163 594.052,526	2	438.272,235 594.040,941	13.014
2	438.272,235 594.040,941	3	438.280,781 594.036,845	9.477
3	438.280,781 594.036,845	4	438.266,884 594.009,687	30.507
4	438.266,884 594.009,687	5	438.281,327 594.007,155	14.663
5	438.281,327 594.007,155	6	438.305,96 594.038,584	39.932

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.305,96 594.038,584	7	438.280,962 594.050,944	27.887
7	438.280,962 594.050,944	1	438.278,163 594.052,526	3.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		259	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3270/1642, din 27/06/2005 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GECAN GRIGORE	

C. Partea III. SARCINI .

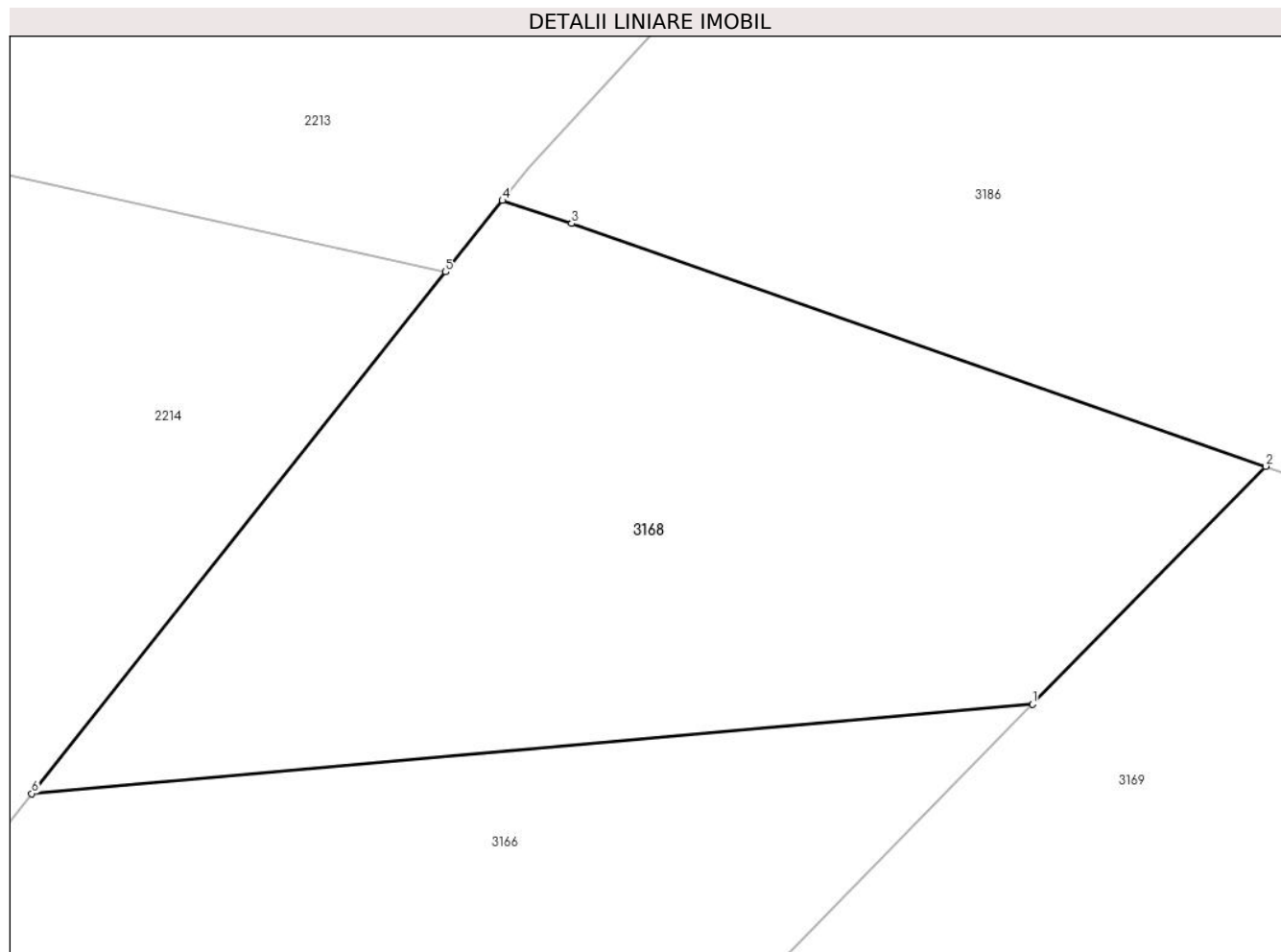
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	259	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	259	46	28/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.313,438 594.439,51	2	438.319,387 594.445,576	8.496
2	438.319,387 594.445,576	3	438.301,67 594.451,769	18.768
3	438.301,67 594.451,769	4	438.299,904 594.452,352	1.86
4	438.299,904 594.452,352	5	438.298,458 594.450,533	2.324
5	438.298,458 594.450,533	6	438.287,891 594.437,232	16.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.287,891 594.437,232	1	438.313,438 594.439,51	25.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.894	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3270/1642, din 27/06/2005 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GECAN GRIGORE	

C. Partea III. SARCINI .

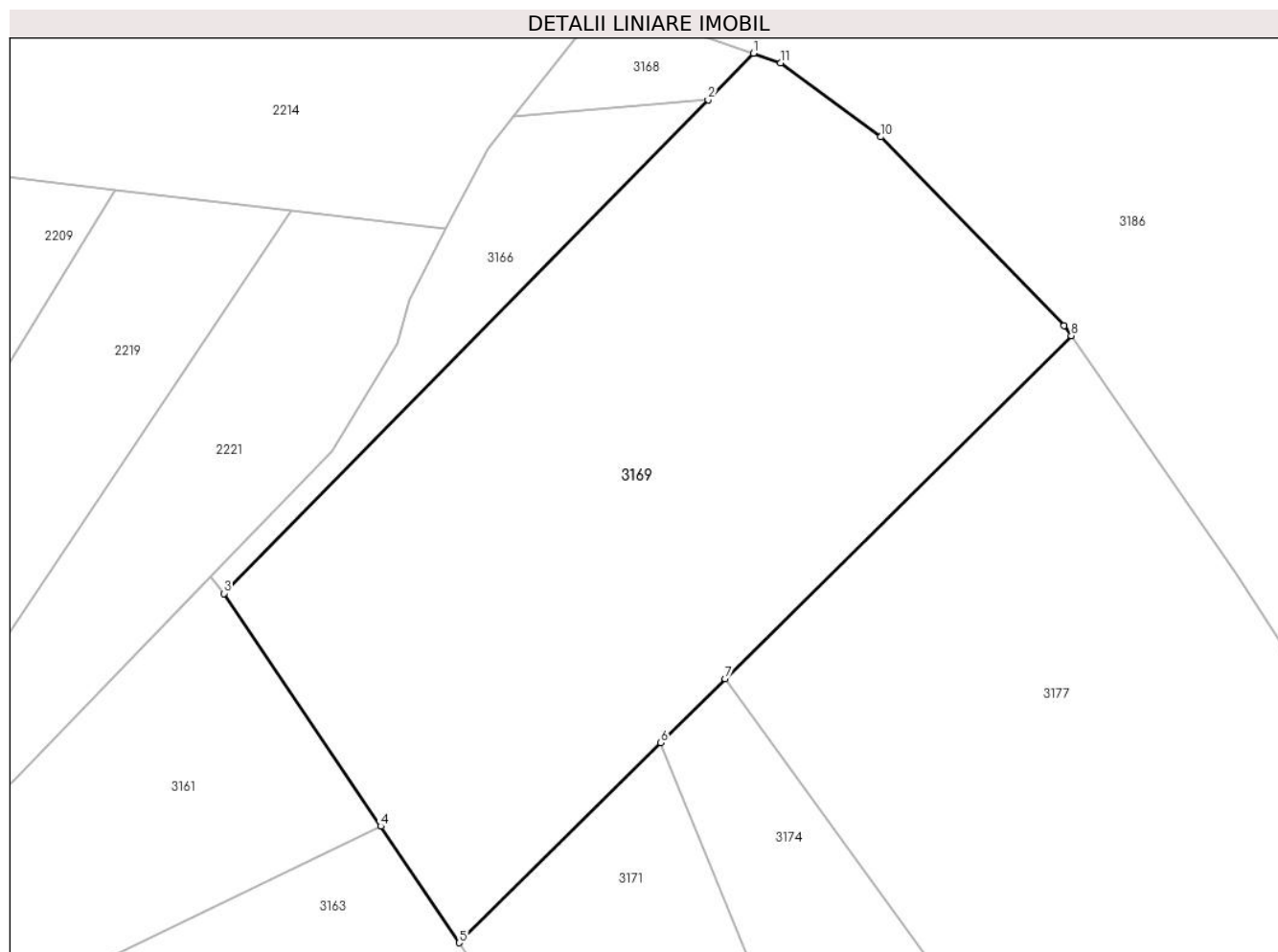
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.894	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.894	46	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.319,387 594.445,576	2	438.313,438 594.439,51	8.496
2	438.313,438 594.439,51	3	438.250,098 594.374,924	90.462
3	438.250,098 594.374,924	4	438.270,612 594.344,468	36.72
4	438.270,612 594.344,468	5	438.280,864 594.329,246	18.352
5	438.280,864 594.329,246	6	438.307,248 594.355,394	37.146

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.307,248 594.355,394	7	438.315,693 594.363,763	11.889
7	438.315,693 594.363,763	8	438.360,978 594.408,643	63.757
8	438.360,978 594.408,643	9	438.360,064 594.409,957	1.601
9	438.360,064 594.409,957	10	438.336,067 594.434,639	34.425
10	438.336,067 594.434,639	11	438.322,951 594.444,33	16.308
11	438.322,951 594.444,33	1	438.319,387 594.445,576	3.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.386	Sector cadastral:175 Teren neimprejmuit; Rezerva comisiei locale de fond funciar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

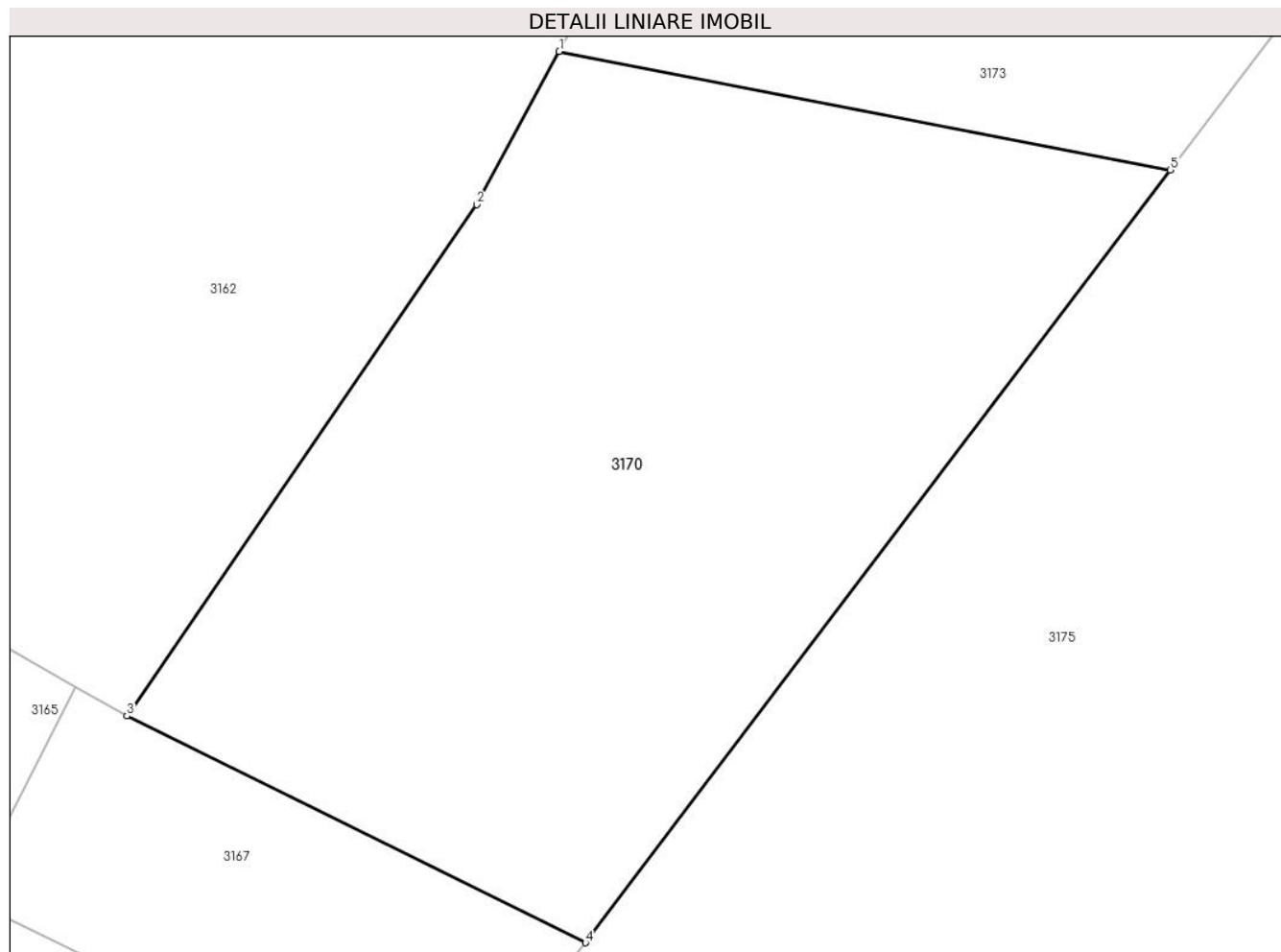
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.386	Rezerva comisiei locale de fond funciar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.386	46	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.304,53 594.087,146	2	438.300,026 594.078,796	9.487
2	438.300,026 594.078,796	3	438.280,962 594.050,944	33.752
3	438.280,962 594.050,944	4	438.305,96 594.038,584	27.887
4	438.305,96 594.038,584	5	438.337,864 594.080,676	52.817
5	438.337,864 594.080,676	1	438.304,53 594.087,146	33.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.076	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/482, din 15/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GECAN I SIMION	

C. Partea III. SARCINI .

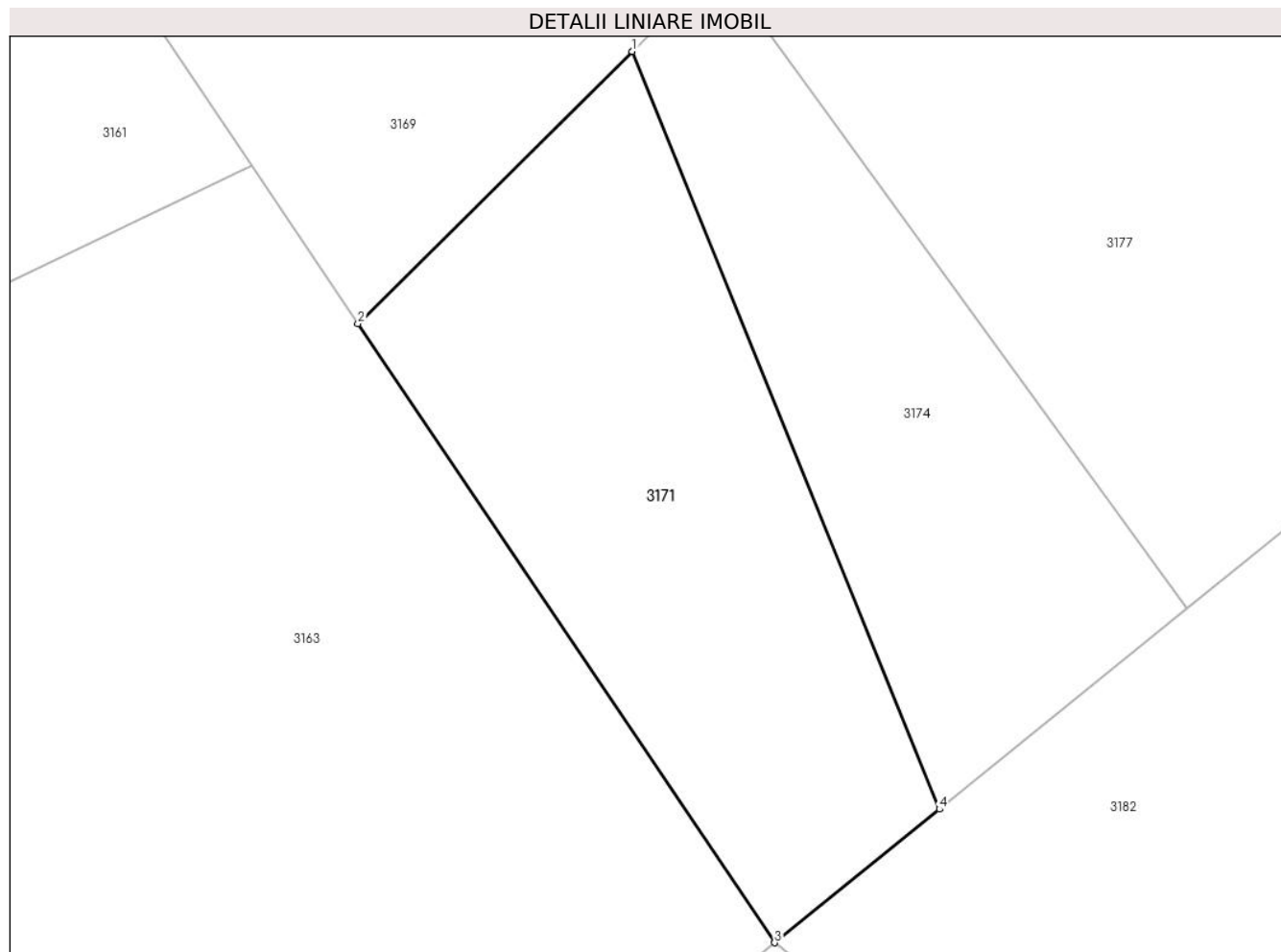
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.076	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.076	46	39	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.307,248 594.355,394	2	438.280,864 594.329,246	37.146
2	438.280,864 594.329,246	3	438.320,939 594.269,749	71.735
3	438.320,939 594.269,749	4	438.336,803 594.282,58	20.403
4	438.336,803 594.282,58	1	438.307,248 594.355,394	78.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.838	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/423, din 16/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VERESEZAN ANA	

C. Partea III. SARCINI .

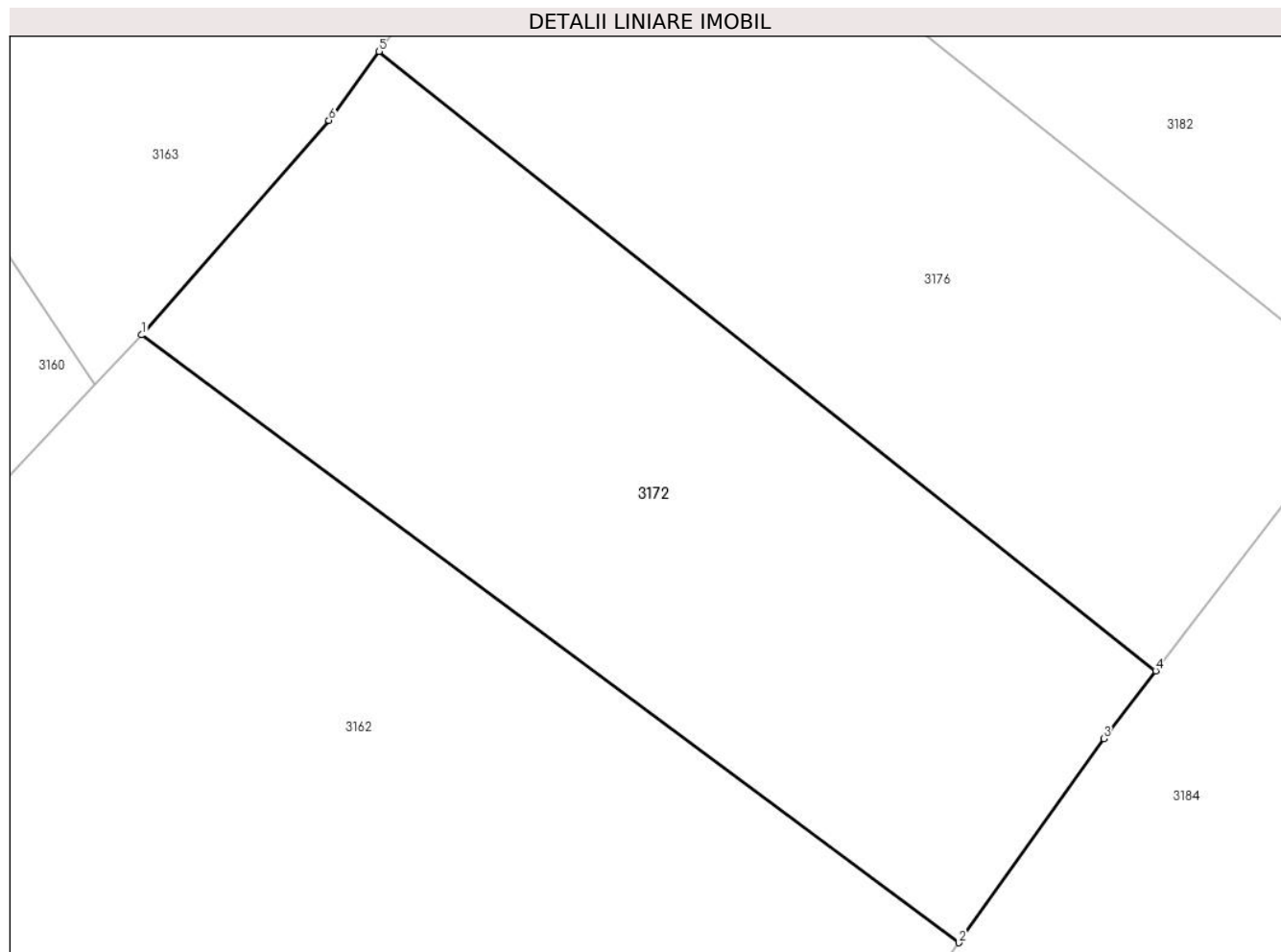
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.838	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.838	46	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.261,247 594.198,175	2	438.366,373 594.120,052	130.976
2	438.366,373 594.120,052	3	438.385,006 594.146,307	32.195
3	438.385,006 594.146,307	4	438.391,682 594.155,01	10.969
4	438.391,682 594.155,01	5	438.291,785 594.234,614	127.735
5	438.291,785 594.234,614	6	438.285,301 594.225,758	10.976

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.285,301 594.225,758	1	438.261,247 594.198,175	36.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.046	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3008/1264, din 11/12/2002 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLOREAN SIMION	

C. Partea III. SARCINI .

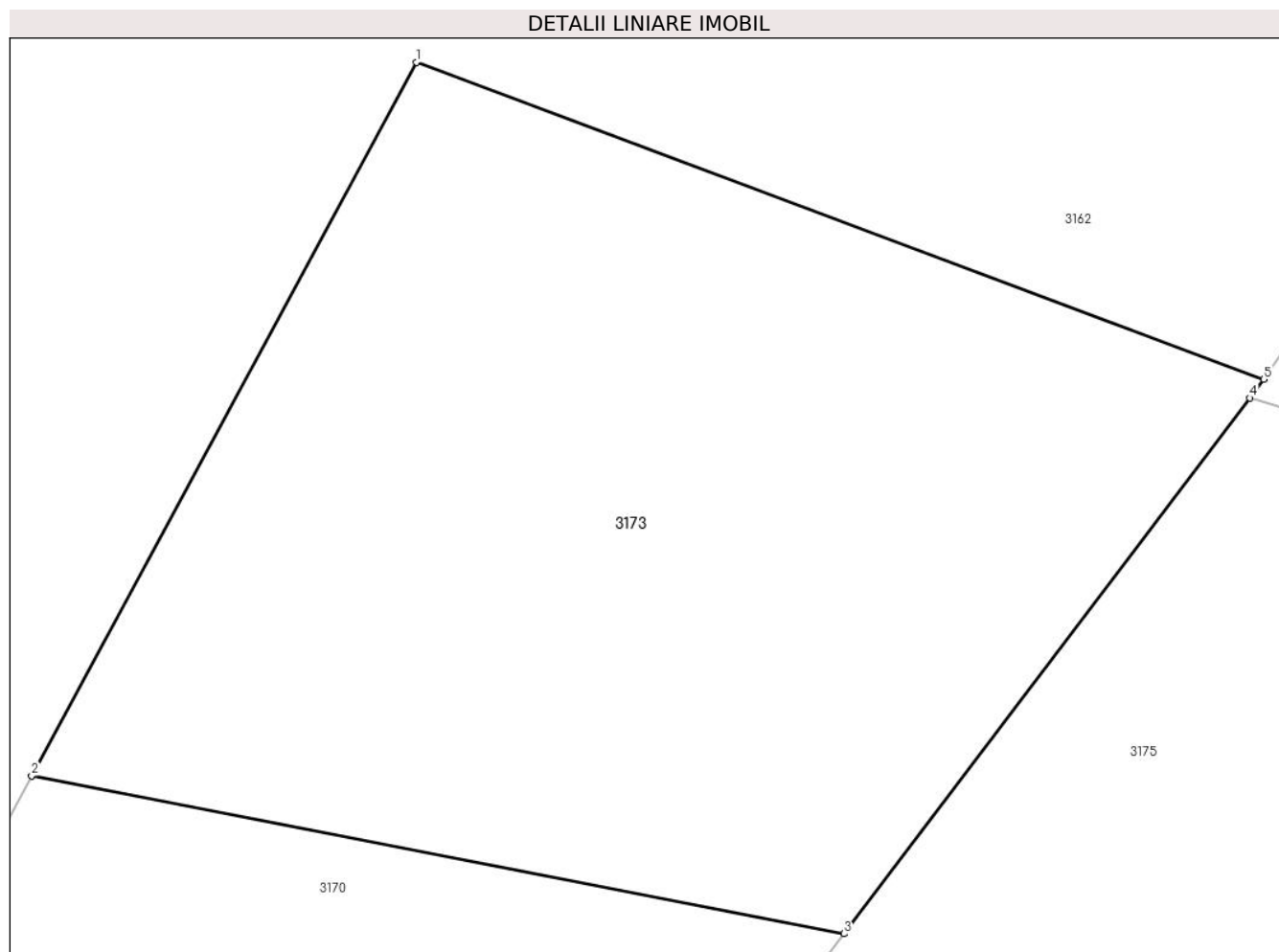
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.046	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.046	46	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.320,317 594.116,41	2	438.304,53 594.087,146	33.251
2	438.304,53 594.087,146	3	438.337,864 594.080,676	33.956
3	438.337,864 594.080,676	4	438.354,515 594.102,645	27.566
4	438.354,515 594.102,645	5	438.355,09 594.103,404	0.952
5	438.355,09 594.103,404	1	438.320,317 594.116,41	37.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3270/1642, din 27/06/2005 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GECAN GRIGORE	

C. Partea III. SARCINI .

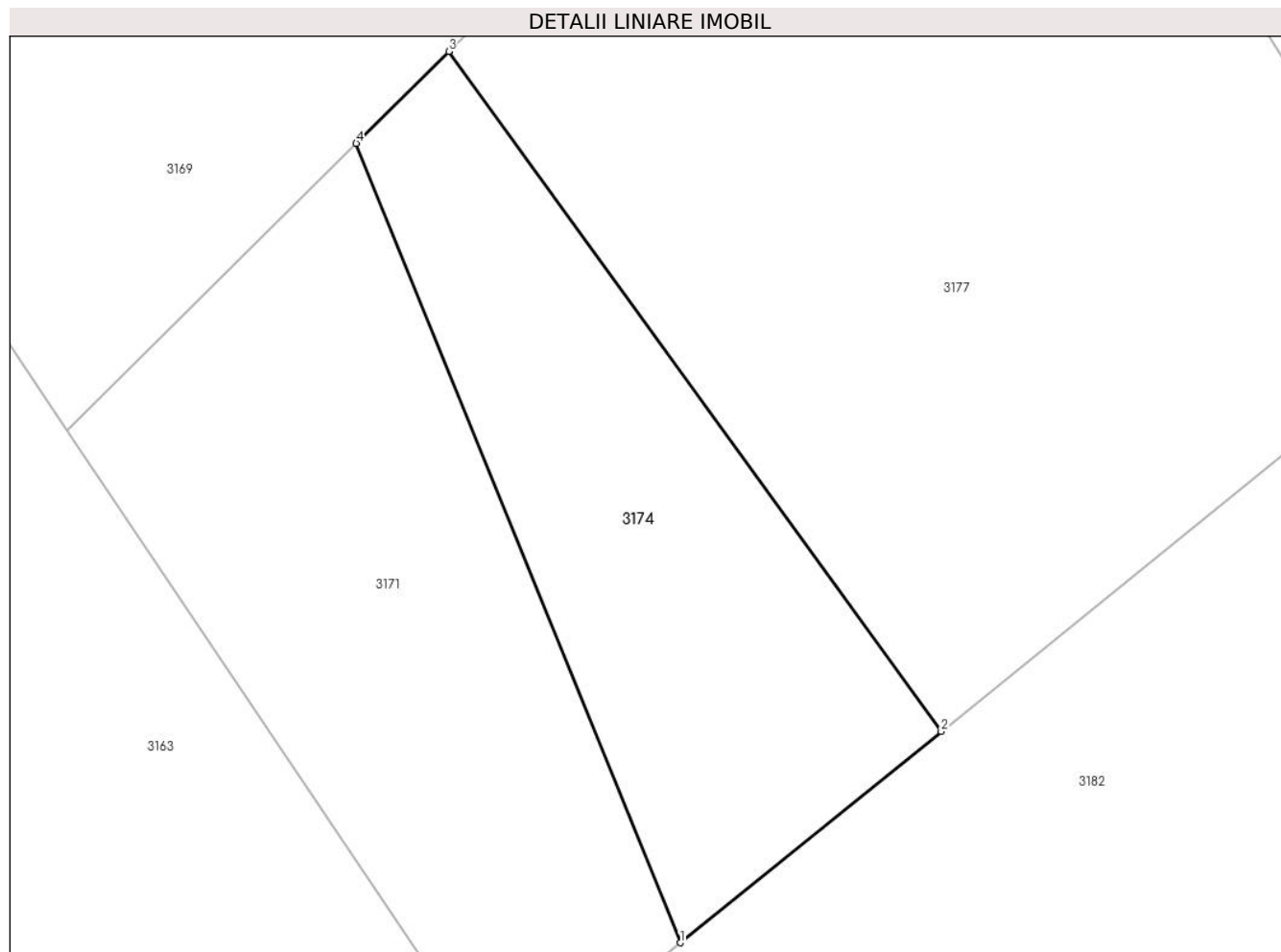
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.600	46	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.336,803 594.282,58	2	438.360,595 594.301,823	30.6
2	438.360,595 594.301,823	3	438.315,693 594.363,763	76.503
3	438.315,693 594.363,763	4	438.307,248 594.355,394	11.889
4	438.307,248 594.355,394	1	438.336,803 594.282,58	78.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.085	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

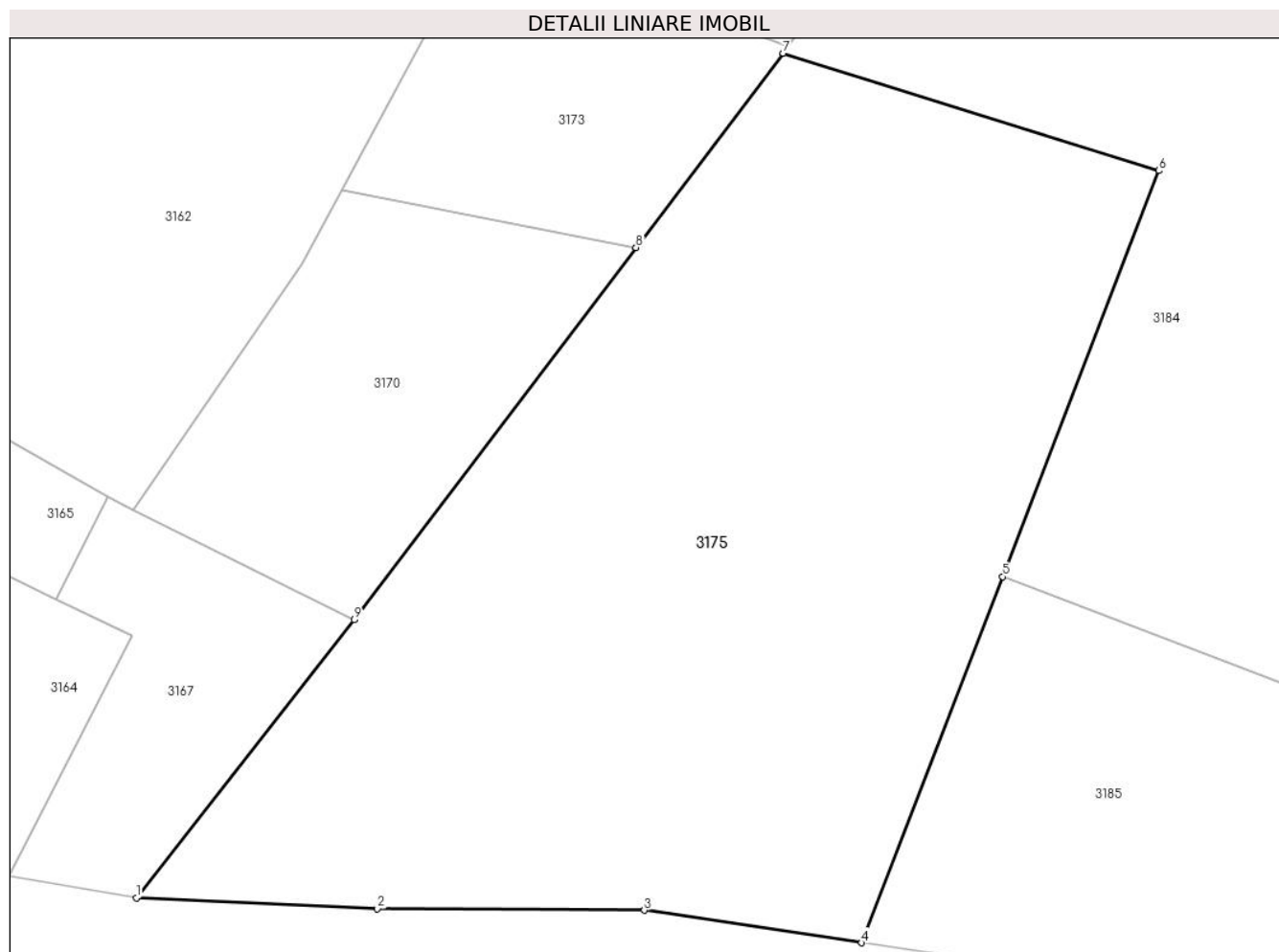
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.085	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.085	46	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.281,327 594.007,155	2	438.308,588 594.005,936	27.288
2	438.308,588 594.005,936	3	438.338,804 594.005,754	30.217
3	438.338,804 594.005,754	4	438.363,388 594.002,071	24.858
4	438.363,388 594.002,071	5	438.379,35 594.043,477	44.376
5	438.379,35 594.043,477	6	438.397,042 594.089,368	49.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.397,042 594.089,368	7	438.354,515 594.102,645	44.551
7	438.354,515 594.102,645	8	438.337,864 594.080,676	27.566
8	438.337,864 594.080,676	9	438.305,96 594.038,584	52.817
9	438.305,96 594.038,584	1	438.281,327 594.007,155	39.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.812	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

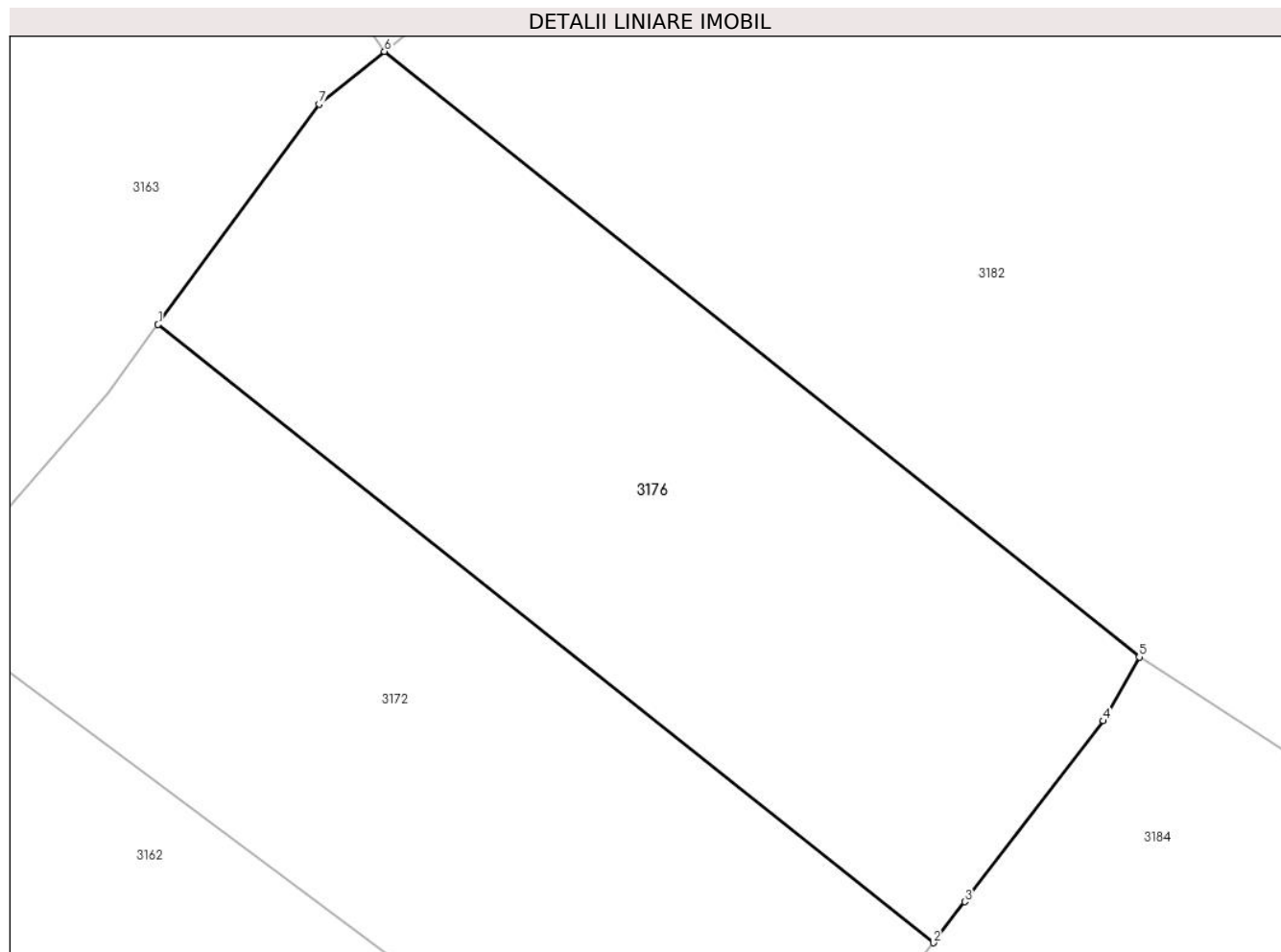
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.812	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.812	46	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.291,785 594.234,614	2	438.391,682 594.155,01	127.735
2	438.391,682 594.155,01	3	438.395,732 594.160,289	6.654
3	438.395,732 594.160,289	4	438.413,598 594.183,579	29.353
4	438.413,598 594.183,579	5	438.418,223 594.191,796	9.429
5	438.418,223 594.191,796	6	438.320,939 594.269,749	124.663

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.320,939 594.269,749	7	438.312,532 594.262,949	10.813
7	438.312,532 594.262,949	1	438.291,785 594.234,614	35.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.798	Sector cadastral:175 Teren neimprejmuit; Rezerva comisiei locale de fond funciar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

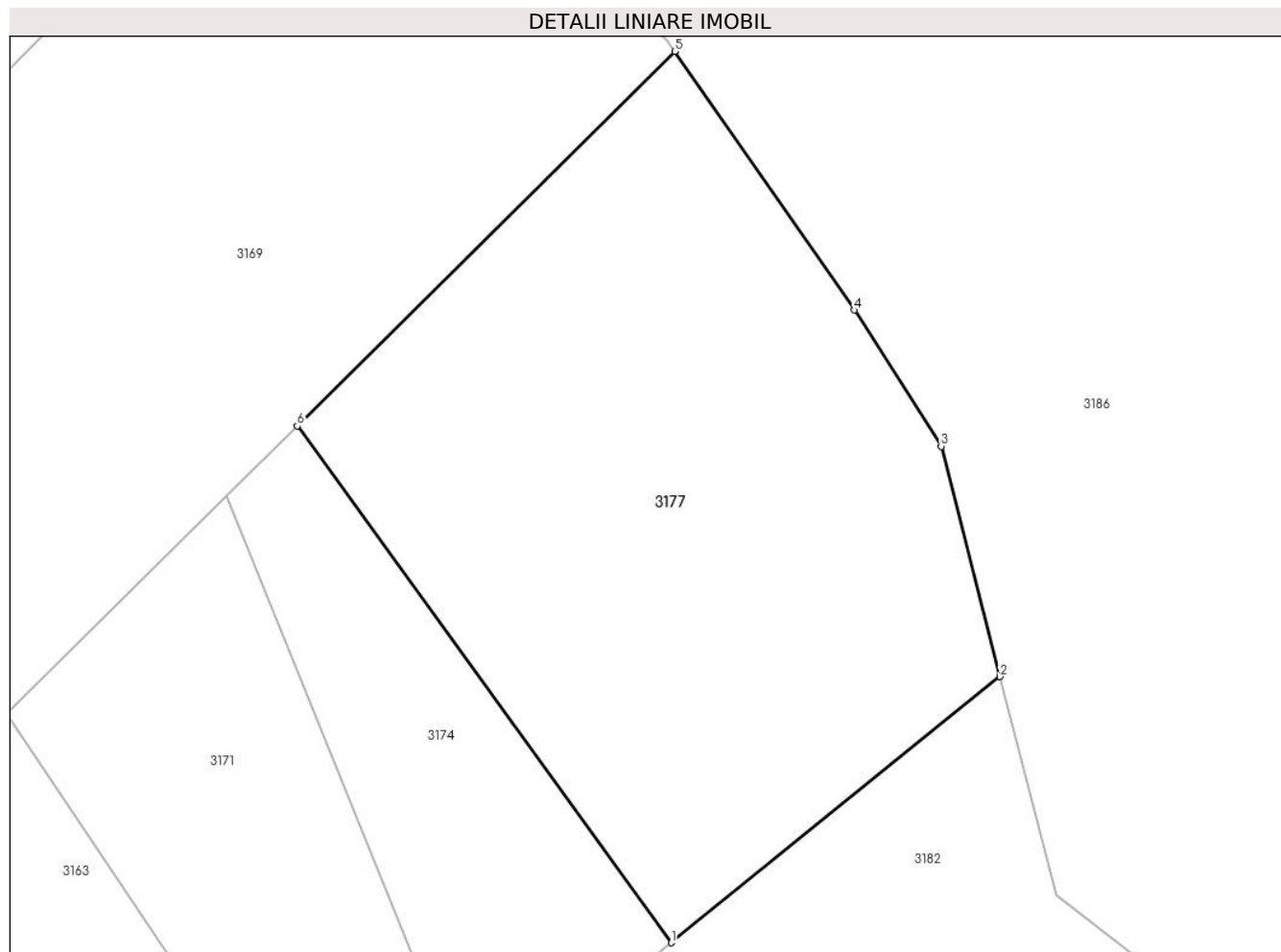
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.798	Rezerva comisiei locale de fond funciar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.798	46	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.360,595 594.301,823	2	438.400,025 594.333,715	50.713
2	438.400,025 594.333,715	3	438.392,941 594.361,311	28.491
3	438.392,941 594.361,311	4	438.382,522 594.377,657	19.384
4	438.382,522 594.377,657	5	438.360,978 594.408,643	37.74
5	438.360,978 594.408,643	6	438.315,693 594.363,763	63.757

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.315,693 594.363,763	1	438.360,595 594.301,823	76.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.771	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

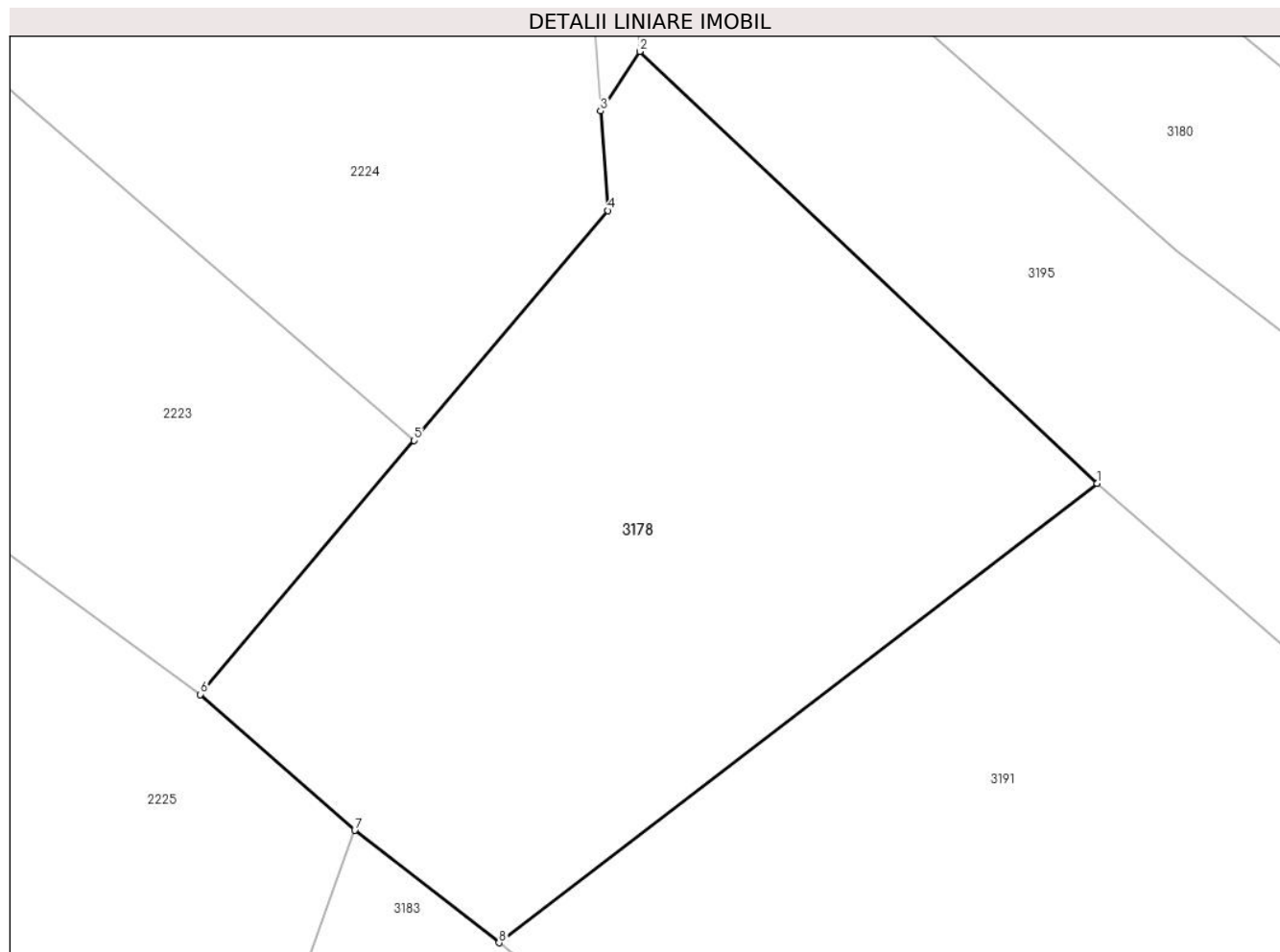
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.771	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.771	46	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.437,549 594.633,209	2	438.405,594 594.663,339	43.92
2	438.405,594 594.663,339	3	438.402,881 594.659,174	4.971
3	438.402,881 594.659,174	4	438.403,371 594.652,232	6.959
4	438.403,371 594.652,232	5	438.389,843 594.636,187	20.987
5	438.389,843 594.636,187	6	438.374,905 594.618,471	23.173

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.374,905 594.618,471	7	438.385,697 594.608,984	14.369
7	438.385,697 594.608,984	8	438.395,777 594.601,139	12.773
8	438.395,777 594.601,139	1	438.437,549 594.633,209	52.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.796	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/518, din 22/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF T VASILE
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) TRIF V FLORE

C. Partea III. SARCINI .

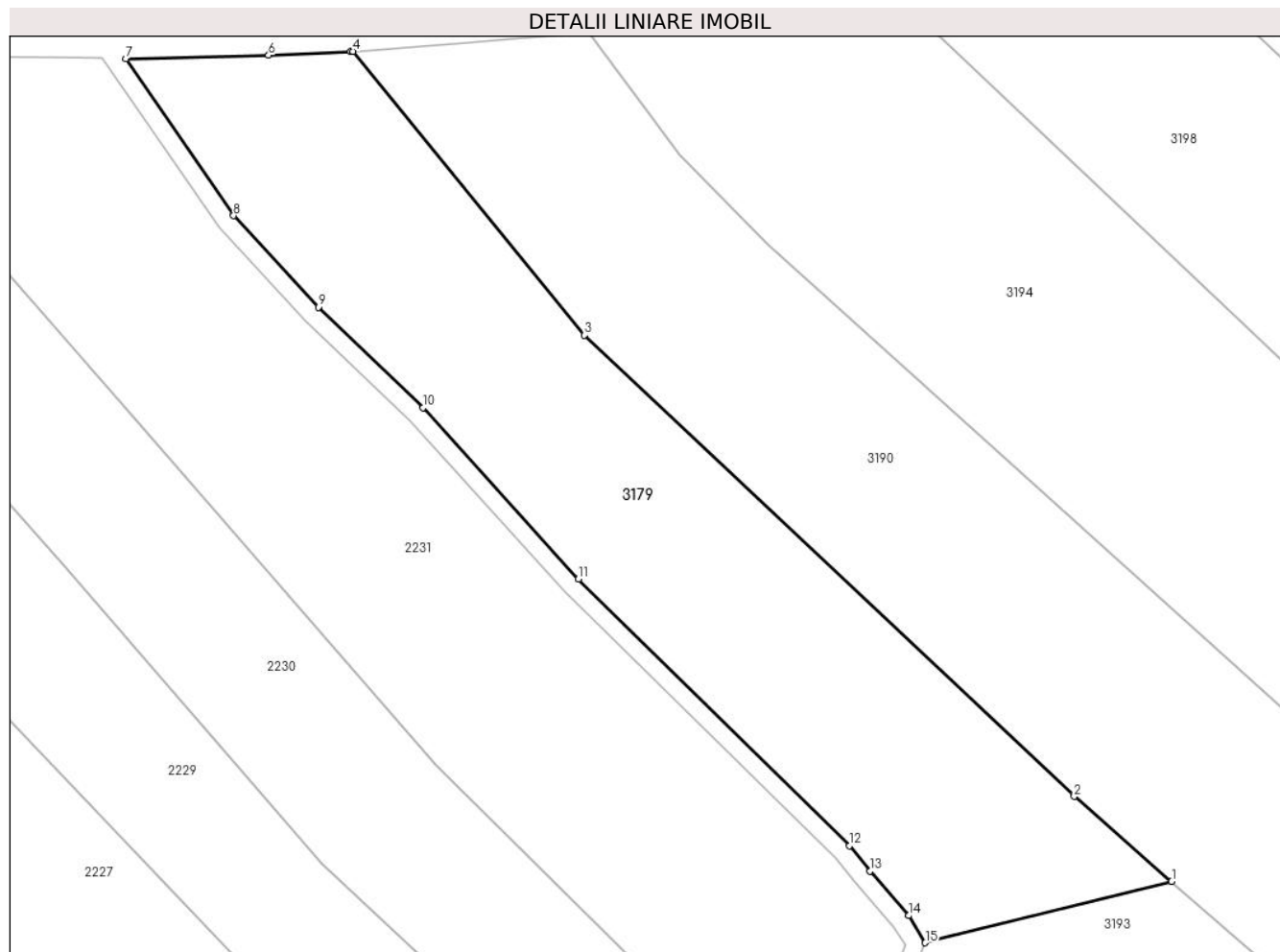
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.796	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.796	46	221	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.512,386 594.811,259	2	438.496,565 594.825,04	20.981
2	438.496,565 594.825,04	3	438.417,031 594.899,838	109.181
3	438.417,031 594.899,838	4	438.379,495 594.945,865	59.392
4	438.379,495 594.945,865	5	438.379,104 594.945,837	0.392
5	438.379,104 594.945,837	6	438.365,763 594.945,244	13.354

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.365,763 594.945,244	7	438.342,559 594.944,639	23.212
7	438.342,559 594.944,639	8	438.360,074 594.919,212	30.876
8	438.360,074 594.919,212	9	438.373,833 594.904,387	20.226
9	438.373,833 594.904,387	10	438.390,835 594.888,111	23.537
10	438.390,835 594.888,111	11	438.416,071 594.860,285	37.565
11	438.416,071 594.860,285	12	438.460,101 594.817,078	61.689
12	438.460,101 594.817,078	13	438.463,409 594.812,953	5.288
13	438.463,409 594.812,953	14	438.469,705 594.805,733	9.58
14	438.469,705 594.805,733	15	438.472,382 594.801,318	5.163
15	438.472,382 594.801,318	1	438.512,386 594.811,259	41.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.254	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/591, din 09/06/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF I ANA	

C. Partea III. SARCINI .

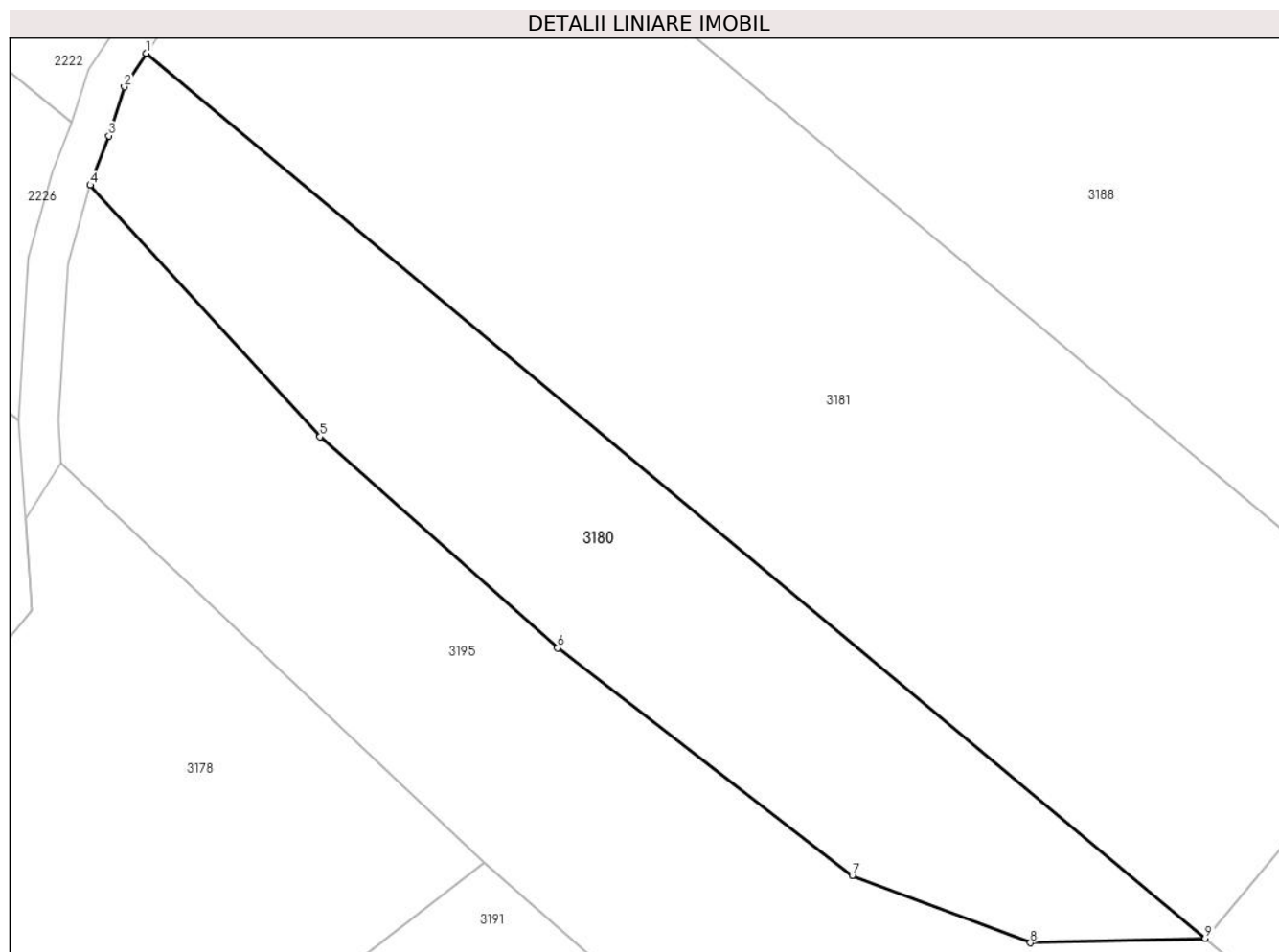
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.254	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.254	46	212	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.412,012 594.694,305	2	438.410,336 594.691,773	3.036
2	438.410,336 594.691,773	3	438.409,164 594.688,075	3.879
3	438.409,164 594.688,075	4	438.407,761 594.684,365	3.966
4	438.407,761 594.684,365	5	438.425,129 594.665,363	25.743
5	438.425,129 594.665,363	6	438.443,055 594.649,434	23.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.443,055 594.649,434	7	438.465,312 594.632,262	28.111
7	438.465,312 594.632,262	8	438.478,773 594.627,178	14.389
8	438.478,773 594.627,178	9	438.491,971 594.627,526	13.203
9	438.491,971 594.627,526	1	438.412,012 594.694,305	104.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.904	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/439, din 19/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAGY I ANA
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BOTOS VOICHITA-ANUTA

C. Partea III. SARCINI .

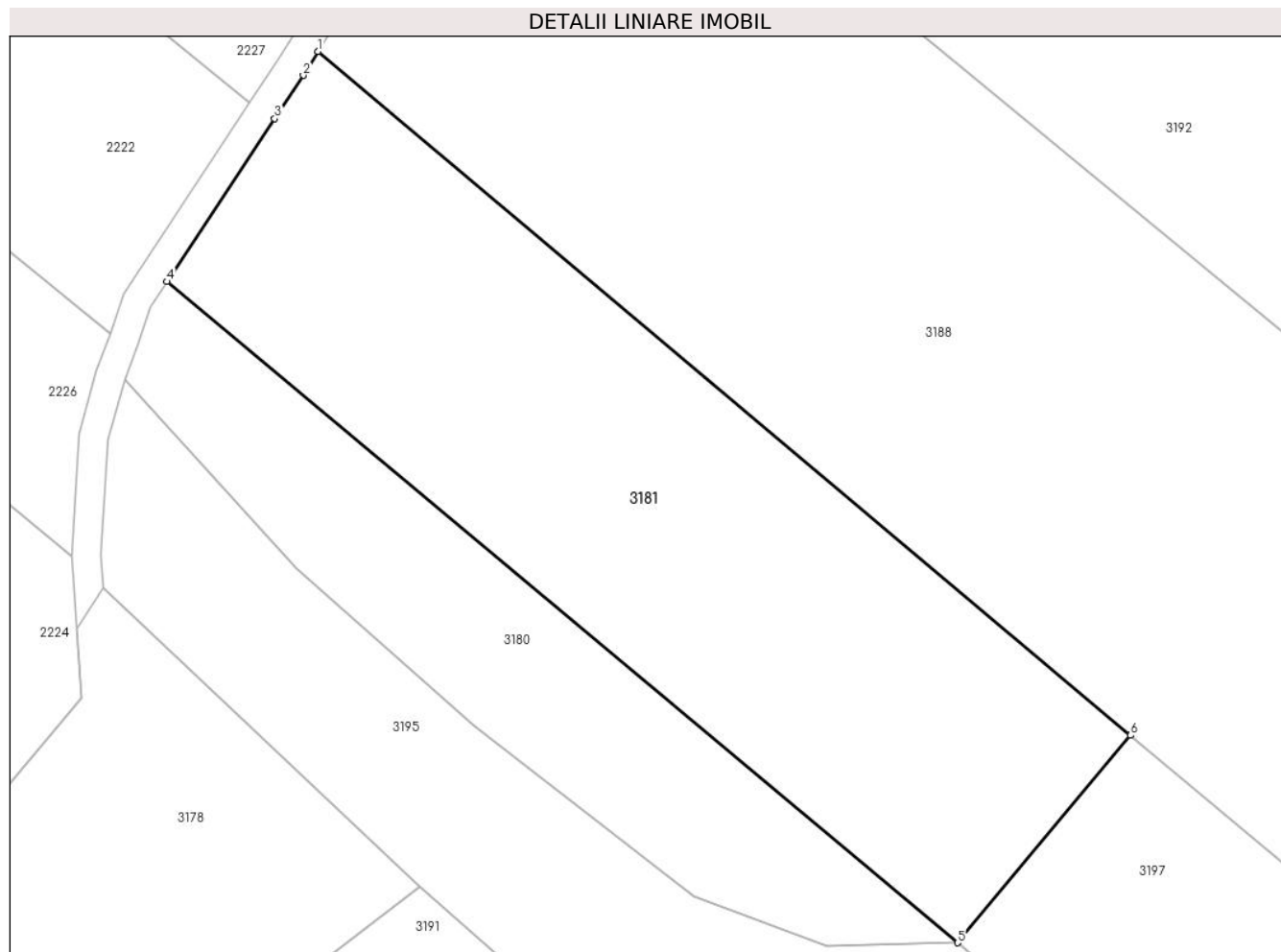
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.904	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.904	46	210	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.427,289 594.717,559	2	438.425,808 594.715,144	2.833
2	438.425,808 594.715,144	3	438.422,921 594.710,783	5.23
3	438.422,921 594.710,783	4	438.412,012 594.694,305	19.762
4	438.412,012 594.694,305	5	438.491,971 594.627,526	104.177
5	438.491,971 594.627,526	6	438.509,471 594.648,479	27.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.509,471 594.648,479	1	438.427,289 594.717,559	107.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		28.180	Sector cadastral:175 Teren neimprejmuit; Domeniul public al comunei Catina.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 61, din 28/12/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CATINA (ANEXA LA HOTARAREA NR.61 din 28.12.2018, ADEVERINTA eliberata de PRIMARIA COMUNEI CATINA nr. 3912 din 16.11.2023);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

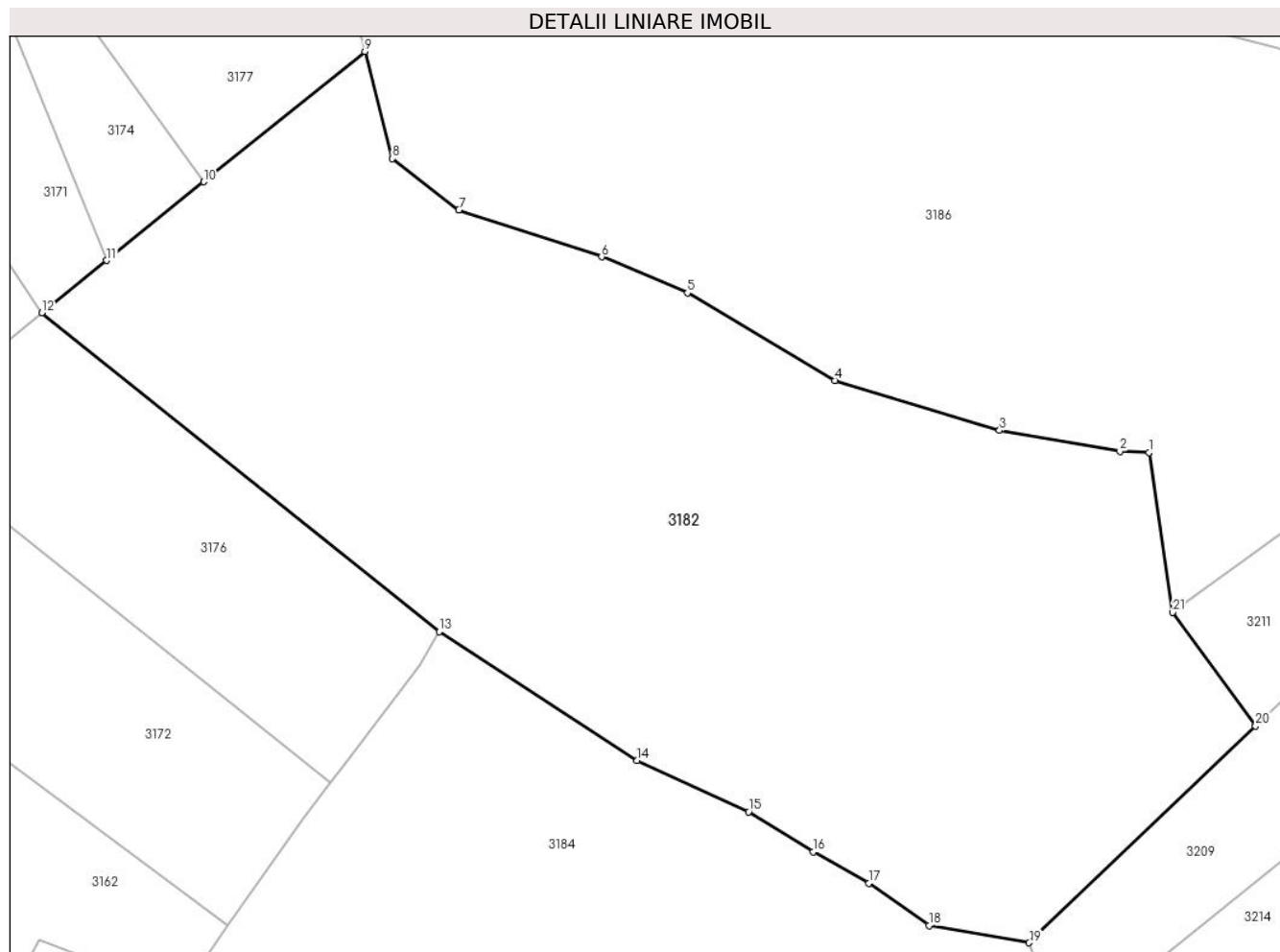
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	28.180	Domeniul public al comunei Catina.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	28.180	46	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.592,062 594.235,609	2	438.584,944 594.235,947	7.126
3	438.555,453 594.241,032	4	438.515,114 594.253,236	42.145
5	438.479,028 594.274,642	6	438.458,011 594.283,456	22.79
7	438.423,097 594.294,981	8	438.406,826 594.307,524	20.544
9	438.400,025 594.333,715	10	438.360,595 594.301,823	50.713

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.584,944 594.235,947	3	438.555,453 594.241,032	29.926
4	438.515,114 594.253,236	5	438.479,028 594.274,642	41.957
6	438.458,011 594.283,456	7	438.423,097 594.294,981	36.767
8	438.406,826 594.307,524	9	438.400,025 594.333,715	27.06
10	438.360,595 594.301,823	11	438.336,803 594.282,58	30.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	438.336,803 594.282,58	12	438.320,939 594.269,749	20.403
13	438.418,223 594.191,796	14	438.466,723 594.160,273	57.844
15	438.493,996 594.147,727	16	438.509,815 594.137,908	18.619
17	438.523,451 594.130,272	18	438.538,179 594.119,908	18.009
19	438.562,72 594.115,701	20	438.618,152 594.168,725	76.709
21	438.597,908 594.196,52	1	438.592,062 594.235,609	39.524

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	438.320,939 594.269,749	13	438.418,223 594.191,796	124.663
14	438.466,723 594.160,273	15	438.493,996 594.147,727	30.02
16	438.509,815 594.137,908	17	438.523,451 594.130,272	15.628
18	438.538,179 594.119,908	19	438.562,72 594.115,701	24.899
20	438.618,152 594.168,725	21	438.597,908 594.196,52	34.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50170	19.969	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3234 / 05/03/2015		
Act Notarial nr. 573, din 04/03/2015 emis de Petrean Livia - notar public;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FLOREAN CATALIN-SORIN, si sotia 2) FLOREAN RAMONA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

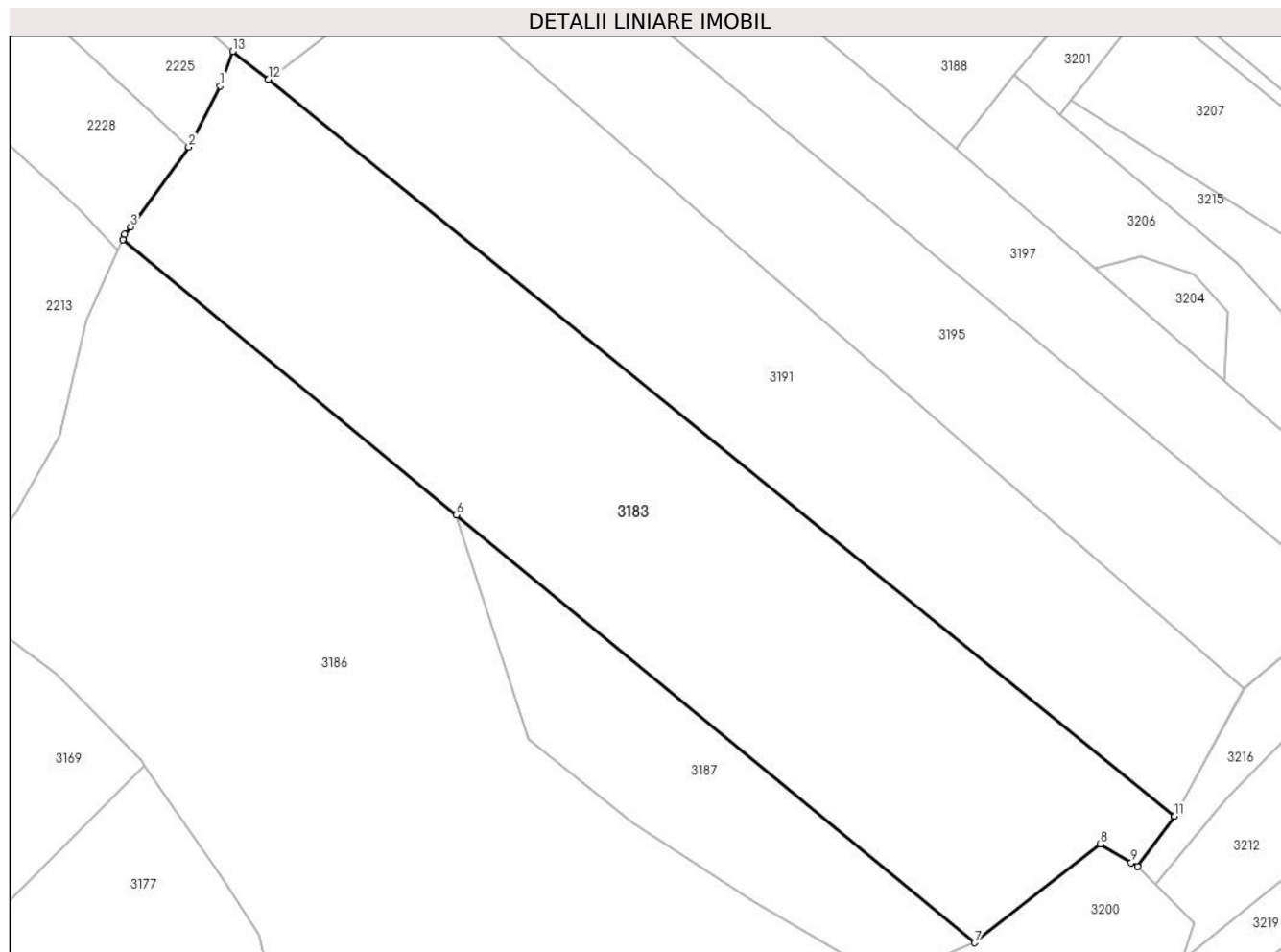
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50170	19.969	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.969	46	214	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.382,173 594.599,308	2	438.373,372 594.582,236	19.207
2	438.373,372 594.582,236	3	438.357,033 594.559,852	27.713
3	438.357,033 594.559,852	4	438.355,459 594.557,696	2.669
4	438.355,459 594.557,696	5	438.354,799 594.556,221	1.616
5	438.354,799 594.556,221	6	438.448,466 594.479,032	121.374

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.448,466 594.479,032	7	438.593,961 594.359,134	188.532
7	438.593,961 594.359,134	8	438.629,166 594.386,824	44.79
8	438.629,166 594.386,824	9	438.637,853 594.381,535	10.17
9	438.637,853 594.381,535	10	438.639,586 594.380,482	2.028
10	438.639,586 594.380,482	11	438.650,089 594.394,664	17.648
11	438.650,089 594.394,664	12	438.395,777 594.601,139	327.577
12	438.395,777 594.601,139	13	438.385,697 594.608,984	12.773
13	438.385,697 594.608,984	1	438.382,173 594.599,308	10.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		32.797	Sector cadastral:175 Teren neimprejmuit; Domeniul public al comunei Catina.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 61, din 28/12/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CATINA (ANEXA LA HOTARAREA NR.61 din 28.12.2018, ADEVERINTA eliberata de PRIMARIA COMUNEI CATINA nr. 3913 din 16.11.2023);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

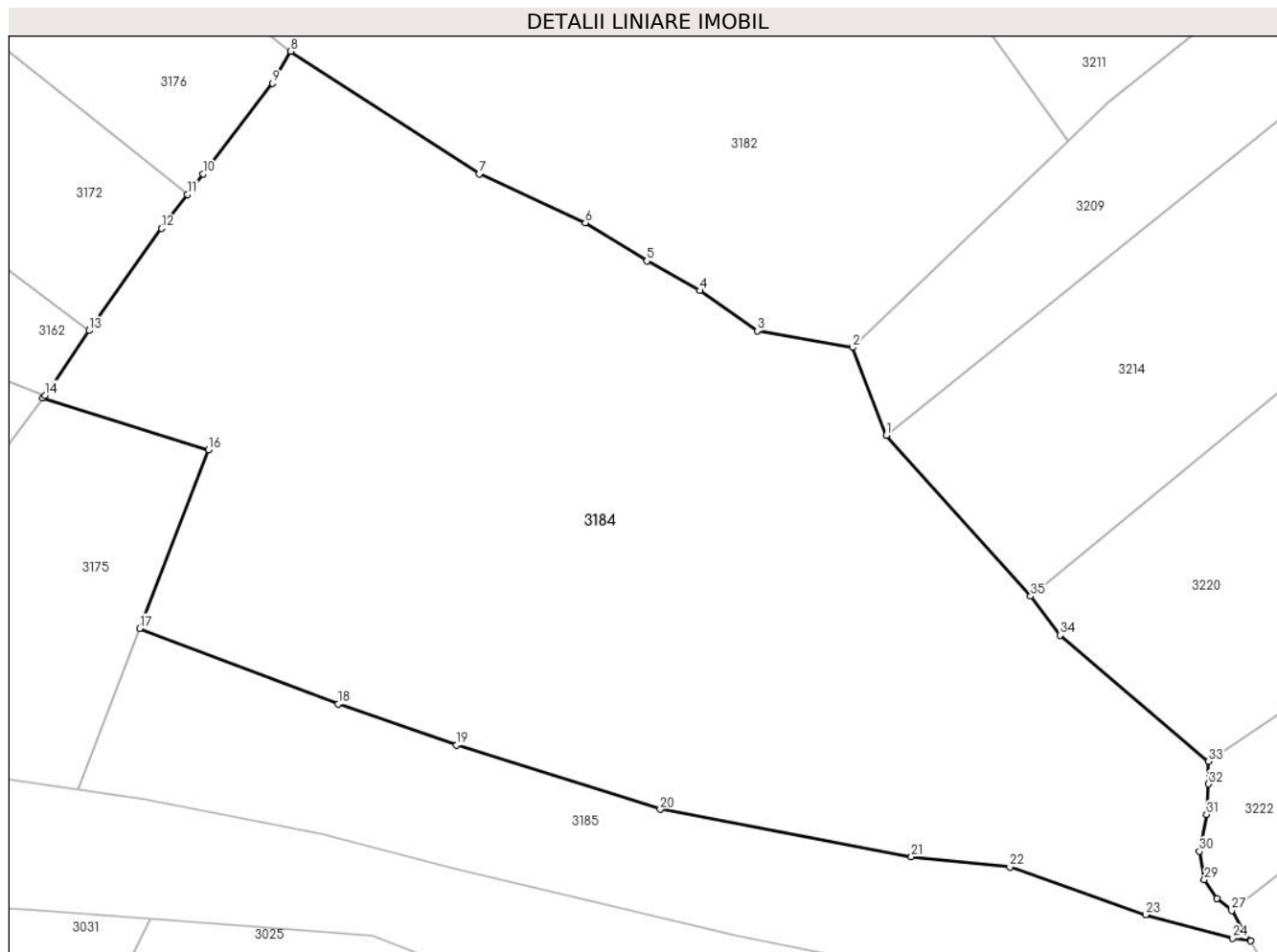
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	32.797	Domeniul public al comunei Catina.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	32.797	46	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.571,38 594.093,109	2	438.562,72 594.115,701	24.195
3	438.538,179 594.119,908	4	438.523,451 594.130,272	18.009
5	438.509,815 594.137,908	6	438.493,996 594.147,727	18.619
7	438.466,723 594.160,273	8	438.418,223 594.191,796	57.844
9	438.413,598 594.183,579	10	438.395,732 594.160,289	29.353

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.562,72 594.115,701	3	438.538,179 594.119,908	24.899
4	438.523,451 594.130,272	5	438.509,815 594.137,908	15.628
6	438.493,996 594.147,727	7	438.466,723 594.160,273	30.02
8	438.418,223 594.191,796	9	438.413,598 594.183,579	9.429
10	438.395,732 594.160,289	11	438.391,682 594.155,01	6.654

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	438.391,682 594.155,01	12	438.385,006 594.146,307	10.969
13	438.366,373 594.120,052	14	438.355,09 594.103,404	20.111
15	438.354,515 594.102,645	16	438.397,042 594.089,368	44.551
17	438.379,35 594.043,477	18	438.430,378 594.024,045	54.603
19	438.460,924 594.013,572	20	438.513,288 593.996,99	54.927
21	438.577,871 593.984,771	22	438.603,18 593.982,153	25.444
23	438.638,089 593.969,934	24	438.660,537 593.963,827	23.264
25	438.665,054 593.963,199	26	438.663,303 593.965,747	3.092
27	438.660,253 593.971,016	28	438.656,449 593.974,091	4.891
29	438.653,203 593.978,919	30	438.651,927 593.986,231	7.423
31	438.653,788 593.995,674	32	438.654,272 594.003,523	7.864
33	438.654,298 594.009,349	34	438.616,169 594.041,734	50.026
35	438.608,532 594.051,789	1	438.571,38 594.093,109	55.566

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	438.385,006 594.146,307	13	438.366,373 594.120,052	32.195
14	438.355,09 594.103,404	15	438.354,515 594.102,645	0.952
16	438.397,042 594.089,368	17	438.379,35 594.043,477	49.183
18	438.430,378 594.024,045	19	438.460,924 594.013,572	32.292
20	438.513,288 593.996,99	21	438.577,871 593.984,771	65.729
22	438.603,18 593.982,153	23	438.638,089 593.969,934	36.986
24	438.660,537 593.963,827	25	438.665,054 593.963,199	4.56
26	438.663,303 593.965,747	27	438.660,253 593.971,016	6.088
28	438.656,449 593.974,091	29	438.653,203 593.978,919	5.818
30	438.651,927 593.986,231	31	438.653,788 593.995,674	9.625
32	438.654,272 594.003,523	33	438.654,298 594.009,349	5.826
34	438.616,169 594.041,734	35	438.608,532 594.051,789	12.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.876	Sector cadastral:175 Teren neimprejmuit; Domeniul public al comunei Catina.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 61, din 28/12/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CATINA (ANEXA LA HOTARAREA NR.61 din 28.12.2018, ADEVERINTA eliberata de PRIMARIA COMUNEI CATINA nr. 3914 din 16.11.2023);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

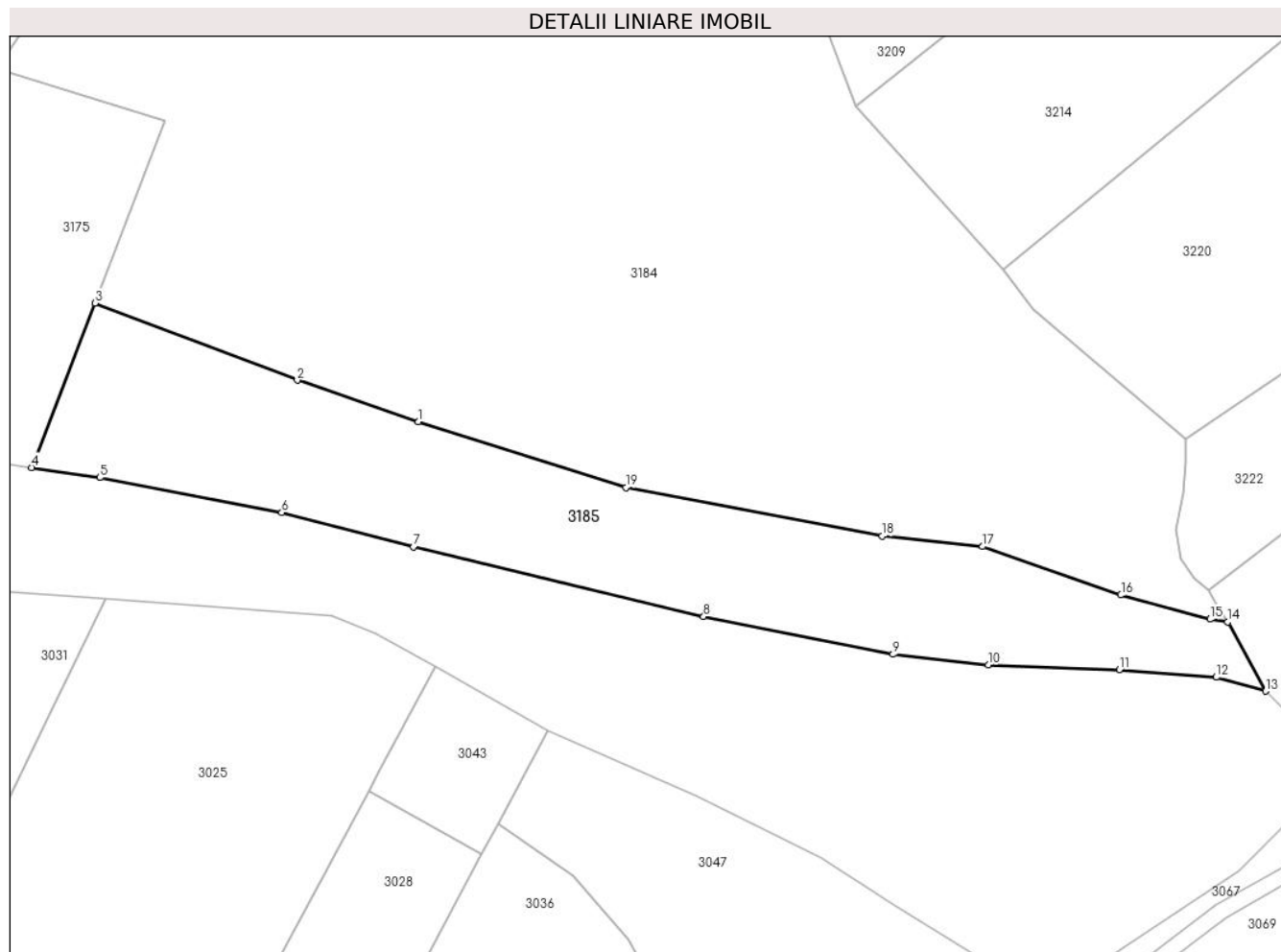
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.876	Domeniul public al comunei Catina.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	8.876	46	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.460,924 594.013,572	2	438.430,378 594.024,045	32.292
2	438.430,378 594.024,045	3	438.379,35 594.043,477	54.603
3	438.379,35 594.043,477	4	438.363,388 594.002,071	44.376
4	438.363,388 594.002,071	5	438.380,577 593.999,495	17.381
5	438.380,577 593.999,495	6	438.426,458 593.990,71	46.714

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.426,458 593.990,71	7	438.459,734 593.982,025	34.391
7	438.459,734 593.982,025	8	438.532,852 593.964,508	75.187
8	438.532,852 593.964,508	9	438.580,619 593.954,99	48.706
9	438.580,619 593.954,99	10	438.604,608 593.952,316	24.138
10	438.604,608 593.952,316	11	438.637,667 593.951,086	33.082
11	438.637,667 593.951,086	12	438.662,098 593.949,223	24.502
12	438.662,098 593.949,223	13	438.674,602 593.945,739	12.98
13	438.674,602 593.945,739	14	438.665,054 593.963,199	19.9
14	438.665,054 593.963,199	15	438.660,537 593.963,827	4.56
15	438.660,537 593.963,827	16	438.638,089 593.969,934	23.264
16	438.638,089 593.969,934	17	438.603,18 593.982,153	36.986
17	438.603,18 593.982,153	18	438.577,871 593.984,771	25.444
18	438.577,871 593.984,771	19	438.513,288 593.996,99	65.729
19	438.513,288 593.996,99	1	438.460,924 594.013,572	54.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		52.110	Sector cadastral:175 Teren neimprejmuit; Domeniul public al comunei Catina.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 61, din 28/12/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CATINA (ANEXA LA HOTARAREA NR.61 din 28.12.2018, ADEVERINTA eliberata de PRIMARIA COMUNEI CATINA nr. 3915 din 16.11.2023);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

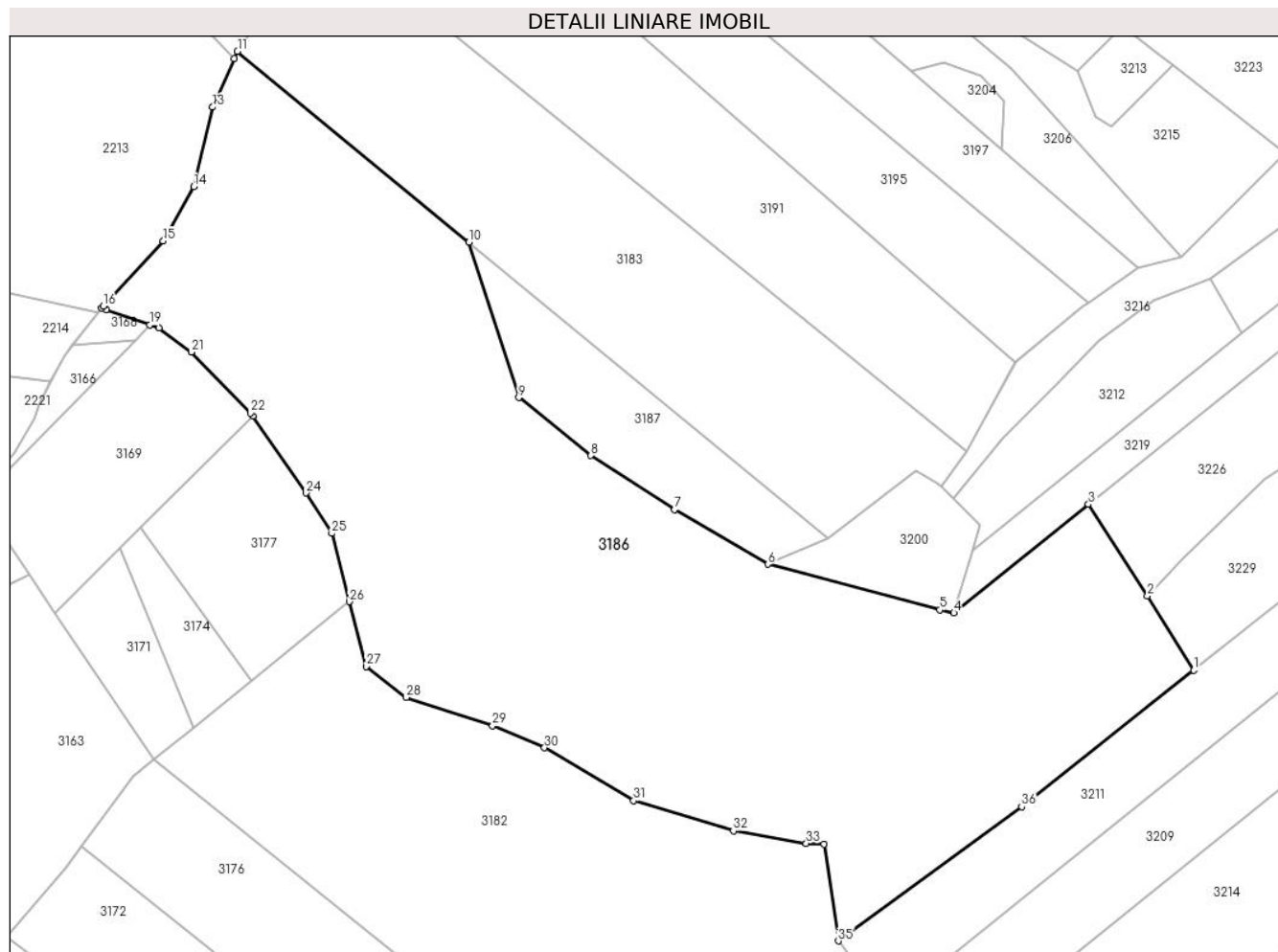
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	52.110	Domeniul public al comunei Catina.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	52.110	46	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.741,655 594.306,033	2	438.723,029 594.335,983	35.269
3	438.699,169 594.373,053	4	438.644,696 594.329,131	69.975
5	438.639,022 594.330,337	6	438.569,454 594.348,786	71.973
7	438.531,622 594.370,948	8	438.497,78 594.392,767	40.266
9	438.468,604 594.416,213	10	438.448,466 594.479,032	65.968

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.723,029 594.335,983	3	438.699,169 594.373,053	44.085
4	438.644,696 594.329,131	5	438.639,022 594.330,337	5.801
6	438.569,454 594.348,786	7	438.531,622 594.370,948	43.845
8	438.497,78 594.392,767	9	438.468,604 594.416,213	37.429
10	438.448,466 594.479,032	11	438.354,799 594.556,221	121.374

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	438.354,799 594.556,221	12	438.353,501 594.553,317	3.181
13	438.344,712 594.533,668	14	438.337,035 594.501,46	33.11
15	438.324,752 594.479,477	16	438.300,572 594.453,194	35.714
17	438.299,904 594.452,352	18	438.301,67 594.451,769	1.86
19	438.319,387 594.445,576	20	438.322,951 594.444,33	3.776
21	438.336,067 594.434,639	22	438.360,064 594.409,957	34.425
23	438.360,978 594.408,643	24	438.382,522 594.377,657	37.74
25	438.392,941 594.361,311	26	438.400,025 594.333,715	28.491
27	438.406,826 594.307,524	28	438.423,097 594.294,981	20.544
29	438.458,011 594.283,456	30	438.479,028 594.274,642	22.79
31	438.515,114 594.253,236	32	438.555,453 594.241,032	42.145
33	438.584,944 594.235,947	34	438.592,062 594.235,609	7.126
35	438.597,908 594.196,52	36	438.672,129 594.250,795	91.949

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	438.353,501 594.553,317	13	438.344,712 594.533,668	21.525
14	438.337,035 594.501,46	15	438.324,752 594.479,477	25.182
16	438.300,572 594.453,194	17	438.299,904 594.452,352	1.075
18	438.301,67 594.451,769	19	438.319,387 594.445,576	18.768
20	438.322,951 594.444,33	21	438.336,067 594.434,639	16.308
22	438.360,064 594.409,957	23	438.360,978 594.408,643	1.601
24	438.382,522 594.377,657	25	438.392,941 594.361,311	19.384
26	438.400,025 594.333,715	27	438.406,826 594.307,524	27.06
28	438.423,097 594.294,981	29	438.458,011 594.283,456	36.767
30	438.479,028 594.274,642	31	438.515,114 594.253,236	41.957
32	438.555,453 594.241,032	33	438.584,944 594.235,947	29.926
34	438.592,062 594.235,609	35	438.597,908 594.196,52	39.524
36	438.672,129 594.250,795	1	438.741,655 594.306,033	88.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.947	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3008/1260, din 11/12/2002 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAGY M EMERIC	

C. Partea III. SARCINI .

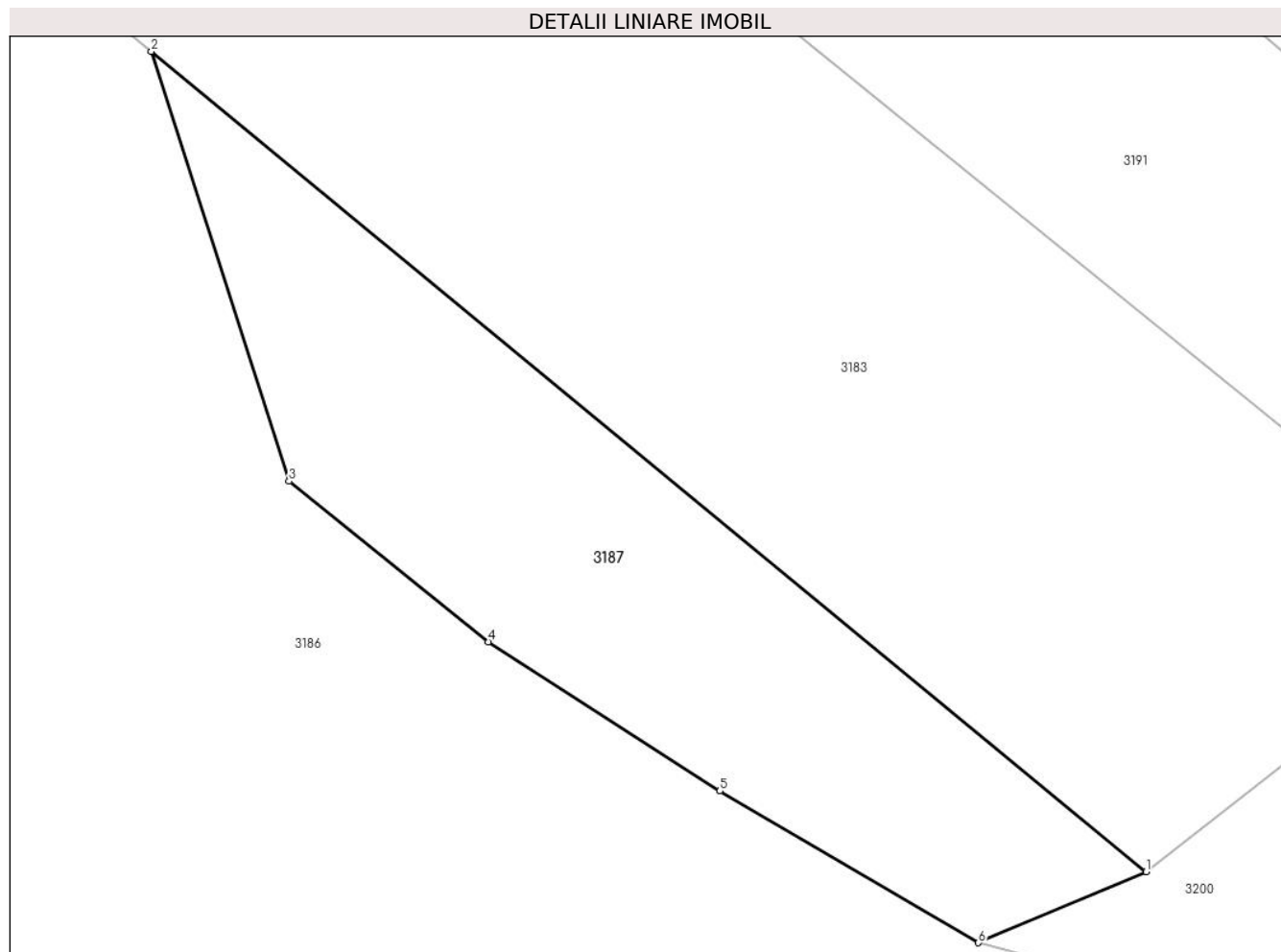
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.947	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.947	46	215	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.593,961 594.359,134	2	438.448,466 594.479,032	188.532
2	438.448,466 594.479,032	3	438.468,604 594.416,213	65.968
3	438.468,604 594.416,213	4	438.497,78 594.392,767	37.429
4	438.497,78 594.392,767	5	438.531,622 594.370,948	40.266
5	438.531,622 594.370,948	6	438.569,454 594.348,786	43.845

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.569,454 594.348,786	1	438.593,961 594.359,134	26.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50171	8.779	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3235 / 05/03/2015		
Act Notarial nr. 573, din 04/03/2015 emis de Petrean Livia - notar public;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FLOREAN CATALIN-SORIN, si sotia 2) FLOREAN RAMONA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

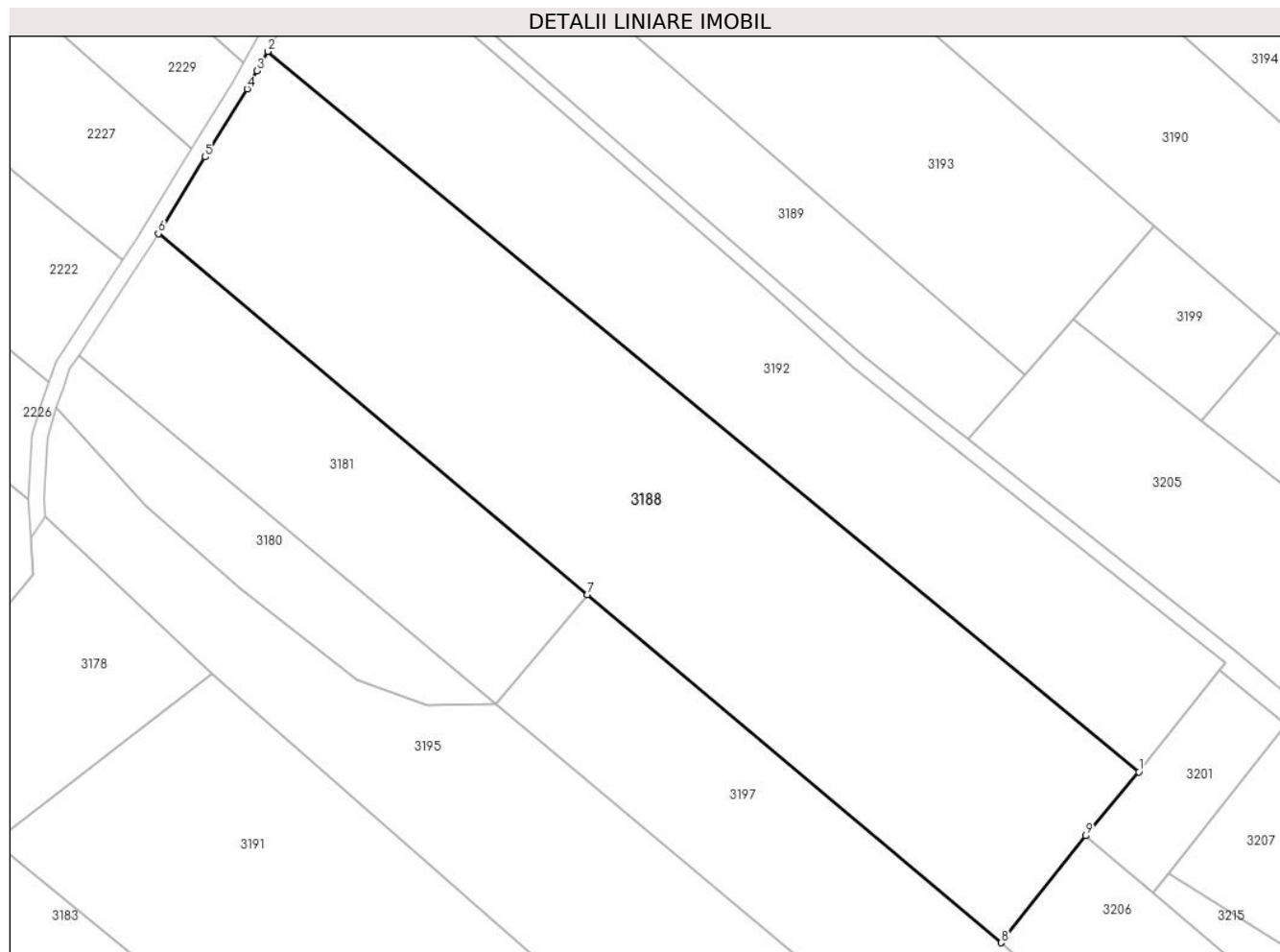
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50171	8.779	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.779	46	202	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.615,212 594.614,513	2	438.448,248 594.752,433	216.562
2	438.448,248 594.752,433	3	438.446,186 594.748,709	4.257
3	438.446,186 594.748,709	4	438.444,293 594.745,287	3.911
4	438.444,293 594.745,287	5	438.436,279 594.732,219	15.33
5	438.436,279 594.732,219	6	438.427,289 594.717,559	17.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.427,289 594.717,559	7	438.509,471 594.648,479	107.359
7	438.509,471 594.648,479	8	438.588,773 594.581,822	103.595
8	438.588,773 594.581,822	9	438.604,978 594.602,291	26.107
9	438.604,978 594.602,291	1	438.615,212 594.614,513	15.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/547, din 28/02/1995 emis de CJPSSDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FELDIOREAN T GRIGORE	

C. Partea III. SARCINI .

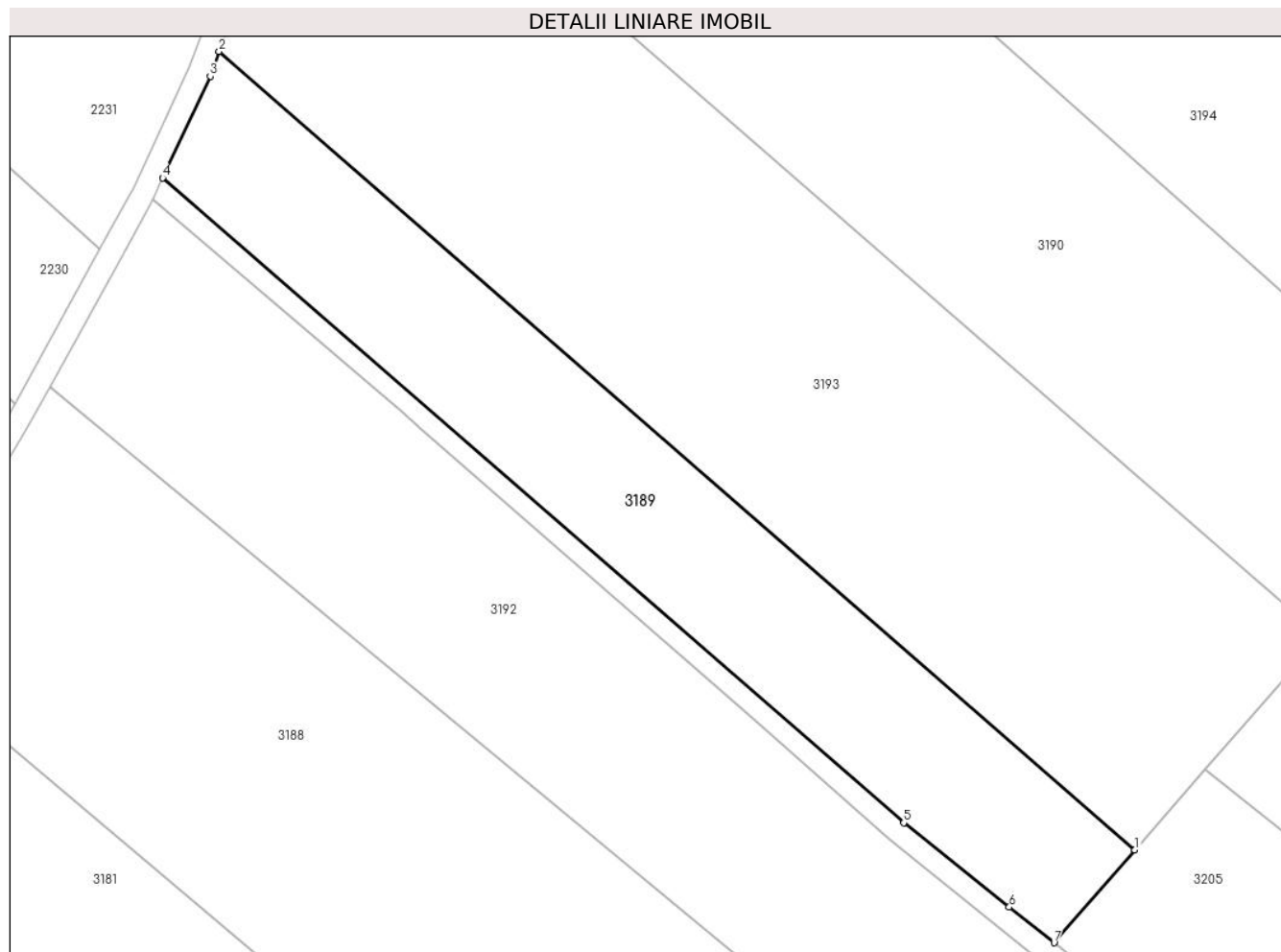
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	46	200/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.593,345 594.690,57	2	438.470,892 594.797,234	162.394
2	438.470,892 594.797,234	3	438.469,687 594.793,93	3.517
3	438.469,687 594.793,93	4	438.463,313 594.780,328	15.021
4	438.463,313 594.780,328	5	438.562,43 594.694,198	131.311
5	438.562,43 594.694,198	6	438.576,543 594.682,928	18.061

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.576,543 594.682,928	7	438.582,546 594.678,172	7.659
7	438.582,546 594.678,172	1	438.593,345 594.690,57	16.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.600	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/261, din 21/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TURDEAN A VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

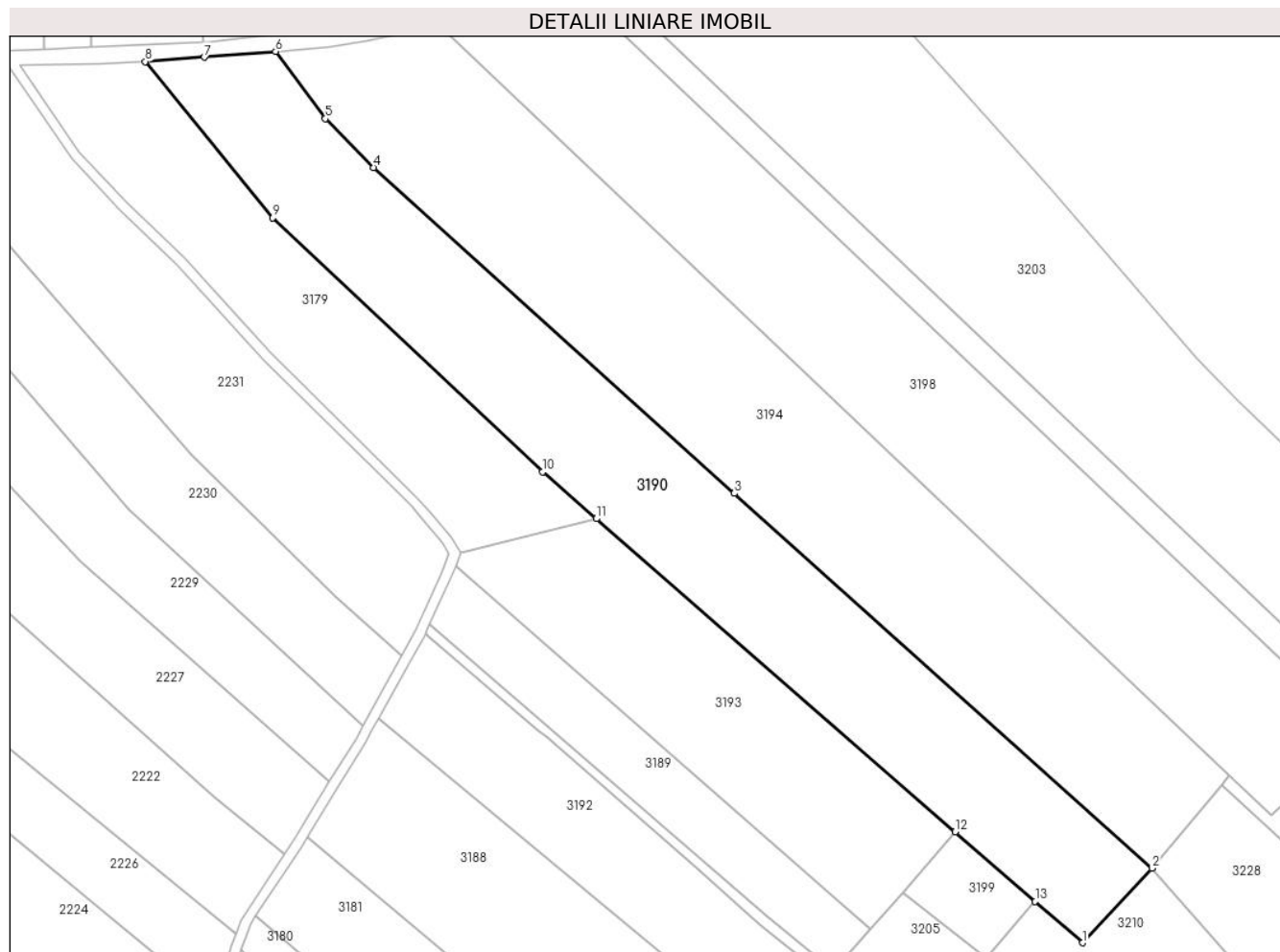
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.600	46	220	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.655,737 594.686,391	2	438.676,187 594.708,31	29.977
2	438.676,187 594.708,31	3	438.553,122 594.818,747	165.352
3	438.553,122 594.818,747	4	438.446,779 594.914,636	143.191
4	438.446,779 594.914,636	5	438.432,524 594.929,042	20.267
5	438.432,524 594.929,042	6	438.417,833 594.948,845	24.657

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.417,833 594.948,845	7	438.396,851 594.947,135	21.052
7	438.396,851 594.947,135	8	438.379,495 594.945,865	17.402
8	438.379,495 594.945,865	9	438.417,031 594.899,838	59.392
9	438.417,031 594.899,838	10	438.496,565 594.825,04	109.181
10	438.496,565 594.825,04	11	438.512,386 594.811,259	20.981
11	438.512,386 594.811,259	12	438.618,192 594.719,095	140.318
12	438.618,192 594.719,095	13	438.641,79 594.698,54	31.295
13	438.641,79 594.698,54	1	438.655,737 594.686,391	18.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.500	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1526, din 26/09/2002 emis de BNP DORINA GABRIELA ILIESCU (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PINTECAN D GRIGORE, si sotia 2) PINTECAN MARIA-MARTA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

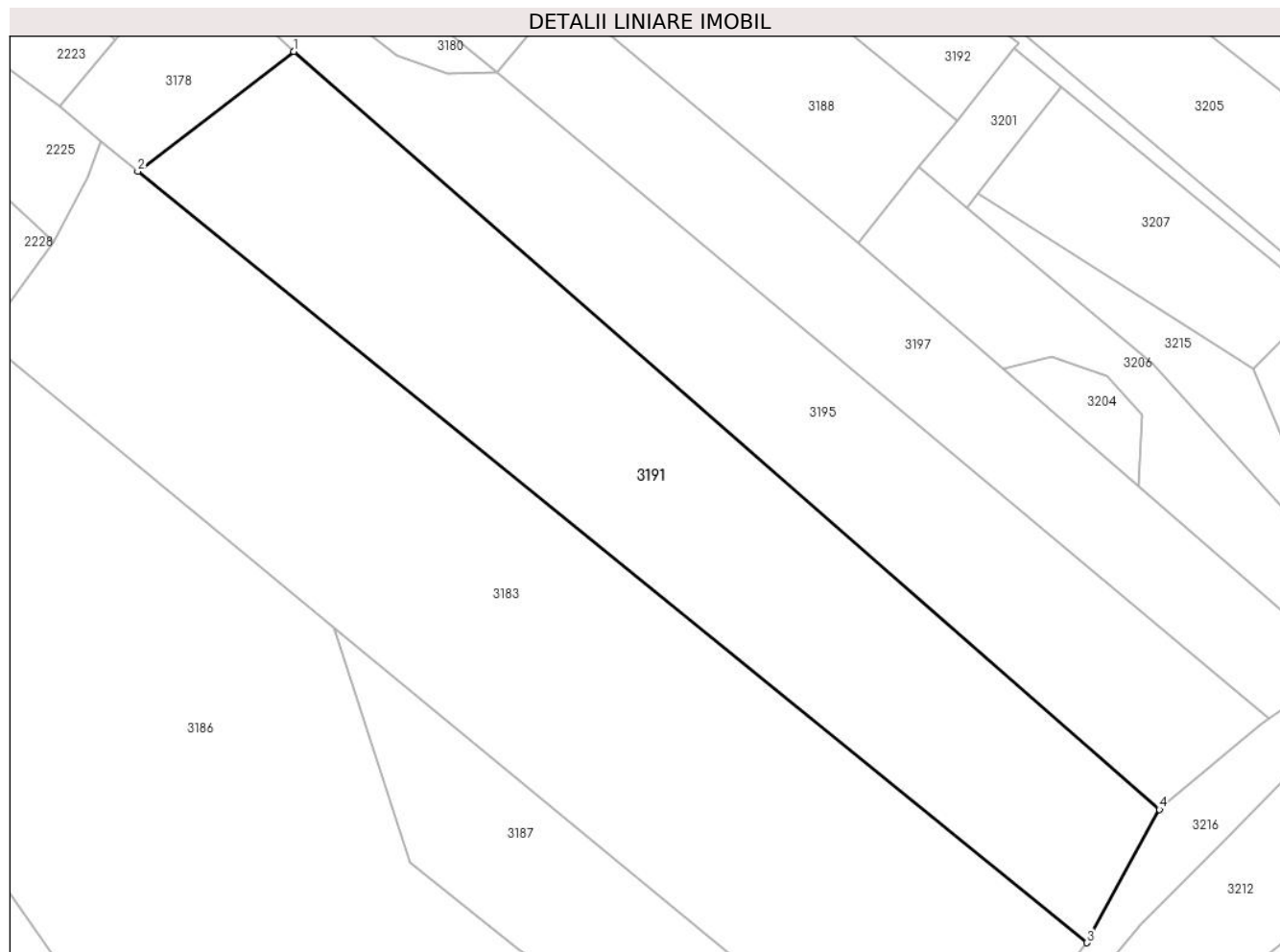
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.500	46	213	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.437,549 594.633,209	2	438.395,777 594.601,139	52.663
2	438.395,777 594.601,139	3	438.650,089 594.394,664	327.577
3	438.650,089 594.394,664	4	438.669,521 594.430,349	40.633
4	438.669,521 594.430,349	1	438.437,549 594.633,209	308.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.753	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28391/474, din 14/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF I IOAN 2) VESCAN VICTORIA 3) IOJA ANA 4) TORDOI DOMNICA 5) OSZTROVSZKY AURELIA 6) GRINDEAN ADOLFINA 7) NAGY RODICA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DAVID MELANIA-MARIETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

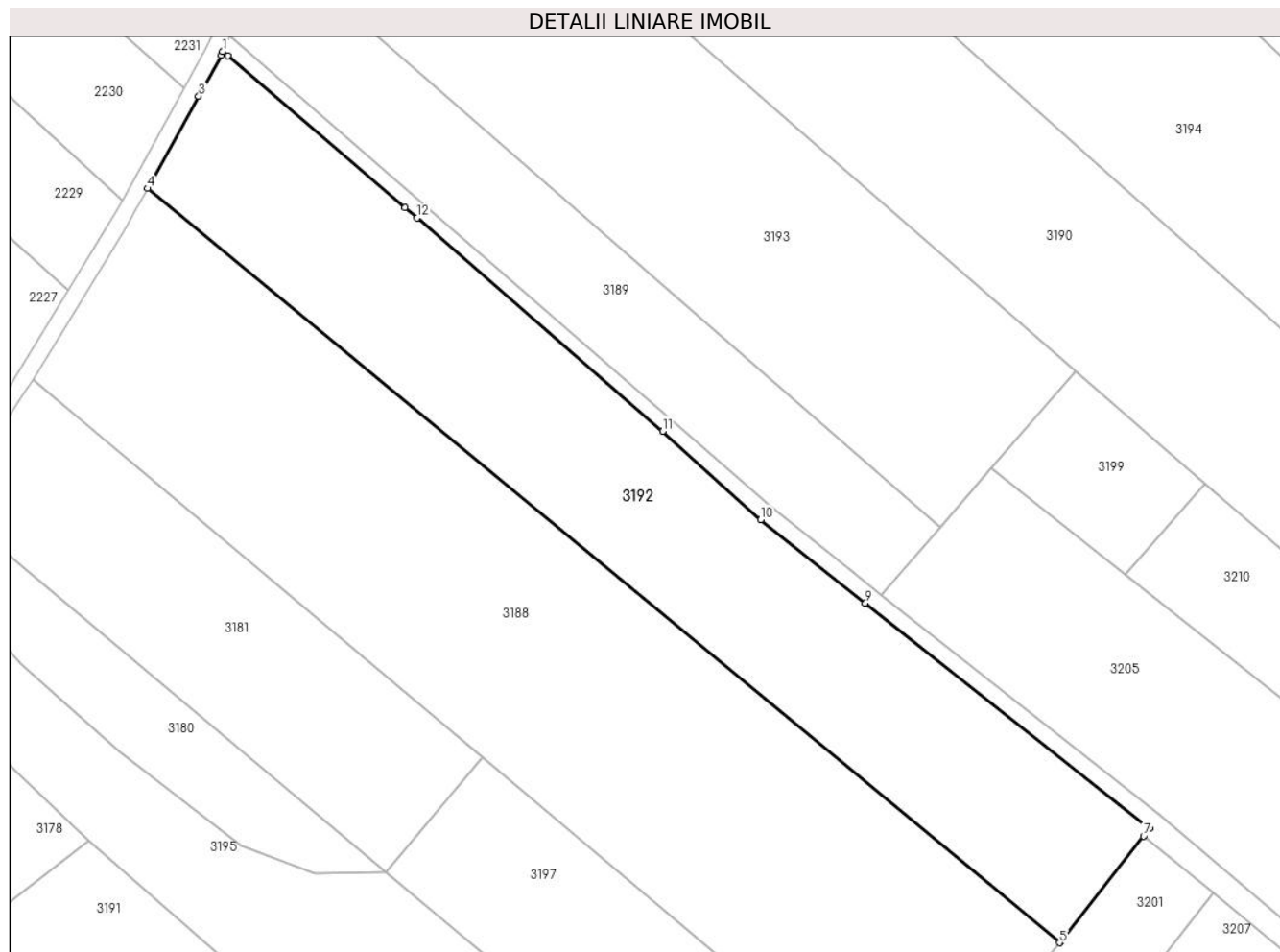
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.753	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.753	46	201	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.462,003 594.777,492	2	438.461,711 594.776,755	0.793
2	438.461,711 594.776,755	3	438.457,594 594.769,317	8.501
3	438.457,594 594.769,317	4	438.448,248 594.752,433	19.298
4	438.448,248 594.752,433	5	438.615,212 594.614,513	216.562
5	438.615,212 594.614,513	6	438.615,429 594.614,772	0.338

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.615,429 594.614,772	7	438.630,585 594.633,985	24.471
7	438.630,585 594.633,985	8	438.631,7 594.635,399	1.801
8	438.631,7 594.635,399	9	438.579,657 594.676,603	66.38
9	438.579,657 594.676,603	10	438.560,509 594.691,893	24.504
10	438.560,509 594.691,893	11	438.542,538 594.708,032	24.154
11	438.542,538 594.708,032	12	438.497,613 594.747,078	59.522
12	438.497,613 594.747,078	13	438.495,389 594.748,978	2.925
13	438.495,389 594.748,978	14	438.462,952 594.776,693	42.665
14	438.462,952 594.776,693	1	438.462,003 594.777,492	1.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/573, din 06/06/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VOIVOD G VASILE
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) FIZESAN ANA-DOLFINA

C. Partea III. SARCINI .

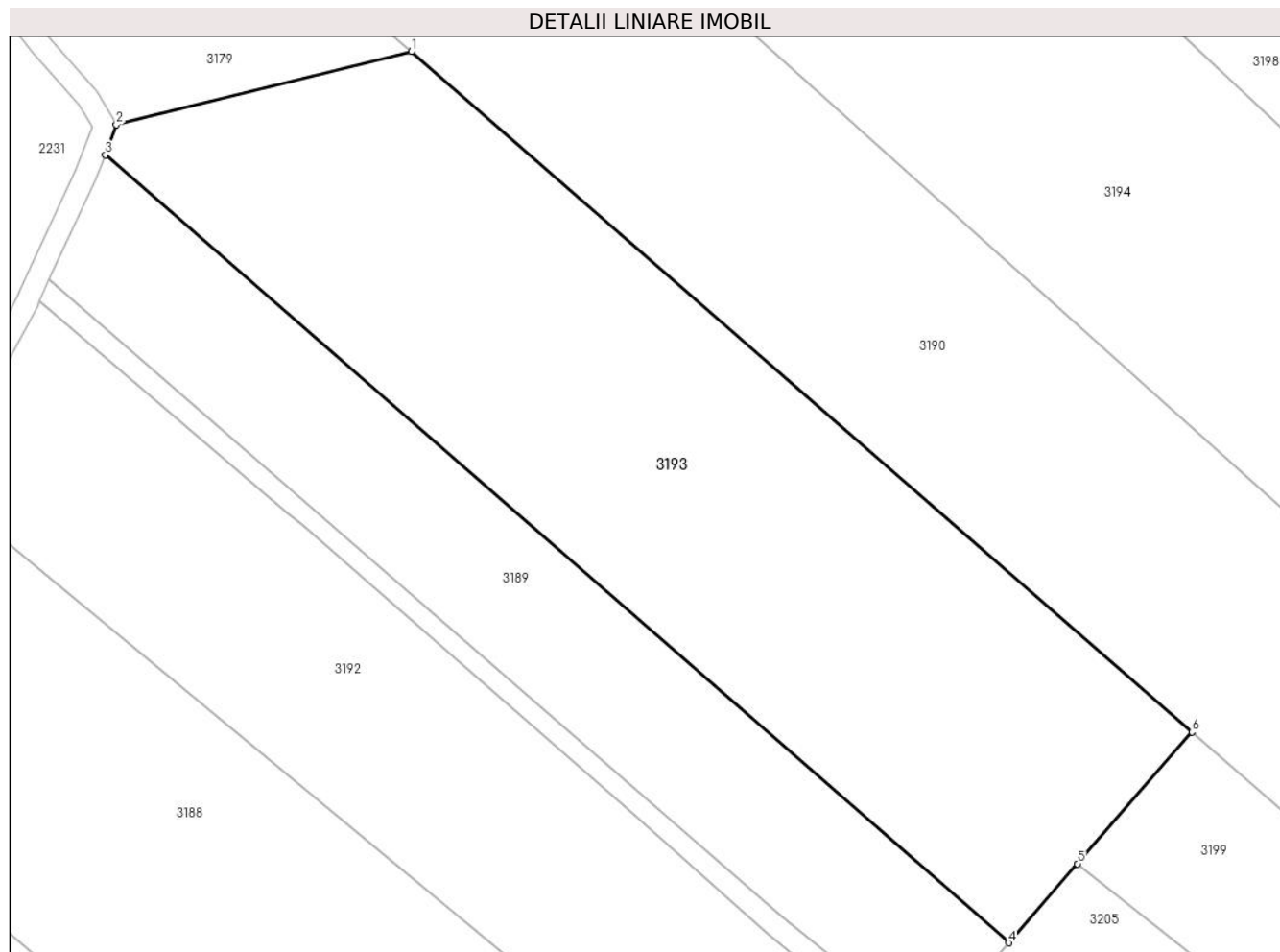
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	46	200/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.512,386 594.811,259	2	438.472,382 594.801,318	41.221
2	438.472,382 594.801,318	3	438.470,892 594.797,234	4.347
3	438.470,892 594.797,234	4	438.593,345 594.690,57	162.394
4	438.593,345 594.690,57	5	438.602,67 594.701,275	14.197
5	438.602,67 594.701,275	6	438.618,192 594.719,095	23.632

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.618,192 594.719,095	1	438.512,386 594.811,259	140.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.480	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/642, din 02/10/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) TRIF V TOADER	
2) VOIVOD LETITIA	

C. Partea III. SARCINI .

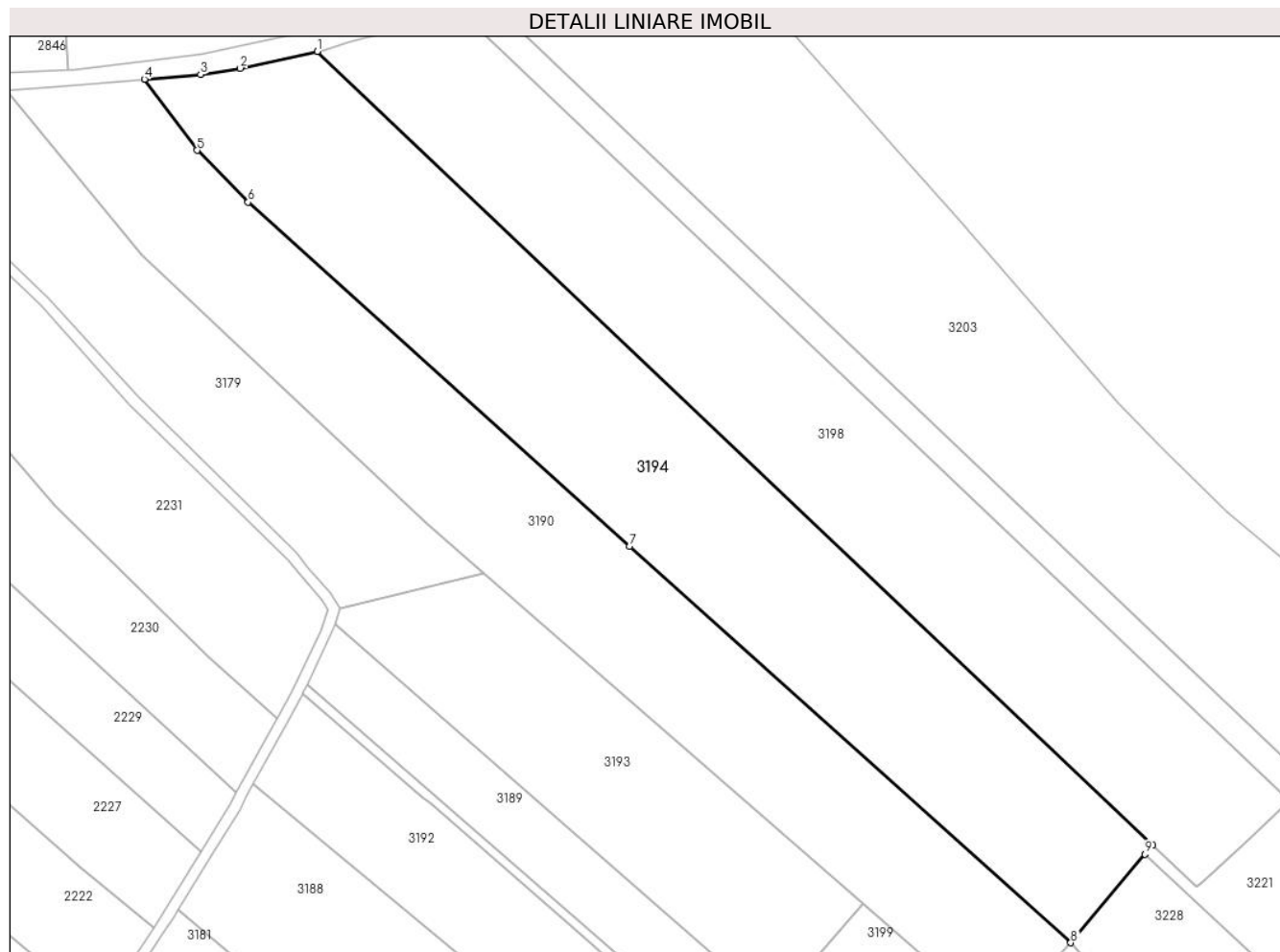
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.480	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.480	46	219	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.466,086 594.956,606	2	438.444,57 594.951,916	22.021
2	438.444,57 594.951,916	3	438.433,487 594.950,178	11.218
3	438.433,487 594.950,178	4	438.417,833 594.948,845	15.711
4	438.417,833 594.948,845	5	438.432,524 594.929,042	24.657
5	438.432,524 594.929,042	6	438.446,779 594.914,636	20.267

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.446,779 594.914,636	7	438.553,122 594.818,747	143.191
7	438.553,122 594.818,747	8	438.676,187 594.708,31	165.352
8	438.676,187 594.708,31	9	438.696,931 594.732,963	32.219
9	438.696,931 594.732,963	10	438.699,113 594.735,556	3.389
10	438.699,113 594.735,556	1	438.466,086 594.956,606	321.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.894	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/591, din 09/06/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF I ANA	

C. Partea III. SARCINI .

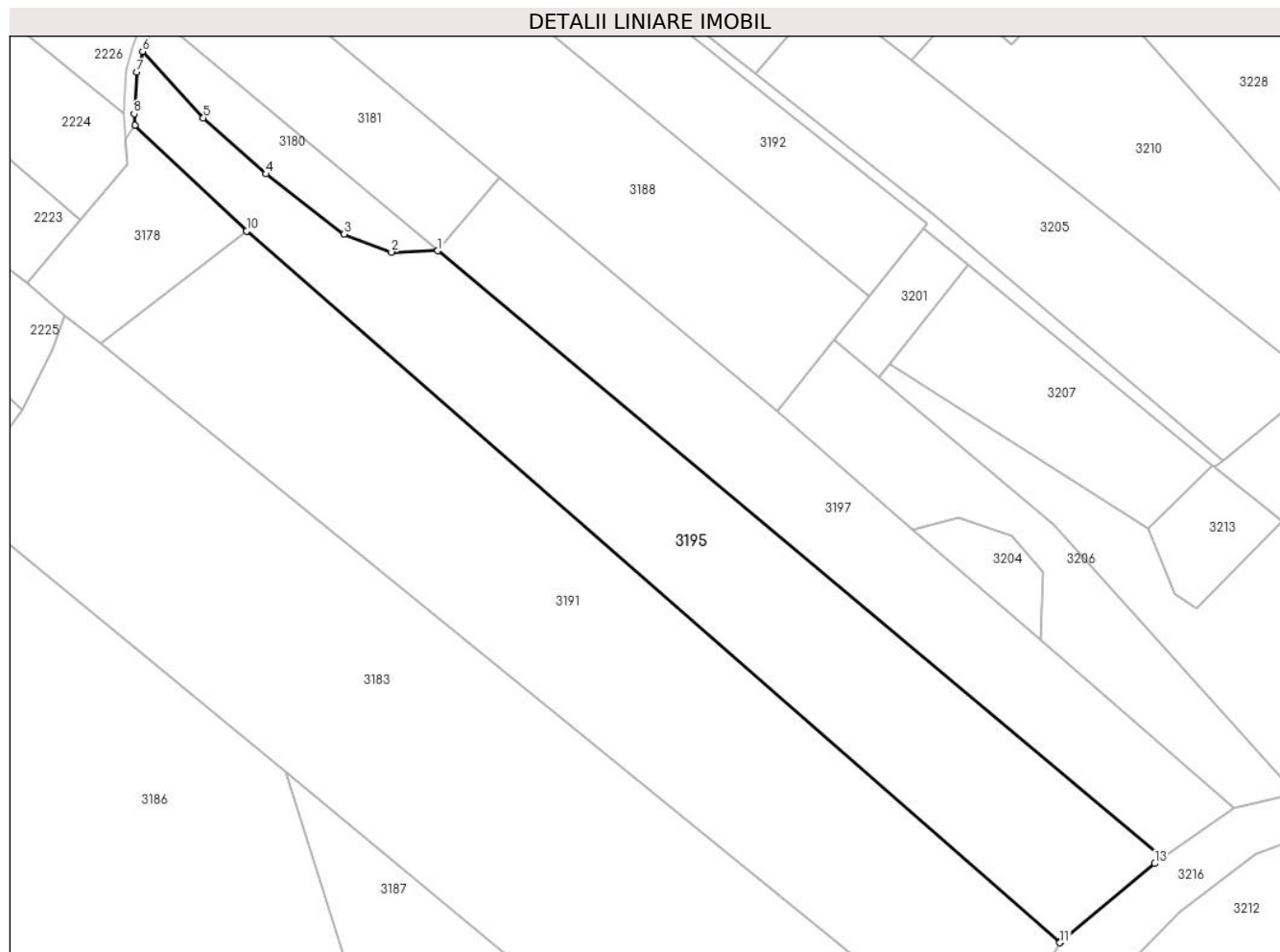
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.894	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.894	46	211	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.491,971 594.627,526	2	438.478,773 594.627,178	13.203
2	438.478,773 594.627,178	3	438.465,312 594.632,262	14.389
3	438.465,312 594.632,262	4	438.443,055 594.649,434	28.111
4	438.443,055 594.649,434	5	438.425,129 594.665,363	23.981
5	438.425,129 594.665,363	6	438.407,761 594.684,365	25.743

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.407,761 594.684,365	7	438.406,09 594.678,401	6.194
7	438.406,09 594.678,401	8	438.405,362 594.666,622	11.801
8	438.405,362 594.666,622	9	438.405,594 594.663,339	3.291
9	438.405,594 594.663,339	10	438.437,549 594.633,209	43.92
10	438.437,549 594.633,209	11	438.669,521 594.430,349	308.161
11	438.669,521 594.430,349	12	438.669,697 594.430,585	0.294
12	438.669,697 594.430,585	13	438.696,568 594.452,916	34.939
13	438.696,568 594.452,916	14	438.698,999 594.454,624	2.971
14	438.698,999 594.454,624	1	438.491,971 594.627,526	269.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.048	Sector cadastral:175 Teren neimprejmuat; Rezerva comisiei locale de fond funciar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.462,107 594.777,753	7	438.462,003 594.777,492	0.281
7	438.462,003 594.777,492	8	438.462,952 594.776,693	1.241
8	438.462,952 594.776,693	9	438.495,389 594.748,978	42.665
9	438.495,389 594.748,978	10	438.497,613 594.747,078	2.925
10	438.497,613 594.747,078	11	438.542,538 594.708,032	59.522
11	438.542,538 594.708,032	12	438.560,509 594.691,893	24.154
12	438.560,509 594.691,893	13	438.579,657 594.676,603	24.504
13	438.579,657 594.676,603	14	438.631,7 594.635,399	66.38
14	438.631,7 594.635,399	15	438.630,585 594.633,985	1.801
15	438.630,585 594.633,985	16	438.643,269 594.623,576	16.408
16	438.643,269 594.623,576	17	438.712,847 594.566,478	90.007
17	438.712,847 594.566,478	18	438.713,555 594.565,897	0.916
18	438.713,555 594.565,897	19	438.715,92 594.567,824	3.051
19	438.715,92 594.567,824	1	438.633,603 594.637,718	107.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.116	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/509, din 21/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLDOVEAN V LIVIU
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BOTOS VOICHITA-ANUTA

C. Partea III. SARCINI .

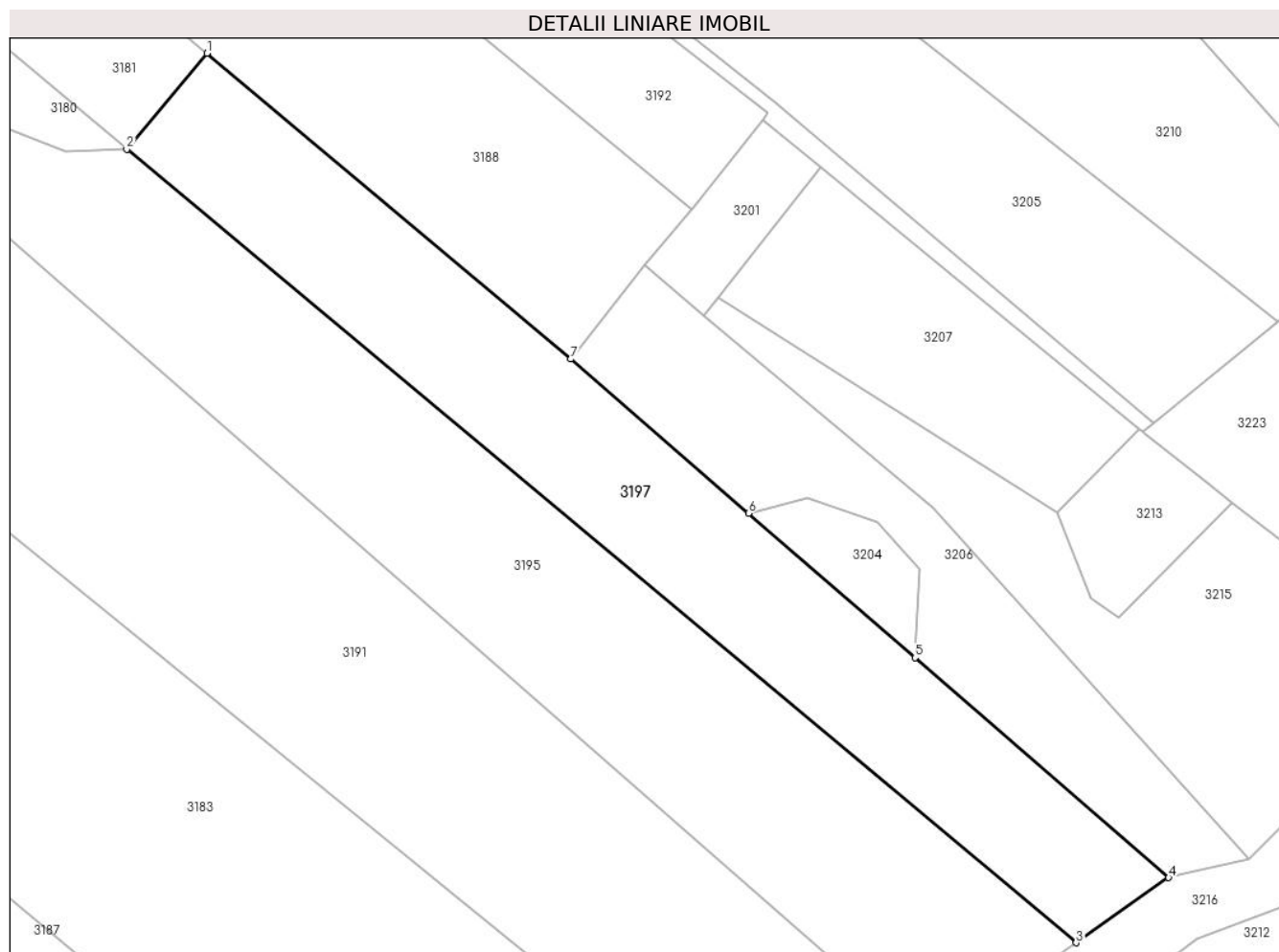
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.116	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.116	46	209	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.509,471 594.648,479	2	438.491,971 594.627,526	27.3
2	438.491,971 594.627,526	3	438.698,999 594.454,624	269.733
3	438.698,999 594.454,624	4	438.719,176 594.468,796	24.657
4	438.719,176 594.468,796	5	438.663,86 594.516,741	73.202
5	438.663,86 594.516,741	6	438.627,55 594.548,212	48.05

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.627,55 594.548,212	7	438.588,773 594.581,822	51.316
7	438.588,773 594.581,822	1	438.509,471 594.648,479	103.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.625	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27939/573, din 06/06/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VOIVOD G VASILE	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui Fizesan Ana-Dolfina asupra suprafetei de 5813 mp din 11625 mp. 1) FIZESAN ANA-DOLFINA	A1
B3	Se noteaza posesia factica in favoarea lui Voivod Vasile-Emilian asupra suprafetei de 5812 mp din 11625 mp. 1) VOIVOD VASILE-EMILIAN	A1

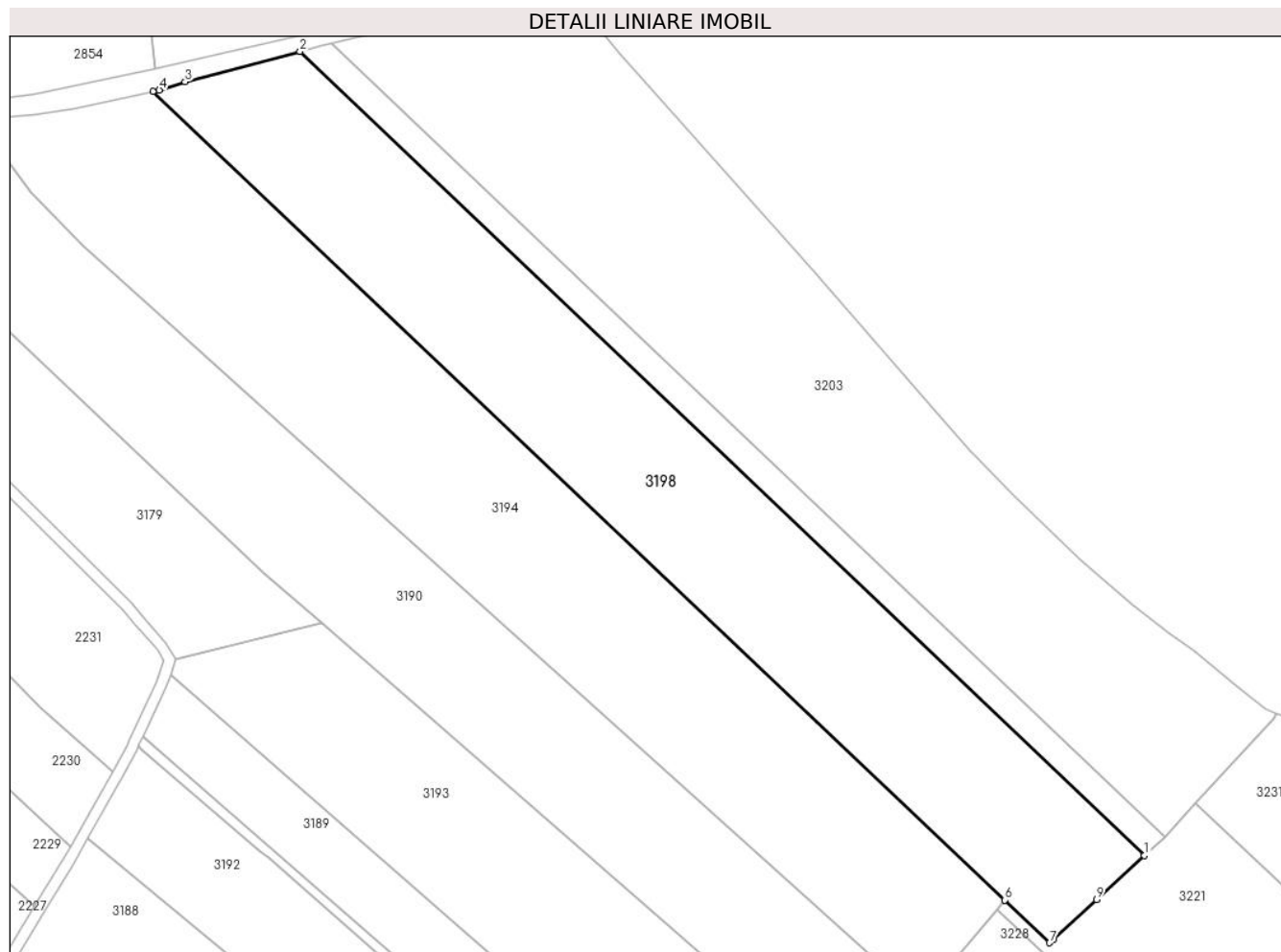
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.625	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.625	46	218	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.737,338 594.747,735	2	438.506,292 594.967,522	318.886
2	438.506,292 594.967,522	3	438.474,858 594.959,224	32.511
3	438.474,858 594.959,224	4	438.467,798 594.956,979	7.408
4	438.467,798 594.956,979	5	438.466,086 594.956,606	1.752
5	438.466,086 594.956,606	6	438.699,113 594.735,556	321.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.699,113 594.735,556	7	438.711,401 594.723,899	16.938
7	438.711,401 594.723,899	8	438.712,595 594.724,964	1.6
8	438.712,595 594.724,964	9	438.724,272 594.735,71	15.869
9	438.724,272 594.735,71	1	438.737,338 594.747,735	17.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		717	Sector cadastral:175 Teren neimprejmuț; Rezerva comisiei locale de fond funciar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

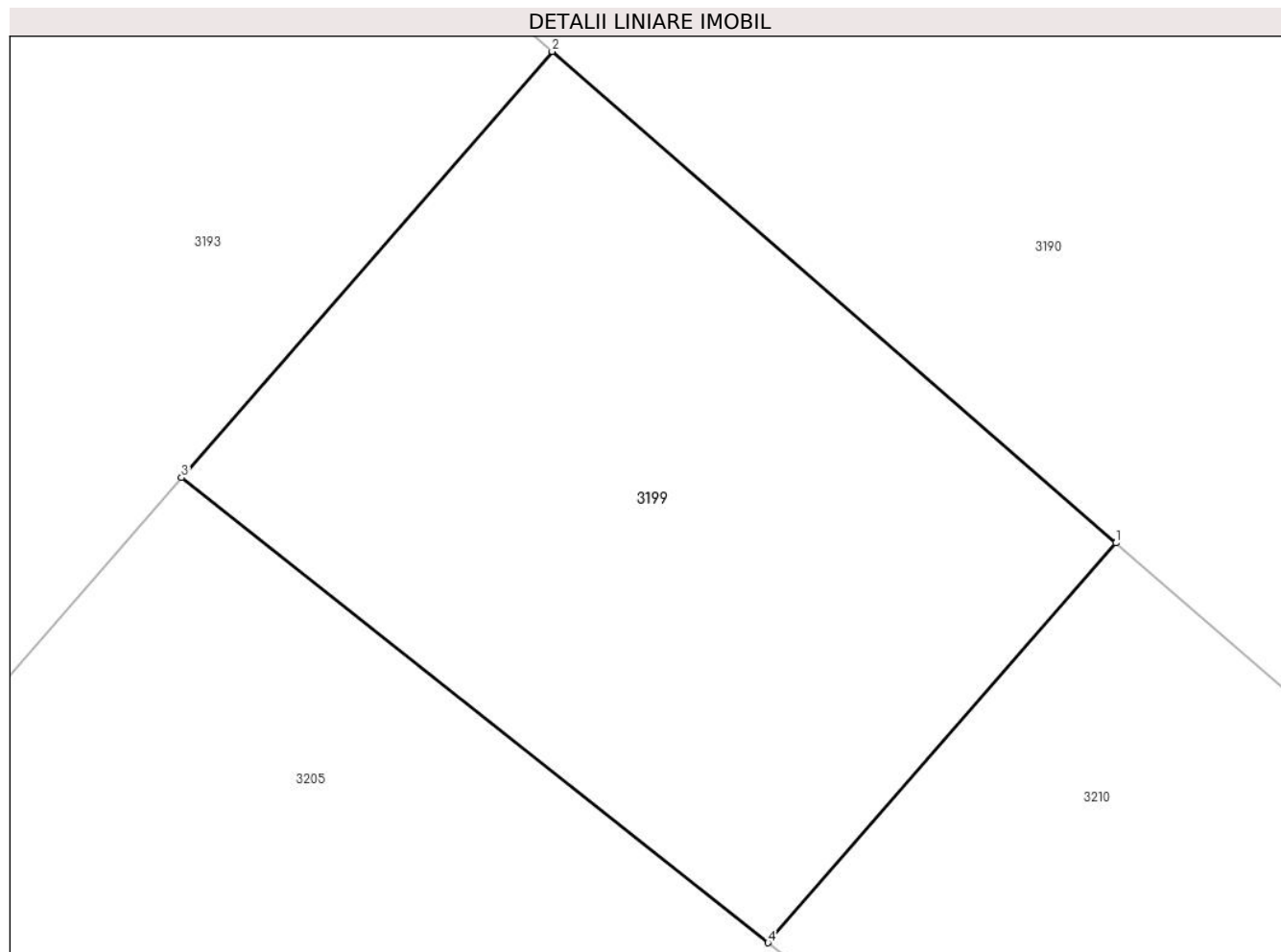
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	717	Rezerva comisiei locale de fond funciar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	717	46	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.641,79 594.698,54	2	438.618,192 594.719,095	31.295
2	438.618,192 594.719,095	3	438.602,67 594.701,275	23.632
3	438.602,67 594.701,275	4	438.627,225 594.681,82	31.328
4	438.627,225 594.681,82	1	438.641,79 594.698,54	22.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.490	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27672/660, din 04/10/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN GRIGORE 2) ROMAN VALENTIN 3) PETEAN ELENA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ROMAN T ALUNITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

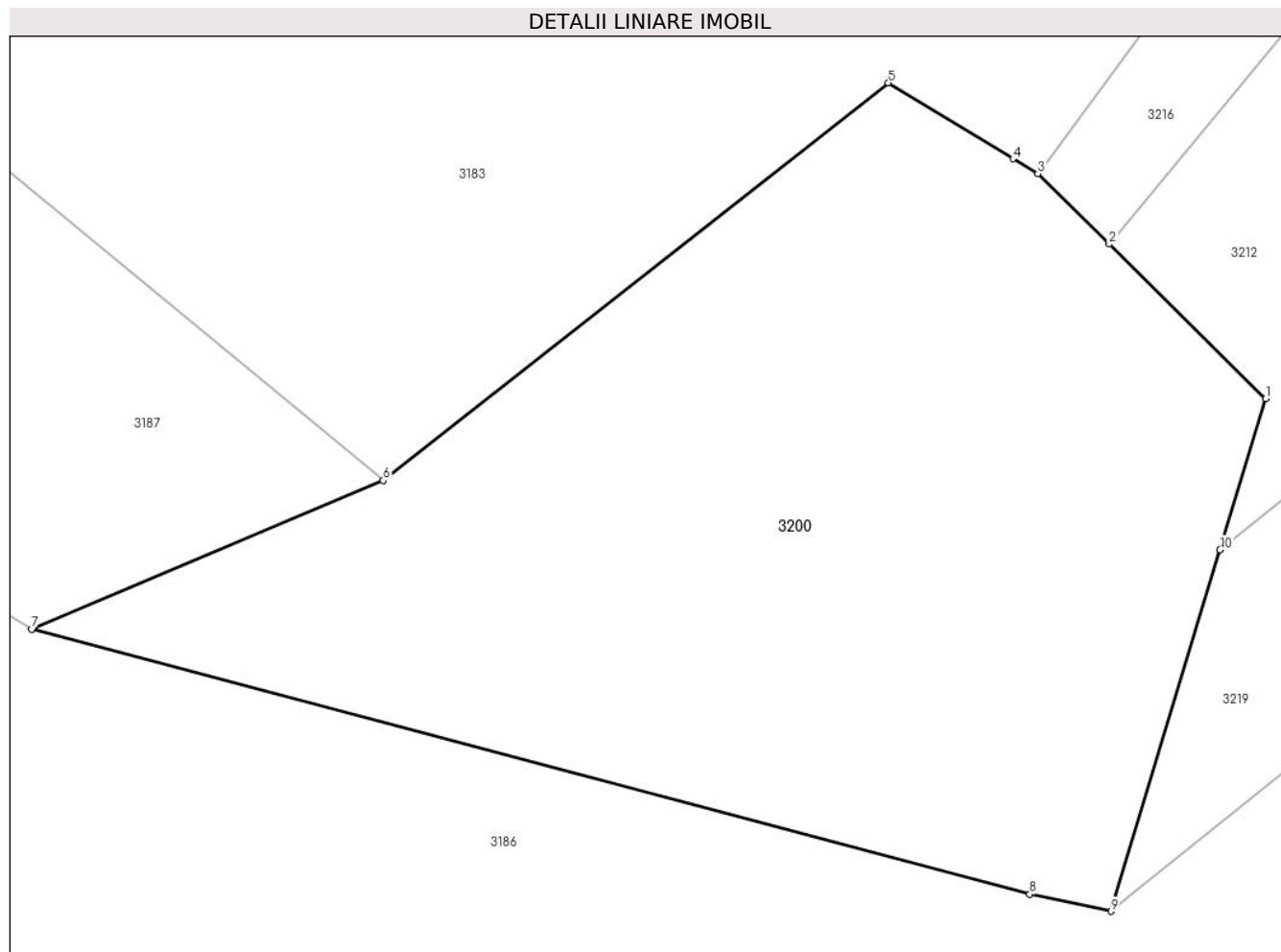
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.490	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.490	46	100/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.655,473 594.364,842	2	438.644,557 594.375,588	15.318
2	438.644,557 594.375,588	3	438.639,586 594.380,482	6.976
3	438.639,586 594.380,482	4	438.637,853 594.381,535	2.028
4	438.637,853 594.381,535	5	438.629,166 594.386,824	10.17
5	438.629,166 594.386,824	6	438.593,961 594.359,134	44.79

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.593,961 594.359,134	7	438.569,454 594.348,786	26.602
7	438.569,454 594.348,786	8	438.639,022 594.330,337	71.973
8	438.639,022 594.330,337	9	438.644,696 594.329,131	5.801
9	438.644,696 594.329,131	10	438.652,293 594.354,303	26.293
10	438.652,293 594.354,303	1	438.655,473 594.364,842	11.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		674	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3008/1266, din 12/12/2002 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANTON I IOAN
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VOIVOD VASILE-EMILIAN

C. Partea III. SARCINI .

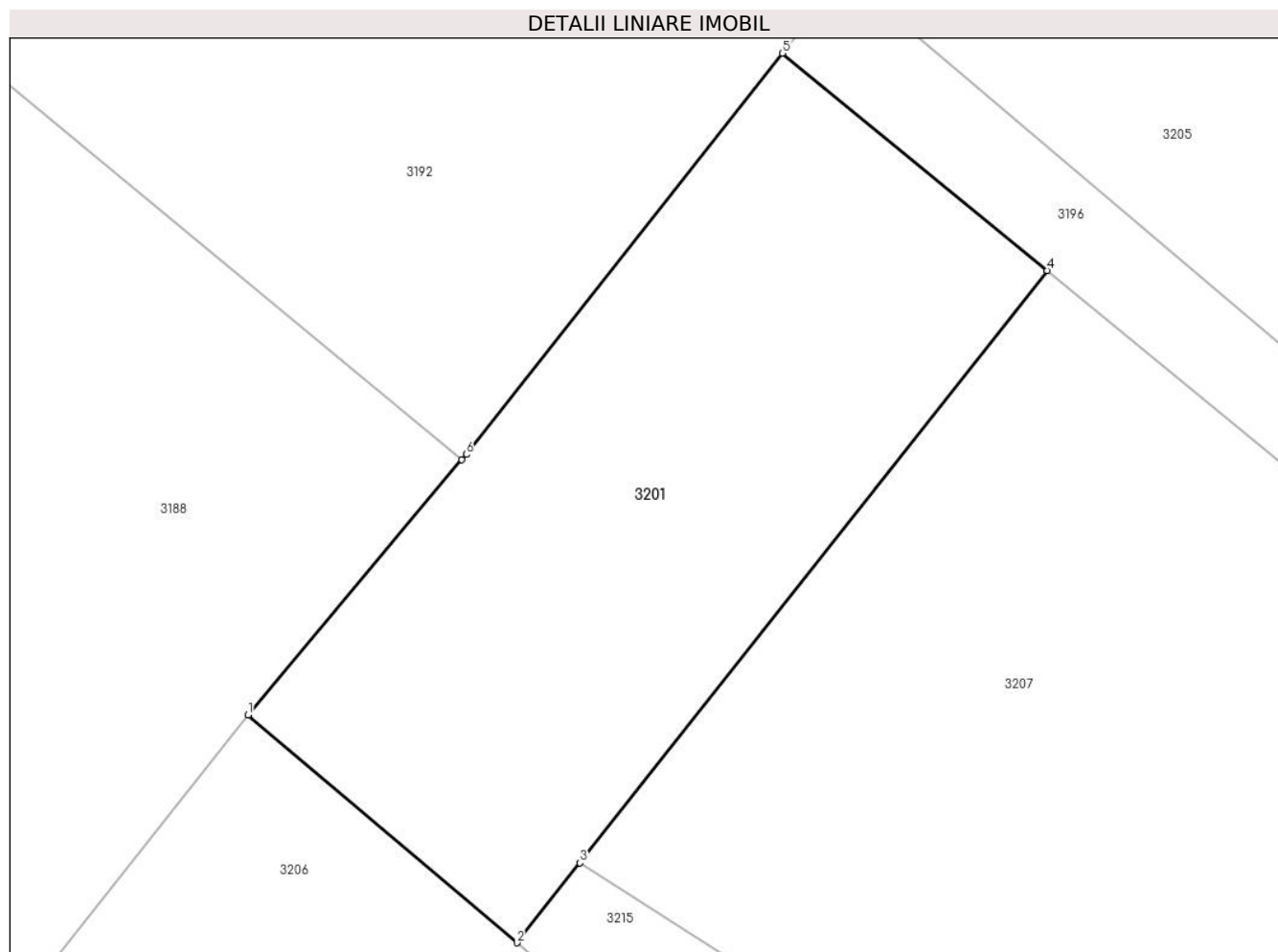
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	674	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	674	46	203	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.604,978 594.602,291	2	438.617,852 594.591,376	16.878
2	438.617,852 594.591,376	3	438.620,875 594.595,206	4.879
3	438.620,875 594.595,206	4	438.643,269 594.623,576	36.143
4	438.643,269 594.623,576	5	438.630,585 594.633,985	16.408
5	438.630,585 594.633,985	6	438.615,429 594.614,772	24.471

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.615,429 594.614,772	7	438.615,212 594.614,513	0.338
7	438.615,212 594.614,513	1	438.604,978 594.602,291	15.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.430	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27672/642, din 02/10/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF V TOADER 2) VOIVOD LETITIA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VOIVOD VASILE-EMILIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

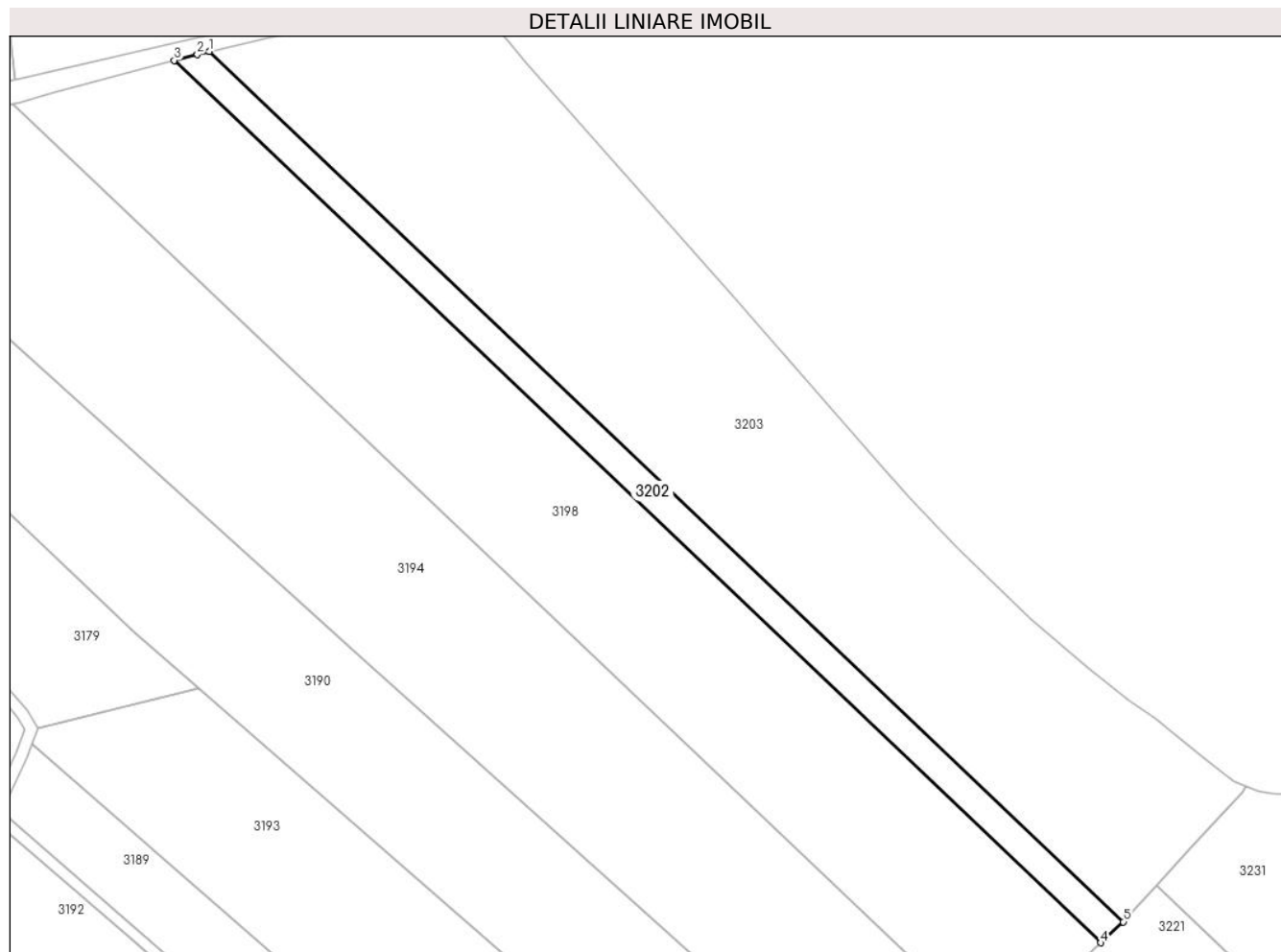
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.430	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.430	46	217	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.515,074 594.969,755	2	438.512,075 594.969,048	3.081
2	438.512,075 594.969,048	3	438.506,292 594.967,522	5.981
3	438.506,292 594.967,522	4	438.737,338 594.747,735	318.886
4	438.737,338 594.747,735	5	438.742,995 594.752,941	7.688
5	438.742,995 594.752,941	1	438.515,074 594.969,755	314.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 16.400 Masurata: 13.400	Sector cadastral:175 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 16400 mp se regaseste in sectorul cadastral 176.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/519, din 22/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN T MARIANA	

C. Partea III. SARCINI .

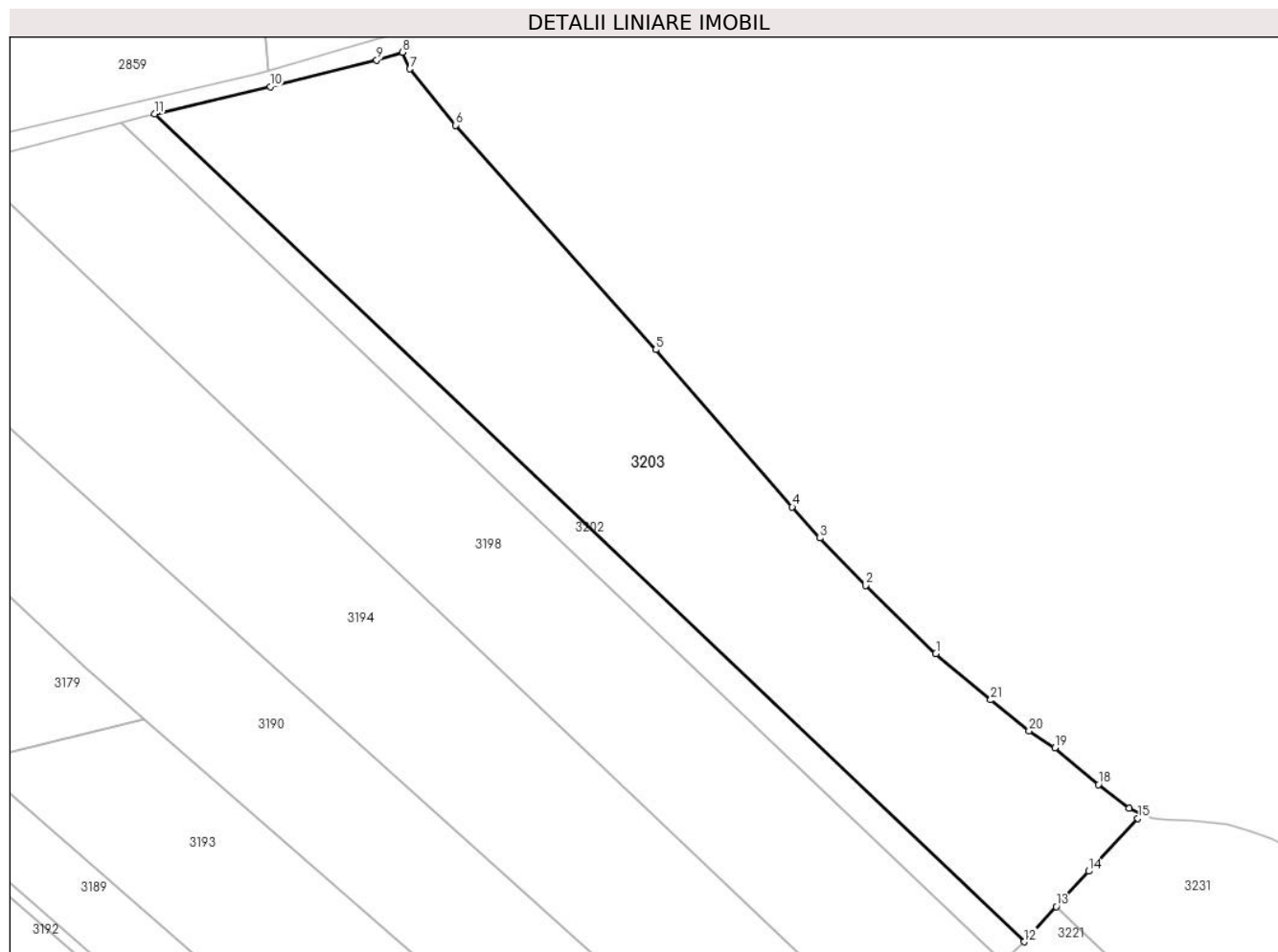
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 16.400 Masurata: 13.400	Diferenta de suprafata pana la 16400 mp se regaseste in sectorul cadastral 176.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.400	46	216	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.719,851 594.828,451	2	438.701,417 594.846,251	25.625
3	438.689,461 594.858,674	4	438.682,252 594.866,811	10.871
5	438.646,457 594.908,003	6	438.594,02 594.966,819	78.797
7	438.582,056 594.981,569	8	438.580,02 594.985,902	4.788

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.701,417 594.846,251	3	438.689,461 594.858,674	17.242
4	438.682,252 594.866,811	5	438.646,457 594.908,003	54.572
6	438.594,02 594.966,819	7	438.582,056 594.981,569	18.992
8	438.580,02 594.985,902	9	438.573,333 594.983,855	6.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	438.573,333 594.983,855	10	438.545,426 594.976,904	28.76
11	438.515,074 594.969,755	12	438.742,995 594.752,941	314.573
13	438.751,408 594.762,152	14	438.759,881 594.771,436	12.569
15	438.772,827 594.785,287	16	438.773,589 594.786,642	1.555
17	438.770,498 594.787,903	18	438.762,468 594.794,139	10.167
19	438.751,051 594.803,71	20	438.744,293 594.808,206	8.117
21	438.734,226 594.816,308	1	438.719,851 594.828,451	18.817

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	438.545,426 594.976,904	11	438.515,074 594.969,755	31.183
12	438.742,995 594.752,941	13	438.751,408 594.762,152	12.475
14	438.759,881 594.771,436	15	438.772,827 594.785,287	18.959
16	438.773,589 594.786,642	17	438.770,498 594.787,903	3.338
18	438.762,468 594.794,139	19	438.751,051 594.803,71	14.898
20	438.744,293 594.808,206	21	438.734,226 594.816,308	12.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		562	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/531, din 24/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VALEAN V IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

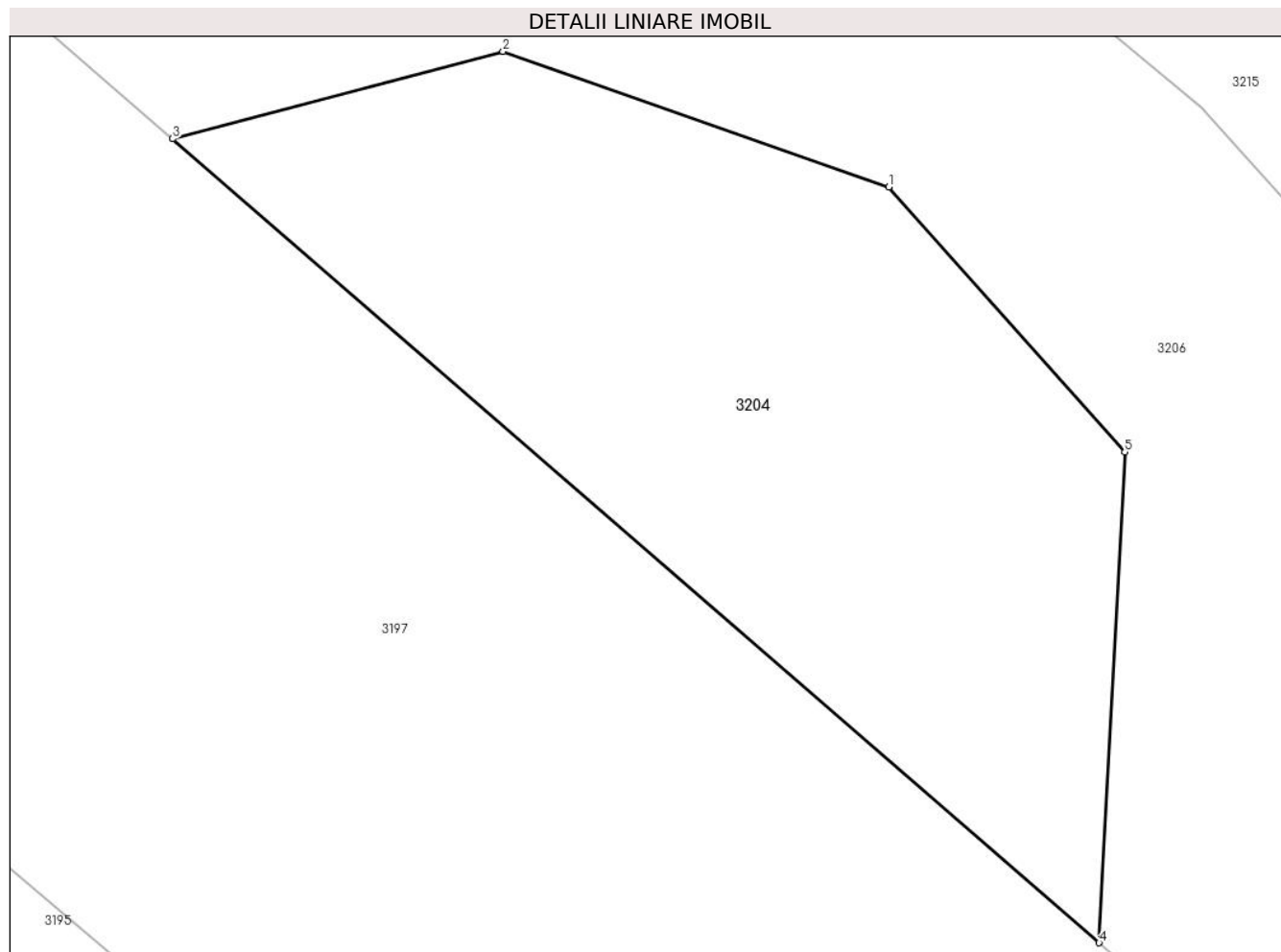
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	562	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	562	46	208	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.655,621 594.546,326	2	438.640,5 594.551,633	16.025
2	438.640,5 594.551,633	3	438.627,55 594.548,212	13.394
3	438.627,55 594.548,212	4	438.663,86 594.516,741	48.05
4	438.663,86 594.516,741	5	438.664,867 594.535,954	19.239
5	438.664,867 594.535,954	1	438.655,621 594.546,326	13.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.602	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/207, din 13/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN S IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

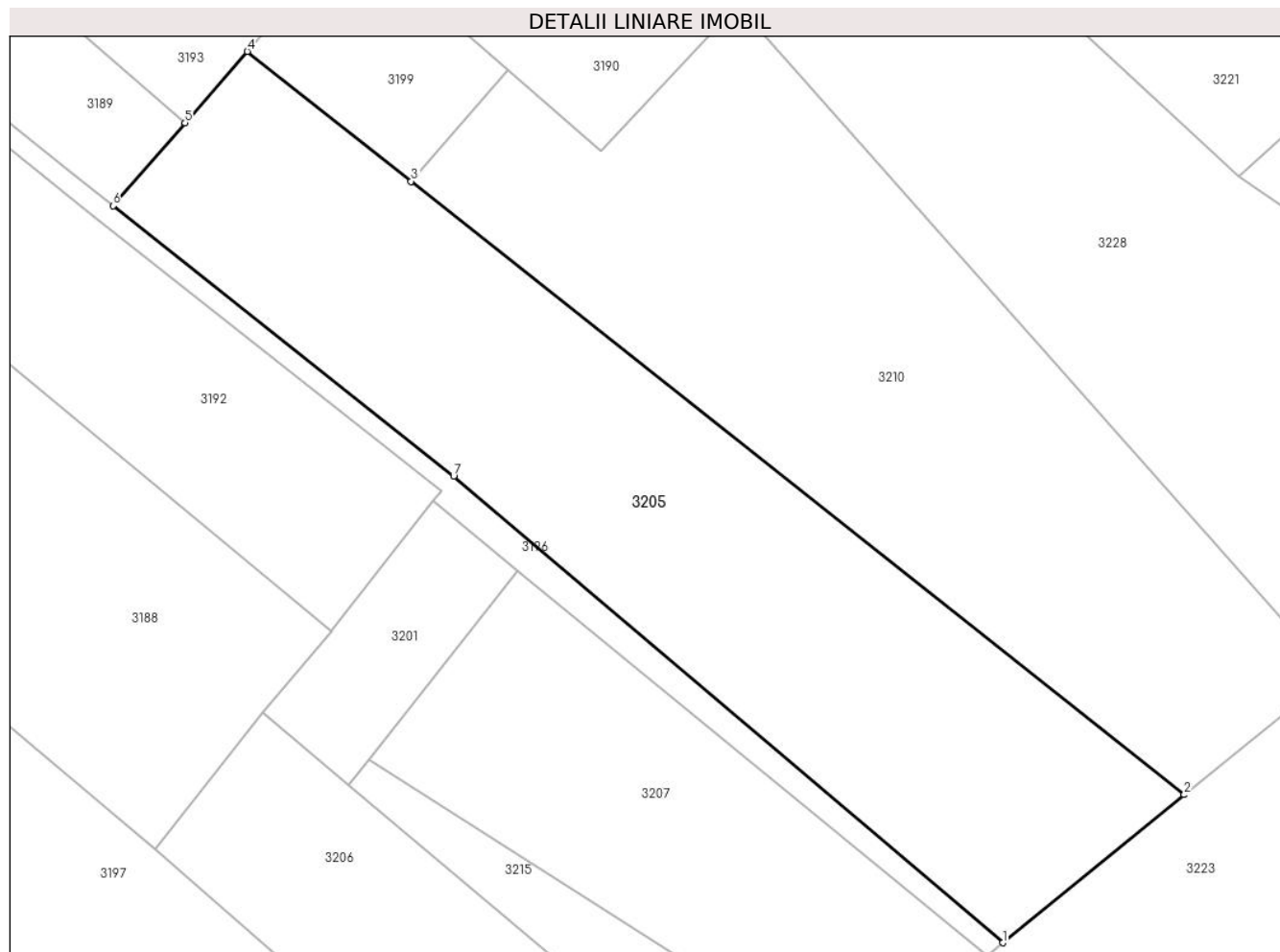
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.602	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.602	46	199	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.715,92 594.567,824	2	438.743,12 594.589,993	35.09
2	438.743,12 594.589,993	3	438.627,225 594.681,82	147.864
3	438.627,225 594.681,82	4	438.602,67 594.701,275	31.328
4	438.602,67 594.701,275	5	438.593,345 594.690,57	14.197
5	438.593,345 594.690,57	6	438.582,546 594.678,172	16.442

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.582,546 594.678,172	7	438.633,603 594.637,718	65.141
7	438.633,603 594.637,718	1	438.715,92 594.567,824	107.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.676	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/531, din 24/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VALEAN V IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

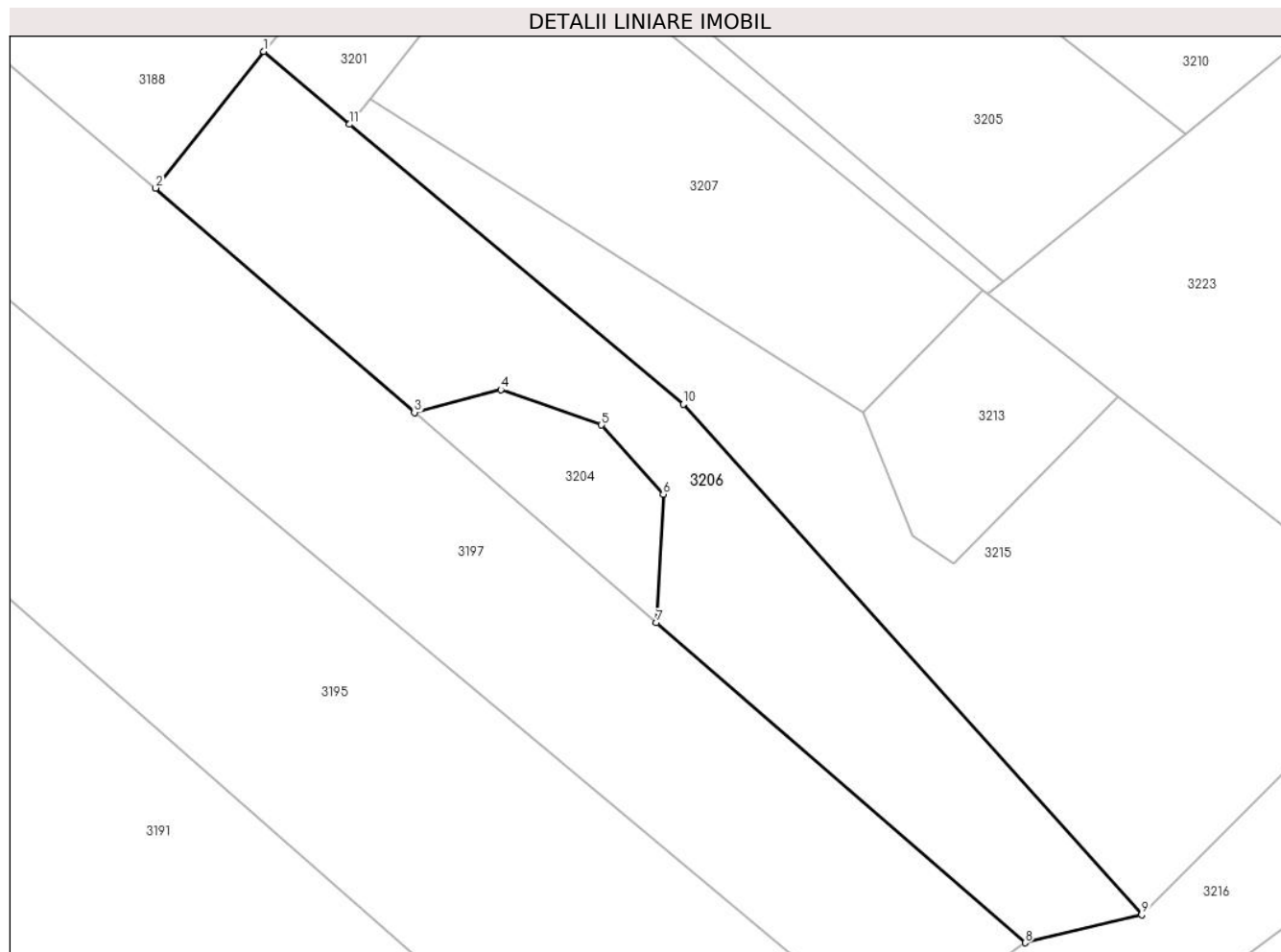
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.676	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.676	46	207	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.604,978 594.602,291	2	438.588,773 594.581,822	26.107
2	438.588,773 594.581,822	3	438.627,55 594.548,212	51.316
3	438.627,55 594.548,212	4	438.640,5 594.551,633	13.394
4	438.640,5 594.551,633	5	438.655,621 594.546,326	16.025
5	438.655,621 594.546,326	6	438.664,867 594.535,954	13.895

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.664,867 594.535,954	7	438.663,86 594.516,741	19.239
7	438.663,86 594.516,741	8	438.719,176 594.468,796	73.202
8	438.719,176 594.468,796	9	438.736,607 594.472,973	17.924
9	438.736,607 594.472,973	10	438.667,877 594.549,436	102.812
10	438.667,877 594.549,436	11	438.617,852 594.591,376	65.28
11	438.617,852 594.591,376	1	438.604,978 594.602,291	16.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.721	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3008/1266, din 12/12/2002 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANTON I IOAN
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VOIVOD VASILE-EMILIAN

C. Partea III. SARCINI .

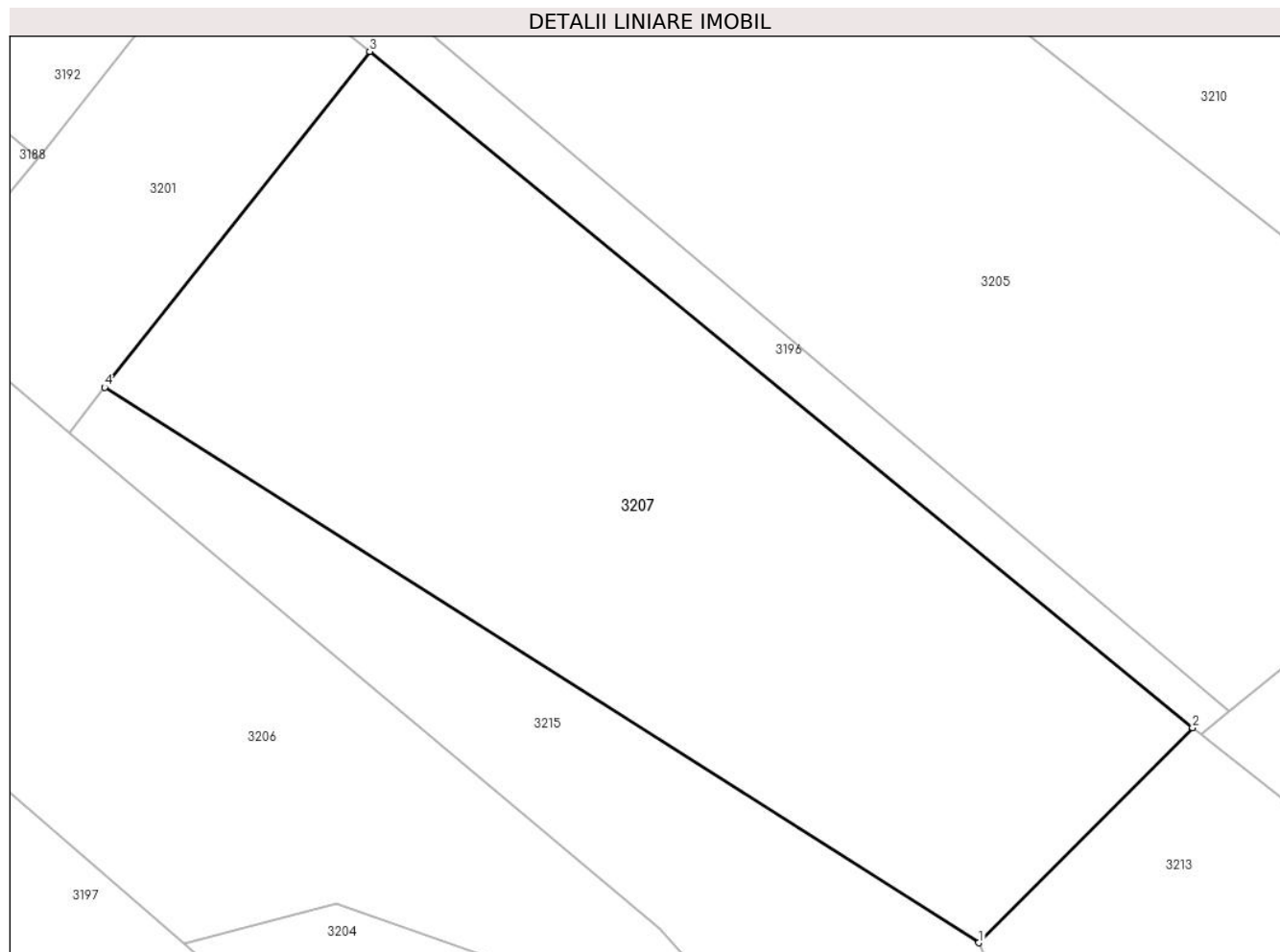
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.721	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.721	46	206	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.694,773 594.548,309	2	438.712,847 594.566,478	25.628
2	438.712,847 594.566,478	3	438.643,269 594.623,576	90.007
3	438.643,269 594.623,576	4	438.620,875 594.595,206	36.143
4	438.620,875 594.595,206	1	438.694,773 594.548,309	87.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.150	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/430, din 17/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) SANDOR FRANCISC	
2) SANDOR IOSIF	
3) SANDOR IOAN	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	
1) MARINA IOAN	
2) MARINA VOICHITA	

C. Partea III. SARCINI .

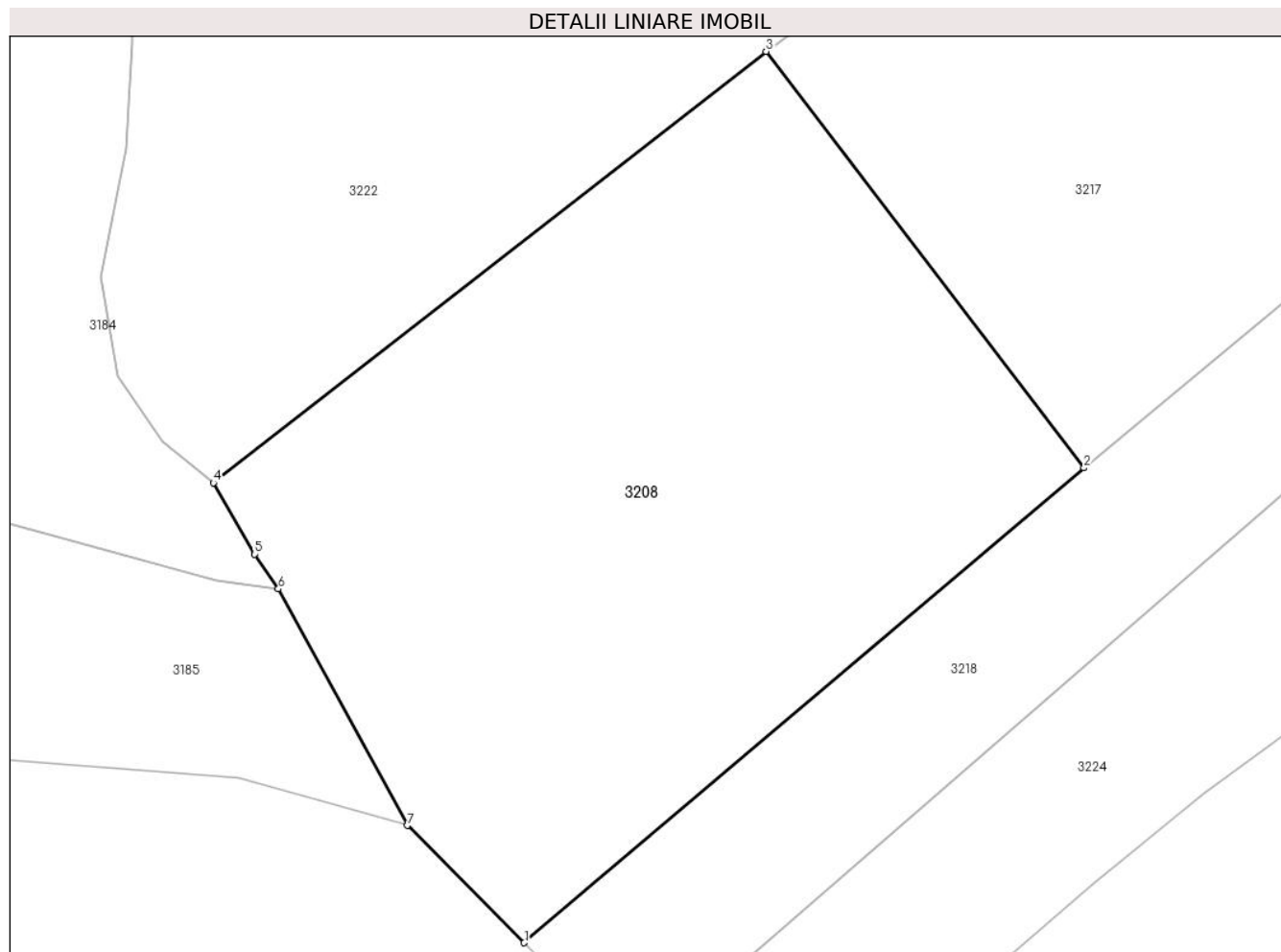
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.150	46	55/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.683,226 593.937,076	2	438.724,592 593.972,124	54.217
2	438.724,592 593.972,124	3	438.701,095 594.002,87	38.697
3	438.701,095 594.002,87	4	438.660,253 593.971,016	51.795
4	438.660,253 593.971,016	5	438.663,303 593.965,747	6.088
5	438.663,303 593.965,747	6	438.665,054 593.963,199	3.092

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.665,054 593.963,199	7	438.674,602 593.945,739	19.9
7	438.674,602 593.945,739	1	438.683,226 593.937,076	12.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.705	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/765, din 19/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COPREAN FLOAREA	

C. Partea III. SARCINI .

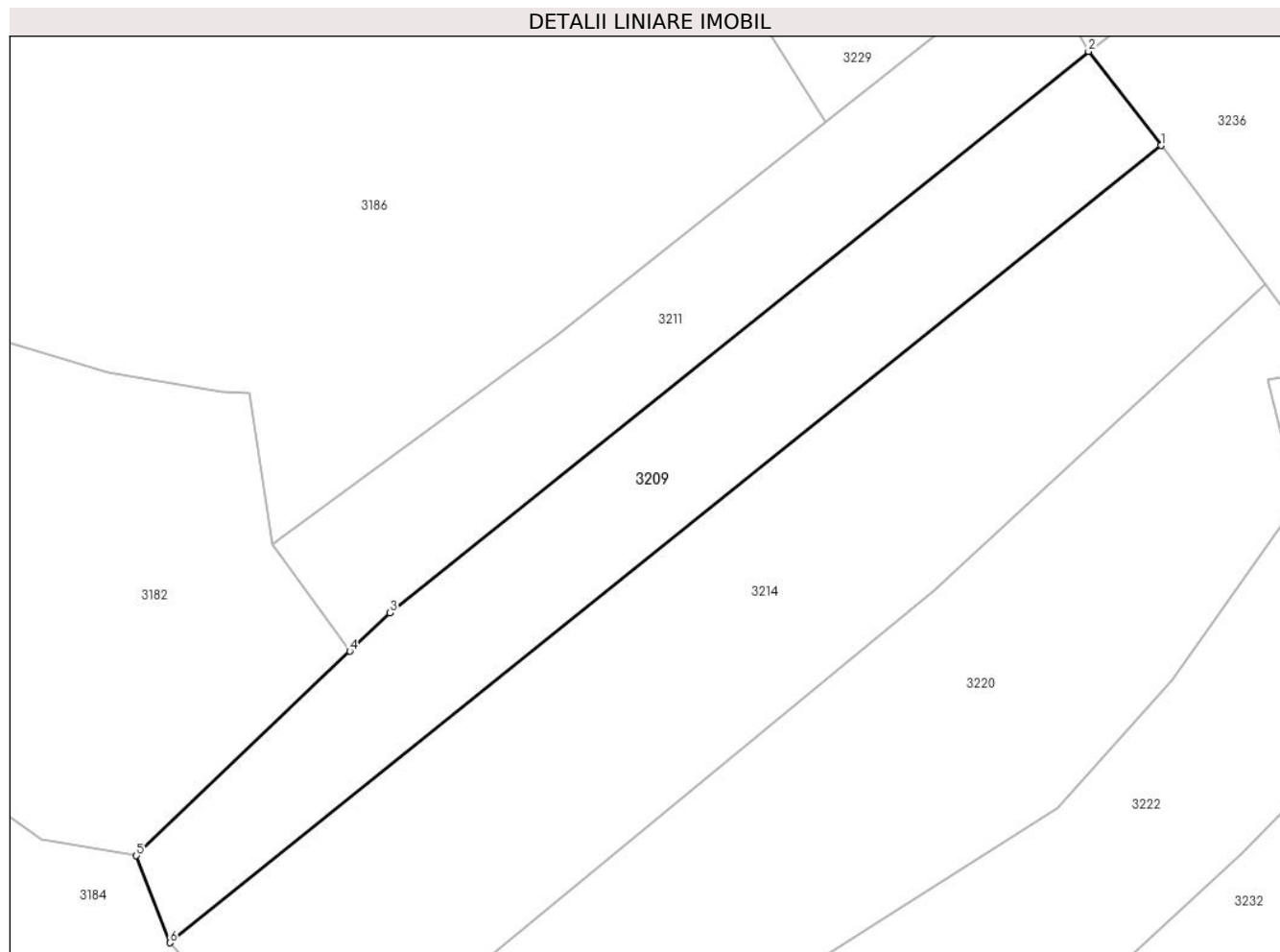
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.705	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.705	46	65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.828,854 594.299,956	2	438.810,042 594.324,375	30.825
2	438.810,042 594.324,375	3	438.628,563 594.178,684	232.724
3	438.628,563 594.178,684	4	438.618,152 594.168,725	14.407
4	438.618,152 594.168,725	5	438.562,72 594.115,701	76.709
5	438.562,72 594.115,701	6	438.571,38 594.093,109	24.195

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.571,38 594.093,109	1	438.828,854 594.299,956	330.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.622	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/519, din 22/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN T MARIANA	

C. Partea III. SARCINI .

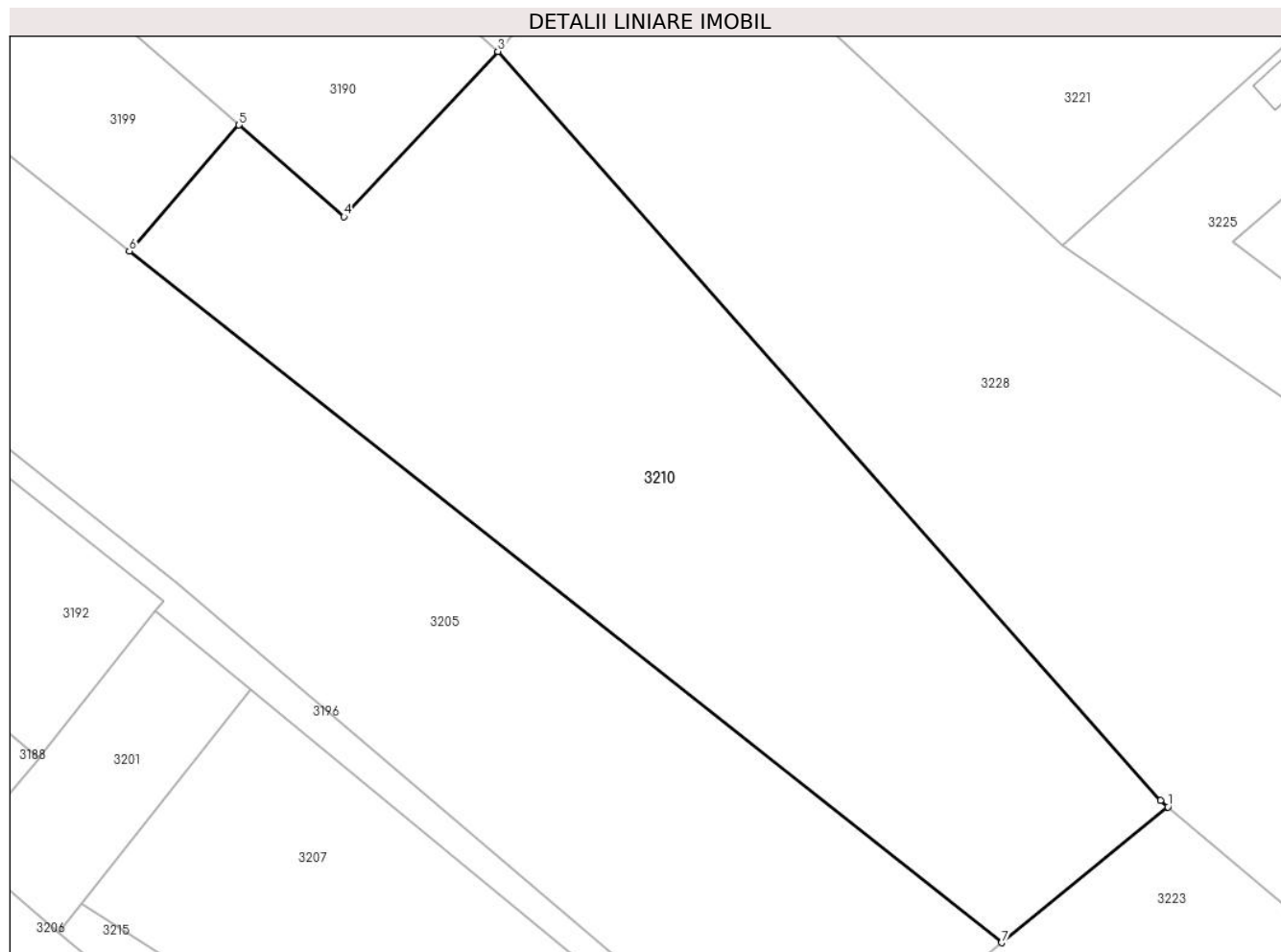
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.622	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.622	46	197	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.765,241 594.608,022	2	438.764,236 594.608,875	1.318
2	438.764,236 594.608,875	3	438.676,187 594.708,31	132.815
3	438.676,187 594.708,31	4	438.655,737 594.686,391	29.977
4	438.655,737 594.686,391	5	438.641,79 594.698,54	18.496
5	438.641,79 594.698,54	6	438.627,225 594.681,82	22.174

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.627,225 594.681,82	7	438.743,12 594.589,993	147.864
7	438.743,12 594.589,993	1	438.765,241 594.608,022	28.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.340	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/743, din 13/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAGY A PETRU	

C. Partea III. SARCINI .

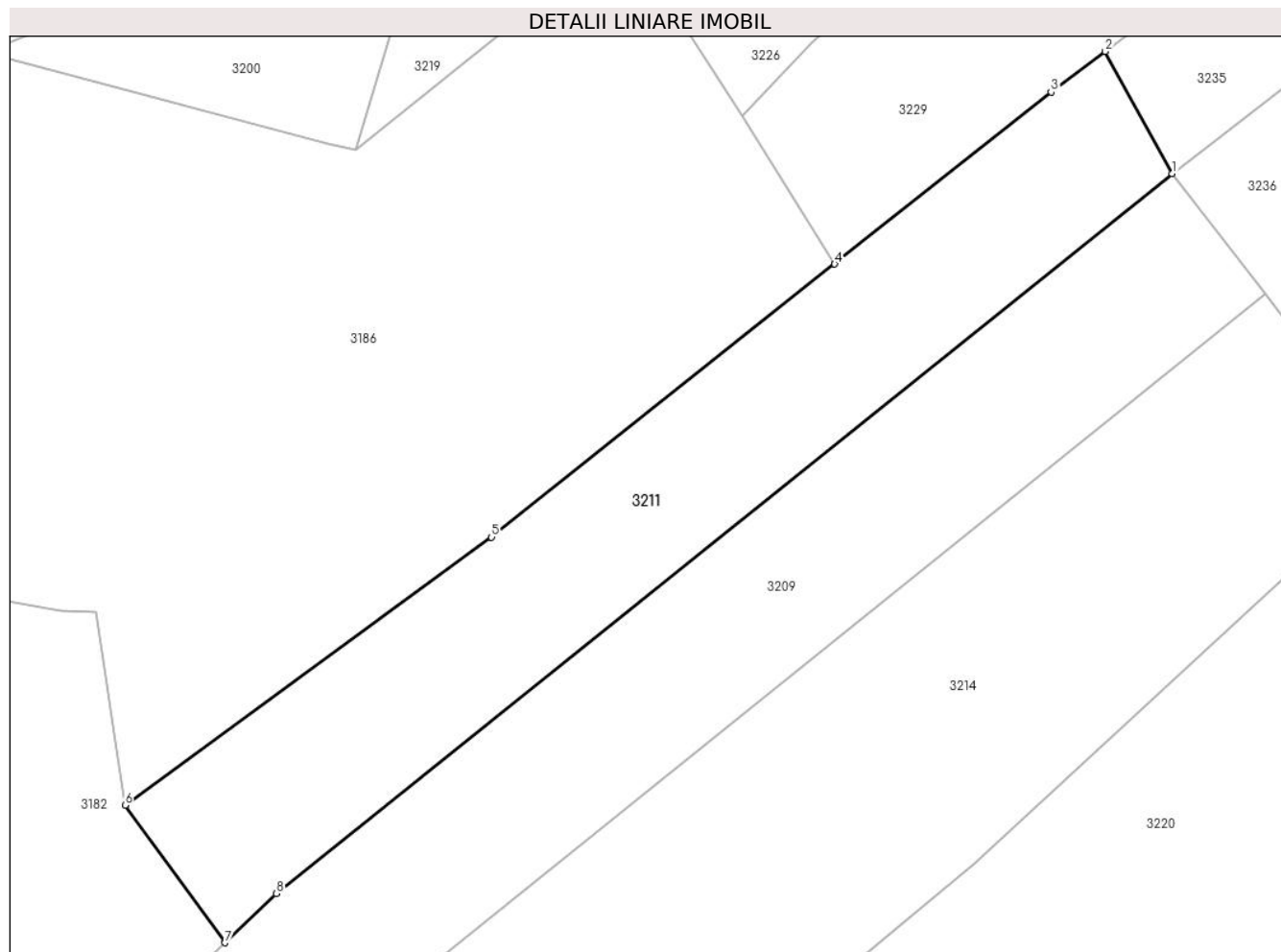
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.340	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.340	46	66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.810,042 594.324,375	2	438.796,467 594.349,081	28.19
2	438.796,467 594.349,081	3	438.785,477 594.340,849	13.731
3	438.785,477 594.340,849	4	438.741,655 594.306,033	55.969
4	438.741,655 594.306,033	5	438.672,129 594.250,795	88.798
5	438.672,129 594.250,795	6	438.597,908 594.196,52	91.949

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.597,908 594.196,52	7	438.618,152 594.168,725	34.386
7	438.618,152 594.168,725	8	438.628,563 594.178,684	14.407
8	438.628,563 594.178,684	1	438.810,042 594.324,375	232.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.991	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27672/660, din 04/10/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN GRIGORE 2) ROMAN VALENTIN 3) PETEAN ELENA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui Petean Elena asupra suprafetei de 1995 mp din 3991 mp. 1) PETEAN ELENA....	A1
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui Roman Valentin asupra suprafetei de 1996 mp din 3991 mp. 1) ROMAN VALENTIN.....	A1

C. Partea III. SARCINI .

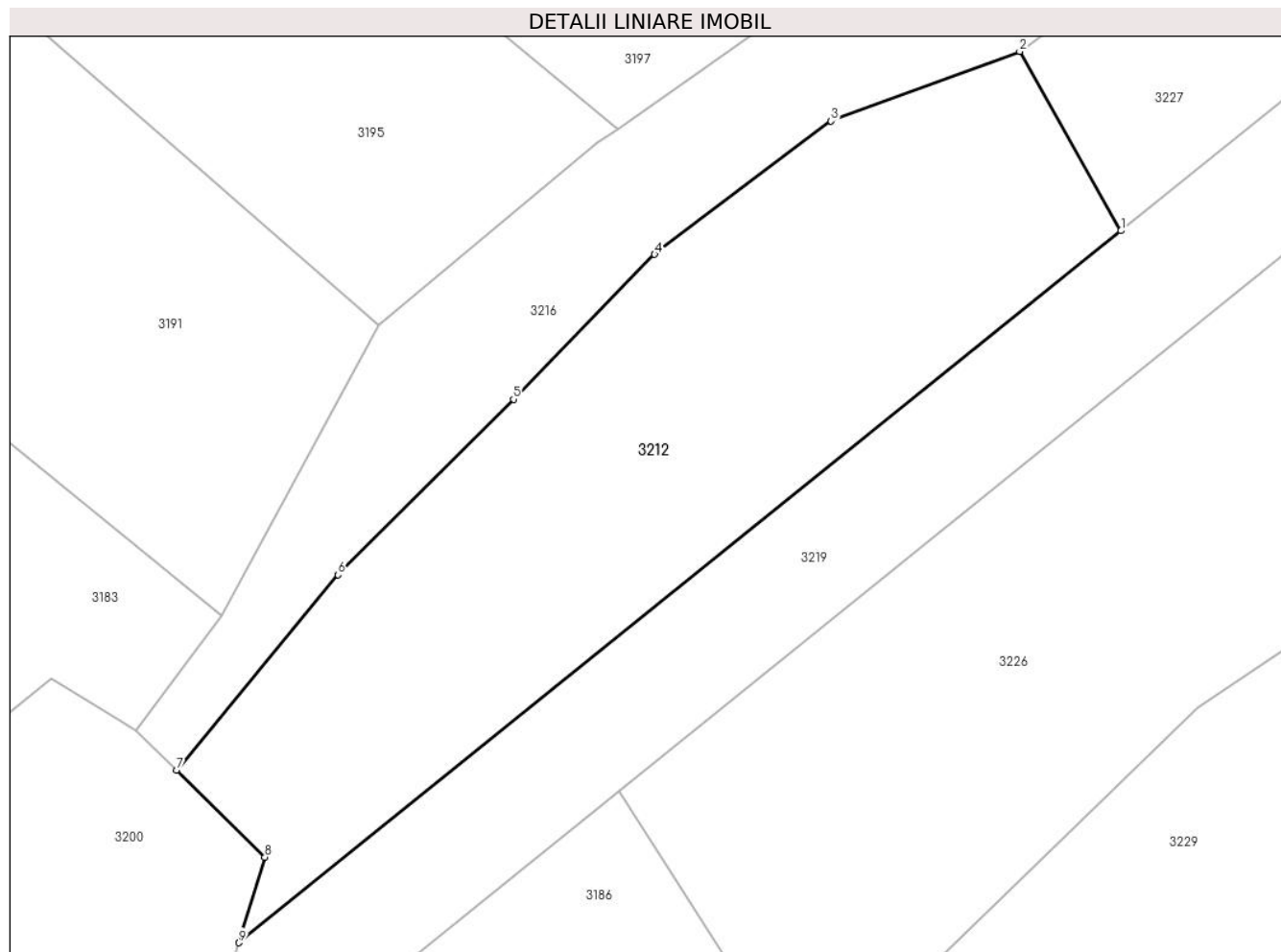
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.991	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.991	46	98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.761,136 594.442,065	2	438.748,635 594.464,181	25.405
2	438.748,635 594.464,181	3	438.725,357 594.455,605	24.808
3	438.725,357 594.455,605	4	438.703,591 594.439,154	27.284
4	438.703,591 594.439,154	5	438.686,152 594.421,3	24.958
5	438.686,152 594.421,3	6	438.664,508 594.399,655	30.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.664,508 594.399,655	7	438.644,557 594.375,588	31.261
7	438.644,557 594.375,588	8	438.655,473 594.364,842	15.318
8	438.655,473 594.364,842	9	438.652,293 594.354,303	11.008
9	438.652,293 594.354,303	1	438.761,136 594.442,065	139.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		819	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT CATINA, CIF:4426174, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

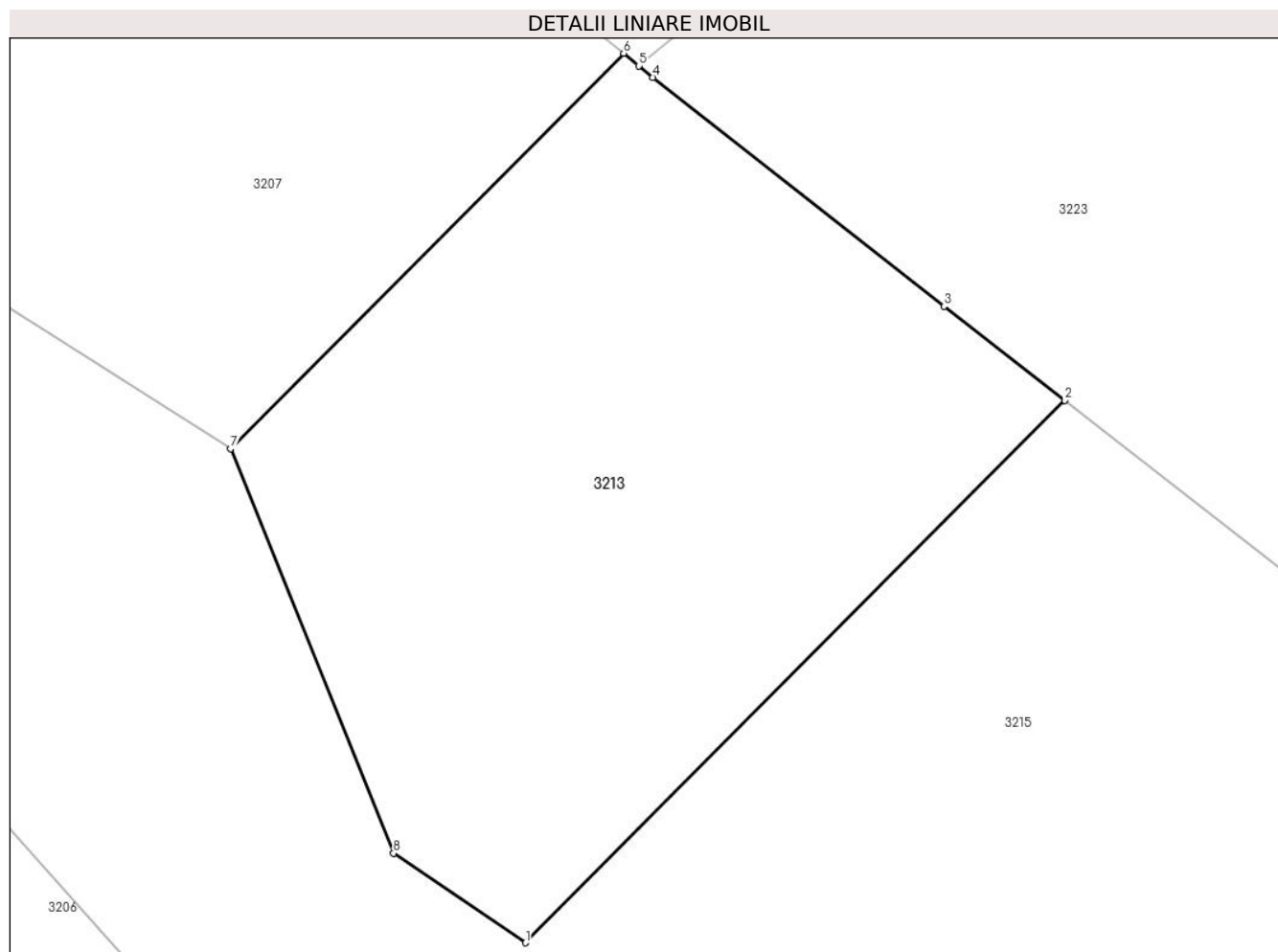
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	819	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	819	46	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.708,346 594.525,604	2	438.733,137 594.550,525	35.152
2	438.733,137 594.550,525	3	438.727,577 594.554,852	7.045
3	438.727,577 594.554,852	4	438.714,191 594.565,375	17.027
4	438.714,191 594.565,375	5	438.713,555 594.565,897	0.823
5	438.713,555 594.565,897	6	438.712,847 594.566,478	0.916

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.712,847 594.566,478	7	438.694,773 594.548,309	25.628
7	438.694,773 594.548,309	8	438.702,267 594.529,715	20.047
8	438.702,267 594.529,715	1	438.708,346 594.525,604	7.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.163	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/785, din 04/01/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) FLOREAN I VIOREL-GHEORGHE-LIVIU	
2) FLOREAN OVIDIU	
3) FLOREAN VIRGIL	

C. Partea III. SARCINI .

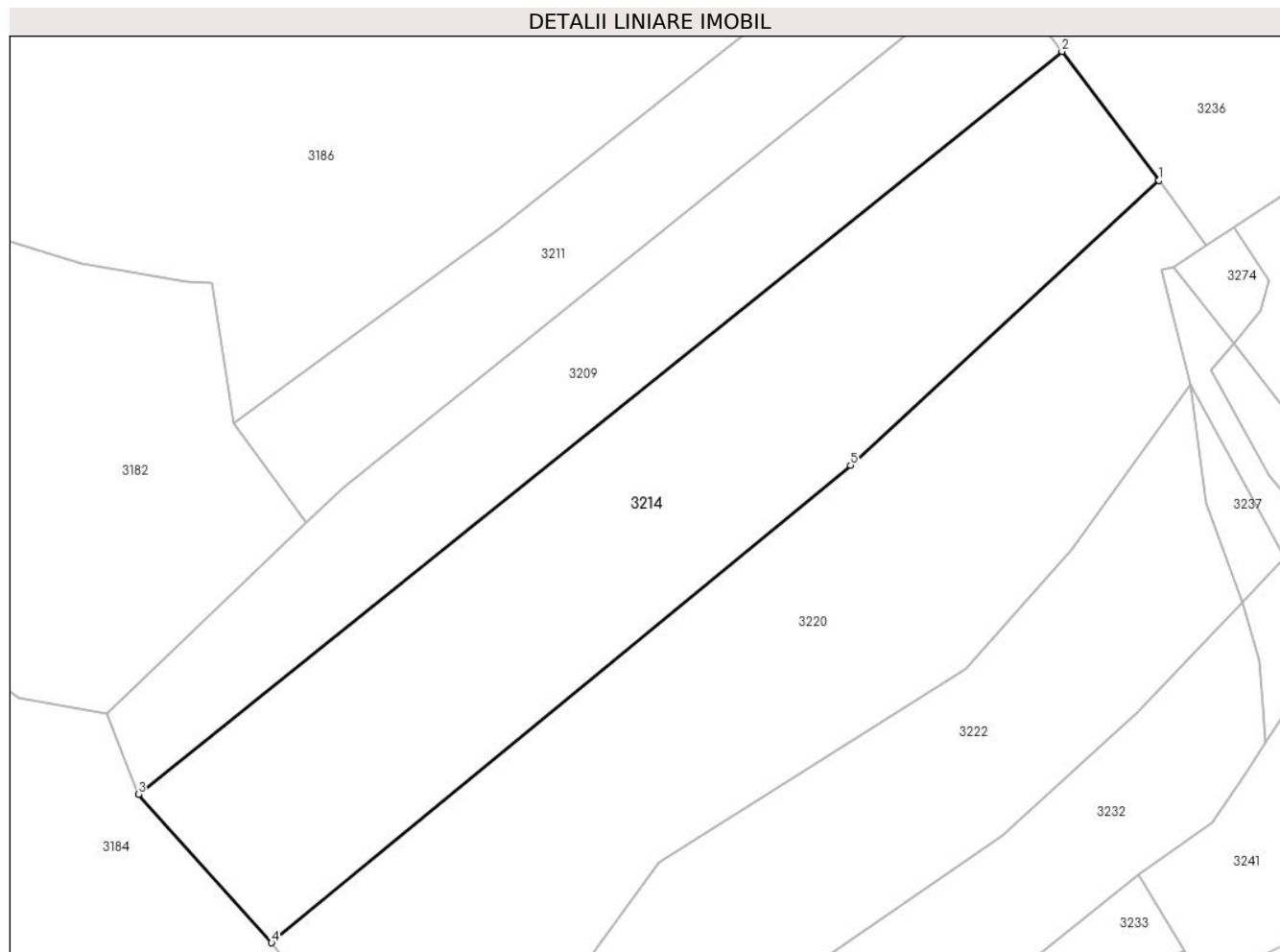
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.163	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.163	46	64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.855,92 594.264,051	2	438.828,854 594.299,956	44.964
2	438.828,854 594.299,956	3	438.571,38 594.093,109	330.27
3	438.571,38 594.093,109	4	438.608,532 594.051,789	55.566
4	438.608,532 594.051,789	5	438.769,924 594.184,706	209.08
5	438.769,924 594.184,706	1	438.855,92 594.264,051	117.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.435	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3008/1266, din 12/12/2002 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANTON I IOAN
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VOIVOD VASILE-EMILIAN

C. Partea III. SARCINI .

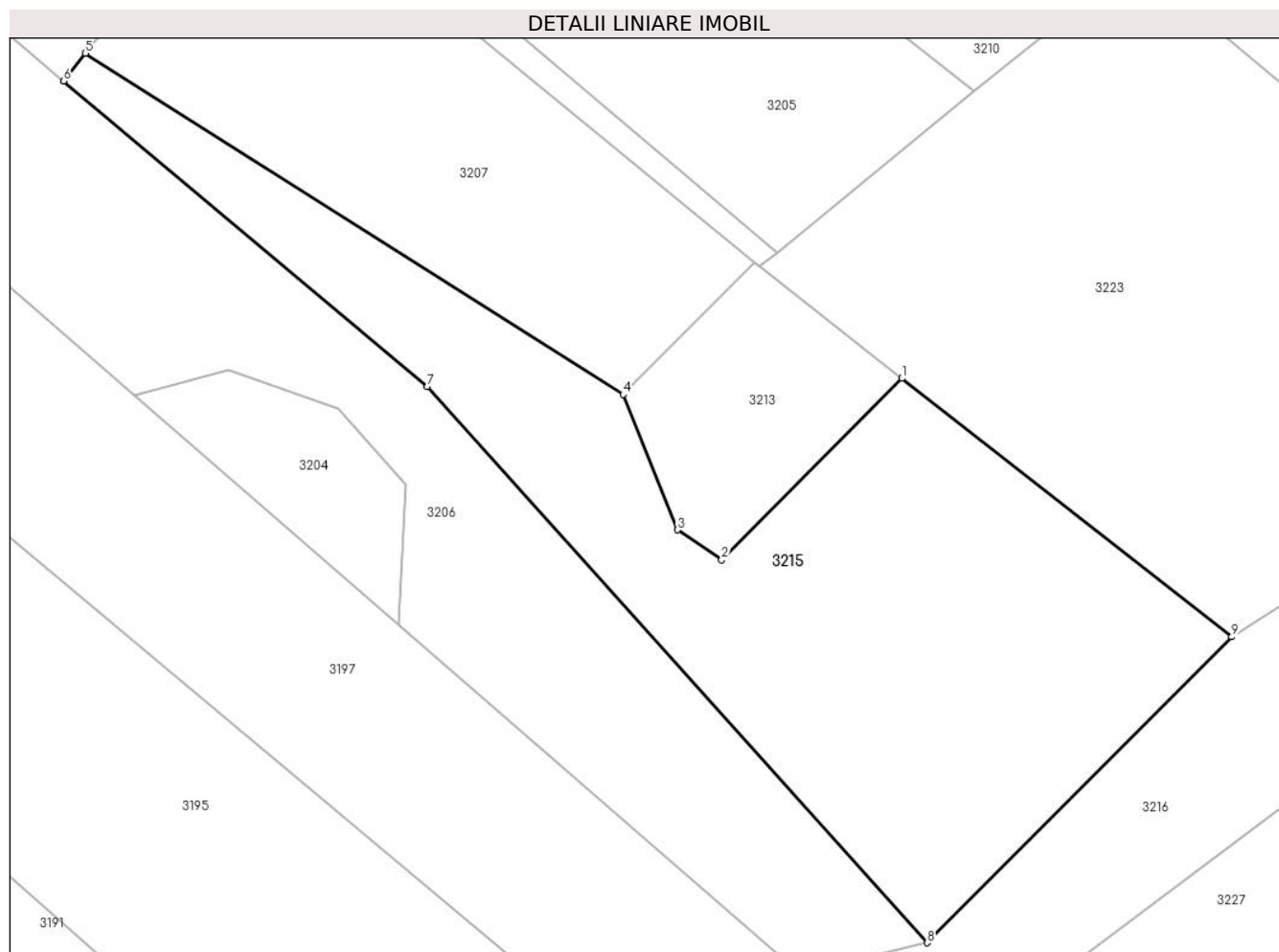
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.435	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.435	46	205	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.733,137 594.550,525	2	438.708,346 594.525,604	35.152
2	438.708,346 594.525,604	3	438.702,267 594.529,715	7.339
3	438.702,267 594.529,715	4	438.694,773 594.548,309	20.047
4	438.694,773 594.548,309	5	438.620,875 594.595,206	87.523
5	438.620,875 594.595,206	6	438.617,852 594.591,376	4.879

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.617,852 594.591,376	7	438.667,877 594.549,436	65.28
7	438.667,877 594.549,436	8	438.736,607 594.472,973	102.812
8	438.736,607 594.472,973	9	438.778,493 594.515,013	59.345
9	438.778,493 594.515,013	1	438.733,137 594.550,525	57.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.277	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27672/660, din 04/10/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN GRIGORE 2) ROMAN VALENTIN 3) PETEAN ELENA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui Petean Elena asupra suprafetei de 1639 mp din 3277 mp. 1) PETEAN ELENA....	A1
B3	Se noteaza posesia factica in favoarea lui Roman Valentin asupra suprafetei de 1638 mp din 3277 mp. 1) ROMAN VALENTIN.....	A1

C. Partea III. SARCINI .

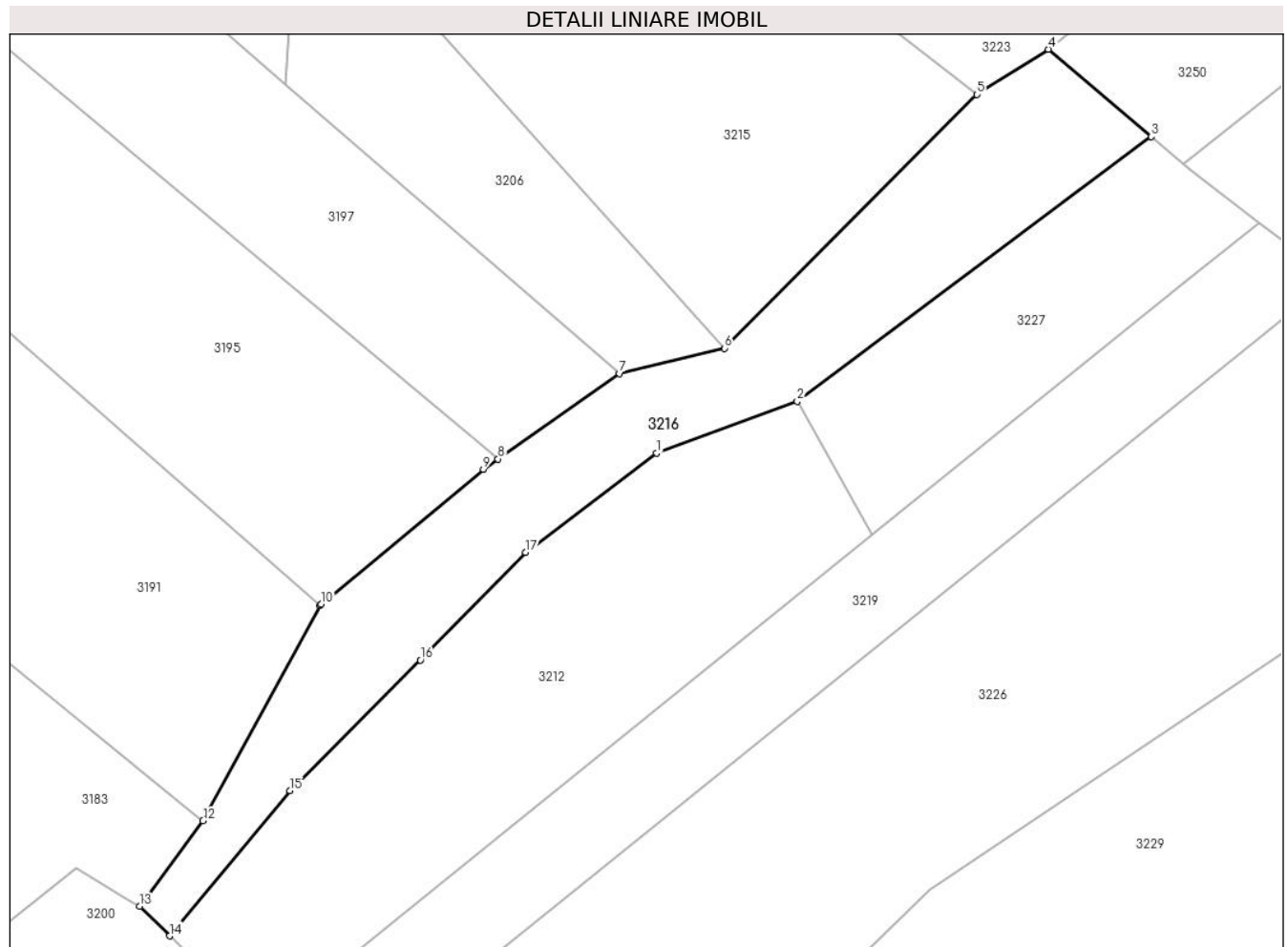
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.277	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.277	46	100/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.725,357 594.455,605	2	438.748,635 594.464,181	24.808
2	438.748,635 594.464,181	3	438.807,367 594.508,053	73.309
3	438.807,367 594.508,053	4	438.790,28 594.522,526	22.393
4	438.790,28 594.522,526	5	438.778,493 594.515,013	13.978
5	438.778,493 594.515,013	6	438.736,607 594.472,973	59.345

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.736,607 594.472,973	7	438.719,176 594.468,796	17.924
7	438.719,176 594.468,796	8	438.698,999 594.454,624	24.657
8	438.698,999 594.454,624	9	438.696,568 594.452,916	2.971
9	438.696,568 594.452,916	10	438.669,697 594.430,585	34.939
10	438.669,697 594.430,585	11	438.669,521 594.430,349	0.294
11	438.669,521 594.430,349	12	438.650,089 594.394,664	40.633
12	438.650,089 594.394,664	13	438.639,586 594.380,482	17.648
13	438.639,586 594.380,482	14	438.644,557 594.375,588	6.976
14	438.644,557 594.375,588	15	438.664,508 594.399,655	31.261
15	438.664,508 594.399,655	16	438.686,152 594.421,3	30.61
16	438.686,152 594.421,3	17	438.703,591 594.439,154	24.958
17	438.703,591 594.439,154	1	438.725,357 594.455,605	27.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.150	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/716, din 07/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FIZESAN P RAVECA	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARINA IOAN 2) MARINA VOICHITA	

C. Partea III. SARCINI .

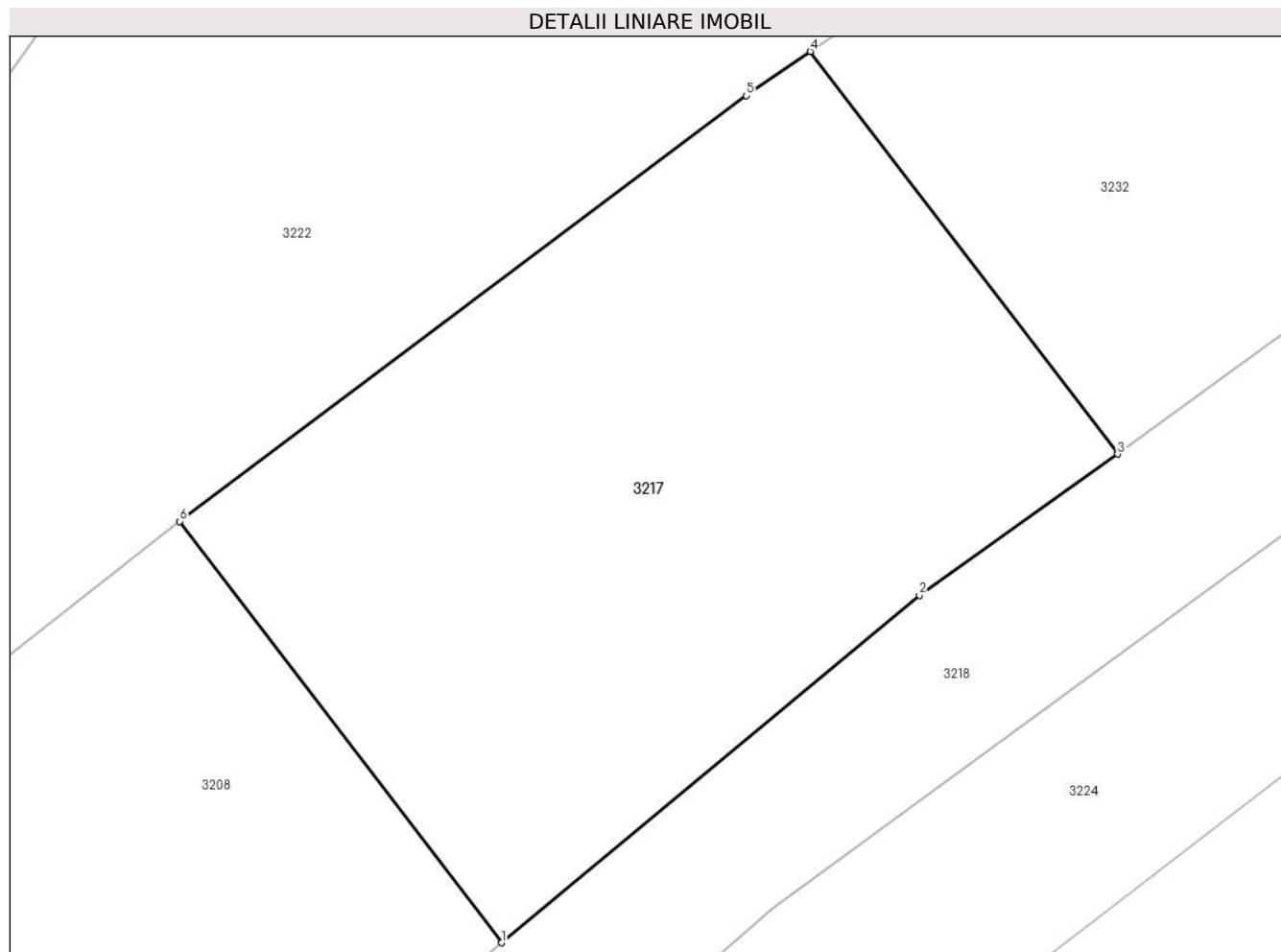
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.150	46	55/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.724,592 593.972,124	2	438.755,111 593.997,482	39.679
2	438.755,111 593.997,482	3	438.769,582 594.007,783	17.763
3	438.769,582 594.007,783	4	438.747,142 594.037,147	36.957
4	438.747,142 594.037,147	5	438.742,477 594.033,911	5.677
5	438.742,477 594.033,911	6	438.701,095 594.002,87	51.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.701,095 594.002,87	1	438.724,592 593.972,124	38.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.450	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/743, din 13/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAGY A PETRU	

C. Partea III. SARCINI .

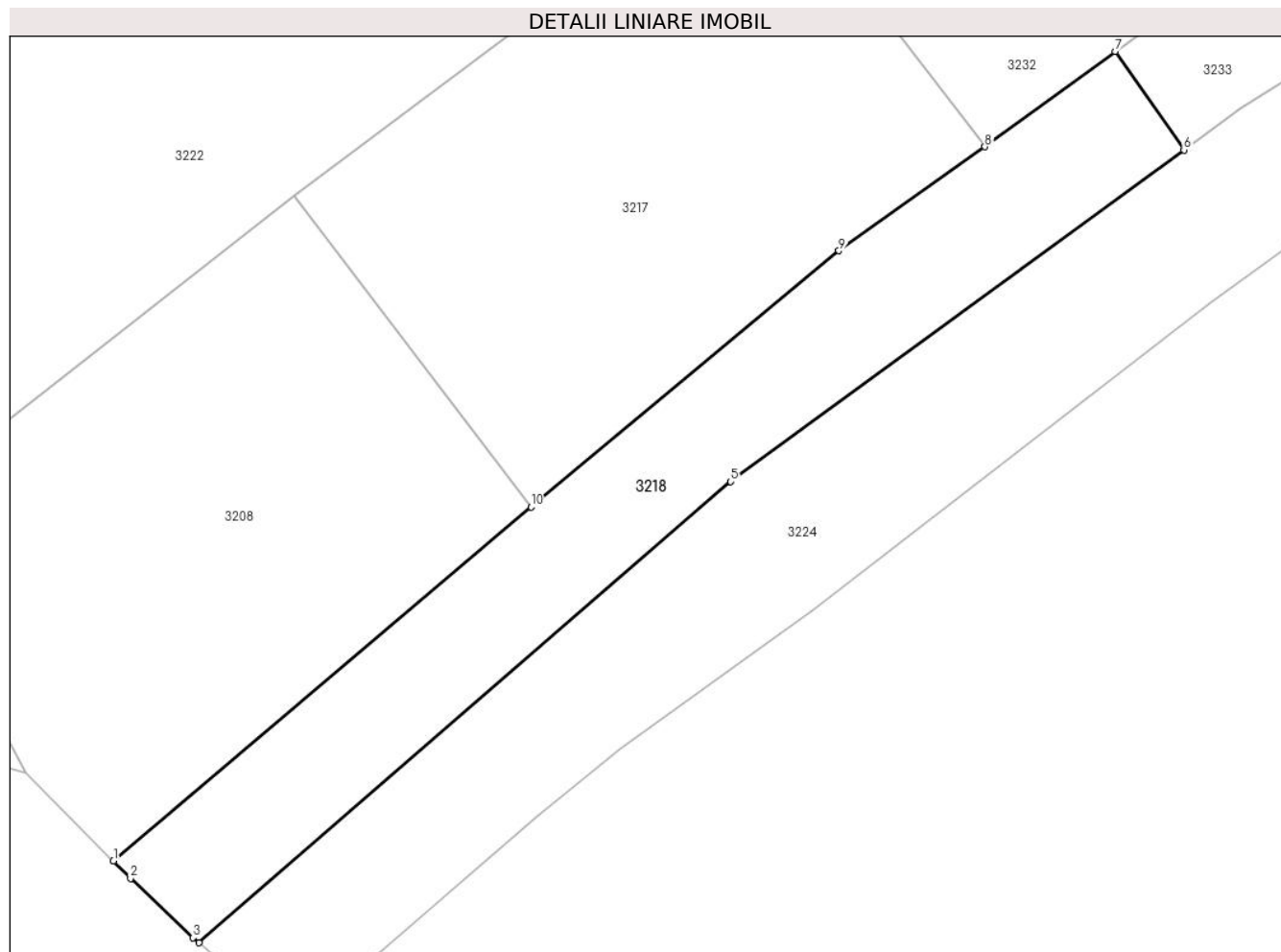
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.450	46	52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.683,226 593.937,076	2	438.684,92 593.935,373	2.402
2	438.684,92 593.935,373	3	438.691,124 593.929,492	8.548
3	438.691,124 593.929,492	4	438.691,703 593.928,989	0.767
4	438.691,703 593.928,989	5	438.744,384 593.974,634	69.705
5	438.744,384 593.974,634	6	438.789,293 594.007,464	55.629

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.789,293 594.007,464	7	438.782,486 594.017,207	11.885
7	438.782,486 594.017,207	8	438.769,582 594.007,783	15.979
8	438.769,582 594.007,783	9	438.755,111 593.997,482	17.763
9	438.755,111 593.997,482	10	438.724,592 593.972,124	39.679
10	438.724,592 593.972,124	1	438.683,226 593.937,076	54.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.484	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27939/584, din 08/06/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BARAIAN TEODOR 2) BARAIAN IACOB 3) HAJA LETITIA 4) BARAIAN IOAN 5) POP ANISIA	

C. Partea III. SARCINI .

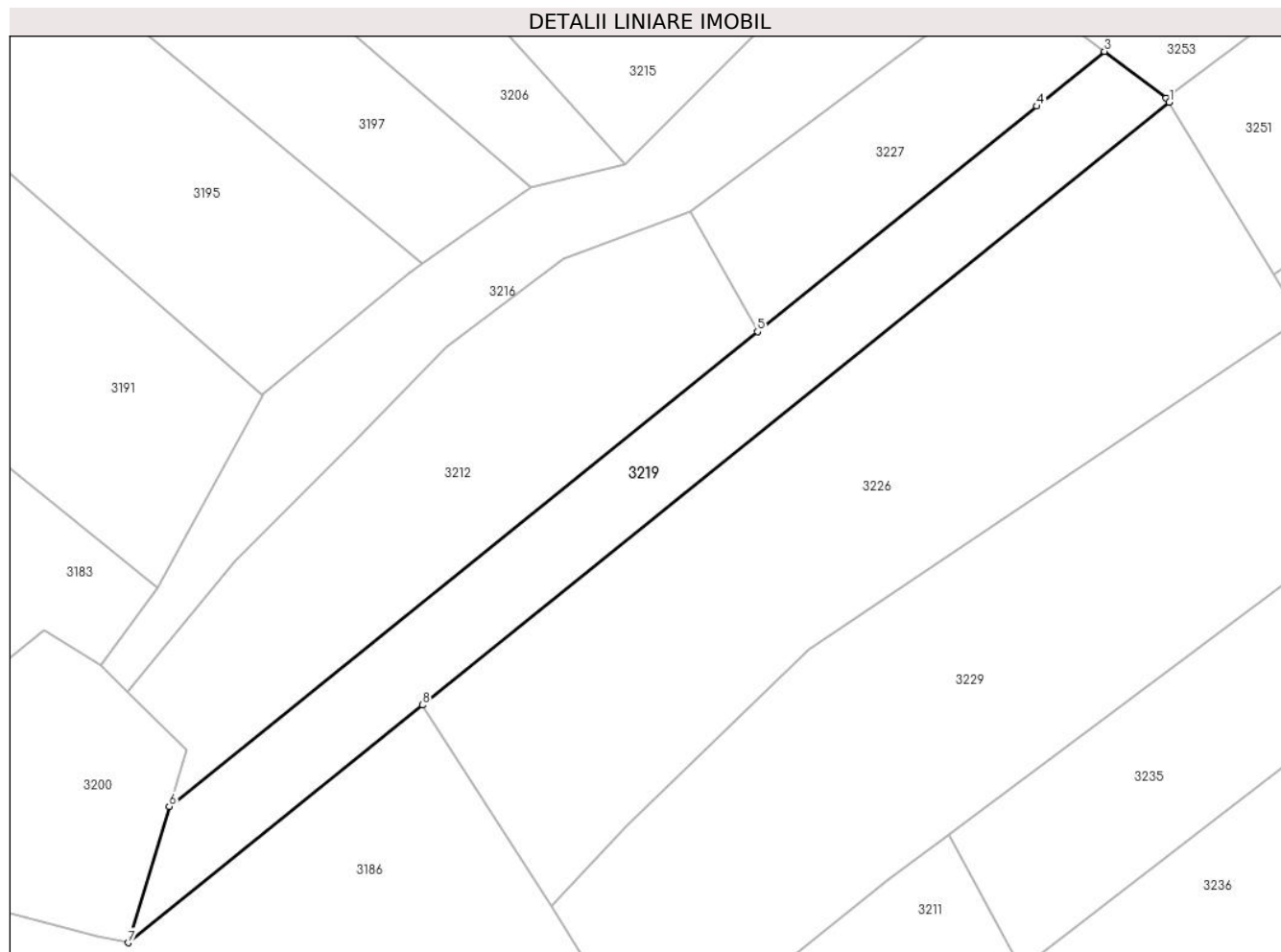
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.484	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.484	46	97	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.837,316 594.484,443	2	438.836,692 594.485,199	0.98
2	438.836,692 594.485,199	3	438.825,334 594.493,83	14.265
3	438.825,334 594.493,83	4	438.812,801 594.483,724	16.1
4	438.812,801 594.483,724	5	438.761,136 594.442,065	66.368
5	438.761,136 594.442,065	6	438.652,293 594.354,303	139.818

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.652,293 594.354,303	7	438.644,696 594.329,131	26.293
7	438.644,696 594.329,131	8	438.699,169 594.373,053	69.975
8	438.699,169 594.373,053	1	438.837,316 594.484,443	177.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.914	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5420/184, din 11/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLOREAN SUSANA
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) FLOREAN G LONGIN-SEVER

C. Partea III. SARCINI .

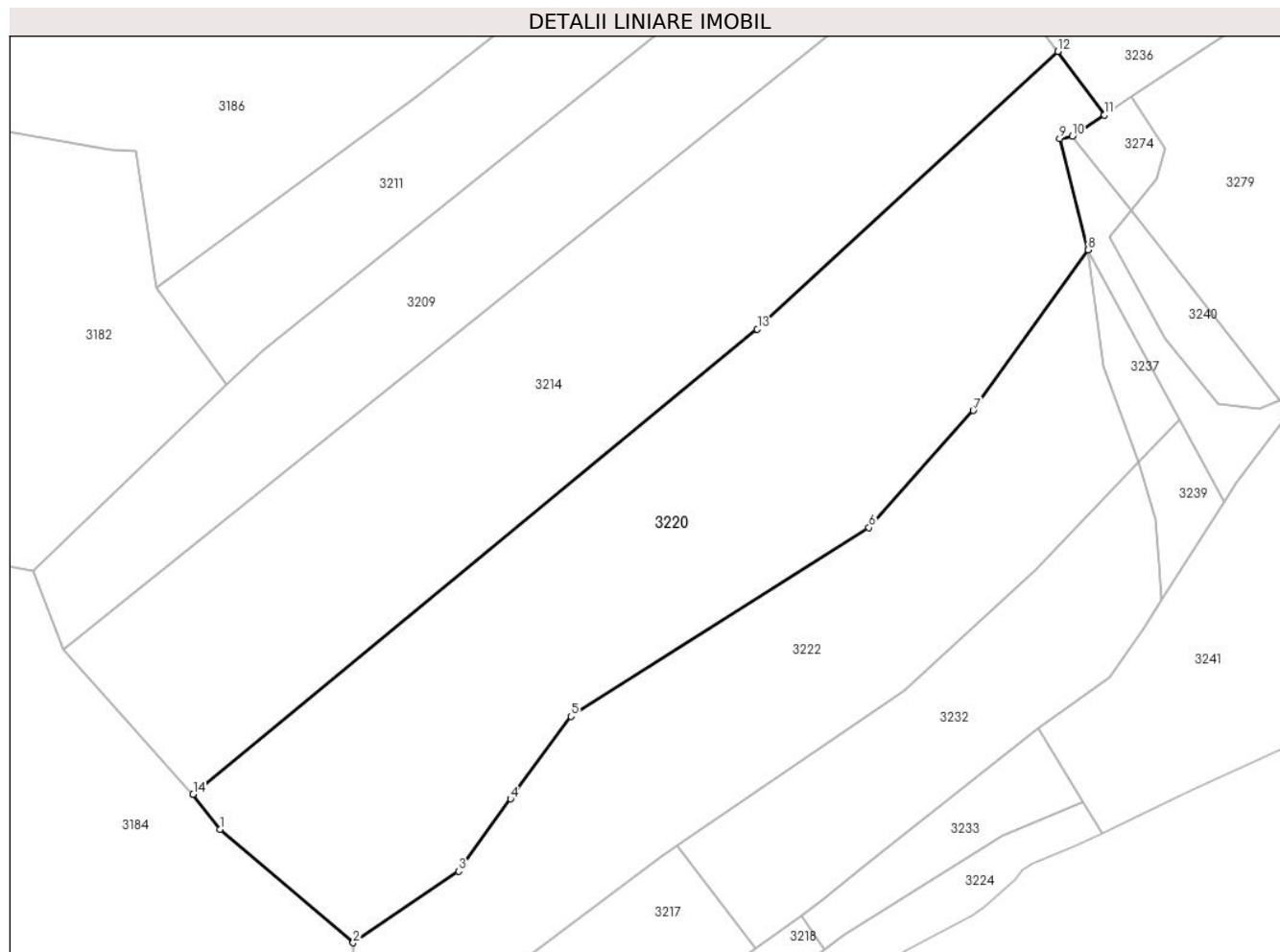
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.914	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.914	46	60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.616,169 594.041,734	2	438.654,298 594.009,349	50.026
2	438.654,298 594.009,349	3	438.684,515 594.029,794	36.484
3	438.684,515 594.029,794	4	438.699,353 594.050,461	25.442
4	438.699,353 594.050,461	5	438.716,623 594.074,046	29.232
5	438.716,623 594.074,046	6	438.801,913 594.127,967	100.905

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.801,913 594.127,967	7	438.831,735 594.161,465	44.849
7	438.831,735 594.161,465	8	438.864,515 594.207,356	56.396
8	438.864,515 594.207,356	9	438.856,465 594.239,163	32.81
9	438.856,465 594.239,163	10	438.860,087 594.239,786	3.675
10	438.860,087 594.239,786	11	438.869,183 594.245,848	10.931
11	438.869,183 594.245,848	12	438.855,92 594.264,051	22.522
12	438.855,92 594.264,051	13	438.769,924 594.184,706	117.008
13	438.769,924 594.184,706	14	438.608,532 594.051,789	209.08
14	438.608,532 594.051,789	1	438.616,169 594.041,734	12.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.421	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/621, din 26/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF V TOADER	

C. Partea III. SARCINI .

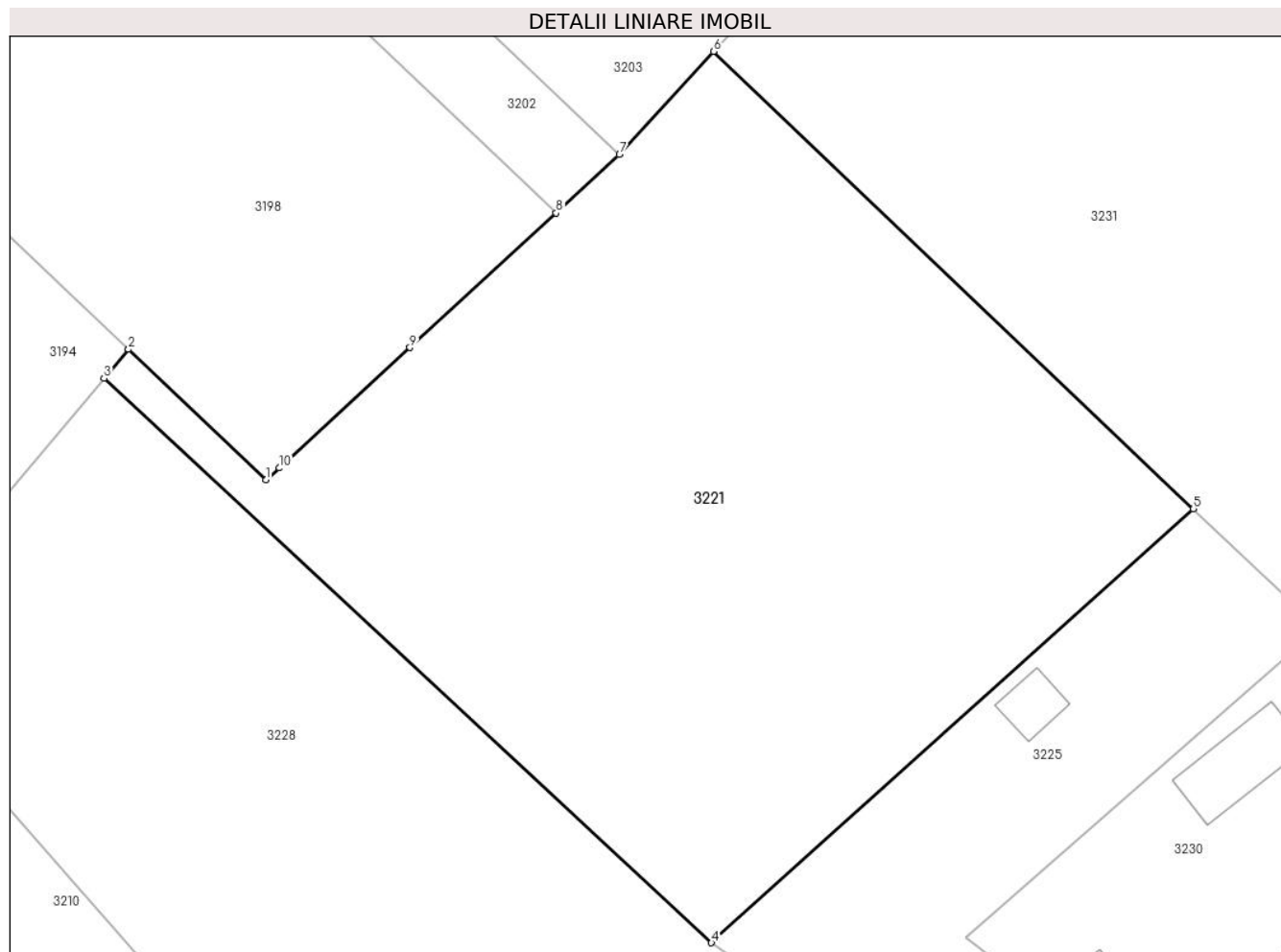
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.421	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.421	46	194	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.711,401 594.723,899	2	438.699,113 594.735,556	16.938
2	438.699,113 594.735,556	3	438.696,931 594.732,963	3.389
3	438.696,931 594.732,963	4	438.751,223 594.682,586	74.064
4	438.751,223 594.682,586	5	438.794,29 594.721,308	57.915
5	438.794,29 594.721,308	6	438.751,408 594.762,152	59.221

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.751,408 594.762,152	7	438.742,995 594.752,941	12.475
7	438.742,995 594.752,941	8	438.737,338 594.747,735	7.688
8	438.737,338 594.747,735	9	438.724,272 594.735,71	17.757
9	438.724,272 594.735,71	10	438.712,595 594.724,964	15.869
10	438.712,595 594.724,964	1	438.711,401 594.723,899	1.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.080	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 25828/258, din 21/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAGY I RAFILA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SIMIONCA IOAN-SERGIU 2) SIMIONCA-MARINA RAMONA-CRACIUNITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

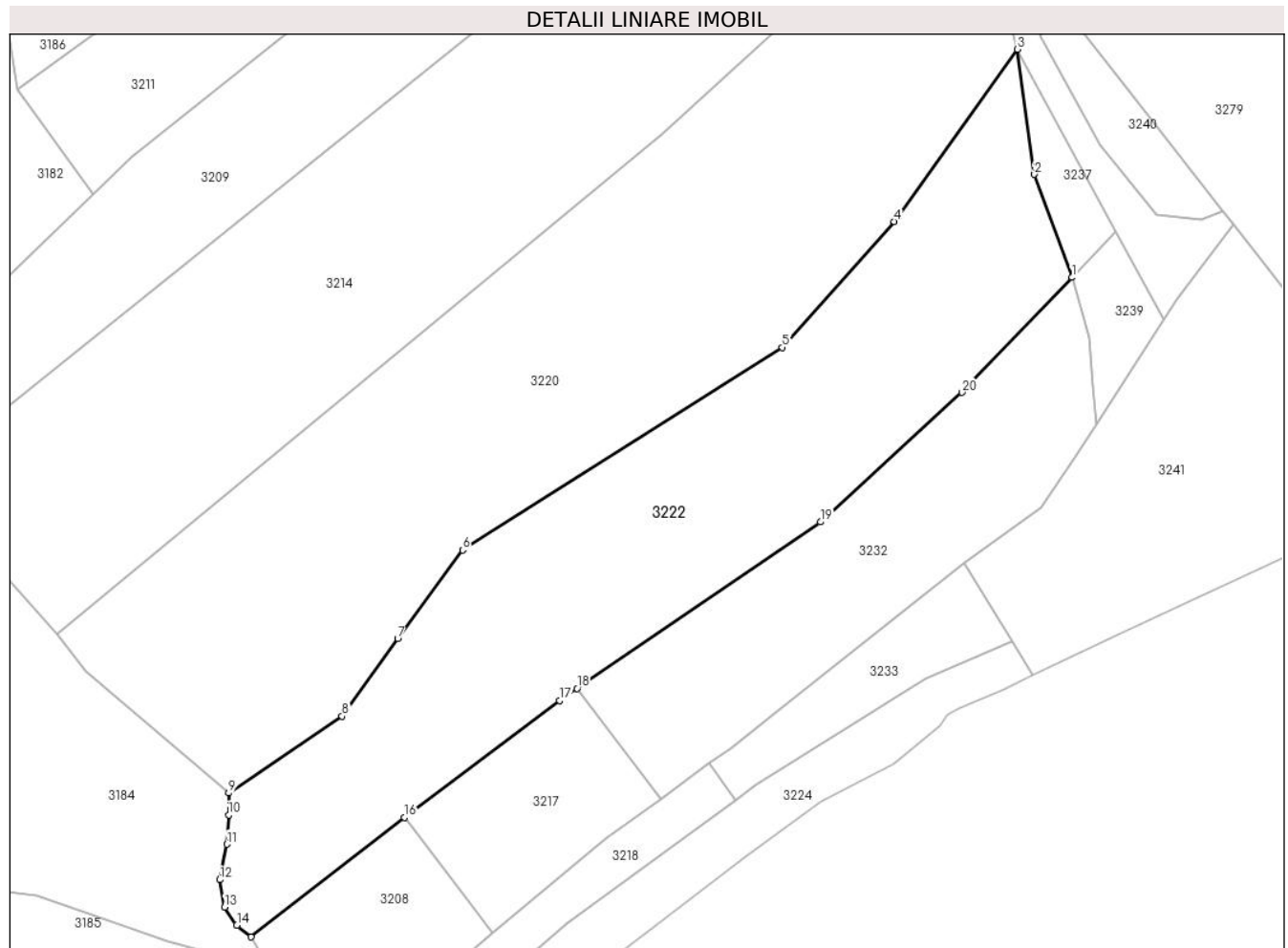
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.080	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.080	46	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.879,11 594.146,624	2	438.869,085 594.174,057	29.207
2	438.869,085 594.174,057	3	438.864,515 594.207,356	33.611
3	438.864,515 594.207,356	4	438.831,735 594.161,465	56.396
4	438.831,735 594.161,465	5	438.801,913 594.127,967	44.849
5	438.801,913 594.127,967	6	438.716,623 594.074,046	100.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.716,623 594.074,046	7	438.699,353 594.050,461	29.232
7	438.699,353 594.050,461	8	438.684,515 594.029,794	25.442
8	438.684,515 594.029,794	9	438.654,298 594.009,349	36.484
9	438.654,298 594.009,349	10	438.654,272 594.003,523	5.826
10	438.654,272 594.003,523	11	438.653,788 593.995,674	7.864
11	438.653,788 593.995,674	12	438.651,927 593.986,231	9.625
12	438.651,927 593.986,231	13	438.653,203 593.978,919	7.423
13	438.653,203 593.978,919	14	438.656,449 593.974,091	5.818
14	438.656,449 593.974,091	15	438.660,253 593.971,016	4.891
15	438.660,253 593.971,016	16	438.701,095 594.002,87	51.795
16	438.701,095 594.002,87	17	438.742,477 594.033,911	51.73
17	438.742,477 594.033,911	18	438.747,142 594.037,147	5.677
18	438.747,142 594.037,147	19	438.812,041 594.081,502	78.608
19	438.812,041 594.081,502	20	438.849,769 594.116,02	51.136
20	438.849,769 594.116,02	1	438.879,11 594.146,624	42.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.328	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/519, din 22/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN T MARIANA	

C. Partea III. SARCINI .

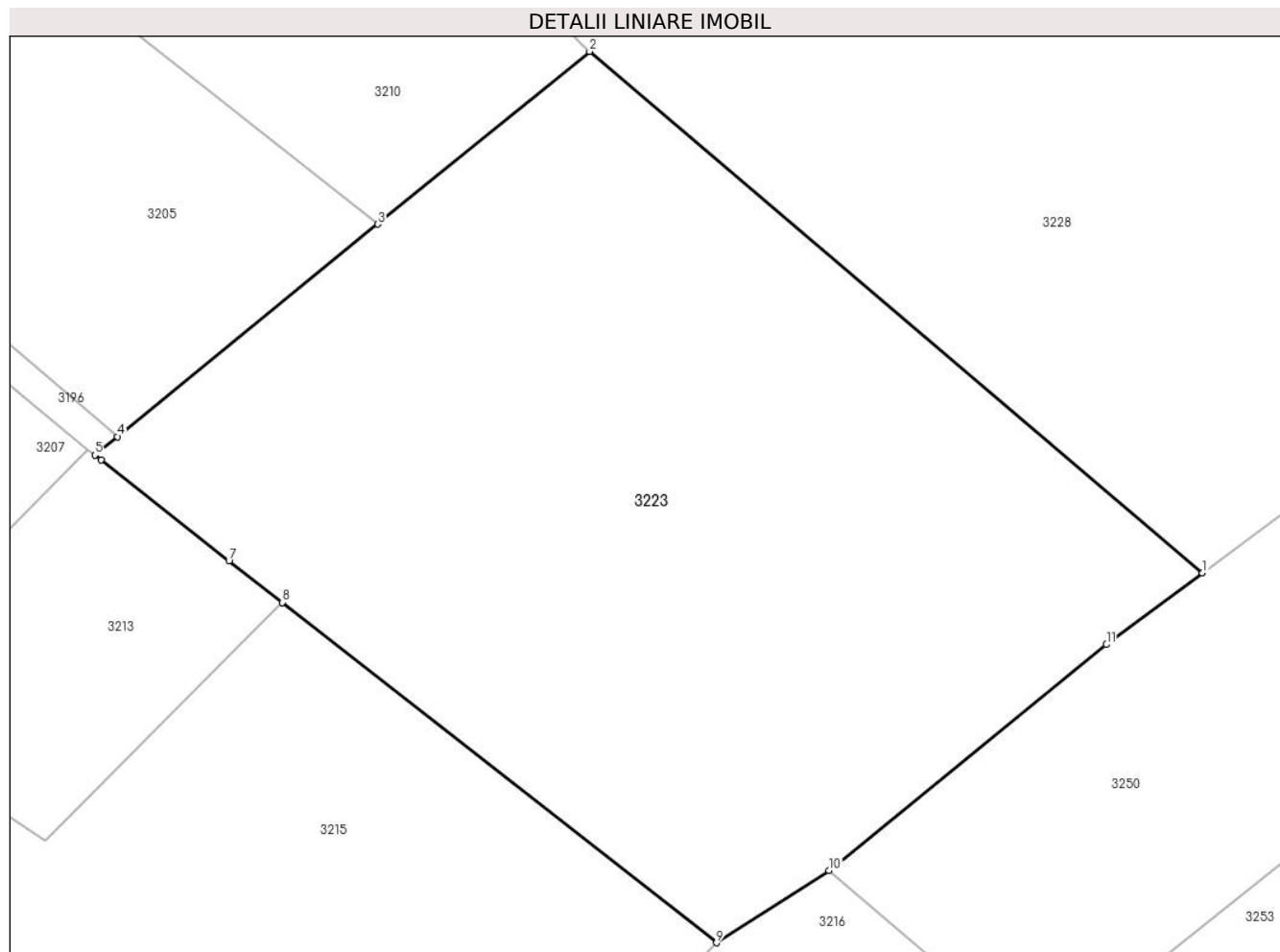
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.328	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	5.328	46	198	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.829,282 594.553,6	2	438.765,241 594.608,022	84.042
2	438.765,241 594.608,022	3	438.743,12 594.589,993	28.537
3	438.743,12 594.589,993	4	438.715,92 594.567,824	35.09
4	438.715,92 594.567,824	5	438.713,555 594.565,897	3.051
5	438.713,555 594.565,897	6	438.714,191 594.565,375	0.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.714,191 594.565,375	7	438.727,577 594.554,852	17.027
7	438.727,577 594.554,852	8	438.733,137 594.550,525	7.045
8	438.733,137 594.550,525	9	438.778,493 594.515,013	57.604
9	438.778,493 594.515,013	10	438.790,28 594.522,526	13.978
10	438.790,28 594.522,526	11	438.819,244 594.546,132	37.365
11	438.819,244 594.546,132	1	438.829,282 594.553,6	12.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.768	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/347, din 03/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DEAC I DANILA	

C. Partea III. SARCINI .

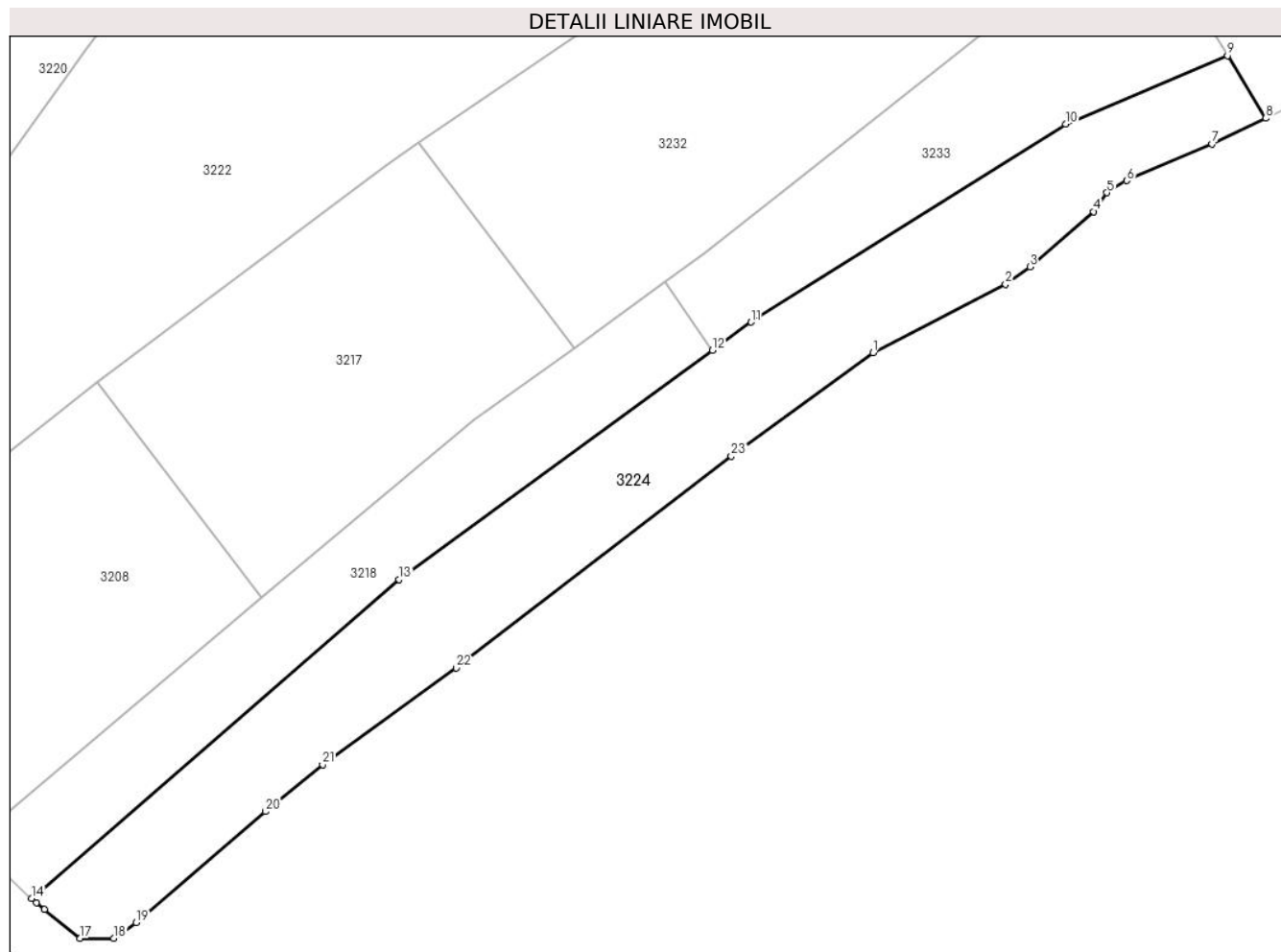
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.768	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.768	46	51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.812,298 594.007,113	2	438.831,313 594.016,914	21.392
3	438.834,787 594.019,414	4	438.843,92 594.027,328	12.085
5	438.845,81 594.030,048	6	438.848,671 594.031,774	3.341
7	438.860,897 594.037,004	8	438.868,597 594.040,693	8.538
9	438.863,122 594.049,645	10	438.839,93 594.039,865	25.17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.831,313 594.016,914	3	438.834,787 594.019,414	4.28
4	438.843,92 594.027,328	5	438.845,81 594.030,048	3.312
6	438.848,671 594.031,774	7	438.860,897 594.037,004	13.298
8	438.868,597 594.040,693	9	438.863,122 594.049,645	10.494
10	438.839,93 594.039,865	11	438.794,822 594.011,506	53.282

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	438.794,822 594.011,506	12	438.789,293 594.007,464	6.849
13	438.744,384 593.974,634	14	438.691,703 593.928,989	69.705
15	438.692,407 593.928,377	16	438.693,528 593.927,402	1.486
17	438.698,664 593.923,266	18	438.703,462 593.923,311	4.798
19	438.706,706 593.925,544	20	438.725,243 593.941,434	24.415
21	438.733,421 593.948,132	22	438.752,561 593.961,989	23.63
23	438.792,001 593.992,322	1	438.812,298 594.007,113	25.115

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	438.789,293 594.007,464	13	438.744,384 593.974,634	55.629
14	438.691,703 593.928,989	15	438.692,407 593.928,377	0.933
16	438.693,528 593.927,402	17	438.698,664 593.923,266	6.594
18	438.703,462 593.923,311	19	438.706,706 593.925,544	3.938
20	438.725,243 593.941,434	21	438.733,421 593.948,132	10.571
22	438.752,561 593.961,989	23	438.792,001 593.992,322	49.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:553 CATINA
Nr. topografic:1007/4,1008/4/1

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.442	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit; parte din nr. topografic 1007/4,1008/4/1

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; P, Magazie

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27672/621, din 26/09/1995 emis de CJPSSDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF V TOADER	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) TRIF V TOADER	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

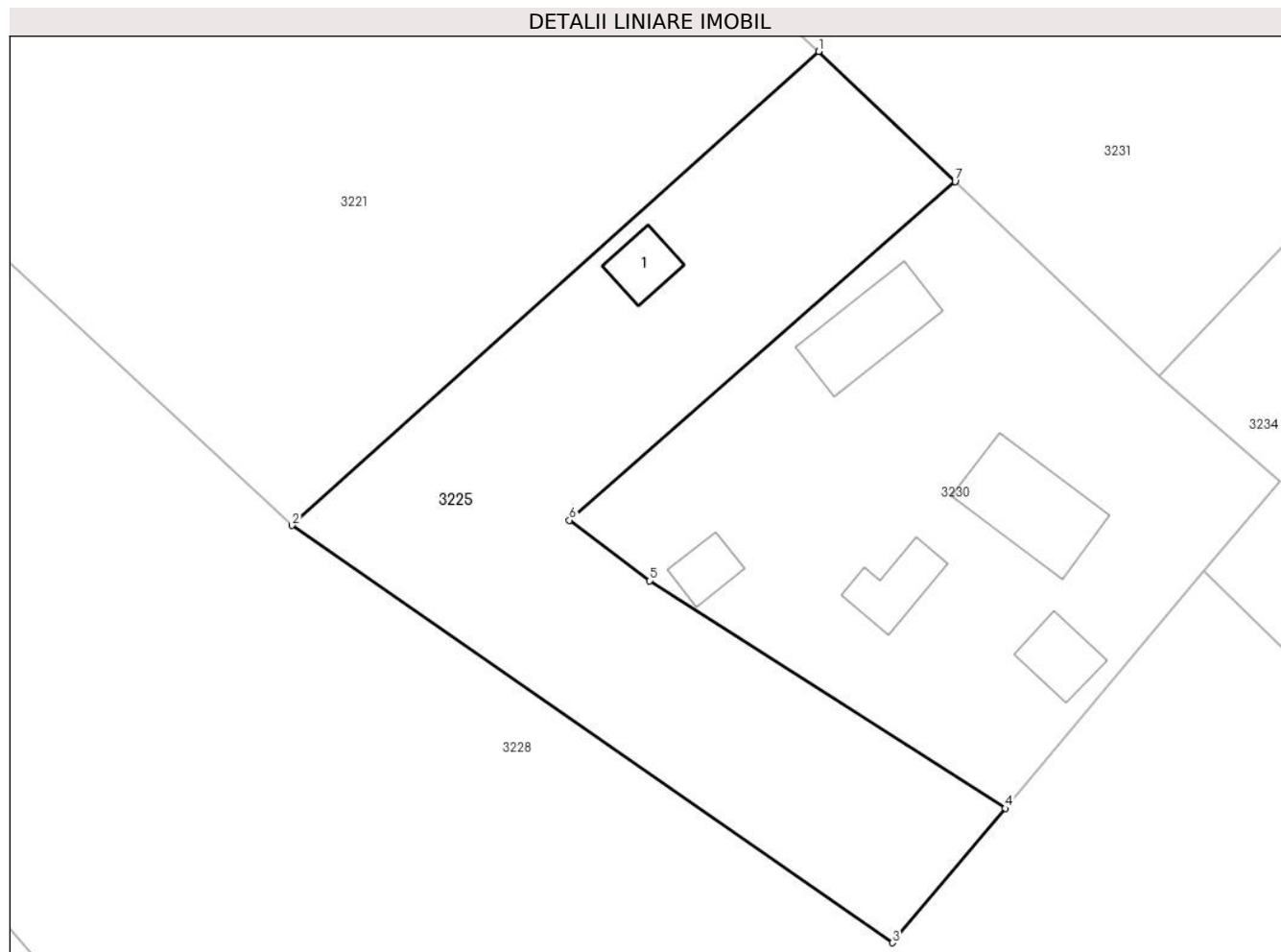
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.442	parte din nr. topografic 1007/4,1008/4/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	22	46	192	-	Fanete + Livezi
2	faneata	NU	1.420	46	192	-	Fanete + Livezi

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; P, Magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.794,29 594.721,308	2	438.751,223 594.682,586	57.915
2	438.751,223 594.682,586	3	438.800,317 594.648,496	59.769
3	438.800,317 594.648,496	4	438.809,546 594.659,471	14.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	438.809,546 594.659,471	5	438.780,479 594.678,06	34.503
5	438.780,479 594.678,06	6	438.773,911 594.683,013	8.226
6	438.773,911 594.683,013	7	438.805,438 594.710,689	41.951
7	438.805,438 594.710,689	1	438.794,29 594.721,308	15.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.261	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/790, din 04/01/1996 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN S ALEXANDRINA	

C. Partea III. SARCINI .

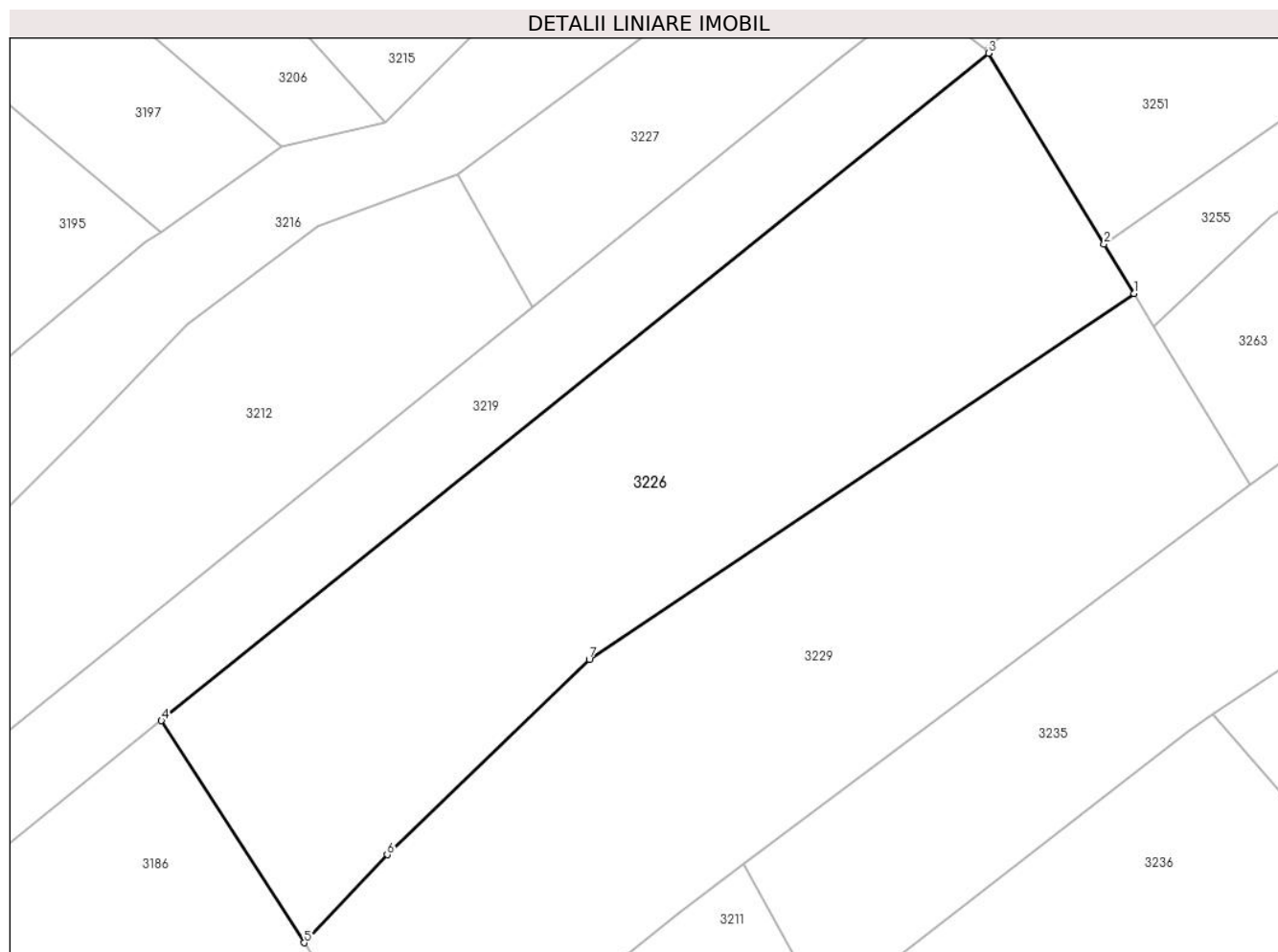
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.261	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.261	46	96	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.861,6 594.444,365	2	438.856,619 594.452,585	9.611
2	438.856,619 594.452,585	3	438.837,316 594.484,443	37.25
3	438.837,316 594.484,443	4	438.699,169 594.373,053	177.461
4	438.699,169 594.373,053	5	438.723,029 594.335,983	44.085
5	438.723,029 594.335,983	6	438.736,894 594.350,682	20.206

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.736,894 594.350,682	7	438.770,633 594.383,308	46.934
7	438.770,633 594.383,308	1	438.861,6 594.444,365	109.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.842	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27672/660, din 04/10/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN GRIGORE 2) ROMAN VALENTIN 3) PETEAN ELENA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui Petean Elena asupra suprafetei de 921 mp din 1842 mp. 1) PETEAN ELENA....	A1
B3	Se noteaza posesia factica in favoarea lui Roman Valentin asupra suprafetei de 921 mp din 1842 mp. 1) ROMAN VALENTIN.....	A1

C. Partea III. SARCINI .

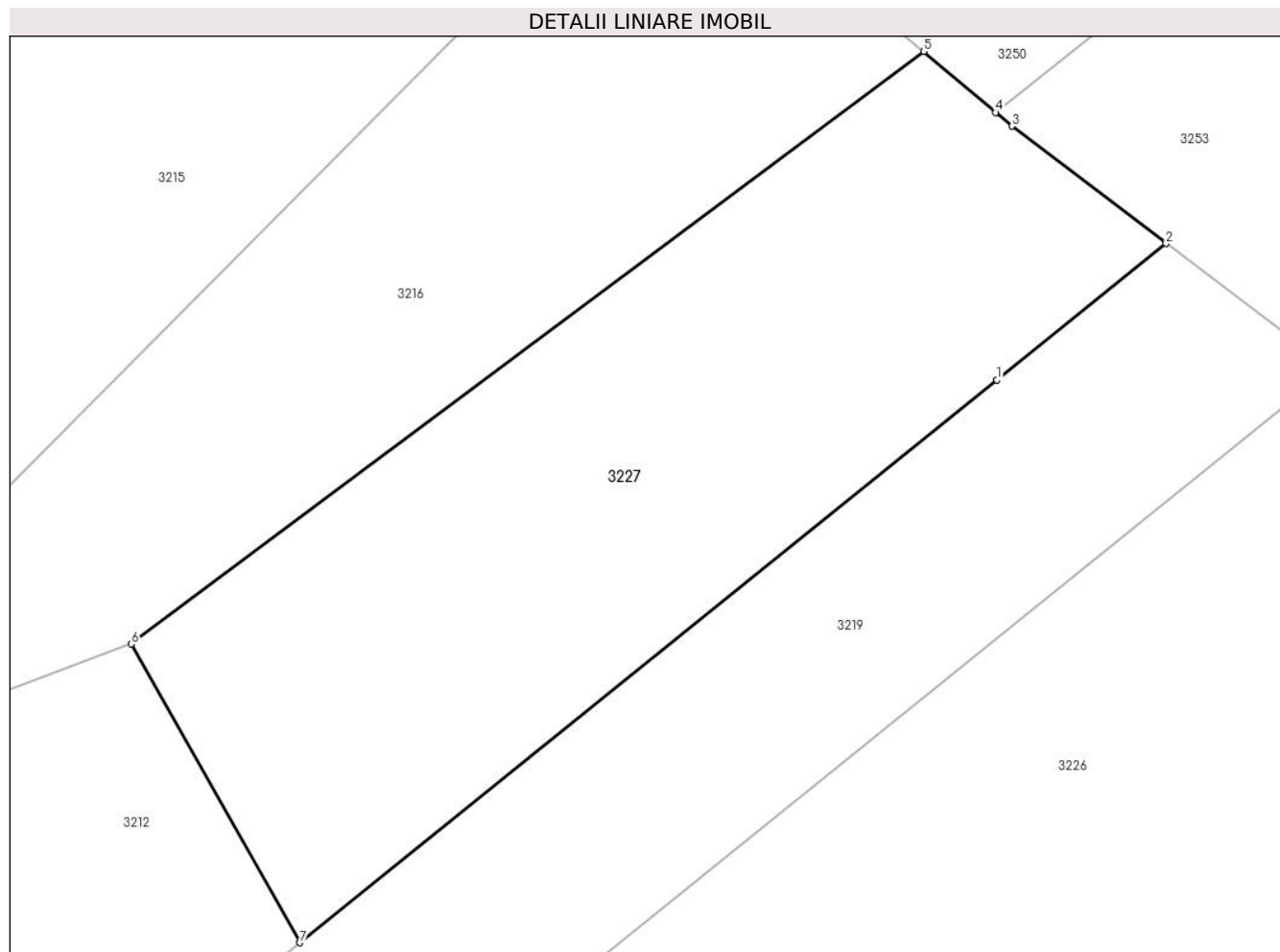
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.842	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.842	46	99	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.812,801 594.483,724	2	438.825,334 594.493,83	16.1
2	438.825,334 594.493,83	3	438.813,897 594.502,521	14.364
3	438.813,897 594.502,521	4	438.812,696 594.503,532	1.57
4	438.812,696 594.503,532	5	438.807,367 594.508,053	6.988
5	438.807,367 594.508,053	6	438.748,635 594.464,181	73.309

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.748,635 594.464,181	7	438.761,136 594.442,065	25.405
7	438.761,136 594.442,065	1	438.812,801 594.483,724	66.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.827	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/621, din 26/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF V TOADER	

C. Partea III. SARCINI .

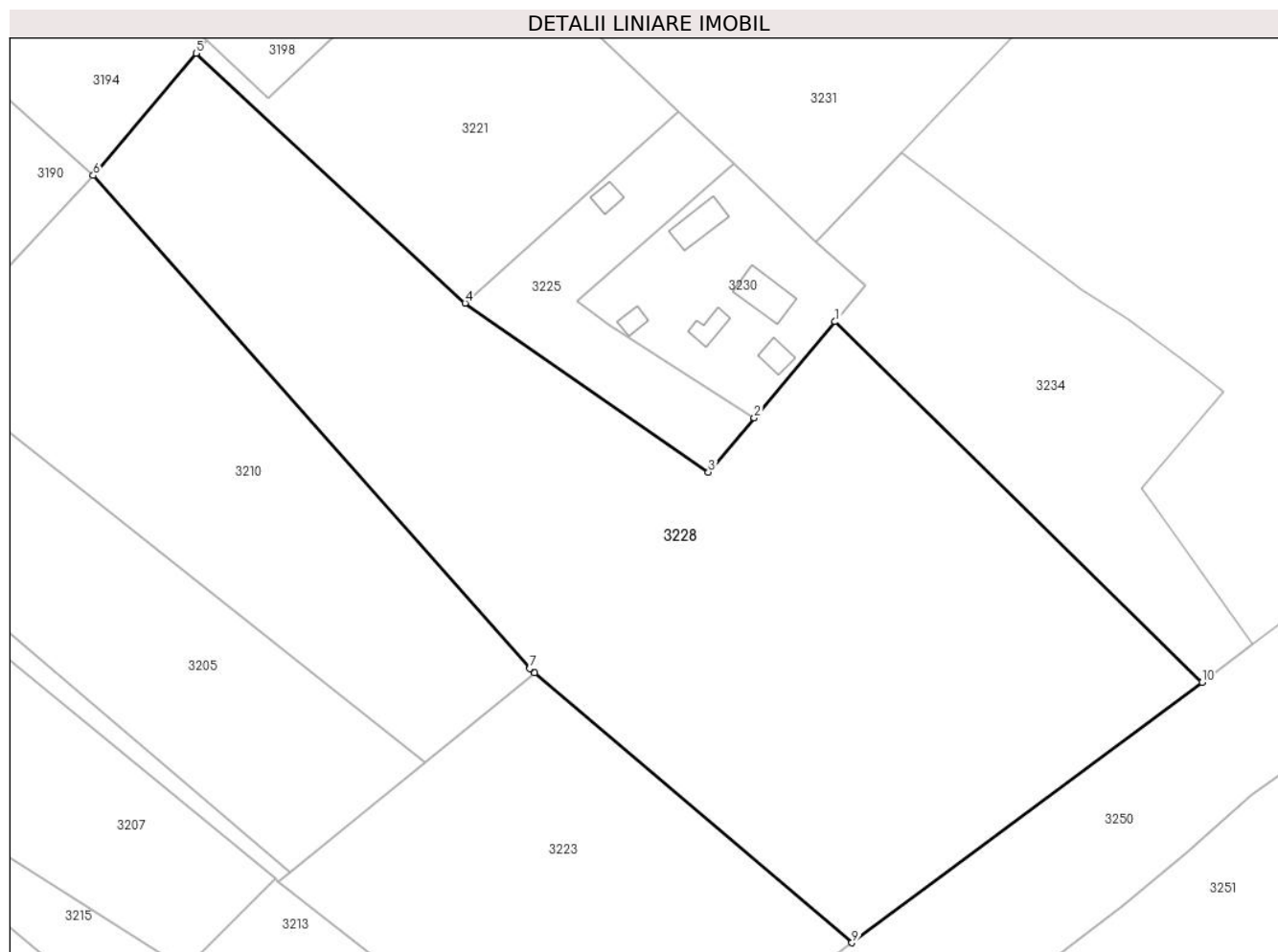
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.827	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.827	46	196	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.825,831 594.678,839	2	438.809,546 594.659,471	25.305
2	438.809,546 594.659,471	3	438.800,317 594.648,496	14.34
3	438.800,317 594.648,496	4	438.751,223 594.682,586	59.769
4	438.751,223 594.682,586	5	438.696,931 594.732,963	74.064
5	438.696,931 594.732,963	6	438.676,187 594.708,31	32.219

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.676,187 594.708,31	7	438.764,236 594.608,875	132.815
7	438.764,236 594.608,875	8	438.765,241 594.608,022	1.318
8	438.765,241 594.608,022	9	438.829,282 594.553,6	84.042
9	438.829,282 594.553,6	10	438.899,914 594.606,15	88.036
10	438.899,914 594.606,15	1	438.825,831 594.678,839	103.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.968	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/579, din 07/06/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ISPAS I RAFILA	

C. Partea III. SARCINI .

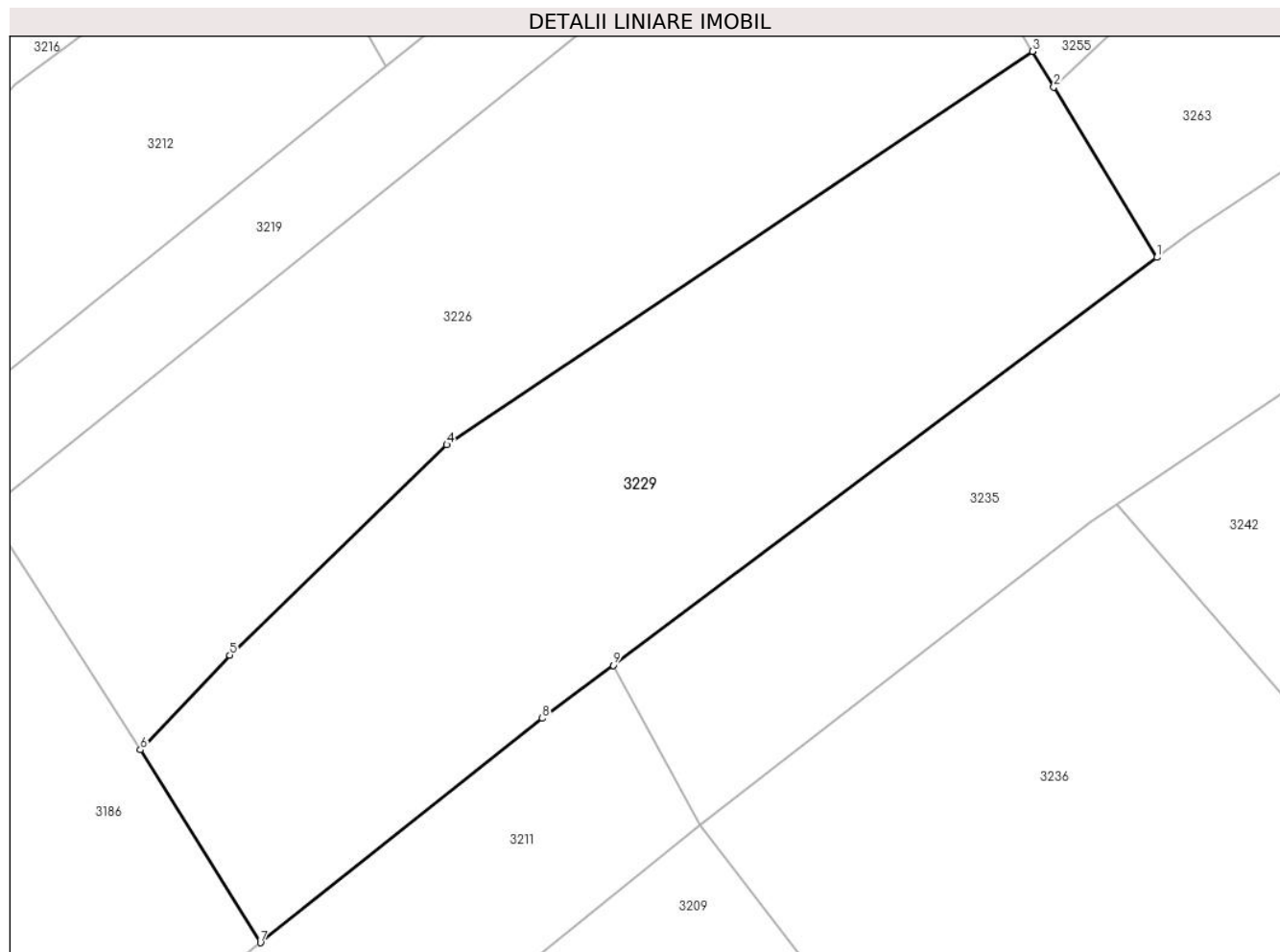
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.968	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.968	46	95	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.880,976 594.412,388	2	438.864,953 594.438,832	30.92
2	438.864,953 594.438,832	3	438.861,6 594.444,365	6.47
3	438.861,6 594.444,365	4	438.770,633 594.383,308	109.558
4	438.770,633 594.383,308	5	438.736,894 594.350,682	46.934
5	438.736,894 594.350,682	6	438.723,029 594.335,983	20.206

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.723,029 594.335,983	7	438.741,655 594.306,033	35.269
7	438.741,655 594.306,033	8	438.785,477 594.340,849	55.969
8	438.785,477 594.340,849	9	438.796,467 594.349,081	13.731
9	438.796,467 594.349,081	1	438.880,976 594.412,388	105.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3230

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:553 CATINA
Nr. topografic: 1007/4,1008/4/1

Adresa: Jud. Cluj, loc. Catina, nr. 350

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.498	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit; parte din nr. topografic 1007/4,1008/4/1

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Cluj, loc. Catina, nr. 350	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; P
A1.2		Jud. Cluj, loc. Catina, nr. 350	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; P, Grajd si sura
A1.3		Jud. Cluj, loc. Catina, nr. 350	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; P, Bucatarie de vara
A1.4		Jud. Cluj, loc. Catina, nr. 350	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; P, Bucatarie de vara
A1.5		Jud. Cluj, loc. Catina, nr. 350	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; P, Magazie

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27672/621, din 26/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF V TOADER	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) TRIF V TOADER	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

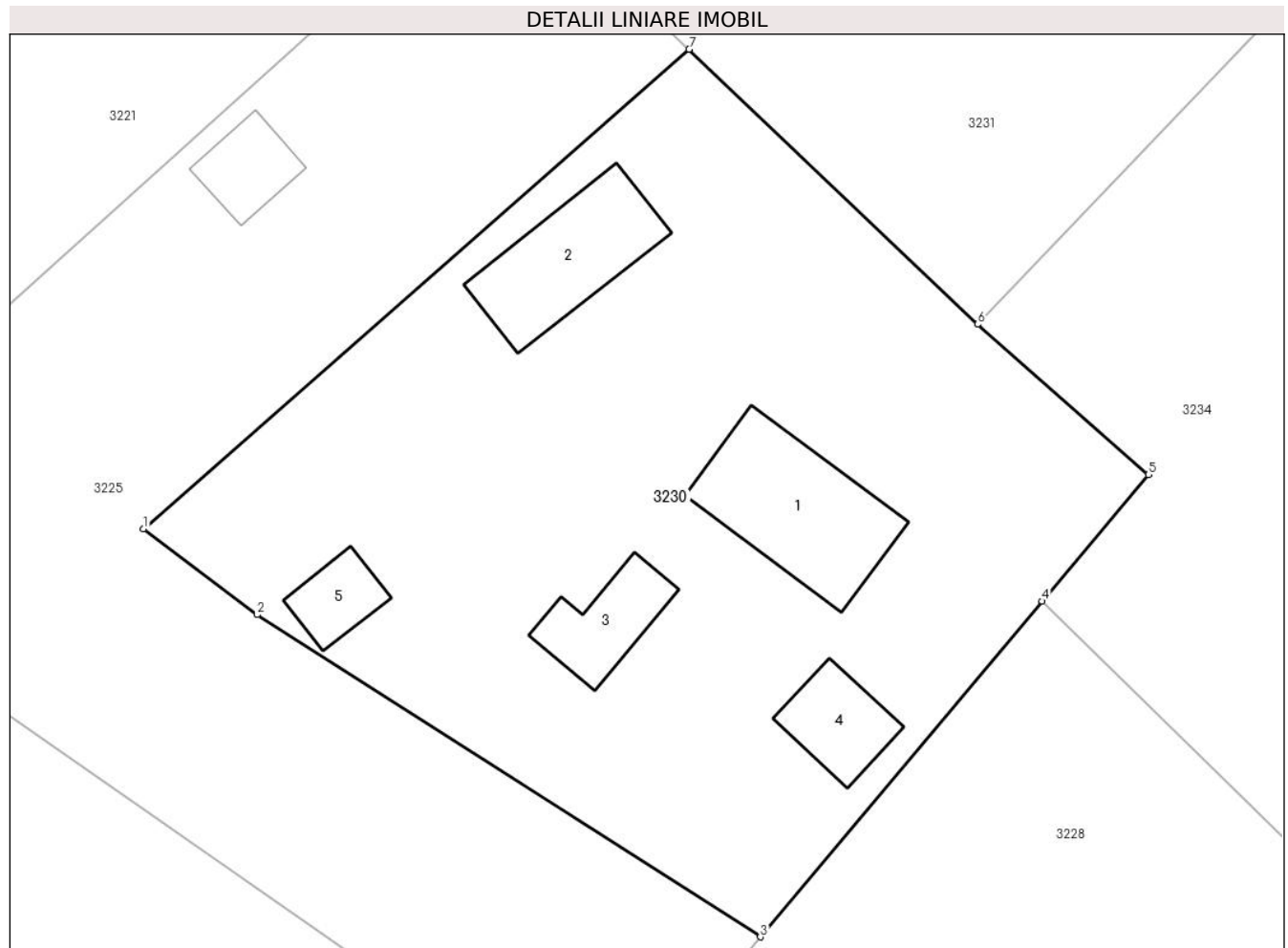
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.498	parte din nr. topografic 1007/4,1008/4/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.498	46	191	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; P
A1.2		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; P, Grajd si sura
A1.3		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; P, Bucatarie de vara
A1.4		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; P, Bucatarie de vara
A1.5		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; P, Magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.773,911 594.683,013	2	438.780,479 594.678,06	8.226
2	438.780,479 594.678,06	3	438.809,546 594.659,471	34.503
3	438.809,546 594.659,471	4	438.825,831 594.678,839	25.305
4	438.825,831 594.678,839	5	438.831,969 594.686,139	9.538
5	438.831,969 594.686,139	6	438.822,099 594.694,821	13.145
6	438.822,099 594.694,821	7	438.805,438 594.710,689	23.008
7	438.805,438 594.710,689	1	438.773,911 594.683,013	41.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.138	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/621, din 26/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF V TOADER	

C. Partea III. SARCINI .

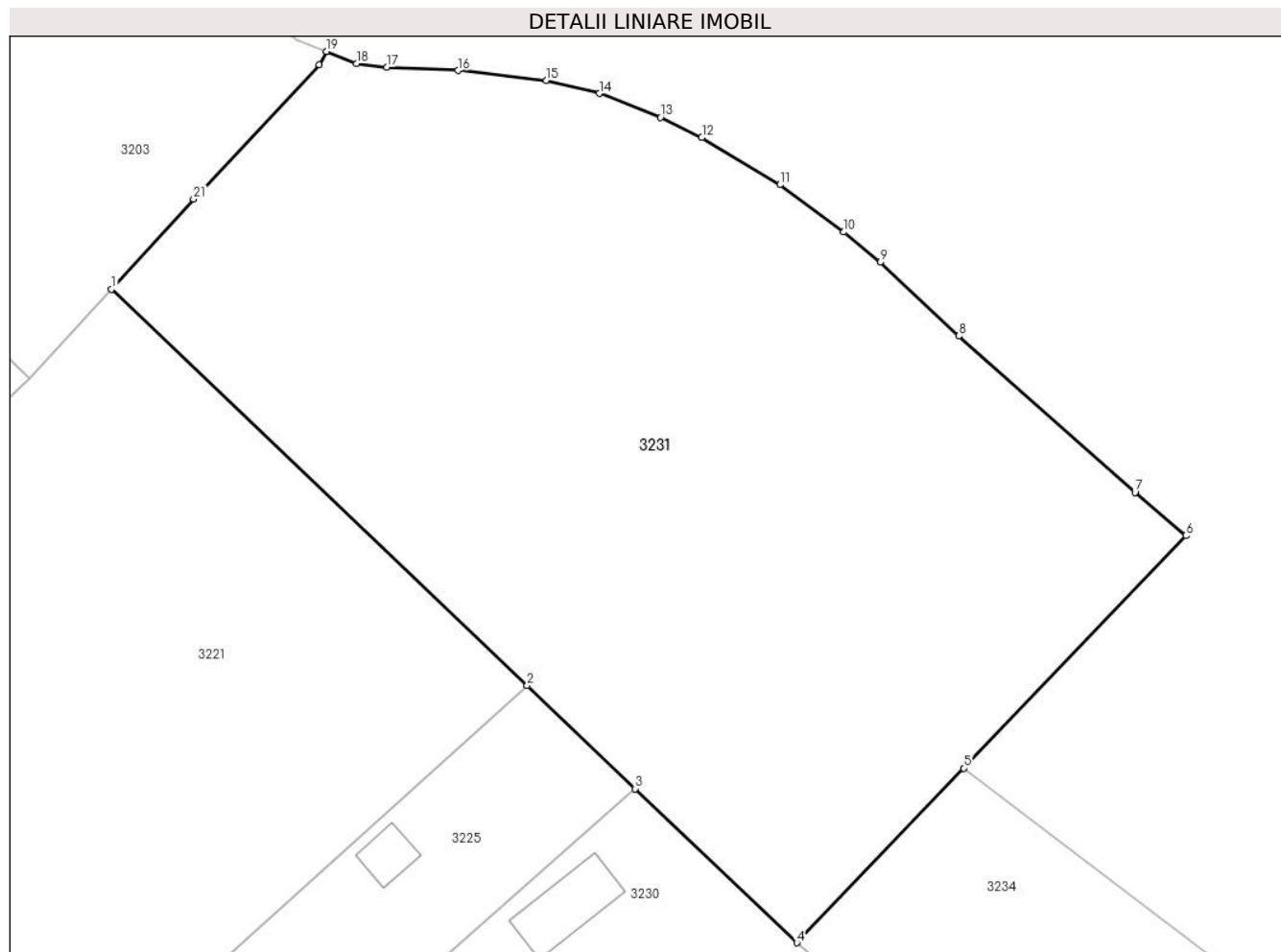
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.138	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.138	46	193	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.751,408 594.762,152	2	438.794,29 594.721,308	59.221
3	438.805,438 594.710,689	4	438.822,099 594.694,821	23.008
5	438.839,309 594.712,805	6	438.862,23 594.736,756	33.152
7	438.856,974 594.741,2	8	438.838,799 594.757,322	24.295
9	438.830,689 594.764,927	10	438.826,936 594.768,034	4.872

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.794,29 594.721,308	3	438.805,438 594.710,689	15.396
4	438.822,099 594.694,821	5	438.839,309 594.712,805	24.892
6	438.862,23 594.736,756	7	438.856,974 594.741,2	6.883
8	438.838,799 594.757,322	9	438.830,689 594.764,927	11.118
10	438.826,936 594.768,034	11	438.820,356 594.772,902	8.185

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	438.820,356 594.772,902	12	438.812,292 594.777,758	9.413
13	438.808,042 594.779,846	14	438.801,742 594.782,3	6.761
15	438.796,266 594.783,652	16	438.787,151 594.784,677	9.172
17	438.779,834 594.785,0	18	438.776,682 594.785,38	3.175
19	438.773,589 594.786,642	20	438.772,827 594.785,287	1.555
21	438.759,881 594.771,436	1	438.751,408 594.762,152	12.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	438.812,292 594.777,758	13	438.808,042 594.779,846	4.735
14	438.801,742 594.782,3	15	438.796,266 594.783,652	5.64
16	438.787,151 594.784,677	17	438.779,834 594.785,0	7.324
18	438.776,682 594.785,38	19	438.773,589 594.786,642	3.341
20	438.772,827 594.785,287	21	438.759,881 594.771,436	18.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.639	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3196/1586, din 04/01/2005 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SANDOR I ROZALIA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui Marina Ioan si Marina Voichita asupra suprafetei de 1200 mp din 5639 mp. 1) MARINA IOAN 2) MARINA VOICHITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

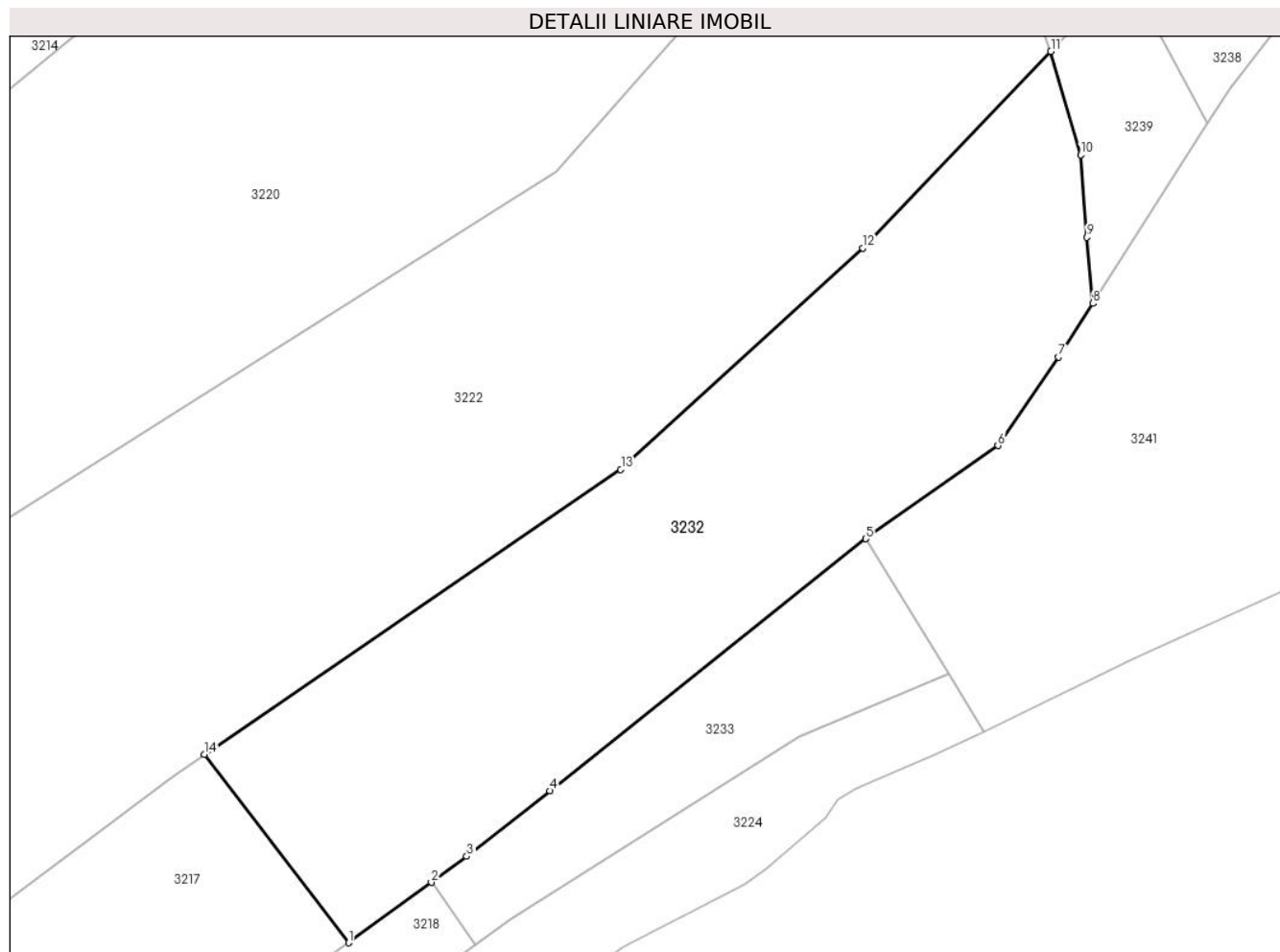
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.639	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.639	46	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.769,582 594.007,783	2	438.782,486 594.017,207	15.979
2	438.782,486 594.017,207	3	438.788,017 594.021,247	6.849
3	438.788,017 594.021,247	4	438.801,015 594.031,445	16.521
4	438.801,015 594.031,445	5	438.850,237 594.070,71	62.965
5	438.850,237 594.070,71	6	438.870,858 594.085,219	25.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.870,858 594.085,219	7	438.880,271 594.099,014	16.7
7	438.880,271 594.099,014	8	438.885,628 594.107,367	9.923
8	438.885,628 594.107,367	9	438.884,73 594.117,673	10.345
9	438.884,73 594.117,673	10	438.883,75 594.130,529	12.893
10	438.883,75 594.130,529	11	438.879,11 594.146,624	16.75
11	438.879,11 594.146,624	12	438.849,769 594.116,02	42.397
12	438.849,769 594.116,02	13	438.812,041 594.081,502	51.136
13	438.812,041 594.081,502	14	438.747,142 594.037,147	78.608
14	438.747,142 594.037,147	1	438.769,582 594.007,783	36.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.405	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/521, din 22/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN T VIORICA	

C. Partea III. SARCINI .

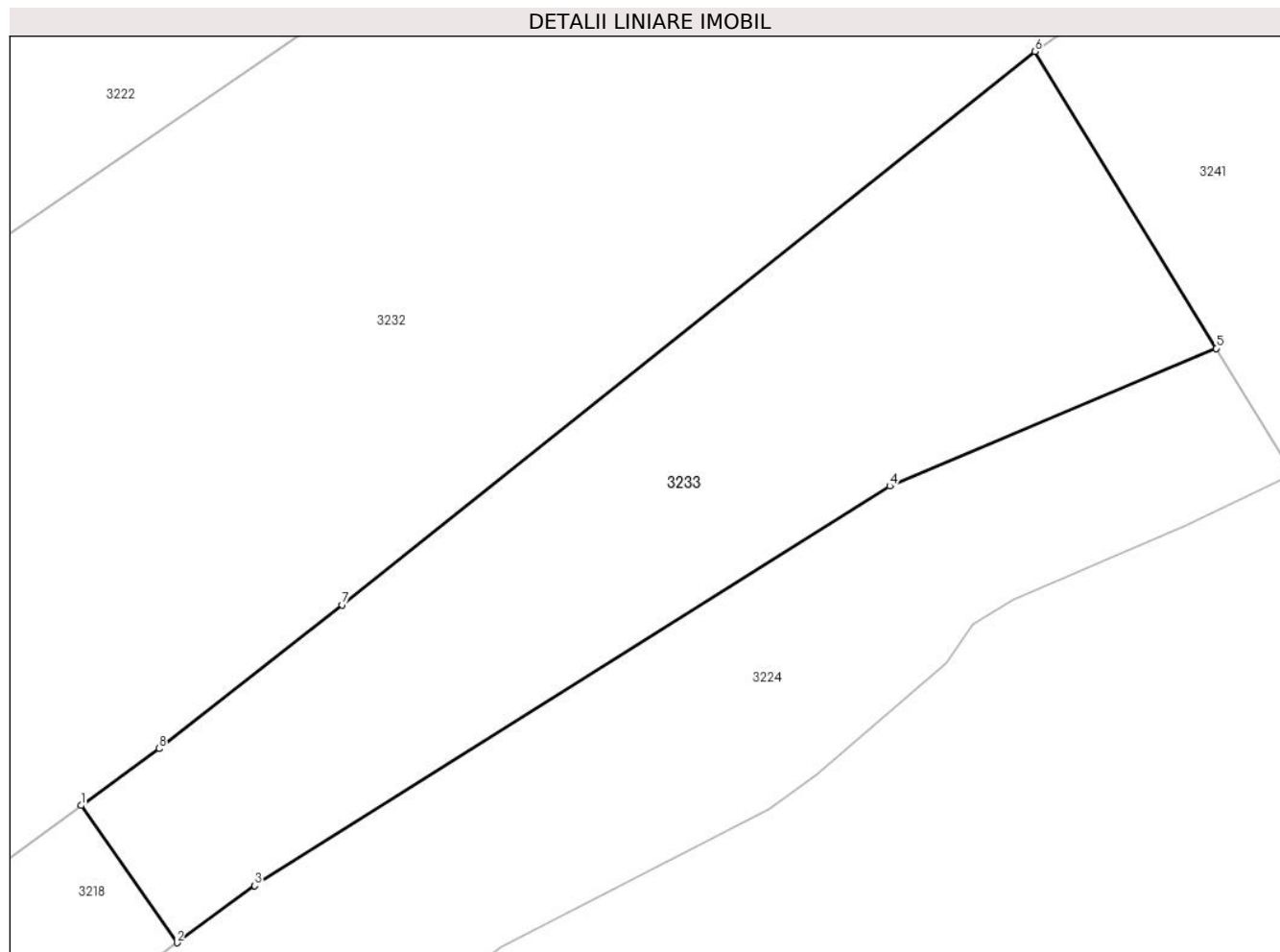
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.405	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.405	46	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.782,486 594.017,207	2	438.789,293 594.007,464	11.885
2	438.789,293 594.007,464	3	438.794,822 594.011,506	6.849
3	438.794,822 594.011,506	4	438.839,93 594.039,865	53.282
4	438.839,93 594.039,865	5	438.863,122 594.049,645	25.17
5	438.863,122 594.049,645	6	438.850,237 594.070,71	24.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.850,237 594.070,71	7	438.801,015 594.031,445	62.965
7	438.801,015 594.031,445	8	438.788,017 594.021,247	16.521
8	438.788,017 594.021,247	1	438.782,486 594.017,207	6.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.660	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27672/621, din 26/09/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF V TOADER	

C. Partea III. SARCINI .

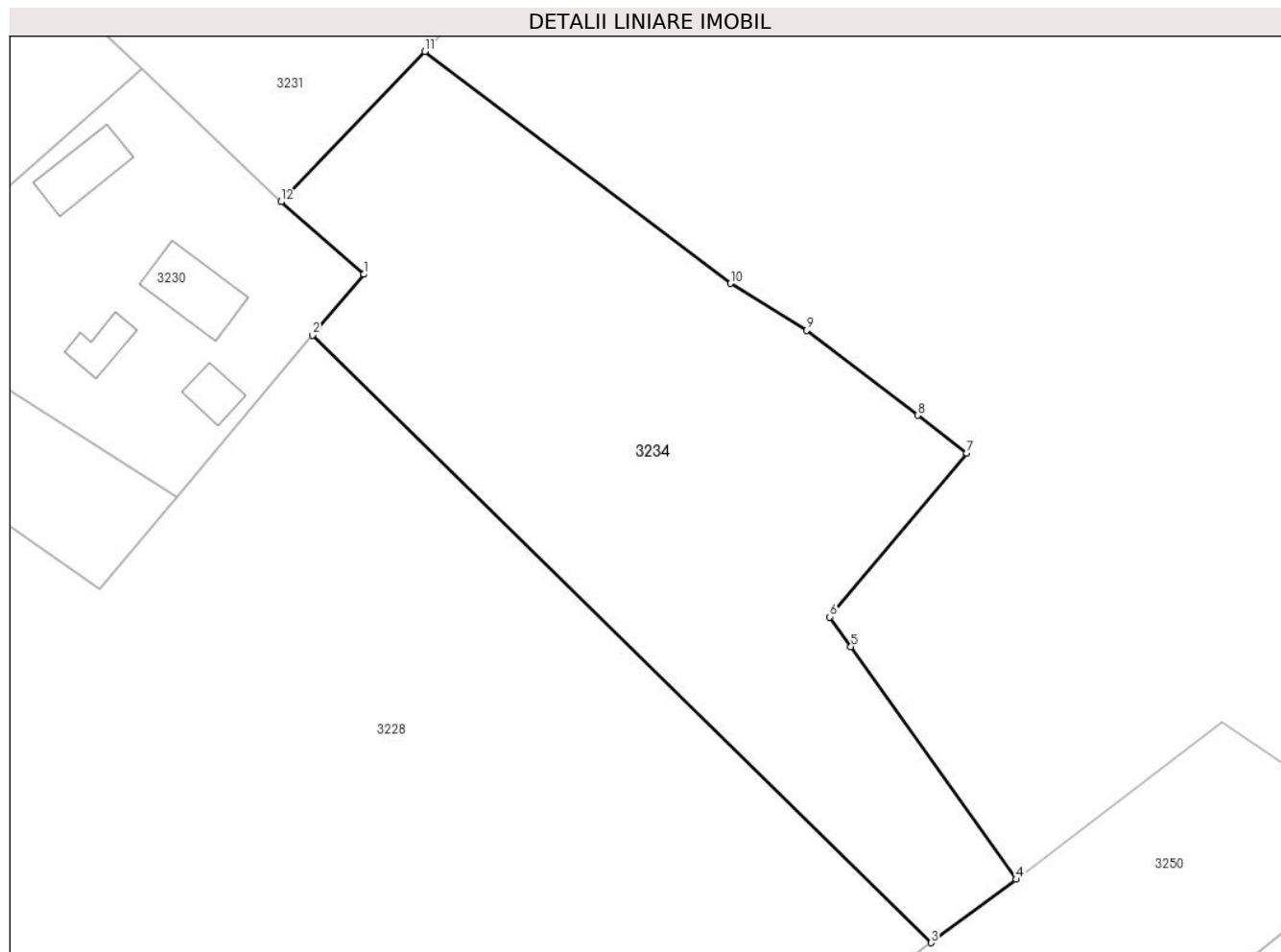
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.660	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.660	46	195	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.831,969 594.686,139	2	438.825,831 594.678,839	9.538
2	438.825,831 594.678,839	3	438.899,914 594.606,15	103.788
3	438.899,914 594.606,15	4	438.910,131 594.613,751	12.734
4	438.910,131 594.613,751	5	438.890,346 594.641,588	34.152
5	438.890,346 594.641,588	6	438.887,823 594.645,139	4.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.887,823 594.645,139	7	438.904,203 594.664,741	25.545
7	438.904,203 594.664,741	8	438.898,342 594.669,273	7.409
8	438.898,342 594.669,273	9	438.885,027 594.679,417	16.739
9	438.885,027 594.679,417	10	438.875,893 594.685,045	10.729
10	438.875,893 594.685,045	11	438.839,309 594.712,805	45.924
11	438.839,309 594.712,805	12	438.822,099 594.694,821	24.892
12	438.822,099 594.694,821	1	438.831,969 594.686,139	13.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.880	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/250, din 20/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OBREJAN I IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

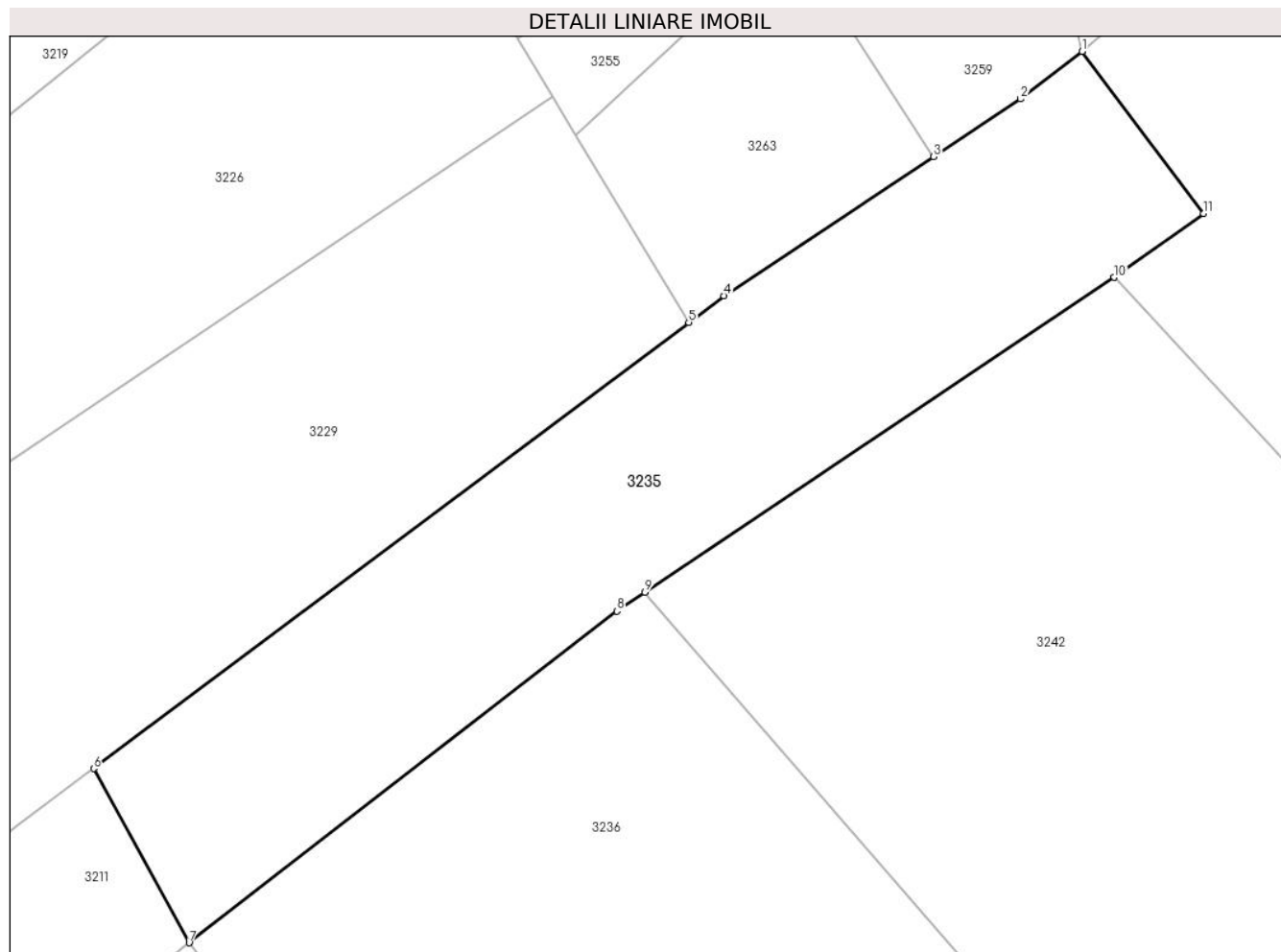
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.880	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.880	46	94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.936,871 594.450,814	2	438.928,123 594.444,065	11.049
2	438.928,123 594.444,065	3	438.915,787 594.435,891	14.798
3	438.915,787 594.435,891	4	438.886,003 594.416,153	35.731
4	438.886,003 594.416,153	5	438.880,976 594.412,388	6.281
5	438.880,976 594.412,388	6	438.796,467 594.349,081	105.591

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.796,467 594.349,081	7	438.810,042 594.324,375	28.19
7	438.810,042 594.324,375	8	438.870,781 594.371,416	76.825
8	438.870,781 594.371,416	9	438.874,76 594.374,084	4.791
9	438.874,76 594.374,084	10	438.941,402 594.418,761	80.232
10	438.941,402 594.418,761	11	438.954,139 594.427,83	15.636
11	438.954,139 594.427,83	1	438.936,871 594.450,814	28.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.621	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5420/184, din 11/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLOREAN SUSANA	

C. Partea III. SARCINI .

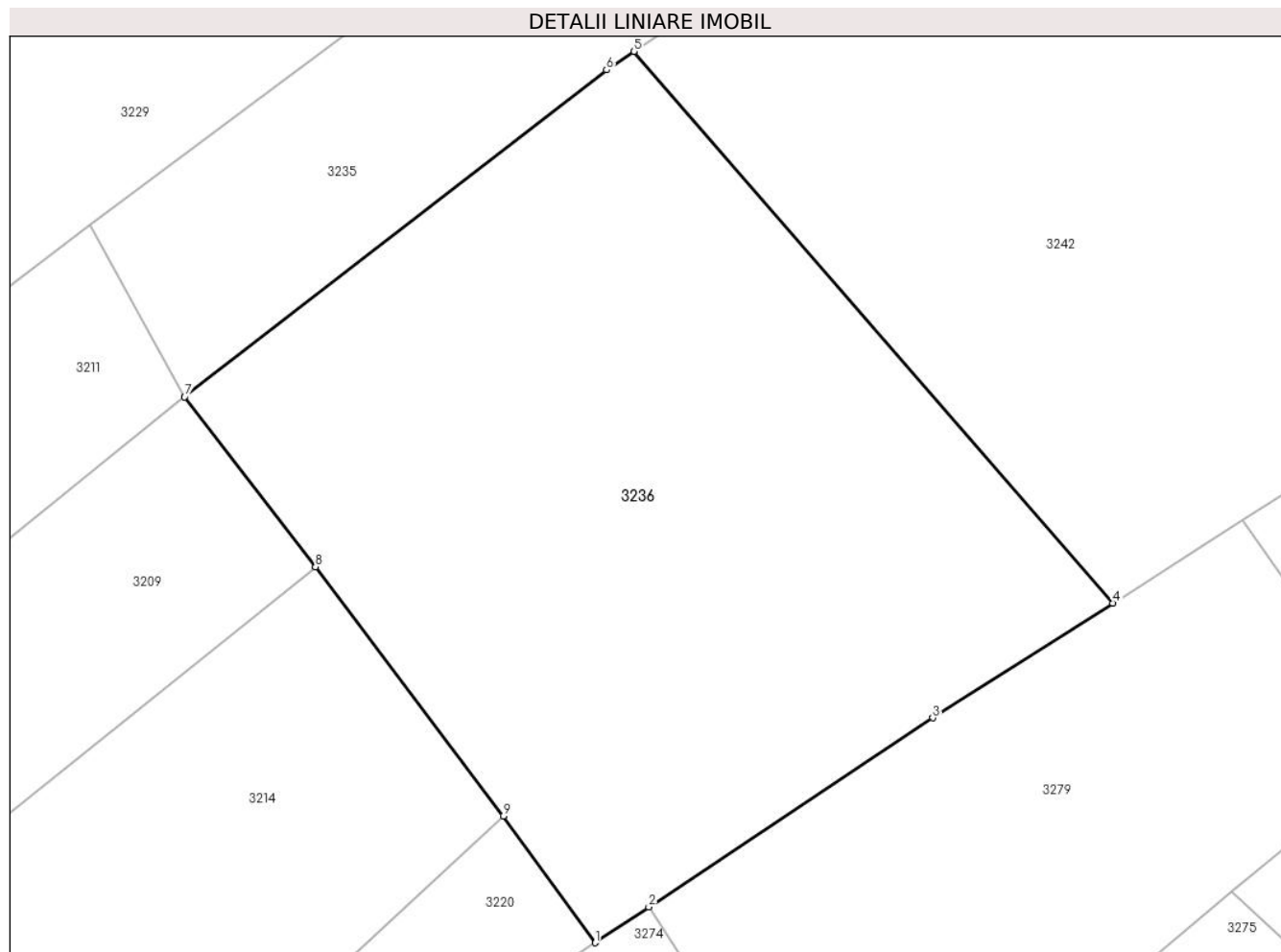
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.621	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.621	46	93/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.869,183 594.245,848	2	438.876,892 594.250,985	9.264
2	438.876,892 594.250,985	3	438.917,77 594.278,224	49.122
3	438.917,77 594.278,224	4	438.943,688 594.294,731	30.728
4	438.943,688 594.294,731	5	438.874,76 594.374,084	105.109
5	438.874,76 594.374,084	6	438.870,781 594.371,416	4.791

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.870,781 594.371,416	7	438.810,042 594.324,375	76.825
7	438.810,042 594.324,375	8	438.828,854 594.299,956	30.825
8	438.828,854 594.299,956	9	438.855,92 594.264,051	44.964
9	438.855,92 594.264,051	1	438.869,183 594.245,848	22.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		550	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25828/258, din 21/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAGY I RAFILA	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SIMIONCA IOAN-SERGIU 2) SIMIONCA-MARINA RAMONA-CRACIUNITA	

C. Partea III. SARCINI .

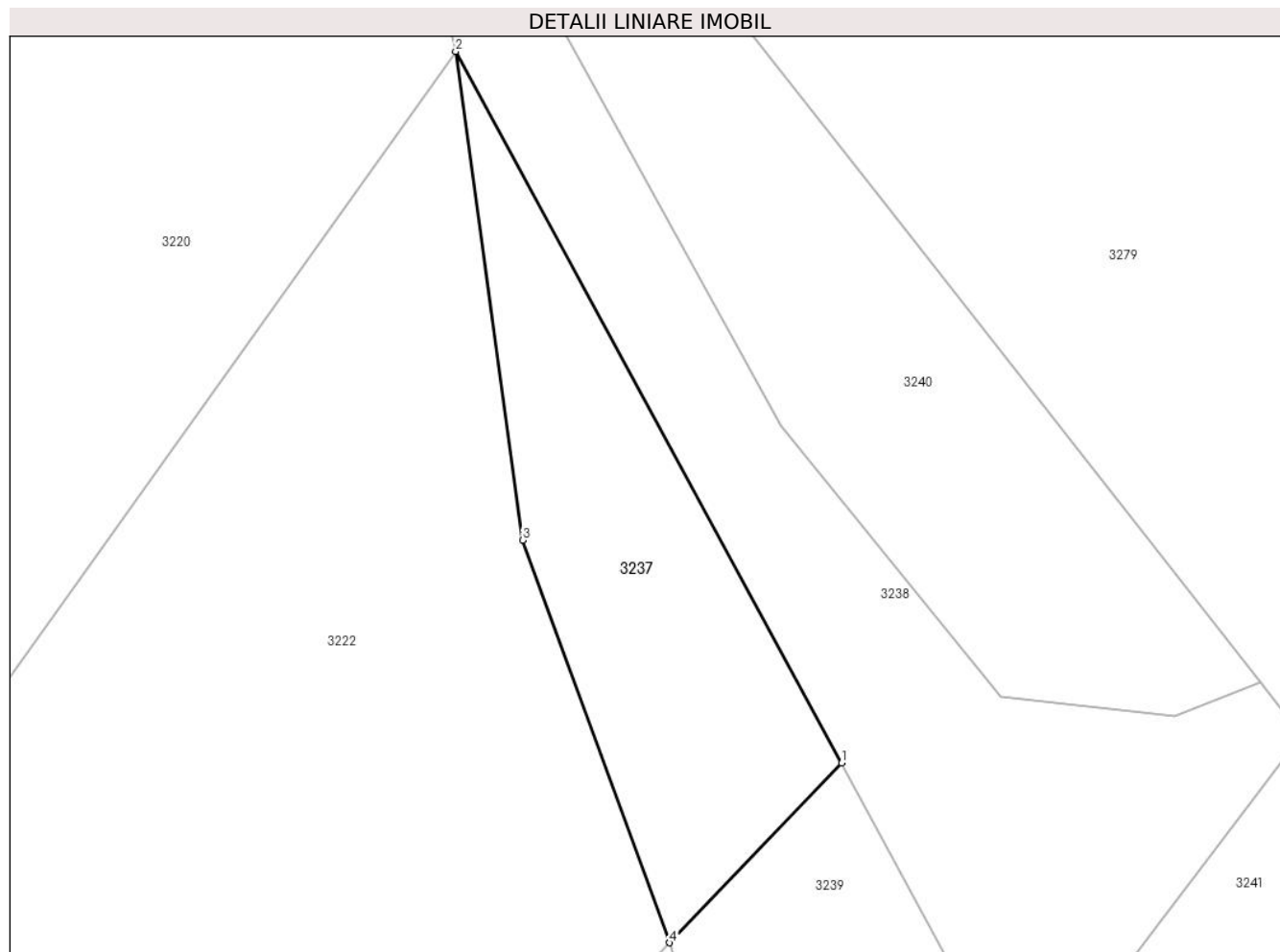
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	550	46	59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.890,849 594.158,868	2	438.864,515 594.207,356	55.178
2	438.864,515 594.207,356	3	438.869,085 594.174,057	33.611
3	438.869,085 594.174,057	4	438.879,11 594.146,624	29.207
4	438.879,11 594.146,624	1	438.890,849 594.158,868	16.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.201	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5420/184, din 11/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLOREAN SUSANA
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) FLOREAN G LONGIN-SEVER

C. Partea III. SARCINI .

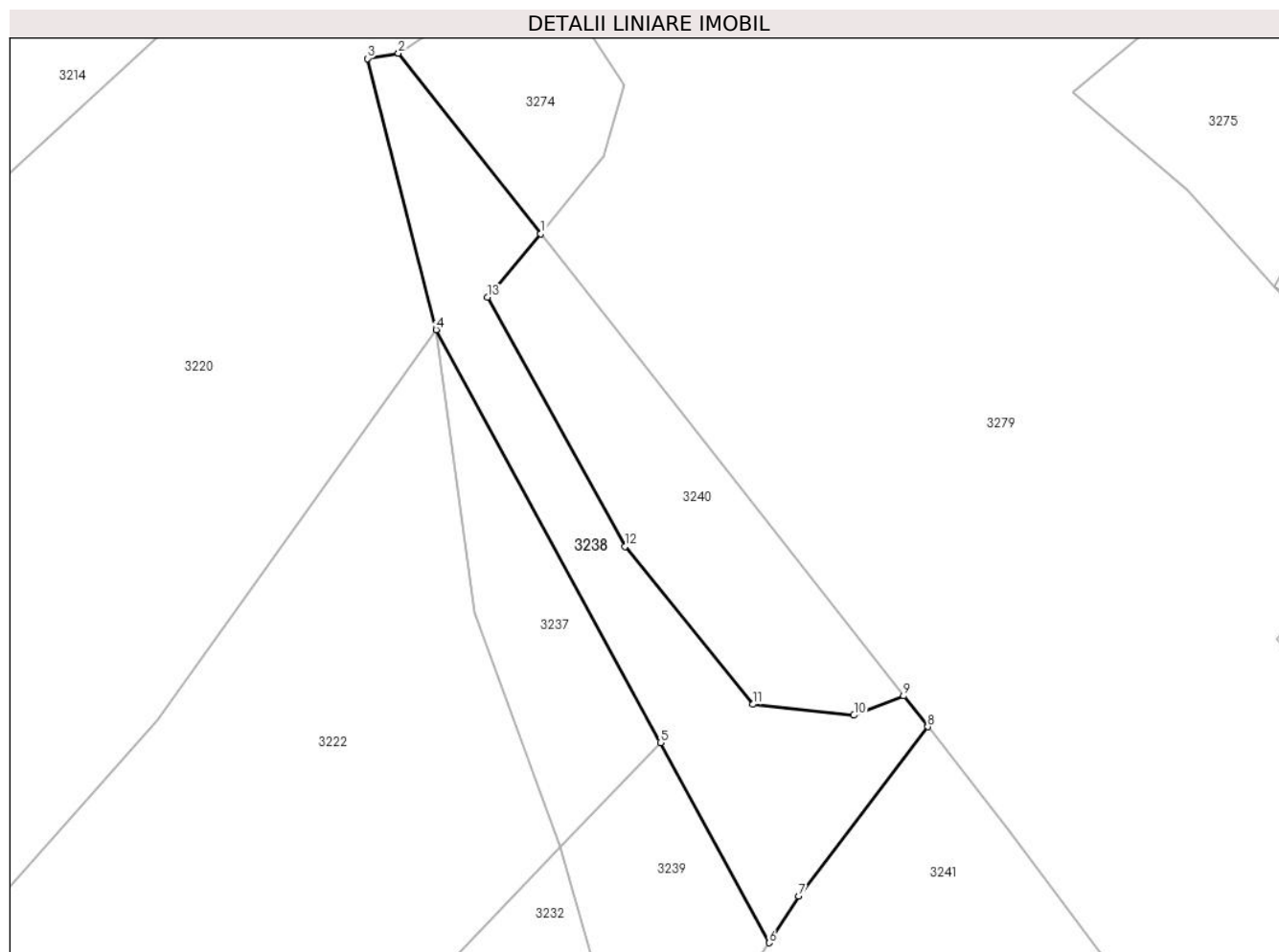
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.201	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.201	46	62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.876,786 594.218,609	2	438.860,087 594.239,786	26.969
2	438.860,087 594.239,786	3	438.856,465 594.239,163	3.675
3	438.856,465 594.239,163	4	438.864,515 594.207,356	32.81
4	438.864,515 594.207,356	5	438.890,849 594.158,868	55.178
5	438.890,849 594.158,868	6	438.903,599 594.135,391	26.716

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.903,599 594.135,391	7	438.907,111 594.140,866	6.505
7	438.907,111 594.140,866	8	438.922,257 594.160,749	24.995
8	438.922,257 594.160,749	9	438.919,424 594.164,361	4.59
9	438.919,424 594.164,361	10	438.913,579 594.162,092	6.27
10	438.913,579 594.162,092	11	438.901,726 594.163,366	11.921
11	438.901,726 594.163,366	12	438.886,673 594.181,877	23.859
12	438.886,673 594.181,877	13	438.870,547 594.211,153	33.424
13	438.870,547 594.211,153	1	438.876,786 594.218,609	9.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		622	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3196/1586, din 04/01/2005 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SANDOR I ROZALIA	

C. Partea III. SARCINI .

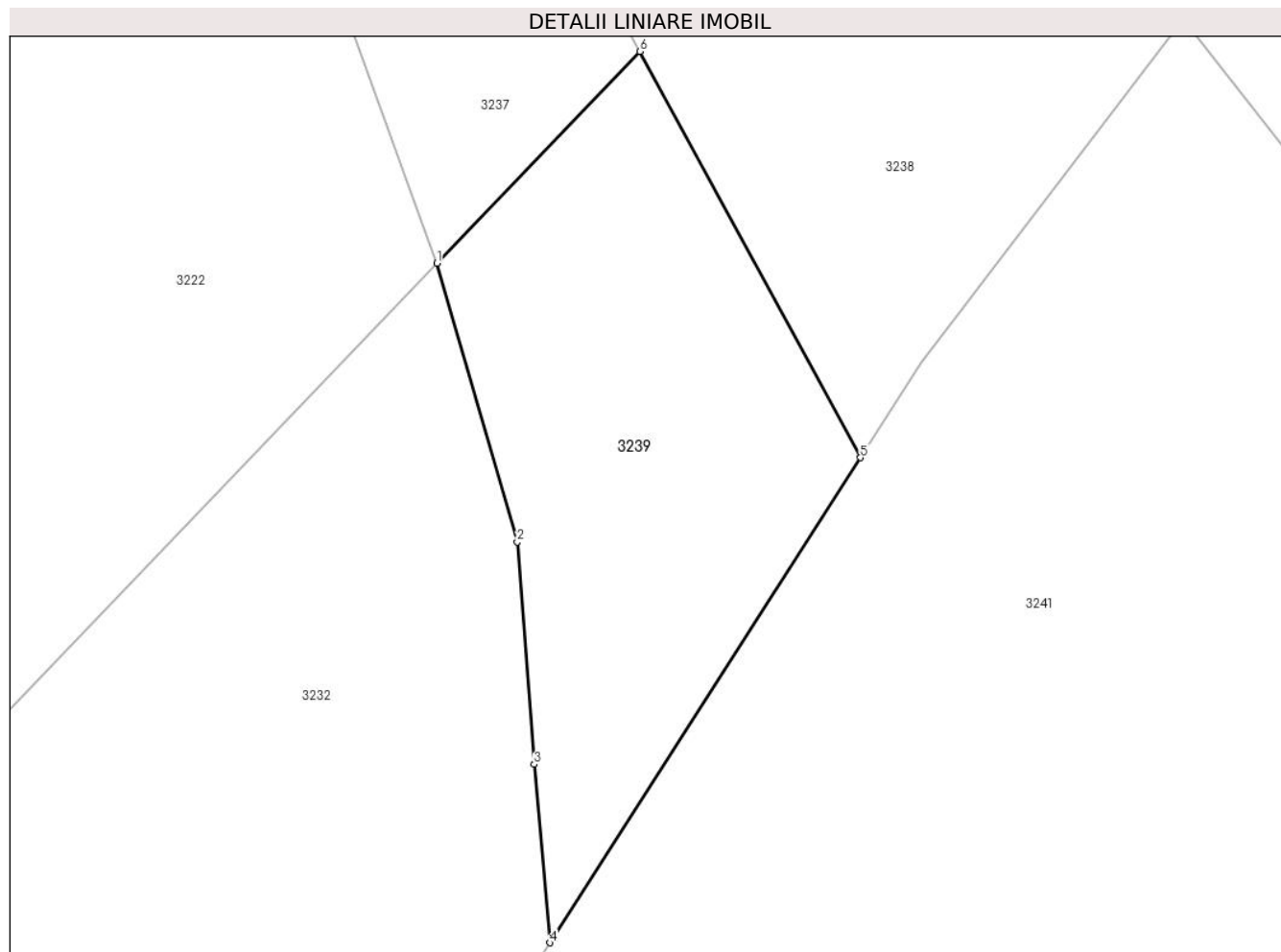
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	622	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	622	46	57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.879,11 594.146,624	2	438.883,75 594.130,529	16.75
2	438.883,75 594.130,529	3	438.884,73 594.117,673	12.893
3	438.884,73 594.117,673	4	438.885,628 594.107,367	10.345
4	438.885,628 594.107,367	5	438.903,599 594.135,391	33.291
5	438.903,599 594.135,391	6	438.890,849 594.158,868	26.716

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.890,849 594.158,868	1	438.879,11 594.146,624	16.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		856	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5420/184, din 11/10/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLOREAN SUSANA
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) FLOREAN G LONGIN-SEVER

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

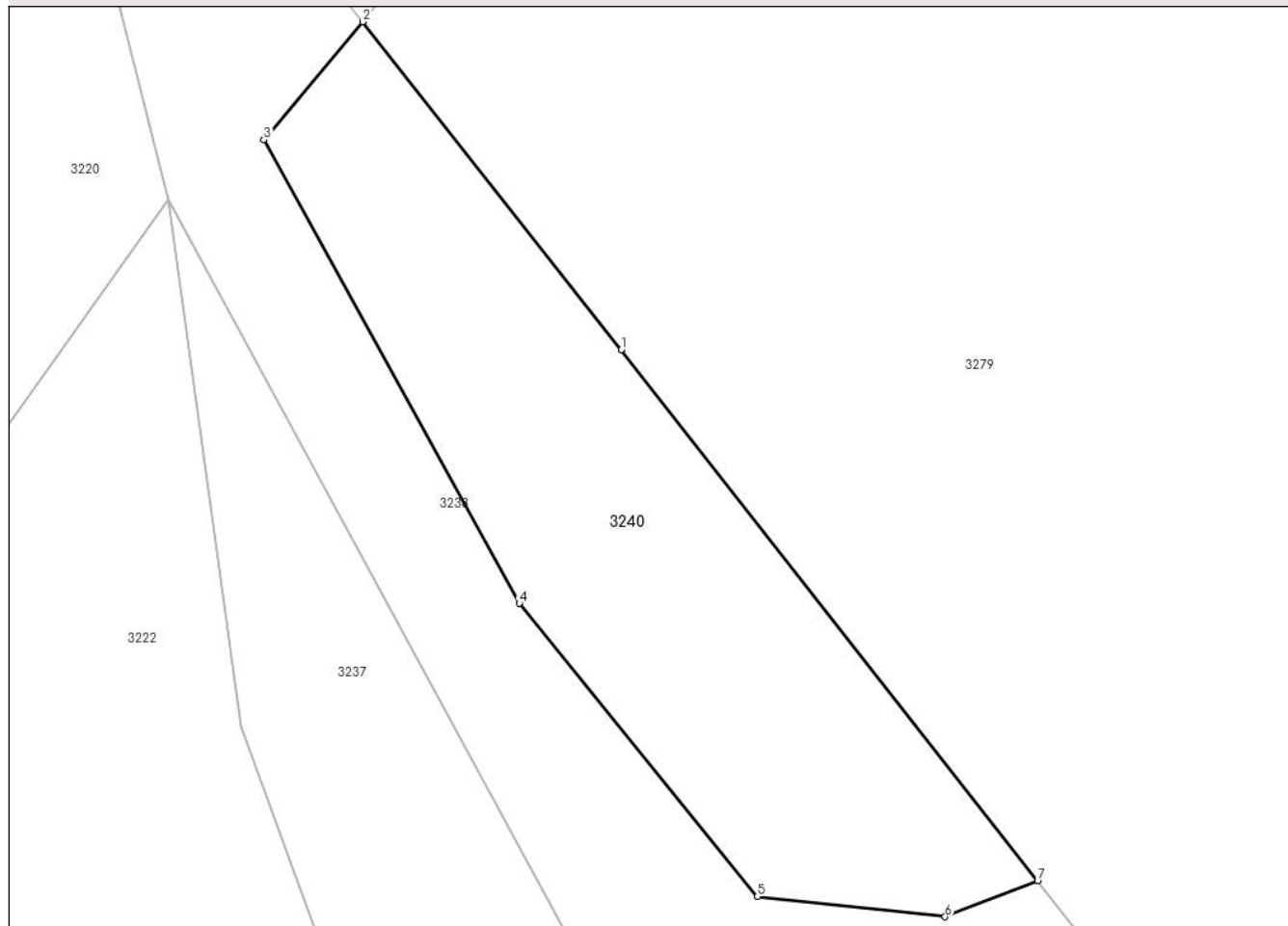
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	856	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	856	46	63	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.893,128 594.197,884	2	438.876,786 594.218,609	26.393
2	438.876,786 594.218,609	3	438.870,547 594.211,153	9.722
3	438.870,547 594.211,153	4	438.886,673 594.181,877	33.424
4	438.886,673 594.181,877	5	438.901,726 594.163,366	23.859
5	438.901,726 594.163,366	6	438.913,579 594.162,092	11.921

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.913,579 594.162,092	7	438.919,424 594.164,361	6.27
7	438.919,424 594.164,361	1	438.893,128 594.197,884	42.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.585	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/720, din 07/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MURESAN IULIANA	
2) ROMAN SAMFIRA	

C. Partea III. SARCINI .

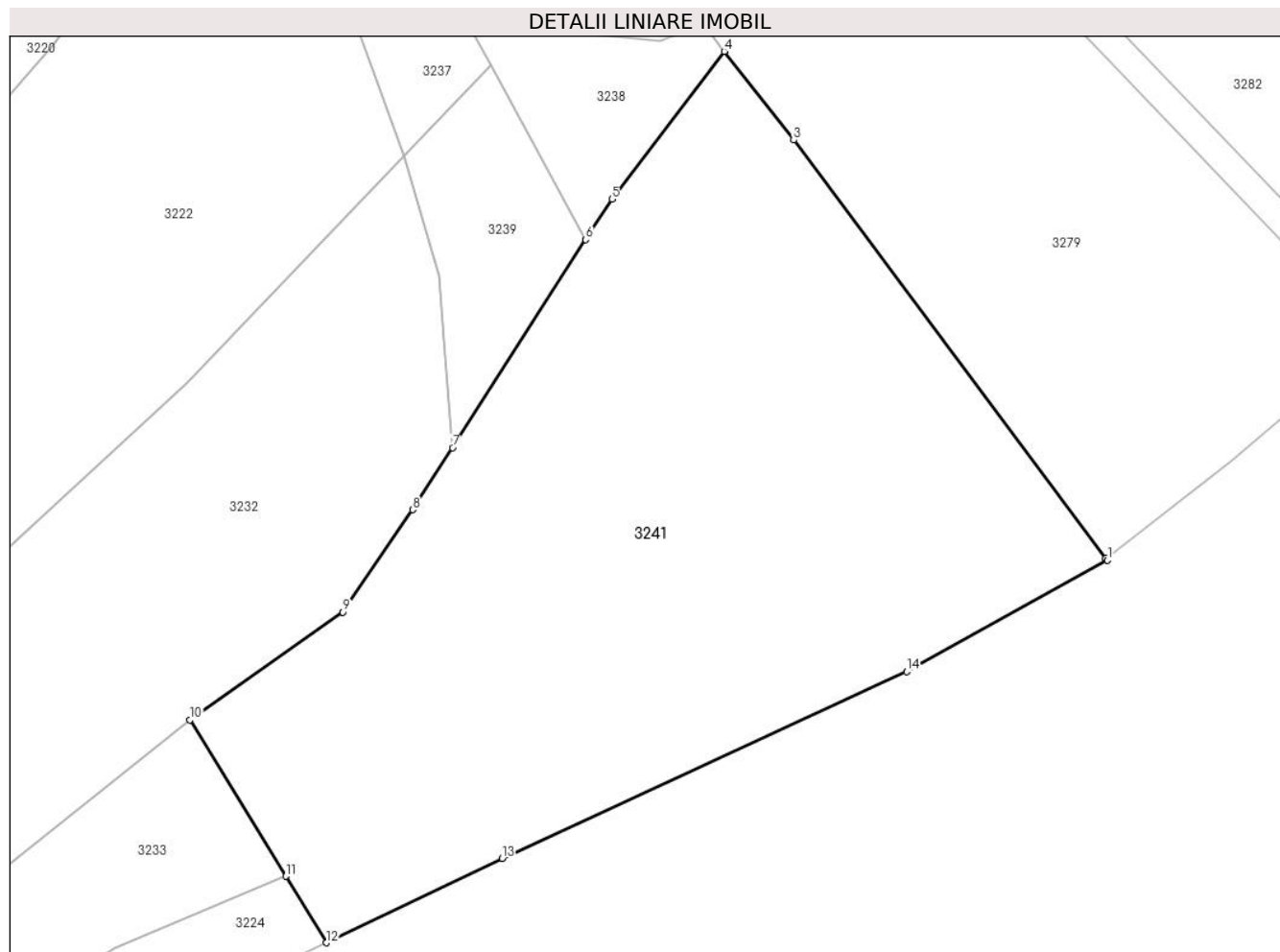
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.585	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.585	46	54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.973,913 594.092,234	2	438.973,723 594.092,489	0.318
2	438.973,723 594.092,489	3	438.931,626 594.148,805	70.311
3	438.931,626 594.148,805	4	438.922,257 594.160,749	15.18
4	438.922,257 594.160,749	5	438.907,111 594.140,866	24.995
5	438.907,111 594.140,866	6	438.903,599 594.135,391	6.505

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.903,599 594.135,391	7	438.885,628 594.107,367	33.291
7	438.885,628 594.107,367	8	438.880,271 594.099,014	9.923
8	438.880,271 594.099,014	9	438.870,858 594.085,219	16.7
9	438.870,858 594.085,219	10	438.850,237 594.070,71	25.214
10	438.850,237 594.070,71	11	438.863,122 594.049,645	24.693
11	438.863,122 594.049,645	12	438.868,597 594.040,693	10.494
12	438.868,597 594.040,693	13	438.892,295 594.052,047	26.278
13	438.892,295 594.052,047	14	438.946,858 594.077,2	60.082
14	438.946,858 594.077,2	1	438.973,913 594.092,234	30.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.621	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27939/547, din 28/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FELDIOREAN T GRIGORE	

C. Partea III. SARCINI .

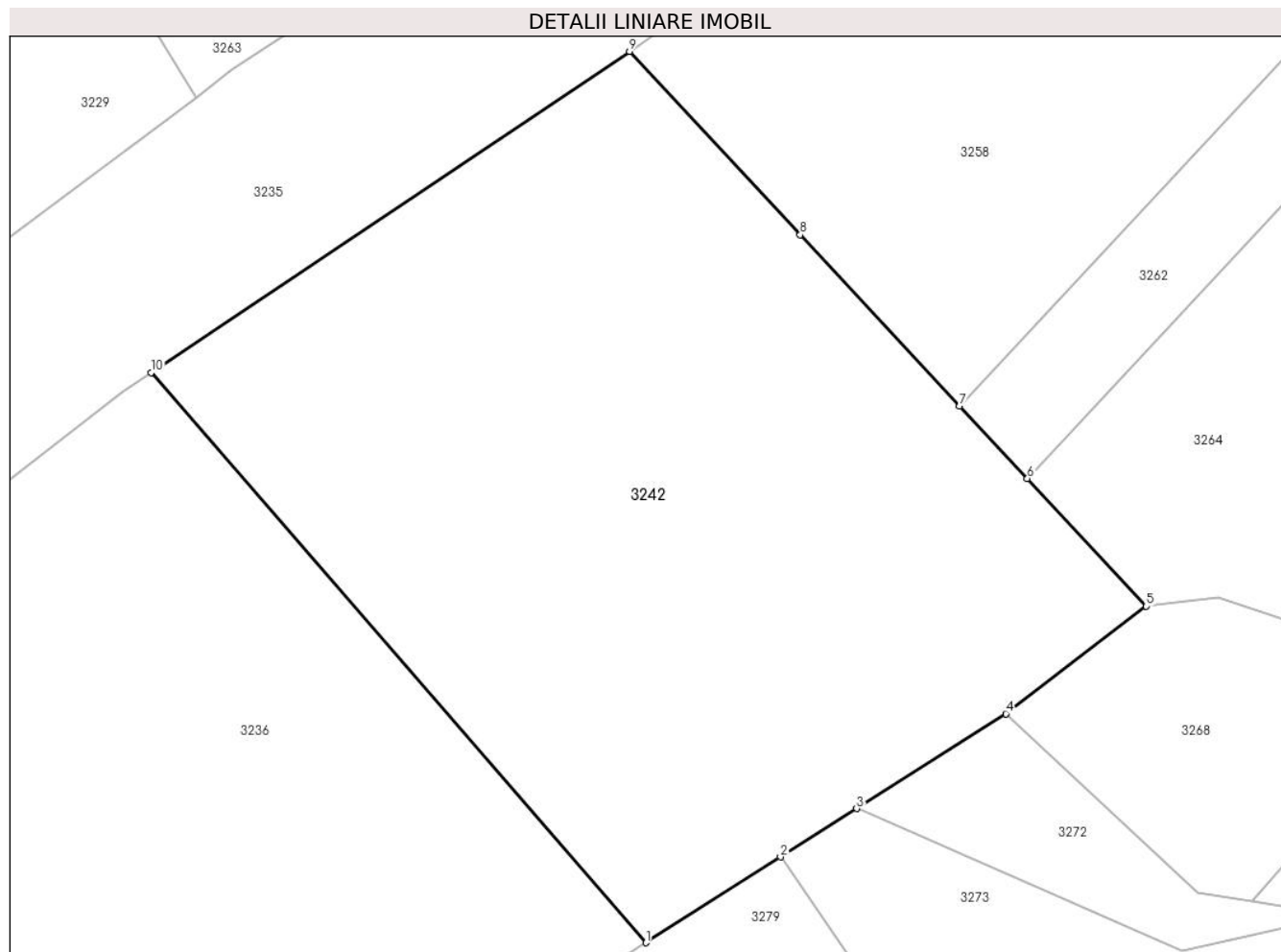
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.621	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.621	46	93/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.943,688 594.294,731	2	438.962,419 594.306,661	22.208
2	438.962,419 594.306,661	3	438.973,038 594.313,409	12.582
3	438.973,038 594.313,409	4	438.993,804 594.326,606	24.605
4	438.993,804 594.326,606	5	439.013,38 594.341,554	24.631
5	439.013,38 594.341,554	6	438.996,817 594.359,32	24.289

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.996,817 594.359,32	7	438.987,393 594.369,429	13.82
7	438.987,393 594.369,429	8	438.965,186 594.393,249	32.566
8	438.965,186 594.393,249	9	438.941,402 594.418,761	34.879
9	438.941,402 594.418,761	10	438.874,76 594.374,084	80.232
10	438.874,76 594.374,084	1	438.943,688 594.294,731	105.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.124	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/484, din 15/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FIZESAN S ANNA	

C. Partea III. SARCINI .

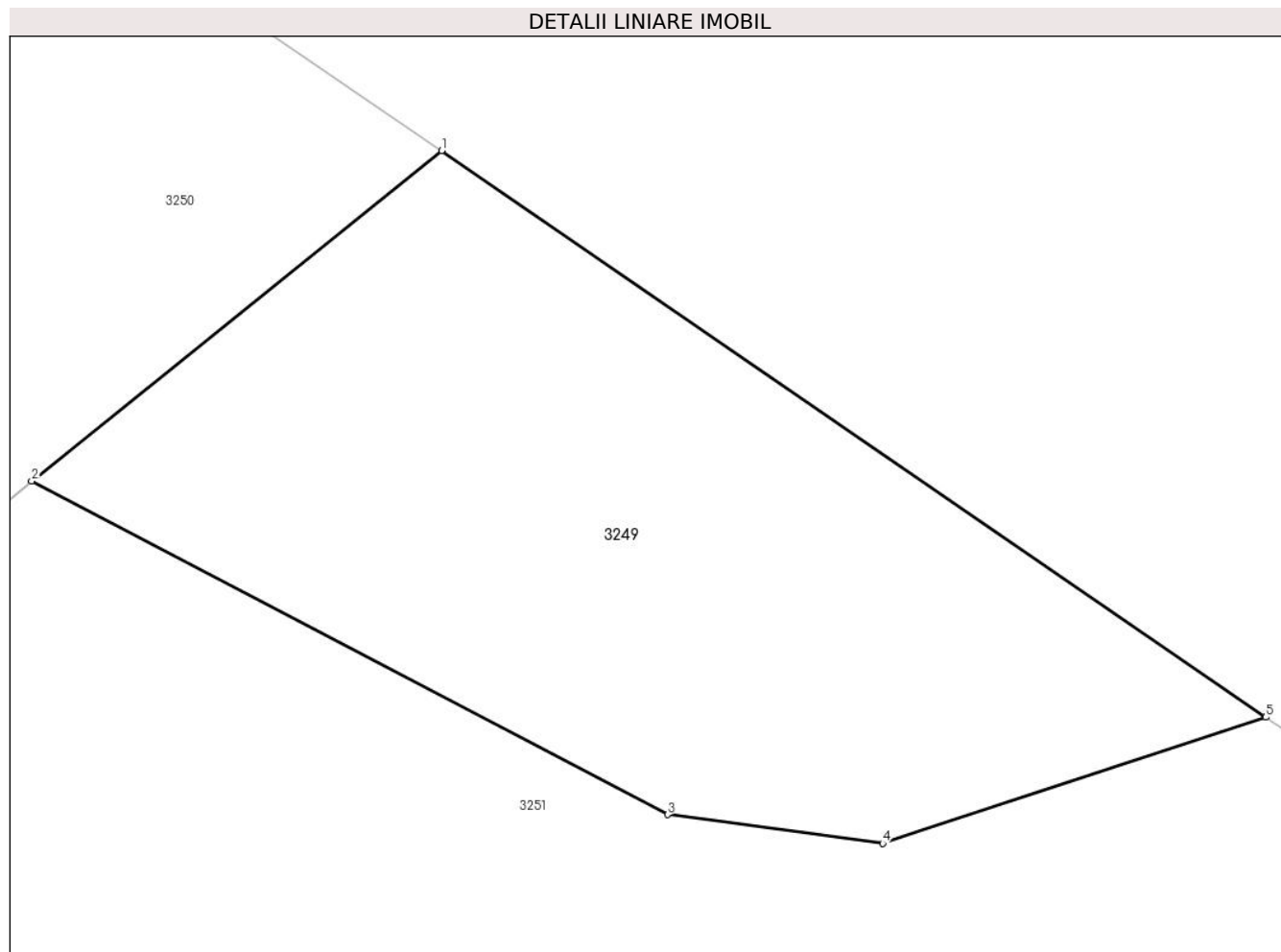
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.124	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.124	46	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.955,617 594.618,329	2	438.933,931 594.600,876	27.837
2	438.933,931 594.600,876	3	438.967,572 594.583,244	37.982
3	438.967,572 594.583,244	4	438.978,956 594.581,725	11.485
4	438.978,956 594.581,725	5	438.999,225 594.588,396	21.339
5	438.999,225 594.588,396	1	438.955,617 594.618,329	52.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.844	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27672/642, din 02/10/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIF V TOADER 2) VOIVOD LETITIA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VOIVOD VASILE-EMILIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

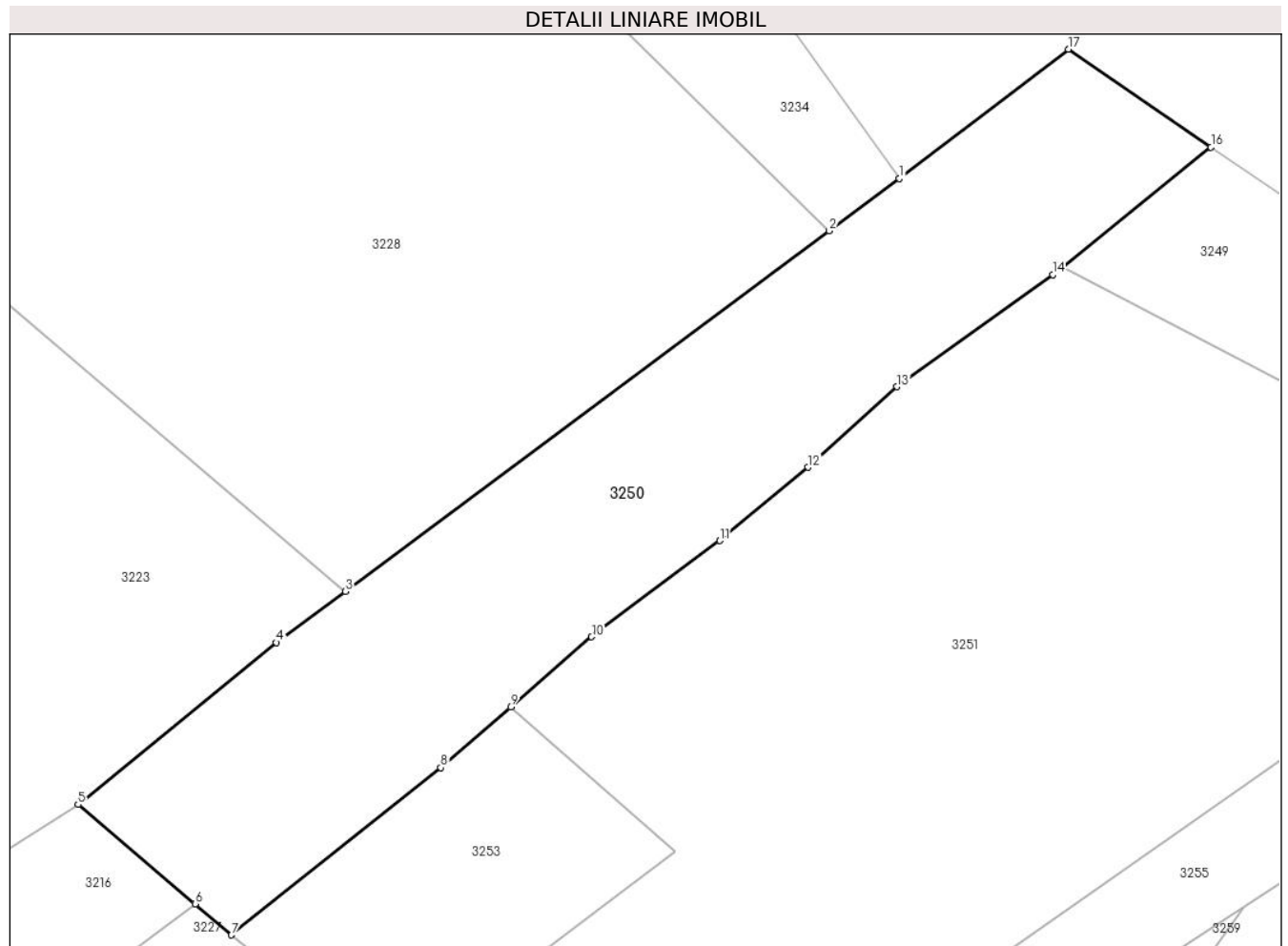
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.844	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.844	46	101	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.910,131 594.613,751	2	438.899,914 594.606,15	12.734
2	438.899,914 594.606,15	3	438.829,282 594.553,6	88.036
3	438.829,282 594.553,6	4	438.819,244 594.546,132	12.511
4	438.819,244 594.546,132	5	438.790,28 594.522,526	37.365
5	438.790,28 594.522,526	6	438.807,367 594.508,053	22.393

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.807,367 594.508,053	7	438.812,696 594.503,532	6.988
7	438.812,696 594.503,532	8	438.843,228 594.527,893	39.06
8	438.843,228 594.527,893	9	438.853,427 594.536,737	13.499
9	438.853,427 594.536,737	10	438.865,232 594.546,975	15.626
10	438.865,232 594.546,975	11	438.883,925 594.560,989	23.363
11	438.883,925 594.560,989	12	438.896,808 594.571,689	16.747
12	438.896,808 594.571,689	13	438.909,769 594.583,423	17.484
13	438.909,769 594.583,423	14	438.932,512 594.599,736	27.989
14	438.932,512 594.599,736	15	438.933,931 594.600,876	1.82
15	438.933,931 594.600,876	16	438.955,617 594.618,329	27.837
16	438.955,617 594.618,329	17	438.934,816 594.632,607	25.23
17	438.934,816 594.632,607	1	438.910,131 594.613,751	31.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.448	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/484, din 15/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FIZESAN S ANNA	

C. Partea III. SARCINI .

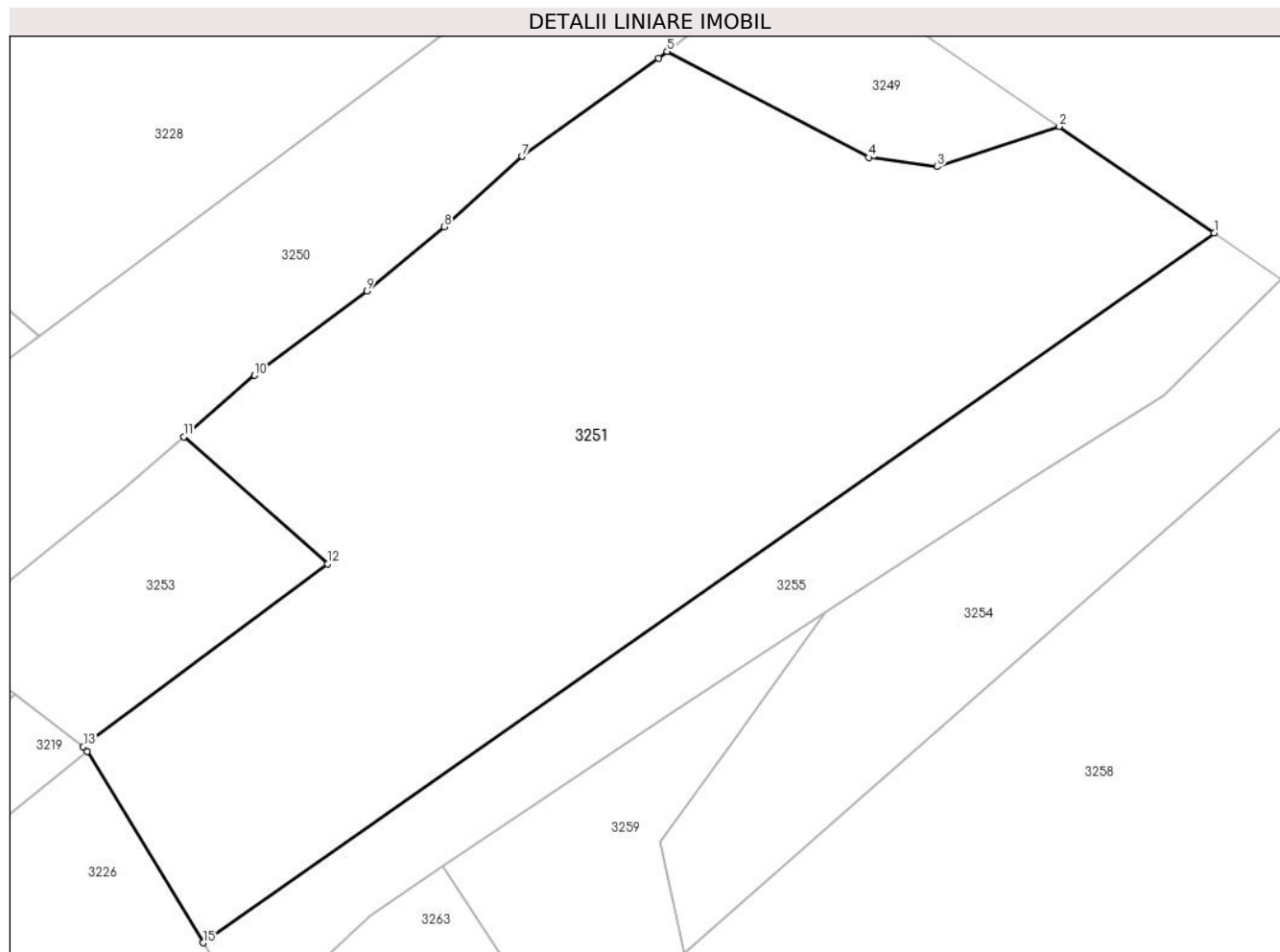
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.448	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.448	46	103/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.025,036 594.570,679	2	438.999,225 594.588,396	31.307
2	438.999,225 594.588,396	3	438.978,956 594.581,725	21.339
3	438.978,956 594.581,725	4	438.967,572 594.583,244	11.485
4	438.967,572 594.583,244	5	438.933,931 594.600,876	37.982
5	438.933,931 594.600,876	6	438.932,512 594.599,736	1.82

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.932,512 594.599,736	7	438.909,769 594.583,423	27.989
7	438.909,769 594.583,423	8	438.896,808 594.571,689	17.484
8	438.896,808 594.571,689	9	438.883,925 594.560,989	16.747
9	438.883,925 594.560,989	10	438.865,232 594.546,975	23.363
10	438.865,232 594.546,975	11	438.853,427 594.536,737	15.626
11	438.853,427 594.536,737	12	438.877,401 594.515,603	31.959
12	438.877,401 594.515,603	13	438.836,692 594.485,199	50.81
13	438.836,692 594.485,199	14	438.837,316 594.484,443	0.98
14	438.837,316 594.484,443	15	438.856,619 594.452,585	37.25
15	438.856,619 594.452,585	1	439.025,036 594.570,679	205.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.841	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 70, din 25/09/2023 emis de BIN CEUCA OANA - ANDREEA (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	
1) BORSA ANA	
2) NAGY RODICA MARINELA	

C. Partea III. SARCINI .

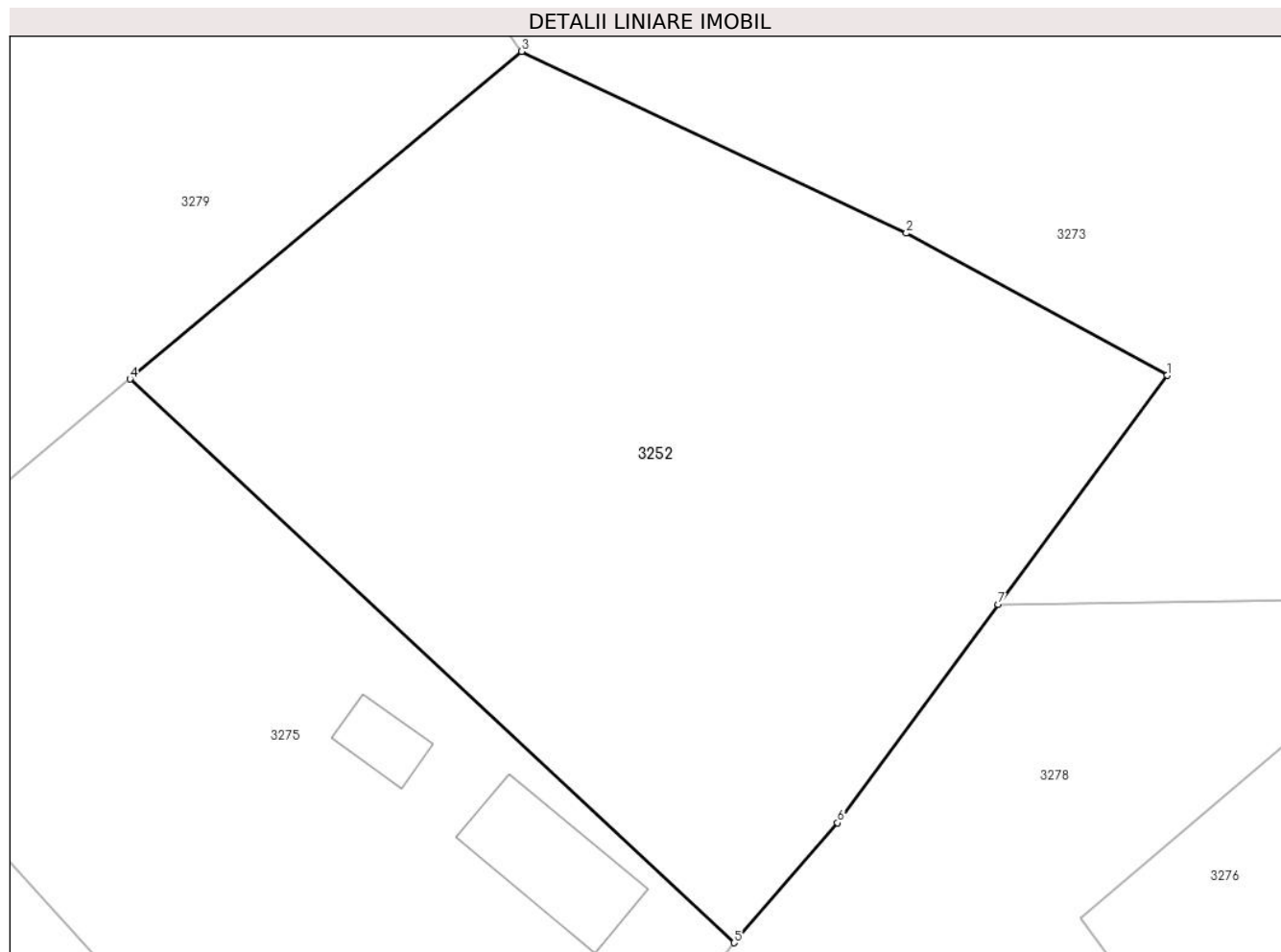
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.841	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.841	46	70, 79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.025,854 594.253,424	2	439.009,498 594.262,318	18.618
2	439.009,498 594.262,318	3	438.985,41 594.273,693	26.639
3	438.985,41 594.273,693	4	438.960,861 594.253,192	31.984
4	438.960,861 594.253,192	5	438.998,702 594.217,922	51.729
5	438.998,702 594.217,922	6	439.005,185 594.225,418	9.911

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.005,185 594.225,418	7	439.015,264 594.239,074	16.973
7	439.015,264 594.239,074	1	439.025,854 594.253,424	17.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.557	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/484, din 15/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FIZESAN S ANNA	

C. Partea III. SARCINI .

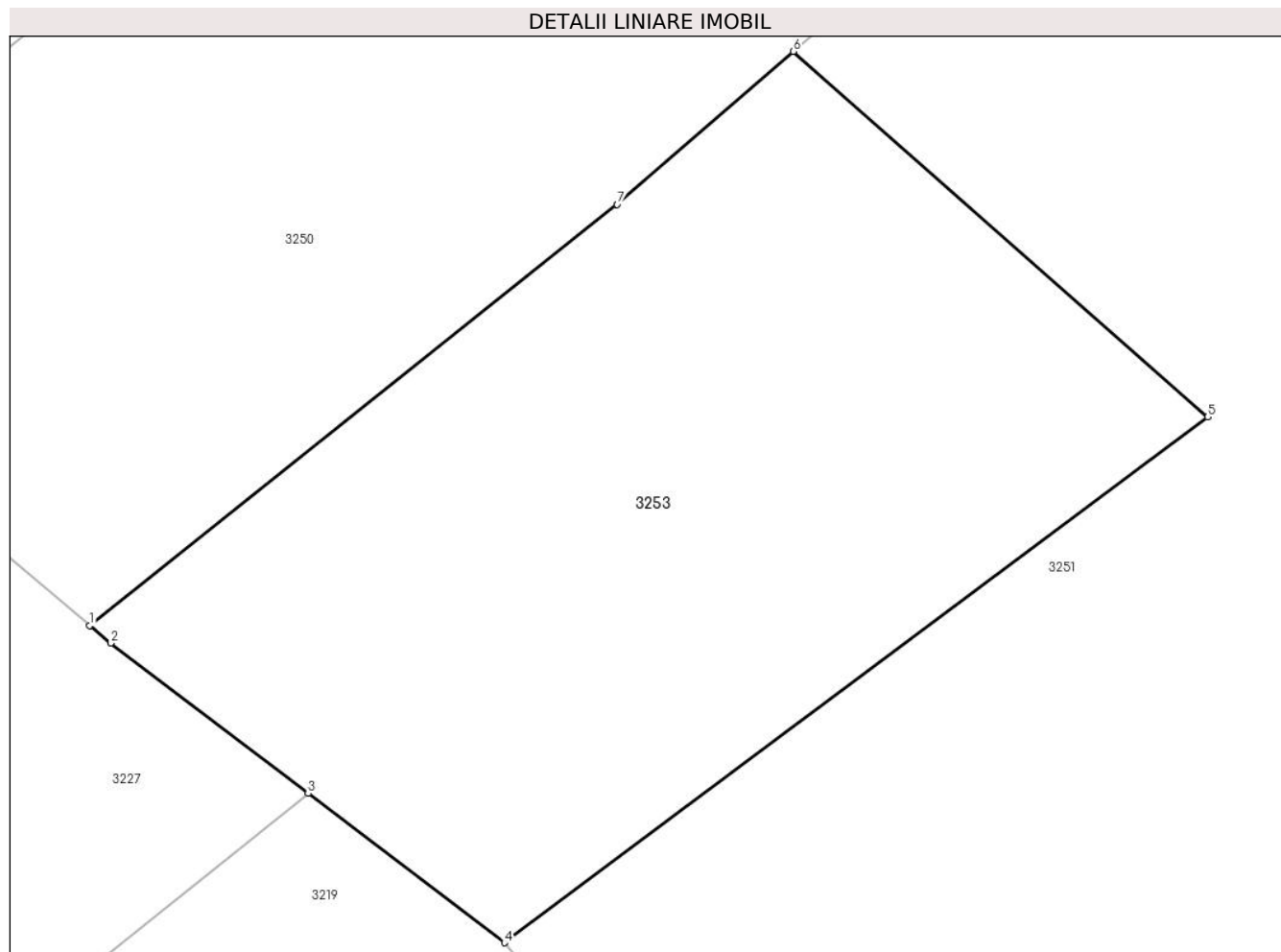
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.557	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.557	46	102	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.812,696 594.503,532	2	438.813,897 594.502,521	1.57
2	438.813,897 594.502,521	3	438.825,334 594.493,83	14.364
3	438.825,334 594.493,83	4	438.836,692 594.485,199	14.265
4	438.836,692 594.485,199	5	438.877,401 594.515,603	50.81
5	438.877,401 594.515,603	6	438.853,427 594.536,737	31.959

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.853,427 594.536,737	7	438.843,228 594.527,893	13.499
7	438.843,228 594.527,893	1	438.812,696 594.503,532	39.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.080	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/483, din 15/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FIZESAN I VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

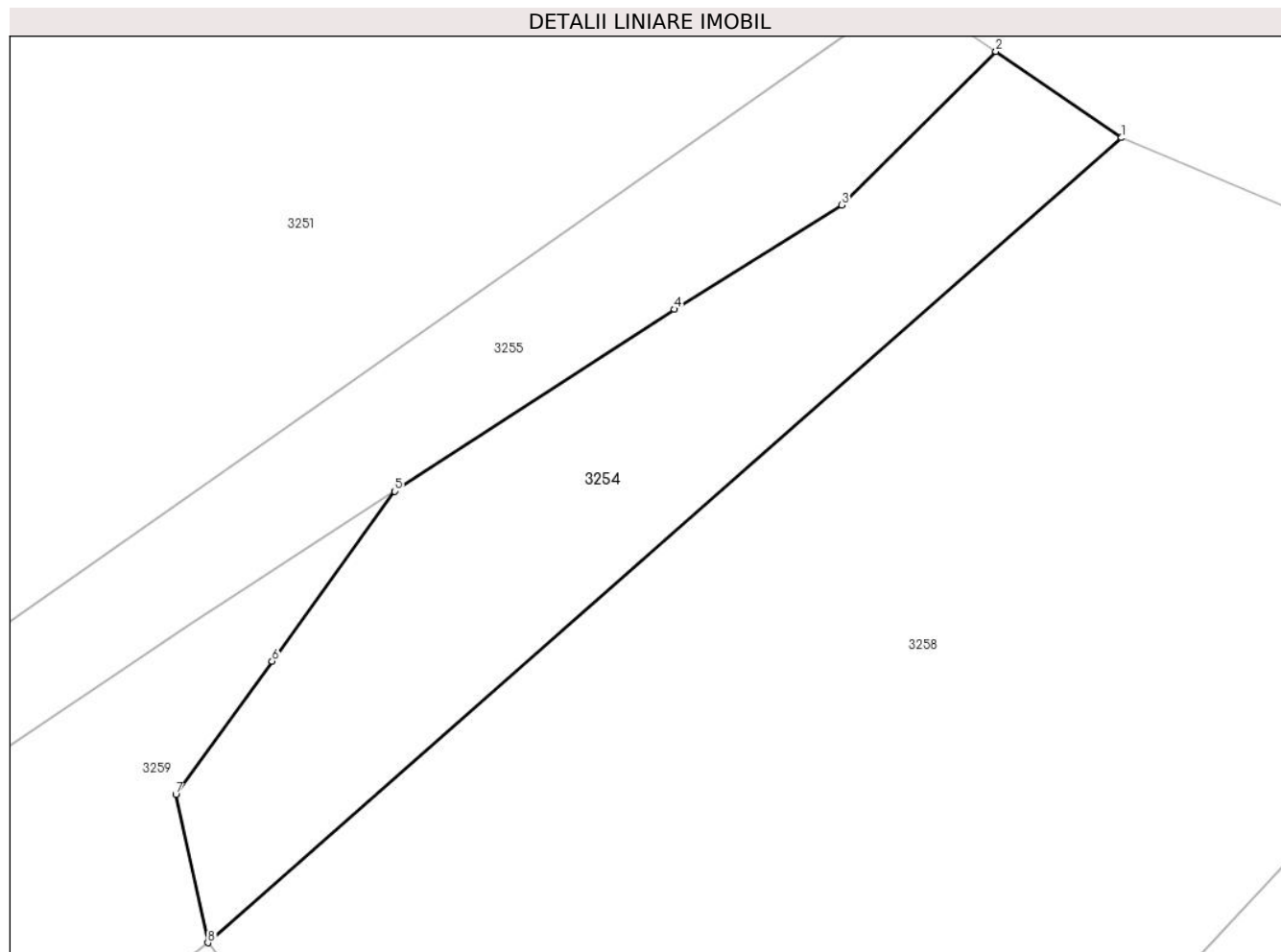
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.080	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.080	46	107	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.052,027 594.552,152	2	439.036,202 594.563,015	19.195
2	439.036,202 594.563,015	3	439.016,736 594.543,691	27.429
3	439.016,736 594.543,691	4	438.995,668 594.530,561	24.825
4	438.995,668 594.530,561	5	438.960,426 594.507,651	42.034
5	438.960,426 594.507,651	6	438.944,964 594.486,261	26.393

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.944,964 594.486,261	7	438.932,834 594.469,454	20.727
7	438.932,834 594.469,454	8	438.936,871 594.450,814	19.072
8	438.936,871 594.450,814	1	439.052,027 594.552,152	153.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/453, din 09/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FIZESAN I IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

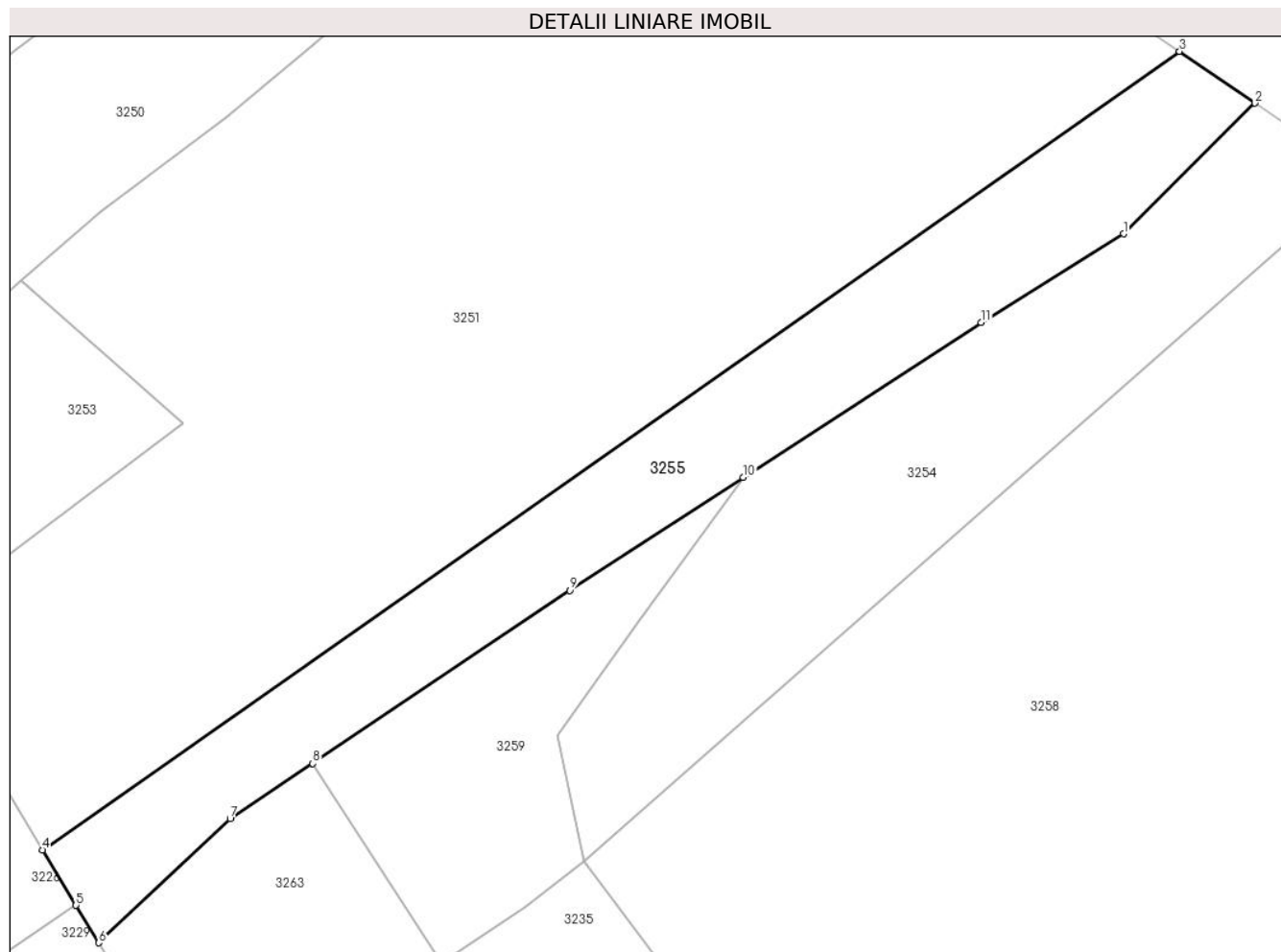
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	46	103/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.016,736 594.543,691	2	439.036,202 594.563,015	27.429
2	439.036,202 594.563,015	3	439.025,036 594.570,679	13.543
3	439.025,036 594.570,679	4	438.856,619 594.452,585	205.695
4	438.856,619 594.452,585	5	438.861,6 594.444,365	9.611
5	438.861,6 594.444,365	6	438.864,953 594.438,832	6.47

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.864,953 594.438,832	7	438.884,431 594.457,153	26.74
7	438.884,431 594.457,153	8	438.896,647 594.465,361	14.717
8	438.896,647 594.465,361	9	438.934,709 594.490,934	45.855
9	438.934,709 594.490,934	10	438.960,426 594.507,651	30.673
10	438.960,426 594.507,651	11	438.995,668 594.530,561	42.034
11	438.995,668 594.530,561	1	439.016,736 594.543,691	24.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		454	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3270/1692, din 13/07/2006 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) PASTOR AURORA-VIORICA	
2) UTIU RAFILA	
3) BALU EMILIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

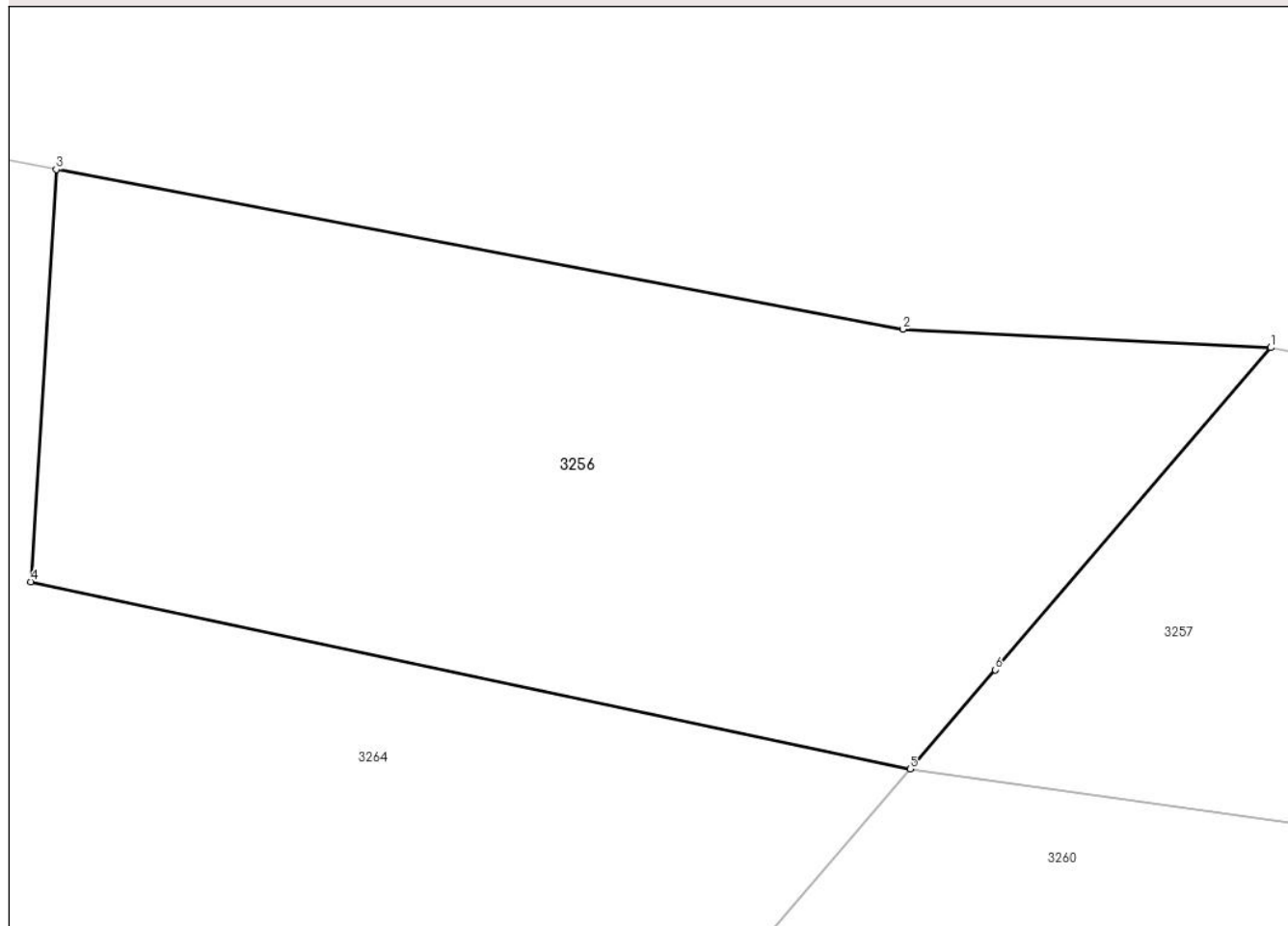
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	454	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	454	46	92	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.209,497 594.512,138	2	439.197,808 594.512,72	11.703
2	439.197,808 594.512,72	3	439.170,918 594.517,795	27.365
3	439.170,918 594.517,795	4	439.170,112 594.504,707	13.113
4	439.170,112 594.504,707	5	439.198,039 594.498,76	28.553
5	439.198,039 594.498,76	6	439.200,738 594.501,912	4.15

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.200,738 594.501,912	1	439.209,497 594.512,138	13.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		622	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3008/1267, din 12/12/2002 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAMACUS T ANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

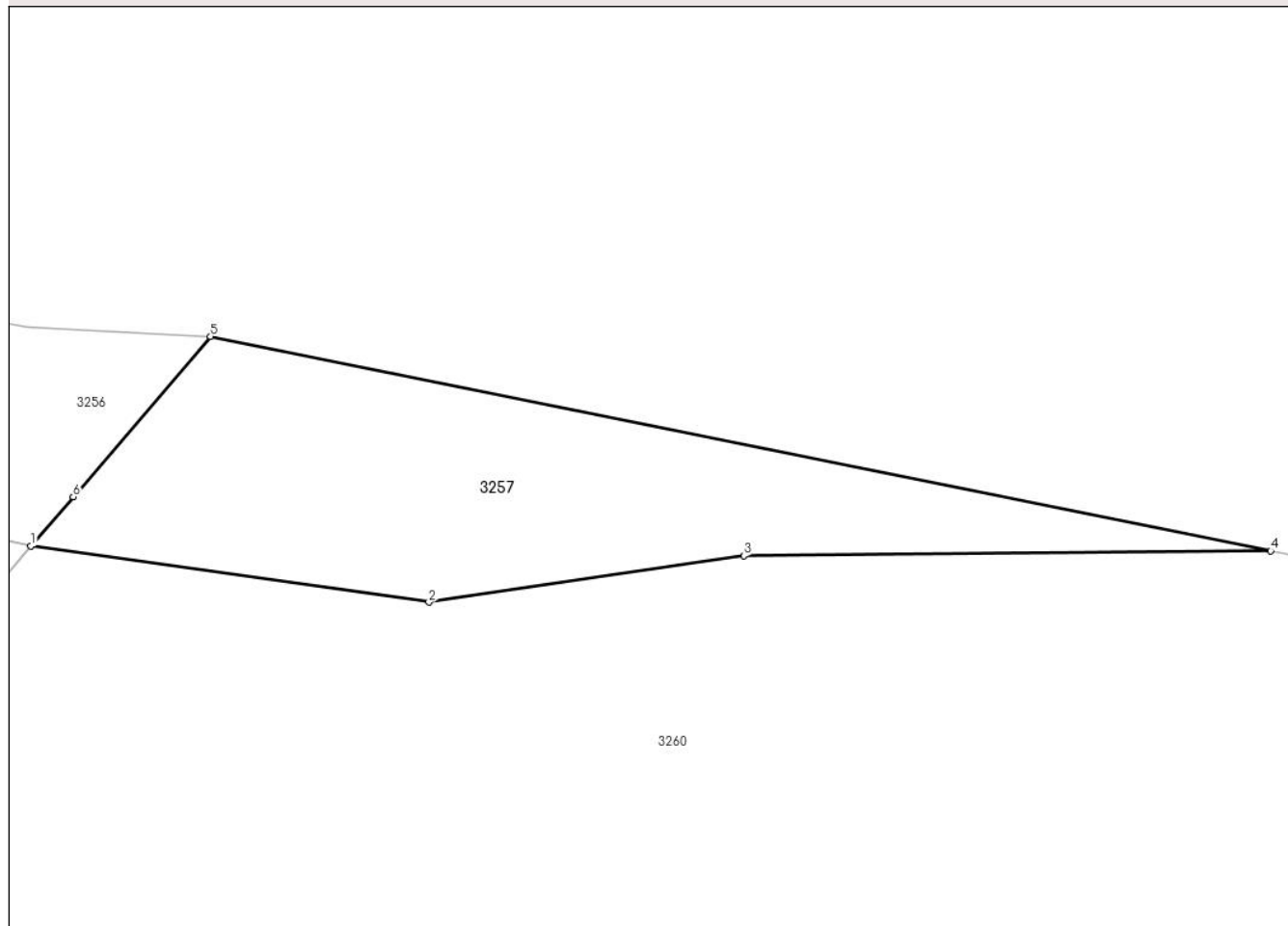
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	622	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	622	46	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.198,039 594.498,76	2	439.223,448 594.495,191	25.658
2	439.223,448 594.495,191	3	439.243,54 594.498,138	20.307
3	439.243,54 594.498,138	4	439.277,172 594.498,453	33.633
4	439.277,172 594.498,453	5	439.209,497 594.512,138	69.045
5	439.209,497 594.512,138	6	439.200,738 594.501,912	13.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.200,738 594.501,912	1	439.198,039 594.498,76	4.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3258**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.694	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/410, din 11/01/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HURUBAN I GRIGORE	

C. Partea III. SARCINI .

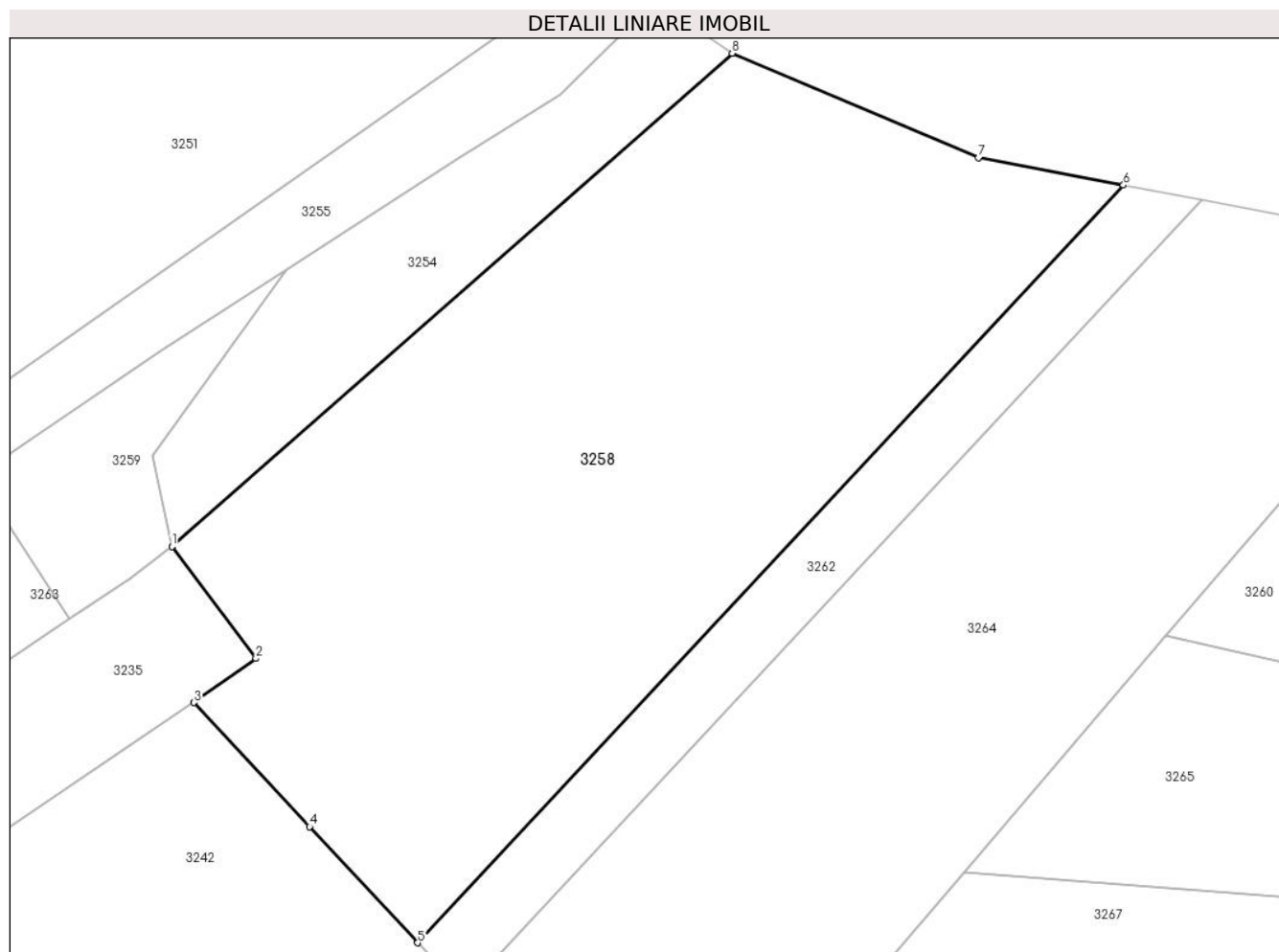
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.694	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.694	46	90/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.936,871 594.450,814	2	438.954,139 594.427,83	28.748
2	438.954,139 594.427,83	3	438.941,402 594.418,761	15.636
3	438.941,402 594.418,761	4	438.965,186 594.393,249	34.879
4	438.965,186 594.393,249	5	438.987,393 594.369,429	32.566
5	438.987,393 594.369,429	6	439.132,47 594.525,051	212.757

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.132,47 594.525,051	7	439.102,653 594.530,678	30.343
7	439.102,653 594.530,678	8	439.052,027 594.552,152	54.992
8	439.052,027 594.552,152	1	438.936,871 594.450,814	153.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.450	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/453, din 09/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FIZESAN I IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

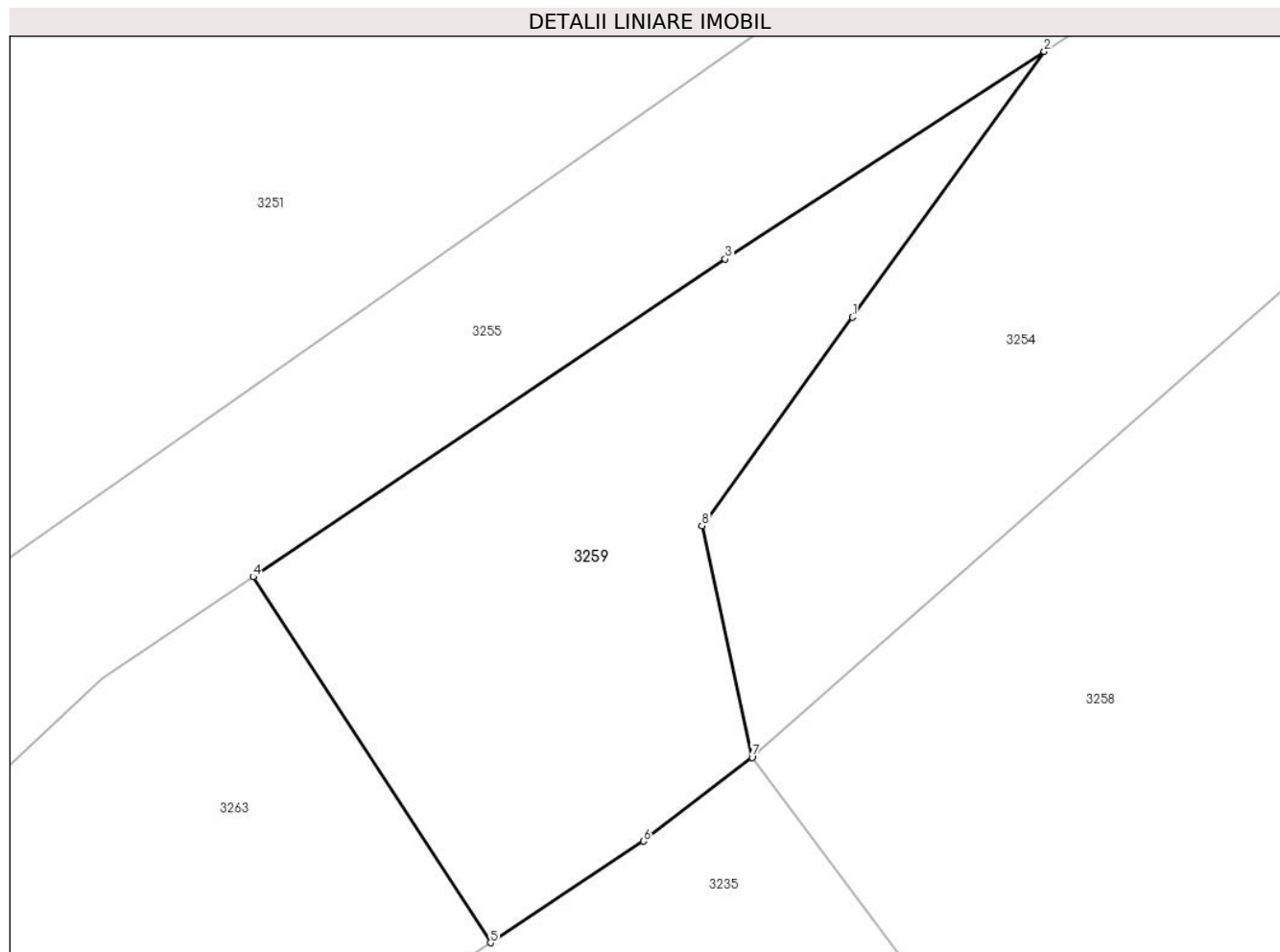
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.450	46	106	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.944,964 594.486,261	2	438.960,426 594.507,651	26.393
2	438.960,426 594.507,651	3	438.934,709 594.490,934	30.673
3	438.934,709 594.490,934	4	438.896,647 594.465,361	45.855
4	438.896,647 594.465,361	5	438.915,787 594.435,891	35.14
5	438.915,787 594.435,891	6	438.928,123 594.444,065	14.798

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.928,123 594.444,065	7	438.936,871 594.450,814	11.049
7	438.936,871 594.450,814	8	438.932,834 594.469,454	19.072
8	438.932,834 594.469,454	1	438.944,964 594.486,261	20.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.436	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3008/1267, din 12/12/2002 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAMACUS T ANA	

C. Partea III. SARCINI .

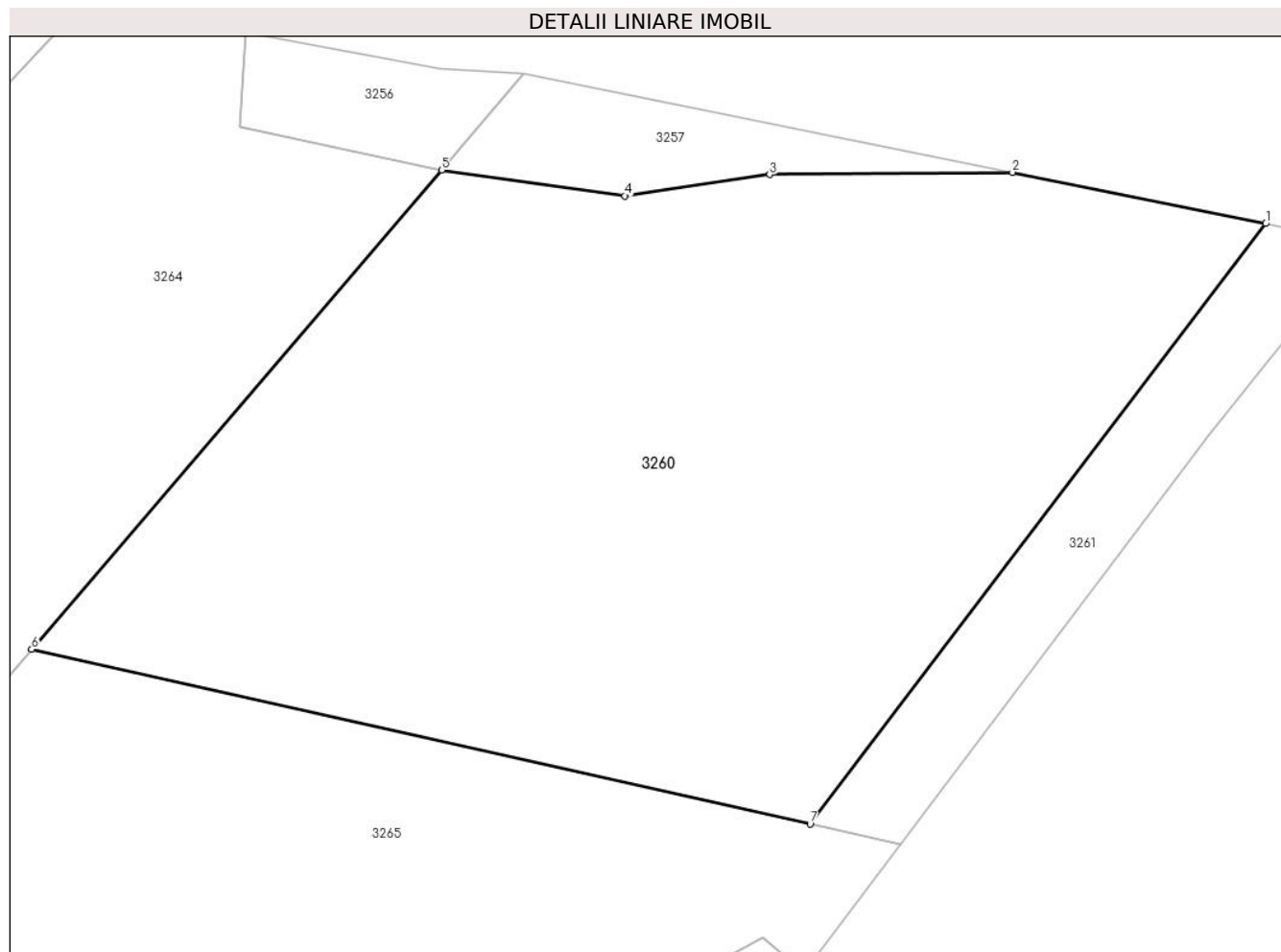
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.436	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.436	46	87/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.312,293 594.491,351	2	439.277,172 594.498,453	35.832
2	439.277,172 594.498,453	3	439.243,54 594.498,138	33.633
3	439.243,54 594.498,138	4	439.223,448 594.495,191	20.307
4	439.223,448 594.495,191	5	439.198,039 594.498,76	25.658
5	439.198,039 594.498,76	6	439.141,216 594.432,413	87.354

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.141,216 594.432,413	7	439.249,137 594.408,211	110.601
7	439.249,137 594.408,211	1	439.312,293 594.491,351	104.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.217	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3008/1267, din 12/12/2002 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAMACUS T ANA	

C. Partea III. SARCINI .

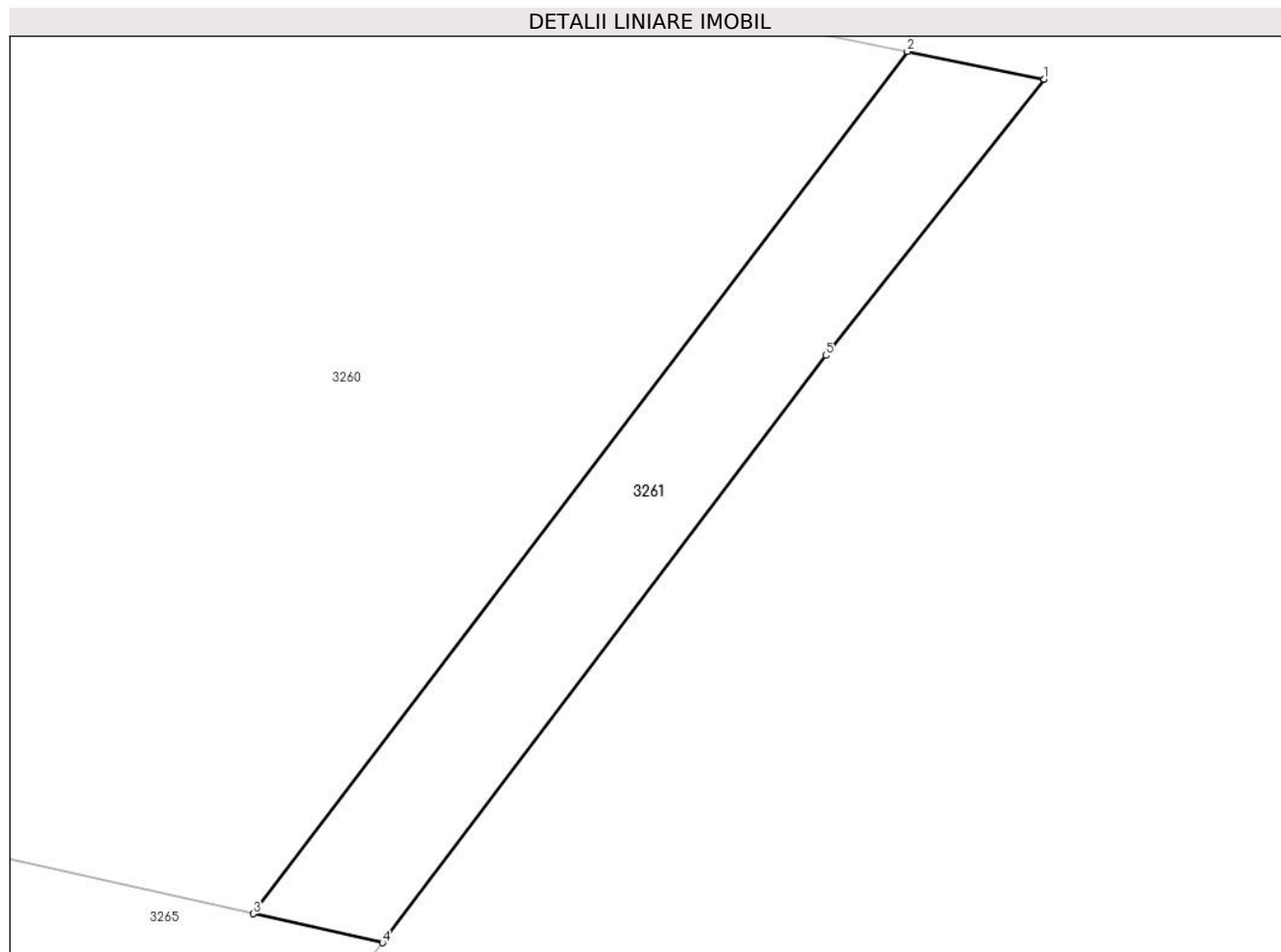
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.217	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.217	46	88/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.325,509 594.488,678	2	439.312,293 594.491,351	13.484
2	439.312,293 594.491,351	3	439.249,137 594.408,211	104.408
3	439.249,137 594.408,211	4	439.261,622 594.405,411	12.795
4	439.261,622 594.405,411	5	439.304,443 594.462,036	70.993
5	439.304,443 594.462,036	1	439.325,509 594.488,678	33.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27925/728, din 08/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SABO I IOAN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PRUNAR DANIEL-PANTILIMON 2) PRUNAR LAVINIA-LAURA	A1

C. Partea III. SARCINI .

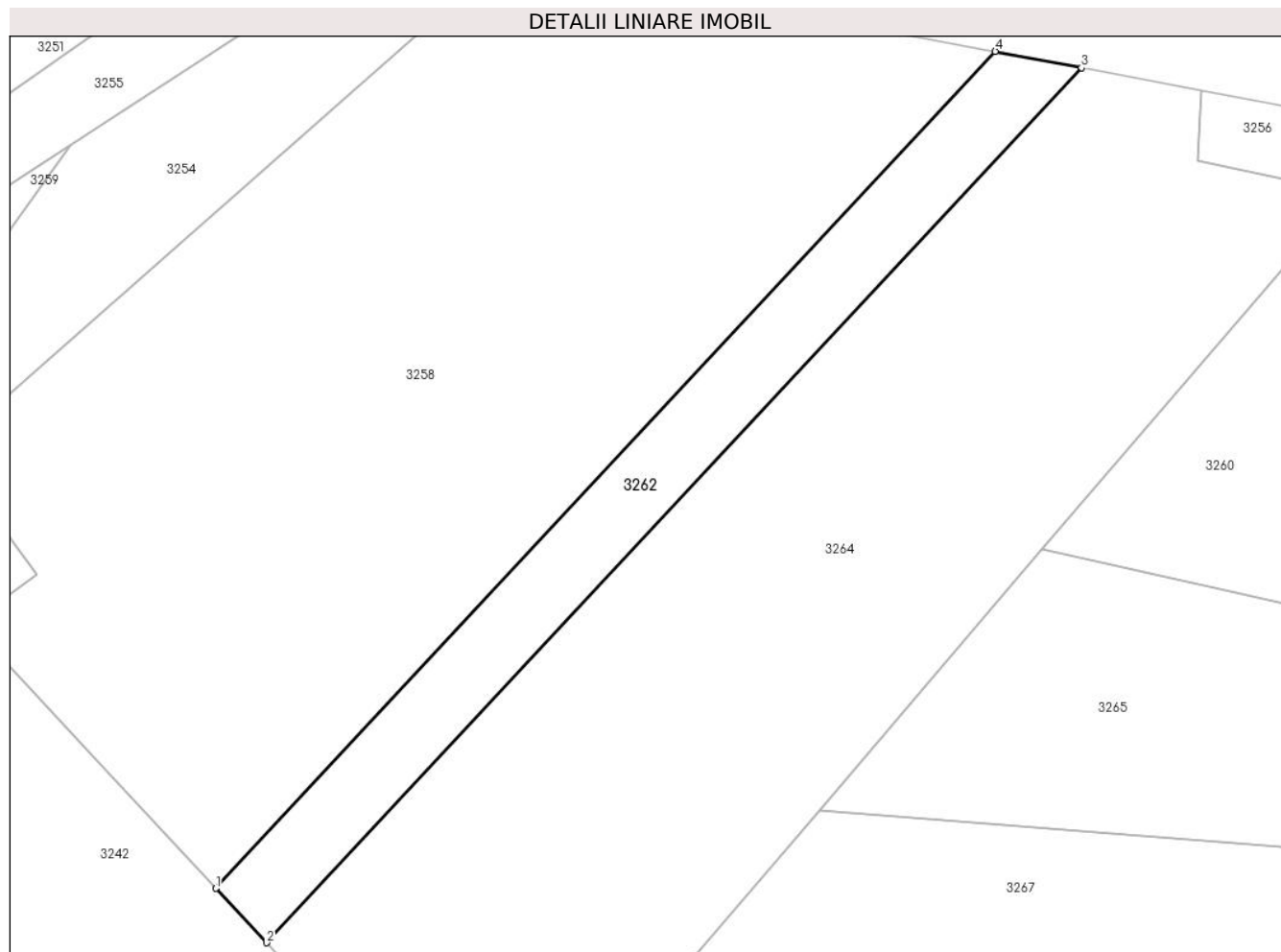
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	46	90/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.987,393 594.369,429	2	438.996,817 594.359,32	13.82
2	438.996,817 594.359,32	3	439.148,498 594.522,026	222.442
3	439.148,498 594.522,026	4	439.132,47 594.525,051	16.311
4	439.132,47 594.525,051	1	438.987,393 594.369,429	212.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.395	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27925/746, din 14/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAGY A FRANCISC	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) NAGY FLORIN 2) NAGY CALIN-DANUT	A1

C. Partea III. SARCINI .

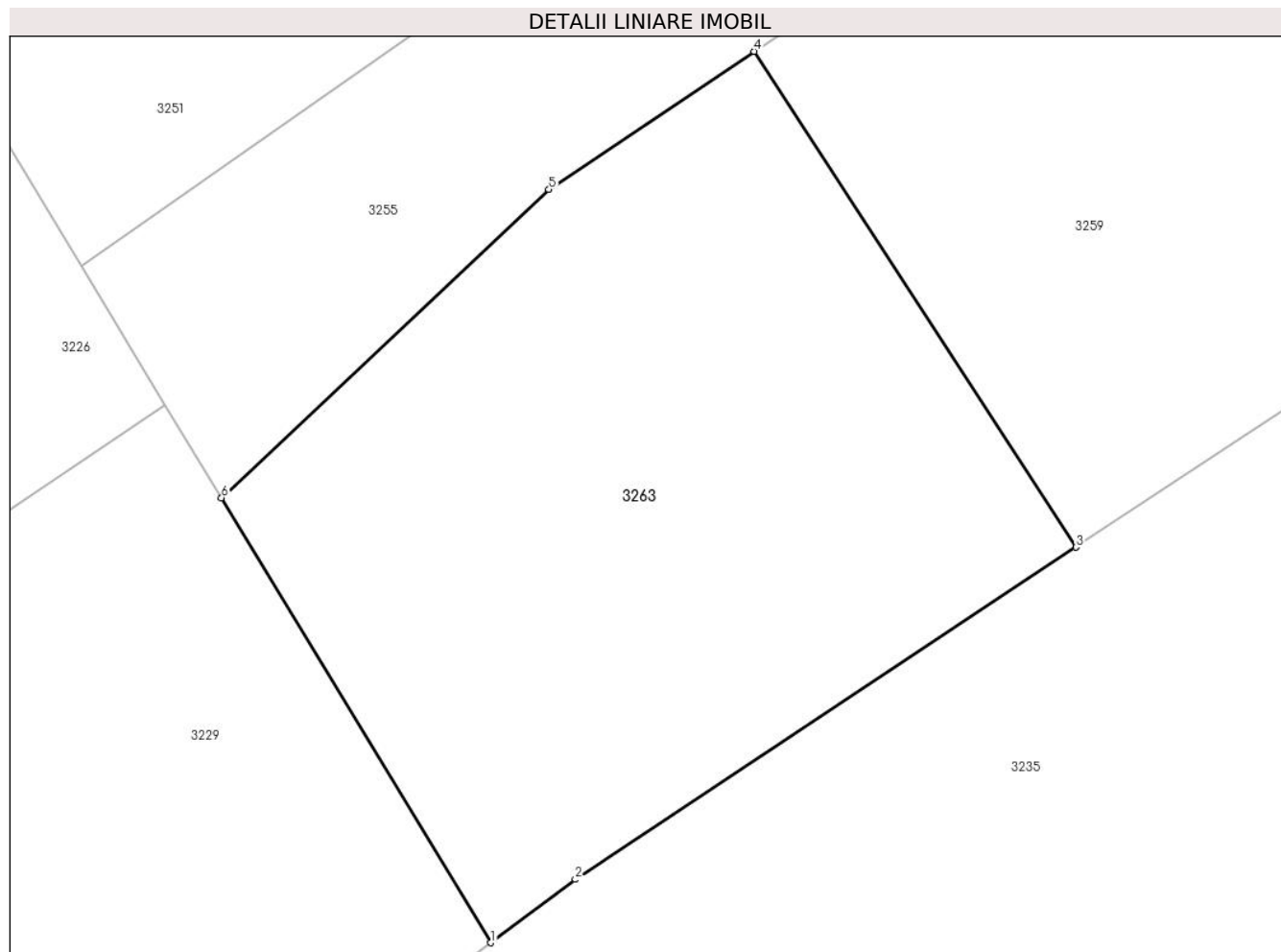
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.395	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.395	46	105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.880,976 594.412,388	2	438.886,003 594.416,153	6.281
2	438.886,003 594.416,153	3	438.915,787 594.435,891	35.731
3	438.915,787 594.435,891	4	438.896,647 594.465,361	35.14
4	438.896,647 594.465,361	5	438.884,431 594.457,153	14.717
5	438.884,431 594.457,153	6	438.864,953 594.438,832	26.74

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.864,953 594.438,832	1	438.880,976 594.412,388	30.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3264**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.015	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3270/1692, din 13/07/2006 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) PASTOR AURORA-VIORICA	
2) UTIU RAFILA	
3) BALU EMILIA	

C. Partea III. SARCINI .

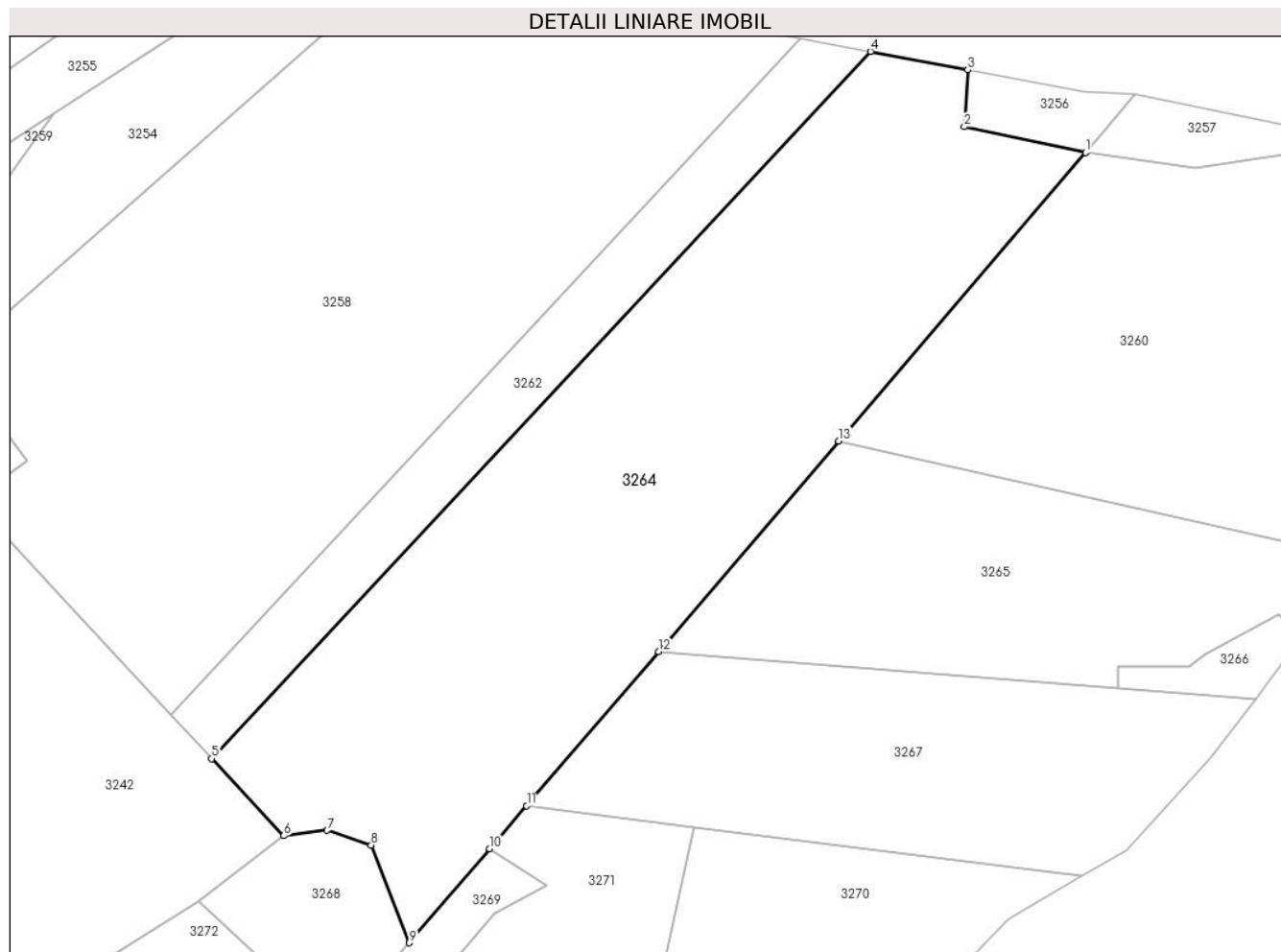
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.015	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.015	46	90/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.198,039 594.498,76	2	439.170,112 594.504,707	28.553
2	439.170,112 594.504,707	3	439.170,918 594.517,795	13.113
3	439.170,918 594.517,795	4	439.148,498 594.522,026	22.816
4	439.148,498 594.522,026	5	438.996,817 594.359,32	222.442
5	438.996,817 594.359,32	6	439.013,38 594.341,554	24.289

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.013,38 594.341,554	7	439.023,381 594.342,835	10.083
7	439.023,381 594.342,835	8	439.033,489 594.339,396	10.677
8	439.033,489 594.339,396	9	439.042,328 594.316,95	24.124
9	439.042,328 594.316,95	10	439.060,833 594.338,557	28.448
10	439.060,833 594.338,557	11	439.069,318 594.348,464	13.044
11	439.069,318 594.348,464	12	439.099,678 594.383,913	46.673
12	439.099,678 594.383,913	13	439.141,216 594.432,413	63.857
13	439.141,216 594.432,413	1	439.198,039 594.498,76	87.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.449	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/720, din 07/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MURESAN IULIANA	
2) ROMAN SAMFIRA	

C. Partea III. SARCINI .

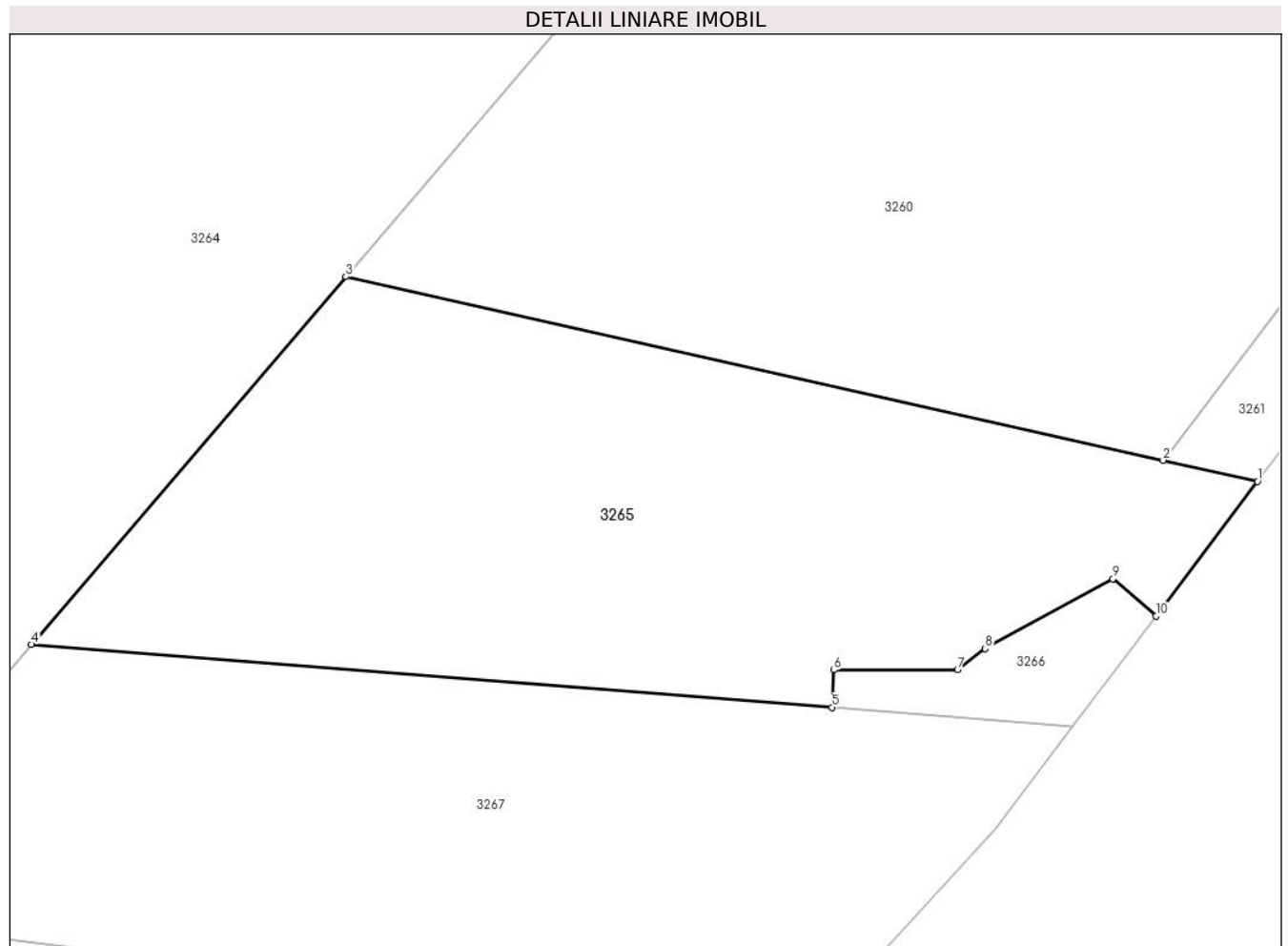
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.449	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.449	46	87/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.261,622 594.405,411	2	439.249,137 594.408,211	12.795
2	439.249,137 594.408,211	3	439.141,216 594.432,413	110.601
3	439.141,216 594.432,413	4	439.099,678 594.383,913	63.857
4	439.099,678 594.383,913	5	439.205,4 594.375,625	106.046
5	439.205,4 594.375,625	6	439.205,671 594.380,549	4.931

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.205,671 594.380,549	7	439.221,978 594.380,619	16.307
7	439.221,978 594.380,619	8	439.225,628 594.383,373	4.572
8	439.225,628 594.383,373	9	439.242,528 594.392,585	19.248
9	439.242,528 594.392,585	10	439.248,196 594.387,657	7.511
10	439.248,196 594.387,657	1	439.261,622 594.405,411	22.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		383	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/720, din 07/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MURESAN IULIANA	
2) ROMAN SAMFIRA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

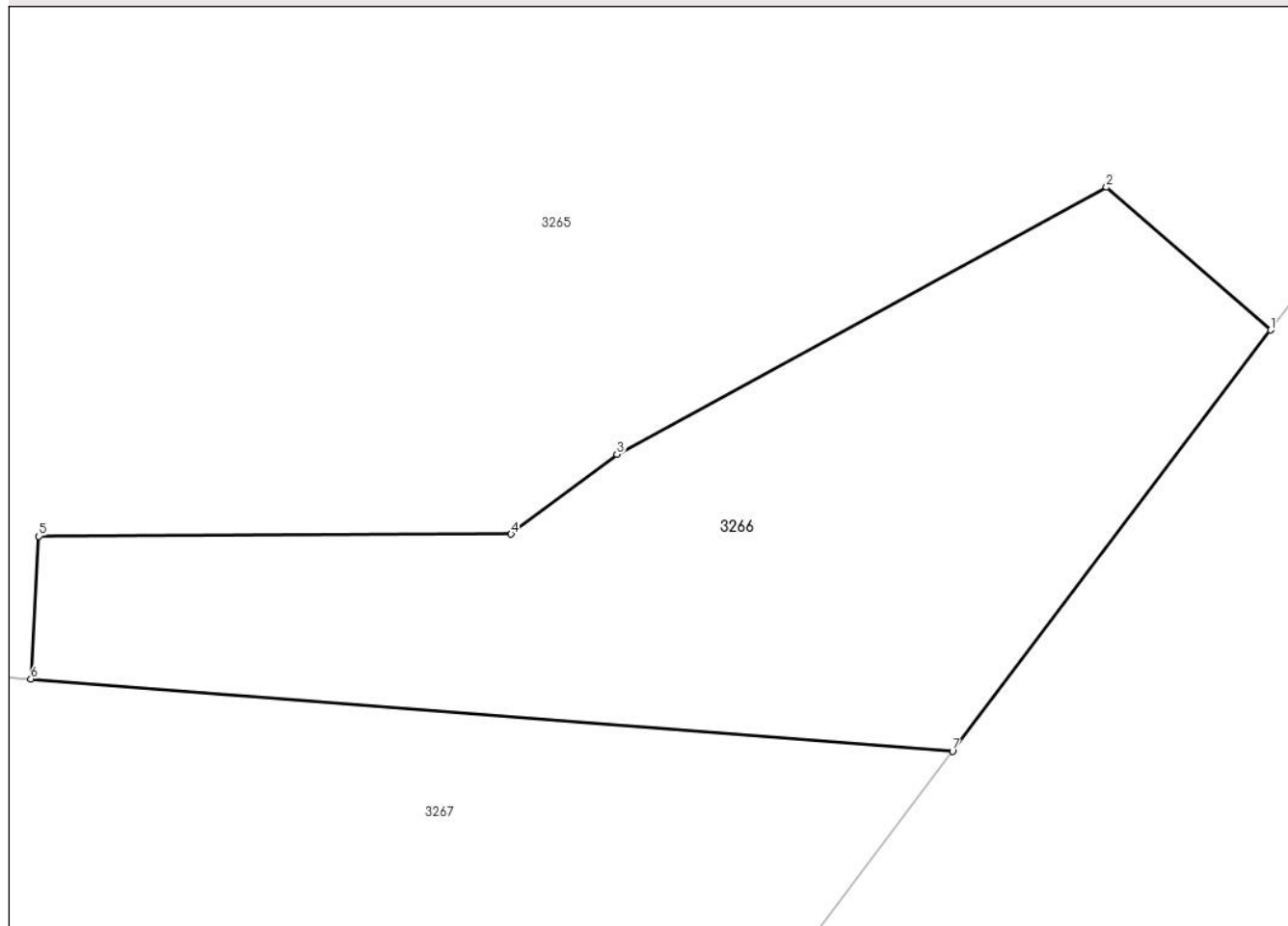
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	383	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	383	46	88/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.248,196 594.387,657	2	439.242,528 594.392,585	7.511
2	439.242,528 594.392,585	3	439.225,628 594.383,373	19.248
3	439.225,628 594.383,373	4	439.221,978 594.380,619	4.572
4	439.221,978 594.380,619	5	439.205,671 594.380,549	16.307
5	439.205,671 594.380,549	6	439.205,4 594.375,625	4.931

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.205,4 594.375,625	7	439.237,212 594.373,131	31.91
7	439.237,212 594.373,131	1	439.248,196 594.387,657	18.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.649	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/728, din 08/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SABO I IOAN	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PRUNAR DANIEL-PANTILIMON 2) PRUNAR LAVINIA-LAURA	

C. Partea III. SARCINI .

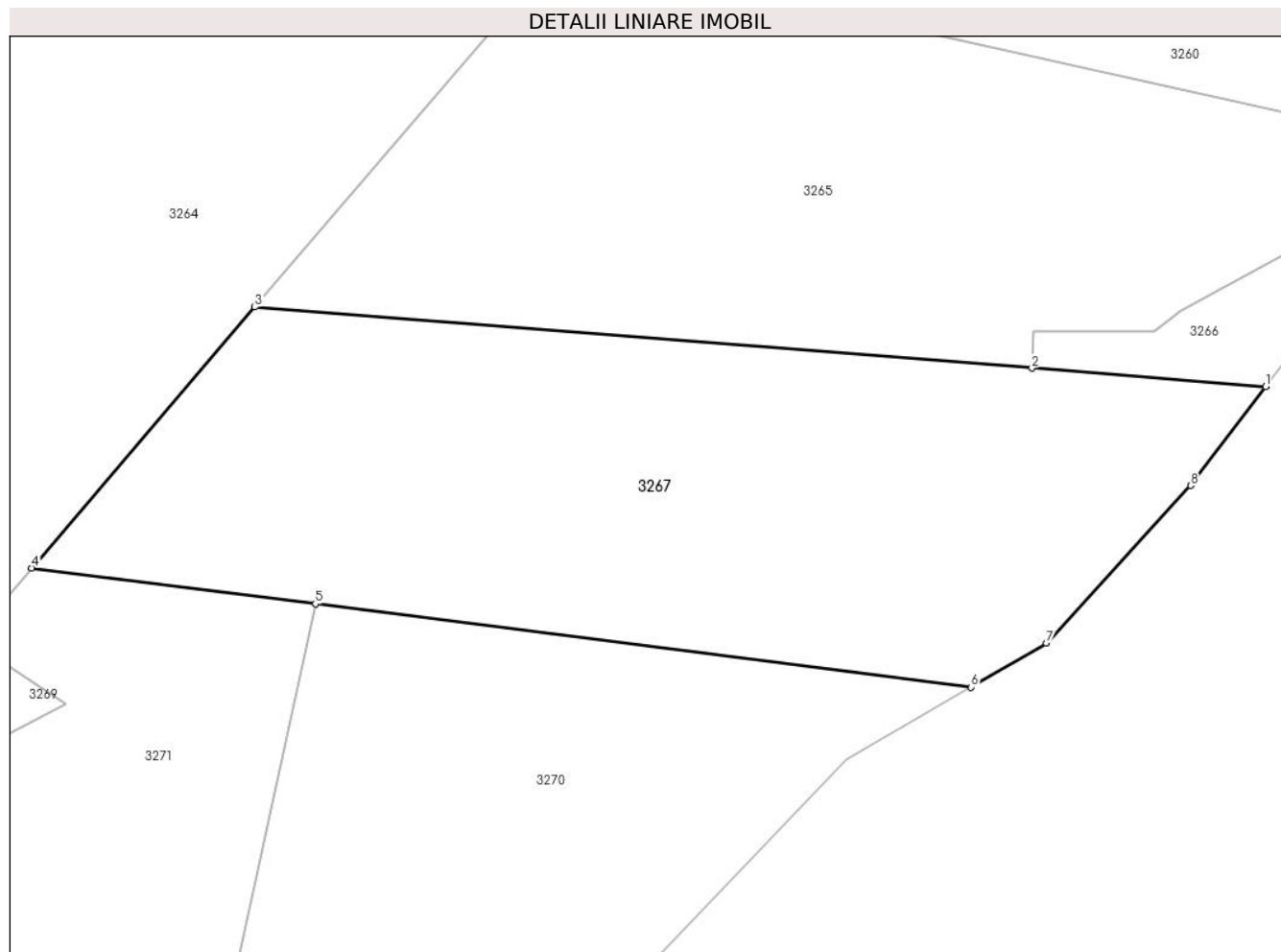
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.649	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.649	46	86	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.237,212 594.373,131	2	439.205,4 594.375,625	31.91
2	439.205,4 594.375,625	3	439.099,678 594.383,913	106.046
3	439.099,678 594.383,913	4	439.069,318 594.348,464	46.673
4	439.069,318 594.348,464	5	439.107,913 594.343,577	38.903
5	439.107,913 594.343,577	6	439.197,101 594.332,282	89.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.197,101 594.332,282	7	439.207,351 594.338,243	11.857
7	439.207,351 594.338,243	8	439.227,03 594.359,668	29.091
8	439.227,03 594.359,668	1	439.237,212 594.373,131	16.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.245	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3270/1692, din 13/07/2006 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PASTOR AURORA-VIORICA 2) UTIU RAFILA 3) BALU EMILIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

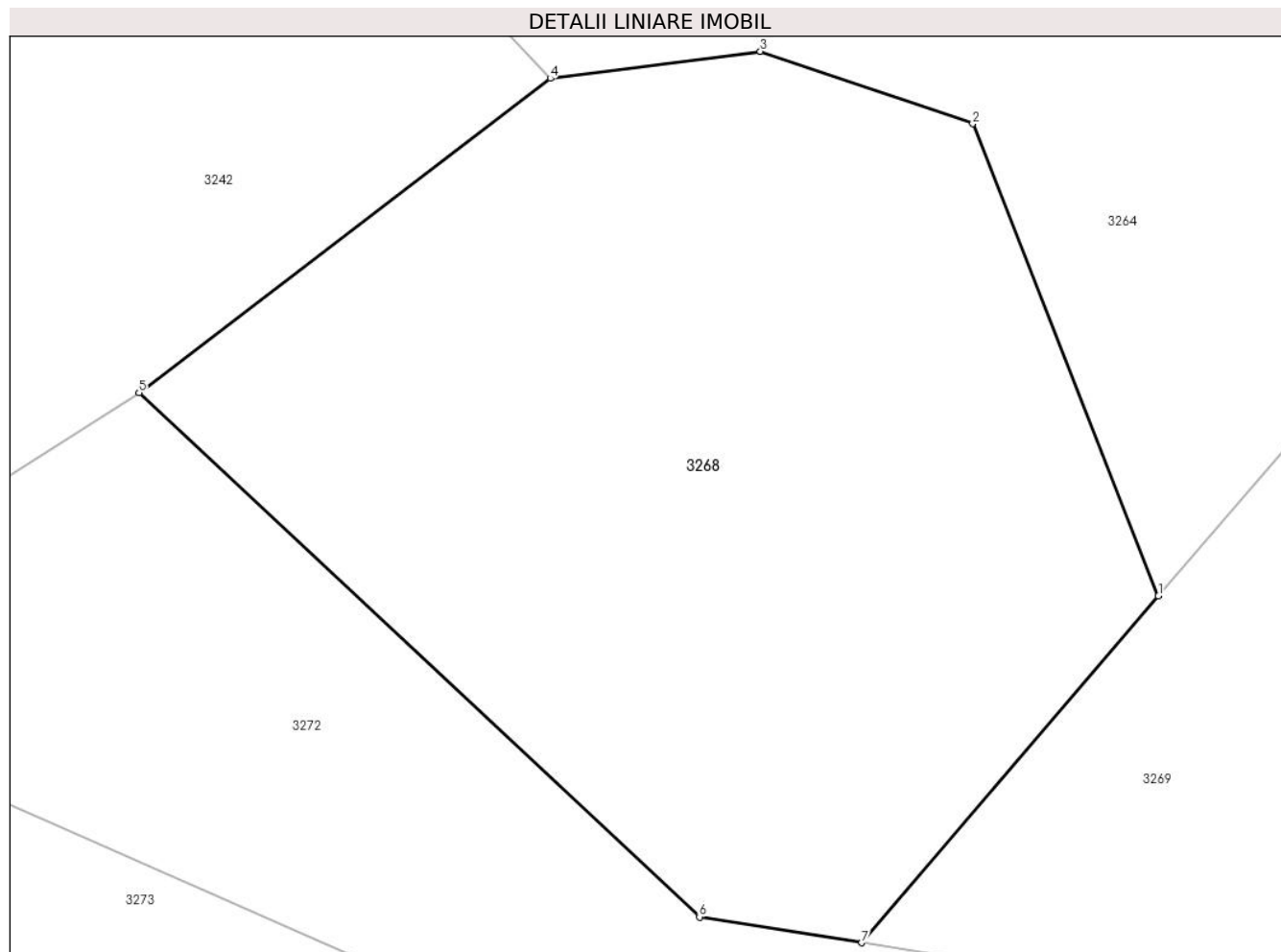
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.245	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.245	46	91	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.042,328 594.316,95	2	439.033,489 594.339,396	24.124
2	439.033,489 594.339,396	3	439.023,381 594.342,835	10.677
3	439.023,381 594.342,835	4	439.013,38 594.341,554	10.083
4	439.013,38 594.341,554	5	438.993,804 594.326,606	24.631
5	438.993,804 594.326,606	6	439.020,481 594.301,688	36.504

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.020,481 594.301,688	7	439.028,206 594.300,462	7.822
7	439.028,206 594.300,462	1	439.042,328 594.316,95	21.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3269**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		605	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27925/728, din 08/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SABO I IOAN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PRUNAR DANIEL-PANTILIMON 2) PRUNAR LAVINIA-LAURA	A1

C. Partea III. SARCINI .

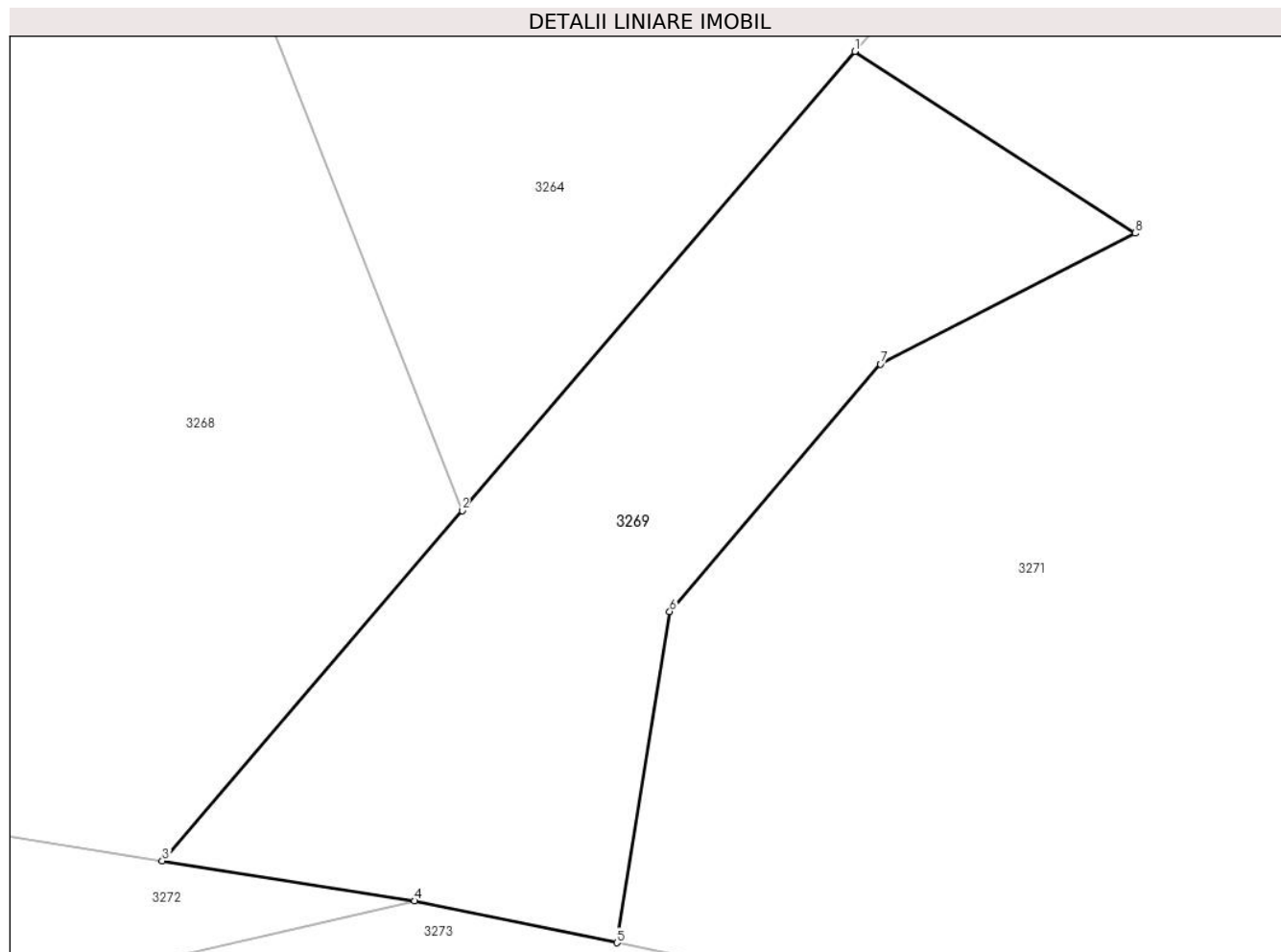
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	605	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	605	46	85	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.060,833 594.338,557	2	439.042,328 594.316,95	28.448
2	439.042,328 594.316,95	3	439.028,206 594.300,462	21.709
3	439.028,206 594.300,462	4	439.040,079 594.298,577	12.022
4	439.040,079 594.298,577	5	439.049,629 594.296,606	9.751
5	439.049,629 594.296,606	6	439.052,114 594.312,197	15.788

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.052,114 594.312,197	7	439.062,048 594.323,838	15.304
7	439.062,048 594.323,838	8	439.074,036 594.330,0	13.479
8	439.074,036 594.330,0	1	439.060,833 594.338,557	15.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.706	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27925/728, din 08/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SABO I IOAN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PRUNAR DANIEL-PANTILIMON 2) PRUNAR LAVINIA-LAURA	A1

C. Partea III. SARCINI .

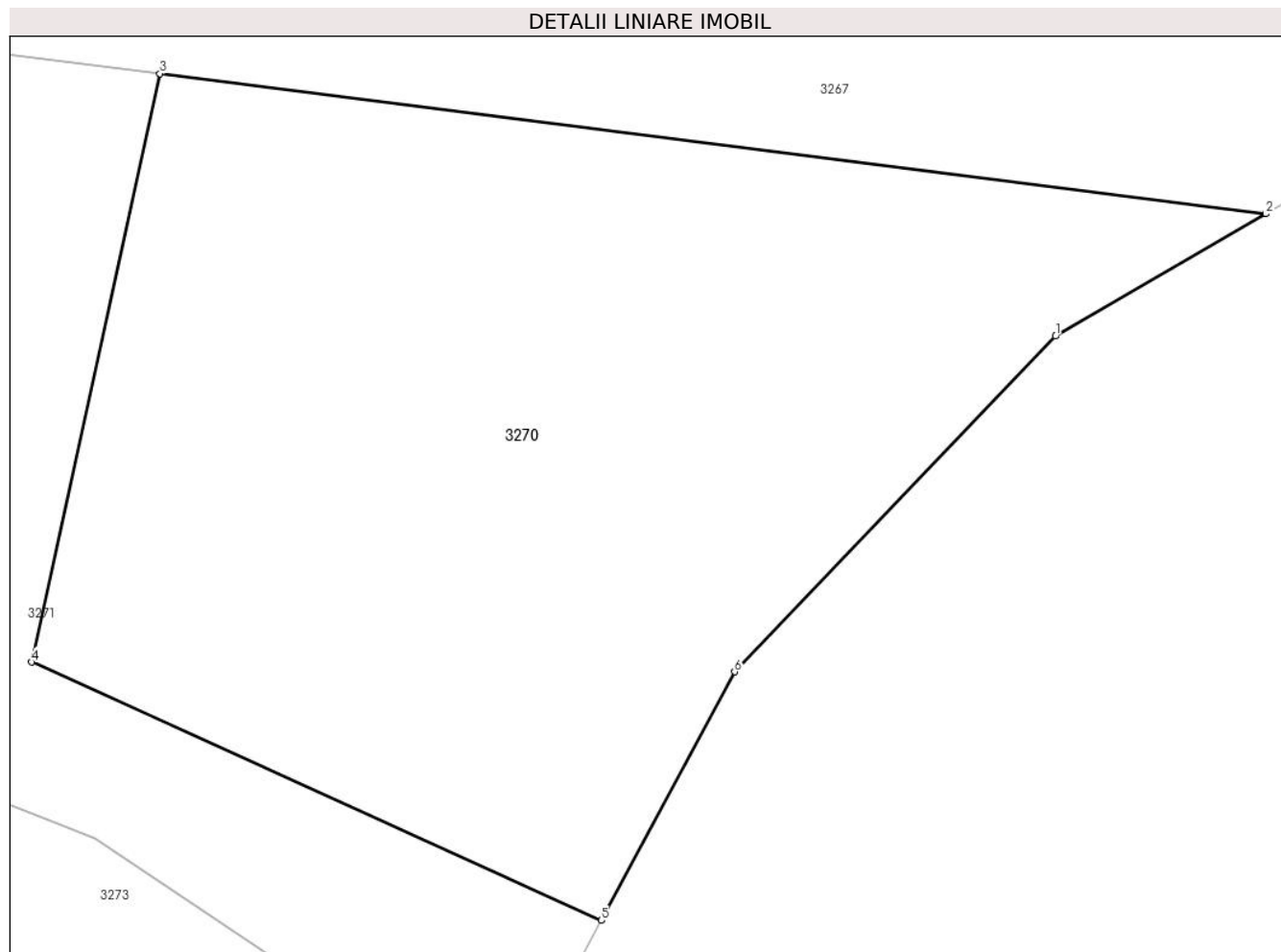
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.706	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	951	46	82	-	
2	faneata	NU	2.755	46	83	-	Fanete cu pomi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.180,154 594.322,429	2	439.197,101 594.332,282	19.603
2	439.197,101 594.332,282	3	439.107,913 594.343,577	89.9
3	439.107,913 594.343,577	4	439.097,563 594.296,172	48.522
4	439.097,563 594.296,172	5	439.143,526 594.275,349	50.46

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	439.143,526 594.275,349	6	439.154,256 594.295,38	22.724
6	439.154,256 594.295,38	1	439.180,154 594.322,429	37.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.061	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 27925/728, din 08/12/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SABO I IOAN	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PRUNAR DANIEL-PANTILIMON 2) PRUNAR LAVINIA-LAURA	

C. Partea III. SARCINI .

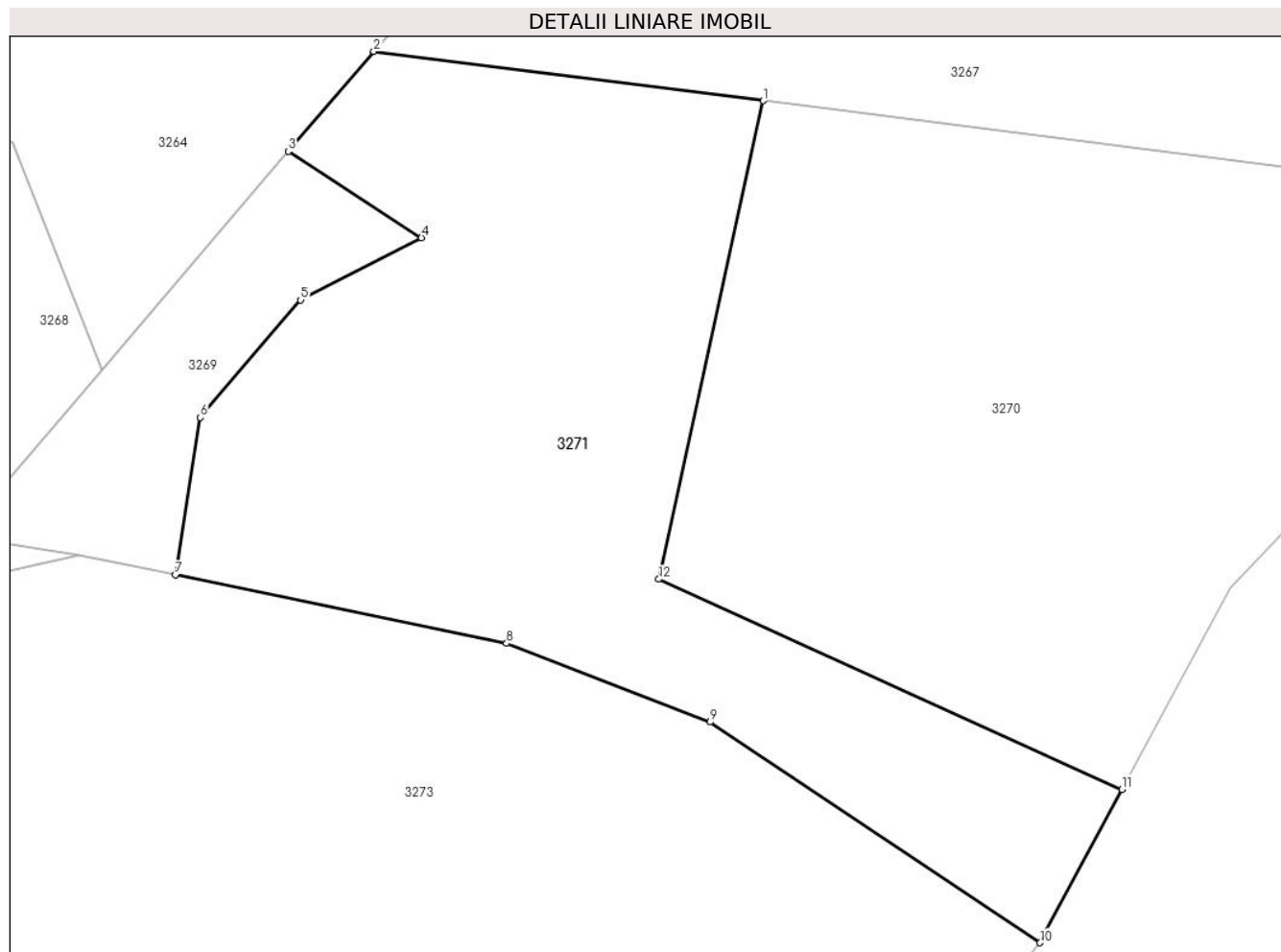
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.061	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.061	46	84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.107,913 594.343,577	2	439.069,318 594.348,464	38.903
2	439.069,318 594.348,464	3	439.060,833 594.338,557	13.044
3	439.060,833 594.338,557	4	439.074,036 594.330,0	15.733
4	439.074,036 594.330,0	5	439.062,048 594.323,838	13.479
5	439.062,048 594.323,838	6	439.052,114 594.312,197	15.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.052,114 594.312,197	7	439.049,629 594.296,606	15.788
7	439.049,629 594.296,606	8	439.082,483 594.289,824	33.547
8	439.082,483 594.289,824	9	439.102,664 594.282,022	21.637
9	439.102,664 594.282,022	10	439.135,39 594.260,161	39.356
10	439.135,39 594.260,161	11	439.143,526 594.275,349	17.23
11	439.143,526 594.275,349	12	439.097,563 594.296,172	50.46
12	439.097,563 594.296,172	1	439.107,913 594.343,577	48.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		722	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/461, din 10/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FILIMON V ION-GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

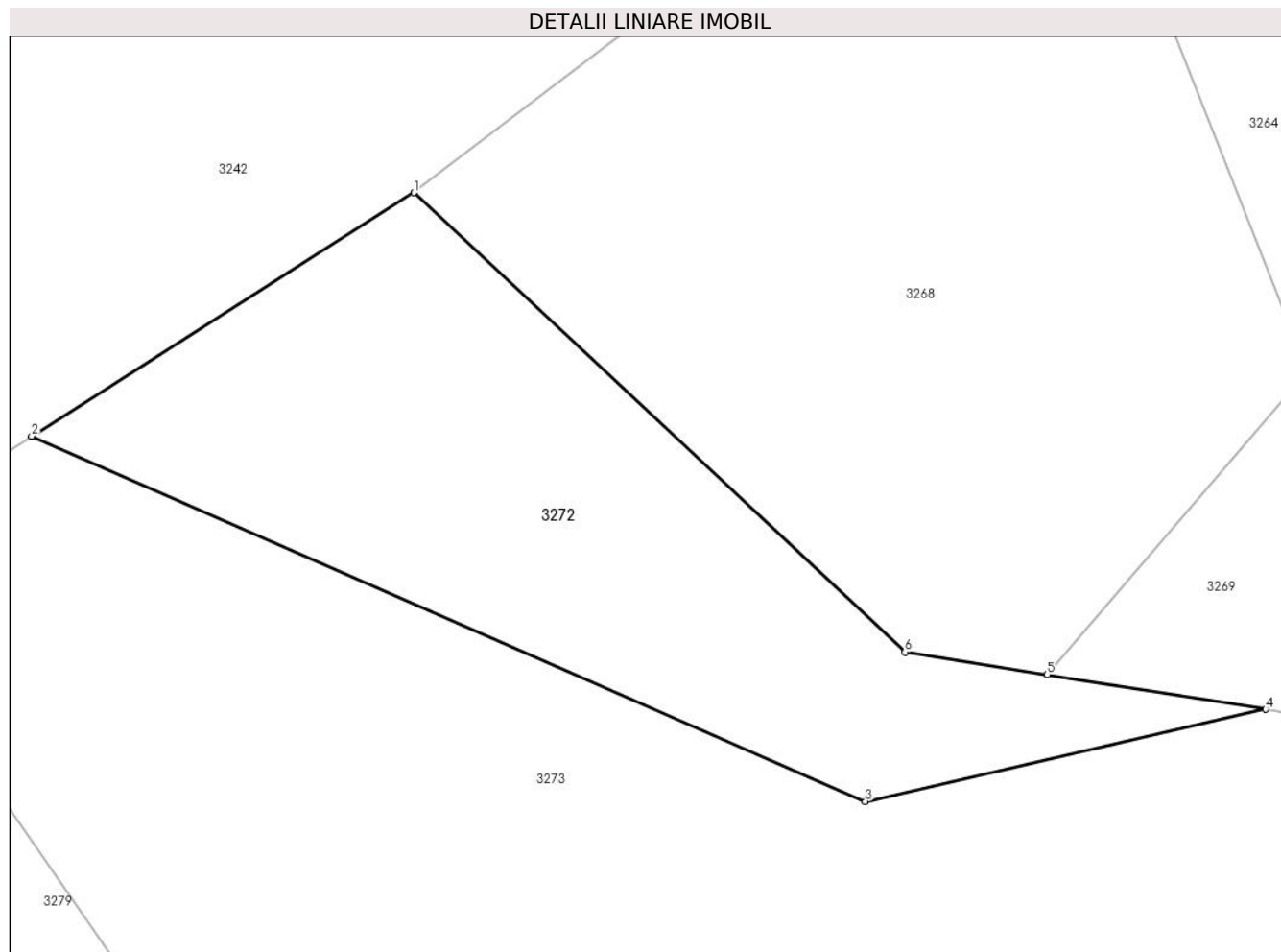
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	722	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	722	46	81	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.993,804 594.326,606	2	438.973,038 594.313,409	24.605
2	438.973,038 594.313,409	3	439.018,331 594.293,582	49.443
3	439.018,331 594.293,582	4	439.040,079 594.298,577	22.314
4	439.040,079 594.298,577	5	439.028,206 594.300,462	12.022
5	439.028,206 594.300,462	6	439.020,481 594.301,688	7.822

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.020,481 594.301,688	1	438.993,804 594.326,606	36.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.879	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 28391/461, din 10/02/1995 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FILIMON V ION-GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

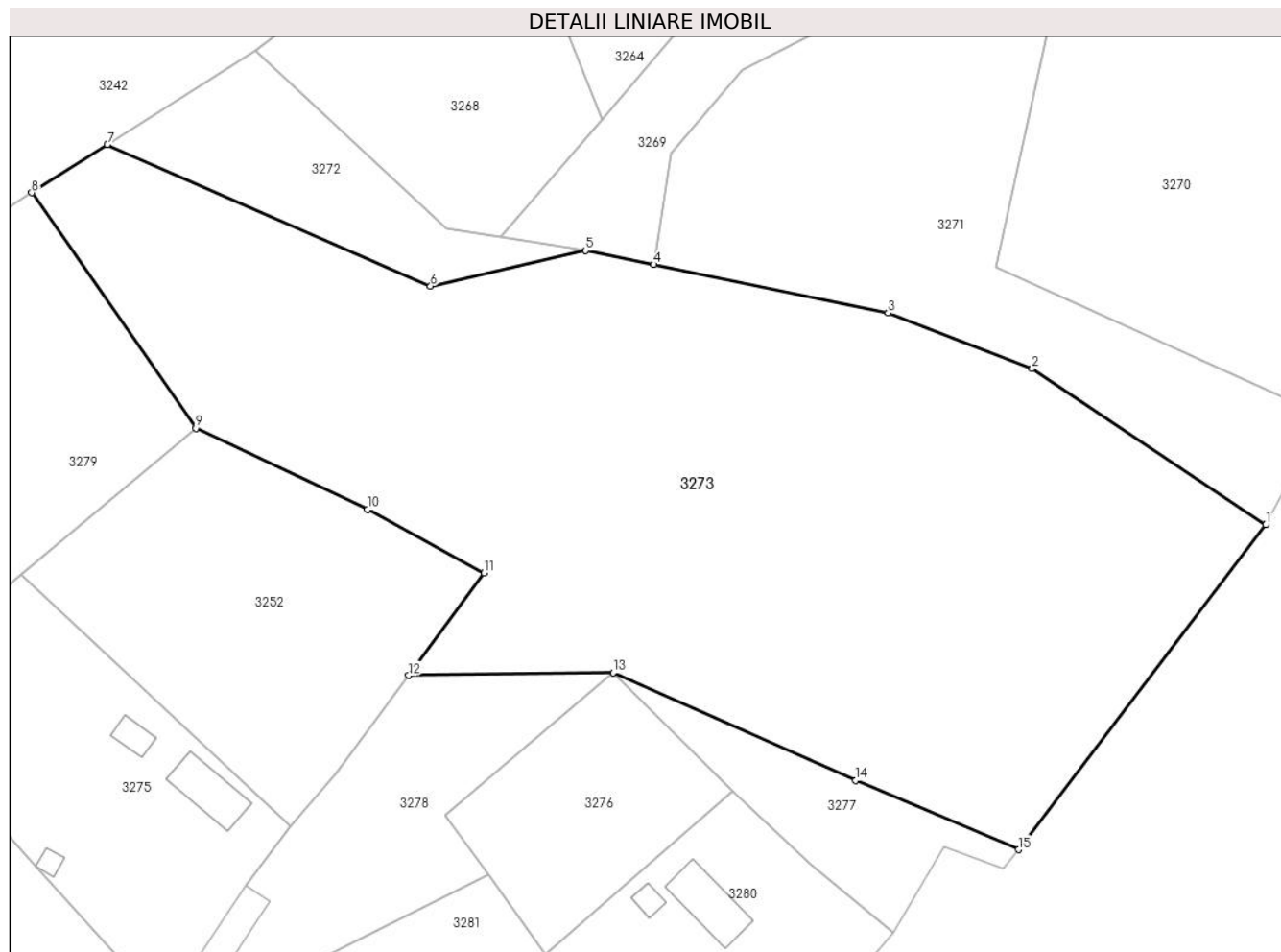
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.879	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.879	46	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.135,39 594.260,161	2	439.102,664 594.282,022	39.356
2	439.102,664 594.282,022	3	439.082,483 594.289,824	21.637
3	439.082,483 594.289,824	4	439.049,629 594.296,606	33.547
4	439.049,629 594.296,606	5	439.040,079 594.298,577	9.751
5	439.040,079 594.298,577	6	439.018,331 594.293,582	22.314

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.018,331 594.293,582	7	438.973,038 594.313,409	49.443
7	438.973,038 594.313,409	8	438.962,419 594.306,661	12.582
8	438.962,419 594.306,661	9	438.985,41 594.273,693	40.193
9	438.985,41 594.273,693	10	439.009,498 594.262,318	26.639
10	439.009,498 594.262,318	11	439.025,854 594.253,424	18.618
11	439.025,854 594.253,424	12	439.015,264 594.239,074	17.835
12	439.015,264 594.239,074	13	439.043,91 594.239,472	28.649
13	439.043,91 594.239,472	14	439.077,943 594.224,385	37.227
14	439.077,943 594.224,385	15	439.100,749 594.214,695	24.779
15	439.100,749 594.214,695	1	439.135,39 594.260,161	57.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		449	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 70, din 25/09/2023 emis de BIN CEUCA OANA - ANDREEA (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	
1) BORSA ANA	
2) NAGY RODICA MARINELA	

C. Partea III. SARCINI .

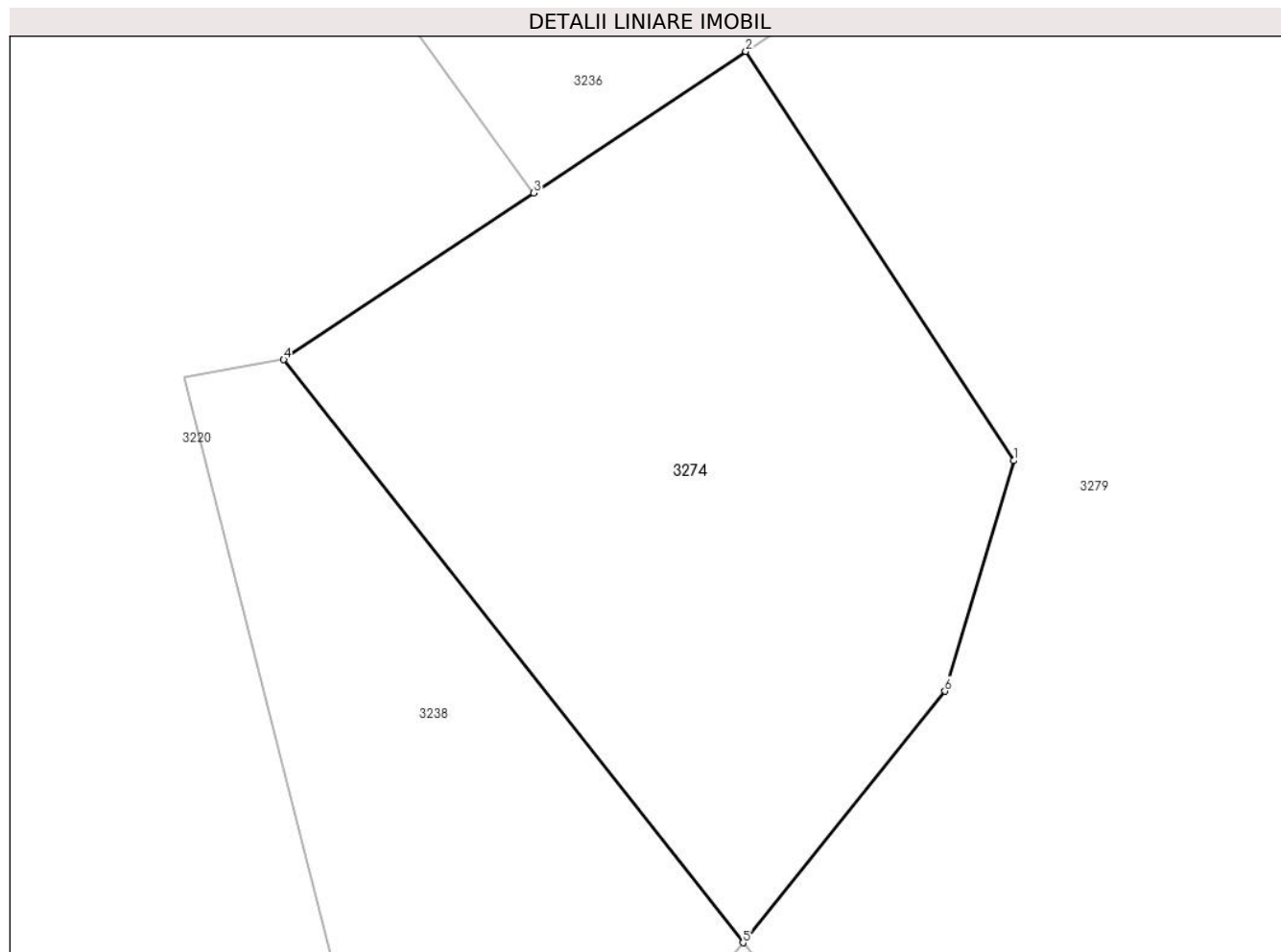
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	449	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	449	46	68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.886,628 594.236,121	2	438.876,892 594.250,985	17.769
2	438.876,892 594.250,985	3	438.869,183 594.245,848	9.264
3	438.869,183 594.245,848	4	438.860,087 594.239,786	10.931
4	438.860,087 594.239,786	5	438.876,786 594.218,609	26.969
5	438.876,786 594.218,609	6	438.884,131 594.227,745	11.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.884,131 594.227,745	1	438.886,628 594.236,121	8.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:144 CATINA
Nr. topografic:941/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, loc. Catina, nr. 355

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.575	Sector cadastral:175 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 941/1

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; P
A1.2		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; P, Bucatarie de vara
A1.3		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; P, Magazie

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 70, din 25/09/2023 emis de BIN CEUCA OANA - ANDREEA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BORSA ANA 2) NAGY RODICA MARINELA	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BORSA ANA 2) NAGY RODICA MARINELA	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

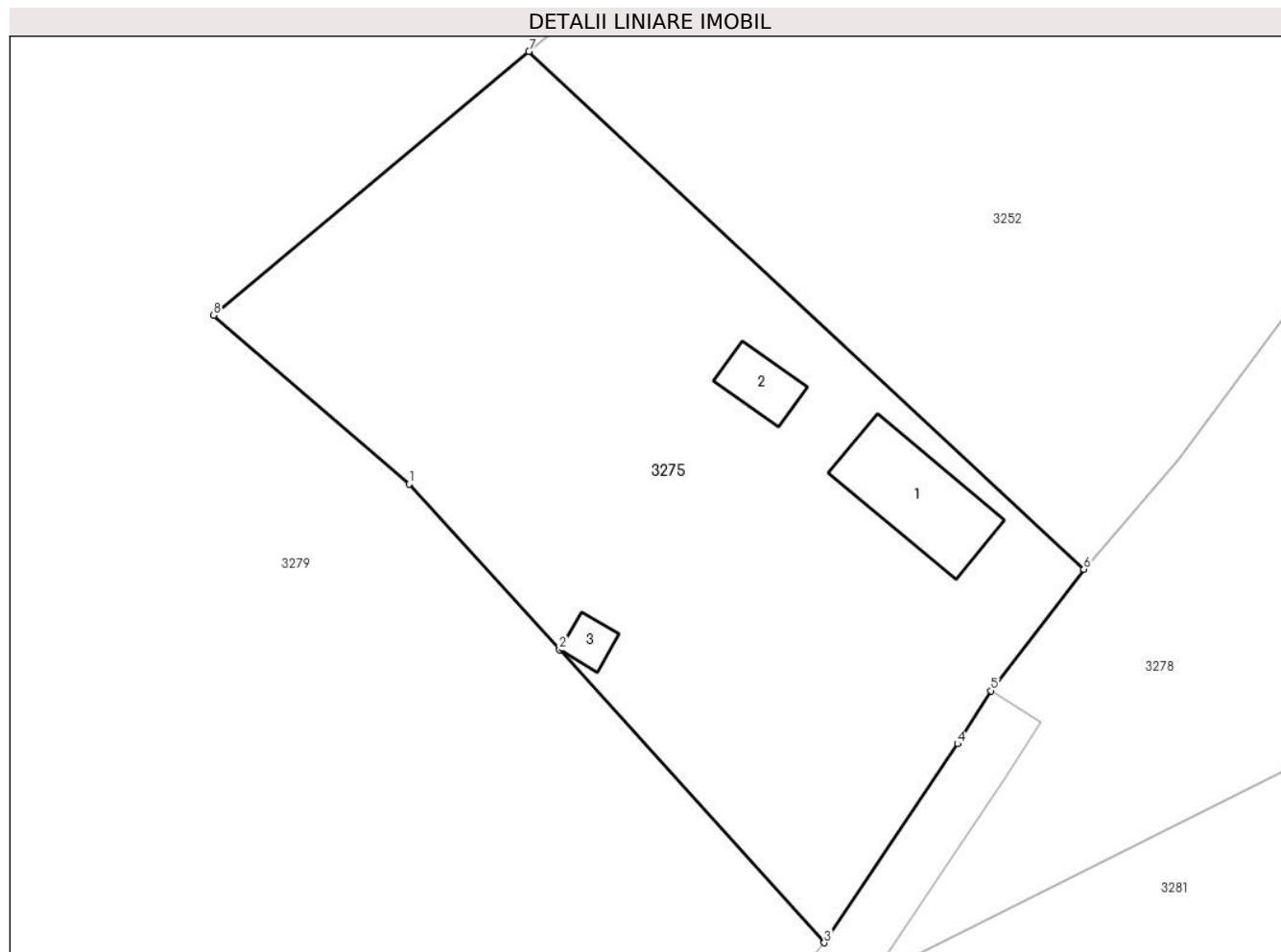
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.575	parte din nr. topografic 941/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.575	46	69	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; P
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; P, Bucatarie de vara
A1.3		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; P, Magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	438.952,698 594.223,723	2	438.962,949 594.212,443	15.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.962,949 594.212,443	3	438.980,993 594.192,492	26.9
3	438.980,993 594.192,492	4	438.990,09 594.206,045	16.323
4	438.990,09 594.206,045	5	438.992,376 594.209,651	4.27
5	438.992,376 594.209,651	6	438.998,702 594.217,922	10.413
6	438.998,702 594.217,922	7	438.960,861 594.253,192	51.729
7	438.960,861 594.253,192	8	438.939,356 594.235,232	28.018
8	438.939,356 594.235,232	1	438.952,698 594.223,723	17.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		778	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/363, din 07/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLOREAN TEODOR	

C. Partea III. SARCINI .

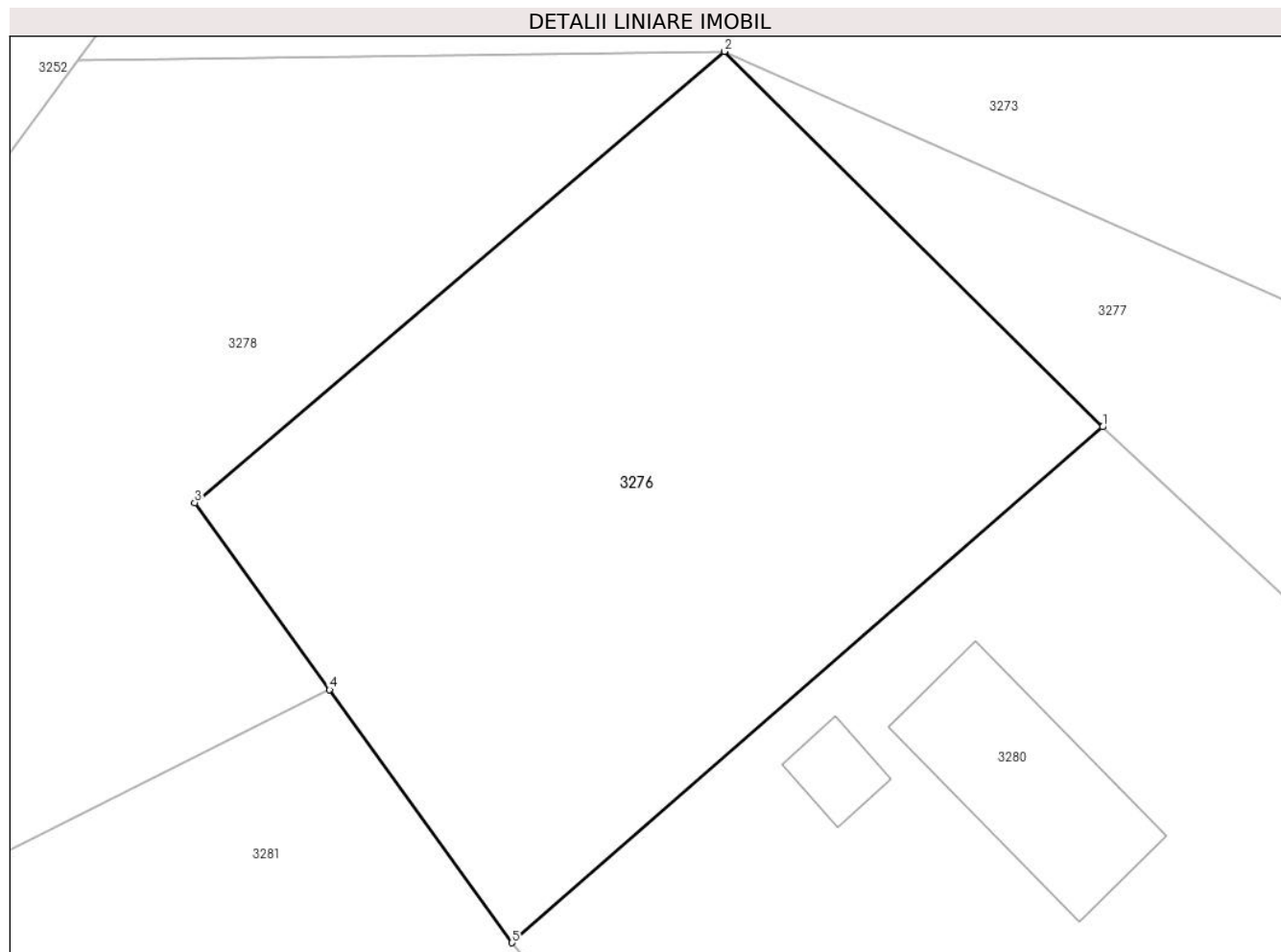
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	778	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	778	46	73	-	Livezi + Fanete

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.060,675 594.222,85	2	439.043,91 594.239,472	23.608
2	439.043,91 594.239,472	3	439.020,442 594.219,496	30.819
3	439.020,442 594.219,496	4	439.026,414 594.211,222	10.204
4	439.026,414 594.211,222	5	439.034,503 594.200,014	13.822
5	439.034,503 594.200,014	1	439.060,675 594.222,85	34.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		518	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/363, din 07/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLOREAN TEODOR	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

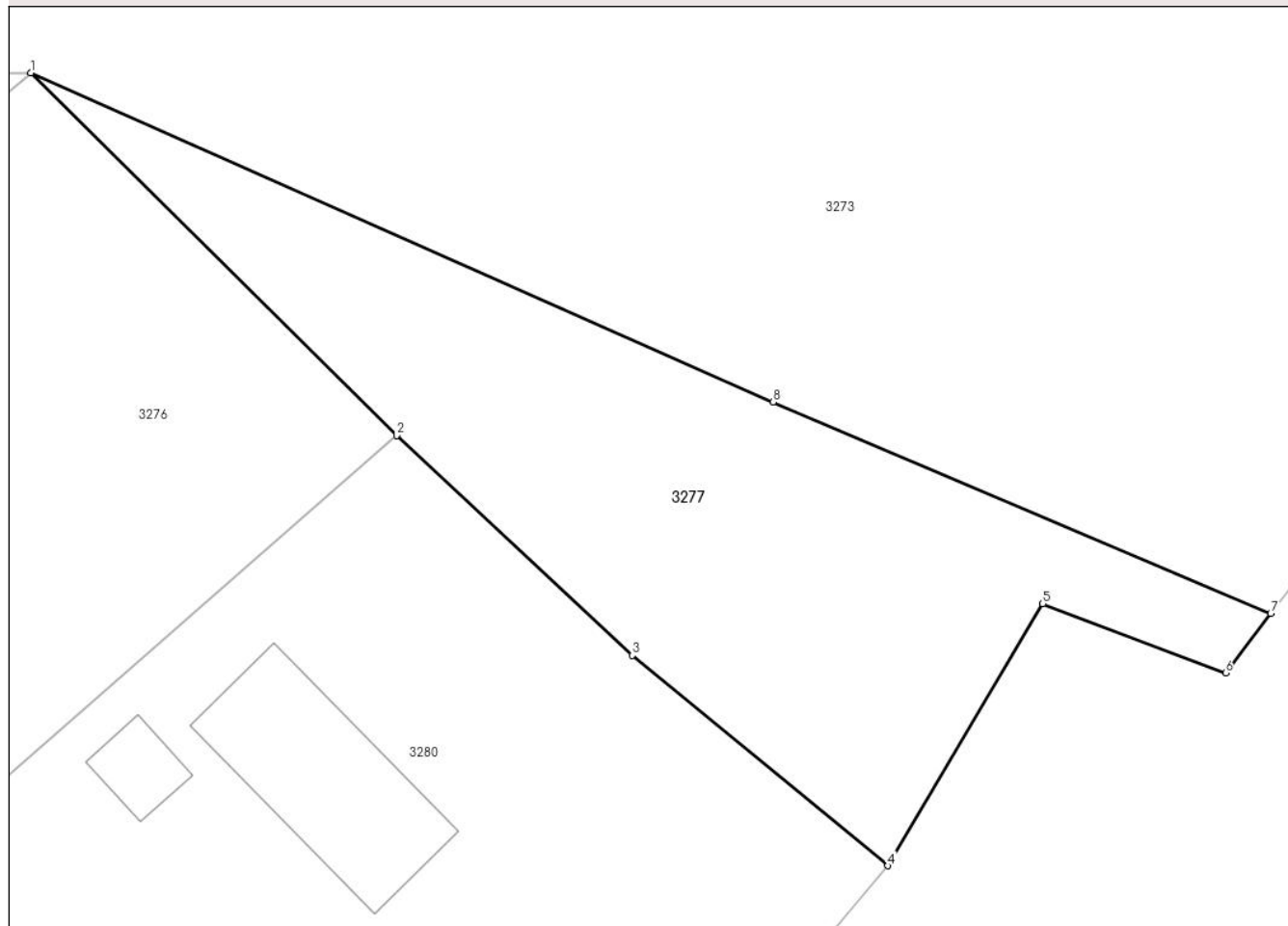
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	518	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	518	46	72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.043,91 594.239,472	2	439.060,675 594.222,85	23.608
2	439.060,675 594.222,85	3	439.071,478 594.212,776	14.771
3	439.071,478 594.212,776	4	439.083,201 594.203,14	15.175
4	439.083,201 594.203,14	5	439.090,292 594.215,145	13.943
5	439.090,292 594.215,145	6	439.098,68 594.211,98	8.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.098,68 594.211,98	7	439.100,749 594.214,695	3.414
7	439.100,749 594.214,695	8	439.077,943 594.224,385	24.779
8	439.077,943 594.224,385	1	439.043,91 594.239,472	37.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.005	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/363, din 07/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLOREAN TEODOR	

C. Partea III. SARCINI .

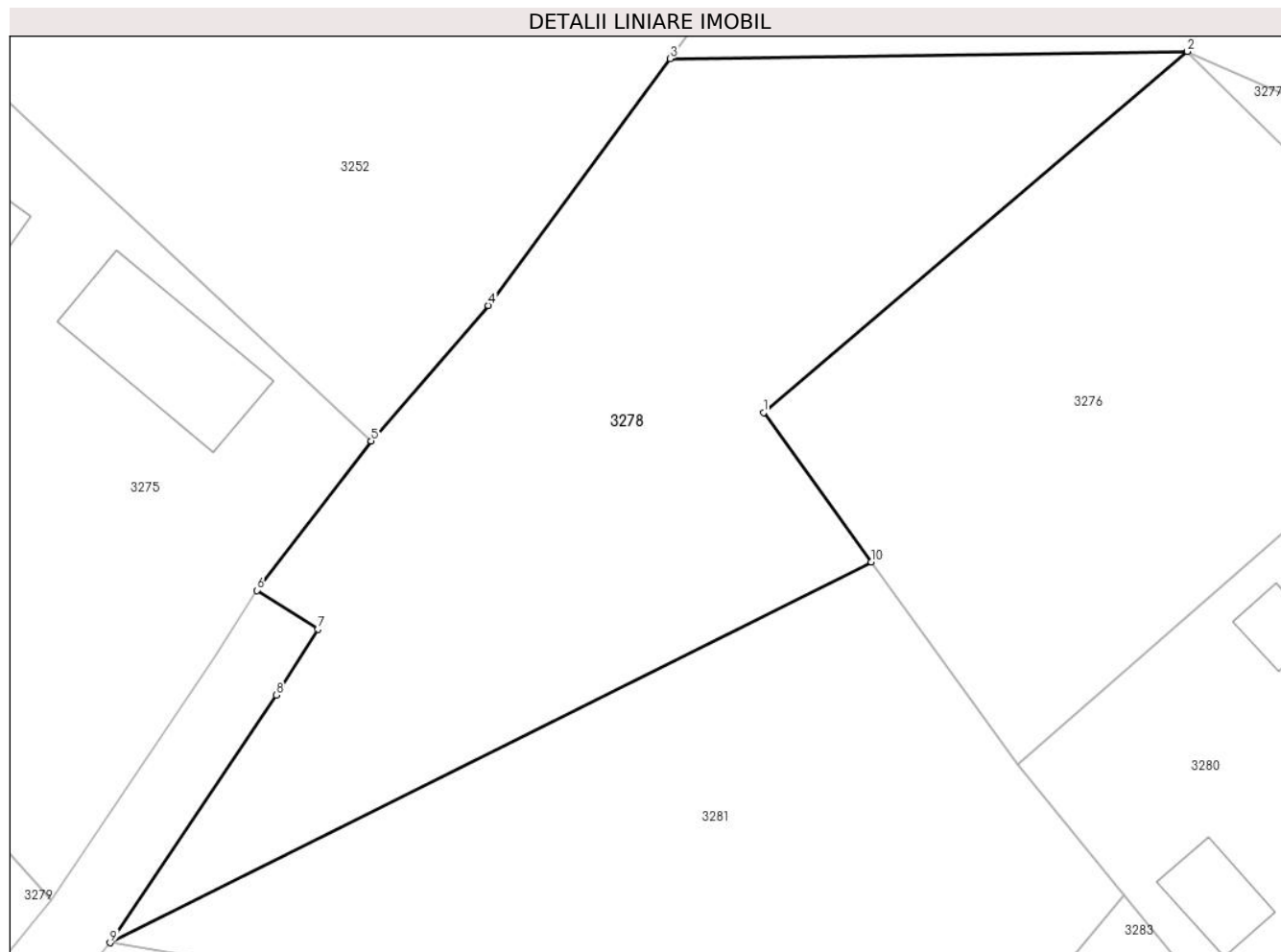
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.005	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.005	46	77, 78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.020,442 594.219,496	2	439.043,91 594.239,472	30.819
2	439.043,91 594.239,472	3	439.015,264 594.239,074	28.649
3	439.015,264 594.239,074	4	439.005,185 594.225,418	16.973
4	439.005,185 594.225,418	5	438.998,702 594.217,922	9.911
5	438.998,702 594.217,922	6	438.992,376 594.209,651	10.413

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.992,376 594.209,651	7	438.995,754 594.207,509	4.0
7	438.995,754 594.207,509	8	438.993,44 594.203,859	4.322
8	438.993,44 594.203,859	9	438.984,24 594.190,151	16.509
9	438.984,24 594.190,151	10	439.026,414 594.211,222	47.145
10	439.026,414 594.211,222	1	439.020,442 594.219,496	10.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.202	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 70, din 25/09/2023 emis de BIN CEUCA OANA - ANDREEA (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	
1) BORSA ANA	
2) NAGY RODICA MARINELA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	438.886,628 594.236,121	12	438.884,131 594.227,745	8.74
13	438.876,786 594.218,609	14	438.893,128 594.197,884	26.393
15	438.919,424 594.164,361	16	438.922,257 594.160,749	4.59
17	438.931,626 594.148,805	18	438.973,723 594.092,489	70.311
19	438.990,672 594.105,645	20	439.002,446 594.115,732	15.504
21	439.003,986 594.117,401	22	439.009,074 594.122,913	7.501
23	438.963,195 594.170,978	1	438.980,993 594.192,492	27.922

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	438.884,131 594.227,745	13	438.876,786 594.218,609	11.722
14	438.893,128 594.197,884	15	438.919,424 594.164,361	42.606
16	438.922,257 594.160,749	17	438.931,626 594.148,805	15.18
18	438.973,723 594.092,489	19	438.990,672 594.105,645	21.456
20	439.002,446 594.115,732	21	439.003,986 594.117,401	2.271
22	439.009,074 594.122,913	23	438.963,195 594.170,978	66.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:144 CATINA
Nr. topografic:941/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, loc. Catina, nr. 354

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.209	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit; parte din nr. topografic 941/1

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; P
A1.2		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; P, Grajd si sura
A1.3		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; P, Magazie
A1.4		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; P, Bucatarie de vara

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/363, din 07/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLOREAN TEODOR
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) FLOREAN TEODOR

C. Partea III. SARCINI .

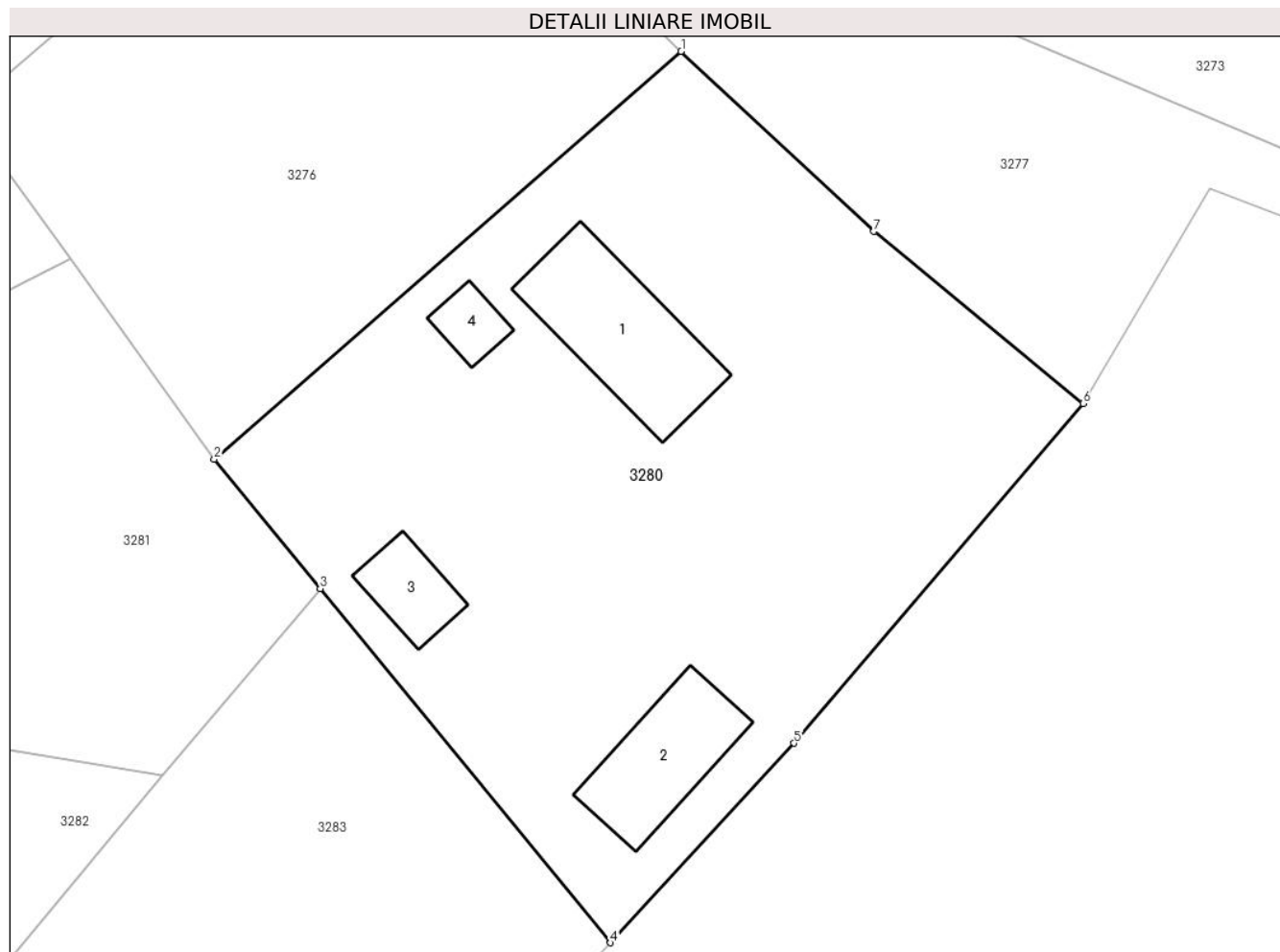
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.209	parte din nr. topografic 941/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.209	46	71	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; P
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; P, Grajd si sura
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; P, Magazie
A1.4		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; P, Bucatarie de vara

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	439.060,675 594.222,85	2	439.034,503 594.200,014	34.734

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.034,503 594.200,014	3	439.040,439 594.192,778	9.359
3	439.040,439 594.192,778	4	439.056,709 594.172,942	25.655
4	439.056,709 594.172,942	5	439.066,987 594.184,12	15.185
5	439.066,987 594.184,12	6	439.083,201 594.203,14	24.993
6	439.083,201 594.203,14	7	439.071,478 594.212,776	15.175
7	439.071,478 594.212,776	1	439.060,675 594.222,85	14.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		816	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/363, din 07/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLOREAN TEODOR	

C. Partea III. SARCINI .

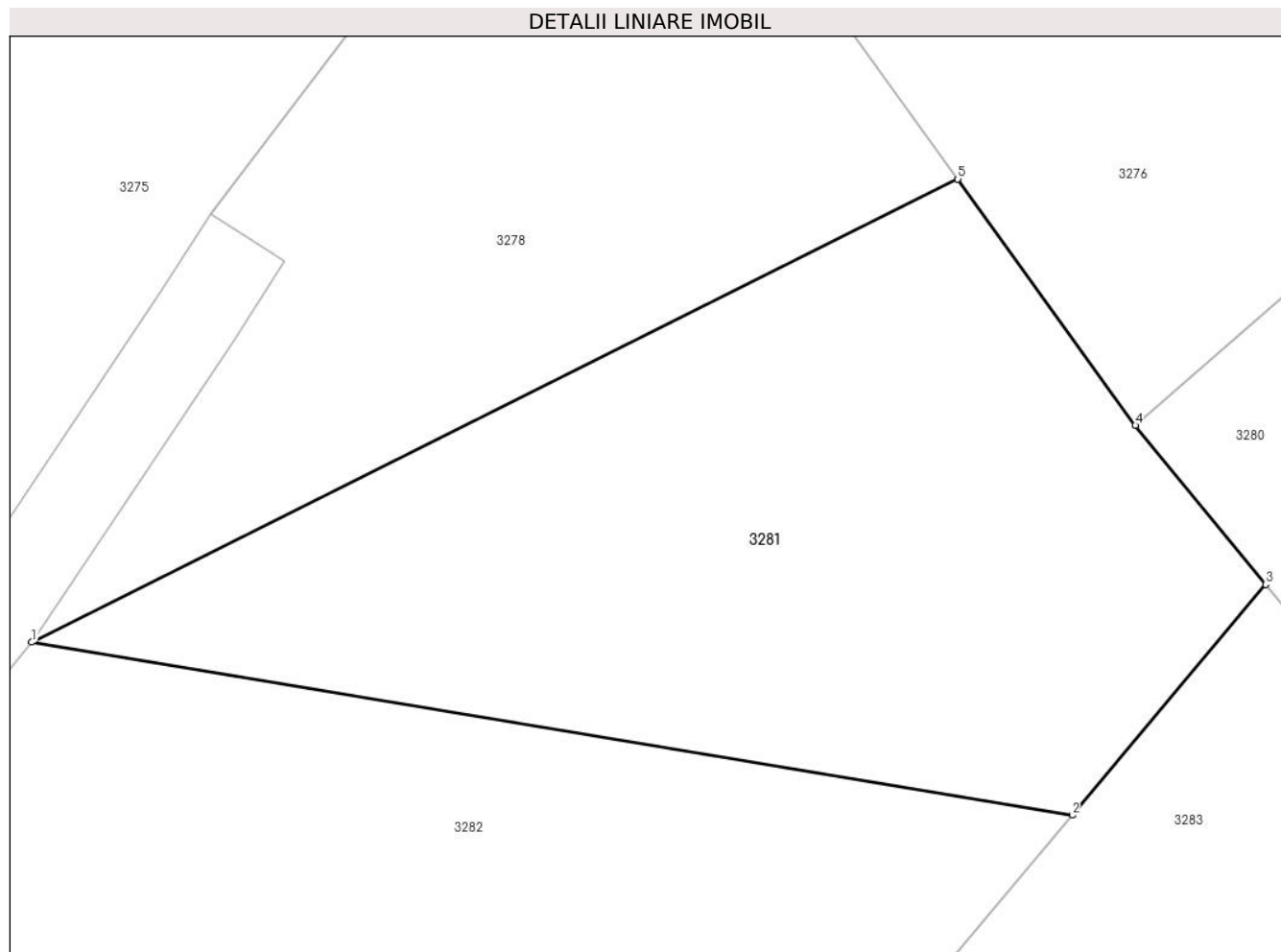
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	816	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	816	46	75	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.984,24 594.190,151	2	439.031,626 594.182,284	48.035
2	439.031,626 594.182,284	3	439.040,439 594.192,778	13.704
3	439.040,439 594.192,778	4	439.034,503 594.200,014	9.359
4	439.034,503 594.200,014	5	439.026,414 594.211,222	13.822
5	439.026,414 594.211,222	1	438.984,24 594.190,151	47.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.615	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/363, din 07/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLOREAN TEODOR	

C. Partea III. SARCINI .

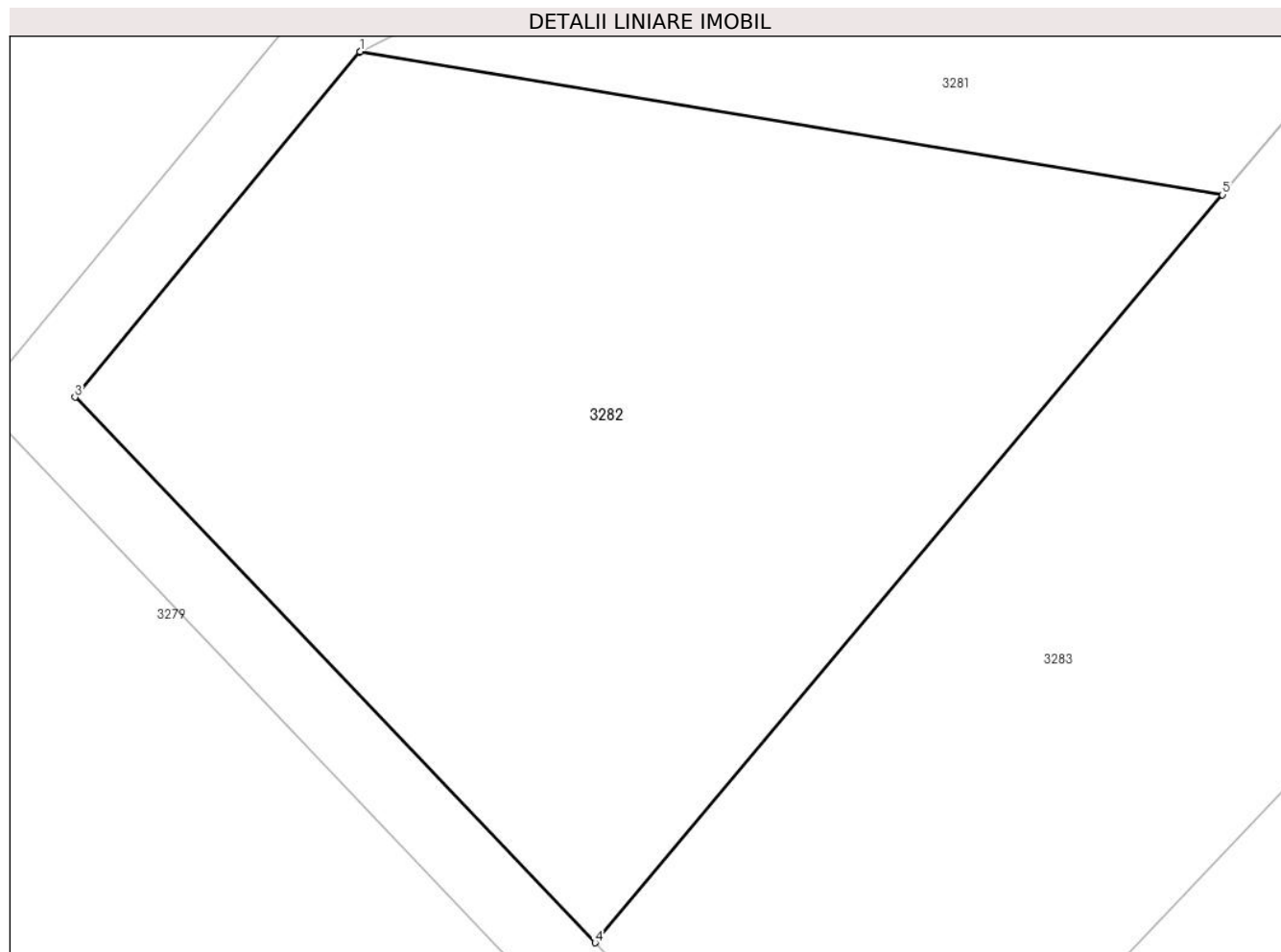
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1.615	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.615	46	76	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.984,24 594.190,151	2	438.984,203 594.190,097	0.065
2	438.984,203 594.190,097	3	438.968,546 594.171,168	24.565
3	438.968,546 594.171,168	4	438.997,134 594.141,216	41.405
4	438.997,134 594.141,216	5	439.031,626 594.182,284	53.631
5	439.031,626 594.182,284	1	438.984,24 594.190,151	48.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.557	Sector cadastral:175 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26127/363, din 07/11/1994 emis de CJPSDDPAT CLUJ (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLOREAN TEODOR	

C. Partea III. SARCINI .

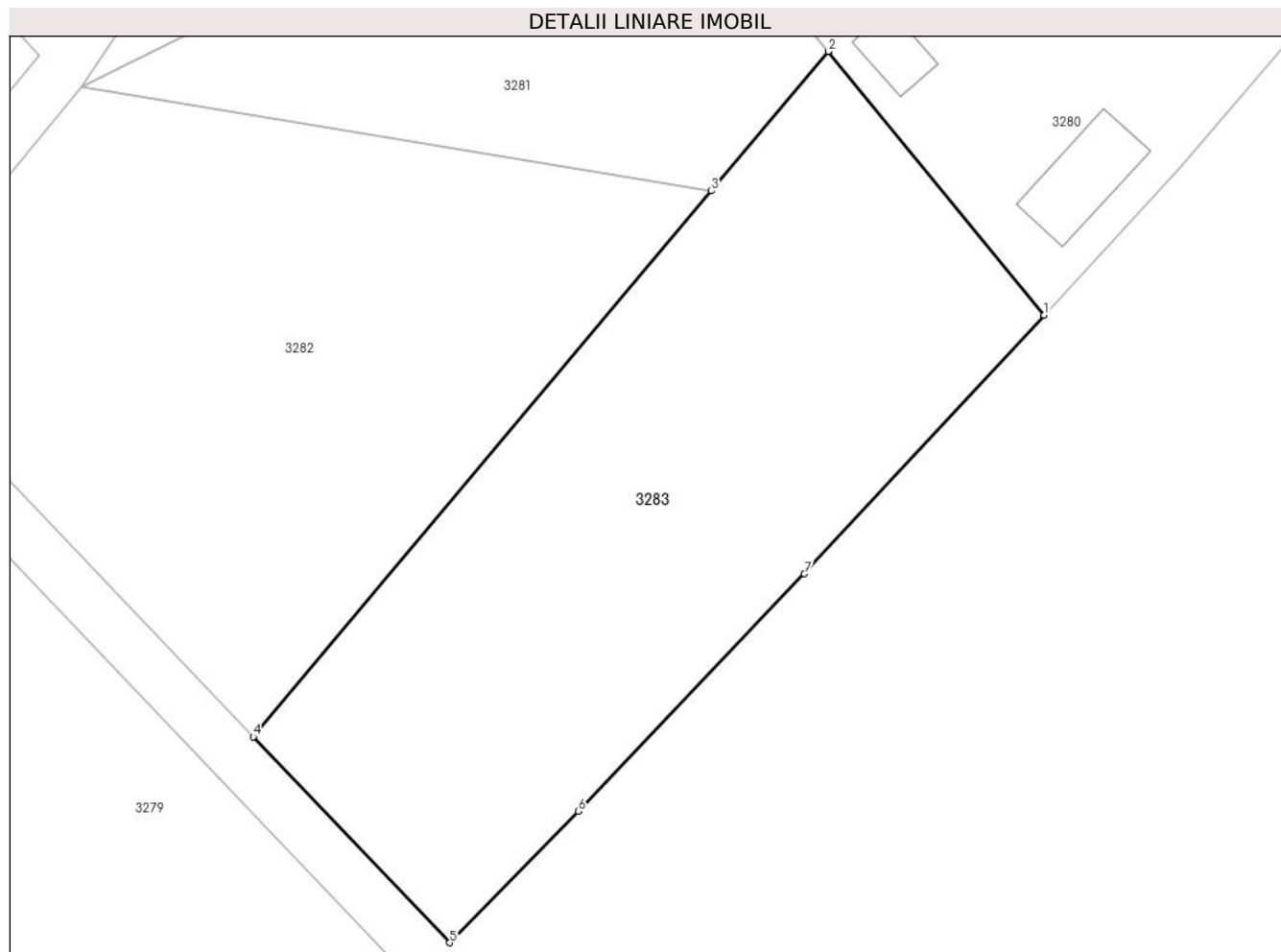
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.557	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.557	46	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.056,709 594.172,942	2	439.040,439 594.192,778	25.655
2	439.040,439 594.192,778	3	439.031,626 594.182,284	13.704
3	439.031,626 594.182,284	4	438.997,134 594.141,216	53.631
4	438.997,134 594.141,216	5	439.011,92 594.125,725	21.415
5	439.011,92 594.125,725	6	439.021,624 594.135,611	13.853

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.021,624 594.135,611	7	439.038,644 594.153,472	24.672
7	439.038,644 594.153,472	1	439.056,709 594.172,942	26.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50114	1.335	Sector cadastral:140 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50114-C1	Loc. Catina, Nr. 223, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:272 mp; Constructie cu functiuni mixte - cabinet medicina de familie la parter si locuinta medic de familie la etaj cu fundatia din beton simplu, elevatii din beton armat, pereti din zidarie portanta rigidizata cu samburi si centuri din beton armat, planseu din beton armat peste parter si din lemn peste etaj, acoperis sarpanta din lemn cu invelitoare din tigla, compusa din: - la parter: 1 hol (sala asteptare), 1 sala consultatii, 1 sala tratament, 1 boxa deseuri, 1 boxa curatenie, 1 vestiar, 1 baie personal, 1 hol cu casa scarii, 1 W.C., 1 C.T. si 1 garaj auto;;- la etaj: 2 camere, 1 bucatarie, 2 debarale, 1 hol cu casa scarii si 1 terasa;avand suprafata construita de 136mp si suprafata construita desfasurata de 272mp. Constructia a fost edificata in anul 2014 conform Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 01 din 28.07.2014 eliberat in baza Autorizatiei de construire nr. 01/2603 din 04.11.2013. Constructia detine certificat de performanta energetica cu nr. 767/04.07.2014 si nu are lift.;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
13515 / 05/12/2012		
Act Administrativ nr. 27672/694, din 12/10/1995 emis de CJPSDPAT (hotarare judecatoreasca nr. 30/08-01-2009 emis de Judecatoria Gherla; act administrativ nr. 1250205338433/27-04-2009 emis de Administratia Finantelor Publice a comunei Baciu; act administrativ nr. 319/27-04-2009 emis de Administratia Finantelor Publice a comunei Baciu; act administrativ nr. 1250205338580/27-04-2009 emis de Administratia Finantelor Publice a comunei Baciu; act administrativ nr. 318/27-04-2009 emis de Administratia Finantelor Publice a comunei Baciu; act administrativ nr. 1230515991714/15-10-2012 emis de Administratia Finantelor Publice a municipiului Gherla; act administrativ nr. 1230515991764/15-10-2012 emis de Administratia Finantelor Publice a municipiului Gherla; act administrativ nr. 5518133/17-10-2012 emis de Trezoreria municipiului Gherla; act administrativ nr. 2563/04-12-2012 emis de Comuna Catina; adeverinta nr. 84/15.01.2013 eliberata de Primaria Comunei Catina);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) AANEI STEJAREL, bun propriu	A1
15549 / 19/09/2014		
Act Administrativ nr. 01/2603, din 04/11/2013 emis de PRIMARIA COM. CATINA (act administrativ nr. 50114/06-08-2014 emis de BCPI GHERLA; act administrativ nr. 2149/01-08-2014 emis de PRIMARIA COM. CATINA; act administrativ nr. 01/28-07-2014 emis de PRIMARIA COM. CATINA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) AANEI STEJAREL, bun propriu	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

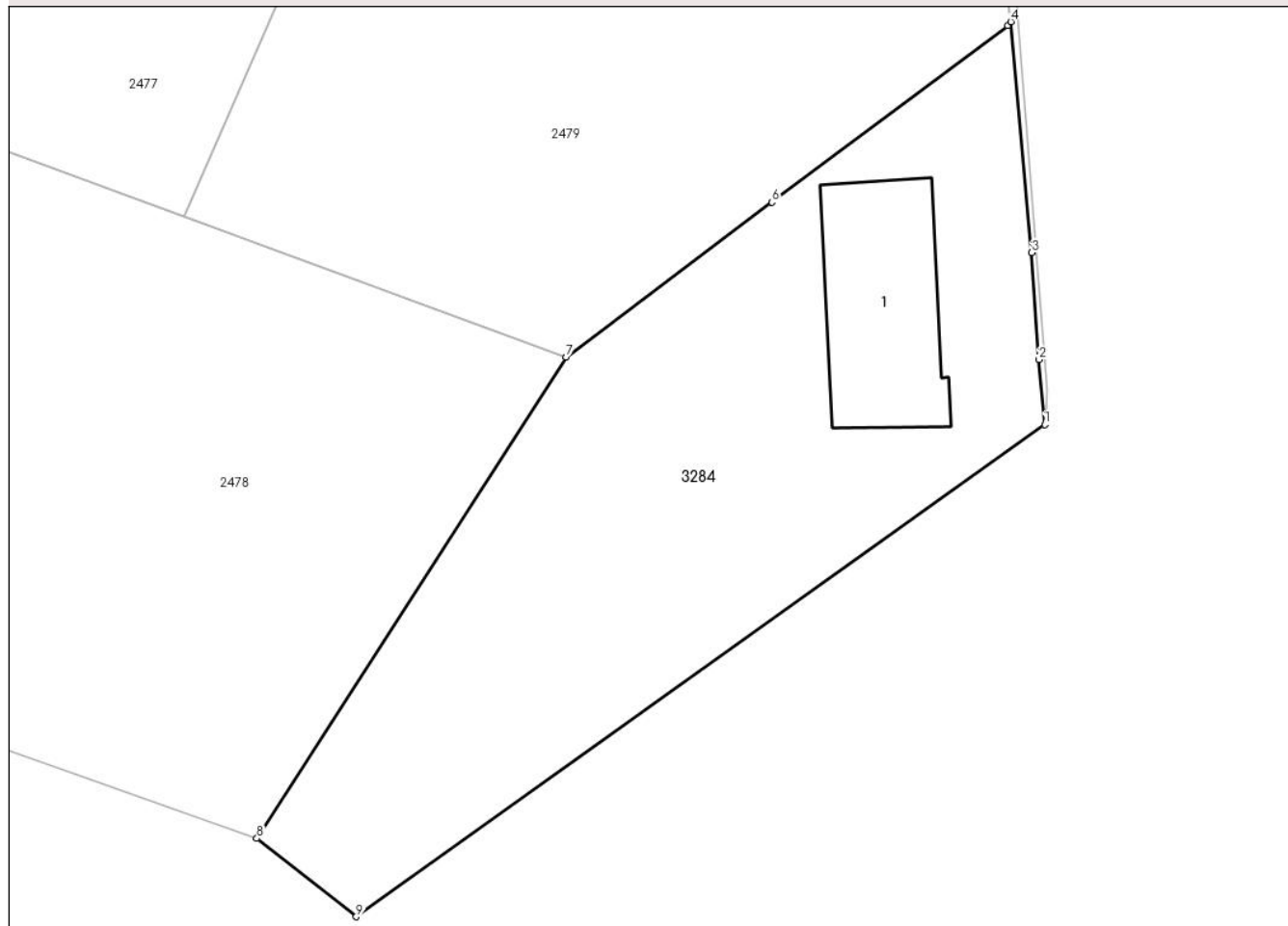
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50114	1.335	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	143	4	-	
2	arabil	DA	908	143	4	-	
3	arabil	NU	27	143	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
-----	-------	------------------------	--------------	-------------------	------------------------

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50114-C1	construcții de locuințe	136	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:272 mp; Constructie cu functiuni mixte - cabinet medicina de familie la parter si locuinta medic de familie la etaj cu fundatia din beton simplu, elevatii din beton armat, pereti din zidarie portanta rigidizata cu samburi si centuri din beton armat, planseu din beton armat peste parter si din lemn peste etaj, acoperis sarpanta din lemn cu invelitoare din tigla, compusa din: - la parter: 1 hol (sala asteptare), 1 sala consultatii, 1 sala tratament, 1 boxa deseuri, 1 boxa curatenie, 1 vestiar, 1 baie personal, 1 hol cu casa scarii, 1 W.C., 1 C. T. si 1 garaj auto;;- la etaj: 2 camere, 1 bucatarie, 2 debarale, 1 hol cu casa scarii si 1 terasa;;avand suprafata construita de 136mp si suprafata construita desfasurata de 272mp. Constructia a fost edificata in anul 2014 conform Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 01 din 28.07.2014 eliberat in baza Autorizatiei de construire nr. 01/2603 din 04.11.2013. Constructia detine certificat de performanta energetica cu nr. 767/04.07.2014 si nu are lift.;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.073,782 594.687,569	2	436.073,386 594.692,112	4.56
2	436.073,386 594.692,112	3	436.072,868 594.699,601	7.507
3	436.072,868 594.699,601	4	436.071,412 594.715,774	16.238
4	436.071,412 594.715,774	5	436.071,191 594.715,505	0.348
5	436.071,191 594.715,505	6	436.054,666 594.703,14	20.639
6	436.054,666 594.703,14	7	436.040,258 594.692,284	18.04
7	436.040,258 594.692,284	8	436.018,582 594.658,594	40.061
8	436.018,582 594.658,594	9	436.025,54 594.653,103	8.864
9	436.025,54 594.653,103	1	436.073,782 594.687,569	59.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:239, 246

Adresa: Loc. Catina, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; Domeniul public al comunei Catina.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 61, din 28/12/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CATINA (ANEXA LA HOTARAREA NR.61 din 28.12.2018, ADEVERINTA eliberata de PRIMARIA COMUNEI CATINA nr. 263 din 23.01.2024);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CATINA, CIF:4426174	A1

C. Partea III. SARCINI .

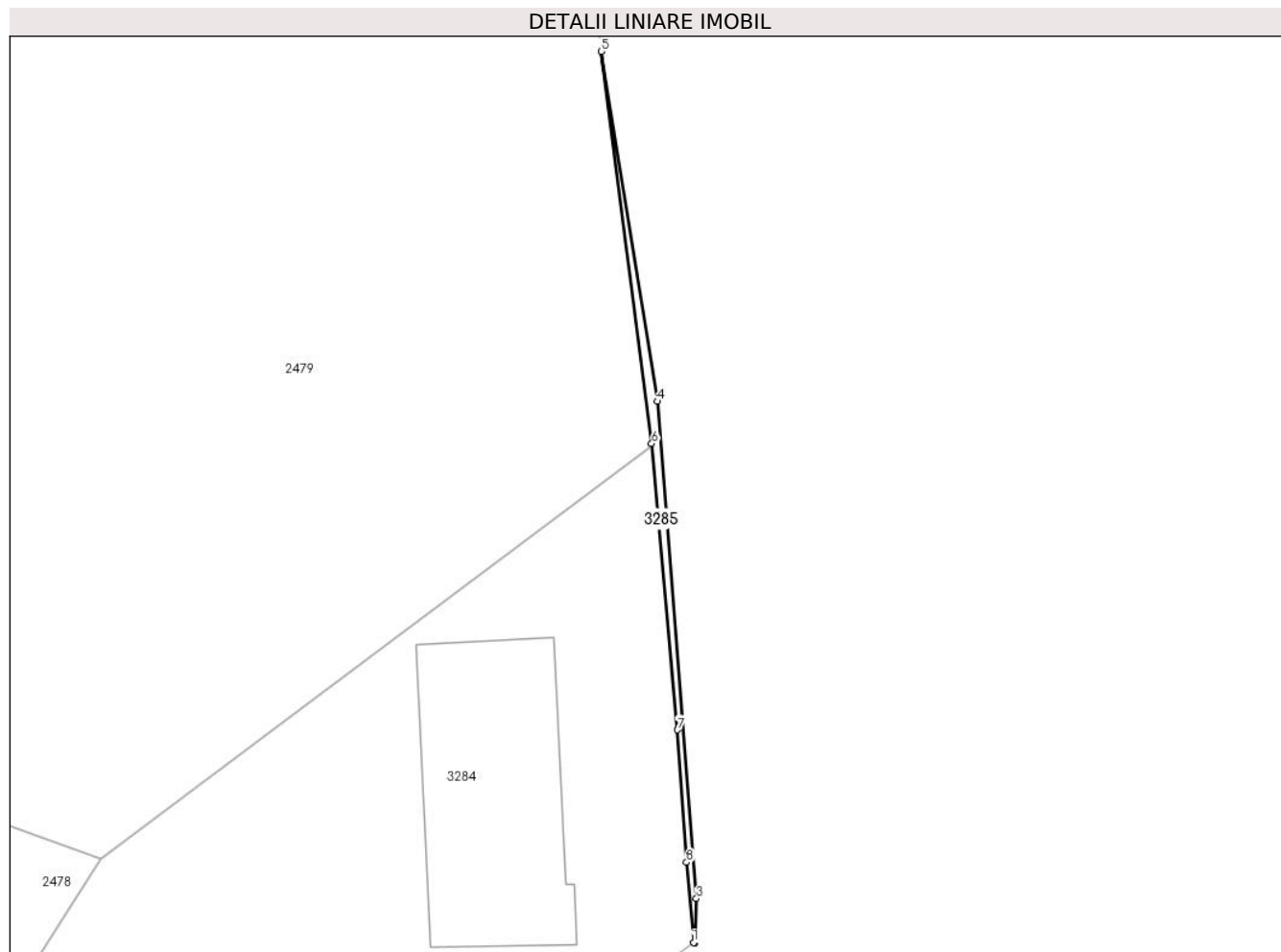
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18	Domeniul public al comunei Catina.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	18	I43	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.073,782 594.687,569	2	436.073,868 594.687,568	0.086
2	436.073,868 594.687,568	3	436.073,94 594.690,06	2.493
3	436.073,94 594.690,06	4	436.071,73 594.718,16	28.187
4	436.071,73 594.718,16	5	436.068,544 594.737,939	20.034
5	436.068,544 594.737,939	6	436.071,412 594.715,774	22.35

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.071,412 594.715,774	7	436.072,868 594.699,601	16.238
7	436.072,868 594.699,601	8	436.073,386 594.692,112	7.507
8	436.073,386 594.692,112	1	436.073,782 594.687,569	4.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

